

标段编号: 2206-440305-04-01-990022002001

---

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称: 创新九街东延工程监理

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期: 2025年10月28日



## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	投标人业绩情况	提供投标人近五年在建或已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以合同签订日期为准）市政道路类监理业绩情况（列举不超过3项典型业绩，超过3项的只取前3项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告（如有），合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告（如有）应包括竣工验收日期。（2）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。
3	项目总监情况	1. 填写《拟派项目总监简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目总监近五年在建或已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以合同签订日期为准）市政道路类监理业绩情况（列举不超过2项典型业绩，超过2项的只取前2项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目总监担任项目总监、总监代表、专业监理工程师等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告（如有），合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目总监姓名，竣工验收报告（如有）应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目总监姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合



		同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。
4	拟派项目管理机构情况	本项目拟派人员需满足粤建管〔2002〕97号文有关项目监理人员配置的数量要求，同时满足招标文件第三章《监理服务团队岗位最低配置需求》，投标人可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
5	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



## 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	企业性质 <input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
投标人简介	1、企业名称: <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> 电话号码: <u>0755583048876</u> 2、地址: <u>深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201</u> 3、 <u>注册资金: 12000 万元</u> 经营性质: <u>有限责任制</u> 4、企业简介 1) <b>公司的历史沿续过程</b> 深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司, 而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司, 于 1984 年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局, 是深圳市最早成立的造价咨询单位, 也是深圳市最早的 15 家地盘管理公司之一。2003 年 9 月分立成立本公司, 2015 年升级为集团公司, 2017 年审批为福田区总部企业。 2) <b>企业资质与企业等级</b> 公司现具有工程监理综合资质、招标代理甲级、工程造价甲级、中央投资招标代理甲级、广东省环境监理甲级、测绘资质乙级、广东省人民防空工程建设监理乙级、工程咨询甲级、地质灾害治理监理乙级、施工二级资质、水利工程施工监理乙级。现为深圳市科技、经济一体化定点服务单位。 3) <b>组织管理体系</b> 公司自成立以来, 逐步建立起科学、严谨、实用的内部管理体系, 从组织上确保了企业的快速发展。公司机构组成: 综合办公室、人力资源部、工程部、经营部、财务咨询部、总工办等 9 个行政管理部室。公司组织管理制度: 公司制定了一套完善、规范的管理制度, 如行政管理制度、技术档案管理制度、监理工作制度、财务制度等等, 每个制度都与各部门职责工作相对应, 实现统一的基础管理平台, 实现用户数据统一管理、权限统一分配, 高效办公, 为公司各项管理任务的顺利完成提供了重要的保障作用; 公司管理体系: 公司通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系及信息安全管理体系建设认证, 通过各种管理体系的有效运行, 使得我司的工程服务水平更上一个台阶。 4) <b>企业近五年营业额、纳税额及完成投资额情况</b> 公司自成立以来发展迅速, 营业额快速增长, 具体数据详见下表 (证明材料附后)			
	年度	营业额 (单位: 万元)	纳税额 (单位: 万元)	完成投资额 (单位: 万元)
	2022	50033.29	4259.31	约 8134413.17



	2023	43578.24	3627.71	约 786275.89	
	2024	35999.72	3079.61	约 728865.33	

**5) 公司专业技术人才资源**

经过多年的培养和实践，公司现具有一批服务意识强、经验丰富、业务水平高的专业及管理人才。且专业人员都具有相应的执业资格。目前公司拥有各类专业技术管理人员 1873 人（其中在深圳缴纳社保人员 1092 人，分公司缴纳 490 人，离退休、实习生及其他人员 291 人）；上述人员中：公司管理人员 42 人，工程监理人员 1460 人，招标投标人员 38 人、造价人员 190 人。公司高级工程师 171 名，高级经济师 2 人，中级职称 496 名；注册监理工程师 370 人，一级注册造价工程师 46 人，注册咨询师 12 人、注册一级结构师 1 人、注册一级建筑师 1 人、一级注册建造师 127 人、注册设备监理工程师 2 人、注册安全工程师 17 人。专业涵盖建筑、结构、测量、地质、给排水、设备安装、强电、弱电、通风空调、轻轨、园林绿化、路桥、造价管理、经济管理等等专业。深圳市建设局评标库专家 32 名。

**6) 公司专家顾问资源**

我司根据业务发展需要及招标工作需要建设有涵盖各个专业的专家库 900 多人，库中专家顾问资源丰富，专业全面，能为我司解决工程各种疑难问题。

**7) 获得奖项**

一直以来，公司凭借科学的管理方法，丰富的工程管理经验以及优质的专业服务，得到了社会各界及业主共同认可和好评。我司现为国家守合同重信用企业。公司近五年监理的项目荣获鲁班奖、国家优质工程奖等国家级奖项 11 项；省级奖项 87 项；市级奖项 115 项。

**8) 公司其他优势**

深圳市住房和建设局、深圳市建筑工程质量安全监督总站、深圳市交通运输委员会光明交通运输局、深圳市交通工程质量监督站、深圳市宝安区住房和建设局、深圳市光明新区建筑工务局、深圳市大鹏新区水务局、深圳市坪山区城市管理和综合执法局、龙华区水务局、深圳市宝安区石岩街道市政建设工程事务中心、深圳市南山区水务局、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市龙岗区坪地街道办事处、深圳市坪山区住房和建设局、深圳市龙岗区园山街道水务管理中心、深圳市宝安区建设工程质量安全监督站、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市罗湖区治水提质办公室、深圳市龙岗区建筑工务局、深圳市宝安区石岩街道办事处、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市福田区城市管理局、深圳市交通运输委员会宝安交通运输局等十个交通运输局、深圳市公园管理中心、深圳市盐田区工程质量监督站、深圳市建筑工务署、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市交通运输委员会龙华交通运输局等政府部门委托我司进行全市工程项目质量安全第三方巡查，我司是深圳市监理企业向政府部门提供第三方巡查较多的单位，这为我司各项监理工程提高质量及安全生产水平打下良好的基础。

**9) 学术成果**

公司现有实用新型专利 10 项，分别为：具有加强筋的桩支护结构、热膨胀固定夹、一种地质探勘装置、一种钢筋笼辅助绑扎架、一种工业废水处理装置、一种矿坑、一种楼面厚度测量装置、一种水利工程用防水闸、一种铁路轨道中心线保持装置、装配式钢结构装置。4 项著作权，分别是：BIM 网络技术的建筑工程管理系统 V1.0、现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统 V1.0、地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统 V1.0、混凝土结构开裂监控系统 V1.0。

**10) 公司业务涉及地域**

除深圳外，公司项目管理业务范围在省内扩展到广州、汕头、汕尾、揭阳、佛山、东莞、珠海、中山、云浮、清远、梅州、韶关、阳江、湛江、茂名等地，省外扩展到河北、河南、湖南、湖北、江西、福建、贵阳、山东、江苏、浙江、安徽、广西、云南、海南、甘肃、青海、新疆、宁夏、四川、内蒙等省市。公司以建设项目监理、造价咨询、招投标代理为主业，其中 2024 年总公司服务项目的总收入达到 3.265 亿元，已完成工程的优良率达 75%。



联系方式	法定代表人：常运青	身份证号码： 430422197408251770	电话：13927481776
	项目总监：胡承奇	身份证号码： 43102419811230215X	电话：18673534206
	投标员：向小雨	身份证号码： 420881199308085436	电话：15926311021
	电子邮箱：786496835@qq.com		邮编：518000

注：

- 投标人须对填写内容的真实性负责。
- 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



## 营业执照





## 资质证书

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012	
建立时间	2003年09月29日	
注册资本金	12000万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144002103-8/1	
有效期	至2028年12月11日	
法定代表人	常运青	职务 法人代表
单位负责人	常运青	职务 总经理
技术负责人	张强	职称或执业资格 高级工程师/国家注册监理工程师
备注:		
原发证日期: 2011年03月25日		

业务范围

**工程监理综合资质。**  
可承担所有专业工程类别建设项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)  
2023年12月11日  
No.EF 0175584

证书延期	企业变更栏
有效期延至 年 月 日	详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 *****
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 2025年08月29日
有效期延至 年 月 日	
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日



## 投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期/竣工 验收日期	履约评价 情况	证明文 件页码
1.	深圳市龙岗区建筑工务署	如意路南延接东部过境通道市政工程	1482.9800	工程施工阶段、保修阶段的监理服务	合同签订日期 2020年10月30日 竣工验收日期 2025年09月04日	优良	P9-39
2.	深圳市龙华区建筑工务署//深圳市//龙华区政府投资项目前期工作管理中心//港铁技术咨询(深圳)有限公司	观澜大道改造工程-区间共线段	784.376539	工程施工阶段、保修阶段的监理服务	合同签订日期 2021年08月17日	优良	P40-73
3.	深圳市宝安区建筑工务署	107国道宝安段市政化改造工程（全过程咨询）	566.6260万元 其中监理费用为550.68万元	工程施工阶段、保修阶段的监理服务	合同签订日期 2023年04月21日 竣工验收日期 2024年06月21日	优良	P74-97

注：后附业绩证明材料。



如意路南延接东部过境通道市政工程  
中标通知书





## 监理合同

合同流水号 JL 20 332

工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : JL-15395

# 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 如意路南延接东部过境通道市政工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2020年4月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程监理

2. 工程地点：龙城街道

3. 工程规模：如意路南延接东部过境通道市政工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约 1.9 千米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，设计速度为 50 千米/小时，为城市主干路。总投资约 108900 万元，建安费约 92465 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：约 108900 万元，招标部分工程概算投资额：约 108900 万元

7. 其它：\_\_\_\_\_

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名：宁卫红，身份证号码：620105196608301021，注册号：44000647



### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟肆佰捌拾贰万玖仟捌佰元整（¥14829800）。其中：



王立新

西安奥皇国际有限公司  
10001388485618



服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1412.36	70.62		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

## 六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 10 月 30 日起至 2024 年 10 月 31 日止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 10 月 30 日起至 2022 年 10 月 30 日止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 10 月 31 日起至 2024 年 10 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2020年10月30日

2. 订立地点：深圳市龙岗区

3. 本合同一式 16 份，具有同等法律效力，双方各执 8 份。

深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）  
委托人：\_\_\_\_\_  
住所：\_\_\_\_\_  
邮编：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签章）  
开户银行：\_\_\_\_\_

深圳市合创建设工程顾问有限公司

受托人：司（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签章）

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

815284984310001



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期：2025年9月4日

发出日期：2025年9月24日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



## 市政基础设施工程

工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	线路总长约1.835km	工程造价（万元）	78828.50085
结构类型	市政工程	开工日期	2020年12月19日
施工许可证号		竣工日期	2025年9月4日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200260
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

## 市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	<p>工程质量符合设计及施工验收规范要求，</p> <p><b>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</b> 注册号:4405485-AY001 有效期:至2028年04月22日</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人: 廖清 2025年9月4日	监理单位  (公章) 总监理工程师号44000647 有效期2028.01.11 深圳市合创建设工程顾问有限公司 2025年9月4日	施工单位  (公章) 赵文华 2027.08.07 中铁四局集团有限公司 2025年9月4日
	分包单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月4日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年9月4日



## 履约评价

2020年07月1日至2020年12月31日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2020年7月1日至2020年12月 31日
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路2028号中深花园大厦A座A1012
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红 电话 18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	概算范围内相关工程内容(涉铁工程除外)
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路			工程合同价	1482.98(万元)
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期 730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年月日	实际工期(天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	现场监理班子成员		88
2	过程		
3			
4			
5			
6			

监理单位意见(适用于施工履约评价):  

 宁卫红  
 中华人民共和国注册监理工程师  
 注册号:44000647  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司  
 17283

监理单位(公章):

年月日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章):

年月日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)
------	--

承包商(评价对象)签认或拒签说明


 宁卫红  
 中华人民共和国注册监理工程师  
 注册号:44000647  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司  
 17283
 

年月日

- |    |   |
|----|---|
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |
|----|---|



2021年1月1日至2021年6月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2021年1月1日至2021年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路2028号中深花园大厦A座A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	概算范围内相关工程内容(涉铁工程除外)	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处			工程合同价	1482.98(万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期	730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	现场监理班子成员				34	89
2	过程				55	
3						
4						
5						
6						
监理单位意见(适用于施工履约评价): 宁卫红 2021年1月11日 监理单位(公章): 年月日						
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): 年月日						
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分)			<input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)		
承包商(评价对象)签认或拒签说明				年月日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					



2021年7月1日至2021年12月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2021年7月1日至 2021年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路 2028 号中深花园大厦 A 座 A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程		承包范围	全过程监理监督	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处		工程合同价	1482.98 (万元)	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期	730 (天)
实际开工日期	2020年12月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	现场监理班子成员			32	88 84
2	过程			52	
3					
4					
5					
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
  监理单位(公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位(公章): 2021年6月24日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



2022年1月1日至2022年3月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年1月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路 2028 号中深花园大厦 A 座 A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程		承包范围	全过程监理监督	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处		工程合同价	1482.98 (万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期 730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	现场监理班子成员	33	86
2	过程	53	
3			
4			
5			
6			

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

监理单位 (公章):

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位 (公章):

2022年10月28日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	
备注	<p>1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对评价结果负责。</p> <p>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。</p> <p>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。</p>



2022年4月1日至2022年6月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2022年4月1日至2022年6月30日		
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路2028号中深花园大厦A座A1012		
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话	18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	全过程监理监督		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处			工程合同价	1482.98(万元)		
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日		合同工期	730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年月日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	现场监理班子成员					30	80
2	过程					50	
3							
4							
5							
6							
监理单位意见(适用于施工履约评价):							
监理单位(公章): 年月日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位(公章): 年月日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明	 宁卫红 注册号44000647						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



2022年7月1日至2022年9月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年7月1日至2022年9月30日			
承包商 (评价对象)		深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级		工程监理综合资质		承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路 2028 号中深花园大厦 A 座 A1012			
法定代表人		常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话	18682485617
工程名称		如意路南延接东部过境通道市政工程		承包范围	全过程监理监督			
工程地点		深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处		工程合同价	1482.98 (万元)			
合同开工日期		2020年10月30日	合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期	730(天)		
实际开工日期		2020年12月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容					得分	总得分	
1	现场监理班子成员					36.37	86.37	
2	过程					50		
3								
4								
5								
6								
监理单位意见(适用于施工履约评价):								
监理单位(公章): 年 月 日								
建设单位对承包商履约的总体评价:								
建设单位(公章): 年 月 日								
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明		 宁卫红 注册号44000647 年 月 日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。							



2022年10月1日至2022年12月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2022年10月1日至2022年12月31日		
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路2028号中深花园大厦A座A1012		
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话	18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	全过程监理监督		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处			工程合同价	1482.98(万元)		
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日		合同工期	730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年月日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	2022年第四季度考核科室评价分数					88	86.97
2	2022年第四季度第三方安全评价分数					80.84	
3	2022年第四季度第三方质量评价分数					88.27	
4							
5							
6							
监理单位意见(适用于施工履约评价):							
监理单位(公章): 年月日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位(公章): 年月日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分)			<input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分)		<input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)	
承包商(评价对象)签认或拒签说明	 宁卫红 注册号:44000647 日期:2025.01.11						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



2023年1月1日至2023年3月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路 2028 号中深花园大厦 A 座 A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话 18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	全过程监理监督	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处			工程合同价	1482.98 (万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期	730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)

## 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	2023年第一季度考核科室评价分数	88	86.76
2	2023年第一季度第三方安全评价分数	83.09	
3	2023年第一季度第三方质量评价分数	84.67	
4			
5			
6			

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

监理单位 (公章):

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位 (公章):

年 月 日

评价等级  良好 (85分≤总分)  合格 (60≤总分<84分)  不合格 (总分<59分)

承包商 (评价对象) 签认或拒签说明

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。  
 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。  
 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

备注

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。  
 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。  
 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。



2023年4月1日至2023年6月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路 2028 号中深花园大厦 A 座 A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红	电话 18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程			承包范围	全过程监理监督	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处			工程合同价	1482.98 (万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期	730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	人员和资源配置				21.1	87.44
2	安全文明施工管理(含环境保护)				17.3	
3	质量控制				18.3	
4	进度控制				6.44	
5	投资控制				7.3	
6	配合与协调				17	
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
监理单位(公章): 年 月 日						
建设单位对承包商履约的总体评价:						
建设单位(公章): 年 月 日						
评价等级	良好(85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明	中华人民共和国注册建筑师 宁卫红					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					



2023年7月1日至2023年9月30日

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年7月1日至2023年9月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市合创建设工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	广东省深圳市福田区彩田南路2028号中深花园大厦A座A1012	
法定代表人	常运青	电话	13927481776	项目负责人	宁卫红 电话 18682485617
工程名称	如意路南延接东部过境通道市政工程		承包范围	全过程监理监督	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道爱南路与如意路交汇处		工程合同价	1482.98(万元)	
合同开工日期	2020年10月30日		合同竣工日期	2022年10月30日	合同工期 730(天)
实际开工日期	2020年12月19日		实际竣工日期	年月日	实际工期(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配置			13	87
2	安全文明施工管理(含环境保护)			23	
3	质量控制			20	
4	进度控制			13	
5	投资控制			10	
6	配合与协调			8	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 监理单位(公章): 年月日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): 年月日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



2024年第一季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11336179.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11336179.html)

当前位置：首页 &gt; 龙岗区建筑工务署 &gt; 信息公开 &gt; 其他 &gt; 通知公告

**龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报**

发布时间：2024年06月03日 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：2043 T切换字号：大 中 小

为有效促进参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我局履约管理办法规定，我局组织开展了2024年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共556个项目合同、240家参建单位进行了合同履约的评价，其中履约通报表扬项目14个（15家参建单位），通报批评项目3个（3家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

