

工程编号：2503-440311-04-01-636507001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙澜大道北延段综合管廊再生水管道接驳工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

日期：2025年07月30日

目 录

1、企业基本情况	1
1.1、营业执照	3
1.2、资质证书	4
1.3、安全生产许可证证明	6
1.4、体系认证证书	7
1.5、企业性质承诺书	10
2、企业同类工程业绩	11
2.1、南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标)	12
2.2、深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程 (二次招标)	17
2.3、宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路(创业一路-海澜路)污水管标 段支护工程	30
3、项目经理同类工程业绩	54
3.1、深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程 (二次招标)	60
4、履约评价	73
4.1、2022 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目	74
4.2、2023 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目	75
4.3、松岗街道道路交通设施维护服务	76
5、企业信用	77
6、不违法转包分包承诺书	79
7、诚信投标承诺书	80
8、其他	81
8.1、项目管理机构配备情况表	81
8.1.1、项目经理-吕佳慧	82
8.1.2、技术负责人-李科强	88
8.1.3、质量负责人-彭克波	93
8.1.4、安全负责人-韦诗刚	97
8.1.5、造价工程师-廖珍	101
8.1.6、给排水工程师-吕政南	104
8.1.7、安全员-彭景康	107
8.1.8、安全员-穆士涛	110
8.1.9、施工员-冯翔	113
8.1.10、质量员-覃远威	116
8.1.11、资料员-曾琳	119
8.1.12、劳资专管员-安悦	122
8.2、体系认证	125

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>1. 提供企业营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》等扫描件。格式详见招标文件第三章“附件1”格式要求。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>投标人提供近三年（从截标日期倒推，时间以合同签订时间为准）最具代表性的同类工程（同类工程业绩指市政公用工程施工业绩；同类业绩合同金额需超过本次招标项目招标控制价金额的二分之一），业绩不超过3项，列表，超过3项取列表前3项。</p> <p>注：</p> <p>1. 提供施工合同关键页扫描件、中标通知书（如有）、完（竣）工验收报告或完工证明（如有）等扫描件。</p> <p>提供的证明文件应能体现施工工作内容、合同额、盖章页，若合同为总承包合同，若提供的业绩为联合体业绩，则应体现投标人对应的业绩。</p> <p>2. 如上述证明材料均未能体现相应同类业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证（需加盖建设单位公章）。</p> <p>3. 对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。</p> <p>4. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p> <p>格式详见招标文件第三章“附件2”格式要求。</p>
3	项目经理同类工程业绩	<p>投标人提供拟派项目负责人近三年（从截标日期倒推，时间以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程的施工业绩（同类工程指市政共用工程；同类业绩合同金额需超过本次招标项目招标控制价金额的二分之一）。提供1项业绩，若超过1项取佐证材料前1项。</p> <p>注：</p> <p>请按顺序提供以下证明材料（扫描件）：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目概况/工程建设内容、服务范围、合同金额、合同签订时间、拟派项目负责人任职（若合同未能体现或佐证材料前后不一致</p>

		<p>或出现变更，应提供合同招标人出具的证明等相关佐证文件）、合同双方盖章页、类似业绩投资规模等关键信息；若合同未体现上述信息，可提供业主盖章证明或政府部门批复文件佐证；（3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。按格式要求提供，投标人可将合同和成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。</p> <p>格式详见招标文件“第三章附表3”格式要求。</p>
4	履约评价	<p>投标人提供近1年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目履约评价情况，不超过3项，列表说明，超过3项只取列表前3项。 证明材料：履约评价加盖业主公章（扫描件）。格式详见招标文件“第三章附表4”格式要求。</p>
5	企业信用	<p>提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“全国企业信用信息公示系统”中查询“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”情况。</p> <p>提供深圳市水务局网站中水务工程市场主体不良行为曝光平台中“较严重”及以上等级的不良行为记录。</p> <p>3、提供深圳市住房和建设局诚信档案中红色警示处罚的查询记录。注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午18时。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。</p> <p>格式详见招标文件“第三章附表5”格式要求。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。</p> <p>格式详见招标文件“第三章附表6”格式要求。</p>
8	其他	投标人自行提供

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	注册资本	10080 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	罗盛	企业技术人员数量（人）	32 人		
企业资质/经营许可范围	建筑工程、建筑幕墙工程、市政公用工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程的设计及施工；园林绿化工程、工程技术咨询；自有物业租赁；国内贸易。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）交通及公共管理用标牌销售；轨道交通绿色复合材料销售；轨道交通工程机械及部件销售；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）普通货运。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
公司注册地址	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、模板脚手架专业承包不分等级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、公路路面工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、工程监理房屋建筑工程专业乙级、工程监理市政公用工程专业乙级				
联系人	罗盛	联系电话	0755-21013141	邮箱	13392152840@163.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司成立于 2012-02-20，法定代表人为罗盛，注册资本为 10080 万元，统一社会信用代码为 914403005907334062，企业注册地址位于深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105，所属行业为建筑装饰、装修和其他建筑业，经营范围包含：建筑工程、建筑幕墙工程、市政公用工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程的设计及施工；园林绿化工程、工程技术咨询；自有物业租赁；国内贸易。（法律、行政法规禁止的项目除外；				

	法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营) 交通及公共管理用标牌销售; 轨道交通绿色复合材料销售; 轨道交通工程机械及部件销售; 轨道交通专用设备、关键系统及部件销售; 建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^普通货运。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。企业当前经营状态为存续。
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1.1、营业执照

		
统一社会信用代码 914403005907334062	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	成立日期 2012年02月20日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105	
法定代表人 罗盛	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023年11月30日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244256676

企业名称: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005907334062

法定代表人: 罗盛

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

有效期: 至 2028年12月20日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344131288

企业名称: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005907334062

法定代表人: 罗盛

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
公路路面工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级
环保工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日

1.3、安全生产许可证证明



1.4、体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26919S00208R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26919E00241R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号：26919Q00354R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

1.5、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华排水有限公司

我单位参加龙澜大道北延段综合管廊再生水管道接驳工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他：_____。

特此承诺！

承诺人：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司（公章）
法定代表人：_____（签字或盖章）
联系电话：0755-21013141
承诺日期：2025 年 07 月 30 日

2、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩

1、项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I 标)；工程类型：市政公用工程施工业绩；拟对南山区小区排水管渠管理专营管网小区住户立管排水进行雨污分流；合同金额：850.0352 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2023 年 01 月 01 日。

2、项目名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程(二次招标)；工程类型：市政公用工程施工业绩；建设内容：本工程分包围绕深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程求水山站等三个工点，承担交通疏解相关工程，含道路（除沥青路面）、交通设施及监控、路灯工程等工作，涉及新建道路、道路挖掘恢复、桥涵隧道工程、路灯工程、交通工程拆改、片区交通微循环改造等；乙方需办施工交通疏导等政府手续，负责交通维护协管，按要求调整工程，施工内容以业主图纸和监理指令为准，沥青路面工程除外，还需包施工全流程及结算等工作。；合同金额：871.0860 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2024 年 07 月 27 日。

3、项目名称：宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路(创业一路-海澜路)污水管标段支护工程；工程类型：市政公用工程施工业绩；建设内容：混凝土井、型钢支护、微型桩支护等(包括但不限于进退场、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、安全生产和文明施工措施、工程照管、工程保修等工作内容)。；合同金额：626.630916 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2025 年 03 月 21 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

2.1、南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标)

鼎晟达合同编号

(2023)年(34)号

NSPSFB-003

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)
(I标)

专业分包合同

2023年01月01日

专业分包合同协议书

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

分包人(全称): 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标)分包工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、分包工程概况

1. 总包工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标)。

总包工程开工日期: 2021年12月 日。

2. 分包工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标)旧管排水立管分包工程。

3. 分包工程地点: 广东省深圳市。

4. 分包工程承包范围: 拟对南山区小区排水管渠管理专营管网小区住户立管排水进行雨污分流(包工、包机械、包辅材、包耗材、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包配合、包竣工验收。按设计图纸及施工规范施工,施工过程所需全部机械及一切施工用具(包括抽水机、挖掘机、机械燃油、照明灯具、地拖插座、电线电缆、三级电箱等)由乙方负责,并听从项目部管理人员的调配,包括安全围护材料。

二、分包合同工期

计划开工日期: 2023年1月1日。

计划完工日期: 2026年 月 日。

工期总日历天数: 天。(以现场实际为准)

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 暂定人民币(大写) 捌佰伍拾万零叁佰伍拾贰元整 (¥ 8500352.00 元), 具体合同造价以实际结算价为准。其中安全文明施工费为: 人民币(大写) / (¥ / 元), 安全文明施工措施费按总包合同约定计提。

2. 本合同封顶价为总金额 8500352.00 元(大写) 捌佰伍拾万零叁佰伍拾贰元整, 当实际工程量超过本合同所约定的量时, 则所超出量于本合同无效, 对于甲乙双方无履行效力, 需另签补充协议。

3. 分包合同价格形式: 包工包料。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于营业税、增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人，并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于 2023 年 1 月 1 日在 深圳市 签订，自 当日 生效。
本协议书一式 肆 份，均具有同等法律效力，承包人执 贰 份，分包人执 贰 份。

承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

项目现场代表：

(签字)

组织机构代码： /

纳税人识别号： 91440300192195219D

地 址： 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码： 518020

法定代表人： 邱建安

委托代理人： _____

电 话： 0755-25637357

传 真： 0755-24604046

电子信箱： /

开户银行： 建行深圳翠园支行

账 号： 44201512100051000583

分包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： /

纳税人识别号： 914403005907334062

地 址： 深圳市龙华区龙华街道松和社区
东环二路 48 号华盛大厦 506

邮政编码： 518100

法定代表人： 张维楼

委托代理人： _____

电 话： /

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳红荔支行

账 号： 44201592500052515107

增值税纳税人类型：（请在下方勾选）

一般纳税人

小规模纳税人

附件1:

承包范围及单价

序号	分项工程名称	工作范围	单位	工程量	综合单价(元)	合价	承包工作内容及要求
1	塑料管	1. 敷设位置:建筑立管 2. 材质及规格:UPVC排水管 DN100 3. 连接形式:承插粘接 4. 铺设深度:满足设计要求	m	73100.00	66.00	4824600.00	所有工序均按设计图或相关图集规范施工,工程量按实结算。做好安全文明施工围护及扬尘治理,工完清场。工程量按实际发生为准。
2	开孔(打洞)	1. 部位:侧墙/女儿墙 2. 洞尺寸:Φ100	处	12298.00	68.00	836264.00	
3	管道支架	1. 材质:管卡 DN100	套	36881.00	15.00	553215.00	
4	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1. 名称:现状雨水斗水泥封堵 2. 材质:水泥砂浆	处	12400.00	6.00	74400.00	
5	给、排水附(配)件	1. 材质:增设存水弯 2. 型号、规格:DN100	个	12400.00	110.00	1364000.00	
6	塑料管	1. 安装部位:新建通气管 2. 材质、规格:DN100	m	6500.00	72.50	471250.00	
7	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:配筋C25细石混凝土预制板	m ²	4329.00	87.00	376623.00	
合计						8500352.00	

2.2、深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程(二次招标)



甲方合同编号: _____

乙方合同编号: _____

工程施工专业分包合同

工程名称: 深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--
土建五工区交通疏解专业分包工程 (二次招标)

工程地点: 深圳市龙岗区

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

承 包 人: 深圳市政集团有限公司

分 包 人: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

签约日期: 2024 年 月 日



2024-07-27

工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市政集团有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：陈俭

职务：董事长

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

分包人（全称）：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：罗盛

职务：总经理

住所：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

鉴于甲方已于 2023 年 12 月 27 日与深圳市地铁集团有限公司下称“建设单位”）签订了《深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程主体工程 17103 标 施工总承包合同》，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D244256676

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

1.3 资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

1.4 复审时间及有效期：2023 年 12 月 20 日至 2028 年 12 月 20 日

1.5 安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2023]004211

1.6 复审时间及有效期：2023 年 03 月 01 日至 2026 年 03 月 01 日

1.7 乙方属于： 一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程—土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）

