

标段编号：2509-440305-04-01-791608001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：石壁龙园区6栋B座先进移动信息网络实验室（一期）建设
工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳众大建设工程有限公司

日期：2025年10月29日

目录

1. 投标人同类工程业绩.....	3
1.1 贵州医科大学新校区一期建设项目特殊实验室工程专业分包.....	7
1.2 先进材料实验室建设.....	12
1.3 杭州金域医学检验所有限公司装修工程.....	17
1.4 沈阳金域医学检验所有限公司装修.....	20
1.5 吉林金域医学检验所有限公司装修.....	23
1.6 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修.....	26
1.7 广州番禺金域医学检验实验室有限公司二层装修.....	29
1.8 厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程.....	32
1.9 广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调技术中心(省火灾实验室)装修.....	35
1.10 东岳深圳研发中心实验室实验设备、通风设施及洁净实验室施工改造项目.....	38
2. 拟派项目经理同类工程业绩.....	42
2.1 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修.....	43
2.2 先进复合材料实验室项目.....	48
2.3 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程.....	54
3. 拟派项目技术负责人同类工程业绩.....	60
3.1 四面山消防站暨消防训练基地(二期)装饰装修工程.....	61
3.2 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程.....	68
3.3 3X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工.....	71
4. 拟派项目管理团队.....	77
4.1 项目管理机构配备情况表.....	77
4.2 项目经理(建造师)简历表.....	79
4.2.1 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修.....	87
4.2.2 先进复合材料实验室项目.....	92
4.2.3 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程.....	98
4.3 技术负责人简历表.....	104
4.3.1 四面山消防站暨消防训练基地(二期)装饰装修工程.....	109
4.3.2 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程.....	116
4.3.3 3X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工.....	119
4.4 建筑装饰工程师.....	125
4.5 暖通工程师.....	130
4.6 电气工程师.....	133
4.7 注册安全工程师.....	136
4.8 注册消防工程师.....	143
4.9 一级造价师.....	148
4.10 安全负责人.....	153
4.11 质量负责人.....	157
4.12 施工员.....	162
4.13 施工员.....	167
4.14 施工员.....	172

4.15 安全员	175
4.16 质量员	178
4.17 材料员	182
4.18 劳务员	185
4.19 资料员	188
4.20 标准员	192
4.21 测量员	196
4.22 深化工程师.....	199
4.23 给排水工程师.....	204
4.24 土建工程师.....	208
4.25BIM 工程师.....	212
5. 安全生产情况	216

1.投标人同类工程业绩

企业资信情况一览表

企业名称	深圳众大建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市弘盛昌建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300562756512P	企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
企业相关资质	建筑工程施工总承包 建筑装修装饰工程专业承包 建筑幕墙工程专业承包 特种工程（结构补强）专业承包 电子与智能化工程专业承包 市政公用工程施工总承包 地基基础工程专业承包 古建筑工程专业承包 钢结构工程专业承包 消防设施工程专业承包 防水防腐保温工程专业承包 建筑机电安装工程专业承包 环保工程专业承包 城市及道路照明工程专业承包 建筑装饰工程设计专项 建筑幕墙工程设计专项 消防设施工程设计专项 照明工程设计专项 洁净工程 第二类医疗器械经营备案凭证 第三类医疗器械经营许可证		
近 5 年类似项目业绩表（上限 10 项）	1	项目名称：贵州医科大学新校区一期建设项目特殊实验室工程专业分包 合同金额：1560.00 万元（保留小数点后两位）	

		合同时间：2023 年 5 月
	2	项目名称：先进材料实验室建设 合同金额：1391.53 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2023 年 2 月 10 日
	3	项目名称：杭州金域医学检验所有限公司装修工程 合同金额：1049.00 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2022 年 8 月 19 日
	4	项目名称：沈阳金域医学检验所有限公司装修 合同金额：905.74 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2023 年 4 月 10 日
	5	项目名称：吉林金域医学检验所有限公司装修 合同金额：800.00 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2023 年 2 月 14 日
	6	项目名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修 合同金额：442.19 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2022 年 5 月 19 日
	7	项目名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司二层装修 合同金额：395.42 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2022 年 2 月 14 日
	8	项目名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程 合同金额：326.11 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2021 年 10 月 1 日
	9	项目名称：广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调技术中心(省火灾实验室)装修 合同金额：236.00 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2024 年 7 月 1 日
	10	项目名称：东岳深圳研发中心实验室实验设备.通风设施及洁净实验室施工改造项目

		合同金额：135.88 万元（保留小数点后两位） 合同时间：2023 年 03 月 13 日
拟派项目经理情况	资历	姓名：孙瑜璐 执业资格：一级注册建造师 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 3 项）	项目名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修 合同金额：442.19 万元（保留小数点后两位） 竣工时间：2022 年 08 月 10 日 在该业绩担任岗位：项目经理
		项目名称：先进复合材料实验室项目 合同金额：233.82 万元 竣工时间：2024 年 3 月 20 日 在该业绩担任岗位：项目经理
		项目名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程 合同金额：1960.92 万元 竣工时间：2022 年 9 月 30 日 在该业绩担任岗位：项目经理
拟派项目技术负责人情况	资历	姓名：严劲 执业资格：高级工程师 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 3 项）	项目名称：四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程 合同金额：796.36 万元（保留小数点后两位） 竣工时间：2025 年 3 月 30 日 在该业绩担任岗位：技术负责人
		项目名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

		合同金额：395.59 万元 竣工时间：2024 年 6 月 28 日 在该业绩担任岗位：技术负责人
		项目名称：X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造 项目施工 合同金额：316.91 万元（保留小数点后两位） 竣工时间：2024 年 2 月 23 日 在该业绩担任岗位：技术负责人
拟投入项目管理团队人员情况	共计 21 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明 2. 高级职称 8 人。 3. 一级注册建造师执业资格 9 人。	

1.1 贵州医科大学新校区一期建设项目特殊实验室工程专业分包

ZDJS(sg)2023-0242-



湖南建工集团西南总部建设（贵州）有限公司

贵州医科大学新校区一期建设项目 特殊实验室工程专业分包合同

合同编号：_____

发包方：湖南建工集团西南总部建设（贵州）有限公司（以下简称甲方）

纳税人识别号：91520115MA7HLB2298

地址：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路55号贵州金融城一期10号楼12层1375号

开户银行：中国建设银行贵阳城北支行

账号：5205 0145 3600 0000 5308

项目部联系电话：15802550741

分包方：深圳众大建设工程有限公司（以下简称乙方）

纳税人识别号：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

资质证书编号：D244127003、D344081615 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、
建筑机电安装工程专业承包三级

复审时间及有效期：至2023年12月31日

安全生产许可证书编号：（粤）JZ安许证字【2021】023781延

法定代表人姓名：张江波 电话：0755-23946001

法定代表人身份证号码：430124199107146278

项目负责人：

甲方委派驻工地履行本合同的项目经理为 陈兴 。

乙方委派驻工地履行本合同的劳务负责人为 杨凯 。

双方在合同执行过程中，涉及企业重大信息变更，如税务登记、公司名称变更等，



应在变更后【5】日内及时通知对方，并提供相关纸质或电子信息资料。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于贵州贵安建设投资有限公司（以下简称为“建设单位”）与甲方已经签订施工总承包合同（以下简称为“总包合同”），甲乙双方就贵州医科大学新校区一期建设项目工程的基础组团E1E2号栋特殊实验室专项工程 专业分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 分包工程名称：贵州医科大学新校区一期建设项目

1.2 分包工程地点：贵州省贵安新区马场镇，安康大道交兴安大道西南侧

1.3 建筑面积：总建筑面积：99747.57 m²，地上建筑面积：96387.15 m²，地下建筑面积：3360.42 m²。

1.4 结构形式：框架结构

第二条 合同文件构成及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 2.1 本合同及补充协议等；
- 2.2 内部中标通知书；
- 2.3 内部投标书及附件；
- 2.4 除总包合同价款和工程量清单之外的总包合同文件。

第三条 合同具体范围及内容

3.1 承包范围及内容：本工程的基础组团E1E2号栋的特殊实验室建筑装饰、机电安装、暖通专业工程施工，具体参考建设单位提供的加盖好施工图审查专用章的设计施工图纸、设计变更、联系单、图纸会审纪要、会议纪要等包含的工作内容以及甲方书面要求的工作内容。



注：甲方有权根据现场实际情况对施工范围提出变更，乙方要无条件接受并保持合同单价不变，且不得以此为由停工、闹事，否则一切后果均由乙方负责。如乙方没有及时按进度完成承包范围内的工作内容，甲方有权单方面派第三方实施，所发生的费用全部由乙方承担。甲方只需凭照片或相关人员证明签字，无需乙方签字的情况下，从乙方的当月工程款中直接扣除。

3.2 承包方式：包工包料包深化设计、垂直机械以外所有机械、措施费、检验试验、工期、质量、安全文明施工、包验收、包资料、保修、劳保及安全用品、福利、赶工费、冬雨季施工措施费、环境保护及治理、材料多次搬运及装卸车、成品保护、竣工后的维修、社会保险费、公积金、高温防寒费、管理费（含人员进出场交通费及特殊情况政策性的补贴）、利润、施工期涨价风险、税金、现场临时设施水电安装（主材、辅材、人工等）等所有费用。

第四条 合同工期

4.1 工期：本工程总工期为【45】日历天，从【2023】年【6】月【1】日起至【2023】年【7】月【15】日止，如因为实际情况需要更改进场日期，甲方提前【7】日书面通知乙方。

4.2 延期损失赔偿费及限额约定

4.2.1 乙方原因造成工期延误的，每延误一天罚款合同造价千分之【5】的违约金，延误工期累计超过【30天】的，乙方应承担合同造价百分之【20】的违约金，且甲方有权和乙方解除本合同，因此造成的损失由乙方承担。

4.2.2 甲方每月对乙方施工进度考核一次，由于乙方原因达不到工期要求，甲方有权增派或改派其它施工班组进行施工，并按每人【350】元/工日在乙方结算中予以扣除。由于乙方原因连续两次达不到工期要求，甲方有权解除合同，按乙方所完成验收合格工程量的【80】%结算，其余【20】%作为乙方对甲方所造成工期延误的赔偿，如果不足以赔偿的，乙方应按甲方实际损失予以赔偿。



内容双方协商确定。

10.4.2 变更返工工程量确认：按乙方实际完成甲方书面发出的变更通知范围内的，经甲方验收确认的合格工程数量计量。

第十一条 施工验收

11.1 乙方应在自检合格后提前【24】小时通知甲方办理隐蔽工程、中间工程的检查和验收手续，未经验收合格乙方擅自进入下一道工序施工的，该分项工程不予结算；因此给甲方造成损失或构成违约行为的，乙方应承担相应责任。

11.2 分项工程施工完毕之后，乙方必须进行自检，合格后方能报甲方验收。甲方第一次验收不合格，可发出限期整改通知，要求乙方在限期内整改完毕并重报甲方验收；若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经甲方第二次验收仍不合格的，甲方有权要求乙方支付合同总金额（不含税）【20】%的违约金，并解除本合同，对乙方按已完工合格工程按【80】%结算，并限期15天内办理有关退场手续。

第十二条 合同价格及调整、计量与支付

12.1 本合同价款采用【二】种方式确定

（一）建筑面积单价包干。按建筑面积每平方米【/】元/m²（含税），其中增值税为【/】元/m²，总面积【/】m²，暂定合同总额【/】元，其中增值税为【/】元/m²。

（二）固定费率。实行费率承包。工程造价暂定为：【8862660.18】元（含税价），大写：人民币捌佰捌拾陆万贰仟陆佰陆拾元壹角捌分，税率为【9】%，其中不含税价为【8130880.90】元、大写：人民币捌佰壹拾叁万零捌佰捌拾元玖角整，增值税为【731779.28】元、大写：人民币柒拾叁万壹仟柒佰柒拾玖元贰角捌分，以甲方与建设单位就本合同分包内容办理的最终结算中乙方实际完成工程造价（含税）的【78】%作为乙方的结算总价款，扣除部分作为甲方的管理费。



第二十一条 保密条款

乙方在本合同签订前、履行过程中或合同终止后，获知的甲方商业秘密、技术秘密经营信息、人力资源信息、财务信息等文件资料，应当在合同履行完毕后返还甲方，不得以任何形式留存。乙方未经甲方书面许可，向任何第三人披露或公开的，乙方应向甲方承担不低于合同总金额 20% 的违约金，且甲方有权要求乙方赔偿所有损失，并追究其法律责任。本保密条款不因本合同的解除、终止、撤销而失效。

第二十二条 补充条款

如有补充内容以补充协议方式进行签订。

第二十三条 合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同一式【捌】份，甲方执【陆】份，乙方执【贰】份，具有同等法律效力。

到竣工验收合格，竣工结算甲方支付完毕后，除履约保证金和质量保证金条款仍然生效外，其余条款即终止；当全部款项结清后，合同自行全部终止。

甲方：（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

____年__月__日

合同签订地点：贵州省贵阳市观山湖区。

乙方：（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

____年__月__日

1.2 先进材料实验室建设

ZDJS(sg) 2023-0047-

中广核 CGN

发包人合同编号：008-ZB-B-2023-C30-00081

ECP合同编号：008-ZB-B-2023-C45-P. E. 99-00001

内部编码：4500237710

先进材料实验室建设施工合同

发包人：中广核研究院有限公司

承包人：深圳众大建设工程有限公司

签约地点：中国·深圳

签约时间：2023年2月

丁增辉

第一节 合同协议书

发包人：中广核研究院有限公司（以下简称“发包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的公司；

公司住所/注册地：深圳市福田区上步中路西深圳科技大厦 15 层；

统一社会信用代码：914403007954242367；

法定代表人：舒睿

承包人：深圳众大建设工程有限公司（以下简称“承包人”），是一家根据中华人民共和国法律设立并有效存续的法人；

公司住所/注册地：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层；

统一社会信用代码：91440300562756512P；

法定代表人：张江波。

依照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，发包人和承包人经过协商，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：先进材料实验室建设

2. 工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道新能源二路中广核研究院研发楼

二、承包范围

具体详见附录 2：采购技术规范书

三、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税金）为人民币（大写）：壹仟叁佰玖拾壹万伍仟叁佰伍拾伍圆玖角捌分（¥13,915,355.98），包含 9% 增值税。

不含税价格为人民币（大写）壹仟贰佰柒拾陆万陆仟叁佰捌拾壹圆陆角叁分（¥12,766,381.63）

税金为人民币（大写）壹佰壹拾肆万捌仟玖佰柒拾肆圆叁角伍分

(¥1,148,974.35)；

在合同履行期间，若遇国家税率政策调整，双方以不含税合同价不变继续履行合同，未支付合同价税率按开票时国家税率政策执行。

2. 合同价格形式：☐总价；☒单价；☐其他：；具体要求详见合同条款第 17.1 款【合同价格形式】的规定。

四、合同工期

承包人应按照监理人指示开工，具体开工日期以监理人发出的书面开工通知为准；

计划开工日期：2023 年 3 月 1 日；

计划完工日期：2023 年 8 月 27 日；

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据上述计划开、完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

五、质量标准

工程质量符合 国家相关施工验收规范及本合同技术标准和要求的合格标准。

六、合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书及其附录附件；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如有）；
- (4) 专用合同条款及其附录附件；
- (5) 安全协议书
- (6) 通用合同条款；
- (7) 采购技术规范书；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其他合同文件：_____

上述文件互相补充和解释，如合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件排列顺序在先者为准；在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，属于同一类内容的文件，如有不一致之处，应以最新签署的为准。

七、承包人项目经理

承包人项目经理姓名：潘镇民；身份证号码：440233197603256016。

八、承包人承诺

按合同约定承担工程的施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为；若给发包人造成损失的，应予全部赔偿。

九、发包人承诺：按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用合同条款”和“专用合同条款”中赋予它们的定义相同。

十一、合同生效及份数

同时具备如下条件时，本合同生效：

1. 发包人收到承包人出具的、满足采购技术规范书的履约保函；
2. 经双方法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章；
3. 发包人发出合同生效通知；

