标段编号： 4403922025092900101Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

日期： 2025年10月22日

一、投标人综合实力

（一）投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	法定代表人姓名	曹新宇
企业性质（民营企业/其他企业）	民营企业		
投标人具有资质类别及等级	工程造价咨询 甲级资质 中价协信用等级 AAA		
注册类专业人员规模	造价工程师： 85 人 一级注册造价工程师：53 人 二级注册造价工程师：32 人 其它注册人员：3 人 合计： 88 人		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：冷剑 联系电话：15989861423 邮箱：1748296271@qq.com		

1、企业资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190544000846

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关：

2018年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期A栋1602			
成立日期	2000年04月03日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1002万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715289653K			
法定代表人	姓 名	潘玲曼	职称	高级会计师
技术负责人	姓 名	曹新宇	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002537		
资质证书号	甲190544000846			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

(一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

(二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

(三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）；工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

(五) 提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关 （章）

2018年 12月 29日

资 质 变 更 栏

企业住所变更为：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408。

法定代表人变更为：曹新宇。

******

变更核准机关 （章）

2019年 2月 22日

变更核准机关 （章）

年 月 日

变更核准机关 （章）

年 月 日

索 引 号：000013338/2021-00275　　主题信息：标准定额
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文件名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知　　有 效 期：
文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

选择字体：[大 - 中 - 小]　发布时间：2021-06-29 16:49:00　分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

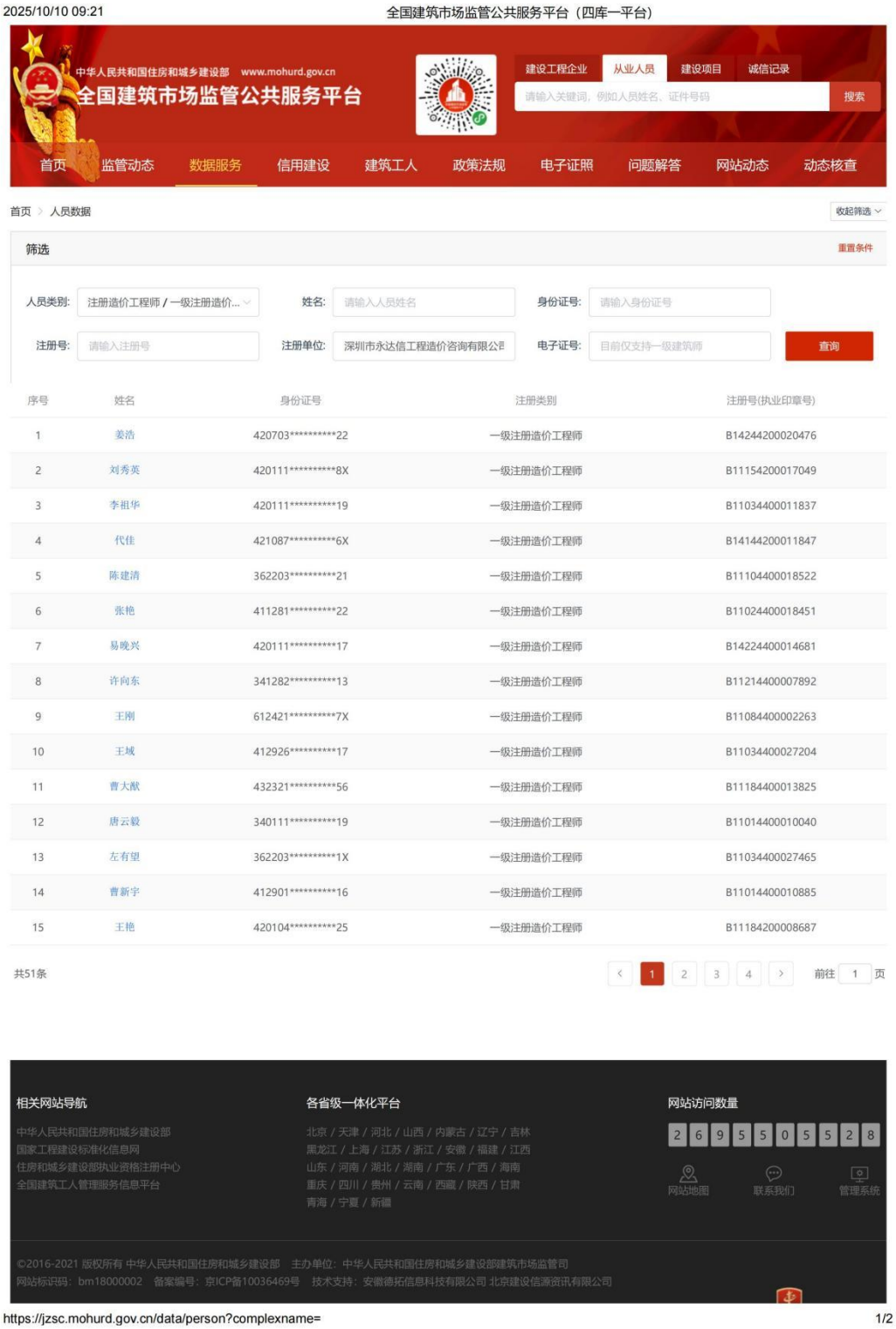
（此件主动公开）

2、中价协信用等级证书 AAA



3、注册类专业人员规模

（1）一级注册造价工程师查询截图（53 人）



2025/10/10 09:21 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名：请输入人员姓名 身份证号：请输入身份证号
注册号：请输入注册号 注册单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 电子证号：目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	姜浩	420703**********22	一级注册造价工程师	B142442000020476
2	刘秀英	420111**********8X	一级注册造价工程师	B11154200017049
3	李祖华	420111**********19	一级注册造价工程师	B11034400011837
4	代佳	421087**********6X	一级注册造价工程师	B14144200011847
5	陈建清	362203**********21	一级注册造价工程师	B11104400018522
6	张艳	411281**********22	一级注册造价工程师	B11024400018451
7	易晚兴	420111**********17	一级注册造价工程师	B14224400014681
8	许向东	341282**********13	一级注册造价工程师	B11214400007892
9	王刚	612421**********7X	一级注册造价工程师	B11084400002263
10	王域	412926**********17	一级注册造价工程师	B11034400027204
11	曹大献	432321**********56	一级注册造价工程师	B11184400013825
12	唐云毅	340111**********19	一级注册造价工程师	B11014400010040
13	左有望	362203**********1X	一级注册造价工程师	B11034400027465
14	曹新宇	412901**********16	一级注册造价工程师	B11014400010885
15	王艳	420104**********25	一级注册造价工程师	B11184200008687

共51条 1 2 3 4 前往 1 页

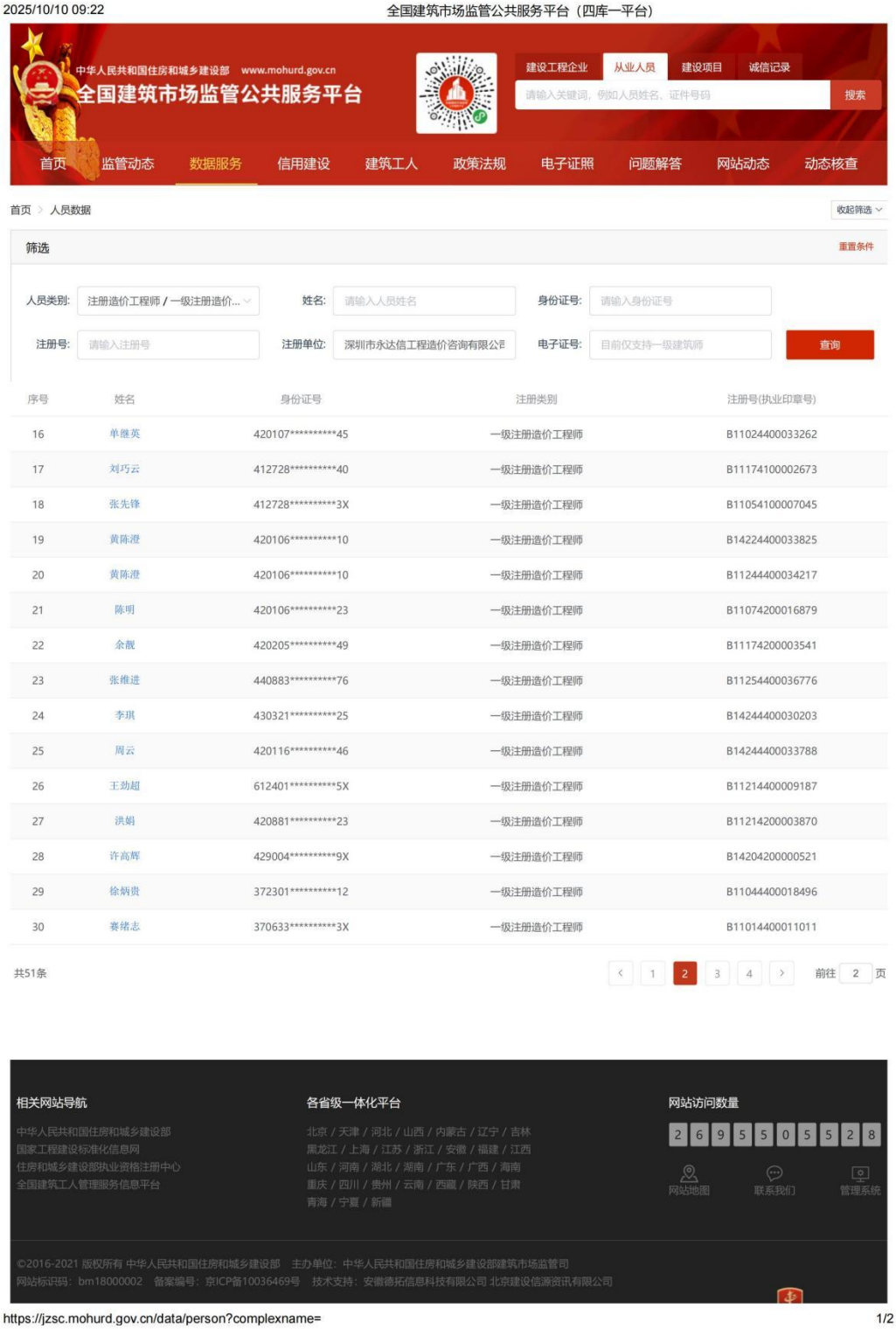
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量 2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname= 1/2



2025/10/10 09:22 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	单继英	420107*********45	一级注册造价工程师	B11024400033262
17	刘巧云	412728*********40	一级注册造价工程师	B11174100002673
18	张先锋	412728*********3X	一级注册造价工程师	B11054100007045
19	黄陈澄	420106*********10	一级注册造价工程师	B14224400033825
20	黄陈澄	420106*********10	一级注册造价工程师	B11244400034217
21	陈明	420106*********23	一级注册造价工程师	B11074200016879
22	余靓	420205*********49	一级注册造价工程师	B11174200003541
23	张维进	440883*********76	一级注册造价工程师	B11254400036776
24	李琪	430321*********25	一级注册造价工程师	B14244400030203
25	周云	420116*********46	一级注册造价工程师	B14244400033788
26	王劲超	612401*********5X	一级注册造价工程师	B11214400009187
27	洪娟	420881*********23	一级注册造价工程师	B11214200003870
28	许高辉	429004*********9X	一级注册造价工程师	B14204200000521
29	徐炳贵	372301*********12	一级注册造价工程师	B11044400018496
30	赛绪志	370633*********3X	一级注册造价工程师	B11014400011011

共51条 < 1 2 3 4 > 前往 2 页

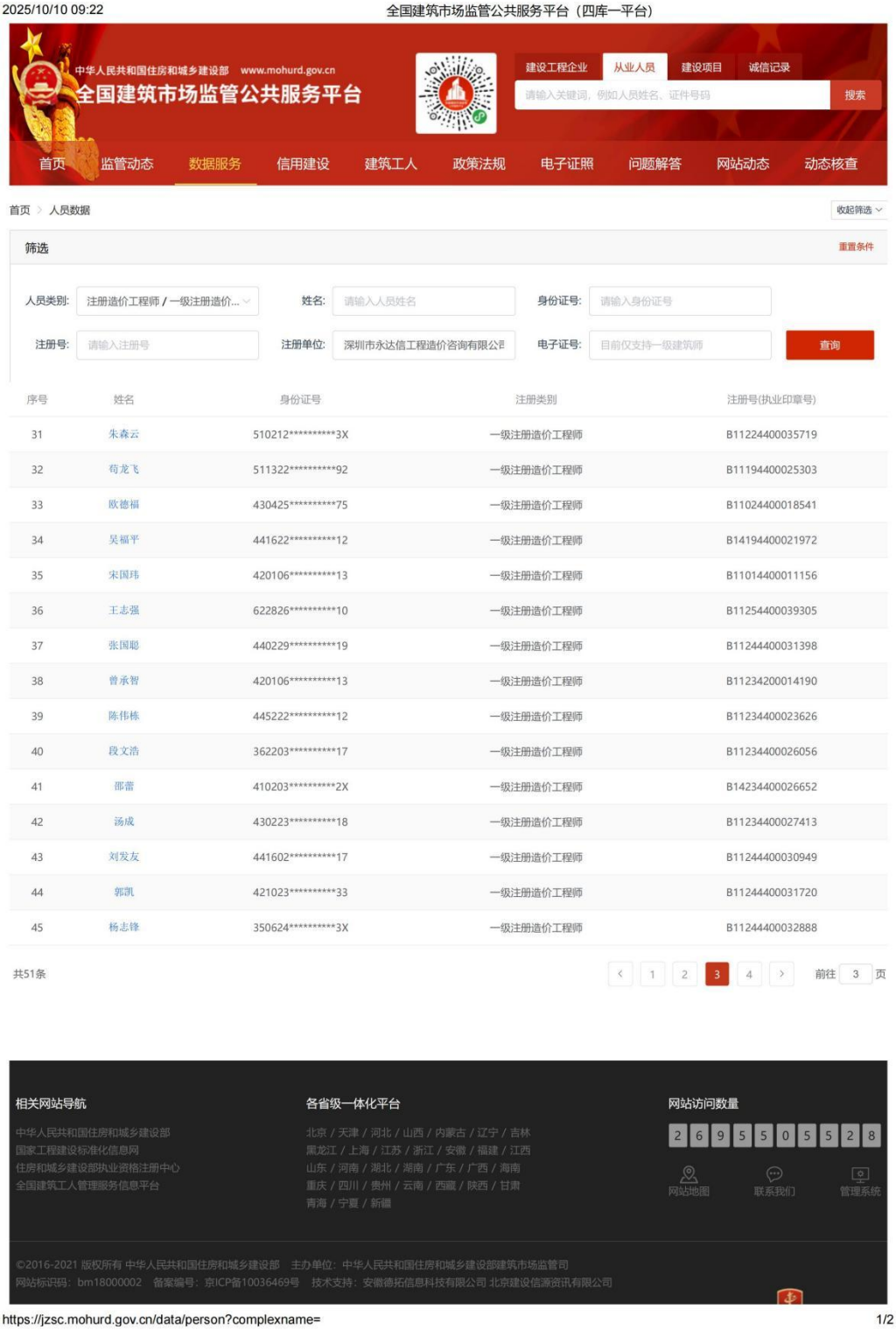
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname= 1/2



2025/10/10 09:22 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	朱森云	510212**********3X	一级注册造价工程师	B11224400035719
32	苟龙飞	511322**********92	一级注册造价工程师	B11194400025303
33	欧德福	430425**********75	一级注册造价工程师	B11024400018541
34	吴福平	441622**********12	一级注册造价工程师	B14194400021972
35	宋国玮	420106**********13	一级注册造价工程师	B11014400011156
36	王志强	622826**********10	一级注册造价工程师	B11254400039305
37	张国聪	440229**********19	一级注册造价工程师	B11244400031398
38	曾承智	420106**********13	一级注册造价工程师	B11234200014190
39	陈伟栋	445222**********12	一级注册造价工程师	B11234400023626
40	段文浩	362203**********17	一级注册造价工程师	B11234400026056
41	邵蕾	410203**********2X	一级注册造价工程师	B14234400026652
42	汤成	430223**********18	一级注册造价工程师	B11234400027413
43	刘发友	441602**********17	一级注册造价工程师	B11244400030949
44	郭凯	421023**********33	一级注册造价工程师	B11244400031720
45	杨志锋	350624**********3X	一级注册造价工程师	B11244400032888

共51条 < 1 2 3 4 > 前往 3 页

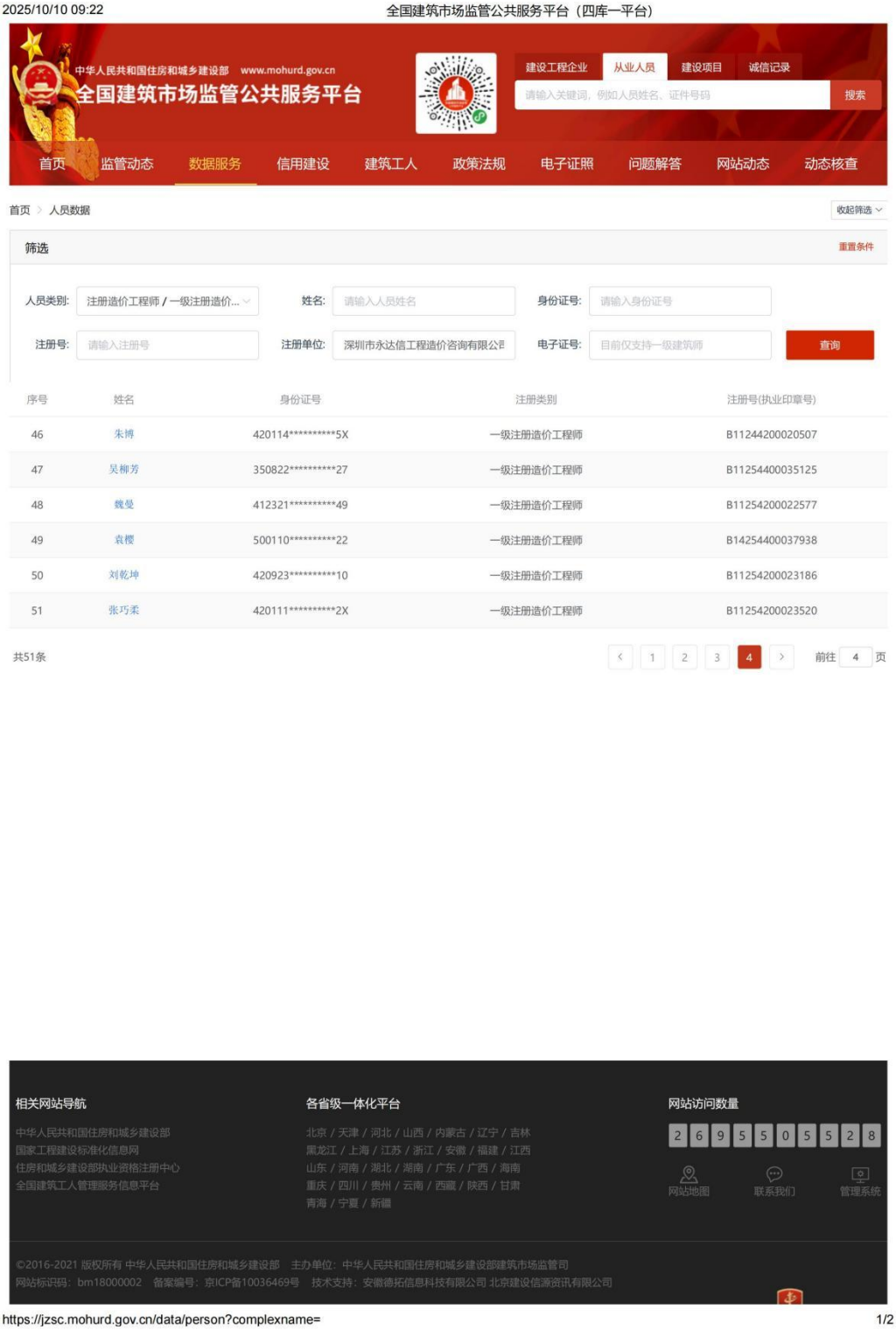
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

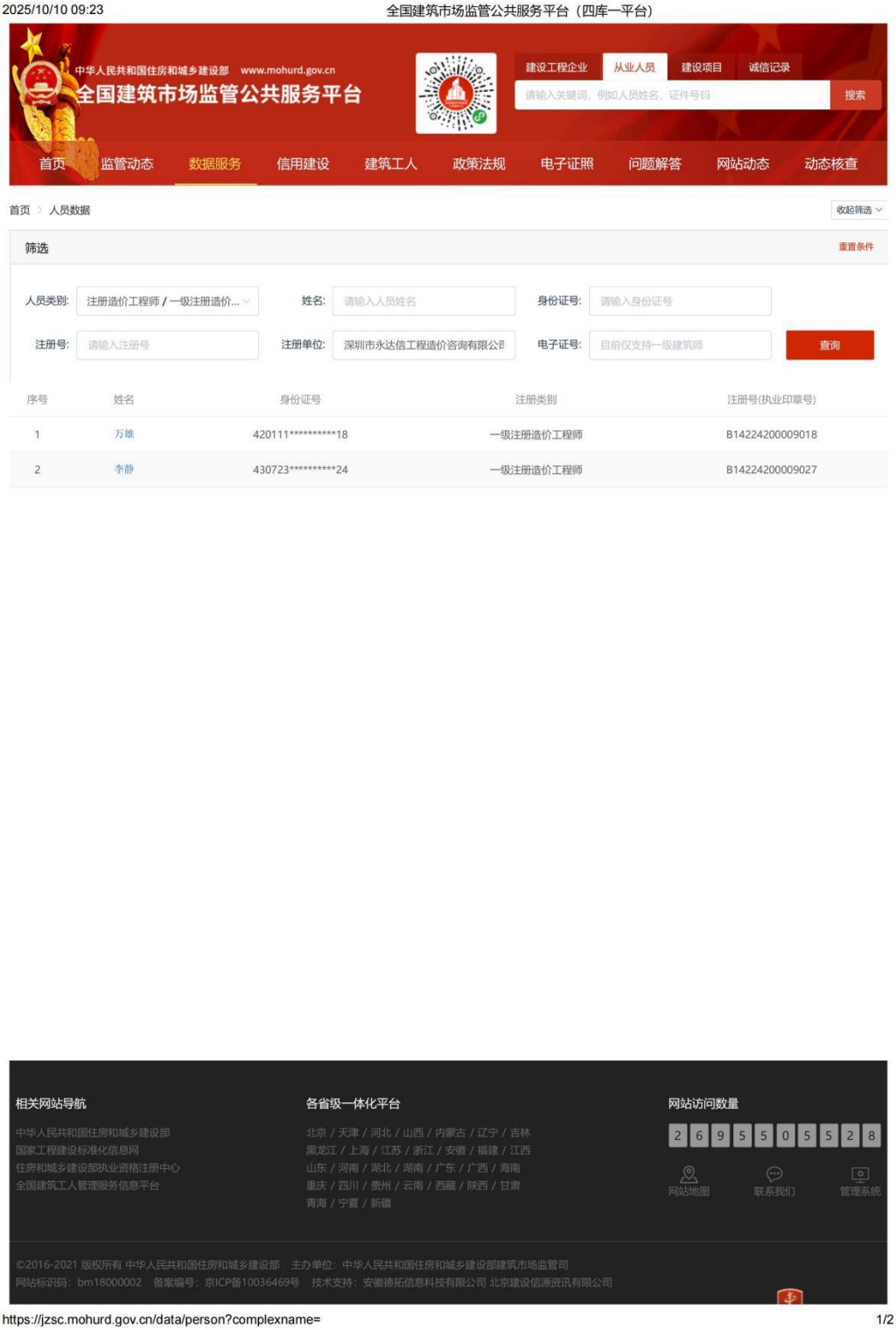
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图 联系我们 管理系统

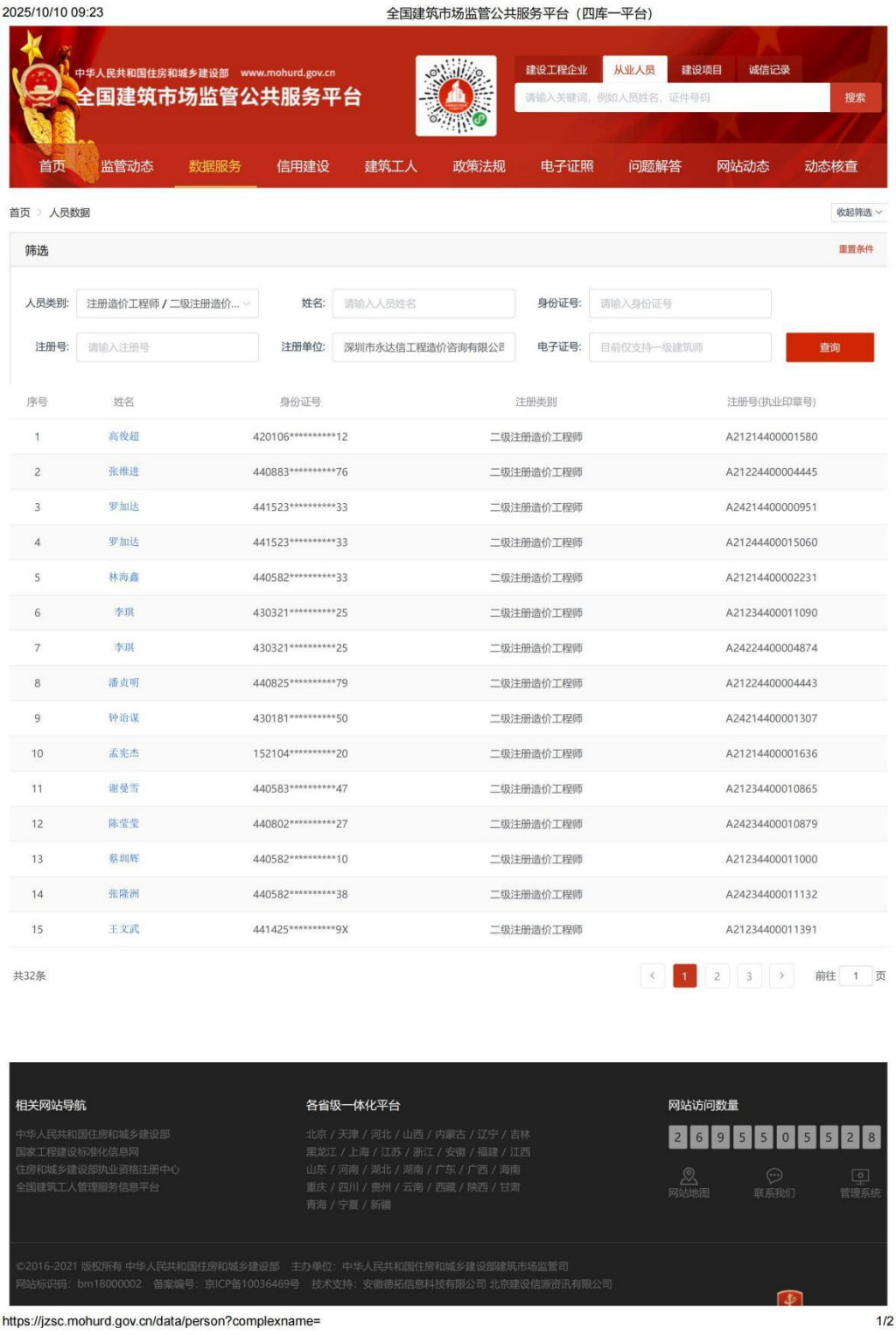
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

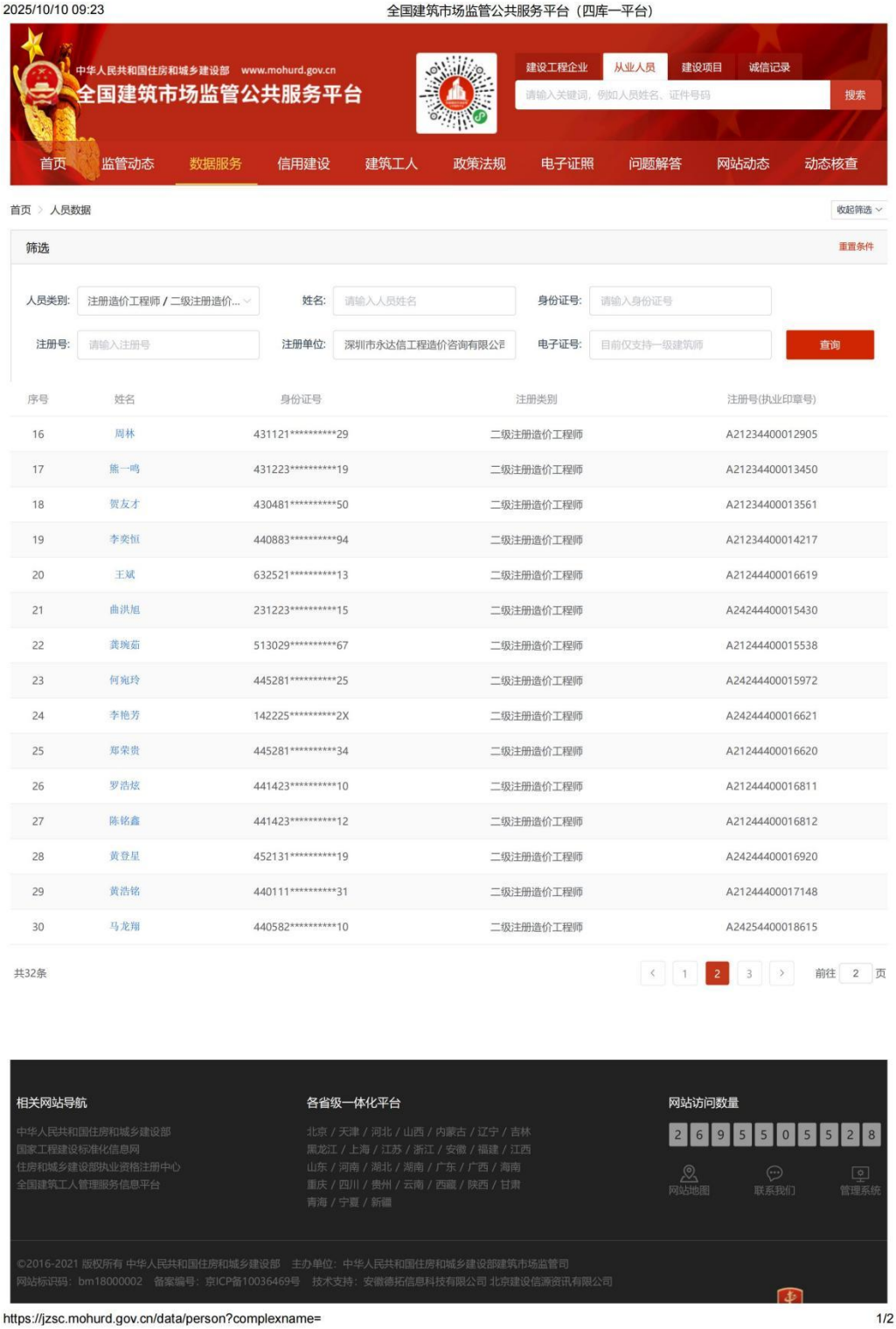
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname= 1/2


2025/10/10 09:22
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
46 朱博 420114**********5X 一级注册造价工程师 B11244200020507
47 吴柳芳 350822**********27 一级注册造价工程师 B11254400035125
48 魏曼 412321**********49 一级注册造价工程师 B11254200022577
49 袁樱 500110**********22 一级注册造价工程师 B14254400037938
50 刘乾坤 420923**********10 一级注册造价工程师 B11254200023186
51 张巧柔 420111**********2X 一级注册造价工程师 B11254200023520
共51条
1 2 3 4
前往 4 页
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=
1/2


2025/10/10 09:23
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 万雄 420111**********18 一级注册造价工程师 B14224200009018
2 李静 430723**********24 一级注册造价工程师 B14224200009027
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=
1/2

（2）二级注册造价工程师查询截图（32 人）





2025/10/10 09:23 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	周林	431121**********29	二级注册造价工程师	A21234400012905
17	熊一鸣	431223**********19	二级注册造价工程师	A21234400013450
18	贺友才	430481**********50	二级注册造价工程师	A21234400013561
19	李奕恒	440883**********94	二级注册造价工程师	A21234400014217
20	王斌	632521**********13	二级注册造价工程师	A21244400016619
21	曲洪旭	231223**********15	二级注册造价工程师	A24244400015430
22	龚琬茹	513029**********67	二级注册造价工程师	A21244400015538
23	何宛玲	445281**********25	二级注册造价工程师	A24244400015972
24	李艳芳	142225**********2X	二级注册造价工程师	A24244400016621
25	郑荣贵	445281**********34	二级注册造价工程师	A21244400016620
26	罗浩炫	441423**********10	二级注册造价工程师	A21244400016811
27	陈铭鑫	441423**********12	二级注册造价工程师	A21244400016812
28	黄登星	452131**********19	二级注册造价工程师	A24244400016920
29	黄浩铭	440111**********31	二级注册造价工程师	A21244400017148
30	马龙翔	440582**********10	二级注册造价工程师	A24254400018615

共32条 < 1 2 3 > 前往 2 页

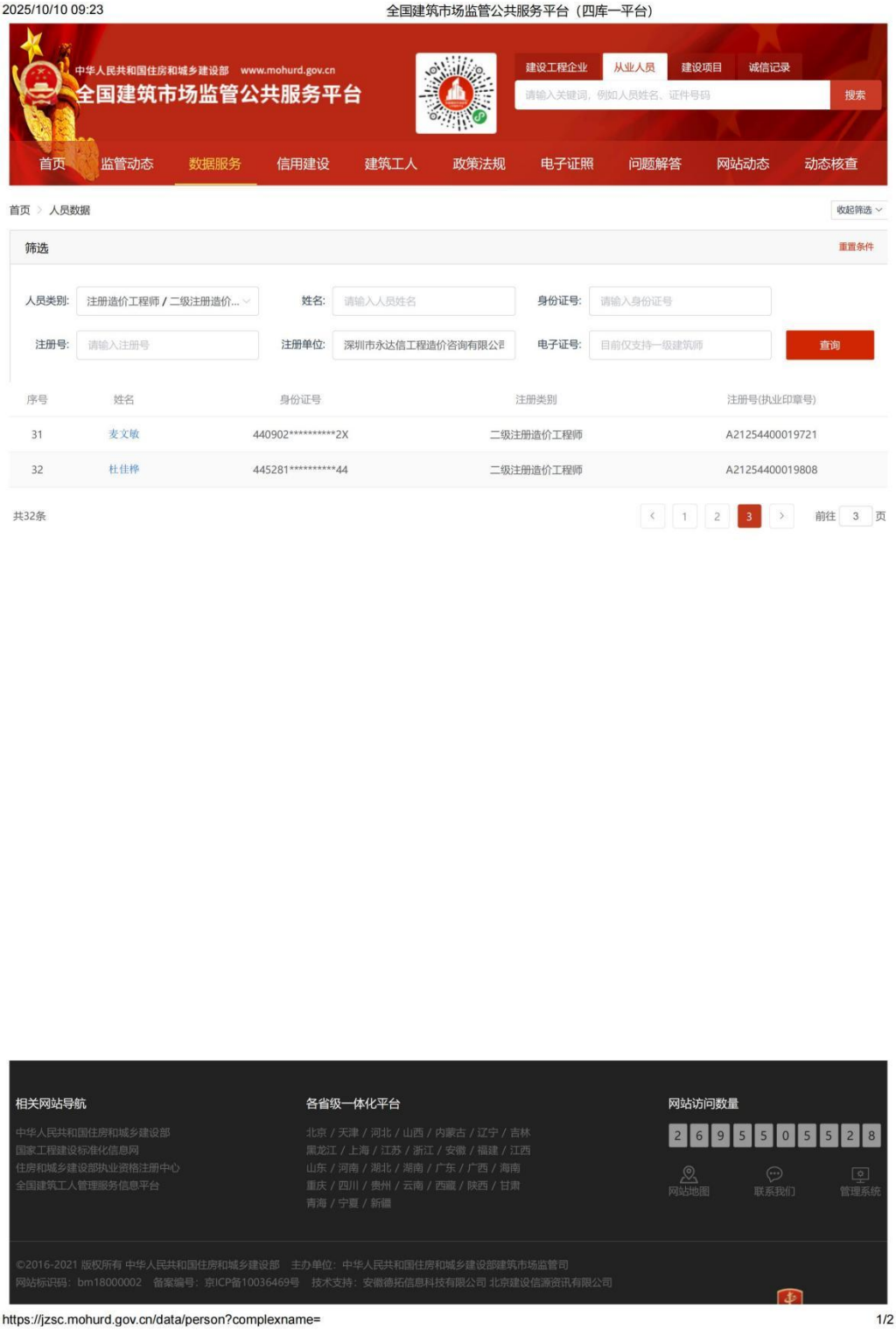
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图 联系我们 管理系统

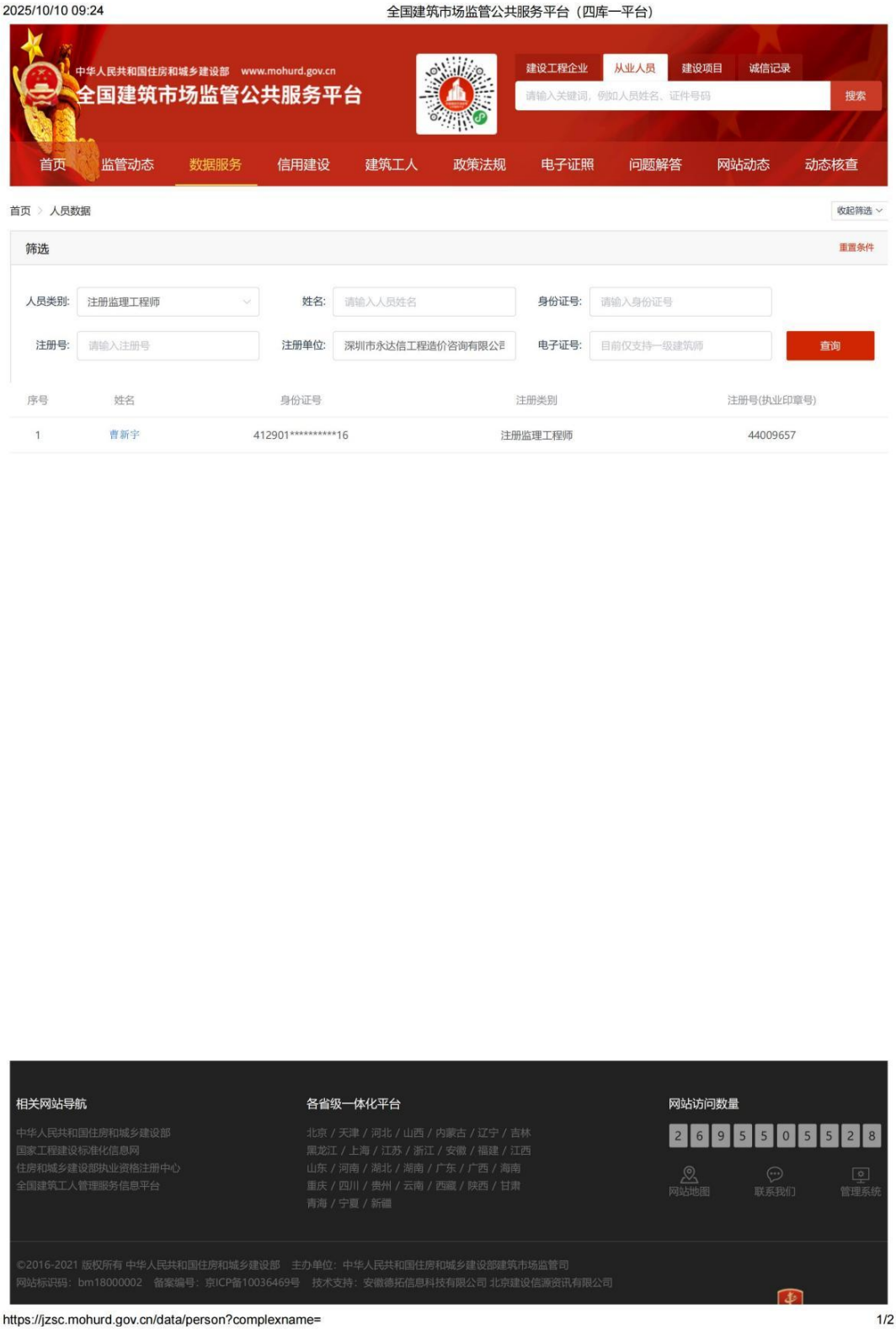
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname= 1/2

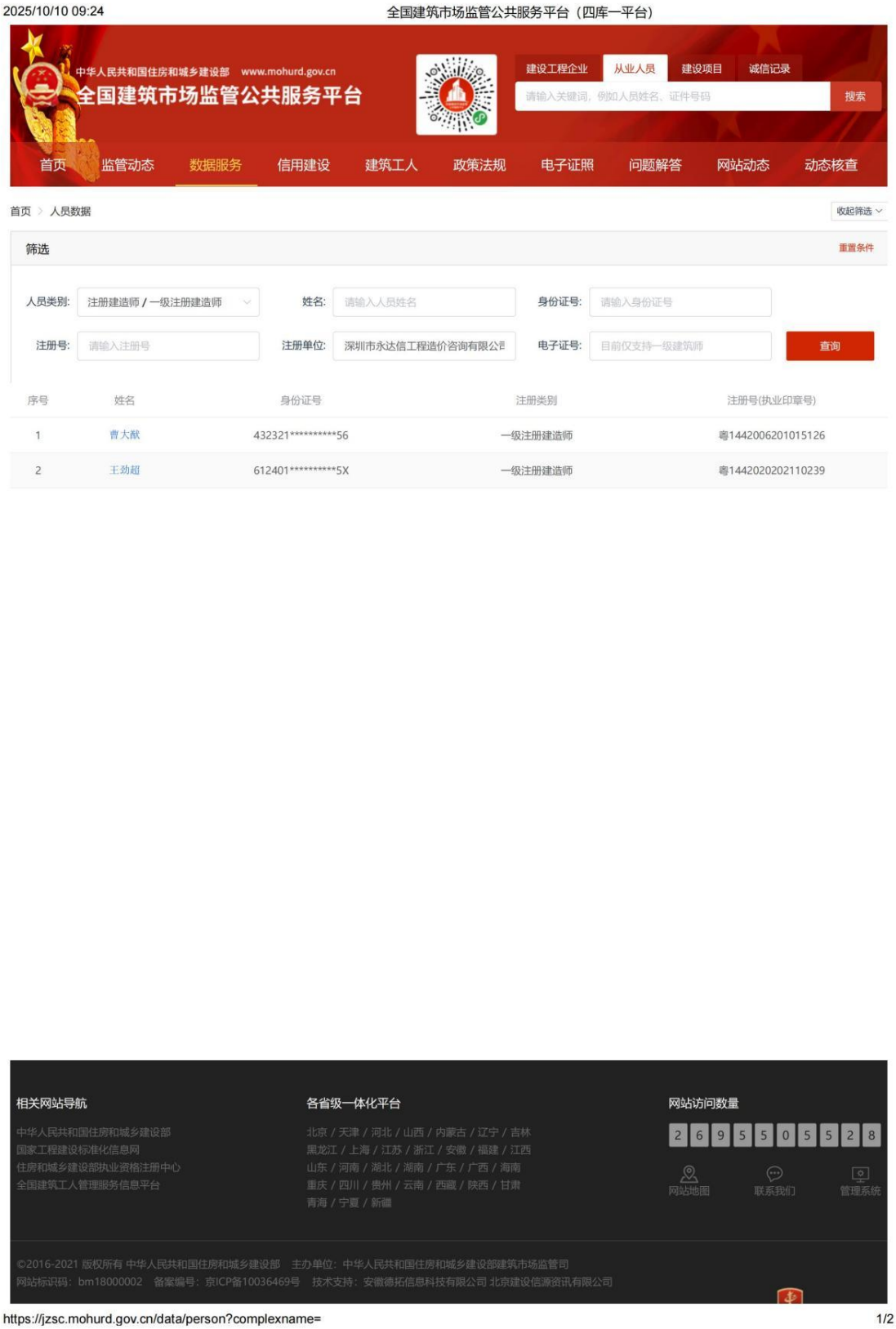

2025/10/10 09:23
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价...
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
31 麦文敏 440902**********2X 二级注册造价工程师 A21254400019721
32 杜佳桦 445281**********44 二级注册造价工程师 A21254400019808
共32条
1 2 3
前往 3 页
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=
1/2

（3）其他注册人员

注册监理工程师（1 人）



一级注册建造师（2 人）


2025/10/10 09:24
全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 曹大献 432321**********56 一级注册建造师 粤1442006201015126
2 王劲超 612401**********5X 一级注册建造师 粤1442020202110239
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆
网站访问数量
2 6 9 5 5 0 5 5 2 8
网站地图
联系我们
管理系统
©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=
1/2

（二）投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300715289653K

投标人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	曹新宇	412901196811123516	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	冷剑	360424198708011196	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
3	项目负责人	曹新宇	412901196811123516	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
4	主要技术人员	左有望	36220319750608261X	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
5	主要技术人员	饶陈	513029197310184376	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
6	主要技术人员	赛绪志	37063319691231563X	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
7	主要技术人员	王域	412926197203024217	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
8	主要技术人员	欧德福	430425196902164175	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
9	主要技术人员	曹大猷	432321196606186856	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
10	主要技术人员	张艳	411281197505111522	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
11	主要技术人员	李祖华	420111197708165519	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
12	主要技术人员	陈建清	362203197411272621	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
13	主要技术人员	苟龙飞	511322198901202892	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

14	主要技术人员	段文浩	362203198903222617	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
15	主要技术人员	王劲超	61240119900909095X	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
16	主要技术人员	张国聪	440229199405260019	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
17	主要技术人员	王文武	44142519800103069X	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
18	主要技术人员	孟宪杰	152104198905210320	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
19	主要技术人员	贺友才	430481198911067350	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
20	主要技术人员	王志强	622826199002174510	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
21	主要技术人员	罗浩炫	441423200111222710	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
22	主要技术人员	林毅安	430624198405119158	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
23	主要技术人员	贺明	420582198111300054	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
24	主要技术人员	刘帆	440229199510140051	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
25	主要技术人员	孔志龙	441424199505103117	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
26	主要技术人员	车国小	452402199101035415	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
27	主要技术人员	吴福平	441622197906190812	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
28	主要技术人员	易晚兴	420111197509275117	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
29	主要技术人员	李琪	430321199602125425	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
30	主要技术人员	徐林	510921198504105015	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
31	主要技术人员	罗加达	441523199309047233	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
32	主要技术人员	邵蕾	41020319940510202X	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
33	投标文件编制人员	冷剑	360424198708011196	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。		
投标人关联关系情况		
控股股东/投资人名称及出资比例	无	
非控股股东/投资人名称及出资比例	曹新宇 44%，赛绪志 15%，李祖华 15%，曹大猷 5%，欧德福 4%，左有望 4%，林毅安 7%，王文武 2%，王劲超 2%，贺友才 2%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

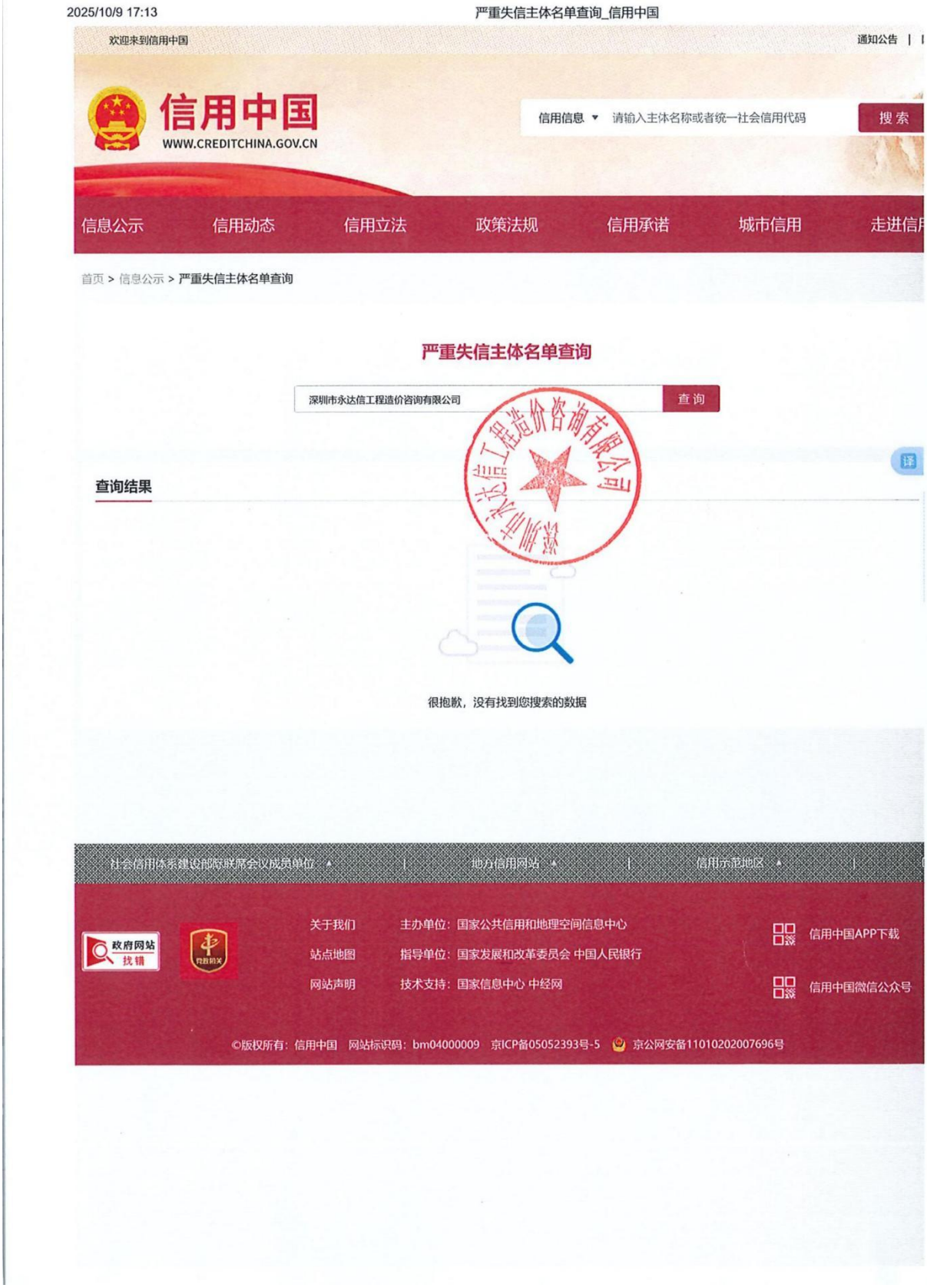
4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

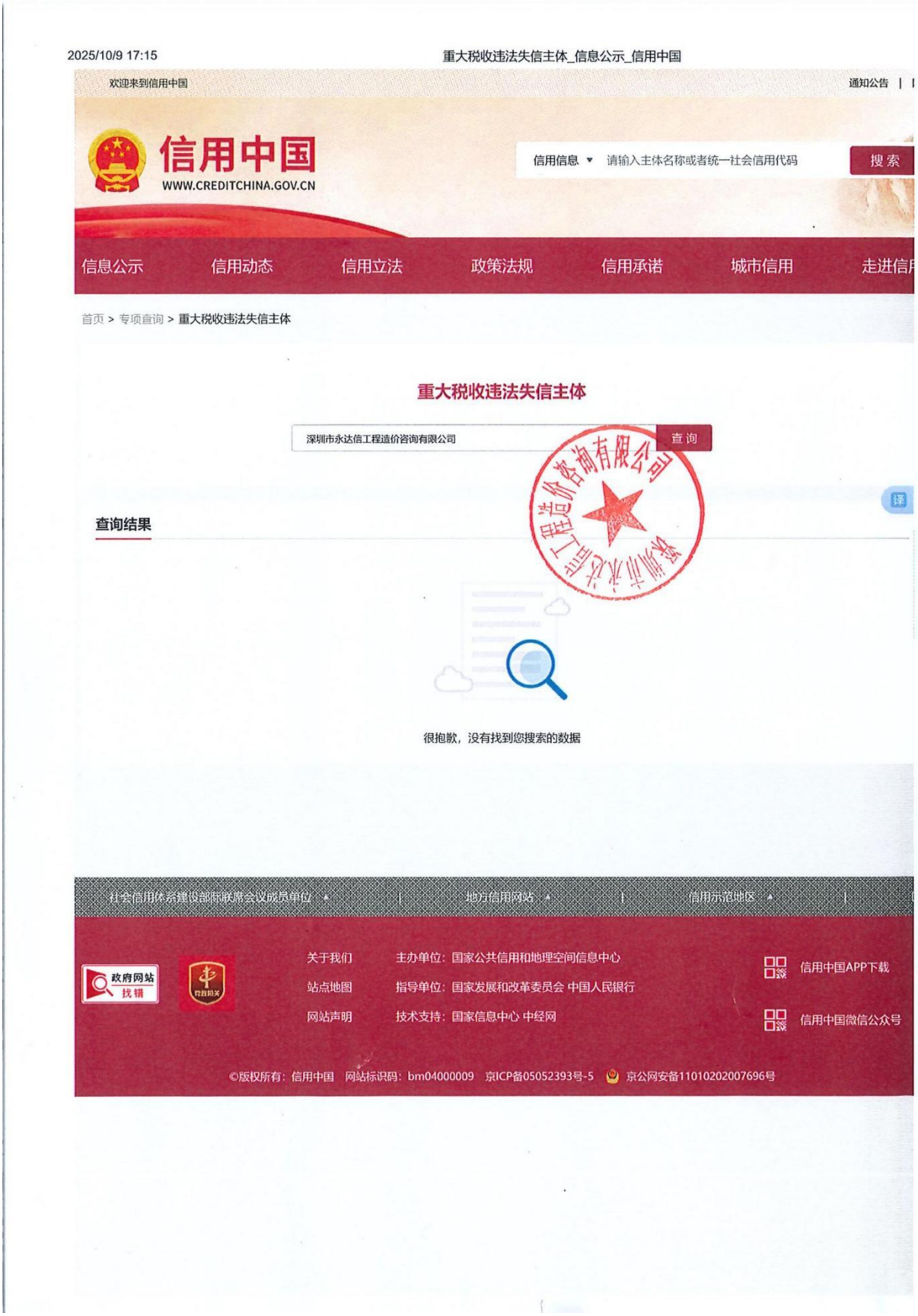
5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

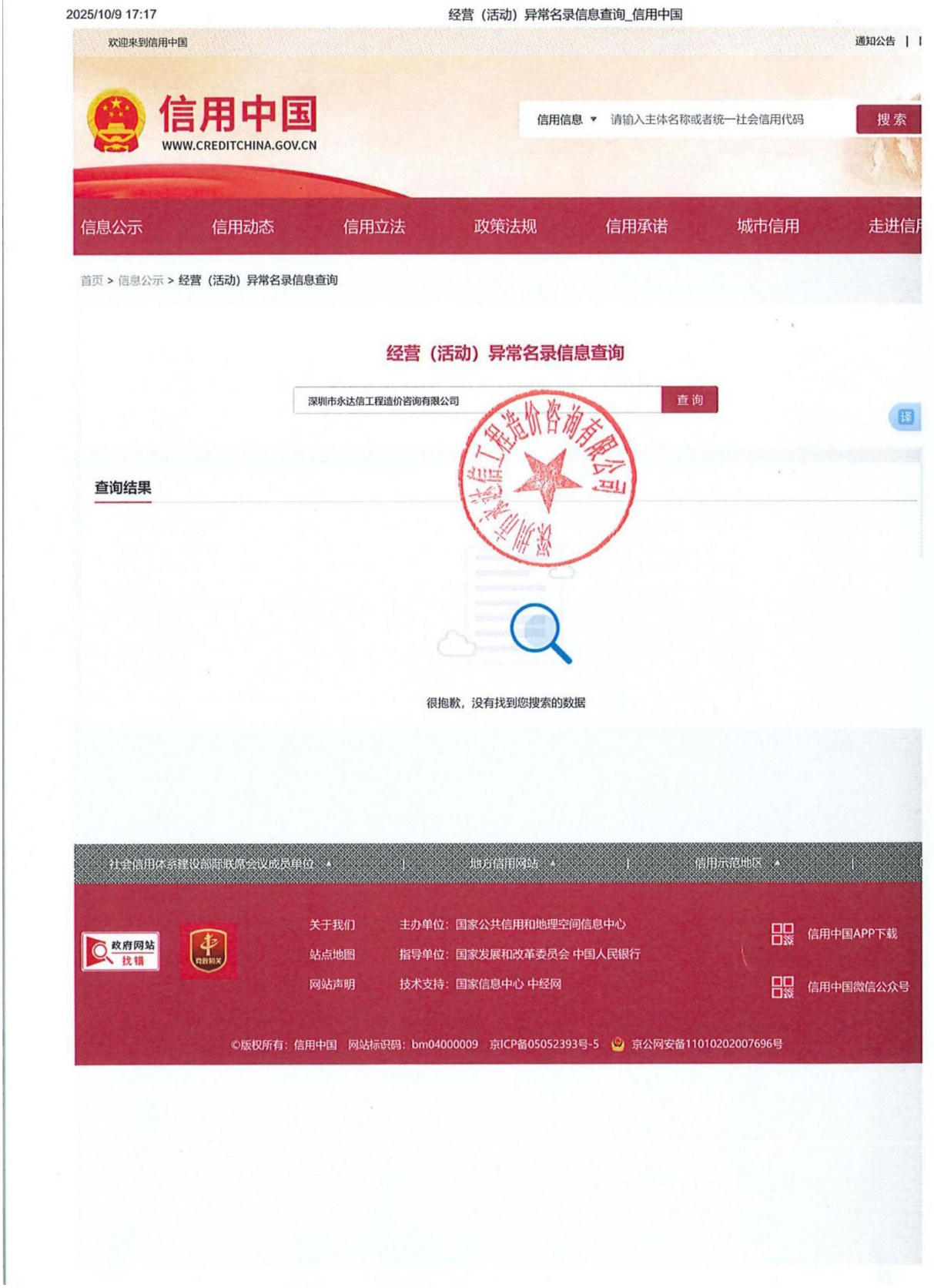
投标人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

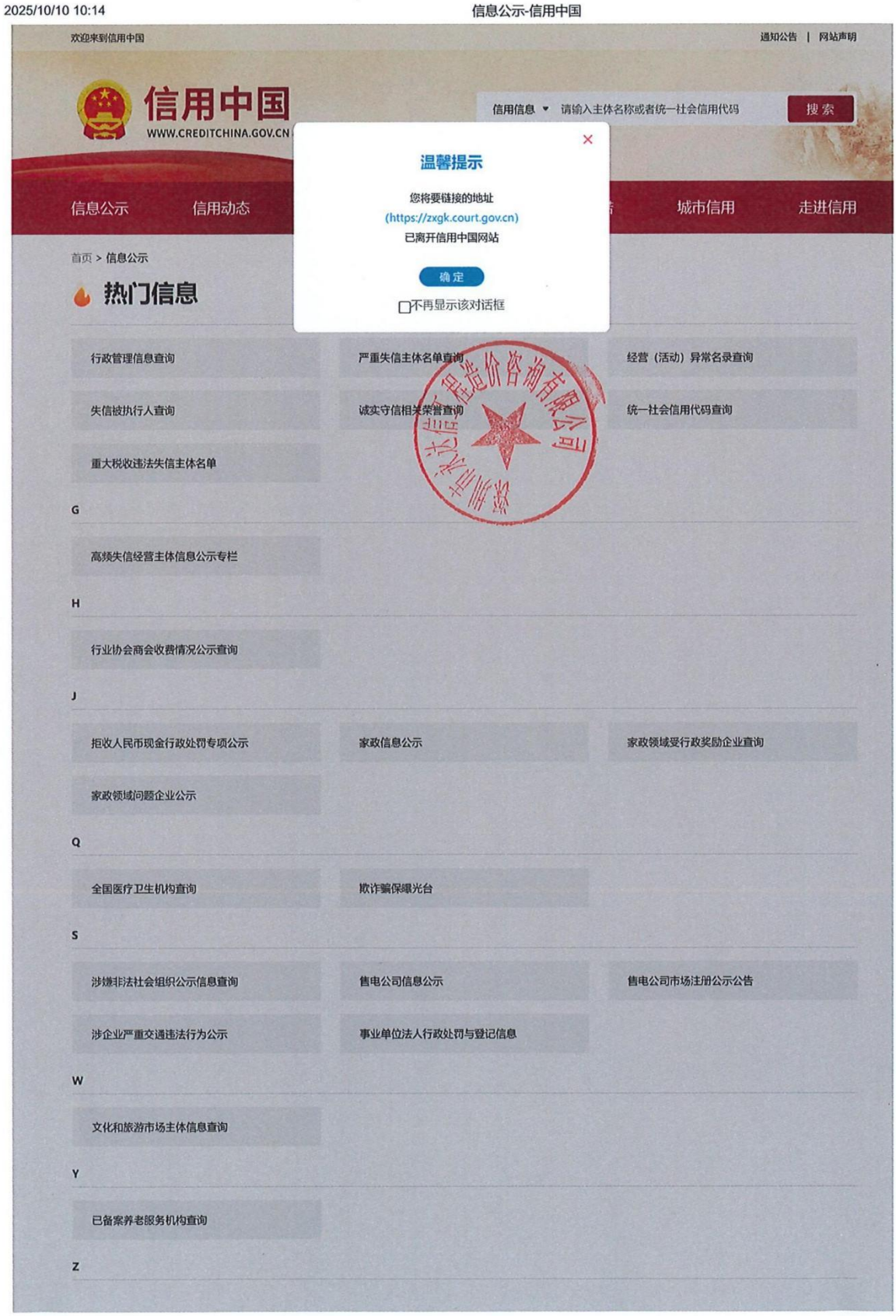
2025 年 10 月 22 日

1、“信用中国”网站-信用信息最新查询结果截图（盖章）




2025/10/9 17:15
重大税收违法失信主体_信息公示_信用中国
欢迎来到信用中国
通知公告
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体
重大税收违法失信主体
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据
社会信用体系建设部际联席会议成员单位
地方信用网站
信用示范地区
政府网站找错
关于我们
站点地图
网站声明
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行
技术支持：国家信息中心 中经网
信用中国APP下载
信用中国微信公众号
©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号


2025/10/9 17:17
经营（活动）异常名录信息查询_信用中国
欢迎来到信用中国
通知公告
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询
经营（活动）异常名录信息查询
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据
社会信用体系建设部际联席会议成员单位
地方信用网站
信用示范地区
关于我们
站点地图
网站声明
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心
指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行
技术支持：国家信息中心 中经网
信用中国APP下载
信用中国微信公众号
©版权所有：信用中国 网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备11010202007696号


2025/10/10 10:14
信息公示-信用中国
欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
温馨提示
您将要链接的地址
(https://zxgk.court.gov.cn)
已离开信用中国网站
确定
不再显示该对话框
信息公示
信用动态
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示
热门信息
行政管理信息查询
严重失信主体名单查询
经营（活动）异常名录查询
失信被执行人查询
诚实守信相关荣誉查询
统一社会信用代码查询
重大税收违法失信主体名单
G
高频失信经营主体信息公示专栏
H
行业协会商会收费情况公示查询
J
拒收人民币现金行政处罚专项公示
家政信息公示
家政领域受行政奖励企业查询
家政领域问题企业公示
Q
全国医疗卫生机构查询
欺诈骗保曝光台
S
涉嫌非法社会组织公示信息查询
售电公司信息公示
售电公司市场注册公示公告
涉企业严重交通违法行为公示
事业单位法人行政处罚与登记信息
W
文化和旅游市场主体信息查询
Y
已备案养老服务机构查询
Z

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询 Page 1 of 3

中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: ----------全部----------

验证码: llp9 6r6s 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市永达信工程造价咨询有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通"全国法院失信被执行人名单信息公布与查询"平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

2、工商部门网站股东控股情况查询截图（盖章）

2025/10/9 17:56 打印预览

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李祖华	150.3	自然人	自然人股东
赛绪志	150.3	自然人	自然人股东
林毅安	70.14	自然人	自然人股东
王劲超	20.04	自然人	自然人股东
欧德福	40.08	自然人	自然人股东
左有望	40.08	自然人	自然人股东
曹大猷	50.1	自然人	自然人股东
曹新宇	440.88	自然人	自然人股东
王文武	20.04	自然人	自然人股东
贺友才	20.04	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年10月09日17:56:19

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

3、国家企业信用信息公示系统-信用查询（盖章）




2025/10/10 10:48
国家企业信用信息公示系统
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15989...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300715289653K
注册号：
法定代表人： 曹新宇
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2000年04月03日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入经营异常名录信息
序号
列入经营异常名录原因
列入日期
作出决定机关（列入）
移出经营异常名录原因
移出日期
作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
关注
订阅
异议
返回


2025/10/10 10:48
国家企业信用信息公示系统
首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15989...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300715289653K
注册号：
法定代表人： 曹新宇
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2000年04月03日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关（列入）
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页
关注
订阅
异议
返回

4、投标人与主要人员最近一个月社保

(1) 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人/项目负责人：曹新宇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹新宇　　社保电脑号：600422082　　身份证号码：412901196811123516　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	02	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	03	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	04	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	05	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	06	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	07	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	08	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	09	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	10	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	11	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	12	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	01	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	02	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	03	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	04	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	05	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	06	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	07	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	08	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	09	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
合计				50874.0	25376.0			16518.8	6344.0			1586.0		988.2		2132.2	547.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c75342e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年9月29日

(2) 主要技术人员：左有望

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左有望　　社保电脑号：601199267　　身份证号码：362203197506082 61X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c78a2cq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(3) 主要技术人员：饶　陈

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶陈　　社保电脑号：614910199　　身份证号码：513029197310184376　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7dc752 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(4) 主要技术人员：赛绪志

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赛绪志　　社保电脑号：600000584　　身份证号码：370633196912315 63X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	02	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	03	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	04	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	05	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	06	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	07	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	08	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	09	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	10	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	11	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	12	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	01	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	02	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	03	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	04	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	05	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	06	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	07	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	08	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	09	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
合计				50874.0	25376.0			16518.8	6344.0			1586.0		988.2		2132.2	547.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c75c97y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(5) 主要技术人员：王　域

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王域　　社保电脑号：604566270　　身份证号码：412926197203024217　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c788487 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(6) 主要技术人员：欧德福

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧德福　　社保电脑号：600924377　　身份证号码：430425196902164175　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c784653 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(7) 主要技术人员：曹大猷

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹大猷　　社保电脑号：2756225　　身份证号码：432321196606186856　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c789239 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(8) 主要技术人员：张　艳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艳　　社保电脑号：600924366　　身份证号码：411281197505111522　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				42810.0	21104.0			14666.62	5718.5			1375.46		904.8		2098.6	539.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7cd769 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(9) 主要技术人员：李祖华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李祖华　　社保电脑号：647298307　　身份证号码：420111197708165519　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				50040.0	24960.0			16248.0	6240.0			1560.0		972.0		2098.6	539.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c76b282 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

（10） 主要技术人员：陈建清

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建清　　社保电脑号：612593383　　身份证号码：362203197411272621　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d30093u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(11) 主要技术人员：苟龙飞

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苟龙飞　　社保电脑号：802191444　　身份证号码：511322198901202892　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2fffat ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(12) 主要技术人员：段文浩

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段文浩　　社保电脑号：632521813　　身份证号码：362203198903222617　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2ff05x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(13) 主要技术人员：王劲超

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王劲超　　社保电脑号：636704028　　身份证号码：612401199009090950X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c78aa46 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(14) 主要技术人员：张国聪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国聪　　社保电脑号：650497664　　身份证号码：440229199405260019　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d200a74 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(15) 主要技术人员：王文武

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文武　　社保电脑号：615204904　　身份证号码：441425198001030 69X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c795872 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

（16） 主要技术人员：孟宪杰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟宪杰　　社保电脑号：631569517　　身份证号码：152104198905210320　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d187192 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(17)　主要技术人员：贺友才

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺友才　　社保电脑号：633142405　　身份证号码：430481198911067350　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			4626.52	1744.22			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c797cfj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(18) 主要技术人员：王志强

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志强　　社保电脑号：641823903　　身份证号码：622826199002174510　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		188.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d27733d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(19) 主要技术人员：罗浩炫

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗浩炫　　社保电脑号：811030592　　身份证号码：441423200111222710　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d1be743 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(20) 主要技术人员：林毅安

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林毅安　　社保电脑号：613242366　　身份证号码：430624198405119158　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c782b9s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(21)　主要技术人员：贺　明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺明　　社保电脑号：612106247　　身份证号码：420582198111300054　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2a337g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(22)　主要技术人员：刘　帆

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘帆　　社保电脑号：501319297　　身份证号码：440229199510140051　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2cd38u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(23) 主要技术人员：孔志龙

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔志龙　　社保电脑号：500133348　　身份证号码：441424199505103117　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		188.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d1b7c81 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(24) 主要技术人员：车国小

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：车国小　　社保电脑号：645105747　　身份证号码：452402199101035415　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2b366z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(25)　主要技术人员：吴福平

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福平　　社保电脑号：606208189　　身份证号码：441622197906190812　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2bf6f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(26) 主要技术人员：易晚兴

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易晚兴　　社保电脑号：600644527　　身份证号码：420111197509275117　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7a6acj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月29日

(27)　主要技术人员：李　琪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李琪　　社保电脑号：501323026　　身份证号码：430321199602125425　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d157762 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(28)　主要技术人员：徐　林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐林　　社保电脑号：618776441　　身份证号码：510921198504105015　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c79ba5y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(29) 主要技术人员：罗加达

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗加达　　社保电脑号：635783280　　身份证号码：441523199309047233　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d187b76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

(30) 主要技术人员：邵 蕾

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵蕾　　社保电脑号：647944372　　身份证号码：410203199405102O2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		388.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d24f98b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

(31) 项目投标授权代表人/投标文件编制人员：冷剑

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷剑　　社保电脑号：628353331　　身份证号码：360424198708011196　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		388.04	136.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7f18eq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月29日

（三）承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询 （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产等状态；我司及我司法定代表人无行贿犯罪记录；在最近 3 年（2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，含起止日）没有出现骗取中标、严重违约及重大工程质量、安全等问题。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

日　期：2025 年 10 月 22 日

二、投标人类似项目业绩表

1）投标人（自 2015 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日，以合同签订时间为准）承担的已完成或正在进行的最具代表性的同类项目全过程造价咨询业绩，优先提供含有填海或软基处理或基础工程等项目的全过程造价咨询业绩。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

2）证明文件：提供造价咨询业务合同文件（关键页）及体现全过程软基处理相关内容的成果文件扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间等关键信息）；如所提供合同范围内未体现相关造价咨询服务内容，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章、建设单位盖章），如上述资料无法体现相关内容，须提供其他相关证明材料；原件备查，如提供虚假证明文件，投标人需承担由此产生的一切后果。

序号	建设单位	项目名称	项目类型	建筑规模	合同范围	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	已完成或正在进行
1	深圳市经济贸易和信息化委员会/深圳市招华国际会展发展有限公司	深圳国际会展中心（一期）软基处理工程	软基处理	软基处理面积 90.4 万平方米	全过程造价咨	354.2538	2016 年 12 月 28 日	已完成
2	深圳机场（集团）有限公司	深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询	软基处理	软基处理面积 143.2 万平方米	全过程造价咨	108.920487	2025 年 7 月 18 日	正在进行

3	海南博鳌机场有限责任公司	博鳌机场二期扩建工程续建项目	民用机场	软基处理面积 12.8071 万平方米	全过程造价咨询	264.33	2024 年 7 月 31 日	正在进行
4	云南机场集团有限责任公司保山机场	云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目	民用机场	场道（软基处理）建筑面积 14.6650 万平方米	全过程造价咨询	97.6636	2020 年 12 月 25 日	正在进行
5	深圳市机场（集团）有限公司	深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标	软基处理工程	软基处理总面积为 5.45 万平方米	全过程造价咨询	49.28	2019 年 1 月 10 日	已完成
6	青岛国际机场集团有限公司	青岛新机场工程项目	民用机场	场道面积 2.64632 万平方米	全过程造价咨询	/	2015 年 6 月	已完成
7	重庆巫山神女峰机场有限公司	巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段	民用机场	场道（软基处理）建筑面积 17.4012 万平方米	全过程造价咨询	304.345796	2015 年 1 月 26 日	已完成
8	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段	民用机场	场道工程建筑面积 11 万平方米	全过程造价咨询	357.507774	2021 年 11 月 17 日	正在进行
9	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务	民用机场	场道工程（软基处理）建筑面积 12.4062 万平方米	全过程造价咨询	2511.1530	2020 年 8 月 19 日	正在进行

1. 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程

合同编号：

造价咨询委托合同

工程名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

工程地点：深圳宝安机场以北、空港新城南部

委托单位：深圳市经济贸易和信息化委员会

咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市经济贸易和信息化委员会

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

工程地点： 深圳宝安机场以北、空港新城南部。

工程概况：

拟建深圳国际会展中心场地地势平坦、交通便利，原始地貌多为鱼塘、滩涂，目前场地在进行堆载预压处理，局部地块已完成堆载并卸载至设计高程 4.0m，根据会议前期会议协商，对于未进行堆载预压地块，仅进行土方回填，回填高程为 3.0~4.0m，因此，后期场地交接地面高程为 3.0~4.0m，用地红线范围内存在四条河涌，未在前期堆载预压范围，河涌底高程为-0.3~-1.0m.

本阶段为会展中心一期进行软基处理和基坑进行支护，软基处理范围包括室内外展场、停车场、配套场区内道路等区域，初步估算一期总处理面积约 90.4 万 m2，基坑范围由地下结构布置确定，初步估算基坑占地面积约 30.6 万 m2。

基坑轮廓整体呈长条形，南北向较长，南北向长约 1700m，东西向场约 670m，基坑周长约 8100m。场地西侧为西海堤，中部有琵琶变电站，其余三侧为水系，场区内规划有市政交通、管线、河道等建设内容，国际会展中心初步拟于 2018 年 9 月完成。

咨询业务范围：

深圳国际会展中心（一期）软基处理全过程造价咨询服务，前期工程造价咨询服务。工作内容包括但不限于：

1、建设工程设计概算复核，预算编制，结算审核；

2、建设工程工程量清单、招标控制价的编制及投标报价的审核；

3、工程洽商,变更审核，合同争议与索赔的造价工作配合；

4、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

二、咨询酬金：

本合同暂定咨询酬金（含税）为人民币 354.2538 万元（大写）：叁佰伍拾肆万贰仟伍佰叁拾捌

1

元整

咨询总费率为2.7894 ‰ 。

咨询酬金包括并不限于：造价咨询项目人员工资、差旅费、交通费、加班费、保险费、办公费、管理费、不可预见费及利润、税金等本项目造价咨询工作相关的一切费用。

造价咨询酬金=取费基数×咨询总费率。

造价咨询酬金由基本酬金和绩效酬金两部分组成，其中，基本酬金=造价咨询酬金×85%，绩效酬金=造价咨询酬金×（0~15%），绩效酬金考核比例按本合同第四部分补充条款第9条执行。

造价咨询酬金按实（调整）结算，具体结算方式详见本合同第四部分补充条款第8条。

三、咨询服务期限：本项目合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

四、本合同的组成部分及解释先后顺序：

1、 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、 中标通知书；

3、 协议书；

4、 合同专用条款、补充条款及合同附件；

5、 合同通用条款；

6、 投标文件；

7、 招标文件

五、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

六、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同一式10份，具有同等法律效力，委托人8份，咨询人2份。

委托人：深圳市经济贸易和信息化委员会
地　址：深圳市福田区福中三路市民中心三楼

法定代表人(或委托代理人)：
电　话：0755-
传　真：0755-

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
地　址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期A栋1305

法定代表人(或委托代理人)：
电　话：0755- 83433600
传　真：0755- 83433728
开户银行：招商银行深圳车公庙支行
账　号：813882349710001

合同签订地点：
合同签订时间：2016 年 月 日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国招标投标法》；《中华人民共和国建筑法》；《中华人民共和国合同法》；《中华人民共和国城市房地产管理法》；《中华人民共和国行政许可法》；《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其他相关法律、法规。

第四条 咨询人指派曹新宇和王域造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加技术方案讨论会、工程例会及相关会议。

咨询人的全过程造价咨询服务工作内容，包括但不限于：

1、 设计概算复核，对概算和施工图预算进行对比分析，建立项目动态投资控制台账，保证动态成本控制在批复的概算内；

2、 在设计确认及修改过程中，进行材料设备价格对比、编制方案估算及投资分析；

3、 初步设计及施工图设计阶段，咨询人项目负责人应参加由委托人组织的与造价相关的设计方案、材料选型会议，并提供造价专业意见；

4、 编制工程量清单、施工图预算（招标控制价），并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题和改进意见，对工程中采用的新材料、新设备、新工艺，提出新材料、新设备、新工艺的计价方案等专业意见，供委托人决策；

5、 参与招标文件中与造价相关的条款编制，提出专业意见；

6、 参与招标答疑、解答有关商务条款及商务标书的疑问；

7、 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8、 复核中标候选人的商务标，并提出详细的投标报价分析报告；

9、 协助委托人签定合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

12、参与工程变更、洽商管理及合同争议的鉴定与索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算，当工程变更达到合同价的 4%

时，及时与承包商核对，起草合同补充协议，报委托人审定。协助委托人办理设计变更在建设行政主管部门的备案工作；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理等单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

15、驻场咨询服务：咨询人应派 1 名 3 年以上具市政工程造价工作经验人员驻场办公，及时解决现场问题（委托人提供办公场所）。委托人项目部根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等实际情况，可要求咨询人增加驻工地人员。

16、咨询人的项目负责人应参加工程例会，及时处理涉及造价咨询事宜，以及完成委托人交办的造价咨询工作。

17、工程建设前期工程、其它委托人委托的造价咨询服务，即设计、监理、勘察等造价咨询工作。

18、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

19、其它工程造价技术咨询等。

第六条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，或为履行本合同的目的，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、审计有关的其他资料。

提供资料时间 / 。

第十条 委托人应在 7 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答

复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表为 麦曲 ，其主要职责：负责各方的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

额外工作内容：/

酬金计算方法及支付：/

第十七条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：1、由于咨询人原因，延误了按本合同规定的咨询成果文件交付时间，委托方有权顺延支付该阶段咨询酬金。因咨询人原因，咨询成果文件延误提交而影响委托人正常后续关联工作的，每延迟一天，按10000元人民币支付违约金。同时咨询人须向委托方作出详细及令委托人满意的解释，提出解决办法，并提出挽回时间损失的计划。延误超过20天，委托人有权解除合同，并要求咨询人支付合同价5%的违约金。2、咨询人对交付的咨询成果文件中出现的遗漏、错误或不符合本合同文本质量规定和有关部门审查要求的部分，应负责修改或补充，不得另外索取费用。3、工程量清单项目中，工程量计算出现重大错误、描述出现重大失误；招标控制价中出现消耗量子目套用错误或信息价或取费错误给委托人重大经济损失的，委托人有权扣减该单项工程对应的咨询服务酬金。4、咨询人泄露应保密的内容和资料，造成不良后果和给委托人造成损失的，应向委托人支付违约金人民币5万元。5、咨询人未经委托人书面同意，更换项目负责人的，应向委托人支付违约金人民币10万元，更换项目其他工作人员的，应向委托人支付违约金人民币1万元；6、项目负责人未经委托人同意，缺席按合同规定应当参加的会议，每次应向委托人支付违约金人民币1000元；7、咨询人违反合同规定，将本合同咨询服务内容和责任随意转包或转让的，委托方有权解除合同。8、如咨询人非依本合同约定而单方面解除合同，对因解除合同造成的委托方损失，咨询人应予赔偿，但以退还已收取的全部费用为限。9、委托人有权对咨询人的结算成果进行第三方复审，经复审确定咨询人的结算成果误差超过5%时，每一单项结算项目（按签订合同项目）应向委托人支付该阶段该项目咨询费用25%违约金。

第十八条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出：咨询人补偿委托人因此实际支出的所有费用。

第二十条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任：1、因委托人原因未能按约定时间提供图纸、相关资料，则咨询人提交咨询工作成果的时间相应顺延，咨询人不得因此向委托人提出任何费用索赔的要求；2、因委托人原因导致合同终止，委托人需支付咨询人在合同终止前已完工作应获得的咨询酬金。

第二十一条 委托人向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，补偿因此导致咨询人如下各项费用支出：委托人补偿咨询人因此实际支出的所有费用。

第二十二条 委托人应按以下方式支付咨询人的咨询酬金：

1）在本咨询合同服务范围内的施工合同签订前，每期的付款按合同暂定咨询酬金支付；概算确认后，以咨询人提供咨询服务项目的概算中软基处理工程和前期工程对应的建安费为取费基数最终（调整）金额支付。

2）设计概算复核完毕，支付概算阶段咨询酬金的 80% 。本期咨询酬金=（85%+本期绩效考核百分比）×暂定咨询酬金×5% ；

3）预算阶段：工程招标（或编制工程量清单、招标控制价）完毕，支付预算阶段咨询酬金的 80% ；

4）工程实施阶段：按季度支付，每期支付的咨询酬金=（85%+本期绩效考核百分比）×（每季度完成的工程进度款×工程实施阶段及其它费率×80%）；当本阶段累计支付到工程实施阶段及其它咨询酬金的 80%时，停止支付本阶段的咨询酬金；

5）结算阶段：建安工程结算完毕，并经委托人最终确认终审后，咨询人出具项目投资控制总报告（经委托人审核）后，进行咨询酬金结算。

结算阶段咨询酬金付款=咨询酬金结算价-前期已付酬金。

最终造价咨询酬金以审计部门审定为准。

第二十五条 双方同意用 人民币 支付酬金，按 / 汇率计付。

第二十七条 咨询人无正当理由未完成咨询工作时，咨询人承担的违约责任及委托人支

20160521-1-521

补充协议

本补充协议由以下当事人于 2016 年 6 月 28 日于深圳市签署：

甲方：深圳市经济贸易和信息化委员会，系根据中华人民共和国法律正式组织和存在的深圳市人民政府组成部门。

授权代表人：贾立群

地址：深圳市福田中心区福中路深圳市民中心 C 区北门二楼

乙方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，系根据中华人民共和国法律依法成立并合法有效存续的有限责任公司。

法定代表人：潘玲曼

地址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋 1305

丙方：深圳市招华国际会展发展有限公司，系根据中华人民共和国法律依法立并合法有效存续的有限责任公司。

法定代表人：何飞

地址：深圳市宝安区新安街道尖岗山广深高速公路东北侧招商华侨城曦城（A122-0297）会所 1-a~j

以上实体单称时称为“一方”，合称时称为“各方”

鉴于：

1. 甲方作为深圳市会展行业主管部门，通过协议受让方式代表政府持有会展中心用地的土地使用权，是深圳国际会展中心（一期）项目（以下简称“会展

中心项目”）业主。

2. 深圳市人民政府决定（以下简称“市政府”）以“建设-运营＋综合开发”（Build-Operate＋Development, BO＋D）的模式实施深圳国际会展中心项目（一期），即：市政府通过配套商业用地土地使用权招标的方式选择社会投资人，由社会投资人建设会展中心项目，并负责会展中心项目二十（20）年内的运营，以及配套商业用地的综合开发。

3. 为保证市政府提出的项目进度目标，按照深圳国际会展中心建设指挥部指示，甲方作为会展中心项目前期工程的建设单位，在社会投资人确定前，先行负责办理会展中心项目前期招标工作，与乙方于 2016 年 9 月 28 日签署了《深圳国际会展中心项目（一期）软基处理及前期工程造价咨询委托合同》（以下简称“原合同”），委托乙方为会展中心项目（一期）软基处理及前期工程提供造价咨询服务。

4. 经招标，会展中心项目已于 2016 年 8 月 29 日确定由招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”）和深圳华侨城股份有限公司（以下简称“华侨城”）联合体中标，成为本项目的社会投资人。联合体与甲方于 2016 年 9 月 28 日签署了《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》（以下简称《监管协议》）。招商蛇口与华侨城已于 2016 年 10 月 20 日设立丙方，丙方成为会展中心项目的后续建设运营的实施主体。

5. 按照《监管协议》规定，交接日之前甲方为会展中心项目工程之目的已签署的合同，只要合同相对方与社会投资人和丙方不存在利益冲突，均应当由丙方承接。

6. 至本补充协议签订之日为止，甲方与乙方履行原合同。甲乙双方共同确认乙方已完成并按合同提交预算阶段的《招标控制价报告书》，甲方已相应支付合同款人民币￥942271.8元（合同金额的26.6%）。至本补充协议签订之日为止，甲乙双方共同确认无合同执行争议，乙方在本补充协议签订之后不再向甲方追诉原合同项下的责任。
7. 各方同意甲方将其在原合同项下除付款义务外的全部权利义务转让予丙方，由丙方和乙方继续履行协议，推进会展中心项目工作开展。

为此，根据《中华人民共和国合同法》、《中国人民共和国公司法》等相关法律、法规的规定，本协议各方同意按本协议所述条款和条件签订本协议，由各方共同遵守和履行。

1、 各方同意，甲方将其在原合同项下除付款义务外的所有权利义务全部转让给丙方，丙方承接甲方在原合同项下除付款义务外的所有权利义务。本次合同主体转移后，乙方须以丙方为合同相对方妥善履行原合同约定的全部义务。

2、 甲方应在收到经丙方确认的付款资料和乙方发票后，根据原合同及本补充协议的约定 4 周内支付合同价款。

3、 各方同意，本补充协议签订之后发生的非甲方原因导致的原合同项下的除付款以外的任何责任，则与甲方无关，由乙方和丙方届时根据原合同、法律法规或其他文件的规定自行处理。但甲方对原合同招标、签订事宜有解释义务。

4、 于本补充协议签订之日，甲方应当将与原合同履行相关的所有文件资料移交给丙方，并配合办理相关变更手续（如有）。

5、 本补充协议为对原合同的补充。本补充协议与原合同约定不一致的，以本补充协议约定为准。本补充协议未约定事项，均按原合同约定执行。

6、 本补充协议自各方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章之日起生效。

7、 本补充协议一式 12 份，甲、乙各执 3 份，丙执 6 份。

（以下无正文）

甲方：深圳市经济贸易和信息化委员会（盖章）

授权代表人（签字）：

日期：

乙方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：

丙方：深圳市招华国际会展发展有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：2016 -12- 28

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室　电话：83433600　83433428　邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段一
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-1

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司　**层数/栋数：**

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段一　**结构形式：**

建筑面积：

建设单位： 深圳市经济贸易和信息化委员会　**报送金额：** 245359125.75元

施工单位： 深圳市工勘岩土集团有限公司　**审定金额：** 235893434.16元

核减金额： 9465691.59元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000846
有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

审核人：

主　管： 中华人民共和国注册造价工程师 王域 A0344008189 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

复核人： 中华人民共和国注册造价工程师 王刚 A0844000233 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2020年12月31日

日期： 2019年8月27日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2019〕405号

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司

评审项目： 深圳国际会展中心（一期）项目
软基处理工程标段一结算

2019年10月28日至12月18日(其中12月5日至18日为建设单位补充资料时间)，我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心(一期)项目软基处理工程标段一结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表:

金额单位: 人民币(元)

项目立项名称	深圳国际会展中心(一期)项目				
项目批准文号	深发改〔2017〕351号		投资总额	1,043,558.27万元	
资金来源	市政府投资		合同(中标)金额	287,187,008.91	
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司				
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、 深圳市欧博工程设计顾问有限公司				
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司				
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
序号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	软基处理工程标段一	235,893,434.16	235,385,202.97	508,231.19	0.22
合计金额		235,893,434.16	235,385,202.97	508,231.19	0.22

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

(一)工程量不实，核减约46.69万元，主要包括: 核减软基部分回填方6279.41m^3，约13.48万元; 核减回填方(堆载预压)6488.28m^3，约13.93万元; 核减土工织布5265.42m^2，约7.50万元; 核减砖砌沉砂池7座，约9.33万元。

(二)规费、税金等费用调整，核减约4.07万元。

(三)工程建设其他费核减约0.06万元，主要包括: 核减弃土场受纳处置工程量81.54 m^3，约0.06万元。

三、存在问题

该工程因设计方案变更产生损失浪费约 156.03 万元。具体情况:

室内展厅地面原设计方案为管桩复合地基，设计回填标高 5.7m。2016 年 12 月 10 日经过专家评审，室内展厅地面设计方案调整为 9 米柱网管桩基础无梁板地坪方案，土方回填标高修改为 5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成 A9、C9、C11 等 3 个展厅及 C10 北侧登录大厅的回填土工作，回填土顶面标高至 5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将 A9、C9、C11 等 3 个展厅开挖至 5.25m，C10 北侧登录大厅开挖至 4.1m 进行移交，使得土方回填及开挖的工程量各增加 53,562.40m^3，形成损失浪费约 156.03 万元。建设单位应充分做好前期设计论证工作，避免因工程返工造成工程投资损失浪费。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 天，实际开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 25 日。实际工期为 363 天，超合同工期 93 天。因作业面出现延期交付、重大设计变更等原因，导致延期，已办理相关延期手续，无罚款。

五、其他说明

总承包单位中国建筑股份有限公司代挖深圳市工勘岩土集团有限公司遗留土方量共 40,895.42 m^3，涉及造价金额 3,570,677.13 元，未计入本次结算。该部分结算金额纳入深圳国际会展中心（一期）施工总承包工程结算。

深圳市财政投资评审中心

2019 年 12 月 25 日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室 电话：83433600 83433428 邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段二
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-2

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 **层数/栋数：**

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二 **结构形式：**

建筑面积：

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 **报送金额：** 236122242.29元

审定金额： 213430613.83元

核减金额： 22691628.46元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000846
有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

审核人：

主 管： 王域 A034400008189 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

复核人： 王刚 A084400009233 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2020年12月31日

日期： 2019年10月16日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2020〕29号

建设单位：深圳市招华国际会展发展有限公司

评审项目：深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二结算

2019 年 11 月 19 日至 2020 年 1 月 7 日（其中 2019 年 12 月 27 日至 2020 年 1 月 6 日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	深圳国际会展中心（一期）项目		
项目批准文号	深发改〔2019〕1042 号	投资总额	2,009,475.00 万元
资金来源	市政府投资	合同（中标）金额	283,625,877.19
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司		

序号	送审合同名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二	213,430,613.83	211,772,806.51	1,657,807.32	0.78
合计金额		213,430,613.83	211,772,806.51	1,657,807.32	0.78

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

（一）工程量不实，核减约 36.74 万元，主要包括：核减清表项 6,163.92m^3，约 23.32 万元；核减场平回填方 5,443.21m^3，约 11.14 万元；A5 换填范围漏计部分区域，核增挖方及回填方 7,310.35m^3，约 45.15 万元；核减预压处理回填方 2,912.93m^3，约 19.11 万元；核减砖砌沉砂池 4 座，约 5.08 万元；和平涌导流变更中核减挖淤泥、流砂 1,280.8m^3，约 7.16 万元；核减排水沟、截水沟 99.65m，约 3.84 万元；300mm 管桩因施工记录涂改，核减 1,285.83m，约 10.81 万元。

（二）价格不合理，核减约 116.48 万元，主要包括：因工程净下浮率计算错误调整了新增单价。

- 2 -

（三）规费、税金等费用调整，核减约 13.37 万元。

（四）工程建设其他费中核增弃土场受纳处置工程量 1146.43m³，约 0.81 万元。

三、存在的问题

（一）该工程因设计方案变更产生损失浪费约 91.00 万元。

室内展厅地面原设计方案为管桩复合地基，设计回填标高 5.7m。2016 年 12 月 10 日经过专家评审，室内展厅地面设计方案调整为 9 米柱网管桩基础无梁板地坪方案，土方回填标高修改为 5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成 A8、C8、A7、C7、C6 等 5 个展厅回填土工作，回填土顶面标高至 5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将 A8、C8、A7、C7、C6 等 5 个展厅开挖至 5.25m 进行移交，使得土方回填及开挖的工程量各增加 32,770.57m³，形成损失浪费约 91.00 万元。建设单位应充分做好前期设计论证工作，避免因工程返工造成工程投资损失浪费。

（二）部分《静压混凝土预制桩、钢桩施工记录表》《锤击混凝土预制桩、钢桩施工记录表》存在涂改现象且无相应的盖章签字确认手续。建设单位应加强施工现场管理，重视现场资料的规范性。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 日历天，实际开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 30 日，实际工期 367 日历天，超合同工期 97 日历天。因关键线路工作面延期交付、高压电缆区域无法按原设计施工等非承包人原因导致延期，已办理相关延期手续，无工程延期罚款。

五、其他说明

深圳国际会展中心项目总承包单位中国建筑股份有限公司代挖中铁二十五局集团有限公司遗留土方，相关费用未计入本次结算。该部分结算金额纳入深圳国际会展中心（一期）项目施工总承包工程结算。

深圳市财政投资评审中心

2020 年 1 月 19 日

- 3 -

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室 电话：83433600 83433428 邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段三
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-3

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 层数/栋数：

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段三 结构形式：

建筑面积：

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 报送金额： 283257150.75元

施工单位： 中交第四航务工程局有限公司 审定金额： 256648150.25元

核减金额： 26609000.50元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号：甲190544000846

有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

审核人：

主 管：王域 A034400008189 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

复核人：王刚 A034400009233 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2020年12月31日

日期： 2019年11月22日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2020〕133号

建设单位：深圳市招华国际会展发展有限公司

评审项目：深圳国际会展中心（一期）项目软基处理工程标段三结算

2020年3月16日至4月24日，我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心（一期）项目软基处理工程标段三结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	深圳国际会展中心（一期）项目		
项目批准文号	深发改〔2019〕1042号	投资总额	2,009,475.00万元
资金来源	市政府投资	合同（中标）金额	278,281,301.56
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、 深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		

序号	送审合同名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	软基处理工程标段三	256,648,150.25	254,994,188.32	1,653,961.93	0.64
合计金额		256,648,150.25	254,994,188.32	1,653,961.93	0.64

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

（一）因工程量不实，核减约149.46万元，主要包括清表、场平和桩顶回填土等工程量。

（二）因规费、税金等费用调整，核减约13.04万元。

（三）核减工程建设其他费约2.9万元，主要包括弃土场受纳处置工程量。

三、存在问题

（一）该工程因原设计方案考虑不周发生变更，造成损失浪费约148.23万元。

因地下室与室内展厅地面原设计方案不合理，可能发生差异沉降影响会展中心正常使用，2016年12月10日经专家评审，将室内展厅地面由管桩复合地基调整为柱网管桩基础无梁板地坪，土方回填标高由5.7m修改为5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成A1-A4、C1-C4等8个展厅回填工作，回填土顶面标高至5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将8个展厅开挖至5.25m进行移交，使得土方回填

及开挖工程量各增加 51,827.90m³，造成损失浪费约 148.23 万元。

建设单位应充分做好前期设计方案论证工作，避免因工程返工造成损失浪费。

（二）部分《静压混凝土预制桩、钢桩施工记录表》《引孔现场确认表》存在涂改现象且无相应的盖章签字确认手续。建设单位至报告出具之日未能补充相关证明材料，评审结果按涂改前后数据较小值进行计算。

建设单位应加强工程施工记录和竣工资料管理。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 日历天，开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 30 日，实际工期为 367 日历天，超合同工期 97 日历天。因场地延期交付及重大变更增加工程量等非承包人原因导致延期，已办理相关延期手续，无罚款。

五、其他说明

深圳国际会展中心项目总承包单位中国建筑股份有限公司代挖中交第四航务工程局有限公司遗留土方，相关费用纳入深圳国际会展中心（一期）项目施工总承包工程结算，未计入本次结算。

深圳市财政投资评审中心

2020 年 5 月 11 日

委托方履约情况证明

一、 工程项目名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

二、 业主单位：深圳市经济贸易和信息化委员会

三、 代建单位：深圳市招华国际会展发展有限公司

四、 造价咨询单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

五、 委托工作内容：全过程造价咨询

六、 对造价咨询单位的履约评价：

1、 质量控制：

☑ 好 □较好 □一般 □ 差 □很差

2、技术水平：

☑ 熟练 □较熟练 □一般 □差 □很差

3、 职业道德：

☑能够遵守职业道德 □ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☑优良 □良好 □合格 □差

5、 委托工作完成效果：

☑优良 □良好 □合格 □差

6、履约评价

☑优秀 □良好 □合格 □差

深圳市招华国际会展发展有限公司

2018年 12月 20日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕1042号

深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算的批复

深圳国际会展中心建设指挥部办公室：

报来《深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算》（国家编码：2016-440300-52-01-102705）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳国际会展中心（一期）项目位于深圳宝安机场以北、空港新城南部，项目总建筑面积159.63万平方米（其中地上102.05

万平方米，地下 57.58 万平方米）。主要建设内容包括：《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》及其补充协议一（以下简称《监管协议》）内一期的软基处理、土石方、基坑支护、桩基础、展馆及附属用房共 11 栋建筑、室外道路和景观绿化等配套工程，二期的软基处理及场地硬化工程；以及《监管协议》外新增的 5 项工程，包括海汇路地上天桥、会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道、凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域、田园站 110 千伏及 10 千伏临时线路、高压线迁改工程。

第一部分：《监管协议》内工程

（一）软基处理

一期软基处理范围包括展馆及室外配套区域，处理面积约 88.51 万平方米，处理方式为：垃圾区、块石区先采用换填，河道区先采用堆载预压，再全部采用管桩复合地基处理（桩径 0.3 米～0.5 米，桩长 13.8～44 米），局部设高压旋喷桩或水泥搅拌桩。

二期软基处理面积约 23.9 万平方米，处理方式为：对前期已采用排水固结法进行了处理未达到使用要求的区域，本次采用搅拌桩复合地基进行二次处理（桩径 0.8 米，桩长 18 米），面积约 15 万平方米；其余区域（河涌地段）先吹填海砂至场地 3.5 米标高，再采用真空联合堆载预压排水固结法进行处理，面积约 8.9

万平方米。

（二）土石方及基坑支护

土石方工程包括地下室基坑土石方开挖、外运和回填。

基坑开挖面积约 35 万平方米。一层地下室基坑采用放坡法+钢板桩+双排管桩支护，二层地下室基坑采用衡重式双排桩和大跨度内支撑结构支护，双排桩的前排桩采用全套管咬合桩、后排桩采用旋挖桩，前后排桩之间采用混凝土板连接。基坑底采用石粉渣换填或三轴水泥土搅拌桩进行加固。

（三）桩基础

地下室范围及周边局部区域桩基采用旋挖成孔灌注桩，桩径 1.4～2.5 米，平均实桩长 33 米、空桩长 6.7 米。

（四）展馆

展馆由 19 个展厅（包括 16 个标准展厅、1 个展览兼会议展厅、1 个展览兼体育赛事展厅、1 个大型展厅）及相关的配套用房、南北 2 个登录大厅和中央廊道组成，展馆建筑高度 22.5～37.4 米，总建筑面积 1566342 平方米，其中展厅 40 万平方米、相关配套用房 365573 平方米、南北登录大厅 183151 平方米、中央廊道 41783 平方米、地下室 575835 平方米（含人防面积 48090 平方米）。在登录大厅及中央廊道下方设地下室二层，展厅、登录大厅地上一层（局部三层），中央廊道地上二层，主要功能设置为地下车库

（设置停车位 9085 个）、人防、展览区、会议室、办公室、餐饮（含厨房）、仓储、设备用房等。

结构：地下主要采用混凝土结构，地上主要采用钢结构。展厅采用钢框架+空间倒三角桁架钢罩棚体系，其中标准展厅最大跨度 99 米，结构最大高度 26 米，非标准展厅主桁架最大跨度 84 米，结构最大高度 31.3 米；中央廊道采用钢框架+树状分叉柱+单层网壳钢罩棚体系，总长约 1800 米，由结构缝划分为 11 个单体，结构最大高度 42.52 米；登录大厅采用钢框架+树状分叉柱+单层网壳钢罩棚体系，结构最大高度 39.5 米。

墙体：采用加气混凝土砌块、轻质复合墙、预制混凝土墙板。

外立面：主要采用铝板幕墙、玻璃幕墙、不锈钢板幕墙等。其中展厅幕墙以铝板幕墙、不锈钢板幕墙为主，局部采用玻璃幕墙、预制混凝土墙板；登录大厅以玻璃幕墙、铝板幕墙为主；展厅及登录大厅局部外立面设特殊铝板造型装饰。

金属屋面：屋面面积约 74.15 万平方米，包括屋面、天沟、檐口、铝合金导雨百叶、防坠落系统，屋面由镀铝锌压型钢板+吸音棉吸音+保温岩棉保温+TPO 防水卷材防水+铝板外装饰构成。

建筑屋面：采用聚合物改性沥青卷材防水、挤塑聚苯板保温，局部设置种植屋面。

其他：包括外立面门窗、栏杆、防火门等。

（五）附属用房

一期附属用房共10栋单体，建筑面积27933平方米，地上一~五层，主要功能设置为仓储及配套、办公（海关国检、行政、安保、分包商）、餐厅、垃圾处理、洗衣房、制服间等。

以上各单体的工程内容包括结构、除装修外的室内建筑工程及外立面铝板幕墙、玻璃幕墙、铝合金格栅幕墙及铝合金门窗等。

（六）室外配套工程

1.一期

一期室外配套工程包括室外风雨连廊（建筑面积 1981 平方米）、道路、景观、绿化等工程（含屋面景观绿化）。道路及景观绿化总面积 61.07 万平方米（其中道路及景观铺装总面积 48.44 万平方米，绿化总面积 12.63 万平方米），包括场区透水混凝土车行道路、花岗岩人行道及车行道路、室外大型雕塑、景观墙、水池、造型围栏、旗杆、坐凳、木栈道、雨水花园、绿化、立体绿化、种植池、调蓄池等。

2.二期

对软基处理后的二期场地进行硬化。

第二部分:《监管协议》外工程

（一）海汇路地上天桥

新建跨海汇路人行天桥 7 座，桥梁总面积 5222 平方米。桥体

上部采用钢结构，其中主梁采用钢桁架梁、钢箱梁，梯道梁采用钢板梁；下部采用钢筋混凝土花瓶墩、钢管混凝土柱式墩、钻孔灌注桩等。桥面铺装采用花岗岩，天棚采用铝合金格栅吊顶，栏杆扶手采用铝合金栏杆夹胶钢化玻璃栏板，主梁、梯道梁外周及雨棚顶面外包氟碳喷涂铝板。配套工程包括电梯、自动扶梯、景观照明等。

（二）会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道

海汇路地下连接通道包括南、北两座通道，连接会展中心地下二层车库和会展休闲带地下二层车库，红线外通道面积约 1750 平方米。北通道基坑开挖深度 4～10 米，南通道基坑开挖深度 4～8 米，地基采用三轴搅拌桩处理，基坑采用拉森钢板桩支护。工程内容包括通道路面、装饰及安装等工程。