2.2 分包工程地点：深圳市龙岗区

2.3 分包工程范围：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程—土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）

2.4 分包内容：本工程承包内容为《深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）17103-1 标施工协议书》（简称“业主合同”）中约定的求水山站、停车场（含出入线、物业开发平台工程）、主变电所（含外线路由）三个工点相关的交通疏解工程（包括道路工程（除沥青路面外）、交通设施及监控工程、路灯工程）的所有工作内容（含业主合同变更要求的增减内容），包括但不限于下列内容：1. 新建道路工程（含永久性道路与临时性道路，除沥青路面），2. 道路挖掘（不含地铁主体工程施工范围内的挖掘）及恢复工程（含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路挖掘及恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复）；3. 桥梁、涵洞的新建及拆除工程；4. 本标段范围的路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程；5. 交通工程（含交通设施、交通信号监控）拆除及恢复；6. 本标段范围的地铁施工引起的周边片区的交通微循环改造；7. 乙方负责地铁工程施工期间本分包工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作，配合其他管线改移及恢复、地铁工程施工，做好交通维护、协管（本分包工程施工过程中的交通协管完全由乙方提供，须满足交警、业主的要求；疏解道路运行期间乙方须无条件提供 2 个岗位的协管员，其余因政府、交警等部门要求的额外的协管员由甲方提供）等工作，交通疏解施工围挡图案（按政府及业主要求）张贴；8. 乙方应根据政府部门及业主要求，按照工程现场实际情况，调整工程内容及工程范围。以上承包范围的施工内容以经业主批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理及甲方同意的道路设施、管线及其他市政公用服务设施及私人设施，乙方不得擅自改迁。（以上内容 1~8 中涉及到的沥青路面工程除外，即内容 1~8 中的新旧路面铣刨，透层，封层，粘层，土工格栅，沥青混凝土（不含井盖提升）等内容不在本分包合同中）。本工程包工、包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调（对产权单位以及其他单位的所有协调事项）以及按产权单位要求完成保修、包工程档案全过程办理及移交、包业主结算手续办理，包出具交通疏解图纸、交通疏解方案报审（含打印）、资料上传等办理占道证的相关工作等。

2.5 分包合同价款：

本工程为 3 合同（1、固定单价 2、固定总价 3、固定下浮率）。

暂定合同金额：大写：（人民币）捌佰柒拾壹万零捌佰陆拾元整

小写：8710860.00 元

其中不含税合同价为 7991614.68 元，增值税税金为 719245.32 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整（政府税务部门调整税率变化除外），包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整（政府税务部门调整税率变化除外），包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费的调整等。

第三条 分包工作期限

- 3.1 开始工作日期：主体：2024 年 07 月 21 日（暂定）
- 3.2 结束工作日期：主体：____年__月__日（暂定）
- 3.3 总日历工作天数为：不多于 1979 天
- 3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工程必须达到合格质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) _____ / _____
- (2) _____ / _____

第五条 合同文件及解释顺序

- 5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议；
- 5.2 中标通知书(如有时)；

- 5.3 投标文件；
- 5.4 本分包合同；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

第六条 总包合同

6.1 合同签订前，甲方可提供全面、准确的总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件。

6.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任。

6.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

第七条 图纸

7.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸 1 套。

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

第八条 项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为 成小宝，职务：项目经理，手机号： 。

8.2 乙方按照招投标文件及甲方要求，委派如下人员担任驻工地履行本合同的主要管理人员：

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
----	----	----	------	-------

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
1	吕佳慧	项目负责人	13786681065	43072219960909894X
2	李科强	技术负责人	13421846286	610103197810022018
3	池彩红	安全员	15135235437	140624199009244526

乙方应与乙方管理人员（包括但不限于以上管理人员），订立劳动合同、支付劳动工资、缴纳社会保险，乙方管理人员应当具备相应资质证书、具备相应管理能力，并实际组织管理工程施工活动。

8.3 甲方如有更换项目经理，应通知乙方，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

8.4 乙方如需更换主要管理人员，应提前以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。未经甲方同意，乙方不得更换主要管理人员。

8.5 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的主要管理人员。

第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责。

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点。

9.3 负责编制总施工组织设计，统一制定各项管理目标，审核批准乙方提供的年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

9.4 负责总施工组织设计技术交底，负责组织乙方参加建设单位组织的图纸会审，向乙方进行设计图纸交底，监督乙方技术档案资料的收集和整理，积极和乙方一起配合建设单位的档案归档、验收及工程验收工作。

9.5 负责与建设单位、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

9.6 甲方有权在本合同范围内按本公司各项管理规定、项目部管理规定、施工规范和监理条例给乙方进行奖励和处罚，凡因乙方施工中管理不善、施工队伍和班组不服从项目指挥，给工程质量和安全造成隐患的，或者在项目部发出整改意见后，乙方未能按合理要求完成整

改的，直接影响工程质量或施工安全的，则甲方将按 10000 元/次对乙方进行处罚，罚金将在乙方的履约担保中扣除。

9.7 施工期间，由于乙方原因造成严重拖延工期或发生重大质量安全事故，甲方有权在顾全大局的前提下，及时收回全部工程或部分工程，甲方同时有权以乙方履约担保或其他可支配资金作为抵押，以便处理事后恢复工作，由此发生的一切损失将由乙方承担，该损失费用经核实后将从该履约担保或其他可支配资金中抵扣，乙方应无条件接受。

第十条 乙方主要义务

10.1 进场准备

10.1.1 乙方进场时间应以甲方通知为准，乙方接到通知后 3 日内立即组织工人进场，保证有足够的技术工种和配合工种，特殊工种应持证上岗。施工期间乙方必须至少配备 1 名施工员、1 名安全员（持建安 C 证）、1 名建筑电工常驻施工现场且证件必须注册在乙方公司名下，现场实际人员与证件人员相符，上述管理人员费用由乙方承担，其退场时间以甲方书面形式通知为准，由于乙方未按合同要求委派上述管理人员常驻施工现场，甲方将按 300 元/天/人进行处罚。

10.2 进度计划

10.2.1 乙方应按甲方的指令时间向甲方提交一份详细施工组织设计，甲方应及时批复，经批准后乙方方可执行。

10.2.2 向甲方提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

10.3 施工要求

10.3.1 乙方应对分包工程进行深化设计(如有)、施工、竣工和保修。若分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其他缺陷，乙方应及时通知甲方。

10.3.2 分包工程进行深化设计时，乙方应按照工程要求及甲方的指令及时完成并提交规定的设计内容，报甲方确认后在分包工程中使用。

10.3.3 乙方应严格按照施工图及有关施工规范、标准图集施工，未经甲方技术人员书面同意，不得擅自更改图纸和有关的构造做法，否则后果由乙方自负，并承担给甲方造成的损失，同时应接受甲方管理人员的处罚。由于乙方原因，致使甲方遭受损失的，由乙方承担。

10.3.4 乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的与

作业有关的所有义务及工作程序。

10.3.5 乙方应依约按时保质保量地完成分包工程。

10.3.6 乙方不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人，否则视为乙方违约。

10.3.7 未经甲方同意，乙方不得与建设单位或监理发生直接工作联系。

10.3.8 乙方应允许甲方、建设单位、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的乙方的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

10.3.9 乙方有义务配合协助甲方做好工程资料编制整理及工程档案移交工作，如乙方不予配合，甲方有权根据本合同条款对其进行处罚。

10.3.10 乙方应积极主动配合安全文明施工检查验收、建设单位及相关主管部门视察前的现场整理工作，如乙方不予配合，甲方有权按 10000 元/次对乙方进行处罚。

10.3.11 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。乙方未在规定时间内修复的，甲方有权予以修复，相关费用从乙方工程款中扣除。如有多工序交叉施工，由甲方组织各乙方申报成品保护措施方案，并明确各方成品保护责任。

10.3.12 乙方应保持本分包项目施工场地的干净整洁，工作完成后按要求及时清理垃圾，做到工完场清，将建筑材料、施工周转材料、移动施工机具等按甲方指定的位置摆放整齐。

10.4 机械设备使用

10.4.1 乙方应确保约定由其自行采购的机械设备质量合格，符合要求。

10.4.2 乙方的施工设备进场前，应仔细对照《国家禁止使用建筑工程机械及设备名称目录》和《建设工程施工噪声污染防治技术规范》及施工属地建设、安监主管部门限制使用的相关要求进行核查确认，严禁属于禁止、淘汰目录内所列设备、超使用年限设备进场。

10.4.3 乙方自行配备的机械设备（包含但不限于挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、洒水车、吊车、发电机等，小型机具除外）进场前必须按照甲方要求自费安装机械指挥官监管系统，并接入项目设备管理平台，挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、渣土车等必须安装倒车雷达报警系统，否则不予进场。如乙方机械设备进场未按要求安装机械指挥官监管系统和倒车雷达报警系统，一经发现，可视情况对乙方处 1 万元/台的违约金，同时甲方有权代为安装，所需费用从工程款中扣除。

10.5 施工条件提供

10.5.1 合同价格包含水电费用，如需甲方提供施工用水用电，则乙方须向甲方缴纳该

31.1 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

- 32.1 附件一《工程量清单计价表》
- 32.2 附件二《安全生产管理协议》
- 32.3 附件三《施工现场临时用电协议书》
- 32.4 附件四《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》
- 32.5 附件五《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充
- 32.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》
- 32.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》
- 32.8 附件八《廉洁自律协议》
- 32.9 附件九《施工现场消防安全管理协议》
- 32.10 附件十《乙方资质证明文件》
- 32.11 附件十一《乙方法定代表人证明书》
- 32.12 附件十一《乙方人员社保证明》

（以下无正文）

(此页无正文，为签字盖章页)



甲方：深圳市政集团有限公司

(公章)

合同专用章

法定代表人或

授权代理人：

刘明芳

电话：2024-07-29

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：深圳市政集团有限公司

账号：4420 1514 5000 5100 4022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2024年__月__日



乙方：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或

授权代理人：

2024-07-27

电话：0755-21013141

传真：/

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账户名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

账号：4420 1592 5000 5251 5107

纳税人识别号：914403005907334062

日期：2024年__月__日



2024-07-27

深圳市城市轨道交通17号线一期17103标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）清单

甲方：深圳市政集团有限公司

工程名称	工程范围	甲方控制价总价（元）	乙方报价承诺下浮率（即单价）	乙方报价总金额（元）	备注
深圳市城市轨道交通17号线一期工程-交通疏解专业分包工程	业主合同中的工点(求水山站和南湾停车场)约定的施工范围内的交通疏解工程(包括道路工程(除沥青路面工程外)、交通设施及监控工程、路灯工程)的所有内容;	本工程暂定招标控制价总价为含税 ((7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)) *(1-8%)=8758460.51元 {其中: (7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)=9520065.77元为甲方暂估最终收入, (7724993.05+323232+1568003)=9616228.05元为甲方按业主合同下浮后预计收入(甲方业主合同约定道路工程下浮率为12.65%,交通设施及监控工程下浮率为17.12%,路灯工程下浮率为13.37%);1%,暂定(以后续甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定为准)为计提的总承包管理费费率;8%为本工程招标报价控制下浮率,投标报价下浮率不小于8%。}	乙方报价下浮率 8.5%(计算基数为甲方的最终收入,下浮率的百分号前保留两位小数)	8710860元(报价取整,保留0位小数)	2024-07-27
备注:					

