标段编号： 4403922025070300301Y001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 光明投控集团2025年工程监理服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 方大国际工程咨询股份有限公司

日期： 2025年07月24日

附表1：投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	方大国际工程咨询股份有限公司	法定代表人姓名	李宗峰
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	工程监理综合资质		
投标人企业名称（成员单位，若有）	/	法定代表人姓名	/
资质类别及等级（成员单位，若有）	/		
项目总监资格类别及等级	同时具备房屋建筑工程及市政公用工程注册监理工程师资格、国家级		

拟派房建项目总监近5年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	大沥镇伯奇学校建设工程施工监理	73695.97平方米	301.840547	王永生	2022.11.14	佛山市南海区大沥镇
2	中国雄安集团基础建设有限公司寨里混凝土搅拌站建设项	48232平方米	173.72	王永生	2022.4.5	雄安新区

	目					
拟派市政项目总监近5年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过2项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	赣州高铁新区保税大道（金岭西路至朝阳路）工程	总长约1.8千米	130.14	王永生	2022.7.11	赣州经济技术开发区凤岗镇
2	高铁公园二期监理工程	项目总占地约20.9公顷	55.5360	王永生	2024.10.10	雄安新区
企业近5年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（房建及市政类似业绩各不超过2项）						
序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房建	雄东片区B单元安置房项目监理服务合同标段二	约 32.02万㎡	1108.6975	2024.6.30	雄安新区
2	房建	淮河校区一期项目工程监理	479356㎡	517	2020.8.25	息县城东新区
3	市政	佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目监理	建安费约为21812.85万元	301.436792	2023.6.28	顺德区勒流街道
4	市政	三水区2020年污水管网建设工程	建安费为126363521	194.221526	2022.9.30	佛山市三水区白坭镇

		(白坭片区)监理	.40 元			

备注：1.上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2.同类工程是指以房建或市政为主的工程。

3.要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）

一、企业业绩

（一）雄东片区B单元安置房项目监理服务合同标段二

合同

正 本

合同编号:CSFZ-FW-2022-0295-XDBDY-009

雄东片区 B 单元安置房项目监理服务合同标段二

甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方：方大国际工程咨询股份有限公司

合同协议书

中国雄安集团城市发展投资有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施雄东片区B单元安置房项目监理服务标段二，已接受（监理人名称，以下简称“监理人”） 方大国际工程咨询股份有限公司对该项目监理响应。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及承诺函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其他文件；

（7）委托人要求；

（8）监理报价清单；

（9）监理大纲；

（10）附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录C　监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录D　监理人投入的试验检测仪器、设备清单

（11）合同其他附件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 暂定签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写壹仟壹佰零捌万陆仟玖佰柒拾伍元整（¥ 11086975.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹仟零肆拾伍万玖仟肆佰壹拾元叁角捌分（¥10459410.38），税额人民币大写陆拾贰万柒仟伍佰陆拾肆元陆角贰分（¥627564.62），增值税税率6%。

采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4. 总监理工程师：姓名石广要，身份证号411082198311260036，注册号41012873。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：符合《建设工程监理规范 GB50319-2013》及本项目监理质量要求。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期：/，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为自合同签订之日起至缺陷责任期结束止（缺陷责任期24个月）。

9. 本合同协议书正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 本协议自委托人和监理人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字或盖章，并盖单位章后，合同生效。

委托人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

法定代表人
或其委托代理人：翟伟

2022年10月16日

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司（盖章）

法定代表人
或其委托代理人：李

2022年10月16日

附录A　相关服务的范围和内容

监理范围：

安置房项目：本项目各标段图纸所示范围内的所有内容以及整个监理服务期的监理工作，包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程、消防工程、人防工程、景观绿化工程、燃气工程、高低压变配电工程、水土保持及配合项目BIM 和CIM 的数据对接，以及项目用地范围内招标人投资建设的所有配套工程等全部施工内容的监理服务及对本项目中所有涉及到工程质量检测活动中见证检测试样的取样、封样、送检等监理工作职责、义务，以及对前述范围内的工程建设安全、环保、质量、进度、造价和文明施工等进行全方位控制，对合同、信息等进行全面管理，对工程建设相关方的关系进行综合协调、工程变更及洽商初审、工程进度确认、落实雄安监理APP使用要求及管理要求、竣工验收资料整理交接、保修工程监理及交付阶段查验、房修管理工作等并履行建设工程安全生产和文明施工管理等法定职责等，其它要求按国家和地方建设工程监理规程执行。本项目服务内容由中标人按照正常项目竣工资料要求，提供项目全部施工阶段成果文件。

2.2 监理内容

2.2.1 总体监理内容

1）工程项目的三大控制、两管理、一协调、文明施工、施工安全、技术咨询、环境保护、技术报告及审核竣工文件的编制、归档等。

2）按国家、地方、行业有关建设工程监理条例、规范执行。

3）负责监理第三方检测或其他专项检测工作。

4）并负责组织和参与工程验收。

5）其他监理相关内容。

2.2.2 监理具体内容

2.2.2.1 项目进度管理

1）根据业主的要求，审核项目总进度计划，并报送业主认定后执行和控制，必要时及时调整项目总进度计划；

2）审核项目施工各阶段、季和月度的进度计划，依据项目计划进行日常的进度检查和控制工作，必要时作调整；

3）组织计划管理专题会议，对关键路线、节点计划时间及可能产生不利情况及时提

出预控建议。

4）负责施工单位进退场时间与相应施工周期协调，合理安排交叉施工顺序；

5）每月、季和年提交各种进度控制报告；

6）提供工期的优化方案

2.2.2.2 施工质量验收管理

1）审核竣工图、竣工资料；

2）负责协调各设计和参建方参与竣工验收工作，负责相关的管理部门竣工验收手续的办理；

3）组织竣工验收，编制未完成项目内容的清单；

4）组织承包商施工现场的恢复和清理工作；

2.2.2.3 项目质量管理

1）分析研究各设计阶段的图纸、技术说明和计算书等设计文件，审核其内容是否符合国家有关设计规范、有关设计质量要求和标准；

2）协助业主审核设计内容是否符合业主对设计质量的特殊要求，并根据需要提出修改意见；

3）审核设计文件，对设计方案的可建性、设备/材料的选用、质量标准等内容提供综合评价；

4）控制涉及到项目质量方面的设计变更，审核设计变更的结构可靠性、经济性、建筑造型和使用功能是否满足国家规范和业主的要求；

5）负责审阅和审查设计修改文件，经业主认可后批准设计范围的变更；

6）监理人编制质量保证计划,并在得到业主方认可后按此执行，保证实现质量计划；

7）督促施工单位建立和健全施工质量保证体系；

8）负责施工现场的质量检查和监督；

9）负责组织工程质量事故的处理，督促事故处理方案的实施，并对事故处理后的工程质量进行验收和签证；

2.2.2.4 项目安全文明施工管理

1）审核设计图纸、技术说明、计算书等设计文件，检查其内容是否符合国家有关安防设计规范、标准和要求；

2）控制涉及到安全方面的设计变更，审核设计变更的结构可靠性是否满足国家规范和业主的要求；

3）督促施工单位建立健全和实施施工安全管理制度、文明施工制度；

4）检查和督促监理及承包商对工地安全状况进行检查，确保对工地人员的健康或周围的环境质量不构成危险；

5）组织工地卫生及文明施工检查（包括统一胸卡、服装整洁、废弃物的整理、堆放）；

6）督促施工单位对已完工程和产品进行保护工作；

7）对施工单位现场安全生产、文明施工管理工作进行检查，其检查结果应及时报业主；一旦发生安全事故，应检查、督促并参与施工单位、监理单位的事后调查处理工作，做到“三不放过”，并将有关调查处理情况及时报告相关部门。

附件五：委托人要求

委托人要求

一、监理要求

1. 项目概况

1.1　工程概况

1.1.1 本项目基本情况：本项目包含六个标段，各标段具体规模如下：

（2）标段二安置房项目建筑面积约 32.02 万平方米；

标段划分示意图：



1.1.2 本项目施工场地（现场）具体地理位置：位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

2. 监理范围及内容

2.1 监理范围：

安置房项目：本项目各标段图纸所示范围内的所有内容以及整个监理服务期的监理工作，包括但不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修（含精装修）、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯、小市政工程、消防工程、人防工程、景观绿化工程、燃气工程、高低压变配电工程、水土保持及配合

项目BIM和CIM的数据对接，以及项目用地范围内招标人投资建设的所有配套工程等全部施工内容的监理服务及对本项目中所有涉及到工程质量检测活动中见证检测试样的取样、封样、送检等监理工作职责、义务，以及对前述范围内的工程建设安全、环保、质量、进度、造价和文明施工等进行全方位控制，对合同、信息等进行全面管理，对工程建设相关方的关系进行综合协调、工程变更及洽商初审、工程进度确认、落实雄安监理APP使用要求及管理要求、竣工验收资料整理交接、保修工程监理及交付阶段查验、房修管理工作等并履行建设工程安全生产和文明施工管理等法定职责等，其它要求按国家和地方建设工程监理规程执行。本项目服务内容由中标人按照正常项目竣工资料要求，提供项目全部施工阶段成果文件。

2.2 监理内容

2.2.1 总体监理内容

1）工程项目的三大控制、两管理、一协调、文明施工、施工安全、技术咨询、环境保护、技术报告及审核竣工文件的编制、归档等。

2）按国家、地方、行业有关建设工程监理条例、规范执行。

3）负责监理第三方检测或其他专项检测工作。

4）并负责组织和参与工程验收。

5）其他监理相关内容。

2.2.2 监理具体内容

2.2.2.1 项目进度管理

1）根据业主的要求，审核项目总进度计划，并报送业主认定后执行和控制，必要时及时调整项目总进度计划；

2）审核项目施工各阶段、季和月度的进度计划，依据项目计划进行日常的进度检查和控制工作，必要时作调整；

3）组织计划管理专题会议，对关键路线、节点计划时间及可能产生不利情况及时提出预控建议。

4）负责施工单位进退场时间与相应施工周期协调，合理安排交叉施工顺序；

5）每月、季和年提交各种进度控制报告；

6）提供工期的优化方案

2.2.2.2 施工质量验收管理

1）审核竣工图、竣工资料；

2）负责协调各设计和参建方参与竣工验收工作，负责相关的管理部门竣工验收手续的办理；

3）组织竣工验收，编制未完成项目内容的清单；

4）组织承包商施工现场的恢复和清理工作；

2.2.2.3 项目质量管理

1）分析研究各设计阶段的图纸、技术说明和计算书等设计文件，审核其内容是否符合国家有关设计规范、有关设计质量要求和标准；

2）协助业主审核设计内容是否符合业主对设计质量的特殊要求，并根据需要提出修改意见；

3）审核设计文件，对设计方案的可建性、设备/材料的选用、质量标准等内容提供综合评价；

4）控制涉及到项目质量方面的设计变更，审核设计变更的结构可靠性、经济性、建筑造型和使用功能是否满足国家规范和业主的要求；

5）负责审阅和审查设计修改文件，经业主认可后批准设计范围的变更；

6）监理人编制质量保证计划,并在得到业主方认可后按此执行，保证实现质量计划；

7）督促施工单位建立和健全施工质量保证体系；

8）负责施工现场的质量检查和监督；

9）负责组织工程质量事故的处理，督促事故处理方案的实施，并对事故处理后的工程质量进行验收和签证；

2.2.2.4 项目安全文明施工管理

1）审核设计图纸、技术说明、计算书等设计文件，检查其内容是否符合国家有关安防设计规范、标准和要求；

2）控制涉及到安全方面的设计变更，审核设计变更的结构可靠性是否满足国家规范和业主的要求；

3）督促施工单位建立健全和实施施工安全管理制度、文明施工制度；

4）检查和督促监理及承包商对工地安全状况进行检查，确保对工地人员的健康或周围的环境质量不构成危险；

5）组织工地卫生及文明施工检查（包括统一胸卡、服装整洁、废弃物的整理、堆放）；

6）督促施工单位对已完工程和产品进行保护工作；

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论	施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-1#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	2816.13.平方米.
层　　数	地上10层	工程规模	2816.13平方米.
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日.
施工图审查批准号	2022J3060011071	施工许可证号	133100202407242501.
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方圆国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中审施工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风空调、建筑节能、电梯工程等施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格. 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效、符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告、自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设。前期报送各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目.

工程名称	B2-03-01-2#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5357.29平方米.
层　数	地上11层	工程规模	5357.29平方米.
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日.
施工图审查批准号	2022J13060011055.	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司.		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	永大国际咨询服务有限公司.		
施工图审查机构	河北中辅工程设计审查图服务有限公司.		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑防雷电梯工程、冰色施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了该项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 46 项	好
单位工程评定 单位工程评定为格 （公章） 建设单位负责人： 2024年 7月10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及规程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备有试验报告单，有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查报告、报告。施工单位出具了竣工报告、自评质量合格报告。 监理公司出具了质量评估报告，竣工验收质量合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	以工程质量保修书为准符合建设部《房屋建筑工程质量保修办法》规定保修范围和保修期限。
审查结论　施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设期间提出的质量问题已整改完毕，监理技术档案、施工技术档案等资料真实完整。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目.

工程名称	B2-03-01~3#	工程地址	雄安新区雄东B2单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5333.07 平方米.
层　　数	地上11层	工程规模	5333.07 平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日.
施工图审查批准号	2022雄0600110555.	施工许可证号	13310022024072425O1
建设单位	中国铁路雄安集团 雄安发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	永明项目工程咨询服务有限公司		
施工图审查机构	河北中锦工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海建工集团有限公司.		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成把基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及热水、建筑电气、通风与空调、建筑电梯、电扶梯工程、以及施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案、 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024年 7月 10日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基形槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，施工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告、自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设。前期报送各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年 7月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-4#	工程地址	雄安新雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5506.10平方米
层　　数	地上11层	工程规模	5506.10平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022513060011064	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中船勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	万大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中纳工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构，建筑装饰、装修修建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气通风与空调，建筑节能电梯工程，保色施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程应用的内容和约定的工程
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术和档案管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人： （公章） 2024年 7月 10日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，该工程验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月 26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 7月 26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 7月 26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效。符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告。 施工单位出具了质量报告，自检是否合格 监理公司出具了质量评估报告，验收结论为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设单位《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围、保修期限符合要求

审查结论

施工单位按设计文件和合同约定的内容完成了该工程的施工，按规范要求进行了自检，监理按要求进行了检查，资料齐全，符合设计要求，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定办理了质量保修书，质量保修范围和保修期限符合要求。

建设单位项目负责人：

2024年 7月 10日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-5#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	4206.50平方米
层　　数	地上10层	工程规模	4206.50平方米
开工日期	2022年10月	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J1306001070	施工许可证号	133100204070242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中输工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的时间。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案、管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查鉴定 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基形槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告、自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报送齐全有效手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定取得了工程质量、保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-6#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	2816.13平方米
层　　数	地上10层	工程规模	2816.13平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30
施工图审查批准号	2022J1306001107I	施工许可证号	133100202402242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询设计有限公司		
施工图审查机构	河北中审工程设计审查服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计完成基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程等施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人：（公章） 2024年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求、竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人：[illegible] （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人：[illegible] （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人：[illegible] （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：[illegible] （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	勘察、设计施工图审通单位已提交了检查报告合格报告 施工单位出具了施工报告、自评质量均达合格 监理公司出具了检查评估报告，该工程质量均达不合格
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	该建筑材料无此件，现场检验报告合格有质量认可设计证书
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已经质量保修书的约定建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》对上保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，工程竣工验收报告经各方签字合格，监理技术档案资料齐全，施工技术档案资料齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目.

工程名称	B2-03-01-7#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元.
结构形式	剪力墙.	建筑面积	4206.89平方米.
层　　数	地上10层.	工程规模	4206.89平方米.
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022]1306001107O	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	河北国际工程咨询服务有限公司		
施工图审查机构	河北中审工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成了地基与基础分项建筑装饰装修与建筑屋面建筑给排水及供暖建筑电气、通风与空调、建筑节能电梯室外总包施工等.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工作量与合同的价款和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全监理技术档案齐全施工技术档案管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月 26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 7月 26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 7月 26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月 26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	提供勘察设计施工图审查单位为已出具工程质量合格检查报告 监理公司出具工程质量评估报告，施工单位质量等级质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书对符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期和符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成我们项目的施工，建设单位组织建设、监理、设计、施工单位项目负责人进行了竣工验收，监理单位对施工单位报送的竣工资料进行了审查，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013的要求，同意通过竣工验收。 建设单位项目负责人： 2024 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	B2-03-01-8#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5371.28平方米
层　　数	地上10层	工程规模	5371.28平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J13060011064	施工许可证号	13310020240724250I
建设单位	中国五冶集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中审施工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成了本项目基础与基础、主体结构、建筑装饰装修建筑、屋面建筑给排水及保温节能、室内环境建筑节能、电梯工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全施工监理技术档案和资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 符合工程设计及评定合格。 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基形槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件，设备等试验报告齐全，有效符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量施查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件的合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实，齐全，勘察、设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-9#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架结构	建筑面积	425.29平方米
层　　数	地上2层	工程规模	425.29平方米
开工日期	2022年10月	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J13060011054	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	古大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宏冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建筑前期，施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好.
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024年 7月10日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修办法》对保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目的施工，建设前期报批报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察设计、施工单位出具质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-10#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架结构	建筑面积	489.84平方米
层　　数	地上2层	工程规模	489.84平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J1301054	施工许可证号	133100202402042501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询服务有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案和监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基形槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件，设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察，设计，施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了施工报告，自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，注工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限的各要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实，齐全。勘察，设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	B2-03-01-11#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架结构	建筑面积	1739.72平方米
层　　数	地上3层	工程规模	1739.72平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J130600110S4	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中铁勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程监理咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中审工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础分部，建筑装修建筑屋面，建筑给排水及采暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 48 项 其中符合要求48项 经鉴定符合要求48项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2024年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件，设备等试验报告齐全有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计，施工图审查单位均已出具质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格， 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格，
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实，齐全，勘察、设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄新区B单元安置房项目

工程名称	B2-03-01-地下车库	工程地址	雄安新区雄新区B单元
结构形式	框架结构	建筑面积	22806.87平方米
层　　数	地下2层	工程规模	22806.87平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J1306001 1061	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询服务有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全， 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具了评质量评估报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察设计、施工图审查机构，监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-04-01-1#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	6196.66平方米.
层　　数	地上11层	工程规模	6196.66平方米.
开工日期	2022年10月26日.	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J1306001058	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司.		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司.		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了该工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 46 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料.构配件.设备等试验报告齐全.有效.符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察.设计.施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	该工程质量保修书已符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论：施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位、出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-04-01地块2#	工程地址	中国雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5001.64平方米
层　　数	地上10层	工程规模	5001.64平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30
施工图审查批准号	2022J13060011064	施工许可证号	133100201407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础.主体结构.建筑装饰装修.建筑屋面.建筑给排水及供暖.建筑电气，通风与空调.建筑节能.电梯工程.绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期.施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 46 项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：　（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告、自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告、该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料前实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年 7月 10日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-04-01-3#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5619.43平方米
层　　数	地上11层	工程规模	5619.43平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J13060011064	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中船勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图股份有限公司		
施工单位	上海宏华集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求，完成地基与基础主体结构，建筑装饰装修建筑屋面，建筑给排水及作暖，建筑电气，通风与空调建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人： （公章） 2024年 7月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题。同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求。同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求。同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论：施工单位已按设计文件和合同约定的定容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024年 7月 10日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目：

工程名称	B2-04-01地块4#	工程地址	中国雄安新区雄东片区B2-01区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3204.00平方米
层　数	地上8层	工程规模	3204.00平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年 月20日
施工图审查批准号	2022J13060011065	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　　（公章） 年　　月　　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求46项 经鉴定符合要求46项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：　　（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
项目负责人：	设计负责人：	项目负责人：
（公章） 2024 年 7 月 26 日	（公章） 2024 年 7 月 26 日	（公章） 2024 年 7 月 26 日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
审查负责人：	总监理负责人：	项目负责人：
（公章） 2024 年 7 月 26 日	（公章） 2024 年 7 月 26 日	（公章） 2024 年 7 月 26 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、有符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理单位出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论：施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年 7月10日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区雄东B单元安置房项目

工程名称	B2-04-01-5#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	2812.25平方米
层　　数	地上10层	工程规模	2812.25平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J13060011071	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成了地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 46 项	好.
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：（公章） 2024年 7月 10日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了施工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，施工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期建设项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：[illegible] 2024年 7月 10日	

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B弹元安置房项目。

工程名称	B2-04-01-6#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	8099.92平方米
层　　数	地上12层	工程规模	8099.92平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022JT3060001055 2022JB060001059	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程咨询设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 46 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格. 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件，设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计施工图纸审查单位均已出具了质量检查合格报告 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料有实齐全，勘察、设计，施工图审查机构、监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-04-01-7#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架结构	建筑面积	1136.80平方米
层　　数	地上2层	工程规模	1136.80平方米
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	2022J13060011074	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	古大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中新工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宏冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构，建筑装饰装修建筑屋面，建筑统构及供暖，建筑电气通风与空调建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程施工评定合格 建设单位负责人：（公章） 2024年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符 同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人：卜英俊 （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报送各项手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量、保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024年 7月 10日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目.

工程名称	B2-04-01-地下车库	工程地址	雄安新区雄东片区B单元.
结构形式	框架结构	建筑面积	19570.80平方米.
层　　数	地下2层	工程规模	19570.80平方米.
开工日期	2022年10月26日	竣工日期	2024年6月30日
施工图审查批准号	202271306001 1061	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城乡发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中南工程设计审查服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年 7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年 7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了施工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	从工程质量保修书为符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定了保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建合项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定，承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区B单元安置房项目B2-07-01-[illegible]	工程地址	雄东片区B社区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	6214.66m²
层　　数	地上11层	工程规模	6214.66m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J130600110058	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国铁交集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	东大国际工程资询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中辅工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成了地基与基础主体结构建筑装饰装修、建筑屋面建筑给排水不低吸、建筑生气、通风与空调建筑节能、火材工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定

建设单位负责人：　　（公章）

年　　月　　日

存在问题

执行标准		
	道路工程	
	桥梁工程	
	给、排水工程	
	电力、电信工程	
	路灯、灯光工程	
	燃气工程	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好

单位工程评定

单位工程检查评定全检.

建设单位负责人：　　（公章）

2026 年 7 月 10 日

存在问题：

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
项目负责人：	设计负责人：	项目负责人：
（公章） 2016 年 7 月 16 日	（公章） 2016 年 7 月 16 日	（公章） 2016 年 7 月 16 日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
审查负责人：	总监理负责人：	项目负责人：
（公章） 2016 年 7 月 16 日	（公章） 2016 年 7 月 16 日	（公章） 2016 年 7 月 16 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2020 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区B单元安置房项目B2-07-01-2	工程地址	雄东片区B社区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	5618.54m²
层　　数	地上11层	工程规模	5618.54m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J130600110064	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面建筑给排水及供暖建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 1[illegible] 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求、竣工验收分析，

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收，

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收，

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收，

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收，

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收，

6、建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收，

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2020年7月16日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月16日	施工单位 法定代表人：高武 项目负责人：张小英模 （公章） 2020年7月16日
施工图审查机构 法定代表人：徐峰 审查负责人： （公章） 2020年7月16日	监理单位 法定代表人：李峰 总监理负责人：石强 （公章） 2020年7月16日	建设单位 法定代表人：刘江振 项目负责人： （公章） 2020年7月16日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料.构配件.设备等计划报告齐全.有效.符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察.设计.施工图审单位均已出具了质量检查报告.施工单位出具了竣工报告.各评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告.施工组质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	竣工验质量保修书双方签字建设部颁发房屋建筑工程质量保修基础为设计规定保修范围保修期限等合同要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全.监理技术档案.施工技术档案等资料真实.齐全.勘察.设计.施工图审查机构.监理单位.施工单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人： 2021 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	相乐片区B3地块安置房项目B2-可外3楼	工程地址	相乐片区B社区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	3998.05m²
层　　数	地上10层	工程规模	3998.05m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022[B]0600110165	施工许可证号	1331002024071424501
建设单位	中国核交集团核电发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程管询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中精工程设计集团股份有限公司		
施工单位	上海建设集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成了地基与基础主体结构.建筑装饰装修.建筑屋面.建筑给排水不保暖.建筑电气.通风与空调.建筑节能.土方工程等分项工程
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期.施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定

建设单位负责人：　　（公章）

年　　月　　日

存在问题

执行标准		
	道路工程	
	桥梁工程	
	给、排水工程	
	电力、电信工程	
	路灯、灯光工程	
	燃气工程	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求 45 项 经鉴定符合要求 45 项	好

单位工程评定

单位工程检查评定合格

建设单位负责人：　　（公章）

2020 年 7 月 10 日

存在问题：

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2014年7月24日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2014年7月24日	施工单位 法定代表人： 项目负责人：卜英模 （公章） 2014年7月24日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2014年7月24日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2014年7月24日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2014年7月24日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主及建筑材料、构配件、设备等均经检验合格有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查报告。施工单位出具了竣工报告。各评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。施工检质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	施工检质量保修书已符合要求，并与房屋建筑工程质量保修管理办法已规定保修范围、保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全。监理检查程序、施工检查程序等关键环节齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定提交了工检质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区B组团安置房项目B2-09-01地块	工程地址	雄东片区B社区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	35823.37m²
层　　数	地上10层	工程规模	35823.37m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022B0000110102	施工许可证号	133100202404070101
建设单位	中国航天系统科学发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程监理有限公司		
施工图审查机构	河北中辅工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海建工集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础工程结构、建筑装饰装修建筑屋面、建筑给排水及采暖、通风与空调、建筑节能、电梯工程、幕墙工程等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和竣工资料齐全。 施工技术档案和竣工资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2018 年 7 月 13 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收，

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收，

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收，

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收，

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月21日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月18日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月21日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2020年7月21日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2020年7月21日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月21日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料，构配件，设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察，设计施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告自评质量等级合格 监理公司出具质量评估报告该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项目手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全，勘察，设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位均具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人： 2020 年 7 月 17 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称		工程地址	
结构形式		建筑面积	
层　　数		工程规模	
开工日期		竣工日期	
施工图审查批准号		施工许可证号	
建设单位			
勘察单位			
设计单位			
监理单位			
施工图审查机构			
施工单位			

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 65 项 其中符合要求 65 项 经鉴定符合要求 65 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2018 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2020年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2020年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围保修期限符合要求
审查结论： 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案资料真实齐全勘察、设计施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定签署了工程质量保修范围和保修期限 建设单位项目负责人：[illegible] 2020 年 7 月 [illegible] 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雁乐坡B单元安置房项目B2-07-01	工程地址	雁乐坡B社区
结构形式	框架结构	建筑面积	2838.85m²
层　　数	七层2层	工程规模	2838.85m²
开工日期	2020.10.16	竣工日期	2020.7.5
施工图审查批准号	2020[1300000110151	施工许可证号	B31002020407240501
建设单位	中国对外贸易集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中机元勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中鑫工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构建筑装饰装修屋面建筑给排水及供暖建筑电气分室内建筑节能电梯工程保定施工等.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全监理技术档案和管理资料齐全施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求 45 项 经鉴定符合要求 45 项	好
单位工程评定： 单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：（公章） 2020 年 7 月 13 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现设计原因造成的工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位已出具了质量检查报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2010 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

地下车库

工程名称	雄东坛区B单元安置房工项目B2-07-01	工程地址	雄东坛区B社区
结构形式	框架结构	建筑面积	18076.70m²
层　　数	地下2层	工程规模	18076.70m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2010.7.5
施工图审查批准号	2022JB0600 11073	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2019 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各工验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计工程质量验收规范要求，同意验收

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020 年 7 月 26 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论：

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区B单元安置房项目B2-08#-09#	工程地址	雄东片区B社区
结构形式	框D上墙结构	建筑面积	6196.66m²
层　　数	地上11层	工程规模	6196.66m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J130000110058	施工许可证号	1321002024070425301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面建筑给排水及供暖建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 43 项 其中符合要求 43 项 经鉴定符合要求 43 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收
6. 建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

经各方验收，符合图纸设计要求，该工程验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论：

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

工程名称	B2-08-01-2#楼	工程地址	雄东片单元示范区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	5000.9平方米
层　　数	地下2层、地上10层	工程规模	5000.9平方米
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	20227130600110064	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查43 项 其中符合要求43项 经鉴定符合要求43项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格，同意立即使用

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与工程地质勘察报告内容相符，同意验收
2. 设计单位意见：未分现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
5. 施工图审查机构意见：未分现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收
6. 建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2020年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月26日	施工单位 法定代表人：高武 项目负责人：吴模 （公章） 2020年7月26日
施工图审查机构 法定代表人：徐峰 审查负责人： （公章） 2020年7月26日	监理单位 法定代表人：李宗峰 总监理负责人：石[illegible] （公章） 2020年7月26日	建设单位 法定代表人：刘振江 项目负责人：[illegible] （公章） 2020年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全有效 符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计 施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理方出具了质量评估报告。该工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2026 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雁东片区B单元[illegible]置房7项目B2-08-01	工程地址	雁东片区B社区
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	4205.48m²
层　　数	地上10层	工程规模	4205.48m²
开工日期	2021.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011070	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国五住安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中审备工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修建筑屋面、建筑给排水及供回复建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 单位工程核查合格。 （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因遗留的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因遗留的工程质量问题，同意验收。
6. 建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，施工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2020年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2020年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2020年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	基坑、设计、施工图审查单位、施工单位出具了质量检查合格报告。施工单位出具了施工报告、自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限等内容。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术资料真实、齐全。基础、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2020 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	[illegible]	工程地址	[illegible]
结构形式	[illegible]	建筑面积	32000.00平方米
层　　数	[illegible]	工程规模	32000.00平方米
开工日期	2020.10.26	竣工日期	2020.7.15
施工图审查批准号	2020[illegible]	施工许可证号	13310320040720[illegible]
建设单位	中医药安集团福和发展投资有限公司		
勘察单位	中铁北京勘察设计研究有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程管理集团有限公司		
施工图审查机构	河北中策勘察工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计文件和合同约定内容完成了基坑地基分基子部、主体分部建筑装饰装修建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程分项合格。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 43 项 其中符合要求43项 经鉴定符合要求43项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：（公章） 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合国家设计要求，竣工验收合格，同意交付使用。

1.勘察单位意见：工程地基边槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2.设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3.施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

3.监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4.施工图审查机构意见：未发现因国家原因造成的工程质量问题，同意验收。

5.建设（设）单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2020年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人：卜英模 （公章） 2020年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2020年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人：石子要 （公章） 2020年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：吴显雷 （公章） 2020年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，各项检查质量均合格。 监理公司出具了质量评估报告。认为工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》有关规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定，内容完成了该项目规划、建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术管理资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2022 年 7 月 8 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	如[illegible]地块	工程地址	[illegible]东路13[illegible]西
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	3998.0[illegible]平方米
层　　数	地下2层、地上10层	工程规模	3998.0[illegible]平方米
开工日期	2020.10.26	竣工日期	2021.7.15
施工图审查批准号	2021[illegible]600110[illegible]	施工许可证号	1331002020[illegible]0201
建设单位	中国[illegible]集团[illegible]有限公司		
勘察单位	中[illegible]基础设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	[illegible]大国际工程咨询有限公司		
施工图审查机构	河北[illegible]工程设计审图有限公司		
施工单位	上海[illegible]集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和[illegible]规定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 43 项 其中符合要求 43 项 经鉴定符合要求 43 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1.勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2.设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3.施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4.监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5.施工图审查机构意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

6.建设行政主管单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论：

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2020年7月10日

竣工项目审查

工程名称	B2-06-01-6#楼	工程地址	[illegible]
结构形式	剪力墙结构	建筑面积	7914.32平方米
层　数	地下2层-地上11层	工程规模	7914.32平方米
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2020.7.5
施工图审查批准号	2022713060011059	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 49 项 其中符合要求 49 项 经鉴定符合要求 49 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：（公章） 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，主要工程验收合格，同意交付使用。

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人：高武久印 项目负责人：卜英模 （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人：徐峰之印 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人：李宗峰印 总监理负责人：邵晏 （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人：刘振江印 项目负责人：[illegible] （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配工件、设备等试验报告齐全、有效，符合验收要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了施工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，认工程质量等级合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目的施工、建设前期报建各项手续齐全、监理技术档案、施工技术管理资料齐全、完整。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2020 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

工程名称	相乐东片区B单元安置房项目 B2-03-01-1#	工程地址	相乐东片区B社区
结构形式	框架结构	建筑面积	11788m²
层　　数	地上2层	工程规模	11788.67m²
开工日期	2020.10.26	竣工日期	2020.7.5
施工图审查批准号	2020[13]600.1105	施工许可证号	133100 202007262501
建设单位	中国铁建安置团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中南院勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程管理咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中安和工程设计审查有限公司		
施工单位	辽宁省建设集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸和规范完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修工程、建筑给水排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、分部分项等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的项目
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理资料齐全。施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 39 项	好
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6. 建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告、自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告、该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已经质量保修书力符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 方知道位已按设计文件和合同约定完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理、技术、档案、方知技术档案等资料真实齐全、勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格证件，方知建位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2020 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

B2-08-01

工程名称	街区二地入库	工程地址	雄东片区B社区
结构形式	框架结构	建筑面积	20874.17m²
层　　数	地入2层	工程规模	20874.17m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2020.7.15
施工图审查批准号	2022[13]0100110号	施工许可证号	13[100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航九勘力量设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程监理有限公司		
施工图审查机构	河北中审加工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝业集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程等单位施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目施内容和约定好工程目。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。监理技术档案和管理方知技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 108 项 其中符合要求 101 项 经鉴定符合要求 101 项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人：（公章） 2020 年 7 月 1 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1. 勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收
2. 设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收
3. 施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
4. 监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收
5. 施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收
6. 建设(开发)单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备出试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量出级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量出级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已拆设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案出资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已拆规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-1#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	4157.03 m^2
层　　数	地上10层	工程规模	4157.03 m^2.
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5.
施工图审查批准号	2022J13060011065	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已拆设计图纸要求完成地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已拆合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查出技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全；施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好.
单位工程评定 单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告、齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-2#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5357.29m²
层　　数	地上 11层	工程规模	5357.29m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011055	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全、监理技术档案和管理资料齐全、施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地基勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成本工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成本工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合以上，同意验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备均试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具质量检查合格报告。施工单位出具该报告自评质量为级合格。监理公司出具质量评估报告，该工程质量为级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论	施工单位已按设计文件和合同约定内容完成该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案内资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具质量合格文件，施工单位已按规定承诺该工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人： 2024年7月10日

竣 工 项 目 审 查

雄安片区B2单元B2-09-01-3#住宅项目

工程名称	B2-09-01-3#	工程地址	雄安新区雄安片区B2单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	42146.49m²
层　　数	地上10层	工程规模	42146.49m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022冀B0600110	施工许可证号	13310020240724K501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司.		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基基础主体结构，建筑装饰装修建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全.

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，该工程验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求.
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求.

审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全. 勘察、设计、施工图审查机构、监理单位施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年7月10日

竣工项目审查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-4#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	4205.48m².
层数	地上10层	工程规模	4205.48m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.15
施工图审查批准号	2022J13060011070	施工许可证号	133100202407242521
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑书籍、电梯工程、绿色施工等.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全. 监理技术档案和管理资料齐全. 施工技术档案和管理资料齐全.

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格. 建设单位负责人： （公章） 2019年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合方验收，符合图纸设计要求，该工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况
（2）施工单位介绍施工情况
（3）监理单位介绍监理情况
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备出试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具工质量检查合格报告，施工单位出具工竣工报告，自评质量达级合格，监理公司出具工质量评估报告，该工程质量达级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定内容完成工该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案出资料真实、齐全、勘察，设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具工质量合格之件，施工单位已按规定承诺工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

中建东岛区B单元开盘房项目

工程名称	B2-08-01-5#开盘房项目	工程地址	中建东岛区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	3582.37 m²
层　　数	地上10层	工程规模	3582.37 m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022[illegible]130600110[illegible]	施工许可证号	[illegible]331001202407240[illegible]01
建设单位	中国中建集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中建勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司.		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查技术档案齐全、监理技术档案和管理资料齐全、施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求 45 项 经鉴定符合要求 45 项	好.
单位工程评定 单位工程检查评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，竣工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》为符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全、消防手续、节能专项验收、规划验收、人防验收、竣工验收、档案预验收等手续已办理完毕，工程技术档案等各种资料齐全、完整，勘察设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定签署了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日	

竣 工 项 目 审 查

雄安新区单元[illegible]层项目

工程名称	B2-09-01-b[illegible]	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	3997.67㎡
层　　数	地上0层	工程规模	3997.67㎡
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022[illegible]B0001065	施工许可证号	[illegible]
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中铁勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方圆国际工程咨询有限公司		
施工图审查机构	河北中筑工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		
审查项目及内容			审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按设计图纸要求完成地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按约定合同完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸要求，该工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自许质量等级合格。监理公司出具了质量评估报告。该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全。勘察设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-7#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5338.50m²
层　　数	地上 11层	工程规模	5338.50m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5.
施工图审查批准号	2022J13060011055	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工图审查机构	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期，施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

分部方验收，符合图纸设计要求，该工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年 7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年 7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告。竣工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	从工程质量保修书习符合建设部《房屋质量工程保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-8#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5506.10 m²
层　　数	地上11层	工程规模	5506.10 m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011064	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海会治集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按约定合同完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全。 施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查单位意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合同意验收，符合图纸要求，该工程验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 2024 年 7 月 26 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全，有效符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋质量工程保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案、施工技术档案等资料复实齐全，勘察设计、施工图审查机构、监理单位、施工图单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01-9#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架	建筑面积	1096.31m²
层　　数	地上层	工程规模	1096.31m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.15
施工图审查批准号	2022J13060011057	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宏冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及防噪、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按约定合同完成了工程项目的协商和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全。 监理技术档案和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2020 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查单位意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合同意验收，符合图纸要求，该工程验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 2024 年 7 月 26 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024 年 7 月 26 日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组长	
副组长	
成员	

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：　建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

1、建设单位主持验收情况

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备的试验报告齐全、有效，符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告自评质量达到合格，监理公司出具质量评估报告，该工程质量达到为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论	施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目施工，建设前期报建各项手续齐全、监理技术档案，施工技术档案及资料真实、齐全。勘察、设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-09-01地下车库	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架	建筑面积	203107.73m²
层　　数	地下2层	工程规模	203107.73m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022[13]0600110[13]	施工许可证号	13310020240724251
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸审查完成地基与基础，主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯、工程绿色施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目内容和约定工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 48 项 其中符合要求 48 项 经鉴定符合要求 48 项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[signature]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-1#	工程地址	雄东新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5370.15 m²
层　　数	地上10层	工程规模	5370.15 m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011064	施工许可证号	1331002024072425001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求 45 项 经鉴定符合要求 45 项	好。
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成本工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成本工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合同意验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实、齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-2#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5333.07m²
层　　数	地上11层	工程规模	5333.07m².
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011055	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：　（公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	优
单位工程评定　单位工程检查评定合格. 建设单位负责人：　（公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与详勘地质报告内容一致，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合同意验收，符合图纸要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备性试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具工质量检查合格报告，施工单位出具工该工报告，自评质量达级合格。监理公司出具工质量评估报告，该工程质量达级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。
审查结论	施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案资料真实、齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位、施工单位出具工质量合格文件，施工单位已按规定承诺工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：[illegible] 2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B片区B-10-01/02地块项目

工程名称	B2-10-01/02	工程地址	雄安新区雄东片区B片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5370.39m²
层　　数	地上10层	工程规模	5370.39m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.15
施工图审查批准号	2022J130600110064	施工许可证号	133100202404170401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸施工完成地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面建筑给排水及采暖，建筑电气通风与空调建筑节能，电梯工程等施工内容。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成工程项目内容和约定工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查技术档案资料，监理技术档案和管理资料，施工技术档案和管理资料齐全

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基基础情况及本工程地质勘察报告内容一致，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成本工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成本工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

综合同意验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备检试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案的资料真实、齐全，勘察，设计，施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-4#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	3204.00m²
层　　数	地上8层	工程规模	3204.00m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011065	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司.		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成了地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全.

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人：　　年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 47 项 其中符合要求 45 项 经鉴定符合要求 45 项	45
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况及本工程地质勘察报告内容相符，同意验收

2、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

3、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

4、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

给各方验收，符合图纸设计要求，设工验收合格

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：李磊	法定代表人：[illegible]	法定代表人：高武
项目负责人：[illegible]	设计负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：徐之峰	法定代表人：李宗峰	法定代表人：刘江振
审查负责人：[illegible]	总监理负责人：石子要	项目负责人：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了该项目质量检查合格报告，施工单位出具了该工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工建设前期报建各项手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、勘察、设计、施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-5#A	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	3923.50m²
层　　数	地上10层	工程规模	3923.50m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011070	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中联工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气、通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全、监理技术档案和管理资料齐全、施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定　单位工程检查评定合格。 建设单位负责人： （公章） 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与施工图勘察报告内容一致，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

结论：同意验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月16日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月16日	施工单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月16日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2024年7月16日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2024年7月16日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2024年7月16日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况
（2）施工单位介绍施工情况
（3）监理单位介绍监理情况
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备法试验报告齐全，有效，符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告，施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格，监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围，保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档案等资料真实，齐全，勘察、设计、施工图审查机构，监理单位，施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：[illegible]

2024年 7 月10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-6#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	剪力墙	建筑面积	5241.90m²
层　　数	地上11层	工程规模	5241.90m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.10
施工图审查批准号	2022J13060011059	施工许可证号	1331002024072425 01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础主体结构，建筑装饰装修建筑屋面，建筑给排水及供暖，建筑电气，通风与空调，建筑节能，电梯工程，绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，监理技术档案和管理资料齐全，施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人：（公章） 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	其核查 45 项 其中符合要求45项 经鉴定符合要求45项	好
单位工程评定 单位工程检查评定合格。 建设单位负责人：（公章） 2024 年 7 月 10. 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况及本工程地质勘察报告内容致，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

结合方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人：李磊 项目负责人： （公章） 2024年7月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2024年7月26日	施工单位 法定代表人：高武 项目负责人： （公章） 2024年7月26日
施工图审查机构 法定代表人：徐峰 审查负责人： （公章） 2024年7月26日	监理单位 法定代表人：李宗峰 总监理负责人： （公章） 2024年7月26日	建设单位 法定代表人：刘振江 项目负责人： （公章） 2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况
（2）施工单位介绍施工情况
（3）监理单位介绍监理情况
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件、设备等试验报告齐全、有效、符合设计要求。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察、设计、施工图审查单位均已出具了质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级合格。 监理公司出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全、监理技术档案、施工技术档案等资料真实、齐全、勘察设计施工图审查机构、监理单位、施工单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限

建设单位项目负责人：[illegible]

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

雄东片区B单元安置房项目

工程名称	B2-10-01-7#	工程地址	雄安新区雄东片区B单元
结构形式	框架	建筑面积	1041.62m²
层　　数	地上2层	工程规模	1041.62m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5
施工图审查批准号	2022J13060011051	施工许可证号	133100202407242501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查机构	河北中翰工程设计审图服务有限公司		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、建筑电气通风与空调、建筑节能、电梯工程、绿色施工等。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建筑前期、施工图设计审查等技术档案齐全、监理技术档案和管理资料齐全、施工技术档案和管理资料齐全。

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求　项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 41 项 其中符合要求41项 经鉴定符合要求41项	好
单位工程评定 单位工程施工评定合格. （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 10 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收。
2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。
3、施工单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。
5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收。
6、建设单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

结论方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：李磊	法定代表人：[illegible]	法定代表人：高久武
项目负责人：[illegible]	设计负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：徐之峰	法定代表人：李宗峰	法定代表人：刘江振
审查负责人：[illegible]	总监理负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料 构配件 设备等试验报告齐全有效 符合设计要求
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计 施工等用机构 均已出具了 报告等资料 报告 施工等单位出具了竣工报告 内容质量均达标 当时组织竣工验收 形成了验收报告 竣工报告 监理等单位为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	竣工验收合格的项目 符合建设部《房屋建筑工程质量保修办法》规定 保修范围和保修期限
审查结论	施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工 建设前期报建各项手续齐全 勘察技术档案 施工技术档案整理规范 齐全 勘察设计 施工图审查机构 监理单位 施工单位出具了质量合格报告 竣工验收通过 该工程质量 保修范围和保修期限

建设单位项目负责人：

2024 年 7 月 10 日

竣 工 项 目 审 查

相王路片区B单元商置房项目

工程名称	B2-10-01地下车库	工程地址	相王路片区B单元
结构形式	框架	建筑面积	19869.72m².
层　　数	地下2层.	工程规模	19869.72m²
开工日期	2022.10.26	竣工日期	2024.7.5.
施工图审查批准号	豫2022[130600110]3	施工许可证号	1331002024072450[1]
建设单位	中铁建华南城市发展投资有限公司.		
勘察单位	中铁勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司		
监理单位	六冶国际工程管理有限公司.		
施工图审查机构	河南中铁工程设计审图服务有限公司.		
施工单位	上海宝冶集团有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸要求完成相关分部分项工程内容. 主体砌体装修建筑屋面. 建筑给排水及供暖. 建筑电气四方会议. 建筑节能. 电梯工程. 绿色施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定施工期
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期. 施工图设计审查. 招标档案齐全. 监理技术档案. 和管理资料齐全 施工技术档案和管理资料等全.

