

标段编号：2310-440309-04-01-738615001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：鹭湖片区09-06工业地块配套道路新建工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2025年07月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标单位基本情况	提供企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明。证明文件：营业执照、企业资质证书及其他相关证明扫描件，原件备查。按招标文件“第三章附件 1”要求的格式提供。
2	企业同类工程业绩	提供近五年（从发布招标公告之日起倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过 5 项，如超过 5 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 5 项。请按下列顺序提供以下资料：1、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。2、施工合同扫描件（需体现项目名称、建设内容、合同金额、盖章页、合同签订时间等主要信息，原件备查）；3、竣工验收证明文件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明文件指竣工验收报告或完工证明，需体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息，原件备查）；4、项目更名证明材料（若更名，必须提供）；5、由建设单位盖章确认的能证明项目建设内容的相关证明文件，且证明文件日期不早于合同签订日期。（若合同或竣工验收证明文件无法体现建设内容的，需提供）注：①提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明文件材料、施工许可证等补充资料为准；②业绩证明资料中存在同一中标项目且签订不同合同的业绩，只认可符合同类业绩要求的合同金额较大的一项业绩；③业绩证明资料体现的工程项目名称与合同的工程名称需一致。如不一致，需提供建设单位出具的项目更名或不同工程名称为同一项目的相关证明文件且需加盖建设单位公章；④业绩证明资料体现的建设单位名称均需与合同盖章签字的建设单位名称一致。如不一致，需提供签订合同的或竣工验收证明的建设单位出具的建设单位一致性的证明文件，且需加盖对应建设单位公章；⑤证明材料中未按资信要求体现主要信息的，不予认可该业绩。按招标文件“第三章附件 2”要求的格式提供。
3	企业经营情况	提供近一年（发布招标公告日之前四个季度，即 2024 年第三季度、2024 年第四季度、2025 年第一季度、2025 年第二季度）生产经营产值；提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。按招标文件“第三章附件 3”要求的格式提供。
4	拟派项目团队能力	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考

		核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证； 2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。按招标文件“第三章附件4”要求的格式提供。
5	《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》	提供“不转包承诺书”“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附件5、附件6”要求的格式提供。
6	企业性质承诺书	提供“企业性质承诺书”，需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附件7”要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标单位基本情况

附件 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市启粤建筑工程有限公司	注册资本	10500 万元	企业性质(民营/国有)	民营
企业法人代表	周智豪	企业技术人员数量(人)	20		
企业资质/经营许可范围	建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、水利水电工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的设计与施工；体育设施及运动场地的设计与施工；道路养护工程、土石方工程、地质灾害处理工程、金属门窗工程、景观工程的设计与施工；建筑工程机械或设备租赁。				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、 市政公用工程施工总承包二级 、电力工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级				
联系人	黄钊耿	联系电话	18219175758	邮箱	1321481107@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				

注：提供营业执照、资质证书扫描件

营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5FDK8G7Q



名 称 深圳市启粤建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 周智豪

成立日期 2018年11月26日

住 所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安
达大厦505

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2021年09月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244277230

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期: 至2028年11月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344370910

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期: 至2028年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月10日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34401912

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

法定代表人: 周智豪

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

有效期至: 至 2026年12月01日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年12月01日

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5FDK8G7Q

编号：(粤)JZ安许证字[2023]022830

企业名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人：周智豪

单位地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月13日 至 2025年10月13日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月13日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启粤建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FDK8G7Q
注册号:	440300205904463
商事主体名称:	深圳市启粤建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505
法定代表人:	周智豪
认缴注册资本(万元):	10500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-11-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-12-03
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市启粤建筑工程有限公司广昌县分公司(开业(存续))
备注:	



信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启粤建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰装修设计与施工工程、钢结构工程、地基基础工程、水利水电工程、机电安装工程、建筑幕墙工程、安全技术防范系统安装工程、消防工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的设计与施工; 体育设施及运动场地的设计与施工; 道路养护工程、土石方工程、地质灾害处理工程、金属门窗工程、景观工程的设计与施工; 建筑工程机械或设备租赁。
许可经营项目:	



信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启粤建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑汉财	7350	自然人	自然人股东
林芝萍	3150	自然人	自然人股东



信息打印

企业技术人员数量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市启粤建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FDK8G7Q	企业法定代表人	周智豪
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	丁正国	511681199*****71	二级注册造价工程师	B21254400018452	土建
2	范君恺	410185198*****11	一级注册造价工程师	B14104400018350	安装
3	谢宇	210802197*****21	二级注册建造师	粤2442013201402963	市政公用工程
4	李坤翔	440509198*****10	二级注册建造师	粤2442016201602099	市政公用工程
5	曾建雄	430424197*****12	二级注册建造师	粤2442016201606828	机电工程
6	曾建雄	430424197*****12	二级注册建造师	粤2442016201606828	市政公用工程
7	刘刚	421081198*****11	二级注册建造师	粤2442016201610510	建筑工程
8	王文会	412828197*****12	二级注册建造师	粤2442017201802369	机电工程
9	王文会	412828197*****12	二级注册建造师	粤2442017201802369	建筑工程
10	张岳川	440508199*****1X	二级注册建造师	粤2442018201901078	机电工程
11	巫美连	441622198*****31	二级注册建造师	粤2442020202117013	建筑工程
12	杨英榕	440582199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202318888	市政公用工程
13	杨鹏	420821198*****31	二级注册建造师	粤2442024202412284	机电工程
14	夏辉	432503198*****36	一级注册建造师	粤1432016201770930	建筑工程
15	姜贺飞	411123198*****11	一级注册建造师	粤1442014201528599	市政公用工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启粤建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FDK8G7Q	企业法定代表人	周智豪
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	范君恺	410185198*****11	一级注册建造师	粤1502011201206543	民航机场工程
17	范君恺	410185198*****11	一级注册建造师	粤1502011201206543	市政公用工程
18	刘志高	500228198*****5X	一级注册建造师	粤1502020202200092	建筑工程
19	刘志高	500228198*****5X	一级注册建造师	粤1502020202200092	市政公用工程
20	黄昱桃	612525198*****59	一级注册建造师	粤1612014201511175	市政公用工程

共 20 条

< 1 2 > 前往 2 页

2、企业同类工程业绩

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	龙华镇龙城五路道路新建工程	957.321794	2021年6月18日	道路工程、箱涵工程、排水工程、交通工程、电气工程、绿化工程。	中标通知书、施工合同、竣工验收报告	
2	石湾第二小学周边道路及绿化工程	282.6339	2021年3月31日	园建工程，绿化工程及室外给排水工程。	中标通知书、施工合同	
3	梅塘镇镇西路拓宽项目	94.909725	2022年9月19日	主要建设内容为道路两侧各拓宽 2.5 米，从原来 7 米路面拓宽至 12 米，总长 876.53 米，建筑面积为 4382 平方米	施工合同	
4	大浪河坑二路道路整治工程	42.872477	2021年5月10日	道路整治工程	中标通知书、施工合同、竣工验收报告	
5	园岭街道路面零星修缮项目	24.743248	2023年7月24日	路面零星修缮	施工合同	

注：1. 提供近五年（从发布公告之日起倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路施工业绩），注明在建或已完工（在建项目以合同签订时间为准，完工项目以竣工验收证明文件载明的最晚时间为准）。业绩不超过 5 项，如超过 5 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 5 项。

2. 工程业绩指标：同类工程业绩指市政道路施工业绩，同类业绩合同金额应大于本项目招标控制价二分之一以上。

中标通知书

工程编号: 惠公易建博罗【2020】060

深圳市启粤建筑工程有限公司:

你方于2020年10月23日所递交的龙华镇龙城五路道路新建工程投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价为: 957,3217.94元

工期: 180日历天

工程质量: 符合合格要求

项目负责人: 黄显桃 (证书编号: 粤161141511175)

请你方在接到本通知书后的30日内与招标人在约定的地点签订书面合同, 且在签订书面合同之后15日内, 中标人应按招标文件规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

特此通知。

交易中心

招标人 (盖章) 博罗县龙华镇人民政府

确认发放

招标代理 (盖章) 深圳市河图建设项目管理有限公司

2020年10月30日

龙华镇龙城五路道路新建工程

施 工 合 同



发包人：博罗县龙华镇人民政府（盖单位章）

地 址：博罗县龙华镇粮桥路口进去 200 米左侧（峰景嘉苑对面）

二〇二〇年十一月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：博罗县龙华镇人民政府

承包人（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙华镇龙城五路道路新建工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙华镇龙城五路道路新建工程

2. 工程地点：惠州市博罗县龙华镇

3. 工程立项批准文号：博府发改投审（2020）9号

4. 资金来源：博罗县龙华镇政府自筹解决

5. 工程内容：本项目属于新建道路工程，龙城南五路路线大致呈东北-西南走向，起点与现状村道相交，终点与龙城大道相交。道路全长约573m，红线宽18m，双向2车道，设计车速20km/h。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，工程建设内容主要包含：道路工程、箱涵工程、排水工程、交通工程、电气工程、绿化工程。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月21日。

计划竣工日期：2021年6月18日。

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰伍拾柒万叁仟贰佰壹拾柒元玖角肆分（¥9573217.94元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价包干 。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 黄显桃 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市博罗县龙华镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：博罗县龙华镇人民政府
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

刘锡培

承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

黄泽鹏

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 龙华镇龙城五路道路新建工程

验收日期： 2021年6月18日

建设单位(盖章)： 博罗县龙华镇人民政府



一、工程概况

工程名称	龙华镇龙城五路道路新建工程	工程地点	惠州市博罗县龙华镇
工程规模	道路全长约573m	工程造价 (万元)	957.32
结构类型	道路工程	工程用途	市政
施工 许可证号	/	开工日期	2020年12月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	博罗县龙华镇人民政府		
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	资 质 证 号	B142015767-8/4
设计单位	苏州规划设计研究院股份有限公司		A132021714
施工单位	深圳市启粤建筑工程有限公司		D244277230
	/		/
	/		/
监理单位	惠州建通工程项目管理有限公司		E144002477
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林晓清
副 组 长	陈勇、卢华清
组 员	刘长山、许明君、黄显桃、王超、黄创、曾建雄