<p>1、本工程承包内容为《深圳市城市轨道交通17号线一期工程交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)17103-1标施工协议书》(简称“业主合同”)中约定的求水山站、停车场(含出入线、物业开发平台工程)、主变电所(含外线路由)三个工点相关的交通疏解工程(包括道路工程(除沥青路面外)、交通设施及监控工程、路灯工程)的所有工作内容(含业主合同变更要求的增减内容),包括但不限于下列内容:1.新建道路工程(含永久性道路与临时性道路,除沥青路面),2.道路挖掘(不含地铁主体工程施工范围内的挖掘)及恢复工程(含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路挖掘及恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复);3.桥梁、涵洞的新建及拆除工程;4.本标段范围的路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程;5.交通工程(含交通设施、交通信号监控)拆除及恢复;6.本标段范围的地铁施工引起的周边片区的交通微循环改造;7.乙方负责地铁工程施工期间本分包工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作,配合其他管线改移及恢复、地铁工程施工,做好交通维护、协管(本分包工程施工过程中的交通协管完全由乙方提供,须满足交警、业主要求);疏解道路运行期间乙方须无条件提供2个岗位的协管员,其余因政府、交警等部门要求的额外的协管员由甲方提供等工作,交通疏解施工围挡图案(按政府及业主要求)张贴;8.乙方应根据政府部门及业主要求,按照工程现场实际情况,调整工程内容及工程范围。以上承包范围的施工内容以经业主批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理及甲方同意的道路设施、管线及其他市政公共服务设施及私人设施,乙方不得擅自改迁。(以上内容1~8中涉及到的沥青路面工程除外,即内容1~8中的新旧路面铣刨、透层,封层,粘层,土工格栅,沥青混凝土(不含井盖提升)等内容不在本分包合同中)。本工程包工、包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调(对产权单位以及其他单位的所有协调事项)以及按产权单位要求完成保修、包工程档案全过程办理及移交、包业主结算手续办理,包出具交通疏解图纸、交通疏解方案报审(含打印)、资料上传等办理占道证的相关工作等。</p>					
<p>2、本工程暂定招标控制价总价为含税((7724993.05+323232+1568003)*(1-1%))*(1-8%)=8758460.51元{其中: (7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)=9520065.77元为甲方暂估最终收入,(7724993.05+323232+1568003)=9616228.05元为甲方按业主合同下浮后预计收入(甲方业主合同约定道路工程下浮率为12.65%,交通设施及监控工程下浮率为17.12%,路灯工程下浮率为13.37%);1%,暂定(以后续甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定为准)为计提的总承包管理费费率;8%为本工程招标报价控制下浮率,投标报价下浮率不小于8%。}仅为方便支付预付款和进度款而设置,并非工程结算的依据。乙方最终结算价按甲方最终收入(全费用)乘以(1-本清单投标报价承诺下浮率)计算最终结算总价款(工程完工后,按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定、业主合同约定的取费费率及甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定管理费等计算甲方最终收入(全费用))。</p>					
<p>3、增值税税率9%,不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税增值税价不随增值税率的变化进行调整。</p>					
4、本工程无预付款			2024-07-27		

5、工程进度款：按当月甲方对联合体牵头方验工计价确认产值的70%支付，春节前最后一次进度款按甲方对联合体牵头方验工计价本年度累计确认产值的75%支付。
6、工程阶段性结算：各阶段各工（站）点单位（子单位）工程完工后，且各站点阶段性工程结算经业主审核审批确认后按甲方对联合体牵头方验工计价累计确认产值的80%支付。
7、工程完工结算：各阶段工程完工验收后，在约定的时间内提交完整各阶段的工程结算资料经业主审核确认且分包结算上报经分公司审核并上报市政集团后，支付限额调整为甲方对联合体牵头方确认结算金额的85%；工程结算经深圳市财政预算和投资评审中心评审完成并发出评审报告，且向市政府相关部门和业主移交了工程档案后分包结算经市政集团审核完成后支付至甲方对联合体牵头方确认结算金额的97%；
8、质保金：本工程质量保证金为本工程工程结算价的3%。待工程竣工验收、移交完成，乙方可以在该缺陷通知期限内的缺陷责任义务履行完成后，向甲方提出书面申请，要求将本合同剩余质保金支付给乙方。质保期为二年，质保期起算日为工程竣工移交的次日。质保金不计付利息。
9、乙方已充分了解该工程具体情况（包括但不限于甲方承接情况、合同关系、甲方该工程预计最终收入、设计图纸出图及初步设计审批情况、施工方案、交通疏解工程的范围及道路权属、交通疏解工程相关手续等涉及该工程的所有手续办理情况及要求、付款条件、合同执行过程中相关风险、业主（特指深圳市地铁集团有限公司）工程要求及业主预算下浮计价审批要求、联合体牵头方计价相关规定、甲方管理规定、现场条件、进度目标、资源投入等方面已重点分析掌握。）
10、完成本工程所需的工人进退场费、劳保（安全帽、安全带、雨衣、雨鞋等）、保险及医疗费、人工费、材料费、材料损耗费、防水、预埋件、机械费、制作及安装费、水电费（必要时可单独约定）、工期延长增加的设备停滞及人员窝工费、安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、赶工费、不可预见费、维护、装卸、保管费、包装费、保险费、运输费、装卸费、过江过路过桥费、管理费、利润、增值税税金、城市维护建设费、超高降效费、限高增加费、夜间和冬雨季施工费、成品保护和地下物保护、教育费附加及所得税、二次搬运费、垂直运输费、大型机械（不含塔吊及施工电梯）进退场费、施工排水、排污费、其他措施费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、措施清单中未报价的措施费、非实体发生的所有措施费等在内的政府规费费用，按照国家法律法规规定应由分包人缴纳的各种税金和费用，与承包项目有关的所有税费均由分包人自行缴纳，其他运抵至甲方指定交货地点的一切费用、货物被允许用于工程前所需进行的试验、防疫物资费、防疫检测费、检验费用、售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用、充分考虑了天气变化引起的施工调价变化等各种因素、政府相关部门验收、竣工验收、施工过程中发生的交叉施工发生的费用、施工图中需要施工单位深化优化的费用、货物被允许用于工程前及施工完成后所需进行的试验检验费用、需要经安装、测试、调试才能满足本合同质量标准、技术标准要求的、以及其他所有相关服务费用（包括但不限于为完成本工程所涉及到的各类证件、手续的办理的所有相关费用）

11、乙方的投标报价承诺下浮率已综合考虑了完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），包含施工变更，不因任何情形而进行调整，包括但不限于工程量的变化、市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的国家政策调整等。
12、必须组织劳务人员至深圳市特区建工培训学院进行为期“两天一晚”的“产业工人质量安全基础训练入门级培训”，培训费用由乙方自行承担，不另行计算，以特区建工培训学院收费标准为准。
13、按照业主办方深圳地铁集团要求现场施工人员必须按要求进行体检，乙方中标后应按要求组织工人前往符合标准的医院进行体检，并提供体检报告，体检费用由乙方承担；若需要由甲方统一组织且甲方同意组织统一检查，体检费用为129元/人（暂定，按业主办方体检标准要求以医院实际收费为准），由乙方方向甲方项目经理部缴纳。上述费用均包含在综合单价中。
14、本项目因业主办方深圳地铁集团要求，机械设备可能需由甲方从深铁建材租赁后提供给乙方使用，则租赁费用按实际发生金额在计价款中扣回；关于机械设备的约定以后期业主的最新管理规定为准，乙方均应满足相关要求，并在固定下浮率中综合考虑，结算不予调整。
15、水电费、住宿费、伙食费用及工人上下班交通费乙方自理，如甲方有条件提供且乙方需要使用，按住房：1800元/间/月，水：7元/吨；电：1.5元/度进行计算，在每期验工时汇总期间总费用并在扣款项中扣除。施工用水电：甲方仅提供场内临水临电接驳点，临电一级配电箱（含一级电箱）以上部分由甲方负责，一级配电箱以下电箱、电缆由乙方负责并需满足深圳地铁标准及甲方要求。
16、乙方负责过程资料的编制、签证、对业主的结算、施工过程的记录、相关资料上传业主管理平台（乙方提供施工照片及相关资料，项目部统一上传，乙方对提供的资料负责）等全过程资料；施工过程中各分包各自负责主导推进各自工作内容，项目部配合。

17、关于本说明第2条的补充解释：

17.1 甲方最终收入：指甲方按业主合同约定计算对业主的结算总额后扣除联合体牵头方的管理费后得到甲方最终收入。

甲方对乙方的最终结算的计算方式同“说明2中的本工程暂定招标控制价总价”的计算方式，只是用本分包工程投标下浮率替换“本工程招标报价控制下浮率8%”即可。

17.2 甲方对业主的结算约定（第17条下的承包人指本分包工程的甲方）：

17.2.1 甲方对业主的最终收入：工程完工后，由承包人按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率：路灯工程：13.37%，交通设施及监控工程：17.12%，道路工程 12.65%及合同约定的取费费率编制工程结算。此结算额度为甲方对业主的最终收入。

17.2.2 工程结算采用的定额及取费标准：用《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价(2018)25号文、建市场(2021)20号文的推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价(2019)15号)。项目开展过程中，若政府或行发包人管部门出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

17.2.3 工程结算采用的工料机价格：

① 承包人采购的材料(设备)以及人工费，其单价按该工程分工点分阶段开工到完工初验深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。

② 《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价，应当采用询价方式进行采购。

询价采购应在深圳市电子招标投标公共服务平台建立的建设工程材料设备询价采购网络服务平台进行，并按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的规定开展询价采购工作。

③ 拆除后再利用的材料(设备)，不计材料价但可计拆除、迁移和安装费用。

本协议书中提到的分阶段均指的是施工阶段、恢复阶段两个阶段。

17.2.4 弃土运距：结合深圳市有关规定和工程实际情况，本标段的弃土(渣)运距综合为40km，结算时不调整，实际运距变化的风险和增减费用的风险，已综合考虑在承包人的投标报价下浮率中。

2024-07-27

2.3、宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路
(创业一路-海澜路)污水管标段支护工程

中交华南建设发展有限公司
宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点
问题整治工程 I 标-宝华路(创业一路-海澜
路)污水管标段项目

支护工程专业分包合同

合同编号: BHLWS-FB-2025-001

鼎晟达合同编号

(2025)年(17)号



甲方: 中交华南建设发展有限公司宝安区固戍水质净化
厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路
(创业一路-海澜路)污水管标段项目经理部

乙方: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

签订日期: 2025年 3月 21日

合同编号：BHLWS-FB-2025-001

第一部分 专业分包合同协议书

发包人（业主）：深圳市宝安区水务局

承包人：中交华南建设发展有限公司宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路（创业一路-海澜路）污水管标段项目经理部（以下简称甲方）

分包人：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司（以下简称乙方）

鉴于：

1. 深圳市宝安区水务局（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订《宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路（创业一路-海澜路）污水管标段施工总承包合同》（以下称为“总包合同”）；

2. 经公开招标，甲方于 2025 年 3 月 18 日确定乙方为 支护工程 专业分包工程中标方；

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就分包工程施工事项经协商一致，共同达成如下协议：

一、专业分包人资质情况

资质证书编号：D244256676

资质专业：市政公用工程

资质证书等级：市政公用工程施工总承包二级

发证机关：深圳市住房和建设局

证件有效期：2023 年 12 月 20 日- 2028 年 12 月 20 日

安全生产许可证编号：（粤）JZ 安许证字[2023]004211

(1) 分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币 5748907.49 元（大写：伍佰柒拾肆万捌仟玖佰零柒元肆角玖分）。

(2) 增值税税金 517401.67 元（大写：伍拾壹万柒仟肆佰零壹元陆角柒分）。本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。具体组成详见附件一《专业分包工程量清单》。

(3) 若因乙方疏忽、未进行简易计税备案等原因造成甲方损失，由乙方全额补偿并从项目工程款中扣除，造成乙方损失，由乙方自行承担。

(4) 安全文明施工措施费的特别约定：包含在综合单价当中，详见附件 1：专业分包工程量清单。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

3. 合同最终价以完工验收后经甲方审定的结算价为准。合同价格中均已包含了乙方为实施和完成本合同工程所需的全部成本、利润及税费，以及承包本合同工程应承担的一切责任、义务和风险所需的费用。

六、承诺

1. 甲方承诺，按照本合同约定的期限和方式支付本协议约定的合同价款（以下简称“分包合同价”）。

2. 乙方承诺，乙方具有承担本合同约定的分包工程专业资质及条件，能独立承担本分包工程的安全生产、环境保护等责任。乙方将按合同约定的工期、质量、安全和环保标准，完成本协议第二条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在缺陷责任期与质量保修期

