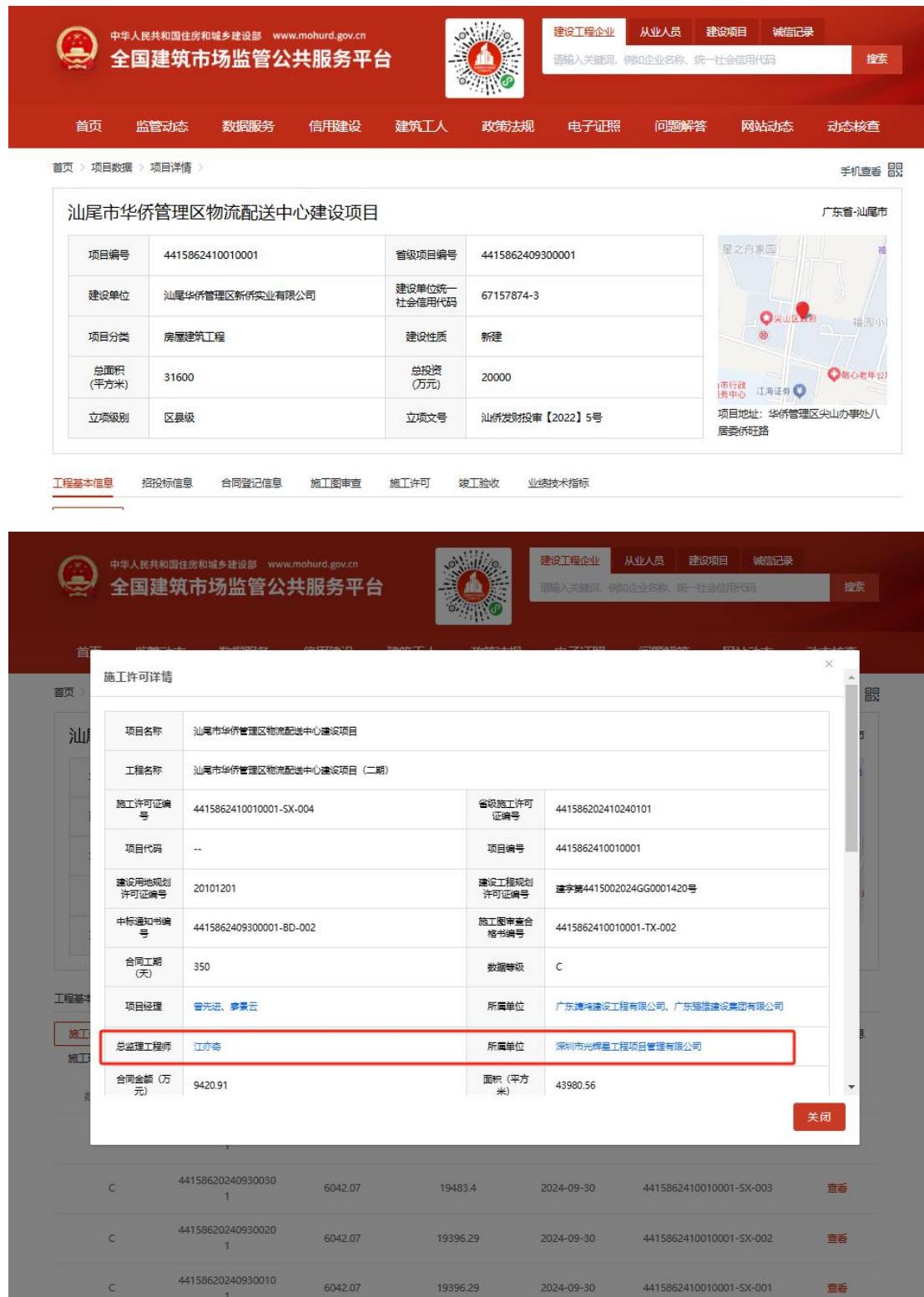


近3年项目总监同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注(网站的中文名及有效的网址链接)
1	汕尾市华侨管理区投资控股有限公司	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目施工监理	312.0810	合同签订日期： 2023年12月9日	国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3365921 公共资源交易中心相关网站“招投标”结果查询截图： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/441500/new/jygg/v3/A?noticeId=c73c773d714e457f97be1256e2843d9b&projectCode=X44150014200009f09f&bizCode=3C52&siteCode=441500&publishDate=20231208095450&source=%E6%B1%95%E5%B0%BE%E5%B8%82%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%B5%84%E6%BA%90%E4%BA%A4%E6%98%93%E5%B9%B3%E5%8F%BO&titleDetails=%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E5%BB%BA%E8%AE%BE&classify=A01&nodeId=1942833966726750209

备注：投标人自认为在近三年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）总监最具代表性的同类工程监理业绩情况（不超过 1 项，若超过 1 项，按业绩情况一览表排序顺序审查前 1 项）。注：证明材料为①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图。②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图。③合同关键页（体现签订时间、合同内容、合同价款、项目总监等）及其他能够体现为同类项目的相关证明的原件扫描件等。（提供的扫描材料清晰可见，同类业绩指公共建筑工程类监理业绩，原件备查）。未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

