

标段编号: 2411-440304-04-01-162396004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 福田体育场馆一体化升级项目施工总承包

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中国建筑一局（集团）有限公司、深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期: 2025年07月25日

1、投标人企业基础信息

联合体主体单位：中国建筑一局（集团）有限公司 企业基础信息情况表

联合体主体单位：中国建筑一局（集团）有限公司

企业基础信息情况表

企业注册名称	中国建筑一局（集团）有限公司				
注册资本	1000000 万元	成立日期	1953年03月01日	企业性质(民营/国有)	国有
控股股东/投资人名称及出资比例	股东：中国建筑股份有限公司 100%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
公司注册地址	北京市丰台区西四环南路 52 号				
资质等级	建筑工程施工总承包特级	企业法人代表	左强		
	市政公用工程施工总承包特级				
	公路工程施工总承包一级				
	机电工程施工总承包一级				
	钢结构工程专业承包一级				
	公路路面工程专业承包一级				
	公路路基工程专业承包一级				
	建筑装修装饰工程专业承包一级				
	环保工程专业承包一级				
	建筑机电安装工程专业承包一级				
地基基础工程专业承包一级					
石油化工工程施工总承包二级					

专业技术人员规模	1. 一级注册建造师共 4214 人 (按全国建筑市场监管公共平台填写) ;
其他	无

注: 1、提供企业营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图、全国建筑市场监管公共平台截图(小程序截图)、税务部门出具的纳税证明扫描件。

2、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上, 或者出资比例不足 50%, 但享有公司股东会/董事会控制权的投资方(含单位或者个人)。

3、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

4、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料, 否则, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

5、如未有相关情况, 请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人: 中国建筑一局(集团)有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 王之强 (签字或盖私章)

2025年7月25日



1.1 企业营业执照



1.2 资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00084862



建筑业企业资质证书

企业名称:中国建筑一局(集团)有限公司

详细地址:北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码: 91110000101107173B 法定代表人:左强

注册资本: 1000000 万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D211065596 有效期: 2028年12月17日

资质类别及等级:

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;
环保工程专业承包壹级 2018/02/09;
建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;
石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;

本使用件仅用于: 投标及相关业务

使用期限: 2025-06-19 至 2025-09-18



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关:



1.3 国家企业信用信息公示系统截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑一局(集团)有限公司 存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101107173B
注册号:
法定代表人: 左强
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1953年03月01日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000101107173B	企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司
注册号:	法定代表人: 左强
类型: 有限责任公司(法人独资)	成立日期: 1953年03月01日
注册资本: 1000000.000000万人民币	核准日期: 2025年06月26日
登记机关: 北京市市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 北京市丰台区西四环南路52号	
经营范围: 施工总承包;专业承包;工程项目管理;工程技术咨询;工程技术培训;工程技术服务;城市园林绿化设计;技术开发;销售建筑材料、机械设备;建筑设备租赁;物业管理;出租办公用房、出租商业用房;信息咨询;热力供应;货物进出口;代理进出口;技术进出口;工程勘察;工程设计。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1997年07月30日	营业期限至: 2047年07月29日
--------------------	--------------------

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共查询到 1 条记录 共 1 页 [首页](#) [上一页](#) [1](#) [下一页](#) [末页](#)

主要人员信息 共计 12 条信息

刘平 董事	郭洪涛 董事	张志平 董事	周清虎 董事	郑灏 财务负责人	王希强 监事会主席	万利平 监事	左强 董事长
苗良田 经理	高陆和 监事	王国祥 董事	苗良田 董事				

1.4 企业专业技术人员规模（一级注册建造师）：全国建筑市场监管公共平台截图（小程序截图）（截图加盖公章扫描件）

全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果：4214 人。

11:07

企业详情

中国建筑一局（集团）有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码 91110000101107173B

企业法人代表 左强

企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）

企业注册属地 北京市-市辖区

企业经营地址 北京市丰台区西四环南路52号

资质项 14项

注册人员 4837名

历史业绩 29/4项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

首页

28

分享

11:07

注册人员

一级注册建造师 (4214) 二级注册建造师 (9) 一级注册建造师 (1)

1. 杜树坡

身份证号	370830*****59
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1112019202007849
注册专业	市政公用工程

2. 姜焕龙

身份证号	210281*****1X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1112019202007608
注册专业	市政公用工程

3. 李云峰

身份证号	431121*****2X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	京1442018201903390
注册专业	市政公用工程



1.5 投标人近3年综合贡献: 税务部门出具的纳税证明原件扫描件

近3年综合贡献度	2022年: 27868.957371万元 2023年: 25323.578286万元 2024年: 16204.185614万元
----------	---

①2022年纳税情况(27868.957371万元)

企业注册地纳税(162737836.1元)



涉税信息查询结果通知书

纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B
受理机关	国家税务总局北京市丰台区税务局第一税务所(办税服务厅)	提供结果日期	2023年01月31日
申请查询内容	按缴款信息税款入库期查询2022年01月01日至2022年12月31日的税款信息。		
涉税信息查询结果	<p>经查询,中国建筑一局(集团)有限公司为我局登记户,该单位于2022年01月01日至2022年12月31日在我局缴纳税款情况如下:</p> <p>税种 2022年度 总计</p> <p>增值税 11777758.81 11777758.81</p> <p>房产税 3548011.59 3548011.59</p> <p>地方教育附加 235555.16 235555.16</p> <p>教育费附加 353332.78 353332.78</p> <p>企业所得税 62293169.73 62293169.73</p> <p>城市维护建设税 824443.11 824443.11</p> <p>环境保护税 9898.54 9898.54</p> <p>印花税 83309169 83309169</p> <p>城镇土地使用税 386497.38 386497.38</p> <p>以上税款合计:162,737,836.10元</p> <p>税款合计(大写): 壹亿陆仟贰佰柒拾叁万柒仟捌佰叁拾陆元壹角</p> <p>根据税务核心系统记载,该企业在此期间未接受过行政处罚,该单位企业所得税征收方式为查账征收。</p>		
	2023年01月31日		

深圳纳税 (115951737.61 元)

纳税证明
深税纳证 (2023) 108102号

中国建筑一局(集团)有限公司(统一社会信用代码:91110000101107173B) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	6,434,560.05	0
2	企业所得税	12,585,990.2	0
3	教育费附加	2,757,668.56	0
4	增值税	91,922,286.44	0
5	地方教育附加	1,838,445.76	0
6	环境保护税	412,786.6	0
合 计		115,951,737.61	0
其中, 自缴税款		111,355,623.29	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年35,782.02元, 2022年115,915,955.59元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302030708505752



②2023年纳税情况(25323.578286万元)

企业注册地纳税(159166679.31元)



涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B
受理机关	国家税务总局北京市丰台区税务局第一税务所(办税服务厅)	提供结果日期	2024年01月04日
申请查询内容	按缴款信息税款入库期查询2023年01月01日至2023年12月31日的税款信息。		

	<p>经查询, 中国建筑一局(集团)有限公司为我局登记户, 该单位于2023年01月01日至2023年12月31日在我局缴纳税款情况如下:</p> <table> <thead> <tr> <th>税种</th><th>2023年度</th><th>总计</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>增值税</td><td>952481.2</td><td>952481.2</td></tr> <tr> <td>房产税</td><td>3230156.06</td><td>3230156.06</td></tr> <tr> <td>教育费附加</td><td>28574.43</td><td>28574.43</td></tr> <tr> <td>地方教育附加</td><td>19049.62</td><td>19049.62</td></tr> <tr> <td>企业所得税</td><td>72424835.18</td><td>72424835.18</td></tr> <tr> <td>车辆购置税</td><td>33522.12</td><td>33522.12</td></tr> <tr> <td>残疾人就业保障金</td><td>29333.05</td><td>29333.05</td></tr> <tr> <td>城市维护建设税</td><td>66673.67</td><td>66673.67</td></tr> <tr> <td>环境保护税</td><td>50365.2</td><td>50365.2</td></tr> <tr> <td>城镇土地使用税</td><td>64882.08</td><td>64882.08</td></tr> <tr> <td>印花税</td><td>82266806.7</td><td>82266806.7</td></tr> <tr> <td>以上税款合计:</td><td>159,166,679.31元</td><td></td></tr> <tr> <td>税款合计(大写):</td><td colspan="2">壹亿伍仟玖佰壹拾陆万陆仟陆佰柒拾玖元叁角壹分</td></tr> </tbody> </table> <p>根据税务核心系统记载, 该企业在此期间未接受过行政处罚, 该单位企业所得税征收方式为查账征收。</p> <p>2024年01月04日</p>	税种	2023年度	总计	增值税	952481.2	952481.2	房产税	3230156.06	3230156.06	教育费附加	28574.43	28574.43	地方教育附加	19049.62	19049.62	企业所得税	72424835.18	72424835.18	车辆购置税	33522.12	33522.12	残疾人就业保障金	29333.05	29333.05	城市维护建设税	66673.67	66673.67	环境保护税	50365.2	50365.2	城镇土地使用税	64882.08	64882.08	印花税	82266806.7	82266806.7	以上税款合计:	159,166,679.31元		税款合计(大写):	壹亿伍仟玖佰壹拾陆万陆仟陆佰柒拾玖元叁角壹分	
税种	2023年度	总计																																									
增值税	952481.2	952481.2																																									
房产税	3230156.06	3230156.06																																									
教育费附加	28574.43	28574.43																																									
地方教育附加	19049.62	19049.62																																									
企业所得税	72424835.18	72424835.18																																									
车辆购置税	33522.12	33522.12																																									
残疾人就业保障金	29333.05	29333.05																																									
城市维护建设税	66673.67	66673.67																																									
环境保护税	50365.2	50365.2																																									
城镇土地使用税	64882.08	64882.08																																									
印花税	82266806.7	82266806.7																																									
以上税款合计:	159,166,679.31元																																										
税款合计(大写):	壹亿伍仟玖佰壹拾陆万陆仟陆佰柒拾玖元叁角壹分																																										
签收情况	<p>已签收</p> <p></p> <p>2024年01月04日</p>																																										

注: 本表由税务机关打印, 一式二份, 税务机关与纳税人各执一份。

深圳纳税 (94069103.55 元)

纳税证明
深税纳证(2024)161816号

中国建筑一局(集团)有限公司(统一社会信用代码:91110000101107173B)属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的85家分支机构在2023年1月1日至2023年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	5804002.42	0.0
2	环境保护税	363284.28	0.0
3	增值税	83716015.96	0.0
4	教育费附加	2511480.55	0.0
5	地方教育附加	1674320.34	0.0
合计		94,069,103.55	0
其中,自缴税款		89,883,302.66	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年93,367.28元,2023年93,975,736.27元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费1,296元(壹仟贰佰玖拾陆圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月29日,欠缴税费116.14元(壹佰壹拾陆圆壹角肆分)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401295941644013



③ 2024 年纳税情况 (16204.185614 万元)

企业注册地纳税 (102715965.62 元)

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 稅 证 明

25 (0226) 11 证明 00001191

税务机关	国家税务总局北京市丰台区税务局	填发日期	2025-02-26
纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥42508933.28
增值税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-02-20	¥-4213412.65
企业所得税	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-07-08	¥23890119.19
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥784288.36
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-22	¥3225536.26
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-05-31	¥35396639.15
印花税	2024-03-19 至 2024-03-19	2024-05-09	¥-144.00
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-22	¥65561.28
车辆购置税	2024-03-01 至 2024-03-01	2024-03-04	¥1870.00
车辆购置税(滞纳金)	2024-03-01 至 2024-03-01	2024-03-04	¥719.95
契税	2024-12-24 至 2024-12-24	2024-12-30	¥490005.60
环境保护税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-09	¥5643.22
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥224082.39
金额合计(大写)	壹亿零贰佰柒拾壹万伍仟玖佰陆拾伍元陆角贰分	¥102715965.62	

备注



填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25(0226)11 证明 00001191

税务机关	国家税务总局北京市丰台区税务局	填发日期	2025-02-26
纳税人名称	中国建筑一局(集团)有限公司	纳税人识别号	91110000101107173B
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥336123.59

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹亿零贰佰柒拾壹万伍仟玖佰陆拾伍元陆角贰分 ￥102715965.62

备注

税务机关
(盖章)



填票人 电子税务局

第2页,总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

深圳纳税 (59325890.52 元)

纳税证明
深税纳证〔2025〕321535号

中国建筑一局(集团)有限公司(统一社会信用代码:91110000101107173B) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,330,519.04	0
2	企业所得税	4,953,132.19	0
3	印花税	605.13	0
4	教育费附加	1,433,074	0
5	增值税	47,769,133.2	0
6	契税	572,998.25	0
7	地方教育附加	955,382.69	0
8	环境保护税	311,046.02	0
合 计		59,325,890.52	0
其中、自缴税款		56,937,433.83	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年93,652.52元, 2024年59,232,238元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年3月20日, 欠缴税费24,571.37元(贰万肆仟伍佰柒拾壹圆叁角柒分)。

特此证明。

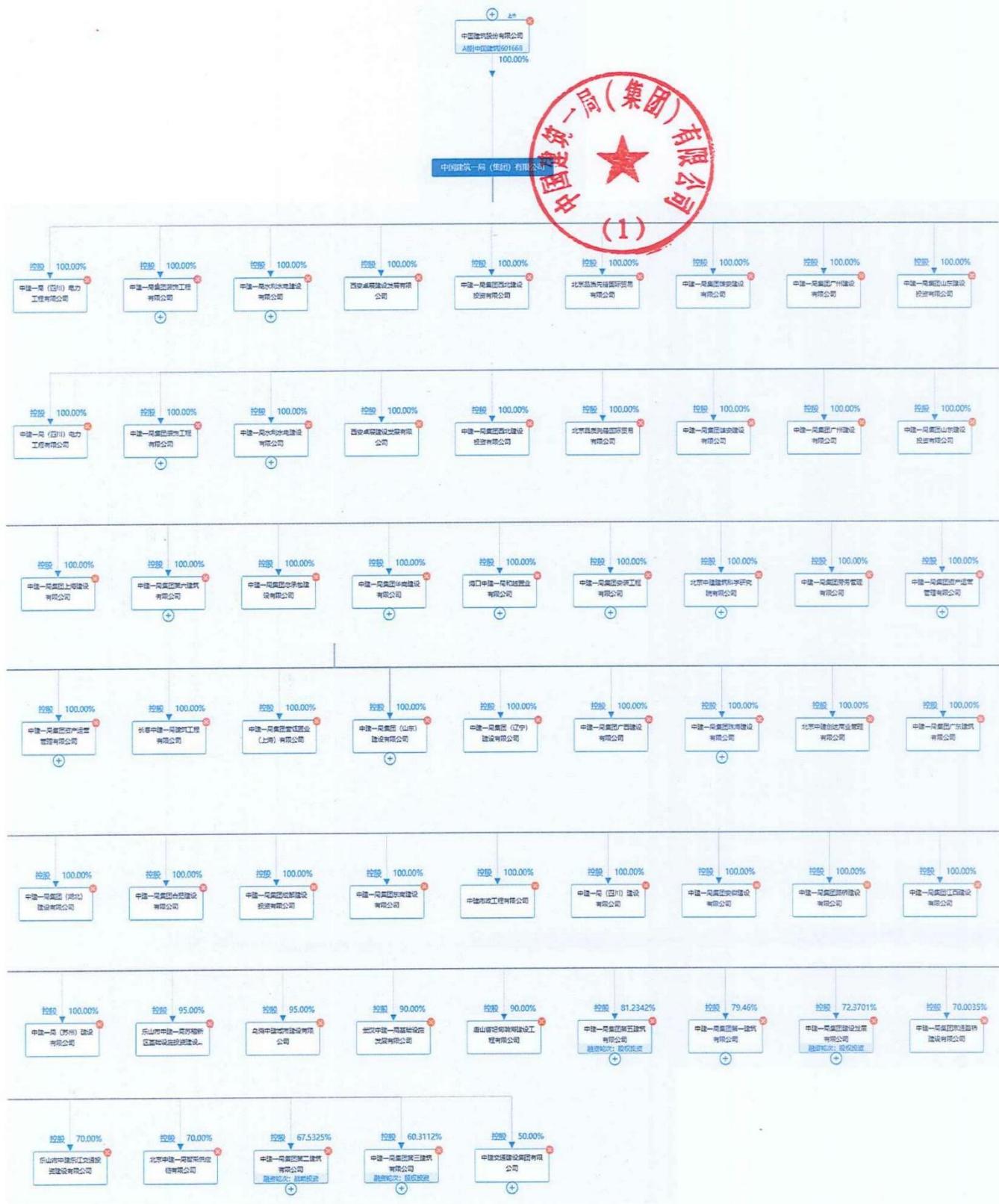
网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522503202311096274



1.6 投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

中国建筑一局（集团）有限公司股权穿透图



联合体成员单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

企业基础信息情况表

企业基础信息情况表

企业注册名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
注册资本	10180 万元	成立日期	1997 年 03 月 14 日	企业性质 (民营/国有)	民营
控股股东/投资人名称及出资比例	陈洁新(出资: 4482.254 万元, 比例 44.03%) 陈婧(出资: 4072 万元, 比例 40%)				
非控股股东/投资人名称及出资比例	蒋水平(出资: 1116.746 万元, 比例 10.97%) 傅林辉(出资: 509 万元, 比例 5%)				
管理关系单位名称	管理关系单位名称				
	被管理关系单位名称	无			
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层				
资质等级	市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级	企业法人代表	陈洁新		
专业技术人员规模	1. 一级注册建造师共 34 人(按全国建筑市场监管公共平台填写);				
其他	无				

注: 1、提供企业营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图、全国建筑市场监管公共平台截图(小程序截图)、税务部门出具的纳税证明扫描件。

2、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

3、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

4、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 陈新 (签字或盖私章)

2025年7月25日



1.1 企业营业执照



营业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279318701F

名 称 深圳市中饰南方建设工程有限公司

主 体 类 型 有限责任公司

住 所 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

法 定 代 表 人 陈洁新

成 立 日 期 1997年03月14日

重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日—6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1.2 资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skjpt.gdcic.net>

1.3 国家企业信用信息公示系统截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13651...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市中饰南方建设工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279318701F

注册号： 陈洁新

法定代表人： 陈洁新

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1997年03月14日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300279318701F	企业名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司
注册号： 陈洁新	法定代表人： 陈洁新
类型： 有限责任公司	成立日期： 1997年03月14日
注册资本： 10180.000000万人民币	核准日期： 2024年10月23日
登记机关： 深圳市市场监督管理局	登记状态： 存续（在营、开业、在册）
住所： 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层	
经营范围： 建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑幕墙工程设计甲级；建筑工程施工总承包、安防设计、施工、维修、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、钢结构工程、消防设施工程、市政公用工程、城市及道路照明工程；古建筑工程；防水防腐保温工程；环保工程；展览展示设计与施工、园林绿化工程；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销，建筑材料销售，绿地养护服务、物业管理、咨询服务；沙石、建筑材料购销。（以上需凭资质证书经营的取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。摄像及视频制作服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；图文设计制作。广告制作；金属材料制造；金属材料销售；金属制品研发；金属制品销售；门窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^医疗器械的销售；施工劳务；特种设备安装；广播电影、电视播控设备安装工程。；。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 1997年03月14日 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	傅林辉	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈洁新	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	蒋水平	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	陈婧	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

陈洁新 董事 陈洁新 经理 李恒 监事

共计 3 条信息

1.4 全国建筑市场监管公共平台截图（小程序截图）

企业详情

深圳市中饰南方建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300279318701F

企业法人代表 陈洁新

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

资质项 12项

注册人员 54名

历史业绩 110项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

一级注册建造师 (34) 二级注册建造师 (15) 一级注册

1、任德文

身份证号 410802*****76

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442006200804729

注册专业 建筑工程

2、伍红飞

身份证号 430426*****90

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442020202106430

注册专业 机电工程

3、李花

身份证号 431023*****46

注册类别 一级注册建造师

注册号 (执业印章号) 粤1442017201742959

注册专业 市政公用工程

首页

分享



1.5 税务部门出具的纳税证明原件扫描件

近3年综合贡献度	2022年: 834.21万元
	2023年: 351.32万元
	2024年: 194.85万元

①2022年度纳税证明

834.21万元

纳税证明

深税纳证〔2023〕22565号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	451,579.9	0
2	企业所得税	988,475.33	0
3	印花税	65,899.12	0
4	教育费附加	193,534.23	0
5	增值税	6,451,141.6	0
6	地方教育附加	129,022.82	0
7	残疾人就业保障金	62,482.92	0
合计		8,342,135.92	0
其中,自缴税款		7,957,095.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-85,593.5元,2020年86,211.63元,2021年2,180,941.22元,2022年6,160,576.57元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费428,925.8元(肆拾贰万捌仟玖佰贰拾伍圆捌角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055813878835



②2023 年度纳税证明

351.32 万元

纳税证明

深税纳证 (2024) 769259号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	177,406.07	0
2	企业所得税	448,615.46	0
3	印花税	170,154.18	0
4	教育费附加	76,031.18	0
5	增值税	2,534,372.17	0
6	地方教育附加	50,687.44	0
7	残疾人就业保障金	55,896.53	0
合计		3,513,163.03	0
其中, 自缴税款		3,330,547.88	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年31,420.4元, 2022年686,800.58元, 2023年2,794,942.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月20日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406205249987468



③2024 年度纳税证明

194.85 万元

纳税证明

深税纳证〔2024〕1459187号

深圳市中饰南方建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279318701F)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	173,902.06	0
2	企业所得税	-1,031,431.76	0
3	印花税	147,888.46	0
4	教育费附加	74,560.9	0
5	增值税	2,485,363.47	0
6	地方教育附加	49,707.25	0
7	残疾人就业保障金	48,508.79	0
合计		1,948,499.17	0
其中,自缴税款		1,775,722.23	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-88,368.75元,2023年-627,479.52元,2024年2,664,347.44元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费1,119,800.51元(壹佰壹拾壹万玖仟捌佰圆伍角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

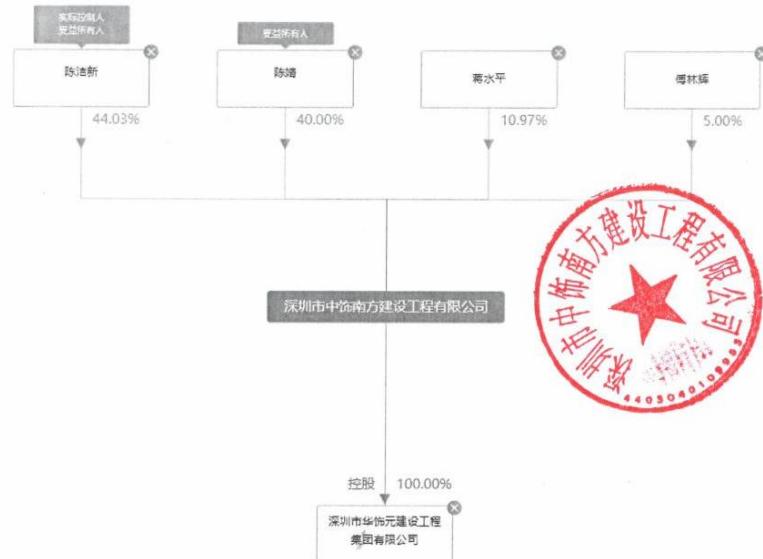
网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522412312519025103



1.6 投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

深圳市中饰南方建设工程有限公司股权穿透图



2、企业近五年同类工程施工业绩

提供投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）最具代表性的已竣工的类似工程业绩，以竣工验收时间为准（列举不超过 5 项典型业绩，优先提供合同金额大的类似项目业绩（类似项目业绩指文体类场馆新建或改造工程业绩）。如投标人提供的业绩超出数量要求时，只统计证明材料前 5 项业绩，第 5 项之后的不予统计）。证明材料：提供合同关键页、中标通知书、竣工验收报告等扫描件。说明：1. 合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，竣工验收时间关键页等，其它内容可不附。2. 若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。（格式详见招标文件第三章）

企业同类工程业绩一览表（不超过 3 项）

1. 工程名称：南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程
(合同价：192641.79 万元； 建筑面积：66615 m²； 建设内容：包含遗址博物馆、游客服务展示中心、管理用房及生活设施、服务配套设施、其他设施等(水系改造及景观建设、景区内道路、配套设施、停车场、环境整治等)；竣工验收时间：2020 年 4 月 22 日)
2. 工程名称：儋州市体育中心“一场两馆”建设项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目
(合同价：133790.89 万元； 建筑面积：101805.7 m²； 建设内容：施工工作内容包括项目规划范围内的所有施工项目，包括体育场、体育馆、游泳馆、室外运动场地、道路、广场及绿化等配套设施工程。项目按乙级体育场馆标准建设。(1)房建工程包括建筑、安装、装饰装修等；(2)室外配套设施工程包括室外道路、给排水、电气、消防等管网工程、连廊、体育设施、广场、上人平台、泛光照明等；(3)弱电工程、体育专业设施等；(4)景观绿化工程包括绿化、景观、铺装等工程；(5)大门、标识及其他附属；竣工验收时间：2022 年 4 月 11 日)
3. 工程名称：江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目与御窑厂周边道路街面改造工程
(合同价：87142.08 万元； 建筑面积：10400 m²； 建设内容：江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目设计、采购、施工及竣工验收移交(不含遗址博物馆主体设计)；景德镇市御窑厂周边道路改造项目设计、采购、施工及竣工验收移交；御窑博物馆展陈设计、采购、施工及竣工验收移交；竣工验收时间：2020 年 9 月 14 日)
4. 工程名称：西藏博物馆改扩建项目土建工程施工
(合同价：51218.36 万元； 建筑面积：57869 m²； 建设内容：西藏博物馆改扩建后的总建筑面积 57869 平方米，建筑共分三层，建筑主体高度 24 米。主金顶制高点 37 米，项目建设内容主要包括展陈区、公共服务区、文物库区、文物科技保护区、综合办公区及附属建筑及水电预埋等；竣工验收时间：2022 年 6 月 23 日)
5. 工程名称：殷墟遗址博物馆建设项目施工
(合同价：28481.29 万元； 建筑面积：50991.54 m²； 建设内容：殷墟遗址博物馆建设项目建筑安装工程施工；竣工验收时间：2024 年 2 月 5 日)
6. 工程名称：容东综合运动馆项目施工总承包
(合同价：12336.23 万元； 建筑面积：18111.12 m²； 建设内容：主要建设内容包括：容东综合运动馆项目，包括：篮球馆、冰球馆、健身休息及附属用房等；竣工验收时间：2023 年 4 月 4 日)

注：按《资信要求一览表》提供相关业绩证明材料（合同金额保留到小数点后 2 位）

业绩 1：南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程

中标通知书

南昌市重点工程项目中标通知书

NO 000728

洪发重中[2018]第 003 号

南昌市政公用工程项目管理有限公司（联合体牵头人）、中国建筑上海设计研究院有限公司（联合体成员）、江西省勘察设计研究院（联合体成员）、南昌市凯华建筑工程有限公司（联合体成员）、中国建筑一局（集团）有限公司（联合体成员）：

根据《中华人民共和国招标投标法》和《江西省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，经招标确定，南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程项目投资、勘察、设计、施工一体化由你单位中标，请在 30 日之内与我单位订立书面合同，并按招标文件的要求向我单位提供相应的履约保证。据此，按规定办理有关手续。

中标价：

- 1、年投资收益率：5.64%； 2、建安费下浮率：8%；
3、全部响应招标文件中勘察费计算要求；
4、全部响应招标文件中设计费计算要求；

项目投资建设管理负责人：左灵

项目勘察负责人：周云荣

证书编号：AY093600144

项目设计负责人：黄栋

证书编号：DG133100940

项目施工负责人：左川

注册编号：京 111141429092

项目施工负责人：耿复国

注册编号：赣 112070904090

项目法人：_____ (章)

