

标段编号： 2502-440304-04-01-323119003001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 国际协同创新区北区一期（标段名称：国际协同创新区北区N-01、N-03项目基坑及地铁第三方监测）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

日期： 2025年11月06日

1、企业基本情况

1.1、企业基本情况一览表

内容：提供投标人专业人员结构和数量情况、专业技术人员数量等情况。若为联合体投标的，联合体所有成员均须提供。

企业名称	深圳市长勘勘察设计有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300729869413Y	注册资本金	4500 万元
法定代表人	丁进选	联系方式	0755-25794568
主项资质	工程勘察综合类甲级、甲级测绘资质	企业员工数量	77
核心竞争力描述	中央直属企业，抗风险能力强。		
经营范围	各类建设项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量、不动产测量、变形监测等。		
专业技术人员规模	注册执业资格人员数量共 <u>30</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>岩土</u> 专业 <u>9</u> 人；2、 <u>测绘</u> 专业 <u>15</u> 人；3、 <u>建造</u> 专业 <u>6</u> 人； 中级及以上职称人员数量共 <u>52</u> 人，其中教授级高级工程师 <u>3</u> 人，高级工程师 <u>28</u> 人，工程师 <u>21</u> 人。		
企业认证情况	企业取得 ISO: 职业健康安全管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书。		
投标人近 5 年同类业绩	1.大运枢纽物业开发项目第三方监测+深圳市龙岗区+2022.06+1117.08 万元（基坑+地铁）； 2.深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测+深圳市龙岗区+2023.11+719.75 万元（基坑+地铁）； 3.黎光综合水质净化工程（第三方监测）+深圳市龙华区+2024.06+533.37 万元（基坑+周边地表、道路）； 4.福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）+深圳市龙华区+2024.04+309.97 万元（基坑+周边地表、道路）； 5.深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监测+深圳市南山区+2024.12+318.22 万元（基坑+地铁）；		
投标人项目负责人近 5 年同类业绩	1.智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测+深圳市罗湖区+2023.10+177.94 万元（基坑+周边地表、道路、隧道）； 2.福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）+深圳市龙华区+2024.04+309.97 万元（基坑+周边地表、道路）；		

	3.福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）+深圳市龙华区+2024.04+206.94 万元（基坑+周边地表、道路）；
其他	无

证明材料：企业营业执照，投标人 2022、2023、2024 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册执业资格或中级及以上职称人员的数量及专业构成，专业填写注册执业资格/职称所对应专业，例如“注册土木工程师（岩土专业）”、“工程师（建筑施工）”、“高级工程师（工程造价）”等；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他。

1.2、企业营业执照（原件扫描件）

			
统一社会信用代码 91440300729869413Y		营业执照 (副本)	
名称	深圳市长勘勘察设计有限公司	成立日期	2001年06月20日
类型	有限责任公司(法人独资)	住所	深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧
法定代表人	丁进选	登记机关	2021年08月16日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市长勘察设计院有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300729869413Y

注册号：

法定代表人：丁进选

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2001年06月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300729869413Y

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：4500.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

经营范围：自有物业租赁。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）地质灾害治理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^计算机系统集成及相关软件产品的技术开发、技术咨询及销售；测绘工程、工程地质、水文地质、岩土工程、桩基抽芯、建筑场地土层剪切波速测定的技术开发、技术咨询（凭建设主管部门核发的《资质证书》办理）。地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程监理；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：深圳市长勘察设计院有限公司

法定代表人：丁进选

成立日期：2001年06月20日

核准日期：2024年12月23日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自：2001年06月20日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	长沙有色冶金设计研究院有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

1.3、2022、2023、2024 年纳税证明

1.3.1、2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕603653号

深圳市长勘勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300729869413Y) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位: 元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	10,842.9	0
2	城市维护建设税	128,444.57	0
3	企业所得税	218,323.62	0
4	印花税	27,506.71	0
5	教育费附加	55,047.71	0
6	增值税	1,834,922.41	0
7	房产税	34,543.38	0
8	地方教育附加	36,698.44	0
9	残疾人就业保障金	61,305.88	0
合 计		2,407,635.62	0
其中, 自缴税款		2,254,583.59	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年1,380.62元, 2019年1,923.02元, 2020年1,892.2元, 2021年-467,776.72元, 2022年2,870,216.5元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费795,796.89元(柒拾玖万伍仟柒佰玖拾陆圆捌角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年5月18日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522305185148304767



1.3.2、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕210116号

深圳市长勘勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300729869413Y) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	10,842.9	0
2	城市维护建设税	241,470.51	0
3	企业所得税	-526,411.87	0
4	印花税	24,321.24	0
5	教育费附加	103,487.36	0
6	增值税	3,449,579	0
7	房产税	34,543.38	0
8	地方教育附加	68,991.58	0
9	残疾人就业保障金	55,771.32	0
合 计		3,462,595.42	0
其中: 自缴税款		3,234,345.16	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2018年2,022.83元,2019年3,641.95元,2020年13,089.79元,2022年472,096.19元,2023年2,971,744.66元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费756,766.98元(柒拾伍万陆仟柒佰陆拾陆圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月22日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402224514122688



1.3.3、2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕46591号

深圳市长勘察设计院有限公司(统一社会信用代码:91440300729869413Y)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	10,842.9	0
2	城市维护建设税	201,121.24	0
3	企业所得税	1,819,652.52	0
4	印花税	29,983.72	0
5	教育费附加	86,194.8	0
6	增值税	2,873,160.46	0
7	房产税	34,543.38	0
8	地方教育附加	57,463.2	0
9	残疾人就业保障金	49,585.64	0
10	车辆购置税	20,216.64	0
合 计		5,182,764.5	0
其中,自缴税款		4,989,520.86	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年2,284.6元,2023年1,752,277.21元,2024年3,428,202.69元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费5,369.89元(伍仟叁佰陆拾玖圆捌角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501103045464987



1.4、2022、2023、2024 年财务审计报告

1.4.1、2022 年财务审计报告

深圳市长勘勘察设计 有限公司

审 计 报 告

大信桂审字[2023]第 00032 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行验证。
报告编号：桂2322TEYMBR





大信会计师事务所

广西南宁市金洲路 25 号太平
洋世纪广场 A 座 2202 号
邮编 530022

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
22/F, Block A, Pacific Century, 25 Jinzhou
Road, Nanning, Guangxi, China ,530022

电话 Telephone: +86 (0771) 5760177

传真 Fax: +86 (0771) 5760286

邮箱 E-mail: guangxi@daxincpa.com

审计报告

大信桂审字[2023]第 00032 号

深圳市长勘勘察设计有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。





大信会计师事务所

广西南宁市金洲路 25 号太平

洋世纪广场 A 座 2202 号

邮编 530022

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP

22/F, Block A, Pacific Century, 25 Jinzhou

Road, Nanning, Guangxi, China, 530022

电话 Telephone: +86 (0771) 5760177

传真 Fax: +86 (0771) 5760286

邮箱 E-mail: guangxi@daxincpa.com

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





大信会计师事务所
广西南宁市金洲路 25 号太平洋世纪广场 A 座 2202 号
邮编 530022

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
22/F, Block A, Pacific Century, 25 Jinzhou Road, Nanning, Guangxi, China ,530022

电话 Telephone: +86 (0771) 5760177
传真 Fax: +86 (0771) 5760286
邮箱 E-mail: guangxi@daxincpa.com

(此页无正文，为大信桂审字[2023]第 00032 号报告盖章页)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二三年六月六日



编制单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

资产负债表

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七（一）	25,655,789.10	4,715,220.07
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七（二）	34,213,591.09	37,116,675.30
应收款项融资			
预付款项			
应收资金集中管理款			
其他应收款	七（三）	4,327,981.46	28,425,871.89
其中：应收股利			
存货			
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产	七（四）	14,216,773.76	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七（五）	542,524.21	843,874.92
流动资产合计		78,956,659.62	71,101,642.18
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七（六）	2,677,018.00	2,945,041.66
其中：固定资产原价		11,891,880.46	11,382,101.69
累计折旧		9,214,862.46	8,437,060.03
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	七（七）	243,821.70	300,327.61
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七（八）	551,707.18	944,716.19
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		3,472,546.88	4,190,085.46
资产合计		82,429,206.50	75,291,727.64

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表 (续)

编制单位: 深圳市长勘装饰设计有限公司

2022年12月31日

单位: 人民币元

	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七(九)	11,603,755.11	28,746,550.45
预收款项			
合同负债	七(十)		171,357.41
应付职工薪酬	七(十一)		
其中: 应付工资			
应付福利费			
# 其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	七(十二)	2,003,989.42	509,233.46
其中: 应交税金		1,926,236.99	482,137.41
其他应付款	七(十三)	20,715,881.77	2,596,946.89
其中: 应付股利		15,000,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七(十四)	3,141,496.54	1,441,693.01
流动负债合计		37,465,122.84	33,465,781.22
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计			
负债合计		37,465,122.84	33,465,781.22
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		15,020,000.00	15,020,000.00
国家资本			
国有法人资本	七(十六)	15,020,000.00	15,020,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
# 减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		15,020,000.00	15,020,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	七(十五)	-143,762.49	3,714.10
盈余公积	七(十七)	8,582,334.67	6,753,773.28
其中: 法定公积金		8,559,904.30	6,731,342.97
任意公积金		22,430.31	22,430.31
# 储备基金			
# 企业发展基金			
# 利润归还投资			
未分配利润	七(十八)	21,505,511.48	20,048,458.98
所有者权益(或股东权益)合计		44,964,083.66	41,825,946.42
负债和所有者权益(或股东权益)总计		82,429,206.50	75,291,727.64

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

编制单位：深圳市长助融资设计有限公司

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	七（十九）	123,013,415.34	96,985,936.37
减：营业成本	七（十九）	99,639,299.69	107,936,938.40
税金及附加		418,719.02	444,407.23
销售费用			
管理费用	七（二十）	138,524.06	131,559.56
研发费用	七（二十一）	6,239,031.45	3,785,998.06
财务费用	七（二十二）	-7,032.63	-69,715.68
其中：利息费用			
利息收入		131,678.91	242,111.35
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益	七（二十三）	10,032.64	16,499.72
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（二十四）	1,643,477.04	-1,125,457.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七（二十五）	-71,441.07	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		18,166,942.36	-16,352,208.61
加：营业外收入	七（二十六）	600.41	536.01
其中：政府补助			
减：营业外支出	七（二十七）	29,829.31	23,000.07
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		18,137,713.46	-16,374,672.67
减：所得税费用	七（二十八）	-148,000.43	-781,108.37
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		18,285,713.89	-15,593,564.30
（一）持续经营净利润		18,285,713.89	-15,593,564.30
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		18,285,713.89	-15,593,564.30
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：深圳市长勘勘察设计院有限公司

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		95,854,144.38	87,725,115.79
收到的税费返还		666,806.65	382,897.20
收到其他与经营活动有关的现金		26,793,391.95	813,479.37
经营活动现金流入小计		123,314,342.98	88,921,492.36
购买商品、接受劳务支付的现金		59,289,429.22	77,648,818.19
支付给职工及为职工支付的现金		16,249,965.52	19,862,345.46
支付的各项税费		3,207,411.24	4,719,430.01
支付其他与经营活动有关的现金		23,046,067.97	25,962,667.35
经营活动现金流出小计		101,792,873.95	128,193,261.01
经营活动产生的现金流量净额		21,521,469.03	-39,271,768.65
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			10,000,000.00
取得投资收益收到的现金			60,029.59
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			10,060,029.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		580,900.00	718,880.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		580,900.00	718,880.00
投资活动产生的现金流量净额		-580,900.00	9,341,149.59
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			10,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			10,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额			-10,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		20,940,569.03	-39,930,619.06
加：期初现金及现金等价物余额		4,715,220.07	44,645,839.13
六、期末现金及现金等价物余额		25,655,789.10	4,715,220.07