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	林晓清	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	陈勇	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
给 水 工 程	陈勇	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
隧 道 工 程	/	/
交 通 工 程	卢华清	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
箱 涵 工 程	林晓清	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
绿 化 工 程	林晓清	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄
电 气 工 程	陈勇	刘长山、许明君、卢华清、王超、黄显桃、曾建雄

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

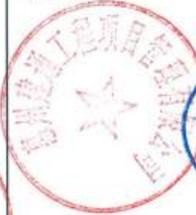
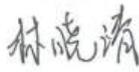
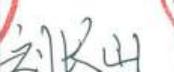
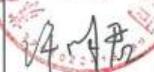
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通工程	合格	合格	合格	合格
箱涵工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

龙华镇龙城五路道路新建工程现已完成建设工程设计和合同约定的各项内容,技术资料和施工管理基本完整,工程使用的主要建设材料、构配件按规范要求进场检验,质量检测资料完整,工程外观质量达到国家验收规范的要求,评定为合格。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

博罗县石湾镇公共资源交易中心

中标通知书

 深圳市启粤建筑工程有限公司：

根据石湾镇第二小学周边道路及绿化工程项目的招标文件要求，
经 2021 年 3 月 23 日公开招标，贵单位为石湾镇第二小学周边道路及
绿化工程项目的中标单位，**中标价：下浮百分之三。**

请在 2021 年 3 月 29 日至 2021 年 4 月 28 日期间，前往石湾镇公
共资源交易中心，与招标单位双方现场签订合同。

本通知书一式三份，招标单位、中标单位各执一份，石湾镇公共
资源交易中心执一份，复印无效。

招标单位(章)：博罗县石湾镇房地产开发公司

石湾镇公共资源交易中心

2021 年 3 月 29 日



博 罗 县

建筑安装工程承发包合同

项 目 名 称：石湾第二小学周边道路及绿化工程

发（总）包单位：博罗县石湾镇房地产开发公司

承（分）包单位：深圳市启粤建筑工程有限公司

签订日期：二〇二一年 三 月 三十一 日

博罗县建设局监制

第七条 工程结算方式：经甲乙双方与相关职能部门对该工程竣工验收完成后，按设计施工图、施工现场签证单、设计变更单及设计变更图、工作联系单等相关文件资料，施工材料单价按施工期间博罗县的信息价计取，按实际发生工程量进行结算。竣工结算书编制完成。最终结算价以财政部门审定为准。

第八条 招投押金与项目履约保证金，按本条执行：

招投押金 叁 万元人民币。中标单位在签定合同后申请退回招投押金时，必须出示甲乙双方签定的合同（正本）及相关履行合同条款的依据，核实后无息退回；未中标单位的招投押金在中标结果公示期满后申请退还（无息）。

参投单位应在招投公告规定时间内将招投押金汇入石湾镇财政结算中心（44-244101040015333）账户，开户行：广东省惠州市农业银行博罗石湾支行。

项目履约保证金：双方在签订本合同，乙方须缴交工程履约保证金 伍 万元。由中标单位在中标结果公示期满无异议 5 天内缴交。项目履约保证金在工程竣工经甲方和相关职能部门验收合格后 5 天内无息退回。

项目履约保证金需在规定时间内汇入招标单位指定账户。

第九条 甲方应负责完成下列工作：

1. 在开工前 7 天完成“三通一平”（包括进场道路），接水、电源和办理报建、临时场地、占用道路等的批准手续。同时向乙方提交施工（安装）图纸与说明书和有关的技术资料各 2 份；水电安装图纸 1 份；地质勘探资料 1 份。

2. 甲方协助乙方办理临时施工用水、用电报装手续，费用由乙方负责。

第十条 乙方应负责完成下列工作：

1. 在开工前 3 天完成组织施工图会审。

2. 乙方负责该工程的临时施工用水、用电产生费用的缴交和建筑税。工程期间，乙方应做好安全、火灾防护等工作，如发生安全事故，一切后果由乙方负责。同时，乙方应避免与工人产生劳资纠纷，否则，甲方有权介入调停处理。

第十一条 乙方承包的任务，非经甲方同意，不得随意分包第三方。

乙方必须严格按照施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规范进行施工，按规定做好试件和材料的试验，确保工程质量，按期完工。在工程质量上必须接受质量监督部门和甲方的监督，甲方发现其在主要形象上拖延进度 7 天时，或在主要工程上存在

重大质量问题时，经质监部门确认后，甲方应以书面通知乙方，乙方在3天内须采取有效措施纠正。否则甲方有权采取措施直至终止合同，调换施工队伍，因此所造成的实际损失，由乙方负责。

乙方在施工过程中，发现施工图纸与说明书不符，重要结构或关键部位所需的材料规格、质量不符合设计要求，或设备有缺陷时，应立即以书面通知甲方，甲方应在3天内会同设计单位进行处理，并办理技术签证。否则，乙方有权停工，除工期顺延外，因此所造成的窝工费用由甲方负责。

第十二条 甲方派一名人员为驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查验收隐蔽工程，办理中间交工工程验收签证手续，督促乙方按规定搞好试件、材料试压和各项技术资料及报表整理，负责签证，解决应由甲方解决的问题，以及其他事宜。

第十三条 材料、设备的供应及其消耗含量和价差处理，按本条执行：

工程所需材料，全部由乙方负责，按本工程施工设计图纸内容和招标范围包干，在施工过程中，如材料价格变动，根据有关制度和规定执行。(本工程项目必须使用商品混凝土进行建设。)

第十四条 工程付款方式：

工程竣工验收后，甲方支付给乙方总工程款的30%；剩余款项，甲方在五年内付清给乙方。乙方必须凭正规发票支取工程款项。

第十五条 甲方因生产或使用需要，确需变更设计时，应书面通知乙方，并提供由原设计单位具体的变更设计的技术资料，按规定办理工程手续，签订补充协议或变更合同。

工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，甲方应采取措施弥补以减少损失，同时经有关部门审定后赔偿乙方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁，材料和构件积压损失。

第十六条 工程交工验收

1. 工程交工验收，应以施工图纸及说明书、图纸会审记录，有关变更增减的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

2. 隐蔽工程在隐蔽前2天，由乙方通知甲方到场检查，甲方不按时到现场检查的，乙方可自行检查后隐蔽，并认真如实填写隐蔽记录，甲方应予承认，若事后甲方

10/10/14

提出复查的，复查合格，所有费用和因此造成乙方的经济损失，由甲方承担，所耽误的时间应顺延工期；复查不合格，检查费用由甲方承担，乙方应负责无偿返修，若乙方未通知甲方到现场检查，单方完成隐蔽工程的，甲方有权要求重新检查，不论检查结果是否合格，一切费用均由乙方承担。

3. 工程（包括单项工程）竣工前五天内，由乙方通知甲方组织有关单位进行验收，验收工作在工程竣工后 7 天（单项工程七天）内进行，并按期验收完毕，工程质量及工程内容符合要求的，双方在《竣工工程验收证明书》上签章，同时乙方将全部有效的技术档案资料向甲方移交。如工程质量不合格或工程内容尚未完成的，由双方在商定的期限内进行翻修或补建后，再进行验收，直至达到符合标准或要求为止。并按最后验收合格的日期作为竣工日期，由此支付的一切费用均由乙方负责。甲方逾期组织验收的，除应向乙方偿付违约金外，如果验收合格的，按本款规定的验收日期作为竣工日期；验收不合格需翻修的，按实际逾期天数顺延工期。

工程（包括单项工程）未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方不按期拨付工程款，从超过 30 天次日起，按拖欠数额，按照银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款违约金。同时，乙方有权停止施工，直至结清之日，停工期间的窝工和其他损失按实由甲方承担，工期顺延。

2. 乙方逾期竣工，从逾期 10 天次日起，每逾期一天，按工程总造价（单项工程按该单项工程造价）的万分之一向甲方偿付违约金。

3. 甲方逾期组织验收交工工程（包括单项工程），乙方逾期提交竣工结算的，从逾期 7 天次日起，每逾期一天按工程总造价（单项工程按该单项工程造价）的万分之一向对方偿付违约金。

第十八条 遇人力不可抗拒的灾害损失，按本条第（一）项处理：

（一）报上级有关部门裁定。

第十九条 其他事项及补充条款

1. 有关本工程的施工图纸与说明书和会审记录，以及图表、资料，双方进行的有关会议，洽谈记录，双方协商同意并经双方当事人签证的有关修改设计的变更文件等，

都是据以施工和交工验收的技术资料，也是本合同的组成部分。

2. 乙方应加强防火、防盗、施工安全防护措施和加强对施工队伍的管理，遵守和执行安全、文明和深夜施工等的规定，否则，导致造成的损失和有关部门按规定给予的处罚或追究赔偿的经济损失均由乙方负责。

第二十条 本合同在工程交工验收和结清工程款之日自然失效。

第二十一条 争议解决（调解）方式，若发生合同纠纷，双方协商不成，可向（当地）经济合同仲裁机关申请仲裁或向（博罗县）人民法院起诉。

第二十二条 本合同正本陆份，甲乙双方各执叁份，石湾镇公共资源交易中心一份，自签订之日起生效，具同等法律效力。

发（总）包单位（章）：博罗县石湾镇房地产开发公司

法定代表人：

二〇二一年 三 月 三十一 日

承（分）包单位（章）：深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

二〇二一年 三 月 三十一 日

梅塘镇镇西路拓宽项目

广东省政府采购

合 同 书

项目编号：JC022GCG08003GD

项目名称：梅塘镇镇西路拓宽项目

甲方：普宁市梅塘镇人民政府

电话：0663-2616288

地址：普宁市梅塘镇人民政府机关大院内

乙方：深圳市启粤建筑工程有限公司

电话：13422886461

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安法大厦505

根据梅塘镇镇西路拓宽项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章等有关规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

