

标段编号：2505-440303-04-01-223235002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市罗湖区老地方大厦室内改造工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市方圆建设工程监理有限公司

日期：2025年07月24日



目录

| | |
|------------------|----|
| 一、同类业绩 | 03 |
| 二、项目总监情况 | 14 |
| 三、履约评价情况 | 17 |
| 四、获奖情况 | 19 |
| 五、项目团队 | 30 |
| 六、企业社会信用情况 | 53 |

深圳市罗湖区老地方大厦室内改造工程监理资信汇总表

| 内容 | 投标人 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 |
|---|---|---|
| 同类业绩 (不超过5项, 如超5项则按提供资料前5项统计) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去) | | 共5个业绩 1、2021-02-25, 项目名称: 中建深汕绿色产业基地A区二期&B区项目, 合同额244.8万元。 2、2020-07-27, 项目名称: 中建深汕绿色产业基地A区项目(一期), 合同额235.8万元。 3、2023-05-18, 项目名称: 愿景一城微棠项目2022年第3期监理服务, 合同额117.12万元。 4、2020-02-20, 项目名称: 劲嘉工业园区6#厂房工程, 合同额117万元。 5、2024-10-22, 项目名称: 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程, 合同额66.96万元。 |
| 项目总监情况 | 姓名 | 田亮 |
| | 职称 | 工程师 |
| | 资格证书 | 国家注册监理工程师、00674980 |
| | 项目总监业绩 (不超过2项, 如超2项则按提供资料前2项统计) (保留小数点后两位数, 第三位直接舍去) | 共2个业绩 1、2023-05-18, 项目名称: 愿景一城微棠项目2022年第3期监理服务, 合同额117.12万元。 2、2024-10-22, 项目名称: 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程, 合同额66.96万元。 |
| 履约评价情况 (不超过5项, 若提供超过5项, 统计时只计取前5项) | | 共1个评价 1、2024第二季度, 项目名称: 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程, 建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署, 评价等级: 良好。 |
| 获奖情况 (不超过5项, 如超5项则按提供资料前5项统计) | | 共5个奖项 1、2025-05, 获奖工程名称: 人民南深港融合消费街区建设工程监理, 获奖名称: 2025年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖, 颁发机构: 深圳建筑协会, 级别: 市级。 2、2023-10, 获奖工程名称: 人民南深港融合消费街区建设工程监理, 获奖名称: 2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖, 颁发机构: 深圳建筑协会, 级别: 市级。 3、2024-04, 获奖工程名称: 环仓南路建设工程(西段), 获奖名称: 2024年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖, 颁发机构: 深圳建筑协会, 级别: 市级。 4、2023-04, 获奖工程名称: 南湾郊野公园建设工程(监理), 获奖名称: 2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖, 颁发机构: 深圳建筑协会, 级别: 市级。 5、2021-01, 获奖工程名称: 大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程, 获奖名称: 2021年度深圳市优质工程奖, 颁发机构: 深圳建筑协会, 级别: 市级。 |
| 项目团队 | | 共计8人, 其中8人提供连续近3个月的社保证明。 |
| 企业所有制 | | 民营 |

说明: 1、投标人需对此表中数据和内容负责, 并按招标文件规定的时间内提供此表。
 2、投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。
 3、请勿调整表格格式。



一、同类业绩

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 合同额 (万元) | 竣工验收时间 | 备注 |
|----|--------------------------|----------------|-------------|------------|----|
| 1 | 中建深汕绿色产业基地 A 区二期&B 区项目 | 中建（深圳）绿建投资有限公司 | 244.8 | 2021.02.25 | |
| 2 | 中建深汕绿色产业基地 A 区项目（一期） | 中建（深圳）绿建投资有限公司 | 235.8 | 2020.07.27 | |
| 3 | 愿景一城微棠项目 2022 年第 3 期监理服务 | 深圳愿景一城投资有限公司 | 117.12 | 2023.05.18 | |
| 4 | 劲嘉工业园区 6#厂房工程 | 深圳劲嘉集团股份有限公司 | 117 | 2020.05.20 | |
| 5 | 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | 66.9608 | 2024.10.22 | |



业绩 1: 中建深汕绿色产业基地 A 区二期&B 区项目

监理合同关键页

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 中建深汕绿色产业基地 A 区二期&B 区项目

工程地点: 广东省汕尾市(深汕合作新区)海丰县鹅埠镇上北村

委托人: 中建(深圳)绿建投资有限公司

受托人: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

中建(深圳)绿建投资有限公司 工程监理合同

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 李新祥 身份证号码: 430624196502207310
注册号: 44010598

五、监理酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 按第 5.2 条支付, 本工程所有工程监督与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为(大写): 贰佰肆拾肆万肆仟元整。(小写): ¥2448000.00 元, 其中不含税总价: 2309433.96 元, 6%增值税价: 138566.04 元。所有酬金支付受托人须提供合格的等额的 6%增值税专用发票。

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自 2018 年 5 月 27 日起至 2019 年 1 月 31 日止, 总计 250 日历天(暂定工期, 实际起算日期以委托人正式通知为准)。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 5 月 27 日起至 2019 年 1 月 31 日止, 共 250 日历天(暂定工期, 实际起算日期以委托人正式通知为准);
5. 保修阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的驻场人员并提供监督与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供住宿及办公房屋、资料及设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 / 月 / 日。

中建(深圳)绿建投资有限公司 工程监理合同

第一部分协议书

委托人(全称): 中建(深圳)绿建投资有限公司

受托人(全称): 深圳市方圆建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监督及相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 中建深汕绿色产业基地 A 区二期&B 区项目

2. 工程地点: 广东省汕尾市(深汕合作新区)海丰县鹅埠镇上北村

3. 工程规模: 本工程为单层钢结构厂房以及混凝土结构(含部分装配式构件)办公、研发、公寓等配套; 用地范围为 E2016-0014 号地块(B 区)、E2016-0022 号地块(A 区二期)划定的红线内; EPC 工程总承包为“中建科技有限公司”, 施工总承包单位为“中建二局第一建筑工程有限公司”。项目位于深汕特别合作区, 汕尾市海丰县鹅埠镇内, 基地东临深汕大道北段, 西侧和北侧是山地和少量民房。其中: 1. A 区二期项目地质勘察及场平强夯面积约 143000 m², 建筑物占地面积约 12200 m², 室外工程面积约 6000 m², 总建筑面积约 30780 m², 包括: 采用门式钢架结构体系, 建筑火灾危险性类别定为丁类, 耐火等级定为二级单层工业厂房建筑、采用钢结构及预制构件模块化建筑的 PC 综合楼建筑及采用钢筋砼框架结构及预制构件外挂板建筑宿舍办公楼建筑; 2. B 区项目地质勘察及场平强夯面积约 75000 m², 建筑物占地面积约 37104 m², 室外工程面积约 37000 m², 总建筑面积约 77544 m², 包括: 采用门式钢架结构体系, 建筑火灾危险性类别定为戊类, 耐火等级定为二级的单层工业厂房建筑、采用钢筋砼框架结构及预制构件外挂板建筑的宿舍办公楼建筑。(所有设计要求以正式的施工图为准)。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 国有企业投资

6. 工程总投资: 人民币约 1.78 亿元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
 2. 通用条件;
 3. 专用条件;
 4. 附件(中标通知书等其他附件);
- 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

中建(深圳)绿建投资有限公司 工程监理合同

2. 订立地点: 深圳市南山区。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 委托人执 伍 份, 受托人执 叁 份。

委托人: (盖章)

住所: 深圳坪山新区坪山街道东纵路 147 号

地税大楼

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 中信银行深圳福田支行

账号: 8110301013000137694

电话: 0755-22228986

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章)

住所: 深圳市南山区龙珠七路与龙苑路

交汇处中爱花园办公楼 1101 室

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 建行深圳园博园支行

账号: 44250100009400000224

电话: 0755-83256704

传真: 0755-83256702

电子邮箱:

竣工验收报告

2018-045

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/001

工程名称: 中建绿色产业园B区1#厂房
 验收日期: 2021年10月31日
 建设单位(盖章): 深圳深汕特别合作区中建绿建设投资有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | |
|------------|-----------------------|--------|--------------|
| 工程名称 | 中建绿色产业园B区1#厂房 | | |
| 工程地点 | 深汕特别合作区鹅埠镇上北村创新大道 | 建筑面积 | 59488.35平方米 |
| 结构类型 | 钢结构(48米跨) | 层数 | 地上: 1层, 局部夹层 |
| | / | | 地下: 0层 |
| 施工许可证号 | 441505202010150101(补) | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2020年10月16日 | 验收日期 | 2021年02月25日 |
| 监理单位 | 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | SSZA-2020050 |
| 建设单位 | 深圳深汕特别合作区中建绿建设投资有限公司 | | |
| 勘察单位 | 广东省惠州地质工程勘察院 | | |
| 设计单位 | 中建科技集团有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建科技集团有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 中建科技集团有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建科技集团有限公司 | | |
| 承建单位(装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | |



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 徐建国 |
| 副组长 | 李新祥 |
| 组员 | 李洪春、吴波、胡建中、何耀儒、樊刚森、陈朝华、阳松、陈宝海、王宝、贾永林、陆彦、孙小华、王家、陈云飞 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程 | 徐建国 | 吴波、何耀儒、樊刚森、陈朝华、阳松、陈宝海、王宝 |
| 建筑设备安装工程 | 李新祥 | 胡建中、王健、贾永林、陆彦 |
| 工程质量资料 | 李洪春 | 孙小华、陈云飞 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/001

