

标段编号： 2203-440305-04-01-316741007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目幕墙工  
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期： 2025年10月28日

工程编号：2203-440305-04-01-316741007001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目幕墙工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

日期：2025年10月28日

## 目录

一、 投标人基情况 .....	3
二、 投标人同类项目业绩一览表 .....	110
三、 拟派项目负责人简历表 .....	153
四、 拟派技术负责人简历表 .....	158
五、 拟派设计负责人简历表 .....	179
六、 投标人获奖情况 .....	184
七、 拟投入本项目主要人员一览表 .....	215

## 一、投标人基本情况

企业名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
成立日期	1996年4月12日
主要资质证书	1、建筑装饰工程设计专项甲级 2、建筑幕墙工程设计专项甲级 3、消防设施工程设计专项乙级 4、建筑智能化系统设计专项乙级 5、建筑装修装饰工程专业承包一级 6、建筑幕墙工程专业承包一级 7、消防设施工程专业承包一级 8、电子与智能化工程专业承包一级 9、防水防腐保温工程专业承包一级 10、建筑机电安装工程专业承包一级 11、钢结构工程专业承包二级 12、建筑工程施工总承包二级
企业简介 (内容包括企业规模、专业技术人员数量等,限200字以内)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司(简称:恒晟集团)成立于1996年,注册资金1.1亿元,总部设在深圳,是一家集设计、施工于一体的专业化集团企业,通过国家高新技术企业认定,并跻身中国建筑装饰行业百强企业。员工总人数:300人,专业技术人员数量150人
投标人近五年类似业绩情况	1、项目名称:康佳光明科技中心项目(二期)幕墙工程 合同签订日期:2021年5月 合同金额(万元):3586.29 是否属于商业办公楼幕墙施工业绩:是 合同幕墙面积(平方米):20000 建筑高度(米):/ 是否存在异形板块:否(如是,提供异形板块重量(吨)、尺寸(长宽高,毫米)并提交设计图纸等证明材料)

2、项目名称：大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工

合同签订日期：2021年3月25日

合同金额（万元）：1276.30

是否属于商业办公楼幕墙施工业绩：是

合同幕墙面积（平方米）：12773.993

建筑高度（米）：/

是否存在异形板块：否（如是，提供异形板块重量（吨）、尺寸（长宽高，毫米）并提交设计图纸等证明材料）

3、项目名称：三环科技大厦1-4栋主体项目幕墙专业工程

合同签订日期：2022年12月1日

合同金额（万元）：1905.34

是否属于商业办公楼幕墙施工业绩：是

合同幕墙面积（平方米）：118244

建筑高度（米）：/

是否存在异形板块：否（如是，提供异形板块重量（吨）、尺寸（长宽高，毫米）并提交设计图纸等证明材料）

4、项目名称：深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程

合同签订日期：2022年04月

合同金额（万元）：4042.6512

是否属于商业办公楼幕墙施工业绩：是

合同幕墙面积（平方米）：146222.79

建筑高度（米）：/

是否存在异形板块：否（如是，提供异形板块重量（吨）、尺寸（长宽高，毫米）并提交设计图纸等证明材料）

5、项目名称：西丽医院改扩建代建施工总承包工程外立面工程

合同签订日期：2022年7月12日

合同金额（万元）：5318.91

是否属于商业办公楼幕墙施工业绩：否

	<p>合同幕墙面积（平方米）： /</p> <p>建筑高度（米）： /</p> <p>是否存在异形板块：否（如是，提供异形板块重量（吨）、尺寸（长宽高，毫米）并提交设计图纸等证明材料）</p> <p>.....</p> <p>备注：本文所要求的异形板块是指四角不共面板块。</p>
<p>拟派项目负责人 情况和业绩</p>	<p>项目负责人：黄坚鹏</p> <p>学历：本科</p> <p>职称： /</p> <p>执业资格：一级建造师</p> <p>是否提供近 12 个月社保缴费凭证：是</p> <p>1、项目名称： /</p> <p>合同签订日期： /</p> <p>合同金额（万元）： /</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩： /</p> <p>合同幕墙面积（平方米）： /</p> <p>建筑高度（米）： /</p> <p>拟派项目负责人在本项目中任职： /</p> <p>2、项目名称： /</p> <p>合同签订日期： /</p> <p>合同金额（万元）： /</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩： /</p> <p>合同幕墙面积（平方米）： /</p> <p>建筑高度（米）： /</p> <p>拟派项目负责人在本项目中任职： /</p>
<p>拟派项目技术负 责人情况和业绩</p>	<p>技术负责人：杨钊镗</p> <p>学历：本科</p> <p>职称：高级工程师</p>

	<p>执业资格：一级注册建造师</p> <p>是否提供近 12 个月社保缴费凭证：是</p> <p>1、项目名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程</p> <p>合同签订日期：2020 年 9 月 17 日</p> <p>合同金额（万元）： 1379.62</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩：是</p> <p>合同幕墙面积（平方米）：11366.17</p> <p>建筑高度（米）：23.3</p> <p>拟派项目技术负责人在本项目中任职：项目经理</p> <p>2、项目名称：/</p> <p>合同签订日期：/</p> <p>合同金额（万元）： /</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩：/</p> <p>合同幕墙面积（平方米）：/</p> <p>建筑高度（米）：/</p> <p>拟派项目技术负责人在本项目中任职：/</p>
<p>拟派项目设计负责人情况和业绩</p>	<p>设计负责人：赵永亮</p> <p>学历：本科</p> <p>职称：中级工程师</p> <p>执业资格：一级注册建筑师</p> <p>是否提供近 12 个月社保缴费凭证：是</p> <p>1、项目名称：/</p> <p>合同签订日期：/</p> <p>合同金额（万元）： /</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩：/</p> <p>合同幕墙面积（平方米）：/</p> <p>建筑高度（米）：/</p> <p>拟派项目设计负责人在本项目中任职：/</p>

	<p>2、项目名称： /</p> <p>合同签订日期： /</p> <p>合同金额（万元）： /</p> <p>是否同类工程幕墙施工业绩： /</p> <p>合同幕墙面积（平方米）： /</p> <p>建筑高度（米）： /</p> <p>拟派项目设计负责人在本项目中任职： /</p>
<p>拟投入本项目主要人员配备情况</p>	<p>1、姓名：黄坚鹏</p> <p>岗位：项目经理</p> <p>注册证书：一级注册建造师</p> <p>职称： /</p> <p>年龄：42岁</p> <p>代表业绩： /</p> <p>2、姓名：杨钶镗</p> <p>岗位：技术负责人</p> <p>注册证书：一级注册建造师</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>年龄：36岁</p> <p>代表业绩：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程</p> <p>3、姓名：赵永亮</p> <p>岗位：设计负责人</p> <p>注册证书：一级注册建筑师</p> <p>职称：中级工程师</p> <p>年龄：43岁</p> <p>代表业绩： /</p> <p>4、姓名：洪秋国</p> <p>岗位：生产经理</p> <p>注册证书： /</p>

职称：中级工程师

年龄：38岁

代表业绩：/

5、姓名：杨杰

岗位：商务经理

注册证书：一级造价工程师

职称：中级工程师

年龄：49岁

代表业绩：/

6、姓名：杨全新

岗位：幕墙工程师

注册证书：/

职称：高级工程师

年龄：49岁

代表业绩：/

7、姓名：盛云红

岗位：结构工程师

注册证书：/

职称：中级工程师

年龄：41岁

代表业绩：/

8、姓名：赵忠

岗位：土建工程师

注册证书：/

职称：中级工程师

年龄：44岁

代表业绩：/

9、姓名：朱江

岗位：焊接工程师

注册证书：/

职称：高级工程师

年龄：58岁

代表业绩：/

10、姓名：黄创业

岗位：质量负责人

注册证书：/

职称：中级工程师

年龄：36岁

代表业绩：/

11、姓名：黑龙伟

岗位：安全负责人

注册证书：/

职称：/

年龄：45岁

代表业绩：/

12、姓名：刘宗乾

岗位：施工员

注册证书：/

职称：/

年龄：37岁

代表业绩：/

13、姓名：叶志标

岗位：施工员

注册证书：/

职称：/

年龄：34岁

代表业绩： /

14、姓名：刘雪铃  
岗位：施工员  
注册证书： /  
职称： /  
年龄：31岁  
代表业绩： /

15、姓名：郑育文  
岗位：施工员  
注册证书： /  
职称：中级工程师  
年龄：46岁  
代表业绩： /

16、姓名：李龙明  
岗位：安全员  
注册证书： /  
职称：初级工程师  
年龄：36岁  
代表业绩： /

17、姓名：李启邵  
岗位：安全员  
注册证书： /  
职称：初级工程师  
年龄：26岁  
代表业绩： /

18、姓名：肖辉苹  
岗位：质检员  
注册证书： /

职称：/  
年龄：37岁  
代表业绩：/  
19、姓名：陈多宜  
岗位：BIM工程师  
注册证书：/  
职称：高级工程师  
年龄：43岁  
代表业绩：/  
20、姓名：蔡巧燕  
岗位：资料员  
注册证书：/  
职称：中级工程师  
年龄：35岁  
代表业绩：/  
21、姓名：戴少涛  
岗位：资料员  
注册证书：/  
职称：初级工程师  
年龄：34岁  
代表业绩：/  
22、姓名：程曦  
岗位：材料员  
注册证书：/  
职称：初级工程师  
年龄：50岁  
代表业绩：/  
23、姓名：邵丽琼

	<p>岗位：劳资专管员</p> <p>注册证书：/</p> <p>职称：/</p> <p>年龄：28岁</p> <p>代表业绩：/</p> <p>24、姓名：毛仁喜</p> <p>岗位：造价员</p> <p>注册证书：一级造价工程师</p> <p>职称：/</p> <p>年龄：44岁</p> <p>代表业绩：/</p> <p>25、姓名：李夏欢</p> <p>岗位：测量员</p> <p>注册证书：/</p> <p>职称：/</p> <p>年龄：39岁</p> <p>代表业绩：/</p>
<p>企业其他综合实 力</p>	<p>近3年（2022年、2023年、2024年）财务报告：</p> <p>注册资本（万元）：11000</p> <p>1、近3年营业总收入（万元）：</p> <p>2022：134305.03</p> <p>2023：153303.75</p> <p>2024：16222.02</p> <p>平均值：101676.93</p> <p>2、近3年营业利润（万元）：</p> <p>2022：4509.80</p> <p>2023：6888.12</p> <p>2024：8210.79</p>

	<p>平均值：6536.24</p> <p>3、近3年资产负债率：</p> <p>2022：6.92%</p> <p>2023：8.73%</p> <p>2024：12.67%</p> <p>平均值：9.44%</p> <p>5、资质等级：A级</p>			
投标人获奖情况	项目名称	所获奖项名称	获奖年月	颁发单位/协会
	昆明星耀体育健身综合体幕墙工程	中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）	2024年12月	中国建筑装饰协会
	壹成中心花园（A824-0118）05地块写字楼第一标段装饰及安装工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2020年12月	中国建筑装饰协会
	冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2021年12月	中国建筑装饰协会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2022年12月	中国建筑装饰协会
	南昌方大智选假日酒店装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2024年12月	中国建筑装饰协会
	达旺餐厅设计	中国国际空间设计中国建筑工程装	2023年9月	中国建筑装饰协会

		饰奖（建筑幕墙类）计大赛-金奖		
	滇王酒店设计	中国国际空间设计大赛-铜奖	2023年9月	中国建筑装饰协会
	台北国泰何厝段复合办公大楼项目设计	中国空间设计大赛-金奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
	浙江固道展厅项目设计	中国空间设计大赛-银奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
	杭州中心洞庭三千里项目设计	中国空间设计大赛-铜奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
	招商证券深圳海德一道营业部项目设计	中国空间设计大赛-铜奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
	冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2020年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	壹成中心花园（A824-0118）05地块写字楼第一标段装饰及安装工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2020年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	国家电动汽车产业计量中心项目（装饰装修）	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	塘朗城西区A座21-22层办公室	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会

	装修工程			
	宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2022年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2022年7月	广东省建筑业协会装饰分会
	深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程（施工）	广东省优秀建筑装饰工程奖	2023年6月	广东省建筑业协会装饰分会
	昆明星耀体育健身综合体幕墙工程	云南省建筑装饰工程建筑幕墙类优质奖	2024年4月	云南省建筑装饰行业协会
	茶光地块（东）保障性住房项目冠铭雅苑1#、2#、3#楼装修装饰工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2016年5月	深圳市装饰行业协会
	盛荟居项目住宅室内装修工程5层~29层室内装修	深圳市装饰工程金鹏奖	2018年5月	深圳市装饰行业协会
	冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2020年5月	深圳市装饰行业协会
	壹成中心花园（A824-0118）05	深圳市装饰工程金鹏奖	2020年5月	深圳市装饰行业协会

	地块写字楼第一标段装饰及安装工程			
	四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆制作安装工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2021年5月	深圳市装饰行业协会
	国家电动汽车产业计量中心装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2021年5月	深圳市装饰行业协会
	塘朗城广场（西区）A座21-22层办公室装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2021年5月	深圳市装饰行业协会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域一标段装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2022年5月	深圳市装饰行业协会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2022年5月	深圳市装饰行业协会
	宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2022年5月	深圳市装饰行业协会
	深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程主展厅、参观走廊、烟囱区、办公区域提升装修装饰工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2023年5月	深圳市装饰行业协会

	深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2023年5月	深圳市装饰行业协会
	康佳光明科技中心项目(二期)幕墙工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024年5月	深圳市装饰行业协会
	三环科技大厦1-4栋主体项目幕墙专业工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024年5月	深圳市装饰行业协会
	融湖广场公区装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024年5月	深圳市装饰行业协会
	深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程	广东省建筑装饰工程安全文明绿色工地	2022年12月	广东省建筑业协会
	方大广场4#楼室内精装修工程	安全生产与文明施工优良工地	2017年12月	深圳市装饰行业协会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	安全生产与文明施工优良工地	2019年12月	深圳市装饰行业协会
	深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程	安全生产与文明施工优良工地	2020年12月	深圳市装饰行业协会
	宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)幕墙工程	安全生产与文明施工优良工地	2020年12月	深圳市装饰行业协会
	新桥街道黄埔小学扩建红程项目钢结构及装饰装	安全生产与文明施工优良工地	2021年12月	深圳市装饰行业协会

	修工程			
	时代金融中心 10 楼办公空间升级改造项目	安全生产与文明施工优良工地	2022 年 12 月	深圳市装饰行业协会
	西丽医院改扩建代建施工总承包工程外立面工程	安全生产与文明施工优良工地	2023 年 12 月	深圳市装饰行业协会
	伴山伴海广场住宅室内精装修工程	安全生产与文明施工优良工地	2023 年 12 月	深圳市装饰行业协会
投标人联系邮箱	hszs8888888@163.com			

注：1. 在企业财务会计报告扫描件中标记相对应的“营业总收入”、“营业利润”等信息。

2、后附：投标人提供近三年(2022-2024 年度)企业财务会计报告

3、后附：售后服务及维修机构企业合法成立年限证明（营业执照等），售后服务响应时间的承诺，人员数量配置等情况。

## (一) 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市恒晟建设科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙)	1100	本地企业	内资合伙企业
深圳市晋隆投资有限公司	5940	本地企业	企业法人
深圳市泽盛投资有限公司	3960	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年09月26日11:53:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市恒晟建设科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192424528N
注册号:	440301104683102
商事主体名称:	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
住所:	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101
法定代表人:	李泽楠
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-04-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-09-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年09月26日 11:51:27

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市恒晟建设科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程的设计; 金属门窗的设计; 建筑幕墙工程设计; 电子与智能化工程设计与施工; 消防设施工程设计与施工; 室内设计和工程造价咨询; 结构补强工程; 建筑劳务分包; 家具和木制品的设计; 建筑装饰石材销售; 建筑装饰设计咨询、服务; 建筑软装饰用品设计、销售; 新型环保材料的技术研发、销售; 企业形象策划; 文化活动策划; 礼仪服务、会务服务; 市场营销策划; 展览展示策划; 从事广告业务(法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的, 需取得许可后方可经营)。承接总公司工程建设业务; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 普通机械设备安装服务; 金属门窗工程施工; 室内木门窗安装服务; 家具安装和维修服务; 第一类医疗器械销售; 金属材料销售; 建筑材料销售; 新型金属功能材料销售; 机械设备销售; 电气设备销售; 金属制品销售; 消防器材销售; 国内贸易代理; 销售代理; 建筑装饰材料销售; 五金产品零售; 家具销售; 灯具销售; 轻质建筑材料销售; 保温材料销售; 防腐材料销售; 建筑用金属配件销售; 建筑防水卷材产品销售; 建筑工程用机械销售; 门窗销售; 机械电气设备销售; 有色金属合金销售; 制冷、空调设备销售; 安防设备销售; 特种设备销售; 建筑工程机械与设备租赁; 机械设备租赁; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动); 安全技术防范系统设计施工服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营:</b> 水电设备安装; 金属门窗的生产、安装及施工; 建筑机电设备安装工程; 防水防腐保温工程施工; 园林绿化工程设计与施工; 安全防范系统工程施工; 市政公用工程施工; 房屋建筑工程; 环保工程; 家具和木制品的生产、安装; 建筑装饰石材加工、安装; 建筑软装饰用品生产、安装; 新型环保材料的生产。建设工程施工; 第三类医疗器械经营; 特种设备安装改造修理; 施工专业作业; 建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年09月26日 11:52:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 变更（备案）通知书

[2016]第84539826号

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

我局已于二〇一六年七月八日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；  
对你企业的（指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前企业名称：** 深圳市乐雅德装饰工程有限公司

**变更后企业名称：** 深圳市恒晟装饰工程有限公司

**备案前指定联系人：** 姓名：康彬 电话：13530418883 邮箱：24770325@qq.com

**备案后指定联系 人：** 姓名：林绮绮 电话：13537570480 邮箱：  
1946019901@qq.com

**税务部门重要提示：** 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一六年七月廿三日

注册业务专用章

(电子)

# 变更（备案）通知书

21700905153

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

我局已于二〇一七年十一月一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员、章程、副本数）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**备案前董事成员：** 徐松和（执行董事）

**备案后董事成员：** 徐松元（执行董事）

## 章程备案

**备案前副本数：** 1

**备案后副本数：** 4

**变更前法定代表人信息：** 徐松和

**变更后法定代表人信息：** 徐松元

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22206818632

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市恒晟装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

21903639342

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月六日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、法定代表人信息、住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、总经理、监事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理： 徐松和（总经理）

备案后总经理： 黄剑雄（总经理）

备案前监事信息： 陈镇雄（监事）

备案后监事信息： 徐松和（监事）

备案前董事成员： 徐松元（执行董事）

备案后董事成员： 李泽楠（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名：林绮绮 电话： 邮箱：1946019901@qq.com

备案后指定联系人： 姓名：程曦 电话：0755-86705558 邮箱：9218130@qq.com

章程备案

变更前股东信息： 深圳市晋隆投资有限公司：出资额3600（万元），出资比例60%  
深圳市泽盛投资有限公司：出资额2400（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 深圳市晋隆投资有限公司：出资额6600（万元），出资比例60%  
深圳市泽盛投资有限公司：出资额4400（万元），出资比例40%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 6000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 11000 币种：人民币

变更前法定代表人信息： 徐松元

变更后法定代表人信息： 李泽楠

变更前住所： 深圳市南山区沙河西路鼎新大厦西座12楼

变更后住所： 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座2101

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 变更（备案）通知书

22308859202

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年九月十四日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市晋隆投资有限公司：出资额6600（万元），出资比例60%  
深圳市泽盛投资有限公司：出资额4400（万元），出资比例40%

变更后股东信息： 深圳市恒晟兄弟投资企业（有限合伙）：出资额1100（万元），出资比例10%  
深圳市晋隆投资有限公司：出资额5940（万元），出资比例54%  
深圳市泽盛投资有限公司：出资额3960（万元），出资比例36%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## (二) 相关资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244023344

**企业名称:** 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300192424528N

**法定代表人:** 李泽楠

**注册地址:** 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101

**有效期:** 至 2026年10月11日

**资质等级:** 防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级

建筑装修装饰工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2024年05月08日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344030987

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192424528N

法定代表人: 李泽楠

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座2101

有效期: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月23日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244072044

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192424528N

法定代表人: 李泽楠

注册地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区) A座、B座、C座A座2101

有效期: 至 2029年06月12日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级  
建筑智能化系统设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月12日





企业名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*

# 工程 设计 资质 证书

证书编号：A144022223

有效期：至2029年01月19日

发证机关



中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座、B座、C座A座2101		
建立时间	1996年04月12日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192424528N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144022223-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	李泽楠	职务	执行董事
单位负责人	黄剑雄	职务	总经理
技术负责人	赵永亮	职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:	原企业名称：深圳市乐雅德装饰工程有限公司 原发证日期：2016年02月23日 原一体化资质证书编号：C144022223 2018年08月14日，企业重组分立，“佛山市龙雅建设有限公司”的“建筑幕墙工程设计专项甲级”资质平移给“深圳市恒晟装饰工程有限公司”，原企业保留，无住建部审批的设计资质。		

## 业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

\*\*\*\*\*





统一社会信用代码：91440300192424528N



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019149

企业名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

法定代表人：李泽楠

单位地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、  
B座、C座A座2101

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

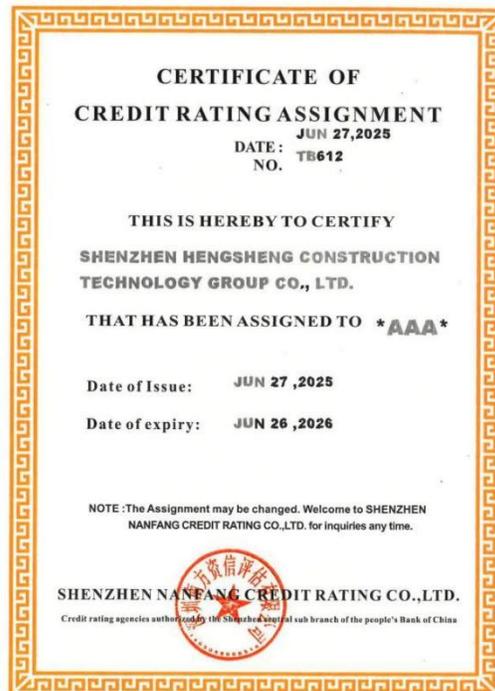
有效期：2024年09月11日 至 2027年09月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月11日