**一、通报表扬名单****(一) 施工单位**

- 1.中建交通建设集团有限公司〔园岭路、富岭路、支路一工程〕；
- 2.中国五冶集团有限公司〔富丽路（盐龙大道-坪西路）市政工程〕；
- 3.中铁七局集团有限公司、深圳市政集团有限公司〔平大路提升改造工程〕；
- 4.深圳市博新智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；
- 5.中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕；
- 6.中建科工集团有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕；
- 7.深圳市建设（集团）有限公司〔AEO企业培育及国际互认合作基地改造项目〕。

**(二) 监理单位**

- 深圳市城建监理有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕。

**(三) 代建单位**

- 1.比亚迪建设工程有限公司〔龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）Ⅱ标段〕；
- 2.华润（深圳）有限公司〔养老护理院中新选址建设项目〕。

**(四) 勘察单位**

- 建设综合勘察研究设计院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕。

**(五) 设计单位**

- 深圳市立方都市工程设计有限公司、深圳市库博建筑设计事务所有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕。

**(六) 技术服务类单位**

- 法利投资（上海）有限公司〔2022-2024年度龙岗区建筑工务局建设工程项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
- 数云科际（深圳）技术有限公司〔龙岗区建筑工务局工程建设管理平台项目〕。

**二、通报批评名单****(一) 施工单位**

- 中建八局深圳科创发展有限公司〔平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）〕。

**(二) 监理单位**

- 1.江西中昌工程咨询监理有限公司〔龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段〕；
- 2.云基智慧工程股份有限公司〔平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务局政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshkt@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年5月31日

**相关附件：**

[龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报.pdf](#)  
[龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价得分项记录表.pdf](#)



## 龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.50
2	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	86.00
3	红棉路110kV李约Ⅰ、Ⅱ线等3条高压架空线迁改工程	监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	86.00
4	福学路（永勤路-大福路段）工程	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	84.47
5	龙翔大道东延段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	84.71
6	信义路下穿水官高速通道工程	监理	四川元丰建设项目建设管理有限公司	81.61
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	81.67
8	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	监理	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	80.74
9	中心城15号路南段（龙岗大道至龙腾三路）市政工程	监理	广东鲁班行技术管理有限公司	76.00
10	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	76.52
11	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段） 监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.17
12	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	81.96

第 15 页，共 48 页



2024 年第二季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11476456.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11476456.html)

龙岗政府在线 www.lg.gov.cn

## 深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

当前位置：首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

### 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报

发布时间：2024年07月31日 来源：司法部网站 浏览次数：1938 浏览字号：大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2024年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共591个项目合同。232家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目14个（14家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

- 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
- 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程。②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
- 深圳市辉燕智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

(二) 全过程工程咨询/监理单位

- 重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；
- 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

(三) 造价咨询单位

- 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；
- 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

(四) 代建单位

- 华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

(五) 技术服务类单位

- 法利投资（上海）有限公司〔2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
- 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕；
- 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年4月）。②2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshtk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署  
2024年7月31日

相关附件：

- 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报.pdf
- 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记表.pdf



## 龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.64
2	龙翔大道东延段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	86.32
3	福学路（永勤路-大福路段）工程	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	85.00
4	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	85.02
5	信义路下穿水官高速通道工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	84.00
6	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.00
7	儿童公园配套连接通道工程	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	82.00
8	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	83.58
9	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	监理	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	77.03
10	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	76.59
11	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	82.99
12	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	84.93

第 9 页，共 46 页



## 2024年度第三季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11827403.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11827403.html)

龙岗政府在线 www.lg.gov.cn

## 深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

当前位置：首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

### 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报

发布时间：2024年11月28日 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：1527 字体大小：大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我委履约管理办法规定，我委组织开展2024年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共628个项目合同、238家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目21个（18家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

- 深圳市建设（集团）有限公司、广东鸿基基础设施发展有限公司【宝龙街道110千伏向变电站迁改工程1标段】；
- 中建五局第三建设有限公司【大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程】；
- 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司【平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程】；
- 中国建筑一局（集团）有限公司【龙城街道龙飞学校新建工程（二期）】；
- 中国建筑第五工程局有限公司【深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）】；
- 中建三局集团有限公司【龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）】；
- 深圳市精智智能科技有限公司【深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）】；
- 中建科工集团有限公司【①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程】；
- 深圳市华科工集团有限公司【岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程】；
- 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司【龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程】；
- 中国建筑第四工程局有限公司【平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程】；
- 广东联富建设工程有限公司【龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程】；

二、造价咨询单位

- 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司【南科大半导体学院】；
- 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司【①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程】。

三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司【龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目】。

四、代建单位

华润（深圳）有限公司【①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程】。

五、技术服务类单位

- 深圳瑞捷技术股份有限公司【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务】；
- 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司【2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务】。

如有异议请在五个自然日内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshdk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年11月25日

**相关附件：**

龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报.pdf  
(官网通稿版)龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表(1).pdf



## 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.14
2	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	86.51
3	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	监理	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	84.00
4	信义路下穿水官高速通道工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	83.00
5	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	82.94
6	龙翔大道东延段市政工程	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	81.08
7	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	80.00
8	儿童公园配套连接通道工程	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	80.16
9	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	83.36
10	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套设施道路工程—正坪一路	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	84.87
11	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	83.96
12	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	86.30

第 9 页，共 47 页



2024 年度第四季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11989842.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11989842.html)

当前位置：首页 > 建设工程 > 项目 > 信息公开 > 通知公告

## 龙岗区建筑工务署2024年第四季度履约评价情况通报

发布时间：2024年01月07日 来源：区建筑工务署(区建设局) 浏览次数：1844 下载次数：1 大小：0.00 KB

为进一步规范各参建单位诚信履约，奖励先进单位，根据相关法律法规，我单位组织开展了2024年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代理、技术服务等699个项目考核。现将考核结果进行通报，现将27个奖项（27家参建单位）进行表彰奖励。

名单如下（排名不分先后）：

### 一、施工单位

中南国际装饰工程有限公司

（华强城八期住宅及配套改造工程、深铁玖悦八期B区二期工程）

中国建筑第五工程局有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司）

中铁五局集团有限公司

（中环国际都市改造工程（K3+580-K4+525））

中建五局水利环境建设有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司）

中建三局集团有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司）

中建一局集团建设发展有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司）

中交交通设施投资有限公司、中交交通设施投资有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司）

中建科工集团有限公司

（美的长盈新材料项目）

深圳市中电建工程有限公司

（罗山片区110KV深牛变电站迁改工程）

深圳能力建造工程有限公司

（平湖街道华联市政工程）

深圳市中电建工程有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司）

中建三局集团有限公司

（国际金融城金融中心项目报告、华强城东区1#）

### 二、造价咨询单位

深圳中电建工程造价咨询有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司）

深圳市中电建工程造价咨询有限公司

（美腾交警大队龙城中队营房建设工程（机训））

深圳瑞和工程管理有限公司

（碧翠竹园小区为五一劳动奖章获得单位）

### 三、设计单位

中国中元国际工程有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司）

中建三局集团有限公司

（美腾交警大队龙城中队营房建设工程（机训））

### 四、监理单位

深圳市中电建工程有限公司

（新布头村改造项目）

### 五、代建单位

华润（深圳）有限公司

（深业国际酒店（深圳）有限公司、深业国际酒店（深圳）有限公司）

华润置地精工品质管理（深圳）有限公司

（大运智慧公园）

（六）技术创新先进单位

深圳市中电建工程有限公司

（2024-2026年度深业国际酒店工程建设项目第二方安全工作技术创新单位）

中建博纳建设有限公司（深圳）有限公司

（2024-2026年度深业国际酒店工程建设项目第三方安全工作技术创新单位）

优优通服

如对异议有五个工作日内向区建筑工务署提出申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（盖章由法人、联系人签字），逾期视为无异议。

（申诉地址：jpedr@sz.gov.cn；联系人：吴国强/胡利军；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区人民政府

2024年1月28日

### 相关附件：

[附件1：2024年第四季度履约评价通报（综合评价）.pdf](#)

[附件2：2024年第四季度履约评价通报（单项评价）.pdf](#)



## 龙岗区建筑工务署2024年第四季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.14
2	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	88.63
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.40
4	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	监理	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	85.00
5	信义路下穿水官高速通道工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	84.00
6	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	82.47
7	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	82.00
8	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	监理	重庆联盛建设项目建设管理有限公司	82.00
9	龙翔大道东延段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	81.22
10	儿童公园配套连接通道工程	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	80.39
11	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	83.26
12	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	84.20
13	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理	江西中昌工程咨询监理有限公司	85.62

第 15 页，共 52 页



2025年第一季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_12190816.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_12190816.html)

龙岗政府在线 www.lg.gov.cn

## 深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置：首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

### 龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报

发布日期：2025年05月22日 来源：深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数：1166 打印字号：大 中 小

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了2025年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等692个项目合同、248家参建单位进行了合同履约评价。现对11个项目（14家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

(一) 施工单位

中建三局集团有限公司  
〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕

中国建筑第四工程局有限公司  
〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕

深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司  
〔市第三十三高级中学〕

上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司  
〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕

中庆建设有限责任公司、中庆鸿鹏（深圳）建设发展有限公司  
〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

(二) 监理单位

晨越建设项目建设管理集团股份有限公司  
〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

(三) 造价咨询单位

深圳市诚信行工程造价咨询有限公司  
〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕

(四) 设计单位

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司  
〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）〕

上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司  
〔联中路（联东路-工业路）市政工程〕

(五) 技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司  
〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  
〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕

如有异议请在五个自然日内通过区建筑工务署邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址：jzgwshdk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年5月22日

**相关附件：**

[龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价情况通报.pdf](#)

[龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分公示记录表.pdf](#)



## 龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理 深圳市合创建设工程顾问有限公司	88.09
2	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理 深圳市合创建设工程顾问有限公司	86.65
3	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	监理 重庆联盛建设项目管理有限公司	86.00
4	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理 重庆赛迪工程咨询有限公司	85.00
5	信义路下穿水官高速通道工程	监理 四川元丰建设项目建设管理有限公司	84.00
6	龙翔大道东延段市政工程	监理 中昌新智国际工程咨询有限公司	81.68
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理 深圳市建控地盘监理有限公司	81.94
8	儿童公园配套连接通道工程	监理 深圳市霍克建设监理有限公司	81.85
9	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段） 监理	监理 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.29
10	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	监理 中昌新智国际工程咨询有限公司	83.30
11	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理 中昌新智国际工程咨询有限公司	83.62
12	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	监理 中昌新智国际工程咨询有限公司	88.30
13	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	监理 四川元丰建设项目建设管理有限公司	82.07

第 14 页，共 48 页



2025年第二季度

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_12319862.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_12319862.html)

当前位置：首页 &gt; 龙岗区建筑工务署 &gt; 信息公开 &gt; 其他 &gt; 通知公告

**龙岗区建筑工务署2025年第二季度履约评价情况通报**

发布时间：2025年08月08日 | 浏览：深圳市龙岗区建筑工务署 | 浏览次数：832 | 打印字号：大 小 中

为进一步促进参建单位诚信履约，提升劣质提升项目建设质量，我局组织开展了2025年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等695个项目合同、239家参建单位进行了合同履约评价。现对17个项目（17家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

**(一) 施工单位**

中铁七局集团有限公司

〔麦坑山塘生态修复工程〕

深圳中建环能集团有限公司

〔南湾郊野公园入园主要道路交通改善工程〕

中国建筑第八工程局有限公司

〔深南市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

中国建筑第五工程局有限公司、中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院新址迁址建设工程〕

中国五冶集团有限公司

〔国际低碳城会展中心消防安全隐患整治工程〕

**(二) 监理单位**

深圳科孚工程顾问有限公司

〔香港中文大学（深圳）安全健康设施修缮改造工程〕

**(三) 设计单位**

中国中元国际工程有限公司

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

〔①东林三路、罗山一路、罗山二路、新园大道（二期）、碧光路等5条市政道路工程，②园山街道沟一路拓宽及东延工程〕

深圳市市政设计研究院有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程〕

中国社研西南设计研究院有限公司

〔深圳市公安局出入境证件签发大厅工程〕

**(四) 技术服务类单位**

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白北路工程（第三方监测）〕

深圳市大正建设工程咨询有限公司

〔①坪西路（永勤路-康乐路）新建工程（施工图审查），②平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程（施工图审查）〕

深圳海微技术有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术服务〕

特此通报。

如有异议请在五个自然日内通过区建筑工务署政务服务部申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年8月8日

**相关附件：**

[龙岗区建筑工务署2025年第二季度履约评价情况通报.pdf](#)  
[龙岗区建筑工务署2025年第二季度履约评价得分表公示表.xls](#)



## 龙岗区建筑工务署2025年第二季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称	履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理 深圳市合创建设工程顾问有限公司	89.00
2	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	监理 重庆联盛建设项目管理有限公司	86.60
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理 深圳市合创建设工程顾问有限公司	85.90
4	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理 重庆赛迪工程咨询有限公司	85.00
5	儿童公园配套连接通道工程	监理 深圳市霍克建设监理有限公司	84.00
6	龙翔大道东延段	监理 江西中昌工程咨询监理有限公司	82.67
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理 深圳市建控地盘监理有限公司	82.09
8	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）监理	监理 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.16
9	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	监理 江西中昌工程咨询监理有限公司	83.63
10	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理 江西中昌工程咨询监理有限公司	85.02
11	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	监理 江西中昌工程咨询监理有限公司	87.61
12	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	监理 四川元丰建设项目建设管理有限公司	81.72
13	富华路（盐龙大道-龙凤路）工程	监理 名扬宇恒工程管理集团有限公司	88.16

第 16 页，共 50 页



观澜大道改造工程-区间共线段  
中标通知书

合创建设 中标 2021-07-20

中 标 通 知 书

标段编号：44031020210029001001



标段名称：观澜大道改造工程-区间共线段（监理）

建设单位：港铁技术咨询（深圳）有限公司//深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：784.376539万元

中标工期：1459

项目经理(总监)：刘武实

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-19



查验码：3590648314998094

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 监理合同

合同编号: JL 2021-188

工程编号: SZ2019282

合同编号: 深龙华建工合 [2021] 监理-40

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 观澜大道改造工程 - 区间共线段（监理）

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资项目  
目前期工作管理中心//港铁技术咨询（深圳）有限公司

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年 08 月



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心//港铁技术咨询（深圳）有限公司

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：观澜大道改造工程 - 区间共线段（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸。

3. 工程规模：观澜大道改造工程南起石清大道，北至高尔夫大道，沿线依次与翠幽路、环观南路、观澜人民路、大和路、平安路、富澜路等道路相交，道路设计长度为 6.587 公里。项目分为车站共线段和区间共线段，其中车站共线段位于竹村站、茜坑站、长湖站、观澜站、松元厦站等五个地铁车站疏解范围内，道路设计长度为 3.011 公里；区间共线段是指上述五个车站疏解范围外的道路，设计长度 3.576 公里。项目总概算为 120768.06 万元（车站共线段为 40887.12 万元，区间共线段（非共线段）为 79880.94 万元）。本次监理范围。包括“观澜大道改造工程 - 区间共线段”的施工阶段和保修阶段的监理服务，具体以施工图纸载明的工程施工内容为准（不含通信（电信、移动、联通、治安监控）、电力及燃气迁改工程监理服务）。

4. 工程类别：\ 工程等级：\

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：120768.06 万元 招标部分工程概算投资额：60350.51 万元

7. 其它：\

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条件；



6. 通用条件;
7. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名: 刘武实, 身份证号码: 430611196602042013, 注册号: 44011828, 联系电话: 13612828563, 电子邮箱: szhcjl@sina.com, 通讯地址: 深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012。

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬

金合计总金额为(大写): 柒佰捌拾肆万叁仟柒佰陆拾伍元叁角玖分(¥7,843,765.39 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	-	-	-	747.025275	37.351264	-	-
项目管理	-	-	-	-	-	-	-
工程监理与项目管理一体化	-	-	-	-	-	-	-

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】，总计 1459 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 09 月 01 日 起至 2023 年 08 月 31 日 止【暂定】，共 729 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023 年 09 月 01 日 起至 2025 年 08 月 31 日 止【暂定】，共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
7. 其他服务: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。



2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：**2021年 8月 17日**

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效；本合同一式二十四份，具有同等法律效力，双方各执六份。

#### 九、通知及送达

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

(1) 甲方联系方式

邮寄地址：。

联系人：。

电话：。

电子邮箱：。

(2) 乙方联系方式

邮寄地址：深圳市福田区彩田南路中深花园大厦 A 座 1105

联系人：廖国雄

电话：13430735221

电子邮箱：529384016@qq.com

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。



委托人：深圳市龙华区建筑工务署

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

委托人：港铁技术咨询（深圳）有限公司  
住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

委托人：深圳市龙华区政府投资项目前期工作管理

中心

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 A

座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮编：518026

法定代表人或其授权代理人：常运青

法定代表人手机：13927481776

（务必填写用以发送履约评价结果）

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子邮箱：szhcjl@sina.com



## 履约评价

2022 年第一季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_9946545.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_9946545.html)

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

译

### 龙华区建筑工务署2022年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道交通中心）

日期：2022年07月11日

【字体：大 中 小】

分享到：

打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第一季度合同履约评价结果

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年5月12日）

深圳市龙华区建筑工务署

2022年7月11日



扫一扫在手机上打开当前页

#### 附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年5月12日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明  
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1  
粤公网安备44030902000263号  
网站标识码：4403920006