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力；副本一式 份，其中，发包人 份，承包人 份，副本与正本不一致的，以正本为准。

十二、其他要求

1. 在本合同执行期间，发包人签发的与承包人工作有关的程序性文件均视为本合同的组成部分，对承包人均有约束力和同等法律效力。
2. 签订地点：深圳市
3. 签订时间：本合同于 2023 年 2 月 10 日签订。
4. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

丁

(签章页 无正文)

发包人：中广核研究院有限公司

承包人：深圳众大建设工程有限公司

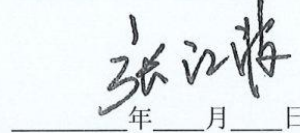
(盖单位公章或合同章)

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人：(签字) 法定代表人或其授权代理人：(签字)



开户银行：中国银行深圳上步支行
企业网银：930706
企业地址：深圳市福田区上步中路
2023年02月10日



年 月 日

双方地址及合同联络人

发包人：中广核研究院有限公司

通讯地址：广东省深圳市福田区上步中路 1001 号科技大厦 1818 室 (518031)

商务联系人：丁增辉 电话：0755-88617710 邮箱：dingzenghui@cgnpc.com.cn

技术联系人：陈勇 电话：0755-88617981 邮箱：/

承包人：深圳众大建设工程有限公司

通讯地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

商务联系人：曾华宇 电话：13432819603 邮箱：530857807@qq.com

技术联系人：邹一成 电话：13135695902 邮箱：/



1.3 杭州金域医学检验所有限公司装修工程

ZDJS(SQ) —2022—0294

建筑装饰工程施工合同

发包方：杭州金域医学检验所有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2022 年 8 月 19 日



建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：杭州金域医学检验所有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：杭州金域医学检验所有限公司装修工程

1.2 工程地点：杭州市钱塘区经济技术开发区下沙街道福城路 501 号银海科创中心 5 幢 1~10 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2022 年 8 月 20 日 开工，于 2022 年 12 月 31 日 竣工，合计 134 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 134 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：10,490,000 元（人民币大写：壹仟零肆拾玖万元整）

该合同造价是在乙方按设计图纸出工程报价表报价 11,660,916.97 元 下浮 10%，双方确认合同造价为：10,490,000 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 10% 计算，施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积 7403 平方米，其中办公室区域 1698 平方米，实验室区域 5705 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道）。
- 2、已包括设备排风、空调室内机配电。
- 3、已包括由 APz1、APz2 层间配电箱到空调室外机配电箱（APK-1、APK-2）的电缆。
- 4、已包括由变配电房到首层 UPS 电房的配电箱（APU）的电缆。
- 5、空调室外机配电不在此计算范围。

(本页无正文)

甲方(盖章):

杭州金域医学检验所有限公司

法定代表人:

授权人代理:

通信联系地址: 广州市生物岛广州金域总部

电话: 020-22283222

开户银行:

户名:

帐号:

乙方(盖章):

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人: 张江波

授权代理人:

通信联系地址: 深圳市福田区福保街道桃花
路 32 号鑫瑞科大夏一层

电话: 0755-23946001

开户银行: 建设银行深圳福田保税区支行

户名: 深圳众大建设工程有限公司

帐号: 4425 0100 0066 0000 2304

1.4 沈阳金域医学检验所有限公司装修

ZDJS(sg)2023-0097-

建筑装饰工程施工合同

发包方：沈阳金域医学检验所有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州国际生物岛

签订日期：2023 年 4 月 10 日

建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：沈阳金域医学检验所有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：沈阳金域医学检验所有限公司装修

1.2 工程地点：辽宁省沈阳市沈北新区沈北路 76 号光电信息产业园 D4#

1.3 承包范围：甲乙双方审定的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2023 年 4 月 17 日 开工，于 2023 年 7 月 15 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：9,057,448.00 元。

（人民币大写：玖佰零伍万柒仟肆佰肆拾捌元整）。

该合同造价是在乙方按 2023 年 4 月 6 日的设计图纸出工程报价表报价 10,176,908.60 元 下浮 11%，双方确认总造价为：9,057,448.00 元，其中不含税价为 8,309,585.32 元，增值税金额为 747,862.68 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 11% 计算。施工按 2023 年 4 月 6 日甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：6420 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道、负压系统）。
- 2、已包括设备排风、空调室内机配电。
- 3、空调室外机配电不在此计算范围。
- 4、UPS 设备至 PUP 电箱的进线电缆（WDZ-YJE-4X185+1X120）不在此计算范围。

1.5 吉林金域医学检验所有限公司装修

ZDJS(sg)2023-0061-

建筑装饰工程施工合同

发包方：吉林金域医学检验所有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州国际生物岛

签订日期：2023 年 2 月 14 日

建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：吉林金域医学检验所有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：吉林金域医学检验所有限公司装修

1.2 工程地点：吉林省长春市高新区创意路 336 号 1~6 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2023 年 2 月 15 日 开工，于 2023 年 6 月 15 日 竣工，合计 121 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 121 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：8,000,000 元。

（人民币大写：捌佰万元整）。

该合同造价是在乙方按 2023 年 2 月 19 日的设计图纸出工程报价表报价 8,897,252.36 元 下浮 10%，双方确认总造价为：8,000,000 元，其中不含税价为 7,339,449.54 元，增值税金额为 660,550.46 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 10% 计算。施工按 2023 年 2 月 19 日甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：6730 平方米。

计量范围：

1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道、负压系统）。

2、已包括设备排风、空调室内机配电。

3、空调室外机配电不在此计算范围。

4、市电总箱 AE01~AE04、UPS 总箱 APUP、空调总箱 APK 的进线电缆不在此计算范围。

(本页无正文)

甲方(盖章): 吉林金域医学检验所有限公司 乙方(盖章): 深圳众大建设工程有限公司

法定代表人: 法定代表人: 张江波

授权人代理: 授权代理人:

通信联系地址: 通信联系地址: 深圳市福田区福保街道桃花
路32号鑫瑞科大厦一层

电话: 电话: 0755-23946001

传真: 传真:

邮编: 邮编:

开户银行: 开户银行: 建设银行深圳福田保税区支行

户名: 户名: 深圳众大建设工程有限公司

帐号: 帐号: 4425 0100 0066 0000 2304

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位: 深圳众大建设工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号: 44250100006600002304

1.6 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

ZDJS(sg) --2022--0137

建筑装饰工程施工合同

发包方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2022 年 5 月 19 日

建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

1.2 工程地点：广州市番禺区石碁镇华腾路 22 号华创动漫产业园 1 号厂房一、三、四层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的深圳联丰建设集团有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2022 年 5 月 20 日 开工，于 2022 年 8 月 17 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：4,421,900.90 元。

（人民币大写：肆佰肆拾贰万壹仟玖佰元玖角。）

该合同造价是在乙方按设计图纸出工程报价表报价 4,859,231.76 元 下浮 9%，双方确认合同造价为：4,421,900.90 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 9% 计算，施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：3948 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控布线、给排水、纯水管道、空调壁挂机冷凝水）。
- 2、不包括纯水设备的安装。
- 3、不包含 AP 配电柜进线电缆。

（该造价已含设计费、消防照明、弱电线管、门禁等报价表列明之项目。）

（该造价以及工程量清单中的单价均包括了工程施工所发生的其他一切费用，包括但不限于

2、依法向合同签署所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 其他约定 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

第十三条 附则

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

(1) 装修工程施工合同

(2) 单位工程报价表

(3) 施工图纸或作法说明

(5) 图纸会审纪录

(6) 设计变更

(7) 工程质量保证书

(8) 其他 _____ / _____

甲方（盖章）：

广州番禺金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：

授权人代理：

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：

授权代理人：

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花

电话：0755-23946001

传真：

邮编：

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

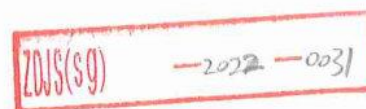
帐号：4425 0100 0066 0000 2304

收款单位：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

1.7 广州番禺金域医学检验实验室有限公司二层装修



建筑装饰工程施工合同



发包方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2022 年 2 月 14 日



建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司二层装修

1.2 工程地点：广州市番禺区石碁镇华腾路 22 号华创动漫产业园 1 号厂房 1 层局部和 2 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的深圳联丰建设集团有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2022 年 1 月 1 日 开工，于 2022 年 3 月 31 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：3,954,267.13 元。

（人民币大写：叁佰玖拾伍万肆仟贰佰陆拾柒元壹角叁分）。

该合同造价是在乙方按设计图纸出工程报价表报价 4,162,386.45 元 下浮 5%，双方确认合同造价为：3,954,267.13 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 5% 计算，施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：1860 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、负压空调工程）。
- 2、不包括纯水设备的安装。
- 3、不包含 2APK,APU,2AP 配电柜进线电缆。

（该造价以及工程量清单中的单价均包括了工程施工所发生的其他一切费用，包括但不限于人工费、乙方提供的材料费、施工所用水电费、工程所需材料的运输、装卸、搬运及制作安装费、利润、税金、管理费、甲方材料的保管费（如有）、工程不能达到质量要求而整改引起的额外费用（包括追加材料等）等，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。）

第十三条 附则

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

- (1) 装修工程施工合同
- (2) 单位工程报价表
- (3) 施工图纸或作法说明
- (5) 图纸会审纪录
- (6) 设计变更
- (7) 工程质量保证书
- (8) 其他 _____ /

甲方（盖章）：

广州番禺金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：_____

授权人代理：_____

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：_____

开户银行：_____

户名：_____

帐号：_____

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

授权代理人：_____

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花
路 32 号鑫瑞科大夏一层

电话：0755-23946001

传真：_____

邮编：_____

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

帐号：44250100006600002304

收款单位：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

1.8 厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

ZQJS(SG) YK - 2021 - 0319

建筑装饰工程施工合同

发包方：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2021 年 10 月 1 日



建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

1.2 工程地点：厦门市海沧区后祥路 71 号厦门生物医药产业协同创新创业中心 5 号楼第 1-3 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的华南创图设计有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2021 年 10 月 1 日 开工，于 2021 年 12 月 29 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：3,261,126.28 元。

（人民币大写：叁佰贰拾陆万壹仟壹佰贰拾陆元贰角捌分）。

该合同造价是在乙方按施工图预算：3,432,764.47 元 下浮 5%，双方确认合同造价为：3,261,126.28 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该计算方式下浮 5% 计算。施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

（项目概况：

1、装修面积：办公区域 624 平方米，实验室区域 1697 平方米，合共 2319 平方米。

2、计量范围：

- (1) 施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道）。
- (2). 设备排风、空调设备不在此计算范围。
- (3). 已包括设备排风、空调配电。
- (4). 不包括纯水设备的安装。
- (5). 已包含图中所有电源电缆。
- (6). 不包括首层，二层，三层卫生间改造
- (7). 不包括室外雨棚和地面工程
- (8). 不包含杂货梯钢结构及基础

包含装修工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、PCR 通风工程

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

(1) 装修工程施工合同

(2) 单位工程报价表

(3) 施工图纸或作法说明

(5) 图纸会审纪录

(6) 设计变更

(7) 工程质量保证书

(8) 其他 _____ / _____

甲方（盖章）：

厦门金域医学检验实验室有限公司

法定代表人： 林金域

授权人代理： 林金域

通信联系地址： 广州市生物岛广州金域总部

电话： 020-22283222

传真： 020-22283223

邮编： _____

开户银行： _____

户名： _____

帐号： _____

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人： 张江波

授权代理人： 张江波

通信联系地址： 深圳市福田区福保街道桃花
路 32 号鑫瑞科大夏一层

电话： 0755-23946001

传真： _____

邮编： _____

开户银行： 建设银行深圳福田保税区支行

户名： 深圳众大建设工程有限公司

帐号： 4425 0100 0066 0000 2304

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

1.9 广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调技术中心(省火灾实验室)
装修

ZDJS(sg)2024-0117-

广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调
技术中心（省火灾实验室）装修

合同书

发包方（甲方）：广东省消防救援总队
承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司
合 同 编 号：GDXF2024HZSYS01
签 订 地 点：广州市
签 订 日 期：2024年7月1日

合同书

发包方（甲方）：广东省消防救援总队

承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

甲乙双方依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规的规定，本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就施工事项订立本合同。

双方达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调技术中心（省火灾实验室）装修

1.2 工程地点：广州市天河区瘦狗岭路 493 号

1.3 承包范围：广东省消防救援总队附属综合楼位于广州市天河区瘦狗岭路 493 号。总建筑面积 24688 平方米，其中地上 20 层，面积 17782 平方米；地下 3 层，面积 6906 平方米。根据采购人实际需求，拟将该楼六楼用于省火调技术中心（省火灾实验室）建设，建筑面积约 1018 平方米。主要设置有化学前处理室、化学分析室、金相分析室、燃烧特征研究室、视频分析和电子数据分析室、多功能演示室、案情分析室、南方消防研究中心联创室、火灾物证展示室、物证储存室、装备器材室（火灾档案室）、勤备室等功能用房。拟进行室内装修、改造及建筑基础设施建设（具体内容以招标文件、工程量清单及招标图纸等资料为准）。

1.4 承包方式：

（一）在采购人指定服务区域从事装饰装修、家具工程、电气、消防、弱电、给排水、通风空调等装修改造施工工作。

（二）承包方式：综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收合格。

1.5 合同工期：本工程计划工期自【2024】年【7】月【1】日起至【2024】年【10】月【1】日止，共 90 天(自然日)。

1.6 工程质量：合格，符合国家有关施工质量验收标准。

1.7 工程结算最大限额：人民币 236.001818 万元

项目名称：广东省消防救援总队附属综合楼六楼省火调技术中心（省火灾实验室）装修 编号： 0877-24GZTP4ZC0235

大、需占用公共通道等工作），一律安排在下班后或节假日进行。甲方应在乙方人员进出、动力供应、装卸场地、电梯使用等各方面予以配合。

第十五条 附则

15.1 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

15.2 本合同履行完成后自动终止。

甲方（盖章）：广东省消防救援总队
法定代表人或委托代理人：
单位地址：广州市天河区瘦狗岭路 493 号

电话： 020-87119234

联系人： 黄文华

2024 年 7 月 1 日

乙方（盖章）：深圳众大建设工程有限公司
法定代表人或委托代理人：
单位地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号

鑫瑞科大厦 1 层

电话： 0755-23946001

联系人： 朱广盛

2024 年 7 月 1 日

1.10 东岳深圳研发中心实验室实验设备通风设施及洁净实验室施工改造项目

ZDS(sg) 2023-0077-

合同编号: DYSZ202305

建设工程施工合同

(GF—2013—0201)

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局

第一部分 协议书

发包人（全称）：山东东岳研究院有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东岳深圳研发中心实验室实验设备、通风设施及洁净实验室施工改造项目

工程地点：深圳市南山区航天微电机大厦 A 座 1 楼

工程内容：发包人指定范围内的包含改造实验室增加实验设备（通风橱、药品柜、操作台等）、洁净实验区、水电气、通风系统及空调系统等，图纸范围内的工作内容。

资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：包工包料，甲方指定范围内的试验设备（通风橱、药品柜、操作台等）、水电气、通风工程、洁净工程及空调系统工程等图纸范围内的工作内容。

实验室台柜：

实验台、更衣柜、洗手盆、万向罩、沥水架、洗眼器、通风橱、试剂柜等实验室标准配置设施应满足使用要求。

土建、装修：

根据现场实际情况，拆原有铝合金玻璃隔断及原有石膏板隔墙，加砌混凝土砌块（轻质砖）砌墙。墙饰、吊顶、门窗、地面等按照设计图纸及工程量清单施工设计。

通风系统：

包括：通风橱通风、吸风罩等实验室的排风控制系统及设备。

供气系统：

气体管路工程包括气体管路的铺设、安装、验收和安全、联锁、监控系统等方面的内容。

供电系统

进行配电箱线路及线路的更换与标识，合理安排电力系统，满足实验、设备用电需求。

给排水系统：

对试验台水管路及盐雾实验室上水管路布控，根据现场实际对下水进行规划铺设。

洁净系统:

参照万级洁净实验室建设要求,参照设计图纸布局以及工程量清单要求,进行规划施工。

空调系统: 优先结合现有机组重新布局完成分体风管式空调机组分配,对于供冷不足区域购置分体壁挂式空调机组、分体天花式空调机组,完成规划改造施工。

三、合同工期

开工日期: 2023 年 3 月 15 日 (以实际开工日期为准)

竣工日期: 2023 年 5 月 9 日

合同工期总日历天数 55 天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

四、质量标准 工程质量标准: 国家现行质量标准合格

五、合同价款

固定价(人民币大写): 壹佰叁拾伍万捌仟捌佰捌拾捌元整 (¥: 1358888.00 元),税率执行一般计税,市场材料价格波动时本投标价格不做任何调整。图纸工程量变动正负 5%以内(含 5%),本合同价格不再调整,超过正负 5%部分结合报价清单双方协商调整。付款方式为电汇。

乙方应严格执行国务院令 第 724 号《保障农民工工资支付条例》,及时足额向雇佣民工支付工资。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- | | |
|------------|-----------------|
| 1. 本合同协议书 | 6. 标准、规范及有关技术文件 |
| 2. 中标通知书 | 7. 图纸 |
| 3. 投标书及其附件 | 8. 工程量清单 |
| 4. 本合同专用条款 | 9. 工程报价单或预算书 |
| 5. 本合同通用条款 | |

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 03 月 13 日

合同订立地点: 深圳航天微电机大厦 A 座 1 楼 103 室

本合同双方约定 自双方签字盖章 后生效。

发包人: (公章)

承包人: (公章) 深圳众大建设工程有限公司

住所: 淄博市桓台县唐山镇

住所: 深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0533-8510709

电话: 0755-23946001

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

公司桓台支行

账号: 37050163714100001572

账号: 44250100006600002304

邮政编码: 256401

邮政编码: 518038

第二部分 通用条款

一、词语定义及合同文件

1、词语定义

下列词语除专用条款另有约定外,应具有本条所赋予的定义:

- 1.1 通用条款: 是根据法律、行政法规规定及建设工程施工的需要订立, 通用于建设工程施工的条款。
- 1.2 专用条款: 是发包人与承包人根据法律、行政法规规定, 结合具体工程实际, 经协商达成一致意见的条款, 是对通用条款的具体化、补充或修改。
- 1.3 发包人: 指在协议书中约定, 具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 1.4 承包人: 指在协议书中约定, 被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 1.5 项目经理: 指承包人在专用条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。
- 1.6 设计单位: 指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。
- 1.7 监理单位: 指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。
- 1.8 工程师: 指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表, 其具体身份和职权由发包人和承包人在专用条款中约定。
- 1.9 工程造价管理部门: 指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的工程造价管理机构。
- 1.10 工程: 指发包人和承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。
- 1.11 合同价款: 指发包人承包人在协议书中约定, 发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.12 追加合同价款: 指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况, 经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。
- 1.13 费用: 指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

2.拟派项目经理同类工程业绩

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州番禺金域医学检验实验室有限公司	广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修	3948 平方米	2022-5-20 2022-8-10	已完	合格
深圳航天科技创新研究院	先进复合材料实验室项目	2338244.42 元	2024-1-20 2024-3-20	已完	合格
深圳米兰柏羽医疗美容门诊部	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程	8687.66 平方米	2022-8-10 2022-9-30	已完	合格

2.1 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

ZDJS(sg) —2022—0137

建筑装饰工程施工合同

发包方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2022 年 5 月 19 日

建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

1.2 工程地点：广州市番禺区石碁镇华腾路 22 号华创动漫产业园 1 号厂房一、三、四层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的深圳联丰建设集团有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2022 年 5 月 20 日 开工，于 2022 年 8 月 17 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：4,421,900.90 元。

（人民币大写：肆佰肆拾贰万壹仟玖佰元玖角。）

该合同造价是在乙方按设计图纸出工程报价表报价 4,859,231.76 元 下浮 9%，双方确认合同造价为：4,421,900.90 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 9% 计算，施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：3948 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控布线、给排水、纯水管道、空调壁挂机冷凝水）。
- 2、不包括纯水设备的安装。
- 3、不包含 AP 配电柜进线电缆。

（该造价已含设计费、消防照明、弱电线管、门禁等报价表列明之项目。）

（该造价以及工程量清单中的单价均包括了工程施工所发生的其他一切费用，包括但不限于

人工费、乙方提供的材料费、施工所用水电费、工程所需材料的运输、装卸、搬运及制作安装费、利润、税金、管理费、甲方材料的保管费（如有）、工程不能达到质量要求而整改引起的额外费用（包括追加材料等）等，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。）

第二条 甲方的权利义务

2.1 开工前1天，向乙方提供经甲方书面确认的施工图纸或做法说明2份，向乙方提供施工所需的水、电源，并说明使用注意事项。

2.2 指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。本工程的所有有关工程量的签证，必须经甲方驻工地代表的签名确认，否则，视为无效签证。本合同所涉及的甲方对外的责任及有关的赔偿事宜，必须经甲方备案的公章确认方为有效。

2.3 委托 / 监理公司进行工程监理，监理公司任命 / 为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 / 份。

第三条 乙方的权利义务

3.1 协助甲方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 指派孙瑜璐（职位：项目负责人，身份证号：230107197303231223，联系电话：13804572307）为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照甲方提供的图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。搞好施工安全，承担因乙方施工引发的安全事故责任。

3.5 施工中未经甲方事先书面同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线，否则由此造成的损失（包括罚款等）以及引发的事故，由乙方负责并全部赔偿。

3.6 在工程未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如出现任何损坏或丢失，由乙方负责全部赔偿。

3.7 施工过程中乙方应严格执行本合同的约定事项和甲方的合理要求，乙方工程完工，

2、依法向合同签署所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 其他约定 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

第十三条 附则

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

(1) 装修工程施工合同

(2) 单位工程报价表

(3) 施工图纸或作法说明

(5) 图纸会审纪录

(6) 设计变更

(7) 工程质量保证书

(8) 其他 _____ / _____

甲方（盖章）：

广州番禺金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：

授权人代理：

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：

授权代理人：

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花

路32号鑫瑞科大夏一层

电话：0755-23946001

传真：

邮编：

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

帐号：4425 0100 0066 0000 2304

收款单位：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

2022-0137

广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修结算

- 1、 合同造价 4,421,900.90 元。
- 2、 乙方报增加工程造价 345,495.8 元；甲方审核增加工程造价：241630.98元
施工单位（乙方）送审结算造价 1~2 合计：4,767,396.7 元
建设单位（甲方）审定结算造价：4,663,531.88 元
甲乙双方同意审定工程结算造价：4,663,531.88 元

萧植龙
李少华

甲方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

签名：

李少华

乙方：深圳众大建设工程有限公司

签名：梁福

2022 年 8 月 5 日

2.2 先进复合材料实验室项目

 深圳航天科技创新研究院
中国航天 Shenzhen Academy of Aerospace Technology

ZDJS(sg) 2024-2028-

小型装饰装修工程施工合同

甲 方： 深圳航天科技创新研究院

乙 方： 深圳众大建设工程有限公司

合同编号： 290010008420240001

签订日期： 2024年1月11日

甲方（发包方）：[深圳航天科技创新研究院]

法定代表人：[姜文正]

统一社会信用代码：[244030045575129XQ]

联系地址：[深圳市南山区科技南十路6号]

联系人：[贺兴华] 联系方式：[]

电子邮箱：[]

乙方（承包方）：[深圳众大建设工程有限公司]

法定代表人：[张江波]

统一社会信用代码：[91440300562756512P]

联系地址：[深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层]

联系人：[曾华宇] 联系方式：[0755-23946001]

电子邮箱：[530857807@qq.com]

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 项目名称：先进复合材料实验室项目

1.2 工程施工地点：深圳市光明区光明大道2号宏奥工业园8栋1楼

1.3 装饰装修工程建筑面积：1800m²

1.4 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
--	--	--	-------------------------------

不含税总金额*(1+税务机关调整后税率)；若税务机关调整税率高于合同约定税率，则结算总金额=本合同约定的含税总金额。

4.2 未完成设计前因甲方原因解除合同的，甲方根据乙方完成的设计工作量适当向乙方进行补偿。

甲方应在双方协商本合同解除后____日内支付给乙方，或依据解除协议支付。

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合甲方要求、国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，
~~有关费用已经包含在乙方的报价中~~

第六条 工程期限

6.1 开工日期：2024 年 1 月 20 日；

竣工日期：2024 年 3 月 20 日。

工程工期总日历天数为60日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间后第五个工作日为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第（1）方式计取价款：

（1）总价包干（一口价）：

双方确认，均已充分知悉工程量清单与实际工程量、单价可能存在差异，以及材料、人工费、物价变动等风险，此类约定风险范围内的合同价款不再调整，除非双方另行达成书面约定，甲方将直接按照本合同签署时约定的包干价进行结算，本合同含税包干价为：人民币（大写）贰佰叁拾叁万捌仟贰佰肆拾肆元肆角贰分（¥：2338244.42元），含9%增值税。

（2）固定单价（暂定价）：

双方确认，本工程合同单价固定不作调整，《工程报价单》或《工程量清单》中所列的工程量均为暂定量，最终双方根据实际完成并经双方验收确认工程量据实结算，本工程的暂定含税合同价为：人民币（大写）元（¥： 元），含 %增值税。

注：计算工程量时除双方书面明确外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》或《工程量清单》中单价固定为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

7.2 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动等因素而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

7.3 双方约定工程量的计量方法为: _____。

7.4 每次付款前[5]个工作日,乙方应按本合同约定向甲方开具相应金额合法、有效的税务发票。逾期开具的,甲方支付时间予以顺延。

7.5 若合同结算阶段因国家或地方税收政策变动导致税率调整,按国家或地方税务机关规定税率开具增值税专用/普通发票。若税务机关调整税率低于合同约定税率,则结算总金额=本合同约定的不含税总金额*(1+税务机关调整后税率);若税务机关调整税率高于合同约定税率,则结算总金额=本合同约定的含税总金额。

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

(1) 甲方委派 贺兴华 (身份证号码: 220523198111090133) 作为代理人以代表甲方与乙方对接。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等,均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人经甲方授权所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等,均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前 3 日书面通知乙方。

代理人的联系方式为: 13510606565。

(2) 工程实行工程监理的,甲乙双方应明确监理的内容与权限以及监理费用的承担等事项。监理工程师的姓名: / ; 监理工程师的职责: / 。

更换监理工程师的,应提前 3 日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为: / 。

8.2 乙方指定人员

乙方委派 孙瑜璐 (身份证号码: 230107197303231223) 作为本工程的项目经理代表乙方履行合同并与甲方对接,乙方指定人员在权限内所做出的任何行为、通知、指示、同意及决定等均视为乙方所做出。

26.7 经双方签字盖章确认的附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

以下无正文。

甲方：深圳航天科技创新研究院
法人代表/授权代表：

姜文正
2024 年 1 月 15 日

乙方：深圳众大建设工程有限公司
法人代表/授权代表：

张江涛
年 月 日

2.3 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

ZDJS(SQ) —2022—0231

项目名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内

装饰及幕墙工程施工合同

甲 方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

乙 方：深圳众大建设工程有限公司

签订时间：2022 年 8 月 1 日

签订地点：深圳市福田区



深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内 装饰及幕墙工程施工合同

甲 方: 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部
联系人: 张作敏
电 话: 15875542051
地 址: 深圳市福田区红荔西路天健商务大厦02层S01-S03号房

乙 方: 深圳众大建设工程有限公司
联系人: 赵和强
电 话: 15700689999
地 址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦一层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》等有关规定,为明确甲乙双方在本合同项下工程中的权利、义务和责任,双方本着互惠互利的原则,经友好协商双方约定于 2022 年 8 月 1 日签署本合同。

一、工程概况

- 1、乙方应具有工商行政管理机关核发的营业执照与行业主管部门核发的施工企业资质等级证书,并作为本合同附件;
- 2、工程名称: 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程
- 3、工程地址: 深圳市福田区深南大道与彩田路交界西南嘉麟豪庭1-3楼
- 4、承包范围: 现场室内装饰装修及室外幕墙工程(图纸、清单内所有项目)
- 5、工程承包方式: 包工、包料(有部分甲方供材,已在清单中标示)、包安全,总价包干。

二、工期

- 1、总工期: 50 日(为日历工期,并包括法定节假日)
- 2、开工日期: 2022年8月10日 完工时间: 2022年9月30日
- 3、延期开工: 乙方不能按期开工的,应提前 5 日以书面形式通知甲方,如甲方在 3 日内未做出书面答复的,视为不同意延期开工,则工期不顺延,乙方承担违约责任;乙方提供正当理由且甲方书面同意的方可延期开工,具体开工日期将另行约定。如因甲方单方面原因需延期开工的,相应顺延工期,乙方不承担相应的违约责任。

4、暂停施工(停工): 甲方认为有必要暂停施工的,应采用书面方式要求乙方暂停施工,乙方接到通知应当立即暂停施工,并应妥善保护已完工的工程。甲方应在三日内向乙方提出书面处理意见。若乙方继续施工或自行复工的,由此造成的损失及产生的额外费用由乙方自行承担,并赔偿给甲方造成的全部损失。

三、双方派驻本工程项目的代表

1、甲方派驻本工程项目的代表为：____/____，电话：____/____职务：____/____。
甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应予执行。

2、乙方派驻本工程的项目经理为：孙瑜璐，电话：13804572307，
是乙方在本工程项目中的代表。乙方派驻项目经理应确保联系通畅，具有丰富的项目经验，能胜任本职工作。若乙方更换项目经理应征得甲方的事先书面同意。施工合同履行过程中，乙方的项目经理以乙方名义在结算报告、签证文件上签字确认、加盖项目部章或者收取工程款、接受甲方供材等行为、与甲方对工程量和价款洽商变更等材料进行签证，视为其职务行为，对乙方具有约束力。

四、工程质量

1. 工程验收标准，双方同意按照以下标准执行：

1) 本工程总体质量以及各分项的施工质量应达到国家质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准（以较高者为准）；

2) 本工程验收所适用的国家或专业标准，包括但不限于：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2001）、《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等相关标准。

3) 约定标准：见本合同附件的设计图纸、施工标准和要求。

五、设计

1、设计图纸及技术文件的提供方式：

由甲方于开工前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

2、设计变更

1) 甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动，否则因此产生的额外费用由乙方自行承担。

2) 因甲方原因需要工程设计变更，乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。

3) 设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，如有必要，可相应调整工程价款。

4) 涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品或材料要求，以作计价及施工依据。

六、材料设备供应

1. 工程使用主要材料及辅材的品种、规格、数量等到施工现场后，经双方共同验收认可，签署书面验收文件，作为结算依据。材料的质量问题由负责提供一方承担退换、或重新购买等责任。由提供材料一方负责将材料运至施工现场（或承担搬运费用）。

2、本工程由甲方供应主要材料设备的，双方约定编制甲方供应材料设备一览表作为本合同附件，一览表中应准确写明材料设备的品种、规格、型号、数量、质量等级、提供时间和地点等。Φ'

3、本工程由乙方采购材料设备的，应按照设计说明、施工图纸和有关技术资料标准要求进行采购，提供材料设备产品的品牌、质量、规格、型号、数量、颜色、生产厂家、供货商、增值税额、环保合格证明，并对所购材料设备质量、人工搬运、运费负责。

4、甲方提供和乙方采购的材料设备，按约定到达指定地点前应通知对方，双方应对材料、设备的规格、数量及质量等进行共同验收。甲方供应的材料设备经验收合格后，应移交给乙方管理、使用。Φ'

5、本工程中的主要材料可以由双方选定样品样本。乙方选定样品样本的，应经甲方确认。甲方选择样品方式的，样品样本经双方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。Φ'

6、双方所提供的工程主要材料应符合国家质检总局发布的《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等标准。