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013);《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020);《建筑施工安全技术统一规范》(GB50870-2013);规定,经各方责任主体对中建绿色产业园B区项目1#厂房工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、中建绿色产业园B区项目1#厂房工程已完成施工合同及设计内容。
- 2、验收结果符合国家相关规范要求。
- 3、质量控制资料齐全。
- 4、工程安全和主要功能检查及抽检结果合格。
- 5、观感质量良好。

同意中建绿色产业园B区项目1#厂房工程竣工验收合格,交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 樊刚森
注册号: 1111806-002
有效期至: 2022年06月

陈宝海
粤144192002314(00)
注册建筑师

建设单位: 深圳深汕特别合作区中建绿建设投资有限公司
监理单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司
设计单位: 中建科技集团有限公司
勘察单位: 广东省惠州地质工程勘察院

单位(项目)负责人: 李洪春
单位(项目)负责人: 李新祥
单位(项目)负责人: 陈朝华
单位(项目)负责人: 何耀儒

2021年10月31日 2021年10月31日 2021年10月31日 2021年10月31日 2021年10月31日



GD-E1-914/6

业绩 2: 中建深汕绿色产业基地 A 区项目 (一期)

监理合同关键页

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 中建深汕绿色产业基地 A 区项目 (一期)

工程地点: 广东省汕尾市 (深汕合作新区) 海丰县鹅埠镇上北村

委托人: 中建(深圳)绿建投资有限公司

受托人: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

中建(深圳)绿建投资有限公司 工程监理合同

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 李新祥 身份证号码: 430624196502207310
注册号: 44010598

五、监理酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 按第 5.2 条支付, 本工程所有工程监督与相关服务酬金合计总金额暂定为(大写): 贰佰叁拾伍万捌仟元整。(小写): ¥2358000.00 元; 其中不含税总价: 2224528.30 元, 6%增值税价: 133471.70 元; 所有酬金支付受托人须提供合格的等额的 6%增值税专用发票。

六、工作期限

工程监督与相关服务期限自 2017 年 5 月 10 日起至 2019 年 1 月 31 日止, 总计 267 日历天(暂定工期, 实际起算日期以委托人正式通知为准)。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2017 年 5 月 10 日起至 2019 年 1 月 31 日止, 共 267 日历天(暂定工期, 实际起算日期以委托人正式通知为准);
5. 保修阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的驻场人员并提供监督与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供住宿及办公房屋、资料及设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 5 月 5 日。

中建(深圳)绿建投资有限公司

工程监理合同

第一部分协议书

委托人(全称): 中建(深圳)绿建投资有限公司

受托人(全称): 深圳市方圆建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监督及相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 中建深汕绿色产业基地 A 区项目 (一期)

2. 工程地点: 广东省汕尾市 (深汕合作新区) 海丰县鹅埠镇上北村

3. 工程规模: 项目位于深汕特别合作区, 汕尾市海丰县鹅埠镇内, 基地东临深汕大道北段, 西侧和北侧是山地和少量民房。其中: 1、A 区一期项目地质勘探及场平强夯面积约 126000 m², 建筑物占地面积约 11900 m², 室外工程面积约 5880 m², 总建筑面积约 23870 m², 包括: 采用门式钢架结构体系, 建筑火灾危险性类别定为丁类, 耐火等级定为二级单层工业厂房建筑、采用钢结构及预制构件模块化建筑的 PC 厂综合楼建筑及采用钢筋混凝土框架结构及预制构件外挂板建筑宿舍综合楼建筑; 2、B 区项目地质勘探及场平强夯面积约 73500 m², 建筑物占地面积约 36904 m², 室外工程面积约 36800 m², 总建筑面积约 76543 m², 包括: 采用门式钢架结构体系, 建筑火灾危险性类别定为戊类, 耐火等级定为二级的单层工业厂房建筑、采用钢筋混凝土框架结构及预制构件外挂板建筑的宿舍综合楼建筑。(所有设计要求以正式的施工图为准)。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 国有企业投资

6. 工程造价: 人民币 1.66 亿元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
 2. 通用条件;
 3. 专用条件;
 4. 附件(中标通知书等其他附件);
- 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

中建(深圳)绿建投资有限公司

工程监理合同

2. 订立地点: 深圳市南山区。

3. 本合同一式 捌份, 具有同等法律效力, 委托人执 伍份, 受托人执 叁份。

委托人: (盖章)

住所: 深圳坪山新区坪山街道东纵路 147 号

地税大楼

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 中信银行深圳福田支行

账号: 8110301013000137694

电话: 0755-22228986

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章)

住所: 深圳市南山区龙珠七路与龙苑路

交汇处中爱花园办公楼 1101 室

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: (签字)

开户银行: 建行深圳园博园支行

账号: 44250100009400000224

电话: 0755-83256704

传真: 0755-83256702

电子邮箱:

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | |
|----------------|-----------------------|------|------------------------|-----------------------|
| 工程名称 | 中建深汕绿色产业基地A区项目（一期） | | | |
| 工程地点 | 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇上北村 | 建筑面积 | 61824.34m ² | 工程造价 16900.0 万元 |
| 结构类型 | 门式刚架钢结构 | 层数 | 地上: | 1 层 |
| | | | 地下: | 0 层 |
| 施工许可证号 | 441505201808250101（补） | 监理单位 | 监理单位 | |
| 开工日期 | 2017年05月17日 | 验收日期 | 2020年7月27日 | |
| 监理单位 | 汕尾市建筑工程质量安全监督站 | 监督编号 | 深汕合作区042 | |
| 建设单位 | 中建（深圳）建设投资有限公司 | | | |
| 勘察单位 | 广东省惠州地质工程勘察院 | | | |
| 设计单位 | 中建装配式建筑设计研究院有限公司 | | | |
| 总包单位 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | | | |
| 分包单位 (土建) | | | | |
| 分包单位 (设备安装) | | | | |
| 分包单位 (装修) | | | | |
| 监理单位 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | | | |
| 施工单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | | |

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 中建深汕绿色产业基地A区项目（一期）

验收日期: 2020年7月27日

建设单位（盖章）: 深圳深汕特别合作区中建建设投资有限公司



GD-E1-914



GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | 合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | / | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



GD-E1-914/4

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对中建深汕绿色产业基地A区项目C二期工程进行竣工验收,验收结论如下:

1. 中建深汕绿色产业基地A区项目C二期工程已完成合同及设计内容;
 2. 验收结果符合国家相关规范要求;
 3. 质量控制资料齐全;
 4. 安全和主要功能检查及抽查结果合格;
 5. 观感质量良好;
- 同意中建深汕绿色产业基地A区项目C二期工程竣工验收合格。

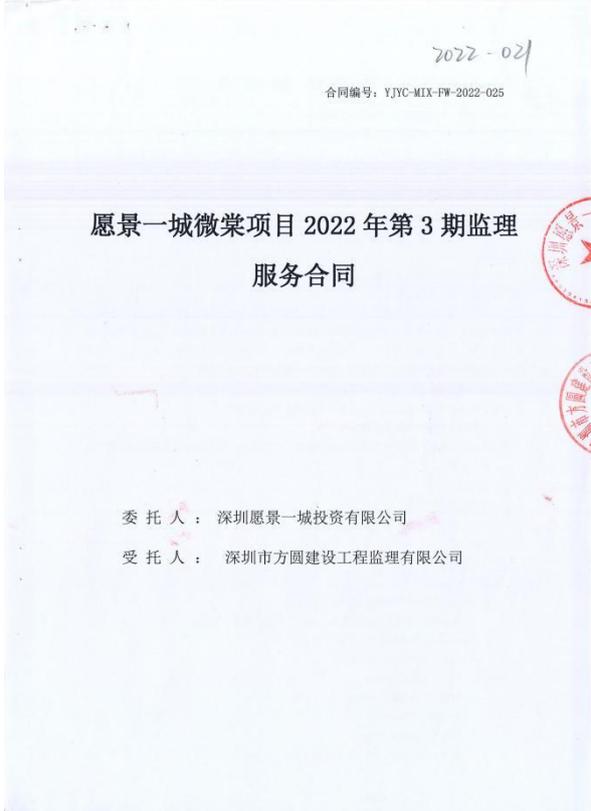
| | | | | |
|---------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| 单位(项目)负责人: [Signature] | 总监理工程师: [Signature] | 单位(项目)负责人: [Signature] | 单位(项目)负责人: [Signature] | 单位(项目)负责人: [Signature] |
| 2020年7月27日 | 2020年7月27日 | 2020年7月27日 | 2020年7月27日 | 2020年7月27日 |



GD-E1-914/6

业绩 3: 愿景一城微棠项目 2022 年第 3 期监理服务

监理合同关键页



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳愿景一城投资有限公司
受托人(全称): 深圳市方圆建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 愿景一城微棠项目 2022 年第 3 期监理服务(包括但不限于深圳市龙华区、宝安区各村)
2. 工程地点: 深圳市龙华区、宝安区
3. 工程类别: 房屋建筑工程
4. 受托人提供工程监理服务范围包括不限于各楼栋设计、施工图纸所示的加固工程、拆除工程、室内外装饰装修工程、公共配套工程、给排水工程、强电工程、消防工程、弱电智能化工程、门窗工程、家具家电及软装工程等全部工程。具体服务楼栋以委托人发出的《监理任务单》所载的楼栋为准。

二、词语含义
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及解释顺序
组成监理合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。监理合同文件的解释顺序如下:

1. 补充协议;
2. 协议书;
3. 中选通知书(如有);
4. 报价过程往来函件;
5. 报价文件;
6. 专用条件;
7. 通用条件;
8. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
附录 C《受托人项目组人员名单》
附录 D《监理人员工作细则》