（三）凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域

凤塘大道西延线道路工程设计范围 K0+367.119～K1+733.964，全长约 1367 米，道路等级为城市主干路，双向六车道，设计速度主线 50 千米/小时，辅道 20 千米/小时，道路标准路幅宽度 60 米。本次设计范围包括凤塘大道西延线西段 K0+433.015～K1+053.713 道路工程、K0+569.499～K1+010.541 下穿通道、沿线管廊。新建沥青混凝土道路约 29653 平方米，结构厚度 74 厘米。新建地下通道长约 441 米，通道横断面宽 33.1～

34.8 米。新建管廊长约 628 米，标准段宽 13.25 米。地基采用高压旋喷桩处理，基坑采用桩+内支撑、放坡+悬臂桩等支护方式。工程内容包括车行道、绿化带、人行道、管廊、装饰及安装等工程。

（四）110 千伏及 10 千伏高压电力迁改工程

对会展中心红线范围内原有 110 千伏琵和 I、II 线和琵丰 I、II 线两条双回路电缆进行改迁，改迁范围由琵琶站至现状琵和、琵丰线 2#接头井。拆除两条 110 千伏双回路电缆，路径长均为 1.35 千米；新建两条 110 千伏双回路电缆，路径长分别为 2.9 千米、2.93 千米，电缆截面积 800 平方毫米；新建 2×1.8×2.4 米电缆综合双沟 1917 米（110 千伏及 10 千伏迁改电缆均敷设于沟内）、HDPE 16φ230+40φ170 管 642 米、截流河电缆桁架桥 140 米（110 千伏及 10 千伏迁改电缆均沿桁架桥敷设）及桁架桥下方的截流河支护桩；新建琵琶变电站及高压电塔与会展中心场地有高差部位的挡墙。

对红线内影响施工的 25 回 10 千伏电力线路及设施进行迁改，拆除四单元户外环网柜 1 台、电缆 25000 米；新建五单元户外环网柜 16 台；敷设 10 千伏电缆 74733 米，电缆截面积 300 平方毫米；铺设φ150 涂塑钢管 688 米、φ150 PE 顶管 490 米。

（五）110 千伏临时线路工程

新建110千伏创业至田园、琵琶至田园单回临时线路，新建单回架空线路3.723千米，单回电缆线路2.78千米，单回钢铁塔14基，双回电缆终端塔3基。

（六）10千伏临时线路工程

从田园站新建14回电缆线路至深圳国际会展中心(一期）公共开关房公用环网柜（公共开关房内配电设施不在本工程政府投资范围),敷设10千伏电缆51529米(电缆截面积400平方毫米)、沿线新建1.78×1.31米电缆沟1054米，敷设26φ150聚乙烯涂塑扩口钢管652米、26φ150 PE顶管261米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算(政府投资部分)为2009475.00万元。其中，建安工程费用为1844554.06万元，工程建设其他费用104045.70万元，预备费60875.24万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）根据《监管协议》有关约定，会展中心项目发生重大设计变更时，应由原市经贸信息委和市建筑工务署审核和同意。请你单位严格履行设计变更相关审核程序，积极配合市商务局、建筑工务署按照《监管协议》要求开展相关审核工作。

（二）本次申报方案迁改后新建电缆管沟线位及标高未结合会展中心周围配套道路的电缆管沟线位和标高，有可能产生后续

二次改迁，造成投资浪费。请与后续配套道路工程做好设计及施工衔接，统筹推进片区项目建设，尽量减少二次迁改以节约投资提高效益。

（三）现阶段在二期场地内仍有一期项目临时用房尚未拆除，二期软基处理无法进行正常勘探，申报方案为参考二期场地内地质条件较差的个别钻孔勘探资料进行的设计，方案偏于保守，投资造价较高。鉴于项目建设工期较紧，目前暂按报审方案审核，请你单位抓紧按规范要求完成二期场地勘探，结合实际情况对方案进行完善优化，据实调整投资规模。

（四）在项目后续建设使用过程中，涉及办公用房（海关国检、行政、安保等）应严格遵守并认真执行《国家发展改革委住房城乡建设部关于印发党政机关办公用房建设标准的通知》（发改投资〔2014〕2674号）等有关文件的规定。

（五）《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）基坑支护与桩基工程概算的批复》（深发改〔2017〕109号）、《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目软基处理、土石方、建筑（不含幕墙及装饰）、室外道路及景观绿化工程建安工程费用的批复》（深发改〔2017〕351号）、《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目幕墙、索网吊挂工程建安工程费用的批复》（深发改〔2017〕1508 号）停

止执行。

（六）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，争取尽早投入使用，以发挥该项目的整体投资效益。

（七）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（八）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，应及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2019年11月4日

附件

深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算汇总表

序　号		项目费用名称及计费标准			概算投资（万元）	占总投资比重
一		建筑安装工程费用	建筑面积（㎡）	单位造价（元/㎡）	1844554.06	91.79%
	A	《监管协议》内工程			1730085.07	
	（一）	基础工程			338454.15	
	1	一期软基处理			78556.75	
	2	二期软基处理			30005.44	
	3	土石方			27719.16	
	4	基坑支护			73520.56	
	5	桩基础			128652.24	
	（二）	主体工程	1594275	8215	1309763.84	
	1	地下室	575835	3327	191590.28	
	2	展馆（地上）	990507	11106	1100080.43	
	2.1	钢结构			475114.58	
	2.2	金属屋面			236496.00	
	2.3	幕墙			227331.00	
	2.4	其余建筑结构			161138.85	
	3	一期配套建筑（共10栋）	27933	2071	5786.14	

	4	虹吸雨水系统			5313.00	
	5	索网吊挂			6994.00	
	（三）	室外配套工程			81867.07	
	1	一期景观绿化（含室外雕塑）	1981		69883.57	
	2	二期场地硬化			11983.50	
	B	《监管协议》外工程之一			101922.27	
	（一）	海汇路地上天桥			9203.64	
	（二）	会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道			3457.73	
	（三）	凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域			65827.97	
	（四）	高压迁改			23432.93	
	C	《监管协议》外工程之二				
		田园站 110 千伏临时线路			4193.11	
	D	《监管协议》外工程之三				
		田园站 10 千伏临时线路			8353.61	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		104045.70	5.18%
	（一）	A、B 项工程建设其他费用			102757.32	
	1	项目建设管理费			2500.00	
	2	工程咨询及技术服务费	市建筑工务署，按合同		1080.00	

	3	设计费（含竣工图费）	按合同，无合同部分按计费标准	21684.86	
	4	勘察费	按合同，无合同部分按计费标准	2015.10	
	5	造价咨询费	按合同，无合同部分按计费标准	7820.10	
	6	施工图技术审查费	按合同，无合同部分按计费标准	1092.94	
	7	工程监理费	按合同，无合同部分按计费标准	14962.39	
	8	建设单位临时设施费		18320.07	
	9	工程保险费		101.92	
	10	工程交易服务费		2381.61	
	11	招标代理服务费		248.75	
	12	前期工作咨询费		300.00	
	13	环境影响评价费	按合同，无合同部分按计费标准	66.76	
	14	余土弃置费	外弃土方就近×15 元/m^3、外运×20 元/m^3	8423.10	
	15	水土保持方案编制	按合同	360.00	
	16	钢结构检测及健康监测费	按合同	5896.42	
	17	第三方检测、监测费、评估评价费等		5496.02	
	18	人防易地建设费	按实际收费	121.44	
	19	交通影响评估	按合同	150.00	
	20	白蚁防治费	按合同	49.64	
	21	防洪评价报告	按合同	296.00	

	22	投融资咨询服务费	按合同	390.00	
	23	会展中心周边道路交通仿真模拟和疏解方案费	按合同	249.20	
	24	会展中心片区总体交通保障研究项目服务费	按合同	465.00	
	25	运营咨询服务费	按合同	2226.00	
	26	会展中心项目及片区配套工程顾问服务费	按合同	2180.00	
	27	国际会展城总设计师咨询服务费	按合同	3880.00	
	（二）	C项工程建设其他费用		509.35	
	（三）	D项工程建设其他费用		779.03	
三		**预备费**		**60875.24**	**3.03%**
	1	基本预备费		60875.24	
项目总概算			**一+二+三**	**2009475.00**	**100%**

注：1.《监管协议》指《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》及其补充协议一。
2.工程建设其他费用详见附表一～四。

表一 深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）《监管协议》内工程总概算汇总表

序 号		项目费用名称及计费标准			概算投资（万元）	占总投资比重
一		建筑安装工程费用	建筑面积（㎡）	单位造价（元/㎡）	1730085.07	91.90%
	（一）	基础工程			338454.15	
	1	一期软基处理			78556.75	
	2	二期软基处理			30005.44	
	3	土石方			27719.16	
	4	基坑支护			73520.56	
	5	桩基础			128652.24	
	（二）	主体工程	1594275	8215	1309763.84	
	1	地下室	575835	3327	191590.28	
	2	展馆（地上）	990507	11106	1100080.43	
	2.1	钢结构			475114.58	
	2.2	金属屋面			236496.00	
	2.3	幕墙			227331.00	
	2.4	其余建筑结构			161138.85	
	3	一期配套建筑（共10栋）	27933	2071	5786.14	
	4	虹吸雨水系统			5313.00	
	5	索网吊挂			6994.00	
	（三）	室外配套工程			81867.07	

	1	一期景观绿化（含室外雕塑）	1981		69883.57	
	2	二期场地硬化			11983.50	
二		**工程建设其他费用**	**计费依据及标准**		**97709.65**	**5.19%**
	1	项目建设管理费			2500.00	
	2	工程咨询及技术服务费	市建筑工务署，按合同		1080.00	
	3	设计费（含竣工图费）			20746.26	
	3.1	会展工程（一期）	按合同（不含安装工程设计费）		19430.16	
	3.2	会展工程（二期）			1316.10	
	4	勘察费			1843.06	
	4.1	会展工程（一期）	按合同		1477.48	
	4.2	会展工程（二期）			365.58	
	5	造价咨询费	按合同		7576.26	
	6	施工图技术审查费			1044.48	
	6.1	会展工程（一期）	按合同		941.51	
	6.2	会展工程（二期）			102.96	
	7	工程监理费	按合同		13276.61	
	8	建设单位临时设施费			17300.85	
	9	工程交易服务费			2249.11	
	10	招标代理服务费			233.82	
	11	前期工作咨询费			282.00	
	12	环境影响评价费	按合同		33.00	

	13	余土弃置费	外弃土方就近×15 元/m^3、外运×20 元/m^3	8090.25	
	14	水土保持方案编制	按合同	360.00	
	15	钢结构检测及健康监测费	按合同	5896.42	
	16	第三方检测、监测费、评估评价费等		5190.26	
	17	人防易地建设费	按实际收费	121.44	
	18	交通影响评估	按合同	150.00	
	19	白蚁防治费	按合同	49.64	
	20	防洪评价报告	按合同	296.00	
	21	投融资咨询服务费	按合同	390.00	
	22	会展中心周边道路交通仿真模拟和疏解方案费	按合同	249.20	
	23	会展中心片区总体交通保障研究项目服务费	按合同	465.00	
	24	运营咨询服务费	按合同	2226.00	
	25	会展中心项目及片区配套工程顾问服务费	按合同	2180.00	
	26	国际会展城总设计师咨询服务费	按合同	3880.00	
三		**预备费**		**54834.28**	**2.91%**
	1	基本预备费	（一+二）×3%	54834.28	
项目总概算			**一+二+三**	**1882629.00**	**100%**

注：1.建筑安装工程费用中除二期软基处理及二期场地硬化外，其余均为一期工程。

2.申报图纸为施工图纸，基本预备费按 3%计取。

2. 深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询

中 标 通 知 书

标段编号： 4403922025052900301Y001

标段名称： 深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询

建设单位： 深圳市机场（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

中标价： 108.940278万元

中标工期（天）： 详见招标文件

项目经理（总监）：

本工程于 2025-05-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-18

查验码：JY20250626514465

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：JT20250511

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务合同

项目名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）

咨询服务合同名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

工程地点：深圳宝安国际机场

委托单位（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订日期：2025 年 7 月 18 日

1 / 62

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

委托单位（甲方）：	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：442015482000560155l4 电话：0755-23452684		
联系人	梁发钞	联系电话	23454382
咨询单位（乙方）：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
地　址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408		
法定代表人	曹新宇		
转账账户	纳税人名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 纳税人识别号：91440300715289653K 开户银行：招商银行深圳车公庙支行 账号：813882349710001 电话：0755-83433600		
联系人	曹新宇	联系电话	13352960609

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）（以下简称“本项目”）

1.2 合同名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

1.3 工程地点：深圳宝安国际机场

1.4 工程规模及内容：本项目软基处理总面积约 143.20 万㎡，总投资约 10.49 亿元。

1.5 造价咨询合同的项目范围：

1.5.1、本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作。

1.5.2、本项目的工程和相关工程服务类项目的招标控制价编制、施工过程造价管理、驻场服务及工程变更审核、竣工结算审核等。项目范围如下（项目名称对应可研投资估算表）：

序号	项目名称	投资估算（万元）	备注
1	海堤工程	2374.03	
2	站坪区填海及地基处理	55734.45	
3	北货运区填海及地基处理	22949.06	
4	合计	81057.54	

1.5.3、乙方的工作内容包括但不限于以上内容。根据项目实际需要，甲方可对以上内容进行适当调整，乙方须无条件接受。若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付（各阶段造价工作的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例按下表计算），除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

序号	工作阶段	服务内容	各阶段的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例
1	设计阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第 2.1 条	5%
2	招标阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第 2.2 条	35%

3	施工阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第2.3条	20%
4	竣工结算阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第2.4条	40%

二、乙方工作内容

乙方工作内容包含本项目全过程造价咨询服务，即从概算编制（或审核）开始到全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务，包括但不限于以下工作内容：

2.1 设计阶段工作

2.1.1、本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作；

2.1.2、参与设计方案经济性评价；

2.1.3、提出工程设计、施工方案的优化建议。

2.2 招标阶段工作

2.2.1、编制工程量清单；

2.2.2、编制招标控制价；

2.2.3、协助编制招标文件中与造价相关的内容，参与工程招标文件的审核及合同相关造价条款的拟定；

2.2.4、参加工程量清单及招标控制价澄清答疑；

2.2.5、协助开标、评标工作；

2.2.6、各类招标项目中标候选人的商务标清标工作；

2.2.7、协助甲方与施工项目等中标人进行合同谈判；

2.2.8、审核合同条款中与造价相关的内容；

2.2.9、编制合同价格清单。

2.3 施工阶段工作

2.3.1、工程量清单复核；

2.3.2、工程计量支付的确定，审核工程款支付申请；

2.3.3、审核施工过程中的工程变更；

2.3.4、处理工程索赔与反索赔；

2.3.5、编制造价动态控制月报；

2.3.6、协助甲方控制工程造价。

2.4 竣工结算阶段工作

2.4.1、审核施工单位提交的竣工结算资料；

2.4.2、编制竣工结算审核报告，并协助甲方与造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）的结算送审工作；

2.4.3、协助甲方与施工单位沟通，确定最终结算金额；

2.4.4、配合审计部门的工程结算审计工作；

2.4.5、协助甲方进行经济技术指标分析。

2.5 其他工作

2.5.1、提出工程设计、施工方案的优化建议；

2.5.2、对设备/材料进行询价；

2.5.3、提供工程造价政策、材料、设备价格信息等咨询服务；

2.5.4、对工程造价实施全过程的动态控制；

2.5.5、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制及决算相关工作；

2.5.6、对工程价款争议的鉴定；

2.5.7、配合工程审计；

2.5.8、项目团队配备至少 8 名专业造价人员，其中一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）不少于 3 人；安排不少于 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场有关造价事宜；人员须保持相对稳定，未经甲方造价管理部门同意不得随意更换。

2.5.9、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

2.5.10、提出 BIM 在造价管理方面的需求，协助甲方审核 BIM 模型中相关的工程数据，对 BIM 模型中的工程量、造价（如有）等数据进行核对，并将核对情况反馈 BIM 建模单位。

2.5.11、甲方委托的本项目范围内其他相关工作。

三、乙方工作时间要求

3.1、工程概算审核：接到完整资料后 10 天内完成；

3.2、招标控制价、工程量清单编制：接到资料后 45 天内完成；

3.3、工程量清单复核：接到完整资料后 60 天内完成；

3.4、合同谈判：按甲方要求完成；

3.5、施工过程结算审核：接到完整资料后 60 天内完成；

3.6、工程计量支付审核：3 个工作日内完成；

3.7、工程变更审核：符合《深圳市机场（集团）有限公司建设工程变更管理规定》的时限要

求；

3.8、竣工结算审核：接到完整资料后 60 天内完成。

3.9、驻场办公时间要求：本项目的开工之日起至乙方出具竣工结算审核报告，并将该报告提交至市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）进行送审之日止，竣工验收以后驻场人数可根据实际工作经甲方同意后调整。

3.10、上述时间要求，甲方有权根据具体项目要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

四、造价文件的审核原则和依据

4.1 审核原则

4.1.1、依法依规原则：严格遵守国家法律法规和行业标准规范；

4.1.2、全过程控制原则：从项目决策到竣工结（决）算全过程进行造价控制；

4.1.3、公开、公平、公正原则：客观、公正地开展造价咨询工作；

4.1.4、廉洁自律原则：严格遵守职业道德，廉洁自律，保守商业秘密。

4.2 审核依据

4.2.1、国家、广东省及深圳市现行的工程造价管理法规、规章和规范性文件；

4.2.2、国家、广东省及深圳市现行的工程计价依据、造价管理办法；

4.2.3、国家、行业及地方现行的工程建设标准、规范和技术规程；

4.2.4、经批准的可行性研究报告、初步设计文件、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

4.2.5、招标文件、合同文件、施工组织设计等；

4.2.6、甲方提供的其他资料。

五、造价文件的质量要求

5.1、建设工程造价文件编制单位及其工程造价专业人员应当保证建设工程造价文件编制质量，严格控制质量偏差，工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理。概算、预算或者最高投标限价、工程结算等建设工程造价文件的质量偏差率，分别不得超过第三方复审单位审定价或市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）审定价的 10%、5%、5%；

5.2、造价资料应签字和盖章齐全、文字清晰整齐。必须有造价工程师盖注册章、乙方负责人签字盖章，并加盖乙方公章；

5.3、造价编审人员应具备政府有关部门认可的造价工程师资格证书。

5.4、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

六、乙方应提交的资料

6.1、工程概算审核报告四份；

6.2、工程预算书四份；

6.3、工程量计算底稿四份；

6.4、工程量清单四份；

6.5、标底造价书四份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

6.6、工程结算书四份；

以上除按上述约定提交相应份数的纸质版本外，均应提供电脑软盘或光盘各一张。

七、双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料，并对其完整性和真实性负责；

7.1.2、按双方约定时间支付咨询费；

7.1.3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

7.1.4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便；

7.1.5、在要求乙方人员派驻现场时，无偿为乙方提供办公场地。

7.2 乙方责任

7.2.1、按照本合同第三条规定的时间要求、第四条规定的原则、第五条规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见；

7.2.2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

7.2.3、协助甲方审核招标文件；

7.2.4、派人参加甲方召开的招标答疑会；

7.2.5、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7.2.6、按有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合相关部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜；

7.2.7、配合甲方因设计的调整，及时进行工程量清单及预算的审核、编制、调整和优化；

7.2.8、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

7.2.9、不得随意更换项目负责人。因乙方原因确需更换，必须提前征得甲方造价管理部门书

面同意，并交 5 万元违约金；甲方有权要求乙方更换项目负责人，乙方应无条件配合。更换的项目负责人执业经历、年限不得低于前任项目负责人，否则视为违约，按违约责任第 10.7 条处理，并报主管部门记入不良履约行为记录；

7.2.10、项目负责人必须具有注册造价工程师或注册一级造价工程师证，且资格证书须注册在本单位，并具有高级职称(工程类或经济类)：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；每月不少于一次到现场进行指导，出席甲方必要的协调会议并提出咨询意见。

7.2.11、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

7.2.12、当甲方认定乙方咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

7.2.13、因本建设工程造价咨询业务的需要，乙方需外出考察的，其费用由乙方自行负责。

7.2.14、因本建设工程造价咨询业务的需要，乙方如需外聘专家协助的，其费用由乙方自行负责。

7.2.15、乙方不得转让合同约定的权利和义务，乙方不得以任何形式将合同转包，或部分或全部转让其应履行的合同义务； 除经甲方事先书面同意外，乙方不得以任何形式将合同分包。

7.2.16、不得随意更换驻场人员。因乙方原因确需更换，必须提前征得甲方造价管理部门书面同意，并交 1 万元违约金；且甲方有权更换要求乙方更换驻场人员，乙方应无条件配合。更换的驻场人员执业经历、年限不得低于前任驻场人员，否则视为违约，按违约责任第 10.7 条处理；甲乙双方共同对乙方安排的 1 名驻留施工现场与甲方一起办公的人员进行考勤，未经甲乙双方允许无故旷工者（非不可抗力因素迟到 1 小时以上视为旷工），将从合同价款中扣除 500 元/次，甲乙双方每月不定期抽查在岗情况，如发现未请假不在岗情况，按旷工计。

7.2.17、乙方应按甲方要求审核变更事宜。在收到施工方/监理方/设计方申报的变更资料后，须在 1 天内对申报资料的真实性、完整性予以审核确认，书面列明所缺资料，否则视为完整；资料备齐后需在甲方要求的时限内完成变更的审核事宜并报甲方审批，如需延长审核时间，须报甲方同意。

7.2.18、合同履行期间，乙方应及时、审慎地履行各项合同义务，包括但不限于审核施工方/监理方/设计方提交的工程/设备材料、变更资料、签收或出具各项书面审核报告等。

7.2.19、乙方及其员工应自觉遵守国家、地方政府各项安全生产法律、规章、标准和甲方安全管理规章制度，并对违反安全管理规定的后果承担责任。

八、履约评价

8.1、履约评价评分细则

具体项目的履约评价根据项目进展由项目组造价工程师组织项目组进行评价，根据实际发生的评分项分值之和为该次考核总分，综合考评结果分为优秀（评分≥该次考核总分*90%）、合格（1、2）（该次考核总分*70%≤评分＜该次考核总分*90%）、不合格（评分＜该次考核总分*70%）四个等级（详见 9.2.1）。

8.2、考评原则

甲方履约评价小组根据造价咨询合同履约评价细则对乙方工作进行评价，详见附件《造价咨询合同履约评价细则》

8.3、在甲方履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，甲方将记录不良行为，拒绝其今后为深圳机场服务，同时通报建行政主管部门。

九、费用及支付

9.1、本项目全过程造价咨询服务合同签订价为人民币 1089402.78 元（含税）（其中，不含增值税价为 1027738.47 元，增值税额为 61664.31 元）（全部为政府投资）。具体构成如下：

序号	咨询项目名称	服务内容	合同暂定价的计算基数	中标费率	合同暂定价（元）
1	全过程造价咨询服务（不含驻场服务）	详见：合同条款二、乙方工作内容	81057.54 万元（可行性研究报告审核意见复函中投资估算的建安工程费用）	0.70 ‰	567402.78
2	驻场服务	安排 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）或中级及以上职称	/	/	522000.00
3	合同暂定价合计				1089402.78

9.1.1、本合同咨询费已包含乙方为完成本合同内容（合同条款二、乙方工作内容）和驻场服务所需的人工费、赶工加班费、交通费、差旅费、食宿费、利润、税金等，除双方另有约定外，甲方无需再支付任何费用。

9.1.2、本项目全过程造价咨询服务合同最终结算价的计算方式：

（1）全过程造价咨询服务（不含驻场服务），以相关部门审定的工程结算价（建安工程费）乘以全过程造价咨询服务（不含驻场服务）的中标费率计算。

（2）驻场服务，按合同暂定价总价包干计取。

9.1.3、本项目全过程造价咨询服务合同如需送深圳市财政投资评审中心评审，则以深圳市财政投资评审中心评审结果为准(如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行)。

9.1.4、本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

9.2、支付方式：分阶段

9.2.1、造价咨询服务期间定期进行履约评价考核，甲方根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。根据本合同的规定，在每阶段付款时，乙方按下述公式申请咨询服务费用：

申请支付额=本阶段咨询服务费*（80%+20%*绩效费用支付百分比）

绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效费用 支付百分比
1	优秀（评分≥该次考核总分*90%）	100%
2	合格1（该次考核总分*80%≤评分＜该次考核总分*90%）	80%
3	合格2（该次考核总分*70%≤评分＜该次考核总分*80%）	70%
4	不合格（评分＜该次考核总分*70%）	0

9.2.2、乙方每次申请付款时，应满足下述支付条件，甲方在收到乙方提供的等额合法有效增值税专用发票并审核无误后30天内按下述约定支付各阶段的咨询服务费用进度款支付条款，具体如下：

（1）设计阶段：完成工程概算审核且通过甲方审查后，支付全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的合同暂定价的5%；

（2）招标阶段：单项施工招标项目招标控制价编制完成且确定中标单位后，支付该单项施工招标项目中标金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的30%；

（3）施工阶段：各单项施工合同完成工程量清单复核，与施工单位核对完毕且经三方（甲方、乙方及施工单位）确认后，支付该单项施工合同金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的20%；

（4）结算阶段：单项施工合同完成结算审核、经甲方造价管理部门或甲方委托的第三方审核单位审计后，支付至该单项施工合同结算金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的90%；

（5）驻场服务费：按本项目的开工之日（实际驻场之日）起计算，工程竣工验收后支付至驻场服务费的80%。

（6）全部工程办理完竣工结算（包含完成深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心审核）、乙方按甲方要求提供本合同相关结算资料且本合同结算价经甲方审核完成后（如需送深圳市财政投资评审中心评审，则以深圳市财政投资评审中心评审结果出具后），30 天内支付剩余咨询服务费。

（7）本项目资金来源为政府投资，支付金额及支付时间以政府相关部门审批结果为准。

9.2.3、如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

9.2.4、签订合同后 30 天内，乙方应向甲方提交中国境内银行出具的、见索即付的、不可撤销的独立履约保函，履约担保金额为合同签订价（即中标价）的 10%，受益人为甲方，保函有效期为合同生效日至合同履行完毕 30 日内。保函担保期内无法完工的，乙方应在保函有效期满前 7 天办理续保手续，并提交续保保函原件，有关费用已包含在合同价中，其费用由乙方承担。

保函开立银行范围如下：

a. 政策性银行：国家开发银行、中国进出口银行、中国农业发展银行；

b. 大型国有商业银行：中国银行、中国建设银行、中国工商银行、中国农业银行、交通银行、中国邮政储蓄银行；

c. 全国性股份制商业银行：招商银行、中信银行、浦发银行、民生银行、兴业银行、光大银行、平安银行、华夏银行、广发银行；

甲方不接收城市商业银行、农村金融机构（信用社）、外资银行、村镇银行等开立的保函。保函格式详见附件，如保函格式与附件不符，应经甲方审核同意。

十、违约责任

10.1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价审核文件的时间相应顺延。

10.2、若乙方出具的送甲方复审前的结算造价高于甲方另行聘请的第三方审核单位的结算造价，核减率在 1%（不含本数）至 2.5%（含本数）的乙方须向甲方支付第三方审核单位效益收费 0.5 倍的违约金，核减率超过 2.5%（不含本数）的乙方须向甲方支付第三方审核单位效益收费 1.5 倍的违约金。

10.3、工程量清单中造价 10 万元以上的清单项，如因乙方原因造成工程量清单漏项，每漏一项支付该项金额*咨询服务费率的两倍支付违约金。

10.4、工程量清单项目中每项清单的工程量计算准确率应达到 95%以上，如其中单项造价 10 万元以上一项或一项以上工程量准确率在 85%—95%之间，按相应项目误差部分造价*咨询服务费

率的两倍支付违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价*咨询服务费率的三倍支付违约金。

10.5、乙方出具的送甲方复审前的结算造价与深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心审核或甲方另行聘请的第三方审核单位审定价偏差超过5%，乙方须按偏差超过部分造价*咨询服务费率的两倍支付违约金。

10.6、除不可抗力因素或因甲方原因导致的情况外，未按约定时间（合同中约定的乙方最晚工作时间要求）提交造价文件，每延误一天支付违约金5000元。乙方不履行合同义务或提交造价文件延期10个工作日以上，甲方有权解除合同，乙方应全额退还甲方已支付的费用并向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.7、未经甲方造价管理部门同意更换项目负责人，处以20万元/人/次违约金；未经甲方造价管理部门同意更换驻场人员，处以10万元/人/次违约金。如甲方对人员提出异议的，乙方应及时根据甲方要求进行更换，如在接到甲方通知后7个工作日内无正当理由仍未更换的，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.8、因乙方原因导致造价文件未达到本合同的质量要求，乙方须按甲方要求限期完成返工或复核，并承担返工或复核工作的全部费用，并按10.6条约定向甲方支付延误提交造价文件的违约金；如在甲方指定的时间内未予以修正以使提交的成果符合合同约定的要求，甲方有权解除合同，并要求乙方全额退还已支付的费用并向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.9、如乙方在无合法理由的情况下，拒绝执行本合同约定的由乙方完成的工作和承担相应的职责，或者以实际行动实质性违反合同约定，在甲方发出通知后仍不予整改的，甲方有权提出要求乙方支付合同签订价20%违约金并赔偿损失，且甲方有权解除合同。

10.10、因乙方的过错行为（包括但不限于定额套用错误、材料价格失真、违反规范标准等专业过失），导致甲方遭受经济损失的，乙方应承担全额直接经济损失的赔偿责任，违约金不超过合同签订价的30%。

10.11、若乙方泄露甲方要求保密的内容和资料（包含但不限于本项目图纸、合同、价格信息等），造成不良后果和损失的，乙方须赔偿甲方因此所产生的损失，以合同签订总价为限；触犯法律的负法律责任。

10.12、乙方违反合同约定转让、转包或违法分包的，乙方应向甲方支付合同签订价20%的违约金，同时甲方有权单方解除合同。

10.13、甲方无正当理由未按合同约定付款，经乙方书面催收后仍不支付的，甲方应以欠付款项为基数按日万分之一向乙方支付延迟付款期间的违约金，违约金全部合计不超过合同签订价的10%。

本页为盖章页，无合同正文

甲方：	深圳市机场（集团）有限公司	乙方：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
地址：	深圳市宝安区福永街道机场道1011号	地址：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408
法定代表人：		法定代表人：	
或委托代理人：		或委托代理人：	
开户银行：	中国银行深圳机场支行	开户银行：	招商银行深圳车公庙支行
账号：	442015482000560015514	账号：	813882349710001
邮政编码：		邮政编码：	

合同定立时间： 2025 年 7 月 18 日

合同签订地点：深圳市宝安区

附件 4：项目人员配备表

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

四、拟派项目团队基本情况表

（一）拟派项目团队基本情况表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
1	曹新宇	项目负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	大专	
2	左有望	技术负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
3	徐 林	项目执行经理\安装专业造价工程师	造价员\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
4	赛绪志	土建专业造价工程师	一级造价工程师\正高级工程师	社保缴纳证明	本科	
5	王 域	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
6	欧德福	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
7	曹大歆	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
8	张 艳	土建专业造价工程师	一级造价工程师\经济师	社保缴纳证明	大专	
9	李祖华	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
10	陈建清	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
11	苟龙飞	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
12	段文浩	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
13	王劲超	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
14	张国瑞	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
15	扬 成	驻场造价工程师	一级造价工程师/工程师	社保缴纳证明	本科	
16	王文武	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
17	孟宪杰	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
18	贺友才	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
19	蒋琼茹	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
20	王志强	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
21	罗浩炫	土建专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
22	林毅安	土建专业造价工程师	造价员\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
23	贺 明	土建专业造价工程师	造价员\工程师	社保缴纳证明	本科	
24	刘 帆	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
25	孔志龙	土建专业造价工程师	工程师	社保缴纳证明	本科	
26	饶 陈	土建专业造价工程师	造价员	社保缴纳证明	本科	
27	车国小	土建专业造价工程师	助理工程师	社保缴纳证明	大专	
28	吴福平	安装专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
29	易晓兴	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
30	邵 蕾	安装专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
31	李 琪	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
32	钟怡谋	安装专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
33	罗加达	安装专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	

注：1.须随本表提交表中人员简历表和相关证明材料等，格式详见附表 7。2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

附件 10：技术需求书

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务技术需求书

一、前言

本技术需求书作为招标文件的组成部分所描述的造价咨询工作内容为投标实施方案的最基本要求，乙方必须按照招标人在各阶段提供的详细的工作任务要求完成本项目的造价咨询工作，还应符合国家、广东省、深圳市规定的各阶段造价咨询工作深度要求。

乙方的工作内容包括但不限于本技术需求书的要求。根据项目实际需要，招标人可对本技术需求书的内容进行适当调整，乙方须无条件接受。

二、概况

（一）项目名称

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

（二）项目地点

深圳宝安国际机场

（三）项目背景

为满足深圳机场日益增长的航空运输需求，推动粤港澳大湾区世界级机场群建设，深圳机场集团拟建设北货运区及配套站坪项目。本项目一期工程（填海及软基处理部分）的软基处理总面积约 143.20 万㎡，总投资约 10.49 亿元。为系统性推进北货运区及配套站坪项目整体建设工作，满足项目后续即将开展的初设概算、招标等阶段的造价相关工作，并确保后续各阶段造价工作的顺利开展，本次拟招选造价咨询单位提供深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价。

（四）项目范围

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价的项目范围为：

1.本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作。

2.本项目的工程和相关工程服务类项目的招标控制价编制、施工过程造价管理、驻场服务及工程变更审核、竣工结算审核等。具体范围对应可研投资估算表范围如下：

序号	项目名称	投资估算（万元）	备注
1	海堤工程	2374.03	
2	站坪区填海及地基处理	55734.45	
3	北货运区天填海及地基处理	22949.06	

3.乙方的工作内容包括但不限于以上内容。根据项目实际需要，甲方可对以上内容进行适当调整，乙方须无条件接受。若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付（各阶段造价工作的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例按下表计算），除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

三、工作依据及原则

（一）工作依据

1.国家、广东省及深圳市现行的工程造价管理法规、规章和规范性文件；

2.国家、广东省及深圳市现行的工程计价依据、造价管理办法；

3.国家、行业及地方现行的工程建设标准、规范和技术规程；

4.经批准的可行性研究报告、初步设计文件、施工图设计文件；

5.招标文件、合同文件、施工组织设计等；

6.招标人提供的其他资料。

（二）工作原则

1.依法依规原则：严格遵守国家法律法规和行业标准规范；

2.全过程控制原则：从项目决策到竣工结（决）算全过程进行造价控制；

3.公开、公平、公正原则：客观、公正地开展造价咨询工作；

4.廉洁自律原则：严格遵守职业道德，廉洁自律，保守商业秘密。

四、工作内容

（一）设计阶段工作

1. 本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作；

2. 参与设计方案经济性评价；

3. 提出工程设计、施工方案的优化建议。

（二）招标阶段工作

1. 编制工程量清单；

2. 编制招标控制价；

3. 协助编制招标文件中与造价相关的内容，参与工程招标文件的审核及合同相关造价条款的拟定；

4. 参加工程量清单及招标控制价澄清答疑；

5. 协助开标、评标工作；

6. 各类招标项目中标候选人的商务标清标工作；

7. 协助招标人与中标人进行合同谈判；

8. 审核合同条款中与造价相关的内容；

9. 编制合同价格清单。

（三）合同谈判及签订阶段工作

1. 协助招标人与中标人进行合同谈判；

2. 审核合同条款中与造价相关的内容；

3. 编制合同价格清单。

（三）施工阶段工作

1. 工程量清单复核；

2. 工程计量支付的确定，审核工程款支付申请；

3. 审核施工过程中的工程变更；

4. 处理工程索赔与反索赔；

5. 编制造价动态控制月报；

6. 协助招标人控制工程造价。

（四）竣工结算阶段工作

1. 审核施工单位提交的竣工结算资料；

2.编制竣工结算审核报告，并协助甲方与造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）的结算送审工作；

3.协助招标人与施工单位沟通,确定最终结算金额；

4.配合审计部门的工程结算审计工作；

5.协助招标人进行经济技术指标分析。

（五）其他工作

1.提出工程设计、施工方案的优化建议；

2.对设备/材料进行询价；

3.提供工程造价政策、材料、设备价格信息等咨询服务；

4.对工程造价实施全过程的动态控制；

5.结算完成后,协助甲方进行经济技术指标分析,协助财务决算的编制及决算相关工作；

6.对工程价款争议的鉴定；

7.配合工程审计，配合；

8.全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

9.提出BIM在造价管理方面的需求，协助甲方审核BIM模型中相关的工程数据，对BIM模型中的工程量、造价（如有）等数据进行核对，并将核对情况反馈BIM建模单位；

10.甲方委托的本项目范围内其他相关工作。

五、工作要求

（一）人员要求

1.项目负责人：须为在投标人单位注册登记的一级注册造价工程师（含原注册造价工程师），并具有高级职称(工程类或经济类)。

2.项目团队配备至少8名专业造价人员,其中一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）不少于3人；安排不少于1名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场

有关造价事宜；

3.人员须保持相对稳定,未经招标人同意不得随意更换。

（二）时间要求

1.工程概算审核:接到完整资料后10天内完成；

2.招标控制价、工程量清单编制:接到资料后45天内完成；

3.工程量清单复核:接到完整资料后60天内完成；

4.合同谈判:按甲方要求完成；

5.施工过程结算审核：接到完整资料后60天内完成；

6.工程计量支付审核:3个工作日内完成；

7.工程变更审核:符合《深圳市机场（集团）有限公司建设工程变更管理规定》的时限要求；

8.竣工结算审核:接到完整资料后60天内完成。

9.驻场办公时间要求：本项目的开工之日起至乙方出具竣工结算审核报告，并将该报告提交至市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）进行送审之日止，竣工验收以后驻场人数可根据实际工作经甲方同意后调整。

10.上述时间要求，甲方有权根据具体项目要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

（三）质量要求

1.建设工程造价文件编制单位及其工程造价专业人员应当保证建设工程造价文件编制质量，严格控制质量偏差。概算、预算或者最高投标限价、工程结算等建设工程造价文件的质量偏差率，分别不得超过规定的10%、5%、5%；

2.造价资料应签字和盖章齐全，所有成果文件必须由注册造价工程师审核签字；

3.造价编审人员应具备政府有关部门认可的造价工程师资格证书。

（四）廉洁自律要求

1.严格遵守职业道德,廉洁自律；

2.不得泄露项目商业秘密；

3. 不得收受施工单位好处；

4. 不得有其他违法违规行为。

六、成果内容

1. 设计概算审核报告；

2. 工程量清单及招标控制价；

3. 合同谈判意见；

4. 工程计量支付审核意见；

5. 工程变更审核意见；

6. 造价动态控制月报；

7. 工程量清单复核报告、施工过程结算审核报告；

8. 竣工结算审核报告；

9. 其他与造价相关的文件。

七、考核要求

招标人将定期对乙方工作进行考核，具体以合同条款约定为准，考核内容包括但不限于：

1. 人员配备、到位及稳定性情况；

2. 各阶段工作成果的及时性、准确性；

3. 配合招标人工作的积极性；

4. 驻场服务情况；

5. 廉洁自律情况。

6. 考核结果将作为支付咨询费的依据。

八、其他

1. 本技术需求书未尽事宜，由招标人与中标人在合同中进一步明确。

2. 招标人提供必要的工作条件，乙方应自备必要的工作设备。

3. 乙方应对其工作成果负责，因乙方原因造成招标人损失的，乙方应承担赔偿责任。

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工

招 标 控 制 价

第一册 共一册

招标控制价(小写)： 75,476,928.34(元)

(大写)： 柒仟伍佰肆拾柒万陆仟玖佰贰拾捌元叁角肆分

招 标 人：
(单位盖章)

工 程 造 价 咨 询 人：
(单位资质专用章)

法定代表人 或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2025-7-10 复核时间： 2025-7-10

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工
招标控制价	7547.692834 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 11 %，即 6799.242323 万元
安全文明措施费	293.597282 万元
不可竞争费合计	743.597282 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥62649498.26 元；
措施项目清单计价合计：￥3796373.72 元；
其中：安全文明措施费计价合计：￥2935972.82 元；（计税前）；
其他项目清单计价合计：￥0.00 元，
规费为：￥2153224.99 元；
税金为：￥2320295.86 元；
暂列金额：￥3500000.00 元；
专业工程暂估价：￥1000000.00 元；
工程保险费：￥57535.51 元；
不可竞争费用：￥7435972.82 元，其中安全文明措施费￥2935972.82 元、暂列金额￥3500000.00 元、专业工程暂估价：￥1000000.00 元。

编制负责人（加盖注册造价师章） 编制单位：（盖章）

招标人：（盖章）

日期： 年 月 日

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

3. 博鳌机场二期扩建工程续建项目

5936htt2024279

GF—2015—0212

合同编号：2024179-SY

博鳌机场二期扩建工程续建项目

造价咨询合同

工 程 名 称： 博鳌机场二期扩建工程续建项目

工 程 地 点： 海南省琼海市中原镇博鳌机场

委 托 人： 海南博鳌机场有限责任公司

咨 询 人： 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：海南博鳌机场有限责任公司

咨询人（全称）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：博鳌机场二期扩建工程续建项目。
2. 工程地点：海南省琼海市中原镇博鳌机场。
3. 工程规模：博鳌机场二期扩建工程续建项目包括延长现状平行滑行道、新建北侧快速出口滑行道、跑道两端新建端联络道、改造南机坪、新建E类组合专机位、E类隔离机位、扩建通航站坪及新建机库等内容。
4. 投资金额：续建项目工程费用约51010万元。
5. 资金来源：省级财政资金、民航发展基金、自筹资金。
6. 建设工期或周期：18个月。
7. 其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

1. 发承包阶段工程量清单及招标控制价、工程预算编制；

2. 实施阶段全过程工程造价控制及驻场服务，包括但不限于预付款、进度款、变更款、签证款、索赔款和过程结算审核；

3. 竣工阶段工程竣工结算审核、项目财务决算报告编制。

服务范围及工作内容详见附录A。

三、服务期限

4. 本合同约定的建设工程造价咨询服务自委托人通知之日起开始实施，至完成本合同范围内的工程咨询业务之日终结；

5. 其中驻场服务时间以委托人通知进场时间开始至竣工验收或交付使用止（自通知进场服务起绝对驻场服务期不得少于：16个月，其中计划工期 14个月，免费延期2个月，其中工程量清单及招标控制价编制以及结算审核不算入驻场服务期内，如出现特殊情况，项目的总控进度计划发生调整，造价咨询过程服务期间可根据委托人安排同步变更，停止服务期间咨询服务期中止，不计算服务期，具体

以委托人联系函通知为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：现行国家、地方或行业有关规定、标准、规范的要求，以及工程造价计价依据、造价文件规定及图纸内容要求。

五、酬金或计取方式

1.酬金为基本费用加效益费用。

2.计取方式：

（1）基本费用为中标人的中标价，即：人民币（含税大写）贰佰陆拾肆万叁仟叁佰元整（¥2643300.00）；其中不含税金额2493679.25元，税额149620.75元，税率6%。

基本费用为暂定合同金额，由发承包阶段费用，和施工阶段及竣工阶段费用组成。发承包阶段、施工阶段及竣工阶段费用为可调总价。结算时计取如下：

①发承包阶段费用=发承包阶段标准服务收费×发承包阶段分项中标折扣率；

②施工阶段费用=施工阶段标准服务收费×施工阶段分项中标折扣率；

③竣工阶段费用=竣工阶段标准服务收费×竣工阶段分项中标折扣率。

注：发承包阶段、施工阶段结算时计费基数以审定的招标控制价为准；标准服务费按《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》琼价协〔2020〕01号文件测算。

基本费用是为完成本合同约定工作内容所发生的一切费用的合同价格。包括但不限于全过程造价咨询驻场服务的人工费、办公费用、差旅食宿、会务、管理、利润以及相关税费等。

增值税税率暂按6%计取，投标人税率与之不一致的自行换算，中标人中标后国家税率政策发生调整的按最新政策执行。

（2）效益费用：为核减奖惩，由核减奖励和复核罚金组成。核减奖励部分由施工单位承担，复核罚金部分由咨询人自己承担。计取如下：

①核减奖励：以送审金额超出累计过程结算及竣工结算审定金额5%的部分做为核减计算基数，按核减计算基数的3%的作为核减奖励。

②复核罚金：以审定金额超出累计过程结算复核及竣工结算复核金额5%的部分做为复核核减基数，按复核核减基数的1%的作为复核罚金，复核罚金最高不超过核减奖励。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）投标文件及其澄清；

（5）招标文件及其澄清；

（6）专用合同条件及其附录；

（7）通用合同条件；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，以合同约定次序在先者为准，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

订立时间：2024 年 07 月 31 日。

订立地点：海南省琼海市。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（或盖私章）并加盖公章（或盖合同章）之日起生效。

十、合同份数

本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执 叁 份。

委托人：海南博鳌机场有限责任公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字或盖章）

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字或盖章）

日 期：2024年7月31日

日 期：2024年07月31日

委托人	单位名称	海南博鳌机场有限责任公司
	法定代表人	蔡竟
	委托代理人	王海
	通讯地址	海南省琼海市中原镇博鳌机场
	社会统一信用代码	91469002324176213C
	联系人	李欢
咨询人	单位名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
	法定代表人	曹新宇
	委托代理人	苏东丽
	社会统一信用代码	91440300715289653K
	通讯地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408
	开户银行	中国建设银行深圳泰然支行
	账户全称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
	账号	44250100003900001777
	联系人	苏东丽　联系电话18627874827

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为： 以本合同协议书约定为准 。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括： 签订合同时和项目开展过程中，发包人制定的相关制度、规定 。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照附录C约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为： 咨询人开展工作前3天提供相关设计资料 。

2.2 提供工作条件

2.2.1项目咨询人员使用附录 D 中由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为： 委托人不提供房屋及设备，咨询人自行安排，相关使用费已含在合同价款中，委托人不另支付 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： 李欢 ，其权限范围： 负责在本合同履行过程中所涉及的内外部关系协调及对咨询人工作的指示，以委托人书面授权文件为准。

委托人代表无权对本合同内容进行任何修订，包括但不限于增加或减少咨询项目、合同价款的支付、增加合同签证、合同价款的调整、对咨询人工作成果的确认等，上述内容均须取得委托人的书面同意（即经过委托人内部审核审批程序，并最终取得委托人盖章确认，若仅有委托人代表签字均无效）。在任何情形下，委托人代表都没有修改本合同的权利，咨询人须知委托人代表签署的可能修改合同条款的任何文件均无效 。

2.5 答复

委托人同意在 3 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1项目咨询团队的主要人员应具有 (1) 项目负责人应具备国家一级造价工程师（土建或安装专业）执业/职业资格，且在投标人单位注册，工作经验10年以上，有独立完成类似工程造价业务管理经验。驻场项目负责人可兼驻场土建或安装专业负责人；(2) 驻场土建或安装专业负责人应具备一级造价工程师（土建或安装专业）执业/职业资格条件，团队人员的数量为 不少于3人，详见附录E 人。

3.1.2项目负责人为： 曹新宇 ，项目负责人为履行本合同的权限为： 组织项目工程造价服务开展等工作 。

3.1.3咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定咨询人非不可抗力原因不得更换项目负责人，非不可抗力原因更换项目负责人的，咨询人每更换一次向委托人支付违约金10万元。

3.1.4委托人要求更换咨询人员的情形还包括：委托人要求更换咨询人员的，咨询人应在7日内安排相当资格与能力的人员替换。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同签订后10日内应提交造价咨询工作大纲，造价咨询工作大纲应包括但不限于项目概况、造价咨询服务范围、工作组织、工作进度、人员安排、实施方案、质量管理、内部审核与审定流程等。咨询人向委托人提供的资料还包括：提供项目负责人授权书和项目机构印章授权文件。

3.2.2咨询人向委托人提供咨询成果文件的名称、组成、时间、份数及质量标准：详见附录B。

3.2.4咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后3日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：国家、行业和地方有关规定；工程造价管理机构发布的工程计价依据；工程所在地同期的人工、材料、机械台班市场价格；设备供应方式及供应价格；政府有关部门、金融机构等发布的价格指数、利率、汇率、税率以及工程建设其他费用；建设项目批准的相关文件等。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

咨询人应在本合同终止后/日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为/。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1委托人违约金的计算及支付方法：委托人未按合同专用条件2.1~2.5条款履行义务时，应顺延咨询人工作时间，无违约经济补偿责任。

4.1.2委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：(1) 因政府主管部门核减或取消项目建设规模、建设内容和建设标准，委托人无须向咨询人承担任何经济补偿和赔偿责任；(2) 因委托人自身原因要求提前终止或解除合同，咨询人根据其实际工作量交付成果，委托人根据咨询人已完实际工作量结算并支付咨询费用。

4.1.3委托人逾期付款违约责任按下列方法计算并支付：按照全国人民银行间同业拆借中心发布的一年期贷款市场报价利率计取违约金，且不超过逾期未付咨询费的3%。除此以外，委托人无需向咨询人支付任何利息或任何资金机会成本。

4.2 咨询人的违约责任

4.2.1咨询人违约金的计算及支付方法：

（1）委托人要求咨询人更换项目负责人，咨询人无正当理由拒绝更换的，每逾期一天，咨询人向委托人支付违约金5万元，委托人有权直接从咨询费中扣除。逾期超过7天仍拒不更换的，委托人有权单方面解除合同，由此造成的损失由咨询人承担；

（2）委托人要求咨询人更换项目咨询团队主要人员，咨询人无正当理由拒绝更换的，每逾期一天，咨询人向委托人支付违约金2000元，委托人有权直接从咨询费中扣除；

（3）咨询人未按合同约定时限提交成果文件，逾期在5天（含）以内的，咨询人应承担2000元/天的逾期违约金，委托人有权直接从咨询费中扣除；逾期超过5天的，咨询人应承担合同总价10%的违约金，同时委托人有权根据实际情况终止合同；

（4）咨询人违约金上限：累计赔偿总额不超过签约合同价总额20%。

4.2.2咨询人赔偿金额按下列方法确定并支付：违约金从咨询费中直接扣除。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：__人民币__，汇率为：__/__，其他约定：__/__。

5.2 支付申请

咨询人应在本合同约定的每次应付款日期__30__日前，向委托人提交支付申请书。

5.3 支付酬金

（1）基本费用中发承包阶段费用：咨询人向委托人提交成果文件，经委托人审核确认后30天内，该分项费用的100%。

（2）基本费用中施工阶段费用在约定的驻场服务期内按季度平均分配支付。

（3）基本费用中的竣工阶段费用在咨询人完成竣工结算审核，且经委托人复核确认后30天内，支付该项费用的100%。

（4）效益费用：咨询人完成竣工结算审核，且经委托人复核确认后30天内，由施工单位支付该项费用的100%。

注：每次付款前，咨询人应向委托人提供完整的书面付款申请材料，并开具与付款金额相同的有效增值税专用发票。如咨询人延期提供或书面付款申请材料不完整，委托人可以延期或拒绝向咨询人支付相应款项且不承担任何逾期付款的违约责任。

（5）支付方式：包括但不限于现金、票据、云信支付等方式，票据、云信支付占比不低于50%。

6. 合同变更、解除与终止

6.1 合同变更

6.1.2 除不可抗力外，因非咨询人原因导致本合同履行期限延长、内容增加时，附加工作酬金按下列方法确定：__非咨询人原因导致本合同履行期限延长，顺延咨询人服务时间，咨询费用不调整__。

6.1.4 因工程规模、服务范围及内容的变化等导致咨询人的工作量增减时，服务酬金的调整方法：

（1）概算批复导致的工作量增减，服务酬金的调整：

①发承包阶段费用=发承包阶段标准服务收费×发承包阶段分项中标折扣率；

②施工阶段费用=施工阶段标准服务收费×施工阶段分项中标折扣率；

③竣工阶段费用=竣工阶段标准服务收费×竣工阶段分项中标折扣率。

发承包阶段、施工阶段结算时计费基数以审定的招标控制价为准；标准服务费按《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》琼价协〔2020〕01号文件测算。

（2）若因不可抗力、政府政策或委托人原因导致项目终止时，工程量清单和清单计价编制、施工阶段全过程工程造价控制驻场服务、竣工结算审核则按实际完成工作量据实结算。

6.2 合同解除

6.2.2 双方约定解除合同的条件还包括：__/__。

6.2.4 因不可抗力导致的合同解除，双方约定损失的分担如下：__各自承担损失__。

7. 争议解决

7.2 调解

如果双方不能在__/__日内解决本合同争议，可以将其提交__/__进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第__（2）__种方式：

（1）提请 / 仲裁委员会进行仲裁。
（2）向 委托人所在地 人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.1 考察及相关费用
咨询人经委托人同意进行考察发生的费用由 咨询人 支付。
差旅费及相关费用的支付： 差旅费及相关费用已含在合同服务酬金中，委托人不另支付 。
8.2 奖励
合理化建议的奖励金额按下列方法确定： / 。
8.3 保密
委托人申明的保密事项和期限：
（1）保密事项：委托人向咨询人提供的与本合同咨询业务有关的资料；
（2）保密期限：长期。
咨询人申明的保密事项和期限：
（1）保密事项：咨询人向委托人提交审计咨询成果文件；
（2）保密期限：长期。
第三人申明的保密事项和期限： / 。
8.4 联络
8.4.1任何一方与合同有关的通知、指示、要求、决定等，均应在 3 日内送达对方指定的接收人和送达地点。
8.4.2委托人指定的送达接收人： ，送达地点： ，电子邮箱： 。
咨询人指定的送达接收人： ，送达地点： ，电子邮箱： 。
8.5 知识产权
委托人提供给咨询人的图纸、委托人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属于 委托人 。
咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于 委托人 。
双方将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查须遵守以下约定： / 。

9. 补充条款

9.1 审计约定
合同生效后，无论合同是否执行完毕，审计行政主管部门对合同执行情况出具审计意见的，委托人和设计人均应执行审计结论。

附件
附录A：服务范围及工作内容、酬金一览表
附录B：咨询人提交成果文件一览表
附录C：委托人提供资料一览表
附录D：委托人提供房屋及设备一览表
附录E：项目造价咨询团队服务人员名单
附录F：工程建设项目廉政责任书
附录G：造价咨询保密协议书

附录 A 服务范围及工作内容、酬金一览表

序号	服务项目	服务内容	计费基数（万元）		基准率（‰）						标准服务费（万元）	投标折扣率（0-40%）	服务费投标单项报价（万元）	备注
					500 万元	1000 万元	5000 万元	1 亿元	5 亿元	10 亿元				
1	发承包阶段	工程量清单和控制价编制；投标报价分析，合同文件审核	土建	42782.8	5.00	4.60	4.00	3.50	3.0	2.40	136.65	38%	51.93	投标报价时以本表计费基数不变。咨询费结算时计费基数以工程造价（审定的招标控制价）为准。
			安装	6632.2	6.20	5.70	5.20	4.60	4.00	3.50	34.26		13.02	
2	施工阶段	施工阶段产值及付款审核、相关台账建立与维护、变更签证审核、合同价款调整、变更成本测算、动态成本控制等全过程工程造价控制服务	工程造价	49415	15.0	13.0	11.0	9.0	7.0	6.0	378.91		143.99	
3	竣工阶段	工程结算审核	土建	38504.52	4.90	4.40	3.80	3.30	2.80	2.20	116.16		44.14	投标报价时以本表计费基数不变。咨询费结算时计费基数以结算送审金额减为准。
			安装	5968.98	6.00	5.50	4.90	4.40	3.90	3.30	29.61		11.25	

4	投标总价	264.33	含税总价

注：投标报价原则：

1. 投标报价清单中服务项目、服务内容、计费基数、基准率、标准服务费数据不得调整（否则，作废标处理），**投标人只需投出各项投标折扣率、服务费投标单项报价、投标总价。**

2. 服务费投标单项报价之和或漏项时，以投标总价为准按计费基数比例分摊至服务费投标单项报价；投标折扣率计算错误时，以服务费投标单项报价与标准服务费的比例修正投标折扣率。

3. **投标折扣率为统一折扣率。**

注：1. 附录 A 中服务范围及工作内容未涉及的可在“其他”项中列明。

2. 实行全过程造价咨询的工程，服务范围及工作内容按上表，酬金及计取方式为：如有需要，委托人委托咨询人编制工程其他费用的（例如工程监理、第三方检测、工程保险等）最高投标限价，其咨询服务酬金已包含在投标报价中，委托人不另支付。

17

附录 E 项目造价咨询团队服务人员名单

序号	姓名	本项目任职	职称	专业	执业资格		驻场服务时间		
					证书名称	证号	施工阶段	结算阶段	配合审计阶段
1	曹新宇	项目负责人	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11014400010885			
2	左有望	驻场土建造价工程师 土建专业负责人	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400027465			
3	吴福平	驻场安装造价工程师 安装专业负责人	/	安装	一级造价工程师	建[造]14194400021972			
4	赛绪志	土建造价工程师	正高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11014400011011			
5	陈建清	土建造价工程师	工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11104400018522			
6	苟龙飞	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11194400025303			
7	王 域	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400027204			
8	曹大猷	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11184400013825			
9	李祖华	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400011837			
10	段文浩	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11234400026056			
11	王劲超	土建造价工程师	工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11214400009187			
12	朱月明	土建造价工程师	助理工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11224400015345			
13	王玉婷	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11214400006307			

21

14	陈伟栋	土建造价工程师	助理工程师	土建	一级造价工程师	建[造]1123440002 3626			
15	易晚兴	安装造价工程师	工程师	安装	一级造价工程师	建[造]1422440001 4681			
16	李　琪	安装造价工程师	助理经济师	安装	一级造价工程师	建[造]1424440003 0203			
17	李华洋	安装造价工程师	助理工程师	安装	一级造价工程师	建[造]1424440003 0165			
18	邵蕾	安装造价工程师	/	安装	一级造价工程师	建[造]1423440002 6652			
19	李静	安装造价工程师	中级经济师	安装	一级造价工程师	建[造]1422420000 9027			
20	黄陈澄	安装造价工程师	/	安装	一级造价工程师	建[造]1422420000 8540			
21	王文武	土建造价工程师	高级工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2123440001 1391			
22	王志强	土建造价工程师	助理工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2121440000 1641			
23	孟宪杰	土建造价工程师	高级工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2121440000 1636			
24	钟诒谋	安装造价工程师	工程师	安装	二级造价工程师	建[造]2421440000 1307			
25	罗加达	安装造价工程师	助理工程师	安装	二级造价工程师	建[造]2421440000 0951			
26	苏东丽	市政造价工程师	工程师	土建	/	/			
27	单继英	土建造价工程师	工程师	土建	/	/			

附录 F 工程建设项目廉政责任书

工程建设项目廉政责任书

委托人：海南博鳌机场有限责任公司

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

为加强工程建设廉政建设，规范建设工程各项活动中委托人、咨询人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、委托人责任

委托人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1不得向咨询人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2不得在咨询人和相关单位报销任何应由委托人或个人支付的费用。

2.3不得要求、暗示或接受咨询人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4不得参加有可能影响公正执行公务的咨询人和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

2.5不准向咨询人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同委托人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求咨询人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、咨询人责任

应与委托人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1不得以任何理由向委托人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2不得以任何理由为委托人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3不得接受或暗示为委托人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4不准以任何理由为委托人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1委托人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律法规给予处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给咨询人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2咨询人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给委托人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3本责任书作为《博鳌机场二期扩建工程续建项目造价咨询合同》（下称“主合同”）的附件，与主合同具有同等法律效力。自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章之日起生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期同主合同有效期。

六、举报渠道

来信地址：海南省海口市美兰区国兴大道3号 互联网金融大厦C座16楼海南机场股份纪委纪检室

投诉举报电话：0898-69960376

委托人：海南博鳌机场有限责任公司（盖章）

法定代表人或委托人：蔡亮

咨询人：（盖章）深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托人：

2024年07月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区创新科技广场（一期）B 座 1408 室　　电话：83433600　83433428　　邮编：518040

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包

招标控制价编制报告书

2025-合[2024179-SY]-A-5-1

委托单位：	海南博鳌机场有限责任公司	**层数/栋数：**	/
工程名称：	博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包	**结构形式：**	/
建设单位：	海南博鳌机场有限责任公司	**建设地点：**	海南省琼海市
代建单位：	海南机场建设管理有限公司	**编制造价：**	215,212,041.31 元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

编制人：

审核人：

审定人：

法定代表人或其授权人：

日期：2025 年 1 月 13 日

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDOR.SE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

一、建设单位名称：海南博鳌机场有限责任公司

二、代建单位名称：海南机场建设管理有限公司

三、建筑工程名称：博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包

四、建设地点：海南省琼海市

五、工程概况：

博鳌机场二期扩建工程续建项目，建设地点位于海南省琼海市，施工共分为三个标段，一标段为未变更部分，包含平行滑行道、快速出口滑行道及两端联络道工程、E 类组合机位等；二标段为变更部分包含 E 类隔离机位、通航站坪、改造南站坪等；三标段为机库，包含机库。

六、编制范围：

本次编制范围为博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包招标控制价。包括但不限于土石方工程、地基处理工程、道面工程、排水工程、附属及拆除工程、站坪照明及供配电工程、助航灯光工程及消防工程等专业，具体以工程量清单和设计图纸为准。

七、编审责任：委托单位必须合理编制并充分披露相关资料，保证其真实性、合法性、完整性，承担相关的法律责任。我们的责任是保证造价咨询报告的真实性、合法性、准确性。

八、编审依据：

1、《建设工程造价咨询合同》；

2、采用的清单：《民航专业工程工程量清单计价规范》(MH5028-2014)；

3、采用的定额：《民航机场场道工程预算定额》（2012）、《民用机场目

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

视助航设备安装工程预算定额》(2012)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省建设工程施工机械台班单价》(2017)、《海南省建设工程施工仪器仪表台班单价》(2017)；

4、采用的费用标准：增值税税率依据琼建定【2019】100 号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》调整，税率为 9%；安全文明施工费依据琼建规【2024】3 号文《海南省住房和城乡建设厅关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》调整；人工费依据琼建规【2022】3 号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》调整。

5、采用的材料价格：《琼海建设工程价格信息》（2024 年 11 月）、海南专业测定价（2024 年 12 月）、市场询价。

6、图纸依据：上海民航新时代机场设计研究院有限公司于 2025 年 1 月 10 日提供的《博鳌机场二期扩建工程续建项目施工图纸》电子版图纸及图纸答疑回复。

7、其他依据：其他技术文件。

九、编审方法：

在接受贵单位委托后，我们立即成立了项目组，组织相关专业技术人员，对该工程的有关资料进行了认真地收集整理，对工程量、工作内容、市场价格等进行了仔细的审核的情况下出具此报告。

十、编审作业时间：

2024 年 8 月 25 日至 2025 年 1 月 13 日。

十一、相关事项说明：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

（一）费用计取说明

1、根据海南省建设标准定额站《关于发布建设工程计价定额咨询问题解答及补充定额的通知(2024 年第 1 期)》（琼建标定【2024】2 号），管理费费率减少 3.68%，检验试验配合费按 0.11%计取。

2、临时围界设备拆除及安装工程暂估价 200000 元（不含税），在场道及地基处理工程其他项目中计列。

3、工程保险费按工程费用（不含其他费用）的 1‰计取，在其他项目中单独计列 128000 元（含税）。

4、民航专业工程安全生产费按建筑安装工程费用的 1.5%暂计，在其他项目中单独计列 1898529.30 元（含税）。

5、根据中国民用航空局关于发布《运输机场工程概算编制规程》的公告（2023 年第 24 号），不停航施工增加费按建筑安装工程费*不停航施工措施费费率*不停航施工难度系数计取，不停航施工措施费费率按 2.5%暂计、不停航施工难度系数按 1.0 暂计，在其他项目中单独计列 3164215.50 元（含税）。

6、暂列金按分部分项工程费（不含其他费用）的 10%计取，11085300 元（含税）。

（二）拌和站

场道工程的混凝土按集中拌和站拌和考虑，其他工程按商品混凝土考虑，水泥稳定碎石按拌和站拌和考虑。

考虑混凝土搅拌设备、水稳拌和设备各一台，未考虑拌和站的临时占地租用费（含拆迁补偿）、场地清理、平整、垫层、碾压、围栏、拆除及恢复等费用。

（三）运距（含管线土石方）

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

1、土石方运距

经与建设单位及设计单位沟通，土石方工程弃土运距及土方调配方案参考设计单位提供的《设计说明》中土方调配方案，地基处理工程弃土运距暂按 8km 考虑。

2、拌和站运距

混凝土搅拌站、水稳拌和站到施工场地的运距暂按 3km 考虑。

3、钢筋、半成品等场内运输运距

钢筋、半成品等场内运输运距暂按 1km 考虑。

（四）各专业说明：

1、地基处理工程

1.1 A、B 类填料暂按碎石考虑，以材料暂估价计列。

1.2 平行滑行道护坡填方段坡脚截水沟无大样图，经与设计单位沟通，与挖方段坡顶截水沟大样图一致。

2、土石方工程

土方调配方案参考设计单位提供的《设计说明》中土方调配方案。

3、场道工程

3.1 灯坑混凝土垫块、模板、胀缝板未单独列项，由投标人在投标报价中综合考虑。

3.2 本项目中钢筋种类有 HPB300、HRB400，《海南省建设工程主要材料市场参考价》中仅有 HPB300、HRB400E 钢筋的材料价格，根据其他省份材料信息价中 HRB400、HRB400E 钢筋同规格的除税价格差异约 30 元/t，取定 HRB400 钢筋价格时，按《海南省建设工程主要材料市场参考价》HRB400E 钢筋同规格除税价减 30

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

元/t。

3.3 服务车道填缝材料暂按改性聚硫类材料计算。

4、排水工程

本项目中钢筋种类有 HPB300、HRB400，《海南省建设工程主要材料市场参考价》中仅有 HPB300、HRB400E 钢筋的材料价格，根据其他省份材料信息价中 HRB400、HRB400E 钢筋同规格的除税价格差异约 30 元/t，取定 HRB400 钢筋价格时，按《海南省建设工程主要材料市场参考价》HRB400E 钢筋同规格除税价减 30 元/t。

5、附属工程

经与建设单位沟通，平行滑行道临时围界导改（含新建及拆除）按 1650m 考虑，做法暂与永久围界一致；围界设备拆除及安装暂按 20 万元在专业工程暂估价中计列。

6、拆除工程

6.1 设计图纸中未明确拆除的路面、排水沟结构，经与设计单位沟通，本次拆除的路面结构暂按新建路面结构考虑、拆除的排水沟暂按浆砌片石排水沟考虑，待设计单位完善方案及设计图纸后进行调整。

6.2 拆除的废料外弃运距与土石方工程弃土运距保持一致。

7、安防工程

7.1 E 类组合机位工程：

（1）机位监控系统中电源线，供电电缆及镀锌钢管平面图中无法准确计算工程量，根据设计回复按材料表考虑。

（2）单通道增容授权由于设计无法提供相应参数，参考博鳌三期控制价除

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

税价格 2000 元/套计入。

7.2 平行滑行道工程：

（1）传感器专用传输线缆无法确定规格型号，暂按博鳌三期线缆 RVVSP 4×0.5 规格计入；

（2）周界视频监控系统中硬盘，电源线，UTP 线，镀锌钢管，声音报警系统中音频线缆，高音喇叭，2GUSB 语音存储器，网络音频解码器，功率放大器以及声光报警器图纸中均未标注此工程量，根据设计回复按材料表考虑。

（3）防雷接地根据设计回复按材料表考虑。

（4）电子地图更新设计回复由厂家配套且未明确相应配套设备，本次未计入。

（5）摄像机增容授权由于设计无法提供相应参数，暂按除税价 1221.24 元/套计入。

（6）振动探测处理器设计未提供相关参数，暂按除税 25221.24 元/台计入；

（7）振动传感器设计未提供相关参数，暂按除税价格 1486.73 元/台计入；

（8）节能型投光灯 30W 参考博鳌三期控制价除税价格 398.23 元/套计入；

（9）2GUSB 语音存储器参考博鳌三期控制价除税价格 3500 元/台计入；

（10）以太网 I/O 模块由于设计未提供相关参数，参考博鳌三期控制价除税价格 1397.79 元/套计入；

8、消防工程

8.1 管道混凝土支墩参照图集 10S505《柔性接口给水管道支墩》计入；

9、目视助航灯光工程

9.1　E 类组合机位工程：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD

（1）高杆灯集中监控系统扩容无具体实施内容，经与设计单位沟通，此项为接入费用，暂按 5 万元计入，由投标单位自行报价考虑，结算不调整。

（2）监控总线无路由平面图，暂按设计工程量考虑。

（3）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复：混凝土垫层为 C25、回填 C15；混凝土包封 C25 计入。

（4）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（5）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（6）配电亭栏杆，暂按高度 1m，长边按 1.8 米，宽度按 0.74 米计算；

（7）标记牌：高度按 1.2 米，长边暂按 2 米，宽度按 0.6 米计算；

（8）井壁开孔尺寸及数量根据现场情况确定，本次未计算开孔及孔口补强钢筋；

9.2　快滑出口及两端联络道工程：

（1）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复计入。

（2）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（3）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（4）助航灯光监控系统扩容为新增调光器接入该系统，经与设计单位沟通，此项为接入费用，暂按 5 万元计入，由投标单位自行报价考虑，结算不调整。

（5）经与设计沟通灯具数量按材料表计入。

（6）经与设计确认：水稳切槽切槽图纸为 40*80mm，道面切槽为 10*80mm。

9.3　平行滑行道工程：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD

（1）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复：混凝土垫层为 C25、回填 C15；混凝土包封 C25 计入。

（2）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（3）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（4）经与设计沟通灯具数量按材料表计入。

十二、咨询结论：

经定宇设计咨询有限公司复核，博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包招标控制价金额为：215,212,041.31 元，大写：人民币贰亿壹仟伍佰贰拾壹万贰仟零肆拾壹元叁角壹分。

十三、附件：

1、招标控制价预算书（含编制说明）；

2、工程量清单（另册）。

海南省发展和改革委员会
中国民用航空中南地区管理局 文件

琼发改审批〔2016〕2680号

关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算的批复

海南博鳌机场有限责任公司：

根据《海南省发展和改革委员会关于海南琼海博鳌机场二期扩建工程可行性研究报告的批复》（琼发改审批〔2016〕1970号），海南省发改委和民航中南地区管理局在广州对海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算进行了评审。中国民航工程咨询公司出具了《关于海南博鳌机场二期扩建工程第一批工程初步设计的评审报告》（民航工咨字〔2016〕270号）、《关于海南博鳌机场二期扩建工程第二批工程初步设计及总概算的评审报告》（民

航工咨字〔2016〕354号）和《关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计总概算调整的评审报告》（民航工咨字〔2016〕370号）。经研究，现批复如下：

一、原则同意你公司上报的海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算。本工程分两次审查，第一批初步设计内容已出具《民航中南局关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计行业审查意见的复函》，本次批复包含第二批初步设计内容和二期扩建工程总概算。

二、主要建设内容

第一批初步设计内容：将现跑道向北延长600米至3200米；将现平行滑行道向北延长678.5米、向南延长112.5米，延长后平行滑行道长1588米；新建5个E类机位（组合机位）、20个C类机位、在新建局部平行滑行道北端新建1个E类隔离机坪，改造部分现机坪；新建一座6848平方米的国际航站楼；新建3090.6平方米值班用房、3300平方米综合保障用房、6542.12平方米综合楼、1327.7平方米国际货运站及免税仓库、850平方米的消防执勤点等；配套建设助航灯光、给排水、安防、消防、暖通、供电、弱电等设施设备。

第二批初步设计内容：将平行滑行道向两端延长至3200米，新建1条快速出口滑行道，跑道两端各设置端联络道，扩建南垂直联络道；新建1个E类机位（组合机位），21个C类公务机位，9个直升机位，1个E类隔离机位，将现南机坪改造为9个C类

机位；新建 4040 平方米旅客过夜用房、7784.46 平方米机库；配套建设助航灯光、给排水、安防、消防、暖通、供电、弱电等设施设备。

三、博鳌机场二期扩建工程总概算核定为 176724 万元（附件 3），较《可研批复》投资 191776 万元减少 15052 万元，其中工程直接费用 92222 万元、工程建设其他费用 76906 万元、基本预备费 4479 万元、建设期利息 3117 万元。

四、通用维修机库位置应调整到总体规划批复的位置。

五、建设单位应组织设计单位根据评审意见，在施工图设计阶段进一步做好修改和完善工作。在工程实施过程中，严格执行国家及民航有关建设项目招投标、工程监理及质量监督等规定，保证工程质量，并严格控制工程投资，以利项目的顺利实施。

附件：1. 第一批工程建设内容及规模
2. 第二批工程建设内容及规模
3. 二期扩建工程总概算核定表

海南省发展和改革委员会　　民航中南地区管理局

2016 年 11 月 25 日

—3—

附件 1:

第一批工程建设内容及规模

一、飞行区工程

1. 地基处理工程

场区存在填土、膨胀土和软土等不良土质，道槽区初步确定采用换填、碾压、桩网复合地基、超挖等方法进行地基处理，面积约 47.3 万平方米；边坡稳定影响区采用换填法、碾压、水泥土搅拌桩复合地基等方法进行处理，面积约 1.2 万平方米。

2. 土方工程

本期工程总挖方 215.2 万立方米（自然方），总填方 170.6 万立方米（压实方），弃方 24.0 万立方米。

对填方及挖方区采用三维网植草护坡、方格网骨架植草护坡、浆砌片石满砌护坡等对边坡进行防护，面积 56546 平方米。

3. 道面工程

将现跑道向北延长 600 米，延长后跑道长 3200 米、宽 45 米，两侧道肩各宽 7.5 米；跑道北段新建掉头坪，对跑道南段掉头坪

进行扩建；跑道北端设 1 个长 60 米、宽 60 米的防吹坪。

将现平行滑行道向北延长 678.5 米、向南延长 112.5 米，延长后平行滑行道长 1588 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。

在现北站坪东北侧新建长 453 米、宽 136.5 米的站坪，设 5 个 E 类专机组合机位（5E 或 10C）；在现南站坪东南侧新建长 268 米、宽 371 米米的站坪，设 20 个 C 类机位；在新建的局部平行滑行道北端新建 1 个 E 类隔离机坪；将现北站坪的南面部分改造为 1 个 E 类专机位。

跑道、平行滑行道、站坪、防吹坪均采用水泥混凝土道面。道面结构见表 1。

表 1　道面结构一览表

部位	结构层（自上而下）	面积（平方米）
跑道、滑行道、E 类停机坪	42 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	125184
C 类停机坪	34 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	62544
跑道、站坪、滑行道道肩	12 厘米厚水泥混凝土面层； 1 厘米厚石屑找平层； 16 厘米厚水泥稳定碎石基层。	35237
防吹坪	16 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 20 厘米厚水泥稳定碎石基层。	3600
服务车道	24 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 24 厘米厚水泥碎石基层。	15870

4. 飞行区排水工程

飞行区排水系统设计暴雨重现期为 5 年。

本次在飞行区西侧和南侧新建 3 个出水口，排入场外崔禄河改道灌渠。本期新建排水沟总长 7406.6 米，其中：I 类钢筋混凝土沟长 152.4 米、II 类钢筋混凝土沟长 528.6 米、III 类钢筋混凝土沟长 397.7 米、浆砌块石矩形明沟 1743.2 米、浆砌块石矩形盖板明沟 2168.7 米、挖方坡脚路边沟 1773 米、钢筋混凝土圆管涵管（DN300）48.5 米、钢筋混凝土圆管涵管（DN200）576.5 米、浆砌片石矩形跌水明沟 2 米、出水口长 16 米。

5. 附属设施工程

（1）围界

飞行区边界设置围界长约 5377.9 米，其中钢筋网围界长约 4445.1 米、砖围界长约 932.8 米，高度均为 2.5 米。跑道北端设置 1 座双向开启应急出口大门。

（2）围场路

新建宽 3.5 米的围场路，沿飞行区围界内侧设置，总长约 3137 米。路面采用水泥混凝土结构，道面结构自上而下为：18 厘米厚水泥混凝土面层、18 厘米厚水泥稳定碎石基层，结构层总厚度 36 厘米。

（3）拆除工程

本期工程需拆除道肩 5386.5 平方米、排水沟长 3324.9 米、

围界长 3490.2 米、围场路长 7587.3 米、服务车道 470.4 米。

二、目视助航设施及站坪照明工程

1. 目视助航设施

将现跑道北端进近灯光系统移至延长后的跑道北端；将跑道南、北两端的目视进近坡度指示系统（PAPI）分别移至距相应跑道入口外 429.5 米、502.3 米处；跑道延长段设置跑道边灯、中线灯、入口/末端灯、入口翼排灯、掉头坪灯、跑道警戒灯等；滑行道设置滑行道中线灯、滑行道边灯，以及滑行引导标记牌和机位标记牌。

目视助航设施由中心变电站及北灯光站供电，本期在中心变电站增加一台调光柜。

2. 站坪照明及机务供电

本期新建 11 座高 25 米的高杆灯及 7 座 20 米高的高杆灯、21 个机务配电亭、29 块机位牌。在新建南、北站坪各设 1 台箱式变电站（共 2 台），为站坪照明及机务供电。

三、国际航站楼

1. 建筑

新建国际航站楼建筑面积 6848 平方米，采用前列式构型、一层式流程。国际航站楼共两层，建筑高度 20.15 米，其中：一层层高 6 米，主要设置出入境综合大厅、国际旅客出境通道、安

检通道、候机大厅、国际旅客入境通道、行李提取厅、行李处理用房、联检业务用房等；二层层高 6 至 13.5 米，主要设置旅客候机区、专机及公务机候机区、国内公务机候机休息室（隔离区外）、联检业务用房等。

2. 工艺流程

国际航站楼设国际旅客出境流程、入境流程、行李流程等。楼内设置 3 个办票柜台（含 1 个大件行李柜台），5 条旅客服务柜台，4 套海关柜台，5 套边检柜台，5 套检验检疫柜台，1 套公安签证柜台，2 套安检通道门，4 套安检设备，1 套 CT 型行李 X 光机，1 组行李传送带，1 组行李提取转盘等。

3. 结构

国际航站楼设计使用年限为 50 年，耐火等级为二级，抗震设防烈度为 7 度。航站楼采用钢筋混凝土框架结构、柱下独立基础。

4. 给排水、消防

国际航站楼设计最大日用水量 16 立方米，由航站区供水站供水。贵宾室热水由即储水式电热水器提供。

排水系统采用污废合流、雨污分流制，设计最大日污水排放量 14.4 立方米。生活污水、废水经室外化粪池生化处理后，排入机场污水管网。屋面雨水排至室外雨水井或雨水沟。

国际航站楼设室外消火栓系统、室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、大空间智能型主动喷水灭火系统；室外消火栓系统设计用水量 40 升/秒，室内消火栓系统设计用水量 22.8 升/秒，自喷系统设计用水量 28 升/秒，大空间智能型主动喷水系统设计用水量 30 升/秒；消防用水由设在供水站的消防水池供给。弱电机房设七氟丙烷灭火系统。楼内配置若干干粉灭火器。

5. 暖通

国际航站楼冷负荷为 1501.3kW。采用多联机 + 分体机空调供冷。

业务用房和贵宾室等设新风系统；卫生间设机械排风；弱电机房设事故排风兼顾平时通风。

6. 供电

航站楼总用电负荷 707.8kW，其中安检设备、应急照明、消防及安防设备等用电为一级负荷中的特别重要负荷；工艺空调等用电为一级负荷；普通照明插座、空调、冷水机组、电梯等用电为二级负荷；其余用电均为三级负荷。。自机场中心变电站引四路低压供电、两路油机为国际航站楼供电。

7. 弱电

楼内弱电系统包括：航站楼信息集成系统、网络系统、航班信息显示系统、离港系统、安检信息系统、有线电视系统、GPS

时钟系统、视频监控系统、围界控制系统、门禁系统、自动广播系统、机场安全保卫信息系统、综合布线系统、火灾报警及消防联动系统。

四、空管工程

1. 航管工程

在塔台内新增1套自动通播系统、1套小型空管自动化系统。

2. 导航工程

将北下滑/测距台搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距120米、跑道北端内撤359米处。建设设备机房31.7平方米，设备利旧。

将北航向台搬迁至跑道中心线上、距跑道北端外250米处。建设设备机房31.7平方米，设备利旧。

将全向信标/测距台（DVOR/DME）反射网平台降低至5.34米，平台设置四根避雷针，可满足净空要求，并按《民用航空通信导航监视台（站）设置场地规范》（MH/T 4003.1-2014）中的设置要求，对台址周边场地和地面附着物进行约束性控制。

3. 气象工程

将现跑道北端云高仪搬迁至跑道中心线上、距跑道北端外961米处；将跑道中部的前向散射仪和风向风速仪搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距120米、跑道北端分别内撤1600米和1610米处；将跑道北部的前向散射仪、自动气象站和常规气象观测场

搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距 120 米、跑道北端分别内撤 429 米、419 米和 399 米处。

4. 通信工程

机场现有对空通信及相关管制语音系统满足扩建后使用要求，不需扩建；本期新增的通讯、语音通话等需求由运营商进行扩容升级改造。

五、消防救援工程

根据《可研批复》，本期扩建消防救援工程以 2020 年为目标年，2020 年前非博鳌论坛期间机场无 E 类飞机起降需求，消防及应急救援保障等级均为 6 级。如在博鳌论坛期间有 E 类专机起降，采用临时申请消防救援保障等级升级的措施，以满足博鳌论坛保障需要。

1. 飞行区消防工程

在现北灯光变电站北侧新建一座 850 平方米的消防执勤点，地上一层，设置消防车库 6 个（4 个大车库、1 个小车库、1 个备用车库）、接警值班室、器材间、药剂储存间、被装库、蓄电池间、修理间、宿舍 4 间、用餐间及浴室盥洗室等。消防执勤点配置 3 辆消防车（主力泡沫车、快速调动车、保障车各 1 辆）及相应设备器材。

在现供水站内新增 1 台消防水泵，满足飞行区消防供水要

求。

将现跑道消防管网向北延长，在跑道北端设置消防取水点；新建站坪设置 DN315 环状消防管网、地下消火栓系统；每两个相邻机位间设置 1 套式灭火器材。新建飞行区消防管线长约 4.3 千米、地下式消火栓 25 座、16 套干粉灭火器。

新建火警图文信息系统一套。

2. 应急救援工程

新建 589 平方米的急救中心（与机场业务用房等合建为综合楼）。

六、国际货运站及免税仓库

本期新建 1327.7 平方米的国际货运站及免税仓库，其中：国际货运仓库 677 平方米、海关监管库及免税仓库 563.4 平方米、装卸货站台面积 85.3 平方米。新建货运堆场 4204 平方米。国际货运站地上一层，建筑高度 7.95 米，设置出发及到达货物库区、海关监管航材库、免税仓库、营业厅/报关报检厅、作业区、装卸货站台等。

国际货运站及免税仓库主体结构设计使用年限 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级二级。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

七、安防工程

新建围界设视频监控系统、周界报警系统、灯光及广播系统；对现围界安防系统进行改造，增加灯光及广播系统。新建站坪及远机位区域设置远机位视频监控系统。配套建设通信管道 10.4 孔公里，敷设通信光缆长 30 千米。

八、机场生产辅助、办公和生活服务设施工程

1. 值班用房

新建值班用房建筑面积 3090.6 平方米，地上四层，建筑高度 15 米，设置值班宿舍 67 间。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。值班宿舍采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

2. 综合楼

新建综合楼建筑面积 6542.12 平方米，地上四层，建筑高度 20.3 米，其中：一层层高 4.0 米（局部层高 4.5 米），主要设置检验检疫、海关、边检、机场等单位的办公用房以及消防救援中心、仓库等；二至四层层高 3.6 米，主要设置检验检疫、海关、边检、机场等单位的业务用房。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。综合楼采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

3. 综合保障用房

新建综合保障用房建筑面积 3300 平方米，地上两层，建筑高度 9.05 米，其中：一层层高 4.8 米，主要设置特车库、门厅、仓库等；二层层高 4.1 米，主要设置办公室、值班室等。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。综合保障用房采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

九、供电工程

本期机场新增用电总负荷2760.8kVA，其中一级负荷967kVA，二级负荷 1530.8kVA，其余为三级负荷。将现机场中心变电站 2 台 1000kVA 变压器更换为 2 台 2000kVA 变压器；在新建南侧站坪设 2×630kVA 箱式变电站，在新建北侧站坪设 2×200kVA 箱式变电站。

十、供水工程

本期机场新增最高日用水量为 140.37 立方米。在供水站内新建 1 台生活水泵。

十一、雨水、污水及污物处理工程

1. 雨水工程

场内雨水排放采用雨、污分流。航站楼屋面雨水设计重现期为 10 年，航站楼区域及其他重要设施区域雨水设计重现期为 5

年，其他区域为3年。航站区雨水采用管沟结合形式，雨水汇集后排至场外市政管网。

2. 污水处理工程

本期新增最高日污水排放量为 126 立方米/天，现有污水处理能力可满足本期工程的需要。

3. 污物处理工程

本期机场航空垃圾量为1吨/天、生活垃圾0.31吨/天。新建30 平方米国际垃圾堆放间，垃圾经收集后运往市政垃圾厂统一处理。

十二、总图工程

1. 工作区道路、停车场工程

新建工作区道路及停车场总面积26884平方米，其中公共停车场面积4485平方米。

2. 绿化工程

航站区、工作区、进场路新建绿化面积共5.9万平方米。

十三、车辆配备

本期购置专用设备特种车辆27辆（含3辆消防车）。

附件 2:

第二批工程建设内容及规模

一、飞行区工程

1. 地基处理工程

场区内不良土质采用换填、冲击碾压、强夯置换、桩网法及旋喷桩等方法进行地基处理，面积约 25.3 万平方米。

2. 土方工程

本期工程总挖方 71.3 万立方米（自然方），总填方 118.1 万立方米（压实方），借方 55 万立方米，借方来源为第一批工程中的弃方。

边坡防护采用三维网植草护坡、方格网骨架植草护坡、浆砌片石满砌护坡等形式，面积约 2.4 万平方米。

3. 道面工程

将平行滑行道向两端延长至与跑道等长，延长后平行滑行道长 3200 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米；跑道两端各设置一条 E 类端联络道；距跑道南端 1900 米处新建 1 条 E 类快速出口滑行道；扩建南垂直联络道以满足 E 类飞机的运行要求。

在现南站坪东侧、北站坪南侧新建 1 个 E 类专机位（组合机位）；在现南站坪东南侧新建长 371.5 米、宽 301 米的站坪，设 21 个 C 类公务机位、9 个直升机位；在新建平行滑行道北端新建 1 个 E 类隔离机坪；将现南机坪向东扩建 7 米，机位调整为 9 个 C 类机位。

滑行道、站坪均采用水泥混凝土道面。道面结构见表 1。

表 1　道面结构一览表

部位	结构层（自上而下）	面积（平方米）
跑道、滑行道、E 类停机坪	42 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	79321
C 类停机坪	34 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	15195
跑道、站坪、滑行道道肩	12 厘米厚水泥混凝土面层； 1 厘米厚石屑找平层； 16 厘米厚水泥稳定碎石基层。	43952
服务车道	24 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 24 厘米厚水泥碎石基层。	28625

4. 飞行区排水工程

飞行区排水系统设计暴雨重现期为 5 年。

本次改造飞行区东侧和南侧的出水口，排入场外崔禄河改道灌渠。本期新建排水沟总长总长 6184.5 米，其中：I 类钢筋混凝土沟长 42 米、II 类钢筋混凝土沟长 1057.5 米、III 类钢筋混凝土沟长 50.05 米、浆砌块石矩形明沟 2583.6 米、浆砌块石矩形盖板明沟 244.2 米、挖方坡脚路边沟 1309.55 米、III 类钢筋混凝土圆管涵管（DN200）400.84 米、I 类钢筋混凝土圆管涵管（DN200）91.93 米、浆砌片石矩形跌水明沟 5.9 米。

5. 附属设施工程

（1）围界

飞行区边界新建高 2.5 米的钢筋网围界长约 2622 米。

（2）围场路

新建宽 3.5 米的围场路，沿飞行区围界内侧设置，总长约 985 米。路面采用水泥混凝土结构，道面结构自上而下为：18 厘米厚水泥混凝土面层、18 厘米厚水泥稳定碎石基层，结构层总厚度 36 厘米。

（3）拆除工程

本期工程需拆除道肩 4494 平方米、排水沟长 1841 米、围界长 2341 米、围场路长 1830 米、服务车道 1084 平方米。

（二）目视助航设施及站坪照明工程

1. 目视助航设施

新建滑行道设置滑行道中线灯、滑行道边灯、跑道警戒灯、中间等待位置灯，以及滑行引导标记牌和机位标记牌。目视助航设施由中心变电站及北灯光站供电。

2. 站坪照明及机务供电

本期新建 8 座高 17 米的高杆灯、2 座 25 米高的高杆灯、7 个机务配电亭、42 块机位牌，新建南站坪照明及机务供电由机库变电所供电。

（三）飞行区消防工程

新建站坪设置环状消防管网、地下消火栓系统；每两个相邻机位间设置 1 套灭火器材。新建飞行区 DN315 消防管线长约 6.9 千米、DN250 消防管线长约 1.7 千米、地下式消火栓 17 座、干

粉灭火器 27 套。

（四）安防工程

新建围界设视频监控系统、周界报警系统、灯光及广播系统；对现围界安防系统进行改造，增加灯光及广播系统。新建站坪及远机位区域设置远机位视频监控系统。配套建设通信管道 7.41 孔公里，敷设通信光缆长 29 千米。

（五）旅客过夜用房

新建旅客过夜用房建筑面积 4040 平方米，地上两层，建筑高度 15.4 米，共设置客房 56 间。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。旅客过夜用房采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

（六）机库工程

新建机库建筑面积 7784.46 平方米，其中机库大厅面积 4440.82 平方米、附楼面积 3343.64 平方米。机库大厅地上一层，附楼地下一层、地上两层，建筑高度 16.8 米，其中附楼地下一层层高 6 米、一层层高 6 米、二层层高 4.5 米。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，地上部分建筑耐火等级为二级、地下部分建筑耐火等级为一级。机库大厅屋盖采用网架结构、柱子为钢筋混凝土柱，附楼采用钢筋混凝土框架结构，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

（七）供水及污水处理工程

1. 供水工程

本期机场新增最高日用水量为 57.7 立方米。在供水站内新建 1 座 300 立方米生活水池；新建一座 500 立方米的地下式钢筋混凝土蓄水池。

2. 污水处理工程

本期新增最高日污水排放量为 51.9 立方米/天。新建 1 座日处理能力 200 立方米的地下封闭式污水处理站、1 座 150 立方米中水池。处理达标后的中水用于机场绿化、道路浇洒等。

（八）总图工程

1. 道路及停车场工程

新建工作区道路及停车场总面积 6981 平方米；对站前停车场进行改造，拆除 24 个小车停车位，新增 8 个大巴停车位、44 个小车停车位。

2. 绿化工程

新建绿化面积共 9182 平方米。

附件 3：

二期扩建工程总概算核定表

序号	项目及费用名称	单位	数量	工程概算	备注
甲	建设投资			173607	
I	工程费用			92222	
一	场道工程			50315	
1	土石方工程	立方米	3872905	16869	
2	边坡防护及飞行区绿化工程	项	1	2441	
3	地基处理工程	平方米	454752	8179	
4	道面工程	平方米	509227	17502	
5	排水工程	米	10908	4099	
6	附属工程			1225	
二	飞行区配电与灯光	项	1	4375	
1	助航灯光工程	项	1	2082	
2	站坪配电及高杆照明	基	26	2293	
三	飞行区消防工程	米	6869	982	
四	国际楼	平方米	6848	9667	
1	建筑与装饰装修工程	平方米	6848	5308	
2	给排水消防工程	平方米	6848	193	
3	供配电工程	平方米	6848	840	

4	火灾自动报警工程	平方米	6848	124	
5	空调通风工程	平方米	6848	596	
6	弱电工程	平方米	6848	816	
7	离港及安检扩容	项	1	569	
8	国内楼弱电系统扩容	项	1	114	
9	建设设备	项	1	907	
9.1	人身安检通道门	套	2	16	
9.2	安检设备	套	1	65	新增1套单通道，沿用现有1套
9.3	金属物品探测仪	个	4	3	
9.4	身份证识别系统	套	2	1	
9.5	爆炸物检测仪	台	2	60	
9.6	防爆罐	个	2	6	
9.7	行李系统	项	1	210	
9.8	值机行李交运柜台	组	1	78	
9.9	值机行李交运柜台	个	1	65	
9.10	登机柜台	套	2	2	
9.11	海关柜台	套			沿用现有
9.12	海关X光机	套			沿用现有
9.13	海关CT型X光机	套			海关自行采购，不计入总投资
9.14	边防柜台	套	1	1	新增1套，沿用现有4套

9.15	检验检疫柜台	套			沿用现有
9.16	自动扶梯	个	2	80	
9.17	升降电梯	个	3	120	
9.18	旅客服务设施及家俱	项	1	200	
10	标识系统	项	1	200	
五	**空管工程**	**项**	**1**	**966**	
1	北下滑台搬迁	项	1	181	
2	北航向台搬迁	项	1	258	
2.1	工艺安装工程	项	1	115	
2.2	建筑工程	平方米	32	10	
2.3	供配电工程	项	1	6	
2.4	消防工程	项	1	2	
2.5	室外供电电缆	千米	3	125	
3	DVOR/DME 台搬迁	项	1	160	
4	气象自观搬迁			367	
5	航管工艺				
六	**供水工程**			**456**	
1	给水、消防管网	项	1	219	
2	消防水池 500m³	项	1	185	
3	生活水池 300m³	项	1		

4	泵组			34	
5	供电改造工程	项	1	18	
七	**污水污物工程**	**项**	**1**	**163**	
1	污水处理站			139	
2	供电工程			1	
3	排水管网			1	
4	垃圾收集间（国际）			22	
八	**供电工程**	**项**	**1**	**1116**	
九	**生产辅助用房**	**平方米**	**26936**	**16307**	
1	旅客过夜用房	平方米	4040	4471	
2	值班用房	平方米	3091	1565	
3	综合楼	平方米	6542	3371	
4	消防执勤点	平方米	850	663	
5	综合保障用房	平方米	3300	1113	
6	货运库、海关监管仓库、免税仓库	平方米	1328	1091	
7	机库	平方米	7785	4033	
十	**远机位及安防**			**2512**	
十一	**总图工程**			**3005**	
1	道路工程	平方米	36286	1299	
2	停车场工程				

3	绿化工程	平方米	68212	1706	
4	工作区土石方				计入场道工程土石方中
十二	**车辆配备**	**辆**	**27**	**2358**	
II	**工程建设其他费用**			**76906**	
1	土地征用、拆迁补偿及改线费用	亩	1617	57162	
1.1	土地征用及拆迁补偿费	亩	1617	49526	海国土资函【2016】584号、中府函【2016】277号
1.2	土地租赁费	亩			取消
1.3	高压线搬迁	项	1	850	
1.4	森林植被恢复费			296	海农函【2016】248号
1.5	砍树	项	1	2200	
1.6	中峻线道路改线	米	2000	3000	
1.7	外排水	米	600	1020	
1.8	灌渠改线	米	900	270	
2	建设单位管理费			1025	民航概算编制办法
3	建设单位临时设施费		0.68%	627	民航概算编制办法
4	可行性研究费			437	
5	专项研究费			1040	按可研批复
6	工程勘察费		0.80%	738	
7	工程设计费			3991	基数减少
8	设计评审费		0.21%	194	按实际情况增加初设评审费

9	招标代理费			84	
10	建设监理费			1409	
11	生产职工培训费	人	377	75	
12	办公及生活家器具购置费	人	377	94	
13	联合试运转费			100	
14	校飞费	小时	38	145	
15	试飞费			80	
16	防空地下室易地建设费	平方米	676	122	琼价费管［2010］329号
17	城市基础设施配套费	平方米	33784	507	琼价费管[2010]99 号
18	不停航施工增加费			974	调整基数
19	高可靠供电贴费	KVA	3200	86	
20	工程造价咨询服务费			999	执行新规范琼价协【2015】003 号
21	环境监理费			115	
22	环境保护措施费			4240	
23	工程保险费			277	
24	第三方检测费			553	按工程费用*0.6%计入
25	水土保持费			1800	
26	白蚁防治费			20	
27	招投标交易服务费			12	
Ⅲ	**基本预备费**		**4%**	**4479**	

乙	建设期利息			3117	贷款比例按总投资的30%计算
丙	流动资金				
丁	项目总投资（甲+乙+丙）			176724	

（此件依申请公开）

抄送：民航局机场司，民航海南监管局。

海南省发改委　　2016 年 11 月 25 日印发

—28—

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
一	工程费用				15418.69	一+二+三
（一）	平行滑行道				9229.81	
1	场道工程				8489.28	
1.1	土方工程				568.54	
1.1.1	挖方	立方米	89375	13	117.76	
1.1.2	填方	立方米	45434	9	42.59	
1.1.3	弃方	立方米	52750	31	161.18	运距8Km
1.1.4	回填土掺水泥改良	立方米	22000	96	211.96	
1.1.5	飞行区绿化	平方米	64102	5	35.05	
1.2	地基处理及边坡处理工程				4253.76	
1.2.1	地基处理工程（南侧平滑）				1421.66	
（1）	强夯置换区	平方米	18000	640	1152.41	
（2）	加筋换填冲碾区	平方米	3700	728	269.25	
1.2.2	地基处理工程（北侧平滑）				1794.95	
（1）	加筋换填冲碾1区	平方米	3240	483	156.53	
（2）	加筋换填冲碾2-1区	平方米	7330	347	254.17	
（3）	加筋换填冲碾2-2区	平方米	39920	347	1384.25	
1.2.3	地基处理工程（北侧服务车道与边坡影响区）	平方米	14800	611	904.13	
1.2.4	边坡防护				133.02	
（1）	骨架梁+植草	平方米	3264	108	35.15	
（2）	三维网+植草	平方米	813	70	5.66	
（3）	骨架梁区域截/排水沟	米	818	460	37.62	
（4）	三维网区域截/排水沟	米	1255	435	54.59	
1.3	道面工程				2815.22	
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	42343	526	2226.24	
1.3.2	12cm水泥混凝土道面	平方米	17894	191	341.77	
1.3.3	24cm水泥混凝土道面	平方米	7632	324	247.21	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.4	排水工程				594.67	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	1318	2627	346.30	
1.4.2	浆砌片石矩形明沟加高	米	75	61	0.46	
1.4.3	L2类钢筋混凝土双孔箱涵	米	70	18053	126.37	
1.4.4	L3类钢筋混凝土双孔箱涵	米	19	19589	37.22	
1.4.5	L3类钢筋混凝土盖板明沟	米	49	5896	28.89	
1.4.6	坡脚沟	米	661	754	49.84	
1.4.7	A200pvc管	米	562	99	5.59	
1.5	附属工程				59.30	
1.5.1	钢筋网围界	米	859	626	59.30	
1.6	拆除工程	项	1		197.79	
2	助航灯光与站坪照明及供配电工程	项	1		392.06	
3	飞行区消防工程	项	1		51.16	
4	安防工程	项	1		297.31	
（二）	快速出口滑行道及两端端联络道				3717.70	
1	场道工程				2798.26	
1.1	土方工程				159.14	
1.1.1	挖方	立方米	18111	23	41.64	
1.1.2	填方	立方米	15335	9	14.11	
1.1.3	弃方	立方米	9388	31	28.69	运距8Km
1.1.4	回填土掺水泥改良	立方米	5400	96	52.03	
1.1.5	飞行区绿化	平方米	41475	5	22.67	
1.2	地基处理及边坡处理工程				1078.98	
1.2.1	加筋换填2.5m+槽底冲碾	平方米	17824	517	920.88	
1.2.2	加筋换填3.0m+槽底冲碾	平方米	1000	758	75.84	
1.2.3	加筋换填1.0m+槽底冲碾	平方米	2102	391	82.26	
1.3	道面工程				1055.43	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	2677	540	144.49	
1.3.2	38cm水泥混凝土道面	平方米	12892	508	655.00	
1.3.3	38~42cm水泥混凝土道面	平方米	2170	520	112.84	
1.3.4	12cm水泥混凝土道面	平方米	7410	193	143.11	
1.4	**排水工程**				**419.92**	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	462	4405	203.52	
1.4.2	浆砌片石矩形明沟加高	米	74	88	0.65	
1.4.3	L2类钢筋混凝土单孔箱涵	米	152	12305	187.03	
1.4.4	L1类钢筋混凝土盖板暗沟	米	25	3632	9.08	
1.4.5	V型沟	米	220	499	10.98	
1.4.6	坡脚沟	米	103	755	7.78	
1.4.7	A200pvc管	米	89	99	0.88	
1.5	**附属工程**				**43.77**	
1.5.1	钢筋网围界	米	215	693	14.90	
1.5.2	新建围场路	平方米	882	327	28.87	
1.6	**拆除工程**	项	1		**41.02**	
2	**助航灯光与站坪照明及供配电工程**	项	1		**795.65**	
3	**飞行区消防工程**	项	1		**123.79**	
（三）	**E类组合机位**				**2471.18**	
1	**场道工程**				**2067.85**	
1.1	**土方工程**				**55.43**	
1.1.1	挖方	立方米	12036	9	10.95	
1.1.2	填方	立方米	262	9	0.23	
1.1.3	弃方	立方米	13619	31	41.61	运距8Km
1.1.4	飞行区绿化	平方米	4285	6	2.64	
1.2	**地基处理及边坡处理**				**1008.32**	
1.2.1	加筋换填2.5m+槽底冲碾	平方米	20155	500	1008.32	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.3	**道面工程**				**816.82**	
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	10806	523	565.32	
1.3.2	12cm水泥混凝土道面	平方米	516	193	9.98	
1.3.3	24cm水泥混凝土道面	平方米	3600	225	80.95	
1.3.4	36cm水泥混凝土道面（恢复）	平方米	3310	485	160.56	
1.4	**排水工程**				**120.62**	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	178	1419	25.25	
1.4.2	L3类钢筋混凝土盖板明沟	米	151	6316	95.37	
1.5	**拆除工程**	项	1		**66.66**	
2	**助航灯光与站坪照明及供配电工程**	项	1		**210.11**	
3	**飞行区消防工程**	项	1		**167.22**	
4	**安防工程**	项	1		**26.00**	

初步设计概算总说明

一、 工程概况

本概算为博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）概算汇总表概算的汇总，包括平行滑行道、快速出口滑行道及两端端联络道、E类组合机位的初步设计投资。

二、 编制依据

1. 《关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算的批复》（琼发改审批[2016]2680号）
2. 《运输机场工程概算编制规程》（MH/T5076-2023）
3. 博鳌机场二期期续建项目设计图纸
4. 《民用机场场道预算定额》（2012）
5. 《民用机场目视助航设备安装工程预算定额》（2012）
6. 《海南省房屋建筑与装饰工程概算定额》（2023）
7. 《海南省安装工程概算定额》（2023）
8. 《海南省市政工程概算定额》（2023）
9. 人工费，执行年海南省定额的工程，依据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价的通知》琼建定[2022]3号,调整建筑人工单价145元/工日。
10. 人工费，执行民航专业定额（2012年）的工程，依据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价的通知》琼建定[2022]3号，“执行2017年之前发布定额的工程项目，各专业工程定额人工单价可以参考本次调整幅度进行调整”，并结合《关于琼建规[2022]3号中人工单价的进一步调整》（琼建标定[2022]8号），执行2017年之前颁布的定额，综合人工单价按111.7元/工日（采用基期56.03元/工日进行人工费调差）。
11. 主要材料价依据琼海市《价格信息》2025年1月信息价及最新市场询价
12. 计税方式采用一般增值税计税方法，税率按市区9%计，所有材料价、机械台班价均为除税单价
13. 详细说明见各分项概算书。