七、工程施工进度

1、乙方负责本项目施工所需的各项政府许可，包括但不限于《施工许可证》等（以下简称“报建”）。在开工日前3个工作日，需结合施工地点所在物业管理单位的相关装修程序和规范制定完成施工进度计划，并提交甲方审查，甲方有权修改乙方编制的施工进度计划。乙方需按照甲方审定的施工进度计划组织落实施工。施工进度计划作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2、乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。Φ'

八、工程总价款、付款方式及期限

1、本工程为固定清单总价合同，清单内工程总造价（含增值税金额）人民币：1960.92万元整，大写金额：壹仟玖佰陆拾万零玖仟贰佰元，增值税税率为3%，其中，不含增值税金额为人民币：19020924元，增值税税额为人民币：壹仟玖佰零贰万零玖佰贰拾肆元。其中包括但不限于乙方施工期限需支付的施工押金、物业管理费、保险费、施工安全保证金、施工管理费、施工清运费、垃圾清理费、搬运费、水费、电费、施工人员进场手续费、接店前期拆场费等一切费用。

2、付款方式及期限：

1) 预付款：甲乙双方签署本协议且本项目专用共管账户开设后【5】个工作日内，且甲方收到乙方开具的正式等额且发票内容与本合同提供的服务相一致的增值税普通发票以后，甲方即向乙方支付工程全款之25%预付款，共计人民币4902300元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰元整。

2) 第二期付款：隐蔽工程做完，预埋件完成，所有基础完成。幕墙钢材到现场并开始施工，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普

3) 第三期付款: 所有钢结构构件工程完成, 甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格, 签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值税发票后 (不少于) 5个工作日内, 甲方向乙方支付工程款总金额的 30 %, 计人民币 5882760 元, 大写: 伍佰捌拾捌万贰仟柒佰陆拾元 整。

5) 第五期付款: 质量保证金质保期内 (365天) 发生的修补费用, 由乙方施工质量问题所引起的维修费用由乙方自行承担。质保期限2年后(5)个工作日内, 甲方向乙方支付工程款总金额的 5 %, 计人民币 980460 元整, 大写: 玖拾捌万零肆佰陆拾 元整。质保期限的起算时间以乙方向甲方交付并经甲方全部验收合格后且实际入驻使用后为准。

3、本合同报价为最终报价，如乙方有漏报、错报项目，则甲方不予支付。

方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后,乙方才能进行增项施工。乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量,乙方无权向甲方主张费用。

6、未经甲方审批的增项一律不支付相应费用。

8、本项目乙方报建费用高出30万的部分由甲、乙双方按照50%的比例共同承担。

3、协调与施工所在地物业管理单位之间的关系。

8、对每一次维修完毕后，乙方必须填写《工程维修记录表》，记录维修内容，更换部件，维修日期，同时交一份给甲方保留备案。

9、乙方委派的维修人员应遵循甲方和施工所在地物业管理部的管理制度，在离开维修现场或及时将返修现场清理干净，若因乙方维修人员不服管理造成甲方及第三方的损失由乙方承担。

10、在保修期限内，因装修工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的，受害方可以向乙方提出赔偿要求。因乙方保修不及时造成新的人身、财产损害，由乙方承担赔偿责任。

十五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于战争，社会动乱，水灾，地震等人类不可抗力之因素造成的损失，经有关部门证明后，甲乙双方协商可免于其各自承担之违约责任，如因不可抗力因素导致合同解除的，乙方应退还甲方支付的全部剩余款项。

十六、争议的解决方式

本合同执行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成的，双方可向施工项目所在地人民法院提起诉讼。

十七、其他条约

1、本合同一式肆份，甲方持贰份乙方持贰份，每份具体同等的法律效力。

2、如有未尽事宜双方协商解决，并签署补充协议，补充协议将与本合同具有同等法律效力。

3、本合同双方签字盖章后生效。

4、特别提醒：双方确认并同意如果项目后期有增项，增项金额超过合同总价的10%或超过人民币10万元，该增项事项需经甲方内部报批审核。乙方确认并同意甲方有权在内部报批审核通过后再付款，经甲方内部报批未审核通过的，甲方有权拒绝付款且不视为违约，乙方无权以此为由向甲方主张责任。

(以下无正文)

附件：①合同清单（清单中前期已完成工程量金额按675.63万元估算，避免后期结算问题，完工结算方式为固定工程量、固定清单总价包干。）；

②图纸。

甲方：（盖章）
法定代表人/授权代表：
单位地址：

电话：
签署日期： 年 月 日

乙方：
法定代表人/授权代表：
单位地址：

帐号：
开户银行：
电话：
签署日期： 年 月 日
账 号：44250100006600002304

3.拟派项目技术负责人同类工程业绩

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江津区消防救援支队	四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程	7963680.82 元	2024-11-30 2025-3-30	已完	合格
中信银行股份有限公司贵阳分行	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程	1552.18 平方米	2024-4-10 2024-6-28	已完	合格
深圳市坪山城投置业有限公司	X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工	27785.73 平方米	2023-11-15 2024-2-23	已完	合格

3.1 四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程

ZDJS(sg)2024-0224-

四面山消防站暨消防训练基地（二期） 装饰装修工程

正本

施 工 合 同

时间：2024年 11月 18日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江津区消防救援支队

代建人（全称）：重庆海发工程项目管理咨询有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，叁方就四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程。

2. 工程地点：江津区四面山镇。

3. 工程立项批准文号：津发改投[2011]411号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程，主要建设内容包括室内装饰装修，电气、给排水、楼梯栏杆、外墙石材，土建剩余部分的门窗、栏杆、电气、给排水及部分消防、弱电工程。

6. 工程承包范围：具体详见招标人提供的设计施工图、工程量清单、招标文件以及招标文件补遗、答疑、澄清中补充的全部工程内容。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：120 日历天。

计划开工日期：2024 年 11 月 30 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2025 年 3 月 30 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）柒佰玖拾陆万叁仟陆佰捌拾元捌角贰分（¥ 7963680.82 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰玖拾陆万叁仟陆佰捌拾元捌角贰分（¥ 7963680.82 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万玖仟陆佰伍拾陆元零柒分（¥ 189656.07 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 20%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式： / 。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名： 江晓斌 ，

身份证号码： 430202196408310012 ，

建造师注册证书号： 粤 1442006200701810 。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名： 严劲 ，

身份证号码：___ 440301196812185613 ___。

证书名称及号码：___ 粤高职证字第 1100101036764 号 ___。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

发包人：江津区消防救援支队（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：11500381MB1E89505H

纳税人识别号：

地 址：

电 话：

开户银行：

账 号：

代建人：重庆海发工程项目管理有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91500105202800495R

纳税人识别号：

地 址：重庆市渝北区泰山大道中段动力国际 C 座 4 楼

电 话：023-67868782

开户银行：

账 号：

承包人：深圳众大建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300562756512P

纳税人识别号：91440300562756512P

地 址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

电 话：0755-23946001

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账 号：44250100006600002304

签约时间：2024 年 11 月 18 日

建造师注册证书号：粤 1442006200701810；

建造师执业印章号：；

安全生产考核合格证书号：；

联系方式：。

承包人对项目经理的授权范围如下：严格按设计图纸、现行国家施工规范及验收规范组织施工，保证工程质量、进度、安全；及时向监理人、发包人报告现场情况（以承包人书面授权范围为准）。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 22 天，由监理人负责项目经理的考勤。

承包人应在合同签订后 7 天内提交与项目经理签订的劳动合同及为项目经理缴纳社会保险的证明，

承包人未在限期内提交的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理。

3.2.2 技术负责人

姓 名：严劲；

身份证号：440301196812185613；

联系方式：；

专 业：建筑学；

证书名称及号码：粤高取证字第 1100101036764 号；

联系方式：。

关于技术负责人每月在施工现场的时间要求：不少于 22 天，由监理人负责技术负责人的考勤。

承包人应在合同签订后 7 天内提交与技术负责人签订的劳动合同及为技术负责人缴纳社会保险的证明，承包人未在限期内提交的，技术负责人无权履行职责，发包人有权要求更换技术负责人。

3.2.3 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职/不履职的项目经理和（或）技术负责人，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 7 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 14 天内进行更换，并将新任命的项目经理和（或）技术负责人的注册执业资格、职称证书、管理经验等资料书面报送发包人审核批准。继任项目经理和（或）技术负责人继续履行合同约定的职责。

若项目经理和技术负责人出现下列情形需更换的，承包人按通用条款第 3.2.3 项的规定向发包人发出通知，经发包人领导班子集体决策同意后予以批准，并将变更信息推送给行业主管部门：

1、死亡；

2、非承包人原因导致工期延长，而致使项目经理和技术负责人达到法定退休年龄且确需退休；

3、按《职工非因工伤残或因病丧失劳动能力程度鉴定标准（试行）》规定鉴定为完全丧失劳动能力和大部分丧失劳动能力；

附件 3:

承包人项目管理机构组成表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	齐佩	经营部经理	/	安全员安全生产考核合格证书、深铁金融大厦生产用房(3 层、21 层)整修工程
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	江晓斌	项目经理	/	建筑工程二级注册建造师、宝安区智慧城管大厅建设工程
项目副经理				
技术负责人	严劲	技术负责人	高级工程师	建筑工程高级职称证书、深铁金融大厦生产用房(27 层、28 层以及 30 层)整修工程
造价管理	胡振林	造价管理	工程师	一级注册造价工程师证书、工民建中级职称证书、深圳市光明区红坳幼儿园装修工程
质量管理	薛载献	质量管理	/	质量员岗位证书、深圳市光明区红坳幼儿园装修工程
材料管理	吴雅琳	材料管理	/	材料员岗位证书、联胜创意园 4#楼、6#楼项目设计施工总承包
计划管理				
安全管理	齐佩	安全管理	/	安全员安全生产考核合格证书、深铁金融大厦生产用房(3 层、21 层)整修工程
其他人员				

3.2 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

发包人（甲方）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承包人（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程。
2. 工程地点：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天会展城B区金融商务区北区2栋1单元9层1号。
3. 资金来源：企业自筹。
4. 工程内容：包括但不限于装饰装修、电气及给排水、消防、空调、技防工程等。
5. 工程承包范围：发包人提供的招标工程量清单及图纸范围内所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月10日。

计划竣工日期：2024年6月28日。

工期总日历天数80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用（固定）单价合同形式。

五、签约合同价

合同含增值税总金额为3955932.88元（人民币大写：叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分），乙方确认其中不含增值税价款共计人民币3629296.23元（人民币大写：叁佰陆拾贰万玖仟贰佰玖拾陆元贰角叁分），增值税税款共计人民币326636.65元；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆万肆仟伍佰零肆元玖角捌分（¥：64504.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写): _____/_____(¥: _____/_____)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): _____/_____(¥: _____/_____)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰拾柒万伍仟柒佰元捌角叁分 (¥: 275700.83 元);

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员:

项目负责人(项目经理)姓名: 夏云飞, 具有建筑工程专业一级建造师, 建造师注册证号: 粤 1442012201322363 安全生产考核合格证号(B类): 粤建安 B(2014) 0002267。

技术负责人姓名: 严劲, 职称 高级工程师, 职称证号: 粤高职称第 110010036764 号。

装饰施工员姓名: 潘镇民, 职称: 中级工程师, 岗位证号: 0441810294418002024。

质量员姓名: 薛载猷, 职称: 技术员, 岗位证号: 0442210700001000009。

安全员姓名: 蔡腾锋, 职称: 中级工程师, 岗位证号(如有): 粤建安 C3(2020)0056413

安全生产考核合格证号(C类): 粤建安 C3(2020)0056413

材料员姓名: 陈格格, 职称: _____, 岗位证号: 0442211100001000331。

资料员姓名: 蔡秋琪, 职称: _____, 岗位证号: 0441811494418008305。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、中标通知书;
- 2、投标函;
- 3、专用合同条款;
- 4、通用合同条款;
- 5、技术标准和要求;
- 6、图纸;
- 7、已标价工程量清单;
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91520102688413275F

地址：贵阳市观山湖区中信银行大厦



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

邮政编码：550081

负责人：蒋东明

委托代理人：

电话：0851-82599798

传真：0851-82599798

电子信箱：dongshuo_gy@citicbank.com

开户银行：中信银行贵阳分行营业部

账号：7471110182600000267

邮政编码：518038

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23946001

传真：0755-23942001

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田
保税区支行

账号：44250100006600002304

住房城乡建设行政管理部门备案意见：

(盖章)

工商行政管理部门备案意见：

(盖章)

日期____年____月____日

日期____年____月____日

3.3X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工

ZDJS(sg) 2023-0336 -

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目
施工

工程地点: 深圳市坪山区兰景中路 16 号

发 包 人: 深圳市坪山城投置业有限公司

承 包 人: 深圳众大建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山城投置业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就 X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目 施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目 施工（以下简称“本项目”或“本工程”）

工程地点：深圳市坪山区兰景中路 16 号

核准（备案）证编号：深坪山发改备案（2023）0098 号

工程规模及特征：X-INN 创客栈（以下简称酒店）位于深圳市坪山区兰景中路 16 号，酒店作为学院师生的配套酒店。酒店建筑面积 27785.73 平方米。本项目涉及酒店三楼后勤区及六楼会议室的装修改造。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本次改造内容如下：（一）将酒店三楼部分场地（约 1015 平方米）作为酒店后勤配套功能区域进行装修改造。（二）将酒店原六楼后勤区域（约 260 平方米）改造为会议室。包括但不限于 X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目的报批报建（包括施工许可，消防报建报验收等）、深化设计、室内装饰装修、设备采购与安装、机电系统改造、软装装饰、家私家电采购安装、室内外铺装、燃气报装开通、保洁开荒精保洁等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程招标控制价所含全部内容为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

三、材料和工程设备的替代

(1) 承包人需使用替代材料设备应向监理人提出申请的时限：7 日历天，监理人应发出书面指示的时限：7 日历天；

使用替代材料设备增减合同价格和产生费用的承担方式：使用的替代材料设备必须安全、质量、性能优于原材料（提供双方认可的相关检测证明），经监理人及发包人确认许可，所产生的费用由承包人承担；

主要材料设备，承包人应在发包人提供的“品牌表”内《详见附件一》的品牌范围内采购，未经发包人和监理人同意，不得超出该品牌范围采购。当承包人经发包人书面同意后选择推荐品牌以外的产品时，其质量标准和官方价格不得低于推荐品牌，单价不予调整，承包人应提供足够的证据证明其所选品牌完全满足设计要求且品质不件于推荐品牌。

软装、智能化设备、厨房设备、厨房燃气工程等分部分项工程中，包括但不限于，家具、灯具、可拆卸舞台、屏风、LED 屏、高压离心风机、油烟净化器等，需满足设计提供的清单及要求。合同中约定的价格包含深化设计、生产、采购、物流、运输、安装及摆场、规费、税金、利润等一切费用，结算时不调整，因优化、深化调整的以上设备、材料（软装、智能化设备、厨房设备、厨房燃气工程等分部分项工程）的最终结算价格，不超过合同约定的清单文件中对应的分部分项工程总造价。

四、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 15 日，具体开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2024 年 2 月 23 日（实际竣工日期以本工程竣工验收合格之日为准）；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

合同工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

五、质量标准

本工程质量标准：国家验收合格标准。

六、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾陆万玖仟壹佰伍拾叁元贰角捌分（¥3169153.28元）；其中不含税金额¥2907480.07元，增值税税额¥261673.21元（增值税税率9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）伍万肆仟壹佰捌拾贰元叁角陆分（¥54182.36元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额: /

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额: /

人民币(大写) _____/_____ (¥_____/_____元)。

七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定不一致的，以本条约定为准：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 24 日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式贰拾份，其中发包人执壹拾贰份，承包人执捌份，具有同等法律效力。