法定代表人：_____ (章)

2018年 1月 25日

注：1、《中标通知书》由市重大重点项目协调推进办公室统一印制、编号，未

加盖南昌市重大重点项目协调推进办公室公章则无效。

2、《中标通知书》一式四份：中标人、项目主管部门、市重大重点项目协调推进办公室、项目法人存根各一份。

合同关键页



第一部分 协议书

发包人(全称): 南昌市政公用工程项目管理有限公司

承包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司、南昌市凯华建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程。

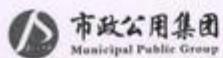
工程地点: 南昌市新建区大塘坪乡。

工程内容: 包含遗址博物馆、游客服务展示中心、管理用房及生活设施、服务配套设施、其他设施等(水系改造及景观建设、景区内道路、配套设施、停车场、环境整治等)。

项目规模: 项目总用地面积为379.91亩，总建筑面积为66615平米，其中博物馆建筑面积为39330平米，游客服务展示中心建筑面积为9903平米、管理用房及生活设施建筑面积为11955平米、服务配套设施建筑面积为5427平米。

工程立项批准文号: 新发改字(2017)207号

资金来源: 融资



二、工程承包范围

承包范围：设备采购及施工图设计范围内所有工程建设施工【包括但不限于土建安装、室内外装饰装修、配套设施、室外道路、室外广场、室外绿化、给排水、电气、公共厕所、环卫设施、体育设施、LED 指示屏、照明、智能化、消防设施、建筑亮化、强弱电（含基础设施配套及上述相关专业工程）等】。

三、合同工期

开工日期：_____年_____月_____日（以监理开工令为准）

竣工日期：_____年_____月_____日

工 期：24 个月

四、质量标准

工程质量标准：博物馆工程达到国家级优质工程，其余项目及附属项目不低于省级优良工程。

五、合同价款

项目总投资约（大写）：壹拾玖亿贰仟陆佰肆拾壹万柒仟玖佰元（人民币）¥1926417900 元，其中工程建安费约为（大写）：壹拾亿柒仟贰佰贰拾叁万捌仟叁佰元（人民币）¥1072238300 元。（最终以有权审定部门审定金额为准）。

本项目工程建安费下浮率：8%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、中标通知书；
- 2、本合同（含补充合同文件）；
- 3、本合同附件；
- 4、招标文件；
- 5、投标文件；
- 6、标准、规范及有关技术资料；
- 7、施工图预算编制原则；
- 8、联合体协议文本；
- 9、处罚标准；
- 10、其它按规定应作为本合同的组成部分的附件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

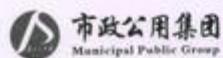
十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____江西省南昌市_____

本合同双方约定：_____双方签字盖章_____后生效。

因履行本合同发生争议，本着实事求是的原则协商解



决，协商不成时由南昌仲裁委员会调解、仲裁。

合同签署页		
发包人（公章）： 	承包人（公章）： 	承包人（公章）：
法定代表人： 	法定代表人： 	法定代表人：
委托代理人： 	委托代理人：	委托代理人：
住 所：	住 所：	住 所：
开 户 行：	开 户 行：	开 户 行：
帐 号：	帐 号：	帐 号：
邮 编：	邮 编：	邮 编：
电 话：	电 话：	电 话：
传 真：	传 真：	传 真：

年 月 日

竣工验收报告

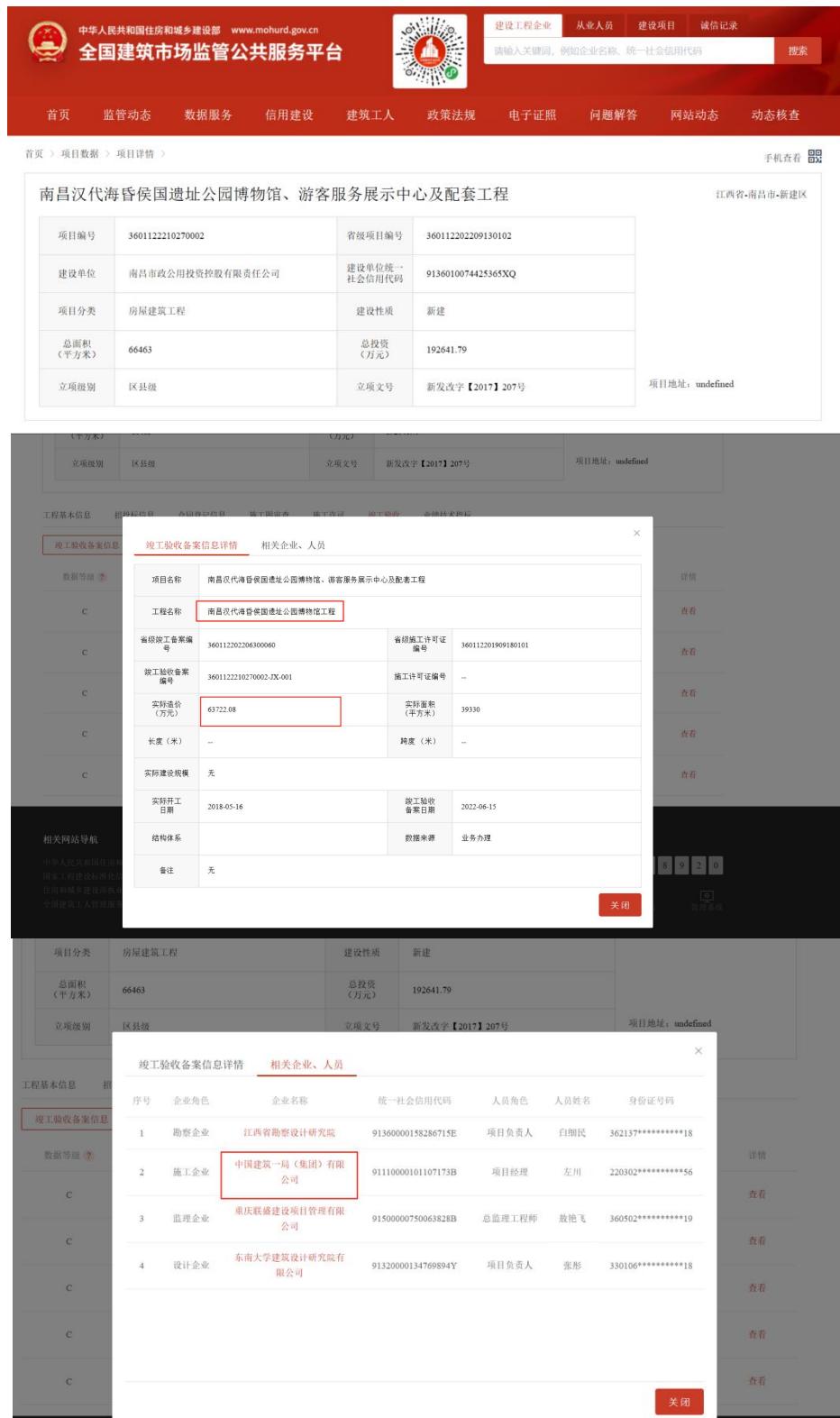
工程竣工验收报告

工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程			监督注册号	2019-401
结构类型	框架结构	层数	地下一层地上二层 (局部夹层)	建筑面积	39330m ²
开工日期	2018年5月16日		竣工验收日期	2020年4月26日	
验 收 内 容	有关工程质量文件和资料: 1、施工现场质量保证体系和建立各级质量责任得到全面。2、施工过程中执行强制标准和企业标准。3、施工过程中对达到设计验收标准,质量合格并满足结构安全和使用功能的要求。4、质量控制资料基本完整。5、完成合同规定的全部工作量、无遗留质量缺陷、无甩项工程。				
	实物质量: 经施工、监理、设计、勘察、建设等单位共同验收,工程质量符合图纸设计和施工质量验收规范要求,房屋能满足建筑结构安全使用功能和观感要求,实物质量合格。				
验收 结论	验收合格				
<p>施工单位:中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理:胡军 项目技术负责人:林海平</p> <p> (公章)</p> <p> (公章)</p>					
勘察单位:江西省勘察设计研究院 项目负责人:			设计单位:东南大学建筑设计研究院有限公司 项目负责人:		
 (公章)			 (公章)		
监理单位:重庆联盛建设项目建设管理有限公司 总监理工程师:			建设单位:南昌市政公用投资控股集团公司 项目负责人:		
 (公章)			 (公章)		

本表一式六份,签字盖章报一份质量监督站。

竣工金额证明

我司作为联合体成员单位中标“南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程”，负责“南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆”施工，造价为 63722.08 万元。



The screenshot displays the China Construction Market Supervision Public Service Platform. The main page shows the project details for the "Nanchang Han Dynasty Huihou National Archaeological Site Museum and Visitor Service Center and配套工程". Key information includes:

- Project Number: 3601122210270002
- Construction Unit: Nanchang Municipal Public Utilities Investment and Operation Co., Ltd.
- Project Category: Residential Construction
- Total Area (Square Meters): 66463
- Total Investment (Ten Thousand Yuan): 192641.79
- Approval Level: County-level
- Approval Document: New Construction and Transformation [2017] No. 207
- Project Address: undefined

The "Completion Acceptance Filing Information" tab is active, showing the following details:

数据等级	项目名称	立项文件	项目地址
C	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程	新发改字【2017】207号	undefined

Under the "相关企业、人员" (Related Enterprises, Personnel) section, the following data is listed:

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	江西省勘察设计研究院	91360000158286715E	项目负责人	白细民	362137*****18
2	施工企业	中国建筑一局(集团)有限公司	91110000101107173B	项目经理	左川	220302*****56
3	监理企业	重庆联盛建设项目建设管理有限公司	91500000750063828B	总监理工程师	敖艳飞	360502*****19
4	设计企业	东南大学建筑设计研究院有限公司	91320000134769894Y	项目负责人	张彤	330106*****18

全国建筑市场监管公共服务平台: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2979370>

获奖

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(㎡)/工程规模	地区
97	新力梅园2#、5#、6#楼	中联建设集团股份有限公司	杨志平	23990.51	南昌市
98	江西省人民医院红谷分院一期建设项目医疗综合楼	江西中煤建设集团有限公司	万平	170003.92	南昌市
99	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程	中国建筑一局(集团)有限公司	左川	39330	南昌市
100	南昌汉代海昏侯国遗址公园游客服务展示中心及配套工程	南昌市凯华建筑工程有限公司	耿复国	27133	南昌市
101	国家计算机网络与信息安全管理中心江西分中心综合机房楼	江西建工机械施工有限责任公司	袁成海	10284.52	南昌市
102	明留·九龙湾项目D05地块工程	中铁建工集团有限公司	沈智涛	166261.2	南昌市
103	南昌华奢天地	中铁建设集团有限公司	戚益龙	107123.51	南昌市
104	临江商务区滨江区地块改造安置房(贤湖佳苑)项目	昌建建设集团有限公司	徐文汉	51450	南昌市
105	抚州市老年公寓二期(康复中心)工程	中阳建设集团有限公司	罗月高	19845	抚州
106	东乡区行政休闲文化片区建设项目	江西建工第三建筑工程有限责任公司	万志明	67642.5	抚州
107	抚州一中实验学校新校区建设项目12#楼工程	中湾建设集团有限公司	刘长春	6826.08	抚州
107	抚州一中实验学校新校区建设项目16#楼工程	中湾建设集团有限公司	刘长春	9350.3	
	抚州一中实验学校新校区建设项目13#楼工程	中湾建设集团有限公司	刘长春	15455.15	
108	抚州中心(1#-4#、及S3商业、6#-7#、15#-19#、21#及一期地下室)	中建二局第三建筑工程有限公司	赵世琳	120000	抚州
109	抚州高新区职工之家工程	发达控股集团有限公司	熊金贵	23836	抚州
110	铂金水岸五期33#	中阳建设集团有限公司	徐亚锋	16028	抚州
111	临川二中实验学校教学楼、实验楼工程	江西建工第二建筑工程有限责任公司	黄爱丽	58338	抚州
112	崇仁县第二人民医院门急诊医技综合楼	中阳建设集团有限公司	樊志强	22785	抚州

业绩 2：儋州市体育中心“一场两馆”建设项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目
中标通知书

w

四四四, 1/1(W)

中标通知书

儋州市招投标〔2018〕7016号

中国建筑一局（集团）有限公司&海南水文地质工程地质勘察院&悉地国际设计顾问（深圳）有限公司：

儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工EPC一体化项目本身（项目全称），建设内容及规模：总建筑面积约为96168m²，其中地上面积为93468m²，地下面积为2700m²。主要建设内容包括体育场、体育馆、游泳馆、室外运动场地、道路、广场及绿化等配套设施工程。项目按乙级体育场馆标准建设。招标范围：工程勘察、设计（含方案设计、初步设计和概算编制、施工图设计）、施工、试运行、项目移交、工程维护和保修（保修期内）等，评标工作于2018-12-27已经结束，经评标委员会评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：（大写）柒亿捌仟柒佰捌拾捌万壹仟贰佰陆拾元整，78788.126万元，中标下浮率：-1.83%，工期：1095。项目负责人：贺云飞，注册证号：京161131510728，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（盖章）
办公室

法定代表人：（签字或盖章）

2019 年 1 月 2 日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2019 年 1 月 2 日

见证服务机构：（盖章）

儋州市公共资源交易服务中心

2019 年 1 月 2 日

合同关键页

GF-2011-0216

儋州市体育中心“一场两馆”建设项目 工程总承包合同

合同编号: _____

工程名称: 儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目

发包人: 儋州市旅游和文化广电体育局

承包人: 中国建筑一局（集团）有限公司

合同签订日期: _____

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包方（全称）：儋州市旅游和文化广电体育局

承包方（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司、海南水文地质工程地质勘察院、悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工 EPC 一体化项目

工程批准、核准或备案文号：儋发改建议〔2018〕59号

工程内容及规模：勘察、设计、采购、施工总承包及保修。建筑面积约 96168 m²。

工程所在省市详细地址：海南省儋州市。

资金来源：100%政府财政投资。

工程承包范围：工程勘察、设计（含方案设计、初步设计和概算编制、施工图设计）、施工、试运行、项目移交、工程维护和保修（保修期内）等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）

承包人实施承包行为的主要生产技术（或建筑设计方案）来源为发包人提供的规划图、修详规方案、本工程相关配置标准、设计方案、设计任务书、设计所需的其他基础资料等，以及政府及有关部门对该项目批准或核准的文件、报告、资料、协议和有关数据等。

工程主要生产技术（或建筑设计方案）的具体内容为：

（一）设计工作内容

设计内容主要包括方案设计、初步设计、施工图设计，室外配套设施设计（道

路、管线、连廊、体育设施等），幕墙及金属屋面设计、景观绿化工程设计，消防设计，弱电设计、标识设计、精装修设计、泛光照明设计、声学设计、体育工艺设计、其他专业深化设计等。

根据项目初勘情况，自行考虑项目详细勘察。勘察应满足国家、省、市相关规定，根据工程设计和施工需要进行相关工作，并出具勘察成果，为设计施工提供依据。

（二）施工工作内容

施工工作内容包括项目规划范围内的所有施工项目；包括体育场、体育馆、游泳馆、室外运动场地、道路、广场及绿化等配套设施工程。项目按乙级体育馆标准建设。

- （1）房建工程包括建筑、安装、装饰装修等；
- （2）室外配套设施工程包括室外道路、给排水、电气、消防等管网工程、连廊、体育设施、广场、上人平台、泛光照明等；
- （3）弱电工程、体育专业设施等；
- （4）景观绿化工程包括绿化、景观、铺装等工程；
- （5）大门、标识及其他附属；

（三）建设手续办理工作

- （1）承包人配合发包人开展各项手续办理工作；发包人负责完成项目修建性详细规划审批工作；
- （2）项目报告，包括但不仅限于项目可研、环评、节能、地震安全性评价、地质灾害性评估、水土保持等报告编制及批复；
- （3）承包人配合发包人完成自规模认定至移交完成之间所有的建设手续，包括项目立项、环评、节能审批、用地规划许可、国有土地证、工程规划许可、规划定点及放验线、施工许可证、规划核实、规划审查意见、施工图规划备案、人防咨询意见、施工图技术性审查、施工图联合性审查、消防审查、渣土手续、夜间施工、质安监手续、人防质监手续、合同备案、地形图、定界图等勘测工作（坐标、比例尺应按相关要求提供）、临水、临电办理（费用包含在概算中，含

设计费、开口费、接火费、水费、电费）、竣工验收及备案、房屋测绘、档案移交。

三、主要日期

计划开工日期：2019年1月16日；（实际开工日期以监理人的开工令为准）

计划竣工日期：2022年1月15日；

工期总日历天数：1095日历天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格。符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

暂定合同价为人民币（大写）：柒亿捌仟柒佰捌拾捌万壹仟贰佰陆拾元（小写：787,881,260.00 元），其中勘察费 3,389,100.00 元，设计费 16,335,000.00 元，建安工程费 768,157,160.00 元。承包人分别给发包方开具对应税率的增值税普通发票，增值税税率按国家现行税率执行。

最终合同总价以实际结算为准，结算时各项费用及下浮率分别为：

- 1) 建安工程费及下浮率为：建安费实际结算金额*（1-0.27%）；
- 2) 勘察费及下浮率为：投标最高限价 6162000 元*（1-45%）=3389100 元；
- 3) 设计费及下浮率为：

①下浮率依据：中标金额与最高投标限价比作为设计费的下浮率，即 $1-16335000/26160100=37.56\%$ ；

②设计费结算金额：按批复的初步设计概算中的建安费为计费基数，根据《工程勘察设计收费》计价 2002-10 号文中规定的内插法进行计算设计费，其中工程复杂系数和附加系数参照可研报告中的系数计取，即工程复杂系数为 1.15，附加系数为 1.2，结算下浮率按 37.56% 计取。

六、项目负责人

1、项目经理（项目总负责人）：贺云飞 单位：中国建筑一局（集团）有限公司

2、项目设计负责人：刘慧 单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

3、项目施工负责人：胥鹏 单位：中国建筑一局（集团）有限公司

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同文件的组成

合同文件的组成。组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，优先解释顺序如下：

1. 本协议书；
2. 中标通知书；
3. 本合同实施过程中，由双方签署的补充协议、备忘录等具有合同性质的文件；
4. 投标文件、投标函及投标函附录；
5. 专用合同条款；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 设计文件、资料和图纸；
9. 构成合同组成部分的其他文件；

双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

九、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式拾贰份，合同双方各执叁份；副本一式肆份，其中壹份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

儋州市旅游和文化广电体育局

发包方:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表: 

(签字或签章)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

海南水文地质工程地质勘察院

承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:



工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

合同订立时间: 2019年1月10日

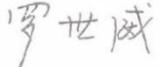
合同订立地点: _____

中国建筑一局(集团)有限公司

承包人1:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:



(签字或签章)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

承包人3:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:



工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

儋州市体育中心“一场两馆”建设项目 总承包合同补充协议（一）

发包方（全称）：儋州市旅游和文化广电体育局

承包方（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司、海南
水文地质工程地质勘察院、悉地国际设计
顾问（深圳）有限公司

根据市政府专题会议、市委财经委会议、市政府常务会议、市委常委会会议议定，儋州市发展和改革委员会《关于儋州市体育中心“一场两馆”项目初步设计及概算的批复》（儋发改概算〔2020〕155号），儋州市财政局《关于儋州市体育中心“一场两馆”项目预算评审结果的函》（儋财函〔2020〕595号）以及《儋州市体育中心“一场两馆”建设工程项目总承包合同》（以下简称总承包合同），按照《儋州市政府投资项目设计—采购—施工（EPC）工程总承包管理办法（试行）》（儋府〔2019〕9号）文件规定，现就儋州市体育中心“一场两馆”项目勘察、设计、施工EPC一体化项目概算评审批复后调整合同总价事宜，经双方友好协商，签订本补充协议（一）。

一、合同总价调整

1、总承包合同中暂定合同价为（大写）：柒亿捌仟柒
佰捌拾捌万壹仟贰佰陆拾元（小写：787,881,260.00 元），
其中勘察费 3,389,100.00 元，设计费 16,335,000.00 元，

建安工程费 768,157,160.00 元。

2、现因①工程选址变化；②工程规模扩大，增加占地面积 55998 平米，增加建筑面积 5637.7 平米；③海南省装配式要求；④幕墙、屋面方案等上述重大调整，经多次上会讨论并通过专业评审单位对初步设计及概算进行评审，最终取得初步设计及概算批复，并经市政府专题会议、市委财经委会议、市政府常务会议、市委常委会会议议定，项目总投资金额大于总承包合同暂定金额，因此对总承包合同进行调整。

总承包合同价调整为（大写）：壹拾叁亿叁仟柒佰玖拾万捌仟捌佰捌拾玖元柒角柒分（小写：
¥ 1,337,908,889.77 元）（下称“新合同总价”），其中
勘察费 3,389,100.00 元，设计费 24,000,000.00 元，建安
工程费 1,310,519,789.77 元。

3、经双方认可，本协议项下对于合同总价的调整仅为双方对暂定合同总价的重新确认，双方无需就该调整向对方承担任何违约责任。

4、总承包合同涉及合同总价的相关条款（包括但不限于预付款、工程进度款的计算基数、勘察费、设计费等），均按照本协议约定的新合同总价做相应调整，付款节点及付款方式按照总承包合同约定执行。设计费结算金额根据总承包合同约定按初步设计概算批复建安费为计费基数，下浮率、工程复杂系数、附加系数按照总承包合同约定执行，设计费结算金额不超过财政最终审计金额。

5、项目最终以实际发生工程量进行结算，总投资不超过预算评审金额。

二、效力及其他

1、本协议为总承包合同不可分割的组成部分，与总承包合同具有同等效力；如本协议与总承包合同相关内容存在不一致之处，以本协议为准。本协议未述事宜，均执行总承包合同。

2、本协议经双方签署后生效，一式拾贰份，发包方执叁份，承包方执玖份，均具有同等的法律效力。

3、本协议金额均指人民币；本协议所有术语，除非另有说明，其定义与总承包合同定义相同。

发包方：儋州市旅游和文化广电体育局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或签章)



承包人1：中国建筑一局（集
团）有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或签章)



承包人2：海南水文地质工
地质勘察院

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或签章)



承包人 3: 悉地国际设计顾

问(深圳)有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字或签章)

李风

签订时间: 年 月 日

签订地点:

竣工验收报告

统表_13

工程竣工验收报告

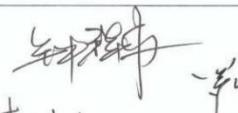
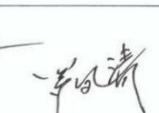
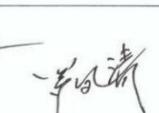
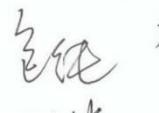
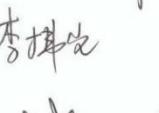
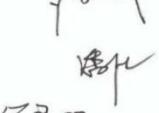
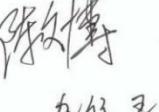
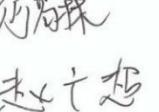
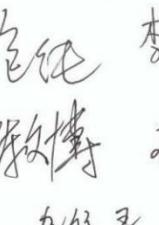
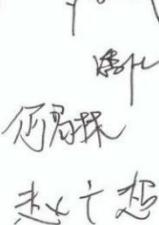
工程名称: 儋州市体育中心“一场两馆”项目

建设单位: 儋州市旅游和文化广电体育局

2022年4月11日

工程名称	儋州市体育中心“一场两馆”项目		
建设单位	儋州市旅游和文化广电体育局	建筑面积	101805.70m ²
勘察单位	海南水文地质工程地质勘察院	工程总造价	1337908889.77 元
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	基础类型	体育馆、体育场桩基承台基础/游泳馆桩基承台、筏板基础
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	结构类型/层数	框架剪力墙结构
监理单位	中铁华铁工程设计集团有限公司	质量监督单位	儋州市建设工程质量安全监督站
开工日期	2019年11月15日	竣工验收日期	2022年4月11日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	李拂尘	
	副组长	罗凤清、刁春刚、包纯、彭玉冰	
	组员	彭玉冰、包纯、刁春刚、胥鹏、钟祥权 潘佳、崔斌	
专业组		组长	组员
建筑工程		何昌林	范艳锋
建筑给排水及采暖与燃气工程		赵广超	陈文博
建筑电气安装工程		史志成	邵博
智能建筑工程		史志成	黎云武
通风与空调工程		史志成	宋德军
电梯安装工程		史志成	陈文博
工程档案及有关文件资料审查		罗凤清	黎云武

工 程 竣 工 验 收 情 况	分部工程名称	验收结论	10 共 10 分部 经查 10 分部, 符合标 准及设计要 求 10 分 部。 检查结果: 合格	质量控制资料核查: 48 项, 经审查符合要求 48 项, 经核定符合规范要求 48 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 经返工处理符合要求 0 项。 检查结果: 合格	观感质量验收
	地基与基础工程	合格			共抽查 29 项
	主体建筑工程	合格			符合要求 29 项, 不符合要求 0 项。
	建筑装饰装修工程	合格			
	建筑屋面工程	合格			
	建筑给水、排水及采暖工程	合格			
	建筑电气工程	合格			
	智能建筑工程	合格			
	通风与空调工程	合格			
	电梯工程	合格			
建筑节能工程	合格				
可再生能源应用					
太阳能热水			太阳能发电	其它	验收结论
应用面积(㎡)	集热器面积(㎡)	补贴(㎡或元)			
完成了设计和合同约定内容, 工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求, 竣工验收通过。					
参建各方 竣工验收 意见	建设单位(公章): 临州市旅游和文化广电体育局 项目负责人: 李林光				
	本工程地质情况与勘察文件相符, 同意通过竣工验收。				
	勘察单位(公章): 海南水文地质工程地质勘察院 项目负责人: 陈海				
	本工程施工质量符合设计文件要求, 同意通过验收。				
	设计单位(公章): 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司 项目负责人: 陈海				
	本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工, 工程质量等级评定为合格。 项目经理: 陈海 (签章) 项目负责人: 陈海 (签章) 技术负责人: 胡海 (签章)				
本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工, 工程质量验收合格。					
监理单位(公章): 中铁华铁工程设计集团有限公司 总监理工程师: 陈海 (签章) 注册号: 11017420 有效期: 2023.06.23					

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	竣工验收程序执行情况: 本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。
	建设单位执行基本建设程序情况: 建设单位在本工程建设过程中,能够执行国家基本建设程序,相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价: 工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中,能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准,建立健全项目质量保证体系,质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。
竣工验收结论	工程质量验收合格,同意交付使用。 (精装修工程意见为:精装修工程质量验收合格,同意交付使用。)
参加验收人员:	<p>史志成  陈海涛  陈国清 </p> <p>吴鹏  李博光  邱凡 </p> <p>张红伟  陈微微  何肩振 </p> <p>刘红伟  加俊勇  赵文忠 </p>

业绩 3: 江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目与御窑厂周边
道路街面改造工程

中标通知书

中 标 通 知 书

重点招字[2016]101号

中国建筑一局(集团)有限公司和北京清华同衡规划设计研究院有限公司:

你方于 2016 年 9 月 18 日递交的 江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂
遗址保护设施建设项目与御窑厂周边道路街面改造工程设计采购施工
(EPC) 总承包 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中 标 价: 871420799.00 元;

建设工期: 36 个月;

工程 质 量: 合 格 标准;

项 目 经 球: 齐玉顺;

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 景德镇陶瓷文化旅游发展
有限责任公司 与我方签订合同, 在此之前按招标文件规定向我方提交
履约担保。

特此通知!