三、 概算投资情况

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）工程费用合计15418.69万元。其中，平行滑行道工程费用为9229.81万元，快速出口滑行道及两端端联络道工程费用为3717.70万元，E类组合机位工程费用为2471.18万元。

本项目（施工图部分）根据建设单位需求，按初设概算深度编制，供建设单位参考，实施阶段工程量清单需进一步细化，控制价金额宜控制在概算金额范围内。

四、 其他说明

1. 飞行区绿化工程未单独设计，考虑撒草籽，工程量根据图纸测量。
2. E类组合机位因管线破除后需要恢复36cm水泥混凝土道面，目前暂无相关图纸，工程量暂估。

五、 附表

附表一：《博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）概算汇总表初步设计概算汇总表》

4. 保山机场跑道延长及通用机坪建设项目

合同编号：保山机场[2020]07号

云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目造价咨询服务合同

项目名称：云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目

委 托人：云南机场集团有限责任公司保山机场

咨 询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：云南机场集团有限责任公司保山机场

咨询人（全称）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自 愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目。

2. 工程地点：云南保山机场。

3. 资金来源：_____。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目造价咨询服务相关内容，包括（1）招标工程量清单编制或审核；（2）工程量清单计价文件编制或审核；（3）施工阶段全过程造价控制；（4）工程结算审核；（5）竣工决算编制；（6）招标人委托的与工程造价咨询有关的其他所有服务。

三、服务期限

自合同签订起至工程竣工决算、审计完成止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：提供的服务和出具的成果文件符合国家的法律、法规和行业主管部门的要求，同时符合委托人的相关管理规定。

五、合同暂估金额

合同暂估金额：玖拾柒万陆仟陆佰叁拾陆元整（大写）（¥ 976636.00 元）。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

2. 投标文件；

3. 专用条件及附录；

4. 通用条件；

5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月 25 日。

2. 订立地点：云南保山机场。

九、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权委托人签字、盖章后 生效。

十、合同份数

本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，其中委托人执 八 份，咨询人执 四 份。

委 托 人：云南机场集团有限责任公司保山机场（盖章）	咨 询 人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
组织机构代码：91530500731199340M	组织机构代码：91440300715289653K
住 所：云南省保山市隆阳区汉庄镇云瑞村	住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408
账 号：2510020709022103602	账 号：44250100003900001777
开户银行：中国工商银行保山市东路支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行
邮政编码：678000	邮政编码：518040
电 话：0875-2232289	电 话：0755-83433600
传 真：	传 真：0755-83433728
电子信箱：	电子信箱：

3

证 明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2020 年 12 月份与我单位云南机场集团有限责任公司保山机场就云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目签订了工程造价咨询委托合同，具体内容为：

委托单位：云南机场集团有限责任公司保山机场

咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

工程名称：云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目

服务范围及工作内容：

云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目造价咨询服务相关内容，包括（1）招标工程量清单编制或审核；（2）工程量清单计价文件编制或审核；（3）施工阶段全过程造价控制；（4）工程结算审核；（5）竣工决算编制；（6）招标人委托的与工程造价咨询有关的其他所有服务。

项目类型：全过程造价咨询

项目总投资：114947 万元

以上内容情况属实。

特此证明

云南机场集团有限责任公司保山机场

2021年 6月 22日

证　明

兹有深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称“该公司”），于 2020 年 12 月起在云南机场集团有限责任公司保山机场（以下简称“我单位”）从事工程造价咨询委托服务。

该公司累计在我单位从事工程造价咨询服务的工程师有：

项目负责人：左有望

技术负责人：曹新宇

项目组成员：左有望、曹新宇、王刚、彭 红、宋国玮、陈建清、欧德福、王域、张 艳、曹大猷、苟龙飞、寇馨月、刘秀英、代佳、段文浩、吴福平、陈垚、陈明、李祖华等。

该公司自 2020 年 12 月以来，在我公司建设工程中从事的云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目的工程总投资约为 114947 万元。

特此证明。

云南机场集团有限责任公司保山机场

2021 年 6 月 22

委托方评价意见

一、工程项目名称：云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目

二、委托单位名称：云南机场集团有限责任公司保山机场

三、咨询单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

四、委托工作内容：包括（1）招标工程量清单编制或审核；（2）工程量清单计价文件编制或审核；（3）施工阶段全过程造价控制；（4）工程结算审核；（5）竣工决算编制；（6）招标人委托的与工程造价咨询有关的其他所有服务。

五、对造价咨询单位的评价意见：

1、 质量控制：

☑好 □较好 □一般 □差 □很差

2、技术水平：

☑熟练 □较熟练 □一般 □差 □很差

3、 职业道德：

☑能够遵守职业道德 □ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

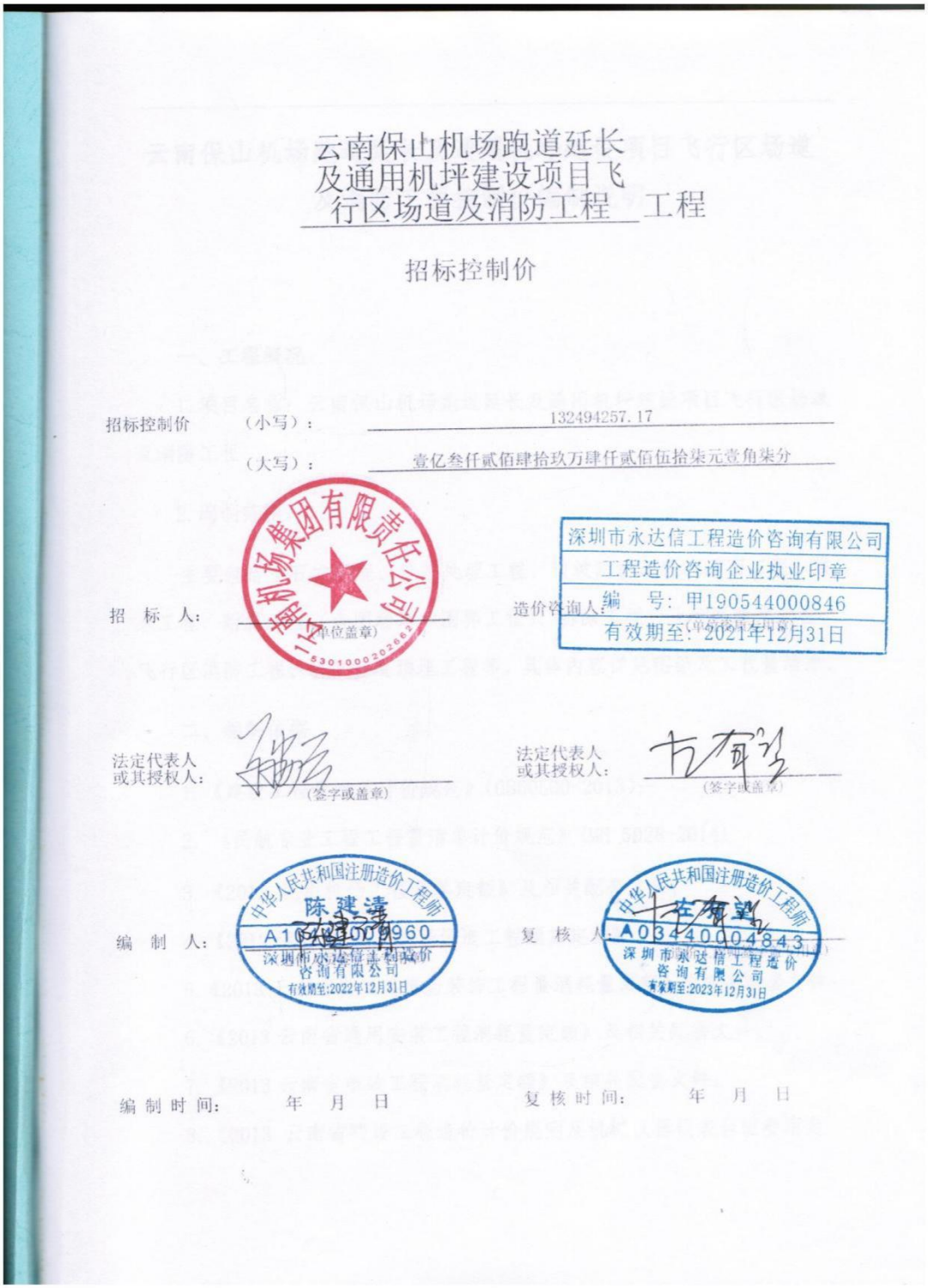
☑满意 □较满意 □一般 □差 □很差

5、 委托工作完成效果：

☑优良 □良好 □合格 □其它

云南机场集团有限责任公司保山机场

2021年6月27



云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目飞行区场道及消防工程 工程

招标控制价

招标控制价 （小写）：132494257.17

（大写）：壹亿叁仟贰佰肆拾玖万肆仟贰佰伍拾柒元壹角柒分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲190544000846 有效期至：2021年12月31日

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：中华人民共和国注册造价工程师 陈建清 A1944001960 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

复 核 人：中华人民共和国注册造价工程师 A0344004843 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目助航灯光及站坪照明供电工程工程

招标控制价

招标控制价 （小写）：30461867.43

（大写）：叁仟零肆拾陆万壹仟捌佰陆拾柒元肆角叁分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲190544000846（单位资质专用章） 有效期至：2021年12月31日

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：中华人民共和国注册造价工程师 苟龙飞 A1944050947 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年10月10日

复 核 人：中华人民共和国注册造价工程师 陈建清 A1044000009980 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

编制时间：2021 年 1 月 21 日

复核时间：2021 年 1 月 21 日

云南省交通运输厅 民航西南地区管理局 文件

云交民航〔2020〕12号

关于云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目初步设计及概算的批复

云南机场集团有限责任公司：

《关于上报云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目初步设计及概算的请示》（云机场〔2020〕276号）收悉。根据《云南省发展和改革委员会关于云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目可行性研究（代立项）报告的批复》（云发改基础〔2020〕870号），按照《运输机场建设管理规定》，云南省交通运输厅和民航西南地区管理局组织相关单位对保山机场跑道延长及通用机坪建设项目初步设计及概算进行了审查。中国民航工程咨询公司受委托组织专家组开

展了评审，设计单位根据评审意见进行了修改、完善，咨询单位出具了评审报告。现批复如下：

一、原则同意修改后的保山机场跑道延长及通用机坪建设项目初步设计及概算。

二、建设主要内容及规模

（一）场道工程

1. 土方及地基处理：扩建范围内场地平整土石方工程挖方495414 立方米，填方 502913 立方米，需要借石方 162659 立方米，外弃土方 132542 立方米。实施边坡防护面积 8222 平方米，通航站坪西侧局部设置挡土墙。

2. 道面工程：跑道向北延长 600 米（总长至 3000 米），道面宽 45 米，两侧道肩各宽 1.5 米，延长后跑道北端设置掉头坪，设置长 60 米、宽 48 米的防吹坪；在距延长后跑道北端 1950 米处建设 1 条快速出口滑行道，在距延长后跑道北端 2791 米处建设 1 条垂直联络滑行道，快滑和垂直联络道道面基本宽度 15 米，两侧道肩各宽 5 米，按 C 类机型运行需求设置增补面。在现停机坪的东北侧增设 361 米、宽 148 米的通用机坪，设置 20 个通用机位，包括 16 个（16B）固定翼机位和 4 个直升机机位。对现状站坪 4 号和 5 号机位道面进行拆除重建，改造面积约 16000 平方米。

3. 排水工程：在飞行区西侧增设 A 出水口，在北端增设 B、C 出水口。建设钢筋混凝土箱涵长 270 米、浆砌块石矩形盖板明沟长 4861 米、浆砌块石矩形明沟长 731 米。

4. 飞行区附属设施工程：新建飞行区钢筋围界长度为 3780 米，砖围界长度 244 米，高 2.5 米；设置 2 处宽 6 米的双向开启围界大门；新建 4.5 米宽的围场路，面积 15220 平方米；新建服务车道 3900 平方米。拆除现状围界 1026.5 米、排水沟 1402.2 米、围场路 4687 平方米、防吹坪 2880 平方米、服务车道 980 平方米、道肩 426.5 平方米。

（二）助航灯光及供配电工程

1. 助航灯光工程：在延长后跑道北端（主降方向）设置 I 类精密进近灯光系统，加装顺序闪光灯，跑道北端设置 PAPI 系统。跑道延长段设置跑道中线灯、跑道边灯、跑道入口灯、跑道入口翼排灯、跑道末端灯，滑行道设置滑行道边灯、滑行道中线灯、滑行引导标记牌、禁止进入排灯、跑道掉头坪灯、跑道警戒灯、停止排灯。新增的助航灯光系统由扩建工程中新建中心变电站供电，增设调光 4 台器、调光器切换柜 1 台。扩容改造现有助航灯光监控系统。

2. 站坪照明及供电工程：新建通用机坪新增 6 基高 20 米的高杆灯、6 座机务配电亭。高杆灯监控接入机场现高杆灯集中监控系统，机务配电亭供电电源由附近泵房室外箱变低压柜引出，同步对现泵房室外箱变进行改造。

（三）空管工程

1.导航工程：搬迁现状北下滑/测距台至延长后跑道北端，下滑天线位于跑道北端内撤 335 米、距跑道中心线东侧 120 米处，测距天线安装在下滑天线外侧 4 米处。下滑台机房采用成品方舱，面积 35 平方米。搬迁现状下滑天线铁塔及测距天线支撑杆等配套设施至新台站，重新浇筑天线基础和设置预埋件，重新购置天线馈线及监控天线馈线。搬迁下滑台内现 6 千伏安 UPS 和直流蓄电池至新下滑机房内，配置 5 匹分体空调 2 台。

2.气象工程：搬迁现状跑道北端的气象设备至延长后的跑道北端；搬迁现状跑道中部的气象设备至延长后的跑道中部；搬迁常规气象观测场至延长后跑道北端向内 402 米、距跑道中心线东侧 115 米处；新建气象预报编制发布系统 1 套；更新和购置部分气象设备设施；并对供电、通信、防雷等配套设施进行改造。

3.通信工程：沿新建围界和通航机坪敷设通信管道长 7.8 公里。敷设新航管楼至 DVOR 台、下滑台 24 芯单模光缆长 8.8 公里。

（四）飞行区消防工程

从现状跑道北端预留的消防阀门上接出两根 DN300 的消防管沿跑道敷设至延长后的跑道北端，并在跑道北端掉头坪处设置 8 个地下式消火栓。沿新建通用站坪边敷设 DN300 消防管，与现状站坪的消防管相接；每 2 个通用停机位设置 1 套组合式移动灭火器材；拆除飞行区现状泵房及水池；敷设消防管线长 2237 米。

（五）飞行区安防工程

新增围界设置围界入侵报警系统、视频监控系统、声光警示联动系统；新建通航机坪设置停机坪视频监控系统；配套设置设备供电及防雷接地系统。

（六）还建维修用房工程

拆除机场现状维修用房，并还建维修用房 296.1 平方米，耐火等级二级，设计使用年限为 50 年；抗震设防烈度为 8 度；配套建设给排水、消防、电气、弱电、暖通等设施。

（七）航管楼改造工程

在现状航管楼塔台之间的空地上增加电梯及电梯厅，并在电梯旁增加 1 间 15 平方米的值班室，每层新增建筑面积 59.1 平方米，合计新增建筑面积 295.5 平方米，地上五层。设计年限 50 年，结构安全等级为一级；建筑耐火等级为二级；建筑物抗震设防烈度为 8 度；配套建设给排水、消防、电气、弱电等设施。

（八）总图工程

本次飞行区新增绿化面积 382300 平方米。

（九）车辆购置

新增 25 辆特种车辆。

三、总投资概算及资金来源

工程总概算核定为 114947 万元，资金来源除申请民航发展基金外，其余资金由地方政府安排财政性资金和云南机场集团自筹解决。

四、你公司可据此组织设计单位开展施工图设计工作。

五、工程实施过程中，你公司要严格执行国家及民航建设项目招投标、工程监理、质量监督等有关规定，加强工程建设管理，确保工程质量和施工安全。

附件：1. 工程概算核定表

2. 特种车辆配置一览表

3. 关于云南保山机场跑道延长及通用机坪建设项目初步设计及概算的评审报告

云南省交通运输厅　　民航西南地区管理局

2020 年 10 月 23 日

（此件公开发布）

附件 1

工程概算核定表

序号	工程项目或费用名称	单位	工程量	合计（万元）
一	工程费用			22144
（一）	场道工程			13615
1	土石方工程			2256
2	地基处理工程	立方米	146650	3268
3	边坡防护	平方米	8222	46
4	道面工程	平方米	130187	4801
5	排水工程			2201
6	附属工程			941
7	拆除工程			102
（二）	助航灯光及站坪供电工程			3120
1	助航灯光及供电工程			2761
2	站坪照明及机务用电工程			359
（三）	机场消防救援工程			434
1	飞行区消防工程			404
2	消防器材设备	项	1	15

5. 深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标

深机指合同字（ ）2019 004 号
归项 T4-2 号
归项 咨询-2. 号

2019 006-523

建筑工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市机场(集团）有限公司

咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

0

合同条款

委托单位（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标（以下简称本工程）全过程造价咨询工作由甲方委托乙方进行。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、根据项目具体委托情况，乙方工作将包含以下内容：

1、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

2、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

3、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

4、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

5、按需要与甲方代表一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

6、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

7、其它工程造价技术咨询等。

二、乙方工作时间要求

1

1、工程量清单及招标控制价报告提交时间：接到相关资料后 30 天内提交。

2、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 5 天内提交；

3、工程竣工结算审核自接到相关资料后 45 天内提交。

三、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

四、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

3、结算造价与深圳市专业审计局审定价或深圳市建设工程造价站审定价相差应小于 5%以内（不含 5%）；

4、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

五、乙方应提交的资料

1、工程量计算底稿一份;

2、工程量清单三份;

3、招标控制价三份;

4、工程结算书四份;

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

六、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料;

2、按双方约定时间支付咨询费;

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件;

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第四项规定的原则、第二项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委任单位提供专业的、客观的造价咨询意见;

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料;

3、协助甲方编制招标文件;

4、根据需要派人进行施工现场计量工作;

6、根据项目需要协助业主造价控制相关工作;

6、按有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合相关部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜。

7、项目拟派人员（尤其是项目负责人）不得随意更换。如需更换，更换的项目负责人必须有项目业绩、类似经验且必须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录。

8、项目负责人必须是造价工程师和高级职称，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

9、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

七、费用及支付

1、咨询费金额：本工程咨询服务酬金为人民币¥492800（大写：肆拾玖万贰仟捌佰元整），固定价包干。

2、支付方式：

招标工程量清单及招标控制价完成，并出具正式的成果报告文件经业主审核后 30 天内，支付合同价的 50%；

完成造价监控、结算审核完成并出具正式成果报告文件后 30 天内，支付至合同价款的 90%；

正式成果报告文件经相关部门审核后 30 天内，支付全部咨询费余额。

八、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、工程量清单中造价壹万元以上的项目，每漏一项向甲方支付违约金1000元；

3、工程量清单项目中每项工程量计算准确率应达到95%以上，如其中单项造价壹万元以上一项或一项以上工程量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5‰向甲方支付违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10‰向甲方支付违约金；

4、结算造价与市专业审计局或造价站审定价超过5%，按超过部分造价的10‰向甲方支付违约金；

5、未按约定时间提交造价文件，每延误一天向甲方支付违约金500元；

6、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，向甲方支付违约金5000元；触犯法律的负法律责任；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，以2000元/人/次向甲方支付违约金；

8、累计向甲方支付违约金总额不超过本合同咨询费用的10%。

九、其它

本合同未尽事宜双方协商解决，协商不成任何一方可向深圳市宝安区人民法院提起诉讼。

十、合同份数

1、本合同附件一与本合同同时生效。

2、本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具同等法律效力。

甲方（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

地址：深圳宝安机场

法定代表人/委托代理人：

签订日期：2019 年 01 月 10 日

乙方（盖章）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区车公庙天安数码

法定代表人/委托代理人：

开户银行：招商银行深圳车公庙支行

帐　　号：813882349710001

签订日期：2019 年 01 月 10 日

建 设 工 程 费 审 核 意 见 表

编号：2021-合[13015]-A-4-3

工 程 名 称： 深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程8标施工	
建设单位名称：深圳市机场（集团）有限公司	
施工单位名称：中国电建集团航空港建设有限公司	
工程结构(层数)共 层	建筑面积： 平方米
送审工程造价： 141,529,394.49 元	单方造价： 元 / 平方米
审定工程造价 （大写）： 壹亿叁仟柒佰壹拾柒万叁仟柒佰贰拾肆元玖角叁分	
（小写）： 137,173,724.93 元	
核减值： 4,355,669.56 元	核增值： 元
审核依据：1.按合同号为：深机指合同字（2019）092号的合同规定计算、审核。	
施工单位：（盖 章） 代表： 年 月 日	
审核单位：（盖 章） 经办人： 复核人： 审批人：	

深圳市财政预算和投资评审中心

评审报告

深财审报〔2023〕345号

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

代建单位：深圳市机场（集团）有限公司

评审项目：深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程项目7标、8标施工合同共两项合同结算

2022年12月13日至2023年4月23日(其中2022年12月21日至2023年1月18日为代建单位补充资料时间)，我中心对深圳市机场（集团）有限公司送审的深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区(含卫星厅及站坪设施)软基处理工程项目7标、8标施工合同共两项合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表:

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区(含卫星厅及站坪设施)软基处理工程项目		
项目批准文号	深发改〔2016〕1401号	投资总额	461,098.00万元
资金来源	市政府投资	合同（中标）金额	739,743,200.00
造价咨询单位	深圳市华夏工程顾问有限公司 深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		
监理单位	广州中南民航工程咨询监理有限公司		

序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程7标施工合同	中国电建集团航空港建设有限公司	558,844,468.33	551,972,518.28	6,871,950.05	1.23
2	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程8标施工合同	中国电建集团航空港建设有限公司	137,173,724.93	135,263,137.19	1,910,587.74	1.39
合计金额			696,018,193.26	687,235,655.47	8,782,537.79	1.26

存在问题、有关说明及建议:

一、招投标情况

（一）深圳市机场（集团）有限公司于2017年10月在广州公共资源交易中心对深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程7标进行公开招标，采用综合评估法确定中标单位为中国电建集团航空港建设有限公司。中标金额为578,191,600.00元，中标净下浮率为12.16%。

（二）深圳市机场（集团）有限公司于2019年5月在广州公共资源交易中心对深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程8标进行公开招标，采用综合评估法确定中标单位为中国电建集团航空港建设有限公司。中标金额为161,551,600.00

元，中标净下浮率为 11.104%。

二、主要核减情况

（一）因结算工程量不实，核减约 778.64 万元，主要包括挖土方、回填方、余方弃置、袖阀注浆、拆除围界、通信线缆、户外照明灯等工程量调整。

（二）因结算价格不符合合同约定，核减约 99.61 万元，主要包括通信光缆、安防工程 5 米立杆、聚乙烯(PE)给水管等单价调整。

三、存在问题

本次送审的两项工程招投标、评定标未充分体现价格竞争。根据代建单位反馈意见，招标文件按照《民航专业工程标准施工招标资格预审文件》和《民航专业工程标准施工招标文件》要求编制，采用综合评估法评标，评分标准根据《民航局关于发布<民航专业工程标准施工招标文件(2010 年版)>第一修订案的通知》(民航发〔2016〕7 号)及其附件要求设置，并报送中国民用航空局中南地区管理局审核备案后发布。招标文件约定综合评估得分中投标报价分值为 90 分，两个标段有效投标人均为 7 家，评标基准价为去掉一个最高和两个最低值的剩余有效投标报价算术平均值，投标价等于评标基准价得最高分。上述评分方法导致基准价偏高，未合理引导投标人进行价格竞争。有关资料显示，7 标中标价比最低有效报价高 1959.1350 万元，中标结果未体现价格竞争的原则，增加了政府投资资金，未有效实现政府投资绩效。

四、其他情况说明

深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 7 标合同工期 720 天，实际工期 1034 天，超合同工期 314 天，延期原因为未能按合同约定提供施工场地，不属于施工单位原因，无延期罚款。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023 年 7 月 10 日

抄送：深圳市审计局。

- 3 -

深机指合同字（2019）092 号
归项 T4-7 号
归项 施2-2 号

工程编号：

合同编号：深机合同（2019）313 号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标施工

工程地点：位于深圳机场一跑道、T3 北停机坪和二跑道与 T4 航站区相邻地带

发包人：深圳市机场（集团）有限公司

承包人：中国电建集团航空港建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（全称）：中国电建集团航空港建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标施工

工程地点：位于深圳机场一跑道、T3 北停机坪与二跑道与 T4 航站区相邻地带

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：T4 航站区软基处理工程 8 标段位于机场一跑道、T3 北停机坪和二跑道与 T4 航站区相邻地带，该地带软基处理施工受民航不停航施工管理规定的限制。该标段软基处理总面积为 5.5 万平米。软基处理主要工法为：袖阀注浆+换填处理。在飞行控制区内施工，根据《民用机场运行安全管理规定》需进行不停航施工，不停航施工需严格遵守深圳机场不停航施工管理规定。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本__/__%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%；其他__/__%。

二、工程承包范围

深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 8 标施工工作主要内容为：根据场地条件、使用功能、功能分区等要求完成各区的软基处理工作，以及土石方工程、配套的检测和监测工作、施工保护、绿化恢复等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
☑软基处理工程 5.45 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米

（签字页，无正文）

发包人：深圳市机场（集团）有限公司	承包人：中国电建集团航空港建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91350000335766948F
地址：_____	地址：福建省福州市鼓楼区湖东路 82 号
邮政编码：_____	邮政编码：350003
法定代表人：_____	法定代表人：林文进
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建行福建省分行
账号：_____	账号：35001002406059966888

19

6. 青岛新机场工程项目

序号	标段名称	施工合同金额（万元）	服务范围	备注
1	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-09 标段）	21548.98	全过程造价咨询	
2	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-10 标段）	32124.78	全过程造价咨询	
3	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-11 标段）	20908.10	全过程造价咨询	
4	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程(F2-3 标段)标段	13395.53	全过程造价咨询	
合计		87977.39		

con -15036

副 本

合同编号：JDIII02029-005

工程造价咨询合同

委托方：青岛国际机场集团有限公司

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订地点：青岛胶州市

签订日期：2015 年 06 月 01 日

1 / 29

委托方：青岛国际机场集团有限公司

法定代表人：焦永泉

项目联系人：陈丽娜

联系电话： 0532-55763061

通讯地址：青岛胶州市胶东街道办事处机场路 1 号

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

住所地：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋

法定代表人：潘玲曼

项目联系人：左有望

联系电话：13064262390

通讯地址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋 1305 室

2 / 29

委 托 方：青岛国际机场集团有限公司

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

为规范工程造价咨询行为，维护工程造价咨询服务合同当事人的合法利益，维护建筑市场秩序，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》等有关法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托工程造价咨询单位咨询的业务（以下简称本业务）概况如下：

工程名称：青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目。

工程规模：近期征地约 15.56 平方公里，飞行区等级 4F，建设 2 条 3600 米长的远距跑道，航站楼建筑面积约 45 万平方米。

工程地点：胶州市辖区内。

委托项目：视委托内容定。

委托项目投资额：视委托内容定。

工程造价咨询业务范围：

工程全过程造价咨询服务，包括（但不限于）招标过程中的工程量清单及招标控制价编制、清标、方案测算、变更签证管理、甲供材管理、进度款支付、市场询价、预结算编制审核、协助业主完成招标控制价和结算备案及数据库建设等，协助业主完成审计和财政评审工作。提供与控制造价相关的其他咨询服务以及业主指定的和本工程相关的造价咨询服务。

二、本合同的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分，解释顺序以在先者为准：

1. 双方所签订的协议书及工程造价咨询实施过程中共同签署的补充与修正文件；

2、工程造价咨询合同专用条款。

3 / 29

3、工程造价咨询合同标准条款。

4、招标文件。

5、投标文件。

四、工程造价咨询单位同意，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托方同意，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向工程造价咨询单位支付酬金。

六、具体的咨询业务的服务期限以双方另行签署的造价咨询公司项目委托书约定的时间作为起始日期，终止日期以咨询人实际完成建设工程竣工结算审核为准。

七、本合同双方盖章后，在七日内报委托方所在地建设行政管理部门审查，同时到所在地工商行政管理部门鉴证。

八、本合同正本一式贰份，委托方、工程造价咨询单位双方各执壹份，具有相同法律效力；副本一式捌份，委托方执柒份，工程造价咨询单位执壹份具有相同法律效力。

委托方（盖章）：青岛国际机场集团有限公司

法人代表人（签章）：

签订日期：2015 年 06 月 01 日

工程造价咨询单位（盖章）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法人代表人（签章）：

签订日期：2015 年 06 月 01 日

4 / 29

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3月3 日

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09标段）		
合 同 编 号	JD I 01002-009、JD I 01002-009-01、JD I 01002-009-02		
审 核 结 果			
报审结算值（元）	242618148.09		
审定结算值（元）	215489818.33		
审减（-）增（+）金额（元）	-27128329.76		
其中： 审增金额（元）			
审减金额（元）	27128329.76		
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位	
公章 经办人： 2023 年 11 月 7 日	公章 负责人：（签章） 2023 年 10 月 7 日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023 年 11 月 3 日	

证　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09 标段）

工程造价金额：277886206.82 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周轶、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月二十一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10标段）	
合 同 编 号	JD I 01002-010、JD I 01002-010-01、JD I 01002-010-02	
审 核 结 果		
报审结算值（元）	355411620.61	
审定结算值（元）	321247761.00	
审减（-）增（+）金额（元）	-34163859.61	
其中： 审增金额（元）		
审减金额（元）	34163859.61	
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位
公章 经办人： 2023年12月25日	公章 负责人：（签章） 2023年12月13日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023年12月22日

证　　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10 标段）

工程造价金额：426961600.00 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周轶、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程、 1#通道土建工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏　　电话：18053237360	
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

工程造价咨询定案表

工程名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11标段）	
合同编号	JD I 01002-011、JD I 01002-011-01、JD I 01002-011-02	
审核结果		
报审结算值（元）	225920011.90	
审定结算值（元）	209080990.71	
审减（-）增（+）金额（元）	-16839021.19	
其中：审增金额（元）		
审减金额（元）	16839021.19	
建设单位	施工单位	咨询单位
公章 经办人： 2023年 11月 14日	公章 负责人：（签章） 2023年 10月 23日	公章 审核： 复核： 2023年 11月 2日

证　　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11 标段）

工程造价金额：287026957.24 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周铁、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程(F2-3 标段)
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程（F2-3标段）	
合 同 编 号	JD I 01002-015	
审 核 结 果		
报审结算值（元）	147523572.24	
审定结算值（元）	133955341.92	
审减（-）增（+）金额（元）	-13568230.32	
其中： 审增金额（元）		
审减金额（元）	13568230.32	
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位
公章 经办人： 2023 年 1 月 30 日	公章 负责人：（签章） 2023 年 1 月 8 日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023 年 1 月 10 日

证　　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程（F2-3 标段）

工程造价金额：177639887.96 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、易晚兴、曹大猷、王域、饶英、宋国伟、张艳、段文浩、陈建清、张强、马骥等。

工程内容：标段范围内的电缆敷设、管网预埋（含客机坪供电管网、弱电管网和通信管网等）、目视助航设施安装；标段范围内的客机坪（近、远机位）照明、机务用电工程等；桥载设备安装工程。

建筑功能：民用机场目视助航设施安装工程及单体建筑和安装工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

民航华东地区管理局 青岛市人民政府文件

民航华东函〔2016〕387号

关于青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算的批复

青岛国际机场集团有限公司：

受民航局委托，民航华东地区管理局会同青岛市人民政府对青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算进行了审查，根据《民用机场建设管理规定》（交通运输部令2016年第47号）和国家发改委《关于青岛新机场工程可行性研究报告的批复》（发改基础〔2015〕1176号）、民航局《关于青岛新机场总体规划的批复》（民航函〔2015〕1258号）及国家、民航现行标准、规范，结合中国民航工程咨询公司《关于青岛新机场工程（第二批）初步设计及总概算的评审报告》（民航工咨字〔2016〕279号）经研究，具体批复如下：

一、青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算基本符合立项批复、设计规范和编制深度的要求，同意修改后的工程初步设计（第二批）及概算。

二、工程主要建设内容、规模及技术指标

（一）土石方及地基处理工程

1. 土石方工程

飞行区新增挖方(自然方)490 万立方米(含挖运土方315 万立方米、挖运草皮土175 万立方米)、填方848 万立方米(含道槽区填方2.8 万立方米、土面区填方845.6 万立方米)、外借土方448 万立方米。

2. 地基处理工程

采用强夯、辗压等方法新增地基处理面积36万平方米，清淤8.5万立方米，填筑山皮石8.3万立方米。

(二)飞行区工程

1. 飞行区道桥工程

(1)预留西一跑道下穿通道

在航站楼西侧预留西一跑道下穿通道(7号通道)，通道长580米，为箱涵结构，设双向3车道，面积9222平方米。

(2)飞行区货运路通道弱电和消防

飞行区货运路通道(1号、2号通道)增设安防、区域广播和地下道路消火栓系统。

2. 仪表着陆系统供电电缆工程

从灯光变电站引接两路低压电源为导航台供电，新增低压电缆21千米。

3. 飞行区围界安防工程

新增货机坪机位监控系统1套、远机位停机坪监控系统1套，并扩容安防系统存储容量。

4. 围界及通道口工程

(1)防吹篱工程

新增防吹篱866米。

（2）其他工程

新建飞行区围界监视岗亭6座。配置不锈钢煤气炮60门、声波驱鸟器50套。

（三）航站区工程

1. 航站楼工程

（1）航站楼专用设备

新增登机桥活动端5座。

（2）航站楼室外工程

新增公务停车场、广场（到达）绿化等，总面积29584平方米。配套建设室外给排水、消防、电气、弱电等工程。

2. 收费岛亭工程

在综合交通中心及停车楼外围增设收费岛亭30座，设置收费亭及自动道杆、收费系统、防撞杆等设备。配套建设供电、防雷接地等设施。

3. 航站楼指廊夹角基础预留工程

对航站楼部分指廊夹角处的基础进行加建，为远期布置远机位候机厅及商业提供预留，加建面积16521平方米。

4. 安全防范系统存储容量扩容工程

扩容航站楼安全防范系统存储容量。

（四）货运区工程

1. 航空货运站工程

航空货运站工程包括国内货站工程、国际货站工程、货运站配套业务用房，总建筑面积79592平方米。

（1）国内货站工程

新建国内货站20465平方米，地上一层（局部二层）。国内

货站采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，建筑抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通、电气、弱电等设施。

国内货站设置国内出港和进港流程。配置大型安检机8台、手提行李安检机2台、安检门2座、防爆罐10个、手持金属探测器25个、手持爆炸物探测器12个、地磅秤19台、升降式分解组合平台6台、汽车调节平台7台、打包机3台、平衡式电叉车44台、行李拖车130台、ULD拖板车15台、货架22组、液压车20台、无动力小推车10台等工艺设备。

（2）国际货站工程

新建国际货站41049平方米，地上一层（局部三层）。国际货站采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，建筑抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通、电气、弱电等设施。

国际货站设置国际出港和进港流程。配置大型安检机14台、中型安检机1台、手提行李安检机2台、安检门2座、、防爆罐17个、手持金属探测器51个、手持爆炸物探测器17个、地磅秤46台、防辐射探测仪1个、电动铟道26个、万向球平台168平方米、升降式分解组合平台5台、汽车调节平台11台、打包机4台、平衡式电叉车69台、行李拖车200台、ULD拖板车30台、货架30组、尺寸扫描机10台、CT型检查系统1台、背散射成分检测仪1台、毒品检测仪1台等工艺设备。

在航空货站内配置货运综合管理系统1套。

（3）货运站配套业务用房

新建陆侧熏蒸房299平方米、空侧熏蒸房403平方米、国内特

运库201平方米、国际特运库301平方米、车辆保养及维修用房594平方米、卡口门卫用房53平方米、泵房86平方米及消防水池217平方米。

2. 货运综合配套用房

将部分职工食堂与货运综合配套用房合建，面积12181平方米（其中职工食堂2500平方米），地上五层（局部二层）。货运综合配套用房采用钢筋混凝土框架结构，建筑设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

3. 货运专用设备特种车库

货运专用设备特种车库包括国内、国际和集控坪专用设备特种车库，建筑面积3152平方米。

（1）国内专用设备特种车库

新建国内专用设备特种车库1501平方米，地上一层。国内专用设备特种车库采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

（2）国际专用设备特种车库

新建国际专用设备特种车库1501平方米，地上一层。国际专用设备特种车库采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

新建集控坪专用设备特种车库150平方米。

（五）通信及信息工程

1. 信息工程

在机场集团公司办公楼、安检及保卫业务用房、联检用房、机场倒班宿舍、生活服务中心、员工训练设施（基地）、停车场等附属用房内配置综合布线、网络、交换、有线电视、信息发布、会议、时钟、视频监控、入侵报警、巡更、智能卡管理、建筑设备监控、员工服务等核心配套信息系统。

2. 通信工程

在航站区、工作区、货运区、机务维修区敷设通信管道和通信光/电缆，共敷设通信光/电缆117千米。

（六）机务维修工程

新建航材保税库4930平方米，地上一层。航材保税库采用钢结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，建筑抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

（七）供电工程

1. 110/10kV中心变电站工程

新建中心变电站3491平方米，地上三层、地下一层，站内设变压器2台。中心变电站采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通、室外等设施。

2. 10kV开闭站

新建10kV开闭站6座，总面积3750平方米。10kV开闭站均采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通等设施。

3. 场内10kV电缆

在6座开闭站与场内110kV中心变电站及各变电室（站）之间敷设10kV电缆，共敷设电缆148千米。

4. 道路照明

在航站区、工作区、货运区道路沿线设置照明灯具，设置箱式变压器16台，敷设电缆80千米。

5. 停车场照明

在出租车、巴士蓄车场、员工停车场及附属用房室外，设置照明灯具，设置预装式变电站8座、变配电室1座，敷设电缆14千米。

6. 场内110kV电缆工程

从220kV官路站、110kV平路线站、胶州站引电缆至场内110kV中心变电站，敷设电缆13.2千米。

7. 光伏技术应用

在综合交通中心及停车楼、国际货运站、国内货运站建设光伏发电系统，总面积2万平方米。

8. 充电桩及配套设施

在飞行区站坪、货机坪、货运区域、远距离蓄车场、航站区公务停车场和综合交通中心及停车楼设置充电桩919套。

（八）场内供水工程（给水管网）

场内设生产、生活及消防合用给水管网，敷设各类管径给水管网约68千米。

（九）场内供冷、供热、供气工程

1. 换热站工程

新建换热站5座（包括工作区4座、货运区1座），总面积2635平方米。换热站均采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50

年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设电气、安防、接地防雷等设施。

2. 供冷、供热外线

在能源中心与综合交通中心及停车楼、信息中心大楼、远期航站楼之间，敷设供冷、供热管网，共敷设各类管径冷、热水管网约1千米。

3. 空调预制冷工程

新增登机桥载设备计量与管理系统1套。

4. 室外管线工程

在换热站与各建筑单体之间敷设室外热力管网，敷设室外低温水管网约7千米。

5. 场区室外热力管线

沿场内道路敷设高温水管网至5座换热站和能源中心，敷设室外高温水管网18千米。

6. 场内燃气工程

场内职工食堂、航站楼旅客餐饮、机场倒班宿舍、航空公司基地等供应燃气，共设置调压柜9台、流量计18台，敷设各类管径燃气管线16千米。

（十）场内雨水及污物排放工程

1. 污水工程

（1）场内污水管网

采用重力流排放和泵站强排相结合的排水方式，场区污水经大沽河污水管网排至胶州崇杰污水处理厂，敷设各类管径污水管网43千米。

（2）其他设施

1）污水泵站

新建3座污水泵站，内设潜水泵12台。污水泵站均采用地下钢筋混凝土结构，结构安全等级为二级，设计使用年限为50年，抗震设防烈度为7度。配套建设通风、电气、弱电等设施。

2）垃圾中转站

新建垃圾转运站2座，总面积1400平方米。垃圾转运站均采用地上一层框架结构，结构安全等级为二级，设计使用年限为50年，抗震设防烈度为7度。配套建设通风、电气、弱电等设施。

2. 雨水及再生水工程

（1）场内雨水管网工程

场内雨水主要采用重力流管渠加调蓄水池的排水系统，敷设各类管径雨水管网89千米。

（2）雨水处理及利用设施

在飞行区1号、2号调蓄水池外新建调蓄水池雨水处理站2座。雨水处理站采用地下钢筋混凝土结构，结构安全等级为二级，设计使用年限为50 年，抗震设防烈度为7 度。配套建设通风、电气、弱电等设施。

在飞行区3号、4号调蓄水池内各设置2台潜水泵。

（3）雨水回用水管网工程

雨水回用水引自飞行区1号、2号调蓄水池和胶州崇杰污水处理厂，敷设各类管径雨水回用水管网35千米。

（4）雨水泵站工程

新增3座雨水泵站（南六路、南十路、南进场路下穿隧道），共设置潜水泵12台。雨水泵站采用地下钢筋混凝土结构，结构安全等级为二级，设计使用年限为50 年，抗震设防烈度为7 度。

配套建设通风、电气、弱电等设施。

（5）其他工程

新建机务维修区油水分离装置1套、排水闸及节制闸4套。

（十一）生产辅助、办公及生活设施

1. 综合业务楼工程

（1）机场集团公司1号办公楼工程

新建机场集团公司1号办公楼面积41360平方米，地上六层、地下一层。机场集团公司1号办公楼采用框架剪力墙结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

（2）机场集团公司2号办公楼工程

新建机场集团公司2号办公楼5766平方米，地上四层。机场集团公司2号办公楼采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

2. 综合业务楼小区室外工程

综合业务楼小区室外工程主要包括道路、广场、停车场、绿化、大门、围墙，以及室外给排水、消防、暖通、电气、弱电工程，室外工程总面积25000平方米。

3. 公安用房工程

（1）公安楼工程

新建公安楼18200平方米，地上七层。公安楼采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

（2）货运派出所工程

新建货运派出所500平方米。

4. 安检及保卫业务用房

（1）安检1号办公楼

新建安检1号办公楼6991平方米，地上六层（局部两层）。安检1号办公楼采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

（2）安检2号办公楼

新建安检2号办公楼34782平方米，地上九层、地下一层。

安检2号办公楼采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

5. 武警用房

新建武警楼4499平方米，地上五层。武警楼采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

6. 生活服务中心

将部分职工食堂与生活服务中心合建，总面积11861平方米（其中职工食堂4000平方米），地上三层。生活服务中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电等设施。

7. 场务维护及业务用房工程

新建工作区、货运区道路及桥梁34千米，总面积785543平方米。道面宽度18米至65米，道面采用沥青混凝土结构。

新建机场南北联络线道路7525米，总面积73946平方米。道面宽度9米至40米，道面采用沥青混凝土结构。

4. 陆侧道路监控工程

新建陆侧道路监控系统，设置视频监控设备133套，敷设光缆20千米、电力电缆11.3千米。

5. 跨碧沟河桥梁

新建跨碧沟河桥梁3座，总面积1969平方米。桥梁长0.3千米、桥面宽5.5米至8.5米。

（十四）高铁、地铁穿越机场工程

1. 高铁、地铁穿越航站楼增加工程

包括高铁、地铁穿越航站楼、一期高架桥、景观区域、远期停车楼增加工程，远期高铁、地铁影响范围内航站楼夹角加建工程，T2、T3通道预留工程，远期高架桥基础及U槽预留工程。

2. 高铁、地铁穿越GTC增加工程

在高铁、地铁穿越GTC区域改造基坑支护桩兼做工程桩、独立基础改为桩基础、部分人工挖孔桩改为机械旋挖桩。

3. 高铁、地铁穿越飞行区增加工程

土基中铺设格栅的方式进行岩土补强，铺设面积约39万平方米。道面铺设钢筋网的方式进行道面补强，补强面积约8万平方米。

4. 高铁、地铁穿越工作区增加工程

与地铁相交处的综合管廊采用现浇整体式加固方式，在地铁主体架构两侧设置钻孔灌注桩、桩顶钢筋混凝土冠梁。与地铁相

交处的市政管线，下铺钢筋混凝土板。

（十五）专用设备（特种车辆）

配置各类专用设备（特种车辆）856辆。

（十六）小区室外工程

包括航站楼、机务维修用房、货运区、生产辅助办公及生活设施的小区室外工程，室外工程总面积约38万平方米。

（十七）河道工程

1. 碧沟河改造工程

新挖河道约10千米，修筑堤防约11千米，新建堤顶防汛道路20千米、排水涵闸8座、涵管6座、河口漫水桥1座、交通桥4座、橡胶坝1座。

2. 南胶莱河（机场段）河道治理工程

填筑堤防8788米，疏浚拓挖主河槽4696米，护砌主河槽9666米，新建排水涵闸5座、涵管10座。

3. 机场防洪工程

新建机场西北侧旱堤约5.4千米。

三、青岛新机场工程第一批工程费用为1615047万元，第二批工程费用为855042万元，核定总概算为3603916万元。其中：工程费2470089万元，其他费826453万元，基本预备费138275万元，建设期贷款利息169100万元。资金来源为民航发展基金10.05亿元、项目建设期内分年度返还民航发展基金8亿元，青岛国际机场集团有限公司自有资金15亿元，其余资金由青岛市地方财政解决。

四、请你公司按照中国民航工程咨询公司的评审意见进一步优化和完善施工图设计。

工程建设中，你公司应加强管理，严格执行国家有关法律、法规及技术标准、规范，按照批准的建设内容、规模进行建设，并按基本建设程序的有关规定，做好招投标、质量监督申报等工作。

附件：青岛新机场工程概算核定表

民航华东地区管理局　　青岛市人民政府

2016年9月26日

抄送：民航局；

山东省住房和城乡建设厅，民航青岛安全监督管理局。

经办单位：民航华东地区管理局机场管理处

经办人：张 贤　　联系电话：021-22322157

（共印8份）

— 18 —

附件：

青岛新机场工程概算核定表

单位：万元

序号	工程项目名称	单位	规模或主要工程量	工程费用	备注
一	**工程费用**			**2470089**	
1	**全场土石方及地基处理工程**			**195692**	
1.1	**土石方工程**	**m^3**	**25731483**	**98642**	
1.1.1	外购土方	m^3	4480594	8008	
1.1.2	挖运土方	m^3	16500134	57267	
（1）	挖运土方	m^3	11734936	48443	已批复
（2）	航站区外借土	m^3	625848	893	
（3）	利用排水剩余土方	m^3	124000	323	
（4）	从跑道区外借土	m^3	867800	1831	
（5）	挖运土方（新增）	m^3	3147550	5778	
1.1.3	道面填方	m^3	3893100	5251	
（1）	道面填方	m^3	3864610	5221	已批复
（2）	道面填方（新增）	m^3	28490	30	
1.1.4	土面填方	m^3	15476332	17022	
（1）	土面填方	m^3	6134744	7329	已批复
（2）	填土碾压	m^3	886000	1251	
（3）	土面填方（新增）	m^3	8455588	8442	
1.1.5	平整场地原土压实	m^2	10977796	2681	
（1）	平整场地原土压实	m^2	9872250	2459	已批复
（2）	平整场地原土压实（新增）	m^2	1105546	221	
1.1.6	飞行区土面洒草籽植被	m^2	4718776	2541	已批复
1.1.7	挖运草皮土	m^3	4750755	5872	
（1）	挖运草皮土	m^3	2999786	3184	已批复

（2）	挖运草皮土（新增）	m^3	1750969	2688	
1.2	地基处理工程			97050	
（1）	地基处理工程			94808	已批复
（2）	地基处理工程（新增）			2242	
2	**飞行区工程**			**466577**	
2.1	**场道工程**			**264632**	
2.2	**助航灯光工程**			**45490**	已批复
2.3	**站坪照明及机务用电工程**			**23566**	
2.4	**飞行区道桥工程**			**99542**	
2.4.1	飞行区货运路（1号）通道	m^2	40555	23837	已批复
2.4.2	飞行区货运路（2号）通道			24187	
2.4.3	进场路（3号）通道	m^2	15740	12256	
2.4.4	工作区（4号）通道	m^2	17128	8383	
2.4.5	工作区（5号）通道			8515	
2.4.6	预留下穿西跑道（6号）通道	m^2	5580	8043	
2.4.7	预留下穿西一跑道（7号）通道	m^2	9222	12883	
2.4.8	飞行区货运路（1号、2号）通道消防工程			1240	
2.4.9	飞行区货运路（1号、2号）通道弱电系统工程			198	
2.5	**飞行区通信导航工程**			**6358**	
（1）	飞行区通信导航工程			5121	已批复

（2）	仪表着陆系统供电工程电缆	km	21	1237	
2.6	**飞行区周界安防工程**			**17535**	
2.6.1	飞行区周界安全防范系统			6228	
（1）	飞行区周界安全防范系统			5093	已批复
（2）	安全防范系统存储容量扩容			1135	
2.6.2	跑道异物检测系统			7800	已批复
2.6.3	远机位停机坪监控系统			2360	
（1）	远机位停机坪监控系统			1262	已批复
（2）	货机坪机位监控系统			103	
（3）	远机位监控系统			994	
2.6.4	电子巡查系统			45	已批复
2.6.5	鸟情查询与防范系统			39	
2.6.6	净空分析和管理系统			48	
2.6.7	应急救援系统			1015	
2.7	**围界及通道口工程**			**9455**	
2.7.1	安检控制通道工程	座	6	2971	已批复
2.7.2	金属结构围界	m	50162	2840	
2.7.3	防吹篱	m	2046	2990	
（1）	防吹篱	m	1180	1560	已批复
（2）	防吹篱（新增）	m	866	1430	

2.7.4	其他工程			654	
（1）	飞行区岗亭	个	6	60	
（2）	煤气炮	门	60	144	
（3）	驱鸟器	套	50	450	
3	**航站区工程**			**836107**	
3.1	**航站楼工程**			**714951**	
3.1.1	建筑工程	m²	477754	385064	已批复
3.1.2	装饰装修工程				
3.1.3	给排水、消防工程	m²	477754	29361	
3.1.4	采暖、通风、空调工程	m²	477754	40896	
3.1.5	电气工程	m²	477754	43145	
3.1.6	弱电工程	m²	477754	87986	
3.1.7	专项设备	m²	477754	71670	
3.1.8	服务设施及家具	m²	477754	9121	
3.1.9	登机桥			30686	
3.1.9.1	固定端	座	73	13226	已批复
3.1.9.2	活动端	座	97	17460	
（1）	活动端	座	92	16560	已批复
（2）	活动端（新增）	座	5	900	
3.1.10	电梯、自动扶梯及自动步道	部	199	13010	已批复

3.1.11	航站楼室外工程	m²	29584	4013	
3.2	**交通换乘中心及停车楼工程（GTC）**			**115298**	
3.2.1	建筑工程	m²	187681	75200	已批复
3.2.2	装饰装修工程				
3.2.3	给排水、消防工程	m²	187681	5113	
3.2.4	采暖、通风、空调工程	m²	187681	6091	
3.2.5	电气工程	m²	187681	12999	
3.2.6	弱电工程	m²	187681	12146	
3.2.7	电梯、自动扶梯及自动步道	m²	187681	1991	
3.2.8	配套设施	m²	187681	1549	
3.2.9	收费岛亭	座	30	209	
3.3	**远期航站楼指廊夹角加建基础预留**	**m²**	**16521**	**841**	
3.4	**安全防范系统存储容量扩容工程**			**5017**	
4	**货运区工程**	**m²**	**94925**	**49160**	
4.1	**航空货运站**	**m²**	**79592**	**41983**	
4.1.1	国内货站工程	m²	20465	10963	
4.1.2	国际货站工程	m²	41049	22064	
4.1.3	货运站配套业务用房	m²	18078	4283	
4.1.3.1	陆侧熏蒸房工程	m²	299	153	
4.1.3.2	空侧熏蒸房工程	m²	403	198	

4.1.3.3	国内特运库工程	m²	201	288	
4.1.3.4	国际特运库工程	m²	301	288	
4.1.3.5	车辆保养及维修用房工程	m²	594	367	
4.1.3.6	卡口门卫用房及通道雨蓬工程	m²	1194	750	
4.1.3.7	泵房及消防水池工程	m²	86	305	
4.1.3.8	集控场地临时雨蓬	m²	15000	1779	
4.1.3.9	集控坪设备			155	
4.1.4	运货综合管理系统工程			4674	
4.2	**货运综合配套用房**	**m²**	**12181**	**5993**	含职工食堂2500 m²
4.3	**货运专用设备特种车库**	**m²**	**3152**	**1183**	
4.3.1	国内专用设备特种车库	m²	1501	565	
4.3.2	国际专用设备特种车库	m²	1501	565	
4.3.3	集控坪专用设备特种车库	m²	150	52	
5	**通信工程和信息工程**			**75038**	
5.1	**信息工程**			**63313**	
5.1.1	核心配套信息系统			7394	
5.1.2	信息中心大楼	m²	17893	54299	已批复
5.1.3	信息中心小区室外工程	m²	10235	1620	
5.2	**通信工程**			**11725**	
5.2.1	语音通信			1237	已批复

7. 巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

序号	标段名称	工程造价金额（万元）	备注
1	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程一标段	15596.9175990	
2	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程二标段	15681.1704080	
3	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程三标段	14525.8335080	
合计		45803.921515	

《重庆市建设工程造价咨询合同》补充协议

甲方：重庆巫山神女峰机场有限公司

乙方：深圳永达信工程造价咨询有限公司

2015 年 1 月 26 日，重庆机场集团有限公司（以下简称"机场集团"）与深圳永达信工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）签署了《重庆市建设工程造价咨询合同》（CQA[2015]0019 号）（以下简称原合同），按照重庆市发展和改革委员会和首都机场集团会议纪要[2013-43]精神，由重庆机场集团组建独立的有限公司承担巫山机场的建设、运行和管理，并根据 2016 年 3 月 18 日国务院常务会议部署全面推开"营改增"试点精神，按照税务总局要求销货方与购货方名称必须一致。根据重庆巫山神女峰机场有限公司（以下简称甲方）关于巫山机场项目合同主体变更及后续合同签订的请示，经协议双方协商同意， 将原合同主体甲方变更为现在的甲方重庆巫山神女峰机场有限公司，现甲、乙双方就原合同的履行达成本补充协议。

第一条 项目概况

1.1 项目规模：飞行区按 4C 标准设计，新建一条长 2600 米的跑道；航站区按满足 2020 年旅客吞吐量 28 万人次、货邮吞吐量 1200 吨的目标设计，航站楼 3500 平方米，站坪机位 4 个；配套建设通信、导航、气象、供电、供水、供油、消防救援等辅助生产设施。

1.2 项目总投资：16.42 亿元

第二条 甲乙双方的权利和义务

2.1 甲方享有并承担原合同甲方的一切权利和义务，乙方对原合同甲方的权利和义务变更为由本合同甲方承继。

2.2 全过程造价咨询收费两种方式，结算时取其低值：

方式一：根据渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》，本项目的咨询服务酬金计算方法为：

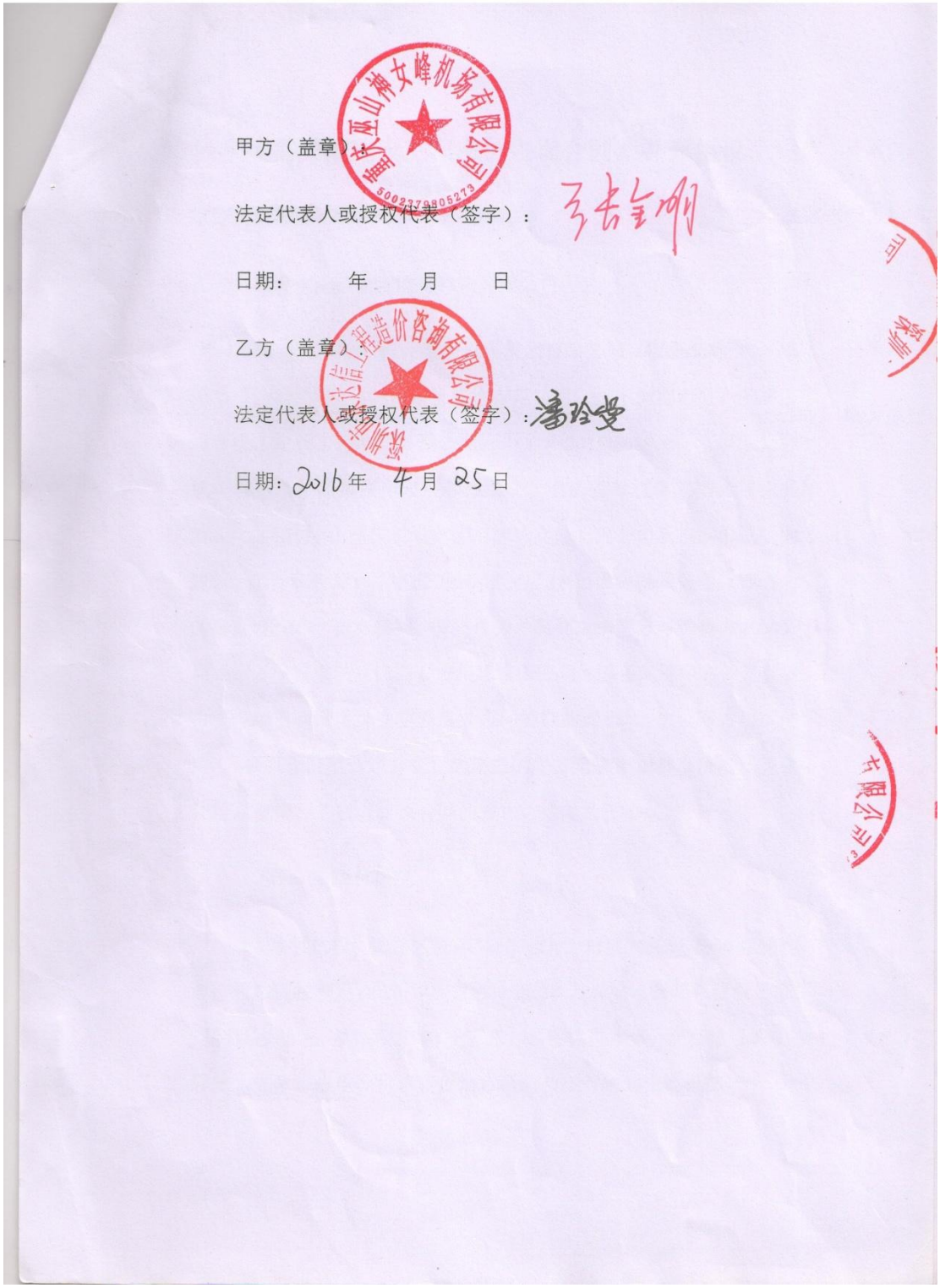
【 500*1.3%+ （ 1000-500 ） *1.1%+ （ 5000-1000 ） *1%+(10000-5000)*0.8%+(55854-10000)*0.6% 】*(1-0.171)=304.345796 万元（以送审工程结算金额为准）

方式二：审查服务收费（基本收费）按 2.60‰和工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。即审查服务收费（基本收费）按 55854 万元控制（以送审工程结算金额为准）*2.60‰，工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。

2.3 甲方根据原合同支付时间和付费方式执行原合同甲方的未尽义务，原合同甲方已尽义务不再重复履行。

第三条 本协议自签订之日起生效执行。

第四条 本协议一式肆份，各份具有同等法律效力。



甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：　　年　　月　　日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2016年 4月 25日

(JAZ 2015) 0019号

正本

重庆市建设工程造价咨询合同

项 目 名 称：巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

建 设 地 点：奉节县与巫山县交界处、桃花山林场金盆寺附近

合 同 编 号：

咨 询 类 型：全过程造价咨询

重庆市住房和城乡建设委员会

重庆市工商行政管理局 制定

第一部分　建设工程造价咨询协议书

委托人：重庆机场集团有限公司

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及工程造价相关管理规定，委托人经过公开招标，咨询人中标。经过双方协商一致，签订本工程造价咨询合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1．项目名称：巫山神女蜂机场项目工程造价咨询二标段

2．建设地点：奉节县与巫山县交界处、桃花山林场金盆寺附近

3．资金来源：国家发改委、民航局、重庆市

4．咨询服务内容范围：

部分场道工程及新建航站楼、停车场、货运综合楼及机场生产配套设施区、生产辅助办公区、后勤保障工作区、机场综合办公区、员工值班用房等。工程费投资估算约 5.5854 亿元。

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

三、本合同的组成部分及解释顺序为：

1．建设工程造价咨询协议书；

2．建设工程造价咨询合同专用条款；

3．建设工程造价咨询合同通用条款；

4．建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件；

5．通过招标方式获得咨询业务的，还包括下列资料：

（1）招标文件；

（2）投标书及其附件；

（3）中标通知书。

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务，并向委托方提供增资税专用发票。

五、委托人同意按照专用条款中约定的期限、方式、币种和额度向咨询人支付酬金。

六、提供咨询服务成果质量要求

1．内容齐全，包括但不限于报告书，完整的审核工程量清单（所有表格）、或审核限价预算书或工程竣工结算书，编制说明书，工程量计算书，工程量计算规则说明等。

2．质量达到委托人认定的标准，包括但不限于项目齐全，工程量准确，子目套用及取费正确，材料设备单价与市场行情相符，综合单价、限价或竣工结算总价真实合理，无重大错漏项。

3．提供咨询服务成果份数：纸质文件及电子文件各三份。

4．工程竣工结算审核成果向审计部、国家工程结算审计负责。

七、提供咨询服务时限要求

1．现场计量：按委托人的要求和安排当日完成。

2．工程进度审核：收到后5日内完成。

3．材料设备核价：收到确定型号和规格要求后5日内完成。

4．工程竣工结算审核：收到委托人送审监理公司审核的送审结算后一个月内完成。

5．其它：按委托人进度要求完成，不因审查原因耽误工程进度，服从委托人的工作时限要求。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、违约责任

1．限价编制（包括工程和材料设备）

（1）准确率不低于97%（与随机抽取咨询单位或业主审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外；

（2）限价中重要子项的计算有误，且与现有图纸误差比率超过±10%（与随机抽取咨询单位或业主审核结果比）的，则属于重大错漏项，按照该子项金额在审核限价金额中所占的比例作为违约金的赔付比例（计价基础为该项工作内容的合同金额）；非咨询人责任除外；

2．现场计量（含隐蔽工程验收）及工程变更价款审核

（1）准确率不低于95%（与委托人审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外；

（2）重大事项未向委托人汇报沟通。

3．工程竣工结算审核

（1）准确率不低于97%（与国家竣工结算审计或委托人审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外。

4、所有误差造成的咨询费扣减总额不能超过按正常酬金计算的咨询费的50%。

十、本合同的建设工程造价咨询业务自接到委托人进场书面通知之日开始实施，至完成本协议约定所有咨询服务内容，提交正式成果（包括各阶段成果和工程竣工结算审核成果）经委托人认可后终结。

十一、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人和咨询人各执叁份。

委　托　人：重庆机场集团有限公司　　咨　询　人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）　　法定代表人或委托代理人：（签字）

开户银行：　　开户银行：

年　月　日　　2015年 1月 26日

第二部分 建设工程造价咨询合同标准条件

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义：

1.“工程造价咨询业务”是指以下服务类别的咨询业务：

（A类）建设项目投资估算的编制、审核及项目经济评价；

（B类）工程概算、预算、结算、竣工决算的编制、审核；

（C类）工程招标标底、投标报价的编制、审核；

（D类）工程洽商、变更及合同纠纷的鉴定与索赔；

（E类）编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2.“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人和“允许的受让人”。

3.“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

4.“第三方”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章。

第三条 工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询企业资质证书及承担本合同咨询业务的专业人员名单、咨询工作计划等。

第五条 咨询人按专用条款中约定的工作范围和内容，向委托人提供工程造价咨询专业服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。并在合同约定的时间内，提供符合行业管理规定的咨询成果文件。

1.“正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2.“附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；

3.“额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”。

第六条 咨询人不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

委托人的义务

第七条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

第八条 委托人在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。并对资料的真实性、完整性负责。

第九条 委托人在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询单位联系。

咨询人的权利

第十一条 委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予咨询人以下权利：

1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、咨询人在咨询过程中有权对与本咨询业务有关的问题进行核对或查问，以及到工程现场勘察。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

委托人的权利

第十二条 委托人有下列权利：

1、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。

2、有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

咨询人的责任

第十三条 咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条 咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询

人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第十五条 咨询人对因委托人或第三方所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担责任。

第十六条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

委托人的责任

第十七条 委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

第十八条 委托人如果向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

合同生效、变更与终止

第十九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十条 由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍、延误或重复以致增加了工作量或延长了约定的咨询时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十一条 当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十二条 咨询人由于非自身原因暂停或中止执行建设工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十三条 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

咨询业务酬金

第二十四条 正常服务，附加服务和额外服务的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条款约定的方法计取，并按约定的时间、支付方式、支付数额进行支付。

第二十五条 如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价支付酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银

行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

第二十六条 如果委托人对咨询人提交的支付通知书酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十七条 支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

其 他

第二十八条 因建设工程造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第二十九条 咨询人如需外聘专家协助，在委托的工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的工程造价咨询业务范围以外经委托人同意，其费用由委托人承担。

第三十条 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十一条 除委托人同意外，咨询人及个人不应接受工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十二条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向工程所在地人民法院进行诉讼。

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：
1. 中价协【2002】第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》。
2. 中价协【2009】0008 号《建设项目全过程造价咨询规程》 。
3. 渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》。

第四条 建设工程造价咨询业务范围

委托工程造价咨询的工程范围：建设项目工程进度审查、设备和材料采购造价审查与评价、工程造价（含工程竣工结算）审查与评价，以及除以上之外与工程造价审查有关的其他内容。

2. 委托工程造价咨询业务的内容：

（1）审核工程计量与价款支付；

（2）审核工程索赔与签证费用；

（3）审核工程价款调整 ；

（4）主分包的专业工程招标咨询，材料设备询价；

（5）审核工程竣工结算；

（6）固定资产造册登记；

（7）其它。

第八条 双方约定的委托单位应提供的工程造价咨询材料及提供时间：
委托人于 进场通知书下达 5 个工作日提供如下建设工程造价咨询材料：
招投标文件、施工合同、监理合同、施工图、设计变更等相关资料。

第九条 本合同咨询项目负责人山王刚担任，负责本咨询项目的具体实施及与委托方的联系等事宜。

第十四条 咨询人在其责任期内如果因自身原因给委托方造成经济损失时，同意按以下办法承担责任，向委托方支付赔偿金：

赔偿金=直接经济损失×20%，累计赔偿金额不超过咨询服务费总金额。累计赔偿金额超过咨询服务费总金额时，招标人有权终止合同，另行选择咨询单位，并保留进一步索赔的权利。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、正常酬金计算方法

全过程造价咨询收费两种方式，结算时取其低值：

方式一：根据渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》，

本项目的咨询服务酬金计算方法为：

【500*1.3%+(1000-500)*1.1%+(5000-1000)*1%+(10000-5000)*0.8%+(55854-10000)*0.6%】*(1-0.171)= 304.345796 万元（以送审工程结算金额为准）

方式二：审查服务收费（基本收费）按 2.60‰和工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。即审查服务收费（基本收费）按 55854 万元控制（以送审工程结算金额为准）*2.60‰，工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。

2、正常酬金支付方式

本咨询项目合同生效后 30 天内，委托人向咨询人支付咨询预付款，按基本收费部分的 10%支付；

基本收费的其余部分原则上每半年支付一次，参照实际完成的实物工程量的 85%分别于当年的 7 月，次年的 1 月支付。审减效益费的支付时间为咨询方出具结算审核定案表后一周内支付 80%，其余费用在国家审计完后一月内支付完。

3、其他约定

附加服务酬金：增加项目按投标计价原则计算

额外服务酬金：另行协商

第二十七条 双方同意用转账方式支付酬金。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第 2 种方式解决。

1、提交仲裁委员会仲裁；

2、依法向工程所在地人民法院起诉。

附加协议条款：(无)

投资估算表（二标段）

序号	项目及费用名称	单位	工程量	单价（元）	估算（万元）
1	飞行区工程				39200
1.1	场道工程				39200
1.1.1	土石方工程（场内土石方）	万 m^3	1090	33	35970
1.1.2	道面及基础工程				3230
1.2.1.1	34cm 水泥混凝土	m^2	79650	380	3027
1.2.1.2	16cm 水泥混凝土	m^2	2880	280	81
1.2.1.3	12cm 水泥混凝土	m^2	5090	240	122
2	航站区工程				3816

2.1	航站楼土建及装饰工程	m²	3500	5000	1750
2.2	航站楼弱电工程	m²			658
2.2.1	综合布线系统		3500	100	35
2.2.2	闭路电视系统		3500	60	21
2.2.3	离港定座系统		3500	300	105
2.2.4	监控系统		3500	200	70
2.2.5	安检信息系统		3500	250	88
2.2.6	电话通讯系统		3500	50	18
2.2.7	广播系统		3500	50	18
2.2.8	消防报警系统		3500	80	28
2.2.9	标志引导系统		3500	50	18
2.2.10	航显系统		3500	700	245
2.2.11	时钟系统		3500	40	14
2.3	航站楼采暖通风空调工程	m²	3500	700	245
2.4	航站楼供电照明工程	m²	3500	800	280
2.5	航站楼给排水消防工程	m²	3500	550	193
2.6	航站楼工艺设备	m²			690
2.6.1	行李传输设备				150
2.6.2	安检设备				410
2.6.3	清洁设备				45
2.6.4	专业柜台				50
2.6.5	座椅家具	个			35
2.7	登机桥	座			
3	货运综合楼用房	m²	620	3200	478
	机务区工程	m²			
5	机场消防救援工程				804
5.1	消防救援站(含特种车库)	m²	2105	3200	674
5.2	救援设备				50
5.3	消防设备				80
6	供油工程				1094
6.1	机场油库工程				716
6.1.1	油罐工程	个	3		80
6.1.2	工艺管线工程	m			150
	油泵房工程				
6.1.3	土建工程	m²	520	3200	166
6.1.4	给排水工程				70
6.1.5	供配电工程				60
6.1.6	总图工程				160
6.1.7	安防工程				30
6.2	地面加油站				378
6.2.1	工艺工程				60
6.2.2	土建工程	m²	400	3200	128
6.2.3	电气安装				30

6.2.4	给排水安装				30
6.2.5	总图工程				130
7	供电工程(机场变电站)				1725
7.1	场外供电				
7.2	场内供电				660
7.3	中心变电站				1065
7.3.1	土建装饰	m^2	550	3200	176
7.3.2	工艺安装				889
8	供水工程				989
8.1	场外供水				
8.2	场内供水				989
8.2.1	生活水池	m^3	300		40
8.2.2	消防水池	m^3	600		70
8.2.3	供水站	m^2	400	3200	499
8.2.4	给水管网	m			380
9	雨、污水处理工程				1328
9.1	污水处理站(含垃圾转运站)	m^2			783
9.1.1	雨污水处理综合用房土建装饰	m^2	400	3200	128
9.1.2	雨水处理设备购置及安装				200
9.1.3	污水处理设备购置及安装				280
9.1.4	室外构筑物				175
9.2	雨污水管网	m			500
9.3	绿化浇洒管网	m			45
10	供暖工程				592
10.1	土建工程	m^2	320	3200	102
10.2	设备购置费用				200
10.3	工艺安装				30
10.4	工艺供电				
10.5	暖通管线	m			260
11	总图工程				2321
11.1	航站区围界、隔离区围界	m	1389	650	90
11.2	场内道路工程	m^2	39850	300	1196
11.3	人行道	m^2	2900	250	73
11.4	重点绿化	m^2	17044	250	426
11.5	普通绿化	m^2	24720	50	124
11.6	停车场	m^2	3000	300	90
11.7	机场大门及门卫值班室	m^2	30		80
11.8	安检值班室	m^2	50		195
11.9	大门	个	3		24
11.10	车道雨棚	m^2	120	2000	24
12	生产辅助设施				992
12.1	机场办公综合楼	m^2	1400	4000	560
12.2	职工生活用房	m^2	1200	3600	432

13	环保工程				330
13.1	鸟害防治				80
13.2	植被恢复				200
13.3	噪声防治				50
14	地面专用设备购置	辆	29		2185
投资估算总额					55854

备注：1、该表中序号为巫山神女峰机场项目工程投资估算可行性研究投资估算中项目序号，投资估算为可行性研究投资估算。2、全过程造价咨询费取费基数以委托人送审的经监理审核的审定金额为准，且按咨询合同标段总投资作为取费基数，不按子项计取。

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程一标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	西北民航机场建设集团有限责任公司
委托合同书编号	CQA2015048	审核日期	2020年8月19日
报审结算金额（元）	168082654.74	调整金额(元)	13607565.33
审核结算金额（元）	大写	壹亿伍仟肆佰肆拾柒万伍仟零捌拾玖元肆角壹分	小写	154475089.41

建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部）（盖章）
指挥长签字：
常务副指挥长：
分管领导：
工程部：
计财部：
日期：

承包单位：西北民航机场建设集团有限责任公司（盖章）
法定代表人或其授权人：
（签字并盖章）
项目经理：
造价负责人：
日期：2020.8.19

造价审查单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）
法定代表人或其授权人：
（签字并盖章）
技术负责人：
（签字并盖执业印章）
日期：

注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程二标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	四川省场道工程有限公司
委托合同书编号		审核日期	2021年1月12日
报审结算金额（元）	169530088.32	调整金额(元)	12905331.64
审核结算金额（元）	大写	壹亿伍仟陆佰捌拾贰万肆仟柒佰伍拾陆元陆角捌分	小写	156624756.68
建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部） （盖章） 指挥长签字： 常务副指挥长： 分管领导： 工程部： 计财部： 日期：	承包单位：四川省场道工程有限公司 （盖章） 法定代表人或其授权人： （签字并盖章） 项目经理： 造价负责人： 日期 2021.1.12	造价审查单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （盖章） 法定代表人或其授权人： （签字并盖章） 技术负责人： （签字并盖执业印章） 日期：
---	---	---

注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程三标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	甘肃机械化建设工程有限公司
委托合同书编号	CQA2015050	审核日期	2021年2月5日
报审结算金额（元）	156875286.45	调整金额(元)	18386200.57
审核结算金额（元）	大写 壹亿叁仟捌佰肆拾捌万玖仟零捌拾伍元捌角捌分	小写	138489085.88

建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部）（盖章）

指挥长签字：

常务副指挥长：

分管领导：

工程部：

计财部：

日期：

承包单位：甘肃机械化建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字并盖章）

项目经理：

造价负责人：

日期：

造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字并盖章）

技术负责人：（签字并盖章）

注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额

扫描全能王 创建

证　明

兹有深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称“该公司”），于 2015 年 1 月起在重庆机场集团有限公司（以下简称“我公司”）从事工程造价咨询委托服务。

该公司累计在我公司从事工程造价咨询服务的工程师有：

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、曹新宇、王刚、彭 红、宋国玮、陈建清、马骥、饶英、王域、张　艳、曹大猷、雷立功、王亮、张强、陈小稳、段文浩等。

该公司自 2015 年 1 月以来，在我公司建设工程中从事的巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段的工程总造价约为 5.5854 亿元。

特此证明。

重庆巫山神女峰机场有限公司

2016年 7月

委托方评价意见

一、工程项目名称：巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

二、委托单位名称：重庆机场集团有限公司

三、咨询单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

四、委托工作内容：预算、全过程造价控制、结算审核

五、对造价咨询单位的评价意见：

1、 质量控制：

☑好 □较好 □一般 □ 差 □很差

2、技术水平：

☑熟练 □较熟练 □一般 □差 □很差

3、 职业道德：

☑能够遵守职业道德 □ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☑满意 □较满意 □一般 □差 □很差

5、 委托工作完成效果：

☑优良 □良好 □合格 □其它

重庆巫山神女峰机场有限公司

2021年 7月

民航西南地区管理局文件

民航西南局函〔2015〕89号

关于重庆巫山民用机场工程初步设计及概算的批复

重庆机场集团有限公司:

你公司《关于上报对重庆巫山神女峰民用机场初步设计及概算的请示》收悉。民航西南地区管理局依据《民用机场建设管理规定》的有关要求，于2015年4月在成都组织有关单位对重庆巫山民用机场工程初步设计及概算进行了审查。中国民航工程咨询公司受委托对重庆巫山民用机场工程初步设计及概算进行了技术审查。设计单位按评审意见对工程初步设计及概算进行了修改、完善，现批复如下:

一、原则同意修改后的重庆巫山神女峰机场工程初步设计。

二、主要建设内容及规模

（一）飞行区工程

1. 场道工程

新建跑道一条，长 2600m、宽 45m，两侧道肩各宽 1.5m，总宽 48m。在跑道两端及距离跑道东北端 400m 处位置各设 1 个调头坪。升降带长 2720m、宽 300m。

在跑道两端设置防吹坪，长 60m、宽 48m，自防吹坪向外延伸 240m，东北端端安全区宽 160m，西南端端安全区宽 320m。

在距跑道西南端 896m 处新建一条垂直于跑道的联络滑行道，长 165m、宽 18m，两侧各设 3.5m 的道肩，总宽 25m。

按满足 4C+1B 飞机自滑进出需要，新建站坪 250m × 130m。

跑道、垂直联络滑行道、站坪道面结构从上到下依次为：34cm 水泥混凝土面层+土工布隔离层+18cm 水泥稳定碎石+18cm 水泥稳定碎石。

跑道、垂直联络滑行道、站坪的道肩结构从上到下依次为：12cm 水泥混凝土面层+1cm 石屑隔离层+18cm 水泥稳定碎石。

防吹坪的结构从上到下依次为：16cm 水泥混凝土面层+1cm 石屑隔离层+18cm 水泥稳定碎石。

对飞行区场地土石方进行挖填平整，对净空障碍物进行处理。

地基处理及边坡防护工程：采用换填、强夯、振动碾压、铺

设土工格（栅）室，以及采用浆砌块石网格植草护坡等方法进行处理。

2. 排水工程

建设场内排水沟，长 27511 米，主要新建浆砌块石梯形明沟 6909 米，挖方区坡面集水沟 262 米，填方区坡面集水沟 9633 米，坡面截水沟 2404 米，挖方区坡脚沟 654 米，填方区坡脚沟 6458 米，钢筋砼盖板暗沟 64 米，钢筋砼盖板明沟 594 米，涵洞 86 米，急流槽 297 米等。

3. 围界工程

在征地红线及飞行区土方工作边线位置设置围界，长 16537 米，其中钢筋网围界 6475 米，砖围界 982 米，刺丝围界 9080 米。

4. 工作道路

新建水泥混凝土围场路，长 6842 米，宽 3.5 米至 5.5 米，设 15 个错车道。沿站坪周围设置宽度为 4 米的服务车辆通道。

5. 飞行区供电助航灯光工程

灯光变电站与机场中心变电站合建，为飞行区助航灯光设施供电。

在跑道西南端设置 900 米 I 类精密进近灯光系统，跑道东北端设置 420 米 B 型简易进近灯光系统。

跑道安装边灯、中线灯、入口灯、末端灯等灯光系统。

滑行道安装边灯、跑道警戒灯。

跑道两端各设置一套精密进近坡度指示系统（PAPI 灯）。

配套设置有跑道号码标记牌、位置标记牌、方向标记牌。

在跑道两端各设置一套风向标。

站坪采用高杆泛光照明，设五座高杆灯。

6. 飞行区消防工程

建设跑道和站坪的室外消火栓给水系统，配置站坪灭火器。

（二）空管工程

1. 航管工程

在航管楼及塔台内配备与机场航行管制相关的设施设备，管制方式为塔台管制。主要设备包括：自动转报系统、32 声道记录仪系统、场面调度指挥系统、航管信息自动化系统、航行通告自动化处理系统、民航数据通信系统、GPS 时钟系统、短波通信系统、ADS-B 地面站和导航设备遥控单元、航行情报系统客户端，并配备便携式 VHF 电台、塔台遮阳窗帘、10 倍双筒望远镜、扩音机等辅助设备。

新建航管楼建筑面积 694.6 平方米（不含塔台），高 10.35 米，为地上二层；设计使用年限为 50 年，抗震设防烈度为 6 度，结构形式为钢筋混凝土框架结构，楼内设配电室、办公室、设备机房、气象观测预报室、调度室、航行情报室等房间。塔台为六

层，顶层设管制室，建筑高度 23.25 米。

2. 导航工程

在跑道主降方向设置 I 类精密进近仪表着陆系统。新建航向台和下滑台/测距仪台各一座。

新建全向信标/测距仪台一座，安装多普勒全向信标仪（DVOR）和测距仪（DME）。

3. 气象工程

新建气象信息综合服务系统、气象自动观测系统、常规气象观测场。其中气象信息综合服务系统设备放置在航管楼二楼的气象观测预报室内，连接卫星云图、填图、气象自动观测系统、621 子系统、预报子系统、观测编发报子系统，以及塔台、调度服务终端等。

气象自动观测系统包含东、西气象自动观测站，及跑道中部气象观测设施，配置温湿压传感器 2 套、降水传感器 2 套、风向风速仪 3 套、云高仪 2 套、3 套大气透射仪、背景光亮度仪等外场传感器，数据处理、系统监控和显示设备。

常规气象观测场与跑道西南端自动气象观测站合建，配备跑道风子系统、百叶箱、干球温度表、湿球温度表、最高温度表、最低温度表、人工雨量计、量雪尺等设备，并配备 1 套自动气象站（含风向风速传感器、温湿度传感器、气压传感器等）作为备

份。

在跑道西南端设置X波段多普勒气象雷达一部，建设气象雷达楼364.3平方米，地上5层，设置雷达机房、UPS间、维修间、操作间、配线室等房间。

4. 通信工程

在航管楼一楼有线机房设置256门程控交换机一套，并配备配线架、通信机柜等设施。新建设备集中监控系统设备放置于航管楼通信机房内，设中心控制服务器，通过到各台站的控制线路，监控各个导航、航管和气象外场设备的运行状态，同时实现各远端机房内的电源、气体灭火系统、门控等系统的控制。

建设航管楼到各台站的通信链路。

（三）航站区工程

新建航站楼3498平方米，为前列式，一层式流程。建筑结构的安全等级为一级，属重点设防类（乙类）建筑，设计使用年限为50年，建筑物的耐火等级为二级，航站楼建设综合布线系统、航班信息显示系统、有线电视系统、安防系统、安检信息系统、火灾自动报警及联动控制系统、标志引导系统、有线广播系统、离港系统、时钟系统、照明集中控制系统等弱电系统。

新建货运仓库406.26平方米，一层，钢筋混凝土框架结构，设出港货物安检通道、办公室、到港货物储存区、卫生间、库房，

配置相应的货运设施。

新建消防救援综合楼 2365.9 平方米，二层，钢筋混凝土框架结构，包括消防站、救护车库及仓库、特种车库。其中一层为消防车库、消防器材库和装备库，二层为办公用房、武警宿舍、会议室和卫生间。

消防救援站与机务、场务用房合建，建筑面积共计 1606.3 平方米，二层钢筋混凝土框架结构，其中一层设消防车库、救护车库、器材库、调度办公室等，二层设战斗员宿舍、资料室、会议室、机务、场务用房等。

本期新建建筑面积 759.58 平方米的专用设备（特种车）库，内设普通客梯车、电源车、气源车等车库及休息室、值班室等。

新建中心变电站 549.5 平方米，一层建筑，设有高低压配电室、柴油发电机房、调光室、油桶间、值班室、备品间及材料库。

新建供水站 399.8 平方米，一层建筑，为钢筋混凝土框架结构。

新建污水处理及垃圾转运站 392.2 平方米，一层建筑，为钢筋混凝土框架结构。污水处理工艺采用二级生化污水处理工艺。

安检值班室建筑面积 48.99 平方米平方米，一层钢筋混凝土框架结构。

机场办公生活综合楼，建筑面积 2489.3 平方米，二层钢筋

混凝土框架结构。

中心停车场面积约 3300 平方米。

航站区、隔离区围界 1375m。

航站区入口设大门，由值班室、电动伸缩门等组成。值班室建筑面积 29.5 平方米，一层钢筋混凝土框架结构。

（四）供油工程

机场使用油库位于航站区东南侧，占地面积 10185 平方米，设置 2 座 200 立方米地上钢制立式锥底拱顶油罐和 1 座地埋 10 立方米卧式底油沉淀污油罐。建设加油车车库 200.34 平方米，综合用房 251.1 平方米，辅助用房 20.16 平方米；收发油棚建筑面积 90 平方米。

地面加油站位于机场进场路一侧，占地面积 4976 平方米，设置 4 座 25 立方米埋地卧式钢油罐，建设加油站 151.5 平方米，加油棚 201.1 平方米。

（五）机场车辆配备

机场配备车辆 30 辆。

三、核定工程总概算为 164172 万元，根据发改基础〔2015〕566 号文，国家发改委安排中央预算内投资 40200 万元，民航局安排民航发展基金 42600 万元，其余投资由重庆市政府安排财政性资金解决。

四、你公司可据此组织设计单位开展施工图设计工作。

五、工程实施过程中，你公司要严格执行国家建设项目招投标、工程监理、质量监督等有关规定及民航业有关规范和标准，加强工程建设管理、确保工程质量。

此复。

附件：1.《工程概算核定表》

2.《车辆配置一览表》

民航西南地区管理局

2015 年 5 月 7 日

抄送：重庆市人民政府，民航局机场司、计划司，重庆监管局，巫山县人民政府，管理局相关部门。

管理局机场管理处　　2015 年 5 月 7 日印发

- 9 -

附件 1:

工程概算核定表

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
一	工程费用			120735
（一）	场道工程			90592
1	土石方工程	m^3	19186113	63314
2	地基处理工程			11345
3	道面工程	m^2	174012	6814
4	排水工程	m	27511.2	1876
5	场道附属设施工程			1389
（1）	巡场路工程	m	7450	673
（2）	飞行区围界工程			716
6	护坡工程			5854
（二）	助航灯光及站坪照明工程			4737
（三）	航站楼工程	m^2	3498	4548
1	建筑及装饰工程			2127
2	给排水消防工程			175
3	采暖通风空调工程			309
4	供电照明工程			385
5	弱电工程			760
6	机电设备			792
（四）	货运站工程	m^2	406.26	379
1	建筑及装饰工程	m^2	406.26	91
2	给排水消防工程	m^2	406.26	11
3	采暖通风空调工程	m^2	406.26	15
4	供电照明及弱电工程	m^2	406.26	49
5	机电设备			213
（五）	空管工程			6886
1	航管工程			1886
（1）	工艺安装			1216
（2）	航管楼及塔台			670
a	建筑装饰			353
b	供电防雷			234

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
c	给排水、消防			53
d	暖通			30
2	导航工程			1609
（1）	ILS 工程			729
a	建筑装饰	m^2	60.74	17
b	工艺安装			614
c	供电及防雷			86
d	给排水消防			12
（2）	DVOR/DME 工程			880
a	建筑装饰	m^2	31.6	11
b	总图			112
c	道路	m^2	2233	59
d	工艺安装			619
e	供电防雷			73
f	给排水消防			6
3	气象工程			2647
（1）	气象自动观测系统			717
（2）	常规气象观测场			59
（3）	气象信息综合服务系统			301
（4）	X 波段气象雷达站			1570
a	雷达站	m^2	364.3	117
b	变电站	m^2	173.7	46
c	总图			27
d	道路工程	m^2	8868	259
e	工艺安装			604
f	供电防雷			424
g	给排水消防			93
4	通信工程			744
（六）	消防救援工程			1776
1	飞行区消防			917
2	消防救援综合楼			543
a	建筑装饰	m^2	1606.3	334
b	电气			148
c	给排水消防			28
d	暖通			33
3	救援设备			50

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
4	消防器材			71
5	特种车库	m^2	759.58	195
a	建筑装饰			158
b	电气			23
c	给排水消防			13
d	暖通			1
（七）	供油工程			980
1	机场油库工程			643
（1）	工艺安装			183
（2）	综合用房	m^2	251.5	58
（3）	加油车车库	m^2	200.34	46
（4）	辅助用房	m^2	20.16	6
（5）	加油棚	m^2	90	28
（6）	总图			100
（7）	电气			106
（8）	给排水消防			105
（9）	暖通			11
2	地面加油站			337
（1）	工艺安装			69
（2）	配套用房	m^2	151.5	33
（3）	加油棚	m^2	201.1	60
（4）	总图			119
（5）	电气安装			45
（6）	给排水消防			7
（7）	暖通			4
（八）	供电工程			1732
1	中心变电站			869
（1）	建筑装饰	m^2	549.5	138
（2）	给排水消防	m^2	550.5	57
（3）	暖通	m^2	551.5	8
（4）	电气			666
2	场内供电管网			863
（九）	供水工程			799
1	供水站			460
（1）	建筑装饰	m^2	399.8	106
（2）	电气	m^2	399.8	55

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
（3）	暖通	m^2	399.8	6
（4）	工艺设备			293
2	给水管网			339
（十）	雨水、污水、污物处理工程			1301
1	污水处理及垃圾转运站			591
（1）	建筑装饰	m^2	392.2	99
（2）	电气	m^2	392.2	27
（3）	暖通	m^2	392.2	8
（4）	工艺设备			456
2	雨污水管网	m		710
（十一）	供暖工程			723
1	热能中心			409
（1）	建筑装饰	m^2	313.2	68
（2）	工艺安装			302
（3）	电气	m^2	313.2	38
（4）	给排水消防	m^2	313.2	1
2	暖通管线	m	1016	314
（十二）	总图工程			2505
1	航站区围界、隔离区围界	m	1375	96
2	场内道路工程	m^2	40480	1351
3	人行道	m^2	4521	114
4	重点绿化	m^2	11075	277
5	普通绿化	m^2	42835	214
6	排水沟、护坡及挡墙			244
7	机场大门及门卫值班室			24
（1）	建筑装饰	m^2	29.5	13
（2）	电气			9
（3）	给排水消防			1
（4）	暖通			1
8	安检值班室			147
（1）	建筑装饰	m^2	48.99	17
（2）	电气			127
（3）	给排水消防			1
（4）	暖通			2
9	大门及防冲撞装置	个	3	8
10	车道雨棚	m^2	77.08	30

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
（十三）	生产辅助设施			1012
1	机场办公综合楼	m^2	2489.3	1012
（1）	建筑装饰			619
（2）	电气工程			246
（3）	给排水、消防			73
（4）	暖通			74
（十四）	环保工程			325
1	鸟害防治			104
2	植被恢复			221
（十五）	地面专用设备购置	辆	30	2440
二	其它费用			36541
1	土地征用及拆迁补偿费	亩	2697.75	23348
2	临时设施费			1207
3	建设单位管理费			766
4	勘察费			1207
5	设计费			2967
6	可行性研究费			368
（1）	预可、可研编制及评估			207
（2）	环境影响咨询			44
（3）	地震安全评价			19
（4）	地质灾害评估			10
（5）	压覆矿产资源评估			5
（6）	考古调查			9
（7）	地质遗迹影响评价			9
（8）	社会稳定分析报告			25
（9）	林地可行性研究			40
7	建设监理费			1758
8	专项研究试验费			1175
（1）	机场选址			95
（2）	机场总体规划			95
（3）	飞行程序研究			150
（4）	地基处理试验研究			600
（5）	通信导航气象分析报告			30
（6）	导航台和气象雷达站选址报告			25
（7）	航向台Ⅰ类仿真评估			30
（8）	临时气象观测场费用			150

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
9	生产职工培训费	人	120	24
10	办公及生活家具购置费	人	120	30
11	校飞费	时	27	86
12	试飞费			80
13	联合试运转费			50
14	设计审查费			242
15	招投标代理费			89
16	对军方补偿费用			950
17	PBN 程序编制费			80
18	节能评估			6
19	水土保持费			450
（1）	水土保持监测费			164
（2）	水土保持设施技术评估验收费			80
（3）	技术文件咨询服务费			3
（4）	水土保持补偿费			203
20	环保费用			363
（1）	施工期鸟类监测			20
（2）	环境监理			148
（3）	环境监测			170
（4）	环境保护竣工验收报告编制费			25
21	第三方检测费			604
22	地方规费			56
（1）	建设工程交易综合服务收费			54
（2）	白蚁防治服务收费	m^2	11894.1	2
23	造价咨询费			454
24	工程保险费			181
三	基本建设预备费			6696
四	流动资金			200
	合　计			164172

8. 西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段

序号	标段名称	施工合同金额（万元）	备注
1	西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程	42932.693964	
2	西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目 EPC 工程总承包	9884.915113	
合计		52817.609077	

YAG 2022270-YN

版纳-四期〔2022〕11 号

建设工程造价咨询
服务合同

工程名称：西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段

委 托 人：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场

咨 询 人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场

咨询人（全称）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.项目名称：西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目。

2.项目地点：西双版纳机场。

3.项目主要内容：飞行区等级由 4D 提升为 4E,跑道向南延长 450m,总长至 2850 米，延伸第一平行滑行道与跑道等长，新建 1 条快速出口滑行道、2 条端联络道和 2 条旁通道，对现有跑道及滑行道进行盖被；新建 10 万平方米的 T3 航站楼，站坪机位 36 个，停车（场）楼 7.2 万平方米；新建 1 座塔台及 6800 平方米的航管楼；配套建设消防救援、给排水、电气、弱电、暖通、安防等工程设施。

二、服务范围及工作内容

1.服务范围：西双版纳机场四期改扩建工程助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、飞行区充电桩、飞机预制冷空调、飞行区安防工程、探鸟驱鸟系统、净空及鸟防一体化智能管理系统、防吹篱、航管工程、通信工程（空管）、导航工程、气象工程、监视工程、通信工程、信息工程等投资规模约 5.74 亿元。

注：造价咨询服务范围为原则性划分，造价咨询服务标段中可能涉及多个施工（合同）标段，委托人不承诺造价咨询单位承担中标标段全部范围的造价咨询工作，在开展咨询工作过程中，委托人有权利根据具体施工（合同）标段划分情况、咨询单位咨询服务质量调整各咨询标段的造价咨询工作范围，咨询人须服从调剂、不得拒绝、不得提出索赔。

2.工作内容：包括但不限于工程量清单及招标控制价编制及复审、工程预算编审、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核及复审、工程建设相关的造价咨询服务等。其中，第二、第三、第五标段三个标段之间，对除本标段外的其他两个标段范围内的工程量清单及招标控制价编制结果、工程预算（如有）、工程结算审核结果进行随机交叉互审。确定为本项目某一施工（合同）标段工程量清单及招标控制价、工程预算（如有）的复审单位，同时也负责对应施工（合同）标段的工程结算审核结果的复审。

具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

服务范围及工作内容以委托人实际发出的工作任务委托单为准。

三、服务期限

自合同生效之日起至项目总体竣工决算、审计完成之日止。

四、质量标准

工程造价咨询服务和成果文件应符合：现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求，并满足委托人要求。具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

五、合同暂估价

合同暂估金额：¥3535077.74 元（大写：人民币叁佰伍拾叁万伍仟零柒拾柒元柒角肆分），含税，增值税税率为：6 %。

最终按实际完成的造价咨询服务内容和造价咨询成果文件金额乘以签约综合费率计算后的金额为准。详附件 1：《酬金及计取方式表》；

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 17 日。
2. 订立地点：云南省景洪市西双版纳机场。

九、合同生效

本合同自委托人、咨询人双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖单位章后生效。合同若非法定代表人本人签订的，需提供法定代表人签字并加盖公章的授权委托书。

十、合同份数

本合同一式 8 份，具有同等法律效力，其中委托人执 6 份，咨询人执 2 份。

（此页无正文，为《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段合同》签字盖章页）

委托人：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）

组织机构代码：91532800432487609C
住所：云南省景洪市西双版纳机场

账号：250902260902210877 4
开户银行：中国工商银行西双版纳州分行宣慰支行
邮政编码：666100
电话：0691-2159144
传真：0691-2159144
电子邮箱：13108816444@163.com
合同经办人：谭大川

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300715289653K
住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408
账号：44250100003900001777
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行
邮政编码：518040
电话：0755-83433600
传真：0755-83433728
电子邮箱：384021152@qq.com
合同经办人：左有望

第三部分　专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用___/___。

1.3 合同文件的优先顺序：___/___。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括:《国家审计准则》《工程造价咨询业务操作指导规程》《工程造价咨询单位执业行为准则》《中国注册会计师独立审计准则》《会计师事务所从事基本建设工程预算、结算、决算审核暂行办法》和其他建设行政主管部门的规章、规范以及云南省补充规定、《民用机场场道工程预算定额》和《民用机场目视助航设施安装工程预算定额》(2012 年试行版)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)《民航专业工程工程量清单计价规范》(MH 5028-2014)，《民航建设工程概算编制办法》(AP-129-CA-2008-01)、《云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准(2020 版)》发布实施的通知》(云建科〔2021〕15 号)及其相关配套的计价文件;、《云南省建设工程材料及设备价格信息》《建设项目全过程造价咨询规程》(CECA/GC 4-2017)《建设项目施工图预算编审规程》(CECA/GC5)、《建设工程招标控制价编审规程》(CECA/GC6)《建设项目工程结算编审规程》(CECA/GC3)《云南省物价局关于调整建设工程造价咨询服务收费标准的通知》(云价综合 2012【66 号】)、其他按国家的相关标准等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为:收到咨询人书面申请后 5 日内。

2.2 提供工作条件

2.2.1 委托人提供咨询人开展造价咨询服务工作的便利条件，具体由双方协商确定，若产生相关费用由咨询人承担。

2.4 委托人代表

委托人代表为：贾索，其权限范围:(1)代表委托人与咨询人进行沟通协调工作，包括发出与合同有关的通知、指示、要求、决定等;(2)代表委托人接收造价咨询成果文件资料。

2.5 答复

委托人同意在 5 日内，对咨询人书面提交给委托人的书面工作联系函中要求做出决定的事宜给予书面答复。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应按投标文件中承诺的人员进行配置。详见附件 2《拟派项目主要人员汇总表》

服务人员驻场要求：咨询人应按照委托人要求，在施工现场派驻造价咨询服务人员，确保造价服务工作顺利开展，驻场人员须是《拟派项目主要人员汇总表》中的人员。

3.1.2 团队主要负责人为：曹新宇，团队主要负责人为履行本合同的权限为：代表咨询人全面履行本合同、主持项目咨询团队工作；联系方式：13352960609。

3.1.3 团队主要负责人的更换：总体竣工决算、审计完成前，除不可抗力原因若咨询人更换团队主要负责人的，咨询人应向委托人支付 50000.00 元的违约金，委托人有权终止合同，并由咨询人承担相应经济损失。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同签订之日起 3 日内提供。

3.2.2 咨询人向委托人提供有关资料的时限：根据各单位（分部分项）工程建设进度计划，委托人向咨询人提供相关资料，咨询人在收到委托人提供所需的相关资料后，根据工作量，按以下约定时限（“天”指“日历日”）完成编制、复审工作并提供相应成果资料。

（1）工程量清单及招标控制价、预算编审、复审时限：

序号	单位（分部分项）工程造价	提交成果时限			复审时限		
		建筑及其他	场道工程	装修及弱电	建筑及其他	场道工程	装修及弱电
1	200 万元以下	5 天	4 天	7 天	2	2	3
2	200 万元~500 万元	8 天	5 天	10 天	4	2	3
3	500 万元~2000 万元	15 天	9 天	20 天	7	3	5
4	2000 万元~5000 万元	20 天	12 天	25 天	10	4	7
5	5000 万元~10000 万元	30 天	15 天	40 天	10	5	15
6	10000 万元以上	60 天	15 天	40 天	20	7	15

（2）结算审核、复审时限：

序号	工程结算金额	审核时限	复审时限	备注
1	500 万元以下	15 天	7	1、结算审核自接到工程结算报告和完整的工程结算资料之日起算。
2	500 万元~2000 万元	20 天	10	
3	2000 万元~5000 万元	25 天	15	

4	5000 万元以上	40 天	20	2、结算复审自接到结算审核单位成果及结算相关资料起算。

备注：结算定案后，按要求完成主要材料、设备数据库成果整理：结算定案表移交造价咨询单位归档 15 天之内。

（3）其他：

a. 预付款、进度款等工程款审核意见:接收齐全的有效资料 3～5 天之内。

b. 投标报价分析报告:接收齐全的有效资料 2～5 天之内。

c. 新增单价、材料设备价格审核:接收齐全的有效资料 5～7 天之内。

d. 方案经济测算及造价比选:接收齐全的有效资料 5～7 天之内。

e. 咨询意见:接收齐全的有效资料 2 天之内，特殊情况的双方根据具体情况协商约定。

f. 提供施工阶段全过程造价咨询服务的，全部结算审核完成后，提供工程项目咨询总结报告:全部结算定案归档后 15 个日历日内。

3.2.2 咨询人向委托人提供咨询成果文件的要求：

（1）提交成果文件份数：按委托人具体要求提交；

（2）提供有关成果文件的质量要求：具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

3.2.4 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后 3 日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：根据本项目情况，按照国家、地方的标准、规范等执行。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

若委托人提供咨询人房屋及设备的，应在本合同终止后 5 日内移交委托人。

3.5 咨询人应无条件配合本合同所咨询工程项目的政府、委托人上级单位等单位的审计、检查工作。

3.6 咨询人的其他要求

3.6.1 咨询人须积极配合牵头单位对造价管理工作的规划和部署，积极配合本项目牵头咨询单位编制《造价咨询服务工作大纲》。

3.6.2 严格按照本项目《造价咨询服务工作大纲》开展造价咨询工作。

3.6.3 按时提交牵头人所需的各阶段节点造价咨询成果文件。须积极配合牵头单位完成

委托人交办的工作。

3.6.4 按规定、规范及委托人要求，复审其他标段的咨询成果，并出具审核报告；

3.6.5 积极配合复审单位开展复审工作，全面提供复审所需的审核资料，对复审提出的问题积极配合解决，对确有审核调整的，及时按审核报告进行调整，并出具成果资料；

3.6.6 提供给委托单位开展财务决算的相关工程造价资料，配合委托单位完成财务决算相关工作。

3.6.7 一编（一审）单位及复审单位，均须严格遵守合同的保密约定。

补充：3.7 履约保证金

咨询人是否提供履约保证金：是；

咨询人提供履约保证金的形式：银行保函；

咨询人提供履约保证金的金额：签约合同暂估价的 10%；

咨询人履约保证金的提交时间：中标通知书发出后合同签订前 10 天；

咨询人履约保证金的退还期限：履约保证金在最后一次付款后无息退还。采用银行保函形式提交的履约保证金，经中标人同意后可以不再退还。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1 委托人违约金的计算及支付方法：/。