一、工程概况

1.1 工程名称：梅塘镇镇西路拓宽项目

1.2 工程地点：甲方指定地点

1.3 项目规模：项目主要对镇西路路面进行拓宽改造；主要建设内容为道路两侧各拓宽2.5米，从原来7米路面拓宽至12米，总长876.53米，建筑面积为4382平方米（具体详见甲方提供的工程量清单、图纸及其他有关资料和说明）。

1.4 资金来源：财政性资金

二、工程承包范围

2.1 承包内容：项目主要对镇西路路面进行拓宽改造；主要建设内容为道路两侧各拓宽2.5米，从原来7米路面拓宽至12米，总长876.53米，建筑面积为4382平方米（具体详见甲方提供的工程量清单、图纸及其他有关资料和说明）。

2.2 承包方式：本工程合同为固定单价包干合同，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素等，供应商应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

三、合同履约期限

3.1 计划开工日期：_____年__月__日

3.2 计划竣工日期：_____年__月__日

3.3 合同履约期限：自签订合同之日起90个日历天内整体工程完成并验收合格。

3.4 工程质量保修期：为本工程提供1年的工程质量保修期，自整体工程完成验收合格并交付使用之日起计算。

注：具体开工日期以甲方（或监理单位）出具的开工令为准。

四、质量标准及施工要求

4.1 工程质量标准：按国家规定现行相关工程质量检验评定标准执行，质量要求达到“合格”或“合格”以上。

4.2 施工要求：严格按照甲方提供的施工图纸、工程量清单及国家、地区、行业现行的施工标准，验收规范进行施工，工程竣工验收需达到国家有关施工质量验收规范的合格标准，且通过相关主管部门竣工验收合格。

4.3 材料和工程设备

(1)乙方所投入本项目的施工材料及设备均需采用优等品且质量符合国家或行业标准。

(2)乙方采购设备材料前应会同甲方、监理工程师（若有）对材料设备供应商进行规模、质量、产能条件考察，在取得甲方确认后，乙方应在采购前向监理工程师提交包括营业执照或生产许可证书、产品合格证、检验报告进行供应商资格审查，经批准后，乙方并提交材料设备样板给甲方封板。乙方采购材料和设备由其自行负责运输和保管。

五、合同造价

5.1 人民币金额（大写）：玖拾肆万玖仟零玖拾柒元贰角伍分（小写）：949097.25（其中绿色施工安全防护措施费为：46902.59元）

5.1.1 首次报价：952251.20

5.1.2 最后报价下浮率：0.35%

5.2 合同价格形式：本工程合同为固定单价合同，在工程按设计施工图纸施工和竣工验收合格的前提下以固定单价包干，工程量按实结算，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素等，供应商应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

5.3 工程结算约定

5.3.1 分部分项工程结算约定：①本工程以乙方在首次报价的基础上进行下浮后的最后报价中的综合单价（不平衡报价外）实行固定单价包干，工程竣工验收合格后，工程量按实结算。鉴于本工程的工程预算审定价是按粤建市（2019）6号和揭市建（2019）33号文规定编审，若施工期内，如粤建市（2019）6号和揭市建（2019）33号文之后，国家、广东省、揭阳市及普宁市有发布相关新的计价依据、计价标准、计价程序、计价通则等规定，工程结算时按新的规定进行调整，调整后产生的增减费用依成交价下浮率（成交价与工程预算审定价之差）下浮后，以其他项目费列入结算。注：最后报价下浮计算方式为【（首次报价÷（1+税率）-绿色施工安全防护措施费-暂估价）×（1-下浮率）+绿色施工安全防护措施

费+暂估价】×(1+税率)。

②竣工结算时发现算术错误的修正方法：若乙方少计清单工程量、少计暂估价项目、少计暂列金额、少计合计数、少计总计数，则在结算总价中按少计总金额占成交总价的百分比予以扣减；若工程量乘以单价的合价有误，则以合价为准修改单价，并以修改后的单价进行工程竣工结算。

③由于设计变更和工程量漏计(包漏项)引起的工程量增减及图纸外新增工程的综合单价按下列办法确定：

- a、合同中已有适用于变更工程的综合单价，按合同已有的综合单价变更合同价款。
- b、合同中已有类似于变更工程的综合单价，可参照类似的综合单价变更合同价款。
- c、合同中未有适应或类似于变更工程的综合单价，由乙方依据工程预算审定价综合单价组价办法编制综合单价，按成交价下浮率(成交价与工程预算审定价之差)下浮后，报送甲方，由甲方送审核部门或自行委托有资质的第三方审核机构进行审核确定。

④乙方采用不平衡报价的修正若乙方采用不平衡报价，结算时则按如下办法进行修正：若 $P_0 > P_1 \times (1 + 15\%)$ 时，该类项目的综合单价按照 $P_1 \times (1 + 15\%)$ 调整。公式中： P_0 ——乙方在首次报价的基础上进行下浮后的最后报价中的综合单价。 P_1 ——甲方工程预算审定价相应清单项目的综合单价。

5.3.2 暂估价结算约定：工程中涉及暂估价的，项目实施前设计单位应出具完善的施工图纸，同时由发、承包方按有关规定确定使用材料的品牌、规格及价格。结算时，按已签订的设备、材料单价与本工程预算审定价的设备、材料暂定价之差进行调整，因设备、材料价差调整产生的费用，按成交价下浮率(成交价与工程预算审定价之差)下浮后计入其他项目费，工程量按实结算。

5.3.2 物价涨落价格调整约定：物价涨落按如下规定的幅度，应调整合同价款，调整数据约定如下：

本工程主要材料价格按揭阳市建设工程标准定额站发布的揭阳市普宁市 2022 年第一季度(有月份价的材料按 2022 年 04 月材料单价)建设工程主要材料不含税综合价及不含税市场价计算，若钢筋、水泥、碎石、中砂、商品砼和蒸压灰砂砖主要材料施工期各自平均价(即施工期揭阳市建设工程标准定额站发布的普宁市建设工程主要材料中该材料不含税综合价的算术平均价)超工程预算审定价该材料不含税综合价 $\pm 5\%$ 时，竣工结算承包人承担该材料不含税综合价超工程预算审定价该材料不含税综合价 $\pm 5\%$ 以内(含 $\pm 5\%$)的价格差，发包人承担该材料不含税综合价超工程预算审定价该材料不含税综合价 $\pm 5\%$ 以外的价格差。

价格调整产生的增减费用按中标价的下浮率下浮后以其他项目费列入结算。

六、组成协议书的文件

6.1 甲方的权利和义务

6.1.1 甲方代表

甲方委派的代表：姓名：刘松金

6.1.2 甲方主要工作

6.1.2.1 负责落实，并做好本工程各项事宜的协调工作；

6.1.2.2 确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给乙方并进行现场交验；

6.1.2.3 提供地下管线布置图、有关隐蔽障碍物资料；

6.1.2.4 负责组织乙方和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交底会审纪要；

6.1.2.5 进行工程协调、管理、验收与并及时安排下道工序；

6.1.2.6 按合同约定支付工程款。

6.2 乙方的权利和义务

6.2.1 项目负责人

姓名：谢宇 职务：项目负责人

项目负责人代表乙方就此工程项目全权对建设单位负责。

6.2.2 乙方主要工作

6.2.2.1 本合同签订后收到开工令通知 7 天内，进场完成施工准备工作。

6.2.2.2 严格按照甲方提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计施工图的要求及工程内容。

6.2.2.3 负责编制施工组织设计、工程进度计划、用电计划，并报送甲方审核批准；

6.2.2.4 负责本工程施工范围内的施工安全工作，按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此发生的费用；

6.2.2.5 做好现场设备、材料的照管工作，做好现场施工记录，配合甲方进行质量检查。

七、工程价款的支付

7.1 价款支付约定：(1) 自合同签订之日起5个工作日内支付合同价款的30%作为预付款（预付款抵扣公式：本期应扣预付款=已付预付款×(85%×本期完成工程造价)÷(80%×合同总价)，预付款扣完为止。)

(2) 施工期间，每月按实际进度（不含变更增加的工程量）的85%支付工程进度款并

按预付款抵扣公式进行抵扣相应的预付款。承包人在每月 25 日向发包人提交该月工程量清单预算并报监理单位审核确认后，发包人审核后及时向承包人支付该月工程量 85% 的工程款；工程竣工验收合格后累计支付至合同总价的 85%（含预付款且预付款务必扣完）；工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交结算书，由甲方送审核部门或有资质的第三方审核机构进行结算审核，甲方在结算审核定案之日起 10 个工作日内，向乙方支付至合同结算审定价款的 100%，款项支付前乙方向甲方提交工程质量保证金担保函，保证金为合同结算审定价款的 3%，担保期限同本工程质量保修期。

八、安全文明施工

8.1 安全文明施工要求

(1) 施工期间须按国家规范要求设置足够警示标志及防护标志，如因施工而引起的交通事故或安全事故责任和因此发生的费用，由乙方负责发生风险费用。

(2) 应严格按照粤建管字〔2007〕39 号文《广东省建设厅建筑工程安全防护文明施工措施费用管理办法》、建办〔2005〕89 号文《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》要求做好安全防护和文明施工措施，施工围蔽必须按照甲方要求设置。

(3) 为加强落实“安全文明施工”，若乙方所采取的措施不能满足“安全文明施工”的需要，甲方有权指令其进一步采取补救或纠正措施，在规定时间内没有按要求完成，甲方有权委托第三方实施，全部费用由乙方承担并在进度款扣除。

8.2 安全文明施工责任

(1) 乙方应按工程施工现场管理规定及甲方统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

(2) 乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由乙方自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

九、施工现场设施

9.1 施工现场：采购人按现状场地条件提供给成交供应商，成交供应商自行解决本工程临时用地（包括办公场所、生活场所、预制场地、加工场地、材料堆场、周转材堆场、机械设备存放场地等）。