序号	监理	项目名称	监理单位	监理部	得分	评价
187	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市惠腾建设有限公司	工程管理一部	80.5	合格
188	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.33	良好
189	监理	狮径路道路工程	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	工程管理一部	64.23	合格
190	监理	锦华东路（华峰路-锦华南路）工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.4	良好
191	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	79.8	中等
192	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75	中等
193	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	57.54	不合格
194	监理	东环二路改造提升工程	深圳市霍克建设监理有限公司	工程管理五部	72	中等
195	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.7	中等
196	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	62	合格
197	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	60.6	合格
198	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.08	中等
199	监理	黑臭水体生态补水管道建设工程	河北新隆基项目管理有限公司	工程管理五部	72	中等
200	监理	樟桂路（龙观快速路-吉祥路）市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	64	合格
201	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
202	监理	110KV金龙变电站场平工程	中泰天顺集团有限责任公司	工程管理二部	73	中等
203	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	59	不合格
204	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	73.05	中等
205	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	66.06	合格
206	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.4	良好
207	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	63.37	合格
208	监理	东和花园三期（好日子保障性住房）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程管理一部	89.19	良好
209	监理	民新派出所	深圳市建控地盘监理有限公司	工程管理三部	67.08	合格
210	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	70.02	中等



2022 年第二季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_10258381.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10258381.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价



## 龙华区建筑工务署2022年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道中心）

日期：2022年11月22日

【字体：大 中 小】

分享到：[QQ](#) [微博](#) [收藏](#) [打印](#)

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年11月22日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

1. [深圳市龙华区建筑工务署2022年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年9月20日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明  
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1  
粤公网安备44030902000263号  
网站标识码：4403920006





272	监理	观澜黄湖塘老围保护性开发工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理四部	61.15	合格
273	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	55.73	不合格
274	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	83.648	良好
275	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	72.75	中等
276	监理	狮径路道路工程	深圳市天创建设监理咨询有限公司	工程管理一部	84.09	良好
277	监理	观和路(观天路-宝前路)工程	中新达咨询有限公司	工程管理五部	72.8	中等
278	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	71	中等
279	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	65.75	合格
280	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.43	中等
281	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程管理三部	60.4	合格
282	监理	景祥路(平安路-金园路)工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	67.27	合格
283	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	72.105	中等
284	监理	樟桂路(观龙快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	66.3	合格
285	监理	九龙山区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	80.6	良好
286	监理	深圳市人才研修院龙华分院	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理四部	62.14	合格
287	监理	油松派出所临时过渡用房	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理三部	63.52	合格
288	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	74.6	中等
289	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	80.18	良好
290	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	82.98	良好
291	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	77.86	中等
292	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	73.24	中等
293	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	65.33	合格
294	监理	民丰学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	62.2	合格



2022年第三季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_10377653.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10377653.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署（区轨道中心）日期：2023年01月11日【字体：大 中 小】分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第三季度合同履约评价结果予以公告。

附件：深圳市龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果

深圳市龙华区建筑工务署

2023年1月11日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

[深圳市龙华区建筑工务署2022年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





23	设计	龙峰小学配套道路项目	深圳城建交通设计研究院有限公司	工程管理一部	80	良好
24	全过程造价咨询	龙峰小学配套道路项目	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
25	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	82	良好
26	设计	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	北京市市政工程设计研究院有限公司	工程管理五部	83	良好
27	监理	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理一部	80.96	良好
28	施工	龙胜旧村片区城市更新单元南侧龙胜学校配套道路工程	深圳市交运工程集团有限公司	工程管理一部	80.52	良好
29	全过程造价咨询	横坑水库西侧产业园区场平工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理五部	81	良好
30	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	82.29	良好
31	监理	观澜大道改造工程	炫艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	80.37	良好
32	全过程造价咨询	碧经路道路工程	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理一部	84	良好
33	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	83	良好
34	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
35	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	82	良好
36	全过程造价咨询	九龙山片区拟出让地块场平工程	中昕国际项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
37	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理五部	80.25	良好
38	监理	九龙山片区拟出让地块场平工程	珠海电力工程监理有限责任公司	工程管理五部	80.45	良好
39	设计	龙华文化广场地下停车场	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	85	良好
40	全过程造价咨询	龙华区云逸幼儿园	深圳市诚信行工程顾问有限公司	工程管理一部	82	良好
41	工程咨询	龙华区云逸幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	81	良好
42	设计	华龙幼儿园	广州南方建筑设计研究院/诚设科技研究（深圳）有限公司	工程管理一部	81	良好
43	全过程造价咨询	华龙幼儿园	深圳市诚信行工程顾问有限公司	工程管理一部	82	良好
44	工程咨询	华龙幼儿园	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	81	良好
45	工程咨询	龙华区职业教育中心	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	81	良好
46	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	82.17	良好



2022年第四季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_10497309.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10497309.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年03月22日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年03月22日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年2月15日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)  
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1  
 粤公网安备44030902000263号  
网站标识码：4403920006





274	监理	龙华区中心医院扩建工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理三部	70.06	中等
275	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	74	中等
276	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东农茂建设管理有限公司	工程管理三部	81.222	良好
277	监理	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南路）、景龙南路（民益路-民塘路）、民悦南路（景龙南路-大洋西街）工程	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.25	良好
278	监理	龙峰小学配套道路项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	79.64	中等
279	监理	临宝街（金明路-富润路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理二部	79.9	中等
280	监理	浪口三路（浪口二路-麦学路）工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理五部	77	中等
281	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司 //深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	76.66	中等
282	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	70.57	中等
283	监理	景祥路（平安路-金润路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	65.3	合格
284	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	65.495	合格
285	监理	何地路(A段)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理一部	64	合格
286	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	72.16	中等
287	监理	桂花路沿线配电设施下地工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	68	合格
288	监理	观澜观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	76.6	中等
289	监理	观澜观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	75.1	中等
290	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.79	良好
291	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	80.37	良好
292	监理	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	83.35	良好
293	监理	观和路（观天路-宝君路）工程	中新创达咨询有限公司	工程管理五部	78	中等
294	监理	观光路观澜科技园南门段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目建设管理有限公司	工程管理五部	74.07	中等
295	监理	观盛四路（澜江路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	77.05	中等
296	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	79.21	中等
297	监理	福花路（观兴东路-泗黎南路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	78.8	中等



2023年第一季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_10637132.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10637132.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年06月07日 【字体：大 中 小】 分享到：[分享](#) [收藏](#) [打印](#)

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年6月7日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

[深圳市龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





18	工程咨询	浪景路工程	福州市规划设计研究院集团有限公司 / 深圳地铁工程咨询有限公司	工程管理五部	<u>77</u>	中等
19	设计	梅林关城市更新配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理五部	<u>70</u>	中等
20	全过程造价咨询	梅林关城市更新配套道路工程	广西诚华工程造价咨询有限公司	工程管理五部	<u>78</u>	中等
21	设计	福民学校	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理一部	<u>77</u>	中等
22	全过程造价咨询	福民学校	建业恒安工程管理股份有限公司	工程管理一部	<u>75</u>	中等
23	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	<u>77.44</u>	中等
24	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理一部	<u>72.71</u>	中等
25	全过程造价咨询	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	亿诚建设项目管理有限公司	工程管理五部	<u>76</u>	中等
26	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>75</u>	中等
27	施工	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理五部	<u>78</u>	中等
28	设计	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	工程管理四部	<u>77</u>	中等
29	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳高速工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>75</u>	中等
30	全过程造价咨询	观澜大道改造工程	深圳市昌信工程管理顾问有限公司	工程管理五部	<u>75</u>	中等
31	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>75.38</u>	中等
32	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<u>75.38</u>	中等
33	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司 / 中建国际建设发展（深圳）有限公司	工程管理五部	<u>78.57</u>	中等
34	施工	观澜大道改造工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	<u>78.57</u>	中等
35	全过程造价咨询	观澜观平路改造工程	深圳市株森工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>72</u>	中等
36	全过程造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>79</u>	中等
37	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>77</u>	中等
38	施工	大浪北路市政工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理五部	<u>77</u>	中等



2023 年度第二季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_10832333.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10832333.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2023年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年09月13日 【字体：大 中 小】 分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年9月13日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明  
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





269	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	75.75	中等
270	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	69.82	合格
271	监理	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.12	良好
272	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	60.49	合格
273	监理	龙峰小学配套道路项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
274	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.22	中等
275	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78	中等
276	监理	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	56.38	不合格
277	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.665	中等
278	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.12	中等
279	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	67.1	合格
280	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	66.14	合格
281	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理五部	77	中等
282	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	63	合格
283	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理五部	79.19	中等
284	监理	新围学校	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理一部	90.17	优秀
285	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	81.87	良好
286	监理	福龙学校	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.1625	良好
287	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理二部	77.35	中等
288	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	84.61	良好
289	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	70.44	中等
290	监理	新石社区党群服务中心项目	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程管理三部	72.7	中等
291	监理	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市恒清建工程项目管理有限公司	工程管理四部	87.2	良好



2023 年度第三季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11013647.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11013647.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2023年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年11月29日 【字体：大 中 小】 分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2023年11月29日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.[深圳市龙华区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果.pdf](#)
- 2.[深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年11月20日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
305	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	77.4	中等
306	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.3	良好
307	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	65	合格
308	监理	上堵医院（01-13）地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.4	良好
309	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	63.58	合格
310	监理	观盛四路（澜江路-科盛路）工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.4	优秀
311	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	77.72	中等
312	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75	中等
313	监理	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	54.29	不合格
314	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	84	良好
315	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	68.005	合格
316	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	75.42	中等
317	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	72.6	中等
318	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	71.69	中等
319	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
320	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	75.41	中等
321	监理	梯桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	78.88	中等
322	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	82.56	良好
323	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.02	良好
324	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	78.185	中等
325	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	76.84	中等
326	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	77.21	中等



2023年第四季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11201642.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)  
深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1  
 廉政网安备44030902000263号  
网站标识码：4403920006





284	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>84.17</u>	良好
285	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	<u>70.50</u>	中等
286	监理	宝吉路(环观南路-甘新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	<u>84.01</u>	良好
287	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	<u>80.26</u>	良好
288	监理	桂荣路(桂月路-聚光新工业区)工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	<u>63.70</u>	合格
289	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目(原名称:龙华街道清湖富多 肯城市更新单元配套道路项目)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	<u>69.52</u>	合格
290	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>80.00</u>	良好
291	监理	富荣路(狮径路-悦兴路)工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	<u>61.87</u>	合格
292	监理	长湖东路(湖松路-武馆路)工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	<u>90.00</u>	优秀
293	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>78.04</u>	中等
294	监理	观澜大道改建设工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<u>78.48</u>	中等
295	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	<u>75.50</u>	中等
296	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	<u>65.20</u>	合格
297	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>81.00</u>	良好
298	监理	龙华二线拓展区建设道路(洁玉街-新区大道)工程	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	<u>82.00</u>	良好
299	监理	樟桂路(龙观快速路-桂祥路)市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>73.30</u>	中等
300	监理	深圳北站赶机绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	<u>81.00</u>	良好
301	监理	新阁学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	<u>78.82</u>	中等
302	监理	龙华区高级中学初中部(南校区)	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	<u>69.07</u>	合格
303	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	<u>85.17</u>	良好
304	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂(非BOT部分)	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	<u>78.60</u>	中等
305	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	<u>80.22</u>	良好
306	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	<u>88.66</u>	良好
307	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	<u>61.18</u>	合格



2024年第一季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11366776.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11366776.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年06月18日 【字体：大 中 小】 分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月18日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

1. [深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





251	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	<u>87.00</u>	良好
252	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	<u>80.00</u>	良好
253	勘察	观澜派出所	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	<u>78.00</u>	中等
254	勘察	上塘派出所	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程管理三部	<u>78.00</u>	中等
255	监理	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	<u>86.00</u>	良好
256	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>80.97</u>	良好
257	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>80.97</u>	良好
258	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	<u>75.37</u>	中等
259	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	<u>82.94</u>	良好
260	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	<u>80.00</u>	良好
261	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	<u>82.59</u>	良好
262	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	<u>62.78</u>	合格
263	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多肯城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	<u>85.00</u>	良好
264	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	<u>80.00</u>	良好
265	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>72.75</u>	中等
266	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<u>78.87</u>	中等
267	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	<u>74.00</u>	中等
268	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	<u>68.19</u>	合格
269	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>73.00</u>	中等
270	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市横骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	<u>78.00</u>	中等
271	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理五部	<u>70.27</u>	中等



2024 年第二季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11581840.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11581840.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 区建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2024年第二季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年09月30日 【字体：大 中 小】 分享到：



根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第二季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年9月30日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

1. [深圳市龙华区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果.pdf](#)
2. [深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年9月9日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





254	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	85.00	良好
255	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79.00	中等
256	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	89.00	良好
257	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
258	勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	84.00	良好
259	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	90.00	优秀
260	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	85.00	良好
261	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	83.00	良好
262	监理	华南物流园隐患点整治工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	86.00	良好
263	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市灵源建设监理有限公司	工程管理四部	78.00	中等
264	监理	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民乐路）新道路（白松一路—白松路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
265	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	78.00	中等
266	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.00	良好
267	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	93.40	良好
268	监理	宝莉路（环观南路—君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	81.26	良好
269	监理	美泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
270	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	80.79	良好
271	监理	桂荣路（桂月路—黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	26.31	中等
272	监理	富丽路（观澜大道—安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	89.12	良好
273	监理	清南路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清南路多层城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒力建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	78.00	中等
274	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	75.77	中等
275	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	75.77	中等
276	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.15	中等
277	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	71.83	中等
278	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒力建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	78.00	中等



2024年第三季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_11918452.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11918452.html)[首页](#) > [部门信息公开](#) > [建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

## 龙华区建筑工务署2024年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年12月24日 【字体：[大](#) [中](#) [小](#)】 分享到：    打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年12月24日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.[深圳市龙华区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果12.16.pdf](#)
- 2.[深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年12月16日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





306	监理	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
307	监理	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市金钢建设监理有限公司	工程管理六部	81.4	良好
308	监理	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块(13-08M)配套道路工程）	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.2	良好
309	监理	观澜高薪园近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	61.1	合格
310	监理	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程管理五部	84	良好
311	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市昊源建设监理有限公司	工程管理六部	84.2	良好
312	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	77	中等
313	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80	良好
314	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	80.11	良好
315	监理	宝君路（环观南路-君山路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.23	良好
316	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	81	良好
317	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	80.79	良好
318	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	79.5	中等
319	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	82.52	良好
320	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	80.54	良好
321	监理	清弄路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多商业城更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	86	良好
322	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	83.27	良好
323	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	83.37	良好
324	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.4	中等
325	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	64.57	合格
326	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
327	监理	龙华二线拓展区建设东路（玉环街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	68.06	合格
328	监理	樟桔路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	65.66	合格
329	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间段声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	84	良好



2024年第四季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_12099061.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12099061.html)

首页 &gt; 部门信息公开 &gt; 建筑工务署 &gt; 其他 &gt; 履约评价

译

## 龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年03月31日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年3月31日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2024年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年3月10日）.pdf

各各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





286	监理	观澜高新区近期整治提升工程（二期）	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	65.6	合格
287	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市昊源建设监理有限公司	工程管理六部	80.82	良好
288	监理	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理二部	77.67	中等
289	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	81.84	良好
290	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	85.9	良好
291	监理	澜盛一路(黄湖大道—澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	94	良好
292	监理	龙华学校配套道路工程	中商监理有限公司	工程管理一部	81.3	良好
293	监理	宝君路（环观南路—君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	80.15	良好
294	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	73.62	中等
295	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.2	中等
296	监理	桂荣路（桂月路—黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	28.5	中等
297	监理	富润路（观澜大道—安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	26.62	中等
298	监理	龙华二线拓展区满园街（新区大道—梅龙大道）及春续街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	69	合格
299	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	78.87	中等
300	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	75.87	中等
301	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	70	中等
302	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	67.19	合格
303	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	80	良好
304	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街—新区大道）工程	深圳市模骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	70.57	中等
305	监理	片区路网综合整治工程第三批—观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	68.24	合格
306	监理	横桂路（龙观快速路—桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	69.11	合格
307	监理	数字零碳产业园重点产业项目场平工程	深圳市金钢建设监理有限公司	工程管理六部	80	良好
308	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	82	良好
309	监理	110千伏云昌I、II线下地工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	73.2	中等



2025年第一季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_12231439.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12231439.html)[首页](#) > [部门信息公开](#) > [建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度、最终合同履约评价 结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年06月17日 【字体：[大](#) [中](#) [小](#)】 分享到：    打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第一季度、最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年6月17日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.[深圳市龙华区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)
- 2.[深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年6月6日）.pdf](#)

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





252	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	80	良好
253	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75	中等
254	监理	红山中学配套道路新建工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理五部	84	良好
255	监理	新华医院配套道路（新区大道-长顺路）新建工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	70	中等
256	监理	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	重庆市中泰工程监理有限公司	工程管理六部	81.2	良好
257	监理	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块（13-08M1）配套道路工程）	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理六部	80.1	良好
258	监理	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	83	良好
259	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市昊源建设监理有限公司	工程管理六部	80.34	良好
260	监理	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理二部	75.5	中等
261	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	85	良好
262	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	82	良好
263	监理	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	75	中等
264	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	79	中等
265	监理	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市半岛工程管理有限公司	工程管理六部	70.7	中等
266	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	70.54	中等
267	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	80.03	良好
268	监理	龙华二线拓展区满园街（新区大道-梅龙大道）及春续街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	78	中等
269	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	81.91	良好
270	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	81.91	良好
271	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	73	中等
272	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	68	合格



2025年第二季度

[https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\\_12418214.html](https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_12418214.html)[首页](#) > [部门信息公开](#) > [区建筑工务署](#) > [其他](#) > [履约评价](#)

译

## 深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度、最终合同履约评价 结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2025年09月29日 【字体：大 中 小】 分享到：[QQ](#) [微信](#) [微博](#) [收藏](#) 打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2025年第二季度履约评价结果及最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2025年9月29日



扫一扫在手机上打开当前页

### 附件下载

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2025年9月15日）.pdf

区各部门 ▼

区街道办 ▼

各区政府网站 ▼

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [版权保护](#) | [隐私声明](#) | [无障碍声明](#)