4.1.2 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

4.1.3 委托人逾期付款利息按下列方法计算并支付：/。

4.2 咨询人的违约责任

4.2.1 咨询人应按照合同约定完成造价咨询工作，并确保工作成果符合合同既定的质量标准，并履行合同所约定的全部义务，否则应按以下约定承担违约责任：

（1）服务进度

1）由于咨询人原因未按约定时限提供成果资料或完成复审工作的，每延期一天支付违约金 1000.00 元。

2）未积极配合牵头人完成资料归档，未按牵头人要求提供资料，超过牵头人要求时限的，每延期一天支付违约金 500.00 元。

2. 服务质量

1）咨询人未按照国家或行业有关规定、标准、规范的要求，提供的咨询成果造成委托人经济损失的，咨询人应当向委托人支付合同金额 20%的违约金，同时咨询人对造成的经济

损失承担赔偿责任；

2）牵头标段的施工阶段全过程造价控制咨询服务结算费用 20%作为牵头单位考核费用，若牵头单位不认真履行牵头人职责或工作质量达不到委托人相关管理要求，委托人有权取消牵头人的复审工作，同时，委托人有权在其他的五家中根据考核评价重新确定牵头单位并委托相关复审工作，并扣除原牵头单位施工阶段全过程造价控制咨询服务结算费用的 20%。

3）非牵头标段施工阶段全过程造价控制咨询服务费用 10%作为考核费用，咨询单位不积极配合牵头人工作或不按委托人要求开展工作的，委托人可扣除该费用。

4）委托人发现由于咨询人（编制、复审）原因导致工程量清单、招标控制价错误：

a、在未公布前或公布后未造成延期等影响的，扣除编制单位相应成果资料（工程量清单、招标控制价）收费金额 10%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 10%的违约金；

b、在公布后发现的造成延期等影响的，扣除编制单位相应成果资料（工程量清单、招标控制价）收费金额 20%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 20%的违约金；

5）咨询人编制的招标控制价高于（不含）中标施工单位报价 15%的，扣除编制单位该次控制价编制费用的 20%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 20%的违约金；

6）由于咨询人原因导致其提供的单项合同的工程量清单及招标控制价编制出现偏差，按下表扣除编制单位、复审单位相应（工程量清单、招标控制价）编制收费金额、复审收费金额一定比例的违约金，并承担弥补工作：

7）咨询人审核的单项合同工程结算：

<table>
<tr><td colspan="4">一般偏差</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>编制金额 Y（万元）</td><td>偏差率 X</td><td>违约金</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Y≤1000</td><td>2.5%≤X≤5%</td><td rowspan="3">10%</td></tr>
<tr><td>2</td><td>1000≤Y≤5000</td><td>1.5%≤X≤3%</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Y>5000</td><td>1%≤X≤2%</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="2">占工程量清单总项目数 5%以上 15%以内的清单项目的编码、名称、项目特征描述不符合规范要求或不符合工程设计及工程质量要求的。</td><td>10%</td></tr>
<tr><td colspan="4">由委托人对咨询人进行约谈，计个人不良记录一次，一年内咨询人被约谈两次的，将被委托人纳入不良信用记录。</td></tr>
</table>

较大偏差			
序号	编制金额Y（万元）	偏差率X	违约金
1	Y≤1000	X>5%	20%
2	1000≤Y≤5000	X>3%	
3	Y>5000	X>2%	
4	占工程量清单总项目数15%以上的清单项目的编码、名称、项目特征描述不符合规范要求或不符合工程设计及工程质量要求的。		20%
委托人将咨询人纳入不良信用记录。			

a、在复审单位复审阶段，由于一审单位原因造成复审审减的，以一审单位结算审核金额与结算定案金额的审减额为基数乘以一审单位投标所报的成效附加费费率，扣减一审单位该项合同结算审核费。

b、在政府审计阶段，由于结算审核单位（一审、复审）原因审减超出该项合同结算定案金额一定比例的，按下表比例扣减一审单位该项合同最终（定案）结算审核收费，同时按下表比例扣减复审单位该项合同结算复审收费金额(含复审基本收费金额和复审成效附加费)

一审结算金额（万元）	政府审计审减金额/结算定案金额		政府审计审减金额/结算定案金额	
	审减率	扣减收费比例	审减率	扣减收费比例
Y≤1000	2.5%≤X≤5%	10%	X>5%	20%
1000≤Y≤5000	1.5%≤X≤3%		X>3%	
Y>5000	1%≤X≤2%		X>2%	
注：结算定案金额指通过结算复审单位复审并由各方签认的最终结算定案金额。				

8）委托人对咨询人递交的成果提出问题的，咨询人应于2日内积极澄清、说明，若配合审计、态度恶劣或超过2日不做答复，咨询人支付违约金1000.00元/次。

9）其他质量要求及相关违约按照《造价咨询服务工作大纲》执行。

（3）服务人员要求

1）驻场服务期限：各标段咨询人应当自本项目开工至全部工程结算完成止，按委托人要求提供驻场服务。

2)驻场服务人员未执行委托人现场服务要求的违约金:离开驻地或其他原因造成暂时不

一、项目名称

西双版纳机场四期改扩建项目

二、主要建设规模：

飞行区等级由4D提升为4E，跑道向南延长450m，总长至2850米，延伸第一平行滑行道与跑道等长，新建1条快速出口滑行道、2条端联络道和2条旁通道，对现有跑道及滑行道进行盖被；新建10万平方米的T3航站楼，站坪机位36个，停车（场）楼7.2万平方米；新建1座塔台及6800平方米的航管楼；配套建设消防救援、给排水、电气、弱电、暖通、安防等工程设施。

三、服务范围

第一标段：T3航站楼（非民航：建筑、装饰装修、给排水、消防、采暖、通风空调、电气等），投资约8.95亿元。

第二标段：道面工程及附属设施工程、飞行区排水工程、飞行区土石方工程、飞行区地基处理工程、T1服务车道改造工程、飞行区消防管网等，投资约7.60亿元。

第三标段：供电工程、供水工程、供热、制冷工程、燃气工程、雨、污水、污物工程、消防工程（除飞行区消防管网）、应急救援工程、生产辅助设施、总图工程、南卧河改道、拆除现有房屋等，投资约7.10亿元。

第四标段：弱电(含火灾报警)、离岗系统及安检信息管理系统、旅客服务设施、旅客服务专用设备等，投资约6.00亿元。

第五标段：助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、飞行区充电桩、飞机预制冷空调、飞行区安防工程、探鸟驱鸟系统、净空及鸟防一体

1

附件 2：拟派项目主要人员汇总表

序号	姓名	本项目任职	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	曹新宇	项目负责人	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010885	土建
2	左有望	项目技术负责人	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]03440004843	土建
3	陈建清	土建造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]10440009960	土建
4	赛绪志	土建造价工程师	正高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11014400011011	土建
5	王域	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]03440008189	土建
6	曹大猷	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11184400013825	土建
7	吴福平	安装造价工程师	/	注册造价工程师	一级	建[造]19440019204	土建
8	张杨	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14204400001749	安装
9	徐炳贵	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]04440015414	安装
10	苟龙飞	土建造价工程师	/	注册造价工程师	一级	建[造]19440020947	土建
11	易晚兴	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14224400014681	土建
12	林毅安	土建造价工程师	工程师	工程师	中级	1703003002993	土建
13	王文武	土建造价工程师	高级工程师	工程师	高级	2203001070206	土建
14	孟宪杰	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21214400001636	土建
15	钟诒谋	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24214400001307	安装
16	王千惠	安装造价工程师	工程师	工程师	中级	1903003024645	安装
17	张　昭	安装造价工程师	工程师	工程师	中级	1903003024168	安装
18	罗加达	安装造价工程师	/	注册造价工程师	二级	建[造]24214400000951	安装

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址:深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1408 电话:83433600 83433428 邮编:518040

西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程

工程量清单及招标控制价审核报告

YDX-XSBNJC-CDFS-001

委托单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	层数/栋数	
工程名称:	西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程	结构形式	
编制单位:	云南云岭工程造价咨询有限公司、国信国际工程咨询集团股份有限公司	编制造价:	451393339.64 元
建设单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	审定造价:	429326939.64 元
		核减额:	22066400.00 元

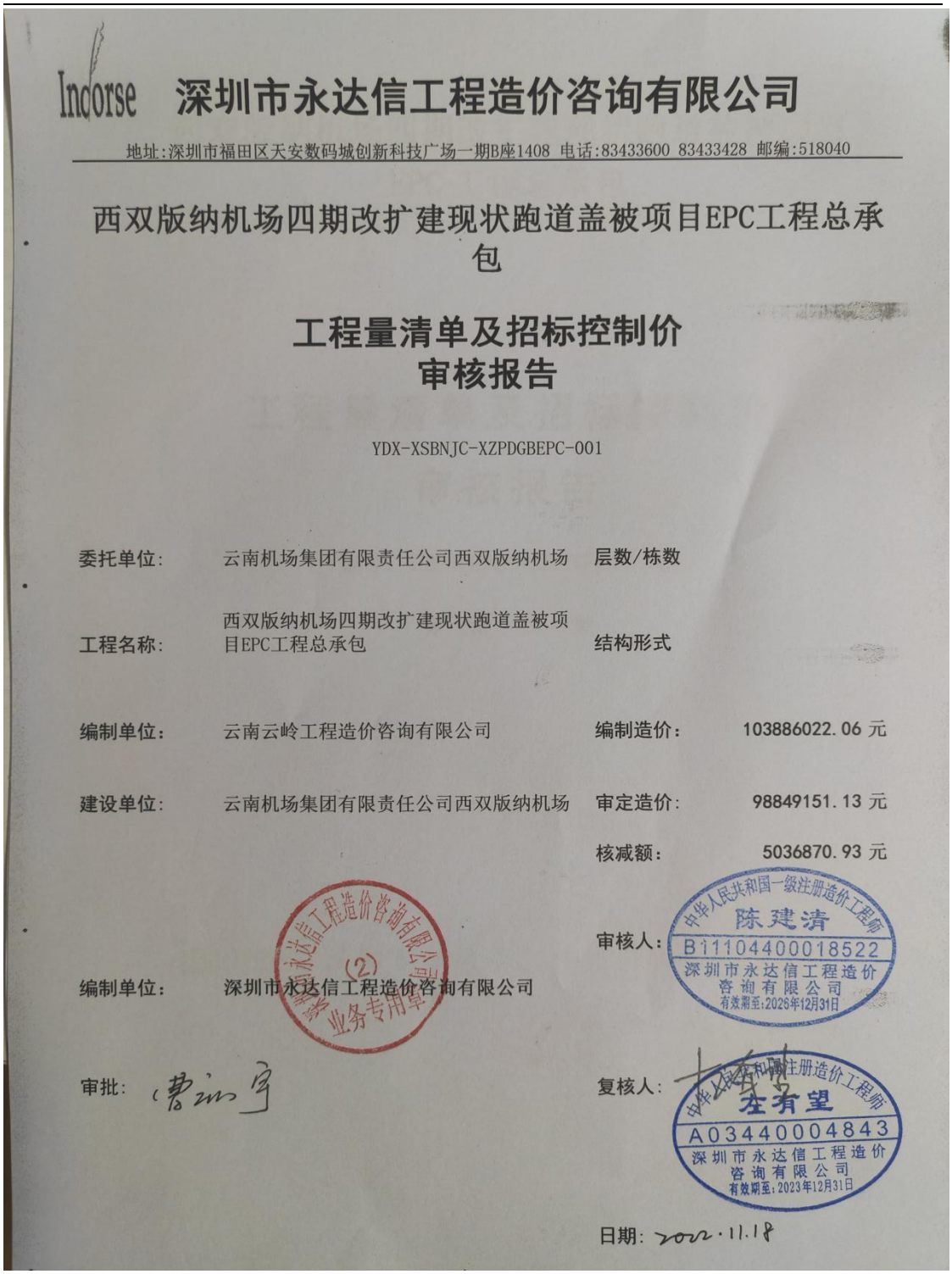
编制单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

审核人:

审批:

复核人:

日期: 2023.11.7



Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址:深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1408 电话:83433600 83433428 邮编:518040

西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目EPC工程总承包

工程量清单及招标控制价审核报告

YDX-XSBNJC-XZPDGBEPC-001

委托单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	层数/栋数	
工程名称:	西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目EPC工程总承包	结构形式	
编制单位:	云南云岭工程造价咨询有限公司	编制造价:	103886022.06 元
建设单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	审定造价:	98849151.13 元
		核减额:	5036870.93 元

审核人: 中华人民共和国一级注册造价工程师 陈建清 B11104400018522 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

编制单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

审批:

复核人: 中华人民共和国注册造价工程师 左有望 A03440004843 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

日期: 2022.11.18

民航西南地区管理局
云南省交通运输厅 文件

民航西南局函〔2022〕320号

关于西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的批复

云南机场集团有限责任公司：

你公司《关于上报西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的请示》（云机场〔2022〕156号）收悉。根据《运输机场建设管理规定》相关要求，以及《关于西双版纳机场四期改扩建项目可行性研究报告的批复》（云发改基础〔2022〕317号），民航西南地区管理局、云南省交通运输厅组织有关单位对西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算进行了审查，北京金航诚规划设计有限公司对初步设计及概算文件进行了技术审查。设计单位根据评审意见对西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算文件进行了修改、完善。咨询单位出具了评审报告。现批复如

下：

一、原则同意修改后的西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算。

二、主要建设内容及规模

（一）飞行区工程

1.土石方及地基处理工程

飞行区填方约 211 万立方米，挖方约 34 万立方米；航站区及附属配套区地势设计采用平坡式，共计挖方 46 万立方米、填方 117 万立方米。飞行区地基处理共计清淤换填约 6 万立方米、原地面换填约 11 万立方米、垫层强夯约 43 万平方米；设三维植被网护坡约 1.5 万平方米、重力式挡土墙约 1050 米；航站区地基处理共计清淤换填 7 万立方米、设置边坡挡土墙 279 米、无垫层强夯 6 万平方米。

2.道面工程

跑道向南延长 450 米至 2850 米，道面宽 45 米，两侧道肩各宽 7.5 米；在延长后的跑道南端建设 60 米 × 60 米的防吹坪；延长第一平行滑行道与跑道等长，跑道与第一平行滑行道之间建设 2 条端联络道、2 条旁通道、1 条快速出口滑行道；新建 870 米长的局部第二平行滑行道，第一和第二平行滑行道之间建设 5 条垂直联络道。

新建机位 36 个（2E34C），其中近机位 30 个（2E28C），远机位 6 个（6C）。设置清洗/试车机位 1 个（1C），隔离机位 1 个（1E）；拆除现状 T1 航站楼前机坪道面并进行重建。对现有跑道、跑道北端防吹坪（60 米×60 米）、第一平行滑行道以及局部 A4（改造后为 A6）垂直联络道进行盖被。

3.助航灯光工程

跑道双向各新建 1 套 900 米长的 I 类精密进近灯光系统，配套建设跑道及滑行道助航灯光系统，重设滑行引导标记牌，新建助航灯光监控及单灯监控系统各 1 套；新建 791 平方米的北灯光站，由新建机场中心变电站引接 2 路 10kV 供电电源，配置 2 台 500kVA 变压器、1 台 500kW 柴油发电机、2 台 60kVAUPS、10 台 10kV 中置柜、20 台低压开关柜、8 台切换柜、33 台调光器等。配套建设给排水、供电、消防、暖通、弱电等设施。

4.机坪照明及机务用电工程

新建机位共设置 36 基 25 米高的升降式高杆灯、42 套配电亭、39 套立式机位标记牌、30 套三角机位标记牌、32 套 400Hz 电源装置、32 台飞机地面空调，在机坪特种车辆停放区域设置 34 套充电桩。建设 1 座 2×315kVA 的室外箱式变电站为远机位机务用电提供电源；建设 1 台 1250kVA 的室外箱式变电站为机坪充电桩提供电源。设置 1 套机坪照明监控系统、1 套桥载设备监控计量系统。

5.飞行区安防工程

新建1套围界安防系统，铺设振动光缆20千米，安装快球摄像机、枪型摄像机、安防控制箱、声光报警器、围界安防管理平台等；建设远机位监控系统；建设260平方米的安检道口，包括98平方米的安检用房和162平方米的罩棚。建设出入口控制、视频监控、道口车辆安检管理、车辆底盘扫描、车辆顶部监视、防入侵报警等安防系统。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

6.飞行区排水沟及附属设施

飞行区新建各类排水沟总长17765米，拆除现状排水沟3280米，新建5个排水口。

新建双层钢筋网围界、双层砖围界、巡场路、消防通道、服务车道、特种车辆停放和充电区等；改造T1航站楼前服务车道、拆除现状围界、巡场路。配置飞行区驱鸟设施、防吹导流设施。

（二）航站区工程

1.T3航站楼工程

新建T3航站楼为国内国际航站楼，总建筑面积10.34万平方米。建筑主体结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，结构安全等级为一级，耐火等级为一级，抗震设防类别为乙类。航站楼采用主楼加南北两条等长指廊构型，地上三层，建筑高度44.6米。设置国内和国际旅客进出港流程、国内转国内中转旅客流程、国

内转国际中转旅客流程、国际转国内中转旅客流程、跨楼中转流程、贵宾国内进出港流程、经停航班流程、取消航班流程、行李流程、员工流程、货物及垃圾流程等。配套建设给排水及消防工程、暖通工程、电气工程、弱电工程等，配置相应的安检机、毫米波设备、值机柜台、登机桥、行李系统等专用设备。

2.道路及高架桥工程

扩建场区共建设 26 条道路，总长约 5 千米，道路设置交通标志、标线、交通信号和照明等设施。在 T3 航站楼楼前建设 577 米长的高架桥和连接 T2 航站楼的匝道 352 米，桥梁结构体系采用现浇大箱梁结构。

3.停车场（楼）工程

在 T3 航站楼东北侧建设出租车蓄车场和大巴车停车场共 15370 平方米，提供 368 个出租车停车位、64 个大巴车停车位。改造T2航站楼北侧的员工停车场8821平方米和非机动车停车场 1241 平方米。

建设 5.35 万平方米的停车楼，地上局部一层、地下两层建筑；地面设置 2.38 万平方米的地面停车场。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（三）货运区工程

在现货运站南侧建设 1796 平方米的货运站和 157 平方米的海关卡口兼门卫房，总面积为 1953 平方米。货运站为地上一层

建筑，采用现浇钢筋混凝土框架结构、桩基础，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

在现货运站东南侧建设 200 平方米的危险品库，为地上一层建筑，采用现浇钢筋混凝土剪力墙结构、独立浅基础，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（四）空管工程

1.塔台及航管楼工程

建设 7080 平方米的航管楼，新建 1 座 31.35 米高的塔台，与航管楼合建。航管楼采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构，塔台采用钢筋混凝土剪力墙结构，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2.航管工程

西双版纳机场管制范围为塔台管制和进近管制，管制方式为程序管制。塔台设备按 B 类配置，新建主备管制自动化系统、塔台软件测试平台、塔台管制模拟机系统各 1 套；新建 1 套进近管制的中小型空管自动化系统，包括 15 个席位的主备空管自动化系统、7 个席位的主用和备用培训测试与软件支持系统、进近管制模拟机系统；新建 28 个席位终端的主用内话系统、24 个席位终端的备用内话系统、15 个应急通信终端；引接全国流量管理系统，新建 GPS/北斗时钟系统、数字化空管系统（DCL&D-ATIS）、航行情报动态信息处理系统（CNMS）等各 1 套。

3.航管通信工程

新建12信道的主用和备用甚高频通信系统、3信道进近差转台甚高频系统各1套，配备2套便携式甚高频设备，9信道应急甚高频系统利旧；新建64路主备自动转报系统各1套，256路语音、16路数据主备记录仪各1套，以及民航数据通信网四级节点。

4.导航工程

更新跑道双向I类精密进近仪表着陆系统。搬迁南航向台、南下滑台、北下滑台，各新建25.2平方米的一体化方舱机房，北航向台位置保持不变，对机房进行装修改造；机房内相应配套UPS、动环监控系统、视频监控系统等。

原址更新DVOR/DME设备，建设高9米、直径30米的金属结构DVOR天线反射网；机房内相应配套UPS、动环监控系统、视频监控系统、柴油发电机等。

新建1套导航集中监控系统，在航管楼通导设备机房设置集中监控终端，在塔台管制室设置设备状态显示终端。

5.气象工程

迁建气象雷达站，新建气象雷达塔和油机配电房；配置1套X波段多普勒天气雷达，外加直径11.8米的玻璃钢天线罩。新建1座常规气象观测场，配备1套六要素自动站及常规气象观测设备。新建自动气象观测系统，配置自动气象站、测风站、云高

仪、前向散射仪、天气现象传感器等设备设施。新建气象观测资料处理系统、MICAPS 预报系统、卫星云图接收处理系统、天气预报编制发布系统、机场天气报告编制发布系统、气象预报质量评定软件、天气图自动填绘与分析系统、民用航空气象信息系统等。

6.监视工程

新建 1 套 ADS-B 地面站和 1 套场面多点定位系统。

（五）通信工程

新建机场电话软交换系统、1.8G 无线通讯系统、敷设光缆、硬栅格管道、火警线缆、电话线缆等通讯管网。

（六）信息工程

建设基础云平台、GIS 地理信息系统、基础安防综合管理平台、旅客服务平台、经营管理平台、货运安检信息管理系统、办公自动化系统、行李全流程追踪系统、统一通信平台、能源管理系统等。

（七）供电工程

新建 2978 平方米的机场 110kV 中心变电站，配置 2 台变压器、48 台开关柜、2 台站用变压器、6 面站用配电屏等。将现状中心变电站改造为 10kV 开闭站，并扩建 137 平方米的 10kV 配电室，新增 18 台开关柜。

（八）供水工程

从市政给水管道引接 2 根 DN400 给水管道为机场供水。新建供水站，配置 5 台生活供水泵，在水泵房附近设置 2 座各 1500 立方米的生活水池。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（九）供热、制冷工程

新建 1554 平方米的能源中心，配置 4 台制冷机组、6 台循环冷却水泵，屋顶布置 8 个冷却塔及冷却水池等。设置 2 个有效蓄水容量各为 5000 立方米的蓄水罐。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。敷设能源中心至 T3 航站楼的供冷管道。

（十）燃气工程

建设 2500 米长的燃气管线，并建设 1 座调压站。

（十一）雨污水、污物工程

航站区排水采用雨污分流排水方式，敷设雨水管网长 7.2 千米、污水管网长 5.2 千米；局部区域设置雨水回用系统，蓄水总容量为 4310 立方米，敷设雨水回用管网 20 千米。建设 199 平方米的垃圾转运站。

（十二）消防工程

新建跑道和扩建机坪敷设消防管网 16.9 千米，设置地下式消火栓 49 个、地上式消火栓 10 个；建设 1 座 2074 平方米的消

防站，南侧建设3500平方米的消防训练场。在现状消防泵房北侧新建124平方米的飞行区消防泵房，泵房贴建有效容积为540立方米的消防水池。在T3航站楼前停车楼地下室新建有效容积为990立方米的消防水池和2间消防泵房；分别在T3航站楼、联检大楼及航管楼屋顶设置高位消防水箱；航站区敷设室内外消火栓合用管网和自动喷淋给水管网。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十三）应急救援工程

将现状1322平方米的消防救援站改造为应急救援中心，对结构和基础进行加固改造。配套改造给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十四）货运工程

在现货运站南侧建设1796平方米的货运站和157平方米的海关卡口兼门卫房，总面积为1953平方米。在现货运站东南侧建设200平方米的危险品库。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十五）生产辅助及配套设施工程

新建机场综合业务楼、联检大楼，机场倒班宿舍、生活服务中心（南区），机场配餐大楼，物业安检地勤综合办公楼、车辆维修及综合仓库、机务大楼、场务大楼。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十六）总图工程

对消防站、机务大楼、北灯光站、气象雷达站、场务大楼、消防泵房、航管楼、机场道口各建筑单体周边的地面进行硬化和绿化处理，硬化面积共 19550 平方米，绿化面积共 3450 平方米。T3 航站楼前、航站区道路、停车场设置绿化面积约 12 万平方米。

（十七）南卧河改道工程

对机场南端扩建影响范围内的南卧河河段进行改道，总长 1036 米，包括上游段 473 米、机场段 543 米、下游段 20 米。机场段按 100 年一遇防洪标准设计，采用下穿跑道方案，采用 7 组双孔 C25 钢筋混凝土箱涵组合结构。

（十八）拆除工程

航站区拆除现状建筑 8972 平方米、围墙 1909 米。

（十九）车辆购置

新配备车辆 182 辆，包括机坪车辆 152 辆（含 95 个行李托盘）、场务车辆 16 辆、消防车辆 9 辆，救援车辆 5 辆。其中新能源车 50 辆。

三、工程概算及资金来源

工程概算核定为 660527 万元。项目资金除申请民航发展基金外，其余由地方政府安排财政性资金和云南机场集团有限责任公司筹措解决。

四、其他要求

你公司要严格执行国家及民航建设项目招投标、工程监理、质量监督等有关规定，加强工程建设管理，确保工程质量和施工安全。

附件：1.工程概算核定表

2.特种车辆及设备配置一览表

3.关于西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的评审报告

民航西南地区管理局　　云南省交通运输厅

2022年12月2日

抄送：民航局机场司、计划司，云南省发展和改革委员会，民航云南监管局，管理局计划处、财务处、运输处、航卫处、空管处、通导处、气象处、公安局。

民航西南地区管理局办公室　　2022年12月2日印发

附件 1

工程概算核定表

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
甲	静态部分	629096
一	工程费用	442905
（一）	飞行区工程	102412
1	道面工程及附属设施工程	43050
2	排水工程	11882
3	土石方工程	17220
4	地基处理工程	10392
5	助航灯光工程	9610
6	机坪照明及机务用电工程	5062
7	机坪特种车充电	670
8	飞机预制冷空调	1382
9	飞行区安防工程	2404
10	T1 服务车道改造工程	335
11	机场多功能驱鸟车	40
12	鸟防设备组网联动升级改造	42
13	防吹导流设施	320
14	冲洗机坪冲洗控制系统	3
（二）	航站区工程	206802
1	T3 航站楼工程	158282
1.1	建筑	52807
1.2	装饰装修	24820
1.3	给排水、消防	3921
1.4	采暖、通风空调	8643
1.5	电气	10563
1.6	弱电	16733
1.7	离岗系统及安检信息管理系统	11130
1.8	旅客服务设施	2100
1.9	旅客服务专用设备	27565
1.9.1	行李系统	11925
1.9.2	安检设备	2546
1.9.3	电梯、扶梯、自动步道	3825
1.9.4	登机桥固定端	3509
1.9.5	登机桥活动端	5760

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
2	航站区道路工程	2561
3	航站区桥梁工程	11675
4	T3 楼前停车场	708
5	T3 楼前停车楼	27675
6	智能停车管理系统	150
7	停车场及航站楼前道路视频监控系统	140
8	停车场充电桩	1376
9	航站楼自助通关设备	4235
（三）	**货运区工程**	**2421**
1	新建货运库	1216
2	货运配套设备	1096
3	危险品库	109
（四）	**空管工程**	**23464**
1	航管工程	12165
1.1	空管自动化系统	3734
1.2	进近管制模拟机	150
1.3	塔台管制自动化系统	2590
1.4	塔台模拟机	165
1.5	引接全国流量管理系统	150
1.6	内话系统	1048
1.7	VHF 系统	1367
1.8	数据语音记录仪系统	380
1.9	自动转报系统	700
1.10	民航数据通信网接入（四级节点）	70
1.11	数字空管系统（D-ATIS&DCL）	250
1.12	航行情报动态信息处理系统（CNMS）	60
1.13	GPS/北斗时钟系统 2 套母钟，40 套子钟	50
1.14	生产辅助设施	786
1.15	光传输网络及光缆	307
1.16	航管工程安装	358
2	塔台及航管楼小区	5493
3	导航工程	2491
4	气象工程	1926
5	监视工程	1388
（五）	**通信工程**	**3339**
1	电话软交换系统	461
2	通信管网	1976
3	1.8G 无线通信系统	902

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
（六）	信息工程	12110
1	基础云平台	5500
2	GIS 地理信息系统	419
3	安防管理平台	1678
4	旅客服务平台	823
5	经营管理平台	495
6	货运安检信息系统	392
7	办公自动化系统	50
8	行李全流程跟踪软件系统	932
9	统一通信平台	985
10	机场智能能源管理系统	836
（七）	供电工程	9861
1	新建中心变电站	5072
2	新建 10KV 开闭站	457
3	场内供电	4332
（八）	供水工程	1986
（九）	供热、制冷工程	6299
1	新建能源中心	5919
2	总体供冷管线	380
（十）	燃气工程	90
（十一）	雨、污水、污物工程	4814
1	雨水管网	3602
2	污水工程	1088
3	污物处理工程	124
（十二）	消防工程	5529
1	消防站	1077
2	消防泵房	812
3	飞行区消防管网	1842
4	工作区消防管网	1798
（十三）	应急救援工程	817
（十四）	生产辅助设施	36502
1	机场配餐大楼	3622
2	机场综合业务楼	11172
3	物业安保+地勤+安检护卫大楼	2624
4	场务大楼	948
5	机务大楼	2974
6	车辆维修及综合仓库	1101
7	生活服务中心	1789

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
8	机场倒班宿舍	6591
9	联检单位综合楼	5641
10	远机位休息室	40
（十五）	**总图工程**	**5589**
（十六）	**南卧河改道**	**5962**
（十七）	**拆除现有房屋**	**568**
（十八）	**特种车辆**	**14340**
二	**工程其它费用**	**169759**
1	征地拆迁补偿费	120000
2	建设单位管理费	2691
3	建设单位临时设施费	1940
4	可行性研究费	187
5	专项研究试验费	870
6	工程勘察费	1771
7	工程设计费	10506
8	施工图评审费	399
9	招标代理费	629
10	工程建设监理费	6097
11	不停航施工措施费	4783
12	联合试运转费	250
13	生产职工培训费	240
14	办公及生活家器具购置费	300
15	校飞费	187
16	试飞费	80
17	工程造价咨询费	3230
18	工程保险费	531
19	水土保持措施费	1300
20	环境保护措施费	6357
21	城市基础设施配套费	2072
22	监测及检测试验费	2215
23	环评报告编制费	78
24	民航专业工程安全生产费	3046
三	**基本预备费（一+二）×3.34%**	**16431**
乙	**动态部分**	**31431**
一	建设期贷款利息	31431
	总投资　甲+乙	**660527**

- 16 -

9. 广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务

序号	标段名称	永达信负责编制造价金额（万元）
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(四标段)	57641.66477
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(五标段)	
2	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(七标段)	
3	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(八标段)	

正 本

20-37-0031-0

广州白云国际机场三期扩建工程
造价咨询服务合同（永达信）

甲方（委托方）：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

乙方（受托方）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订地点：广州市

签订日期：2020 年 8 月 19 日

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

合同协议书

受托方（深圳市永达信工程造价咨询有限公司）与委托方（广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部）签订双方合同，另与委托方、业主签署三方补充协议。

委托方（广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部）与受托方（深圳市永达信工程造价咨询有限公司）经双方协商一致，签订本合同。

委托方：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（以下简称委托人）

受托方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）

委托人委托咨询人承担 广州白云国际机场三期扩建工程 的造价咨询服务。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、GB/T51095-2015《建设工程造价咨询规范》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程的造价咨询服务：

1、项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程

2、工程地点：广州市白云区人和镇广州白云国际机场内

3、工程规模：

（1）广州白云国际机场三期扩建工程包括西区工程的飞行区工程（含西 2 跑道，约 167 万 m2，）、场内陆侧综合交通工程、供电工程、消防救援工程、供水工程、污水、雨水及污物处理工程、通信工程、总图工程、专用设备及特种车辆工程、捷运车辆、西区货站工程；东区工程的飞行区工程（含东 3 跑道，约 387 万 m2）、航站区工程(约 44 万 m2)、场内陆侧综合交通工程、货运区工程、机务维修工程、供电工程、消防救援工程、供水工程、雨水、污水及污物处理工程、供冷工程、燃气工程、信息工程、通信工程、机场业务用房、生产辅助和生活服务设施工程、总图工程、专用设备及特种车辆工程；东四、西四指廊、卫星厅工程、捷运系统、旅客过夜用房；广州白云国际机场北区远机位停机坪二期工程；以上范围投资估算约 307.24 亿元。

（2）由委托人组织实施的与广州白云国际机场三期扩建工程同期开工建设的其他项目工程。

（3）本项目服务的工程范围还包括以上项目的部分工程建设其他费用（不包括征地拆迁费、管理费等），具体发生以委托人委托书载明内容为准。

（4）以上服务范围中咨询人的具体工作范围以委托人根据本招标文件规定的规则下达的委托书为准，委托人有权根据本项目招标文件附件《造价咨询公司考核办法》考核情况增减咨询人的工作范围。

4、合同金额：25111530.00 元（人民币大写：贰仟伍佰壹拾壹万壹仟伍佰叁拾元整），合同金额为暂定价，最终按已完造价咨询服务内容及合同约定的固定费率包干计算各阶段或全过程造价咨询服务费。

5、服务类别：按委托人出具的造价咨询任务书明确具体的造价咨询服务，包括按委托人要求提供从招标（或合同谈判）阶段到施工阶段、竣工结算阶段的全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于工程概（预）算审核、招标工程量清单和招标控制价编制、过程造价控制（变更、签证、支付审核等）、结算审核与编制等全过程或其中某个阶段的服务，同时按委托要求承担其他造价咨询单位出具的预算、竣工结算的复审工作。

二、本合同的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、招标文件

6、投标文件

7、标准、规范及有关技术文件

8、本合同的附件与格式

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价业务自 2020 年 8 月开始实施，至本合同签订的工程

造价咨询范围工作全部完成。

七、本合同正本两份、副本十份，其中委托人正本一份、副本七份，受托人正本一份、副本三份，具同等法律效力。

合同订立地点：广州市

本合同双方约定双方签名盖章后生效。

委托人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（盖章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

受托人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

住　　所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408

开户银行：招商银行股份有限公司深圳车公庙支行

帐号：813882349710001

邮政编码：518000

电　　话：0755-83433600

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 合同专用章 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

合同附件：

附件 1：拟投入本项目造价人员一览表

附件 2：关于同意广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务首轮任务包分配方案的函

附件 3：造价咨询公司考核办法

附件 4：廉洁协议

附件 5：保密协议附件

附件 6：承诺书

附件 1：拟投入本项目造价人员一览表

广东省机场管理集团有限公司工程造价指导价

拟投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务/是否驻场
1	曹新宇	男	1968.11	硕士	高级工程师 注册造价工程师	土建	31	项目负责人 否
2	王 刚	男	1962.11	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	34	土建专业负责 否
3	彭 红	女	1970.6	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	29	土建造价工程师 否
4	宋国玮	男	1962.9	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	35	土建造价工程师 否
5	聂绪志	男	1969.12	硕士	高级工程师 注册造价工程师	土建		土建造价工程师 否
6	王 域	男	1972.3	本科	工程师 注册造价工程师	土建	25	土建造价工程师 否
7	欧德福	男	1969.2	本科	注册造价工程师	土建	28	土建造价工程师 否
8	左有望	男	1975.6	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	23	土建造价工程师 否
9	张 艳	女	1975.5	大专	经济师 注册造价工程师	土建	26	土建造价工程师 否
10	陈建清	女	1974.11	大专	工程师 注册造价工程师	土建	24	土建造价工程师 否
11	徐炳贵	男	1963.8	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	31	土建造价工程师 否
12	代 佳	女	1986.2	大专	注册造价工程师	安装	13	安装造价工程师 否
13	曾大猷	男	1966.6	本科	工程师 注册造价工程师	安装	30	安装造价工程师 否
14	吴福平	男	1979.6	本科	注册造价工程师	安装	16	安装专业负责人 是 （现场负责人）
15	王 亮	男	1979.12	本科	高级工程师 造价员	土建	9	土建造价工程师 否
16	彭向前	男	1988.11	大专	中级工程师	土建	8	土建造价工程师 否
17	贺友才	男	1989.11	大专	中级工程师 造价员	土建	8	土建造价工程师 否

21

18	王文武	男	1980.1	大专	中级工程师 造价员	土建	14	土建造价工程师 否
19	林毅安	男	1984.5	大专	中级工程师 造价员	土建	13	土建造价工程师 否
20	车国小	男	1991.1	大专	/	土建	4	土建造价工程师 否
21	刘大圣	男	1980.2	本科	中级工程师	土建	16	土建造价工程师 是
22	方宏霖	男	1992.9	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
23	黄 勇	男	1993.8	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
24	张 钊	男	1990.4	大专	/	土建		土建造价工程师 是
25	郑湘鹏	男	1992.6	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
26	蔡 根	男	1991.6	本科	造价员	土建	8	土建造价工程师 否
27	黄 伟	男	1987.9	本科	/	土建	7	土建造价工程师 否
28	刘 帆	男	1995.10	本科	/	土建	2	土建造价工程师 否
29	邹 睿	男	1985.11	本科	助理工程师	土建	14	土建造价工程师 否
30	饶 陈	男	1973.10	大专	造价员	土建	26	土建造价工程师 否
31	陈卫强	男	1981.12	大专	/	土建	10	土建造价工程师 否
32	黄仁远	男	1983.9	大专	/	土建	4	土建造价工程师 否
33	万 晴	女	1992.4	大专	/	土建	6	土建造价工程师 否
34	李浩文	男	1997.5	大专	/	土建	2	土建造价工程师 否
35	寇馨月	女	1994.3	大专	/	安装	4	安装造价工程师 是
36	李新海	男	1964.8	大专	/	安装	23	安装造价工程师 否
37	徐 林	男	1985.4	大专	造价员	安装	10	安装造价工程师 否

38	张 岳	男	1982.2	本科	中级工程师 造价员	安装	15	安装造价工程师 否
39	钟论谋	男	1984.1	本科	中级工程师 造价员	安装	10	安装造价工程师 否
40	易晚兴	男	1975.9	大专	中级工程师 造价员	安装	23	安装造价工程师 否
41	王诗韵	女	1995.12	大专	/	安装	2	安装造价工程师 否
42	薛达民	男	1997.12	本科	/	安装	1	安装造价工程师 否
43	廖 杰	男	1996.11	大专	/	安装	2	安装造价工程师 否
44	刘楚郁	女	1997.4	本科	/	安装		安装造价工程师 否
45	张玉欢	男	1996.11	大专	/	安	2	安装造价工程师 否
46	张 杨	女	1990.10	本科	/	安装		安装造价工程师 否
47	罗影婷	女	1994.12	大专	/	安装	4	安装造价工程师 否
48	邓宝铸	男	1979.4	大专	/	安装	8	安装造价工程师 是

注：人员须提供职称证书或注册造价工程师注册证书复印件加盖投标人公章；并提供人员近三个月（2020 年 3-5 月）在本单位工商注册地社保部门出具并加盖社保局印章的社保证明文件复印件加盖投标人公章【社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实】；同一个人只计算一次，无提供不得分；有效的注册造价工程师指根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77 号）取得的造价工程师执业资格，并经注册且在有效期内；有效的注册一级造价工程师资格指根据住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部发布的《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》（建人〔2018〕67 号）取得的一级造价工程师职业资格，并经注册且在有效期内。

投 标 人（单位公章）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期：2020 年 6 月 19 日

证　明

兹有深圳市永达信工程造价咨询有限公司通过招标入围，于 2020 年 8 月与广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部签订《广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务合同(永达信)》。我指挥部委托该公司承办广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务项目。截止目前，飞行区民航专业工程已经委托的全过程造价咨询工作任务及项目咨询收费情况，具体如下：

序号	民航专业工程名称	工程造价（元）	费率	咨询收费（元）	备注
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）	576416647.7	0.45%	2593874.92	
2	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区助航灯光、机坪照明及供电工程	419528615.22	0.45%	1887878.77	
3	广州白云国际机场三期扩建工程飞行区弱电信息工程	180928409.36	0.45%	814177.84	
合计				5295931.53	

具体全过程工程造价咨询费用及支付依据《广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务项目合同（永达信）》（20-37-0031-0）的关规定执行。

特此证明！

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

2023 年 11 月 28 日

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价任务书存根联

编号：~~23-01-001-YDX~~

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）—— 道桥及电防工程

送审金额：_____ 元　　移交资料：招标文件、附件资料

经 办 人：[illegible]　　复 核 人：[illegible]

签　　收：_____　　审完日期：_____

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价咨询任务书

编号：~~23-01-001-YDX~~

深圳市永达信工程造价咨询有限公司：

现委托你单位承担 广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）—— 道桥及电防工程 项目的（☐全过程造价管理、☑招标控制价及招标清单编制、☑过程造价管理、☑结算审核、☐结算复审、☐概算审核）造价咨询任务，请你单位按照国家省市有关规定，认真组织工作，在合同约定时间内将造价咨询意见或成果报告报送指挥部。有关造价咨询费用按照《工程造价咨询委托合同》执行。

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部
法务合约部
2023 年 7 月 20 日

联系人：马河东　　联系电话：36063196
附：造价咨询任务资料招标文件及附件资料

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价咨询任务书回复

编号：~~23-01-001-YDX~~

法务合约部：

我单位接受委托承担 广广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）—— 道桥及电防工程 项目的（☑全过程造价管理、☑招标控制价及招标清单编制、☑过程造价管理、☑结算审核、☐结算复审、☐概算审核）造价咨询任务。

经办人：　　（盖资格证章：　　联系电话：　　）

审核人：曹新宇　（盖资格证章：　　联系电话：　　）

（造价咨询公司）
2023 年 7 月 20 日

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：888214054.04

（大写）：捌亿捌仟捌佰贰拾壹万肆仟零伍拾肆元零肆分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（四标段）	834943969.55	9940807.47	66272049.8	0	广州菲达	广州菲达
2	场内排水防涝工程（四标段）	49199410.18	568898.65	3792657.67	0	广州菲达	广州菲达
3	东北绕滑压力污水管网（四标段）	1657538.97	19848.15	132320.98	0	广州菲达	广州菲达
4	飞行区安防及运行工程（四标段）	2413135.34	27864.76	185765.16	0	永达信	永达信
合计		888214054.04	10557419.03	70382793.61	0		
广州菲达合计完成金额		885800918.70					
永达信合计完成金额		2413135.34					

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区
场道工程施工（五标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：512123475.50

（大写）：伍亿壹仟贰佰壹拾贰万叁仟肆佰柒拾伍元伍角整

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部
（单位盖章）

造价咨询人：
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（五标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（五标段）	279340273.22	3182222.05	21214813.67	0	广州菲达	广州菲达
2	飞行区附属工程（五标段）	1610009.48	19674.22	131161.44	0	广州菲达	广州菲达
3	滑行道桥与服务车道桥工程（五标段）	213221942.38	2524588.69	16830591.27	0	永达信	永达信
4	飞行区安防及运行工程（五标段）	17951250.42	205067.46	1367116.41	0	永达信	永达信
合计		512123475.50	5931552.42	39543682.79	0		
广州菲达合计完成金额		280950282.70					
永达信合计完成金额		231173192.80					

532

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（七标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：966517735.55

（大写）：玖亿陆仟陆佰伍拾壹万柒仟柒佰叁拾伍元伍角伍分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（七标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（七标段）	182765032.53	2075854.23	13839028.22	0	广州菲达	广州菲达
2	综合管廊工程（七标段）	377917526.13	4356632.44	29044216.19	0	广州菲达	广州菲达
3	6号下穿通道（七标段）	198841378.22	2385909.31	15906062.09	0	广州菲达/永达信	广州菲达/永达信
3.1	6号下穿通道-基坑工程	96112226.05	1164361.26	7762408.39	0	广州菲达	广州菲达
3.2	6号下穿通道-桥梁工程	95328156.65	1131486.73	7543244.86	0	永达信	永达信
3.3	6号下穿通道-雨水泵站土建装饰工程	1253984.41	14437.12	96247.44	0	永达信	永达信
3.4	6号下穿通道-道路工程	4760085.52	58580.86	390539.08	0	永达信	永达信
3.5	6号下穿通道 给排水工程	256997.32	3152.69	21017.94	0	永达信	永达信

3.6	6号下穿通道 暖通工程	8392.83	102.80	685.36	0	永达信	永达信
3.7	6号下穿通道 电气工程	1121535.44	13787.85	91919.02	0	永达信	永达信
4	5号下穿通道（七标段）	206993798.67	2477537.22	16516914.86	0	永达信	永达信
合计		966517735.55	11295933.20	75306221.36	0		
广州菲达合计完成金额		656794784.71					
永达信合计完成金额		309722950.84					

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（八标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：690291854.44

（大写）：陆亿玖仟零壹拾玖万壹仟捌佰伍拾肆元肆角肆分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（八标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（八标段）	546429392.20	5515926.54	43439510.24	0	广州菲达	广州菲达
2	7号消防站工程（八标段）	22767570.61	264694.99	1764633.24	0	广州菲达	广州菲达
3	8号消防站工程（八标段）	11681450.63	134460.16	896400.93	0	广州菲达	广州菲达
4	消防训练塔工程（八标段）	406831.91	4121.19	27474.56	0	广州菲达	广州菲达
5	东区飞行区消防管线工程（八标段）	48752204.58	597221.95	3981479.64	0	广州菲达	广州菲达
6	净空处理工程（八标段）	18870615.53	185123.86	1234159.07	0	广州菲达	广州菲达
7	场内排水防涝工程（八标段）	8276420.26	100614.98	670766.50	0	广州菲达	广州菲达
8	飞行区安防及运行工程（八标段）	33107368.72	399880.99	2665873.25	0	永达信	永达信
合计		690291854.44	8202044.66	54680297.43	0		
广州菲达合计完成金额		657184485.72					
永达信合计完成金额		33107368.72					

关于广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）招标控制价完成情况分工的说明

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部：

根据贵单位委托，广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）招标控制价由广州菲达建筑咨询有限公司（以下简称“广州菲达”）与深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称“永达信”）共同负责编制，其中永达信负责滑行道桥与服务车道桥工程、5 号和 6 号下穿通道工程、飞行区安防及运行工程，招标控制价金额为 576,416,647.70 元，暂列金为 45,709,914.65 元；广州菲达负责道面工程、排水工程、土石方工程、地基处理工程、综合管廊工程、消防救援工程、场内雨水排水防涝工程、附属工程、净空处理工程、东北绕滑压力污水管网工程，招标控制价金额为 3,223,801,917.23 元，暂列金为 253,732,754.66 元。

本项目造价咨询过程控制及结算工作按施工合同范围划分：与控制价范围一致。

特此说明！

广州菲达建筑咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

2023 年 6 月 15 日

550

中国民用航空局
广东省人民政府

民航函〔2021〕430号

中国民用航空局 广东省人民政府
关于广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计及机场工程总概算的批复

广东省机场管理集团有限公司：

你公司《关于上报广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计及概算的请示》（粤机场集团指〔2021〕4号）收悉。根据《国家发展改革委关于广州白云国际机场三期扩建工程可行性研究报告的批复》（发改基础〔2020〕1293号），经研究，现批复如下：

一、原则同意修改后上报的广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计。

二、根据有关定额、取费标准及《中国民用航空局广东省人民政府关于广州白云国际机场三期扩建工程飞行区工程及东四西四指廊工程初步设计及概算的批复》（民航函〔2020〕698号），广州白云国际机场三期扩建机场工程总概算核定为5376649万元（其

中本次批复概算 3927263 万元），其中：工程费用 3446749 万元、工程建设其他费用 1629612 万元、基本预备费 110885 万元、建设期贷款利息 189403 万元（详见工程概算核定表）。资金来源为：资本金由民航局安排民航发展基金 36.8 亿元，广东省人民政府安排财政资金 110.4 亿元、广州市人民政府安排财政资金 106 亿元、广东省机场管理集团有限公司安排自有资金 69.4 亿元；资本金以外投资由广东省机场管理集团有限公司利用银行贷款等措解决。

三、请你公司加强与场外道路、城际铁路、高速铁路及城市轨道交通系统引接的协调工作，做好与本次扩建工程中的空管工程、供油工程的衔接工作，确保各项工程设计合理、施工有序。

四、下一阶段，请你公司贯彻落实推动新型基础设施建设要求，推动机场数字化转型，在确保机场核心业务系统安全运行、平稳可控的前提下，积极稳妥推进机场弱电信息系统建设；进一步提升智能建造和建筑工业化水平，加强新技术、新工艺、新理念在工程设计、建设及管理中的推广应用。

五、在工程实施中，你公司应切实采取有效措施，优化完善设计，严格控制投资，确保工程质量、施工安全和机场运行安全，推行现代工程管理，打造运输机场品质工程。

六、请你公司在更高起点上，按照更高要求、更高标准推进“四型机场”建设，打造新时代新型现代化国际机场，为“四型机场”建设树立新标杆，引领新方向。

七、工程建设总工期为（自开工之日起）63 个月。

附件：1.工程建设内容及技术指标

2.工程概算核定表

中国民用航空局

广东省人民政府

2021年7月8日

附件 1

工程建设内容及技术指标

一、飞行区工程(本次报批部分)

(一)道面工程

新建第二航站区站坪机位 95 个(53C40E2F),其中 T3 航站楼近机位 55 个(30C23E2F,其中 6 个 E 类机位为组合机位)、远机位 40 个(23C17E)。道面结构及工程量如下:

F 类、E 类滑行道、机坪及机位滑行通道面积 93.58 万平方米,道面结构从上至下依次为:42 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

C 类机坪及机位滑行通道面积 7.11 万平方米,道面结构从上至下依次为:38 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

机头道面减薄区面积 9.03 万平方米,道面结构从上至下依次为:28 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

42~38 厘米水泥混凝土道面过渡板面积 3910 平方米;42~28 厘米水泥混凝土道面过渡板面积 1.79 万平方米;38~28 厘米水泥

混凝土道面过渡板面积5161平方米。

水泥混凝土道肩面积4.58万平方米,道面结构从上至下依次为:14厘米厚水泥混凝土面层、土工布隔离层、16厘米厚水泥稳定碎石基层。

沥青混凝土服务车道面积14.77万平方米,道面结构从上至下依次为:5厘米厚SBS改性AC-13沥青混凝土上面层、8厘米厚AC-20沥青混凝土下面层、1.5厘米厚橡胶沥青同步碎石封层、2层20厘米厚水泥碎石基层。

(二)机坪照明及机务用电工程

新建高杆灯97基、90千伏安的400赫兹静变电源装置143套,新建1座箱式变电站。近机位设置飞机目视泊位引导系统。合计敷设电缆长1.8公里、电缆管长3.6公里,新建电缆井16座。

(三)飞行区通信工程

建设智能巡检系统、飞行区5G无线网络平台、飞行区物联网系统。

(四)下穿通道工程

本期建设5号、6号下穿通道,分别位于T3航站楼东北指廊、西北指廊北侧。两条下穿通道建设规模一致,长度均为955米,宽度11~13.5米,设置双向2车道,其中暗埋段箱涵长451米、敞口段U槽长425米、地面段长79米。配套建设给排水、电气、暖通、弱电等工程。

(五)飞机地面空调工程

近机位采用吊挂式飞机地面空调机组，远机位采用落地式飞机地面空调机组。合计设置飞机地面空调机组136台。

（六）场内排水防涝工程

机场防洪标准按照100年一遇洪水位设计，内涝防治重现期按照不小于50年设计。建设调蓄设施及其排涝泵站8处，总有效调蓄容积为96.70万立方米，最大总调蓄容积为168.30万立方米，泵站总设计流量为196立方米/秒。建设全场内涝监测系统。

（七）机坪塔台工程

机坪塔台管制室位于空管塔台17层，设置6个席位。建设主用塔台自动化系统、备用塔台自动化系统、数据引接分发平台、主用内话系统、备用内话系统、塔台席位共享器（KVM）、计算机网络、综合布线系统、安防系统、消防广播系统等。

在临近新建空管塔台工作区东侧建设机坪管制裙楼，建筑面积1774平方米，地上3层，建筑高度14.4米（含女儿墙）。采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（八）T3航站楼南侧垂直联络滑行道停止排灯工程

在T3航站楼南侧两条垂直联络滑行道的两端各设置一排停止排灯，合计四组，并设置单灯监控装置。

二、旅客航站楼工程

（一）T3航站楼工程

T3航站楼设计目标年为2030年，按满足年旅客吞吐量3000

万人次(国内2100万人次、国际900万人次)、高峰小时旅客量9090人次(国内6300人次、国际2790人次)的运行需求设计。T3航站楼采用集中式主楼+指廊式构型,由主楼、东南指廊、西南指廊、东北指廊、西北指廊组成,东南、西南指廊为国内指廊,东北、西北指廊为国际指廊,同时设置国内、国际可转换机位。共布置近机位55个(30C23E2F,国内近机位23个(16C6E1F)、国际近机位23个(11C12E)、可转换机位9个(3C5E1F))。航站楼在±0.00米、+6.00米层连接综合交通中心。

1.建筑工程

建设T3航站楼42.20万平方米、地下设备管廊3.03万平方米、地下行李设施2.25万平方米。航站楼建筑高度44.4米。主楼东西面宽488米、南北进深436米。东北、西北指廊各长430米、宽50米,东南、西南指廊各长210米、宽27米。

T3航站楼主楼地上四层、地下一层、局部地下二层,东北、西北指廊地上四层,东南、西南指廊地上二层。四层(+13.50米)主要设置值机大厅、陆侧商业、国际出发安检及联检区、国际集中商业、国际候机指廊;三层(+9.00米)主要设置国际到达走廊、国际入境联检厅、国际转国际中转厅、入境免税商业及行李输送夹层;二层(+4.50米)主要设置国内安检及集中商业区、国内混流候机指廊、国际转国内中转厅;一层(±0.00米)主要设置行李提取厅、迎客厅、远机位出发厅、贵宾厅、行李分拣机房、行李装卸机房、站坪用房及办公、设备机房、消防避难通道;地下一层(-6.00米)主

要设置设备管廊、设备机房、行李处理机房;地下一层夹层(-3.65米)主要设置设备机房、疏散及避难通道;局部地下二层主要设置行李管廊。

2.工艺流程

国际旅客流程采用进出港分层分流模式,国内旅客流程采用进出港混流模式。

3.结构工程

T3航站楼主体结构采用现浇钢筋混凝土框架结构,主楼钢屋盖采用预应力正方四角锥网架结构,指廊钢屋盖采用正方四角锥网架结构,屋面采用铝镁锰金属屋面;主楼桩基础采用嵌岩灌注桩和预应力管桩结合方式设计,T3航站楼主体结构设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。

4.给排水工程

(1)给水工程

T3航站楼给水系统按最高日用水量6664立方米设计,自飞行区综合管廊和工作区给水管网各引接一路DN500供水管在陆侧区连成环状市政供水管网。T3航站楼从陆侧室外道路市政供水主干管分别接驳两路DN250入户给水管供楼内用水。给水采用竖向分区供水,T3航站楼地下一层至四层生活用水由室外管网直供,采用下行上给供水方式;屋面清洗、高位水箱补水等由无负压供水设备增压供给。

中水系统按最高日中水量935立方米设计,水源为机场污水

处理厂提供的市政中水，自综合管廊回用水管网引接两路回用水管供水，采用竖向分区供水。生活热水采用分散和集中相结合的供应方式。

(2)雨、污水工程

T3 航站楼屋面雨水采用虹吸式排水系统，登机桥屋面雨水采用重力流雨水排水系统；污废水系统按最高日生活污废水量 3080 立方米设计，采用污废水分流制。

5.消防工程

T3 航站楼设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、防护冷却系统、大空间智能型主动喷水灭火系统、高压细水雾灭火系统、气体灭火系统，以及室内消防站、厨房灭火装置和灭火器。地下一层设置 1 座消防泵房、2 座有效容积合计 1044 立方米的消防水池，航站楼最高处设置有效容积为 50 立方米的消防水箱。消防一次火灾用水量 1476 立方米，其中室内消防用水量 1044 立方米，由航站楼地下一层消防水池供水；室外消防用水量 432 立方米，由室外给水管网供水。

6.空调通风工程

(1)空调系统

T3 航站楼夏季总冷负荷为 68.70 兆瓦，T3 航站楼与综合交通中心合用制冷系统，共设置 2 个制冷系统，建设 2992 平方米的东制冷站、2983 平方米的西制冷站，合建于东、西停车楼地下二层。冷冻水供回水温度 7/15 摄氏度，通过综合交通中心与 T3 航站楼

之间的地下管廊送至各空调末端。每个制冷系统设置4台2400冷吨、2台700冷吨的变频离心式冷水机组。

航站楼采用夏季中央空调系统，贵宾区域设置全年风冷智能多联式中央空调系统，弱电主机房、汇聚机房及行李系统服务器室等弱电机房设置双冷源恒温恒湿空调系统。空调末端主要采用全空气空调系统、风机盘管加新风、排风系统及多联机空调等形式。

(2)通风系统及防排烟系统

T3航站楼大空间过渡季时优先采用自然通风，公共卫生间及各类设备用房采用机械通风，厨房区域预留排油烟系统，在相关部位设置防排烟和消防补风系统。

7.电气工程

T3航站楼计算用电总负荷为41.26兆瓦，自3号110千伏变电站引接4组8路10千伏电源供电。楼内设置4座10千伏主变电所(含开闭站)、8座10千伏分变电所、若干个二级配电间，配置20台2000千伏安、19台1600千伏安、10台1250千伏安、4台800千伏安、2台630千伏安变压器；配置5台1800千瓦的10千伏柴油发电机组作为备用电源系统(与综合交通中心备用电源系统合建)，另外自3号110千伏变电站引接1路10千伏电源作为柴油发电机组的备供电源。室内照明采用LED灯具。按二类防雷建筑物、电子信息系统雷电防护等级A级设计，接地系统采用TN-S形式，接地电阻不大于1欧姆。建设火灾自动报警系统、消防联动控制系统、大空间水炮控制系统、气体自动灭火控制系统、火灾消

防通信系统、消防应急广播系统、电梯多方通话系统、排烟窗控制系统、消防应急照明与疏散指示系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、电力监控系统。

8.弱电工程

建设离港控制系统、计算机网络系统、机场地理信息系统、机场运行信息集成系统、航班信息显示系统、公共广播系统、安检信息管理系统、弱电配电系统、大屏显示系统、视频会商系统、应急指挥系统、视频监控系统、机房工程、门禁报警系统、内部通信系统、弱电桥架及管路系统、时钟系统、有线电视系统、综合布线系统，以及智能照明控制系统、能源计量系统、建筑设备监控系统、专用设备监控系统及火灾自动报警系统等弱电系统。

9.配套服务设施设备

设置66台垂直电梯、50台自动扶梯、63台自动步道(总长3170米)、1.64万个旅客座椅，旅客引导标识系统，以及服务柜台、旅客手推车、饮水机、旅客充电设施、无障碍等相关设施设备。

10.安检及工艺设施设备

设置155个值机柜台，其中51个人工柜台、60个人工自助可转换柜台、32个自助柜台、12个非联程中转柜台。设置146个联检柜台，其中14个海关申报柜台、38个海关自助柜台、6个边检督导台、36个边检智能验证柜台、15个边检自助柜台、8个卫生检疫智能人工柜台、29个卫生检疫自助柜台。设置86个安检柜台，其中36个人工柜台、50个自助柜台。设置54个综合服务柜台、8个

行李打包柜台、6 个超规行李托运柜台、14 个办票柜台、164 个登机口柜台。

配置 15 部双通道托运行李安检机、4 部大件行李安检机、32 部托运行李 X 光安检机、15 部双视角行李 X 光安检机、50 部手提行李 X 光安检机、11 部托运行李 CT 安检机、104 部自助行李托运设备、51 部人工行李托运设备、74 套自助值机设备、50 部自助验证安检闸机、50 套自动回筐系统、43 套毫米波安检门、17 套普通安检门、200 套手持金属探测器、40 台爆炸物探测器、15 台液态物品安检设备、23 个防爆罐、76 套国际自助登机验证前端设备、88 套国内自助登机验证前端设备。

11.登机桥

建设 59 座土建登机桥固定端，总建筑面积 3.20 万平方米。配套设置 88 座登机桥活动端。

12.行李传送系统

建设全自动行李传送系统，包括行李值机子系统、安检子系统、输送分拣子系统、离港装运子系统、进港提取子系统、中转子系统、早到行李存储子系统及配套的电气、控制、信息等系统。输送分拣子系统采用 1 套皮带输送+高速小车(ICS)系统，配置 2 条备份直通输送线；离港装运子系统配置 17 个离港装卸转盘；进港提取子系统配置 14 个进港提取转盘，16 条装卸输送线；中转子系统配置 4 条中转装卸输送线；早到行李存储子系统采用立体货架式存储系统。

+13.50 米层国际/国内始发值机区设置 155 个行李交运柜台、6 个超大行李交运柜台。±0.00 米层设置 12 个非联程中转行李交运柜台。±0.00 米层空侧区域设置 17 个离港装卸转盘、14 条进港装卸线、4 条中转装卸输送线、2 条大件行李卸载线；±0.00 米层陆侧区域设置 14 个进港提取转盘、12 个非联程中转行李交运柜台。设置 1 套行李全流程追踪系统。

(二)楼前配套工程

1. 地下交通出入口工程

建设综合交通中心通往下沉广场的地下交通出入口，面积 2302 平方米，配套设置楼梯、电梯、扶梯、设备用房、商业用房等设施设备。

2. 绿化工程

实施楼前绿化，面积 16.94 万平方米。

3. 溶洞处理工程

T3 航站楼区域土洞和不稳定溶洞采用注浆法、充填法+注浆法或建渣充填强夯加固等进行处理。

三、综合交通中心及停车楼工程

(一)综合交通中心及停车楼工程

建设 6.14 万平方米的综合交通中心、9.08 万平方米的东停车楼、9.02 万平方米的西停车楼，合计 24.24 万平方米。

1.建筑工程

综合交通中心建筑高度 15.8 米，地上二层、地下一层。二层

主要设置旅客出发通道，连接航站楼二层国内安检大厅，在东、西两侧设置值机托运柜台；一层主要设置旅客到达通道、设备机房及配套业务用房；局部夹层设置夹层楼梯；地下一层主要设置高铁、地铁、城轨换乘大厅，轨道交通出站厅及相关配套用房，值机托运柜台及行李夹层通道；值机、换乘大厅南侧通过专用通道连接南侧下沉广场；地下一层设置行李夹层。综合交通中心天面为屋顶花园平台，南侧与旅客过夜用房相连，北侧与航站楼出港高架桥相连。

城际铁路站厅中心点与航站楼直线距离160米，高铁站厅中心点与航站楼直线距离245米。在综合交通中心地下一层(-10.75米)设置轨道交通站厅。

东停车楼、西停车楼均为地上三层、地下二层，共设置3149个车位，地下一层、二层兼作人防工程。

2.结构工程

综合交通中心采用现浇钢筋混凝土框架结构，中庭天窗采用单层钢网壳结构，地下基础采用嵌岩冲孔灌柱桩基础，行李通道采用预应力管桩基础。设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。

停车楼采用预应力干式连接装配式混凝土框架结构，局部大跨度位置采用现浇型钢混凝土空腹桁架结构，地下基础采用嵌岩冲孔灌柱桩基础。设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。

3.给排水工程

综合交通中心及停车楼给水系统按最大日用水量1328立方米设计，由市政给水管网直接供给，从陆侧室外道路市政供水主干管分别接入两路DN200给水管供水。污水系统按最高日污水量1248立方米设计，雨污分流排放，生活污水经化粪池处理、厨房污水经隔油处理后排至污水管网。综合交通中心大屋面及停车楼屋面雨水采用虹吸式排水系统，设置雨水消能井、屋面雨水微循环系统，室内设置雨水回用泵房，建设1套雨水深度处理及回用系统；下沉广场、地下车库出入口等区域设置雨水集水池和雨水提升泵。合计敷设给水管网2公里、排水管网4公里、雨水管网4公里。

4.消防工程

综合交通中心及停车楼设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、防护冷却系统、大空间智能型主动喷水灭火系统、气体灭火系统，配置灭火器。室外消防水源引自市政给水管网，消火栓系统成环布置。室内一次灭火消防用水量1100立方米，由地下二层停车楼区域设置的消防泵房内消防水池供水。敷设室内消防管网27公里、室外消防管网10公里。

5.空调通风工程

综合交通中心及停车楼总冷负荷为9000千瓦，与T3航站楼合用制冷系统。

综合交通中心大厅等大空间采用全空气空调加排风系统，附属用房采用风机盘管加新风、排风系统，配电间、弱电间、网络机房

等采用智能多联机空调系统或恒温恒湿空调系统，消控中心、设备控制室等采用分体机或智能多联机空调系统，高低压配电房、变压器房采用直流式空调降温加排风系统。公共卫生间及各层设备房采用机械排风系统。

6.电气工程

综合交通中心及停车楼计算用电总负荷为24.60兆瓦。在综合交通中心及东、西停车楼建设6个10千伏变电所，其中，3个为主变电所(含开闭站)、3个为分变电所。各变电所电源均引自本期新建3号110千伏变电站不同母线段，配置1600千伏安变压器4台、1250千伏安变压器6台、1000千伏安变压器3台、800千伏安变压器2台、630千伏安变压器2台。在综合交通中心西侧配置5台输出功率为1800千瓦的柴油发电机组作为备用电源系统。敷设供电电缆27.8公里。室内照明主要采用LED灯具。建设火灾自动报警及消防联动系统、大空间水炮控制系统、气体自动灭火控制系统、火灾消防通信系统、电梯多方通话系统、排烟窗控制系统、消防应急照明和疏散指示系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、电力监控系统。

7.充电桩工程

在东、西停车楼预留950个充电桩建设条件。

8.弱电工程

建设航班信息显示系统、计算机网络系统、旅客服务平台、全流程自助系统、综合交通管理系统、综合布线系统、有线电视系统、

公共广播系统、光纤入户系统、视频安防监控系统、弱电机房工程、出入口控制系统、入侵报警系统、停车场管理系统，以及智能照明控制系统、能源计量系统、建筑设备监控系统(BAS)等弱电系统。

9.人防工程

在东、西停车楼的地下一层、二层共建设4.18万平方米的人防工程。

10.配套服务设施设备

配置26部垂直电梯、32部自动扶梯。

11.安检及行李设施设备

设置1套行李交运系统、6台行李CT安检机、10台爆炸物探测器、10台液态物品安检设备、10个防爆罐、34台自助行李托运设备、22台人工行李托运设备、64台自助值机登机牌打印设备、550个旅客座椅。

综合交通中心-10.75米层设置36个行李交运柜台，综合交通中心+6.00米层设置20个行李交运柜台。GTC行李传送系统采用ICS模式，与航站楼行李传送系统一体化设计。

(二)雨棚工程

综合交通中心首层大巴上、下客区建设室外雨棚，建筑面积2100平方米。

(三)停车场工程

建设停车场4.78万平方米，其中大巴蓄车场1.95万平方米、出租车蓄车场1.80万平方米、贵宾停车场4300平方米、员工停车

场2700平方米、空侧后勤停车场3320平方米，共设置停车位1023个；配套建设停车场服务用房700平方米、出入口岗亭8座。

四、道路及桥梁工程

（一）进场路工程

建设1200米长主进场路，主线双向8车道、辅道双向4车道，其中，隧道段长620米。建设与主进场路下穿隧道衔接的西向北进场匝道，单向2车道，长315米。建设北向西离场匝道，单向2车道，长220米。建设东侧辅助进场隧道，单向2车道，长450米。楼前高架桥下建设下穿隧道，单向3车道，长360米。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

（二）高架桥工程

建设T3航站楼前高架桥。其中，进离场主线高架桥长340米，桥宽49米，单向9车道，主线高架桥起点和终点为单向3车道断面，桥宽12.5米；东侧引桥长270米，桥宽12.5米，单向3车道；西侧引桥长273米，桥宽12.5米，单向3车道；回场匝道桥长162米，桥宽18.9米，单向4车道；与停车楼衔接匝道桥长100米，桥宽7.5米，单向1车道。进离场主线高架桥上部结构采用预应力混凝土箱梁+钢箱梁，引桥上部结构采用预应力混凝土箱梁，回场匝道桥和与停车楼衔接匝道桥上部结构采用钢箱梁；下部结构为多柱式桥墩，采用桩基础。桥梁结构设计基准期为100年，设计荷载等级城-A级，抗震设防烈度6度。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

(三)航站区地面道路工程

建设航站区地面道路,总长 4.2 公里,采用沥青混凝土路面。其中,内部循环道路长 1.6 公里,单向 3~12 车道;到达层道路长 2.6公里,单向 2 车道。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

(四)工作区及货运区道路工程

建设 9 条工作区及货运区道路,总长 11.8 公里,采用沥青混凝土路面。其中,东工作区道路 7 条(主干路 1 条、次干路 2 条、支路 4 条)合计长 5480 米,主干路为双向 8 车道,次干路为双向 4 车道,支路为双向 2 车道;东货运区道路 1 条,长 1334 米,双向 4 车道;西区道路 1 条,长 4943 米,双向 4 车道。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

五、货运区工程

(一)西货运区工程

西货运区总建筑面积 15.22 万平方米。包括国际 3 号货运站、综合业务中心、综合办公中心、综合服务中心、海关卡口 2 座、空侧门卫 3 座、进出港特运库、海关技术用房及熏蒸室。

1.国际 3 号货运站工程

建设 11.58 万平方米的国际 3 号货运站,建筑高度 19.2 米。其中,货站建筑面积 11.31 万平方米,地上一层;业务及辅助用房建筑面积 2632 平方米,地上二层。货站设置进出港货物处理及暂存、立体库、海关查验、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置业务用房、人员安检通道、安检备勤室,二层设置业务用房。

配置部分工艺设备，包括56台货物安检设备及8台人员安检设备。

国际3号货运站采用门式刚架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2.综合业务中心工程

建设1.49万平方米的综合业务中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置设备用房、消防值班室、会议室、业务用房及其他附属配套用房；二层设置三组业务办理柜台、等候大厅、业务用房、会议室及其他附属配套用房；三层、四层设置业务用房、会议室及其他附属配套用房。

综合业务中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

3.综合办公中心工程

建设8231平方米的综合办公中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置设备用房、会议室、业务用房、培训用房及其他附属配套用房；二层、三层、四层设置业务用房、会议室及其他附属配套用房。

综合办公中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

4.综合服务中心工程

建设1.00万平方米的综合服务中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置厨房、就餐区、值班室；二层、三层、四层为值班宿舍，合计107间。

综合服务中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

5.海关卡口工程

建设2座海关卡口，建筑面积均为705平方米，其中，车道雨棚建筑面积517平方米，建筑高度11.3米；管理用房建筑面积188平方米，地上一层，高4.3米。

海关卡口采用混凝土框架及钢框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

6.空侧门卫工程

建设3座空侧门卫，建筑面积均为74平方米，建筑高度4.7米，地上一层。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

7.特运库工程

建设进港、出港特运库各1座，建筑面积均为624平方米，建

筑高度7.2米,地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

8.海关技术用房工程

建设181平方米的海关技术用房,建筑高度4.5米,地上一层,设置货运区空侧海关前置拦截检查业务用房。

海关技术用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

9.熏蒸室工程

建设165平方米的熏蒸室,建筑高度6.0米,地上一层。

熏蒸室采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

10.空陆侧场坪工程

建设25.88万平方米的空陆侧场坪。

(二)东货运区工程

东货运区总建筑面积10.48万平方米。包括国际2号货运站、海关卡口、空侧门卫、特运库、海关技术用房、熏蒸室和国内2号货运站、陆侧门卫2座、空侧门卫、特运库、维修车间、空陆侧场坪。

1. 国际货运部分

(1)国际2号货运站工程

建设4.21万平方米的国际2号货运站,其中,货站建筑面积2.58万平方米(含雨棚),地上一层,建筑高度13.2米;业务及辅助用房建筑面积1.63万平方米,地上五层,建筑高度27.8米。货站设置进出港货物处理及暂存、海关查验、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置营业厅、消防控制室、人员安检通道、安检备勤室,二层设置海关营业厅、就餐区、业务用房、信息机房;三层、四层、五层设置业务用房、会议室、资料室。配置11台货物安检设备及2台人员安检设备。

货站采用轻型门式刚架结构,业务及辅助用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(2)海关卡口工程

建设1座海关卡口,建筑面积584平方米,其中,车道雨棚建筑面积483平方米,建筑高度12.3米,管理用房建筑面积101平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

海关卡口采用钢结构+张拉膜及钢筋混凝土结构。设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(3)空侧门卫工程

建设1座空侧门卫,建筑面积54平方米,建筑高度5.1米,地

上一层。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(4)特运库工程

建设1座特运库，建筑面积592平方米，建筑高度7.1米，地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(5)海关技术用房工程

建设181平方米的海关技术用房，建筑高度5.1米，地上一层，设置货运区空侧海关前置拦截检查业务用房。

海关技术用房采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(6)熏蒸室工程

建设160平方米的熏蒸室，建筑高度6.0米，地上一层。

熏蒸室采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2. 国内货运部分

(1)国内2号货运站工程

建设5.85万平方米的国内2号货运站,其中,货站建筑面积5.03万平方米(含雨棚),地上一层,建筑高度13.2米;业务及辅助用房建筑面积8230平方米,地上三层,建筑总高度19.4米。货站设置进出港货物处理及暂存、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置营业厅、人员安检通道、安检备勤室,二层设置业务用房、培训室、档案室,三层设置业务用房。配置27台货物安检设备及4台人员安检设备。

货站采用轻型门式刚架结构,业务及辅助用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(2)陆侧门卫工程

建设2座陆侧门卫。1号陆侧门卫建筑面积1141平方米,地上一层、地下一层,建筑高度5.1米。2号陆侧门卫建筑面积54平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

陆侧门卫采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(3)空侧门卫工程

建设1座空侧门卫,建筑面积54平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结

构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(4)特运库工程

建设1座特运库，建筑面积539平方米，建筑高度7.1米，地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(5)维修车间工程

建设1座维修车间，建筑面积759平方米，地上一层。其中，维修用房382平方米，高4.8米；维修车棚377平方米，建筑高度9.2米。

维修用房采用钢筋混凝土框架结构，维修车棚采用钢结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(6)空陆侧场坪工程

建设16.46万平方米的空陆侧场坪。

(三)货运信息系统

建设货运信息系统，包含航空物流综合服务平台、安检信息管理系统、货运企业服务总线、货站管理系统、计算存储及网络设备。

六、消防救援工程(本次报批部分)

配置电气设备火灾模拟设备、建筑物火灾模拟设备、沙盘模拟

战术训练设施和消防车驾驶员模拟训练设施。

七、辅助生产生活设施工程

建设总建筑面积19.69万平方米的东区辅助生产生活服务设施。

(一)综合保障用房工程

建设1号、2号和3号综合保障用房,合计4.81万平方米。地上7~8层,建筑高度34.7~39.2米,设置大堂、设备用房、会议培训、办公用房等。对应可研批复中的综合业务用房3.60万平方米,地面服务业务用房5000平方米,安检业务用房7112平方米。

1号、2号和3号综合保障用房采用现浇钢筋混凝土结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

(二)地面业务服务用房工程

建设5000平方米的地面服务业务用房,与3号综合保障用房合建。

(三)安检业务用房工程

建设2.10万平方米的安检业务用房(其中7112平方米与3号综合保障用房合建),地上8层,建筑高度39.2米,设置大堂、设备用房、会议培训、办公用房等。

安检业务用房采用现浇钢筋混凝土结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（四）职工食堂工程

将安检及监护业务用房食堂和机场职工食堂合建，总建筑面积 2.90 万平方米，地上 4 层，建筑高度 22.7 米。

职工食堂采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（五）倒班宿舍工程

建设 1.04 万平方米的倒班宿舍，地上 9 层，建筑高度 39.0 米。

倒班宿舍采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（六）备勤宿舍工程

建设 1.41 万平方米的 1 号、2 号备勤宿舍，地上 9 层，建筑高度 39.0 米。

备勤宿舍采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（七）生活服务中心工程

建设 6332 平方米的生活服务中心，其中 2783 平方米与倒班宿舍合建、1855 平方米与 1 号备勤宿舍合建、1694 平方米与 2 号备勤宿舍合建。

（八）地下室工程

在东工作区地块下，统筹建设3.92万平方米的地下室。地下一层，设置停车库、设备机房，局部为人防工程。其中，综合业务用房地下室2.94万平方米、安检业务用房地下室6073平方米、生活服务中心地下室3775平方米。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（九）场务业务用房工程

合建9018平方米的场务业务用房，地上5层，建筑高度22.8米，设置办公用房、厨房、餐厅、设备用房等。其中，场务用房4000平方米，场务维护用房2500平方米，绿化业务用房2518平方米。

场务业务用房采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十）特种车库及车辆维修车库工程

建设1号、2号、3号特种车库及车辆维修车库，地上1层，建筑高度7.0~8.0米，总计5481平方米。其中，动力维修车间2862平方米、特种车库及车辆维修车库2619平方米。

建设1号、2号地面服务特种车库，地上1层，建筑高度9.5米，总计5549平方米。

特种车库及车辆维修车库采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十一）综合物资仓库工程

建设1号、2号综合物资仓库，总计8078平方米。1号综合物资仓库（丙类）建筑面积7565平方米，地上2层，建筑高度13.0米。2号综合物资仓库（甲类）建筑面积513平方米，地上1层，建筑高度7.0米。

综合物资仓库采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十二）武警用房工程

在现东南工作区武警用房西侧建设7807平方米的武警用房，地上5层，建筑高度23.2米。

武警用房采用现浇钢筋混凝土结构，结构设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电及室外工程等设施。

八、信息工程

（一）信息工程

建设基础云平台，包括云计算平台、机场企业服务总线、机场骨干网、信息安全系统、业务中台框架及AI中台框架；建设大数据平台，包括大数据分析、数据中台框架及综合定位系统；建设旅客服务平台，包括航站楼协同决策管理系统（T-CDM）、旅客服务资源管理系统、中转服务系统及全流程一脸通关ONE ID系统；以及大运控协同管理平台、航空安保一体化平台和数字孪生机场系统。

（二）信息机房改造工程

对现运控中心大楼5楼和6楼的预留机房进行改造，主要包括：对机房进行装修，配套设置不间断电源（UPS）、机柜、精密空调、线槽桥架、综合布线、防雷接地等设施。

九、通信工程（本次报批部分）

建设物联网平台、5G无线通信系统。

敷设总长426.2孔·公里的通信管网。其中，航站区通信管网长66孔·公里、工作区和货运区通信管网长360.2孔·公里。敷设长200公里的144芯室外光缆、40公里的24芯室外光缆。

十、安全防范工程（本次报批部分）

建设航空安保一体化平台，建设航站楼及综合交通中心视频监控系统、门禁报警系统，以及公共区域视频监控系统。

十一、供电工程（本次报批部分）

本期新增总用电负荷156.49兆瓦。在东工作区西北地块建设机场3号110千伏变电站，建设4回110千伏线路。3号110千伏变电站旁边建设电力监控中心、警卫室及水泵房。建设10千伏开闭站，敷设全场10千伏电缆，设置一套全场电力监控系统。

（一）3号110千伏变电站工程

建设3642平方米的3号110千伏变电站，地上三层、地下一层，建筑高度17.3米。站内设置电缆层、变压器室、配电装置室、空调机房、工具间、控制室、通信机房、资料室等。配置3台63兆伏安变压器。

110千伏变电站采用现浇钢筋混凝土框架结构，设计使用年

限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(二)电力监控中心工程

建设969平方米的电力监控中心,地上一层,建筑高度7.3米。设置调度室、设备机房、蓄电池室、配电室、会议室等。

电力监控中心采用现浇钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(三)警卫室及水泵房工程

建设40平方米的警卫室、54平方米的水泵房,均为地上一层,建筑高度4.2米。

警卫室及水泵房均采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(四)事故油池工程

建设23平方米的事故油池,合建于3号110千伏变电站地下一层。

(五)10千伏开闭站工程

建设9座10千伏开闭站。其中4座建于T3航站楼首层,建筑面积合计646平方米;3座建于综合交通中心,建筑面积合计515平方米;1座与本期新建倒班宿舍合建,建筑面积449平方米;1座建于东货运区,建筑面积1499平方米。

（六）10千伏电缆及低压电缆工程

敷设10千伏电缆83公里，低压电缆87公里。

（七）联络线工程

直埋敷设3号110千伏变电站至机场南110千伏变电站的联络线，长4.5公里；敷设3号110变电站至机场北110千伏变电站联络线，长13.9公里，其中4.3公里利用本期新建综合管廊敷设，9.6公里直埋敷设。同路由敷设1条长18.4公里36芯管道光缆。

十二、供水工程（本次报批部分）

本期扩建区域最高日用水量为3.20万立方米，需扩建现状机场南、北供水站。

（一）南、北供水站扩建工程

南供水站土建扩建规模按终端日供水量2.30万立方米建设，新建清水池1座，总容积4625立方米，配套建设管理间、门卫室及堆料区等设施；南供水站设备按本期日供水量1.75万立方米建设，增设3台生活水泵，更换现状5台生活水泵、3台消防水泵。

北供水站土建扩建规模按终端日供水量1.90万立方米建设，新建清水池1座，总容积4625立方米，配套建设吸水井、配电间及堆料区等设施；北供水站设备按本期日供水量1.45万立方米建设，增设3台生活水泵，更换现状5台生活水泵。

升级改造机场现状南、北供水站设备，新增水泵绝缘检测设备、在线监测仪、进出水管道流量计及电动阀门等。

（二）供水管网工程

敷设管径 DN200 至 DN500 的给水管网 37.6 公里。

十三、雨水、污水、污物处理工程(本次报批部分)

(一)污水及污物工程

本期扩建区域平均日污水量为 1.20 万立方米。扩建机场现状污水处理厂,新建 1 套污水处理系统、1 套中水处理系统、5 座污水泵站。敷设管径 DN500 至 DN1000 污水管网 17.2 公里。

东南工作区新建 1 座 2000 平方米的垃圾转运站及其配套附属设施,设置 1 套垃圾分拣系统;新建 6 座面积均为 125 平方米的垃圾收集站及其配套附属设施。

(二)雨水及中水工程

敷设管径 DN600 至 DN2000 的雨水管网 27.8 公里、DN200 至 DN400 的中水管网 10.2 公里。建设 4 座雨水泵站。

十四、供冷、供气工程

(一)供冷工程

建设 2992 平方米的东制冷站、2983 平方米的西制冷站,分别合建于东、西停车楼地下二层。设置制冷机房、制冷主机房高压控制室、低压房及控制室、监控室等。冷源选用常规电制冷,东、西制冷站各设置 4 台 2400 冷吨、2 台 700 冷吨的变频离心式冷水机组。冷却塔设置在东、西停车楼南侧室外绿地。配套建设消防、排水、电气、通风、监控、标识等系统。

(二)供气工程

扩建区域用气量为 1600 标准立方米/天,建设管径 DN50 至

DN600，由现状东南工作区至T3航站楼前的燃气管网3.5公里。

十五、航站区总图工程

（一）土石方工程

挖方26.88万立方米、填方181.83万立方米、弃方14.30万立方米，各区域间调配土方169.25万立方米，平均运距按5公里考虑。

（二）综合管廊工程

建设航站区综合管廊1026米、陆侧综合管廊长1960米。其中，断面宽3.2米、高4.55米的航站区综合管廊760米，断面宽3.2米、高2.0米的航站区综合管廊266米；断面宽6.8米、高4.5米的陆侧综合管廊612米，断面宽3.7米、高4.5米的陆侧综合管廊1348米。

管廊采用钢筋混凝土箱型结构，设计使用年限100年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度；配套建设消防、排水、电气、通风、监控、标识等系统。

十六、专用设备及特种车辆工程

配置各类特种车辆288辆。其中，地服用车157辆、机务用车18辆、场务用车86辆、消防用车14辆、垃圾运输车8辆、应急救援车5辆。新能源车辆配置比例80%。

十七、管线拆改（本次报批部分）

拆改供水管线3396米、污水管线3654米、雨水管线3478米、电力管线3148米、通信管线1060米。

十八、场外净空处理工程

挖土方 5.16 万立方米，挖石方 20.66 万立方米；弃土方 5.16 万立方米，弃石方 20.66 万立方米，运距按 10 公里考虑；清除树木面积 4.21 万平方米；修筑临时道路 10 公里。

十九、其他

第一批批复的 4172 平方米航线维修用房调整为与 T3 航站楼合建，工程概算不变。

附件 2

工程概算核定表

单位：万元

序号	工程项目或费用名称	单位	数量	合计	备注
	机场工程总投资（Ⅰ+Ⅱ）			5376649	其中：第一批批复工程费用1449386万元，第二批工程概算3927263万元
Ⅰ	静态费用			5187246	
一	工程费用（A+B+C+D）			3446749	
A	西区工程费用			750918	
（一）	飞行区工程-西区			484904	民航函〔2020〕698号已批复
1	西区地基处理工程			77447	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区地基处理工程-西区			75667	
1.1.1	沟塘处理	项	1	5335	
1.1.2	植物土处理	项	1	1984	
1.1.3	建渣处理	项	1	931	
1.1.4	填土处理	项	1	6955	
1.1.5	膨胀土处理	项	1	181	
1.1.6	软弱土处理	项	1	3292	
1.1.7	土溶洞处理	项	1	29893	
1.1.8	道基顶面垫层设计	项	1	21031	
1.1.9	地基排水	项	1	1206	
1.1.10	变形过渡区处理	项	1	2668	
1.1.11	补强处理	项	1	1407	
1.1.12	边坡防护及支挡	项	1	784	
1.2	飞行区地基处理工程-东四西四指廊站坪			1780	
1.2.1	建渣处理	项	1	19	
1.2.2	填土处理	项	1	1253	
1.2.3	变形过渡区处理	项	1	508	
2	飞行区土方工程			35765	民航函〔2020〕698号已批复
2.1	飞行区土方工程-西区			35679	
2.1.1	挖土方	m^3	8433200	9123	
2.1.2	自卸汽车运土3km（含淤泥晾晒运8km）	m^3	11794900	14655	
2.1.3	土面区填方密实度在95%以内	m^3	4800600	4736	
2.1.4	道面区填方密实度在95%以上	m^3	1794500	1940	
2.1.5	原地面碾压	m^2	6708800	1072	
2.1.6	土面区撒草籽	m^2	4473500	1935	
2.1.7	外借土方	m^3	447300	2219	
2.2	东四西四指廊站坪机位改造土方工程			86	
2.2.1	挖土方	m^3	19680	21	
2.2.2	土方场内运输1km	m^3	5597	5	
2.2.3	自卸汽车运土3km（场内挖方+排水沟挖方）	m^3	32422	40	
2.2.4	道面区填方密实度在95%以上	m^3	4758	5	
2.2.5	原地面碾压	m^2	59846	15	

3	飞行区道面工程			115064	民航函〔2020〕698号已批复
3.1	飞行区道面工程-西区			108212	
3.1.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	983820	61564	
3.1.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	143282	8404	
3.1.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	66418	3312	
3.1.4	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	19886	1214	
3.1.5	19cm厚沥青道面	m^2	79660	7796	
3.1.6	5cm厚沥青道肩	m^2	44832	2060	
3.1.7	14cm水泥混凝土道肩	m^2	385423	9380	
3.1.8	20cm水泥混凝土防吹坪	m^2	17400	558	
3.1.9	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	44772	2541	
3.1.10	25cm水泥混凝土服务车道	m^2	163248	7321	
3.1.11	20cm水泥混凝土巡逻车道	m^2	58419	1932	
3.1.12	8cm砂石路面（双层围界间检修道）	m^2	31041	305	
3.1.13	拆除道肩	m^2	33032	141	
3.1.14	拆除20cm围场路	m^2	38455	199	
3.1.15	装配式道面42cm水泥混凝土道面	m^2	6680	1274	
3.1.16	装配式 14cm水泥混凝土道肩	m^2	2640	211	
3.2	东四西四指廊站坪机位改造道面工程			6852	
3.2.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	48118	2992	
3.2.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	6681	392	
3.2.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	4870	242	
3.2.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	45	3	
3.2.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1278	72	
3.2.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	127	7	
3.2.7	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	44604	2638	
3.2.8	拆除现状道面	m^2	46135	366	
3.2.9	拆除道肩	m^2	30178	125	
3.2.10	拆除现状道面（板厚24cm）	m^2	2600	15	
4	飞行区排水工程			53785	民航函〔2020〕698号已批复
4.1	飞行区排水工程-西区			51226	
4.1.1	LC类钢筋砼U形明沟	m	512	297	
4.1.2	LC类钢筋砼盖板明沟	m	12483	7260	
4.1.3	LC类钢筋砼三孔箱涵	m	56	228	
4.1.4	LC类钢筋砼双孔箱涵(设有进水孔)	m	1889	3207	
4.1.5	LC类钢筋砼三孔箱涵(设有进水孔)	m	804	2940	
4.1.6	LC类钢筋砼四孔箱涵	m	227	1104	
4.1.7	LD类钢筋砼盖板暗沟	m	178	159	
4.1.8	LD类钢筋砼双孔箱涵	m	81	219	
4.1.9	LD类钢筋砼三孔箱涵	m	34	174	
4.1.10	LF类钢筋砼盖板暗沟	m	3437	3590	
4.1.11	LF类钢筋砼三孔箱涵	m	785	4428	
4.1.12	LF类钢筋砼双孔箱涵	m	2318	5250	
4.1.13	LF类钢筋砼四孔箱涵	m	444	2992	
4.1.14	LF类钢筋算子单孔箱涵	m	1403	2168	
4.1.15	V形沟	m	1016	35	
4.1.16	浆砌片石矩形明沟	m	25239	15208	
4.1.17	拆除钢筋混凝土沟	m	1409	134	
4.1.18	拆除浆砌片石沟	m	10707	231	
4.1.19	西区排水沟护栏	m	14100	377	

4.1.20	西区装配式 LF 类钢筋砼暗沟	m	510	1225	
4.2	东四西四指廊站坪机位改造排水工程			2559	
4.2.1	LD 类钢筋砼盖板暗沟	m	377	425	
4.2.2	LD 类钢筋箅子单孔箱涵	m	1962	1763	
4.2.3	LD 类钢筋箅子双孔箱涵	m	93	251	
4.2.4	拆除钢筋混凝土沟	m	1214	105	
4.2.5	拆除浆砌片石沟	m	970	14	
5	飞行区道桥工程			135488	民航函〔2020〕698 号已批复
5.1	1 号下穿通道（预留结构）			11260	
5.1.1	道桥工程	m	350	5986	
5.1.2	基坑工程	m	350	5274	
5.2	3 号下穿通道			83276	
5.2.1	明挖段结构(含工作井)	m	996	22166	
5.2.2	盾构隧道	m	600	38830	
5.2.3	明挖段基坑工程（含工作井）	m	996	21523	
5.2.4	给排水消防工程	项	1	429	
5.2.5	暖通工程	项	1	54	
5.2.6	电气工程	项	1	275	
5.3	4 号下穿通道			40114	
5.3.1	道桥工程	m	1326	25310	
5.3.2	基坑工程	m	1326	14192	
5.3.3	雨水泵站土建工程	座	2	235	
5.3.3	给排水消防工程	项	1	98	
5.3.4	暖通工程	项	1	1	
5.3.5	电气工程	项	1	279	
5.4	下穿通道监控系统			838	
5.4.1	3 号下穿通道工程-弱电	项	1	420	
5.4.2	4 号下穿通道工程-弱电	项	1	418	
6	西区助航灯光、站坪照明及机务用电工程-西区			53502	民航函〔2020〕698 号已批复
6.1	助航灯光工艺-西区	项	1	31930	
6.2	机坪照明及机务用电-西区			18328	
6.2.1	机坪照明及机务用电-西区	项	1	8826	
6.2.2	东四西四指廊站坪机位改造机坪照明及机务用电工程	项	1	9501	
6.3	8 号灯光站工程	m^2	1032	1264	
6.4	9 号灯光站工程	m^2	1032	983	
6.5	1 号迁建灯光站工程	m^2	1032	997	
7	飞行区安防工程			2865	民航函〔2020〕698 号已批复
7.1	拆除现有西区钢筋网围界	m	18908	173	
7.2	钢筋网围界	m	20600	1413	
7.3	双向开启大门	座	6	18	
7.4	西区瞭望哨工程	m^2	310	205	
7.5	5 号通道口工程	m^2	797	1056	
8	飞机预制冷空调工程-西区			4884	民航函〔2020〕698 号已批复
8.1	飞机预制冷空调工程-西区	台	56	3114	
8.2	飞机地面空调工程-东四西四指廊站坪机位改造	台	33	1770	
9	飞行区附属工程-西区	m	486	1905	民航函〔2020〕698 号已批复
9.1	遮蔽屏	m	486	1905	

10	智慧跑道系统	项	1	4200	民航函〔2020〕698号已批复
（二）	西区场内陆侧综合交通工程			22201	
1	货运次干路-道路（含路基、土方）	m^2	174307	21174	
1.1	货运次干路-道路（含路基、土方）	m^2	116420	19304	
1.2	人行道（含土方、路基）	m^2	57886	1870	
2	交安工程	m^2	116420	434	
3	货运次干路-绿化　含景观绿化	m^2	39544	593	
（三）	西区供电工程			13712	
1	西区供电工程-飞行区	km	97	11598	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区供电工程-西区	km	65.5	7805	
1.2	东四西四指廊场内10kV电缆及敷设	km	31.5	3793	
2	西货运区供电工程-市政(含照明)	km	5.6	2114	
2.1	电力工程	项	1	1179	
2.2	照明工程	项	1	935	
（四）	西区消防救援工程			12020	
1	5号消防站工程	m^2	1860	2251	民航函〔2020〕698号已批复
2	6号消防站工程	m^2	1678	828	民航函〔2020〕698号已批复
3	飞行区消防管网工程-西区	km	19.2	6742	民航函〔2020〕698号已批复
3.1	飞行区消防管网工程-西区	km	16.2	5868	
3.2	消防工程-东四西四指廊站坪机位改造	km	3.0	873	
4	消防救援训练设施			2200	
4.1	电气设备火灾模拟	项	1	480	
4.2	建筑物火灾模拟	项	1	600	
4.3	沙盘模拟战术训练设施	项	1	480	
4.4	消防车驾驶员模拟训练设施	项	1	640	
（五）	西区供水工程			3821	
1	西区供水工程-飞行区	km	14.0	2519	民航函〔2020〕698号已批复
2	西区新建配水管网-市政	km	10.5	1302	
（六）	西区污水管网工程			21457	
1	飞行区场内污水管网-西区(含基坑)	km	13.1	7081	
1.1	飞行区场内污水管网-西区(含基坑)	km	9.6	6291	民航函〔2020〕698号已批复
1.2	场内污水管网-市政	km	3.5	790	
2	西区污水一体化泵站	座	4	690	民航函〔2020〕698号已批复
3	西区雨水管网-市政	km	11.8	6603	
4	西工作区污水泵站工程	座	2	401	
4.1	西区一体化泵站	项	1	367	
4.2	西区1#机修间	项	1	17	
4.3	西区2#机修间	项	1	17	
5	污物处理工程	座	4	1030	
5.1	垃圾转运站	座	1	540	
5.2	垃圾收集站	座	3	490	
6	污水处理厂			5652	
6.1	集水池	项	1	51	
6.2	接触消毒池	项	1	249	
6.3	综合配水井	项	1	66	
6.4	网格絮凝斜管沉淀池	项	1	193	
6.5	V型滤池	项	1	396	
6.6	二沉池	项	1	225	
6.7	反冲洗泵房	项	1	88	
6.8	改良型氧化沟	项	1	1108	

6.9	细格栅及曝气池	项	1	51	
6.10	平衡池	项	1	23	
6.11	排水排泥池	项	1	115	
6.12	污泥浓缩池	项	1	35	
6.13	鼓风机房及配电间	项	1	75	
6.14	工艺	项	1	1448	
6.15	自控仪表	项	1	326	
6.16	电气工程	项	1	498	
6.17	总图	项	1	705	
（七）	西区场内排水防涝工程			44941	
1	西北绕滑雨水调蓄池及配套工程	项	1	3111	民航函〔2020〕698号已批复
2	W1#泵站及排水明渠工程			13418	
2.1	W1#泵站及排水明渠工程-建筑工程	项	1	2384	
2.2	W1#泵站及排水明渠工程装修工程	项	1	76	
2.3	基坑工程	项	1	479	
2.4	给排水消防工程	项	1	1716	
2.5	暖通工程	项	1	8	
2.6	电气工程	项	1	908	
2.7	弱电工程	项	1	16	
2.8	小区室外工程	项	1	212	
2.9	西南景观河道	m^3	175000	7619	
2.9.1	土方工程	m^3	345428	1125	
2.9.2	新建驳岸	m	3597	5970	
2.9.3	绿化景观工程	项	1	524	
3	W2#泵站及景观湖工程			9331	
3.1	W2#泵站工程	项	1	4830	
3.1.1	建筑工程	项	1	1592	
3.1.2	装饰装修工程	项	1	69	
3.1.3	基坑工程	项	1	309	
3.1.4	给排水消防工程	项	1	1613	
3.1.5	暖通工程	项	1	10	
3.1.6	电气工程	项	1	908	
3.1.7	弱电工程	项	1	16	
3.1.8	小区室外工程	项	1	314	
3.2	景观湖	项	1	4501	
3.2.1	土方工程	m^3	250819	783	
3.2.2	新建驳岸	m	1210	3339	
3.2.3	绿化景观工程	项	1	379	
4	W3#泵站及排水明渠工程			15467	
4.1	W3#泵站及排水明渠工程建筑工程	项	1	3077	
4.2	W3#泵站及景观湖工程装修工程	项	1	84	
4.3	基坑工程	项	1	429	
4.4	给排水消防工程	项	1	1999	
4.5	暖通工程	项	1	13	
4.6	电气工程	项	1	1152	
4.7	弱电工程	项	1	16	
4.8	小区室外工程	项	1	218	
4.9	西北景观河道	项	1	8479	
4.9.1	土方工程	m^3	620738	1962	
4.9.2	新建驳岸	m	3590	5905	
4.9.3	绿化景观工程	项	1	612	

5	R1#泵站及调蓄池工程			3615	
5.1	R1#泵站及调节水池工程建筑工程	项	1	1989	
5.2	R1#泵站及调节水池工程装修工程	项	1	43	
5.3	基坑工程	项	1	373	
5.4	给排水消防工程	项	1	312	
5.5	暖通工程	项	1	6	
5.6	电气工程	项	1	803	
5.7	弱电工程	项	1	17	
5.8	小区室外工程	项	1	72	
（八）	西区通信工程			3263	
1	飞行区通信管网工程-西区(含光纤)	孔·公里	181	2888	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区通信管网工程-西区	孔·公里	181	2511	
1.2	飞行区光纤-西区	项	1	376	
2	工作区通信管网	孔·公里	82.0	375	
（九）	专用设备及特种车辆工程	辆	147	18777	
1	地服车辆	辆	85	9317	
1.1	旅客大摆渡车	辆	10	2970	新能源车
1.2	中巴摆渡车	辆	5	645	新能源车
1.3	工作人员摆渡车	辆	4	144	新能源车
1.4	小升降平台	辆	4	1012	新能源车
1.5	高升降平台	辆	2	874	新能源车
1.6	客梯车	辆	8	768	新能源车
1.7	垃圾车	辆	2	154	新能源车
1.8	清水车	辆	2	158	新能源车
1.9	污水车	辆	2	166	新能源车
1.10	行李拖车	辆	22	1034	新能源车
1.11	传送车	辆	20	1020	新能源车
1.12	行李拖斗	辆	164	246	无动力车
1.13	皮卡货车	辆	2	72	新能源车
1.14	保障用车	辆	2	54	新能源车
2	机务车辆	辆	11	2331	
2.1	飞机牵引车	辆	3	1578	新能源车
2.2	电源车	辆	2	466	新能源车
2.3	高空平台作业车	辆	1	96	新能源车
2.4	充氧车	辆	1	65	
2.5	皮卡货车	辆	2	72	新能源车
2.6	保障用车	辆	2	54	新能源车
3	场务车辆	辆	40	4269	
3.1	平地机	辆	1	53	
3.2	拖拉机	辆	2	54	
3.3	压路机	辆	1	55	
3.4	割草机	辆	2	150	
3.5	搂草机	辆	2	42	
3.6	驱鸟设备	辆	3	288	新能源车
3.7	洒水车	辆	2	386	新能源车
3.8	道路清扫车	辆	5	1050	新能源车
3.9	跑道清扫车	辆	2	680	
3.10	摩擦系数测试车	辆	1	227	新能源车
3.11	巡道车	辆	3	198	新能源车
3.12	划线车	辆	2	90	
3.13	环境噪音监视仪	辆	1	46	

3.14	切缝机	辆	2	60	
3.15	场务巡视车	辆	3	180	新能源车
3.16	灯光巡视车	辆	3	195	新能源车
3.17	测光车	辆	1	127	新能源车
3.18	灯光抢修车	辆	1	80	新能源车
3.19	装载车	辆	2	258	新能源车
3.20	小型越野客车	辆	1	50	新能源车
4	消防车辆	辆	7	2780	
4.1	三合一主力泡沫车	辆	2	1400	
4.2	指挥车	辆	2	300	新能源车
4.3	中型水罐车	辆	1	80	
4.4	主力泡沫车	辆	2	1000	
5	污物处理	辆	4	80	
5.1	垃圾运输车	辆	4	80	
（十）	西区货站工程	m^2	152163	118748	
1	国际3号货运站	m^2	115750	76197	
1.1	建筑工程	m^2	115750	35463	
1.2	装饰工程	m^2	115750	11682	
1.3	给排水消防工程	m^2	115750	2344	
1.4	暖通工程	m^2	115750	1261	
1.5	电气工程	m^2	115750	6574	
1.6	弱电工程	m^2	115750	3135	
1.7	货运工艺设备	m^2	115750	5575	
1.8	货运安检设备	m^2	115750	10013	
1.9	电梯	台	3	150	
2	综合办公中心	m^2	8231	6301	
2.1	建筑工程	m^2	8231	1872	
2.2	装饰工程	m^2	8231	1494	
2.3	给排水消防工程	m^2	8231	216	
2.4	暖通工程	m^2	8231	279	
2.5	电气工程	m^2	8231	880	
2.6	弱电工程	m^2	8231	1460	
2.7	电梯	台	2	100	
3	综合服务中心	m^2	10023	5452	
3.1	建筑工程	m^2	10023	2360	
3.2	装饰工程	m^2	10023	1380	
3.3	给排水消防工程	m^2	10023	244	
3.4	暖通工程	m^2	10023	296	
3.5	电气工程	m^2	10023	857	
3.6	弱电工程	m^2	10023	117	
3.7	电梯	台	4	200	
4	综合业务中心	m^2	14933	9042	
4.1	建筑工程	m^2	14933	3745	
4.2	装饰工程	m^2	14933	2190	
4.3	给排水消防工程	m^2	14933	952	
4.4	暖通工程	m^2	14933	420	
4.5	电气工程	m^2	14933	933	
4.6	弱电工程	m^2	14933	602	
4.7	电梯	台	4	200	
5	特运库（进港）	m^2	624	450	
5.1	建筑工程	m^2	624	244	