发包人：深圳市坪山区城投置业有限公司（公章）

承包人：深圳众大建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码： /

统一社会信用代码： 91440300562756512P

地址：深圳市坪山区马峦街道东纵路 147 号 B 座地

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

税大楼 9 楼

邮政编码： /

邮政编码： 518000

法定代表人： 王克鸿

法定代表人： 张江波

委托代理人： /

委托代理人： 叶辉城

电话： /

电话： 0755-23946001

传真： /

传真： 23942001

电子信箱： /

电子信箱： zandavip@163.com

开户银行： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税

区支行

账号： /

账号： 44250100006600002304

附件三：项目管理班子配备情况表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	莫文渊	建筑工程	无	一级建造师	粤 1442018201904968
2	技术负责人	严劲	建筑工程	高级工程师	高级职称证	粤高职证字第 1100101036764 号
3	安全负责人	蔡腾锋	建筑工程	中级工程师	安全生产考核合格证书 C 级	粤建安 C3 (2020) 0006413
4	质量负责人	夏云飞	建筑工程	中级工程师	岗位证	0441810794418001344
5	测量工程师	薛载献	建筑工程	技术员	岗位证	2001090013727
6	造价员或造价工程师	孙瑜璐	建筑工程	高级工程师	一级造价师	建【造】11064400019220
7	施工员	罗洪青	建筑工程	中级工程师	岗位证	0441810294418002016
8	质量员	李海鹏	建筑工程	无	岗位证	2001030009813
9	安全员	蔡秋琪	建筑工程	无	安全生产考核合格证书 C 级	粤建安 C3 (2021) 003031410
10	材料员	陈格格	建筑工程	无	岗位证	0442211100001000331
11	资料员	彭丽丽	建筑工程	无	岗位证	0442311400007000196
12	劳资专管员	周璐璐	建筑工程	无	岗位证	2001140017727

4.拟派项目管理团队

4.1 项目管理机构配备情况表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资 格类别	6 个月社保	证明材料 所在资信 标文件页 码
1.	项目经理	孙瑜璐	高级	一级注册建 造师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	79-103
2.	技术负责 人	严劲	高级	高级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	104-124
3.	建筑装饰 工程师	杜锦蓉	高级	高级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	125-129
4.	暖通工程 师	赵晓宇	中级	中级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	130-132
5.	电气工程 师	于新乐	高级	高级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	133-135
6.	注册安全 工程师	刘丰	高级	安全工程师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	136-142
7.	注册消防 工程师	薛利才	中级	一级注册消 防工程师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	143-147
8.	一级造价 师	胡振林	中级	一级造价师	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	148-152
9.	安全负责 人	李海鹏	无	安全生产考 核合格证 C3	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	153-156
10.	质量负责 人	夏云飞	中级	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	157-161
11.	施工员	罗洪青	中级	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	162-166
12.	施工员	董崧伯	中级	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	167-171
13.	施工员	蓝建强	无	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	172-174
14.	安全员	廖福卡	无	安全生产考 核合格证 C3	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	175-177
15.	质量员	潘剑	中级	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	178-181
16.	材料员	陈格格	无	材料员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	182-184
17.	资料员	胡剑岚	中级	资料员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	185-187
18.	劳务员	吕佳	无	劳资专管员 证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	188-191
19.	标准员	李海鹏	无	标准员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	192-195
20.	测量员	齐佩	无	测量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无	196-198

21.	深化工程师	刘军	高级	一级注册建筑师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	199-203
22.	给排水工程师	张尚峰	中级	中级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	204-207
23.	土建工程师	宋毅民	高级	高级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	208-211
24.	BIM 工程师	肖雄平	高级	高级职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	212-217

4.2 项目经理（建造师）简历表

姓 名	孙瑜璐	性 别	女	年 龄	52
职 务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230107197303231223	电话号码	0755-23946001
参加工作时间	1995 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1232006200802660			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州番禺金域医学检验实验室有限公司	广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修	3948 平方米	2022-5-20 2022-8-10	已完	合格
深圳航天科技创新研究院	先进复合材料实验室项目	2338244.42 元	2024-1-20 2024-3-20	已完	合格
深圳米兰柏羽医疗美容门诊部	深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程	8687.66 平方米	2022-8-10 2022-9-30	已完	合格

姓名 孙瑜璐
性别 女 民族 汉
出生 1973 年 3 月 23 日
住址 哈尔滨市南岗区闽江路闽江小区10栋2单元402号
公民身份号码 230107197303231223



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2019.01.28-2039.01.28

成人高等教育

毕业证书



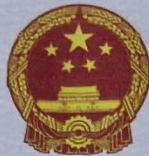
学生 孙瑜璐 性别 女， 1973 年 3 月 23 日生，于 2008
年 1 月至 2010 年 7 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业

校 名：  校（院）长： 

批准文号：(84)教成字 004 号
书编号：102135201005600877

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2025年08月25日
2026年02月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 孙瑜璐

性 别: 女

出生日期: 1973年03月23日

注册编号: 粤1232006200802660

聘用企业: 深圳众大建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 孙瑜璐
签名日期: 2025. 8. 25



签发日期: 2025年08月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0001886

姓 名: 孙瑜璐

性 别: 女

出 生 年 月: 1973年03月23日

企 业 名 称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年03月03日

有 效 期: 2024年02月05日 至 2027年03月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A651010017



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 孙瑜璐

身份证号码: 230107197303231223

姓 名: 孙瑜璐

性 别: 女

出生年月: 1973年3月

专业名称: 建筑工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2010年9月1日

授予部门:



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号:
No.:

0057042



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 20344013404235769
File No.:

姓名: 孙瑜璐

Full Name

性别:

Sex

出生年月:

Date of Birth:

专业类别:

Professional Type

批准日期

Approval Date:

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

女

1973年03月

房屋建筑

2005年3月13日

2006年4月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

[illegible]

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙瑜璐

社保电脑号：806327800

身份证号码：230107197303231223

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				25201.89	13900.64			4726.87	1600.31			1145.79		363.72	986.72	357.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbeffb05888 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.2.1 广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

ZDJS(sg) —2022—0137

建筑装饰工程施工合同

发包方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2022年5月19日

建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修

1.2 工程地点：广州市番禺区石碁镇华腾路 22 号华创动漫产业园 1 号厂房一、三、四层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的深圳联丰建设集团有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2022 年 5 月 20 日 开工，于 2022 年 8 月 17 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：4,421,900.90 元。

（人民币大写：肆佰肆拾贰万壹仟玖佰元玖角。）

该合同造价是在乙方按设计图纸出工程报价表报价 4,859,231.76 元 下浮 9%，双方确认合同造价为：4,421,900.90 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该方式下浮 9% 计算，施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

项目概况：装修面积：3948 平方米。

计量范围：

- 1、施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控布线、给排水、纯水管道、空调壁挂机冷凝水）。
- 2、不包括纯水设备的安装。
- 3、不包含 AP 配电柜进线电缆。

（该造价已含设计费、消防照明、弱电线管、门禁等报价表列明之项目。）

（该造价以及工程量清单中的单价均包括了工程施工所发生的其他一切费用，包括但不限于

人工费、乙方提供的材料费、施工所用水电费、工程所需材料的运输、装卸、搬运及制作安装费、利润、税金、管理费、甲方材料的保管费（如有）、工程不能达到质量要求而整改引起的额外费用（包括追加材料等）等，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。）

第二条 甲方的权利义务

2.1 开工前1天，向乙方提供经甲方书面确认的施工图纸或做法说明2份，向乙方提供施工所需的水、电源，并说明使用注意事项。

2.2 指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。本工程的所有有关工程量的签证，必须经甲方驻工地代表的签名确认，否则，视为无效签证。本合同所涉及的甲方对外的责任及有关的赔偿事宜，必须经甲方备案的公章确认方为有效。

2.3 委托 / 监理公司进行工程监理，监理公司任命 / 为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 / 份。

第三条 乙方的权利义务

3.1 协助甲方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 指派 孙瑜璐（职位：项目负责人，身份证号：230107197303231223，联系电话：13804572307）为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照甲方提供的图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。搞好施工安全，承担因乙方施工引发的安全事故责任。

3.5 施工中未经甲方事先书面同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线，否则由此造成的损失（包括罚款等）以及引发的事故，由乙方负责并全部赔偿。

3.6 在工程未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如出现任何损坏或丢失，由乙方负责全部赔偿。

3.7 施工过程中乙方应严格执行本合同的约定事项和甲方的合理要求，乙方工程完工，

2、依法向合同签署所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 其他约定 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

第十三条 附则

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

(1) 装修工程施工合同

(2) 单位工程报价表

(3) 施工图纸或作法说明

(5) 图纸会审纪录

(6) 设计变更

(7) 工程质量保证书

(8) 其他 _____ / _____

甲方（盖章）：

广州番禺金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：

授权人代理：

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：

授权代理人：

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花
路32号鑫瑞科大夏一层

电话：0755-23946001

传真：

邮编：

开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

帐号：4425 0100 0066 0000 2304

收款单位：深圳众大建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

2022-0137

广州番禺金域医学检验实验室有限公司一、三、四层装修结算

1、 合同造价 4,421,900.90 元。

2、 乙方报增加工程造价 345,495.8 元；甲方审核增加工程造价：241630.98元

萧植龙
李少华

施工单位（乙方）送审结算造价 1~2 合计：4,767,396.7 元

建设单位（甲方）审定结算造价：4,663,531.88 元

甲乙双方同意审定工程结算造价：4,663,531.88 元

甲方：广州番禺金域医学检验实验室有限公司

签名：

李少华

乙方：深圳众大建设工程有限公司

签名：梁福

2022 年 8 月 5 日

4.2.2 先进复合材料实验室项目

 深圳航天科技创新研究院
中国航天 Shenzhen Academy of Aerospace Technology

ZDJS(sg) 2024-2028-

小型装饰装修工程施工合同

甲 方： 深圳航天科技创新研究院

乙 方： 深圳众大建设工程有限公司

合同编号： 290010008420240001

签订日期： 2024年1月11日

甲方（发包方）：[深圳航天科技创新研究院]

法定代表人：[姜文正]

统一社会信用代码：[244030045575129XQ]

联系地址：[深圳市南山区科技南十路6号]

联系人：[贺兴华] 联系方式：[]

电子邮箱：[]

乙方（承包方）：[深圳众大建设工程有限公司]

法定代表人：[张江波]

统一社会信用代码：[91440300562756512P]

联系地址：[深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层]

联系人：[曾华宇] 联系方式：[0755-23946001]

电子邮箱：[530857807@qq.com]

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 项目名称：先进复合材料实验室项目

1.2 工程施工地点：深圳市光明区光明大道2号宏奥工业园8栋1楼

1.3 装饰装修工程建筑面积：1800m²

1.4 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
--	--	--	-------------------------------

不含税总金额*(1+税务机关调整后税率)；若税务机关调整税率高于合同约定税率，则结算总金额=本合同约定的含税总金额。

4.2 未完成设计前因甲方原因解除合同的，甲方根据乙方完成的设计工作量适当向乙方进行补偿。

甲方应在双方协商本合同解除后____日内支付给乙方，或依据解除协议支付。

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合甲方要求、国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，
~~有关费用已经包含在乙方的报价中~~

第六条 工程期限

6.1 开工日期：2024 年 1 月 20 日；

竣工日期：2024 年 3 月 20 日。

工程工期总日历天数为 60 日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间后第五个工作日为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第(1)方式计取价款：

(1) 总价包干（一口价）：

双方确认，均已充分知悉工程量清单与实际工程量、单价可能存在差异，以及材料、人工费、物价变动等风险，此类约定风险范围内的合同价款不再调整，除非双方另行达成书面约定，甲方将直接按照本合同签署时约定的包干价进行结算，本合同含税包干价为：人民币（大写）贰佰叁拾叁万捌仟贰佰肆拾肆元肆角贰分（¥：2338244.42 元），含 9% 增值税。

(2) 固定单价（暂定价）：

双方确认，本工程合同单价固定不作调整，《工程报价单》或《工程量清单》中所列的工程量均为暂定量，最终双方根据实际完成并经双方验收确认工程量据实结算，本工程的暂定含税合同价为：人民币（大写）元（¥：_____元），含 ____% 增值税。

注：计算工程量时除双方书面明确外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》或《工程量清单》中单价固定为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

7.2 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动等因素而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

7.3 双方约定工程量的计量方法为: _____。

7.4 每次付款前[5]个工作日,乙方应按本合同约定向甲方开具相应金额合法、有效的税务发票。逾期开具的,甲方支付时间予以顺延。

7.5 若合同结算阶段因国家或地方税收政策变动导致税率调整,按国家或地方税务机关规定税率开具增值税专用/普通发票。若税务机关调整税率低于合同约定税率,则结算总金额=本合同约定的不含税总金额*(1+税务机关调整后税率);若税务机关调整税率高于合同约定税率,则结算总金额=本合同约定的含税总金额。

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

(1) 甲方委派 贺兴华 (身份证号码: 220523198111090133) 作为代理人以代表甲方与乙方对接。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等,均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人经甲方授权所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等,均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前3日书面通知乙方。

代理人的联系方式为: 13510606565。

(2) 工程实行工程监理的,甲乙双方应明确监理的内容与权限以及监理费用的承担等事项。监理工程师的姓名: / ; 监理工程师的职责: / 。

更换监理工程师的,应提前3日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为: / 。

8.2 乙方指定人员

乙方委派 孙瑜璐 (身份证号码: 230107197303231223) 作为本工程的项目经理代表乙方履行合同并与甲方对接,乙方指定人员在权限内所做出的任何行为、通知、指示、同意及决定等均视为乙方所做出。

26.7 经双方签字盖章确认的附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

以下无正文。

甲方：深圳航天科技创新研究院
法人代表/授权代表：

姜文正
2024 年 1 月 15 日

乙方：深圳众大建设工程有限公司
法人代表/授权代表：

张江涛
年 月 日

4.2.3 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程

ZDJS(SG) -2022-0231

项目名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

合同名称：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内
装饰及幕墙工程施工合同

甲 方：深圳米兰柏羽医疗美容门诊部

乙 方：深圳众大建设工程有限公司

签订时间：2022 年 8 月 1 日

签订地点：深圳市福田区



深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内 装饰及幕墙工程施工合同

甲 方: 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部
联系人: 张作敏
电 话: 15875542051
地 址: 深圳市福田区红荔西路天健商务大厦02层S01-S03号房

乙 方: 深圳众大建设工程有限公司
联系人: 赵和强
电 话: 15700689999
地 址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦一层

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》等有关规定,为明确甲乙双方在本合同项下工程中的权利、义务和责任,双方本着互惠互利的原则,经友好协商双方约定于 2022 年 8 月 1 日签署本合同。

一、工程概况

- 1、乙方应具有工商行政管理机关核发的营业执照与行业主管部门核发的施工企业资质等级证书,并作为本合同附件;
- 2、工程名称: 深圳米兰柏羽医疗美容门诊部室内装饰装修及幕墙工程
- 3、工程地址: 深圳市福田区深南大道与彩田路交界西南嘉麟豪庭1-3楼
- 4、承包范围: 现场室内装饰装修及室外幕墙工程(图纸、清单内所有项目)
- 5、工程承包方式: 包工、包料(有部分甲方供材,已在清单中标示)、包安全,总价包干。

二、工期

- 1、总工期: 50 日(为日历工期,并包括法定节假日)
- 2、开工日期: 2022年8月10日 完工时间: 2022年9月30日
- 3、延期开工: 乙方不能按期开工的,应提前 5 日以书面形式通知甲方,如甲方在 3 日内未做出书面答复的,视为不同意延期开工,则工期不顺延,乙方承担违约责任;乙方提供正当理由且甲方书面同意的方可延期开工,具体开工日期将另行约定。如因甲方单方面原因需延期开工的,相应顺延工期,乙方不承担相应的违约责任。

4、暂停施工(停工): 甲方认为有必要暂停施工的,应采用书面方式要求乙方暂停施工,乙方接到通知应当立即暂停施工,并应妥善保护已完工的工程。甲方应在三日内向乙方提出书面处理意见。若乙方继续施工或自行复工的,由此造成的损失及产生的额外费用由乙方自行承担,并赔偿给甲方造成的全部损失。

三、双方派驻本工程项目的代表

1、甲方派驻本工程项目的代表为：____/____，电话：____/____职务：____/____。
甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应予执行。

