标段编号： 4403922025092900101Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期： 2025年10月22日

深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：4403922025092900101Y001

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表：郑锡娇

投标日期：2025 年 10 月 22 日

目　录

一、投标人综合实力 3

二、投标人类似项目业绩 19

三、拟派项目负责人类似项目业绩 79

四、拟派项目团队基本情况 139

一、投标人综合实力

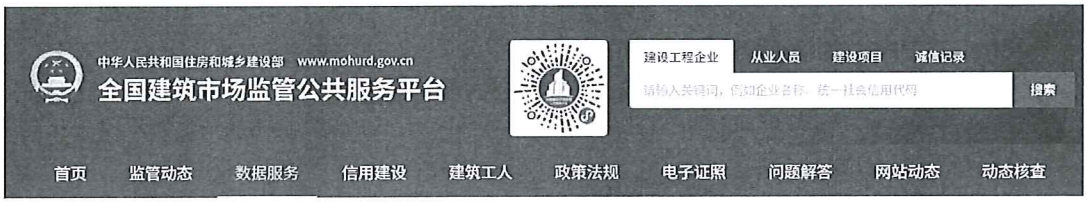
附表 1：投标人基本信息一览表

（一）投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	法定代表人姓名	王俊
企业性质 （民营企业/其他企业）	民营企业		
投标人具有资质类别及等级	造价咨询甲级、招标代理资信甲级 工程造价咨询信用等级 AAA、招标代理信用等级 AAA		
注册类专业人员规模	造价工程师：59 人 一级注册造价工程师：39 人 二级注册造价工程师：20 人 其它注册人员：15 人 合计：74 人		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：郑锡娇 联系电话：18677004174 邮箱：204660400@qq.com		

全国建筑市场监管公共服务平台截图

（1）一级注册造价工程师（39 人）



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 一级注册造价…　姓名：　身份证号：

注册号：　注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　电子证号：　查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	翎冰然	441283**********83	一级注册造价工程师	B11254400037236
2	戴翠萍	362426**********26	一级注册造价工程师	B11174400006073
3	詹振南	440582**********39	一级注册造价工程师	B11234400021311
4	陈席祥	360424**********55	一级注册造价工程师	B14214400024324
5	梅双喜	421087**********11	一级注册造价工程师	B11224400017094
6	梅双喜	421087**********11	一级注册造价工程师	B14254400038610
7	张鹏	430681**********18	一级注册造价工程师	B11174400005085
8	张乐	430624**********62	一级注册造价工程师	B11224400014970
9	赵凯	431021**********56	一级注册造价工程师	B11184400012353



首页 > 人员数据

收起筛选

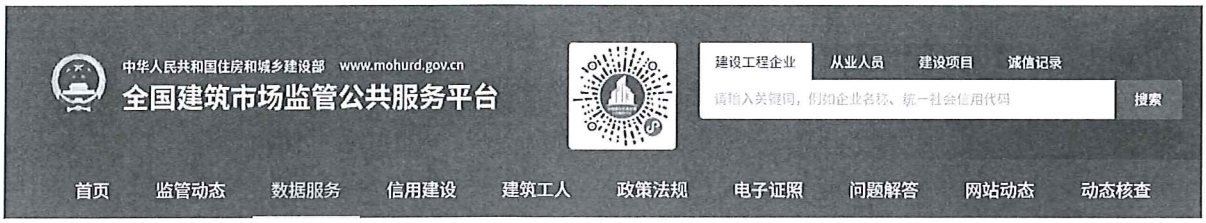
筛选

重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 一级注册造价…　姓名：　身份证号：

注册号：　注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　电子证号：　查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	万匡琴	360124**********20	一级注册造价工程师	B14234400021058
17	万匡琴	360124**********20	一级注册造价工程师	B11204400001216
18	鲜小平	510181**********98	一级注册造价工程师	B11204400003766
19	姚建琴	362201**********29	一级注册造价工程师	B11024400003648
20	邓艳	370502**********4X	一级注册造价工程师	B14024400018498
21	王光磊	142601**********17	一级注册造价工程师	B14234400022928
22	贾应荣	532226**********58	一级注册造价工程师	B11024400018482
23	曹倩	420117**********60	一级注册造价工程师	B14214400007910
24	匡海燕	360424**********29	一级注册造价工程师	B11164400002722



首页 › 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价…

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

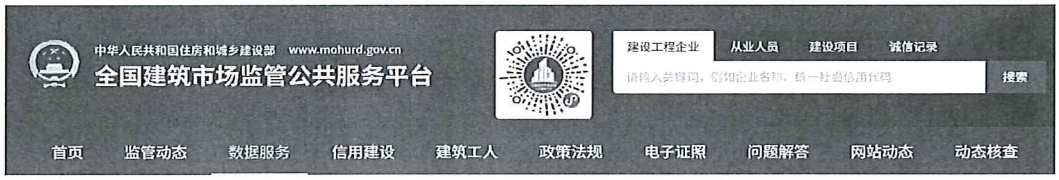
注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	朱思玮	441523**********42	一级注册造价工程师	B11244400030932
32	韦波	429004**********75	一级注册造价工程师	B11244400030359
33	罗红迎	362202**********42	一级注册造价工程师	B11244400031458
34	廖灿灿	432503**********34	一级注册造价工程师	B11244400031784
35	钱烧霜	410403**********82	一级注册造价工程师	B11244400031581
36	陈升升	441721**********29	一级注册造价工程师	B11244400033358
37	卢周梅	431028**********22	一级注册造价工程师	B14244400033846
38	高作武	432926**********14	一级注册造价工程师	B11254400037204
39	朱晔沛	430202**********27	一级注册造价工程师	B11254400037769

（2）二级注册造价工程师（20 人）



首页 / 人员数据

收起筛选

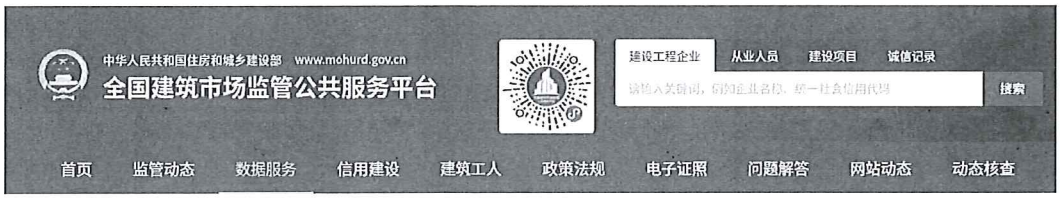
筛选

重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 二级注册造价…　姓名：请输入人员姓名　身份证号：请输入身份证号

注册号：请输入注册号　注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　电子证号：目前仅支持一级建筑师　查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	梅双喜	421087**********11	二级注册造价工程师	A21214400003081
2	姜方能	510902**********30	二级注册造价工程师	A21224400004595
3	张岳	430603**********11	二级注册造价工程师	A24224400006815
4	林照达	440506**********31	二级注册造价工程师	A21224400003215
5	洪纯萍	440582**********49	二级注册造价工程师	A21214400003086
6	王光磊	142601**********17	二级注册造价工程师	A24214400002998
7	李红山	441821**********14	二级注册造价工程师	A21234400011565
8	吴泽锋	440582**********1X	二级注册造价工程师	A21244400014990
9	王亮	421081**********31	二级注册造价工程师	A21234400012766
10	梁亮	440204**********15	二级注册造价工程师	A21234400013683
11	林泽平	440582**********17	二级注册造价工程师	A21234400014228
12	朱思玮	441523**********42	二级注册造价工程师	A21244400014633
13	陈宗财	441202**********18	二级注册造价工程师	A21244400014664
14	颜香英	440982**********43	二级注册造价工程师	A24244400016185
15	陈英婷	441502**********21	二级注册造价工程师	A21244400016319



首页 / 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 二级注册造价…　姓名：请输入人员姓名　身份证号：请输入身份证号

注册号：请输入注册号　注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　电子证号：目前仅支持一级建筑师　查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	胡杨	420704**********51	二级注册造价工程师	A24244400016183
17	钟燕	511024**********49	二级注册造价工程师	A21244400016695
18	陈佳恩	445224**********68	二级注册造价工程师	A21244400017663
19	潘莹莹	370306**********45	二级注册造价工程师	A24244400017661
20	赵晓清	440421**********63	二级注册造价工程师	A21254400019180

共20条　‹ 1 2 ›　前往 2 页

附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

（二）投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
统一社会信用代码	91440300715233799X				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	王俊	150102196309051534	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	郑锡娇	450681199906242424	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
3	项目负责人	赵凯	431021198410312656	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
4	主要技术人员	梅双喜	421087198707145011	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
5	投标文件编制人员	郑锡娇	450681199906242424	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	王俊 51%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	王亮 24%、贾应荣 15%、张岳 10%				

管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2025 年 10 月 22 日

（1）法定代表人/单位负责人/主要经营负责人证明-王俊

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人王俊社保证明（**已退休，出示退休证**）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王俊　　社保电脑号：604571982　　身份证号码：150102196309051534　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	4.08
2023	08	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	4.08
2023	09	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	4.08
合计				4500.0	2400.0			1860.0	600.0			150.0		42.0		49.56	21.21

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3390cdfaf04bfa29 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 医疗个人账户余额：28801.13
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



退休返聘协议

甲方（用人单位）　　乙方(员工)

名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　姓名：　王俊

地址：　深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707　性别：　男

法定代表人（主要负责人）：　王俊　　身份证号码：150102196309051534

联系人：　贾应荣　　住址：　深圳市南山区

联系电话：　0755-83454978　　联系电话：　0755-83799775

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致、自愿签定本聘用协议，共同遵守本协议所例条款。

一、本协议所称退休人员是指已达到国家规定退休年龄的人员，或未达到规定退休年龄但已依法享受养老保险金、退休金的人员。

二、聘用期限：

本协议期限自 2023 年 10 月 1 日起至 2026 年 9 月 30 日止。

三、工作内容：

甲方聘用乙方从事　工程造价咨询 工作。

四、工作时间：

甲方安排乙方从事的工作内容、任务实行责任制，乙方应本着诚信原则按甲方要求完成，工作时间按照每日工作 8 小时，每周工作 40 小时（不超过 40 小时），休息时间按法定节假日执行。

五、聘用报酬：

甲方每月 8 日以货币形式支付乙方上月劳务报酬。乙方每月劳务报酬按 10000 元执行。劳务报酬发放日如遇休息日或法定节假日，甲方可以提前或推后五个工作日内发放劳务报酬。

六、规章制度：

（一）乙方应当遵守甲方依法制定的各项规章制度；

（二）乙方违反劳动纪律，甲方可依据本公司规章制度处理并有权向乙方追究赔偿责任；

七、协议的变更、解除、终止：

（一）协议期限届满，本协议终止。

（二）订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行，或经甲、乙双方协商一致，本协议解除。

（三）甲、乙双方协商一致、本协议可以变更。

（四）本协议的解除或终止不适用《劳动法》等劳动和社会保障法律法规规章等规范性文件中相关规定。

八、双方认为需要约定的其他条款：

（一）乙方必须按规定提供各项真实、合格、有效的证件及资料。若乙方提供的证件及资料有虚假、欺骗等现象，甲方可解除本协议，不作任何经济补偿；如因乙方行为造成甲方损失，甲方有权向乙方要求赔偿。

（二）甲方或乙方解除本协议，须提前 30 天书面通知对方并办理工作交接手续。乙方须在甲方安排人员接岗并完成接交工作后方可离岗，乙方工作接交未完成而解除本协议给甲方造成经济损失的，按本协议约定的报酬二倍承担和约解除金。

（三）在签定本协议时，乙方确实已熟知甲方之规章制度，并承诺自觉遵守。协议期间，如乙方违反甲方规章制度，甲方按该规章制度进行处理直至解除聘用协议，不作任何经济补偿。

（四）甲方所订立的规章制度作为本协议的附件，与本合同具有相同的法律效力。

（五）甲方根据工作需要及实际人员配置，有权对乙方实际工作给予岗位调换安排。

（六）乙方同意，在日常工作操作中给甲方造成严重损失的或因乙方个人原因严重影响甲方形象的，乙方同意按照甲方《企业管理制度》承担赔偿责任（不可抗力或不可预见因素除外）。

九、其它

（一）本协议未尽事宜或协议条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

（二）本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

（三）本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）　　乙方：（签名）

法定代表人：

（主要负责人）

2023 年 9 月 27 日　　2023 年 9 月 27 日

（2）项目投标授权代表人社保证明-郑锡娇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锡娇　　社保电脑号：816109996　　身份证号码：450681199906242424　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60015612	0.0										2360	*9.44			
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.01
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.01
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.01
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.01
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.01
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9[illegible]	[illegible].98
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.[illegible]	[illegible].98
合计				6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03		[illegible].66		210.44	52.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff934fdb9i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月15日

（3）项目负责人社保证明-赵凯

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯　　社保电脑号：634176771　　身份证号码：431021198110312656　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2021	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2021	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2021	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2021	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10466.36	5031.04		4648.6	1859.44			464.93			168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff931f3212 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（4）主要技术人员社保证明-梅双喜

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜　　社保电脑号：631020611　　身份证号码：421087198707145011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	6720	20.16	5.04
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	6720	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932597f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025-10-19
证明专用章

（5）投标文件编制人员-郑锡娇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锡娇　　社保电脑号：816409996　　身份证号码：450681199906242424　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60015612	0.0										2360	※9.44			
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.01
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.01
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.01
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.01
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	[illegible]	[illegible]
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	[illegible]	[illegible]
合计				6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03		[illegible]		210.44	52.6

社保费缴纳清单
证明专用章

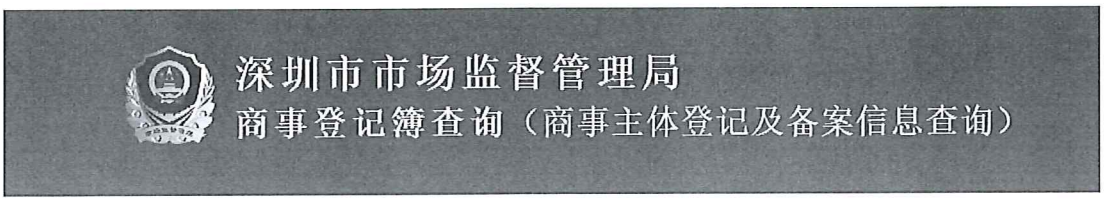
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff934fdb9i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025-10-19
证明专用章

（6）工商部门网站股东控股情况查询截图



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码： 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 ☑全称

验证码： 请输入验证码 5乘9=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	自然人	自然人股东



（三）信用中国查询截图


信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询
严重失信主体名单查询
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

附表 3：《承诺书》

（四）承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询项目的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产等状态；我司及我司法定代表人无行贿犯罪记录；在最近 3 年（2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，含起止日）没有出现骗取中标、严重违约及重大工程质量、安全等问题。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2025 年 10 月 22 日

二、投标人类似项目业绩

附表 4：投标人类似项目业绩表

1）投标人（自 2015 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日，以合同签订时间为准）承担的已完成或正在进行的最具代表性的同类项目全过程造价咨询业绩，优先提供含有填海或软基处理或基础工程等项目的全过程造价咨询业绩。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

2）证明文件：提供造价咨询业务合同文件（关键页）及体现全过程软基处理相关内容的成果文件扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间等关键信息）；如所提供合同范围内未体现相关造价咨询服务内容，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章、建设单位盖章），如上述资料无法体现相关内容，须提供其他相关证明材料；原件备查，如提供虚假证明文件，投标人需承担由此产生的一切后果。

序号	建设单位	项目名称	项目类型	建筑规模	合同范围	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	已完成或正在进行
1	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	市政类	项目场地填筑及**软基处理面积约 304.55 万㎡**，主要建设内容:**场地填筑及场地软基处理**;市政配套设施:道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程等。	全过程造价咨询	1947.92	2021-9-4	正在进行
2	深圳雅宝房地产开发有限公司	星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）	房建类	**项目总建筑面积 66.4 万㎡**，项目包括 75 层超高层写字楼，双子塔及地下室商业等，其中分包工程包括但不限于**土石方基础**、建筑、安装等该项目范围内的所有工程。	全过程造价咨询	1519.40	2020-8-21	正在进行

3	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询	房建类	**项目总建筑面积 42.16 万㎡**，计容建筑面积为 24.03 万㎡，共 16 栋住宅（19F~29F），暂定为一层半地下室。地上及地下建安工程，包含但不限于前期工程（**基坑支护**、土方开挖、围墙、临时道路等）、主体土建（**含桩基础**）及其分包工程等。	全过程造价咨询	800.83	2022-11-4	正在进行
4	普宁市星宏房地产开发有限公司	星河华南师范大学普宁附属学校项目	房建类	**项目规模约 355671.81 平米**，包含数学楼、行政楼、艺体楼、体育馆、食堂等。咨询服务范围包括:总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于**土石方基础**、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。	全过程造价咨询	917.63	2019-6-10	正在进行
5	深圳市高新区投资发展集团有限公司	坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务	房建类	**项目总建筑面积为 22.09 万㎡**，土地用途为二类居住用地+道路用地。专业工程施工，包括但不限于**基坑土方开挖**及外运(包含**基坑支护、桩基工程**、砌筑工程、钢筋混凝土工程等)。	全过程造价咨询	357.84	2023-8-2	正在进行
6	深圳市龙华经济发展有限公司	深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询	房建类	工程规模及内容:项目现状用地面积 18258.98 平方米，更新后开发建设用地面积为 10326.20 平方米，**总建筑面积为 95928 平方米**。造价咨询工作专业范围包括但不限于:**土方及基础工程**、地下工程、主体工程、水电安装工程、通风空调工程等咨询服务工作。	全过程造价咨询	317.28	2023-11-27	正在进行

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

（1）中标通知书及项目负责人证明



项目编号：4404012022073105 7ZX

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

我单位招标的 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询

项目已于 2022年08月23日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率)： 70.0000%

中标工期： 按招标文件规定

承诺质量： 按招标文件规定

项目经理： 赵凯

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位：

招标单位：（公章）

法定代表人：

2022年 8 月 25 日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

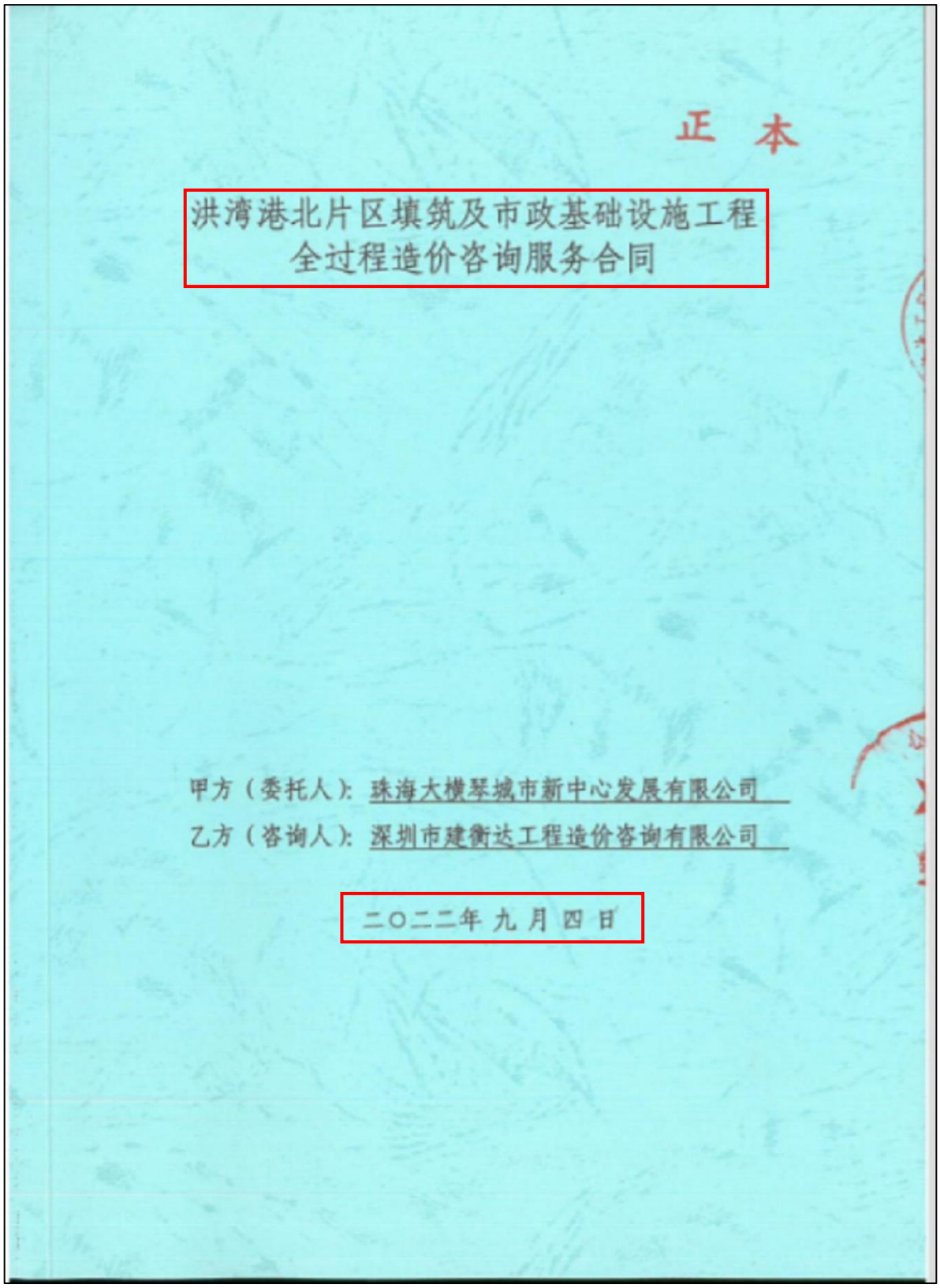
2022年 8 月 25 日

注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心

表单编号：QR-016-01/C2

（1）合同关键页-合同封面



正 本

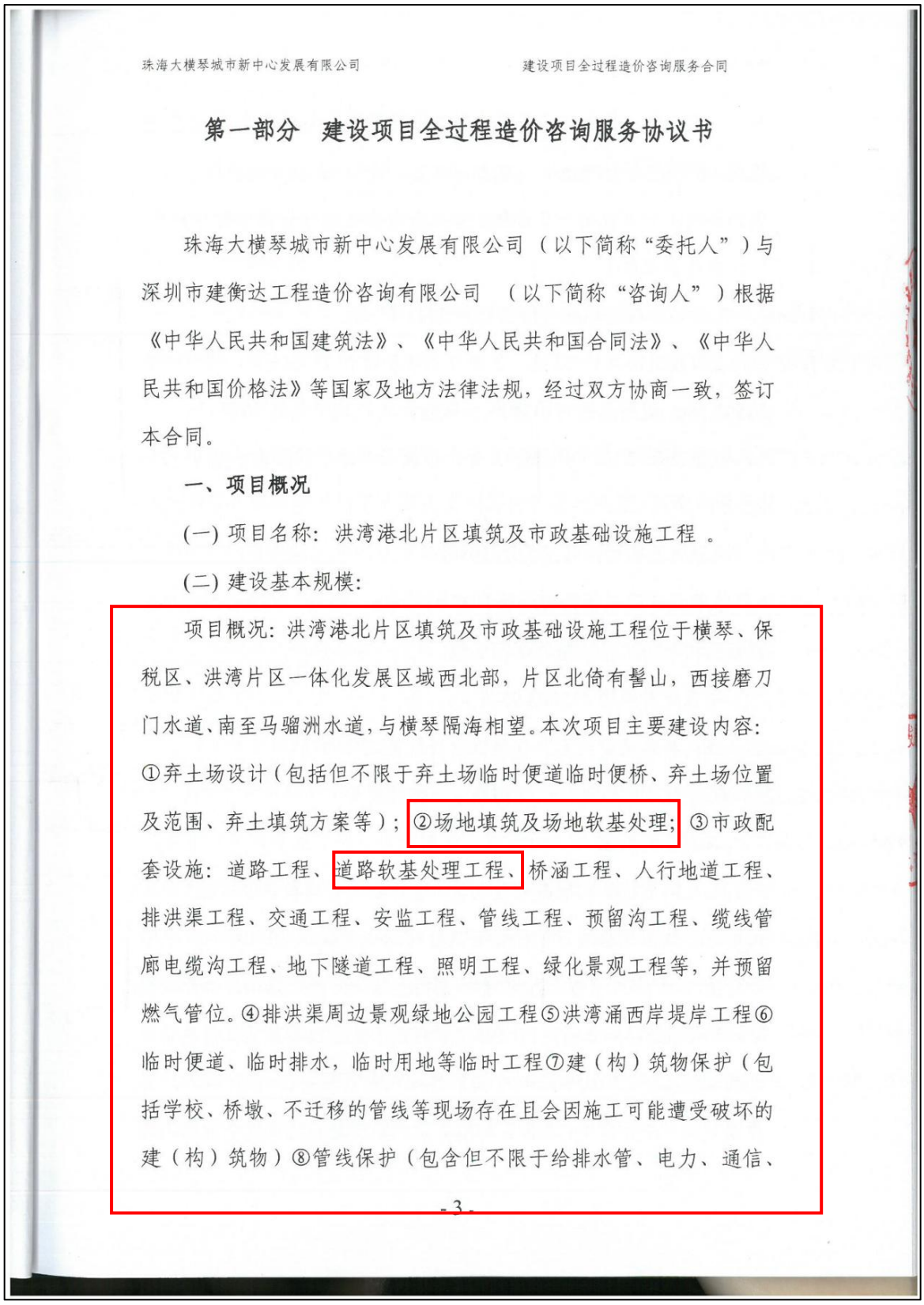
洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程
全过程造价咨询服务合同

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

二〇二二年 九 月 四 日

（2）合同关键页-项目概况



珠海大横琴城市新中心发展有限公司　　建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分　建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

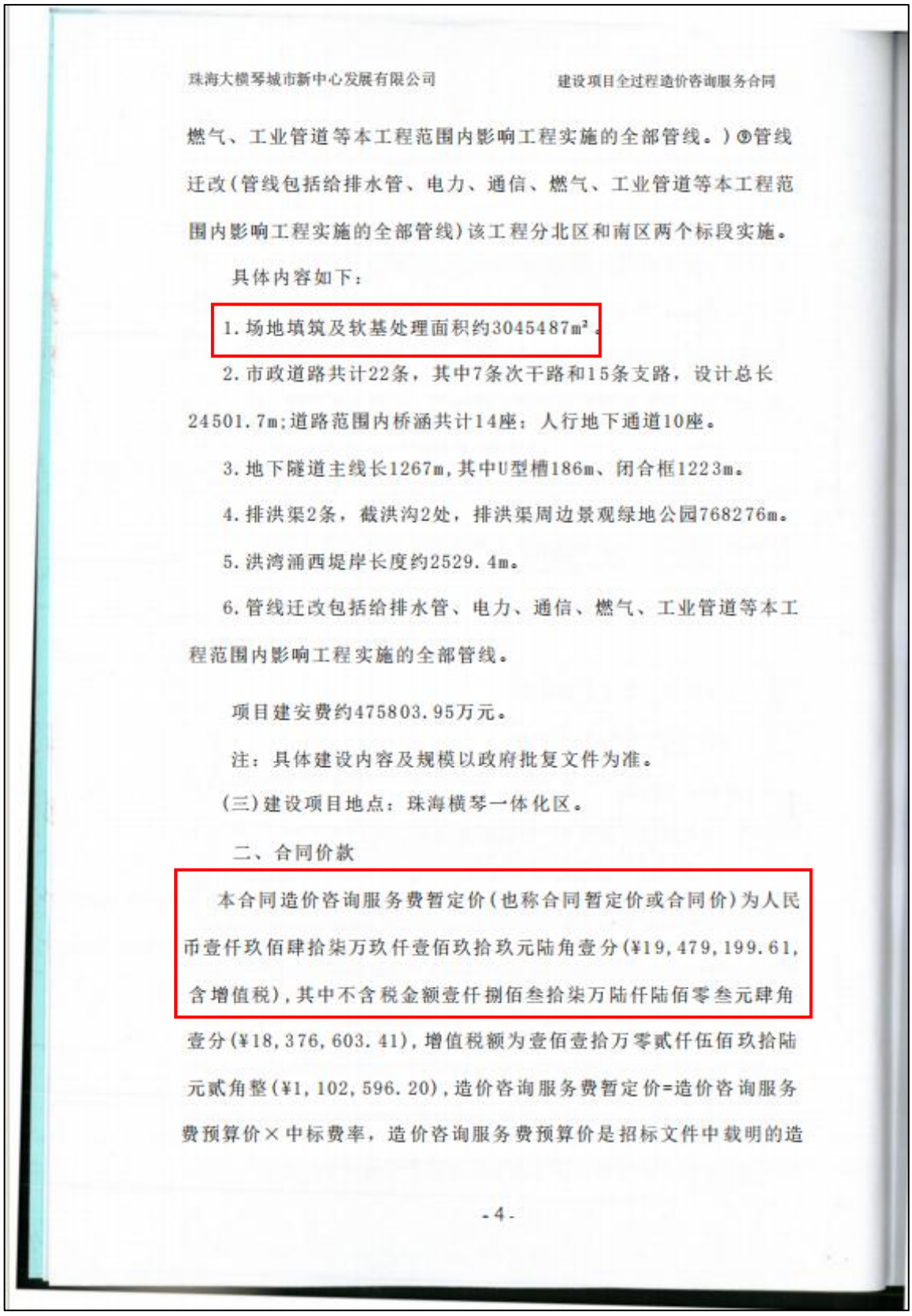
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程 。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

- 3 -

（3）合同关键页-合同金额页



燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。）⑨管线迁改（管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线）该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下：

1. 场地填筑及软基处理面积约3045487m²。

2. 市政道路共计22条，其中7条次干路和15条支路，设计总长24501.7m；道路范围内桥涵共计14座；人行地下通道10座。

3. 地下隧道主线长1267m，其中U型槽186m、闭合框1223m。

4. 排洪渠2条，截洪沟2处，排洪渠周边景观绿地公园768276m。

5. 洪湾涌西堤岸长度约2529.4m。

6. 管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约475803.95万元。

注：具体建设内容及规模以政府批复文件为准。

（三）建设项目地点：珠海横琴一体化区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人民币壹仟玖佰肆拾柒万玖仟壹佰玖拾玖元陆角壹分（¥19,479,199.61，含增值税），其中不含税金额壹仟捌佰叁拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角壹分（¥18,376,603.41），增值税额为壹佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾陆元贰角整（¥1,102,596.20），造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造

（4）合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

(一) 前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

（1）施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见;

（2）协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析;

（3）对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

（4）参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

（5）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

（1）依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

（2）根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

（3）及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

（4）负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

（5）跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

（6）按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

（7）负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

（8）参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

（9）参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

（10）根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

（11）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

（三）工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2.工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3.负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4.与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5.负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

（四）其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

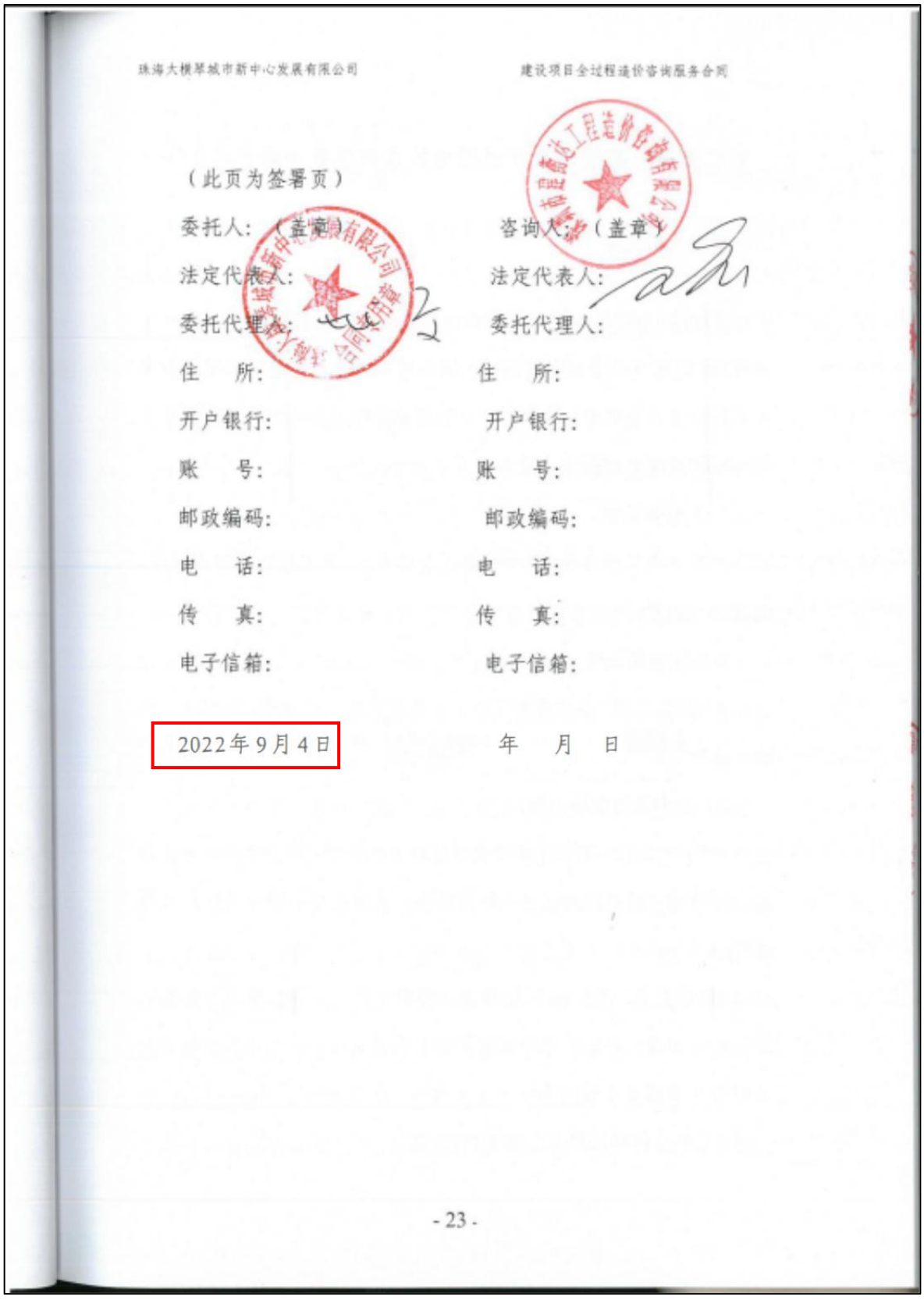
（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

（5）合同关键页-合同签章页



珠海大横琴城市新中心发展有限公司　　建设项目全过程造价咨询服务合同

（此页为签署页）

委托人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

住　所：　　住　所：

开户银行：　　开户银行：

账　号：　　账　号：

邮政编码：　　邮政编码：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：

2022年9月4日　　年　月　日

- 23 -

（6）合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一　项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓　名	赵 凯
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10 年
	（简要情况描述）	

二　驻场人员表

施工现场驻场人员不少于 4 人						
编号	姓 名	性别	年龄	专 业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦 波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘 骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三　各阶段服务人员表

前期阶段不少于 18 人						
编号	姓 名	性别	年龄	专 业	职称	负责岗位或工作

（7）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7F　　电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程
预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202278]-A-1-02

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

工程造价：1, 222, 761, 331. 19 元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：邓艳　　复核人：胡德金

项目负责人：赵凯　　公司负责人：

日期：2022 年 11 月 30 日

（8）工程可行性研究报告的批复

珠海市横琴新区管理委员会发展改革局文件

珠横新发改投审〔2023〕13 号

关于洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程可行性研究报告的批复

珠海大横琴城市新中心发展有限公司：

报来《关于申请批复洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程可行性研究报告(报批版)的请示》（珠横新中心〔2023〕170号）及相关资料收悉。经请示区管委会，同意洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程（项目代码：2021-440402-48-01-847589）的建设，现就有关事项批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，建设范围为有髻山，磨刀门水道、南至马骝洲水道形成的

闭合范围。主要建设内容及规模如下：

（一）场地填筑

场地填筑面积共计 2306693.5 ㎡，其中场地吹填面积 1727149.3 ㎡（吹填标高 3.5m），弃土场面积 269335.3 ㎡（规划弃土填筑标高 4.5m），其余范围填土面积 310208.9 ㎡（填筑标高 4.5m）。

（二）地块软基处理

地块软基处理面积 1371261 ㎡，地块软基处理方式采用真空水载预压。

（三）市政配套工程

市政配套工程包括道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。市政道路共计22 条，其中 7 条次干路，长约 12247.1m；15 条支路，长约 12254.6m；道路范围内桥涵共计 14 座；人行地下通道 10 座；排洪渠 2 条，长约 3722m，截洪沟 3 处，长约 2535m。

（四）景观绿地公园工程

公园绿地 589279 ㎡，港平五路北侧防护绿地 140356 ㎡。

（五）洪湾涌西岸堤岸工程

洪湾涌西岸堤岸工程南起联港一路现状水闸位置，北至一体化区域边界（洪湾西路边界附近），长约 2529.4m。

（六）临时工程

道路、排洪渠及场地施工便道共 12 条，临时钢便桥8 座，场地临时导流渠6 条。临时用电（箱变）7 台。

（七）管线保护及管线迁改

现状 110kV 电力管线迁改 2000m，现状 10kV 电力管线迁改 2200m，现状 12 孔通信管线迁改 1000m。

二、主要技术标准及方案

（一）道路等级：城市次干路，城市支路；

（二）道路设计速度：40km/h，30km/h；

（三）桥梁设计荷载：城-A 级（汽车荷载）、3.5kN/㎡（人群荷载）；

（四）桥梁结构耐久性设计：100 年；

（五）桥涵设计安全等级：桥梁二级，箱涵三级。

三、项目投资规模及资金来源

本项目工程总投资控制在 562435.92 万元以内，其中建安工程费 475803.95 万元，工程建设其他费 33052.10 万元，基本预备费 37896.04 万元，征地补偿费 5683.83 万元（暂定，具体以国土部门核实为准），管线迁改费 10000 万元（暂按申报计列）。

项目资金由区财政统筹安排解决。

四、其他

接文后，请按《珠海经济特区政府投资项目管理条例》规定开展工作，完善各项前期审批手续，以保证项目的顺利实施。委托有相应资质的单位进行项目初步设计，不得超出可研批复规模、范围和内容，并编制项目概算报我局审核，务必控制投

资额，不得擅自突破，并按要求落实以下工作：

（一）软基处理经济指标较高，建议下阶段再进一步进行方案比选，以降低造价；

（二）建议下阶段设计中结合地块开发适当降低地块吹填标高，减少后期地块基坑开挖深度及弃方量；

（三）后续建设中建设单位应安排好建设时序，做好区域内土方平衡方案，以节省投资。

（四）在后续工作中，进一步核实土石方工程量，切实做好项目内土石方平衡利用，严格按照《珠海市人民政府关于规范工程建设项目砂石土余渣利用管理（试行）的通知》（珠府函〔2023〕1号）的规定，完善可利用砂石土余渣资源处置方案，并上报区管委会。

本文有效期两年，自批准之日起计算，超出时限未开工项目需重新申请。

横琴新区发展改革局

2023年12月5日

抄送：区管委会，市发展改革局，区纪检监察工委，区财政局、区规划国土局、区建设环保局、区社会事务局、区综合执法局。

横琴新区发展改革局　　2023年12月5日印发

2、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托合同

合同编号：755-YB-SG-2020026

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目规模及服务范围

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：**深圳雅宝房地产开发有限公司**

咨询单位(以下简称乙方)：**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发。项目建成后，将是特区新的地标，75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，将龙华坂田提升至一个新的高度，并营造崭新的城市天际线。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	○成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	○工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	○标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	○招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	○经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	○预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	○变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	○现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

