

标段编号: 2312-440310-04-01-869495001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 坪山区龙迎路（龙田环路-龙海路）市政工程（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

日期: 2025年08月01日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供近三年（2022年1月1日至2024年12月31日，如2024年纳税证明未出具，则提供2021年1月1日至2023年12月31日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。 3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件：1、须提供《企业基础信息情况表》（详见招标文件第三章附件1）。 2、须提供企业资质证书扫描件。 3、须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件；投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。 4、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（详见招标文件第三章附件2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（详见招标文件第三章附件3）加盖投标人公章的扫描件。 5、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（详见招标文件第三章附件4）。</p>
2	投标人市政工程施工业绩	<p>投标人提供近五年(2020年1月1日至截标之日,以交(竣)工验收报告时间为准)自认为最具代表性的市政工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2020年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的市政工程施工业绩表》（详见招标文件第三章附件5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未</p>

		附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。
3	投标人市政工程施工获奖	投标人提供近五年（2020年1月1日至截标之日，以获奖时间为为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2020年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（详见招标文件第三章附件6）。 2、提供有关获奖证明资料扫描件。
4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。 证明文件： 1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（详见招标文件第三章附件7）。 行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzlsgs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzlsgs/index.html</a> 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html</a> 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（详见招标文件第三章附件8）。 3、投标人提供加盖签章的《投标人企业性质承诺书》（详见招标文件第三章附件9）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1 企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	广东省建筑工程机械施工有限公司			企业曾用名 (如有)	无	
统一社会信用代码	91440000190327206L			企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	
注册资金(万元)	人民币叁亿伍仟万元			注册地址	广东省广州市南沙区翠瑜街 7 号 701、702 室	
成立时间	1986 年 02 月 13 日			在深办公场所情况	191m <sup>2</sup>	
法定代表人	谭国辉	联系方式	020-87255496	企业股东信息 (主要)	广东省建筑工程集团股份有限公司	
主项资质	市政公用工程施工总承包壹级、公路工程施工总承包特级、桥梁工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包二级					
企业总人数	581 人					
企业总资产(亿元)	54. 5672806975					
负债额(万元)	2022 年	262743. 207719		资产额(万元)	2022 年 338745. 429101	
	2023 年	539551. 237981			2023 年 579807. 215979	
	2024 年	655142. 556848			2024 年 739692. 956533	
资产负债率(%)	2022 年	77. 56%				
	2023 年	93. 05%				
	2024 年	88. 56%				
	合计	87. 89%				

备注:

1、近三年（2022年1月1日至2024年12月31日，如2024年纳税证明未出具，则提供2021年1月1日至2023年12月31日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准。

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

## 资质证书





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244016152

企 业 名 称: 广东省建筑工程机械施工有限公司

统一社会信用代码: 91440000190327206L

法 定 代 表 人: 谭国辉

注 册 地 址: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

有 效 期: 至2028年12月01日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月07日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344262993

企 业 名 称: 广东省建筑工程机械施工有限公司

统一社会信用代码: 91440000190327206L

法 定 代 表 人: 谭国辉

注 册 地 址: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

有 效 期: 至2025年07月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)  
资 质 等 级: 环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年08月21日



## 广东省建筑工程机械施工有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码：91440000190327206L

注册号：

法定代表人：谭国辉

登记机关：广东省市场监督管理局

成立日期：1986年02月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### 营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440000190327206L	· 企业名称：广东省建筑工程机械施工有限公司
· 注册号：	· 法定代表人：谭国辉
· 类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	· 成立日期：1986年02月13日
· 注册资本：35000.000000万	· 核准日期：2024年05月21日
· 登记机关：广东省市场监督管理局	· 登记状态：存续（在营、开业、在册）
· 住所：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室	
· 经营范围：市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，建筑工程施工总承包，机电工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，公路路基工程专业承包，桥梁工程专业承包，土石方工程，城市园林绿化工程，建筑装修装饰工程专业承包，建设工程施工，建筑装饰工程设计，建设工程设计（上述项目具体按本公司有效资质证书经营）；建筑工程制造（由分公司办照经营）、维修；销售汽车零配件、建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面版事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面版内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省建筑工程集团股份有限公司	企业法人	营业执照	914400007349924088	

共查询到1条记录 共1页

首页 <上一页 1 下一页> 末页

### 主要人员信息

共计12条信息

金卫东 董事	章海兵 董事	赖美季 监事	陈春光 董事	唐少波 监事会主席	谭国辉 董事	吴福清 职工监事	杨珊 董事
谢荣光 职工董事	金卫东 总经理	谢颖 董事	谭国辉 董事长				

# 负债总额及资产总额

## 2021 年审计报告

合并资产负债表						
			2021年12月31日			
项 目	附注八	期末余额	期初余额	项 目	附注八	期末余额
<b>流动资产:</b>				<b>流动负债:</b>		
货币资金		—	637,036,341.45	短期借款		—
△银行存款	注释.1	430,136,099.10	637,036,341.45	△向中央银行借款		—
△存放同业款项		—	—	△拆入资金		—
△拆出资金		—	—	△应付票据		—
交易性金融资产		—	—	△应付账款		—
△衍生金融资产		—	—	△应付职工薪酬		—
△应收票据		—	—	△应交税费		—
△应收账款		—	—	△应付股利		—
△应收分保账款		—	—	△吸收存款		—
△应收分保合同准备金		—	—	△代理买卖证券款		—
其他应收款	注释.4	982,462,027.39	598,775,546.39	△代理承销证券款		—
其中：应收股利		—	—	△应付利息		—
△买入返售金融资产		—	—	△应付股利	注释.22	19,445,147.32
存货	注释.5	5,351,902.99	69,157,799.38	其中：应付工资		19,351,146.08
其中：库存材料		5,351,902.99	69,157,799.38	应付福利费		21,558,554.81
库存商品(产成品)		—	—	应付股利		21,507,553.57
合同资产	注释.6	799,832,695.38	—	应付手续费及佣金		—
持有待售资产		—	—	应付利息		—
一年内到期的非流动资产		—	—	应付股利		—
其他流动资产	注释.7	64,944,161.56	433,800.01	应付股利		—
<b>流动资产合计</b>		3,355,944,684.07	2,454,735,791.61	应付手续费及佣金		—
<b>非流动资产:</b>				应付利息		—
长期股权投资		—	—	应付股利		—
△对子公司投资		—	—	应付股利		—
△对联营企业的投资		—	—	应付股利		—
△对合营企业的投资		—	—	应付股利		—
长期债权投资		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.8	108,310.32	—	应付股利		—
其他债权投资	注释.9	—	—	应付股利		—
其他非流动金融资产	注释.10	131,800.00	631,800.00	应付股利		—
投资性房地产		—	—	应付股利		—
固定资产	注释.11	1,244,238.53	—	应付股利		—
△房屋建筑物		1,244,238.53	—	应付股利		—
△在建工程		—	—	应付股利		—
△固定资产		—	—	应付股利		—
△无形资产		—	—	应付股利		—
△长期待摊费用		—	—	应付股利		—
△递延所得税资产		—	—	应付股利		—
其他非流动金融资产		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.12	19,724,580.21	31,835,651.39	应付股利		—
△对子公司投资		19,724,580.21	31,835,651.39	应付股利		—
△对联营企业的投资		—	—	应付股利		—
△对合营企业的投资		—	—	应付股利		—
长期应收款		—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.13	1,393,799.68	452,206.47	应付股利		—
△对子公司投资		1,393,799.68	452,206.47	应付股利		—
△对联营企业的投资		—	—	应付股利		—
△对合营企业的投资		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.14	360,855.68	8,248,194.02	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
△递延所得税资产		—	—	应付股利		—
其他非流动金融资产		—	—	应付股利		—
长期应收款	注释.15	1,164,440.94	1,621,724.39	应付股利		—
△应收票据		1,164,440.94	1,621,724.39	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.16	8,734,059.43	4,214,584.49	应付股利		—
△应收票据		8,734,059.43	4,214,584.49	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.17	—	30,436,595.02	应付股利		—
△应收票据		—	30,436,595.02	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.18	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.19	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.20	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.21	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.22	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.23	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.24	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.25	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.26	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.27	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.28	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.29	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.30	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.31	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.32	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.33	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.34	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.35	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.36	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.37	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.38	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.39	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.40	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.41	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—
△长期应收款		—	—	应付股利		—
长期股权投资	注释.42	—	—	应付股利		—
△应收票据		—	—	应付股利		—
△应收账款		—	—	应付股利		—
△应收利息		—	—	应付股利		—

# 2022 年审计报告

合并资产负债表

注：表中带\*科目为合并会计报表专用；带△科目为金融类企业专用；带＊科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

#### 《后附财务报表附注为财务报表的组成部分》

下



# 2023 年审计报告

合并资产负债表

企业名称：广东省建筑工程机械施工有限公司				2023年12月31日				金额单位：元
项 目	附注八	期末余额	期初余额	项 目	附注八	期末余额	期初余额	金财01表
<b>流动资产：</b>								
货币资金	注释1	1,244,118,598.01	984,534,731.32	<b>流动负债：</b>		—	—	
△核算备付金		—	—	短期借款		—	—	
△应收票据		—	—	△向中央银行借款		—	—	
△易货性金融资产		—	—	△拆入资金		—	—	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		—	—	△交易性金融负债		—	—	
衍生金融资产		—	—	△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		—	—	
应收账款		—	—	衍生金融负债		—	—	
应收账款	注释2	1,786,603,880.87	1,418,573,768.85	应付账款	注释17	4,880,871,326.31	3,069,799,390.58	
应收账款坏账准备		—	—	预收款项	注释18	1,254,153,036.25	1,867,559,442.08	
预收款项	注释3	116,897,233.25	83,227,112.07	合同负债		—	—	
△应收保费		—	—	△卖出回购金融资产款		—	—	
△应收分保账款		—	—	△吸收存款及同业存放		—	—	
△应收分保合同准备金		—	—	△代理买卖证券款		—	—	
应收分保合同准备金		—	—	△代理承销证券款		—	—	
△买入返售金融资产	注释4	939,832,176.38	854,994,959.11	应付职工薪酬	注释19	14,301,891.00	17,624,325.88	
其他应收款	注释5	179,765,684.52	325,359,329.79	其中：应付工资		14,301,891.00	17,409,866.20	
其中：应收股利		—	—	应付福利费		—	—	
△买入返售金融资产		—	—	应付带薪缺勤		—	—	
存货	注释6	5,167,431.14	3,687,764.91	应付利润		—	—	
其中：原材料		5,167,431.14	3,687,764.91	△其中：职工奖励及福利基金		—	—	
库存商品（产成品）		—	—	△应交税费	注释20	8,727,530.67	14,036,867.30	
合同资产	注释7	2,886,633,919.91	1,963,986,919.49	其中：应交税金		8,449,988.76	13,298,356.99	
待售存货		—	—	其他应付款	注释21	104,311,155.59	88,930,173.08	
一年内到期的非流动资产		—	—	△应付股利		—	—	
其他流动资产	注释8	119,797,797.52	104,923,755.17	△应付分保账款		—	—	
流动资产合计		7,336,737,319.60	5,738,287,843.23	持有待售负债		—	—	
<b>非流动资产：</b>								
△可供出售金融资产		—	—	一年内到期的非流动负债	注释22	298,043.82	274,657.12	
债权投资		—	—	其他流动负债	注释23	168,902,564.84	147,725,423.05	
△可供出售金融资产		—	—	△流动负债合计		6,551,425,568.48	5,005,950,260.00	
其他债权投资		—	—	△非流动负债：		—	—	
△持有至到期投资		—	—	△保险合同准备金		—	—	
长期股权投资	注释9	60,014.03	48,530.55	长期借款		—	—	
长期股权投资		—	—	预计负债		—	—	
其他权益工具投资	注释10	131,900.00	131,900.00	递延收益		—	—	
其他非流动金融资产		—	—	递延所得税负债	注释16	134,766.69	179,688.93	
投资性房地产		—	—	其他非流动负债		—	—	
固定资产	注释11	19,830,000.64	20,558,529.89	租赁负债	注释24	672,074.32	970,116.14	
其中：固定资产原价		43,359,073.82	43,677,952.74	长期应付款		—	—	
累计折旧		23,529,073.18	23,114,423.05	长期应付职工薪酬		—	—	
固定资产减值准备		—	—	预计负债		—	—	
在建工程	注释12	—	359,446.37	递延所得税负债	注释16	134,766.69	179,688.93	
生产性生物资产		—	—	其他非流动负债		—	—	
油气资产	注释13	898,444.63	1,197,926.18	△流动负债合计		6,551,425,568.48	5,005,950,260.00	
无形资产	注释14	20,857,758.19	20,947,609.52	<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		—	—	
开发支出		—	—	实收资本（或股本）	注释25	350,000,000.00	350,000,000.00	
商誉		—	—	资本公积		—	—	
长期待摊费用	注释15	1,669,414.13	2,087,926.36	库存股		—	—	
递延所得税资产	注释16	16,744,714.11	12,759,385.18	盈余公积		350,000,000.00	350,000,000.00	
其他非流动资产		—	—	未分配利润		—	—	
其中：特准储备物资		—	—	其中：普通股		600,841.01	1,149,807.07	
非流动资产合计		60,182,245.73	58,971,232.85	△吸收资本（或股本）		6,552,232,409.49	5,007,100,087.07	
资产总计		7,396,929,555.33	5,798,258,876.08	△盈余公积		—	—	
注：货币科目为合并会计报表专用，货币科目为金融类企业专用，货币科目为外商投资企业专用，货币科目为未执行新金融工具准则企业专用。下同。 (后附财务报表附注为财务报表的组成部分)								
企业法定代表人：	斌伟	主管会计工作负责人：	张伟	会计机构负责人：	张伟			



张伟  
张伟



# 纳税证明

## 2021 纳税证明



### 中华人民共和国 税收完税证明

22 (0124) 44证明 60001197

填发日期 2022-01-24

税务机关 国家税务总局广州市税务局第二税务分局

纳税人识别号 91440000190327206L

纳税人名称 广东省建筑工程机械施工有限公司

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
车辆购置税	2021-05-12至2021-05-12	2021-05-14	25557.52

以下内容为空。

妥

手

善

写

保

无

管

效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰万伍仟伍佰伍拾柒元伍角贰分

¥ 25,557.52

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>



# 中华人民共和国 税收完税证明

22(0124)44证明60001198

税务机关 国家税务总局广东省税务局第三税务分局

填发日期 2022-01-24

纳税人名称 广东省建筑工程机械施工有限公司

纳税人识别号 91440000190327206L

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2020-01-01至2021-11-30	2021-01-19	37883483.61
企业所得税(滞纳金)	2017-01-01至2021-09-30	2021-11-25	3449568.98
城市维护建设税	2020-01-01至2021-11-30	2021-01-19	2651843.86
房产税	2020-12-01至2021-12-31	2021-01-13	398685.89
印花税	2021-01-13至2021-12-13	2021-01-14	1832166.5
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-07	188323.95 手写
教育费附加	2020-01-01至2021-11-30	2021-01-19	1136054.71 写
地方教育附加	2020-01-01至2021-11-30	2021-01-19	757369.82 无
残疾人就业保障金	2020-01-01至2020-12-31	2021-09-28	123955.33 无
其他收入	2020-12-01至2021-11-30	2021-01-15	1832117.73 无
管		以下内容为空。	效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟零贰拾伍万叁仟伍佰柒拾元零叁角捌分

¥ 50,253,570.38

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

## 纳税证明

深税纳证(2023)112163号

广东省建筑工程机械施工有限公司(纳税人识别号:91440000190327206L)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	361,622.74	0
2	企业所得税	622,025.75	0
3	印花税	6,861	0
4	教育费附加	154,981.11	0
5	增值税	5,166,038.93	0
6	地方教育附加	103,320.83	0
7	个人所得税	622,025.75	0
8	环境保护税	19,742.58	0
合计		7,056,618.69	0
其中,自缴税款		6,798,316.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年7,056,618.69元。

### 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302035312534023



# 2022 纳税证明



## 中华人民共和国 税收完税证明

23 (0116) 44证明 60001241

税务机关 国家税务总局广州市税务局第二税务分局 填发日期 2023-01-16

纳税人名称 广东省建筑工程机械施工有限公司

纳税人识别号 91440000190327206L

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
车辆购置税	2022-03-07至2022-03-07	2022-03-08	21840.71

以下内容为空。

妥	手
善	写
保	无
管	效

当前第1页/共1页

金额合计（大写） 贰万壹仟捌佰肆拾元零柒角壹分 ¥ 21,840.71

备注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>



# 中华人民共和国 税收完税证明

23 (0116) 44证明 60001243

税务机关 国家税务总局广东省税务局第三税务分局

填发日期 2023-01-16

纳税人名称 广东省建筑工程机械施工有限公司

纳税人识别号 91440000190327206L

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税(滞纳金)	2019-12-01至2022-11-30	2022-07-22	33355666.63	
企业所得税	2019-01-01至2022-06-30	2022-07-22	10107804.16	
城市维护建设税	2019-12-01至2022-11-30	2022-07-22	2334900.1	
房产税	2021-10-01至2022-12-31	2022-01-14	165406.03	
印花税	2021-10-01至2022-12-05	2022-07-22	2842515.34	
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-12-31	2975.46	手写
环境保护税	2022-10-25至2022-10-25	2022-10-26	20579.13	写
教育费附加	2019-12-01至2022-11-30	2022-07-22	998500.68	
地方教育附加	2019-12-01至2022-11-30	2022-07-22	665667.08	无
残疾人就业保障金	2021-01-01至2021-12-31	2022-11-30	148942.37	
其他收入	2021-12-01至2022-11-30	2022-07-22	1822852.67	有效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟贰佰肆拾陆万伍仟捌佰零玖元陆角伍分

¥ 52,465,809.65

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

## 纳税证明

深税纳证(2023)112121号

广东省建筑工程机械施工有限公司(纳税人识别号:91440000190327206L)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	160,622.6	0
2	企业所得税	390,341.54	0
3	印花税	4,787.4	0
4	教育费附加	68,838.27	0
5	增值税	2,294,607.93	0
6	地方教育附加	45,892.14	0
7	个人所得税	62,888.3	0
8	环境保护税	14,073.55	0
合计		3,042,051.73	0
其中,自缴税款		2,927,321.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年3,030.79元,2022年3,039,020.94元。

### 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302034839533719



# 2023 纳税证明



## 中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

24 (0626) 44证明 60007330

税务机关 国家税务总局广东省税务局第三税务分局

填发日期 2024-06-26

纳税人名称 广东省建筑工程机械施工有限公司

纳税人识别号 91440000190327206L

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	14702172.85
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	2486999.47
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	1029152.09
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-20	26206.26
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	3025358.33
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-20	5950.92 手
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	441033.81 写
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	294022.54 无
其他收入	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-13	1907334.74

以下内容为空。

管

效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 贰仟叁佰玖拾壹万捌仟贰佰叁拾壹元零壹分 ￥23,918,231.01

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzspCvInit.do>

## 纳税证明

深税纳证(2024)448170号

广东省建筑工程机械施工有限公司(统一社会信用代码:91440000190327206L)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	205,103.76	0
2	企业所得税	369,715.44	0
3	印花税	840	0
4	教育费附加	87,901.68	0
5	增值税	2,930,053.77	0
6	地方教育附加	58,601.07	0
7	环境保护税	2,450.8	0
合 计		3,654,666.52	0
其中, 自缴税款		3,508,163.77	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,549.35元,2023年3,653,117.17元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年4月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522404103013784186