### (三) 企业信用等级





# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

对 2019年1月—2021年12月 的信用状况进行了  
评价，评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202204311100406  
颁发日期: 2022-12  
有效日期: 2025-12  
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn  
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。  
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,  
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录:



## （四）近三年企业财务会计报告

### 1、2022 年审计报告

#### 深圳轩誉会计师事务所（普通合伙）

#### 关于深圳市恒晟建设科技集团有限公司的 审计报告

（二〇二二年度）

#### 目 录

项 目	页码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-15
七、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



# 深圳轩誉会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦仓储区二层T8旅游创意园

A213

电话：0755-23610893

\*机密\*

深轩财审字[2023]XYK第073号

## 审计报告

深圳市恒晟建设科技集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市恒晟建设科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月三日

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	53,985,263.00	55,437,554.08
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	200,735,622.18	197,592,155.65
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	14,099,702.10	20,255,152.99
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	12,335,605.35	19,297,026.11
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>281,156,192.63</b>	<b>292,581,888.83</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	43,715,062.87	5,683,261.36
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>43,715,062.87</b>	<b>5,683,261.36</b>
<b>资产合计</b>		<b>324,871,255.50</b>	<b>298,265,150.19</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			35,000,000.00
应付账款	6	17,766,079.29	19,222,601.34
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		753,807.86	859,124.70
应交税费		2,623,557.15	3,265,068.22
其他应付款	7	1,352,514.31	1,366,577.30
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>22,495,958.61</b>	<b>59,713,371.56</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>22,495,958.61</b>	<b>59,713,371.56</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	8	90,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	9	18,738,355.42	18,738,355.42
未分配利润	10	193,636,941.47	159,813,423.21
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>302,375,296.89</b>	<b>238,551,778.63</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>324,871,255.50</b>	<b>298,265,150.19</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	11	1,343,050,354.07
减：营业成本	12	1,272,354,262.53
税金及附加	13	4,728,445.82
销售费用		
管理费用	14	20,145,755.31
研发费用		
财务费用	15	723,866.07
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		45,098,024.34
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		45,098,024.34
减：所得税费用	16	11,274,506.08
四、净利润		33,823,518.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		33,823,518.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
3、其他权益工具投资公允价值变动		
4、企业自身信用风险公允价值变动		
5、其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、其他债权投资公允价值变动		
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4、其他债权投资信用减值准备		
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6、外币财务报表折算差额		
7、其他		
六、综合收益总额		33,823,518.26
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,553,738,061.31
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	6,500,068.75
<b>现金流入小计</b>	5	1,560,238,130.06
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,477,826,476.11
支付给职工以及为职工支付现金	7	20,586,974.24
支付的各项税款	8	24,717,404.11
支付的其他与经营活动有关的现金	9	33,559,566.68
<b>现金流出小计</b>	10	1,556,690,421.14
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	3,547,708.92
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
<b>现金流入小计</b>	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
<b>现金流出小计</b>	23	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	30,000,000.00
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
<b>现金流入小计</b>	29	30,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	35,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
<b>现金流出小计</b>	33	35,000,000.00
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	-5,000,000.00
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	-1,452,291.08
加：期初现金及现金等价物余额	37	55,437,554.08
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	53,985,263.00

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒盛建筑科技集团有限公司  
所有者权益(或股东权益)增减变动表

2022年度

单位:人民币元

项 目	行次	实收资本(或股本)				其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	01	60,000,000.00									18,738,355.42	159,813,423.21		238,551,778.63	
加:会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04														
二、本年年初余额	05	60,000,000.00									18,738,355.42	159,813,423.21		238,551,778.63	
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06	30,000,000.00										33,823,518.26		63,823,518.26	
(一)综合收益总额	07											33,823,518.26		33,823,518.26	
(二)股东投入和减少资本	08	30,000,000.00												30,000,000.00	
1.股东投入的普通股	09	30,000,000.00												30,000,000.00	
2.其他权益工具持有者投入资本	10														
3.股份支付计入股东权益的金额	11														
4.其他	12														
(三)利润分配	13														
1.提取盈余公积	14														
2.对股东的分配	15														
3.其他	16														
(四)股东权益内部结转	17														
1.资本公积转增股本	18														
2.盈余公积转增股本	19														
3.盈余公积弥补亏损	20														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21														
5.其他综合收益结转留存收益	22														
6.其他	23														
(五)专项储备	24														
1.本年提取	25														
2.本年使用	26														
(六)其他	27														
四、本年年末余额	28	90,000,000.00									18,738,355.42	193,636,941.47		302,375,296.89	

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座2101

注册资本：人民币11000万元

统一社会信用代码：91440300192424528N

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1996年4月12日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：一般经营项目是：建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形象策划；文化活动策划；礼仪服务、会务服务；市场营销策划；展览展示策划；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金属配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门窗销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：水电设备安装；金属门窗的生产、安装及施工；建筑机电设备安装工程；防水防腐保温工程施工；园林绿化工程设计与施工；安全防范系统工程施工；市政公用工程施工；房屋建筑工程；环保工程；家具和木制品的生产、安装；建筑装饰石材加工、安装；建筑软装饰品生产、安装；新型环保材料的生产。

### 二、主要会计政策

#### (1) 会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2) 会计期间:

贵公司采用公历年度, 即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记帐本位币:

贵公司以人民币为记帐本位币。

(4) 记账基础和计价原则:

贵公司以权责发生制为记账原则, 各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算方法:

会计年度内涉及业务, 按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币, 所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外, 直接计入当期损益。

(6) 现金及现金等价物:

贵公司的现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

(7) 坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡, 以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回的应收款项;
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。贵公司于期末对应收款项余额进行逐项分析, 对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备, 计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据贵公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况, 按应收款项信用风险确定具体比例计提坏账准备, 并计入当年损益。

(8) 存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价; 领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费, 以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时, 全额提取存货跌价准备: a、霉烂变质的存货; b、已过期且无转让价值的存货; c、生产中已不再需要, 并且已无使用价值和转让价值的存货; d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

(10)长期股权投资的核算方法:

A. 长期股权投资计价, 以支付现金取得的长期股权投资, 应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用, 税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的, 在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益; 采用权益法核算的, 在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额, 确认投资收益, 并调整长期股权投资的账面价值。

(11)投资性房地产的核算

A. 投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值, 或者两者兼而持有的房地产, 包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B. 投资性房地产的后续计量: 在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量, 计提折旧或摊销。

C. 投资性房地产转换的计价: 转换日的公允价值小于原账面价值的, 其差额计入当期损益; 转换日的公允价值大于原账面价值的, 其差额作为资本公积(其他), 计入所有者权益。处置该项投资性房地产时, 原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12)固定资产计价及折旧方法:

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产: (1)为生产商品, 提供劳务, 出租或经营管理而持有的(2)使用寿命超过一个会计年度。使用寿命是指企业使用固定资产的预计期间, 或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算, 并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值(原值的5%)确定其折旧率如下:

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现, 导致固定资产可收回金额低于账面价值时, 按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认, 在以后会计期间不得转回。

(13)在建工程的核算方法:

在建工程按实际成本计价, 自交付使用之日起结转固定资产, 相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本, 之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

贵公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，贵公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，贵公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在贵公司履约的同时即取得并消耗贵公司履约所带来的经济利益。
- 2) 客户能够控制贵公司履约过程中在建的商品。
- 3) 在贵公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且贵公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

A、对于在某一时段内履行的履约义务，贵公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，贵公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

B、对于在某一时点履行的履约义务，贵公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

贵公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

### 三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、9%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
货币资金	53,985,263.00
合 计	<u>53,985,263.00</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	200,735,622.18	100.00%
合 计	<u>200,735,622.18</u>	<u>100.00%</u>

3:其他应收款

项 目	期末余额
其他应收款	14,099,702.10
合 计	<u>14,099,702.10</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	14,099,702.10	100.00%
合 计	<u>14,099,702.10</u>	<u>100.00%</u>

4:存货

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
存货	19,297,026.11		6,961,420.76	12,335,605.35
合 计	<u>19,297,026.11</u>		<u>6,961,420.76</u>	<u>12,335,605.35</u>

5:固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产账面净值	<u>5,683,261.36</u>	<u>38,031,801.51</u>		<u>43,715,062.87</u>

6:应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	17,766,079.29	100.00%
合 计	<u>17,766,079.29</u>	<u>100.00%</u>

**7:其他应付款**

项 目	期末余额
其他应付款	1,352,514.31
合 计	<u>1,352,514.31</u>

**(1) 其他应付款**

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,352,514.31	100.00%
合 计	<u>1,352,514.31</u>	<u>100.00%</u>

**8:实收资本**

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
深圳市晋隆投资有限公司	66,000,000.00	60.00%	54,000,000.00	60.00%
深圳市泽盛投资有限公司	44,000,000.00	40.00%	36,000,000.00	40.00%
合 计	<u>110,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>90,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

**9:盈余公积**

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
盈余公积	18,738,355.42			18,738,355.42
合 计	<u>18,738,355.42</u>			<u>18,738,355.42</u>

**10:未分配利润**

项 目	金 额
上年期末余额	159,813,423.21
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	159,813,423.21
加：本期净利润转入	33,823,518.26
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	193,636,941.47

<b>11:营业收入</b>		
项 目	本年发生额	
营业收入	1,343,050,354.07	
合 计	<u>1,343,050,354.07</u>	
<b>12:营业成本</b>		
项 目	本年发生额	
营业成本	1,272,354,262.53	
合 计	<u>1,272,354,262.53</u>	
<b>13:税金及附加</b>		
项 目	本年发生额	
税金及附加	4,728,445.82	
合 计	<u>4,728,445.82</u>	
<b>14:管理费用</b>		
项 目	本年发生额	
管理费用	20,145,755.31	
合 计	<u>20,145,755.31</u>	
<b>15:财务费用</b>		
项 目	本年发生额	
财务费用	723,866.07	
合 计	<u>723,866.07</u>	
<b>16:所得税费用</b>		
项 目	本年发生额	
所得税费用	11,274,506.08	
合 计	<u>11,274,506.08</u>	
<b>17:现金流量情况</b>		
补充资料	本年度	
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>		
净利润	<u>33,823,518.26</u>	
加：计提的资产减值准备		

固定资产折旧	
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	6,961,420.76
经营性应收项目的减少（减：增加）	3,011,984.36
经营性应付项目的增加（减：减少）	-40,249,214.46
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>3,547,708.92</u>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	53,985,263.00
减：现金的期初余额	55,437,554.08
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-1,452,291.08</u>
<b>18：或有事项</b>	
本公司本年度无需要关注的或有事项。	
<b>19：资产负债表日后事项</b>	
本公司本年度未发生资产负债表日后事项。	



# 营业执照

(副本)



统一社会信用代码  
91440300MA5EX4D88W



名称 深圳轩誉会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 王振鑫

成立日期 2017年12月18日

主要经营场所 深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦仓储区二层T8旅游创意园A213

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年04月18日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0016903

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二〇年七月廿五日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳轩誉会计师事务所  
(普通合伙)

首席合伙人: 王振鑫

主任会计师: 深圳市福田区福保社区市花路8号和谐仓  
仓储大厦仓储区二层18 旅游创意园 A213

经营场所:

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470270

批准执业文号: 深财会[2018]33号

批准执业日期: 2017年12月18日

## 2022 年公司财务情况说明书

### 一、公司概况

本企业成立于 1996 年 4 月 12 日，注册资金 1.1 亿元，是一家集设计、施工于一体的专业化集团企业，通过国家高新技术企业认定，并跻身中国建筑装饰行业百强企业。主要经营范围为建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰饰品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形策划；文化活动策划；礼仪服务、会务服务；市场营销策划；展览展示策划；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门帘销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁，机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。《除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动》；安全技术防范系统设计施工服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

### 二、企业经营情况分析

（一）本公司 2022 年度账面实现主营业务收入 134305.04 万元，同比去年增长了 4528.58 万元。

（二）本公司 2022 年度实现净利润 3382.35 万元。

（三）各项财务指标

- 1、流动比率：1249.80%
- 2、资产负债率：6.92%
- 3、主营业务利润率：4.91%
- 4、净资产收益率：12.51%

### 三、企业资产情况分析

2022年本公司账面净资产为30237.53万元，总资产为32487.12万元，固定资产为4371.50万元，流动资产为28115.61万元。

### 四、企业负债情况分析

2022年本公司账面负债总额为2249.59万元，其中流动负债为2249.59万元。

### 五、所有者权益情况分析

2022年本公司账面所有者权益为30237.52万元，其中账面实收资本为9000万元，未分配利润为19363.69万元。

### 六、总结说明

综合分析公司的财务状况和未来一年的规划，我们认为公司在未来将面临一定的挑战和机遇，为确保实现发展规划目标，我们将会加强财务管理和内部控制，提供资金使用效率和风险管理水平；加强与客户的合作关系，提高业务协同效应和降低信用风险；加大人才引进力度，已提神公司核心竞争力和创新能力。我们相信公司也将不断增强自身实力和市场地位，发展会越来越好。

深圳市恒晟建设科技集团有限公司  
2022年12月31日



## 2、2023 年审计报告

### 深圳中启会计师事务所（普通合伙）

#### 关于深圳市恒晟建设科技集团有限公司的 审计报告

(二〇二三年度)

#### 目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-17
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



# 深圳中启会计师事务所（普通合伙）

\*机密\*

深中启会审字[2024]第J1521号

## 审计报告

深圳市恒晟建设科技集团有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市恒晟建设科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中启会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年四月十八日

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	93,829,811.22	53,985,263.00
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	223,743,002.40	200,735,622.18
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	15,566,448.31	14,099,702.10
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	10,591,874.98	12,335,605.35
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>343,731,136.91</b>	<b>281,156,192.63</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	39,768,680.39	43,715,062.87
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>39,768,680.39</b>	<b>43,715,062.87</b>
<b>资产合计</b>		<b>383,499,817.30</b>	<b>324,871,255.50</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	25,674,244.94	17,766,079.29
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		1,015,173.25	753,807.86
应交税费		4,124,854.71	2,623,557.15
其他应付款	7	2,649,295.53	1,352,514.31
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>33,463,568.43</b>	<b>22,495,958.61</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>33,463,568.43</b>	<b>22,495,958.61</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	8	110,000,000.00	90,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		18,738,355.42	18,738,355.42
未分配利润	9	221,297,893.45	193,636,941.47
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>350,036,248.87</b>	<b>302,375,296.89</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>383,499,817.30</b>	<b>324,871,255.50</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	10	1,533,037,514.01
减：营业成本	11	1,440,551,520.78
税金及附加	12	4,899,112.54
销售费用		
管理费用	13	18,847,115.81
研发费用		
财务费用	14	-141,504.42
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		68,881,269.30
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		68,881,269.30
减：所得税费用	15	17,220,317.32
四、净利润		51,660,951.98
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		51,660,951.98
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
3、其他权益工具投资公允价值变动		
4、企业自身信用风险公允价值变动		
5、其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、其他债权投资公允价值变动		
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4、其他债权投资信用减值准备		
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6、外币财务报表折算差额		
7、其他		
六、综合收益总额		51,660,951.98
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,587,460,345.76
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	5,535,318.66
现金流入小计	5	1,592,995,664.42
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,454,435,404.97
支付给职工以及为职工支付现金	7	8,545,352.89
支付的各项税款	8	47,774,044.35
支付的其他与经营活动有关的现金	9	42,396,313.99
现金流出小计	10	1,553,151,116.20
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	<b>39,844,548.22</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	20,000,000.00
借款所收到的现金	27	4,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	24,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	24,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	24,000,000.00
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	<b>39,844,548.22</b>
加：期初现金及现金等价物余额	37	53,985,263.00
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	<b>93,829,811.22</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

2023年度

项 目	行次	实收资本（或股本）				其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	其他										
一、上年年末余额	01	90,000,000.00										18,738,355.42	193,636,941.47		302,375,296.89
加：会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04											-24,000,000.00			-24,000,000.00
二、本年年初余额	05	90,000,000.00										18,738,355.42	169,636,941.47		278,375,296.89
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	20,000,000.00											51,660,951.98		71,660,951.98
（一）综合收益总额	07												51,660,951.98		51,660,951.98
1. 股东投入和减少资本	08	20,000,000.00													20,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	09	20,000,000.00													20,000,000.00
3. 股份支付计入股东权益的金额	10														
4. 其他	11														
（二）利润分配	12														
1. 提取盈余公积	13														
2. 对股东的分配	14														
3. 其他	15														
（三）所有者权益内部结转	16														
1. 资本公积转增股本	17														
2. 盈余公积转增股本	18														
3. 盈余公积弥补亏损	19														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	20														
5. 其他综合收益结转留存收益	21														
6. 其他	22														
（四）专项储备	23														
1. 本年提取	24														
2. 本年使用	25														
（六）其他	26														
四、本年年末余额	27	110,000,000.00										18,738,355.42	221,297,893.45		350,036,248.87

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

### 一、公司基本情况：

公司名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座2101

注册资本：人民币11000万元

统一社会信用代码：91440300192424528N

贵公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1996年4月12日正式成立的有限责任公司。

贵公司经营范围：一般经营项目是：建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰饰品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形象策划；文化活动策划；礼仪服务、会务服务；市场营销策划；展览展示策划；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金属配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门窗销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；安全技术防范系统设计施工服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：水电设备安装；金属门窗的生产、安装及施工；建筑机电设备安装工程；防水防腐保温工程施工；园林绿化工程设计与施工；安全防范系统工程施工；市政公用工程施工；房屋建筑工程；环保工程；家具和木制品的生产、安装；建筑装饰石材加工、安装；建筑软装饰饰品生产、安装；新型环保材料的生产。建设工程施工；第三类医疗器械经营；特种设备安装改造修理；施工专业作业；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 二、主要会计政策

### (1) 会计制度及会计准则：

贵公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

### (2) 会计期间：

贵公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

### (3) 记账本位币：

贵公司以人民币为记帐本位币。

### (4) 记账基础和计价原则：

贵公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

### (5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及业务，按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。

### (6) 现金及现金等价物：

贵公司的现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

### (7) 坏账核算方法：

#### 坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

#### 坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。贵公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据贵公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项信用风险确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

### (8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A. 投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B. 投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C. 投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：(1) 为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的(2) 使用寿命超过一个会计年度。使用寿命是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

贵公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，贵公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，贵公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在贵公司履约的同时即取得并消耗贵公司履约所带来的经济利益。
- 2) 客户能够控制贵公司履约过程中在建的商品。
- 3) 在贵公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且贵公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

A、对于在某一时段内履行的履约义务，贵公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，贵公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

B、对于在某一时点履行的履约义务，贵公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

贵公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

### 三、税项

贵公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%、13%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%

教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

#### 四、财务报表项目注释

##### 1: 货币资金

<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>
货币资金	93,829,811.22
合 计	<u>93,829,811.22</u>

##### 2: 应收账款

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>	<u>比例</u>
1年以内	223,743,002.40	100.00%
合 计	<u>223,743,002.40</u>	<u>100.00%</u>

##### 3: 其他应收款

<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>
其他应收款	15,566,448.31
合 计	<u>15,566,448.31</u>

##### (1) 其他应收款

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>	<u>比例</u>
1年以内	15,566,448.31	100.00%
合 计	<u>15,566,448.31</u>	<u>100.00%</u>

##### 4: 存货

<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>
存货	10,591,874.98
合 计	<u>10,591,874.98</u>

##### 5: 固定资产

<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>
固定资产账面净值	39,768,680.39
合 计	<u>39,768,680.39</u>

##### 6: 应付账款

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>	<u>比例</u>
1年以内	25,674,244.94	100.00%
合 计	<u>25,674,244.94</u>	<u>100.00%</u>

**7:其他应付款**

项 目	期末余额
其他应付款	2,649,295.53
合 计	<u>2,649,295.53</u>

**(1) 其他应付款**

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,649,295.53	100.00%
合 计	<u>2,649,295.53</u>	<u>100.00%</u>

**8:实收资本**

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
深圳市晋隆投资有限公司	59,400,000.00	54.00%	59,400,000.00	54.00%
深圳市泽盛投资有限公司	39,600,000.00	36.00%	39,600,000.00	36.00%
深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙)	11,000,000.00	10.00%	11,000,000.00	10.00%
合 计	<u>110,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>110,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

**9:未分配利润**

项 目	金 额
上年期末余额	193,636,941.47
加: 会计政策变更	
其他因素调整	-24,000,000.00
本期年初余额	169,636,941.47
加: 本期净利润转入	51,660,951.98
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	221,297,893.45

**10:营业收入**

项 目	本年发生额
-----	-------

营业收入	1,533,037,514.01
合 计	<u>1,533,037,514.01</u>
<b>11: 营业成本</b>	
项 目	本年发生额
营业成本	1,440,551,520.78
合 计	<u>1,440,551,520.78</u>
<b>12: 税金及附加</b>	
项 目	本年发生额
税金及附加	4,899,112.54
合 计	<u>4,899,112.54</u>
<b>13: 管理费用</b>	
项 目	本年发生额
管理费用	18,847,115.81
合 计	<u>18,847,115.81</u>
<b>14: 财务费用</b>	
项 目	本年发生额
财务费用	-141,504.42
合 计	<u>-141,504.42</u>
<b>15: 所得税费用</b>	
项 目	本年发生额
所得税费用	17,220,317.32
合 计	<u>17,220,317.32</u>
<b>16: 现金流量情况</b>	
补充资料	本年度
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>	
净利润	<u>51,660,951.98</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	

无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	1,743,730.37
经营性应收项目的减少（减：增加）	-24,474,126.43
经营性应付项目的增加（减：减少）	34,913,992.30
其他	-24,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额	<b><u>39,844,548.22</u></b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	93,829,811.22
减：现金的期初余额	53,985,263.00
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<b><u>39,844,548.22</u></b>

**17: 或有事项**

截止2023年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

**18: 重要事项及承诺事项**

截止2023年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

**19: 资产负债表期后事项**

截止2023年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。

**20: 其他事项**

本报告不得用于任何司法用途。



姓名 韩霖山  
 Full name 韩霖山  
 性别 男  
 Sex 男  
 出生日期 1971-04-02  
 Date of birth 1971-04-02  
 工作单位 黑龙江中广信会计师事务所有限公司  
 Workplace 黑龙江中广信会计师事务所有限公司  
 身份证号码 230602197104020730  
 Identity card No. 230602197104020730



韩霖山 230000157049

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 230000157049  
 No. of Certificate

批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2016 年 06 月 15 日  
 Date of Issuance





姓名 余善红  
 性别 女  
 出生日期 1971-02-25  
 工作单位 湖南兴昌会计师事务所(普通合伙)  
 身份证号 430602197102254528  
 Identity card No.