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道路工程		其核查　项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 （公章） 建设单位负责人： 年　月　日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 48 项 其中符合要求 48 项 经鉴定符合要求 48 项	好.
单位工程评定 单位工程检查评定合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 7 月 1. 日		
存在问题：		

竣工验收结论：

1、勘察单位意见：工程地基验槽情况与本工程地质勘察报告内容相符，同意验收

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：未发现有合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

4、监理单位意见：有合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、施工图审查机构意见：未发现因图纸原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设单位意见：有合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

经各方验收，有合图纸设计要求，该工验收合格

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：李嘉	法定代表人：[illegible]	法定代表人：高武
项目负责人：[illegible]	设计负责人：[illegible]	项目负责人：卞英模
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：徐峰	法定代表人：李宗峰	法定代表人：刘振江
审查负责人：[illegible]	总监理负责人：石[illegible]	项目负责人：[illegible]
（公章）	（公章）	（公章）
2024年7月26日	2024年7月26日	2024年7月26日

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	
副组长	
成　员	

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

（二）淮河校区一期项目工程监理

合同

（GF－2012－0202）

编号：

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

1

第一部分　协议书

委托人（全称）：淮河校区项目建设指挥部

委托人（全称）：息县淮河校区建设运营管理有限公司

监理人（全称）：方大国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：淮河校区一期项目工程监理；

2. 工程地点：息县城东新区；

3. 工程规模：淮河校区一期项目工程总承包，包含但不限于红线范围内的地勘、设计、建安工程、装饰装修、桩基工程、土方工程、基坑支护、空调及电梯设备采购及安装、道路硬化、园林景观绿化、围墙、大门、室外管网工程、智能化系统、消防工程等所有工程内容；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：胡前桥，身份证号码：412902197706186 33X，注册号：00436692。

五、签约酬金

签约酬金(大写)：伍佰壹拾柒万元整

（小写）：5170000.00元。

六、期限

监理期限：

自开工之日始，至工程竣工保修期结束止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与

相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 1 月 25 日。

2. 订立地点：信阳息县 。

3. 本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，三方各执 叁 份。

发包人：（盖单位章）	发包人：（盖单位章）	承包人：（盖单位章）
法定地址：	法定地址：	法定地址：郑州市金水区杨金路中段牛顿国际A座9楼982号
法定代表人或其	法定代表人或其	法定代表人或其
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
经办人：	经办人：	经办人：
电　话：	电　话：	电　话：13598590219
传　真：	传　真：	传　真：0371-86226103
电子邮箱：	电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：	开户银行：建行经三路支行
帐　　号：	帐　　号：	账号：41001523099059662800
邮政编码：	邮政编码：	邮政编码：450000

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____/_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按通用条件_____。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：施工图纸范围内施工阶段（含保修期）全过程监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1)协助委托人审查施工分包单位资质、施工承包合同；

(2) 审核施工单位上报的施工组织设计、各阶段施工方案及有关施工技术措施等；

(3) 审核施工单位上报的施工网络计划、各阶段施工进度计划并监督落实；当实际进度产生偏差时，应及时纠偏，使进度计划合理、可行；

(4) 监督、检查施工单位严格按照施工承包合同、设计文件和有关施工规范、操作规程、技术质量标准和安全施工规程进行施工；

(5) 认真做好事前控制，特别是各种原材料的进场质量控制、施工技术交底等工作；

（6）严格控制工程质量，认真签认隐蔽工程验收记录，验收分部分项工程质量，参与重大质量事故处理，监督事故处理方案的实施；

（7）控制工程进度和投资，严格审查已完工程量，参与签发付款凭证，参与工程结算的审核；

（8）督促施工单位认真做好各种工程资料（技术资料、报验资料、质量保证资料、竣工验收资料等）的编制、整理和归档工作，并要求做到与工程施工同步；

（9）协助委托人办理工程竣工验收、委托人和监理人签定的工程保修责任书。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

（1）、国家和地方现行的有关工程建设及监理的法律、法规、规范和标准；

（2）、国家和地方政府批准的有关规定、规划要点及标准，工程建设有关报批手续；

（3）、工程监理合同；

（4）、工程设计文件（包括图纸、技术说明、标准图集、设计变更、会议纪要等）；

（5）、委托人与第三方依法签订的合同、洽商纪要、会议纪要、变更通知等；

（6）、依法签订的与本工程有关的经济合同和协议。

2.2.2 相关服务依据包括：_____/_____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：

（1）、项目总监理工程师每月在施工现场不得少于22天，未经委托人同意，项目总监理工程师每月在施工现场不足15天，委托人有权通知监理人更换项目总监理工程师。

（2）、项目总监理工程师短期离开施工现场，应委派代表代行其职，并通知委托人。未经委托人同意，项目总监理工程师擅自离开工地3次，委托人有权通知监理人更换项目总监理工程师。

（3）、监理人在合同履行期间更换项目总监理工程师，必须经委托人同意。未经委托人同意，监理人在合同履行期间不得更换项目总监理工程师。

（4）、委托人有权随时撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的监理人项目总监理工程师和其他人员。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：质量、进度、投资控制，合同、信息管理，施工现场协调，并履行建设工程安全生产管理的法定职责。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：必须经委托人同意 。

2.5 提交报告

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金＝直接经济损失×监理酬金÷工程概算投资额（或建筑安装工程费）

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息＝当期应付款总额×银行同期贷款利率×拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为：/，汇率为：/；

5.3 支付酬金

正常工作酬金的支付：

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额(万元)
首付款	合同签订后10日内	10%	51.7
第二次付款	结构出正负零	20%	103.4
第三次付款	主体结构封顶	30%	155.1
第四次付款	竣工初验收	30%	155.1
第五次付款	竣工验收合格后30日内	7%	36.19
第六次付款	缺陷责任期满后后30日内	3%	15.51

款项支付前，监理人须及时提供相应发票及其他相关票据资料，并给委托人开具合法、有效的增值税专用发票，开具发票产生的各项税费，由监理人负责。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方盖章后生效。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：发生时，另行协商

6.2.3 附加工作酬金按下列方法确定：

附加工作酬金：双方协商确定

6.2.5 正常工作酬金增加额按下列方法确定：

正常工作酬金增加额：双方协商确定

6.2.6 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时，按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.2 调解

本合同争议进行调解时，可提交/进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第2种方式：

（1）提请/仲裁委员会进行仲裁。

（2）向 项目所在地 人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后 5 天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

委托人应在咨询工作完成后 5 天内支付咨询费用。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为：

奖励金额＝工程投资节省额×奖励金额的比率；

奖励金额的比率为 无 %。

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限：监理人有技术保密的责任和义务，对于委托人提供的相关图纸、技术资料、检测成果及工程涉及的专利技术，未经委托人书面授权，不得泄露或转让给第三方，如发生此类问题，监理人承担违约责任及相应的经济赔偿及法律责任，不论本合同是否变更、解除或终止，本条款长期有效 。

监理人申明的保密事项和期限：/。

第三方申明的保密事项和期限：/。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：须经委托人书面授权同意 。

9. 补充条款

由业主负责协调与当地建委、质量监督站、消防支队等当地建筑主管部门的工作关系。具体内容：

1. 工程施工中的应该报批手续；
2. 办理与项目建设有关的其它手续；
3. 协调与当地建委、质量监督、消防、供水、供电等有关部门的工作关系。

竣工资料

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目第一食堂	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上四层 7050㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共__分部，经查符合设计及标准规定_____分部	
2	质量控制资料核查	共__项，经核查符合规定 _____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 __项，符合规定 _____项 共抽查 __项，符合规定 _____项 经返工处理符合规定 _____项	
4	观感质量验收	共抽查 _____项，达到“好”和“一般”的 _____项，经返修处理符合要求的 _____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡荀桥 2020年8月30日	（公章） 项目负责人：晁岳锋 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目第一体育馆	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 5250㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月15日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 ___分部，经查符合设计及标准规定 _____分部	
2	质量控制资料核查	共 ___项，经核查符合规定 _____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 ___项，符合规定 _____项 共抽查 ___项，符合规定 _____项 经返工处理符合规定 _____项	
4	观感质量验收	共抽查 _____项，达到“好”和“一般”的 _____项，经返修处理符合要求的 _____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡荆标 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目教师公寓楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上六层 23390㎡，架空层6320㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共___分部，经查符合设计及标准规定_____分部	
2	质量控制资料核查	共___项，经核查符合规定_____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查___项，符合规定_____项 共抽查___项，符合规定_____项 经返工处理符合规定_____项	
4	观感质量验收	共抽查_____项，达到“好”和“一般”的_____项，经返修处理符合要求的_____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡前桥 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目理工学院教学楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上五层 21230㎡，架空层7850㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月25日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 ___分部，经查符合设计及标准规定 _____分部	
2	质量控制资料核查	共 ___项，经核查符合规定 _____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 ___项，符合规定 _____项 共抽查 ___项，符合规定 _____项 经返工处理符合规定 _____项	
4	观感质量验收	共抽查 _____项，达到“好”和“一般”的 _____项，经返修处理符合要求的 _____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡前桥 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目人文学院教学楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上五层 21230㎡，架空层7850㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月28日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共___分部，经查符合设计及标准规定_____分部	
2	质量控制资料核查	共___项，经核查符合规定 _____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 ___项，符合规定 _____项 共抽查 ___项，符合规定 _____项 经返工处理符合规定 _____项	
4	观感质量验收	共抽查 _____项，达到“好”和“一般”的 _____项，经返修处理符合要求的 _____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡前桥 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目学生宿舍楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上六层30610㎡，架空层8350㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	2020年8月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共__分部，经查符合设计及标准规定_____分部	
2	质量控制资料核查	共__项，经核查符合规定 _____项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 __项，符合规定 _____项 共抽查 __项，符合规定 _____项 经返工处理符合规定 _____项	
4	观感质量验收	共抽查 _____项，达到“好”和“一般”的 _____项，经返修处理符合要求的 _____项	
综合验收结论			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 总监理工程师：胡前桥 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日	（公章） 项目负责人： 2020年8月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	信阳师范学院淮河校区一期建设项目综合楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上九层 29980㎡
施工单位	河南科建建设工程有限公司	技术负责人	孙全明	开工日期	2020年3月1日
项目负责人	晁岳锋	项目技术负责人	李杰	完工日期	

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所含分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项	质量控制资料齐全，符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项 共抽查 16 项，符合规定 16 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查次数符合规定
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		工程质量合格，符合设计和规范要求	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2021年7月10日	（公章） 总监理工程师：胡前桥 2021年7月10日	（公章） 项目负责人： 2021年7月10日	（公章） 项目负责人： 2021年7月10日	（公章） 项目负责人： 2021年7月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

007

（三）佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目监理合同

建设工程监理合同

项目名称：佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目监理

合同编号：GC2021（SD）WZ0211

委 托 人：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

监 理 人：方大国际工程咨询股份有限公司

签订日期：2021 年 12 月 17 日

建 设 部

中华人民共和国 监制

国家工程行政管理局

第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

监理人（全称）：方大国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：**佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目监理；**

2. 工程地点：顺德区勒流街道；

3. 工程规模：本工程为佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目，位于顺德区勒流街道，由佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心投资建设。本工程范围包括四部分且**分阶段招标**：园区内水环境治理部分、园区物流通行能力提升部分、园区环境提升部分、园区智能运营管理部分，工程内容包括河涌清淤、现状道路修复、沥青混凝土罩面、人行道改造（新建）、箱涵工程、路道照明、道路交通工程、排水沟、排水管修复，园林景观、智能停车系统等，具体详见工程量清单及设计图纸。项目建安费约为 21812.85 万元（具体金额按本项目的中标合同价总和）。

4. 本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

5. 服务期限：自监理人收到中标通知书之日起至工程缺陷责任期结束，办妥竣工结算审核，且工程结算支付完成止。

6. 本项目的计划施工工期为：具体监理实施时间以满足施工承包合同时间为准，完成监理工程的交工验收，缺陷责任期为 24 个月。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.在履行本合同过程中形成的相关补充协议书（含会议纪要等修正文件）；

2.协议书；

3.中标通知书；

4.专用条件及附录 A 相关服务的范围和内容、附录 B 廉政合同；

5.通用条件；

6.招标文件；

7.投标文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨冰，

身份证号码：412321198710120051，

注册号：41015999，

联系电话：0731-86120855。

五、暂定合同价

人民币（金额大写）：**叁佰零壹万肆仟贰佰陆拾柒元玖角贰分**

人民币（金额小写）：**3014267.92** 元

中标折率:89.30%

注：中标人的投标折率为中标折率。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 12 月 17 日始，至 2023 年 12 月 31 日止（以委托人正式通知为准）。如在该日期前施工期尚未结束，则监理期限自动延期至工程竣工验收合格且本项目全部竣工资料归档之日为止。

2. 相关服务期限：

自本合同签订之日起，至项目竣工验收后止（实际工期起止时间以委托人开出的监理任务单约定为准）以及 24 个月的缺陷责任期。工程出现延期等情况导致监理期延长的，涉及的相关监理费用（包括但不限于监理人员的增加或留守所产生的费用）不再签证增加。

七、履约担保

履约保证金形式：可采用银行保函或专业担保公司保函等形式。

履约保证金金额：监理合同价的 10% 。

履约保证金提交的时间：第一次支付合同服务费之前提交。

履约担保提交的期限：中标人必须按招标文件要求向招标人提交履约担保金后，招标人才向中标人支付第一次合同服务费，否则招标人有权视为中标人放弃其中标资格。

履约担保期限：自招标人与中标人签订的合同生效之日起至工程竣工验收合格且完成工程结算之日止。

注：1、工程竣工验收且完成工程结算后，若中标人无任何违约行为，招标人将在 45 日内将履约保函无息退还中标人。

2、若在银行保函有效期满后工程尚未完工，承包人须办理续保手续。

如监理人在合同履行期间违反本合同相关规定需向发包人支付违约金或赔偿金的，招标人可在合同价款里扣除相应款项。

八、质量目标：公平、独立、诚信、科学地开展建设工程监理与相关服务工作，并应符合国家现行建设工程监理规范及有关工程建设标准的规定。

九、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 17 日。

2. 订立地点：佛山市顺德区勒流街道 。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，委托人执 陆 份，监理人执 肆 份。

委 托 人：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地　　址：佛山市顺德区勒流街道政和中路 1 号

邮政编码：528300

电　　话：0757-25537453

监 理 人：方大国际工程咨询股份有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

地　　址：郑州市金水区杨金路中段牛顿国际 A 座 9 楼 982 号

邮政编码：450016

电　　话：0731-86120855

开户银行：中国建设银行股份有限公司郑州经三路支行

账　　号：41001523099059662800

第三部分专用条款

1. 定义与解释

1.1.2 委托人补充：

本合同中所称谓的“发包人”、“业主”或“招标人”均指佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心。

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 无 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按通用条款 。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本项目施工范围内的全程监理服务以及缺陷责任期监理，包括但不限于（1）工程范围：佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目全过程监理服务，监理服务内容包括但不限于以下内容：施工准备阶段、施工阶段、验收阶段，以及提供建设工程施工阶段的质量、进度、进度款审核、费用控制管理和安全生产监督管理、合同管理、信息及资料管理和组织协调等全过程全专业的监理服务，以及保修等阶段的相关服务；此外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与工程前期的准备和筹划工作以及为施工实施建设阶段、变更、采购、试验、安装、运营调试阶段、竣工验收和备案、整改、结算、资料编制归档、工程移交手续办理等各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等提供相关监理服务，并协助委托人制定相应工程管理办法等。本项目实施过程若出现延期等情况，监理单位必须同时实施相关监理工作，直至项目竣工验收合格为止。**工程出现延期等情况导致监理期延长的，因工程内容变更或其他原因导致工程造价增加的，相关监理费用不再增加。**

2.1.2 监理工作内容还包括：

（1）负责协调承包人进场前的现场准备和制定前期方案，为承包人进场制定前期准备方案并监督组织实施。

（2）对承包人选择的分包人的资格进行审查并报委托人确认。

（3）制定监理规划和监理实施细则，监理规划的编制应针对项目的实际情况，明确项目监理机构的工作目标，确定具体的监理的工作制度、程序、方法和措施，并应具有可操作性。监理实施细则应符合监理规划的要求，并结合工程项目的专业特点，做到详细具体、具有可操作性。

（4）设置专业造价工程师，负责协助业主项目代表编制和审核工程费用等，控制项目投资。

（5）设置进度计划工程师，常驻现场，不得兼任其它工作，负责协助业主项目代表：①审核和调整工程总体实施进度计划②督促、检查和协调相关单位或人员严格按照业主审核批准的进度计划全面实施③对可能影响计划实施的所有事项提出建议及处理意见。

（6）负责本工程的质量、进度及造价控制工作，做好旁站监理记录和监理日记，保存旁站监理的原始资料。

（7）审查由承包人编制并经承包人的技术部门审批盖章的施工组织设计、施工方案及施工进度计划，并督促检查实施；主持每周的监理例会；协助审批各单项工程开工报告，参与技术交底和施工图纸的会审。

（8）审查承包人及委托人提供的材料和设备清单及其所列的规格与质量。

（9）督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以设计图纸文件要求进行施工、安装并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证，控制工程质量。

（10）对用于工程的主要材料，构件的出厂合格证、材料检验检测等进行审查。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部分项工程和不安全施工作业，有权通知承包人停工整改、返工。承包人得到监理机构复工令后才能复工。

（11）检查本工程采用主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的型号、规格、数量以及质量标准，视需要并经委托人同意可对生产厂家进行了解考察。

（12）根据《建设工程施工合同》的规定及承包人所编制的工程进度计划，检查承包填报的周、月等报表。提出监理意见，控制工程进度。

（13）关于重要的设计修改和技术洽商，除提出监理意见外，应征得委托人及设计人的意见，并由原设计人进行修改。

（14）根据施工承发包合同，审核施工单位上报的各种造价报表及技术经济签证，控制建造成本。

（15）根据工程承包合同的规定，对工程质量和数量进行核实，签发工程进度审核意见，通知委托人拨付工程款。工程竣工后，审查工程结算价款。

（16）监督检查工程的文明施工及安全防护措施；

（17）协助处理工程出现的质量事故和安全事故，参与重大质量、安全事故分析和处理。

对突然发生的事故，可决定做出紧急措施，并及时向委托人报告；

（18）征得委托人同意，监理人下达工程暂停令、复工令，但应当事先向委托人报告。如在紧急情况下未能事先报告时，则应在 24 小时内向委托人作出书面报告。

（19）制订安全生产、文明施工管理办法，监督检查工程的文明施工及安全防护措施，若发生安全事故时，督促承包人迅速采取措施，减少事故对工程的影响，并第一时间通知委托人，事后配合有关部门查明事故原因，恢复施工生产。

（20）根据承包人提出的阶段、部位、环节、各系统的分段工程检验、验收以及整体工程竣工申请报告，负责组织初验，签署由承包人提出的全部工程竣工验收报告，参加委托人组织的最终验收。

（21）做好工程全过程文件的档案归纳整理工作。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：（1）《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》、《广东省建设工程监理条例》、《建设工程监理规范》、现行设计规范（规程）、建筑工程质量检验评定标准、施工和验收规范及现行建设工程监理管理规定；

（2）依法订立的本工程监理合同、招标文件、投标文件及工程承包合同；

（3）国家和佛山地区现行的设计规范（规程）、本工程施工设计图纸、设计说明书、变更设计图纸、设计单位明确的有关技术要求和规范；

（4）经委托人审查认可的本工程正式的工程地质勘察报告、施工图纸、说明以及会审记录、有关工程洽商的技术、施工洽商记录、设计修改和变更文件；

（5）经委托人审批认可，由监理人编制的监理规划、质量计划和监理细则。

2.2.2 相关服务依据包括：按通用合同条款。

2.3 项目监理机构和人员

监理人派驻本工程的项目管理机构人员必须包括但不限于下表所列示的总监理工程师、专业监理工程师、监理员等人员（须向委托人提供相关执业资格证明材料），且必须为监理人本单位在岗人员，相关人员必须能够适应监理合同规定的监理服务工作，名单如下：

序号	姓名	身份证号码	执业资格证号	在本工程担任的职务	备注
1	杨冰	412321198710120051	41015999	项目负责人（总监理工程师）	
2					

3					
4					
……					

2.3.4 更换监理人员的其他情形：____/____。

2.3.6 进入施工现场的所有监理人员（包括总监）必须是投标时所报的监理人员。非经委托人同意总监不得更换，监理人在施工进场时如因特殊原因确需对总监进行调整需符合《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》的有关规定，所代替的人选在资格、资历、能力等方面均不得低于原来的人选，否则委托人将收取监理人违约金30000 元/次，在当期监理费进度款支付；专业监理工程师非经委托人同意不能擅自更换，否则，委托人将收取监理人违约金每次 15000 元/人，在当期监理费进度款支付 ；专业监理员非经委托人同意不能擅自更换，否则，委托人将收取监理人违约金每次 5000 元/人，在当期监理费进度款支付；人员如经委托人同意更换，每更换一次总监将收取监理人违约金 20000 元，在当期监理费进度款支付；每更换一次专业监理工程师将收取监理人违约金 10000 元，在当期监理费进度款支付；每更换一次监理员委托人将收取监理人违约金 5000 元，在当期监理费进度款支付。更换人员的资历水平不得低于被更换的原有人员的资历水平。若委托人认为监理人更换监理人员而导致监理人不能正常履行监理工作时，视为监理人违约，委托人收取监理人违约金 5000 元，在当期监理费进度款支付，直至解除合同。

2.3.7 监理人员必须常驻现场开展工作并接受考核，未经委托人同意不得擅离施工现场，若考核中发现监理人员未经同意擅自离开施工现场，视为监理人违约，委托人收取监理人违约金_1000_元/天。

2.3.8 总监理工程师及专业监理工程师等主要监理人员若出于某种原因需要暂时离开现场时，必须提请委托人批准后方可离开，但每月累计在施工现场的时间不得少于 22 天。否则，视为监理人违约，委托人收取监理人违约金_2000_元/天。总监及主要监理人员若出于某种原因需要暂时离开现场时，必须提请委托人批准后方可离开。

监理人应如实记录各监理人员及行政事务人员的出勤情况及工作内容，并在每月月末提交委托人签字确认。

2.3.9 尽管监理人已按投标文件中的人员进场计划派遣了监理人员，但若委托人认为现场监理人员仍不足以满足施工监理服务的需要而影响了对工程质量及进度的监控时，委托人有权要求监理人另外增派或雇用监理人员。监理人在接到通知后应立即执行委托人的指示，不得无故拖延。监理人因此增加的费用支出应视为已包括在其投标报价之中，委托人将不另行

支付。但如果监理人员的增加是由于监理人履行附加服务或额外服务所造成的，委托人将按照合同条款的有关规定给予补偿。

如果监理人需要对其在投标文件中提出的人员进场计划进行调整，必须事先经过委托人的批准。

2.3.10 监理人员进场后，委托人将组织对监理人员进行上岗前考核，同时在监理服务期限内,委托人将根据实际情况不定期对监理人员进行考核，考核不合格的监理人员将不准上岗，全部监理人员均须持证上岗。

2.3.11 监理人投入本项目的监理人员必须统一着装，戴牌上岗。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：

（1）对施工过程中出现的质量缺陷，监理工程师应及时下达通知，要求承包单位整改，并检查整改结果。

（2）监理人员发现施工存在重大质量隐患，可能造成质量事故或已经造成质量事故，应通过总监理工程师及时下达工程暂停令，要求承包单位停工整改。整改完毕并经监理人员复查，符合规定要求后，总监理工程师应及时签署工程复工报审表。总监理工程师下达工程暂停令和签署工程复工报审表,宜事先向委托人报告。

（3）对需要返工处理或加固补强的质量事故，总监理工程师应责令承包单位报送质量事故调查报告和经设计单位等相关单位认可的处理方案，项目监理机构应对质量事故的处理过程和处理结果进行跟踪检查和验收。

（4）总监理工程师应及时向委托人及本监理人提交有关质量事故的书面报告，并应将完整的质量事故处理记录整理归档。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：按通用合同条款。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：

（1）监理规划：进场前提交，一式 2 份；

（2）监理细则：进场前提交，一式 2 份；

（3）监理阶段周报：每周四前提交监理周报，一式 2 份；

（4）工程监理月报：主要内容及细目应按照《建设工程监理规范》的要求进行编制，同时增加工程变更、工程索赔、质量事故处理等有关内容。应在每月 25 日前完成月报编制工作，一式 2 份；

（5）中期支付证书，份数按委托人在求；

（6）监理工程师工程抽检资料、技术档案资料等（工程竣工时作为竣工资料提交一份给业主）；

（7）计划进度报表或经监理工程师审查后的承包人的施工进度报表，一式 2 份；

（8）本项目竣工资料的编制工作，暂定按《市政公用工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的规定完成。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

委托人代表为：卢主任 。

3.6 答复

委托人同意在收到监理人提交书面资料之日起 14 天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。如委托人逾期未书面回复的，不能视为委托人同意监理人的提请。

3.8 分包内容要求

本项目不允许分包。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

如果因监理人过失而造成了委托人的经济损失的（包括但不限于造成工期延误损失，质量问题损失、委托人对第三方的赔偿等），委托人有权要求监理人予以赔偿。监理人承担证明自身对于损失发生并无过失的责任，否则推定监理人具有相应过失。

在工程实施监理期间，如有监理人员不履行监理职责，造成工程质量、安全事故，或向承包人索贿、谋取私利、收受其他利益，或与承包人串通损害委托人的利益，给委托人造成损失的，监理单位应承担赔偿的责任。

（1）监理人违反监理合同的约定，将监理服务的任何部分转让或分包。委托人可直接解除合同并没收全部履约担保；

（2）因监理人工作失误而造成质量事故、安全事故，若出现国家规定的任何一般质量事故或安全事故及上述的，委托人有权每次扣总监理费的 5%；若为严重事故的，则有权每次扣监理费 10%；扣款额最高可累计到总监理酬金的 30%，并且监理人须赔偿由此给委托人造成的损失。因监理人工作失误而造成质量缺陷、未满足质量目标等，或向承包人索贿、谋取私利、收受其他利益，或与承包人串通损害发包人利益，给委托人造成损失的，委托人根据具

体情况，有权扣除监理费 5000 元-1 万元。同时，委托人有权解除合同。

（3）驻场监理人员不得迟到早退，每发现一次，委托人有权收取 500 元/次的违约金；关键工序、特殊工序及委托人要求旁站、巡视或抽检的工序，监理人须派监理人员执行，每发现未按要求执行的，委托人有权收取 2000 元/次的违约金；无论何时，如果施工进行中，现场必须有监理人员进行监理工作，否则每发现一人次，委托人有权收取 2000 元/次的违约金。

（4）监理人未能按照工程的实际情况配备满足监理服务需求的监理人员的（包括但不限于投标文件承诺配备的人员），按以下规定执行：

监理人应按投标文件的承诺组织人员进场并经委托人考核，经委托人考核确认的人员不得擅自更换。如需更换，则更换后的人员不得低于原人员资历且必须经过委托人重新考核批准。否则委托人将按以下规定向监理人收取违约金：

a) 监理人员不能胜任本职工作，而监理人又不能按委托人要求及时更换的，视为相应岗位空缺，则委托人将向监理人收取人民币 2000 元/人•天的违约金。

b) 监理人在接到委托人的通知后未按要求增派或雇用监理人员的，则委托人将向监理人收取人民币 2000 元/次的违约金。

c) 派驻现场的所有人员不得离开工地现场，如确有需要，离开工地现场 3 天或以上时，须提前 3 天向委托人请假并书面获批准，否则，委托人可按人民币 2000 元/天的标准向监理人收取违约金。

d) 委托人将会进行不定期的检查，如委托人在检查时相关的监理人员未按正常程序向委托人请假而未在施工现场时，在接到通知后 30 分钟内仍未能返回施工现场，或监理人员关闭手机无法联系的，委托人将严格按照上述的相关条款向监理人收取违约金。

e) 监理人员投入严重不足，缺岗率达到 40%时，委托人可直接解除合同并没收全部履约担保，且无需支付监理费。

（5）合同执行期间，由于监理工程师未能在合理的时间内，发出进一步工作需要的图纸或指示，造成承包人进度延误或中断施工，致使委托人增加费用支出或工期延误；或由于监理人原因造成监理工程师对承包人所下达的指令不能按期落实，导致进度缓慢，工期延误，工程质量低劣的，委托人可每次按 1%～5%合同价格的标准向监理人收取违约金。

（6）因监理工程师工作失误，发布错误指令造成工程返工或数量增加而引起工程费用增加的，委托人可按 5%合同价格的标准每次向监理人收取违约金。

（7）监理人在投标时提供的业绩证明材料、各种证书、证件或其他资料存在弄虚作假现

象，委托人有权按 10%合同价格的标准向监理人收取违约金，并有权解除监理合同，同时将有关情况上报上级建设主管部门。

（8）因监理人主要责任造成工程变更累计增加超过施工合同价 10%或以上的，委托人将按 10%合同价格的标准向监理人收取违约金。

（9）合同期间，委托人向监理人发出整改通知书，委托人发出的整改通知书每满 3 次，委托人将在收取相应违约事项的违约金的基础上另外按人民币 5000 元/每 3 次的标准向监理人收取违约金。

（10）如因监理人履行职责不到位，委托人通过书面通知约见监理人的法定代表人的，通知书一经发出，委托人将在收取相应违约事项的违约金的基础上另外按人民币 5000 元/次的标准向监理人收取违约金。

（11）若委托人在 30 日历天内发出约见通知 3 次或以上的，委托人有权解除本合同。

（12）监理人违约，即使交纳了违约金，监理人仍应按监理合同规定继续履行本工程施工及缺陷修复过程中的监理服务；而且，委托人可在向监理人发出书面通知的 14 天之后单方面解除本监理合同，并视情况没收监理人的全部或部分履约担保；造成委托人损失的，监理人承担赔偿责任；违法的，按有关规定承担法律责任。

（13）当监理人无正当理由未履行本合同约定的义务时，委托人可通知监理人限期改正。若委托人在监理人接到通知后的 7 天内未收到监理人书面形式的合理解释，则可在 7 天内发出解除本合同的通知，自通知到达监理人时本合同解除，并视情况没收监理人的全部或部分履约担保；造成委托人损失的，监理人承担赔偿责任。

委托人向监理人发出整改通知书，监理人未回复或回复内容不符合要求或整改不到位，委托人将暂停监理费用支付或部分支付当期监理费用，且不承担延期支付的利息。

（14）工程实体不能一次性通过质量验收的，委托人有权收取监理费 5000 元/次（依次类推）；

（15）工程施工进度严重拖延，月施工进度未能完成月计划的 70%，监理公司未能提前预警或上报委托人，未督促施工单位制定相应工期保证的调整措施，委托人有权扣监理费 2000 元；

若监理人工作失职或不当造成工期延期或阶段性工期延误，每延误一天，委托人有权收取违约金 2000 元/天，最高收取当月应付监理费用的 20%，视工期挽回程度，在下月支付时部分或全额返还；若因监理人原因造成关键节点工期（以总包施工合同界定为准）延误，扣除费用不予返还，且委托人有权随时无条件终止合同，扣除未支付的全部监理费，并保留按

法律和合同规定进行索赔的权利；

（16） 施工现场发现不合格的施工材料或未经检验合格的施工材料用于施工，每发现一次，委托人有权收取违约金 2000 元/次；

（17）对监理人员考核中，每发现一人次记录不及时、不真实，实测记录没有达到《工序控制一览表》中的要求，委托人有权收取违约金 2000 元/次；

（18）对工程质量通病（缺陷）、安全隐患、不文明施工现象不能有效控制，在下次检查中重复出现的，委托人有权扣收取违约金 2000 元/次；

（19）现场安全、文明施工存在问题接到上级主管部门及委托人通知不能得到及时整改的、属监理人监督不力的原因，委托人有权扣除监理人当月监理费用的 10%，视整改情况在下月返还；连续三个月或以上监理人因此被扣除监理费用的，自第三个月起，扣除的监理费用不予返还；现场安全、文明施工存在问题（监理人监督不力的原因），接到上级主管部门（质监站、安检站）下发停工令的，有权扣除监理人当月监理费用的 5%；若发生以上两种情况委托人有权随时无条件终止合同，扣除未支付的全部监理费，并保留按法律和合同规定进行索赔的权利；

（20）监理人监理部必须对现场签证、承建商提出的设计变更、设计院出具的设计变更、委托人为加快进度和现场文明而签发的指令等的实施真实性和准确性负责，如发现监理工程师确认的结果超出工程实际工作内容或工程量超出实际工程量，委托人有权对监理人处以超出部分费用两倍的违约金；监理工程师确认的结果少于工程实际工作内容或少于实际工程量，减少部分费用不能冲减超出部分费用；

（21）项目隐蔽工程验收（单位工程、主要的分部工程），监理人必须通知委托人，否则，第一次监理人有权向委托人支付违约金 2000 元，第二次监理人有权向委托人支付违约金 3000 元，第三次监理人有权向委托人支付违约金 4000 元，同时委托人有权要求更换项目总监；更换后仍有发生以上违约行为的，委托人有权解除合同；

（22）监理人在合同履行过程中，应按合同及监理规范服务，参加有关工程例会、隐蔽工程验收、竣工验收，提供现场及后续服务。如监理人在收到委托人通知之日起 24 小时内没有现场响应和服务且达到技术标准规范要求的，每次有权向发包人承担 2000 元的违约金；

（24）监理人违约，即使交纳了违约金，监理人仍应按监理合同规定继续履行本工程施工及缺陷修复过程中的监理服务；情节严重的，委托人可在向监理人发出书面通知的 14 天之后单方面解除本监理合同，并视情况没收监理人的全部或部分履约担保；造成委托人损失的，监理人承担赔偿责任；违法的，按有关规定承担法律责任。

委托人按合同约定收取的违约金均需由监理人的基本账户汇入委托人的指定账户，或在本期监理费支付款中扣除。

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：/

5. 监理费支付约定

5.1 支付货币

币种为：人民币。

5.3 支付酬金

1、暂定合同价：

人民币：（金额大写）叁佰零壹万肆仟贰佰陆拾柒元玖角贰分

（金额小写）￥3014267.92 元

中标折率:89.30%

注：中标人的投标折率为中标折率。

2、监理酬金的支付：

本工程暂定施工建安费总金额：21812.85 万元，监理费招标控制价 337.544 万元

监理费计算费率=337.544 ÷ 21812.85 =1.55%

因本工程项目分四部份且分阶段施工招标，分别按分部项目中标价金额进行计算支付（分部项目监理服务费=分部项目中标价×中标折率×监理费计算费率）：

（1）合同签订且该分部项目开工后，委托人按该分部项目监理费的 30%支付预付款；

（2）当该分部项目施工进度完成至施工形象进度的 50%时，委托人支付到：按该分部项目监理费的 50%支付监理服务费；

（3）该分部工程全部完成并初检合格后，委托人支付到：按该分部项目监理费的 80%支付监理服务费；

（4）该分部工程竣工验收合格、工程结算资料经相关部门审定且档案整理齐备并移交给委托人后，委托人支付到：按该分部项目监理费的 100%支付监理服务费。

注：1）监理人必须按照监理协议书约定的时间和有关期限履行和完成监理服务。

2）监理人在收取监理服务酬金时需提供税务部门开具有效的发票，监理人未能向委托人提供符合要求的发票时，委托人有权拒绝付款且不承担迟延付款的责任，所造成的一切后果由监理人自负。

3、监理费结算价=各分部施工工程中标合同价总金额×中标折率×监理费计算费率-扣罚款项。

备注：如经上述计算的监理费结算价超过暂定合同价的，则以暂定合同价作为最终结算费用。工程监理服务费不因工程工期延期而另行增加收费。

补充条款

5.5 预付款：

5.5.1 预付款的支付

（1）预付款支付比例或金额：按 5.3.2 执行

（2）预付款支付期限：合同签订且项目开工后。

6.合同生效、变更、暂停、解除与终止

通用条款第 6.1、6.2、6.3、6.4 款删除，修改为：

6.1 监理合同协议书的生效

监理合同协议书生效的时间，以双方签署的协议书上约定的时间为准。

6.2 监理服务的时间和期限

监理人必须按照监理协议书约定的时间和有关期限履行和完成监理服务。如果非监理人的原因，致使监理服务时间需要延长，可由双方通过协商，另行签订补充协议。

6.3 监理合同的终止

监理合同终止和失效的时间，按双方签署的协议书上注明的方式确定。合同协议的终止并不影响双方应有的权利和应承担的责任。

6.4 监理合同的变更

6.4.1 任何一方提出申请并经双方书面同意后，可对本监理合同进行变更。

6.4.2 委托人可书面要求，改变本合同条款第 2.1 款和监理合同规定的监理服务的形式、范围与内容，但必须在双方协商一致的基础上，按照本监理合同的规定进行变更。上述变更导致增加或减少的监理服务工作量，其有关的监理费用和服务时间亦应做相应的调整。

6.4.3 因委托人或第三方的责任，阻碍或延误了监理人履行监理服务，监理人应及时将该情况与其可能产生的影响书面通知委托人，如有必要，在双方协商一致的基础上对监理合同进行相应的变更。上述情况导致增加的监理服务工作量或工作时间，其相关费用包含在合同监理服务费中，监理人完成相应服务的时间可予以延长。

6.4.4 在签订本监理合同后，因物价变动监理服务费不调整。

6.4.5 在签订本监理合同后，因国家或地方政府的法律、法规变动而引起监理服务费用的

增加或服务时间的延长，监理服务费不调整，监理人完成相应服务的时间可予以延长。

6.5 监理合同的暂停与解除

6.5.1 出现根据本监理合同的规定不应由监理人负责的情况，且该情况已使监理人不能继续履行全部或部分监理服务时，监理人应立即书面通知委托人。并且：

6.5.1.1 不得不暂停或减缓某些监理服务时，则上述服务的完成期限应予以延长，但监理服务费不予增加。

6.5.1.2 全部监理服务已无法继续履行时，监理人在书面通知委托人 28 日之后，有权单方面解除本监理合同，但监理服务费不予增加，委托人可向监理人返还全部或剩余部分的差额担保。

6.5.1.3 因不可抗力致使本监理合同不能履行或只能部分履行时，一方应立即书面通知另一方，暂停或解除监理合同。双方应对由此而产生的任何损失、损害或延误各负其责。不可抗力是监理人和委托人在订立合同时不可预见，在工程实施过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用条款约定的其他情形。

6.5.2 委托人要求监理人全部或部分暂停监理服务或解除本监理合同时，必须在 56 日之前发出书面通知。监理人在接到通知后，应立即安排停止全部或该部分监理服务并将相关费用开支减至最小。因此而增加的监理服务工作量及其所涉及的费用不予增加，但可向监理人返还全部或剩余部分的差额担保。

6.5.3 监理人无正当的理由，未根据监理合同的规定履行全部或部分监理服务，委托人可书面要求监理人予以解释。若监理人在 28 日内未能根据本监理合同给予合理的答复，委托人可在进一步发出书面通知 14 日后，单方面解除本监理合同，并视情况没收监理人的全部或部分差额担保。

6.5.4 委托人拖延支付监理服务费用，并已超过专用条款规定支付期限后 28 日，或根据本合同条款第 6.5.1.1 目或第 6.5.2 项的规定，暂停监理服务已超过 6 个月，监理人可书面要求委托人予以解释。若委托人在 28 日内未能根据本监理合同给予合理的答复，监理人可在进一步发出书面通知 14 日后，单方面解除本监理合同或自行暂停全部或部分监理服务。但因此而增加的监理服务工作量所涉及费用，委托人不予以调整，委托人可向监理人返还全部或剩余部分的差额担保。

6.5.5 监理合同的解除，不得损害或影响双方根据本监理合同应有的义务、责任、权力和利益。

7. 争议解决

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第（2）种方式：

（1）提请 / 仲裁委员会进行仲裁。

（2）向佛山市顺德区人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后 / 天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

委托人应在咨询工作完成后 / 天内支付咨询费用。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为：

奖励金额＝工程投资节省额×奖励金额的比率；

奖励金额的比率为 / %。

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限：_____/_____。

监理人申明的保密事项和期限：_____/_____。

第三方申明的保密事项和期限：_____/_____。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：_____/_____。

9.补充条款

9.安全文明施工

9.1 甲方的安全文明责任

9.1.1 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

9.1.2 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

9.1.3 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

9.1.4 定期召开安全生产会会议，及时传达有关安全生产的精神。

9.1.5 组织对乙方现场安全文明监管工作情况的检查，监督乙方加强所辖项目安全隐患的监管。

9.1.6 及时传达上级对现场文明施工的管理文件。

9.1.7 督促施工单位做好扬尘污染防治措施，督促绿色施工安全防护措施费专款使用。

9.2 乙方的安全文明责任

9.2.1 监督施工单位严格遵守国家有关安全生产的法律法规的规范、标准、安全生产的规定，认真落实建设单位有关安全生产通知和有关安全要求。

9.2.2 坚持“安全第一、预防为主”的原则，加强安全生产宣传，增强全员安全生产意识，建立健全项目监理部各项安全生产的监管机构和安全生产监管制度，配备专职及兼职安全监管人员，有组织有领导地开展安全生产监管活动。各专业监理工程师，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到安全监管工作与“三大监控”同时进行。

9.2.3 建立健全安全监管责任制，从总监理工程师到专业监理工程师和监理员，都要重视对安全生产监管，做到一环不漏，人人有责。总监理工程师是安全生产监管的第一责任人。驻地监理工程师，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

9.2.4 审核施工单位拟定的施工组织设计文件，督促施工单位落实文明施工管理措施，审核确认施工单位文明施工措施费用使用情况。

9.2.5 实施监理过程中，发现施工单位有违反文明施工管理规定的，应当要求施工单位整改;施工单位拒不整改的，应当要求施工单位暂停施工，并向建设单位报告。

9.2.6 施工单位违反文明施工管理规定拒不整改或者不停止施工的，及时向工程行政管理部门报告。

9.2.7 应根据安全监理细则，对所本项目的安全生产实行全面、全过程的动态管理，并由安全监理员填写《安全监理日志》。

9.2.8 在任何时候都应监督施工单位采取各种合理的预防措施，防止发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

9.2.9 监督施工单位必须持证施工，持证上岗，遵守各项安全技术操作规程，定期进行安全工作督查，严禁无证施工及无证上岗。

9.2.10 督查操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

9.2.11 督促施工单位所有施工机具设备和高空作业设备进行定期检查，完整签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳保护用品严禁使用。

9.2.12 对施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，督促施工单位必须制定相应的安全技术措施，并检查施工现场相关的安全标志牌是否设立。

9.2.13 安排安全监理工程师巡视检查施工现场安全现状，参与检查危险性较大工程的作业情况。发现安全隐患及时阻止，并签发书面指令督促施工单位限期整改并复查整改结果。重大安全隐患及时报告总监理工程师。

9.2.14 督促施工单位根据《广东省建设工程文明施工若干规定》、《佛山市建设工程文明施工管理规定》、《佛山市扬尘污染防治管理办法》、《佛山市城市建筑垃圾管理办法》、《关于加强我市建筑渣土运输管理的指导意见》等相关要求做好防尘、降尘及文明施工管理工作。

9.2.15 督促施工单位在进行道路与管线施工时，做好如下防尘措施：

（1）施工机械在挖土、装土、堆土、路面切割、破碎等作业时，应当不断在作业表面采取洒水、喷雾等措施。

（2）对已回填后的沟槽，应当采取洒水、覆盖等措施。

（3）使用风钻挖掘地面或者清扫施工现场时，应当向地面洒水。

9.2.16 督促施工单位在进行建筑工程施工时，做好如下防尘措施：

（1）施工现场在醒目位置设置施工铭牌、施工提示牌，并张贴有关许可证件。施工铭牌应当明确项目名称，建设、施工、监理单位及项目负责人姓名，监督机构名称，开工、计划竣工日期和监督投诉电话等。

（2）施工工地周围应当设置统一、连续、密闭、牢靠的围挡。

（3）施工期间，应在工地建筑结构脚手架外侧设置有效抑尘的密目防尘网或防尘布。

（4）易产生扬尘的土方工程等施工时，应当采取洒水等抑尘措施。拆除工程施工应当采取喷淋除尘措施，气象预报风速达到 5 级时，应当停止拆除工程施工。

（5）按要求及时清运现场各类废弃物，建筑垃圾、工程渣土需要临时存放现场的，应集中堆放在围挡内，并采用覆盖等措施。

（6）对工程材料、砂石、土方等易产生扬尘的物料应当密闭处理。

（7）在建筑物、构筑物上运送散装物料、建筑垃圾和渣土的，应当采用密闭方式清运，禁止高空抛掷、扬撒。

9.2.17 督查施工单位按《佛山市城市容貌标准》相关规定做好施工围蔽工作。

9.2.18 督查施工单位的生产安全事故应急救援预案制定和落实；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，及时采取整改措施。

9.3 违约责任

若委托人或行业主管部门或政府职能部门检查发现应监理人监管不力造成施工方违反安全文明施工规定或造成扬尘污染或施工围蔽不达标，委托人收取监理人违约金按 2000 元/次/处；若监理人在接到书面整改通知书起 12 个小时内未采取有效控制措施督促施工单位整改或整改后仍未达到文明施工、扬尘污染、施工围蔽有关规定，委托人收取监理人违约金按 2000 元/次/处。以上罚款可累计，监理人承诺：项目管理达不到文明施工目标及安全施工目标，最高罚款限额可为监理费合同价的 5%。

竣工资料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区物流通行能力提升部分）（一期）

建设单位（公章）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

竣工验收日期：2023 年 6 月 28 日

发出日期：2023 年 6 月 28 日

市政基础设施工程

工程名称	佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区物流通行能力提升部分）（一期）	工程地点	佛山市顺德区勒流镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设长度约7.87公里，面积约20.4269公顷	工程造价（元）	92513794.97元
结构类型	市政污水管与道路	开工日期	2022年4月1日
施工许可证号	440606202203310402	竣工日期	2023年6月2日
监督单位	佛山市顺德区交通运输局	监督登记号	FSSDCD-2022-002
建设单位	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	总施工单位	广东耀南建设集团有限公司
勘察单位	佛山市坚实工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	广东广联检测技术股份有限公司 广东纵横工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年4月13日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：李志伟
注册号：4405564-AY004
有效期：至2024年12月</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年6月28日</td><td>验收合格
（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
杨冰
2023年6月28日</td><td>验收合格
（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年6月28日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年　月　日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
谭永华
2023年6月28日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
李志伟
2023年6月28日</td></tr>
</table>

佛山市顺德区勒流街道建设工程

竣工验收报告

工程名称：佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区智能运营管理部分）

建设单位（盖章）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

施工单位（盖章）：广东耀南建设集团有限公司

制 作 日 期：2023 年 5 月 31 日

工程名称	佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区智能运营管理部分）	工程地点	佛山市顺德区勒流街道
工程规模（建筑面积、道路（桥梁）长度等）	园区内道闸安装	工程造价（元）	4020300.69 元
结构类型	智能运营工程	开工日期	2022 年 10 月 15 日
施工许可证	/	完工日期	2023 年 5 月 20 日
监督单位	佛山市顺德区勒流街道城建和水利办公室	监督登记证号	/
建设单位	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	总承包施工单位	广东耀南建设集团有限公司
勘察单位	佛山市坚实工程勘察院有限公司	专业承包施工单位	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司		
其它主要参建单位			

竣工验收意见	
工程完工情况	按相关法律、法规及设计要求，保质保量完成本工程。
工程质量情况	质量技术资料基本齐全，实测实量及外观评定均达合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	未发现未达到使用功能的部位。

<table>
<tr><td>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</td><td colspan="4">设计单位：能严格按相关法规及甲方要求，及时提供合理、准确、完整的施工图。
施工单位：能严格按设计规定及甲方要求，保质保量完成本工程。
监理单位：能严格按监理规范，对工地现场质量安全随时随地进行旁监，并协调各方关系。</td></tr>
<tr><td>建设单位意见</td><td colspan="4">工程竣工验收结论：
验收合格

工程项目负责人签名：
2023 年 5 月 31 日</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>设计单位</td><td>监理单位</td><td colspan="2">建设单位</td></tr>
<tr><td>评定质量等级 合格
(公章)
交验人：
日期:2023 年 5 月 31 日</td><td>评定质量等级 合格
(公章)
验收人：
日期: 2023 年 5 月 31 日</td><td>评定质量等级 合格
(公章)
验收人：杨冰
日期: 2023 年 5 月 31 日</td><td colspan="2">评定质量等级 合格
(公章)
验收人：
日期: 2023 年 5 月 31 日</td></tr>
<tr><td rowspan="7">参加验收单位及人员签名</td><td>单位名称</td><td>姓名</td><td>姓名</td><td>姓名</td></tr>
<tr><td>佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>方大国际工程咨询股份有限公司</td><td>杨冰</td><td>黄</td><td></td></tr>
<tr><td>广东耀南建设集团有限公司</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

本报告一式四份

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区内水环境治理部分）

建设单位（公章）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

竣工验收日期：2022 年 6 月 30 日

发出日期：2022 年 6 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	佛山市顺德区富安智造科创城配套基础设施建设项目（园区内水环境治理部分）	工程地点	佛山市顺德区勒流镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（元）	22327213.36元
结构类型	/	开工日期	2021年12月17日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 月 日
监督单位	佛山市顺德区勒流街道城建和水利办公室	监督登记号	
建设单位	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	总施工单位	佛山市鼎垣工程有限公司
勘察单位	佛山市坚实工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	广东中诺检测技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年6月6日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2022 年 6 月 30 日</td><td>验收合格
（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
杨冰
2022 年 6 月 30 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2022 年 6 月 30 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2022 年 6 月 30 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2022 年 6 月 30 日</td></tr>
</table>

（四）三水区2020年污水管网建设工程(白坭片区)监理合同

15

三水区2020年污水管网建设工程(白坭片区）监理

建设工程监理合同

委托人：佛山市三水区水利投资建设有限公司

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司

签订日期：2020年9月22日

第一部分　协议书

委托人（全称）：佛山市三水区水利投资建设有限公司

监理人（全称）：方大国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：三水区 2020 年污水管网建设工程（白坭片区）监理；

2. 工程地点：佛山市三水区白坭镇；

3. 工程规模：本项目为三水区 2020 年污水管网建设工程（白坭片区），本项目新建排水主管网总长约为 24.6 公里，管道管径为 DN400-DN1800mm，管材主要采用纤维增强复合 PE 缠绕管、III 级钢筋混凝土管顶管。本预算主要项目包括：管网敷设、附属结构砌筑工程、破除及修复工程、土石方工程等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：建安费为 126,363,521.40 元 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书

3. 投标文件

4. 本合同第三部分专用条件（含附加协议条款）；

5. 本合同第二部分通用条件；

6. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

7. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孟亮亮，

身份证号码：410823198411241812，

注册号：52001705。

五、签约酬金

中标折率为86.33%（大写：百分之捌拾陆点叁叁）

监理服务酬金暂定合同价（大写）：壹佰玖拾肆万贰仟贰佰壹拾伍元贰角陆分（¥1942215.26元）。（即：监理服务酬金暂定合同价=监理服务收费基准价×中标折率=2,249,757.05元×中标折率86.33%）

本项目监理服务酬金依据国家发展改革委、建设部发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》规定计取，监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（0.85）×高程调整系数（1.0）；

监理服务酬金包括人工费、设备费、差旅费、办公费用，派驻现场人员的住宿费、办公场地费、水电费、交通费、企业利润、税金等因监理本工程产生的一切费用。本工程监理费及费率不因工程的工期延长而调整、投资额增减等任何变更而调整。

本项目投标报价监理人已充分考虑各种影响因素（包括因委托人原因对工程进度需要暂停和额外工作、附加工作及工期拖延费用等），结算时，委托人将不对上述各种因素向监理人作出任何补偿或另外结算支付。最终监理服务酬金以相关财政部门审定的施工图预算建安费为计费额并按合同约定计算。

六、期限

1. 监理期限：

本项目的施工划分几个标段（具体标段的划分以招标人划分为准），自合同签订之日起至本项目所有标段竣工验收合格且办妥竣工结算、资料归档、质保期满付清工程尾款止（包含施工的缺陷责任期 12 个月）。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自____年 ____ 月____ 日始，至 ____ 年____ 月 ____日止。

（2）设计阶段服务期限自____年 ____ 月____ 日始，至 ____ 年____ 月 ____日止。

（3）保修阶段服务期限自____年 ____ 月____ 日始，至 ____ 年____ 月 ____日止。

（4）其他相关服务期限自____年 ____ 月____ 日始，至 ____ 年____ 月 ____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年 9 月 22 日。

2. 订立地点：佛山市三水区。

3. 本合同一式 壹拾壹 份，贰 份正本，双方各执一份，玖 份副本，委托人执 陆 份、监理人执 贰 份，招标代理执 壹 份，具有同等法律效力。

委托人：佛山市三水区水利投资建设有限公司(公章)

地址：

邮政编码：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

开户银行：

账号：

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司(公章)

地址：

邮政编码：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

开户银行：中国建设银行股份有限公司郑州经三路支行

账号：41001523099059662800

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/____ 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）双方在合同执行过程中达成的书面补充和修正文件；

（2）本合同第一部分《协议书》；

（3）中标通知书

（4）本合同第三部分《专用条件》（含本附加协议条款、数据表，如果有如有）；

（5）招标文件及答疑纪要、修正文件（含图纸和有关技术文件）；

（6）本合同第二部分《通用条件》；

（7）投标文件及其附件（含监理人在评标期间递交和确认的并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

（8）技术标准、规范；

（9）图纸、地质勘察报告（含招标文件答疑修正文件与此有关的部分，如果有）；

(10)构成本合同组成部分的其他文件。

如监理人在投标文件及其附件（含监理人在评标期间递交和确认的并经评标委员会同意的对有关问题的补充资料和澄清文件，下同）中作出有比招标文件及答疑记要、修正文件（含图纸和有关技术文件、标价的工程量清单）和本合同（含本合同第一部分《协议书》、第二部分《通用条件》、第三部分《专用条件》和附加协议条款，下同）更有利于委托人的响应（该是否有利于委托人的解释权双方同意最终归委托人所有），则投标文件及其附件中更有利于委托人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及答疑记要、修正文件（含图纸和有关技术文件）、标价的工程量清单和本合同，监理人须按这些响应承诺履行。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：完成三水区 2020 年污水管网建设工程（白坭片区）监理服务，其监理服务内容包括但不限于招标范围内的施工准备阶段、施工阶段等，以及提供建设工程施工阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同管理、信息管理和组织协调等全过程全专业的监理服务，以及设计、保修等阶段的相关服务；此外，中标人还须按招标人的要求提前进场参与工程前期的准备和筹划工作以及为施工实施建设阶段、采购、试验、安装、运营调试阶段、竣工验收、整改、结算、资料编制归档、工程移交手续办理等各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等提供相关监理服务，并协助招标人制定相应工程管理办法等。协助招标人以及协调工程有关各方办理和获取项目相关奖项（若要求）。

2.1.2 监理工作内容还包括：

1．监理人作为委托人的顾问，在执行和遵守国家有关建设法规的前提下，维护委托人的正当利益，在受委托的监理业务范围内，向委托人负责；

2．协助委托人核实承包人的资质及签订建设工程承包合同；

3．合同委托人组织设计单位、承包人及有关单位在开工前对设计图纸的会审、技术交底工作；由总监理工程师编写监理规划并及时报委托人审批；

4．核实承包人投入该项目技术装备情况；

5．协助委托人做好开工前的准备工作；审查承包人的开工报告，核实委托人与承包人开工前基建程序所需的各种批准文件及手续，征得委托人同意后，发布开工令；

6．对工程设计中的技术问题，按照安全和优化的原则，向设计人提出建议；如果拟提出的建议可能会提高工程造价，或延长工期，应当事先征得委托人的同意。当发现工程设计不符合国家颁布的建设工程质量标准或设计合同约定的质量标准时，监理人应当书面报告委托人并要求设计人更正；

7．审批工程施工组织设计和技术方案及进度计划，按照保安全、保质量、保工期和降低成本的原则，向承包人提出建议，并向委托人提出书面报告；并监督检查及实施；

8．制定现场工程监理工作制度，填写监理日记及大事记。定期召开监理例会，通报监理情况及工程的有关事宜；定期组织主持现场工程协调会议，负责组织协调各承包人的配合安排；

9．审查、验收承包人及委托人提供的工程上使用的材料和设备清单及其所列的规格和质量。

对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部分项工程和不安全施工作业，有权通知承包人或委托人停工整改、返工。承包人得到监理机构复工令后才能复工；

10. 督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程及设计图纸文件和要求进行施工、安装并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节及隐蔽工程的施工验收签证，控制工程质量；

11. 根据本项目《建设工程施工合同》的规定及承包人所作的工程进度计划，签收检查承包人填报的旬、月季等报表，随时提出监理意见，控制工程进度计划，并按时向委托人提交监理月报；

12. 关于重大的设计修改和技术洽商，除提出监理意见外，应征得委托人及设计人的意见，并由原设计人进行修改；

13. 审查承包人的预算、结算和修改、变更工程的预结算，并提出审查报告；

14. 工程施工进度的检查、监督，以及工程实际完工日期提前或超过工程施工合同规定的完工期限的签认；

15. 工程承包合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核和签认，以及工程结算的复核确认与否决。未经总监理工程师签字确认，委托人不支付工程款；

16. 对于有关本项目的工期、质量、投资、合约和安全等重大问题，监理人必须及时以书面方式向委托人请示，经委托人同意后方可予以决策或决定；

17. 监督检查工程的文明施工及安全防护措施；

18. 建立监理的试验、检测工作体系；按照规定的频率独立开展监理的试验、检测工作；

19. 对承包人的检验、测试工作进行全面监理；有权利用承包人或自备的测试仪器设备，对工程质量进行检验，凭数据对工程质量进行监理；

20. 协助处理工程出现的质量事故和安全事故，参与重大质量、安全事故分析和处理。对突然发生的事故，可决定作出紧急措施，并及时向委托人报告；

21. 征得委托人同意，监理人下达工程暂停令、复工令，但应当事先向委托人报告。如在紧急情况下未能事先报告时，则应在 24 小时内向委托人作出书面报告；

22．办理委托人决定更改、增减工程内容、数量事宜，审理承包人申报的有关工程更改的请求，提出处理意见；

23．协调委托人与设计单位、承包人之间的关系，对工程设计、建设工程承包合同出现的纠纷和索赔事项提出建议或意见；

24．工程竣工后督促承包人提交完整的工程竣工验收资料，及时组织工程施工图会审并出具意见，及时审查工程结算资料，并出具初步结算意见；

25．根据承包人提出的阶段、部位、环节、各系统的分段工程检验、验收以及整理工程竣工验收申请报告，负责组织委托人、勘察设计单位、承包单位共同对本工程进行预验收，并签署预验收意见，对预验收中提出的问题指令施工单位整改；签署由承包人提出的全部工程竣工验收报告；

26．审查《工程竣工报告书》，提出整改意见，审查工程结算、并出具结算初审意见，编写《工程质量评估报告》及整理监理资料，参加工程竣工验收，协助委托人办理竣工验收及备案手续；

27．根据现行有关规范、制度监理人应履行的其它职责；

28．对涉及工程造价增加的变更、工程洽商、现场签证、工程计量、工程工期延长以及《建设工程施工合同》规定须委托人专项批准的签认确定事项，监理人须先报告委托人代表并获得书面同意方可办理。对本条监理人监理范围和监理工作内容所涉及的所有签认确定事项，均须有监理人、委托人共同签认方为有效及方能执行；（紧急情况下，合同另有约定从其约定。）

29．如果施工单位直接招用农民工或者将劳务作业发包给具有劳务分包资质的劳务分包人，监理人应对施工单位与农民工或劳务分包人签订的劳动合同进行审查，督促施工单位按照合同规定按时支付劳务工资，落实各项劳动保护措施，确保农民工安全。对于施工单位不签订劳动合同、非法使用农民工的，或者签订的劳动合同不合法的，或者拖延和克扣农民工工资的情况，监理人应及时报告委托人，并责令施工单位纠正；

30．在受委托的监理业务范围内，监理人向委托人负责，并为施工单位施工质量、施工工期、投资控制、施工安全等向委托人承担监理责任。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

1、本工程协议书；

2、本工程的招标文件和投标文件；

3、委托人和工程施工承包人签订的合同及补充协议备忘录；

4、经委托人审查认可的本工程正式的工程地质勘察报告、施工图纸、说明以及会审记录、有关工程洽商的技术、施工洽商记录、设计修改和变更文件，相关会议纪要；

5、建设地区现行的有关预结算定额和文件；

6、国家、广东省和佛山地区现行的设计规范（规程）、建筑工程质量检验评定标准、施工和验收规范；

7、经委托人审批认可，由监理人编制的监理规划、质量计划和监理细则；

8、委托人认可的其他监理依据。

2.2.2 相关服务依据包括：_____/_____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：监理人对监理架构、驻场总监、监理工程师、监理员等调整时必须征得委托人同意，另外，委托人对住场的监理人员有不规范操作或监理不善有建议更换权。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：

① 对工程设计中的技术问题，按照安全和优化的原则，向设计人提出建议；并向委托人提出书面报告。如果拟提出的建议可能会提高工程造价，或延长工期，应当事先征得委托人的同意。当发现工程设计不符合国家颁布的建设工程质量标准或监理合同约定的质量标准时，监理人应当书面报告委托人并要求设计人更正。