第 2 页 共 30 页

	○项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	*说明：可根据实际需要增加*
竣工阶段	○竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		*说明：可根据实际需要增加*

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。

（3）合同关键页-合同金额页

5.绩效考核：

5.1 履约期间，甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制，考核结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分＜90 分）、合格（70≤评分＜80 分）、基本合格（60≤评分＜70 分）、不合格（评分＜60 分）五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6.合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：￥15194000.00 元（大写：壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整）。

本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 C 承包方式（其中 / 除外），其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段		建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目		/		
1	方案阶段-成本测算		/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标		/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/		
4		施工期过程服务	/		

（4）合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司　　乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD A 栋 3401　　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：2020 年 8 月 21 日

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758
深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼 电话：0755-83454978，88608420

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2020]-预算-A-001

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零壹分
（¥2160517876.01 元）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000844
有效期至：2021年12月31日

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190544000844

编制人： 审核人：

项目负责人： 公司负责人：

日期：2020 年 10 月 25 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万㎡，总规定计容面积43.30万㎡，总建筑面积 66.4万㎡；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

3、华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询

（1）合同关键页-合同封面

合同编号：SZJM-HT2022093

华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询服务委托合同

委托人：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

法定代表人：周吉林

联系地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心大厦

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

1 / 37

（2）合同关键页-项目概况及工作内容

合同编号：

第一部分协议书

委托人（全称）： 珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

咨询人（全称）： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华发国际海岸南区（S1、S2 地块）项目（以下简称“工程”或“本工程”）全过程造价咨询服务有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：华发国际海岸南区（S1、S2）

2.工程地点： 珠海市香洲区湾仔片区

3.工程内容：华发国际海岸南区（S1、S2 地块）项目（以下简称“工程”或“本工程”）位于南湾大道南侧、马骝洲山西侧。用地面积为 9.61 万㎡，容积率 2.5，性质为二类居住用地。项目总建筑面积 42.16 万㎡，计容建筑面积为 24.03 万㎡，共 16 栋住宅（19F~29F），暂定为一层半地下室。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

工程内容包括地上及地下建安部分（含公共部位精装修）及户内精装修部分。

最终施工范围及内容以经委托人确认的施工设计图纸为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

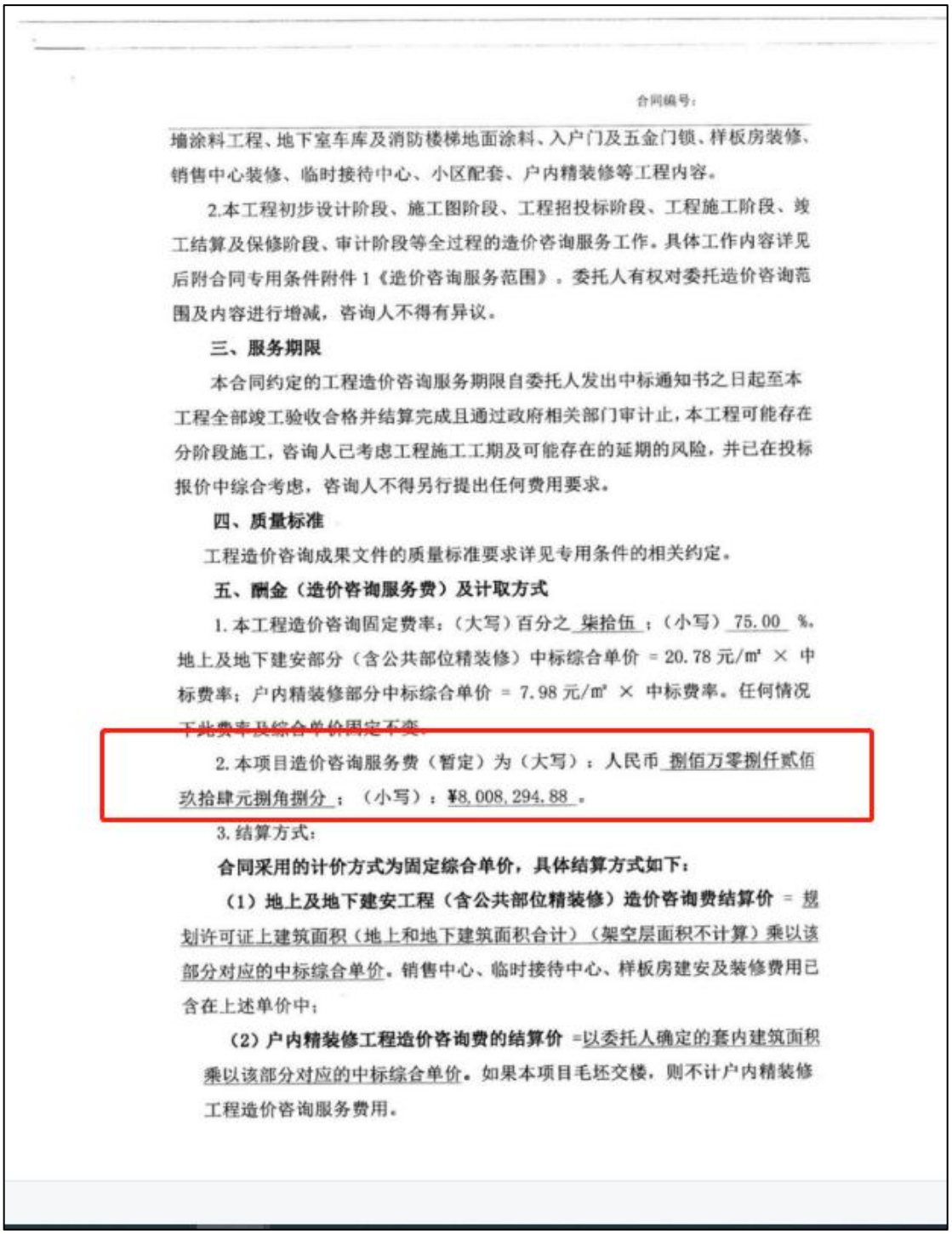
二、服务范围及工作内容

1.本项目服务范围为本工程地上及地下建安部分（含户内精装修），具体以委托人实际开发进度为准。各造价咨询服务费清单项目对应的工作内容如下：

地上及地下建安工程（含精装修）：包含但不限于前期工程（基坑支护、土方开挖、围墙、临时道路等）、主体土建（含桩基础）及其分包工程、水电安装、人防工程、空调、电梯、甲供料、外墙涂料、外墙石材饰面、铝合金门窗、阳台栏杆、空调挡板、钢结构、智能安防工程、地下室顶板及侧面防水工程、园建绿化工程、总图工程、燃气、消防、配电设备及低压电缆铺设工程、地下室车库内

2 / 37

（3）合同关键页-合同金额



合同编号：

墙涂料工程、地下室车库及消防楼梯地面涂料、入户门及五金门锁、样板房装修、销售中心装修、临时接待中心、小区配套、户内精装修等工程内容。

2.本工程初步设计阶段、施工图阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算及保修阶段、审计阶段等全过程的造价咨询服务工作。具体工作内容详见后附合同专用条件附件1《造价咨询服务范围》。委托人有权对委托造价咨询范围及内容进行增减，咨询人不得有异议。

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至本工程全部竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止，本工程可能存在分阶段施工，咨询人已考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险，并已在投标报价中综合考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

1.本工程造价咨询固定费率：（大写）百分之 柒拾伍 ；（小写） 75.00 %。地上及地下建安部分（含公共部位精装修）中标综合单价 = 20.78 元/㎡ × 中标费率；户内精装修部分中标综合单价 = 7.98 元/㎡ × 中标费率。任何情况下此费率及综合单价固定不变。

2.本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 捌佰万零捌仟贰佰玖拾肆元捌角捌分 ；（小写）：¥8,008,294.88 。

3.结算方式：

合同采用的计价方式为固定综合单价，具体结算方式如下：

（1）地上及地下建安工程（含公共部位精装修）造价咨询费结算价 = 规划许可证上建筑面积（地上和地下建筑面积合计）（架空层面积不计算）乘以该部分对应的中标综合单价。销售中心、临时接待中心、样板房建安及装修费用已含在上述单价中；

（2）户内精装修工程造价咨询费的结算价 =以委托人确定的套内建筑面积乘以该部分对应的中标综合单价。如果本项目毛坯交楼，则不计户内精装修工程造价咨询服务费用。

（4）合同关键页-合同签章页

4. 本合同所涉费用均为含税价。本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅、交通工具等）、交通费（含交通车辆使用费和司机费等）、驻现场服务费、人员差旅费、文件编制费、利润、税金等全部费用。

5. 根据工程进度、工程实际需要，咨询人安排各专业造价人员驻场，驻场时间由委托人确定。咨询人驻场费应在投标报价已考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。

6. 如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

7. 因政策调整或委托人原因导致项目终止或工作范围减少的，委托人按咨询人实际完成并经委托人确认合格的工作量进行结算，支付相应造价咨询费用。除另有约定外，委托人无需支付其他任何费用或承担任何责任。

六、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

七、合同订立

1.订立时间：2022年11月4日。

2.订立地点：珠海市香洲区。

八、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

（协议书完）

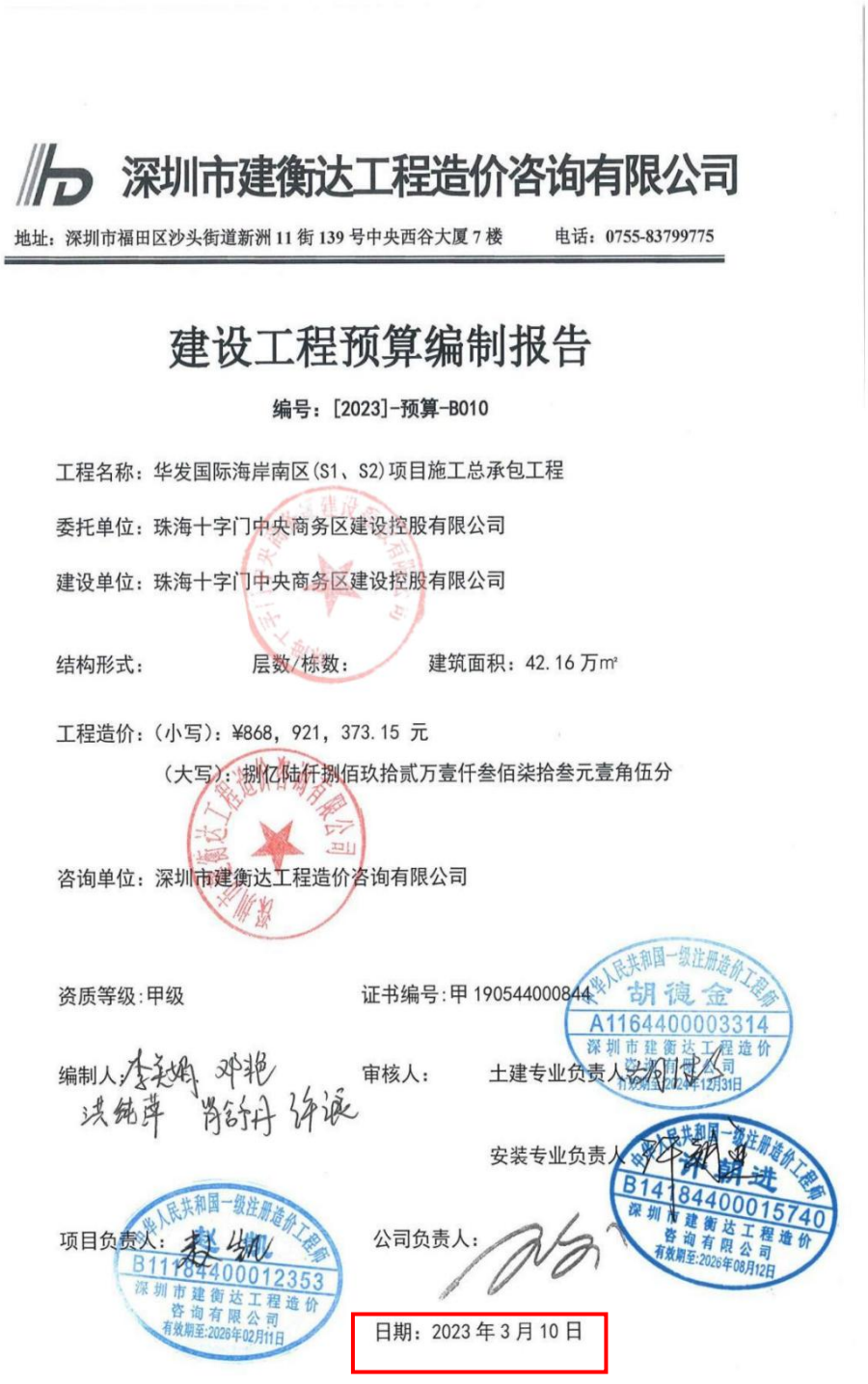
委托人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

咨询人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

（5）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼　　电话：0755-83799775

建设工程预算编制报告

编号：[2023]-预算-B010

工程名称：华发国际海岸南区(S1、S2)项目施工总承包工程

委托单位：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

建设单位：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：42.16 万㎡

工程造价：(小写)：¥868，921，373.15 元

(大写)：捌亿陆仟捌佰玖拾贰万壹仟叁佰柒拾叁元壹角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级:甲级　　证书编号:甲 190544000844

编制人：　　审核人：　　土建专业负责人：

安装专业负责人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 3 月 10 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询

二、项目负责人：赵凯

三、项目组人员：许朝进、张岳、邓艳、梅双喜、胡德金、李美娟、洪纯萍、林志远、李自辉、鲜小平、匡海燕、林照达

七、驻场人员：王光磊、姜方能

八、咨询服务内容：全过程造价咨询

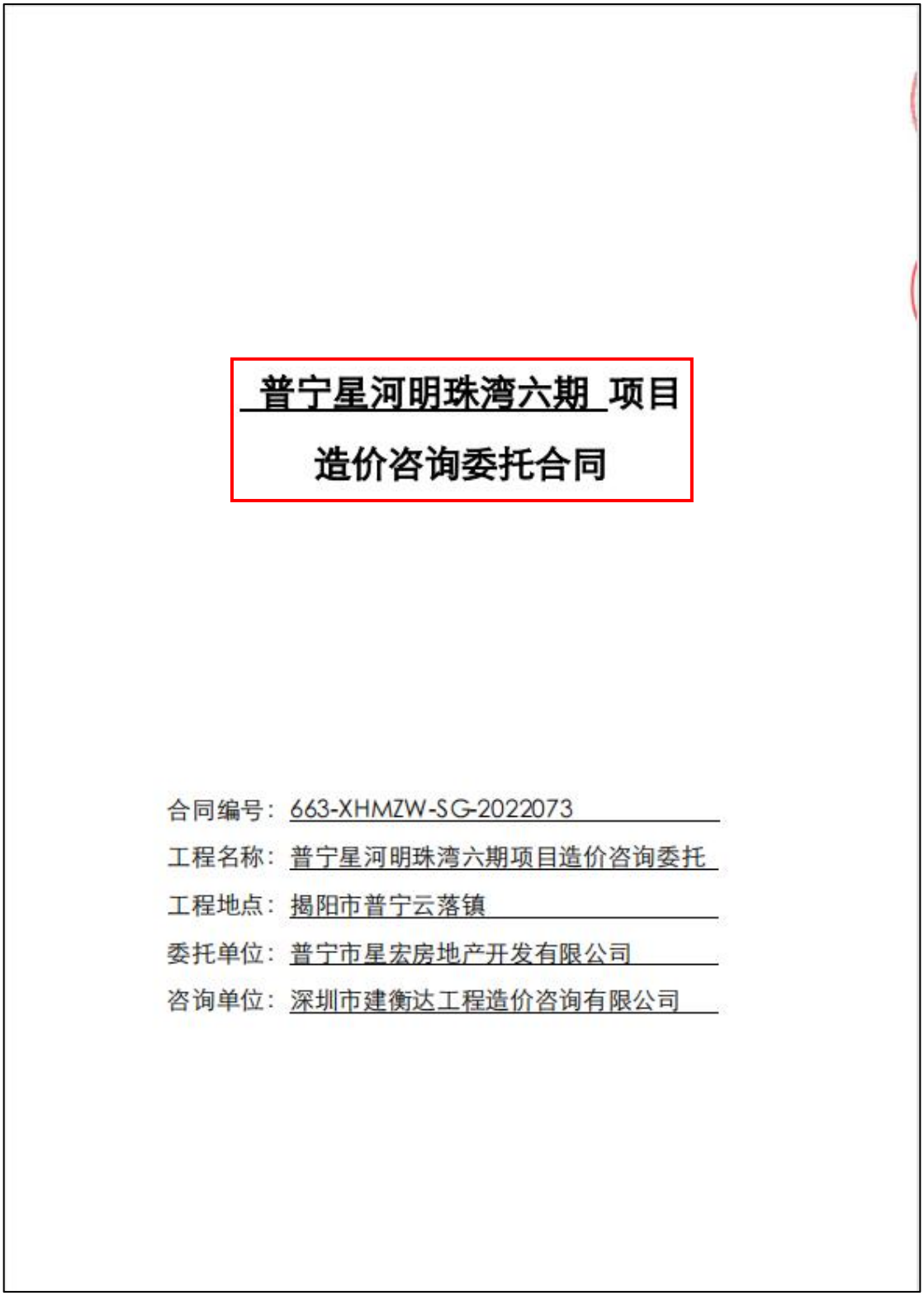
九、履约服务质量：优秀

委托单位：珠海十字门中商务区建设控股有限公司

日　　期：2023 年 9 月 20 日

4、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

（1）合同关键页-合同封面



普宁星河明珠湾六期项目

造价咨询委托合同

合同编号：663-XHMZW-SG-2022073

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

工程地点：揭阳市普宁云落镇

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目概况及工作内容

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：普宁星河明珠湾六期项目

项目地点：揭阳市普宁云落镇

项目规模及项目概况：占地面积约 116010 ㎡，暂定建筑面积 531110.88㎡，业态包含：高层、洋房、底商、地下室等。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	□成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	□工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	□标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	□招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	□经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	□预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总（分）包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总（分）包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	□变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	□现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。
	□项目进度款审核	根据工程承包合同，现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	说明：可根据实际需要增加

竣工阶段	□竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。
工程量清单	1、钢筋以外工程量误差超过 3%的清单数量不大于抽查数量的 10%； 2、清单钢筋总量误差不大于最后确认的钢筋总量的±1%；

（3）合同关键页-合同金额

5.1 履约期间， 甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制， 考核结果分为优秀(评分≥90 分) 、良好(80≤评分＜90 分) 、合格(70≤评分＜80 分) 、基本合格(60≤评分＜70 分)、不合格(评分＜60 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩， 详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6 合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：¥ 7,485,100.00 元(大写： 柒佰肆拾捌万伍仟壹佰元零角零分)， 其中， 不含税总价为¥ 7,061,415.09 元 (大写： 柒佰零陆万壹仟肆佰壹拾伍元零角玖分) ，税金为¥ 423,684.91 元 (大写： 肆拾贰万叁仟陆佰捌拾肆元玖角壹分) ，增值税税率为 6%。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨 询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 B 承包方式(其中 / 除外) ，其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段	建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
-	按建筑面积计价项目			
1	方案阶段-成本测算			
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标			

（4）合同关键页-项目负责人

造价咨询人员名单表

序号	姓名	职称	注册证书号或造价员证书号	专业	职责分工	备注
1	赵凯	高级工程师	建[造]18440017219	土建	项目负责人	
2	胡德金	中级工程师	建[造]16440013247	土建	土建负责人	
3	许朝进	中级工程师	建[造]18440017219	安装	安装负责人	
4	王俊	高级工程师	建[造]11014400009766	土建	土建工程师	
5	李自辉	高级工程师	建[造]11204400001200	土建	土建工程师	
6	李美娟	中级工程师	建[造]18440017203	土建	土建工程师	
7	林志远	高级工程师	建[造]19440019201	土建	土建工程师	
8	李红山	中级工程师	粤 060B04790	土建	土建工程师	
9	王雷	助理工程师	建[造]11224400014952	土建	土建工程师	
10	姚建琴（晨）	助理工程师	建[造]02360000822	土建	土建工程师	
11	梅双喜	中级工程师	建[造]11224400017094	土建	土建工程师	
12	陈媛媛	中级工程师	建[造]11214400007876	土建	土建工程师	
13	王亮	高级工程师	粤 090B00650	土建	土建工程师	
14	林照达	助理工程师	建[造]2122440000345	土建	土建工程师	
15	洪纯萍	助理工程师	建[造]21214400003086	土建	土建工程师	
16	邓艳	高级工程师	建[造]022440012646	安装	安装工程师	
17	张岳	中级工程师	建[造]24224400006015	安装	安装工程师	
18	陈华宁	助理工程师	建[造]24224400008150	安装	安装工程师	
19	陈森	助理工程师	建[造]11224400015290	安装	安装工程师	
20	李晓敏	助理工程师	建[造]21224400008151	安装	安装工程师	
21	姜方能	中级工程师	建[造]21224400004595	土建	土建驻场工程师	
22	欧阳运玲	助理工程师	粤130B00539	安装	安装驻场工程师	
23	王光磊	高级工程师	建[造]24214400002999	安装	安装驻场工程师	

（5）合同关键页-合同签章页

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：驻场人员现场办公作业指引

附件七：造价咨询报价清单

附件八：工程造价咨询浮动酬金评分细则

甲方：

普宁市星云房地产开发有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

乙方：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点：揭阳市普宁云落镇

合同签订时间：　　年　　月　　日

2022年11月11日

（6）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2023]-预算-XHMZW-001

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程

咨询委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

建设单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：531110.88 ㎡

工程造价：（小写）：¥1, 007, 395, 183. 85 元

（大写）：壹拾亿零柒佰叁拾玖万伍仟壹佰捌拾叁元捌角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：邓桃 王涛 陈嫦娥

审核人　土建专业负责人：

安装专业负责人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023 年 03 月 02 日

（7）履约评价

履约评价意见

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

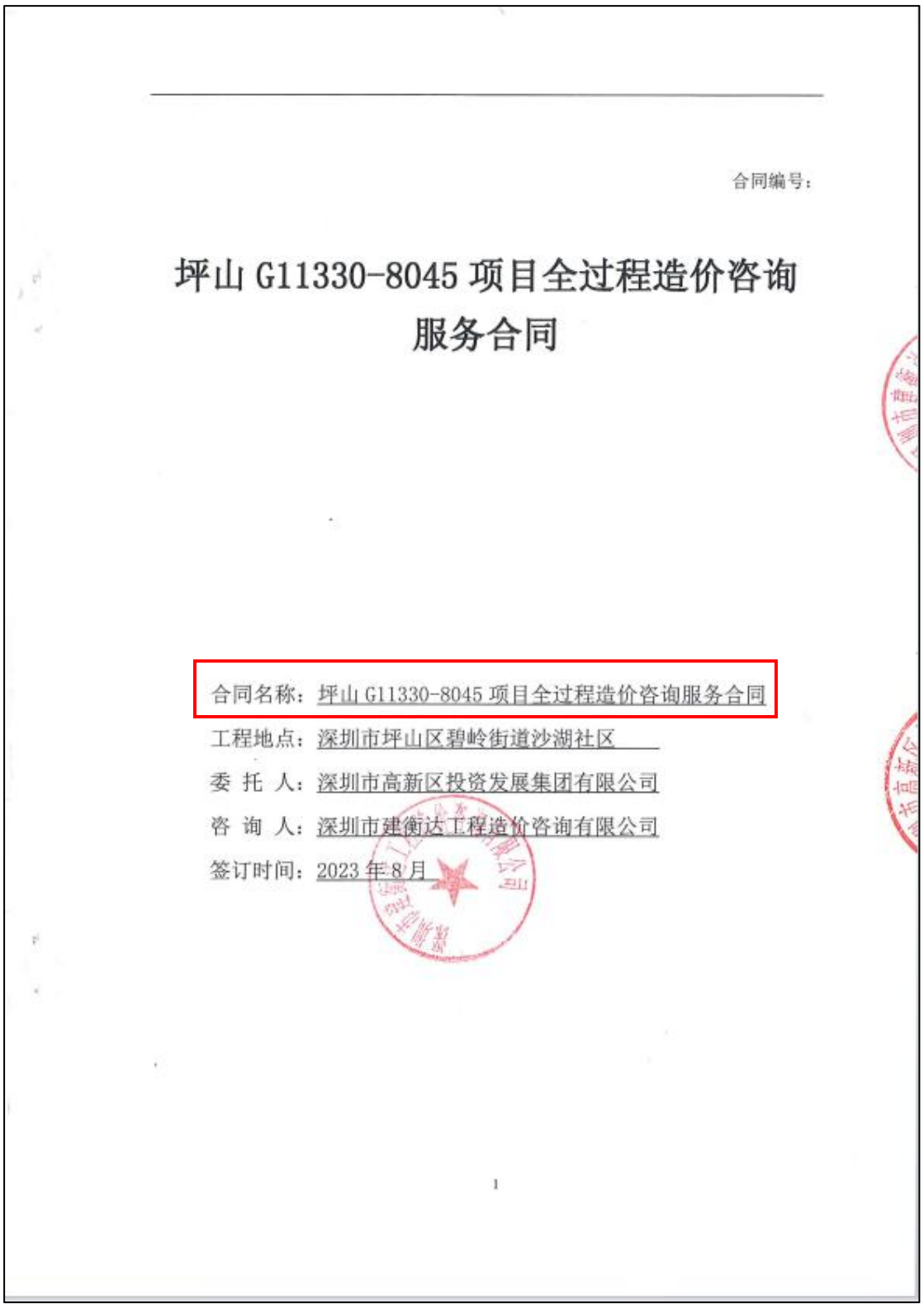
驻场人员：李红山、王光磊

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章）　　日期：2023 年 5 月 12 日

5、坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务

（1）合同关键页-合同封面



合同编号：

坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同

合同名称：坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

委 托 人：深圳市高新区投资发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订时间：2023 年 8 月

1

（2）合同关键页-工程范围及咨询内容

第一部分　协议书

委托人（简称“甲方”）：深圳市高新区投资发展集团有限公司

地　址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 5-6 楼

法定代表人：谢涛　职务：董事长

咨询人（简称“乙方”）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地　址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦

法定代表人：王俊　职务：董事长

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务

（二）工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

（三）工程规模、特征及本次委托的工程范围：坪山 G11330-8045 项目位于深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区，龙勤路与清湖路交汇处东北侧，周边已形成坪山大道、锦龙大道、金碧路为主的主干体系，宗地南侧为坪山河。该宗地用地面积为 36026.37 ㎡，容积率为 4.75，总建筑面积为 220887.60 ㎡，土地用途为二类居住用地+道路用地。造价咨询服务包括设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务。

4. 投资金额：总投资额 33.34 亿元。

5. 资金来源：企业自筹

6. 服务周期：自合同签订并生效之日起至项目所有工程完成竣工结算并通过造价管理站终审为止。

二、服务范围及工作内容

坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务范围包括设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务。具体如下：

（一）造价咨询服务工程范围

1. 主体工程施工，包括但不限于建筑工程（包含基坑支护、桩基工程、砌筑工程、钢筋混凝土工程、装配式吊装及安装工程、屋面及防水工程等）、装饰工程（包含外墙、内墙、楼地面、天棚等粗装修工程）、栏杆、外墙石材、外墙瓷砖、外墙涂料、防火门、白蚁防治、消防工程（包括消防水系统、消防电系统、防排烟系统、电气火灾监控系统、防火卷帘、气体灭火系统）、给排水工程（包含市政供水、红线内给排水系统、雨水回收系统等）、变配电工程（包括高压环网柜安装、变压器安装、低压柜安装、连接母线安装、连接电缆安装、变配电设备材料入网行政收费等完成变配电系统所需的安装工程和相关审批手续）、电气工程（包含动力系统、照明系统等）、弱电预埋工程、通风工程、室外管网、路口开设、土方回填等完成项目建设所有必要主体建安工程施工及相关施工措施。

2. 专业工程施工，包括但不限于基坑土方开挖及外运、玻璃幕墙（包含玻璃幕墙、外墙铝扣板、外墙空调百叶等）、钢结构（包括建筑局部钢结构、雨棚等）、铝合金门窗、空调（包括空调系统、新风系统）、公共区域精装修、人防工程（包括人防密闭门、人防安装工程等）、发电机组（包括发电机组设备供货安装、发电机组环保工程等）、电梯工程（包括电梯设备采购及安装）、智能化系统（包括闭路电视监控系统、门禁系统、停车场管理系统、周界防范系统智慧工地等）、泛光照明、景观绿化（包括景观工程、绿化工程、园区道路、景观给排水、景观照明等）、标识系统（包括车库地坪漆、车位划线、交通标识、楼栋标识、泛光照明等）、园区室外 LED 显示屏（包括显示屏设备、控制系统、钢结构支架、电源等）、高压外线（包括高压外线电缆安装、材料入网行政收费等）等完成项目建设所有必要专业工程施工及相关施工

措施。

3. 设备材料，包括石材、瓷砖、乔木、高压环网柜、低压配电柜、母线、三箱、变压器、电缆、水泵、风机、消防火灾报警设备（包含报警主机、联动主机、消防探测器、消防模块、消防警铃、消防电话等）。

（二）造价咨询服务内容

序号	阶段	服务内容
1	设计阶段	1. 根据招标人的需要，协助招标人编制项目合约规划。 2. 协助招标人编制目标成本。 3. 负责审核并协助完成初步设计概算。 4. 负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 5. 负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。 6. 负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。
2	招标阶段	1. 负责建设全过程的工程、材料设备等招标预算、控制价编制和审核工作。 2. 负责按招标人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预（暂）估。 3. 负责根据项目的标段划分方案，包括各标段工程承包内容、界面，按招标人要求编制工程量清单、招标控制价，对合同方式和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。 4. 负责按招标人要求提供设计（方案）优化建议，根据招标人需求完成过程测算、与市场行情对标等工作。 5. 对招标文件及合同提供专业意见，对招标文件及合同中涉及工程造价的计量、计价等内容进行编制或审核工作。 6. 负责确定招标项目标准工期。
3	施工阶段	1. 编制及审核施工图预算（清标），出具审核报告。

		2. 负责按招标人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、月进度工程产值计算等，并同步按照招标人要求做好台账登记。 3. 负责施工过程造价控制，负责编制、审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和材料设备预算；审核工程量、工程变更的工期调整，至少每个月2次安排安装、土建至少各1名工程师进行现场核对签证变更。 4. 根据招标人需要参与合同谈判、合同价款修正及调整等相关工作。
4	结算阶段	1. 负责按招标人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，出具结算审核报告。 2. 负责收集和整理结算依据资料。 3. 负责工程类、材料设备等合同结算审核工作并出具审核报告；负责工程结算审核工作。 4. 负责建立结算台账，编制结算计划，配合建设单位实施结算工作。 5. 负责将竣工结算报送并跟踪政府造价管理部门终审，办理项目三算单。 6. 结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
5	审计阶段	配合审计部门的工程造价审计工作以及其他相关配合服务等。
6	其他	1. 招标人安排的其他造价管理工作。 2. 招标人安排的其他造价管理工作，如有关造价管理最新文件精神的传达、最新计价规范的培训等。 3. 向招标人提出专业性建议并提供相关的服务，协助招标人解决与第三方的合同纠纷。 4. 委派项目负责人或项目主要专业人员出席委托方召开的专业会议。 5. 在招标限价、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保按招标人要求时间完成相关审核工作，出具审核报告。

（3）合同关键页-合同金额页

三、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1.工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；

2.工程量计算准确，准确率在97%以上（包括 97%）；

3.设备工程量准确率在 99%以上 （包括 99 %）；

4.主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5.预算造价与委托人审定价(或由委托人主持造价核对结果)相差小于3%以内(不含3%)；

6.结算造价与政府造价管理部门（或审计部门）审定价相差应小于1%以内（不含1%）；

7.造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、咨询人公司负责人签字盖章，并加盖咨询人法人印章。

四、酬金及计取方式

1、咨询服务酬金计取方式

（1）本项目按建筑面积220,887.60㎡计取造价咨询服务费，全费用咨询服务固定单价为16.20元/㎡，合计咨询服务含税暂定总价为人民币叁佰伍拾柒万捌仟叁佰柒拾玖元壹角贰分（小写：￥3,578,379.12元），税金税率为6%（其中不含税金额为：¥3,375,829.36元，税金为：¥202,549.76元）。

本项目造价咨询服务费由本宗地成立的合资公司深圳市高新健置业开发有限公司承担。

①施工图预算（招标控制价）编制及核对阶段服务费为1,610,270.60元(占咨询服务总价的45%)，其中造价核对费用724,621.77元(占施工图预算（招标控制价）编制及核对阶段服务费的45%)；

②项目实施阶段服务费为536,756.87元(占咨询服务总价的15%)，其中造价核对

5

（4）合同关键页-合同签章页

2. 订立地点：深圳市

3. 委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后生效。

4. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人（盖章）：深圳市高新区投资发展集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023年 8月 2日

咨询人（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023年 8月 2日

10

（5）合同主体变更三方协议

合同主体变更三方协议

甲方：深圳市高新区投资发展集团有限公司

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 5-6 楼

法定代表人：谢涛　　职务：董事长

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦

法定代表人：王俊　　职务：董事长

丙方：深圳市高新健置业开发有限公司

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 501

法定代表人：祝文斌　　职务：董事长

甲方于 2023 年 8 月 2 日与乙方签订坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同（以下简称“原合同”），合同承包范围为完成项目设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务，合同价款为人民币叁佰伍拾柒万捌仟叁佰柒拾玖元壹角贰分（小写：￥3,578,379.12 元），服务期自合同签订并生效之日起至项目所有工程完成竣工结算并通过造价管理站终审为止。

丙方于 2023 年 7 月 21 日在深圳市坪山区注册成立，属甲方控股子公司，为 G11330-8045 号宗地项目公司。经甲、乙、丙三方友好、自愿、平等协商，就原合同中甲方主体变更事宜，达成如下协议：

一、将原合同的委托人由甲方变更为丙方，即变更为“深圳市高新健置业开发有限公司”。从本补充协议签订之日起，原合同约定甲方的权利和义务均概括性转移至丙方。

丙方付款账户：

户　名：深圳市高新健置业开发有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳坪山支行

账　号：44250100016609668899

二、除上述条款外，原合同其余条款内容不变。本补充协议与原合同同时使用，具有同等法律效力，如有抵触，以本协议为准。

三、本协议自三方签订盖章之日起生效，一式陆份，甲乙丙三方各执贰份，具有同等法律效力。

（以下无合同正文）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

乙方（盖章）：

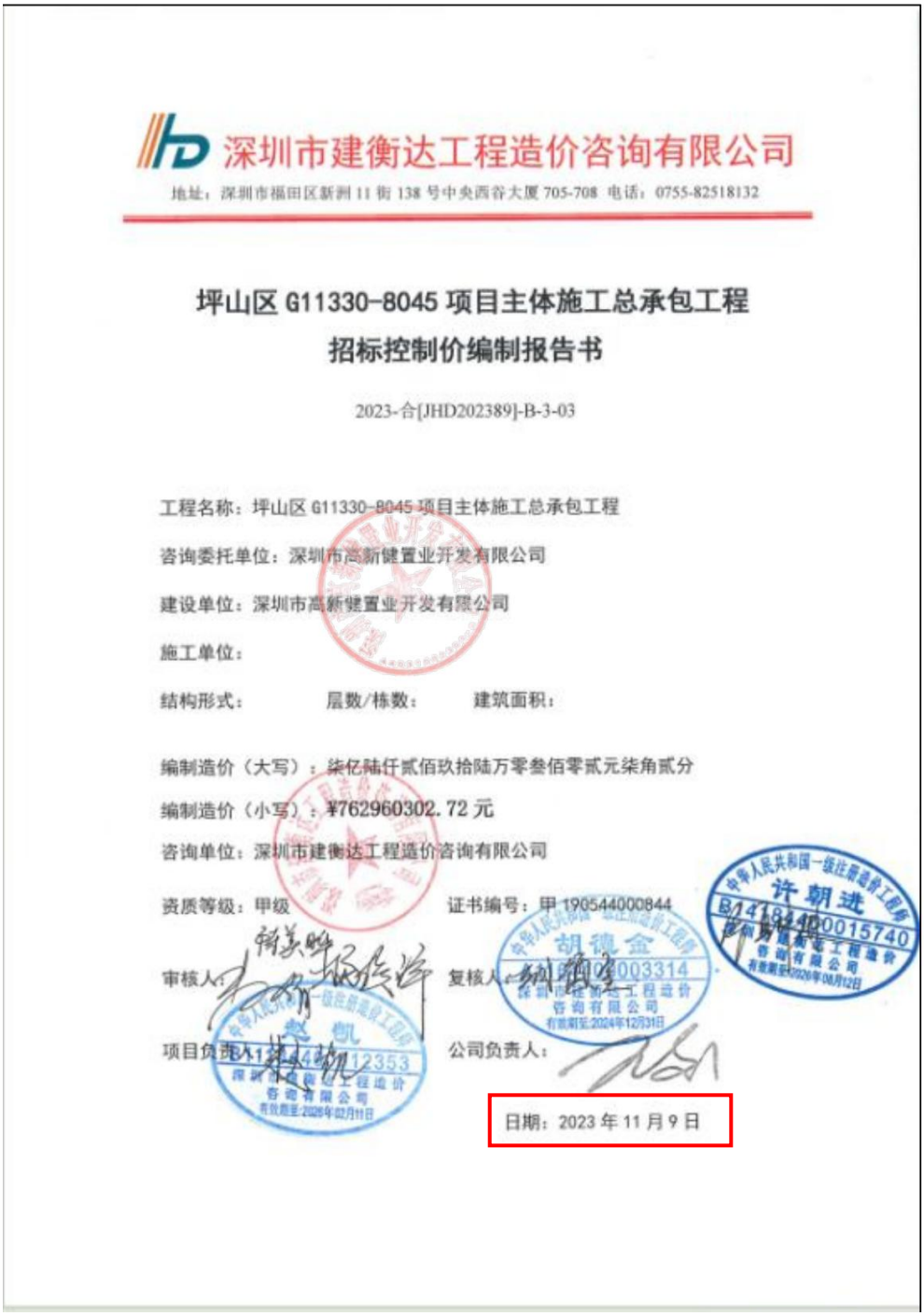
法定代表人或授权代表：

丙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

签订时间：2023 年 8 月 31 日

（6）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-82518132

坪山区 G11330-8045 项目主体施工总承包工程
招标控制价编制报告书

2023-合[JHD202389]-B-3-03

工程名称：坪山区 G11330-8045 项目主体施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市高新键置业开发有限公司

建设单位：深圳市高新键置业开发有限公司

施工单位：

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

编制造价（大写）：柒亿陆仟贰佰玖拾陆万零叁佰零贰元柒角贰分

编制造价（小写）：¥762960302.72 元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 11 月 9 日

6、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403102023005700 2001

标段名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

建设单位：深圳市龙华经济发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价：317.280000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-24

查验码：9533960414387046 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

（2）合同关键页-合同封面

合同编号：LHTK-GCHT-HPGX(2023)01-010

深圳市龙华区龙华街道和平工业园
城市更新项目建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

工程地点：位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南侧为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。

委托单位：深圳市龙华经济发展有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 11 月 27日

（3）合同关键页-工程概况及服务范围

第一部分 合 同 协 议 书

深圳市龙华经济发展有限公司（以下简称委托人）通过公开招标选择（以下简称咨询人）承接深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经双方充分协商达成一致，签署本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、项目名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