在深办公场所证明文件

深圳市锦裕恒投资发展有限公司

106室

合同编号: JH20251006075

# 锦华大厦

## 租赁合同书

承租方: 广东省建筑工程机械施工有限公司

签订日期: 2025年6月9日

第1页共6页



扫描全能王 创建

出租方（甲方）：深圳市锦裕恒投资发展有限公司  
地址：深圳市龙华区大浪街道陶吓锦华大厦  
法人代表：林锦乙

承租方（乙方）：广东省建筑工程机械租赁有限公司  
营业执照编号/身份证号码：914403001902172064  
地址及联系电话：15915929121  
委托代理人：冯连城

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，为明确出租方与承租方的权利义务关系，甲、乙双方本着平等、自愿的原则，经双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守执行。

#### 第一条 租赁物业的位置、面积及用途。

- 位置：甲方同意将其拥有的坐落于深圳市龙华区大浪街道陶吓村龙峰三路锦华大厦位于第10层100室物业（以下称“该物业”）出租给乙方经营使用，乙方已对该物业作了充分了解，愿意承租该物业。
- 面积：该物业建筑面积为191平方米，该面积已包括公共分摊面积，是甲乙双方计算租金、管理费等其他费用的依据。
- 用途：该物业只能作为办公用途，乙方不得擅自改变其用途，如要改变，必须事先征得甲方书面同意。

#### 第二条 租赁期限及免租期

- 租赁合同期共三年，从2025年06月15日起至2028年06月14日止。
- 甲方给予乙方免租期（含装修期）共1天，自1年1月1日起至1年1月1日止，正式计算租金自1年1月1日起。免租期内只免租金不免管理费、水电费等。

#### 第三条 租金、租赁保证金及水电费

- 租金：该物业第一年月租金为每平方米人民币70.00元，合同期内，不递增，第一年（即从2025年06月15日起至2026年06月14日止）每月租金金额合计为¥13370.00元（大写：人民币壹万叁仟叁佰柒拾元整）；第二年（即从2026年06月15日起至2027年06月14日止）每月租金金额合计为¥13370.00元（大写：人

人民币 壹万叁仟柒佰柒拾陆 元整);第三年(即从 2027 年 06 月 15 日起至 2028 年 06 月 14 日止)每月租金金额合计为 ¥ 13370. 元(大写:人民币 壹万叁仟柒佰柒拾陆 元整)。不足月租金计算标准为:月租金÷当月自然月天数×应缴租金天数。

- 2、租赁保证金:该物业的租赁保证金为 ¥ 29796. 元(大写:人民币 贰万玖仟柒佰玖拾陆 元整)。合同期满,如乙方无违约责任和其他经济责任,甲方在合同期满三十日内无息将保证金退还乙方;租赁期内,除不可抗力外,若乙方提前终止合同,则保证金归甲方所有。
- 3、该物业内的水、电、电视、电话、网络等费用由乙方自行负责,乙方在该物业内产生的水电按商业用水、用电计算,其中水 7 元/立方、电 1.4 元/度,国家对商业用电、用水的价格进行调整时,甲方有权对水电的价格进行适当调整。
- 4、签订本合同前,乙方应向甲方缴纳相当于二个月租金和二个月管理费等额的租赁保证金,预缴第一个月的租金,合计 ¥ 1 元(人民币大写: 壹 元整)。

#### 第四条 付款时间及结算方式

- 1、租赁期内,每月租金、管理费、上月的水电费及其他有关费用,乙方须于当月 5 日前向甲方(或甲方指定的管理机构)支付,如遇节假日则提前,超过当月 5 日支付的为逾期支付,逾期支付的,甲方向乙方每日按逾期未缴款项的 1% 计收滞纳金。
- 2、以汇款、转账方式交纳租金、保证金、水电费等过程中产生的手续费,均由乙方承担。乙方通过以上方式交纳费用的时间以甲方实际到账时间为准。

#### 第五条 物业管理

- 1、锦华大厦由深圳市锦华物业管理有限公司进行物业管理服务,深圳市锦华物业管理有限公司是甲方的子公司,该物业公司与乙方签订的合同和发出的规章等书面文件以及收取的相关费用,均代表甲方一致的行为,乙方对此同意接受。

#### 2、物业管理费

物业管理费按租赁面积每平方米人民币 5 元,即月管理费为 ¥ 955. 元(大写:人民币 玖佰伍拾伍 元整)。不足月管理费按当月自然月天数分天计算。

#### 3、物业管理内容

物业管理的内容包括维护大厦客户正常的办公经营秩序,维护公共区域内安全秩序、清洁绿化、设施设备维修保养,为客户提供其他双方约定的服务等。

#### 第六条 甲方的权利和义务

- 1、正式签订本合同并足额收到乙方所交的租赁保证金、租金等约定款项后，按约定时间把物业交付给乙方使用。
- 2、甲方的交房状态为：毛坯；简装；精装。除双方特别约定除外，具体交付标准以甲方实际的装修情况为准，乙方完全清楚无异议，自愿接受租赁物业现状。
- 3、乙方拖欠费用超过 15 日，甲方有权停止水电供应和停止其他有关设施的使用；乙方拖欠费用超过一个月（含一个月），甲方有权单方面终止合同，并收回该物业另行出租，乙方不再享受该物业任何权益。
- 4、在乙方办理工商、税务事宜中提供相应的协助。
- 5、在承租期内，除本租赁合同所述乙方违约情况和不可抗力事件的发生，甲方不得无故收回承租物业。

#### 第七条 乙方的权利和义务

- 1、对该物业享有合同规定的使用权。
- 2、甲方交付物业之日起，乙方可进场装修、办公或营业。乙方装修必须遵守甲方的有关规定，经甲方书面批准后方可施工，施工过程中不能影响大厦及其他用户的正常办公和经营。
- 3、乙方不得擅自改动该物业的建筑结构或物业的外立面，门牌标识必须按照甲方规定的标准制作。乙方在该物业内自行装修的部分，出现破损、下塌等造成的损失、人员伤亡、赔偿等等，所有的法律和经济责任均由乙方自行承担。
- 4、租赁期间，乙方必须严格遵守法律法规，合法经营，乙方不得利用该物业进行违法活动，损害公众利益，若乙方因违法或违规办公、经营而被公安机关、工商或税务等相关单位查处，甲方有权即时解除双方租赁合同，没收保证金，乙方还必须赔偿甲方因此而造成的损失。
- 5、乙方合同期内不得擅自将该物业转让、转租、馈赠或其他任何方式交给他人使用。
- 6、乙方应按照本合同第三、四条约定的时间按时足额缴交租金及其它款项。
- 7、在租赁期内，乙方应当爱护并合理使用该物业及其附属设施，房屋的自然损坏，由甲方负责修缮；因乙方使用不当、保管不善造成的房屋及其内部设施出现损坏或发生故障，由乙方负责维修或赔偿。
- 8、租赁期间，乙方不得乱拉乱接电线和在物业内使用大功率电器设备，如在物业内安装超过电表负荷的任何器件，须先征得甲方书面同意，费用由乙方自理；未经甲方同意或因处理不当而产生的事故、罚款或损失，由乙方承担。
- 9、遵守《消防法》及甲方消防安全规定，该物业内必须自行配备符合规定的灭火器、防毒自救面具及其他消防设备，因乙方责任发生的漏电、失火等安全事故并因此引起大厦内的损失，

均由乙方负责。

10、租赁期间，乙方不得将该物业作为抵押或经济担保等侵害甲方利益行为。

#### 第八条 违约处理

1、甲、乙双方应遵守本合同约定，若甲方违约，甲方应向乙方赔偿本合同保证金等额的违约金，乙方有权终止合同和无息收回保证金；若乙方违约，甲方有权终止合同，没收保证金。

2、租赁期间，乙方逾期支付甲方租金时间达一个月（含一个月）者，视为乙方违约，乙方须付清所欠的款项，否则甲方有权终止合同，没收租赁保证金。

3、租赁期间，除以上合同约定，乙方有下列行为之一，甲方有权终止合同，没收租赁保证金，乙方的全部合同权利视为自动放弃并应赔偿甲方损失：

- (1) 乙方违法经营，或不按合同约定用途使用该物业；
- (2) 乙方擅自转租、分租或转让该物业使用权给他人；
- (3) 乙方违反大厦管理公约及有关物业维修、物业服务管理约定。

#### 第九条 合同期满续约或合同终止

1、合同期满，在同等条件下，乙方有优先续租权；乙方如要续租，须于本合同期满前二个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后双方另行签订合同。若乙方未能在规定时间内提出续租申请，甲方有权对该物业另行出租，有权引领其他有意承租者进入该物业视察，并有权以适当方式发布有关出租该物业的广告，乙方不得有阻挠和发表不利于甲方商誉言论的行为。

2、合同期满，如果乙方不再续约，且是以公司名义经营的，乙方应于合同期满 15 日内到工商部门办理好公司办公地址变更或注销手续，若乙方未能按期办理地址变更或注销手续，甲方按照逾期时间计扣租赁保证金，情况严重的甲方不予退回租赁保证金并向乙方追偿损失。

3、合同期满，不再续约或其他原因导致合同终止，该物业连同内部原有的设施，一切在建筑物结构内的附属设施归属甲方。乙方须在合同终止日三日内清理自有物件，并将该物业及其附属完整无损地（自然损耗除外）经甲方验收后交回甲方。甲方验收期间，有权要求乙方维修、恢复物业及附属配套，或拆除乙方物业使用期间增建设施，费用由乙方承担。

4、如乙方逾期交还所租赁的该物业，超过三天，则视为乙方自动放弃对该物业内存放物的所有权，甲方有权予以处理，乙方不得追索，甲方有权要求乙方承担因此而产生的费用。

5、合同终止及各方权责履行完毕后，甲方应在合同终止后三十日内将乙方所交保证金结算清楚后无息退回给乙方。乙方如有欠租或未将费用清缴等情况，甲方可先从保证金中扣除。

#### 第十条 不可抗力

在租赁期间，如遇不可抗力原因（如战争、自然灾害、国家征用、接管、政府政策的重大



变动等)造成的损失由各方自负。出现不可抗力,本合同可以解除。因不可抗力终止合同后,乙方付清欠费,甲方无息退还租赁保证金给乙方。

#### 第十一一条 通知、变更

1、与本合同有关的通知或要求等均须采用书面形式发出,并由挂号或专人送至对方最后书面通知的营业地点,挂号寄出第7日或送达日视为文件已被送达。

2、甲方对乙方发出的通知等书面文件可送至本合同所述该物业的地址。

#### 第十二条 纠纷解决及适用法律

1、甲、乙双方在履行本合同期间,有关合同内容增加、减少或修改,均须取得双方的协商一致,所达成的书面补充合同(协议),与本合同具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜或履行中发生争议,双方应协商解决;协商不成时,任何一方均可以向所在地人民法院提起诉讼。

#### 第十三条 其他

1、本合同的附件及双方所签订的补充协议均为本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同以中文书写,空格部分填写的文字(不得涂改)与印刷文字具有同等的法律效力。

3、本合同一式贰份,甲方执壹份,乙方执壹份,具有同等的法律效力。

4、本合同自双方签章之日起生效,此前双方签署的其他协议或合同,如果与本合同有冲突的地方,以本合同为准。

5、双方必须签订《深圳市房屋租赁合同书》进行合同登记备案,凡本合同内容与《深圳市房屋租赁合同书》内容不一致的则以本合同的约定内容为准,双方均不持异议。

6、补充条款: 1.本合同租金含税,物业管理费及电费不含税。

2.合同续签。

甲方(公章):



乙方(公章):



法定代表人:

委托代理人:

签约地址: 深圳市锦华大厦

签约时间: 2025年06月09日

法定代表人:

委托代理人:

签约地址: 深圳市锦华大厦

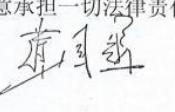
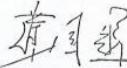
签约时间: 2025年06月09日



## 《建设工程不转包挂靠承诺书》

附件 2:

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区龙迎路（龙田环路-龙海路）市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心
投标单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章） 广东省建筑工程机械施工有限公司 时间：2025.7.29
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2025.7.29 法定代表人：  时间：2025.7.29

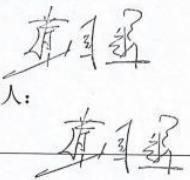
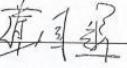
备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 《拟投入项目经理不得更换承诺书》

附件 3：

### 拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目建设项目名称	坪山区龙迎路（龙田环路-龙海路）市政工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心
投标单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：广东省建筑工程机械施工有限公司</p> <p>时间：2025.7.29</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2025.7.29</p> <p>法定代表人：  时间：2025.7.29</p>

备注：

- 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
- 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 近三年无行贿犯罪记录承诺书

附件 4:

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号：91440000190327206L），法定代表人：（姓名：谭国辉，身份证号：440106196609090134），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人（签署）：



## 2 投标人市政工程施工业绩

附件 5:

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性的

### 市政工程施工业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同交(竣)工 日期或签订日期	项目 类别	项目所 在地	备注： “在建” 或“完 工”
1	汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包	116355.41	竣工日期： 2023.05.18	市政 工程	汕头市	完工
2	东莞市水生态建设项目五期工程（第三标段）工程总承包	78892.88	竣工日期： 2020.12.23	市政 工程	东莞市	完工
3	太平大道（S118）建设工程（二标段）施工总承包	51801.53	合同签订日期： 2021.03.25	市政 工程	广州市	在建
4	大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程	43033.27	合同签订日期： 2021.2.27	市政 工程	惠州市	在建
5	市消防综合训练基地项目配套道路工程	41452.69	竣工日期： 2024.08.22	市政 工程	惠州市	完工

备注：

- 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 时间以合同签订日期或交(竣)工验收报告时间为准；
- 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和（或）交(竣)工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交(竣)工验收报告关键页是指交(竣)工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交(竣)工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；
- 市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。



汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包

1) 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [08735] 号

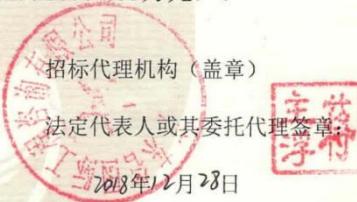
(主)广东省建筑工程集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司,广东华隧建设集团股份有限公司,广东省源天工程有限公司,广东省基础工程集团有限公司,广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为汕头市潮阳区城区、和平、铜孟、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币伍拾壹亿捌仟柒佰柒拾肆万零壹佰元(¥518774.01万元)。

招标人(盖章)



招标代理机构(盖章)



法定代表人或其委托代理签章: 孙伟光

2018年12月28日

法定代表人或其委托代理签章:

2018年12月28日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2018年12月28日 (2)  
交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



## 2) 联合体协议书

## 联合体协议书

广东省建筑工程集团有限公司（联合体牵头人单位名称）和中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员单位名称）自愿组成广东省建筑工程集团有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司联合体（联合体名称），共同参加汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

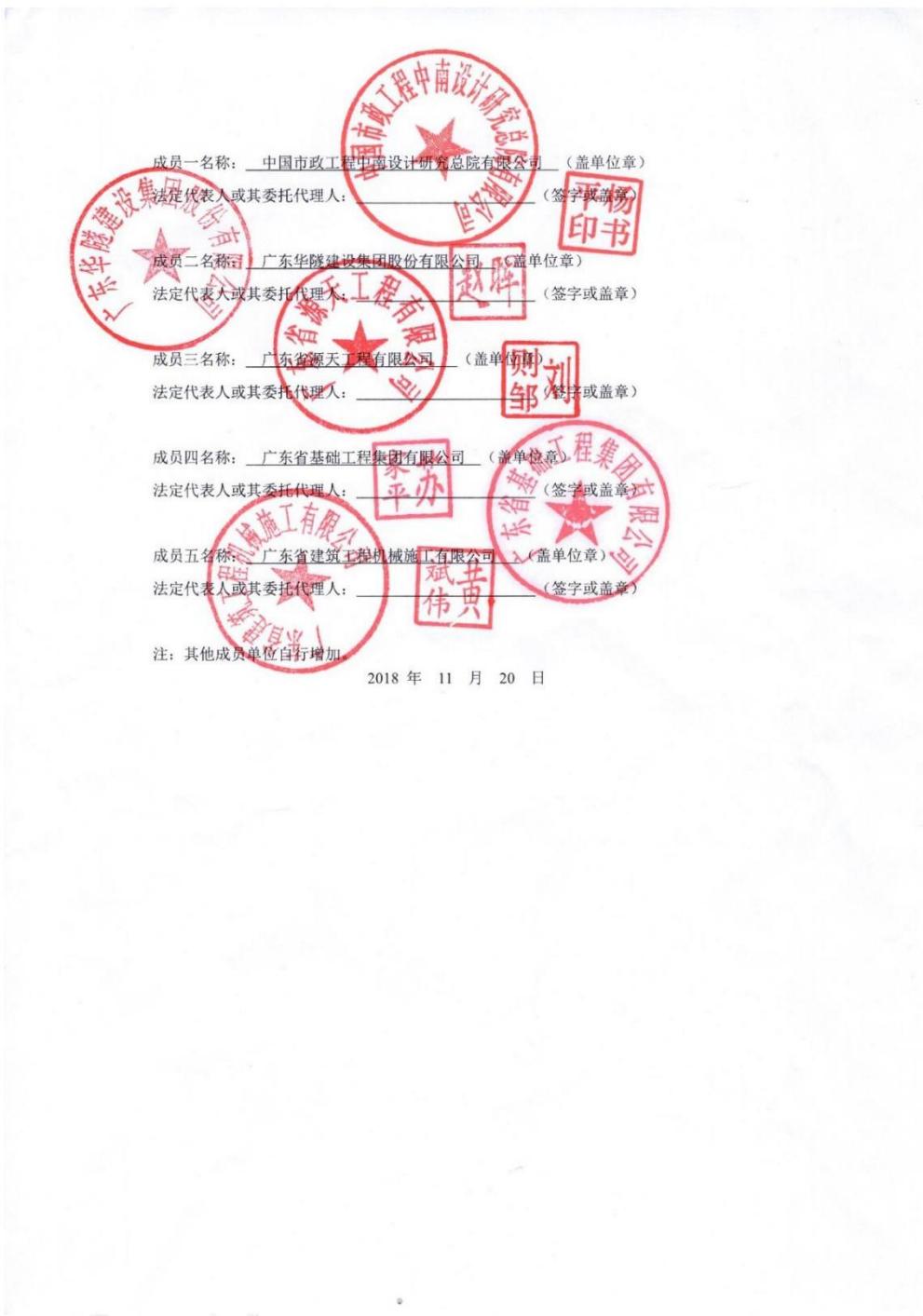
- 1、广东省建筑工程集团有限公司（牵头人单位名称）为广东省建筑工程集团有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司联合体（联合体名称）牵头人。  
2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。  
3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。  
4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东省建筑工程集团有限公司负责施工与总承包管理；广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司负责施工；中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责勘察、设计。  
5、联合体各成员方对外提交资料及请款需经联合体牵头人确认。  
6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。  
7、本协议书一式柒份，联合体成员和招标人各执一份。