9. 附件: 附件一《监理任务单》
附件二《监理服务对账单》
附件三《付款申请单》
附件四《廉洁合作协议》
附件五《监理单位项目管理团队面试评分表(试行)》

按有关规定做到安全生产,或存在安全隐患,受托人未及时发现、或虽发现但未及时要求承包人进行整改,或未及时向委托人报告的,委托人有权利视严重程度给予书面警告,受托人应支付违约金【1000】元,由此而发生安全生产事故,或被上级主管部门通报批评、被新闻媒体曝光的,受托人应支付违约金【10000】元。

(5) 因受托人责任导致工程竣工拖延的,依据拖延的日数,受托人应每日按监理服务费(整年)总额的千分之一向委托人支付违约金。由于受托人责任导致工期延误,致使委托人要承担赔偿第三方责任的,受托人必须同时承担赔偿委托人的该项赔偿损失。

(6) 受托人必须加强对监理人员职业操守、廉政建设的培训和教育,本项目监理人员需共同遵守监理人员职业道德守则,并严格遵守以下规定:

- 1) 禁止向委托人及承包人推销材料、设备,或以倾向性、排他性变相推销;
- 2) 禁止与承包人串通,对不合格材料、设备、工程进行包庇或验收;
- 3) 禁止与承包人串通,对材料用量、工程量进行虚假签证;
- 4) 禁止与承包人串通,不合理提高施工难度及增加材料用量,以增大施工费用,获取不正当收益。
- 5) 禁止接受承包人的请吃送礼或变相受礼;
- 6) 禁止向承包人介绍分包或推销材料、设备等;
- 7) 禁止故意刁难承包人以谋取私利,损害委托人的合法利益;
- 8) 禁止以任何形式向承包人收取或索要财物;
- 9) 禁止实施有损委托人权益或可能对委托人产生不良影响的行为。

凡违反以上任一规定者,一经查实,受托人应立即清退该监理人员,并承担违约金【10000】元;情节严重的,委托人有权利部分或全部解除合同并有权向有关部门反映情况,追究受托人及有关责任人相关法律责任,同时将上述违反职业道德的行为通过新闻媒体公诸于众,情节严重者移交司法机关追究法律责任。

4.2 委托人的违约责任

4.2.3 通用条件 4.2.3 款修改为:受托人在《专用条件》中约定的支付之日起 28 天后仍未收到委托人按监理合同约定应付款项,受托人可向委托人发出催付通知,委托人接到通知 14 天后仍未支付或未提出受托人可以接受的延期支付安排,应向受托人支付逾期付款的利息。委托人逾期付款利息按下列方法确定:

逾期付款利息=当期应付总额×银行同期活期存款利率×拖延支付天数
委托人承担逾期付款利息最高不超过监理酬金总额 10%。

5 酬金的计取与支付

5.1 酬金计取

5.1.1 施工阶段监理酬金计取

(1) 施工阶段监理酬金按每月监理单位配备人员及下表对应的服务收费标准通过三档“定薪制”进行核计,暂定监理服务费含税总价为 1171200 元/年(大写:壹佰壹拾柒万壹仟贰佰元整)按照编制制总监 1 位、总监代表 1 位、资料员 1 位、监理员(安全、质量)6 位计取,每

附件六《监理单位项目管理团队面试评分汇总表》
附件七《监理单位月度评估表》

上述所有内容都是构成合同不可分割的部份,当文件内容有矛盾或内容含糊不清时,按照上述顺序作出解释,即:如顺序在前的合同文件中没有规定,则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行;如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时,按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分;双方签订的补充协议与其他合同文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

四、受托人项目负责人(总监)

受托人项目负责人(总监)姓名:田亮,身份证号码:421182199308040210,注册号:44028417。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取。

六、服务期限

计划服务开始日期为 2022 年 6 月 27 日,计划服务截止日期为 2023 年 6 月 26 日,共计 12 个月。因委托人原因不能在计划服务开始日期进场的,以委托人书面通知的进场日期为服务开始日期,具体服务截止日期以委托人的监理任务单为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。
2. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 7 月 4 日。
2. 订立地点: 深圳前海自贸区。
3. 本合同一式 2 份,具有同等法律效力,双方各执 1 份。

委托人: 深圳愿景一城投资有限公司
法定代表人: (盖章) 法定代表人或其授权代表: (盖章)

受托人: 深圳市方圆建设工程监理有限公司
法定代表人: (盖章) 法定代表人或其授权代表: (盖章)

竣工验收报告

工程竣工验收报告 (G1-工程施工类)

| 工程名称 | 惠景一城公寓东滨新村119#精装修改造工程 | | 验收楼号及房号 | 119#108户 | |
|-----------------|-----------------------|--|-------------------------------------|-------------|------------|
| 施工单位 | 深圳市中建建设集团有限公司 | | 开工日期 | 2022年12月9日 | |
| 项目负责人 | 潘文斌 | 项目技术负责人 | 杨福兴 | 竣工日期 | 2023年5月18日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 | | |
| 1 | 质量控制资料核查 | 共25项, 经符合规定25项 | 质量控制资料经核查共25项符合有关规范要求。 | | |
| 2 | 与设计图纸符合度验收结论 | 共20部分, 土建、强电、装饰、给排水 | 共核查20部分 土建、强电、装饰、给排水与设计图纸相符。 | | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查22项, 符合规定22项 共抽查22项, 符合规定22项 经返工处理符合规定22项 | 安全和主要使用功能核查22项符合要求, 抽查其中22项使用功能均满足。 | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查2项, 达到“好”和“一般”的2项, 经返修处理符合要求的2项 | 合格 | | |
| 5 | 其他 | | | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 合格 | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | 设计单位 | 施工单位 | |
| | | | | | |
| 单位(项目)负责人: [签名] | | 项目技术负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | |
| 2023年5月17日 | | 2023年5月18日 | 2023年5月18日 | 2023年5月18日 | |

注: 工程竣工验收时, 验收签字人员必须由各单位项目负责人书面授权, (包括: 装修公司、消防、弱电、外立面等) 本表一式4份, 各份报监理单位、建设单位、设计单位、施工单位, 2份留监理单位技术管理部门和建设单位运营中心

工程竣工验收报告 (G1-工程施工类)

| 工程名称 | 惠景一城公寓南滨新村77#楼装修改造工程 | | 验收楼号及房号 | 南滨新村77#110 | |
|---|----------------------|---|--|-------------|------------|
| 施工单位 | 深圳市中建建设集团有限公司 | | 开工日期 | 2021年12月9日 | |
| 项目负责人 | 曹广荣 | 项目技术负责人 | 游银清 | 竣工日期 | 2023年3月11日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 | | |
| 1 | 质量控制资料核查 | 共26项, 经符合规定26项 | 质量控制资料经核查共26项符合有关规范要求。 | | |
| 2 | 与设计图纸符合度验收结论 | 共5部分: 建筑(内装饰)、给排水、建筑(外装饰)、暖通、电气 | 共核查5部分 建筑(内装饰)、给排水、建筑(外装饰)、暖通、电气与设计图纸相符。 | | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查9项, 符合规定9项 共抽查9项, 符合规定9项 经返工处理符合规定9项 | 安全和主要使用功能核查9项符合要求, 抽查其中9项使用功能均满足。 | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查9项, 达到“好”和“一般”的9项, 经返修处理符合要求的9项 | 合格 | | |
| 5 | 其他 | | | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。 | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | 设计单位 | 施工单位 | |
| | | | | | |
| 单位(项目)负责人: [签名] | | 项目技术负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | |
| 年月日 | | 年月日 | 年月日 | 年月日 | |

注: 工程竣工验收时, 验收签字人员必须由各单位项目负责人书面授权, (包括: 装修公司、消防、弱电、外立面、打印等) 本表一式4份, 各份报监理单位、建设单位、设计单位、施工单位, 2份留监理单位技术管理部门和建设单位运营中心

工程竣工验收报告 (G1-工程施工类)

| 工程名称 | 惠景一城公寓东滨新村89#楼装修改造工程 | | 验收楼号及房号 | 东滨新村89#433# | |
|-----------------|----------------------|--|-------------------------------------|-------------|------------|
| 施工单位 | 深圳市中建建设集团有限公司 | | 开工日期 | 2022年3月22日 | |
| 项目负责人 | 叶超群 | 项目技术负责人 | 王国安 | 竣工日期 | 2023年3月24日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 | | |
| 1 | 质量控制资料核查 | 共25项, 经符合规定25项 | 质量控制资料经核查共25项符合有关规范要求。 | | |
| 2 | 与设计图纸符合度验收结论 | 共20部分, 土建、强电、装饰、给排水 | 共核查20部分 土建、强电、装饰、给排水与设计图纸相符。 | | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查22项, 符合规定22项 共抽查22项, 符合规定22项 经返工处理符合规定22项 | 安全和主要使用功能核查22项符合要求, 抽查其中22项使用功能均满足。 | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查2项, 达到“好”和“一般”的2项, 经返修处理符合要求的2项 | 合格 | | |
| 5 | 其他 | | | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 合格 | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | 设计单位 | 施工单位 | |
| | | | | | |
| 单位(项目)负责人: [签名] | | 项目技术负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | |
| 2023年3月24日 | | 2023年3月24日 | 2023年3月24日 | 2023年3月24日 | |

注: 工程竣工验收时, 验收签字人员必须由各单位项目负责人书面授权, (包括: 装修公司、消防、弱电、外立面等) 本表一式4份, 各份报监理单位、建设单位、设计单位、施工单位, 2份留监理单位技术管理部门和建设单位运营中心

工程竣工验收报告 (G1-工程施工类)