2、乙方派驻本工程的项目经理为：孙瑜璐，电话：13804572307，
是乙方在本工程项目中的代表。乙方派驻项目经理应确保联系通畅，具有丰富的项目经验，能胜任本职工作。若乙方更换项目经理应征得甲方的事先书面同意。施工合同履行过程中，乙方的项目经理以乙方名义在结算报告、签证文件上签字确认、加盖项目部章或者收取工程款、接受甲方供材等行为、与甲方对工程量和价款洽商变更等材料进行签证，视为其职务行为，对乙方具有约束力。

四、工程质量

1. 工程验收标准，双方同意按照以下标准执行：

1) 本工程总体质量以及各分项的施工质量应达到国家质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准（以较高者为准）；

2) 本工程验收所适用的国家或专业标准，包括但不限于：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2001）、《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）、《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等相关标准。

3) 约定标准：见本合同附件的设计图纸、施工标准和要求。

五、设计

1、设计图纸及技术文件的提供方式：

由甲方于开工前向乙方提供满足施工需要的设计图纸及技术文件。

2、设计变更

1) 甲方要求变更设计时，应在该分部或分项工程施工前通知乙方。乙方应立即停止对涉及部分的施工及准备活动，否则因此产生的额外费用由乙方自行承担。

2) 因甲方原因需要工程设计变更，乙方接到新图纸后按增项报价，经双方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后，乙方才能进行增项施工。

3) 设计变更应由甲方代表办理洽商确认手续，乙方应变更施工进度计划，送甲方批准，如有必要，可相应调整工程价款。

4) 涉及设计变更的，设计图纸提供方应给出变更设计图纸及材料样品或材料要求，以作计价及施工依据。

六、材料设备供应

1. 工程使用主要材料及辅材的品种、规格、数量等到施工现场后，经双方共同验收认可，签署书面验收文件，作为结算依据。材料的质量问题由负责提供一方承担退换、或重新购买等责任。由提供材料一方负责将材料运至施工现场（或承担搬运费用）。

2、本工程由甲方供应主要材料设备的，双方约定编制甲方供应材料设备一览表作为本合同附件，一览表中应准确写明材料设备的品种、规格、型号、数量、质量等级、提供时间和地点等。Φ'

3、本工程由乙方采购材料设备的，应按照设计说明、施工图纸和有关技术资料标准要求进行采购，提供材料设备产品的品牌、质量、规格、型号、数量、颜色、生产厂家、供货商、增值税额、环保合格证明，并对所购材料设备质量、人工搬运、运费负责。

4、甲方提供和乙方采购的材料设备，按约定到达指定地点前应通知对方，双方应对材料、设备的规格、数量及质量等进行共同验收。甲方供应的材料设备经验收合格后，应移交给乙方管理、使用。Φ'

5、本工程中的主要材料可以由双方选定样品样本。乙方选定样品样本的，应经甲方确认。甲方选择样品方式的，样品样本经双方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。Φ'

6、双方所提供的工程主要材料应符合国家质检总局发布的《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》（GB18587-2001）等标准。

七、工程施工进度

1、乙方负责本项目施工所需的各项政府许可，包括但不限于《施工许可证》等（以下简称“报建”）。在开工日前3个工作日，需结合施工地点所在物业管理单位的相关装修程序和规范制定完成施工进度计划，并提交甲方审查，甲方有权修改乙方编制的施工进度计划。乙方需按照甲方审定的施工进度计划组织落实施工。施工进度计划作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

2、乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量，乙方无权向甲方主张费用。Φ'

八、工程总价款、付款方式及期限

1、本工程为固定清单总价合同，清单内工程总造价（含增值税金额）人民币：1960.92万元整，大写金额：壹仟玖佰陆拾万零玖仟贰佰元，增值税税率为3%，其中，不含增值税金额为人民币：19020924元，增值税税额为人民币：壹仟玖佰零贰万零玖佰贰拾肆元。其中包括但不限于乙方施工期限需支付的施工押金、物业管理费、保险费、施工安全保证金、施工管理费、施工清运费、垃圾清理费、搬运费、水费、电费、施工人员进场手续费、接店前期拆场费等一切费用。

2、付款方式及期限：

1) 预付款：甲乙双方签署本协议且本项目专用共管账户开设后【5】个工作日内，且甲方收到乙方开具的正式等额且发票内容与本合同提供的服务相一致的增值税普通发票以后，甲方即向乙方支付工程全款之25%预付款，共计人民币4902300元整，大写：肆佰玖拾万零贰仟叁佰元整。

2) 第二期付款：隐蔽工程做完，预埋件完成，所有基础完成。幕墙钢材到现场并开始施工，甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格，签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值普

3) 第三期付款: 所有钢结构构件工程完成, 甲乙双方和施工所在地物业管理单位三方联合验收合格, 签订装修工程质量验收单并收到乙方开具的与本次结算金额相等金额的正式增值税发票后 (不少于) 5个工作日内, 甲方向乙方支付工程款总金额的 30 %, 计人民币 5882760 元, 大写: 伍佰捌拾捌万贰仟柒佰陆拾元 整。

5) 第五期付款: 质量保证金质保期内 (365天) 发生的修补费用, 由乙方施工质量问题所引起的维修费用由乙方自行承担。质保期限2年后(5)个工作日内, 甲方向乙方支付工程款总金额的 5 %, 计人民币 980460 元整, 大写: 玖拾捌万零肆佰陆拾 元整。质保期限的起算时间以乙方向甲方交付并经甲方全部验收合格后且实际入驻使用后为准。

3、本合同报价为最终报价，如乙方有漏报、错报项目，则甲方不予支付。

方书面确认增项事宜及增项费用且由双方签字盖章后,乙方才能进行增项施工。乙方未经甲方同意超出设计图自行增加的工程量和因乙方原因返工增加的工程量不予计量,乙方无权向甲方主张费用。

6、未经甲方审批的增项一律不支付相应费用。

8、本项目乙方报建费用高出30万的部分由甲、乙双方按照50%的比例共同承担。

3、协调与施工所在地物业管理单位之间的关系。

8、对每一次维修完毕后，乙方必须填写《工程维修记录表》，记录维修内容，更换部件，维修日期，同时交一份给甲方保留备案。

9、乙方委派的维修人员应遵循甲方和施工所在地物业管理部的管理制度，在离开维修现场或及时将返修现场清理干净，若因乙方维修人员不服管理造成甲方及第三方的损失由乙方承担。

10、在保修期限内，因装修工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的，受害方可以向乙方提出赔偿要求。因乙方保修不及时造成新的人身、财产损害，由乙方承担赔偿责任。

十五、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于战争，社会动乱，水灾，地震等人类不可抗力之因素造成的损失，经有关部门证明后，甲乙双方协商可免于其各自承担之违约责任，如因不可抗力因素导致合同解除的，乙方应退还甲方支付的全部剩余款项。

十六、争议的解决方式

本合同执行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成的，双方可向施工项目所在地人民法院提起诉讼。

十七、其他条约

1、本合同一式肆份，甲方持贰份乙方持贰份，每份具体同等的法律效力。

2、如有未尽事宜双方协商解决，并签署补充协议，补充协议将与本合同具有同等法律效力。

3、本合同双方签字盖章后生效。

4、特别提醒：双方确认并同意如果项目后期有增项，增项金额超过合同总价的10%或超过人民币10万元，该增项事项需经甲方内部报批审核。乙方确认并同意甲方有权在内部报批审核通过后再付款，经甲方内部报批未审核通过的，甲方有权拒绝付款且不视为违约，乙方无权以此为由向甲方主张责任。

(以下无正文)

附件：①合同清单（清单中前期已完成工程量金额按675.63万元估算，避免后期结算问题，完工结算方式为固定工程量、固定清单总价包干。）；

②图纸。

甲方：（盖章）
法定代表人/授权代表：
单位地址：

电话：
签署日期： 年 月 日

乙方：
法定代表人/授权代表：
单位地址：

帐号：
开户银行：
电话：
签署日期： 年 月 日
账 号：44250100006600002304

4.3 技术负责人简历表

姓名	严劲		性 别	男	年 龄	56
职务	技术负责人		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	440301196812185613		
电话号码		0755-23946001		证件号 (职称证书编号)	粤 高 职 证 字 第 1100101036764 号	
参加工作时间		1992 年 6 月		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
江津区消防救援支队	四面山消防站暨消防训练基地 (二期) 装饰装修工程	7963680.82 元	2024-11-30 2025-3-30	已完	合格	
中信银行股份有限公司贵阳分行	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程	1552.18 平方米	2024-4-10 2024-6-28	已完	合格	
深圳市坪山城投置业有限公司	X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工	27785.73 平方米	2023-11-15 2024-2-23	已完	合格	



姓名 严 劲
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 12 月 18 日
住址 广东省肇庆市端州区信安
六路8号天鹅堡1B幢1108
房
公民身份号码 440301196812185613



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 肇庆市公安局端州分局
有效期限 2013.03.27-2033.03.27

毕业证书



学生 严劲，男性，一九六八年
生，学号 87089005，于一九八九年九月
入我校本科主修建筑专业，
副修 —— 专业，学制五年，
于一九九二年六月修完规定课程，取
得规定学分，成绩合格，准予毕
业。经审核符合《中华人民共和国
学位条例》规定，授予 [学
士学位。

校长 魏佑海

证书登记本字第 92BS124 号

一九九二年六月廿六日



粤高证字第1100101036764 号



严劲 于二〇一二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑学高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四月二十五日

姓名: 严劲	社保电脑号: 639657876	身份证号码: 440301196812185613	页码: 1
参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司		单位编号: 529393	计算单位: 元

[illegible]

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严劲

社保电脑号：639657876

身份证号码：440301196812185613

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			25487.89	15836.64			5218.48	1818.48			1254.69	372.5	1002.12		429.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67d04a179 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.3.1 四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程

ZDJS(sg)2024-0224-

四面山消防站暨消防训练基地（二期）
装饰装修工程

正本

施
工
合
同

时间：2024年 11月 18日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江津区消防救援支队

代建人（全称）：重庆海发工程项目管理咨询有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，叁方就四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程。

2. 工程地点：江津区四面山镇。

3. 工程立项批准文号：津发改投[2011]411号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：四面山消防站暨消防训练基地（二期）装饰装修工程，主要建设内容包括室内装饰装修，电气、给排水、楼梯栏杆、外墙石材，土建剩余部分的门窗、栏杆、电气、给排水及部分消防、弱电工程。

6. 工程承包范围：具体详见招标人提供的设计施工图、工程量清单、招标文件以及招标文件补遗、答疑、澄清中补充的全部工程内容。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：120 日历天。

计划开工日期：2024 年 11 月 30 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2025 年 3 月 30 日，实际竣工日期以竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）柒佰玖拾陆万叁仟陆佰捌拾元捌角贰分（¥ 7963680.82 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰玖拾陆万叁仟陆佰捌拾元捌角贰分（¥ 7963680.82 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万玖仟陆佰伍拾陆元零柒分（¥ 189656.07 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 20%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式： / 。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名： 江晓斌 ，

身份证号码： 430202196408310012 ，

建造师注册证书号： 粤 1442006200701810 。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名： 严劲 ，

身份证号码：___ 440301196812185613 ___。

证书名称及号码：___ 粤高职证字第 1100101036764 号 ___。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

发包人：江津区消防救援支队（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：11500381MB1E89505H

纳税人识别号：

地 址：

电 话：

开户银行：

账 号：

代建人：重庆海发工程项目管理有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91500105202800495R

纳税人识别号：

地 址：重庆市渝北区泰山大道中段动力国际 C 座 4 楼

电 话：023-67868782

开户银行：

账 号：

承包人：深圳众大建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300562756512P

纳税人识别号：91440300562756512P

地 址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

电 话：0755-23946001

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账 号：44250100006600002304

签约时间：2024 年 11 月 18 日

建造师注册证书号：粤 1442006200701810；

建造师执业印章号：；

安全生产考核合格证书号：；

联系方式：。

承包人对项目经理的授权范围如下：严格按设计图纸、现行国家施工规范及验收规范组织施工，保证工程质量、进度、安全；及时向监理人、发包人报告现场情况（以承包人书面授权范围为准）。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 22 天，由监理人负责项目经理的考勤。

承包人应在合同签订后 7 天内提交与项目经理签订的劳动合同及为项目经理缴纳社会保险的证明，

承包人未在限期内提交的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理。

3.2.2 技术负责人

姓 名：严劲；

身份证号：440301196812185613；

联系方式：；

专 业：建筑学；

证书名称及号码：粤高取证字第 1100101036764 号；

联系方式：。

关于技术负责人每月在施工现场的时间要求：不少于 22 天，由监理人负责技术负责人的考勤。

承包人应在合同签订后 7 天内提交与技术负责人签订的劳动合同及为技术负责人缴纳社会保险的证明，承包人未在限期内提交的，技术负责人无权履行职责，发包人有权要求更换技术负责人。

3.2.3 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职/不履职的项目经理和（或）技术负责人，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 7 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 14 天内进行更换，并将新任命的项目经理和（或）技术负责人的注册执业资格、职称证书、管理经验等资料书面报送发包人审核批准。继任项目经理和（或）技术负责人继续履行合同约定的职责。

若项目经理和技术负责人出现下列情形需更换的，承包人按通用条款第 3.2.3 项的规定向发包人发出通知，经发包人领导班子集体决策同意后予以批准，并将变更信息推送给行业主管部门：

1、死亡；

2、非承包人原因导致工期延长，而致使项目经理和技术负责人达到法定退休年龄且确需退休；

3、按《职工非因工伤残或因病丧失劳动能力程度鉴定标准（试行）》规定鉴定为完全丧失劳动能力和大部分丧失劳动能力；

附件 3:

承包人项目管理机构组成表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	齐佩	经营部经理	/	安全员安全生产考核合格证书、深铁金融大厦生产用房(3 层、21 层)整修工程
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	江晓斌	项目经理	/	建筑工程二级注册建造师、宝安区智慧城管大厅建设工程
项目副经理				
技术负责人	严劲	技术负责人	高级工程师	建筑工程高级职称证书、深铁金融大厦生产用房(27 层、28 层以及 30 层)整修工程
造价管理	胡振林	造价管理	工程师	一级注册造价工程师证书、工民建中级职称证书、深圳市光明区红坳幼儿园装修工程
质量管理	薛载献	质量管理	/	质量员岗位证书、深圳市光明区红坳幼儿园装修工程
材料管理	吴雅琳	材料管理	/	材料员岗位证书、联胜创意园 4#楼、6#楼项目设计施工总承包
计划管理				
安全管理	齐佩	安全管理	/	安全员安全生产考核合格证书、深铁金融大厦生产用房(3 层、21 层)整修工程
其他人员				

4.3.2 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

发包人（甲方）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承包人（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程。
2. 工程地点：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天会展城B区金融商务区北区2栋1单元9层1号。
3. 资金来源：企业自筹。
4. 工程内容：包括但不限于装饰装修、电气及给排水、消防、空调、技防工程等。
5. 工程承包范围：发包人提供的招标工程量清单及图纸范围内所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月10日。

计划竣工日期：2024年6月28日。

工期总日历天数80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用（固定）单价合同形式。

五、签约合同价

合同含增值税总金额为3955932.88元（人民币大写：叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分），乙方确认其中不含增值税价款共计人民币3629296.23元（人民币大写：叁佰陆拾贰万玖仟贰佰玖拾陆元贰角叁分），增值税税款共计人民币326636.65元；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆万肆仟伍佰零肆元玖角捌分（¥：64504.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写): _____/_____(¥: _____/_____)元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): _____/_____(¥: _____/_____)元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰拾柒万伍仟柒佰元捌角叁分 (¥: 275700.83 元);

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员:

项目负责人(项目经理)姓名: 夏云飞, 具有建筑工程专业一级建造师, 建造师注册证号: 粤 1442012201322363 安全生产考核合格证号(B类): 粤建安 B(2014) 0002267。