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项目	行次	本年金额										其他	所有者权益合计
		实收资本(或股本)	优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	1	15,020,000.00							3,714.16	6,753,773.28	20,048,455.95		41,825,946.42
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	15,020,000.00							3,714.16	6,753,773.28	20,048,455.95		41,825,946.42
三、本年年末余额(减少以“-”号填列)	6												
(一) 综合收益总额	7								-147,476.65	1,828,561.39	1,657,062.50		3,138,137.24
(二) 所有者投入和减少资本	8												
1. 所有者投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
(三) 专项储备使用	13								-147,476.65				-147,476.65
1. 提取专项储备	14								857,844.62				857,844.62
2. 使用专项储备	15								-1,004,821.27				-1,004,821.27
(四) 利润分配	16												
1. 提取盈余公积	17									1,828,561.39	-16,828,561.39		-15,000,000.00
其中：法定公积金	18									1,828,561.39	-1,828,561.39		
任意公积金	19												
2. 提取盈余公积	20												
3. 提取专项储备	21												
4. 提取专项储备	22												
5. 提取专项储备	23												
6. 提取专项储备	24												
(五) 所有者权益内部结转	25												
1. 资本公积转增资本(或股本)	26												
2. 盈余公积转增资本(或股本)	27												
3. 盈余公积弥补亏损	28												
4. 提取专项储备计划变更部分留存收益	29												
5. 其他综合收益结转留存收益	30												
6. 其他	31												
四、本年年末余额	32	15,020,000.00							-147,476.65	8,582,334.67	21,685,811.45		44,964,033.66

企业负责人：

注册会计师：

会计师事务所：





所有者权益变动表 (续)

编制单位: 深圳市长物创意设计有限公司 2022年度 单位: 人民币元

行次	所有者权益				上年金额				所有者权益合计
	实收资本(或股本)	优先股	其他权益工具	其他	资本公积	减: 库存股	专项储备	盈余公积	
1	15,020,000.00						715,459.56	6,753,772.28	68,135,286.22
2									
3									
4									
5	15,020,000.00						715,459.56	6,753,772.28	68,135,286.22
6							-715,775.50		-26,309,339.80
7									-15,593,564.30
8									
9									
10									
11									
12									
13							-715,775.50		-715,775.50
14									274,646.12
15							-990,421.62		-990,421.62
16									
17									-10,000,000.00
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									-10,000,000.00
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32	15,020,000.00						3,714.16	6,753,772.28	41,825,946.42

会计机构负责人: 张维兴

主管会计工作负责人: 张维兴

财务负责人: 王



1.4.2、2023 年财务审计报告

深圳市长勘勘察设计有限公司

二〇二三年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号:京24M75NJXR1



目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8-38



审计报告

致同审字（2024）第 110C010775 号

深圳市长勘勘察设计有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称深圳长勘公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表、2023 年 12 月 31 日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳长勘公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳长勘公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳长勘公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳长勘公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳长勘公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳长勘公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能对深圳长勘公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳长勘公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二四年三月二十八日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、1	3,818,084.93	25,655,789.10
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	63,592,159.09	34,213,591.09
应收款项融资			
预付款项	七、3	13,065.10	
应收资金集中管理款	七、4	22,359,068.56	
其他应收款	七、5	3,565,859.19	4,327,981.46
存货			
合同资产	七、6	38,344,346.98	14,216,773.76
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、7	2,552,863.01	542,524.21
流动资产合计		134,245,446.86	78,956,659.62
非流动资产：			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
投资性房地产			
固定资产	七、8	2,360,093.51	2,677,018.00
在建工程			
无形资产	七、9	155,713.80	243,821.70
递延所得税资产	七、10	1,134,621.58	551,707.18
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,650,428.89	3,472,546.88
资产总计		137,895,875.75	82,429,206.50



资产负债表 (续)

2023年12月31日

编制单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
应付票据			
应付账款	七、11	43,873,103.09	11,603,755.11
预收款项			
合同负债	七、12	14,934,647.65	
应付职工薪酬	七、13	67,764.12	
应交税费	七、14	4,007,277.04	2,003,989.42
其他应付款	七、15	9,347,310.64	20,715,881.77
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、16	4,780,063.44	3,141,496.54
流动负债合计		77,010,165.98	37,465,122.84
非流动负债:			
长期借款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准备基金			
非流动负债合计			
负债合计		77,010,165.98	37,465,122.84
所有者权益:			
实收资本	七、17	15,020,000.00	15,020,000.00
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
专项储备	七、18	103,579.29	-143,762.49
盈余公积	七、19	10,149,763.10	8,582,334.67
其中: 法定公积金		10,127,332.79	8,559,904.36
任意公积金		22,430.31	22,430.31
未分配利润	七、20	35,612,367.38	21,505,511.48
所有者权益合计		60,885,709.77	44,964,083.66
负债和所有者权益总计		137,895,875.75	82,429,206.50

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

2023年度

编制单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位: 元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		127,458,608.65	123,013,415.34
其中: 营业收入	七、21	127,458,608.65	123,013,415.34
二、营业总成本		109,890,818.93	106,428,541.59
其中: 营业成本	七、21	103,662,233.38	99,639,299.69
税金及附加		301,404.69	418,719.02
销售费用			
管理费用	七、22	93,564.16	138,524.06
研发费用	七、23	5,986,104.68	6,239,031.45
财务费用	七、24	-152,487.98	-7,032.63
其中: 利息费用			
利息收入		191,151.55	131,678.91
加: 其他收益	七、25		10,032.64
投资收益 (损失以“-”号填列)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	七、26	-1,522,329.24	1,643,477.04
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	七、27	-809,328.28	-71,441.07
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
三、营业利润 (亏损以“-”号填列)		15,236,132.20	18,166,942.36
加: 营业外收入	七、28	137,490.52	500.41
其中: 政府补助			
减: 营业外支出	七、29	52,110.77	29,829.31
四、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		15,321,511.95	18,137,613.46
减: 所得税费用	七、30	-352,772.38	-148,000.43
五、净利润 (净亏损以“-”号填列)		15,674,284.33	18,285,613.89
(一) 持续经营净利润		15,674,284.33	18,285,613.89
(二) 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备 (现金流量套期损益的有效部分)			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
七、综合收益总额		15,674,284.33	18,285,613.89
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		99,153,884.25	95,854,144.38
收到的税费返还		756,980.07	666,806.65
收到其他与经营活动有关的现金		3,610,476.80	26,793,391.95
经营活动现金流入小计		103,521,341.12	123,314,342.98
购买商品、接受劳务支付的现金		41,468,463.29	59,289,429.22
支付给职工及为职工支付的现金		16,492,726.36	16,249,965.52
支付的各项税费		4,223,502.87	3,207,411.24
支付其他与经营活动有关的现金		26,452,316.32	23,046,067.97
经营活动现金流出小计		88,637,008.84	101,792,873.95
经营活动产生的现金流量净额	七、31	14,884,332.28	21,521,469.03
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		511,500.00	580,900.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		22,210,536.45	
投资活动现金流出小计		22,722,036.45	580,900.00
投资活动产生的现金流量净额		-22,722,036.45	-580,900.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		14,000,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		14,000,000.00	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,000,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、31	-21,837,704.17	20,940,569.03
加：期初现金及现金等价物余额	七、31	25,655,789.10	4,715,220.07
六、期末现金及现金等价物余额	七、31	3,818,084.93	25,655,789.10

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

编制单位：深圳市长勘建筑设计有限公司 2023年度

项 目	次	本年金额											所有者权益合计																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		其他权益工具						资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
		优先股	永续债	其他	4	5	6								7	8	9	10	11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
一、上年年末余额	1	15,020,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产减值准备情况表

2023年12月31日															
金额单位：元															
项 目	行次	本期增加				合计	因资产价值 回升转回额	本期减少				期末余额	项 目	行次	金额
		本期计提	其他原因 增加	合计	转销			其他原因 减少	合计						
一、坏账准备	1	2,135,387.72		522,329.24	1,522,329.24			6	7	8	9	10	11		20
其中：应收账款坏账准备	2	1,399,999.45		1,925,645.87	1,925,645.87								3,657,716.96		21
二、存货跌价准备	3												3,552,795.52		22
三、合同资产减值准备	4	71,441.07		800,328.28	800,328.28								880,769.35		
四、合同取得成本减值准备	5														
五、合同履约成本减值准备	6														
六、持有待售资产减值准备	7														
七、债权投资减值准备	8														
八、长期股权投资减值准备	9														
九、投资性房地产减值准备	10														
十、固定资产减值准备	11														
十一、在建工程减值准备	12														
十二、生产性生物资产减值准备	13														
十三、油气资产减值准备	14														
十四、使用权资产减值准备	15														
十五、无形资产减值准备	16														
十六、商誉减值准备	17														
十七、其他减值准备	18														
合 计	19	2,206,828.79		2,331,657.52	2,331,657.52								4,538,486.31		



企业负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



1.4.3、2024 年财务审计报告

深圳市长勘勘察设计有限公司 二〇二四年度 审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：京25RLHDKT11D



目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-6
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8-43



审计报告

致同审字（2025）第 110C024639 号

深圳市长勘勘察设计有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市长勘勘察设计有限公司（以下简称深圳长勘公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表、2024 年 12 月 31 日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳长勘公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳长勘公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳长勘公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳长勘公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳长勘公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳长勘公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对深圳长勘公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳长勘公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二五年三月二十八日





资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	七、1	3,713,030.88	3,818,084.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	43,699,580.12	63,592,159.09
应收款项融资			
预付款项	七、3	57,100.71	13,065.10
应收资金集中管理款	七、4	29,665,663.20	22,359,068.56
其他应收款	七、5	14,257,716.33	3,565,859.19
存货			
合同资产	七、6	66,206,462.70	38,344,346.98
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、7		2,552,863.01
流动资产合计		157,599,553.94	134,245,446.86
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、8	2,572,456.70	2,360,093.51
在建工程			
使用权资产			
无形资产	七、9	68,343.23	155,713.80
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、10	2,614,830.18	1,134,621.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,255,630.11	3,650,428.89
资产总计		162,855,184.05	137,895,875.75





资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

金额单位：元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、11	42,234,806.94	43,873,103.09
预收款项			
合同负债	七、12	16,116,910.37	14,934,647.65
应付职工薪酬	七、13	142,463.80	67,764.12
应交税费	七、14	1,541,460.14	4,007,277.04
其他应付款	七、15	40,047,014.23	9,347,310.64
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、16	5,734,222.36	4,780,063.44
流动负债合计		105,816,877.84	77,010,165.98
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		105,816,877.84	77,010,165.98
所有者权益：			
实收资本	七、17	15,020,000.00	15,020,000.00
其他权益工具			
资本公积	七、18	65,559.51	
其他综合收益			
专项储备	七、19	995,524.02	103,579.29
盈余公积	七、20	11,201,423.52	10,149,763.10
其中：法定公积金	七、20	11,178,993.21	10,127,332.79
任意公积金	七、20	22,430.31	22,430.31
未分配利润	七、21	29,755,799.16	35,612,367.38
所有者权益合计		57,038,306.21	60,885,709.77
负债和所有者权益总计		162,855,184.05	137,895,875.75