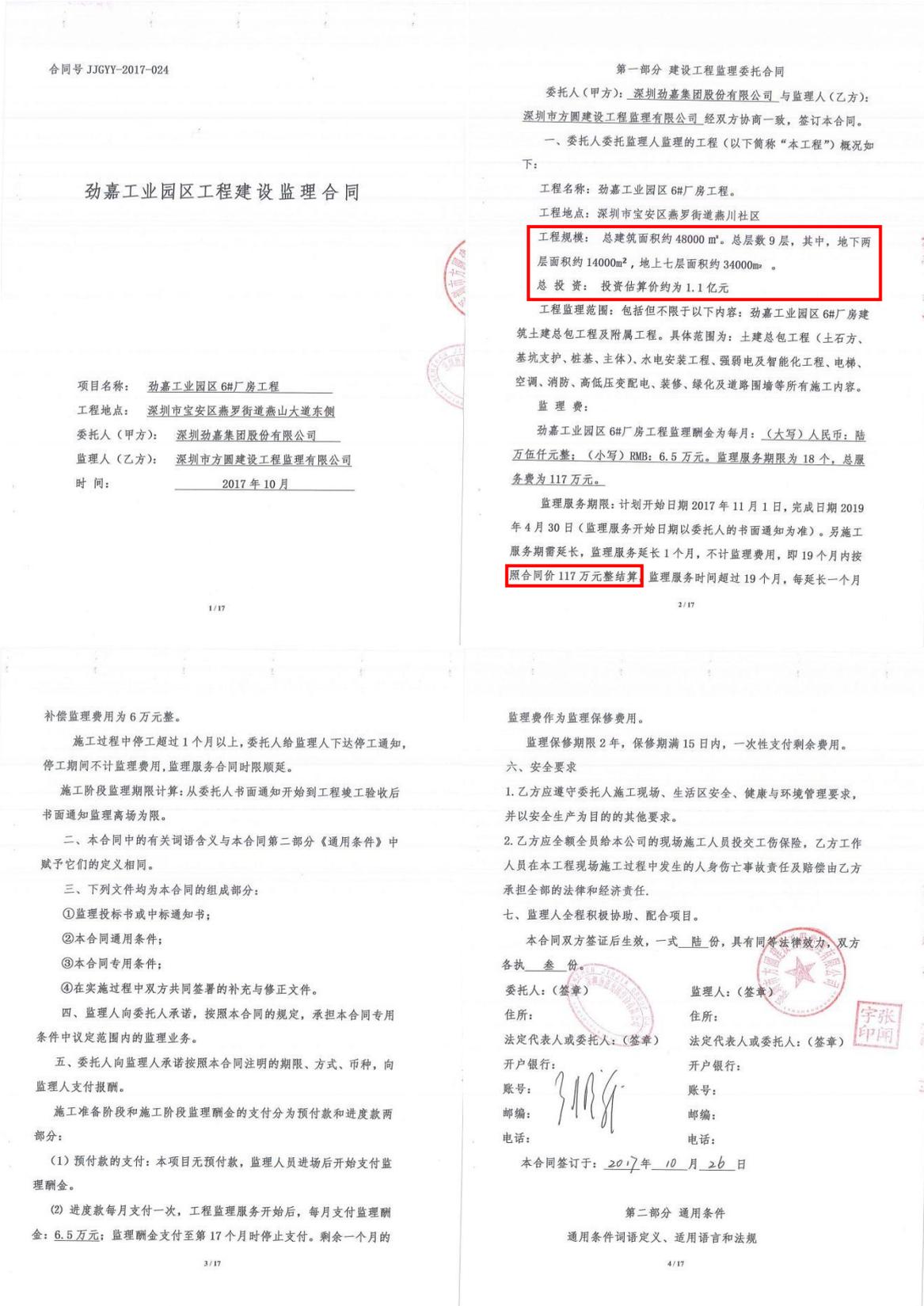
| 工程名称 | 惠景一城公寓南滨新村103#楼装修改造工程 | | 验收楼号及房号 | 103#楼40户 | |
|-----------------|-----------------------|--|-------------------------------------|-------------|-------------|
| 施工单位 | 深圳市建亿装饰工程有限公司 | | 开工日期 | 2022年4月9日 | |
| 项目负责人 | 殷长庚 | 项目技术负责人 | 李斌 | 竣工日期 | 2022年12月28日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 | | |
| 1 | 质量控制资料核查 | 共21项, 经符合规定21项 | 质量控制资料经核查共21项符合有关规范要求。 | | |
| 2 | 与设计图纸符合度验收结论 | 共20部分, 土建、强电、装饰、给排水 | 共核查20部分 土建、强电、装饰、给排水与设计图纸相符。 | | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查18项, 符合规定18项 共抽查18项, 符合规定18项 经返工处理符合规定18项 | 安全和主要使用功能核查18项符合要求, 抽查其中18项使用功能均满足。 | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查10项, 达到“好”和“一般”的10项, 经返修处理符合要求的10项 | 合格 | | |
| 5 | 其他 | | | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 验收合格 | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | 设计单位 | 施工单位 | |
| | | | | | |
| 单位(项目)负责人: [签名] | | 项目技术负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | 项目负责人: [签名] | |
| 2022年12月28日 | | 2022年12月28日 | 2022年12月28日 | 2022年12月28日 | |

注: 工程竣工验收时, 验收签字人员必须由各单位项目负责人书面授权, (包括: 装修公司、消防、弱电、外立面等) 本表一式4份, 各份报监理单位、建设单位、设计单位、施工单位, 2份留监理单位技术管理部门和建设单位运营中心



业绩 4: 劲嘉工业园区 6#厂房工程

监理合同关键页



竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914/0001

工程名称：**劲嘉工业园区6#厂房**

验收日期：**2020年5月20日**

建设单位(盖章)：**深圳劲嘉集团股份有限公司**



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2000

| | | | |
|------------|---------------------|--------|-------------|
| 工程名称 | 劲嘉工业园区6#厂房 | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区燕罗街道燕山大道东侧 | 建筑面积 | 48968.60㎡ |
| | | 工程造价 | 10930万元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上：7层 |
| | / | | 地下：2层 |
| 施工许可证号 | 4403062017042001 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2017年12月08日 | 验收日期 | 2020年08月20日 |
| 监督单位 | 深圳市宝安区建设工程质量监督安全监督站 | 监督编号 | FJ20170149 |
| 建设单位 | 深圳劲嘉集团股份有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计公司 | | |
| 设计单位 | 深圳市华纳国际建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 福建省惠东建筑工程有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 福建省惠东建筑工程有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 福建省惠东建筑工程有限公司 | | |
| 承建单位(装修) | 福建省惠东建筑工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | |



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3000

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 李娜 |
| 副组长 | 何剑波、彭帆 |
| 组员 | 韦维孟、胡建中、宋昆、吴波、唐树宗、李冬梅、李春华、程刚、简光明、权静、陈建喜、陈文辉、唐秋平、廖东兴、康秋平、蔡传星、方润林、杨贝贝、刘动 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 李娜 | 宋昆、吴波、李冬梅、李春华、程刚、简光明、何剑波、陈文辉、唐秋平、方润林、杨贝贝、刘动 |
| 建筑设备安装工程 | 彭帆 | 韦维孟、胡建中、权静、陈建喜、廖东兴、蔡传星 |
| 工程质控资料 | 康秋平 | 唐树宗 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6000

劲嘉工业园区6#厂房工程,施工单位已按要求完成设计及合同约定的全部内容,各分部及子分部工程均验收合格,工程技术档案、施工管理文件、现场实体检测、混凝土及砂浆试件检测及原材料/设备进场试验报告等资料齐全完整,质量评估报告、设计文件质量检查报告、勘察文件质量检查报告及工程质量保修书均已完善,竣工验收程序及参加竣工验收的各主要人员合法有效,并一致评定为“合格”同意验收。

| | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) 单位(项目)负责人: 2020年5月20日 | (公章) 总监理工程师: 2020年5月20日 | (公章) 项目(专业)负责人: 2020年5月20日 | (公章) 项目(专业)负责人: 2020年5月20日 |



GD-E1-914/6

业绩 5: 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程

监理合同关键页





竣工验收报告

378-2024106-QD

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914/0/0/1

工程名称：深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程

验收日期：2024年10月22日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区建筑工程工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2/□□□

| | | | |
|------------|---------------------|------------------|--------------------|
| 工程名称 | 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程 | 工程地点 | 深圳市罗湖区东晓街道布心路2040号 |
| 建筑面积 | 7539 m ² | 工程造价 | 3960.160690 万元 |
| 结构类型 | 模块化钢结构 | 层数 | 地上：四层 地下：/ |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2024年3月6日 | 验收日期 | 2024年10月22日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工程工务署 | 资 质 证 号 | / |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | B144043047 |
| 设计单位1 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | A144000301 |
| 设计单位2 | 深圳茂华建设集团有限公司 | | A244071606 |
| 总包单位 | 中建深圳装饰有限公司 | | D144139424 |
| 承建单位（土建） | 中建深圳装饰有限公司 | | D144139424 |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市汉高建设有限公司 | | D344313374 |
| 承建单位（装修） | 中建深圳装饰有限公司 | | D144139424 |
| 监理单位 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | | E244002328 |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | / |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6/□□□

- 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 安全和主要使用功能核查符合要求。
- 工程外观良好，符合要求。
- 实体抽查情况符合要求。
- 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市罗湖区住房和建设局对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月22日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年10月22日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月22日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月22日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月22日 |
|--|---|--|--|--|





二、项目总监情况

项目总监简历表

| 1. 一般情况 | | | | | | | |
|-----------|--------------------------|--------------|-------------|------------|--------|--------|------------|
| 姓名 | 田亮 | 性别 | 男 | 年龄 | 31岁 | 学历 | 本科 |
| 注册执业资格 | | | | 国家注册监理工程师 | | 工作年限 | 8年 |
| 职称 | 中级 | 职称专业 | | 房屋建筑工程 | | 取得职称时间 | 2021.05.16 |
| 2. 类似工作经验 | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 合同额 (万元) | 竣工验收时间 | 该项目中任职 | 备注 | |
| 1 | 愿景一城微棠项目 2022 年第 3 期监理服务 | 深圳愿景一城投资有限公司 | 117.12 | 2023.05.18 | 项目总监 | 1 - ③ | |
| 2 | 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | 66.9608 | 2024.10.22 | 项目总监 | 1 - ⑤ | |