② 审批工程施工组织设计和技术方案，按照保安全、保质量、保工期和降低成本的原则，向承包人提出建议，并向委托人提出书面报告。

③ 主持工程建设有关协作单位的组织协调，重要协调事项应当事先向委托人报告。

④ 征得委托人同意，监理人有权发布开工令、停工令、复工令，但应当事先向委托人报告。

如在紧急情况下未能事先报告时，则应在 24 小时内向委托人作出书面报告。

⑤ 工程上使用的材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范和质量标准的工序、分部分项工程和不安全施工作业，有权通知承包人停工整改、返工。承包人得到监理机构复工令后才能复工。

⑥ 工程施工进度的检查、监督权，以及工程实际完工日期提前或超过工程施工合同规定的完工期限的签认权。

⑦ 在工程施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核和签认权，以及工程结算的复核确认权与否决权。未经总监理工程师签字确认，委托人不支付工程款。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：____/

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：_/____。

监理人应在本合同终止后___/____天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：____/_____。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

委托人代表为：_____。

3.6 答复

委托人同意在__7__天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失【累计赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）**（本合同通用条件第 4.1.1 条款规定的情况除外）】：**

赔偿金＝直接经济损失×报酬比率

报酬比率=监理服务费/工程概算建安费

（小数点后保留两位，四舍五入）

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

无。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为：/，汇率为：/。

5.3 支付酬金

中标折率为 **86.33** **%（大写：百分之捌拾陆点叁叁）**

监理服务酬金暂定合同价（大写）：**壹佰玖拾肆万贰仟贰佰壹拾伍元贰角陆分**

（￥1942215.26 元）。（即：监理服务酬金暂定合同价=监理服务收费基准价×中标折率= **2,249,757.05 元**×中标折率 **86.33 %**）

本项目监理服务酬金依据国家发展改革委、建设部发改价格[2007]670 号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》规定计取，监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（0.85）×高程调整系数（1.0）；

监理服务酬金包括人工费、设备费、差旅费、办公费用，派驻现场人员的住宿费、办公场地费、水电费、交通费、企业利润、税金等因监理本工程产生的一切费用。本工程监理费及费率不因工程的工期延长而调整、投资额增减等任何变更而调整。

本项目投标报价监理人已充分考虑各种影响因素（包括因委托人原因对工程进度需要暂停和额外工作、附加工作及工期拖延费用等），结算时，委托人将不对上述各种因素向监理人作出任

何补偿或另外结算支付。最终监理服务酬金以相关财政部门审定的施工图预算建安费为计费额并按合同约定计算。

5.4 付款方式：

1、监理服务酬金的计量：从开工后起算，监理服务酬金的计量周期为三个月，每期监理服务酬金的计算，以当次计量周期内施工累计完成工程量占施工合同价的比值乘以监理服务酬金合同价作为该期监理服务酬金的计量金额；最终结算价按三水区财政局审定预算建安费为计费额并按合同约定计算。

2、监理服务酬金的支付：

（1）每期支付监理服务酬金为当期监理服务酬金计量金额的 85%，且累计支付金额上限为监理服务酬金合同价的 85%；

（2）工程竣工验收合格并经三水区财政局审定结算后一个月内支付至结算价的 97%；

（3）余下监理费在缺陷责任期两年满后一个月内付清，支付时扣除应扣费用；

（4）上述款项均不计算利息。中标人在收取监理服务酬金时需提供税务部门开具有效的服务发票。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：委托人和监理人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外， 因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：/__。

6.2.3 附加工作酬金按下列方法确定：/__。

7. 争议解决

7.2 调解

本合同争议进行调解时，可提交 政府建设行政主管部门进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第 2 种方式：

（1）提请 佛山 仲裁委员会进行仲裁。

（2）向三水区人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后 / 天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

在监理业务范围内，如需聘用专家咨询或协助，由监理人聘用的，其费用由监理人承担；由委托人聘用的，其费用由委托人承担。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为：/。

奖励金额＝工程投资节省额×奖励金额的比率；

奖励金额的比率为 / %。

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限：_____/_____。

监理人申明的保密事项和期限：不得泄露委托人申明的秘密，不得泄露设计人、承包人等提供并申明的秘密。

第三方申明的保密事项和期限：_____/_____。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：监理人对于由其编制的所有文件拥有版权，委托人仅有权为本工程使用或复制此类文件。

9. 补充条款

1 监理人负责检查项目使用状况，确认问题责任所属，督促责任方做好保修工作。

2 监理人承诺监督承包人按质按期完成本工程，若不按质按期施工，监理人负连带责任，每发生一宗质量事故，按监理人中标监理服务报酬的 2%扣减监理服务报酬。

3 在监理期间，监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，则委托人有权追究监理人的法律责任并解除或终止合同。

4 监理人依据相关的建筑施工安全生产的法规和标准进行监督和管理。工程开工后，委托人与监理人另行签订安全监理责任书。如果在工程建设中发生安全事故，监理人除接受建设行政主管部门或其委托的监督机构责令限期整改和相应处罚外，委托人另外对监理人实施一定的处罚：

（1）造成特别重大事故的，扣罚监理服务报酬￥50 万元。

（2）造成重大事故的，扣罚监理服务报酬￥40 万元。

（3）造成较大事故的，扣罚监理服务报酬￥25 万元。

（4）造成一般事故的，扣罚监理服务报酬￥10 万元。

5 本项目总监理工程师在中标本项目监理后参与其他建设项目的投标。若违反本条，监理人向委托人赔付 5 万元人民币违约金。

6 所有拟派往本工程的专业技术人员（包括项目总监代表和各专业负责人）与投标文件中所列出的人员不符或有部分专业技术人员不能专职为本项目工程服务的（经委托人同意更换的人员除外），委托人有权按照中标监理服务报酬的 5‰/人收取罚款。

7 本工程的项目总监、总监代表（如有）、监理工程师等人员应按投标承诺按时到位，在发出中标通知书后一个月内按投标承诺要求全部到位。总监（或总监代表）在发出中标通知书一个月内不能到位，按￥5000 元/人扣罚，发出中标通知书一个月后，总监（或总监代表）仍不能到位（或中途离开），按￥2000 元/人每天扣罚，总监（或总监代表）连续两个月不到位的，委托人可以终止监理合同；其他监理人员必须按投标承诺要求在发出中标通知书后一个月内到位，否则按￥2000 元/人扣罚，发出中标通知书一个月后，其他监理人员仍不能按投标承诺要求到位的（或中途离开），按￥1000 元/人每天扣罚。

8 委托人工程管理部门根据当月监理人的人员到位情况、劳动纪律、监理工作质量进行评分，

满分 100 分。若当月得分在 80 分以上，按合同约定全额支付监理费；若当月得分 60～80 分，只支付当期监理费的 80%，；下一期整改合格并超出 80 分后再支付上期扣留的 20%，若下一期整改后不达到在 80 分以上则不再支付该扣留费用。若当月得分低于 60 分，扣罚监理费￥5 万元。连续两月得分低于 60 分时，委托人有权解除合同，剩余监理费不予支付。

9 监理人应当按照合同约定履行义务，完成本合同工程施工监理，未经委托人书面同意，不得向任何第三方转让本合同项下的任何权利和义务。

10 监理人应按规定为本项目的所有监理人员（包括但不限于总监理工程师、总监代表、各专业监理工程师、监理员）办理工伤保险和意外伤害保险，并支付保险费，费用已包含在监理服务费中，委托人对此不作任何补偿。

11 工程开工前，监理人需为施工场地内的自有人员办理工伤保险和意外伤害险，并到委托人处备案。

12 监理人在施工过程中，必须在施工现场，如发现监理不到位，监理人向委托人赔付 1000 元/人次违约金。

13 其他：参见监理人其他承诺。

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）一第一标段

建设单位（公章）：佛山市三水区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2022 年12月5日

发出日期：2022 年12月6日

市政基础设施工程

工程名称		三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）—第一标段	工程地点	佛山市三水区白坭镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		污水管道总长度：5885m，附属构筑工程、破除及修复工程、土石方工程、购置及安装流量为3500m³/d 的一体化泵站设备等。	工程造价（万元）	4140.408942
结构类型		排水管道工程	开工日期	2020 年 11 月 05 日
施工许可证号		440607202011050519L	竣工日期	2022 年 09 月 30 日
监督单位		佛山市三水区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	6055
建设单位		佛山市三水区水利投资建设有限公司	总施工单位	北京市政建设集团有限责任公司
勘察单位		中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（土建）	北京市政建设集团有限责任公司
设计单位		中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	北京市政建设集团有限责任公司
监理单位		方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	佛山市南海正业建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022 年 09 月 27 日	市政竣·通-1	验收合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	质量控制资料核查记录	2022 年 09 月 30 日	市政竣·通-1	同意验收
	安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	2022 年 09 月 30 日	市政竣·管-1	同意验收
	外观质量检查记录	2022 年 09 月 30 日	市政竣·管-2	同意验收
	实体质量检查记录	2022 年 09 月 30 日	市政竣·管-3	同意验收
附有关证明文件				
施工许可证		2020 年 11 月 05 日	440607202011050519L	齐全有效
施工图设计文件审查意见		2020 年 06 月 19 日	JTFS-SZ-2020-007-1	齐全有效
工程竣工报告		2022 年 11 月 21 日	市政竣·通-11	齐全有效
工程质量评估报告		2022 年 11 月 24 日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告		2022 年 11 月 29 日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告		2022 年 11 月 29 日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书		2020 年 10 月 13 日	/	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）一第一标段位于广东省佛山市三水区白坭镇，于2020年11月05日开始施工，经过428天的施工，现场完成污水管道6104m，一体化泵站1座。 本项目于2022年9月30日已完成设计文件和合同约定的各项内容，经自检，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设工程法律法规和工程建设强制性标准的要求，已具备完工验收条件。 经验收，所有分部评定合格，单位工程评定合格，本项目验收合格。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	设备质量及安装符合设计及规范要求，验收合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022 年 12月 5日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022 年 12月 5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 12月 5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 12月 5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 12月 5日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）一第二标段

建设单位（公章）：佛山市三水区水利投资建设有限公司

竣工验收日期：2022年9月29日

发出日期：2022年9月30日

市政基础设施工程

工程名称	三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）—第二标段	工程地点	佛山市三水区白坭镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道敷设2122m	工程造价（万元）	1611.87
结构类型	排水管道工程	开工日期	2020年11月5日
施工许可证号	440607202011050619L	竣工日期	2021年4月30日
监督单位	佛山市三水区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	FSSJ6052
建设单位	佛山市三水区水利投资建设有限公司	总施工单位	广东耀南建设集团有限公司
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（土建）	广东耀南建设集团有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	佛山市南海正业建设工程质量检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年4月30日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	质量控制资料核查	2021年4月30日	市政竣·通-1	同意验收
	安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	2021年4月30日	市政竣·管-1	同意验收
	工程外观质量检查记录	2021年4月30日	市政竣·管-2	同意验收
	工程实体质量检查记录	2021年4月30日	市政竣·管-3	同意验收

附有关证明文件			
施工许可证	2020年11月5日	440607202011050619L	齐全有效
施工图设计文件审查意见	2020年6月19日	JTFS-SZ-2020-007-2	齐全有效
工程竣工报告	2021年4月30日	市政竣·通-11	齐全有效
工程质量评估报告	2021年4月30日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年4月30日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2021年4月30日	/	齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	三水区2020年污水管网建设工程（白坭片区）一第二标段位于广东省佛山市三水区白坭镇，于2020年11月5日开始施工，经过176天的施工，现场完成污水管道2122m。 本项目于2021年4月30日已完成设计文件和合同约定的各项内容，经自检，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设工程法律法规和工程建设强制性标准的要求，已具备完工验收条件。 经验收，所有分部评定合格，单位工程评定合格，本项目验收合格。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年9月29日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年9月29日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年9月29日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年9月29日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年9月29日

二、项目负责人（房建）业绩情况

（一）大沥镇伯奇学校建设工程施工监理合同

13

（G F－2012－0202）

大沥镇伯奇学校建设工程施工监理

监理合同

委托人：佛山市南海区大沥镇教育局

建设管理单位：佛山市南海区大沥镇工程建设管理办公室

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司

合同签订时间：2020 年 10 月 13 日

1

第一部分　协议书

委托人（全称）：佛山市南海区大沥镇教育局

建设管理单位（全称）：佛山市南海区大沥镇工程建设管理办公室

监理人（全称）：方大国际工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

佛山市南海区大沥镇工程建设管理办公室为本项目的建设管理单位。监理人（中标人）须和本工程委托人（招标人）、建设管理单位三方签订监理合同。监理合同签订前须由本工程的招标代理鉴证。建设管理单位和委托人（招标人）佛山市南海区大沥镇教育局共同负责本监理项目的合同签订、建设管理和监理款项的支付、结算等全过程工作。

一、工程概况

1. 项目名称：大沥镇伯奇学校建设工程施工监理

2. 工程地点：佛山市南海区大沥镇

3. 工程规模：大沥镇伯奇学校，规划占地面积 63096.6 平方米，规划总建筑面积约为 73695.97 平方米，工程总价约 32906 万元。

4. 监理内容：施工监理内容包括本项目施工阶段的工程质量、造价和工期控制，监督、安全监理职责、管理建设工程合同的履行，以及协调招标人与工程建设有关各方的工作关系等全过程施工监理工作、计量服务、结算及保修期监理。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用条件及附录 A、附录 B；

（4）通用条件；

（5）投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王永生，身份证号码：**410102197301112513**，注册号：**41002674** 。

五、监理酬金

合同监理费费率为（大写）：百分之壹点零叁（小写：1.03%）。

监理费合同金额：（大写）：叁佰零壹万捌仟肆佰零伍元肆角柒分（小写¥:**3018405.47**元）。

5.1 本监理项目价款的结算和支付均以人民币为货币单位。

5.2 监理费合同价=大沥镇伯奇学校施工招标中标价×监理中标费率=**293049074.36**元× **1.03%** =**3018405.47**元

本监理项目监理费中标费率为本项目整个监理服务期内的总包干费率。监理人应充分考虑有关工程情况、不可抗力等风险系数，监理人的投标费率报价应包括完成本监理项目服务期限内所涉及的一切相关费用，包含了监理人派驻现场所有监理人员费用、现场费用、交通工具及使用费、住宿费、通讯费、水电费、通讯费、试验设备、测量仪器费及相关费用、法定税金、各种管理费、保险、利润、不可预见费用与履行监理合同有关的一切费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。本监理项目监理费费率不因工程的工期延长、投资额增减、国家政策或法规、标准及市场因素等任何变化而调整。

5.3 本监理项目合同价应包含以下全部费用：

5.3.1 派驻监理人员费用

5.3.1.1 基本工资。

5.3.1.2 工资性津贴。

5.3.1.4 职工福利费。

5.3.1.5 劳动保护费。

5.3.1.6 其他。

5.3.2 现场费用

5.3.2.1 临时设施费。

5.3.2.2 办公费。

5.3.2.3 会议费。

5.3.2.4 差旅交通费。

5.3.2.5 固定资产使用费（包括办公及生活房屋折旧、维修或租赁费，车辆折旧、维修、使用或租赁费）。

5.3.2.6 通信设备购置、使用费。

5.3.2.7 测量、试验、检测设备仪器折旧、维修或租赁费，其他设备折旧、维修或租赁费等。

5.3.2.8 零星固定资产购置费。

5.3.2.9 其他。

5.3.3 企业管理费

5.3.3.1 工会经费。

5.3.3.2 职工教育经费。

5.3.3.3 业务招待费。

5.3.3.4 财务费用。

5.3.3.5 社会保险费用（基本养老、基本医疗、失业、工伤保险）。

5.3.3.6 住房公积金。

5.3.3.7 其他。

5.3.4 利润和税金

5.4 监理人的投标报价，应是完成合同条款上所列招标项目范围及监理服务期内的全部，不得以任何理由予以重复，作为监理人计算监理费总价的依据。

5.5 除非合同中另有规定，本项目合同价应包括完成该工程项目监理服务期及保修期等的所有费用（含税）。以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

包括：

1. 监理酬金： 合同酬金 。

2. 相关服务酬金： 无 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：___无_____。

（2）设计阶段服务酬金：___无_____。

（3）保修阶段服务酬金：不另计算，包含在监理酬金中。

（4）其他相关服务酬金：___无_____。

六、期限

监理服务期限：从开工至工程竣工验收合格以及工程结算为止的施工期监理、计量以及保修期监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2020 年 4 月 13 日。

2. 订立地点：佛山市南海区大沥镇

3. 本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，委托人执 3 份，工程管理单位执 1 份，监理人执 3 份，招标代理单位执 1 份。

合同鉴证单位：广东宏正工程咨询有限公司（盖公章）

合同鉴证意见：本合同条款与招标文件相符。

经办人（签名）：

合同鉴证日期：2020 年 4 月 10 日

委托人：(盖章) 佛山市南海区大沥镇教育局

地址：大沥镇兴隆大街 28 号

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人（签字）：

电话：0757--85562293

监理人：(盖章)方大国际工程咨询股份有限公司

地址：河南省郑州市金水区农业路东 62 号 4 层 419 号

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

经办人（签字）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司郑州经三路支行

帐号：41001523099059662800

电话：0371—85969780

建设管理单位：(签章) 佛山市南海区大沥镇工程建设管理办公室

法定代表人或其委托代理人(签字)：

经办人(签字)：

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

（1）协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用条件及附录 A、附录 B；

（4）通用条件；

（5）投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程施工全过程的施工监理、计量服务及保修期监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：本项目施工阶段的工程质量、造价和工期控制，监督、安全监理职责、管理建设工程合同的履行，以及协调委托人与工程建设有关各方的工作关系等全过程施工监理工作、计量服务、结算及保修期监理。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

(1)国家和地方现行的建筑工程质量评定标准及施工验收规范。

(2)主管部门批准的建设计划、规划、设计文件。经批准的施工图纸及说明，经图纸会审确定的修改设计通知书。

(3)当地预算定额、收费标准和有关建设管理办法。当地建设行政主管部门的有关法规和通知等。

(4)委托人与设计人、承包人签订的合同或协议。

(5)委托人发出的指令。

2.2.2 相关服务依据包括：相关工程质量保修管理规定。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 **本项目监理人管理人员表**

序号	职务	姓名	身份证号码	证书编号
1	项目总监理工程师	王永生	410102197301112513	41002674
2	项目总监代表	裴凤朝	412301198511101514	41011793
3	专业监理工程师	李富贵	410105196310254411	41002282
4	专业监理工程师	孙建卫	612501198609032738	41010882
5	专业监理工程师	杨义周	410521196910105032	41013040
6	专业监理工程师	张连杰	411023198803185597	41012876
7	专业监理工程师	张志勇	410102198102092534	41013139
8	造价工程师	赵军生	41010219730915251X	建(造)1441005887
9	监理员	黄志煜	410102198403300034	41008567
10	监理员	马凯艳	41272219820513491X	41012380
11	监理员	张坤	41010419911220009X	H41150010002295/18101486

（1）各专业监理工程师根据本项目的服务期限，再结合自己所负责的施工监理内容，在相应工程施工期间必须常驻工地，并且按时参加每次的工地例会。

（2）在工程实施监理期间，委托人有权根据工程的进度要求监理单位增派监理人员。监理人员不能胜任本职工作，委托人有权向监理人提出更换不称职的监理人员；监理人接到通知后应按委托人要求及时更换，所更换的人员的资历应不低于原人员的资历。

2.3.2 承包人必须按其在投标文件中所提交的人员名单派驻监理人员驻工地（项目总监必须出席工地例会）。根据《关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》(粤建市[2009]8号）的规定，在施工监理过程中，项目总监除规定的情形外，不得更换；由于非委托人原因更换项目总监的，委托人将从下一期计量支付中直接扣减相应数额的费用作为违约金，具体是：每更换总监一次按1万元/人次扣减。

2.3.3 更换监理人员的其他情形：

根据《关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》（粤建市〔2009〕8号）的规定，除发生以下情形之一以外的，监理人员不得更换：

（1）因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的；

（2）调离原工作单位的；

（3）因管理原因发生重大工程质量、安全事故，监理人认为该项目总监不称职需要更换的；

（4）无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，委托人要求更换的；

（5）因违法被责令停止执业的；

（6）因犯罪被羁押或判刑的；

（7）死亡。

如发生上述情况需要更换个别人员（除项目总监）的，则所更换的人员必须具有同等或更高的资历，监理人应向委托人提交书面报告并经同意后方可更换人员。如监理人未经委托人同意擅自更换监理人员的，**则视为违约**，委托人有权对监理人收取违约金 3000 元/人 •次，委托人将从履约保证金中直接扣除相应数额的费用作为违约金。如发生同样情况 3 次的，则委托人有权与监理人中止其监理合同。

2.3.4当委托人发现监理人员不按监理合同履行监理职责，或与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，或直接终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任。

（1）监理人必须按其在资格审查资料中所提交的人员名单派驻监理人员驻工地。如因监理人原因需要更换个别人员的，则所更换的人员必须具有同等或更高的资历，应向委托人提交书面报告并经同意后方可更换人员。如监理人未经委托人同意擅自更换监理人员的，则视为违约，委托人有权在履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）5000元/人 •次的违约金。如发生同样情况3次的，则委托人有权与监理单位解除其监理合同。

（2）监理人的项目监理人员实行签到制度，不签到一天算缺席一次，且不能签到后即离场。项目总监每月驻工地时间每少一天，则视为违约，委托人将在履约保证金中扣除 5000 元/天的违约金；项目总监代表每月驻工地时间每少一天，则视为违约，委托人将在履约保证金中监理费中扣减 4000 元/天的违约金；如专业监理工程师在施工期间缺席的，则视为违约，委托人将在履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）3000 元/人•次的违约金。在扣减违约金时委托人将向监理人发出违约通知书。

（3）总监理工程师每月必须按时出席每次的工地例会或委托人召集的会议，如总监理工程师缺席的，则视为违约处理，监理人需向委托人缴付 5000 元/每次的违约金；相关违约金在履约保证金中扣除，在扣减违约金时委托人将向监理人发出违约通知书。

（4）委托人将会进行不定期的检查，如委托人在检查时相关的监理人员未按正常

程序向委托人请假而未在施工现场时，在接到通知后 30 分钟内仍未能返回施工现场，或监理人员关闭手机无法联系的，则视为违约委托人将严格按照上述的相关条款对监理人扣除违约金。相关违约金在履约保证金中扣减，在扣减违约金时委托人将向监理人发出违约通知书。

（5）施工现场施工单位不提供的住宿及办公场所，监理人必须在施工现场自行建立单独的办公场所、办公仪器设备及生活设施及承担其费用。委托人不再签证补偿。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：

（1）对施工过程中出现的质量缺陷，监理工程师应及时下达通知，要求承包单位整改，并检查整改结果。

（2）监理人员发现施工存在重大质量隐患，可能造成质量事故或已经造成质量事故，应通过总监理工程师及时下达工程暂停令，要求承包单位停工整改。整改完毕并经监理人员复查，符合规定要求后，总监理工程师应及时签署工程复工报审表。总监理工程师下达工程暂停令和签署工程复工报审表,宜事先向委托人报告。

（3）对需要返工处理或加固补强的质量事故，总监理工程师应责令承包单位报送质量事故调查报告和经设计单位等相关单位认可的处理方案，项目监理机构应对质量事故的处理过程和处理结果进行跟踪检查和验收。

（4）总监理工程师应及时向委托人及本监理人提交有关质量事故的书面报告，并应将完整的质量事故处理记录整理归档。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：

监理人要求承包人调换人员的，须同时向委托人提交书面的报告文件。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理细则、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：

监理规划：进场后 5 个工作日提交，一式贰份。

监理细则：进场后 5 个工作日提交，一式贰份。

监理周报：每周三前提交，一式贰份。

监理月报：每月 1 日前提交，一式贰份。

竣工监理总结：工程竣工验收时提交，一式贰份。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：

监理单位的办公及生活设备，以及监理工作必备的测量仪器由监理人自行配备。

3. 委托人义务

3.4 委托人代表

委托人代表为：

3.6 答复

委托人同意在收到监理人提交书面资料之日起 14 个日历天，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息＝逾期付款总额×中国人民银行同期贷款利率×拖延支付天数

4.2 监理人违约行为

4.2.1在工程实施监理期间，如有监理人员不履行监理职责，造成工程质量、安全事故，或向承包人索贿、谋取私利，或与承包人串通损害委托人的利益，给委托人造成损失的，监理单位应承担赔偿的责任。

（1）、监理人违反监理合同的约定，将监理服务的任何部分转让或分包。委托人可直接解除合同并没收全部履约保证金；

（2）、监理人未能按照投标文件的承诺配备满足监理服务需求的设备及设施的，除不能得到相应设备及设施的监理费用外，委托人可按1%至5%合同价格的标准从履约保证金扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

（3）、监理人不履行监理职责，在施工过程中出现或造成工程质量、安全事故，或向承包人索贿、谋取私利，或与承包人串通损害发包人利益，给委托人造成损失的，委托人可按1%至5%合同价格的标准从履约保证金扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

（4）、监理人未按规定对主要工程或关键工序进行旁站、巡视或抽检的，委托人可按1%至5%合同价格的标准从履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

（5）、监理人未能按照投标文件的承诺配备满足监理服务需求的监理人员的，按以下规定执行：

4.2.2监理人应按投标文件的承诺组织人员进场并经委托人考核，经委托人考核确认的人员不得擅自更换。如需更换，则更换后的人员不得低于原人员资历且必须经过委托人重新考核批准。否则按以下规定在履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金

额不足，则从总监理费中扣除）违约金：

（1）项目总监未经委托人考核批准更换人员，委托人将从下一期计量支付中直接扣减相应数额的费用作为违约金，具体是：每更换总监一次按1万元/人次扣减。

（2）其他人员的更换必须获得委托人的考核批准，否则不予认可，视为相应岗位空缺和违约，则委托人将在履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）人民币5000元/人·天的违约金。

4.2.3 监理人员不能胜任本职工作，而监理人又不能按委托人要求及时更换的，视为相应岗位空缺，则委托人将在履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）人民币3000元/人·天的违约金。

4.2.4 监理人在接到委托人的通知后未按要求增派或雇用监理人员的，委托人可按0.5%～2%合同价格从履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

4.2.5 总监理工程师不得离开工地现场，如确有需要，离开工地现场3天或以上时，须提前3天向委托人请假并获批准，否则，委托人可按人民币5000元/天的标准从履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。专业监理工程师每人每月离开现场不得超过7天，否则，委托人可按人民币3000元/人·天的标准从从履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

4.2.6监理人员投入严重不足，缺岗率达到40%时，委托人可直接解除合同并没收全部履约保证金。

4.2.7合同执行期间，由于监理工程师未能在合理的时间内，发出进一步工作需要的图纸或指示，造成承包人进度延误或中断施工，致使委托人增加费用支出或工期延误；或由于监理的原因造成监理工程师对承包人所下达的指令不能按期落实，导致进度缓慢，工期延误，工程质量低劣的，委托人可按1%～5%合同价格的标准从履约保证金中扣除（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）相应金额作为违约金。

4.2.8因监理工程师工作失误，发布错误指令造成工程返工或数量增加而引起工程费用增加的，委托人可按1%～5%合同价格的标准从履约保证金中（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）扣除相应金额作为违约金。

4.2.9监理人在投标时提供的业绩证明材料、各种证书、证件或其他资料存在弄虚作假现象，委托人有权从履约保证金中（若履约保证金扣除金额不足，则从总监理费中扣除）扣除10%作为违约金，并有权解除承包合同，同时将有关情况上报上级建设主管部门。

监理人违约，即使交纳了违约金，监理人仍应按监理合同规定继续履行本工程施工及缺陷修复过程中的监理服务；委托人可在向监理人发出书面通知的14个日历天之后单方面解除本监理合同，并视情况没收监理人的全部或部分履约保证金；造成委托人损失的，监理人承担赔偿责任；违法的，按有关规定承担法律责任。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币。

5.3 支付酬金

监理费支付办法具体如下：

5.3.1 双方签订监理合同，监理人向委托人递交了履约保函并进场后，监理人向委托人递交了请款申请后 10 个工作天内，付至该项工程监理费的 10%；

5.3.2 工程施工进度完成至 50%时，监理人向委托人递交了请款申请后 10 个工作天内，付至该项工程监理费的 30%；工程施工进度完成至 80%时，监理人向委托人递交了请款申请后 10 个工作天内，付至该项工程监理费的 50%；工程施工进度完成至 90%时，监理人向委托人递交了请款申请后 10 个工作天内，付至该项工程监理费的 60%；工程竣工验收合格后付至该项工程监理费的 70%；

5.3.3 结算款：工程竣工验收合格且完成结算手续后且监理人向委托人递交了请款申请后 10 个工作天内付至该项工程监理费的 97%；

5.3.4 余下 3%监理费在工程保修期满且认为无质量遗漏问题后 30 个工作天内结清(无息)。

5.3.5 因监理人主要责任造成工程变更累计增加超过施工合同价 10%或以上的，由委托人扣除监理人 10%的监理合同价。

5.3.6、收款时必须为有效发票，有效发票必须遵循属地管理的原则。监理费应专款专用，一旦委托人发现监理费被挪作它用，委托人有权采取适当的措施来保证其专款专用。监理人如为非佛山市企业的，监理人应严格按税收政策规定，向项目所在地税务机关申报预缴增值税等各项税款，在收取监理费时，监理人需向委托人提供项目所在地税款缴纳凭证及发票，否则委托人有权拒绝支付监理款。

5.3.7、由于财政拨款特殊性，监理费支付时间以财政拨款支付日期为准。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：按通用合同条款。

6.2 变更

6.2.2 修改为：监理服务期间附加工作，监理费不做调整。

6.2.5 修改为：监理服务期间招标范围内增加工作内容，监理费不做调整。

6.2.6 修改为：监理服务期间招标范围内减少工作内容，监理费不做调整。

7. 争议解决

7.2 调解

本合同争议进行调解时，可提交____/____进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第__（2）__种方式：

（1）提请____/____仲裁委员会进行仲裁。

（2）向项目所在地人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.6 保密

委托人申明的保密事项和期限：按通用条款。

监理人申明的保密事项和期限：按通用条款。

第三方申明的保密事项和期限：按通用条款。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本监理项目的有关监理与相关服务的资料的限制条件：按通用条款。

9. 补充条款

9.1 监理人派驻现场人员的人身意外保险及自备设备等财产的有关保险由监理人自行办理，保险费由监理人承担并支付，并包含在合同总价中。如有监理人员在工程实施监理期间造成意外伤亡的，一切责任由监理人负责。

9.2 监理工程师收到承包人上报的变更后，监理应对变更表格填写、变更支持材料、变更清单开项、变更工程量及金额进行审核，并建立变更台账。须在 10 个工作日内对变更审核完毕并提交至业主。若超 5 个工作日内仍未提交，业主给予口头警告，在第 16 个工作日起未审核完毕且提交业主的，每超 1 天，监理人按监理合同价的万分之五向委托人支付违约金，支付的违约金最高累积不超出变更监理审核价的 5%；该违约金在履约保证金中扣除。

9.3 监理所管辖的施工标段若发生重大质量事故或安全事故造成社会负面影响（公众关注、媒体进行报道等）造成社会重大影响需要面对媒体和进行危机公关的，监理单位的法定代表人须在 24 小时内到达现场面对媒体进行危机公关，不按时到场的按违约处理，并支付违约金 5 万元/每次，该违约金在履约保证金进行扣除。

9.4 监理单位对合同变更及工程变更进行投资控制时，如变更审核不严，经业主审查出入较大的，（1）申报变更金额在 100 万元以下（含 100 万元），审核金额偏差超 10 万元（含 10 万元），按核减金额的 2%扣除违约金；（2）申报变更金额在 100 万元上，审核金额偏差超 10%（含 10%），按核减金额的 2%扣除违约金，直到监理费扣完为止。

9.5 由于监理单位在服务期间的责任，如：监理人员不履行监理职责，造成工程质量、安全事故，或向承包人索贿、谋取私利，或与承包人串通损害业主的利益等，给业主造成损失的，监理单位应承担赔偿的责任，委托人有权追究监理单位的责任。

9.6 监理工程师督促承包人上报工程结算，全力配合承包人办理结算的相关工作。监理工程师在收到承包人上报的结算后须在 10 个工作日内审核完毕并提交至业主。若在 10 个工作日后未审核完毕并提交至业主，业主将有权对其扣款 1000 元/天的违约金。

9.7 监理单位派驻现场人员的人身意外保险及自备设备等财产的有关保险由监理单位自行办理，保险费由监理单位承担并支付，并包含在合同价中。如有监理人员在工程实施监理期间造成意外伤亡的，一切责任由监理单位承担。

9.8 履约保证金

监理单位须在监理合同签署后 10 个日历天内向委托人提交履约保证金，保证金额为合同金额的 10%，采用不可撤销银行保函或专业担保公司保函方式递交。若监理过程中没发生违约、安全生产事故，则在工程竣工验收合格后 30 日内退回（不计息）。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大沥镇伯奇学校建设工程-饭堂、体育馆

验收日期：2022.11.14

建设单位(盖章)：佛山市南海区大沥镇教育局

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈滔
副组长	罗东山
组员	蔡全荣、王曾清、杨方林、吴汉波、黄柱、梁少昌、王永生、李铭铭、周俊涛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾梦瑶	林之望、李铭铭、周俊涛、严志远、郑秋周
建筑设备安装工程	杨政乾	陈茂东、林盛信、李铭铭、吴昆泽、卢晓涌
工程质控资料	郭盈盈	吴海宽、林淑君、李观娥、温育红

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大沥镇伯奇学校建设工程-饭堂、体育馆					
工程地点	佛山市南海区大沥镇黄岐沙溪北路地段		建筑面积	26135.70㎡	工程造价	15604.43万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	3	层	
			地下:	1	层	
施工许可证号	440605202007130301-00	监理许可证号				
开工日期	2020.7.13	验收日期	2022.11.14			
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-20-0356			
建设单位	佛山市南海区大沥镇教育局					
勘察单位	中煤科工集团南京设计研究院有限公司					
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司					
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司					
承建单位(土建)	广州市第二建筑工程有限公司					
承建单位(设备安装)	广州市第二建筑工程有限公司					
承建单位(装修)	广州市第二建筑工程有限公司					
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司					
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司					

GD-E1-914/2

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈滔	佛山市南海区大沥镇教育局	项目负责人	/	
2	罗东山	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
3	曾梦瑶	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
4	杨政乾	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
5	郭盈盈	佛山市南海区大沥镇教育局	资料员	/	
6	蔡全荣	中煤科工集团南京设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
7	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	
8	王曾清	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
9	王永生	方大国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	李铭铭	方大国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
11	周俊涛	方大国际工程咨询股份有限公司	监理员	/	
12	吴汉波	广州市第二建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	
13	黄柱	广州市第二建筑工程有限公司	项目执行经理	工程师	
14	梁少昌	广州市第二建筑工程有限公司	项目副经理	/	
15	林之望	广州市第二建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
16	陈茂东	广州市第二建筑工程有限公司	施工工长		
17	严志远	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	工程师	
18	郑秋周	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	/	
19	吴昆泽	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
20	卢晓涌	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
21	吴海宽	广州市第二建筑工程有限公司	质量员	/	
22	林盛信	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	工程师	
23	林淑君	广州市第二建筑工程有限公司	资料员	助理工程师	
24	李观娥	广州市第二建筑工程有限公司	土建资料员	/	
25	温玉红	广州市第二建筑工程有限公司	机电资料员	/	
26					

GD-E1-914/5

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程各分部工程质量达到合格标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑工程观感质量为好；相关隐蔽验收记录及其他质量保证资料齐全、完整、合格。

综上，本工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程通过验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大沥镇伯奇学校建设工程-教学楼

验收日期：2022.11.14

建设单位(盖章)：佛山市南海区大沥镇教育局

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈涓
副组长	罗东山
组员	蔡全荣、王曾清、杨方林、吴汉波、黄柱、梁少昌、王永生、李铭铭、周俊涛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾梦瑶	林之望、李铭铭、周俊涛、严志远、郑秋周
建筑设备安装工程	杨政乾	陈茂东、林盛信、李铭铭、吴昆泽、卢晓涌
工程质控资料	郭盈盈	吴海宽、林淑君、李观娥、温育红

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大沥镇伯奇学校建设工程-教学楼				
工程地点	佛山市南海区大沥镇黄岐沙溪北路地段		建筑面积	33763.80m²	工程造价	9237.10万元
结构类型	框架	层数	地上: 6 层 地下: / 层		
施工许可证号	440605202007130501-00	监理许可证号			
开工日期	2020.7.13	验收日期	2022.11.14		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-20-0358		
建设单位	佛山市南海区大沥镇教育局				
勘察单位	中煤科工集团南京设计研究院有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	广州市第二建筑工程有限公司				
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈滔	佛山市南海区大沥镇教育局	项目负责人	/	
2	罗东山	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
3	曾梦瑶	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
4	杨政乾	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
5	郭盈盈	佛山市南海区大沥镇教育局	资料员	/	
6	蔡全荣	中煤科工集团南京设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
7	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	
8	王曾清	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
9	王永生	方大国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	李铭铭	方大国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
11	周俊涛	方大国际工程咨询股份有限公司	监理员	/	
12	吴汉波	广州市第二建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	
13	黄柱	广州市第二建筑工程有限公司	项目执行经理	工程师	
14	梁少昌	广州市第二建筑工程有限公司	项目副经理	/	
15	林之望	广州市第二建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
16	陈茂东	广州市第二建筑工程有限公司	施工工长		
17	严志远	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	工程师	
18	郑秋周	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	/	
19	吴昆泽	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
20	卢晓涌	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
21	吴海宽	广州市第二建筑工程有限公司	质量员	/	
22	林盛信	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	工程师	
23	林淑君	广州市第二建筑工程有限公司	资料员	助理工程师	
24	李观娥	广州市第二建筑工程有限公司	土建资料员	/	
25	温玉红	广州市第二建筑工程有限公司	机电资料员	/	
26					

GD-E1-914/5

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程各分部工程质量达到合格标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑工程观感质量为好；相关隐蔽验收记录及其他质量保证资料齐全、完整、合格。

综上，本工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程通过验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年11月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年11月14日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大沥镇伯奇学校建设工程-门卫1

验收日期：2022.11.14

建设单位(盖章)：佛山市南海区大沥镇教育局

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大沥镇伯奇学校建设工程-门卫1				
工程地点	佛山市南海区大沥镇黄岐沙溪北路地段	建筑面积	47.85m²	工程造价	47.53万元
结构类型	框架	层 数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440605202007130201-00	监理许可证号			
开工日期	2020.7.13	验收日期	2022.11.14		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-20-0355		
建设单位	佛山市南海区大沥镇教育局				
勘察单位	中煤科工集团南京设计研究院有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广州市第二建筑工程有限公司				
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	陈滔
副组长	罗东山
组员	蔡全荣、王曾清、杨方林、吴汉波、黄柱、梁少昌、王永生、李铭铭、周俊涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾梦瑶	林之望、李铭铭、周俊涛、严志远、郑秋周
建筑设备安装工程	杨政乾	陈茂东、林盛信、李铭铭、吴昆泽、卢晓涌
工程质控资料	郭盈盈	吴海宽、林淑君、李观娥、温育红

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈滔	佛山市南海区大沥镇教育局	项目负责人	/	
2	罗东山	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
3	曾梦瑶	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
4	杨政乾	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
5	郭盈盈	佛山市南海区大沥镇教育局	资料员	/	
6	蔡全荣	中煤科工集团南京设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
7	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	
8	王曾清	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
9	王永生	方大国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	李铭铭	方大国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
11	周俊涛	方大国际工程咨询股份有限公司	监理员	/	
12	吴汉波	广州市第二建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	
13	黄柱	广州市第二建筑工程有限公司	项目执行经理	工程师	
14	梁少昌	广州市第二建筑工程有限公司	项目副经理	/	
15	林之望	广州市第二建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
16	陈茂东	广州市第二建筑工程有限公司	施工工长	/	
17	严志远	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	工程师	
18	郑秋周	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	/	
19	吴昆泽	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
20	卢晓涌	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
21	吴海宽	广州市第二建筑工程有限公司	质量员	/	
22	林盛信	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	工程师	
23	林淑君	广州市第二建筑工程有限公司	资料员	助理工程师	
24	李观娥	广州市第二建筑工程有限公司	土建资料员	/	
25	温玉红	广州市第二建筑工程有限公司	机电资料员	/	
26					

GD-E1-914/5

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程各分部工程质量达到合格标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑工程观感质量为好；相关隐蔽验收记录及其他质量保证资料齐全、完整、合格。

综上，本工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程通过验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年11月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目) 负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年11月14日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大沥镇伯奇学校建设工程-门卫2

验收日期：2022.11.14

建设单位(盖章)：佛山市南海区大沥镇教育局

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	陈滔
副组长	罗东山
组员	蔡全荣、王曾清、杨方林、吴汉波、黄柱、梁少昌、王永生、李铭铭、周俊涛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾梦瑶	林之望、李铭铭、周俊涛、严志远、郑秋周
建筑设备安装工程	杨政乾	陈茂东、林盛信、李铭铭、吴昆泽、卢晓涌
工程质控资料	郭盈盈	吴海宽、林淑君、李观娥、温育红

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大沥镇伯奇学校建设工程-门卫2				
工程地点	佛山市南海区大沥镇黄岐沙溪北路地段		建筑面积	4m²	工程造价	5.13万元
结构类型	框架	层 数	地上: 1 层 地下: / 层		
施工许可证号	440605202007130101-00	监理许可证号			
开工日期	2020.7.13	验收日期	2022.11.14		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-20-0354		
建设单位	佛山市南海区大沥镇教育局				
勘察单位	中煤科工集团南京设计研究院有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	广州市第二建筑工程有限公司				
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈滔	佛山市南海区大沥镇教育局	项目负责人	/	
2	罗东山	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
3	曾梦瑶	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
4	杨政乾	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
5	郭盈盈	佛山市南海区大沥镇教育局	资料员	/	
6	蔡全荣	中煤科工集团南京设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
7	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	
8	王曾清	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
9	王永生	方大国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	李铭铭	方大国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
11	周俊涛	方大国际工程咨询股份有限公司	监理员	/	
12	吴汉波	广州市第二建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	
13	黄柱	广州市第二建筑工程有限公司	项目执行经理	工程师	
14	梁少昌	广州市第二建筑工程有限公司	项目副经理	/	
15	林之望	广州市第二建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
16	陈茂东	广州市第二建筑工程有限公司	施工工长		
17	严志远	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	工程师	
18	郑秋周	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	/	
19	吴昆泽	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
20	卢晓涌	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
21	吴海宽	广州市第二建筑工程有限公司	质量员	/	
22	林盛信	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	工程师	
23	林淑君	广州市第二建筑工程有限公司	资料员	助理工程师	
24	李观娥	广州市第二建筑工程有限公司	土建资料员	/	
25	温玉红	广州市第二建筑工程有限公司	机电资料员	/	
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程各分部工程质量达到合格标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑工程观感质量为好；相关隐蔽验收记录及其他质量保证资料齐全、完整、合格。

综上，本工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程通过验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大沥镇伯奇学校建设工程-学生宿舍

验收日期：2022.11.14

建设单位(盖章)：佛山市南海区大沥镇教育局

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大沥镇伯奇学校建设工程-学生宿舍				
工程地点	佛山市南海区大沥镇黄岐沙溪北路地段		建筑面积	14820.15㎡	工程造价	4410.72万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上： 9 层 地下： / 层		
施工许可证号	440605202007130401-00	监理许可证号			
开工日期	2020.7.13	验收日期	2022.11.14		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-00-20-0357		
建设单位	佛山市南海区大沥镇教育局				
勘察单位	中煤科工集团南京设计研究院有限公司				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广州市第二建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广州市第二建筑工程有限公司				
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈滔
副组长	罗东山
组员	蔡全荣、王曾清、杨方林、吴汉波、黄柱、梁少昌、王永生、李铭铭、周俊涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾梦瑶	林之望、李铭铭、周俊涛、严志远、郑秋周
建筑设备安装工程	杨政乾	陈茂东、林盛信、李铭铭、吴昆泽、卢晓涌
工程质控资料	郭盈盈	吴海宽、林淑君、李观娥、温育红

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈滔	佛山市南海区大沥镇教育局	项目负责人	/	
2	罗东山	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
3	曾梦瑶	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
4	杨政乾	佛山市南海区大沥镇教育局	/	/	
5	郭盈盈	佛山市南海区大沥镇教育局	资料员	/	
6	蔡全荣	中煤科工集团南京设计研究院有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
7	杨方林	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册建筑工程师	
8	王曾清	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人	一级注册结构工程师	
9	王永生	方大国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	高级工程师	
10	李铭铭	方大国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
11	周俊涛	方大国际工程咨询股份有限公司	监理员	/	
12	吴汉波	广州市第二建筑工程有限公司	项目经理	一级建造师	
13	黄柱	广州市第二建筑工程有限公司	项目执行经理	工程师	
14	梁少昌	广州市第二建筑工程有限公司	项目副经理	/	
15	林之望	广州市第二建筑工程有限公司	项目技术负责人	工程师	
16	陈茂东	广州市第二建筑工程有限公司	施工工长		
17	严志远	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	工程师	
18	郑秋周	广州市第二建筑工程有限公司	施工员	/	
19	吴昆泽	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
20	卢晓涌	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	/	
21	吴海宽	广州市第二建筑工程有限公司	质量员	/	
22	林盛信	广州市第二建筑工程有限公司	安全员	工程师	
23	林淑君	广州市第二建筑工程有限公司	资料员	助理工程师	
24	李观娥	广州市第二建筑工程有限公司	土建资料员	/	
25	温玉红	广州市第二建筑工程有限公司	机电资料员	/	
26					

GD-E1-914/5

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	验收合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程各分部工程质量达到合格标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑工程观感质量为好；相关隐蔽验收记录及其他质量保证资料齐全、完整、合格。

综上，本工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程通过验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 总监理工程师： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月10日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年11月10日

GD-E1-914/6

（二）中国雄安集团基础建设有限公司寨里混凝土搅拌站建设项目合同

正本

FGJZ-2021-074

中国雄安集团基础建设有限公司寨里混凝土搅拌站
建设项目监理合同

甲　方：中国雄安集团基础建设有限公司

乙　方：方大国际工程咨询股份有限公司

2021 年 4 月 29 日

一、 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施中国雄安集团基础建设有限公司寨里混凝土搅拌站建设项目，已接受 方大国际工程咨询股份有限公司 （监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目监理响应。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）招标文件及澄清文件；

（6）通用合同条款；

（7）委托人要求；

（8）监理报酬清单；

（9）监理大纲；

（10）附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

（11）合同其他附件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写 壹佰柒拾叁万柒仟贰佰元（¥1737200.00元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹佰陆拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分 （¥1638867.92元），税额人民币大写 玖万捌仟叁佰叁拾贰元零捌分 （¥ 98332.08元），税率 6 %。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4. 总监理工程师：姓名 王永生 ，身份证号 410102197301112513 ，注册号 41002674 。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：合格。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期：2021 年 4 月 6 日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 365 天。（缺陷责任期为 24 个月）

9. 本合同协议书正本贰份，副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：中国雄安集团基础建设有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2021年 4月 29日

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

年 月 日

三、 专用合同条款

本合同条款是对监理通用合同条款中相关条款的补充、修改或增加。当专用合同条款与通用条款不一致时，以专用合同条款为准；通用合同条款中未作修改或增补的条款继续有效。

1.一般约定

1.1适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《施工场地扬尘排放标准》(DB13/2934-2019)、《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》《河北雄安新区实施用工承诺制的工作方案》《关于划定雄安新区移动源污染物低排放控制区的通告》《河北雄安新区 2020 年大气污染综合治理工作方案》《河北雄安新区重型柴油车专项治理方案》《河北雄安新区非道路移动机械污染专项治理方案》《河北雄安新区非道路移动机械排气污染物深度治理指导意见》《河北雄安新区扬尘面源污染综合治理攻坚战方案》《河北雄安新区移动源污染物低排放控制区实施方案》《河北雄安新区重型柴油车污染防治管理制度（暂行）》《河北雄安新区重型柴油车污染防治管理实施细则(暂行)》《河北雄安新区 2020 年扬尘防治工作方案》《雄安新区绿色建材导则（试行）》《雄安新区绿色建造导则（试行）》《雄安新区施工场地全面落实“六个百分百”与“三个全覆盖”技术方案（试行）》《关于划定雄安新区移动源污染物低排放控制区的通告》《关于进一步规范和加强低排放非道路移动机械管理工作的通知》《雄安新区建设工程项目施工期污染防控方案编写细则（试行）》、《雄安新区工程建设智能管理规程（试行）》、《河北雄安新区管理委员会关于印发（关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见）的通知》、《中国雄安集团有限公司建设者工资保障金管理办法》、《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（修订版）》（雄安集办发〔2020〕43 号）、《关于规范施工和监理单位信用评价管理工作的通知》、《中国雄安集团有限公司建设工程施工现场管理规定（修订稿）》及国家、河北省以及雄安新区、雄安集团在施工期内必须执行的其他强制性规定及管理办法，如有更新，按新标准执行。

上述规范如有缺少或者更新版本的标准，监理人须按现有或更新后的标准执行，委托人不再另行补充或修改。

1.2合同文件的优先顺序

本款修改为：组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。

解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录、报价函；

（4）专用合同条款；

（5）招标文件及澄清文件；

（6）通用合同条款；

（7）委托人要求；

（8）监理报酬清单；

（9）监理大纲

（10）附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备附录C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表 附录D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

（11）其他合同文件。

按以上顺序解释外，若仍有歧义，按合同形成日期后者优先解释。

1.3文件的提供和照管

1.3.1监理文件的提供

监理人向委托人提供监理文件的期限：执行通用条款

监理人向委托人提供监理文件的份数：　五份

合同约定监理文件应经委托人批复的，委托人应当在 十 日内批复或提出修改意见。

1.3.2委托人提供的文件

委托人向监理人提供文件的内容：本项目有关的设计文件、施工招标文件、施工合同、委托人已经掌握的与工程有关的其他资料。

委托人向监理人提供文件的份数：一份。

委托人向监理人提供文件的期限：监理工作正式开始前提供。

1.4联络

1.4.1 委托人和监理人应将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，送达指定的地点和指定的接收人，并办理签收手续。

指定的地点和接收人如下：

委托人接收来往函件的指定地点：河北省容城县容信路6号。

委托人接收来往函件的指定接收人：　高毅。

委托人指定的联系方式：19933338593。

监理人接收来往函件的指定地点：施工现场。

监理人接收来往函件的指定接收人：　王永生。

监理人指定的联系方式：18937172156。

1.4.2本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，自文件到达对方的通信地址后生效。一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更前【3】日及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达或逾期通知导致一方送达至原地址的送达仍为有效送达。同时，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

1.5转让

关于转让合同权利义务的约定：　未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

1.6知识产权

1.6.1监理人完成的监理工作成果著作权和其他知识产权归属：归委托人享有。

1.7委托人要求

1.7.1本项修改为：监理人应认真阅读、复核委托人要求，发现错误的，应及时书面通知委托人。无论是否存在错误，委托人均有权修改委托人要求，并在修改后 3 天内通知监理人。委托人要求需要修改或存在错误导致监理人费用增加和（或）周期延误的，由监理人承担由此导致的费用增加和（或）周期延长。

1.7.2 本项修改为：委托人要求采用国外规范和标准进行监理时，监理人自行搜集相关规范及其译本。

2.委托人义务

2.1 提供设备、设施

委托人应为监理人的现场人员提供的服务和其他便利条件包括：监理人的生活及办公场所自行解决并承担相应费用，委托人不另行支付。其生活及办公场所应满足国家、河北省、雄安新区相关规定及委托人的要求。监理人的设备、仪器、设施，由监理人自行配置并承担相应费用，委托人不另行支付。

3.委托人管理

3.1委托人代表

3.1.1委托人书面通知监理人委托人代表的期限：执行通用条款。

3.2委托人的指示

3.2.1 项修改为：在紧急情况下，委托人代表或其授权人员可以当场签发在授权范围内的临时书面指示，监理人应遵照执行。委托人代表应在临时书面指示发出后 24 小时内发出书面确认函，逾期未发出书面确认函的，该临时书面指示应被视为委托人的正式指示。

3.3决定或答复

3.3.1 委托人对监理人书面提出的事项作出书面答复的期限：收到书面报告后十日内。

4.监理人义务

4.1.1监理人须遵守《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（试行）》的相关规定，监理工作满足国家、河北省、雄安新区、雄安集团及委托人的相关要求。

4.1.2在监理期间监理人必须自行配置办公桌椅、互联网接口、冷暖设施、生活设施、进出现场交通工具、必要的仪器设备、兼容建设管理平台的硬件及软件。

监理人需按雄安新区工程建设智慧监管服务平台、数字雄安建设管理平台、雄安新区规划建设 BIM管理平台的使用要求，配置终端设备登陆平台和提供合格数据，采用信息化手段进行监理。

4.1.3监理人提供的试验条件、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件应满足工程需求、有关试验规范规程及雄安新区有关规定。

监理人应按照住建部、雄安新区相关规定要求对工程中涉及结构安全的试块、试件和材料等参加承包人的见证取样送检，监督承包人满足市政基础设施工程实行见证取样和送检的相关规定。