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





利润表

2024年度

编制单位：深圳市长和勘察设计院有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		90,981,898.61	127,458,608.65
其中：营业收入	七、22	90,981,898.61	127,458,608.65
二、营业总成本		73,186,931.63	109,890,818.93
其中：营业成本	七、22	67,085,737.49	103,662,233.38
税金及附加		425,198.39	301,404.69
销售费用			
管理费用	七、23	117,331.83	93,564.16
研发费用	七、24	5,792,934.05	5,986,104.68
财务费用	七、25	-234,270.13	-152,487.98
其中：利息费用			
利息收入		238,940.43	191,151.55
其他			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、26	-2,727,895.90	-1,522,329.24
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、27	-3,192,938.47	-809,328.28
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、28	-14,810.78	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		11,859,321.83	15,236,132.20
加：营业外收入	七、29	1.62	137,490.52
减：营业外支出	七、30	9,588.51	52,110.77
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		11,849,734.94	15,321,511.95
减：所得税费用	七、31	1,333,130.79	-352,772.38
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,516,604.15	15,674,284.33
1.持续经营净利润		10,516,604.15	15,674,284.33
2.终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额		10,516,604.15	15,674,284.33

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市长勘察设计有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		92,162,491.63	99,153,884.25
收到的税费返还			756,980.07
收到其他与经营活动有关的现金		3,065,758.16	3,610,476.80
经营活动现金流入小计		95,228,249.79	103,521,341.12
购买商品、接受劳务支付的现金		46,474,389.94	41,468,463.29
支付给职工及为职工支付的现金		16,964,872.62	16,492,726.36
支付的各项税费		5,118,496.35	4,223,502.87
支付其他与经营活动有关的现金		19,283,213.44	26,452,316.32
经营活动现金流出小计		87,840,972.35	88,637,008.84
经营活动产生的现金流量净额	七、32	7,387,277.44	14,884,332.28
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,660.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		7,660.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		425,168.00	511,500.00
投资支付的现金			
取得了子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		7,074,823.49	22,210,536.45
投资活动现金流出小计		7,499,991.49	22,722,036.45
投资活动产生的现金流量净额		-7,492,331.49	-22,722,036.45
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			14,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			14,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额			-14,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、32	-105,054.05	-21,837,704.17
加：期初现金及现金等价物余额	七、32	3,818,084.93	25,655,789.10
六、期末现金及现金等价物余额	七、32	3,713,030.88	3,818,084.93

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

2024年度													
编制单位：常熟市长勤投资股份有限公司		本年金额											
行次	变收资本	其他权益工具				资本公积	减：所 有股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合 计	
		优先股	永续债	其他									
1	15,020,000.00												
2													
3													
4													
5													
6	15,020,000.00												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45													
46													
47													
48													
49													
50													
51													
52													
53													
54													
55													
56													
57													
58													
59													
60													
61													
62													
63													
64													
65													
66													
67													
68													
69													
70													
71													
72													
73													
74													
75													
76													
77													
78													
79													
80													
81													
82													
83													
84													
85													
86													
87													
88													
89													
90													
91													
92													
93													
94													
95													
96													
97													
98													
99													
100													
101													
102													
103													
104													
105													
106													
107													
108													
109													
110													
111													
112													
113													
114													
115													
116													
117													
118													
119													
120													
121													
122													
123													
124													
125													
126													
127													
128													
129													
130													
131													
132													
133													
134													
135													
136													
137													
138													
139													
140													
141													
142													
143													
144													
145													
146													
147													
148													
149													
150													
151													
152													
153													
154													
155													
156													
157													
158													
159													
160													
161													
162													
163													
164													
165													
166													
167													
168													
169													
170													
171													
172													
173													
174													
175													
176													
177													
178												</	

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表(续)

2024年度

编制单位: 绵阳市长勘勘察设计有限公司

行次	次	上年金额										所有者权益合计
		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	15,020,000.00							-143,762.49	8,582,334.67	21,505,511.48	44,964,083.66
加: 会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
三、本年年初余额	5	15,020,000.00							-143,762.49	8,582,334.67	21,505,511.48	44,964,083.66
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6											
(一) 综合收益总额	7											
1.所有者投入和减少资本	8											
2.其他权益工具持有者投入资本	9											
3.股份支付计入所有者权益的金额	10											
4.其他	11											
(二) 所有者投入和减少资本	12											
1.所有者投入和减少资本	13											
2.其他权益工具持有者投入资本	14											
3.股份支付计入所有者权益的金额	15											
4.其他	16											
(三) 专项储备提取和使用	17											
1.提取专项储备	18											
2.使用专项储备	19											
(四) 利润分配	20											
1.提取盈余公积	21											
其中: 法定公积金	22											
任意公积金	23											
2.对所有者分配的分配	24											
3.其他	25											
(五) 所有者权益内部结转	26											
1.资本公积转增资本	27											
2.盈余公积转增资本	28											
3.盈余公积	29											
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	30	15,020,000.00							103,579.29	10,149,763.10	35,612,357.38	60,885,709.77

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:




1.5、企业资质证书（原件扫描件）

1.5.1、工程勘察综合资质甲级

企业名称	深圳市长勘察设计公司		
详细地址	广东省深圳市罗湖区深南东路1108号福桂花园综合楼3座西侧		
建立时间	2001年06月20日		
注册资本金	4500万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	91440300729869413Y		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	B144055545-6/6		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	丁进选	职务	法定代表人
单位负责人	高峰	职务	经理
技术负责人	康巨人	职称或执业资格	高级工程师
备注	需资质证书编号：190023-41		

业 务 范 围	工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
---------	---



No.BF0093166

1.5.2、甲级测绘资质



No. 002491

中华人民共和国自然资源部监制

1.5.3、地质灾害防治单位资质证书（乙级）

	
地质灾害防治单位资质证书	
单位名称：深圳市长勘察设计院有限公司	资质类别：地质灾害评估和治理工程勘查设计资质
住 所：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧	资质等级：乙级
证书编号：440320232110002	
有效期至：2028 年 05 月 17 日	
发证机关：深圳市规划和自然资源局	
发证日期：2023 年 05 月 18 日	
	

中华人民共和国自然资源部监制

	
地质灾害防治单位资质证书	
单位名称：深圳市长勘察设计院有限公司	资质类别：地质灾害治理工程施工资质
住 所：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧	资质等级：乙级
证书编号：440320232210003	
有效期至：2028 年 05 月 17 日	
发证机关：深圳市规划和自然资源局	
发证日期：2023 年 05 月 18 日	
	

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市长勘察设计院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程监

理资质

住 所：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108
号福德花园裙楼 3 层西侧

资质等级：乙级

证书编号：440320232310008

有效期至：2028 年 07 月 12 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2023 年 07 月 13 日

中华人民共和国自然资源部监制

1.5.4、计量认证证书（CMA）



检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 202319023991

名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市长勘勘察设计有限公司承担。

许可使用标志



202319023991

注:需要延续证书有效期的,应当在证书届满有效期3个月前提出申请,不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

发证日期: 2023 年 08 月 10 日

有效期至: 2029 年 08 月 09 日

发证机关: (印章)



复查

资质认定

计量认证证书附表



202319023991

机构名称：深圳市长勘察设计有限公司

发证日期：二零二三年八月十日

有效期至：二零二九年八月九日

发证机关：广东省市场监督管理局

国家认证认可监督管理委员会制

复查

批准深圳市长勘勘察设计有限公司
授权签字人及其授权签字领域
证书编号: 202319023991

审批日期: 2023 年 08 月 10 日 有效日期: 2029 年 08 月 09 日

检验检测地址: 深圳市罗湖区清平路 13 号 1 栋

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	余兵	高级技术职称	公路交通-水运工程, 公路交通-路基路面工程, 公路交通-隧道工程, 地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量, 工程实体-工程监测与测量, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-桥梁工程, 工程实体-道路工程, 工程实体-隧道工程, 工程设备-建筑设备, 水利水电工程	2023 年 08 月 10 日	维持
2	熊衍文	高级技术职称	地质勘察-岩土工程勘察, 公路交通-桥梁工程, 工程实体-地基与基础	2023 年 08 月 10 日	新增
3	李国胜	高级技术职称	公路交通-水运工程, 公路交通-路基路面工程, 公路交通-隧道工程, 地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量, 工程实体-工程监测与测量, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-道路工程, 工程实体-桥梁工程, 工程实体-隧道工程, 工程设备-建筑设备, 水利水电工程	2023 年 08 月 10 日	维持
4	尹建章	高级技术职称	公路交通-水运工程, 公路交通-路基路面工程, 公路交通-隧道工程, 地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程监测, 地质勘察-工程测量, 工程实体-隧道工程, 工程实体-桥梁工程, 工程实体-道	2023 年 08 月 10 日	维持

检验检测地址：深圳市罗湖区清平路 13 号 1 栋

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
			路工程,工程实体-工程监测与测量,工程设备-建筑设备,工程实体-工程结构及构配件,水利水电工程		

以下空白

检验检测地址：深圳市深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	陈必盛	高级技术职称	公路交通-桥梁工程,地质勘察-岩土工程测试检测,工程实体-地基与基础,水利水电工程	2023 年 08 月 10 日	新增
2	康巨人	高级技术职称	公路交通-桥梁工程,地质勘察-岩土工程测试检测,工程实体-地基与基础,水利水电工程	2023 年 08 月 10 日	维持
3	尹建章	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测	2023 年 08 月 10 日	维持
4	李国胜	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测	2023 年 08 月 10 日	维持
5	余兵	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测	2023 年 08 月 10 日	维持
6	丁进选	高级技术职称	公路交通-桥梁工程,地质勘察-岩土工程测试检测,工程实体-地基与基础,水利水电工程	2023 年 08 月 10 日	维持

以下空白

1.6、企业质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书





环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E35641R4M-2

兹证明

深圳市长勘勘察设计有限公司

认证地址: 广东省深圳市深南大道 1108 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

测绘工程; 工程勘察; 岩土水试验; 岩土工程设计

(本证书的有效性取决于主证书有效性)

生效日期: 2024 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 01 月 05 日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京海淀区增光路13号 电话: 010-88411878 网站: http://www.cqm.com.cn
Address: No.13, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0130481



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00224S25107R4M-2

兹证明

深圳市长勘勘察设计有限公司

认证地址: 广东省深圳市深南大道 1108 号

与其他场所共同构成的单一管理体系符合
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

测绘工程; 工程勘察; 岩土水试验; 岩土工程设计

(本证书的有效性取决于主证书有效性)

生效日期: 2024 年 12 月 24 日

有效期至: 2028 年 01 月 05 日

签发人: _____



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京海淀区增光路33号 电话: 010-88411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0130489

1.7、单位 2025 年缴纳社保证明



深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 09月 -- 2025年 11月)

单位编号: 390379 单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202409	85	85	85	85	85
2	202410	83	83	83	83	83
3	202411	81	81	81	81	81
4	202412	81	81	81	81	81
5	202501	78	78	78	78	78
6	202502	78	78	78	83	78
7	202503	82	82	82	82	82
8	202504	81	81	81	81	81
9	202505	78	78	78	78	78
10	202506	77	77	77	77	77
11	202507	77	77	77	77	77
12	202508	77	77	77	77	77
13	202509	77	77	77	77	77
14	202510	77	77	77	77	77
15	202511	77	77	77	77	77

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591a76831b7aam) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月 (含) 之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年11月04日 10:30:41



深圳市社会保险基金管理局 深圳市医疗保险基金管理中心

2、投标人近 5 年同类业绩

2.1、投标人同类业绩一览表

投标人同类业绩表

内容：提供近 5 年（2020 年 10 月 1 日至今，以合同签订时间为准）与本项目类似的基坑或地铁第三方监测业绩（不超过 5 项，若提供的业绩超过 5 项，则只按前 5 项计取）。