5.2	装饰工程	m^2	624	152	
5.3	给排水消防工程	m^2	624	15	
5.4	暖通工程	m^2	624	5	
5.5	电气工程	m^2	624	19	
5.6	弱电工程	m^2	624	14	
6	特运库（出港）	m^2	624	450	
6.1	建筑工程	m^2	624	244	
6.2	装饰工程	m^2	624	152	
6.3	给排水消防工程	m^2	624	15	
6.4	暖通工程	m^2	624	5	
6.5	电气工程	m^2	624	19	
6.6	弱电工程	m^2	624	14	
7	熏蒸室	m^2	165	375	
7.1	建筑工程	m^2	165	59	
7.2	装饰工程	m^2	165	27	
7.3	给排水消防工程	m^2	165	1	
7.4	暖通工程	m^2	165	3	
7.5	电气工程	m^2	165	22	
7.6	弱电工程	m^2	165	13	
7.7	设备工程	m^2	165	250	
8	1号海关卡口	m^2	705	734	
8.1	建筑工程	m^2	705	421	
8.2	装饰工程	m^2	705	61	
8.3	给排水消防工程	m^2	705	3	
8.4	暖通工程	m^2	705	4	
8.5	电气工程	m^2	705	21	
8.6	弱电工程	m^2	705	43	
8.7	设备工程	m^2	705	180	
9	2号海关卡口	m^2	705	735	
9.1	建筑工程	m^2	705	421	
9.2	装饰工程	m^2	705	61	
9.3	给排水消防工程	m^2	705	3	
9.4	暖通工程	m^2	705	4	
9.5	电气工程	m^2	705	22	
9.6	弱电工程	m^2	705	43	
9.7	设备工程	m^2	705	180	
10	1号空侧门卫	m^2	74	395	
10.1	建筑工程	m^2	74	32	
10.2	装饰工程	m^2	74	11	
10.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
10.4	暖通工程	m^2	74	2	
10.5	电气工程	m^2	74	20	
10.6	弱电工程	m^2	74	31	
10.7	设备工程	m^2	74	297	
11	2号空侧门卫	m^2	74	395	
11.1	建筑工程	m^2	74	32	
11.2	装饰工程	m^2	74	11	
11.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
11.4	暖通工程	m^2	74	2	
11.5	电气工程	m^2	74	20	
11.6	弱电工程	m^2	74	31	

11.7	设备工程	m^2	74	297	
12	3号空侧门卫	m^2	74	395	
12.1	建筑工程	m^2	74	32	
12.2	装饰工程	m^2	74	11	
12.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
12.4	暖通工程	m^2	74	2	
12.5	电气工程	m^2	74	20	
12.6	弱电工程	m^2	74	31	
12.7	设备工程	m^2	74	297	
13	海关技术用房	m^2	181	108	
13.1	建筑工程	m^2	181	58	
13.2	装饰工程	m^2	181	22	
13.3	给排水消防工程	m^2	181	0	
13.4	暖通工程	m^2	181	5	
13.5	电气工程	m^2	181	12	
13.6	弱电工程	m^2	181	10	
14	室外工程	m^2	258800	17719	
14.1	总图工程	m^2	258800	9794	
14.2	给排水消防工程	m^2	258800	5821	
14.3	电气工程	m^2	258800	1467	
14.4	弱电工程	m^2	258800	637	
（十一）	西区辅助生产生活服务设施	m^2	11527	6619	民航函〔2020〕698号已批复
1	场务用房工程	m^2	8110	5471	民航函〔2020〕698号已批复
2	1#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
3	2#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
4	3#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
（十二）	西区管线拆改	项	1	455	
B	东区工程费用			2476950	
（一）	飞行区工程-东区			748855	
1	飞行区地基处理工程-东区			124062	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	沟塘处理	项	1	6400	
1.2	植物土处理	项	1	2087	
1.3	建渣处理	项	1	2092	
1.4	填土处理	项	1	3505	
1.5	膨胀土处理	项	1	255	
1.6	软弱土处理	项	1	13795	
1.7	土溶洞处理	项	1	50906	
1.8	道基顶面垫层设计	项	1	33358	
1.9	地基排水	项	1	2131	
1.10	变形过渡区处理	项	1	5985	
1.11	补强处理（冲击碾压）	项	1	2242	
1.12	边坡防护及支挡	项	1	1246	
2	飞行区土方工程-东区			48842	民航函〔2020〕698号已批复
2.1	挖土方	m^3	5902100	6395	
2.2	土方场内运输 3km	m^3	8570800	10849	
2.3	自卸汽车运土 10km 北远机位二期余方	m^3	4549000	9074	
2.4	土面区填方密实度在95%以内	m^3	5776300	5707	
2.5	道面区填方密实度在95%以上	m^3	3288100	3560	
2.6	原地面碾压	m^2	7068000	1249	
2.7	土面区撒草籽	m^2	3850800	1668	

2.8	外借土方	m^3	2081500	10340	
3	飞行区道面工程-东区			178775	
3.1	飞行区道面工程-东区第一批	m^2	1949478	106228	民航函〔2020〕698号已批复
3.1.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	1012402	65071	
3.1.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	231988	14047	
3.1.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	102329	5221	
3.1.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1786	111	
3.1.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	10689	615	
3.1.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1289	73	
3.1.7	5cm厚沥青道肩	m^2	3104	148	
3.1.8	14cm水泥混凝土道肩	m^2	351001	8115	
3.1.9	20cm水泥混凝土防吹坪	m^2	13875	466	
3.1.10	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	66674	4084	
3.1.11	25cm水泥混凝土服务车道	m^2	102964	4891	
3.1.12	20cm水泥混凝土巡逻车道	m^2	51376	1764	
3.1.13	8cm砂石路面（双层围界间检修道）	m^2	43311	443	
3.1.14	拆除现状道面	m^2	68595	542	
3.1.15	拆除道肩	m^2	82857	356	
3.1.16	拆除现状服务车道	m^2	14396	85	
3.1.17	拆除20cm围场路	m^2	37415	195	
3.2	飞行区道面工程-东区第二批	m^2	1317614	72547	
3.2.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	935778	54003	
3.2.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	71096	3852	
3.2.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	90324	4201	
3.2.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	3910	218	
3.2.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	17869	922	
3.2.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	5161	258	
3.2.7	14cm水泥混凝土道肩	m^2	45825	1079	
3.2.8	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	147651	8014	
4	飞行区排水工程-东区			59101	民航函〔2020〕698号已批复
4.1	LC类钢筋砼U形明沟	m	2324	2072	
4.2	LC类钢筋砼盖板暗沟	m	261	140	
4.3	LC类钢筋砼盖板明沟	m	12368	6870	
4.4	LC类钢筋砼双孔箱涵	m	72	188	
4.5	LC类钢筋砼双孔箱涵(设有进水孔)	m	2600	4918	
4.6	LC类钢筋砼三孔箱涵(设有进水孔)	m	749	2908	
4.7	LC类钢筋砼四孔箱涵	m	19	78	
4.8	LD类钢筋砼盖板明沟	m	3017	2706	
4.9	LD类钢筋砼盖板暗沟	m	505	246	
4.10	LD类钢筋砼双孔箱涵	m	224	356	
4.11	LD类钢筋混凝土四孔箱涵	m	621	3036	
4.12	LF类钢筋砼盖板暗沟	m	5394	4439	
4.13	LF类钢筋砼双孔箱涵	m	2219	4636	
4.14	LF类钢筋砼三孔箱涵	m	759	3546	
4.15	LF类钢筋砼四孔箱涵	m	601	3220	
4.16	LF类铸铁算子单孔箱涵	m	4480	6304	
4.17	LF类铸铁算子双孔箱涵	m	800	1887	
4.18	V形沟	m	1056	53	
4.19	浆砌片石矩形明沟	m	21990	10257	
4.20	拆除钢筋混凝土沟	m	2245	303	
4.21	拆除浆砌片石沟	m	6256	226	

4.22	东区排水沟护栏	m	17400	465	
4.23	东区装配式 LF 类钢筋砼暗沟	m	100	247	
5	飞行区道桥工程			190828	
5.1	5 号下穿通道	m	955	22823	
5.1.1	道桥工程	m	955	12397	
5.1.2	基坑工程	m	955	9943	土溶洞处理已在第一批初设中考虑
5.1.3	雨水泵站	座	2	241	
5.1.4	给排水消防工程	项	1	49	
5.1.5	暖通工程	项	1	0	
5.1.6	电气工程	项	1	193	
5.2	6 号下穿通道	m	955	22977	
5.2.1	道桥工程	m	955	12348	
5.2.2	基坑工程	m	955	10266	土溶洞处理已在第一批初设中考虑
5.2.3	雨水泵站	个	1	121	
5.2.4	给排水消防工程	项	1	49	
5.2.5	暖通工程	项	1	0	
5.2.6	电气工程	项	1	193	
5.3	2 号下穿通道	m	2127	115578	民航函〔2020〕698 号已批复
5.3.1	明挖段结构（含工作井）	m	1049	24646	
5.3.2	盾构隧道	m	1078	63960	
5.3.3	明挖段基坑工程（含工作井）	m	1049	26098	
5.3.4	给排水消防工程	项	1	522	
5.3.5	暖通工程	项	1	73	
5.3.6	电气工程	项	1	279	
5.4	滑行道桥与服务车道桥	m^2	16622	28467	民航函〔2020〕698 号已批复
5.4.1	桥梁工程	m^2	16622	17648	
5.4.2	基坑工程	m	536	10819	
5.5	下穿通道监控系统	项	1	982	
5.5.1	2 号下穿通道工程-弱电	项	1	642	民航函〔2020〕698 号已批复
5.5.2	5 号下穿通道工程-弱电	项	1	170	
5.5.3	6 号下穿通道工程-弱电	项	1	170	
6	助航灯光、站坪照明及机务用电工程-东区			86349	
6.1	助航灯光工程-东区	项	1	48760	民航函〔2020〕698 号已批复
6.2	机坪照明及机务用电工程-东区	项	1	33301	
6.2.1	机坪照明及机务用电工程-东区(第一批)	项	1	19380	民航函〔2020〕698 号已批复
6.2.2	机坪照明及机务用电工程-东区(第二批)	项	1	13921	
6.3	6 号灯光站工程	m^2	1309	1403	民航函〔2020〕698 号已批复
6.3.1	建筑工程	m^2	1309	366	
6.3.2	装饰工程	m^2	1309	114	
6.3.3	给排水消防工程	m^2	1309	284	
6.3.4	暖通工程	m^2	1309	23	
6.3.5	电气工程	m^2	1309	81	
6.3.6	弱电工程	m^2	1309	64	
6.3.7	6#灯光站、8#消防站室外工程	m^2	1309	471	
6.4	7 号灯光站工程	m^2	1309	1518	民航函〔2020〕698 号已批复
6.5	4 号迁建灯光站工程	m^2	1309	1115	民航函〔2020〕698 号已批复

6.6	5号扩建灯光站工程	m^2	215	251	民航函〔2020〕698号已批复
7	飞行区安防及运行工程			39532	民航函〔2020〕698号已批复
7.1	周界入侵报警系统	项	1	6283	
7.2	远机位监控、充电桩及关键区域监控	项	1	2380	
7.3	飞行区安全运行管理系统	项	1	6461	
7.4	飞行区大场景拼接系统	项	1	2236	
7.5	驱鸟与低慢小管控系统	项	1	1961	
7.6	跑道异物检测系统	项	1	5097	
7.7	跑道防入侵系统（弱电）	项	1	1446	
7.8	火警图文信息工程	项	1	1622	
7.9	环境与噪声监测系统	项	1	1691	
7.10	空侧运行管理系统	项	1	2869	
7.11	飞行区工程建设监管系统	项	1	0	移入工程建设其他费用
7.12	拆除现有东区钢筋网围界	m	16032	144	
7.13	钢筋网围界	m	33700	2276	
7.14	双向开启大门	座	12	36	
7.15	东区通道口工程（4座）	m^2	3257	4471	
7.15.1	1号通道口工程	m^2	797	1183	
7.15.2	2号通道口工程	m^2	797	1093	
7.15.3	3号通道口工程	m^2	866	1111	
7.15.4	4号通道口工程	m^2	797	1084	
7.16	东区瞭望哨工程	m^2	543	360	
7.17	征地围界	m	10000	200	
8	飞机地面空调工程-东区			8561	
8.1	飞机地面空调工程-东区(第一批)	台	27	1485	民航函〔2020〕698号已批复
8.2	飞机地面空调工程-东区(第二批)	台	136	7076	
9	飞行区附属工程-东区			12805	
9.1	防吹篱	m	593	880	民航函〔2020〕698号已批复
9.2	遮蔽屏	m	564	2617	民航函〔2020〕698号已批复
9.3	机坪塔台(含土建)	m^2	1774	8366	
9.3.1	建筑工程	m^2	1774	233	
9.3.2	装饰工程	m^2	1774	109	
9.3.3	给排水消防工程	m^2	1774	154	
9.3.4	暖通工程	m^2	1774	110	
9.3.5	电气工程	m^2	1774	312	
9.3.6	弱电工程	m^2	1774	234	
9.3.7	工艺设备	m^2	1774	7129	
9.3.8	小区总图工程	m^2	1774	43	
9.3.9	室外给排水工程	m^2	1774	42	
9.4	飞行区无人车调度平台	项	1	943	
9.5	南垂滑停止排灯工程	项	1	0	费用约8万元在第一批初设批复的助航灯光工程中考虑
（二）	航站区工程	m^2	474807	793084	
1	航站楼	m^2	421991	682693	
1.1	建筑工程	m^2	421991	203800	
1.1.1	基坑支护及土石方工程	m^2	421991	15851	
1.1.2	桩基础工程	m^2	421991	34795	
1.1.3	混凝土结构工程	m^2	421991	77224	
1.1.4	钢结构工程	m^2	421991	75930	
1.2	装饰装修工程	m^2	421991	141129	
1.2.1	装饰工程	m^2	421991	65078	

三、拟派项目负责人基本情况表

提供项目负责人（自 2015 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日，以合同签订时间为准）作为项目负责人承担过的已完成或正在进行的最具代表性的同类项目全过程造价咨询业绩，优先提供含有填海或软基处理或基础工程等项目的全过程造价咨询业绩。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

姓名	曹新宇	性　别	男	年　龄	56
职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	412901196811123516		
参加工作时间		1989 年 7 月			

拟派项目负责人类似项目业绩表

序号	建设单位	项目名称	项目类型	建筑规模	合同范围	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	已完成或正在进行
1	深圳市经济贸易和信息化委员会/深圳市招华国际会展发展有限公司	深圳国际会展中心（一期）软基处理工程	软基处理	软基处理面积 90.4 万平方米	全过程造价咨	354.2538	2016 年 12 月 28 日	已完成
2	深圳机场（集团）有限公司	深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询	软基处理	软基处理面积 143.2 万平方米	全过程造价咨	108.920487	2025 年 7 月 18 日	正在进行
3	海南博鳌机场有限	博鳌机场二期扩建	民用机场	软基处理面积	全过程造价咨	264.33	2024 年 7 月 31	正在进行

	责任公司	工程续建项目		12.8071万平方米	询		日	
4	青岛国际机场集团有限公司	青岛新机场工程项目	民用机场	场道面积26.4632万平方米	全过程造价咨询	/	2015年6月	已完成
5	重庆巫山神女峰机场有限公司	巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段	民用机场	场道（软基处理）建筑面积17.4012万平方米	全过程造价咨询	304.345796	2015年1月26日	已完成
6	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段	民用机场	场道工程建筑面积11万平方米	全过程造价咨询	357.507774	2021年11月17日	正在进行
7	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务	民用机场	场道工程（软基处理）建筑面积12.4062万平方米	全过程造价咨询	2511.1530	2020年8月19日	正在进行
注：请根据填报内容相应扩展								

项目负责人证件及社保

姓名	曹新宇	性别	男	出生年月	1968年11月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	重庆建筑专科学校(建筑经济) 广州大学（工程管理）	毕业时间		1989 年 7 月	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1989 年 7 月	从事相关工作年限		36 年	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0011798



姓名：曹新宇
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：二零零零年十月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：　年　月　日
Issued on



姓　　名：曹新宇

身份证号码：412901196811123516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010885

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 15 日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2025年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名:	曹新宇
性　　别:	男
出 生 日 期:	1968年11月12日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11014400010885
有　效　期:	2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位:	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 曹新宇

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月15日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曹新宇

证件类型	居民身份证	证件号码	412901**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　证书编号：00671852　注册编号：44009657

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年01月25日

注册专业：市政公用工程　有效期：2025年01月25日

查看证书变更记录（6）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400010885　注册编号：B11014400010885

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1900101108813Q 号

曹新宇 于二OO三 年十二月，经 中国建筑第八工程局高级工程技术职务 评审委员会评审通过，具备 建筑经济 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二O一九 年 月 十八 日



毕业证登记第 5223 号

学生曹新宇性别男系河南省南阳市(县)人，一九六八年十月十二日出生，于一九八七年九月至一九八九年七月在本校建筑经济专业班学习，学制两年，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：

一九八九年七月廿日



成人高等教育

毕业证书

学生 曹新宇 性别 男，一九六八年 十一 月 十二 日生，于二〇〇五年 二 月至二〇〇八年 一 月在本校 工程管理（投资与造价管理）专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200806004244

二〇〇八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹新宇　　社保电脑号：600422082　　身份证号码：412901196811123516　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	02	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	03	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	04	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	05	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	06	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	07	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	08	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	09	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	10	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	11	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	12	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	01	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	02	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	03	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	04	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	05	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	06	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	07	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	08	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	09	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
合计				50874.0	25376.0			16518.8	6344.0			1586.0		988.8		2132.2	547.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c75342e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

1. 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程

合同编号：

造价咨询委托合同

工程名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

工程地点：深圳宝安机场以北、空港新城南部

委托单位：深圳市经济贸易和信息化委员会

咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市经济贸易和信息化委员会

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

工程地点： 深圳宝安机场以北、空港新城南部。

工程概况：

拟建深圳国际会展中心场地地势平坦、交通便利，原始地貌多为鱼塘、滩涂，目前场地在进行堆载预压处理，局部地块已完成堆载并卸载至设计高程 4.0m，根据会议前期会议协商，对于未进行堆载预压地块，仅进行土方回填，回填高程为 3.0~4.0m，因此，后期场地交接地面高程为 3.0~4.0m，用地红线范围内存在四条河涌，未在前期堆载预压范围，河涌底高程为-0.3~-1.0m.

本阶段为会展中心一期进行软基处理和基坑进行支护，软基处理范围包括室内外展场、停车场、配套场区内道路等区域，初步估算一期总处理面积约 90.4 万 m2，基坑范围由地下结构布置确定，初步估算基坑占地面积约 30.6 万 m2。

基坑轮廓整体呈长条形，南北向较长，南北向长约 1700m，东西向场约 670m，基坑周长约 8100m。场地西侧为西海堤，中部有琵琶变电站，其余三侧为水系，场区内规划有市政交通、管线、河道等建设内容，国际会展中心初步拟于 2018 年 9 月完成。

咨询业务范围：

深圳国际会展中心（一期）软基处理全过程造价咨询服务，前期工程造价咨询服务。工作内容包括但不限于：

1、建设工程设计概算复核，预算编制，结算审核；

2、建设工程工程量清单、招标控制价的编制及投标报价的审核；

3、工程洽商,变更审核，合同争议与索赔的造价工作配合；

4、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

二、咨询酬金：

本合同暂定咨询酬金（含税）为人民币 354.2538 万元（大写）：叁佰伍拾肆万贰仟伍佰叁拾捌

元整

咨询总费率为2.7894 ‰ 。

咨询酬金包括并不限于：造价咨询项目人员工资、差旅费、交通费、加班费、保险费、办公费、管理费、不可预见费及利润、税金等本项目造价咨询工作相关的一切费用。

造价咨询酬金=取费基数×咨询总费率。

造价咨询酬金由基本酬金和绩效酬金两部分组成，其中，基本酬金=造价咨询酬金×85%，绩效酬金=造价咨询酬金×（0~15%），绩效酬金考核比例按本合同第四部分补充条款第9条执行。

造价咨询酬金按实（调整）结算，具体结算方式详见本合同第四部分补充条款第8条。

三、咨询服务期限：本项目合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

四、本合同的组成部分及解释先后顺序：

1、 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、 中标通知书；

3、 协议书；

4、 合同专用条款、补充条款及合同附件；

5、 合同通用条款；

6、 投标文件；

7、 招标文件

五、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

六、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同一式10份，具有同等法律效力，委托人8份，咨询人2份。

委托人：深圳市经济贸易和信息化委员会
地　址：深圳市福田区福中三路市民中心三楼

法定代表人(或委托代理人)：
电　话：0755-
传　真：0755-

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
地　址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期A栋1305

法定代表人(或委托代理人)：
电　话：0755- 83433600
传　真：0755- 83433728
开户银行：招商银行深圳车公庙支行
账　号：813882349710001

合同签订地点：
合同签订时间：2016 年　月　日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国招标投标法》；《中华人民共和国建筑法》；《中华人民共和国合同法》；《中华人民共和国城市房地产管理法》；《中华人民共和国行政许可法》；《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其他相关法律、法规。

第四条 咨询人指派曹新宇和王域造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加技术方案讨论会、工程例会及相关会议。

咨询人的全过程造价咨询服务工作内容，包括但不限于：

1、 设计概算复核，对概算和施工图预算进行对比分析，建立项目动态投资控制台账，保证动态成本控制在批复的概算内；

2、 在设计确认及修改过程中，进行材料设备价格对比、编制方案估算及投资分析；

3、 初步设计及施工图设计阶段，咨询人项目负责人应参加由委托人组织的与造价相关的设计方案、材料选型会议，并提供造价专业意见；

4、 编制工程量清单、施工图预算（招标控制价），并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题和改进意见，对工程中采用的新材料、新设备、新工艺，提出新材料、新设备、新工艺的计价方案等专业意见，供委托人决策；

5、 参与招标文件中与造价相关的条款编制，提出专业意见；

6、 参与招标答疑、解答有关商务条款及商务标书的疑问；

7、 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8、 复核中标候选人的商务标，并提出详细的投标报价分析报告；

9、 协助委托人签定合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

12、参与工程变更、洽商管理及合同争议的鉴定与索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算，当工程变更达到合同价的 4%

时，及时与承包商核对，起草合同补充协议，报委托人审定。协助委托人办理设计变更在建设行政主管部门的备案工作；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理等单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

15、驻场咨询服务：咨询人应派 1 名 3 年以上具市政工程造价工作经验人员驻场办公，及时解决现场问题（委托人提供办公场所）。委托人项目部根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等实际情况，可要求咨询人增加驻工地人员。

16、咨询人的项目负责人应参加工程例会，及时处理涉及造价咨询事宜，以及完成委托人交办的造价咨询工作。

17、工程建设前期工程、其它委托人委托的造价咨询服务，即设计、监理、勘察等造价咨询工作。

18、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

19、其它工程造价技术咨询等。

第六条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，或为履行本合同的目的，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、审计有关的其他资料。

提供资料时间 / 。

第十条 委托人应在 7 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答

复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表为 麦曲 ，其主要职责：负责各方的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

额外工作内容：/

酬金计算方法及支付：/

第十七条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：1、由于咨询人原因，延误了按本合同规定的咨询成果文件交付时间，委托方有权顺延支付该阶段咨询酬金。因咨询人原因，咨询成果文件延误提交而影响委托人正常后续关联工作的，每延迟一天，按10000元人民币支付违约金。同时咨询人须向委托方作出详细及令委托人满意的解释，提出解决办法，并提出挽回时间损失的计划。延误超过20天，委托人有权解除合同，并要求咨询人支付合同价5%的违约金。2、咨询人对交付的咨询成果文件中出现的遗漏、错误或不符合本合同文本质量规定和有关部门审查要求的部分，应负责修改或补充，不得另外索取费用。3、工程量清单项目中，工程量计算出现重大错误、描述出现重大失误；招标控制价中出现消耗量子目套用错误或信息价或取费错误给委托人重大经济损失的，委托人有权扣减该单项工程对应的咨询服务酬金。4、咨询人泄露应保密的内容和资料，造成不良后果和给委托人造成损失的，应向委托人支付违约金人民币5万元。5、咨询人未经委托人书面同意，更换项目负责人的，应向委托人支付违约金人民币10万元，更换项目其他工作人员的，应向委托人支付违约金人民币1万元；6、项目负责人未经委托人同意，缺席按合同规定应当参加的会议，每次应向委托人支付违约金人民币1000元；7、咨询人违反合同规定，将本合同咨询服务内容和责任随意转包或转让的，委托方有权解除合同。8、如咨询人非依本合同约定而单方面解除合同，对因解除合同造成的委托方损失，咨询人应予赔偿，但以退还已收取的全部费用为限。9、委托人有权对咨询人的结算成果进行第三方复审，经复审确定咨询人的结算成果误差超过5%时，每一单项结算项目（按签订合同项目）应向委托人支付该阶段该项目咨询费用25%违约金。

第十八条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出：咨询人补偿委托人因此实际支出的所有费用。

第二十条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任：1、因委托人原因未能按约定时间提供图纸、相关资料，则咨询人提交咨询工作成果的时间相应顺延，咨询人不得因此向委托人提出任何费用索赔的要求；2、因委托人原因导致合同终止，委托人需支付咨询人在合同终止前已完工作应获得的咨询酬金。

第二十一条 委托人向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，补偿因此导致咨询人如下各项费用支出：委托人补偿咨询人因此实际支出的所有费用。

第二十二条 委托人应按以下方式支付咨询人的咨询酬金：

1）在本咨询合同服务范围内的施工合同签订前，每期的付款按合同暂定咨询酬金支付；概算确认后，以咨询人提供咨询服务项目的概算中软基处理工程和前期工程对应的建安费为取费基数最终（调整）金额支付。

2）设计概算复核完毕，支付概算阶段咨询酬金的 80% 。本期咨询酬金=（85%+本期绩效考核百分比）×暂定咨询酬金×5% ；

3）预算阶段：工程招标（或编制工程量清单、招标控制价）完毕，支付预算阶段咨询酬金的 80% ；

4）工程实施阶段：按季度支付，每期支付的咨询酬金=（85%+本期绩效考核百分比）×（每季度完成的工程进度款×工程实施阶段及其它费率×80%）；当本阶段累计支付到工程实施阶段及其它咨询酬金的 80%时，停止支付本阶段的咨询酬金；

5）结算阶段：建安工程结算完毕，并经委托人最终确认终审后，咨询人出具项目投资控制总报告（经委托人审核）后，进行咨询酬金结算。

结算阶段咨询酬金付款=咨询酬金结算价-前期已付酬金。

最终造价咨询酬金以审计部门审定为准。

第二十五条 双方同意用 人民币 支付酬金，按 / 汇率计付。

第二十七条 咨询人无正当理由未完成咨询工作时，咨询人承担的违约责任及委托人支

20160521-1-521

补充协议

本补充协议由以下当事人于 2016 年 12 月 13 日于深圳市签署：

甲方：深圳市经济贸易和信息化委员会，系根据中华人民共和国法律正式组织和存在的深圳市人民政府组成部门。

授权代表人：贾立群

地址：深圳市福田中心区福中路深圳市民中心 C 区北门二楼

乙方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，系根据中华人民共和国法律依法成立并合法有效存续的有限责任公司。

法定代表人：潘玲曼

地址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋 1305

丙方：深圳市招华国际会展发展有限公司，系根据中华人民共和国法律依法立并合法有效存续的有限责任公司。

法定代表人：何飞

地址：深圳市宝安区新安街道尖岗山广深高速公路东北侧招商华侨城曦城（A122-0297）会所 1-a~j

以上实体单称时称为“一方”，合称时称为“各方”

鉴于：

1. 甲方作为深圳市会展行业主管部门，通过协议受让方式代表政府持有会展中心用地的土地使用权，是深圳国际会展中心（一期）项目（以下简称“会展

中心项目”）业主。

2. 深圳市人民政府决定（以下简称“市政府”）以“建设-运营＋综合开发”（Build-Operate＋Development, BO＋D）的模式实施深圳国际会展中心项目（一期），即：市政府通过配套商业用地土地使用权招标的方式选择社会投资人，由社会投资人建设会展中心项目，并负责会展中心项目二十（20）年内的运营，以及配套商业用地的综合开发。

3. 为保证市政府提出的项目进度目标，按照深圳国际会展中心建设指挥部指示，甲方作为会展中心项目前期工程的建设单位，在社会投资人确定前，先行负责办理会展中心项目前期招标工作，与乙方于 2016 年 9 月 28 日签署了《深圳国际会展中心项目（一期）软基处理及前期工程造价咨询委托合同》（以下简称“原合同”），委托乙方为会展中心项目（一期）软基处理及前期工程提供造价咨询服务。

4. 经招标，会展中心项目已于 2016 年 8 月 29 日确定由招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”）和深圳华侨城股份有限公司（以下简称“华侨城”）联合体中标，成为本项目的社会投资人。联合体与甲方于 2016 年 9 月 28 日签署了《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》（以下简称《监管协议》）。招商蛇口与华侨城已于 2016 年 10 月 20 日设立丙方，丙方成为会展中心项目的后续建设运营的实施主体。

5. 按照《监管协议》规定，交接日之前甲方为会展中心项目工程之目的已签署的合同，只要合同相对方与社会投资人和丙方不存在利益冲突，均应当由丙方承接。

6. 至本补充协议签订之日为止，甲方与乙方履行原合同。甲乙双方共同确认乙方已完成并按合同提交预算阶段的《招标控制价报告书》，甲方已相应支付合同款人民币￥942271.8元（合同金额的26.6%）。至本补充协议签订之日为止，甲乙双方共同确认无合同执行争议，乙方在本补充协议签订之后不再向甲方追诉原合同项下的责任。
7. 各方同意甲方将其在原合同项下除付款义务外的全部权利义务转让予丙方，由丙方和乙方继续履行协议，推进会展中心项目工作开展。

为此，根据《中华人民共和国合同法》、《中国人民共和国公司法》等相关法律、法规的规定，本协议各方同意按本协议所述条款和条件签订本协议，由各方共同遵守和履行。

1、 各方同意，甲方将其在原合同项下除付款义务外的所有权利义务全部转让给丙方，丙方承接甲方在原合同项下除付款义务外的所有权利义务。本次合同主体转移后，乙方须以丙方为合同相对方妥善履行原合同约定的全部义务。

2、 甲方应在收到经丙方确认的付款资料和乙方发票后，根据原合同及本补充协议的约定 4 周内支付合同价款。

3、 各方同意，本补充协议签订之后发生的非甲方原因导致的原合同项下的除付款以外的任何责任，则与甲方无关，由乙方和丙方届时根据原合同、法律法规或其他文件的规定自行处理。但甲方对原合同招标、签订事宜有解释义务。

4、 于本补充协议签订之日，甲方应当将与原合同履行相关的所有文件资料移交给丙方，并配合办理相关变更手续（如有）。

5、 本补充协议为对原合同的补充。本补充协议与原合同约定不一致的，以本补充协议约定为准。本补充协议未约定事项，均按原合同约定执行。

6、 本补充协议自各方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章之日起生效。

7、 本补充协议一式 12 份，甲、乙各执 3 份，丙执 6 份。

（以下无正文）

甲方：深圳市经济贸易和信息化委员会（盖章）

授权代表人（签字）：

日期：

乙方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：

丙方：深圳市招华国际会展发展有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表人（签字）：

日期：2016 -12- 28

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室 电话：83433600 83433428 邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段一
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-1

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 层数/栋数：

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段一 结构形式：

建筑面积：

建设单位： 深圳市经济贸易和信息化委员会 报送金额： 245359125.75元

施工单位： 深圳市工勘岩土集团有限公司 审定金额： 235893434.16元

核减金额： 9465691.59元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000846
有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

主 管：

审核人：

复核人：

日期：2019年8月27日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2019〕405号

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司

评审项目： 深圳国际会展中心（一期）项目
软基处理工程标段一结算

2019年10月28日至12月18日(其中12月5日至18日为建设单位补充资料时间)，我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心(一期)项目软基处理工程标段一结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表:

金额单位: 人民币(元)

项目立项名称	深圳国际会展中心(一期)项目				
项目批准文号	深发改〔2017〕351号		投资总额	1,043,558.27万元	
资金来源	市政府投资		合同(中标)金额	287,187,008.91	
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司				
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、 深圳市欧博工程设计顾问有限公司				
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司				
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
序号	送审工程名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	软基处理工程标段一	235,893,434.16	235,385,202.97	508,231.19	0.22
合计金额		235,893,434.16	235,385,202.97	508,231.19	0.22

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

(一)工程量不实，核减约46.69万元，主要包括: 核减软基部分回填方6279.41m^3，约13.48万元; 核减回填方(堆载预压)6488.28m^3，约13.93万元; 核减土工织布5265.42m^2，约7.50万元; 核减砖砌沉砂池7座，约9.33万元。

(二)规费、税金等费用调整，核减约4.07万元。

(三)工程建设其他费核减约0.06万元，主要包括: 核减弃土场受纳处置工程量81.54 m^3，约0.06万元。

三、存在问题

该工程因设计方案变更产生损失浪费约 156.03 万元。具体情况:

室内展厅地面原设计方案为管桩复合地基，设计回填标高 5.7m。2016 年 12 月 10 日经过专家评审，室内展厅地面设计方案调整为 9 米柱网管桩基础无梁板地坪方案，土方回填标高修改为 5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成 A9、C9、C11 等 3 个展厅及 C10 北侧登录大厅的回填土工作，回填土顶面标高至 5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将 A9、C9、C11 等 3 个展厅开挖至 5.25m，C10 北侧登录大厅开挖至 4.1m 进行移交，使得土方回填及开挖的工程量各增加 53,562.40m^3，形成损失浪费约 156.03 万元。建设单位应充分做好前期设计论证工作，避免因工程返工造成工程投资损失浪费。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 天，实际开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 25 日。实际工期为 363 天，超合同工期 93 天。因作业面出现延期交付、重大设计变更等原因，导致延期，已办理相关延期手续，无罚款。

五、其他说明

总承包单位中国建筑股份有限公司代挖深圳市工勘岩土集团有限公司遗留土方量共 40,895.42 m^3，涉及造价金额 3,570,677.13 元，未计入本次结算。该部分结算金额纳入深圳国际会展中心（一期）施工总承包工程结算。

深圳市财政投资评审中心

2019 年 12 月 25 日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室 电话：83433600 83433428 邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段二
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-2

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 **层数/栋数：**

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二 **结构形式：**

建筑面积：

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 **报送金额：** 236122242.29元

审定金额： 213430613.83元

核减金额： 22691628.46元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000846
有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

审核人：

主 管： 王域 A034400008189 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

复核人： 王刚 A084400009233 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2020年12月31日

日期： 2019年10月16日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2020〕29号

建 设 单 位：深圳市招华国际会展发展有限公司

评 审 项 目：深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二结算

2019 年 11 月 19 日至 2020 年 1 月 7 日（其中 2019 年 12 月 27 日至 2020 年 1 月 6 日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	深圳国际会展中心（一期）项目		
项目批准文号	深发改〔2019〕1042 号	投资总额	2,009,475.00 万元
资金来源	市政府投资	合同（中标）金额	283,625,877.19
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司		

序号	送审合同名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段二	213,430,613.83	211,772,806.51	1,657,807.32	0.78
合计金额		213,430,613.83	211,772,806.51	1,657,807.32	0.78

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

（一）工程量不实，核减约 36.74 万元，主要包括：核减清表项 6,163.92m^3，约 23.32 万元；核减场平回填方 5,443.21m^3，约 11.14 万元；A5 换填范围漏计部分区域，核增挖方及回填方 7,310.35m^3，约 45.15 万元；核减预压处理回填方 2,912.93m^3，约 19.11 万元；核减砖砌沉砂池 4 座，约 5.08 万元；和平涌导流变更中核减挖淤泥、流砂 1,280.8m^3，约 7.16 万元；核减排水沟、截水沟 99.65m，约 3.84 万元；300mm 管桩因施工记录涂改，核减 1,285.83m，约 10.81 万元。

（二）价格不合理，核减约 116.48 万元，主要包括：因工程净下浮率计算错误调整了新增单价。

- 2 -

（三）规费、税金等费用调整，核减约 13.37 万元。

（四）工程建设其他费中核增弃土场受纳处置工程量 1146.43m³，约 0.81 万元。

三、存在的问题

（一）该工程因设计方案变更产生损失浪费约 91.00 万元。

室内展厅地面原设计方案为管桩复合地基，设计回填标高 5.7m。2016 年 12 月 10 日经过专家评审，室内展厅地面设计方案调整为 9 米柱网管桩基础无梁板地坪方案，土方回填标高修改为 5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成 A8、C8、A7、C7、C6 等 5 个展厅回填土工作，回填土顶面标高至 5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将 A8、C8、A7、C7、C6 等 5 个展厅开挖至 5.25m 进行移交，使得土方回填及开挖的工程量各增加 32,770.57m³，形成损失浪费约 91.00 万元。建设单位应充分做好前期设计论证工作，避免因工程返工造成工程投资损失浪费。

（二）部分《静压混凝土预制桩、钢桩施工记录表》《锤击混凝土预制桩、钢桩施工记录表》存在涂改现象且无相应的盖章签字确认手续。建设单位应加强施工现场管理，重视现场资料的规范性。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 日历天，实际开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 30 日，实际工期 367 日历天，超合同工期 97 日历天。因关键线路工作面延期交付、高压电缆区域无法按原设计施工等非承包人原因导致延期，已办理相关延期手续，无工程延期罚款。

五、其他说明

深圳国际会展中心项目总承包单位中国建筑股份有限公司代挖中铁二十五局集团有限公司遗留土方，相关费用未计入本次结算。该部分结算金额纳入深圳国际会展中心（一期）项目施工总承包工程结算。

深圳市财政投资评审中心

2020 年 1 月 19 日

- 3 -

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场一期B座1408室 电话：83433600 83433428 邮编：518040

深圳国际会展中心（一期）软基处理工程
标段三
结算审核报告书

2019-[2016051-SZ1]-A-4-3

委托单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 层数/栋数：

工程名称： 深圳国际会展中心（一期）软基处理工程标段三 结构形式：

建筑面积：

建设单位： 深圳市招华国际会展发展有限公司 报送金额： 283257150.75元

施工单位： 中交第四航务工程局有限公司 审定金额： 256648150.25元

核减金额： 26609000.50元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号：甲190544000846

有效期至：2021年12月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

[资质证书等级：甲级；编号：甲190544000846]

审核人：

主 管：王域 A034400008189 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2019年12月31日

复核人：王刚 A034400009233 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2020年12月31日

日期： 2019年11月22日

深圳市财政投资评审中心

评审报告

深财审报〔2020〕133号

建设单位：深圳市招华国际会展发展有限公司

评审项目：深圳国际会展中心（一期）项目软基处理工程标段三结算

2020年3月16日至4月24日，我中心对深圳市招华国际会展发展有限公司送审的深圳国际会展中心（一期）项目软基处理工程标段三结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目立项名称	深圳国际会展中心（一期）项目		
项目批准文号	深发改〔2019〕1042号	投资总额	2,009,475.00万元
资金来源	市政府投资	合同（中标）金额	278,281,301.56
造价咨询单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
设计单位	深圳市水务规划设计院有限公司、 深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		

序号	送审合同名称	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	软基处理工程标段三	256,648,150.25	254,994,188.32	1,653,961.93	0.64
合计金额		256,648,150.25	254,994,188.32	1,653,961.93	0.64

存在问题、有关说明及建议

一、本工程在深圳市建设工程交易服务中心公开招标，采用定性评审法评标、票决抽签法定标。

二、主要核减情况

（一）因工程量不实，核减约149.46万元，主要包括清表、场平和桩顶回填土等工程量。

（二）因规费、税金等费用调整，核减约13.04万元。

（三）核减工程建设其他费约2.9万元，主要包括弃土场受纳处置工程量。

三、存在问题

（一）该工程因原设计方案考虑不周发生变更，造成损失浪费约148.23万元。

因地下室与室内展厅地面原设计方案不合理，可能发生差异沉降影响会展中心正常使用，2016年12月10日经专家评审，将室内展厅地面由管桩复合地基调整为柱网管桩基础无梁板地坪，土方回填标高由5.7m修改为5.25m。设计方案调整前，施工单位已按原设计方案完成A1-A4、C1-C4等8个展厅回填工作，回填土顶面标高至5.7m。之后施工单位根据新的设计方案，将8个展厅开挖至5.25m进行移交，使得土方回填

及开挖工程量各增加 51,827.90m³，造成损失浪费约 148.23 万元。

建设单位应充分做好前期设计方案论证工作，避免因工程返工造成损失浪费。

（二）部分《静压混凝土预制桩、钢桩施工记录表》《引孔现场确认表》存在涂改现象且无相应的盖章签字确认手续。建设单位至报告出具之日未能补充相关证明材料，评审结果按涂改前后数据较小值进行计算。

建设单位应加强工程施工记录和竣工资料管理。

四、工期情况

该工程合同工期为 270 日历天，开工日期为 2016 年 9 月 28 日，竣工日期为 2017 年 9 月 30 日，实际工期为 367 日历天，超合同工期 97 日历天。因场地延期交付及重大变更增加工程量等非承包人原因导致延期，已办理相关延期手续，无罚款。

五、其他说明

深圳国际会展中心项目总承包单位中国建筑股份有限公司代挖中交第四航务工程局有限公司遗留土方，相关费用纳入深圳国际会展中心（一期）项目施工总承包工程结算，未计入本次结算。

深圳市财政投资评审中心

2020 年 5 月 11 日

委托方履约情况证明

一、 工程项目名称：深圳国际会展中心（一期）软基处理及前期工程造价咨询

二、 业主单位：深圳市经济贸易和信息化委员会

三、 代建单位：深圳市招华国际会展发展有限公司

四、 造价咨询单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

五、 委托工作内容：全过程造价咨询

六、 对造价咨询单位的履约评价：

1、 质量控制：

☑ 好 □较好 □一般 □ 差 □很差

2、技术水平：

☑ 熟练 □较熟练 □一般 □差 □很差

3、 职业道德：

☑能够遵守职业道德 □ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☑优良 □良好 □合格 □差

5、 委托工作完成效果：

☑优良 □良好 □合格 □差

6、履约评价

☑优秀 □良好 □合格 □差

深圳市招华国际会展发展有限公司

2018年 12月 20日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕1042号

深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算的批复

深圳国际会展中心建设指挥部办公室：

报来《深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算》（国家编码：2016-440300-52-01-102705）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳国际会展中心（一期）项目位于深圳宝安机场以北、空港新城南部，项目总建筑面积159.63万平方米（其中地上102.05

万平方米，地下 57.58 万平方米）。主要建设内容包括：《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》及其补充协议一（以下简称《监管协议》）内一期的软基处理、土石方、基坑支护、桩基础、展馆及附属用房共 11 栋建筑、室外道路和景观绿化等配套工程，二期的软基处理及场地硬化工程；以及《监管协议》外新增的 5 项工程，包括海汇路地上天桥、会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道、凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域、田园站 110 千伏及 10 千伏临时线路、高压线迁改工程。

第一部分：《监管协议》内工程

（一）软基处理

一期软基处理范围包括展馆及室外配套区域，处理面积约 88.51 万平方米，处理方式为：垃圾区、块石区先采用换填，河道区先采用堆载预压，再全部采用管桩复合地基处理（桩径 0.3 米～0.5 米，桩长 13.8～44 米），局部设高压旋喷桩或水泥搅拌桩。

二期软基处理面积约 23.9 万平方米，处理方式为：对前期已采用排水固结法进行了处理未达到使用要求的区域，本次采用搅拌桩复合地基进行二次处理（桩径 0.8 米，桩长 18 米），面积约 15 万平方米；其余区域（河涌地段）先吹填海砂至场地 3.5 米标高，再采用真空联合堆载预压排水固结法进行处理，面积约 8.9

万平方米。

（二）土石方及基坑支护

土石方工程包括地下室基坑土石方开挖、外运和回填。

基坑开挖面积约 35 万平方米。一层地下室基坑采用放坡法+钢板桩+双排管桩支护，二层地下室基坑采用衡重式双排桩和大跨度内支撑结构支护，双排桩的前排桩采用全套管咬合桩、后排桩采用旋挖桩，前后排桩之间采用混凝土板连接。基坑底采用石粉渣换填或三轴水泥土搅拌桩进行加固。

（三）桩基础

地下室范围及周边局部区域桩基采用旋挖成孔灌注桩，桩径 1.4～2.5 米，平均实桩长 33 米、空桩长 6.7 米。

（四）展馆

展馆由 19 个展厅（包括 16 个标准展厅、1 个展览兼会议展厅、1 个展览兼体育赛事展厅、1 个大型展厅）及相关的配套用房、南北 2 个登录大厅和中央廊道组成，展馆建筑高度 22.5～37.4 米，总建筑面积 1566342 平方米，其中展厅 40 万平方米、相关配套用房 365573 平方米、南北登录大厅 183151 平方米、中央廊道 41783 平方米、地下室 575835 平方米（含人防面积 48090 平方米）。在登录大厅及中央廊道下方设地下室二层，展厅、登录大厅地上一层（局部三层），中央廊道地上二层，主要功能设置为地下车库

（设置停车位 9085 个）、人防、展览区、会议室、办公室、餐饮（含厨房）、仓储、设备用房等。

结构：地下主要采用混凝土结构，地上主要采用钢结构。展厅采用钢框架+空间倒三角桁架钢罩棚体系，其中标准展厅最大跨度 99 米，结构最大高度 26 米，非标准展厅主桁架最大跨度 84 米，结构最大高度 31.3 米；中央廊道采用钢框架+树状分叉柱+单层网壳钢罩棚体系，总长约 1800 米，由结构缝划分为 11 个单体，结构最大高度 42.52 米；登录大厅采用钢框架+树状分叉柱+单层网壳钢罩棚体系，结构最大高度 39.5 米。

墙体：采用加气混凝土砌块、轻质复合墙、预制混凝土墙板。

外立面：主要采用铝板幕墙、玻璃幕墙、不锈钢板幕墙等。其中展厅幕墙以铝板幕墙、不锈钢板幕墙为主，局部采用玻璃幕墙、预制混凝土墙板；登录大厅以玻璃幕墙、铝板幕墙为主；展厅及登录大厅局部外立面设特殊铝板造型装饰。

金属屋面：屋面面积约 74.15 万平方米，包括屋面、天沟、檐口、铝合金导雨百叶、防坠落系统，屋面由镀铝锌压型钢板+吸音棉吸音+保温岩棉保温+TPO 防水卷材防水+铝板外装饰构成。

建筑屋面：采用聚合物改性沥青卷材防水、挤塑聚苯板保温，局部设置种植屋面。

其他：包括外立面门窗、栏杆、防火门等。

（五）附属用房

一期附属用房共10栋单体，建筑面积27933平方米，地上一~五层，主要功能设置为仓储及配套、办公（海关国检、行政、安保、分包商）、餐厅、垃圾处理、洗衣房、制服间等。

以上各单体的工程内容包括结构、除装修外的室内建筑工程及外立面铝板幕墙、玻璃幕墙、铝合金格栅幕墙及铝合金门窗等。

（六）室外配套工程

1.一期

一期室外配套工程包括室外风雨连廊（建筑面积 1981 平方米）、道路、景观、绿化等工程（含屋面景观绿化）。道路及景观绿化总面积 61.07 万平方米（其中道路及景观铺装总面积 48.44 万平方米，绿化总面积 12.63 万平方米），包括场区透水混凝土车行道路、花岗岩人行道及车行道路、室外大型雕塑、景观墙、水池、造型围栏、旗杆、坐凳、木栈道、雨水花园、绿化、立体绿化、种植池、调蓄池等。

2.二期

对软基处理后的二期场地进行硬化。

第二部分：《监管协议》外工程

（一）海汇路地上天桥

新建跨海汇路人行天桥 7 座，桥梁总面积 5222 平方米。桥体

上部采用钢结构，其中主梁采用钢桁架梁、钢箱梁，梯道梁采用钢板梁；下部采用钢筋混凝土花瓶墩、钢管混凝土柱式墩、钻孔灌注桩等。桥面铺装采用花岗岩，天棚采用铝合金格栅吊顶，栏杆扶手采用铝合金栏杆夹胶钢化玻璃栏板，主梁、梯道梁外周及雨棚顶面外包氟碳喷涂铝板。配套工程包括电梯、自动扶梯、景观照明等。

（二）会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道

海汇路地下连接通道包括南、北两座通道，连接会展中心地下二层车库和会展休闲带地下二层车库，红线外通道面积约 1750 平方米。北通道基坑开挖深度 4～10 米，南通道基坑开挖深度 4～8 米，地基采用三轴搅拌桩处理，基坑采用拉森钢板桩支护。工程内容包括通道路面、装饰及安装等工程。

（三）凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域

凤塘大道西延线道路工程设计范围 K0+367.119～K1+733.964，全长约 1367 米，道路等级为城市主干路，双向六车道，设计速度主线 50 千米/小时，辅道 20 千米/小时，道路标准路幅宽度 60 米。本次设计范围包括凤塘大道西延线西段 K0+433.015～K1+053.713 道路工程、K0+569.499～K1+010.541 下穿通道、沿线管廊。新建沥青混凝土道路约 29653 平方米，结构厚度 74 厘米。新建地下通道长约 441 米，通道横断面宽 33.1～

34.8 米。新建管廊长约 628 米，标准段宽 13.25 米。地基采用高压旋喷桩处理，基坑采用桩+内支撑、放坡+悬臂桩等支护方式。工程内容包括车行道、绿化带、人行道、管廊、装饰及安装等工程。

（四）110 千伏及 10 千伏高压电力迁改工程

对会展中心红线范围内原有 110 千伏琵和 I、II 线和琵丰 I、II 线两条双回路电缆进行改迁，改迁范围由琵琶站至现状琵和、琵丰线 2#接头井。拆除两条 110 千伏双回路电缆，路径长均为 1.35 千米；新建两条 110 千伏双回路电缆，路径长分别为 2.9 千米、2.93 千米，电缆截面积 800 平方毫米；新建 2×1.8×2.4 米电缆综合双沟 1917 米（110 千伏及 10 千伏迁改电缆均敷设于沟内）、HDPE 16φ230+40φ170 管 642 米、截流河电缆桁架桥 140 米（110 千伏及 10 千伏迁改电缆均沿桁架桥敷设）及桁架桥下方的截流河支护桩；新建琵琶变电站及高压电塔与会展中心场地有高差部位的挡墙。

对红线内影响施工的 25 回 10 千伏电力线路及设施进行迁改，拆除四单元户外环网柜 1 台、电缆 25000 米；新建五单元户外环网柜 16 台；敷设 10 千伏电缆 74733 米，电缆截面积 300 平方毫米；铺设φ150 涂塑钢管 688 米、φ150 PE 顶管 490 米。

（五）110 千伏临时线路工程

新建110千伏创业至田园、琵琶至田园单回临时线路，新建单回架空线路3.723千米，单回电缆线路2.78千米，单回钢铁塔14基，双回电缆终端塔3基。

（六）10千伏临时线路工程

从田园站新建14回电缆线路至深圳国际会展中心(一期）公共开关房公用环网柜（公共开关房内配电设施不在本工程政府投资范围),敷设10千伏电缆51529米(电缆截面积400平方毫米)、沿线新建1.78×1.31米电缆沟1054米，敷设26φ150聚乙烯涂塑扩口钢管652米、26φ150 PE顶管261米。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算(政府投资部分)为2009475.00万元。其中，建安工程费用为1844554.06万元，工程建设其他费用104045.70万元，预备费60875.24万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）根据《监管协议》有关约定，会展中心项目发生重大设计变更时，应由原市经贸信息委和市建筑工务署审核和同意。请你单位严格履行设计变更相关审核程序，积极配合市商务局、建筑工务署按照《监管协议》要求开展相关审核工作。

（二）本次申报方案迁改后新建电缆管沟线位及标高未结合会展中心周围配套道路的电缆管沟线位和标高，有可能产生后续

二次改迁，造成投资浪费。请与后续配套道路工程做好设计及施工衔接，统筹推进片区项目建设，尽量减少二次迁改以节约投资提高效益。

（三）现阶段在二期场地内仍有一期项目临时用房尚未拆除，二期软基处理无法进行正常勘探，申报方案为参考二期场地内地质条件较差的个别钻孔勘探资料进行的设计，方案偏于保守，投资造价较高。鉴于项目建设工期较紧，目前暂按报审方案审核，请你单位抓紧按规范要求完成二期场地勘探，结合实际情况对方案进行完善优化，据实调整投资规模。

（四）在项目后续建设使用过程中，涉及办公用房（海关国检、行政、安保等）应严格遵守并认真执行《国家发展改革委住房城乡建设部关于印发党政机关办公用房建设标准的通知》（发改投资〔2014〕2674号）等有关文件的规定。

（五）《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）基坑支护与桩基工程概算的批复》（深发改〔2017〕109号）、《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目软基处理、土石方、建筑（不含幕墙及装饰）、室外道路及景观绿化工程建安工程费用的批复》（深发改〔2017〕351号）、《深圳市发展和改革委员会关于深圳国际会展中心（一期）项目幕墙、索网吊挂工程建安工程费用的批复》（深发改〔2017〕1508 号）停

止执行。

（六）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，争取尽早投入使用，以发挥该项目的整体投资效益。

（七）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（八）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，应及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2019年11月4日

附件

深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）总概算汇总表

序　号		项目费用名称及计费标准			概算投资（万元）	占总投资比重
一		建筑安装工程费用	建筑面积（㎡）	单位造价（元/㎡）	1844554.06	91.79%
	A	《监管协议》内工程			1730085.07	
	（一）	基础工程			338454.15	
	1	一期软基处理			78556.75	
	2	二期软基处理			30005.44	
	3	土石方			27719.16	
	4	基坑支护			73520.56	
	5	桩基础			128652.24	
	（二）	主体工程	1594275	8215	1309763.84	
	1	地下室	575835	3327	191590.28	
	2	展馆（地上）	990507	11106	1100080.43	
	2.1	钢结构			475114.58	
	2.2	金属屋面			236496.00	
	2.3	幕墙			227331.00	
	2.4	其余建筑结构			161138.85	
	3	一期配套建筑（共10栋）	27933	2071	5786.14	

	4	虹吸雨水系统			5313.00	
	5	索网吊挂			6994.00	
	（三）	室外配套工程			81867.07	
	1	一期景观绿化（含室外雕塑）	1981		69883.57	
	2	二期场地硬化			11983.50	
	B	**《监管协议》外工程之一**			101922.27	
	（一）	海汇路地上天桥			9203.64	
	（二）	会展中心和会展东侧休闲带地下车库连接通道			3457.73	
	（三）	凤塘大道西延线与会展中心地下室交叉区域			65827.97	
	（四）	高压迁改			23432.93	
	C	**《监管协议》外工程之二**				
		田园站 110 千伏临时线路			4193.11	
	D	**《监管协议》外工程之三**				
		田园站 10 千伏临时线路			8353.61	
二		**工程建设其他费用**	**计费依据及标准**		**104045.70**	**5.18%**
	（一）	A、B 项工程建设其他费用			102757.32	
	1	项目建设管理费			2500.00	
	2	工程咨询及技术服务费	市建筑工务署，按合同		1080.00	

	3	设计费（含竣工图费）	按合同，无合同部分按计费标准	21684.86	
	4	勘察费	按合同，无合同部分按计费标准	2015.10	
	5	造价咨询费	按合同，无合同部分按计费标准	7820.10	
	6	施工图技术审查费	按合同，无合同部分按计费标准	1092.94	
	7	工程监理费	按合同，无合同部分按计费标准	14962.39	
	8	建设单位临时设施费		18320.07	
	9	工程保险费		101.92	
	10	工程交易服务费		2381.61	
	11	招标代理服务费		248.75	
	12	前期工作咨询费		300.00	
	13	环境影响评价费	按合同，无合同部分按计费标准	66.76	
	14	余土弃置费	外弃土方就近×15 元/m^3、外运×20 元/m^3	8423.10	
	15	水土保持方案编制	按合同	360.00	
	16	钢结构检测及健康监测费	按合同	5896.42	
	17	第三方检测、监测费、评估评价费等		5496.02	
	18	人防易地建设费	按实际收费	121.44	
	19	交通影响评估	按合同	150.00	
	20	白蚁防治费	按合同	49.64	
	21	防洪评价报告	按合同	296.00	

	22	投融资咨询服务费	按合同	390.00	
	23	会展中心周边道路交通仿真模拟和疏解方案费	按合同	249.20	
	24	会展中心片区总体交通保障研究项目服务费	按合同	465.00	
	25	运营咨询服务费	按合同	2226.00	
	26	会展中心项目及片区配套工程顾问服务费	按合同	2180.00	
	27	国际会展城总设计师咨询服务费	按合同	3880.00	
	（二）	C项工程建设其他费用		509.35	
	（三）	D项工程建设其他费用		779.03	
三		**预备费**		**60875.24**	**3.03%**
	1	基本预备费		60875.24	
项目总概算			**一+二+三**	**2009475.00**	**100%**

注：1.《监管协议》指《深圳国际会展中心项目（一期）建设运营监管协议书》及其补充协议一。
2.工程建设其他费用详见附表一～四。

表一 深圳国际会展中心（一期）项目（政府投资部分）《监管协议》内工程总概算汇总表

序 号		项目费用名称及计费标准			概算投资（万元）	占总投资比重
一		建筑安装工程费用	建筑面积（㎡）	单位造价（元/㎡）	1730085.07	91.90%
	（一）	基础工程			338454.15	
	1	一期软基处理			78556.75	
	2	二期软基处理			30005.44	
	3	土石方			27719.16	
	4	基坑支护			73520.56	
	5	桩基础			128652.24	
	（二）	主体工程	1594275	8215	1309763.84	
	1	地下室	575835	3327	191590.28	
	2	展馆（地上）	990507	11106	1100080.43	
	2.1	钢结构			475114.58	
	2.2	金属屋面			236496.00	
	2.3	幕墙			227331.00	
	2.4	其余建筑结构			161138.85	
	3	一期配套建筑（共10栋）	27933	2071	5786.14	
	4	虹吸雨水系统			5313.00	
	5	索网吊挂			6994.00	
	（三）	室外配套工程			81867.07	

	1	一期景观绿化（含室外雕塑）	1981		69883.57	
	2	二期场地硬化			11983.50	
二		**工程建设其他费用**	**计费依据及标准**		**97709.65**	**5.19%**
	1	项目建设管理费			2500.00	
	2	工程咨询及技术服务费	市建筑工务署，按合同		1080.00	
	3	设计费（含竣工图费）			20746.26	
	3.1	会展工程（一期）	按合同（不含安装工程设计费）		19430.16	
	3.2	会展工程（二期）			1316.10	
	4	勘察费			1843.06	
	4.1	会展工程（一期）	按合同		1477.48	
	4.2	会展工程（二期）			365.58	
	5	造价咨询费	按合同		7576.26	
	6	施工图技术审查费			1044.48	
	6.1	会展工程（一期）	按合同		941.51	
	6.2	会展工程（二期）			102.96	
	7	工程监理费	按合同		13276.61	
	8	建设单位临时设施费			17300.85	
	9	工程交易服务费			2249.11	
	10	招标代理服务费			233.82	
	11	前期工作咨询费			282.00	
	12	环境影响评价费	按合同		33.00	

	13	余土弃置费	外弃土方就近×15 元/m^3、外运×20 元/m^3	8090.25	
	14	水土保持方案编制	按合同	360.00	
	15	钢结构检测及健康监测费	按合同	5896.42	
	16	第三方检测、监测费、评估评价费等		5190.26	
	17	人防易地建设费	按实际收费	121.44	
	18	交通影响评估	按合同	150.00	
	19	白蚁防治费	按合同	49.64	
	20	防洪评价报告	按合同	296.00	
	21	投融资咨询服务费	按合同	390.00	
	22	会展中心周边道路交通仿真模拟和疏解方案费	按合同	249.20	
	23	会展中心片区总体交通保障研究项目服务费	按合同	465.00	
	24	运营咨询服务费	按合同	2226.00	
	25	会展中心项目及片区配套工程顾问服务费	按合同	2180.00	
	26	国际会展城总设计师咨询服务费	按合同	3880.00	
三		**预备费**		**54834.28**	**2.91%**
	1	基本预备费	（一+二）×3%	54834.28	
项目总概算			**一+二+三**	**1882629.00**	**100%**

注：1.建筑安装工程费用中除二期软基处理及二期场地硬化外，其余均为一期工程。

2.申报图纸为施工图纸，基本预备费按 3%计取。

2. 深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询

中 标 通 知 书

标段编号： 4403922025052900301Y001

标段名称： 深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询

建设单位： 深圳市机场（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

中标价： 108.940278万元

中标工期（天）： 详见招标文件

项目经理（总监）：

本工程于 2025-05-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-18

查验码：JY20250626514465

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号：JT20250511

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务合同

项目名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）

咨询服务合同名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

工程地点：深圳宝安国际机场

委托单位（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订日期：2025 年 7 月 18 日

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

委托单位（甲方）：	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：442015482000560155l4 电话：0755-23452684		
联系人	梁发钞	联系电话	23454382
咨询单位（乙方）：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司		
地　址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408		
法定代表人	曹新宇		
转账账户	纳税人名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 纳税人识别号：91440300715289653K 开户银行：招商银行深圳车公庙支行 账号：813882349710001 电话：0755-83433600		
联系人	曹新宇	联系电话	13352960609

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）（以下简称“本项目”）

1.2 合同名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

1.3 工程地点：深圳宝安国际机场

1.4 工程规模及内容：本项目软基处理总面积约 143.20 万㎡，总投资约 10.49 亿元。

1.5 造价咨询合同的项目范围：

1.5.1、本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作。

1.5.2、本项目的工程和相关工程服务类项目的招标控制价编制、施工过程造价管理、驻场服务及工程变更审核、竣工结算审核等。项目范围如下（项目名称对应可研投资估算表）：

序号	项目名称	投资估算（万元）	备注
1	海堤工程	2374.03	
2	站坪区填海及地基处理	55734.45	
3	北货运区填海及地基处理	22949.06	
4	合计	81057.54	

1.5.3、乙方的工作内容包括但不限于以上内容。根据项目实际需要，甲方可对以上内容进行适当调整，乙方须无条件接受。若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付（各阶段造价工作的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例按下表计算），除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

序号	工作阶段	服务内容	各阶段的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例
1	设计阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第 2.1 条	5%
2	招标阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第 2.2 条	35%

3	施工阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第2.3条	20%
4	竣工结算阶段工作	详见：合同条款二、乙方工作内容 第2.4条	40%

二、乙方工作内容

乙方工作内容包含本项目全过程造价咨询服务，即从概算编制（或审核）开始到全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务，包括但不限于以下工作内容：

2.1 设计阶段工作

2.1.1、本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作；

2.1.2、参与设计方案经济性评价；

2.1.3、提出工程设计、施工方案的优化建议。

2.2 招标阶段工作

2.2.1、编制工程量清单；

2.2.2、编制招标控制价；

2.2.3、协助编制招标文件中与造价相关的内容，参与工程招标文件的审核及合同相关造价条款的拟定；

2.2.4、参加工程量清单及招标控制价澄清答疑；

2.2.5、协助开标、评标工作；

2.2.6、各类招标项目中标候选人的商务标清标工作；

2.2.7、协助甲方与施工项目等中标人进行合同谈判；

2.2.8、审核合同条款中与造价相关的内容；

2.2.9、编制合同价格清单。

2.3 施工阶段工作

2.3.1、工程量清单复核；

2.3.2、工程计量支付的确定，审核工程款支付申请；

2.3.3、审核施工过程中的工程变更；

2.3.4、处理工程索赔与反索赔；

2.3.5、编制造价动态控制月报；

2.3.6、协助甲方控制工程造价。

2.4 竣工结算阶段工作

2.4.1、审核施工单位提交的竣工结算资料；

2.4.2、编制竣工结算审核报告，并协助甲方与造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）的结算送审工作；

2.4.3、协助甲方与施工单位沟通，确定最终结算金额；

2.4.4、配合审计部门的工程结算审计工作；

2.4.5、协助甲方进行经济技术指标分析。

2.5 其他工作

2.5.1、提出工程设计、施工方案的优化建议；

2.5.2、对设备/材料进行询价；

2.5.3、提供工程造价政策、材料、设备价格信息等咨询服务；

2.5.4、对工程造价实施全过程的动态控制；

2.5.5、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制及决算相关工作；

2.5.6、对工程价款争议的鉴定；

2.5.7、配合工程审计；

2.5.8、项目团队配备至少 8 名专业造价人员，其中一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）不少于 3 人；安排不少于 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场有关造价事宜；人员须保持相对稳定，未经甲方造价管理部门同意不得随意更换。

2.5.9、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

2.5.10、提出 BIM 在造价管理方面的需求，协助甲方审核 BIM 模型中相关的工程数据，对 BIM 模型中的工程量、造价（如有）等数据进行核对，并将核对情况反馈 BIM 建模单位。

2.5.11、甲方委托的本项目范围内其他相关工作。

三、乙方工作时间要求

3.1、工程概算审核：接到完整资料后 10 天内完成；

3.2、招标控制价、工程量清单编制：接到资料后 45 天内完成；

3.3、工程量清单复核：接到完整资料后 60 天内完成；

3.4、合同谈判：按甲方要求完成；

3.5、施工过程结算审核：接到完整资料后 60 天内完成；

3.6、工程计量支付审核：3 个工作日内完成；

3.7、工程变更审核：符合《深圳市机场（集团）有限公司建设工程变更管理规定》的时限要

求；

3.8、竣工结算审核:接到完整资料后 60 天内完成。

3.9、驻场办公时间要求：本项目的开工之日起至乙方出具竣工结算审核报告，并将该报告提交至市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）进行送审之日止，竣工验收以后驻场人数可根据实际工作经甲方同意后调整。

3.10、上述时间要求，甲方有权根据具体项目要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

四、造价文件的审核原则和依据

4.1 审核原则

4.1.1、依法依规原则:严格遵守国家法律法规和行业标准规范;

4.1.2、全过程控制原则:从项目决策到竣工结（决）算全过程进行造价控制;

4.1.3、公开、公平、公正原则:客观、公正地开展造价咨询工作;

4.1.4、廉洁自律原则:严格遵守职业道德,廉洁自律,保守商业秘密。

4.2 审核依据

4.2.1、国家、广东省及深圳市现行的工程造价管理法规、规章和规范性文件;

4.2.2、国家、广东省及深圳市现行的工程计价依据、造价管理办法;

4.2.3、国家、行业及地方现行的工程建设标准、规范和技术规程;

4.2.4、经批准的可行性研究报告、初步设计文件、施工图（或竣工图）及有关设计文件;

4.2.5、招标文件、合同文件、施工组织设计等;

4.2.6、甲方提供的其他资料。

五、造价文件的质量要求

5.1、建设工程造价文件编制单位及其工程造价专业人员应当保证建设工程造价文件编制质量，严格控制质量偏差，工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理。概算、预算或者最高投标限价、工程结算等建设工程造价文件的质量偏差率，分别不得超过第三方复审单位审定价或市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）审定价的 10%、5%、5%;

5.2、造价资料应签字和盖章齐全、文字清晰整齐。必须有造价工程师盖注册章、乙方负责人签字盖章，并加盖乙方公章;

5.3、造价编审人员应具备政府有关部门认可的造价工程师资格证书。

5.4、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

六、乙方应提交的资料

6.1、工程概算审核报告四份；

6.2、工程预算书四份；

6.3、工程量计算底稿四份；

6.4、工程量清单四份；

6.5、标底造价书四份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

6.6、工程结算书四份；

以上除按上述约定提交相应份数的纸质版本外，均应提供电脑软盘或光盘各一张。

七、双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料，并对其完整性和真实性负责；

7.1.2、按双方约定时间支付咨询费；

7.1.3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

7.1.4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便；

7.1.5、在要求乙方人员派驻现场时，无偿为乙方提供办公场地。

7.2 乙方责任

7.2.1、按照本合同第三条规定的时间要求、第四条规定的原则、第五条规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见；

7.2.2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

7.2.3、协助甲方审核招标文件；

7.2.4、派人参加甲方召开的招标答疑会；

7.2.5、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7.2.6、按有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合相关部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜；

7.2.7、配合甲方因设计的调整，及时进行工程量清单及预算的审核、编制、调整和优化；

7.2.8、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

7.2.9、不得随意更换项目负责人。因乙方原因确需更换，必须提前征得甲方造价管理部门书

面同意，并交 5 万元违约金；甲方有权要求乙方更换项目负责人，乙方应无条件配合。更换的项目负责人执业经历、年限不得低于前任项目负责人，否则视为违约，按违约责任第 10.7 条处理，并报主管部门记入不良履约行为记录；

7.2.10、项目负责人必须具有注册造价工程师或注册一级造价工程师证，且资格证书须注册在本单位，并具有高级职称(工程类或经济类)：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；每月不少于一次到现场进行指导，出席甲方必要的协调会议并提出咨询意见。

7.2.11、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

7.2.12、当甲方认定乙方咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

7.2.13、因本建设工程造价咨询业务的需要，乙方需外出考察的，其费用由乙方自行负责。

7.2.14、因本建设工程造价咨询业务的需要，乙方如需外聘专家协助的，其费用由乙方自行负责。

7.2.15、乙方不得转让合同约定的权利和义务，乙方不得以任何形式将合同转包，或部分或全部转让其应履行的合同义务； 除经甲方事先书面同意外，乙方不得以任何形式将合同分包。

7.2.16、不得随意更换驻场人员。因乙方原因确需更换，必须提前征得甲方造价管理部门书面同意，并交 1 万元违约金；且甲方有权更换要求乙方更换驻场人员，乙方应无条件配合。更换的驻场人员执业经历、年限不得低于前任驻场人员，否则视为违约，按违约责任第 10.7 条处理；甲乙双方共同对乙方安排的 1 名驻留施工现场与甲方一起办公的人员进行考勤，未经甲乙双方允许无故旷工者（非不可抗力因素迟到 1 小时以上视为旷工），将从合同价款中扣除 500 元/次，甲乙双方每月不定期抽查在岗情况，如发现未请假不在岗情况，按旷工计。

7.2.17、乙方应按甲方要求审核变更事宜。在收到施工方/监理方/设计方申报的变更资料后，须在 1 天内对申报资料的真实性、完整性予以审核确认，书面列明所缺资料，否则视为完整；资料备齐后需在甲方要求的时限内完成变更的审核事宜并报甲方审批，如需延长审核时间，须报甲方同意。

7.2.18、合同履行期间，乙方应及时、审慎地履行各项合同义务，包括但不限于审核施工方/监理方/设计方提交的工程/设备材料、变更资料、签收或出具各项书面审核报告等。

7.2.19、乙方及其员工应自觉遵守国家、地方政府各项安全生产法律、规章、标准和甲方安全管理规章制度，并对违反安全管理规定的后果承担责任。

八、履约评价

8.1、履约评价评分细则

具体项目的履约评价根据项目进展由项目组造价工程师组织项目组进行评价，根据实际发生的评分项分值之和为该次考核总分，综合考评结果分为优秀（评分≥该次考核总分*90%）、合格（1、2）（该次考核总分*70%≤评分＜该次考核总分*90%）、不合格（评分＜该次考核总分*70%）四个等级（详见 9.2.1）。

8.2、考评原则

甲方履约评价小组根据造价咨询合同履约评价细则对乙方工作进行评价，详见附件《造价咨询合同履约评价细则》

8.3、在甲方履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，甲方将记录不良行为，拒绝其今后为深圳机场服务，同时通报建行政主管部门。

九、费用及支付

9.1、本项目全过程造价咨询服务合同签订价为人民币 1089402.78 元（含税）（其中，不含增值税价为 1027738.47 元，增值税额为 61664.31 元）（全部为政府投资）。具体构成如下：

序号	咨询项目名称	服务内容	合同暂定价的计算基数	中标费率	合同暂定价（元）
1	全过程造价咨询服务（不含驻场服务）	详见：合同条款二、乙方工作内容	81057.54 万元（可行性研究报告审核意见复函中投资估算的建安工程费用）	0.70 ‰	567402.78
2	驻场服务	安排 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）或中级及以上职称	/	/	522000.00
3	合同暂定价合计				1089402.78

9.1.1、本合同咨询费已包含乙方为完成本合同内容（合同条款二、乙方工作内容）和驻场服务所需的人工费、赶工加班费、交通费、差旅费、食宿费、利润、税金等，除双方另有约定外，甲方无需再支付任何费用。

9.1.2、本项目全过程造价咨询服务合同最终结算价的计算方式：

（1）全过程造价咨询服务（不含驻场服务），以相关部门审定的工程结算价（建安工程费）乘以全过程造价咨询服务（不含驻场服务）的中标费率计算。

（2）驻场服务，按合同暂定价总价包干计取。

9.1.3、本项目全过程造价咨询服务合同如需送深圳市财政投资评审中心评审，则以深圳市财政投资评审中心评审结果为准(如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行)。

9.1.4、本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

9.2、支付方式：分阶段

9.2.1、造价咨询服务期间定期进行履约评价考核，甲方根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。根据本合同的规定，在每阶段付款时，乙方按下述公式申请咨询服务费用：

申请支付额=本阶段咨询服务费*（80%+20%*绩效费用支付百分比）

绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效费用 支付百分比
1	优秀（评分≥该次考核总分*90%）	100%
2	合格1（该次考核总分*80%≤评分＜该次考核总分*90%）	80%
3	合格2（该次考核总分*70%≤评分＜该次考核总分*80%）	70%
4	不合格（评分＜该次考核总分*70%）	0

9.2.2、乙方每次申请付款时，应满足下述支付条件，甲方在收到乙方提供的等额合法有效增值税专用发票并审核无误后30天内按下述约定支付各阶段的咨询服务费用进度款支付条款，具体如下：

（1）设计阶段：完成工程概算审核且通过甲方审查后，支付全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的合同暂定价的5%；

（2）招标阶段：单项施工招标项目招标控制价编制完成且确定中标单位后，支付该单项施工招标项目中标金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的30%；

（3）施工阶段：各单项施工合同完成工程量清单复核，与施工单位核对完毕且经三方（甲方、乙方及施工单位）确认后，支付该单项施工合同金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的20%；

（4）结算阶段：单项施工合同完成结算审核、经甲方造价管理部门或甲方委托的第三方审核单位审计后，支付至该单项施工合同结算金额对应全过程造价咨询服务费（不含驻场服务费）的90%；

（5）驻场服务费：按本项目的开工之日（实际驻场之日）起计算，工程竣工验收后支付至驻场服务费的80%。

（6）全部工程办理完竣工结算（包含完成深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心审核）、乙方按甲方要求提供本合同相关结算资料且本合同结算价经甲方审核完成后（如需送深圳市财政投资评审中心评审，则以深圳市财政投资评审中心评审结果出具后），30 天内支付剩余咨询服务费。

（7）本项目资金来源为政府投资，支付金额及支付时间以政府相关部门审批结果为准。

9.2.3、如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

9.2.4、签订合同后 30 天内，乙方应向甲方提交中国境内银行出具的、见索即付的、不可撤销的独立履约保函，履约担保金额为合同签订价（即中标价）的 10%，受益人为甲方，保函有效期为合同生效日至合同履行完毕 30 日内。保函担保期内无法完工的，乙方应在保函有效期满前 7 天办理续保手续，并提交续保保函原件，有关费用已包含在合同价中，其费用由乙方承担。

保函开立银行范围如下：

a. 政策性银行：国家开发银行、中国进出口银行、中国农业发展银行；

b. 大型国有商业银行：中国银行、中国建设银行、中国工商银行、中国农业银行、交通银行、中国邮政储蓄银行；

c. 全国性股份制商业银行：招商银行、中信银行、浦发银行、民生银行、兴业银行、光大银行、平安银行、华夏银行、广发银行；

甲方不接收城市商业银行、农村金融机构（信用社）、外资银行、村镇银行等开立的保函。保函格式详见附件，如保函格式与附件不符，应经甲方审核同意。

十、违约责任

10.1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价审核文件的时间相应顺延。

10.2、若乙方出具的送甲方复审前的结算造价高于甲方另行聘请的第三方审核单位的结算造价，核减率在 1%（不含本数）至 2.5%（含本数）的乙方须向甲方支付第三方审核单位效益收费 0.5 倍的违约金，核减率超过 2.5%（不含本数）的乙方须向甲方支付第三方审核单位效益收费 1.5 倍的违约金。

10.3、工程量清单中造价 10 万元以上的清单项，如因乙方原因造成工程量清单漏项，每漏一项支付该项金额*咨询服务费率的两倍支付违约金。

10.4、工程量清单项目中每项清单的工程量计算准确率应达到 95%以上，如其中单项造价 10 万元以上一项或一项以上工程量准确率在 85%—95%之间，按相应项目误差部分造价*咨询服务费

率的两倍支付违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价*咨询服务费率的三倍支付违约金。

10.5、乙方出具的送甲方复审前的结算造价与深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心审核或甲方另行聘请的第三方审核单位审定价偏差超过5%，乙方须按偏差超过部分造价*咨询服务费率的两倍支付违约金。

10.6、除不可抗力因素或因甲方原因导致的情况外，未按约定时间（合同中约定的乙方最晚工作时间要求）提交造价文件，每延误一天支付违约金5000元。乙方不履行合同义务或提交造价文件延期10个工作日以上，甲方有权解除合同，乙方应全额退还甲方已支付的费用并向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.7、未经甲方造价管理部门同意更换项目负责人，处以20万元/人/次违约金；未经甲方造价管理部门同意更换驻场人员，处以10万元/人/次违约金。如甲方对人员提出异议的，乙方应及时根据甲方要求进行更换，如在接到甲方通知后7个工作日内无正当理由仍未更换的，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.8、因乙方原因导致造价文件未达到本合同的质量要求，乙方须按甲方要求限期完成返工或复核，并承担返工或复核工作的全部费用，并按10.6条约定向甲方支付延误提交造价文件的违约金；如在甲方指定的时间内未予以修正以使提交的成果符合合同约定的要求，甲方有权解除合同，并要求乙方全额退还已支付的费用并向甲方支付合同总金额20%的违约金。

10.9、如乙方在无合法理由的情况下，拒绝执行本合同约定的由乙方完成的工作和承担相应的职责，或者以实际行动实质性违反合同约定，在甲方发出通知后仍不予整改的，甲方有权提出要求乙方支付合同签订价20%违约金并赔偿损失，且甲方有权解除合同。

10.10、因乙方的过错行为（包括但不限于定额套用错误、材料价格失真、违反规范标准等专业过失），导致甲方遭受经济损失的，乙方应承担全额直接经济损失的赔偿责任，违约金不超过合同签订价的30%。

10.11、若乙方泄露甲方要求保密的内容和资料（包含但不限于本项目图纸、合同、价格信息等），造成不良后果和损失的，乙方须赔偿甲方因此所产生的损失，以合同签订总价为限；触犯法律的负法律责任。

10.12、乙方违反合同约定转让、转包或违法分包的，乙方应向甲方支付合同签订价20%的违约金，同时甲方有权单方解除合同。

10.13、甲方无正当理由未按合同约定付款，经乙方书面催收后仍不支付的，甲方应以欠付款项为基数按日万分之一向乙方支付延迟付款期间的违约金，违约金全部合计不超过合同签订价的10%。

本页为盖章页，无合同正文

甲方：	深圳市机场（集团）有限公司	乙方：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
地址：	深圳市宝安区福永街道机场道1011号	地址：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408
法定代表人：		法定代表人：	
或委托代理人：		或委托代理人：	
开户银行：	中国银行深圳机场支行	开户银行：	招商银行深圳车公庙支行
账号：	442015482000560015514	账号：	813882349710001
邮政编码：		邮政编码：	

合同定立时间： 2025 年 7 月 18 日

合同签订地点：深圳市宝安区

附件 4：项目人员配备表

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

四、拟派项目团队基本情况表

（一）拟派项目团队基本情况表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
1	曹新宇	项目负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	大专	
2	左有望	技术负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
3	徐 林	项目执行经理\安装专业造价工程师	造价员\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
4	赛绪志	土建专业造价工程师	一级造价工程师\正高级工程师	社保缴纳证明	本科	
5	王 域	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
6	欧锦福	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
7	曹大歆	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
8	张 艳	土建专业造价工程师	一级造价工程师\经济师	社保缴纳证明	大专	
9	李祖华	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
10	陈建清	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
11	苟龙飞	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
12	段文浩	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
13	王劲超	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
14	张国瑞	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
15	扬 成	驻场造价工程师	一级造价工程师/工程师	社保缴纳证明	本科	
16	王文武	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
17	孟宪杰	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
18	贺友才	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
19	蒋琼茹	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
20	王志强	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
21	罗浩炫	土建专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
22	林毅安	土建专业造价工程师	造价员\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
23	贺 明	土建专业造价工程师	造价员\工程师	社保缴纳证明	本科	
24	刘 帆	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
25	孔志龙	土建专业造价工程师	工程师	社保缴纳证明	本科	
26	饶 陈	土建专业造价工程师	造价员	社保缴纳证明	本科	
27	车国小	土建专业造价工程师	助理工程师	社保缴纳证明	大专	
28	吴福平	安装专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
29	易晓兴	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
30	邵 蕾	安装专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
31	李 琪	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
32	钟伯谋	安装专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
33	罗加达	安装专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	

注：1.须随本表提交表中人员简历表和相关证明材料等，格式详见附表 7。2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

附件 10：技术需求书

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务技术需求书

一、前言

本技术需求书作为招标文件的组成部分所描述的造价咨询工作内容为投标实施方案的最基本要求，乙方必须按照招标人在各阶段提供的详细的工作任务要求完成本项目的造价咨询工作，还应符合国家、广东省、深圳市规定的各阶段造价咨询工作深度要求。

乙方的工作内容包括但不限于本技术需求书的要求。根据项目实际需要，招标人可对本技术需求书的内容进行适当调整，乙方须无条件接受。

二、概况

（一）项目名称

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价咨询服务

（二）项目地点

深圳宝安国际机场

（三）项目背景

为满足深圳机场日益增长的航空运输需求，推动粤港澳大湾区世界级机场群建设，深圳机场集团拟建设北货运区及配套站坪项目。本项目一期工程（填海及软基处理部分）的软基处理总面积约 143.20 万㎡，总投资约 10.49 亿元。为系统性推进北货运区及配套站坪项目整体建设工作，满足项目后续即将开展的初设概算、招标等阶段的造价相关工作，并确保后续各阶段造价工作的顺利开展，本次拟招选造价咨询单位提供深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价。

（四）项目范围

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理部分）全过程造价的项目范围为：

1.本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作。

2.本项目的工程和相关工程服务类项目的招标控制价编制、施工过程造价管理、驻场服务及工程变更审核、竣工结算审核等。具体范围对应可研投资估算表范围如下：

序号	项目名称	投资估算（万元）	备注
1	海堤工程	2374.03	
2	站坪区填海及地基处理	55734.45	
3	北货运区天填海及地基处理	22949.06	

3.乙方的工作内容包括但不限于以上内容。根据项目实际需要，甲方可对以上内容进行适当调整，乙方须无条件接受。若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付（各阶段造价工作的咨询服务费用占全过程造价咨询服务（不含驻场服务）比例按下表计算），除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

三、工作依据及原则

（一）工作依据

1.国家、广东省及深圳市现行的工程造价管理法规、规章和规范性文件；

2.国家、广东省及深圳市现行的工程计价依据、造价管理办法；

3.国家、行业及地方现行的工程建设标准、规范和技术规程；

4.经批准的可行性研究报告、初步设计文件、施工图设计文件；

5.招标文件、合同文件、施工组织设计等；

6.招标人提供的其他资料。

（二）工作原则

1.依法依规原则：严格遵守国家法律法规和行业标准规范；

2.全过程控制原则：从项目决策到竣工结（决）算全过程进行造价控制；

3.公开、公平、公正原则：客观、公正地开展造价咨询工作；

4.廉洁自律原则：严格遵守职业道德，廉洁自律，保守商业秘密。

四、工作内容

（一）设计阶段工作

1. 本项目的工程概算审核，但不包括本项目第一阶段工程的概算审核工作；

2. 参与设计方案经济性评价；

3. 提出工程设计、施工方案的优化建议。

（二）招标阶段工作

1. 编制工程量清单；

2. 编制招标控制价；

3. 协助编制招标文件中与造价相关的内容，参与工程招标文件的审核及合同相关造价条款的拟定；

4. 参加工程量清单及招标控制价澄清答疑；

5. 协助开标、评标工作；

6. 各类招标项目中标候选人的商务标清标工作；

7. 协助招标人与中标人进行合同谈判；

8. 审核合同条款中与造价相关的内容；

9. 编制合同价格清单。

（三）合同谈判及签订阶段工作

1. 协助招标人与中标人进行合同谈判；

2. 审核合同条款中与造价相关的内容；

3. 编制合同价格清单。

（三）施工阶段工作

1. 工程量清单复核；

2. 工程计量支付的确定，审核工程款支付申请；

3. 审核施工过程中的工程变更；

4. 处理工程索赔与反索赔；

5. 编制造价动态控制月报；

6. 协助招标人控制工程造价。

（四）竣工结算阶段工作

1. 审核施工单位提交的竣工结算资料；

2.编制竣工结算审核报告，并协助甲方与造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）的结算送审工作；

3.协助招标人与施工单位沟通,确定最终结算金额；

4.配合审计部门的工程结算审计工作；

5.协助招标人进行经济技术指标分析。

（五）其他工作

1.提出工程设计、施工方案的优化建议；

2.对设备/材料进行询价；

3.提供工程造价政策、材料、设备价格信息等咨询服务；

4.对工程造价实施全过程的动态控制；

5.结算完成后,协助甲方进行经济技术指标分析,协助财务决算的编制及决算相关工作；

6.对工程价款争议的鉴定；

7.配合工程审计，配合；

8.全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

9.提出BIM在造价管理方面的需求，协助甲方审核BIM模型中相关的工程数据，对BIM模型中的工程量、造价（如有）等数据进行核对，并将核对情况反馈BIM建模单位；

10.甲方委托的本项目范围内其他相关工作。

五、工作要求

（一）人员要求

1.项目负责人：须为在投标人单位注册登记的一级注册造价工程师（含原注册造价工程师），并具有高级职称(工程类或经济类)。

2.项目团队配备至少8名专业造价人员,其中一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）不少于3人；安排不少于1名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场

有关造价事宜；

3.人员须保持相对稳定,未经招标人同意不得随意更换。

（二）时间要求

1.工程概算审核:接到完整资料后10天内完成；

2.招标控制价、工程量清单编制:接到资料后45天内完成；

3.工程量清单复核:接到完整资料后60天内完成；

4.合同谈判:按甲方要求完成；

5.施工过程结算审核：接到完整资料后60天内完成；

6.工程计量支付审核:3个工作日内完成；

7.工程变更审核:符合《深圳市机场（集团）有限公司建设工程变更管理规定》的时限要求；

8.竣工结算审核:接到完整资料后60天内完成。

9.驻场办公时间要求：本项目的开工之日起至乙方出具竣工结算审核报告，并将该报告提交至市造价主管部门（深圳市建设工程造价管理站或深圳市财政预算和投资评审中心）进行送审之日止，竣工验收以后驻场人数可根据实际工作经甲方同意后调整。

10.上述时间要求，甲方有权根据具体项目要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

（三）质量要求

1.建设工程造价文件编制单位及其工程造价专业人员应当保证建设工程造价文件编制质量，严格控制质量偏差。概算、预算或者最高投标限价、工程结算等建设工程造价文件的质量偏差率，分别不得超过规定的10%、5%、5%；

2.造价资料应签字和盖章齐全，所有成果文件必须由注册造价工程师审核签字；

3.造价编审人员应具备政府有关部门认可的造价工程师资格证书。

（四）廉洁自律要求

1.严格遵守职业道德,廉洁自律；

2.不得泄露项目商业秘密；

3. 不得收受施工单位好处；

4. 不得有其他违法违规行为。

六、成果内容

1. 设计概算审核报告；

2. 工程量清单及招标控制价；

3. 合同谈判意见；

4. 工程计量支付审核意见；

5. 工程变更审核意见；

6. 造价动态控制月报；

7. 工程量清单复核报告、施工过程结算审核报告；

8. 竣工结算审核报告；

9. 其他与造价相关的文件。

七、考核要求

招标人将定期对乙方工作进行考核，具体以合同条款约定为准，考核内容包括但不限于：

1. 人员配备、到位及稳定性情况；

2. 各阶段工作成果的及时性、准确性；

3. 配合招标人工作的积极性；

4. 驻场服务情况；

5. 廉洁自律情况。

6. 考核结果将作为支付咨询费的依据。

八、其他

1. 本技术需求书未尽事宜，由招标人与中标人在合同中进一步明确。

2. 招标人提供必要的工作条件，乙方应自备必要的工作设备。

3. 乙方应对其工作成果负责，因乙方原因造成招标人损失的，乙方应承担赔偿责任。

深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工

招 标 控 制 价

第一册 共一册

招标控制价(小写)： 75,476,928.34(元)

(大写)： 柒仟伍佰肆拾柒万陆仟玖佰贰拾捌元叁角肆分

招 标 人：

(单位盖章)

工 程 造 价 咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2025-7-10 复核时间： 2025-7-10

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工
招标控制价	7547.692834 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 11 %，即 6799.242323 万元
安全文明措施费	293.597282 万元
不可竞争费合计	743.597282 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥62649498.26 元；
措施项目清单计价合计：￥3796373.72 元；
其中：安全文明措施费计价合计：￥2935972.82 元；（计税前）；
其他项目清单计价合计：￥0.00 元，
规费为：￥2153224.99 元；
税金为：￥2320295.86 元；
暂列金额：￥3500000.00 元；
专业工程暂估价：￥1000000.00 元；
工程保险费：￥57535.51 元；
不可竞争费用：￥7435972.82 元，其中安全文明措施费￥2935972.82 元、暂列金额￥3500000.00 元、专业工程暂估价：￥1000000.00 元。

编制负责人（加盖注册造价师章） 编制单位：（盖章）

招标人：（盖章）

日期： 年 月 日

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交 11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

3. 博鳌机场二期扩建工程续建项目

5936htt2024279

GF—2015—0212

合同编号：2024179-SY

博鳌机场二期扩建工程续建项目

造价咨询合同

工 程 名 称： 博鳌机场二期扩建工程续建项目

工 程 地 点： 海南省琼海市中原镇博鳌机场

委 托 人： 海南博鳌机场有限责任公司

咨 询 人： 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：海南博鳌机场有限责任公司

咨询人（全称）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：博鳌机场二期扩建工程续建项目。
2. 工程地点：海南省琼海市中原镇博鳌机场。
3. 工程规模：博鳌机场二期扩建工程续建项目包括延长现状平行滑行道、新建北侧快速出口滑行道、跑道两端新建端联络道、改造南机坪、新建E类组合专机位、E类隔离机位、扩建通航站坪及新建机库等内容。
4. 投资金额：续建项目工程费用约51010万元。
5. 资金来源：省级财政资金、民航发展基金、自筹资金。
6. 建设工期或周期：18个月。
7. 其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

1. 发承包阶段工程量清单及招标控制价、工程预算编制；

2. 实施阶段全过程工程造价控制及驻场服务，包括但不限于预付款、进度款、变更款、签证款、索赔款和过程结算审核；

3. 竣工阶段工程竣工结算审核、项目财务决算报告编制。

服务范围及工作内容详见附录A。

三、服务期限

4. 本合同约定的建设工程造价咨询服务自委托人通知之日起开始实施，至完成本合同范围内的工程咨询业务之日终结；

5. 其中驻场服务时间以委托人通知进场时间开始至竣工验收或交付使用止（自通知进场服务起绝对驻场服务期不得少于：16个月，其中计划工期 14个月，免费延期2个月，其中工程量清单及招标控制价编制以及结算审核不算入驻场服务期内，如出现特殊情况，项目的总控进度计划发生调整，造价咨询过程服务期间可根据委托人安排同步变更，停止服务期间咨询服务期中止，不计算服务期，具体

以委托人联系函通知为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：现行国家、地方或行业有关规定、标准、规范的要求，以及工程造价计价依据、造价文件规定及图纸内容要求。

五、酬金或计取方式

1.酬金为基本费用加效益费用。

2.计取方式：

（1）基本费用为中标人的中标价，即：人民币（含税大写）贰佰陆拾肆万叁仟叁佰元整（¥2643300.00）；其中不含税金额2493679.25元，税额149620.75元，税率6%。

基本费用为暂定合同金额，由发承包阶段费用，和施工阶段及竣工阶段费用组成。发承包阶段、施工阶段及竣工阶段费用为可调总价。结算时计取如下：

①发承包阶段费用=发承包阶段标准服务收费×发承包阶段分项中标折扣率；

②施工阶段费用=施工阶段标准服务收费×施工阶段分项中标折扣率；

③竣工阶段费用=竣工阶段标准服务收费×竣工阶段分项中标折扣率。

注：发承包阶段、施工阶段结算时计费基数以审定的招标控制价为准；标准服务费按《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》琼价协〔2020〕01号文件测算。

基本费用是为完成本合同约定工作内容所发生的一切费用的合同价格。包括但不限于全过程造价咨询驻场服务的人工费、办公费用、差旅食宿、会务、管理、利润以及相关税费等。

增值税税率暂按6%计取，投标人税率与之不一致的自行换算，中标人中标后国家税率政策发生调整的按最新政策执行。

（2）效益费用：为核减奖惩，由核减奖励和复核罚金组成。核减奖励部分由施工单位承担，复核罚金部分由咨询人自己承担。计取如下：

①核减奖励：以送审金额超出累计过程结算及竣工结算审定金额5%的部分做为核减计算基数，按核减计算基数的3%的作为核减奖励。

②复核罚金：以审定金额超出累计过程结算复核及竣工结算复核金额5%的部分做为复核核减基数，按复核核减基数的1%的作为复核罚金，复核罚金最高不超过核减奖励。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）投标文件及其澄清；

（5）招标文件及其澄清；

（6）专用合同条件及其附录；

（7）通用合同条件；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序按上述排序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，以合同约定次序在先者为准，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

订立时间：2024 年 07 月 31 日。

订立地点：海南省琼海市。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（或盖私章）并加盖公章（或盖合同章）之日起生效。

十、合同份数

本合同一式玖份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执叁份。

委托人：海南博鳌机场有限责任公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字或盖章）

日 期：2024年7月31日

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字或盖章）

日 期：2024年07月31日

委托人	单位名称	海南博鳌机场有限责任公司
	法定代表人	蔡竟
	委托代理人	王海
	通讯地址	海南省琼海市中原镇博鳌机场
	社会统一信用代码	91469002324176213C
	联系人	李欢
咨询人	单位名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
	法定代表人	曹新宇
	委托代理人	苏东丽
	社会统一信用代码	91440300715289653K
	通讯地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408
	开户银行	中国建设银行深圳泰然支行
	账户全称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
	账号	44250100003900001777
	联系人	苏东丽　联系电话18627874827

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为： 以本合同协议书约定为准 。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括： 签订合同时和项目开展过程中，发包人制定的相关制度、规定 。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照附录C约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为： 咨询人开展工作前3天提供相关设计资料 。

2.2 提供工作条件

2.2.1项目咨询人员使用附录 D 中由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为： 委托人不提供房屋及设备，咨询人自行安排，相关使用费已含在合同价款中，委托人不另支付 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： 李欢 ，其权限范围： 负责在本合同履行过程中所涉及的内外部关系协调及对咨询人工作的指示，以委托人书面授权文件为准。

委托人代表无权对本合同内容进行任何修订，包括但不限于增加或减少咨询项目、合同价款的支付、增加合同签证、合同价款的调整、对咨询人工作成果的确认等，上述内容均须取得委托人的书面同意（即经过委托人内部审核审批程序，并最终取得委托人盖章确认，若仅有委托人代表签字均无效）。在任何情形下，委托人代表都没有修改本合同的权利，咨询人须知委托人代表签署的可能修改合同条款的任何文件均无效 。

2.5 答复

委托人同意在 3 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1项目咨询团队的主要人员应具有 (1) 项目负责人应具备国家一级造价工程师（土建或安装专业）执业/职业资格，且在投标人单位注册，工作经验10年以上，有独立完成类似工程造价业务管理经验。驻场项目负责人可兼驻场土建或安装专业负责人；(2) 驻场土建或安装专业负责人应具备一级造价工程师（土建或安装专业）执业/职业资格条件，团队人员的数量为 不少于3人，详见附录E 人。

3.1.2项目负责人为： 曹新宇 ，项目负责人为履行本合同的权限为： 组织项目工程造价服务开展等工作 。

3.1.3咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定咨询人非不可抗力原因不得更换项目负责人，非不可抗力原因更换项目负责人的，咨询人每更换一次向委托人支付违约金10万元。

3.1.4委托人要求更换咨询人员的情形还包括：委托人要求更换咨询人员的，咨询人应在7日内安排相当资格与能力的人员替换。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同签订后10日内应提交造价咨询工作大纲，造价咨询工作大纲应包括但不限于项目概况、造价咨询服务范围、工作组织、工作进度、人员安排、实施方案、质量管理、内部审核与审定流程等。咨询人向委托人提供的资料还包括：提供项目负责人授权书和项目机构印章授权文件。

3.2.2咨询人向委托人提供咨询成果文件的名称、组成、时间、份数及质量标准：详见附录B。

3.2.4咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后3日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：国家、行业和地方有关规定；工程造价管理机构发布的工程计价依据；工程所在地同期的人工、材料、机械台班市场价格；设备供应方式及供应价格；政府有关部门、金融机构等发布的价格指数、利率、汇率、税率以及工程建设其他费用；建设项目批准的相关文件等。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

咨询人应在本合同终止后/日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为/。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1委托人违约金的计算及支付方法：委托人未按合同专用条件2.1~2.5条款履行义务时，应顺延咨询人工作时间，无违约经济补偿责任。

4.1.2委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：(1) 因政府主管部门核减或取消项目建设规模、建设内容和建设标准，委托人无须向咨询人承担任何经济补偿和赔偿责任；(2) 因委托人自身原因要求提前终止或解除合同，咨询人根据其实际工作量交付成果，委托人根据咨询人已完实际工作量结算并支付咨询费用。

4.1.3委托人逾期付款违约责任按下列方法计算并支付：按照全国人民银行间同业拆借中心发布的一年期贷款市场报价利率计取违约金，且不超过逾期未付咨询费的3%。除此以外，委托人无需向咨询人支付任何利息或任何资金机会成本。

4.2 咨询人的违约责任

4.2.1咨询人违约金的计算及支付方法：

（1）委托人要求咨询人更换项目负责人，咨询人无正当理由拒绝更换的，每逾期一天，咨询人向委托人支付违约金5万元，委托人有权直接从咨询费中扣除。逾期超过7天仍拒不更换的，委托人有权单方面解除合同，由此造成的损失由咨询人承担；

（2）委托人要求咨询人更换项目咨询团队主要人员，咨询人无正当理由拒绝更换的，每逾期一天，咨询人向委托人支付违约金2000元，委托人有权直接从咨询费中扣除；

（3）咨询人未按合同约定时限提交成果文件，逾期在5天（含）以内的，咨询人应承担2000元/天的逾期违约金，委托人有权直接从咨询费中扣除；逾期超过5天的，咨询人应承担合同总价10%的违约金，同时委托人有权根据实际情况终止合同；

（4）咨询人违约金上限：累计赔偿总额不超过签约合同价总额20%。

4.2.2咨询人赔偿金额按下列方法确定并支付：违约金从咨询费中直接扣除。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：__人民币__，汇率为：__/__，其他约定：__/__。

5.2 支付申请

咨询人应在本合同约定的每次应付款日期__30__日前，向委托人提交支付申请书。

5.3 支付酬金

（1）基本费用中发承包阶段费用：咨询人向委托人提交成果文件，经委托人审核确认后30天内，该分项费用的100%。

（2）基本费用中施工阶段费用在约定的驻场服务期内按季度平均分配支付。

（3）基本费用中的竣工阶段费用在咨询人完成竣工结算审核，且经委托人复核确认后30天内，支付该项费用的100%。

（4）效益费用：咨询人完成竣工结算审核，且经委托人复核确认后30天内，由施工单位支付该项费用的100%。

注：每次付款前，咨询人应向委托人提供完整的书面付款申请材料，并开具与付款金额相同的有效增值税专用发票。如咨询人延期提供或书面付款申请材料不完整，委托人可以延期或拒绝向咨询人支付相应款项且不承担任何逾期付款的违约责任。

（5）支付方式：包括但不限于现金、票据、云信支付等方式，票据、云信支付占比不低于50%。

6. 合同变更、解除与终止

6.1 合同变更

6.1.2 除不可抗力外，因非咨询人原因导致本合同履行期限延长、内容增加时，附加工作酬金按下列方法确定：__非咨询人原因导致本合同履行期限延长，顺延咨询人服务时间，咨询费用不调整__。

6.1.4 因工程规模、服务范围及内容的变化等导致咨询人的工作量增减时，服务酬金的调整方法：

（1）概算批复导致的工作量增减，服务酬金的调整：

①发承包阶段费用=发承包阶段标准服务收费×发承包阶段分项中标折扣率；

②施工阶段费用=施工阶段标准服务收费×施工阶段分项中标折扣率；

③竣工阶段费用=竣工阶段标准服务收费×竣工阶段分项中标折扣率。

发承包阶段、施工阶段结算时计费基数以审定的招标控制价为准；标准服务费按《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》琼价协〔2020〕01号文件测算。

（2）若因不可抗力、政府政策或委托人原因导致项目终止时，工程量清单和清单计价编制、施工阶段全过程工程造价控制驻场服务、竣工结算审核则按实际完成工作量据实结算。

6.2 合同解除

6.2.2 双方约定解除合同的条件还包括：__/__。

6.2.4 因不可抗力导致的合同解除，双方约定损失的分担如下：__各自承担损失__。

7. 争议解决

7.2 调解

如果双方不能在__/__日内解决本合同争议，可以将其提交__/__进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第__（2）__种方式：

（1）提请 / 仲裁委员会进行仲裁。
（2）向 委托人所在地 人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.1 考察及相关费用

咨询人经委托人同意进行考察发生的费用由 咨询人 支付。

差旅费及相关费用的支付： 差旅费及相关费用已含在合同服务酬金中，委托人不另支付 。

8.2 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定： / 。

8.3 保密

委托人申明的保密事项和期限：

（1）保密事项：委托人向咨询人提供的与本合同咨询业务有关的资料；

（2）保密期限：长期。

咨询人申明的保密事项和期限：

（1）保密事项：咨询人向委托人提交审计咨询成果文件；

（2）保密期限：长期。

第三人申明的保密事项和期限： / 。

8.4 联络

8.4.1任何一方与合同有关的通知、指示、要求、决定等，均应在 3 日内送达对方指定的接收人和送达地点。

8.4.2委托人指定的送达接收人： ，送达地点： ，电子邮箱： 。

咨询人指定的送达接收人： ，送达地点： ，电子邮箱： 。

8.5 知识产权

委托人提供给咨询人的图纸、委托人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属于 委托人 。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于 委托人 。

双方将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查须遵守以下约定： / 。

9. 补充条款

9.1 审计约定

合同生效后，无论合同是否执行完毕，审计行政主管部门对合同执行情况出具审计意见的，委托人和设计人均应执行审计结论。

附件

附录A：服务范围及工作内容、酬金一览表
附录B：咨询人提交成果文件一览表
附录C：委托人提供资料一览表
附录D：委托人提供房屋及设备一览表
附录E：项目造价咨询团队服务人员名单
附录F：工程建设项目廉政责任书
附录G：造价咨询保密协议书

附录 A 服务范围及工作内容、酬金一览表

序号	服务项目	服务内容	计费基数（万元）		基准率（‰）						标准服务费（万元）	投标折扣率（0-40%）	服务费投标单项报价（万元）	备注
					500万元	1000万元	5000万元	1亿元	5亿元	10亿元				
1	发承包阶段	工程量清单和控制价编制；投标报价分析，合同文件审核	土建	42782.8	5.00	4.60	4.00	3.50	3.0	2.40	136.65	38%	51.93	投标报价时以本表计费基数不变。咨询费结算时计费基数以工程造价（审定的招标控制价）为准。
			安装	6632.2	6.20	5.70	5.20	4.60	4.00	3.50	34.26		13.02	
2	施工阶段	施工阶段产值及付款审核、相关台账建立与维护、变更签证审核、合同价款调整、变更成本测算、动态成本控制等全过程工程造价控制服务	工程造价	49415	15.0	13.0	11.0	9.0	7.0	6.0	378.91		143.99	
3	竣工阶段	工程结算审核	土建	38504.52	4.90	4.40	3.80	3.30	2.80	2.20	116.16		44.14	投标报价时以本表计费基数不变。咨询费结算时计费基数以结算送审金额减为准。
			安装	5968.98	6.00	5.50	4.90	4.40	3.90	3.30	29.61		11.25	

16

4	投标总价	264.33	含税总价

注：投标报价原则：

1. 投标报价清单中服务项目、服务内容、计费基数、基准率、标准服务费数据不得调整（否则，作废标处理），**投标人只需投出各项投标折扣率、服务费投标单项报价、投标总价。**

2. 服务费投标单项报价之和或漏项时，以投标总价为准按计费基数比例分摊至服务费投标单项报价；投标折扣率计算错误时，以服务费投标单项报价与标准服务费的比例修正投标折扣率。

3. **投标折扣率为统一折扣率。**

注： 1. 附录 A 中服务范围及工作内容未涉及的可在“其他”项中列明。

2. 实行全过程造价咨询的工程，服务范围及工作内容按上表，酬金及计取方式为：如有需要，委托人委托咨询人编制工程其他费用的（例如工程监理、第三方检测、工程保险等）最高投标限价，其咨询服务酬金已包含在投标报价中，委托人不另支付。

17

附录 E 项目造价咨询团队服务人员名单

序号	姓名	本项目任职	职称	专业	执业资格		驻场服务时间		
					证书名称	证号	施工阶段	结算阶段	配合审计阶段
1	曹新宇	项目负责人	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11014400010885			
2	左有望	驻场土建造价工程师 土建专业负责人	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400027465			
3	吴福平	驻场安装造价工程师 安装专业负责人	/	安装	一级造价工程师	建[造]14194400021972			
4	赛绪志	土建造价工程师	正高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11014400011011			
5	陈建清	土建造价工程师	工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11104400018522			
6	苟龙飞	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11194400025303			
7	王 域	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400027204			
8	曹大猷	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11184400013825			
9	李祖华	土建造价工程师	高级工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11034400011837			
10	段文浩	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11234400026056			
11	王劲超	土建造价工程师	工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11214400009187			
12	朱月明	土建造价工程师	助理工程师	土建	一级造价工程师	建[造]11224400015345			
13	王玉婷	土建造价工程师	/	土建	一级造价工程师	建[造]11214400006307			

21

14	陈伟栋	土建造价工程师	助理工程师	土建	一级造价工程师	建[造]1123440002 3626			
15	易晚兴	安装造价工程师	工程师	安装	一级造价工程师	建[造]1422440001 4681			
16	李　琪	安装造价工程师	助理经济师	安装	一级造价工程师	建[造]1424440003 0203			
17	李华洋	安装造价工程师	助理工程师	安装	一级造价工程师	建[造]1424440003 0165			
18	邵蕾	安装造价工程师	/	安装	一级造价工程师	建[造]1423440002 6652			
19	李静	安装造价工程师	中级经济师	安装	一级造价工程师	建[造]1422420000 9027			
20	黄陈澄	安装造价工程师	/	安装	一级造价工程师	建[造]1422420000 8540			
21	王文武	土建造价工程师	高级工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2123440001 1391			
22	王志强	土建造价工程师	助理工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2121440000 1641			
23	孟宪杰	土建造价工程师	高级工程师	土建	二级造价工程师	建[造]2121440000 1636			
24	钟诒谋	安装造价工程师	工程师	安装	二级造价工程师	建[造]2421440000 1307			
25	罗加达	安装造价工程师	助理工程师	安装	二级造价工程师	建[造]2421440000 0951			
26	苏东丽	市政造价工程师	工程师	土建	/	/			
27	单继英	土建造价工程师	工程师	土建	/	/			

附录 F 工程建设项目廉政责任书

工程建设项目廉政责任书

委托人：海南博鳌机场有限责任公司

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

为加强工程建设廉政建设，规范建设工程各项活动中委托人、咨询人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、委托人责任

委托人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1不得向咨询人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2不得在咨询人和相关单位报销任何应由委托人或个人支付的费用。

2.3不得要求、暗示或接受咨询人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4不得参加有可能影响公正执行公务的咨询人和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

2.5不准向咨询人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同委托人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求咨询人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、咨询人责任

应与委托人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1不得以任何理由向委托人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2不得以任何理由为委托人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3不得接受或暗示为委托人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4不准以任何理由为委托人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1委托人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律法规给予处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给咨询人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2咨询人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给委托人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3本责任书作为《博鳌机场二期扩建工程续建项目造价咨询合同》（下称“主合同”）的附件，与主合同具有同等法律效力。自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章之日起生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期同主合同有效期。

六、举报渠道

来信地址：海南省海口市美兰区国兴大道3号 互联网金融大厦C座16楼海南机场股份纪委纪检室

投诉举报电话：0898-69960376

委托人：海南博鳌机场有限责任公司（盖章）
法定代表人或委托人：蔡亮

咨询人：（盖章）深圳市永达信工程造价咨询有限公司
法定代表人或委托人：

2024年07月31日

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区创新科技广场（一期）B 座 1408 室　　电话：83433600　83433428　　邮编：518040

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包

招标控制价编制报告书

2025-合[2024179-SY]-A-5-1

委托单位：	海南博鳌机场有限责任公司	层数/栋数：	/
工程名称：	博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包	结构形式：	/
建设单位：	海南博鳌机场有限责任公司	建设地点：	海南省琼海市
代建单位：	海南机场建设管理有限公司	编制造价：	215,212,041.31 元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

编制人：

审核人：

审定人：

法定代表人或其授权人：

日期：2025 年 1 月 13 日

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

一、建设单位名称：海南博鳌机场有限责任公司

二、代建单位名称：海南机场建设管理有限公司

三、建筑工程名称：博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包

四、建设地点：海南省琼海市

五、工程概况：

博鳌机场二期扩建工程续建项目，建设地点位于海南省琼海市，施工共分为三个标段，一标段为未变更部分，包含平行滑行道、快速出口滑行道及两端联络道工程、E 类组合机位等；二标段为变更部分包含 E 类隔离机位、通航站坪、改造南站坪等；三标段为机库，包含机库。

六、编制范围：

本次编制范围为博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包招标控制价。包括但不限于土石方工程、地基处理工程、道面工程、排水工程、附属及拆除工程、站坪照明及供配电工程、助航灯光工程及消防工程等专业，具体以工程量清单和设计图纸为准。

七、编审责任：委托单位必须合理编制并充分披露相关资料，保证其真实性、合法性、完整性，承担相关的法律责任。我们的责任是保证造价咨询报告的真实性、合法性、准确性。

八、编审依据：

1、《建设工程造价咨询合同》；

2、采用的清单：《民航专业工程工程量清单计价规范》(MH5028-2014)；

3、采用的定额：《民航机场场道工程预算定额》（2012）、《民用机场目

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

视助航设备安装工程预算定额》(2012)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省建设工程施工机械台班单价》(2017)、《海南省建设工程施工仪器仪表台班单价》(2017)；

4、采用的费用标准：增值税税率依据琼建定【2019】100 号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》调整，税率为 9%；安全文明施工费依据琼建规【2024】3 号文《海南省住房和城乡建设厅关于我省建设工程安全文明施工费计取使用的通知》调整；人工费依据琼建规【2022】3 号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》调整。

5、采用的材料价格：《琼海建设工程价格信息》（2024 年 11 月）、海南专业测定价（2024 年 12 月）、市场询价。

6、图纸依据：上海民航新时代机场设计研究院有限公司于 2025 年 1 月 10 日提供的《博鳌机场二期扩建工程续建项目施工图纸》电子版图纸及图纸答疑回复。

7、其他依据：其他技术文件。

九、编审方法：

在接受贵单位委托后，我们立即成立了项目组，组织相关专业技术人员，对该工程的有关资料进行了认真地收集整理，对工程量、工作内容、市场价格等进行了仔细的审核的情况下出具此报告。

十、编审作业时间：

2024 年 8 月 25 日至 2025 年 1 月 13 日。

十一、相关事项说明：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

（一）费用计取说明

1、根据海南省建设标准定额站《关于发布建设工程计价定额咨询问题解答及补充定额的通知(2024 年第 1 期)》（琼建标定【2024】2 号），管理费费率减少 3.68%，检验试验配合费按 0.11%计取。

2、临时围界设备拆除及安装工程暂估价 200000 元（不含税），在场道及地基处理工程其他项目中计列。

3、工程保险费按工程费用（不含其他费用）的 1‰计取，在其他项目中单独计列 128000 元（含税）。

4、民航专业工程安全生产费按建筑安装工程费用的 1.5%暂计，在其他项目中单独计列 1898529.30 元（含税）。

5、根据中国民用航空局关于发布《运输机场工程概算编制规程》的公告（2023 年第 24 号），不停航施工增加费按建筑安装工程费*不停航施工措施费费率*不停航施工难度系数计取，不停航施工措施费费率按 2.5%暂计、不停航施工难度系数按 1.0 暂计，在其他项目中单独计列 3164215.50 元（含税）。

6、暂列金按分部分项工程费（不含其他费用）的 10%计取，11085300 元（含税）。

（二）拌和站

场道工程的混凝土按集中拌和站拌和考虑，其他工程按商品混凝土考虑，水泥稳定碎石按拌和站拌和考虑。

考虑混凝土搅拌设备、水稳拌和设备各一台，未考虑拌和站的临时占地租用费（含拆迁补偿）、场地清理、平整、垫层、碾压、围栏、拆除及恢复等费用。

（三）运距（含管线土石方）

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

1、土石方运距

经与建设单位及设计单位沟通，土石方工程弃土运距及土方调配方案参考设计单位提供的《设计说明》中土方调配方案，地基处理工程弃土运距暂按 8km 考虑。

2、拌和站运距

混凝土搅拌站、水稳拌和站到施工场地的运距暂按 3km 考虑。

3、钢筋、半成品等场内运输运距

钢筋、半成品等场内运输运距暂按 1km 考虑。

（四）各专业说明：

1、地基处理工程

1.1 A、B 类填料暂按碎石考虑，以材料暂估价计列。

1.2 平行滑行道护坡填方段坡脚截水沟无大样图，经与设计单位沟通，与挖方段坡顶截水沟大样图一致。

2、土石方工程

土方调配方案参考设计单位提供的《设计说明》中土方调配方案。

3、场道工程

3.1 灯坑混凝土垫块、模板、胀缝板未单独列项，由投标人在投标报价中综合考虑。

3.2 本项目中钢筋种类有 HPB300、HRB400，《海南省建设工程主要材料市场参考价》中仅有 HPB300、HRB400E 钢筋的材料价格，根据其他省份材料信息价中 HRB400、HRB400E 钢筋同规格的除税价格差异约 30 元/t，取定 HRB400 钢筋价格时，按《海南省建设工程主要材料市场参考价》HRB400E 钢筋同规格除税价减 30

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

元/t。

3.3 服务车道填缝材料暂按改性聚硫类材料计算。

4、排水工程

本项目中钢筋种类有 HPB300、HRB400，《海南省建设工程主要材料市场参考价》中仅有 HPB300、HRB400E 钢筋的材料价格，根据其他省份材料信息价中 HRB400、HRB400E 钢筋同规格的除税价格差异约 30 元/t，取定 HRB400 钢筋价格时，按《海南省建设工程主要材料市场参考价》HRB400E 钢筋同规格除税价减 30 元/t。

5、附属工程

经与建设单位沟通，平行滑行道临时围界导改（含新建及拆除）按 1650m 考虑，做法暂与永久围界一致；围界设备拆除及安装暂按 20 万元在专业工程暂估价中计列。

6、拆除工程

6.1 设计图纸中未明确拆除的路面、排水沟结构，经与设计单位沟通，本次拆除的路面结构暂按新建路面结构考虑、拆除的排水沟暂按浆砌片石排水沟考虑，待设计单位完善方案及设计图纸后进行调整。

6.2 拆除的废料外弃运距与土石方工程弃土运距保持一致。

7、安防工程

7.1 E 类组合机位工程：

（1）机位监控系统中电源线，供电电缆及镀锌钢管平面图中无法准确计算工程量，根据设计回复按材料表考虑。

（2）单通道增容授权由于设计无法提供相应参数，参考博鳌三期控制价除

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD.