4.1.4监理单位应按《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》《河北雄安新区 2019 年扬尘污染防治工作方案》的规定开展工作，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。包括但不限于：

a.将建设工程扬尘污染防治纳入工程监理范围，对建设工程施工扬尘污染防治工作负监理责任，应将施工扬尘污染防治纳入工程监理规划相关内容。

b.工程开工前审批施工现场扬尘防治专项方案，编制工程项目施工扬尘污染防治监理实施细则，明确具体负责人。

c.督促承包人落实施工现场扬尘污染防治措施，监督扬尘治理费用的使用情况。

d.在监理职责范围内对承包人扬尘污染防治实施过程进行监督、检查，并形成检查资料，资料包括检查记录和影像资料。

e.监理单位对施工现场发生的扬尘污染、承包人扬尘污染防治不力的行为应当及时制止，发出整改通知，要求承包人整改，承包人拒不整改的，监理单位应当及时向建设单位或者建设行政主管部门报告。

4.1.5监理人应对施工合同中承包人的所有工作内容进行监督管理，履行施工合同中明确的监理工作， 相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.6启动区建设区内部准许载货车辆通行，载客车辆经批准后通行，禁止无证载客车辆、自行车、两轮及三轮电动车通行，上述车辆可停放在临时停车场，人员通过乘坐公共交通工具进入建设区。通勤人员可在启动区四周设置的临时换乘中心搭乘公共交通进出片区内各站点。监理人应充分考虑其情况，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.7监理人建设期生活垃圾由监理人自行负责生活垃圾的现场收集工作。生活垃圾实行垃圾分类， 生活垃圾分为：回收类、易腐类、其它垃圾，生活垃圾收集、存储、运输、无害化处理等费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.8监理人监理过程中的建筑垃圾分类存放，妥善处置，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.2 履约保证金

履约保证金有效期限的约定： 履约保证金的金额为合同金额的 10%，履约保证金的形式为银行保函，履约保证金自合同生效之日起生效，在委托人签发竣工验收证书之日起 28 天后失效。如果监理人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，委托人有权扣划相应金额的履约保证金。履约保证金不足以弥补委托人损失的，委托人有权向监理人追偿。

4.3总监理工程师

4.3.1总监理工程师可以授权其下属人员履行的职责；根据《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）中的规定及委托人的要求执行。总监理工程师授权其下属人员履行其某项职责时，应事先将这些人员的姓名和授权范围书面通知委托人和承包人。

4.3.2投标人投入本项目的总监理工程师应与投标文件中填报的总监理工程师为同一人，总监理工程师需常驻现场，不得兼任其他项目的总监理工程师，否则视为监理人违约。

4.3.3总监理工程师需常驻现场工作，离开施工现场须提前 1 天向委托人书面请假，获得批准后方可离开。其他监理人员离开现场需向总监理工程师书面请假，并向委托人报备。

4.4监理人员的管理

4.4.1 主要监理人员包括：总监理工程师及招标文件第五章“委托人要求”中列明的其

他人员。以上人员配备均须满足本项目各方面监理要求，若根据实际情况，人员配备无法满足本项目监理工作需求，监理人应增派监理人员，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.4.2进驻现场之前【7】天内，监理人需将第一批进场监理人员的组织架构、人员身份证明、资格、工作职责、计划服务时间报委托人，委托人组织考核，并于【3】天内给予书面答复，考核通过后方可进场。监理人需根据委托人的意见进行人员调整和更换。

5.监理要求

5.1监理范围

5.1.1工程范围：建设 6 条 240 型混凝土生产线（具备预拌砂浆生产能力）、办公用房、生活用

房、实验室及安全、监控、绿化等场内相关附属设施，以及场外道路。

5.1.2阶段范围：施工准备阶段、施工阶段、缺陷修复及保修阶段的监理服务。

5.1.3工作范围：包括但不限于质量控制、进度控制、投资控制、安全控制、合同管理、信息管理、组织协调和环境监理等工作。

5.2监理依据

本工程的其他监理依据包括： 执行通用条款。

5.3监理内容

监理工作内容包括：国家、行业、河北省、雄安新区以及监理规范要求的相关内容和规定，包括但不限于：审定承包人选择的分包单位；参加设计交底和图纸会审，签发开工指示；审查承包人提出的施工组织设计、施工技术方案和施工进度计划，提出具体意见，并督促其实施；核查承包人提出的材料和设备的数量及质量，对不合格的提出试验或更换要求；检查工程质量，对严重违反规范、规程的责令立即改正，必要时签发停工通知；进度款支付签证；验收隐蔽工程和分部分项工程，参与处理工程质量事故；督促承包人的施工技术管理制度和质量保证措施的实施；根据工程建设和施工质量量测，认定完成的工程数量；检查现场的安全、防护和卫生设施，对不合格的提出改进要求；处理违约索赔和合同未规定的问题；协助委托人组织并参与工程竣工验收，提出单位工程质量评估报告等《建设工程监理规范》要求的各项工作，包括但不限于以下工作：

（1）编制监理规划（协议签订 10 日内向委托人提交）及监理实施细则（接到施工图及承包人的施工组织设计 10 日内），并经委托人批准后实施，监理实施细则中应明确人员的投入计划及各专业人员进场时间安排。

（2）编制一份切实可行的安全施工监理方案及实施细则，经委托人批准后在监理工作的过程中认真贯彻实施。

（3）对设计图纸中存在的问题提出意见和建议。

（4）对分包单位及材料设备供货厂商的资格、人员资质等进行审核，审核分包工程及材料设备采购的招标文件。

（5）工程质量控制：以工程施工质量验收统一标准及验收规范等为依据，严格按工程质量控制的方法指导施工全过程工作，督促承包人全面实现施工合同约定的质量目标。严格要求承包单位执行有关材料、施工试验制度和设备检验制度。坚持不合格的建筑材料、构配件和设备不准在工程上使用。坚持本工序质量不合格或不进行验收不予签认，下一道工序不得施工。对工程项目的人、机、料等因素进行全面质量控制，监督承包人的质量管理、技术管理和质量保证等体系落实到位。

（6）工程造价控制：在建设工程施工合同约定的时限内对承包人申报的工程量及工程价款进行审核。对未经监理工程师质量验收或有违约的工程量不予计量和审核，协助委托人控制好工程款的拨付。总监理工程师应从造价项目的功能要求、质量和工期等方面审查工程变更的方案，并应在工程变更前与委托人协商确定工程变更的价款或计算价款的原则、方法。督促承包人每月按时上报洽商变更资料并进行审核认定后，及时上报委托人；督促承包人定期编报洽商变更结算并及时出具审核意见，上报委托人。对于工程中可能发生的索赔事项应及时做好现场记录和签证并上报委托人。对索赔费用及时审核并出具书面意见。按照施工合同中结算价款调整的约定，及时审核工程量清单与施工图纸量差，审核意见上报委托人。进度款审核，支付签证。

（7）工程进度控制：在确保工程质量和安全并符合控制造价的原则下，依据建设工程施工合同所约定的工期目标，采用动态控制的方法，对工程进度进行主动控制。发现工程进度偏离计划时，总监理工程师组织监理工程师及有关人员进行原因分析，召开各方协调会议，研究应采取的措施，并指令承包人采取相应的调整措施，保证合同约定目标的实现。

（8）合同管理：充分发挥自身的专业特长，在合同订立前采取严肃、认真的态度做好市场预测和资信调查，对各类合同的条款分别进行认真研究，并找出合同的缺陷和弱点，提出解决问题的办法。建立合同目录、编码和档案，便于查询和检索合同条款，以科学的方式将有关的合同程序和数据指示出来，为工程提供服务。

（9）信息管理：为实践工程总目标对所需要的信息进行收集、整理、处理、存储、传递、应用等一系列工作，选派专门人员从事该工作，同时通过计算机辅助做好该工作。监理工程师能够事先了解存在的问题并对工程状况进行事先分析预测，熟悉工程项目的实际情况，

对来自各方面的信息进行分析、判断、去伪存真，掌握可用的信息。

（10）协调：协调各施工段及各专业的施工顺序和施工时间，确保已确定总工期目标的实现。

（11）利用监理例会沟通情况，研究解决合同履行中存在的各方面问题，协调处理。

（12）落实安全防护、文明施工措施情况工程监理人应当对承包人落实安全防护、文明施工措施情况进行现场监理。监理人发现承包人未落实施工组织设计及专项施工方案中安全防护和文明施工措施的，有权责令其立即整改；对施工单位拒不整改或未按期限要求完成整改的，工程监理人应当及时向委托人和建设行政主管部门报告，必要时责令其暂停施工。

（13）协助委托人对本工程其他项目的招投标工作。

（14）在保障实现委托人投资效益的过程中，协调好招标方、施工方、设计方、政府等有关部门的关系；协助招标单位做好监理方协助的工作。

（15）负责洽商审核，竣工结算审核，并严格把关。接到洽商变更后应在 7 天内提出审核意见，竣工结算须在收齐结算材料后 3 个月内审核完毕。

5.4监理文件要求

5.4.1项修改为：监理文件的深度应满足本阶段相应监理工作的规定要求，满足委托人的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定，国家和行业现行规定不一致的，以其中较高要求的规定为准。

5.4.2本工程监理文件的具体类别、编制要求、编制内容和提交时间等约定：

监理大纲、监理规划、监理实施细则、监理日志、监理报告、工程质量评估报告、事故处理文件、监理工作总结和其他文件等，包括阶段性文件和最终文件的编制要求、编制内容满足《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）中的规定及委托人的有关要求。监理规划应当在正式开始工作后 5 天内提交，其他监理文件按委托人届时要求的时间提交。

6.开始监理和完成监理

6.1开始监理

6.1.1开始监理应具备的条件：合同签订生效后。

6.2监理周期延误

在履行合同过程中，由于非监理人责任造成监理服务期限延误的，委托人予以延长监理服务期限并增加监理报酬具体方法：仅顺延监理服务期限，不增加费用。

6.3完成监理

6.3.1 委托人接受建议书的，监理报酬增加或减少部分的承担： 不予增加或减少监理报酬 。

6.3.2 监理文件纸质文件的份数、纸幅、装订格式等要求：纸版 5 份，A4（图表除外）装订成册。

7.监理责任与保险

7.2 监理责任保险

委托人是否要求监理人对监理责任进行保险： 否 是具体要求：

监理人自行充分考虑。

8.合同变更

8.1 变更情形

8.1.1 双方协商一致后进行变更，监理服务期限和监理报酬的调整方法：仅在监理范围发生变化时调整，其余情况不予调整。

8.2 合理化建议

8.2.1 对监理人提出合理化建议的奖励方法：无

9. 合同价格与支付

9.1合同价格

9.1.1 本合同的价款确定方式：本合同为总价合同，除合同另有约定外，监理范围不发生变化时，监理费不予调整。调整方式：由于监理范围发生变化，监理费用予以调整，除合同另有约定外，调整的费用双方另行协商。

9.1.2 合同价格包括内容： /

9.2预付款

本款不适用，本项目无预付款。

9.3 中期支付

9.3.1 监理人提交中期支付申请单的格式、份数和期限：①监理单位于每月 25 日后，依据委托人对当月实际到岗监理人员数量的统计、核实结果，计算当期监理费用并编制监理费计量手册；②监理单位应于次月 10 日前完成上述监理费计量手册，并提交造价咨询单位审核；③造价咨询单位于每月 14 日前完成对监理单位报送的监理费计量手册的审核签字；④监理单位于造价咨询单位审核完成当日将经审核签字的监理费计量手册报送至委托人，委托人各部门于每月 17 日前完成会签，并于每月 25 日前完成付款。

9.3.2 委托人逾期付款违约金的计算方法：无逾期付款违约金。

9.3.3 中期支付涉及政府投资资金的相关约定：按照国库集中支付等国家相关规定和雄

安集团资

金支付有关管理办法办理。

9.3.4 监理费用的支付方式：

（1）监理费按月计量支付，每月 25 日，委托人结合监理人上报的人员投入计划负责对当月实际到岗监理人员数量进行统计、核实，作为计价依据。应付监理费为每月实际到岗人员数量乘以对应岗位人月综合单价。

（2）当支付监理费达到合同金额的 85%时，停止支付监理费用。

（3）项目竣工验收后，进行监理费用的结算。结算原则为，根据委托人对实际到岗监理人员数量进行统计、核实的情况乘以对应岗位人月综合单价，若超出合同金额，按合同金额结算，若低于合同金额则按实际计算金额进行结算。

（4）工程竣工结算完成后支付至最终确定合同价格的 97%，余留 3%作为预留金，在缺陷责任期满并完成结算审计后（含延长）不计息返还。

9.3.4 支付方式：在财政资金已到位的情况下，采用银行转账方式支付。

每次付款经委托人审核付款条件和依据后，由监理人提供有效合法的新区本地增值税专用发票或票据（鼓励监理人在新区设立分公司，与新区共成长），委托人据以办理支付。税务信息本合同按照以下税务信息开具增值税发票：委托人税务信息。

名 称：中国雄安集团基础建设有限公司

纳 税 人 识 别 号：91130629MA09TEWW71

地 址：中国(河北)自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼336-1

电 话 ：0312-5670811

开 户 行：中国建设银行股份有限公司容城支行

账 号 ：13050166850800000789

1.监理人税务信息

名 称 ：方大国际工程咨询股份有限公司

纳 税 人 识 别 号：91410100755180994R

地 址 ：郑州市金水区杨金路中段牛顿国际A座9楼982号

电 话 ：0371-86120857

开 户 行：中国建设银行郑州经三路支行

账 号 ：41001523099059662800

9.4 费用结算

9.4.1 监理人提交监理费用结算申请的份数和期限：在缺陷责任期结束后 30 天内提交付款申请单以及相应的支持性证明文件 5 份，并提供相应的增值税专用发票。

9.4.2 委托人逾期付款违约金的计算方法：不适用。

10. 不可抗力

10.1 不可抗力的确认

10.1.1 属于不可抗力的其他情形：水灾、武装封锁、罢工、空中飞行物体坠落，非监理人原因造成的爆炸、火灾，飓风、龙卷风、台风、洪水、雷击等自然灾害。

10.2 不可抗力后果及其处理

10.2.1 监理人不得因新型冠状病毒肺炎疫情要求委托人延长工期和（或）增加费用。

11. 违约

11.1 监理人违约

11.1.1合同执行期间，监理人未按“第五章委托人要求”在现场派驻各监理人员，施工期间现场派驻的总监理工程师、按“第五章委托人要求”在现场派驻的相应人员每月的出勤率低于85%。出勤率按委托人批准的应该在场的监理人数实际出勤数进行统计，每月按 30 天计（2 月份为28 天）。

11.1.2 监理人发生违约情况时，委托人可向监理人发出整改通知，要求其在限定期限内纠正；逾期仍不纠正的，委托人扣除监理人部分或全部履约保证金，同时有权解除合同并向监理人发出解除合同通知。监理人应当承担由于违约所造成的费用增加、周期延误和委托人损失等。

11.1.3

（1）监理人有下列行为之一的，责令限期改正；逾期未改正的，责令停工整顿，并由监理人每次每项给付委托人 2000-5000 元违约金；情况严重的，可采取 “约谈监理公司主要领导”等处罚措施。

a.监理项目组织机构不完善、岗位设置不齐全或不满足合同要求、各岗位职责分工不明确，未达到规范和强制性标准。

b.监理规划和监理实施细则编制不具有针对性和适用性，不能满足项目实际管控要求。

c.未根据工程进展情况编制相应的安全监理方案和安全监理实施细则。

d.未核查承包人项目的组织机构、人员、安全质量保证体系或承包人的安全质量保证体系存在问题而监理未加以指令。

e.未按规定程序对承包人的安全技术措施及专项施工方案、施工机械及安全设施、安全防护文明施工措施项目费用等进行审批。

f.未对承包人的风险技术措施的落实及时督促、检查

g.未按法律、法规和工程建设强制性标准规定及合同约定对进场材料履行监理人的审查核验职责。

未核查承包人的设备和试验室、或承包人的设备、试验室不满足合同要求而监理未给予指令。

h.未按规定及合同约定落实对承包人施工现场安全生产情况进行安全检查职责。

i.监理人员未按规定的项目进行旁站或无旁站记录，或旁站记录内容不真实、不全面。

j.未对监理资料进行管理，或者监理资料收集不及时、不真实，未按规定建立案卷。

k.监理人员未对施工中发生的安全质量隐患和问题下发书面指令并监督施工承包人整改落实。

l.施工承包人对查出的安全质量隐患和问题拒不整改，监理人未及时向业主及上级建设行政主管部门报告。

（2）监理人有下列行为之一的，责令限期改正，由监理人每次每项给付委托人 1 万元以上 2 万元以下的违约金，并视情况可采取“撤换总监理工程师”、“通报监理公司”、“监理公司主要领导驻场督办”等措施。

a.经委托人检查，总监理工程师等主要管理人员履职能力不满足要求，或出勤不符合合同要求。

b.总监代表、安全监理工程师等主要岗位监理人员发生变更未履行审批手续，或未能按要求履行岗位工作。

c.监理人所管辖范围被政府监督部门、委托人勒令停工或进行经济处罚。

d.监理人员对项目验收依据有误，对工程质量评定有误。

e.经监理验收合格的工程项目存在质量问题。

f.监理人员隐瞒质量问题或发生质量问题未按程序处理。

g.发生质量事件（事故）未及时指令承包人进行处理，或整改后未验收的。

h.监理资料存在虚假问题，非具备相应资质人员签认监理资料。

i.监理在过程控制中未发现施工中的问题或监理所管辖范围被政府监督部门、委托人等发现并勒令返工。

j.所审核签认的变更设计项目不属实或工程计量计价超计达到 100 万元或质量不合格工程计量计价达到 10 万元。

（3）监理人有下列行为之一的，由监理人每次每项给付委托人2 万元以上5 万元以下的违约金，且委托人有权解除合同，并可采取“更换监理单位”、“限制投标”等处罚措施。

a.所管辖范围发生有监理责任的一般及以上安全事故的。

b.所管辖范围发生有监理责任的一般及以上质量事故的。

c.所管辖范围发生有监理责任的一般及以上环境污染事故的。

（4）监理人人员履约

监理人不得擅自更换总监理工程师，因工程监理单位原因更换的，需经委托人同意，并按下表支付违约金。确因疾病、工伤、解除劳动合同原因更换的，监理人应及时提供相应证明文件，经委

托人批准后不构成违约，若监理人提供的证明文件存在弄虚作假或恶意欺骗情形的，按擅自更换追究违约责任，并向新区有关部门通报。

总监理工程师更换违约赔偿标准表

监理合同额	经同意后更换	擅自更换
小于 200 万元	监理合同额的 15%	监理合同额的 25%
大于等于 200 万元且小于 500 万元	监理合同额的 10%，且不低于 30 万元	监理合同额的 15%，且不低于 50 万元
大于等于 500 万元	监理合同额 10%	监理合同额 15%

（5） 监理人违约后，委托人除按合同约定追究违约责任外，监理人还应赔偿委托人所有损失，包括但不限于直接损失、预期可得利益以及委托人赔偿因主张权利而发生的包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、担保费、鉴定费、

公证费、执行费、调查取证费、差旅费等一切费用。

12. 争议的解决

双方约定在履行合同过程中发生争议时，采取下列第（2）种方式解决：

（1）向____/____仲裁委员会提请仲裁；

（2）向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼

河　北　省

建设工程竣工验收报告

河北省建设厅制

竣工项目审查

工程名称	中国雄安集团基础建设有限公司寨里混凝土搅拌站建设项目	工程地址	河北省安新县三台镇北侧大北头村，中外新村交界		
建设单位	河北雄安寨里混凝土有限公司	结构类型	框架结构、钢结构	建筑面积	48232m²
勘察单位	中国建筑第四工程局有限公司	层　数	5	栋　数	5
设计单位	中国中建设计集团有限公司	工程规模		总造价	196145101.91
施工图审查机构	河北中卓翁工程设计审图服务有限公司	开工日期	2021 年 4 月 5 日		
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	竣工日期	2022 年 4 月 5 日		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	施工图审查批准号	SHT0604	施工许可证号	建字第1330021000(临时)号

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1. 地基与基础 2. 主体结构 3. 建筑装饰、装修 4. 建筑屋面 5. 建筑给水、排水及采暖 6. 建筑电气 7. 智能建筑 8. 通风与空调 9. 电梯	已经按合同约定工期完成了设计文件规定的内容：即地基与基础、主体结构，建筑装饰、装修，建筑屋面，建筑给水，排水及采暖，建筑电气，智能建筑，通风与空调，电梯
二、完成合同约定情况 1. 总包合同约定 2. 分包合同约定 3. 专业承包合同约定	已按合同的约定，完成了工程项目的内容和约定的工期。

三、技术档案 1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案 2. 监理技术档案和管理资料	建设前期资料符合要求，监理资料，施工资料符合要求。
四、工程质量控制资料情况 1. 建筑与结构 2. 给排水与采暖 3. 建筑电气 4. 通风与空调 5. 电梯 6. 建筑智能化	主要建筑材料均由材质单和合格证，且有检测中心出具的二次复检报告。
五、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料情况 1. 建筑与结构 2. 给排水与采暖 3. 建筑电气 4. 通风与空调 5. 电梯 6. 建筑智能化	工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料等检查。
六、质量合格文件 1. 勘察单位 2. 设计单位 3. 施工图审查单位 4. 施工单位 6. 监理单位	勘察、设计，施图审查均已出具质量检查合格报告。 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格。 监理单位出具了质量评估报告，该工程质量等级为合格。
七、工程质量保修书 1. 总包单位 2. 专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工：建设前期报建各项手续齐全，监理技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件；施工单位已按规定签署了工程质量保修范围和保修期限。	建设单位项目负责人： 2023年4月7日

单位工程质量评定表（一）

分 部 工 程	共 分部，经查 分部，符合标准及设计要求 分部
质量控制资料	共 分项，经审查符合要求 项，经核定符合规定要求 项。
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查 项，符合要求 项，共抽查 项，符合要求 项，经返工处理符合要求 项。
观感质量评价（好、一般、差）	好
质 量 评 定	

单位工程评定：

该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。观感质量评定为：好。施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级均为合格，符合工程实际，该工程质量等级评为合格。

建设单位负责人：安惠明（公章）

2022 年 4 月 5 日

存在问题

竣工验收情况

一、验收机构

1. 领导层

主　任	宫燕朝
副主任	张书·王永生
成　员	胡聪 罗桂山 王江 梅佳 陈彦辰

2. 各专业组

验收专业组	组　长	组　员
建筑工程	胡聪	唐中华 王振 徐峰 王玉财
建筑给水、排水及采暖	王永生	郝云伟 范柏菁
建筑电气	胡聪	郝云伟 梅佳 李燕滨
智能建筑	石龙飞	吕兆辉 孟阳 康
通风空调	张书	王君宝 关山强
室外工程	陈彦辰	周翔 周国强

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 施工单位介绍施工情况。

3. 监理单位介绍监理情况。

4. 各验收专业组核查工程质量控制资料，核查安全、功能检验资料及主要功能抽查资料，并到现场检查。

5. 各验收专业组总结发言，建设单位作好记录。

竣工验收结论

根据国家及河北省有关规定及施工标准要求，本工程设计文件、施工合同约定的各项内容已全部完成。工程质量符合国家有关法律、法规、现定和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同要求。

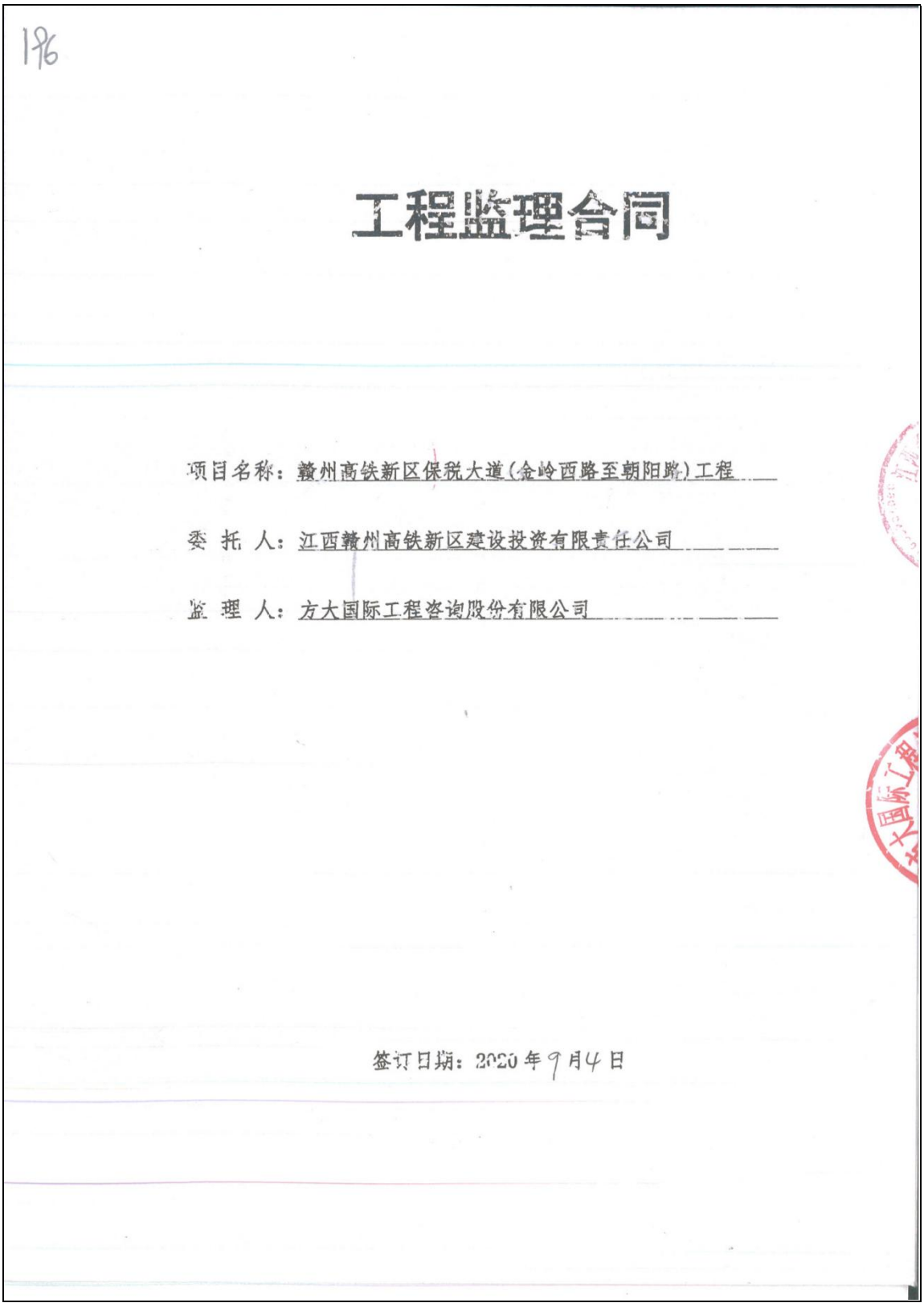
工程质量合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2022年4月5日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2022年4月5日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2022年4月7日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2022年4月5日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2022年4月7日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2022年4月5日

三、项目负责人（市政）业绩情况

（一）赣州高铁新区保税大道（金岭西路至朝阳路）工程

合同



196

工程监理合同

项目名称：赣州高铁新区保税大道(金岭西路至朝阳路)工程

委 托 人：江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司

监 理 人：方大国际工程咨询股份有限公司

签订日期：2020年9月4日

第一部分　协议书

委托人（全称）：江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司

监理人（全称）：方大国际工程咨询股份有限公司

委托人于2020年8月6日通过公开招标方式确定**方大国际工程咨询股份有限公司**为**赣州高铁新区保税大道(金岭西路至朝阳路)工程监理**中标单位。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：**赣州高铁新区保税大道(金岭西路至朝阳路)工程**

2. 工程地点：**赣州经济技术开发区凤岗镇**

3. 工程规模：**项目总长约1.8千米，分为保税大道（金岭西路至凤岗大道段）和保税大道（凤岗大道至朝阳路段）两段。其中保税大道（金岭西路至凤岗大道段），长约1.4千米，红线宽40米，为城市主干路，设计时速为50km/h；保税大道（凤岗大道至朝阳路段），长约0.4千米，红线宽32米，为城市次干路，设计时速为40km/h。项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程及电力管沟工程等。**

4. 工程内容：**应各施工阶段的全过程监理服务，包括但不限于道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程及电力管沟工程等工程监理，并协助委托人完成竣工验收备案及工程结算审计。**

5. 建筑安装工程费：**约10755.25万元 。**

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 专用条件；

3. 中标通知书；

4. 通用条件：

5. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王永生　；注册证号：41002674

联系电话：18937172156

五、签约酬金

签约费率：1.21%；

签约监理费（合同含税价款）为：暂定人民币壹佰叁拾万零壹仟肆佰元整（¥1301400.00元），其中增值税税率为6%。

包括：

1.监理酬金：①工程监理费＝工程竣工结算价（经财政相关部门或委托人委托的第三方咨询机构审定后的工程造价）×签约监理费率（1.21%）；②分季度支付，每季度按委托人实际支付各施工单位进度款之和乘以签约监理费率（1.21%）支付监理费，工程竣工验收合格后，监理费累计支付不超过施工阶段委托人实际支付进度款之和乘以签约监理费率；监理费余款以最终审核后的工程结算价作为计费基数，工程结算价最终审核完成后一次性无息付清。③在委托人支付费用前，监理人应向委托人提供经税务机关认可的相应金额的增值税专用发票，若因发票本身原因造成委托人审计、税务稽查风险，责任和损失由监理人承担。

2. 相关服务酬金：无。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：无。

（2）设计阶段服务酬金：无。

（3）保修阶段服务酬金：无。

（4）其他相关服务酬金：无。

六、期限

监理期限：

对应监理招标范围内各阶段的施工工期，并协助招标人完成竣工验收备案及工程结算审计。

七、履约保证金

合同签订前，监理人应向委托人提交**人民币壹拾叁万零壹佰肆拾元整（¥130140.00元）**的履约保证金（采用下列任意一种方式），工程竣工结算（审计单位出具审核报告）后，由监理人向委托人申请后一个月内一次性无息退还。

提交方式：

1.银行转账；

户　名：江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司

账　号：2880000103020001592

开户行：赣州银行银河支行

2.银行保函：根据《国务院办公厅关于清理规范工程加上领域保证金的通知》（国办法〔2016〕49号）文件，保证金可以银行保函方式缴纳。以银行保函方式缴纳保证金的，应提供监理人企业基本账户开户行所在支行或赣州市辖区内有营业网点的银行开具的有效期与本项目合同工期相同或长于本项目合同工期的银行保函；[若基本账户银行无法人资格或无权限开具银行保函的，上一级行政管理银行（支行或分行）开具的保函，应视同有效，但应提供有关隶属关系证明]。否则视为履约保证金未到账。监理人如采用银行保函方式缴纳的投标保证金的银行保函中的受益人名称为江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司，监理人在办理银行保函手续时应要求经办银行对所出具的银行保函进行编号且注明银行查询电话和详细地址，并对银行保函的真实性和有效性负责，保证责任为连带责任。

注：履约保证金如采用银行转账方式缴纳的，必须从监理人基本账户转入委托人指定的账户。履约保证金如采用银行保函方式缴纳的，保函格式需按照

委托人指定格式提供，否则委托人有权拒收，所造成的后果由监理人自行负责。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2020年 9 月 4 日。

2. 订立地点：**江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司**

3. 本合同一式壹拾伍份，委托人执壹拾份，监理人执伍份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

法定代表人：（盖章）　　法定代表人：（盖章）

地址：江西省赣州市章贡区长岗路达芬奇中心九江银行大厦9楼

地　址：郑州市金水区杨金路中段牛顿国际A座9楼982号

开户银行：中国建设银行股份有限公司郑州经三路支行

帐号：41001523099059662800

第二部分　通用条件

1. 定义与解释

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外，组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 “工程”是指按照本合同约定实施监理与相关服务的建设工程。

1.1.2 “委托人”是指本合同中委托监理与相关服务的一方，及其合法的继承人或受让人。

1.1.3 “监理人”是指本合同中提供监理与相关服务的一方，及其合法的继承人。

1.1.4 “承包人”是指在工程范围内与委托人签订勘察、设计、施工等有关合同的当事人，及其合法的继承人。

1.1.5 “监理”是指监理人受委托人的委托，依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

1.1.6 “相关服务”是指监理人受委托人的委托，按照本合同约定，在勘察、设计、保修等阶段提供的服务活动。

1.1.7 “正常工作”指本合同订立时通用条件和专用条件中约定的监理人的工作。

1.1.8 “附加工作”是指本合同约定的正常工作以外监理人的工作。

1.1.9 “项目监理机构”是指监理人派驻工程负责履行本合同的组织机构。

1.1.10 “总监理工程师”是指由监理人的法定代表人书面授权，全面负责履行本合同、主持项目监理机构工作的注册监理工程师。

1.1.11 “酬金”是指监理人履行本合同义务，委托人按照本合同约定给付监理人的金额。

1.1.12 “正常工作酬金”是指监理人完成正常工作，委托人应给付监理人并在协议书中载明的签约酬金额。

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：1.协议书；2.专用条件；3.中标通知书；4.通用条件；5.附录。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：对应各施工阶段的全过程监理服务，包括但不限于道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程及电力管沟工程等工程监理，并协助委托人完成竣工验收备案及工程结算审计。

2.1.2 监理工作内容还包括：依据本工程设计文件，现行的施工技术规范、规程和标准，按照《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）代表建设单位对监理范围内的工程进行工程质量控制与管理，工程进度控制与管理，投资控制与管理、安全生产、文明施工的管理，信息管理，施工合同管理及协调工作，进行施工过程中工程变更管理，工程暂停及复工管理，工程量签证、工程延期管理，违约处理，合同争议调解、现场综合协调等；根据相关部门审核的工程造价及施工单位投标价，对工程款支付进行复核审签；配合、协助委托人、造价咨询机构进行工程造价控制与管理、费用索赔与反索赔的管理；委托人要求的其他监理相关工作。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：

1、国家和地方有关法律、法规；

2、工程建设标准、规范、规程；

3、工程施工承包合同、双方签订的补充协议；

4、本工程立项、勘探、设计、招投标等有关文件；

5、其他有关文件和工程资料；

2.2.2 相关服务依据包括：/。

2.3 项目监理机构和人员

监理人员名单：

投入本项目的监理人员			
	姓名	专业	注册资格证书编号
总监理工程师	王永生	市政公用工程	41002674
市政公用工程专业监理工程师	刘云龙	市政公用工程	20101973
	孟亮亮	市政公用工程	52001705
	翟方方	市政公用工程	19106299
安全监理工程师	王予瑞	市政公用工程	41005959
市政公用工程专业监理员	欧志鹏	市政公用工程	20101972
给排水工程专业监理员	李郁	市政公用工程	19106269
机电安装工程专业监理员	郭兰庆	机电安装工程	41012910
造价管理员	李娅	造价管理	建（造）05410002843

本工程监理实行一人一岗制，若实际施工期间监理人员不能满足监理需求，监理单位应及时按委托人要求补充或更换监理人员，直到满足委托人对本项目的监理要求，且监理费用不另行支付。

2.4 履行职责

对监理人的授权范围：对应赣州高铁新区保税大道(金岭西路至朝阳路)工程各施工阶段（包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段），包括但不限于道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程及电力管沟工程等为实现项目使用功能的全过程监理服务，并协助委托人完成竣工验收备案及工程结算审计。

1.监理人派驻现场人员的人身意外保险及自备设备等财产的有关保险由监理单位自行办理，保险费由监理人承担并支付，并包含在所报的监理费用中，委托人不单独支付，由于监理人未按本款规定投保所造成的一切损失或索赔，均由监理人自行承担责任。

3.监理人应严格遵守委托人的资金管理规定，委托人向监理人支付的监理服务费用为本工程的专用款，不得挪为它用。

4.监理人所需的办公、食宿、实验等用房，试验检测仪器设备及其他试验检测、办公、通讯工具、交通工具（含交通费）和现场办公用房等有关费用均含入本合同价款中，委托人不单独支付。

5.监理人必须在进场后7个工作日内搭临时设施，且必须无偿向委托人提供办公场所。监理项目部配套设施必须完善，应设置办公室、会议室、实验室、食堂、公厕等场所及场内的相应配套设施，必须与施工单位项目部分开使用。

6.监理人应配置相应的电脑、打印机、复印机、传真机、扫描仪、数码相机、软件及硬件等设备，满足日常工作要求，并充分考虑派驻现场监理人员的人身意外保险及自备设备等财产的有关保险、办公实验等用房、食宿、通讯工具、交通工具，试验检测仪器设备及其他试验检测等相关费用，把监理范围内可能发生的费用均含入本合同价款中，委托人将不另行支付。

2.5 使用委托人的财产

附录B中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：/。

监理人应在本合同终止后/天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：/。

3. 委托人义务

3.1 委托人代表

委托人代表为：蔡人富 ；联系电话：15270735860 。

3.2 答复

委托人同意在7天内，对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定：

（1）监理人必须执行赣州市城乡建设局《关于对房屋建筑和市政基础设施工程施工监理单位项目班子管理人员实行电子考勤的通知》（赣市建字〔2016〕113号）、《关于进一步完善我市房屋建筑和市政基础设施工程施工、监理单位项目班子管理人员电子考勤的通知》（赣市建字〔2018〕115号）及委托人“关于印发《赣州城投工程管理有限公司项目管理人员日常考勤管理办法（修订版）》的通知”（赣城投工程字〔2018〕9号）文件管理规定。

（2）委托人对监理人拟派的监理人员进行首次进场考试考核，若考核不合格的，监理人应及时按委托人要求更换或补充监理人员，监理人因考核不合格每更换一次人员必须缴纳总监理工程师3万元/人次、专业监理工程师2万元/人次、监理员及造价管理人员1万元/人次的违约金，拒不更换的，委托人有权终止合同，并没收监理人的履约保证金。

（3）监理人必须按投标时监理大纲的承诺派驻监理技术人员，未按投标文件承诺派驻的（连续5天未到岗视为未按承诺派驻），监理人除应缴纳其他考勤违约金外，还需另行缴纳总监理工程师3万元/人次，专业监理工程师2万元/人次、监理员及造价管理人员1万元/人次的违约金，情节严重者，委托人有权终止合同，并没收履约保证金。未经委托人书面同意，监理人不得擅自更换人员，但是，若按要求派驻的监理技术人员在实施监理时不能胜任本专业的监理工作，监理人必须更换人员，直至达到委托人的要求，并按监理人每更换一次人员承担1万元的违约金，拒不更换的，委托人有权终止合同，并没收监理人的履约保证金。

（4）总监理工程师要求：总监理工程师原则上每天必须亲临施工现场（每个月到现场不少于22天），未经委托人同意，如果一月累计到现场少于22天，

监理人按每少一天承担1000元的违约金。必须由总监处理的事务，总监必须到场。若确有事不能参加，必须事先征得委托人的书面同意，否则承担1000元/次违约金。

（5）驻工地监理人员（专业监理工程师和监理员）必须常驻工地现场(每个月到现场不少于22天)，全过程实施旁站并押证上岗，离开工地现场必须事先征得委托人的书面同意，未经委托人书面同意，如果一月累计到现场少于22天，监理人按每少一天承担500元违约金。各专业监理人员，应根据其工程施工进度及时到工地进行监管工作，旁站监理人员必须按规范旁站监理，否则监理人按每人每次承担500元违约金，一月内累计达三次者，再额外承担5000元违约金并更换人员。监理人在本项目中必须配备一名造价管理人员，并保证每个月到现场不少于7天，否则按每少一天承担500元违约金。

（6）施工期间，监理人必须按相关文件要求对施工单位项目管理人员履职履约考勤考核工作进行监督检查，并建立检查登记台账或记录，以备委托人检查，每月检查发生一起则承担5000元违约金。

（7）监理人必须按时按质按量向委托人提供监理成果文件[监理规划、细则，监理跟班作业日记，监理旁站日记，安全、质量巡检日记，工程签证变更现场踏勘日记，监理日常工作日记、监理周报、监理月报，监理例会记录，进度款支付及工程签证变更台账、工期延误台账、晴雨表，以及委托人每周、月、季度所需的各类报表报告等]，否则，每缺一项内容，监理人应承担每次5000元的违约金。

（8）监理人在监理时间内，由于监理人原因造成施工安全、质量事故，监理人应承担相应的赔偿责任，并承担每次1万元的违约金；造成重大安全、质量事故的，委托人有权没收监理人的履约保证金，且有权视具体情况根据有关规定予以重罚，直至终止合同，给委托人造成损失的，监理人应承担相应的赔偿责任。

（9）监理人在投标书中承诺的总监理工程师、专业监理工程师、监理员、造价管理人员，在施工阶段至本工程竣工验收合格期间，除不可抗力情况外，不得进行更换，若需变更则必须缴纳总监理工程师3万元/人次、专业监理工程师2万元/人次、监理员及造价管理人员1万元/人次的违约金，且征得委托人书面同意后经建设行政主管部门审核批准并报质量、安全监督管理机构备案，未经批准擅自变更的将承担履约保证金中的10%的违约金，由此造成的全部直接和间接损失及相应法律责任由中标人承担。

（10）监理人因渎职、徇私舞弊中饱私囊等原因给委托人造成损害，监理人除应承担给委托人造成经济损失的双倍违约金，并必须更换相关人员；造成重大损失，委托人有权没收监理人的履约保证金，直至终止合同，并依法追究责任。

（11）若由于监理人的原因造成合同终止，委托人将没收监理人的履约保证金，并停止支付剩余的监理费。给委托人造成损失的，委托人保留向监理人追究损失赔偿及违约金的权利。

（12）若发生以上费用，委托人有权分别在任意一笔监理费阶段性支付和尾款中直接扣除，也可在已付监理报酬中要求监理人退缴。

（13）监理人必须承诺执行委托人出的相关规则制度。

4.2 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下列方法确定：不采用。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为：人民币（¥），汇率为：___/___。

5.2 支付酬金

5.2.1 工程监理费的计算：工程监理费＝工程竣工结算价（经相关部门结算审计后的工程造价）×签约监理费率（1.21%）。

5.2.2 本工程监理费的支付方式分季度支付，每季度按委托人实际支付各施工单位进度款之和乘以签约监理费率（1.21%）支付监理费，工程竣工验收合格后，监理费累计支付不超过施工阶段委托人实际支付进度款之和乘以签约监理费率；监理费余款以最终审核后的工程结算价作为计费基数，工程结算价最终审核完成后一次性无息付清。

付款前监理人向委托人提供经税务机关认可的相应金额的增值税专用发票，若因发票本身原因造成委托人审计、税务稽查风险，责任和损失由监理人承担。委托人支付相关款项逾期的，按签订本合同时中国人民银行公布的1年期贷款市场报价利率计算逾期利息。本合同中约定的委托人向监理人支付的任意款项，监理人应在达到付款条件后按本合同的约定及相关规定，向委托人提出书面付款申请及相应的付款依据和凭证。如监理人未能在达到付款条件后向委托人提出书面付款申请或相关付款依据和凭证不齐，委托人有权不予支付相应的款项，委托人也不承担逾期付款所产生的违约金或利息，由此产生的全部法律责任由监理人自行承担。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：本合同经双方签字盖章后即生效。

6.2 变更

因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时，按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.1 调解

本合同争议进行调解时，可提交___/___进行调解。

7.2 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第（2）种方式：

（1）提请___/___仲裁委员会进行仲裁。

（2）向委托人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.2 检测费用

委托人应在检测工作完成后___/___天内支付检测费用。

8.3 咨询费用

委托人应在咨询工作完成后___/___天内支付咨询费用。

8.4 奖励

合理化建议的奖励金额按下列方法确定为：

奖励金额＝工程投资节省额×奖励金额的比率；

奖励金额的比率为___/___%。

8.6 保密

协议各方应承担履行本协议过程所获取对方信息的保密义务。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件：_____/_____。

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制

工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	赣州高铁新区保税大道（金岭西路至朝阳路）工程			工程地点	赣州市经济技术开发区凤岗镇		
建设单位	江西赣州高铁新区建设投资有限责任公司			结构层次	/	建筑面积	67456.36m² 全长 1764.558m
设计文件审查号		报建日期		施工许可证号	360706202103250102	质监号	
施工单位	福建省兴岩建设集团有限公司			开工日期	2021.3.30	竣工日期	2022.7.11

二、竣工验收内容

赣州高铁新区保税大道（金岭西路至朝阳路）工程总长 1761.6m，其中 K0+784.295-K2+246（金岭西路至凤岗大道段）约长 1373.705m,宽 40m，主线双向六车道，人行道宽 4.0m，道路等级为城市主干路；K2+427-K2+817.883（凤岗大道至朝阳路段）长约 390.88m，宽 32m，主线双向四车道，人行道宽 3.5m，道路等级为城市次干路。

本工程在施工过程中严格执行国家有关规定，认真执行国家相关标准，参加各方均能履行合同，按合同要求完成各项任务。

本工程 K0+784.295～K2+817.883 全线已完成包括道路工程、交通工程、排水工程、电力管沟工程、桥梁工程、路灯工程、绿化工程等设计图纸和施工合同约定的施工内容。

施工过程中无发生质量、安全事故，无拖欠农民工工资事件。

经检验本工程各分部分项工程均符合设计及相关要求，符合施工验收规范要求，满足各功能使用要求，质量合格，各项资料齐全，同意交付使用。

三、验收意见			
勘察单位	签字： 2022 年 7月11 日（公章）	设计单位	项目负责人： 验收人员： 2022 年 7月11日（公章）
施工单位	合格 项目负责人： 验收人员： 2022 年 7月11日（公章）	监理单位	合格 项目负责人：王永生 验收人员： 2022 年 7月11日（公章）
建设单位	合格 项目负责人： 验收人员： 年 月 日（公章）		

注：本表由建设单位组织填写

（二）高铁公园二期监理工程

合同

高铁公园二期监理合同

委 托 人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

监 理 人：方大国际工程咨询股份有限公司

项目名称：高铁公园二期监理工程

签订日期：2022年 1月 11 日

第一节 合同协议书

中国雄安集团生态建设投资有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施高铁公园二期项目（项目名称），已接受方大国际工程咨询股份有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）委托人要求；

（7）监理报价清单；

（8）监理大纲；

（9）附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D　监理人投入的试验检测仪器、设备清单

（10）其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.合同总金额（含税价）人民币大写伍拾伍万伍仟叁佰陆拾元整（¥555360），其中：合同价款（不含税价）人民币大写伍拾贰万叁仟玖佰贰拾伍元整（¥523925），税额人民币大写叁万壹仟肆佰叁拾伍元整（¥31435），增值税税率 6%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

除上述费用外，甲方不需要再向乙方支付任何其他费用。

此项目是财政投资项目，由中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

4.总监理工程师：姓名王永生，身份证号 410102197301112513，注册号 41002674。

5.监理工作质量符合的标准和要求：合格

6.监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7.委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8.监理人计划开始监理日期：2022 年 1 月 11 日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 354 天。

9.本合同协议书一式 拾 份，合同双方各执 伍 份，具有同等法律效力。本合同协议书自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章或合同专用章，并由监理人向委托人提供履约保函之日起生效。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2022 年 1 月 4 日

监理人：方大国际工程咨询股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2022 年 1 月 4 日

第四节 专用合同条款

本合同条款是对监理通用合同条款中相关条款的补充、修改或增加。当专用合同条款与通用条款不一致时，以专用合同条款为准；通用合同条款中未作修改或增补的条款继续有效。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人

1.1.2.4 委托人代表：王猛 。

1.1.2.5 总监理工程师：王永生 。

1.1.2.6 工程的施工承包人：中国建筑第八工程局有限公司 。

1.1.4 日期

新增：1.1.4.7 养护期：养护期自全部工程完工验收合格之日起1年。

1.1.6 其他

新增：1.1.6.2 完工验收

施工承包人按照设计内容，在合同约定期内，完成所有工程量，且符合合同约定、施工质量规范各项内容，向委托人提出完工申请，由委托人会同有关单位对项目合同约定的所有工程量进行的验收，并形成验收文件。

新增：1.1.6.3 竣工验收

绿化工程完工验收合格，经一年养护且养护合格。承包人向发包人提出竣工申请，由新区主管部门会同有关单位对项目合同约定的所有工程量进行联合验收，并形成验收文件。

新增：1.1.6.4 移交验收

是指所有工程项目完成，含绿化种植工程养护期结束，发包人会同有关单位对项目合同约定的相应建设内容进行的验收，验收合格后按照合同约定进行移交。

新增：1.1.6.5 园林附属工程：

园林附属工程是指园林工程中除绿化种植工程以外的全部施工内容。

新增：1.1.6.6 竣工结算：

竣工结算指在竣工验收合格的基础上进行的工程结算。

新增：1.1.6.7 最终结清：

最终结清是指缺陷责任期满及养护期满并通过移交验收后，在竣工结算基础上进行的最终结算。

1.3 适用法律

XAJTST

本合同适用的其他规范性文件包括：《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》《关于划定雄安新区移动源污染物低排放区的通告》《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》、《河北雄安新区管理委员会关于印发〈关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见〉的通知》、《中国雄安集团有限公司建设者工资保障金管理办法》《中国雄安集团有限公司建设工程施工现场管理规定》《关于规范施工和监理单位信用评价管理工作的通知》《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（修订版）》《河北雄安新区工程建设项目招标投标领域黑名单管理暂行办法》及国家、河北省、雄安新区、雄安集团在施工期内必须执行的其他强制性规定及管理办法，如有更新，按新标准执行。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及解释合同文件的优先顺序：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）委托人要求；

（7）监理报价清单；

（8）监理大纲；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。监理人承诺已完全响应委托人的招标文件，若发生投标文件与招标文件不一致的，则委托人有权选择以招标文件或投标文件为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

按以上顺序解释外，若仍有歧义，按合同形成日期后者优先解释。

1.6 文件的提供和照管

1.6.1 监理文件的提供

监理人向委托人提供监理文件的期限：委托人要求监理工作开始后 7 天内

监理人向委托人提供监理文件的份数：四份

合同约定监理文件应经委托人批复的，委托人应当在 7 日内批复或提出修改意见。

1.6.2 委托人提供的文件

委托人向监理人提供文件的内容：执行通用条款

XAJTST

委托人向监理人提供文件的份数：1 份

委托人向监理人提供文件的期限：在要求监理工作开始后同时提供

委托人提供上述文件不作为监理人履行本协议义务的前提，在委托人明确要求的情况下，即使上述文件内容有所欠缺，监理人也应按照协议的约定，在已有条件下按期履行合同义务，委托人为此不承担违约责任。

1.7 联络

1.7.2 委托人和监理人应将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，送达指定的地点和指定的接收人，并办理签收手续。

指定的地点和接收人如下：_____

委托人接收来往函件的指定地点：_____

委托人接收来往函件的指定接收人：_____

委托人指定的联系方式：_____

监理人接收来往函件的指定地点：施工现场项目部

监理人接收来往函件的指定接收人：祝路

监理人指定的联系方式：13333995595

新增：1.7.3 项：

上述地址或双方的工商登记公示地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院或仲裁机构的法律文书的有效送达地址，且适用于纠纷发生的各个阶段，包括但不限于和解、调解、仲裁、一审、二审、再审、执行以及督促程序。

人民法院或仲裁机构的文书（含裁判文书）可以通过直接邮寄到上述地址、工商登记公示地址送达或通过电子送达方式向上述电子通信终端的联系方式送达。

因合同一方上述提供的送达地址、电子通信终端不准确、送达地址、电子通信终端变更未及时告知人民法院或仲裁机构的，导致诉讼文书（含裁判文书）、仲裁文书未能被实际接收的，文书被退回之日视为送达之日；法院或者仲裁机构采用电子送达的，自法院或仲裁机构的文书（含裁判文书）到达上述电子通信终端的联系方式时送达。

1.8 转让

关于转让合同权利义务的约定：未经委托人同意，监理人不得将本合同权利义务全部或部分转让给第三人。

1.10 知识产权

1.10.1 监理人完成的监理工作成果著作权和其他知识产权归属：执行通用合同条款。

增加 1.10.4 监理人承诺向委托人提供的服务、技术咨询不存在侵犯任何第三方知识产权的情况。

XAUTST

任何因委托人在使用监理人所交付标的物而引起对第三方知识产权和/或其他权利受侵害为由提起法律行动（包括但不限于诉讼）的，监理人承诺立即自行负责处理该等纠纷；委托人有权自行决定是否直接处理该等纠纷，如果委托人决定单独处理或参与处理该等纠纷，监理人应当及时偿付委托人因此支付的费用（包括但不限于律师费）；而且，监理人承诺自行承担由于上述原因引起的索赔及法律责任，因此给委托人造成的损失（包括直接损失和间接损失（比如：商誉损失）），监理人应当全额赔偿给委托人。

1.11 文件及信息的保密

未经对方同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。不论本合同是否变更、解除或终止，双方的保密义务不受其限制而继续有效。

1.12 委托人要求

1.12.1 委托人要求需要修改或存在错误导致监理人费用增加和(或)周期延误的，由委托人延长监理服务周期，不增加监理报酬。

1.12.2 本项修改为：如果委托人要求违反法律规定，监理人应在发现后 24 小时内书面通知委托人，要求其改正。委托人收到通知书后不予改正或不予答复的，监理人有权拒绝履行该项违反法律规定的委托人要求，直至合同权利义务终止。