9.2 施工场内外道路及设施：采购人按现状场地条件提供给成交供应商，成交供应商自行修建本工程施工所需的场内外道路及设施，并按要求办理出入施工场地的道路通行权。

9.3 施工场地水、电、通讯线路接驳及铺设：采购人就近指定水、电、通讯线路的接驳地点，施工用水、用电、通讯设施及符合安全等相关管理规定的接驳线路由成交供应商自行

负责，并自行完成相关管线的铺设。

十、竣工验收

10.1 乙方在工程具备竣工验收条件前 24 小时通知甲方组织竣工验收，甲方在收到乙方通知后应及时组织有关单位进行验收，并在验收后 2 天内给予认可或提出整改意见，乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

10.2 乙方在通过竣工验收合格后 7 天内向甲方提供 壹 套竣工资料。

十一、合同生效

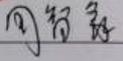
11.1 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效；

11.2 本合同一式 5 份，双方各执 2 份，广东捷诚招标代理有限公司 1 份，各份具有同等法律效力；本合同其它未尽事宜双方可另行签订补充协议明确。

甲方：普宁市梅塘镇人民政府(公章)

乙方：深圳市启粤建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或委托人： 

法定代表人或委托人： 

电话：0663-2616288

电话：13422886461

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

账号：4425 0100 0177 0000 2053

合同订立时间：2022年9月19日

合同订立地点：普宁市梅塘镇人民政府

大浪河坑二路道路整治工程

中标通知书

深圳市启粤建筑工程有限公司：

深圳市龙华区大浪街道建设工程事务中心 组织实施的 大浪河坑二路道路整治

工程 本工程为 道路整治工程，2021 年 03 月 16 日 14:30 根据招标文件规定，
经 抽签法定标 后，确定贵公司为中标人。

中标合同价暂定为：

(人民币)：42.872477 万元 (不可竞争费不参与下浮)

(大 写)：肆拾贰万捌仟柒佰贰拾肆元柒角柒分 (不可竞争费不参与下浮)

中标工期：15 日历天 (具体工期以合同签订为准)，工程质量达到招标文件规定的 合格 标准。

中标人收到中标通知书，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为深圳市龙华区大浪街道办事处。

招标人 (盖章)：深圳市龙华区大浪街道办事处

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

经办人：张明华 张明华 张明华

招标代理机构 (盖章)：深圳市铭达项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日 期：2021 年 03 月 20 日

合同编号:

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称: 大浪河坑二路道路整治工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市启粤建筑工程有限公司

2021年4月

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大浪河坑二路道路整治工程

工程地点：龙华区大浪街道

二、工程规模及特征：

按图纸设计标准施工

资金来源：100%政府投资

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期： （开工日后顺延日历天）

合同工期总日历天数30天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（不低于法定质量标准，具体以甲方要求为准）

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（中标价）（大写）：肆拾贰万捌仟柒佰贰拾肆元柒角柒分

（小写）：¥428724.77元（暂定价 已下浮 12%）

其中，施工现场安全文明措施费为：8694.29元（小写）

项目单价：详见建设单位主管部门审核预算书

本工程下浮率：12%

本工程施工合同为固定单价合同，结算时按照建设单位主管部门审定预算单价及建设单位审核确认的实际发生工程量进行结算，并按照规定进行下浮12%。

计算过程：（工程预算价 486001.65-安全文明措施费 8694.29-暂列金 0）*（1-12%）+

安全文明施工措施费 8694.29+暂列金 0=428724.77 元

付款方式：按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量 80%支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80%时暂停支付工程款（需提供项目各项资料，如变更、竣工、工程过程等各项工程资料）；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3%作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。且承包人需无条件配合并完成尾款清算工作，涉及退还尾款事项的，承包人需在 30 天内无条件退还给甲方，若退款超出时限，建设单位（发包人）有权追究承包人违约责任及给建设单位（发包人）造成相关损失的责任。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；(2)本合同第一部分的协议书；(3)中标通知书及其附件；(4)本合同第四部分的补充条款；(5)本合同第三部分的专用条款；(6)本合同第二部分的通用条款；(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10)图纸和技术规格书；(11)已标价工程量清单；(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目相关管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021.4.1

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):



地

址:

法定代表人:

委托代理人:

经 办 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章):



地

址:

法定代表人:

委托代理人:

经 办 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:



年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪河抗一路道路整治工程

建设单位： 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期： 2021年5月10日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大浪河坑二路道路整治工程	工程地点	大浪街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	42.872477
结构类型	市政	开工日期	2021年4月15日
施工许可证号		竣工日期	2021年5月10日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市启粤建筑工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	深圳尚鼎建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	各分部分项检验合格，符合各项验收标准	
工程质量情况	土建	符合设计规范要求。
	设备安装	符合设计规范要求。

工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月10日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书)  2024年6月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2024年6月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  年月日	 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 李学斌 注册号: 4405983-003 有效期至: 2024年06月 年月日	项目负责人: (执业资格证书)  年月日

大浪河坑二路道路整治工程

深圳市龙华区大浪街道建设工程事务中心

工程施工合同

发包人：深圳市福田区园岭街道办事处

承包人：深圳市启粤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：园岭街道路面零星修缮项目

二、工程地点：园岭街道

三、工程内容：路面零星修缮

四、合同价款

1、本项目合同工程合同价为人民币 247432.48（小写），已含税费。上述项目造价按设计工程量清单，为固定单价。

2、承包人应当办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。

3、一切与施工相关的材料费、人工安装费、建筑垃圾清运费、检验实验费等等（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。

4、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

5、合同价不可随意调整。

6、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

五、付款方式

发包人工程竣工验收后支付至合同价款的95%，5%预留作为工程保修金，待工程结算价格审定后，合同保修期届满，且承包人无质量缺陷和全面履行保修责任后无息返还给承包人（承包人保修期内违约则在保修金退还时一次性扣除）。

户名：深圳市启粤建筑工程有限公司。
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行
账号：4425 0100 0177 0000 2053

六、合同工期：

开工日期： 年 月 日；

竣工日期： 年 月 日；

合同总工期 天。（如因雨天或不可抗拒因素影响工期则相应顺延）

七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

八、工程变更及结算

1、在施工过程中，发包人根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，承包人应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。

2、变更工程价款和（或）调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送审计部门审定后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，承包人须按进度计划要求，在需订货前30天按发包人的要求递交询价材料、设备相关资料，否则，由此造成工期延误以及所有损失由承包人承担。若承包人不能接受经确认的材

料、设备产品价格，则此材料、设备可由发包人按有关规定进行采购。

3、余土（石头、拆除废料等）外运的运距及商品混凝土的运距由各承包人根据本工程所处的地点自行考虑，结算时不作调整。

九、竣工验收

工程竣工后，须经发包人、承包人、使用单位等依据规范进行验收，并签署竣工验收意见。整个项目竣工验收通过后，依据发包人、及承包人确认后进行结算，承包人竣工结算资料的递交时间应不迟于竣工验收之日起 30 日，否则发包人有权按已有资料进行结算。

十、质量保修

1、本合同约定的工程内容即为承包人的保修范围，保修期为承包人应按法律、法规和国家有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。整个项目保修期为壹年，保修期自整个工程项目竣工验收合格之日起开始计算。

十一、发包人责任

- 1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、按照国家规范进行现场的工程管理和监督。
- 3、提供必要的施工条件，确保施工正常进行。
- 4、协调各相关单位的工作配合。

十二、承包人责任

- 1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工。
- 2、保证工程的质量、安全满足相关法规规范要求。
- 3、竣工验收合格后，办理交接手续，并交付使用。
- 4、施工过程中承包人应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏或隐患；如因承包人的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。

5、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线承包人应取得国土、城管、环保部门的批准，如因承包人的责任受到有关主管部门的处罚，承包人应承担相应的责任。

6、承包人不得将本工程转包，否则，发包人有权单方解除本合同并追究承包人的违约责任。

7、承包人应当遵守施工安全规范，确保安全施工。乙方确保其用人、用工行为合法，确保其工作人员已购买社保，并视情况购买商业保险。在施工过程中发生的工伤事故或者其它任何安全事故，造成发包人、承包人或者第三方人员人身损害或者财产损失的，由承包人承担全部责任，发包人因此而承担垫付或赔偿责任，有权向承包人全部追偿。

8、法律法规及行业习惯规定的其他应当由承包人承担的责任。

十三、违约责任

1、由于发包人原因而造成的工程停工、窝工、误工，经发包人现场工程师确认后，工期可顺延，但不补偿相关费用；由于承包人原因导致工程延期的，每延期一天按工程款的万分之三向发包人支付违约金。

2、工程验收不合格的，承包人应当负责整改，整改期间视为工程未完工。

3、因合同发生纠纷时，违约方应当承担守约方主张权利时的各种合理费用包括但不限于律师费、调查费、鉴定费、交通费等合理费用。

十四、争议的解决

发包人、承包人在履行合同时发生争议，应当协商解决，协商不成的，一致同意提交深圳市福田区人民法院管辖。

十五、本合同未尽事宜，双方协商同意后，应当签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十六、本合同一式肆份，发包人执叁份，承包人执壹份。自双方签字盖章后生效。

人
之
印

发包人：深圳市福田区园岭街道办事处	承包人：深圳市启星建筑工程有限公司
法定代表人：李刚	法定代表人：周智豪
日期：2023年5月20日	日期：2023年5月20日

园岭街道路面零星修缮项目竣工验收表

建设单位	园岭街道办事处		
项目名称	园岭街道路面零星修缮项目		
施工单位	深圳市启粤建筑工程有限公司	工程造价	247432.48元（合同价）
施工日期	2023年5月24日至2023年7月22日		
工程存在主要问题	无存在问题		
工程评价	符合设计要求，同意竣工		
工程质量等级鉴定	合格		
施工单位（公章）： 意见：  2023年7月24日	建设单位（公章）： 意见：  2023年7月24日		

3、企业经营情况

附件 3:

企业经营情况

2024 年第三季度

(统计云联网直报系统官网截图证明 (需加盖投标人公章))