三、履约评价情况

履约评价汇总表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 履约评价等级 | 评价时间 |
|----|---------------------|----------------|--------|---------------|
| 1 | 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程 | 中建（深圳）绿建投资有限公司 | 良好 | 2024年 第二季度 |



履约评价①：深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程

| 罗湖区建筑工务署2024年第二季度合同履约信息 | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------|----|-----------------|----|-------|-----------|
| 来源：罗湖区建筑工务署 发布时间：2024-07-25 | | | | | | |
| 40 | 滨河实验学校新建工程 | 监理 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 良 | 80.74 | |
| 41 | 深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程 | 监理 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 良 | 80.61 | |
| 42 | 罗湖区委党校拆除重建工程(拆除工程) | 监理 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 良 | 81.7 | |
| 43 | 布心片区05-07地块高中新建工程 | 监理 | 深圳市华建项目管理有限公司 | 合格 | 68.59 | |
| 44 | 东昌小学二期工程 | 监理 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 合格 | 64.6 | |
| 45 | 布心中学改扩建工程 | 监理 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 中 | 72.53 | 一、二季度综合评分 |



四、获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

| 序号 | 获奖工程名称 | 获奖名称 | 颁奖单位 | 获奖时间 | 级别 |
|----|-------------------------|---|--------|-------------|----|
| 1 | 人民南深港融合消费街区 建设工程监理 | 2025 年度上半年深圳 市建设工程安全生产 与文明施工优良工地 奖 | 深圳建筑协会 | 2025 年 05 月 | 市级 |
| 2 | 笋岗片区打造新罗湖 会客厅工程项目监理 | 2023 年度下半年深圳 市建设工程安全生产 与文明施工优良工地 奖 | 深圳建筑协会 | 2023 年 10 月 | 市级 |
| 3 | 环仓南路建设工程(西段) | 2024 年度上半年深圳 市建设工程安全生产 与文明施工优良工地 奖 | 深圳建筑协会 | 2024 年 04 月 | 市级 |
| 4 | 南湾郊野公园 建设工程(监理) | 2023 年度上半年深圳 市建设工程安全生产 与文明施工优良工地 奖 | 深圳建筑协会 | 2023 年 04 月 | 市级 |
| 5 | 大鹏新区排牙山-七娘山 节点生态恢复工程 | 2021 年度深圳市优质 工程奖 | 深圳建筑协会 | 2021 年 01 月 | 市级 |



奖项 1：人民南深港融合消费街区建设工程监理

2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



查询截图



深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

🏠
协会概况
行业分会
职业培训
评优评奖
资料下载
协会党建
会员中心

请输入检索关键词 🔍

[会员名录](#)
[会员动态](#)
[会员系统登陆](#)
[申请入会](#)

您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

2025年度 ▾

搜索

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监理工程师 | 建筑面积 | 年度 |
|----|--|---------------------------|------|-----------------|--------|-------------|-----------|
| 61 | 深圳市城市轨道交通20号线二期工程20111标施工总承包工程土建五工区西乡公园站 | 中交第四航务工程局有限公司 | 林振华 | 深圳地铁工程咨询有限公司 | 梁万鹏 | 39838.4㎡ | 2025年度上半年 |
| 62 | 深圳市城市轨道交通15号线15101标施工总承包工程土建六工区 | 中国水利水电第一工程局有限公司 | 刘志奎 | 深圳市东部咨询工程有限公司 | 吴文辉 | 28912㎡ | 2025年度上半年 |
| 63 | 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目 | 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 | 杨前坤 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 周松柏 | 54575㎡ | 2025年度上半年 |
| 64 | 人民南深港融合消费街区建设工程(一期)施工总承包 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 周飞 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 邓康乐 | 66902.2903㎡ | 2025年度上半年 |
| 65 | 汇景研发大厦(不含桩基) | 中建新疆建工(集团)有限公司/中建南方投资有限公司 | 牛胜民 | 深圳市中安项目管理有限公司 | 孙东方 | 71748.12㎡ | 2025年度上半年 |



奖项 2: 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）

2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





查询截图

深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

请输入检索关键词

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

2023年度

搜索

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监理工程师 | 建筑面积 | 年度 |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------|--------|------------------------|--------|------------|-----------|
| 261 | 鹏瑞半山云璟府项目主体工程 | 广东新钢建建筑工程有限公司 | 徐阳 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 高波 | 90705.01㎡ | 2023年度下半年 |
| 262 | 招商银行总部大厦主体施工总承包(南地块) | 中国建筑第八工程局有限公司 | 杨旭玉 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张宏军 | 220764.75㎡ | 2023年度下半年 |
| 263 | 拾悦城梅园(不含桩基) | 中国华西企业有限公司 | 蔡远志 | 深圳市中深建设监理有限公司 | 潘上行 | 322995.68㎡ | 2023年度下半年 |
| 264 | 臻香雅居主体工程 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 叶冕 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 尹建平 | 64166.2㎡ | 2023年度下半年 |
| 265 | 珈音未来花园16栋、17栋桩基础及主体工程(13-01地块) | 中建五局第三建设(深圳)有限公司 | 江敏 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 吴海翔 | 247575.8㎡ | 2023年度下半年 |
| 266 | 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程(一期) | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 谭海山 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 熊明华 | 77000㎡ | 2023年度下半年 |
| 267 | 深圳市16号线共建管廊(坪山段及碧新路绕行段)工程一工区 | 中铁建南方建设投资有限公司; 中铁二十局集团有限公司 | 李君政 | 中铁华铁工程设计集团有限公司 | 刘怀光 | 1777.36㎡ | 2023年度下半年 |
| 268 | 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程 | 深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市环水建设工程有限公司 | 吴先峰/田伟 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 肖长萍 | 8300㎡ | 2023年度下半年 |



深圳市方圆建设工程监理有限公司

Shenzhen Fangyuan Construction Project Supervision Co., Ltd

奖项 3: 环仓南路建设工程（西段）

2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



深圳市方圆建设工程监理有限公司:

你公司监理的 **环仓南路建设工程（西段）** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号: SZAQWM-2024A-004

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年四月

查询截图



深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

2024年度

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监理工程师 | 建筑面积 | 年度 |
|----|--|-------------------|------|------------------------|--------|------------|-----------|
| 81 | 鹏美花园 | 中国华西企业有限公司 | 董明 | 深圳市中侨物业工程监理有限公司 | 刘盛春 | 163239.52㎡ | 2024年度上半年 |
| 82 | 医疗器械联合生产用地项目主体工程施工总承包 | 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 | 徐巧城 | 深圳市昊源建设监理有限公司 | 黎寄华 | 60842㎡ | 2024年度上半年 |
| 83 | 布吉南环路(禾坑路至康康路段)建设工程 | 深圳市城宇建设集团有限公司 | 陈东 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 管令辽 | 78800㎡ | 2024年度上半年 |
| 84 | 天源华府 | 深投华建建筑工程(深圳)有限公司 | 柯善武 | 深圳市龙建建设监理有限公司 | 李炜 | 79682.98㎡ | 2024年度上半年 |
| 85 | 坪山区人民检察院办案及专业技术用房建设工程、深圳市坪山区人民法院审判法庭建设工程 | 中国华西企业有限公司 | 柯波 | 中海监理有限公司 | 陈锦泉 | 49559.32㎡ | 2024年度上半年 |
| 86 | 坪山体育聚落施工总承包工程 | 中建科技集团有限公司 | 申利朋 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 张大科 | 116395㎡ | 2024年度上半年 |
| 87 | 海航运营综合楼主体工程 | 中建二局第二建筑工程有限公司 | 段子龙 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 李孝哲 | 131481.39㎡ | 2024年度上半年 |
| 88 | 罗湖区深南东路(文锦南路路口)-北斗路(沿河南路路口)污水管道改造工程 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 刘爽 | 江苏高智项目管理有限公司 | 雷海 | 0.01㎡ | 2024年度上半年 |
| 89 | 智能汽车产业园(11-03-02)地块(不含桩基) | 中建八局南方建设有限公司 | 吕积林 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 黄伏敬 | 203347.57㎡ | 2024年度上半年 |
| 90 | 金洋广场主体工程(原深圳书城湾区域) | 中建三局集团有限公司 | 邵鹏飞 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 杜安刚 | 131147.8㎡ | 2024年度上半年 |
| 91 | 深圳博物馆项目施工总承包工程 | 中建科工集团有限公司 | 陈敏 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 鲁青松 | 126000㎡ | 2024年度上半年 |
| 92 | 环仓南路建设工程(西段) | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 朱事诚 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 熊明华 | 38400㎡ | 2024年度上半年 |
| 93 | 海雅园主体工程 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 曾海龙 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 李海波 | 130363.18㎡ | 2024年度上半年 |
| 94 | 骏星国际物流中心项目主体工程 | 中冶城市投资控股有限公司 | 张凌城 | 深圳市城建监理有限公司 | 江涛 | 263005.81㎡ | 2024年度上半年 |
| 95 | 龙深路(紫荆路-环城西路)市政工程 | 中国五冶集团有限公司 | 王笑 | 广州珠江监理咨询集团有限公司 | 骆坚 | 28294㎡ | 2024年度上半年 |
| 96 | 淘金山小学改扩建工程 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 刘超 | 深圳市城建监理有限公司 | 吴文东 | 37039.54㎡ | 2024年度上半年 |