招标人: (盖单位章)

法定代表人: 刘力 (签字或盖章)

监督机构: (盖单位章)

2016 年 09 月 22 日

注:《中标通知书》一式四份, 中标单位、行政监督机构、纪律监督机构、建设单位
各一份。

合同关键页

正本

江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址
保护设施建设项目与御窑厂周边
道路街面改造工程

工程总承包合同



发包人:景德镇陶瓷文化旅游发展有限责任公司

承包人:中国建筑一局(集团)有限公司

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人: 景德镇陶瓷文化旅游发展有限责任公司

承包人: 中国建筑一局(集团)有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就江西景德镇御窑厂遗址保护及遗址博物馆建设项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目与御窑厂周边道路街面改造工程

2、工程地点: 江西省景德镇市珠山区御窑厂遗址保护区 13.1 公顷范围及周边。遗址博物馆地点位于中华北路以东,迎祥弄以南,湖口弄以西,胜利路以北区域。游客服务中心地点位于遗址博物馆南面。御窑厂周边道路的 5 条街道在珠山区城区的核心地带(具体详见可行性研究报告及附图)。

3、承包范围:

3.1 江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目设计、采购、施工及竣工验收移交(不含遗址博物馆主体设计)。

3.2 景德镇市御窑厂周边道路改造项目设计、采购、施工及竣工验收移交。

3.3 御窑博物馆展陈设计、采购、施工及竣工验收移交。

以上承包范围及界面详见附件 1

4、项目管理单位:发包人委托北京国金管理咨询有限公司(以下简称国金管理)作为全过程项目管理单位,代行发包人的管理职责。代表委托人监督参建各方合同的履行,并代表委托人负责对设计、采购及施工等各项工程实施的组织、协调管理工作。承包人须服从北京国金管理咨询有限公司的管理,并接受监督。

二、资金来源:申请国家财政资金和省地市财政配套,其中征地拆迁费全部采用地方配套资金。

三、合同工期

总工期: 36 个月

计划开工日期: 2016 年 9 月 26 日 其中:御窑博物馆 2016 年 9 月 26 日开工。

计划竣工日期: 2019 年 9 月 26 日 其中:御窑博物馆 2017 年 9 月 26 日完工。

王志刚

四、工程质量标准

工程质量标准: 合格。设计部分、采购及施工部分各阶段的成果符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,整体一次性验收合格并通过备案。其中:工程设计质量标准:设计成果应符合国家及江西省景德镇现行有效的法律、法规等相关规范及技术标准;工程施工质量标准:满足设计要求以,符合国家及江西省景德镇现行有效的相关技术标准、验收规定,一次性验收合格,并通过竣工验收备案。

安全文明施工: 必须获得“景德镇市建筑施工安全文明工地称号”。

五、合同价格和付款货币

合同价格: 人民币 871420799.00 元 (大写): 捌亿柒仟壹佰肆拾贰万零柒佰玖拾玖元整。

合同结算总价以合同专用条款约定条款计算。

六、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

合同订立时间: 2016 年 09 月 25 日

合同订立地点: 江西省景德镇

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字并盖章后生效。

发包人: 景德镇陶瓷文化旅游发展有限责任公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

企业代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:



承包人: 中国建筑一局(集团)
有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:



企业代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

、北京清华同衡规划设计研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 北京市海淀区清河中街

清河嘉园甲1号楼16层

企业代码: 91110108721466070C

邮政编码: 100085

法定代表人: 童利斌

授权代表: 霍晓卫

电 话: 010-82819000

传 真: 010-62771154

开户银行: 招商银行北京清华园支行

账 号: 866780350110001



孙晓伟

竣工验收报告

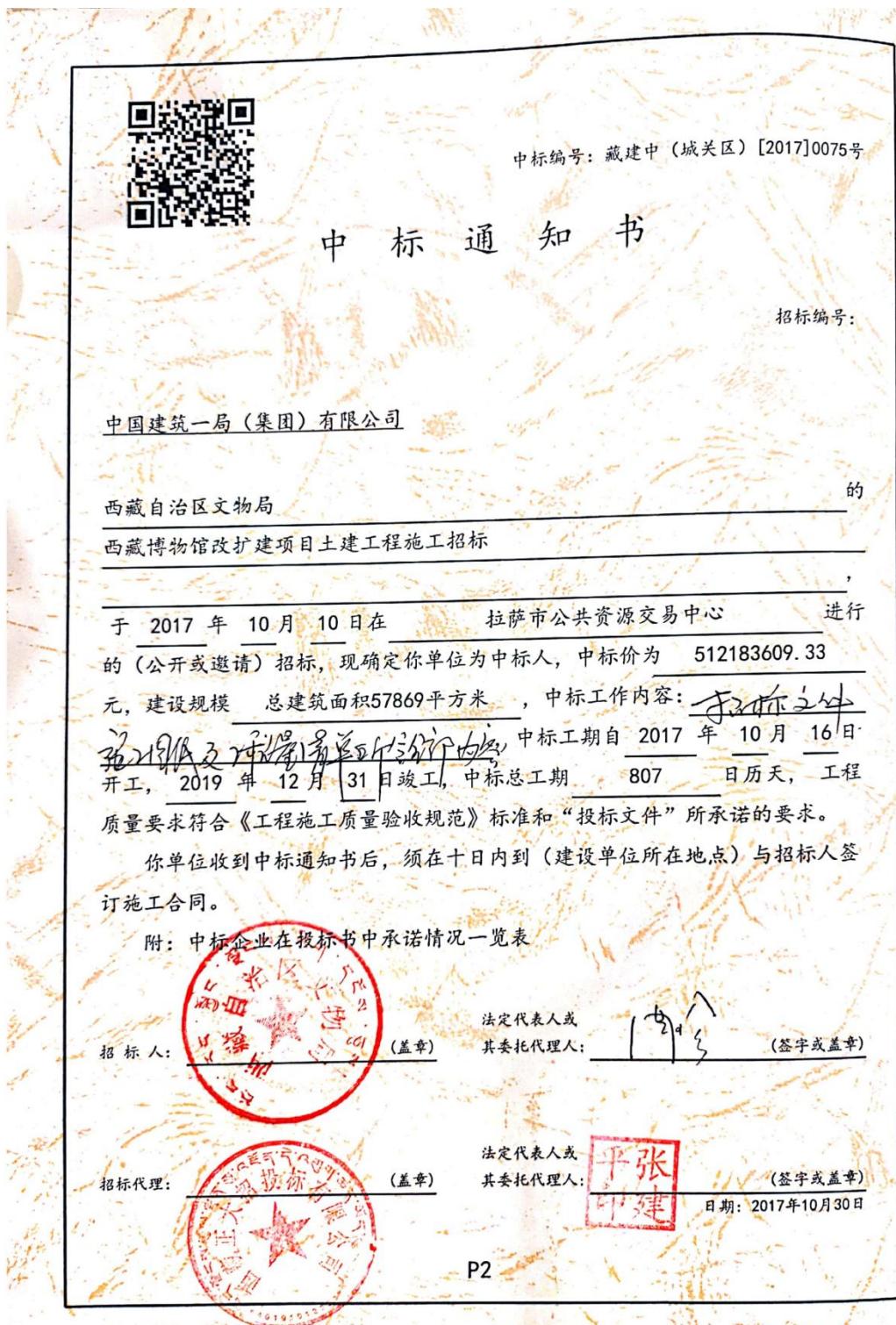
工程竣工验收报告

一、工程基本情况						
工程名称	江西省景德镇御窑博物馆及御窑厂遗址保护设施建设项目-御窑博物馆			工程地点	江西省景德镇市珠山区	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司			结构层次	混凝土结构	建筑面积 10400m ²
设计文件审查号	JDZS-2017-J14128	报建日期		施工许可证号	360203201708220101	质监号 JD-1706200101837
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司			开工日期	2016年9月26日	竣工验收日期 2017年9月14日
二、竣工验收内容						
一、地基与基础	金文殿					
二、主体结构	金文殿					
三、建筑装饰装修	金文殿					
四、建筑屋面	金文殿					
五、建筑给水排水及供暖	金文殿					
六、通风与空调	金文殿					
七、建筑电气	金文殿					
八、智能建筑	金文殿					
九、建筑节能	金文殿					
十、电梯	金文殿					

三、验收意见			
勘察单位	同意验收  签字 2020年9月14日 (单位公章)	设计单位	同意验收  项目负责人 验收人员 2020年9月14日 (单位公章)
施工单位	同意验收  项目负责人 验收人员 2020年9月14日 (单位公章)	监理单位	同意验收  项目负责人 验收人员 2020年9月14日 (单位公章)
建设单位	同意验收  项目负责人 验收人员 2020年9月14日 (单位公章)		

业绩 4：西藏博物馆改扩建项目土建工程施工

中标通知书



合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西藏自治区文物局

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《西藏博物馆改扩建项目土建工程施工招标文件》（招标编号：ZDZB-BWGSG-17122）及中标结果、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西藏博物馆改扩建项目土建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西藏博物馆改扩建项目土建工程施工。

2. 工程地点：拉萨市城关区民族路2号。

3. 工程立项批准文号：藏发改社会[2017]636号。

4. 资金来源：国家投资。

5. 工程内容：西藏博物馆改扩建后的总建筑面积57869平方米，建筑共分三层，建筑主体高度24米。

主金顶制高点37米，项目建设内容主要包括展陈区、公共服务区、文物库区、文物科技保护区、综合办公区及附属建筑及水电预埋等。

6. 工程承包范围：

包括但不限于以上单体及部分设备购置、安装、调试、移交等施工图纸和工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2017年10月16日。

计划竣工日期：2019年12月31日。

工期总日历天数：807天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿壹仟贰佰壹拾捌万叁仟陆佰零玖元叁角叁分（¥512183609.33元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零捌拾伍万叁仟叁佰贰拾元贰角陆分（¥10853320.26元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒仟肆佰玖拾叁万伍仟元整 (¥ 74935000 元);

专业工程暂估价包括: 1、二次精装修工程(含室内照明), 2、景观工程, 3、保卫人员用房(498 m²), 4、厨房设备, 5、室外打井, 6、建筑外观夜景照明工程, 7、总平景观照明工程, 8、红线外水电气通讯接入工程, 9、燃气接入工程。(各项单价以施工蓝图、工程量清单、第三方咨询造价公司审核为准。)

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟捌佰捌拾陆万零贰佰叁拾贰元零贰分 (¥ 18860232.02 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同方式。

五、项目经理

承包人项目经理: 钟千里。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 补充协议(如有);

(2) 本合同;

(3) 合同谈判纪要(如有);

(4) 中标通知书;

(5) 投标函及其附录;

(6) 专用合同条款及其附件;

(7) 通用合同条款;

(8) 技术标准和要求;

(9) 图纸;

(10) 已标价工程量;

(11) 其他合同文件;

(12) 本项目招标文件;

(13) 关于加快推进“十三五”社会事业规划项目方案(自治区部门负责项目)前期工作的通知(藏发改社会【2017】513号);

(14) 西藏自治区人民政府专题会议纪要:《研究托林寺文物保护和西藏博物馆改扩建项目相关事宜》(【2017】12号)、《研究部署西藏博物馆改扩建项目工作相关事宜》(【2017】44号)、《研究加快推进

进西藏博物馆改扩建项目工作相关事宜》（【2017】51号）、《研究西藏博物馆改扩建项目工作相关事宜》

（【2017】62号）：

（15）西藏博物馆改扩建项目工作交流会专题会议纪要（2017年第71期）

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付

合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，绝不拖欠农民工工资，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，如果违反上述承诺，承包人愿承担由此产生的一切责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方代表人或委托代理人签字并加盖公章后____生效。

十三、合同份数

本合同一式____十二____份，均具有同等法律效力，发包人执____六____份，承包人执____六____份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11540000009822730M

地 址: 西藏拉萨市城关区天海路 16 号

邮政编码: 850000

法定代表人: 刘世忠

委托代理人: 曲珍

电 话: 0891-6829600

传 真: 0891-6829600

电子信箱: _____

开户银行: /

账 号: /

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91110000101107173B

地 址: 北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码: 100024

法定代表人: 罗世威

委托代理人: _____

电 话: 101-65747935

传 真: 010-65747933

电子信箱: _____

开户银行: 招行北京分行营业部

账 号: 8601 8796 6110 001

竣工验收报告

*本资料仅用于工程【西藏博物馆改扩建项目土建工程施工】有效

锁号:202305596

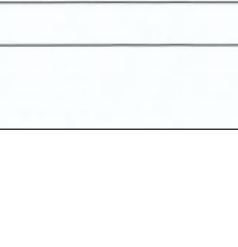
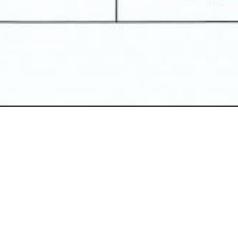
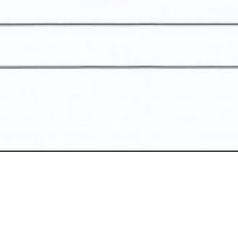
JS-004

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称: 西藏博物馆改扩建项目土建工程施工

建设单位: 西藏自治区文物局

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程概况	工程名称	西藏博物馆改扩建项目土建工程施工		工程地址	拉萨市城关区民族南路2号	
工程概况	建筑面积	57869m ²		结构类型	框剪	
	层 数	1、2、3层		总 高	37米	
	电 梯	9部		自动扶梯	14部	
	开工日期	2017年10月16日		竣工验收日期	2022年6月23日	
	建设单位	西藏自治区文物局		监理单位	中咨工程管理咨询有限公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		基础检测单位	西藏首壹建设工程质量检测鉴定中心有限公司	
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		图纸审查机构	西藏天平建设工程施工图审查有限公司	
	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		质量监督机构	西藏自治区质监站	
验收组组成情况	单 位	姓 名		职 称 (职 务)	备 注	
	建设单位			项目负责人		
				项目负责人		
				项目负责人		
				项目负责人		
		勘察单位			项目负责人	
			项目负责人			
			项目负责人			
			项目负责人			
			项目负责人			
设计单位			项目负责人			
			项目负责人			
			项目负责人			
			项目负责人			
			项目负责人			

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职称(职务)	备 注
	监理单位	孙峰	项目监理总监	
	施工单位	钟坦	项目经理	
	相关单位			

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

竣工验收内容	1、对工程实体进行现场检查，对各分部工程进行验收。 2、对工程观感质量进行评价。 3、对工程主要材料的出厂检验报告及合格证及复检报告进行检查。 4、对工程安全功能检查资料核查及质量控制资料核查。
竣工验收组织形式和验收程序	验收组织：由建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位有关人员组成验收组，对工程实体进行现场检查 验收程序：1、由建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法规、法律和工程建设强制性标准情况 3、审阅建设、勘察、监理、施工、设计单位的工程技术档案资料 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件检查情况	该工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整有效，主要分部工程安全和主要功能检测资料完整，主要功能的项目抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量好，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工 程 验 收 结 论	分部工程质量 评定情况	分部工程名称	质量评定结果	
		地基与基础工程	合格	
		主体结构工程	合格	
		建筑装饰装修工程	合格	
		建筑屋面工程	合格	
		建筑给、排水及采暖工程	合格	
		建筑电气工程	合格	
		通风与空调工程	合格	
		智能建筑工程	合格	
观感质量综合评价	观感质量综合评价			
质量控制资料 核查情况	共核查	80	项	
	其中符合要求	80	项	
	经核定符合要求	80	项	
	核查结果: 资料完整。			
项目负责人:	建设单位	(公章)		
勘察负责人:	勘察单位	(公章)		
设计负责人:	设计单位	(公章)		
企业技术负责人:	施工单位	(公章)		
	监理单位	(公章)		

西藏自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

单位工程质量验收结论:

经对工程实体检查,该工程质量符合有关法律、法规和
工程设计文件及合同要求,施工单位已按合同要求完成建设
内容,工程质量合格,同意竣工验收。

为使资料标准统一,本表以
是施工图审查为根本,西藏
而资料的修改或修改符合当地
标准的此格式。未进行明
其他单位或公司无权修改
该表。无此本表为无效!

2022年6月23日

业绩 5：殷墟遗址博物馆建设项目施工

中标通知书

中国建筑一局（集团）有限公司：

根据 殷墟遗址博物馆建设项目施工 工程招标文件和你公司于 2020 年 11 月 18 日提交的投标文件，经评标委员会 按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 施工 合同。

招 标 人：



法定代表人：



年 月 日

中标内容及条件

NO: GC410500202000802001

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目施工		
中标内容	标段 / 施工图纸及工程量清单范围内所有内容		
工程规模	50991.54 m ²	工程特征	/
中标工期	365 日历天	质量目标	合格, 确保鲁班奖
中标价 (大写)	贰亿捌仟肆佰捌拾壹万贰仟玖佰壹拾玖元壹角玖分 Y: 284812919.19 元		
注册建造工程师	刘 洋	证书编号	京 123111304826
项目技术负责人	程传亮	职 称	高级工程师
招标代理机构	中金泰富工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	元	
	建设劳保费	元	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查, 该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 准予备案。 监管单位: (盖章) 经办人: (签字) 		

合同关键页

(GF—2017—0201)

殷墟遗址博物馆

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方
就

殷墟遗址博物馆建设项目工程施工总承包及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：殷墟遗址博物馆建设项目施工。

2.工程地点：安阳市殷墟遗址保护区内洹河东岸，纱厂路西段北
侧。

3.工程立项批准文号：安发改投资【2020】130号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：殷墟遗址博物馆建设项目建筑安装工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

招标施工图纸及工程量清单所含的全部内容，包括（但不限于）工程的土方工程、地基基础（含桩基）、基坑支护、堆土护坡、
主体结构（含钢构）、建筑装饰、人防工程、建筑电气、智能化集
成系统、防雷接地、建筑给排水、建筑通风、建筑消防、设备基础

等所完成该工程所包含的各项内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 23 日。

计划竣工日期: 2021 年 11 月 23 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。
具体开工时间以甲方开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格, 确保鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 贰亿捌仟肆佰捌拾壹万贰仟玖佰壹拾玖元壹角玖分 (¥ 284812919.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰柒拾贰万柒仟捌佰捌拾捌元肆角陆分 (¥ 4727888.46 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 贰仟捌佰壹拾柒万玖仟贰佰壹拾叁元壹角陆分 (¥ 28179213.16 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: _____ 单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: _____ 刘洋 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 安阳市殷都区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰（贰正拾副） 份，均具有同等法律效力，
发包人执 壹正柒副共捌 份，承包人执 壹正叁副共肆 份。

发包人：安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司 承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）



（签字）



组织机构代码: 91410502MA40J5749C 组织机构代码: 91110000101107173B

地址: 安阳市文峰区富源街2号市财政局大楼1107室 地址: 北京市丰台区西四环南路52号

邮政编码: 455000 邮政编码: 100000

法定代表人: 张韫 法定代表人: 罗世威

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 010-83982161

传 真: _____ 传 真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

开户银行: 中原银行股份有限公司安阳分行 开户银行: 中国农业银行中牟县支行

账 号: 4105 0101 0100 0592 01 账 号: 1601 3701 0400 21808

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 殷墟遗址博物馆建设项目
建设单位: 安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司



建设工程竣工验收报告

工程名称	殷墟遗址博物馆建设项目				工程地址	安阳市殷墟遗址保护区内洹河东岸, 纱厂路西段北侧					
建筑面积	50991.54 m ²				结构类型/层数	框架剪力墙/地上3层, 地下1层					
建设单位	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司										
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司				资质等级	特级					
勘察单位	河南省水务规划设计研究有限公司				资质等级	甲级					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				资质等级	甲级					
监理单位	中新创达咨询有限公司				资质等级	甲级					
施工许可证	410500202103020101-SX-001				开工时间	2021年3月2日					
工程造价	59353.55万元										
竣工验收组织	建筑名称	结构类型	使用性质	层数		高度(m)	长度(m)	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)		
				地上	地下				地上	地下	
	殷墟遗址博物馆建设项目	框架剪力墙	公建	一级	3层	1层	22m	182.1m	22067.32 m ²	41711.27 m ²	9280.28 m ²
	验收组职务	姓名	工作单位				专业	技术职称	单位职务		
		组长	张辐	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	工程师	项目负责人	
		副组长	陈景松	中新创达咨询有限公司				建筑	注册监理工程师	总监理工程师	
			付红海	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	一级建造师 高级工程师	土建工程师	
			宋治良	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	工程师	土建工程师	
			魏源	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	工程师	土建工程师	
			张莉	安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	工程师	土建工程师	
曹帅			安阳鑫鼎晟旅游咨询有限公司				建筑	注册监理工程师 工程师	土建工程师		
验收组成员	张扬	中新创达咨询有限公司				建筑	工程师	土建专业 监理工程师			
	杨柯	中新创达咨询有限公司				安装	工程师	安装专业 监理工程师			
	吴中平	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				建筑	一级注册建筑师、 高级工程师	项目负责人			
	丁少润	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				结构	一级注册结构工程师、 高级工程师	结构专业			
	杜京京	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				暖通	高级工程师	暖通专业			

	岑洪金	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水	注册公用设备工程师(给水排水)、正高级工程师	给排水专业
	莫理莉	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气	注册电气工程师(供配电)、高级工程师	电气专业
	朱鹏	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑	工程师	土建工程师
	邓世顺	河南省水务规划设计研究有限公司	岩土	岩土工程师	项目负责人
	栗向军	河南省水务规划设计研究有限公司	岩土	工程师	专业负责人
	丁锋	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	一级建造师、高级工程师	项目经理
	胡成	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	一级建造师、高级工程师	执行经理
	王丙合	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	一级建造师、高级工程师	项目技术负责人
	巩现斌	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	项目质量负责人
	谷伟杰	中国建筑一局(集团)有限公司	安装	工程师	项目安装负责人
	高乾龙	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	项目生产负责人
	程浪	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	项目质量经理
	曾祥华	中国建筑一局(集团)有限公司	安装	工程师	项目安装经理
	孙志鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	助理工程师	质量员
	潘昊	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	助理工程师	技术员
	段君伟	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	助理工程师	技术员
	马贺龙	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	助理工程师	技术员
	王兰超	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	资料员
	王济	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	资料员
	任根柱	中国建筑一局(集团)有限公司	建筑	工程师	土建工程师

竣工验收标准	竣工验收标准为国家及河南省的强制性标准, 现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。
竣工验收程序	<p>1、建设单位主持验收会议。</p> <p>2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程资料。</p> <p>4、验收组实地查验工程质量。</p> <p>5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p> <p>我单位于 2024 年 月 日组织勘察,设计,监理,施工,等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。</p>
竣工验收内容	<p>1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。</p> <p>2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>3、验收组分为三部分分别进行检查验收。</p> <p>(1) 检查工程实体质量。</p> <p>(2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。</p> <p>(3) 形成竣工验收意见, 验收小组人员分别签字、建设单位盖章。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在通过了可行性研究报告和初步设计后, 先后取得了批准的《建设工程规划许可证》及《建设工程施工许可证》, 建设单位根据招投标管理, 在建筑市场上进行公开招标, 选定中标单位, 按要求签订施工合同, 办理开工手续, 在施工过程中, 建设单位积极协调各参建单位工作关系, 使工程正常进行, 顺利达到验收标准, 主持工程竣工验收工作, 及时办理工程竣工验收备案手续。
对勘察单位的评价	工程开工前能够结合工程的地质特点, 认真仔细地按国家规定选点步孔, 进行勘察取样及基础、地质勘察工作。经过认真细致地分析及时出具工程所需的地质勘察详细报告, 为设计单位提供了准确详尽的设计依据。工程开工基础开挖后, 经检查, 基底地质和勘察报告相符, 并参与基础及竣工验收, 对本工程认真负责。

对设计单位的评价	<p>根据建设单位提供的设计及勘察单位地质勘察报告要求,安全、合理、经济地设计出施工图纸,结合图纸会审提出的问题,认真细致地进行了修改,并对施工过程中进行全过程跟踪检查,发现问题及时处理,严格执行《工程建设标准强制性条例》及有关规范及条例,并参加地基与基础、主体结构及竣工验收工作。</p> <p>该设计单位能够深入现场,并根据施工进度,对基础、主体各环节进行检验,较好的完成了设计任务。</p>
对施工单位的评价	<p>施工单位在施工前组织了思想素质好,技术水平高的管理成员及技术人员建立健全的质保体系,全面系统地熟悉图纸,认真学习了与该工程图纸相关的各项施工规范及有关法律、法规等。对工程用的原材料由专人组织验收检查,对进场材料严格把关,制定了五项工程质量保证措施,严格实行“三检”制度,负责落实到人,检查及时就位,整改认真细致,施工中加强班组及管理人员的质量意识,提高工作素质,文明施工,严格执行《工程建设标准强制性条文》,施工技术资料收集整理规范完整,真实可靠,各项签证齐全,施工有记录,检查有记录,积极配合建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位及质量监督部门工作,确保了工程进度及施工质量,单位工程质量的检验评定符合要求;及时对质量问题的整改收集,整理了完整的质保资料。</p>
对监理单位的评价	<p>工程开工前,我单位与中新创达咨询有限公司签订了委托合同,开工后,监理单位迅速成立项目部,选派骨干力量,编制了切合工程特点的监理大纲及监理细则,并及时送达建设单位及施工单位,对工程随工地进度实行 24 小时监控,加强巡检及旁站,对工程质量严格把关。依据设计图纸,按照国家、省、市的有关规范标准及从工程建设标准强制性条文,进行监督检查,实行分项工程报验制度,严格见证取样,制定材料报验制度,认真细致地整理技术资料,保证工程质量及进度,能很好地配合甲方工作。</p> <p>组织工序,部位的质量验收,参与单位工程质量的验收,收集整理完整的监理资料,出具工程监理质量评估报告。</p>

消防 竣工 验收 情况	验收内容	验收情况	验收内容	验收情况
	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑类别	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 室内消火栓系统	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 总平面布局	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 平面布置	合格。	<input checked="" type="checkbox"/> 其他灭火设施	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防水源	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟排烟系统	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防电源	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 安全疏散	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 装修防火	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟分区	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 消防电梯	合格
	<input checked="" type="checkbox"/> 防火分区	合格	<input type="checkbox"/> 防爆	
	<input checked="" type="checkbox"/> 室外消火栓系统	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 灭火器	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 其他:		合格
工程 质量 验收 情况	项目	验收记录	验收结论	
	分部工程	共 10 个分部, 经检查符合标准及设计要求	同意验收	
	质量控制资料核查	共抽查 36 项, 符合要求 36 项	同意验收	
	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共抽查 16 项, 符合要求 16 项	同意验收	
	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项	同意验收	
	工程质量验收结论	同意验收		
工程竣工验收意见	质量等级: 合格 1、完成了设计和合同内容, 质量验收符合要求, 同意验收; 2、按勘察报告进行设计、施工; 3、按设计文件要求完成施工, 施工质量符合设计要求; 4、工程质量符合工程建设强制性标准, 符合设计和合同要求, 自评达到合格等级; 5、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求, 达到合格等级; 6、工程档案资料基本齐全;			
工程竣工验收结论	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 各项功能满足使用要求, 验收组一致同意本工程评定为合格工程, 同意验收。			
参加 验收 单位	建设单位	设计单位	勘察单位	监理单位
	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)	(单位公章)
	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 
	2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日	2024年2月5日
				2024年2月5日

业绩 6：容东综合运动馆项目施工总承包

中标通知书

中信国际招标有限公司

中标通知书

中国建筑一局（集团）有限公司：

你方于 2021 年 3 月 25 日所递交的容东综合运动馆项目施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