建筑业企业生产经营活动

统计云联网直报系统

2024 年第三季度

指标名称	计量单位	代码	小计
一、建筑业总产值	亿元	01	41121
建筑安装工程	亿元	02	41121
安装工程	亿元	03	0
其他建筑业产值	亿元	04	0
二、建筑业增加值	亿元	05	25559
建筑业增加值	亿元	06	25559
建筑业增加值	亿元	07	0
建筑业增加值	亿元	08	25559
其中：建筑业增加值	亿元	09	0
其中：建筑业增加值	亿元	10	25559
其中：建筑业增加值	亿元	11	0
其中：建筑业增加值	亿元	12	0
其中：建筑业增加值	亿元	13	0
其中：建筑业增加值	亿元	14	0
其中：建筑业增加值	亿元	15	0
其中：建筑业增加值	亿元	16	0
其中：建筑业增加值	亿元	17	0
其中：建筑业增加值	亿元	18	0
其中：建筑业增加值	亿元	19	0
其中：建筑业增加值	亿元	20	0
其中：建筑业增加值	亿元	21	0
其中：建筑业增加值	亿元	22	0
其中：建筑业增加值	亿元	23	0
其中：建筑业增加值	亿元	24	0
其中：建筑业增加值	亿元	25	0
其中：建筑业增加值	亿元	26	0
其中：建筑业增加值	亿元	27	0
其中：建筑业增加值	亿元	28	0
其中：建筑业增加值	亿元	29	0
其中：建筑业增加值	亿元	30	0
其中：建筑业增加值	亿元	31	0
其中：建筑业增加值	亿元	32	0
其中：建筑业增加值	亿元	33	0
其中：建筑业增加值	亿元	34	0
其中：建筑业增加值	亿元	35	0
其中：建筑业增加值	亿元	36	0
其中：建筑业增加值	亿元	37	0
其中：建筑业增加值	亿元	38	0
其中：建筑业增加值	亿元	39	0
其中：建筑业增加值	亿元	40	0
其中：建筑业增加值	亿元	41	0
其中：建筑业增加值	亿元	42	0
其中：建筑业增加值	亿元	43	0
其中：建筑业增加值	亿元	44	0
其中：建筑业增加值	亿元	45	0
其中：建筑业增加值	亿元	46	0
其中：建筑业增加值	亿元	47	0
其中：建筑业增加值	亿元	48	0
其中：建筑业增加值	亿元	49	0
其中：建筑业增加值	亿元	50	0
其中：建筑业增加值	亿元	51	0
其中：建筑业增加值	亿元	52	0
其中：建筑业增加值	亿元	53	0
其中：建筑业增加值	亿元	54	0
其中：建筑业增加值	亿元	55	0
其中：建筑业增加值	亿元	56	0
其中：建筑业增加值	亿元	57	0
其中：建筑业增加值	亿元	58	0
其中：建筑业增加值	亿元	59	0
其中：建筑业增加值	亿元	60	0
其中：建筑业增加值	亿元	61	0
其中：建筑业增加值	亿元	62	0
其中：建筑业增加值	亿元	63	0
其中：建筑业增加值	亿元	64	0
其中：建筑业增加值	亿元	65	0
其中：建筑业增加值	亿元	66	0
其中：建筑业增加值	亿元	67	0
其中：建筑业增加值	亿元	68	0
其中：建筑业增加值	亿元	69	0
其中：建筑业增加值	亿元	70	0
其中：建筑业增加值	亿元	71	0
其中：建筑业增加值	亿元	72	0
其中：建筑业增加值	亿元	73	0
其中：建筑业增加值	亿元	74	0
其中：建筑业增加值	亿元	75	0
其中：建筑业增加值	亿元	76	0
其中：建筑业增加值	亿元	77	0
其中：建筑业增加值	亿元	78	0
其中：建筑业增加值	亿元	79	0
其中：建筑业增加值	亿元	80	0
其中：建筑业增加值	亿元	81	0
其中：建筑业增加值	亿元	82	0
其中：建筑业增加值	亿元	83	0
其中：建筑业增加值	亿元	84	0
其中：建筑业增加值	亿元	85	0
其中：建筑业增加值	亿元	86	0
其中：建筑业增加值	亿元	87	0
其中：建筑业增加值	亿元	88	0
其中：建筑业增加值	亿元	89	0
其中：建筑业增加值	亿元	90	0
其中：建筑业增加值	亿元	91	0
其中：建筑业增加值	亿元	92	0
其中：建筑业增加值	亿元	93	0
其中：建筑业增加值	亿元	94	0
其中：建筑业增加值	亿元	95	0
其中：建筑业增加值	亿元	96	0
其中：建筑业增加值	亿元	97	0
其中：建筑业增加值	亿元	98	0
其中：建筑业增加值	亿元	99	0
其中：建筑业增加值	亿元	100	0

广东省中远建设工程有限公司

(统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表 (需加盖投标人公章))

建筑业企业生产经营情况

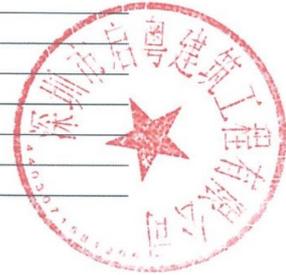
表号: C204-1 表
制定机关: 国家统计局
文号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

单位详细名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 2024年1-3季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	411381
上年结转合同额	千元	02	0
本年新签合同额	千元	03	411381
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	269834
自行完成施工产值	千元	05	269834
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	269834
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	269834
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	148
建筑业企业期末人数	人	25	148
其中: 工程技术人员	人	26	28
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值



单位负责人: 黄耀明

日期:

建筑业总产值(万元):

甲(由地区、县填写)

代码

建筑企业(亿元)

甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	



单位负责人：周智豪 统计负责人：刘斌 填表人：刘斌 联系电话：0755-21055 报出日期：2024-10-10

是否不参与导出 为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有意承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报，省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 11
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10



2024 年第四季度

(统计云联网直报系统官网截图证明 (需加盖投标人公章))

一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

单位: 千元

指标名称	计量单位	代码	1-本季
一、建筑业总产值	亿元	01	447222
其中: 总承包产值	亿元	02	447222
二、建筑业增加值	亿元	04	162511
其中: 总承包增加值	亿元	05	162511
三、建筑业从业人员	万人	06	173
其中: 总承包从业人员	万人	07	173

导出报表 打印 导出数据



一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

指标名称	计量单位	代码	1-本季
四、建筑业营业收入	亿元	08	162511
其中: 总承包营业收入	亿元	09	162511
五、建筑业利润总额	亿元	10	173
其中: 总承包利润总额	亿元	11	173
六、建筑业税金及附加	亿元	12	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	13	173
七、建筑业管理费用	亿元	14	173
其中: 总承包管理费用	亿元	15	173
八、建筑业财务费用	亿元	16	173
其中: 总承包财务费用	亿元	17	173
九、建筑业营业外收入	亿元	18	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	19	173
十、建筑业营业外支出	亿元	20	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	21	173
十一、建筑业利润总额	亿元	22	173
其中: 总承包利润总额	亿元	23	173
十二、建筑业税金及附加	亿元	24	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	25	173
十三、建筑业管理费用	亿元	26	173
其中: 总承包管理费用	亿元	27	173
十四、建筑业财务费用	亿元	28	173
其中: 总承包财务费用	亿元	29	173
十五、建筑业营业外收入	亿元	30	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	31	173
十六、建筑业营业外支出	亿元	32	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	33	173
十七、建筑业利润总额	亿元	34	173
其中: 总承包利润总额	亿元	35	173
十八、建筑业税金及附加	亿元	36	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	37	173
十九、建筑业管理费用	亿元	38	173
其中: 总承包管理费用	亿元	39	173
二十、建筑业财务费用	亿元	40	173
其中: 总承包财务费用	亿元	41	173
二十一、建筑业营业外收入	亿元	42	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	43	173
二十二、建筑业营业外支出	亿元	44	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	45	173
二十三、建筑业利润总额	亿元	46	173
其中: 总承包利润总额	亿元	47	173
二十四、建筑业税金及附加	亿元	48	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	49	173
二十五、建筑业管理费用	亿元	50	173
其中: 总承包管理费用	亿元	51	173
二十六、建筑业财务费用	亿元	52	173
其中: 总承包财务费用	亿元	53	173
二十七、建筑业营业外收入	亿元	54	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	55	173
二十八、建筑业营业外支出	亿元	56	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	57	173
二十九、建筑业利润总额	亿元	58	173
其中: 总承包利润总额	亿元	59	173
三十、建筑业税金及附加	亿元	60	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	61	173
三十一、建筑业管理费用	亿元	62	173
其中: 总承包管理费用	亿元	63	173
三十二、建筑业财务费用	亿元	64	173
其中: 总承包财务费用	亿元	65	173
三十三、建筑业营业外收入	亿元	66	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	67	173
三十四、建筑业营业外支出	亿元	68	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	69	173
三十五、建筑业利润总额	亿元	70	173
其中: 总承包利润总额	亿元	71	173
三十六、建筑业税金及附加	亿元	72	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	73	173
三十七、建筑业管理费用	亿元	74	173
其中: 总承包管理费用	亿元	75	173
三十八、建筑业财务费用	亿元	76	173
其中: 总承包财务费用	亿元	77	173
三十九、建筑业营业外收入	亿元	78	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	79	173
四十、建筑业营业外支出	亿元	80	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	81	173
四十一、建筑业利润总额	亿元	82	173
其中: 总承包利润总额	亿元	83	173
四十二、建筑业税金及附加	亿元	84	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	85	173
四十三、建筑业管理费用	亿元	86	173
其中: 总承包管理费用	亿元	87	173
四十四、建筑业财务费用	亿元	88	173
其中: 总承包财务费用	亿元	89	173
四十五、建筑业营业外收入	亿元	90	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	91	173
四十六、建筑业营业外支出	亿元	92	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	93	173
四十七、建筑业利润总额	亿元	94	173
其中: 总承包利润总额	亿元	95	173
四十八、建筑业税金及附加	亿元	96	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	97	173
四十九、建筑业管理费用	亿元	98	173
其中: 总承包管理费用	亿元	99	173
五十、建筑业财务费用	亿元	100	173
其中: 总承包财务费用	亿元	101	173
五十一、建筑业营业外收入	亿元	102	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	103	173
五十二、建筑业营业外支出	亿元	104	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	105	173
五十三、建筑业利润总额	亿元	106	173
其中: 总承包利润总额	亿元	107	173
五十四、建筑业税金及附加	亿元	108	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	109	173
五十五、建筑业管理费用	亿元	110	173
其中: 总承包管理费用	亿元	111	173
五十六、建筑业财务费用	亿元	112	173
其中: 总承包财务费用	亿元	113	173
五十七、建筑业营业外收入	亿元	114	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	115	173
五十八、建筑业营业外支出	亿元	116	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	117	173
五十九、建筑业利润总额	亿元	118	173
其中: 总承包利润总额	亿元	119	173
六十、建筑业税金及附加	亿元	120	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	121	173
六十一、建筑业管理费用	亿元	122	173
其中: 总承包管理费用	亿元	123	173
六十二、建筑业财务费用	亿元	124	173
其中: 总承包财务费用	亿元	125	173
六十三、建筑业营业外收入	亿元	126	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	127	173
六十四、建筑业营业外支出	亿元	128	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	129	173
六十五、建筑业利润总额	亿元	130	173
其中: 总承包利润总额	亿元	131	173
六十六、建筑业税金及附加	亿元	132	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	133	173
六十七、建筑业管理费用	亿元	134	173
其中: 总承包管理费用	亿元	135	173
六十八、建筑业财务费用	亿元	136	173
其中: 总承包财务费用	亿元	137	173
六十九、建筑业营业外收入	亿元	138	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	139	173
七十、建筑业营业外支出	亿元	140	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	141	173
七十一、建筑业利润总额	亿元	142	173
其中: 总承包利润总额	亿元	143	173
七十二、建筑业税金及附加	亿元	144	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	145	173
七十三、建筑业管理费用	亿元	146	173
其中: 总承包管理费用	亿元	147	173
七十四、建筑业财务费用	亿元	148	173
其中: 总承包财务费用	亿元	149	173
七十五、建筑业营业外收入	亿元	150	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	151	173
七十六、建筑业营业外支出	亿元	152	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	153	173
七十七、建筑业利润总额	亿元	154	173
其中: 总承包利润总额	亿元	155	173
七十八、建筑业税金及附加	亿元	156	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	157	173
七十九、建筑业管理费用	亿元	158	173
其中: 总承包管理费用	亿元	159	173
八十、建筑业财务费用	亿元	160	173
其中: 总承包财务费用	亿元	161	173
八十一、建筑业营业外收入	亿元	162	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	163	173
八十二、建筑业营业外支出	亿元	164	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	165	173
八十三、建筑业利润总额	亿元	166	173
其中: 总承包利润总额	亿元	167	173
八十四、建筑业税金及附加	亿元	168	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	169	173
八十五、建筑业管理费用	亿元	170	173
其中: 总承包管理费用	亿元	171	173
八十六、建筑业财务费用	亿元	172	173
其中: 总承包财务费用	亿元	173	173