~~注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。~~

牵头人名称: 广东省建筑工程集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：  (签字或盖章)





### 3) 施工合同

广东省广业环保产业集团有限公司  
合同编号：广业环保合20190017

副本

合同编号：

## 汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设 项目工程勘察设计施工总承包合同

工程名称：汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇  
污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目

工程地点：汕头市潮阳区

发包人：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人：广东省建筑工程集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

广东省源天工程有限公司

广东省基础工程集团有限公司

广东省建筑工程机械施工有限公司

签约日期：2019年1月1日

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人（联合体牵头人）：广东省建筑工程集团有限公司

承包人（联合体成员方）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司、  
广东华隧建设集团股份有限公司、广东省源天工程有限公司、广东省基础工程  
集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司

发包人及承包人根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑  
法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、  
地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就汕头市潮阳  
区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目  
工程总承包（以下称本工程）事宜协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1、工程名称：汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂

提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包

2、工程地点：汕头潮阳区

3、工程立项批准文号：潮阳发改投（2018）59号

4、工程规模：项目厂区新建总规模：20.8万吨/日，一期提标改造总规模  
12.2万吨/日，管网总规模：417.135千米，详见工程内容。

5、资金来源：自筹资金

## 二、工程内容、承包范围和承包方式：

### 1、工程承包内容：

(1) 汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜盂共6座

污水处理厂及配套管网（包括潮阳区城区、谷饶、贵屿一期提标改造工程）的工程测量、勘察、初步设计（含概算）及施工图设计（含施工图预算编制），具体各项目子项暂按下表约定（以最终立项批复的规模为准）：

号	子项目名称	污水处理厂		配套管网
		厂区新建规模 (万吨/日)	一期提 标改造规模 (万吨/日)	建设规模 (千米)
	潮阳城区污水处理厂	7.5	7.5	金浦街道 39.9
				棉北街道 22.93
	谷饶污水处理厂	3.8	3.2	36.9
	贵屿污水处理厂	3	1.5	102.6
	铜盂污水处理厂	3	—	83.805
	和平污水处理厂	二厂：2	—	131
		三厂：1.5	—	
计	项目厂区新建总规模：20.8 万吨/日，一期提标改造总规模 12.2 万吨/日，管网总规模：417.135 千米。			

(2)汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜盂共6座污水处理厂及配套管网的建设工程项目(包括潮阳区城区、谷饶、贵屿一期提标改造工程)的设备采购、土建工程、安装工程（含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测（含数据上传）、接入永久用水用电、视频监控及通信通讯等安装工程）、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程。

---

(3) 设备调试、试验及检查、试运行、考核验收（含特种设备验收、竣工验收、环保验收、在线监控验收，其中环保验收、在线监控验收由承包人做好配合工作）、消缺、培训和最终交付投产内容等。

(4) 在合同规定的保修期内修补缺陷(含工程移交后 2 年内的所有设备的备品、备件)。以上建设规模为暂定，具体以发包人和汕头市潮阳区人民政府(下称项目业主)要求为准。

## 2、工程承包范围：

承包内容包括(但不仅限于): 满足系统正常运行所必需具备的工艺、电气、  
在线监测(含数据上传)、自控系统及安装、场地平整(按现状交地)、土建建  
(构)筑物的勘察设计(包括但不限于勘察、设计、预算编制、竣工图编制)、  
施工(含场地平整、厂区土建、安装、与原工程衔接、永久用水用电接入、道  
路、绿化、给排水、围墙、厂区附属工程、指标改造而造成原有工程破坏的修  
复等)、设备选择、采购(承包人采购设备时所选择设备的规格型号及品牌须经  
发包人确认后再采购,否则发包人有权要求承包人更换)。中控系统建成后,中  
控系统的所有数据都需传送到发包人信息化系统,并且可以接受发包人信息  
化的控制命令,以实现水厂远程监控的目的。监造、运输及储存、安装、联  
动调试、试验及检查、试运行、考核验收(含特种设备验收、环保验收、在线  
监控验收、计量设备验收等)、竣工验收、保修期内缺陷修复(含2年的备品、  
备件)、设备使用培训和最终交付投产内容等。主要如下:

### (1)、前期及验收等相关配合工作

前期及验收等相关配合工作包括但不限于资料收集、负责项目的工程报建  
(包括办理:施工图送审及备案、工程预结算送发包方认可有工程造价相应资  
质的第三方审核),负责办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手  
续,包括但不限于办理工程规划许可证、施工许可证(或临时施工许可)、报监手  
续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、基准点及放线图、  
临水临电、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、  
人防验收、防雷验收、卫生验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规  
划验收、永久用电用水验收等工作,并支付办理上述工作中应由承包人承担的  
费用;

### (2)、勘察:

---

1) 本工程范围内所需要的工程勘察（包括但不限于现状摸查及编制摸查报告, 岩土工程勘察(初步勘察、详细勘察、超前钻工作)、工程测量、工程物探(含管线探测)等勘察工作);

2) 除上述工作外, 发包人委托的本工程的其他工程勘察工作（针对本工程的补勘工作）。

3) 本工程勘需勘察单位的基坑（槽）的验收及涉及工程的相关验收及配合工作。

(3)、设计:

包括但不限于本工程的方案设计、初步设计及概算、根据招标范围及限额进行施工图设计、编制施工图预算、施工图送审及修编、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务（含派驻现场设计代表、配合专家评审等）、竣工图编制、配合审核竣工图、环境影响评价、节能评估及项目报批报建工作等。

(4)、设备采购与建筑安装工程施工:

1) 负责本工程临水临电（含红线外接驳）、外水外电（含红线外接驳）等工程的施工工作；负责本工程内的“三通一平”；

2) 汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜盂共6座污水处理厂及配套管网设备采购、土建工程、安装工程（含工艺管线、设备、电气、仪表、自控、在线监测（含数据上传）、接入永久用水用电、视频监控及通信通讯等安装工程）、给排水工程、道路工程、绿化工程、围墙工程、附属及配套工程等满足发包人使用功能要求的所有工程；

3) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测、监测工作；

4) 根据有资质的施工图审查单位审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的文件，包工、包材料、包生产设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包编制施工图预算和结算。

5) 设备调试、试验及检查、试运行、考核验收（含特种设备验收、竣工验收、环保验收、在线监控验收，其中环保验收、在线监控验收由承包人做好配合工作）、消缺、技术培训和最终交付投产内容等。

---

6) 在合同规定的保修期内修补缺陷(含工程移交后 2 年内的所有设备的备品、备件)。

7) 与本工程建设有关的其他工作。

(5) 项目试运行、考核验收及竣工验收

1) 负责项目试运行、考核验收(含特种设备验收、环境保护验收、在线监控行业验收、计量设备验收等)、竣工验收和最终交付投产等;

2) 工程被发包人接收后,按合同约定在发包人组织领导下并由承包人指导进行工程的功能试验(即竣工后试验),并通过竣工后试验验收;

3) 建设项目竣工环境保护验收完成日即投入商业运营之日起六个月的生产运营期进行功能性考核指标评价,在此期间,应检验项目的功能性考核指标须满足合同专用条款 10.3.5 的要求,双方一致同意,承包人委托由发包人进行功能性考核指标评价期间的运营管理、功能性考核指标评价方法、功能性考核指标评价结果的实施,承包人对发包人运营管理、功能性考核指标评价方法、功能性考核指标评价结果均充分认可、无异议。

3、承包方式:包投资控制、包报批报建、包勘察设计、包施工、包料及包设备采购、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制(须满足规划等各专项验收要求),包竣工资料收集整理移交档案、包保修等。合同标的、价款、质量、履行期限根据招标文件、中标人的投标文件及本合同约定的要求和规定执行。

4、发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整,承包人必须无条件服从。

### 三、合同工期

1. 总工期:本项目须在 2019 年 6 月 30 日前通过完工验收并具备通水条件,并在完工验收后 3 个月内完成竣工验收。

施工开工日期(绝对日期或相对日期):具体开工日期以发包人批复的开工报告载明日期为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期):在完工验收后 3 个月内完成竣工验

收。

2. 关键节点工期

(1) 设计（含勘察）一级节点工期：

- 1) 本合同签订后 30 个日历天内完成勘察，出具勘察报告。
- 2) 本合同签订后 30 个日历天内提交初步设计并获得审批通过文件；
- 3) 初步设计审批通过后 15 个日历天内提交经审图机构审查通过的施工图；
- 4) 其他设计文件提交日期以不影响本工程实施进度为原则，按发包人的要求确定。

承包人应于合同签订后根据设计（含勘察）节点工期要求编制设计（含勘察）进度计划报发包人审批，以发包人批准的进度计划执行。

设计（含勘察）节点工期合同另行约定。

(2) 施工一级节点工期：

- 2018 年 12 月 31 日前完成 40% 主干管网工程量；
- 2019 年 4 月 30 日前完成厂区主体工程；
- 2019 年 6 月 30 日前完成厂区试运行；
- 2019 年 9 月 30 日完成环保验收；
- 2020 年 12 月 30 日完成竣工验收。

施工一级节点工期合同另行约定。

上述一级节点工期（里程碑节点）作为承包人工期考核的依据。如在实施过程中，以上一级节点工期无法完成，则承包人应在保证总体工期的前提下修正一级节点工期，并报发包人确认后执行。但发包人对承包人修正工期的确认并不免除或减轻承包人的工期违约责任，同时对承包人的工期奖惩考核仍应依据本条约定的基准工期（包括总工期及一级节点工期）执行。

3、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

4、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需服从发包人对本工程建设工期的要求。

---

#### **四、工程质量标准及使用功能要求**

(一) 工程设计质量标准: 本工程所有设备、工具、配件的设计、制造、试验和材质必须符合建设工程勘察设计的相应技术规范、项目设计任务书、发包方相关技术标准及使用功能要求等。对于进口设备, 经发包人确认, 也可采用所在国标准, 但不得低于国家标准, 国家法律法规必须执行。设计、制造、施工及验收应符合国家相关规范的最新版本要求的合格等级。

(二) 工程施工质量标准: 严格按照国家现行《城市污水处理工程建设标准》(建标[2001]77号)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇污水处理厂工程质量验收规范》(GB50334-2017)等有关技术标准、规范和合同规定施工, 验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行, 必须达到竣工备案制的合格标准, 政府各专业监管部门100%验收合格。

(三) 设备技术质量要求: 采用的设备均应严格按照国家现行各对应设备的产品技术标准、规范和合同规定施工, 验收标准按国家现行法律、法规、规定及工程质量验收标准执行, 必须达到竣工备案制的合格标准, 政府各专业监管部门100%验收合格。(详见附件七)

#### **(四) 1、出水、大气排放要求**

根据《练江流域水环境综合整治方案》中的要求, 本项目各污水处理厂出水水质执行地表水环境V类标准, TN按≤15mg/L。具体执行的排放标准为: 潮阳区城镇污水厂出水执行《练江流域水污染物排放标准》(DB44/2051-2017)。大气污染物排放执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)的二级标准, 同时须满足《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)的相关要求。噪音及固体污染物等的排放按国家现行标准及本工程环境影响评价报告的有关要求执行。

#### **2、污水处理能力要求**

污水处理厂的污水处理能力应满足在达到设计水量负荷的条件下稳定达到上述第1条的出水、大气排放要求。(详见附件七)

3、出厂污泥含水率要求

污泥脱水含水率≤60%。(详见附件七)

4、污水处理部分的运营变动成本中吨水电耗、吨水药耗应稳定在以下标准内(建议统一放在附件七表述):

序号	子项目名称	工艺	变动成本工程	污水处理厂		吨水
				厂区新建规模	一期提标规模	
				(万吨/日)	(万吨/日)	
1	潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	AA0+絮凝搅拌+高效沉淀+反硝化滤池+次氯酸钠	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	7.5	7.5	0.65
						0.35
2	潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	AA2+磁混凝+纤维转盘+紫外	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	3.8	3.2	0.65
						0.35
3	潮阳贵屿镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	AA0+MBR+紫外	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	3	1.5	0.55
						0.30
4	潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程	AA0++磁混凝+过滤+紫外	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	3	—	0.40
						0.24
5	潮阳区和平镇第二污水处理厂建设工程	A2/O+磁混凝+精密过滤+次氯酸钠	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	2	—	0.31
						0.25
6	潮阳区和平镇第三污水处理厂建设工程	A2/O+磁混凝+精密过滤+次氯酸钠	吨水电耗 (度/吨) 吨水药耗 (元/吨)	1.5	—	0.33
						0.26

5、万吨水产泥率应控制在1吨干泥/万吨水的标准以内。

---

(五) 安全文明目标: 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。现场安全文明达到当地的文明工地标准。

## 五、合同价格和付款货币

1、本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2、签约合同价：本合同签约合同价以中标价作为签约合同价，由勘察费签约合同价、设计费签约合同价、建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）签约合同价、设备购置费签约合同价四部分构成。

签约合同价格为(大写): 伍拾壹亿捌仟柒佰柒拾肆万零壹佰元(¥518774.01万元)。

其中：

(1) 建筑安装工程费: 449308.57 万元, 中标下浮率为 2.5 %;

(2) 设备购置费: 42672.17 万元, 中标下浮率为 2.5 %;

(3) 勘察费: 9890.05 万元, 中标下浮率为 10 %;

(4) 设计费: 16903.22 万元, 中标下浮率为 10 %;

以上中标下浮率均已包含政府业主方对甲方的下浮率。

以上价格均含增值税，其中：勘察设计费的增值税率为 6%，建安工程费的增值税率为 10%，设备购置费的增值税为 16%。如建设期间因法律法规或税收相关政策变化导致本工程适用税率发生调整的，双方在另行协商约定。

3、本工程签约合同价暂按中标价作为签约合同价，合同价已包括本工程招标范围内的一切有关费用，由建筑安装工程费、勘察费、设计费、设备购置费四部分构成。调试属建设工程设施、设备的功能性验证工作，故调试包含在建筑安装工程费、设备购置费中，不单独列出。在承包人承包范围内的内容，按审定的初设概算价作为最高限价，若审定的初设概算高于政府批复的可研估算，则按批复的可研估算作为最高限价；若地方财审审定的施工图预算价低于初步设计概算价，按地方财审审核确认的施工图预算价作为工程进度款拨付的依据。

4、本工程除业主合同(指汕头市潮阳区人民政府与发包人签订的特许经营合同，下同)约定、发包人提出的工程变更及增加功能性的设计变更以外，实行全过程限额设计和施工，严格控制每阶段投资目标，结算总金额控制在概算金额（经地方政府有权审批部门审批的，下同）内，承包人承包的工程内容所对

---

应的概算金额应低于项目立项批复的估算金额，对应的预算金额应低于审批的概算金额。承包人应制定各阶段、专业工程限额设计指标和具体控制措施，本工程结算金额不得超出由承包人承包范围所对应的批复概算金额，如有超出，超出部分发包人将不予支付。本工程批复的可研估算的基本预备费不列入最高限价内，在项目实施过程中需要用到此费用，则须报发包人人及汕头市城市综合管理局同意后方可使用。合同价格的结算按专用条款约定执行。

5、经济效益分析报告考核：

a、投标报价时合同范围内的工程投资为 P1, 吨水运行费用为 B1 (主要为水电费、药剂费)；

b、承包人进场后，根据招标人的招标意图及本工程的实际情况，并以确定的施工图及第三方造价权威评审机构评审的概算造价为基础编制经济效益分析报告报发包人审批。若未满足发包人要求，需调整施工图设计，重新编制相应的经济效益分析报告报发包人审批。已批复的经济效益分析报告中合同范围内的工程投资为 P2, 吨水运行费用为 B2 (主要为水电费、药剂费)；

c、工程完工结算后，重新计算双方认可的合同范围内的工程投资为 P3 及吨水运费费用 B3, P3 和 B3 的计算规则约定如下：

P3: 双方认可的合同范围内的工程投资；

B3=Y 实 ÷ V 实；

——Y 实为承包人运行 6 个月的水电费、药剂费。

--V 实为承包人运行 6 个月的实际处理污水量。

以项目商业运营后的 6 个月实际运营费用计算吨水运行费用为 B3 (主要是水电费、药剂费)；

上述指标需同时满足：  $P1 \geq P2 \geq P3$  和  $B1 \geq B2 \geq B3$ ，否则按违约处理，承担相应违约金，具体违约金额根据实际考核情况另行商议。

6、承包人未经发包人同意突破工程投资限额设计，视为违约，应承担相应责任，并从设计费中扣除设计费的 30%作为违约处罚。

7、本合同由发包人与联合体各方共同签订，各方按合同约定的内容各自承担工作并按各自工作内容的相应计价及支付方式获取报酬。

8、项目公司未成立前，由环保集团按合理程序发包，项目公司成立后，由广东省广业环保产业集团有限公司、广东省建筑工程有限公司及联合体成员方、中国市政工程中南设计研究总院有限公司及新成立的项目公司签订四方协议，由新成立的项目公司承继广东省广业环保产业集团有限公司的权利和义务。

## 六、其他

承包人为联合体的，联合体主办方作为本工程总负责单位，除承担本工程的设计/施工外，还应对本工程的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责，同时，联合体各成员应当共同与发包人签订合同，并就合同项下彼此的责任和义务，包括但不限于：人力资源、材料、机械设备投入，材料设备采购及管理，工程投资控制，勘察、设计成果文件提交、修改完善及质量保证，工程工期，工程质量安全，工程进度，工程变更，工程竣工验收及结算，文明施工及环境保护，工程移交，缺陷责任及质量保修，工程转包、分包，工人工资支付，投资控制，报批报建等方面，按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任。发包人每次向承包人联合体成员方支付勘察费或设计费或施工费时，必须经承包人联合体主办方盖章确认同意后方可拨付。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。

若中标人是由设计单位和施工单位组成的联合体，须与发包人分别签订设计合同和施工合同，并由发包人分别支付相关款项。

## 七、合同生效

合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后即时生效。

发包人：

承包人（牵头方）：



法定代表人或其授权代表:

(签字)



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:



牵头方法定代表人或其授权代表:

(签字)



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:



成员方法定代表人或:  
其授权代表人:



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:



成员方法定代表人或:  
其授权代表人:



邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

开户银行:

账 号:

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

成员方法定代表人或:

其授权代表人:

邮政编码:

地址:

纳税人识别号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

4) 补充协议

汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设工程项目

勘察设计施工总承包合同  
补充协议

发包人：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人：广东省建筑工程集团有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

广东省源天工程有限公司

广东省基础工程集团有限公司

广东省建筑工程机械施工有限公司

二〇一八年十二月

发包人（全称）：广东省广业环保产业集团有限公司

承包人（全称）：广东省建筑工程集团有限公司（简称“建工集团”）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（简称“中南院”）

广东华隧建设集团股份有限公司（简称“广东华隧”）

广东省源天工程有限公司（简称“广东源天”）

广东省基础工程集团有限公司（简称“广东基础”）

广东省建筑工程机械施工有限公司（简称“广东机施”）

发包人与承包人已于 2019 年 1 月 11 日就汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（以下简称“本工程”）签署了《汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目工程勘察设计施工总承包合同》（以下简称“EPC 合同”或“原合同”），现根据 EPC 合同的有关约定，发包人就有关事项与承包人联合体各方经友好协商，达成以下补充协议：