序号	项目名称	合同金额	合同甲方	合同签订日期
1	大运枢纽物业开发项目第三方监测	1117.08 万元	深圳市地铁集团有限公司	2022 年 06 月
2	深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测	719.75 万元	深圳市地铁集团有限公司	2023 年 11 月
3	黎光综合水质净化工程（第三方监测）	533.37 万元	圳市水务规划设计院股份有限公司	2024 年 06 月
4	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）	309.97 万元	深圳市新龙福投资发展有限公司	2024 年 04 月
5	深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监测	318.22 万元	深圳市前海深港创新产业发展有限公司	2024 年 12 月

证明材料：1.提供合同关键页扫描件（包括：合同范围、服务内容描述页、合同金额、签订时间、甲乙双方盖章页）。2.若提供业绩为联合体业绩，合同中未体现分工内容及费用占比的，须提供能体现联合体分工内容及各自费用占比的证明材料（建设单位加盖公章）。3.若为联合体投标的，此项内容由联合体牵头单位提供。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订日期：填写合同载明的签订日期。

2.2、大运枢纽物业开发项目第三方监测

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市长勘察设计院有限公司

承担项目：大运枢纽物业开发项目第三方监测

贵公司于2022年4月25日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和大运枢纽物业开发项目第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：RMB11,170,800.00元）。确定贵公司为大运枢纽物业开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2022年6月1日

正本

大运枢纽物业开发项目第三方监测合同

合同编号: STZY-ZC-DYSN3-GCFW015/2022

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

2022 年 6 月



大运枢纽物业开发项目第三方监测合同

合同编号: STZY-ZC-DYSN3-GCFW015/2022

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

2022 年 6 月

王新

周智慧

目 录

第一部分 协议书.....	2
一、监测内容和范围.....	2
二、合同期限.....	2
三、合同价款.....	2
四、组成合同的文件.....	3
五、用语含义.....	3
六、乙方承诺.....	3
七、甲方承诺.....	4
八、合同生效.....	4
九、合同份数.....	4
第二部分 通用条款.....	6
一、一般规定.....	6
二、甲方.....	12
三、乙方.....	13
四、保密.....	17
五、合同解除.....	18
六、成果验收.....	20
七、知识产权.....	22
八、价款与支付.....	22
九、不可抗力.....	25
十、违约责任.....	26
十一、争议解决.....	27
十二、合同的生效与终止.....	28
第三部分 专用条款.....	29
一、一般规定.....	29
二、甲方.....	29
三、乙方.....	29
四、保密.....	30
五、合同解除.....	30
六、成果验收.....	30
七、知识产权.....	31
八、价款与支付.....	31
九、不可抗力.....	32
十、违约责任.....	32
第四部分 合同附件.....	34
附件 1: 履约保函（格式）.....	35
附件 2: 中标通知书.....	36
附件 3: 工程建设项目廉洁协议书.....	38
附件 4: 投标文件（商务标部分）.....	40
附件 5: 甲方要求.....	44

周智慧

张瑜

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市长勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就大运枢纽物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

大运枢纽物业开发项目位于龙岗区中心城西侧龙飞大道与龙岗大道交汇处，是市级中心龙城-大运中心的重要核心之一。项目用地面积 46012.02m²，规定建筑面积约 377758m²，其中办公：174000m²，商业：69121m²，住宅：131249m²，公交首末站：2000m²，公共充电站：700m²（有效使用面积），公厕：60m²，物业服务用房：628m²；建筑高度：北地块≤200 米，南地块≤250 米，需满足航空限高要求（车库等不计容及架空核增面积未计算在内）。最终以政府批复为准。

本项目第三方监测范围包括：

1. 大运枢纽物业开发项目（包括北地块和南地块）建筑主体、基坑、地下水、周边建（构）筑物周边地铁站和城际铁路车站主体及设备，周边地铁隧道、桥墩、道路、地下管线等第三方监测。
2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以招标文件中《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币（大写）壹仟壹佰壹拾柒万零捌佰元整（小写：

汪新

周智强

RMB11,170,800.00 元), 其中扣除暂列金不含税价 9,046,313.21 元, 暂列金额 1,581,708.00 元, 增值税税额 542,778.79 元, 税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以发包人审核结果为准, 如按规定须经过政府指定机构审计或评审或审核, 则以政府指定机构审计或评审或审核结果为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、招标文件及答疑补遗文件;
- 13、投标文件;
- 14、在履行合同过程中双方认可的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行大运枢纽物业开发项目第三方监测, 并履行本

同智慧 王瑜

合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 16 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 14 份，甲方执 12 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方：

住 所：

电 话：

开户银行：

账 号：

项目主管部门经办人及电话：

合约部门经办人及电话：

乙方：

住 所：

深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表：

深圳市福田区福民路1016号地铁大厦

0755-23992555

招商银行深圳分行益田支行

755904924410506

汪奇志 13632765817

舒楠楠 0755-89986573

深圳市长勘察设计院有限公司

深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园辅楼3

法定代表人或授权代表：

传 真：

开户全名：

邮政编码：

项目主管部门审核人：

合约部门审核人：

法定代表人或授权代表：

2.3、深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测

第二部分 中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

承担项目：坪地停车场综合开发项目第三方监测项目

贵公司于 2023 年 8 月 7 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和机场东车辆段综合开发项目、坪地停车场综合开发项目及深铁前海国际枢纽中心项目（T7、T9 栋）第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）柒佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾壹元玖角柒分（小写：RMB 7,197,521.97 元）。确定贵公司为坪地停车场综合开发项目第三方监测项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：
2023 年 10 月 14 日



深铁坪地停车场综合开发项目 第三方监测合同

合同编号： STZY-0869/2023

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

2023 年 11 月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深铁坪地停车场综合开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

1、项目地址：深圳市龙岗区坪地街道。

2、工程概况：深铁坪地停车场综合开发项目（G10203-0499 宗地）位于深圳市龙岗区坪地街道教育北路和振兴路交汇处东北侧，包括共 4 块用地（03-01、03-03、03-07、03-10）及市政道路（誉埔路），总用地面积约 19.55 万平方米，总建筑面积约 87.7 万平方米，各地块情况如下：

03-01 地块（上盖）为轨道交通用地+二类居住用地（S3+R2），用地面积 79963.95 平方米，规定容积率 ≤ 3.59 ，计规定建筑面积 287240 平方米，总建筑面积约 36 万。其中住宅：268743 m^2 ；12 班幼儿园（用地面积 4300 m^2 ）：3240 m^2 ；15 班幼儿园（用地面积 5300 m^2 ）：4050 m^2 ；社区警务室 50 m^2 ；社区管理用房 300 m^2 ；社区服务中心 800 m^2 ；文化活动室 5000 m^2 ；社区健康服务中心 1500 m^2 ；社区老年人日间照料中心 1500 m^2 ；社区菜市场 1500 m^2 ；环卫工人作息房 20 m^2 ；物业管理用房 537 m^2 ；

03-03 地块（白地）为二类居住用地（R2），用地 51655.86 平方米，规定容积率 ≤ 4.58 ，计规定建筑面积 236592 平方米，总建筑面积约 41.2 万。其中住宅：209462 m^2 ；商业 21507 m^2 ；文化活动室 1000 m^2 ；母婴室 10 m^2 ；公交首末站 3600 m^2 ；邮政所 150 m^2 ；小型垃圾转运站 150 m^2 ；再生资源回收站 60 m^2 ；2 处公共厕所（各 80 m^2 ）：160 m^2 ；环卫工人作息房 20 m^2 ；物业管理用房 473 m^2 。（备注：用地南侧为 3 号线白石塘地铁站，后期开发需与地铁站下沉广场进行连通及整体设计）

03-07 地块（72 班九年一贯制学校）为教育设施用地（G1C5），用地面积 32400 平方米，总建筑面积约 7.1 万（具体以教育局任务书为准）。



03-10 地块（36 班小学）为教育设施用地（G1C5），用地面积 14592.1 平方米，总建筑面积约 3.4 万（具体以教育局任务书为准）。

管埔路（教育北路至桃岭路）为市政道路，用地面积约 16910.9 平方米，道路红线长 686 米，宽 24 米（道路红线长度、宽度和面积最终以法定图则为准）。

本项目第三方监测范围包括：

深铁坪地停车场综合开发项目（G10203-0499 宗地）建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止，具体服务时间以甲方通知为准。

三、合同价款

本合同暂定价为（人民币）柒佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾壹元玖角柒分（小写：RMB7,197,521.97 元），其中不含暂列金额暂定价款为6,474,750 元（其中不含税价6,108,254.72 元，增值税金额366,495.28 元，增值税税率为6%）；暂列金额722,771.97 元（其中不含税价681,860.35 元，增值税金额40,911.62 元，增值税税率为6%）合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；



- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深铁坪地停车场综合开发项目（G10203-0499宗地）第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。



本页无正文，为合同盖章签字页。

甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:



地 址:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23991600

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行
益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限
公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

汪奇志 13632765817

项目主管部门审核
人:

石晓伟

合约部门经办人及
电话:

王苏文 13530020817

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有
限公司

法定代表人或授权代表:



地 址:

深圳市罗湖区深南东路
1108 号福德花园裙楼 3
层西侧

电 话:

0755-25790030

传 真:

0755-25790032

开户银行:

建设银行深圳莲塘支行

开户全名:

深圳市长勘勘察设计
有限公司

账 号:

44250100001700001150

邮政编码:

518003

乙方经办人:

周智豪

乙方经办人电话:

13823397245

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2023 年 11 月 7 日



2.4、黎光综合水质净化工程（第三方监测）

中标通知书

标段编号: 44031020230096010001

标段名称: 黎光综合水质净化工程（第三方监测）

建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 533.369万元

中标工期: 根据招标文件及合同的要求

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标; 2024-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-06-03

查验码: 2273445752685089 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市龙华区水污染治理中心

第三方监测合同



项目名称： 黎光综合水质净化工程（第三方监测）

甲方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方： 深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期： 2024 年 10 月 日



甲方（委托人）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方（监测单位）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订地点：深圳市龙华区

甲方委托乙方承担黎光综合水质净化工程第三方监测工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：黎光综合水质净化工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交汇处西北侧，本工程拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化利用。本工程用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。工程总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。废水处理采用“事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒”的处理工艺。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的监测相关工作并服从管理。

第二条 监测内容、范围及要求

2.1 工作内容

包括但不限于：①基坑结构顶部水平位移及沉降位移监测、基坑侧向变形（测斜）；②基坑周边地表/道路沉降监测；③支护桩深层水平位移及沉降位移监测、支护结构裂缝；④锚索轴力监测；⑤土钉拉力监测；⑥地下水位监测；⑦周边管线（含电力管廊）沉降/水平位移监测；⑧周边建（构）筑物水平/沉降/倾斜/裂缝监测及爆破振动等；⑨其他甲方委派的监测任务，如配合甲方编制专项监测方案等。

以上监测项目包括监测仪器设备埋设、现场测试、监测数据采集处理及监测报告编写，乙方以甲方及监理批准的监测任务书、监测方案、设计图纸等文件为准进行监测，根据项目及相关规范要求完成所有监测工作内容，提交监测成果文件。

2.2 工作范围

监测范围主要为：一是工程范围内的各项观测、监测，二是工程范围外相邻建筑物、重要设施和构筑物等的观测、监测，包括但不限于新建管道基坑监测、边坡监测、建（构）筑物监测、地下管线监测、新建泵站基坑监测及本工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，具体监测范围、监测内容、监测频率等以相关规范及设计图纸、监测任务书等文件为准。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，甲方保留调整发包范围的权利，甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保项目及周边建筑物的安全，乙方投标时应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险，乙方不得提出异议。