深圳市龙华区人民政府办公室主办 网站技术维护电话：0755-23332038

备案许可证号：粤ICP备17147563号-1

粤公网安备44030902000263号

网站标识码：4403920006





260	监理	清泉外国语学校初中部配套道路工程（水淳路、华康路）	四川元丰建设项目管理有限公司	工程管理一部	<u>80</u>	良好
261	监理	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市吴源建设监理有限公司	工程管理六部	<u>80.79</u>	良好
262	监理	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理二部	<u>64.47</u>	合格
263	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>85</u>	良好
264	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>80</u>	良好
265	监理	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	<u>75</u>	中等
266	监理	深圳北站商务中心区留仙大道中段跨街连廊 LX-02工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>81</u>	良好
267	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	<u>82</u>	良好
268	监理	观光路观澜体育公园段人行天桥工程	深圳市半岛工程管理有限公司	工程管理六部	<u>78</u>	中等
269	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理六部	<u>84</u>	良好
270	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	<u>82.35</u>	良好
271	监理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理六部	<u>80.55</u>	良好
272	监理	龙华二线拓展区满园街（新区大道-梅龙大道）及春缘街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	<u>79</u>	中等
273	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理六部	<u>78.05</u>	中等
274	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理六部	<u>78</u>	中等
275	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	<u>72</u>	中等
276	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	<u>68</u>	合格
277	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	<u>80</u>	良好
278	监理	片区路网综合整治工程第三批-观澜横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	<u>75.92</u>	中等
279	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理六部	<u>65.22</u>	合格
280	监理	横坑水库溢洪道改造工程	北京燕波工程管理有限公司	工程管理四部	<u>82.15</u>	良好
281	监理	红山中学东侧地块景观提升工程	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程管理五部	<u>82</u>	良好
282	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	<u>83</u>	良好
283	监理	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理六部	<u>80</u>	良好



## 107 国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）全过程工程咨询 中标通知书

中標證書 中標 10238 016

### 中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-54-01-102207001001

标段名称：洲石路改造工程（一期）、107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 全过程工程咨询批量招标

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司



中标价：2185.672万元(合计：2185.672万元，其中，洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询：1619.046万元，107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 全过程工程咨询：566.626万元。)

中标工期：按招标文件要求执行，洲石路改造工程（一期）项目工期暂定为1008天，107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 项目工期暂定为370天。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-07





## 合同

工程编号: 489  
合同编号: 489-2X-00

# 深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询委托合同

工程名称: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 全过  
程工程咨询

委托人: 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程  
西北设计研究院有限公司

二〇二三年四月



# 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 全 过程工程咨询合同条款及格式

## 第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设  
计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)

2. 工程地点：位于 G107 国道中段，北起机场道南至机场南路。

3. 工程规模：107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)项目位于 G107 国道中段，北起机场道南至机场南路，全长 3.2 公里。主要建设内容包括：道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工程、绿化工程、设施工程、海绵城市建设、交通疏解工程等。本工程估算总投资 27542 万元，其中建安费 22786.97 万元。具体以施工图纸和工程量清单为准。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设及后续阶段。

### 四、全过程工程咨询服务范围和内容



本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

- 项目计划统筹及总体管理
- 报建报批管理
- 勘察管理
- 设计管理
- 招标采购及合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

- 投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。
- 勘察：初步勘察、详细勘察等。
- 设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。
- 造价咨询： 可研估算复核、 概算复核、 预算复核、 结算编制、 设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。
- 招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。
- 监理： 勘察设计阶段监理、 施工准备阶段监理、 施工阶段监理、 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。



BIM 咨询

其他:  水土保持监测及验收、 环境监理及环保验收。

课题研究: 具体工作内容详见专用条件约定。

## 五、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

## 六、项目主要负责人

项目总负责人: 胡志毅 身份证号码: 430204196409140011

注册证书号及编号: 44000641, 00270543

总监理工程师: 胡千舟 身份证号码: 650102196902203517

注册证书号及编号: 44012741, 00350159

设计管理负责人: 章广华 身份证号码: 362502198402250230

注册证书号及编号: 20190020440000475

造价咨询负责人: 杨庆玲 身份证号码: 440301196705075128

注册证书号及编号: 建[造]11014400011271

## 七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 伍佰陆拾陆万陆仟贰佰陆拾元整(¥5666260.00元)。包括: 项目管理酬金、工程监理服务酬金、水土保持监测及验收酬金、环境监理及验收酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥5506800.00元, 水土保持监测及验收酬金暂定为: ¥81430.00元, 环境监理及验收酬金暂定为: ¥78030.00元, 项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中, 不再单独计取。



服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

### 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

### 十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

### 十一、合同生效

合同签订时间：2023年4月21日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委托人（公章）：深圳市宝安区建筑工务署



法定代表人或

授权委托人（签字）：唐敬波

组织机构代码：124403064557544666

住 所：深圳市宝安区广场大厦三楼

电 话：27781013

开户银行：

帐 号：

邮政编码：518133

合同经办人：华海明

盖章经办人：李国华

咨询人（成员单位）：中国市政工程西北  
设计研究院有限公司

法定代表人或

授权委托人（签字）：王建平

组织机构代码：916200002243468875

住 所：甘肃省兰州市城关区定西路 459 号

电 话：0931-8761718

开户银行：中国工商银行兰州东岗支行

帐 号：2703000509026416648

邮政编码：730000

咨询人（牵头单位）：深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或：王建平

授权委托人（签字）：

组织机构代码：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、  
1005、1006、1008、1010、1012

电 话：0755-83048876

开户银行：招商银行有限公司深圳皇岗支行

帐 号：815284984310001

邮政编码：518026



## 联合体协议

## 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：常青

授权委托人（签字或盖章）：王军

单位地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、

1008、1010、1012 邮编：5180263

联系电话：0755-83048876 传真：0755-82996518

分工内容：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、勘察管理、招标采购及合同管理、BIM 管理、施工管理、投资（造价）管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。

2、全过程各专业咨询服务：（1）监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。（2）水土保持监测及验收。（3）环境监理及环保验收。

联合体成员（盖章）：中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李春印

授权委托人（签字或盖章）：王军

单位地址：甘肃省兰州市定西路 459 号 邮编：730000

联系电话：0931-8761519 传真：0931-8761621

分工内容：1、全过程工程项目管理：设计管理

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

分工内容：\_\_\_\_\_

签订日期：2023 年 03 月 21 日



## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称：107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）  
工程总承包

建设单位（公章）：深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期：2024年6月21日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

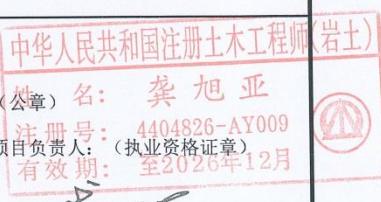




市政基础设施工程			
工程名称	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）工程总承包	工程地点	位于G107国道中段，南起机场南路，北至机场道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	107国道改造，全长3.2公里	工程造价（万元）	21323.25
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年6月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023027
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司 中国电建市政建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年6月22日	市政竣·通-10	同意验收
	年月日	/	/
	年月日	/	/
法律法规规定的其他验收文件	年月日	/	/
	年月日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	√	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告	√	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	√	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	√	市政竣·通-8	同意验收





市政基础设施工程		
工程完成情况	施工单位已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要建筑材料试验报告，工程实体竣工质量检测和功能性试验资料齐全、有效，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格
	设备安装	变压器安装技术档案和施工管理资料，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	 	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人: 马延康 2024年6月21日	 总监理工程师: (执业资格证章) 韩朋 2024年6月21日
	施工单位	 项目经理: 韩朋 2024年6月21日
全咨单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: 龚旭亚 2024年6月21日	 项目负责人: (执业资格证章) 龚旭亚 2024年6月21日
		 2024年6月21日



## 履约评价

2023年第三季度 [https://www.baoan.gov.cn/bajzgwy/gkmlpt/content/10/10922/post\\_10922205.html#20232](https://www.baoan.gov.cn/bajzgwy/gkmlpt/content/10/10922/post_10922205.html#20232)

政府信息  
公开指南

政府信息  
公开制度

**法定主动  
公开内容**

机构职能

规划计划

财政审计

政府采购

履约评价

政民互动

其他法定公开内容

监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：124403064557544666/2023-00196 分类：

发布机构：深圳市宝安区建筑工务署 成文日期：2023-10-30

名称：宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

文号：深宝工务字〔2023〕180号 发布日期：2023-10-30

主题词：履约评价结果通报

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

### 宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：2294

各参建单位：

为了加强对我市政府工程承包商的履约监督，促使我市政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

**一、整体评价情况**

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个，“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

**二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）**

(一) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市业合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

(二) 2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有13个项目共20个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
松岗红星九年一贯制学校新建工程	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理
区体育中心网球场改扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	设计
福永兴围九年一贯制学校	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	广东中弘策工程顾问有限公司	监理
	深圳市同济人建筑设计有限公司	设计
祝龙田九年一贯制学校新建工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计
	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	通力电梯有限公司	施工（货物采购）
	浙江工南工程管理股份有限公司	监理
宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
宝安区养老院建设工程	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计
空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	深圳市金源达建设集团有限公司	施工
	上海建科工程咨询有限公司	监理
机场九道新建工程（一期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计
大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市业达工程项目建设有限公司	造价咨询

用心合力 创拓创新

第 86 页



宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
宝安区养老院建设工程	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计
空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	深圳市金源达建设集团有限公司	施工
	上海建科工程咨询有限公司	监理
机场九道新建工程（一期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计
大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市业达工程项目管理有限公司	造价咨询
107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	设计
区中医院扩建工程（二期）	深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计
松岗人民医院扩建（二期）	深圳机械院建筑设计有限公司	设计

三、按承包商进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

(一) 2023年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为优秀等级的有2个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中建科工集团有限公司	施工类	优秀
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计类	优秀

(二) 2023年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为不合格等级的有14个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工类	不合格
通力电梯有限公司	施工类	不合格
深圳市金源达建设集团有限公司	施工类	不合格
广东中弘策工程顾问有限公司	全咨、监理类	不合格
深圳市东鹏工程建设监理有限公司	全咨、监理类	不合格
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计类	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计类	不合格
中国建筑西北设计研究院有限公司	设计类	不合格
深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计类	不合格
深圳市同济人建筑设计有限公司	设计类	不合格
中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	设计类	不合格
中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计类	不合格
深圳市业达工程项目管理有限公司	造价咨询类	不合格
深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察、监测类	不合格

#### 四、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2023年第三季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报次日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月（2023年10月31日至2024年1月31日）。

有关考评结果同步上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2023年10月30日

附件：

1. [附件：宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表.pdf](#)



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、服务、信访热线）、0755-27781181（投诉热线）

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030



## 宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表（一）

序号	项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级	
40	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	不合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
41	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
42	新安中学（集团）初中部改扩建工程	监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
43	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	监理	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	合格
		其他服务	勘察	深市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
44	福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	监理	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	合格
		其他服务	勘察	深市长勘勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
45	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	监理	监理	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	合格
46	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程项目	其他服务	设计招标策划	深圳市日杰瑞欣城市规划设计咨询有限公司	良好



## 2023年四季度

[https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11148/post\\_11148970.html#20232](https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11148/post_11148970.html#20232)

政府信息公开指南

法定主动公开内容

机构职能

规划计划

财政审计

政府采购

履约评价

政民互动

其他法定公开内容

监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：124403064557544666/2024-00020	分类：
发布机构：深圳市宝安区建筑工务署	成文日期：2024-02-19
名称：宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号：	发布日期：2024-02-19
主题词：评价结果 建设工程	

发布时间：2024-02-19 浏览次数：2276 分享到：

### 宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

**一、整体评价情况**

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

**二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）**

(一) 2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久力医疗科技有限公司//广东捷能建设有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东盈班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建
中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	施工
	五洲工程顾问集团有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
桃源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
宝安区福利中心新址迁建工程	中建八局南方建设有限公司	施工
宝安中心区1号地下车库联络道工程（二期）	深圳市金地利建设有限公司	施工
	浙江江南工程管理股份有限公司	监理
福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	深圳市诚筑建筑设计有限公司//王维仁建筑设计研究有限公司	设计
西乡街道康芳小学新建工程	基准方中建筑设计股份有限公司	设计
石岩街道上屋社区初級中学新建工程	五洲工程顾问集团有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	监理

(二) 2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有9个项目共20个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	深圳华西建设工程管理有限公司	设计
	深圳华西建设工程管理有限公司	造价咨询
广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	审图	
福永兴海九年一贯制学校	深圳中南人民建筑工程有限公司	设计
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳蓝角设计工程有限公司	施工（精装修）
	中建八局华南建设有限公司	施工
宝安区儿童医院	上海建科工程咨询有限公司	监理
宝安区福利中心新址迁建工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	中国二十冶集团有限公司	施工
	中交一航局第一工程有限公司	施工
海城路（海云路-南环路西延段）新建工程	广东中弘策工程顾问有限公司	监理
	深圳市诚筑建筑设计有限公司	代建
	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	造价咨询
大铲湾南边市政管网设施改造工程	深圳市内建设计（集团）有限公司	施工
	中国有色金圆工业昆明勘察设计研究院有限公司	勘察
空港新城综合应急中心项目	上海市建工建设工程监理有限公司	监理
	深圳市普利工程咨询有限公司	造价
	深圳市鼎鑫工程造价咨询有限公司	预算编制

(三) 接承包商进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

用心合力 创拓创新

第89页



(一) 2023年第四季度政府工程承包商多个同类合同履约评价为优秀等级的有11个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
深圳市金勤泰建设集团有限公司	施工	优秀
江苏达实久信医疗科技有限公司	施工(医疗净化)	优秀
广东捷起建设工程有限公司	施工(医疗净化)	优秀
中建八局南方建设有限公司	施工	优秀
中建科工集团有限公司	施工	优秀
广东鲁班行技术管理有限公司	监理	优秀
深圳华西建设工程管理有限公司	监理	优秀
五洲工程顾问集团有限公司	监理(全咨)	优秀
香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	全咨	优秀
基准方中建筑设计股份有限公司	设计	优秀
王维仁建筑设计研究室有限公司	设计	优秀

(二) 2023年第四季度政府工程承包商多个同类合同履约评价为不合格等级的有13个。

单位名称	承包类别	季度履约评价结果
中建六局华南建设有限公司	施工	不合格
中国二十冶集团有限公司	施工	不合格
中交一航局第一工程有限公司	施工	不合格
深圳市建设(集团)有限公司	施工	不合格
浙江亚厦装饰股份有限公司	施工(装修)	不合格
深圳直角设计工程有限公司	施工(装修)	不合格
深圳市招华国际会展发展有限公司	代建	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计	不合格
深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计	不合格
深圳市同济人建筑设计有限公司	设计	不合格
深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询	不合格
中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	勘察	不合格
广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	审图	不合格

#### 四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》，结合我署工作实际，并经2024年2月4日署长办公会议审定，决定给予广场大厦室内改造工程招标代理单位深圳市诚信行工程咨询有限公司完成履约评价“良好”等级，环卫及文体综合配套服务工程招标代理单位深圳市深水水务咨询有限公司完成履约评价“合格”等级。

#### 五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深工务字〔2022〕178号)工作要求，现对我署2023年第四季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月(2024年2月19日至2024年5月19日)。

特此通报。

附件：宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2024年2月19日

附件：

1. 附件：宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表.pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052(咨询、服务、信访热线)、0755-27781181(投诉热线)

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030



宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表  
(一)

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
40	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	良好
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
41	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
42	宝安中学（集团）初中部改扩建工程	全咨（含监理）	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司//深圳直角设计工程有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
43	福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	良好
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	良好
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
44	福永街道怀德旧村城市更新初级中学新建工程	全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司//上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城建筑设计有限公司（牵头单位）王维仁建筑设计研究室有限公司（成员单位）	优秀
		其他服务	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	良好
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
45	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	监理	监理	中海监理有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计	设计	申都设计集团有限公司/普罗亿象建筑设计（北京）有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格



## 2024 年第一季度

[https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11384/post\\_11384635.html#20232](https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11384/post_11384635.html#20232)

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：124403064557544666/2024-00078 分类：

发布机构：深圳市宝安区建筑工务署 成文日期：2024-06-21

名称：宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商履约评价及完成履约评价结果的通报

文号： 发布日期：2024-06-21

主题词：评价 结果

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

### 宝安区建筑工务署关于2024年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-06-21 浏览次数：1552

各参建单位：

为了加强对施工单位履约情况的监督，促进我区政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断提升工作，提高识别能力，我署组织开展了2024年第一季度建设工程承包商履约评价，并对区政府办公楼中央空调冷冻水系统维修改造工程、宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目建设工程、宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程、宝安交警大队营房（含宝安交警指挥中心新址）、宝安区公安分局第三代指挥中心新建工程、通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程9个项目相关参建单位进行完成履约的评价。

现将有关考评情况通报如下：

**一、整体评价情况**

我署2024年第一季度建设工程承包商履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为1个，“良好”为174个，“合格”为228个，“不合格”为23个。

按照承包商总进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为0个，“良好”为73个，“合格”为131个，“不合格”为14个。

以上数据详见附件。

**二、接单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）**

(一) 2024年第一季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有1个项目1个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
福海街道立新村九年一贯制学校新建工程	上海达科工程咨询有限公司	全咨
宝城25号城市更新7号一期制学校新建工程	深圳市万方投资有限公司	代理
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	通力电梯有限公司	施工（电梯）
宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
沙井人民医院扩建（二期）	中冶华天建设有限公司 上海宝冶集团有限公司	施工 全咨
宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	深铁华阳投资有限公司	招标代理
鹤洲河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	中冶华天建设有限公司 深圳市和远工程顾问有限公司	施工 监理
宝安区福利中心新址迁建工程	上海市政设计院工程管理有限公司	监理
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	中冶晋晋工程科技股份有限公司	设计
福永街道环莞田片区城市更新小学新建工程	上海达科工程咨询有限公司	全咨
深水埗区不列颠旧墟城市更新初中中学新建工程	上海达科工程咨询有限公司	全咨
深洲“互联网+”未来科技城一期（一路-路-纬六路）新建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨
深圳“互联网+”未来科技城一期（一路-路-经二路）新建工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨
空港新城综合应急中心项目	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察
宝安区政务服务窗口综合业务大厅装修工程	广东公证项目管理有限公司	招标代理
公安分局第三代指挥中心新建工程	广东东正项目管理有限公司	招标代理