#### 第一部分 关于承包人各方所承担的各子项工程签约价款的补充约定

因原合同签订后，增值税税率发生调整，原合同签约合同价为 518,774.01 万元（含税），现调整为 513,671.01 万元（含税），原合同价格不再执行；调整后各子项的合同价格见下表：

表一：建筑工程及设备购置合同金额明细表

序号	施工单位	子项目名称	建筑安装工程不含税金额	建筑安装工程税金	建筑安装工程价税合计	设备购置不含税金额	设备购置税金	设备购置价税合计	建筑安装工程及设备购置价税合计
单位：万元									
1	广东华隧建设集团股份	汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	11403.07	1026.28	12429.35	6207.22	806.94	7014.16	19443.51

	有限公司								
2	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程	39746.32	3577.17	43323.49	1480.16	192.42	1672.58	44996.07
3	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程	19748.18	1777.34	21525.52	50.43	6.56	56.99	21582.51
4	广东省基础工程集团有限公司	汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂工程	5686.03	511.74	6197.77	2494.66	324.31	2818.97	9016.74

		司								
17	5	广 东 省 基 础 工 程 集 团 有 限 公 司	汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂工程	4620.62	415.86	5036.48	2113.91	274.81	2388.72	7425.20
11	6	广 东 省 基 础 工 程 集 团 有 限 公 司	汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程	109710.55	9873.95	119584.50	7086.41	921.23	8007.64	127592.14
4	7	广 东 华 隧 建 设 集 团 股 份 有 限 公 司	汕头市潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程	5330.48	479.74	5810.22	2769.86	360.08	3129.94	8940.16

8	广东华隧建设集团股份有限公司	汕头市潮阳区铜盂镇污水管网二期工程	69360.01	6242.4	75602.41	2283.69	296.88	2580.57
9	广东省建筑工程机械施工有限公司	汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程	4392.29	395.31	4787.6	4762.63	619.14	5381.77
10	广东省建筑工程机械施工有限公司	汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程	95898.13	8630.83	104528.96	1466.44	190.64	1657.08

38

37

04

	11	广东省源天工程有限公司	汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	8976.92	825.88	9802.8	5325.27	692.29	6017.56	15820.36
	12	广东省源天工程有限公司	汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂二期管网工程	33589.75	3090.26	36680.01	745.71	96.94	842.65	37522.66
	合计			408462.35	36846.76	445309.11	36786.39	4782.24	41568.63	486877.74

表二：勘察费和设计费合同金额明细表

序号	勘察设计单位	子项目名称	勘察费不含税金额	勘察税金	勘察价税合计	设计费不含税金额	设计费税金	设计费价税合计	勘察费、设计费价税合计
单位：万元									
1		汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	72.18	4.33	76.51	886.25	53.18	939.43	1015.94
2		汕头市潮阳区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程	910.36	54.62	964.98	1389.84	83.39	1473.23	2438.21
3		汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程	476.15	28.57	504.72	718.74	43.12	761.86	1266.58

4	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂工程	103.57	6.21	109.78	452.94	27.18	480.12	589.90
5		汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂工程	85.29	5.12	90.41	388.24	23.29	411.53	501.94
6		汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程	2562.16	153.73	2715.89	3521.08	211.26	3732.34	6448.23
7		汕头市潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程	102.75	6.17	108.92	427.92	25.68	453.6	562.52
8		汕头市潮阳区铜盂镇污水管网二期工程	1873.44	112.41	1985.85	2282.57	136.95	2419.52	4405.37
9		汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程	117.24	7.03	124.27	547.22	32.83	580.05	704.32
10		汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程	2084.16	125.05	2209.21	2993.58	179.61	3173.19	5382.40
11		汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程	181.73	10.9	192.63	1257.85	75.47	1333.32	1525.95
12		汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂二期管网工程	761.21	45.67	806.88	1080.22	64.81	1145.03	1951.91
合计			9330.24	559.81	9890.05	15946.45	956.77	16903.22	26793.27

以上价格的中标下浮率均已包含政府方对甲方的下浮率,最终以政府财审结算为准。工程款支付、项目过程资料、工程验收和结算均以子项目为单位单独建档、计量。

## 第二部分 关于中南院所承担的勘察设计工作相关具体安排的补充约定

第一条 关于中南院的勘察设计收款账户的约定：  
收款账户：中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
账号：42001116253050000970  
开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉城建支行

### 第三部分 关于建工集团所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

第二条 建工集团的承包范围如下  
负责汕头市潮阳区城区、谷饶、贵屿、和平二厂、和平三厂、铜盂共 6 座污水处理厂及配套管网  
(包括潮阳区城区、谷饶、贵屿一期提标改造工程) 的 EPC 总承包管理。

第三条 收款账户  
收款账户：广东省建筑工程集团有限公司  
银行账号：44001581108053000183  
开户银行：中国建设银行广州天寿路支行

### 第四部分 关于广东华隧所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

第四条 广东华隧的承包范围如下

1. 负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目  
(潮阳区城区部分)，其中包括汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程、汕头市潮阳  
城区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程、汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程三个  
子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区污水处理厂一期升级改造及二期建设工程包括细格栅及沉砂池、A2/O 生化池、二  
沉池、配水井及污泥泵房、中间提升泵房、高效沉淀池、反硝化滤池、接触消毒池、出水总堰、加药  
间、加氯间、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间、厂区管线、尾水排放泵房与管道等主要构造  
物。

汕头市潮阳区城区北干渠西段、金浦西排渠及七里港污水收集工程管线的主要管径为 DN400~DN2000。  
汕头市潮阳区棉北街道部分城区截污工程管线的主要管径为 DN400~DN1500。

2. 负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（铜盂部分），其中包括汕头市潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程、汕头市潮阳区铜盂镇污水管网二期工程两个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区铜盂镇第二污水处理厂工程包括粗格栅及进水泵房、细格栅及旋流沉砂池、A2/O 生化池、二沉池、配水井及污泥泵房、磁混凝沉淀池、滤池-紫外消毒池及尾水泵站、污泥浓缩池、污泥脱水车间、变配电间及鼓风机房、加药间、进水监测用房、综合楼、厂区管线、尾水排放管等主要构造特。

汕头市潮阳区铜盂镇污水管网二期工程管线的主要管径为 DN300~D2000。

#### 第五条 收款账户

收款账户：广东华隧建设集团股份有限公司

银行账号：11014790685001

开户银行：平安银行股份有限公司广州万达广场支行

#### 第五部分 关于广东源天所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

##### 第六条 广东源天的承包范围如下

负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（谷饶部分），其中包括汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程、 汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂二期管网工程两个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂一期升级改造及二期建设工程主要包含二期扩建的 AA/O 生物池、配水池、细格栅、旋流沉砂池、二沉池及污泥泵房、二次提升泵房、磁混凝沉淀池、转盘滤池及消毒池、设备间、出水总堰、污泥浓缩池、脱水车间、上清液回收池、鼓风机房等及一期提标改造的粗格栅及进水泵房改造、一期二次提升泵房改造、加矾间及配电间改造、碳源及次氯酸钠投加间等主要构造物。

汕头市潮阳区谷饶镇污水处理厂二期管网工程管线的主要管径为 DN300~D2000。

#### 第七条 收款账户

收款账户：广东省源天工程有限公司

项目  
网二  
银行账号: 44001541702059000651  
开户银行: 建行增城新塘支行

0 生  
、污  
主要

## 第六部分 关于广东基础所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

### 第八条 广东基础的承包范围如下

负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（和平部分），其中包括汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程三个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区和平镇第二污水处理厂建设工程、汕头市潮阳区和平镇第三污水处理厂建设工程包括粗格栅间及进水泵房、进水上泵房上部结构、细格栅间及旋流沉砂池、改良 A<sub>2</sub>/O 生化池、配水井及污泥泵房、污泥泵房上部建筑、二沉池、综合处理池、污泥浓缩池、储泥池、污泥脱水车间、鼓风机电房、加药间、配电及机修仓库间、综合楼、除臭设施等主要构筑物建设工程。

汕头市潮阳区和平镇污水收集管网二期建设工程管线的主要管径为 DN200~DN1200。

### 第九条 收款账户

收款账户: 广东省基础工程集团有限公司  
银行账号: 726357754048  
开户银行: 中行广州天河支行

生物  
滤池及  
改造的  
间等主

## 第七部分 关于广东机施所承担的施工工作相关具体安排的补充约定

### 第十条 广东机施的承包范围如下

负责汕头市潮阳区城区、和平、铜盂、贵屿、谷饶镇污水处理厂提标扩建及配套管网建设项目（贵屿部分），其中包括汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程、汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程两个子项目的建筑安装工程施工及设备采购、项目试运行、考核验收及竣工验收。

汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程包括总配水井、细格栅、旋流沉砂池及膜格栅、污泥深度脱水车间及贮泥、A<sub>2</sub>/O 生化池、MBR 膜池及设备间、紫外消毒池、外加碳源间、污泥

浓缩池、巴士计量槽等主要构造物建设工程；同时对原有粗格栅及进水泵房、加药间、鼓风机房、紫外消毒池、出水提升泵房增加或更换设备。

汕头市潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程管线的主要管径为 DN400~DN1500。

#### 第十二条 收款账户

收款账户：广东省建筑工程机械施工有限公司

银行账号：44050145310200000154

开户银行：建行广州流花支行

#### 第十三条 进度款支付约定

##### 1、 进度款支付

工程费进度款的支付以月为单位，计量支付具体约定如下：

(1) 承包人应于每月 15 日前向监理人报送上月 1 日至 上月最后一日的已完工程量报表，并附具进度付款申请单。)

(2) 监理人应在收到承包人提交的已完工程量报表后 5 天内完成审核并报送发包人，以确定上月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 发包人及监理人认为有必要时，可通知承包人共同进行联合测量、计量，承包人应遵照执行。

(4) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人可要求承包人派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。发包人及监理人可要求承包人提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的，发包人及监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(5) 承包人应采用发包人要求的工具进行计量和提交付款申请，否则发包人有权不予审核支付。

(6) 确认工程量的方法：

按照图纸施工的，以图纸计算工程量结算；

实际施工工程量少于图纸工程量的，以实际发生量结算；

超出图纸范围的施工，在办理了完备的工程变更手续后，经监理人和发包人验收确认的，以实际发生量结算；

、紫

因承包人自身原因导致实际施工工程量多于图纸工程量，且工程质量符合本合同要求的，按照图纸工程量结算。

(7) 本工程合同执行期内按合同约定的工程量清单预算（计费基数不含暂列金，下同）控制支付工程费进度款，承包人每月提交子项工程完成的实物工程量报告，并备齐单项验收记录及发包人要求的工程费进度款申请审批支持材料等。经监理审核及发包人确认后，发包人依据经审定的本合同对应的工程量清单金额的 80% 支付工程费进度款，在计算工程进度时必须按合同约定计算扣除预付款、劳保金、工人工资支付保证金（若有）等应扣款项。计算公式为：

应付当期工程款 A=经发包人同意的承包人当期合同工程量清单预算范围内实际完成工程费进度款  $B \times 80\%$  (或 70%) \*【1-中标下浮率】 — 应扣款 C

说明 1：作为进度款计量支付依据的工程量清单预算，需由发包人委托的第三方造价咨询机构编制或复核，并送地方财政部门审核，由财政部门出具预算审核报告书。财审预算报告出具前，按本合同双方确认的工程量清单预算作为进度款计量支付依据的基数，按过程支付比例 70% 作为控制支付；财审预算报告出具后，按地方财审预算报告作为进度款计量支付依据的基数，按过程支付比例 80% 作为控制支付。工程完工前，当预付款及工程进度款累计支付至调整审定的工程量清单预算价 85% 时不再支付。

说明 2：若本工程应发包人要求（且未按上述说明 1 情况完成工程量清单预算审定价时）开工，以发包人及监理单位核定的实际完成工程量和汕头市当月公布的信息价及本合同专用条款 14.12 约定的相应定额为计价依据，按过程支付比例 70% 作为控制支付依据。当累计的工程进度款及预付款支付至对应批复的估算或概算金额的 70% 时不再支付。

说明 3：工程开工后，工程费部分预付款（合同暂定价工程费部分中符合实际开工条件子项工程费的 20%）应从工程费进度款中分期扣回。扣回的比例按下表执行：

累计已完工作量 与合同暂定 价中建安工 程费之比	扣回 建安工程 预付款比 例	累计扣 回建安工程 预付款比例	应付当期工程款 A
$40\% \leq a <$	20%	20%	$A = b * 80\% * - 预付款 * 20\% - 其他应扣$
$50\% \leq a <$	20%	40%	$A = b * 80\% * - 预付款 * 20\% - 其他应扣$
$60\% \leq a <$	30%	70%	$A = b * 80\% * - 预付款 * 30\% - 其他应扣$
$a \geq 70\%$	30%	100%	$A = b * 80\% * - 预付款 * 30\% - 其他应扣$

注: a=累计已完(分部)工作量/合同(分部)总价中的工程费

b=经发包人同意的承包人当期合同工程量清单预算范围内实际完成工程进度款\*【1-中标下浮率】

若在本工程全部完工或合同解除后工程预付款未抵扣完毕的,发包人将从应付价款及履约担保中一次性扣回全部工程预付款,不足扣除的,由承包人另行向发包人支付。

(8) 本合同约定的工程全部完工且由承包人完成建设工程涉及到的工程质量验收、规划验收、消防验收、室内环境验收、档案验收、人防工程验收、防雷验收、节能验收等,并取得相关验收主管部门出具的验收认可文件或者准许使用文件后,通过发包人组织的工程竣(交)工验收合格后,发包人累计支付至本合同价款工程费部分【按上述说明1调整审定的工程量清单预算价小于本合同工程费暂定价时,则按调整审定的工程量清单预算为基数(不含暂列金额,安全文明施工费;不含原清单减少或未实施内容,下同)】的88%。计算公式为:

应付款当期工程款=本合同工程费部分暂定价(调整审定的工程量清单预算价,含承建方的中标下浮率含承建方的中标下浮率)\*88%\*【1-中标下浮率】—累计已支付工程费款项及劳保金等。

(9) 工程竣工(质量交工)验收合格并全部移交档案资料,且承包人提交的竣工结算经发包人完成内审后,付至合同暂定价工程费部分(按上述说明1调整审定的工程量清单预算价小于本合同工程费暂定价时,则按调整审定的工程量清单预算为基数)的90%。计算公式为:

应付款当期工程款=本合同工程费部分暂定价(调整审定的工程量清单预算价,含承建方的中标下浮率含承建方的中标下浮率)\*90%\*【1-中标下浮率】—累计已支付工程费款项及劳保金等(含应退还的工人工资支付保证金等)。

(10) 工程完成竣工验收备案、环保验收(由于政府原因导致不能验收合格原因,可另协商约定)等相关合规手续,与地方政府工程结算终审完成且本工程业主合同双方确认后,支付至终审结算价(含承建方的中标下浮率含承建方的中标下浮率)的97%。

(11) 剩余终审结算价的3%作为功能性考核指标及质量保修金。质量保修期内如有返修,发生费用应在质量保修金内扣除。

(12) 功能性考核指标及质量保修金支付条件:①竣工环境保护验收后6个月,项目的功能性考核指标满足合同专用条款10.3.5的要求;②在竣工验收合格之日起二年期满,并符合地方政府结算终审已完成且本工程业主合同双方确认。满足以上两项条件后一个月内支付(无息)。

(13) 工程竣工验收,如未达到合同约定的质量目标,在质量保修金不予支付。

(14) 建设项目劳动保险金、散装水泥专项资金、新型墙体材料专项基金按项目所在地建设行政主管部门规定执行，若需由发包人代缴，则由发包人按实际交纳的数额在支付工程进度款时等额相应向承包人扣回。

(15) 承包人承诺对发包人拨付工程款项必须专款专用，严禁挪作他用。

(16) 承包人在申请工程进度款时必需无条件执行发包人及项目管理管理单位的有关规定，按发包人提供工程进度款申请资料格式及要求进行申请，且同时提供与审核确认的进度款金额相同的符合法律、法规规定的增值税专用发票，否则，发包人有权拒绝支付。

承继合同未签订前，由广东省广业环保产业集团有限公司与（主）广东省建筑工程集团有限公司（成）中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成）广东华隧建设集团股份有限公司（成）广东省源天工程有限公司（成）广东省基础工程集团有限公司（成）广东省建筑工程机械施工有限公司签订委托合同，承继合同签订后，由汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司承继广东省广业环保产业集团有限公司的权利和义务。

本补充协议未做补充的按照原勘察设计总承包合同条款执行，本协议在各方盖章之后生效，本协议一式二十四（24）份，每方各执四（4）份，各份文本具有同等法律效力。

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 

（签字）

电话：

开户银行：

账号：

承包人 1：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

电话：

开户银行：

账号：



承包人 2：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）



承包人 3：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）



电话:

开户银行:

账号:

电话:

开户银行:

账号:

承包人4:  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字) 

电话:

开户银行:

账号:

承包人5:  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字) 

电话:

开户银行:

账号:

承包人6:  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字) 

电话:

开户银行:

账号:

合同签订时间:2019年5月31日

合同签订地点:

## 5) 竣工报告 1

市政竣•通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程

建设单位(公章): 汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司

竣工验收日期: 2023年5月18日

发出日期: 2023年5月18日

市政基础设施工程

**填 写 说 明**

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	潮阳区贵屿镇污水处理厂二期管网工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管总长度:101.48km, 管径为DN400~DN1500(管径DN1000~DN1500长度16.89km), 其中顶管长度19.27km, 管径为DN600~DN1200(管径DN1000~DN1200长度9.92km)。新建200m³/d一体化处理设施3座, 100m³/d一体化处理设施1座, 一体化提升泵站2座。		
结构类型	市政污水管网工程	开工日期	2018/8/16
施工许可证号	440513202005290202	竣工日期	2023/5/18
监督单位	汕头市潮阳区建设工程质量与安全中心	监督登记号	2020-21
建设单位	汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司	总施工单位	广东省建筑工程集团有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021/1/27		符合设计及施工质量验收规范要求, 评定合格, 验收通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年5月29日	440513202005290202	符合施工条件, 准予施工
施工图设计文件审查意见	2020年5月27日	粤治审2019-040-07	审查合格
工程竣工报告	2023年5月10日		同意竣工申请
工程质量评估报告	2023年5月11日		合格
勘查质量检查报告	2023年5月11日		合格
设计质量检查报告	2023年5月11日		合格
工程质量保修书	2023年5月10日		已签署

## 市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸和施工合同约定的全部工程量。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。
	设备安装	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。 姓名：陈才高 注册号：4200125-CS002 有效期：至2025年12月
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人：庞博 2023年5月18日	 （公章）庞博 总监理工程师（执业资格证章） 2023年5月18日
	分包单位	设计单位
(公章) 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	(公章) 陈博 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月18日	勘察单位
		 （公章）李刚 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月18日
		 （公章）王军 项目负责人：（执业资格证章） 2023年5月18日 注册号：4200125-AY007 有效期：至2025年6月