2、项目概况：依据可行性研究报告估算表中项目开发建设总投资及建安费为控制原则，提供有关工程招标造价控制和管理的决策性文件及各工作界面的相关管控办法和操作细则，项目风险点的预测和解决方案等。和平工业园城市更新项目属于可行性研究报告后，采用传统模式进行招标活动。

3、工程地点：位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南侧为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。

4、工程规模及内容：和平工业园城市更新项目（宗地号：A838-0089）位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南邻为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。项目现状用地面积 18258.98 平方米，更新后开发建设用地面积为 10326.20 平方米，用地性质为普通工业用地（工改 M1），规划容积率 6.82，计容建筑面积 70428 平方米，其中厂房 67928 平方米，配套商业 1500 平方米，公配 1000 平方米，不计容建筑面积为 25500 平方米，总建筑面积为 95928 平方米。地下室机动停车位 360 个（其中货车车位 180 个，客车车位 180 个）、非机动车位 202 个。

5、投资金额：项目总投资：88563 万元，其中建安工程费 63584 万元。

6、资金来源：国有资金 100%。

7、建设工期或周期：计划建设工期为暂定 36 个月。

前述的建设工期及周期仅为计划天数，存在变化的可能性，委托人按本协议支付的委托人支付的咨询酬金已经包括前述可能造成的变化，如遇施工期延长，咨询服务时间超出前述约定的计划建设工期及周期，咨询费用不予调整。

8、造价咨询工作专业范围：

造价咨询工作专业范围包括但不限于：土方及基础工程、地下工程、主体工程、水电安装工程、电梯工程、通风空调工程、消防工程、智能化工程、玻璃幕墙工程、公共部分装修工程、室内装修工程、室外配套工程（园林绿化及变配电工程）等本项目竣工所需的全部工程的全过程造价咨询服务工作。

9、造价咨询服务范围包括但不限于以下内容：

第 1 页 共 34 页

9.1.目标成本编制阶段：(1)编制项目目标成本。根据确定的设计方案进行详细的工程成本预测，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本，协助甲方建立、健全目标成本控制体系；（2）和平工业园城市更新项目的目标成本编制。

9.2.设计阶段:设计阶段严格执行项目各专业、各设计环节限额指标要求，实现项目成本控制。包括但不限于：（1）审核方案设计阶段估算、审核初步设计阶段概算、编制施工图设计阶段预算；（2）审核方案设计阶段的投资指标控制与评价的成果文件，必须经招标人审核通过（方案终稿各项目控制价必须小于可研投资估算表相应的项目数据）；（3）审核初步设计概算，并配合完成概算复审工作（概算控制价必须小于方案投资控制价）；（4）施工图预算编制，审核承包人施工图预算分部分项清单构成的合理性、主要材料、主要设备定价和价格清单类比分析；各设计阶段的比选方案的经济测算；向委托人工程量计算书及计算模型（施工图预算控制价必须小于概算控制价）；（5）对设计中采用的装配式构配件、主材、设备等提供市场信息，参与设计方案比选、优化，提出优化建议；（6）参加设计方案论证会议、图纸会审等专题会，提出造价专业意见；

9.3.招投标阶段：（1）施工招标，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，参与品牌库文件确定；负责材料、设备询价、招标控制价及工程量清单文件的编制及解释工作；（2）服务招标，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，负责招标控制价、投标报价上限的编制及解释工作；（3）设备采购，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，负责设备询价及提供询价文件、招标控制价、投标报价上限及工程量清单文件的编制及解释工作。（4）工程招标控制价编制与招标工程量清单（或模拟工程量清单）编制，协助招标人完成招标答疑、清标及合同商务条款审核工作；（5）按招标人要求提供工程量计算书、技术经济指标及计算模型等，对合同方式和可能存在的风险因素及解决方法等提出合理化建议供招标人参考；（6）负责根据招标人的图纸及技术规范、用户需求书等资料编制设备、材料询价清单（提交三家以上的价格），询价部分需提供报价单位出具的盖章文件（或联系人\联系电话\供应商名称）；（7）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；（8）在签订合同前协助委托人对投标清单报价进行清理和审查，对投标报价进行合理性分析；(9)招标完成后，根据招标人要求，完成清单复核及对数工作；（10）提供深圳本地对标项目招标相关指标及与其他公司已完成类似工程数据、指标对比，在计价和主材选择方面提出合理化建议；（11）承包人分包招标审核及委托人要求相关配合工作。

9.4. 施工阶段：（1）审核承包人施工图预算构成的合理性、主要材料、主要设备定价和价格清单类比分析；（2）按委托人要求提供驻场服务，配合委托人对项目实施全过程成本控制；（3）工程进度款的审核。负责施工过程造价控制（含编制资金使用计划），初步审核工程量与进度款并出具相关审核报告；（4）工程变更及现场签证的

造价审核。及时处理现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款并出具相关审核报告；（5）公平公正处理涉及工程变更及合同条款争议的索赔；（6）负责建立支付台账、工程变更与现场签证管理台账、结算台账、动态管理台账等合同工作台账，每月5日前向委托人提交上一个月台账；（7）其他与项目相关的造价咨询工作；（8）做好与设计单位、咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作。（9）项目成本动态监控、预警、调整等工作。

9.5.竣工阶段：（1）负责收集和整理结算依据资料（图片、影像或签字盖章的有效函件），收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档；（2）负责按照招标人要求编制结算管理文件，配合委托人开展过程结算；（3）负责工程结算审核工作并出具有效的审核报告等成果文件，提出合同管理及执行情况的专题报告；（4）审核其他费用，出具审核报告；（5）咨询人出具的工程结算审核文件，如需第三方复审，咨询人必须无条件协助委托人将有关文件完整移交第三方，并积极配合复审工作；（6）工程项目结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析，完成项目后评估；（7）工程项目结算、配合甲方财务决算相关工作完毕后，应出具标准的项目投资控制报告（含履约自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等）。

9.6.驻场服务：（1）本项目要求现场驻场服务人员1人（土建专业，5年工程造价工作经验）。以上人员协助招标人做好现场成本管理、合同资料整理、工程变更、现场签证、进度款审批等日常管理工作，投标报价应包含驻场服务人员的现场服务费用、生活费、住宿费。现场服务期限自合同生效日起（驻场开始时间以招标人书面通知为准）至本项目竣工交付为止。咨询人驻场服务阶段，招标人仅提供办公场地，办公设施及工作餐及其他驻场相关费用由投标人承担，投标人已综合考虑于本合同价格内。在施工期间，驻场工程师需参加项目有关例会，了解工程进度，及时处理变更签证，解决工程中的合约问题。其他人员到场次数和时间，根据工程需要和紧急程度而定。当委托人要求咨询人其他人员阶段性驻场，咨询人须及时安排。驻场工程师需经过委托人面试并审批通过，专职服务于本项目。现场服务人员应服从施工现场管理要求，严格履行考勤管理，同时驻场工程师不得与施工总包单位或相关利益方串通，做出影响公正、公平及伤害委托人利益的行为；否则，委托人有权对不符合要求的现场服务人员实施清退并根据其恶劣程度，追究其及咨询人相应责任；（2）在与终审部门或审核机构进行对数与协商等工作时，要求项目负责人必须参加。

9.7.其他：（1）负责组织相关造价控制评审会议，包括邀请相应的经济专家；（2）招标人自行采购的设备、材料，咨询人应全程参与询价、审价、结算等相关工作；对厂家资料进行收集及整理；（3）项目全过程投资控制、评估及建设经济指标的编制工作；（4）完成委托人安排的其他日常工作及其他工程造价咨询等；

（4）合同关键页-合同金额页

委托人将保留根据实际业务需要或服务质量等因素，进行适当调整、增减项目内容并适当调整造价咨询费用的权利。对于上述各阶段的资料成果，咨询人应提供 word、excel 电子文档以及相关的计算底稿。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

[] 编制

[] 审核

[] 项目经济评价

B 类：

[] 建设工程概算编制（审核）

[] 建设工程预算编制（审核）

[] 建设工程结算编制（审核）

C 类：

[] 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

[] 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

[] 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

[] 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

[√] 全过程造价咨询。

其他：

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

1、采用全过程造价咨询的，按以下规定计算咨询酬金

建安工程费最终以本项目经发包人委托的第三方单位审定的对应合同范围的建安工程费结算价为准。

（1）工程建安费暂定为：￥63584 万元；

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：2,993,207.55 元，增值税人民币：179,592.45 元，增值税率： 6 %，含税价人民币：3,172,800 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰玖拾玖万叁仟贰佰零柒元伍角伍分，增值税人民币：壹拾柒万玖仟伍佰玖拾贰元肆角伍分，含税价人民币：叁佰壹拾柒万贰仟捌佰元整。

其中：咨询费总价中包含咨询人为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；建安工程费以本项目经发包人委托的第三方单位

第 4 页 共 34 页

（5）合同关键页-合同签章页

（本页为签章页，无正文）

委托人：（公章）深圳市龙华经济发展有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙华区龙华街道龙园社区人民路 173 号龙鹏大厦 6 楼

电话：0755-28116001

开户银行：工商银行深圳龙华支行

账号：4000026609006700219

咨询人：（公章）深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

电话：0755-83799775

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002262

签订日期：2023年 11 月27日

（6）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708　　电话：0755-82518132

深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目地基及基础工程

招标控制价编制报告书

2023-合[JHD2023]-B-4-01

工程名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目地基及基础工程

咨询委托单位：深圳市龙华经济发展有限公司

建设单位：深圳市龙华经济发展有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

工程造价（小写）：¥64989492.07 元

（大写）：陆仟肆佰玖拾捌万玖仟肆佰玖拾贰元零角柒分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：　　审核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 5 月 26 日

（7）履约评价

履约评价

工程名称:深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目

委托单位:深圳市龙华经济发展有限公司

咨询内容:全过程工程造价咨询服务

咨询单位:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人:赵凯

项目组成员:王俊、陈佳恩、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：总建筑面积为9.5万平方米，项目现状用地面积18258.98平方米，更新后开发建设用地面积为10326.20平方米，其中包括厂房，配套商业等.

评价意见内容	
1	服务态度：[√]很好；[ ]好；[ ]一般；[ ]差
2	职业道德：[√]很好；[ ]好；[ ]一般；[ ]差
3	专业水平：[√]高；[ ]较高；[ ]一般；[ ]差
4	质量控制：[√]很好；[ ]好；[ ]一般；[ ]差
5	服务效果：[√]很满意；[ ]满意；[ ]一般；[ ]不满意
6	其它：[√]很好；[ ]好；[ ]一般；[ ]差

委托单位:深圳市龙华经济发展有限公司(公章)

日期:2024年7月23日

三、拟派项目负责人类似项目业绩

附表 5：拟派项目负责人基本情况表

提供项目负责人（自 2015 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日，以合同签订时间为准）作为项目负责人承担过的已完成或正在进行的最具代表性的同类项目全过程造价咨询业绩，优先提供含有填海或软基处理或基础工程等项目的全过程造价咨询业绩。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

姓名	**赵凯**	性　别	**男**	年　龄	**41**
职务	**部门经理**	职　称	**高级工程师**	学　历	**本科**
证件类型	**一级造价工程师**	证件号码	**建[造]11184400012353**		
参加工作时间	**2008 年**				

拟派项目负责人类似项目业绩表

序号	建设单位	项目名称	项目类型	建筑规模	合同范围	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	已完成或正在进行
1	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	市政类	项目场地填筑及**软基处理面积约 304.55 万㎡**，主要建设内容:**场地填筑及场地软基处理**;市政配套设施:道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程等。	全过程造价咨询	1947.92	2021-9-4	正在进行
2	深圳雅宝房地产开发有限公司	星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）	房建类	**项目总建筑面积 66.4 万㎡**，项目包括 75 层超高层写字楼，双子塔及地下室商业等，其中分包工程包括但不限于**土石方基础**、建筑、安装等该项目范围内的所有工程。	全过程造价咨询	1519.40	2020-8-21	正在进行

3	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询	房建类	**项目总建筑面积 42.16 万㎡**，计容建筑面积为 24.03 万㎡，共 16 栋住宅（19F~29F），暂定为一层半地下室。地上及地下建安工程，包含但不限于前期工程（**基坑支护**、土方开挖、围墙、临时道路等）、主体土建（**含桩基础**）及其分包工程等。	全过程造价咨询	800.83	2022-11-4	正在进行
4	普宁市星宏房地产开发有限公司	星河华南师范大学普宁附属学校项目	房建类	**项目规模约 355671.81 平米**，包含数学楼、行政楼、艺体楼、体育馆、食堂等。咨询服务范围包括:总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于**土石方基础**、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。	全过程造价咨询	917.63	2019-6-10	正在进行
5	深圳市高新区投资发展集团有限公司	坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务	房建类	**项目总建筑面积为 22.09 万㎡**，土地用途为二类居住用地+道路用地。专业工程施工，包括但不限于**基坑土方开挖**及外运(包含**基坑支护、桩基工程**、砌筑工程、钢筋混凝土工程等)。	全过程造价咨询	357.84	2023-8-2	正在进行
6	深圳市龙华经济发展有限公司	深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询	房建类	工程规模及内容:项目现状用地面积 18258.98 平方米，更新后开发建设用地面积为 10326.20 平方米，**总建筑面积为 95928 平方米**。造价咨询工作专业范围包括但不限于:**土方及基础工程**、地下工程、主体工程、水电安装工程、通风空调工程等咨询服务工作。	全过程造价咨询	317.28	2023-11-27	正在进行

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

（1）中标通知书及项目负责人证明

项目编号：4404012022073105 7ZX

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

我单位招标的 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询

项目已于 2022年08月23日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率)： 70.0000%

中标工期： 按招标文件规定

承诺质量： 按招标文件规定

项目经理： 赵凯

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位：

招标单位：（公章）

法定代表人：

2022年 8 月 25 日

确认单位：

交易中心：（业务专用章）

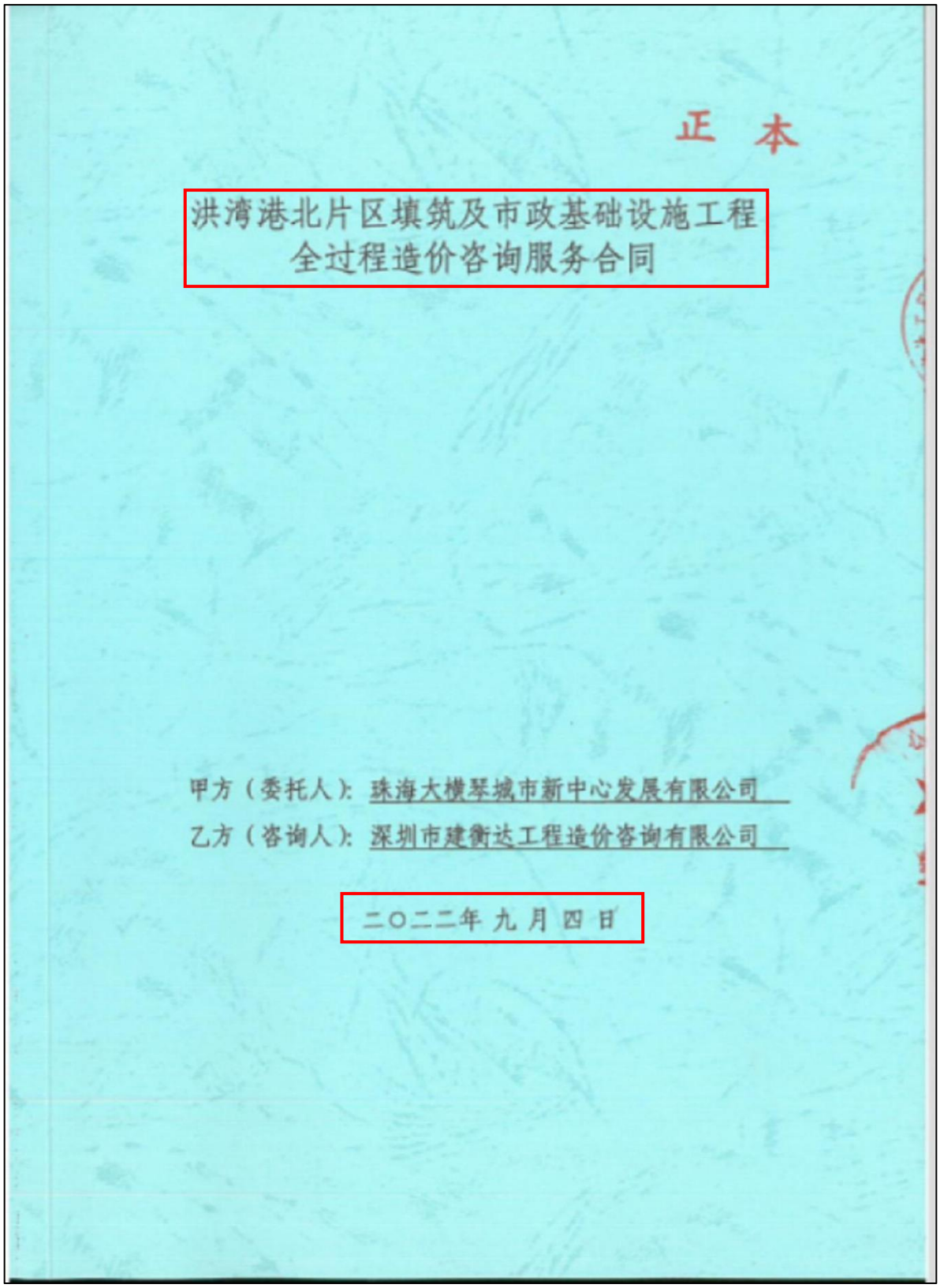
2022年 8 月 25 日

注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心

表单编号：QR-016-01/C2

（1）合同关键页-合同封面



正 本

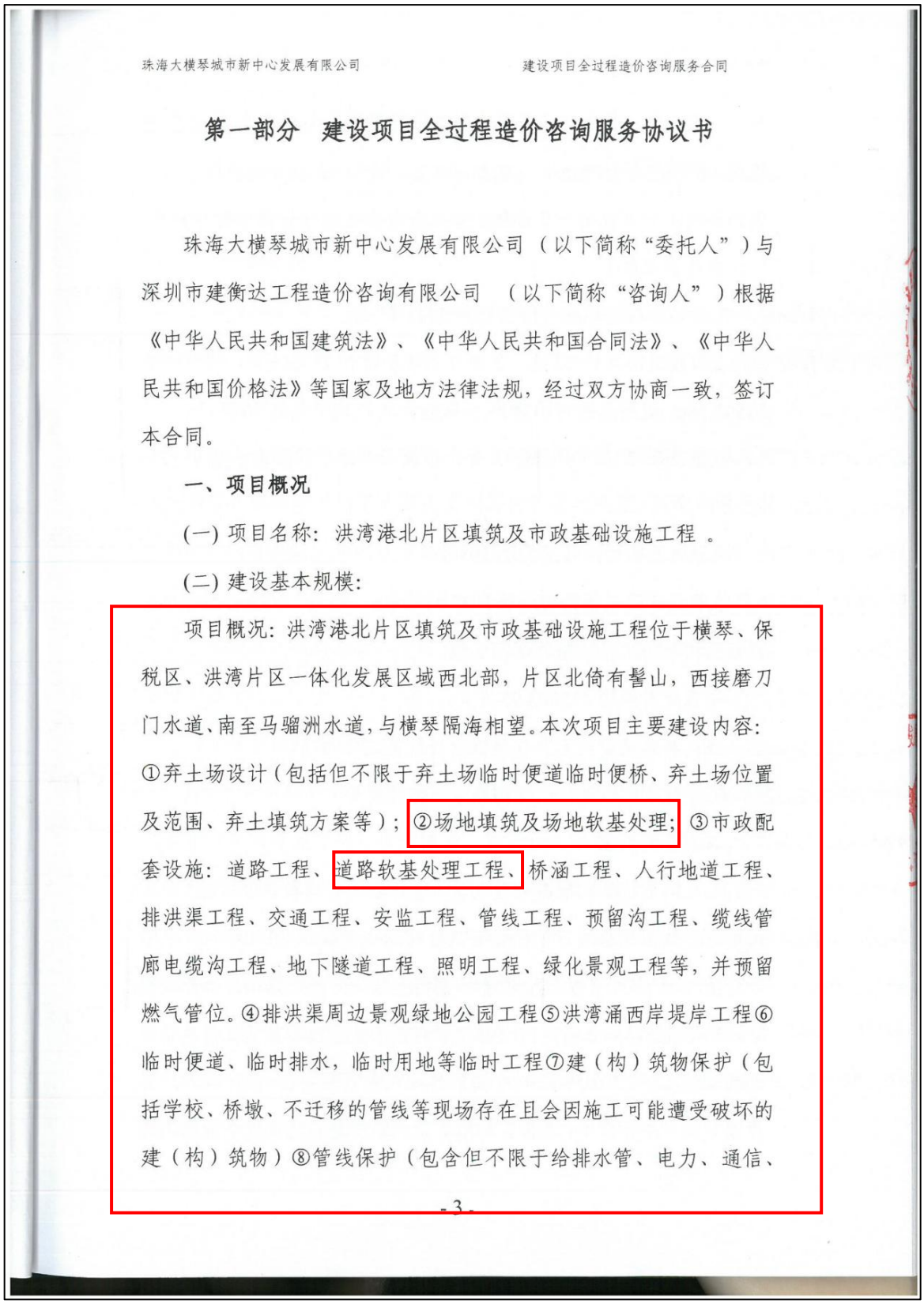
洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程
全过程造价咨询服务合同

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

二〇二二年 九 月 四 日

（2）合同关键页-项目概况



珠海大横琴城市新中心发展有限公司　　建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分　建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

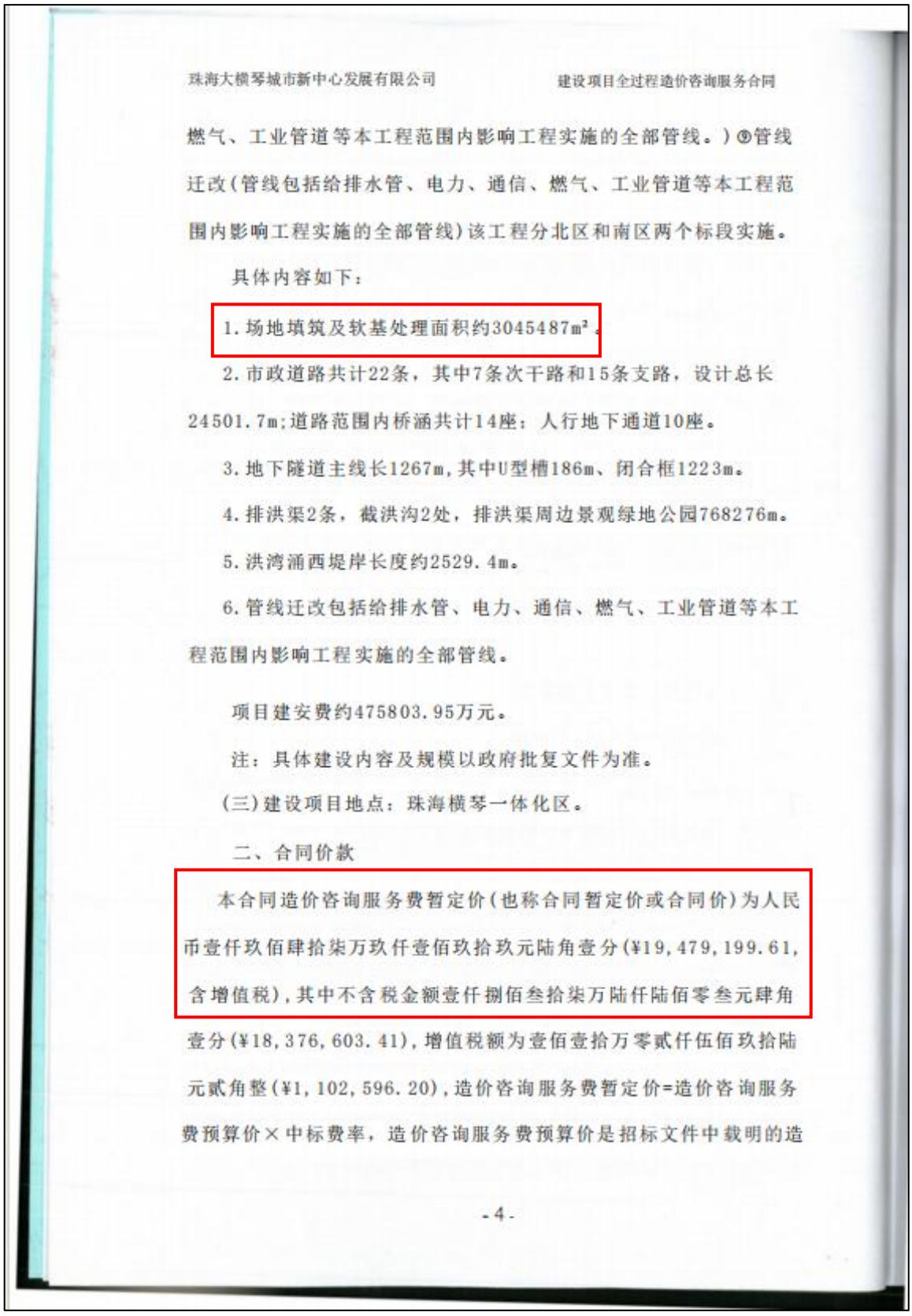
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程 。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

- 3 -

（3）合同关键页-合同金额页



燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。）⑨管线迁改（管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线）该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下：

1. 场地填筑及软基处理面积约3045487m²。

2. 市政道路共计22条，其中7条次干路和15条支路，设计总长24501.7m；道路范围内桥涵共计14座；人行地下通道10座。

3. 地下隧道主线长1267m，其中U型槽186m、闭合框1223m。

4. 排洪渠2条，截洪沟2处，排洪渠周边景观绿地公园768276m。

5. 洪湾涌西堤岸长度约2529.4m。

6. 管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约475803.95万元。

注：具体建设内容及规模以政府批复文件为准。

（三）建设项目地点：珠海横琴一体化区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人民币壹仟玖佰肆拾柒万玖仟壹佰玖拾玖元陆角壹分（¥19,479,199.61，含增值税），其中不含税金额壹仟捌佰叁拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角壹分（¥18,376,603.41），增值税额为壹佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾陆元贰角整（¥1,102,596.20），造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造

（4）合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

(一) 前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

（1）施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见;

（2）协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析;

（3）对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

（4）参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

（5）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

（1）依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

（2）根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

（3）及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

（4）负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

（5）跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

（6）按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

（7）负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

（8）参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

（9）参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

（10）根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

（11）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

（三）工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2.工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3.负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4.与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5.负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

（四）其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

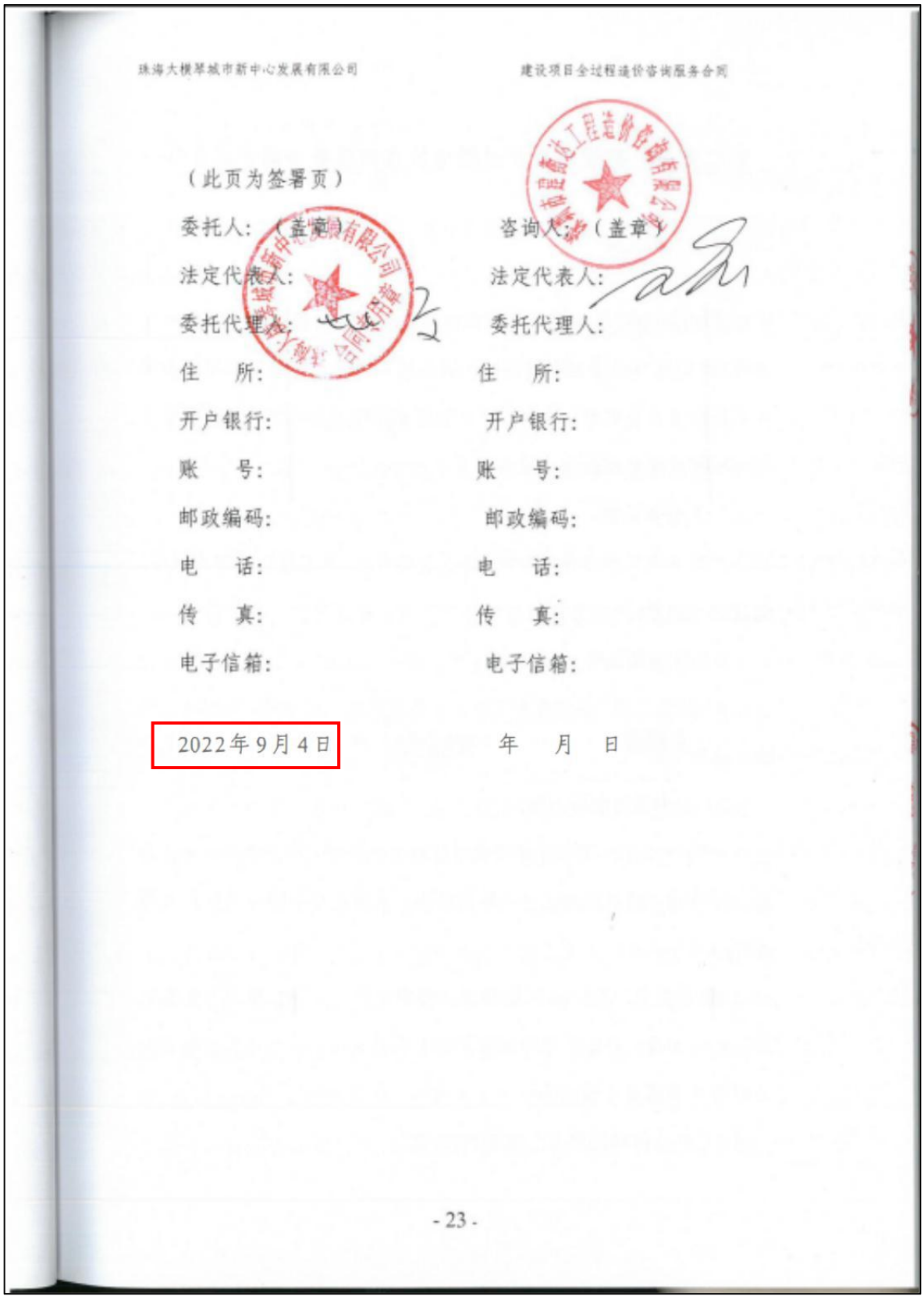
（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

（5）合同关键页-合同签章页



珠海大横琴城市新中心发展有限公司　　建设项目全过程造价咨询服务合同

（此页为签署页）

委托人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

住　所：　　住　所：

开户银行：　　开户银行：

账　号：　　账　号：

邮政编码：　　邮政编码：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：

2022年9月4日　　年　月　日

- 23 -

（6）合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一　项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓　名	赵 凯
	职务及职称	工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10 年
	（简要情况描述）	

二　驻场人员表

施工现场驻场人员不少于 4 人						
编号	姓 名	性别	年龄	专 业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦 波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘 骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三　各阶段服务人员表

前期阶段不少于 18 人						
编号	姓 名	性别	年龄	专 业	职称	负责岗位或工作

（7）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7F　　电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程
预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202278]-A-1-02

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

工程造价：1, 222, 761, 331. 19 元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：邓艳　　复核人：胡德金

项目负责人：赵凯　　公司负责人：

日期：2022 年 11 月 30 日

（8）工程可行性研究报告的批复

珠海市横琴新区管理委员会发展改革局文件

珠横新发改投审〔2023〕13 号

关于洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程可行性研究报告的批复

珠海大横琴城市新中心发展有限公司：

报来《关于申请批复洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程可行性研究报告(报批版)的请示》（珠横新中心〔2023〕170号）及相关资料收悉。经请示区管委会，同意洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程（项目代码：2021-440402-48-01-847589）的建设，现就有关事项批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，建设范围为有髻山，磨刀门水道、南至马骝洲水道形成的

闭合范围。主要建设内容及规模如下：

（一）场地填筑

场地填筑面积共计 2306693.5 ㎡，其中场地吹填面积 1727149.3 ㎡（吹填标高 3.5m），弃土场面积 269335.3 ㎡（规划弃土填筑标高 4.5m），其余范围填土面积 310208.9 ㎡（填筑标高 4.5m）。

（二）地块软基处理

地块软基处理面积 1371261 ㎡，地块软基处理方式采用真空水载预压。

（三）市政配套工程

市政配套工程包括道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。市政道路共计22 条，其中 7 条次干路，长约 12247.1m；15 条支路，长约 12254.6m；道路范围内桥涵共计 14 座；人行地下通道 10 座；排洪渠 2 条，长约 3722m，截洪沟 3 处，长约 2535m。

（四）景观绿地公园工程

公园绿地 589279 ㎡，港平五路北侧防护绿地 140356 ㎡。

（五）洪湾涌西岸堤岸工程

洪湾涌西岸堤岸工程南起联港一路现状水闸位置，北至一体化区域边界（洪湾西路边界附近），长约 2529.4m。

（六）临时工程

道路、排洪渠及场地施工便道共 12 条，临时钢便桥8 座，场地临时导流渠6 条。临时用电（箱变）7 台。

（七）管线保护及管线迁改

现状 110kV 电力管线迁改 2000m，现状 10kV 电力管线迁改 2200m，现状 12 孔通信管线迁改 1000m。

二、主要技术标准及方案

（一）道路等级：城市次干路，城市支路；

（二）道路设计速度：40km/h，30km/h；

（三）桥梁设计荷载：城-A 级（汽车荷载）、3.5kN/㎡（人群荷载）；

（四）桥梁结构耐久性设计：100 年；

（五）桥涵设计安全等级：桥梁二级，箱涵三级。

三、项目投资规模及资金来源

本项目工程总投资控制在 562435.92 万元以内，其中建安工程费 475803.95 万元，工程建设其他费 33052.10 万元，基本预备费 37896.04 万元，征地补偿费 5683.83 万元（暂定，具体以国土部门核实为准），管线迁改费 10000 万元（暂按申报计列）。

项目资金由区财政统筹安排解决。

四、其他

接文后，请按《珠海经济特区政府投资项目管理条例》规定开展工作，完善各项前期审批手续，以保证项目的顺利实施。委托有相应资质的单位进行项目初步设计，不得超出可研批复规模、范围和内容，并编制项目概算报我局审核，务必控制投

资额，不得擅自突破，并按要求落实以下工作：

（一）软基处理经济指标较高，建议下阶段再进一步进行方案比选，以降低造价；

（二）建议下阶段设计中结合地块开发适当降低地块吹填标高，减少后期地块基坑开挖深度及弃方量；

（三）后续建设中建设单位应安排好建设时序，做好区域内土方平衡方案，以节省投资。

（四）在后续工作中，进一步核实土石方工程量，切实做好项目内土石方平衡利用，严格按照《珠海市人民政府关于规范工程建设项目砂石土余渣利用管理（试行）的通知》（珠府函〔2023〕1号）的规定，完善可利用砂石土余渣资源处置方案，并上报区管委会。

本文有效期两年，自批准之日起计算，超出时限未开工项目需重新申请。

横琴新区发展改革局

2023年12月5日

抄送：区管委会，市发展改革局，区纪检监察工委，区财政局、区规划国土局、区建设环保局、区社会事务局、区综合执法局。

横琴新区发展改革局　　2023年12月5日印发

2、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托合同

合同编号：755-YB-SG-2020026

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目规模及服务范围

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：**深圳雅宝房地产开发有限公司**

咨询单位(以下简称乙方)：**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发。项目建成后，将是特区新的地标，75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，将龙华坂田提升至一个新的高度，并营造崭新的城市天际线。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	○成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	○工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	○标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	○招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	○经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	○预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	○变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	○现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

	○项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	*说明：可根据实际需要增加*
竣工阶段	○竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		*说明：可根据实际需要增加*

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。

（3）合同关键页-合同金额页

5.绩效考核：

5.1 履约期间，甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制，考核结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分＜90 分）、合格（70≤评分＜80 分）、基本合格（60≤评分＜70 分）、不合格（评分＜60 分）五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6.合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：￥15194000.00 元（大写：壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整）。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 C 承包方式（其中 / 除外），其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段		建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目		/		
1	方案阶段-成本测算		/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标		/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/		
4		施工期过程服务	/		

（4）合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司　　乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD A 栋 3401　　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：2020 年 8 月 21 日

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758
深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼 电话：0755-83454978，88608420

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2020]-预算-A-001

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零壹分
（¥2160517876.01 元）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000844
有效期至：2021年12月31日

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190544000844

编制人： 审核人：

项目负责人： 公司负责人：

日期：2020 年 10 月 25 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万㎡，总规定计容面积43.30万㎡，总建筑面积 66.4万㎡；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

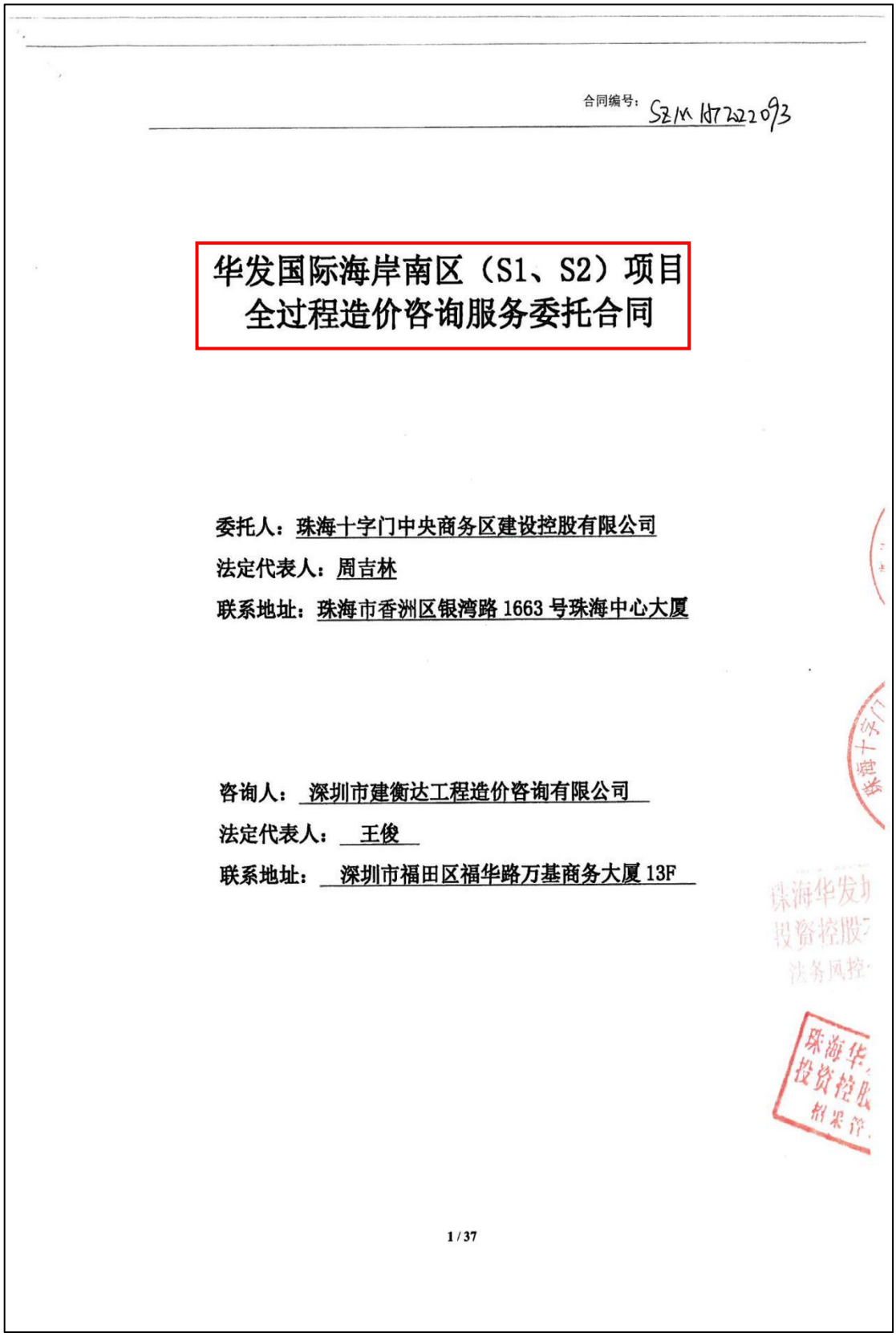
六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