项目名称	容东综合运动馆项目施工总承包		
招标项目编号	XAPR•G20210000071001		
中标范围	包含建设红线范围内的包括但不限于本项目的地基与基础、主体结构、屋面工程、幕墙工程、建筑给水排水与采暖、通风与空调、建筑电气、建筑智能化、建筑节能、人防工程、消防工程、电梯工程、室外工程、燃气工程、热力工程等工程量清单及设计图纸范围内的全部工程内容（高低压变配工程、体育工艺及室内装饰装修工程除外）。		
中标价	小写： <u>123,362,292.35</u> 元； 大写： <u>壹亿贰仟叁佰叁拾陆万贰仟贰佰玖拾贰元叁角伍分</u>		
中标工期	286 日历天	计划开工日期	<u>2021</u> 年 <u>3</u> 月 <u>30</u> 日
		计划竣工交付日期	<u>2022</u> 年 <u>1</u> 月 <u>9</u> 日
工程质量	合格		
项目经理	孙睿昂	注册建造师执业资格	一级注册建造师 (建筑工程)
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到**招标人指定地点**与**招标人**签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 8.1 款规定向我方提交履约担保。

招标代理机构：中信国际招标有限公司（盖单位章）

2021 年 4 月 6 日

合同关键页

正本

《容东综合运动馆项目施工总承包合同》

合同编号：CSFZ-SG-2021-0038-RDGF-005

容东综合运动馆项目
施工总承包合同



甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方：中国建筑一局（集团）有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：容东综合运动馆项目施工总承包。

2.工程地点：容东综合运动馆项目位于容东片区 H 区 H2-05-02 地块，规划范围：用地北侧临 E1 路、南侧临 E16 路，东侧临 N19 路，西侧临景观水系。

3.工程立项批准文号：《关于容东综合运动馆项目可行性研究报告的批复》（雄安发改投资〔2020〕65 号）、《关于容东综合运动馆项目初步设计（概算）的批复》（雄安发改投资〔2020〕126 号）、《关于容东综合运动馆项目设计方案审查意见的函》（雄规建审改试点设函字〔2021〕0030 号）。

4.资金来源：新区财政资金。

5.工程内容：主要建设内容包括：容东综合运动馆项目，包括：篮球馆、冰球馆、健身休息及附属用房等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：

建设红线范围内的包括但不限于本项目的地基与基础、主体结构、屋面工程、幕墙工程、建筑给水排水与采暖、通风与空调、建筑电气、建筑智能化、建筑节能、人防工程、消防工程、电梯工

程、室外工程、燃气工程、热力工程等工程量清单及设计图纸范围内的全部工程内容（高低压变配
电工程、体育工艺及室内装饰装修工程除外）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月30日。

计划竣工日期：2022年1月9日。

具体开工时间以发包人书面通知为准，工期总日历天数：286天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、合同价格与合同价格形式

1. 合同价格为：

合同总金额（含税价）人民币大写：壹亿贰仟叁佰叁拾陆万贰仟贰佰玖拾贰元叁角伍分
（¥123,362,292.35元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写：壹亿壹仟叁佰壹拾柒万陆仟肆佰
壹拾伍元整（¥113,176,415.00元），税额人民币大写：壹仟零壹拾捌万伍仟捌佰柒拾柒元叁角伍分
（¥10,185,877.35元），税率9%。提供抬头为雄安新区管委会的增值税普通发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应
调整。

其中：

(1) 暂列金额：人民币（大写）_____ / _____(¥ / 元)；

(2) 暂估价：人民币（大写）叁佰肆拾贰万元整 (¥3,420,000.00元)；

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）叁佰肆拾贰万元整(¥3,420,000.00元)；

设备暂估价为人民币（大写）_____/_____(¥____/____元);

材料暂估价为人民币（大写）_____/_____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孙睿昂。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及承诺函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 招标工程量清单（含说明）；
- (9) 已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；
- (10) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文

件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。专用合同条款与通用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款通用部分中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 河北省雄安新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本拾份，合同双方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执

《容东综合运动馆项目施工总承包合同》

副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司 承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

组织机构代码：91130629MA099D4J0X

组织机构代码：91110000101107173B

地址：中国（河北）自由贸易试验区雄安 地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

片区容城县雄安市民服务中心雄安集团

办公楼 207-1

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：010-83982161_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：招行北京分行营业部_____

账 号：_____

账 号：860187966110001_____

竣工验收报告

NO_____

河 北 省
建设 工 程 竣 工 验 收 报 告

河北省住房和城乡建设厅制

竣 工 项 目 审 查

工程名称	容东综合运动馆			工程地址	容东片区 H2-05-02 地块			
建设单位	中国雄安集团公共服务管理有限公司	结构形式	钢结构+钢筋混凝土框架	建筑面 积	18111.12 平米			
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	层 数	地下一层 地上3/1层	称 数	1			
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	工程规模	18111.12 m ²	总 造 价	12336.22 万元			
施工图审 查 机 构	河北贺宸工程设计 咨询有限公司	开工日期	2021年6月3日					
监理单位	中基华工程管理集 团有限公司	竣工日期	2023年4月4日					
施工单位	中国建筑一局(集 团)有限公司	施工图审 查批准号	2021J13060 011507	施工许 可证号	133100202 107160101			
审查项目及内容				审 查 情 况				
一、完成设计项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、 屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程				已按合同约定期限完成了设计 图纸规定的内容				
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定				已完成合同约定施工内容				

三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料真实 完整
四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	试验报告齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	各单位相关报告文件齐全有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订保修书, 保修范围、保修期限符合要求。 试验报告齐全 各单位相关报告文件齐全有效
<p>审查结论:</p> <p>施工单位已按照文件和合同约定的内容, 完成该项目的施工建设, 项目 报建手续齐全, 监理技术档案、施工技术档案等资料真实完整, 勘察 设计、施工图审查、机构、监理单位出具了质量合格文件, 施工单位提交 了房屋建筑工程质量保修书。</p>	
<p>建设单位项目负责人: </p> <p>2013年4月4日</p>	

单位工程质量评定 (一)

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价
共 10 分部, 经查其中: 符合标准及设计要求 10 分部	共查 125 项, 其中: 符合要求 125 项	好
<p>单位工程评定:</p> <p>该工程 10 个分部, 工程质量等级为合格, 工程质量控制资料齐全、符合要求, 观感质量评定为好, 工程质量等级合格。</p> <p>建设单位负责人: </p> <p>2013 年 4 月 14 日</p>		
存在问题:		

单位工程质量评定 (二)

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评定
建筑与结构	合格	共查 125 项, 其中: 符合要求 125 项	好
给排水及采暖	合格		好
建筑电气	合格		好
通风与空调	合格		好
智能建筑	合格		好
电梯	合格		好
节能	合格		好
屋面	合格		好

单位工程评定:

单位工程质量保证资料齐全, 符合要求, 观感质量评定为好

该工程质量等级合格

建设单位负责人: *王海涛* (公章) *2023年4月1日*

存在问题:

执行标准	建筑与结构	GB50300-2013
	给排水及采暖	GB50141-2008
	建筑电气	GB50210-2018
	通风与空调	GB50242-2002
	智能建筑	GB50243-2016
	电梯	GB50268-2008
	节能	GB50303-2015
	屋面	GB50339-2013

竣工验收情况

一、验收机构:

1、领导层

主任	焦瀚生
副主任	朱鼎祥 付林 王川 田景林 王立寧
成 员	周会娟 范利娟 杨晓峰 刘振宇

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	朱鼎祥	师永强 钟 汤利娟
给排水工程	王立寧	李锦龙 商锦伟
建筑电气安装工程	付林	赵晋生 强
通风与空调工程	田景林	周会娟 强
室外工程	王川川	师永强 李喆 赵晋生

注: 建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业总结发言, 建设单位做好记录

竣工验收结论：

经各方验收，符合图纸设计要求，竣工验收合格

勘察单位 法定代表人 项目负责人  2023年4月4日	设计单位 法定代表人 设计负责人  2023年4月4日	施工单位 法定代表人 技术负责人  2023年4月4日
施工图审查机构 法定代表人 审查负责人  2023年4月4日	监理单位 法定代表人 总监理工程师  2023年4月4日	建设单位 法定代表人 项目负责人  2023年4月4日

3、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人主要管理人员）业绩

提供拟派项目经理、技术负责人、安全负责人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）担任过拟派本项目相对应岗位的最具代表性的已竣工类似工程业绩，以竣工验收时间为准（每个负责人各列举不超过 3 项典型业绩。如投标人提供的每个负责人的业绩超出数量要求时，只统计每个负责人证明材料前 3 项业绩，第 3 项之后的不予统计）。证明材料：提供合同关键页、中标通知书、竣工验收报告等扫描件。（若为联合体投标，项目经理由联合体牵头单位提供）备注：1. 合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，竣工验收时间关键页，项目经理、技术负责人、安全负责人任职信息页等，其它内容可不附。若以上资料均无法证明该人员在项目业绩中担任过相应职位的，应补充提供建设单位出具的证明文件或其他有效证明文件，投标人自行开具证明无效。2. 若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。（格式详见招标文件第三章）

拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人主要管理人员）业绩一览表

项目经理
1. 工程名称：万达·西安 one2 地块项目总承包工程（万达·西安 one2 地块项目销售物业总承包工程） (合同价：39126.72 万元； 建筑面积：178808.83 m ² ； 建设内容：办公楼、商业楼； 竣工验收时间：2024 年 3 月 15 日； 担任职务：项目经理)
技术负责人
1. 工程名称：京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座 (合同价：41694.30 万元； 建筑面积：141518 m ² ； 建设内容：京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座； 竣工验收时间：2022 年 5 月 27 日； 担任职务：项目经理)
安全负责人
1. 工程名称：万达·西安 one2 地块项目总承包工程（万达·西安 one2 地块项目销售物业总承包工程） (合同价：39126.72 万元； 建筑面积：178808.83 m ² ； 建设内容：办公楼、商业楼； 竣工验收时间：2024 年 3 月 15 日； 担任职务：安全负责人)

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料（合同金额保留到小数点后 2 位）。

项目经理业绩：万达·西安 one2 地块项目总承包工程（万达·西安 one2 地块
项目销售物业总承包工程）
中标通知书

中标通知书

（中标人全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

经过万达·西安 one2 地块销售物业总承包工程招标小组的认真评审，确定贵公司为万达·西安 one2 地块销售物业总承包工程的中标人，主要中标条件如下：

中标价：（大写）人民币柒亿肆仟叁佰零捌万肆仟贰佰肆拾叁圆叁角整，

（小写）¥：743,084,243.30 元

合同工期详见合同协议书。

请贵司接到本《中标通知书》后在 72 小时内与我公司接洽合同签订事宜。

特此通知。

联系人：苏延莉 联系电话：15991734084

附件：

（注：所有招标人同意的对招标文件实质性的改动部分应列为附件，特别提醒《中标通知书》及附件的解释顺序仅次于合同协议书，优于合同分项专篇、合同专用条款、合同通用条款。）



施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号:610130202004270101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关
发证日期 2020 年 4 月 27 日

建设单位	陕西锦世达置业有限公司	
工程名称	万达·西安 one 2 地块项目	
建设地址	科技六路以南,唐延路以东,高新区延平段以西	
建设规模	178808.83 m ²	合同价格 39126.72 万元
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	
设计单位	北京国科天创建建筑设计有限责任公司	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	
监理单位	天津国际工程建设监理公司	
勘察单位项目负责人	宋学庆	设计单位项目负责人 王燕
施工单位项目负责人	王二伟	总监理工程师 梁为
合同工期	1349 日历天	

备注
补办手续
施工单位项目负责人王二伟于 2020 年 5 月 26 日更换为杨文
审批专用章

注意事项:
该项目总监于 2021 年 1 月 1 日由王燕变更为贾雷。
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,未办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同

XAGXWD-ECCB-2020-015

建设工程施工合同示范文本

中华人民共和国建设部 制
国家工商行政管理局 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陕西锦世达置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 万达·西安 one 2 地块项目销售物业总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同

达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：万达·西安 one 2 地块项目总承包工程。

2. 工程地点：西安市高新区。该地块位于科技六路与高新路南延段土字，基坑南侧为木塔寺公园，基坑北侧为地铁六号线科技六路站，基坑东侧为高新路延伸段，西侧临近地铁六号线盾构区间。

3. 工程立项批准文号：2019-610161-70-03-051534。

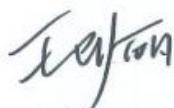
4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容： /

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸所涉及的全部内容，建筑面积 178808.83 m²。



二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 01 月 06 日。

计划竣工日期: 2023 年 09 月 18 日。

工期总日历天数: 1349 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

合同总价金额(含增值税)为(大写): 人民币叁亿玖仟壹佰贰拾陆万柒仟壹佰柒拾玖元贰角柒分;
(小写): 3, 9126, 7179.27 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰柒拾柒万捌仟玖佰肆拾肆元玖角壹分
(¥9778944.91 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:



人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

③增值税税率为: 9%。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

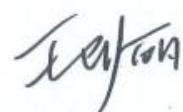
承包人项目经理: 王二伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 西安市高新区摩尔中心 A 座 8 层 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组



成部分。

十二、合同生效

本合同自 业主、总承包商双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份,
承包人执 捌 份。



法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: 916100000547525825 组织机构代码: 10110717-3

地址: 西安市高新区摩尔中心A座8层 地址: 北京市丰台区西四环南路52号

邮政编码: 710065 邮政编码: 100000

法定代表人: 齐界 法定代表人: 罗世威

委托代理人: 赵海兵 委托代理人:

电话: 029-65698006 电话: 010-83982230

传真: / 传真: /

赵海兵

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中国民生银行西安高新区支行 开户银行: 招行北京分行营业部

账号: 1203 0141 7000 1371 账号: 8601 8796 6110 001



Treton

项目经理变更证明

B3-11

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表 监理质量控制资料

监理B-7 项目经理变更申请 报审、报验表

工程名称: 万达·西安one项目2地块 编号:

致: 天津国际工程建设监理公司 (项目监理机构)

我方已完成 项目经理变更申请 工作,

经自检合格。现将有关资料报上,请予以审查/验收。

附件:

项目经理变更申请

项目经理授权及终身质量承诺书

资格证书

施工项目经理部(盖章): 3110

项目经理或项目技术负责人(签章): 中国建筑一局(集团)有限公司
字 B01C01/029/16

2020年1月7日
万达·西安one 项目部

监理单位:

经审查,拟变更项目经理资格符合要求,予以同意变更
项目经理机构(盖章):
建设单位审批 专业监理工程师(签字): 李国权
2020年1月7日

建设单位:

同意更换项目经理 杨文
建设单位代表(签字): 中世伟
2020年1月7日

注:本表一式二份,项目监理机构、施工单位各一份。

竣工验收报告

附件 1

备案编号: 2024 年度 2024-038

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 万达·西安都会项目

建设单位(章): 陕西万达置业有限公司

陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称	万达·西安one工地块项目				
工程详细地址	科技六路以南、唐延路以东、高新区延伸段以西				
建筑面积	178805.854m ²	建筑工程结构类型	框架剪力墙		
市政工程	/	室外工程	/		
竣工验收日期	2024.3.15	层数	地上44层、地下3层		
施工许可证号	610130202004270101	发证机关	西安高新区行政审批服务局		
建设单位 (公章)	单位名称	陕西锦世达置业有限公司		联系电话	18618385896
	法定代表人	齐君		项目负责人	龚江飞
勘察单位 (公章)	单位名称	陕西电综合勘察设计研究院有限公司		资质等级 证书编号	B161012206
	法定代表人	李会	项目负责人	张学庆	注册 岩土工程师 证书编号
设计单位 (公章)	单位名称	北京国科共创建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	A111010055
	法定代表人	任立	项目负责人	王燕	注册建筑 (结构)工程师 证书编号
监理单位 (公章)	单位名称	天津国工工程设计监理公司		资质等级 证书编号	E112001532-81
	法定代表人	孙明伟	项目负责人	吴贝贝	注册 监理工程师 证书编号
施工总承包单位 (公章)	单位名称	中国建筑局(集团)有限公司		资质等级 证书编号	D111020307
	法定代表人	吴俊国	项目负责人	杨文	注册建造师 证书编号

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	

备注: 此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位	<p>建设单位 <u>陕西绵也达置业有限公司</u> 新建、改建、扩建的 <u>万达·西安one 2地块项目</u> 工程, 于 <u>2024</u> 年 <u>3</u> 月 <u>15</u> 日竣工验收会议通过验收, 结论为工程质量合格。</p> <p>单位(项目)负责人: <u>蔡平</u> 2024年3月29日</p> <p></p>
------	---

备案机关意见：

经对建设单位陕西锦世达置业有限公司于 2024 年 3 月 29 日报送万达·西安 one2 地块项目工程的竣工验收备案文件，及工程质量监督机构 2024 年 3 月 21 日提交的工程质量监督报告核查，符合要求，准予备案。



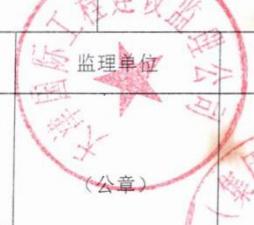
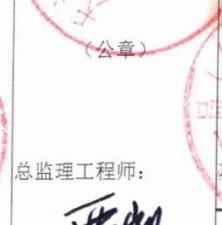
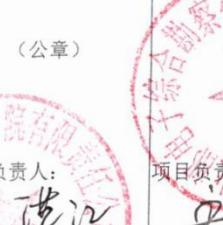
陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块1#楼			结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	-3/44层 58531.04m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文		项目技术负责人	王金鑫	完工日期	2023年3月7日	
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部				合格	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合规定 24 项 共抽查 24 项, 符合规定 24 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返工处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
建设单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	(公章) 	(公章) 		
参加验收单位	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	(公章) 	(公章) 		
	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日		

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块2#楼			结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	-3/44层 58531.04m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文			项目技术负责人	王金鑫	完工日期	2023年3月15日
序号	项目			 共 10 项, 经检查符合设计及标准规定 10 项			验收结论
1	分部工程验收						
2	质量控制资料核查			共 42 项, 经核查符合规定 42 项 			齐全、有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果			共核查 24 项, 符合规定 24 项 共抽查 24 项, 符合规定 24 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收			共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			
综合验收结论				合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位				
	 (公章)	 (公章)	 (公章)				
参加验收单位	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:		
	 (公章) 2023年3月15日	 (公章) 2023年3月15日	 (公章) 2023年3月15日	 (公章) 2023年3月15日	 (公章) 2023年3月15日		

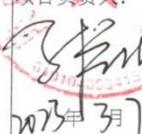
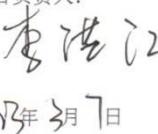
陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块3#楼			结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 1659.02m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文			项目技术负责人	王金鑫	完工日期	2023年3月15日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 部, 经查符合设计及标准规定 9 部				合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
				(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:		
	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日		

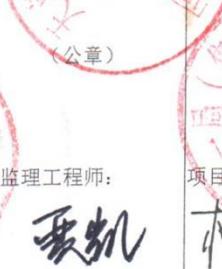
陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块4#楼			结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 1824.22m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文			项目技术负责人	王金鑫	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 部分, 经查符合设计及标准规定 9 部分				合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
参加验收单位 	项目负责人:	(公章)	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:		
		2023年3月7日		2023年3月7日			
	总监理工程师:	(公章)	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:		
		2023年3月7日		2023年3月7日	2023年3月7日		

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块5#楼		结构类型	框架结构		层数/建筑面积	2层 1016.76m ²	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		技术负责人	梅晓丽		开工日期	2020年01月06日	
项目经理	杨文		项目技术负责人	王金鑫		完工日期	2023年3月15日	
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好		
综合验收结论			合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
	项目负责人:  2023年3月15日	总监理工程师:  2023年3月15日	项目经理:  2023年3月15日	项目负责人:  2023年3月15日	项目负责人:  2023年3月15日			

工程类型证明

二、工程概况

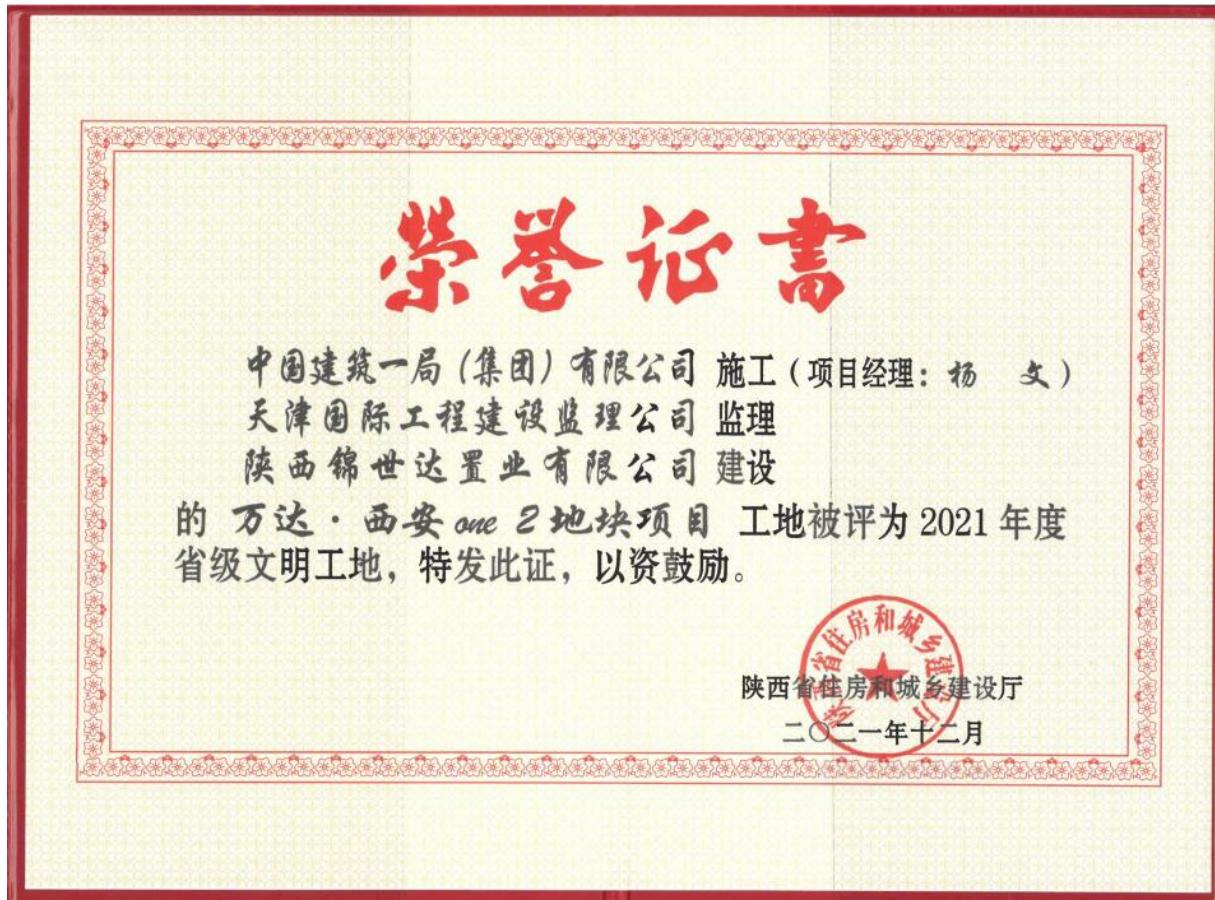
1. 工程地理位置：西安高新万达广场（2#地块）项目位于西安市高新区，科技六路以南、神道、景观轴以北、唐廷路以东、高新路以西。

2. 项目高度及面积：本项目地上部分南侧为2-1#、2-2#主楼，建筑主要功能为办公，北侧地上部分为商业楼，地下室主要功能为车库及配套机房。
本项目用地面积 22154.59 m²；总建筑面积 178455 m²，其中地上面积 115203.87m²，地下面积 58700m²。
2-1#主楼地上44层，地下4层，建筑总高度162.5m（室外地坪至屋面结构高度）。
2-2#主楼地上44层，地下4层，建筑总高度162.5m（室外地坪至屋面结构高度）。
商业楼地上2层，地下4层，建筑总高度10.45m（室外地坪至屋面结构高度）。

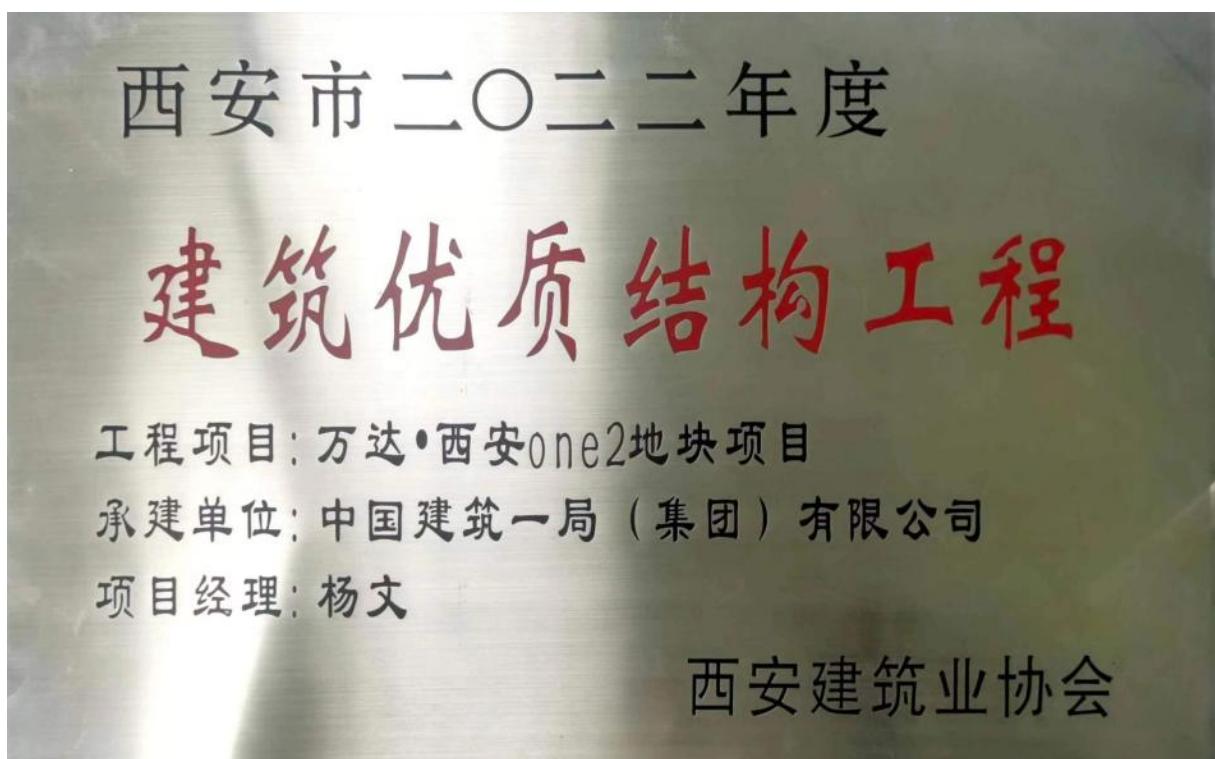
3. 结构体系：2-1#、2-2#主楼采用剪力墙结构体系。商业楼采用框架结构体系。