1.12.3 修改为：委托人要求采用国外规范和标准进行监理时，监理人自行负责搜集相关规范和标准的外国文本和中文译本，相关费用由监理人自行承担，委托人不另行支付。

2. 委托人义务

2.3 提供设备、设施

委托人应为监理人的现场人员提供的服务和其他便利条件包括：免费提供办公房间。监理人履约所需的设备、仪器、设施、办公用品等，由监理人自行配置并承担相应费用，委托人不另行支付费用。

3. 委托人管理

3.1 委托人代表

3.1.1 委托人书面通知监理人委托人代表的期限：执行通用合同条款

3.2 委托人的指示

3.2.3 项修改为：在紧急情况下，委托人代表或其授权人员可以当场签发在授权范围内的临时书

面指示，监理人应遵照执行。委托人代表应在临时书面指示发出后 24 小时内发出书面确认函，逾期未发出书面确认函的，该临时书面指示应被视为委托人的正式指示。

3.2.4 项修改为：由于委托人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致监理人费用增加和（或）周期延误的，委托人应承担由此导致的周期延误，但监理报酬不调整。

3.3 决定或答复

3.3.2 委托人对监理人书面提出的事项作出书面答复的期限：收到书面提出的事项后 7 天内，**委托人逾期未答复的不视为认可该事项。**

4. 监理人义务

4.1 监理人的一般义务

4.1.4 其他义务

监理人应履行的其他义务还包括：

（1）因征地拆迁等原因可能提前进行区段验收或已完部分工程验收，监理人义务保证项目区段验收或已完部分工程验收。

（2）监理人有权要求施工总承包人调换其人员的限制条件：经委托人确认。

（3）委托人将按《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（修订版）》对监理人进行安全质量履约信用评价，监理人应遵守该办法的相关规定。

4.1.5 监理人须遵守《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（试行）》的相关规定，监理工作满足国家、河北省、雄安新区、雄安集团及委托人的相关要求。

4.1.6 在监理期间监理人必须自行配置办公桌椅、互联网接口、冷暖设施、生活设施、进出现场交通工具、必要的仪器设备、兼容建设管理平台的硬件及软件。

监理人需按雄安新区工程建设智慧监管服务平台、数字雄安建设管理平台、雄安新区规划建设 BIM 管理平台的使用要求，配置终端设备登陆平台和提供合格数据，采用信息化手段进行监理。

4.1.7 监理人提供的试验条件、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件应满足工程需求、有关试验规范规程及雄安新区有关规定。

监理人应按照住建部、雄安新区相关规定要求对工程中涉及结构安全的试块、试件和材料等参加承包人的见证取样送检，监督承包人满足市政工程实行见证取样和送检的相关规定。

4.1.8 监理单位应按《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》《河北雄安新区 2019 年扬尘污染防治工作方案》的规定开展工作，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。包括但不限于：

a. 将建设工程扬尘污染防治纳入工程监理范围，对建设工程施工扬尘污染防治工作负监理责任，应将施工扬尘污染防治纳入工程监 理规划相关内容。

b. 工程开工前审批施工现场扬尘防治专项方案，编制工程项目施工扬尘污染防治监理实施细则，

XAUTST

明确具体负责人。

c. 督促承包人落实施工现场扬尘污染防治措施，监督扬尘治理费用的使用情况。

d. 在监理职责范围内对承包人扬尘污染防治实施过程进行监督、检查，并形成检查资料，资料包括检查记录和影像资料。

e. 监理单位对施工现场发生的扬尘污染、承包人扬尘污染防治不力的行为应当及时制止，发出整改通知，要求承包人整改，承包人拒不整改的，监理单位应当及时向建设单位或者建设行政主管部门报告。

4.1.9 监理人应对施工合同中承包人的所有工作内容进行监督管理，履行监理合同中明确的监理工作，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.10 监理人建设期生活垃圾由监理人自行负责生活垃圾的现场收集工作。生活垃圾实行垃圾分类，生活垃圾分为：回收类、易腐类、其它垃圾，生活垃圾收集、存储、运输、无害化处理等费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.11 监理人监理过程中的建筑垃圾分类存放，妥善处置，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

4.1.12 招标文件《委托人要求》中监理人应当履行的各项义务。

4.2 履约担保

履约担保的形式为：具备履约能力的政策性、开发性及大中型商业银行开具的无条件履约保函。

履约担保金额为：签约合同价的 10%。

履约担保期限为：自合同生效之日起，至委托人签发竣工验收证书之日止。

委托人与监理人协议变更工程监理日期的或者在保函到期前监理人的合同义务尚未完成的，委托人有权要求监理人在保函到期前 60 日内向开立行提交保函延期申请。保函延期的费用由监理人承担。

如果受托人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，委托人有权扣划相应金额的履约保证金。

4.4 总监理工程师

4.4.1 总监理工程师到职时间：委托人要求监理工作开始后 3 天内。

4.4.4 总监理工程师可以授权其下属人员履行的职责：根据《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）中的规定及委托人的要求执行。总监理工程师授权其下属人员履行其某项职责时，应提前 5 天将这些人员的姓名、授权期限和授权范围书面通知委托人和承包人。

新增：4.4.5-4.4.8 项

4.4.5 养护期内经发包人同意，不强制要求总监理工程师留置施工现场，但监理单位必须保证施工现场至少有 2 名监理人员完成养护期监理任务。

XAUTST

4.4.6 监理人派驻的总监理工程师，与投标的总监理工程师应为同一人，且未经发包人许可不得兼任其他项目的总监理工程师。相关违约赔偿标准详见本合同违约条款。

4.4.7 总监理工程师每月驻现场工作时间不少于 25 日，离开施工现场须提前 1 天向委托人书面请假，获得批准后方可离开。其他监理人员离开现场需向总监理工程师书面请假，并向委托人报备。

4.4.8《监理月报》由总监理工程师负责编制，每月 28 日前向委托人报送。

4.5 监理人员的管理

4.5.2 主要监理人员包括：总监理工程师、安全监理工程师、专业监理工程师

其他人员包括：监理员等相关专业专业人员。

委托人有权根据项目需求，要求监理人调整监理团队的人员数量及专业。

以上人员配备均满足本项目各方面监理要求，若根据实际情况，人员配备无法满足本项目监理工作需求，监理人应增派监理人员，相关费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。监理人在投标文件中填报的满足加分条件的人员（总监理工程师除外）须在本项目中履约，不得擅自更换，确需更换的需经委托人同意。

4.5.4 国家规定应当持证上岗的工作人员均应持有相应的资格证明，委托人有权随时检查。委托人认为有必要时，可以进行现场考核。

新增：4.5.5-4.5.7 项

4.5.5 进驻现场之前【7】天内，监理人需将进场监理人员的组织架构、人员身份证明、资格、工作职责、计划服务时间书面报告给委托人。否则，委托人有权拒绝监理进场，延误的工期及造成的损失由监理人承担。

4.5.6 委托人负责审定监理人编制的服务期人员使用计划，并按工程进度进行动态调整。每月 25 日，委托人负责对当月实际到岗监理人员数量进行统计、核实。监理人负责上报次月监理人员进出场计划。

4.5.7 工程实施过程中，监理人员的更换，调整须填写《监理人员变更申请表》，并报委托人审批，新进场人员必须经考核合格后方可进行人员调整。监理人须建立人员动态管理台帐，对人员变动及时进行更新，人员台帐每月报委托人备查并上报雄安集团安全质量部备案。

5. 监理要求

5.1 监理范围

5.1.2 工程范围：

项目总占地约 20.9 公顷，其中，公园占地约 13.65 公顷，铁路占地约 7.25 公顷。本项目主要建设内容包括含绿化工程、园路广场工程、景观建筑及构筑物工程、土方工程、智能设施、给水工程、

XAJTST

排水工程；电气照明工程、监控系统工程、广播系统工程、喷灌电子阀工程等内容。公园分两期建设。

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求，以大数据和区块链为基础，全过程中产生的建筑信息模型（BIM）数据需统一接入新区城市信息模型（CIM）管理平台，通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。

5.1.3 阶段范围：包括工程的准备阶段、施工阶段、缺陷责任期、养护期及保修阶段。

5.1.4 工作范围：监理工作中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调、水土保持和安全监理、环保监理、疫情防控等工作，其中环保监理工作应严格落实《雄安新区建设工程施工现场扬尘污染防治暂行办法》、《关于划定雄安新区移动源污染物低排放区的通告》、《雄安新区非道路移动机械污染备案登记实施细则》、《雄安新区施工场地全面落实"六个百分之百"与"三个全覆盖"技术方案》、《雄安新区建筑工程项目施工期污染防控方案编写细则（试行）》中的相关要求，包含但不局限于：

（1）监理人应将建设工程扬尘污染防治纳入工程监理范围，对建设工程施工扬尘防治工作负监理责任，应将施工扬尘污染防治纳入工程监理规划相关内容。

（2）工程开工前审批施工现场扬尘防治专项方案，编制工程项目施工扬尘污染防治监理实施细则，明确具体责任人。

（3）督促施工单位落实施工现场扬尘污染防治措施，监督扬尘治理费用的适用情况。

（4）在监理职责范围内对施工单位扬尘污染防治实施过程进行监督、检查，并形成检查资料，资料包括检查记录和影像资料。

（5）监理人对施工现场发生的扬尘污染、施工单位扬尘污染防治不力的行为应当及时制止，发出整改通知，要求施工单位整改，施工单位拒不整改的，监理人应当及时向委托人或行政主管部门报告。

5.2 监理依据

本工程的监理依据包括：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程监理规范》（GB50319-2013）国家、河北省等相关行业主管部门颁布的有关建设监理、安全生产、工程质量、环保及文明施工的法规、法令等（上列标准、规范、规程如有新版本或在施工期间又有相关新标准实施时，均按最新版本执行），以及经主管部门批准的工程项目建议书、可行性研究报告、初步设计、概（预）算书、建设计划、设计图纸和其它有关文件、设计与施工招标文件、本工程监理合同、委托人与包括承包人在内的第三人签订的与本工程实施有关的其他合同。

5.3 监理内容

监理工作内容包括：除执行通用合同条款外还应包括《建设工程监理规范》（GB50319-2013）；

XAJTST

监理人应负责质量验收并记录归档等监理工作。

监理工作其他要求：监理人应服从委托人安排，配备足够的监理人员和设备；

施工期间，施工承包人每向监理人提交一种技术资料,监理人必须保证在第一时间报给委托人一份用于存档。工程竣工验收后，监理人应向委托人提交不少于两套完整、真实的工程监理资料。

平行检测：在承包单位自检的基础上，监理人利用一定的检查或检测手段，按照一定的比例独立进行检查或检测。平行检测费用由监理人自行承担。

施工期间，监理人须达到监理驻场人员除总监外，需配备包括安全、专业监理等相关专业人员，并满足项目的需要。管护期间，监理驻场人员数量满足管护要求。

按照《雄安新区工程建设领域农民工工资保证金和专用账户管理实施细则（试行）》《雄安新区政府投资项目农民工（建设者）工资支付管理暂行办法》《雄安新区建筑工人实名制管理办法（试行）》文件要求，将承包人农民工管理、工资支付、资金分账制管理纳入监理范围，监督施工总承包企业建筑工人实名制管理的落实，审核施工总承包企业向银行提交的工资拨付申请表，分账制执行情况写入监理日志。

5.4 监理文件要求

5.4.2 项修改为：监理文件的深度应满足本阶段相应监理工作的规定要求，满足委托人的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定，国家和行业现行规定不一致的，以其中较高要求的规定为准。

5.4.3 本工程监理文件的具体类别、编制要求、编制内容和提交时间等约定：合同签订后 3 日内提供四份监理规划及监理实施细则；监理人按照委托人要求提交监理日报、监理周报、监理总结报告。监理大纲、监理规划、监理实施细则、监理日志、监理报告、工程质量评估报告、事故处理文件、监理工作总结和其他文件等，包括阶段性文件和最终文件的编制要求、编制内容满足《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）中的规定及委托人的有关要求。监理规划应当在正式开始工作后 5 天内提交，其他监理文件按委托人届时要求的时间提交。

6. 开始监理和完成监理

6.1 开始监理

6.1.1 开始监理应具备的条件：本合同生效。

6.1.2 因委托人原因，造成合同签订之日起 90 天内未能发出开始监理通知的，对于本合同履行及相关费用承担、周期延长的约定：监理人无权解除合同且仅顺延监理服务期限，不增加监理报酬。

6.2 监理周期延误

在履行合同过程中，由于非监理人责任原因造成监理服务期限延误的，委托人予以延长服务期限并增加监理报酬的具体方法：除合同另有约定外，监理人无权解除合同仅顺延监理服务期限，本

项目监理费用不予增加。

因规划调整，项目取消或各种原因导致项目开工或竣工延期的风险，造成的相关损失由投标人自行承担。

6.3 完成监理

6.3.2 委托人接受建议书的，监理报酬增加或减少部分的承担：不予增加或减少监理报酬

6.3.5 监理文件的形式：纸质版和电子版；若有不一致时，应以纸质版文件为准。

监理文件纸质文件的份数、纸幅、装订格式等要求：5份，A4（图表除外）装订成册，委托人届时因具体要求增加份数的，监理人应无条件免费提供。

7. 监理责任与保险

7.2 监理责任保险

委托人是否要求监理人对监理责任进行保险：□否■是

具体要求：执行通用条款

8. 合同变更

8.1 变更情形

双方协商一致后进行变更，监理服务期限和监理报酬的调整方法：

（1）监理范围发生变化：经委托人认可的委托监理范围发生变化（如建筑红线范围变化、部分工程整项增减），变化导致的建安费用增减超过10%的，超过10%部分按中标时总价折扣率相应增减监理费用总额；

（2）除不可抗力外，非监理人的原因引起的周期延误：周期顺延，费用不调整；

（3）非监理人的原因，对工程同一部分重复进行监理：周期顺延，费用不调整；

（4）非监理人的原因，对工程暂停监理及恢复监理：周期顺延，费用不调整。

8.2 合理化建议

8.2.2 对监理人提出合理化建议的奖励方法：无

9. 合同价格与支付

9.1 合同价格

9.1.1 本合同的价款确定方式：固定单价，以签约合同价作为限额总价。

调整方式：根据委托人对实际到岗监理人员数量进行统计、核实的情况乘以对应岗位人月综合

XAUTST

单价，若超出合同金额，按合同金额结算，若低于合同金额则按实际计算金额进行结算。

风险范围划分：不调整。

9.1.2 合同价格包括内容：包括合同履行期间全部监理费用。除通用合同条款第 9.1.2 项的内容外，监理人为完成本项目所需的全部监理费用。

9.1.3 项修改为：委托人要求监理人进行外出考察、试验检测、专项咨询或专家评审时，相应费用已由监理人在投标报价中综合考虑，由监理人承担，委托人不另行支付。

9.2 预付款

9.2.1 预付款的额度：本项目无定金或预付款。

预付款支付方式：/

预付款抵扣方式：/

9.3 中期支付

9.3.1 监理人提交中期支付申请单的格式、份数和期限：格式和份数按照委托人的要求。

（1）监理费按月计量，按月度支付。每月 25 日，委托人结合监理人上报的人员投入计划对当月实际到岗监理人员数量进行统计、核实，作为计价依据。应付监理费为每月实际到岗人员数量乘以对应岗位人月综合单价。监理进度款支付金额为审核确定的当期进度款金额的 85%。

（2）根据《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（修订版）》，当信用评价结果为 C 级时，暂停支付进度款，待整改完成之后继续支付。

（3）当支付监理费达到合同金额的 85%时，停止支付监理费用。

（4）项目正式竣工验收后，进行监理费用的结算。结算原则为，根据委托人对实际到岗监理人员数量进行统计、核实的情况乘以对应岗位人月综合单价，若超出合同金额，按合同金额结算，若低于合同金额则按实际计算金额进行结算。

（5）督促监理人将工程（含竣工资料）全部移交给委托人，并按委托人要求退场并完成政府相关部门结算审核（如有）后，支付监理人剩余监理费用。

9.3.2 修改为：委托人应在收到中期支付申请后的 28 天内，在监理人提供等额的增值税普通发票后将应付款项支付给监理人。**委托人未能在前述时间内完成审批或不予答复的，不视为委托人同意中期支付申请。**

委托人逾期付款违约金的计算方法：监理人不要求委托人支付逾期付款违约金，并承诺不因委托人逾期付款进行索赔。

9.3.3 中期支付涉及政府投资资金的相关约定：按照国库集中支付等国家相关规定和雄安集团资金支付有关管理办法办理。

9.3.4 资金管理：委托人有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。委托人有权要求监理人，作为区块链资金管理平台用户，按照委托人区块链资金管理平台的管理要求上传合

同、项目信息、资金发票及资金支付等信息，并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。监理人应按照委托人要求的相关内容上传区块链资金管理平台。

9.3.5 支付方式：

（1）在财政资金已到位的情况下，采用银行转账方式支付。

（2）每次付款经委托人审核付款条件和依据后，由监理人提供有效合法的增值税普通发票，委托人据以办理支付。由于监理人逾期提供发票的，委托人有权顺延付款时间。

（3）联合体中标的，由联合体牵头单位统一办理发票开具和款项结算，如果联合体参与单位分别开票结算需联合体各方协同一致提出申请（加盖各方公章），经发包人同意。

（4）建设者工资保障金按雄安新区以及中国雄安集团有限公司相关制度执行。合同履行期间，施工总承包单位需开具农民工工资专户，按照农民工工资发放条例要求实施农民工工资代发。如雄安新区对农民工工资保障管理有新规定的，按照新规定执行。

（5）承包人收款账户信息：

（一）无需新开立区块链专用账户的供应商

承包方收款账户信息：

账户名称：方大国际工程咨询股份有限公司

开户行：中国建设银行郑州经三路支行

帐号：41001523099059662800

（二）需新开立区块链专用账户的供应商

区块链专用账户开立后，乙方应及时提供书面收款账户信息。

（5）发包人税务信息

本合同按照以下税务信息向发包人开具增值税发票：

名　　称：河北雄安新区管理委员会

纳 税 人识 别 号：11130000MB1036582P

地　　址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电　　话：0312-5620926

开 户 行：中国银行容城支行

账　　号：101541646269

9.4 费用结算

9.4.1 监理人提交监理费用结算申请的份数和期限：合同工作完成后 30 天内提交付款申请单以及相应的支持性证明文件 5 份，并同时按委托人要求提供相应合法有效的增值税普通发票。

9.4.2 委托人逾期付款违约金的计算方法：监理人不要求委托人支付逾期付款违约金，并承诺不因委托人逾期付款进行索赔。

10. 不可抗力

10.1 不可抗力的确认

10.1.1 属于不可抗力的其它情形：（1）地震、海啸、水灾等自然灾害；（2）战争、骚乱、暴动，但属监理人由于本合同工程施工原因引起者除外；（3）核反应、辐射或放射性污染；（4）空中飞行物体坠落或非委托人或监理人责任造成的爆炸、火灾；（5）政府公布为不可抗力的疫情及其他重大传染疾病等。

11. 违约

11.1 监理人违约

11.1.3 阶段工期没有按期完成的（此期限是指委托人与施工承包人所签署总承包合同及补充协议中所约定的工期，若有调整则以调整后的工期为准），如因监理人原因，监理人向委托人支付总监理费【5】%的违约金。

11.1.4 工程实施过程中发生较大及以上安全事故或消防安全事故，监理人向委托人支付违约金为总监理费的 10%，委托人有权解除合同并追究监理人的责任。

11.1.5 工程实施过程中发生重大质量事故，造成重大经济损失的，监理人向委托人支付违约金为总监理费的 10%，委托人有权解除合同并追究监理人的责任。

11.1.6 施工承包人未按图纸，设计变更、工程洽商及规程规范施工，监理没有及时发现、制止，由委托人发现的，监理人向委托人支付违约金 5000 元/次，造成经济损失的，监理人向委托人支付违约金为总监理费的 10%，违约金数额不足以弥补经济损失的，监理人应补足委托人的经济损失。

11.1.7 总监理工程师对整个项目实施总监，需常驻现场，未经建设单位书面同意不得兼任其他项目的总监理工程师。监理人不得擅自更换总监理工程师，因监理人原因更换的，需经委托人书面同意，并在收到书面更换通知之日起 3 天内更换，并按下述标准支付违约赔偿。

①监理人原因主动申请更换总监理工程师并经委托人同意、或②委托人指令更换委托人认为不能胜任该项工作的总监理工程师，监理人违约责任：委托人有权要求审核确认更换的总监理工程师，同时监理人按以下 A 列承担违约金。所更换人员的资质、职称、业绩等情况不能低于监理人在投标文件中所承诺人员的标准。确因疾病、工伤原因更换的，提供相应证明文件，不构成违约。

监理人擅自更换总监理工程师的违约责任：监理人按以下 B 列承担违约金，所更换人员的资质、职称、业绩等情况不能低于监理人在投标文件中所承诺人员的标准。若擅自更换的总监理工程师资质或职称或业绩等情况低于监理人投标文件中所承诺的标准，监理人承担违约金：签约合同价的 25%，且不低于 100 万元，并限期改正，更换至满足委托人要求标准为止。

监理人无正当理由拒绝更换总监理工程师的违约责任：若监理人拒绝按照委托人指令更换委托人认为不能胜任该项工作的总监理工程师，或者经过 2 次以上更换仍达不到委托人的要求，委托人将认为监理人无能力按本合同规定继续履行本合同项下的管理服务工作，委托人有权单方面解除合同而不承担任何责任，同时有权要求监理人支付【5】万元违约金。

XAUTST

监理人提供的证明文件存在弄虚作或恶意欺骗情形的，按擅自更换追究违约责任，并向新区有关部门通报。

总监理工程师更换违约赔偿标准

监理合同额（万元）	A.经同意后更换（万元）	B.擅自更换（万元）
小于 200	监理合同额的 15%	监理合同额的 25%
大于等于 200 且小于 500	监理合同额的 10%，且不低于 30	监理合同额的 15%，且不低于 50
大于等于 500	监理合同额的 10%	监理合同额的 15%

专业监理工程师对相应专业实施监理，监理员对各工作面实施旁站监理。监理人应严格按照投标文件载明的人员组织机构组建监理项目部，未经过委托人同意，擅自更换、离岗人员，监理人按以下要求向委托人支付违约金。

A 擅自更换专业监理工程师 2 万元/人·次

B 监理团队成员擅自缺岗、离岗的，将合同签订时监理人提供的施工期/管护期人员报酬清单作为计算依据，按照实际缺岗、离岗时间计算违约金额。

C 监理人员应当按照委托人批准的计划入场，实际进场人员与计划进场人员不符，监理人按照 10000 元/人次的标准向委托人支付违约金。

11.1.8 监理人员不得擅自离开施工现场，情节特别严重的清退出场，委托人有权解除合同。

11.1.9 总监理工程师未经委托人书面同意在其他项目任职的，委托人有权要求监理人向委托人支付违约金 5 万元，限期整改，拒不整改的，委托人有权解除合同。

11.1.10 监理人审核施工方案失误的，监理人向委托人支付违约金 5000 元/次，造成经济损失的，监理人向委托人支付违约金为总监理费的 3%，违约金数额不足以弥补经济损失的，监理人应补足委托人的经济损失。

11.1.11 监理人应遵守监理按期向委托人提交监理日报、周报等、审核施工承包人提出的材料采购、阶段验收、结算申请等工作，如因监理人原因导致延迟每延迟一天，监理人向委托人支付违约金 1 万元/天。

11.1.12 监理工作人员出现违反监理程序、从业道德规范的，一经查实，委托人有权要求撤换当事人，监理人向委托人支付违约金 2 万元/次。

11.1.13 监理人对所监理的工程质量、进度、安全、现场文明施工等方面进行全方位管理，有权就施工工程中对工程质量、材料质量、工程进度、文明施工、安全生产等问题，对施工承包人提出返工、退回、整改、停工、调换班组和调换不称职的工作人员等指令，有权建议委托人要求施工承包人支付违约金和清退出场等。监理人发出的任何指令均应在第一时间报委托人备案，委托人有权变更监理人不合理的指令内容，如因监理人工作不到位未发现上述问题，由委托人发现的，视情节

XAUTST

轻重，监理人向委托人支付违约金 500—1000 元/次。

11.1.14 监理人员参加有可能影响履行监理职责的宴请、健身、娱乐等活动，一经查实，监理人向委托人支付违约金 5000 元/次。

11.1.15 以任何理由向施工承包人和相关单位推荐项目工程合同有关的分包单位和要求购买与项目相关的材料、设备等，监理人向委托人支付违约金 10000/次，并交由相关部门处理。

11.1.16 因监理人违约而应向委托人支付的赔偿金、违约金，委托人有权直接从应付给监理人的监理酬金及其他任何费用中扣除，不足以抵扣的，委托人有权向监理人追偿。以上所有违约金的支付，委托人可在支付给监理人的任何一次付款中扣除。

11.1.17 因监理人违约而应向委托人支付的赔偿金、违约金，委托人有权直接从应付给监理人的监理酬金及其他任何费用中扣除，不足以抵扣的，委托人有权向监理人追偿。以上所有违约金的支付，委托人可在支付给监理人的任何一次付款中扣除。

11.1.18 若竣工验收时，达不到合同约定的质量标准，监理人向委托人承担人民币伍万元/次的违约赔偿金。

11.1.19 发现监理人存在转包或违法分包情形的，委托人有权要求监理人承担本合同签约价 15%的违约金。监理人应自行清偿对外债务，若因监理人外欠债务原因而导致委托人被人民法院、行政机关等单位执行款项的，或者被要求协助冻结扣划款项的，则除相关执行款项、协助冻结扣划款项从应付监理人款项中扣除外，监理人还应向委托人支付执行、协助冻结扣划款项 10%的违约金。

11.1.20 本合同中约定的双方违约责任条款若发生冲突，违约方按照较重条款向守约方承担违约责任。

11.1.21 基于监理人违约，委托人依据本合同的约定行使单方解除权的，自解除通知到达监理人处本合同即为解除，届时监理人除承担本合同约定的违约金外，还应当承担由于违约所造成的费用增加、工期延误、违约金和委托人损失等。

11.1.22 监理人违反其他合同约定的，应当承担相应的违约责任，并赔偿委托人受到的所有损失，包括但不限于直接经济损失、预期可得利益损失及守约方向违约方主张、实现合法权益所产生的相关诉讼或仲裁费、律师费、合理的差旅费、调查费、鉴定费、公证费等相关法律费用。

12.争议的解决

双方约定在履行合同过程中发生争议时，采取下列第（2）种方式解决：

（1）向＼仲裁委员会提请仲裁；

（2）向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13.2 基于区块链的信用管理

监理人承诺并保证，监理人及其分包人等本项目全部实施主体在区块链资金管理平台上提供的信息真实准确，协助委托人建立区块链信用管理体系。

XAUTST

14.其它

14.1 保密要求

（1）监理人对其获取或知悉的秘密信息应严格履行保密义务，仅限于在监理人及委托人双方合作内容范围内使用，不得用于任何其他领域，不得泄露给任何第三方或监理人中与合作内容无关的其他雇员。

（2）在监理人及委托人双方合作存续期间，监理人未经委托人授权，不得因任何理由，擅自披露、泄露、超范围使用项目相关秘密信息，不得擅自取走使用秘密信息载体。

（3）监理人应建立完善的秘密信息保护和管理相关制度，妥善保管秘密信息载体，严格保守秘密信息。

14.2 委托人和监理人在签订合同的同时签订保密责任书和廉洁责任书。

14.3 合同签订后 10 日内，工程监理单位应将总监理工程师任命书、组织机构、职责分工报委托人审查备案。委托人对总监理工程师、总监理工程师代表、安全监理工程师、专业监理工程师的相关执业资格证、职称证书原件审查，并留存复印件和手书签字字迹原件。

14.4 为规范监理人履约行为，委托人依据《中国雄安集团建设项目工程监理单位管理办法（修订版）》《中国雄安集团有限公司建设工程施工现场管理规定（试行）》等相关文件有权对监理人进行考核和处罚。

14.5 自监理人实际履行合同义务至合同生效前已履行部分受本合同约束。

14.6 鉴于双方合同签批流程问题，自中标通知书发出后至合同生效前已履行部分受本合同约束。

14.7 其它要求见委托人要求。

XAJTST

绿化工程完工验收报告

工程名称	高铁公园二期施工总承包项目			工程规模	8.12公顷
开工日期	2024.2.17	完工日期	2024.10.10	完工验收日期	2024.10.29

验收单位及人员	验收单位（建设、设计、监理、施工）	项目负责人（职务）	其他参加人及职务（职称）
	中国雄安集团生态建设投资有限公司		
	天津市园林规划设计研究总院有限公司		
	方大国际工程咨询股份有限公司		
	中国建筑第八工程局有限公司		

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程质量情况	共计 5 个分部工程，符合要求	合格
2	质量控制资料情况	齐全有效，符合要求	合格
3	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	共抽查 7 类植物，符合要求 7 类	合格
4	其他质量问题	无	
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人 2024 年 10 月 29 日	（公章） 总监理工程师 2024 年 10 月 29 日	（公章） 项目经理 2024 年 10 月 29 日	（公章） 单位（项目）负责人 2024 年 10 月 29 日

监督机构监督意见	
	1、验收人员组成情况：符合要求。 2、验收方案情况：符合要求。 3、验收过程情况：符合要求。 4、其他情况：无。 验收监督结论：同意综合验收结论。 监督人员： 监督机构（章） 2024 年 10 月 29 日 （注：本意见不代替工程参建各责任主体应当承担的相应质量责任）

雄安新区
园林绿化附属工程竣工验收报告

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局
雄安新区建设工程质量安全检测服务中心制

竣工项目审查

工程名称	高铁公园二期施工总承包项目	工程地点	雄县昝岗镇雄安高铁站沿线
建设单位	中国雄安集团生态建设投资有限公司	面　　积	81263.68㎡
勘察单位	中水北方勘测设计研究有限责任公司	总 投 资	2822.039万元
设计单位	天津市园林规划设计研究总院有限公司	开工日期	2022年2月17日
图审单位	/	竣工日期	2025年7月11日
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	监督注册号	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工许可证号	133100202309140202
施工内容	智能设备工程、园建工程、园路工程、电气工程、给排水工程		

审查项目及内容	审查情况
一、按设计完成施工情况	符合设计要求、达到质量标准。
二、完成合同约定情况	已按要求完成了合同约定内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期技术档案 2、施工管理资料和质量控制资料 3、监理技术档案和管理资料	建设前期技术档案齐全、完整，监理、施工技术档案及监理资料齐全、完整。

四、进场试验报告 1、主要工程材料 2、苗木、土壤 3、构配件 4、设备	主要建筑材料已按要求进行见证复试，检测结果合格，资料齐全。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位质量合格文件齐全有效，无施工图审查机构。
六、工程质量保修书、使用说明书	已签工程质量保修书。
审查结论： 经检查，合格。 建设单位（项目）负责人（签字）：（公章） 2025年 7月 11日	

工 程 质 量 竣 工 验 收 记 录

序号	项　　目	验 收 记 录	验收结论
1	分 部 工 程	共 17 分部，经查 17 分部，符合标准及设计要求 17 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经审查符合要求 32 项，经核定符合规范要求 32 项	合格
3	安全、主要使用功能和景观资料核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项，经返工处理符合要求 / 项	合格
4	观感质量验收	共检查 60 项，符合要求 60 项，经返工处理符合要求 / 项	合格
5	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	共抽查 / 类苗木，符合要求 / 类	
存在问题	无		

<table>
<tr><td>竣工验收结论</td><td colspan="3">符合要求，验收通过。
建设单位 （项目） 负责人：（公章）
2025年 7月 11日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">验收单位</td><td>勘察单位
法定代表人：
项目负责人：
2025年7月11日</td><td>设计单位
法定代表人：
设计负责人：
2025年7月11日</td><td>施工单位
法定代表人：
项目负责人：
2025年7月11日</td></tr>
<tr><td>施工图审查机构
法定代表人：
审查负责人：
年 月 日</td><td>监理单位
法定代表人：
总监理工程师：
2025年7月11日</td><td>建设单位
法定代表人：
项目负责人：
2025年7月11日</td></tr>
</table>

四、拟投入本项目人员情况

序号	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
1	王永生	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41002674	房屋建筑工程、市政公用工程
2	刘冰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41015997	房屋建筑工程
3	时辉强	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011852	房屋建筑工程
4	米俊虎	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41012774	房屋建筑工程
5	张志磊	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011795	房屋建筑工程
6	朱春启	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41013042	房屋建筑工程
7	张华伟	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41006128	房屋建筑工程
8	程功	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011779	房屋建筑工程
9	李军业	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41009189	房屋建筑工程
10	李志朋	高级工程师	注册监理工程师	国家级	43008114	房屋建筑工程
11	冯连伟	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008994	房屋建筑工程
12	李志伦	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008997	房屋建筑工程
13	刘云龙	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41010881	房屋建筑工程
14	石广要	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41012873	房屋建筑工程
15	黄志强	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41017751	房屋建筑工程
16	康鹤	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41014861	房屋建筑工程
17	裴凤朝	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011793	房屋建筑工程
18	李东杰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011057	房屋建筑工程
19	靳虎吉	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011792	房屋建筑工程
20	李晓刚	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41010880	房屋建筑工程
21	刘东峰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41012096	房屋建筑工程
22	李兴福	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41013826	市政公用工程
23	李红林	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008996	市政公用工程

24	王丹东	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41017754	市政公用工程
25	王帅	高级工程师	注册监理工程师	国家级	64001372	市政公用工程
26	张喜坤	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41010999	市政公用工程
27	张智勇	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41010883	市政公用工程
28	杨登辉	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41015420	市政公用工程
29	耿兆昌	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41005896	市政公用工程
30	张连杰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41012876	市政公用工程
31	郭兰庆	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41012910	市政公用工程
32	孟亮亮	高级工程师	注册监理工程师	国家级	52001705	市政公用工程
33	孙建卫	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41010882	市政公用工程
34	康军卫	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41014002	市政公用工程
35	杨冰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41015999	市政公用工程
36	袁秀志	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41013917	市政公用工程
37	王予瑞	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41005959	市政公用工程
38	陆红亮	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011091	市政公用工程
39	窦鹏涛	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008993	市政公用工程
40	李建军	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41014459	市政公用工程
41	王书章	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41011390	市政公用工程
42	张东洋	工程师	专业监理工程师证	省级	19100633	房屋建筑工程
43	乔冉	工程师	专业监理工程师证	省级	19106669	房屋建筑工程
44	李世龙	工程师	专业监理工程师证	省级	21102135	房屋建筑工程
45	王帅	助理工程师	专业监理工程师证	省级	21100191	房屋建筑工程
46	郭玉祥	助理工程师	专业监理工程师证	省级	19102005	房屋建筑工程
47	于冬冬	/	专业监理工程师证	省级	21100214	房屋建筑工程
48	王国平	工程师	专业监理工程师证	省级	18100986	机电安装工程
49	王军利	工程师	专业监理工程师证	省级	18101475	机电安装工程
50	王亚兵	工程师	专业监理工程师证	省级	18101495	市政公用工程

51	李久宁	助理工程师	专业监理工程师证	省级	21102226	市政公用工程
52	张坤	工程师	安全员证	省级	Y041250090 0900051	安全
53	张志勇	高级工程师	安全员证	省级	H411600100 00705	安全
54	刘明冉	工程师	安全员证	省级	2025JP0307 98	安全
55	郑春光	/	安全员证	国家级	2301020000 061106	安全
56	王帅龙	/	安全员证	国家级	2201020000 137381	安全
57	李鹏超	工程师	资料员证	国家级	0411711494 117004728	资料
58	李广超	工程师	资料员证	国家级	0411411494 114000963	资料
59	李旭	工程师	资料员证	国家级	0411411494 114000966	资料
60	李郜	高级工程师	资料员证	国家级	0411411494 114000964	资料
61	姚庆堂	高级工程师	资料员证	国家级	0411711494 117004726	资料

1. 王永生


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局中原分局
有效期限 2014.05.04-2034.05.04


姓名 王永生
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 1 月 11 日
住址 郑州市中原区西站路88号院4号楼56号
公民身份号码 410102197301112513


普通高等学校
毕业证书
学生 王永生 性别男，一九七三 年 一 月十一 日生，于二〇一三年
三 月至 二〇一五 年 七 月 在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：101417201505102213
二〇一五 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

003-2

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0044249



姓名：
Full Name 王永生

性别：
Sex

出生年月：
Date of Birth 1973年01月

专业类别：
Professional Type 监理工程师

批准日期：
Approval Date 二零零三年五月

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2004 年 3 月 2 日

使用有效期：2025年07月18日
-2026年01月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王永生

性　　别：男

出生日期：1973年01月11日

注册编号：41002674

注册执业单位：方大国际工程咨询股份有限公司

注册有效期：2028年07月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081000461

个人签名：王永生

签名日期：2025.7.18

发证日期：2025年06月13日

扫描全能王 创建

从事专业 Speciality：工程监理

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：河南省工程系列高级考核认定委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2017.12

发证单位 Issuing Authority：河南省人民政府

文件号：豫职改【2018】26号



姓名 Full Name：王永生　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1973.01　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：河南方大建设工程管理股份有限公司

证书编号 Credentials No.：B01170900278

2018 年 3 月 7 日

表单验证号码3dcd0683ae2c48919f8e8c3c865a84be

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410102197301112513		
社会保障号码	410102197301112513	姓　名	王永生	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
郑州市灵活就业人员缴费专户	企业职工基本养老保险	200704	200803
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201810	-
河南方大招标代理有限公司	工伤保险	201809	201809
河南方大招标代理有限公司	失业保险	201809	201809
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201810	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201810	-
河南利弘地产实业有限公司	企业职工基本养老保险	200804	200812
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	200904	201808
河南方大招标代理有限公司	企业职工基本养老保险	201809	201809
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	200905	201808
河南省纵横建设有限公司	企业职工基本养老保险	199805	200508
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	200904	201808

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	1994-09-01	参保缴费	1994-09-01	参保缴费	1994-09-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

表单验证号码3dcd0683ae2c48919f8e8c3c865a84be



对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-16

2. 刘冰


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局惠济分局
有效期限 2007.03.12-2027.03.12


姓名 刘冰
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 7 月 15 日
住址 郑州市惠济区博颂路50
号院5号楼3单元24号
公民身份号码 413025197207150910
SHOT ON MI 5X


学生刘冰 性别男，一九七二年
七月 日生，于一九九六年 九 月
至 二000 年 六 月在本校(院)
工业自动化 专业
业余 学习，修完 专 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长:
学校（院）:
二000年七月一日
学校编号: 20005080107
批准文号: 教成厅(1993)1号
No. 01528013

监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：刘冰
证件号码：413025197207150910
性　　别：男
出生年月：1972年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200904841000001356

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00604392

079



注 册 号 41015997

姓 名 刘冰

性 别 男

出 生 日 期 1972 年 07 月 15 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有 效 期 至 2024 年 05 月 20 日

持证人签名

发证日期 2024 年 03 月 28 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月20日

认定机关（签章）

No. 01279743

2024 年 03 月 28 日

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560745

079

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 刘冰 性别 男

出生年月 1972.07

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100909

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码7a466b4edf6049edaa94de1ad9d6e0ef

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	413025197207150910		
社会保障号码	413025197207150910	姓　名	刘冰	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
林州市灵活就业人员21	企业职工基本养老保险	201901	201903
中豫城控建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	201809	201812
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201603	-
林州市灵活就业人员21	企业职工基本养老保险	201904	202001
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201603	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201603	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2002-04-30	参保缴费	2016-03-01	参保缴费	2016-03-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

3. 时辉强


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局管城回族分局
有效期限 2006.04.27-2026.04.27


姓名 时辉强
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 24 日
住址 郑州市管城回族区东关南里１０号楼附２７号
公民身份号码 410123197810241235


普通高等学校
毕业证书
学生 时辉强 性别 男，
一九七八 年 十 月二十四日生，于 一九九八年
九 月至 二零零二 年 七 月在本校
房屋建筑工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名: 南阳理工学院
二零零二 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部制
No. 01750861
学校编号: 11653120020500359

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：时辉强

证件号码：410123197810241235

性　　别：男

出生年月：1978年10月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214102120164118010025 67

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00486673

083



注 册 号 41011852

姓 名 时辉强

性 别 男

出生日期 1978 年 10 月 24 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 04 月 25日

持证人签名

发证日期 2018 年 04 月 26

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 0048[illegible]

认定机关（签章）

2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：

2024 年 04 月 25 日

No. 0069008

认定机关（签章）

2021年 2月 25日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年04月25日
No. 01279742
认定机关（签章）
2024 03 28
年 月 日
粘贴处
粘贴处
粘贴处
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329889

083

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 时辉强 性别 男

出生年月 1978.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100665

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码aca965501cd04365a8317d5f43e561a8

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410123197810241235		
社会保障号码	410123197810241235	姓　名	时辉强	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201511	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201511	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201511	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2015-11-01	参保缴费	2015-11-01	参保缴费	2015-11-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

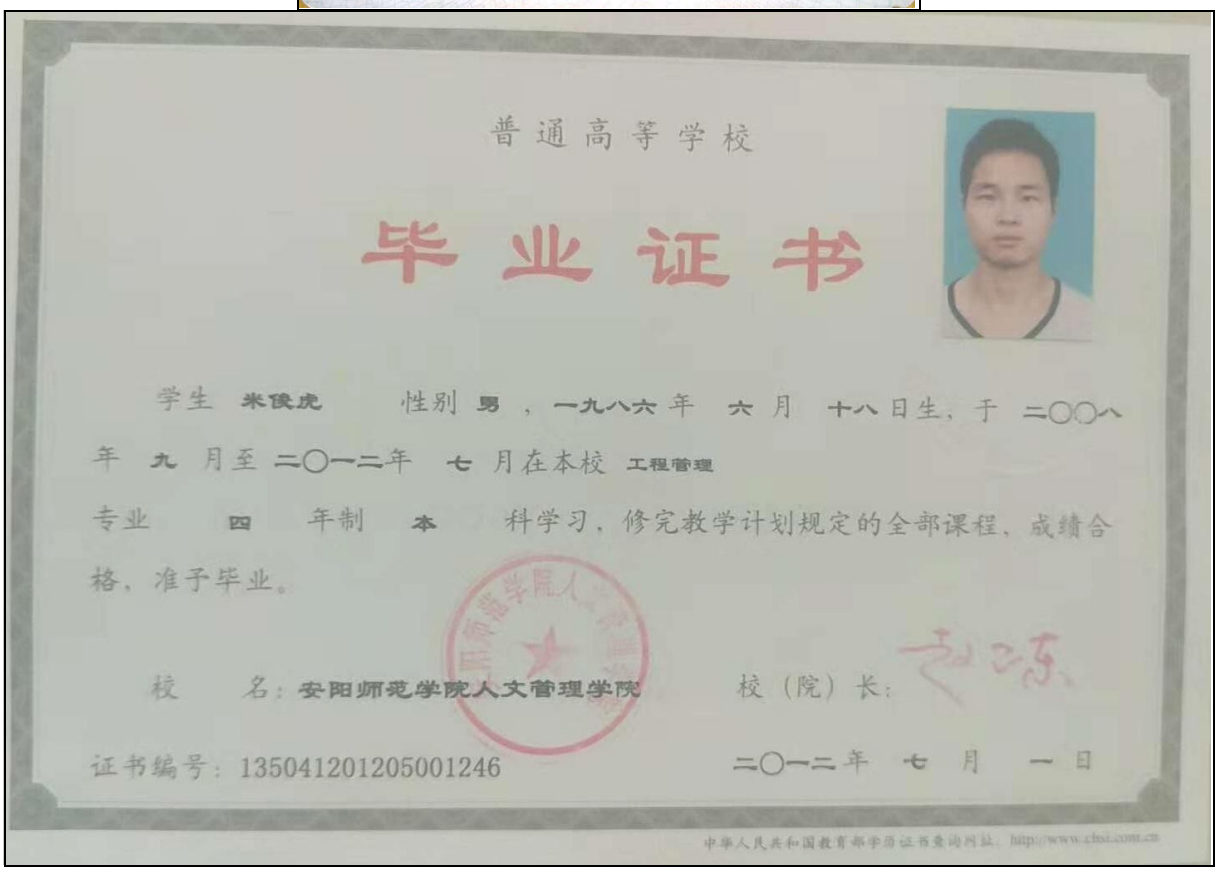
5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

4. 米俊虎


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 襄城县公安局
有效期限 2017.09.12-2037.09.12


姓名 米俊虎
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 6 月 18 日
住址 河南省襄城县汾陈乡徐庄徐庄村
公民身份号码 410426198606181511


普通高等学校
毕业证书
学生 米俊虎 性别 男，一九八六年 六 月 十八日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：安阳师范学院人文管理学院 校（院）长：
证书编号：135041201205001246 二〇一二年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

98

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：米俊虎

证件号码：410426198606181511

性　　别：男

出生年月：1986年06月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214102120174118030034 74

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00503961

098



注 册 号 41012774

姓 名 米俊虎

性 别 男

出生日期 1986 年 06 月 18 日

注册专业

1、房屋建筑工程

2、水利水电工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有 效 期 至 2021 年 11 月 25 日

持证人签名

发证日期 2018 年 11 月 26 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485606

认定机关（签章）
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2024 年 11 月 25 日

No. 00758958

认定机关（签章）
2021 年 11 月 11 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月25日

监理工程师

No. 01427302

认定机关（签章）

2024 年 11 月 25 日

粘贴处

粘贴处

粘贴处

98

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 米俊虎 性别 男

出生年月 1986.06

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100781

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码19593fdf30e745afb9ee78260aef59a7

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410426198606181511		
社会保障号码	410426198606181511	姓　名	米俊虎	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201812	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201812	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201812	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

5. 张志磊


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局二七分局
有效期限 2016.01.11-2036.01.11


姓名 张志磊
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 2 月 5 日
住址 郑州市二七区马寨镇水磨村356号
公民身份号码 410103198502050137


普通高等学校
毕业证书
学生 张志磊 性别 男, 一九八五年 二月 五日生, 于 二零零四年 九月至 二零零七年 七月在本校 机电一体化 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 洛阳理工学院 校(院)长:
证书编号: 110701200706002312 二零零七年 七月 一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

1948

067

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：张志磊

证件号码：410103198502050137

性　　别：男

出生年月：1985年02月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214102120164118040025O1

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00485933



注 册 号 41011795

姓 名 张志磊

性 别 男

出生日期 1985 年 02 月 05 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 04 月 09 日

持证人签名

发证日期 2018 年 04 月 10 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

认定机关（签章）
2019年 5月 16日

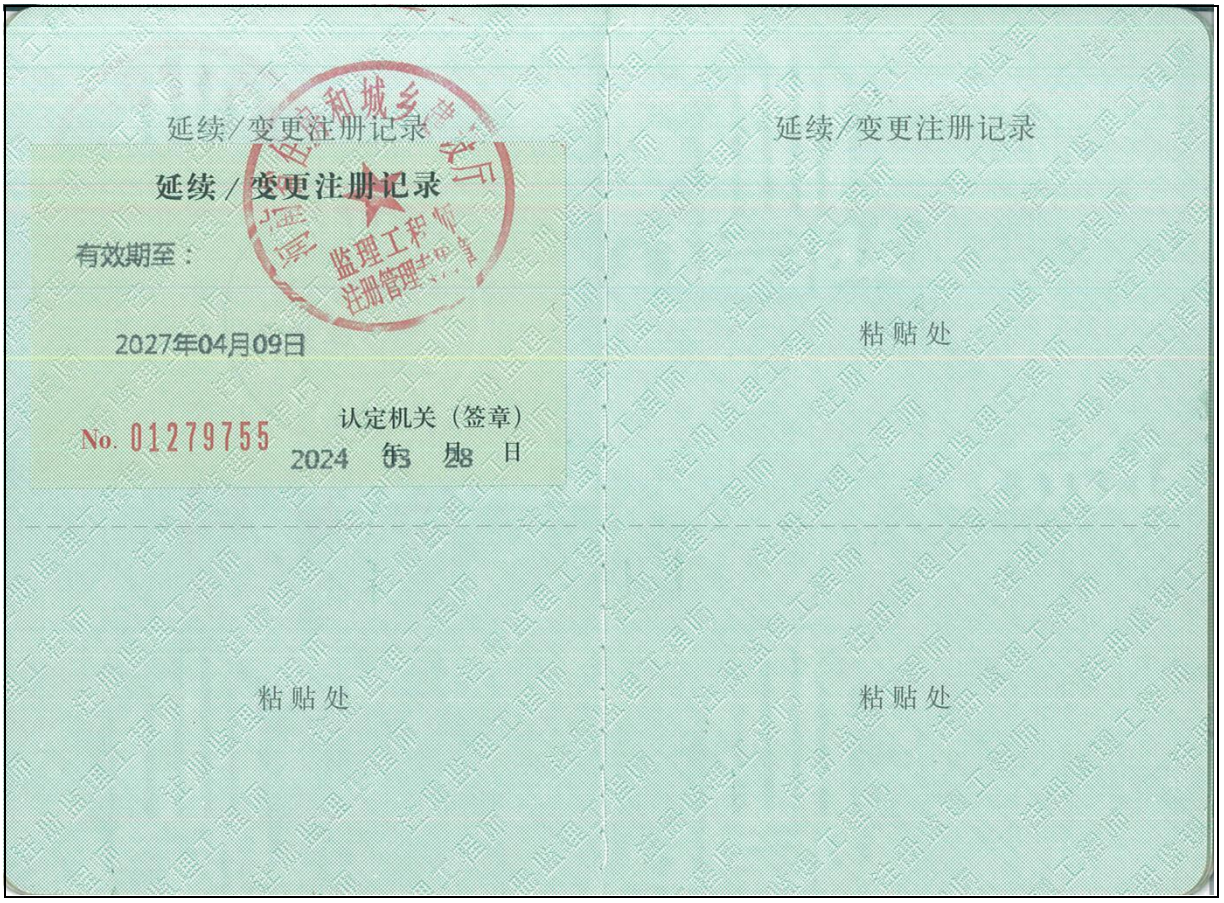
No. 00[illegible]

延续/变更注册记录

有效期至：
2024 年 04 月 09 日

No. 00669009

认定机关（签章）
2021年 2月 25日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年04月09日
No. 01279755
认定机关（签章）
2024 年 5 月 28 日
粘贴处
粘贴处
粘贴处
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329888

089

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张志磊 性别 男

出生年月 1985.02

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100664

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码8828fd886b464b1197c3fc3472d2ae2d

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410103198502050137		
社会保障号码	410103198502050137	姓　名	张志磊	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201602	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2007-07-01	参保缴费	2007-08-01	参保缴费	2007-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

6. 朱春启


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 睢县公安局
有效期限 2018.05.17-2038.05.17


姓名 朱春启
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 4 月 29 日
住址 河南省睢县河集乡朱洼村131号
公民身份号码 411422198504292718


成人高等教育
毕业证书
学生 朱春启 性别 男，一九八五 年 四 月二十九 日生，于 二〇一四 年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南工程学院
校（院）长：
批准文号：教成厅[1994]10号
证书编号：115175201606070703
二〇一六年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

9

08-1-12

监理工程师

Consultant Engineer

061

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：朱春启

证件号码：411422198504292718

性　　别：男

出生年月：1985年04月

批准日期：2018年05月20日

管 理 号：201805021410001977

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00562883

391



注册号 41013042

姓名 朱春启

性别 男

出生日期 1985 年 04 月 29 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 化工石油工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2023 年 05 月 10 日

持证人签名

发证日期 2020 年 05 月 11 日

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至：2026年05月10日

No. 01074552

认定机关（签章）

2023 年04 月19 日

粘贴处

091

896

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 朱春启 性别 男

出生年月 1985.04

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101693

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码b60d5386b0bc45d5a65e2ad487abe845

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411422198504292718		
社会保障号码	411422198504292718	姓　名	朱春启	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
郑州端方工程咨询有限公司	失业保险	201908	202003
郑州端方工程咨询有限公司	工伤保险	201908	202003
郑州端方工程咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201908	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201601	201907
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202004	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202004	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202004	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201601	201907
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201601	201907

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码b60d5386b0bc45d5a65e2ad487abe845

打印时间：2025-07-18

7. 张华伟


中华人民共和国
居民身份证

签发机关　郑州市公安局中原分局

有效期限　2005.12.31-2025.12.31


姓名　张华伟

性别　男　民族　汉

出生　1971 年 7 月 24 日

住址　郑州市中原区冉囤北路 9 号院 1 号楼 1 单元 1 号

公民身份号码　410103197107243735


普通高等学校

毕业证书

学生 张华伟 性别 男 现年二十四岁

于一九九二年九月至一九九五年七月在

本校 机电一体化 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名

校(院)长 刘正礼

一九九五年七月二日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO:

证书编号：927922041

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized

by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized

by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0127314



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：92141421054103
File No.：

姓名：
Full Name 张华伟

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 71.07

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2009年5月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009 年 10 月 日
Issued on

使用有效期：2025年06月24日
- 2025年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：张华伟

性　　别：男

出生日期：1971年07月24日

注册编号：41006128

注册执业单位：方大国际工程咨询股份有限公司

注册有效期：2028年07月14日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

张华伟

个人签名 张华伟

签名日期：2025.6.24　发证日期：2025年06月13日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420474

96

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张华伟 性别 男

出生年月 1971.07

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100774

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码07d85b80c8684589be9b844c269b6a1d

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410103197107243735		
社会保障号码	410103197107243735	姓　名	张华伟	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南仁信置业有限公司	工伤保险	201409	201801
郑州康居物业管理有限公司	工伤保险	201301	201408
郑州康居物业管理有限公司	工伤保险	201207	201408
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201910	-
河南仁信置业有限公司	企业职工基本养老保险	201409	201801
东方鼎盛地产发展有限公司	企业职工基本养老保险	201011	201206
河南仁信置业有限公司	失业保险	201409	201801
河南中泰工程咨询监理有限公司	企业职工基本养老保险	201808	201909
河南中泰工程咨询监理有限公司	失业保险	201808	201909
河南仁信置业有限公司	工伤保险	201412	201801
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201910	-
河南厚泽建设工程有限公司	工伤保险	201904	201904
河南厚泽建设工程有限公司	失业保险	201904	201904
河南中泰工程咨询监理有限公司	工伤保险	201808	201909
郑州市灵活就业人员缴费专户	企业职工基本养老保险	200607	201010
河南厚泽建设工程有限公司	企业职工基本养老保险	201904	201904
河南厚泽建设工程有限公司	工伤保险	201905	201904
郑州康居物业管理有限公司	失业保险	201301	201408
郑州康居物业管理有限公司	企业职工基本养老保险	201207	201408
郑州市职业介绍中心人事代理	企业职工基本养老保险	200510	200606
郑州市灵活就业人员缴费专户	企业职工基本养老保险	200509	200509
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201910	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	1995-07-01	参保缴费	1995-07-01	参保缴费	1995-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-

表单验证号码07d85b80c8684589be9b844c269b6a1d

	3756	●	3756	●	3756	-
	3756	●	3756	●	3756	-
		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

8. 程功


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 漯河市公安局源汇分局
有效期限 2014.03.07-2034.03.07


姓名 程功
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 8 日
住址 河南省漯河市源汇区阴阳赵乡阴阳赵街３３号院３３号
公民身份号码 411123198701080O1X


普通高等学校
毕业证书
学生 程功 性别 男，一九八七年 一 月 八日生，于 二零零七年 九 月至 二零零九年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南城建学院
校（院）长：
证书编号：117651200905003020
二零零九年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL00210522



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：程功
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1987.01
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2015.05
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2016 年 1 月 日
Issued on

管理号：20150214102120154118010013241
File No.