第三条 执行标准

除文件另有注明外，本工程须符合设计图纸要求、监测方案和相关国家、地方及行业标准，主要规范、标准包括但不限于(如下述规范有更新，以最新规范为准)：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GBT20257. 1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定		

第四条 监测时间、监测要求及成果文件的提交

4.1 监测时间：在甲方发出指令（含面谈、电话、会议、联系单、函件等任何可记录的指令）后，乙方须在两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方指令为准，结束时间为完成监测任务止。监测进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设及甲方需要。相关赶工费均已包含在合同价中，甲方不再另外支付。

提交监测成果资料日期：以甲方设计及监理批准的监测方案为准，按监测规范及工程进展要求开展监测并提交监测成果。

4.2 监测频率要求：施工安全监测应从开工就执行，按有关规范监测频率要求进行监测，遇台风、暴雨及气候恶劣时应根据甲方及监理要求加密监测，若遇紧急状况，乙方接到甲方监测任务后服务响应时间为1小时。

4.3 成果文件提交

4.3.1 过程监测文件提交要求：每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供纸质的监测成果资料一式四份及电子文件。

4.3.2 紧急状况监测文件提交要求：若遇抢险或特殊情况，必须按甲方或规范要求提前报告，如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位，并按照甲方要求时间提交专题报告。如监测对象出现异常变化或监测值达到预警值时，乙方须及时整理书面材料呈报有关单位，材料包括但不限于：监测报告、分析原因，提出相应的对策建议等，同时加密监测，了解其进一步的变化情况和进一步采取措施后的效果等。

4.3.3 最终监测文件提交要求：整个监测工作结束后20天内，乙方须向甲方和监理提交纸质的监测总结报告一式六份和电子文件。内容包括但不限于：监测点平面布置图、监测说明、监测成果表、统计表、监测曲线、各施工阶段的监测数据、沉降分析、结论等。

4.3.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.3.5 乙方向甲方提交监测成果的质量应符合相关技术标准和深度规定，乙方保证成果真实可靠，无论电子记录还是直接手录，均必须保留原始观测数据。甲方有权根据技术要求对乙方成果及资料进行确认、验收。乙方提交的成果资料的版权属于甲方；未经甲方同意乙方不可泄漏或作其他用途。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 双方签约合同价（暂定价）为533.369万元（大写：伍佰叁拾叁万叁仟

陆佰玖拾元整），可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。合同下浮率 20 %。

5.2 结算价

本合同最终结算价格约定如下：结算依照《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》及现行法律法规、规范标准及合同约定执行。

监测工程量：按设计单位编制的监测任务、并经甲方及监理认可的监测内容，按甲方批准的监测任务书中乙方实际完成并经监理单位审核、甲方确认的合格工程量计算。监测点由乙方制作埋设，监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，乙方需做好监测期间监测点的保护工作；与监测有关的监测点和控制点布设的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过图纸及甲方要求监测点、控制点布设数量部分，由乙方自行承担。

监测单价：根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》规定单价下浮 20%计取。

监测费=监测工程量×按上述方法确定的单价

合同最终结（决）算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的第三方监测费用（若有）。若超过，按合同暂定价、概算批复的第三方监测费用中金额较小者包干，最终以政府相关部门审定金额为准。根据政府财政相关政策，若本项目无需政府部门审核结（决）算，则以甲方聘请的第三方单位出具的结（决）算审核结果为准。在本合同项目的监测工作内容未全部完之前，出现已经完成的监测工程量对应的监测费用超出合同暂定价的，乙方不得以任何理由拒绝甲方安排的后续的新的监测工作，乙方应当需继续完成本合同其他及后续可能产生的检测工作。

风险提示：若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，乙方不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，乙方可根据甲方需求解除合同，乙方不得进行索赔；乙方应充分考虑该风险，乙方确认在本合同签订时已知悉该情形，并已充分考虑该风险。

监测合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预



深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



地址：

电话：

地址：深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花

园 A 座 8 楼

电话：0755-25790035



2.5、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

中标通知书

标段编号：44031020230030016001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司

中标价：781.408706万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：106.747988万元；01-13宗地，中标价309.970570万元；12-04-02宗地，中标价：157.741578万元；12-10-01宗地，中标价：206.948570万元)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-29

查验码：5516754989149238 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城南产业片区 12-16 等宗地项目
01-13 宗地第三方监测合同

合同编号：新龙福合字-服-B-JC-[2024]15 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目
第三方监测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计院有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m²，计容总面积 320150 m²，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积 48623 m²，计容面积 34600 m²，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积 146508 m²，计容面积 104650 m²，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积 100895 m²，计容面积 72730 m²，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积 150018 m²，计容面积 108170 m²，总投资 140025.5047 万元。

4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日, 结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日, 共计为 458 个日历天;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日, 结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日, 共计为 443 个日历天;

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日, 共计 2131 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日, 共计 2253 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日, 结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日, 共计 2314 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日, 共计 2345 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

2. 受临近场地条件等影响, 监测服务期可能延长, 本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作, 乙方应充分考虑此风险。

三、合同价及结算原则

1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币: 叁佰零玖万玖仟柒佰零伍元柒角(小写: ¥3,099,705.70), 中标下浮率: 52.00%; 其中不含税价人民币: 2,924,250.66 元, 增值税人民币: 175,455.04 元, 增值税率: 6%。具体见报价表, 按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**, 合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效; 甲方、乙方履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份, 甲方伍份, 乙方伍份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方 (盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人:
或其委托代理人:
人: (签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号: 338090100100387184

邮政编码: 518110

电子邮箱: lhjszb@163.com

合同联系人: 温瑜琴

联系方式: 0755-29809916

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

乙方 (盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人:
或其委托代理人:
人: (签名)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518003

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 13802236716

2.6、深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监测

中标通知书

标段编号： 4403922024110700501Y001

标段名称： 深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监测

建设单位： 深圳市前海深港创新产业发展有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价： 318.2292万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-16

查验码： JY20241206873115

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: JC20241064



深港智汇风华产业园项目 沉降和变形监测、二期基坑监测 合同

合同双方: 深圳市前海深港创新产业发展有限公司 (发包人)

深圳市长勘勘察设计有限公司 (承包人)

工程名称: 深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监
测

签署日期: 2024 年 12 月 31 日

发包人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

承包人：深圳市长勘勘察设计有限公司

本工程由发包人于 2024 年 11 月 13 日进行公开招标，并于 2024 年 12 月 6 日确定由承包人中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目基坑监测工作协商一致，订立本合同。

关于项目名称的说明：本项目建筑物命名为深港智汇风华产业园，项目国家统一编码为 2212-440305-04-01-195782，曾用名前海十单元 3 小镇、前海十单元 01 街坊、前海深港创新科技园、前海深港创新产业园、深港智汇产业园（风华），上述各项目名称均指同一项目。

一、工程概况

工程名称：深港智汇风华产业园项目沉降和变形监测、二期基坑监测

工程建设地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区十单元 01 街坊

工程规模、特征：本项目位于前海自贸区前湾片区十单元 01 街坊，听海大道与前湾三路西侧，分别为 10-01-02 地块、10-01-04 地块、10-01-06 地块及公共绿地 10-01-05 地块。项目为新型产业用地，整体用地面积约 64504.46 平方米，暂定计容建筑面积约 337950 平方米，预估开挖深度整体 2 层地下室。本项目临近地铁 5 号线前海公园站，属于地铁保护区范围；临近沿江高速、兴海高架，为大型桥梁。

二、本工程监测工作内容及技术要求

1. 工作内容：

包括一期和二期建筑物沉降和变形监测、二期基坑及周边环境监测（包括但不限于一、二期之间的地下连通道及相关的管线监测、沿江高速、兴海高架监测等）、与地铁 5 号线前海公园站 C 出入口地下连通及 D 出入口一体化工程及与地铁 5 号线前海公园站冷却塔、1 号风亭组及紧急疏散口一体化工程的基坑及周边环境监测等（包括但不限于以上工程要求的地铁站厅监测、地铁自动化监测、出入口结构和风亭组结构监测、轨道交通结构健康度评定等），主要包括但不限于：

（1）建筑物沉降和变形监测：监测预埋件或设备的埋设及拆除、基准点监测、

主体的水平和沉降监测、主体的垂直度和倾斜监测、建筑物的挠度和日照变形及风振变形监测、以及其他按相关规范及设计要求监测的内容。

(2) 基坑监测：监测预埋件或设备的埋设及拆除、基准点监测、基坑桩顶水平位移和沉降监测，支护桩测斜监测、内支撑轴力监测、立柱沉降监测、地下水位监测、周边道路（含地表）和建筑物沉降监测、周边地下管线监测、沿江高速、兴海高架桥柱沉降和水平位移监测、坑底回弹监测、围护结构内力和外土压力监测、围护结构空隙水压力、协助发包人完成监测过程中的相关手续报批或报停等，以及按相关部门（如沿江高速、兴海高架及地铁等的主管单位）、相关规范及设计要求监测的内容。

(3) 地铁监测：地铁监测预埋件或设备的埋设及完工后拆除、地铁自动化监测（含地铁车站水平位移和沉降监测、地铁区间隧道水平位移和沉降监测）、出入口结构水平位移和沉降监测、风亭组地下结构水平位移和沉降监测、轨道交通结构健康度评定（含工前、工中（如需）、工后的健康度评定，主要包括隧道结构三维激光扫描、隧道结构病害检测、隧道结构健康度评级等）、支付第三方监测管理费用、协助发包人完成监测过程中的相关手续报批或报停等，以及按相关部门、相关规范及设计要求监测的内容。

以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测周报，监测结束后按发包人要求编写监测技术工作总结等工作内容。监测方案应报相关部门（沿江高速、兴海高架、地铁等的主管单位）审批后实施，监测报告需满足相关部门要求。具体监测内容详见施工图纸、工程量清单、承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

2. 工作量：须满足施工图、现场实际情况、主管单位要求及委托人的相关要求
进行监测。

3. 监测服务期：

(1) 一期和二期建筑物沉降和变形监测服务期：从主体施工时开始，至竣工验收后下沉稳定为止。（具体以施工图、主管单位、相关规范要求及实际施工情况为准。）

(2) 二期基坑监测服务期：从二期基坑支护桩和工程桩施工前开始，并在基坑回填且监测数据稳定后停止监测。（暂定 17 个月，具体以施工图、主管单位、相关规范要求及实际情况为准。）

(3) 地下连通道基坑监测服务期：从地下连通道基坑支护桩和工程桩施工前开始，并在基坑回填且监测数据稳定后停止监测。（暂定 6 个月，具体以施工图、主管单位、相关规范要求及实际情况为准。）

(4) 沿江高速和兴海高架监测服务期：从二期基坑支护桩和工程桩施工前开始，并在项目整体竣工验收且得到相关主管单位同意后停止监测。（暂定 36 个月，具体以施工图、主管单位、相关规范要求及实际情况为准。）该部分监测包括原一期沿江高速上布置的监测点，该部分监测点服务期从一期此部分停止监测至项目整体竣工验收且得到相关主管单位同意后停止监测。

(5) 地铁连通口及一体化工程相关基坑及地铁监测服务期：从基坑支护及工程桩施工前开始，至完成回填后并得到相关主管单位同意后停止监测。（暂定 10 个月，具体以施工图、主管单位、相关规范要求及实际情况为准。）

(6) 风险提示：

①以上监测服务期均参考项目正常推进的工期设置，具体服务期应以施工图、主管单位、相关规范要求及实际情况为准。承包人应综合评估工期对监测工作的影响，合理考虑监测频率调整等措施，但合同结算金额不得超出暂定合同总价减去履约评价扣除的费用和违约费用。