3、华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询

（1）合同关键页-合同封面



合同编号：SZJM-HT2022093

华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询服务委托合同

委托人：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

法定代表人：周吉林

联系地址：珠海市香洲区银湾路 1663 号珠海中心大厦

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

1 / 37

（2）合同关键页-项目概况及工作内容

合同编号：

第一部分协议书

委托人（全称）： 珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

咨询人（全称）： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华发国际海岸南区（S1、S2 地块）项目（以下简称“工程”或“本工程”）全过程造价咨询服务有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：华发国际海岸南区（S1、S2）

2.工程地点： 珠海市香洲区湾仔片区

3.工程内容：华发国际海岸南区（S1、S2 地块）项目（以下简称“工程”或“本工程”）位于南湾大道南侧、马骝洲山西侧。用地面积为 9.61 万㎡，容积率 2.5，性质为二类居住用地。项目总建筑面积 42.16 万㎡，计容建筑面积为 24.03 万㎡，共 16 栋住宅（19F~29F），暂定为一层半地下室。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

工程内容包括地上及地下建安部分（含公共部位精装修）及户内精装修部分。

最终施工范围及内容以经委托人确认的施工设计图纸为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

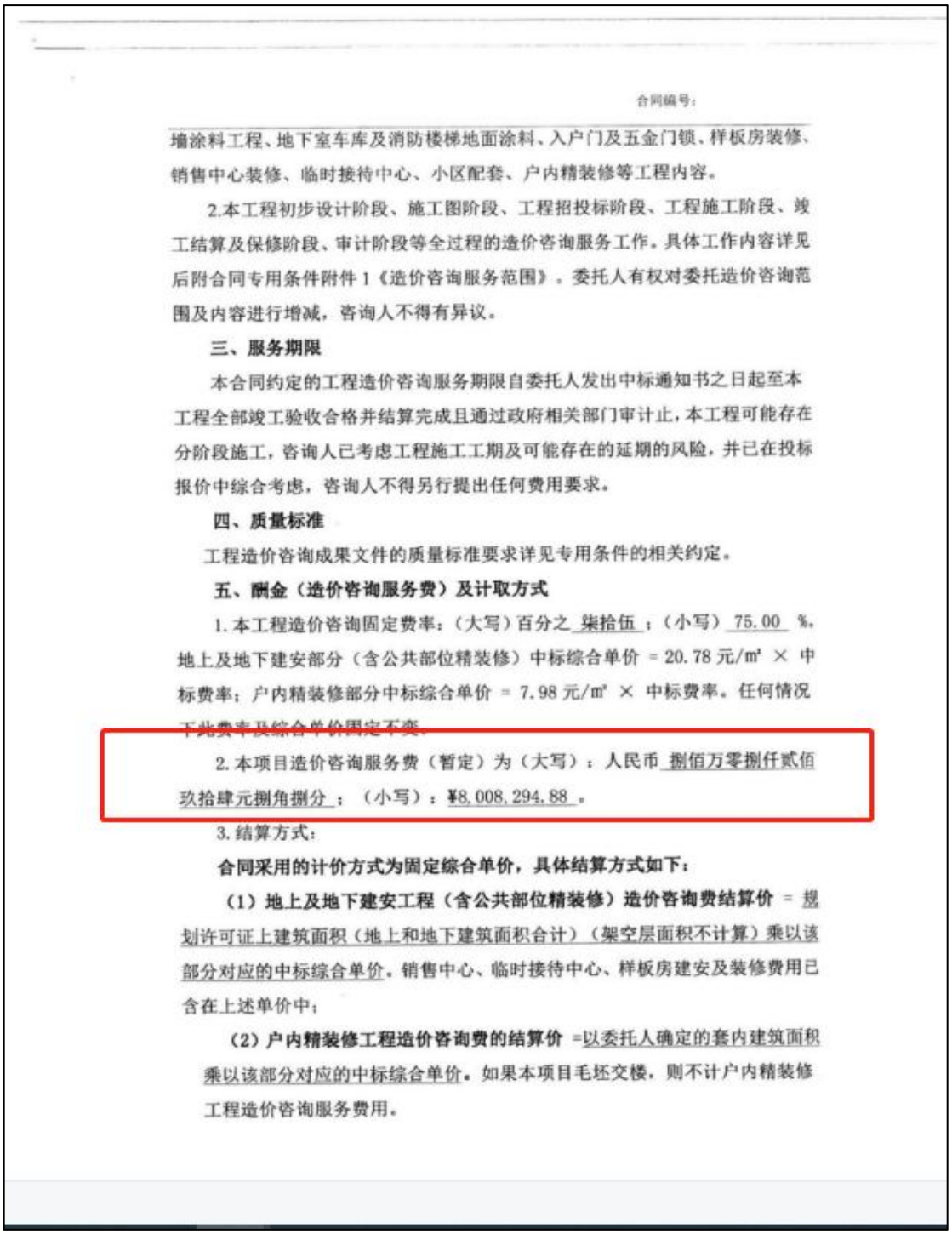
二、服务范围及工作内容

1.本项目服务范围为本工程地上及地下建安部分（含户内精装修），具体以委托人实际开发进度为准。各造价咨询服务费清单项目对应的工作内容如下：

地上及地下建安工程（含精装修）：包含但不限于前期工程（基坑支护、土方开挖、围墙、临时道路等）、主体土建（含桩基础）及其分包工程、水电安装、人防工程、空调、电梯、甲供料、外墙涂料、外墙石材饰面、铝合金门窗、阳台栏杆、空调挡板、钢结构、智能安防工程、地下室顶板及侧面防水工程、园建绿化工程、总图工程、燃气、消防、配电设备及低压电缆铺设工程、地下室车库内

2 / 37

（3）合同关键页-合同金额



合同编号：

墙涂料工程、地下室车库及消防楼梯地面涂料、入户门及五金门锁、样板房装修、销售中心装修、临时接待中心、小区配套、户内精装修等工程内容。

2.本工程初步设计阶段、施工图阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算及保修阶段、审计阶段等全过程的造价咨询服务工作。具体工作内容详见后附合同专用条件附件1《造价咨询服务范围》。委托人有权对委托造价咨询范围及内容进行增减，咨询人不得有异议。

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至本工程全部竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止，本工程可能存在分阶段施工，咨询人已考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险，并已在投标报价中综合考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

1.本工程造价咨询固定费率：（大写）百分之 柒拾伍 ；（小写） 75.00 %。地上及地下建安部分（含公共部位精装修）中标综合单价 = 20.78 元/㎡ × 中标费率；户内精装修部分中标综合单价 = 7.98 元/㎡ × 中标费率。任何情况下此费率及综合单价固定不变。

2.本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 捌佰万零捌仟贰佰玖拾肆元捌角捌分 ；（小写）：¥8,008,294.88 。

3.结算方式：

合同采用的计价方式为固定综合单价，具体结算方式如下：

（1）地上及地下建安工程（含公共部位精装修）造价咨询费结算价 = 规划许可证上建筑面积（地上和地下建筑面积合计）（架空层面积不计算）乘以该部分对应的中标综合单价。销售中心、临时接待中心、样板房建安及装修费用已含在上述单价中；

（2）户内精装修工程造价咨询费的结算价 =以委托人确定的套内建筑面积乘以该部分对应的中标综合单价。如果本项目毛坯交楼，则不计户内精装修工程造价咨询服务费用。

（4）合同关键页-合同签章页

4. 本合同所涉费用均为含税价。本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅、交通工具等）、交通费（含交通车辆使用费和司机费等）、驻现场服务费、人员差旅费、文件编制费、利润、税金等全部费用。

5. 根据工程进度、工程实际需要，咨询人安排各专业造价人员驻场，驻场时间由委托人确定。咨询人驻场费应在投标报价已考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。

6. 如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

7. 因政策调整或委托人原因导致项目终止或工作范围减少的，委托人按咨询人实际完成并经委托人确认合格的工作量进行结算，支付相应造价咨询费用。除另有约定外，委托人无需支付其他任何费用或承担任何责任。

六、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

七、合同订立

1.订立时间：2022年11月4日。

2.订立地点：珠海市香洲区。

八、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

九、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

（协议书完）

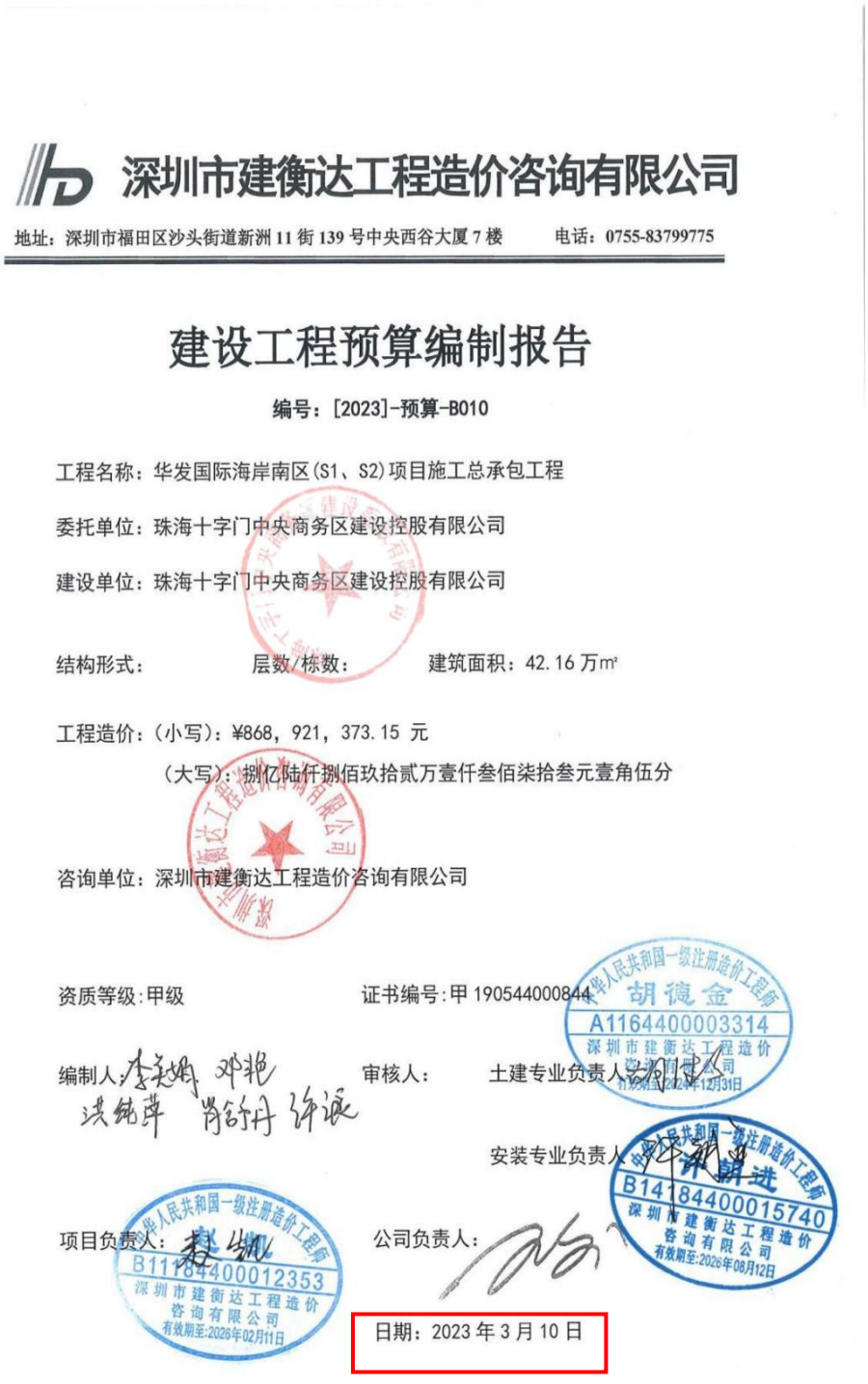
委托人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

咨询人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

（5）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼　　电话：0755-83799775

建设工程预算编制报告

编号：[2023]-预算-B010

工程名称：华发国际海岸南区(S1、S2)项目施工总承包工程

委托单位：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

建设单位：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：42.16 万㎡

工程造价：(小写)：¥868，921，373.15 元

(大写)：捌亿陆仟捌佰玖拾贰万壹仟叁佰柒拾叁元壹角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级:甲级　　证书编号:甲 190544000844

编制人：　　审核人：　　土建专业负责人：

安装专业负责人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 3 月 10 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，在我方从事“华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询”项目的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：华发国际海岸南区（S1、S2）项目全过程造价咨询

二、项目负责人：赵凯

三、项目组人员：许朝进、张岳、邓艳、梅双喜、胡德金、李美娟、洪纯萍、林志远、李自辉、鲜小平、匡海燕、林照达

七、驻场人员：王光磊、姜方能

八、咨询服务内容：全过程造价咨询

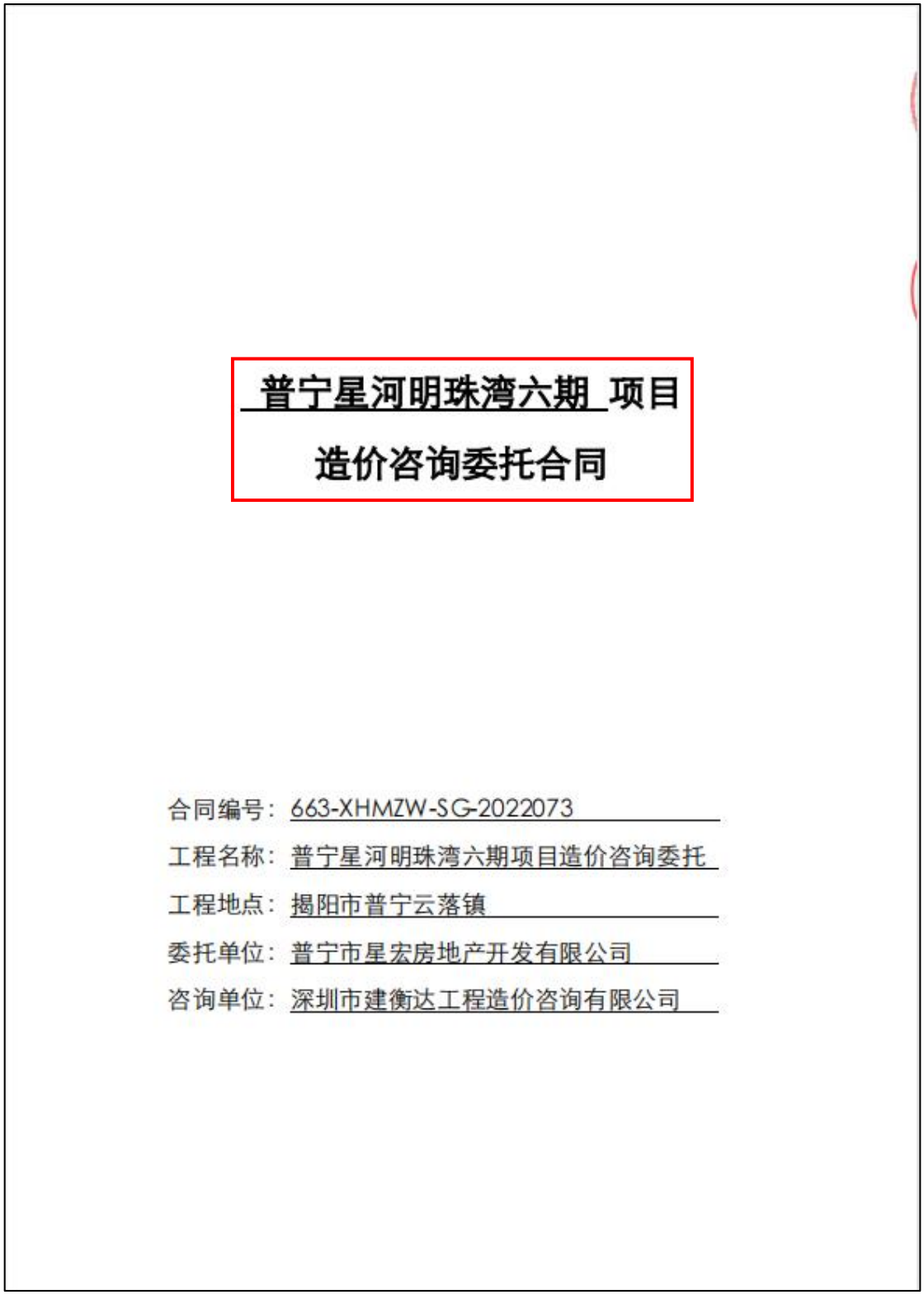
九、履约服务质量：优秀

委托单位：珠海十字门中商务区建设控股有限公司

日　　期：2023 年 9 月 20 日

4、普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

（1）合同关键页-合同封面



普宁星河明珠湾六期项目

造价咨询委托合同

合同编号：663-XHMZW-SG-2022073

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

工程地点：揭阳市普宁云落镇

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目概况及工作内容

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询单位(以下简称乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：普宁星河明珠湾六期项目

项目地点：揭阳市普宁云落镇

项目规模及项目概况：占地面积约 116010 ㎡，暂定建筑面积 531110.88㎡，业态包含：高层、洋房、底商、地下室等。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	□成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	□工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	□标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	□招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	□经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	□预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总（分）包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总（分）包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	□变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	□现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。
	□项目进度款审核	根据工程承包合同，现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	说明：可根据实际需要增加

竣工阶段	□竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		说明：可根据实际需要增加

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。
工程量清单	1、钢筋以外工程量误差超过 3%的清单数量不大于抽查数量的 10%； 2、清单钢筋总量误差不大于最后确认的钢筋总量的±1%；

（3）合同关键页-合同金额

5.1 履约期间， 甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制， 考核结果分为优秀(评分≥90 分) 、良好(80≤评分＜90 分) 、合格(70≤评分＜80 分) 、基本合格(60≤评分＜70 分)、不合格(评分＜60 分)五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩， 详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩,详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6 合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：¥ 7,485,100.00 元(大写： 柒佰肆拾捌万伍仟壹佰元零角零分)， 其中， 不含税总价为¥ 7,061,415.09 元 (大写： 柒佰零陆万壹仟肆佰壹拾伍元零角玖分) ，税金为¥ 423,684.91 元 (大写： 肆拾贰万叁仟陆佰捌拾肆元玖角壹分) ，增值税税率为 6%。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨 询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 B 承包方式(其中 / 除外) ，其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段	建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
-	按建筑面积计价项目			
1	方案阶段-成本测算			
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标			

（4）合同关键页-项目负责人

造价咨询人员名单表

序号	姓名	职称	注册证书号或造价员证书号	专业	职责分工	备注
1	赵凯	高级工程师	建[造]18440017219	土建	项目负责人	
2	胡德金	中级工程师	建[造]16440013247	土建	土建负责人	
3	许朝进	中级工程师	建[造]18440017219	安装	安装负责人	
4	王俊	高级工程师	建[造]11014400009766	土建	土建工程师	
5	李自辉	高级工程师	建[造]11204400001200	土建	土建工程师	
6	李美娟	中级工程师	建[造]18440017203	土建	土建工程师	
7	林志远	高级工程师	建[造]19440019201	土建	土建工程师	
8	李红山	中级工程师	粤 060B04790	土建	土建工程师	
9	王雷	助理工程师	建[造]11224400014952	土建	土建工程师	
10	姚建琴（晨）	助理工程师	建[造]02360000822	土建	土建工程师	
11	梅双喜	中级工程师	建[造]11224400017094	土建	土建工程师	
12	陈媛媛	中级工程师	建[造]11214400007876	土建	土建工程师	
13	王亮	高级工程师	粤 090B00650	土建	土建工程师	
14	林照达	助理工程师	建[造]2122440000345	土建	土建工程师	
15	洪纯萍	助理工程师	建[造]21214400003086	土建	土建工程师	
16	邓艳	高级工程师	建[造]022440012646	安装	安装工程师	
17	张岳	中级工程师	建[造]24224400006015	安装	安装工程师	
18	陈华宁	助理工程师	建[造]24224400008150	安装	安装工程师	
19	陈森	助理工程师	建[造]11224400015290	安装	安装工程师	
20	李晓敏	助理工程师	建[造]21224400008151	安装	安装工程师	
21	姜方能	中级工程师	建[造]21224400004595	土建	土建驻场工程师	
22	欧阳运玲	助理工程师	粤130B00539	安装	安装驻场工程师	
23	王光磊	高级工程师	建[造]24214400002999	安装	安装驻场工程师	

（5）合同关键页-合同签章页

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：驻场人员现场办公作业指引

附件七：造价咨询报价清单

附件八：工程造价咨询浮动酬金评分细则

甲方：

普宁市星云房地产开发有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

乙方：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

合同签订地点：揭阳市普宁云落镇

合同签订时间：　　年　　月　　日

2022年11月11日

（6）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2023]-预算-XHMZW-001

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目施工总承包工程

咨询委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

建设单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：531110.88 ㎡

工程造价：（小写）：¥1, 007, 395, 183. 85 元

（大写）：壹拾亿零柒佰叁拾玖万伍仟壹佰捌拾叁元捌角伍分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：

审核人　　土建专业负责人：

安装专业负责人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023 年 03 月 02 日

（7）履约评价

履约评价意见

工程名称：普宁星河明珠湾六期项目造价咨询委托

委托单位：普宁市星宏房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

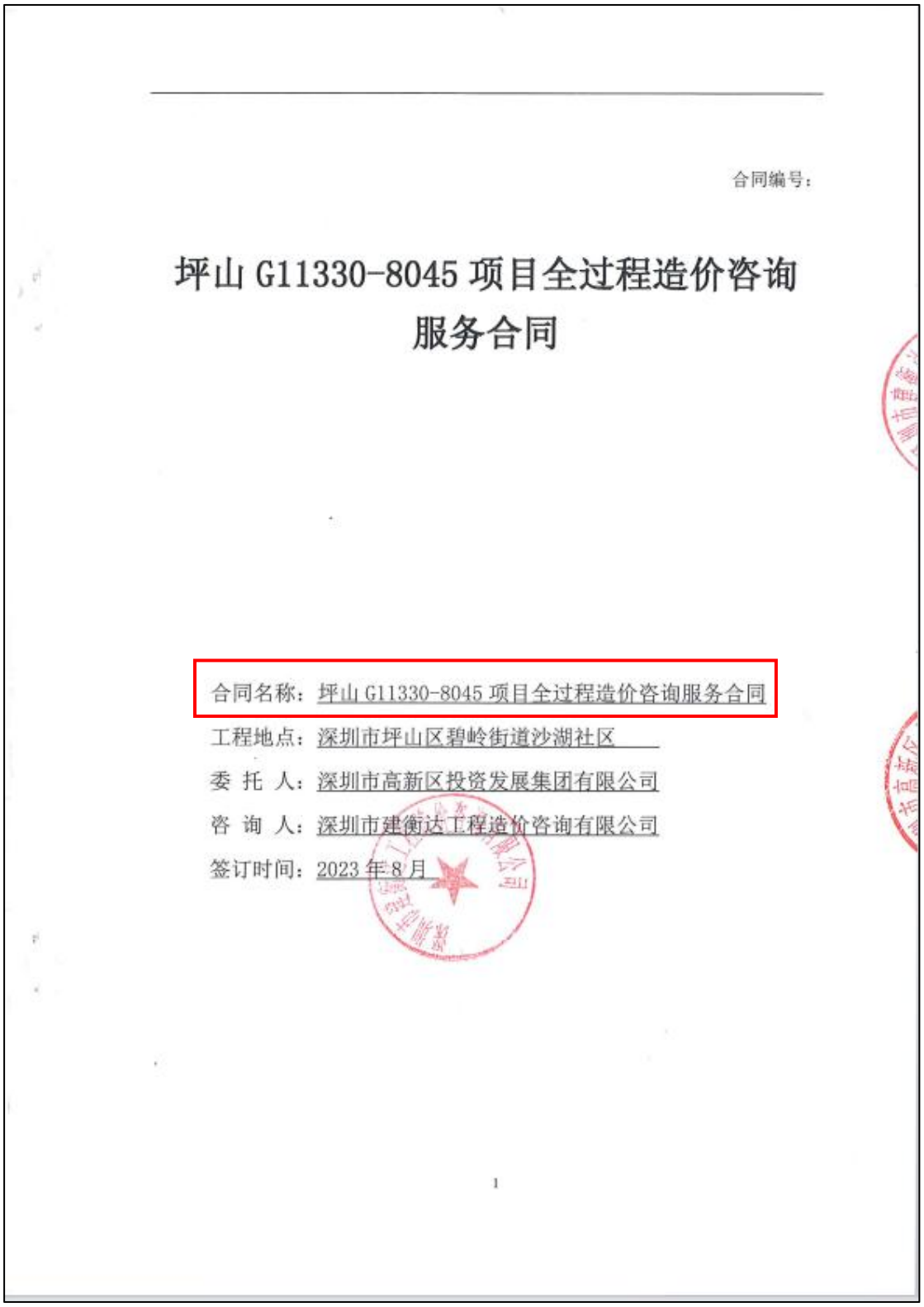
驻场人员：李红山、王光磊

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章）　　日期：2023 年 5 月 12 日

5、坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务

（1）合同关键页-合同封面



合同编号：

坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同

合同名称：坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

委 托 人：深圳市高新区投资发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订时间：2023 年 8 月

1

（2）合同关键页-工程范围及咨询内容

第一部分　协议书

委托人（简称“甲方”）：深圳市高新区投资发展集团有限公司

地　址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 5-6 楼

法定代表人：谢涛　职务：董事长

咨询人（简称“乙方”）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地　址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦

法定代表人：王俊　职务：董事长

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务

（二）工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

（三）工程规模、特征及本次委托的工程范围：坪山 G11330-8045 项目位于深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区，龙勤路与清湖路交汇处东北侧，周边已形成坪山大道、锦龙大道、金碧路为主的主干体系，宗地南侧为坪山河。该宗地用地面积为 36026.37 ㎡，容积率为 4.75，总建筑面积为 220887.60 ㎡，土地用途为二类居住用地+道路用地。造价咨询服务包括设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务。

4. 投资金额：总投资额 33.34 亿元。

5. 资金来源：企业自筹

6. 服务周期：自合同签订并生效之日起至项目所有工程完成竣工结算并通过造价管理站终审为止。

1

二、服务范围及工作内容

坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务范围包括设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务。具体如下：

（一）造价咨询服务工程范围

1. 主体工程施工，包括但不限于建筑工程（包含基坑支护、桩基工程、砌筑工程、钢筋混凝土工程、装配式吊装及安装工程、屋面及防水工程等）、装饰工程（包含外墙、内墙、楼地面、天棚等粗装修工程）、栏杆、外墙石材、外墙瓷砖、外墙涂料、防火门、白蚁防治、消防工程（包括消防水系统、消防电系统、防排烟系统、电气火灾监控系统、防火卷帘、气体灭火系统）、给排水工程（包含市政供水、红线内给排水系统、雨水回收系统等）、变配电工程（包括高压环网柜安装、变压器安装、低压柜安装、连接母线安装、连接电缆安装、变配电设备材料入网行政收费等完成变配电系统所需的安装工程和相关审批手续）、电气工程（包含动力系统、照明系统等）、弱电预埋工程、通风工程、室外管网、路口开设、土方回填等完成项目建设所有必要主体建安工程施工及相关施工措施。

2. 专业工程施工，包括但不限于基坑土方开挖及外运、玻璃幕墙（包含玻璃幕墙、外墙铝扣板、外墙空调百叶等）、钢结构（包括建筑局部钢结构、雨棚等）、铝合金门窗、空调（包括空调系统、新风系统）、公共区域精装修、人防工程（包括人防密闭门、人防安装工程等）、发电机组（包括发电机组设备供货安装、发电机组环保工程等）、电梯工程（包括电梯设备采购及安装）、智能化系统（包括闭路电视监控系统、门禁系统、停车场管理系统、周界防范系统智慧工地等）、泛光照明、景观绿化（包括景观工程、绿化工程、园区道路、景观给排水、景观照明等）、标识系统（包括车库地坪漆、车位划线、交通标识、楼栋标识、泛光照明等）、园区室外 LED 显示屏（包括显示屏设备、控制系统、钢结构支架、电源等）、高压外线（包括高压外线电缆安装、材料入网行政收费等）等完成项目建设所有必要专业工程施工及相关施工

措施。

3. 设备材料，包括石材、瓷砖、乔木、高压环网柜、低压配电柜、母线、三箱、变压器、电缆、水泵、风机、消防火灾报警设备（包含报警主机、联动主机、消防探测器、消防模块、消防警铃、消防电话等）。

（二）造价咨询服务内容

序号	阶段	服务内容
1	设计阶段	1. 根据招标人的需要，协助招标人编制项目合约规划。 2. 协助招标人编制目标成本。 3. 负责审核并协助完成初步设计概算。 4. 负责根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 5. 负责对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比较，提出优化建议。 6. 负责参加设计方案论证会议、工程图纸会审、变更论证等专题会，提出造价专业意见。
2	招标阶段	1. 负责建设全过程的工程、材料设备等招标预算、控制价编制和审核工作。 2. 负责按招标人要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预（暂）估。 3. 负责根据项目的标段划分方案，包括各标段工程承包内容、界面，按招标人要求编制工程量清单、招标控制价，对合同方式和可能存在的风险因素及解决办法等提出合理化建议供招标人参考。 4. 负责按招标人要求提供设计（方案）优化建议，根据招标人需求完成过程测算、与市场行情对标等工作。 5. 对招标文件及合同提供专业意见，对招标文件及合同中涉及工程造价的计量、计价等内容进行编制或审核工作。 6. 负责确定招标项目标准工期。
3	施工阶段	1. 编制及审核施工图预算（清标），出具审核报告。

		2. 负责按招标人要求编制各类造价管理文件，包括工程变更程序、月进度工程产值计算等，并同步按照招标人要求做好台账登记。 3. 负责施工过程造价控制，负责编制、审查工程量清单量差变更、工程变更、各类工程和材料设备预算；审核工程量、工程变更的工期调整。至少每个月2次安排安装、土建至少各1名工程师进行现场核对签证变更。 4. 根据招标人需要参与合同谈判、合同价款修正及调整等相关工作。
4	结算阶段	1. 负责按招标人要求编制结算管理文件，开展工程结算编制、审核工作，并与各承包单位对数，出具结算审核报告。 2. 负责收集和整理结算依据资料。 3. 负责工程类、材料设备等合同结算审核工作并出具审核报告；负责工程结算审核工作。 4. 负责建立结算台账，编制结算计划，配合建设单位实施结算工作。 5. 负责将竣工结算报送并跟踪政府造价管理部门终审，办理项目三算单。 6. 结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
5	审计阶段	配合审计部门的工程造价审计工作以及其他相关配合服务等。
6	其他	1. 招标人安排的其他造价管理工作。 2. 招标人安排的其他造价管理工作，如有关造价管理最新文件精神的传达、最新计价规范的培训等。 3. 向招标人提出专业性建议并提供相关的服务，协助招标人解决与第三方的合同纠纷。 4. 委派项目负责人或项目主要专业人员出席委托方召开的专业会议。 5. 在招标限价、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保按招标人要求时间完成相关审核工作，出具审核报告。

（3）合同关键页-合同金额页

三、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1.工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；

2.工程量计算准确，准确率在97%以上（包括 97%）；

3.设备工程量准确率在 99%以上 （包括 99 %）；

4.主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5.预算造价与委托人审定价(或由委托人主持造价核对结果)相差小于3%以内(不含3%)；

6.结算造价与政府造价管理部门（或审计部门）审定价相差应小于1%以内（不含1%）；

7.造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、咨询人公司负责人签字盖章，并加盖咨询人法人印章。

四、酬金及计取方式

1、咨询服务酬金计取方式

（1）本项目按建筑面积220,887.60㎡计取造价咨询服务费，全费用咨询服务固定单价为16.20元/㎡，合计咨询服务含税暂定总价为人民币叁佰伍拾柒万捌仟叁佰柒拾玖元壹角贰分（小写：￥3,578,379.12元），税金税率为6%（其中不含税金额为：¥3,375,829.36元，税金为：¥202,549.76元）。

本项目造价咨询服务费由本宗地成立的合资公司深圳市高新健置业开发有限公司承担。

①施工图预算（招标控制价）编制及核对阶段服务费为1,610,270.60元(占咨询服务总价的45%)，其中造价核对费用724,621.77元(占施工图预算（招标控制价）编制及核对阶段服务费的45%)；

②项目实施阶段服务费为536,756.87元(占咨询服务总价的15%)，其中造价核对

5

（4）合同关键页-合同签章页

2. 订立地点：深圳市

3. 委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后生效。

4. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人（盖章）：深圳市高新区投资发展集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023年 8月 2日

咨询人（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023年 8月 2日

10

（5）合同主体变更三方协议

合同主体变更三方协议

甲方：深圳市高新区投资发展集团有限公司

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 5-6 楼

法定代表人：谢涛　　职务：董事长

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦

法定代表人：王俊　　职务：董事长

丙方:深圳市高新健置业开发有限公司

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 501

法定代表人：祝文斌　　职务：董事长

甲方于 2023 年 8 月 2 日与乙方签订坪山 G11330-8045 项目全过程造价咨询服务合同（以下简称“原合同”），合同承包范围为完成项目设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段、审计阶段等全过程造价咨询服务，合同价款为人民币叁佰伍拾柒万捌仟叁佰柒拾玖元壹角贰分（小写：￥3,578,379.12 元），服务期自合同签订并生效之日起至项目所有工程完成竣工结算并通过造价管理站终审为止。

丙方于 2023 年 7 月 21 日在深圳市坪山区注册成立，属甲方控股子公司，为 G11330-8045 号宗地项目公司。经甲、乙、丙三方友好、自愿、平等协商，就原合同中甲方主体变更事宜，达成如下协议：

一、将原合同的委托人由甲方变更为丙方，即变更为“深圳市高新健置业开发有限公司”。从本补充协议签订之日起，原合同约定甲方的权利和义务均概括性转移至丙方。

丙方付款账户：

户　名：深圳市高新健置业开发有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳坪山支行

账　号：44250100016609668899

二、除上述条款外，原合同其余条款内容不变。本补充协议与原合同同时使用，具有同等法律效力，如有抵触，以本协议为准。

三、本协议自三方签订盖章之日起生效，一式陆份，甲乙丙三方各执贰份，具有同等法律效力。

（以下为合同正文）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

乙方（盖章）：

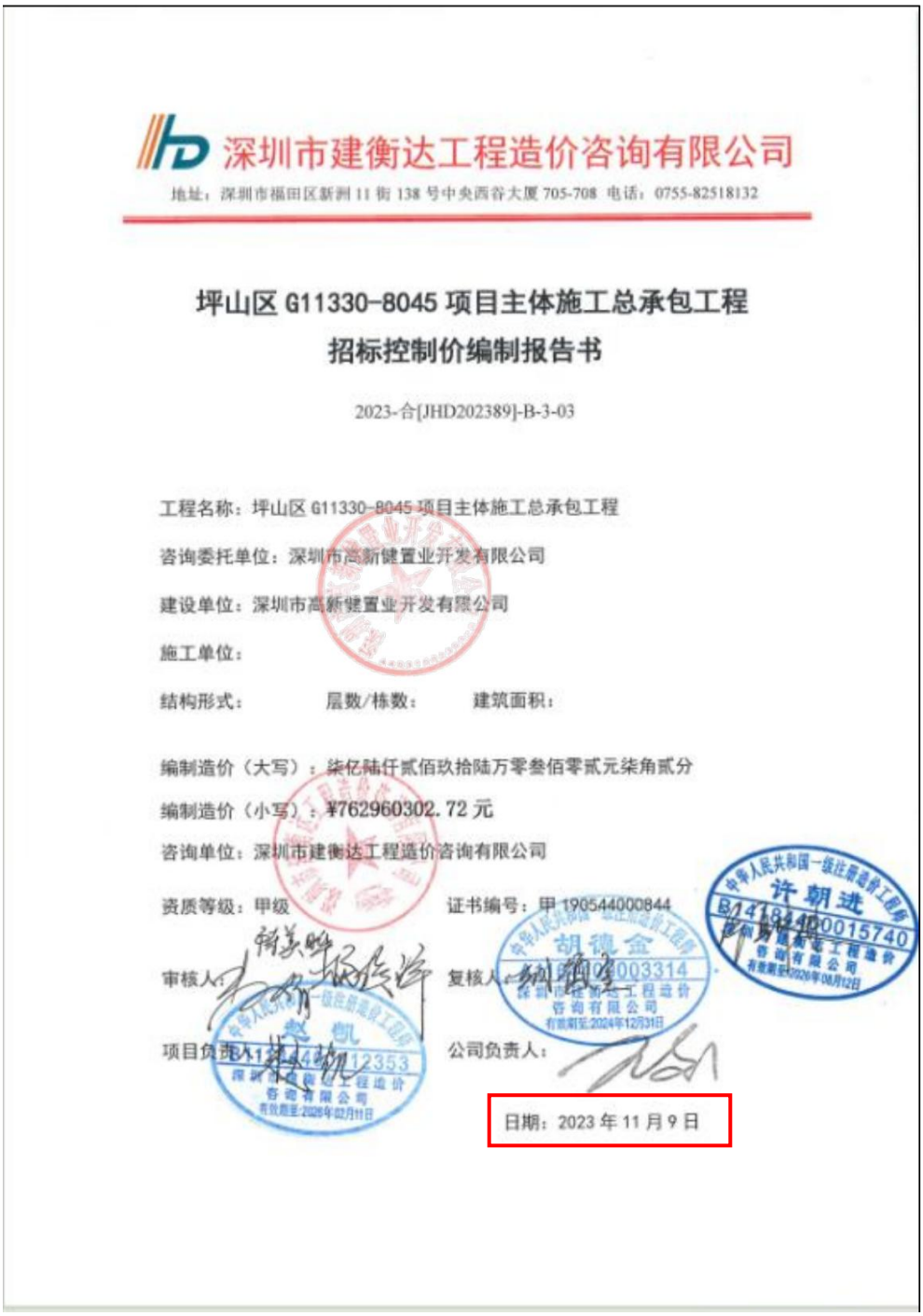
法定代表人或授权代表：

丙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

签订时间：2023 年 8 月 31 日

（6）成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-82518132

坪山区 G11330-8045 项目主体施工总承包工程
招标控制价编制报告书

2023-合[JHD202389]-B-3-03

工程名称：坪山区 G11330-8045 项目主体施工总承包工程

咨询委托单位：深圳市高新键置业开发有限公司

建设单位：深圳市高新键置业开发有限公司

施工单位：

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

编制造价（大写）：柒亿陆仟贰佰玖拾陆万零叁佰零贰元柒角贰分

编制造价（小写）：¥762960302.72 元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 11 月 9 日

6、深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403102023005700 2001

标段名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

建设单位：深圳市龙华经济发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价：317.280000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-24