三、接承包商进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

2024年第一季度政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为不合格等级的有14个。

单位名称	承包类别	季度汇总履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	不合格
上海宝冶集团有限公司	施工	不合格
中冶华天建设有限公司	施工	不合格
通力电梯有限公司	施工（电梯）	不合格
浙江江南工程管理股份有限公司	监理（勘察）	不合格
上海达科工程咨询有限公司	监理（全咨）	不合格
深圳市和远工程顾问有限公司	监理（全咨）	不合格
深圳市华远工程顾问有限公司	代理	不合格
深圳市万方投资有限公司	代理	不合格
中海企业集团有限公司	代理	不合格
深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	不合格
中冶华天建设科技股份有限公司	设计	不合格
深圳市公证项目管理有限公司	招标代理	不合格
广东东正项目管理有限公司	招标代理	不合格

**四、完成履约的评价**

根据《深圳市宝安区建筑工程承包商履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2024年5月18日局长办公会议审定，区政府办公楼中央空调冷冻水系统维修改造工程等9个项目相关参建单位完成旗



根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2024年5月18日署长办公会议审定，区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程等9个项目相关参建单位完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程	中建科工集团有限公司	施工	优秀
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	优秀
	深圳招商房地产有限公司	代建	优秀
	北京蓝图工程设计有限公司（奥福科技有限公司）	设计	合格
	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目	中国建筑第四工程局有限公司	施工	良好
	中建三局第一建设有限公司	施工	合格
	深圳市邦道工程顾问有限公司	监理	良好
	万科企业股份有限公司	代建	合格
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	良好
	深圳市中航达工程项目建设管理有限公司	造价咨询	良好
	深圳市大升高科技工程有限公司	勘察	良好
	广东鲁班行技术管理有限公司	招标代理	良好
	深圳市大正建设工程咨询有限公司	审图机构	良好
宝安区养老院建设工程	深圳中铁二局工程有限公司	施工	良好
	深圳市巨泉建设监理有限公司	监理	合格
	中国建筑西北设计研究院有限公司	设计	合格
	深圳市鹏博城工程造价咨询有限公司	造价咨询	合格
	广东有色工程勘察设计院	第三方监测	良好
	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	良好
	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	招标代理	良好
	深圳市宏创盈贸易有限公司	空调设备采购及安装	合格
	深圳市东圳工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市宝安建筑设计院有限公司	设计	合格
宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车场及运动场新建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
	深圳市广汇源环境水务有限公司	勘察	良好
	深圳市岩士综合勘察设计有限公司	第三方监测	良好
	深圳市宝安建筑设计院有限公司	招标代理	良好
	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	审图机构	良好
	深圳中质安股份有限公司	安全评价	良好
	深圳机械院建筑设计有限公司	可研合同	良好
宝安交警大队营房（含宝安车管所）新建工程	中建科工发展有限公司	施工	良好
	江苏建科工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市鹏博城工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
公安分局第三代指挥中心新建工程	广东明正项目管理有限公司	招标代理	不合格
	深圳市东都建设监理有限责任公司	监理	合格
	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	合格
五、其他事项			
根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2024年第一季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月（2024年6月21日至2024年9月21日）。			
特此通报。			
附件：宝安区建筑工务署2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表			
深圳市宝安区建筑工务署 2024年6月21日			
附件： 1. 附件：2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表(1).pdf			



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、业务、信访热线）、0755-27781181（投诉热线）  
粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030



## 2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
52	大铲湾周边市政管网设施改造工程	施工	施工	深圳市建设（集团）有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	良好
		其他服务	第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	良好
			电力迁改监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	良好
			燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	良好
			勘察	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	合格
53	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	施工	施工	深圳市东深工程有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市宝安规划设计研究院有限公司	良好
54	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
55	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
56	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局深圳投资建设有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司//深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司//深圳市华汇设计有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			审图机构	深圳市电子院设计顾问有限公司	合格



## 2024 年第二季度

[https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11494/post\\_11494093.html#20232](https://www.baoan.gov.cn/bajzgjw/gkmlpt/content/11/11494/post_11494093.html#20232)

政府信息  
公开指南

政府信息  
公开制度

**法定主动  
公开内容**

机构职能

规划计划

财政审计

政府采购

履约评价

政民互动

其他法定公开内容

监督渠道及联系方式

政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：124403064537544666/2024-00100 分类：

发布机构：深圳市宝安区建筑工务署 成文日期：2024-08-12

名称：宝安区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商履约评价及完成履约评价结果的通报

文号： 发布日期：2024-08-12

主题词：第二季度

发布日期：2024-08-12 浏览次数：1764

**宝安区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商  
合同履约评价及完成履约评价结果的通报**

为了加强对对我区政府工程承包商的履约监督，促使我区政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第二季度区政府工程承包商合同履约的评价，并对宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程等13个工程项目相关参建单位以及宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量、安全巡查工作技术服务单位深圳市广博信工程造价咨询有限公司进行完成履约评价。现将有关考评结果通报如下：

**一、整体评价情况**

我署2024年第二季度建设工程承包商合同履约的评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为203个，“合格”为247个，“不合格”为21个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为0个，“良好”为77个，“合格”为140个，“不合格”为16个。

以上结果详见附件。

**二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）**

(一) 2024年第二季度区政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有2个项目2份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
汇和苑项目	基准方略建筑设计有限公司	设计

(二) 2024年第二季度区政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有13个项目共21份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	中机十院建筑工程有限公司	设计
宝安纯中医治疗医院（二期）	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工
	深圳华西建设工程项目管理有限公司	监理
	华诚蓝地有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	通力电梯有限公司	施工（电梯）
	浙江亚厦装饰股份有限公司//深圳蓝角设计工程有限公司	施工（装修）
沙井人民医院扩建（二期）	深圳机械院建筑设计有限公司	设计
截流河（沙井段）、蚝八路等项目拆迁安置房建设项目	深圳市联合创艺建筑工程设计有限公司	设计
区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//广东晶宫建设工程有限公司	施工
宝安区妇幼保健院新址迁建工程	上海市建筑设计监理咨询有限公司	监理
空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	中国二十冶集团有限公司	施工
机场九馆新建工程（一期）	新恒丰咨询集团有限公司	监理
福永街道怀德旧村城市更新小学新建工程	深圳市巨泉建设监理有限公司	监理
大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳中格百科信息产业股份有限公司	竣工测量
沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	广东东外建设工程咨询有限公司	监理
空港新城综合应急中心项目	上海鸿建设工程监理咨询有限公司	全咨
	深圳市碧土综合勘察设计有限公司	勘察

三、按承包商进行季度汇总评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

2024年第二季度区政府工程承包商多个同类合同综合履约评价为不合格等级的有16个。

单位名称	承包类别	季度汇总履约评价结果
中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	不合格
中国二十冶集团有限公司	施工	不合格
深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	施工	不合格
广东晶宫建设工程有限公司	施工	不合格
通力电梯有限公司	施工（电梯）	不合格
浙江亚厦装饰股份有限公司	施工（装修）	不合格
深圳蓝角设计工程有限公司	施工（装修）	不合格
深圳华西建设工程项目管理有限公司	监理	不合格
广东海外建设咨询有限公司	全咨	不合格
上海市建筑设计监理咨询有限公司	监理（全咨）	不合格
新恒丰咨询集团有限公司	监理	不合格
华润置地有限公司	代建	不合格
深圳机械院建筑设计有限公司	设计	不合格
中机十院国际工程有限公司	设计	不合格
深圳中格百科信息产业股份有限公司	竣工测量	不合格

**四、完成履约评价结果**

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2024年7月31日署长办公会议审定，宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程等13个项目相关参建单位以及宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量、安全巡查工作技术服务单位深圳市广博信工程造价咨询有限公司完成履约评价结果如下：



公司完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程	中建科工集团有限公司	施工	优秀
	广东建设工程监理有限公司	监理	合格
	深圳招商房地产有限公司	代建	良好
	深圳雅本建筑设计事务所有限公司	设计	良好
	深圳市海德伦工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安交警大队营房（含宝安车管分所）项目	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
宝安区档案及综合服务中心建设工程室内精装修工程	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
宝安区政协委员工作站室内装饰工程	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	招标代理	良好
福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程	广州金良工程咨询有限公司	招标代理	合格
广深高速公路虎背山以北道路设施提升工程	深圳市鼎燊国际招标有限公司	招标代理	良好
海洋新城健康驿站周边配套工程	中建科工发展有限公司	施工	合格
	江苏建科工程咨询有限公司	监理	良好
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询	良好
空港新城综合应急中心建设工程	深圳市普利工程咨询有限公司	招标代理	合格
	深圳市瑞兆生态环保科技有限公司	土壤污染调查	良好
区委党校综合楼教学设施综合改造及设备更新工程（二期）	深圳市汉为咨询管理有限公司	招标代理	合格
沙井街道星岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
沙井人民医院扩建（二期）	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理	不合格
桃花源智创小镇主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量巡查工作技术服务	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	招标代理	合格
宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	招标代理	合格

## 五、其他事项

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，现对我署2024年第二季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月（2024年8月12日至2024年11月11日）。

特此通报。

深圳市宝安区建筑工务署

2024年8月12日

附件：

1. 附件：2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf



主办单位：深圳市宝安区建筑工务署 联系方式：0755-27782052（咨询、服务、信访热线），0755-27781181（投诉热线）

粤公网安备 44030602001291号 粤ICP备2022094509号-1 网站标识码：4403060030



## 2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
54	107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）	EPC	EPC-牵头单位	中电建生态环境集团有限公司	合格
			EPC-设计	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	合格
			EPC施工	中国电建市政建设集团有限公司	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
			设计咨询	中国市政工程西北设计研究院有限公司	合格
			其他服务	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
55	大铲湾周边市政管网设施改造工程	施工	施工	深圳市建设（集团）有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	合格
		设计	设计	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	江苏南京地质工程勘察院	良好
			电力迁改监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	合格
			燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	合格
			勘察	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	合格
			竣工测量	深圳中铭高科信息产业股份有限公司	不合格
56	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	施工	施工	深圳市东深工程有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	合格
		设计	设计	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市宝安规划设计研究院有限公司	合格
57	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	施工	深圳市路野建设集团有限公司	合格
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
58	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司（曾用名：中建三局深圳投资建设有限公司）	合格
		全过程咨询（联合体）	监理	广东海外建设咨询有限公司	不合格
			设计咨询	深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司(曾用名：深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司)	合格
		设计	设计	深圳市和城城建筑设计有限公司//深圳市华汇设计有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格



## 项目总监简历表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

姓名	胡承奇	性别	男	年龄	44
学历及专业	本科、土木工程	职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	2008. 01	从事项目总监工作年限	9 年		
主要工作经历	2008 年 01 月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司任职				

## 类似项目业绩

建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订日期/ 竣工验收日期	履约评 价情况	证明文件 页码
深圳市光明区建筑工务署	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目	191.79778	工程施工阶段、保修阶段的监理服务	合同签订日期 2024. 06. 27	优良	P105-117
深圳市光明区建筑工务署	薯田蒲学校配套道路工程	20.2300	工程施工阶段、保修阶段的监理服务	合同签订日期 2023. 01. 09 完工日期 2024. 05. 20	优良	P118-134

注：后附相关证明材料。



项目总监：胡承奇

注册监理工程师



使用有效期: 2025年06月30日  
- 2025年12月27日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 胡承奇



性 别 : 男

出生日期 : 1981年12月30日

注册编号 : 44016750

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2025年12月27日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :

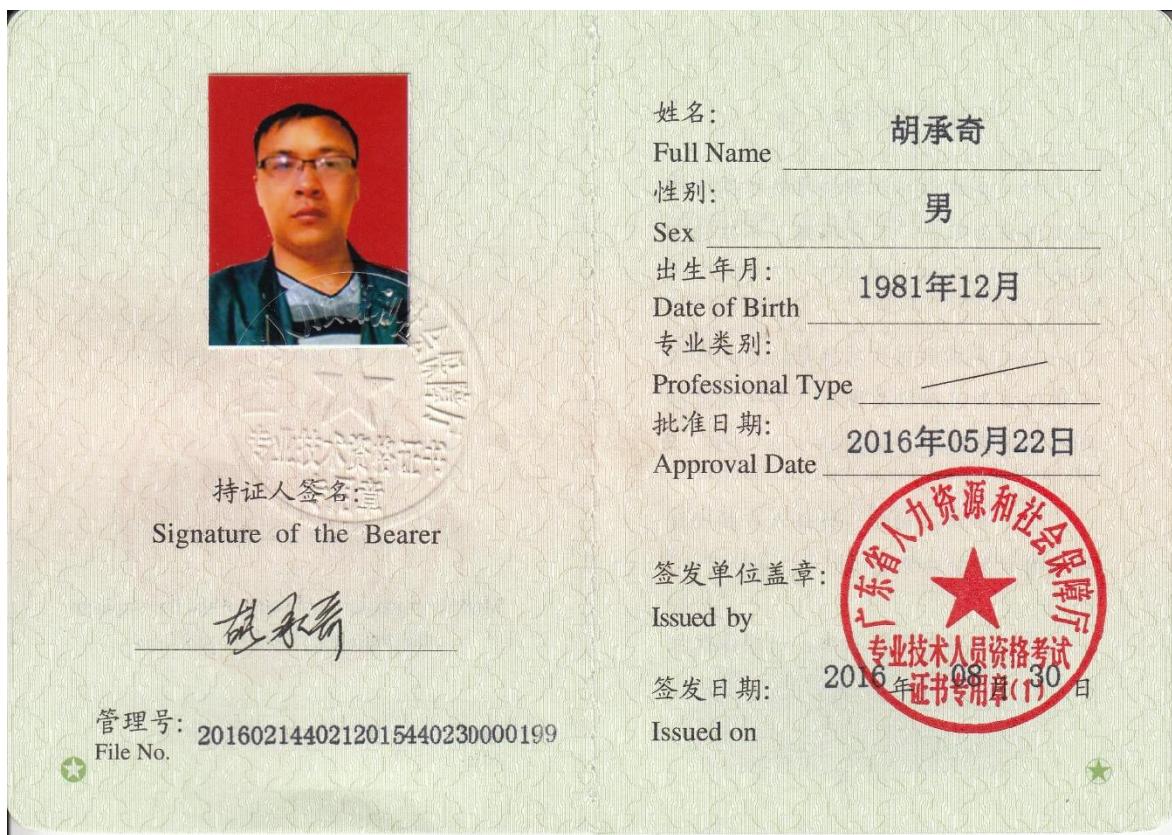
签名日期 : 2025.6.30



发证日期 : 2022年10月12日

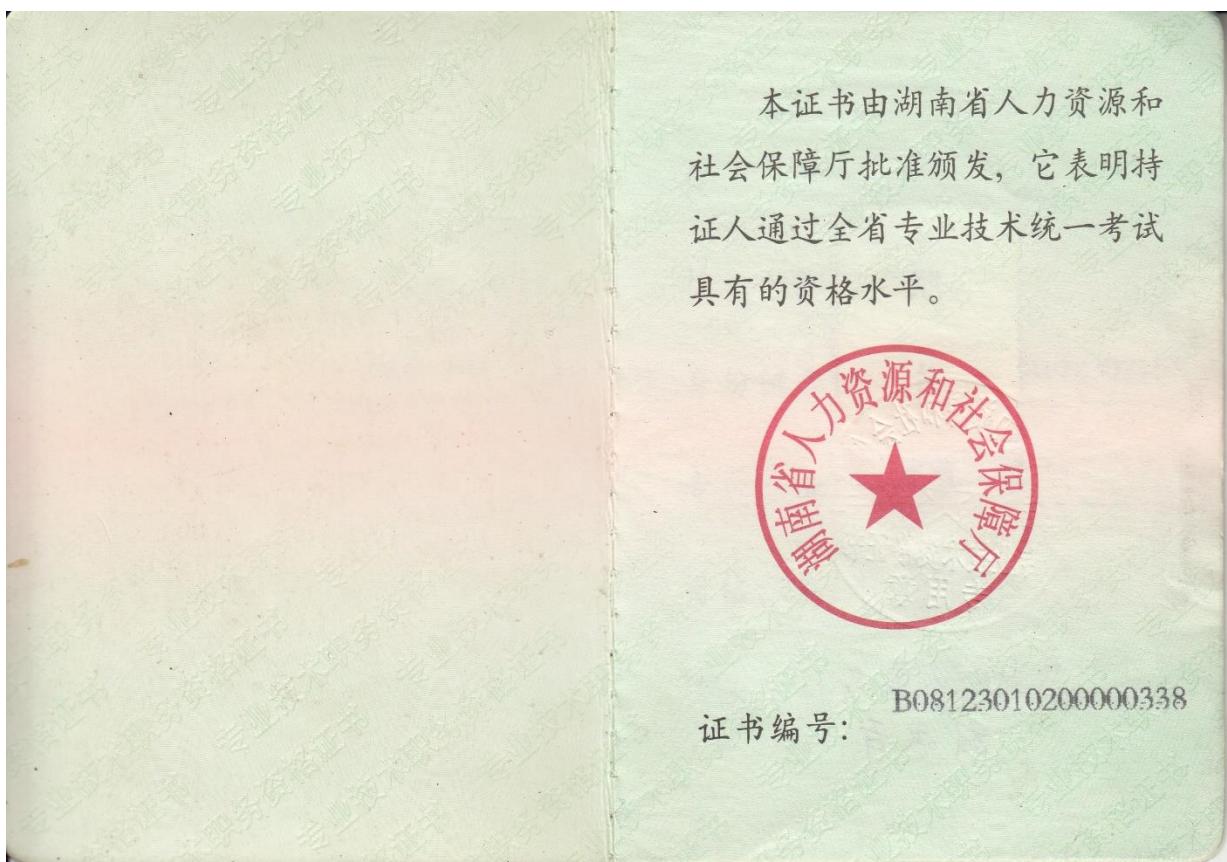


## 资格证



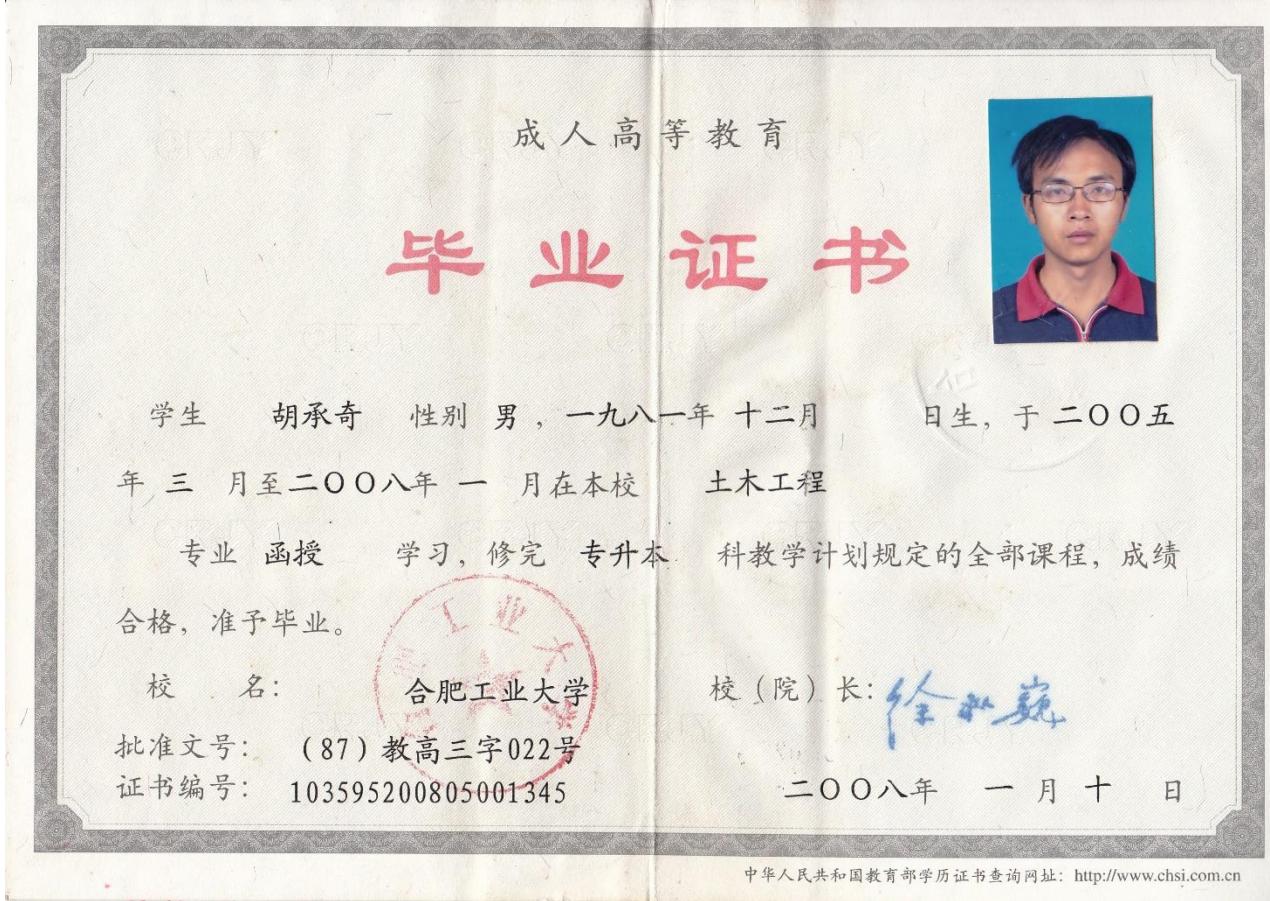


## 职称证





毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡承奇

社保电脑号：615502341

身份证号码：43102419811230215X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单

证明专用章



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡承奇

社保电脑号：615502341

身份证号码：43102419811230215X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			43167.41	25816.8			7926.43	2668.88			1853.3		1068.87	770.2	794.82	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vpi/>，输入下列验真码（3391f1340d38816k）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司打印日期：2023年10月23日  
证明专用章



光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目  
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440311-04-01-625529003001

标段名称：光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目监理

建设单位：深圳市光明区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：191.79778万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理（总监）：胡承奇

本工程于2024-05-22在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-26

查验码：JY20240621752858

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



## 监理合同

GMGCJL-2021-1

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 光建监理【2024】30号

# 深圳市光明区建设工程 工程监理合同

工程名称: 光明区公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区建筑工务署

监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



# 第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目；

2. 工程地点：广东省深圳市光明区；

3. 工程规模：本项目包括明北路(田明南路-光明大道)、田明南路(松白路-长侨北路)和长侨北路(松白路-融汇路)3条设双向两车道的城市支路。其中，明北路(田明南路-光明大道)南起田明南路、北至光明大道，全长 283 米，红线宽 14 米；田明南路(松白路-长侨北路)西起松白路、东至长侨北路，全长 312 米，红线宽 14 米；长侨北路(松白路-融汇路)南起同观路、北至融汇路，全长 638 米，红线宽 16 米。主要建设内容包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程和绿化工程，以及必须的管线迁改、交通疏解、水土保持工程等。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；



4. 专用条件；

5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡承奇，身份证号码：43102419811230215X，注册号：44016750。

## 五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币壹佰玖拾壹万柒仟玖佰柒拾柒元捌角整（¥1917977.80 元）。

包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	182.664552	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	164.398097	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	18.266455	/
保修阶段服务酬金(B)		/	9.133228	

说明：签约酬金=A+B+C, A1=A\*90%, A2=A\*10%, B=A\*5%\*保修工程量调整系数, C=A\*/%。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

## 六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计10个月，自2024年6月1日始，至2025年3月26日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例(2019修订)》规定的保修期限。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。



## 八、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 8 份，委托人 4 份，监理人 4 份。

## 九、合同生效

合同订立时间：2024 年 6 月 27 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（盖章）



受托人（盖章）：深圳市合创建设工程顾

受托人（盖章）：深圳市合创建设工程顾

问有限公司

住 所：光明区光明二路商会大厦 8-10 层

住 所：深圳市福田区福华街道福山

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

身份证号码：

身份证号码：

电 话：

电 话：0755-83048876

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号：815284984310001

邮编：518000

邮编：518000



## 履约评价

2024 年第三季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/11/11832/post\\_11832762.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/11/11832/post_11832762.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen光明区建筑工务署. The main title is '政府信息公开' (Government Information Disclosure). On the left, there is a sidebar with links for 'Government Information Disclosure Guide', 'Legal Disclosure Content', 'Institutional Duties', 'Policy and Regulations', 'Planning and Construction', 'Financial Information', 'Other', 'Notice', 'Fulfillment Information', and 'Quality Management Information'. The right side displays the 'Contract Fulfillment Evaluation Result' for Q3 2024. Key details include:

索引号：12440300670022970E/2024-00068	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2024-11-29
名称：光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果	
文号：	发布日期：2024-11-29
主题词：	

Below this, there is a section titled '光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果' (Contract Fulfillment Evaluation Result for Q3 2024) with a PDF attachment.

At the bottom of the page, there are links for 'Government Website Search', 'Handicapped Accessible Services', and 'Shenzhen Government Network'. The footer also includes contact information and a security seal.



## 光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
125	万丈坡片区（暂定名）幼儿园及托育机构建设工程项 目	中国建筑标准设计研究院有限公司	EPC合同	88	良好
126	楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	市政勘察	84	良好
127	凤侨路（凤凰路-凤裕路）市政工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	87	良好
128	凤侨路（凤凰路-凤裕路）市政工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	85	良好
129	光明高新区门户区十三号路（二十四号路-六十一 号路）市政工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估 合同	87	良好
130	光明高新区门户区十三号路（六十一号路-观光 路）市政工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估 合同	87	良好
131	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	87	良好
132	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	85	良好
133	马田街道薯田埔片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	立项合同（项目建 议书）	88	良好
134	双明大道（龙大底桥）内涝整治工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	市政设计	87	良好
135	双明大道（龙大底桥）内涝整治工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	市政设计	87	良好
136	光明国际马术中心配套道路工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	80	良好
137	光明国际马术中心配套道路工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	市政勘察	68	合格
138	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	70	合格
139	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	水保合同	65	合格
140	市公安消防支队消防应急实战训练基地配套道路工程	中海兴发（广东）安全技术服务有限公司	安全风险专项评估 合同	82	良好
141	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	广东新泓环境科技有限公司	其他(前期类型)	86	良好
142	新兴湖科技产业社区配套道路工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保合同	87	良好
143	成德路（同观大道-融汇路）市政工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	市政设计	87	良好
144	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	防洪合同	81	良好
145	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	安全风险专项评估 合同	79	合格
146	深圳外环高速公路白花互通工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合 同	84	良好
147	悦群路（凤侨路-长风路）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有 限公司	其他(前期类型)	87	良好
148	光明高中园（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	78	合格
149	光明高中园（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
150	光明高中园（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合 同	79	合格
151	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
152	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合 同	88	良好
153	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
154	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	88	良好
155	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	86	良好

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 5 页，共 19 页



2024 年第四季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12012/post\\_12012478.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Binhong District Construction Work Office. The main header features the Chinese flag and the text "深圳市光明区建筑工务署". Below the header, a large blue banner displays the text "政府信息公开" (Government Information Disclosure). The left sidebar contains a navigation menu with links to "政府信息 公开指南", "法定主动 公开内容", and several sub-categories like "机构职责", "政策法规", "规划计划", "财政信息", and "其他". The central content area shows a detailed document titled "法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息". This document includes fields for索引号 (Index Number), 分类 (Category), 发布机构 (Issuing Body), 成文日期 (Date of Document), 名称 (Name), 文号 (Document Number), 发布日期 (Release Date), and 主题词 (Subject). Below the document, there is a section titled "光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果" (Binhong District Construction Work Office 2024 Q4 Contract Fulfillment Evaluation Result) with a PDF download link. At the bottom of the page, there are various service icons and footer information.



## 光明区建筑工务署 2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
156	西田片区配套道路工程	广东河海工程咨询有限公司	防洪合同	83	良好
157	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	80	良好
158	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保合同	85	良好
159	新兴湖科技产业社区配套道路工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	其他(前期类型)	86	良好
160	长荫路（思源西路-水荫路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	81	良好
161	长荫路（思源西路-水荫路）市政工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	86	良好
162	纯景路（太阳路-周家大道）市政工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	88	良好
163	纯景路（太阳路-周家大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	83	良好
164	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	76	合格
165	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	79	合格
166	凤凰知青楼复建工程项目	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	76	合格
167	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市谋成勘测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
168	光明高中园（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	86	良好
169	光明高中园（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	86	良好
170	光明高中园（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	82	良好
171	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	86	良好
172	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
173	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	76	合格
174	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
175	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
176	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
177	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
178	光明交警大队光明中队营房建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
179	光明交警大队光明中队营房建设项目	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	70	合格
180	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
181	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	80	良好
182	光明交警大队光明中队营房建设项目	吉林省北亚防雷装置检测咨询有限公司	检测合同	80	良好
183	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市绿春生物环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
184	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
185	光明交警大队光明中队营房建设项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
186	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	检测合同	80	良好

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 6 页，共 22 页



2025年第一季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12186/post\\_12186622.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12186/post_12186622.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Binhong District Construction Work Office. At the top, there is a navigation bar with links for无障碍 (Accessible), 长者助手 (Senior Assistant), and 收藏 (Favorites). The main title "政府信息公开" (Government Information Disclosure) is prominently displayed. Below the title is a search bar with placeholder text "请输入搜索关键词" (Please enter search keywords) and a magnifying glass icon. On the left side, there is a sidebar with a navigation menu for government information disclosure, including sections for 法定主动公开内容 (Obligatory Disclosure Content), 机构职责 (Institutional Duties), 政策法规 (Policies and Laws), 规划计划 (Planning and Programs), 财政信息 (Financial Information), 其他 (Others), 通知公告 (Notices and Announcements), 履约信息 (Performance Information), and 质量安全管理信息 (Quality and Safety Management Information). At the bottom of the sidebar, there is a link for 政府信息公开年报 (Annual Report on Government Information Disclosure). The central content area displays a specific document titled "光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果" (Binhong District Construction Work Office 2025 First Quarter Contract Performance Evaluation Results). The document includes basic metadata such as 索引号 (Index Number), 分类 (Category), 发布机构 (Issuing Body), 成文日期 (Date of Document), 名称 (Name), 文号 (Document Number), and 发布日期 (Release Date). It also includes a download link for the PDF file and sharing options. The footer of the page contains standard government website footer elements, including the logo for 政府网站 (Government Website), the logo for 机关 (Agency), icons for 适老化 (Aging-friendly) and 无障碍服务 (Accessibility Services), and the text "主办单位: 深圳市光明区建筑工务署 联系方式: 0755-88211978" (The lead unit is the Shenzhen Binhong District Construction Work Office, contact number: 0755-88211978) and "粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码: 4403900004" (Guangdong Public Security Network Access No. 44030002005185, Guangdong ICP Registration No. 2024337736-1, Website Identification Code: 4403900004).



## 光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
94	A520-0175宗地配套道路工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	外业见证合同	77	合格
95	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他(前期类型)	76	合格
96	A520-0175宗地配套道路工程	长沙市市政工程有限责任公司	安全风险专项评估合同	76	合格
97	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	市政勘察	76	合格
98	成德路(同观大道-融汇路)市政工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	市政设计	76	合格
99	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	市政勘察	77	合格
100	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
101	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
102	科学城一、二号变电站场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	79	合格
103	深圳大科学装置集群配套项目(220kV安农甲乙线等7回高压线迁改工程)	深圳供电规划设计院有限公司	市政设计	72	合格
104	深圳外环高速公路白花互通工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
105	深圳外环高速公路白花互通工程	深圳市通达工程咨询有限公司	其他(前期类型)	85	良好
106	通兴路(西环路-富利路)市政工程	泛华建设集团有限公司	市政设计	78	合格
107	光明白花一路(光明白花路-观光路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	62	合格
108	李松蓢片区A642-0506宗地配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	64	合格
109	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
110	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	84	良好
111	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
112	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	86	良好
113	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
114	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	82	良好
115	科学城体育中心	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	EPCO合同	89	良好
116	科学城体育中心	中国建筑一局(集团)有限公司	EPCO合同	89	良好
117	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	89	良好
118	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	80	良好
119	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
120	深圳国际美术馆(暂定名)	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	85	良好
121	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
122	深圳国际美术馆(暂定名)	金螳螂华南建筑科技有限公司	施工合同	89	良好
123	深圳国际美术馆(暂定名)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工合同	89	良好
124	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑设计研究院有限公司	房建设计	78	合格

备注：

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第4页，共17页



2025 年第二季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12328/post\\_12328356.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwk/gkmlpt/content/12/12328/post_12328356.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Binhong District Construction Work Office. The top navigation bar includes links for无障碍 (Accessible), 长者助手 (Senior Assistant), and 收藏 (Favorites). The main title "政府信息公开" (Government Information Disclosure) is prominently displayed. On the left, a sidebar menu lists categories such as 政府信息公开指南, 法定主动公开内容, 机构职责, 政策法规, 规划计划, 财政信息, 其他 (including 通知公告, 履约信息, and 质量安全管理信息), and 政府信息公开年报. The central content area displays a specific document titled "光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果" (Binhong District Construction Work Office 2025 Second Quarter Contract Fulfillment Evaluation Result). The document details the evaluation results for the second quarter, including the evaluation date (August 13, 2025), evaluation period (Second Quarter), and evaluation subject (Binhong District Construction Work Office). It also includes a download link for the PDF file.