税价格 2000 元/套计入。

7.2 平行滑行道工程：

（1）传感器专用传输线缆无法确定规格型号，暂按博鳌三期线缆 RVVSP 4×0.5 规格计入；

（2）周界视频监控系统中硬盘，电源线，UTP 线，镀锌钢管，声音报警系统中音频线缆，高音喇叭，2GUSB 语音存储器，网络音频解码器，功率放大器以及声光报警器图纸中均未标注此工程量，根据设计回复按材料表考虑。

（3）防雷接地根据设计回复按材料表考虑。

（4）电子地图更新设计回复由厂家配套且未明确相应配套设备，本次未计入。

（5）摄像机增容授权由于设计无法提供相应参数，暂按除税价 1221.24 元/套计入。

（6）振动探测处理器设计未提供相关参数，暂按除税 25221.24 元/台计入；

（7）振动传感器设计未提供相关参数，暂按除税价格 1486.73 元/台计入；

（8）节能型投光灯 30W 参考博鳌三期控制价除税价格 398.23 元/套计入；

（9）2GUSB 语音存储器参考博鳌三期控制价除税价格 3500 元/台计入；

（10）以太网 I/O 模块由于设计未提供相关参数，参考博鳌三期控制价除税价格 1397.79 元/套计入；

8、消防工程

8.1 管道混凝土支墩参照图集 10S505《柔性接口给水管道支墩》计入；

9、目视助航灯光工程

9.1　E 类组合机位工程：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD

（1）高杆灯集中监控系统扩容无具体实施内容，经与设计单位沟通，此项为接入费用，暂按 5 万元计入，由投标单位自行报价考虑，结算不调整。

（2）监控总线无路由平面图，暂按设计工程量考虑。

（3）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复：混凝土垫层为 C25、回填 C15；混凝土包封 C25 计入。

（4）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（5）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（6）配电亭栏杆，暂按高度 1m，长边按 1.8 米，宽度按 0.74 米计算；

（7）标记牌：高度按 1.2 米，长边暂按 2 米，宽度按 0.6 米计算；

（8）井壁开孔尺寸及数量根据现场情况确定，本次未计算开孔及孔口补强钢筋；

9.2　快滑出口及两端联络道工程：

（1）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复计入。

（2）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（3）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（4）助航灯光监控系统扩容为新增调光器接入该系统，经与设计单位沟通，此项为接入费用，暂按 5 万元计入，由投标单位自行报价考虑，结算不调整。

（5）经与设计沟通灯具数量按材料表计入。

（6）经与设计确认：水稳切槽切槽图纸为 40*80mm，道面切槽为 10*80mm。

9.3　平行滑行道工程：

地　址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场（一期）B 座 1408 室
电　话：（0755）83433600
传　真：（0755）83433728
Incorse
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
SHENZHEN INDORSE CONSTRUCTION COST CONSULTANT CO.,LTD

（1）管道包封及回填混凝土强度按答疑回复：混凝土垫层为 C25、回填 C15；混凝土包封 C25 计入。

（2）配品备件暂按材料考虑不计取施工费。

（3）防雷接地无平面图及大样图，无法准确计算工程量，暂按材料表的数量计规格考虑，

（4）经与设计沟通灯具数量按材料表计入。

十二、咨询结论：

经定宇设计咨询有限公司复核，博鳌机场二期扩建工程续建项目施工一标段施工总承包招标控制价金额为：215,212,041.31 元，大写：人民币贰亿壹仟伍佰贰拾壹万贰仟零肆拾壹元叁角壹分。

十三、附件：

1、招标控制价预算书（含编制说明）；

2、工程量清单（另册）。

海南省发展和改革委员会
中国民用航空中南地区管理局 文件

琼发改审批〔2016〕2680号

关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算的批复

海南博鳌机场有限责任公司：

根据《海南省发展和改革委员会关于海南琼海博鳌机场二期扩建工程可行性研究报告的批复》（琼发改审批〔2016〕1970号），海南省发改委和民航中南地区管理局在广州对海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算进行了评审。中国民航工程咨询公司出具了《关于海南博鳌机场二期扩建工程第一批工程初步设计的评审报告》（民航工咨字〔2016〕270号）、《关于海南博鳌机场二期扩建工程第二批工程初步设计及总概算的评审报告》（民

航工咨字〔2016〕354号）和《关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计总概算调整的评审报告》（民航工咨字〔2016〕370号）。经研究，现批复如下：

一、原则同意你公司上报的海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算。本工程分两次审查，第一批初步设计内容已出具《民航中南局关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计行业审查意见的复函》，本次批复包含第二批初步设计内容和二期扩建工程总概算。

二、主要建设内容

第一批初步设计内容：将现跑道向北延长600米至3200米；将现平行滑行道向北延长678.5米、向南延长112.5米，延长后平行滑行道长1588米；新建5个E类机位（组合机位）、20个C类机位、在新建局部平行滑行道北端新建1个E类隔离机坪，改造部分现机坪；新建一座6848平方米的国际航站楼；新建3090.6平方米值班用房、3300平方米综合保障用房、6542.12平方米综合楼、1327.7平方米国际货运站及免税仓库、850平方米的消防执勤点等；配套建设助航灯光、给排水、安防、消防、暖通、供电、弱电等设施设备。

第二批初步设计内容：将平行滑行道向两端延长至3200米，新建1条快速出口滑行道，跑道两端各设置端联络道，扩建南垂直联络道；新建1个E类机位（组合机位），21个C类公务机位，9个直升机位，1个E类隔离机位，将现南机坪改造为9个C类

机位；新建 4040 平方米旅客过夜用房、7784.46 平方米机库；配套建设助航灯光、给排水、安防、消防、暖通、供电、弱电等设施设备。

三、博鳌机场二期扩建工程总概算核定为 176724 万元（附件 3），较《可研批复》投资 191776 万元减少 15052 万元，其中工程直接费用 92222 万元、工程建设其他费用 76906 万元、基本预备费 4479 万元、建设期利息 3117 万元。

四、通用维修机库位置应调整到总体规划批复的位置。

五、建设单位应组织设计单位根据评审意见，在施工图设计阶段进一步做好修改和完善工作。在工程实施过程中，严格执行国家及民航有关建设项目招投标、工程监理及质量监督等规定，保证工程质量，并严格控制工程投资，以利项目的顺利实施。

附件：1. 第一批工程建设内容及规模
2. 第二批工程建设内容及规模
3. 二期扩建工程总概算核定表

海南省发展和改革委员会　　民航中南地区管理局

2016 年 11 月 25 日

附件 1:

第一批工程建设内容及规模

一、飞行区工程

1. 地基处理工程

场区存在填土、膨胀土和软土等不良土质，道槽区初步确定采用换填、碾压、桩网复合地基、超挖等方法进行地基处理，面积约 47.3 万平方米；边坡稳定影响区采用换填法、碾压、水泥土搅拌桩复合地基等方法进行处理，面积约 1.2 万平方米。

2. 土方工程

本期工程总挖方 215.2 万立方米（自然方），总填方 170.6 万立方米（压实方），弃方 24.0 万立方米。

对填方及挖方区采用三维网植草护坡、方格网骨架植草护坡、浆砌片石满砌护坡等对边坡进行防护，面积 56546 平方米。

3. 道面工程

将现跑道向北延长 600 米，延长后跑道长 3200 米、宽 45 米，两侧道肩各宽 7.5 米；跑道北段新建掉头坪，对跑道南段掉头坪

进行扩建；跑道北端设 1 个长 60 米、宽 60 米的防吹坪。

将现平行滑行道向北延长 678.5 米、向南延长 112.5 米，延长后平行滑行道长 1588 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。

在现北站坪东北侧新建长 453 米、宽 136.5 米的站坪，设 5 个 E 类专机组合机位（5E 或 10C）；在现南站坪东南侧新建长 268 米、宽 371 米米的站坪，设 20 个 C 类机位；在新建的局部平行滑行道北端新建 1 个 E 类隔离机坪；将现北站坪的南面部分改造为 1 个 E 类专机位。

跑道、平行滑行道、站坪、防吹坪均采用水泥混凝土道面。道面结构见表 1。

表 1　道面结构一览表

部位	结构层（自上而下）	面积（平方米）
跑道、滑行道、E 类停机坪	42 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	125184
C 类停机坪	34 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	62544
跑道、站坪、滑行道道肩	12 厘米厚水泥混凝土面层； 1 厘米厚石屑找平层； 16 厘米厚水泥稳定碎石基层。	35237
防吹坪	16 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 20 厘米厚水泥稳定碎石基层。	3600
服务车道	24 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 24 厘米厚水泥碎石基层。	15870

4. 飞行区排水工程

飞行区排水系统设计暴雨重现期为 5 年。

本次在飞行区西侧和南侧新建 3 个出水口，排入场外崔禄河改道灌渠。本期新建排水沟总长 7406.6 米，其中：I 类钢筋混凝土沟长 152.4 米、II 类钢筋混凝土沟长 528.6 米、III 类钢筋混凝土沟长 397.7 米、浆砌块石矩形明沟 1743.2 米、浆砌块石矩形盖板明沟 2168.7 米、挖方坡脚路边沟 1773 米、钢筋混凝土圆管涵管（DN300）48.5 米、钢筋混凝土圆管涵管（DN200）576.5 米、浆砌片石矩形跌水明沟 2 米、出水口长 16 米。

5. 附属设施工程

（1）围界

飞行区边界设置围界长约 5377.9 米，其中钢筋网围界长约 4445.1 米、砖围界长约 932.8 米，高度均为 2.5 米。跑道北端设置 1 座双向开启应急出口大门。

（2）围场路

新建宽 3.5 米的围场路，沿飞行区围界内侧设置，总长约 3137 米。路面采用水泥混凝土结构，道面结构自上而下为：18 厘米厚水泥混凝土面层、18 厘米厚水泥稳定碎石基层，结构层总厚度 36 厘米。

（3）拆除工程

本期工程需拆除道肩 5386.5 平方米、排水沟长 3324.9 米、

围界长 3490.2 米、围场路长 7587.3 米、服务车道 470.4 米。

二、目视助航设施及站坪照明工程

1. 目视助航设施

将现跑道北端进近灯光系统移至延长后的跑道北端；将跑道南、北两端的目视进近坡度指示系统（PAPI）分别移至距相应跑道入口外 429.5 米、502.3 米处；跑道延长段设置跑道边灯、中线灯、入口/末端灯、入口翼排灯、掉头坪灯、跑道警戒灯等；滑行道设置滑行道中线灯、滑行道边灯，以及滑行引导标记牌和机位标记牌。

目视助航设施由中心变电站及北灯光站供电，本期在中心变电站增加一台调光柜。

2. 站坪照明及机务供电

本期新建 11 座高 25 米的高杆灯及 7 座 20 米高的高杆灯、21 个机务配电亭、29 块机位牌。在新建南、北站坪各设 1 台箱式变电站（共 2 台），为站坪照明及机务供电。

三、国际航站楼

1. 建筑

新建国际航站楼建筑面积 6848 平方米，采用前列式构型、一层式流程。国际航站楼共两层，建筑高度 20.15 米，其中：一层层高 6 米，主要设置出入境综合大厅、国际旅客出境通道、安

检通道、候机大厅、国际旅客入境通道、行李提取厅、行李处理用房、联检业务用房等；二层层高 6 至 13.5 米，主要设置旅客候机区、专机及公务机候机区、国内公务机候机休息室（隔离区外）、联检业务用房等。

2. 工艺流程

国际航站楼设国际旅客出境流程、入境流程、行李流程等。楼内设置 3 个办票柜台（含 1 个大件行李柜台），5 条旅客服务柜台，4 套海关柜台，5 套边检柜台，5 套检验检疫柜台，1 套公安签证柜台，2 套安检通道门，4 套安检设备，1 套 CT 型行李 X 光机，1 组行李传送带，1 组行李提取转盘等。

3. 结构

国际航站楼设计使用年限为 50 年，耐火等级为二级，抗震设防烈度为 7 度。航站楼采用钢筋混凝土框架结构、柱下独立基础。

4. 给排水、消防

国际航站楼设计最大日用水量 16 立方米，由航站区供水站供水。贵宾室热水由即储水式电热水器提供。

排水系统采用污废合流、雨污分流制，设计最大日污水排放量 14.4 立方米。生活污水、废水经室外化粪池生化处理后，排入机场污水管网。屋面雨水排至室外雨水井或雨水沟。

国际航站楼设室外消火栓系统、室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、大空间智能型主动喷水灭火系统；室外消火栓系统设计用水量 40 升/秒，室内消火栓系统设计用水量 22.8 升/秒，自喷系统设计用水量 28 升/秒，大空间智能型主动喷水系统设计用水量 30 升/秒；消防用水由设在供水站的消防水池供给。弱电机房设七氟丙烷灭火系统。楼内配置若干干粉灭火器。

5. 暖通

国际航站楼冷负荷为 1501.3kW。采用多联机 + 分体机空调供冷。

业务用房和贵宾室等设新风系统；卫生间设机械排风；弱电机房设事故排风兼顾平时通风。

6. 供电

航站楼总用电负荷 707.8kW，其中安检设备、应急照明、消防及安防设备等用电为一级负荷中的特别重要负荷；工艺空调等用电为一级负荷；普通照明插座、空调、冷水机组、电梯等用电为二级负荷；其余用电均为三级负荷。。自机场中心变电站引四路低压供电、两路油机为国际航站楼供电。

7. 弱电

楼内弱电系统包括：航站楼信息集成系统、网络系统、航班信息显示系统、离港系统、安检信息系统、有线电视系统、GPS

时钟系统、视频监控系统、围界控制系统、门禁系统、自动广播系统、机场安全保卫信息系统、综合布线系统、火灾报警及消防联动系统。

四、空管工程

1. 航管工程

在塔台内新增1套自动通播系统、1套小型空管自动化系统。

2. 导航工程

将北下滑/测距台搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距120米、跑道北端内撤359米处。建设设备机房31.7平方米，设备利旧。

将北航向台搬迁至跑道中心线上、距跑道北端外250米处。建设设备机房31.7平方米，设备利旧。

将全向信标/测距台（DVOR/DME）反射网平台降低至5.34米，平台设置四根避雷针，可满足净空要求，并按《民用航空通信导航监视台（站）设置场地规范》（MH/T 4003.1-2014）中的设置要求，对台址周边场地和地面附着物进行约束性控制。

3. 气象工程

将现跑道北端云高仪搬迁至跑道中心线上、距跑道北端外961米处；将跑道中部的前向散射仪和风向风速仪搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距120米、跑道北端分别内撤1600米和1610米处；将跑道北部的前向散射仪、自动气象站和常规气象观测场

搬迁至跑道西侧距跑道中心线垂距 120 米、跑道北端分别内撤 429 米、419 米和 399 米处。

4. 通信工程

机场现有对空通信及相关管制语音系统满足扩建后使用要求，不需扩建；本期新增的通讯、语音通话等需求由运营商进行扩容升级改造。

五、消防救援工程

根据《可研批复》，本期扩建消防救援工程以 2020 年为目标年，2020 年前非博鳌论坛期间机场无 E 类飞机起降需求，消防及应急救援保障等级均为 6 级。如在博鳌论坛期间有 E 类专机起降，采用临时申请消防救援保障等级升级的措施，以满足博鳌论坛保障需要。

1. 飞行区消防工程

在现北灯光变电站北侧新建一座 850 平方米的消防执勤点，地上一层，设置消防车库 6 个（4 个大车库、1 个小车库、1 个备用车库）、接警值班室、器材间、药剂储存间、被装库、蓄电池间、修理间、宿舍 4 间、用餐间及浴室盥洗室等。消防执勤点配置 3 辆消防车（主力泡沫车、快速调动车、保障车各 1 辆）及相应设备器材。

在现供水站内新增 1 台消防水泵，满足飞行区消防供水要

求。

将现跑道消防管网向北延长，在跑道北端设置消防取水点；新建站坪设置 DN315 环状消防管网、地下消火栓系统；每两个相邻机位间设置 1 套式灭火器材。新建飞行区消防管线长约 4.3 千米、地下式消火栓 25 座、16 套干粉灭火器。

新建火警图文信息系统一套。

2. 应急救援工程

新建 589 平方米的急救中心（与机场业务用房等合建为综合楼）。

六、国际货运站及免税仓库

本期新建 1327.7 平方米的国际货运站及免税仓库，其中：国际货运仓库 677 平方米、海关监管库及免税仓库 563.4 平方米、装卸货站台面积 85.3 平方米。新建货运堆场 4204 平方米。国际货运站地上一层，建筑高度 7.95 米，设置出发及到达货物库区、海关监管航材库、免税仓库、营业厅/报关报检厅、作业区、装卸货站台等。

国际货运站及免税仓库主体结构设计使用年限 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级二级。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

七、安防工程

新建围界设视频监控系统、周界报警系统、灯光及广播系统；对现围界安防系统进行改造，增加灯光及广播系统。新建站坪及远机位区域设置远机位视频监控系统。配套建设通信管道 10.4 孔公里，敷设通信光缆长 30 千米。

八、机场生产辅助、办公和生活服务设施工程

1. 值班用房

新建值班用房建筑面积 3090.6 平方米，地上四层，建筑高度 15 米，设置值班宿舍 67 间。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。值班宿舍采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

2. 综合楼

新建综合楼建筑面积 6542.12 平方米，地上四层，建筑高度 20.3 米，其中：一层层高 4.0 米（局部层高 4.5 米），主要设置检验检疫、海关、边检、机场等单位的办公用房以及消防救援中心、仓库等；二至四层层高 3.6 米，主要设置检验检疫、海关、边检、机场等单位的业务用房。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。综合楼采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

3. 综合保障用房

新建综合保障用房建筑面积 3300 平方米，地上两层，建筑高度 9.05 米，其中：一层层高 4.8 米，主要设置特车库、门厅、仓库等；二层层高 4.1 米，主要设置办公室、值班室等。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。综合保障用房采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

九、供电工程

本期机场新增用电总负荷2760.8kVA，其中一级负荷967kVA，二级负荷 1530.8kVA，其余为三级负荷。将现机场中心变电站 2 台 1000kVA 变压器更换为 2 台 2000kVA 变压器；在新建南侧站坪设 2×630kVA 箱式变电站，在新建北侧站坪设 2×200kVA 箱式变电站。

十、供水工程

本期机场新增最高日用水量为 140.37 立方米。在供水站内新建 1 台生活水泵。

十一、雨水、污水及污物处理工程

1. 雨水工程

场内雨水排放采用雨、污分流。航站楼屋面雨水设计重现期为 10 年，航站楼区域及其他重要设施区域雨水设计重现期为 5

年，其他区域为3年。航站区雨水采用管沟结合形式，雨水汇集后排至场外市政管网。

2. 污水处理工程

本期新增最高日污水排放量为 126 立方米/天，现有污水处理能力可满足本期工程的需要。

3. 污物处理工程

本期机场航空垃圾量为1吨/天、生活垃圾0.31吨/天。新建30 平方米国际垃圾堆放间，垃圾经收集后运往市政垃圾厂统一处理。

十二、总图工程

1. 工作区道路、停车场工程

新建工作区道路及停车场总面积26884平方米，其中公共停车场面积4485平方米。

2. 绿化工程

航站区、工作区、进场路新建绿化面积共5.9万平方米。

十三、车辆配备

本期购置专用设备特种车辆27辆（含3辆消防车）。

附件 2:

第二批工程建设内容及规模

一、飞行区工程

1. 地基处理工程

场区内不良土质采用换填、冲击碾压、强夯置换、桩网法及旋喷桩等方法进行地基处理，面积约 25.3 万平方米。

2. 土方工程

本期工程总挖方 71.3 万立方米（自然方），总填方 118.1 万立方米（压实方），借方 55 万立方米，借方来源为第一批工程中的弃方。

边坡防护采用三维网植草护坡、方格网骨架植草护坡、浆砌片石满砌护坡等形式，面积约 2.4 万平方米。

3. 道面工程

将平行滑行道向两端延长至与跑道等长，延长后平行滑行道长 3200 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米；跑道两端各设置一条 E 类端联络道；距跑道南端 1900 米处新建 1 条 E 类快速出口滑行道；扩建南垂直联络道以满足 E 类飞机的运行要求。

在现南站坪东侧、北站坪南侧新建 1 个 E 类专机位（组合机位）；在现南站坪东南侧新建长 371.5 米、宽 301 米的站坪，设 21 个 C 类公务机位、9 个直升机位；在新建平行滑行道北端新建 1 个 E 类隔离机坪；将现南机坪向东扩建 7 米，机位调整为 9 个 C 类机位。

滑行道、站坪均采用水泥混凝土道面。道面结构见表 1。

表 1　道面结构一览表

部位	结构层（自上而下）	面积（平方米）
跑道、滑行道、E 类停机坪	42 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	79321
C 类停机坪	34 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 18 厘米厚水泥稳定碎石上基层； 18 厘米厚水泥稳定碎石底基层。	15195
跑道、站坪、滑行道道肩	12 厘米厚水泥混凝土面层； 1 厘米厚石屑找平层； 16 厘米厚水泥稳定碎石基层。	43952
服务车道	24 厘米厚水泥混凝土面层； 土工布； 24 厘米厚水泥碎石基层。	28625

4. 飞行区排水工程

飞行区排水系统设计暴雨重现期为 5 年。

本次改造飞行区东侧和南侧的出水口，排入场外崔禄河改道灌渠。本期新建排水沟总长总长 6184.5 米，其中：I 类钢筋混凝土沟长 42 米、II 类钢筋混凝土沟长 1057.5 米、III 类钢筋混凝土沟长 50.05 米、浆砌块石矩形明沟 2583.6 米、浆砌块石矩形盖板明沟 244.2 米、挖方坡脚路边沟 1309.55 米、III 类钢筋混凝土圆管涵管（DN200）400.84 米、I 类钢筋混凝土圆管涵管（DN200）91.93 米、浆砌片石矩形跌水明沟 5.9 米。

5. 附属设施工程

（1）围界

飞行区边界新建高 2.5 米的钢筋网围界长约 2622 米。

（2）围场路

新建宽 3.5 米的围场路，沿飞行区围界内侧设置，总长约 985 米。路面采用水泥混凝土结构，道面结构自上而下为：18 厘米厚水泥混凝土面层、18 厘米厚水泥稳定碎石基层，结构层总厚度 36 厘米。

（3）拆除工程

本期工程需拆除道肩 4494 平方米、排水沟长 1841 米、围界长 2341 米、围场路长 1830 米、服务车道 1084 平方米。

（二）目视助航设施及站坪照明工程

1. 目视助航设施

新建滑行道设置滑行道中线灯、滑行道边灯、跑道警戒灯、中间等待位置灯，以及滑行引导标记牌和机位标记牌。目视助航设施由中心变电站及北灯光站供电。

2. 站坪照明及机务供电

本期新建 8 座高 17 米的高杆灯、2 座 25 米高的高杆灯、7 个机务配电亭、42 块机位牌，新建南站坪照明及机务供电由机库变电所供电。

（三）飞行区消防工程

新建站坪设置环状消防管网、地下消火栓系统；每两个相邻机位间设置 1 套灭火器材。新建飞行区 DN315 消防管线长约 6.9 千米、DN250 消防管线长约 1.7 千米、地下式消火栓 17 座、干

粉灭火器 27 套。

（四）安防工程

新建围界设视频监控系统、周界报警系统、灯光及广播系统；对现围界安防系统进行改造，增加灯光及广播系统。新建站坪及远机位区域设置远机位视频监控系统。配套建设通信管道 7.41 孔公里，敷设通信光缆长 29 千米。

（五）旅客过夜用房

新建旅客过夜用房建筑面积 4040 平方米，地上两层，建筑高度 15.4 米，共设置客房 56 间。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑耐火等级为二级。旅客过夜用房采用采用钢筋混凝土框架，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

（六）机库工程

新建机库建筑面积 7784.46 平方米，其中机库大厅面积 4440.82 平方米、附楼面积 3343.64 平方米。机库大厅地上一层，附楼地下一层、地上两层，建筑高度 16.8 米，其中附楼地下一层层高 6 米、一层层高 6 米、二层层高 4.5 米。建筑设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，地上部分建筑耐火等级为二级、地下部分建筑耐火等级为一级。机库大厅屋盖采用网架结构、柱子为钢筋混凝土柱，附楼采用钢筋混凝土框架结构，桩基础。配套建设给排水、消防、供电、暖通、弱电等设施。

（七）供水及污水处理工程

1. 供水工程

本期机场新增最高日用水量为 57.7 立方米。在供水站内新建 1 座 300 立方米生活水池；新建一座 500 立方米的地下式钢筋混凝土蓄水池。

2. 污水处理工程

本期新增最高日污水排放量为 51.9 立方米/天。新建 1 座日处理能力 200 立方米的地下封闭式污水处理站、1 座 150 立方米中水池。处理达标后的中水用于机场绿化、道路浇洒等。

（八）总图工程

1. 道路及停车场工程

新建工作区道路及停车场总面积 6981 平方米；对站前停车场进行改造，拆除 24 个小车停车位，新增 8 个大巴停车位、44 个小车停车位。

2. 绿化工程

新建绿化面积共 9182 平方米。

附件 3：

二期扩建工程总概算核定表

序号	项目及费用名称	单位	数量	工程概算	备注
甲	建设投资			173607	
I	工程费用			92222	
一	场道工程			50315	
1	土石方工程	立方米	3872905	16869	
2	边坡防护及飞行区绿化工程	项	1	2441	
3	地基处理工程	平方米	454752	8179	
4	道面工程	平方米	509227	17502	
5	排水工程	米	10908	4099	
6	附属工程			1225	
二	飞行区配电与灯光	项	1	4375	
1	助航灯光工程	项	1	2082	
2	站坪配电及高杆照明	基	26	2293	
三	飞行区消防工程	米	6869	982	
四	国际楼	平方米	6848	9667	
1	建筑与装饰装修工程	平方米	6848	5308	
2	给排水消防工程	平方米	6848	193	
3	供配电工程	平方米	6848	840	

4	火灾自动报警工程	平方米	6848	124	
5	空调通风工程	平方米	6848	596	
6	弱电工程	平方米	6848	816	
7	离港及安检扩容	项	1	569	
8	国内楼弱电系统扩容	项	1	114	
9	建设设备	项	1	907	
9.1	人身安检通道门	套	2	16	
9.2	安检设备	套	1	65	新增1套单通道，沿用现有1套
9.3	金属物品探测仪	个	4	3	
9.4	身份证识别系统	套	2	1	
9.5	爆炸物检测仪	台	2	60	
9.6	防爆罐	个	2	6	
9.7	行李系统	项	1	210	
9.8	值机行李交运柜台	组	1	78	
9.9	值机行李交运柜台	个	1	65	
9.10	登机柜台	套	2	2	
9.11	海关柜台	套			沿用现有
9.12	海关X光机	套			沿用现有
9.13	海关CT型X光机	套			海关自行采购，不计入总投资
9.14	边防柜台	套	1	1	新增1套，沿用现有4套

9.15	检验检疫柜台	套			沿用现有
9.16	自动扶梯	个	2	80	
9.17	升降电梯	个	3	120	
9.18	旅客服务设施及家俱	项	1	200	
10	标识系统	项	1	200	
五	**空管工程**	**项**	**1**	**966**	
1	北下滑台搬迁	项	1	181	
2	北航向台搬迁	项	1	258	
2.1	工艺安装工程	项	1	115	
2.2	建筑工程	平方米	32	10	
2.3	供配电工程	项	1	6	
2.4	消防工程	项	1	2	
2.5	室外供电电缆	千米	3	125	
3	DVOR/DME 台搬迁	项	1	160	
4	气象自观搬迁			367	
5	航管工艺				
六	**供水工程**			**456**	
1	给水、消防管网	项	1	219	
2	消防水池 500m³	项	1	185	
3	生活水池 300m³	项	1		

4	泵组			34	
5	供电改造工程	项	1	18	
七	**污水污物工程**	**项**	**1**	**163**	
1	污水处理站			139	
2	供电工程			1	
3	排水管网			1	
4	垃圾收集间（国际）			22	
八	**供电工程**	**项**	**1**	**1116**	
九	**生产辅助用房**	**平方米**	**26936**	**16307**	
1	旅客过夜用房	平方米	4040	4471	
2	值班用房	平方米	3091	1565	
3	综合楼	平方米	6542	3371	
4	消防执勤点	平方米	850	663	
5	综合保障用房	平方米	3300	1113	
6	货运库、海关监管仓库、免税仓库	平方米	1328	1091	
7	机库	平方米	7785	4033	
十	**远机位及安防**			**2512**	
十一	**总图工程**			**3005**	
1	道路工程	平方米	36286	1299	
2	停车场工程				

3	绿化工程	平方米	68212	1706	
4	工作区土石方				计入场道工程土石方中
十二	**车辆配备**	**辆**	**27**	**2358**	
II	**工程建设其他费用**			**76906**	
1	土地征用、拆迁补偿及改线费用	亩	1617	57162	
1.1	土地征用及拆迁补偿费	亩	1617	49526	海国土资函【2016】584号、中府函【2016】277号
1.2	土地租赁费	亩			取消
1.3	高压线搬迁	项	1	850	
1.4	森林植被恢复费			296	海农函【2016】248号
1.5	砍树	项	1	2200	
1.6	中峻线道路改线	米	2000	3000	
1.7	外排水	米	600	1020	
1.8	灌渠改线	米	900	270	
2	建设单位管理费			1025	民航概算编制办法
3	建设单位临时设施费		0.68%	627	民航概算编制办法
4	可行性研究费			437	
5	专项研究费			1040	按可研批复
6	工程勘察费		0.80%	738	
7	工程设计费			3991	基数减少
8	设计评审费		0.21%	194	按实际情况增加初设评审费

9	招标代理费			84	
10	建设监理费			1409	
11	生产职工培训费	人	377	75	
12	办公及生活家器具购置费	人	377	94	
13	联合试运转费			100	
14	校飞费	小时	38	145	
15	试飞费			80	
16	防空地下室易地建设费	平方米	676	122	琼价费管［2010］329号
17	城市基础设施配套费	平方米	33784	507	琼价费管[2010]99 号
18	不停航施工增加费			974	调整基数
19	高可靠供电贴费	KVA	3200	86	
20	工程造价咨询服务费			999	执行新规范琼价协【2015】003 号
21	环境监理费			115	
22	环境保护措施费			4240	
23	工程保险费			277	
24	第三方检测费			553	按工程费用*0.6%计入
25	水土保持费			1800	
26	白蚁防治费			20	
27	招投标交易服务费			12	
Ⅲ	**基本预备费**		**4%**	**4479**	

乙	建设期利息			3117	贷款比例按总投资的30%计算
丙	流动资金				
丁	项目总投资（甲+乙+丙）			176724	

（此件依申请公开）

抄送：民航局机场司，民航海南监管局。

海南省发改委　　2016 年 11 月 25 日印发

—28—

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
一	工程费用				15418.69	一+二+三
（一）	平行滑行道				9229.81	
1	场道工程				8489.28	
1.1	土方工程				568.54	
1.1.1	挖方	立方米	89375	13	117.76	
1.1.2	填方	立方米	45434	9	42.59	
1.1.3	弃方	立方米	52750	31	161.18	运距8Km
1.1.4	回填土掺水泥改良	立方米	22000	96	211.96	
1.1.5	飞行区绿化	平方米	64102	5	35.05	
1.2	地基处理及边坡处理工程				4253.76	
1.2.1	地基处理工程（南侧平滑）				1421.66	
（1）	强夯置换区	平方米	18000	640	1152.41	
（2）	加筋换填冲碾区	平方米	3700	728	269.25	
1.2.2	地基处理工程（北侧平滑）				1794.95	
（1）	加筋换填冲碾1区	平方米	3240	483	156.53	
（2）	加筋换填冲碾2-1区	平方米	7330	347	254.17	
（3）	加筋换填冲碾2-2区	平方米	39920	347	1384.25	
1.2.3	地基处理工程（北侧服务车道与边坡影响区）	平方米	14800	611	904.13	
1.2.4	边坡防护				133.02	
（1）	骨架梁+植草	平方米	3264	108	35.15	
（2）	三维网+植草	平方米	813	70	5.66	
（3）	骨架梁区域截/排水沟	米	818	460	37.62	
（4）	三维网区域截/排水沟	米	1255	435	54.59	
1.3	道面工程				2815.22	
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	42343	526	2226.24	
1.3.2	12cm水泥混凝土道面	平方米	17894	191	341.77	
1.3.3	24cm水泥混凝土道面	平方米	7632	324	247.21	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.4	排水工程				594.67	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	1318	2627	346.30	
1.4.2	浆砌片石矩形明沟加高	米	75	61	0.46	
1.4.3	L2类钢筋混凝土双孔箱涵	米	70	18053	126.37	
1.4.4	L3类钢筋混凝土双孔箱涵	米	19	19589	37.22	
1.4.5	L3类钢筋混凝土盖板明沟	米	49	5896	28.89	
1.4.6	坡脚沟	米	661	754	49.84	
1.4.7	A200pvc管	米	562	99	5.59	
1.5	附属工程				59.30	
1.5.1	钢筋网围界	米	859	626	59.30	
1.6	拆除工程	项	1		197.79	
2	助航灯光与站坪照明及供配电工程	项	1		392.06	
3	飞行区消防工程	项	1		51.16	
4	安防工程	项	1		297.31	
（二）	快速出口滑行道及两端端联络道				3717.70	
1	场道工程				2798.26	
1.1	土方工程				159.14	
1.1.1	挖方	立方米	18111	23	41.64	
1.1.2	填方	立方米	15335	9	14.11	
1.1.3	弃方	立方米	9388	31	28.69	运距8Km
1.1.4	回填土掺水泥改良	立方米	5400	96	52.03	
1.1.5	飞行区绿化	平方米	41475	5	22.67	
1.2	地基处理及边坡处理工程				1078.98	
1.2.1	加筋换填2.5m+槽底冲碾	平方米	17824	517	920.88	
1.2.2	加筋换填3.0m+槽底冲碾	平方米	1000	758	75.84	
1.2.3	加筋换填1.0m+槽底冲碾	平方米	2102	391	82.26	
1.3	道面工程				1055.43	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	2677	540	144.49	
1.3.2	38cm水泥混凝土道面	平方米	12892	508	655.00	
1.3.3	38~42cm水泥混凝土道面	平方米	2170	520	112.84	
1.3.4	12cm水泥混凝土道面	平方米	7410	193	143.11	
1.4	**排水工程**				**419.92**	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	462	4405	203.52	
1.4.2	浆砌片石矩形明沟加高	米	74	88	0.65	
1.4.3	L2类钢筋混凝土单孔箱涵	米	152	12305	187.03	
1.4.4	L1类钢筋混凝土盖板暗沟	米	25	3632	9.08	
1.4.5	V型沟	米	220	499	10.98	
1.4.6	坡脚沟	米	103	755	7.78	
1.4.7	A200pvc管	米	89	99	0.88	
1.5	**附属工程**				**43.77**	
1.5.1	钢筋网围界	米	215	693	14.90	
1.5.2	新建围场路	平方米	882	327	28.87	
1.6	**拆除工程**	项	1		**41.02**	
2	**助航灯光与站坪照明及供配电工程**	项	1		**795.65**	
3	**飞行区消防工程**	项	1		**123.79**	
（三）	**E类组合机位**				**2471.18**	
1	**场道工程**				**2067.85**	
1.1	**土方工程**				**55.43**	
1.1.1	挖方	立方米	12036	9	10.95	
1.1.2	填方	立方米	262	9	0.23	
1.1.3	弃方	立方米	13619	31	41.61	运距8Km
1.1.4	飞行区绿化	平方米	4285	6	2.64	
1.2	**地基处理及边坡处理**				**1008.32**	
1.2.1	加筋换填2.5m+槽底冲碾	平方米	20155	500	1008.32	

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）初步设计概算汇总表

序号	项目及费用名称	工程规模			初设概算（万元）	备注
		单位	工程量	单价（元）		
1.3	**道面工程**				**816.82**	
1.3.1	42cm水泥混凝土道面	平方米	10806	523	565.32	
1.3.2	12cm水泥混凝土道面	平方米	516	193	9.98	
1.3.3	24cm水泥混凝土道面	平方米	3600	225	80.95	
1.3.4	36cm水泥混凝土道面（恢复）	平方米	3310	485	160.56	
1.4	**排水工程**				**120.62**	
1.4.1	浆砌片石矩形明沟	米	178	1419	25.25	
1.4.2	L3类钢筋混凝土盖板明沟	米	151	6316	95.37	
1.5	**拆除工程**	项	1		**66.66**	
2	**助航灯光与站坪照明及供配电工程**	项	1		**210.11**	
3	**飞行区消防工程**	项	1		**167.22**	
4	**安防工程**	项	1		**26.00**	

初步设计概算总说明

一、 工程概况

本概算为博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）概算汇总表概算的汇总，包括平行滑行道、快速出口滑行道及两端端联络道、E类组合机位的初步设计投资。

二、 编制依据

1. 《关于海南博鳌机场二期扩建工程初步设计及总概算的批复》（琼发改审批[2016]2680号）
2. 《运输机场工程概算编制规程》（MH/T5076-2023）
3. 博鳌机场二期期续建项目设计图纸
4. 《民用机场场道预算定额》（2012）
5. 《民用机场目视助航设备安装工程预算定额》（2012）
6. 《海南省房屋建筑与装饰工程概算定额》（2023）
7. 《海南省安装工程概算定额》（2023）
8. 《海南省市政工程概算定额》（2023）
9. 人工费，执行年海南省定额的工程，依据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价的通知》琼建定[2022]3号,调整建筑人工单价145元/工日。
10. 人工费，执行民航专业定额（2012年）的工程，依据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建设工程定额人工单价的通知》琼建定[2022]3号，“执行2017年之前发布定额的工程项目，各专业工程定额人工单价可以参考本次调整幅度进行调整”，并结合《关于琼建规[2022]3号中人工单价的进一步调整》（琼建标定[2022]8号），执行2017年之前颁布的定额，综合人工单价按111.7元/工日（采用基期56.03元/工日进行人工费调差）。
11. 主要材料价依据琼海市《价格信息》2025年1月信息价及最新市场询价
12. 计税方式采用一般增值税计税方法，税率按市区9%计，所有材料价、机械台班价均为除税单价
13. 详细说明见各分项概算书。

三、 概算投资情况

博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）工程费用合计15418.69万元。其中，平行滑行道工程费用为9229.81万元，快速出口滑行道及两端端联络道工程费用为3717.70万元，E类组合机位工程费用为2471.18万元。

本项目（施工图部分）根据建设单位需求，按初设概算深度编制，供建设单位参考，实施阶段工程量清单需进一步细化，控制价金额宜控制在概算金额范围内。

四、 其他说明

1. 飞行区绿化工程未单独设计，考虑撒草籽，工程量根据图纸测量。
2. E类组合机位因管线破除后需要恢复36cm水泥混凝土道面，目前暂无相关图纸，工程量暂估。

五、 附表

附表一：《博鳌机场二期扩建工程续建项目施工总承包（一标段）概算汇总表初步设计概算汇总表》

4. 青岛新机场工程项目

序号	标段名称	施工合同金额（万元）	服务范围	备注
1	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-09 标段）	21548.98	全过程造价咨询	
2	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-10 标段）	32124.78	全过程造价咨询	
3	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工招标（FXQ-CD-11 标段）	20908.10	全过程造价咨询	
4	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程(F2-3 标段)标段	13395.53	全过程造价咨询	
合计		87977.39		

con -15036

副 本

合同编号：JDIII02029-005

工程造价咨询合同

委托方：青岛国际机场集团有限公司

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订地点：青岛胶州市

签订日期：2015 年 06 月 01 日

1 / 29

委托方：青岛国际机场集团有限公司

法定代表人：焦永泉

项目联系人：陈丽娜

联系电话： 0532-55763061

通讯地址：青岛胶州市胶东街道办事处机场路 1 号

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

住所地：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋

法定代表人：潘玲曼

项目联系人：左有望

联系电话：13064262390

通讯地址：深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期 A 栋 1305 室

2 / 29

委 托 方：青岛国际机场集团有限公司

工程造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

为规范工程造价咨询行为，维护工程造价咨询服务合同当事人的合法利益，维护建筑市场秩序，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国反不正当竞争法》等有关法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托工程造价咨询单位咨询的业务（以下简称本业务）概况如下：

工程名称：青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目。

工程规模：近期征地约 15.56 平方公里，飞行区等级 4F，建设 2 条 3600 米长的远距跑道，航站楼建筑面积约 45 万平方米。

工程地点：胶州市辖区内。

委托项目：视委托内容定。

委托项目投资额：视委托内容定。

工程造价咨询业务范围：

工程全过程造价咨询服务，包括（但不限于）招标过程中的工程量清单及招标控制价编制、清标、方案测算、变更签证管理、甲供材管理、进度款支付、市场询价、预结算编制审核、协助业主完成招标控制价和结算备案及数据库建设等，协助业主完成审计和财政评审工作。提供与控制造价相关的其他咨询服务以及业主指定的和本工程相关的造价咨询服务。

二、本合同的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分，解释顺序以在先者为准：

1. 双方所签订的协议书及工程造价咨询实施过程中共同签署的补充与修正文件；

2、工程造价咨询合同专用条款。

3 / 29

3、工程造价咨询合同标准条款。

4、招标文件。

5、投标文件。

四、工程造价咨询单位同意，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托方同意，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向工程造价咨询单位支付酬金。

六、具体的咨询业务的服务期限以双方另行签署的造价咨询公司项目委托书约定的时间作为起始日期，终止日期以咨询人实际完成建设工程竣工结算审核为准。

七、本合同双方盖章后，在七日内报委托方所在地建设行政管理部门审查，同时到所在地工商行政管理部门鉴证。

八、本合同正本一式贰份，委托方、工程造价咨询单位双方各执壹份，具有相同法律效力；副本一式捌份，委托方执柒份，工程造价咨询单位执壹份具有相同法律效力。

委托方（盖章）：青岛国际机场集团有限公司

法人代表人（签章）：

签订日期：2015 年 06 月 01 日

工程造价咨询单位（盖章）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法人代表人（签章）：

签订日期：2015 年 06 月 01 日

4 / 29

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3月3 日

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09标段）		
合 同 编 号	JD I 01002-009、JD I 01002-009-01、JD I 01002-009-02		
审 核 结 果			
报审结算值（元）	242618148.09		
审定结算值（元）	215489818.33		
审减（-）增（+）金额（元）	-27128329.76		
其中： 审增金额（元）			
审减金额（元）	27128329.76		
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位	
公章 经办人： 2023 年 11 月 7 日	公章 负责人：（签章） 2023 年 10 月 7 日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023 年 11 月 3 日	

证　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-09 标段）

工程造价金额：277886206.82 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周轶、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月二十一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10标段）	
合 同 编 号	JD I 01002-010、JD I 01002-010-01、JD I 01002-010-02	
审 核 结 果		
报审结算值（元）	355411620.61	
审定结算值（元）	321247761.00	
审减（-）增（+）金额（元）	-34163859.61	
其中： 审增金额（元）		
审减金额（元）	34163859.61	
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位
公章 经办人： 2023年12月25日	公章 负责人：（签章） 2023年12月13日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023年12月22日

证　　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-10 标段）

工程造价金额：426961600.00 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周轶、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程、 1#通道土建工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11 标段）
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏　　电话：18053237360	
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

工程造价咨询定案表

工程名称	青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11标段）
合同编号	JD I 01002-011、JD I 01002-011-01、JD I 01002-011-02
审核结果	
报审结算值（元）	225920011.90
审定结算值（元）	209080990.71
审减（-）增（+）金额（元）	-16839021.19
其中：审增金额（元）	
审减金额（元）	16839021.19

建设单位	施工单位	咨询单位
公章	公章	公章
经办人：	负责人：（签章）	审核： 复核：
2023年 11月 14日	2023年 10月 23日	2023年 11月 2日

证　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场工程项目飞行区场道工程施工（FXQ-CD-11 标段）

工程造价金额：287026957.24 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、周铁、曹大猷、王域、饶英、张强、张艳、段文浩、陈建清、马骥等。

工程内容：标段线范围内的土石方填筑工程、地基处理工程、道面工程（含开列现场监控措施清单项）、排水工程等。

建筑功能：飞行区场道工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

工程造价工程业务委托书

编号：

项目名称	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程(F2-3 标段)
造价单位	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
委托时间	2016 年 03 月 03 日
1. 完成委托项目的工程量清单及工程量清单控制价的编制工作； 2. 完成委托项目控制价备案工作； 3. 完成委托项目的施工过程造价控制工作； 4. 完成竣工结算审核工作；	
经办人：秦鹏	电话：18053237360
委托方	青岛国际机场集团有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日
受委托方	深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （单位盖章） 2016 年 3 月 3 日

5

工 程 造 价 咨 询 定 案 表

工 程 名 称	青岛新机场工程项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程（F2-3标段）	
合 同 编 号	JD I 01002-015	
审 核 结 果		
报审结算值（元）	147523572.24	
审定结算值（元）	133955341.92	
审减（-）增（+）金额（元）	-13568230.32	
其中： 审增金额（元）		
审减金额（元）	13568230.32	
建 设 单 位	施 工 单 位	咨 询 单 位
公章 经办人： 2023 年 1 月 30 日	公章 负责人：（签章） 2023 年 1 月 8 日	公章 审核：（签章） 复核：（签章） 2023 年 1 月 10 日

证　　明

兹证明深圳市永达信工程造价咨询有限公司，于 2015 年 6 月与我公司（青岛国际机场集团有限公司）就青岛国际机场集团有限公司造价咨询机构服务项目签订了工程造价咨询委托合同，我公司委托该公司承办了以下工程：

工程名称：青岛新机场项目飞行区助航灯光及站坪照明、机务用电工程（F2-3 标段）

工程造价金额：177639887.96 元

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、彭红、易晚兴、曹大猷、王域、饶英、宋国伟、张艳、段文浩、陈建清、张强、马骥等。

工程内容：标段范围内的电缆敷设、管网预埋（含客机坪供电管网、弱电管网和通信管网等）、目视助航设施安装；标段范围内的客机坪（近、远机位）照明、机务用电工程等；桥载设备安装工程。

建筑功能：民用机场目视助航设施安装工程及单体建筑和安装工程

项目类型：施工过程造价控制及竣工结算审核工作

以上内容情况属实。

特此证明。

青岛国际机场集团有限公司

二〇一六年三月三一日

民航华东地区管理局 青岛市人民政府文件

民航华东函〔2016〕387号

关于青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算的批复

青岛国际机场集团有限公司：

受民航局委托，民航华东地区管理局会同青岛市人民政府对青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算进行了审查，根据《民用机场建设管理规定》（交通运输部令2016年第47号）和国家发改委《关于青岛新机场工程可行性研究报告的批复》（发改基础〔2015〕1176号）、民航局《关于青岛新机场总体规划的批复》（民航函〔2015〕1258号）及国家、民航现行标准、规范，结合中国民航工程咨询公司《关于青岛新机场工程（第二批）初步设计及总概算的评审报告》（民航工咨字〔2016〕279号）经研究，具体批复如下：

一、青岛新机场工程初步设计（第二批）及概算基本符合立项批复、设计规范和编制深度的要求，同意修改后的工程初步设计（第二批）及概算。

二、工程主要建设内容、规模及技术指标

（一）土石方及地基处理工程

1. 土石方工程

飞行区新增挖方(自然方)490 万立方米(含挖运土方315 万立方米、挖运草皮土175 万立方米)、填方848 万立方米(含道槽区填方2.8 万立方米、土面区填方845.6 万立方米)、外借土方448 万立方米。

2. 地基处理工程

采用强夯、辗压等方法新增地基处理面积36万平方米，清淤8.5万立方米，填筑山皮石8.3万立方米。

(二)飞行区工程

1. 飞行区道桥工程

(1)预留西一跑道下穿通道

在航站楼西侧预留西一跑道下穿通道(7号通道)，通道长580米，为箱涵结构，设双向3车道，面积9222平方米。

(2)飞行区货运路通道弱电和消防

飞行区货运路通道(1号、2号通道)增设安防、区域广播和地下道路消火栓系统。

2. 仪表着陆系统供电电缆工程

从灯光变电站引接两路低压电源为导航台供电，新增低压电缆21千米。

3. 飞行区围界安防工程

新增货机坪机位监控系统1套、远机位停机坪监控系统1套，并扩容安防系统存储容量。

4. 围界及通道口工程

(1)防吹篱工程

新增防吹篱866米。

（2）其他工程

新建飞行区围界监视岗亭6座。配置不锈钢煤气炮60门、声波驱鸟器50套。

（三）航站区工程

1. 航站楼工程

（1）航站楼专用设备

新增登机桥活动端5座。

（2）航站楼室外工程

新增公务停车场、广场（到达）绿化等，总面积29584平方米。配套建设室外给排水、消防、电气、弱电等工程。

2. 收费岛亭工程

在综合交通中心及停车楼外围增设收费岛亭30座，设置收费亭及自动道杆、收费系统、防撞杆等设备。配套建设供电、防雷接地等设施。

3. 航站楼指廊夹角基础预留工程

对航站楼部分指廊夹角处的基础进行加建，为远期布置远机位候机厅及商业提供预留，加建面积16521平方米。

4. 安全防范系统存储容量扩容工程

扩容航站楼安全防范系统存储容量。

（四）货运区工程

1. 航空货运站工程

航空货运站工程包括国内货站工程、国际货站工程、货运站配套业务用房，总建筑面积79592平方米。

（1）国内货站工程

新建国内货站20465平方米，地上一层（局部二层）。国内

货站采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，建筑抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通、电气、弱电等设施。

国内货站设置国内出港和进港流程。配置大型安检机8台、手提行李安检机2台、安检门2座、防爆罐10个、手持金属探测器25个、手持爆炸物探测器12个、地磅秤19台、升降式分解组合平台6台、汽车调节平台7台、打包机3台、平衡式电叉车44台、行李拖车130台、ULD拖板车15台、货架22组、液压车20台、无动力小推车10台等工艺设备。

（2）国际货站工程

新建国际货站41049平方米，地上一层（局部三层）。国际货站采用钢筋混凝土框架结构，结构设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，建筑抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、消防、暖通、电气、弱电等设施。

国际货站设置国际出港和进港流程。配置大型安检机14台、中型安检机1台、手提行李安检机2台、安检门2座、、防爆罐17个、手持金属探测器51个、手持爆炸物探测器17个、地磅秤46台、防辐射探测仪1个、电动辊道26个、万向球平台168平方米、升降式分解组合平台5台、汽车调节平台11台、打包机4台、平衡式电叉车69台、行李拖车200台、ULD拖板车30台、货架30组、尺寸扫描机10台、CT型检查系统1台、背散射成分检测仪1台、毒品检测仪1台等工艺设备。

在航空货站内配置货运综合管理系统1套。

（3）货运站配套业务用房

新建陆侧熏蒸房299平方米、空侧熏蒸房403平方米、国内特

房采用钢筋混凝土框架结构，结构安全等级为二级，设计使用年限为50年，抗震设防烈度7度。配套建设给排水、消防、暖通、电气、弱电等设施。

2. 综合管廊工程

新建综合管廊19749米，其中：航站区与工作区新建综合管廊15976米，飞行区综合管廊3773米。综合管廊采用现浇、预制拼装钢筋混凝土结构，结构安全等级为一级，设计使用年限为100年，抗震设防烈度为7度。配套建设给排水、暖通、电气、弱电等设施。

3. 景观绿化

绿化面积275万平方米，其中：工作区、货运区景观绿化面积166.3万平方米，航站区及重点区域景观绿化面积39.5万平方米，进场路景观绿化面积11.1万平方米，航站区其他区域景观绿化面积58.4万平方米。

4. 全场交通工程

场内道路设置交通标志、信号及防护设施等。配套建设智能交通系统。

（十三）道路和桥梁工程

1. 航站区道路及桥梁工程

新建航站区道路10912米，总面积232394平方米。道面宽度9.5米至31米，道面采用沥青混凝土结构。

2. 进场路道路及桥梁工程

新建机场南进场路及桥梁，总面积353170平方米。道面宽度8.5米至53.5米，道面采用沥青混凝土结构。

3. 工作区、货运区道路及桥梁工程

新建工作区、货运区道路及桥梁34千米，总面积785543平方米。道面宽度18米至65米，道面采用沥青混凝土结构。

新建机场南北联络线道路7525米，总面积73946平方米。道面宽度9米至40米，道面采用沥青混凝土结构。

4. 陆侧道路监控工程

新建陆侧道路监控系统，设置视频监控设备133套，敷设光缆20千米、电力电缆11.3千米。

5. 跨碧沟河桥梁

新建跨碧沟河桥梁3座，总面积1969平方米。桥梁长0.3千米、桥面宽5.5米至8.5米。

（十四）高铁、地铁穿越机场工程

1. 高铁、地铁穿越航站楼增加工程

包括高铁、地铁穿越航站楼、一期高架桥、景观区域、远期停车楼增加工程，远期高铁、地铁影响范围内航站楼夹角加建工程，T2、T3通道预留工程，远期高架桥基础及U槽预留工程。

2. 高铁、地铁穿越GTC增加工程

在高铁、地铁穿越GTC区域改造基坑支护桩兼做工程桩、独立基础改为桩基础、部分人工挖孔桩改为机械旋挖桩。

3. 高铁、地铁穿越飞行区增加工程

土基中铺设格栅的方式进行岩土补强，铺设面积约39万平方米。道面铺设钢筋网的方式进行道面补强，补强面积约8万平方米。

4. 高铁、地铁穿越工作区增加工程

与地铁相交处的综合管廊采用现浇整体式加固方式，在地铁主体架构两侧设置钻孔灌注桩、桩顶钢筋混凝土冠梁。与地铁相

交处的市政管线，下铺钢筋混凝土板。

（十五）专用设备（特种车辆）

配置各类专用设备（特种车辆）856辆。

（十六）小区室外工程

包括航站楼、机务维修用房、货运区、生产辅助办公及生活设施的小区室外工程，室外工程总面积约38万平方米。

（十七）河道工程

1. 碧沟河改造工程

新挖河道约10千米，修筑堤防约11千米，新建堤顶防汛道路20千米、排水涵闸8座、涵管6座、河口漫水桥1座、交通桥4座、橡胶坝1座。

2. 南胶莱河（机场段）河道治理工程

填筑堤防8788米，疏浚拓挖主河槽4696米，护砌主河槽9666米，新建排水涵闸5座、涵管10座。

3. 机场防洪工程

新建机场西北侧旱堤约5.4千米。

三、青岛新机场工程第一批工程费用为1615047万元，第二批工程费用为855042万元，核定总概算为3603916万元。其中：工程费2470089万元，其他费826453万元，基本预备费138275万元，建设期贷款利息169100万元。资金来源为民航发展基金10.05亿元、项目建设期内分年度返还民航发展基金8亿元，青岛国际机场集团有限公司自有资金15亿元，其余资金由青岛市地方财政解决。

四、请你公司按照中国民航工程咨询公司的评审意见进一步优化和完善施工图设计。

工程建设中，你公司应加强管理，严格执行国家有关法律、法规及技术标准、规范，按照批准的建设内容、规模进行建设，并按基本建设程序的有关规定，做好招投标、质量监督申报等工作。

附件：青岛新机场工程概算核定表

民航华东地区管理局　　青岛市人民政府

2016年9月26日

抄送：民航局；

山东省住房和城乡建设厅，民航青岛安全监督管理局。

经办单位：民航华东地区管理局机场管理处

经办人：张 贤　　联系电话：021-22322157

（共印8份）

附件：

青岛新机场工程概算核定表

单位：万元

序号	工程项目名称	单位	规模或主要工程量	工程费用	备注
一	**工程费用**			**2470089**	
1	**全场土石方及地基处理工程**			**195692**	
1.1	**土石方工程**	**m^3**	**25731483**	**98642**	
1.1.1	外购土方	m^3	4480594	8008	
1.1.2	挖运土方	m^3	16500134	57267	
（1）	挖运土方	m^3	11734936	48443	已批复
（2）	航站区外借土	m^3	625848	893	
（3）	利用排水剩余土方	m^3	124000	323	
（4）	从跑道区外借土	m^3	867800	1831	
（5）	挖运土方（新增）	m^3	3147550	5778	
1.1.3	道面填方	m^3	3893100	5251	
（1）	道面填方	m^3	3864610	5221	已批复
（2）	道面填方（新增）	m^3	28490	30	
1.1.4	土面填方	m^3	15476332	17022	
（1）	土面填方	m^3	6134744	7329	已批复
（2）	填土碾压	m^3	886000	1251	
（3）	土面填方（新增）	m^3	8455588	8442	
1.1.5	平整场地原土压实	m^2	10977796	2681	
（1）	平整场地原土压实	m^2	9872250	2459	已批复
（2）	平整场地原土压实（新增）	m^2	1105546	221	
1.1.6	飞行区土面洒草籽植被	m^2	4718776	2541	已批复
1.1.7	挖运草皮土	m^3	4750755	5872	
（1）	挖运草皮土	m^3	2999786	3184	已批复

（2）	挖运草皮土（新增）	m^3	1750969	2688	
1.2	地基处理工程			97050	
（1）	地基处理工程			94808	已批复
（2）	地基处理工程（新增）			2242	
2	**飞行区工程**			**466577**	
2.1	**场道工程**			**264632**	
2.2	**助航灯光工程**			**45490**	已批复
2.3	**站坪照明及机务用电工程**			**23566**	
2.4	**飞行区道桥工程**			**99542**	
2.4.1	飞行区货运路（1号）通道	m^2	40555	23837	已批复
2.4.2	飞行区货运路（2号）通道			24187	
2.4.3	进场路（3号）通道	m^2	15740	12256	
2.4.4	工作区（4号）通道	m^2	17128	8383	
2.4.5	工作区（5号）通道			8515	
2.4.6	预留下穿西跑道（6号）通道	m^2	5580	8043	
2.4.7	预留下穿西一跑道（7号）通道	m^2	9222	12883	
2.4.8	飞行区货运路（1号、2号）通道消防工程			1240	
2.4.9	飞行区货运路（1号、2号）通道弱电系统工程			198	
2.5	**飞行区通信导航工程**			**6358**	
（1）	飞行区通信导航工程			5121	已批复

（2）	仪表着陆系统供电工程电缆	km	21	1237	
2.6	**飞行区周界安防工程**			**17535**	
2.6.1	飞行区周界安全防范系统			6228	
（1）	飞行区周界安全防范系统			5093	已批复
（2）	安全防范系统存储容量扩容			1135	
2.6.2	跑道异物检测系统			7800	已批复
2.6.3	远机位停机坪监控系统			2360	
（1）	远机位停机坪监控系统			1262	已批复
（2）	货机坪机位监控系统			103	
（3）	远机位监控系统			994	
2.6.4	电子巡查系统			45	已批复
2.6.5	鸟情查询与防范系统			39	
2.6.6	净空分析和管理系统			48	
2.6.7	应急救援系统			1015	
2.7	**围界及通道口工程**			**9455**	
2.7.1	安检控制通道工程	座	6	2971	已批复
2.7.2	金属结构围界	m	50162	2840	
2.7.3	防吹篱	m	2046	2990	
（1）	防吹篱	m	1180	1560	已批复
（2）	防吹篱（新增）	m	866	1430	

2.7.4	其他工程			654	
（1）	飞行区岗亭	个	6	60	
（2）	煤气炮	门	60	144	
（3）	驱鸟器	套	50	450	
3	**航站区工程**			**836107**	
3.1	**航站楼工程**			**714951**	
3.1.1	建筑工程	m²	477754	385064	已批复
3.1.2	装饰装修工程				
3.1.3	给排水、消防工程	m²	477754	29361	
3.1.4	采暖、通风、空调工程	m²	477754	40896	
3.1.5	电气工程	m²	477754	43145	
3.1.6	弱电工程	m²	477754	87986	
3.1.7	专项设备	m²	477754	71670	
3.1.8	服务设施及家具	m²	477754	9121	
3.1.9	登机桥			30686	
3.1.9.1	固定端	座	73	13226	已批复
3.1.9.2	活动端	座	97	17460	
（1）	活动端	座	92	16560	已批复
（2）	活动端（新增）	座	5	900	
3.1.10	电梯、自动扶梯及自动步道	部	199	13010	已批复

3.1.11	航站楼室外工程	m²	29584	4013	
3.2	**交通换乘中心及停车楼工程（GTC）**			**115298**	
3.2.1	建筑工程	m²	187681	75200	已批复
3.2.2	装饰装修工程				
3.2.3	给排水、消防工程	m²	187681	5113	
3.2.4	采暖、通风、空调工程	m²	187681	6091	
3.2.5	电气工程	m²	187681	12999	
3.2.6	弱电工程	m²	187681	12146	
3.2.7	电梯、自动扶梯及自动步道	m²	187681	1991	
3.2.8	配套设施	m²	187681	1549	
3.2.9	收费岛亭	座	30	209	
3.3	**远期航站楼指廊夹角加建基础预留**	**m²**	**16521**	**841**	
3.4	**安全防范系统存储容量扩容工程**			**5017**	
4	**货运区工程**	**m²**	**94925**	**49160**	
4.1	**航空货运站**	**m²**	**79592**	**41983**	
4.1.1	国内货站工程	m²	20465	10963	
4.1.2	国际货站工程	m²	41049	22064	
4.1.3	货运站配套业务用房	m²	18078	4283	
4.1.3.1	陆侧熏蒸房工程	m²	299	153	
4.1.3.2	空侧熏蒸房工程	m²	403	198	

4.1.3.3	国内特运库工程	m²	201	288	
4.1.3.4	国际特运库工程	m²	301	288	
4.1.3.5	车辆保养及维修用房工程	m²	594	367	
4.1.3.6	卡口门卫用房及通道雨蓬工程	m²	1194	750	
4.1.3.7	泵房及消防水池工程	m²	86	305	
4.1.3.8	集控场地临时雨蓬	m²	15000	1779	
4.1.3.9	集控坪设备			155	
4.1.4	运货综合管理系统工程			4674	
4.2	**货运综合配套用房**	**m²**	**12181**	**5993**	含职工食堂2500 m²
4.3	**货运专用设备特种车库**	**m²**	**3152**	**1183**	
4.3.1	国内专用设备特种车库	m²	1501	565	
4.3.2	国际专用设备特种车库	m²	1501	565	
4.3.3	集控坪专用设备特种车库	m²	150	52	
5	**通信工程和信息工程**			**75038**	
5.1	**信息工程**			**63313**	
5.1.1	核心配套信息系统			7394	
5.1.2	信息中心大楼	m²	17893	54299	已批复
5.1.3	信息中心小区室外工程	m²	10235	1620	
5.2	**通信工程**			**11725**	
5.2.1	语音通信			1237	已批复

5. 巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

序号	标段名称	工程造价金额（万元）	备注
1	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程一标段	15596.9175990	
2	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程二标段	15681.1704080	
3	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程三标段	14525.8335080	
合计		45803.921515	

《重庆市建设工程造价咨询合同》补充协议

甲方：重庆巫山神女峰机场有限公司

乙方：深圳永达信工程造价咨询有限公司

2015 年 1 月 26 日，重庆机场集团有限公司（以下简称"机场集团"）与深圳永达信工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）签署了《重庆市建设工程造价咨询合同》（CQA[2015]0019 号）（以下简称原合同），按照重庆市发展和改革委员会和首都机场集团会议纪要[2013-43]精神，由重庆机场集团组建独立的有限公司承担巫山机场的建设、运行和管理，并根据 2016 年 3 月 18 日国务院常务会议部署全面推开"营改增"试点精神，按照税务总局要求销货方与购货方名称必须一致。根据重庆巫山神女峰机场有限公司（以下简称甲方）关于巫山机场项目合同主体变更及后续合同签订的请示，经协议双方协商同意， 将原合同主体甲方变更为现在的甲方重庆巫山神女峰机场有限公司，现甲、乙双方就原合同的履行达成本补充协议。

第一条 项目概况

1.1 项目规模：飞行区按 4C 标准设计，新建一条长 2600 米的跑道；航站区按满足 2020 年旅客吞吐量 28 万人次、货邮吞吐量 1200 吨的目标设计，航站楼 3500 平方米，站坪机位 4 个；配套建设通信、导航、气象、供电、供水、供油、消防救援等辅助生产设施。

1.2 项目总投资：16.42 亿元

第二条 甲乙双方的权利和义务

2.1 甲方享有并承担原合同甲方的一切权利和义务，乙方对原合同甲方的权利和义务变更为由本合同甲方承继。

2.2 全过程造价咨询收费两种方式，结算时取其低值：

方式一：根据渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》，本项目的咨询服务酬金计算方法为：

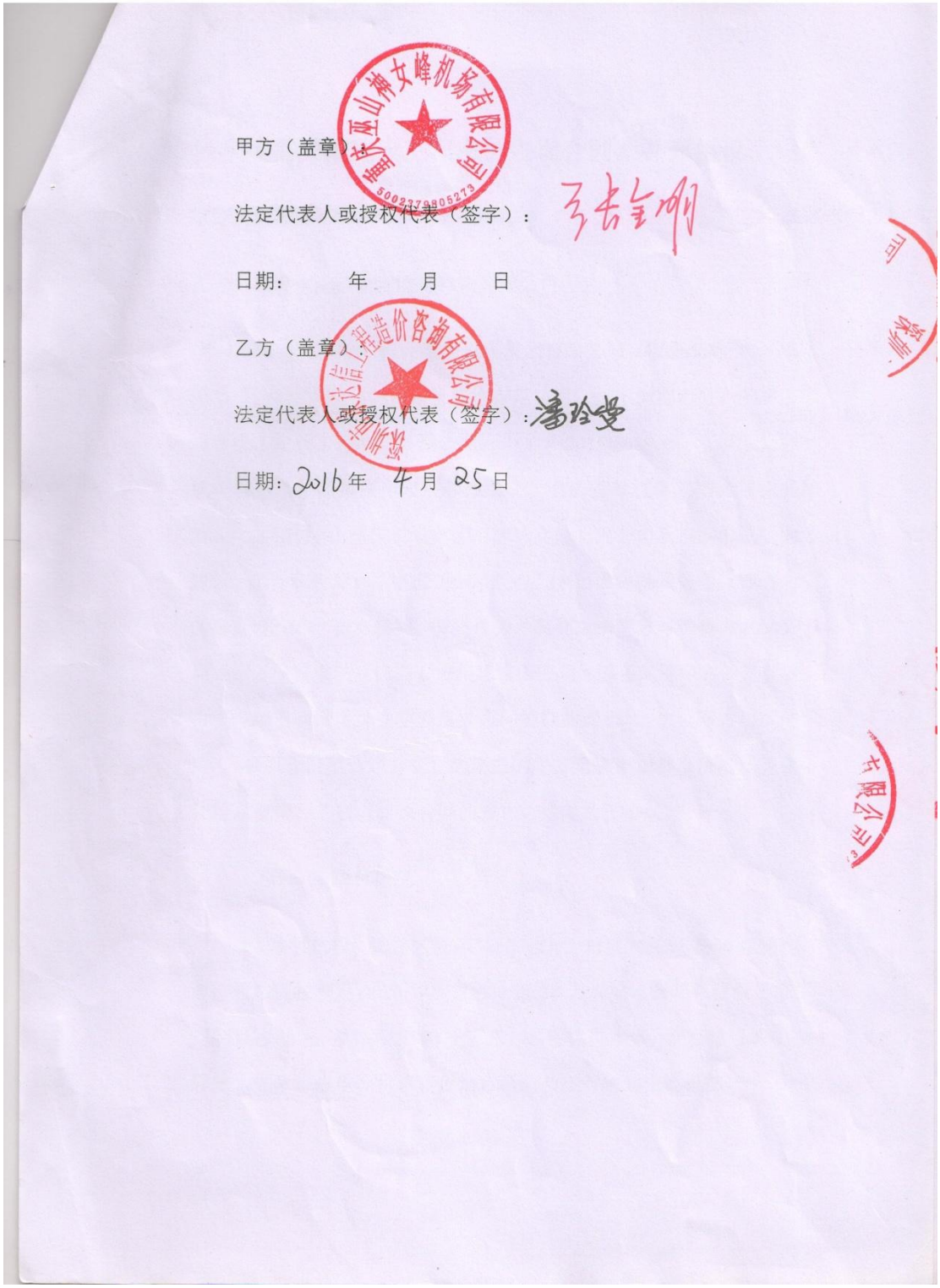
【 500*1.3%+ （ 1000-500 ） *1.1%+ （ 5000-1000 ） *1%+(10000-5000)*0.8%+(55854-10000)*0.6% 】*(1-0.171)=304.345796 万元（以送审工程结算金额为准）

方式二：审查服务收费（基本收费）按 2.60‰和工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。即审查服务收费（基本收费）按 55854 万元控制（以送审工程结算金额为准）*2.60‰，工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。

2.3 甲方根据原合同支付时间和付费方式执行原合同甲方的未尽义务，原合同甲方已尽义务不再重复履行。

第三条 本协议自签订之日起生效执行。

第四条 本协议一式肆份，各份具有同等法律效力。



甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：　　年　　月　　日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2016年 4月 25日

(JAZ 2015) 0019号

正本

重庆市建设工程造价咨询合同

项 目 名 称：巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

建 设 地 点：奉节县与巫山县交界处、桃花山林场金盆寺附近

合 同 编 号：

咨 询 类 型：全过程造价咨询

重庆市住房和城乡建设委员会

重庆市工商行政管理局 制定

第一部分　建设工程造价咨询协议书

委托人：重庆机场集团有限公司

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及工程造价相关管理规定，委托人经过公开招标，咨询人中标。经过双方协商一致，签订本工程造价咨询合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1．项目名称：巫山神女蜂机场项目工程造价咨询二标段

2．建设地点：奉节县与巫山县交界处、桃花山林场金盆寺附近

3．资金来源：国家发改委、民航局、重庆市

4．咨询服务内容范围：

部分场道工程及新建航站楼、停车场、货运综合楼及机场生产配套设施区、生产辅助办公区、后勤保障工作区、机场综合办公区、员工值班用房等。工程费投资估算约 5.5854 亿元。

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

三、本合同的组成部分及解释顺序为：

1．建设工程造价咨询协议书；

2．建设工程造价咨询合同专用条款；

3．建设工程造价咨询合同通用条款；

4．建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件；

5．通过招标方式获得咨询业务的，还包括下列资料：

（1）招标文件；

（2）投标书及其附件；

（3）中标通知书。

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务，并向委托方提供增资税专用发票。

五、委托人同意按照专用条款中约定的期限、方式、币种和额度向咨询人支付酬金。

六、提供咨询服务成果质量要求

1．内容齐全，包括但不限于报告书，完整的审核工程量清单（所有表格）、或审核限价预算书或工程竣工结算书，编制说明书，工程量计算书，工程量计算规则说明等。

2．质量达到委托人认定的标准，包括但不限于项目齐全，工程量准确，子目套用及取费正确，材料设备单价与市场行情相符，综合单价、限价或竣工结算总价真实合理，无重大错漏项。

3．提供咨询服务成果份数：纸质文件及电子文件各三份。

4．工程竣工结算审核成果向审计部、国家工程结算审计负责。

七、提供咨询服务时限要求

1．现场计量：按委托人的要求和安排当日完成。

2．工程进度审核：收到后5日内完成。

3．材料设备核价：收到确定型号和规格要求后5日内完成。

4．工程竣工结算审核：收到委托人送审监理公司审核的送审结算后一个月内完成。

5．其它：按委托人进度要求完成，不因审查原因耽误工程进度，服从委托人的工作时限要求。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、违约责任

1．限价编制（包括工程和材料设备）

（1）准确率不低于97%（与随机抽取咨询单位或业主审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外；

（2）限价中重要子项的计算有误，且与现有图纸误差比率超过±10%（与随机抽取咨询单位或业主审核结果比）的，则属于重大错漏项，按照该子项金额在审核限价金额中所占的比例作为违约金的赔付比例（计价基础为该项工作内容的合同金额）；非咨询人责任除外；

2．现场计量（含隐蔽工程验收）及工程变更价款审核

（1）准确率不低于95%（与委托人审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外；

（2）重大事项未向委托人汇报沟通。

3．工程竣工结算审核

（1）准确率不低于97%（与国家竣工结算审计或委托人审核结果比），否则按差错金额的10%扣减咨询服务费；非咨询人责任除外。

4、所有误差造成的咨询费扣减总额不能超过按正常酬金计算的咨询费的50%。

十、本合同的建设工程造价咨询业务自接到委托人进场书面通知之日开始实施，至完成本协议约定所有咨询服务内容，提交正式成果（包括各阶段成果和工程竣工结算审核成果）经委托人认可后终结。

十一、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人和咨询人各执叁份。

委　托　人：重庆机场集团有限公司　　咨　询　人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）　　法定代表人或委托代理人：（签字）

开户银行：　　开户银行：

年　月　日　　2015年 1月 26日

第二部分 建设工程造价咨询合同标准条件

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义：

1.“工程造价咨询业务”是指以下服务类别的咨询业务：

（A类）建设项目投资估算的编制、审核及项目经济评价；

（B类）工程概算、预算、结算、竣工决算的编制、审核；

（C类）工程招标标底、投标报价的编制、审核；

（D类）工程洽商、变更及合同纠纷的鉴定与索赔；

（E类）编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2.“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人和“允许的受让人”。

3.“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

4.“第三方”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章。

第三条 工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询企业资质证书及承担本合同咨询业务的专业人员名单、咨询工作计划等。

第五条 咨询人按专用条款中约定的工作范围和内容，向委托人提供工程造价咨询专业服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。并在合同约定的时间内，提供符合行业管理规定的咨询成果文件。

1.“正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2.“附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；

3.“额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”。

第六条 咨询人不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

委托人的义务

第七条 委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

第八条 委托人在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料。并对资料的真实性、完整性负责。

第九条 委托人在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询单位联系。

咨询人的权利

第十一条 委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予咨询人以下权利：

1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、咨询人在咨询过程中有权对与本咨询业务有关的问题进行核对或查问，以及到工程现场勘察。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

委托人的权利

第十二条 委托人有下列权利：

1、委托人有权向咨询人询问工作进展情况及相关的内容。

2、有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

咨询人的责任

第十三条 咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条 咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询

人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第十五条 咨询人对因委托人或第三方所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担责任。

第十六条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

委托人的责任

第十七条 委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

第十八条 委托人如果向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

合同生效、变更与终止

第十九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十条 由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍、延误或重复以致增加了工作量或延长了约定的咨询时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十一条 当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十二条 咨询人由于非自身原因暂停或中止执行建设工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十三条 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

咨询业务酬金

第二十四条 正常服务，附加服务和额外服务的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条款约定的方法计取，并按约定的时间、支付方式、支付数额进行支付。

第二十五条 如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价支付酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银

行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

第二十六条 如果委托人对咨询人提交的支付通知书酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十七条 支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

其 他

第二十八条 因建设工程造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第二十九条 咨询人如需外聘专家协助，在委托的工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的工程造价咨询业务范围以外经委托人同意，其费用由委托人承担。

第三十条 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十一条 除委托人同意外，咨询人及个人不应接受工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十二条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向工程所在地人民法院进行诉讼。

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：
1. 中价协【2002】第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》。
2. 中价协【2009】0008 号《建设项目全过程造价咨询规程》 。
3. 渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》。

第四条 建设工程造价咨询业务范围

委托工程造价咨询的工程范围：建设项目工程进度审查、设备和材料采购造价审查与评价、工程造价（含工程竣工结算）审查与评价，以及除以上之外与工程造价审查有关的其他内容。

2. 委托工程造价咨询业务的内容：

（1）审核工程计量与价款支付；

（2）审核工程索赔与签证费用；

（3）审核工程价款调整 ；

（4）主分包的专业工程招标咨询，材料设备询价；

（5）审核工程竣工结算；

（6）固定资产造册登记；

（7）其它。

第八条 双方约定的委托单位应提供的工程造价咨询材料及提供时间：
委托人于 进场通知书下达 5 个工作日提供如下建设工程造价咨询材料：
招投标文件、施工合同、监理合同、施工图、设计变更等相关资料。

第九条 本合同咨询项目负责人山王刚担任，负责本咨询项目的具体实施及与委托方的联系等事宜。

第十四条 咨询人在其责任期内如果因自身原因给委托方造成经济损失时，同意按以下办法承担责任，向委托方支付赔偿金：

赔偿金=直接经济损失×20%，累计赔偿金额不超过咨询服务费总金额。累计赔偿金额超过咨询服务费总金额时，招标人有权终止合同，另行选择咨询单位，并保留进一步索赔的权利。

第二十四条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、正常酬金计算方法

全过程造价咨询收费两种方式，结算时取其低值：

方式一：根据渝价【2013】428 号文《关于工程造价咨询服务收费有关事项的通知》，

本项目的咨询服务酬金计算方法为：

【500*1.3%+(1000-500)*1.1%+(5000-1000)*1%+(10000-5000)*0.8%+(55854-10000)*0.6%】*(1-0.171)= 304.345796 万元（以送审工程结算金额为准）

方式二：审查服务收费（基本收费）按 2.60‰和工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。即审查服务收费（基本收费）按 55854 万元控制（以送审工程结算金额为准）*2.60‰，工程造价审减收费（效益收费）按核减造价的 3.8%计费。

2、正常酬金支付方式

本咨询项目合同生效后 30 天内，委托人向咨询人支付咨询预付款，按基本收费部分的 10%支付；

基本收费的其余部分原则上每半年支付一次，参照实际完成的实物工程量的 85%分别于当年的 7 月，次年的 1 月支付。审减效益费的支付时间为咨询方出具结算审核定案表后一周内支付 80%，其余费用在国家审计完后一月内支付完。

3、其他约定

附加服务酬金：增加项目按投标计价原则计算

额外服务酬金：另行协商

第二十七条 双方同意用转账方式支付酬金。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第 2 种方式解决。

1、提交仲裁委员会仲裁；

2、依法向工程所在地人民法院起诉。

附加协议条款：(无)

投资估算表（二标段）

序号	项目及费用名称	单位	工程量	单价（元）	估算（万元）
1	飞行区工程				39200
1.1	场道工程				39200
1.1.1	土石方工程（场内土石方）	万 m^3	1090	33	35970
1.1.2	道面及基础工程				3230
1.2.1.1	34cm 水泥混凝土	m^2	79650	380	3027
1.2.1.2	16cm 水泥混凝土	m^2	2880	280	81
1.2.1.3	12cm 水泥混凝土	m^2	5090	240	122
2	航站区工程				3816

2.1	航站楼土建及装饰工程	m²	3500	5000	1750
2.2	航站楼弱电工程	m²			658
2.2.1	综合布线系统		3500	100	35
2.2.2	闭路电视系统		3500	60	21
2.2.3	离港定座系统		3500	300	105
2.2.4	监控系统		3500	200	70
2.2.5	安检信息系统		3500	250	88
2.2.6	电话通讯系统		3500	50	18
2.2.7	广播系统		3500	50	18
2.2.8	消防报警系统		3500	80	28
2.2.9	标志引导系统		3500	50	18
2.2.10	航显系统		3500	700	245
2.2.11	时钟系统		3500	40	14
2.3	航站楼采暖通风空调工程	m²	3500	700	245
2.4	航站楼供电照明工程	m²	3500	800	280
2.5	航站楼给排水消防工程	m²	3500	550	193
2.6	航站楼工艺设备	m²			690
2.6.1	行李传输设备				150
2.6.2	安检设备				410
2.6.3	清洁设备				45
2.6.4	专业柜台				50
2.6.5	座椅家具	个			35
2.7	登机桥	座			
3	货运综合楼用房	m²	620	3200	478
	机务区工程	m²			
5	机场消防救援工程				804
5.1	消防救援站(含特种车库)	m²	2105	3200	674
5.2	救援设备				50
5.3	消防设备				80
6	供油工程				1094
6.1	机场油库工程				716
6.1.1	油罐工程	个	3		80
6.1.2	工艺管线工程	m			150
	油泵房工程				
6.1.3	土建工程	m²	520	3200	166
6.1.4	给排水工程				70
6.1.5	供配电工程				60
6.1.6	总图工程				160
6.1.7	安防工程				30
6.2	地面加油站				378
6.2.1	工艺工程				60
6.2.2	土建工程	m²	400	3200	128
6.2.3	电气安装				30

6.2.4	给排水安装				30
6.2.5	总图工程				130
7	供电工程(机场变电站)				1725
7.1	场外供电				
7.2	场内供电				660
7.3	中心变电站				1065
7.3.1	土建装饰	m^2	550	3200	176
7.3.2	工艺安装				889
8	供水工程				989
8.1	场外供水				
8.2	场内供水				989
8.2.1	生活水池	m^3	300		40
8.2.2	消防水池	m^3	600		70
8.2.3	供水站	m^2	400	3200	499
8.2.4	给水管网	m			380
9	雨、污水处理工程				1328
9.1	污水处理站(含垃圾转运站)	m^2			783
9.1.1	雨污水处理综合用房土建装饰	m^2	400	3200	128
9.1.2	雨水处理设备购置及安装				200
9.1.3	污水处理设备购置及安装				280
9.1.4	室外构筑物				175
9.2	雨污水管网	m			500
9.3	绿化浇洒管网	m			45
10	供暖工程				592
10.1	土建工程	m^2	320	3200	102
10.2	设备购置费用				200
10.3	工艺安装				30
10.4	工艺供电				
10.5	暖通管线	m			260
11	总图工程				2321
11.1	航站区围界、隔离区围界	m	1389	650	90
11.2	场内道路工程	m^2	39850	300	1196
11.3	人行道	m^2	2900	250	73
11.4	重点绿化	m^2	17044	250	426
11.5	普通绿化	m^2	24720	50	124
11.6	停车场	m^2	3000	300	90
11.7	机场大门及门卫值班室	m^2	30		80
11.8	安检值班室	m^2	50		195
11.9	大门	个	3		24
11.10	车道雨棚	m^2	120	2000	24
12	生产辅助设施				992
12.1	机场办公综合楼	m^2	1400	4000	560
12.2	职工生活用房	m^2	1200	3600	432

13	环保工程				330
13.1	鸟害防治				80
13.2	植被恢复				200
13.3	噪声防治				50
14	地面专用设备购置	辆	29		2185
投资估算总额					55854

备注：1、该表中序号为巫山神女峰机场项目工程投资估算可行性研究投资估算中项目序号，投资估算为可行性研究投资估算。2、全过程造价咨询费取费基数以委托人送审的经监理审核的审定金额为准，且按咨询合同标段总投资作为取费基数，不按子项计取。

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程一标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	西北民航机场建设集团有限责任公司
委托合同书编号	CQA2015048	审核日期	2020年8月19日
报审结算金额（元）	168082654.74	调整金额(元)	13607565.33
审核结算金额（元）	大写	壹亿伍仟肆佰肆拾柒万伍仟零捌拾玖元肆角壹分	小写	154475089.41

建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部）（盖章）
指挥长签字：
常务副指挥长：
分管领导：
工程部：
计财部：
日期：

承包单位：西北民航机场建设集团有限责任公司（盖章）
法定代表人或其授权人：
（签字并盖章）
项目经理：
造价负责人：
日期：2020.8.19

造价审查单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）
法定代表人或其授权人：
（签字并盖章）
技术负责人：
（签字并盖执业印章）
日期：

注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程二标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	四川省场道工程有限公司
委托合同书编号		审核日期	2021年1月12日
报审结算金额（元）	169530088.32	调整金额(元)	12905331.64
审核结算金额（元）	大写	壹亿伍仟陆佰捌拾贰万肆仟柒佰伍拾陆元陆角捌分	小写	156624756.68
建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部） （盖章） 指挥长签字： 常务副指挥长： 分管领导： 工程部： 计财部： 日期：	承包单位：四川省场道工程有限公司 （盖章） 法定代表人或其授权人： （签字并盖章） 项目经理： 造价负责人： 日期 2021.1.12	造价审查单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司 （盖章） 法定代表人或其授权人： （签字并盖章） 技术负责人： （签字并盖执业印章） 日期：
注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额				

工程结算审核签署表

人民币单位：元

工程名称	重庆巫山民用机场项目飞行区场道工程三标段	工程地址	重庆市巫山县曲尺乡
发包人单位	重庆巫山神女峰机场有限公司	承包人单位	甘肃机械化建设工程有限公司
委托合同书编号	CQA2015050	审核日期	2021年2月5日
报审结算金额（元）	156875286.45	调整金额(元)	18386200.57
审核结算金额（元）	大写 壹亿叁仟捌佰肆拾捌万玖仟零捌拾伍元捌角捌分	小写	138489085.88

建设单位：重庆巫山神女峰机场有限公司（巫山机场建设指挥部）（盖章）

指挥长签字：

常务副指挥长：

分管领导：

工程部：

计财部：

日期：

承包单位：甘肃机械化建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字并盖章）

项目经理：

造价负责人：

日期

造价咨询单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字并盖章）

技术负责人：

（签字并盖章）

日期：

注：报审结算金额为监理审定金额 调整金额=报审结算金额-审核结算金额

扫描全能王 创建

证　明

兹有深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称“该公司”），于 2015 年 1 月起在重庆机场集团有限公司（以下简称“我公司”）从事工程造价咨询委托服务。

该公司累计在我公司从事工程造价咨询服务的工程师有：

项目负责人：曹新宇

技术负责人：王　刚

项目组成员：左有望、曹新宇、王刚、彭 红、宋国玮、陈建清、马骥、饶英、王域、张　艳、曹大猷、雷立功、王亮、张强、陈小稳、段文浩等。

该公司自 2015 年 1 月以来，在我公司建设工程中从事的巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段的工程总造价约为 5.5854 亿元。

特此证明。

重庆巫山神女峰机场有限公司

2016年 7月

委托方评价意见

一、工程项目名称：巫山神女峰机场项目工程造价咨询二标段

二、委托单位名称：重庆机场集团有限公司

三、咨询单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

四、委托工作内容：预算、全过程造价控制、结算审核

五、对造价咨询单位的评价意见：

1、 质量控制：

☑好 □较好 □一般 □ 差 □很差

2、技术水平：

☑熟练 □较熟练 □一般 □差 □很差

3、 职业道德：

☑能够遵守职业道德 □ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☑满意 □较满意 □一般 □差 □很差

5、 委托工作完成效果：

☑优良 □良好 □合格 □其它

重庆巫山神女峰机场有限公司

2021年 7月

民航西南地区管理局文件

民航西南局函〔2015〕89号

关于重庆巫山民用机场工程初步设计及概算的批复

重庆机场集团有限公司:

你公司《关于上报对重庆巫山神女峰民用机场初步设计及概算的请示》收悉。民航西南地区管理局依据《民用机场建设管理规定》的有关要求，于2015年4月在成都组织有关单位对重庆巫山民用机场工程初步设计及概算进行了审查。中国民航工程咨询公司受委托对重庆巫山民用机场工程初步设计及概算进行了技术审查。设计单位按评审意见对工程初步设计及概算进行了修改、完善，现批复如下:

一、原则同意修改后的重庆巫山神女峰机场工程初步设计。

二、主要建设内容及规模

（一）飞行区工程

1. 场道工程

新建跑道一条，长 2600m、宽 45m，两侧道肩各宽 1.5m，总宽 48m。在跑道两端及距离跑道东北端 400m 处位置各设 1 个调头坪。升降带长 2720m、宽 300m。

在跑道两端设置防吹坪，长 60m、宽 48m，自防吹坪向外延伸 240m，东北端端安全区宽 160m，西南端端安全区宽 320m。

在距跑道西南端 896m 处新建一条垂直于跑道的联络滑行道，长 165m、宽 18m，两侧各设 3.5m 的道肩，总宽 25m。

按满足 4C+1B 飞机自滑进出需要，新建站坪 250m × 130m。

跑道、垂直联络滑行道、站坪道面结构从上到下依次为：34cm 水泥混凝土面层+土工布隔离层+18cm 水泥稳定碎石+18cm 水泥稳定碎石。

跑道、垂直联络滑行道、站坪的道肩结构从上到下依次为：12cm 水泥混凝土面层+1cm 石屑隔离层+18cm 水泥稳定碎石。

防吹坪的结构从上到下依次为：16cm 水泥混凝土面层+1cm 石屑隔离层+18cm 水泥稳定碎石。

对飞行区场地土石方进行挖填平整，对净空障碍物进行处理。

地基处理及边坡防护工程：采用换填、强夯、振动碾压、铺

设土工格（栅）室，以及采用浆砌块石网格植草护坡等方法进行处理。

2. 排水工程

建设场内排水沟，长 27511 米，主要新建浆砌块石梯形明沟 6909 米，挖方区坡面集水沟 262 米，填方区坡面集水沟 9633 米，坡面截水沟 2404 米，挖方区坡脚沟 654 米，填方区坡脚沟 6458 米，钢筋砼盖板暗沟 64 米，钢筋砼盖板明沟 594 米，涵洞 86 米，急流槽 297 米等。

3. 围界工程

在征地红线及飞行区土方工作边线位置设置围界，长 16537 米，其中钢筋网围界 6475 米，砖围界 982 米，刺丝围界 9080 米。

4. 工作道路

新建水泥混凝土围场路，长 6842 米，宽 3.5 米至 5.5 米，设 15 个错车道。沿站坪周围设置宽度为 4 米的服务车辆通道。

5. 飞行区供电助航灯光工程

灯光变电站与机场中心变电站合建，为飞行区助航灯光设施供电。

在跑道西南端设置 900 米 I 类精密进近灯光系统，跑道东北端设置 420 米 B 型简易进近灯光系统。

跑道安装边灯、中线灯、入口灯、末端灯等灯光系统。

滑行道安装边灯、跑道警戒灯。

跑道两端各设置一套精密进近坡度指示系统（PAPI 灯）。

配套设置有跑道号码标记牌、位置标记牌、方向标记牌。

在跑道两端各设置一套风向标。

站坪采用高杆泛光照明，设五座高杆灯。

6. 飞行区消防工程

建设跑道和站坪的室外消火栓给水系统，配置站坪灭火器。

（二）空管工程

1. 航管工程

在航管楼及塔台内配备与机场航行管制相关的设施设备，管制方式为塔台管制。主要设备包括：自动转报系统、32 声道记录仪系统、场面调度指挥系统、航管信息自动化系统、航行通告自动化处理系统、民航数据通信系统、GPS 时钟系统、短波通信系统、ADS-B 地面站和导航设备遥控单元、航行情报系统客户端，并配备便携式 VHF 电台、塔台遮阳窗帘、10 倍双筒望远镜、扩音机等辅助设备。

新建航管楼建筑面积 694.6 平方米（不含塔台），高 10.35 米，为地上二层；设计使用年限为 50 年，抗震设防烈度为 6 度，结构形式为钢筋混凝土框架结构，楼内设配电室、办公室、设备机房、气象观测预报室、调度室、航行情报室等房间。塔台为六