查验码：9533960414387046 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

（2）合同关键页-合同封面

合同编号：LHTK-GCHT-HPGX(2023)01-010

深圳市龙华区龙华街道和平工业园
城市更新项目建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

工程地点：位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南侧为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。

委托单位：深圳市龙华经济发展有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023 年 11 月 27日

（3）合同关键页-工程概况及服务范围

第一部分 合 同 协 议 书

深圳市龙华经济发展有限公司（以下简称委托人）通过公开招标选择（以下简称咨询人）承接深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经双方充分协商达成一致，签署本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、项目名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目造价咨询

2、项目概况：依据可行性研究报告估算表中项目开发建设总投资及建安费为控制原则，提供有关工程招标造价控制和管理的决策性文件及各工作界面的相关管控办法和操作细则，项目风险点的预测和解决方案等。和平工业园城市更新项目属于可行性研究报告后，采用传统模式进行招标活动。

3、工程地点：位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南侧为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。

4、工程规模及内容：和平工业园城市更新项目（宗地号：A838-0089）位于龙华区龙华街道，东侧紧邻尚豪家园，南邻为捷顺科技工业园，西侧紧邻昌永路，北侧为玉石新村。项目现状用地面积 18258.98 平方米，更新后开发建设用地面积为 10326.20 平方米，用地性质为普通工业用地（工改 M1），规划容积率 6.82，计容建筑面积 70428 平方米，其中厂房 67928 平方米，配套商业 1500 平方米，公配 1000 平方米，不计容建筑面积为 25500 平方米，总建筑面积为 95928 平方米。地下室机动停车位 360 个（其中货车车位 180 个，客车车位 180 个）、非机动车位 202 个。

5、投资金额：项目总投资：88563 万元，其中建安工程费 63584 万元。

6、资金来源：国有资金 100%。

7、建设工期或周期：计划建设工期为暂定 36 个月。

前述的建设工期及周期仅为计划天数，存在变化的可能性，委托人按本协议支付的委托人支付的咨询酬金已经包括前述可能造成的变化，如遇施工期延长，咨询服务时间超出前述约定的计划建设工期及周期，咨询费用不予调整。

8、造价咨询工作专业范围：

造价咨询工作专业范围包括但不限于：土方及基础工程、地下工程、主体工程、水电安装工程、电梯工程、通风空调工程、消防工程、智能化工程、玻璃幕墙工程、公共部分装修工程、室内装修工程、室外配套工程（园林绿化及变配电工程）等本项目竣工所需的全部工程的全过程造价咨询服务工作。

9、造价咨询服务范围包括但不限于以下内容：

第 1 页 共 34 页

9.1.目标成本编制阶段：(1)编制项目目标成本。根据确定的设计方案进行详细的工程成本预测，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本，协助甲方建立、健全目标成本控制体系；（2）和平工业园城市更新项目的目标成本编制。

9.2.设计阶段:设计阶段严格执行项目各专业、各设计环节限额指标要求，实现项目成本控制。包括但不限于：（1）审核方案设计阶段估算、审核初步设计阶段概算、编制施工图设计阶段预算；（2）审核方案设计阶段的投资指标控制与评价的成果文件，必须经招标人审核通过（方案终稿各项目控制价必须小于可研投资估算表相应的项目数据）；（3）审核初步设计概算，并配合完成概算复审工作（概算控制价必须小于方案投资控制价）；（4）施工图预算编制，审核承包人施工图预算分部分项清单构成的合理性、主要材料、主要设备定价和价格清单类比分析；各设计阶段的比选方案的经济测算；向委托人工程量计算书及计算模型（施工图预算控制价必须小于概算控制价）；（5）对设计中采用的装配式构配件、主材、设备等提供市场信息，参与设计方案比选、优化，提出优化建议；（6）参加设计方案论证会议、图纸会审等专题会，提出造价专业意见；

9.3.招投标阶段：（1）施工招标，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，参与品牌库文件确定；负责材料、设备询价、招标控制价及工程量清单文件的编制及解释工作；（2）服务招标，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，负责招标控制价、投标报价上限的编制及解释工作；（3）设备采购，包括但不限于：负责提供不少于3份相似项目招标案例；参与审核招标文件有关成本管理的相关条款约定，负责设备询价及提供询价文件、招标控制价、投标报价上限及工程量清单文件的编制及解释工作。（4）工程招标控制价编制与招标工程量清单（或模拟工程量清单）编制，协助招标人完成招标答疑、清标及合同商务条款审核工作；（5）按招标人要求提供工程量计算书、技术经济指标及计算模型等，对合同方式和可能存在的风险因素及解决方法等提出合理化建议供招标人参考；（6）负责根据招标人的图纸及技术规范、用户需求书等资料编制设备、材料询价清单（提交三家以上的价格），询价部分需提供报价单位出具的盖章文件（或联系人\联系电话\供应商名称）；（7）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；（8）在签订合同前协助委托人对投标清单报价进行清理和审查，对投标报价进行合理性分析；(9)招标完成后，根据招标人要求，完成清单复核及对数工作；（10）提供深圳本地对标项目招标相关指标及与其他公司已完成类似工程数据、指标对比，在计价和主材选择方面提出合理化建议；（11）承包人分包招标审核及委托人要求相关配合工作。

9.4. 施工阶段：（1）审核承包人施工图预算构成的合理性、主要材料、主要设备定价和价格清单类比分析；（2）按委托人要求提供驻场服务，配合委托人对项目实施全过程成本控制；（3）工程进度款的审核。负责施工过程造价控制（含编制资金使用计划），初步审核工程量与进度款并出具相关审核报告；（4）工程变更及现场签证的

造价审核。及时处理现场签证、工程变更的工程量和造价预算，确认变更价款并出具相关审核报告；（5）公平公正处理涉及工程变更及合同条款争议的索赔；（6）负责建立支付台账、工程变更与现场签证管理台账、结算台账、动态管理台账等合同工作台账，每月5日前向委托人提交上一个月台账；（7）其他与项目相关的造价咨询工作；（8）做好与设计单位、咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作。（9）项目成本动态监控、预警、调整等工作。

9.5.竣工阶段：（1）负责收集和整理结算依据资料（图片、影像或签字盖章的有效函件），收集有关工程费用方面的签证资料，核对单据并及时归档；（2）负责按照招标人要求编制结算管理文件，配合委托人开展过程结算；（3）负责工程结算审核工作并出具有效的审核报告等成果文件，提出合同管理及执行情况的专题报告；（4）审核其他费用，出具审核报告；（5）咨询人出具的工程结算审核文件，如需第三方复审，咨询人必须无条件协助委托人将有关文件完整移交第三方，并积极配合复审工作；（6）工程项目结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析，完成项目后评估；（7）工程项目结算、配合甲方财务决算相关工作完毕后，应出具标准的项目投资控制报告（含履约自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等）。

9.6.驻场服务：（1）本项目要求现场驻场服务人员1人（土建专业，5年工程造价工作经验）。以上人员协助招标人做好现场成本管理、合同资料整理、工程变更、现场签证、进度款审批等日常管理工作，投标报价应包含驻场服务人员的现场服务费用、生活费、住宿费。现场服务期限自合同生效日起（驻场开始时间以招标人书面通知为准）至本项目竣工交付为止。咨询人驻场服务阶段，招标人仅提供办公场地，办公设施及工作餐及其他驻场相关费用由投标人承担，投标人已综合考虑于本合同价格内。在施工期间，驻场工程师需参加项目有关例会，了解工程进度，及时处理变更签证，解决工程中的合约问题。其他人员到场次数和时间，根据工程需要和紧急程度而定。当委托人要求咨询人其他人员阶段性驻场，咨询人须及时安排。驻场工程师需经过委托人面试并审批通过，专职服务于本项目。现场服务人员应服从施工现场管理要求，严格履行考勤管理，同时驻场工程师不得与施工总包单位或相关利益方串通，做出影响公正、公平及伤害委托人利益的行为；否则，委托人有权对不符合要求的现场服务人员实施清退并根据其恶劣程度，追究其及咨询人相应责任；（2）在与终审部门或审核机构进行对数与协商等工作时，要求项目负责人必须参加。

9.7.其他：（1）负责组织相关造价控制评审会议，包括邀请相应的经济专家；（2）招标人自行采购的设备、材料，咨询人应全程参与询价、审价、结算等相关工作；对厂家资料进行收集及整理；（3）项目全过程投资控制、评估及建设经济指标的编制工作；（4）完成委托人安排的其他日常工作及其他工程造价咨询等；

（4）合同关键页-合同金额页

委托人将保留根据实际业务需要或服务质量等因素，进行适当调整、增减项目内容并适当调整造价咨询费用的权利。对于上述各阶段的资料成果，咨询人应提供 word、excel 电子文档以及相关的计算底稿。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

[ ] 编制

[ ] 审核

[ ] 项目经济评价

B 类：

[ ] 建设工程概算编制（审核）

[ ] 建设工程预算编制（审核）

[ ] 建设工程结算编制（审核）

C 类：

[ ] 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

[ ] 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

[ ] 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

[ ]编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

[√] 全过程造价咨询。

其他：

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

1、采用全过程造价咨询的，按以下规定计算咨询酬金

建安工程费最终以本项目经发包人委托的第三方单位审定的对应合同范围的建安工程费结算价为准。

（1）工程建安费暂定为：￥63584 万元；

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：2,993,207.55 元，增值税人民币：179,592.45 元，增值税率： 6 %，含税价人民币：3,172,800 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰玖拾玖万叁仟贰佰零柒元伍角伍分，增值税人民币：壹拾柒万玖仟伍佰玖拾贰元肆角伍分，含税价人民币：叁佰壹拾柒万贰仟捌佰元整。

其中：咨询费总价中包含咨询人为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；建安工程费以本项目经发包人委托的第三方单位

（5）合同关键页-合同签章页

（本页为签章页，无正文）

委托人：（公章）深圳市龙华经济发展有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙华区龙华街道龙园社区人民路 173 号龙鹏大厦 6 楼

电话：0755-28116001

开户银行：工商银行深圳龙华支行

账号：4000026609006700219

咨询人：（公章）深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

电话：0755-83799775

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002262

签订日期 ： 2023年 11 月27日

（6）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708　　电话：0755-82518132

深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目地基及基础工程

招标控制价编制报告书

2023-合[JHD2023]-B-4-01

工程名称：深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目地基及基础工程

咨询委托单位：深圳市龙华经济发展有限公司

建设单位：深圳市龙华经济发展有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

工程造价（小写）：¥64989492.07 元

（大写）：陆仟肆佰玖拾捌万玖仟肆佰玖拾贰元零角柒分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

编制人：　　审核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2023 年 5 月 26 日

（7）履约评价

履约评价

工程名称:深圳市龙华区龙华街道和平工业园城市更新项目

委托单位:深圳市龙华经济发展有限公司

咨询内容:全过程工程造价咨询服务

咨询单位:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人:赵凯

项目组成员:王俊、陈佳恩、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：总建筑面积为 9.5 万平方米，项目现状用地面积 18258.98 平方米，更新后开发建设用地面积为 10326.20 平方米，其中包括厂房，配套商业等.

评价意见内容	
1	服务态度： [√]很好； [ ] 好 ； [ ] 一 般 ； [ ]差
2	职业道德： [√]很好； [ ] 好； [ ] 一 般 ； [ ]差
3	专业水平： [√] 高 ； [ ] 较 高 ； [ ] 一 般 ； [ ] 差
4	质量控制： [√]很好； [ ] 好 ； [ ] 一 般 ； [ ]差
5	服务效果： [√]很满意； [ ] 满意 ； [ ] 一般； [ ]不满意
6	其它： [√]很好； [ ] 好 ： [ ] 一 般 ； [ ] 差

委托单位：深圳市龙华经济发展有限公司(公章)

日期:2024 年 7 月 23 日

四、拟派项目团队基本情况

附表 6：拟派项目团队基本情况表

拟 派 项 目 团 队 基 本 情 况 表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
1	**赵凯**	**项目负责人**	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
2	**胡德金**	**驻场工程师**	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
3	王亮	项目总协调人	注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
4	梅双喜	土建负责人	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
5	林志远	土建总审	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
6	许朝进	安装负责人	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
7	鄢红彩	安装总审	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
8	李美娟	土建工程师	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
9	陈佳恩	土建工程师	二级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
10	杨俊泽	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
11	廖灿灿	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
12	罗文林	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
13	匡海燕	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
14	铁妩霜	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建

15	张鹏	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
16	戴翠萍	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
17	朱思玮	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建
18	王树	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
19	詹振南	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
20	陈升升	土建工程师	一级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
21	高作武	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
22	朱晔沛	土建工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
23	李红山	土建工程师	二级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建
24	姜方能	土建工程师	二级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
25	陈美晔	土建工程师	二级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
26	洪纯萍	土建工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
27	钟燕	土建工程师	二级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
28	林泽平	土建工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	土建
29	吴泽锋	土建工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建
30	张焕	土建工程师	预算员 助理工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建
31	黄伟宏	土建工程师	预算员 助理工程师	2025年5月-2025年10月	专科	土建

32	王光磊	安装工程师	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
33	邓艳	安装工程师	一级注册造价工程师 高级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
34	肖舒丹	安装工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	专科	安装
35	曹倩	安装工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
36	卢周梅	安装工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
37	陈席祥	安装工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
38	万园琴	安装工程师	一级注册造价工程师 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
39	潘莹莹	安装工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
40	颜春美	安装工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	专科	安装
41	胡畅	安装工程师	二级注册造价工程师 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
42	张昭	安装工程师	预算员 中级工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
43	陈启林	安装工程师	预算员 助理工程师	2025年5月-2025年10月	专科	安装
44	陈政豪	安装工程师	预算员 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
45	黄炜明	安装工程师	预算员 助理工程师	2025年5月-2025年10月	本科	安装
46	**郑锡娇**	**投标员**	/	**2025年5月-2025年10月**	**本科**	/

注：1.须随本表提交表中人员简历表和相关证明材料等，格式详见附表 7。2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

附表 7：拟派项目团队成员简历表

拟 派 项 目 团 队 成 员 简 历 表

1、赵凯-项目负责人简历表

姓名	**赵凯**	性别	**男**	出生年月	1984.10
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**北京交通大学 土木工程专业**	毕业时间		2011.1	
现任职务	**部门经理**				
参加工作时间	**2008 年**	从事相关工作年限		**17 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：	赵凯
性　　别：	男
出 生 日 期：	1984年10月31日
专　　业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]11184400012353
有 效 期：	2022年02月12日-2026年02月11日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

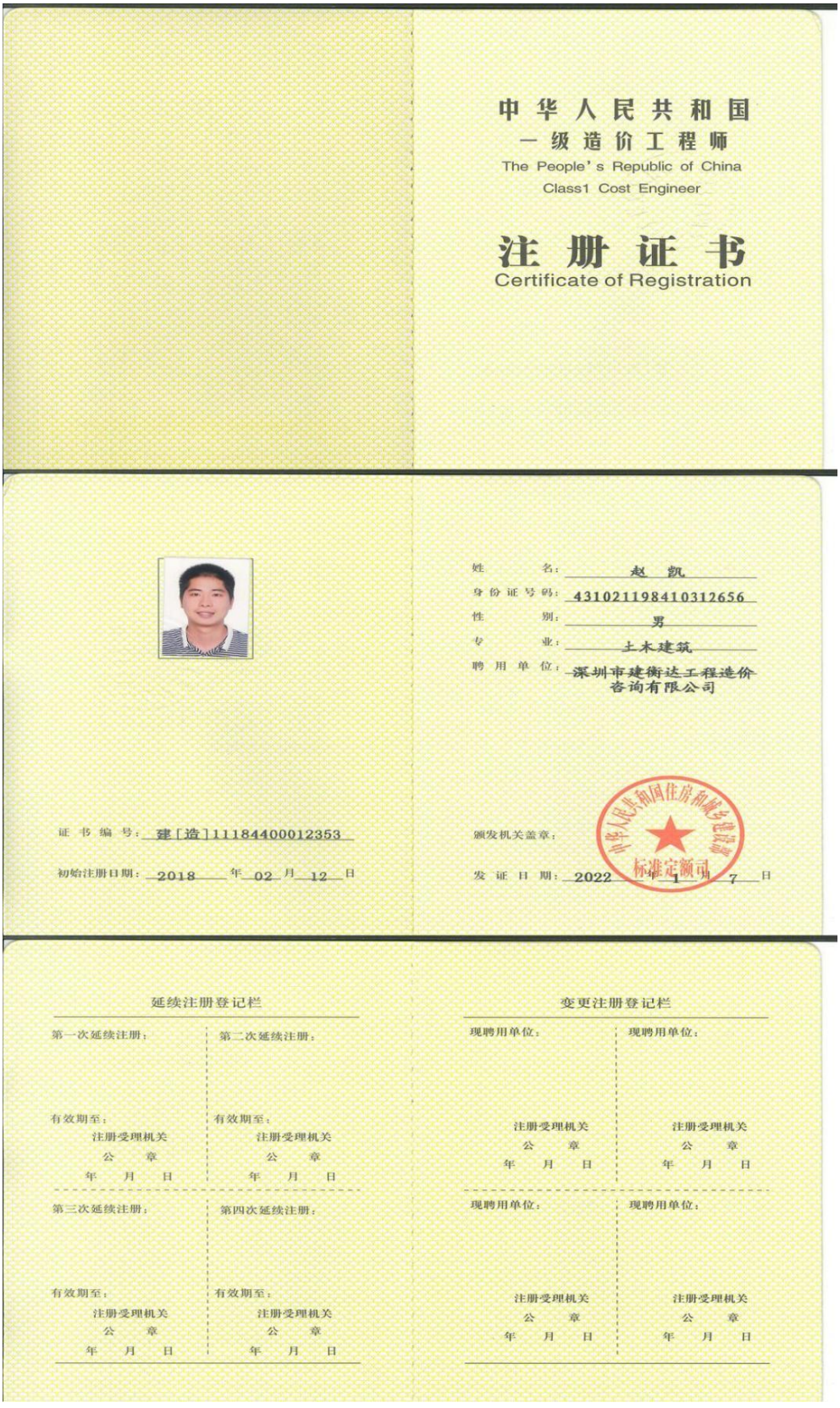
个人签名：赵凯

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年01月07日

赵凯 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：赵 凯
身份证号码：431021198410312656
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353
初始注册日期：2018 年 02 月 12 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 1 月 7 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00159558

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160234402320134402020007 85

File No.

姓名：赵凯

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1984年10月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017 年 02 月 15 日

Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：赵凯

身份证号：431021198410312656

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

赵凯 毕业证书（本科）



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 赵凯 性别男，一九八四年 十 月三十一日生，于 二〇〇八年 九 月

至 二〇一一年 一 月在本校 土木工程(公路工程与管理方向)专业网络教育

专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京交通大学 校（院）长：

证书编号：100047201105003163 二〇一一年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

赵凯 学信网证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：赵凯 性别：男

出生日期：1984年10月31日 入学日期：2008年09月01日

毕（结）业日期：2011年01月01日 学校名称：北京交通大学

专业：土木工程(公路工程与管理方向) 学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育 层次：本科

毕（结）业：毕业 校（院）长姓名：*

证书编号：100047201105003163

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



赵凯 身份证





赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯　　社保电脑号：634476771　　身份证号码：431021198410312656　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff931f3212 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

2、胡德金-驻场工程师简历表

姓名	**胡德金**	性别	**男**	出生年月	1980.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**广东水利电力职业技术学院 建筑经济管理**	毕业时间		2004.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2004 年**	从事相关工作年限		**21 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

胡德金 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：胡德金

性　　别：男

出 生 日 期：1980年06月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11164400003314

有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

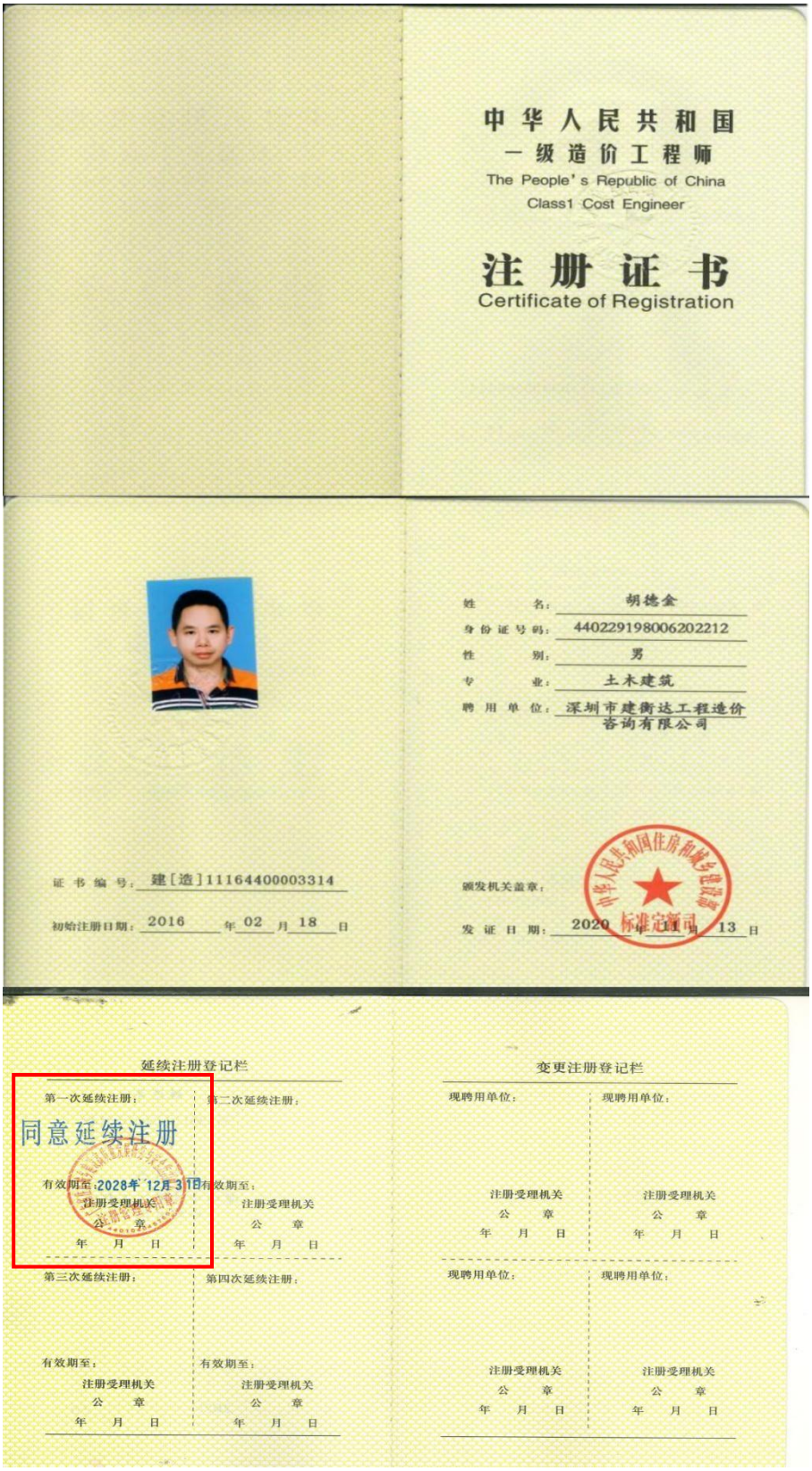
个人签名：胡德金

签名日期：2025-10-15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年12月09日

胡德金 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：胡德金
身份证号码：440229198006202212
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11164400003314
初始注册日期：2016 年 02 月 18 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 11 月 13 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00145920

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000023094432O4

File No.

姓名：胡德金

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1980年06月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2014年10月19日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2014年12月19日

Issued on

胡德金 职称证书（中级经济师）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.： 10045864



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 110149321010822 15

姓名：
Full Name 胡德金

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年06月

专业名称：
Speciality 经济-建筑经济

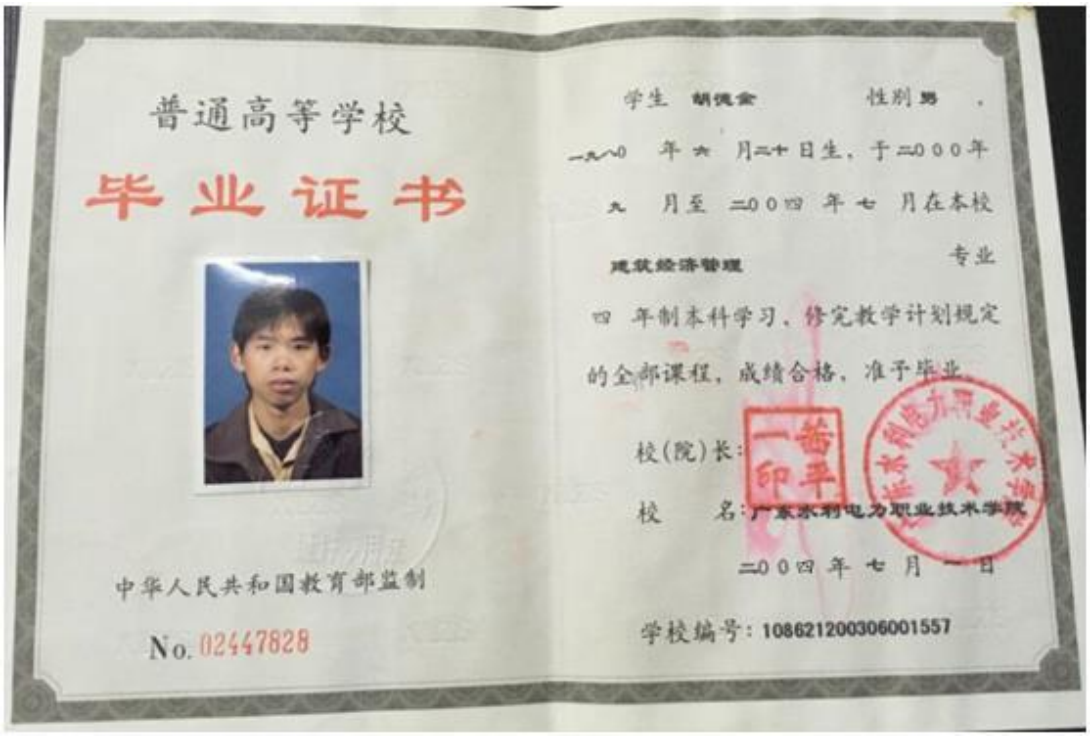
资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2011年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2011 年 03 月 日

胡德金 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02447628

学生 胡德金 性别 男，

一九八〇 年 六 月二十 日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇四 年 七 月在本校

建筑经济管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广东水利电力职业技术学院

二〇〇四 年 七 月 一 日

学校编号：108621200306001557



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	胡德金	性别：	男
出生日期：	1980年06月20日	入学日期：	*
毕（结）业日期：	2003年07月01日	学校名称：	广东水利电力职业技术学院
专业：	建筑经济管理	学历类别：	普通高等教育
学制：	*	学习形式：	普通全日制
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	108621200306001557

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡德金 身份证





胡德金 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡德金　　社保电脑号：107768842　　身份证号码：440229198006202212　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	[illegible]25	[illegible]16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9326a0f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

3、王亮 -项目总协调人简历表

姓名	**王亮**	性别	**男**	出生年月	1979.2
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳大学 土木工程**	毕业时间		2011.1	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2004 年**	从事相关工作年限		**25 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

王亮 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：王亮

性　　别：男

出 生 日 期：1979年12月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012786

有 效 期 ：2023年09月07日-2027年09月06日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 09 月 07 日

王亮 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

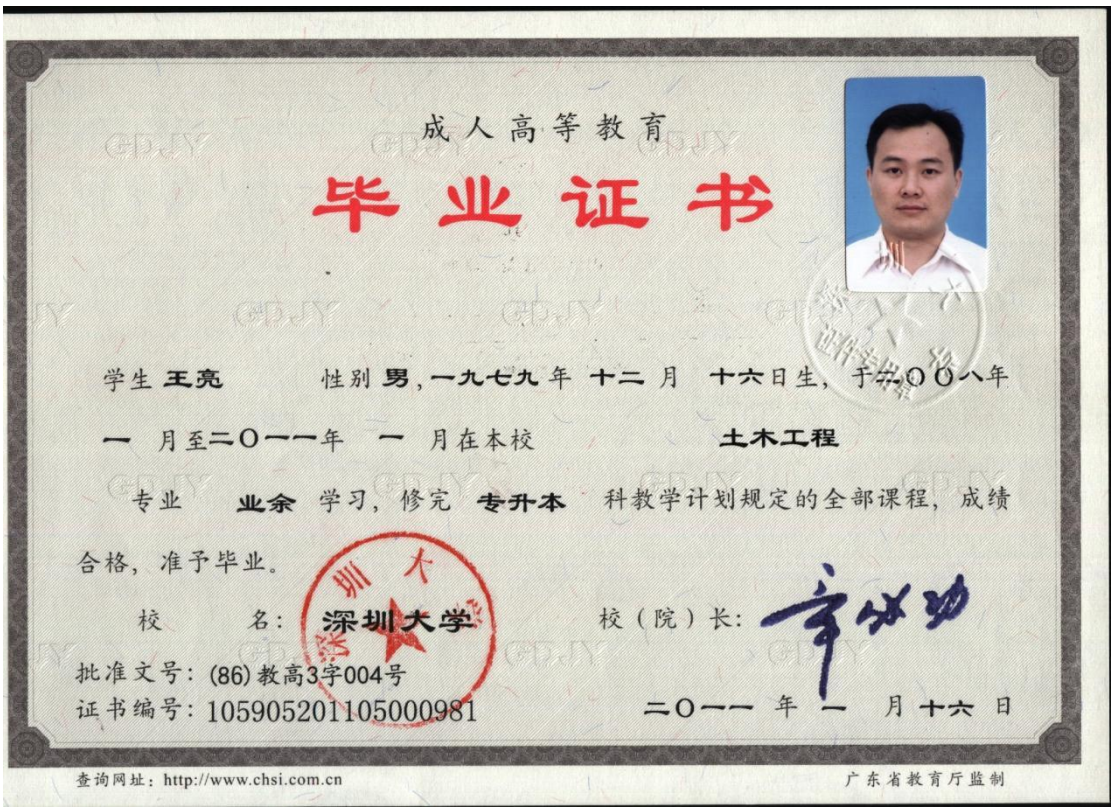
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：王亮
证件号码：421081197912160031
性　　别：男
出生年月：1979年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010003 66

王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王亮 学历证明（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 王亮 性别 男，一九七九 年 十二 月 十六日生，于二〇〇八年

一 月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201105000981

二〇一一 年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	王亮	性别：	男
出生日期：	1979年12月16日	入学日期：	2008年01月20日
毕（结）业日期：	2011年01月16日	学校名称：	深圳大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	3	学习形式：	业余
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105905201105000981

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证





王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮　　社保电脑号：608518618　　身份证号码：421081197912160031　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				23300.0	11200.0			7000.0	2800.0			700.0		560.0		1120.0	280.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93233757 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月9日

4、梅双喜-土建负责人简历表

姓名	**梅双喜**	性别	**男**	出生年月	1987.7
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳大学 工程管理**	毕业时间		2018.1	
现任职务	**部门经理**				
参加工作时间	**2012 年**	从事相关工作年限		**13 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

梅双喜 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：梅双喜

性　　别：男

出 生 日 期：1987年07月14日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400017094

有 效 期 ：2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

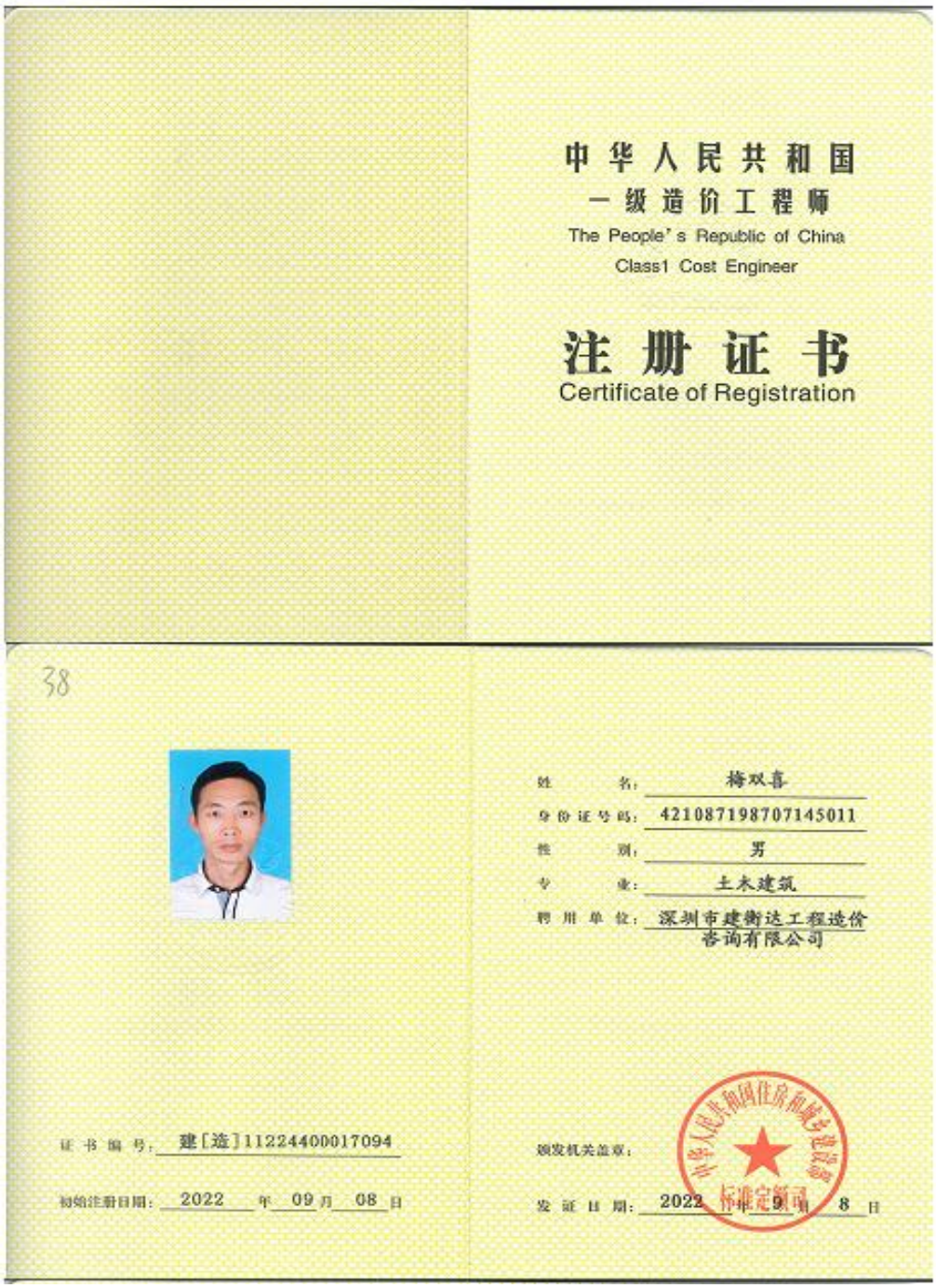
个人签名：梅双喜

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年09月01日

梅双喜 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

38

姓　　名：梅双喜
身份证号码：421087198707145011
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400017094
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定制章
发证日期：2022 年 9 月 8 日

梅双喜 执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：梅双喜
证件号码：421087198707145011
性　　别：男
出生年月：1987 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001443

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

梅双喜

证件类型	居民身份证	证件号码	421087**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

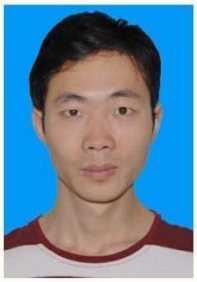
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11224400017094　注册编号：B11224400017094

注册专业：土建　有效期：2026年09月07日

梅双喜 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：梅双喜

身份证号：421087198707145011

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

梅双喜 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 梅双喜 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201805000306

二〇一八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

梅双喜 身份证



姓名 梅双喜

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 14 日

住址 湖北省松滋市斯家场镇舞龙山村二组10号

公民身份号码 421087198707145011



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 松滋市公安局

有效期限 2018.01.24-2038.01.24

梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜　　社保电脑号：631020611　　身份证号码：421087198707145011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932597f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

5、林志远-土建总审简历表

姓名	**林志远**	性别	**男**	出生年月	1984.10
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**中国农业大学 农业环境建筑与能源专业**	毕业时间		2007.07	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2007 年**	从事相关工作年限		**16 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

林志远 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：林志远

性　　别：男

出 生 日 期：1984年10月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400021947

有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：林志远

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月18日

林志远 一级造价工程师注册证书（土建）

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

29



姓　　名：林志远

身份证号码：350524198410203594

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400021947

初始注册日期：2019 年 06 月 11 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 5 月 18 日

林志远 执业资格证书



4186

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：林志远

证件号码：350524198410203594

性　　别：男

出生年月：1984年10月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：20181004544000109 2

林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：林志远

身份证号：350524198410203594

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

林志远 一级造价工程师注册证书（水利工程）



中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：林志远

性　　别：男

身份证件号码：350524198410203594

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151003934

有 效 期：2022年3月31日 至 2026年3月30日

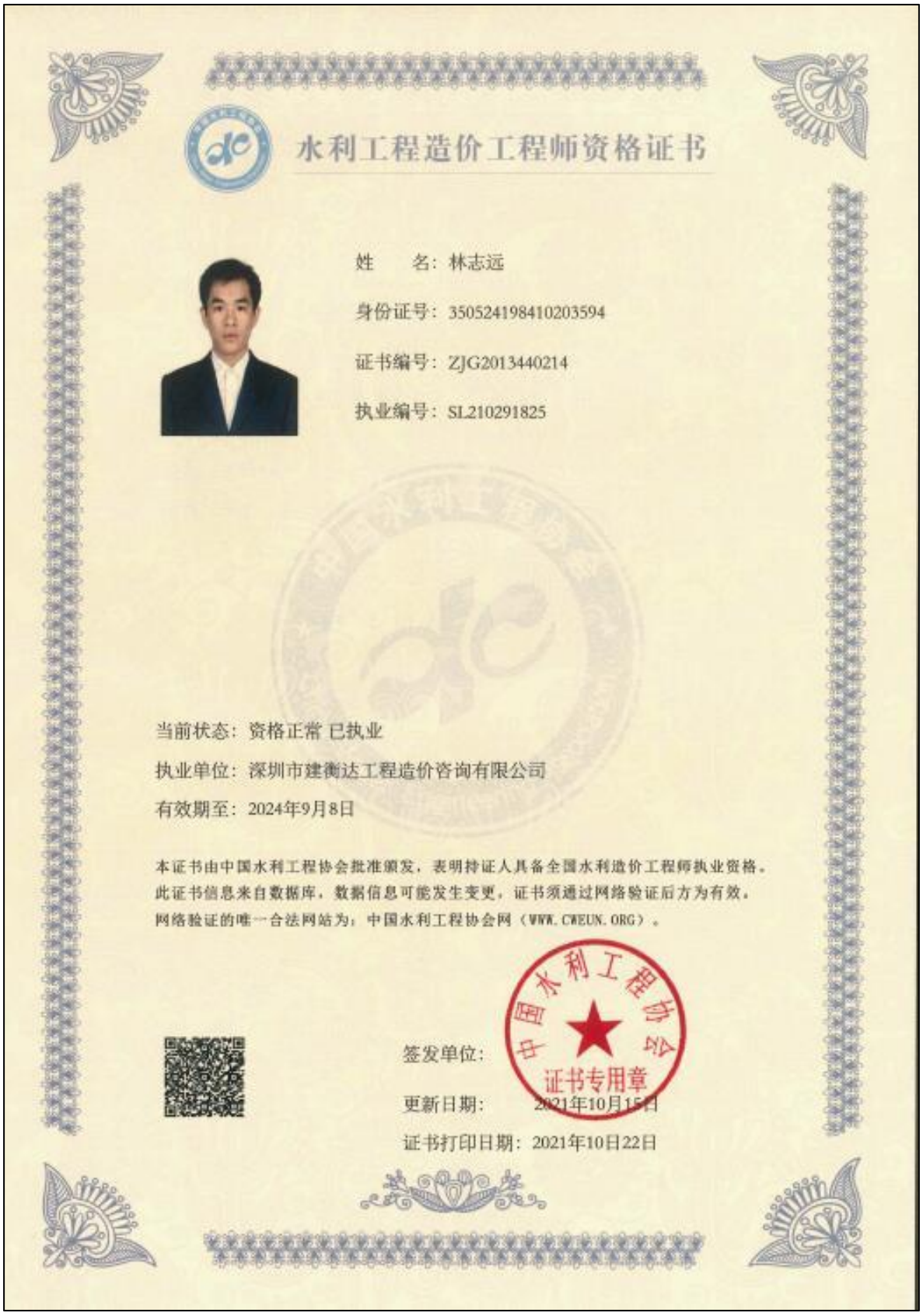
中华人民共和国水利部

个人签名：林志远

发证日期：2022年3月31日

招投标 有效期至2026年07月21日

林志远 执业资格证书（水利工程）



水利工程造价工程师资格证书

姓　　名：林志远

身份证号：350524198410203594

证书编号：ZJG2013440214

执业编号：SL210291825

当前状态：资格正常 已执业

执业单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

有效期至：2024年9月8日

本证书由中国水利工程协会批准颁发，表明持证人具备全国水利造价工程师执业资格。
此证书信息来自数据库，数据信息可能发生变更，证书须通过网络验证后方为有效。
网络验证的唯一合法网站为：中国水利工程协会网（WWW.CWEUN.ORG）。