## 6) 竣工报告 2

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程

建设单位(公章): 汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司

竣工验收日期: 2021年10月27日

发出日期: 2021年10月27日

市政基础设施工程

**填 写 说 明**

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	潮阳区贵屿镇污水处理厂扩建及提标改造工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总规模4.5万吨/日，其中一期已建规模为1.5万吨/日，本次扩建规模为3.0万吨/日，并对现状（一期）1.5万吨/日进行提标，建筑面积3828.62m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	10169.37
结构类型	/	开工日期	2018年8月16日
施工许可证号	440513202005290102	竣工日期	2021年10月27日
监督单位	汕头市潮阳区建设工程质量与安全中心	监督登记号	2020-20
建设单位	汕头市潮阳区广业练江生态环境有限公司	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	广东省建筑工程机械施工有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司 广东省建筑材料研究院
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年10月27日		符合设计及施工质量验收规范要求，评定合格，验收通过
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年5月29日	440513202005290102	符合施工条件，准予施工
施工图设计文件 审查意见	2020年5月27日	粤治审 2019-040-07	审查合格
工程竣工报告	2021年10月25日		同意竣工申请
工程质量评估报告	2021年10月27日		合格
勘查质量检查报告	2021年10月27日		合格
设计质量检查报告	2021年10月27日		合格
工程质量保修书	2021年10月27日		已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成了设计图纸及施工合同所约定的全部施工内容。		
工程质量情况	土建	土建实体质量符合设计与规范要求，满足使用功能，技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全。	
	设备安装	设备质量及安装符合设计与规范要求，满足使用功能，技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	同意 (公章) 项目负责人: 2021年10月7日	同意验收 (公章) 总监理工程师: 注册号: 44010233 有效期: 2021年10月1日	合格 (公章) 项目负责人: 2021年10月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 同意 项目负责人: (执业资格证章)  2021年10月7日	(公章) 李刚 姓名: 李刚 注册号: 4200125-A007 有效期: 至2022年06月 项目负责人: (执业资格证章)  2021年10月7日	
年 月 日			

## 2.2、东莞市水生态建设项目五期工程（第三标段）工程总承包 1) 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 440392201810160040001001

标段名称: 东莞市水生态建设项目五期工程（第三标段）工  
程总承包

建设单位: 东莞市东清水污染治理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东省建筑工程机械施工有限公司//广州市市政  
工程设计研究总院有限公司

中标价: 78892.885154万元

中标工期: 390日历天

项目经理(总监): 麦国文

本工程于 2018-10-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

士 黃 珍 楊



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-30



立 峰

查验码: 1576965434672296

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

### 2) 施工合同

合同编号: 440392201810160040001

东莞市水生态建设项目五期工程(第三标段)

工程总承包

## 合同文件

发包人: 东莞市清泽水环境投资有限公司

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司//广州市市政

工程设计研究总院有限公司

日期: 2019年3月25日



合同编号: 440392201810160040001

东莞市水生态建设项目五期工程(第三标段)

工程总承包

合同文件

发包人: 东莞市清泽水环境投资有限公司

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司//广州市市政

工程设计研究总院有限公司

日期: 2019年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程总承包合同协议书

东莞市清泽水环境投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施东莞市水生态建设项目建设期工程（第三标段）工程总承包（项目名称），已接受广东省建筑工程机械施工有限公司（总承包单位、即联合体牵头人）、广州市市政工程设计研究总院有限公司（成员单位、即联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 招标文件（含招标文件第五章任务书）及其补充通知（如有）；

(7) 承包人建议书（即投标文件技术标）；

(8) 标准、规范及有关技术文件；

(9) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

(10) 已批准的项目初步设计成果文件（含工程概算）及初勘成果文件；

(11) 经发包人确认的施工图、预算初审稿及东莞市镇（街）财政部门审定的施工图预算；

(12) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：东莞市水生态建设项目五期工程（第三标段）

2.2 建设地点：东莞市石碣、石龙、麻涌、高埗、茶山等镇街

2.3 建设规模：拟新建截污次支管网总长约 147.38km(管径 DN400-DN1500)，新建污水提升泵站 1 座，其中：

序号	各单项名称	建设地点	管网长度 (km)	管径 (mm)	提升泵站	备注
1	石碣镇 2018-2020 批次截污管网	石碣镇	46.107	DN400-DN800	/	
2	石龙镇 2016-2018 补充批次截污管网	石龙镇	8.85	DN400-DN1500	1 座	

3	麻涌镇 2018-2020 批次截污管网	麻涌镇	45.75	DN400-DN1000	/	
4	高埗镇 2018-2020 批次截污管网	高埗镇	6.475	DN400-DN500	/	
5	茶山镇 2018-2020 批次截污管网	茶山镇	40.198	DN400-DB600	/	
水生态建设项目五期工程（第三标段）			147.38	DN400-DN1500	1 座	

2.4 工程承包范围：完成本项目工程施工图设计（含详勘）及相关工作、工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）的工程总承包，完成并配合相关部门结算、工程保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等，具体包括但不限于以下事项：（1）根据发包人要求，承包人负责对拟建截污次支管网、污水提升泵站（如有）、附属设施工程等进行施工图设计（含详勘、涉及深基坑支护时的岩土工程设计、施工安全设计专篇等）、工程施工以及由承包人完成的工程建设其它工作（含施工图审查、编制施工图预算、环境影响评估、水土保持专项、管线碰撞分析、竣工验收测量等）等工作；（2）负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理），工程施工至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等），完成并配合相关部门结算、工程保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等；（3）负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案手续等。具体承包范围和内容见招标文件第五章任务书。

### 3. 合同价款

3.1 签约合同价（暂定）：人民币（大写）柒亿捌仟捌佰玖拾贰万捌仟捌佰伍拾壹元伍角肆分（小写：788,928,851.54 元），签约合同价（暂定）等于承包人的工程勘察费、工程设计费、暂定建安工程费及纳入工程承包范围的其他工程建设其它费报价之和，其中：

3.1.1 工程勘察费的报价为 7,271,915.85 元，其中：

序号	各单项名称	勘察费（含岩土工程详勘、测量、物探等） (人民币/元)	备注
1	石碣镇 2018-2020 批次截污管网	2,119,754.76	
2	石龙镇 2016-2018 补充批次截污管网	/	不纳入本次报价
3	麻涌镇 2018-2020 批次截污管网	2,492,977.18	
4	高埗镇 2018-2020 批次截污管网	381,517.81	
5	茶山镇 2018-2020 批次截污管网	2,277,666.09	
合计		7,271,915.85	

注：上述工程勘察费报价（收费）为包干价，均按单项工程进行计费和请款。

3.1.2 工程设计费，按国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)×设计的中标服务收费系数(0.80)计算，以经东莞市镇(街)财政部门审定的施工图预算价为计费基数(计费额)，其中专业调整系数为1.0、工程复杂程度调整系数为1.0(其中石龙镇2016-2018补充批次截污管网的复杂程度调整系数为1.15)、附加调整系数为1.0、施工图设计工作量比例为50%，其中：

序号	各单项名称	设计费限额(元)	暂定设计费(人民币/元)	备注
1	石碣镇2018-2020批次截污管网	2,715,800.08	2,715,800.08	
2	石龙镇2016-2018补充批次截污管网	1,095,600.00	1,095,600.00	
3	麻涌镇2018-2020批次截污管网	2,778,400.00	2,778,400.00	
4	高埗镇2018-2020批次截污管网	512,350.00	512,350.00	
5	茶山镇2018-2020批次截污管网	2,639,000.00	2,639,000.00	
合计		9,741,150.08	9,741,150.08	

注：(1) 上述工程设计费报价(收费)均按单项工程进行计费和请款；(2) 各单项工程的设计结算价款原则上不得超过对应单项工程设计费的限额，若超出限额的，则按对应单项工程设计费限额作为对应单项工程的设计结算价款。

3.1.3 承包人的暂定建安工程费报价为764,134,519.46元，其中：

序号	各单项工程(名称)	获批复概算的建安工程费	中标下浮率	暂定建安工程费(人民币/元)	备注
1	石碣镇2018-2020批次截污管网	246,038,595.57	10.18%	220,991,866.54	
2	石龙镇2016-2018补充批次截污管网	75,999,184.27		68,262,467.31	
3	麻涌镇2018-2020批次截污管网	252,464,635.21		226,763,735.34	
4	高埗镇2018-2020批次截污管网	38,081,836.10		34,205,105.19	
5	茶山镇2018-2020批次截污管网	238,155,583.48		213,911,345.08	
合计		850,739,834.63		764,134,519.46	

注：(1) 上述工程建安工程费均按单项工程进行计费和请款；(2) 各单项工程经项目所在地的东莞市镇(街)财政部门审定的施工图预算价(未下浮)不得超过对应单项工程获批复概算的建安工程费(不含预备费，施工图预算中经审核单列部分的安全防护、文明施工费为不可竞争性费用，不参与下浮)。

3.1.4 纳入工程承包范围的其他工程建设其它费报价为 7,781,266.15 元，是承包人按照招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，为承包人投标报价时的包干价，结算时不予调整，包括（但不限于）：建设场地准备及临时设施费（含三通一平）、各阶段中所需的专家评审劳务费/会务费/专家食宿及交通补贴费等、施工图审查费、施工图预算编制费、环境影响评估费、水土保持专项费（方案编制、设计、监测、验收）、水土保持工程费、节能审查费、招标代理费、工程保险费（建筑、安装一切险及第三者责任险，保险金额详见专用合同条款）、办理道路通行及道路施工许可的费用、白蚁防治费、联合试运转费、弃土（含淤泥）处理费用（包括处置、堆放场地等）、管道碰撞分析费、竣工验收测量费以及协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案等手续所发生的费用等工程建设其它费。

序号	各单项名称	投标报价 (人民币/元)	备注
1	石碣镇 2018-2020 批次截污管网	环境影响咨询费	155,049.26
		水土保持专项费	529,781.61
		施工图审查费	544,964.11
		编制施工图预算费	488,710.40
		管线碰撞分析费	136,493.25
		竣工验收测量费	359,267.52
		单项合计	2,214,266.15
2	石龙镇 2016-2018 补充批次截污管网	环境影响咨询费	82,700.00
		水土保持专项费	309,100.00
		施工图审查费	201,700.00
		编制施工图预算费	173,600.00
		管线碰撞分析费	24,700.00
		竣工验收测量费	65,100.00
		单项合计	856,900.00
3	麻涌镇 2018-2020 批次截污管网	环境影响咨询费	169,900.00
		水土保持专项费	421,400.00
		施工图审查费	558,100.00

CS10

格执

€

淮化

理”

和财

工、

各单

等)、

同所

承包

同价

工、

价款

单项

勘察

的时

划要

工图

相关

案手

2019

		编制施工图预算费	500,400.00	
		管线碰撞分析费	138,000.00	
		竣工验收测量费	363,100.00	
		单项合计	2,150,900.00	
4	高埗镇 2018-2020 批次截污管网	环境影响咨询费	64,000.00	
		水土保持专项费	224,000.00	
		施工图审查费	96,300.00	
		编制施工图预算费	92,900.00	
		管线碰撞分析费	19,000.00	
		竣工验收测量费	50,000.00	
		单项合计	546,200.00	
5	茶山镇 2018-2020 批次截污管网	环境影响咨询费	162,900.00	
		水土保持专项费	413,400.00	
		施工图审查费	528,800.00	
		编制施工图预算费	474,300.00	
		管线碰撞分析费	119,400.00	
		竣工验收测量费	314,200.00	
		单项合计	2,013,000.00	
合计			7,781,266.15	

注：上述纳入工程承包范围的其他工程建设其它费均按单项工程进行计费和请款。

3.2 合同结算总价=本工程最终的勘察费、设计费及建安工程费的结算价+上述 3.1.4 款的工程建设其它费，其中本工程最终建安工程费的结算价=经东莞市镇（街）财政部门审定的施工图预算价×（1-建安工程费的投标下浮率）+合同约定可调整的价格。

注：(1) 经东莞市镇（街）财政部门审定的施工图预算中单列部分的安全防护、文明施工费（为不可竞争性费用）不参与下浮；(2) 价格调整和其他结算原则（或事项）按合同文件的专用合同条款约定执行。

4. 承包人项目经理：麦国文（注册编号：粤 144071015064）；设计负责人：彭勃（证书编号：

CS104400355); 施工负责人: 麦国文(注册编号: 粤 144071015064)。

5. 工程质量标准和要求: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准(其中建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准, 符合国家有关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定)。

6. 工程安全目标和要求:

6.1 安全目标: 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故, 且伤亡事故死亡人数为零;

6.2 安全要求: 严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度, 确保项目建设期内建筑施工安全标准化工地达标(取得“东莞市建筑施工安全标准化工地”称号), 落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针, 打造建筑施工“平安工程”, 防范建筑施工安全事故的发生, 保障人民的生命和财产安全。

切实履行企业安全生产主体责任, 应切实强化安全管控, 严格落实基坑(沟槽)开挖支护、顶管施工、起重吊装作业等各项安全措施, 深入细致排查隐患, 做到全覆盖无遗漏。

7. 截污污水收集目标: 详见经报批的《东莞市水生态建设项目五期工程(第三标段)承包范围内的各单项工程的初步设计成果文件》。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工图设计(含项目详勘和涉及深基坑支护时的岩土工程设计等)、管理、施工、竣工验收、移交等, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款, 所有合同价款应由承包人(或承包人的总承包单位)负责统一收款支付至承包人收款账号(专业合同条款另有约定的除外), 所有合同价款的支付按发包人支付程序执行(包括要求承包人按对应单项工程所完成的勘察、设计、工程施工、工程建设其它工作所列内容分别请款、收款后及时向各成员单位/供应商/分包人等支付相应工程价款); 若承包人施工图分阶段报市住建局审查备案和施工的, 发包人应向承包人按施工进度支付对应单项工程的相应工程款项。

10. 承包人计划开始工作时间: 计划总工期为 390 日历天, 其中主要关键节点工期要求如下:

10.1 勘察设计工期: 25 个日历天(不包含发包人进行图纸审核的时间), ①勘察(详勘)工期: 勘察成果的进度由承包人根据设计成果的进度要求自行控制, 但需满足施工图设计送审、报批和备案的时间要求; ②施工图设计: 中标通知书签发后 20 个日历天内向发包人提交能满足《第三标段任务计划要求》(详见招标文件第五章任务书的附件清单-“附件 2《第三标段任务计划要求》”)进度要求的施工图送审稿和相关资料, 并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向发包人提交修改后的施工图和相关资料, 并配合发包人向相应行政主管部门办理备案手续; ③配合服务期: 自办理好施工图审查备案手续之日起, 至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

10.2 施工总工期(包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作): 365 日历天, 计划 2019 年 01 月 31 日开工, 2020 年 01 月 30 日完工。

注: 具体进度计划按合同文件的专用合同条款约定执行。

11. 本协议书一式 40 份, 其中发包人 22 份, 承包人(含联合体各成员) 15 份, 招标代理机构、行政主管部门、深圳市建设工程交易中心各持 1 份。

建设  
(1-  
为不  
款约  
号:  
号:

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：东莞市清泽水环境投资有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)

电    话：  
地    址：  


承包人(总承包单位)：广东省建筑工程机械施工有限公司  
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)

电    话：020-87254581  
地    址：广州市天河区先烈东横路11号  


开户名称：

开户名称：

开户银行：

开户银行：

银行账号：

银行账号：

纳税人识别号(统一社会信用代码)：91440000190327206L

承包人(成员单位 1，盖单位章)：广州市市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或私章)



合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同签定地点：东莞市\_\_\_\_\_

3) 竣工报告 1-茶山镇

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网

验收日期: 2020年12月23日

建设单位(盖章): 东莞市清泽水环境投资有限公司



## 一、工程概况

工程名称	水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网		工程地点	东莞市茶山镇	
工程规模	东莞市水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网长度 40.198 公里， 其中 38.2 公里明挖施工，污水管材采用 HDPE 缠绕增强 B 型管，管道管径为 DN300 至 DN500。0.51 公里为顶管施工，管材采用 III 级钢筋混凝土管 DN500-DN800。河涌挂 管 1.488 公里，管材采用 PVC 管，管径为 DN200。共涉及路由 67 条，主要包括排水工 程、结构工程、道路拆除与修复工程及管线 综合等，为市政综合工程。		工程造价 (万元)	22084.1	
结构类型	截污管网		工程用途	排污	
施工许可证号	441900202108020602		开工日期	2019 年 03 月 27 日	
监督单位	东莞市建设工程质量监督站		监督登记号	ZJS201920003-01	
建设单位	东莞市清泽水环境投资有限公司				
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		资 质 证 号	B144002065	
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司			A144002065	
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司			D144029315	
监理单位	贵州建工监理咨询有限公司			E252000171	
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			19014	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	方少斌
副组长	汤全旗
组 员	唐茂森、何俊文、王磊、彭勃、李承海、徐飞、帅仁煜

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	方少斌	汤全旗、唐茂森、何俊文、王磊、彭勃、李承海、徐飞、帅仁煜
桥梁工程	/	/
排水工程	方少斌	汤全旗、唐茂森、何俊文、王磊、彭勃、李承海、徐飞、帅仁煜
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

## 会议签到表

工程名称：水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网

会议地点：茶山镇 2018-2020 批次截污管网项目部		会议时间：2020 年 9 月 23 日		
会议内容：第一次竣工验收				
序号	参加人员(签名)	参加单位	职务	联系电话
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7	胡斌	清津公司		
8	陈伟伟	茶山生态环境局		
9	汤成华	东芝水务管网有限公司		
10	尹峰	贵州建工集团		
11	李晶	污水处理厂		
12	张进伟	茶山水务中心	81860383	
13	温坤海	茶山水务中心		
14	何桂华	茶山水务中心		
15	梁物锐	茶山水务中心		
16	李承海	广州市政院		
17	赵劲	千屿市政总院	13926086501	
18	何俊文	清津公司		

## 会议签到表

工程名称：水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网

会议地点：茶山镇政府		会议时间：2020年9月25日		
会议内容：第二次竣工验收				
序号	参加人员(签名)	参加单位	职务	联系电话
1				
2	汤丽波	东莞市易安环境有限公司		1865560736
3	方少斌	清津公司		
4	徐连江	清津公司		
5	王庆峰	茶山镇住建局		
6	李群	三水机施	项目经理	
7	熊勤	广州市市政设计研究院		
8	帅仁国	广州市市政工程设计研究院总院		
9	于春			
10	潘伟波	广东中油		
11	李小海	广州市政总院	勘察	
12	陈以山	广布机施		
13	黎锐权	新生态环境公司		
14	唐志森	广州碧蓝业	监理	
15	陈林锐	排水中心		
16	毛立	茶山生态环境分局		
17	陈焯莹	茶山水务中心		
18	何剑明	市管园公司		

## 会议签到表

工程名称：水生态建设项目五期工程茶山镇 2018-2020 批次截污管网

会议地点：		会议时间：2020年1月23日		
会议内容：				
序号	参加人员(签名)	参加单位	职 务	联系电 话
1	陈俊杰	广州市政		15766034882
2	丁永海	广州建工		15083515902
3	傅江	市政建工		18185296379.
4	孙建	市政建工		
5	李汉忠	市政建工		
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

### 会议签到表

工程名称：水生态建设项目五期工程第三标段

会议地点：		会议时间：2020年1月23日		
<b>会议内容：第三次施工验收会议</b>				
序号	参加人员（签名）	参加单位	职务	联系电话
1	何俊凡	清津公司		
2	陈加海	清津公司		
3	王勇	清华公司		
4	危灿高	徐机施		
5	吴银汉	南岸公司		
6	孙卫	省机施		
7	林利明	省机施		
8	李平	——		
9	王军	市东机施		
10	蒲川群	——		
11	陈锐	——		
12	王	兰州建工公司		
13	李永海	广州市政总院		
14	万少斌	清津公司		
15				
16				
17				
18				
19				
20				