4. 本工程±0.000相当于绝对高程 413.40m

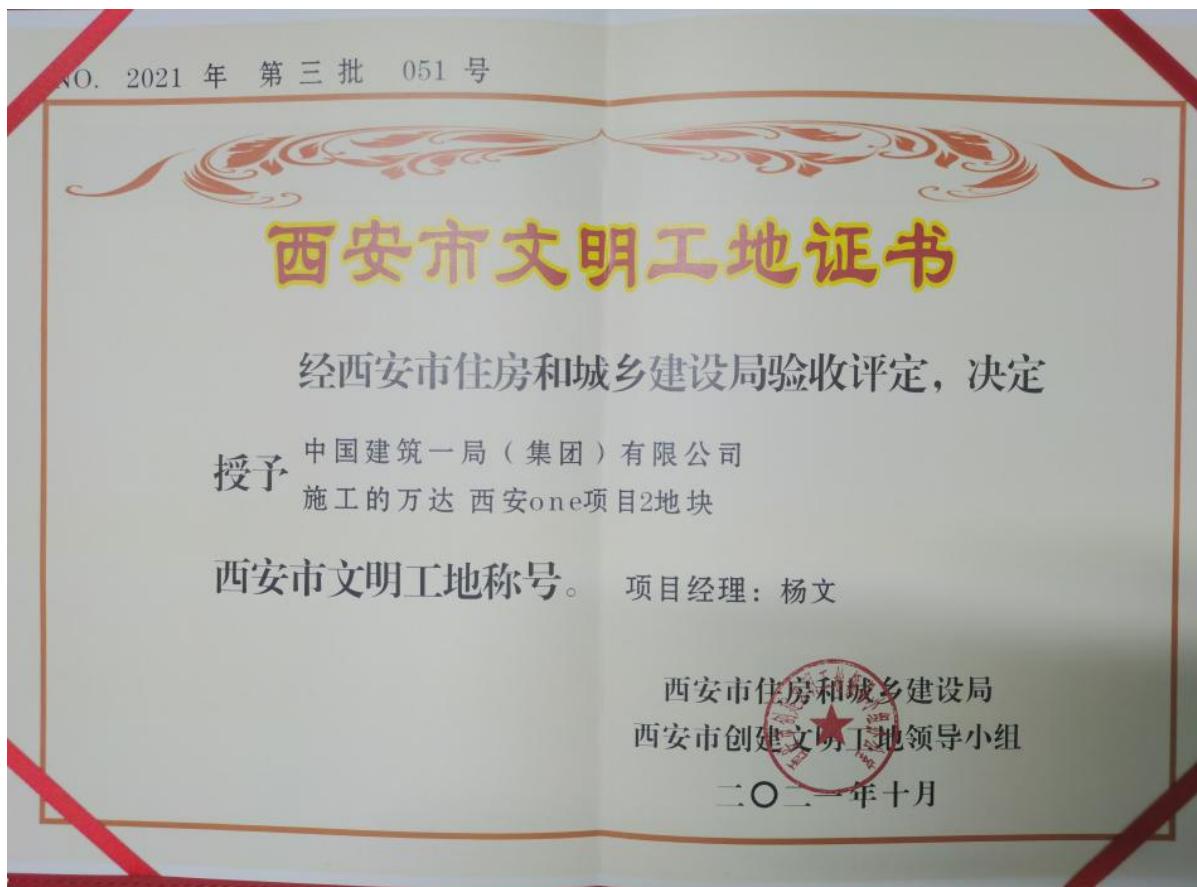
获奖证书
2021 年度省级文明工地



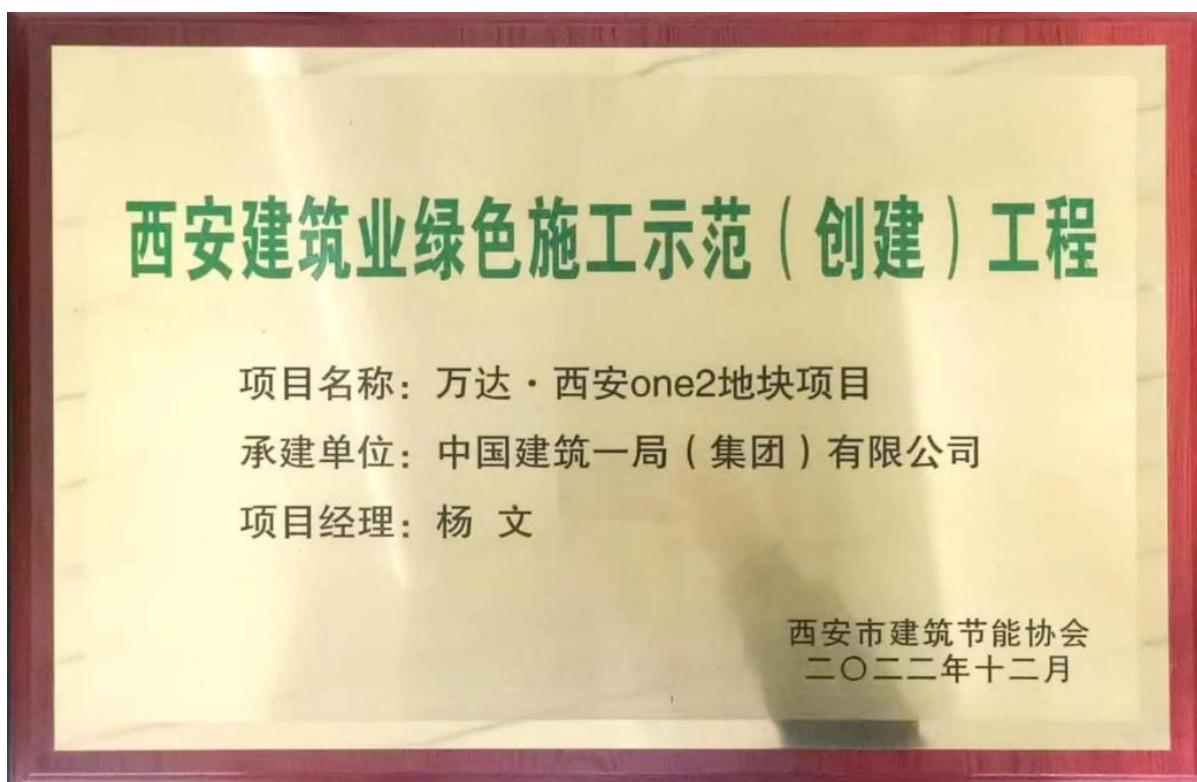
西安市 2022 年度建筑优质结构工程



西安市文明工地



西安建筑业绿色施工示范(创建)工程



西安高新区交通和住房建设局



表扬信

致中国建筑一局（集团）有限公司：

由贵司承建的万达·西安 one 2 地块项目，在十四运重点线路周边围墙提升改造过程中，积极配合并组织施工资源，连夜完成原围挡拆除、建筑材料及箱房挪移、坡道置换等工作，并主动为围挡及绿化施工提供临电设施与施工场地。在贵司项目部积极的配合下，新围挡及临街绿化在规定时间内提前完工，圆满完成了提升工作。在此，对贵司万达·西安 one 2 地块项目部付出的艰辛和努力致以衷心的感谢！

在对出入口两次挪移的关键时期，贵司项目部面对场内进度压力大的情况下，仍果断选择克服一切困难，发挥攻坚不畏难的精神，夜以继日对现场进行督促。对其积极配合管委会第一时间完成“十四运”提升改造任务的工作态度和工作成绩予以充分肯定。过程中，贵司万达·西安 one2 地块项目部管理人员爱岗敬业的精神、极高的工作效率、卓越的管理能力都给我局留下深刻印象。

与此同时，贵司长期以来积极配合我局管理工作，勇当先锋，积极发挥中国建筑的带头作用，在此衷心感谢贵司对我局工作的

大力支持!



业主表扬信

陕西锦世达置业有限公司

陕锦字[2022] 019 号

表扬信

致：中国建筑一局（集团）有限公司：

由贵司承建的万达·西安 one 项目 2 地块自开工以来，在贵司的高度重视及项目全体员工的共同努力下，高效、安全、优质地完成了项目的各项施工建设任务。在此，对贵司的辛苦付出致以衷心的感谢！

自项目开工以来，贵司项目全员面对西安市雨期长、雾霾天气多、疫情封控及全运会停工等不利因素，通过贵司项目团队精心组织策划和科学部署安排，成功缩减了超高层项目专业穿插周期，为项目按期交付创造了极大可能。同时施工全周期针对西安市“铁腕治霾”政策积极部署，坚持高标准、严要求，目前已率先完成陕西省与西安市省市双优安全文明标准化工地创设，充分体现了央企的担当、诚信及领跑行业的先锋精神。

同时作为超高层建造团队，贵司项目团队积极分享超高层建造经验，充分发挥总承包管理优势，提供了全面优质的总承包服务。进场后面对场内用地紧张，设计方案及图纸尚未完备、过程中疫情期间资源组织等重重困难，贵司项目全员兢兢业业、爱岗尽责，通过精细策划与针对部署，并与各参建单位部门通力协作，在万达集团全国第三方考核评比中稳居前十，并成功斩获综合排名第一、单项排名第一等殊荣，高水准地兑现“让产品，成为作品”的履约承诺。贵司项目团

队表现出来的敬业奉献、顽强拼搏的施工风范与热忱的服务精神给我司留下极深刻印象！

此外在贵司项目团队的积极探索下，为项目成功引入一批新材料、新技术、新工艺，也为我司超高层建造积累经验提供良好条件。在此，我司对贵司的大力支持深表感谢，并希望贵司继续保持优良的履约风范及服务理念，推动双方的进一步深化合作！

祝愿双方在今后的工作中能共执狼毫，再创辉煌！



技术负责人业绩：京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座

中标通知书

表 15-1

中标通知书（施工）

中国建筑一局(集团)有限公司 (中标人名称):

你方于 2017 年 11 月 02 日 (投标日期) 所递交的京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

工程名称	京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座		建设规模	141518 m ²
建设地点	北京经济技术开发区路东区 C14C-1、C14C-2、C14S-1 地			
中标范围	图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程、精装修工程、土方、支护、降止水、钢结构、机电、幕墙、小市政（含给水、排水、供热）、园林景观、电梯、扶梯、旋转门、防火门及五金、以及室外工程等显示的全部工作内容			
中标价	小写： <u>416942974.57</u> 元 大写：肆亿壹仟陆佰玖拾肆万贰仟玖佰柒拾肆元伍角柒分			
中标工期	590 日历天	计划开工日期	2018 年 06 月 08 日	
		计划竣工日期	2020 年 01 月 19 日	
工程质量	合格			
项目经理	刘锋	注册建造师执业证书编号	00042071	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 北京经济技术开发区科创十一街 18 号 A 座 19 层 1901 室 (指定地点) 与我方 王俊文 签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：  (盖单位章)
法定代表人：  (签字)
年 月 日

合同

合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 北京联茂方泰房地产开发有限公司

法定代表人: 张雱

法定注册地址: 北京经济技术开发区科创十一街 18 号 A 座 19 层 1901 室

承包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司

法定代表人: 罗世威

法定注册地址: 北京市丰台区西四环南路 52 号

发包人为建设京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座

工程地点: 北京经济技术开发区路东区 C14C-1、C14C-2、C14S-1 地块

工程内容: 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程、精装修工程、土方、支护、降止水、钢结构、机电、幕墙、小市政(含给水、排水、供热)、园林景观、电梯、扶梯、旋转门、防火门及五金,以及室外工程等显示的全部工作内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: 京技管项备字【2017】167 号

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围: 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程、精装修工程、土方、支护、降止水、钢结构、机电、幕墙、小市政(含给水、排水、供热)、园林景观、电梯、扶梯、旋转门、防火门及五金,以及室外工程等显示的全部工作内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 06 月 08 日

计划竣工日期: 2020 年 01 月 19 日

工期总日历天数 590 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 肆亿壹仟陆佰玖拾肆万贰仟玖佰柒拾肆元伍角柒分 (人民币)

(小写) ￥: 416942974.57 元

其中: 安全文明施工费: 13371606.84 元

暂列金额(含税): 0 元

专业工程暂估价(含税): 0 元

.....

七、承包人项目经理:

姓名: 刘锋; 职称: 高级工程师;

身份证号: 110106197312050930; 建造师执业资格证书号: 0041625;

建造师注册证书号: 京 111060805160。

建造师执业印章号: 京 111060805160 (00)。

安全生产考核合格证书号: 换发京建安 B (2004) 0016384。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

1、本协议书;

2、中标通知书;

3、投标函及投标函附录;

4、合同条款专用部分;

5、合同条款通用部分;

6、技术标准和要求;

7、图纸;

8、已标价工程量清单;

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份, 合同双方各执一份; 副本一式捌份, 其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： (盖单位章) 承包人： (盖单位章)

法定代表人或其 张文 委托代理人：张文 (签字) 法定代表人或其 罗世威 委托代理人：罗世威 (签字)

_____年____月____日

_____年____月____日

签约地点：_____

项目经理变更

表 16-2

告知性备案(开)
京开第230F25620110008号
经办人:刘峰 2019年1月16日

合同变更备案表

项目编号:

日期: 年 月 日

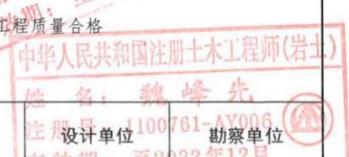
工程名称	京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座		
建设地点	北京经济技术开发区路东区 C14C-1、C14C-2、C14S-1 地块		
<p>该项合同经双方协商一致, 变更原签订京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 施工、 <input type="checkbox"/> 监理) 合同, 现报送备案。</p> <p>变更前条款:</p> <p>第七条 承包人项目经理</p> <p>姓名: 刘峰; 职称: 高级工程师; 身份证号: 110106197312050930;</p> <p>建造师执业资格证书号: 0041625; 建造师注册证书号: 京 111060805160。</p> <p>建造师执业印章号: 京 111060805160(00)。安全生产考核合格证书号: 京建安 B(2004)0016384。</p>			
<p>变更后条款:</p> <p>第七条 承包人项目经理</p> <p>姓名: 王志瑰; 职称: 高级工程师; 身份证号: 110106198412080613;</p> <p>建造师执业资格证书号: 0380406; 建造师注册证书号: 京 111131325597;</p> <p>建造师执业印章号: 京 111131325597 (00); 安全生产考核合格证书号: 京建安 B(2014)0098269。</p>			
<p>变更原因:</p> <p>刘峰因工作原因调配外阜任职 (附变更协议)</p>			
报 送 单 位			
<p>发包人: (盖章)</p> <p>地 址: 北京经济技术开发区科创十一街 18 号 A 座 19 层 1901 室</p> <p>邮政编码: 100176</p>		<p>承包人: (盖章)</p> <p>地 址: 北京市丰台区西四环南路 52 号</p> <p>邮政编码: 100161</p>	
年 月 日		年 月 日	
申办人	发包人: 黄城 (签字)	联系电话	13552292128
	承包人: 伏恒 (签字)	联系电话	18284124269

说明: 本表一式三份, 招标办一份, 发包人一份, 承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制

竣工验收证明

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	京东集团总部二期2号楼 项目B座		结构类型	框架结构		层数/ 建筑面积	地上16层 地下5层/141518m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		技术负责人	梅晓丽		开工日期	2018年04月09日
项目负责人	王志珑		项目技术负责人	徐建强		完工日期	2021年5月27日
序号	项 目		验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查		共 53 项, 经核查符合规定 53 项			质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果		共核查 35 项, 符合规定 35 项 共抽查 9 项, 符合规定 9 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定	
综合验收结论		共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			 姓名: 世旭 注册号: 1101125-210 有 效 期: 至2023年6月  姓名: 魏峰先 注册号: 1100761-4Y006 有 效 期: 至2022年12月		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			

注: 单位工程验收时, 验收签章及盖章的相应单位法人代表书面授权。

安全负责人业绩：万达·西安 one2 地块项目总承包工程（万达·西安 one2 地块项目销售物业总承包工程）

中标通知书

中标通知书

（中标人全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

经过万达·西安 one 项目 2 地块销售物业总承包工程招标小组的认真评审，确定贵公司为万达·西安 one 项目 2 地块销售物业总承包工程的中标人，主要中标条件如下：

中标价：（大写）人民币柒亿肆仟叁佰零捌万肆仟贰佰肆拾叁圆叁角整，

（小写）¥：743,084,243.30 元

合同工期详见合同协议书。

请贵司接到本《中标通知书》后在 72 小时内与我公司接洽合同签订事宜。

特此通知。

联系人：苏延莉 联系电话：15991734084

附件：

（注：所有招标人同意的对招标文件实质性的改动部分应列为附件，特别提醒《中标通知书》及附件的解释顺序仅次于合同协议书，优于合同分项专篇、合同专用条款、合同通用条款。）



施工许可证

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号:610130202004270101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关
发证日期 2020 年 4 月 27 日

建设单位	陕西锦世达置业有限公司	
工程名称	万达·西安 one 2 地块项目	
建设地址	科技六路以南,唐延路以东,高新区延平段以西	
建设规模	178808.83 m ²	合同价格 39126.72 万元
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	
设计单位	北京国科天创建建筑设计有限责任公司	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	
监理单位	天津国际工程建设监理公司	
勘察单位项目负责人	宋学庆	设计单位项目负责人 王燕
施工单位项目负责人	王二伟	总监理工程师 梁为
合同工期	1349 日历天	

备注
补办手续
施工单位项目负责人王二伟于 2020 年 5 月 26 日更换为杨文
审批专用章

注意事项:
该项目总监于 2021 年 1 月 1 日由王燕变更为贾雷。
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,未办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同

XAGXWD-ECCB-2020-015

建设工程施工合同示范文本

中华人民共和国建设部 制
国家工商行政管理局 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陕西锦世达置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 万达·西安 one 2 地块项目销售物业总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同

达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：万达·西安 one 2 地块项目总承包工程。

2. 工程地点：西安市高新区。该地块位于科技六路与高新路南延段土字，基坑南侧为木塔寺公园，基坑北侧为地铁六号线科技六路站，基坑东侧为高新路延伸段，西侧临近地铁六号线盾构区间。

3. 工程立项批准文号：2019-610161-70-03-051534。

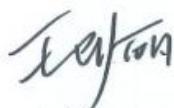
4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容： /

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸所涉及的全部内容，建筑面积 178808.83 m²。



二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 01 月 06 日。

计划竣工日期: 2023 年 09 月 18 日。

工期总日历天数: 1349 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

合同总价金额(含增值税)为(大写): 人民币叁亿玖仟壹佰贰拾陆万柒仟壹佰柒拾玖元贰角柒分;
(小写): 3, 9126, 7179.27 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰柒拾柒万捌仟玖佰肆拾肆元玖角壹分
(¥9778944.91 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:



人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

③增值税税率为: 9%。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

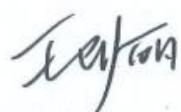
承包人项目经理: 王二伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 西安市高新区摩尔中心 A 座 8 层 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组



成部分。

十二、合同生效

本合同自 业主、总承包商双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份,
承包人执 捌 份。



法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: 916100000547525825 组织机构代码: 10110717-3

地址: 西安市高新区摩尔中心A座8层 地址: 北京市丰台区西四环南路52号

邮政编码: 710065 邮政编码: 100000

法定代表人: 齐界 法定代表人: 罗世威

委托代理人: 赵海兵 委托代理人:

电话: 029-65698006 电话: 010-83982230

传真: / 传真: /

赵海兵

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中国民生银行西安高新区支行 开户银行: 招行北京分行营业部
账号: 1203 0141 7000 1371 账号: 8601 8796 6110 001



Jeffrey

项目经理变更证明

B3-11

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表 监理质量控制资料

监理B-7 项目经理变更申请 报审、报验表

工程名称: 万达·西安one项目2地块 编号:

致: 天津国际工程建设监理公司 (项目监理机构)

我方已完成 项目经理变更申请 工作,

经自检合格。现将有关资料报上,请予以审查/验收。

附件:

项目经理变更申请

项目经理授权及终身质量承诺书

资格证书

施工项目经理部(盖章): 3110

项目经理或项目技术负责人(签章): 中国建筑一局(集团)有限公司
字 B01C01/029/16

2020年1月7日
万达·西安one 项目部

监理单位:

经审查,拟变更项目经理资格符合要求,予以同意变更
项目经理机构(盖章):
建设单位审批 专业监理工程师(签字): 李国权
2020年1月7日

建设单位:

同意更换项目经理 杨文
建设单位代表(签字): 中世伟
2020年1月7日

注:本表一式二份,项目监理机构、施工单位各一份。

竣工验收报告

附件 1

备案编号: 2024 年度 2024-038

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 万达·西安都会项目

建设单位(章): 陕西万达置业有限公司

陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称	万达·西安one工地块项目				
工程详细地址	科技六路以南、唐延路以东、高新区延伸段以西				
建筑面积	178805.854m ²	建筑工程结构类型	框架剪力墙		
市政工程	/	室外工程	/		
竣工验收日期	2024.3.15	层数	地上44层、地下3层		
施工许可证号	610130202004270101	发证机关	西安高新区行政审批服务局		
建设单位 (公章)	单位名称	陕西锦世达置业有限公司		联系电话	18618385896
	法定代表人	齐君		项目负责人	龚江飞
勘察单位 (公章)	单位名称	陕西电综合勘察设计研究院有限公司		资质等级 证书编号	B161012206
	法定代表人	李会	项目负责人	张学庆	注册 岩土工程师 证书编号
设计单位 (公章)	单位名称	北京国科共创建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	A111010055
	法定代表人	任立	项目负责人	王燕	注册建筑 (结构)工程师 证书编号
监理单位 (公章)	单位名称	天津国工工程设计监理公司		资质等级 证书编号	E112001532-81
	法定代表人	孙明伟	项目负责人	吴贝贝	注册 监理工程师 证书编号
施工总承包单位 (公章)	单位名称	中国建筑局(集团)有限公司		资质等级 证书编号	D111020307
	法定代表人	吴俊国	项目负责人	杨文	注册建造师 证书编号

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位(公章)	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	

备注: 此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位	<p>建设单位 <u>陕西绵也达置业有限公司</u> 新建、改建、扩建的 <u>万达·西安one 2地块项目</u> 工程, 于 <u>2024</u> 年 <u>3</u> 月 <u>15</u> 日竣工验收会议通过验收, 结论为工程质量合格。</p> <p>单位(项目)负责人: <u>蔡平</u> 2024年3月29日</p> <p></p>
------	---

备案机关意见：

经对建设单位陕西锦世达置业有限公司于 2024 年 3 月 29 日报送万达·西安 one2 地块项目工程的竣工验收备案文件，及工程质量监督机构 2024 年 3 月 21 日提交的工程质量监督报告核查，符合要求，准予备案。



陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块1#楼			结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	-3/44层 58531.04m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文		项目技术负责人	王金鑫	完工日期	2023年3月7日	
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部				合格	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合规定 24 项 共抽查 24 项, 符合规定 24 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返工处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
建设单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	(公章)	(公章)		
参加验收单位	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	(公章)	项目负责人: 	项目负责人: 	
	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	2023年3月7日	

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表

施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块3#楼			结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 1659.02m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文			项目技术负责人	王金鑫	完工日期	2023年3月15日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部				合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一般”的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
				(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:		
	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日	2023年3月15日		

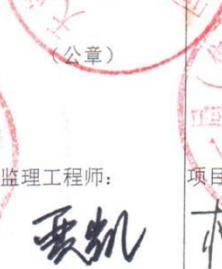
陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块4#楼			结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2层 1824.22m ²
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司			技术负责人	梅晓丽	开工日期	2020年01月06日
项目经理	杨文			项目技术负责人	王金鑫	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程验收	共 9 部分, 经查符合设计及标准规定 9 部分				合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好	
综合验收结论							
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	合格	
参加验收单位 <small>万达·西安one项目2#楼</small>	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:	(公章)	
	 2023年3月7日	张帆 2023年3月7日	杜海山 2023年3月7日	李洪江 2023年3月7日	宋江 2023年3月7日		

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	万达·西安one项目2地块5#楼		结构类型	框架结构		层数/建筑面积	2层 1016.76m ²	
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		技术负责人	梅晓丽		开工日期	2020年01月06日	
项目经理	杨文		项目技术负责人	王金鑫		完工日期	2023年3月15日	
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项				齐全、有效		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 20 项, 符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项				符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 达到“好”和“一般”的 19 项, 经返修处理符合要求的 0 项				好		
综合验收结论			合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位			
	项目负责人:  2023年3月15日	总监理工程师:  2023年3月15日	项目经理:  2023年3月15日	项目负责人:  2023年3月15日	项目负责人:  2023年3月15日			

安全负责人任职证明

证明

兹证明“万达·西安 one 项目 2 地块工程”由中国建筑一局(集团)有限公司承建,现对项目管理团队履约人员予以证明:

项目经理 杨文

项目技术负责人 王金鑫

生产经理 郭凤洲

商务经理 杜伟

安全负责人 胡晓军

质量负责人 李康



工程类型证明

二、工程概况

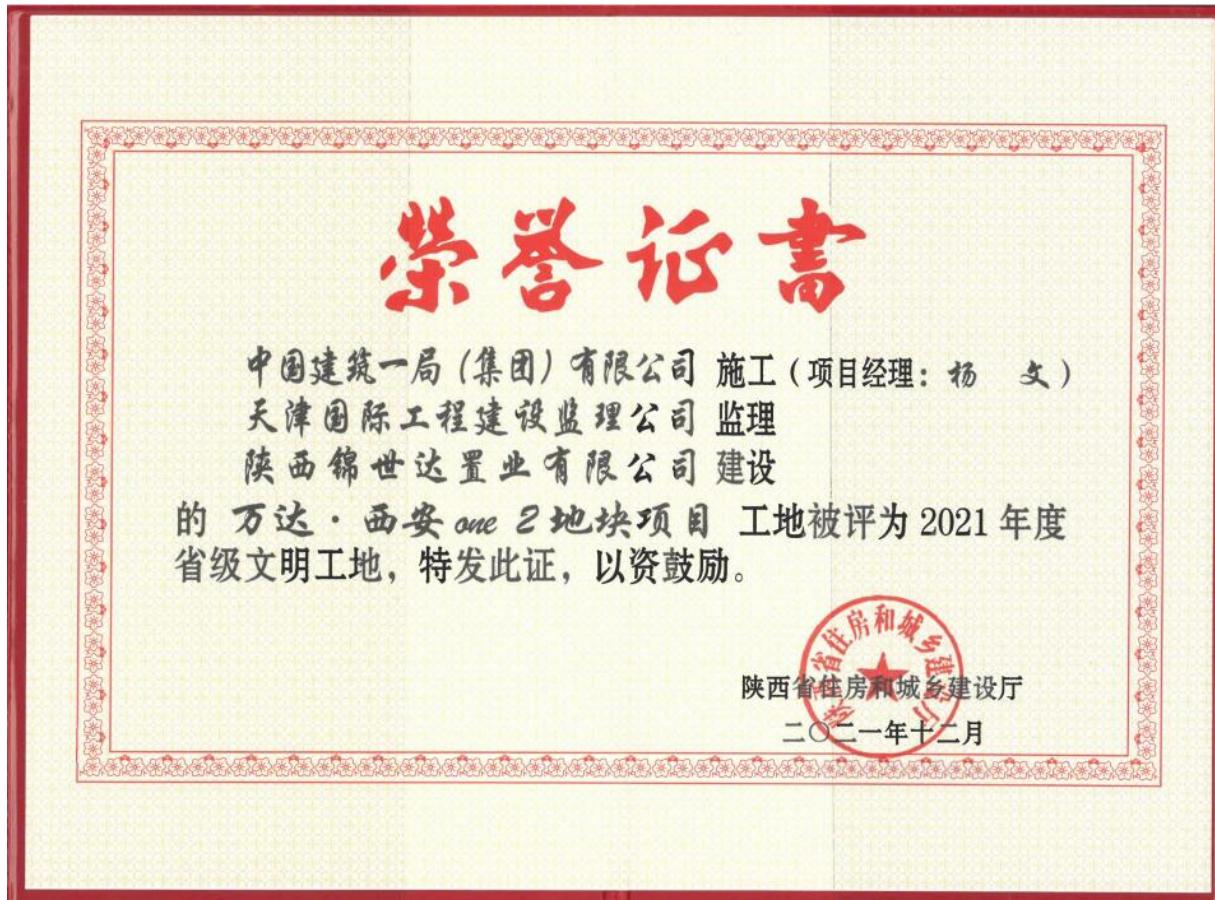
1. 工程地理位置：西安高新万达广场（2#地块）项目位于西安市高新区，科技六路以南、神道、景观轴以北、唐廷路以东、高新路以西。