## 光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
117	通兴路(南环大道-宝山路)市政工程	深圳中质安股份有限公司	安全风险专项评估合同	70	合格
118	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	80	良好
119	白花片区连片产业用地配套道路工程(第一批)	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	80	良好
120	光明高新区门户区二十四号路(四十二路-观光路)市政工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
121	光明高新区门户区二十四号路(四十二路-观光路)市政工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	80	良好
122	光明高新区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	80	良好
123	光明高新区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	市政设计	80	良好
124	李松蓢片区A642-0506宗地配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
125	思源东路(曙光路-风景路)市政工程	深圳市华鼎晟工程设计顾问有限公司	市政设计	80	良好
126	思源东路(曙光路-风景路)市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	市政勘察	80	良好
127	五十五号路(侨凯路-观光路)市政工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	75	合格
128	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
129	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
130	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘测合同(监测、测绘)	85	良好
131	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	80	良好
132	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	89	良好
133	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
134	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
135	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	78	合格
136	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
137	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
138	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
139	科学城体育中心	中国建筑一局(集团)有限公司	EPCO合同	89	良好
140	科学城体育中心	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	EPCO合同	89	良好
141	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	89	良好
142	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	房建设计	80	良好
143	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
144	深圳国际美术馆(暂定名)	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工合同	89	良好
145	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	97	优秀

备注：

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第5页，共22页



薯田蒲学校配套道路工程

监理合同

副本

GMGCJL-2021-1

工程编号: 2204-440311-04-01-192274

合同编号: 光建监理[2023]1号

深圳市光明区建设工程  
工程监理合同

工程名称: 薯田蒲学校配套道路工程

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区建筑工务署

监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022年版





# 第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：薯田蒲学校配套道路工程；
2. 工程地点：深圳市光明区马田街道；
3. 工程规模：项目位于马田街道，线位呈“L”型，西起现状科裕三路，南至现状科裕五路，长度约 284 米，红线宽度 12 米，为双向 2 车道的城市支路，主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、景观绿化工程、电气工程、交通疏解及水土保持、电力迁改工程等（燃气工程除外）。具体以施工图和工程量清单为准。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资 812.41 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡承奇，身份证号码：43102419811230215X，注册号：44016750。



## 五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币贰拾万贰仟叁佰元整 肆（¥202300.00 元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为固 定价格
前期阶段 (C)				
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	19.27	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	17.343	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	1.927	/
保修阶段服务酬金(B)			0.96	

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A\*90%，A2=A\*10%，B=A\*5\*\*保修工程量调整系数，C=A\*1%。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

## 六、期限

- 施工阶段监理期限：预计 5 个月，自 2023 年 3 月 10 日始，至 2023 年 7 月 30 日止。
- 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

## 七、双方承诺

- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

## 八、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 12 份，委托人 9 份，监理人 3 份。

## 九、合同生效

合同订立时间：2023 年 1 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委托人: 深圳市光明区建筑工务署  
(公章)  
住所: 光明区华富二路商会大厦  
区 8 楼  
法定代表人:  
委托代理人:  
身份证号码:  
电 话: 0755-88215295  
传 真:  
开户银行:  
帐 号:  
邮政编码: 518107



监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章)  
住所: 深圳市福田区福山社  
彩田路 2010 号中深花园 A 座 10 楼  
法定代表人:  
委托代理人:  
身份证号码:  
电 话: 0755-83748876  
传 真: 0755-82996518  
开户银行: 招商银行深圳皇岗支行  
帐 号: 815284984310001  
邮政编码: 518026





## 开工令

市政基础设施工程  
工程开工令市政监-5  

单位(子单位)工程名称	薯田埔学校配套道路工程	
致: 中建四局第五建筑工程有限公司 (施工单位项目经理部)		
项目监理机构认为 薯田埔学校配套道路 工程 / (区段、部位)		
具备开工条件,可以开始施工,你部须在接到本开工令后,迅速组织施工。		
本工程 / (区段、部位)的开工日期定位 2023 年 4 月 22 日。		
项目监理机构对 / 复工申请报告进行了审查,认为 /		
工程 / (区段、部位)可以开始复工,你部在接到复工令后,迅速组织施工。		
本工程 / (区段、部位)的复工日期定为 / 年 / 月 / 日。		

总监理工程师(签章):  
日期: 2023年4月22日

项目负责人:  
日期: 2023年4月22日

开/复工说明:

同意开工



# 市政基础设施工程 开 工 报 告

市政管-1.1

第 1 页，共 2 页



## 完工证明

## 工程完工证明

深圳市光明区建筑工务署（建设单位）：

由中建四局第五建筑工程有限公司（施工单位）施工的，薯田蒲学校配套道路工程于 2024年5月20日 施工完成（按照相关法律法规、设计图纸及施工合同），等待验收。请建设单位给予证明。



施工单位（公章）：

项目经理：

日期：

建设单位意见：同意/不同意工程完工申报



监理单位（公章）：

总监理工程师（章）：

日期：



建设单位（公章）：

项目负责人：

日期：



## 履约评价

2023 年第二季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgkj/gkmlpt/content/10/10876/post\\_10876648.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgkj/gkmlpt/content/10/10876/post_10876648.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Meigang District Construction Bureau. The main title is "政府信息公开" (Government Information Disclosure). On the left, there is a sidebar with categories like "政府信息公开指南", "法定主动公开内容" (including sections for institutional responsibilities, policies and regulations, planning and construction, finance, and others), and "通知公告" (including "履约信息"). The main content area displays a detailed document titled "光明区建筑工务署2023年第二季度合同履约评价结果" (Meigang District Construction Bureau 2023 Second Quarter Contract Performance Evaluation Results). The document includes fields for索引号 (Index Number), 分类 (Category), 发布机构 (Issuing Body), 成文日期 (Date of Document), 名称 (Title), 文号 (Document Number), and 主题词 (Subject Keywords). Below the document, there are links for printing, font size adjustment, and sharing.



主办单位：深圳市光明区建筑工务署 联系方式：0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码：4403900004



## 光明区建筑工务署2023年第二季度 合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
385	公明中学改扩建工程（一期）	深圳市大众工程管理有限公司	监理	71	合格	
386	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市大众工程管理有限公司	全咨	65	合格	
387	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市市政工程总公司	施工	77	良好	
388	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	63	合格	
389	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工	67	合格	
390	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建	76	良好	
391	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	76	良好	
392	光明区公共卫生服务中心	深圳市盛业建筑科技（集团）有限公司	施工	69	合格	
393	光明区公共卫生服务中心	深圳市大众工程管理有限公司	监理	76	良好	
394	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	64	合格	
395	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工	69	合格	
396	光明区薯田埔学校（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	64	合格	
397	光明区薯田埔学校（暂定名）建设工程	中国建筑第四工程局有限公司	施工	68	合格	
398	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建	60	合格	
399	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	66	合格	
400	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	63	合格	
401	薯田埔学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工	66	合格	
402	薯田埔学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	67	合格	
403	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	77	良好	
404	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	76	良好	
405	将石消防站建设工程项目	浙江江南工程管理股份有限公司	代建	65	合格	
406	将石消防站建设工程项目	中深建业建设集团有限公司	施工	66	合格	
407	将石消防站建设工程项目	林同棪(重庆)国际工程技术有限公司	监理	67	合格	
408	科学城智慧公园	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建	65	合格	

备注：

优秀（90—100）、良好（75—89）、合格（60—74）、不合格（60分以下）。

第 17 页，共 19 页



2023 年第三季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11053/post\\_11053998.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11053/post_11053998.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen光明区建筑工务署. The main header features the Chinese national emblem and the text "深圳市光明区建筑工务署". In the top right corner, there are links for "无障碍" (Accessibility), "长者助手" (Senior Assistant), and "收藏" (Bookmark). The central banner displays the large text "政府信息公开". Below the banner is a search bar with the placeholder "请输入搜索关键词" and a magnifying glass icon. A blue button labeled "译" (Translate) is located on the right side of the search bar.

**政府信息公开指南**

**法定主动公开内容**

- 机构职责
- 政策法规
- 规划计划
- 财政信息
- 其他
  - 通知公告
  - 履约信息
  - 质量安全管理信息

**政府信息公开年报**

**法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息**

索引号：12440300670022970E/2023-00256	分类：
发布机构：深圳市光明区建筑工务署	成文日期：2023-12-18
名称：光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果	
文号：	发布日期：2023-12-18
主题词：	

[【打印】](#) [【字体：大 中 小】](#) [分享到：](#)

### 光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果

发布日期：2023-12-18 浏览次数：1174

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果，详见附件。

附件：

1. [光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果汇总表.pdf](#)





## 光明区建筑工务署 2023年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
505	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	64	合格	
506	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	监理	65	合格	
507	薯田埔学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工	63	合格	
508	薯田埔学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	66	合格	
509	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	69	合格	
510	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好	
511	将石消防站建设工程项目	浙江江南工程管理股份有限公司	代建	60	合格	
512	将石消防站建设工程项目	中深建业建设集团有限公司	施工	63	合格	
513	将石消防站建设工程项目	林同棪(重庆)国际工程技术有限公司	监理	65	合格	
514	科学城智慧公园	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建	67	合格	
515	科学城智慧公园	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工	71	合格	
516	科学城智慧公园	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理	69	合格	
517	科学城智慧公园	新地中联工程设计有限公司	设计	70	合格	
518	科学城智慧公园	深圳地质建设工程公司	勘察	70	合格	
519	圳美消防站建设工程	上海同济工程咨询有限公司	代建	65	合格	
520	圳美消防站建设工程	汕头市建安实业（集团）有限公司	施工	62	合格	
521	圳美消防站建设工程	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	60	合格	
522	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	绿地控股集团有限公司	代建	71	合格	
523	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	深圳市招商工程项目管理有限公司	监理	72	合格	
524	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	深圳市同济人建筑设计有限公司	设计	71	合格	
525	长圳保障房片区学校扩建工程项目	五洲工程顾问集团有限公司	全咨	73	合格	
526	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中建科工集团有限公司	施工	74	合格	
527	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	五洲工程顾问集团有限公司	全咨	74	合格	
528	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中国建筑第二工程局有限公司	施工	69	合格	
529	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中国建筑第八工程局有限公司	施工	71	合格	
530	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中机国际工程设计研究院有限责任公司	设计	71	合格	
531	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	地灾	79	良好	
532	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	82	良好	
533	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	83	良好	
534	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市泰然生态环境咨询有限公司	水保	82	良好	
535	凤举路北侧地块场地平整工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	80	良好	
536	田恒路（田寮路-光侨路）市政工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	水保	83	良好	
537	田硕路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	水保	81	良好	
538	长圳保障房片区学校扩建工程配套道路	江苏省地质工程勘察院	勘察	82	良好	
539	长圳保障房片区学校扩建工程配套道路	中国瑞林工程技术股份有限公司	设计	78	良好	
540	卓逸路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	水保	84	良好	

备注：优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）

第 15 页，共 17 页



2023 年第四季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11210/post\\_11210540.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11210/post_11210540.html#19389)

深圳市光明区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

## 政府信息公开

请输入搜索关键词

译

政府信息公开指南

法定主动公开内容

- 机构职责
- 政策法规
- 规划计划
- 财政信息
- 其他
- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

索引号：12440300670022970E/2024-00005 分类：

发布机构：深圳市光明区建筑工务署 成文日期：2024-03-26

名称：光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示

文号： 发布日期：2024-03-26

主题词：

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

### 光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示

发布日期：2024-03-26 浏览次数：623

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示，公示期为2024年3月26日至2024年4月1日，公示5个工作日。如有异议，请在公示期内向光明区建筑工务署书面提出申诉，并提供相应的佐证材料（需加盖公章），逾期视为无异议。

光明区建筑工务署 2024年3月26日

附件：

1. [光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示.pdf](#)



主办单位：深圳市光明区建筑工务署 联系方式：0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码：4403900004



## 光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
505	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	奥意建筑工程设计有限公司	房建设计	72	合格
506	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	75	合格
507	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	中国建筑第四工程局有限公司	施工合同	76	合格
508	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建合同	80	良好
509	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	77	合格
510	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒进建设工程项目管理有限公司	监理合同	78	合格
511	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	69	合格
512	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	75	合格
513	长圳保障房片区学校扩建工程项目	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
514	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中建科工集团有限公司	EPC合同	79	合格
515	长圳保障房片区学校扩建工程项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	EPC合同	74	合格
516	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中机国际工程设计研究院有限责任公司	房建设计	86	良好
517	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
518	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
519	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	市政设计	82	良好
520	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	75	合格
521	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理合同	73	合格
522	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	85	良好
523	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	中交一公局集团有限公司	施工合同	72	合格
524	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他(前期类型)	87	良好
525	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	中国华西工程设计建设有限公司	安全风险专项评估合同	88	良好
526	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	市政勘察	74	合格
527	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	市政设计	81	良好
528	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
529	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	78	合格
530	楼南五路（双明大道-光晖大道）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	83	良好
531	田寮街（田寮路-田芳路）市政工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	83	良好
532	西田片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	85	良好
533	光明中心区科学公园工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	代建合同	79	合格
534	光明中心区科学公园工程	中建四局建设发展有限公司	施工合同	79	合格
535	光明中心区科学公园工程	深圳市福田建安建设集团有限公司	施工合同	79	合格
536	光明中心区科学公园工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理合同	79	合格
537	光明中心区科学公园工程	广州山水比德设计股份有限公司	市政设计	89	良好
538	光明大街（光侨路-华夏二路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
539	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	83	良好
540	楼工环路（领泰路-公常路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	68	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 15 页，共 17 页



2024 年第一季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post\\_11296538.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post_11296538.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen光明区建筑工务署. The top navigation bar includes links for '无障碍' (Accessibility), '长者助手' (Senior Assistant), and '收藏' (Favorites). The main title '政府信息公开' (Government Information Disclosure) is prominently displayed. A search bar at the top right allows users to search for keywords. On the left, a sidebar lists various categories under '法定主动公开内容' (Legal Proactively Disclosed Content), such as '机构职责' (Institutional Functions), '政策法规' (Policies and Regulations), '规划计划' (Planning and Programs), '财政信息' (Financial Information), and '其他' (Others). Below this is a section for '通知公告' (Notices and Announcements) and '质量安全' (Quality Safety Management). At the bottom of the sidebar, there is a link to '政府信息公开年报' (Annual Report on Government Information Disclosure). The central content area displays a specific document titled '光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果' (Evaluation Results of Contract Fulfillment for the First Quarter of 2024). The document details the evaluation results for contracts, with a download link provided.



主办单位：深圳市光明区建筑工务署 联系方式：0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码：4403900004



## 光明区建筑工务署 2024 年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
469	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
470	公明中学改扩建工程（一期）	中国建筑第五工程局有限公司	代建合同	76	合格
471	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	75	合格
472	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
473	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
474	李松蓢第二学校（暂定名）	重庆赛迪工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
475	李松蓢第二学校（暂定名）	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	78	合格
476	李松蓢第二学校（暂定名）	中建科技集团有限公司	施工合同	78	合格
477	李松蓢第二学校（暂定名）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
478	公明第二小学改扩建工程项目	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	代建合同	79	合格
479	公明第二小学改扩建工程项目	广东鲁班行技术管理有限公司	监理合同	72	合格
480	公明第二小学改扩建工程项目	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工合同	68	合格
481	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建设计	70	合格
482	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
483	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
484	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳中灏国际建筑设计院有限公司	房建设计	78	合格
485	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
486	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	89	良好
487	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建合同	73	合格
488	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	监理合同	77	合格
489	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	77	合格
490	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	87	良好
491	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
492	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
493	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	78	合格
494	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	77	合格
495	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	71	合格
496	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	68	合格
497	薯田蒲学校配套道路工程	中建西局第五建筑工程有限公司	施工合同	66	合格
498	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	71	合格
499	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建合同	80	良好
500	长圳保障房片区学校扩建工程项目	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
501	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中建科工集团有限公司	EPC合同	89	良好
502	长圳保障房片区学校扩建工程项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	EPC合同	82	良好
503	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中建深装建设有限公司	施工合同	79	合格
504	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 14 页，共 17 页



2024 年第二季度

[https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post\\_11525900.html#19389](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen光明区建筑工务署. The main title is "政府信息公开" (Government Information Disclosure). On the left, there is a sidebar with links to "政府信息公开指南", "法定主动公开内容" (including sections for institutions, policies, plans, finance, and others), "通知公告", "履约信息", and "质量安全管理信息". Below this is a link to "政府信息公开年报". The central content area displays a specific document titled "光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果" (Performance Evaluation Results for the Second Quarter Contracts of the Construction Bureau of Shenzhen光明 District). The document details the evaluation results, including the索引号 (Index Number: 12440300670022970E/2024-00046),发布机构 (Issuing Body: Shenzhen光明区建筑工务署),名称 (Title: Performance Evaluation Results for the Second Quarter Contracts of the Construction Bureau of Shenzhen光明 District),文号 (Document Number: 2024-08-27), and主题词 (Keywords). At the bottom, there is a download link for the PDF file.



主办单位：深圳市光明区建筑工务署 联系方式：0755-88211978

粤公网安备 44030002005185号 粤ICP备2024337736号-1 网站标识码：4403900004



## 光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
617	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	76	合格
618	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
619	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
620	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市和域建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
621	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳中灏国际建筑设计有限公司	房建设计	80	良好
622	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
623	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
624	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建合同	72	合格
625	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	71	合格
626	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	73	合格
627	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
628	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
629	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	85	良好
630	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市和域建筑设计有限公司	房建设计	82	良好
631	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	69	合格
632	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	66	合格
633	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	67	合格
634	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	86	良好
635	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	施工合同	64	合格
636	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	68	合格
637	光明区马田学校改扩建工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
638	光明区马田学校改扩建工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
639	光明中学初中部拆除重建项目	北京中外建建筑设计有限公司	房建设计	60	合格
640	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	77	合格
641	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格
642	李松蓢第二学校（暂定名）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	68	合格
643	李松蓢第二学校（暂定名）	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	76	合格
644	李松蓢第二学校（暂定名）	中建科技集团有限公司	施工合同	79	合格

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 23 页，共 25 页



## 项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	胡承奇	中级	注册监理工程师	国家级	44016750	市政公用工程
2	安全监理工程师	谢俊俊	中级	注册监理工程师	国家级	44042128	市政公用工程
3	专业监理工程师 (桥梁)	刘春雨	中级	注册监理工程师	国家级	44036991	市政公用工程
4	专业监理工程师 (电气)	曾德龙	中级	广东省监理工程师	广东省	B13021098	机电安装工程
5	专业监理工程师 (试验、检测)	夏志民	中级	广东省监理工程师	广东省	B19040628	市政公用工程
6	合约造价工程师 (工程造价)	彭喜	高级	注册造价工程师	国家级	建[造]111844 00016544	土木建筑工程
7	监理员	张群森	/	广东省监理工程师	广东省	C23110158	市政公用工程
8	资料员	段可	/	广东省监理工程师	广东省	C23100130	市政公用工程
9	项目统筹管理人员 (土建)	陈明武	中级	注册监理工程师	国家级	44048885	市政公用工程

保修阶段							
1	专业监理工程师 (试验、检测)	夏志民	中级	广东省监理工程师	广东省	B19040628	市政公用工程
2	项目统筹管理人员 (土建)	陈明武	中级	注册监理工程师	国家级	44048885	市政公用工程

注：后附相关证明材料。



项目总监：胡承奇

注册监理工程师



使用有效期: 2025年06月30日  
- 2025年12月27日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓    名：胡承奇



性    别：男

出生日期：1981年12月30日

注册编号：44016750

注册执业单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期：2025年12月27日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