内承担相应缺陷修复和保修责任。

3. 乙方承诺履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

七、其他

1. 合同订立时间：2025年__月__日

2. 合同订立地点：深圳市宝安区

3. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

甲方：（公章）中交华南建设发展有限公司宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程I标百华路（创业一路-海澜路）污水管标段项目
经理部

住所：_____

负责人：罗维

电话：0755-23096862

传真： /

开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行

账号：755967381510668

邮政编码：518100

乙方：（公章）深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

住所：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

法定代表人：罗维

委托代理人：蔡维

电话：0755-21013141

传真： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账号：44201592500052515107

邮政编码：518109

第四部分：附件

附件 1: 《专业分包工程量清单》

专业分包工程量清单

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税合价 (元)	增值税率	含税单价 (元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
1	1、管道附属构筑物工程 混凝土井	座	1.00	4098.83	4098.83	9.00%	4467.72	4467.72	1.名称: φ1000 圆形混凝土污水检查井 2.井深: 综合考虑 3.其他要求: 详 20S515-30 页 4.含球墨铸铁防沉降井盖及支座 φ700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他: 具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范要求	1. 垫层铺设 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水 8. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
2	混凝土井	座	10.00	4808.10	48081.01	9.00%	5240.83	52408.30	1.名称: φ1250 圆形混凝土污水检查井 2.井深: 综合考虑 3.其他要求: 详 20S515-30 页 4.含球墨铸铁防沉降井盖及支座 φ700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他: 具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范要求	1. 垫层铺设 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水 8. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税 合价 (元)	增值 税率	含税单 价 (元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
3	混凝土井	座	2.00	4471.25	8942.50	9.00%	4873.66	9747.32	1.名称: φ1500圆形混凝土污水检查井 2.井深:综合考虑 3.其他要求:详 20S515-30 页 4.含球墨铸铁防沉降井盖及支座φ700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他:具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范要求	1.垫层辅筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.井圈、井盖安装 5.盖板安装 6.踏步安装 7.防水、止水 8.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
4	混凝土井	座	9.00	11300.60	101705.37	9.00%	12317.65	110858.85	1.名称: φ1800圆形混凝土污水检查井 2.井深:综合考虑 3.其他要求:详 20S515-30 页 4.含球墨铸铁防沉降井盖及支座φ700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他:具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范要求	1.垫层辅筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.井圈、井盖安装 5.盖板安装 6.踏步安装 7.防水、止水 8.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
5	混凝土井	座	1.00	13925.17	13925.17	9.00%	15178.44	15178.44	1.名称:矩形小四通混凝土污水检查井 2000*1500 2.井深:综合考虑 3.其他要求:详 20S515-148 页 4.含球墨铸铁防沉降井盖及支座φ700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他:具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范要求	1.垫层辅筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.井圈、井盖安装 5.盖板安装 6.踏步安装 7.防水、止水 8.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税合价 (元)	增值 税率	含税单 价 (元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
6	混凝土井	座	1.00	27164.00	27164.00	9.00%	29608.76	29608.76	1.名称:矩形三通混凝土污水检查井 2700*2700 2.井深:综合考虑 3.其他要求:详 20SS15-148 页 4.含球墨铸铁防沉井盖及支座Φ 700mm, E600、踏步及钢筋制安 5.其他:具体做法详见施工图纸并满 足国家标准规范等要求	1.垫层辅筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.井圈、井盖安装 5.盖板安装 6.踏步安装 7.防水、止水 8.综合单价包括除甲供材以外为完 成本工作所发生的全部费用。
7	混凝土井	座	1.00	61352.24	61352.24	9.00%	66873.94	66873.94	1.名称:Φ3000 逆作法护壁井 2.护壁材料种类、强度等级:C30 混 凝土 3.永久主体结构材料种类、强度等 级:C30 混凝土抗渗等级 S6 4.含井筒、预制钢筋混凝土盖板、C20 砼垫层及钢筋的制安等 5.含盖板处 1:2 防水砂浆嵌缝 6.含土石方开挖及外运 7.其他:具体做法详见施工图纸并满 足国家标准规范等要求	1.垫层辅筑 2.模板制作、安装、拆除 3.混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4.井圈、井盖安装 5.盖板安装 6.踏步安装 7.防水、止水 8.综合单价包括除甲供材以外为完 成本工作所发生的全部费用。
顶管井 (沉井) 及内置井										
1-顶管井 (沉井)										

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
8	高压水泥旋喷桩	m	46.00	47.22	2172.13	9.00%	51.47	2367.62	1.名称:双管高压旋喷桩(空桩) 2.地层情况:综合考虑 3.空桩长度、桩长:满足设计图纸要求 4.桩截面:φ600mm 5.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.成孔 2.水泥浆制作、高压旋喷注浆 3.材料运输 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
9	高压水泥旋喷桩	m	304.00	924.31	280990.83	9.00%	1007.50	306280.00	1.名称:双管高压旋喷桩(实桩) 2.地层情况:综合考虑 3.桩截面:φ600mm 4.水泥强度等级、掺量:采用P.0.42.5水泥,浆液水灰比1.0,水泥用量280kg/m 5.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.成孔 2.水泥浆制作、高压旋喷注浆 3.材料运输 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
10	深层水泥搅拌桩	m	447.00	10.53	4707.85	9.00%	11.48	5131.56	1.名称:水泥搅拌桩(空桩) 2.地层情况:综合考虑 3.空桩长度、桩长:满足设计图纸要求 4.桩截面尺寸:φ500 5.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.预搅下钻、水泥浆制作、喷浆搅拌提升成桩 2.材料运输 3.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
11	深层水泥搅拌桩	m	372.00	47.40	17634.17	9.00%	51.67	19221.24	1.名称:水泥搅拌桩(实桩) 2.地层情况:综合考虑 3.空桩长度、桩长:满足设计图纸要求 4.桩截面尺寸:φ500 5.水泥强度等级、掺量:被加固土体水泥掺量暂定17%,采用42.5R级及以上普通硅酸盐水泥,水泥浆液水灰比暂定0.5~0.6 6.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.预搅下钻、水泥浆制作、喷浆搅拌提升成桩 2.材料运输 3.综合单价包括除甲供材料以外为完成本工作所发生的全部费用。
12	注浆地基	m ³	32.00	111.29	3561.39	9.00%	121.31	3881.92	1.名称:现状箱涵注浆加固 2.空钻深度、注浆深度:钻孔直径91mm 3.注浆间距:1500mm 4.浆液种类及配比:水泥净浆,暂定水灰比1:1,水泥用量不小于50kg/m 5.注浆方法:采用PVC花管注浆,梅花布置 6.水泥强度等级:水泥采用普通硅酸盐水泥,强度等级42.5 7.其他:具体做法详见施工图纸并满足国家标准规范等要求	1.成孔 2.注浆导管制作、安装 3.浆液制作、压浆 4.材料运输 5.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
2、支护工程										

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税合价 (元)	增值 税率	含税单 价 (元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
	1-型钢支护									
13	型钢桩	t	8.86	1581.54	14015.62	9.00%	1723.88	15277.02	1.名称:槽钢支护 2.地层情况或部位:综合考虑 3.送桩深度、桩长:6m 4.规格型号:槽钢[28a 5.是否拔出:是 6.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.工作平台搭拆 2.桩机移位 3.打(拔)桩 4.接桩 5.刷防护材料 6.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
14	钢板桩	t	571.21	1794.30	1024918.29	9.00%	1955.79	1117160.94	1.名称:A型钢板桩支护 2.地层情况:综合考虑 3.桩长:6m 4.规格型号:拉森钢板桩 IV 型 5.是否拔出:是 6.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.工作平台搭拆 2.桩机移位 3.打拔钢板桩 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
15	钢板桩	t	175.77	1356.47	238426.36	9.00%	1478.55	259884.73	1.名称:B型钢板桩支护 2.地层情况:综合考虑 3.桩长:9m 4.规格型号:拉森钢板桩 IV 型 5.是否拔出:是 6.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.工作平台搭拆 2.桩机移位 3.打(拔)桩 4.接桩 5.刷防护材料 6.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
16	钢板桩	t	1377.18	1134.14	1561911.64	9.00%	1236.21	1702483.69	1. 名称:C型钢板桩支护 2. 地层情况:综合考虑 3. 桩长:12m 4. 规格型号:拉森钢板桩 IV 型 5. 是否拔出:是 6. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 工作平台搭拆 2. 桩机移位 3. 打拔钢板桩 4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
17	钢支撑	t	49.82	2122.72	105753.69	9.00%	2313.76	115271.52	1. 部位:支护横向支撑 2. 钢材品种、规格:详见设计图纸 3. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 支撑、铁件制作(摊销、租赁) 2. 支撑、铁件安装 3. 探伤 4. 刷漆 5. 拆除 6. 运输 7. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
18	回填方	m ³	409.55	315.96	129402.77	9.00%	344.40	141049.02	1. 部位:钢支护拔除后灌砂回填处理 2. 密实度要求:满足设计要求 3. 填方材料品种:中砂 4. 填方粒径要求:满足设计要求 5. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 运输 2. 回填 3. 压实 4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
	2-微型桩支护									
19	微型桩	m	910.00	521.07	474176.79	9.00%	567.97	516852.70	1. 名称:微型桩 2. 地层情况:综合考虑 3. 空桩长度、桩长:L=10.0m	1. 成孔 2. 水泥浆制作、高压旋喷注浆 3. 材料运输