证书编号：JL00210522

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00483737



注册号 41011779

姓名 程功

性别 男

出生日期 1987 年 01 月 08 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

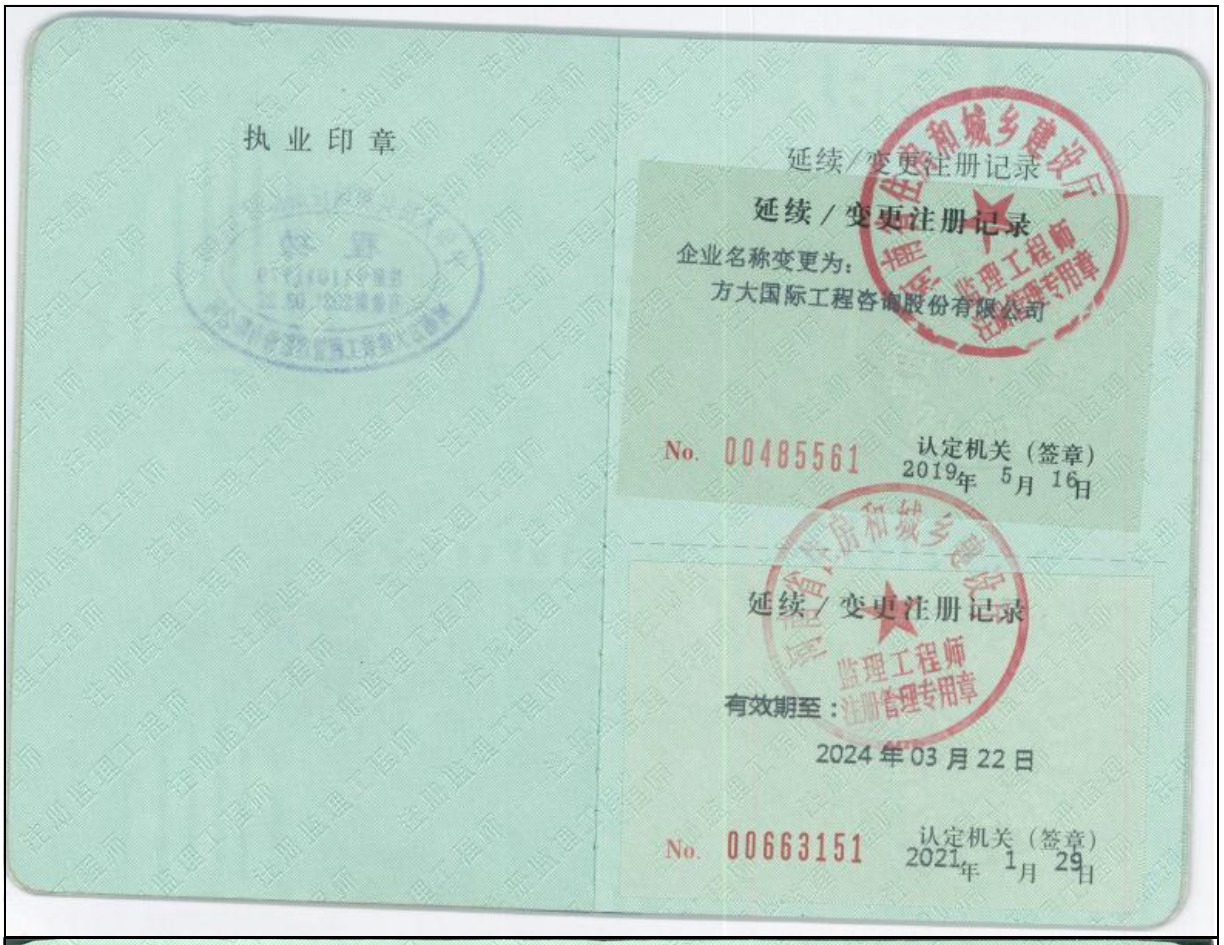
2. 机电安装工程

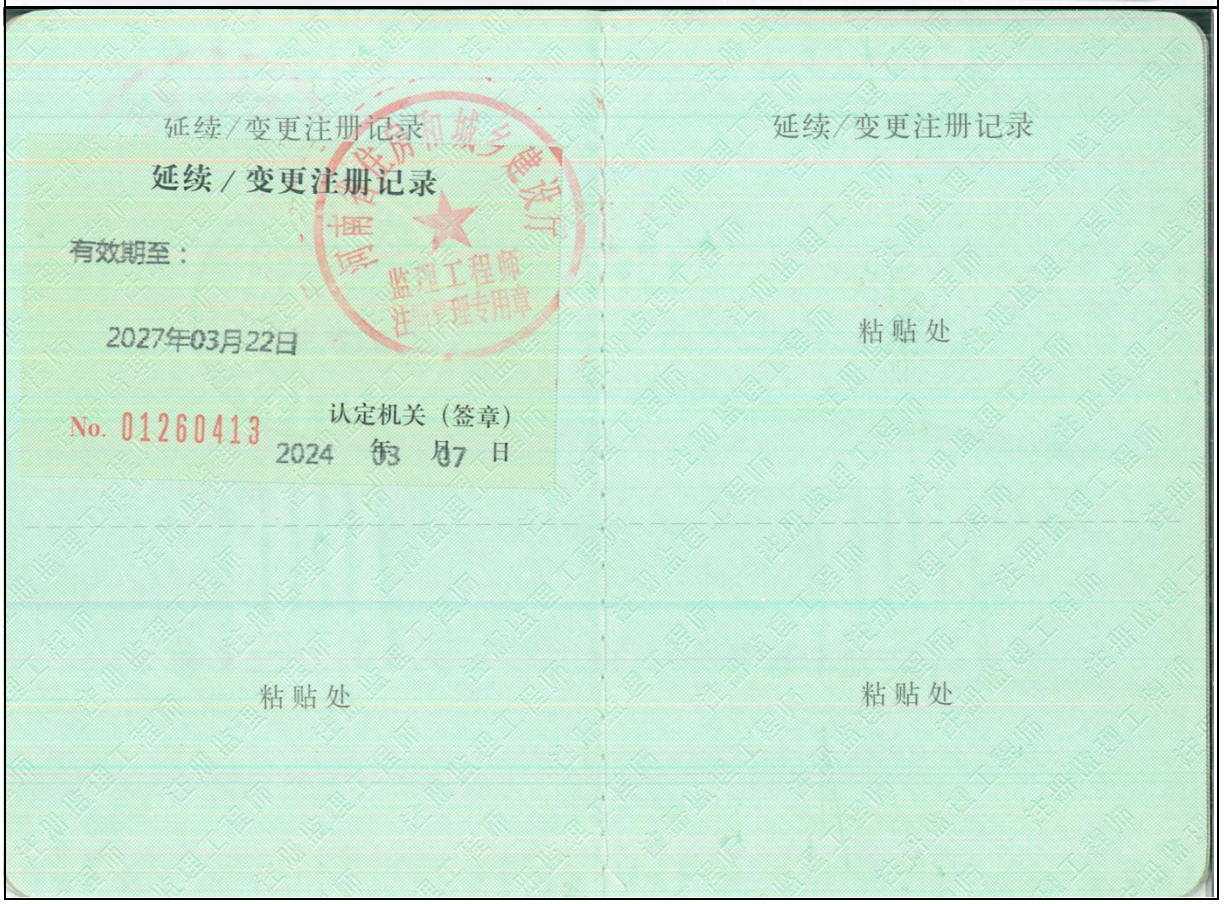
注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 03 月 22 日

持证人签名

发证日期 2018 年 03 月 23


执业印章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司
No. 00485561
认定机关（签章）
2019年 5月 16日
延续/变更注册记录
有效期至：
2024年03月22日
No. 00663151
认定机关（签章）
2021年 1月 29日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年03月22日
No. 01260413
认定机关（签章）
2024 年 3 月 7 日
延续/变更注册记录
粘贴处
粘贴处
粘贴处

104

902

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 程功 性别 男

出生年月 1987.01

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101699

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码48fb82d62ac64420895e8c5a7de3770f

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411123198701080 01X		
社会保障号码	411123198701080 01X	姓　名	程功	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201602	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

9. 李军业


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 舞阳县公安局
有效期限 2016.01.28-2036.01.28


姓名 李军业
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 12 月 27 日
住址 河南省舞阳县辛安镇石桥村198号
公民身份号码 411121198212277011


336

郑州大学
ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕业证书

李军业，男，一九八二年十二月二十七日生。于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校土木工程（专升本）专业2.5年制网络教育本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

郑州大学

校长：李蓬

证书编号：104597202205503995

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. JL 00196978



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：Full Name 李军业

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1982. 12

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2014. 05

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：Issued on 2014 年 11 月 4 日

管理号：File No. 20140214102100000021124122 91

证书编号：JL00196978

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00421857



注 册 号 41009189

姓 名 李军业

性 别 男

出生日期 1982 年 12 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南卓越工程管理有限公司

有效期至 2018 年 06 月 15 日

持证人签名

发证日期 2015 年 06 月 16 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司

No. 00319948

认定机关（签章）
2017 年 7 月 6 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2021 年 06 月 15 日

No. 00369274

认定机关（签章）
2018年 3月 28日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程、公路工程

No. 00376014

认定机关（签章）
2018年 4月 20日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2024 年 06 月 15 日

No. 00695781

认定机关（签章）
2021 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485589

认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：
2027年06月15日

No. 01318294

认定机关（签章）
2024 年 05 月 16 日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420478

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李军业 性别 男

出生年月 1982.12

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100778

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码be2b2366d0b646df86edebb1d7bc97b7

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411121198212277011		
社会保障号码	411121198212277011	姓　名	李军业	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201708	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201708	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201708	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-08-01	参保缴费	2017-08-01	参保缴费	2017-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

10. 李志朋



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　新乡县公安局

有效期限　2021.11.29-2041.11.29



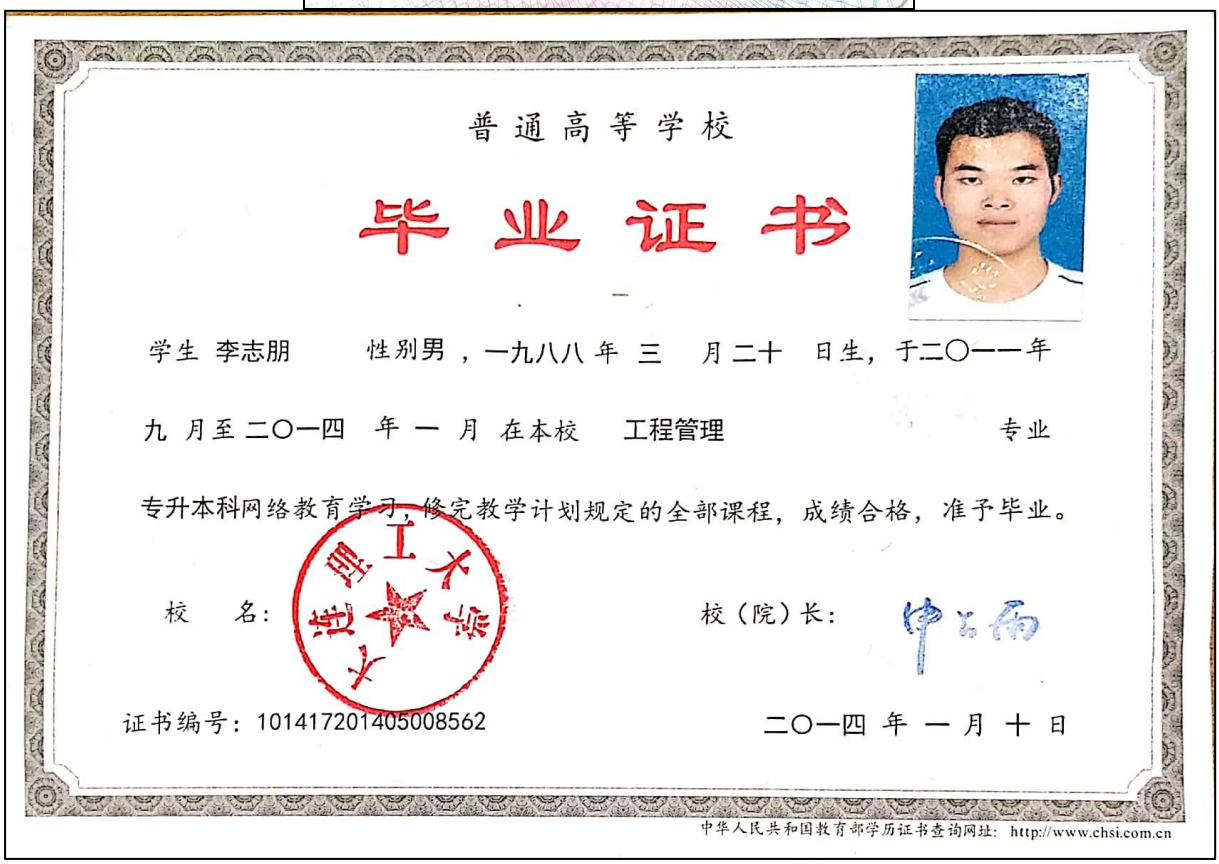
姓名　李志朋

性别　男　民族　汉

出生　1988 年 3 月 20 日

住址　河南省新乡县七里营镇东李寨村１２２号

公民身份号码　410725198803204217



普通高等学校

毕业证书

学生　李志朋　性别男，一九八八 年 三 月二十 日生，于二〇一一年九 月至 二〇一四 年 一 月 在本校　工程管理　专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：101417201405008562

二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.
中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China
中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China
编号: JL 00197030
No.


持证人签名:
Signature of the Bearer
姓名: 李志朋
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1988.03
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014.05
Approval Date
签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014 年 11 月 4 日
Issued on
管理号: 20140214102120134118010011183
File No.
证书编号: JL00197030

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00475209



注册号 43008114

姓名 李志朋

性别 男

出生日期 1988 年 03 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 湖南诚信工程项目管理有限公司

有效期至 2020 年 11 月 30 日

持证人签名

发证日期 2017 年 12 月 01 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

阳光工程项目管理有限公司

No. 00528379

认定机关（签章）

2019年 9月 19日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

水发卓恒工程管理有限公司

No. 00587913

认定机关（签章）

2020 年 5 月 7 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00617382

认定机关（签章）

2020年 8月 6日

延续/变更注册记录

有效期至：

2023 年 11 月 30 日

No. 00626631

认定机关（签章）

2020 年 9 月 16 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年11月30日

No. 01199105

认定机关（签章）

2023 年1 月6 日

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00470505

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李志朋 性别 男

出生年月 1988.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202309070100966

2024 年 02 月 08 日

表单验证号码afddf2329ef244a896c0a21337d17607

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410725198803204217		
社会保障号码	410725198803204217	姓　名	李志朋	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南省河川工程监理有限公司	工伤保险	201910	201909
河南省河川工程监理有限公司	工伤保险	201107	201909
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202007	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202007	-
水发卓恒工程管理有限公司	失业保险	201910	202004
水发卓恒工程管理有限公司	工伤保险	201910	202004
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202007	-
水发卓恒工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	201910	202004
河南省河川工程监理有限公司	失业保险	201107	201909
河南省河川工程监理有限公司	企业职工基本养老保险	201107	201909

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-07-01	参保缴费	2019-10-01	参保缴费	2011-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码afddf2329ef244a896c0a21337d17607



打印时间：2025-07-18

11. 冯连伟


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西华县公安局
有效期限 2006.10.02-2026.10.02


姓名 冯连伟
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 3 月 2 日
住址 河南省西华县迟营乡后喜
行政村后喜村２５７号
公民身份号码 412722197603025319


普通高等学校
毕业证书
学生 冯连伟 性别男，
一九七六 年 三 月 二 日生，于一九九五 年
九 月至一九九九 年 七 月在本校
工业与民用建筑 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：河南大学
一九九九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部制
No. 00873263
学校编号：9941023470

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00198184
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 冯连伟

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976.03

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014.05

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 7 日
Issued on

管理号：
File No. 20140214102100000021124122284

证书编号：JL00198184

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

0281

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00419185



41008994

注册号

冯连伟

姓名

男

性别

出生日期 1976 年 03 月 02 日

注册专业

房屋建筑工程

1.

水利水电工程

2.

注册执业单位 河南方大建设工程管理有限公司

有效期至 2018 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司

No. 00233424 认定机关（签章）
2016年 8月 15日

延续/变更注册记录

有效期至：
2021 年 04 月 19 日

No. 00355412 认定机关（签章）
2018年 1月 4日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485568 认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2027年04月19日

No. 01279750 认定机关（签章）
2024 年 2月 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2024 年 04 月 19 日

No. 00669004 认定机关（签章）
2021年 2月 25日

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329884

038

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 冯连伟 性别 男

出生年月 1976.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100660

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码757af1b3a7d44768afba363c569862d3

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412722197603025319		
社会保障号码	412722197603025319	姓　名	冯连伟	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
沈丘县建城置业有限公司	企业职工基本养老保险	201711	201712
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201601	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201601	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201601	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

12. 李志伦


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局金水分局
有效期限 2014.10.30-2034.10.30


姓名 李志伦
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 10 月 2 日
住址 郑州市金水区二环道11
号院11号楼45号
公民身份号码 410922197310025816


成人高等教育
毕业证书
学生 李志伦 性别 男，一九七三 年 十 月 二 日生，于 二零一零
年 三 月至 二零一二 年 七 月在本校 水利水电建筑工程
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：华北水利水电学院
校（院）长：
批准文号：(84)教成004号
证书编号：10078520120600175 4
二零一二 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00196979

40



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李志伦

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973. 10

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014. 05

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 4 日
Issued on

管理号：
File No. 20140214102100000021114114427

证书编号：JL00196979

040-2

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00419188



06-2

注 册 号 41008997

姓 名 李志伦

性 别 男

出生日期 1973 年 10 月 02 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理有限公司

有效期至 2018 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日

执 业 印 章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司

No. 00233437

认定机关（签章）
2016 年 5 月 15 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
河南建基工程管理有限公司

No. 00272777

认定机关（签章）
2017 年 1 月 3 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2021 年 04 月 19 日

No. 00358111

认定机关（签章）
2018 年 1 月 18 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
建基工程咨询有限公司

No. 00381690

认定机关（签章）
年 月 日
2018 5 28

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司

No. 00389251

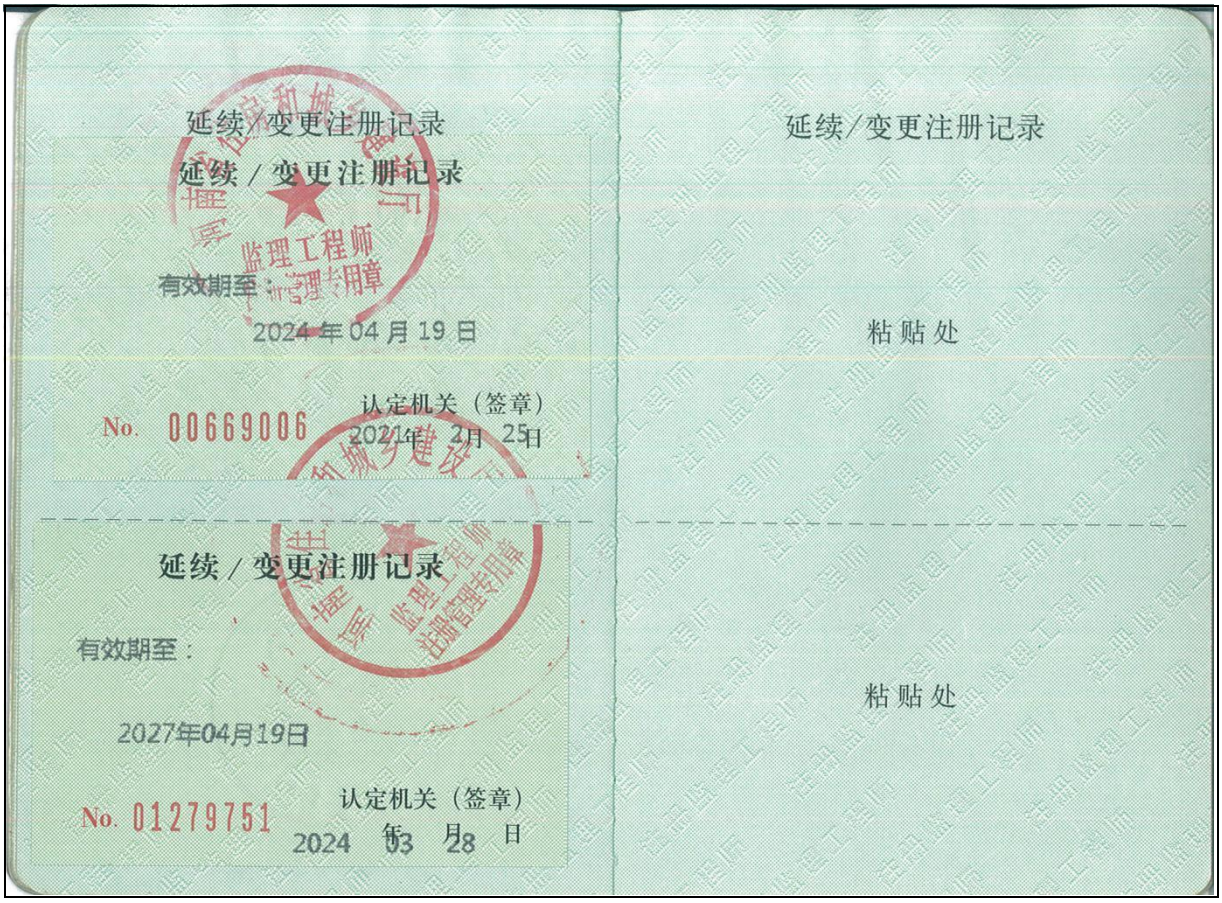
认定机关（签章）
2018 年 7 月 4 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485593

认定机关（签章）
2019 年 5 月 16 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024 年 04 月 19 日

No. 00669006

认定机关（签章）

2021 年 2 月 25 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年04月19日

No. 01279751

认定机关（签章）

2024 年 03 月 28 日

延续/变更注册记录

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329890

040

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李志伦 性别 男

出生年月 1973.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100666

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码882e955cfb80406193317dac03c99be4

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410922197310025816		
社会保障号码	410922197310025816	姓　名	李志伦	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201807	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201807	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201205	201803
建基工程咨询有限公司	失业保险	201804	201806
建基工程咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201804	201806
建基工程咨询有限公司	工伤保险	200804	201806
建基工程咨询有限公司	工伤保险	201804	201806
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201205	201803
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201205	201803
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201807	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-05-07	参保缴费	2012-05-01	参保缴费	2008-04-05	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码882e955cfb80406193317dac03c99be4

打印时间：2025-07-18

13. 刘云龙


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 焦作市公安局解放分局
有效期限 2016.05.03-2036.05.03


姓名 刘云龙
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 11 月 10 日
住址 河南省焦作市解放区丰收路合成纤维厂３６号
公民身份号码 410802198611100035


成人高等教育
毕业证书
学生 刘云龙 性别 男，一九八六 年十一 月 十 日生，于 二〇一七 年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南工程学院
校（院）长：
批准文号：教成厅[1994]10号
证书编号：115175201906070370
二〇一九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00234731
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：刘云龙
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1986.11
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2016.05
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 1 月 6 日
Issued on

管理号：20160214102 12
File No.

证书编号：JL00234731

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00461675



注 册 号 41010881

姓 名 刘云龙

性 别 男

出生日期 1986 年 11 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2020 年 5 月 4 日

持证人签名

发证日期 2017 年 05 月 25 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485601 认定机关（签章）
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2023 年 07 月 31 日

No. 00599858 认定机关（签章）
2020年 6月 10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年07月31日

No. 01135666 认定机关（签章）
2023 年7 月12 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

姓名 刘云龙 性别 男

出生年月 1986.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101689

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码25cc333b69384526b04783632c39d49b

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410802198611100035		
社会保障号码	410802198611100035	姓　名	刘云龙	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南省中原建设监理中心有限公司	失业保险	201605	201811
河南顶鉴工程管理咨询有限公司	企业职工基本养老保险	202506	202506
河南顶鉴工程管理咨询有限公司	失业保险	202506	202506
河南省中原建设监理中心有限公司	工伤保险	201605	201811
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201207	201602
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201207	201602
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202507	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201812	202505
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202507	-
河南顶鉴工程管理咨询有限公司	工伤保险	202505	202506
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202506	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201812	202505
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201207	201602
河南省中原建设监理中心有限公司	企业职工基本养老保险	201605	201811
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201812	202505

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-07-17	参保缴费	2012-07-01	参保缴费	2012-07-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

表单验证号码25cc333b69384526b04783632c39d49b



的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

维码验证表单真伪。

1经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

3、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

14. 石广要


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 长葛市公安局
有效期限 2018.05.25-2038.05.25


姓名 石广要
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 11 月 26 日
住址 河南省长葛市石固镇花园村居民户 1 组
公民身份号码 411082198311260036


普通高等学校
毕业证书
学生 石广要 性别 男， 一九八三年 十一 月 二十六日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零七年 七 月在本校 房屋建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：三门峡职业技术学院 校（院）长：
证书编号：108421200706001190 二零零七 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

043

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：石广要
证件号码：411082198311260036
性　　别：男
出生年月：1983年11月
批准日期：2018年05月20日
管 理 号：20180502141000194 4

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00506992



注 册 号 41012873

姓 名 石广要

性 别 男

出生日期 1983 年 11 月 26 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 化工石油工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2022 年 01 月 09 日

持证人签名

发证日期 2017 年 11 月 10 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485615

认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：
2025 年 01 月 09 日

No. 00777849

认定机关（签章）
2021年 12月 10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2028年01月09日

No. 01459237

认定机关（签章）

202年 1月 1日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

043

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

901



姓名 石广要 性别 男

出生年月 1983.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101698

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码d4ca308a9a8e46c0b4be245713094bf7

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411082198311260036		
社会保障号码	411082198311260036	姓　名	石广要	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南五建建设集团有限公司	工伤保险	201207	201212
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201406	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201406	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201407	-
河南五建建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	201207	201212

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-07-17	参保缴费	2014-07-01	参保缴费	2012-07-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

15. 黄志强


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新密市公安局
有效期限 2021.10.22-2041.10.22
姓名 黄志强
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 7 月 27 日
住址 河南省新密市超化镇草庙
村草庄95号
公民身份号码 410182198607271476


毕业证书
学生 黄志强 性别 男，一九八六 年 七 月二十七日生，于二〇二一 年
三 月至 二〇二四 年 一 月在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：101417202405008557
二〇二四 年 一 月 十 日

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓　　名：黄志强
证件号码：410182198607271476
性　　别：男
出生年月：1986年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管 理 号：20210504841000002825

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00645753

118



注 册 号 41017751

姓 名 黄志强

性 别 男

出 生 日 期 1986 年 07 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有 效 期 至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名

发证日期 2021 年 11 月 29 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01427304

认定机关（签章）

2024 年 11 月 29 日

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560753

100

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 黄志强 性别 男

出生年月 1986.07

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100917

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码21622251a42b41f6bac48462c41886b0

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410182198607271476		
社会保障号码	410182198607271476	姓　名	黄志强	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202001	202505
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	工伤保险	200401	201509
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	企业职工基本养老保险	200001	201509
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	工伤保险	200001	201509
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202001	202505
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202001	202505

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2000-01-01	暂停缴费（中断）	2020-01-01	暂停缴费（中断）	2004-01-01	暂停缴费（中断）
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志强　　社保电脑号：817438272　　身份证号码：410182198607271476　　页码：1

参保单位名称：方大国际工程咨询股份有限公司广东分公司　　单位编号：30514504　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30514504	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				718.72	359.36			336.65	134.66			33.67		10.08		20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ecc5e09d684t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30514504	方大国际工程咨询股份有限公司广东分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年7月18日

16. 康鹤


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 荥阳市公安局
有效期限 2018.11.16-2038.11.16


姓名 康鹤
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 20 日
住址 河南省荥阳市高村乡荆砦
村康砦053号
公民身份号码 410183198809203013


普通高等学校
毕业证书
学生 康鹤 性别 男，一九八八年 九 月 二十 日生，于 二〇〇八
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名：永城职业学院
校（院）长：
证书编号：137871201106075117
二〇一一年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：康鹤

证件号码：410183198809203013

性　　别：男

出生年月：1988年09月

批准日期：2019年05月19日

管 理 号：201905021410001169

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00568267



注 册 号 41014861

姓 名 康鹤

性 别 男

出生日期 1988 年 09 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有 效 期 至 2023 年 06 月 04 日

持证人签名

发证日期 2020 年 06 月 05 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2026年06月04日

No. 01088976

认定机关（签章）

2023 年 05 月 17 日

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00560747

049

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 康鹏 性别 男

出生年月 1988.09

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100911

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码5427b3f9d2394e1a9084559dd7b8fdf4

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410183198809203013		
社会保障号码	410183198809203013	姓　名	康鹤	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
(涧西区)中汽智达(洛阳)建设工程咨询管理有限公司	失业保险	201508	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202006	-
(涧西区)中汽智达(洛阳)建设工程咨询管理有限公司	企业职工基本养老保险	201508	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202004	-
(涧西区)中汽智达(洛阳)建设工程咨询管理有限公司	工伤保险	201508	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202004	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

17. 裴凤朝


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商丘市公安局梁园分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11


姓名 裴凤朝
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 11 月 10 日
住址 河南省商丘市梁园区中州
办事处叶庄村１１号
公民身份号码 412301198511101514


成人高等教育
毕业证书
学生 裴凤朝 性别 男，一九八五 年 十一 月 十 日生，于 二〇一五
年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：河南工业大学 校（院）长：
批准文号：[87]教高三字022号
证书编号：104635201705070978 二〇一七 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

06-1-14

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：裴凤朝

证件号码：412301198511101514

性　　别：男

出生年月：1985年11月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214102120164118010024 98

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中 华 人 民 共 和 国

注册监理工程师

注 册 执 业 证 书

发证机关

证书编号：00485931



注 册 号 41011793

姓 名 裴凤朝

性 别 男

出生日期 1985 年 11 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 04 月 09 日

持证人签名

发证日期 2018 年 04 月 10 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485608

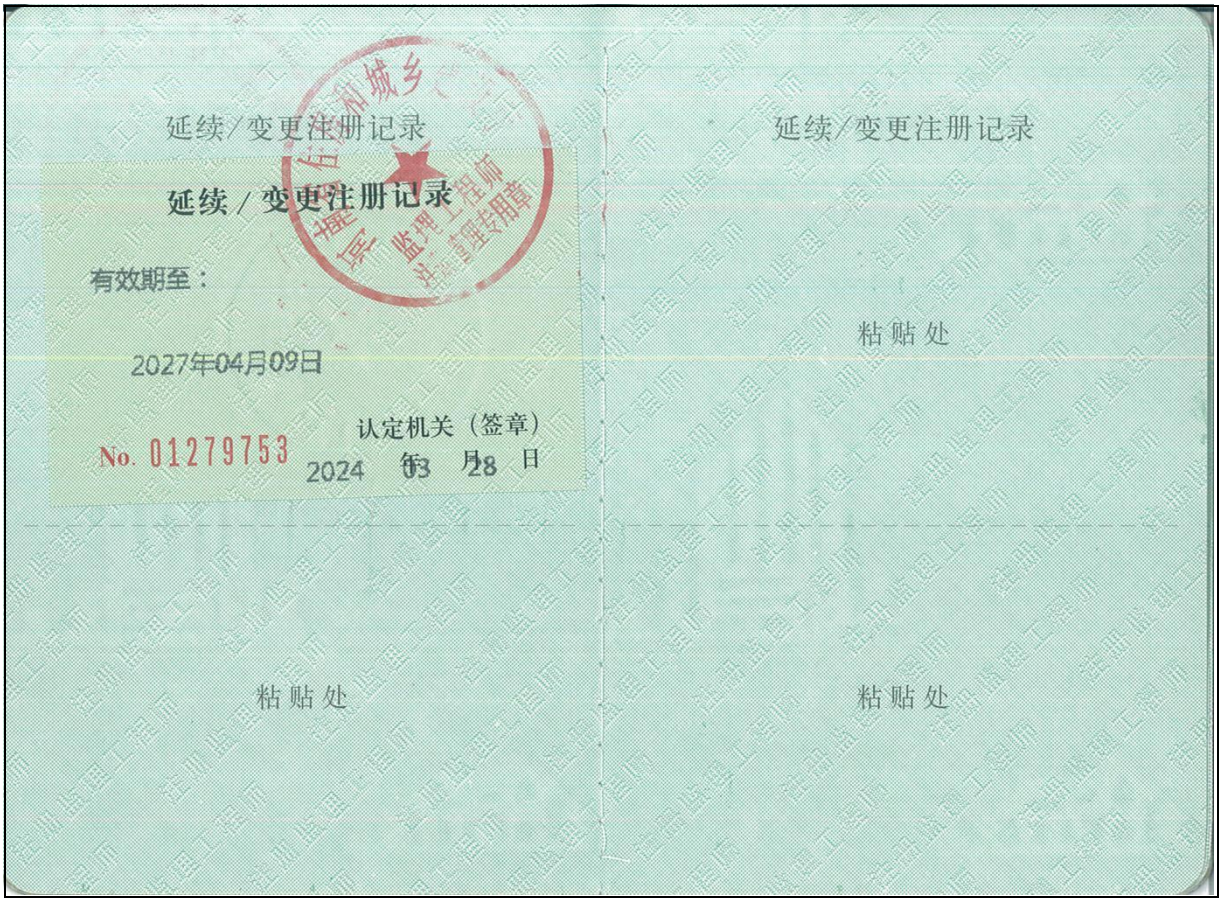
认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：
2024 年 04 月 09 日

No. 00663153

认定机关（签章）
2021年 1月 29日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年04月09日
No. 01279753
认定机关（签章）
2024 年 03 月 28 日
粘贴处
粘贴处
粘贴处
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329896

051

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 裴凤朝 性别 男

出生年月 1985.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100672

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码e0162b4c76dd45e09e02cf8a12d3a8d4

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412301198511101514		
社会保障号码	412301198511101514	姓　名	裴凤朝	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201312	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201312	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201401	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2013-12-01	参保缴费	2013-12-01	参保缴费	2014-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

18. 李东杰


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局中原分局
有效期限 2015.03.02-2035.03.02


姓名 李东杰
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 6 月 28 日
住址 郑州市中原区伏牛路
102号院5号楼8单元
5号
公民身份号码 410102198406280075


成人高等教育

毕业证书

学生 李东杰 性别 男，一九八四 年 六 月二十八 日生，于 二零零四 年 三 月至二零零七 年 一 月在本校 工业与民用建筑 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南省建筑职工大学 校（院）长：

批准文号：(83)教成字018号

证书编号：506755200706030511 二零零七 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. JL 00234726



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：Full Name 李东杰

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1984.06

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2016.05

签发单位盖章：Issued by

签发日期：Issued on 2017 年 1 月 6 日

管理号：File No. 20160214102l2

证书编号：JL00234726

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号： 00464998



注 册 号 41011057

姓 名 李东杰

性 别 男

出生日期 1984 年 06 月 28 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 化工石油工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有 效 期 至 2020 年 06 月 13 日

持证人签名

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政许可专用章 (2)

发证日期 2017 年 06 月 14 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485584

认定机关（签章）

2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2023 年 07 月 31 日

No. 00602963

认定机关（签章）

2020 年 6 月 18 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年07月31日

No. 01135659

认定机关（签章）

2023 年 07 月 12 日

粘 贴 处

延续/变更注册记录

粘 贴 处

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00470504

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李东杰 性别 男

出生年月 1984.06

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202309070100965

2024 年 02 月 08 日

表单验证号码8bc87f5538ab415d8e11afbfa107c81b

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410102198406280075		
社会保障号码	410102198406280075	姓　名	李东杰	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201603	201604
郑州铱樾人力资源服务股份有限公司	企业职工基本养老保险	201606	201612
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201405	201602
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201711	-
郑州铱樾人力资源服务股份有限公司	失业保险	201606	201612
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201405	201602
河南鼎樾人力资源服务有限公司	工伤保险	201701	201710
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201711	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201603	201604
河南鼎樾人力资源服务有限公司	失业保险	201701	201710
河南鼎樾人力资源服务有限公司	企业职工基本养老保险	201701	201710
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201405	201602
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201603	201604
郑州铱樾人力资源服务股份有限公司	工伤保险	201606	201612
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201711	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2007-10-12	参保缴费	2014-05-01	参保缴费	2007-06-30	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

表单验证号码8bc87f5538ab415d8e11afbfa107c81b



的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

维码验证表单真伪。

1经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

3、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

19. 靳虎吉


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 林州市公安局
有效期限 2015.11.13-2035.11.13


姓名 靳虎吉
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 17 日
住址 河南省林州市采桑镇王家庄村南沟自然村6 1号
公民身份号码 410521198608175039


普通高等学校
毕业证书
学生 靳虎吉 性别 男，一九八六 年 八 月 十七 日生，于 二零零四 年 九 月至二零零八年 七 月在本校 机电一体化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：郑州轻工业学院
校（院）长：
证书编号：104621200805003071
二零零八 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

08-1

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：靳虎吉

证件号码：410521198608175039

性　　别：男

出生年月：1986年08月

批准日期：2017年05月21日

管 理 号：20170214102120164118030024 97

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00485930



注 册 号 41011792

姓 名 靳虎吉

性 别 男

出生日期 1986 年 08 月 7 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 04 月 09 日

持证人签名

发证日期 2018 年 04 月 10 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485581 认定机关（签章） 2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

监理工程师 注册管理专用章

有效期至：

2024 年 04 月 09 日

No. 00663152 认定机关（签章） 2021 年 1 月 29 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年04月09日

No. 01279754

认定机关（签章）

2024 年 05 月 28 日

粘贴处

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

66

905

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 靳虎吉 性别 男

出生年月 1986.08

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101702

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码8e7858180f16409c99a0be90df71d31f

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410521198608175039		
社会保障号码	410521198608175039	姓　名	靳虎吉	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201402	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201401	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201401	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-01-01	参保缴费	2014-01-01	参保缴费	2014-02-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

20. 李晓刚


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 林州市公安局
有效期限 2008.12.05-2028.12.05


姓名 李晓刚
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 4 月 16 日
住址 河南省林州市城关镇西街村后寨自然村289号
公民身份号码 140421197604161216


学生 李晓刚 性别 男，一九九六年 月 日生，于一九九三年 九 月至一九九九年 七 月在本校(院) 工业与民用建筑 专业函授学习，修完 四 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
学校(院)：
一九九九年 七 月 九 日
学校编号：
批准文号：(84)教成004号
No. 00387454

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00234729
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：李晓刚
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1976.04
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2016.05
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 6 月 日
Issued on

管理号：20160214102 12
File No.

证书编号：JL00234729

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00461674

67



注 册 号 41010880

姓 名 李晓刚

性 别 男

出生日期 1976 年 04 月 16 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2020 年 05 月 4 日

持证人签名

发证日期 2017 年 05 月 25 日

执 业 印 章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司



No. 00485591 认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录



有效期至：
2023年07月31日

No. 00599857 认定机关（签章）
2020年 6月 10日

延续/变更注册记录



有效期至：
2026年07月31日

No. 01135663 认定机关（签章）
2023 年07 月12 日

粘 贴 处

延续/变更注册记录

粘 贴 处

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329891

067

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李晓刚 性别 男

出生年月 1976.04

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100667

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码fe1a198b6ffd4785bd277f17aaf3e4ea

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	140421197604161216		
社会保障号码	140421197604161216	姓　名	李晓刚	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201306	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201306	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201307	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2013-06-01	参保缴费	2013-06-01	参保缴费	2013-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

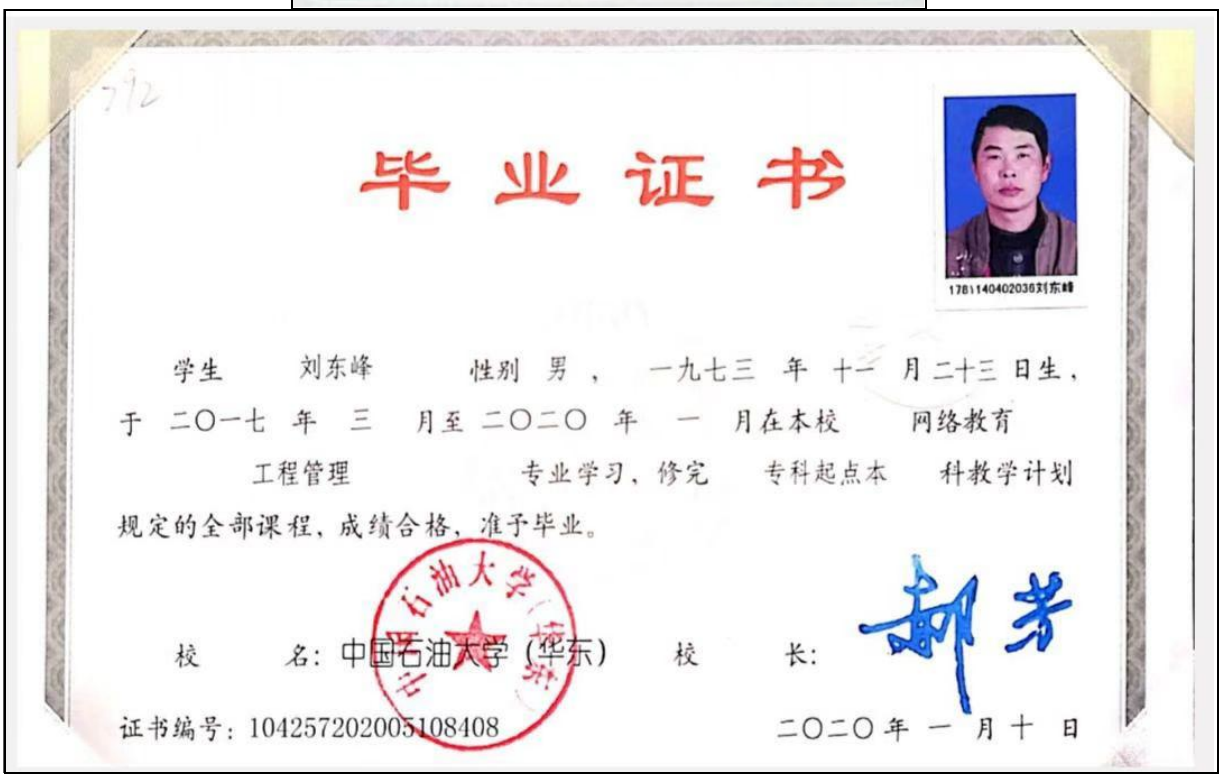
5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

21. 刘东峰


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 鹿邑县公安局
有效期限 2006.05.25-2026.05.25


姓名 刘东峰
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 11 月 23 日
住址 河南省鹿邑县城关镇西城一街77号
公民身份号码 412725197311230037


毕业证书
学生 刘东峰 性别 男， 一九七三 年 十一 月二十三 日生，
于 二〇一七 年 三 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 网络教育
工程管理 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中国石油大学（华东） 校 长：
证书编号：104257202005108408
二〇二〇 年 一 月十 日

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：刘东峰
证件号码：412725197311230037
性　　别：男
出生年月：1973年11月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170214102120164118010021 27

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00491383



注 册 号 41012096

姓 名 刘东峰

性 别 男

出生日期 1973 年 11 月 23 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 公路工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2021 年 05 月 22 日

持证人签名

发证日期 2018 年 05 月 [illegible] 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485597

认定机关（签章）
2019年 5月 16日

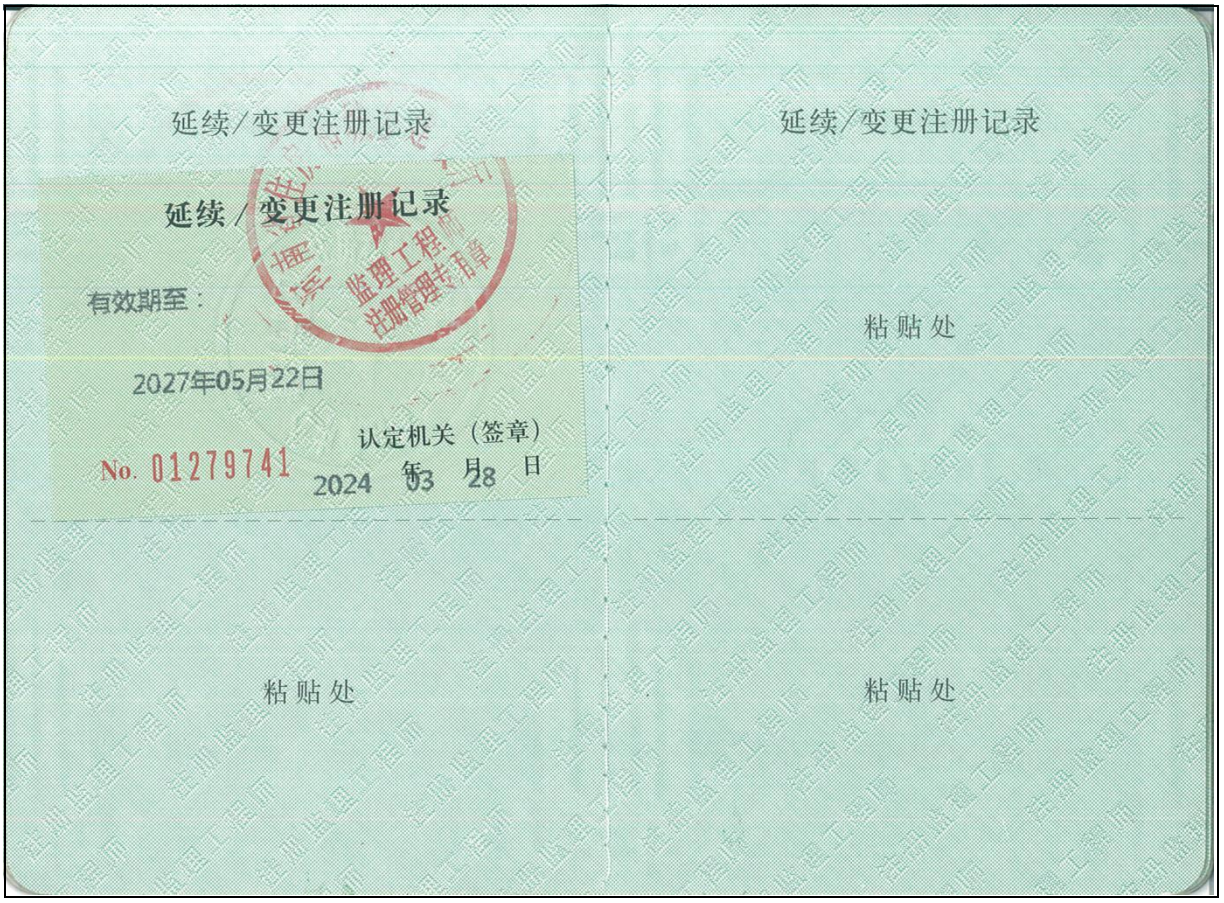
延续/变更注册记录

监理工程师
注册管理专用章

有效期至：
2024 年 05 月 22 日

No. 00687095

认定机关（签章）
2021年 4月 19日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年05月22日
No. 01279741
认定机关（签章）
2024 年 03 月 28 日
粘贴处
粘贴处
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329885

072

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 刘东峰 性别 男

出生年月 1973.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100661

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码8cc7ad6a5ee5440980ebd0817d428fdf

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412725197311230037		
社会保障号码	412725197311230037	姓　名	刘东峰	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201602	-
周口新巨仁建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	201707	201711
开封隆氏食品有限公司	企业职工基本养老保险	200107	202308
周口新巨仁建筑工程有限公司	失业保险	201707	201711
开封隆氏食品有限公司	工伤保险	200107	202308
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201602	-
周口新巨仁建筑工程有限公司	工伤保险	201707	201711
周口新巨仁建筑工程有限公司	工伤保险	201712	201711

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费	2001-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码8cc7ad6a5ee5440980ebd0817d428fdf

打印时间：2025-07-17

22. 李兴福



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 郑州市公安局经济技术开发区分局

有效期限 2015.03.11-2035.03.11

姓名 李兴福

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 4 月 5 日

住址 郑州市经济技术开发区航海东路１０９７号

公民身份号码 410523198704054010



成人高等教育

毕业证书

学生 李兴福 性别 男，一九八七 年 四 月 五 日生，于二〇一九年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：洛阳理工学院 校 长：

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：110705202105001171

二〇二一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：李兴福

证件号码：410523198704054010

性　　别：男

出生年月：1987年04月

批准日期：2018年05月20日

管 理 号：20180502141000186 9

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00530688

017



注 册 号 41013826

姓 名 李兴福

性 别 男

出生日期 1987 年 04 月 05 日

注册专业

1. 电力工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南省中大工程监理有限公司

有 效 期 至 2022 年 09 月 08 日

持证人签名

发证日期 2019 年 09 月 09 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00811268

认定机关（签章）

2020 年 7 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年09月08日

No. 00925141

认定机关（签章）

2022 年08 月09 日

017

897

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李兴福 性别 男

出生年月 1987.04

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101694

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码618f4e1701b14b63b4fcc6bae122bf52

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410523198704054010		
社会保障号码	410523198704054010	姓　名	李兴福	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南省中大工程监理有限公司	工伤保险	201811	202006
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202006	-
河南省中大工程监理有限公司	企业职工基本养老保险	201810	202006
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202007	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202007	-
郑州市人才交流中心	企业职工基本养老保险	201107	201809

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-07-01	参保缴费	2020-07-01	参保缴费	2018-11-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-17

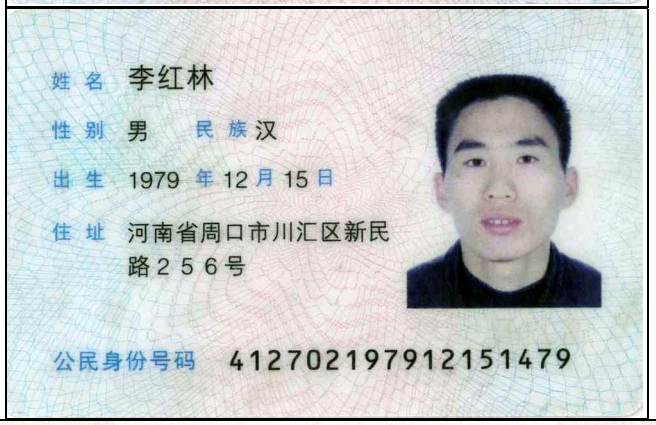
23. 李红林



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 周口市公安局沙北分局

有效期限 2007.02.13-2027.02.13



姓名 李红林

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 12 月 15 日

住址 河南省周口市川汇区新民路２５６号

公民身份号码 412702197912151479



普通高等学校

毕业证书

学生 李红林 性别 男，

一九七九 年 十二 月十五 日生，于二零零零 年

九 月至 二零零三 年 七 月在本校

计算机及应用 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：温海昌

校 名：河南广播电视大学

二零零三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

No.01978343

学校编号：512871200306000966

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00198186



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李红林

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1979. 12

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014. 05

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 7 日
Issued on

管理号：
File No. 20140214102120134118010002181

证书编号：JL00198186

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

0201

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00419187

70



注 册 号 41008996

姓 名 李红林

性 别 男

出生日期 1979 年 12 月 15 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 化工石油工程

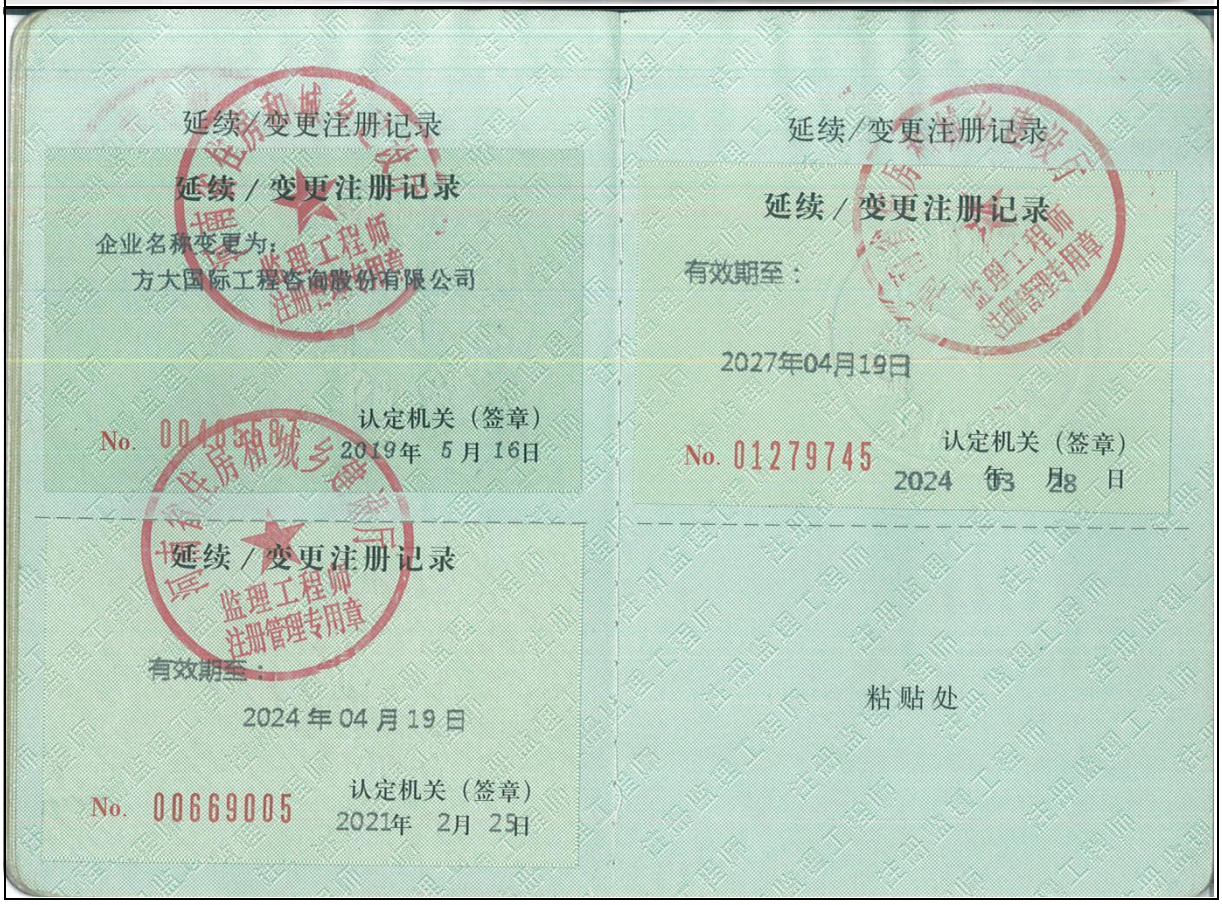
注册执业单位 河南方大建设工程管理有限公司

有效期至 2018 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日


执业印章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司
No. 0023343
认定机关（签章）
2016 年 8 月 5 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2021 年 04 月 19 日
No. 00355414
认定机关（签章）
2018 年 1 月 4 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司
No. 0041
认定机关（签章）
2019年 5月 16日
延续/变更注册记录
有效期至：
2024年04月19日
No. 00669005
认定机关（签章）
2021年 2月 25日
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年04月19日
No. 01279745
认定机关（签章）
2024 年 3 月 28 日
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00238737

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 认定考核

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓　名 李红林　性　别 男

出生年月 1979.12

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B201909070100151

2020 年 3 月 30 日

表单验证号码f3a4a1eef29a46ddad358302b3e34fbe

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412702197912151479		
社会保障号码	412702197912151479	姓　名	李红林	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
周口机电安装有限公司	企业职工基本养老保险	200612	201712
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201404	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201403	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201403	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-03-01	参保缴费	2014-03-01	参保缴费	2014-04-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-16

24. 王丹东


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沈丘县公安局
有效期限 2025.01.26-2045.01.26


姓名 王丹东
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 16 日
住址 河南省沈丘县付井镇陈观行政村陈观村１２３号
公民身份号码 412728199110160317


880
普通高等学校
毕业证书
学生 王丹东 性别 男，一九九一 年 十 月 十六 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三 年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：开封大学
校（院）长：
证书编号：110691201306000372
二〇一三 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：王丹东

证件号码：412728199110160317

性　　别：男

出生年月：1991年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021年05月16日

管 理 号：20210504841000002049

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00645757

186



注 册 号 41017754

姓 名 王丹东

性 别 男

出生日期 1991 年 10 月 16 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2021年 11月 11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01427299

认定机关（签章）

2024 年 10 月 31 日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560751

024

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 王丹东 性别 男

出生年月 1991.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100915

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码5bb019b576a44c349994c814d8f080ec

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412728199110160317		
社会保障号码	412728199110160317	姓　名	王丹东	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202001	202303
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202307	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202001	202303
河南豫宛工程咨询管理有限公司	失业保险	202304	202306
河南豫宛工程咨询管理有限公司	企业职工基本养老保险	202304	202306
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202307	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202306	-
河南豫宛工程咨询管理有限公司	工伤保险	202303	202306
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202001	202303

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2020-01-19	参保缴费	2020-01-19	参保缴费	2020-01-20	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码5bb019b576a44c349994c814d8f080ec

打印时间：2025-07-18

25. 王帅


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 周口市公安局沙北分局
有效期限 2015.12.14-2035.12.14


姓名 王帅
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 4 日
住址 河南省周口市川汇区蔬菜乡高庄村三组37号附1号
公民身份号码 412701198808040531


国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 王帅 ，性别 男 ，
生于 一九八八 年 八 月 四 日，于
二〇二二 年 一 月在本校修完
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

校长：
学校：国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202205967644

二〇二二 年 一 月 二十 日

No. X009347218

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. JL 00234735



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：王帅

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1988.08

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2016.05

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

河南省职业资格证书专用章

签发日期：2017 年 6 月 日

Issued on

管理号：2016021410212

File No.