2022年

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430700070021  
 No. of Certificate

批准注册协会 湖南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CVAs

发证日期: 2009 11 月 19 日  
 Date of Issuance      月      日

2020年6月12日取证





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300MA5GT4480Y



名称 深圳中启会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 韩泰山

成立日期 2021年05月25日

主要经营场所 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区坂雪岗大道4033号  
江南时代大厦2号楼四层401B



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年11月17日



# 会计师事务所 执业证书

名称：深圳中启会计师事务所  
(普通合伙)

首席合伙人：韩泰山

主任会计师：深圳市龙岗区坂田街道岗头社区坂雪岗大道

经营场所：4033 号江南时代大厦 2 号楼四层 401B

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470356

批准执业文号：深财会[2021]48 号

批准执业日期：2021 年 8 月 4 日



证书序号：0016850

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二一年一月廿七日

中华人民共和国财政部制

## 2023 年公司财务情况说明书

### 一、公司概况

本企业成立于 1996 年 4 月 12 日，注册资金 1.1 亿元，是一家集设计、施工于一体的专业化集团企业，通过国家高新技术企业认定，并跻身中国建筑装饰行业百强企业。主要经营范围为建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰饰品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形策划；文化活动策划；礼仪服务、会务服务；市场营销策划；展览展示策划；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门窗销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁，机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。《除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动》；安全技术防范系统设计施工服务：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

### 二、企业经营情况分析

（一）本公司 2023 年度账面实现主营业务收入 153303.75 万元，同比增长 18998.72 万元。

（二）本公司 2023 年度实现净利润 5166.09 万元。

（三）各项财务指标

- 1、流动比率：1027.18%
- 2、资产负债率：8.73%
- 3、主营业务利润率：5.71%
- 4、净资产收益率：15.84%



### 三、企业资产情况分析

2023年本公司账面净资产为35003.62万元，总资产为38349.98万元，固定资产为3976.86万元，流动资产为34373.11万元。

### 四、企业负债情况分析

2023年本公司账面负债总额为3346.35万元，其中流动负债为3346.35万元。

### 五、所有者权益情况分析

2023年本公司账面所有者权益为35003.62万元，其中账面实收资本为11000万元，未分配利润为22129.78万元。

### 六、总结说明

综合分析公司的财务状况和未来一年的规划，我们认为公司在未来将面临一定的挑战和机遇，为确保实现发展规划目标，我们将会加强财务管理和内部控制，提供资金使用效率和风险管理水平；加强与客户的合作关系，提高业务协同效应和降低信用风险；加大人才引进力度，已提神公司核心竞争力和创新能力。我们相信公司也将不断增强自身实力和市场地位，发展会越来越好。

深圳市恒晟建设科技集团有限公司  
2023年12月31日



### 3、2024 年度会计报告

## 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

关于深圳市恒晟建设科技集团有限公司的

审计报告

(二〇二四年度)

### 目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-20
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



# 华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

\*机密\*

深华健年审字[2025]第H075号

## 审计报告

深圳市恒晟建设科技集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市恒晟建设科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年四月二十八日

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

**资产负债表**

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	138,882,168.13	93,829,811.22
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	272,805,176.72	223,743,002.40
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	13,537,885.65	15,566,448.31
其中：应收利息			
应收股利			
存货	4	10,273,720.42	10,591,874.98
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>435,498,950.92</b>	<b>343,731,136.91</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	35,822,297.87	39,768,680.39
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>35,822,297.87</b>	<b>39,768,680.39</b>
<b>资产合计</b>		<b>471,321,248.79</b>	<b>383,499,817.30</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

资产负债表(续)

2024年12月31日

单位:人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	50,511,367.41	25,674,244.94
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	1,622,024.02	1,015,173.25
应交税费	8	4,501,982.29	4,124,854.71
其他应付款	9	3,068,692.33	2,649,295.53
其中:应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>59,704,066.05</b>	<b>33,463,568.43</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>59,704,066.05</b>	<b>33,463,568.43</b>
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本	10	110,000,000.00	110,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	11	18,738,355.42	18,738,355.42
未分配利润	12	282,878,827.32	221,297,893.45
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>411,617,182.74</b>	<b>350,036,248.87</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>471,321,248.79</b>	<b>383,499,817.30</b>

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

利润表

2024年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、营业收入	13	1,622,202,499.91
减：营业成本	14	1,512,012,798.72
税金及附加	15	5,357,733.03
销售费用		
管理费用	16	22,501,188.52
研发费用		
财务费用	17	222,867.81
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		82,107,911.83
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额		82,107,911.83
减：所得税费用	18	20,526,977.96
四、净利润		61,580,933.87
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		61,580,933.87
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
3、其他权益工具投资公允价值变动		
4、企业自身信用风险公允价值变动		
5、其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、其他债权投资公允价值变动		
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4、其他债权投资信用减值准备		
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
6、外币财务报表折算差额		
7、其他		
六、综合收益总额		61,580,933.87
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

**现金流量表**

2024年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 期 金 额
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,591,380,652.41
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	5,658,300.00
现金流入小计	5	1,597,038,952.41
购买商品、接受劳务支付的现金	6	1,474,942,587.16
支付给职工以及为职工支付现金	7	15,966,023.06
支付的各项税款	8	54,506,003.98
支付的其他与经营活动有关的现金	9	6,571,981.30
现金流出小计	10	1,551,986,595.50
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	<b>45,052,356.91</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	<b>45,052,356.91</b>
加：期初现金及现金等价物余额	37	93,829,811.22
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	<b>138,882,168.13</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒康建设科技集团有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表

2024年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计			
		实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积	未分配利润	其他
一、上年年末余额	01	110,000,000.00						18,738,355.42	221,297,893.45		350,036,248.87
加：会计政策变更	02										
前期差错更正	03										
其他	04										
二、本年初余额	05	110,000,000.00						18,738,355.42	221,297,893.45		350,036,248.87
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06								61,580,933.87		61,580,933.87
（一）综合收益总额	07								61,580,933.87		61,580,933.87
（二）股东投入和减少资本	08										
1. 股东投入的普通股	09										
2. 其他权益工具持有者投入资本	10										
3. 股份支付计入股东权益的金额	11										
4. 其他	12										
（三）利润分配	13										
1. 提取盈余公积	14										
2. 对股东的分配	15										
3. 其他	16										
（四）股东权益内部结转	17										
1. 资本公积转增股本	18										
2. 盈余公积转增股本	19										
3. 盈余公积弥补亏损	20										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21										
5. 其他综合收益结转留存收益	22										
6. 其他	23										
（五）专项储备	24										
1. 本年提取	25										
2. 本年使用	26										
（六）其他	27										
四、本年年末余额	28	110,000,000.00						18,738,355.42	282,878,827.32		411,617,182.74

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

## 会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

### 附注1. 公司概况

公司名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场（西区）A座、B座、C座A座2101

注册资本：人民币11000万元

统一社会信用代码：91440300192424528N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1996年4月12日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目是：建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰用品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形象策划；文化活动策划；礼仪服务、会务服务；市场营销策划；展览展示策划；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金属配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门窗销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；安全技术防范系统设计施工服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：水电设备安装；金属门窗的生产、安装及施工；建筑机电设备安装工程；防水防腐保温工程施工；园林绿化工程设计与施工；安全防范系统工程施工；市政公用工程施工；房屋建筑工程；环保工程；家具和木制品的生产、安装；建筑装饰石材加工、安装；建筑软装饰用品生产、安装；新型环保材料的生产。建设工程施工；第三类医疗器械经营；特种设备安装改造修理；施工专业作业；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

### 附注2. 主要会计政策

#### **(1) 财务报表的编制基础**

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

#### **(2) 会计期间**

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### **(3) 记账本位币**

本公司以人民币为记账本位币。

#### **(4) 记账基础和计价原则**

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### **(5) 外币业务核算**

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

#### **(6) 现金及现金等价物**

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### **(7) 金融工具**

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

##### **① 金融资产的分类、确认和计量**

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### ②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

### (8) 金融资产减值

#### ① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

#### ② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

##### A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

#### B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

#### ③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

#### (9) 存货

##### ① 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

##### ② 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

##### ③ 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

##### ④ 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

##### ⑤ 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

#### (10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

#### (11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

#### (12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

#### (13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

#### **(14) 无形资产**

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

#### **(15) 长期待摊费用**

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

#### **(16) 长期资产减值准备**

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

#### **(17) 职工薪酬**

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

#### **(18) 收入**

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

#### **(19) 政府补助**

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

#### **(20) 递延所得税资产/递延所得税负债**

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

#### **(21) 租赁**

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

**(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正**

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

**(23) 税项**

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	3%、6%、9%、13%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%

### 附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期末”指2024年12月31日，“期初”指2024年1月1日，“本期”指2024年度。

#### 1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	138,882,168.13	93,829,811.22
合 计	138,882,168.13	93,829,811.22

#### 2: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	272,805,176.72	100.00%	223,743,002.40	100.00%
合 计	272,805,176.72	100.00%	223,743,002.40	100.00%

#### 3: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	13,537,885.65	15,566,448.31
合 计	13,537,885.65	15,566,448.31

##### (1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	13,537,885.65	100.00%	15,566,448.31	100.00%
合 计	13,537,885.65	100.00%	15,566,448.31	100.00%

#### 4: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	10,273,720.42	10,591,874.98
合 计	10,273,720.42	10,591,874.98

#### 5: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产账面净值	39,768,680.39		3,946,382.52	35,822,297.87
合 计	39,768,680.39			35,822,297.87

**6:应付账款**

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	50,511,367.41	100.00%	25,674,244.94	100.00%
合 计	50,511,367.41	100.00%	25,674,244.94	100.00%

**7:应付职工薪酬**

项 目	期末余额	期初余额
应付职工薪酬	1,622,024.02	1,015,173.25
合 计	1,622,024.02	1,015,173.25

**8:应交税费**

项 目	期末余额	期初余额
应交税费	4,501,982.29	4,124,854.71
合 计	4,501,982.29	4,124,854.71

**9:其他应付款**

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	3,068,692.33	2,649,295.53
合 计	3,068,692.33	2,649,295.53

**(1) 其他应付款**

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	3,068,692.33	100.00%	2,649,295.53	100.00%
合 计	3,068,692.33	100.00%	2,649,295.53	100.00%

**10:实收资本**

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
深圳市晋隆投资有限公司	59,400,000.00	54.00%	59,400,000.00	54.00%
深圳市泽盛投资有限公司	39,600,000.00	36.00%	39,600,000.00	36.00%
深圳市恒晟兄弟投资企业(有限合伙)	11,000,000.00	10.00%	11,000,000.00	10.00%
合 计	110,000,000.00	100.00%	110,000,000.00	100.00%

**11: 盈余公积**

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
盈余公积	18,738,355.42			18,738,355.42
合 计	18,738,355.42			18,738,355.42

**12: 未分配利润**

项 目	本期金额
上年期末余额	221,297,893.45
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	221,297,893.45
加: 本期净利润转入	61,580,933.87
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	282,878,827.32

**13: 营业收入**

项 目	本期发生额
营业收入	1,622,202,499.91
合 计	1,622,202,499.91

**14: 营业成本**

项 目	本期发生额
营业成本	1,512,012,798.72
合 计	1,512,012,798.72

**15: 税金及附加**

项 目	本期发生额
税金及附加	5,357,733.03
合 计	5,357,733.03

**16:管理费用**

项 目	本期发生额
管理费用	22,501,188.52
合 计	<u>22,501,188.52</u>

**17:财务费用**

项 目	本期发生额
财务费用	222,867.81
合 计	<u>222,867.81</u>

**18:所得税费用**

项 目	本期发生额
所得税费用	20,526,977.96
合 计	<u>20,526,977.96</u>

**19: 现金流量情况**

补充资料	本期发生额
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>	
净利润	<u>61,580,933.87</u>
加: 信用减值损失	
资产减值准备	
投资性房地产折旧	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,946,382.52
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
使用权资产折旧	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“—”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)	
财务费用(收益以“—”号填列)	
投资损失(收益以“—”号填列)	

递延所得税资产减少(增加以“一”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“一”号填列)	
存货的减少(增加以“一”号填列)	318,154.56
经营性应收项目的减少(增加以“一”号填列)	-47,033,611.66
经营性应付项目的增加(减少以“一”号填列)	26,240,497.62
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>45,052,356.91</u>
<b>2、现金及现金等价物增加情况</b>	
现金的期末余额	138,882,168.13
减：现金的期初余额	93,829,811.22
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>45,052,356.91</u>

**20：或有事项**

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

**21：重要事项及承诺事项**

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

**22：资产负债表期后事项**

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。

**23：其他事项**

本报告不得用于任何司法用途。



# 营业执照

(副本)



统一社会信用代码  
91230102769057049C

名称 华健会计师事务所(深圳)有限责任公司

类型 有限责任公司

法定代表人 贾正彬

成立日期 2004年12月15日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光虹2栋  
光纤工业小区2栋607



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围同时记载于营业执照。市场主体应当在法律法规规定的范围内开展经营活动。市场主体从事经营活动应当依法取得相关行政许可、资质、资格。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



2023年10月23日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0020730

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书

名称: 华健会计师事务所(深圳)有限公司  
 首席合伙人: 贾芷彬  
 主任会计师: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光复社区2栋607  
 经营场所:   
 组织形式: 有限责任  
 执业证书编号: 47470413  
 批准执业文号: 黑财注字[2004]72号  
 批准执业日期: 2004年12月22日

发证机关: 深圳市财政局

2023年10月26日

中华人民共和国财政部制





图广证 230100850013

### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 230100850013  
No. of Certificate

批准注册协会: 黑龙江省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPA

发证日期: 2013 年 08 月 05 日  
Date of Issuance



4

5



姓名	贾广超
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1955-07-20
Date of birth	
工作单位	黑龙江华健会计师事务所
Working unit	有限责任公司
身份证号码	230202195507202031
Identity card No.	





何慧 140100940004

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 140100940004  
No. of Certificate

批准注册协会: 山西省  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 年 06 月 29 日  
Date of Issuance      /y      /m      /d



姓名	何慧
Sex	女
出生日期	1991-03-01
工作单位	山西中德会计师事务所有限公司
身份证号码	140411199103013625
Identity card No.	



## 2024 年公司财务情况说明书

### 一、公司概况

本企业成立于 1996 年 4 月 12 日，注册资金 1.1 亿元，是一家集设计、施工于一体的专业化集团企业，通过国家高新技术企业认定，并跻身中国建筑装饰行业百强企业。主要经营范围为建筑装修装饰工程的设计；金属门窗的设计；建筑幕墙工程设计；电子与智能化工程设计与施工；消防设施工程设计与施工；室内设计和工程造价咨询；结构补强工程；建筑劳务分包；家具和木制品的设计；建筑装饰石材销售；建筑装饰设计咨询、服务；建筑软装饰品设计、销售；新型环保材料的技术研发、销售；企业形策；文化活动策；礼仪服务、会务服务；市场营销策；展览展示策；从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定规定需另行办理广告经营项目审批的，需取得许可后方可经营）。承接总公司工程建设业务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；室内木门窗安装服务；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；金属材料销售；建筑材料销售；新型金属功能材料销售；机械设备销售；电气设备销售；金属制品销售；消防器材销售；国内贸易代理；销售代理；建筑装饰材料销售；五金产品零售；家具销售；灯具销售；轻质建筑材料销售；保温材料销售；防腐材料销售；建筑用金配件销售；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；门帘销售；机械电气设备销售；有色金属合金销售；制冷、空调设备销售；安防设备销售；特种设备销售；建筑工程机械与设备租赁，机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。《除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动》；安全技术防范系统设计施工服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

### 二、企业经营情况分析

（一）本公司 2024 年度账面实现主营业务收入 162220.25 万元，同比去年增长了 8916.5 万元。

（二）本公司 2024 年度实现净利润 6158.09 万元。

（三）各项财务指标

- 1、流动比率：7.29%
- 2、资产负债率：12.67%
- 3、主营业务利润率：6.46%
- 4、净资产收益率：16.17%

### 三、企业资产情况分析

2024 年本公司账面净资产为 41161.72 万元，总资产为 47132.12 万元，固定资产为 3582.23 万元，流动资产为 43549.90 万元。

### 四、企业负债情况分析

2024 年本公司账面负债总额为 5970.41 万元，其中流动负债为 5970.41 万元。

### 五、所有者权益情况分析

2024 年本公司账面所有者权益为 41161.72 万元，其中账面实收资本为 11000.00 万元，未分配利润为 28287.88 万元。

### 六、总结说明

综合分析公司的财务状况和未来一年的规划，我们认为公司在未来将面临一定的挑战和机遇，为确保实现发展规划目标，我们将会加强财务管理和内部控制，提供资金使用效率和风险管理水平；加强与客户的合作关系，提高业务协同效应和降低信用风险；加大人才引进力度，已提神公司核心竞争力和创新能力。我们相信公司也将不断增强自身实力和市场地位，发展会越来越越好。

深圳市恒晟建设科技集团有限公司  
2024 年 12 月 31 日



## (五) 售后服务响应时间的承诺

- 1、一般常规性工程质量问题我方在 30 分钟内赶到现场，8 小时内完成维修责任，并需业主和甲方管理人员确认。
- 2、紧急情况（包括但不限于：渗漏水、门窗卡死无法开关等）我方在 10 分钟内赶到现场，4 小时内完成维修工程项目，并需业主和甲方管理人员确认。

投标人（单位公章）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道 8333 号朗城广场（西区）A 座、B 座、C 座 A 座 2101

邮政编码：518000 电话：0755-86705558 传真：0755-86705559

2025 年 10 月 28 日



## (六) 人员配置

序号	岗位	姓名	执业资格证/职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验 及承担过的项目
1	项目负责人	黄坚鹏	一级建造师	建筑工程	20年	/
2	技术负责人	杨钊镔	一级建造师	建筑装饰	13年	宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)幕墙工程
3	设计负责人	赵永亮	高级工程师	建筑工程与设计	18年	/
4	生产经理	洪秋国	中级工程师	建筑装饰	15年	/
5	商务经理	杨杰	一级造价工程师	土木建筑	25年	/
6	幕墙工程师	杨全新	高级工程师	幕墙	25年	/
7	结构工程师	盛云红	高级工程师	结构	17年	/
8	土建工程师	赵忠	中级工程师	建筑施工	20年	/
9	焊接工程师	朱江	高级工程师	焊接	30年	/
10	质量负责人	黄创业	质量员证/中级工程师	装饰装修	12年	/
11	安全负责人	黑龙伟	/	/	21年	/
12	施工员	刘宗乾	/	装饰装修	15年	/
13	施工员	叶志标	/	装饰装修	10年	/
14	施工员	刘雪铃	/	土建	7年	/
15	施工员	郑育文	/	土建	23年	/

16	安全员	李龙明	安考 C 证	/	12 年	/
17	安全员	李启邵	安考 C 证	/	6 年	/
18	质检员	肖辉苹	/	装饰装修	14 年	/
19	BIM 工程师	陈多宜	高级 工程师	装饰装修	20 年	/
20	资料员	蔡巧燕	资料员证	/	13 年	/
21	资料员	戴少涛	资料员证	/	11 年	/
22	材料员	程曦	材料员证	/	27 年	/
23	劳资专管员	邵丽琼	/	/	5 年	/
24	造价员	毛仁喜	一级造价工程师	土木建筑	21 年	/
25	测量员	李夏欢	/	建筑工程	7 年	/

## 二、投标人同类项目业绩一览表

序号	工程项目名称	合同金额	合同签订时间	工程类似特征	合同幕墙面积(平方米)	建筑高度	业主方履约评价
1	康佳光明科技中心项目(二期)幕墙工程	3586.29万元	2021年5月	是否商业办公楼幕墙施工业绩: 是 是否存在异形板块: 否	20000	/	优
2	大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工	1276.30万元	2021年3月25日	是否商业办公楼幕墙施工业绩: 是 是否存在异形板块: 否	12773.993	/	优
3	三环科技大厦1-4栋主体项目幕墙专业工程	1905.34万元	2022年12月1日	是否商业办公楼幕墙施工业绩: 是 是否存在异形板块: 否	118244	/	优
4	深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程	4042.6512万元	2022年04月	是否商业办公楼幕墙施工业绩: 是 是否存在异形板块: 否	146222.79	/	优
5	西丽医院改扩改建施工总承包工程外立面工程	5318.91万元	2022年7月12日	是否商业办公楼幕墙施工业绩: 是 是否存在异形板块: 否	/	/	优

注: 1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料。

3. 本文所要求的异形板块是指四角不共面板块。

# (一) 康佳光明科技中心项目（二期）幕墙工程

## 1、合同

合同编号：【2021S20018SHHN01400】



### 康佳光明科技中心项目（二期） 幕墙工程专业分包合同

承包人：上海二十冶建设有限公司

分包人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2021年5月



# 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：上海二十冶建设有限公司

分包人（全称）：深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就康佳光明科技中心项目（二期）施工总承包工程分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：康佳光明科技中心项目（二期）施工总承包工程。
2. 分包工程名称：康佳光明科技中心项目（二期）幕墙工程。
3. 分包工程地点：广东省深圳市光明区。
4. 分包工程承包范围：包括玻璃幕墙、玻璃雨棚、玻璃门窗、玻璃栏杆、扶手、石材幕墙和连廊等工程，具体按审核的施工图内容确定。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