②地铁连通口及一体化工程完工后，存在地铁集团及相关部门要求针对地铁监测继续提供后续监测服务的可能，承包人必须接受并实施。其后续监测服务按正常工程量计取费用，但合同结算金额不得超出暂定合同总价减去履约评价扣除的费用和违约费用。

③施工图中监测频率表所列监测频率是正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按合同固定综合单价结算，但合同结算金额不得超出暂定合同总价减去履约评价扣除的费用和违约费用。

④监测方案须通过各相关主管单位（包括但不限于建设主管单位、沿江高速、兴海高架、地铁等主管单位）审核，存在主管单位对监测内容、监测频率、监测点数进行调整的可能。相关费用按合同固定综合单价结算，但合同结算金额不得超出暂定合同总价减去履约评价扣除的费用和违约费用。

4. 技术执行标准（包括但不限于）

序号	标准名称	标准代号	标准等级
----	------	------	------

1	《工程测量标准》	GB-50026-2020	国家标准
2	《建筑变形测量规范》	JGJ8-2016	行业标准
3	《建筑基坑工程监测技术标准》	GB50497-2019	国家标准
4	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业标准
5	《深圳市基坑支护技术标准》	SJG05-2020	行业标准
6	《城市轨道交通技术规范》	GB50490-2009	国家标准
7	《城市轨道交通工程测量规范》	GB50308-2017	国家标准
8	《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》	-	地铁集团管理规定
9	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ120-2012	行业标准
10	《建筑地基基础设计规范》	GB50007-2012	国家标准
11	《城市轨道交通结构安全保护技术规范》	CJJT 202-2013	国家行业标准
12	《城市轨道交通既有结构保护技术规范》	DBJT15-120-2017	广东省标准

三、合同价及结算价：

1. 合同价

合同暂定总价款（含税）为人民币（大写：叁佰壹拾捌万贰仟贰佰玖拾贰元整）（¥3,182,292.00 元），其中不含税价为人民币（大写：叁佰万贰仟壹佰陆拾贰元贰角陆分）（¥3,002,162.26 元）；增值税率 6%；增值税额为人民币（大写：壹拾捌万零壹佰贰拾玖元柒角肆分）（¥180,129.74 元）。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

本合同签订时发承包双方确认的初始增值税税率（ S_0 ）是 6%。

合同不含税价不变，若履行期间国家公布新适用增值税税率，则依据增值税税率变动情况相应调整合同价款。

具体计算方法如下：

增值税率调整后的合同价款 = \sum 当期应计含税合同价款 \div $(1 + \text{投标期增值税税率}) \times (1 + \text{纳税义务发生期增值税税率})$

(本页无正文，仅为合同签署页)

发包人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司 承包人：深圳市长勘勘察设计院有限公司

地址：深圳市前海合作区桂湾五路前海大厦 T1 地址：深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园座三樓

法定代表人：

或其授权的代理人：

开户银行：

法定代表人：丁进选

或其授权的代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

莲塘支行

帐号：

邮政编码：

帐号：44250100001700001150

邮政编码：518000

合同订立时间：2024年12月31日

3、投标人项目负责人资历及近 5 年同类业绩

3.1、投标人项目负责人履历及同类业绩表

内容：提供投标人拟派项目负责人资历及近 5 年（2020 年 10 月 1 日至今，以合同签订时间为准）担任项目负责人的与本项目类似的基坑或地铁第三方监测业绩（不超过 3 项，若提供的业绩超过 3 项，则只按前 3 项计取）。

项目负责人姓名	李剑波			
学历和专业	本科/学士，土木工程			
年龄	39			
注册资格	注册土木工程师（岩土）			
职称	高级工程师			
履历	2009 年 06 月-2017 年 09 月：深圳市长勘勘察设计有限公司，任职技术员、技术负责人。 2017 年 10 月-2022 年 12 月：深圳市长勘勘察设计有限公司，任职项目负责人、技术审核人。 2023 年 01 月-今：深圳市长勘勘察设计有限公司，任职项目负责人、总工程师。			
序号	项目名称	合同金额	合同甲方	合同签订日期
1	智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测	177.94 万元	广东粤港供水有限公司	2023 年 10 月
2	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）	309.97 万元	深圳市新龙福投资发展有限公司	2024 年 04 月
3	福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）	206.94 万元	深圳市新龙福投资发展有限公司	2024 年 04 月

证明材料：1.提供项目负责人毕业证、学位证、执业资格证、职称证、合同关键页扫描件(包括：合同范围、服务内容描述页、合同金额、签订时间、甲乙双方盖章页、项目负责人证明页)，近 6 个月以上社保证明。2.若合同中未体现项目负责人任职信息的，须提供

建设单位出具的担任项目负责人的任职证明或其他证明材料。3.若为联合体投标的，此项内容由联合体牵头单位提供。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订日期：填写合同载明的签订日期。

3.2、项目负责人毕业证、学位证、执业资格证、职称证等



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的考
试,取得注册土木工程师(岩土)的执
业资格。



姓 名: 李剑波

证件号码: 130426198602280312

性 别: 男

出生年月: 1986年02月

批准日期: 2017年09月24日

管 理 号: 2017008440082017440146001394



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业
范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 剑 波

证 书 编 号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日

广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李剑波

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 2 月 28 日

住址 长沙市芙蓉区韶山北路81号

公民身份号码 130426198602280312



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局

有效期限 2018.09.25-2038.09.25

3.3、项目负责人近 6 个月以上的社保证明

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

身份证号：130426198602280312

单位编号：390379

页码：1

计算单位：元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

医疗保险

险种

基数

单位交

个人交

生育

险种

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	10	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	11	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	12	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	01	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	02	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	03	390379	21125.0	3591.25	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2025	04	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	05	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	06	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	07	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	08	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	09	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
2025	10	390379	26062.0	4430.54	2084.96	1	26062	1303.1	521.24	1	26062	130.31	26062	104.25	26062	208.5	52.12
合计			55307.53	26424.72			16515.45	6606.18			1651.58					660.59	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d03d284 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

390379

深圳市长勘勘察设计院有限公司

3.4、智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测合同

合同编号 G1182023000564

第三方监测合同



工程名称: 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 广东粤港供水有限公司

承 包 人: 深圳市长勘勘察设计有限公司

发包人(简称甲方): 广东粤港供水有限公司

承包人(简称乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《建设工程勘察设计管理条例》和有关法律法规,结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为明确责任,协作配合,经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工作范围

1.1 工程地点: 深圳市罗湖区。

1.2 监测范围: 智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测等。

第二条 工作内容

2.1 基坑监测

(1) 本次承包范围主要包括基坑监测和建筑物沉降观测,包括但不限于:

1) 基坑监测: 基坑变形(支护桩深层水平位移、桩顶沉降及水平位移)监测、结构内力、结构沉降等,深基坑周边3倍基坑深度范围内道路、建(构)筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测等;

2) 建筑物沉降观测: 包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工验收备案所有的主体沉降观测工作(观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度进行)、提供观测报告等全过程内容。监测单位根据深建质安【2020】14号文件要求完成监测预警平台各项工作要求,涉及费用包含在合同价中。

(2) 工作内容具体要求

1) 乙方根据工程进展情况提前做好准备工作,接到甲方通知后5天内组织专家评审并将监测方案报监理和甲方审批通过后实施。相关专家评审费用由乙方支付,费用已包含在合同价中。

2) 监测方案应包括但不限于监测项目、监测方法、监测点布置、监测频率、监测精度、监测时段、报警值、监测结果的分析要求及信息反馈系统

情况时乙方应提交日报和 24 小时实时监测报告，以上所有报告均必须以书面报告加盖单位公章后在本合同约定或甲方要求的时间内向监理单位提交 2 份，向甲方提交 3 份。如甲方对监测报告份数有特殊需要时，乙方应按甲方要求提供，甲方无需另外支付费用。

工程竣工验收后【7】天内，乙方需向甲方提交【5】套完整的工程档案资料。

第四条 技术标准及作业依据

4.1 本项目施工图；

4.2 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；

4.3 《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；

4.4 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；

4.5 《工程测量规范》（GB50026-2020）；

4.6 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；

4.7 《深圳市深基坑管理规定》（深建规〔2018〕1 号）；

4.8 其它相关技术标准、规范和依据。

第五条 服务期限

5.1 基坑监测期限：基坑围护结构施工开始，直至基坑回填至地面标高为止。暂定监测布点时间即为基坑开工时间，计划监测周期为【2023】年【9】月【30】日（正式挖土时间）至【2025】年【6】月【30】日（地下室回填结束时间）。具体以监理单位或甲方开工通知书为准。因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，监测工作期限相应延长。

5.2 建筑物沉降观测：从本项目开工至项目竣工验收备案后两年。

第六条 工程费用与结算方法

6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即人民币（大写）：壹佰壹拾叁万零陆佰元（¥ 1130600 元），其中不含税合同价为：¥1066603.77 元，增值税税额为：¥63996.23 元，增值税税率为 6%。本合同为暂定总价合同。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，双方本着平等、自愿的原则，以“价税分离”为基础，在保持不含税合同价不变的前提下

合同编号 G1182023000564

(1) 甲方通信地址: 深圳市罗湖区东湖一街 26 号 (西门)

收件人: 谢晓伟

联系电话: 18603068763

(2) 乙方通信地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

收件人: 赵仰高

联系电话: 13802236716

(3) 前款所述通知或书面文件或其他通讯在下列情况下视为送达:

1) 接收通知的一方书面签收时;

2) 以特快专递服务、挂号信函, 发送后的 72 小时视为送达;

(4) 本合同任何一方变更联系方式, 须以书面形式通知另一方。未及时书面通知变更联系方式或提供联系方式错误的一方, 应承担由此产生的后果和责任。

甲方: 广东粤港供水有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人 (签署):

地址: 510000

电话:

开户银行:

账号:

乙方: 深圳市长勘察院设计有限公司

(公章)

法定代表人或授权委托人 (签署):

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道深南
东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

电话: 25790035

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳莲塘支行

账号: 44250100001700001150

联系人: 赵仰高

合同签订地点: 深圳市罗湖区

合同签订时间: 2023 年 10 月 24 日

合同编号：

智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测 合同补充协议（一）

甲方（发包人）：广东粤港供水有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道爱国路水库南

乙方（承包人）：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

丙方（代建人）：粤海科技（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区东晓街道太白路 3008 号粤海置地展示中心 101

鉴于：

1、甲方和乙方双方于 2023 年 10 月 24 日签订了“智水大厦基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测合同”（甲方合同编号：G1182023000564）（以下简称原合同）。

2、截至 2024 年 6 月 30 日现场已完成基坑工程五方竣工报告联签，2024 年 7 月 30 日现场已完成辖区质安监部门终止施工安全监督告知。因主体总承包单位尚未进场，基坑裸露时间过长，为防止在此期间基坑发生安全事故，要求监测单位在终止监督告知后至主体总包单位进场前，即 2024 年 7 月 31 日至 2025 年 1 月 31 日（暂定日期）期间进行安全维护相关监测工作。

3、甲方与丙方已签署《代建管理委托服务协议》（以下简称代建协议），甲方委托丙方对本项目进行工程建设代建管理，代表甲方行使项目管理权。

鉴此，经过甲、乙、丙三方友好协商，就安全维护相关监测等事项达成以下一致意见：

一、增加丙方作为原合同当事人

1、付款义务

各方确认，丙方代表甲方行使项目管理权，包括原合同约定的甲方各项管理权以及管理过程中甲方临时授予的合同中未约定的其他管理权，对乙方工作进行监督管理，甲方、丙方的权利义务划分如下：