证书编号：JL00234735

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号： 00474286



注 册 号 64001372

姓 名 王帅

性 别 男

出生日期 1988 年 08 月 04 日

注册专业

1. 水利水电工程

2. 公路工程

注册执业单位 宁夏中金建工程咨询有限公司

有效期至 2020 年 11 月 06 日

持证人签名

发证日期 2017 年 11 月 07 日

执 业 印 章

延续／变更注册记录

注册专业变更为：

水利水电工程 电力工程

No. 00304759

认定机关（签章）

2018年 6月 7日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：

河南方大建设工程管理股份有限公司

注册专业变更为：

水利水电工程 房屋建筑工程

No. 00416583

认定机关（签章）

2018年 1月 14日

延续／变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00405623

认定机关（签章）

2019年 5月 16日

延续／变更注册记录

有效期至：

2023 年 11 月 06 日

No. 00626634

认定机关（签章）

2020年 9月 16日

延续／变更注册记录

注册专业变更为：

铁路工程 房屋建筑工程

No. 00552362

认定机关（签章）

2019年 12月 26日

延续／变更注册记录

注册专业变更为：

市政公用工程,房屋建筑工程

No. 01015772

认定机关（签章）

2023 年 01月 11日

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年11月06日

河南省住房和城乡建设厅 监理工程师注册管理专用章

No. 01186114

认定机关（签章）

2023 年 10 月 25 日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

02

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

899



姓名 王帅 性别 男

出生年月 1988.08

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101696

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码13738ef2be954f5ca437e83e94c3aa0b

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412701198808040531		
社会保障号码	412701198808040531	姓　名	王帅	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201602	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201602	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

26. 张喜坤


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 方城县公安局
有效期限 2017.01.06-2037.01.06


姓名 张喜坤
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 26 日
住址 河南省方城县二郎庙乡后陡沟村张庄69号
公民身份号码 411322198601264238


普通高等学校

毕业证书

学生 张喜坤 性别男，一九八六 年 一 月二十六日生，于二〇一三年三 月至 二〇一五 年 七 月 在本校 土木工程 专业专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201505104730

二〇一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00234739
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160214102 12
File No.
证书编号：JL00234739

姓名：张喜坤
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1986.01
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期：2016.05
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

青海省职业资格证书专用章

签发日期：2017 年 6 月 日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00461801



注 册 号 41010999

姓 名 张喜坤

性 别 男

出生日期 1986 年 01 月 26 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2020 年 05 月 24 日

持证人签名

发证日期 2017 年 05 月 25 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485642 认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：
2023年07月31日

No. 00599862 认定机关（签章）
2020年 6月 10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
市政公用工程,房屋建筑工程

No. 00783496 认定机关（签章）
2022年01月06日

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年07月31日

No. 01135656 认定机关（签章）
2023年07月12日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00238740

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 认定考核

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张喜坤 性别 男

出生年月 1986.01

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B201909070100154

2020 年 3 月 30 日

表单验证号码a22c0f3a8e2d4d04aa161cc3d8e6d285

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411322198601264238		
社会保障号码	411322198601264238	姓　名	张喜坤	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201107	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201107	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201107	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-07-07	参保缴费	2011-07-01	参保缴费	2011-07-07	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

27. 张智勇


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局金水分局
有效期限 2010.04.23-2030.04.23
姓名 张智勇
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 1 月 21 日
住址 郑州市金水区经二路北
11号
公民身份号码 411081198301212050


普通高等学校
毕业证书
学生 张智勇 性别 男，一九八三 年 一 月二十一 日生，于 二零零四 年 九 月至 二零零八 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：平顶山工学院
校（院）长：
证书编号：117651200805000309
二零零八 年 七 月 一日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00234740



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20160214102 12

证书编号：
JL00234740

姓名：
Full Name 张智勇

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1983.01

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2016.05

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2017 年 6 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00461677



注 册 号 41010883

姓 名 张智勇

性 别 男

出生日期 1983 年 01 月 1 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2020 年 2 月 日

持证人签名

发证日期 17 年 5 月 25 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485646

认定机关（签章）

2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：

2023年07月31日

No. 00602966

认定机关（签章）

2020年 6月 18日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年07月31日

No. 01135658

认定机关（签章）

2023 年 12 月 12 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程,市政公用工程

No. 01215785

认定机关（签章）

2023 年 12 月 14 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00238741

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 认定考核

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张智勇 性别 男

出生年月 1983.01

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B201909070100155

2020 年 3 月 30 日

表单验证号码83b7710aea6149b2942e99d4d8cf6198

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411081198301212050		
社会保障号码	411081198301212050	姓　名	张智勇	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201209	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201209	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201208	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2008-08-01	参保缴费	2008-11-01	参保缴费	2008-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

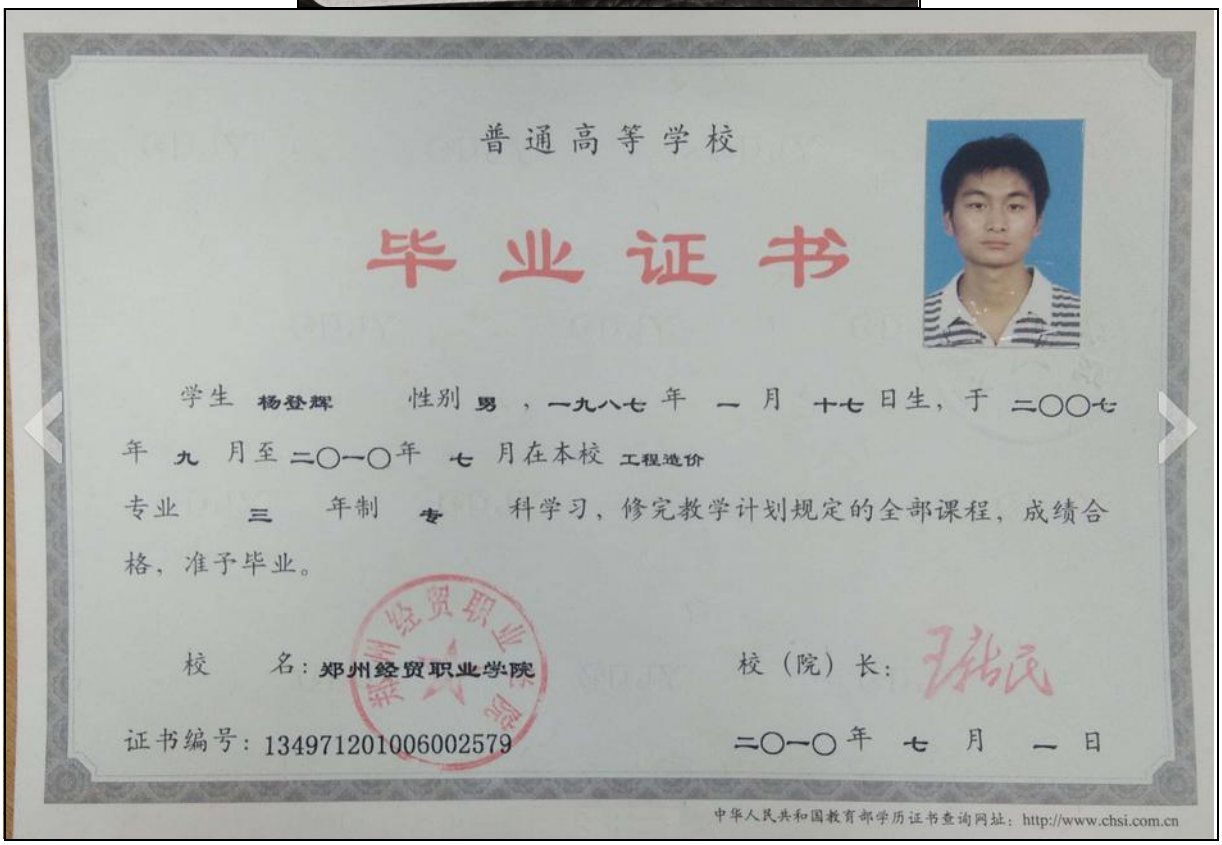
5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

28. 杨登辉


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 登封市公安局
有效期限 2016.05.30-2036.05.30


姓名 杨登辉
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 17 日
住址 河南省登封市大冶镇老井
村栗山坡6号
公民身份号码 410185198701172019


普通高等学校
毕业证书
学生 杨登辉 性别 男，一九八七 年 一 月 十七 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：郑州经贸职业学院
校（院）长：
证书编号：134971201006002579
二〇一〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

055

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：杨登辉

证件号码：410185198701172019

性　　别：男

出生年月：1987年01月

批准日期：2019年05月19日

管 理 号：201905021410000677

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00585890

055



注 册 号 41015420

姓 名 杨登辉

性 别 男

出生日期 1987 年 01 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有 效 期 至 2024 年 01 月 19 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2021 年 01 月 20 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年01月19日

No. 01217541

住房和城乡建设厅 监理工程师 注册管理专用章

认定机关（签章）

2023 年 12 月 21 日

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00560750

055

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 杨登辉 性别 男

出生年月 1987.01

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100914

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码b5b0af4d1e8b4e28a7d5a8e4a32fbba2

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410185198701172019		
社会保障号码	410185198701172019	姓　名	杨登辉	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202012	-
河南上泉建设工程有限公司	企业职工基本养老保险	201904	202012
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202012	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202012	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-04-01	参保缴费	2020-12-01	参保缴费	2020-12-24	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

29. 耿兆昌



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局金水分局

有效期限 2010.08.16-2030.08.16

姓名 耿兆昌

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 3 月 8 日

住址 郑州市金水区天明路56号1号楼37号

公民身份号码 232126197303081932

普通高等学校
毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00123494

学生耿兆昌性别男，一九七三年三月八日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王振忠

校名：哈尔滨工程高等专科学校

一九九六年七月五日

学校编号：960390

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0127582



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 09214142107410017

姓名：
Full Name 耿兆昌

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 73.03

专业类别：
Professional Type —

批准日期：
Approval Date 2009年5月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009 年 10 月 日
Issued on

使用有效期：2025年03月07日
-2025年09月03日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：耿兆昌

性　　别：男

出生日期：1973年03月08日

注册编号：41005896

注册执业单位：方大国际工程咨询股份有限公司

注册有效期：2028年03月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：耿兆昌

签名日期：2025年3月7日

发证日期：2025年02月08日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329894

056

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 耿兆昌 性别 男

出生年月 1973.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100670

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码e51d059570644bd5a923c8ee979cf1ed

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	232126197303081932		
社会保障号码	232126197303081932	姓　名	耿兆昌	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	200703	202404
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202405	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201002	202404
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202406	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	200703	202404
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202405	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2007-03-01	参保缴费	2010-02-01	参保缴费	2007-03-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

30. 张连杰



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　许昌县公安局

有效期限　2018.06.01-2038.06.01



姓名　张连杰

性别　男　民族　汉

出生　1988 年 3 月 18 日

住址　河南省许昌县椹涧乡北头村五组

公民身份号码　411023198803185597



郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕业证书

张连杰，男，一九八八年 三 月十八日生。于二〇一八年 九 月至二〇二一年 一 月在本校 土木工程（专升本） 专业 2.5 年制网络教育 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

郑州大学

校 长：刘炯天

证书编号：104597202105217612

二〇二一年 一 月 三十 日

监理工程师

Consultant Engineer

2016-419

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：张连杰

证件号码：411023198803185597

性　　别：男

出生年月：1988年03月

批准日期：2018年05月20日

管 理 号：20180502141000194 3

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00506995

14



注 册 号 41012876

姓 名 张连杰

性 别 男

出生日期 1988 年 03 月 18 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2022 年 01 月 09 日

持证人签名

发证日期 2019 年 5 月 10 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485641

认定机关（签章）
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2025 年 01 月 09 日

No. 00777852

认定机关（签章）
2021 年 10 月 10 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至
2028年01月09日
No. 01459240
认定机关（签章）
2024年 1月 1日
粘贴处
粘贴处
粘贴处
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420476

14

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张连杰 性别 男

出生年月 1988.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100776

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码1ee88c9fcdde4d13a7128d895cb61a99

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411023198803185597		
社会保障号码	411023198803185597	姓　名	张连杰	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201602	-
河南创达建设工程管理有限公司许昌分司	工伤保险	201310	201309
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201602	-
河南创达建设工程管理有限公司许昌分司	企业职工基本养老保险	201102	201309
河南创达建设工程管理有限公司许昌分司	失业保险	201102	201309
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201602	-
河南创达建设工程管理有限公司许昌分司	工伤保险	201102	201309

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-02-01	参保缴费	2016-02-01	参保缴费	2011-02-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-16

31. 郭兰庆


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局中原分局
有效期限 2015.09.08-2035.09.08


姓名 郭兰庆
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 8 月 28 日
住址 郑州市中原区煤仓北路
22号院7号楼23号
公民身份号码 410102198408280018


成人高等教育
毕业证书
学生 郭兰庆 性别 男，一九八四 年 八 月二十八 日生，于 二零零八 年 三 月至 二零一 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华北水利水电学院
校（院）长：
批准文号：(83)教成002号
证书编号：10078520100500309O
二零一零 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



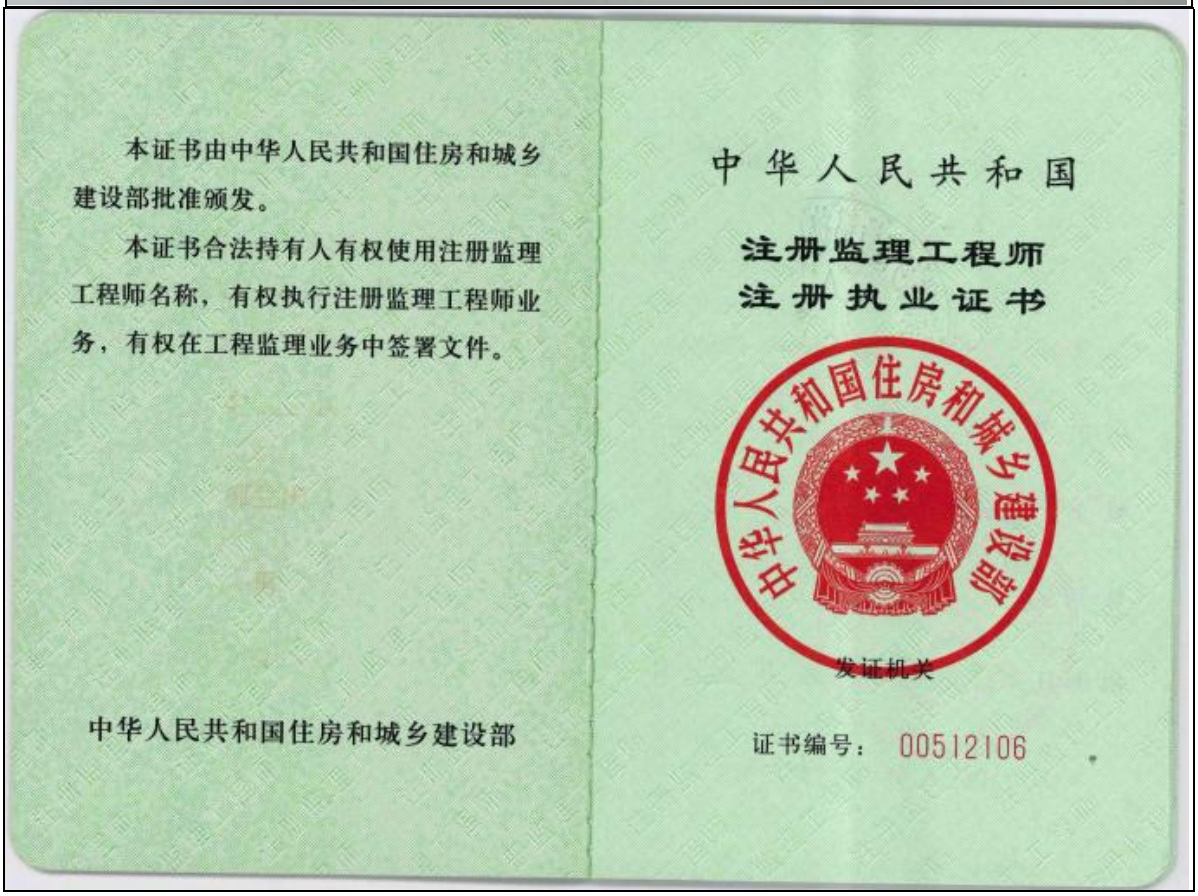
监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓　　名：郭兰庆
证件号码：41010219840828001X
性　　别：男
出生年月：1984年08月
批准日期：2018年05月20日
管 理 号：20180502141000177O

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00512106



注 册 号 41012910

姓 名 郭兰庆

性 别 男

出生日期 1984 年 08 月 28 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2022 年 01 月 23 日

持证人签名

发证日期 2019 年 01 月 23 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485573

认定机关（签章）

2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：

2025 年 01 月 23 日

No. 00777848

认定机关（签章）

2021年 1月 10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程,市政公用工程

认定机关（签章）

No. 01215784 2023 年 12 月 14 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2028年01月23日

认定机关（签章）

No. 01459239 202年 12 月 1日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

057

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅

907



姓名 郭兰庆 性别 男

出生年月 1984.08

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101700

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码80d232f1af4a4744a29cdfec8f6a4756

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410102198408280001X		
社会保障号码	410102198408280001X	姓　名	郭兰庆	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
清鸿工程咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201106	201404
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201705	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201705	-
清鸿工程咨询有限公司	失业保险	201202	201404
清鸿工程咨询有限公司	工伤保险	201106	201404
清鸿工程咨询有限公司	工伤保险	201211	201404
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201705	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-06-01	参保缴费	2012-02-01	参保缴费	2008-03-29	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

32. 孟亮亮






普通高等学校

毕业证书

学生 孟亮 性别 男 ，一九八四 年 十一 月 二十四 日生，于 二零零七 年 九 月至 二零零九 年 七 月在本校 工程管理(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851200905000595 二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

武陟县大封镇南孟迁村村民委员会

证明

我有我村村民董亮亮，身份证号410823198411241812，第十四人与曾用名董亮同属一人。

经核查，董亮亮与董亮等同人

特此证明

2019.10.10

南孟迁村委

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0166942

068



孟亮亮
0166942

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12214142112411136

证书编号： 0166942

姓名：
Full Name 孟亮亮

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984.11

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012.05

签发单位盖章：
Issued by

河南省职业资格证书专用章

签发日期：
Issued on 2013 年 2 月 5 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00410004



注册号 52001705

姓名 孟亮亮

性别 男

出生日期 1984 年 11 月 24 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

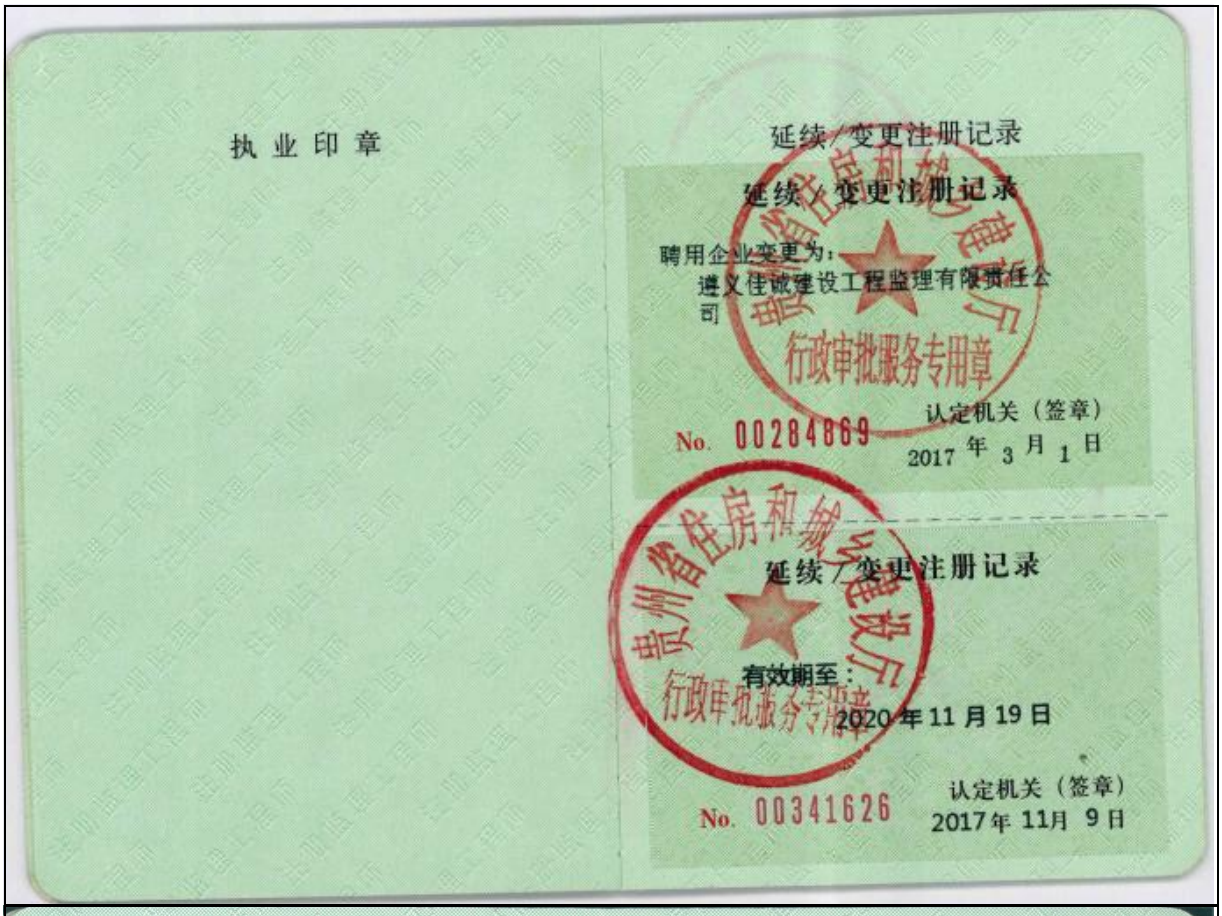
2. 市政公用工程

注册执业单位 铜仁市万通工程建设监理有限公司

有效期至 2017 年 11 月 19 日

持证人签名

发证日期 2014 年 11 月 20 日


执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
遵义佳诚建设工程监理有限责任公司

行政审批服务专用章

No. 00284869

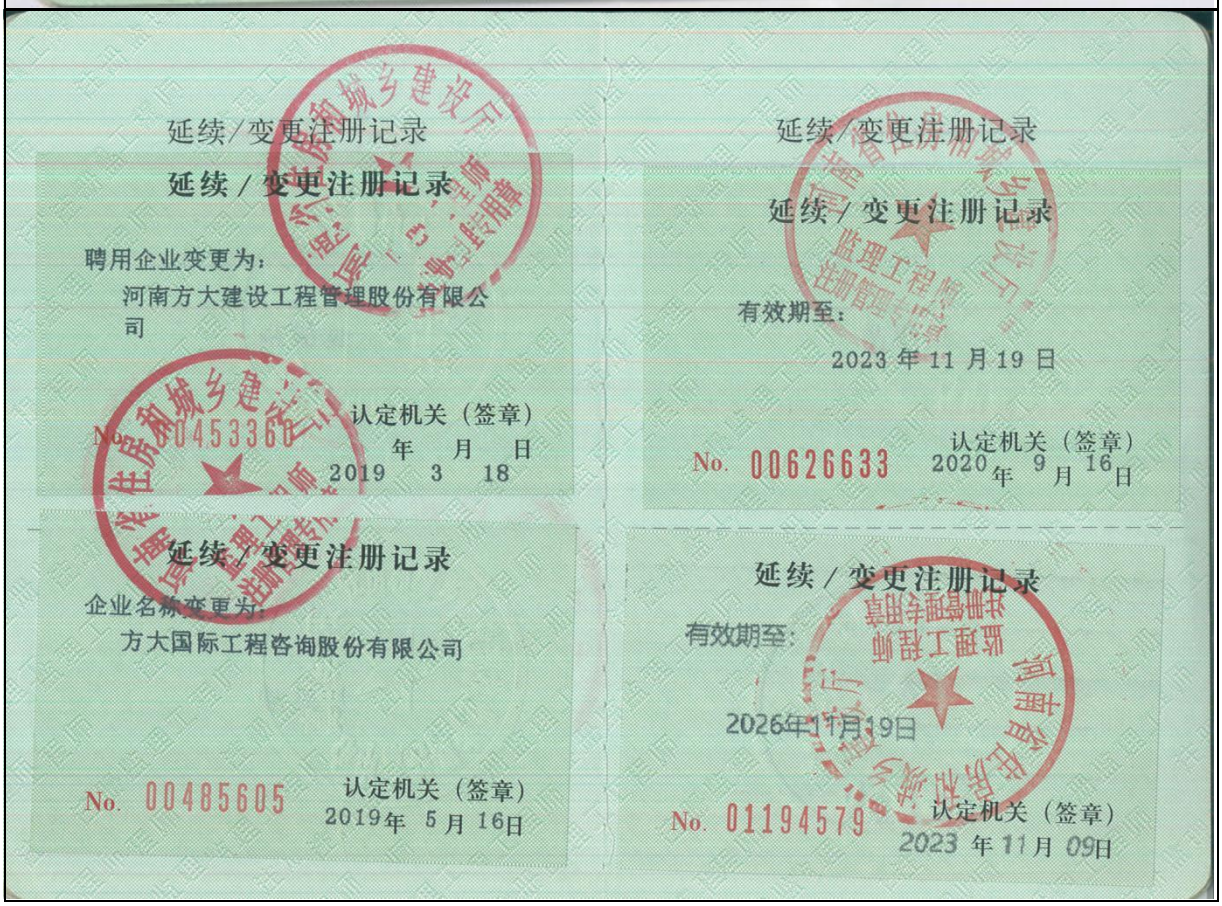
认定机关（签章）
2017 年 3 月 1 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2020 年 11 月 19 日

No. 00341626

认定机关（签章）
2017 年 11 月 9 日


延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
河南方大建设工程管理股份有限公司

No. 0045336

认定机关（签章）
2019 年 3 月 18 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485605

认定机关（签章）
2019 年 5 月 16 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：
2023 年 11 月 19 日

No. 00626633

认定机关（签章）
2020 年 9 月 16 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2026 年 11 月 19 日

No. 01194579

认定机关（签章）
2023 年 11 月 09 日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560746

068

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 孟亮亮 性别 男

出生年月 1984.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100910

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码df361d8bd2a445809d318110c3676fa3

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410823198411241812		
社会保障号码	410823198411241812	姓　名	孟亮亮	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南立信工程管理有限公司	工伤保险	201009	201108
河南立信工程管理有限公司	工伤保险	201011	201108
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201902	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201902	-
河南立信工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	201009	201108
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201902	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-02-01	参保缴费	2019-02-01	参保缴费	2010-11-18	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

33. 孙建卫


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商洛市公安局商州分局
有效期限 2017.01.12-2037.01.12


姓名 孙建卫
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 9 月 3 日
住址 陕西省商洛市商州区杨斜镇杨斜村三组
公民身份号码 612501198609032738


普通高等学校
毕业证书
学生 孙建卫 性别 男，一九八六 年 九 月 三 日生，于二〇一六年 九 月
至二〇一九年 一 月在本校 电气工程及其自动化 专业
网络教育学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西南大学 校 长：张卫国
证书编号：106357201905013052
二〇一九年一月三十一日
No:7890138941
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. JL 00234734



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：File No. 20160214102l2

证书编号：JL00234734

姓名：Full Name 孙建卫

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1986.09

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2016.05

签发单位盖章：Issued by 证书专用章

签发日期：Issued on 2017 年 6 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00461676

74



注 册 号 41010882

姓 名 孙建卫

性 别 男

出生日期 1986 年 2 月 [illegible] 日

注册专业

1.房屋建筑工程

2.化工石油工程

注册执业单位 南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2020 年 04 月 24 日

持证人签名

发证日期 2017 年 3 月 25 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00485618

认定机关（签章）
2019年 5月 16日

延续/变更注册记录

有效期至：
2023年07月31日

No. 00602964

认定机关（签章）
2020年 6月 18日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00724467

认定机关（签章）
2021年 7月 20日

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年07月31日

No. 01135660

认定机关（签章）
2023年 07月 12日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329887

0/4

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 孙建卫 性别 男

出生年月 1986.09

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100663

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码ce3e19d837fe4668a15f95c21bf15fe2

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	612501198609032738		
社会保障号码	612501198609032738	姓　名	孙建卫	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201402	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201401	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201401	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-01-01	参保缴费	2014-01-01	参保缴费	2014-02-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-17

34. 康军卫


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 巩义市公安局
有效期限 2008.07.21-2028.07.21


姓名 康军卫
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 12 月 6 日
住址 河南省巩义市康店镇康南
村南苑一巷12号
公民身份号码 410181198112064030


普通高等学校
毕业证书
学生 康军卫 性别 男 ，一九八一 年 十二 月 六 日生，于 二零零二
年 九 月至 二零零六 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名： 郑州航空工业管理学院 校（院）长：
证书编号： 104851200605000335
二零零六 年 七 月 一 日

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：康军卫
证件号码：410181198112064030
性　　别：男
出生年月：1981年12月
批准日期：2019年05月19日
管 理 号：20190502141000006 3

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00538093

107



注 册 号 41014002

姓 名 康军卫

性 别 男

出生日期 1981 年 12 月 06 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南盛鼎建设集团有限公司

有 效 期 至 2022 年 11 月 25 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2019 年 11 月 [illegible] 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

河南恒宇工程管理有限公司

No. 00640352 认定机关（签章）

2020 年 11 月 19 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

恒之宇工程集团有限公司

No. 00741251 认定机关（签章）

2021 年 9 月 9 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00769074

认定机关（签章）

2021 年 12 月 1 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年11月25日

No. 00975674

认定机关（签章）

2022 年 11 月 02 日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420473

107

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 康军卫 性别 男

出生年月 1981.12

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100773

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码41ca1e412b234664967d42e4e16d1347

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410181198112064030		
社会保障号码	410181198112064030	姓　名	康军卫	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南盛鼎建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	201912	202011
河南盛鼎建设集团有限公司	工伤保险	201912	202011
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202111	-
恒之宇工程集团有限公司	企业职工基本养老保险	202012	202110
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202111	-
恒之宇工程集团有限公司	失业保险	202012	202110
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201809	201911
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201809	201911
恒之宇工程集团有限公司	工伤保险	202011	202110
河南盛鼎建设集团有限公司	失业保险	201912	202011
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201809	201911
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202111	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2006-10-01	参保缴费	2018-09-01	参保缴费	2018-09-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

表单验证号码41ca1e412b234664967d42e4e16d1347



对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

35. 杨冰



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局高新技术开发区分局

有效期限 2018.01.25-2038.01.25

姓名 杨冰

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 10 月 12 日

住址 郑州市高新技术开发区梧桐街35号院2号楼2单元125号

公民身份号码 412321198710120051



普通高等学校

毕业证书

学生 杨冰 性别 男，一九八七 年 十 月 十二 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一七 年 一 月在本校 土木工程(专升本 网络教育) 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学 校（院）长：刘炯天

证书编号：104597201705103225 二〇一七 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓　　名：杨冰
证件号码：412321198710120051
性　　别：男
出生年月：1987年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200904841000001098

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00604394

077



注 册 号 41015999

姓 名 杨冰

性 别 男

出生日期 1987 年 10 月 12 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 [illegible]有限公司

有效期至 2024 年 05 月 20 日

持证人签名

发证日期 2021 年 [illegible] 月 [illegible] 日

注册专用章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月20日

认定机关（签章）

No. 01279748 2024 05 23 日

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560749

077

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 杨冰 性别 男

出生年月 1987.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B2024090701000913

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码2fa1d73f8f32478ba0ad73e93dbfca9f

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412321198710120051		
社会保障号码	412321198710120051	姓　名	杨冰	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201412	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201501	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201412	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-12-01	参保缴费	2014-12-01	参保缴费	2015-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

36. 袁秀志


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商丘市公安局睢阳分局
有效期限 2019.04.30-长期


姓 名 袁秀志
性 别 男 民 族 汉
出 生 1971 年 3 月 6 日
住 址 河南省商丘市睢阳区李口
镇李自勺村１６号
公民身份号码 412322197103067510

中原工学院
ZHONGYUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

成人高等教育

毕业证书



学生 袁秀志 性别 男，一九七一 年 三 月 六 日生。于 二〇二一 年 三月至 二〇二三 年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

中原工学院

校 长：

批准文号：教成厅(1993)19号

证书编号：104655202305700635

二〇二三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：袁秀志
证件号码：412322197103067510
性　　别：男
出生年月：1971年03月
批准日期：2019年05月19日
管 理 号：20190502141000019 6

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00534709

047



注 册 号 41013917

姓 名 袁秀志

性 别 男

出生日期 1971 年 03 月 06 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2022 年 11 月 12 日

持证人签名

发证日期 2019 年 月 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心 注册专用章 1010611377778

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年11月12日

No. 00975673

认定机关（签章）

2022 年11 月02 日

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329882

047

从事专业 工程造价

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 袁秀志 性别 男

出生年月 1971.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100658

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码27ff54e4633547e592f67a67d85c76e9

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412322197103067510		
社会保障号码	412322197103067510	姓　名	袁秀志	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201302	201803
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201306	201803
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201804	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201308	201803
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201804	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201804	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2013-02-01	参保缴费	2013-06-01	参保缴费	2013-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	4500	●	4500	●	4500	-
02	4500	●	4500	●	4500	-
03	4500	●	4500	●	4500	-
04	4500	●	4500	●	4500	-
05	4500	●	4500	●	4500	-
06	4500	●	4500	●	4500	-
07	4500	●	4500	●	4500	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-17

37. 王予瑞



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　郑州市公安局管城回族分局

有效期限　2012.04.28-长期

姓名　王予瑞

性别　男　民族　汉

出生　1966 年 3 月 7 日

住址　郑州市管城回族区未来路８６６号院３号楼０５０号

公民身份号码　412921196603071518



普通高等学校

毕业证书

学生　王予瑞　性别　男　，一九六六　年　三　月　七　日生，于　二〇一二　年　九　月至二〇一五　年　七　月在本校　园林（网络教育）　专业　三　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南科技学院　校（院）长：王清忠

证书编号：104637201505001133　二〇一五　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0127506



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 09214142107411650

姓名：

Full Name 王予瑞

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 66.03

专业类别：

Professional Type —

批准日期：

Approval Date 2009年5月

签发单位盖章：

Issued by 省人事厅 执业资格证书专用章

签发日期：2009 年 10 月 日

Issued on

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王予瑞

性　　别：男

出生日期：1966年03月07日

注册编号：41005959

注册执业单位：方大国际工程咨询股份有限公司

注册有效期：2028年04月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：王予瑞

签名日期：2025年3月22日　　发证日期：2025年03月21日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329892

004

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 王予瑞 性别 男

出生年月 1966.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100668

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码61c32cb511f04d5fbad888c334023166

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412921196603071518		
社会保障号码	412921196603071518	姓　名	王予瑞	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201109	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201109	-
职介代理灵活就业专户	企业职工基本养老保险	199209	201109
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201109	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2011-09-16	参保缴费	2011-09-01	参保缴费	2011-09-16	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

38. 陆红亮



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　太康县公安局

有效期限　2014.08.21-2034.08.21



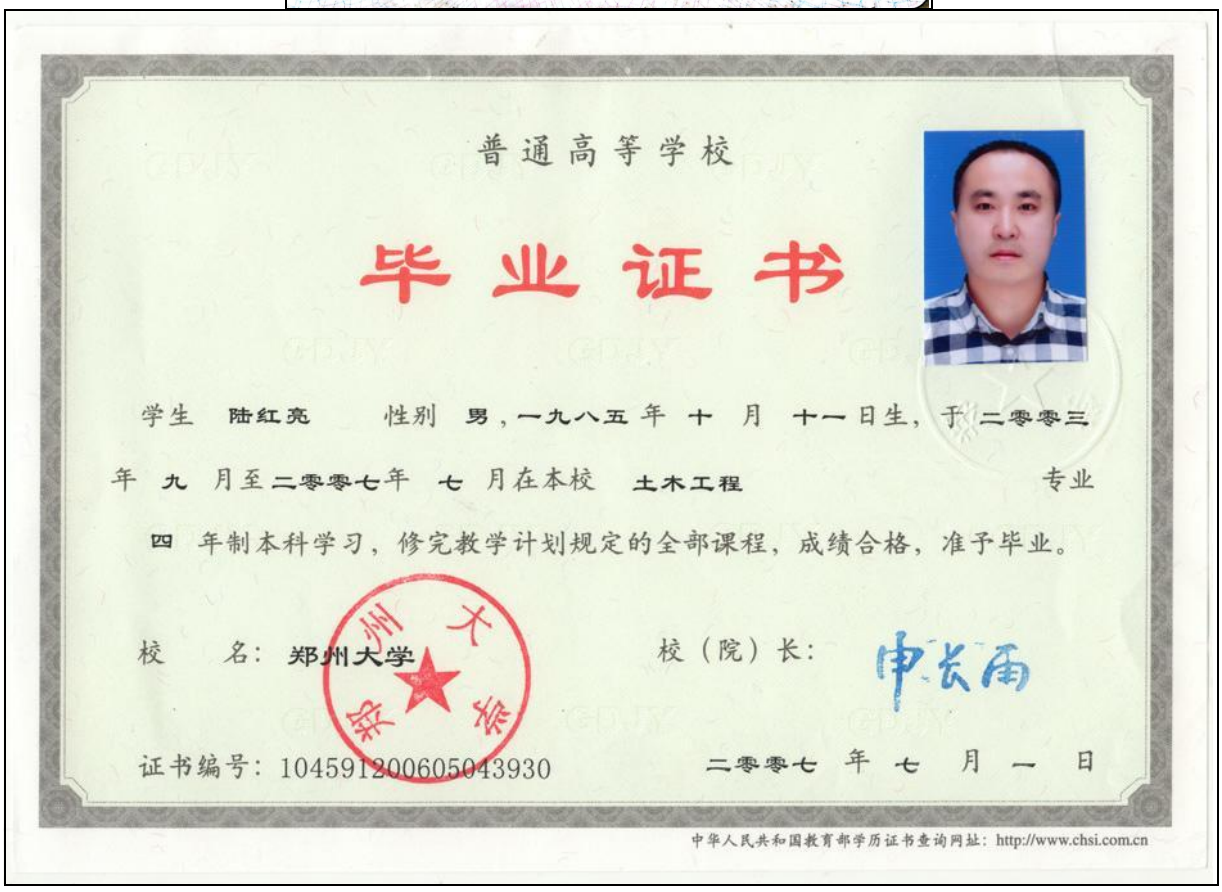
姓名　陆红亮

性别　男　民族　汉

出生　1985 年 10 月 11 日

住址　河南省太康县马厂镇徐庄行政村陆庄

公民身份号码　412724198510116438



普通高等学校

毕业证书

学生　陆红亮　性别　男，一九八五 年 十 月 十一 日生，于 二零零三 年 九 月至二零零七年 七 月在本校　土木工程　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：郑州大学　校（院）长：

证书编号：104591200605043930　二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. JL 00233957

087



陆红亮

JL00233957

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：陆红亮

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1985.10

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2016.05

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2017 年 1 月 4 日

Issued on

管理号：2016021410212

File No.