中国水利工程协会 证书专用章

签发单位：

更新日期：2021年10月15日

证书打印日期：2021年10日22日

林志远 一级造价工程师注册证书（交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：林志远

身份证件号码：350524198410203594

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12204454003145

有效期至：2027年09月15日



发证机关（章）：

个人签名：林志远

发证日期：2023年09月15日

林志远 执业资格证书（交通运输）



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：林志远

证件号码：350524198410203594

性　　别：男

出生年月：1984年10月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201004544000002136

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国交通运输部

林志远 毕业证书（本科）


中國農業大學

毕业证书

学生 林志远，性别 男，一九八四年十 月二十日生，于 二零零三年 九月至二零零七年 七月在本校

农业建筑环境与能源工程 专业 四 年制本科学习，修完普通全日制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

二零零七 年 七月 六日

中华人民共和国普通高等教育

No：06005878

证书编号：10019120070500240 3

林志远 身份证


姓 名 林志远

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 10 月 20 日

住 址 广东省珠海市香洲区银桦路337号202房

公民身份号码 350524198410203594


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2018.01.24-2038.01.24

林志远 社保证明

ZHSI20251013001062

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594　　姓名：林志远　　性别：男

打印范围：2024年10月至2025年10月的缴费记录　　打印日期：2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202501	202509	6864.48	3432.24	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202410	202502	76.00	19.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202503	202509	116.48	29.12	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202410	202501	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202502	202509	2182.08	545.52	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202410	202502	38.00	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202503	202509	58.24	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202410	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202502	202509	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：9009.63　　个人缴费合计：4576.32　　缴费合计：13585.95

失业保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：192.48　　个人缴费合计：48.12　　缴费合计：240.60

基本医疗保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：3132.00　　个人缴费合计：783.00　　缴费合计：3915.00

工伤保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：96.24　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：96.24

生育保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：0.00

补助医疗保险

缴费年限合计：0年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0　　缴费合计：0

单位缴总计：12430.35　　个人缴总计：5407.44　　缴费总计：17837.79

异地转入医保年限合计：0年0个月

异地转入养老年限合计：0年0个月

异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594　　姓名：林志远　　性别：男

打印范围：2024年10月至2025年10月的缴费记录　　打印日期：2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、”已结算“、”已领补助“、“并入农保”、”并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do进行验证，查验有效期为6个月。

珠海市社会保险基金管理中心 业务专用章 4404020099055

6、许朝进-安装负责人简历表

姓名	**许朝进**	性别	男	出生年月	1980.4
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**湘潭大学 土木工程专业**	毕业时间		2013.7	
现任职务	**部门经理**				
参加工作时间	2008 年	从事相关工作年限		**19 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

许朝进 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 许朝进

性　　别: 男

出 生 日 期: 1980年04月05日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14184400015740

有 效 期 : 2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

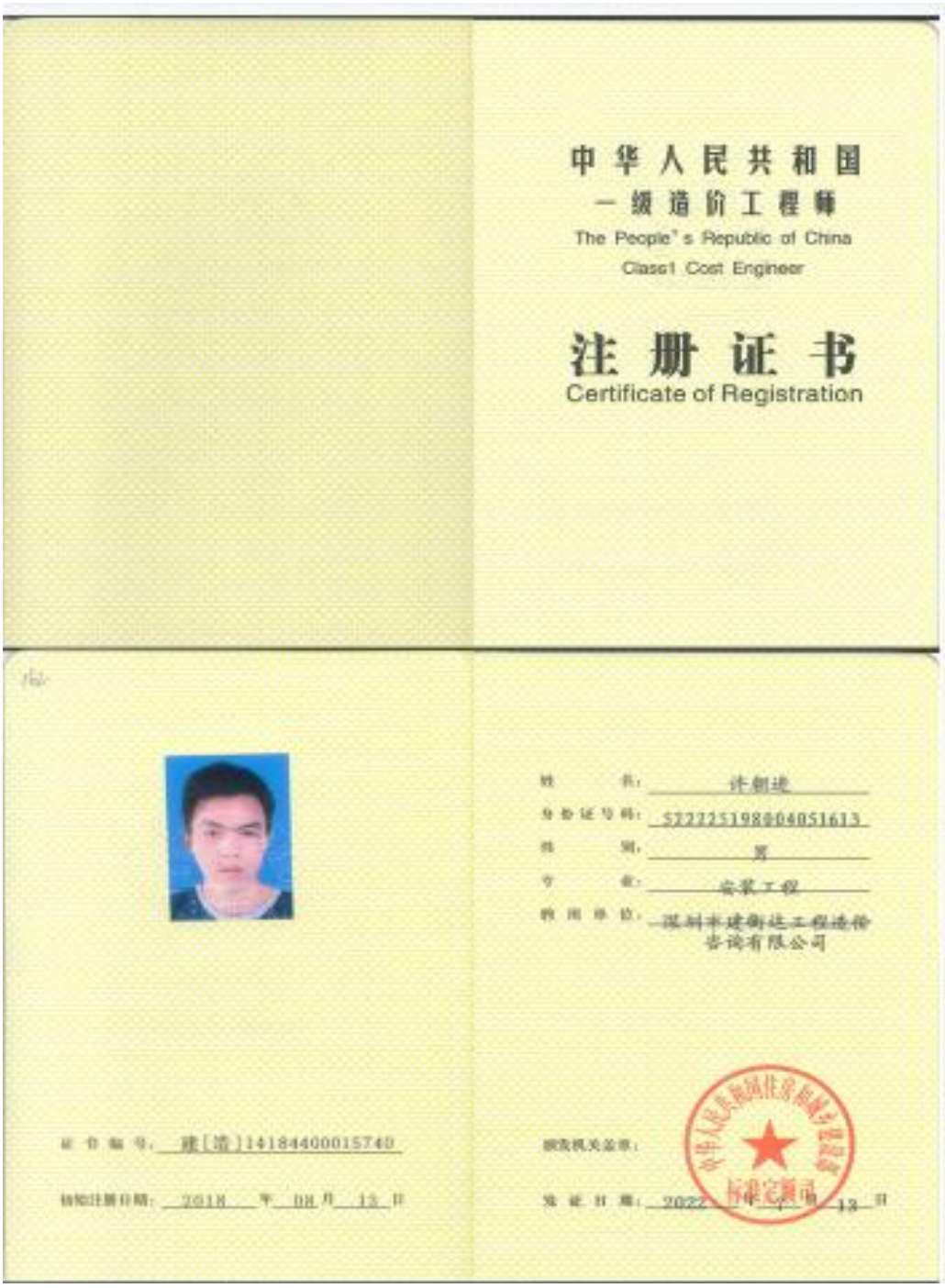
个人签名:

签名日期: 2025年10月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年07月13日

许朝进 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：许朝进
身份证号码：522225198004051613
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14184400015740
初始注册日期：2018 年 08 月 15 日
发证机关盖章：
发证日期：2022 年 11 月 13 日

许朝进 执业资格证书



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：许朝进
证件号码：522225198004051613
性　　别：男
出生年月：1980年04月
专　　业：安装
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402320164402770003 52

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许朝进

证件类型	居民身份证	证件号码	522225**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14184400015740　注册编号：B14184400015740

注册专业：安装　有效期：2026年08月12日

许朝进 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 许朝进 性别 男，一九八〇年 四月 五 日生，于 二〇一一年 一 月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 罗和荣

学校 湘潭大学

二〇一三年 七月 一 日

批准文号：83教成字002

证书编号：105305201305701709

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表



姓名：	许朝进	性别：	男
出生日期：	1980年04月05日	入学日期：	2011年01月15日
毕（结）业日期：	2013年07月01日	学校名称：	湘潭大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	2.5	学习形式：	函授
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105305201305701709

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“ * ”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证


姓名 许朝进
性别 男 民族 土家
出生 1980 年 4 月 5 日
住址 广东省深圳市南山区前海路189号泛海拉菲花园1栋A-2005
公民身份号码 522225198004051613


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2014.03.17-2034.03.17

许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许朝进　　社保电脑号：622622686　　身份证号码：522225198004051613　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93219c04 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

7、鄢红彩-安装总审简历表

姓名	**鄢红彩**	性别	女	出生年月	1978.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**武汉理工大学 给排水工程**	毕业时间		2001.06	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2001 年**	从事相关工作年限		**24 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

鄢红彩 一级造价工程师注册证书（安装工程）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：鄢红彩

性　　别：女

出 生 日 期：1978年06月06日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14204400001893

有 效 期 ：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：鄢红彩

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年09月06日

鄢红彩 执业资格证书（安装工程）



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：鄢红彩
证件号码：422123197806063548
性　　别：女
出生年月：1978年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：20191004544000081 1

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

鄢红彩

证件类型	居民身份证	证件号码	422123**********48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14204400001893　注册编号/执业印章号：B14204400001893

注册专业：安装　有效期：2028年09月16日

鄢红彩 一级造价工程师注册证书（水利工程）



中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：鄢红彩

性　　别：女

身份证件号码：422123197806063548

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]13221151018158

有 效 期：2022年6月20日 至 2026年6月19日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：

发证日期：2025年5月8日

招投标 有效期至2026年04月11日

鄢红彩 执业资格证书（水利工程）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：鄢红彩
证件号码：422123197806063548
性　　别：女
出生年月：1978年06月
专　　业：水利工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004544000001475

鄢红彩 身份证



姓名 鄢红彩
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 6 月 6 日
住址 广东省深圳市罗湖区华丽路1041号星华阁8C
公民身份号码 422123197806063548

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2012.09.01-2032.09.01

鄢红彩 职称证书（高级工程师）



广东省职称证书

姓　　名：鄢红彩

身份证号：422123197806063548

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070752

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

鄢红彩 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01352471

学生 鄢红彩 性别 女，

一九七八年 六 月 六 日生，于一九九七年

九月至 二〇〇一 年 六 月在本校

给水排水工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规

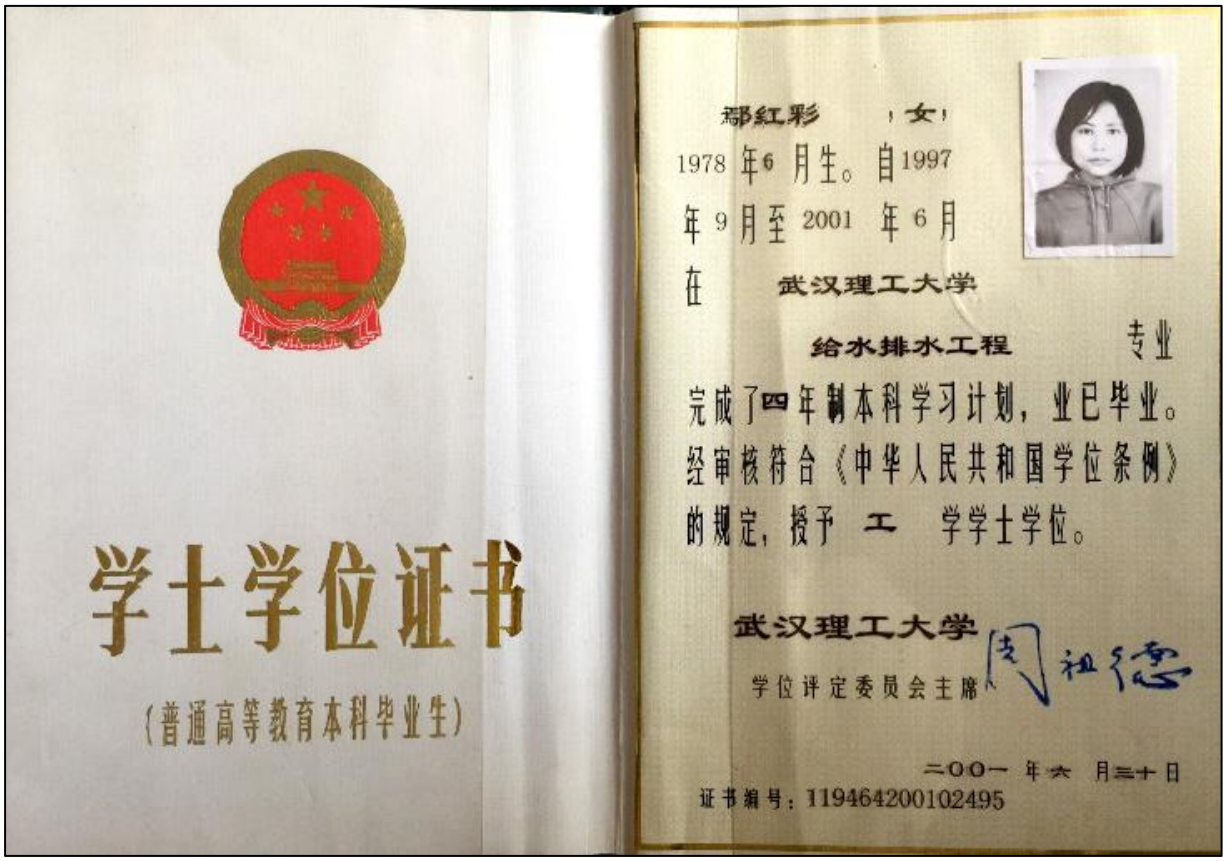
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉理工大学

二〇〇一 年 六 月三十日

学校编号：11946120010502525



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

鄢红彩 ，女，

1978 年6 月生。自1997

年 9 月至 2001 年 6 月

在 武汉理工大学

给水排水工程 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予 工 学学士学位。

武汉理工大学

学位评定委员会主席

二〇〇一 年六 月三十日

证书编号：119464200102495

鄢红彩 学信网查询证明

中国高等教育学历认证报告

报告编号：11928028

打印日期：2022-03-14

姓　　名：鄢红彩

性　　别：女

出生日期：1978年06月06日

学历类别：普通

层　　次：本科

院校名称：武汉理工大学

专业名称：给水排水工程

学习形式：普通全日制

学　　制：四年

入学日期：1997年09月

毕业日期：2001年06月

毕 结 业：毕业

证书编号：11946120010502525

以上学历情况属实，专此认证。

认证报告在线验证网址：
http://www.chsi.com.cn/xlrz/

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

鄢红彩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢红彩　　社保电脑号：604108090　　身份证号码：422123197806063548　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	0.0										2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
合计				9028.92	4312.32			4001.1	1600.44			400.17		142.98		267.08	66.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9345341i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月13日

8、李美娟-土建工程师简历表

姓名	**李美娟**	性别	**女**	出生年月	1985.9
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**南昌工程学院 土木工程专业**	毕业时间		**2008.7**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2008 年**	从事相关工作年限		**17 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

李美娟 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李美娟

性　　别：女

出 生 日 期：1985年09月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11184400015738

有 效 期 ：2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

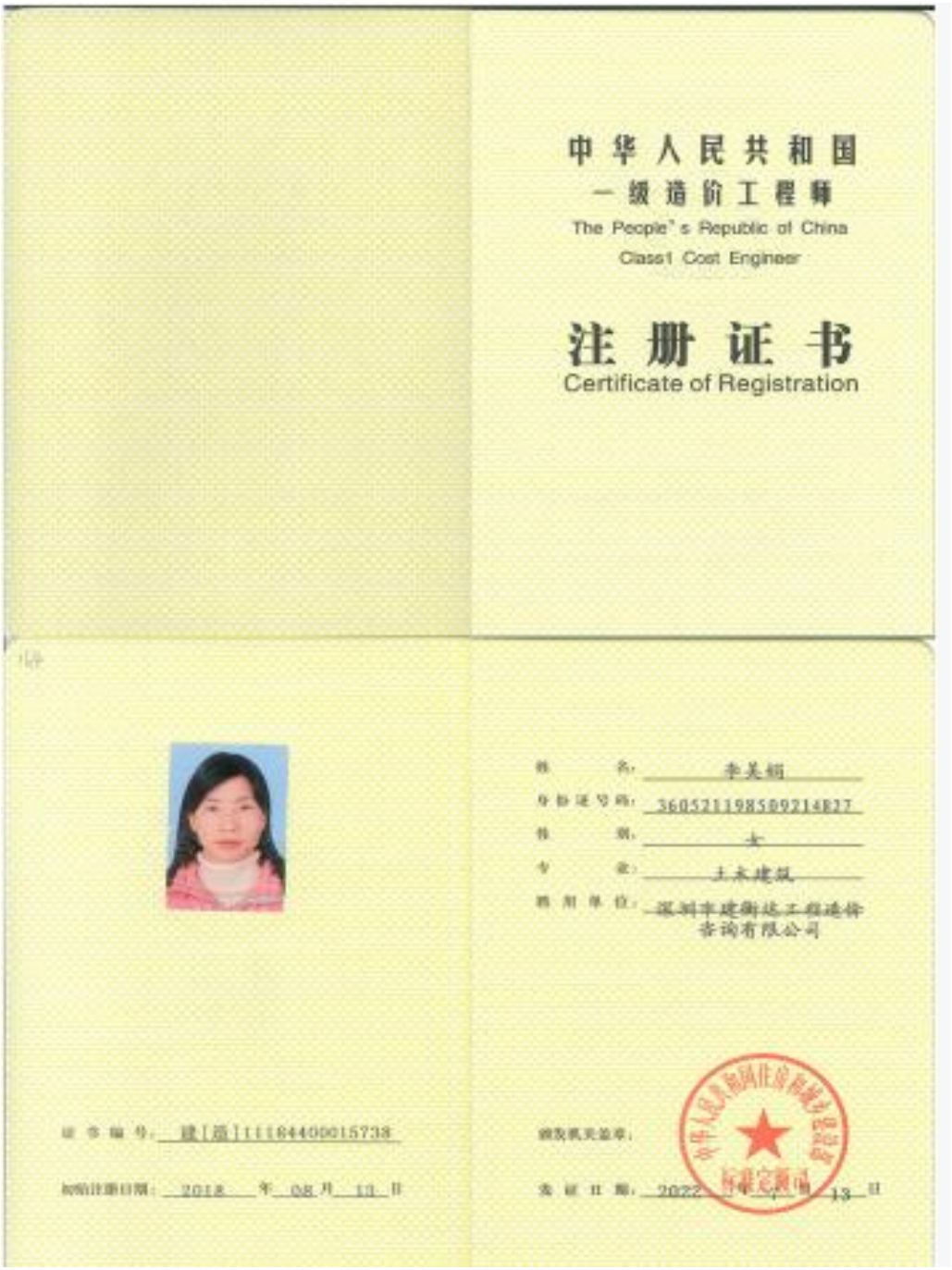
个人签名：

签名日期：2025.10.15.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年07月13日

李美娟 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：李美娟
身份证号码：360521198509214827
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400015738
初始注册日期：2018 年 08 月 10 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 11 月 13 日

李美娟 执业资格证书



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：李美娟
证件号码：360521198509214827
性　　别：女
出生年月：1985年09月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402320164402250005 20

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李美娟

证件类型	居民身份证	证件号码	360521**********27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

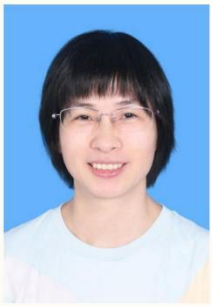
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11184400015738　注册编号：B11184400015738

注册专业：土建　有效期：2026年08月12日

李美娟 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：李美娟

身份证号：360521198509214827

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

李美娟 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 李美娟 性别 女，一九八五 年 九 月二十一日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程(专科起点) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：113191200805000745

二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

李美娟 身份证



姓名 李美娟

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 9 月 21 日

住址 广东省深圳市福田区新洲路朗晴馨洲7F1

公民身份号码 360521198509214827



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.12.21-2035.12.21

李美娟 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美娟　　社保电脑号：626281707　　身份证号码：360521198509214827　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		168.0		336.0	84.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93208317 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

9、陈佳恩-土建工程师简历表

姓名	**陈佳恩**	性别	**女**	出生年月	1989.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**北京交通大学 工程管理**	毕业时间		2017.12	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2014 年**	从事相关工作年限		**11 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈佳恩 二级造价工程师注册证书



使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈佳恩

性　　别：女

出 生 日 期：1989年06月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400017663

有 效 期 ：2024年11月12日-2028年11月11日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：陈佳恩

签名日期：2025年10月16日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 11 月 12 日

陈佳恩 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈佳恩
证件号码：445224198906130368
性　　别：女
出生年月：1989年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010065556

陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈佳恩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

陈佳恩 毕业证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368

证书编号：65469703161001460

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 12 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017年 12 月 30 日

No.01- 1705854395

陈佳恩 身份证



姓名 陈佳恩

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 6 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区下梅林一街3号梅林苑8栋402房

公民身份号码 445224198906130368



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.09.11-2037.09.11

陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳恩　　社保电脑号：637675596　　身份证号码：445224198906130368　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	[illegible]25	[illegible]16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932464ey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

10、杨俊泽-土建工程师简历表

姓名	**杨俊泽**	性别	**男**	出生年月	**1994.4**
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**广东工业大学华立学院 工程管理**	毕业时间		**2016.6**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2016 年**	从事相关工作年限		**9 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

杨俊泽 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨俊泽

性　　别：男

出 生 日 期：1994年04月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400022991

有 效 期 ：2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：杨俊泽

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年06月26日

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



264

姓　　名：杨俊泽

身份证号码：440307199404182810

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400022991

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 10 日

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

杨俊泽 毕业证书（本科）


普通高等学校

毕业证书

学生 杨俊泽 性别 男，一九九四年 四 月十八 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

二〇一六 年 六 月三十 日

书编号：136561201605001205

广东省教育

查询 http://www.chsi.com.cn

杨俊泽 身份证


姓名 杨俊泽

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 4 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区莲花路1116号莲花北7栋603

公民身份号码 440307199404182810


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.04.10-2030.04.10

杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊泽　　社保电脑号：500543439　　身份证号码：440307199404182810　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9322a933 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

11、廖灿灿-土建工程师简历表

姓名	**廖灿灿**	性别	**男**	出生年月	1991.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**长沙理工大学城南学院工程管理**	毕业时间		2015.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2015 年**	从事相关工作年限		**10 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

廖灿灿 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：廖灿灿

性　　别：男

出 生 日 期：1991年06月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400031784

有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年05月27日

廖灿灿 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



330

姓　　名：廖灿灿
身份证号码：432503199106215034
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031784
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



廖灿灿 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 廖灿灿 性别 男 ，一九九一 年 六 月 二十一 日生，于

二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本学院 工程管理

专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学城南学院 院 长：

证书编号：136351201505300102 二〇一五 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

廖灿灿 身份证



姓名 廖灿灿

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 6 月 21 日

住址 湖南省涟源市七星街镇茹草村拦马栗山淌组

公民身份号码 432503199106215034



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 涟源市公安局

有效期限 2023.06.25-2043.06.25

廖灿灿 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖灿灿　　社保电脑号：646220000　　身份证号码：432503199106215034　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			2527.75	950.53			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93274700 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

12、罗文林-土建工程师简历表

姓名	**罗文林**	性别	**男**	出生年月	**1970.5**
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**合肥工业大学 土木工程**	毕业时间		**1992.8**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**1992 年**	从事相关工作年限		**33 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

罗文林 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：罗文林

性　　别：男

出 生 日 期：1970年05月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400021870

有 效 期 ：2023年05月10日-2027年05月09日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：罗文林

签名日期：2015.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年04月26日

罗文林 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



112

姓　　名：罗文林
身份证号码：360502197005041332
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400021870
初始注册日期：2023 年 05 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 5 月 10 日

罗文林 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0054219



持证人签名：罗文林
Signature of the Bearer

姓名：罗文林
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1970年05月
Date of Birth

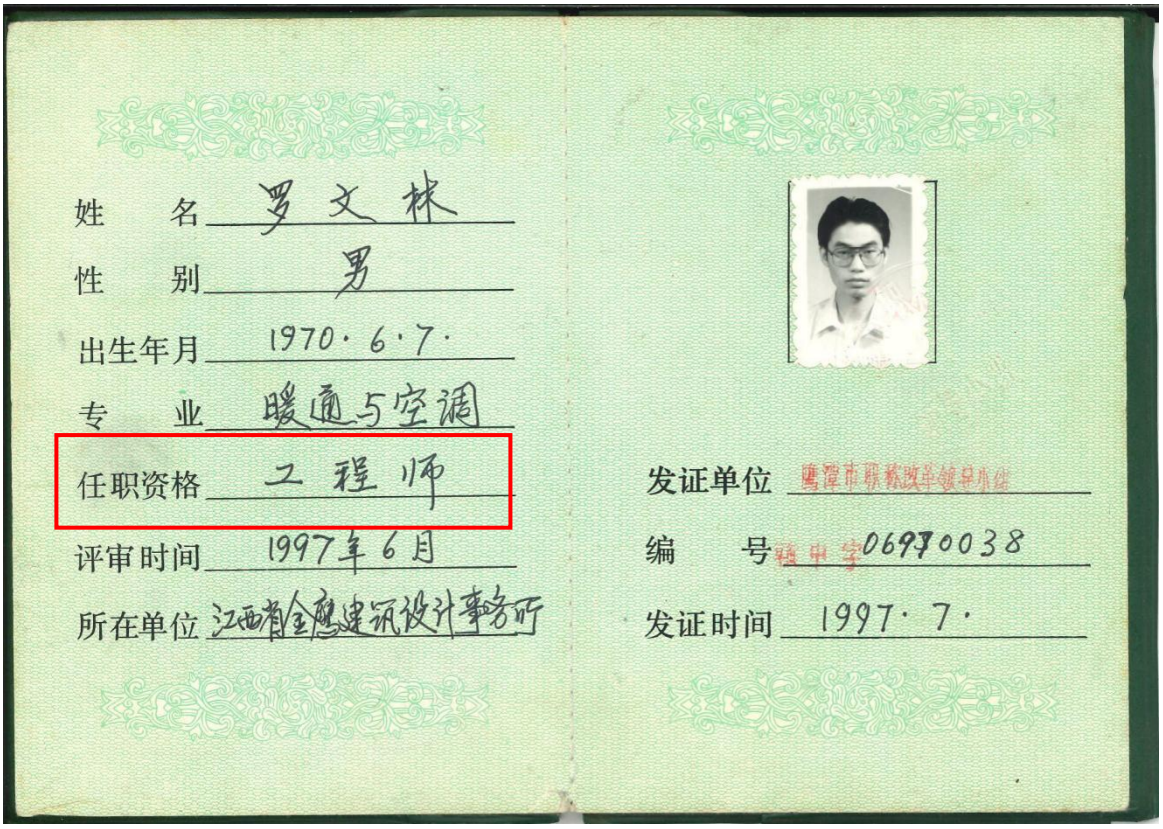
专业类别：
Professional Type

批准日期：2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005年 01月 06日
Issued on

罗文林 职称证书（中级工程师）



姓　名　罗文林

性　别　男

出生年月　1970·6·7·

专　业　暖通与空调

任职资格　工程师

评审时间　1997年6月

所在单位　江西省全意建筑设计事务所

发证单位　[illegible]

编　号　[illegible]0697[illegible]0038

发证时间　1997·7·

罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

罗文林

证件类型	居民身份证	证件号码	360502**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11234400021870　注册编号/执业印章号：B11234400021870

注册专业：土建　有效期：2027年05月09日

罗文林 毕业证书（本科）



毕 业 证 书

学生罗文林系江西省市萍乡县市人。

1970年5月生，于1988年9月至1992年7月在本校土木工程系给排水工程专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

合肥工业大学校长 王殁祥

1992年8月 日

证书登记：第 9200995 号

罗文林 身份证



姓名 罗文林

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 5 月 4 日

住址 广东省深圳市盐田区鹏湾一村13栋1单元701

公民身份号码 360502197005041332



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2005.11.08-2025.11.08

罗文林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文林　　社保电脑号：600151100　　身份证号码：360502197005041332　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				13980.0	6720.0			4648.6	1859.44			464.93		336.0		672.0	168.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932789a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

13、匡海燕-土建工程师简历表

姓名	**匡海燕**	性别	**女**	出生年月	1983.9
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**郑州航空工业管理学院 建筑工程技术**	毕业时间		2015.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	2015.7	从事相关工作年限		**10 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

匡海燕 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：匡海燕

性　　别：女

出 生 日 期：1983年09月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11164400002722

有 效 期 ：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：匡海燕

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

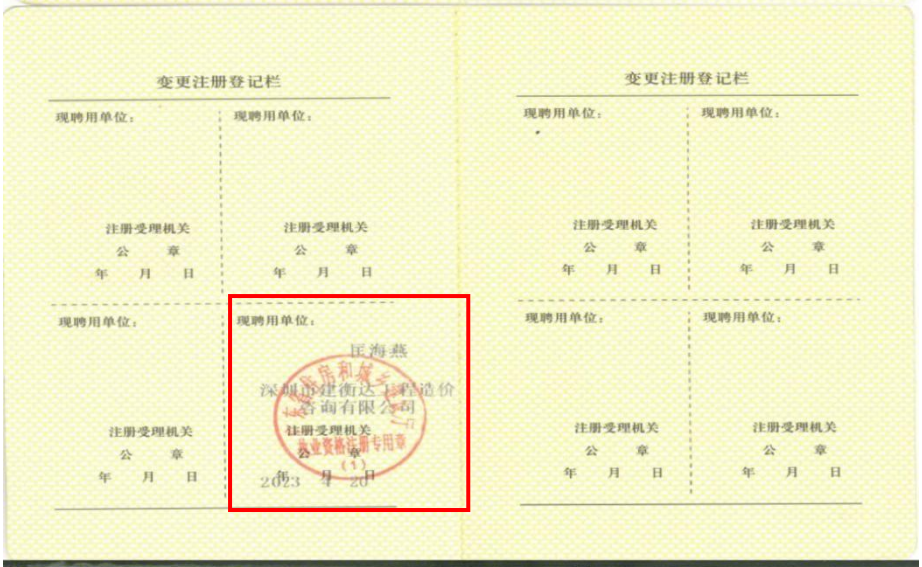
发证日期：2024年12月09日

匡海燕 一级造价工程师注册证书



姓　　名：匡海燕
身份证号码：360424198309052329
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市润源建筑工程有限公司

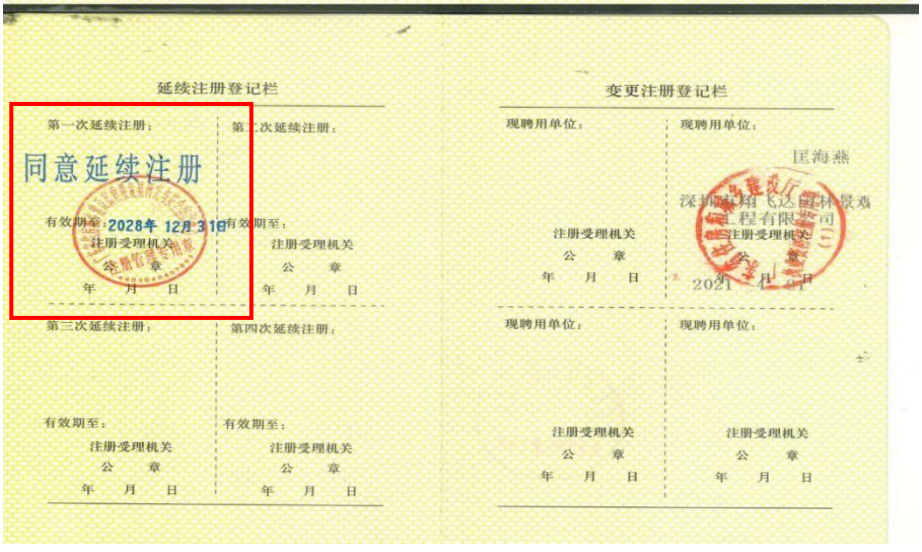
证书编号：建[造]11164400002722
初始注册日期：2016 年 02 月 18 日
颁发机关盖章：
发证日期：2020 年 10 月 27 日



变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：匡海燕 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2023 年 20 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：匡海燕 深圳市翔飞达园林景观工程有限公司
注册受理机关
公　章
2021 年 日

匡海燕 执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00145873

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000023104454O1

File No.

姓名：匡海燕

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1983年09月

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2014年10月19日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2014 年 12 月 日

Issued on

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



匡海燕 身份证





匡海燕 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 匡海燕 性别 女，一九八三 年 九 月 五 日生，于二〇〇八年 一 月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201105001004

二〇一一 年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表



姓名：	匡海燕	性别：	女
出生日期：	1983年09月05日	入学日期：	2008年01月20日
毕（结）业日期：	2011年01月16日	学校名称：	深圳大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	3	学习形式：	业余
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105905201105001004

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡海燕　　社保电脑号：605258223　　身份证号码：360424198309052329　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9327ce9w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

14、铁妩霜-土建工程师简历表

姓名	**铁妩霜**	性别	**女**	出生年月	1994.1
学历	**大专**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**郑州航空工业管理学院 建筑工程技术**	毕业时间		2015.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2015 年**	从事相关工作年限		**10 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

铁妩霜 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：铁妩霜

性　　别：女

出 生 日 期：1994年01月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400031581

有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：铁妩霜

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月27日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

铁妩霜 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



260

姓　　名：铁妩霜
身份证号码：410403199401105582
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031581
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

铁妩霜 职业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：铁妩霜
证件号码：410403199401105582
性　　别：女
出生年月：1994 年 01 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004541000002242

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

铁妩霜 职称证书（助理工程师）



从事专业 Speciality：城建
专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：助理工程师
评审组织 Organization Of Evaluation：初定
评审通过时间 Time Of Adoption：2018. 08
发证单位 Issuing Authority：平顶山市人民政府
文件号

姓名 Full Name：铁妩霜　性别 Sex：女
出生年月 Birthdate：1994. 01　籍贯 Native Place：
工作单位 Work Unit：平顶山市建设工程造价管理协会
证书编号 Credentials No.：D041612481809000002
2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



铁妩霜 毕业证书（本科）


普通高等学校

毕业证书

学生 铁妩霜 性别 女，一九九四年 一 月 十 日生，于 二〇一二年 九 月至 二〇一五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201506000297 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

铁妩霜 身份证


姓名 铁妩霜
性别 女 民族 回
出生 1994 年 1 月 10 日
住址 河南省平顶山市卫东区优越路北1号院5号楼50号
公民身份号码 410403199401105582


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 平顶山市公安局卫东分局
有效期限 2021.07.23-2041.07.23

铁妩霜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：铁妩霜　　社保电脑号：814710536　　身份证号码：410403199401105582　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10376.52	5031.04			4421.98	1762.32			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932802c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

15、张鹏-土建工程师简历表

姓名	**张鹏**	性别	**男**	出生年月	1979.10
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**武汉工业学院 土木工程**	毕业时间		**2008 年**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2008 年**	从事相关工作年限		**17 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

张鹏 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1979年10月17日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11174400005085

有 效 期 ：2025年06月08日-2029年06月07日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

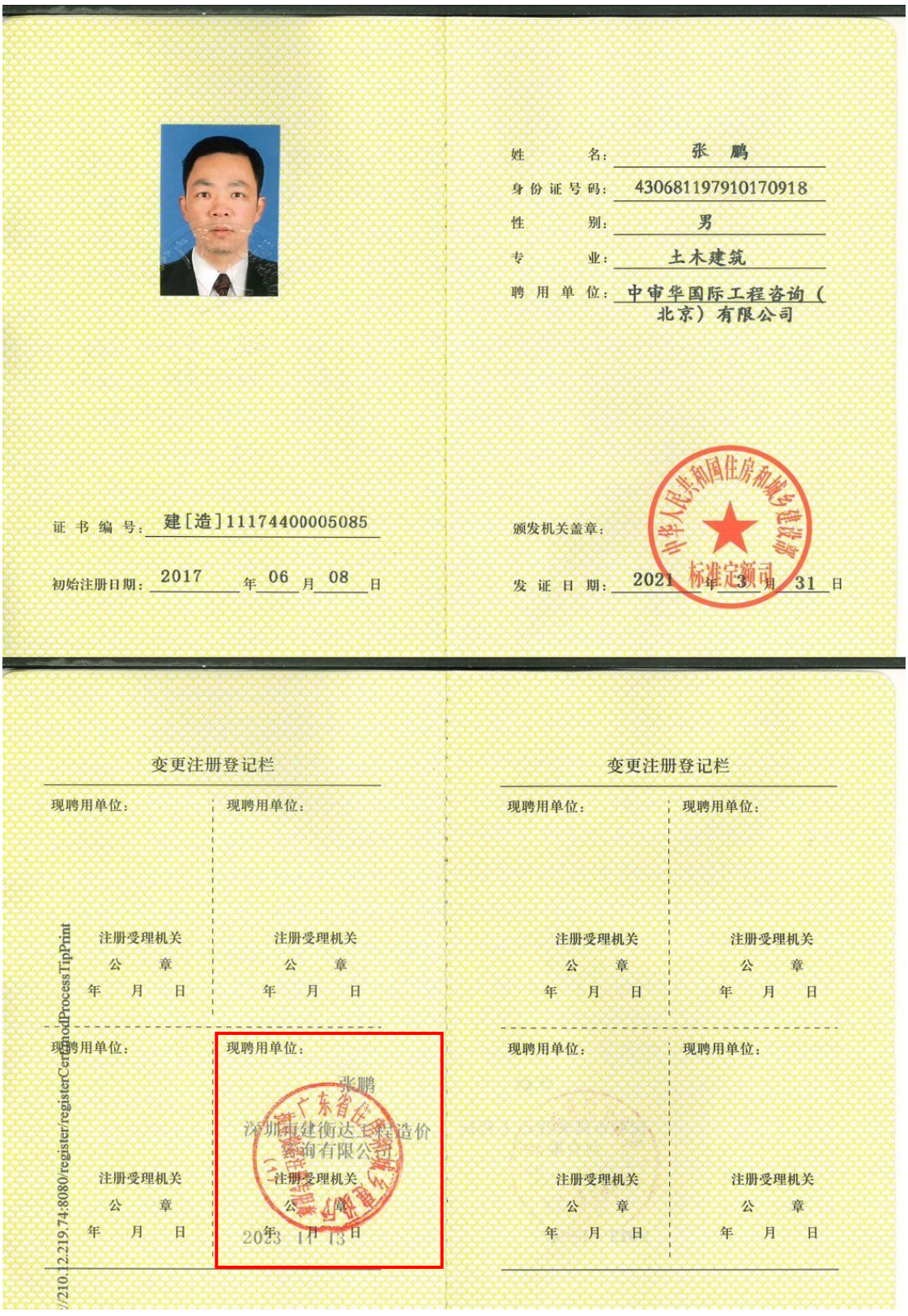
个人签名：张鹏

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月26日

张鹏 一级造价工程师注册证书



姓　　名：张　鹏

身份证号码：430681197910170918

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中审华国际工程咨询（北京）有限公司

证书编号：建[造]11174400005085

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2017 年 06 月 08 日

发证日期：2021 年 3 月 31 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关

公　章　　公　章

年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

张鹏

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册受理机关　　注册受理机关

公　章　　公　章

年　月　日　　2023 11 13

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关

公　章　　公　章

年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：

注册受理机关　　注册受理机关

公　章　　公　章

年　月　日　　年　月　日

http://210.12.219.74:8080/register/registerCertPrintProcessTipPrint

张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00159380

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

张 鹏

管理号：20160234402300000002309442844

File No.