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本工程项目已按施工设计图纸完成以及完成了合同约定的所有内容,经建设、监理、设计、勘察、施工等参建各方表决:工程质量、使用功能、外观等均符合设计要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。参见各方一致同意本工程评定为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2020年12月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 冷和军 法人代表: 冷和军	项目总监: 黄森 注册号:50001294 有效期:2022.07.08	项目负责人: 冷和军 法人代表: 冷和军	项目负责人: 冷和军	项目负责人: 冷和军

粤144161835972(00)  
市政建筑  
2019.09.19  
广东省建筑工程机械施工有限公司

4) 竣工报告 2-高埗镇

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 水生态建设项目五期工程高埗镇2018-2020批次截污管网

验收日期: 2020年9月18日

建设单位(盖章) 东莞市清泽水环境投资有限公司

## 一、工程概况

工程名称	水生态建设项目五期工程高埗镇2018-2020批次截污管网		
工程规模	水生态建设项目五期工程高埗镇2018-2020批次截污管网长度6.002公里。设计管道管径为DN300~1200，其中5.777公里明挖施工，污水管材采用HDPE缠绕增强B型管。0.302公里为顶管施工，其中0.225公里管材为DN1200钢管，0.077公里为DN800（III）钢筋混凝土，一体式提升泵站0个，共涉及路由14条，主要包括排水工程、结构工程、道路拆除与修复工程及管线综合等，为市政综合工程。	工程造价 (元)	合同工程造价 3564.5173 (万元)
结构类型	市政污水管道	工程用途	市政基础设施
施工许可证证号	441900202108160102	开工日期	2019.3.27
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201928004-01
建设单位	东莞市清泽水环境投资有限公司		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	资质证号	B144002065
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A144002065
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	贵州建工监理咨询有限公司		269456
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	何俊文
副组长	王勇、凌海
组员	胡涯铭、廖晨、段金龙、温佩莹、周林华、阮少玲、彭勃、李承海

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
绿化工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
绿化工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程	合格	合格	合格	合格
防洪工程				
供电及照明 工 程				

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
何俊文	东莞市清泽水环境投资有限公司	工程师	清泽公司 工程组组长	何俊文
王勇	东莞市清泽水环境投资有限公司	工程师	项目负责人	王勇
胡涯铭	东莞市清泽水环境投资有限公司		现场工程师	胡涯铭
廖晨	东莞市清泽水环境投资有限公司		现场工程师	廖晨
温佩莹	东莞市清泽水环境投资有限公司		现场工程师	温佩莹
陈旭新	东莞市清泽水环境投资有限公司	工程师	现场工程师	陈旭新
段金龙			现场工程师	段金龙
戚雯静			现场工程师	戚雯静
凌海	贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	总监	凌海
周林华	贵州建工监理咨询有限公司	工程师	专监	周林华
阮少玲	广东省建筑工程机械施工有限公司	高级工程师	项目经理	阮少玲
彭勃	广州市市政工程设计研究总院 有限公司	高级工程师	项目负责人 (设计)	彭勃
李承海	广州市市政工程设计研究总院 有限公司	高级工程师	项目负责人 (勘察)	李承海

## 五、工程竣工验收结论

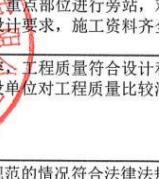
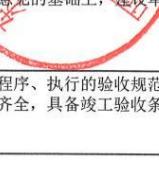
竣工验收结论：

本工程已按图纸及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求，工程资料齐全，综合评定该工程为“合格”工程。

验收日期：2020年9月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 毛丽 法人代表： 	监理单位 （公章）  项目负责人： 李海 注册号：52001014 有效期：2023.03.04	施工单位 (公章)  项目负责人： 陈冲玲 注册号：44090913501(00) 市政 公路 建筑 2012.08.11	勘察单位 (公章)  项目负责人： 李军	设计单位 (公章)  项目负责人： 赵红

### 工程竣工验收会议纪要

一、工程名称	水生态建设项目五期工程高埗镇2018~2020批次截污管网		会议时间: 2020.9.18
二、参加单位及人员签名、盖章:			
1、建设单位:	东莞市清泽水环境投资有限公司 		
2、施工单位:	广东省建筑工程机械施工有限公司 		
3、设计单位:	广州市市政工程设计研究总院有限公司 		
4、勘察单位:	广州市市政工程设计研究总院有限公司 		
5、监理单位:	贵州建工监理咨询有限公司 		
三、会议纪要			
1、施工单位:	<p>本工程于 2019年3月 27日开工, 2020 年 9 月 18日竣工, 我单位在施工前组织施工技术人员认真熟悉图纸会同有关单位进行图纸会审, 编制施工组织设计, 并对施工班组进行安全技术交底, 安全教育培训。我单位在施工期间严格按设计图纸要求和合同约定内容及施工规范规定施工, 现场监理对施工全过程进行跟踪及旁站监督, 基础、主体分部均经勘察、设计、监理、甲方等(公章)单位的验收; 各分部分项工程中的各工序均严格控制, 均进行了试验检测, 试验合格并经监理验收认可后方可使用于工程, 工程技术资料基本齐全, 符合申报工程竣工验收条件。</p> 		
2、设计单位:	<p>本工程的设计图纸符合国家相关法律、法规和强制性标准。设计单位相关人员参加了重要部位的隐蔽验收。施工单位按图纸施工, 工程实施过程中未发现不良的质量行为及问题。工程质量评为合格, 同意竣工验收。</p> 		
3、勘察单位:	<p>本工程的设计图纸符合国家相关法律、法规和强制性标准。勘察单位相关人员参加了重要部位的隐蔽验收。工程质量评为合格, 同意竣工验收。</p> 		
4、监理单位:	<p>本工程于2019年 3月27日开工以来, 我监理单位进行了全过程监理。在施工准备阶段对施工图进行审查并参加设计交底及图纸会审, 审查施工单位提交的施工组织设计及各项施工方案, 并对施工企业人员资质、质量安全管理体系建设等进行审查。在工程施工过程中严格把好材料的质量关, 按要求进行见证取样送检, 确保所使用的原材料符合要求, 对施工过程进行全面监控, 重点部位进行旁站, 对施工中出现的质量问题及时督促施工单位整改。该工程相关实体功能性检测结果符合设计要求, 施工资料齐全, 该工程评定, 同意工程竣工验收。</p> 		
5、建设单位:	<p>本工程完成了设计及合同要求的全部内容, 工程质量符合设计和相关规范要求, 工程竣工质量基本齐全, 在多个参建单位质量评价意见的基础上, 建设单位对工程质量比较满意, 评定本工程为合格工程, 同意竣工验收。</p> 		
6、监督单位:	<p>竣工组织形式、验收程序、执行的验收规范的情况符合法律法规要求。对工程各方达成的一致意见无异议, 施工质量技术资料基本齐全, 具备竣工验收条件。</p>		
四、验收结论: 评定合格, 同意验收。			
五、整改问题: 无			
六、记录人:			

5) 竣工报告 3-麻涌镇

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 水生态建设项目五期工程麻涌镇2018-2020批次截污管网

验收日期: 2021年4月29日

建设单位(盖章) 东莞市清泽水环境投资有限公司



## 一、工程概况

工程名称	水生态建设项目五期工程麻涌镇2018~2020批次截污管网	工程地点	东莞市麻涌镇
工程规模	水生态建设项目五期工程麻涌镇2018~2020批次截污管网长度42.9543公里。设计管道管径为DN300~1000，其中39.5954公里明挖施工，污水管材采用HDPE缠绕增强B型管。3.3586公里为顶管施工，管材采用III级钢筋混凝土管和钢管，一体式提升泵站1个，共涉及路由58条，主要包括排水工程、结构工程、道路拆除与修复工程及管线综合等，为市政综合工程。	工程造价 (元)	22676.374 (万元)
结构类型	市政污水管道	工程用途	市政基础设施
施工许可证证号	441900202107220202	开工日期	2019.3.6
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201906011-01
建设单位	东莞市清泽水环境投资有限公司		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	资质证号	B144002065
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A144002065
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	贵州建工监理咨询有限公司		E152000174-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

不完全

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	卢乐伟
副组长	莫海盟、陈策民、李志强
组员	屈鹏涛、肖健乐、杨建国、莫茂华、梁海波、彭勃、李承海

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	莫海盟	卢乐伟、陈策民、李志强、屈鹏涛、肖健乐、杨建国、莫茂华、梁海波、彭勃、李承海、黄文龙、曾庆华、王广达、赖泽灿、陈嘉杰
桥梁工程		
排水工程	莫海盟	卢乐伟、陈策民、李志强、屈鹏涛、肖健乐、杨建国、莫茂华、梁海波、彭勃、李承海、黄文龙、曾庆华、王广达、赖泽灿、陈嘉杰
绿化工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
卢乐伟	东莞市清泽水环境投资有限公司	工程师	工程部部长	卢乐伟
莫海盟	东莞市清泽水环境投资有限公司	助理工程师	项目负责人	莫海盟
屈鹏涛	东莞市清泽水环境投资有限公司	工程师	专员	屈鹏涛
肖健乐	东莞市清泽水环境投资有限公司		专员	肖健乐
杨建国	东莞市清泽水环境投资有限公司	助理工程师	专员	杨建国
莫茂华	东莞市清泽水环境投资有限公司	助理工程师	专员	莫茂华
陈策民	贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	总监	陈策民
梁海波	贵州建工监理咨询有限公司	工程师	专监	梁海波
李志强	广东省建筑工程机械施工有限公司	高级工程师	项目经理	李志强
彭勃	广州市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人(设计)	彭勃
李承海	广州市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人(勘察)	李承海
黄文龙	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程师	项目副经理	黄文龙
曾庆华	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程师	项目副经理	曾庆华
王广达	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程师	项目副总工	王广达
赖泽灿	广东省建筑工程机械施工有限公司	助理工程师	现场施工主管	赖泽灿
陈嘉杰	广东省建筑工程机械施工有限公司		专员	陈嘉杰

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按图纸及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求，工程资料齐全，综合评定该工程为“合格”工程。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 陈永民 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

6) 竣工报告 4-石碣镇

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 水生态建设项目五期工程石碣镇2018-2020批次截污管网

验收日期: 2021年4月2日

建设单位(盖章) 东莞市清泽水环境投资有限公司



## 一、工程概况

工程名称	水生态建设项目五期工程石碣镇2018-2020批次截污管网	工程地点	东莞市石碣镇
工程规模	该截污管网工程总长43.285公里（含预留过路支管），其中明挖39.345公里，开挖段管材采用克拉管，即高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材（环刚度8~16KN/m <sup>2</sup> ），HDPE缠绕增强管接口采用承插式电熔连接，管材直径DN300~DN600。河涌挂管0.3公里，采用DN200钢管。顶管施工3.64公里，管材采用III级钢筋混凝土管DN500~DN800。沉井67座，最大沉井尺寸为7m×4m，下沉深度为5.151~7.27米。	工程造价 (万元)	22099.187 (万元)
结构类型	市政污水管道、市政道路	工程用途	市政基础设施
施工许可证证号	441900202107142302	开工日期	2019.3.27
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201916008-01
建设单位	东莞市清泽水环境投资有限公司		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		
监理单位	贵州建工监理咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		
		资质证号	19014

1

2

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	陈旭新
副组长	何俊文
组员	王勇、胡涯铭、廖晨、尹鑫、丁富、麦国文、陈菊兰、彭俊文、彭勃、李承海

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈旭新	何俊文、王勇、胡涯铭、廖晨、尹鑫、丁富、麦国文、陈菊兰、彭俊文、彭勃、李承海
桥梁工程	/	/
排水工程	陈旭新	何俊文、王勇、胡涯铭、廖晨、尹鑫、丁富、麦国文、陈菊兰、彭俊文、彭勃、李承海
绿化工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

市  
政  
府

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈旭新	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	项目负责人	陈旭新
何俊文	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	现场工程师	何俊文
王勇	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	现场工程师	王勇
胡涯铭	东莞市东泽水环境投资有限公司	中级工程师	技术员	胡涯铭
廖晨	东莞市清泽水环境投资有限公司	/	工程技术员	廖晨
尹鑫	贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	总监	尹鑫
丁富	贵州建工监理咨询有限公司	工程师	专监	丁富
麦国文	广东省建筑工程机械施工有限公司	高级工程师	项目经理	麦国文
陈菊兰	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程师	项目副经理	陈菊兰
彭俊文	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程师	项目副经理	彭俊文
彭勃	广州市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人(设计)	彭勃
李承海	广州市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人(勘察)	李承海

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
绿化工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程	合格	合格	合格	合格
防洪工程				
供电及照明 工 程				

建设局

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按图纸及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求，工程资料齐全，综合评定该工程为“合格”工程。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 	项目总监： 	项目负责人： 法人代表： 	项目负责人： 	项目负责人： 



7) 竣工报告 5-石龙镇

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 水生态建设项目五期工程石龙镇2016-2018补充批次截污管网

验收日期: 2021年4月30日

建设单位(盖章) 东莞市清泽水环境投资有限公司



## 一、工程概况

工程名称	水生态建设项目五期工程石龙镇 2016-2018补充批次截污管网		
工程规模	水生态建设项目五期工程石龙镇2016-2018补充批次截污管网长度8.380公里，其中1.0公里明挖施工，污水管材采用HDPE缠绕增强B型管，管道管径为DN400~DN500。7.380公里为顶管施工，其中DN1500顶管4139米、DN1350顶管284米、DN1200顶管2555米、DN1000顶管269米、DN800顶管133米，管材采用III级钢筋混凝土管，一体化提升泵站一座。共涉及路10条，主要包括排水工程、结构工程、道路拆除与修复工程及管线综合等，为市政综合工程。	工程造价 (元)	7599.92 (万元)
结构类型	市政污水管道、市政道路	工程用途	市政基础设施
施工许可证证号		开工日期	2019年3月27日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS201919002-01
建设单位	东莞市清泽水环境投资有限公司		
勘察单位	核工业长沙工程勘察院		B143012442
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A144002065
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		D144029315
监理单位	贵州建工监理咨询有限公司		E152000174-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	陈旭新
副组长	何俊文
组员	王勇、胡涯铭、廖晨、杨嘉乐、黄鑫、凌海、丁福安、冯骥、陆小荣、陈润财、陈斌、彭勃、宋忠飞

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈旭新	何俊文、王勇、胡涯铭、廖晨、杨嘉乐、黄鑫、凌海、丁福安、冯骥、陆小荣、陈润财、陈斌、彭勃、宋忠飞
桥梁工程	/	/
排水工程	陈旭新	何俊文、王勇、胡涯铭、廖晨、杨嘉乐、黄鑫、凌海、丁福安、冯骥、陆小荣、陈润财、陈斌、彭勃、宋忠飞
绿化工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	合格	合格	合格	合格
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	/	/	/	/

资有  
望

四、验收(专业)组成员签名

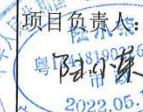
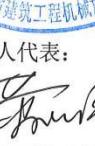
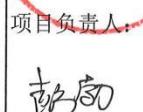
姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈旭新	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	项目负责人	陈旭新
何俊文	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	现场工程师	何俊文
王勇	东莞市清泽水环境投资有限公司	中级工程师	现场工程师	王勇
胡涯铭	东莞市东泽水环境投资有限公司	中级工程师	技术员	胡涯铭
廖晨	东莞市清泽水环境投资有限公司	/	技术员	廖晨
杨嘉乐	东莞市东泽水环境投资有限公司	助理工程师	技术员	杨嘉乐
黄鑫	东莞市清泽水环境投资有限公司	/	技术员	黄鑫
凌海	贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	总监	凌海
丁福安	贵州建工监理咨询有限公司	监理工程师	专监	丁福安
冯骥	贵州建工监理咨询有限公司	监理工程师	专监	冯骥
陆小荣	广东省建筑工程机械施工有限公司	高级工程师	项目经理	陆小荣
陈润财	广东省建筑工程机械施工有限公司	中级工程师	项目副经理	陈润财
陈斌	广东省建筑工程机械施工有限公司	中级工程师	项目副经理	陈斌
彭勃	广州市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人(设计)	彭勃
宋忠飞	核工业长沙工程勘察院	高级工程师	项目负责人(勘察)	宋忠飞

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按图纸及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求，工程资料齐全，综合评定该工程为“合格”工程。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表： 	项目总监：  法人代表： 	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人：  法人代表： 

2.3、太平大道（S118）建设工程（二标段）施工总承包  
1) 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[01253]号

广东省建筑工程机械施工有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为太平大道（S118）建设工程（二标段）施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币伍亿壹仟捌佰零壹万伍仟贰佰伍拾壹元柒角陆分（¥ 51801.525176万元）。

其中：

人工费：¥ 5090.109387万元

绿色施工安全防护措施费：¥ 2045.339042万元

项目负责人姓名：刘热强

招标人（盖章）  
法定代表人或其委托代理签章：  
2021年3月17日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：  
2021年3月15日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel. 020-28866000 Fax. 020-28866095  
ADD. 广州市天河区天源路333号 510630  
WWW.GZGZY.CN



## 2) 施工合同

正 本

项目编码: \_\_\_\_\_

工程编码: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广州市建设工程施工合同

工程名称: 太平大道 (S118) 建设工程 (二标段) 施工总承包

工程地点: 广州市从化区

发包人: 广州市从化区公路管养中心

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

# 第一部分 协议书

发包人：（全称）广州市从化区公路管养中心

承包人：（全称）广东省建筑工程机械施工有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

## 一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：穗发改(2018)663号。

项目名称：太平大道（S118）建设工程（二标段）。

合同类型：总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：项目起点位于从化—花都区界杨荷大桥桥头，自西向东穿越太平镇，沿途与105国道、沙溪大道等相交，终点位于从化—增城区界。道路规划等级为一级公路兼城市主干路，设计速度60km/h，红线宽度为40m，道路全长约12km，全线含跨涌桥4座。本次招标包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力工程及水利工程等。

投资规模：项目总投资估算215942万元，其中工程费约103697万元，工程建设其他费10170万元。

结构形式：/。

资金来源：财政资金。

其他：/。

## 二、工程内容与承包范围

工程内容：1、太平大道（S118）建设工程（二标段）（K5+300~K11+840）主要招标内容包括但不限于以下内容：新建道路、涌桥（飞鹅桥、高平桥、分水桥）、排水、交通、照明、绿化景观工程等；（具体以招标图纸、工程量清单为准）。

- 2、负责结算等造价文件的编制工作，并负责送审、配合评审工作；
- 3、协助办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水许可证等专业报建报装、分项分部工程验收、质量验收等工作，并支付办理上述工作中应由投标人承担的费用；

- 4、完成按有关规定应由投标人负责的检验监测工作，及配合招标人委托的第三方检测工作；  
5、负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作；负责建筑垃圾外运工作；配合招标人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置；  
6、负责竣工图编制及规划验收报批文件；  
7、负责项目红线范围内的场地围蔽施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在承包人合同价款中）；  
8、组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括结算资料整理汇总、竣工图签审及竣工图编制；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

承包方式：综合单价包干。

承包范围：包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。综合单价包干、项目措施费包干。

备注：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：720 日历天。暂定从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日开始施工，至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，监理签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### ★四、质量标准