导出报表 打印 导出数据



一套表直报系统

指标名称	计量单位	代码	1-本季
六十七、建筑业营业外收入	亿元	138	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	139	173
六十八、建筑业营业外支出	亿元	140	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	141	173
六十九、建筑业利润总额	亿元	142	173
其中: 总承包利润总额	亿元	143	173
七十、建筑业税金及附加	亿元	144	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	145	173
七十一、建筑业管理费用	亿元	146	173
其中: 总承包管理费用	亿元	147	173
七十二、建筑业财务费用	亿元	148	173
其中: 总承包财务费用	亿元	149	173
七十三、建筑业营业外收入	亿元	150	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	151	173
七十四、建筑业营业外支出	亿元	152	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	153	173
七十五、建筑业利润总额	亿元	154	173
其中: 总承包利润总额	亿元	155	173
七十六、建筑业税金及附加	亿元	156	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	157	173
七十七、建筑业管理费用	亿元	158	173
其中: 总承包管理费用	亿元	159	173
七十八、建筑业财务费用	亿元	160	173
其中: 总承包财务费用	亿元	161	173
七十九、建筑业营业外收入	亿元	162	173
其中: 总承包营业外收入	亿元	163	173
八十、建筑业营业外支出	亿元	164	173
其中: 总承包营业外支出	亿元	165	173
八十一、建筑业利润总额	亿元	166	173
其中: 总承包利润总额	亿元	167	173
八十二、建筑业税金及附加	亿元	168	173
其中: 总承包税金及附加	亿元	169	173
八十三、建筑业管理费用	亿元	170	173
其中: 总承包管理费用	亿元	171	173
八十四、建筑业财务费用	亿元	172	173
其中: 总承包财务费用	亿元	173	173

导出报表 打印 导出数据



(统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表 (需加盖投标人公章))

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字〔2023〕88号

有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码: 91440300MA5F1K8G7Q

单位详细名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 2024年1-3季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	447838
上年结转合同额	千元	02	0
本年新签合同额	千元	03	447838
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	368513
自行完成施工产值	千元	05	368513
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	368513
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	0
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	368513
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	
建筑业企业期末人数	人	25	
其中: 工程技术人员	人	26	
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	368513
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	



在外省完成的产值

企业负责人: 李耀华

日期:

建筑业总产值(千元):

统计范围：总承包/分包

代码

建筑业统计报表

甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	



单位负责人：周智豪 统计负责人：刘工 填表人：郑工 联系电话：0755-21055 报出日期：2025-01-07

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有意承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季后8日、二季后7日、三季后10日、四季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季后11日、二季后10日、三季后13日、四季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02 + 03 (2) 04 = 05 + 06 (3) 08 = 05 + 07 (4) 08 = 11 + 12 + 13 (5) 08 ≥ 09
(6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 10
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41 之和 = 10



2025 年第一季度

(统计云联网直报系统官网截图证明 (需加盖投标人公章))

一春表直报系统

数据填报 历史数据 账号管理 公众服务

91443309A5F0902170

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码: 91443309A5F0902170 年份: 2025 季度: 1 季

单位名称: 深圳市中鹏建设工程有限公司 单位类型: 2 0 2 0 0 1 0

指标名称	计量单位	代码	小计
一、建筑业总产值	元	01	143551
建筑工程产值	元	0101	79229
安装工程产值	元	0102	64222
其他建筑业产值	元	0103	0
二、建筑业增加值	元	02	3123
建筑业增加值按生产法计算	元	0201	3123
建筑业增加值按成本法计算	元	0202	0
建筑业增加值按收入法计算	元	0203	0
建筑业增加值按法人单位所在地计算	元	0204	0
建筑业增加值按地区计算	元	0205	0
建筑业增加值按行业计算	元	0206	0
建筑业增加值按企业规模计算	元	0207	0
建筑业增加值按所有制计算	元	0208	0
建筑业增加值按隶属关系计算	元	0209	0
建筑业增加值按资质等级计算	元	0210	0
建筑业增加值按工程类型计算	元	0211	0
建筑业增加值按地区计算	元	0212	0
建筑业增加值按行业计算	元	0213	0
建筑业增加值按企业规模计算	元	0214	0
建筑业增加值按所有制计算	元	0215	0
建筑业增加值按隶属关系计算	元	0216	0
建筑业增加值按资质等级计算	元	0217	0
建筑业增加值按工程类型计算	元	0218	0
建筑业增加值按地区计算	元	0219	0
建筑业增加值按行业计算	元	0220	0
建筑业增加值按企业规模计算	元	0221	0
建筑业增加值按所有制计算	元	0222	0
建筑业增加值按隶属关系计算	元	0223	0
建筑业增加值按资质等级计算	元	0224	0
建筑业增加值按工程类型计算	元	0225	0
建筑业增加值按地区计算	元	0226	0
建筑业增加值按行业计算	元	0227	0
建筑业增加值按企业规模计算	元	0228	0
建筑业增加值按所有制计算	元	0229	0
建筑业增加值按隶属关系计算	元	0230	0

导出数据 打印 导出数据

深圳市中鹏建设工程有限公司

Windows

一春表直报系统

数据填报 历史数据 账号管理 公众服务

91443309A5F0902170

指标名称	计量单位	代码	小计
六、从业人员	人	03	181
建筑业从业人员	人	0301	173
建筑业从业人员	人	0302	27
建筑业从业人员	人	0303	0
建筑业从业人员	人	0304	0
建筑业从业人员	人	0305	0
建筑业从业人员	人	0306	0
建筑业从业人员	人	0307	0
建筑业从业人员	人	0308	0
建筑业从业人员	人	0309	0
建筑业从业人员	人	0310	0
建筑业从业人员	人	0311	0
建筑业从业人员	人	0312	0
建筑业从业人员	人	0313	0
建筑业从业人员	人	0314	0
建筑业从业人员	人	0315	0
建筑业从业人员	人	0316	0
建筑业从业人员	人	0317	0
建筑业从业人员	人	0318	0
建筑业从业人员	人	0319	0
建筑业从业人员	人	0320	0
建筑业从业人员	人	0321	0
建筑业从业人员	人	0322	0
建筑业从业人员	人	0323	0
建筑业从业人员	人	0324	0
建筑业从业人员	人	0325	0
建筑业从业人员	人	0326	0
建筑业从业人员	人	0327	0
建筑业从业人员	人	0328	0
建筑业从业人员	人	0329	0
建筑业从业人员	人	0330	0

在外省完成的产值

地区	代码	建筑业总产值 (千元)
北京	11	41
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
宁夏	63	0
青海	64	0
新疆	65	0

导出数据 打印 导出数据

深圳市中鹏建设工程有限公司

Windows

(统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表 (需加盖投标人公章))