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值 税率	含税单 价(元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
20	高压水泥 旋喷桩	m	42.50	42.15	1791.24	9.00%	45.94	1952.45	4. 桩径: φ400mm 5. 桩体主筋: 孔内设置 28a 工字钢 6. C30 混凝土微型桩 7. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求 1. 名称: 双管高压旋喷桩(空桩) 2. 地层情况: 综合考虑 3. 桩截面: φ600mm 4. 水泥强度等级、掺量: 采用 P.O. 42.5 水泥, 浆液水灰比 1.0, 水泥用量 280Kg/m 5. 其他: 满足招标文件、设计文件及相关规范要求	4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
21	高压水泥 旋喷桩	m	910.00	881.51	802177.52	9.00%	960.85	874373.50	1. 名称: 双管高压旋喷桩(实桩) 2. 地层情况: 综合考虑 3. 桩截面: φ600mm 4. 水泥强度等级、掺量: 采用 P.O. 42.5 水泥, 浆液水灰比 1.0, 水泥用量 280Kg/m 5. 其他: 满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1. 成孔 2. 水泥浆制作、高压旋喷注浆 3. 材料运输 4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
22	余方弃置 (含挖、装、运)	m ³	114.30	33.24	3799.16	9.00%	36.23	4141.09	1. 废弃料品种:微型桩成孔土方 2. 运距:综合考虑 3. 说明:弃置(装车) 4. 其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1. 余方点装料运输至弃置点 2. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
23	截(凿)桩头	m ³	12.86	435.75	5603.77	9.00%	474.97	6108.11	1. 桩类型:旋喷桩 2. 其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1. 截(切割)桩头 2. 凿平 3. 废料外运 4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
24	余方弃置	m ³	12.86	54.69	703.29	9.00%	59.61	766.58	1. 废弃料品种:旋喷桩桩头拆除废料 2. 运距:综合考虑 3. 说明:弃置(装车) 4. 其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1. 余方点装料运输至弃置点 2. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
25	圈梁	m ³	9.60	657.35	6310.55	9.00%	716.51	6878.50	1. 名称:冠梁600*500mm 2. 混凝土强度等级:C30 3. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税 合价 (元)	增值 税率	含税单 价 (元)	含税合价 (元)	项目特征描述	备注
26	现浇构件 钢筋	t	2.34	5731.37	13399.94	9.00%	6247.19	14605.93	1.名称:冠梁箍筋 2.钢筋种类:圆钢(盘圆)(HPB300) 3.钢筋规格:φ8~10mm 4.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.制作 2.运输 3.安装 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
27	现浇构件 钢筋	t	0.21	4640.05	960.49	9.00%	5057.65	1046.93	1.名称:冠梁钢筋 2.钢筋种类:热轧带肋钢筋 HRB400E 3.钢筋规格:φ14mm 4.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.制作 2.运输 3.安装 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
28	现浇构件 钢筋	t	1.90	4624.05	8771.82	9.00%	5040.21	9561.28	1.名称:冠梁主筋 2.钢筋种类:热轧带肋钢筋 HRB400E 3.钢筋规格:φ20mm 4.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.制作 2.运输 3.安装 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
29	零星钢构 件	t	0.05	6963.38	355.13	9.00%	7590.08	387.09	1.构件名称:钢板 2.钢材品种、规格:350*250*14mm 3.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.拼装 2.安装 3.探伤 4.补刷油漆 5.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
30	钢支撑	t	2.37	2131.73	5047.95	9.00%	2323.59	5502.26	1. 部位:支护横向支撑 2. 钢材品种、规格:详见设计图纸 3. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 支撑、铁件制作(摊销、租赁) 2. 支撑、铁件安装 3. 探伤 4. 刷漆 5. 拆除 6. 运输 7. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
31	抛石挤淤	m3	1256.91	206.37	259384.71	9.00%	224.94	282729.34	1. 材料品种、规格:抛石挤淤 2. 工程量暂按设计反复的方式计取,结算时按实计量 3. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 抛石挤淤 2. 填塞垫平、压实 3. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
3、其他工程										
32	拆除混凝土结构	m3	4.08	329.67	1345.05	9.00%	359.34	1466.11	1. 结构形式:现状灌注桩 2. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 拆除、清理 2. 运输 3. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
33	微型桩	m	196.00	522.42	102394.72	9.00%	569.44	111610.24	1.名称:微型桩 2.地层情况:综合考虑 3.空桩长度、桩长:L=10.0m 4.桩径:φ400mm 5.桩体主筋:孔内设置28a工字钢 6.C30混凝土微型桩 7.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.成孔 2.水泥浆制作、高压旋喷注浆 3.材料运输 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
34	高压水泥旋喷桩	m	358.00	884.60	316685.49	9.00%	964.21	345187.18	1.名称:双管高压旋喷桩(实桩) 2.地层情况:综合考虑 3.桩截面:φ600mm 4.水泥强度等级、掺量:采用P.0.42.5水泥,浆液水灰比1.0,水泥用量280Kg/m 5.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.成孔 2.水泥浆制作、高压旋喷注浆 3.材料运输 4.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
35	余方弃置(含挖、装、运)	m ³	125.79	33.39	4200.69	9.00%	36.40	4578.76	1.废弃品种:微型桩成孔成孔土方 2.运距:综合考虑 3.说明:弃置(装车) 4.其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1.余方点装料运输至弃置点 2.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
36	截(凿)桩头	m3	24.30	435.10	10572.95	9.00%	474.26	11524.52	1. 桩类型:旋喷桩 2. 其他:满足招标文件、设计文件及相关规范要求	1. 截(切割)桩头 2. 凿平 3. 废料外运 4. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
37	余方弃置	m3	28.38	54.55	1548.14	9.00%	59.46	1687.47	1. 废弃料品种:现状灌注桩拆除、旋喷桩头拆除废料 2. 运距:综合考虑 3. 说明:弃置(装车) 4. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 余方点装料运输至弃置点 2. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
38	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施	处	9.00	310.64	2795.78	9.00%	338.60	3047.40	1. 名称:现状雨水管道防护图(一) 2. 材料:工 25a 工字钢+φ16mm 钢丝绳+砖支墩 3. 说明:工 25a 工字钢考虑残值回收50% 4. 具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1. 在工程施工过程中,对已建成的地上、地下设施和建筑物进行的遮盖、封闭、隔离等必要保护措施所发生的人工和材料 2. 综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。

序号	项目名称	计量单位	工程量	不含税单价(元)	不含税合价(元)	增值税率	含税单价(元)	含税合价(元)	项目特征描述	备注
39	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	处	21.00	643.41	13511.67	9.00%	701.32	14727.72	1.名称:现状电力、电信管线防护图(二) 2.材料:工 20a 工字钢+φ 8mm 钢丝绳+砖支墩 3.说明:工 25a 工字钢考虑残值回收50% 4.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.在工程施工过程中,对已建成的地上、地下设施和建筑物进行的遮盖、封闭、隔离等必要保护措施所发生的人工和材料 2.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
40	排水、降水	台班	270.00	239.28	64606.79	9.00%	260.82	70421.40	1.机械规格型号:综合考虑 2.降排水管规格:综合考虑 3.具体见招标图纸、相关规范及招标文件的要求	1.管道安装、拆除,场内搬运等 2.抽水、值班、降水设备维修等 3.综合单价包括除甲供材以外为完成本工作所发生的全部费用。
	合计				5748907.49			6266309.16		
其中	安全文明施工措施费(2%)				114978.15			125326.18	已包含在综合单价当中,不单独计价	

注:1.当国家发布政策调整增值税税率时,不含税合价保持不变,增值税税率按调整后税率执行,含税合价随之调整。2.上述工程量暂定量,最终以甲方确认的合格工程量为准。

甲方:  负责人签字: 

乙方:  法定代表人: 
(或委托代理人)签字:

年 月 日

年 月 日

附件 2：甲供材料一览表

甲供材料一览表

序号	材料名称	规格型号	单位	超耗扣款单价 (元)	允许损 耗率	备注
1	/					
2						
3						
4						
5						
6						
7						



甲方（盖章）：
项目经理

负责人签字：



乙方（盖章）：
法定代表人

（或委托代理人）签字：



附件 3：《计日工劳务、材料、设备单价表》

计日工劳务、材料、设备单价表

序号	工种、材料、设备名称	单位	单价（元）
1	/		
2			
3			
4			
5			



甲方：
负责人签字：

年 月 日



乙方：
法定代表人
(或委托代理人) 签字：

年 月 日



附件 4: 《乙方主要项目管理人员表》

乙方主要项目管理人员表

编号	担任职务	姓名	年龄	身份证号码	从业资格证书	职称	工作年限
1	项目经理	蔡维	39	430703198601113259	二级建造师	中级工程师	16
2	技术负责人	彭克波	48	430725197710075515	给排水高级工程师	高级工程师	25
3	安全员	杨鹏	31	43072219940205451X	安全生产考核合格证书	/	9
4	安全员	池彩红	35	140624199009244526	安全生产考核合格证书	/	10
5	施工员	刘刚	43	430203198209200238	施工员	/	20
6	资料员	曾琳	29		资料员	/	7



甲方项目经理部
负责人签字: 

年 月 日



乙方: 
法定代表人
(或委托代理人) 签字:

年 月 日

附件 9：《工程质量保修书》

工程质量保修书

承包人（以下简称甲方）：中交华南建设发展有限公司宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路（创业一路-海澜路）污水管标段项目经理部

分包人（以下简称乙方）：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

甲方和乙方经协商一致就 宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程 I 标-宝华路（创业一路-海澜路）污水管标段支护工程（分包工程全称） 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围和内容：施工图范围所有工程。

二、保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，分包工程的保修期如下：基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限，其他类型工程为 2 年。

保修期自 项目整体通过竣工验收之日 起计算。

三、缺陷责任期

分包工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自 项目整体通过竣工验收之日 起计算。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日

起3天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，乙方应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

4. 质量保修完成后，由甲方组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

工程质量保修书由甲乙双方在工程完工验收前共同签署，作为分包合同的附件，其有效期限至保修期满。

承包人(公章)：

地 址：

分包人(公章)：

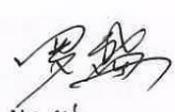
地 址：深圳市龙华区龙华街道
松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

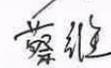
负责人签字：

电 话：0755-23096862

传 真： /

邮政编码：518100

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：0755-21013141

传 真： /

邮政编码：518109

3、项目经理同类工程业绩

项目经理同类工程业绩

项目负责人姓名：吕佳慧

1、项目名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程(二次招标)；工程类型：市政公用工程施工业绩；建设内容：本工程分包围绕深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程求水山站等三个工点，承担交通疏解相关工程，含道路（除沥青路面）、交通设施及监控、路灯工程等工作，涉及新建道路、道路挖掘恢复、桥涵隧道工程、路灯工程、交通工程拆改、片区交通微循环改造等；乙方需办施工交通疏导等政府手续，负责交通维护协管，按要求调整工程，施工内容以业主图纸和监理指令为准，沥青路面工程除外，还需包施工全流程及结算等工作。；合同金额：871.0860 万元（如实填报合同上的金额，无须四舍五入）；合同签订日期：2024 年 07 月 27 日；承担岗位：项目经理。

注：按《资信标要求一览表》要求提供。



使用有效期：2025年02月
14日-2025年08月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吕佳慧



性 别：女

出生日期：1996-09-09

注册编号：粤2442020202117010

聘用企业：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-02-17至2028-02-17）
建筑工程（有效期：2024-08-08至2027-08-07）



个人签名：吕佳慧

签名日期：2025.2.14



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年02月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111512

姓 名: 吕佳慧

性 别: 女

出 生 年 月: 1996年09月09日

企 业 名 称: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月23日

有 效 期: 2024年07月10日 至 2027年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月10日





普通高等学校

毕业证书



学生 吕佳慧 性别 女，一九九六年 九月 九 日生，于二〇一四
年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程造价(建筑工程造价方向)
专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校(院)长：

证书编号： 124251201706002019

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕佳慧

社保电脑号：641672855

身份证号码：43072219960909894X

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

单位编号：552199

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	552199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	552199	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8738.22	4516.64			1285.91	428.68			428.68		276.22	250.56		62.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb7dae9e3f07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
552199

单位名称
深圳市鼎晟达建筑工程有限公司



3.1、深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程(二次招标)



甲方合同编号: _____

乙方合同编号: _____

工程施工专业分包合同

工程名称: 深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程--
土建五工区交通疏解专业分包工程 (二次招标)

工程地点: 深圳市龙岗区

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

承 包 人: 深圳市政集团有限公司

分 包 人: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

签约日期: 2024 年 月 日



2024-07-27

工程施工专业分包合同

承包人（全称）：深圳市政集团有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：陈俭

职务：董事长

住所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

分包人（全称）：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：罗盛

职务：总经理

住所：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

鉴于甲方已于 2023 年 12 月 27 日与深圳市地铁集团有限公司下称“建设单位”）签订了《深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程主体工程 17103 标 施工总承包合同》，为此，甲方与乙方经友好协商，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就工程专业分包事宜达成一致意见，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码：D244256676

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅

1.3 资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级

1.4 复审时间及有效期：2023 年 12 月 20 日至 2028 年 12 月 20 日

1.5 安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字[2023]004211

1.6 复审时间及有效期：2023 年 03 月 01 日至 2026 年 03 月 01 日

1.7 乙方属于： 一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程—土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）

2.2 分包工程地点：深圳市龙岗区

2.3 分包工程范围：深圳市城市轨道交通 17 号线一期 17103 标施工总承包工程—土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）