工程质量标准：

- 确保符合国家、省、市、从化区相关职能或行业主管部门关于质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。  
 以及符合优质工程\_\_\_\_\_ 质量验收标准。

创优目标：

- 市级工程优质奖；  
 省级工程优质奖；  
 国家级工程优质奖；  
 其它

作；

里工

(该

科整

主管

工，

在项

据前

到合

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；
- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

承包

包专

## 五、合同价款

含税合同总价（大写）：伍亿壹仟捌佰零壹万伍仟贰佰伍拾壹元柒角陆分；

（小写）：518015251.76 元。

其中：暂列金额 39096258.26 元；

安全防护、文明施工措施费用 20453390.42 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 / 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

## ★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：《广州市住房和城乡建设委员会关于实施<广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则>的通知》、《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》以及《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）要求、《保障农民工工资支付条例》（国令第724号）要求。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：详见工人工资补充合同，

工人工资款支付专用账户（如有）：详见工人工资补充合同。

工程款中的工人工资款比例：9.83%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：9.83%。

工人工资支付周期：\_\_\_\_\_。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

发包人(全称):  
地址:  
纳稅人识别號:  
开户行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮件:

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、合同生效

本合同订立时间：2021年3月25日

本合同订立地点：广州市从化区

## 十二、合同份数

本合同一式十二份，具有同等法律效力，其中甲方执七份，乙方执五份。

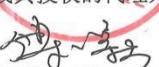
合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

定一

并保

法支

发包人：广州市从化区公路管养中心  (公章)	承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司  (盖章)
法定代表人或其授权的代理人：  (签章) 	法定代表人或其授权的代理人：  (签字) 
地址：广州市从化区神岗广从北路 183 号	地址：广州市天河区先烈东横路 11 号
纳税证号：	纳税证号：91440000190327206L
开户银行：	开户银行：招商银行广州东风支行
账号：	账号：020900207110701
电话：	电话：020-87252348
传真：	传真：020-87252348
电子邮箱：	电子邮箱：gdjs@vip.163.com

2.4、大亚湾滨海路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程

1) 中标通知书

中招

## 惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

### 惠州大亚湾区建设工程中标通知书

类 别：施 工

工程编号：惠公易建大亚湾【2021】014

招标方式：公开招标

开标时间：2021 年 2 月 10 日

招标代理：大成工程咨询有限公司

广东省建筑工程机械施工有限公司：

根据招标文件规定的中标条件，按照国家建设工程招标投标的有关法律法规，经招标人确定，大亚湾滨海路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程项目由你单位中标。中标价：430332721.84 元；工期要求：540 日历天；质量要求：合格；项目负责人：江国明；施工员：李锴、李少彬、郑烁、莫承礼；质量检查员：陈兴勇、曾一哲、刘继满；安全员：彭钰、陈佳锴、徐书杰。

贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

建设单位：



交易中心：



2021 年 2 月 23 日

注：本表一式八份，建设单位三份，交易中心二份、主管部门、中标单位、招标代理各一份。

2) 施工合同

# 建设工程施工合同

工程名称：大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）  
市政工程

发包人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程。

2. 工程地点：大亚湾中心北区。

3. 工程立项批准文号：惠湾发改资〔2020〕13号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本项目位于惠州大亚湾经济技术开发区的中心区，该项目包含三个子项，道路建设总长约 5.0 公里，道路红线宽度为 16 米至 25 米，排水管径为 DN300-DN2000；一个地埋式一体化排涝泵站，设计流量为 1.24m<sup>3</sup>/s，属于小（2）型泵站，工程等别为 V 等。其中：

1) 滨河南路（中兴二路至怡园路段）分为中兴二路至进港路段和进港路至怡园路段，中兴二路至进港路段设计起点接中兴二路与大亚湾大道交叉口，终点接规划进港路，道路全长约 588 米，红线宽度为 16 米，道路等级为城市支路，设计行车速度为 30km/h；进港路至怡园路段设计起点接进港路，终点接怡园路，道路全长约 745 米，红线宽度为 25 米，道路等级为城市支路，

设计行车速度为 30km/h;

2) 滨河南路(中兴五路至白寿湾大桥段)设计起点接中兴五路西侧现状滨河南路,终点接现状疏港大道,道路全长约为1980米,红线宽度为20至25米,道路等级为次干道,设计行车速度为40km/h;

3) 滨河北路(中兴五路至白寿湾大桥段)设计起点接中兴五路,终点接现状疏港大道,道路全长约为1702.8米,红线宽度为25米,道路等级为次干道,设计行车速度为40km/h。

#### 6.工程承包范围:

按招标人提供的设计文件和有关资料及说明,包括道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程、油管保护及附属设施等施工及保修工作。  
(具体内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准)

### 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 540日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写)肆亿叁仟零叁拾叁万贰仟柒佰贰拾壹元捌角肆分

(¥ 430332721.84 元);

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币(大写) 壹仟玖佰陆拾叁万叁仟贰佰壹拾贰元零陆分

(¥ 19633212.06 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹仟贰佰陆拾陆万柒仟伍佰零玖元壹角

(¥ 12667509.10 元);

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：分项工程综合单价包干，图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。

## 五、项目经理

承包人项目经理：江国明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资项目禁止施工企业带资施工。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 27 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州大亚湾经济技术开发区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

## 十四、补充条款

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

本工程工人工资支付参照《广东省建设领域工人工资支付专用账户管理办法》（惠市住建函〔2019〕196号）及《保障农民工工资支付条例》要求进行支付，承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人自负；同时按照《保障农民工工资支付条例》要求，人工费用拨付周期不得超过1个月。

承包人必须严格遵守国家税务总局关于发布《纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法》（2016年17号）公告内容，按公告内容要求进行缴税。

发包人：惠州大亚湾经济技术开发区 承包人：广东省建筑工程机械施工

公用事业管理局（公章）

有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：徐伟 法定代表人或其委托代理人：

（签字或签章）

（签字或签章）

黄斌伟

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：91440000190327206L

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：广州市天河区先烈东横路11号

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：510500

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：黄斌伟

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：020-87255496

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：020-87294427

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：gdjs@vip.163.com

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

## 2.5、市消防综合训练基地项目配套道路工程

### 1) 中标通知书

#### 惠州市建设工程中标通知书

类 别：施工

工程编号：惠公易建市直[2018]094

广东省建筑工程机械施工有限公司：

惠州市公用事业管理局在市消防综合训练基地项目配套道路工程施工招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报递标函的评定结果，经行业主管部门核准，确定你单位为中标人。

工程中的有关内容：

1、承包工程范围：本工程以小金河大道交叉口为起点，自西往东行，终点接惠州大道交叉口，包含 2 条道路，其中迎宾路长 1897 米、倚山路长 799 米。采用沥青混凝土路面，道路等级为主干路，道路红线宽 60 米。敷设 DN300 HDPE 管，DN500 球墨铸铁管，DN500~2000 II 级钢筋混凝土管。本工程全线布设综合管廊，截面宽 11.2m，高 3.45m，含 4 个舱室，分别为污水舱、高压舱、综合舱和燃气舱。麒麟山沿线道路部分路堑高边坡最高达 76 米，设 7 级台阶。设计爆破石方量约 59.5 万立方。（具体施工内容以施工图及工程量清单为准）

2、承包方式和结算办法：以施工图内容总承包施工，按工程量清单计价办法，图纸范围内的措施项目费按总价包干，分项工程按中标

单位承诺的综合单价乘以实际工程量进行结算，设计变更等具体内容按招标文件规定。

3、工程中标价（元）：414526925.48。

4、工程质量等级：合格。

5、工程施工总工期：暂定 625 日历天。

6、中标项目管理班子人员配备：

项目 经理：詹潮洲 安全生产考核证号：粤建安 B(2008)0006180

技术 负责人：/

施 工 员：杨 凡、朱勃海、吴志丹、黄梓恒

质量 检查员：程 艺、窦冠海、唐 太

安 全 员：庾锦振 安全生产考核证号：粤建安 C(2013)0012209

刘敏娜 安全生产考核证号：粤建安 C(2016)0010493

罗炽乐 安全生产考核证号：粤建安 C(2015)0001464

7、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

惠州市公用事业管理局

2018 年 8 月 28 日

年 月 日

送：(1) 监督部门：惠州市住房和城乡规划建设局

(2) 招标代理机构：广东人信工程咨询有限公司

2) 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

广东省建设工程

正本

# 标准施工合同

(GF-2017-0201)

工程名称: 市消防综合训练基地项目配套道路工程

工程地点: 惠城区江北小金口片区

发包人: 惠州市公用事业管理局

承包人: 广东省建筑工程机械施工有限公司



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市公用事业管理局

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市消防综合训练基地项目配套道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：市消防综合训练基地项目配套道路工程。

2. 工程地点：惠城区江北小金口片区。

3. 工程立项批准文号：惠市发改（2018）6号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程以小金河大道交叉口为起点，自西往东行，终点接惠州大道交叉口，包含2条道路，其中迎宾路长1897米、倚山路长799米。采用沥青混凝土路面，道路等级为主干路，道路红线宽60米。敷设DN300 HDPE管，DN500球墨铸铁管，DN500~2000II级钢筋混凝土管。本工程全线布设综合管廊，截面宽11.2m，高3.45m，含4个舱室，分别为污水舱、高压舱、综合舱和燃气舱。麒麟山沿线道路部分路堑高边坡最高达76米，设7级台阶。设计爆破石方量约59.5万立方。

（具体施工内容以施工图及工程量清单为准）。

6. 工程承包范围: 按发包人提供的施工图和有关资料及说明, 包括  
道路工程、排水工程、照明工程、综合管廊、交通工程等施工及保修。  
(具体施工内容以施工图为准)。

## 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 暂定 625 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 肆亿壹仟肆佰伍拾贰万陆仟玖  
佰贰拾伍元肆角捌分 (¥414526925.48 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 詹潮洲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资项目禁止施工企业带资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 10 月 10 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 惠州市惠城区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，  
承包人执 伍 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字) 叶辉华

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 黄斌伟

组织机构代码: 12441300456660058Q 组织机构代码: 91440000190337206L

地址: 惠城区桥东路南六巷 23 号 地址: 广州市天河区先烈东横路 11 号

邮政编码: 516002

邮政编码: 510500

法定代表人: 邬泽勤 法定代表人: 黄斌伟

委托代理人: 叶辉华 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 2231773 电 话: 020-87254290

传 真: 2231700 传 真: 020-87252348

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: gdjs@vip.163.com

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 兴业银行广州分行营业部

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 394880100101003071

### 3) 竣工报告

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

市政竣.通-11



迎宾路和倚山路东段道路工程（原名：市消防综合训练基地项目配套道路工程）  
工程名称：

建设单位(公章)：惠州市市政园林事务中心

竣工日期：2024年8月22日

发出日期：2024年8月22日

## 一、工程概况

工程名称	迎宾路和倚山路东段道路工程(原名:市消防综合训练基地项目配套道路工程)		
工程概况	<p>1、项目包括倚山路和迎宾路两条道路，总长约 2.332km。其中倚山路设计起于迎宾路交叉口，终点接惠州大道，道路全长约 0.799km；迎宾路起于小金河大道交叉口，终点接倚山路交叉口，道路全长约 1.533km。</p> <p>2、两条道路均为城市主干道路，红线宽 60m，双向 6 车道+单侧 1 个辅助车道和 1 个应急车道。路面结构为 56cm 厚水泥稳定碎石层（20cm4%水泥稳定级配碎石+36cm5%水泥稳定级配碎石）+18cm 厚沥青混凝土路面（8cm 粗粒式沥青砼(AC-25C)+6cm 中粒式 SBS 改性沥青砼(AC-20C)+4cm 细粒式 SBS 改性沥青砼(AC-13C)），共 10.95 万<math>m^2</math>，合同造价约 1.9 亿元。</p> <p>3、其中污水管道最大直径为 d500，总长 4.2km；雨水管最大直径为 d2800，总长 5.94km，雨污水合同造价约 1151.68 万元。</p> <p>4、项目土石方共 164.36 万<math>m^3</math>，其中挖方 138.85 万<math>m^3</math>，填方 25.51 万<math>m^3</math>，合同造价约 6558.79 万元。（以结算金额为准）</p>		
工程造价 (万元)	41452.692548	结构类型	沥青混凝土路面
开工日期	2020 年 10 月 19 日	施工许可证号	441301201903260119
监督登记号	HZZJ-SZ2019017	监督单位	惠州市交通工程质量监督站
总承包单位	广东省建筑工程机械施工有限公司	建设单位	惠州市市政园林事务中心
施工单位 (土建)	/	勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院
施工单位 (设备安装)	/	设计单位	中恒工程设计院有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	惠州市天堃道路桥梁工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
规划验收合格证	2024 年 5 月 7 日	规核证 4413 (2024) 1H0011 号	合格
工程竣工 档案认可书	2023 年 12 月 25 日	惠市政园档验字 (2023) 26 号	同意档案验收

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	罗志勇
副组长	曾维泉、李元斐
组员	黄东海、张卫国、张金贵、叶永坚、朱雄生、胡维、朱志才、黄小彬、方发耀、周振平、颜力行、黄瀛海

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾维泉	朱志才、胡维、张金贵
排水工程	黄瀛海	方发耀、周振平、张卫国
照明工程	李元斐	黄小彬、颜力行、朱雄生
工程质保资料	叶永坚	黄东海

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
综合缆线沟 工 程	合格	合格	合格	合格

### 四、对参建单位的评价

对设计单位的评价	设计单位基本履行了合同内容，设计人员能经常深入工地现场解决图纸在施工中少量不明确的问题，能同建设单位密切配合，图纸设计质量为合格。
对勘察单位的评价	勘察单位基本履行了合同内容，勘察人员能主动参与工程各项验收，能同建设单位密切配合，勘察报告质量为合格。
对施工单位的评价	施工单位在该工程项目中能够按施工设计图及施工规范要求进行施工，能履行合同约定内容，工程质量为合格。
对监理单位的评价	监理单位在本工程监理过程中能按图纸及国家、地方规范要求，对施工单位的质量及进度等情况作现场跟踪监理，所有监理项目及时签证，工作态度认真。

五、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李东亮	郴州市行政园林事务中心			李东亮
黄丽海	市政园林事务中心			黄丽海
郭习基	郴州市排水中心			郭习基
徐小四	市路灯处事务中心			徐小四
黄丽海	——			黄丽海
魏文忠	——			魏文忠
曾维军	——			曾维军
张利民	市照明中心			张利民
杨丽波	郴州市智慧城市研究院有限公司			杨丽波
朱红	中恒工程建设有限公司			朱红
张红	郴州市排水工程有限公司			张红
詹柳川	郴州机场有限公司			詹柳川

2017.12.11

## 六、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论：

经参建各方及相关单位检查验收，该工程项目已按施工图、设计施工图及相关规范要求，完成了全部施工内容，办理了规划、环保等验收手续，工程技术资料已移交归档，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。

罗志勇

验收日期：2024年8月22日

参加竣工验收人员及单位意见

建设单位	(公章) 项目负责人： 2024年8月22日	监理单位 (公章) 总监理工程师： 2024年8月22日
施工单位	(公章) 项目经理： 2024年8月22日	勘察单位 (公章) 项目负责人： 2024年8月22日
设计单位	(公章) 项目负责人： 2024年8月22日	

### 3 投标人市政工程施工获奖

附件 6:

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	获奖情况						其他	
				国家级奖项			省级奖项				
				奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间		
1	东西湖区张柏公路改建工程	市政	108783.04	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	/	/	/	/	
2	德政路（龙岗大道—临河南路）工程	市政	5750.67	/	/	/	广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023.05	/	
3	坪山新区科环路市政工程	市政	6013.41	/	/	/	广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2021.10	/	

4	坂田街道市第六高级中学配套道路工程	市政	8389.98	/	/	/	广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2022.07	/
5	佛冈县生活污水基础设施整县推进 PPP 项目	市政	66045.75	/	/	/	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2022.07	/

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表优先填报投标人市政工程获得以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断；

7、市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

东西湖区张柏公路改建工程

1) 获奖证明



## 2) 四库一平台截图凭证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project?complexname=%E4%B8%9C%E8%A5%BFE6%B9%96%E5%8C%BA%E5%BC%A0%E6%9F%8F%E5%85%AC%E8%B7%AF%E6%94%B9%E5%BB%BA%E5%B7%A5%E7%A8%8B>

The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. At the top, there is a navigation bar with links for 'Home', 'Supervision Dynamics', 'Data Services', 'Credit Construction', 'Construction Workers', 'Policy and Regulations', 'Electronic License', 'Question Answering', and 'Website Dynamics'. A search bar contains the text 'Xiangbo Road Reconstruction Project' and a red 'Search' button. Below the search bar, there is a QR code icon. The main content area displays a search form with dropdown menus for 'Category' (set to 'All'), 'Location' (set to 'Select Province, City, County'), and input fields for 'Project Name' and 'Construction Unit Name'. A red 'Search' button is also present here. Below the search form, the results for the project '东西湖区张柏公路改建工程 (EPC)' are listed. The result shows the project name, ID (4201122208220009), category (Road Engineering), and construction unit (Wuhan Jintieyuan Project Management Co., Ltd.).

3.2、德政路（龙岗大道—临河南路）工程

1) 获奖证明



## 广东省建设工程优质结构奖证书

广东省建筑工程机械施工有限公司承建的  
德政路（龙岗大道-临河南路）工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建设工程优质结构证字(2023)052A号

二〇二三年五月八日



## 2) 四库一平台截图凭证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1900619>

The screenshot shows the official website of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Chinese government and the text "中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn". Below the logo is the platform's name "全国建筑市场监管公共服务平台". On the right side of the header, there are four buttons: "建设工程企业", "从业人员", "建设项目", and "诚信记录". There is also a search bar with placeholder text "请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码" and a "搜索" button.