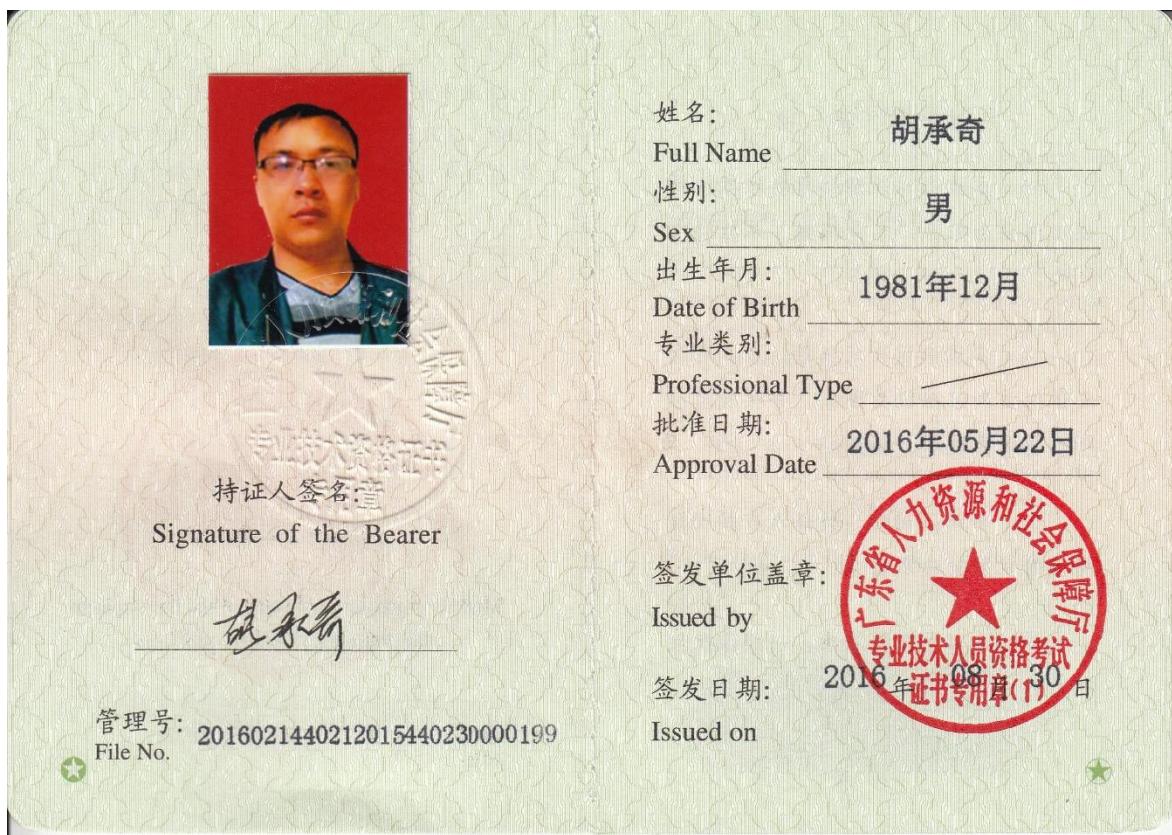
签名日期：2025.6.30



发证日期：2022年10月12日

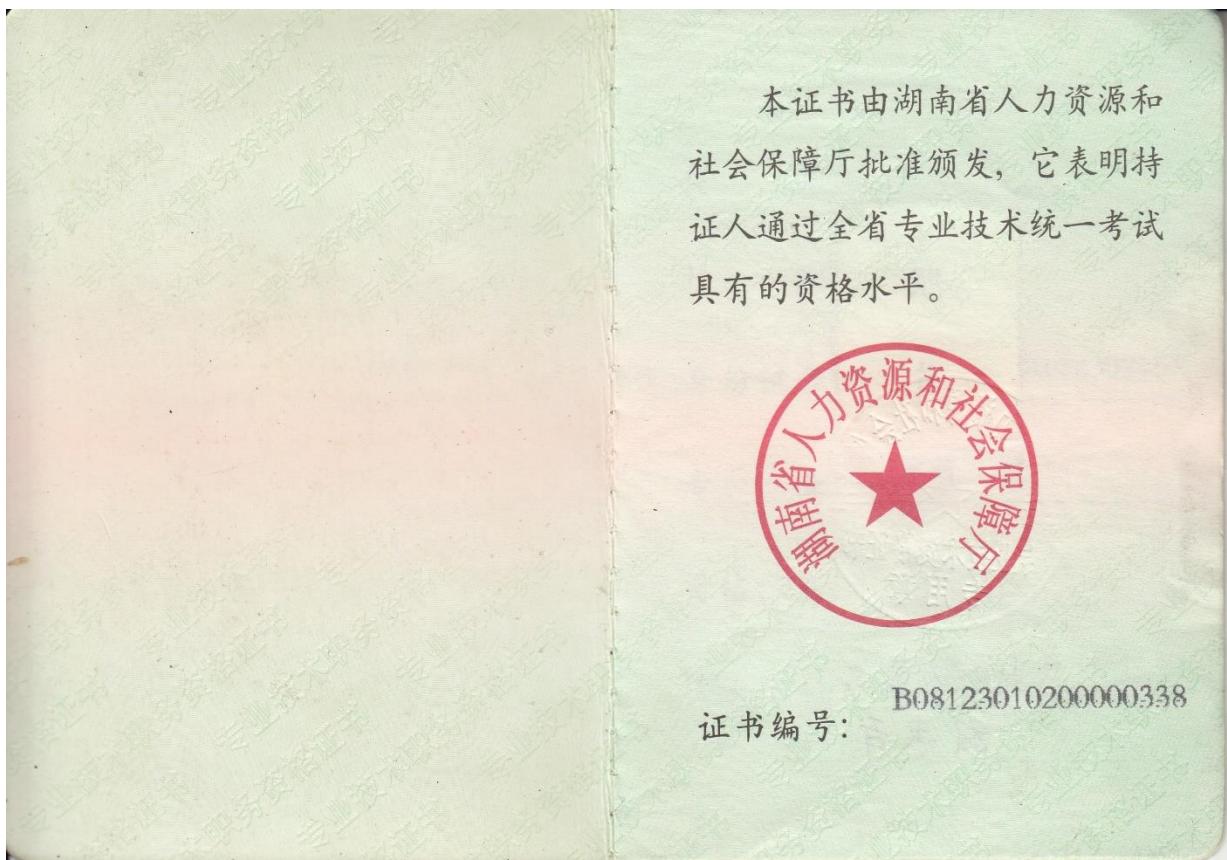


## 资格证



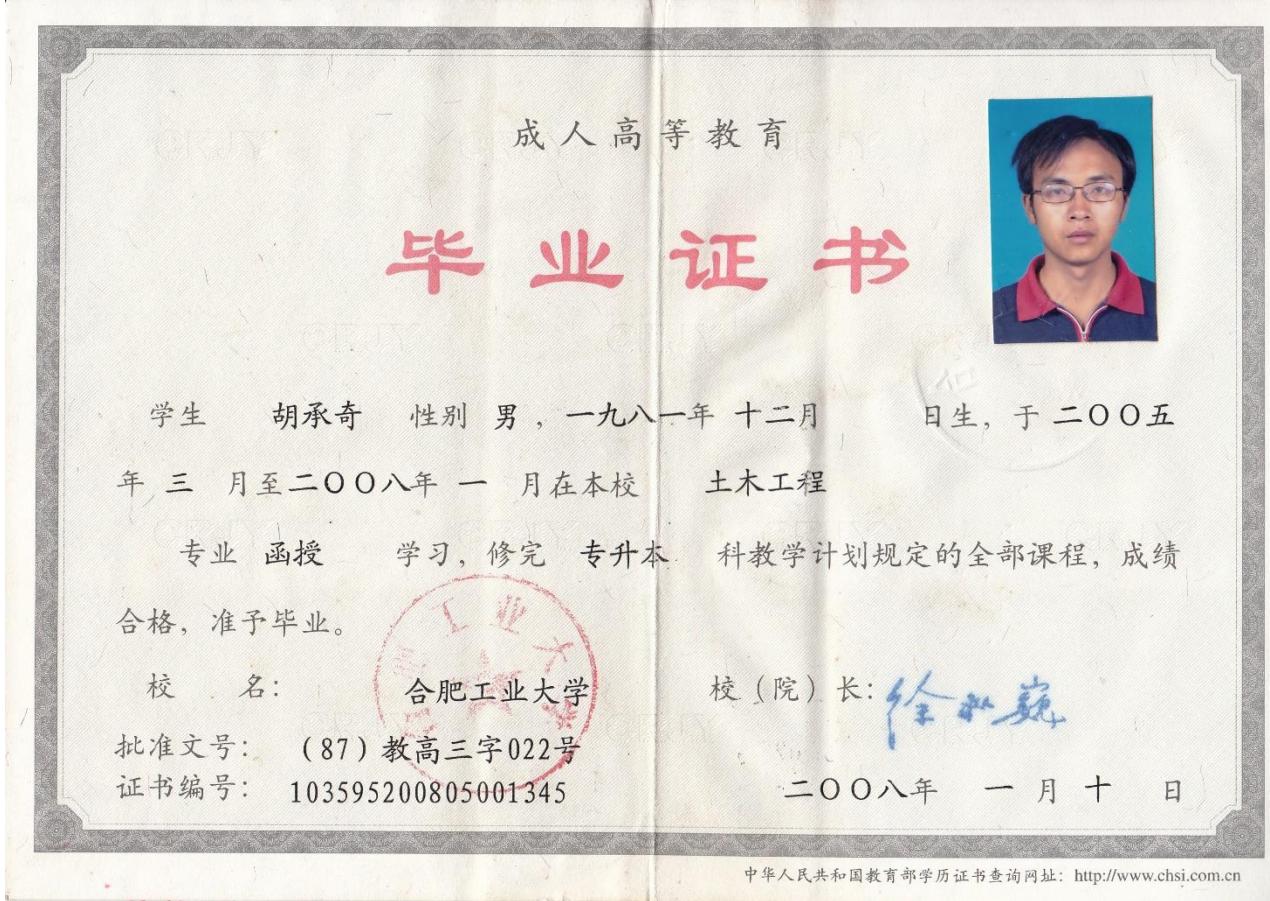


## 职称证





毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡承奇

社保电脑号：615502341

身份证号码：43102419811230215X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	20.16	5.04



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡承奇

社保电脑号：615502341

身份证号码：43102419811230215X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	个人交	
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			43167.41	25816.8			7926.43	2668.88			1853.3		1066.87		770.2	794.82	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340d38816k）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751  
单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年10月23日  
证明专用章



安全监理工程师：谢俊俊

注册监理工程师



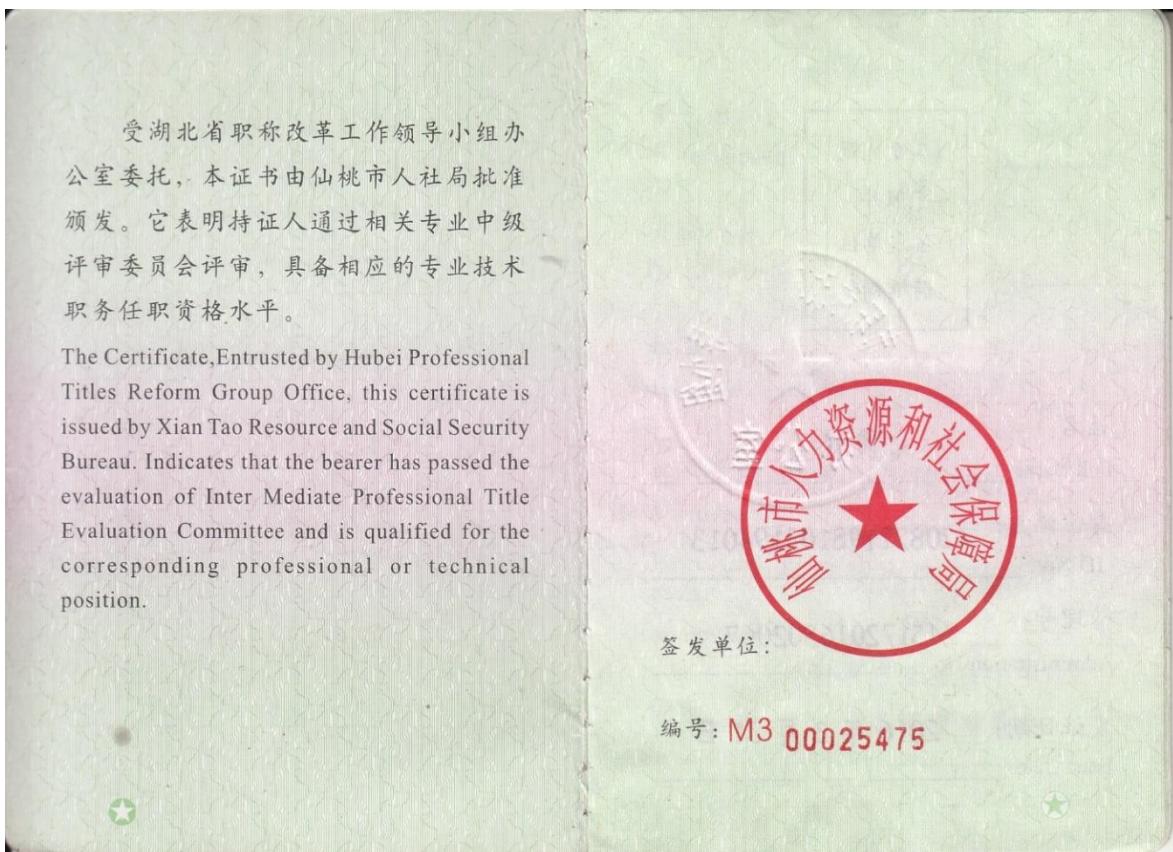


## 资格证





## 职称证



姓名:	谢俊俊	性别:	男
Full Name			
身份证号:	420821198103194013	ID No.	
管理号:	M5172016302067	Administration No.	
发证日期:	2016年3月31日	Issue Date	
专业名称: Professional Field <u>建筑工程</u>			
资格名称 Qualification Title <u>工程师</u>			
批准时间 Approval Date <u>2016年3月18日</u>			
批准单位:仙桃市职改办公室 Approved by			
批准文号 <u>仙职改办[2016]23号</u>			
评审组织: 仙桃市工程技术中级 Evaluation Organization 职务评审委员会			



毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢俊俊

社保电脑号：803250078

身份证号码：420821198103194013

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14955.81	7818.4			2359.26	786.5			786.5		203.76	458.64	120.56		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340cbde44e）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师（桥梁）：刘春雨

注册监理工程师





## 职称证



## 毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春雨

社保电脑号：640261615

身份证号码：220724198812065219

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08					
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08					
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72					
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72					
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72					
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72					
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f137cc4e1f0u）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“6”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年10月24日

证明专用章



专业监理工程师（电气）：曾德龙

广东省监理工程师





## 职称证



## 毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾德龙

社保电脑号：641784106

身份证号码：433023197412080019

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	07	60024751	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	07	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	08	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	09	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.16	5.04

社会保险费  
缴纳清单  
证明专用章



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾德龙

社保电脑号：641784106

身份证号码：433023197412080019

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025 05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025 06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025 07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025 08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025 09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025 10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
合计		37187.01	21098.4			6461.82	2178.82			1614.24		864.24	794.56	825.72		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340d56fbem）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师（试验、检测）：夏志民  
广东省专业监理工程师





## 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08123050100000997



姓 名：夏志民

性 别：男

身份证号：432325197009023178

专 业：工民建

资格级别：工程师

持证人签名：\_\_\_\_\_ 授予时间：2012年10月19日



毕业证





## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏志民

社保电脑号：807119097

身份证号码：432325197009023178

页码： 1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

备注：

- 注：

  - 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340d4aeabk）核查，验真码有效期三个月。
  - 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 4.上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

一位编号对应  
单倍编号

单位名称





合约造价工程师（工程造价）：彭喜

注册造价工程师

使用有效期：2025年10月09日  
至2026年01月07日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名：彭喜

性 别：男

出生日期：1989年10月14日

专 业：土木建筑工程



证 书 编 号：建[造]11184400016544

有 效 期：2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名：

签名日期：2025.10.9



发证日期：2022年08月23日



## 资格证





职称证

# 广东省职称证书

姓    名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专    业：工程造价

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			48570.11	27120.8			34844.48	12751.62			1912.12		1053.98	1715.66		751.75	

社  
保  
费  
缴  
纳  
清  
单  
  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340c211351）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：张群森

广东省监理员



毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张群森

社保电脑号：813128417

身份证号码：411325199810092915

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52	224.92	524.72	148.88			

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340c6460aa）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60024751

单位名称

深圳市合创建设工程顾问有限公司





资料员：龙建文

岗位证



毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙建文

社保电脑号：811641759

身份证号码：431226200008121352

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52		224.92	524.72		148.88	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340d4948cq）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司



项目统筹管理人员（土建）：陈明武

注册监理工程师



使用有效期：2025年05月21日  
至2025年11月17日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：陈明武

性 别：男

出生日期：1985年06月29日

注册编号：44048885



注册执业单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期：2028年05月14日

注册专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名：

签名日期：2025-10-13



发证日期：2025年05月15日



## 资格证





职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 陈明武  
性别 男  
身份证号 331022198506293114  
级别 初级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213080100000774



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈明武

社保电脑号：811046207

身份证号码：331022198506293114

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
<b>合计</b>			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52		224.92		524.72	148.88

社保费缴纳清单

备注：

- 注：

  1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（**3391f1340c2dbd82**）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60024751

单位名称





### 项目总监不得在其他项目任职证明

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

我司拟委任创新九街东延工程监理项目的项目总监，现任职光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程项目，该项目已完工，待验收阶段。若我司中标，可以从任职项目上撤离到本项目工作。

特此证明！

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司





### 监理机构成员不得在其他项目任职证明

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

我司拟委任创新九街东延工程监理项目的监理机构所有成员，均无  
在其他项目任职。

特此证明！

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2025年10月28日



## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受创新九街东延工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。



10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。
16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年10月28日