1.1 丙方应根据原合同审核乙方的工程预付款、进度款、结算款、质量保证金等各项建设工程款项的支付申请，将符合付款条件的建设工程款项进行汇总，经监理单位审核其质量和进度达到付款条件后向甲方提出支付申请。

1.2 甲方应在收到丙方提交的支付申请及符合原合同约定的所有其他付款条件的付款资料后，按照原合同约定的付款期限及付款宽限期限（如有）直接向乙方支付。甲方对支付申请金额或资料有异议的，丙方应督促乙方在三个工作日内修正和提供补充资料。

2、除付款义务外，原合同约定的由甲方履行的义务均由丙方负责。应由甲方履行的工程项目建设相关管理和执行工作由丙方组织和实施，即乙方的全部工作均受丙方监督、管理，乙方同意无条件配合执行。

二、本补充协议增加暂定金额（含税）为 648846 元（大写：陆拾肆万捌仟捌佰肆拾陆元），其中不含税合同价为：¥612118.87 元，增值税税额为：¥36727.13

元，增值税税率为 6%。具体调整清单项目及费用组成如下：

监测对象	序号	项目名称	单位	监测 点数	预估次数 (暂定)	全费用 综合单价	合价
基坑支护结构监测费用	1	桩顶沉降、水平位移观测	点	10	29	30	8700
	2	深层水平位移监测	米	52	29	9	13572
	3	周边建筑物沉降监测	点	33	29	20	19140
	4	周边地表、道路、管线沉降监测	点	24	29	20	13920
	5	立柱沉降监测	点	7	29	20	4060
	6	水位观测	点	3	29	8	696
	7	支撑应力监测点	点	9	29	8	2088
	8	建筑物倾斜监测	点	7	29	150	30450
隧道结构监测费用	1	隧道沉降、水平位移监测点	点	54	203	30	328860

(本页为合同编号 G1182023000564 (补1) 签署页, 无正文)

发包人/甲方: 广东粤港供水有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



承包人/乙方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



代建人/丙方: 粤海科技(深圳)有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):



签订时间: 2025年1月29日

业绩及履约证明

我司代建的智水大厦项目关于基坑工程第三方监测及建筑物沉降观测工程由深圳市长勘勘察设计有限公司承担，监测工作内容包括：基坑变形监测、结构内力、结构沉降，深基坑周边 3 倍基坑深度范围内道路、建（构）筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测、建筑物主体沉降等。工程项目负责人为李剑波。深圳市长勘勘察设计有限公司在该工程基坑部分监测中主动积极并及时提交监测报告，履约评价为优秀。

特此证明！

粤海科技（深圳）有限公司代建事业部

2025 年 02 月 21 日

代建事业部

8.4、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）合同

中标通知书

标段编号：44031020230030016001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：781.408706万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：106.747988万元；01-13宗地，中标价309.970570万元；12-04-02宗地，中标价：157.741578万元；12-10-01宗地，中标价：206.948570万元)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-29

查验码：5516754989149238 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

业绩及履约证明

我司建设的福城南产业片区 12-04-02、01-04、12-10-01、01-13 宗地项目由深圳市长勘勘察设计有限公司承担，监测工作内容包括：基坑变形监测、结构内力、结构沉降，深基坑周边 3 倍基坑深度范围内道路、建（构）筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测、建筑物主体沉降等。工程项目负责人为李剑波。深圳市长勘勘察设计有限公司在该工程基坑部分监测中主动积极并及时提交监测报告。

特此证明！

深圳市新龙福投资发展有限公司

2025 年 04 月 12 日



福城南产业片区 12-16 等宗地项目
01-13 宗地第三方监测合同

合同编号：新龙福合字-服-B-JC-[2024]15 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目
第三方监测（01-13 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计院有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（01-13 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m²，计容总面积 320150 m²，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积 48623 m²，计容面积 34600 m²，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积 146508 m²，计容面积 104650 m²，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积 100895 m²，计容面积 72730 m²，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积 150018 m²，计容面积 108170 m²，总投资 140025.5047 万元。

4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日, 结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日, 共计为 458 个日历天;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日, 结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日, 共计为 443 个日历天;

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日, 共计 2131 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日, 共计 2253 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日, 结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日, 共计 2314 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日, 共计 2345 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

2. 受临近场地条件等影响, 监测服务期可能延长, 本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作, 乙方应充分考虑此风险。

三、合同价及结算原则

1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币: 叁佰零玖万玖仟柒佰零伍元柒角(小写: ¥3,099,705.70), 中标下浮率: 52.00%; 其中不含税价人民币: 2,924,250.66 元, 增值税人民币: 175,455.04 元, 增值税率: 6%。具体见报价表, 按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 结算原则

(1) 本合同为**固定全费用综合单价合同**, 合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效;甲方、乙方履行完合同规定的义务后,本合同终止。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份,甲方伍份,乙方伍份,均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人:
或其委托代理人:
(签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号: 338090100100387184

邮政编码: 518110

电子邮箱: lhjszb@163.com

合同联系人: 温瑜琴

联系方式: 0755-29809916

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

乙方(盖章):

深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人:
或其委托代理人:
(签名)

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518003

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 13802236716

3.5、福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）

中标通知书

标段编号：44031020230030016001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目第三方监测
(01-04、01-13、12-04-02、12-10-01宗地)

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：781.408706万元(本标段包含：01-04宗地，中标价：106.747988万元；01-13宗地，中标价309.970570万元；12-04-02宗地，中标价：157.741578万元；12-10-01宗地，中标价：206.948570万元)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-29

查验码：5516754989149238 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

业绩及履约证明

我司建设的福城南产业片区 12-04-02、01-04、12-10-01、01-13 宗地项目由深圳市长勘勘察设计有限公司承担，监测工作内容包括：基坑变形监测、结构内力、结构沉降，深基坑周边 3 倍基坑深度范围内道路、建（构）筑物、地下管线沉降及变形的监测、地下水位监测、建筑物主体沉降等。工程项目负责人为李剑波。深圳市长勘勘察设计有限公司在该工程基坑部分监测中主动积极并及时提交监测报告。

特此证明！

深圳市新龙福投资发展有限公司

2025 年 04 月 12 日



福城南产业片区 12-16 等宗地项目
12-10-01 宗地第三方监测合同

合同编号： 新龙福合字-服-B-JC-[2024]16 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目
第三方监测（12-10-01 宗地）

委托单位（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（全称）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2024 年 4 月 11 日

协议书

委托单位（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托单位（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、国家有关法律法规、规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，现就甲方委托乙方承担的技术咨询，签订本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目第三方监测（12-10-01 宗地）

2. 工程建设地点：深圳市龙华区

3. 项目用地与工程特征

福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

本标段包含 01-04 宗地、01-13 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地，总用地面积 62946.8 m²，用地性质规划均为二类居住用地，总建筑面积 446044 m²，计容总面积 320150 m²，总投资 422714.2549 万元。

其中：01-04 宗地总用地面积 7011.6 m²，总建筑面积 48623 m²，计容面积 34600 m²，总投资 48312.7373 万元；

01-13 宗地总用地面积 20928.9 m²，总建筑面积 146508 m²，计容面积 104650 m²，总投资 144743.9635 万元；

12-04-02 宗地总用地面积 14082.3 m²，总建筑面积 100895 m²，计容面积 72730 m²，总投资 89632.0494 万元；

12-10-01 宗地总用地面积 20924 m²，总建筑面积 150018 m²，计容面积 108170 m²，总投资 140025.5047 万元。

4. 监测工作内容

01-04 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

01-13 地块暂定开始日期为 2024 年 9 月 5 日, 结束日期预计为 2025 年 12 月 1 日, 共计为 453 个日历天;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 3 月 1 日, 结束日期预计为 2025 年 6 月 1 日, 共计为 458 个日历天;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2025 年 10 月 15 日, 结束日期预计为 2026 年 12 月 31 日, 共计为 443 个日历天;

(2) 主体工程监测自建筑施工阶段基础完工后开始至竣工后第三年止。

01-04 地块暂定开始日期为 2025 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 3 月 1 日, 共计 2131 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

01-13 地块暂定开始日期为 2025 年 4 月 1 日, 结束日期预计为 2031 年 6 月 1 日, 共计 2253 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-04-02 地块暂定开始日期为 2024 年 8 月 1 日, 结束日期预计为 2030 年 12 月 1 日, 共计 2314 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

12-10-01 地块暂定开始日期为 2026 年 5 月 1 日, 结束日期预计为 2032 年 9 月 30 日, 共计 2345 个日历天, 具体监测时间以甲方工程部书面通知为准;

2. 受临近场地条件等影响, 监测服务期可能延长, 本次招标要求承包人针对本项目免费承担 30 个日历天的延期监测服务工作, 乙方应充分考虑此风险。

三、合同价及结算原则

1. 合同价

本合同价(含税)暂定人民币: 贰佰零陆万玖仟肆佰捌拾伍元柒角(小写: ¥2,069,485.70), 中标下浮率: 52.00%; 其中不含税价人民币: 1,952,345.00 元, 增值税人民币: 117,140.70 元, 增值税率: 6%。具体见报价表, 按实际监测工作量结算。若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 结算原则

(1) 本合同为固定全费用综合单价合同, 合同清单全费用综合单价=公布的招标控制价清单全费用综合单价*(1-中标下浮率)。合同全费用综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施

十、合同附件

附件 1: 中标通知书

附件 2: 招标控制价清单

附件 3: 投标文件 (含投标函、投标报价分项表、拟投入本项目主要人员一览表)

附件 4: 履约评价表

十一、合同生效

合同自甲方、乙方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效; 甲方、乙方履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

十二、合同份数

本合同一式壹拾份, 甲方伍份, 乙方伍份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方 (盖章):

深圳市新龙福投资发展有限公司

乙方 (盖章):

深圳市长勘勘察设计院有限公司

法定代表人:

或其委托代理人

人: (签名)

法定代表人:

或其委托代理人

人: (签名)

统一社会信用代码: 91440300MA5H3J8K43

统一社会信用代码: 91440300729869413Y

地址: 深圳市龙华区观盛三路龙馨家园 A 座

地址: 深圳市罗湖区深南东路 1118 号福德花园 A 座 3 楼

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳龙华支行

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行账号: 338090100100387184

银行账号: 44250100001700001150

邮政编码: 518110

邮政编码: 518003

电子邮箱: lhjszb@163.com

电子邮箱: 2775834372@qq.com

合同联系人: 温瑜琴

合同联系人: 赵仰高

联系方式: 0755-29809916

联系方式: 13802236716

合同签订时间: 2024 年 4 月 11 日

4、拟派项目管理人员情况

4.1、项目管理团队一览表

项目管理团队一览表

内容：拟派项目管理机构及人员情况，最低要求详见合同。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	职称	学历/学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	李剑波	项目负责人	注册土木工程师	高级	本科/学士	16
2	谢碧波	技术负责人	注册土木工程师	高级	本科/学士	15
3	段宏才	监测负责人	注册测绘师	高级	专科	12
4	魏铜祥	技术审核人	注册测绘师	高级	专升本	20
5	余兵	生产协调人	注册测绘师	高级	专升本	20
6	张龙军	技术审核人	注册测绘师	高级	本科/学士	25
7	刘磊	安全员	专职安全管理员	高级	研究生/硕士	10
8	陈雕	专业监测技术人员 1	/	高级	本科/学士	10
9	邓亮亮	专业监测技术人员 2	/	中级	专科	13
10	童杨津	专业监测技术人员 3	注册测绘师	中级	研究生/硕士	8
11	杜新宇	专业监测技术人员 4	/	中级	专科	13
12	刘海波	现场负责人	/	高级	本科/学士	12