奖项 4：南湾郊野公园建设工程（监理）

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



查询截图



深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

请输入检索关键词

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

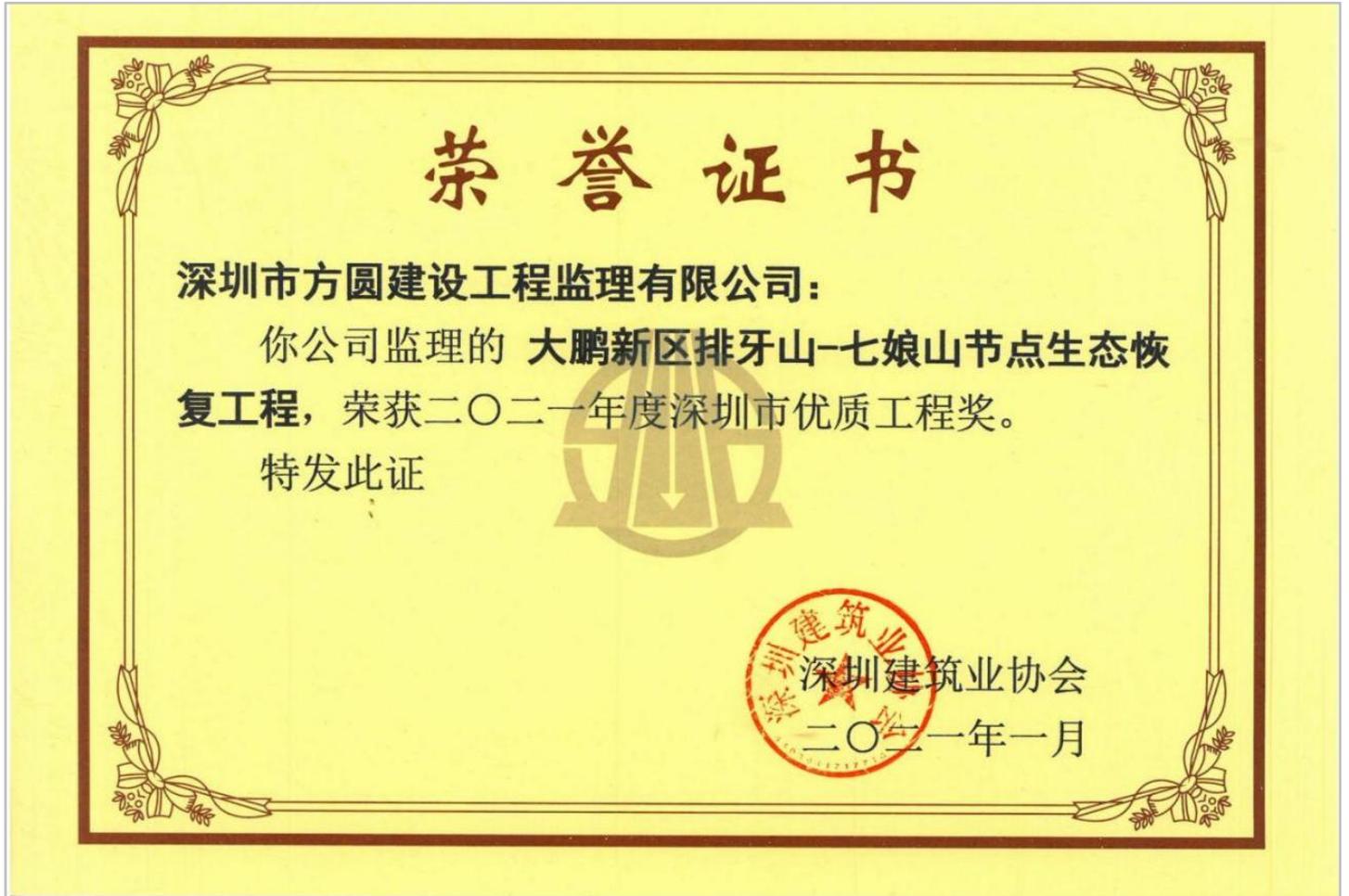
2023年度

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监理工程师 | 建筑面积 | 年度 |
|----|--|--------------------------|------|------------------------|--------|-------------------------|-----------|
| 61 | 深铁珑境花园(一期)学校主体及桩基础工程 | 中建二局集团有限公司 | 熊凡 | 深圳市理星项目管理顾问有限公司 | 许祥云 | 38557.92m ² | 2023年度上半年 |
| 62 | 横岗文体广场改造工程 | 深圳市深安企业有限公司 | 谢军邦 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 熊世林 | 83112.55m ² | 2023年度上半年 |
| 63 | 新皇岗口岸综合业务楼主体工程 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 许东宇 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 张凌波 | 170000m ² | 2023年度上半年 |
| 64 | 深铁前海国际枢纽中心项目二期施工总承包工程 | 中国建筑第八工程局有限公司/中国华西企业有限公司 | 吴运龙 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 尹黎明 | 277591.63m ² | 2023年度上半年 |
| 65 | 宝安区中心医院整体改造(二期) | 深圳市越众(集团)股份有限公司 | 孙志屹 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 卜伟 | 66798.42m ² | 2023年度上半年 |
| 66 | 龙岗区优质饮用水入户工程(2020年)-深水龙岗水务集团供水片区(龙城街道) | 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 | 王胜 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 孟建 | 0m ² | 2023年度上半年 |
| 67 | 湾区产业投资大厦(不含桩基础) | 中铁建工集团有限公司 | 李文 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 尤文杰 | 125624.79m ² | 2023年度上半年 |
| 68 | 南湾郊野公园建设工程 | 深圳市交运工程集团有限公司 | 鲜永忠 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 李冬梅 | 1273900m ² | 2023年度上半年 |
| 69 | 深铁前海国际枢纽中心项目一期(T2/10栋)施工总承包工程 | 中国建筑第八工程局有限公司/中国华西企业有限公司 | 吴运龙 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 尹黎明 | 175144.43m ² | 2023年度上半年 |



奖项 5: 大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程

2021 年度深圳市优质工程奖





查询截图

深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
A A A A A 级 协会

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质工程

深圳市优质工程

年度: [v] 深圳市方圆建设工程监理有限公司 [搜索]

| 序号 | 奖项 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监理 | 建筑面积 | 年度 |
|----|-------|---------------------|-----------------|------|-----------------|-----|------|------|
| 1 | 市优质工程 | 大鹏新区排牙山-七娘山节点生态修复工程 | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | 王克鸿 | 深圳市方圆建设工程监理有限公司 | 彭帆 | | 2021 |

1 | 1 | Go 每页20条记录, 共1条记录



五、项目团队

项目管理班子人员配备

| 序号 | 拟任项目 机构 岗位职务 | 姓名 | 技术 职称 | 专业 特长 | 执业 资格 类别 | 注册/ 登记 专业 | 注册/ 登记 证书 编号 | 监理 服务 工作 年限 | 进退场 时间 |
|----|--------------------|-----|----------|----------|-------------------------------------|--|---|----------------------|-----------------|
| 1 | 总监理工程师 | 田亮 | 中级 | 房建 | 国家注册监理工程师 国家注册安全工程师 | ①房建 市政 ②建筑 施工 安全 | 00674980 2020110464400001265 | 9年 | 按监理 合同履 行 |
| 2 | 专业监理工程师 | 刘刚 | 高级 | 房建 | 国家注册监理工程师 | 市政 房建 | 00566243 | 22年 | 按监理 合同履 行 |
| 3 | 专业监理工程师 | 彭学军 | 高级 | 房建 | 国家注册监理工程师 | 房建 市政 | 00342431 | 16年 | 按监理 合同履 行 |
| 4 | 专业监理工程师 | 陈文彬 | 中级 | 水利 水电 | 国家注册监理工程师 国家注册一级建造师 国家注册造价工程师 | ①水利 水电、 市政 ②市政 建筑 ③土木 建筑 | ①00811753 ②粤 1442022202308682 ③建【造】11244400031595 | 7年 | 按监理 合同履 行 |
| 5 | 机电监理工程师 | 钟圣涛 | 中级 | 电力 电气 | 国家注册监理工程师 国家注册一级建造师 | ①市政 机电安 装 ②机电 | 00823996 粤 1442022202309388 | 10年 | 按监理 合同履 行 |
| 6 | 造价工程师 | 熊明华 | 高级 | 土木 建筑 | 国家注册造价工程师 国家注册监理工程师 | ①土木 建筑 ②房建 市政 | 建【造】11224400014797 00294524 | 21年 | 按监理 合同履 行 |
| 7 | 安全监理工程师 | 陈国生 | 中级 | 房建 | 广东省安全员 | 房建 市政 | A17040002 | 14年 | 按监理 合同履 行 |
| 8 | 监理员 | 黄康宁 | 员级 | 房建 | 深圳市监理工程师 | 房建 市政 | B20240091 | 7年 | 按监理 合同履 行 |



身份证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田亮

社保电脑号：647950013

身份证号码：421182199308040210

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 60037636 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 18.72 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 24.0 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计 | | | 9457.84 | 4594.16 | | | 4286.15 | 1714.46 | | | 428.68 | | 432.24 | | 350.04 | | 87.48 |