1、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图



The screenshot displays the 'Shantou City Huaiji Management Area Logistics Distribution Center Construction Project' on the platform. The project details are as follows:

项目编号	4415862410010001	省级项目编号	4415862409300001
建设单位	汕尾华侨管理区新侨实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	67157874-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	31600	总投资(万元)	20000
立项级别	区县级	立项文号	汕侨发财投审【2022】5号

Map: 广东省-汕尾市
星之舟家园
尖山社区
福园小区
市行政服务中心
江海证券
福心老年公寓
项目地址: 华侨管理区尖山办事处八居委侨旺路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可详情

项目名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目		
工程名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目（二期）		
施工许可证编号	4415862410010001-SX-004	省设施工许可证编号	441586202410240101
项目代码	--	项目编号	4415862410010001
建设用地规划许可证编号	20101201	建设工程规划许可证编号	建字第4415002024GG0001420号
中标通知书编号	4415862409300001-BD-002	施工图审查合格书编号	4415862410010001-TX-002
合同工期(天)	350	数据等级	C
项目经理	曾先进、廖景云	所属单位	广东清鸿建设工程有限公司、广东雄维建设集团有限公司
总监理工程师	江亦奇	所属单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司
合同金额(万元)	9420.91	面积(平方米)	43980.56

关闭

C	441586202409300301	6042.07	19483.4	2024-09-30	4415862410010001-SX-003	查看
C	441586202409300201	6042.07	19396.29	2024-09-30	4415862410010001-SX-002	查看
C	441586202409300101	6042.07	19396.29	2024-09-30	4415862410010001-SX-001	查看

2、公共资源交易中心相关网站“招投标”结果查询截图

广东省工程建设项目中标结果公示			
投资项目代码	2210-441500-04-01-627959		
投资项目名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目		
招标项目名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目施工监理		
标段(包)名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目施工监理		
公示名称	汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目施工监理招标结果公示		
招标人	汕尾市华侨管理区投资控股有限公司	招标代理	广东中弘工程管理有限公司
中标人	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		
中标价	3120810.00元		
工期(交货期)	750日历天	项目负责人	江亦奇
中标日期	2023年12月08日		

相关附件

3、合同关键页



第一部分协议书

委托人(全称): 汕尾市华侨管理区投资控股有限公司
监理人(全称): 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 汕尾市华侨管理区物流配送中心建设项目
2. 工程地点: 汕尾市华侨管理区侨兴街道第八社区前海路
3. 工程规模: 占地 31600 平方米，项目打造农产品物流配送孵化平台，建设三个功能区，包括：电商服务区、农产品加工仓储区、农产品交易展示区。主要建设内容包括：完善场地五通一平、场内道路、围墙及入口、生态停车场等基础设施，建设电商服务中心 8000 平方米，农产品加工仓储厂房 39000 平方米，农产品交易展示中心 8000 平方米，购置及安装园区信息化工程、电力、照明、污水管网和垃圾收集处理设施及展架、宣传等配套设施。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /
5. 投资性质: /
6. 工程建安费: 约 140000000 元 (分为一期投资: 约 61000000 元; 二期投资: 约 79000000 元)
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /
2. 市政公用工程: 按《广东省建设工程施工监理规范》及相关法律法规进行，监理单位对承包单位在施工质量、安全、建设工期和建设资金使用等方面实施监督。
3. 其他工程: /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天;
(实际期限与施工工期一致)

六、工程监理服务酬金

经双方协商, 委托人同意按照第三部分《专用条件》第11条《酬金计取》的计取的支付方式, 支付监理人的报酬:

本工程一期监理费: 壹佰叁拾伍万玖仟元整 (¥1359000 元) (最终结算以财政审核为准)

本工程二期监理费: 壹佰柒拾陆万壹仟捌佰壹拾元整 (¥1761810 元) (最终结算以财政审核为准)

七、人员组成

1. 总监理工程师姓名: 江亦奇, 身份证号: 43302919670409001X, 注册号: 44012724
2. 专业监理工程师姓名: 彭成列, 身份证号: 441523198509246777, 注册号: 44035140
3. 监理员姓名: 朱集辉, 身份证号: 441523198012206331, 注册号: B23080544

八、双方承诺

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式陆份, 双方各执叁份, 均具有同等法律效力; 双方签字盖章后生效。

委托人:

汕尾市华侨管理区投资控股有限公司

(盖章)

深圳前海九鼎至工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人或其

委托代理人:

(签章)

法定代表人或其

委托代理人:

(签)

开户银行: 中国农业银行陆丰华侨支行

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳宝安支行

账号: 4426 0701 0400 0618 9

账号: 7559 3885 9110 806

住所: 汕尾市华侨管理区后电路旁

住所: 深圳市宝安区新安街道兴东社区67区4

邮编: 516529

邮编: 518101

电话: 0660-8962668

电话: 0755-29115686

合同订立时间:

2023年12月9日

2023年12月9日