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表

制定机关: 国家统计局

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

文号: 国统字[2024]77号

单位详细名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

2025 年 1 季

有效期至: 2026 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	143588
上年结转合同额	千元	02	79325
本年新签合同额	千元	03	64263
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	3135
自行完成施工产值	千元	05	3135
分包出去工程的产值	千元	06	-
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	69568
三、建筑业总产值	千元	08	72703
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	-
其中: 装饰装修产值	千元	09	-
其中: 在外省完成的产值	千元	10	8368
建筑工程产值	千元	11	72703
安装工程产值	千元	12	-
其他产值	千元	13	-
四、竣工产值	千元	14	-
五、房屋施工面积	平方米	15	-
其中: 新开工面积	平方米	16	-
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	161
建筑业企业期末人数	人	25	170
其中: 工程技术人员	人	26	-
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	-
总台数*	台	31	-
总功率*	千瓦	32	-
八、企业总产值*	千元	33	-
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	-
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	-
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)	



甲

乙

41

北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	8368
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	



单位负责人：周智豪 统计负责人：郑工 填表人：刘工 联系电话：0755210554 报出日期：2025-04-02

说明：1. 统计范围：辖区内所有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上

填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、

验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08*(11+12+13) (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17

点击上传

(8) $15 \geq 16$

(9) $25 \geq 26$
点击上传

(10) $33 \geq 08$

(11) 41 之和 = 10
点击上传



2025 年第二季度

(统计云联网直报系统官网截图证明 (需加盖投标人公章))

一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码: 91440300MA5F0K0G7G

企业名称: 深圳市启粤建设工程有限公司

报告年份: 2024 年 2 季度

指标名称	计量单位	代码	1-2季度
一、建筑业总产值	亿元	91	11786
建筑工程产值	亿元	9101	10394
安装工程产值	亿元	9102	1322
装饰装修产值	亿元	9103	1270
其他建筑业产值	亿元	9104	401
其他建筑业产值	亿元	9105	401
其他建筑业产值	亿元	9106	401
其他建筑业产值	亿元	9107	11786
其他建筑业产值	亿元	9108	10394
其他建筑业产值	亿元	9109	1322
其他建筑业产值	亿元	9110	1270
其他建筑业产值	亿元	9111	401
其他建筑业产值	亿元	9112	401
其他建筑业产值	亿元	9113	401
其他建筑业产值	亿元	9114	401
其他建筑业产值	亿元	9115	401
其他建筑业产值	亿元	9116	401
其他建筑业产值	亿元	9117	401
其他建筑业产值	亿元	9118	401
其他建筑业产值	亿元	9119	401
其他建筑业产值	亿元	9120	401

导出报表 打印 导出数据



一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码: 91440300MA5F0K0G7G

企业名称: 深圳市启粤建设工程有限公司

报告年份: 2024 年 2 季度

指标名称	计量单位	代码	1-2季度
二、建筑业增加值	亿元	92	4011
建筑业增加值	亿元	9201	4011
建筑业增加值	亿元	9202	4011
建筑业增加值	亿元	9203	4011
建筑业增加值	亿元	9204	4011
建筑业增加值	亿元	9205	4011
建筑业增加值	亿元	9206	4011
建筑业增加值	亿元	9207	4011
建筑业增加值	亿元	9208	4011
建筑业增加值	亿元	9209	4011
建筑业增加值	亿元	9210	4011
建筑业增加值	亿元	9211	4011
建筑业增加值	亿元	9212	4011
建筑业增加值	亿元	9213	4011
建筑业增加值	亿元	9214	4011
建筑业增加值	亿元	9215	4011
建筑业增加值	亿元	9216	4011
建筑业增加值	亿元	9217	4011
建筑业增加值	亿元	9218	4011
建筑业增加值	亿元	9219	4011
建筑业增加值	亿元	9220	4011

导出报表 打印 导出数据



一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码: 91440300MA5F0K0G7G

企业名称: 深圳市启粤建设工程有限公司

报告年份: 2024 年 2 季度

指标名称	计量单位	代码	1-2季度
三、建筑业从业人员	人	93	104
建筑业从业人员	人	9301	104
建筑业从业人员	人	9302	104
建筑业从业人员	人	9303	104
建筑业从业人员	人	9304	104
建筑业从业人员	人	9305	104
建筑业从业人员	人	9306	104
建筑业从业人员	人	9307	104
建筑业从业人员	人	9308	104
建筑业从业人员	人	9309	104
建筑业从业人员	人	9310	104
建筑业从业人员	人	9311	104
建筑业从业人员	人	9312	104
建筑业从业人员	人	9313	104
建筑业从业人员	人	9314	104
建筑业从业人员	人	9315	104
建筑业从业人员	人	9316	104
建筑业从业人员	人	9317	104
建筑业从业人员	人	9318	104
建筑业从业人员	人	9319	104
建筑业从业人员	人	9320	104

导出报表 打印 导出数据



(统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表 (需加盖投标人公章))

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字[2024]77号

统一社会信用代码: 91440300MA5FDK8G7Q

单位详细名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 2025 年1-2 季

有效期至: 2026 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	215047
上年结转合同额	千元	02	79325
本年新签合同额	千元	03	135722
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	4111
自行完成施工产值	千元	05	4111
分包出去工程的产值	千元	06	
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	117986
三、建筑业总产值	千元	08	122097
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	
其中: 在外省完成的产值	千元	10	10987
建筑工程产值	千元	11	122097
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	164
建筑业企业期末人数	人	25	188
其中: 工程技术人员	人	26	28
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)
--------------	----	------------



甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	10967
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	



单位负责人：周智豪 统计负责人：鄂工 填表人：刘工 联系电话：0755210554 报出日期：2025-07-08

说明：1. 统计范围：辖区内有意承包或专业承包资质的建筑企业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17

点击上传	(8)15≥16	(9)25≥26	(10)33≥08	(11)41之和=10	点击上传
------	----------	----------	-----------	-------------	------



提供近一年(发布招标公告日之前四个季度,即2024年第三季度、2024年第四季度、2025年第一季度、2025年第二季度)生产经营产值:提供统计云联网直报系统官网截图证明(需加盖投标人公章),证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表(需加盖投标人公章)。

注: 投标单位需提供截图和导出表格(网站截图及导出表格需加盖投标人公章)

4、拟派项目团队能力

附件 4:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	谢宇	/	/	/	注册建造师证	二级	粤 2442013201 402963	市政公用工程
2	技术负责人	曾建雄	工程师	B082030801 00006000	市政公用工程	职称证	中级	B082030801 00006000	市政公用工程
3	质量负责人	杨玲凤	/	/	/	岗位证	/	2201030100 411744	土建
4	安全负责人	朱捷	工程师	NO: 20200003XA C001035003	市政工程	安全考核C证	/	粤建安 C3(2013)00 07240	土建
5	质量员	吴琦隆	/	/	/	岗位证	/	2001030007 872	土建
6	质量员	郑耿城	/	/	/	岗位证	/	2001030007 876	装饰
7	安全员	郑楠扬	/	/	/	安全考核C证	/	粤建安 C3(2019)00 31254	土建
8	施工员	朱兵	/	/	/	岗位证	/	2201010100 410999	土建
9	施工员	林宋惠	/	/	/	岗位证	/	2201010100 410952	土建
10	施工员	黄钦涛	/	/	/	岗位证	/	0441710394 417006289	设备安装
11	资料员	黄钊耿	/	/	/	岗位证	/	2201050000 309464	土建
12	造价员	范君恺	工程师	C099020509 00417	城建	注册造价师证	一级	建 [造]141044 00018350	安装工程
13	劳资专管员	郑文旋	/	/	/	岗位证	/	2021114029	土建
14	材料员	郑梓锋	/	/	/	岗位证	/	2201040000 416703	土建
15	材料员	郑清亮	/	/	/	岗位证	/	2101040000 461795	土建
16	材料员	周智豪	/	/	/	岗位证	/	2101040000 461871	土建
17	劳务员	郑巧珠	/	/	/	岗位证	/	2201140000 416716	土建

18	机械员	郑培鑫	/	/	/	岗位证	/	2201110000416018	土建
19	土建工程师	黄显桃	工程师	B08143010100000293	建筑工程	职称证	中级	B08143010100000293	建筑工程

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

项目经理 谢宇

项目经理（建造师）简历表

姓名	谢宇	性别	女	年龄	50岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	21080219750609 0021	手机号码	0755-21055448
参加工作时间	1996年		从事项目经理（建造师）年限	11年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442013201402963			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/					



使用有效期：2025年02月
24日-2025年08月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谢宇

性 别：女

出生日期：1975-06-09



注册编号：粤2442013201402963

聘用企业：深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-05-03至2026-05-03）



谢宇

个人签名：谢宇

签名日期：2025年2月24日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年04月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0000027

姓名: 谢宇

性别: 女

出生年月: 1975年06月09日

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年01月09日

有效期: 2023年10月27日 至 2027年01月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2015年01月09日





广东省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.lhcn.edu.cn/query_zkbozs.asp

No.01- 1303814338 1412

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢宇 社保电脑号：638448100 身份证号码：210802197506090021 页码：1
 参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号：30173567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	04	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	05	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	06	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	07	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		155.88	138.56		34.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecdc515d695t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30173567 单位名称 深圳市启粤建筑工程有限公司



技术负责人 曾建雄

技术负责人简历表

姓名	曾建雄	性别	男	年龄	50岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430424197511061812		
手机号码	0755-21055448	证件号(职称证书编号)	B0820308010000600 0		
参加工作时间	1996年	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/					



使用有效期：2025年06月
14日-2025年12月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曾建雄

性 别：男

出生日期：1975-11-06



注册编号：粤2442016201606828

聘用企业：深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-17至2027-08-17）
机电工程（有效期：2025-07-29至2028-07-29）



曾建雄

个人签名：曾建雄

签名日期：2025年6月14日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年06月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0009816

姓名:曾建雄

性别:男

出生年月:1975年11月06日

企业名称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年09月29日

有效期:2022年07月05日 至 2025年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月27日





姓名: 曾建雄 *K644*

性别: 男

身份证号: 430424197511061812

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100006000

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 曾建雄 性别 男，一九七五年十一月 日生，于二〇〇八年九月
至二〇一一年六月在本校 电子信息工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名: 四川大学



校 长: *沈和军*

证书编号: 106107201105006573

二〇一一年 六 月 三十日

质量负责人 杨玲凤

质量负责人信息表

姓名	杨玲凤	证件类型	身份证	证件号码	43110219840925642X
手机号码	0755-21055448		证件号（质量员证编号）	2201030100411744	



杨玲凤 同志于 2022 年
11月 2日至 2022年 12月 7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 杨玲凤
身份证号 43110219840925642X
证书编号 2201030100411744
工作单位 无




发证单位
2022年 12月 9日
有效期至：2025年12月9日

安全负责人 朱捷

安全负责人信息表

姓名	朱捷	证件类型	身份证	证件号码	450923198803254017
手机号码	0755-21055448		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2013)0007240	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0007240

姓名: 朱捷

性别: 男

出生年月: 1988年03月25日

企业名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年07月05日

有效期: 2025年06月17日 至 2028年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



20200003XAC001035003

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓名 朱捷
Name

批准文号 市人社办函[2020]3号
Approval No.