证书编号：JL00233957

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00465035

087



注 册 号 41011091

姓 名 陆红亮

性 别 男

出生日期 1985 年 10 月 11 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南海纳建设管理有限公司

有效期至 2020 年 06 月 13 日

持证人签名

发证日期 2017 年 06 月 14 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

No. 00573614

认定机关（签章）

2020 年 4 月 1 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2023 年 07 月 31 日

No. 00599859

认定机关（签章）

2020 年 6 月 10 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年07月31日

No. 01135664

认定机关（签章）

2023 年 7 月 12 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

087

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 陆红亮 性别 男

出生年月 1985.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101701

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码ffdc68b03d344c9a9da0a35881e4a7a8

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412724198510116438		
社会保障号码	412724198510116438	姓　名	陆红亮	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	工伤保险	201412	201503
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	工伤保险	201507	201507
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	企业职工基本养老保险	201501	201503
河南海纳建设管理有限公司	企业职工基本养老保险	201812	202003
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	工伤保险	201506	201507
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	企业职工基本养老保险	201507	201507
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202004	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202004	-
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	失业保险	201501	201503
河南海纳建设管理有限公司	工伤保险	201812	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202004	-
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(SHZBG)(职工户)	失业保险	201507	201507
河南海纳建设管理有限公司	失业保险	201812	202003

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2010-01-01	参保缴费	2015-01-01	参保缴费	2014-12-26	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

表单验证号码ffdc68b03d344c9a9da0a35881e4a7a8



的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

维码验证表单真伪。

1经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

3、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

39. 窦鹏涛


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新密市公安局
有效期限 2015.09.18-2035.09.18


姓名 窦鹏涛
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 13 日
住址 河南省新密市曲梁镇窦沟村窦沟下河19号
公民身份号码 410182198207130738


成人高等教育
毕业证书
学生 窦鹏涛 性别 男，一九八二 年 七 月 十三 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：郑州大学
校（院）长：刘炯天
批准文号：[83]教成字002号
证书编号：104595201405701899
二〇一四 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00196977



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 窦鹏涛

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1982.07

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014.05

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 4 日
Issued on

管理号：
File No. 20140214102120134118010000858

证书编号：JL00196977

0063

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00419184



注册号 41008993

姓名 窦鹏涛

性别 男

出生日期 1982 年 07 月 13 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

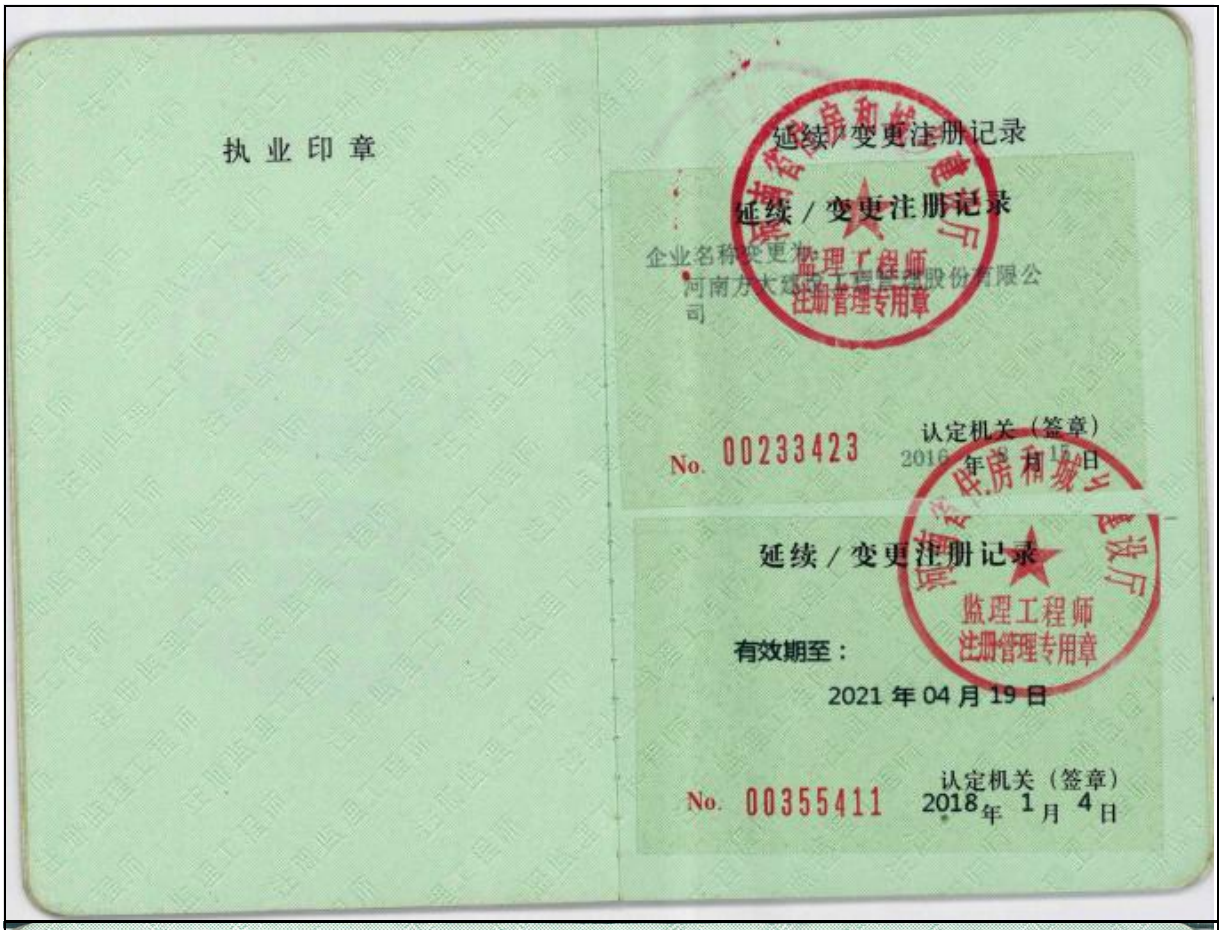
注册执业单位 河南方大建设工程管理有限公司

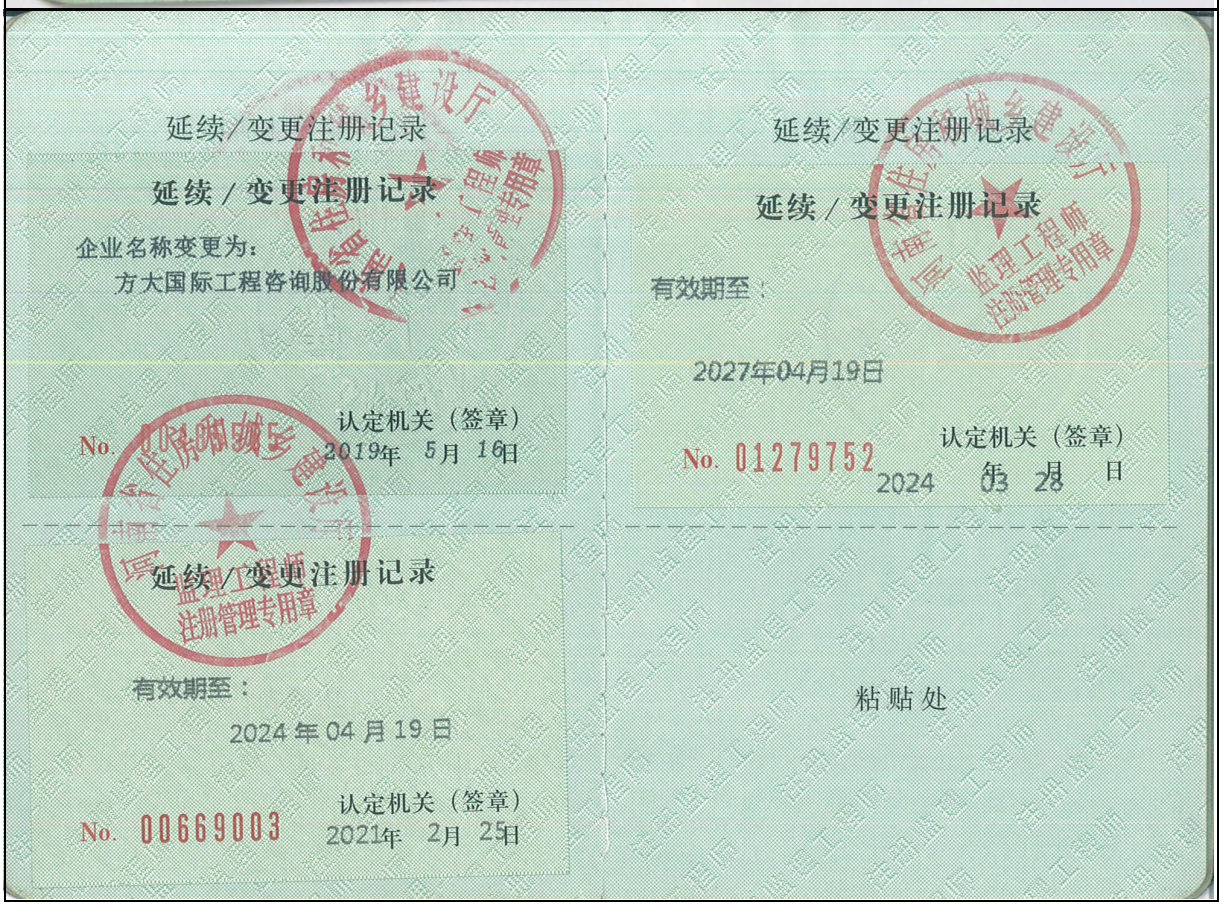
有效期至 2018 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日

行政许可专用章 (2)


执业印章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
河南方大建设工程咨询股份有限公司
监理工程师
注册管理专用章
No. 00233423
认定机关（签章）
2016 年 12 月 19 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2021 年 04 月 19 日
监理工程师
注册管理专用章
No. 00355411
认定机关（签章）
2018 年 1 月 4 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
企业名称变更为：
方大国际工程咨询股份有限公司
No.
认定机关（签章）
2019年 5月 16日
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年04月19日
No. 01279752
认定机关（签章）
2024 03 28
延续/变更注册记录
有效期至：
2024 年 04 月 19 日
No. 00669003
认定机关（签章）
2021年 2月 25日
粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00329893

006

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2020.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 窦鹏涛 性别 男

出生年月 1982.07

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202009070100669

2021 年 02 月 20 日

表单验证号码dc44a2ce58dc4634a369e57b9306281c

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410182198207130738		
社会保障号码	410182198207130738	姓　名	窦鹏涛	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201303	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201303	-
河南升环劳务派遣有限公司	企业职工基本养老保险	201009	201011
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201303	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2009-02-20	参保缴费	2010-08-01	参保缴费	2009-02-20	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

40. 李建军


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 新郑市公安局
有效期限 2019.08.09-2039.08.09


姓名 李建军
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 6 月 14 日
住址 河南省新郑市中华北路
39号院13号楼1单元
403室
公民身份号码 410804198106140012


成人高等教育
毕业证书
学生 李建军 性别 男，一九八一 年 六 月 十四 日生，于 二零零五
年 三 月至 二零一零年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：河南理工大学
校（院）长：
批准文号：[83]教成字002号
证书编号：104605201005110143
二零一零 年 一 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓　　名：李建军
证件号码：410804198106140012
性　　别：男
出生年月：1981年06月
批准日期：2019年05月19日
管 理 号：20190502141000014 3

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00555881

008



注 册 号 41014459

姓 名 李建军

性 别 男

出生日期 1981 年 06 月 14 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 公路工程

注册执业单位 万大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2023 年 03 月 04 日

持证人签名

发证日期 2020 年 0 月 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00606080

认定机关（签章）

2020年 6月 29日

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年03月04日

No. 01030774

认定机关（签章）

2023 年 02 月 15 日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420479

08

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓　名 李建军　性　别 男

出生年月 1981.06

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100779

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码0f232daece9a436092b214d4cc615ef4

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410804198106140012		
社会保障号码	410804198106140012	姓　名	李建军	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202003	-
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	企业职工基本养老保险	200909	201911
河南联众劳务有限公司	企业职工基本养老保险	200612	200705
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202003	-
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	工伤保险	200909	201911
郑州煤炭工业(集团)有限责任公司	失业保险	201005	201911
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201912	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2002-07-01	参保缴费	2002-07-01	参保缴费	2004-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-16

41. 王书章



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　商水县公安局

有效期限　2017.04.21-2037.04.21



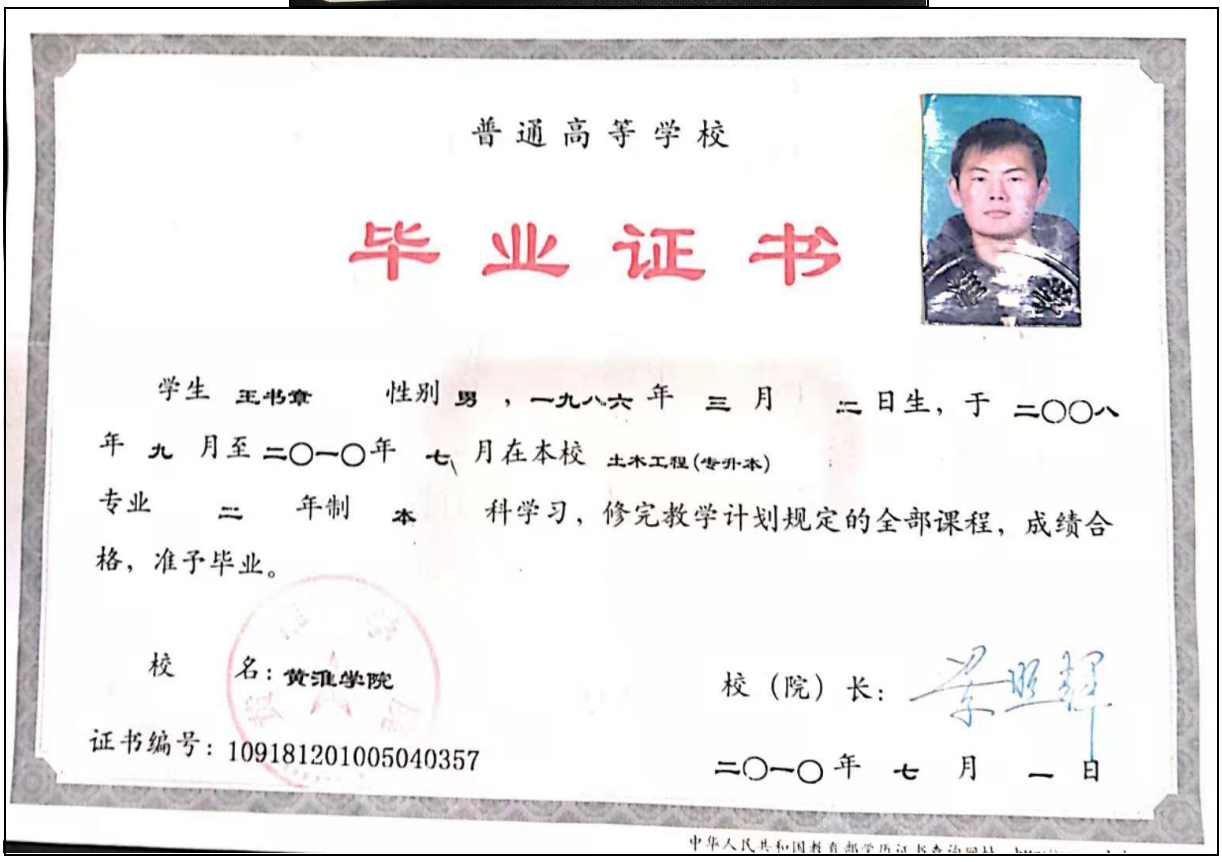
姓名　王书章

性别　男　民族　汉

出生　1986 年 3 月 2 日

住址　河南省商水县谭庄镇谭庄街 1 号院 1 号

公民身份号码　412723198603023138



普通高等学校

毕业证书

学生 王书章 性别 男，一九八六 年 三 月 二 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黄淮学院

校（院）长：

证书编号：109181201005040357

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书电子注册备案表

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL00233376

097



王书章
JL00233376

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：2016021410212
证书编号：JL00233376

姓名：王书章
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1986.03
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2016.05
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017年1月3日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00609617

097



注册号 41011390

姓名 王书章

性别 男

出生日期 1986 年 03 月 02 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 方太国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2024 年 06 月 09 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2021 年 06 月 10 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年06月09日

No. 01318295

认定机关（签章）

2024 05 16 日

粘 贴 处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00560752

097

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 王书帝 性别 男

出生年月 1986.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100916

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码60636baa10474cbbb8e7a4cd26e4777e

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412723198603023138		
社会保障号码	412723198603023138	姓　名	王书章	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
周口市学生资助服务中心(周口市教育引才服务中心)	失业保险	201507	202101
周口市学生资助服务中心(周口市教育引才服务中心)	机关事业单位养老保险	201507	202006
周口市学生资助服务中心(周口市教育引才服务中心)	工伤保险	201507	202101
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202104	-
周口市学生资助服务中心(周口市教育引才服务中心)	职业年金	201507	202006
嘉合智能科技股份有限公司	工伤保险	201908	201912
嘉合智能科技股份有限公司	工伤保险	202001	201912
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202104	-
嘉合智能科技股份有限公司	企业职工基本养老保险	201908	201912
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202104	-
嘉合智能科技股份有限公司	失业保险	201908	201912

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-08-01	参保缴费	2015-07-01	参保缴费	2015-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

表单验证号码60636baa10474cbbb8e7a4cd26e4777e



对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

42. 张东洋






普通高等学校

毕业证书

学生 张东洋 性别 男，一九九一 年 五 月 十五 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三门峡职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108421201406001102 二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



证 书 号 19100633

姓　　名 张东洋

性　　别 男

身份证号 410327199105153518

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2023 年 3 月 30 日

持证人签名

发证日期 2019 年 3 月 31 日

变更/延续记录

变更/延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

发证机构（签章）

年 月 日

2019 3 20

变更/延续记录

有效期至：

2028 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2023 年 3 月 31 日

变更/延续记录

粘贴处

粘贴处

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00783683

1683

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 [illegible]

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2022.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 张浪涛 性别 男

出生年月 1991.05

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B2022092701990030l683

2023 年 05 月 03 日

表单验证号码fe9a0766e39f4f369c225f1dcb9bfdb7

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410327199105153518		
社会保障号码	410327199105153518	姓　名	张东洋	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202001	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2020-01-01	参保缴费	2020-01-01	参保缴费	2020-01-20	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

43. 乔冉


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 郑州市公安局中原分局
有效期限 2016.02.19-2036.02.19


姓名 乔冉
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 5 月 9 日
住址 郑州市中原区伊河路
150号2单元1号
公民身份号码 410102198905090073


普通高等学校
毕业证书
学生 乔冉 性别 男 ，一九八九 年 五 月 九 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南建筑职业技术学院
校（院）长：李宏魁
证书编号：141811201006142406
二〇一〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



证 书 号 19106669

姓　　名 乔典

性　　别 男

身份证号 410102198905090073

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 河南省建科建设监理有限公司

有效期至 2023 年 5 月 31 日

持证人签名

发证日期 2019 年 4 月 1 日

变更 / 延续记录

变更 / 延续记录

有效期至：

2028 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2023 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

2024 年 1 月 12 日

发证机构（签章）

变更 / 延续记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00654519

从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 洛阳市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 洛阳市人力资源和社会保障局



姓名 乔冉 性别 男

出生年月 1989.05

工作单位 洛阳世宝建筑装饰工程有限公司

证书编号 G20200942032200000069

2021年 04月 30日

表单验证号码c7f667302794461cb29f6f55de6faaca

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410102198905090073		
社会保障号码	410102198905090073	姓　名	乔冉	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202402	-
河南雁典建筑工程有限公司	工伤保险	202110	202112
河南雁典建筑工程有限公司	失业保险	202108	202112
河南雁典建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202108	202112
河南省建科建设监理有限公司	工伤保险	201301	202106
(洛龙区)河南旭代建筑工程有限公司	失业保险	202201	202305
(洛龙区)河南旭代建筑工程有限公司	工伤保险	202201	202305
河南首顺建设工程有限公司	企业职工基本养老保险	202306	202310
河南首顺建设工程有限公司	工伤保险	202306	202310
(洛龙区)河南旭代建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202201	202305
河南铭窕建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202311	202311
河南首顺建设工程有限公司	失业保险	202306	202310
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202402	-
河南省建科建设监理有限公司	企业职工基本养老保险	201212	202106
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202402	-
河南省建科建设监理有限公司	失业保险	201307	202106

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-12-01	参保缴费	2013-07-01	参保缴费	2013-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-

表单验证号码c7f667302794461cb29f6f55de6faaca

	-		-		-

的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
维码验证表单真伪。
3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

44. 李世龙



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　郑州市公安局二七分局

有效期限　2020.04.23-2040.04.23

姓名　李世龙

性别　男　民族　汉

出生　1994 年 2 月 5 日

住址　郑州市二七区陇海中路
30号院9号楼35号

公民身份号码　410103199402050054



普通高等学校

毕业证书

学生　李世龙　性别　男，一九九四年　二　月　五日生，于　二〇一二年　九　月至　二〇一六年　七　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：郑州科技学院

校（院）长：徐建新印

证书编号：127461201605516780

二〇一六年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

388



证 书 号 21102135

姓　　名 李世龙

性　　别 男

身份证号 410103199402050054

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2026 年 12 月 5 日

发证日期 2021 年 12 月 6 日

河南省建设监理协会 证书专用章 4101050214879

我将履行工程监理从业者的义务，时刻牢记我的责任、对法律法规心存敬畏，对工程质量安全保持警觉，恪守职业道德，履职尽责，勤勉服务，努力学习，不断提高，为工程监理行业的持续进步，奉献自己的力量。

持证人签名：李世龙

聘用单位
签章处

方大国际工程咨询股份有限公司 4101055402577

变更 / 延续记录

粘贴处

粘贴处

河南省专业技术人员

职称证书

（中级）

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00783684

1684



姓　名 李世龙　性　别 男

出生年月 1994.02

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 G202209270199003016 84

2023 年 05 月 05 日

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

郑州市职称证书专用章 4101035002440

表单验证号码f231376822224 99dba9810409f22289f

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410103199402050054		
社会保障号码	410103199402050054	姓　名	李世龙	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201806	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201806	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201806	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

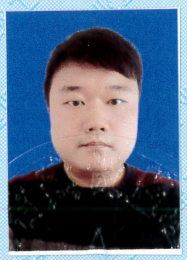
打印时间：2025-07-21

45. 王帅


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 许昌市公安局魏都分局
有效期限 2018.05.18-2038.05.18


姓名 王帅
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 12 月 26 日
住址 河南省许昌市魏都区解放路36号3号楼3单元10号
公民身份号码 411002199112261055


成人高等教育
毕业证书
学生 王帅 性别 男，一九九一 年十二 月二十六 日生，于 二〇一四 年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：许昌职业技术学院
校（院）长：
批准文号：86教计字(887)号
书编号：120675201606000450
二〇一六 年 七 月 一 日



证 书 号 21100191

姓 名 王帅

性 别 男

身份证号 411002199112261055

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2026 年 6 月 30 日

持证人签名

发证日期 2021 年 7 月 1 日

从 事 专 业 工程监理

取得职称名称 助理工程师

取得职称级别 助理级

取 得 方 式 考核认定

评 审 组 织
（认定部门） 郑州市人力资源和社会保障局

评审（认定）
通 过 时 间 2021.04

发 证 单 位 郑州市人力资源和社会保障局



姓 名 王帅 性 别 男

出生年月 1991.12

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 D2021090001990507

2021 年 04 月 14 日

表单验证号码15ab9edd56624e55a745fc838e300d75

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411002199112261055		
社会保障号码	411002199112261055	姓　名	王帅	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
灵活就业人员参保户	失业保险	201607	201908
许昌华盛公路工程检测有限公司	企业职工基本养老保险	201508	201606
灵活就业人员参保户	企业职工基本养老保险	201607	202105
许昌华盛公路工程检测有限公司	失业保险	201508	201606
灵活就业人员参保户	工伤保险	201607	202105
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202105	-
许昌华盛公路工程检测有限公司	工伤保险	201508	201606
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202105	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202105	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码15ab9edd56624e55a745fc838e300d75

打印时间：2025-07-21

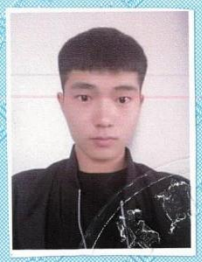
46. 郭玉祥


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 鄄城县公安局
有效期限 2018.03.22-2038.03.22


姓名 郭玉祥
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 5 月 25 日
住址 河南省鄄城县石槽镇罗庄行政村郭老家村０５０号
公民身份号码 412726199105255810


普通高等学校
毕业证书
学生 郭玉祥 性别 男，一九九一年 五 月 二十五日生，于 二〇一三年 九 月至 二〇一七年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：信阳学院
校（院）长：
证书编号：13503120170527325 6
二〇一七年 七 月 一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://ww .com.cn

758



证 书 号 19102005

姓　　名 郭玉祥

性　　别 男

身份证号 412726199105255810

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 河南省天建工程管理咨询有限公司

有效期至 2023 年 3 月 30 日

持证人签名

发证日期 2019 年 7 月 31 日

变更/延续记录

变更/延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

2020 年 5 月 27 日

发证机构（签章）

变更/延续记录

有效期至：

2028 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2023 年 3 月 31 日

变更/延续记录

粘贴处

粘贴处

1/2

从事专业 工程监理

取得职称名称 助理工程师

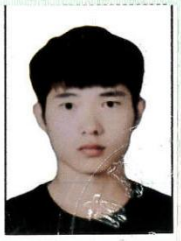
取得职称级别 助理级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 郑州市人力资源和社会保障局

评审（认定）通过时间 2021.04

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 郭玉祥 性别 男

出生年月 1991.05

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 D2021090001990046S

年 月 日
2021 04 14

表单验证号码c04cedff014e4f44bf8ceb00610aae41

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412726199105255810		
社会保障号码	412726199105255810	姓　名	郭玉祥	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202303	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202303	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202303	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2023-03-01	参保缴费	2023-03-01	参保缴费	2023-03-24	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

47. 于冬冬


中华人民共和国

居民身份证

签发机关　郸城县公安局

有效期限　2023.01.28-2043.01.28


姓名　于冬冬

性别　男　民族　汉

出生　1993 年 1 月 10 日

住址　河南省郸城县双楼乡韩老家行政村于庄０３００９号

公民身份号码　412726199301104112


普通高等学校

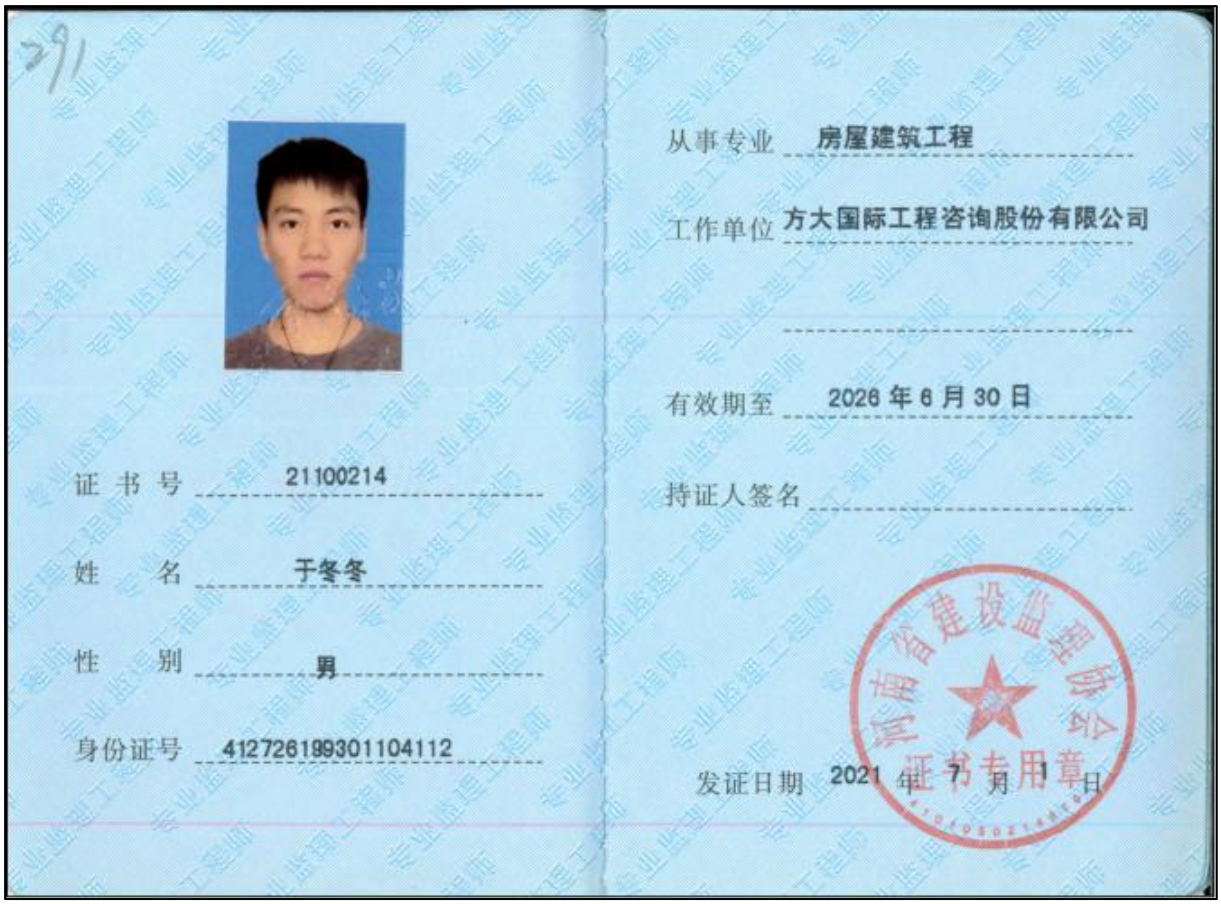
毕业证书

学生　于冬冬　性别　男，一九九三　年　一　月　十　日生，于　二〇一四　年　九　月至　二〇一七年　七　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南建筑职业技术学院　校（院）长：陈雨义

证书编号：　141811201706103393　二〇一七　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



证书号 21100214

姓　名 于冬冬

性　别 男

身份证号 412726199301104112

从事专业 房屋建筑工程

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2026 年 6 月 30 日

持证人签名

发证日期 2021 年 7 月 1 日

表单验证号码3320c0bdf92c43449798ced224ed3a1c

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	412726199301104112		
社会保障号码	412726199301104112	姓　名	于冬冬	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202001	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2020-01-01	参保缴费	2020-01-01	参保缴费	2020-01-19	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

48. 王国平


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长葛市公安局

有效期限 2013.03.11-2033.03.11

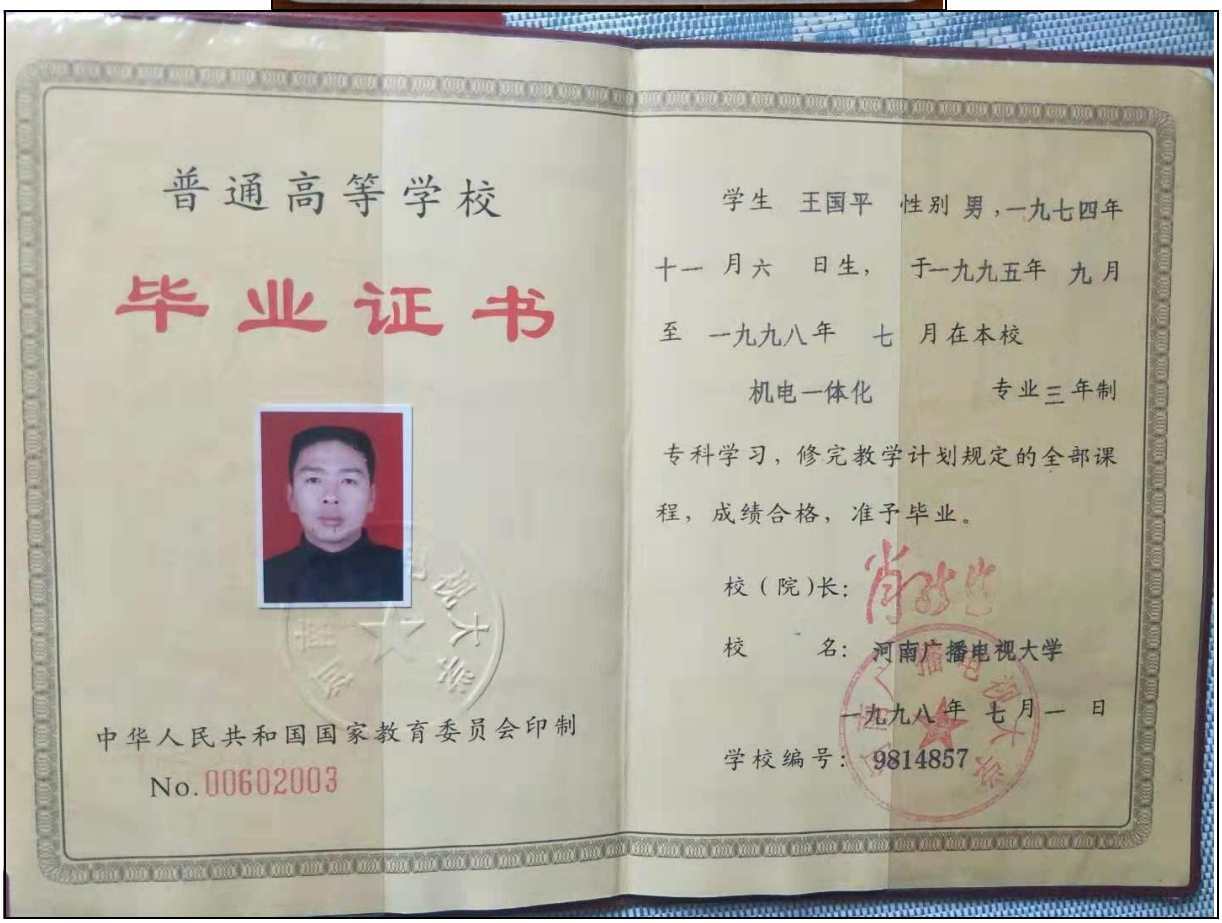

姓 名 王国平

性 别 男 民 族 汉

出 生 1974 年 11 月 6 日

住 址 河南省长葛市石象乡连庄铺村１１组

公民身份号码 411022197411064891


普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No.00602003

学生 王国平 性别 男，一九七四年十一 月六 日生， 于一九九五年 九 月至 一九九八年 七 月在本校机电一体化 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：河南广播电视大学

一九九八 年 七 月一 日

学校编号：9814857

199



证 书 号 18100986

姓　　名 王国平

性　　别 男

身份证号 411022197411064891

从事专业 机电安装工程

工作单位 中建卓越建设管理有限公司

有效期至 2022 年 3 月 30 日

持证人签名

发证日期 2018 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

变更 / 延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

发证机构（签章）

年　月　日

2020　12　21

变更 / 延续记录

有效期至：

2027 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2022 年 3 月 31日

变更 / 延续记录

粘贴处

粘贴处

从事专业 Speciality：机电

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：平顶山市工程系列中级专业技术职务任职资格评委会

评审通过时间 Time Of Adoption：2005.12

发证单位 Issuing Authority：平顶山市人民政府



姓名 Full Name：王国平　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1974.11　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：平顶山市鸿业建筑安装工程有限公司

证书编号 Credentials No.：C04903050900031

2006 年 3 月 31 日

表单验证号码46115009db7048b1839eb4102b67f46d

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411022197411064891		
社会保障号码	411022197411064891	姓　名	王国平	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201910	202303
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201910	202303
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202308	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201910	202303
方大国际工程咨询股份有限公司南阳分公司	工伤保险	202304	202307
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202308	-
方大国际工程咨询股份有限公司南阳分公司	企业职工基本养老保险	202304	202307
方大国际工程咨询股份有限公司南阳分公司	失业保险	202304	202307
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202307	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2019-10-01	参保缴费	2019-10-01	参保缴费	2019-10-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码46115009db7048b1839eb4102b67f46d

打印时间：2025-07-21

49. 王军利


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 林州市公安局
有效期限 2015.08.14-2035.08.14


姓名 王军利
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 5 日
住址 河南省林州市茶店镇茶店
村茶店自然村３８号
公民身份号码 410521198310053012


普通高等学校
毕业证书
学生 王军利 性别 男， 一九八三年 十 月 〇五日生，于 二零零四
年 九 月至 二零零七年 七月在本校 房屋建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：三门峡职业技术学院 校（院）长：
证书编号：108421200706061280 二零零七 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



证 书 号 18101475

姓　　名 王军利

性　　别 男

身份证号 410521198310053012

从事专业 机电安装工程

工作单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2022 年 3 月 30 日

持证人签名

发证日期 2018 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

变更 / 延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

发证机构（签章）

2019 年 3 月 20 日

变更 / 延续记录

有效期至：

2027 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2022 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00639280

222

从事专业 市政公用工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 一步到位

评审组织（认定部门） 周口市工程系列中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 周口市人力资源和社会保障局



姓名 王军利 性别 男

出生年月 1983.10

工作单位 河南博龙建筑工程有限公司

证书编号 G202009741699000000705

2021年 04月 19日

表单验证号码4ec4cd05b368404ab79eae5246069322

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410521198310053012		
社会保障号码	410521198310053012	姓　名	王军利	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201806	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201806	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201806	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费	2018-06-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

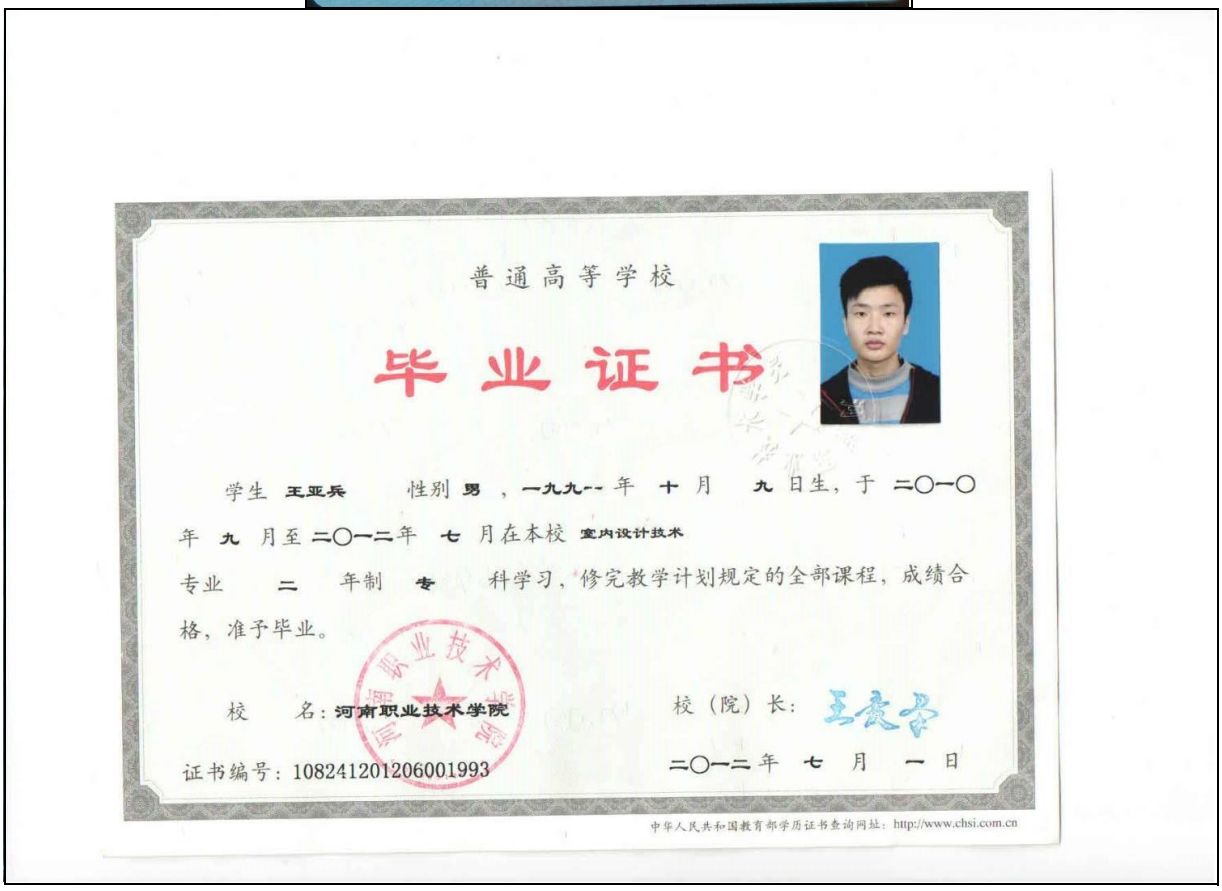
4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-16

50. 王亚兵


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 濮阳县公安局
有效期限 2024.02.07-2044.02.07
姓名 王亚兵
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 9 日
住址 河南省濮阳县庆祖镇黄庄村17号
公民身份号码 410928199110094216


普通高等学校
毕业证书
学生 王亚兵 性别 男，一九九一年 十 月 九 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 室内设计技术 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南职业技术学院
校（院）长：
证书编号：108241201206001993
二〇一二年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



证 书 号 18101495

姓　　名 王亚兵

性　　别 男

身份证号 410928199110094216

从事专业 市政公用工程

工作单位 河南方大建设工程管理股份有限公司

有效期至 2022 年 3 月 30 日

持证人签名

发证日期 2018 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

变更 / 延续记录

工作单位变更为：

方大国际工程咨询股份有限公司

发证机构（签章）

2019 年 月 日

变更 / 延续记录

有效期至：

2027 年 6 月 30 日

发证机构（签章）

2022 年 3 月 31 日

变更 / 延续记录

粘贴处

粘贴处

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00652879

357

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 王亚兵 性别 男

出生年月 1991.10

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 C2020092701990030150 6

2021年 05月 10日

表单验证号码de6f734f03864747b26b61aafbeabeeb

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410928199110094216		
社会保障号码	410928199110094216	姓　名	王亚兵	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202001	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202001	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2020-01-01	参保缴费	2020-01-01	参保缴费	2020-01-19	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-17

51. 李久宁



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　睢县公安局

有效期限　2019.05.05-2039.05.05



姓名　李久宁

性别　男　民族　汉

出生　1989 年 5 月 6 日

住址　河南省睢县董店乡曹营村172号

公民身份号码　411422198905064812



普通高等学校

毕业证书

学生　李久宁　性别　男，一九八九年 五 月 六 日生，于二〇一二年 九 月至 二〇一八 年 九 月在我校 土木工程 学院 交通工程 专业 四 年普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校长：

校名：福州大学

二〇一八 年 九 月二十五日

福州大学制

证书编号：103861201805200313

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

376



证 书 号 21102226

姓　　名 李久宁

性　　别 男

身份证号 411422198905064812

从事专业 市政公用工程

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

有效期至 2026 年 12 月 5 日

发证日期 2021 年 12 月 6 日

我将履行工程监理从业者的义务，时刻牢记我的责任，对法律法规心存敬畏，对工程质量安全保持警觉，恪守职业道德，履职尽责，勤勉服务，努力学习，不断提高，为工程监理行业的持续进步，奉献自己的力量。

持证人签名：李久宁

聘用单位

签 章 处

变更 / 延续记录

粘 贴 处

粘 贴 处



从事专业 工程监理

取得职称名称 助理工程师

取得职称级别 助理级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 郑州市人力资源和社会保障局

评审（认定）通过时间 2021.04

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

姓名 李久宁 性别 男

出生年月 1989.05

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 D2021090001990045?

年 月 日
2021 04 14

表单验证号码efb892eeec63487bae6452fbc20189f8

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411422198905064812		
社会保障号码	411422198905064812	姓　名	李久宁	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202104	202209
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202306	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202305	-
上海浦桥工程建设管理有限公司河南分公司	企业职工基本养老保险	202210	202305
上海浦桥工程建设管理有限公司河南分公司	工伤保险	202211	202305
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202306	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202104	202209
上海浦桥工程建设管理有限公司河南分公司	失业保险	202210	202305
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202104	202209

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2021-04-01	参保缴费	2021-04-01	参保缴费	2021-04-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

表单验证号码efb892eeec63487bae6452fbc20189f8

打印时间：2025-07-17

52. 张坤



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　郑州市公安局经济技术开发区分局

有效期限　2020.09.03-2040.09.03



姓名　张坤

性别　男　民族　汉

出生　1991 年 12 月 20 日

住址　郑州市经济技术开发区潮河办事处二郎庙村176号附1号

公民身份号码　410104199112200009X



成人高等教育

毕业证书

学生　张坤　性别　男，一九九一　年　十二　月　二十　日生，于　二〇一二　年　三　月至　二〇一四　年　七　月在本校　建筑工程技术　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南建筑职业技术学院　校（院）长：李宏魁

批准文号：(83)教成字018号

证书编号：141815201406000156　二〇一四　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编号: Y0412500900900051

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓名：张坤

性别：男

身份证号：410104199112220009X

岗位名称：安全员

工作单位：方大国际工程咨询股份有限公司

证书有效期：2027年03月22日

本证书由河南省建设教育协会核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：河南省建设教育协会

培训机构：河南华中职业技能培训学校有限公司

发证日期：2025年03月22日

查询网址：www.hnccn.net

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00874234

075

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2024.11

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

1234



姓名 张坤 性别 男

出生年月 1991.12

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 C20240927019900301234

2024年 12月 30日

表单验证号码c930ac2550c24b16a8f80cb32d7b8205

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410104199112200 09X		
社会保障号码	41010419911220009X	姓　名	张坤	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201508	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201508	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201508	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费	2015-08-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-19

53. 张志勇


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局管城回族分局

有效期限 2016.04.06-2036.04.06


姓名 张志勇

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 2 月 9 日

住址 郑州市管城回族区十八里河镇王垌村３５９号

公民身份号码 410102198102092534


華北水利水電大學

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书

学生 张志勇 ，性别 男 ，一九八一 年 二 月 九 日生，于二〇二〇 年 三 月至 二〇二二 年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，学制 2.5 年，修完成人高等教育 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：華北水利水電大學 校长：

批准文号：(83)教成002号

证书编号：100785202205000963

二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



姓　　名：张志勇

身份证号：410102198102092534

工作单位：方大国际工程咨询股份有限公司

查询网址：www.hncen.net

·1·

岗位名称：安全员

证书编号：H41160010000705

发证时间：从：2016年04月27日
至：2019年04月27日

发证单位：

（公章）

·2·

继续教育记录

培训单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期
本证书持有人于2019年05月07日前完成继续教育，具体信息查询网址：www.hncen.net。

复检验证单位(盖章)

年　月　日

·7·

继续教育记录

持证人已完成2022年度继续教育学习，查询网址：www.hncen.net。

培训单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期
自： 至

复检验证单位(盖章)

年　月　日

·8·

继续教育记录

持证人已完成2024年度
继续教育学习，查询网址
www.hncsm.net。

培训单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期
自： 至

复检验证单位(盖章)

年　月　日

继续教育记录

培训单位(盖章)

年　月　日

复检验证情况记录

复检验证结论

有效期
自： 至

复检验证单位(盖章)

年　月　日

河南省建设人才教育信息网 www.hncen.net 欢迎光临河南省建设人才教育信息网!

河南省建设人才教育信息网

www.hncen.net

首页 | 协会信息 | 新闻通知 | 培训信息 | 考试资源 | 竞赛专栏 | 继续教育 | 会员单位 | 职称考试 | BIM专栏

当前位置：首页 >> 证书查询

证书查询

身份证：410102198102092534 证书号：H41160010000705 查询



照片	
姓名	张志勇
性别	男
证书号码	H41160010000705
岗位	安全员（公共员类）
证书日期	2024年05月16日
到期日期	2026年05月16日
说明	您的证书有效期到［2026-05-16］，请您于［2024-05-17］至［2026-05-15］期间内完成64学时的继续教育学习。
二维码	

河南省建设教育人才信息网 @2006-2025 豫ICP备16003072号-2

主办：河南省建设教育协会

地址：郑州市郑东新区郑开大道75号河南建设大厦西塔16楼1610 邮编：451464

办公电话：（0371）55020730 （0371）55591379 55591379 办公邮箱：hnsjsjyxh@163.com 累计访问：25777325

河南省专业技术人员

职称证书

（高级）

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00420475

88

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2023.01

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 张志勇 性别 男

出生年月 1981.02

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202209070100775

2023 年 03 月 20 日

表单验证号码7c4a27853f56473f8cc17eb64f88fb45

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410102198102092534		
社会保障号码	410102198102092534	姓　名	张志勇	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201303	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201303	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201303	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2000-12-01	参保缴费	2013-03-01	参保缴费	2000-12-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	4500	●	4500	●	4500	-
02	4500	●	4500	●	4500	-
03	4500	●	4500	●	4500	-
04	4500	●	4500	●	4500	-
05	4500	●	4500	●	4500	-
06	4500	●	4500	●	4500	-
07	6000	●	6000	●	6000	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

54. 刘明冉



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　信阳市公安局平桥分局

有效期限　2023.01.20-2043.01.20



姓名　刘明冉

性别　男　民族　汉

出生　1987 年 11 月 20 日

住址　河南省信阳市平桥区震雷山风景管理区双桥村 8 号

公民身份号码　411502198711208072



普通高等学校

毕业证书

学生　刘明冉　性别　男　，一九八七　年　十一　月　二十　日生，于　二零零六　年　九　月至　二零零九　年　七　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黄河水利职业技术学院

校（院）长：

二零零九　年　七　月　一　日

证书编号：120581200906003274

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn



岗位名称 Post Name 安全员

技能等级 Skill Level ---

考核结果 Assessment results 合格

评定成绩 Comprehensive evaluation 合格

姓名：刘明冉 Name 性别：男 Sex

出生日期：1987 年 11 月 20 日 Birth Date Year Month Day

证书编号：2025JP030798 Certificate No.

身份证号：411502198711208072 ID No.

单位：方大国际工程咨询股份有限公司

河南省建培认证管理中心 Henan Jianpei Certification Management Center

2025 年 03 月 07 日 Year Month Day

108

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2021.03

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 刘明冉 性别 男

出生年月 1987.11

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 C20200927019900301492

2021 年 05 月 10 日

表单验证号码3b48c49847754a6c88a6033d88110a95

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411502198711208072		
社会保障号码	411502198711208072	姓　名	刘明冉	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201601	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201601	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201601	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费	2016-01-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

55. 郑春光



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 延津县公安局
有效期限 2018.02.22-2028.02.22



姓 名 郑春光
性 别 男 民 族 汉
出 生 1998 年 03 月 08 日
住 址 河南省延津县司寨乡东南庄村３２５号

公民身份号码 410726199803080817



普通高等学校

毕业证书

学生 郑春光 性别 男 ，一九九八 年 三 月八 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：商丘学院

校（院）长：

证书编号：140031201806001478

二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名　郑春光

身份证号　410726199803080817

证书编号　23010200000061106

工作单位　方大国际工程咨询股份有限公司

郑春光　同志于　2023　年

03月10日至　2023年03月22日

参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　安全员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023　年03月24日

有效期至：2026　年03　月24　日

表单验证号码5ee6418dfa91475088685148cbf3a73e

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410726199803080817		
社会保障号码	410726199803080817	姓　名	郑春光	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202003	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202003	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202003	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2020-03-01	参保缴费	2020-03-01	参保缴费	2020-03-24	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

56. 王帅龙


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 禹州市公安局
有效期限 2020.05.12-2030.05.12


姓名 王帅龙
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 5 月 12 日
住址 河南省禹州市梁北镇箕阿村8组
公民身份号码 411081200005122050


普通高等学校
毕业证书
学生 王帅龙 性别 男 ，二〇〇〇 年 五 月 十二 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
平顶山工业职业技术学院
院长：李树伟
证书编号：127481202106004580
二〇二一 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名　王帅龙

身份证号　411081200005122050

证书编号　2201020000137381

工作单位　方大国际工程咨询股份有限公司

王帅龙　同志于　2022　年　04月25日至　2022年05月12日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　安全员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022　年05月13　日

有效期至：2025　年05月13　日

表单验证号码0b1fa17890cd42399d39b28542c21c20

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411081200005122050		
社会保障号码	411081200005122050	姓　名	王帅龙	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202502	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202502	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202502	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2025-02-01	参保缴费	2025-02-01	参保缴费	2025-02-21	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01		-		-		-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

57. 李鹏超



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　长葛市公安局

有效期限　2015.10.20-2035.10.20



姓名　李鹏超

性别　男　民族　汉

出生　1989 年 5 月 1 日

住址　河南省长葛市坡胡镇大刘庄村 6 组

公民身份号码　411082198905010851



普通高等学校

毕业证书

学生　李鹏超　性别　男　，一九八九　年　五　月　一　日生，于　二〇〇八　年　九　月至二〇一〇年　七　月在本校　建筑工程技术　专业　二　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南建筑职业技术学院

校（院）长：李宏魁

证书编号：141811201006142046

二〇一〇　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04117114941170047 28

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李鹏超

身份证号：411082198905010851

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2024年 03月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

65

从事专业 Speciality: 城建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications: 工程师

评审组织 Organization Of Evaluation: 周口市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption: 2018.12

发证单位 Issuing Authority: 周口市人民政府

文件号: 周职改〔2019〕18号



姓名 Full Name: 李鹏超　性别 Sex: 男

出生年月 Birthdate: 1989.05　籍贯 Native Place:

工作单位 Work Unit: 河南永吉路桥发展有限公司

证书编号 Credentials No.: C15917180900098

2019 年 4 月 19 日

表单验证号码8558ed9c055b440f825e50239d2ca37f

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411082198905010851		
社会保障号码	411082198905010851	姓　名	李鹏超	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201207	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201207	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201207	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-07-17	参保缴费	2012-07-01	参保缴费	2012-07-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

58. 李广超


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 禹州市公安局
有效期限 2017.06.01-2037.06.01


姓名 李广超
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 6 月 16 日
住址 河南省禹州市无梁镇申家村10组
公民身份号码 411081198806162570


普通高等学校
毕业证书
学生 李广超 性别 男，一九八八 年 六 月 十六 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 信息统计职业学院 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：郑州航空工业管理学院
校（院）长：
证书编号：104851201006101772
二〇一〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04114114941140009 63

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李广超

身份证号：　411081198806162570

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2024年03月13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00805511

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.10

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局



姓名 李广超 性别 男

出生年月 1988.06

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 C20230927019900301511

2023 年 12 月 05 日

表单验证号码ce0532d2cf9b4400b16d0f7b2938a306

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411081198806162570		
社会保障号码	411081198806162570	姓　名	李广超	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201411	202309
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202312	-
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201410	202309
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202310	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202310	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201410	202309

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-10-01	参保缴费	2014-10-01	参保缴费	2014-11-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

59. 李旭


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 禹州市公安局
有效期限 2018.07.03-2038.07.03


姓名 李旭
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 3 月 15 日
住址 河南省禹州市梁北镇军张村6组
公民身份号码 411081198703152054


普通高等学校
毕业证书
学生 李旭 性别 男，一九八七 年 三 月 十五日生，于 二零零六 年 九 月至 二零零九年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南建筑职业技术学院 校（院）长：
证书编号：141811200906142536 二零零九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04114114941140009 66

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李旭

身份证号：411081198703152054

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2024年 03月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：No 00805512

1512



姓　名 李旭　　性　别 男

出生年月 1987.03

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 C20230927019900301512

2023 年 12 月 05 日

从事专业 工程监理

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织（认定部门） 郑州市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2023.10

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

表单验证号码d179c374230d420f9291d952b74d404a

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411081198703152054		
社会保障号码	411081198703152054	姓　名	李旭	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
郑州端方工程咨询有限公司	失业保险	201908	202003
河南五建建设集团有限公司	工伤保险	201207	201305
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201207	201607
郑州端方工程咨询有限公司	工伤保险	201908	202003
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202207	-
河南方大工程评估咨询有限公司	企业职工基本养老保险	202004	202206
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201705	201907
河南方大工程评估咨询有限公司	工伤保险	202004	202206
郑州端方工程咨询有限公司	企业职工基本养老保险	201908	202003
河南方大工程评估咨询有限公司	失业保险	202004	202206
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201306	201607
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201306	201607
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201705	201907
河南五建建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	201207	201305
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202207	-
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201705	201907
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202206	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-07-17	参保缴费	2012-07-01	参保缴费	2012-07-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-

表单验证号码d179c374230d420f9291d952b74d404a

	-		-		-
	-		-		-

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
2、扫描二维码验证表单真伪。
3、●表示已经实缴，△表示欠费，〇表示外地转入，-表示未制定计划。
4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-21

60. 李郜






普通高等学校

毕业证书

学生 李郜 性别男，一九八九 年 一 月二十四日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三 年 七 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201305109176

二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04114114941140009 64

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李郜

身份证号：411081198901242093

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2024年 03月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员职称证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00560748

057

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2024.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 李郜 性别 男

出生年月 1989.01

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202409070100912

2025 年 02 月 22 日

表单验证号码19544012a49644d6bb8c4faf4814f813

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	411081198901242093		
社会保障号码	411081198901242093	姓　名	李郜	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
河南五建建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	201205	201305
河南永浩建设有限公司	企业职工基本养老保险	201903	201910
河南天禄市政工程有限公司	失业保险	202101	202104
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201307	201903
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202112	202303
河南创攀建筑工程有限公司	工伤保险	202106	202111
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202309	-
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	202112	202303
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	202308	-
河南永浩建设有限公司	工伤保险	201901	201905
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202112	202303
河南天禄市政工程有限公司	工伤保险	202012	202104
河南省顺驰建设集团有限公司	失业保险	202004	202012
河南天禄市政工程有限公司	企业职工基本养老保险	202101	202104
河南省顺驰建设集团有限公司	工伤保险	202004	202012
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	202309	-
河南省顺驰建设集团有限公司	企业职工基本养老保险	202004	202012
河南五建建设集团有限公司	工伤保险	201205	201305
河南创攀建筑工程有限公司	失业保险	202105	202111
河南创攀建筑工程有限公司	企业职工基本养老保险	202105	202111
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201306	201903
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201205	201903
河南豫宛工程咨询管理有限公司	企业职工基本养老保险	202304	202308
河南豫宛工程咨询管理有限公司	失业保险	202304	202308
河南永浩建设有限公司	工伤保险	201906	201905
河南豫宛工程咨询管理有限公司	工伤保险	202303	202308

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2012-05-07	参保缴费	2012-05-01	参保缴费	2012-05-07	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-

表单验证号码19544012a49644d6bb8c4faf4814f813

	3756	●	3756	●	3756	-
	3756	●	3756	●	3756	-
	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18

61. 姚庆堂






普通高等学校

毕业证书

学生 姚庆堂 性别 男，一九八七 年 九 月 九 日生，于 二零零六 年 九 月至 二零零九 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三门峡职业技术学院

校（院）长：吴国华

证书编号：108421200906624347

二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04117114941170047 26

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　姚庆堂

身份证号：　410221198709097619

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2024年 03月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

045

893

从事专业 工程监理

取得职称名称 高级工程师

取得职称级别 副高级

取得方式 考核认定

评审组织（认定部门） 河南省工程系列专业技术人员职业资格副高级职称考核认定委员会

评审（认定）通过时间 2021.12

发证单位 河南省人力资源和社会保障厅



姓名 姚庆堂 性别 男

出生年月 1987.09

工作单位 方大国际工程咨询股份有限公司

证书编号 B202109070101690

2022 年 02 月 15 日

表单验证号码806e057ba18b423a929d0b7aaf082e16

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	410221198709097619		
社会保障号码	410221198709097619	姓　名	姚庆堂	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
方大国际工程咨询股份有限公司	失业保险	201708	-
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	失业保险	201509	201602
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	工伤保险	201509	201602
方大国际工程咨询股份有限公司	工伤保险	201708	-
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	企业职工基本养老保险	201409	201411
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	企业职工基本养老保险	201509	201602
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	工伤保险	201508	201602
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	失业保险	201409	201411
鸿富锦精密电子(郑州)有限公司(A事业群)	工伤保险	201408	201411
方大国际工程咨询股份有限公司	企业职工基本养老保险	201708	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-09-01	参保缴费	2014-09-01	参保缴费	2014-08-11	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04	3756	●	3756	●	3756	-
05	3756	●	3756	●	3756	-
06	3756	●	3756	●	3756	-
07	3756	●	3756	●	3756	-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

表单验证号码806e057ba18b423a929d0b7aaf082e16



对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-07-18