技术负责人姓名: 严劲, 职称 高级工程师, 职称证号: 粤高职称第 110010036764 号。

装饰施工员姓名: 潘镇民, 职称: 中级工程师, 岗位证号: 0441810294418002024。

质量员姓名: 薛载猷, 职称: 技术员, 岗位证号: 0442210700001000009。

安全员姓名: 蔡腾锋, 职称: 中级工程师, 岗位证号(如有): 粤建安 C3(2020)0056413

安全生产考核合格证号(C类): 粤建安 C3(2020)0056413

材料员姓名: 陈格格, 职称: _____, 岗位证号: 0442211100001000331。

资料员姓名: 蔡秋琪, 职称: _____, 岗位证号: 0441811494418008305。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、中标通知书;
- 2、投标函;
- 3、专用合同条款;
- 4、通用合同条款;
- 5、技术标准和要求;
- 6、图纸;
- 7、已标价工程量清单;
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91520102688413275F

地址：贵阳市观山湖区中信银行大厦



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦 1 层

张江洪

邮政编码：550081

负责人：蒋东明

委托代理人：

电话：0851-82599798

传真：0851-82599798

电子信箱：dongshuo_gy@citicbank.com

开户银行：中信银行贵阳分行营业部

账号：7471110182600000267

邮政编码：518038

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23946001

传真：0755-23942001

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002304

住房城乡建设行政管理部门备案意见：

(盖章)

工商行政管理部门备案意见：

(盖章)

日期____年____月____日

日期____年____月____日

4.3.3X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目施工

ZDJS(sg) 2023-0336 -

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目
施工

工程地点: 深圳市坪山区兰景中路 16 号

发 包 人: 深圳市坪山城投置业有限公司

承 包 人: 深圳众大建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山城投置业有限公司

承包人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就 X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目 施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目 施工（以下简称“本项目”或“本工程”）

工程地点：深圳市坪山区兰景中路 16 号

核准（备案）证编号：深坪山发改备案（2023）0098 号

工程规模及特征：X-INN 创客栈（以下简称酒店）位于深圳市坪山区兰景中路 16 号，酒店作为学院师生的配套酒店。酒店建筑面积 27785.73 平方米。本项目涉及酒店三楼后勤区及六楼会议室的装修改造。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本次改造内容如下：（一）将酒店三楼部分场地（约 1015 平方米）作为酒店后勤配套功能区域进行装修改造。（二）将酒店原六楼后勤区域（约 260 平方米）改造为会议室。包括但不限于 X-INN 创客栈三楼后勤区及六楼会议室装修改造项目的报批报建（包括施工许可，消防报建报验收等）、深化设计、室内装饰装修、设备采购与安装、机电系统改造、软装装饰、家私家电采购安装、室内外铺装、燃气报装开通、保洁开荒精保洁等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程招标控制价所含全部内容为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

三、材料和工程设备的替代

(1) 承包人需使用替代材料设备应向监理人提出申请的时限：7 日历天，监理人应发出书面指示的时限：7 日历天；

使用替代材料设备增减合同价格和产生费用的承担方式：使用的替代材料设备必须安全、质量、性能优于原材料（提供双方认可的相关检测证明），经监理人及发包人确认许可，所产生的费用由承包人承担；

主要材料设备，承包人应在发包人提供的“品牌表”内《详见附件一》的品牌范围内采购，未经发包人和监理人同意，不得超出该品牌范围采购。当承包人经发包人书面同意后选择推荐品牌以外的产品时，其质量标准和官方价格不得低于推荐品牌，单价不予调整，承包人应提供足够的证据证明其所选品牌完全满足设计要求且品质不件于推荐品牌。

软装、智能化设备、厨房设备、厨房燃气工程等分部分项工程中，包括但不限于，家具、灯具、可拆卸舞台、屏风、LED 屏、高压离心风机、油烟净化器等，需满足设计提供的清单及要求。合同中约定的价格包含深化设计、生产、采购、物流、运输、安装及摆场、规费、税金、利润等一切费用，结算时不调整，因优化、深化调整的以上设备、材料（软装、智能化设备、厨房设备、厨房燃气工程等分部分项工程）的最终结算价格，不超过合同约定的清单文件中对应的分部分项工程总造价。

四、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 15 日，具体开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2024 年 2 月 23 日（实际竣工日期以本工程竣工验收合格之日为准）；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

合同工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

五、质量标准

本工程质量标准：国家验收合格标准。

六、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾陆万玖仟壹佰伍拾叁元贰角捌分（¥3169153.28元）；其中不含税金额¥2907480.07元，增值税税额¥261673.21元（增值税税率9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）伍万肆仟壹佰捌拾贰元叁角陆分（¥54182.36元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额: /

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额: /

人民币(大写) / (¥ / 元)。

七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定不一致的，以本条约定为准；

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 24 日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式贰拾份，其中发包人执壹拾贰份，承包人执捌份，具有同等法律效力。

发包人：深圳市坪山区城投置业有限公司（公章）

承包人：深圳众大建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码： /

统一社会信用代码： 91440300562756512P

地址：深圳市坪山区马峦街道东纵路 147 号 B 座地 地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

税大楼 9 楼

邮政编码： /

邮政编码： 518000

法定代表人： 王克鸿

法定代表人： 张江波

委托代理人： /

委托代理人： 叶辉城

电话： /

电话： 0755-23946001

传真： /

传真： 23942001

电子信箱： /

电子信箱： zandavip@163.com

开户银行： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税

区支行

账号： /

账号： 44250100006600002304

附件三：项目管理班子配备情况表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	莫文渊	建筑工程	无	一级建造师	粤 1442018201904968
2	技术负责人	严劲	建筑工程	高级工程师	高级职称证	粤高职证字第 1100101036764 号
3	安全负责人	蔡腾锋	建筑工程	中级工程师	安全生产考核合格证书 C 级	粤建安 C3 (2020) 0006413
4	质量负责人	夏云飞	建筑工程	中级工程师	岗位证	0441810794418001344
5	测量工程师	薛载献	建筑工程	技术员	岗位证	2001090013727
6	造价员或造价工程师	孙瑜璐	建筑工程	高级工程师	一级造价师	建【造】11064400019220
7	施工员	罗洪青	建筑工程	中级工程师	岗位证	0441810294418002016
8	质量员	李海鹏	建筑工程	无	岗位证	2001030009813
9	安全员	蔡秋琪	建筑工程	无	安全生产考核合格证书 C 级	粤建安 C3 (2021) 003031410
10	材料员	陈格格	建筑工程	无	岗位证	0442211100001000331
11	资料员	彭丽丽	建筑工程	无	岗位证	0442311400007000196
12	劳资专管员	周璐璐	建筑工程	无	岗位证	2001140017727

4.4 建筑装饰工程师



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杜锦蓉

性 别：女

身份证号：512223197601057440

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编 号：202417956994

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





持证人签名 _____

姓 名 杜锦蓉
Full Name

性 别 女
Sex

出生年月 1976.1
Date of Birth

专业名称 市政
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2015.8
Conferment Date

发证时间 2015.10
Date of issue

编号:
No 01220110 4842



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号码：512223197601057440

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜锦蓉

社保电脑号：808025414

身份证号码：512223197601057440

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23353.89		12668.64			4279.71	1451.28			1076.49	337.96			891.32	310.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbeffae346i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.5 暖通工程师



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



(加盖授予部门钢印有效)

职称专用章

持证人签名: _____

身份证号码: 232126198708125176

编号: A651821258

姓名: 赵晓宇

性别: 男

出生年月: 1987年8月

专业名称: 暖通空调

资格名称: 工程师

授予时间: 2018年9月1日

授予部门:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵晓宇 社保电脑号: 815701212 身份证号码: 232126198708125176 打印日期: 2023年9月25日
参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司 单位编号: 529393 单位缴费基数: 1437.44 单位缴费: 718.72 个人缴费基数: 101.0 个人缴费: 33.67 生育保险缴费基数: 2520 生育保险缴费: 20.16 失业保险缴费基数: 2520 失业保险缴费: 20.16 工伤保险缴费基数: 2520 工伤保险缴费: 20.16 合计: 1437.44 718.72 202.0 67.34 67.34 20.16 40.32 10.08

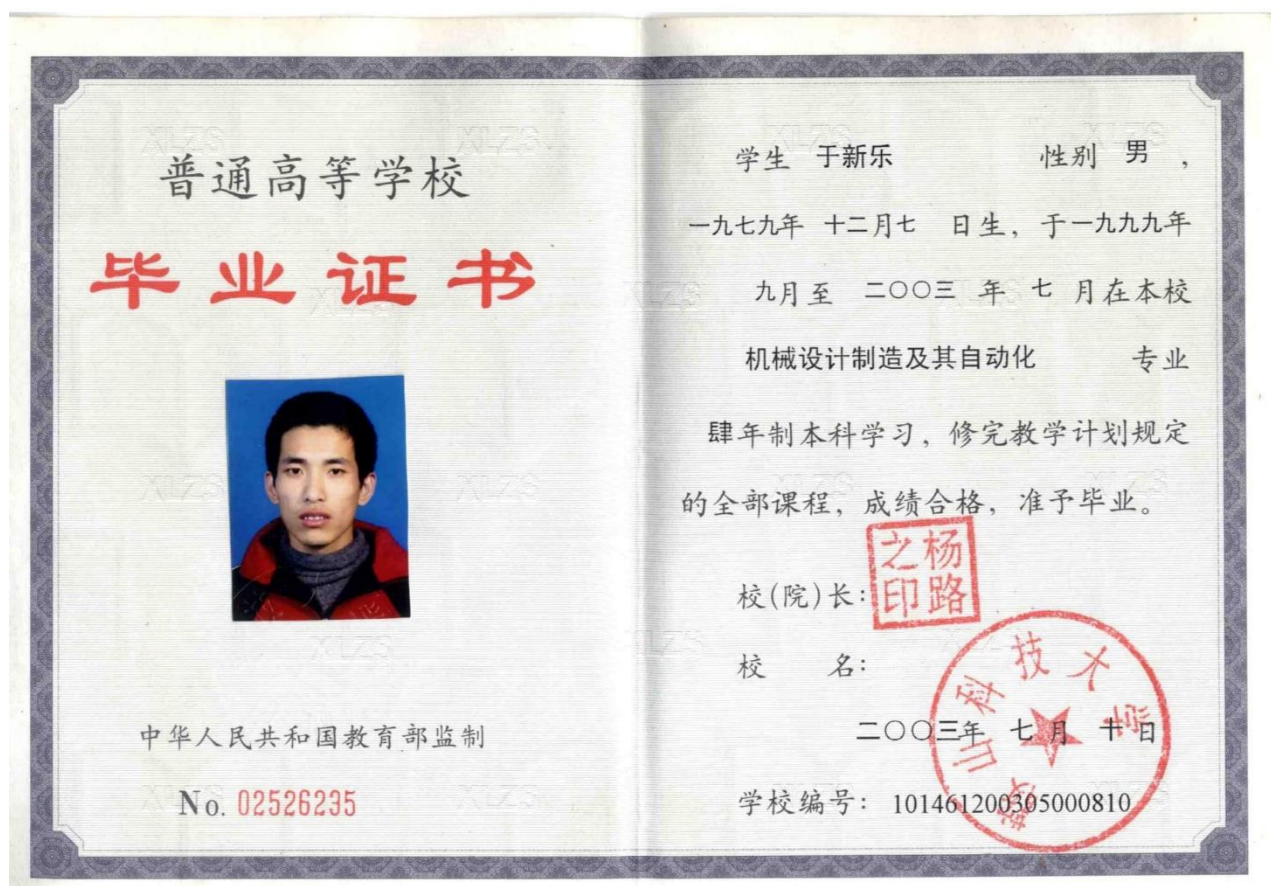
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	20.16
合计			1437.44	718.72			202.0	67.34			67.34		20.16	40.32		10.08	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efc679bec5ck) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 529393 单位名称: 深圳众大建设工程有限公司



4.6 电气工程师





16
经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 于新乐
Full Name

性 别 男
Sex

出生日期 1979年12月
Date of Birth

证书编号 ZGB47027394
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 电 气
Speciality

授予时间 2015年08月23日
Date of Conferment



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于新乐
参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

社保电脑号：646506821
单位编号：529393

身份证号：210782197912074816
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18532.29 9913.44			3050.19 938.97				921.51			207.01 653.24		207.56		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf014fe249 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.7 注册安全工程师



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20128046

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0039475

姓 名: 刘丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年01月18日

企 业 名 称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月23日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年10月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

照
片



粤高证字第 1803001013497 号

刘丰 于 二〇一七年

十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑幕墙施工
高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一八年五月十四日



中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



姓 名：刘丰

证件号码：429004198601181619

性 别：男

出生年月：1986年01月

专 业：建筑施工安全

批准日期：2019年11月17日

管 理 号：201911046110000209



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100001016



持证人签名:

姓 名: 刘丰

性 别: 男

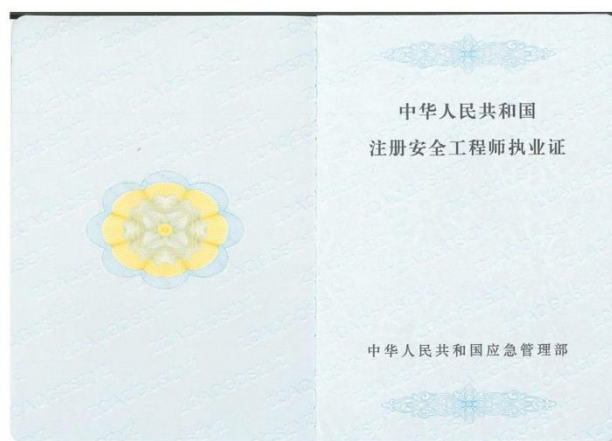
身份证号: 429004198601181619

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

B717



190-0578		
本人签名	姓名 刘丰	性别 男
职业资格 证书管理号 201911046110000209	证件号码 429004198601181619	级别 中管
	执业证号 1920000021	发证日期 2023年9月28日

注册安全工程师注册专用章

注册记录	注册记录
刘丰 429004198601181619	B0042 刘丰 429004198601181619
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市奇信集团股份有限公司	聘用单位: 深圳众大建设工程有限公司
有效期至: 2025年7月31日	有效期至: 2023年9月28日至2025年7月13日

注册记录	注册记录
C0050 刘丰 429004198601181619	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳众大建设工程有限公司	
有效期至: 2025年7月31日至2030年7月31日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丰
参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

社保电脑号：634067480
单位编号：529393

身份证号码：429004198601181619
单位编号：529393

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
合计			48240.0	24000.0			15504.0	6000.0			1500.0				532.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbeffae76e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.8 注册消防工程师



No:103922114072

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

CERTIFIED FIRE ENGINEER CERTIFIED FIRE ENGINEER

本证书由省级消防救援机构审批颁发。它表明持证人可以相应级别注册消防工程师名义开展执业活动。

This certificate is approved and issued by the provincial fire and rescue department of the People's Republic of China. The bearer is hereby granted the title of "Certified Fire Engineer", and is entitled to practice with the corresponding level of the rights and privileges pertaining thereto.

中华人民共和国
The People's Republic of China

注册消防工程师
Certified Fire Engineer

编号:
No.

CERTIFIED FIRE ENGINEER CERTIFIED FIRE ENGINEER



姓名: 薛利才
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号: 510229197506267454
ID Number

级别: 一级
Level

聘用单位: 深圳众大建设工程有限公司
Employer

持证人签名:
Signature of the bearer

薛利才

注册号: 14422000610
Registration No.

二维码防伪:
Quick Response Code



发证机关盖章: 广东省消防救援总队
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

CERTIFIED FIRE ENGINEER CERTIFIED FIRE ENGINEER

延续注册
Renewal

2025-07-11 ~ 2028-07-11

延续注册
Renewal

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：薛利才

性 别：男

身份证号：510229197506267454

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：建筑装饰

评审组织：重庆市工程技术中级职务渝北区评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝北职改办〔2024〕60号

发证时间：2024年02月27日

编 号：202420044404

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：




在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	薛才	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	510*****7454	证书编号	202420044404
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰	发证日期	20240227
评审机构	重庆市工程技术中级职务渝北区评审委员会	发证机构	重庆市职称改革办公室

上一页 1 下一页

核验查询

姓名	<input type="text" value="薛利才"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
有效证件类型	<div>居民身份证 (户口簿)</div>	有效证件号码	<input type="text" value="510229197506267454"/>
验证码	<div><input type="text" value="b5me"/> </div>		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛利才

社保电脑号：810470637

身份证号码：510229197506267454

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4192.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			19853.89	10668.61			3536.03	1195.61			963.99			119.32	235.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbf009307dh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.9 一级造价师



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.