身份证号 450923198803254017
ID No.

授予时间 2019年12月16日
Time of grant

工作单位 陕西隆邦建设有限
公司
Work unit

发证时间 2020年02月10日
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 市政工程
Speciality



ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

高等教育

毕业证书



学生朱捷 性别男，1988年03月25日生，于2015年03月
至2017年07月在本校 建筑工程技术专业网络教育
2.5年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

王东

证书编号:107307201706006640

二〇一七年七月十日

质量员 吴琦隆



吴琦隆 同志于 2020 年
03 月17日至 2020 年04 月 17日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴琦隆

身份证号 440582199106182610

证书编号 2001030007872

工作单位 无



毕业证书



学生 吴琦隆 性别 男 系 广东省
汕头市(县)人。1991 年06 月出生，
于 2005 年09月至 2008 年
07月在本校 中 级部 电子技术
专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

省统一编号：08440590600

经省人民政府批准，高级技工学
校属专科层次的技工教育。毕业证书
经省劳动和社会保障厅验印有效。

校 长

方斌



学 校 (盖章)

2008 年 07 月 10 日

质量员 郑耿城



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑耿城 社保电话号：804245667 身份证号码：440524197408106119 页码：1
参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号：30173567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	04	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	05	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	06	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	07	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
合计			5031.04	2515.52	2356.55	942.62	235.69	185.88	138.56	34.64							

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd5c14d6dbw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30173567 单位名称 深圳市启粤建筑工程有限公司



安全员 郑楠扬

安全员信息表

姓名	郑楠扬	证件类型	身份证	证件号码	44058219931103617X
手机号码	0755-21055448		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2019)0031254	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2019) 0031254

姓 名: 郑楠扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年11月03日

企 业 名 称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有 效 期: 2022年11月01日 至 2025年11月03日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月07日



普通高等学校

毕业证书



学生 郑楠扬 性别 男，一九九三年十一月三日 生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 电子商务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东科贸职业学院

校（院）长： 李志伟

证书编号： 140631201606002571

二〇一六年 六月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑楠扬 社保编号：500048441 身份证号码：44058219931103617X 页码：1
参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号：30173567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	04	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	05	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	06	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	07	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88	138.56	34.64	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecdc51550bat）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30173567 单位名称 深圳市启粤建筑工程有限公司



施工员 朱兵



朱兵 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 朱兵
身份证号 450923198405114019
证书编号 2201010100410999
工作单位 无



2022年12月9日
有效期至：2025年12月9日

施工员 林宋惠



姓名 林宋惠
身份证号 440582198704100684
证书编号 2201010100410952
工作单位 无

林宋惠 同志于 2022 年
11月 2日至 2022年 12月 7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。





发证日期: 2022年 12月 9日
有效期至: 2025年 12月 9日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林宋惠 社保电脑号: 802930902 身份证号码: 440582198704100684 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号: 30173567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	
2025	04	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	
2025	05	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	
2025	06	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	
2025	07	30173567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	
合计			5031.04	2515.52			2366.55	942.62			235.69			38.56		34.64	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eecd51587a41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30173567 单位名称 深圳市启粤建筑工程有限公司



施工员 黄钦涛

证书编码: 0441710394417006289

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄钦涛

身份证号: 440582199109256718

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员 黄钊耿



黄钊耿 同志于 2022 年
8 月17 日至 2022 年8 月31 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名黄钊耿

身份证号440582199903176352

证书编号2201050000309464

工作单位无



2022 年8 月31 日
有效期至：2025年8月3日

造价员 范君恺

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 范君恺
身份证号码: 410185198210120011
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市启尊建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]14104400018350

初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 2 日





范君恺

证件类型	居民身份证	证件号码	410185*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市启粤建筑工程有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司 注册编号/执业印章号: 1502011201206543
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月16日
 注册专业: 民航机场工程 有效期: 2028年05月11日

查看证书变更记录 (9) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司 证书编号: 建[造]14104400018350 注册编号/执业印章号: 814104400018350
 注册专业: 安装 有效期: 2026年12月31日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 范君恺 社保电脑号: 809547293 身份证号码: 410185198210120011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号: 30173567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	04	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	05	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	06	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	07	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		155.88	138.56	34.64	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eecd515fbb0s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险, 少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30173567 单位名称: 深圳市启粤建筑工程有限公司



劳资专管员 郑文旋

劳资专管员信息表

姓名	郑文旋	证件类型	身份证	证件号码	440513199901192022
手机号码	0755-21055448		证件号	20211104029	

	姓名: <u>郑文旋</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>440513199901192022</u> ID No.
	岗位名称: <u>劳资专管员</u> Position Title
	技能等级: <u>—</u> Skill Level

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20211104029
Certificate No.

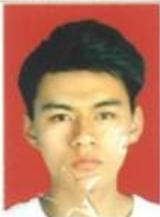
注册编号: 2021114029
Registration No.

发证单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2021年11月9日
Issued Date

<h2>广东省中等职业学校 毕业证书</h2>	学生 郑文旋 系 广东 省 汕头 市 人, 性别 女, 一九九九 年 一 月 出生, 于 二〇一五 年 九 月 至 二〇一八 年 六 月 在本校 学前教育 专业 全日制 学习期满, 成绩合格, 准予毕业。
	 校长 
广东省教育厅制	二〇一八 年 六 月 十五 日
 2018161011422	 0430101100300201510179

材料员 郑梓锋



郑梓锋 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 郑梓锋
身份证号 440582199711176198
证书编号 2201040000416703
工作单位 无



发证单位
2022年12月11日
有效期至：2025年12月11日

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1301014060839
身份证号: 440582199711176198
(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 郑梓锋 ，性别 男 ，
1997 年 11 月 17 日生，籍贯系
广东省 汕 头 市 潮 阳 县
(市、区)，于 2013 年 09 月至
2016 年 06 月在本校高中学习
期满，共修习 180 学分，综合素
质评价合格，准予毕业。



校名: 金山中学 校长 李丽丽
学校地址: 汕头市濠江区碧石海关顶41号
2016 年 06 月 30 日

材料员 郑清亮

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



郑清亮 同志于 2021 年
7 月 25 日至 2021 年 8 月 25 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 郑清亮
身份证号 440582199311216154
证书编号 2101040000461795
工作单位

发证单位
2021 年 8 月 28 日
有效期至：2022 年 08 月 28 日

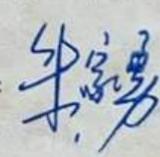


普通高等学校



毕业证书

学生 郑清亮 性别 男，一九九三年 十一月 二十一日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六月在本校 会计电算化（税务会计）专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 127491201506002408 二〇一五年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

材料员 周智豪



周智豪 同志于 2021 年
7 月 25 日至 2021 年 8 月 25 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 周智豪

身份证号 440582200202076311

证书编号 2101040000461871

工作单位



劳务员 郑巧珠



郑巧珠 同志于 2022 年
11月24日至 2022年12月7日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郑巧珠

身份证号 440582198105036166

证书编号 2201140000416716

工作单位 无



发证日期 2022年12月11日

有效期至：2025年12月11日

土建工程师 黄显桃

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08143010100000293



持证人签名:

姓 名: 黄显桃

性 别: 男

身份证号: 612525198303061959

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

普通高等学校

毕业证书



学生 **黄显桃** 性别 男，一九八三年 三 月 六 日生，于二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程（交通土建方向） 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

李慧

证书编号：107311200705998683

二〇〇七年 六 月 三十 日

5、《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

附件 5:

不违法转包分包承诺书

致深圳市嘉创投资有限公司/深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 2310-440309-04-01-738615001001 (标段编号) 的鹭湖片区 09-06 工业地块配套道路新建工程施工的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项
目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济
责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合
同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部
门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家
标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标牵头单位): 深圳市启粤建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

单位地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

联系人: 黄晓滨

联系电话: 0755-21055448

日期: 2025 年 07 月 30 日



附件 6:

诚信投标承诺书

致深圳市嘉创投资有限公司/深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受鹭湖片区 09-06 工业地块配套道路新建工程施工招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

- 1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加鹭湖片区 09-06 工业地块配套道路新建工程施工投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

- (1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
- (2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
- (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (7) 近 3 年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (8) 近 2 年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

- (1) 取消投标资格、取消中标资格;
- (2) 投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录并行政处罚。

投标人(投标牵头单位):  深圳中粤建筑工程有限公司(公章)

法定代表人:  (签字或盖章)

单位地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 505

联系人: 黄晓滨

联系电话: 0755-21055448

日期: 2025 年 07 月 30 日

法定代表人资格证明书

单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦505

姓 名：周智豪 性别：男 年龄：23岁 职务：总经理

系深圳市启粤建筑工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：深圳市启粤建筑工程有限公司

日 期：2025年07月20日

附：身份证复印件



6、企业性质承诺书

附件 7:

企业性质承诺书

致深圳市嘉创投资有限公司/深圳市龙华区观湖街道办事处（招标人）:

我单位参加 鹭湖片区 09-06 工业地块配套道路新建工程（项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺:

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺!