2.4 分包内容：本工程承包内容为《深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）17103-1 标施工协议书》（简称“业主合同”）中约定的求水山站、停车场（含出入线、物业开发平台工程）、主变电所（含外线路由）三个工点相关的交通疏解工程（包括道路工程（除沥青路面外）、交通设施及监控工程、路灯工程）的所有工作内容（含业主合同变更要求的增减内容），包括但不限于下列内容：1. 新建道路工程（含永久性道路与临时性道路，除沥青路面），2. 道路挖掘（不含地铁主体工程施工范围内的挖掘）及恢复工程（含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路挖掘及恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复）；3. 桥梁、涵洞的新建及拆除工程；4. 本标段范围的路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程；5. 交通工程（含交通设施、交通信号监控）拆除及恢复；6. 本标段范围的地铁施工引起的周边片区的交通微循环改造；7. 乙方负责地铁工程施工期间本分包工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作，配合其他管线改移及恢复、地铁工程施工，做好交通维护、协管（本分包工程施工过程中的交通协管完全由乙方提供，须满足交警、业主的要求；疏解道路运行期间乙方须无条件提供 2 个岗位的协管员，其余因政府、交警等部门要求的额外的协管员由甲方提供）等工作，交通疏解施工围挡图案（按政府及业主要求）张贴；8. 乙方应根据政府部门及业主要求，按照工程现场实际情况，调整工程内容及工程范围。以上承包范围的施工内容以经业主批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理及甲方同意的道路设施、管线及其他市政公用服务设施及私人设施，乙方不得擅自改迁。（以上内容 1~8 中涉及到的沥青路面工程除外，即内容 1~8 中的新旧路面铣刨，透层，封层，粘层，土工格栅，沥青混凝土（不含井盖提升）等内容不在本分包合同中）。本工程包工、包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调（对产权单位以及其他单位的所有协调事项）以及按产权单位要求完成保修、包工程档案全过程办理及移交、包业主结算手续办理，包出具交通疏解图纸、交通疏解方案报审（含打印）、资料上传等办理占道证的相关工作等。

2.5 分包合同价款：

本工程为 3 合同（1、固定单价 2、固定总价 3、固定下浮率）。

暂定合同金额：大写：（人民币）捌佰柒拾壹万零捌佰陆拾元整

小写：8710860.00 元

其中不含税合同价为 7991614.68 元，增值税税金为 719245.32 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整（政府税务部门调整税率变化除外），包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整（政府税务部门调整税率变化除外），包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费的调整等。

第三条 分包工作期限

- 3.1 开始工作日期：主体：2024年07月21日（暂定）
- 3.2 结束工作日期：主体： 年 月 日（暂定）
- 3.3 总日历工作天数为：不多于1979天
- 3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工程必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- (1) _____ / _____
- (2) _____ / _____

第五条 合同文件及解释顺序

- 5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议；
- 5.2 中标通知书(如有时)；

- 5.3 投标文件；
- 5.4 本分包合同；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

第六条 总包合同

6.1 合同签订前，甲方可提供全面、准确的总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件。

6.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任。

6.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

第七条 图纸

7.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸1套。

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

第八条 项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为成小宝，职务：项目经理，手机号： 。

8.2 乙方按照招投标文件及甲方要求，委派如下人员担任驻工地履行本合同的主要管理人员：

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
----	----	----	------	-------

序号	姓名	职务	联系电话	身份证号码
1	吕佳慧	项目负责人	13786681065	43072219960909894X
2	李科强	技术负责人	13421846286	610103197810022018
3	池彩红	安全员	15135235437	140624199009244526

乙方应与乙方管理人员（包括但不限于以上管理人员），订立劳动合同、支付劳动工资、缴纳社会保险，乙方管理人员应当具备相应资质证书、具备相应管理能力，并实际组织管理工程施工活动。

8.3 甲方如有更换项目经理，应通知乙方，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。

8.4 乙方如需更换主要管理人员，应提前以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，后任继续行使前任的职权，履行前任的义务。未经甲方同意，乙方不得更换主要管理人员。

8.5 甲方有权要求乙方更换其认为不称职的主要管理人员。

第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责。

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

9.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

9.2.2 向乙方提供其施工所需的工程地质和地下管网线路资料；

9.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点。

9.3 负责编制总施工组织设计，统一制定各项管理目标，审核批准乙方提供的年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表，乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

9.4 负责总施工组织设计技术交底，负责组织乙方参加建设单位组织的图纸会审，向乙方进行设计图纸交底，监督乙方技术档案资料的收集和整理，积极和乙方一起配合建设单位的档案归档、验收及工程验收工作。

9.5 负责与建设单位、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

9.6 甲方有权在本合同范围内按本公司各项管理规定、项目部管理规定、施工规范和监理条例给乙方进行奖励和处罚，凡因乙方施工中管理不善、施工队伍和班组不服从项目指挥，给工程质量和安全造成隐患的，或者在项目部发出整改意见后，乙方未能按合理要求完成整

改的，直接影响工程质量或施工安全的，则甲方将按 10000 元/次对乙方进行处罚，罚金将在乙方的履约担保中扣除。

9.7 施工期间，由于乙方原因造成严重拖延工期或发生重大质量安全事故，甲方有权在顾全大局的前提下，及时收回全部工程或部分工程，甲方同时有权以乙方履约担保或其他可支配资金作为抵押，以便处理事后恢复工作，由此发生的一切损失将由乙方承担，该损失费用经核实后将从该履约担保或其他可支配资金中抵扣，乙方应无条件接受。

第十条 乙方主要义务

10.1 进场准备

10.1.1 乙方进场时间应以甲方通知为准，乙方接到通知后 3 日内立即组织工人进场，保证有足够的技术工种和配合工种，特殊工种应持证上岗。施工期间乙方必须至少配备 1 名施工员、1 名安全员（持建安 C 证）、1 名建筑电工常驻施工现场且证件必须注册在乙方公司名下，现场实际人员与证件人员相符，上述管理人员费用由乙方承担，其退场时间以甲方书面形式通知为准，由于乙方未按合同要求委派上述管理人员常驻施工现场，甲方将按 300 元/天/人进行处罚。

10.2 进度计划

10.2.1 乙方应按甲方的指令时间向甲方提交一份详细施工组织设计，甲方应及时批复，经批准后乙方方可执行。

10.2.2 向甲方提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，经甲方批复后，方可实施，以保证分包工程如期竣工。

10.3 施工要求

10.3.1 乙方应对分包工程进行深化设计(如有)、施工、竣工和保修。若分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其他缺陷，乙方应及时通知甲方。

10.3.2 分包工程进行深化设计时，乙方应按照工程要求及甲方的指令及时完成并提交规定的设计内容，报甲方确认后在分包工程中使用。

10.3.3 乙方应严格按照施工图及有关施工规范、标准图集施工，未经甲方技术人员书面同意，不得擅自更改图纸和有关的构造做法，否则后果由乙方自负，并承担给甲方造成的损失，同时应接受甲方管理人员的处罚。由于乙方原因，致使甲方遭受损失的，由乙方承担。

10.3.4 乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的与

作业有关的所有义务及工作程序。

10.3.5 乙方应依约按时保质保量地完成分包工程。

10.3.6 乙方不得将本合同项下的作业转包或再分包给他人，否则视为乙方违约。

10.3.7 未经甲方同意，乙方不得与建设单位或监理发生直接工作联系。

10.3.8 乙方应允许甲方、建设单位、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的乙方的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

10.3.9 乙方有义务配合协助甲方做好工程资料编制整理及工程档案移交工作，如乙方不予配合，甲方有权根据本合同条款对其进行处罚。

10.3.10 乙方应积极主动配合安全文明施工检查验收、建设单位及相关主管部门视察前的现场整理工作，如乙方不予配合，甲方有权按 10000 元/次对乙方进行处罚。

10.3.11 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。乙方未在规定时间内修复的，甲方有权予以修复，相关费用从乙方工程款中扣除。如有多工序交叉施工，由甲方组织各乙方申报成品保护措施方案，并明确各方成品保护责任。

10.3.12 乙方应保持本分包项目施工场地的干净整洁，工作完成后按要求及时清理垃圾，做到工完场清，将建筑材料、施工周转材料、移动施工机具等按甲方指定的位置摆放整齐。

10.4 机械设备使用

10.4.1 乙方应确保约定由其自行采购的机械设备质量合格，符合要求。

10.4.2 乙方的施工设备进场前，应仔细对照《国家禁止使用建筑工程机械及设备名称目录》和《建设工程施工噪声污染防治技术规范》及施工属地建设、安监主管部门限制使用的相关要求进行核查确认，严禁属于禁止、淘汰目录内所列设备、超使用年限设备进场。

10.4.3 乙方自行配备的机械设备（包括但不限于挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、洒水车、吊车、发电机等，小型机具除外）进场前必须按照甲方要求自费安装机械指挥官监管系统，并接入项目设备管理平台，挖掘机、炮机、装载机、推土机、压路机、渣土车等必须安装倒车雷达报警系统，否则不予进场。如乙方机械设备进场未按要求安装机械指挥官监管系统和倒车雷达报警系统，一经发现，可视情况对乙方处 1 万元/台的违约金，同时甲方有权代为安装，所需费用从工程款中扣除。

10.5 施工条件提供

10.5.1 合同价格包含水电费用，如需甲方提供施工用水用电，则乙方须向甲方缴纳该

31.1 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

- 32.1 附件一《工程量清单计价表》
- 32.2 附件二《安全生产管理协议》
- 32.3 附件三《施工现场临时用电协议书》
- 32.4 附件四《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》
- 32.5 附件五《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充
- 32.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》
- 32.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》
- 32.8 附件八《廉洁自律协议》
- 32.9 附件九《施工现场消防安全管理协议》
- 32.10 附件十《乙方资质证明文件》
- 32.11 附件十一《乙方法定代表人证明书》
- 32.12 附件十一《乙方人员社保证明》

（以下无正文）

(此页无正文，为签字盖章页)



甲方：深圳市政集团有限公司

(公章)

合同专用章

法定代表人或 2024-07-29

授权代理人：

刘明芳

电话：2024-07-29

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：深圳市政集团有限公司

账号：4420 1514 5000 5100 4022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2024年__月__日



乙方：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或

授权代理人：

2024-07-27

电话：0755-21013141

传真：/



2024-07-27

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账户名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

账号：4420 1592 5000 5251 5107

纳税人识别号：914403005907334062

日期：2024年__月__日

深圳市城市轨道交通17号线一期17103标施工总承包工程--土建五工区交通疏解专业分包工程（二次招标）清单

甲方：深圳市政集团有限公司

工程名称	工程范围	甲方控制价总价（元）	乙方报价承诺下浮率（即单价）	乙方报价总金额（元）	备注
深圳市城市轨道交通17号线一期工程-交通疏解专业分包工程	业主合同中的工点(求水山站和南湾停车场)约定的施工范围内的交通疏解工程(包括道路工程(除沥青路面工程外)、交通设施及监控工程、路灯工程)的所有内容;	本工程暂定招标控制价总价为含税 ((7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)) *(1-8%)=8758460.51元 {其中: (7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)=9520065.77元为甲方暂估最终收入, (7724993.05+323232+1568003)=9616228.05元为甲方按业主合同下浮后预计收入(甲方业主合同约定道路工程下浮率为12.65%,交通设施及监控工程下浮率为17.12%,路灯工程下浮率为13.37%);1%,暂定(以后续甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定为准)为计提的总承包管理费费率;8%为本工程招标报价控制下浮率,投标报价下浮率不小于8%。}	乙方报价下浮率 8.5%(计算基数为甲方的最终收入,下浮率的百分号前保留两位小数)	8710860元(报价取整,保留0位小数)	2024-07-27
备注:					