## 二、分包合同工期

计划开工日期：2021年6月9日。

计划完工日期：2022年6月24日。

工期总日历天数：380天。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

## 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格、满足设计、规范标准。分包工程质量违约金：分包人工程质量达不到约定的质量标准或质量荣誉的，按分包竣工结算金额的5%承担违约金，并承担因此给招标人造成的其他损失。同时，投标人应采取有效措施确保工程达到约定的质量标准或质量荣誉。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：35,862,907.00元，人民币（大写）：叁仟伍佰捌拾陆万贰仟玖佰零柒元整，其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：32,901,749.54元，人民币（大写）：叁仟贰佰玖拾万零壹仟柒佰肆拾玖元伍角肆分；合同计税方式：一般计税，增值税税率为：9%，增值税税额暂定为：人民币（大写）：2,961,157.46元，贰佰玖拾陆万壹仟壹佰伍拾柒元肆角陆分；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，只调整税率，其它不调

整。

(2) 人工费暂定为：人民币（大写）：11,017,085.03 元，壹仟壹佰零壹万柒仟零捌拾伍元零叁分，占合同价款的30.72%，此部分资金应由承包人直接代发至农民工个人账户。

(3) 安全文明施工费为：人民币（大写）：896,572.68 元，捌拾玖万陆仟伍佰柒拾贰元陆角捌分，不低于合同价款的2.5%（已包含在合同含税总价中）。

2. 分包合同价格形式：固定综合单价，工程量清单计价表见合同附表 6。

## 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件、中标通知书；
- (4) 投标书及附件；
- (5) 通用合同条款及其附件；
- (6) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 承包人相关管理制度；
- (9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，必须加盖“上海二十冶建设有限公司合同专用章”，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 六、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。

3. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全环保与承包人向发包人承担连带责任。

4. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。

5. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

6. 分包人在执行本合同过程中，不因和其他第三方签署协议、合同（包括但不限于材料

(此页为签字页，无正文)

承包人： (印章)

上海二十冶建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人：

分包人： (印章)

深圳市恒晟装饰工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91310113754778652X

地址：上海市宝山区铁力路 2469 号

邮政编码：201900

法定代表人：段荣宗

委托代理人：李质平

电 话：021-56789990

传 真： /

电子信箱：mcc20kjds@163.com

开户银行：建行上海宝钢宝山支行

账 号：3100 1517 7000 5000 3293

组织机构代码：91440300192424528N

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道

3333 号塘朗城广场(西区)A 座 2101

邮政编码：518055

法定代表人：李泽楠

委托代理人：王辉

电 话：0755-86705558

传 真：0755-86705559

电子信箱：hszs8888888@163.com

开户银行：广发银行股份有限公司深圳万象支行

账 号：9550880213535200162

3.1.6 分包人应熟悉施工现场环境和气候,按照经承包人、发包人或监理人审批后的施工组织设计做好各项施工准备工作。分包人应按承包人要求配备必要的管理人员及施工人员,施工人员到位后,接受承包人关于工程的施工进度、质量、技术、安全及文明施工标准的交底,按规定的要求进行施工,并随时接受发包人、承包人、监理人的检查。在施工过程中,分包人如违反规定或达不到规定标准的,承包人有权要求分包人返工,费用由分包人承担,且工期不予延长,并追究分包人的违约责任。

3.1.7 分包人应按时参加承包人组织的各种会议(包括但不限于图纸会审、项目例会、项目协调会、监理例会、安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工等),如不参加或迟到,分包人应缴纳500元/人次的违约金。

### 3.2 分包人现场代表和其他主要项目管理人员

3.2.1 分包人提交项目管理机构及施工人员安排报告的期限:分包人应最迟于开工日3天前。分包管理人员的配置数量及质量应满足国家有关法律法规文件要求和工程需要。

分包人项目经理信息:

姓名: 王辉;

职称: 工程师;

身份证号: 410205197710122047;

建造师执业资格等级: 一级建造师;

建造师注册证书号: 粤144111118595;

联系电话: 13266578193;

电子信箱: 964547552@qq.com;

通信地址: 深圳市南山区桃源街道福光社区留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A座2101;

3.2.2 分包人对分包人项目经理的授权范围:分包人项目经理享有洽商、签证、工程变更、材料接收、进度结算、竣工结算、会议纪要等文件的签认权和(或)签收权,该项目经理以分包人名义签署的文件均对分包人具有法律效力,由分包人承担责任。

分包人项目经理兼任其他项目的项目经理的违约责任:如承包人发现分包人项目经理兼任其他项目的项目经理,一次性罚款10万元。

3.2.3 分包人项目经理和其他主要项目管理人员擅自离开施工现场的违约责任:分包人项目经理和技术负责人、安全管理员,每周在施工现场的天数不能低于5天,低于5天按500元/人·天对分包人进行罚款。上述人员离开现场超过3天,需向承包人项目经理请假,获书面同意后离开现场,无承包人书面审批意见擅自离开现场的,按2000元/人·天进行处罚。

3.2.4 分包人擅自更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的违约责任:未经承包人同意,分包人擅自更换分包人项目经理或技术负责人、安全管理员,承包人可以分包人进行5万元/次·人的处罚。

分包人无正当理由拒绝更换分包人项目经理或其他主要项目管理人员的违约责任:承包人、发包人或监理人书面指令要求分包人更换项目经理或其他主要项目管理人员的,应指明要求其离开现场的具体时间,分包人应遵照执行。若无正当理由不退场或进行更换的,按2000

## 2、竣工验收

# 工程竣工验收报告

( 建筑工程 )

工程名称: 康佳光明科技中心项目(二期)幕墙工程

验收日期: 2022年 8月 30日

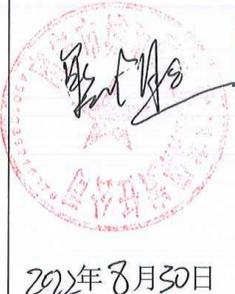
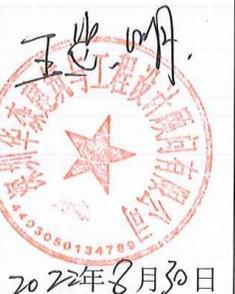
建设单位: 上海二十冶建设有限公司

### 一、工程概况

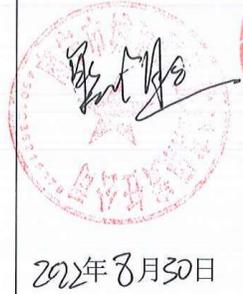
工程名称	康佳光明科技中心项目（二期）幕墙工程	工程地点	广东省深圳市光明区
工程规模	20000 平方米	工程造价 (元)	35862907.00
结构类型	框架结构	工程用途	写字楼建设
施工许可证证号	ZXY-01-AJ-4-FQ1-20210609-01007	开工日期	2021 年 06 月 09 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	上海二十冶建设有限公司	资 质 证 号	特级
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		甲级
施工单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		一级
监理单位	南宁市城市建设监理有限责任公司		/
施工图审查单位	上海二十冶建设有限公司		特级

## 二、工程竣工验收实施情况

竣 工 验 收 标 准	<p>1、国家法律、法规、规范性文件；</p> <p>2、幕墙工程施工质量系列标准；</p> <p>3、建筑工程施工质量验收统一标准及相配套的质量验收规范；</p> <p>4、施工合同；</p> <p>5、施工图纸；</p> <p>6、企业标准。</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>1、施工现场质量保证体系和各项质量责任制得到全面落实；</p> <p>2、施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准；</p> <p>3、施工过程中对检验批，分项、分部工程，按照《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2001）的要求进行检查评定，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，为合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。</p> <p>4、完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无用项工作量。</p>

承包单位（盖章）	监理单位（盖章）	分包单位（盖章）	设计单位（盖章）
 2022年8月30日	 2022年8月30日	 2022年8月30日	 2022年8月30日

## 二、工程竣工验收实施情况

<p style="text-align: center;">竣 工 验 收 标 准</p>	<p>1、国家法律、法规、规范性文件；</p> <p>2、幕墙工程施工质量系列标准；</p> <p>3、建筑工程施工质量验收统一标准及相配套的质量验收规范；</p> <p>4、施工合同；</p> <p>5、施工图纸；</p> <p>6、企业标准。</p>		
<p style="text-align: center;">工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论</p>	<p>1、施工现场质量保证体系和各项质量责任制得到全面落实；</p> <p>2、施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准；</p> <p>3、施工过程中对检验批，分项、分部工程，按照《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2001）的要求进行检查评定，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，为合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。</p> <p>4、完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无甩项工作量。</p>		
<p>承包单位（盖章）</p>  <p style="text-align: center;">2022年8月30日</p>	<p>监理单位（盖章）</p>  <p style="text-align: center;">2022年8月30日</p>	<p>分包单位（盖章）</p>  <p style="text-align: center;">2022年8月30日</p>	<p>设计单位（盖章）</p>  <p style="text-align: center;">2022年8月30日</p>

## (二) 大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工

### 1、合同

#### 大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工 中标结果公示

投资项目代码	2205-441303-04-01-506357		
投资项目名称	大亚湾科创园产业孵化器配套工程		
招标项目名称	大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工		
标段(包)名称	/		
公示名称	大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工 中标结果公示		
招标人	惠州市金广盛建设 有限公司	招标代理	惠州市精业智建工 程管理有限公司
中标人	深圳市恒晟建设科技集团有限公司		
中标价	12763033.22 元		
工期(交货期)	720 日历天	项目负责 人	赵忠
中标日期	2024年8月7日		

招标人：惠州市金广盛建设有限公司

招标代理单位：惠州市精业智建工程管理有限公司

发布时间：2024年8月7日



## 合同协议书

发包人（全称）：惠州市金广盛建设有限公司

承包人（全称）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程施工

2. 工程地点：惠州市大亚湾西区科技创新园科技路8号

3. 工程立项批准文号：《广东省企业投资项目备案证》（项目代码：2205-441303-04-01-506357）

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程规模：本项目位于惠州市大亚湾西区科技创新园科技路8号，总建筑面积约34732.74平方米（以最终验收的建筑面积为准），结构类型：框架剪力墙结构，地下二层，地上30层。幕墙总面积约12773.993平方米（其中玻璃幕墙约2896.193平方米；铝板幕墙约9251.20平方米；钢结构幕墙约626.60平方米）。

6. 工程范围及工作内容：按发包人提供的施工图和有关资料及说明，包括大亚湾科创园产业孵化器配套工程-幕墙工程等施工及保修工作。（具体施工内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以发包人的书面通知为准）

### 二、合同工期

计划开工日期：          年      月      日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：          年      月      日。

工期总日历天数：720日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价：（大写）壹仟贰佰柒拾陆万叁仟零叁拾叁元贰角贰分

（¥ 12763033.22 元）。其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾柒万捌仟捌佰柒拾壹元陆角壹分（¥ 478871.61 元，含税）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元，含税）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元，含税）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元，含税）。

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目负责人

承包人项目负责人：赵忠。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



### (三) 三环科技大厦 1-4 栋主体项目幕墙专业工程

#### 1、合同

合同编号: HX-ZB-Y-SHKJ-01-FB-07-00-2022

### 三环科技大厦 1-4 栋主体项目幕墙专业工程分包

#### 施工合同

建设单位名称: 深圳三环电子有限公司

总包单位名称: 中国华西企业有限公司

分包单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

合同签约日期: 2022 年 12 月 01 日



# 三环科技大厦 1-4 栋主体项目幕墙专业 工程分包施工合同

合同编号：HX-ZB-Y-SHKJ-01-FB-07-00-2022

甲方（总包单位）：中国华西企业有限公司

乙方（分包单位）：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

由甲方承接的三环科技大厦 1-4 栋主体项目，按照中国华西商务手册系列文件相关规定，经华西云采平台以（公开招标邀请招标竞争性谈判询价采购单一来源）招标方式，通过（集中招标自主招标）确定由乙方承包该项目中的专业工程施工，为了明确双方的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例，遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则，鉴于乙方已充分了解本专业工程招（议）标文件的实质内容及本专业工程施工要求后，双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致，订立本合同，双方共同遵守执行。

## 第一条 工程概况

1、工程名称：三环科技大厦 1-4 栋主体。

2、工程地点：广东省深圳市光明区凤凰街道东长路与十九号路交汇处西北侧。

3、工程概况：本工程建设内容包括生产性厂房、宿舍、食堂、配套仓库、门卫室、地下车库等配套设施，总建筑面积：118244 平方米，规定建筑面积：86935 平方米（其中地上厂房：61735 平方米，宿舍：24000 平方米，食堂：1200 平方米）；本项目结构类型为框架剪力墙结构。以上数据以最终设计图纸为准。

其他需要说明的情况：/。

4、材料或机械名称、产地、规格要求：

序号	材料名称	品牌、产地
1	玻璃	南玻、信义、颜色见样品，规格见图纸，具体需建设单位现场签样确认。
2	铝型材	坚美、亚铝、颜色见样品，规格见图纸，具体需建设单位现场签样确认。
3	结构胶、密封胶	新安、安泰、之江等国产高端品牌，具体需建设单位现场签样确认。
4	五金配件	亚尔、奋发、东天等国产高端品牌，具体需建设单位现场签样确认。

注：

(1) 所用材料必须为甲方指定品牌之内，必须符合规范和设计要求，并附有质保书和出厂合格证件。

(2) 本工程所有材料（除发包人指定或采购外）由承包人根据设计规定和技术要求进行采购、供应及场内外运输、现场堆放、保管和就位，承包人必须明确所选用主、辅材料的规格、型号、技术性能、厂家等相关信息，对玻璃、结构胶、密封胶应提供质量保证年限，并要有相应的质量跟踪、回访计划。

5、施工及技术要求：满足建设单位及国家相关规范和设计要求。

## 第二条 分包范围及方式

1、**分包范围：**总包工程中幕墙专业工程施工设计图纸 0804 版及设计变更要求的所有相关工程，包括但不限于：图纸深化设计费、配合审图及专家评审；门窗及幕墙材料采购制作安装；防雷接地系统安装；场内二次加工；预埋件及后置埋件的埋设、施工、检测试验；焊缝探伤；幕墙收口收边打胶等；乙方自购材料的检测、淋雨试验、四性检测费等为满足竣工验收与本工程相关的所有需要检验检测的项目所需的所有相关试验、检测费；施工及验收资料整理归档至符合工程所在地政府主管部门的备案要求、专业清洁、幕墙专项验收、配合甲方竣工验收、保修等全部工程内容，包括但不限于以下各项内容：

(1) 玻璃幕墙、倾斜玻璃幕墙、竖明横隐夹胶中空玻璃幕墙、铝板装饰条玻璃幕墙、楼层间过渡铝单板、玻璃栏板铝合金百叶、玻璃地弹门、平开门、玻璃栏杆等工程（详见工程量清单）。

(2) 图纸深化设计、配合审图及专家评审、施工方案专家评审费（乙方深化设计须经建设方及原土建设计院的审核确认）。

(3) 本工程涉及防火（包括钢结构防火涂料等）、防腐、防水等处理。

(4) 本工程承包范围内与其他施工界面的连接收口处理。

(5) 本工程的抗风压、空气渗透性能、雨水渗透性能、平面变形性能，幕墙系统现场淋水检查及国家标准、规范和工程所在地政府主管部门要求的检测试验（包括但不限于预埋件和后置埋件的抗拉拔试验、不同材料与密封胶接触的相容性试验和粘结剥离性试验等）所涉及工作及相关费用，乙方在试验前必须提供性能测试方案和相应图纸供甲方、建设方及监理单位审核。

(6) 本工程与主体楼板间缝隙位置防火密封。

(7) 本工程防雷保护连接及与整体防雷接地系统连接。

(8) 所有样品、检测试验单元制作。

(9) 本工程完工后, 由乙方自费委托专业的清洁公司对本工程外立面进行清洁达到交付标准, 并经建设方验收合格, 清洁费用已包含在合同总额中。

2、**分包方式:** 包工、包料、包预埋、包机械设备、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明施工、包环境、包工程材料检测费、淋雨试验费、四性检测费、包资料、包措施(不含外脚手架、吊蓝)包验收合格、包保修、包风险、包施工现场用电费、包工人食宿费及水电费、包深化及设计等本专业工程施工的全部工程内容和费用, 且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《工程施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

### 第三条 分包价款及计价方式

1、本合同价款暂定为(包含安全文明施工措施费): 含税总价 19053440.11 元(大写人民币: 壹仟玖佰零伍万叁仟肆佰肆拾元壹角壹分)

其中: 增值税 1573219.81 元, 税率为 9%, 不含税总价 17480220.30 元。(增值税税率, 随国家税收政策调整而调整)

2、本合同增值税税率为 9% (已包含在乙方工程造价中, 由乙方承担)。

3、计价方式:

3.1 采用固定综合单价的计价方式, 幕墙工程综合单价包含 0804 版深化图纸中所有玻璃幕墙, 铝板装饰条玻璃幕墙, 楼层间过渡铝单板, 玻璃栏板(此项不包含连廊栏杆)等对应做法的工程量的相应单价, 但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工资发放、包分包单价风险、包税金等一切相关费用。

结算价=结算工程量×合同包干单价+甲方确认的变更、签证增、减费;

3.2 采用固定总价的计价方式: 合同总价包干, 工程量和综合单价除合同约定可调整外不作任何调整, 包含但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工资发放、包项目承包工程量和价的风险、包税金等一切相关费用。

3.3 其他有关约定: /

4、合同价款见下表:

家税务部门规定和需方财务管理规定要求的发票，所提供发票的注册使用单位必须与合同签订单位相符，否则视为乙方违约，承担违约责任及发票票面金额 10%-30%的违约金，在乙方工程款予以扣除，乙方拒绝或逾期更换发票的，甲方有权解除合同，并拒绝或延付后续款项；乙方还应协助甲方办理税务征收手续，若税务局有新的征管办法，按税务局规定办理。

4、若乙方不按要求提供上述相关税务发票及资料，则该期工程款视为未结算且不作为当期工程款处理，甲方不支付相应款项，乙方须自行承担因延迟纳税和误缴税款等造成的一切责任，若因此给甲方造成增值税不能抵扣和工期延误及其他损失的，乙方须按所造成损失的双倍金额向甲方做出赔偿。

5、工程结算：在幕墙专项验收合格后 10 个工作日内，乙方向甲方报送工程结算书（包括幕墙验收档案资料），甲方在 180 个工作日内复审完毕出具结算书并盖章。

## 第六条 工期要求

### 1、总工期：113 日历天。

本工程暂定开工时间为 2022 年 12 月 2 日（具体以甲方通知为准，前期已施工的预理件不计算工期内），完工时间为 2023 年 3 月 25 日，以甲方确定的具体工期为准（包括周计划、月计划和节点工期），乙方必须紧密配合施工，乙方每延误 1 天工期须向甲方支付违约金 10000 元/天，乙方须无条件接受处罚。任何因甲方及建设单位原因造成的停工、工期延误，经甲方确认后，乙方可得到工期顺延的索赔。

2、若乙方无法满足甲方的进度要求，甲方有权分割乙方承包范围内的工作量另行安排其他施工队伍进行施工，甲方无需承担任何经济 and 法律责任。若乙方连续两次或累计四次出现因工程进度完成计划指标低于 80% 情况的，甲方有权解除本合同；合同解除后，甲方仅根据本合同约定的单价和甲方现场签字确认的乙方已完成的合格工程量的 70% 进行结算，乙方必须在收到甲方退场指令后 3 天内完成退场，乙方对此无异议，同时乙方须赔偿给甲方造成的一切损失并按合同承担违约责任。

3、由于乙方原因造成有关单位对甲方的各项罚款或违约金均由乙方承担。

4、工期违约约定：乙方每延误 1 天工期须向甲方支付违约金 10000.00 元，且乙方须赔偿因此造成甲方的所有损失。任何因甲方及建设单位原因造成的停工、工期延误，乙方在经甲方书面确认后可顺延工期。

5、属下列情况经甲方确认后甲方可给予工期顺延，但甲方并不承担乙方该期间的产生的各项费用：

- (1) 为了工程的合理施工或为了工程或部分工程的安全，而必须暂停；
- (2) 其它人力不可抗拒的因素。

1、甲方责任：履行施工管理职责，负责协调乙方工作，指派专人作为甲方代表协调处理现场事务。现场代表：吕超斌，职务：项目负责人；联系电话：18002552861。

1.1 负责提供本专业工程及相关施工图纸，监督、检查乙方施工进度、质量及现场安全文明施工和环境保护的管理；

1.2 负责审核乙方的施工组织设计或专项施工方案；

1.3 负责检查乙方施工进度、质量、环境、职业健康、安全、文明施工、协调解决有关协作配合问题；

1.4 负责向建设单位催收工程款，审核乙方月完成量报表，变更增减工程，工程核定单和付款申请等；

1.5 提供施工用水用电的管线接驳点，乙方用水用电的管线及电箱由乙方自理；

1.6 签收乙方产品供货证明、工程验收资料和工程归档资料，组织工程竣工验收；

1.7 乙方所施工的成品，经抽检连续三次不合格，甲方有权终止合同，损失由乙方承担；

1.8 负责对乙方进场人员进行入场“三级”安全教育和安全技术交底，以及遵纪守法、消防、社会治安、企业内部管理制度等方面教育。

2、乙方责任：乙方指派张维洪为施工现场负责人，职务：现场负责人联系电话：13600158722，全权代表乙方履行本合同权利、责任和义务，全面负责乙方承包范围内的施工质量、进度、安全及文明施工等全部管理工作。