姓名：张鹏

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1979年10月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2017 年 02 月 15 日

Issued on

张鹏 职称证书（中级工程师）



姓　　名：张鹏

身份证号：430681197910170918

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2013 年 2 月 24 日

批复文件：鹰职称办[2013]17 号

签发单位盖章：鹰潭市职称工作办公室

签发日期：2013 年 2 月 28 日

工作单位：鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号：3600613302394

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



张鹏 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 张鹏 性别 男， 一九七九 年 十月 十七 日生，于 二〇〇六 年 三月至 二〇〇八年 一月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：李杰

批准文号：国家教委教成〔1993〕19号

证书编号：104965200805301483

二〇〇八 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

张鹏 身份证



姓名 张鹏

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 17 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道横岗段5088号信义御城豪园2栋B座2307房

公民身份号码 430681197910170918



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.07.06-2040.07.06

张鹏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏　　社保电脑号：619168361　　身份证号码：430681197910170918　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932a499k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

16、戴翠萍-土建工程师简历表

姓名	**戴翠萍**	性别	**女**	出生年月	1985.3
学历	**大专**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**华东交通理工学院 土木工程**	毕业时间		2007.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2007 年**	从事相关工作年限		**18 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

戴翠萍 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：戴翠萍

性　　别：女

出 生 日 期：1985年03月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11174400006073

有 效 期 ：2025年07月10日-2029年07月09日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：戴翠萍

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月16日

戴翠萍 一级造价工程师注册证书



姓　　名：戴翠萍

身份证号码：362426198503151026

性　　别：女

专　　业：土木建筑

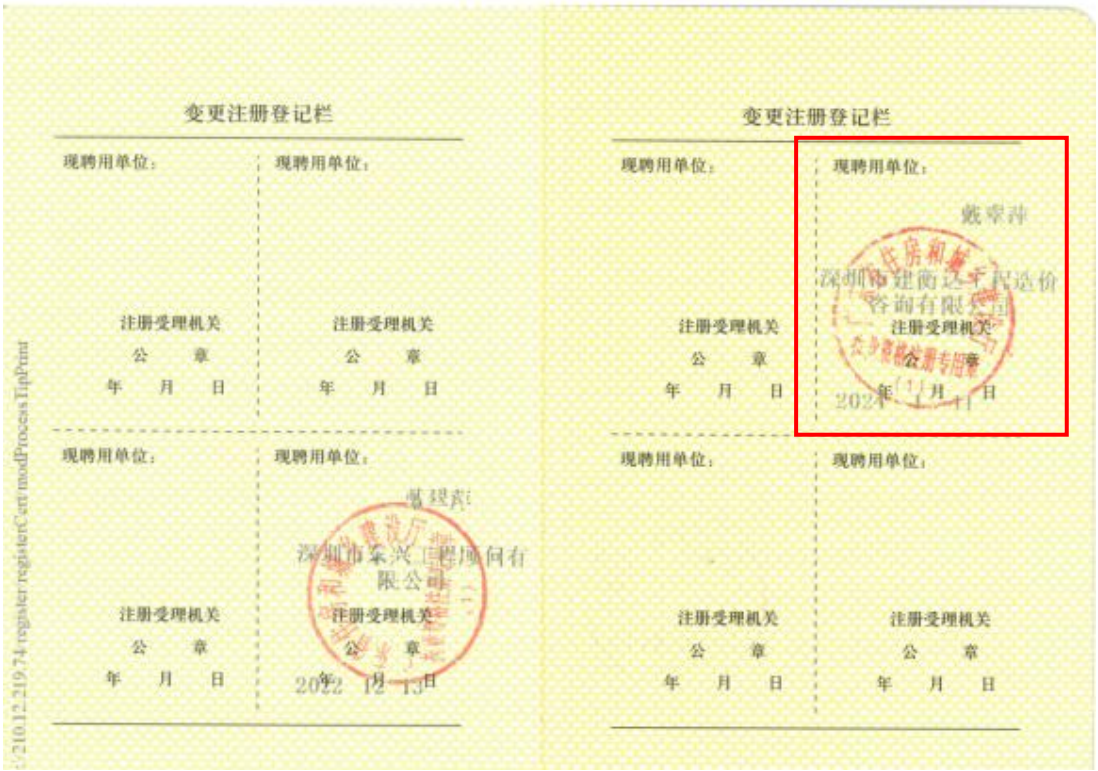
聘用单位：广东中创设计工程有限公司

证书编号：建[造]11174400006073

初始注册日期：2017 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 6 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

戴翠萍

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00159456

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：201602344023201344021300056 2

File No.

姓名：戴翠萍

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1985年03月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017 年 02 月 15 日

Issued on

戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



戴翠萍 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 戴翠萍 性别 女 ，一九八五 年 三 月十五 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 土木工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学理工学院 校（院）长：

证书编号：134311200706010302 二〇〇七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

戴翠萍 身份证



姓名 戴翠萍

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 3 月 15 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号

公民身份号码 362426198503151026

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.01.23-2038.01.23

戴翠萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴翠萍　　社保电脑号：623110262　　身份证号码：362426198503151026　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	[illegible]25	[illegible]16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932b361e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

17、朱思玮-土建工程师简历表

姓名	**朱思玮**	性别	**女**	出生年月	1995.9
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**广东工商职业学院 工程造价**	毕业时间		2018.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	2018.6	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

朱思玮 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：朱思玮

性　　别：女

出 生 日 期：1995年09月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030932

有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：朱思玮

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月30日

朱思玮 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

394



姓　　名：朱思玮

身份证号码：441523199509246042

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400030932

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 15 日

朱思玮 职业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：朱思玮
证件号码：441523199509246042
性　　别：女
出生年月：1995 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002517

朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



朱思玮 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 朱思玮 性别女，一九九五年 九 月二十四日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：

证书编号：137211201806003440

二〇一八 年 六 月 三十 日

朱思玮 身份证



姓名 朱思玮

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 9 月 24 日

住址 广东省陆河县河田镇城南居委人民南路水产局宿舍楼

公民身份号码 441523199509246042



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2023.06.14-2043.06.14

朱思玮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱思玮　　社保电脑号：641581435　　身份证号码：441523199509246042　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932c1413 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

18、王树-土建工程师简历表

姓名	**王树**	性别	**男**	出生年月	1983.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**武汉理工大学 工程管理**	毕业时间		2010.1	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2010 年**	从事相关工作年限		15	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

王树 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王树

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年06月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400032676

有 效 期 : 2025年09月22日-2029年09月21日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名: 王树.

签名日期: 2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年09月22日

王树 一级造价工程师注册证书



姓　　名：王　树

身份证号码：420115198306250016

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：天津铭轩工程管理咨询有限公司

证书编号：建[造]1121120000024891

初始注册日期：2021 年 09 月 22 日

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 9 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

2021年 1月 3日

现聘用单位：

同意王树变更至江西成顺之程造价咨询有限公司

建[造]1121360000871 6

注册受理机关

公　章

2023年05月24日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（王树）

深圳市建衡达科工程造价咨询有限公司

建[造]1121440000326 76

注册受理机关

公　章

2024 7 3

王树 职业资格证书



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234202320154230100013 78
File No.

bmxh：0231422100032629

姓名：
Full Name 王树

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 19830625

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 201610

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 3 月16 日
Issued on

湖北省黄冈市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

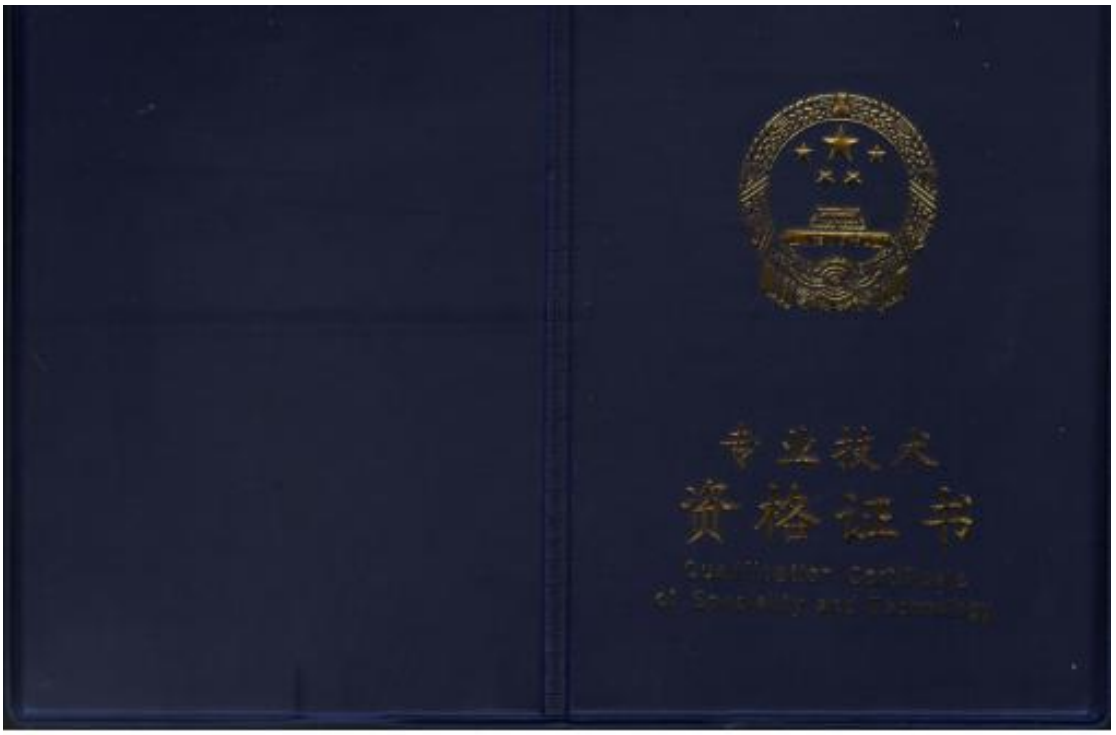
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00164144
No.

王树 职称证书（中级工程师）





王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王树 毕业证书（本科）


普通高等学校

毕业证书

学生 王树 性别 男，一九八三年 六 月二十五日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5年制专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

证书编号：10497720100500837

二〇一〇年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

王树 身份证


姓名 王树
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 6 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区马家
龙嘉隆苑D304
公民身份号码 420115198306250016


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.12.19-2035.12.19

王树 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王树　　社保电脑号：616516813　　身份证号码：420115198306250016　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932c5f50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

19、詹振南-土建工程师简历表

姓名	**詹振南**	性别	**男**	出生年月	1990.3
学历	**大专**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**武汉工业职业技术学院工程造价**	毕业时间		2011.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2011 年**	从事相关工作年限		**14 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

詹振南 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：詹振南

性　　别：男

出 生 日 期：1990年03月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400021311

有 效 期：2023年04月03日-2027年04月02日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：詹振南

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

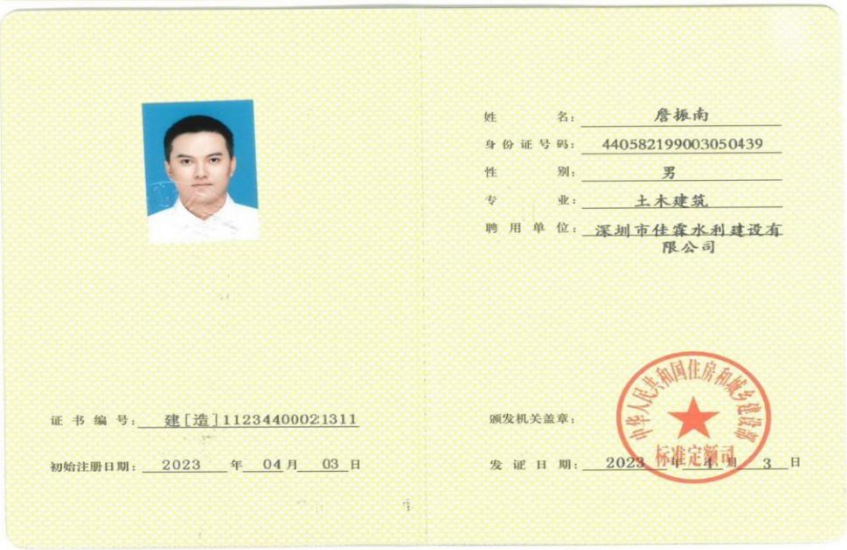
发证日期：2023年08月27日

詹振南 一级造价工程师注册证书



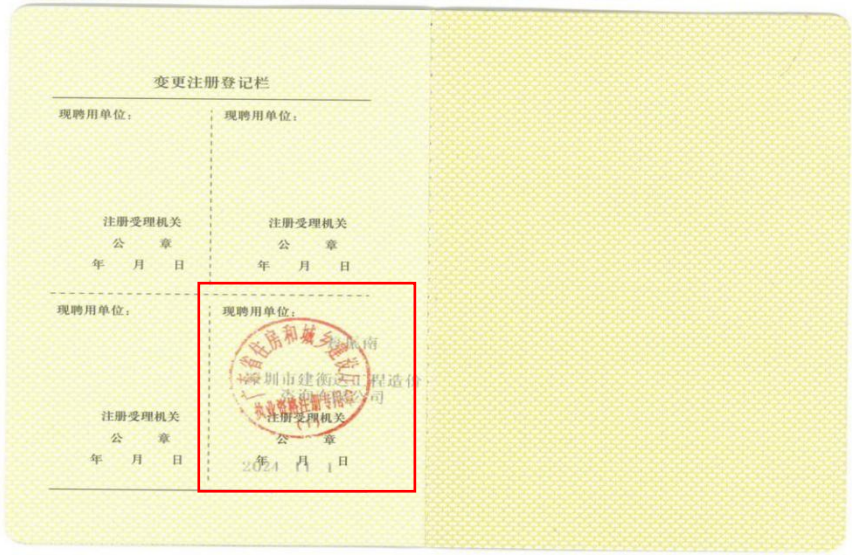
中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：詹振南
身份证号码：440582199003050439
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市佳森水利建设有限公司

证书编号：建[造]11234400021311
初始注册日期：2023 年 04 月 03 日
颁发机关盖章：
发证日期：2023 年 4 月 3 日



变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

詹振南 职业资格证书



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：詹振南

证件号码：440582199003050439

性　　别：男

出生年月：1990 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001830

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



詹振南 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：詹振南

身份证号：440582199003050439

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

詹振南 毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 詹振南 性别男，一九九〇年三月五日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137951201106623279 二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

詹振南 身份证



姓名 詹振南

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 5 日

住址 广东省深圳市龙华区观澜新澜大街32号110室

公民身份号码 440582199003050439



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.11.08-2041.11.08

詹振南 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹振南　　社保电脑号：649397863　　身份证号码：440582199003050439　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		142.98		285.96	71.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932d3b0i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月19日

20、陈升升-土建工程师简历表

姓名	**陈升升**	性别	**女**	出生年月	1990.9
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**江南大学 工程管理**	毕业时间		2021.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2016 年**	从事相关工作年限		**9 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈升升 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月16日
- 2026年01月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：陈升升

性　　别：女

出 生 日 期：1990年09月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400033358

有 效 期：2024年08月16日-2028年08月15日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月08日

扫描全能王 创建

陈升升 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

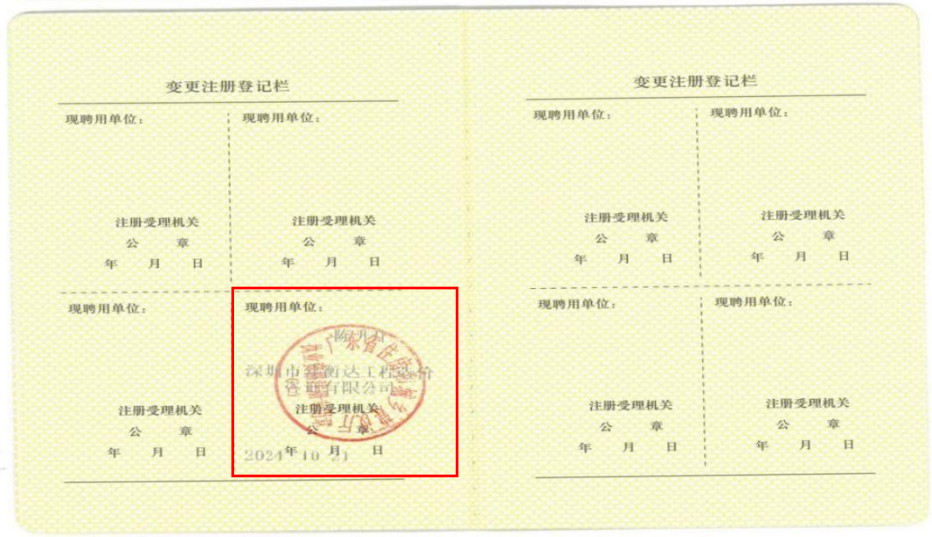


101

姓　　名：陈升升
身份证号码：441721199009234529
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市龙浩工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400033358
初始注册日期：2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 8 月 16 日



变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
深圳市龙浩工程咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2024 年 10 月 21 日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

陈升升 职业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈升升
证件号码：441721199009234529
性　　别：女
出生年月：1990年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002537

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

陈升升 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈升升

证件类型	居民身份证	证件号码	441721**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11244400033358　注册编号/执业印章号：B11244400033358

注册专业：土建　有效期：2028年08月15日

陈升升 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：陈升升

身份证号：441721199009234529

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年03月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000253

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年04月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

陈升升 毕业证书



江南大学

毕业证书

学生 陈升升 性别 女 ，一九九〇 年 九 月二十三 日生，于 二〇一八 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长:

证书编号：10295720210570630?

二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈升升 身份证



姓名 陈升升

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 9 月 23 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙河路榭丽花园2栋四单元201

公民身份号码 441721199009234529



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.01.10-2038.01.10

陈升升 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈升升　　社保电脑号：641229897　　身份证号码：441721199009234529　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		142.98		285.96	71.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff932ea8f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月13日

21、高作武-土建工程师简历表

姓名	**高作武**	性别	**男**	出生年月	1983.8
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级级工程师**	
毕业学校及专业	**湖南文理学院 土木工程**	毕业时间		2007.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2007 年**	从事相关工作年限		**8 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

高作武 一级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：高作武

性　　别：男

出 生 日 期：1983年08月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037204

有 效 期 ：2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：高作武

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月21日

高作武 执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：高作武
证件号码：432926198308151114
性　　别：男
出生年月：1983 年 08 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002272

高作武 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



高作武 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：高作武

身份证号：432926198308151114

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

高作武 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

学生 高作武 性别 男，一九八三年八月 十五 日生，于二〇〇三年 九 月十五日至 二〇〇七年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：湖南文理学院

二〇〇七年 六 月二十日

证书编号：105491200705000488

学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高作武 身份证





高作武 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高作武　　社保电脑号：624871683　　身份证号码：432926198308151114　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9344179b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月9日

22、朱晔沛-土建工程师简历表

姓名	**朱晔沛**	性别	**女**	出生年月	1989.5
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**湖南工业大学 土木工程**	毕业时间		2013.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2013 年**	从事相关工作年限		**13 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

朱晔沛 一级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：朱晔沛

性　　别：女

出 生 日 期：1989年05月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037769

有 效 期：2025年05月19日-2029年05月18日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

朱晔沛

个人签名：朱晔沛.

签名日期：2025年10月15日.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年10月16日

朱晔沛 执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：朱晔沛

证件号码：430202198905164027

性　　别：女

出生年月：1989 年 05 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2024 年 10 月 20 日

管 理 号：04520241044000001457

朱晔沛 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱晔沛

证件类型	居民身份证	证件号码	430202**********27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11254400037769　注册编号/执业印章号：B11254400037769

注册专业：土建　有效期：2029年05月18日

朱晔沛 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 朱晔沛 性别 女，一九八九年五月十六日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学 校长：王汉青

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号

证书编号：115355201305010714

二〇一三年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制

朱晔沛 身份证



姓名 朱晔沛

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 5 月 16 日

住址 广东省深圳市龙华区龙观大道207号保利悦都花园3座1803

公民身份号码 430202198905164027



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.01.16-2041.01.16

朱晔沛 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱晔沛　　社保电脑号：625179006　　身份证号码：430202198905164027　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.97	8.98
合计				6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		95.78		191.56	47.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f119d96d62b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月16日

社保费缴纳清单 证明专用章

23、李红山-土建工程师简历表

姓名	**李红山**	性别	**男**	出生年月	1977.12
学历	**大专**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**惠州学院 城镇建设工程（工民建）**	毕业时间		2002.06	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2002 年**	从事相关工作年限		**23 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

李红山 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月17日-2026年04月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李红山

性　　别：男

出 生 日 期：1977年12月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011555

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.17.

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 16 日

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：李红山

身份证号：441821197712202314

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

李红山 执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

姓　　名：李红山
证件号码：441821197712202314
性　　别：男
出生年月：1977年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010011 29

李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李红山 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 李红山 性别 男，

一九七八 年十二 月二十 日生，于一九九九年

九 月至二〇〇二 年 六 月在本校

城镇建设工程（工民建） 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：惠州学院

二〇〇二 年 六 月 三十 日

学校编号：10577120020601553

中华人民共和国教育部监制

No. 01820897

李红山 身份证



姓名 李红山

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号

公民身份号码 441821197712202314



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2011.02.17-2031.02.17

李红山 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红山　　社保电脑号：601312896　　身份证号码：441821197712202314　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93301a8u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月9日

24、姜方能-土建工程师简历表

姓名	**姜方能**	性别	**男**	出生年月	1993.2
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**西南交通大学 工程造价管理**	毕业时间		**本科**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	2015.6	从事相关工作年限		10 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

姜方能 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年03月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：姜方能

性　　别：男

出 生 日 期：1993年02月17日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004595

有 效 期 ：2022年03月28日-2026年03月27日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：姜方能

签名日期：2022年10月16日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2022 年 03 月 28 日

姜方能 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：姜方能
证件号码：510902199302170930
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209854454898514402010000005

专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



姜方能 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：姜方能

身份证号：510902199302170930

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

姜方能 毕业证书（本科）



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：姜方能
身份证号：510902199302170930
证书编号：65510106133052444

参加　　工程造价管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一五年　六　月三十日

高等院校
西南交通大学
二〇一五年　六月三十日



西南交通大學
Southwest Jiaotong University

学士学位证书

姜方能　，男，出生于 1993 年 02 月 17 日，在西南交通大学（自学考试）工程造价管理　专业已完成本科培养计划，符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》，授予 管理学 学士学位。

校　长
学位评定委员会主席

证书编号：106134201502428 8

2016年　12月　28　日

（成人高等教育本科毕业生）

姜方能 身份证


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 遂宁市公安局安居分局
有效期限 2020.05.09-2040.05.09


姓名 姜方能
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 2 月 17 日
住址 四川省遂宁市安居区三家
镇踏水村3组47号
公民身份号码 510902199302170930

姜方能 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜方能　　社保电脑号：636133243　　身份证号码：510902199302170930　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93314748 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

25、陈美晔-土建工程师简历表

姓名	**陈美晔**	性别	**女**	出生年月	1994.9
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**广东石油化工学院 土木工程（工程管理）**	毕业时间		**2017 年**	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2017 年**	从事相关工作年限		**8 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈美晔 二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：陈美晔

性　　别：女

出 生 日 期：1994年09月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016319

有 效 期 ：2024年08月07日-2028年08月06日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：陈美晔

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 07 日

陈美晔 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈美晔
证件号码：441502199409192321
性　　别：女
出生年月：1994年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010043 86

陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈美晔 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：陈美晔

身份证号：441502199409192321

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

陈美晔 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 陈美晔 性别 女，一九九四年 九 月 十九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程(工程管理) 专业专科起点本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校 长：

证书编号:116561201705002714

二〇一七年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈美晔 身份证



姓名 陈美晔
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 9 月 19 日
住址 广东省汕尾市城区香洲街道后径中街7号
公民身份号码 441502199409192321



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕尾市公安局城区分局
有效期限 2021.12.29-2041.12.29

陈美晔 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美晔　　社保电脑号：650104812　　身份证号码：441502199409192321　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93324928 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

26、洪纯萍-土建工程师简历表

姓名	**洪纯萍**	性别	**女**	出生年月	1997.11
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、造价员、二级造价工程师**	
毕业学校及专业	**广东白云学院 工程造价**	毕业时间		2020.7	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

洪纯萍 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2025年12月20日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：洪纯萍

性　　别：女

出 生 日 期：1997年11月03日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400003086

有 效 期：2021年12月21日-2025年12月20日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：洪纯萍

签名日期：2025年10月16日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2021 年 12 月 21 日

洪纯萍 执业资格证书



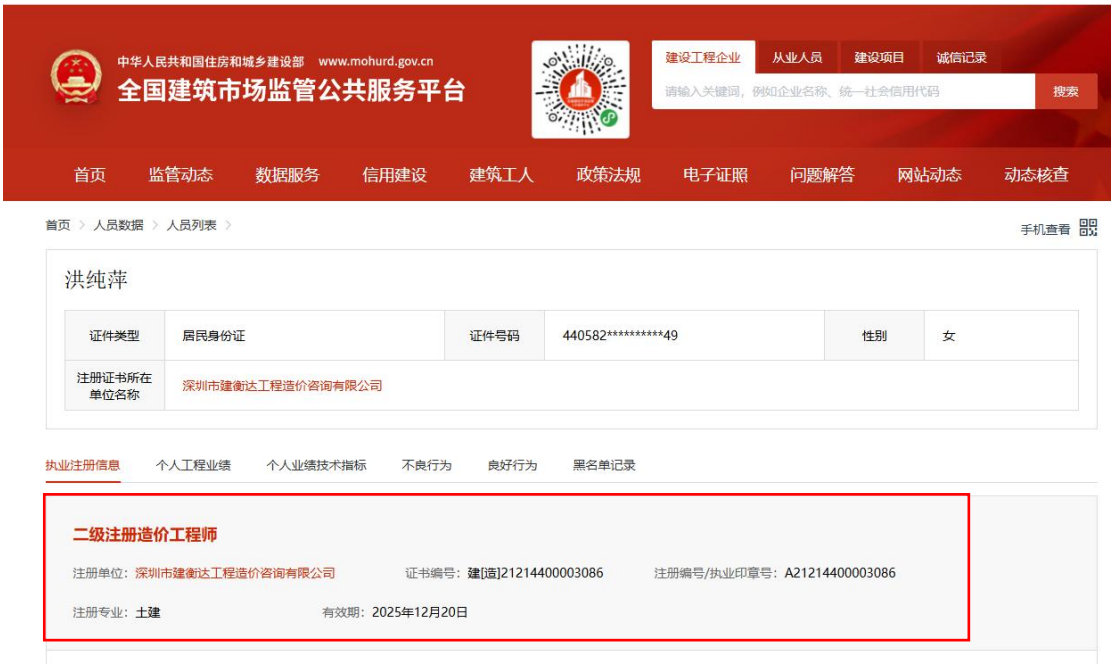
二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：洪纯萍
证件号码：440582199711030949
性　　别：女
出生年月：1997年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010022253

洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



洪纯萍 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 洪纯萍 性别女，一九九七年十一月 三 日生，于二〇一八年九月至二〇二〇年七月在本校 工程造价 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

证书编号：108221202005004169 二〇二〇年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

洪纯萍 身份证





洪纯萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪纯萍　　社保电脑号：805094986　　身份证号码：440582199711030949　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9332866v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

27、钟燕-土建工程师简历表

姓名	**钟燕**	性别	**女**	出生年月	1988.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**重庆大学城市科技学院 工程造价**	毕业时间		2010.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2010 年**	从事相关工作年限		**10 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

钟燕 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：钟燕

性　　别：女

出 生 日 期：1988年06月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016695

有 效 期 ：2024年08月15日-2028年08月14日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：钟燕

签名日期：2025年10月16日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 15 日

钟燕 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：钟燕
证件号码：511024198806164249
性　　别：女
出生年月：1988年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010038 18

钟燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟燕

证件类型	居民身份证	证件号码	511024**********49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

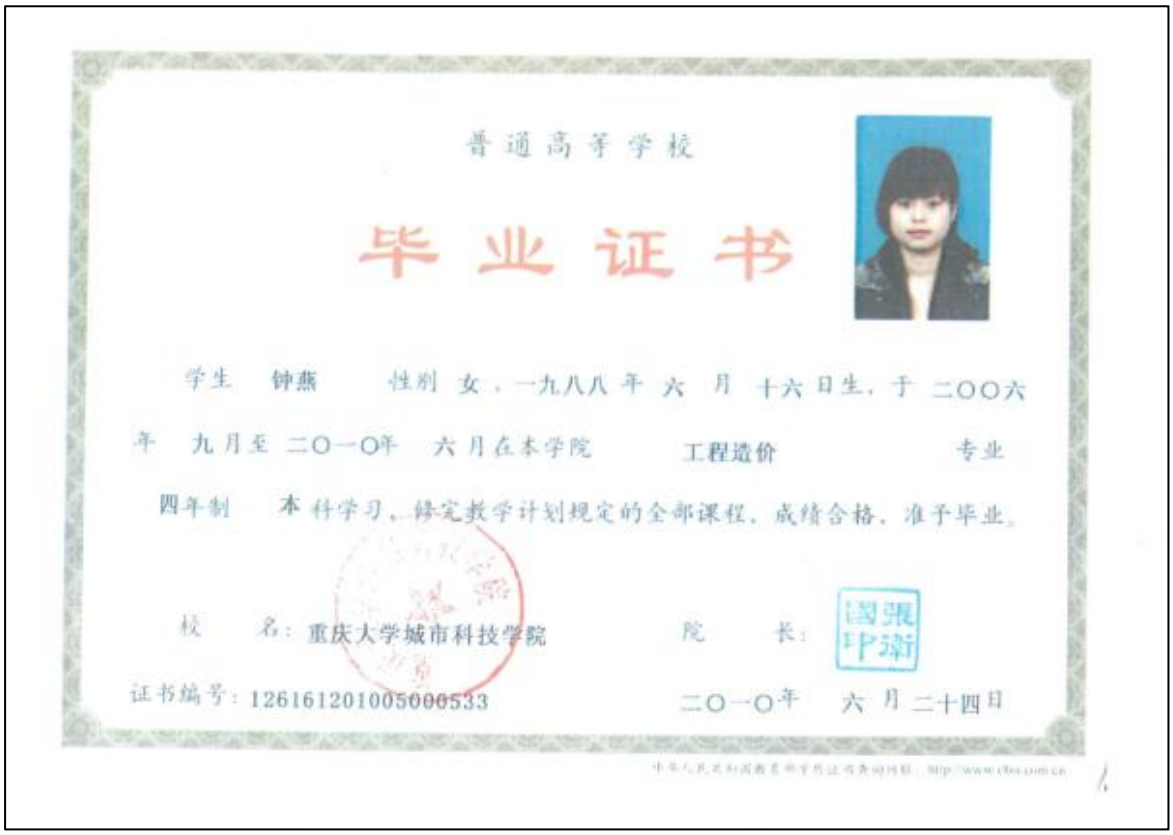
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21244400016695　注册编号/执业印章号：A21244400016695

注册专业：土建　有效期：2028年08月14日

钟燕 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 钟燕 性别 女，一九八八 年 六 月 十六 日生，于 二〇〇六 年 九月至 二〇一〇年 六月在本学院 工程造价 专业 四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学城市科技学院 院 长：

证书编号：126161201005000533 二〇一〇年 六 月 二十四 日

钟燕 学信网查询证明



中国高等教育学生信息网（学信网）

CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	钟燕	性别：	女
出生日期：	1988年06月16日	入学日期：	2006年09月
毕（结）业日期：	2010年07月01日	学校名称：	重庆大学城市科技学院
专业：	工程造价	学历类别：	普通高等教育
学制：	4	学习形式：	普通全日制
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	126161201005000533

钟燕 职称证书（助理工程师）



钟燕 身份证





钟燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟燕　　社保电脑号：631922158　　身份证号码：511024198806164249　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9346e717 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

28、林泽平-土建工程师简历表

姓名	**林泽平**	性别	**男**	出生年月	1990.4
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**广东开放大学 土木工程**	毕业时间		2022.1	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2022 年**	从事相关工作年限		**10 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：林泽平

性　　别：男

出 生 日 期：1990年04月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400014228

有 效 期 ：2023年12月27日-2027年12月26日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林泽平

个人签名：林泽平

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 12 月 27 日

林泽平 职业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

持证人个人查证 2022年02月17日

姓　　名：林泽平
证件号码：440582199004196317
性　　别：男
出生年月：1990年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010000085

林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证





林泽平 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽平　　社保电脑号：627918259　　身份证号码：440582199004196317　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93341d12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

29、吴泽锋-土建工程师简历表

姓名	**吴泽锋**	性别	**男**	出生年月	1998.5
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、二级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**广东理工学院 工程造价**	毕业时间		2021.1	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2021 年**	从事相关工作年限		**5 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

吴泽锋 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年09月22日-2026年03月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：吴泽锋

性　　别：男

出 生 日 期：1998年05月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400014990

有 效 期：2024年06月17日-2028年06月16日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：吴泽锋

签名日期：2025.10.15

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 06 月 17 日

吴泽锋 执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：吴泽锋
证件号码：44058219980516741X
性　　别：男
出生年月：1998年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010053 90

吴泽锋 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



吴泽锋 毕业证书（专科）



成人高等教育

毕业证书

学生 吴泽锋 性别男，一九九八年 五 月 十六 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二一年 一 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张湘伟

批准文号：粤教规[2004]95号

证书编号：137205202106010375

二〇二一 年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

吴泽锋 身份证



姓名 吴泽锋

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 5 月 16 日

住址 广东省汕头市潮阳区金灶镇大吴坎顶围七横巷7号

公民身份号码 440582199805167 41X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.01.09-2029.01.09

吴泽锋 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽锋　　社保电脑号：807878642　　身份证号码：440582199805167 41X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f119d96d48ay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月16日

30、张焕-土建工程师简历表

姓名	**张焕**	性别	**男**	出生年月	1995.7
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、造价员、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**长江理工职业技术学院 机电一体化技术**	毕业时间		2018.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

张焕 职称证书（助理工程师）



广东省职称证书

姓　　名：张焕

身份证号：421083199507174917

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070768

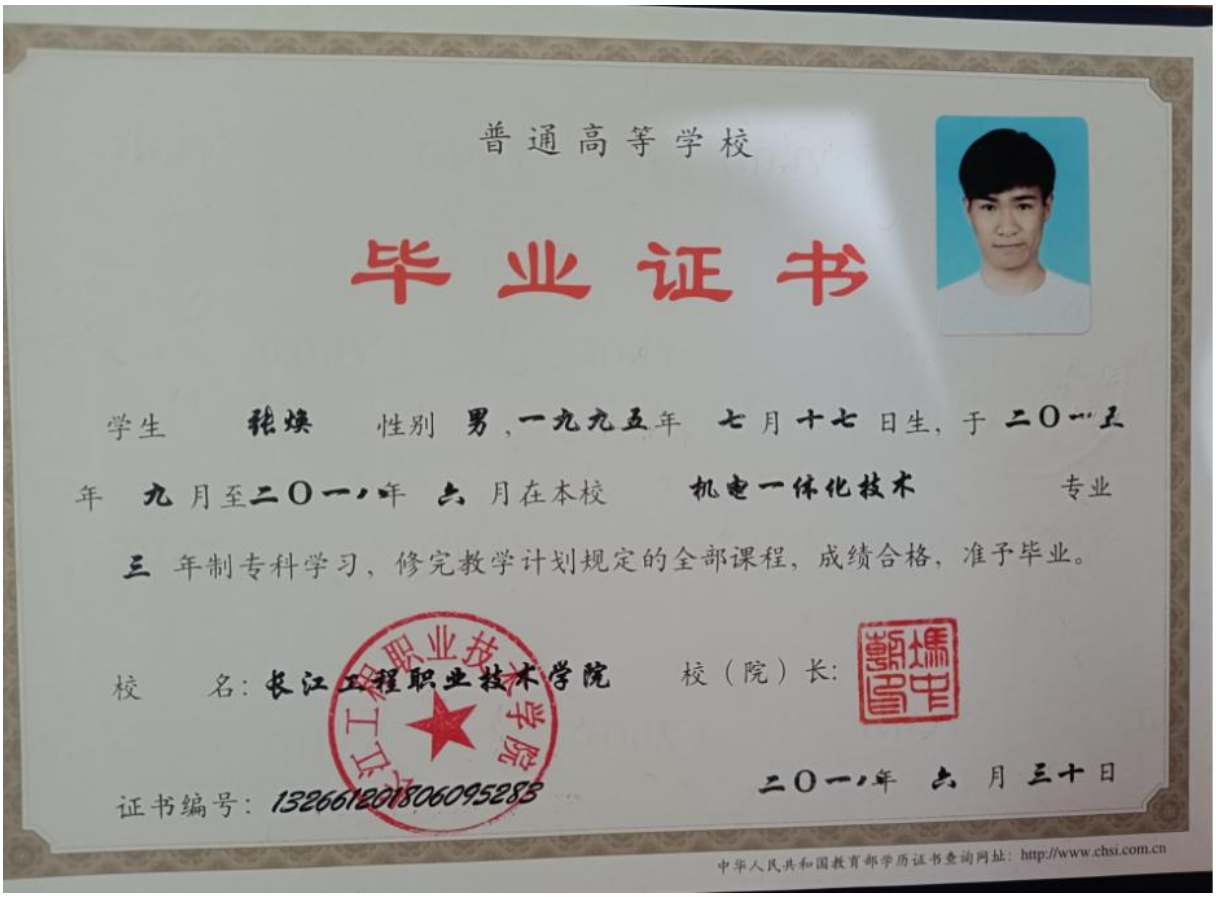
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

张焕 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 张焕 性别 男，一九九五年 七 月十七 日生，于 二〇一五

年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 机电一体化技术 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：132661201806095283

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

张焕 身份证



姓名 张焕

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 7 月 17 日

住址 湖北省洪湖市龙口镇金星村一组403

公民身份号码 421083199507174917



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 洪湖市公安局

有效期限 2021.12.29-2041.12.29

张焕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张焕　　社保电脑号：802370172　　身份证号码：421083199507174917　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9334565n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

31、黄伟宏-土建工程师简历表

姓名	**黄伟宏**	性别	**男**	出生年月	1997.6
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**土建工程师、造价员、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳职业技术学院 工程造价**	毕业时间		2018.6	
现任职务	**土建工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