1、本工程承包内容为《深圳市城市轨道交通17号线一期工程交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程)17103-1标施工协议书》(简称“业主合同”)中约定的求水山站、停车场(含出入线、物业开发平台工程)、主变电所(含外线路由)三个工点相关的交通疏解工程(包括道路工程(除沥青路面外)、交通设施及监控工程、路灯工程)的所有工作内容(含业主合同变更要求的增减内容),包括但不限于下列内容:1.新建道路工程(含永久性道路与临时性道路,除沥青路面),2.道路挖掘(不含地铁主体工程施工范围内的挖掘)及恢复工程(含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路挖掘及恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复);3.桥梁、涵洞的新建及拆除工程;4.本标段范围的路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程;5.交通工程(含交通设施、交通信号监控)拆除及恢复;6.本标段范围的地铁施工引起的周边片区的交通微循环改造;7.乙方负责地铁工程施工期间本分包工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作,配合其他管线改移及恢复、地铁工程施工,做好交通维护、协管(本分包工程施工过程中的交通协管完全由乙方提供,须满足交警、业主要求);疏解道路运行期间乙方须无条件提供2个岗位的协管员,其余因政府、交警等部门要求的额外的协管员由甲方提供等工作,交通疏解施工围挡图案(按政府及业主要求)张贴;8.乙方应根据政府部门及业主要求,按照工程现场实际情况,调整工程内容及工程范围。以上承包范围的施工内容以经业主批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理及甲方同意的道路设施、管线及其他市政公共服务设施及私人设施,乙方不得擅自改迁。(以上内容1~8中涉及到的沥青路面工程除外,即内容1~8中的新旧路面铣刨、透层,封层,粘层,土工格栅,沥青混凝土(不含井盖提升)等内容不在本分包合同中)。本工程包工、包料、包文明施工、包安全质量、包验收移交通过、包协调(对产权单位以及其他单位的所有协调事项)以及按产权单位要求完成保修、包工程档案全过程办理及移交、包业主结算手续办理,包出具交通疏解图纸、交通疏解方案报审(含打印)、资料上传等办理占道证的相关工作等。
2、本工程暂定招标控制价总价为含税((7724993.05+323232+1568003)*(1-1%))* (1-8%)=8758460.51元{其中: (7724993.05+323232+1568003)*(1-1%)=9520065.77元为甲方暂估最终收入,(7724993.05+323232+1568003)=9616228.05元为甲方按业主合同下浮后预计收入(甲方业主合同约定道路工程下浮率为12.65%,交通设施及监控工程下浮率为17.12%,路灯工程下浮率为13.37%);1%,暂定(以后续甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定为准)为计提的总承包管理费费率;8%为本工程招标报价控制下浮率,投标报价下浮率不小于8%。}仅为方便支付预付款和进度款而设置,并非工程结算的依据。乙方最终结算价按甲方最终收入(全费用)乘以(1-本清单投标报价承诺下浮率)计算最终结算总价款(工程完工后,按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定、业主合同约定的取费费率及甲方与联合体牵头方签订的承包协议约定管理费等计算甲方最终收入(全费用))。
3、增值税税率9%,不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含税增值税价不随增值税率的变化进行调整。
4、本工程无预付款
2024-07-27

5、工程进度款：按当月甲方对联合体牵头方验工计价确认产值的70%支付，春节前最后一次进度款按甲方对联合体牵头方验工计价本年度累计确认产值的75%支付。
6、工程阶段性结算：各阶段各工（站）点单位（子单位）工程完工后，且各站点阶段性工程结算经业主审核审批确认后按甲方对联合体牵头方验工计价累计确认产值的80%支付。
7、工程完工结算：各阶段工程完工验收后，在约定的时间内提交完整各阶段的工程结算资料经业主审核确认且分包结算上报经分公司审核并上报市政集团后，支付限额调整为甲方对联合体牵头方确认结算金额的85%；工程结算经深圳市财政预算和投资评审中心评审完成并发出评审报告，且向市政府相关部门和业主移交了工程档案后分包结算经市政集团审核完成后支付至甲方对联合体牵头方确认结算金额的97%；
8、质保金：本工程质量保证金为本工程工程结算价的3%。待工程竣工验收、移交完成，乙方可以在该缺陷通知期限内的缺陷责任义务履行完成后，向甲方提出书面申请，要求将本合同剩余质保金支付给乙方。质保期为二年，质保期起算日为工程竣工移交的次日。质保金不计付利息。
9、乙方已充分了解该工程具体情况（包括但不限于甲方承接情况、合同关系、甲方该工程预计最终收入、设计图纸出图及初步设计审批情况、施工方案、交通疏解工程的范围及道路权属、交通疏解工程相关手续等涉及该工程的所有手续办理情况及要求、付款条件、合同执行过程中相关风险、业主（特指深圳市地铁集团有限公司）工程要求及业主预算下浮计价审批要求、联合体牵头方计价相关规定、甲方管理规定、现场条件、进度目标、资源投入等方面已重点分析掌握。）
10、完成本工程所需的工人进退场费、劳保（安全帽、安全带、雨衣、雨鞋等）、保险及医疗费、人工费、材料费、材料损耗费、防水、预埋件、机械费、制作及安装费、水电费（必要时可单独约定）、工期延长增加的设备停滞及人员窝工费、安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、赶工费、不可预见费、维护、装卸、保管费、包装费、保险费、运输费、装卸费、过江过路过桥费、管理费、利润、增值税税金、城市维护建设费、超高降效费、限高增加费、夜间和冬雨季施工费、成品保护和地下物保护、教育费附加及所得税、二次搬运费、垂直运输费、大型机械（不含塔吊及施工电梯）进退场费、施工排水、排污费、其他措施费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、措施清单中未报价的措施费、非实体发生的所有措施费在内的政府规费等费用，按照国家法律法规规定应由分包人缴纳的各种税金和费用，与承包项目有关的所有税费均由分包人自行缴纳，其他运抵至甲方指定交货地点的一切费用、货物被允许用于工程前所需进行的试验、防疫物资费、防疫检测费、检验费用、售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用、充分考虑了天气变化引起的施工调价变化等各种因素、政府相关部门验收、竣工验收、施工过程中发生的交叉施工发生的费用、施工图中需要施工单位深化优化的费用、货物被允许用于工程前及施工完成后所需进行的试验检验费用、需要经安装、测试、调试才能满足本合同质量标准、技术标准要求的、以及其他所有相关服务费用（包括但不限于为完成本工程所涉及到的各类证件、手续的办理的所有相关费用）

11、乙方的投标报价承诺下浮率已综合考虑了完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），包含施工变更，不因任何情形而进行调整，包括但不限于工程量的变化、市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的国家政策调整等。
12、必须组织劳务人员至深圳市特区建工培训学院进行为期“两天一晚”的“产业工人质量安全基础训练入门级培训”，培训费用由乙方自行承担，不另行计算，以特区建工培训学院收费标准为准。
13、按照业主办方深圳地铁集团要求现场施工人员必须按要求进行体检，乙方中标后应按要求组织工人前往符合标准的医院进行体检，并提供体检报告，体检费用由乙方承担；若需要由甲方统一组织且甲方同意组织统一检查，体检费用为129元/人（暂定，按业主办方体检标准要求以医院实际收费为准），由乙方向甲方项目经理部缴纳。上述费用均包含在综合单价中。
14、本项目因业主办方深圳地铁集团要求，机械设备可能需由甲方从深铁建材租赁后提供给乙方使用，则租赁费用按实际发生金额在计价款中扣回；关于机械设备的约定以后期业主的最新管理规定为准，乙方均应满足相关要求，并在固定下浮率中综合考虑，结算不予调整。
15、水电费、住宿费、伙食费用及工人上下班交通费乙方自理，如甲方有条件提供且乙方需要使用，按住房：1800元/间/月，水：7元/吨；电：1.5元/度进行计算，在每期验工时汇总期间总费用并在扣款项中扣除。施工用水电：甲方仅提供场内临水临电接驳点，临电一级配电箱（含一级电箱）以上部分由甲方负责，一级配电箱以下电箱、电缆由乙方负责并需满足深圳地铁标准及甲方要求。
16、乙方负责过程资料的编制、签证、对业主的结算、施工过程的记录、相关资料上传业主管理平台（乙方提供施工照片及相关资料，项目部统一上传，乙方对提供的资料负责）等全过程资料；施工过程中各分包各自负责主导推进各自工作内容，项目部配合。

17、关于本说明第2条的补充解释：

17.1 甲方最终收入：指甲方按业主合同约定计算对业主的结算总额后扣除联合体牵头方的管理费后得到甲方最终收入。

甲方对乙方的最终结算的计算方式同“说明2中的本工程暂定招标控制价总价”的计算方式，只是用本分包工程投标下浮率替换“本工程招标报价控制下浮率8%”即可。

17.2 甲方对业主的结算约定（第17条下的承包人指本分包工程的甲方）：

17.2.1 甲方对业主的最终收入：工程完工后，由承包人按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率：路灯工程：13.37%，交通设施及监控工程：17.12%，道路工程 12.65%及合同约定的取费费率编制工程结算。此结算额度为甲方对业主的最终收入。

17.2.2 工程结算采用的定额及取费标准：用《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价(2018)25号文、建市场(2021)20号文的推荐费率及《深圳市建设工程造价管理站关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价(2019)15号)。项目开展过程中，若政府或行发包人管部门出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

17.2.3 工程结算采用的工料机价格：

① 承包人采购的材料(设备)以及人工费，其单价按该工程分工点分阶段开工到完工初验深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。

② 《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价，应当采用询价方式进行采购。

询价采购应在深圳市电子招标投标公共服务平台建立的建设工程材料设备询价采购网络服务平台进行，并按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的规定开展询价采购工作。

③ 拆除后再利用的材料(设备)，不计材料价但可计拆除、迁移和安装费用。

本协议书中提到的分阶段均指的是施工阶段、恢复阶段两个阶段。

17.2.4 弃土运距：结合深圳市有关规定和工程实际情况，本标段的弃土(渣)运距综合为40km，结算时不调整，实际运距变化的风险和增减费用的风险，已综合考虑在承包人的投标报价下浮率中。

2024-07-27

4、履约评价

履约评价情况

- 1、工程名称：2022 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目；评价单位：深圳市龙华区观湖街道道路交通安全委员会办公室；评价等级：优秀；评价时间：2025.6.25
- 2、工程名称：2023 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目；评价单位：深圳市龙华区观湖街道道路交通安全委员会办公室；评价等级：优秀；评价时间：2025.6.30
- 3、工程名称：松岗街道道路交通设施维护服务；评价单位：深圳市宝安区松岗街道道路交通安全委员会办公室；评价等级：优秀；评价时间：2025.7.3

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

4.1、2022 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目

龙华区建设工程服务商履约评价报告书

2022年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观湖街道 道路交通安全委员会办 公室		评价期限	2025 年 6 月 25 日	
公司名称	深圳市鼎晟达建筑工程 有限公司		公司资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	罗盛17722630204		项目负责人 及联系方式	肖玉华 18929332780	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105				
工程名称	2022年交通设施工程 “一案一查”交通隐患 整改项目	承包范围	主要建设内容包括：防撞柱，减 速带、标志标线、护栏隔离栅 等交通设施		
工程地址	观湖街道	合同价	3137003.14元		
合同开工日期	2022年3月	合同竣工日期	2023年3月	合同工期	365天
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-5	5	
二、履约质量			0-59	59	
三、履约时间			0-20	19	
四、履约配合			0-16	15	
五、直接判定为不合格的情形			/		
合计			98		
备注： 招标人对该服务商履约表现的总体评价：					
			建设单位(公章)  2025 年 6 月 25 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

4.2、2023 年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目

龙华区建设工程服务商履约评价报告书

2023年交通设施工程“一案一查”交通隐患整改项目

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观湖街道 道路交通安全委员会办 公室		评价期限	2025年6月30日	
公司名称	深圳市鼎晟达建筑工程 有限公司		公司资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	罗盛17722630204		项目负责人 及联系方式	吕佳慧13786681065	
企业地址	深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路108号油松科技大厦A1105				
工程名称	2023年交通设施工程 “一案一查”交通隐患 整改项目	承包范围	主要建设内容包括：防撞柱，减 速带、标志标线、护栏隔离栅 等交通设施		
工程地址	观湖街道	合同价	3150966.54元		
合同开工日期	2023年3月	合同竣工日期	2024年3月	合同工期	365天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-5	5
二、履约质量				0-59	57
三、履约时间				0-20	19
四、履约配合				0-16	15
五、直接判定为不合格的情形				/	
合计				96	
备注： 招标人对该服务商履约表现的总体评价：					
建设单位(公章)  2025年6月30日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