2.1 人员配备：乙方必须配备以下四个关键岗位人员

项目经理：赵忠，级注册建造师，注册证号：粤144151633812，安考B证号：粤建安B(2016)0007633；

技术负责人：王辉，专业技术职务：高级，任职资格证号：B201909060200512；

专职安全员：林华乾，安考C证号：粤建安C(2018)0032747，安全员岗位证书号：/；

专职质量员：邵丽琼，质量员岗位证书号：1701030003538。

乙方除提供上述关键岗位人员和证件资料复印件（盖公章）外，还须提供人员身份证、劳动合同、工资发放证明复印件（盖公章）和社保证明原件。

乙方须严格按照安全生产法、住建部工程质量专项治理要求及其他相关规定配备足够的施工管理人员，其中持证专职安全员不少于2人。

2.2 乙方须在进场前3天内向甲方项目部报送进场人员花名册（花名册应包括人员姓名、性别、年龄、身份证号码、职务或工种、家庭住址、贴一寸正面免冠彩色相片、本人亲笔签名）和企业证照、人员证件复印件资料（盖分包单位公章）一式三份；并按照甲方项目经理部相关的管理制度办理好相关的进场手续；若乙方人员更换或退场，乙

5、若合同履行中发生争议，双方先行协商；若协商不成，则可向甲方住所地人民法院起诉。

6、本合同经双方签字盖章后生效，至项目保修期满结清保修金后自行终止。

7、本合同壹式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

法定代表人  
或授权委托人



电话：

乙方：（盖章）

法定代表人  
或授权委托人



电话：

签约日期：2022年12月01日

附件：1、《建设工程总分包安全生产管理协议》；

2、《施工现场临时用电管理协议》；



(四) 深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程

1、合同

第一册（共两册）

合同编号：

深圳市伴山伴海广场项目

酒店办公幕墙分包工程

施工合同

发 包 人 ： 深圳市壮大新鸿湾实业有限公司

承 包 人 ： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

签 订 日 期 ： 2022年4月

签 约 地 点 ： 广东省深圳市南山区

## 第一部分 协议书

本合同协议由

发 包 人： 深圳市壮大新鸿湾实业有限公司

承 包 人： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

于 2022 年 4 月 28 日在 深圳市南山区 签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为 深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程 交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

### 1 工程概况

1.1 工程名称：深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程

1.2 工程地点：深圳市南山区招商街道赤湾片区，华英路以南

1.3 项目规模及工程特征：

本项目总用地面积 12,783.61m<sup>2</sup>，总建筑面积为 146,222.79m<sup>2</sup>，包括两层地下室，首层为商铺及大堂，二层至五层为地上停车库，六层为架空休闲，1 座为超高层办公及酒店公寓塔楼，2 座及 3 座为超高层住宅楼。

本工程主要分布于 1 座（办公+酒店），有单元式幕墙、框架式幕墙、石材幕墙、塔冠折线型幕墙、护窗栏杆、玻璃栏板（含空中连板部位玻璃栏板）、雨棚、百叶、外立面装饰铝板等。

## 2 工程内容及承包范围:

项目的伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包工程,包括但不限于:

(1)供应、制作加工、运输及安装酒店办公楼的单元式幕墙、框架式幕墙、石材幕墙、塔冠折线型幕墙、护窗栏杆、玻璃栏板(含空中连板部位玻璃栏板)、雨棚、百叶、外立面装饰铝板等;

(2)深化设计、供应、制作及安装所有预埋件;

(3)幕墙周边塞缝、内外侧打胶及收口处理,相关物料由幕墙单位负责提供;

(4)幕墙、外立面金属饰面、栏杆防雷焊接施工(从楼层接点至幕墙、外立面金属饰面、栏杆的防雷连接由幕墙单位负责)、门窗洞口塞缝、窗边防水施工等;

(5)相关材料的检测,按图纸、技术要求及国家规范要求,提供符合国家、行业规定的检测(如幕墙风压变形性能、幕墙雨水渗漏性能、幕墙空气渗透性能、幕墙层间变位性能等)、节能设计相关检测等;

(6)施工期间的所有施工、半成品及成品保护、验收等工作;

(7)竣工及交付前本工程范围内的卫生清洁;

(8)本工程所涉及的报建、报批及备案工作。

发包人有权更改招标范围及承包范围,承包人不得有异议。

3工程界面划分、技术要求、成品保护要求:详见附件一、附件二及附件六。

## 4工程造价

### 4.1 计价方式:

本合同为固定综合单价合同,合同范围内措施项目包干。

### 4.2 合同价款:

本工程合同暂定不含增值税金暂定总价为人民币(大写)肆仟零肆拾贰万陆仟伍佰壹拾贰元捌角玖分(¥40,426,512.89),签订合同时增值税税率为9%,增值税税金为暂定人民币(大写)叁佰陆拾叁万捌仟叁佰捌拾陆元壹角陆分(¥3,638,386.16),暂定含税总价为人民币(大写)肆仟肆佰零陆万肆仟捌佰玖拾玖元零伍分(¥44,064,899.05)。其中,不含增值税安全文明施工费:人民币(大写)壹拾陆万柒仟伍佰元整(¥167,500.00)。

本合同按图纸及技术要求任何清单项目的单价均为固定综合单价,除铝型材及玻璃外,其余材料、人工及设备价差均不调整。综合单价视为已包含了所有人工费、材料费、施工机械使用费、工具费、运输费、保管费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、利润、国家及地方政府税收(增值

## 6 工程工期

6.1 本工程合同工期：计划开工日期：2022年04月15日（具体开工日期以发包人书面通知为准）；工期584天。计划完工日期：2023年11月20日。工期节点要求：

6.1.1 按总承包人主体结构进度要求进行预埋件制作安装，计划埋件开始安装时间为2022年3月份（10层及以上梁板结构预埋件制安属于本次招标范围，具体以现场实际进度为准）；

6.1.2 幕墙工程应分三段进行施工，办公楼部分一段、酒店至空中连廊一段、空中连廊以上为一段；

6.1.3 酒店部分单元幕墙应根据酒店精装修要求及时完成，并在精装单位进场后分段分层进行工作面移交；

6.1.4 分项工程验收不能超过总承包工程的节能验收时间。

6.2 本工程工期逾期赔偿约定如下：

6.2.1 影响预埋件安装逾期赔偿率为每日日历天人民币3000.00元；影响精装单位工作面移交或影响幕墙分项验收工期的，逾期赔偿率为每日日历天人民币5000.00元；影响工程整体竣工验收的赔偿率为每日日历天人民币10000.00元。

6.2.2 赔偿额由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

## 7 工程质量及安全文明施工

7.1 本工程安全目标：零死亡，零重伤。

7.2 本项目安全文明施工要求达到深圳市双优文明工地标准。

7.3 本工程质量应达到深圳市优质工程标准，工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、报价文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，一次性验收合格。

## 8 工程质量保修

本工程质量保修期为两年，幕墙、门窗及窗框周边塞缝渗漏保修期为五年，保修期的起算日期以工程通过竣工验收合格，完成竣工备案并正式移交发包人之日，具体事宜详见附件九《工程质量保修协议书》的相关约定。

## 9 双方现场代表

9.1 发包人现场代表：陈志豪

9.2 承包人现场代表（施工方项目经理）：张成辉

承包人关人员详见附件十五《承包人人员及联系方式清单》。

上述人员从事的与本工程相关的一切行为承包人予以认可并承担法律责任，上述人员非经发包人书面同意不得擅自变更，否则承包人按每人每次 5000.00 元向发包人支付违约金。

## 10 图纸要求

10.1 承包人应在签订合同后 30 天内提交足够数量的深化、优化图纸。发包人可拒绝、认可或更改这些图纸，承包人不会因上述拒绝或更改而取得索偿或工期延长，也不得因图纸深化原因提出调整合同综合单价的要求。

### 10.2 幕墙、门窗深化设计的要求

10.2.1 承包人在深化过程中不得对发包人提供的图纸中的幕墙系统和窗型进行调整。

10.2.2 幕墙、门窗四性试验具体实施图纸需承包人上报方案由发包人确认，试验需在施工图经发包人审核确认前委托具有专业检测资质的机构完成测试，四性试验费用已包含在合同价中，且发包人有权根据需要对四性试验范围及内容提出其他要求，合同总价及费用不增加。

10.2.3 承包人对承包范围内施工图深化设计进度需符合本工程和本项目进度需求。

10.2.4 承包人在深化过程中应仔细核对原设计图纸，对于平面、立面、幕墙（门窗）表中有不统一之处应在图纸深化过程中向发包人提出修改，如在深化图纸确认后，发现有平面、立面、幕墙（门窗）表不统一且在深化阶段幕墙分包单位并未提出疑问的，由此造成的一切损失及增加的费用均由承包人承担。

10.3 主要材料及设备的品牌要求详见附件三《主要材料设备品牌选用表》，招标图纸物料表中的品牌/型号/图片仅供选样参考。

10.4 本工程竣工后，承包人应在报送结算书前，向发包人提供 4 套完整的竣工图纸和技术资料。竣工图纸和技术资料必须准确及真实反映施工的实际情况。

签署页:

发包人: 深圳市壮大新鸿湾实业有限公司

(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): \_\_\_\_\_

姓名与职位(打印): 余泽浩(执行董事)



承包人: 深圳市恒晟建设科技集团

有限公司

(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): \_\_\_\_\_

姓名与职位(打印): 李泽楠(执行董事)

地址: 深圳市南山区招商街道赤湾社区

赤湾五路六号赤湾石油大厦 518

统一社会信用代码:

91440300360038643D

地址: 深圳市南山区桃源街道塘朗城

广场(西区)A座 2101

统一社会信用代码:

91440300192424528N

邮编: 518055

联系人: 刘雪铃

电话: 15814746659

Email: 284099947@qq.com

## 2、竣工验收

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 伴山伴海广场桩基础及主体工程

验收日期： 2024年11月28日

建设单位(盖章)： 深圳市杜大新鸿湾实业有限公司  
深圳市蛇口赤湾实业股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	伴山伴海广场桩基础及主体工程				
工程地点	南山区招商街道赤湾片区、华英路以南	建筑面积	146222.79平方米	工程造价	93041.79885万元
结构类型	框架-核心筒结构;部分框支剪力墙结构	层数	地上:	41层	层
	/		地下:	2	层
施工许可证号	2019-440305-70-03-10389402	监理许可证号			
开工日期	2021年5月6日	验收日期	2024年11月28日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120200099		
建设单位	深圳市壮大新鸿湾实业有限公司、深圳市蛇口赤湾实业股份有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市恒泰基建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市恒泰基建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈志豪
副组长	高春国
组员	全教华、姚辉武、李良成、喻磊、杨成明、刘俊荣、王俊杰、黄光杰、陈俊鹏、姚晓鹏、林铭涛、刘芮、张永才、王沐鑫、陈奕兵、陈西涛、陈星宇、陈奕彪、徐永祥、曾有维、蒋敏、周慧、刘双双、张银方、傅志强、吴喜文、李龙明、张启帆、王源泉、王书彦、钟玮、冼可乐、江健东、李思慧、林娟容、赵仁成

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	全教华	喻磊、杨成明、刘俊荣、王俊杰、黄光杰、陈俊鹏、姚晓鹏、林铭涛、刘芮、张永才、王沐鑫、陈奕兵、陈西涛、陈星宇、陈奕彪、徐永祥、曾有维、蒋敏、周慧、刘双双
建筑设备安装工程	姚辉武	张银方、傅志强、吴喜文、李龙明、张启帆、王源泉、王书彦、钟玮、冼可乐、江健东
工程质控资料	李良成	李思慧、林娟容、赵仁成

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 39 项,其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 24 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 45 项,其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 30 项,其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 6 项	共 27 项,其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 26 项,其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 0 项	共 38 项,其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 63 项,其中: 经审查符合要求 63 项 经核定符合要求 63 项	共 36 项,其中: 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 9 项	共 39 项,其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 56 项,其中: 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 56 项	共 20 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 6 项	共 38 项,其中: 评价为“好”的 37 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	共 21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 45 项,其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 21 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 6 项	共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 21 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 6 项	共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 42 项,其中: 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 18 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 3 项	共 42 项,其中: 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 0 项
燃气	同意验收	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项



GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁兆贵	深圳市中兴新鸿业实业有限公			丁兆贵
2					
3					
4					
5	徐永祥	深圳市南华岩土工程有限公司			徐永祥
6					
7	王俊杰	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	项目经理		王俊杰
8	高春国	深圳市银建守工程项目管理有限公司	总监	中级	高春国
9	蒋敏	华森设计			蒋敏
10	刘敏	深圳中建院			刘敏
11	刘说越	华森设计			刘说越
12	曾石作				曾石作
13	黄光杰	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	技术		黄光杰
14	李凤翥				李凤翥
15	张永才	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	材料		张永才
16					
17					
18					
19					
20					
21	陈奕兵	深圳市恒泰基建筑工程有限公司			陈奕兵
22					
23	林妮密	深圳市恒泰基建筑工程有限公司			林妮密
24	刘岗	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	质量员		刘岗
25					
26					

\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸及合同要求完成，质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。各分部工程合格，质量控制资料基本齐全、完善，安全和主要功能的抽查符合要求，观感质量验收符合要求，经建设单位组织各责任主体单位进行竣工验收，验收结论为合格，同意交付使用。

<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位:</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位:</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>施工单位:</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>设计单位:</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>勘察单位:</p> </div> </div>				
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 蒋敏</p> <p>注册号: 4406622-027</p> <p>有效期: 至2026年5月</p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 徐永祥</p> <p>注册号: 4403213-AY005</p> <p>有效期: 至2025年12月</p> </div> </div>				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日	 2024年11月28日
 * GD- E1- 914/ 6 *				

# 工程竣工报验单

GD-B1-226

单位(子单位)工程名称	伴山伴海广场桩基础及主体工程
致 <u>深圳市银建安工程项目管理有限公司</u> (项目监理机构):	
我方已按合同要求完成了 <u>深圳市伴山伴海广场项目酒店办公幕墙分包</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
<p>项目监理单位(项目章): </p> <p>项目负责人: <u>陈奕彪</u> </p> <p>日期: <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>30</u> 日</p>	
审查意见:	
经验收, 该工程	
1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;	
2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;	
3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;	
4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;	
综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。	
<p>监理单位(项目章): </p> <p>监理工程师: <u>高春国</u> </p> <p>日期: _____ 日</p>	
审查意见:	
<p>建设单位(项目章): </p> <p>项目负责人: <u>王</u></p> <p>日期: <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>30</u> 日</p>	

  
\* GD - B1 - 226 \*

# 1座幕墙

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		伴山伴海广场桩基础及主体工程						
施工单位		深圳市恒泰基建筑工程有限公司	项目技术负责人	黄光杰	项目负责人	王俊杰	单位技术(质量)负责人	赵晓卫
分包单位		深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目技术负责人	张成辉	项目负责人	陈奕彪	单位技术(质量)负责人	赵永亮
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙	36	符合要求			合格		
2	金属幕墙	36	符合要求			合格		
汇总		本子分部共计分项数: 2	符合			合格		
分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		检验批数: 72	符合要求			合格		
分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			合格		
分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求			合格		
验收综合结论及备注		资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位					
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:					
2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)					

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 蒋敏  
注册号: 4406622-027  
有效期至: 至2026年5月



裙楼幕墙

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	伴山伴海广场桩基础及主体工程						
施工单位	深圳市恒泰基建筑工程有限公司	项目技术负责人	黄光杰	项目负责人	王俊杰	单位技术(质量)负责人	赵晓卫
分包单位	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目技术负责人	张成辉	项目负责人	陈奕彪	单位技术(质量)负责人	赵永亮
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙	3	符合要求		合格		
2	金属幕墙	1	符合要求		合格		
3	石材幕墙	7	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 3	检验批数: 11	符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求		合格	
验收综合结论及备注	资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2024年9月9日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)			

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 蒋敏  
 注册号: 4406622-027  
 有效期: 至2026年5月



# 1座细部

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		伴山伴海广场桩基础及主体工程						
施工单位		深圳市恒泰基建筑工程有限公司	项目技术负责人	黄光杰	项目负责人	王俊杰	单位技术(质量)负责人	赵晓卫
分包单位		深圳市恒晟建设科技集团有限公司	项目技术负责人	张成辉	项目负责人	陈奕彪	单位技术(质量)负责人	赵永亮
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	护栏和扶手制作与安装	41	符合要求			合格		
2	花饰制作与安装	4	符合要求			合格		
汇总		本子分部共计分项数:	符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求			符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求			符合要求			
子分部(系统、子系统)分项观感质量		符合要求			符合要求			
验收综合结论及备注		资料均为真实、准确、齐全、有效、符合要求						
分包单位		勘察单位	设计单位		监理(建设)单位			
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2024年9月29日 (盖章)		2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)	2024年9月29日 (盖章)			

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 蒋敏  
注册号: 4406622-027  
有效期: 2022年5月

陈奕彪  
注册建造师  
粤1442020230046700  
2025.04.17

王俊杰  
注册建造师  
粤1442021202205475100  
2025.07.03

高春国  
注册监理工程师  
注册号44068502  
有效期2026.01.07

\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

# (五) 西丽医院改扩建代建施工总承包工程外立面工程

## 1、合同

CSCEC

中建

### 第一部分 合同协议书

承包人(全称): **中建四局第五建筑工程有限公司【以下简称承包人】**

分包人(全称): **深圳市恒晟建设科技集团有限公司【以下简称分包人】**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,经过友好协商就西丽医院改扩建代建施工总承包工程外立面工程专业分包施工及有关事项协商一致,双方达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: **西丽医院改扩建代建施工总承包工程外立面工程**
2. 工程地点: **广东省深圳市南山区留仙大道 2051 号**
3. 工程内容: 根据承包人提供的招标图进行施工图深化设计、设计优化及变更、计算(包括节能计算);施工图送审、施工报建;材料采购、工厂加工、包装、运输、装卸、安装及涉及本招标项的材料检验试验、四性检测、幕墙节能报建及验收、幕墙防雷报建及验收、幕墙空调及防排烟系统(幕墙消防报建及验收)、成品保护、竣工验收及质量保修。
4. 承包方式: 本合同价格范围包括但不限于人工费、材料费及辅助措施、材料二次转运费(含场内外转外转运)、机械费(现有施工电梯、塔吊除外)、工完场清(分包人施工范围的所有工作面产生的垃圾清理及外弃)、开荒保洁费(达到精装移交标准)、施工措施费(含操作架及吊篮)、材料卸车费、成品保护费、住宿费、施工水电费、自购材料的检测费,配合承包人送检、停窝工损失、工序样板、检验试验费、安全文明施工费、管理费、利润等一切不可预见费用。包工期、包质量、包安全生产、包治安、包管理、包交通费、包停窝工损失、包赶工费、包加班费、检测合格、保险、包风险、包成品保护、包验收、包缺陷修复、包与其他单位的配合等承包施工。

#### 5. 其他约定:

- 5.1 材料进场后,按产值的 50%计量;
- 5.2 分包人已综合考虑施工期间下雨导致的施工降效费用,不另行计费;
- 5.3 环境条件: 分包人已自行对本项目进行实地考察,在充分熟悉项目场地及周边环境和了解设计图纸、设计变更条件及风险、地勘资料及地区市各项相关政策的基础上,综合考虑影响施工及造价各项因素后进行的报价,不另行计费。
- 5.4 吊篮为整个项目施工措施,分包人提供的吊篮须免费提供且满足整个工程项目其他专业使用需求。
- 5.5 材料品牌: 满足本项目外立面品牌库要求,详合同品牌库附件。

#### 二、合同工期

合同工期总日历天数: 551 日历天计划开工日期: 2022 年 7 月 30 日,计划竣工日期: 2024 年 2 月 1 日。本工程合同工期按承包人与发包人签订总包合同中的约定条款履行。工期如有调整,按承包人签证后工期执行;实际开工日期以承包人书面通知为准。如开工计划有调整,以承包人的书面通知为准,分包人不得以此向承包人索赔;如工期有调整,分包人应配合承包人对工期进行优化,满足建设单位的工期要求。

注: 外立面工程进度须满足 2024 年 3 月 28 日达到医院进场开办条件。

#### 三、质量标准

工程需满足施工图纸要求、设计技术方案、承包人、建设单位、代建单位、政府的技术质量要求。工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准,争取工程一次验收合

格；确保获得“深圳市建设工程优质奖”，争取获得“广东省建设工程优质奖”；确保获得深圳市安全生产与文明施工优良工地，争创广东省建设工程安全生产文明施工优良样板工地。若因分包人原因，质量未达到广东省优质工程，处罚贰拾万元；未获得广东省建设工程安全生产文明施工优良样板工地，处罚壹拾万元。

#### 四、 签约合同价与合同价格形式

分包人属于： 一般纳税人； 小规模纳税人；

本合同所涉应税行为计税方法： 一般计税方法  简易计税方法。

1. 签约合同价暂定为：¥ 53189157.68 元（人民币大写：伍仟叁佰壹拾捌万玖仟壹佰伍拾柒元陆角捌分），最终以实际结算金额为准。

其中：不含税合同价¥ 48797392.37 元；增值税税率 9%；增值税税金¥ 4391765.31 元。

2. 变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。
3. 合同价格形式：固定单价合同。

#### 五、 项目经理

承包人项目经理：王兵，电话号码 13480054332，身份证号码 320981198906154478。承包人项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效，承包人不予认可，不利后果由分包人及有关个人承担：

(1) 未经承包人书面授权，签订本合同的补充协议或签署（订）其他合同类文件，包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同；

(2) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；

(3) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；

(4) 签署（订）任何对总承包合同进行修改和补充的文件。

(5) 收取现金。

分包人项目经理：李柯，电话号码 13670344857，身份证号码 362329199110030619。其权限为：全面代表分包人履行本合同及对本工程进行施工组织和管理，并有权代表分包人签署任何文件。承包人对分包人项目经理及分包人现场其他管理人员作出的任何形式的通知（包括但不限于电话通知），均视作已通知至分包人，分包人对此无异议。