0032471



持证人签名:
Signature of the Bearer

胡振林

姓名:

Full Name

胡振林

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1969.10

专业类别:

Professional Type

造价工程师-土建

批准日期:

Approval Date

2001.10

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年01月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡振林

性 别: 男

出 生 日 期: 1969年07月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11024400002231

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳众大建设工程有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.10.14



发证日期: 2024年12月16日

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓 名: 胡 振 林
性 别: 男
证书编号: E099312996
发证日期: 2000.8.15

出生年月: 一九六九年十月
专业名称: 工 民 建
资格名称: 工 程 师
批准时间: 一九九九年十二月
批准单位: 宜昌市职改办
批准文号: 宜市职改办(2000)16号
评审组织: 宜昌市建设工程技术
中级职务评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡振林

社保电脑号：600765453

身份证号码：422427196907180150

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52
2022	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	466.68	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52
2022	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52
2022	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52
2022	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52
2023	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52
2023	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52
2023	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52
2023	04	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52
2023	05	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52
2023	06	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52
2023	07	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52
2023	08	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52
2023	09	529393	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52
2023	10	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52
2023	11	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52
2023	12	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52
2024	01	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0
2024	02	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0
2024	03	529393	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	04	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	05	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	06	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0
2024	07	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	08	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	09	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	10	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	11	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2024	12	529393	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0
2025	01	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	02	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	03	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	04	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	05	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	06	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	07	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	08	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
2025	09	529393	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0
合计			26865.0	13680.0			14737.23	5311.16			1087.2		509.76	1036.84	309.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf002fc1f3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.10 安全负责人



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0031711

姓 名: 李海鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年07月02日

企 业 名 称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年10月21日

有 效 期: 2023年07月21日 至 2026年10月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏

社保电脑号：612596211

身份证号码：441522197407023870

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏

社保电脑号：612596211

身份证号码：441522197407023870

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	04	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	07	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	08	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	09	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	10	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	11	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	12	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	01	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	02	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	03	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	04	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	05	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	06	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	07	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	08	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	09	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
合计			48782.0	28800.0			5428.09	1888.27			1732.2		958.02		1769.88	627.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf005a21f3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.11 质量负责人



J9

照
片



粤中职证字第 1703003001144 号

夏云飞 二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

证书编码: 0441810794418001344

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 夏云飞

身份证号: 441824197208234236

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞

社保电脑号：622387673

身份证号码：441824197208234236

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	91.85	2360	3.3	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞

社保电脑号：622387673

身份证号码：441824197208234236

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

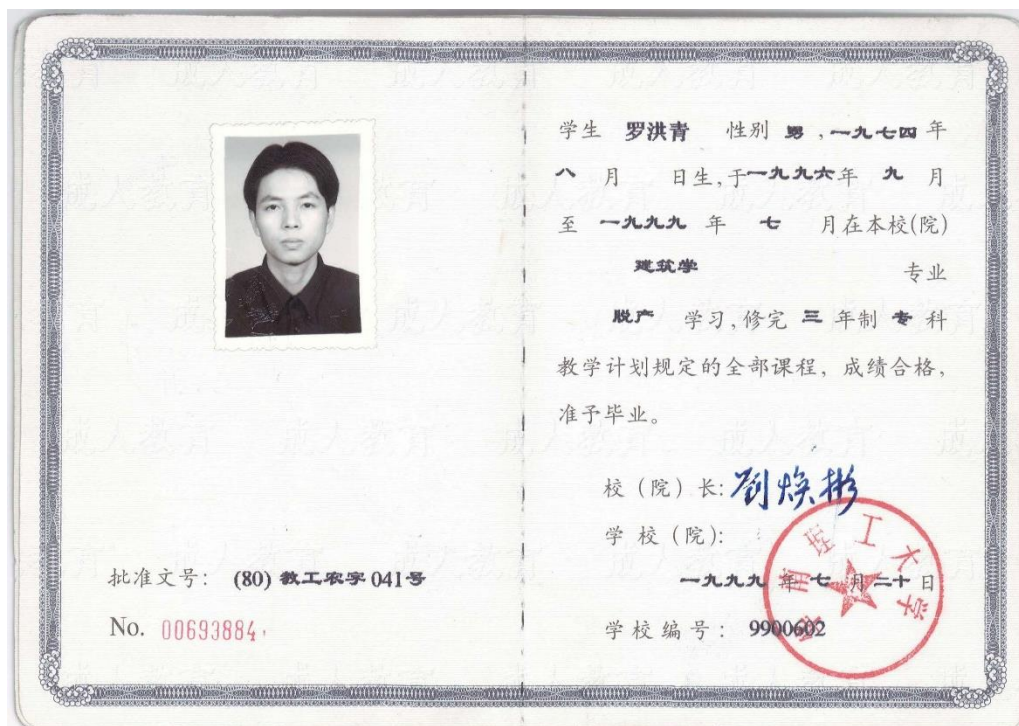
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			25773.89	16012.64			5274.34	1837.1			1264.59		380.88	1017.52		436.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf00836d35 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.12 施工员



证书编码: 0441810294418002016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗洪青

身份证号: 441622197406140317

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：罗洪青

身份证号：441622197406140317



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082246

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青

社保电脑号：604602153

身份证号码：441622197406140317

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	9.75	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2600.0	390.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.11	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪青

社保电脑号：604602153

身份证号码：441622197406140317

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52
2023	11	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52
2023	12	529393	2600.0	390.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	3.64	2360	16.52
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	10.4	2600	20.8
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	07	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	08	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
2025	09	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	10.4	2600	20.8
合计			35845.47	20457.44			25626.06	9566.72			1514.85		337.26		1064.28	450.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbeffaf9a2e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.13 施工员

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 成都市公安局武侯分局
有效期限 2023.10.08-2043.10.08

姓名 董淞伯
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 11 月 20 日
住址 成都市武侯区小天北街18
号1栋2单元5楼8号

公民身份号码 513722198211205950



高等 教育

毕 业 证 书

学生 董淞伯 性别男, 1982 年 11 月 20 日生, 于二〇一二年九月
至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学 

校(院)长: 

证书编号: 100067201505010811 二〇一五年 七 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0110310191103010983

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 董淞伯

身份证号: 513722198211205950

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2021年 08月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓 名：董淞伯

证件号码：513722198211205950

岗位名称：土建施工员

证书编号：考010-0030884



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：（盖章）



发证日期：2005年3月1日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2023年12月29日

北京市职称证书

姓 名	董淞伯
证件号码	513722198211205950
性 别	男
出生年月	1982年11月
专 业	建筑装饰施工
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	建峰建设集团股份有限公司
证书编号	ZGC05082578



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董瀚伯

社保电脑号：815539625

身份证号码：513722198211205950

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			10511.28	5390.4			3612.63	1406.22			497.31					73.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf0028699k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.14 施工员



证书编码: 0442210300013000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蓝建强

身份证号: 445321199407262850

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝建强

社保电脑号：649543872

身份证号码：445321199407262850

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	529393	0.0										12000	48.0		
2025	02	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	03	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
2025	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0
合计			15360.0	7680.0			1440.0	480.0			480.0				192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf004ba646 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.15 安全员



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0013606

姓 名: 廖福卡

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年03月18日

企 业 名 称: 深圳众大建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月05日

有 效 期: 2024年03月05日 至 2027年03月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖福卡

社保电脑号：647564155

身份证号码：452225199903182138

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			16880.29	8969.44			2894.57	964.96			866.05		220.24	570.64		172.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf00685e19 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.16 质量员



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：潘剑

身份证号：440682197410033632

名 称：土建质量员

等 级：--

证书编号：0915879202407003330



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

H7

照
片



粤高职称证字第 1703001001918号

潘剑 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑幕墙设计
具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位:

二〇一七 年 四 月 二十五 日

20301-65



粤中职称证字第 0502004000322号

潘剑 于二〇〇五年

十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇〇五年 十二月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘剑

社保电脑号：2152517

身份证号码：440682197410033632

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18001.47	8969.44				11392.67	4222.24			866.05			570.64	172.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf0133c2eq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



4.17 材料员



证书编码: 0442211100001000331

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈格格

身份证号: 44152320000721680X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年 07月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 陈格格	社保电话号: 649243752	身份证号码: 44152320000721680X	页码: 1
参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司	单位编号: 529393		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391efbf001dd0er) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年9月25日

4.18 劳务员



No. X006964683

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编码: 0442311300007000101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 吕佳



身份证号: 440301198411025327

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕佳

社保电脑号：610176893

身份证号码：440301198411025327

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	529393	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	31.2	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	529393	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	11	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	12	529393	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	01	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	529393	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			61956.0	31315.2				22516.96	8262.24			1949.84				610.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbeffb12af1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.19 资料员



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



粤中取证字第 1703003004765 号

胡剑岚 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰设计
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七 年 四 月 二十五 日



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：胡剑岚

身份证号：360425198412171728

名 称：资料员

等 级：--

证书编号：0915879202407003339



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡剑岚

社保电脑号：613959969

身份证号码：360425198412171728

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	529393	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52
2023	04	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	40.56	2360	16.52
2023	05	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	06	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	07	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	08	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	09	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	806.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	10	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	11	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2023	12	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52
2024	01	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0
2024	02	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0
2024	03	529393	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0
2024	04	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0
2024	05	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0
2024	06	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0
2024	07	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2024	08	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2024	09	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2024	10	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2024	11	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2024	12	529393	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	01	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	02	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	03	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	04	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	05	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	06	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	07	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	08	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
2025	09	529393	13000.0	2210.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0
合计			65376.0	32995.2				23560.96	8682.24			2059.84			2415.28	645.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbf002ceda9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.20 标准员



证书编码: 0441811594418001561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李海鹏

身份证号: 441522197407023870

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏

社保电脑号：612596211

身份证号码：441522197407023870

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2019	12	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	01	529393	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2020	02	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	529393	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	5.46	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	13.26	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	21.22	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海鹏

社保电脑号：612596211

身份证号码：441522197407023870

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	529393	6800.0	952.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	04	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	07	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	08	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	09	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	10	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	11	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2024	12	529393	6800.0	1020.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	01	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	02	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	03	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	04	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	05	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	06	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	07	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	08	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
2025	09	529393	6800.0	1088.0	544.0	2	6800	102.0	34.0	1	6800	34.0	6800	27.2	6800	54.4	13.6
合计			48782.0 28800.0			5428.09		1888.27		1732.2			958.02		1769.88		627.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf005a21f3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.21 测量员



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：齐佩

身份证号：430321198607288747

名 称：测量员

等 级：--

证书编号：0915879202405014206



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年05月31日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐佩

社保电脑号：646363091

身份证号码：430321198607288747

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	529393	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13404.57	6517.76			6267.35	2506.94			626.83				367.68	91.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf017b4266 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.22 深化工程师



编号: 181011667
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 刘军
Name

性 别 男
Sex

身份证号 210727198405200611
ID No.

工作单位 大连城建设计研究院有限公司
Establishment

专业名称 建筑设计

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2018-12-26

Conferment Date



201802004020217

证书管理号

Certificate Management No.

使用有效期:2025年08月26日
-2026年02月22日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:刘军

性 别:男

出生日期:1984年05月20日

注册编号:20212101639

聘用单位:深圳众大建设工程有限公司

注册有效期:2025年03月05日-2027年03月04日



主任



个人签名:

刘军

签名日期:2025.8.26

发证日期:2025年03月05日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师的执业资格。

姓 名： 刘军

证件号码： 210727198405200611

性 别： 男

出生年月： 1984年05月

批准日期： 2020年10月25日

管 理 号： 20201002721000000115



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘军

社保电脑号：812367469

身份证号码：210727198405200611

页码：1

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			16880.29	8969.44			2894.57	964.96			866.05			220.24	570.64	172.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbf00768854 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.23 给排水工程师



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由黄石市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by huang shi Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: B3 2000870



姓名: 张尚峰

Full Name

身份证号: 429004199003194078

ID No.

管理号: B8042021300584

Administration No.

发证日期: 2021 年 04 月 07 日

Issue Date

专业名称:

Professional Field 建设工程(给水排水)

资格名称:

Qualificational Title 工程师

批准时间:

Approval Date 2021 年 03 月 14 日

批准单位:

Approved by 黄石市人力资源和社会保障局

批准文号:

Approval No. 黄人社职审[2021]12 号

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

6745	32.38	2360	9.
6475	32.38	2360	9.
6475	32.38	2360	9.
6475	32.38	2360	9.
6475	32.38	2360	9.
6733	33.67	2360	9.
社保费缴纳清单			
6733	33.67	2520	10.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张尚兵

社保电脑号：625517654

身份证号码：43012419901010627X

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
合计			23969.89	13020.64				4407.47	1493.86			1096.29	316.56	925.12	324.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbf017f1553 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.24 土建工程师

姓名 宋毅民
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 4 月 26 日
住址 哈尔滨市香坊区赣水路
8-1号3单元3层2室
公民身份号码 230106197304263212



中华人民共和国居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11


成人高等教育

毕业证书



批准文号: (84) 教成字 004 号
注册号: 10213520030560014

学生 宋毅民 性别 男, 1973 年 4 月 26 日生, 于 1999 年 9 月至 2003 年 1 月在本校(院) 建筑工程 专业 函授专升本 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 
学校(院): 

二〇〇三年一月七日

中华人民共和国教育部监制

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: 130710293
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 宋毅民
Name

性别 男
Sex

出生年月 1973年4月
Date of Birth

专业名称 建筑工程
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2007年9月1日
Date of Issue



发证机关
Issued by

姓名：宋毅民 社保电脑号：804390840 身份证号码：230106197304263212 页码：1
 参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司 单位编号：529393 计算单位：元

210

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋毅民

社保电脑号：804390840

身份证号码：230106197304263212

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				25201.89	15132.64			5092.81	1744.0			1215.09		363.72	960.72	403.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc679b1bd96 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
529393
单位名称
深圳众大建设工程有限公司



4.25BIM 工程师



	专业名称: Professional Field <u>机电工程</u>
姓名: Full Name <u>肖雄平</u>	资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u>
身份证号: ID No. <u>420802197208180351</u>	批准时间 Approval Date <u>2017-12-31</u>
管理号: Administration No. <u>S0002018302433</u>	批准单位: Approved by <u>随州市职改办</u>
发证日期: Issue Date <u>2018-5-16</u>	批准文号 Approval No. <u>随职改办[2018]9号</u>
	评审组织: <u>确认起点</u> Evaluation Organization _____

广东省职称证书

姓 名：肖雄平

身份证号：420802197208180351



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024948


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓 名	肖雄平	专业名称	装配式高级工程师
Name		Professional Name	
性 别	男	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	420802197208180351	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	专科		
Educational Level			
证书编号	210361020394317		
Certificate No.			



邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day

姓 名	肖雄平	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性 别	男	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	420802197208180351	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	专科		
Educational Level			
证书编号	210361020315825		
Certificate No.			



邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 10 日
Year Month Day

姓名: 肖雄平	社保电脑号: 612058580	身份证号码: 420802197208180351	页码: 1
参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司		单位编号: 529393	计算单位: 元

20	10.08	2520	20.16
20	9.08	2520	20.16
20	8.08	2520	20.16
20	7.08	2520	20.16
20	6.08	2520	20.16
20	5.08	2520	20.16
20	4.08	2520	20.16
20	3.08	2520	20.16
20	2.08	2520	20.16
20	1.08	2520	20.16
20	0.08	2520	20.16
合计	152.69		11.04

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efbf008e7658) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
529393

单位名称
深圳众大建设工程有限公司



216

216