2. 项目高度及面积：本项目地上部分南侧为2-1#、2-2#主楼，建筑主要功能为办公，北侧地上部分为商业楼，地下室主要功能为车库及配套机房。
本项目用地面积 22154.59 m²；总建筑面积 178455 m²，其中地上面积 115203.87m²，地下面积 58700m²。
2-1#主楼地上44层，地下4层，建筑总高度162.5m（室外地坪至屋面结构高度）。
2-2#主楼地上44层，地下4层，建筑总高度162.5m（室外地坪至屋面结构高度）。
商业楼地上2层，地下4层，建筑总高度10.45m（室外地坪至屋面结构高度）。

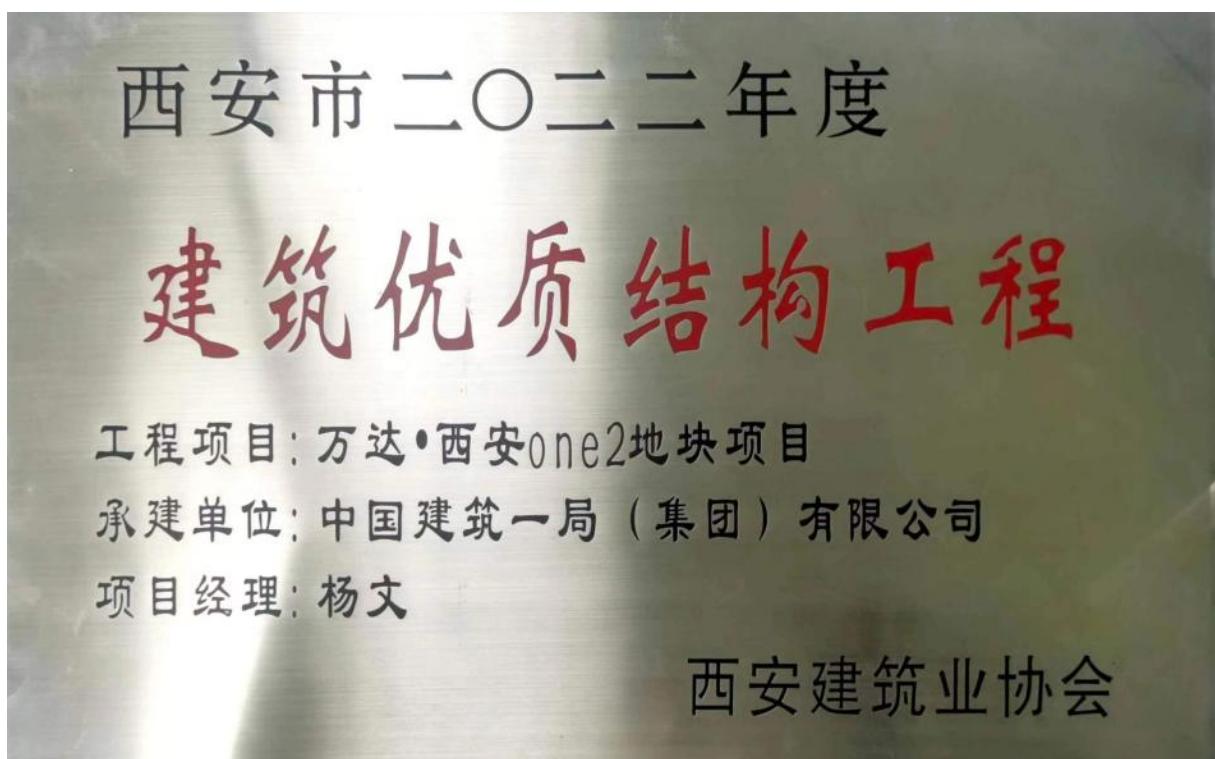
3. 结构体系：2-1#、2-2#主楼采用剪力墙结构体系。商业楼采用框架结构体系。

4. 本工程±0.000相当于绝对高程 413.40m

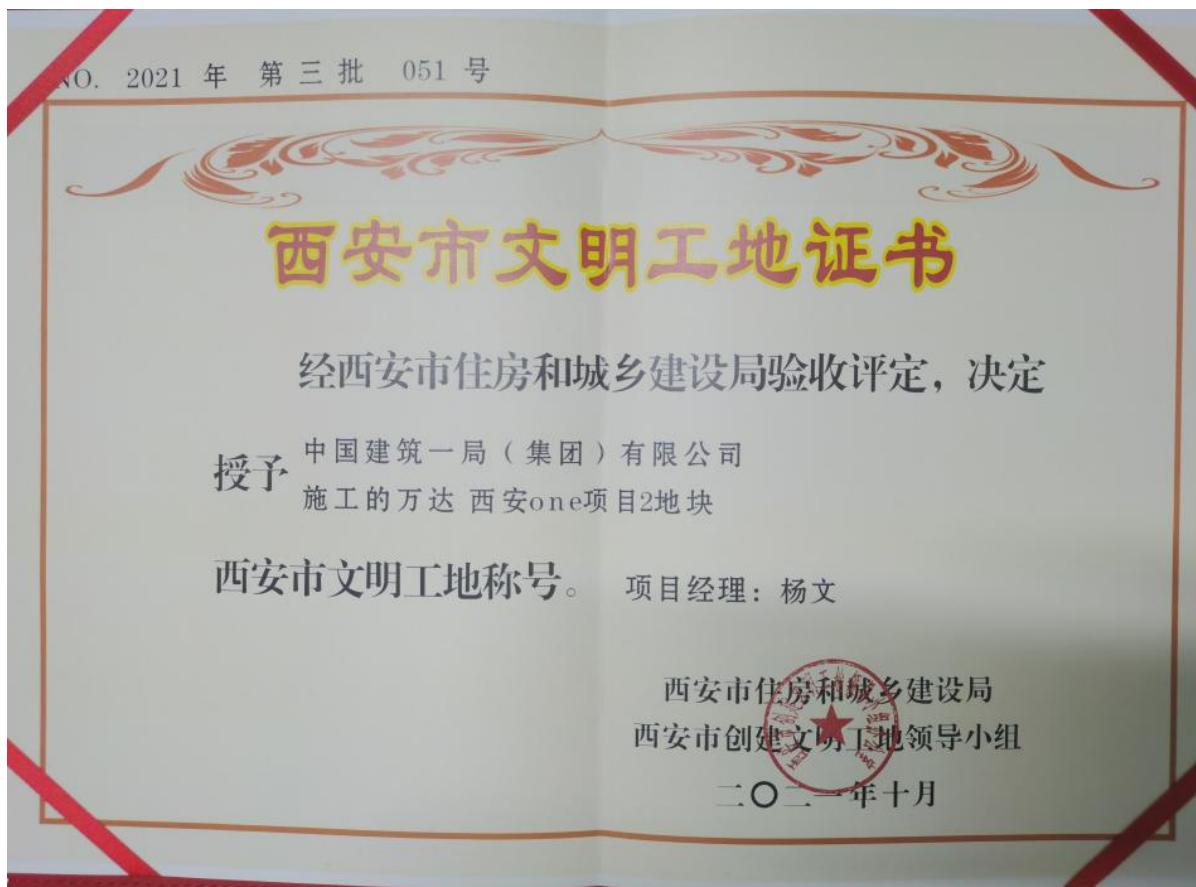
获奖证书
2021 年度省级文明工地



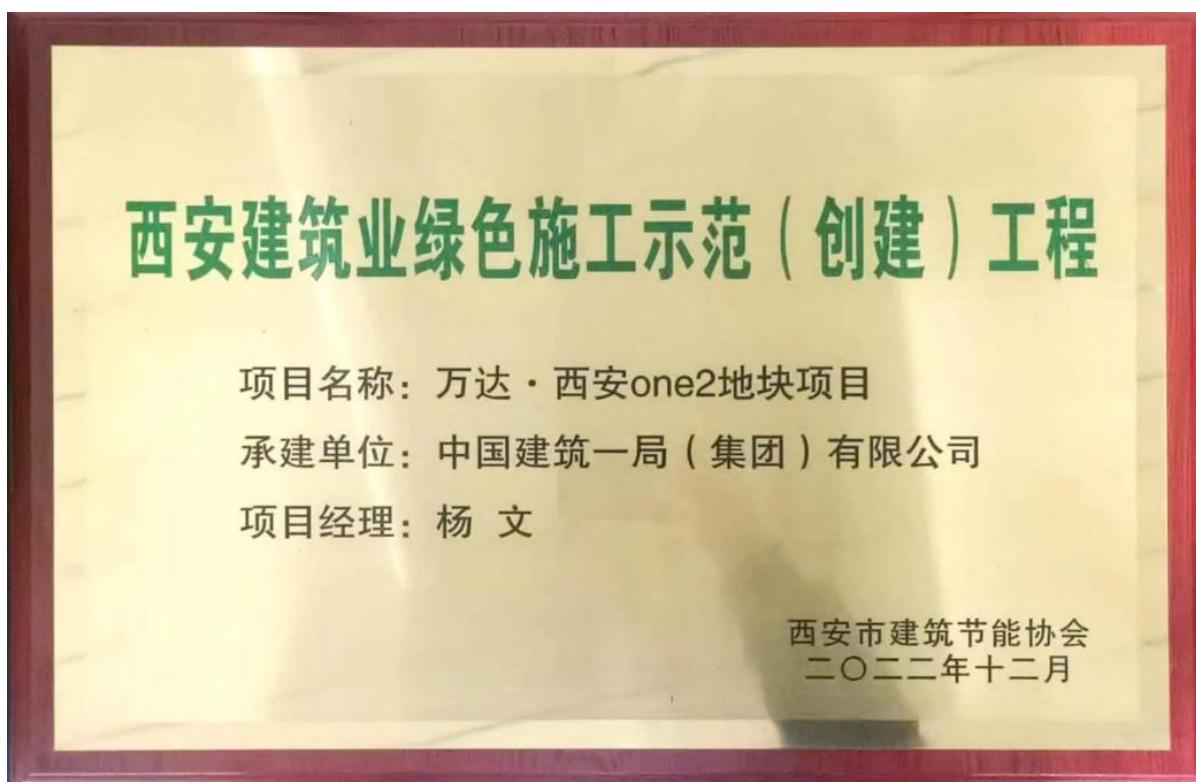
西安市 2022 年度建筑优质结构工程



西安市文明工地



西安建筑业绿色施工示范（创建）工程



西安高新区交通和住房建设局



表扬信

致中国建筑一局（集团）有限公司：

由贵司承建的万达·西安 one 2 地块项目，在十四运重点线路周边围墙提升改造过程中，积极配合并组织施工资源，连夜完成原围挡拆除、建筑材料及箱房挪移、坡道置换等工作，并主动为围挡及绿化施工提供临电设施与施工场地。在贵司项目部积极的配合下，新围挡及临街绿化在规定时间内提前完工，圆满完成了提升工作。在此，对贵司万达·西安 one 2 地块项目部付出的艰辛和努力致以衷心的感谢！

在对出入口两次挪移的关键时期，贵司项目部面对场内进度压力大的情况下，仍果断选择克服一切困难，发挥攻坚不畏难的精神，夜以继日对现场进行督促。对其积极配合管委会第一时间完成“十四运”提升改造任务的工作态度和工作成绩予以充分肯定。过程中，贵司万达·西安 one2 地块项目部管理人员爱岗敬业的精神、极高的工作效率、卓越的管理能力都给我局留下深刻印象。

与此同时，贵司长期以来积极配合我局管理工作，勇当先锋，积极发挥中国建筑的带头作用，在此衷心感谢贵司对我局工作的

大力支持!



业主表扬信

陕西锦世达置业有限公司

陕锦字[2022] 019 号

表扬信

致：中国建筑一局（集团）有限公司：

由贵司承建的万达·西安 one 项目 2 地块自开工以来，在贵司的高度重视及项目全体员工的共同努力下，高效、安全、优质地完成了项目的各项施工建设任务。在此，对贵司的辛苦付出致以衷心的感谢！

自项目开工以来，贵司项目全员面对西安市雨期长、雾霾天气多、疫情封控及全运会停工等不利因素，通过贵司项目团队精心组织策划和科学部署安排，成功缩减了超高层项目专业穿插周期，为项目按期交付创造了极大可能。同时施工全周期针对西安市“铁腕治霾”政策积极部署，坚持高标准、严要求，目前已率先完成陕西省与西安市省市双优安全文明标准化工地创设，充分体现了央企的担当、诚信及领跑行业的先锋精神。

同时作为超高层建造团队，贵司项目团队积极分享超高层建造经验，充分发挥总承包管理优势，提供了全面优质的总承包服务。进场后面对场内用地紧张，设计方案及图纸尚未完备、过程中疫情期间资源组织等重重困难，贵司项目全员兢兢业业、爱岗尽责，通过精细策划与针对部署，并与各参建单位部门通力协作，在万达集团全国第三方考核评比中稳居前十，并成功斩获综合排名第一、单项排名第一等殊荣，高水准地兑现“让产品，成为作品”的履约承诺。贵司项目团

队表现出来的敬业奉献、顽强拼搏的施工风范与热忱的服务精神给我司留下极深刻印象！

此外在贵司项目团队的积极探索下，为项目成功引入一批新材料、新技术、新工艺，也为我司超高层建造积累经验提供良好条件。在此，我司对贵司的大力支持深表感谢，并希望贵司继续保持优良的履约风范及服务理念，推动双方的进一步深化合作！

祝愿双方在今后的工作中能共执狼毫，再创辉煌！



4、履约评价（不评审）

投标人提供近1年（从本项目截标之日起倒算，以履约评价时间为准）建设单位（或建设主管部门）出具的履约评价（或网站截图）（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）注：1、证明资料为履约评价等材料（应包含项目名称、建设单位、履约评价时间、评价等级等关键信息）扫描件，履约评价若无法体现为优良评价的，需提供履约评价优良的标准供招标人复核，若未提供证明材料的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。2、若为网站截图，需自行标注出需被认可的履约评价，否则按照截图的第一个评价开始进行认定。（格式详见招标文件第三章）

联合体主体单位：中国建筑一局（集团）有限公司

履约评价一览表

序号	工程名称	履约评价单位	履约评价等级	履约评价时间
1	深圳国际美术馆项目	光明区建筑工务署	很满意	2025.05.22
2	深铁瑞城（三期）25栋主体工程	深圳市地铁集团有限公司	很满意	2025.05.22
3	科学城体育中心主体工程	深圳市光明区建筑工务署	很满意	2025.05.22
4	自贸时代中心项目	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司	很满意	2025.05.22
5	大运枢纽物业开发项目北地块施工总承包工程	深圳市地铁集团有限公司	很满意	2025.05.22

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

深圳国际美术馆项目

中建一局集团华南地区客户满意度调查表（在施工程）

工程名称	深圳国际美术馆项目		
建设单位	光明区建筑工务署		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司/中建一局集团华南建设有限公司		
项目地址	光明区新湖街道狮山三街及在建光辉大道北侧	业主联系方式	13923800612

客户整体满意度：

很满意（√） 满意（ ） 一般（ ） 不满意（ ）

序号	事项	评价
1	工程进度	很满意
2	工程质量	很满意
3	安全情况文明施工	很满意
4	现场组织与协调管理	很满意
5	项目管理团队	很满意
6	第三方检查情况	很满意
7	其他	很满意

客户签字（盖章）： 



2025年5月22日

深铁瑞城(三期)25 栋主体工程

中建一局集团华南地区客户满意度调查表 (在施工程)

工程名称	深铁瑞城(三期)25 栋主体工程		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
项目地址	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦	业主联系方式	19118811888
客户整体满意度:			
很满意 (<input checked="" type="checkbox"/>) 满意 (<input type="checkbox"/>) 一般 (<input type="checkbox"/>) 不满意 (<input type="checkbox"/>)			
序号	事项	评价	
1	工程进度	满意	
2	工程质量	很满意	
3	安全情况文明施工	满意	
4	现场组织与协调管理	很满意	
5	项目管理团队	很满意	
6	第三方检查情况	合格	
7	其他		
客户签字 (盖章):  2015年5月22日			

科学城体育中心主体工程

中建一局集团华南地区客户满意度调查表（在施工程）

工程名称	科学城体育中心主体工程		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司、中建一局集团华南建设有限公司		
项目地址	新湖街道科学大道（规划路）与硕泰路（规划路）交叉口东北侧	业主联系方式	88212556
客户整体满意度：			
很满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>			
序号	事项	评价	
1	工程进度	很满意	
2	工程质量	很满意	
3	安全情况文明施工	很满意	
4	现场组织与协调管理	很满意	
5	项目管理团队	很满意	
6	第三方检查情况	工务署质量第一名	
7	其他		
客户签字（盖章）：		 2025年5月22日	

自贸时代中心项目

中建一局集团华南地区客户满意度调查表（在施工程）

工程名称	自贸时代中心项目		
建设单位	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
项目地址	深圳市前海妈湾 19 单元 01 街坊	业主联系方式	13918996679

客户整体满意度：

很满意 (✓) 满意 () 一般 () 不满意 ()

序号	事项	评价
1	工程进度	很满意
2	工程质量	很满意
3	安全情况文明施工	很满意
4	现场组织与协调管理	很满意
5	项目管理团队	很满意
6	第三方检查情况	很满意(做好迎检准备)
7	其他	

客户签字（盖章）：



2025年 5月22日

大运枢纽物业开发项目北地块施工总承包工程

中建一局集团华南地区客户满意度调查表（在施工程）

工程名称	大运枢纽物业开发项目北地块施工总承包工程		
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
项目地址	深圳市龙岗区园山街道 龙岗大道以西、龙飞大道以北、颐安二期南侧	业主联系方式	13823356056
客户整体满意度：			
很满意（√） 满意（ ） 一般（ ） 不满意（ ）			
序号	事项	评价	
1	工程进度	满意	
2	工程质量	很满意	
3	安全情况文明施工	很满意	
4	现场组织与协调管理	很满意	
5	项目管理团队	很满意	
6	第三方检查情况	很满意	
7	其他	无	
客户签字（盖章）：		2015年5月22日	

联合体成员单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

履约评价一览表

序号	工程名称	履约评价单位	履约评价等级	履约评价时间
1	深圳市福田区上沙中学教室改造工程项目	深圳市福田区红岭实验学校(上沙)	优	2025.06.24
2	深圳市福田区红岭实验学校(上沙)中学部室内篮球场改造工程	深圳市福田区红岭实验学校(上沙)	优	2025.06.24
3	中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目	中国光大银行股份有限公司深圳分行	优	2025.03.25
4	深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程	深圳市龙华区教育局	优良	2024.12.30
5	上海玮沐医疗科技有限公司车间及实验室净化工程	上海玮沐医疗科技有限公司	优	2024.11.28

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

深圳市福田区上沙中学教室改造工程项目

履约评价表

建设单位名称	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）				
项目负责人	于文川	联系电话	0755-82785426		
工程项目名称	深圳市福田区上沙中学教室改造工程项目				
承包人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、		
承包人法定代表人	陈洁新	联系电话	0755-82785426		
合同金额	882554.13 元				
合同履约时间					
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：	 2021年6月24日				

深圳市福田区红岭实验学校(上沙)中学部室内篮球场改造工程

履约评价表

建设单位名称	深圳市福田区红岭实验学校(上沙)				
项目负责人	谢逸泉	联系电话	0755-82785426		
工程项目名称	深圳市福田区红岭实验学校(上沙)中学部室内篮球场改造工程				
承包人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、		
承包人法定代表人	陈洁新	联系电话	0755-82785426		
合同金额	193073.66 元				
合同履约时间					
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明	无				
建设单位签字(盖章):					
	2021年6月24日				

中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目

履约评价表

建设单位名称	中国光大银行股份有限公司深圳分行				
项目负责人		联系电话	0755-88337132		
工程项目名称	中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目				
承包人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、		
承包人法定代表人	陈洁新	联系电话	0755-82785426		
合同金额	1469242.91 元				
合同履约时间	2024年6月-2024年9月				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明	无				
建设单位签字（盖章）	 2024年3月25日				

深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市龙华区教育局 联系人及电话：

项目名称	深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	1,520,801.46 元	合同履约时间	2024 年 7 月 25 日 至 2024 年 8 月 18 日
履约评价	优良 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	工程承包范围： 该项目包括改建 17 间教室、2 间办公室、1 间会议室；新建 1 间医务室、2 间功能室和 1 间办公室（含走廊约 2614 平方米），改扩建工作将包括教室内和走廊地面铺设、墙面装饰、照明设备安装等基础设施的建设。		
建设单位意见 (公章)	 日期:2024年12月30日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

上海玮沐医疗科技有限公司车间及实验室净化工程

履约评价表

建设单位名称	上海玮沐医疗科技有限公司				
项目负责人	肖文可	联系电话	0755-82785426		
工程项目名称	上海玮沐医疗科技有限公司车间及实验室净化工程				
承包人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、		
承包人法定代表人	陈洁新	联系电话	0755-82785426		
合同金额	9860000 元				
合同履约时间					
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：					
	2024年11月28日				

5、获奖情况（不评审）

提供近五年内（2020年1月1日至今）投标人自认为最具代表性的相关的项目奖项（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）。注：附获奖证书扫描件。时间以获奖证书上的时间为准。

联合体主体单位：中国建筑一局（集团）有限公司

投标人获奖情况

奖项名称	获奖工程名称	颁奖机构	获奖时间
中国建设工程鲁班奖	海口市国际免税城项目（地块五）	中国建筑业协会	2023.11
中国建设工程鲁班奖	曲江电竞产业园—场馆区	中国建筑业协会	2023.11
中国建设工程鲁班奖	北京城市副中心行政办公区C1项目(数据中心等3项)	中国建筑业协会	2023.11
中国建设工程鲁班奖	626-2#商业办公楼等3项及地下车库（朝阳区崔各庄乡大望京村2号地626-2#商业办公楼项目）	中国建筑业协会	2021.12
国家优质工程奖	科创总部项目（地块一）	中国施工企业管理协会	2023.12

海口市国际免税城项目（地块五）

證書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的 海口市国际免税城项目（地块五）工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月

曲江电竞产业园--场馆区

證書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的 曲江电竞产业园--场馆区工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月

證書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的北京城市副中心行政办公区C1项目（数据中心等3项）工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月

626-2#商业办公楼等3项及地下车库（朝阳区崔各庄乡大望京村2号地626-2#商业办公楼项目）

證書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的626-2#商业办公楼等3项及地下车库（朝阳区崔各庄乡大望京村2号地626-2#商业办公楼项目）工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二二年二月

科创总部项目（地块一）



联合体成员单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

投标人获奖情况

奖项名称	获奖工程名称	颁奖机构	获奖时间
中国建筑工程装饰奖	小天才生产中心（一期）装饰装修工程	中国建筑装饰协会	2024年12月
中国建筑工程装饰奖	中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）	中国建筑装饰协会	2022年12月31日
中国建筑工程装饰奖	奥园（英德）文化旅游城（一期）•希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程	中国建筑装饰协会	2022年06月16日
中国建筑工程装饰奖	广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程	中国建筑装饰协会	2020年12月
中国建筑工程装饰奖	中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程	中国建筑装饰协会	2020年12月

小天才生产中心（一期）装饰装修工程

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 小天才生产中心（一期）装饰装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 小天才 1 号厂房综合楼和 1 号宿舍食堂
室内装修工程。



中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）

中国建筑工程装饰奖
获奖证书
(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司 工程
新营业用房装修项目（二标段）
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 2 层至 4 层装饰装修工程



奥园(英德)文化旅游城(一期)·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区
客房室内工程



广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程



中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程



6、项目管理班子人员配备情况（不评审）

项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	职务	职称	证书名称	级别	证号	专业	备注
1	吕可	分管领导	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112014201531976	建筑工程	/
2	杨文	项目经理	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112018201903976	建筑工程	/
3	王志珑	技术负责人	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112013201325597	建筑工程	/
4	胡晓军	安全负责人	/	注册安全工程师证	中级	19200237281	建筑施工安全	/
5	李志明	副项目经理	高级工程师	建造师注册证	一级	京 1112021202206002	建筑工程	/
6	梁君	生产经理	工程师	职称证	中级	(2020)1202274	工程造价/土木工程	/
7	李凯召	质量负责人	工程师	岗位证	/	C1812943	水利水电工程	/
8	唐厚德	安全员	/	安全生产考核合格 C 证	/	京建安 C2 (2019) 0282484	土建	/
9	田斌	安全员	高级工程师	安全生产考核合格 C 证	/	京建安 C2 (2011) 0119237	土建	/
10	郭卫强	安全员	助理工程师	安全生产考核合格 C 证	/	京建安 C3 (2020) 0007157	综合	/
11	李志辉	安全员	工程师	安全生产考核合格 C 证	/	京建安 C3 (2022) 0039997	综合	/
12	陈家琦	安全员	助理工程师	安全生产考核合格 C 证	/	京建安 C3(2021)0019671	综合	/
13	龚平	劳资专管员	工程师	岗位证	/	N1910559	土木工程	/
14	孟祥雷	机电经理	高级工程师	职称证	高级	(2018)1101117	制冷与空调	/
15	吴朝	商务经理	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]142511000382 18	安装工程	/

序号	姓名	职务	职称	证书名称	级别	证号	专业	备注
16	赵洪印	土建工程师	工程师	职称证	中级	(2018)12011102	土木工程	/
17	曾纪翔	给排水工程师	工程师	职称证	中级	(2018)12011251	给排水工程技术	/
18	唐晓剑	电气工程师	高级工程师	职称证	高级	(2018)1101103	电气工程及其自动化	/
19	吕欣悦	造价工程师	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11151147001968	土木建筑工程	/
20	罗智龙	专职测量管理负责人	工程师	职称证	中级	(2020)1202300	工程测量技术/工程管理	/
21	徐振彪	水电安装负责人	工程师	职称证	中级	(2017)1201254	建筑水电	/
22	卢程	专职计划管理负责人	高级工程师	职称证	高级	(2023)11010263	土木工程	/
23	张伟	施工员	助理经济师	岗位证	/	A1711914	土木工程	/
24	梁国峰	施工员	工程师	岗位证	/	A1912701	建筑工程	/
25	曹亮	施工员	工程师	岗位证	/	A1311445	电气	/
26	郑少雄	施工员	助理工程师	岗位证	/	A1913249	暖通	/
27	张柯	施工员	助理工程师	岗位证	/	A2013097	暖通	/
28	陈晓锋	质检员	工程师	岗位证	/	C1911298	工程管理	/
29	罗亚日	质检员	工程师	岗位证	/	C1713325	安装	/

序号	姓名	职务	职称	证书名称	级别	证号	专业	备注
30	齐远航	质检员	工程师	岗位证	/	C1111063	工民建	/
31	刘凤宝	质检员	工程师	岗位证	/	C1911327	建筑工程	/
32	马金祥	质检员	工程师	岗位证	/	C1211513	安装	/
33	董明	资料员	工程师	岗位证	/	M1910465	土木工程	/
34	曹志阳	材料员	工程师	岗位证	/	F1211405	建筑工程技术	/
35	吴斯婷	土建深化技术人员	工程师	职称证	中级	(2023)12011013	土木工程	/
36	刘新	土建深化技术人员	高级工程师	职称证	高级	G160325	土建工程	/
37	孙文	土建深化技术人员	工程师	职称证	中级	(2022)12010589	土木工程	/
38	朱定向	机电深化技术人员	高级工程师	职称证	高级	(2018)1101133	建筑设备工程技术	/
39	陈巍	机电深化技术人员	高级工程师	职称证	高级	(2017)1101070	通风空调与制冷技术	/

注:

1、投标人应对照《资信要素构成表》中相应要求提供相关证明材料扫描件。

2、本表格式可扩展

1. 分管领导: 吕可

一级建造师注册证



安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2016) 0119760

姓 名: 吕可

性 别: 男

出生年月: 1989年6月14日



企 业 名 称: 中国建筑一局(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年1月26日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年12月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