黄伟宏 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：黄伟宏

身份证号：440306199706080813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070565

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

黄伟宏 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 黄伟宏 性别 男，一九九七 年 六 月 八 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

书编号：111131201806001501 二〇一八 年 六 月 二十八 日

查询网 http://www.chsi.com.cn 广东省教育 制

黄伟宏 身份证





黄伟宏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟宏　　社保电脑号：500057398　　身份证号码：440306199706080813　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9334b03t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

32、王光磊-安装工程师简历表

姓名	**王光磊**	性别	**男**	出生年月	1984.1
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**东北大学 采矿工程**	毕业时间		2013.3	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2006 年**	从事相关工作年限		**19 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

王光磊 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王光磊

性　　别：男

出 生 日 期：1984年01月11日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14234400022928

有 效 期 ：2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

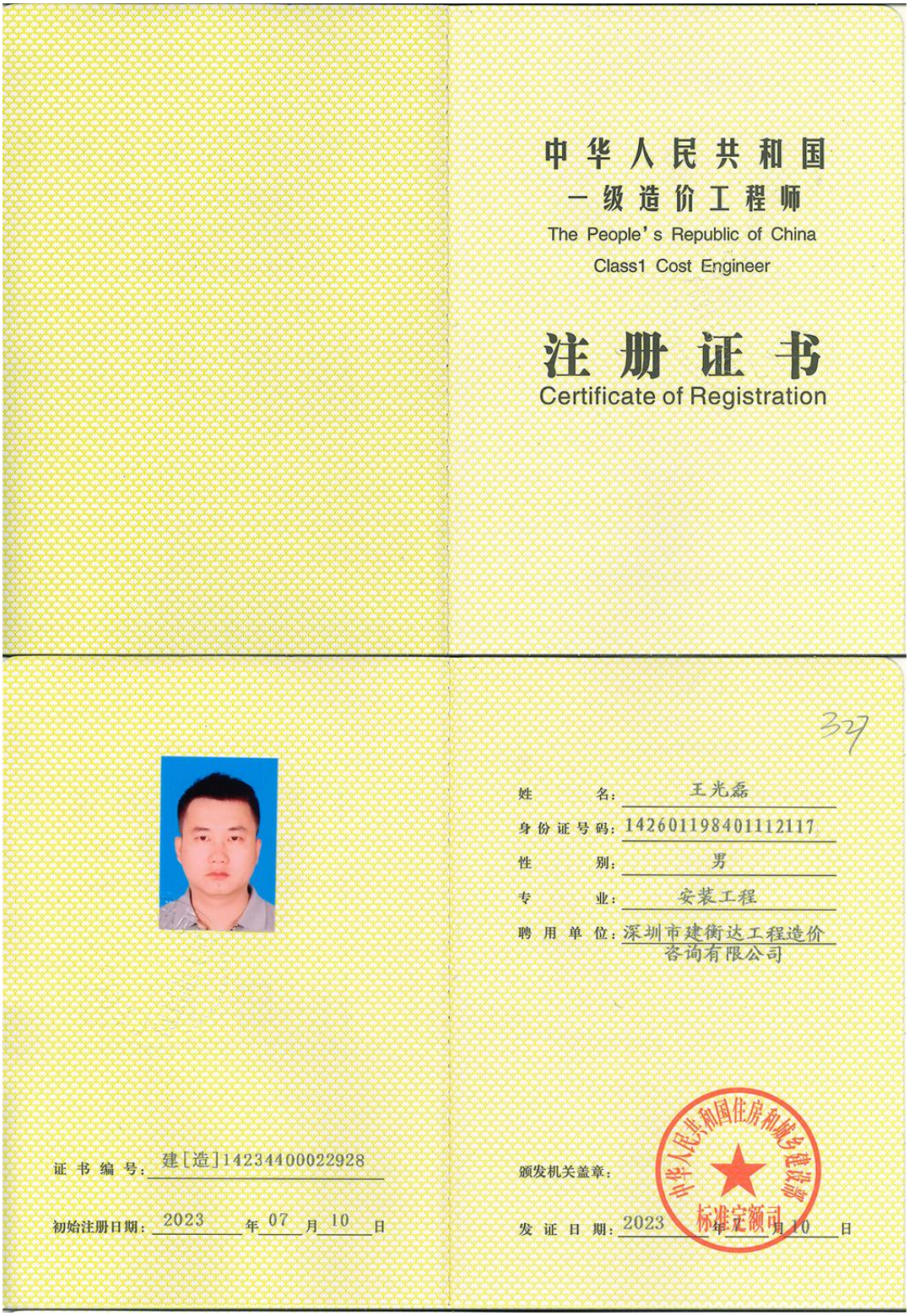
个人签名：王光磊

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年07月26日

王光磊 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：王光磊
身份证号码：142601198401112117
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400022928
初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 07 月 10 日

王光磊 执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王光磊

证件号码：142601198401112117

性　　别：男

出生年月：1984 年 01 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000038

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王光磊 职称证书（高级工程师）



广东省职称证书

姓　　名：王光磊

身份证号：142601198401112117

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

王光磊 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 王光磊 性别 男 ，一九八四 年 一 月 十一 日生，于二〇一一 年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 采矿工程(网络教育) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北大

校（院）长：丁烈云

证书编号：10145720130500213 9

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

王光磊 身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.12.16-2033.12.16

姓名 王光磊

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 1 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道韵动家园B座2702

公民身份号码 142601198401112117

王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊　　社保电脑号：609945800　　身份证号码：142601198401112117　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9337alew ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

33、邓艳-安装工程师简历表

姓名	**邓艳**	性别	**女**	出生年月	1971.12
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、高级工程师**	
毕业学校及专业	**武汉科技大学 土木工程**	毕业时间		2012.7	
现任职务	**部门经理**				
参加工作时间	**1996 年**	从事相关工作年限		**30 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

邓艳 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期：2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：邓艳

性　　别：女

出 生 日 期：1971年12月26日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14024400018498

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

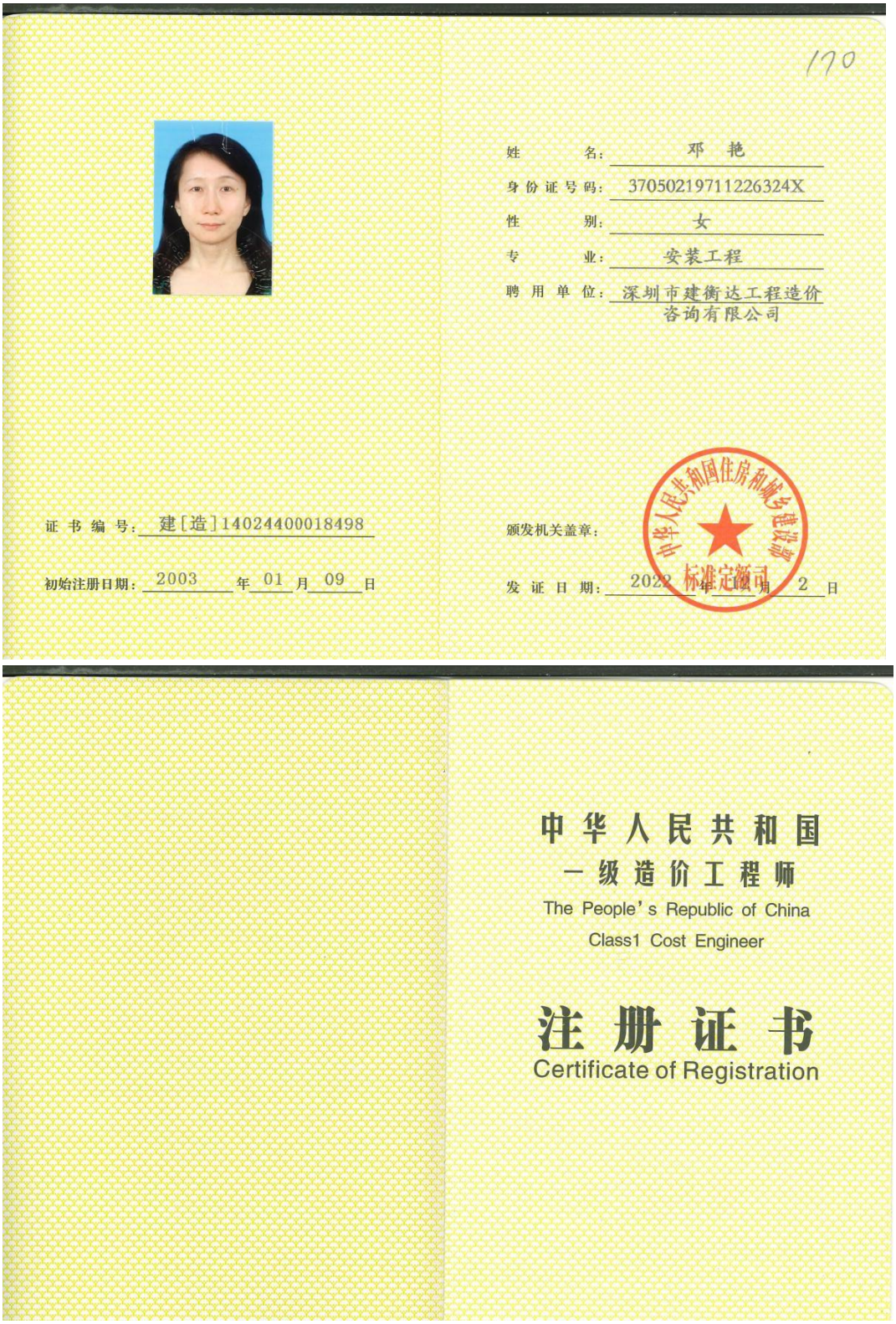
个人签名：邓艳

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

邓艳 一级造价工程师注册证书



170

姓　　名：邓　艳

身份证号码：37050219711226324X

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400018498

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 4 月 2 日

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0021092



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 邓艳

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1971年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2002 年 03 月 05 日
Issued on

邓艳 职称证书（高级工程师）



邓艳 于二〇一一年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第1100101036538 号

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四 月二十五日

邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



邓艳 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 邓艳 性别 女，一九七一年 十二月 二十六日生，于二〇一〇年 三月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

本证书仅用于注册证书报送资料使用，用于其他任何事项均无效。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

批准文号：（84）教成字004号

证书编号：104885201205008160

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

邓艳 身份证





邓艳 社保证明

ZHSI20251013001054

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：370502197112263 24X　　姓名：邓艳　　性别：女

打印范围：2024年10月至2025年10月的缴费记录　　打印日期：2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202501	202509	6864.48	3432.24	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202410	202502	76.00	19.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202503	202509	116.48	29.12	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202410	202501	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202502	202509	2182.08	545.52	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202410	202502	38.00	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202503	202509	58.24	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202410	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202502	202509	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：9009.63　　个人缴费合计：4576.32　　缴费合计：13585.95

失业保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：192.48　　个人缴费合计：48.12　　缴费合计：240.60

基本医疗保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：3132.00　　个人缴费合计：783.00　　缴费合计：3915.00

工伤保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：96.24　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：96.24

生育保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：0.00

补助医疗保险

缴费年限合计：0年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0　　缴费合计：0

单位缴总计：12430.35　　个人缴总计：5407.44　　缴费总计：17837.79

珠海市社会保险基金管理中心 业务专用章 4404020099055

异地转入医保年限合计：0年0个月

异地转入养老年限合计：0年0个月

异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X　　姓名：邓艳　　性别：女

打印范围：2024年10月至2025年10月的缴费记录　　打印日期：2025年10月13日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、”已结算“、”已领补助“、“并入农保”、”并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do进行验证，查验有效期为6个月。

珠海市社会保险基金管理中心 业务专用章 4404020099053

34、肖舒丹-安装工程师简历表

姓名	**肖舒丹**	性别	**女**	出生年月	1991.8
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳职业技术学院给排水工程技术**	毕业时间		2013 年	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	2013 年	从事相关工作年限		12 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

肖舒丹 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：肖舒丹

性　　别：女

出 生 日 期：1991年08月27日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14234400023568

有 效 期：2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2023.10.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年07月03日

肖舒丹 一级注册造价工程师证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



183

姓　　名：肖舒丹

身份证号码：440307199108270728

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400023568

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 17 日

肖舒丹 执业资格证书



肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



肖舒丹 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 肖舒丹 性别 女，一九九一 年 八 月 二十七日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 给排水工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号：111131201306006301 二〇一三 年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

肖舒丹 身份证



姓名 肖舒丹

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 8 月 27 日

住址 广东省深圳市龙岗区横岗安良油甘园路98号5栋2单元401房

公民身份号码 440307199108270728



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.07.22-2041.07.22

肖舒丹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖舒丹　　社保电脑号：623152880　　身份证号码：440307199108270728　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		134.45		268.9	67.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee6069fd9093 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年8月29日

35、曹倩-安装工程师简历表

姓名	**曹倩**	性别	**女**	出生年月	1992.3
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**华南理工大学 工程管理**	毕业时间		2021.1	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2017 年**	从事相关工作年限		**8 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

曹倩 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年09月08日
- 2025年12月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曹倩

性　　别：女

出 生 日 期：1992年03月14日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14214400007910

有 效 期 ：2025年08月17日-2029年08月16日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

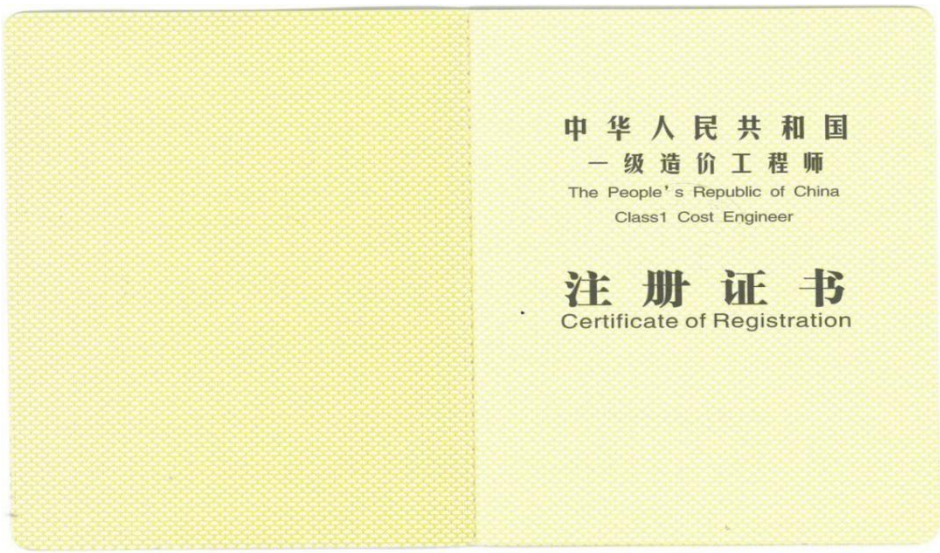
个人签名：曹倩

签名日期：2025.9.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年08月11日

曹倩 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

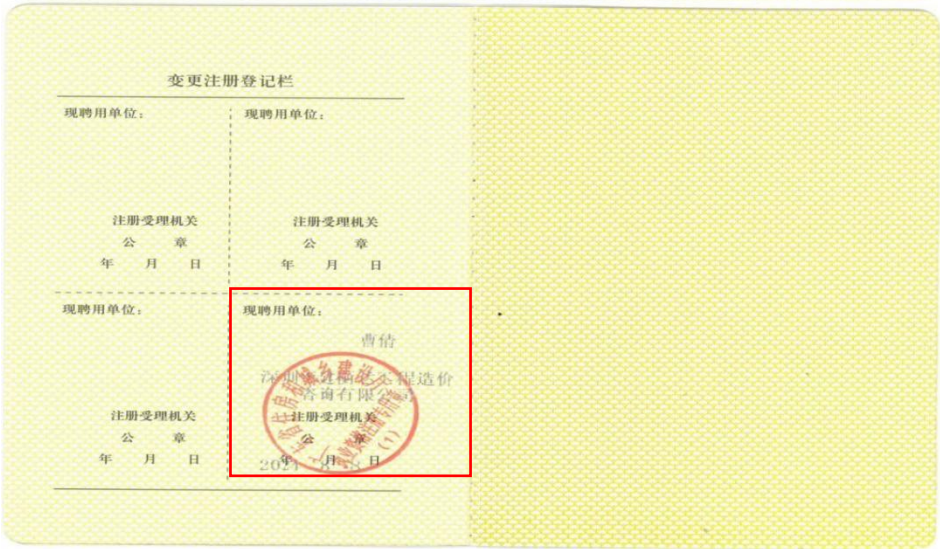
注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：曹　倩
身份证号码：420117199203141260
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：国众联建设工程管理顾问有限公司

证书编号：建[造]14214400007910
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 8 月 17 日



变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
曹倩
注册受理机关
公　章
年　月　日

曹倩 职业资格证书



曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



曹倩 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：曹倩

身份证号：420117199203141260

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

曹倩 毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 曹倩 性别 女，一九九二 年 三 月 十四 日生，于二〇一八 年 三 月至二〇二一 年 一 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 华南理工大学 校 长：

证书编号：105617202105101861 二〇二一 年 一 月三十 日

曹倩 身份证



姓名 曹倩

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 3 月 14 日

住址 广东省深圳市龙华区布龙路金地上塘道花园10栋2单元11D

公民身份号码 420117199203141260



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.05.10-2041.05.10

曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹倩　　社保电脑号：643248893　　身份证号码：420117199203141260　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff933bc7ag ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

36、卢周梅-安装工程师简历表

姓名	**卢周梅**	性别	**女**	出生年月	1993.3
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**华南理工大学 工程造价**	毕业时间		2018.1	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

卢周梅 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2025年10月15日
- 2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 卢周梅

性　　别: 女

出 生 日 期: 1993年03月07日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400033846

有 效 期 : 2024年09月14日-2028年09月13日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名: 卢周梅

签名日期: 2025年10月15日.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年09月02日

卢周梅 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

80

姓　　名：卢周梅
身份证号码：431028199303072422
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400033846
初始注册日期：2024 年 09 月 14 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 9 月 14 日

卢周梅 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：卢周梅

身份证号：431028199303072422

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

卢周梅 职业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：卢周梅
证件号码：431028199303072422
性　　别：女
出生年月：1993 年 03 月
专　　业：安装工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002226

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



卢周梅 毕业证书



成人高等教育

毕业证书

学生 卢周梅 性别女，一九九三 年 三 月 七 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一八 年 一 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：(80)教工农字041

书编号：105615201805000284

二〇一八年 一 月二十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

卢周梅 身份证



姓名 卢周梅

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 3 月 7 日

住址 广东省深圳市罗湖区梅园路嘉景苑D栋8E

公民身份号码 431028199303072422



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2023.07.27-2043.07.27

卢周梅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢周梅　　社保电脑号：639172758　　身份证号码：431028199303072422　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff933c3929 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

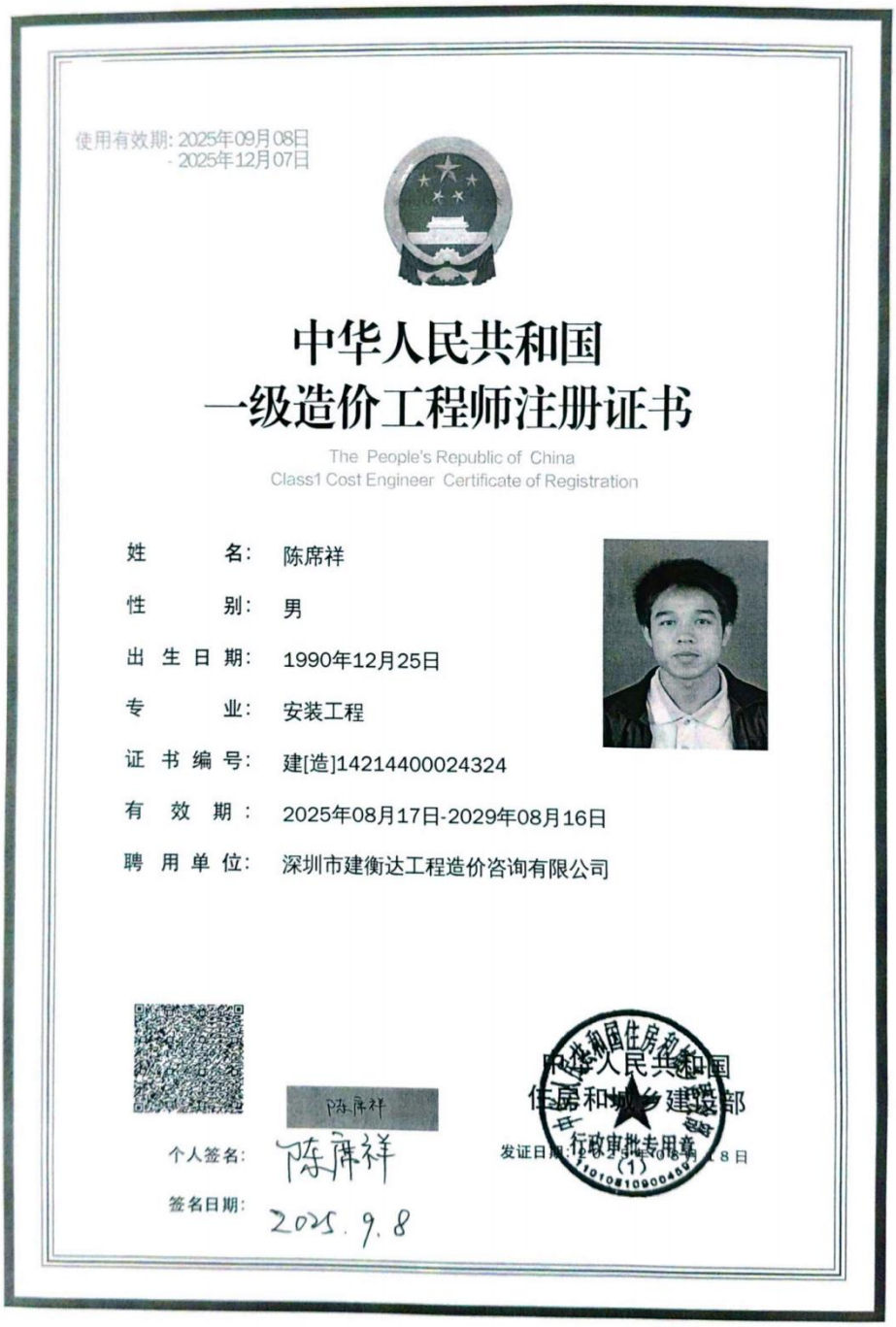
打印日期：2023年10月19日

37、陈席祥-安装工程师简历表

姓名	**陈席祥**	性别	**男**	出生年月	1990.12
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**江西科技学院 土木工程**	毕业时间		2014.10	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2014 年**	从事相关工作年限		**11 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈席祥 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年09月08日
-2025年12月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈席祥

性　　别：男

出 生 日 期：1990年12月25日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14214400024324

有 效 期：2025年08月17日-2029年08月16日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：陈席祥

签名日期：2025.9.8

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期：2025年08月18日

陈席祥 一级造价工程师注册证书



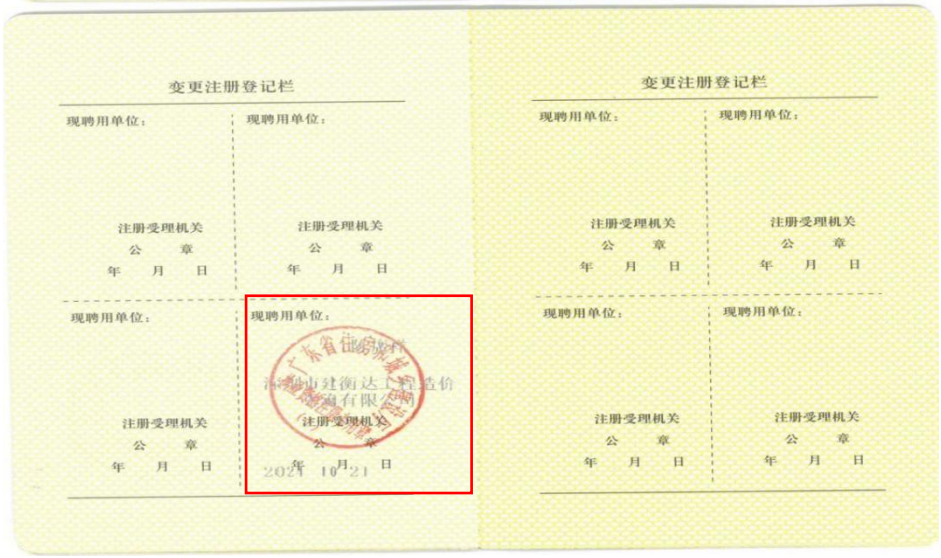
中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：陈席祥
身份证号码：360424199012254055
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市嘉旺城投资有限公司

证书编号：建[2021]4214400007983
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日
颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 8 月 17 日



变更注册登记栏

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 2021 年 10 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

陈席祥 职业资格证书



陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈席祥 职称证书（助理工程师）



相片

粤初职证字第1802005000055号

陈席祥 于二〇一七年 十一 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 助理工程师 资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年 五 月 七 日

陈席祥 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

学生 陈席祥 性别 男，一九九0 年 十二月二十五日生，于二0一0 年 九 月至二0一四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院 校（院）长：

证书编号：10846120140500l989 二0一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈席祥 身份证



姓名 陈席祥

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 12 月 25 日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙路595号德润荣君府4栋C座032A房

公民身份号码 360424199012254055



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.08.21-2043.08.21

陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈席祥　　社保电脑号：645659350　　身份证号码：360424199012254055　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	0.0										2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
合计				9028.92	4312.32			4001.1	1600.44			400.17		142.98		267.08	66.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff933d25e4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月13日

38、万园琴-安装工程师简历表

姓名	**万园琴**	性别	**女**	出生年月	1979.9
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、一级造价工程师、中级工程师**	
毕业学校及专业	**南昌大学 工程造价管理**	毕业时间		2017.6	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2017 年**	从事相关工作年限		**21 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

万园琴 一级造价工程师注册证书（电子证书）



使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：万园琴

性　　别：女

出 生 日 期：1979年09月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14234400021058

有 效 期：2023年03月09日-2027年03月08日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：万园琴

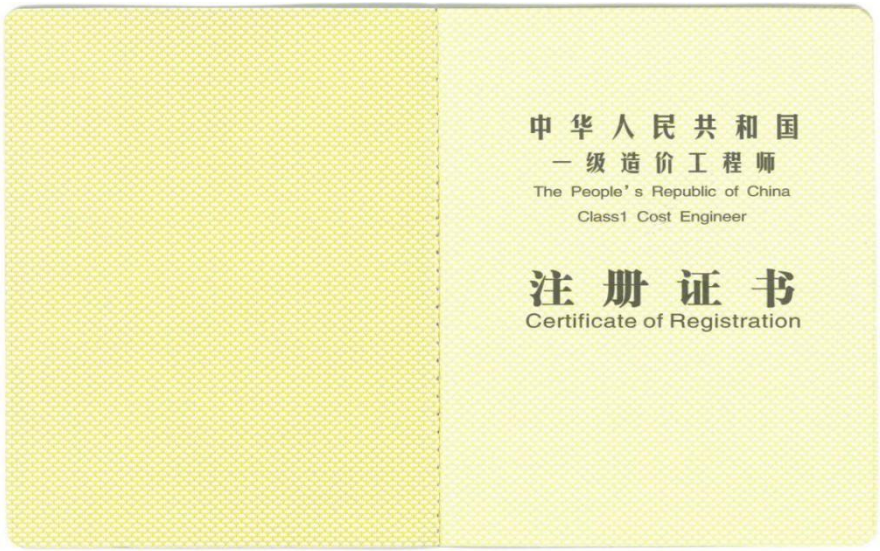
签名日期：15/10-2025

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期：2023年03月02日

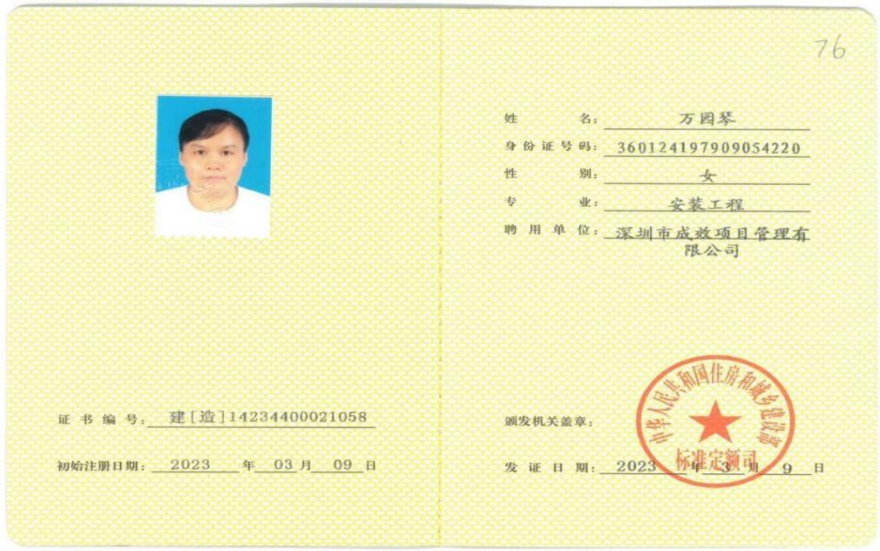
扫描全能王 创建

万园琴 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

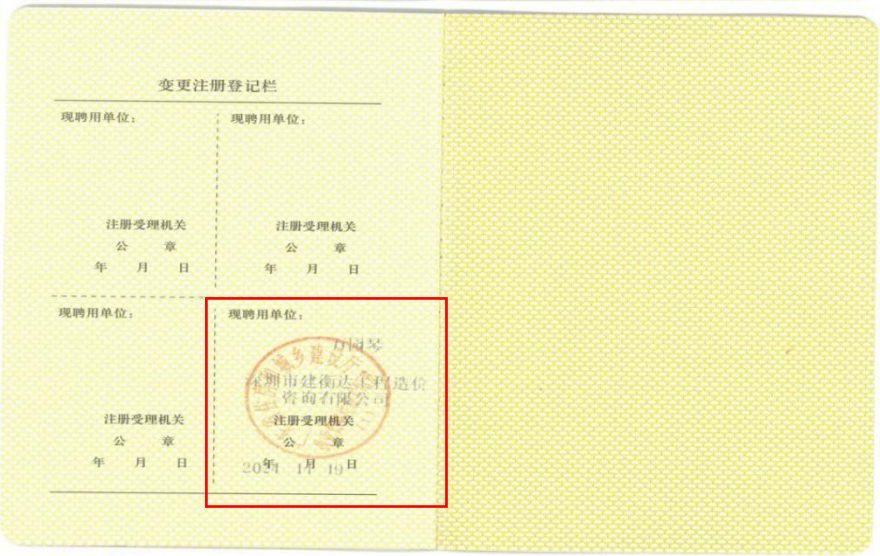


76

姓　　名：万园琴
身份证号码：360124197909054220
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市成效项目管理有限公司

证书编号：建[造]14234400021058
初始注册日期：2023 年 03 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 3 月 9 日



变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：万园琴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2024 年 1 月 10 日

万园琴 职业资格证书



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：万园琴
证件号码：360124197909054220
性　　别：女
出生年月：1979年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001271

万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



万园琴 毕业证书（本科）



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：万园琴

身份证号：360124197909054220

证书编号：653627871510000067

参加　工程造价管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2017 年 6 月 30 日

高等院校
南昌大学
2017 年 6 月 30 日

No.01- 1605353599

万园琴 身份证



姓名 万园琴

性别 女　民族 汉

出生 1979 年 9 月 5 日

住址 江西省南昌市进贤县下埠集乡双溪村委会万家村5号

公民身份号码 360124197909054220



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 进贤县公安局

有效期限 2007.02.13-2027.02.13

万园琴 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万园琴　　社保电脑号：642198450　　身份证号码：360124197909054220　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60015612	0.0										2360	9.44			
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				7816.08	3952.96			3677.35	1470.94			367.79		133.51		248.2	62.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff933e7eb3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

39、潘莹莹-安装工程师简历表

姓名	**潘莹莹**	性别	**女**	出生年月	1996.5
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、二级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**深圳大学 工程管理**	毕业时间		2022.1	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2022 年**	从事相关工作年限		**8 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

潘莹莹 二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：潘莹莹

性　　别：女

出 生 日 期：1996年05月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400017661

有 效 期 ：2024年11月12日-2028年11月11日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：潘莹莹

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 11 月 12 日

潘莹莹 执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

姓　　名：潘莹莹
证件号码：370306199605050545
性　　别：女
出生年月：1996年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010055 21

潘莹莹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



潘莹莹 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：潘莹莹

身份证号：370306199605050545

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070877

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

潘莹莹 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 潘莹莹 性别女，一九九六年 五 月 五 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二二年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202205000976

二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

潘莹莹 身份证



姓名 潘莹莹

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 5 月 5 日

住址 广东省深圳市龙岗区五和大道南85号四季花城二区木棉苑1栋J单元602

公民身份号码 370306199605050545



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.07.16-2029.07.16

潘莹莹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘莹莹　　社保电脑号：650534030　　身份证号码：370306199605050545　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	0.0										2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.9	8.98
合计				9028.92	4312.32			4001.1	1600.44			400.17		142.98		267.08	66.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9345a4fp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月13日

40、颜春美-安装工程师简历表

姓名	**颜春美**	性别	**女**	出生年月	1995.6
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、二级造价工程师、助理工程师**	
毕业学校及专业	**广东岭南职业技术学院工程造价**	毕业时间		2018.6	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

颜春美 二级注册造价工程师证书



使用有效期：2025年10月16日-2026年04月14日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：颜春美

性　　别：女

出 生 日 期：1995年06月02日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016185

有 效 期 ：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：颜春美

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 06 日

颜春美 执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：颜春美
证件号码：440982199506022343
性　　别：女
出生年月：1995年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010004O2

颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



颜春美 职称证书（助理级）

广东省职称证书



姓　　名：颜春美

身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

颜春美 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 颜春美 性别 女，一九九五年 六 月 二 日生，于二〇一五年九月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东岭南职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127491201806002689 二〇一八 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

颜春美 身份证





颜春美 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜春美　　社保电脑号：650091312　　身份证号码：440982199506022343　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff933fae3k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

41、胡畅-安装工程师简历表

姓名	**胡畅**	性别	**男**	出生年月	2001.2
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师 二级造价工程师**	
毕业学校及专业	**武汉理工科技学院 土木工程**	毕业时间		2022.6	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2022 年**	从事相关工作年限		**3 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

胡畅 二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年09月10日-2026年03月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：胡畅

性　　别：男

出 生 日 期：2001年02月19日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016183

有 效 期 ：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.10.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 06 日

胡畅 执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 印制

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：胡畅
证件号码：420704200102190051
性　　别：男
出生年月：2001年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010019 62

胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡畅 毕业证书（本科）


普通高等学校

毕业证书

学生 胡畅 性别 男，二〇〇一年 二 月 十九 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程科技学院 校（院）长：刘迎秋

证书编号：136641202205677136 二〇二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

胡畅 身份证


姓名 胡畅

性别 男 民族 汉

出生 2001 年 2 月 19 日

住址 广东省深圳市福田区沙嘴路上沙新村20号110室

公民身份号码 420704200102190051


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.06.16-2033.06.16

胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡畅　　社保电脑号：812058172　　身份证号码：420704200102190051　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93405b74 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

42、张昭-安装工程师简历表

姓名	**张昭**	性别	**男**	出生年月	1989.5
学历	**本科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、造价员、中级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳大学 工程管理**	毕业时间		2014.7	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2014 年**	从事相关工作年限		**11 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

张昭 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓　　名：张昭

身份证号：430302198905300055

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

张昭 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 张昭 性别 男，一九八九年 五 月 三十 日生，于二〇一二年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：10590520140500000671

二〇一四 年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅

张昭 身份证



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2016.02.18 —2036.02.18

姓 名 张昭

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 05 月 30 日

住 址 广东省深圳市龙岗区中心城城龙花园8-504号

公民身份号码 430302198905300055

张昭 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭　　社保电脑号：500529319　　身份证号码：430302198905300055　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10466.36	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		152.42		304.84	76.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93416ea2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

43、陈启林-安装工程师简历表

姓名	**陈启林**	性别	**男**	出生年月	1996.5
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、造价员、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**广州东华职业学院 建筑工程管理**	毕业时间		2018.6	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2018 年**	从事相关工作年限		**7 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈启林 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：陈启林

身份证号：440513199605231111

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070507

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

陈启林 毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 陈启林 性别 男，一九九六年 五 月 二十三日生，于 二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州东华职业学院 校（院）长：

证书编号：143621201806001587 二〇一八年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

陈启林 身份证



姓名 陈启林

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 5 月 23 日

住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道白竹东竹路华竹园18巷14号

公民身份号码 440513199605231111



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.02.04-2027.02.04

陈启林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启林　　社保电脑号：802084384　　身份证号码：440513199605231111　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff9341a6ef ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月19日

44、陈政豪-安装工程师简历表

姓名	**陈政豪**	性别	**男**	出生年月	1999.1
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、造价员、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**广东建设职业技术学院 工程造价**	毕业时间		2020.6	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2020 年**	从事相关工作年限		**5 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

陈政豪 职称证书（助理工程师）



广东省职称证书

姓　　名：陈政豪

身份证号：440183199901156715

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131307

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

陈政豪 毕业证书（专科）



普通高等学校

毕业证书

学生 陈政豪 性别 男，一九九九 年 一 月 十五 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

书编号：127411202006000219 二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn

陈政豪 身份证



姓名 陈政豪

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 1 月 15 日

住址 广州市增城区新塘镇南安村新田后一路7号

公民身份号码 440183199901156715



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局增城分局

有效期限 2017.07.18-2027.07.18

陈政豪 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈政豪　　社保电脑号：805059689　　身份证号码：440183199901156715　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			1394.65	464.93			464.93		136.64		273.28	68.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93430a32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月9日

45、黄炜明-安装工程师简历表

姓名	**黄炜明**	性别	**男**	出生年月	1994.10
学历	**专科**	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		**安装工程师、造价员、助理级工程师**	
毕业学校及专业	**深圳大学 工程管理**	毕业时间		2023.1	
现任职务	**安装工程师**				
参加工作时间	**2019 年**	从事相关工作年限		**6 年**	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

黄炜明 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书



姓　　名：黄炜明

身份证号：440506199410300814

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131240

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

黄炜明 毕业证书（本科）



成人高等教育

毕业证书

学生 黄炜明 性别 男，一九九四 年 十 月 三十 日生，于二〇二〇 年 三 月至二〇二三 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：10590520230500141l

二〇二三 年 一 月 六

黄炜明 身份证



姓名 黄炜明

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 10 月 30 日

住址 广东省汕头市濠江区礐石街道柑园东五巷3号

公民身份号码 440506199410300814



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2021.02.07-2041.02.07

黄炜明 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄炜明　　社保电脑号：801140649　　身份证号码：440506199410300814　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9837.48	5031.04			4648.6	1859.44			464.93		136.68		273.28	68.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff93432f9d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

46、郑锡娇-投标员近 6 个月社保证明

姓名	郑锡娇	性别	女	出生年月	1999.6
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		/	
毕业学校及专业	柳州工学院 道路桥梁与渡河工程	毕业时间		2024.6	
现任职务	投标员				
参加工作时间	2024 年	从事相关工作年限		1 年	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锡娇　　社保电脑号：816409996　　身份证号码：450681199906242424　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60015612	0.0										2360	*9.44			
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	8.98
2025	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.98	8.98
合计				6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03		114.66		210.44	52.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f0ff934fdb9i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月9日

社保费缴纳清单 证明专用章