层，顶层设管制室，建筑高度 23.25 米。

2. 导航工程

在跑道主降方向设置 I 类精密进近仪表着陆系统。新建航向台和下滑台/测距仪台各一座。

新建全向信标/测距仪台一座，安装多普勒全向信标仪（DVOR）和测距仪（DME）。

3. 气象工程

新建气象信息综合服务系统、气象自动观测系统、常规气象观测场。其中气象信息综合服务系统设备放置在航管楼二楼的气象观测预报室内，连接卫星云图、填图、气象自动观测系统、621 子系统、预报子系统、观测编发报子系统，以及塔台、调度服务终端等。

气象自动观测系统包含东、西气象自动观测站，及跑道中部气象观测设施，配置温湿压传感器 2 套、降水传感器 2 套、风向风速仪 3 套、云高仪 2 套、3 套大气透射仪、背景光亮度仪等外场传感器，数据处理、系统监控和显示设备。

常规气象观测场与跑道西南端自动气象观测站合建，配备跑道风子系统、百叶箱、干球温度表、湿球温度表、最高温度表、最低温度表、人工雨量计、量雪尺等设备，并配备 1 套自动气象站（含风向风速传感器、温湿度传感器、气压传感器等）作为备

份。

在跑道西南端设置X波段多普勒气象雷达一部，建设气象雷达楼364.3平方米，地上5层，设置雷达机房、UPS间、维修间、操作间、配线室等房间。

4. 通信工程

在航管楼一楼有线机房设置256门程控交换机一套，并配备配线架、通信机柜等设施。新建设备集中监控系统设备放置于航管楼通信机房内，设中心控制服务器，通过到各台站的控制线路，监控各个导航、航管和气象外场设备的运行状态，同时实现各远端机房内的电源、气体灭火系统、门控等系统的控制。

建设航管楼到各台站的通信链路。

（三）航站区工程

新建航站楼3498平方米，为前列式，一层式流程。建筑结构的安全等级为一级，属重点设防类（乙类）建筑，设计使用年限为50年，建筑物的耐火等级为二级，航站楼建设综合布线系统、航班信息显示系统、有线电视系统、安防系统、安检信息系统、火灾自动报警及联动控制系统、标志引导系统、有线广播系统、离港系统、时钟系统、照明集中控制系统等弱电系统。

新建货运仓库406.26平方米，一层，钢筋混凝土框架结构，设出港货物安检通道、办公室、到港货物储存区、卫生间、库房，

配置相应的货运设施。

新建消防救援综合楼 2365.9 平方米，二层，钢筋混凝土框架结构，包括消防站、救护车库及仓库、特种车库。其中一层为消防车库、消防器材库和装备库，二层为办公用房、武警宿舍、会议室和卫生间。

消防救援站与机务、场务用房合建，建筑面积共计 1606.3 平方米，二层钢筋混凝土框架结构，其中一层设消防车库、救护车库、器材库、调度办公室等，二层设战斗员宿舍、资料室、会议室、机务、场务用房等。

本期新建建筑面积 759.58 平方米的专用设备（特种车）库，内设普通客梯车、电源车、气源车等车库及休息室、值班室等。

新建中心变电站 549.5 平方米，一层建筑，设有高低压配电室、柴油发电机房、调光室、油桶间、值班室、备品间及材料库。

新建供水站 399.8 平方米，一层建筑，为钢筋混凝土框架结构。

新建污水处理及垃圾转运站 392.2 平方米，一层建筑，为钢筋混凝土框架结构。污水处理工艺采用二级生化污水处理工艺。

安检值班室建筑面积 48.99 平方米平方米，一层钢筋混凝土框架结构。

机场办公生活综合楼，建筑面积 2489.3 平方米，二层钢筋

混凝土框架结构。

中心停车场面积约 3300 平方米。

航站区、隔离区围界 1375m。

航站区入口设大门，由值班室、电动伸缩门等组成。值班室建筑面积 29.5 平方米，一层钢筋混凝土框架结构。

（四）供油工程

机场使用油库位于航站区东南侧，占地面积 10185 平方米，设置 2 座 200 立方米地上钢制立式锥底拱顶油罐和 1 座地埋 10 立方米卧式底油沉淀污油罐。建设加油车车库 200.34 平方米，综合用房 251.1 平方米，辅助用房 20.16 平方米；收发油棚建筑面积 90 平方米。

地面加油站位于机场进场路一侧，占地面积 4976 平方米，设置 4 座 25 立方米埋地卧式钢油罐，建设加油站 151.5 平方米，加油棚 201.1 平方米。

（五）机场车辆配备

机场配备车辆 30 辆。

三、核定工程总概算为 164172 万元，根据发改基础〔2015〕566 号文，国家发改委安排中央预算内投资 40200 万元，民航局安排民航发展基金 42600 万元，其余投资由重庆市政府安排财政性资金解决。

四、你公司可据此组织设计单位开展施工图设计工作。

五、工程实施过程中，你公司要严格执行国家建设项目招投标、工程监理、质量监督等有关规定及民航业有关规范和标准，加强工程建设管理、确保工程质量。

此复。

附件：1.《工程概算核定表》

2.《车辆配置一览表》

民航西南地区管理局

2015年5月7日

抄送：重庆市人民政府，民航局机场司、计划司，重庆监管局，巫山县人民政府，管理局相关部门。

管理局机场管理处　　2015年5月7日印发

－ 9 －

附件 1:

工程概算核定表

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
一	工程费用			120735
（一）	场道工程			90592
1	土石方工程	m^3	19186113	63314
2	地基处理工程			11345
3	道面工程	m^2	174012	6814
4	排水工程	m	27511.2	1876
5	场道附属设施工程			1389
（1）	巡场路工程	m	7450	673
（2）	飞行区围界工程			716
6	护坡工程			5854
（二）	助航灯光及站坪照明工程			4737
（三）	航站楼工程	m^2	3498	4548
1	建筑及装饰工程			2127
2	给排水消防工程			175
3	采暖通风空调工程			309
4	供电照明工程			385
5	弱电工程			760
6	机电设备			792
（四）	货运站工程	m^2	406.26	379
1	建筑及装饰工程	m^2	406.26	91
2	给排水消防工程	m^2	406.26	11
3	采暖通风空调工程	m^2	406.26	15
4	供电照明及弱电工程	m^2	406.26	49
5	机电设备			213
（五）	空管工程			6886
1	航管工程			1886
（1）	工艺安装			1216
（2）	航管楼及塔台			670
a	建筑装饰			353
b	供电防雷			234

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
c	给排水、消防			53
d	暖通			30
2	导航工程			1609
（1）	ILS 工程			729
a	建筑装饰	m^2	60.74	17
b	工艺安装			614
c	供电及防雷			86
d	给排水消防			12
（2）	DVOR/DME 工程			880
a	建筑装饰	m^2	31.6	11
b	总图			112
c	道路	m^2	2233	59
d	工艺安装			619
e	供电防雷			73
f	给排水消防			6
3	气象工程			2647
（1）	气象自动观测系统			717
（2）	常规气象观测场			59
（3）	气象信息综合服务系统			301
（4）	X 波段气象雷达站			1570
a	雷达站	m^2	364.3	117
b	变电站	m^2	173.7	46
c	总图			27
d	道路工程	m^2	8868	259
e	工艺安装			604
f	供电防雷			424
g	给排水消防			93
4	通信工程			744
（六）	消防救援工程			1776
1	飞行区消防			917
2	消防救援综合楼			543
a	建筑装饰	m^2	1606.3	334
b	电气			148
c	给排水消防			28
d	暖通			33
3	救援设备			50

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
4	消防器材			71
5	特种车库	m^2	759.58	195
a	建筑装饰			158
b	电气			23
c	给排水消防			13
d	暖通			1
（七）	供油工程			980
1	机场油库工程			643
（1）	工艺安装			183
（2）	综合用房	m^2	251.5	58
（3）	加油车车库	m^2	200.34	46
（4）	辅助用房	m^2	20.16	6
（5）	加油棚	m^2	90	28
（6）	总图			100
（7）	电气			106
（8）	给排水消防			105
（9）	暖通			11
2	地面加油站			337
（1）	工艺安装			69
（2）	配套用房	m^2	151.5	33
（3）	加油棚	m^2	201.1	60
（4）	总图			119
（5）	电气安装			45
（6）	给排水消防			7
（7）	暖通			4
（八）	供电工程			1732
1	中心变电站			869
（1）	建筑装饰	m^2	549.5	138
（2）	给排水消防	m^2	550.5	57
（3）	暖通	m^2	551.5	8
（4）	电气			666
2	场内供电管网			863
（九）	供水工程			799
1	供水站			460
（1）	建筑装饰	m^2	399.8	106
（2）	电气	m^2	399.8	55

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
（3）	暖通	m^2	399.8	6
（4）	工艺设备			293
2	给水管网			339
（十）	雨水、污水、污物处理工程			1301
1	污水处理及垃圾转运站			591
（1）	建筑装饰	m^2	392.2	99
（2）	电气	m^2	392.2	27
（3）	暖通	m^2	392.2	8
（4）	工艺设备			456
2	雨污水管网	m		710
（十一）	供暖工程			723
1	热能中心			409
（1）	建筑装饰	m^2	313.2	68
（2）	工艺安装			302
（3）	电气	m^2	313.2	38
（4）	给排水消防	m^2	313.2	1
2	暖通管线	m	1016	314
（十二）	总图工程			2505
1	航站区围界、隔离区围界	m	1375	96
2	场内道路工程	m^2	40480	1351
3	人行道	m^2	4521	114
4	重点绿化	m^2	11075	277
5	普通绿化	m^2	42835	214
6	排水沟、护坡及挡墙			244
7	机场大门及门卫值班室			24
（1）	建筑装饰	m^2	29.5	13
（2）	电气			9
（3）	给排水消防			1
（4）	暖通			1
8	安检值班室			147
（1）	建筑装饰	m^2	48.99	17
（2）	电气			127
（3）	给排水消防			1
（4）	暖通			2
9	大门及防冲撞装置	个	3	8
10	车道雨棚	m^2	77.08	30

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
（十三）	生产辅助设施			1012
1	机场办公综合楼	m^2	2489.3	1012
（1）	建筑装饰			619
（2）	电气工程			246
（3）	给排水、消防			73
（4）	暖通			74
（十四）	环保工程			325
1	鸟害防治			104
2	植被恢复			221
（十五）	地面专用设备购置	辆	30	2440
二	其它费用			36541
1	土地征用及拆迁补偿费	亩	2697.75	23348
2	临时设施费			1207
3	建设单位管理费			766
4	勘察费			1207
5	设计费			2967
6	可行性研究费			368
（1）	预可、可研编制及评估			207
（2）	环境影响咨询			44
（3）	地震安全评价			19
（4）	地质灾害评估			10
（5）	压覆矿产资源评估			5
（6）	考古调查			9
（7）	地质遗迹影响评价			9
（8）	社会稳定分析报告			25
（9）	林地可行性研究			40
7	建设监理费			1758
8	专项研究试验费			1175
（1）	机场选址			95
（2）	机场总体规划			95
（3）	飞行程序研究			150
（4）	地基处理试验研究			600
（5）	通信导航气象分析报告			30
（6）	导航台和气象雷达站选址报告			25
（7）	航向台Ⅰ类仿真评估			30
（8）	临时气象观测场费用			150

序号	工程费用或费用名称	单位	工程量	概算（万元）
9	生产职工培训费	人	120	24
10	办公及生活家具购置费	人	120	30
11	校飞费	时	27	86
12	试飞费			80
13	联合试运转费			50
14	设计审查费			242
15	招投标代理费			89
16	对军方补偿费用			950
17	PBN 程序编制费			80
18	节能评估			6
19	水土保持费			450
（1）	水土保持监测费			164
（2）	水土保持设施技术评估验收费			80
（3）	技术文件咨询服务费			3
（4）	水土保持补偿费			203
20	环保费用			363
（1）	施工期鸟类监测			20
（2）	环境监理			148
（3）	环境监测			170
（4）	环境保护竣工验收报告编制费			25
21	第三方检测费			604
22	地方规费			56
（1）	建设工程交易综合服务收费			54
（2）	白蚁防治服务收费	m^2	11894.1	2
23	造价咨询费			454
24	工程保险费			181
三	基本建设预备费			6696
四	流动资金			200
	合　计			164172

6. 西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段

序号	标段名称	施工合同金额（万元）	备注
1	西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程	42932.693964	
2	西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目EPC 工程总承包	9884.915113	
合计		52817.609077	

2022270-YN

版纳-四期〔2022〕11 号

建设工程造价咨询
服务合同

工程名称：西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段

委 托 人：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场

咨 询 人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

第 1 页 共 49 页

第一部分 协议书

委托人（全称）：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场

咨询人（全称）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.项目名称：西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目。

2.项目地点：西双版纳机场。

3.项目主要内容：飞行区等级由 4D 提升为 4E,跑道向南延长 450m,总长至 2850 米，延伸第一平行滑行道与跑道等长，新建 1 条快速出口滑行道、2 条端联络道和 2 条旁通道，对现有跑道及滑行道进行盖被；新建 10 万平方米的 T3 航站楼，站坪机位 36 个，停车（场）楼 7.2 万平方米；新建 1 座塔台及 6800 平方米的航管楼；配套建设消防救援、给排水、电气、弱电、暖通、安防等工程设施。

二、服务范围及工作内容

1.服务范围：西双版纳机场四期改扩建工程助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、飞行区充电桩、飞机预制冷空调、飞行区安防工程、探鸟驱鸟系统、净空及鸟防一体化智能管理系统、防吹篱、航管工程、通信工程（空管）、导航工程、气象工程、监视工程、通信工程、信息工程等投资规模约 5.74 亿元。

注：造价咨询服务范围为原则性划分，造价咨询服务标段中可能涉及多个施工（合同）标段，委托人不承诺造价咨询单位承担中标标段全部范围的造价咨询工作，在开展咨询工作过程中，委托人有权利根据具体施工（合同）标段划分情况、咨询单位咨询服务质量调整各咨询标段的造价咨询工作范围，咨询人须服从调剂、不得拒绝、不得提出索赔。

2.工作内容：包括但不限于工程量清单及招标控制价编制及复审、工程预算编审、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核及复审、工程建设相关的造价咨询服务等。其中，第二、第三、第五标段三个标段之间，对除本标段外的其他两个标段范围内的工程量清单及招标控制价编制结果、工程预算（如有）、工程结算审核结果进行随机交叉互审。确定为本项目某一施工（合同）标段工程量清单及招标控制价、工程预算（如有）的复审单位，同时也负责对应施工（合同）标段的工程结算审核结果的复审。

具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

服务范围及工作内容以委托人实际发出的工作任务委托单为准。

三、服务期限

自合同生效之日起至项目总体竣工决算、审计完成之日止。

四、质量标准

工程造价咨询服务和成果文件应符合：现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求，并满足委托人要求。具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

五、合同暂估价

合同暂估金额：¥3535077.74 元（大写：人民币叁佰伍拾叁万伍仟零柒拾柒元柒角肆分），含税，增值税税率为：6 %。

最终按实际完成的造价咨询服务内容和造价咨询成果文件金额乘以签约综合费率计算后的金额为准。详附件 1：《酬金及计取方式表》；

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 17 日。
2. 订立地点：云南省景洪市西双版纳机场。

九、合同生效

本合同自委托人、咨询人双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖单位章后生效。合同若非法定代表人本人签订的，需提供法定代表人签字并加盖公章的授权委托书。

十、合同份数

本合同一式 8 份，具有同等法律效力，其中委托人执 6 份，咨询人执 2 份。

（此页无正文，为《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务项目五标段合同》签字盖章页）

委托人：云南机场集团有限责任公司西双版纳机场
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）

组织机构代码：91532800432487609C
住所：云南省景洪市西双版纳机场

账号：250902260902210877 4
开户银行：中国工商银行西双版纳州分行宣慰支行
邮政编码：666100
电话：0691-2159144
传真：0691-2159144
电子邮箱：13108816444@163.com
合同经办人：谭大川

咨询人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300715289653K
住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408
账号：44250100003900001777
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行
邮政编码：518040
电话：0755-83433600
传真：0755-83433728
电子邮箱：384021152@qq.com
合同经办人：左有望

第三部分　专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用___/___。

1.3 合同文件的优先顺序：___/___。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括:《国家审计准则》《工程造价咨询业务操作指导规程》《工程造价咨询单位执业行为准则》《中国注册会计师独立审计准则》《会计师事务所从事基本建设工程预算、结算、决算审核暂行办法》和其他建设行政主管部门的规章、规范以及云南省补充规定、《民用机场场道工程预算定额》和《民用机场目视助航设施安装工程预算定额》(2012 年试行版)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)《民航专业工程工程量清单计价规范》(MH 5028-2014)，《民航建设工程概算编制办法》(AP-129-CA-2008-01)、《云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准(2020 版)》发布实施的通知》(云建科〔2021〕15 号)及其相关配套的计价文件;、《云南省建设工程材料及设备价格信息》《建设项目全过程造价咨询规程》(CECA/GC 4-2017)《建设项目施工图预算编审规程》(CECA/GC5)、《建设工程招标控制价编审规程》(CECA/GC6)《建设项目工程结算编审规程》(CECA/GC3)《云南省物价局关于调整建设工程造价咨询服务收费标准的通知》(云价综合 2012【66 号】)、其他按国家的相关标准等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为:收到咨询人书面申请后 5 日内。

2.2 提供工作条件

2.2.1 委托人提供咨询人开展造价咨询服务工作的便利条件，具体由双方协商确定，若产生相关费用由咨询人承担。

2.4 委托人代表

委托人代表为：贾索，其权限范围:(1)代表委托人与咨询人进行沟通协调工作，包括发出与合同有关的通知、指示、要求、决定等;(2)代表委托人接收造价咨询成果文件资料。

2.5 答复

委托人同意在 5 日内，对咨询人书面提交给委托人的书面工作联系函中要求做出决定的事宜给予书面答复。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应按投标文件中承诺的人员进行配置。详见附件 2《拟派项目主要人员汇总表》

服务人员驻场要求：咨询人应按照委托人要求，在施工现场派驻造价咨询服务人员，确保造价服务工作顺利开展，驻场人员须是《拟派项目主要人员汇总表》中的人员。

3.1.2 团队主要负责人为：曹新宇，团队主要负责人为履行本合同的权限为：代表咨询人全面履行本合同、主持项目咨询团队工作；联系方式：13352960609。

3.1.3 团队主要负责人的更换：总体竣工决算、审计完成前，除不可抗力原因若咨询人更换团队主要负责人的，咨询人应向委托人支付 50000.00 元的违约金，委托人有权终止合同，并由咨询人承担相应经济损失。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：合同签订之日起 3 日内提供。

3.2.2 咨询人向委托人提供有关资料的时限：根据各单位（分部分项）工程建设进度计划，委托人向咨询人提供相关资料，咨询人在收到委托人提供所需的相关资料后，根据工作量，按以下约定时限（“天”指“日历日”）完成编制、复审工作并提供相应成果资料。

（1）工程量清单及招标控制价、预算编审、复审时限：

序号	单位（分部分项）工程造价	提交成果时限			复审时限		
		建筑及其他	场道工程	装修及弱电	建筑及其他	场道工程	装修及弱电
1	200 万元以下	5 天	4 天	7 天	2	2	3
2	200 万元~500 万元	8 天	5 天	10 天	4	2	3
3	500 万元~2000 万元	15 天	9 天	20 天	7	3	5
4	2000 万元~5000 万元	20 天	12 天	25 天	10	4	7
5	5000 万元~10000 万元	30 天	15 天	40 天	10	5	15
6	10000 万元以上	60 天	15 天	40 天	20	7	15

（2）结算审核、复审时限：

序号	工程结算金额	审核时限	复审时限	备注
1	500 万元以下	15 天	7	1、结算审核自接到工程结算报告和完整的工程结算资料之日起算。
2	500 万元~2000 万元	20 天	10	
3	2000 万元~5000 万元	25 天	15	

4	5000 万元以上	40 天	20	2、结算复审自接到结算审核单位成果及结算相关资料起算。

备注：结算定案后，按要求完成主要材料、设备数据库成果整理：结算定案表移交造价咨询单位归档 15 天之内。

（3）其他：

a. 预付款、进度款等工程款审核意见:接收齐全的有效资料 3～5 天之内。

b. 投标报价分析报告:接收齐全的有效资料 2～5 天之内。

c. 新增单价、材料设备价格审核:接收齐全的有效资料 5～7 天之内。

d. 方案经济测算及造价比选:接收齐全的有效资料 5～7 天之内。

e. 咨询意见:接收齐全的有效资料 2 天之内，特殊情况的双方根据具体情况协商约定。

f. 提供施工阶段全过程造价咨询服务的，全部结算审核完成后，提供工程项目咨询总结报告:全部结算定案归档后 15 个日历日内。

3.2.2 咨询人向委托人提供咨询成果文件的要求：

（1）提交成果文件份数：按委托人具体要求提交；

（2）提供有关成果文件的质量要求：具体详见附件 3《西双版纳机场四期改扩建工程造价咨询服务要求》。

3.2.4 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后 3 日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：根据本项目情况，按照国家、地方的标准、规范等执行。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

若委托人提供咨询人房屋及设备的，应在本合同终止后 5 日内移交委托人。

3.5 咨询人应无条件配合本合同所咨询工程项目的政府、委托人上级单位等单位的审计、检查工作。

3.6 咨询人的其他要求

3.6.1 咨询人须积极配合牵头单位对造价管理工作的规划和部署，积极配合本项目牵头咨询单位编制《造价咨询服务工作大纲》。

3.6.2 严格按照本项目《造价咨询服务工作大纲》开展造价咨询工作。

3.6.3 按时提交牵头人所需的各阶段节点造价咨询成果文件。须积极配合牵头单位完成

委托人交办的工作。

3.6.4 按规定、规范及委托人要求，复审其他标段的咨询成果，并出具审核报告；

3.6.5 积极配合复审单位开展复审工作，全面提供复审所需的审核资料，对复审提出的问题积极配合解决，对确有审核调整的，及时按审核报告进行调整，并出具成果资料；

3.6.6 提供给委托单位开展财务决算的相关工程造价资料，配合委托单位完成财务决算相关工作。

3.6.7 一编（一审）单位及复审单位，均须严格遵守合同的保密约定。

补充：3.7 履约保证金

咨询人是否提供履约保证金：是；

咨询人提供履约保证金的形式：银行保函；

咨询人提供履约保证金的金额：签约合同暂估价的 10%；

咨询人履约保证金的提交时间：中标通知书发出后合同签订前 10 天；

咨询人履约保证金的退还期限：履约保证金在最后一次付款后无息退还。采用银行保函形式提交的履约保证金，经中标人同意后可以不再退还。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1 委托人违约金的计算及支付方法：/。

4.1.2 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

4.1.3 委托人逾期付款利息按下列方法计算并支付：/。

4.2 咨询人的违约责任

4.2.1 咨询人应按照合同约定完成造价咨询工作，并确保工作成果符合合同既定的质量标准，并履行合同所约定的全部义务，否则应按以下约定承担违约责任：

（1）服务进度

1）由于咨询人原因未按约定时限提供成果资料或完成复审工作的，每延期一天支付违约金 1000.00 元。

2）未积极配合牵头人完成资料归档，未按牵头人要求提供资料，超过牵头人要求时限的，每延期一天支付违约金 500.00 元。

2. 服务质量

1）咨询人未按照国家或行业有关规定、标准、规范的要求，提供的咨询成果造成委托人经济损失的，咨询人应当向委托人支付合同金额 20%的违约金，同时咨询人对造成的经济

损失承担赔偿责任；

2）牵头标段的施工阶段全过程造价控制咨询服务结算费用 20%作为牵头单位考核费用，若牵头单位不认真履行牵头人职责或工作质量达不到委托人相关管理要求，委托人有权取消牵头人的复审工作，同时，委托人有权在其他的五家中根据考核评价重新确定牵头单位并委托相关复审工作，并扣除原牵头单位施工阶段全过程造价控制咨询服务结算费用的 20%。

3）非牵头标段施工阶段全过程造价控制咨询服务费用 10%作为考核费用，咨询单位不积极配合牵头人工作或不按委托人要求开展工作的，委托人可扣除该费用。

4）委托人发现由于咨询人（编制、复审）原因导致工程量清单、招标控制价错误：

a、在未公布前或公布后未造成延期等影响的，扣除编制单位相应成果资料（工程量清单、招标控制价）收费金额 10%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 10%的违约金；

b、在公布后发现的造成延期等影响的，扣除编制单位相应成果资料（工程量清单、招标控制价）收费金额 20%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 20%的违约金；

5）咨询人编制的招标控制价高于（不含）中标施工单位报价 15%的，扣除编制单位该次控制价编制费用的 20%的违约金，同时扣除复审单位该次复审收费金额 20%的违约金；

6）由于咨询人原因导致其提供的单项合同的工程量清单及招标控制价编制出现偏差，按下表扣除编制单位、复审单位相应（工程量清单、招标控制价）编制收费金额、复审收费金额一定比例的违约金，并承担弥补工作：

7）咨询人审核的单项合同工程结算：

<table>
<tr><td colspan="4">一般偏差</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>编制金额 Y（万元）</td><td>偏差率 X</td><td>违约金</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Y≤1000</td><td>2.5%≤X≤5%</td><td rowspan="3">10%</td></tr>
<tr><td>2</td><td>1000≤Y≤5000</td><td>1.5%≤X≤3%</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Y>5000</td><td>1%≤X≤2%</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="2">占工程量清单总项目数 5%以上 15%以内的清单项目的编码、名称、项目特征描述不符合规范要求或不符合工程设计及工程质量要求的。</td><td>10%</td></tr>
<tr><td colspan="4">由委托人对咨询人进行约谈，计个人不良记录一次，一年内咨询人被约谈两次的，将被委托人纳入不良信用记录。</td></tr>
</table>

较大偏差			
序号	编制金额Y（万元）	偏差率X	违约金
1	Y≤1000	X>5%	20%
2	1000≤Y≤5000	X>3%	
3	Y>5000	X>2%	
4	占工程量清单总项目数15%以上的清单项目的编码、名称、项目特征描述不符合规范要求或不符合工程设计及工程质量要求的。		20%
委托人将咨询人纳入不良信用记录。			

a、在复审单位复审阶段，由于一审单位原因造成复审审减的，以一审单位结算审核金额与结算定案金额的审减额为基数乘以一审单位投标所报的成效附加费费率，扣减一审单位该项合同结算审核费。

b、在政府审计阶段，由于结算审核单位（一审、复审）原因审减超出该项合同结算定案金额一定比例的，按下表比例扣减一审单位该项合同最终（定案）结算审核收费，同时按下表比例扣减复审单位该项合同结算复审收费金额(含复审基本收费金额和复审成效附加费)

一审结算金额（万元）	政府审计审减金额/结算定案金额		政府审计审减金额/结算定案金额	
	审减率	扣减收费比例	审减率	扣减收费比例
Y≤1000	2.5%≤X≤5%	10%	X>5%	20%
1000≤Y≤5000	1.5%≤X≤3%		X>3%	
Y>5000	1%≤X≤2%		X>2%	
注：结算定案金额指通过结算复审单位复审并由各方签认的最终结算定案金额。				

8）委托人对咨询人递交的成果提出问题的，咨询人应于2日内积极澄清、说明，若配合审计、态度恶劣或超过2日不做答复，咨询人支付违约金1000.00元/次。

9）其他质量要求及相关违约按照《造价咨询服务工作大纲》执行。

（3）服务人员要求

1）驻场服务期限：各标段咨询人应当自本项目开工至全部工程结算完成止，按委托人要求提供驻场服务。

2)驻场服务人员未执行委托人现场服务要求的违约金:离开驻地或其他原因造成暂时不

一、项目名称

西双版纳机场四期改扩建项目

二、主要建设规模：

飞行区等级由4D提升为4E，跑道向南延长450m，总长至2850米，延伸第一平行滑行道与跑道等长，新建1条快速出口滑行道、2条端联络道和2条旁通道，对现有跑道及滑行道进行盖被；新建10万平方米的T3航站楼，站坪机位36个，停车（场）楼7.2万平方米；新建1座塔台及6800平方米的航管楼；配套建设消防救援、给排水、电气、弱电、暖通、安防等工程设施。

三、服务范围

第一标段：T3航站楼（非民航：建筑、装饰装修、给排水、消防、采暖、通风空调、电气等），投资约8.95亿元。

第二标段：道面工程及附属设施工程、飞行区排水工程、飞行区土石方工程、飞行区地基处理工程、T1服务车道改造工程、飞行区消防管网等，投资约7.60亿元。

第三标段：供电工程、供水工程、供热、制冷工程、燃气工程、雨、污水、污物工程、消防工程（除飞行区消防管网）、应急救援工程、生产辅助设施、总图工程、南卧河改道、拆除现有房屋等，投资约7.10亿元。

第四标段：弱电(含火灾报警)、离岗系统及安检信息管理系统、旅客服务设施、旅客服务专用设备等，投资约6.00亿元。

第五标段：助航灯光工程、机坪照明及机务用电工程、飞行区充电桩、飞机预制冷空调、飞行区安防工程、探鸟驱鸟系统、净空及鸟防一体

1

附件 2：拟派项目主要人员汇总表

序号	姓名	本项目任职	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	曹新宇	项目负责人	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11014400010885	土建
2	左有望	项目技术负责人	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]03440004843	土建
3	陈建清	土建造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]10440009960	土建
4	赛绪志	土建造价工程师	正高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11014400011011	土建
5	王域	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]03440008189	土建
6	曹大猷	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11184400013825	土建
7	吴福平	安装造价工程师	/	注册造价工程师	一级	建[造]19440019204	土建
8	张杨	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14204400001749	安装
9	徐炳贵	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]04440015414	安装
10	苟龙飞	土建造价工程师	/	注册造价工程师	一级	建[造]19440020947	土建
11	易晚兴	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14224400014681	土建
12	林毅安	土建造价工程师	工程师	工程师	中级	1703003002993	土建
13	王文武	土建造价工程师	高级工程师	工程师	高级	2203001070206	土建
14	孟宪杰	土建造价工程师	高级工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21214400001636	土建
15	钟诒谋	安装造价工程师	工程师	注册造价工程师	二级	建[造]24214400001307	安装
16	王千惠	安装造价工程师	工程师	工程师	中级	1903003024645	安装
17	张　昭	安装造价工程师	工程师	工程师	中级	1903003024168	安装
18	罗加达	安装造价工程师	/	注册造价工程师	二级	建[造]24214400000951	安装

Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司
地址:深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1408 电话:83433600 83433428 邮编:518040

西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程

工程量清单及招标控制价审核报告

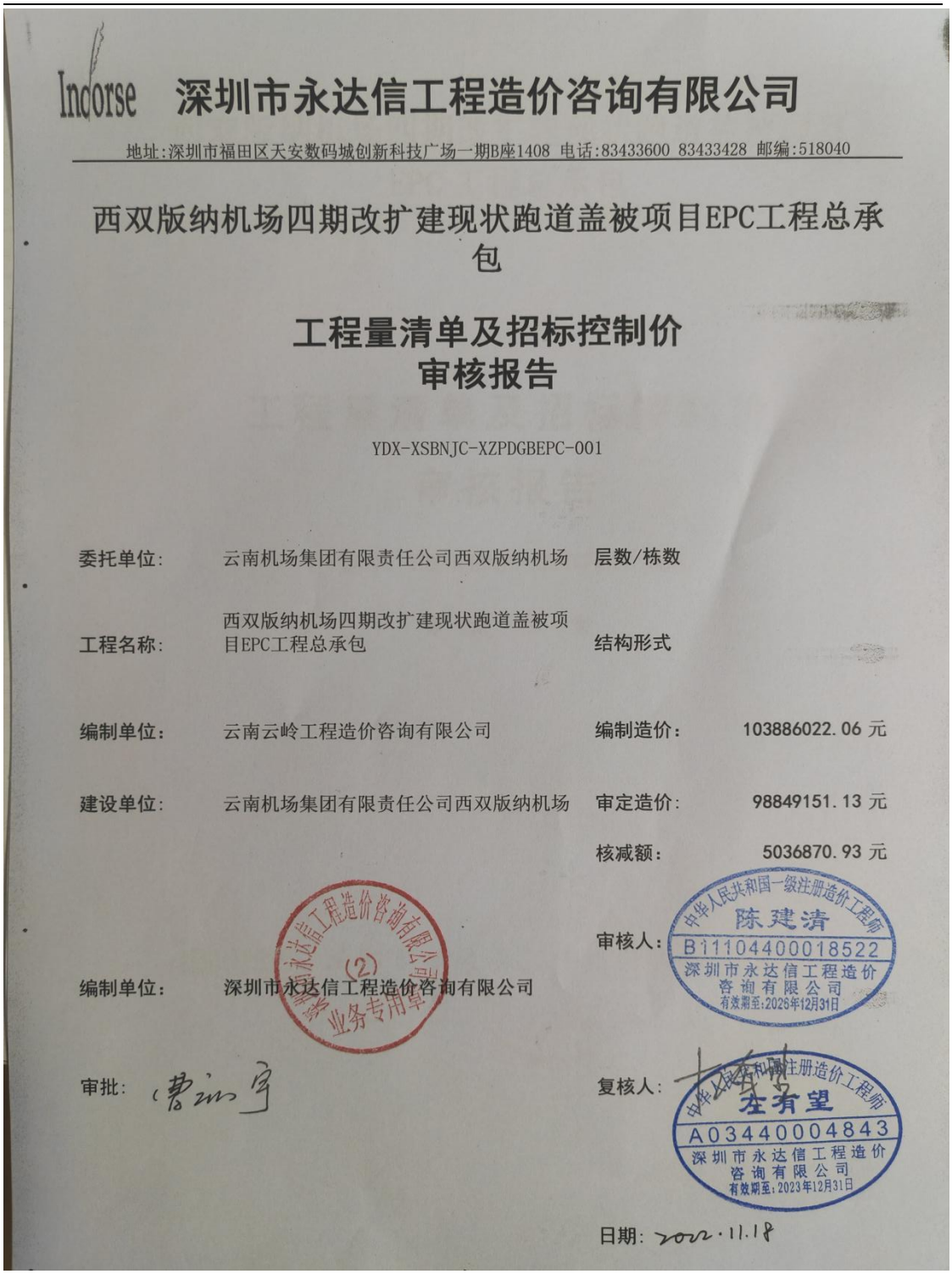
YDX-XSBNJC-CDFS-001

委托单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	层数/栋数	
工程名称:	西双版纳机场四期改扩建项目新站坪土石方场道及附属工程	结构形式	
编制单位:	云南云岭工程造价咨询有限公司、国信国际工程咨询集团股份有限公司	编制造价:	451393339.64 元
建设单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	审定造价:	429326939.64 元
		核减额:	22066400.00 元

编制单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 审核人:

审批: 复核人:

日期: 2023.11.7



Incorse 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址:深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1408 电话:83433600 83433428 邮编:518040

西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目EPC工程总承包

工程量清单及招标控制价审核报告

YDX-XSBNJC-XZPDGBEPC-001

委托单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	层数/栋数	
工程名称:	西双版纳机场四期改扩建现状跑道盖被项目EPC工程总承包	结构形式	
编制单位:	云南云岭工程造价咨询有限公司	编制造价:	103886022.06 元
建设单位:	云南机场集团有限责任公司西双版纳机场	审定造价:	98849151.13 元
		核减额:	5036870.93 元

审核人:

中华人民共和国一级注册造价工程师 陈建清 B11104400018522 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2026年12月31日

编制单位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司 (2) 业务专用章

审批:

复核人:

中华人民共和国注册造价工程师 左有望 A03440004843 深圳市永达信工程造价咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

日期: 2022.11.18

民航西南地区管理局
云南省交通运输厅 文件

民航西南局函〔2022〕320号

关于西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的批复

云南机场集团有限责任公司：

你公司《关于上报西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的请示》（云机场〔2022〕156号）收悉。根据《运输机场建设管理规定》相关要求，以及《关于西双版纳机场四期改扩建项目可行性研究报告的批复》（云发改基础〔2022〕317号），民航西南地区管理局、云南省交通运输厅组织有关单位对西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算进行了审查，北京金航诚规划设计有限公司对初步设计及概算文件进行了技术审查。设计单位根据评审意见对西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算文件进行了修改、完善。咨询单位出具了评审报告。现批复如

下：

一、原则同意修改后的西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算。

二、主要建设内容及规模

（一）飞行区工程

1.土石方及地基处理工程

飞行区填方约 211 万立方米，挖方约 34 万立方米；航站区及附属配套区地势设计采用平坡式，共计挖方 46 万立方米、填方 117 万立方米。飞行区地基处理共计清淤换填约 6 万立方米、原地面换填约 11 万立方米、垫层强夯约 43 万平方米；设三维植被网护坡约 1.5 万平方米、重力式挡土墙约 1050 米；航站区地基处理共计清淤换填 7 万立方米、设置边坡挡土墙 279 米、无垫层强夯 6 万平方米。

2.道面工程

跑道向南延长 450 米至 2850 米，道面宽 45 米，两侧道肩各宽 7.5 米；在延长后的跑道南端建设 60 米 × 60 米的防吹坪；延长第一平行滑行道与跑道等长，跑道与第一平行滑行道之间建设 2 条端联络道、2 条旁通道、1 条快速出口滑行道；新建 870 米长的局部第二平行滑行道，第一和第二平行滑行道之间建设 5 条垂直联络道。

新建机位 36 个（2E34C），其中近机位 30 个（2E28C），远机位 6 个（6C）。设置清洗/试车机位 1 个（1C），隔离机位 1 个（1E）；拆除现状 T1 航站楼前机坪道面并进行重建。对现有跑道、跑道北端防吹坪（60 米×60 米）、第一平行滑行道以及局部 A4（改造后为 A6）垂直联络道进行盖被。

3.助航灯光工程

跑道双向各新建 1 套 900 米长的 I 类精密进近灯光系统，配套建设跑道及滑行道助航灯光系统，重设滑行引导标记牌，新建助航灯光监控及单灯监控系统各 1 套；新建 791 平方米的北灯光站，由新建机场中心变电站引接 2 路 10kV 供电电源，配置 2 台 500kVA 变压器、1 台 500kW 柴油发电机、2 台 60kVAUPS、10 台 10kV 中置柜、20 台低压开关柜、8 台切换柜、33 台调光器等。配套建设给排水、供电、消防、暖通、弱电等设施。

4.机坪照明及机务用电工程

新建机位共设置 36 基 25 米高的升降式高杆灯、42 套配电亭、39 套立式机位标记牌、30 套三角机位标记牌、32 套 400Hz 电源装置、32 台飞机地面空调，在机坪特种车辆停放区域设置 34 套充电桩。建设 1 座 2×315kVA 的室外箱式变电站为远机位机务用电提供电源；建设 1 台 1250kVA 的室外箱式变电站为机坪充电桩提供电源。设置 1 套机坪照明监控系统、1 套桥载设备监控计量系统。

5.飞行区安防工程

新建1套围界安防系统，铺设振动光缆20千米，安装快球摄像机、枪型摄像机、安防控制箱、声光报警器、围界安防管理平台等；建设远机位监控系统；建设260平方米的安检道口，包括98平方米的安检用房和162平方米的罩棚。建设出入口控制、视频监控、道口车辆安检管理、车辆底盘扫描、车辆顶部监视、防入侵报警等安防系统。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

6.飞行区排水沟及附属设施

飞行区新建各类排水沟总长17765米，拆除现状排水沟3280米，新建5个排水口。

新建双层钢筋网围界、双层砖围界、巡场路、消防通道、服务车道、特种车辆停放和充电区等；改造T1航站楼前服务车道、拆除现状围界、巡场路。配置飞行区驱鸟设施、防吹导流设施。

（二）航站区工程

1.T3航站楼工程

新建T3航站楼为国内国际航站楼，总建筑面积10.34万平方米。建筑主体结构采用现浇钢筋混凝土框架结构，结构安全等级为一级，耐火等级为一级，抗震设防类别为乙类。航站楼采用主楼加南北两条等长指廊构型，地上三层，建筑高度44.6米。设置国内和国际旅客进出港流程、国内转国内中转旅客流程、国

内转国际中转旅客流程、国际转国内中转旅客流程、跨楼中转流程、贵宾国内进出港流程、经停航班流程、取消航班流程、行李流程、员工流程、货物及垃圾流程等。配套建设给排水及消防工程、暖通工程、电气工程、弱电工程等，配置相应的安检机、毫米波设备、值机柜台、登机桥、行李系统等专用设备。

2.道路及高架桥工程

扩建场区共建设 26 条道路，总长约 5 千米，道路设置交通标志、标线、交通信号和照明等设施。在 T3 航站楼楼前建设 577 米长的高架桥和连接 T2 航站楼的匝道 352 米，桥梁结构体系采用现浇大箱梁结构。

3.停车场（楼）工程

在 T3 航站楼东北侧建设出租车蓄车场和大巴车停车场共 15370 平方米，提供 368 个出租车停车位、64 个大巴车停车位。改造T2航站楼北侧的员工停车场8821平方米和非机动车停车场 1241 平方米。

建设 5.35 万平方米的停车楼，地上局部一层、地下两层建筑；地面设置 2.38 万平方米的地面停车场。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（三）货运区工程

在现货运站南侧建设 1796 平方米的货运站和 157 平方米的海关卡口兼门卫房，总面积为 1953 平方米。货运站为地上一层

建筑，采用现浇钢筋混凝土框架结构、桩基础，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

在现货运站东南侧建设 200 平方米的危险品库，为地上一层建筑，采用现浇钢筋混凝土剪力墙结构、独立浅基础，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（四）空管工程

1.塔台及航管楼工程

建设 7080 平方米的航管楼，新建 1 座 31.35 米高的塔台，与航管楼合建。航管楼采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构，塔台采用钢筋混凝土剪力墙结构，配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2.航管工程

西双版纳机场管制范围为塔台管制和进近管制，管制方式为程序管制。塔台设备按 B 类配置，新建主备管制自动化系统、塔台软件测试平台、塔台管制模拟机系统各 1 套；新建 1 套进近管制的中小型空管自动化系统，包括 15 个席位的主备空管自动化系统、7 个席位的主用和备用培训测试与软件支持系统、进近管制模拟机系统；新建 28 个席位终端的主用内话系统、24 个席位终端的备用内话系统、15 个应急通信终端；引接全国流量管理系统，新建 GPS/北斗时钟系统、数字化空管系统（DCL&D-ATIS）、航行情报动态信息处理系统（CNMS）等各 1 套。

3.航管通信工程

新建12信道的主用和备用甚高频通信系统、3信道进近差转台甚高频系统各1套，配备2套便携式甚高频设备，9信道应急甚高频系统利旧；新建64路主备自动转报系统各1套，256路语音、16路数据主备记录仪各1套，以及民航数据通信网四级节点。

4.导航工程

更新跑道双向I类精密进近仪表着陆系统。搬迁南航向台、南下滑台、北下滑台，各新建25.2平方米的一体化方舱机房，北航向台位置保持不变，对机房进行装修改造；机房内相应配套UPS、动环监控系统、视频监控系统等。

原址更新DVOR/DME设备，建设高9米、直径30米的金属结构DVOR天线反射网；机房内相应配套UPS、动环监控系统、视频监控系统、柴油发电机等。

新建1套导航集中监控系统，在航管楼通导设备机房设置集中监控终端，在塔台管制室设置设备状态显示终端。

5.气象工程

迁建气象雷达站，新建气象雷达塔和油机配电房；配置1套X波段多普勒天气雷达，外加直径11.8米的玻璃钢天线罩。新建1座常规气象观测场，配备1套六要素自动站及常规气象观测设备。新建自动气象观测系统，配置自动气象站、测风站、云高

仪、前向散射仪、天气现象传感器等设备设施。新建气象观测资料处理系统、MICAPS 预报系统、卫星云图接收处理系统、天气预报编制发布系统、机场天气报告编制发布系统、气象预报质量评定软件、天气图自动填绘与分析系统、民用航空气象信息系统等。

6.监视工程

新建 1 套 ADS-B 地面站和 1 套场面多点定位系统。

（五）通信工程

新建机场电话软交换系统、1.8G 无线通讯系统、敷设光缆、硬栅格管道、火警线缆、电话线缆等通讯管网。

（六）信息工程

建设基础云平台、GIS 地理信息系统、基础安防综合管理平台、旅客服务平台、经营管理平台、货运安检信息管理系统、办公自动化系统、行李全流程追踪系统、统一通信平台、能源管理系统等。

（七）供电工程

新建 2978 平方米的机场 110kV 中心变电站，配置 2 台变压器、48 台开关柜、2 台站用变压器、6 面站用配电屏等。将现状中心变电站改造为 10kV 开闭站，并扩建 137 平方米的 10kV 配电室，新增 18 台开关柜。

（八）供水工程

从市政给水管道引接 2 根 DN400 给水管道为机场供水。新建供水站，配置 5 台生活供水泵，在水泵房附近设置 2 座各 1500 立方米的生活水池。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（九）供热、制冷工程

新建 1554 平方米的能源中心，配置 4 台制冷机组、6 台循环冷却水泵，屋顶布置 8 个冷却塔及冷却水池等。设置 2 个有效蓄水容量各为 5000 立方米的蓄水罐。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。敷设能源中心至 T3 航站楼的供冷管道。

（十）燃气工程

建设 2500 米长的燃气管线，并建设 1 座调压站。

（十一）雨污水、污物工程

航站区排水采用雨污分流排水方式，敷设雨水管网长 7.2 千米、污水管网长 5.2 千米；局部区域设置雨水回用系统，蓄水总容量为 4310 立方米，敷设雨水回用管网 20 千米。建设 199 平方米的垃圾转运站。

（十二）消防工程

新建跑道和扩建机坪敷设消防管网 16.9 千米，设置地下式消火栓 49 个、地上式消火栓 10 个；建设 1 座 2074 平方米的消

防站，南侧建设3500平方米的消防训练场。在现状消防泵房北侧新建124平方米的飞行区消防泵房，泵房贴建有效容积为540立方米的消防水池。在T3航站楼前停车楼地下室新建有效容积为990立方米的消防水池和2间消防泵房；分别在T3航站楼、联检大楼及航管楼屋顶设置高位消防水箱；航站区敷设室内外消火栓合用管网和自动喷淋给水管网。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十三）应急救援工程

将现状1322平方米的消防救援站改造为应急救援中心，对结构和基础进行加固改造。配套改造给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十四）货运工程

在现货运站南侧建设1796平方米的货运站和157平方米的海关卡口兼门卫房，总面积为1953平方米。在现货运站东南侧建设200平方米的危险品库。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十五）生产辅助及配套设施工程

新建机场综合业务楼、联检大楼，机场倒班宿舍、生活服务中心（南区），机场配餐大楼，物业安检地勤综合办公楼、车辆维修及综合仓库、机务大楼、场务大楼。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（十六）总图工程

对消防站、机务大楼、北灯光站、气象雷达站、场务大楼、消防泵房、航管楼、机场道口各建筑单体周边的地面进行硬化和绿化处理，硬化面积共 19550 平方米，绿化面积共 3450 平方米。T3 航站楼前、航站区道路、停车场设置绿化面积约 12 万平方米。

（十七）南卧河改道工程

对机场南端扩建影响范围内的南卧河河段进行改道，总长 1036 米，包括上游段 473 米、机场段 543 米、下游段 20 米。机场段按 100 年一遇防洪标准设计，采用下穿跑道方案，采用 7 组双孔 C25 钢筋混凝土箱涵组合结构。

（十八）拆除工程

航站区拆除现状建筑 8972 平方米、围墙 1909 米。

（十九）车辆购置

新配备车辆 182 辆，包括机坪车辆 152 辆（含 95 个行李托盘）、场务车辆 16 辆、消防车辆 9 辆，救援车辆 5 辆。其中新能源车 50 辆。

三、工程概算及资金来源

工程概算核定为 660527 万元。项目资金除申请民航发展基金外，其余由地方政府安排财政性资金和云南机场集团有限责任公司筹措解决。

四、其他要求

你公司要严格执行国家及民航建设项目招投标、工程监理、质量监督等有关规定，加强工程建设管理，确保工程质量和施工安全。

附件：1.工程概算核定表

2.特种车辆及设备配置一览表

3.关于西双版纳机场四期改扩建项目初步设计及概算的评审报告

民航西南地区管理局　　云南省交通运输厅

2022年12月2日

抄送：民航局机场司、计划司，云南省发展和改革委员会，民航云南监管局，管理局计划处、财务处、运输处、航卫处、空管处、通导处、气象处、公安局。

民航西南地区管理局办公室　　2022年12月2日印发

- 12 -

附件 1

工程概算核定表

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
甲	静态部分	629096
一	工程费用	442905
（一）	飞行区工程	102412
1	道面工程及附属设施工程	43050
2	排水工程	11882
3	土石方工程	17220
4	地基处理工程	10392
5	助航灯光工程	9610
6	机坪照明及机务用电工程	5062
7	机坪特种车充电	670
8	飞机预制冷空调	1382
9	飞行区安防工程	2404
10	T1 服务车道改造工程	335
11	机场多功能驱鸟车	40
12	鸟防设备组网联动升级改造	42
13	防吹导流设施	320
14	冲洗机坪冲洗控制系统	3
（二）	航站区工程	206802
1	T3 航站楼工程	158282
1.1	建筑	52807
1.2	装饰装修	24820
1.3	给排水、消防	3921
1.4	采暖、通风空调	8643
1.5	电气	10563
1.6	弱电	16733
1.7	离岗系统及安检信息管理系统	11130
1.8	旅客服务设施	2100
1.9	旅客服务专用设备	27565
1.9.1	行李系统	11925
1.9.2	安检设备	2546
1.9.3	电梯、扶梯、自动步道	3825
1.9.4	登机桥固定端	3509
1.9.5	登机桥活动端	5760

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
2	航站区道路工程	2561
3	航站区桥梁工程	11675
4	T3 楼前停车场	708
5	T3 楼前停车楼	27675
6	智能停车管理系统	150
7	停车场及航站楼前道路视频监控系统	140
8	停车场充电桩	1376
9	航站楼自助通关设备	4235
（三）	**货运区工程**	**2421**
1	新建货运库	1216
2	货运配套设备	1096
3	危险品库	109
（四）	**空管工程**	**23464**
1	航管工程	12165
1.1	空管自动化系统	3734
1.2	进近管制模拟机	150
1.3	塔台管制自动化系统	2590
1.4	塔台模拟机	165
1.5	引接全国流量管理系统	150
1.6	内话系统	1048
1.7	VHF 系统	1367
1.8	数据语音记录仪系统	380
1.9	自动转报系统	700
1.10	民航数据通信网接入（四级节点）	70
1.11	数字空管系统（D-ATIS&DCL）	250
1.12	航行情报动态信息处理系统（CNMS）	60
1.13	GPS/北斗时钟系统 2 套母钟，40 套子钟	50
1.14	生产辅助设施	786
1.15	光传输网络及光缆	307
1.16	航管工程安装	358
2	塔台及航管楼小区	5493
3	导航工程	2491
4	气象工程	1926
5	监视工程	1388
（五）	**通信工程**	**3339**
1	电话软交换系统	461
2	通信管网	1976
3	1.8G 无线通信系统	902

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
（六）	信息工程	12110
1	基础云平台	5500
2	GIS 地理信息系统	419
3	安防管理平台	1678
4	旅客服务平台	823
5	经营管理平台	495
6	货运安检信息系统	392
7	办公自动化系统	50
8	行李全流程跟踪软件系统	932
9	统一通信平台	985
10	机场智能能源管理系统	836
（七）	供电工程	9861
1	新建中心变电站	5072
2	新建 10KV 开闭站	457
3	场内供电	4332
（八）	供水工程	1986
（九）	供热、制冷工程	6299
1	新建能源中心	5919
2	总体供冷管线	380
（十）	燃气工程	90
（十一）	雨、污水、污物工程	4814
1	雨水管网	3602
2	污水工程	1088
3	污物处理工程	124
（十二）	消防工程	5529
1	消防站	1077
2	消防泵房	812
3	飞行区消防管网	1842
4	工作区消防管网	1798
（十三）	应急救援工程	817
（十四）	生产辅助设施	36502
1	机场配餐大楼	3622
2	机场综合业务楼	11172
3	物业安保+地勤+安检护卫大楼	2624
4	场务大楼	948
5	机务大楼	2974
6	车辆维修及综合仓库	1101
7	生活服务中心	1789

序号	工程项目及费用名称	概算（万元）
8	机场倒班宿舍	6591
9	联检单位综合楼	5641
10	远机位休息室	40
（十五）	**总图工程**	**5589**
（十六）	**南卧河改道**	**5962**
（十七）	**拆除现有房屋**	**568**
（十八）	**特种车辆**	**14340**
二	**工程其它费用**	**169759**
1	征地拆迁补偿费	120000
2	建设单位管理费	2691
3	建设单位临时设施费	1940
4	可行性研究费	187
5	专项研究试验费	870
6	工程勘察费	1771
7	工程设计费	10506
8	施工图评审费	399
9	招标代理费	629
10	工程建设监理费	6097
11	不停航施工措施费	4783
12	联合试运转费	250
13	生产职工培训费	240
14	办公及生活家器具购置费	300
15	校飞费	187
16	试飞费	80
17	工程造价咨询费	3230
18	工程保险费	531
19	水土保持措施费	1300
20	环境保护措施费	6357
21	城市基础设施配套费	2072
22	监测及检测试验费	2215
23	环评报告编制费	78
24	民航专业工程安全生产费	3046
三	**基本预备费（一+二）×3.34%**	**16431**
乙	**动态部分**	**31431**
一	建设期贷款利息	31431
	总投资　甲+乙	**660527**

- 16 -

7. 广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务

序号	标段名称	永达信负责编制造价金额（万元）
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(四标段)	57641.66477
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(五标段)	
2	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(七标段)	
3	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工(八标段)	

正 本

20-37-0031-0

广州白云国际机场三期扩建工程
造价咨询服务合同（永达信）

甲方（委托方）：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

乙方（受托方）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签订地点：广州市

签订日期：2020 年 8 月 19 日

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

合同协议书

受托方（深圳市永达信工程造价咨询有限公司）与委托方（广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部）签订双方合同，另与委托方、业主签署三方补充协议。

委托方（广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部）与受托方（深圳市永达信工程造价咨询有限公司）经双方协商一致，签订本合同。

委托方：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（以下简称委托人）

受托方：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）

委托人委托咨询人承担 广州白云国际机场三期扩建工程 的造价咨询服务。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、GB/T51095-2015《建设工程造价咨询规范》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程的造价咨询服务：

1、项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程

2、工程地点：广州市白云区人和镇广州白云国际机场内

3、工程规模：

（1）广州白云国际机场三期扩建工程包括西区工程的飞行区工程（含西 2 跑道，约 167 万 m2，）、场内陆侧综合交通工程、供电工程、消防救援工程、供水工程、污水、雨水及污物处理工程、通信工程、总图工程、专用设备及特种车辆工程、捷运车辆、西区货站工程；东区工程的飞行区工程（含东 3 跑道，约 387 万 m2）、航站区工程(约 44 万 m2)、场内陆侧综合交通工程、货运区工程、机务维修工程、供电工程、消防救援工程、供水工程、雨水、污水及污物处理工程、供冷工程、燃气工程、信息工程、通信工程、机场业务用房、生产辅助和生活服务设施工程、总图工程、专用设备及特种车辆工程；东四、西四指廊、卫星厅工程、捷运系统、旅客过夜用房；广州白云国际机场北区远机位停机坪二期工程；以上范围投资估算约 307.24 亿元。

（2）由委托人组织实施的与广州白云国际机场三期扩建工程同期开工建设的其他项目工程。

（3）本项目服务的工程范围还包括以上项目的部分工程建设其他费用（不包括征地拆迁费、管理费等），具体发生以委托人委托书载明内容为准。

（4）以上服务范围中咨询人的具体工作范围以委托人根据本招标文件规定的规则下达的委托书为准，委托人有权根据本项目招标文件附件《造价咨询公司考核办法》考核情况增减咨询人的工作范围。

4、合同金额：25111530.00 元（人民币大写：贰仟伍佰壹拾壹万壹仟伍佰叁拾元整），合同金额为暂定价，最终按已完造价咨询服务内容及合同约定的固定费率包干计算各阶段或全过程造价咨询服务费。

5、服务类别：按委托人出具的造价咨询任务书明确具体的造价咨询服务，包括按委托人要求提供从招标（或合同谈判）阶段到施工阶段、竣工结算阶段的全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于工程概（预）算审核、招标工程量清单和招标控制价编制、过程造价控制（变更、签证、支付审核等）、结算审核与编制等全过程或其中某个阶段的服务，同时按委托要求承担其他造价咨询单位出具的预算、竣工结算的复审工作。

二、本合同的措词和用语与所属工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、招标文件

6、投标文件

7、标准、规范及有关技术文件

8、本合同的附件与格式

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价业务自 2020 年 8 月开始实施，至本合同签订的工程

造价咨询范围工作全部完成。

七、本合同正本两份、副本十份，其中委托人正本一份、副本七份，受托人正本一份、副本三份，具同等法律效力。

合同订立地点：广州市

本合同双方约定双方签名盖章后生效。

委托人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（盖章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

受托人：深圳市永达信工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签名）：

住　　所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408

开户银行：招商银行股份有限公司深圳车公庙支行

帐号：813882349710001

邮政编码：518000

电　　话：0755-83433600

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 合同专用章

合同附件：

附件 1：拟投入本项目造价人员一览表

附件 2：关于同意广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务首轮任务包分配方案的函

附件 3：造价咨询公司考核办法

附件 4：廉洁协议

附件 5：保密协议附件

附件 6：承诺书

附件 1：拟投入本项目造价人员一览表

广东省机场管理集团有限公司工程造价指导价

拟投入本项目造价人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	学历	职称/资质	专业	经验年限	本项目担任职务/是否驻场
1	曹新宇	男	1968.11	硕士	高级工程师 注册造价工程师	土建	31	项目负责人 否
2	王 刚	男	1962.11	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	34	土建专业负责 否
3	彭 红	女	1970.6	本科	高级工程师 注册造价工程师	土建	29	土建造价工程师 否
4	宋国玮	男	1962.9	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	35	土建造价工程师 否
5	聂绪志	男	1969.12	硕士	高级工程师 注册造价工程师	土建	[illegible]	土建造价工程师 否
6	王 域	男	1972.3	本科	工程师 注册造价工程师	土建	25	土建造价工程师 否
7	欧德福	男	1969.2	本科	注册造价工程师	土建	28	土建造价工程师 否
8	左有望	男	1975.6	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	23	土建造价工程师 否
9	张 艳	女	1975.5	大专	经济师 注册造价工程师	土建	26	土建造价工程师 否
10	陈建清	女	1974.11	大专	工程师 注册造价工程师	土建	24	土建造价工程师 否
11	徐炳贵	男	1963.8	大专	高级工程师 注册造价工程师	土建	31	土建造价工程师 否
12	代 佳	女	1986.2	大专	注册造价工程师	安装	13	安装造价工程师 否
13	曾大猷	男	1966.6	本科	工程师 注册造价工程师	安装	30	安装造价工程师 否
14	**吴福平**	**男**	**1979.6**	**本科**	**注册造价工程师**	**安装**	**16**	**安装专业负责人是 （现场负责人）**
15	王 亮	男	1979.12	本科	**高级工程师** 造价员	土建	9	土建造价工程师 否
16	彭向前	男	1988.11	大专	中级工程师	土建	8	土建造价工程师 否
17	贺友才	男	1989.11	大专	**中级工程师** 造价员	土建	8	土建造价工程师 否

18	王文武	男	1980.1	大专	中级工程师 造价员	土建	14	土建造价工程师 否
19	林毅安	男	1984.5	大专	中级工程师 造价员	土建	13	土建造价工程师 否
20	车国小	男	1991.1	大专	/	土建	4	土建造价工程师 否
21	刘大圣	男	1980.2	本科	中级工程师	土建	16	土建造价工程师 是
22	方宏霖	男	1992.9	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
23	黄 勇	男	1993.8	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
24	张 钊	男	1990.4	大专	/	土建		土建造价工程师 是
25	郑湘鹏	男	1992.6	大专	/	土建	6	土建造价工程师 是
26	蔡 根	男	1991.6	本科	造价员	土建	8	土建造价工程师 否
27	黄 伟	男	1987.9	本科	/	土建	7	土建造价工程师 否
28	刘 帆	男	1995.10	本科	/	土建	2	土建造价工程师 否
29	邹 睿	男	1985.11	本科	助理工程师	土建	14	土建造价工程师 否
30	饶 陈	男	1973.10	大专	造价员	土建	26	土建造价工程师 否
31	陈卫强	男	1981.12	大专	/	土建	10	土建造价工程师 否
32	黄仁远	男	1993.9	大专	/	土建	4	土建造价工程师 否
33	万 晴	女	1992.4	大专	/	土建	6	土建造价工程师 否
34	李浩文	男	1997.5	大专	/	土建	2	土建造价工程师 否
35	寇馨月	女	1994.3	大专	/	安装	4	安装造价工程师 是
36	李新海	男	1964.8	大专	/	安装	23	安装造价工程师 否
37	徐 林	男	1985.4	大专	造价员	安装	10	安装造价工程师 否

38	张 岳	男	1982.2	本科	中级工程师 造价员	安装	15	安装造价工程师 否
39	钟论谋	男	1984.1	本科	中级工程师 造价员	安装	10	安装造价工程师 否
40	易晚兴	男	1975.9	大专	中级工程师 造价员	安装	23	安装造价工程师 否
41	王诗韵	女	1995.12	大专	/	安装	2	安装造价工程师 否
42	薛达民	男	1997.12	本科	/	安装	1	安装造价工程师 否
43	廖 杰	男	1996.11	大专	/	安装	2	安装造价工程师 否
44	刘楚郁	女	1997.4	本科	/	安装		安装造价工程师 否
45	张玉欢	男	1996.11	大专	/	安	2	安装造价工程师 否
46	张 杨	女	1990.10	本科	/	安装		安装造价工程师 否
47	罗影婷	女	1994.12	大专	/	安装	4	安装造价工程师 否
48	邓宝铸	男	1979.4	大专	/	安装	8	安装造价工程师 是

注：人员须提供职称证书或注册造价工程师注册证书复印件加盖投标人公章；并提供人员近三个月（2020 年 3-5 月）在本单位工商注册地社保部门出具并加盖社保局印章的社保证明文件复印件加盖投标人公章【社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实】；同一个人只计算一次，无提供不得分；有效的注册造价工程师指根据原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77 号）取得的造价工程师执业资格，并经注册且在有效期内；有效的注册一级造价工程师资格指根据住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部发布的《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》（建人〔2018〕67 号）取得的一级造价工程师职业资格，并经注册且在有效期内。

投 标 人（单位公章）：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期：2020 年 6 月 19 日

证　明

兹有深圳市永达信工程造价咨询有限公司通过招标入围，于2020年8月与广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部签订《广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务合同(永达信)》。我指挥部委托该公司承办广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务项目。截止目前，飞行区民航专业工程已经委托的全过程造价咨询工作任务及项目咨询收费情况，具体如下：

序号	民航专业工程名称	工程造价（元）	费率	咨询收费（元）	备注
1	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）	576416647.7	0.45%	2593874.92	
2	广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区助航灯光、机坪照明及供电工程	419528615.22	0.45%	1887878.77	
3	广州白云国际机场三期扩建工程飞行区弱电信息工程	180928409.36	0.45%	814177.84	
合计				5295931.53	

具体全过程工程造价咨询费用及支付依据《广州白云国际机场三期扩建工程造价咨询服务项目合同（永达信）》（20-37-0031-0）的关规定执行。

特此证明！

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

2023年11月28日

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价任务书存根联

编号：~~23-01-001-YDX~~

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）

送审金额：_____ 元　移交资料：招标文件、附件资料

经 办 人：_____　复 核 人：_____

签　　收：_____　审完日期：_____

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价咨询任务书

编号：~~23-01-001-YDX~~

深圳市永达信工程造价咨询有限公司：

现委托你单位承担广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）项目的（□全过程造价管理、☑招标控制价及招标清单编制、☑过程造价管理、☑结算审核、□结算复审、□概算审核）造价咨询任务，请你单位按照国家省市有关规定，认真组织工作，在合同约定时间内将造价咨询意见或成果报告报送指挥部。有关造价咨询费用按照《工程造价咨询委托合同》执行。

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部
法务合约部
2023 年 7 月 20 日

联系人：马河东　　联系电话：36063196
附：造价咨询任务资料招标文件及附件资料

23-02-008-YDX
23-03-008-YDX

工程造价咨询任务书回复

编号：~~23-01-001-YDX~~

法务合约部：

我单位接受委托承担广广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）项目的（☑全过程造价管理、☑招标控制价及招标清单编制、☑过程造价管理、☑结算审核、□结算复审、□概算审核）造价咨询任务。

经办人：　（盖资格证章：　联系电话：　）

审核人：曹新宇　（盖资格证章：　联系电话：（1）　）

（造价咨询公司）
2023 年 7 月 20 日

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：888214054.04

（大写）：捌亿捌仟捌佰贰拾壹万肆仟零伍拾肆元零肆分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（四标段）	834943969.55	9940807.47	66272049.8	0	广州菲达	广州菲达
2	场内排水防涝工程（四标段）	49199410.18	568898.65	3792657.67	0	广州菲达	广州菲达
3	东北绕滑压力污水管网（四标段）	1657538.97	19848.15	132320.98	0	广州菲达	广州菲达
4	飞行区安防及运行工程（四标段）	2413135.34	27864.76	185765.16	0	永达信	永达信
合计		888214054.04	10557419.03	70382793.61	0		
广州菲达合计完成金额		885800918.70					
永达信合计完成金额		2413135.34					

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区
场道工程施工（五标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：512123475.50

（大写）：伍亿壹仟贰佰壹拾贰万叁仟肆佰柒拾伍元伍角整

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部
（单位盖章）

造价咨询人：
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（五标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（五标段）	279340273.22	3182222.05	21214813.67	0	广州菲达	广州菲达
2	飞行区附属工程（五标段）	1610009.48	19674.22	131161.44	0	广州菲达	广州菲达
3	滑行道桥与服务车道桥工程（五标段）	213221942.38	2524588.69	16830591.27	0	永达信	永达信
4	飞行区安防及运行工程（五标段）	17951250.42	205067.46	1367116.41	0	永达信	永达信
合计		512123475.50	5931552.42	39543682.79	0		
广州菲达合计完成金额		280950282.70					
永达信合计完成金额		231173192.80					

532

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（七标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：966517735.55

（大写）：玖亿陆仟陆佰伍拾壹万柒仟柒佰叁拾伍元伍角伍分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（七标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（七标段）	182765032.53	2075854.23	13839028.22	0	广州菲达	广州菲达
2	综合管廊工程（七标段）	377917526.13	4356632.44	29044216.19	0	广州菲达	广州菲达
3	6号下穿通道（七标段）	198841378.22	2385909.31	15906062.09	0	广州菲达/永达信	广州菲达/永达信
3.1	6号下穿通道-基坑工程	96112226.05	1164361.26	7762408.39	0	广州菲达	广州菲达
3.2	6号下穿通道-桥梁工程	95328156.65	1131486.73	7543244.86	0	永达信	永达信
3.3	6号下穿通道-雨水泵站土建装饰工程	1253984.41	14437.12	96247.44	0	永达信	永达信
3.4	6号下穿通道-道路工程	4760085.52	58580.86	390539.08	0	永达信	永达信
3.5	6号下穿通道 给排水工程	256997.32	3152.69	21017.94	0	永达信	永达信

3.6	6号下穿通道 暖通工程	8392.83	102.80	685.36	0	永达信	永达信
3.7	6号下穿通道 电气工程	1121535.44	13787.85	91919.02	0	永达信	永达信
4	5号下穿通道（七标段）	206993798.67	2477537.22	16516914.86	0	永达信	永达信
合计		966517735.55	11295933.20	75306221.36	0		
广州菲达合计完成金额		656794784.71					
永达信合计完成金额		309722950.84					

广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（八标段）工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：690291854.44

（大写）：陆亿玖仟零壹拾玖万壹仟捌佰伍拾肆元肆角肆分

招 标 人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023·05·11

复核时间：2023·05·11

扉-2

建设项目招标控制价及造价咨询全过程控制任务分工表

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（八标段）

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			控制价编制 单位	造价咨询施工过程控制及结算工作实施单位
			绿色施工安全防护措施费（含民航专业工程安全生产费用）	暂列金额	暂估价		
1	民航场道工程（地基处理工程、土石方工程、道面工程、排水工程）（八标段）	546429392.20	5515926.54	43439510.24	0	广州菲达	广州菲达
2	7号消防站工程（八标段）	22767570.61	264694.99	1764633.24	0	广州菲达	广州菲达
3	8号消防站工程（八标段）	11681450.63	134460.16	896400.93	0	广州菲达	广州菲达
4	消防训练塔工程（八标段）	406831.91	4121.19	27474.56	0	广州菲达	广州菲达
5	东区飞行区消防管线工程（八标段）	48752204.58	597221.95	3981479.64	0	广州菲达	广州菲达
6	净空处理工程（八标段）	18870615.53	185123.86	1234159.07	0	广州菲达	广州菲达
7	场内排水防涝工程（八标段）	8276420.26	100614.98	670766.50	0	广州菲达	广州菲达
8	飞行区安防及运行工程（八标段）	33107368.72	399880.99	2665873.25	0	永达信	永达信
合计		690291854.44	8202044.66	54680297.43	0		
广州菲达合计完成金额		657184485.72					
永达信合计完成金额		33107368.72					

关于广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）招标控制价完成情况分工的说明

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部：

根据贵单位委托，广州白云国际机场三期扩建工程东飞行区场道工程施工（四、五、六、七、八标段）招标控制价由广州菲达建筑咨询有限公司（以下简称“广州菲达”）与深圳市永达信工程造价咨询有限公司（以下简称“永达信”）共同负责编制，其中永达信负责滑行道桥与服务车道桥工程、5 号和 6 号下穿通道工程、飞行区安防及运行工程，招标控制价金额为 576,416,647.70 元，暂列金为 45,709,914.65 元；广州菲达负责道面工程、排水工程、土石方工程、地基处理工程、综合管廊工程、消防救援工程、场内雨水排水防涝工程、附属工程、净空处理工程、东北绕滑压力污水管网工程，招标控制价金额为 3,223,801,917.23 元，暂列金为 253,732,754.66 元。

本项目造价咨询过程控制及结算工作按施工合同范围划分：与控制价范围一致。

特此说明！

广州菲达建筑咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

2023 年 6 月 15 日

550

中国民用航空局
广东省人民政府

民航函〔2021〕430号

中国民用航空局 广东省人民政府
关于广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计及机场工程总概算的批复

广东省机场管理集团有限公司：

你公司《关于上报广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计及概算的请示》（粤机场集团指〔2021〕4号）收悉。根据《国家发展改革委关于广州白云国际机场三期扩建工程可行性研究报告的批复》（发改基础〔2020〕1293号），经研究，现批复如下：

一、原则同意修改后上报的广州白云国际机场三期扩建工程航站区和配套工程初步设计。

二、根据有关定额、取费标准及《中国民用航空局广东省人民政府关于广州白云国际机场三期扩建工程飞行区工程及东四西四指廊工程初步设计及概算的批复》（民航函〔2020〕698号），广州白云国际机场三期扩建机场工程总概算核定为5376649万元（其

中本次批复概算 3927263 万元），其中：工程费用 3446749 万元、工程建设其他费用 1629612 万元、基本预备费 110885 万元、建设期贷款利息 189403 万元（详见工程概算核定表）。资金来源为：资本金由民航局安排民航发展基金 36.8 亿元，广东省人民政府安排财政资金 110.4 亿元、广州市人民政府安排财政资金 106 亿元、广东省机场管理集团有限公司安排自有资金 69.4 亿元；资本金以外投资由广东省机场管理集团有限公司利用银行贷款等措解决。

三、请你公司加强与场外道路、城际铁路、高速铁路及城市轨道交通系统引接的协调工作，做好与本次扩建工程中的空管工程、供油工程的衔接工作，确保各项工程设计合理、施工有序。

四、下一阶段，请你公司贯彻落实推动新型基础设施建设要求，推动机场数字化转型，在确保机场核心业务系统安全运行、平稳可控的前提下，积极稳妥推进机场弱电信息系统建设；进一步提升智能建造和建筑工业化水平，加强新技术、新工艺、新理念在工程设计、建设及管理中的推广应用。

五、在工程实施中，你公司应切实采取有效措施，优化完善设计，严格控制投资，确保工程质量、施工安全和机场运行安全，推行现代工程管理，打造运输机场品质工程。

六、请你公司在更高起点上，按照更高要求、更高标准推进“四型机场”建设，打造新时代新型现代化国际机场，为“四型机场”建设树立新标杆，引领新方向。

七、工程建设总工期为（自开工之日起）63 个月。

附件：1.工程建设内容及技术指标

2.工程概算核定表

中国民用航空局

广东省人民政府

2021年7月8日

附件 1

工程建设内容及技术指标

一、飞行区工程(本次报批部分)

(一)道面工程

新建第二航站区站坪机位 95 个(53C40E2F),其中 T3 航站楼近机位 55 个(30C23E2F,其中 6 个 E 类机位为组合机位)、远机位 40 个(23C17E)。道面结构及工程量如下:

F 类、E 类滑行道、机坪及机位滑行通道面积 93.58 万平方米,道面结构从上至下依次为:42 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

C 类机坪及机位滑行通道面积 7.11 万平方米,道面结构从上至下依次为:38 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

机头道面减薄区面积 9.03 万平方米,道面结构从上至下依次为:28 厘米厚水泥混凝土面层、2 厘米厚沥青基复合封层、18 厘米厚水泥稳定碎石上基层、20 厘米厚水泥稳定碎石下基层。

42~38 厘米水泥混凝土道面过渡板面积 3910 平方米;42~28 厘米水泥混凝土道面过渡板面积 1.79 万平方米;38~28 厘米水泥

混凝土道面过渡板面积5161平方米。

水泥混凝土道肩面积4.58万平方米,道面结构从上至下依次为:14厘米厚水泥混凝土面层、土工布隔离层、16厘米厚水泥稳定碎石基层。

沥青混凝土服务车道面积14.77万平方米,道面结构从上至下依次为:5厘米厚SBS改性AC-13沥青混凝土上面层、8厘米厚AC-20沥青混凝土下面层、1.5厘米厚橡胶沥青同步碎石封层、2层20厘米厚水泥碎石基层。

(二)机坪照明及机务用电工程

新建高杆灯97基、90千伏安的400赫兹静变电源装置143套,新建1座箱式变电站。近机位设置飞机目视泊位引导系统。合计敷设电缆长1.8公里、电缆管长3.6公里,新建电缆井16座。

(三)飞行区通信工程

建设智能巡检系统、飞行区5G无线网络平台、飞行区物联网系统。

(四)下穿通道工程

本期建设5号、6号下穿通道,分别位于T3航站楼东北指廊、西北指廊北侧。两条下穿通道建设规模一致,长度均为955米,宽度11~13.5米,设置双向2车道,其中暗埋段箱涵长451米、敞口段U槽长425米、地面段长79米。配套建设给排水、电气、暖通、弱电等工程。

(五)飞机地面空调工程

近机位采用吊挂式飞机地面空调机组，远机位采用落地式飞机地面空调机组。合计设置飞机地面空调机组136台。

（六）场内排水防涝工程

机场防洪标准按照100年一遇洪水位设计，内涝防治重现期按照不小于50年设计。建设调蓄设施及其排涝泵站8处，总有效调蓄容积为96.70万立方米，最大总调蓄容积为168.30万立方米，泵站总设计流量为196立方米/秒。建设全场内涝监测系统。

（七）机坪塔台工程

机坪塔台管制室位于空管塔台17层，设置6个席位。建设主用塔台自动化系统、备用塔台自动化系统、数据引接分发平台、主用内话系统、备用内话系统、塔台席位共享器（KVM）、计算机网络、综合布线系统、安防系统、消防广播系统等。

在临近新建空管塔台工作区东侧建设机坪管制裙楼，建筑面积1774平方米，地上3层，建筑高度14.4米（含女儿墙）。采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（八）T3航站楼南侧垂直联络滑行道停止排灯工程

在T3航站楼南侧两条垂直联络滑行道的两端各设置一排停止排灯，合计四组，并设置单灯监控装置。

二、旅客航站楼工程

（一）T3航站楼工程

T3航站楼设计目标年为2030年，按满足年旅客吞吐量3000

万人次(国内2100万人次、国际900万人次)、高峰小时旅客量9090人次(国内6300人次、国际2790人次)的运行需求设计。T3航站楼采用集中式主楼+指廊式构型,由主楼、东南指廊、西南指廊、东北指廊、西北指廊组成,东南、西南指廊为国内指廊,东北、西北指廊为国际指廊,同时设置国内、国际可转换机位。共布置近机位55个(30C23E2F,国内近机位23个(16C6E1F)、国际近机位23个(11C12E)、可转换机位9个(3C5E1F))。航站楼在±0.00米、+6.00米层连接综合交通中心。

1.建筑工程

建设T3航站楼42.20万平方米、地下设备管廊3.03万平方米、地下行李设施2.25万平方米。航站楼建筑高度44.4米。主楼东西面宽488米、南北进深436米。东北、西北指廊各长430米、宽50米,东南、西南指廊各长210米、宽27米。

T3航站楼主楼地上四层、地下一层、局部地下二层,东北、西北指廊地上四层,东南、西南指廊地上二层。四层(+13.50米)主要设置值机大厅、陆侧商业、国际出发安检及联检区、国际集中商业、国际候机指廊;三层(+9.00米)主要设置国际到达走廊、国际入境联检厅、国际转国际中转厅、入境免税商业及行李输送夹层;二层(+4.50米)主要设置国内安检及集中商业区、国内混流候机指廊、国际转国内中转厅;一层(±0.00米)主要设置行李提取厅、迎客厅、远机位出发厅、贵宾厅、行李分拣机房、行李装卸机房、站坪用房及办公、设备机房、消防避难通道;地下一层(-6.00米)主

要设置设备管廊、设备机房、行李处理机房;地下一层夹层(-3.65米)主要设置设备机房、疏散及避难通道;局部地下二层主要设置行李管廊。

2.工艺流程

国际旅客流程采用进出港分层分流模式,国内旅客流程采用进出港混流模式。

3.结构工程

T3航站楼主体结构采用现浇钢筋混凝土框架结构,主楼钢屋盖采用预应力正方四角锥网架结构,指廊钢屋盖采用正方四角锥网架结构,屋面采用铝镁锰金属屋面;主楼桩基础采用嵌岩灌注桩和预应力管桩结合方式设计,T3航站楼主体结构设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。

4.给排水工程

(1)给水工程

T3航站楼给水系统按最高日用水量6664立方米设计,自飞行区综合管廊和工作区给水管网各引接一路DN500供水管在陆侧区连成环状市政供水管网。T3航站楼从陆侧室外道路市政供水主干管分别接驳两路DN250入户给水管供楼内用水。给水采用竖向分区供水,T3航站楼地下一层至四层生活用水由室外管网直供,采用下行上给供水方式;屋面清洗、高位水箱补水等由无负压供水设备增压供给。

中水系统按最高日中水量935立方米设计,水源为机场污水

处理厂提供的市政中水，自综合管廊回用水管网引接两路回用水管供水，采用竖向分区供水。生活热水采用分散和集中相结合的供应方式。

(2)雨、污水工程

T3 航站楼屋面雨水采用虹吸式排水系统，登机桥屋面雨水采用重力流雨水排水系统；污废水系统按最高日生活污废水量 3080 立方米设计，采用污废水分流制。

5.消防工程

T3 航站楼设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、防护冷却系统、大空间智能型主动喷水灭火系统、高压细水雾灭火系统、气体灭火系统，以及室内消防站、厨房灭火装置和灭火器。地下一层设置 1 座消防泵房、2 座有效容积合计 1044 立方米的消防水池，航站楼最高处设置有效容积为 50 立方米的消防水箱。消防一次火灾用水量 1476 立方米，其中室内消防用水量 1044 立方米，由航站楼地下一层消防水池供水；室外消防用水量 432 立方米，由室外给水管网供水。

6.空调通风工程

(1)空调系统

T3 航站楼夏季总冷负荷为 68.70 兆瓦，T3 航站楼与综合交通中心合用制冷系统，共设置 2 个制冷系统，建设 2992 平方米的东制冷站、2983 平方米的西制冷站，合建于东、西停车楼地下二层。冷冻水供回水温度 7/15 摄氏度，通过综合交通中心与 T3 航站楼

之间的地下管廊送至各空调末端。每个制冷系统设置4台2400冷吨、2台700冷吨的变频离心式冷水机组。

航站楼采用夏季中央空调系统，贵宾区域设置全年风冷智能多联式中央空调系统，弱电主机房、汇聚机房及行李系统服务器室等弱电机房设置双冷源恒温恒湿空调系统。空调末端主要采用全空气空调系统、风机盘管加新风、排风系统及多联机空调等形式。

(2)通风系统及防排烟系统

T3航站楼大空间过渡季时优先采用自然通风，公共卫生间及各类设备用房采用机械通风，厨房区域预留排油烟系统，在相关部位设置防排烟和消防补风系统。

7.电气工程

T3航站楼计算用电总负荷为41.26兆瓦，自3号110千伏变电站引接4组8路10千伏电源供电。楼内设置4座10千伏主变电所(含开闭站)、8座10千伏分变电所、若干个二级配电间，配置20台2000千伏安、19台1600千伏安、10台1250千伏安、4台800千伏安、2台630千伏安变压器；配置5台1800千瓦的10千伏柴油发电机组作为备用电源系统(与综合交通中心备用电源系统合建)，另外自3号110千伏变电站引接1路10千伏电源作为柴油发电机组的备供电源。室内照明采用LED灯具。按二类防雷建筑物、电子信息系统雷电防护等级A级设计，接地系统采用TN-S形式，接地电阻不大于1欧姆。建设火灾自动报警系统、消防联动控制系统、大空间水炮控制系统、气体自动灭火控制系统、火灾消

防通信系统、消防应急广播系统、电梯多方通话系统、排烟窗控制系统、消防应急照明与疏散指示系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、电力监控系统。

8.弱电工程

建设离港控制系统、计算机网络系统、机场地理信息系统、机场运行信息集成系统、航班信息显示系统、公共广播系统、安检信息管理系统、弱电配电系统、大屏显示系统、视频会商系统、应急指挥系统、视频监控系统、机房工程、门禁报警系统、内部通信系统、弱电桥架及管路系统、时钟系统、有线电视系统、综合布线系统，以及智能照明控制系统、能源计量系统、建筑设备监控系统、专用设备监控系统及火灾自动报警系统等弱电系统。

9.配套服务设施设备

设置66台垂直电梯、50台自动扶梯、63台自动步道(总长3170米)、1.64万个旅客座椅，旅客引导标识系统，以及服务柜台、旅客手推车、饮水机、旅客充电设施、无障碍等相关设施设备。

10.安检及工艺设施设备

设置155个值机柜台，其中51个人工柜台、60个人工自助可转换柜台、32个自助柜台、12个非联程中转柜台。设置146个联检柜台，其中14个海关申报柜台、38个海关自助柜台、6个边检督导台、36个边检智能验证柜台、15个边检自助柜台、8个卫生检疫智能人工柜台、29个卫生检疫自助柜台。设置86个安检柜台，其中36个人工柜台、50个自助柜台。设置54个综合服务柜台、8个

行李打包柜台、6 个超规行李托运柜台、14 个办票柜台、164 个登机口柜台。

配置 15 部双通道托运行李安检机、4 部大件行李安检机、32 部托运行李 X 光安检机、15 部双视角行李 X 光安检机、50 部手提行李 X 光安检机、11 部托运行李 CT 安检机、104 部自助行李托运设备、51 部人工行李托运设备、74 套自助值机设备、50 部自助验证安检闸机、50 套自动回筐系统、43 套毫米波安检门、17 套普通安检门、200 套手持金属探测器、40 台爆炸物探测器、15 台液态物品安检设备、23 个防爆罐、76 套国际自助登机验证前端设备、88 套国内自助登机验证前端设备。

11.登机桥

建设 59 座土建登机桥固定端，总建筑面积 3.20 万平方米。配套设置 88 座登机桥活动端。

12.行李传送系统

建设全自动行李传送系统，包括行李值机子系统、安检子系统、输送分拣子系统、离港装运子系统、进港提取子系统、中转子系统、早到行李存储子系统及配套的电气、控制、信息等系统。输送分拣子系统采用 1 套皮带输送+高速小车(ICS)系统，配置 2 条备份直通输送线；离港装运子系统配置 17 个离港装卸转盘；进港提取子系统配置 14 个进港提取转盘，16 条装卸输送线；中转子系统配置 4 条中转装卸输送线；早到行李存储子系统采用立体货架式存储系统。

+13.50 米层国际/国内始发值机区设置 155 个行李交运柜台、6 个超大行李交运柜台。±0.00 米层设置 12 个非联程中转行李交运柜台。±0.00 米层空侧区域设置 17 个离港装卸转盘、14 条进港装卸线、4 条中转装卸输送线、2 条大件行李卸载线；±0.00 米层陆侧区域设置 14 个进港提取转盘、12 个非联程中转行李交运柜台。设置 1 套行李全流程追踪系统。

(二)楼前配套工程

1. 地下交通出入口工程

建设综合交通中心通往下沉广场的地下交通出入口，面积 2302 平方米，配套设置楼梯、电梯、扶梯、设备用房、商业用房等设施设备。

2. 绿化工程

实施楼前绿化，面积 16.94 万平方米。

3. 溶洞处理工程

T3 航站楼区域土洞和不稳定溶洞采用注浆法、充填法+注浆法或建渣充填强夯加固等进行处理。

三、综合交通中心及停车楼工程

(一)综合交通中心及停车楼工程

建设 6.14 万平方米的综合交通中心、9.08 万平方米的东停车楼、9.02 万平方米的西停车楼，合计 24.24 万平方米。

1.建筑工程

综合交通中心建筑高度 15.8 米，地上二层、地下一层。二层

主要设置旅客出发通道，连接航站楼二层国内安检大厅，在东、西两侧设置值机托运柜台；一层主要设置旅客到达通道、设备机房及配套业务用房；局部夹层设置夹层楼梯；地下一层主要设置高铁、地铁、城轨换乘大厅，轨道交通出站厅及相关配套用房，值机托运柜台及行李夹层通道；值机、换乘大厅南侧通过专用通道连接南侧下沉广场；地下一层设置行李夹层。综合交通中心天面为屋顶花园平台，南侧与旅客过夜用房相连，北侧与航站楼出港高架桥相连。

城际铁路站厅中心点与航站楼直线距离160米，高铁站厅中心点与航站楼直线距离245米。在综合交通中心地下一层(-10.75米)设置轨道交通站厅。

东停车楼、西停车楼均为地上三层、地下二层，共设置3149个车位，地下一层、二层兼作人防工程。

2.结构工程

综合交通中心采用现浇钢筋混凝土框架结构，中庭天窗采用单层钢网壳结构，地下基础采用嵌岩冲孔灌柱桩基础，行李通道采用预应力管桩基础。设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。

停车楼采用预应力干式连接装配式混凝土框架结构，局部大跨度位置采用现浇型钢混凝土空腹桁架结构，地下基础采用嵌岩冲孔灌柱桩基础。设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。

3.给排水工程

综合交通中心及停车楼给水系统按最大日用水量1328立方米设计，由市政给水管网直接供给，从陆侧室外道路市政供水主干管分别接入两路DN200给水管供水。污水系统按最高日污水量1248立方米设计，雨污分流排放，生活污水经化粪池处理、厨房污水经隔油处理后排至污水管网。综合交通中心大屋面及停车楼屋面雨水采用虹吸式排水系统，设置雨水消能井、屋面雨水微循环系统，室内设置雨水回用泵房，建设1套雨水深度处理及回用系统；下沉广场、地下车库出入口等区域设置雨水集水池和雨水提升泵。合计敷设给水管网2公里、排水管网4公里、雨水管网4公里。

4.消防工程

综合交通中心及停车楼设置室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、防护冷却系统、大空间智能型主动喷水灭火系统、气体灭火系统，配置灭火器。室外消防水源引自市政给水管网，消火栓系统成环布置。室内一次灭火消防用水量1100立方米，由地下二层停车楼区域设置的消防泵房内消防水池供水。敷设室内消防管网27公里、室外消防管网10公里。

5.空调通风工程

综合交通中心及停车楼总冷负荷为9000千瓦，与T3航站楼合用制冷系统。

综合交通中心大厅等大空间采用全空气空调加排风系统，附属用房采用风机盘管加新风、排风系统，配电间、弱电间、网络机房

等采用智能多联机空调系统或恒温恒湿空调系统，消控中心、设备控制室等采用分体机或智能多联机空调系统，高低压配电房、变压器房采用直流式空调降温加排风系统。公共卫生间及各层设备房采用机械排风系统。

6.电气工程

综合交通中心及停车楼计算用电总负荷为24.60兆瓦。在综合交通中心及东、西停车楼建设6个10千伏变电所，其中，3个为主变电所(含开闭站)、3个为分变电所。各变电所电源均引自本期新建3号110千伏变电站不同母线段，配置1600千伏安变压器4台、1250千伏安变压器6台、1000千伏安变压器3台、800千伏安变压器2台、630千伏安变压器2台。在综合交通中心西侧配置5台输出功率为1800千瓦的柴油发电机组作为备用电源系统。敷设供电电缆27.8公里。室内照明主要采用LED灯具。建设火灾自动报警及消防联动系统、大空间水炮控制系统、气体自动灭火控制系统、火灾消防通信系统、电梯多方通话系统、排烟窗控制系统、消防应急照明和疏散指示系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统、电力监控系统。

7.充电桩工程

在东、西停车楼预留950个充电桩建设条件。

8.弱电工程

建设航班信息显示系统、计算机网络系统、旅客服务平台、全流程自助系统、综合交通管理系统、综合布线系统、有线电视系统、

公共广播系统、光纤入户系统、视频安防监控系统、弱电机房工程、出入口控制系统、入侵报警系统、停车场管理系统，以及智能照明控制系统、能源计量系统、建筑设备监控系统(BAS)等弱电系统。

9.人防工程

在东、西停车楼的地下一层、二层共建设4.18万平方米的人防工程。

10.配套服务设施设备

配置26部垂直电梯、32部自动扶梯。

11.安检及行李设施设备

设置1套行李交运系统、6台行李CT安检机、10台爆炸物探测器、10台液态物品安检设备、10个防爆罐、34台自助行李托运设备、22台人工行李托运设备、64台自助值机登机牌打印设备、550个旅客座椅。

综合交通中心-10.75米层设置36个行李交运柜台，综合交通中心+6.00米层设置20个行李交运柜台。GTC行李传送系统采用ICS模式，与航站楼行李传送系统一体化设计。

(二)雨棚工程

综合交通中心首层大巴上、下客区建设室外雨棚，建筑面积2100平方米。

(三)停车场工程

建设停车场4.78万平方米，其中大巴蓄车场1.95万平方米、出租车蓄车场1.80万平方米、贵宾停车场4300平方米、员工停车

场2700平方米、空侧后勤停车场3320平方米，共设置停车位1023个；配套建设停车场服务用房700平方米、出入口岗亭8座。

四、道路及桥梁工程

（一）进场路工程

建设1200米长主进场路，主线双向8车道、辅道双向4车道，其中，隧道段长620米。建设与主进场路下穿隧道衔接的西向北进场匝道，单向2车道，长315米。建设北向西离场匝道，单向2车道，长220米。建设东侧辅助进场隧道，单向2车道，长450米。楼前高架桥下建设下穿隧道，单向3车道，长360米。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

（二）高架桥工程

建设T3航站楼前高架桥。其中，进离场主线高架桥长340米，桥宽49米，单向9车道，主线高架桥起点和终点为单向3车道断面，桥宽12.5米；东侧引桥长270米，桥宽12.5米，单向3车道；西侧引桥长273米，桥宽12.5米，单向3车道；回场匝道桥长162米，桥宽18.9米，单向4车道；与停车楼衔接匝道桥长100米，桥宽7.5米，单向1车道。进离场主线高架桥上部结构采用预应力混凝土箱梁+钢箱梁，引桥上部结构采用预应力混凝土箱梁，回场匝道桥和与停车楼衔接匝道桥上部结构采用钢箱梁；下部结构为多柱式桥墩，采用桩基础。桥梁结构设计基准期为100年，设计荷载等级城-A级，抗震设防烈度6度。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

(三)航站区地面道路工程

建设航站区地面道路,总长 4.2 公里,采用沥青混凝土路面。其中,内部循环道路长 1.6 公里,单向 3~12 车道;到达层道路长 2.6公里,单向 2 车道。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

(四)工作区及货运区道路工程

建设 9 条工作区及货运区道路,总长 11.8 公里,采用沥青混凝土路面。其中,东工作区道路 7 条(主干路 1 条、次干路 2 条、支路 4 条)合计长 5480 米,主干路为双向 8 车道,次干路为双向 4 车道,支路为双向 2 车道;东货运区道路 1 条,长 1334 米,双向 4 车道;西区道路 1 条,长 4943 米,双向 4 车道。配套建设交通、排水、照明、监控等设施。

五、货运区工程

(一)西货运区工程

西货运区总建筑面积 15.22 万平方米。包括国际 3 号货运站、综合业务中心、综合办公中心、综合服务中心、海关卡口 2 座、空侧门卫 3 座、进出港特运库、海关技术用房及熏蒸室。

1.国际 3 号货运站工程

建设 11.58 万平方米的国际 3 号货运站,建筑高度 19.2 米。其中,货站建筑面积 11.31 万平方米,地上一层;业务及辅助用房建筑面积 2632 平方米,地上二层。货站设置进出港货物处理及暂存、立体库、海关查验、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置业务用房、人员安检通道、安检备勤室,二层设置业务用房。

配置部分工艺设备，包括56台货物安检设备及8台人员安检设备。

国际3号货运站采用门式刚架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2.综合业务中心工程

建设1.49万平方米的综合业务中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置设备用房、消防值班室、会议室、业务用房及其他附属配套用房；二层设置三组业务办理柜台、等候大厅、业务用房、会议室及其他附属配套用房；三层、四层设置业务用房、会议室及其他附属配套用房。

综合业务中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

3.综合办公中心工程

建设8231平方米的综合办公中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置设备用房、会议室、业务用房、培训用房及其他附属配套用房；二层、三层、四层设置业务用房、会议室及其他附属配套用房。

综合办公中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

4.综合服务中心工程

建设1.00万平方米的综合服务中心，建筑高度20.8米，地上四层。一层设置厨房、就餐区、值班室；二层、三层、四层为值班宿舍，合计107间。

综合服务中心采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

5.海关卡口工程

建设2座海关卡口，建筑面积均为705平方米，其中，车道雨棚建筑面积517平方米，建筑高度11.3米；管理用房建筑面积188平方米，地上一层，高4.3米。

海关卡口采用混凝土框架及钢框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

6.空侧门卫工程

建设3座空侧门卫，建筑面积均为74平方米，建筑高度4.7米，地上一层。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

7.特运库工程

建设进港、出港特运库各1座，建筑面积均为624平方米，建

筑高度7.2米,地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

8.海关技术用房工程

建设181平方米的海关技术用房,建筑高度4.5米,地上一层,设置货运区空侧海关前置拦截检查业务用房。

海关技术用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

9.熏蒸室工程

建设165平方米的熏蒸室,建筑高度6.0米,地上一层。

熏蒸室采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

10.空陆侧场坪工程

建设25.88万平方米的空陆侧场坪。

(二)东货运区工程

东货运区总建筑面积10.48万平方米。包括国际2号货运站、海关卡口、空侧门卫、特运库、海关技术用房、熏蒸室和国内2号货运站、陆侧门卫2座、空侧门卫、特运库、维修车间、空陆侧场坪。

1. 国际货运部分

(1)国际2号货运站工程

建设4.21万平方米的国际2号货运站,其中,货站建筑面积2.58万平方米(含雨棚),地上一层,建筑高度13.2米;业务及辅助用房建筑面积1.63万平方米,地上五层,建筑高度27.8米。货站设置进出港货物处理及暂存、海关查验、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置营业厅、消防控制室、人员安检通道、安检备勤室,二层设置海关营业厅、就餐区、业务用房、信息机房;三层、四层、五层设置业务用房、会议室、资料室。配置11台货物安检设备及2台人员安检设备。

货站采用轻型门式刚架结构,业务及辅助用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(2)海关卡口工程

建设1座海关卡口,建筑面积584平方米,其中,车道雨棚建筑面积483平方米,建筑高度12.3米,管理用房建筑面积101平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

海关卡口采用钢结构+张拉膜及钢筋混凝土结构。设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(3)空侧门卫工程

建设1座空侧门卫,建筑面积54平方米,建筑高度5.1米,地

上一层。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(4)特运库工程

建设1座特运库，建筑面积592平方米，建筑高度7.1米，地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(5)海关技术用房工程

建设181平方米的海关技术用房，建筑高度5.1米，地上一层，设置货运区空侧海关前置拦截检查业务用房。

海关技术用房采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(6)熏蒸室工程

建设160平方米的熏蒸室，建筑高度6.0米，地上一层。

熏蒸室采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

2. 国内货运部分

(1)国内2号货运站工程

建设5.85万平方米的国内2号货运站,其中,货站建筑面积5.03万平方米(含雨棚),地上一层,建筑高度13.2米;业务及辅助用房建筑面积8230平方米,地上三层,建筑总高度19.4米。货站设置进出港货物处理及暂存、业务办理、辅助办公;业务及辅助用房一层设置营业厅、人员安检通道、安检备勤室,二层设置业务用房、培训室、档案室,三层设置业务用房。配置27台货物安检设备及4台人员安检设备。

货站采用轻型门式刚架结构,业务及辅助用房采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级一级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(2)陆侧门卫工程

建设2座陆侧门卫。1号陆侧门卫建筑面积1141平方米,地上一层、地下一层,建筑高度5.1米。2号陆侧门卫建筑面积54平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

陆侧门卫采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(3)空侧门卫工程

建设1座空侧门卫,建筑面积54平方米,地上一层,建筑高度5.1米。

空侧门卫采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结

构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(4)特运库工程

建设1座特运库，建筑面积539平方米，建筑高度7.1米，地上一层。

特运库采用钢筋混凝土框架结构，设计使用年限50年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(5)维修车间工程

建设1座维修车间，建筑面积759平方米，地上一层。其中，维修用房382平方米，高4.8米；维修车棚377平方米，建筑高度9.2米。

维修用房采用钢筋混凝土框架结构，维修车棚采用钢结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

(6)空陆侧场坪工程

建设16.46万平方米的空陆侧场坪。

(三)货运信息系统

建设货运信息系统，包含航空物流综合服务平台、安检信息管理系统、货运企业服务总线、货站管理系统、计算存储及网络设备。

六、消防救援工程(本次报批部分)

配置电气设备火灾模拟设备、建筑物火灾模拟设备、沙盘模拟

战术训练设施和消防车驾驶员模拟训练设施。

七、辅助生产生活设施工程

建设总建筑面积19.69万平方米的东区辅助生产生活服务设施。

(一)综合保障用房工程

建设1号、2号和3号综合保障用房,合计4.81万平方米。地上7~8层,建筑高度34.7~39.2米,设置大堂、设备用房、会议培训、办公用房等。对应可研批复中的综合业务用房3.60万平方米,地面服务业务用房5000平方米,安检业务用房7112平方米。

1号、2号和3号综合保障用房采用现浇钢筋混凝土结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

(二)地面业务服务用房工程

建设5000平方米的地面服务业务用房,与3号综合保障用房合建。

(三)安检业务用房工程

建设2.10万平方米的安检业务用房(其中7112平方米与3号综合保障用房合建),地上8层,建筑高度39.2米,设置大堂、设备用房、会议培训、办公用房等。

安检业务用房采用现浇钢筋混凝土结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（四）职工食堂工程

将安检及监护业务用房食堂和机场职工食堂合建，总建筑面积 2.90 万平方米，地上 4 层，建筑高度 22.7 米。

职工食堂采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（五）倒班宿舍工程

建设 1.04 万平方米的倒班宿舍，地上 9 层，建筑高度 39.0 米。

倒班宿舍采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（六）备勤宿舍工程

建设 1.41 万平方米的 1 号、2 号备勤宿舍，地上 9 层，建筑高度 39.0 米。

备勤宿舍采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防烈度 6 度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（七）生活服务中心工程

建设 6332 平方米的生活服务中心，其中 2783 平方米与倒班宿舍合建、1855 平方米与 1 号备勤宿舍合建、1694 平方米与 2 号备勤宿舍合建。

（八）地下室工程

在东工作区地块下，统筹建设3.92万平方米的地下室。地下一层，设置停车库、设备机房，局部为人防工程。其中，综合业务用房地下室2.94万平方米、安检业务用房地下室6073平方米、生活服务中心地下室3775平方米。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电等设施。

（九）场务业务用房工程

合建9018平方米的场务业务用房，地上5层，建筑高度22.8米，设置办公用房、厨房、餐厅、设备用房等。其中，场务用房4000平方米，场务维护用房2500平方米，绿化业务用房2518平方米。

场务业务用房采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十）特种车库及车辆维修车库工程

建设1号、2号、3号特种车库及车辆维修车库，地上1层，建筑高度7.0~8.0米，总计5481平方米。其中，动力维修车间2862平方米、特种车库及车辆维修车库2619平方米。

建设1号、2号地面服务特种车库，地上1层，建筑高度9.5米，总计5549平方米。

特种车库及车辆维修车库采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十一）综合物资仓库工程

建设1号、2号综合物资仓库，总计8078平方米。1号综合物资仓库（丙类）建筑面积7565平方米，地上2层，建筑高度13.0米。2号综合物资仓库（甲类）建筑面积513平方米，地上1层，建筑高度7.0米。

综合物资仓库采用现浇钢筋混凝土结构，设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电及室外工程等设施。

（十二）武警用房工程

在现东南工作区武警用房西侧建设7807平方米的武警用房，地上5层，建筑高度23.2米。

武警用房采用现浇钢筋混凝土结构，结构设计使用年限50年，结构安全等级二级，抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、电气、暖通、弱电及室外工程等设施。

八、信息工程

（一）信息工程

建设基础云平台，包括云计算平台、机场企业服务总线、机场骨干网、信息安全系统、业务中台框架及AI中台框架；建设大数据平台，包括大数据分析、数据中台框架及综合定位系统；建设旅客服务平台，包括航站楼协同决策管理系统（T-CDM）、旅客服务资源管理系统、中转服务系统及全流程一脸通关ONE ID系统；以及大运控协同管理平台、航空安保一体化平台和数字孪生机场系统。

（二）信息机房改造工程

对现运控中心大楼5楼和6楼的预留机房进行改造，主要包括：对机房进行装修，配套设置不间断电源（UPS）、机柜、精密空调、线槽桥架、综合布线、防雷接地等设施。

九、通信工程（本次报批部分）

建设物联网平台、5G无线通信系统。

敷设总长426.2孔·公里的通信管网。其中，航站区通信管网长66孔·公里、工作区和货运区通信管网长360.2孔·公里。敷设长200公里的144芯室外光缆、40公里的24芯室外光缆。

十、安全防范工程（本次报批部分）

建设航空安保一体化平台，建设航站楼及综合交通中心视频监控系统、门禁报警系统，以及公共区域视频监控系统。

十一、供电工程（本次报批部分）

本期新增总用电负荷156.49兆瓦。在东工作区西北地块建设机场3号110千伏变电站，建设4回110千伏线路。3号110千伏变电站旁边建设电力监控中心、警卫室及水泵房。建设10千伏开闭站，敷设全场10千伏电缆，设置一套全场电力监控系统。