证明材料：毕业证、学位证、专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），3 个月以上社保证明。

填表要求：执业资格：填写由国家统考注册登记的相应资格，如“注册土木工程师”等。

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。

学历/学位：填写“本科/学士”，“研究生/硕士”等。

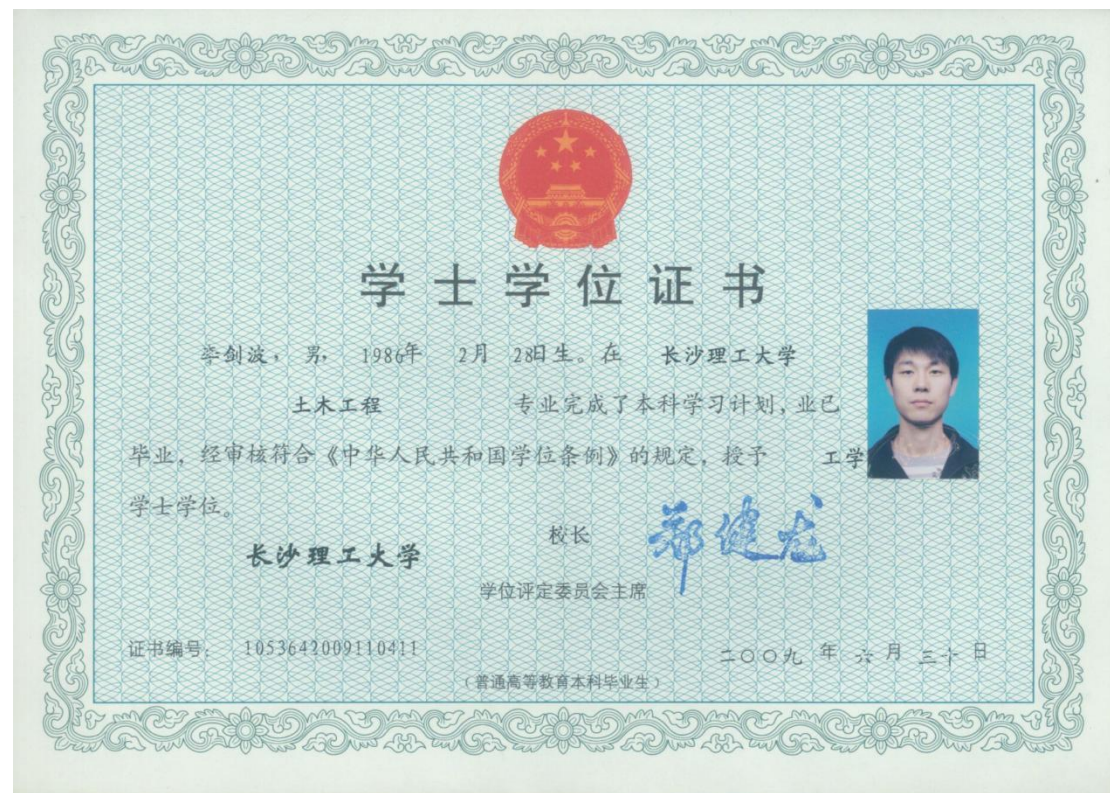
在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

如无对应项的填“/”。

备 注：本表中填写的项目管理团队人员情况应与商务标文件——《投标函》——附件 2《拟投入本项目监测人员基本情况表》中内容保持一致。

4.2、项目组专业组员证书、社保

项目负责人李剑波



广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 李剑波

证件号码: 130426198602280312

性别: 男

出生年月: 1986年02月

批准日期: 2017年09月24日

管理号: 2017008440082017440146001394



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李剑波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日

姓名: 李剑波 社保电话号: 633405564 身份证号码: 130426198602280312 页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号: 390379 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d03d284 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

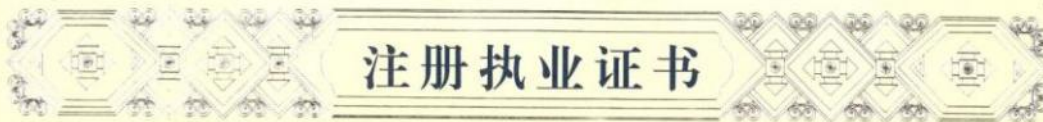
单位编号 390379	单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司
----------------	-----------------------



项目技术负责人谢碧波



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谢 碧 波

证 书 编 号 AY184401419



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022388

发证日期 2018年09月21日



照
片



谢碧波 于二〇一四年

十月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 岩土
高级工程师

资格。特发此证



粤高职称字第 1500102100894 号



二〇一五年五月二十八日

姓名: 谢碧波	社保电话号: 622812779	身份证号码: 430722198012156313	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2620d172482) 核查, 验真码有效期三个月。

- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月4日
证明专用章

监测负责人段宏才



注册证延续注册正在办理中，2025 年 09 月这一批目前在自然资源部审批中，如下图



广东省职称证书

姓 名：段宏才

身份证号：142726198701010035



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称
评审委员会

证书编号：2103001059426

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 段宏才	社保电话号: 614742768	身份证号码: 142726198701010035	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d02edc0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 390379	单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司
----------------	-----------------------



技术审核人魏铜祥

成人高等教育



毕业证书

学生

魏铜祥

性别

男

，一九七四年十一月十三日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校

信息工程

专业

函授学习，修完

专升本

科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：



批准文号：教发[2004]21号

证书编号：104865200805302344

二〇〇八年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

高级专业技术职务任职资格





(蓝钢印有效)

姓名：

魏铜祥

性别：

男

出生年月：

1974年11月

身份证号码：

430104197411133530

专业：

测绘

职务资格：

高级工程师

证书编号：

2011082000344

评审单位：



发证日期：

2011年12月28日

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：魏铜祥

证书编号：224402499(00)



证书流水号：76213

有效期至：2025-10-10

姓名: 魏铜祥	社保电话号: 615803830	身份证号码: 430104197411133530	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d1801a9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



生产协调人余兵

成人高等教育		
毕业证书		
学生 余兵 性别 男，一九七五年十月十一日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 信息工程		
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校（院）长: 
批准文号: 教发[2004]21号		二〇〇八年 一 月三十一日
证书编号: 104865200665602348		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名: 余兵	社保电话号: 615803827	身份证号码: 430104197510113519	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2620d19d319) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



技术审核人张龙军





中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 张龙军

证书编号: 194401557(00)



证书流水号: 94201

有效期至: 2028-08-13

姓名: 张龙军	社保电话号: 619410725	身份证号码: 432424196912241213	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2620d1af08e) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



专职安全员刘磊

广东省职称证书

姓 名: 刘磊

身份证号: 411327198710210011



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑岩土

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月10日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审
委员会

证书编号: 2103001061853

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



吉林大学
JILIN UNIVERSITY, CHINA

硕士研究生毕业证书



研究生 刘 磊 性别 男，一九八七年 十 月

廿一 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年

六 月在 岩土工程 专业学习，

学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部

课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：



学 校：吉 林 大 学

二〇一二年 六 月 廿一 日

证书编号：101831201202002467

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

刘磊，男，1987年10月21日生。在吉林大学

岩土工程

学科(专业)已通过硕士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学硕士学位。

校长

吉林大学

学位评定委员会主席

李元元
冯祥



证书编号：1018332012002412

二〇一二年六月二十一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0005510

姓 名: 刘磊

性 别: 男

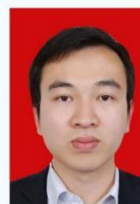
出 生 年 月: 1987年10月21日

企 业 名 称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月13日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2027年04月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日



姓名: 刘磊 社保电话号: 633004495 身份证号码: 411327198710210011 页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号: 390379 计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月4日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2620d1c9192 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379
单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司

专业监测技术人员陈雕



广东省职称证书

姓名：陈雕

身份证号：43018119891113377X



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名: 陈曦 社保电脑号: 635924407 身份证号码: 43018119891113377X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司 单位编号: 390379 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	10	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	11	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2024	12	390379	13837.0	2075.55	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	01	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	02	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	03	390379	13837.0	2213.92	1106.96	1	13837	691.85	276.74	1	13837	69.19	13837	55.35	13837	110.7	27.67
2025	04	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	05	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	06	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	07	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	08	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	09	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
2025	10	390379	14085.0	2253.6	1126.8	1	14085	704.25	281.7	1	14085	70.43	14085	56.34	14085	112.68	28.17
合计			30719.16	15636.32			9772.7	3909.08			977.34					390.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2620d1d1e5q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 390379 单位名称 深圳市长勘勘察设计有限公司



专业监测技术人员邓亮亮

普通高等学校

毕业证书

学生 邓亮亮 性别 男,一九八六年十一月十日生,于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 测绘工程技术专业 2.5 年制 专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉) 校(院)长: 

证书编号 104917201206103491 二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

邓亮亮 于 二〇一七年十月,经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过, 具备 测绘 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一八年五月七日

广东省专业技术资格委员会 专用章

粤中职证字第 1803003015634号

照片 

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓亮亮

社保电脑号：617637604

身份证号码：341224198611109214

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	10	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	11	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2024	12	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	01	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	02	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	03	390379	9664.0	1546.24	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	19.33
2025	04	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	05	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	06	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	07	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	08	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	09	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
2025	10	390379	10243.0	1638.88	819.44	1	10243	512.15	204.86	1	10243	51.22	10243	40.97	10243	81.94	20.49
合计				21909.28	11147.92			6967.45	2786.98			696.78		857.41		1174.75	278.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d1de305 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



专业监测技术人员童杨津



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：童杨津

证书编号：224402490(00)



证书流水号：76180

有效期至：2025-10-10

广东省职称证书

姓 名：童杨津

身份证号：362323199008251011



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年02月18日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003034837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 童杨津	社保电话号: 645553752	身份证号码: 362323199008251011	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
12486	49.94	12486	99.89
044.36			289.2

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2620d1f8430) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



专业监测技术人员杜新宇

普通高等学校

毕业证书

学生 杜新宇 性别 男，一九八八年 五 月 二十八日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程测量技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖北国土资源职业学院 校（院）长：

证书编号： 138001200906893323 二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

杜新宇 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
测绘
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章

粤中取证字第 1803003014094号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关： 二〇一八年 五月 七日

姓名: 杜新宇	社保电话号: 624449584	身份证号码: 42032519880528111X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司	单位编号: 390379		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2620d1fdaba) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390379	深圳市长勘勘察设计有限公司



现场负责人刘海波

127

普通高等学校

毕业证书



学生 刘海波 性别 男，一九八八年 一 月 十九 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 测绘工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中南大学 校（院）长：黄佑之

证书编号： 105331201005100768 二〇一〇 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

127



学士学位证书



刘海波 ，男， 1988年 01 月 19 日生。在 中南大学
测绘工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。

校 长 黄佑之
中 南 大 学 学位评定委员会主席

证书编号：1053342010100768 二〇一〇年 六 月 二十五日
(普通高等教育本科毕业生)

广东省职称证书

姓 名: 刘海波

身份证号: 431129198801195414



职称名称: 高级工程师

专 业: 测绘

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月14日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号: 2003001041953

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海波

社保电脑号：625704470

身份证号码：431129198801195414

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	10	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	11	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2024	12	390379	10473.0	1675.68	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	01	390379	10473.0	1780.41	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	02	390379	10473.0	1780.41	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	03	390379	10473.0	1780.41	837.84	1	10473	523.65	209.46	1	10473	52.37	10473	41.89	10473	83.78	20.95
2025	04	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	05	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	06	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	07	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	08	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	09	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	10	390379	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
合计				24896.95	11912.88			7445.55	2978.22			744.59		895.68		191.26	297.85

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d20c8b8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司