#### 六、 签订时间

本合同于 2022 年 7 月 28 日签订。

#### 七、 其他事项

1. 当分包人工作内容产值超出原合同价款的 10% 时，必须签订补充协议，并针对合同额增加部分缴纳相应的保证金，否则对分包人超额产值不予计取，分包人也无权要求承包人支付该部分工程款。如增加的工作内容产生产值超过本合同暂定价款的 10%，但未超过 50 万元的，则无需要签订补充协议。
2. 合同未尽事宜，合同双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
3. 分包人确认：分包人营业执照记载地址为正确并可以有效送达，除此之外，分包人还指定以下电子邮箱地址：**【hszs888888@163.com】** 为履行本合同工作邮箱；分包送达联系人**【黄俊德】**，联系方式**【13828839100】**。（若上述送达地址或送达联系人信息发生变更，分包人必须以书面形式通知

承包人，否则由此造成的损失由分包人承担）。承包人及承包人项目部通过送达地址或分包送达联系人下发的指令、通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定或相关管理文件，分包人应按要求签收或确认，如果履约过程中分包人有拒绝或抵触情绪，承包人将相关管理文件或指令或通知送到前述分包人确认的邮箱地址，视为分包人已完全知晓并接受，自到达收件地址时生效。

4. 分包人的收款账户信息如下：

户名：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

账号：9550880213535200162

开户行：广发银行股份有限公司深圳万象支行

八、合同生效

8.1 本合同承包人盖章、分包人签字盖章之日起生效。本合同一式伍份，承包人执叁份，分包人执贰份，各份均具有同等法律效力。

8.2 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

8.3 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿赔偿责任。

【合同签署页】

承 包 人(盖章)：中建四局第五建筑工程  
有限公司

委托代理人(签字)：  
电 话：  
传 真：

分 包 人(盖章)：深圳市恒晟建设科技集团  
有限公司

法定代表人或委托代理人(签字)：  
电 话：  
传 真：

### 三、拟派项目负责人简历表

投标人名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	黄坚鹏	性别	男	年龄	42岁		
学历	本科	职称	/	工作年限	20年		
执业资格类型	一级建造师	执业资格证书编号	粤 1442021202203676				
其他工程建设类职业/执业资格	/						
<b>主要工作经历</b>							
2020年毕业于广东海洋大学，从事工程管理多年							
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# (一) 注册证



使用有效期: 2025年10月15日  
2026年04月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄坚鹏

性别: 男

出生日期: 1983年05月11日

注册编号: 粤1442021202203676

聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄坚鹏

签名日期: 2025年10月15日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2023年06月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007866

姓名:黄坚鹏

性别:男

出生年月:1983年05月11日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月23日

有效期:2024年08月02日至2027年10月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月02日



## (二) 学历证及身份证

(182)

 **广东海洋大学**  
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

# 毕业证书

黄坚鹏，男，一九八三年五月十一日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 **工程管理** 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。


 **广东海洋大学**      校长 **梁新军**

批准文号：(87)教高三字022号  
证书编号：105665202005001054            二〇二〇年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄坚鹏  
性别 男 民族 汉  
出生 1983年5月11日  
住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道平北关冰池路九横巷3号  
公民身份号码 440582198305110973



 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.05.30-2036.05.30



## 四、拟派技术负责人简历表

投标人名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	杨钊镔	性别	男	年龄	36岁		
学历	本科	职称	高级工程师	工作年限	13年		
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号	粤 1442017201904971			
其他工程建设类职业/执业资格	高级工程师						
<b>主要工作经历</b>							
2011年毕业于福州大学至诚学院土木工程专业，从事工程管理多年，承担过得项目:宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程							
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程	1379.62万元	2020年9月17日	1379.62万元	是否同类工程幕墙施工业绩：是	11366.17	23.3米	优
				是否同类工程幕墙施工业绩：			
				是否同类工程幕墙施工业绩：			

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# (一) 注册证



使用有效期: 2025年06月13日  
- 2025年12月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨钊铨

性别: 男

出生日期: 1989年03月11日

注册编号: 粤1442017201904971



聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)

机电工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)

建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨钊铨

个人签名: 杨钊铨

签名日期: 2025.06.13

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年07月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001926

姓 名: 杨钊镔

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年03月11日

企 业 名 称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月26日

有 效 期: 2025年06月20日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月20日



## (二) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：杨钶

身份证号：350521198903112536



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### (三) 学历证及身份证



# (四) 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨柯耀 社保电脑号: 649041707 身份证号码: 350521198903112536 页码: 2  
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号: 280912 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			30369.4	18580.8			5170.15	1663.08			1338.57		1076.51	492.40			574.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391efd1baed12cw ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



## (五) 业绩

### 1、中标通知书

# 中标通知书

标段编号：44030020180195014001

标段名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程

建设单位：深圳市深投环保科技有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司

中标价：1379.620968万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：杨轲轶



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-10



查验码：7256558673607951

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 变更（备案）通知书

22206818632

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市恒晟装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 2、合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）  
幕墙工程

工程地点：宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园

发 包 人：深圳市环保科技集团有限公司

承 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环保科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)幕墙工程

工程地点: 宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园

核准(备案)证编号: 深宝安发改核准[2019]0006号

工程规模及特征: 宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)总占地面积为24948.58 m<sup>2</sup>,总建筑面积为59321.48 m<sup>2</sup>,包括两栋生产厂房及一栋辅助工程楼,建筑高度23.3米,幕墙总面积约11366.17平方米,详见施工图纸、节能计算书、工程量清单。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围为宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)A1、A2厂房及辅助工程楼整体幕墙深化设计、采购及安装(含玻璃幕墙、铝板幕墙),具体范围以甲方提供的施工图纸、节能计算书、工程量清单及甲方关于两期幕墙连接的指令为准。注:本项目一期幕墙与二期幕墙接驳,形成整体幕墙。由于项目二期未开工建设,为了实现两期幕墙连接,避免拆除浪费,本次幕墙工程需将A1厂房A1轴到B1轴、A2厂房A1轴到B1轴区域预留,预留区域的幕墙不在本次工程发包范围内,结算时从清单扣减。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
■ 建筑装饰装修工程 ( ■门窗 ■幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 开工日期以发包人开工令为准;

计划竣工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 一次性验收通过, 达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟叁佰柒拾玖万陆仟贰佰零玖元陆角捌分(¥13796209.68元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万伍仟捌佰玖拾柒元肆角陆分(¥155897.46元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元(¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）零元（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元（¥1000000.00元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月17日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人均约定本合同自双方签字盖章之日后成立。

本合同一式拾肆份，其中正本贰份，发包人、承包人各执壹份，副本拾贰份，发包人执陆份，承包人执陆份，均具有同等法律效力。

发包人：深圳市环保科技集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

陳剛

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区松岗街道碧头社区  
第三工业区工业大道18号A栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市恒晟装饰工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

李泽楠

组织机构代码：91440300192424528N

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区  
留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A  
座、B座、C座、A座2101

邮政编码：518000

法定代表人：李泽楠

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：(0755)86705558

传真：(0755)86705559

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：广发银行股份有限公司深圳  
万象支行

账号：9550880213535200162

### 3、竣工验收

#### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程

验收日期: 2021年4月6日

建设单位（盖章）: 深圳市环保科技集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程				
工程地点	宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园	建筑面积	59321.48	工程造价	1379.620968万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4、5	层
			地下:		层
施工许可证号	2017-440300-77-02-08593902	监理许可证号			
开工日期	2020年10月05日	验收日期	2021年4月6日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q14030120180131-03		
建设单位	深圳市环保科技集团有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市恒晟装饰工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市恒晟装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 领导组

组长	周钦灵
副组长	丁润发

#### 2. 验收组

专业组	组长	组员
现场检查组	彭海峰	谢汝雄、崔世钊、赵铭伟、吴胜腾、郑昕、杨铜镪、吴喜文、陈水挺、洪秋国、戴少涛
资料核查组	陈子良	吴胜腾、林锐彬、黄镇坤

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周钦灵	深圳市环保科技集团有限公司	项目经理		
2	丁润发	深圳市环保科技集团有限公司	项目技术负责人		
3	谢汝雄	深圳市环保科技集团有限公司	土建工程师		
4	彭海峰	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
5	崔世钊	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
6	陈子良	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
7	郑昕	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		
8	林锐彬	深圳市建筑设计研究总院有限公司	幕墙设计工程师		
9	赵铭伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监		
10	吴胜腾	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专监		
11	杨钊强	深圳市恒晟装饰工程有限公司	项目经理		
12	吴喜文	深圳市恒晟装饰工程有限公司	项目技术负责人		
13	陈水挺	深圳市恒晟装饰工程有限公司	安全主任		
14	洪秋国	深圳市恒晟装饰工程有限公司	施工员		
15	戴少涛	深圳市恒晟装饰工程有限公司	安全员		
16	黄镇坤	深圳市恒晟装饰工程有限公司	资料员		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



\* GD-E1-914/5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程验收结论：  
 宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程，由深圳市恒晟装饰工程有限公司负责施工建设，该工程经施工单位、设计单位、监理单位及建设单位共同努力，已达到竣工验收的要求，经各参建方现场检查评定，该工程已按设计要求完工，满足设计及验收规范要求，验收合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月6日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  注册号44019063 有效期2021.12.24 2021年4月6日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年4月6日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	---	---	--------------------------------------

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

#### 4、广东省优秀建筑装饰工程奖

# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的  
宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）荣获  
幕墙工程

二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：A1、A2厂房及辅助工程楼幕墙

证书编号：GDZS2022220

二〇二二年七月十八日



## 五、拟派设计负责人简历表

投标人名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	赵永亮	性别	男	年龄	43 岁		
学历	本科	职称	中级工程师	工作年限	20 年		
执业资格类型	/		执业资格证书编号	/			
其他工程建设类职业/执业资格	20234412185						
<b>主要工作经历</b>							
2004 年毕业于大庆石油学院，从事工程管理多年							
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
				是否同类工程幕墙施工业绩：			
				是否同类工程幕墙施工业绩：			

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# (一) 注册证

使用有效期:2025年07月07日  
-2025年11月14日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：赵永亮

性别：男

出生日期：1982年08月04日

注册编号：20234412185

聘用单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册有效期：2023年11月16日-2025年11月15日



主任



个人签名：

赵永亮

签名日期：2025.07.07

发证日期：2023年11月16日

(二) 职称证

业初级职称  
档案号:  
中国  
173

姓名: 赵永亮

性别: 男

身份证号: 430424198208043173

专业: 建筑学

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>

证书编号: B08193050100000329



### (三) 学历证及身份证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赵永亮 性别 男，1982年8月4日生，于2000年9月至2004年7月在本校 建筑学 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大庆石油学院 校（院）长：刘扬

证书编号：102201200405001954 二〇〇四年七月二日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 赵永亮  
性别 男 民族 汉  
出生 1982年8月4日  
住址 广东省深圳市龙华区民田路203号世纪春城二期5栋F1单元204  
公民身份号码 430424198208043173



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2020.01.15-2040.01.15

## (四) 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永亮

社保电脑号：617733712

身份证号码：430424198208043173

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15169.47	7459.04			7649.61	3010.86			752.83		422.46	438.48		115.52	

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1bb972d8u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



## 六、投标人获奖情况

	项目名称	所获奖项名称	获奖年月	颁发单位/协会
投标人获奖情况	昆明星耀体育健身综合体幕墙工程	中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）	2024年12月	中国建筑装饰协会
	壹成中心花园（A824-0118）05地块写字楼第一标段装饰及安装工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2020年12月	中国建筑装饰协会
	冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2021年12月	中国建筑装饰协会
	冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2022年12月	中国建筑装饰协会
	南昌方大智选假日酒店装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2024年12月	中国建筑装饰协会
	达旺餐厅设计	中国国际空间设计中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）计大赛-金奖	2023年9月	中国建筑装饰协会
	滇王酒店设计	中国国际空间设计大赛-铜奖	2023年9月	中国建筑装饰协会
	台北国泰何厝段复合办公大楼项目设计	中国空间设计大赛-金奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
	浙江固道展厅项目设计	中国空间设计大赛-银奖	2024年11月	中国建筑装饰协会

杭州中心洞庭三千里项目设计	中国空间设计大赛-铜奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
招商证券深圳海德一道营业部项目设计	中国空间设计大赛-铜奖	2024年11月	中国建筑装饰协会
冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2020年7月	广东省建筑业协会装饰分会
壹成中心花园(A824-0118)05地块写字楼第一标段装饰及安装工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2020年7月	广东省建筑业协会装饰分会
国家电动汽车产业计量中心项目(装饰装修)	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会
四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会
塘朗城西区A座21-22层办公室装修工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2021年7月	广东省建筑业协会装饰分会
宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)幕墙工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2022年7月	广东省建筑业协会装饰分会
冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2022年7月	广东省建筑业协会装饰分会
深圳市卫健能教中心动迁安置周	广东省优秀建筑装饰工程奖	2023年6月	广东省建筑业协会装饰分会

转用房装修工程 (施工)			
昆明星耀体育健身综合体幕墙工程	云南省建筑装饰工程 建筑幕墙类优质奖	2024年4月	云南省建筑装饰 待业协会
茶光地块(东)保障性住房项目冠铭雅苑1#、2#、3#楼装修装饰工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2016年5月	深圳市装饰行业 协会
盛荟居项目住宅室内装修工程5层~29层室内装修	深圳市装饰工程金鹏 奖	2018年5月	深圳市装饰行业 协会
冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2020年5月	深圳市装饰行业 协会
壹成中心花园(A824-0118)05地块写字楼第一标段装饰及安装工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2020年5月	深圳市装饰行业 协会
四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆制作安装工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2021年5月	深圳市装饰行业 协会
国家电动汽车产业计量中心装饰 装修工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2021年5月	深圳市装饰行业 协会
塘朗城广场(西区)A座21-22层 办公室装修工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2021年5月	深圳市装饰行业 协会
冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域一标段装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏 奖	2022年5月	深圳市装饰行业 协会

冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2022 年 5 月	深圳市装饰行业协会
宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2022 年 5 月	深圳市装饰行业协会
深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程主展厅、参观走廊、烟囱区、办公区域提升装修装饰工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会
深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会
康佳光明科技中心项目（二期）幕墙工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024 年 5 月	深圳市装饰行业协会
三环科技大厦 1-4 栋主体项目幕墙专业工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024 年 5 月	深圳市装饰行业协会
融湖广场公区装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	2024 年 5 月	深圳市装饰行业协会
深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程	广东省建筑装饰工程安全文明绿色工地	2022 年 12 月	广东省建筑业协会
方大广场 4#楼室内精装修工程	安全生产与文明施工优良工地	2017 年 12 月	深圳市装饰行业协会
冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准	安全生产与文明施工优良工地	2019 年 12 月	深圳市装饰行业协会

	层公共区域二、三 标段装饰装修工 程			
	深圳市妈湾城市 能源生态园科普 教育基地装修装 饰工程	安全生产与文明施工 优良工地	2020年12月	深圳市装饰行业 协会
	宝安环境治理技 术应用示范基地 项目（一期）幕墙 工程	安全生产与文明施工 优良工地	2020年12月	深圳市装饰行业 协会
	新桥街道黄埔小 学扩建红程项目 钢结构及装饰装 修工程	安全生产与文明施工 优良工地	2021年12月	深圳市装饰行业 协会
	时代金融中心 10 楼办公空间升级 改造项目	安全生产与文明施工 优良工地	2022年12月	深圳市装饰行业 协会
	西丽医院改扩建 代建施工总承包 工程外立面工程	安全生产与文明施工 优良工地	2023年12月	深圳市装饰行业 协会
	伴山伴海广场住 宅室内精装修工 程	安全生产与文明施工 优良工地	2023年12月	深圳市装饰行业 协会

(一) 国家级奖项

中国建筑工程装饰奖  
获奖证书  
(建筑幕墙类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 昆明星耀体育健身综合体幕墙工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑工程装饰奖  
获奖证书  
(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟装饰工程有限公司

你单位承建的 壹成中心花园(A824-0118)05地块写字楼第一标段装饰及安装工程 工程  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A座(地下室二、三层、一层大堂、3~7层、8层(电梯厅及卫生间、前室)、9~13层、16层及休息区、17~20层、电梯轿箱)



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟装饰工程有限公司

你单位承建的 冠泽金融中心一期公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 公寓 A、B 塔 1F 大堂、1F 裙楼落客区天花装饰装修; 水吧间、操作间、储藏间装饰装修



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 冠泽金融中心二期 2A 栋办公标准层公共区域二、三标段装饰装修工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 冠泽金融中心二期 2A 栋 23 层至 54 层办公标准层公共区域、34 层空中大堂及 35 层办公展示区装饰装修工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

你单位承建的 南昌方大智选假日酒店装修工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: 酒店一层大堂及公共区域、二层公共区域、  
会议室、餐厅、四层至九层客房、公共走  
道及配套用房。



第十三届中国国际空间设计大赛  
(2022年度)

THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION  
(THE YEAR OF 2022)

## 获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2023CYFA00302

二零二三年九月

设计单位

SHENZHEN HENGSHENG CONSTRUCTION TECHNOLOGY GROUP CO., LTD.

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

设计作品

HEILIN YIFENG

达旺餐厅设计

所获奖项

AWARD

餐饮空间方案类

### 金奖

设计师

DESIGNER

主创设计师: 蒋会勇

辅助设计师: 杨杰 / 陈多宜 / 李龙明 / 杨全新 / 蔡巧燕





第十三届中国国际空间设计大赛  
(2022年度)

THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION  
(THE YEAR OF 2022)

获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2022JDFA00903

设计单位

DESIGN ORGANIZATION

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

设计作品

DESIGN WORK

流王酒店设计

所获奖项

AWARD

酒店空间方案类

铜奖

设计师

DESIGNER

主创设计师: 蒋金勇

辅助设计师: 徐佳煜 / 李泽楠 / 黄创业 / 蔡凯翔 / 牛永博

二零二三年九月



第十四届中国空间设计大赛 (2023年度)

证书

设计单位

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

所获奖项

办公空间方案类

金奖

设计作品

台北国泰何厝段复合办公大楼项目设计

设计师

主创设计师: 蒋金勇

辅助设计师: 徐佳煜、徐耀彬、叶志标、李嘉健

证书编号: CBDA24S2024K01016





第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

# 证书

设计单位

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

所获奖项

展陈空间方案类

**银奖**

设计作品

浙江国道展厅项目设计

设计师

主创设计师：蒋金勇

辅助设计师：李龙里、李夏欢、徐煜彬、孔海斌

证书编号：CBDA24S2024K23497



第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

# 证书

设计单位

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

所获奖项

餐饮空间方案类

**铜奖**

设计作品

杭州中心洞窟三千星项目设计

设计师

主创设计师：刘国斌

辅助设计师：吴旭玲、林海云、李夏欢、刘宗乾

证书编号：CBDA24S2024K03112





第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

# 证书

设计单位

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

所获奖项

商业空间方案类

铜奖

设计作品

招商证券深圳海德一道营业部项目设计

设计师

主创设计师：丰永耀

辅助设计师：徐佳煜、钟晓坤、李龙明、林海云

证书编号：CBDA24S2024K13339





第十四届中国空间设计大赛

# 获奖证书

证书编号: 2024JCBGJG08

2023年度中国建筑装饰杰出办公空间设计机构

深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二) 省级奖项

# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司承建的  
冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼  
落客区天花装饰装修工程 荣获  
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰  
装修; 水吧间、操作间、储藏间装饰装修  
证书编号: GDZS2020132

二〇二〇年七月十六日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司承建的  
壹成中心花园(A824-0118)05地块写字楼第一  
标段装饰及安装工程 荣获  
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

A座(地下室2、3层、首层大堂、3-8层  
承建范围: (电梯厅及卫生间、前室)、9-13层、  
16层及休息区、17-20层、电梯轿箱  
证书编号: GDZS2020061

二〇二〇年七月十六日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司承建的  
国家电动汽车产业计量中心项目（装饰装修）荣获  
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：电气、弱电、给排水改造、通风、消防、  
钢结构、防爆墙、装饰工程  
证书编号：GDZS2021140

二〇二一年七月五日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司承建的  
四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆工程荣获  
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：铝合金门窗、玻璃幕墙、铝合金百叶、铝板  
幕墙、护窗栏杆、楼梯栏杆等工程制作安装  
证书编号：GDZS2021230

二〇二一年七月五日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司承建的  
塘朗城西区A座21-22层办公室装修工程荣获  
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围: 21-22层室内装饰装修、机电、给排水、  
空调、消防、智能化工程设计与施工  
证书编号: GDZS2021074

二〇二一年七月五日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的  
宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)荣获  
幕墙工程  
二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围: A1、A2厂房及辅助工程楼幕墙  
证书编号: GDZS2022220

二〇二二年七月十八日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的  
冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、荣获  
三标段装饰装修工程  
二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 23-54层办公标准层公共区域、34层空中大堂  
及35层展示办公区装饰装修工程  
证书编号: GDZS2022072

二〇二二年七月十八日



# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的  
深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程(施工)荣获  
二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 办公楼部分1A栋28-30层, 业务楼部分1D栋  
1-6层改造装饰装修工程  
证书编号: GDZS2023103

二〇二三年六月十六日



## 荣誉证书

HONORSRY CREDENTIAL

### 云南省建筑装饰工程

建筑幕墙类(二〇二三年)

# 优 质 奖

获奖工程:  
昆明星耀体育健身综合体幕墙工程

承建企业:  
深圳市恒晟建设科技集团有限公司

云南省建筑装饰行业协会  
二〇二四年四月



(三) 市级奖项



# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你单位承建的冠泽金融中心一期公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修工程；公寓A、B塔1F大堂、1F裙楼落客区天花装饰装修；水吧间、操作间、储藏间装饰装修工程荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证



# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你单位承建的壹成中心花园（A824-0118）05地块写字楼第一标段装饰及安装工程：壹成环智中心A塔，包括公区地下室二、三层，一层大堂，三层、五层至二十层公共区域，电梯间、卫生间装饰装修工程荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证



# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你单位承建的 四海时代大厦铝合金门窗、幕墙、栏杆制作  
安装工程铝合金门窗、玻璃幕墙、铝合金百叶、铝板幕墙、护窗  
栏杆、楼梯栏杆等制作安装 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你单位承建的 国家电动汽车产业计量中心装饰装修工程  
土建改造、电气、弱电、给排水改造、通风、消防、钢结构、防  
爆墙、装饰工程 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟装饰工程有限公司：

你单位承建的塘朗城广场（西区）A座21-22层办公室装修工程21-22层室内装饰装修、机电、给排水、空调、消防、智能化工程设计与施工 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域  
一标段装饰装修工程4层至21层办公标准层公共区域装饰装修  
荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二二年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域二、三  
标段装饰装修工程2A栋23层至54层办公标准层公共区域、34层空中大堂  
及35层办公展示区装饰装修 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二二年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程项目A1、A2厂房及辅助工程楼幕墙工程，包括：框架式玻璃幕墙、铝板幕墙造型、外门窗系统等 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二二年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地装修装饰工程主展厅、参观走廊、烟囱区、办公区域提升装修装饰工程 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 深圳市卫健能教中心动迁安置周转用房装修工程办公楼部分1A栋28-30层和业务楼部分1D栋1-6层装修装饰工程荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 康佳光明科技中心项目（二期）幕墙工程包括玻璃幕墙、玻璃雨棚、玻璃门窗、石材幕墙等荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖

## 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 三环科技大厦1-4栋主体项目幕墙专业工程  
包括玻璃幕墙、倾斜玻璃幕墙、竖明横隐夹胶中空玻璃幕墙、铝  
板装饰条玻璃幕墙等 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖

## 获奖证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

你单位承建的 融湖广场公区装修工程融湖广场半地下层至  
五层商业公共区域装修工程 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

## (四) 安全文明工地奖项





2019年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：冠泽金融中心二期2A栋办公标准层公共区域  
二、三标段装饰装修工程

承建单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司





2020年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳市妈湾城市能源生态园科普教育基地  
装饰装修工程

承建单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司



深圳市装饰行业协会  
二〇二〇年十二月



2020年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）  
幕墙工程

承建单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司



深圳市装饰行业协会  
二〇二〇年十二月



2021年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：新桥街道黄埔小学扩建工程项目钢结构及装饰装修工程

承建单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年十二月



2022年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：时代金融中心10楼办公空间升级改造项目

承建单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二二年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：西丽医院改扩建代建施工总承包工程  
外立面工程

承建单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：伴山伴海广场住宅室内精装修工程

承建单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二三年十二月

## 七、拟投入本项目主要人员一览表

序号	岗位	姓名	执业资格证/职称	专业	工作年限 (同行业)	主要简历、经验 及承担过的项目
1	项目负责人	黄坚鹏	一级建造师	建筑工程	20年	/
2	技术负责人	杨钊镗	高级工程师	建筑装饰	13年	宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程
3	设计负责人	赵永亮	中级工程师	建筑学	20年	/
4	生产经理	洪秋国	中级工程师	建筑装饰	15年	/
5	商务经理	杨杰	一级造价工程师	土木建筑	25年	/
6	幕墙工程师	杨全新	高级工程师	幕墙	25年	/
7	结构工程师	盛云红	中级工程师	结构	17年	/
8	土建工程师	赵忠	中级工程师	建筑施工	20年	/
9	焊接工程师	朱江	高级工程师	焊接	30年	/
10	质量负责人	黄创业	质量员证/中级工程师	装饰装修	12年	/
11	安全负责人	黑龙伟	/	/	21年	/
12	施工员	刘宗乾	/	装饰装修	15年	/
13	施工员	叶志标	/	装饰装修	10年	/
14	施工员	刘雪铃	/	土建	7年	/
15	施工员	郑育文	/	土建	23年	/
16	安全员	李龙明	安考C证	/	12年	/
17	安全员	李启邵	安考C证	/	6年	/

18	质检员	肖辉苹	/	装饰装修	14年	/
19	BIM工程师	陈多宜	高级工程师	装饰装修	20年	/
20	资料员	蔡巧燕	资料员证	/	13年	/
21	资料员	戴少涛	资料员证	/	11年	/
22	材料员	程曦	材料员证	/	27年	/
23	劳资专管员	邵丽琼	/	/	5年	/
24	造价员	毛仁喜	一级造价工程师	土木建筑	21年	/
25	测量员	李夏欢	/	建筑工程	7年	/

注：本表须填写拟派本项目全体成员，人员要求详见本章“人员配置要求”及本项目合同相关要求，请投标人根据自身情况考虑拟派人员。

提供《拟投入本项目主要人员一览表》以及拟派项目团队人员的毕业证、注册证书和（或）职称证书及社保情况。证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定。所有团队人员还须提供在本单位近6个月社保连续缴纳情况。

(一) 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

投标人名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	黄坚鹏	性别	男	年龄	42岁		
学历	本科	职称	/	工作年限	20年		
执业资格类型	一级建造师		执业资格证书编号	粤 1442021202203676			
其他工程建设类职业/执业资格	/						
<b>主要工作经历</b>							
2020年毕业于广东海洋大学，从事工程管理多年							
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# 1、注册证

 使用有效期: 2025年10月15日  
2026年04月13日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄坚鹏

性 别: 男

出生日期: 1983年05月11日

注册编号: 粤1442021202203676

聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)

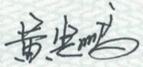








中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

个人签名: 

签发日期: 2023年06月15日

签名日期: 2025年10月15日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007866

姓名:黄坚鹏

性别:男

出生年月:1983年05月11日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月23日

有效期:2024年08月02日至2027年10月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月02日



## 2、学历证及身份证

(182)

 **广东海洋大学**  
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

# 毕业证书

黄坚鹏，男，一九八三年五月十一日生，于二〇一七年三月至二〇二〇年一月在本校 **工程管理** 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

 **广东海洋大学** 校长 **梁时军**

批准文号：(87)教高三字022号  
证书编号：105665202005001054

二〇二〇年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄坚鹏  
性别 男 民族 汉  
出生 1983年5月11日  
住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道平北关冰池路九横巷3号  
公民身份号码 440582198305110973



 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.05.30-2036.05.30



(二) 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

投标人名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	杨钊镪	性别	男	年龄	36 岁		
学历	本科	职称	高级工程师	工作年限	13 年		
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号	粤 1442017201904971			
其他工程建设类职业/执业资格	高级工程师						
<b>主要工作经历</b>							
2011 年毕业于福州大学至诚学院土木工程专业, 从事工程管理多年, 承担过得项目: 宝安环境治理技术应用示范基地项目 (一期) 幕墙工程							
<b>负责人同类业绩情况 (在本次招标以外项目, 需附证明材料)</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积 (平方米)	建筑高度	业主方履约评价
宝安环境治理技术应用示范基地项目 (一期) 幕墙工程	1379.62 万元	2020 年 9 月 17 日	1379.62 万元	是否同类工程幕墙施工业绩: 是	11366.17	23.3 米	优
				是否同类工程幕墙施工业绩:			
				是否同类工程幕墙施工业绩:			

注: 1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料。

# 1、注册证

使用有效期: 2025年06月13日  
- 2025年12月10日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨钊铤

性别: 男

出生日期: 1989年03月11日

注册编号: 粤1442017201904971

聘用企业: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)  
机电工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)  
建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨钊铤

个人签名: 杨钊铤

签名日期: 2025.06.13

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年07月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001926

姓名:杨钶镔

性别:男

出生年月:1989年03月11日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月26日

有效期:2025年06月20日至2028年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月20日



## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：杨钊强

身份证号：350521198903112536



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证



# 4、社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨钊耀

社保电脑号：649041707

身份证号码：350521198903112536

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2700.0	378.0	216.0	2	12964	77.78	25.93	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2700.0	378.0	216.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			30369.4	18580.8			5170.15	1663.08			1338.57		1076.57	1492.43		574.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baed12cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



打印日期：2025年9月28日

## 5、业绩

# 中标通知书

标段编号：44030020180195014001

标段名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）幕墙工程

建设单位：深圳市深投环保科技有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒晟装饰工程有限公司

中标价：1379.620968万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：杨钊镔



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-10



查验码：7256558673607951

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 变更（备案）通知书

22206818632

深圳市恒晟建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市恒晟装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）  
幕墙工程

工程地点：宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园

发 包 人：深圳市环保科技集团有限公司

承 包 人：深圳市恒晟装饰工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环保科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市恒晟装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)幕墙工程

工程地点: 宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园

核准(备案)证编号: 深宝安发改核准[2019]0006号

工程规模及特征: 宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)总占地面积为24948.58 m<sup>2</sup>,总建筑面积为59321.48 m<sup>2</sup>,包括两栋生产厂房及一栋辅助工程楼.建筑高度23.3米,幕墙总面积约11366.17平方米,详见施工图纸、节能计算书、工程量清单。

资金来源: 财政投入 \_\_\_\_\_%, 国有资本 100%, 集体资本 \_\_\_\_\_%, 民营资本 \_\_\_\_\_%

外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本项目承包范围为宝安环境治理技术应用示范基地项目(一期)A1、A2厂房及辅助工程楼整体幕墙深化设计、采购及安装(含玻璃幕墙、铝板幕墙),具体范围以甲方提供的施工图纸、节能计算书、工程量清单及甲方关于两期幕墙连接的指令为准。注:本项目一期幕墙与二期幕墙接驳,形成整体幕墙。由于项目二期未开工建设,为了实现两期幕墙连接,避免拆除浪费,本次幕墙工程需将A1厂房A1轴到B1轴、A2厂房A1轴到B1轴区域预留,预留区域的幕墙不在本次工程发包范围内,结算时从清单扣减。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	_____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	_____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	_____ 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
■ 建筑装饰装修工程 ( ■门窗 ■幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日, 开工日期以发包人开工令为准;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 一次性验收通过, 达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

**五、签约合同价**

人民币 (大写) 壹仟叁佰柒拾玖万陆仟贰佰零玖元陆角捌分 (¥13796209.68元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾伍万伍仟捌佰玖拾柒元肆角陆分 (¥155897.46元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零元 (¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）零元（¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元（¥1000000.00 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月17日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日后成立。

本合同一式拾肆份，其中正本贰份，发包人、承包人各执壹份，副本拾贰份，发包人执陆份，承包人执陆份，均具有同等法律效力。

发包人：深圳市环保科技集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

陳剛

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市宝安区松岗街道碧头社区  
第三工业区工业大道18号A栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市恒晟装饰工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

李泽楠

组织机构代码：91440300192424528N

地址：深圳市南山区桃源街道福光社区  
留仙大道3333号塘朗城广场(西区)A  
座、B座、C座、A座2101

邮政编码：518000

法定代表人：李泽楠

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：(0755)86705558

传真：(0755)86705559

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：广发银行股份有限公司深圳  
万象支行

账号：9550880213535200162

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程

验收日期： 2021年4月6日

建设单位（盖章）： 深圳市环保科技集团有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程				
工程地点	宝安区松岗街道江边社区犁头嘴环境产业园	建筑面积	59321.48	工程造价	1379.620968万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 4、5 层		
			地下： 层		
施工许可证号	2017-440300-77-02-08593902	监理许可证号			
开工日期	2020年10月05日	验收日期	2021年4月6日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180131-03		
建设单位	深圳市环保科技集团有限公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市恒晟装饰工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	深圳市恒晟装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 领导小组

组长	周钦灵
副组长	丁润发

#### 2. 验收组

专业组	组长	组员
现场检查组	彭海峰	谢汝雄、崔世钊、赵铭伟、吴胜腾、郑昕、杨铜镫、吴喜文、陈水挺、洪秋国、戴少涛
资料核查组	陈子良	吴胜腾、林锐彬、黄镇坤

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周钦灵	深圳市环保科技集团有限公司	项目经理		
2	丁润发	深圳市环保科技集团有限公司	项目技术负责人		
3	谢汝雄	深圳市环保科技集团有限公司	土建工程师		
4	彭海峰	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
5	崔世钊	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
6	陈子良	深圳市环保科技集团有限公司	技术员		
7	郑昕	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人		
8	林锐彬	深圳市建筑设计研究总院有限公司	幕墙设计工程师		
9	赵铭伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监		
10	吴胜腾	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专监		
11	杨何镗	深圳市恒晟装饰工程有限公司	项目经理		
12	吴喜文	深圳市恒晟装饰工程有限公司	项目技术负责人		
13	陈水挺	深圳市恒晟装饰工程有限公司	安全主任		
14	洪秋国	深圳市恒晟装饰工程有限公司	施工员		
15	戴少涛	深圳市恒晟装饰工程有限公司	安全员		
16	黄镇坤	深圳市恒晟装饰工程有限公司	资料员		
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程验收结论：  
 宝安环境治理技术应用示范基地（一期）幕墙工程，由深圳市恒晟装饰工程有限公司负责施工建设，该工程经施工单位、设计单位、监理单位及建设单位共同努力，已达到竣工验收的要求，经各参建方现场检查评定，该工程已按设计要求完工，满足设计及验收规范要求，验收合格。

 建设单位： 杨珂镪 (公章) 单位(项目)负责人： 周维美 2021年4月6日		 监理单位： (公章) 总监理工程师： 杨珂镪 注册号44019063 有效期2021.12.24 2021年4月6日		 杨珂镪 粤144171904971(00) 建筑 市政 2022.07.11 深圳市恒晟装饰工程有限公司		 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 杨珂镪 2021年4月6日		 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 杨珂镪 2021年4月6日	
---	--	---	--	---	--	--	--	---	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市恒晟建设科技集团有限公司承建的  
宝安环境治理技术应用示范基地项目（一期）荣获  
幕墙工程

二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：A1、A2厂房及辅助工程楼幕墙

证书编号：GDZS2022220

二〇二二年七月十八日



### (三) 设计负责人-赵永亮

投标人名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

姓名	赵永亮	性别	男	年龄	43 岁		
学历	本科	职称	中级工程师	工作年限	20 年		
执业资格类型	/		执业资格证书编号	/			
其他工程建设类职业/执业资格	20234412185						
<b>主要工作经历</b>							
2004 年毕业于大庆石油学院，从事工程管理多年							
<b>负责人同类业绩情况（在本次招标以外项目，需附证明材料）</b>							
工程项目名称	合同金额	合同签订时间	合同金额	工程类似特征	合同幕墙面积（平方米）	建筑高度	业主方履约评价
/	/	/	/	是否同类工程幕墙施工业绩：	/	/	/
				是否同类工程幕墙施工业绩：			
				是否同类工程幕墙施工业绩：			

注：1. 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料扫描件。

2. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# 1、注册证

使用有效期:2025年07月07日  
-2025年11月14日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

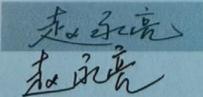
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名: 赵永亮  
性 别: 男  
出生日期: 1982年08月04日  
注册编号: 20234412185  
聘用单位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司  
注册有效期: 2023年11月16日-2025年11月15日



主任



个人签名: 

签名日期: 2025.07.07      发证日期: 2023年11月16日

## 2、职称证

业初级职称  
档案号：  
中国  
173

姓名：赵永亮

性别：男

身份证号：430424198208043173

专业：建筑学

资格级别：工程师

授予时间：2019年9月28日

查询网址：  
<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>

证书编号：B08193050100000329

湖南省人力资源和社会保障厅



### 3、学历证及身份证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 赵永亮 性别 男，1982年8月4日生，于2000年9月至2004年7月在本校 建筑学 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大庆石油学院 校（院）长：刘扬

证书编号：102201200405001954 二〇〇四年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 赵永亮  
性别 男 民族 汉  
出生 1982年8月4日  
住址 广东省深圳市龙华区民田路203号世纪春城二期5栋F1单元204  
公民身份号码 430424198208043173



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局  
有效期限 2020.01.15-2040.01.15

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永亮

社保电脑号：617733712

身份证号码：430424198208043173

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15169.47	7459.04			7649.61	3010.86			752.83		422.46	438.48		115.52	

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391efd1bb972d8u ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(四) 生产经理-洪秋国

姓名	洪秋国	证件类型	身份证	证件号码	440582198707180931
手机号码	17722431380		证件号		2203003082839

## 1、职称证

# 广东省职称证书

姓名：洪秋国  
身份证号：440582198707180931



职称名称：工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 2、学历证及身份证

D1009-015 161609 440582198707180931

成人高等教育

毕业证书

学生 洪秋国 性别 男，一九八七年七月十八日生，于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 建筑装饰工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：井冈山大学 校（院）长：常建乐

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号  
证书编号：104195201606153371

二〇一六年一月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 洪秋国

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月18日

住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道东家宫潮揭路十七巷17号102

公民身份号码 440582198707180931



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.02.08-2041.02.08



### 3、社保

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪秋国

社保电脑号：629753004

身份证号码：440582198707180931

页码：4

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			56723.78	35148.32			13798.9	4610.86			2451.32		2118.08	3310.69	1620.66		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baad1d00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(五) 商务经理-杨杰

姓名	杨杰	证件类型	身份证	证件号码	430523197608071557
手机号码	17722431380		证件号		建[造 J11194400026590

# 1、造价师注册证书

使用有效期: 2025年10月14日  
- 2026年01月12日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨杰  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1976年08月07日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400026590  
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日  
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



个人签名:

杨杰

杨杰

签名日期:

2025.10.14



## 2、职称证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 10045937



持证人签名：  
Signature of the Bearer

管理号：  
File No. : 11014932101082728

姓名：  
Full Name 杨杰

性别：  
Sex 男

出生年月：  
Date of Birth 1976年08月

专业名称：  
Speciality 经济—建筑经济

资格级别：  
Qualification Level 中 级

批准日期：  
Approval Date 2011年11月

签发单位盖章：  
Issued by

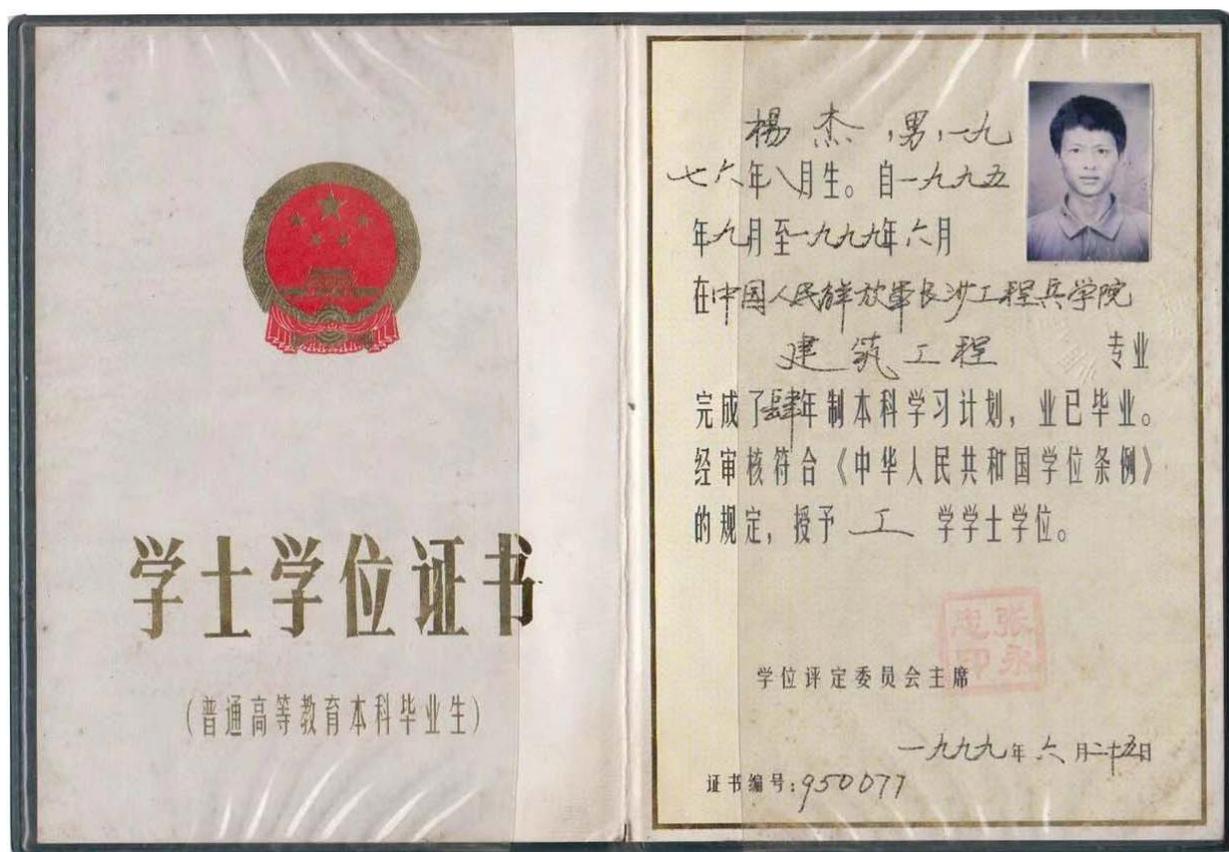
签发日期：  
Issued on 2012年03月10日



### 3、资格证



#### 4、学历证及身份证



## 5、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨杰

社保电脑号：614408460

身份证号码：430523197608071557

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	280912	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			28220.6	17379.2			4786.27	1431.29			1294.29		1010.85	1431.8		552.72	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baf052b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