备注：

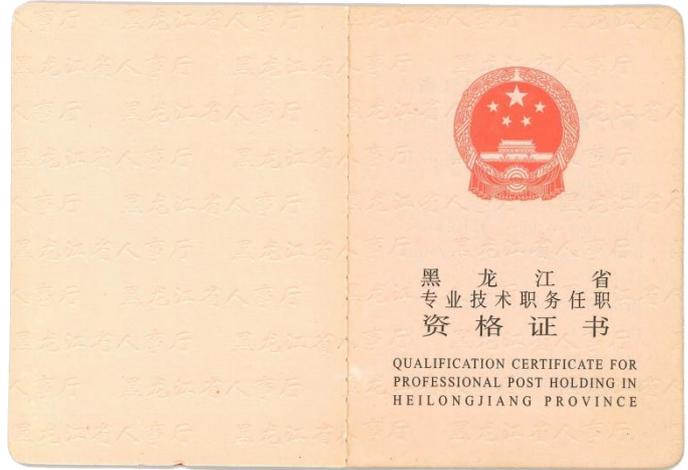
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb5838aab6a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60037636
 单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司





2、刘刚的相关资料【专业监理工程师】

国家监理工程师注册证、高级职称证





资格证、身份证

21

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。




姓名：刘刚

证件号码：230802196909150956

性别：男

出生年月：1969年09月

批准日期：2019年05月19日

管理号：201905021230000407



姓名 刘刚

性别 男 民族 汉

出生 1969年9月15日

住址 黑龙江省佳木斯市前进区
怡安社区54组136号



公民身份号码 230802196909150956

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 佳木斯市公安局前进分局

有效期限 2022.02.17-长期



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘刚

社保电脑号: 803812897

身份证号码: 230802196909150966

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 10100.0 | 5200.0 | | | 4299.05 | 1719.62 | | | 429.97 | | 650.0 | | 520.0 | | 130.0 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecd4cff0dbek) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60037636
单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司





3、彭学军的相关资料【专业监理工程师】

国家监理工程师注册证





资格证、高级职称、身份证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China



approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China

编号: 0093191

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____



持证人签名: _____
Signature of the Bearer

管理号: 06214442104442562
File No. 06214442104442562

姓名: 彭学军
Full Name 彭学军

性别: 男
Sex 男

出生年月: 1973年05月
Date of Birth 1973年05月

专业类别: 监理工程师
Professional Type 监理工程师

批准日期: 2006年05月14日
Approval Date 2006年05月14日

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2006年08月10日
Issued on 2006年08月10日



姓名: 彭学军

性别: 男

出生年月: 1973.05

工作单位: 山东金城建设有限公司

现从事专业: 工民建

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁090820290128



评审委员会(章)

评审时间: 2009-11-30

公布时间: 2009-12-31
(生效时间)

公布文号: 鲁人办发〔2009〕68号

姓名 彭学军

性别 男 民族 汉

出生 1973年5月27日

住址 广东省深圳市福田区梅岗南街9号林业大厦6楼

公民身份号码 32050419730527351X




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.08.27-2035.08.27



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭学军

社保电脑号：600483073

身份证号码：32050419730527351X

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 27.57 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计 | | | 9657.8 | 4671.68 | | | 4299.05 | 1719.62 | | | 429.97 | | 479.86 | | 383.94 | 95.92 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4cff426f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

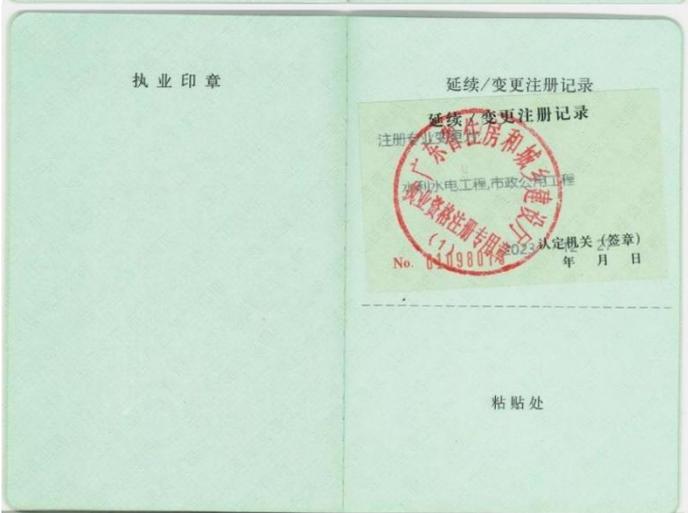
单位编号
60037636

单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司



4、陈文彬的相关资料【专业监理工程师】

国家监理工程师注册证、国家一级建造师注册证





深圳市方圆建设工程监理有限公司

Shenzhen Fangyuan Construction Project Supervision Co., Ltd

资格证、注册造价工程师证、身份证

**中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)**

监理工程师
Supervising Engineer

本人调岗
有效期至2024年10月09日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：陈文彬
证件号码：445201199506270070
性别：男
出生年月：1995年06月
业：土木工程
批准日期：2023年05月14日
管理号：2023050484400005008

制发日期：2023年08月09日

姓名 陈文彬
性别 男 民族 汉
出生 1995年6月27日
住址 广东省揭阳市空港经济区
溪南溪南村西寨新沟围十
巷105号
公民身份号码 445201199506270070

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 揭阳市公安局空港分局
有效期限 2022.01.28-2042.01.28

**中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer**

注册证书
Certificate of Registration

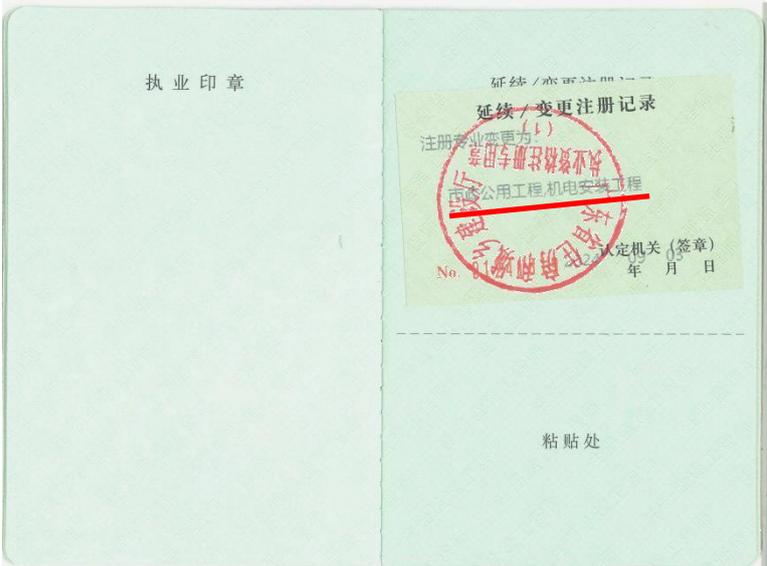
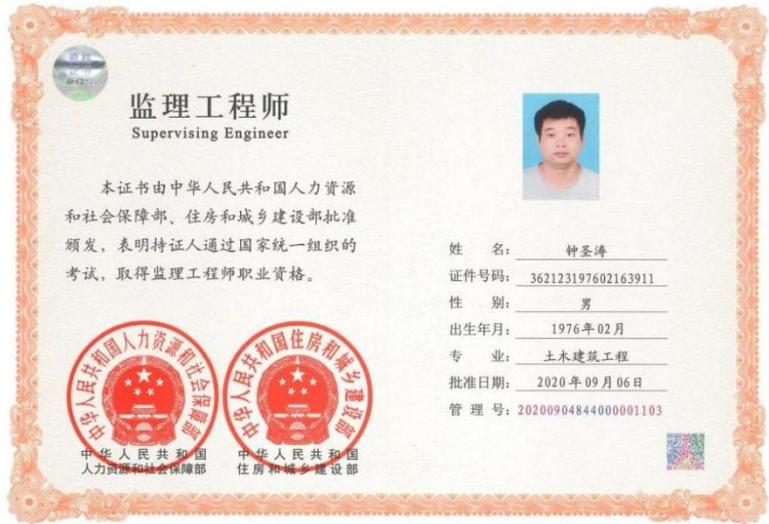
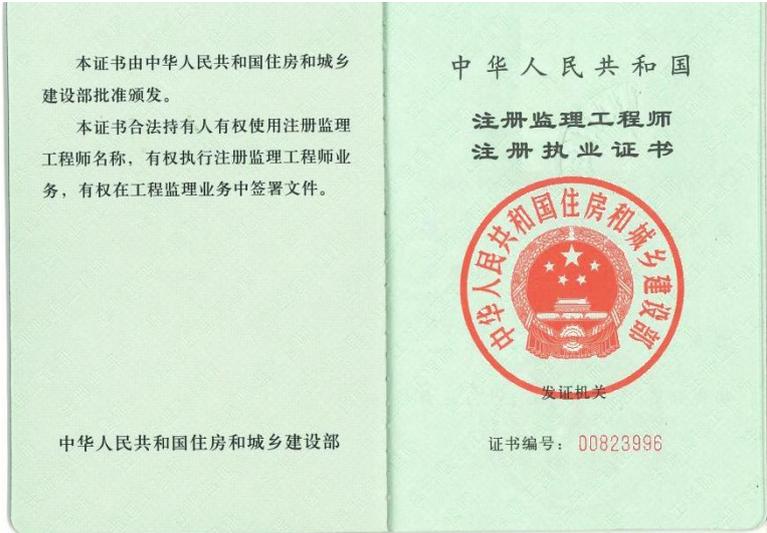
246

姓名：陈文彬
身份证号码：445201199506270070
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：深圳市方圆建设工程监
理有限公司

证书编号：建[造]11244400031595
初始注册日期：2024年06月03日
发证日期：2024年06月03日

5、钟圣涛的相关资料【机电监理工程师】

国家监理工程师注册证、资格证、中级职称证





国家一级建造师资格证、国家一级建造师注册证、身份证

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：钟圣涛
证件号码：362123197602163911
性别：男
出生年月：1976年02月
专业：机电工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000000874




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 信丰县公安局
有效期限 2009.01.31-2029.01.31