（一）3号110千伏变电站工程

建设3642平方米的3号110千伏变电站，地上三层、地下一层，建筑高度17.3米。站内设置电缆层、变压器室、配电装置室、空调机房、工具间、控制室、通信机房、资料室等。配置3台63兆伏安变压器。

110千伏变电站采用现浇钢筋混凝土框架结构，设计使用年

限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(二)电力监控中心工程

建设969平方米的电力监控中心,地上一层,建筑高度7.3米。设置调度室、设备机房、蓄电池室、配电室、会议室等。

电力监控中心采用现浇钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(三)警卫室及水泵房工程

建设40平方米的警卫室、54平方米的水泵房,均为地上一层,建筑高度4.2米。

警卫室及水泵房均采用钢筋混凝土框架结构,设计使用年限50年,结构安全等级二级,抗震设防烈度6度。配套建设给排水、消防、暖通、供电、弱电、安防等设施。

(四)事故油池工程

建设23平方米的事故油池,合建于3号110千伏变电站地下一层。

(五)10千伏开闭站工程

建设9座10千伏开闭站。其中4座建于T3航站楼首层,建筑面积合计646平方米;3座建于综合交通中心,建筑面积合计515平方米;1座与本期新建倒班宿舍合建,建筑面积449平方米;1座建于东货运区,建筑面积1499平方米。

（六）10千伏电缆及低压电缆工程

敷设10千伏电缆83公里，低压电缆87公里。

（七）联络线工程

直埋敷设3号110千伏变电站至机场南110千伏变电站的联络线，长4.5公里；敷设3号110变电站至机场北110千伏变电站联络线，长13.9公里，其中4.3公里利用本期新建综合管廊敷设，9.6公里直埋敷设。同路由敷设1条长18.4公里36芯管道光缆。

十二、供水工程（本次报批部分）

本期扩建区域最高日用水量为3.20万立方米，需扩建现状机场南、北供水站。

（一）南、北供水站扩建工程

南供水站土建扩建规模按终端日供水量2.30万立方米建设，新建清水池1座，总容积4625立方米，配套建设管理间、门卫室及堆料区等设施；南供水站设备按本期日供水量1.75万立方米建设，增设3台生活水泵，更换现状5台生活水泵、3台消防水泵。

北供水站土建扩建规模按终端日供水量1.90万立方米建设，新建清水池1座，总容积4625立方米，配套建设吸水井、配电间及堆料区等设施；北供水站设备按本期日供水量1.45万立方米建设，增设3台生活水泵，更换现状5台生活水泵。

升级改造机场现状南、北供水站设备，新增水泵绝缘检测设备、在线监测仪、进出水管道流量计及电动阀门等。

（二）供水管网工程

敷设管径 DN200 至 DN500 的给水管网 37.6 公里。

十三、雨水、污水、污物处理工程(本次报批部分)

(一)污水及污物工程

本期扩建区域平均日污水量为 1.20 万立方米。扩建机场现状污水处理厂,新建 1 套污水处理系统、1 套中水处理系统、5 座污水泵站。敷设管径 DN500 至 DN1000 污水管网 17.2 公里。

东南工作区新建 1 座 2000 平方米的垃圾转运站及其配套附属设施,设置 1 套垃圾分拣系统;新建 6 座面积均为 125 平方米的垃圾收集站及其配套附属设施。

(二)雨水及中水工程

敷设管径 DN600 至 DN2000 的雨水管网 27.8 公里、DN200 至 DN400 的中水管网 10.2 公里。建设 4 座雨水泵站。

十四、供冷、供气工程

(一)供冷工程

建设 2992 平方米的东制冷站、2983 平方米的西制冷站,分别合建于东、西停车楼地下二层。设置制冷机房、制冷主机房高压控制室、低压房及控制室、监控室等。冷源选用常规电制冷,东、西制冷站各设置 4 台 2400 冷吨、2 台 700 冷吨的变频离心式冷水机组。冷却塔设置在东、西停车楼南侧室外绿地。配套建设消防、排水、电气、通风、监控、标识等系统。

(二)供气工程

扩建区域用气量为 1600 标准立方米/天,建设管径 DN50 至

DN600，由现状东南工作区至T3航站楼前的燃气管网3.5公里。

十五、航站区总图工程

（一）土石方工程

挖方26.88万立方米、填方181.83万立方米、弃方14.30万立方米，各区域间调配土方169.25万立方米，平均运距按5公里考虑。

（二）综合管廊工程

建设航站区综合管廊1026米、陆侧综合管廊长1960米。其中，断面宽3.2米、高4.55米的航站区综合管廊760米，断面宽3.2米、高2.0米的航站区综合管廊266米；断面宽6.8米、高4.5米的陆侧综合管廊612米，断面宽3.7米、高4.5米的陆侧综合管廊1348米。

管廊采用钢筋混凝土箱型结构，设计使用年限100年，结构安全等级一级，抗震设防烈度6度；配套建设消防、排水、电气、通风、监控、标识等系统。

十六、专用设备及特种车辆工程

配置各类特种车辆288辆。其中，地服用车157辆、机务用车18辆、场务用车86辆、消防用车14辆、垃圾运输车8辆、应急救援车5辆。新能源车辆配置比例80%。

十七、管线拆改（本次报批部分）

拆改供水管线3396米、污水管线3654米、雨水管线3478米、电力管线3148米、通信管线1060米。

十八、场外净空处理工程

挖土方 5.16 万立方米，挖石方 20.66 万立方米；弃土方 5.16 万立方米，弃石方 20.66 万立方米，运距按 10 公里考虑；清除树木面积 4.21 万平方米；修筑临时道路 10 公里。

十九、其他

第一批批复的 4172 平方米航线维修用房调整为与 T3 航站楼合建，工程概算不变。

附件 2

工程概算核定表

单位：万元

序号	工程项目或费用名称	单位	数量	合计	备注
	机场工程总投资（Ⅰ+Ⅱ）			5376649	其中：第一批批复工程费用1449386万元，第二批工程概算3927263万元
Ⅰ	静态费用			5187246	
一	工程费用（A+B+C+D）			3446749	
A	西区工程费用			750918	
（一）	飞行区工程-西区			484904	民航函〔2020〕698号已批复
1	西区地基处理工程			77447	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区地基处理工程-西区			75667	
1.1.1	沟塘处理	项	1	5335	
1.1.2	植物土处理	项	1	1984	
1.1.3	建渣处理	项	1	931	
1.1.4	填土处理	项	1	6955	
1.1.5	膨胀土处理	项	1	181	
1.1.6	软弱土处理	项	1	3292	
1.1.7	土溶洞处理	项	1	29893	
1.1.8	道基顶面垫层设计	项	1	21031	
1.1.9	地基排水	项	1	1206	
1.1.10	变形过渡区处理	项	1	2668	
1.1.11	补强处理	项	1	1407	
1.1.12	边坡防护及支挡	项	1	784	
1.2	飞行区地基处理工程-东四西四指廊站坪			1780	
1.2.1	建渣处理	项	1	19	
1.2.2	填土处理	项	1	1253	
1.2.3	变形过渡区处理	项	1	508	
2	飞行区土方工程			35765	民航函〔2020〕698号已批复
2.1	飞行区土方工程-西区			35679	
2.1.1	挖土方	m^3	8433200	9123	
2.1.2	自卸汽车运土3km（含淤泥晾晒运8km）	m^3	11794900	14655	
2.1.3	土面区填方密实度在95%以内	m^3	4800600	4736	
2.1.4	道面区填方密实度在95%以上	m^3	1794500	1940	
2.1.5	原地面碾压	m^2	6708800	1072	
2.1.6	土面区撒草籽	m^2	4473500	1935	
2.1.7	外借土方	m^3	447300	2219	
2.2	东四西四指廊站坪机位改造土方工程			86	
2.2.1	挖土方	m^3	19680	21	
2.2.2	土方场内运输1km	m^3	5597	5	
2.2.3	自卸汽车运土3km（场内挖方+排水沟挖方）	m^3	32422	40	
2.2.4	道面区填方密实度在95%以上	m^3	4758	5	
2.2.5	原地面碾压	m^2	59846	15	

3	飞行区道面工程			115064	民航函〔2020〕698号已批复
3.1	飞行区道面工程-西区			108212	
3.1.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	983820	61564	
3.1.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	143282	8404	
3.1.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	66418	3312	
3.1.4	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	19886	1214	
3.1.5	19cm厚沥青道面	m^2	79660	7796	
3.1.6	5cm厚沥青道肩	m^2	44832	2060	
3.1.7	14cm水泥混凝土道肩	m^2	385423	9380	
3.1.8	20cm水泥混凝土防吹坪	m^2	17400	558	
3.1.9	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	44772	2541	
3.1.10	25cm水泥混凝土服务车道	m^2	163248	7321	
3.1.11	20cm水泥混凝土巡逻车道	m^2	58419	1932	
3.1.12	8cm砂石路面（双层围界间检修道）	m^2	31041	305	
3.1.13	拆除道肩	m^2	33032	141	
3.1.14	拆除20cm围场路	m^2	38455	199	
3.1.15	装配式道面42cm水泥混凝土道面	m^2	6680	1274	
3.1.16	装配式 14cm水泥混凝土道肩	m^2	2640	211	
3.2	东四西四指廊站坪机位改造道面工程			6852	
3.2.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	48118	2992	
3.2.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	6681	392	
3.2.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	4870	242	
3.2.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	45	3	
3.2.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1278	72	
3.2.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	127	7	
3.2.7	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	44604	2638	
3.2.8	拆除现状道面	m^2	46135	366	
3.2.9	拆除道肩	m^2	30178	125	
3.2.10	拆除现状道面（板厚24cm）	m^2	2600	15	
4	飞行区排水工程			53785	民航函〔2020〕698号已批复
4.1	飞行区排水工程-西区			51226	
4.1.1	LC类钢筋砼U形明沟	m	512	297	
4.1.2	LC类钢筋砼盖板明沟	m	12483	7260	
4.1.3	LC类钢筋砼三孔箱涵	m	56	228	
4.1.4	LC类钢筋砼双孔箱涵(设有进水孔)	m	1889	3207	
4.1.5	LC类钢筋砼三孔箱涵(设有进水孔)	m	804	2940	
4.1.6	LC类钢筋砼四孔箱涵	m	227	1104	
4.1.7	LD类钢筋砼盖板暗沟	m	178	159	
4.1.8	LD类钢筋砼双孔箱涵	m	81	219	
4.1.9	LD类钢筋砼三孔箱涵	m	34	174	
4.1.10	LF类钢筋砼盖板暗沟	m	3437	3590	
4.1.11	LF类钢筋砼三孔箱涵	m	785	4428	
4.1.12	LF类钢筋砼双孔箱涵	m	2318	5250	
4.1.13	LF类钢筋砼四孔箱涵	m	444	2992	
4.1.14	LF类钢筋算子单孔箱涵	m	1403	2168	
4.1.15	V形沟	m	1016	35	
4.1.16	浆砌片石矩形明沟	m	25239	15208	
4.1.17	拆除钢筋混凝土沟	m	1409	134	
4.1.18	拆除浆砌片石沟	m	10707	231	
4.1.19	西区排水沟护栏	m	14100	377	

4.1.20	西区装配式 LF 类钢筋砼暗沟	m	510	1225	
4.2	东四西四指廊站坪机位改造排水工程			2559	
4.2.1	LD 类钢筋砼盖板暗沟	m	377	425	
4.2.2	LD 类钢筋算子单孔箱涵	m	1962	1763	
4.2.3	LD 类钢筋算子双孔箱涵	m	93	251	
4.2.4	拆除钢筋混凝土沟	m	1214	105	
4.2.5	拆除浆砌片石沟	m	970	14	
5	飞行区道桥工程			135488	民航函〔2020〕698 号已批复
5.1	1 号下穿通道（预留结构）			11260	
5.1.1	道桥工程	m	350	5986	
5.1.2	基坑工程	m	350	5274	
5.2	3 号下穿通道			83276	
5.2.1	明挖段结构(含工作井)	m	996	22166	
5.2.2	盾构隧道	m	600	38830	
5.2.3	明挖段基坑工程（含工作井）	m	996	21523	
5.2.4	给排水消防工程	项	1	429	
5.2.5	暖通工程	项	1	54	
5.2.6	电气工程	项	1	275	
5.3	4 号下穿通道			40114	
5.3.1	道桥工程	m	1326	25310	
5.3.2	基坑工程	m	1326	14192	
5.3.3	雨水泵站土建工程	座	2	235	
5.3.3	给排水消防工程	项	1	98	
5.3.4	暖通工程	项	1	1	
5.3.5	电气工程	项	1	279	
5.4	下穿通道监控系统			838	
5.4.1	3 号下穿通道工程-弱电	项	1	420	
5.4.2	4 号下穿通道工程-弱电	项	1	418	
6	西区助航灯光、站坪照明及机务用电工程-西区			53502	民航函〔2020〕698 号已批复
6.1	助航灯光工艺-西区	项	1	31930	
6.2	机坪照明及机务用电-西区			18328	
6.2.1	机坪照明及机务用电-西区	项	1	8826	
6.2.2	东四西四指廊站坪机位改造机坪照明及机务用电工程	项	1	9501	
6.3	8 号灯光站工程	m^2	1032	1264	
6.4	9 号灯光站工程	m^2	1032	983	
6.5	1 号迁建灯光站工程	m^2	1032	997	
7	飞行区安防工程			2865	民航函〔2020〕698 号已批复
7.1	拆除现有西区钢筋网围界	m	18908	173	
7.2	钢筋网围界	m	20600	1413	
7.3	双向开启大门	座	6	18	
7.4	西区瞭望哨工程	m^2	310	205	
7.5	5 号通道口工程	m^2	797	1056	
8	飞机预制冷空调工程-西区			4884	民航函〔2020〕698 号已批复
8.1	飞机预制冷空调工程-西区	台	56	3114	
8.2	飞机地面空调工程-东四西四指廊站坪机位改造	台	33	1770	
9	飞行区附属工程-西区	m	486	1905	民航函〔2020〕698 号已批复
9.1	遮蔽屏	m	486	1905	

10	智慧跑道系统	项	1	4200	民航函〔2020〕698号已批复
（二）	西区场内陆侧综合交通工程			22201	
1	货运次干路-道路（含路基、土方）	m^2	174307	21174	
1.1	货运次干路-道路（含路基、土方）	m^2	116420	19304	
1.2	人行道（含土方、路基）	m^2	57886	1870	
2	交安工程	m^2	116420	434	
3	货运次干路-绿化 含景观绿化	m^2	39544	593	
（三）	西区供电工程			13712	
1	西区供电工程-飞行区	km	97	11598	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区供电工程-西区	km	65.5	7805	
1.2	东四西四指廊场内10kV电缆及敷设	km	31.5	3793	
2	西货运区供电工程-市政(含照明)	km	5.6	2114	
2.1	电力工程	项	1	1179	
2.2	照明工程	项	1	935	
（四）	西区消防救援工程			12020	
1	5号消防站工程	m^2	1860	2251	民航函〔2020〕698号已批复
2	6号消防站工程	m^2	1678	828	民航函〔2020〕698号已批复
3	飞行区消防管网工程-西区	km	19.2	6742	民航函〔2020〕698号已批复
3.1	飞行区消防管网工程-西区	km	16.2	5868	
3.2	消防工程-东四西四指廊站坪机位改造	km	3.0	873	
4	消防救援训练设施			2200	
4.1	电气设备火灾模拟	项	1	480	
4.2	建筑物火灾模拟	项	1	600	
4.3	沙盘模拟战术训练设施	项	1	480	
4.4	消防车驾驶员模拟训练设施	项	1	640	
（五）	西区供水工程			3821	
1	西区供水工程-飞行区	km	14.0	2519	民航函〔2020〕698号已批复
2	西区新建配水管网-市政	km	10.5	1302	
（六）	西区污水管网工程			21457	
1	飞行区场内污水管网-西区(含基坑)	km	13.1	7081	
1.1	飞行区场内污水管网-西区(含基坑)	km	9.6	6291	民航函〔2020〕698号已批复
1.2	场内污水管网-市政	km	3.5	790	
2	西区污水一体化泵站	座	4	690	民航函〔2020〕698号已批复
3	西区雨水管网-市政	km	11.8	6603	
4	西工作区污水泵站工程	座	2	401	
4.1	西区一体化泵站	项	1	367	
4.2	西区1#机修间	项	1	17	
4.3	西区2#机修间	项	1	17	
5	污物处理工程	座	4	1030	
5.1	垃圾转运站	座	1	540	
5.2	垃圾收集站	座	3	490	
6	污水处理厂			5652	
6.1	集水池	项	1	51	
6.2	接触消毒池	项	1	249	
6.3	综合配水井	项	1	66	
6.4	网格絮凝斜管沉淀池	项	1	193	
6.5	V型滤池	项	1	396	
6.6	二沉池	项	1	225	
6.7	反冲洗泵房	项	1	88	
6.8	改良型氧化沟	项	1	1108	

6.9	细格栅及曝气池	项	1	51	
6.10	平衡池	项	1	23	
6.11	排水排泥池	项	1	115	
6.12	污泥浓缩池	项	1	35	
6.13	鼓风机房及配电间	项	1	75	
6.14	工艺	项	1	1448	
6.15	自控仪表	项	1	326	
6.16	电气工程	项	1	498	
6.17	总图	项	1	705	
（七）	西区场内排水防涝工程			44941	
1	西北绕滑雨水调蓄池及配套工程	项	1	3111	民航函〔2020〕698号已批复
2	W1#泵站及排水明渠工程			13418	
2.1	W1#泵站及排水明渠工程-建筑工程	项	1	2384	
2.2	W1#泵站及排水明渠工程装修工程	项	1	76	
2.3	基坑工程	项	1	479	
2.4	给排水消防工程	项	1	1716	
2.5	暖通工程	项	1	8	
2.6	电气工程	项	1	908	
2.7	弱电工程	项	1	16	
2.8	小区室外工程	项	1	212	
2.9	西南景观河道	m^3	175000	7619	
2.9.1	土方工程	m^3	345428	1125	
2.9.2	新建驳岸	m	3597	5970	
2.9.3	绿化景观工程	项	1	524	
3	W2#泵站及景观湖工程			9331	
3.1	W2#泵站工程	项	1	4830	
3.1.1	建筑工程	项	1	1592	
3.1.2	装饰装修工程	项	1	69	
3.1.3	基坑工程	项	1	309	
3.1.4	给排水消防工程	项	1	1613	
3.1.5	暖通工程	项	1	10	
3.1.6	电气工程	项	1	908	
3.1.7	弱电工程	项	1	16	
3.1.8	小区室外工程	项	1	314	
3.2	景观湖	项	1	4501	
3.2.1	土方工程	m^3	250819	783	
3.2.2	新建驳岸	m	1210	3339	
3.2.3	绿化景观工程	项	1	379	
4	W3#泵站及排水明渠工程			15467	
4.1	W3#泵站及排水明渠工程建筑工程	项	1	3077	
4.2	W3#泵站及景观湖工程装修工程	项	1	84	
4.3	基坑工程	项	1	429	
4.4	给排水消防工程	项	1	1999	
4.5	暖通工程	项	1	13	
4.6	电气工程	项	1	1152	
4.7	弱电工程	项	1	16	
4.8	小区室外工程	项	1	218	
4.9	西北景观河道	项	1	8479	
4.9.1	土方工程	m^3	620738	1962	
4.9.2	新建驳岸	m	3590	5905	
4.9.3	绿化景观工程	项	1	612	

5	R1#泵站及调蓄池工程			3615	
5.1	R1#泵站及调节水池工程建筑工程	项	1	1989	
5.2	R1#泵站及调节水池工程装修工程	项	1	43	
5.3	基坑工程	项	1	373	
5.4	给排水消防工程	项	1	312	
5.5	暖通工程	项	1	6	
5.6	电气工程	项	1	803	
5.7	弱电工程	项	1	17	
5.8	小区室外工程	项	1	72	
（八）	西区通信工程			3263	
1	飞行区通信管网工程-西区(含光纤)	孔·公里	181	2888	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	飞行区通信管网工程-西区	孔·公里	181	2511	
1.2	飞行区光纤-西区	项	1	376	
2	工作区通信管网	孔·公里	82.0	375	
（九）	专用设备及特种车辆工程	辆	147	18777	
1	地服车辆	辆	85	9317	
1.1	旅客大摆渡车	辆	10	2970	新能源车
1.2	中巴摆渡车	辆	5	645	新能源车
1.3	工作人员摆渡车	辆	4	144	新能源车
1.4	小升降平台	辆	4	1012	新能源车
1.5	高升降平台	辆	2	874	新能源车
1.6	客梯车	辆	8	768	新能源车
1.7	垃圾车	辆	2	154	新能源车
1.8	清水车	辆	2	158	新能源车
1.9	污水车	辆	2	166	新能源车
1.10	行李拖车	辆	22	1034	新能源车
1.11	传送车	辆	20	1020	新能源车
1.12	行李拖斗	辆	164	246	无动力车
1.13	皮卡货车	辆	2	72	新能源车
1.14	保障用车	辆	2	54	新能源车
2	机务车辆	辆	11	2331	
2.1	飞机牵引车	辆	3	1578	新能源车
2.2	电源车	辆	2	466	新能源车
2.3	高空平台作业车	辆	1	96	新能源车
2.4	充氧车	辆	1	65	
2.5	皮卡货车	辆	2	72	新能源车
2.6	保障用车	辆	2	54	新能源车
3	场务车辆	辆	40	4269	
3.1	平地机	辆	1	53	
3.2	拖拉机	辆	2	54	
3.3	压路机	辆	1	55	
3.4	割草机	辆	2	150	
3.5	搂草机	辆	2	42	
3.6	驱鸟设备	辆	3	288	新能源车
3.7	洒水车	辆	2	386	新能源车
3.8	道路清扫车	辆	5	1050	新能源车
3.9	跑道清扫车	辆	2	680	
3.10	摩擦系数测试车	辆	1	227	新能源车
3.11	巡道车	辆	3	198	新能源车
3.12	划线车	辆	2	90	
3.13	环境噪音监视仪	辆	1	46	

3.14	切缝机	辆	2	60	
3.15	场务巡视车	辆	3	180	新能源车
3.16	灯光巡视车	辆	3	195	新能源车
3.17	测光车	辆	1	127	新能源车
3.18	灯光抢修车	辆	1	80	新能源车
3.19	装载车	辆	2	258	新能源车
3.20	小型越野客车	辆	1	50	新能源车
4	消防车辆	辆	7	2780	
4.1	三合一主力泡沫车	辆	2	1400	
4.2	指挥车	辆	2	300	新能源车
4.3	中型水罐车	辆	1	80	
4.4	主力泡沫车	辆	2	1000	
5	污物处理	辆	4	80	
5.1	垃圾运输车	辆	4	80	
（十）	西区货站工程	m^2	152163	118748	
1	国际3号货运站	m^2	115750	76197	
1.1	建筑工程	m^2	115750	35463	
1.2	装饰工程	m^2	115750	11682	
1.3	给排水消防工程	m^2	115750	2344	
1.4	暖通工程	m^2	115750	1261	
1.5	电气工程	m^2	115750	6574	
1.6	弱电工程	m^2	115750	3135	
1.7	货运工艺设备	m^2	115750	5575	
1.8	货运安检设备	m^2	115750	10013	
1.9	电梯	台	3	150	
2	综合办公中心	m^2	8231	6301	
2.1	建筑工程	m^2	8231	1872	
2.2	装饰工程	m^2	8231	1494	
2.3	给排水消防工程	m^2	8231	216	
2.4	暖通工程	m^2	8231	279	
2.5	电气工程	m^2	8231	880	
2.6	弱电工程	m^2	8231	1460	
2.7	电梯	台	2	100	
3	综合服务中心	m^2	10023	5452	
3.1	建筑工程	m^2	10023	2360	
3.2	装饰工程	m^2	10023	1380	
3.3	给排水消防工程	m^2	10023	244	
3.4	暖通工程	m^2	10023	296	
3.5	电气工程	m^2	10023	857	
3.6	弱电工程	m^2	10023	117	
3.7	电梯	台	4	200	
4	综合业务中心	m^2	14933	9042	
4.1	建筑工程	m^2	14933	3745	
4.2	装饰工程	m^2	14933	2190	
4.3	给排水消防工程	m^2	14933	952	
4.4	暖通工程	m^2	14933	420	
4.5	电气工程	m^2	14933	933	
4.6	弱电工程	m^2	14933	602	
4.7	电梯	台	4	200	
5	特运库（进港）	m^2	624	450	
5.1	建筑工程	m^2	624	244	

5.2	装饰工程	m^2	624	152	
5.3	给排水消防工程	m^2	624	15	
5.4	暖通工程	m^2	624	5	
5.5	电气工程	m^2	624	19	
5.6	弱电工程	m^2	624	14	
6	特运库（出港）	m^2	624	450	
6.1	建筑工程	m^2	624	244	
6.2	装饰工程	m^2	624	152	
6.3	给排水消防工程	m^2	624	15	
6.4	暖通工程	m^2	624	5	
6.5	电气工程	m^2	624	19	
6.6	弱电工程	m^2	624	14	
7	熏蒸室	m^2	165	375	
7.1	建筑工程	m^2	165	59	
7.2	装饰工程	m^2	165	27	
7.3	给排水消防工程	m^2	165	1	
7.4	暖通工程	m^2	165	3	
7.5	电气工程	m^2	165	22	
7.6	弱电工程	m^2	165	13	
7.7	设备工程	m^2	165	250	
8	1号海关卡口	m^2	705	734	
8.1	建筑工程	m^2	705	421	
8.2	装饰工程	m^2	705	61	
8.3	给排水消防工程	m^2	705	3	
8.4	暖通工程	m^2	705	4	
8.5	电气工程	m^2	705	21	
8.6	弱电工程	m^2	705	43	
8.7	设备工程	m^2	705	180	
9	2号海关卡口	m^2	705	735	
9.1	建筑工程	m^2	705	421	
9.2	装饰工程	m^2	705	61	
9.3	给排水消防工程	m^2	705	3	
9.4	暖通工程	m^2	705	4	
9.5	电气工程	m^2	705	22	
9.6	弱电工程	m^2	705	43	
9.7	设备工程	m^2	705	180	
10	1号空侧门卫	m^2	74	395	
10.1	建筑工程	m^2	74	32	
10.2	装饰工程	m^2	74	11	
10.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
10.4	暖通工程	m^2	74	2	
10.5	电气工程	m^2	74	20	
10.6	弱电工程	m^2	74	31	
10.7	设备工程	m^2	74	297	
11	2号空侧门卫	m^2	74	395	
11.1	建筑工程	m^2	74	32	
11.2	装饰工程	m^2	74	11	
11.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
11.4	暖通工程	m^2	74	2	
11.5	电气工程	m^2	74	20	
11.6	弱电工程	m^2	74	31	

11.7	设备工程	m^2	74	297	
12	3号空侧门卫	m^2	74	395	
12.1	建筑工程	m^2	74	32	
12.2	装饰工程	m^2	74	11	
12.3	给排水消防工程	m^2	74	1	
12.4	暖通工程	m^2	74	2	
12.5	电气工程	m^2	74	20	
12.6	弱电工程	m^2	74	31	
12.7	设备工程	m^2	74	297	
13	海关技术用房	m^2	181	108	
13.1	建筑工程	m^2	181	58	
13.2	装饰工程	m^2	181	22	
13.3	给排水消防工程	m^2	181	0	
13.4	暖通工程	m^2	181	5	
13.5	电气工程	m^2	181	12	
13.6	弱电工程	m^2	181	10	
14	室外工程	m^2	258800	17719	
14.1	总图工程	m^2	258800	9794	
14.2	给排水消防工程	m^2	258800	5821	
14.3	电气工程	m^2	258800	1467	
14.4	弱电工程	m^2	258800	637	
（十一）	西区辅助生产生活服务设施	m^2	11527	6619	民航函〔2020〕698号已批复
1	场务用房工程	m^2	8110	5471	民航函〔2020〕698号已批复
2	1#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
3	2#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
4	3#场务特车库工程	m^2	1139	383	民航函〔2020〕698号已批复
（十二）	西区管线拆改	项	1	455	
B	东区工程费用			2476950	
（一）	飞行区工程-东区			748855	
1	飞行区地基处理工程-东区			124062	民航函〔2020〕698号已批复
1.1	沟塘处理	项	1	6400	
1.2	植物土处理	项	1	2087	
1.3	建渣处理	项	1	2092	
1.4	填土处理	项	1	3505	
1.5	膨胀土处理	项	1	255	
1.6	软弱土处理	项	1	13795	
1.7	土溶洞处理	项	1	50906	
1.8	道基顶面垫层设计	项	1	33358	
1.9	地基排水	项	1	2131	
1.10	变形过渡区处理	项	1	5985	
1.11	补强处理（冲击碾压）	项	1	2242	
1.12	边坡防护及支挡	项	1	1246	
2	飞行区土方工程-东区			48842	民航函〔2020〕698号已批复
2.1	挖土方	m^3	5902100	6395	
2.2	土方场内运输 3km	m^3	8570800	10849	
2.3	自卸汽车运土 10km 北远机位二期余方	m^3	4549000	9074	
2.4	土面区填方密实度在95%以内	m^3	5776300	5707	
2.5	道面区填方密实度在95%以上	m^3	3288100	3560	
2.6	原地面碾压	m^2	7068000	1249	
2.7	土面区撒草籽	m^2	3850800	1668	

2.8	外借土方	m^3	2081500	10340	
3	飞行区道面工程-东区			178775	
3.1	飞行区道面工程-东区第一批	m^2	1949478	106228	民航函〔2020〕698号已批复
3.1.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	1012402	65071	
3.1.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	231988	14047	
3.1.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	102329	5221	
3.1.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1786	111	
3.1.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	10689	615	
3.1.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	1289	73	
3.1.7	5cm厚沥青道肩	m^2	3104	148	
3.1.8	14cm水泥混凝土道肩	m^2	351001	8115	
3.1.9	20cm水泥混凝土防吹坪	m^2	13875	466	
3.1.10	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	66674	4084	
3.1.11	25cm水泥混凝土服务车道	m^2	102964	4891	
3.1.12	20cm水泥混凝土巡逻车道	m^2	51376	1764	
3.1.13	8cm砂石路面（双层围界间检修道）	m^2	43311	443	
3.1.14	拆除现状道面	m^2	68595	542	
3.1.15	拆除道肩	m^2	82857	356	
3.1.16	拆除现状服务车道	m^2	14396	85	
3.1.17	拆除20cm围场路	m^2	37415	195	
3.2	飞行区道面工程-东区第二批	m^2	1317614	72547	
3.2.1	42cm水泥混凝土道面	m^2	935778	54003	
3.2.2	38cm水泥混凝土道面	m^2	71096	3852	
3.2.3	28cm水泥混凝土道面	m^2	90324	4201	
3.2.4	42~38cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	3910	218	
3.2.5	42~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	17869	922	
3.2.6	38~28cm水泥混凝土道面过渡板	m^2	5161	258	
3.2.7	14cm水泥混凝土道肩	m^2	45825	1079	
3.2.8	13cm厚沥青道面服务车道	m^2	147651	8014	
4	飞行区排水工程-东区			59101	民航函〔2020〕698号已批复
4.1	LC类钢筋砼U形明沟	m	2324	2072	
4.2	LC类钢筋砼盖板暗沟	m	261	140	
4.3	LC类钢筋砼盖板明沟	m	12368	6870	
4.4	LC类钢筋砼双孔箱涵	m	72	188	
4.5	LC类钢筋砼双孔箱涵(设有进水孔)	m	2600	4918	
4.6	LC类钢筋砼三孔箱涵(设有进水孔)	m	749	2908	
4.7	LC类钢筋砼四孔箱涵	m	19	78	
4.8	LD类钢筋砼盖板明沟	m	3017	2706	
4.9	LD类钢筋砼盖板暗沟	m	505	246	
4.10	LD类钢筋砼双孔箱涵	m	224	356	
4.11	LD类钢筋混凝土四孔箱涵	m	621	3036	
4.12	LF类钢筋砼盖板暗沟	m	5394	4439	
4.13	LF类钢筋砼双孔箱涵	m	2219	4636	
4.14	LF类钢筋砼三孔箱涵	m	759	3546	
4.15	LF类钢筋砼四孔箱涵	m	601	3220	
4.16	LF类铸铁算子单孔箱涵	m	4480	6304	
4.17	LF类铸铁算子双孔箱涵	m	800	1887	
4.18	V形沟	m	1056	53	
4.19	浆砌片石矩形明沟	m	21990	10257	
4.20	拆除钢筋混凝土沟	m	2245	303	
4.21	拆除浆砌片石沟	m	6256	226	

4.22	东区排水沟护栏	m	17400	465	
4.23	东区装配式 LF 类钢筋砼暗沟	m	100	247	
5	飞行区道桥工程			190828	
5.1	5 号下穿通道	m	955	22823	
5.1.1	道桥工程	m	955	12397	
5.1.2	基坑工程	m	955	9943	土溶洞处理已在第一批初设中考虑
5.1.3	雨水泵站	座	2	241	
5.1.4	给排水消防工程	项	1	49	
5.1.5	暖通工程	项	1	0	
5.1.6	电气工程	项	1	193	
5.2	6 号下穿通道	m	955	22977	
5.2.1	道桥工程	m	955	12348	
5.2.2	基坑工程	m	955	10266	土溶洞处理已在第一批初设中考虑
5.2.3	雨水泵站	个	1	121	
5.2.4	给排水消防工程	项	1	49	
5.2.5	暖通工程	项	1	0	
5.2.6	电气工程	项	1	193	
5.3	2 号下穿通道	m	2127	115578	民航函〔2020〕698 号已批复
5.3.1	明挖段结构（含工作井）	m	1049	24646	
5.3.2	盾构隧道	m	1078	63960	
5.3.3	明挖段基坑工程（含工作井）	m	1049	26098	
5.3.4	给排水消防工程	项	1	522	
5.3.5	暖通工程	项	1	73	
5.3.6	电气工程	项	1	279	
5.4	滑行道桥与服务车道桥	m^2	16622	28467	民航函〔2020〕698 号已批复
5.4.1	桥梁工程	m^2	16622	17648	
5.4.2	基坑工程	m	536	10819	
5.5	下穿通道监控系统	项	1	982	
5.5.1	2 号下穿通道工程-弱电	项	1	642	民航函〔2020〕698 号已批复
5.5.2	5 号下穿通道工程-弱电	项	1	170	
5.5.3	6 号下穿通道工程-弱电	项	1	170	
6	助航灯光、站坪照明及机务用电工程-东区			86349	
6.1	助航灯光工程-东区	项	1	48760	民航函〔2020〕698 号已批复
6.2	机坪照明及机务用电工程-东区	项	1	33301	
6.2.1	机坪照明及机务用电工程-东区(第一批)	项	1	19380	民航函〔2020〕698 号已批复
6.2.2	机坪照明及机务用电工程-东区(第二批)	项	1	13921	
6.3	6 号灯光站工程	m^2	1309	1403	民航函〔2020〕698 号已批复
6.3.1	建筑工程	m^2	1309	366	
6.3.2	装饰工程	m^2	1309	114	
6.3.3	给排水消防工程	m^2	1309	284	
6.3.4	暖通工程	m^2	1309	23	
6.3.5	电气工程	m^2	1309	81	
6.3.6	弱电工程	m^2	1309	64	
6.3.7	6#灯光站、8#消防站室外工程	m^2	1309	471	
6.4	7 号灯光站工程	m^2	1309	1518	民航函〔2020〕698 号已批复
6.5	4 号迁建灯光站工程	m^2	1309	1115	民航函〔2020〕698 号已批复

6.6	5号扩建灯光站工程	m^2	215	251	民航函〔2020〕698号已批复
7	飞行区安防及运行工程			39532	民航函〔2020〕698号已批复
7.1	周界入侵报警系统	项	1	6283	
7.2	远机位监控、充电桩及关键区域监控	项	1	2380	
7.3	飞行区安全运行管理系统	项	1	6461	
7.4	飞行区大场景拼接系统	项	1	2236	
7.5	驱鸟与低慢小管控系统	项	1	1961	
7.6	跑道异物检测系统	项	1	5097	
7.7	跑道防入侵系统（弱电）	项	1	1446	
7.8	火警图文信息工程	项	1	1622	
7.9	环境与噪声监测系统	项	1	1691	
7.10	空侧运行管理系统	项	1	2869	
7.11	飞行区工程建设监管系统	项	1	0	移入工程建设其他费用
7.12	拆除现有东区钢筋网围界	m	16032	144	
7.13	钢筋网围界	m	33700	2276	
7.14	双向开启大门	座	12	36	
7.15	东区通道口工程（4座）	m^2	3257	4471	
7.15.1	1号通道口工程	m^2	797	1183	
7.15.2	2号通道口工程	m^2	797	1093	
7.15.3	3号通道口工程	m^2	866	1111	
7.15.4	4号通道口工程	m^2	797	1084	
7.16	东区瞭望哨工程	m^2	543	360	
7.17	征地围界	m	10000	200	
8	飞机地面空调工程-东区			8561	
8.1	飞机地面空调工程-东区(第一批)	台	27	1485	民航函〔2020〕698号已批复
8.2	飞机地面空调工程-东区(第二批)	台	136	7076	
9	飞行区附属工程-东区			12805	
9.1	防吹篱	m	593	880	民航函〔2020〕698号已批复
9.2	遮蔽屏	m	564	2617	民航函〔2020〕698号已批复
9.3	机坪塔台(含土建)	m^2	1774	8366	
9.3.1	建筑工程	m^2	1774	233	
9.3.2	装饰工程	m^2	1774	109	
9.3.3	给排水消防工程	m^2	1774	154	
9.3.4	暖通工程	m^2	1774	110	
9.3.5	电气工程	m^2	1774	312	
9.3.6	弱电工程	m^2	1774	234	
9.3.7	工艺设备	m^2	1774	7129	
9.3.8	小区总图工程	m^2	1774	43	
9.3.9	室外给排水工程	m^2	1774	42	
9.4	飞行区无人车调度平台	项	1	943	
9.5	南垂滑停止排灯工程	项	1	0	费用约8万元在第一批初设批复的助航灯光工程中考虑
（二）	航站区工程	m^2	474807	793084	
1	航站楼	m^2	421991	682693	
1.1	建筑工程	m^2	421991	203800	
1.1.1	基坑支护及土石方工程	m^2	421991	15851	
1.1.2	桩基础工程	m^2	421991	34795	
1.1.3	混凝土结构工程	m^2	421991	77224	
1.1.4	钢结构工程	m^2	421991	75930	
1.2	装饰装修工程	m^2	421991	141129	
1.2.1	装饰工程	m^2	421991	65078	

四、拟派项目团队基本情况表

（一）拟派项目团队基本情况表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
1	曹新宇	项目负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	大专	
2	左有望	技术负责人	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
3	饶　陈	项目执行经理\土建专业造价工程师	造价员	社保缴纳证明	本科	
4	赛绪志	土建专业造价工程师	一级造价工程师\正高级工程师	社保缴纳证明	本科	
5	王　域	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
6	欧德福	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
7	曹大猷	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
8	张　艳	土建专业造价工程师	一级造价工程师\经济师	社保缴纳证明	大专	
9	李祖华	土建专业造价工程师	一级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
10	陈建清	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
11	苟龙飞	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
12	段文浩	土建专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
13	王劲超	土建专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
14	张国聪	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
15	王文武	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
16	孟宪杰	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
17	贺友才	土建专业造价工程师	二级造价工程师\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
18	王志强	土建专业造价工程师	一级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	注册资格或职称证	社保证明或其他相关证明	学历	备注
19	罗浩炫	土建专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	本科	
20	林毅安	土建专业造价工程师	造价员\高级工程师	社保缴纳证明	本科	
21	贺　明	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
22	刘　帆	土建专业造价工程师	二级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
23	孔志龙	土建专业造价工程师	工程师	社保缴纳证明	本科	
24	车国小	土建专业造价工程师	助理工程师	社保缴纳证明	大专	
25	吴福平	安装专业造价工程师	一级造价工程师	社保缴纳证明	本科	
26	易晚兴	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	本科	
27	李　琪	安装专业造价工程师	一级造价工程师\工程师	社保缴纳证明	大专	
28	徐　林	安装专业造价工程师	造价员\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
29	罗加达	安装专业造价工程师	二级造价工程师\助理工程师	社保缴纳证明	大专	
30	**邵　蕾**	**驻场造价工程师**	**一级造价工程师**	**社保缴纳证明**	**本科**	

注：1.须随本表提交表中人员简历表和相关证明材料等，格式详见附表 7。
2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

（二）拟派项目团队成员简历表

1. 曹新宇

姓名	曹新宇	性别	男	出生年月	1968年11月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	重庆建筑专科学校　建筑经济 广州大学　工程管理		毕业时间	1989 年 7 月	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1989 年 7 月	从事相关工作年限		36 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0011798



姓名：曹新宇
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：二零零零年十月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：　年　月　日
Issued on

使用有效期: 2025年10月09日
- 2025年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名:	曹新宇
性　　别:	男
出 生 日 期:	1968年11月12日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11014400010885
有　效　期:	2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位:	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 曹新宇

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2021年12月15日



姓　　名：曹新宇

身份证号码：412901196811123516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010885

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

曹新宇

证件类型	居民身份证	证件号码	412901**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　证书编号：00671852　注册编号：44009657

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年01月25日

注册专业：市政公用工程　有效期：2025年01月25日

查看证书变更记录（6）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400010885　注册编号：B11014400010885

注册专业：土建　有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录



照片

曹新宇 于二〇〇三 年十二月，经 中国建筑第八工程局高级工程技术职务评审委员会评审通过，具备 建筑经济 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 19001101108813Q 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一九 年 月 十八 日



学生曹新宇性别男系江西省高安市(县)人，一九八一年十月十二日出生，于一九九七年九月至一九九九年七月在本校建筑经济专业班学习，学制三年，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：

一九九九年七月廿日

毕业证登记第 5223 号



成人高等教育

毕业证书

学生 曹新宇 性别 男，一九六八年 十一 月 十二 日生，于二〇〇五年 二 月至二〇〇八年 一 月在本校 工程管理（投资与造价管理）专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200806004244

二〇〇八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹新宇　　社保电脑号：600422082　　身份证号码：412901196811123516　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	02	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	03	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	04	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	05	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	06	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	07	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	08	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	09	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	10	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	11	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	12	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	01	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	02	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	03	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	04	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	05	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	06	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	07	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	08	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	09	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
合计				50874.0	25376.0			16518.8	6344.0			1586.0		988.8		2132.2	547.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c75342e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

2. 左有望

姓名	左有望	性别	男	出生年月	1975 年 6 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	南昌大学　工业与民用建筑		毕业时间	1997 年 7 月 6 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1997 年 7 月 6 日		从事相关工作年限	28 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0025380



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 左有望

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年6月

专业类别：
Professional Type 造价工程师

批准日期：
Approval Date 2001年10月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002年4月18日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 左有望

性　　别: 男

出 生 日 期: 1975年06月08日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400027465

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名:

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月08日



47

姓　　名：左有望

身份证号码：362203197506082 61X

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11034400027465

初始注册日期：2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 6 日

广东省职称证书



姓　　名：左有望

身份证号：36220319750608261X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001026295

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕 业 证 书

左有望 同志：江西 省（市、自治区）樟树 县（市）人，参加 工业与民用建筑 专业 专 科考试，于一九九七年六月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记第 F0007 号

一九九七年六 月



普通高等学校

毕 业 证 书

学生 左有望 性别 男，一九七五年 六 月 八 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院专科起点 工程管理（工程造价管理方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：106117202005104059 二〇二〇 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左有望　　社保电脑号：601199267　　身份证号码：362203197506082611X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c78a2cq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

3. 饶　陈

姓名	饶　陈	性别	男	出生年月	1973 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		造价员	
毕业学校及专业	重庆大学　土木工程	毕业时间		2019 年 7 月 1 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1991 年 7 月	从事相关工作年限		34 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会（盖章）

姓　名：饶陈
专　业：建筑工程
证书号：粤1008047480
工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）
2010 年 12月 3 日



普通高等学校

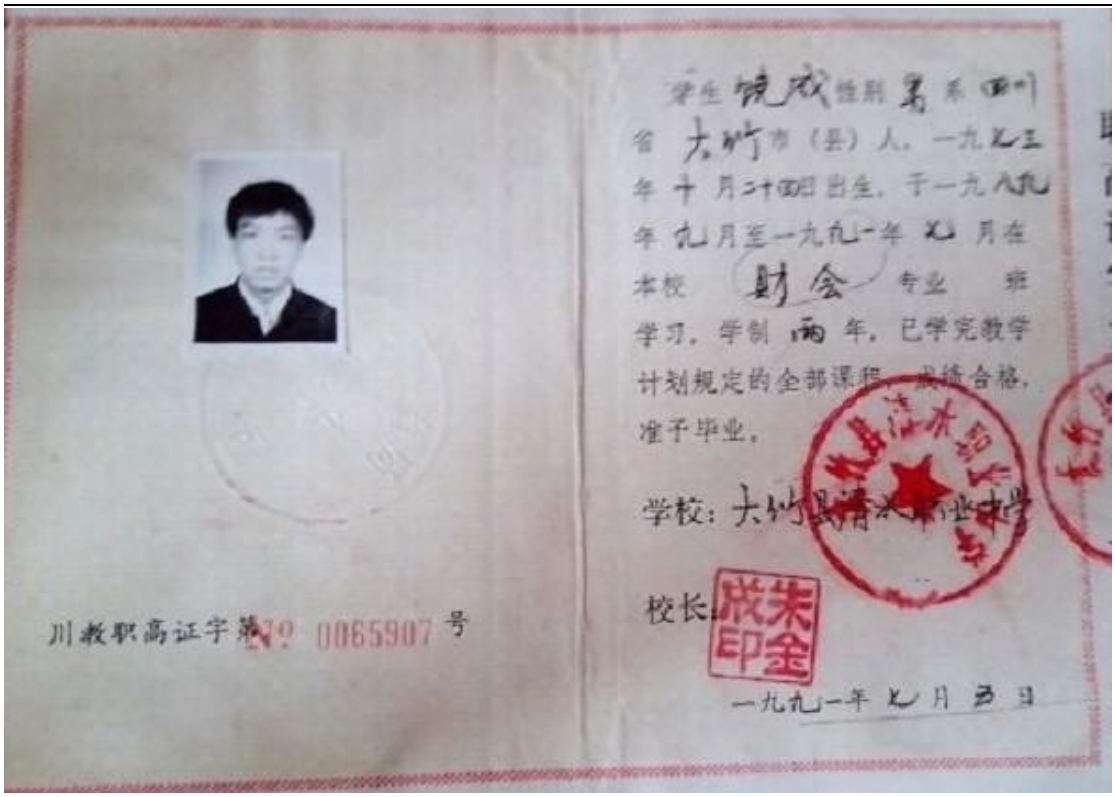
毕业证书

学生　饶陈　性别 男，一九七三 年 十 月十八 日生，于二〇一七 年 三 月至二〇一九 年 七 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

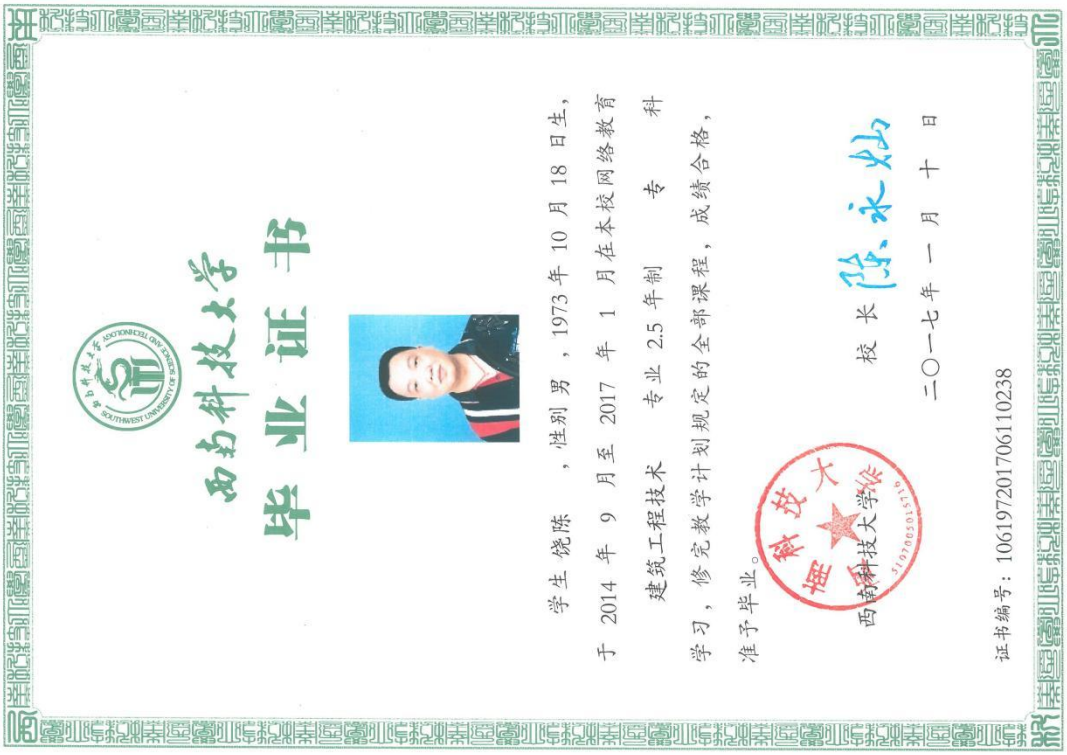
校　名：重庆大学　　校（院）长：

证书编号：106117201905205856　　二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http...chsi.com.cn



学生饶成 性别 男 系 四川
省 大竹 市（县）人，一九七三
年 十 月 二十四日 出生，于一九九九
年 九 月至一九九一年 七 月在
本校 财会 专业 班
学习，学制 两 年，已学完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。
学校：大竹县清水职业中学
校长：
一九九一年 七 月 三 日
川教职高证字第 0065907 号



西南科技大学
毕业证书

学生饶陈 ，性别 男 ，1973 年 10 月 18 日生，
于 2014 年 9 月至 2017 年 1 月在本校网络教育
建筑工程技术 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长 陈永灿
二〇一七年 一 月 十 日

证书编号：106197201706110238

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶陈　　社保电脑号：614910199　　身份证号码：513029197310184376　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7dc752 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 赛绪志

姓名	赛绪志	性别	男	出生年月	1969 年 12 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\正高级工程师	
毕业学校及专业	武汉水利电力大学 水利水电工程建筑	毕业时间		1993 年 6 月 28 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1993 年 6 月 28 日	从事相关工作年限		32 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 41980135



姓名：
Full Name 赛绪志

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1969.12.

工作单位：
Employer 河南省中原建设总公司

批准日期：
Approval Date 1998.10

持证人签名：
Signature of the Bearer

赛绪志

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 1999 年 7 月 26 日

使用有效期：2025年10月10日
- 2025年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：	赛绪志
性　　别：	男
出 生 日 期：	1969年12月31日
专　　业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]11014400011011
有 效 期：	2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：赛绪志

签名日期：2021.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月15日



姓　　名：赛绪志

身份证号码：37063319691231563x

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011011

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 15 日

广东省职称证书



姓　　名：赛绪志

身份证号：37063319691231563X

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

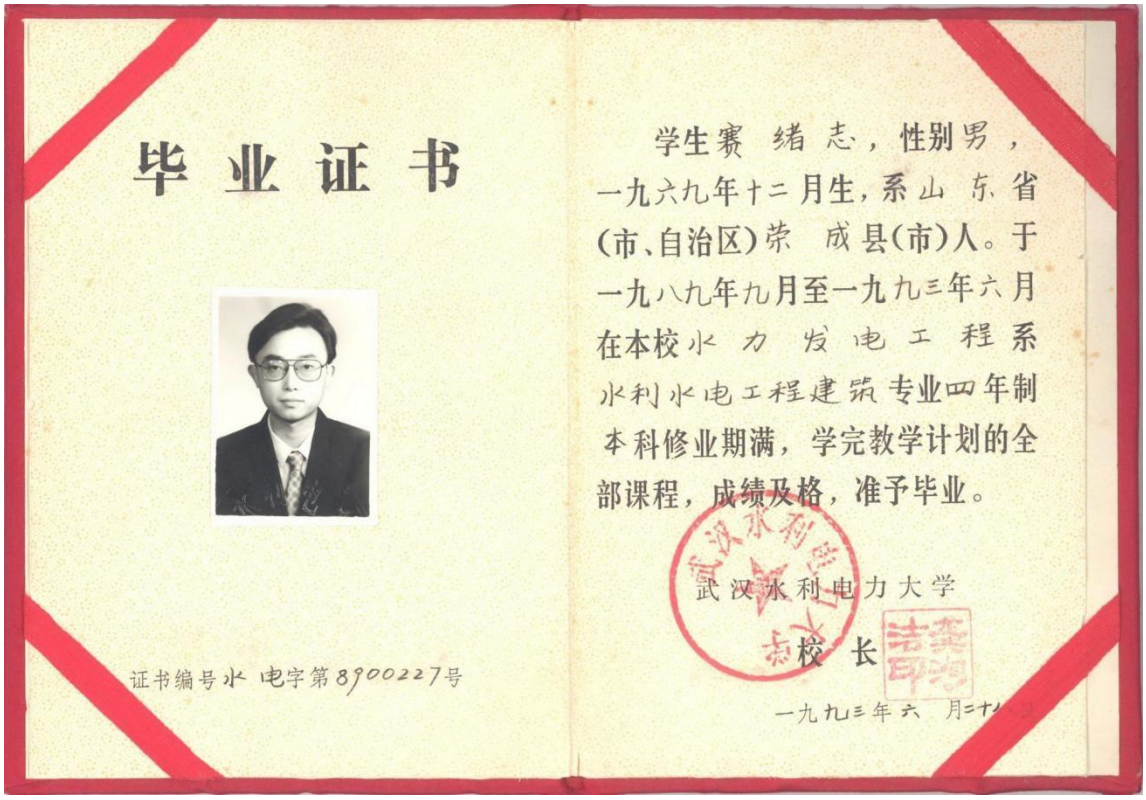
证书编号：2103001058681

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称评审 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕业证书

学生赛绪志，性别男，一九六九年十二月生，系山东省(市、自治区)荣成县(市)人。于一九八九年九月至一九九三年六月在本校水力发电工程系水利水电工程建筑专业四年制本科修业期满，学完教学计划的全部课程，成绩及格，准予毕业。

武汉水利电力大学

校长

一九九三年六月二十八

证书编号水电字第8900227号



工程硕士

学位证书

赛绪志系山东荣成人，一九六九年十二月三十一日生。在我校已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。

同济大学校长

学位评定委员会主席

二〇〇七年十一月十二日

证书编号 Z 10247320070111107

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赛绪志　　社保电脑号：600000584　　身份证号码：370633196912315 63X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	756.4	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	02	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	17.08	12200	97.6	24.4
2024	03	60004899	12200.0	1830.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	04	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	05	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	06	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	34.16	12200	97.6	24.4
2024	07	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	08	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	09	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	10	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	11	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2024	12	60004899	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	01	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	02	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	03	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	04	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	05	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	06	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	07	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	08	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
2025	09	60004899	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	48.8	12200	97.6	24.4
合计				50874.0	25376.0			16518.8	6344.0			1586.0		988.8		2132.2	547.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c75c97y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 王 域

姓名	王域	性别	男	出生年月	1972 年 3 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	中国石油大学\土木工程		毕业时间	2006 年 7 月 1 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1995 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	29 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0040663



姓名：
Full Name 王域

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 二00二年十月

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2003 年 3 月 19 日
Issued on

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王域

性　　别：男

出 生 日 期：1972年03月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400027204

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：王域

签名日期：2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

395



姓　　名：王　域

身份证号码：412926197203024217

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11034400027204

初始注册日期：2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 1 日



成人高等教育

毕业证书

学生　王域　性别男，一九七二年 三 月 二 日生，于二〇〇四年二月至二〇〇六年 七 月在本校 网络教育 土木工程 专业 二年 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中国石油大学（北京）

校（院）长：张来斌

批准文号：教高厅[2001]1号

证书编号：11414720060500710 4

二〇〇六 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓　　名：王域

身份证号：412926197203024217

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王域　　社保电脑号：604566270　　身份证号码：412926197203024217　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c788487 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

6. 欧德福

姓名	欧德福	性别	男	出生年月	1969 年 2 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	湖南工学院 土木工程		毕业时间	1992 年 6 月	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1992 年 6 月 27 日		从事相关工作年限	34 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0022174



姓名：
Full Name 欧德福

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1969年2月

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 2001年10月14日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2002 年 6 月 21 日
Issued on

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：欧德福

性　　别：男

出 生 日 期：1969年02月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11024400018541

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：欧德福

签名日期：2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月05日

127



姓　　名：欧德福

身份证号码：430425196902164175

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11024400018541

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 [illegible] 月 2 日

广东省职称证书



姓　　名：欧德福

身份证号：430425196902164175

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043684

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕业证书

学生欧德福性别男民族汉一九六八年十二月生，系湖南省(职)常宁县(职)人，一九八七年九月至一九九一年六月在本校建筑工程系工业及民用建筑专业四年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学士学位。

学校 校长

一九九一年六月二十七日

证书登记：910742号



成人高等教育

毕业证书

学生 欧德福 性别 男，一九六九年 二 月 十六 日生，于 二〇一四年 二月至二〇一九年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅［1997］17号

证书编号：115285201905000068 二〇一九年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧德福　　社保电脑号：600924377　　身份证号码：430425196902164175　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c784653 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

7. 曹大猷

姓名	曹大猷	性别	男	出生年月	1966 年 6 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	湖南广播电视大学 工民建		毕业时间	1991 年 9 月	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1991 年 9 月		从事相关工作年限	34 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1577
No.
990037



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 曹大猷
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1966年06月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 10 月 1 日
Issued on

使用有效期: 2025年10月11日
- 2026年01月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 曹大猷

性　　别: 男

出 生 日 期: 1966年06月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400013825

有 效 期 : 2022年06月12日-2026年06月11日

聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名:

签名日期: 2025年10月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年05月27日



姓　　名：曹大猷

身份证号码：432321196606186856

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400013825

初始注册日期：2018 年 06 月 12 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 5 月 27 日

广东省职称证书



姓　　名：曹大猷

身份证号：432321196606186856

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043646

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



中国人民大学

毕业证书

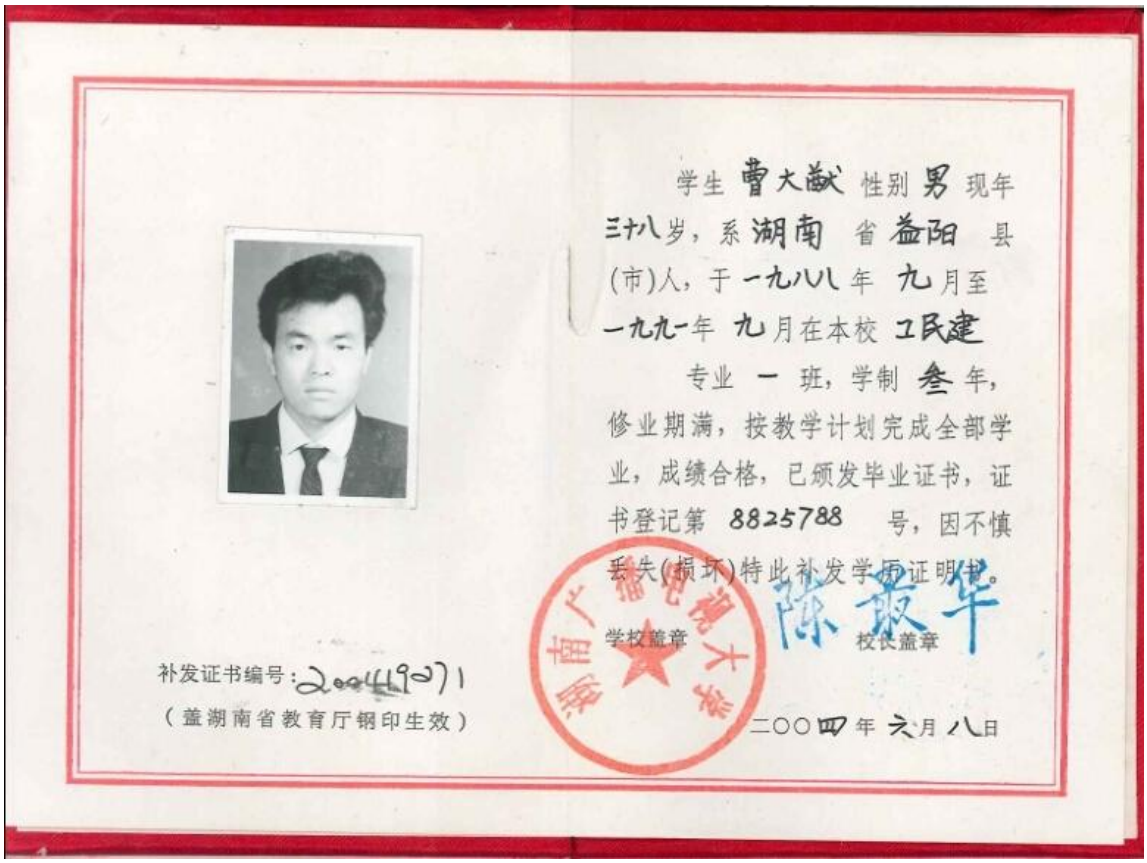
曹大猷，男，一九六六年六月十八日生。于二〇〇一年二月至二〇〇五年一月在本校 网络教育学院（专科起点本科）工商企业管理 专业叁年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 纪宝成

中国人民大学

二〇〇五年三月一日

毕证字 100027200505003838 号



学生曹大猷性别男现年三十八岁，系湖南省益阳县(市)人，于一九八八年九月至一九九一年九月在本校工民建专业一班，学制叁年，修业期满，按教学计划完成全部学业，成绩合格，已颁发毕业证书，证书登记第8825788号，因不慎丢失(损坏)特此补发学历证明书。

学校盖章 校长盖章 陈敢华

补发证书编号：200419271

（盖湖南省教育厅钢印生效）

二〇〇四年六月八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹大猷　　社保电脑号：2756225　　身份证号码：432321196606186856　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c789239 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 张 艳

姓名	张艳	性别	女	出生年月	1975 年 5 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\经济师	
毕业学校及专业	郑州工学院 给排水及暖通		毕业时间	1994 年 6 月 26 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1994 年 6 月 27 日		从事相关工作年限	31 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0011602



姓名：张艳
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：二零零零年十月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

张艳

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2001 年 5 月 20 日
Issued on



2/7

姓　　名：张　艳

身份证号码：411281197505111522

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11024400018451

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 [illegible] 月 2 日

使用有效期：2025年10月10日
- 2026年01月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张艳

性　　别：女

出 生 日 期：1975年05月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11024400018451

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：张艳

签名日期：2025.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年12月05日

JJ2002031194

姓　　名 张艳
Full Name

性　　别 女
Sex

身份证号：
411281197505111522

出生年月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 经济－建筑
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2002年11月
Conferment Date

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间：2003 年 4 月 16 日

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

普通高等学校

毕业证书



学生 张艳 性别 女 现年 19 岁于一九九二年 九月至一九九四年 六月在本校 给排水及暖通 专业两年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名

校(院)长

一九九四年 六月二十六日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0148251

证书编号：9401234

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艳　　社保电脑号：600924366　　身份证号码：411281197505111522　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				42810.0	21104.0			14666.62	5718.5			1375.46		904.5		2098.6	539.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7cd769 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

9. 李祖华

姓名	李祖华	性别	男	出生年月	1977 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	武汉理工大学 建筑工程		毕业时间	2000 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2000 年 6 月 30 日		从事相关工作年限	25 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0037532



姓名：
Full Name 李祖华

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1977.8

专业类别：
Professional Type 土建

批准日期：
Approval Date 二00二年十月

持证人签名：
Signature of the Bearer

李祖华

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 年 月 日



姓　　名：李祖华

身份证号码：420111197708165519

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11034400011837

初始注册日期：2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 24 日

使用有效期：2025年10月09日
- 2025年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李祖华

性　　别：男

出 生 日 期：1977年08月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400011837

有 效 期：2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：李祖华

签名日期：2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月24日



姓名：李祖华
Full Name

身份证号：420111197708165519
ID No.

管理号：A8072021200057
Administration No.

发证日期：2022年3月31日
Issue Date

专业名称：工程造价
Professional Field

资格名称：高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2021年12月22日
Approval Date

批准单位：武汉市职改办
Approved by

批准文号：武职任[2021]507号
Approval No.

评审组织：武汉市城市建设专业高级职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization



高等教育自学考试
毕业证书

李祖华同志，系湖北省（自治区、直辖市）荆门县（区）人，参加高等教育建筑工程专业本科自学考试，课程成绩全部合格，经审定，准予于二〇〇〇年六月毕业。

主考学校：武汉理工大学 高等教育自学考试委员会
（校长）
二〇〇〇年六月

证书登记 3202000093 字第 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李祖华　　社保电脑号：647298307　　身份证号码：420111197708165519　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	60004899	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	60004899	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	60004899	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				50040.0	24960.0			16248.0	6240.0			1560.0		972.0		2098.6	539.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c76b282 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

10. 陈建清

姓名	陈建清	性别	女	出生年月	1974 年 11 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	南昌大学　工业与民用建筑		毕业时间	1996 年 7 月	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	1996 年 7 月 10 日		从事相关工作年限	29 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0096933



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：陈建清
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1974.11
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2009年10月
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2010年3月1日
Issued on

09233642308360368
管理号：
File No.：

146



姓　　名：陈建清

身份证号码：362203197411272621

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11104400018522

初始注册日期：2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 12 月 2 日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 陈建清
性　　别: 女
出 生 日 期: 1974年11月27日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11104400018522
有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 陈建清
签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2022年12月05日



312

照片

陈建清 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030015069 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日



成人高等教育

毕业证书

学生 陈建清 性别女，一九七四 年 十一 月二十七 日生，于二〇〇七 年 二 月至二〇一〇 年 一 月在本校工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：11078520100600l069

二〇一〇 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



毕业证书

学生陈建清性别女民族汉
一九七四年十一月生，系江西省(市)
樟树县(市)人，一九九三 年
九月至一九九六年 七 月在本校
建筑系 工业与民用建筑专业
三 年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第96180636号

学校 校长潘保奎
一九九六年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建清　　社保电脑号：612593383　　身份证号码：362203197411272621　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d30093u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

11. 苟龙飞

姓名	苟龙飞	性别	男	出生年月	1989 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师	
毕业学校及专业	中南林业科技大学 工程管理		毕业时间	2013 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2013 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	12 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：苟龙飞
证件号码：511322198901202892
性　　别：男
出生年月：1989年01月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004555000105

143



姓　　名：苟龙飞
身份证号码：511322198901202892
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11194400025303
初始注册日期：2019年10月11日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发 证 日 期：2023年9月18日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名:	苟龙飞
性　　别:	男
出 生 日 期:	1989年01月20日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11194400025303
有 效 期 :	2023年10月11日-2027年10月10日
聘 用 单 位:	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 苟龙飞

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年09月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 苟龙飞 性别 男，一九八九 年 一 月二十 日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南林业科技大学

校（院）长：

证书编号：105381201305001593

二〇一三 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苟龙飞　　社保电脑号：802191444　　身份证号码：511322198901202892　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2fffat ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

12. 段文浩

姓名	段文浩	性别	男	出生年月	1989 年 3 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师	
毕业学校及专业	江西蓝天学院 工程造价		毕业时间	2011 年 7 月 10 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2011 年 7 月 10 日		从事相关工作年限	14 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：段文浩
证件号码：362203198903222617
性　　别：男
出生年月：1989年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年04月23日
管 理 号：20221204537000000741

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

148



姓　　名：段文浩
身份证号码：362203198903222617
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400026056
初始注册日期：2023 年 10 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定制

发证日期：2023 年 10 月 16 日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 段文浩
性　　别: 男
出 生 日 期: 1989年03月22日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400026056
有 效 期 : 2023年10月16日-2027年10月15日
聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 段文浩
签名日期: 2023.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2023年10月09日



普通高等学校

毕业证书

学生 段文浩 性别 男，一九八九 年 三 月二十二日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西蓝天学院

校（院）长：王志锋

证书编号：108461201106004696

二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段文浩　　社保电脑号：632521813　　身份证号码：362203198903222617　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2ff05x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

13. 王劲超

姓名	王劲超	性别	男	出生年月	1990 年 9 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	安徽建筑大学 工程管理		毕业时间	2013 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2013 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	12 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：王劲超
证件号码：61240119900909095X
性　　别：男
出生年月：1990 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000002074

中华人民共和国人力资源和社会保障部　中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：王劲超
身份证号码：61240119900909095X
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400009187
初始注册日期：2021 年 10 月 20 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 10 月 20 日

使用有效期: 2025年10月10日
- 2026年01月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王劲超

性　　别: 男

出 生 日 期: 1990年09月09日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400009187

有 效 期 : 2025年10月20日-2029年10月19日

聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 王劲超

签名日期: 2025年10月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年09月22日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：
No. DJ2018011013360

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：.....
Signature of the bearer

姓　名 Full Name　王劲超

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中国水电七局

身份证号 ID No.　612401199009095X

专业名称 Speciality　市政工程

资格名称 Qualification Level　工程师

授予时间 Conferment Date　2018年12月

评审委员会
Conferred by

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓　名：王劲超

证件号码：612401199009095X

性　别：男

出生年月：1990年09月

专　业：市政公用工程

批准日期：2020年09月20日

管 理 号：20200903444000006678

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书



学生 王劲超 性别 男，一九九〇年 九 月 九 日生，于 二〇〇九年 九月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑大学 校（院）长：

证书编号：108781201305001195 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



王劲超，男，1990年 9月9日生。在 安徽建筑大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校 长

安徽建筑大学

学位评定委员会主席

证书编号：10878420130011l0 二〇一三年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王劲超　　社保电脑号：636704028　　身份证号码：61240119900909095X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c78aa46 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

14. 张国聪

姓名	张国聪	性别	男	出生年月	1994 年 5 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\助理工程师	
毕业学校及专业	广东海洋大学寸金学院　工程管理		毕业时间	2018 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2018 年 9 月 1 日		从事相关工作年限	7 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：张国聪
证件号码：440229199405260019
性　　别：男
出生年月：1994 年 05 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002282

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部



443

姓　　名：张国聪
身份证号码：440229199405260019
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11244400031398
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发 证 日 期：2024 年 6 月 3 日

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张国聪
性　　别：男
出 生 日 期：1994年05月26日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031398
有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

张国聪

个人签名：张国聪
签名日期：2025年10月09日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年05月27日

广东省职称证书



姓　　名：张国聪

身份证号：440229199405260019

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002328

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年10月31日

广东省职称改革 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 张国聪 性别男，一九九四 年 五 月二十六日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习；修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东海洋大学寸金学院 校（院）长：何春林

证书编号：126221201805000076

二〇一八 年 六 月二十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制



廣東海洋大學寸金學院
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE

学士学位证书

张国聪 ，男， 1994 年 5月 26日生。在广东海洋大学寸金学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

广东海洋大学寸金学院 院 长 学位评定委员会主席 何春林

证书编号：1262242018000076

二〇一八年 六 月二十九 日

（普通高等学校本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国聪　　社保电脑号：650497664　　身份证号码：440229199405260019　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d200a74 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

15. 王文武

姓名	王文武	性别	男	出生年月	1980 年 1 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	邵阳学院　公路工程与管理		毕业时间	2006 年 1 月 11 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2007 年 11 月 1 日		从事相关工作年限	19 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

北京交通大学

毕业证书



中国·北京·北京交通大学制

编号：10004720060600535

学生 王文武，性别 男，一九八〇年 一 月 三 日生，于 二〇〇三 年 三 月 至 二〇〇六 年 一 月在本校网络教育学院 公路工程与管理 专业 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

校 名：

二〇〇六年一月十一日

成人高等教育

毕业证书



学生 王文武 性别男，一九八〇 年 一 月 三 日生，于 二〇一四 年 一 月至二〇一六年 六 月在本院 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：彭希林

批准文号：湘教函（1999）237号

证书编号：105475201605000310

二〇一六 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）：全国建设工程造价管理协会

姓　　名：王文武
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤120O01405
工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
签发单位（盖章）：
2012 年 7 月 31 日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：王文武
证件号码：44142519800103069X
性　　别：男
出生年月：1980年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010052 44

使用有效期：2025年05月09日-2025年11月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：王文武

性　　别：男

出 生 日 期：1980年01月03日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011391

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

王文武

个人签名：王文武

签名日期：2025.5.9

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 16 日

广东省职称证书



姓　　名：王文武

身份证号：44142519800103069X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070206

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文武　　社保电脑号：615204904　　身份证号码：441425198001030 69X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c795872 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

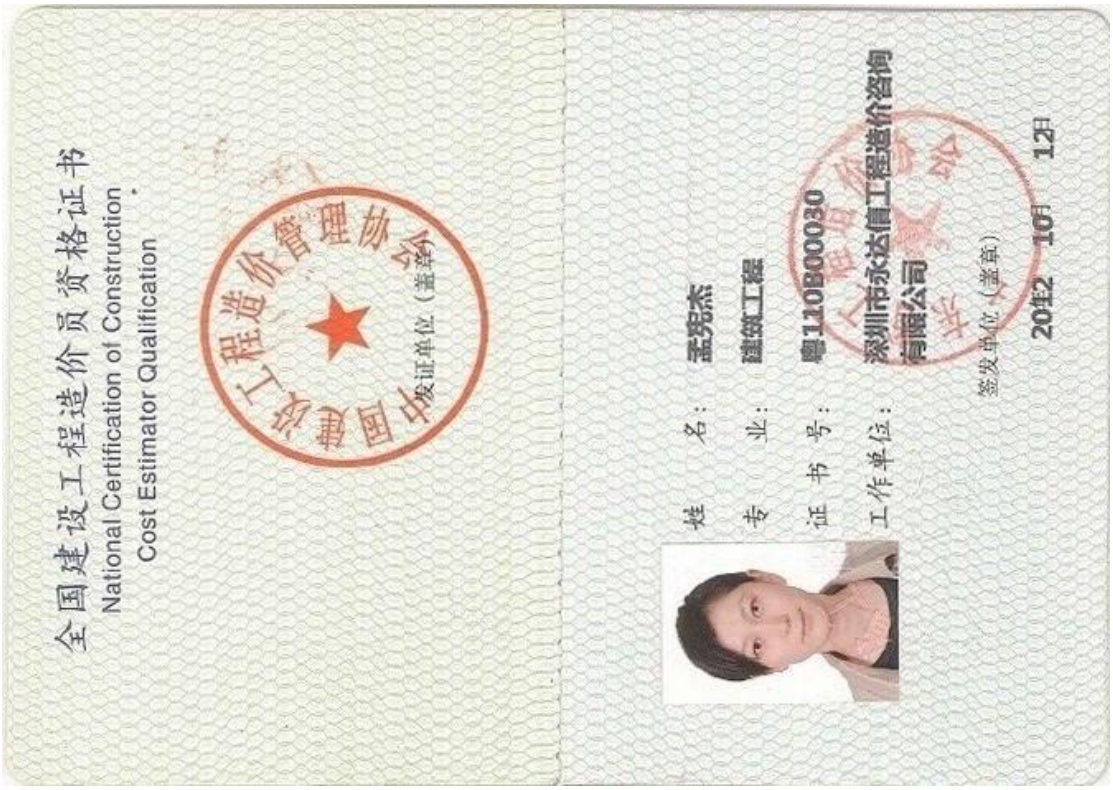
打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

16. 孟宪杰

姓名	孟宪杰	性别	女	出生年月	1989 年 5 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	咸宁职业技术学院 工程造价		毕业时间	2011 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2012 年 3 月 1 日		从事相关工作年限	14 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中华人民共和国住房和城乡建设部工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　名：孟宪杰
专　业：建筑工程
证书号：粤1110B00030
工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
签发单位（盖章）
20年2　10月　12日


二级造价工程师
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。
广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅
姓　名：孟宪杰
证件号码：152104198905210320
性　别：女
出生年月：1989年05月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100235

使用有效期：2025年08月22日-2026年02月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：孟宪杰

性　　别：女

出 生 日 期：1989年05月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400001636

有　效　期：2025年08月24日-2029年08月24日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 08 月 24 日

个人签名：孟宪杰

签名日期：2025. 8. 22



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：孟宪杰
身份证号：152104198905210320
证书编号：65420155081118811

参加 工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2011 年 06 月 30 日

高等院校
2011 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 01094037　1106



普通高等学校

毕 业 证 书

学生　孟宪杰　性别女，一九八九 年 五 月二十一 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：咸宁职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：13265120100659562 9

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：孟宪杰

身份证号：152104198905210320

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071123

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟宪杰　　社保电脑号：631569517　　身份证号码：152104198905210320　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d187192 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

17. 贺友才

姓名	贺友才	性别	男	出生年月	1989 年 11 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\高级工程师	
毕业学校及专业	湖南财政经济学院工程造价		毕业时间	2012 年 6 月 8 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2012 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	13 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生 贺友才 性别 男，一九八九年十一月 六 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南财政经济学院 校（院）长：

证书编号：115321201206003113 二〇一二年 六 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓 名：贺友才
专 业：建筑与装饰工程
证书号：粤130B00272
工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司



签发单位（盖章）
2012 年 8 月 13 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：贺友才
证件号码：430481198911067350
性　　别：男
出生年月：1989年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010058O5

使用有效期：2025年05月09日-2025年11月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：贺友才

性　　别：男

出 生 日 期：1989年11月06日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013561

有 效 期：2023年10月16日-2027年10月15日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：贺友才

签名日期：2025.5.9

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 10 月 16 日

广东省职称证书



姓　　名：贺友才

身份证号：430481198911067350

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001208015

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺友才　　社保电脑号：633142405　　身份证号码：430481198911067350　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			4626.52	1744.22			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c797cfj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

18. 王志强

姓名	王志强	性别	男	出生年月	1990 年 02 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\助理工程师	
毕业学校及专业	黑龙江建筑职业技术学院　建筑经济管理		毕业时间	2011 年 7 月 1 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2011 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	14 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



普通高等学校

毕业证书

学生 王志强 性别 男，一九九0年 二 月 十七 日生，于二00八年 九 月至 二0一一年 七 月在本校 建筑经济管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校(院)长：

书编号：12053120110600232l 二0一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：王志强

证件号码：622826199002174510

性 别：男

出生年月：1990年02月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000002758

使用有效期：2025年10月10日
-2026年01月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王志强
性　　别：男
出 生 日 期：1990年02月17日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400039305
有 效 期：2025年08月20日-2029年08月19日
聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：王志强
签名日期：2025.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年08月18日

广东省职称证书



姓　　名：王志强

身份证号：622826199002174510

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月28日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006391

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志强　　社保电脑号：641823903　　身份证号码：622826199002174510　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d27733d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

19. 罗浩炫

姓名	罗浩炫	性别	男	出生年月	2001 年 11 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\助理工程师	
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院　工程造价		毕业时间	2021 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2021 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	4 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



普通高等学校

毕业证书

学生 罗浩炫 性别男，二OO一 年 十一 月二十二日生，于二O一九 年 十 月至二O二二 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127411202206003616 二O二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：罗浩炫

身份证号：441423200111222710

证书编号：65441802203025759

参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2022 年 06 月 30 日

高等院校

2022 年 06 月 30 日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：罗浩炫
证件号码：441423200111222710
性　　别：男
出生年月：2001年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010016 84

使用有效期：2025年05月12日-2025年11月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗浩炫

性　　别：男

出 生 日 期：2001年11月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016811

有 效 期：2024年08月21日-2028年08月20日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：罗浩炫

签名日期：2025年5月12日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 21 日

广东省职称证书



姓　　名：罗浩炫

身份证号：441423200111222710

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209126

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗浩炫　　社保电脑号：811030592　　身份证号码：441423200111222710　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d1be743 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

20. 林毅安

姓名	林毅安	性别	男	出生年月	1984 年 5 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		造价员\高级工程师	
毕业学校及专业	平顶山工学院　城市规划		毕业时间	2007 年 7 月 1 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2007 年 7 月 21 日		从事相关工作年限	18 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction Cost Estimator Qualification
中华人民共和国住房和城乡建设部 工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓名：林毅安
专业：建筑与装饰工程
证书号：粤1200001443
工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司
签发单位（盖章）
2012年7月31日


成人高等教育
毕业证书
学生 林毅安 性别 男，一九八四年 五月 十一 日生，于 二〇一一年
一 月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业 函授
学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 长：罗和安
学 校：
批准文号：83教成字002
证书编号：105305201305701708
二〇一三年 七月 一 日

普通高等学校

毕业证书



学生 林毅安 性别 男， 一九八四 年 五 月 十一 日生，于 二零零四 年 九 月至二零零七 年 七 月在本校 城市规划 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：平顶山工学院 校（院）长：

证书编号：117651200706001059 二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：林毅安

身份证号：430624198405119158

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林毅安　　社保电脑号：613242366　　身份证号码：430624198405119158　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c782b9s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

21. 贺　明

姓名	贺明	性别	男	出生年月	1981 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	武汉科技大学　土木工程		毕业时间	2004 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2004 年 6 月 30 日		从事相关工作年限	21 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生　贺明　性别　男，一九八一年　十月　三日生，于　二〇〇〇年　九月至　二〇〇四年　六月在本校　土木工程　专业　四　年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉科技大学　校（院）长：刘宝德

证书编号：104881200405002372　二〇〇四年　六月　二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓　名：贺明
身份证号：420582198111300054
职称名称：工程师
专　业：工程造价
级　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月25日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会
证书编号：1903003025071
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：贺明
证件号码：420582198111300054
性　　别：男
出生年月：1981年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010019 58

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：贺明

性　　别：男

出 生 日 期：1981年11月30日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400020486

有 效 期 ：2025年10月10日-2029年10月09日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：贺明

签名日期：2025·10·10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 10 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺明　　社保电脑号：612106247　　身份证号码：420582198111300054　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2a337g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单
证明专用章

22. 刘　帆

姓名	刘帆	性别	男	出生年月	1995 年 10 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	深圳大学　工程管理		毕业时间	2018 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2018 年 6 月 30 日		从事相关工作年限	7 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生 刘帆 性别男，一九九五 年 十 月 十四 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：

证书编号：105901201805003271 二〇一八 年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专章（1）

广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：刘帆
证件号码：440229199510140051
性 别：男
出生年月：1995年10月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月29日
管 理 号：20229854462698514402010026 23

广东省职称证书



姓　　名：刘帆

身份证号：440229199510140051

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207189

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘帆　　社保电脑号：501319297　　身份证号码：440229199510140051　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2cd38u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

23. 孔志龙

姓名	孔志龙	性别	男	出生年月	1995 年 5 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	华南理工大学广州学院　土木工程	毕业时间		2018 年 7 月 1 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2018 年 7 月 2 日	从事相关工作年限		7 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



普通高等学校

毕业证书

学生 孔志龙 性别 男， 1995 年 5 月 10 日生，于 2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 土木工程学院 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：

证书编号：126171201805004395

二〇一八 年 七 月 一 日

查 址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

孔志龙，男，1995 年 5 月10日生。在华南理工大学广州学院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

华南理工大学广州学院

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1261742018004395

二〇一八 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

广东省职称证书



姓　　名：孔志龙

身份证号：441424199505103117

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔志龙　　社保电脑号：500133348　　身份证号码：441424199505103117　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d1b7c81 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

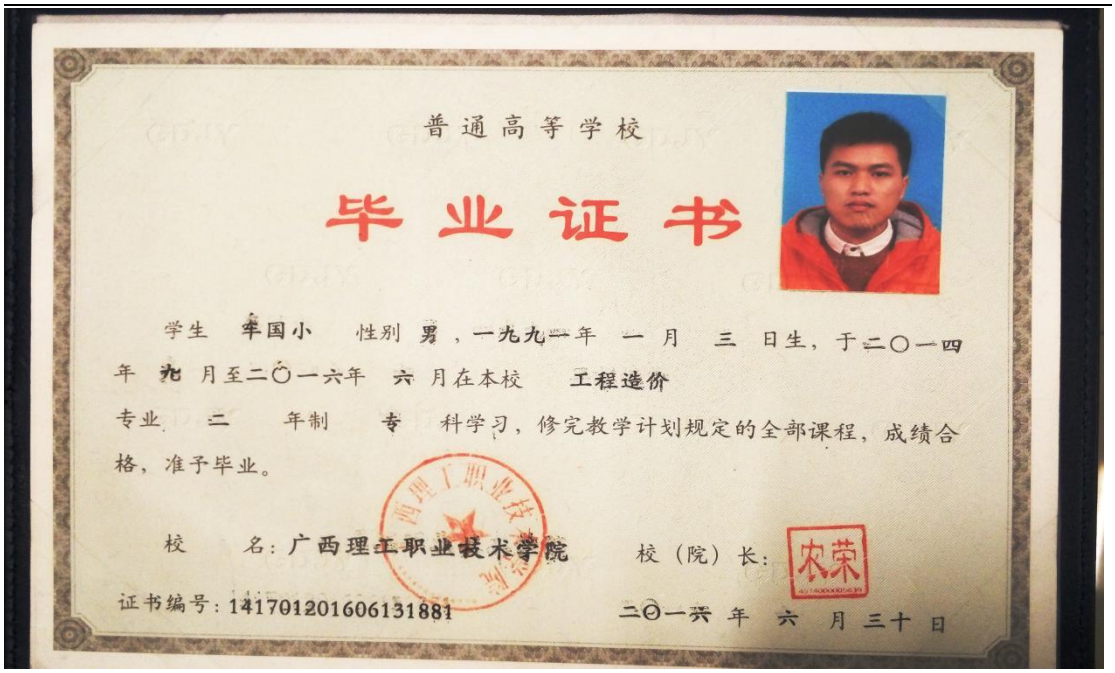
单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

24. 车国小

姓名	车国小	性别	男	出生年月	1991 年 1 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		助理工程师	
毕业学校及专业	广西理工职业技术学院　工程造价		毕业时间	2016 年 6 月 30 日	
现任职务	土建造价工程师				
参加工作时间	2016 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	9 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。



普通高等学校

毕业证书

学生 牟国小 性别 男，一九九一年 一 月 三 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西理工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：141701201606131881

二〇一六 年 六 月 三十 日

广东省职称证书



姓　　名：车国小

身份证号：452402199101035415

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月27日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046002778

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

发证时间：2019年12月30日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：车国小　　社保电脑号：645105747　　身份证号码：452402199101035415　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2b366z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

25. 吴福平

姓名	吴福平	性别	男	出生年月	1979 年 6 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师	
毕业学校及专业	青岛理工大学 建筑环境与设备工程		毕业时间	2004 年 7 月 1 日	
现任职务	安装造价工程师				
参加工作时间	2004 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	21 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

399

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴福平
证件号码：441622197906190812
性　　别：男
出生年月：1979年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000003 99

4



姓　　名：吴福平
身份证号码：441622197906190812
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14194400021972
初始注册日期：2019年06月11日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023年6月18日

使用有效期：2025年10月09日
-2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：吴福平
性　　别：男
出 生 日 期：1979年06月19日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14194400021972
有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日
聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：吴福平
签名日期：2025.10.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年06月18日



普通高等学校

毕业证书

学生 吴福平 性别 男 ,一九七九年六 月 日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：杨成仁

证书编号：104291200405000597 二〇〇四 年 七 月 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴福平　　社保电脑号：606208189　　身份证号码：441622197906190812　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d2bf6f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年9月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

26. 易晚兴

姓名	易晚兴	性别	男	出生年月	1975 年 9 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	九州大学　数控机械设计制造		毕业时间	1997 年 2 月 3 日	
现任职务	安装造价工程师				
参加工作时间	1997 年 2 月 3 日		从事相关工作年限	28 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：易晓兴
证件号码：420111197509275117
性　　别：男
出生年月：1975 年 09 月
专　　业：安装工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001392

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：易晓兴
身份证号码：420111197509275117
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14224400014681
初始注册日期：2022 年 06 月 16 日
颁发机关盖章：
发证日期：2022 年 6 月 16 日

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：	易晚兴
性　　别：	男
出 生 日 期：	1975年09月27日
专　　业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]14224400014681
有 效 期：	2022年06月16日-2026年06月15日
聘 用 单 位：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

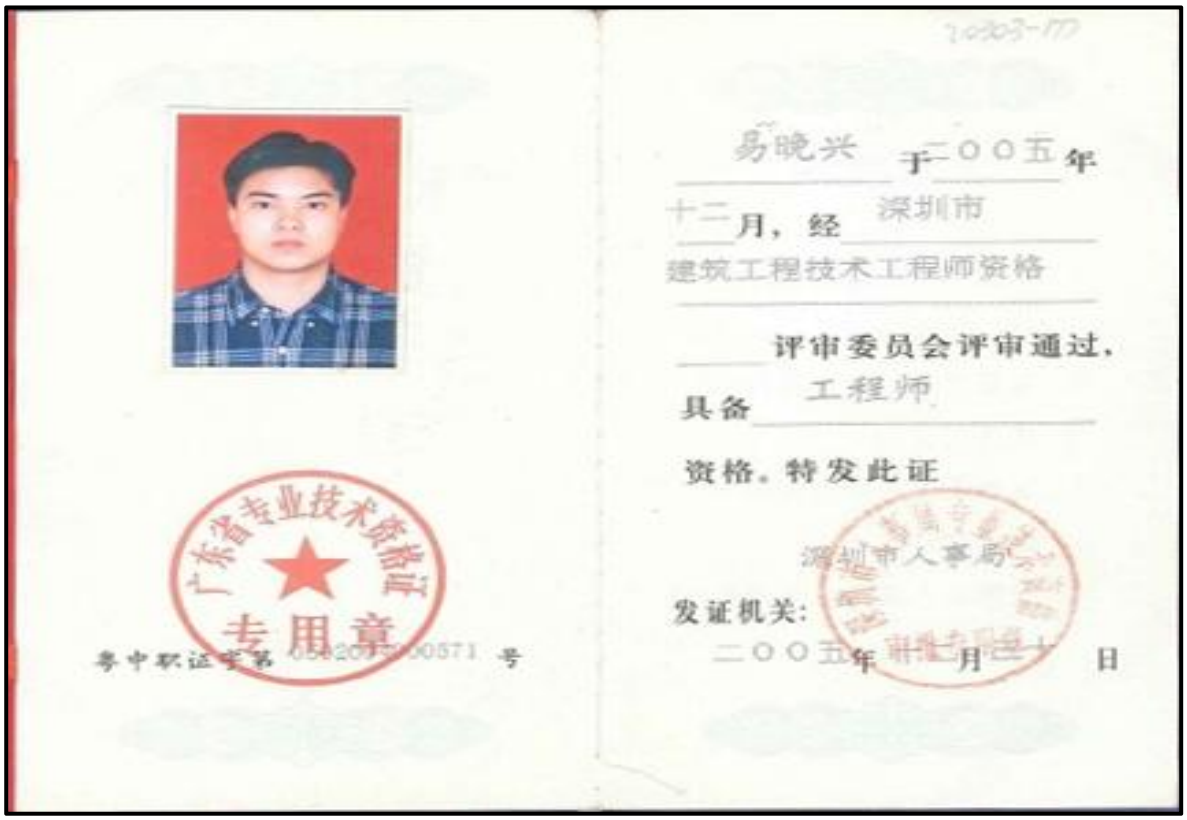
易晚兴

个人签名：

签名日期：2025.10.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年06月06日



广东省专业技术资格证
专用章

粤中职证字第 0502[illegible]00571 号

易晚兴 于二〇〇五年十二月，经 深圳市建筑工程技术工程师资格 评审委员会评审通过，具备 工程师 资格。特发此证

深圳市人事局

发证机关：

二〇〇五年十二月二十日



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：易晚兴

身份证号：420111197509275117

证书编号：65440304183130711

参加 工商管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

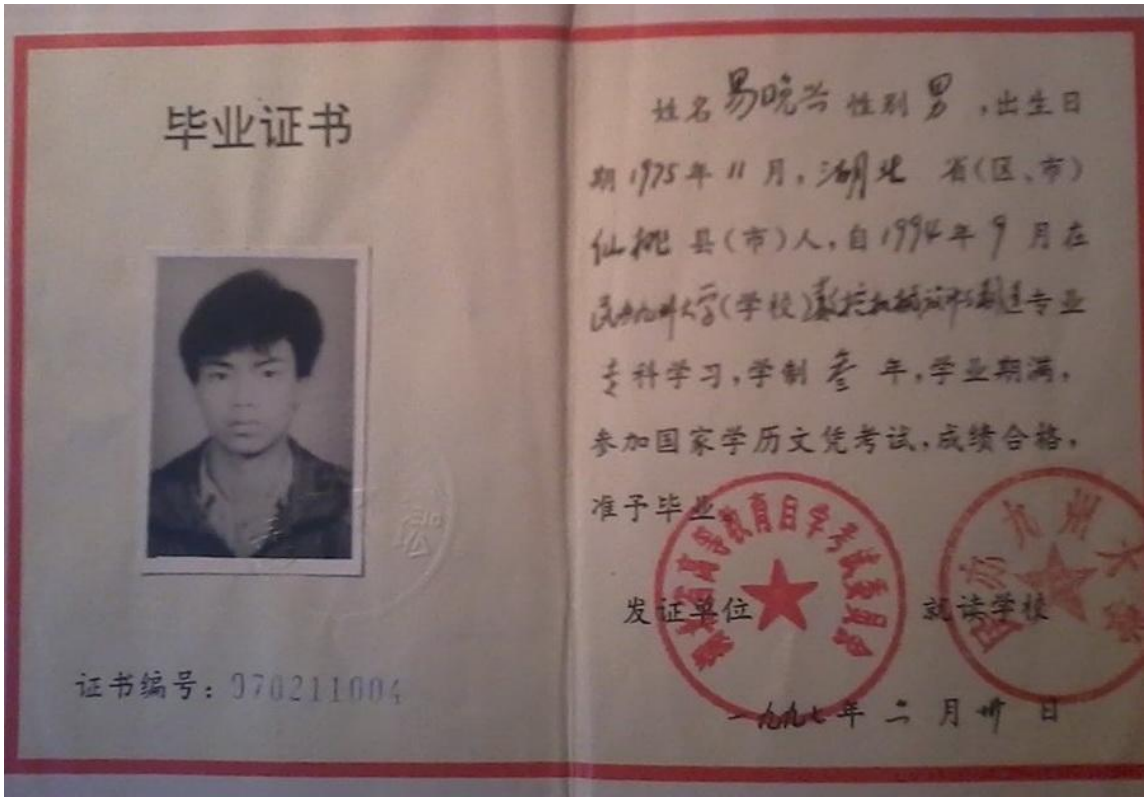
高等教育自学考试委员会

2020年 06 月 30日

高等院校

2020年 06 月 30日

No.01- 1906947016



毕业证书

姓名易晓兵 性别男，出生日期1975年11月，湖北省（区、市）仙桃县（市）人，自1994年9月在[illegible]学校[illegible]专业专科学习，学制叁年，学业期满，参加国家学历文凭考试，成绩合格，准予毕业。

证书编号：970211004

发证单位 就读学校

一九九七年二月卅日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易晚兴　　社保电脑号：600644527　　身份证号码：420111197509275117　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7a6acj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

27. 李　琪

姓名	李琪	性别	女	出生年月	1996 年 2 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师\工程师	
毕业学校及专业	深圳职业技术学院 工程造价		毕业时间	2017 年 6 月 30 日	
现任职务	安装造价工程师				
参加工作时间	2017 年 6 月 30 日		从事相关工作年限	8 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生　李琪　性别女，一九九六年　二　月　十二　日生，于二零一四年九　月至二零一七年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201706002560　二零一七年　六　月　二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　名：李琪

证件号码：430321199602125425

性　别：女

出生年月：1996 年 02 月

专　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002132

中华人民共和国人力资源和社会保障部　中华人民共和国住房和城乡建设部

68



姓　　名：李　琪

身份证号码：430321199602125425

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400030203

初始注册日期：2024 年 04 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 4 月 26 日

使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李琪

性　　别: 女

出 生 日 期: 1996年02月12日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400030203

有 效 期 : 2024年04月26日-2028年04月25日

聘 用 单 位: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名: 李琪

签名日期: 2025年10月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月08日

广东省职称证书



姓　　名：李琪

身份证号：430321199602125425

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209217

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李琪　　社保电脑号：501323026　　身份证号码：430321199602125425　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d157762 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

28. 徐　林

姓名	徐林	性别	男	出生年月	1985 年 4 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		造价员\助理工程师	
毕业学校及专业	成都农业科技职业学院　环境艺术设计		毕业时间	2008 年 6 月 21 日	
现任职务	安装造价工程师				
参加工作时间	2008 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	17 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生 徐林 性别男，一九八五年 四 月 十 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 环境艺术设计 专业 三 年制专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：成都[illegible]业科技职业学院 校（院）长：卢晓东

证书编号：129651200806001505

二〇〇八年 六 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会 发证单位（盖章）

姓 名：徐林

专 业：安装工程

证书号：粤150B00606

工作单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）

2015 年 11 月 17 日



C0494378

广东省职称证书



姓　　名：徐林

身份证号：510921198504105015

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐林　　社保电脑号：618776441　　身份证号码：510921198504105015　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			2505.67	835.31			807.05		195.62		488.04	136.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c79ba5y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

29. 罗加达

姓名	罗加达	性别	男	出生年月	1993 年 9 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		二级造价工程师\助理工程师	
毕业学校及专业	广东城建职业技术学院　工程造价		毕业时间	2016 年 6 月 26 日	
现任职务	安装造价工程师				
参加工作时间	2016 年 6 月 27 日		从事相关工作年限	9 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生 罗加达 性别男，一九九三年 九 月 四 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

证书编号：141361201606131582

二〇一六年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：罗加达

证件号码：441523199309047233

性 别：男

出生年月：1993年09月

专 业：安装工程

批准日期：2020年12月27日

管 理 号：20209854454998514402010030 32

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2025年07月14日-2026年01月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗加达

性　　别：男

出 生 日 期：1993年09月04日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400000951

有 效 期：2025年08月10日-2029年08月10日

聘 用 单 位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2025.7.14

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 08 月 10 日

广东省职称证书



姓　　名：罗加达

身份证号：441523199309047233

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130464

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗加达　　社保电脑号：635783280　　身份证号码：441523199309047233　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d187b76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年9月29日
社保费缴纳清单
证明专用章

30. 邵　蕾

姓名	邵蕾	性别	女	出生年月	1994 年 5 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		一级造价工程师	
毕业学校及专业	河南城建学院　工程造价		毕业时间	2015 年 6 月 30 日	
现任职务	驻场造价工程师				
参加工作时间	2015 年 7 月 1 日		从事相关工作年限	10 年	

注：后附相关证明材料，如职称证、注册证、学历证书、社保证明文件等原件扫描件（若为退休返聘人员，需提供说明函（格式自拟）或聘用证明等）。

普通高等学校

毕业证书



学生 邵蕾 性别 女，一九九四 年 五 月十 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 工程管理（专升本） 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院 校（院）长：王名东

证书编号：117651201705001230 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：邵蕾

证件号码：41020319940510202X

性 别：女

出生年月：1994 年 05 月

专 业：安装工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204541000001696

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

192



姓　　名：邵　蕾

身份证号码：41020319940510202X

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400026652

初始注册日期：2023 年 11月 10日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 11月 10日

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：	邵蕾
性　　别：	女
出 生 日 期：	1994年05月10日
专　　业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]14234400026652
有 效 期：	2023年11月10日-2027年11月09日
聘 用 单 位：	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

个人签名：邵蕾

签名日期：2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年11月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵蕾　　社保电脑号：647944372　　身份证号码：410203199405102O2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				16231.47	8025.44			8981.47	3444.44			807.05		195.62		488.04	136.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57d24f98b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月29日

（三）本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷剑　　社保电脑号：628353331　　身份证号码：360424198708011196　　页码：1

参保单位名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司　　单位编号：60004899　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60004899	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60004899	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60004899	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60004899	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60004899	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15228.29	8025.44		2505.67	835.31			807.05			195.02		488.04	136.76

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391efd57c7f18eq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004899	深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年9月29日

四、招标文件要求提交的其它资料

1、投标函

致 深圳市机场（集团）有限公司 ：

根据已收到贵方的 深圳机场东北站坪软基处理工程全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4.我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

法定代表人：曹新宇

授权委托人：冷 剑

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期 B 座 1408

邮编：518040

联系电话： 0755-83433600 传真： 0755-83433728

日 期： 2025 年 10 月 22 日

2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715289653K
注册号:	440301102845227
商事主体名称:	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408
法定代表人:	曹新宇
认缴注册资本（万元）:	1002
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-04-03
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-07-11
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市永达信工程造价咨询有限公司河南分公司(开业（存续）),深圳市永达信工程造价咨询有限公司龙岗分公司(开业（存续）),深圳市永达信工程造价咨询有限公司武汉分公司(),深圳市永达信工程造价咨询有限公司广州分公司(),深圳市永达信工程造价咨询有限公司青岛分公司(),深圳市永达信工程造价咨询有限公司宝安分公司(开业（存续）),深圳市永达信工程造价咨询有限公司大鹏分公司(开业（存续）),深圳市永达信工程造价咨询有限公司信阳分公司(开业（存续）)
备注:	

打印时间： 2025年10月09日17:57:39

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、建设项目概算、预算编制与审核；招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核；工程结算及竣工结（决）算编制与审核；工程造价咨询(具体按资质证书经营)；工程司法鉴定；建设工程项目管理；BIM（建筑信息模型）信息咨询；PPP（公共私营合作制）项目管理咨询；EPC（设计采购施工）项目管理咨询；建筑工程技术研究；工程咨询；工程招标代理；信息化技术的研发与运用。
许可经营项目:	

打印时间： 2025年10月09日17:57:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市永达信工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李祖华	150.3	自然人	自然人股东
赛绪志	150.3	自然人	自然人股东
林毅安	70.14	自然人	自然人股东
王劲超	20.04	自然人	自然人股东
欧德福	40.08	自然人	自然人股东
左有望	40.08	自然人	自然人股东
曹大猷	50.1	自然人	自然人股东
曹新宇	440.88	自然人	自然人股东
王文武	20.04	自然人	自然人股东
贺友才	20.04	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年10月09日17:56:47

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

3、企业资质证书（原件扫描件）



工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市永达信工程造价咨询有限公司

证书编号：甲1905440000846

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关：

2018年 12月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市永达信工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区车公庙天安创新科技广场一期A栋1602			
成立日期	2000年04月03日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1002万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715289653K			
法定代表人	姓 名	潘玲曼	职称	高级会计师
技术负责人	姓 名	曹新宇	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002537		
资质证书号	甲190544000846			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

(一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

(二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

(三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）；工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

(五) 提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关 （章）

2018年 12月 29日

资 质 变 更 栏

企业住所变更为：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408。

法定代表人变更为：曹新宇。

******

变更核准机关 （章）

2019年 2月 22日

变更核准机关 （章）

年 月 日

变更核准机关 （章）

年 月 日

索 引 号：000013338/2021-00275
主题信息：标准定额
发文单位：住房和城乡建设部办公厅
发文日期：2021-06-28
文件名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
有 效 期：
文　　号：建办标〔2021〕26号
主 题 词：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

选择字体：[大 - 中 - 小]　发布时间：2021-06-29 16:49:00　分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

（此件主动公开）