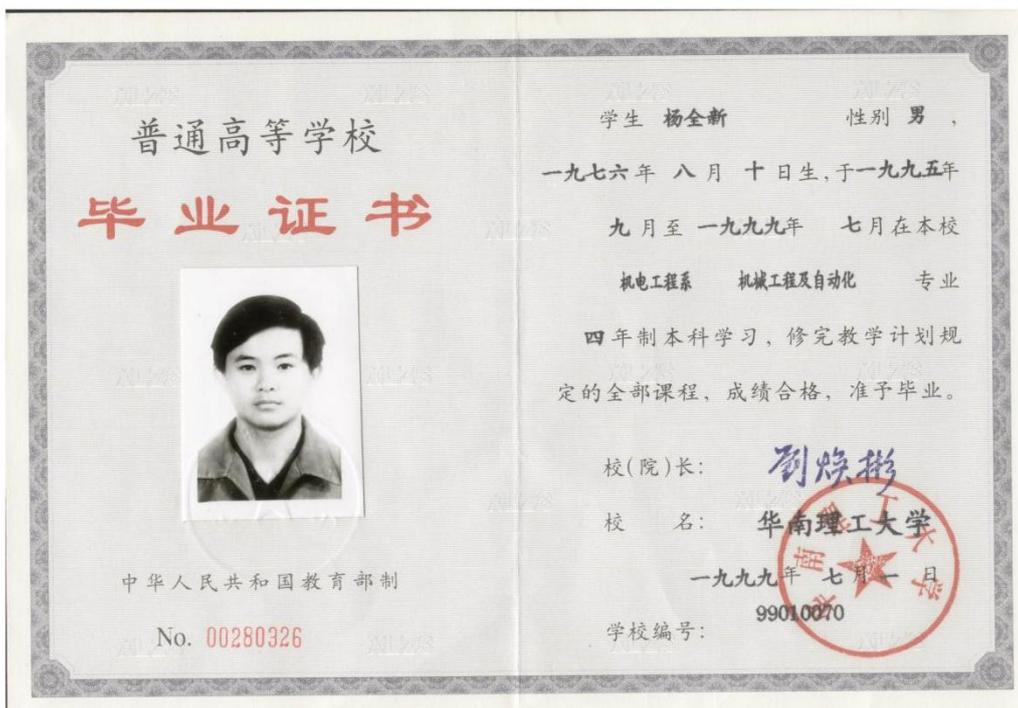
(六) 幕墙工程师-杨全新

姓名	杨全新	证件类型	身份证	证件号码	441402197608101838
手机号码	17722431380		证件号	粤高职证字第 1300101085803 号	

1、职称证



## 2、学历证及身份证

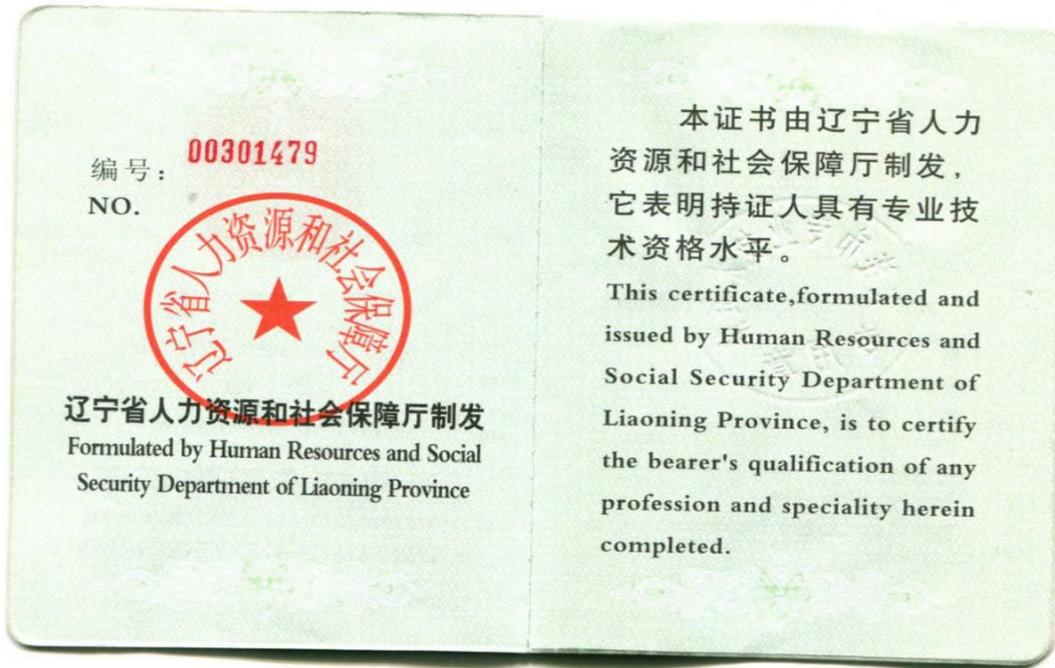




(七) 结构工程师-盛云红

姓名	盛云红	证件类型	身份证	证件号码	210522198402240025
手机号码	17722431380		证件号		1428301131

# 1、职称证



## 2、学历证及身份证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **盛云红** 性别 **女**，一九八四年二月二十四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **土木工程** 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校（院）长：**赫冀成**

证书编号：101451200705003471 二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

 中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 大连市公安局甘井子分局  
有效期限 2018.05.16-2038.05.16

姓名 **盛云红**  
性别 **女** 民族 **满**  
出生 1984年2月24日  
住址 辽宁省大连市甘井子区香菊园23号2-15-3



公民身份号码 **210522198402240025**

### 3、社保

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：盛云红 社保电脑号：800838995 身份证号码：210522198402240025 页码：2  
参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司 单位编号：280912 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			28919.89	17948.64			5198.53	1568.73			1373.49			655.77	143.8		508.88



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efdlbac1b293 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(八) 土建工程师-赵忠

姓名	赵忠	证件类型	身份证	证件号码	140621198103076414
手机号码	17722431380		证件号	粤中取证字第 1700102282603B 号	

1、职称证



## 2、学历证及身份证





(九) 焊接工程师-朱江

姓名	朱江	证件类型	身份证	证件号码	440106196701302013
手机号码	17722431380		证件号		0039121

# 1、职称证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by  
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform  
Issued by  
Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region

**注 意 事 项**

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

**Notice**

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0039121  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the bearer

管理号: 205000021201100023  
File No.

姓名 朱江 性别 男  
Name Gender

身份证号 440106196701302013  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专业 焊接  
Specialty

授予时间 2011年12月  
Date of Conferment

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by

2012年07月29日

**注册 登 记**  
Registration Records

时间 Date	注册单位 Registration Unit	审核盖章 Registration Seal
2011年12月	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	职称注册章

## 2、学历证及身份证



### 3、社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱江      社保电脑号: 809475257      身份证号码: 440106196701302013      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司      单位编号: 280912      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	*330.4	*188.8	2	6123	*91.85	*30.62	1	6123	*30.62	2360	*7.79	2360	*16.52	*7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21813.89	11788.64			3554.37	1059.19			1026.99					817.32	277.88



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391efd1bb5168dm ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 280912      单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(十) 质量负责人信息表-黄创业

姓名	黄创业	证件类型	身份证	证件号码	440582198910280196
手机号码	18316622585	证件号（质量员证编号）		0442310700007000005	

# 1、职业培训合格证

证书编码: 0442310700007000005

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄创业

身份证号: 440582198910280196

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：黄创业

身份证号：440582198910280196



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证

74

成人高等教育

# 毕业证书



学生 黄创业 性别 男，一九八九年 十月二十八日生，于二〇一八年 三月至二〇二〇年 七月在本校函授教育 工程管理 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高三字022号  
证书编号：104975202005001087 二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄创业

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 10 月 28 日

住址 广东省深圳市南山区塘兴路110号之一110室



公民身份号码 440582198910280196



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.07.26-2041.07.26



(十一) 安全负责人信息表-黑龙伟

姓名	黑龙伟	证件类型	身份证	证件号码	412829198002126477
手机号码	18639952726	证件号 证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2019)0027657	

# 1、安全生产考核证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027657

姓 名: 黑龙伟

性 别: 男

出生年月: 1980年02月12日

企业名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有效 期: 2025年07月25日 至 2028年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月25日



## 2、学历证及身份证





(十二) 施工员-刘宗乾

姓名	刘宗乾	证件类型	身份证	证件号码	420626198808082514
手机号码	17722431380		证件号		0441810294418001017

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441810294418001017

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘宗乾

身份证号：420626198808082514

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、学历证及身份证



### 3、社保

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘宗乾      社保电话号: 647738980      身份证号码: 420626198808082514      页码: 2  
参保单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司      单位编号: 280912      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			36017.0	21896.0			5904.27	2047.1			1520.55						621.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391efd1baf4a541 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 280912      单位名称: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(十三) 施工员-叶志标

姓名	叶志标	证件类型	身份证	证件号码	44152319910715601X
手机号码	17722431380		证件号		0442210200007000045

## 1、职业培训合格证

证书编码：0442210200007000045

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶志标

身份证号：44152319910715601X

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、学历证及身份证



### 3、社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志标

社保电脑号：636968382

身份证号码：44152319910715601X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	12.15	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	7.13	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2700.0	405.0	216.0	1	7778	482.24	155.56	1	2700	13.5	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2700.0	405.0	216.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2700	8.91	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	280912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98





(十四) 施工员-刘雪铃

姓名	刘雪铃	证件类型	身份证	证件号码	440582199402210444
手机号码	17722431380		证件号		0442210100007000121

# 1、职业培训合格证

证书编码：0442210100007000121

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘雪铃

身份证号：440582199402210444

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、学历证及身份证



No.01- 2208284303





(十五) 施工员-郑育文

姓名	郑育文	证件类型	身份证	证件号码	440582197910091518
手机号码	17722431380		证件号		0441610194416000825

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441610194416000825

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑育文

身份证号：440582197910091518

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、身份证





(十六) 安全员信息表-李龙明

姓名	李龙明	证件类型	身份证	证件号码	360730198905233816
手机号码	15016710651		证件号 证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2019)0030448

# 1、安全生产考核证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0030448

姓名:李龙明

性别:男

出生年月:1989年05月23日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月04日

有效期:2022年11月29日至2025年11月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月14日



## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓 名：李龙明

身份证号：360730198905233816



职称名称：助理工艺美术师

专 业：环境艺术设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月05日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004007

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证



# 4、社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李龙明

社保电话号：638950248

身份证号码：360730198905233816

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			35895.6	20708.8			28575.33	10676.2			1461.35						707.72



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bac52424 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(十七) 安全员信息表-李启邵

姓名	李启邵	证件类型	身份证	证件号码	360122199904170333
手机号码	15070016455		证件号 (C证编号)		粤建安 C3(2023)0901218

# 1、安全生产考核证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0901218

姓名:李启邵

性别:男

出生年月:1999年04月17日

企业名称:深圳市恒晟建设科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月06日

有效期:2023年11月06日至2026年11月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月06日



## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：李启邵

身份证号：360122199904170333



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144677

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李启邵 性别男，1999年04月17日生，于2014年9月至2019年6月在本校 水利水电建筑工程专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西水利职业学院 校（院）长：刘吉桦

证书编号：144761201906000704 2019年6月25日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李启邵

性别 男 民族 汉

出生 1999年4月17日

住址 江西省南昌市新建区松湖镇钱洲村地上自然村038号附2号

公民身份号码 360122199904170333



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 南昌市公安局新建分局

有效期限 2025.05.15-2045.05.15

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李启邵

社保电脑号：805920052

身份证号码：360122199904170333

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李启邵

社保电脑号：805920052

身份证号码：360122199904170333

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	40.43	4492	35.91	3.98
2025	08	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	40.43	4492	35.91	3.98
2025	09	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	40.43	4492	35.91	3.98
合计			23045.89	12492.64			4209.99	1428.04			1066.59		802.82		1079.3		354.36

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb503c8d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(十八) 质检员-肖辉苹

姓名	肖辉苹	证件类型	身份证	证件号码	440582198802260411
手机号码	17722431380		证件号		0441810794418000717

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441810794418000717

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖辉苹

身份证号：440582198802260411

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、学历证及身份证



### 3、社保

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖辉苹

社保电脑号：646549186

身份证号码：440582198802260411

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			34226.49	21214.24			6733.76	2323.63			1564.67		1079.21	1699.54		758.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baf43bc9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
280912

单位名称  
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(十九) BIM 工程师-陈多宜

姓名	陈多宜	证件类型	身份证	证件号码	44058219820908009X
手机号码	17722431380		证件号		NO:2021103088

# 1、BMI 高级工程师

姓名 Name	陈多宜	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级
身份证号 ID Card No.	44058219820908009X	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	本科	邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry	
证书编号 Certificate No.	210361020346419		
		2021 年 03 月 25 日 Year Month Day	

说明 Instructions	备注 Note
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。</li><li>2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。</li><li>3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。</li></ol>	 No 2021103088
<ol style="list-style-type: none"><li>1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.</li><li>2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.</li><li>3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.</li></ol>	

## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：陈多宜

身份证号：44058219820908009X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 陈多宜 性别 男, 一九八二年 九月 八日生, 于  
二〇一〇年 三月至二〇一二年 六月在本校 土木工程  
专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 南华大学 校(院)长: 

批准文号: 教成[1997]5号  
证书编号: 105555201205006585 二〇一二年 六月 十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈多宜  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 9 月 8 日  
住址 广东省汕头市潮阳区文光  
街道平东八公池南六巷6  
号101  
公民身份号码 44058219820908009X



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2015.10.28-2035.10.28

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈多宜

社保电脑号：613814131

身份证号码：44058219820908009X

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	280912	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	280912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	280912	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			41403.0	24072.0			16862.55	6031.2			1439.07		1476.68		1576.98		570.96

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb46df3s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二十) 资料员-蔡巧燕

姓名	蔡巧燕	证件类型	身份证	证件号码	440801199006182048
手机号码	17722431380		证件号		0441611494416000687

## 1、职业培训合格证

证书编码：0441611494416000687

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡巧燕

身份证号：440801199006182048

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：蔡巧燕

身份证号：440801199006182048



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082738

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **蔡巧燕** 性别 **女**，一九九〇年六月十八日生，于二〇一九年九月至二〇二三年一月在本校 **人力资源管理** 专业 **网络教育** 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西南财经大学** 校长：**袁志**

批准文号：教高厅[2002]2号  
证书编号：106517202305302943

二〇二三年一月十日

姓名 **蔡巧燕**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1990年6月18日**

住址 **广东省深圳市南山区塘兴路110号之一110室**



公民身份号码 **440801199006182048**

 **中华人民共和国**

**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2023.07.01-2043.07.01**

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡巧燕

社保电脑号：629984059

身份证号码：440801199006182048

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	04	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	280912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	280912	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			18653.67	9260.88			10910.43	4066.68			854.25		7992.91	853.32		239.88	

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1bb68fca5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二十一) 资料员-戴少涛

姓名	戴少涛	证件类型	身份证	证件号码	44058219910919019X
手机号码	17722431380		证件号		0441711494417005163

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441711494417005163

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：戴少涛

身份证号：44058219910919019X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年1月12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、职称证

# 广东省职称证书

姓名：戴少涛

身份证号：44058219910919019X



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055448

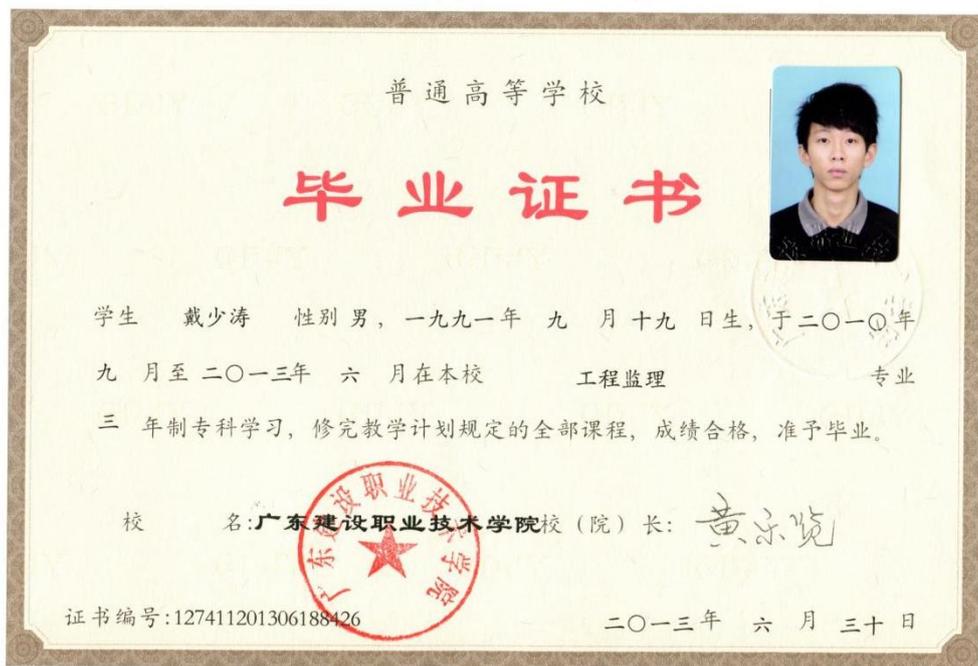
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3、学历证及身份证



# 4、社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴少涛

社保电话号：637261969

身份证号码：44058219910919019X

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	69.72	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	5.28	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	11620	58.1	23.24	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	8.45	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			51218.42	31250.72			8138.31	2792.04			2179.65						1414.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efd1ba76d003）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
280912

单位名称  
深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二十二) 材料员-程曦

姓名	程曦	证件类型	身份证	证件号码	210106197510140922
手机号码	17722431380		证件号		0441811194418003274

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441811194418003274

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：程曦

身份证号：210106197510140922

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2、职称证



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 程 曦  
Name

性 别 女  
Sex

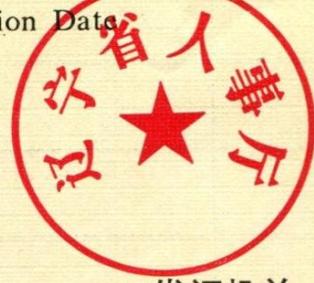
出生年月 75.10  
Date of Birth

工作单位 沈阳北园板桥通发  
Establishment 公司

专业名称 计算机应用  
Profession Series

资格名称 技术员  
Post Qualification

批准时间 1997.6.30  
Sanction Date



发证机关  
Issued by

### 3、学历证及身份证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **程曦** 性别 **女**，一九七五年十月十四日生，于二〇〇九年一月至二〇一一年七月在本校 **国际经济与贸易** 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **吉林师范大学** 校（院）长：

批准文号：教育部(83)教成字002号  
证书编号：102035201105700976

二〇一一年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **程曦**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1975 年 10 月 14 日

住址 广东省深圳市福田区侨城东路125号深康村5栋B座022B

公民身份号码 **210106197510140922**



 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2018.09.10-2038.09.10**

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程曦

社保电脑号：630745599

身份证号码：210106197510140922

页码：2

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	10.56	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	280912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	08	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	09	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	10	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	11	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	280912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	280912	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			36664.0	20840.0			27048.21	10113.7			1461.15		1136.4	1504.76		581.52	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1baea5885 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二十三) 劳资专管员信息表-邵丽琼

姓名	邵丽琼	证件类型	身份证	证件号码	441224199703142925
手机号码	18925251780		证件号		0441811394418001344

# 1、职业培训合格证

证书编码：0441811394418001344

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邵丽琼

身份证号：441224199703142925

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 2、学历证及身份证

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

# 毕业证书



学生 邵丽琼 性别 女，一九九七年 三 月 十四 日生，于二〇二〇年  
三 月至 二〇二二 年 七 月在本校 人力资源管理 专业  
函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院 校长：李国年

批准文号：粤教规〔2004〕87号  
证书编号：137165202206003574 二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邵丽琼  
性别 女 民族 汉  
出生 1997 年 3 月 14 日  
住址 广东省深圳市宝安区怡园  
路35区滨城新村一栋306  
房  
公民身份号码 441224199703142925



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2021.10.08-2031.10.08

### 3、社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵丽琼

社保电脑号：636099315

身份证号码：441224199703142925

页码：3

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	280912	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	280912	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			36997.67	21863.84			28129.9	10460.99			1605.27		1132.81	1780.70			799.26

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efd1babf8d26 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 280912 单位名称 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



(二十四) 造价员-毛仁喜

姓名	毛仁喜	证件类型	身份证	证件号码	420902198110107359
手机号码	17722431380		证件号		建【造】11234400024001

# 1、造价师注册证书

使用有效期: 2025年10月14日  
- 2026年01月12日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 毛仁喜  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400024001  
有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日  
聘 用 单 位: 深圳市恒晟建设科技集团有限公司



毛仁喜

个人签名: 毛仁喜  
签名日期: 2025.10.14



发证日期: 2023年07月21日

## 2、职称证

	专业名称: Professional Field <u>建筑管理工程</u>
姓名: Full Name <u>毛仁喜</u>	资格名称: Qualificational Title <u>工程师</u>
身份证号: ID No. <u>420902198110107359</u>	批准时间: Approval Date <u>2019年11月24日</u>
管理号: Administration No. <u>A6212019300146</u>	批准单位: Approved by <u>武汉市职改办</u>
发证日期: Issue Date <u>2020年7月2日</u>	批准文号: Approval No. <u>武职任[2019]728号</u>
	评审组织: Evaluation Organization <u>武汉市城市建设中评 会</u>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



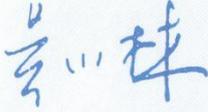
编号: 00036321

### 3、学历证及身份证

**中国石油大学 (北京)**  
**毕业证书**



学生 毛仁喜 性别 男，一九八一年十月十日 生，于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校现代远程教育 土木工程 专业学习，修完 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 

批准文号：教高厅【2006】16号  
证书编号：114147202105019523

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 毛仁喜  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年10月10日  
住址 湖北省孝感市开发区永光村6组  
公民身份号码 420902198110107359



  
**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 孝感市公安局开发区分局  
有效期限 2009.07.06-2029.07.06

## 4、社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛仁喜

社保电脑号：807791888

身份证号码：420902198110107359

页码：1

参保单位名称：深圳市恒晟建设科技集团有限公司

单位编号：280912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	280912	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	280912	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	280912	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	280912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	280912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280912	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280912	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04





(二十五) 测量员-李夏欢

姓名	李夏欢	证件类型	身份证	证件号码	44142119860628382X
手机号码	17722431380		证件号		2501090000647642

# 1、职业培训合格证

证书编号：2501090000647642

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李夏欢

性别：女

身份证号：4414\*\*\*\*\*382X

证书编号：2501090000647642

证书有效期：2028年07月04日

岗位名称：测量员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2025年07月04日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

## 2、学历证及身份证