毕业证



2. 项目经理: 杨文

一级建造师注册证



安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2019)0170194

姓 名: 杨文

性 别: 男

出生年月: 1985年12月26日



企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年8月5日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2025年12月31日

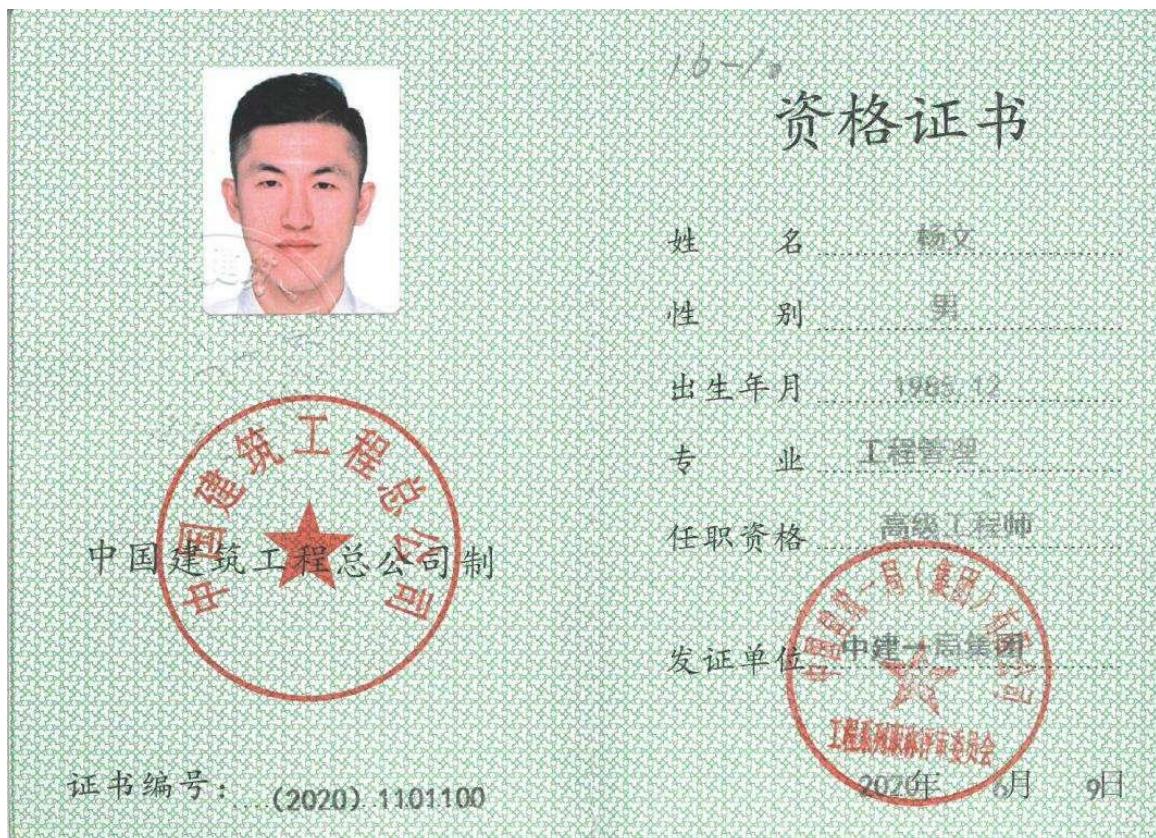


发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年12月26日



职称证



毕业证



3. 技术负责人: 王志珑

一级建造师注册证



安全生产考核合格 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2014) 0098269

姓 名: 王志珑

性 别: 男

出生年月: 1984年12月8日



企 业 名 称: 中国建筑一局(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年4月8日

有 效 期: 2023年12月15日 至 2026年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年12月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4. 安全负责人: 胡晓军

注册安全工程师证



190-0020



姓 名 胡晓军

性 别 男

证件号码 610114198707232010

级 别 中管

执业证号 19200117281

发证日期 2024年4月21日



本人签名 胡晓军

职业资格
证书管理号 201810033460000133

190-0020

注册记录

胡晓军 610114198707232010

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑一局(集团)有限公司

有效期至: 2025年4月21日
19200117281
020334100

注册记录

C0005 胡晓军

610114198707232010

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑一局（集团）有限公司

注册安全工程师

注册专用章

有效期：2025年5月15日至2030年5月15日

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 京建安C2(2018)0278420

姓 名: 胡晓军

性 别: 男

出生年月: 1987年7月23日



企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年12月25日

有 效 期: 2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2024年12月24日



毕业证



5.副项目经理：李志明

一级建造师注册证



安全生产考核合格 B 证

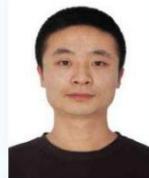
建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2022)0206434

姓 名: 李志明

性 别: 男

出生年月: 1987年1月7日



企 业 名 称: 中国建筑一局(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年8月23日

有 效 期: 2022年8月23日 至 2025年12月31日



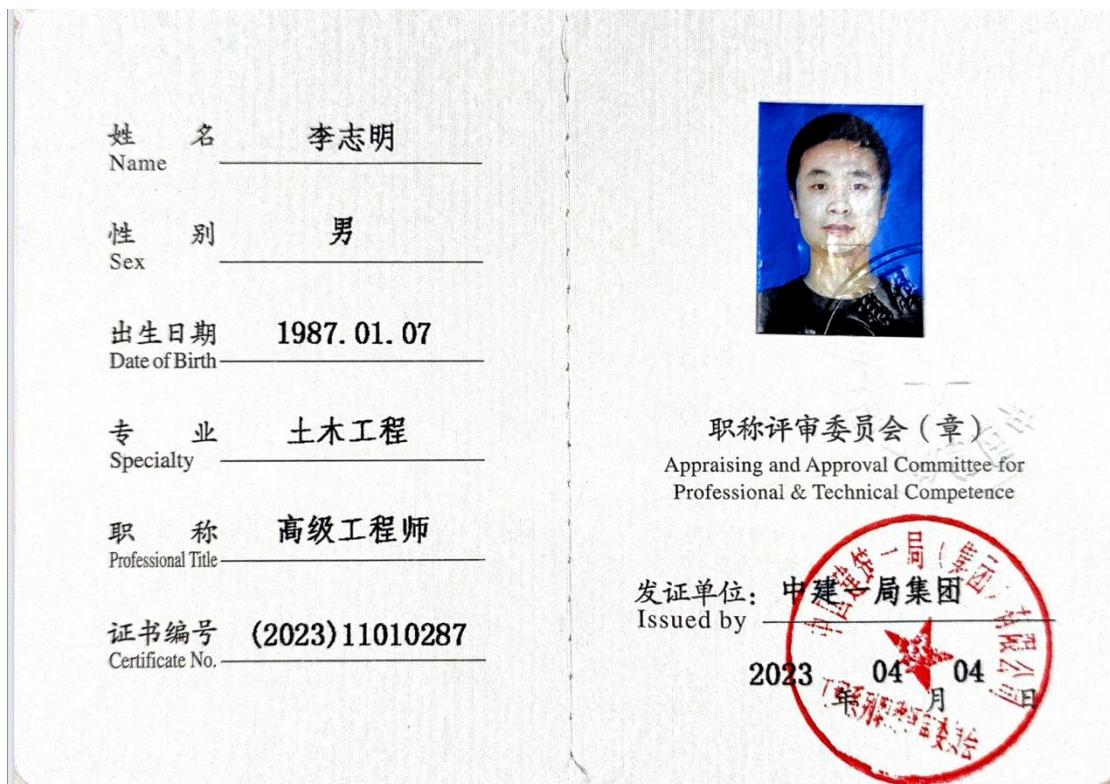
发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年8月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



毕业证



6. 生产经理: 梁君

职称证



毕业证



7.质量负责人: 李凯召

岗位证



职称证



毕业证



8.安全员：唐厚德
安全生产考核合格 C 证



毕业证



南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



唐厚德，男，1995年07月23日生，
于2014年08月至2018年06月在本校 城市地下空间工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校

长

齐旭

二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805004494



9.安全员：田斌

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0119237

姓 名：田斌



性 别：男

出生年月：1980年5月13日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年8月15日

有 效 期：2023年12月15日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

职称证



毕业证



10.安全员：郭卫强
安全生产考核合格 C 证



职称证



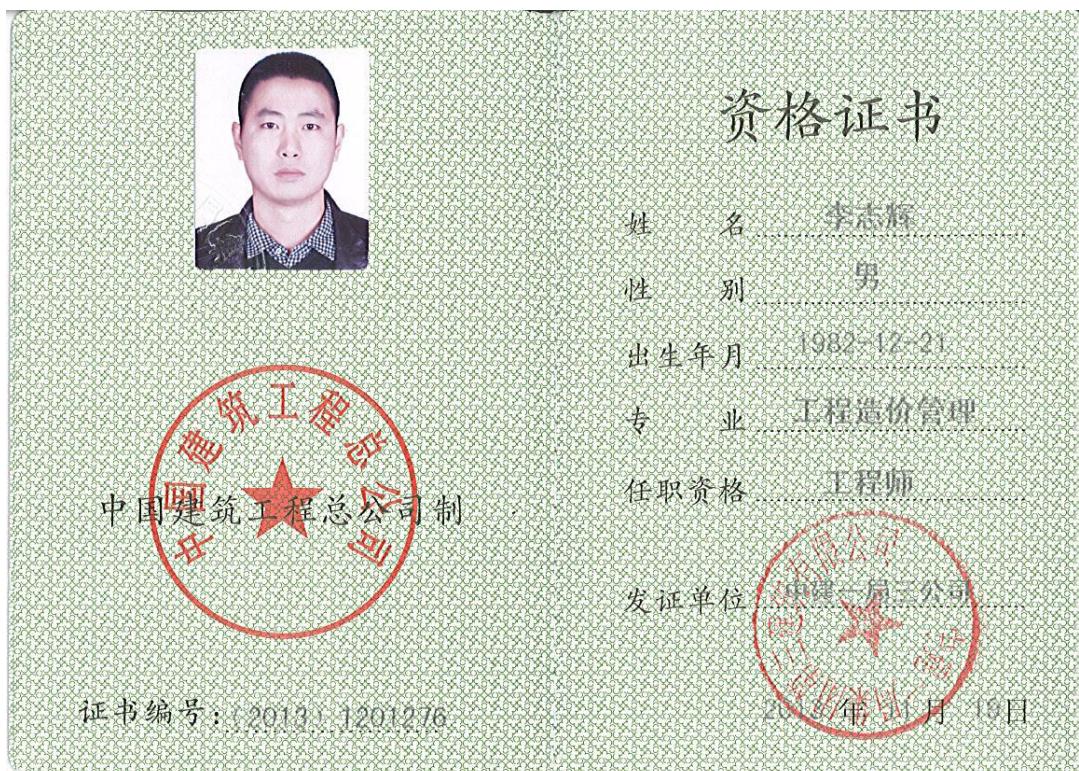
毕业证



11.安全员：李志辉
安全生产考核合格 C 证



职称证



毕业证



12.安全员：陈家琦

安全生产考核合格 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0019671

姓 名：陈家琦

性 别：男

出生年月：1992年1月5日



企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年5月28日

有 效 期：2024年12月24日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

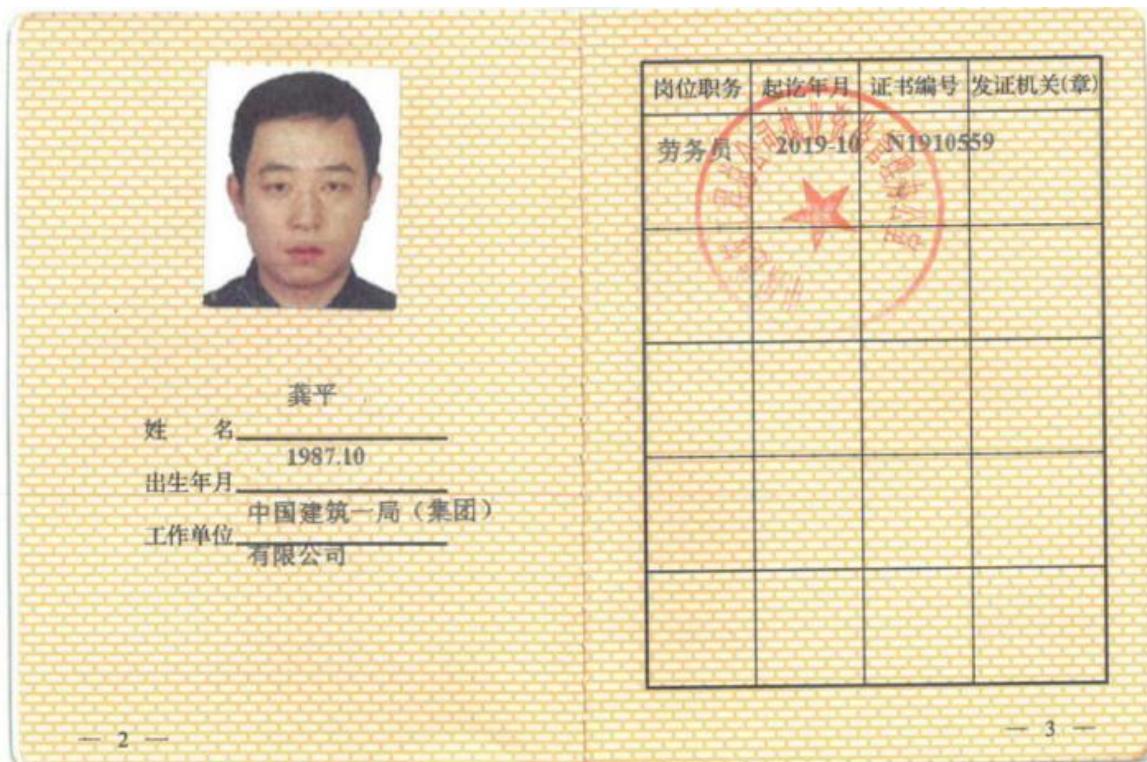


毕业证



13.劳资专管员：龚平

岗位证



职称证



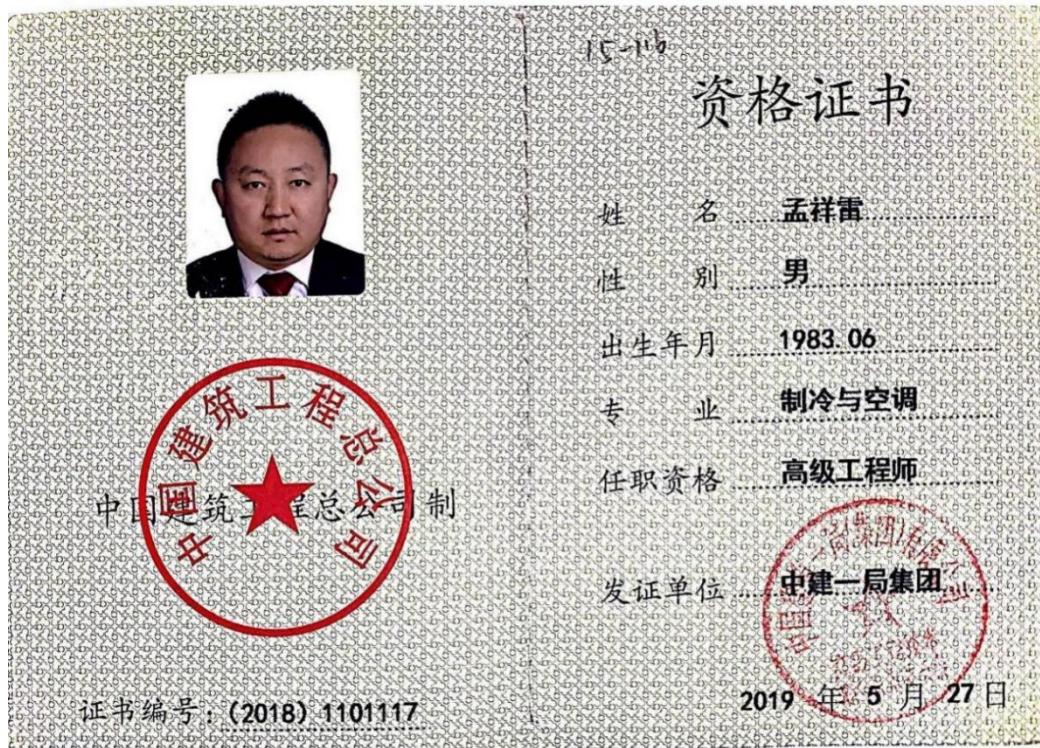
毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

14. 机电经理：孟祥雷

职称证



毕业证



15.商务经理：吴朝

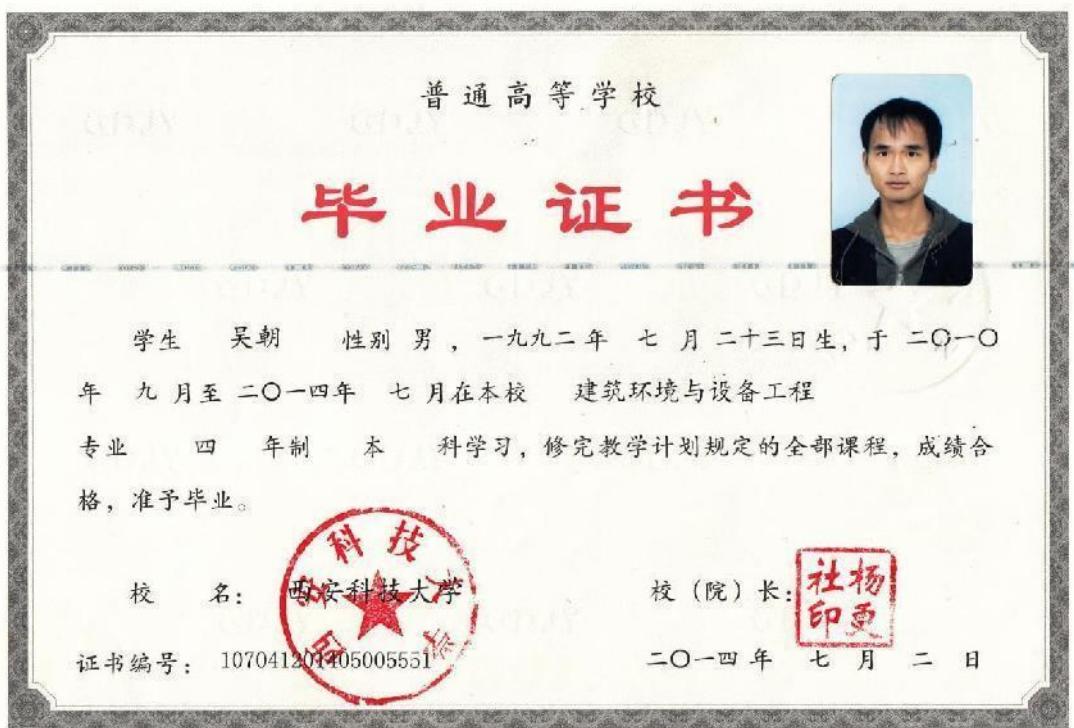
一级造价工程师证



职称证



毕业证



16.土建工程师：赵洪印

职称证

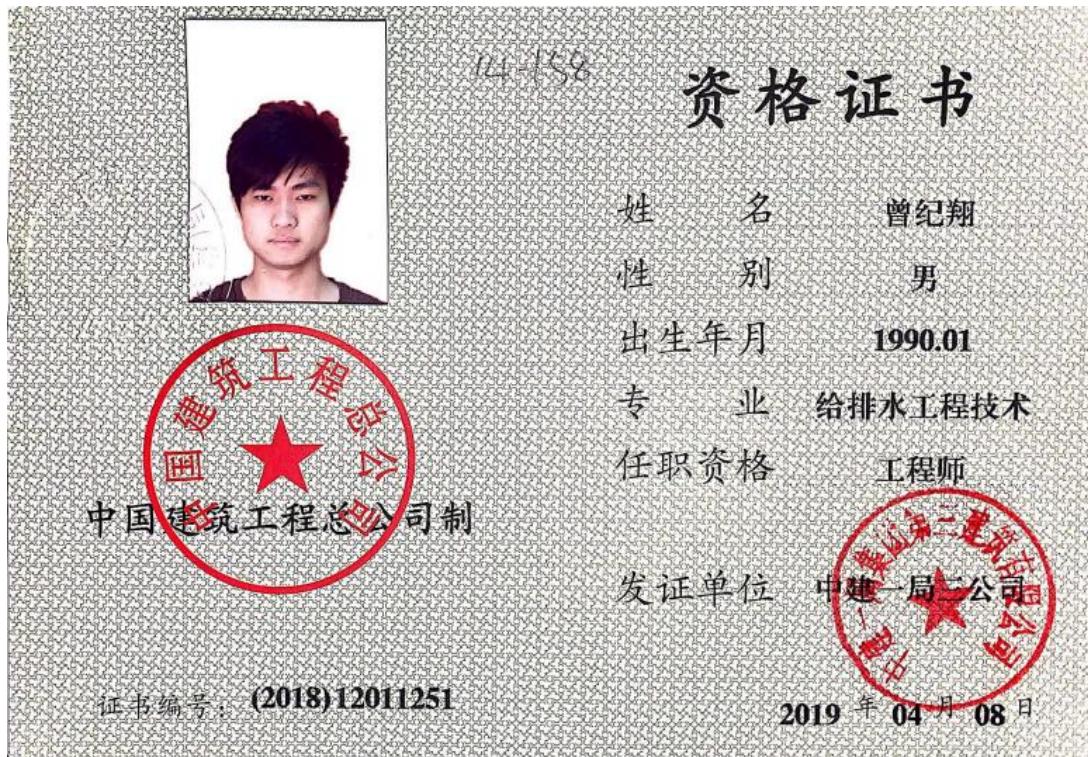


毕业证



17. 给排水工程师：曾纪翔

职称证

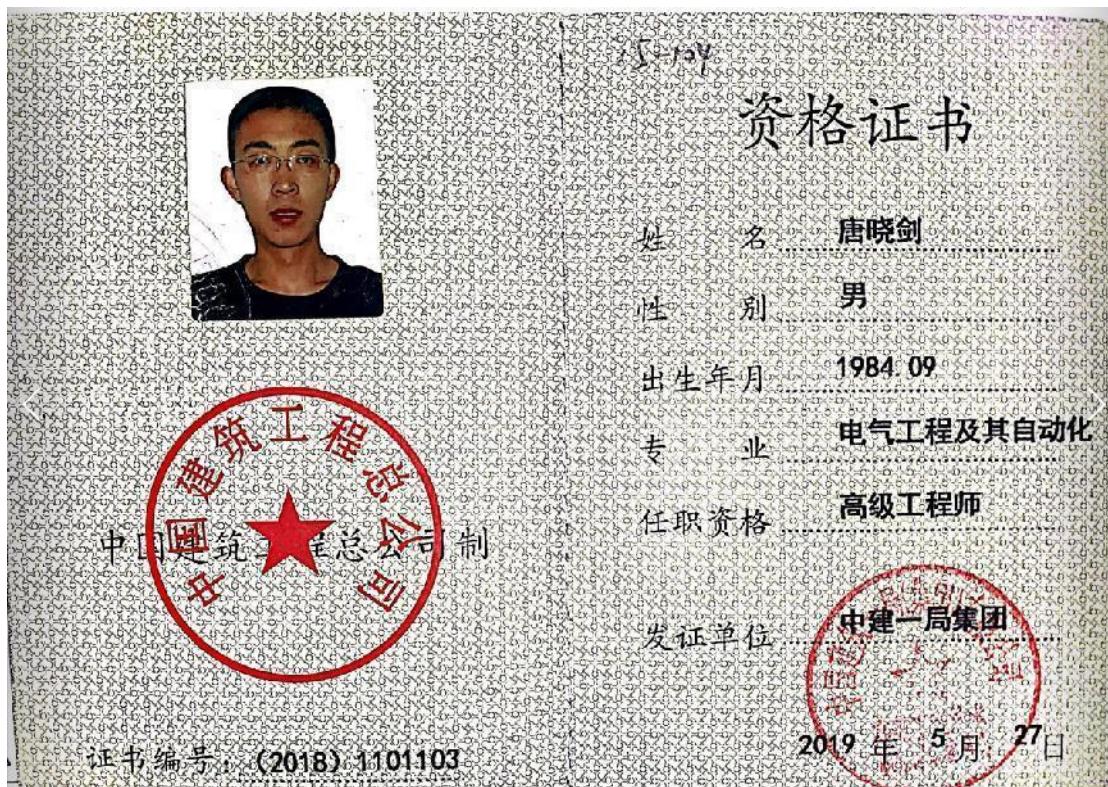


毕业证



18. 电气工程师: 唐晓剑

职称证



毕业证



19. 造价工程师：吕欣悦

一级注册造价工程师证



职称证



毕业证



20. 专职测量管理负责人：罗智龙

职称证



毕业证



中国高等教育学生信息网网址：<http://www.chsi.com.cn>

21 水电安装负责人：徐振彪

职称证



岗位证



毕业证



22. 专职计划管理负责人：卢程

职称证

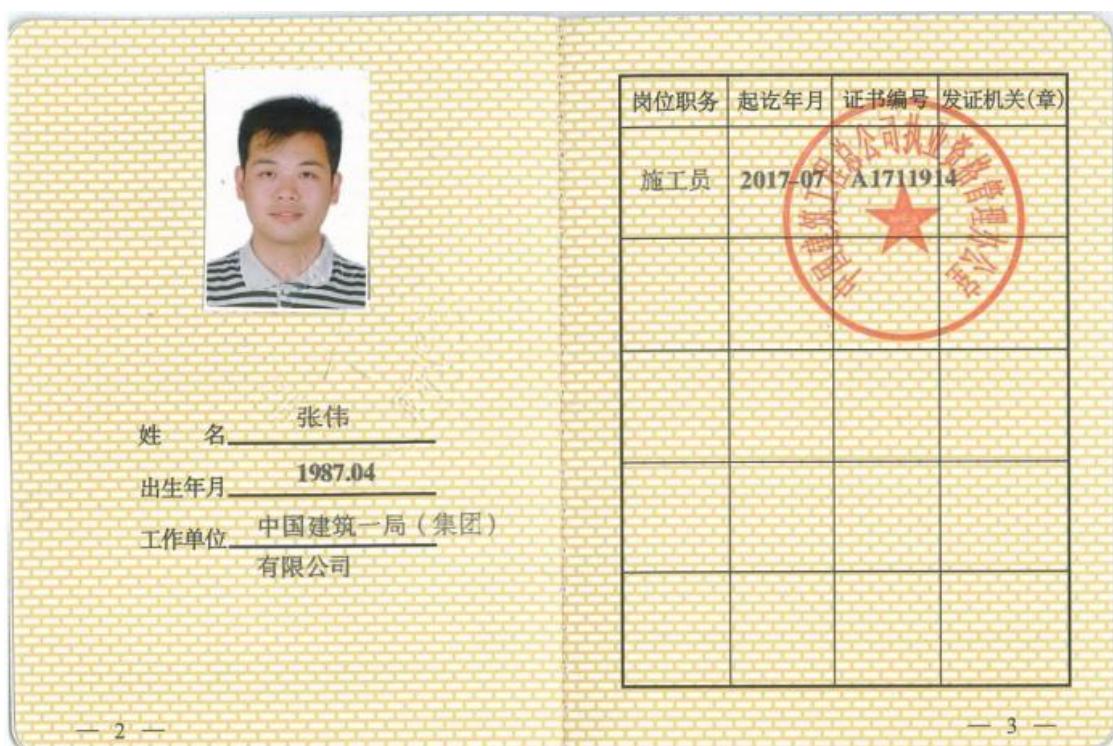


毕业证



23. 施工员：张伟

岗位证



职称证



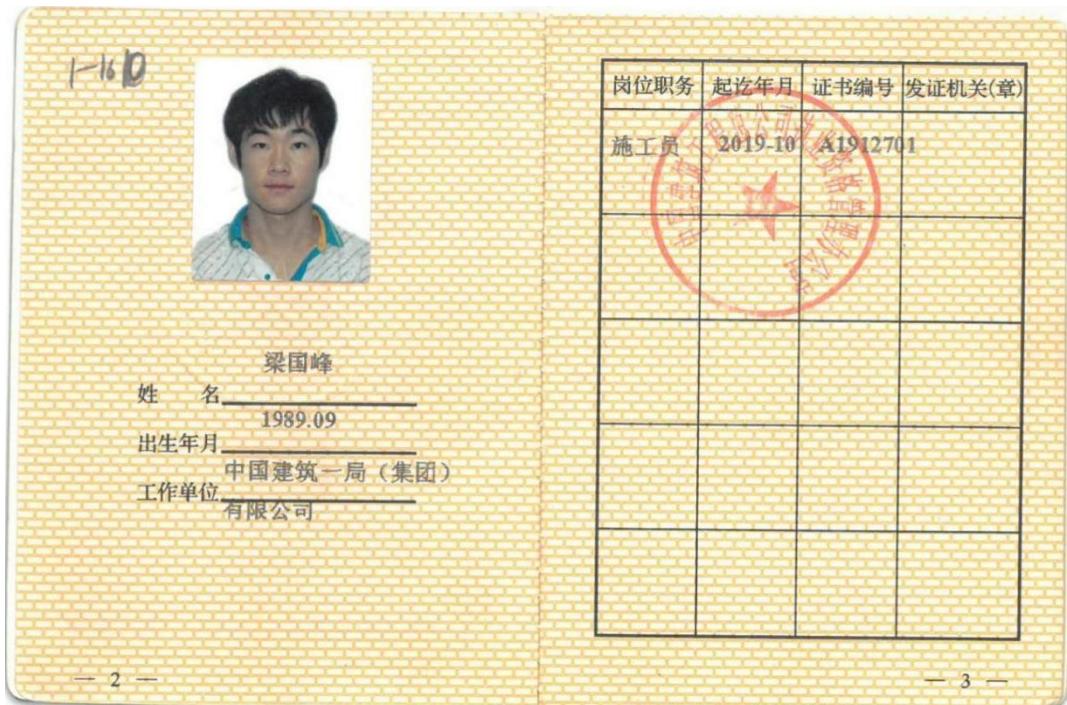
毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