姓名 钟圣涛
性别 男 民族 汉
出生 1976年2月16日
住址 江西省赣州市信丰县崇仙乡荫桥村江仔背
公民身份号码 362123197602163911

使用有效期：2023年10月13日
2024年04月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：钟圣涛
性别：男
出生日期：1976年02月16日
注册编号：粤1442022202309388
聘用企业：深圳市方圆建设工程监理有限公司
注册专业：机电工程(有效期：2023-10-11至2026-10-10)

个人签名：
签名日期：
签发日期：2023年10月11日

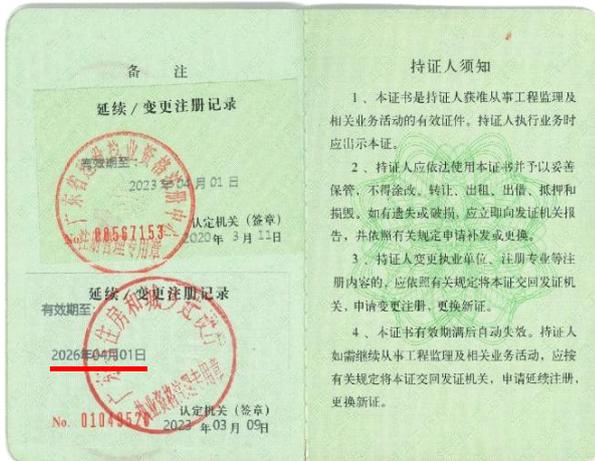


请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



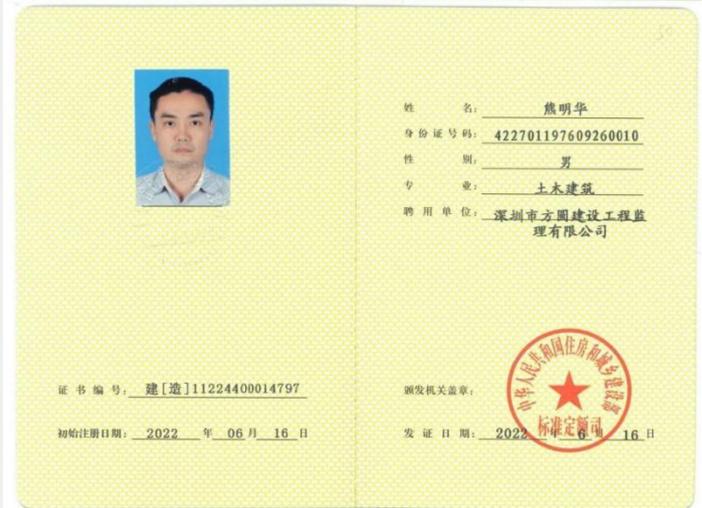
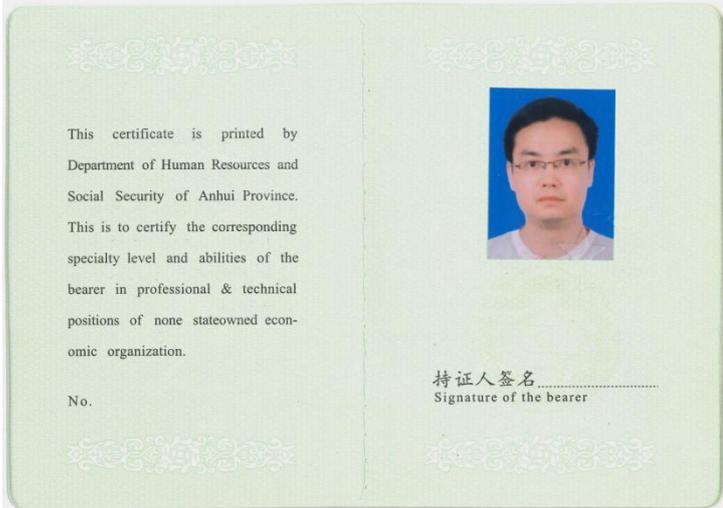
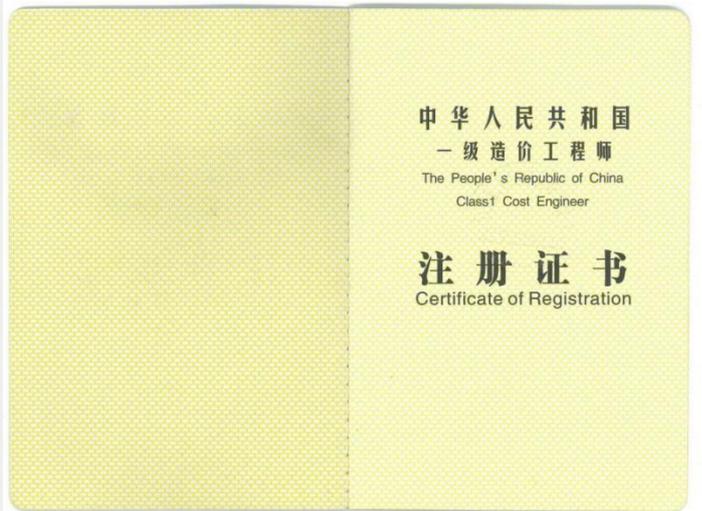
6、熊明华的相关资料【造价工程师】

国家监理工程师注册证、资格证、身份证





高级职称证【道路与桥梁】、注册造价工程师证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊明华

社保电脑号：604010402

身份证号码：422701197609260010

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 60037636 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 50.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 10750.0 | 5200.0 | | | 4299.05 | 1719.62 | | | 429.97 | | 650.0 | | 520.0 | | 130.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4cff63bc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037636

单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司





7、陈国生的相关资料【安全监理工程师】

安全员证、中级职称证、身份证



姓名 陈国生
性别 男
身份证号 440301196712172719
专业 市政公用工程
工作单位 深圳市方圆建设工程监理有限公司
证书编号 A17040002
初次发证日期: 2017年3月30日
换证日期: 年 月 日
有效期至: 2026年3月29日

广东省建设监理协会 (盖章)
广东省建筑安全协会 (盖章)

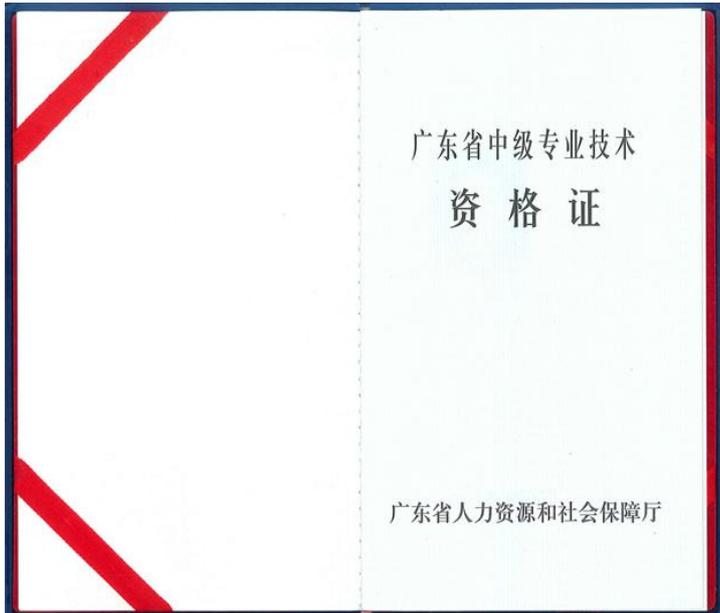


姓名 陈国生
性别 男 民族 汉
出生 1967年12月17日
住址 广东省深圳市罗湖区太白路松泉公寓1栋516
公民身份号码 440301196712172719



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2004.07.20-2024.07.20



广东省中级专业技术
资格证

广东省人力资源和社会保障厅



陈国生 于二〇一七年十二月, 经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过, 具备 风景园林工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关: 二〇一八年 月 日

粤中中证书 803003012232 号



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国生

社保电脑号：2263987

身份证号码：440301196712172719

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2951 | 29.51 | 2951 | 23.61 | 5.9 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计 | | | 9657.8 | 4671.68 | | | 4299.05 | 1719.62 | | | 429.97 | | 491.5 | 393.24 | | 98.26 | |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4cfe8b07d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60037636
单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司





8、黄康宁的相关资料【监理员】

专监证、职称证、身份证

岗位类别: 专业监理工程师
 登记专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



姓名: 黄康宁
 性别: 男
 身份证号: 440307199406060710
 学历: 大专
 所学专业: 工程造价
 技术职称: 无
 从业单位: 深圳市方圆建设工程监理有限
公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会
 核发日期: 2024年3月6日
 核发编号: B20240091



姓名 黄康宁
 性别 男 民族 汉
 出生 1994年6月6日
 住址 广东省深圳市龙岗区惠盐北路横岗镇保安乡马六龙苑新村4栋
 公民身份号码 440307199406060710



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2010.08.02-2020.08.02

广东省职称证书



姓名: 黄康宁
 身份证号: 440307199406060710

职称名称: 技术员
 专 业: 园林
 级 别: 员级
 取得方式: 职称评审
 通过时间: 2022年05月22日
 评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006067349
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
 发证时间: 2022年06月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄康宁

社保电脑号：500235090

身份证号码：440307199406060710

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|--------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60037636 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 03 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 04 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 05 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 06 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 07 | 60037636 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4492 | 44.92 | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计 | | | 9657.8 | 4671.68 | | | 4299.05 | 1719.62 | | | 429.97 | 456.04 | 364.86 | | | 91.18 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd4cff78bfu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60037636
 单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司





【股东控股情况查询截图】



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300774126029G

商事主体名称：

深圳市方圆建设工程监理有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市方圆建设工程监理有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|-----------------|---------|------|------|
| 深圳市穗安投资企业（有限合伙） | 500 | 本地企业 | 合伙企业 |