4.3、松岗街道道路交通设施维护服务

宝安区政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	深圳市宝安区松岗街道道路交通安全委员会办公室	采购项目名称	松岗街道道路交通设施维护服务		
采购方式	公开招标	项目编号	BADL2024000102		
供应商名称	深圳市鼎盛达建筑工程有限公司	服务期限	一年		
履约时间	2024年4月19日-2025年4月18日	合同价	280万		
序号	合同履约监管考核项目	A	B		
		满意	不满意		
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履约（货物及设备集成类）				
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约（服务类）	✓			
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约	✓			
4	服务的措施和态度；	✓			
5	服务的技术和质量；	✓			
6	服务投诉或纠纷情况。	✓			
定期（不定期）检查情况说明		违约及整改情况说明：			
定期检查均按照合同要求履约					
无发现其他违约情况。					
考核结果：优秀		考核负责人：李光章			
注：1、请注明优秀、良好、合格、不合格；					
2、以上由采购（验收）单位填写。					
采购验收单位	负责人签字（盖章）：  2025年7月3日		供应商	负责人签字（盖章）：  2025年7月3日	

备注：1. 根据街道合同管理制度规定，金额1万元（含）以上需签订经济合同。
 2. 合同金额1万元（不含）以下的履约验收仅需验收单位签字盖章，1万元（含）以上的采购验收单位及供应商均需签字盖章。

5、企业信用

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005907334062

注册号:

法定代表人: 罗盛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2012年02月20日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

23:42:28
2025年7月16日 六月廿二

2025年7月

一	二	三	四	五	六	日
30 初六	1 初七	2 初八	3 初九	4 初十	5 十一	6 十二
7 小暑	8 十四	9 十五	10 十六	11 十七	12 十八	13 十九
14 二十	15 廿一	16 廿二	17 廿三	18 廿四	19 廿五	20 廿六
21 廿七	22 大暑	23 廿九	24 三十	25 初六	26 初七	27 初二
28 初四	29 初五	30 初六	31 初七	1 初八	2 初九	3 初十
4 十一	5 十二	6 十三	7 十四	8 十五	9 十六	10 十七

日期和时间设置

深圳市水务局

WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们

主办单位: 深圳市水务局 邮政编码: 518036 办公地址: 深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投诉电话: 0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码: 4403000057 粤公网安备 44030402002805号

23:43:31
2025年7月16日 六月廿二

2025年7月

一	二	三	四	五	六	日
30 初六	1 初七	2 初八	3 初九	4 初十	5 十一	6 十二
7 小暑	8 十四	9 十五	10 十六	11 十七	12 十八	13 十九
14 二十	15 廿一	16 廿二	17 廿三	18 廿四	19 廿五	20 廿六
21 廿七	22 大暑	23 廿九	24 三十	25 初六	26 初七	27 初二
28 初四	29 初五	30 初六	31 初七	1 初八	2 初九	3 初十
4 十一	5 十二	6 十三	7 十四	8 十五	9 十六	10 十七

日期和时间设置



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称:

[查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

6、不违法转包分包承诺书

不违法分包转包承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司（招标人）

我单位参加龙澜大道北延段综合管廊再生水管道接驳工程（标段名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市鼎盛达建筑工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-21013141

承诺日期：2025年07月30日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司（招标人）

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受龙澜大道北延段综合管廊再生水管道接驳工程（标段名称）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市鼎盛达建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：罗盛

公司总部地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东
环一路108号油松科技大厦A1105

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-21013141

传真：0755-21013141

日期：2025年07月30日

8、其他

8.1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吕佳慧	/	建造师注册证	二级	粤 2442020202117010	市政公用工程
技术负责人	李科强	高级工程师	职称证	高级	0121287	公路与桥梁
质量负责人	彭克波	工程师	上岗证	中级	2501030600522108	市政
安全负责人	韦诗刚	工程师	安全员 C 证	中级	粤建安 C3(2016)0014685	建筑工程管理
造价工程师	廖珍	/	造价师注册证	一级	建[造]11234400023577	土木建筑
给排水工程师	吕政南	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102263368 号	水利技术管理
安全员	彭景康	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2021)0044671	综合类
安全员	穆士涛	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3(2025)0031441	综合类
施工员	冯翔	/	上岗证	/	2401010100579540	土建
质量员	覃远威	/	上岗证	/	2401030600579628	市政
资料员	曾琳	/	上岗证	/	2401050000579486	建筑工程管理
劳资专管员	安悦	/	上岗证	/	0915879202300903746	/

8.1.1、项目经理-吕佳慧

项目经理（建造师）简历表

姓名	吕佳慧	性别	女	年龄	29岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	43072219960909894X	手机号码	/
参加工作时间	2017年		从事项目经理（建造师）年限		4年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442020202117010			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市政集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期17103标施工总承包工程-土建五工区交通疏解专业分包工程(二次招标)	871.0860万元	2024.7.21	已完	合格
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2025年02月
14日-2025年08月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吕佳慧

性 别：女



出生日期：1996-09-09

注册编号：粤2442020202117010

聘用企业：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-02-17至2028-02-17）
建筑工程（有效期：2024-08-08至2027-08-07）



个人签名：吕佳慧

签名日期：2025.2.14



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2025年02月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111512

姓 名:吕佳慧

性 别:女

出生年月:1996年09月09日

企业名称:深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月23日

有效 期:2024年07月10日 至 2027年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月10日





普通高等学校

毕业证书



学生 吕佳慧 性别 女，一九九六年 九月 九 日生，于二〇一四
年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程造价(建筑工程造价方向)
专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校(院)长：

廖声武

证书编号： 124251201706002019

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

8.1.2、技术负责人-李科强

技术负责人简历表

姓名	李科强	性别	男	年龄	47岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610103197810022018		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	0121287	
参加工作时间	2007年7月		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

高级专业技术职务
资格证书

Qualification Certificate for
Senior Professional Technical Post



陕西省人力资源和社会保障厅制
Issued by Human Resource and
Social Security Department of Shaanxi Province

本证书表明持证人通过专业
技术职务任职资格评审委员会评
审具有的任职资格水平。



This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号



No. 0 1 2 1 2 8 7

姓名 李科强
Name

身份证号 610103197810022018
ID

工作单位 深圳市启光建设监理有限公司
Employer

资格名称 高级工程师
Category

专业名称 公路与桥梁
Speciality

批准文号 陕人社职字[2015]100号
Approval number

授予时间 2014-12-07
Approval date

发证时间 2015-04-01
Issue date



姓名 李科强

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 10 月 2 日

住址 广东省深圳市福田区彩云
路1号长城盛世家园丙栋
6号24F

公民身份号码 610103197810022018



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.06.18-2034.06.18



成人高等教育
毕业证书

学生 李科强，性别 男，一九七八年十月二日生，于二〇〇二年九月
至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业函授学习，
修完五年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  校(院)名: 

证书编号:100765200705050044 二〇〇七年六月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> HC00033739



8.1.3、质量负责人-彭克波

质量负责人信息表

姓名	彭克波	证件类型	身份证	证件号码	430725197710075515
手机号码	/	证件号（质量员证编号）			2501030600522108





黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: A150108371



(加盖授予部门钢印有效)

姓名: 彭克波
性别: 男
出生年月: 1977年10月
专业名称: 给排水
资格名称: 高级工程师
授予时间: 2015年8月31日
授予部门:



持证人签名: _____

身份证号码: 430725197710075515

姓名 彭克波

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 10 月 7 日

住址 湖南省桃源县三阳港镇新湖居委会东街01057号



公民身份号码 430725197710075515



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 桃源县公安局

有效期限 2008.05.05-2028.05.05

毕业证书



字第 9811460 号
(盖章教受斜印生效)

学生彭克波性别男 现年21岁，湖南省桃源县(人) 一九九四年七月至一九九八年七月在本校 工业民用建筑 专业 四年制学习，修业期满，各科成绩和专业技能等级考核合格，准予毕业。

校长 张鹏 学校



一九九八年七月一日

8.1.4、安全负责人-韦诗刚

安全负责人信息表

姓名	韦诗刚	证件类型	身份证	证件号码	360421197309256619
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2016)0014685	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0014685

姓 名：韦诗刚

性 别：男

出 生 年 月：1973年09月25日

企 业 名 称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年12月01日

有 效 期：2022年11月23日 至 2025年11月30日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江西省非国有企业专业技术
资格证书



持证人签名:

韦诗刚

姓名: 韦诗刚

身份证号: 360421197309256619

专业资格: 工程师(非国有)

专业类别: 建筑工程管理

批准日期: 九人职字[2007]25号
2007年11月19日

工作单位: 九江县新城建筑工程公司

赣职证字: 赣国非36023071469号



[FW32448] 查询网址: www.jjtl.com.cn



8.1.5、造价工程师-廖珍

174



姓名：廖 珍
身份证号码：429006199002030947
性 别：女
专 业：土木工程
聘 用 单 位：深圳市鼎盛达建筑工程
有限公司

证书编号：建[造]11234400023577
初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：
发证日期：2023 年 07 月 17 日



8.1.6、给排水工程师-吕政南



姓名 吕政南
 性别 男 民族 汉
 出生 1972 年 11 月 29 日
 住址 广东省深圳市龙岗区百鸽路363号百合星城A-C栋B栋星韵阁1411房
 公民身份号码 43070219721129011X



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2014.04.14-2034.04.14

成人高等教育

毕业证书



学生 吕政南 性别 男，一九七二年 十一月二十日出生，于二〇一二年 三月
 至 二〇一四年 七月在本校 土木工程 专业
 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：教发[2000]133号
 证书编号：113425201466070886

二〇一四年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

8.1.7、安全员-彭景康

安全员信息表

姓名	彭景康	证件类型	身份证	证件号码	440307199511271114
手机号码	/		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2021)0044671	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0044671

姓 名: 彭景康

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年11月27日

企 业 名 称: 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月26日

有 效 期: 2024年05月21日 至 2027年05月25日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 彭景康
性别 男 民族 汉
出生 1995年11月27日
住址 广东省深圳市龙岗区平湖镇新村一巷5号
公民身份号码 440307199511271114



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2025.02.14-2045.02.14



成人高等教育

毕业证书



学生 彭景康 性别男，一九九五年十一月二十七日生，于二〇二二年三月至二〇二五年一月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202505002216

校(院)长：[Signature]

二〇二五年一月六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

8.1.8、安全员-穆士涛

安全员信息表

姓名	穆士涛	证件类型	身份证	证件号码	341226198507060011
手机号码	/	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2025) 0031441	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：穆士涛

社保电脑号：106561854

身份证号码：341226198507060011

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

单位编号：552199

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	552199	0.0									4492	*10.43				
2025	01	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	552199	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		323.44		251.58	62.86



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ece3ce074272 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 552199	单位名称 深圳市鼎晟达建筑工程有限公司
----------------	------------------------



8.1.9、施工员-冯翔

证书编号：2401010100579540

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：冯翔

性别：男

身份证号：3622*****0011

证书编号：2401010100579540

证书有效期：2027年12月06日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年12月06日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯翔

社保电脑号：647502966

身份证号码：362203199506270011

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

单位编号：552199

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		2360	21.24	2360	18.88	62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece3ce072fe0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
552199	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司



8.1.10、质量员-覃远威

证书编号：2401030600579628

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：覃远威

性别：男

身份证号：4508*****9197

证书编号：2401030600579628

证书有效期：2027年12月06日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年12月06日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



8.1.11、资料员-曾琳

证书编号：2401050000579486

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：曾琳

性别：女

身份证号：4414*****0364

证书编号：2401050000579486

证书有效期：2027年12月06日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年12月06日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



查询网址：<http://www.zkai.com.cn>

广东省教育厅监制

8.1.12、劳资专管员-安悦

劳资专管员信息表

姓名	安悦	证件类型	身份证	证件号码	610115199612264029
手机号码	/		证件号		0915879202300903746





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安悦

社保电脑号：801275914

身份证号码：610115199612264029

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

单位编号：552199

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	552199	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	552199	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		2360	21.24	2360	18.88	62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece3ce05f3ew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
552199	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司



8.2、体系认证



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26919S00208R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26919E00241R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号：26919Q00354R1M

兹证明

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005907334062

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 A1105

生产/经营场所：深圳市龙岗区南湾街道上李朗社区平吉大道 66 号康利城 7 栋 1002A06

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2022 年 11 月 30 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 02 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。