The main content area displays the project information for "德政路(龙岗大道-临河南路)工程". The project details include:

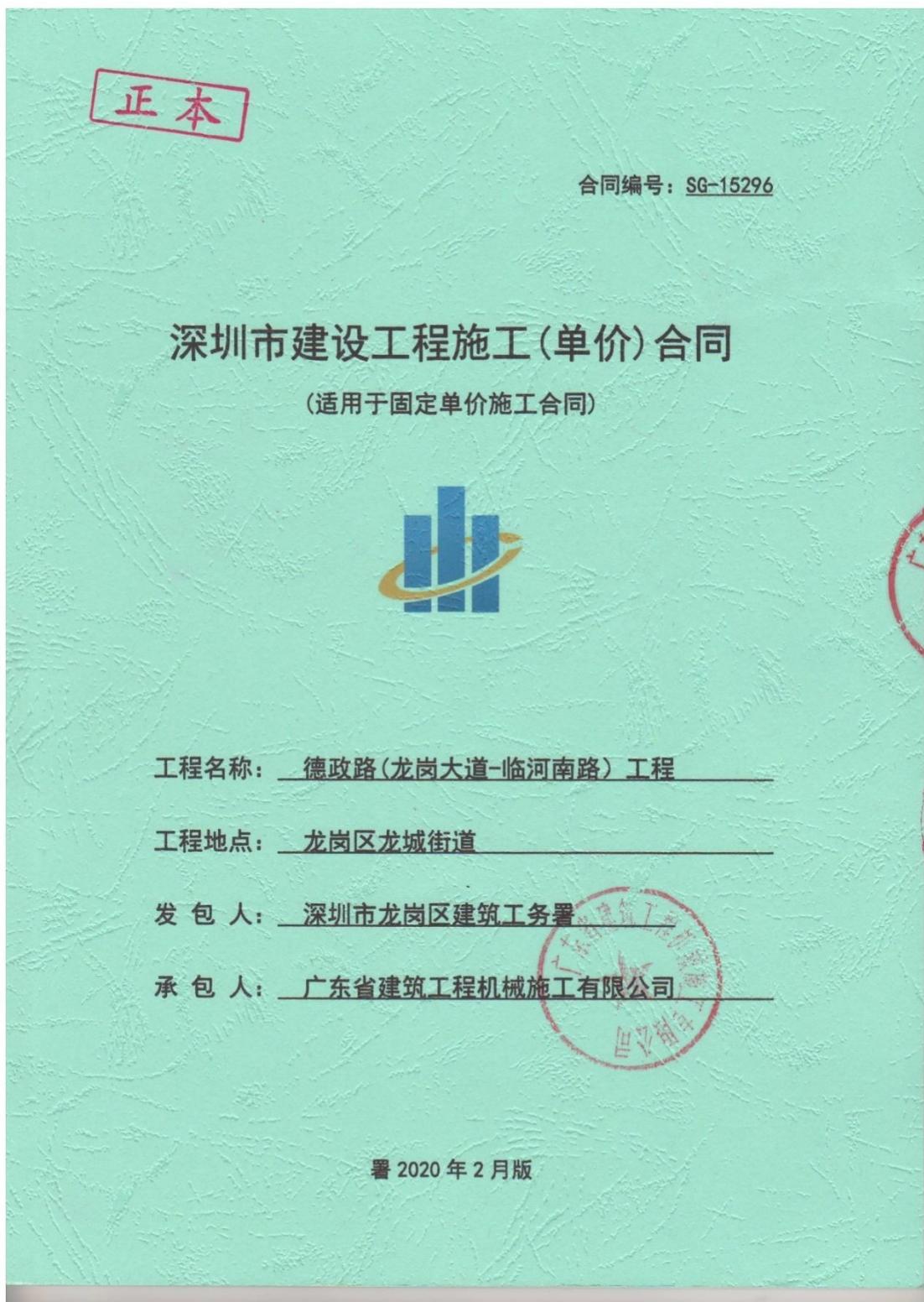
项目编号	4403071907120155	省级项目编号	4403071906189903
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4900
立项级别	地市级	立项文号	2019-440307-48-01-103183

To the right of the table, there is a map of Shenzhen showing the location of the project in Longgang District. The map is titled "广东省-深圳市-龙岗区". Below the map, it says "项目地址: --".

Below the project details, there is a table with tabs for "工程基本信息", "招投标信息", "合同登记信息", "施工图审查", "施工许可", "竣工验收", and "业绩技术指标". The "招投标信息" tab is currently selected. The table lists three bidding records:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	泛华建设集团有限公司	设计	公开招标	2019-10-09	165.5	4403071907120155-BA-001	4403071906189903-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工	公开招标	2020-09-17	5750.67	4403071907120155-BD-001	4403071906189903-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2020-08-06	209.79	4403071907120155-BE-001	4403071906189903-BE-001	<a href="#">查看</a>

2) 施工合同



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 德政路（龙岗大道-临河南路）工程

工程地点: 龙岗区龙城街道

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 德政路（龙岗大道-临河南路）工程位于龙城街道，北起龙岗大道，沿线与临河北路相交，上跨龙岗河后，南接规划的临河南路，道路全长约220米，为城市次干路，红线宽40米，双向4车道，设计车速40公里/小时。其中德政路跨龙岗河一座（K0+134.9-K0+198.8），长63米，宽40米，龙岗河南侧需新建巡河通道，巡河通道下穿德政路，改造长度211米，宽度6米。

资金来源: 财政投入100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

施工总承包: 概算范围内的相关工程内容，具体包括道路工程、桥梁工程、巡河通道、交通设施工程、交通疏解工程、交通监控工程、给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程等（具体包含由泛华建设集团有限公司2020年5月设计的《德政路（龙岗大道-临河南路）工程》施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ).
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它 \_\_\_\_\_) ;

其它:

#### 4. 其他工程

---

---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 28 日;

合同工期总日历天数 392 天。

招标工期总日历天数 392 天。

定额工期总日历天数 483 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟柒佰伍拾万陆仟陆佰陆拾肆元柒角肆分(¥5750.666474 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰捌拾万柒仟陆佰零伍元玖角陆分(¥180.760596 万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰贰拾陆万元整(¥326 万元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 10 月 22 日；

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执壹拾份, 承包人执陆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市龙岗区清林中路 213 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91440000190327206L

地址: 广州市天河区先烈东横路 11 号

邮政编码: 510500

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-32822334

传真: 0755-32822334

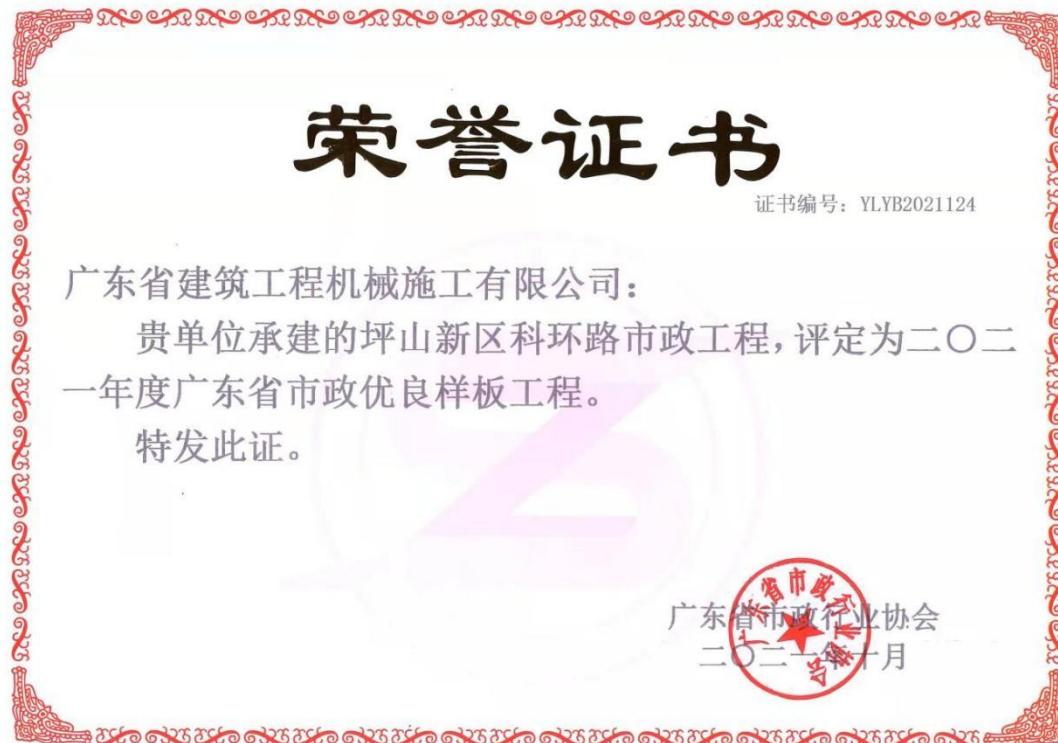
电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建设银行广州流花支行

账号: 44050145310200000154

### 3.3、坪山新区科环路市政工程

#### 1) 获奖证明



#### 2) 四库一平台截图凭证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441494>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查 手机查看

广东省-深圳市-光明区

坪山新区科环路市政工程

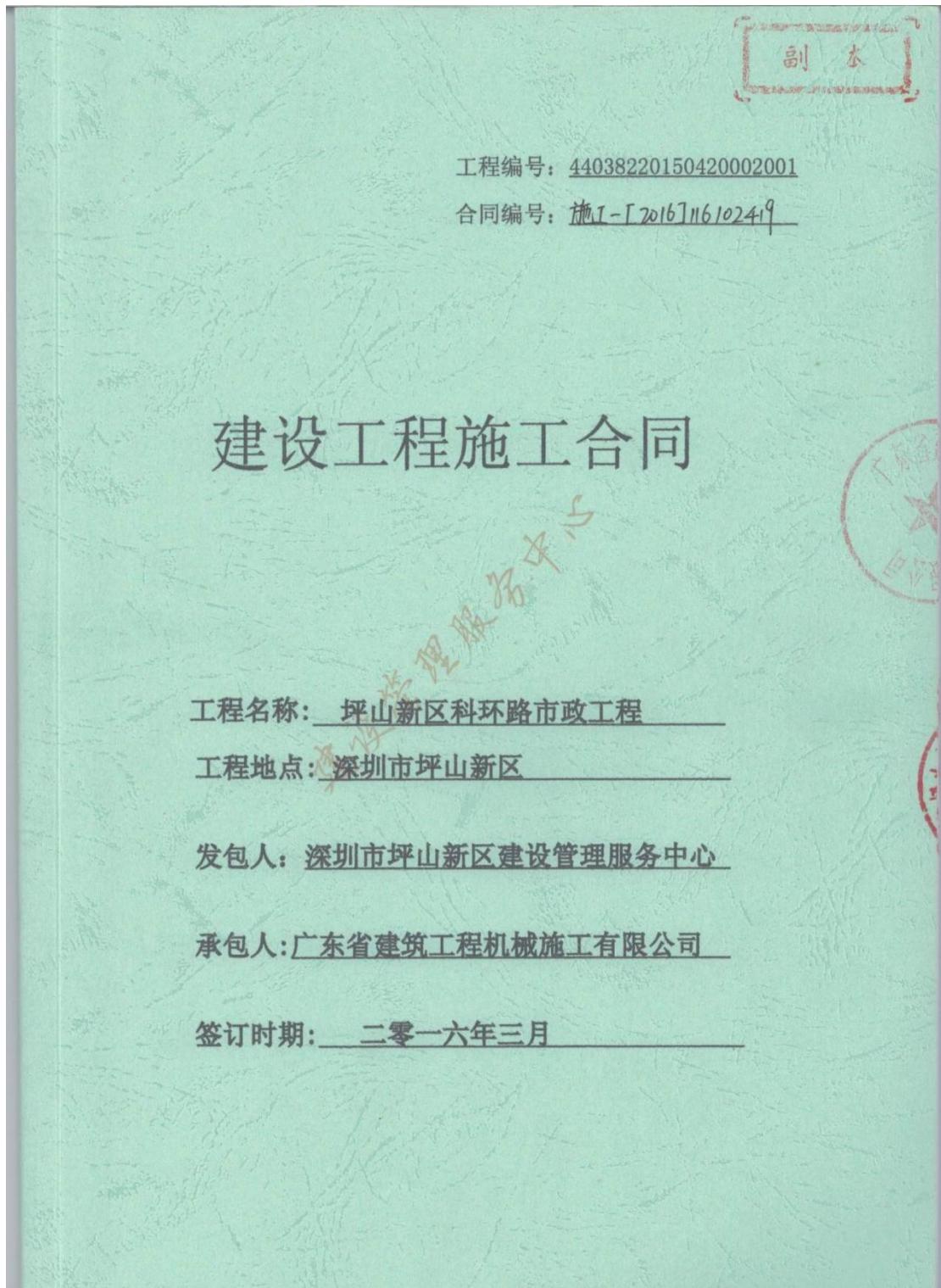
项目编号	4403112004300023	省级项目编号	4403111308219901
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	55031275-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	160
立项级别	地市级	立项文号	深坪发改投(2013)68号

项目地址：深圳市坪山新区

广东省建筑工程机械施工有限公司 施工 公开招标 2016-02-03 6013.41 4403112004300023-BD-001 4403111308219901-BD-001 查看

深圳市利源水务设计咨询有限公司 监理 公开招标 2015-12-28 136.94 4403112004300023-BE-001 4403111308219901-BE-001 查看

### 3) 施工合同



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 坪山新区科环路市政工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 本项目位于坪山新区沙湖片区，为东西走向，西起碧沙北路，东至锦龙大道，沿线与汤沙南路（规划支路）、黄竹坑路、农峦路（规划支路）相交，道路等级为城市次干道，全长 1763 米，设计车速 40 千米/时，双向 4 车道，道路红线宽 30 米。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、软基处理、桥梁工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程等。详见施工图及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ <input type="checkbox"/> 桩径: _____数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土< <input type="checkbox"/> 砌体< <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架< <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2282.4 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1.5385 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 1763 米 宽: 30 米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1605 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 3902 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 1936 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	<del>绿化工程</del>	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	<del>燃气工程</del>	<input checked="" type="checkbox"/> 1992 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程：详见施工图纸、工程量清单及相关技术资料。

### 三、合同工期

开工日期：以开工批复为准

竣工日期：\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数 250 天。

标准工期 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：陆千零壹拾叁万肆仟壹佰贰拾壹元零壹分

（小写）：6013.412101 万元

其中，暂列金额为（小写）：340 万元（税后）

施工现场安全文明措施费为（小写）：78.06219 万元（税前）

项目单价：详见承包人的投标报价书

注：中标价相对审定标底下浮率为 17.5 %（后续条款中提及的相对下浮率均为该值）

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2016年4月18日

订立地点：深圳市坪山新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发 包 人

( 公 章 ) :

地 址 :

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人

( 公 章 ) :

地 址: 广州天河区先烈东横路

法定代表人:

或委托代理人:

电 话: 0755-23771065

传 真: 0755-23771065

开 户 银 行: 平安银行深圳八卦岭支  
行

账 号: 0162100306713

邮 政 编 码: 510500

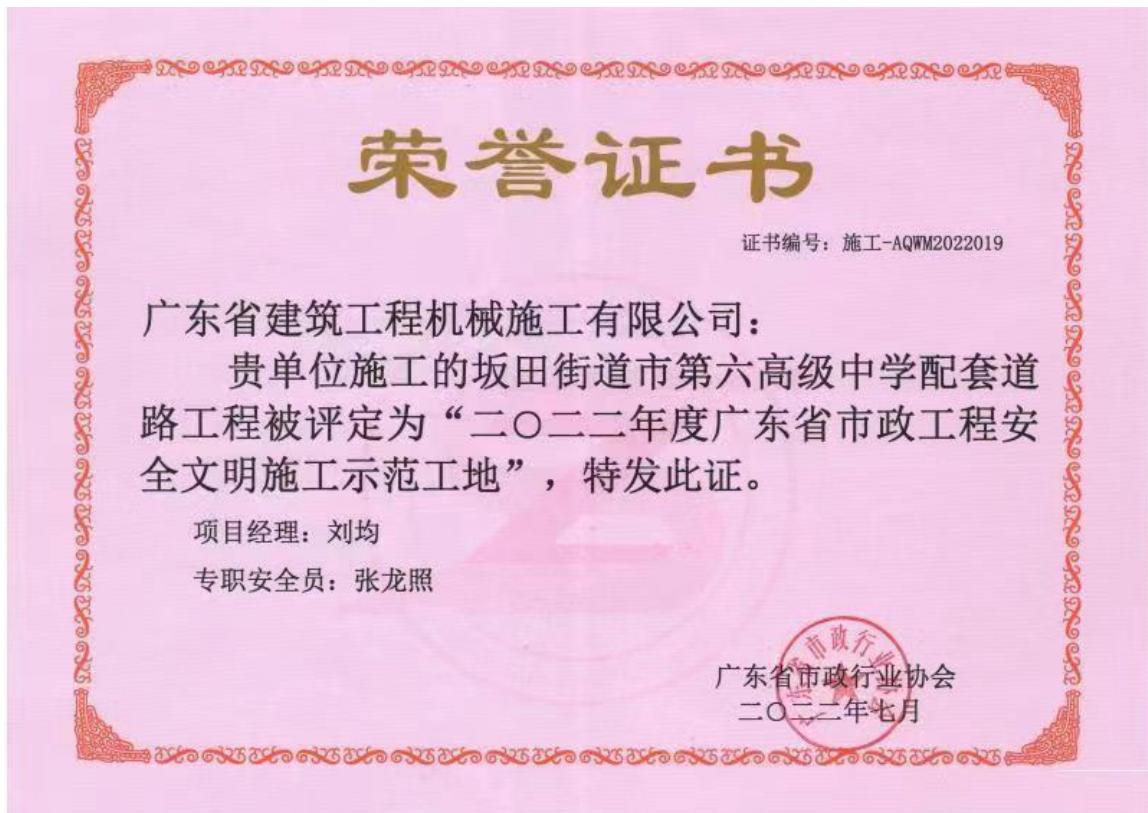
合同备案情况:

备案机构(公章):

深圳市坪山新区城市建设局
经办人:
2016年5月6日

### 3.4、坂田街道市第六高级中学配套道路工程

#### 1) 获奖证明



#### 2) 四库一平台截图凭证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2007963>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

坂田街道市第六高级中学配套道路工程

项目编号	4403071909050180	省级项目编号	4403071805199936
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7102
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-54-01-706274

项目地址：--

广东省-深圳市-龙岗区

坂田街道市第六高级中学配套道路工程

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号
B	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工	公开招标	2019-10-25	8389.98	4403071909050180-BD-001 4403071805199936-BD-001

### 3.5、佛冈县生活污水基础设施整县推进 PPP 项目

#### 1) 获奖证明



## 2) 四库一平台截图凭证

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365099>

The screenshot shows the homepage of the 'China Construction Market Supervision Public Service Platform'. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, followed by the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn'. Below this is the platform's name '全国建筑市场监管公共服务平台'. On the right side of the header is a search bar with placeholder text '请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码' and a '搜索' button. The main content area displays a project summary for 'Fogang County Urban Sewage Infrastructure Full County Promotion PPP Project'. The summary includes basic information such as project number (4418211912170003), construction unit (Fogang County Water Resources Bureau), project category (Urban Infrastructure), total area (50954 square meters), and investment amount (66045.75 million yuan). To the right of the summary is a map showing the location of Fogang County in Guangdong Province, specifically near the Three Gorges Reservoir. Below the summary is a table with detailed project information, with the 'Detailed Information' tab selected. The table includes rows for project code, classification, specific location, approval document, and various permits and approvals.

项目代码	--	项目编号	4418211912170003
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-清远市-佛冈县
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	佛发改(2017)365号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	佛冈县水利局	建设单位统一信用社会代码	007308753
建设用地规划许可证编号	地字2019-23号	建设工程规划许可证编号	建字第2019-100号
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	50954	总投资(万元)	66045.75
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	龙山镇、汤塘镇、高岗镇、迳头镇总建筑面积：7161.66平方米，地上3/2/1层、地下1层；污水收集配套管网总长454882米。		

## 4 安全生产管理水平及安全生产记录情况

附件 8:

### 承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人（签署）：



附件 9:

投标人企业性质承诺书

致招标人：深圳市坪山区交通轨道管理中心

我单位参加坪山区龙迎路（龙田环路-龙海路）市政工程（施工）的  
招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或  
其他），且否（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：广东省华联工程机械有限公司

法定代表人（签字）：王永波

日期：2025 年 07 月 29 日



[http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html)

今天是2025年8月1日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。[IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称：

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzlsgs/index.html>

今天是2025年8月1日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。[IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

广东省建筑工程机械施工有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录