24. 施工员：梁国峰

岗位证



职称证

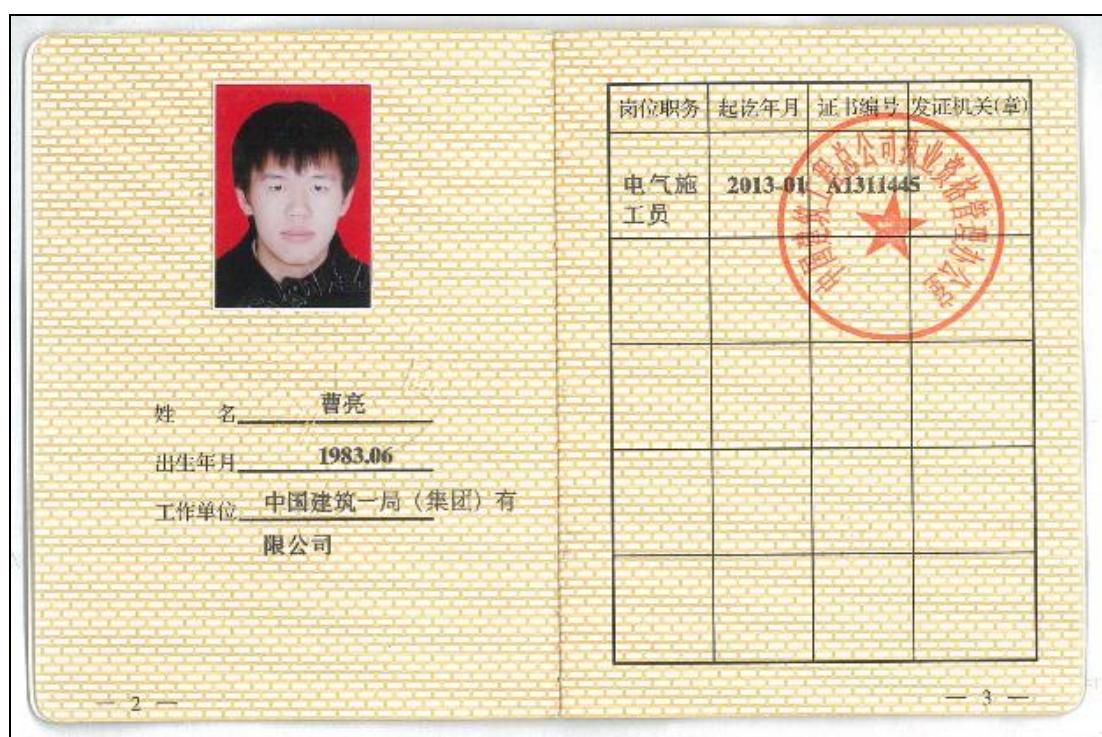


毕业证



25. 施工员：曹亮

岗位证



职称证



毕业证



26. 施工员：郑少雄

岗位证



职称证

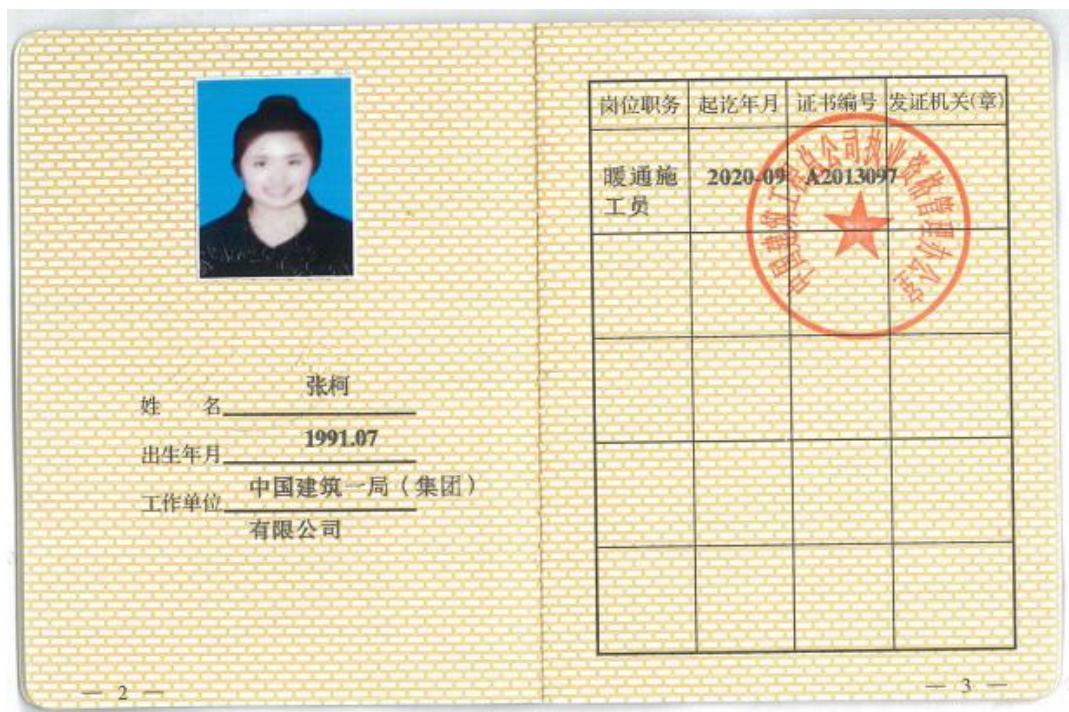


毕业证



27. 施工员：张柯

岗位证



职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

28.质检员：陈晓锋

岗位证



职称证



毕业证



29.质检员：罗亚日

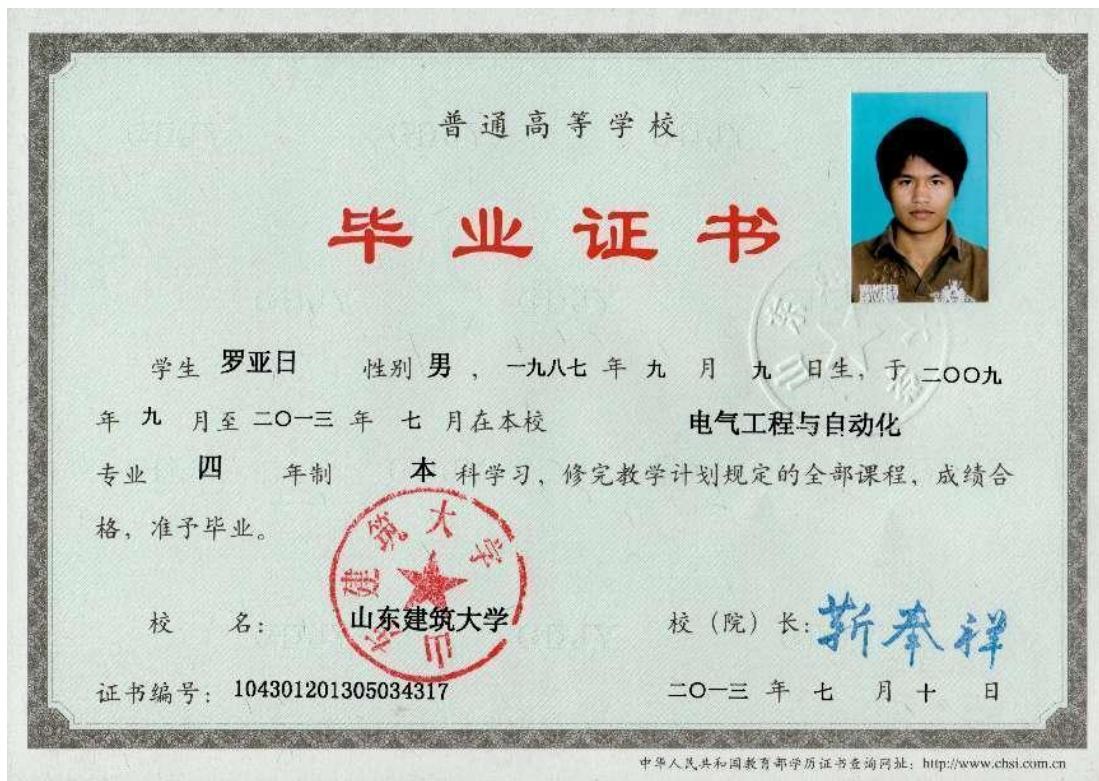
岗位证



职称证



毕业证

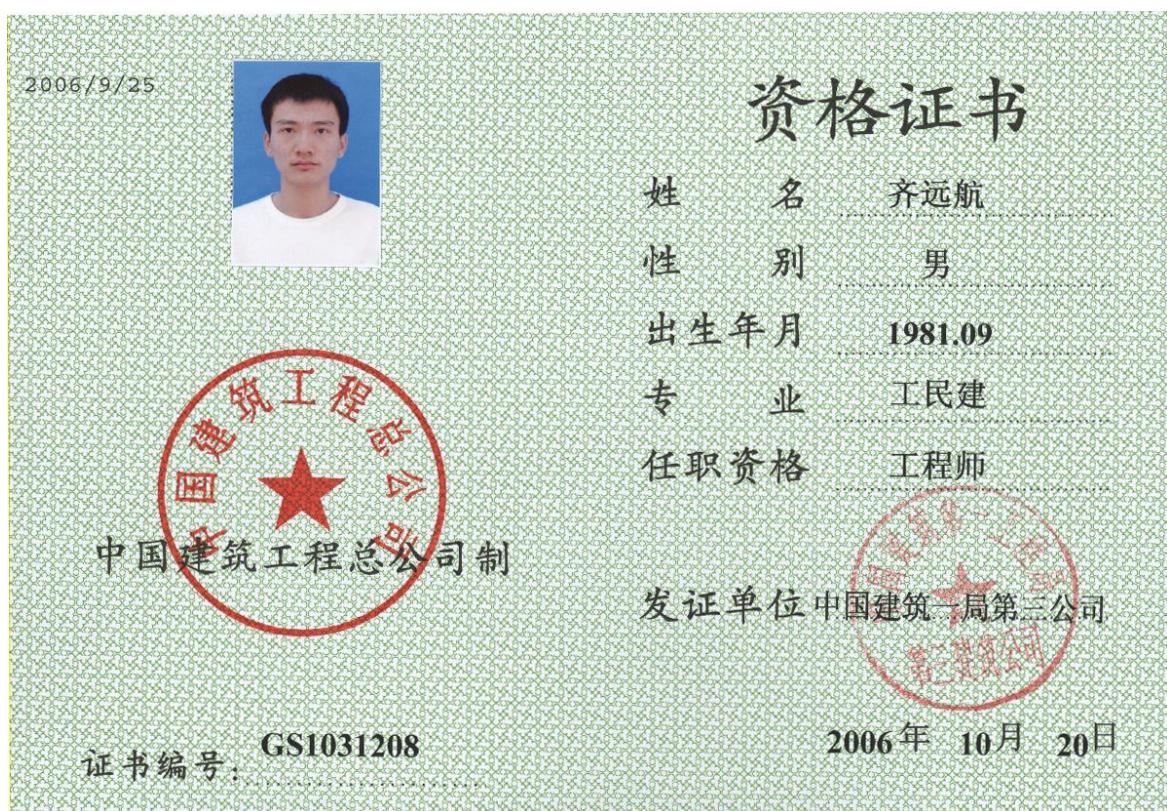


30.质检员：齐远航

岗位证



职称证



毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

31.质检员：刘凤宝

岗位证



职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

32.质检员: 马金祥

岗位证



职称证



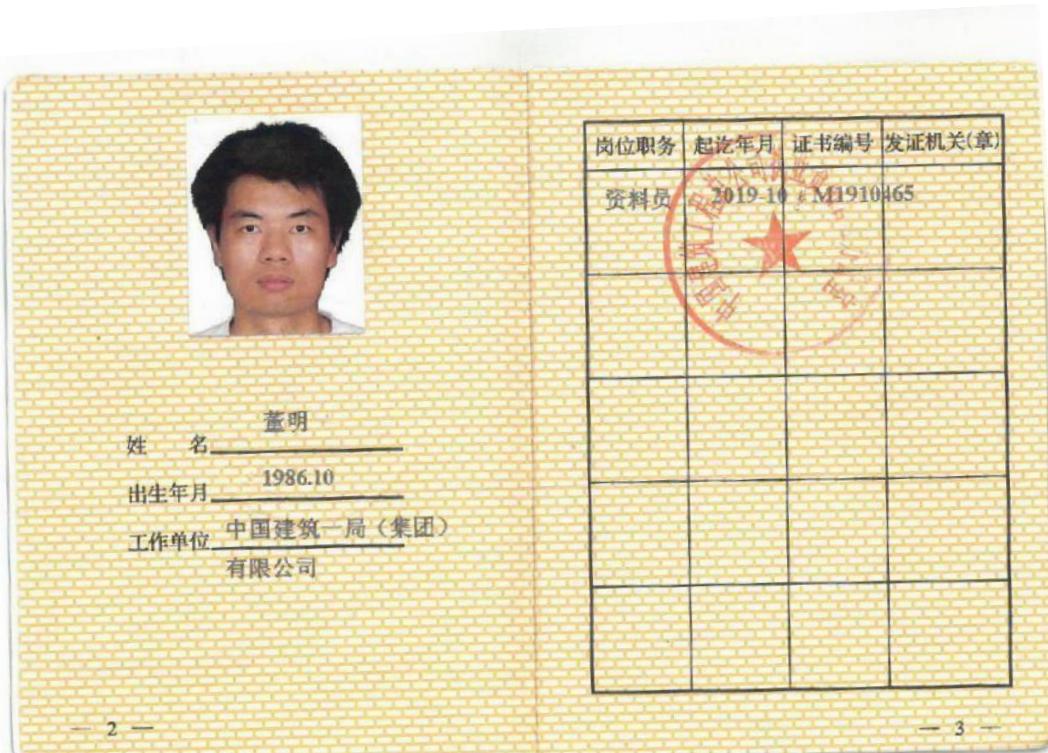
毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

33. 资料员：董明

岗位证



职称证

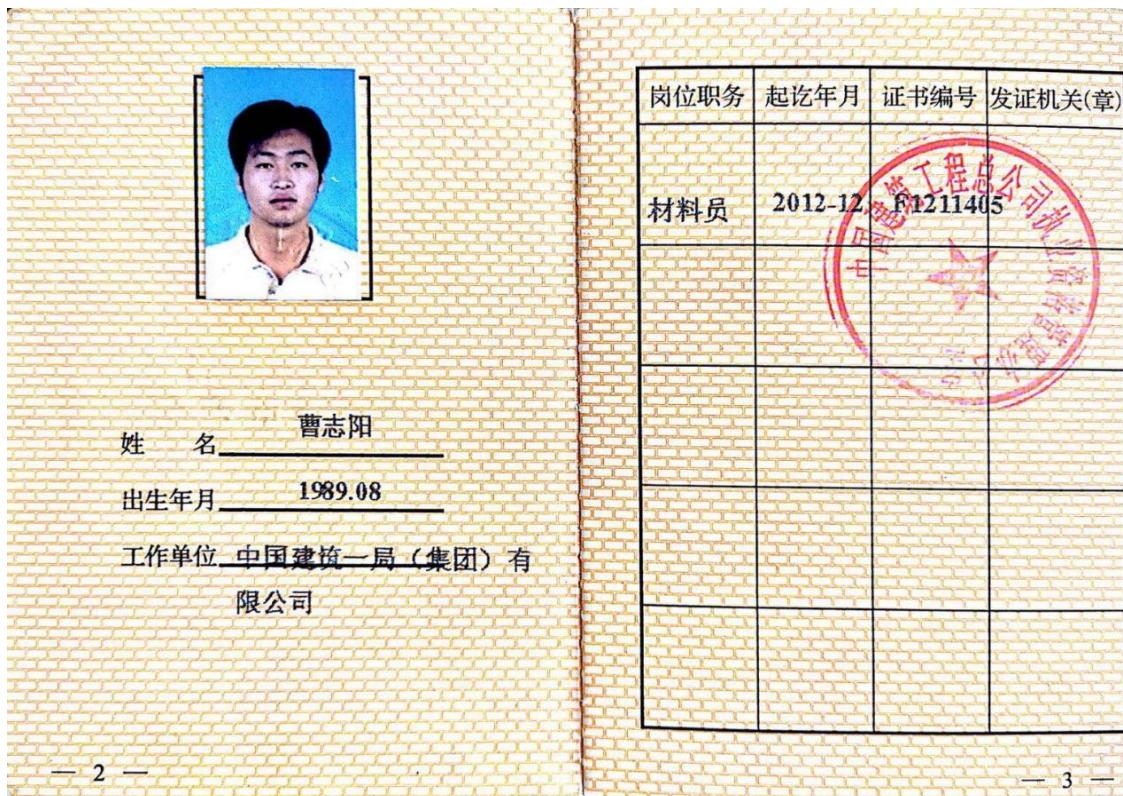


毕业证



34.材料员：曹志阳

岗位证



职称证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

35.土建深化技术人员：吴斯婷

职称证



毕业证



36. 土建深化技术人员：刘新

职称证



毕业证



37. 土建深化技术人员: 孙文

职称证



毕业证



38. 机电深化技术人员：朱定向

职称证



毕业证



39. 机电深化技术人员: 陈巍

职称证



岗位证

	岗位职务 起讫年月 证书编号 发证机关(章) 电气 施工员 2008-05 A0812405		
<p>姓名 <u>陈巍</u></p> <p>出生年月 <u>1984.12</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)</u> <u>有限公司</u></p>			

毕业证

以上人员社保

附：北京市社保延迟 2 个月证明文件



登录个人中心 个人办事 法人办事 北京政务服务网 简 繁 智能问答 移动版 网站无障碍

北京市人力资源和社会保障局
BEIJING MUNICIPAL HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY BUREAU

本网站 > 搜索 高级搜索 政策文件搜索

热搜词：复工复产 疫情防控 社会保险

首页 登录个人中心 个人办事 法人办事 政务服务 政务公开 政民互动 便民服务

新闻速览

关注民生社会保障
完善社会保险保障体系

北京市社会保险网上服务平台 重要通知 服务指南 操作说明 社保小课堂 社保服务机构

当前位置：首页 > 社会保险 > 重要通知

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

京社保发〔2013〕45号

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社发〔2013〕210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1. 参保地的区（县）社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代办机构（以下简称：社保经（代办）机构）进行查询。

2. 自行操作使用安装在社保经（代办）机构服务区的自助终端进行查询。

3. 登录北京市社会保险网上服务平台进行查询。

4. 拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1. 电子制式表格暂定四种：

- (1) 《单位登记信息》（见附件1）
- (2) 《职工登记信息》（见附件2）
- (3) 《灵活就业人员登记信息》（见附件3）
- (4) 《单位职工缴费信息》（见附件4）

2. 纸介制式表格暂定三种：

- (1) 《单位缴费信息》（见附件5）
- (2) 《参保人员缴费信息》（见附件6）
- (3) 《参保人员补缴信息》（见附件7）

3. 制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4. 本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1. 到社保经（代办）机构

（1）参保的用人单位需提供：

[1] 《社会保险登记证》；

- [2]经办人的有效身份证件原件；
[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》（见附件9）；
[4]其他相关材料。
- （2）参保的个人需提供：
[1]本人的有效身份证件原件；
[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》；
[3]参保的个人如委托他人代为查询时，被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。
- （3）社保经(代办)机构对参保的用人单位与个人（含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。
- 2.操作使用社会保险自助终端
- （1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。
如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件，到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。
- （2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。
如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件，到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。
- （3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。
- 3.登录北京市社会保险网上服务平台
- （1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。
（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。
（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。
（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。
- 4.拨打“12333”热线服务电话
- （1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号(12位)或电脑序号(10位)及查询内容选项。
（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的方式回答相关信息。
- （五）查询结果的校验
- 1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。
- 2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。
- （六）查询的要求与说明
- 1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。
2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代办)机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代办)机构不予受理。
3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。
4.参保的个人如委托他人到社保经(代办)机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。
5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。
6.参保的用人单位和个人通过社保经(代办)机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵活就业人员登记信息》电子制式表格时，满90日可申请一次。
7.通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。
8.参保的用人单位通过社保经(代办)机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为1500人，通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为5000人，若查询人数超过上述限制标准，可通过分批定制获取。
- 9.医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为1996年1月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在1996年1月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。
- 10.社会保险自助终端设置查询密码的位数最少1位，最多8位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。
11.通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月5日至25日，校验日期为每月5日至月末，时间为6:00至22:00。
12.通过社保经(代办)机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。
13.凡到社保经(代办)机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。
- 二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务
- （一）需提供的相关证明材料：
- 1.单位介绍信；
2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件10）；
3.工作人员的有效工作证件原件和复印件；
4.其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。
- （二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。
- （三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料，在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件11）。

(四) 对其他单位提交的相关表格材料, 区(县)社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核, 对符合条件的, 应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公文查询结果表》, 最长不得超过十个工作日; 对不符合条件的, 应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人, 有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网站或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京市社会保险个人权益记录公文查询申请表》。

四、自本通知实施之日起, 社保经(代)办机构不得为参保的用人单位和个人, 有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》, 并严格执行。如有违反, 将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中, 工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务, 不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料, 社保经(代)办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息, 以保证信息的安全; 有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途, 不得将其用于商业交易或者营利活动, 也不得违法向他人泄露; 如有违反, 将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时, 按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经(代)办机构应依据本通知规定, 结合本辖区的情况, 对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

[附件下载]北京市社会保险个人权益记录1(单位登记信息)

北京市社会保险个人权益记录2(职工登记信息)

北京市社会保险个人权益记录3(灵活就业人员登记信息)

北京市社会保险个人权益记录4(单位职工缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录5(单位缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录6(参保人员缴费信息)

北京市社会保险个人权益记录7(参保人员补缴信息)

北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容

北京市社会保险个人权益记录查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公文查询申请表

北京市社会保险个人权益记录公文查询结果表



关于我们 - 法律声明 - 网站地图 - 建议征集

政策咨询服务热线 12333

主办: 北京市人力资源和社会保障局 承办: 北京市人力资源和社会保障局大数据中心



官方微博



微信公众号

政府网站标识码:1100000062 京公网安备:11040102700143 ICP备案序号:京ICP备05056884号



社会保险登记号:91110000101107173B

校验码: 351ybq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B

查询流水号: 11010620250701085058

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

查询日期: 2024年06月至2025年07月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	徐喜民	410426197802253012	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
2	李君健	141181198910110076	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
3	方玉鹏	410322199402221829	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
4	刘环宇	210921198809297010	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
5	刘钊	130683199308133015	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
6	蔡汶静	370683199701121226	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
7	程俊	36042119930608083X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	麻权力	411024197302287757	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
174	李善普	130425198303153034	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
175	关颂儒	152801199504170325	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
176	罗智龙	622301198801105977	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
177	肖海岩	220282199701126210	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
178	杨晓	612724199802061418	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
179	昌可	320324198906142995	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
180	苏阳	210702198411180613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
237	熊兴武	422201198909223219	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
238	彭春涪	50024319891018065X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
239	黄蕾	420115198409171628	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
240	杨文	130102198512262439	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
241	于舒航	230503199206200076	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
242	郭红超	130502198803302156	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
243	冯红春	411425198812246317	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
244	邱永焰	413029197302082018	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	邓小林	110106197011200931	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
44	刘锋	110106197312050930	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
45	桑利勇	110106197403250911	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
46	刘志峰	11010619750829091X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
47	申海	110106197609300953	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
48	刘佳龙	110106197611080937	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
49	龚飞	110106198211180634	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
50	王志珑	110106198412080613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	王志珑	110106198412080613	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
51	解裕东	110106199101143618	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
52	王广利	110108196605161413	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
53	邓富军	110109198410300618	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
54	贾海元	110109198510121510	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
55	祁伦	110111198407195716	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
56	张松	110111198502220019	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
57	崔进	110111198604096119	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	王瑞凯	370785199608294518	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
274	胡晓军	610114198707232010	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
275	单树银	342222199103200452	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
276	冯仁勇	421122198710220518	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
277	胡宏友	321283198006120817	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
278	刘凤宝	21132119870316703X	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
279	杨莹	210726198701290029	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
280	朱贺	320311198709257038	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
367	杨健	210181198708272730	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
368	宋金升	220221198202251618	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
369	毛成	330881198906118713	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
370	韩柳明	339005199112128314	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
371	王健	23230219880228101X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
372	栗东洋	15042319990106001X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
373	崔继雨	130929199807284211	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
374	李志明	220183198701077419	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
374	李志明	220183198701077419	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
375	王晓东	14022719870419501X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
376	刘常功	372925198809192739	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
377	周仕城	510108199510111518	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
378	纪鹏	610427199002040038	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
379	薛宇	513902198908284236	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
380	李磊	610324199611060099	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
381	蔡兴	460103198802160011	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
425	张军	370211198709162032	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
426	任炳华	500233199402153454	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
427	高国成	13012119890423281X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
428	孙磊	21132419951021231X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
429	王鹤翔	210402199603200218	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
430	王涛	130726199010061619	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
431	吕游	232331199206200224	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
432	梁君	370785198809264070	养老保险	2024年06月	2025年05月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
432	梁君	370785198809264070	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
433	宋振华	110106197305091531	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
434	张干	610104199210013412	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
435	管理	34222519800802001X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
436	王佳峰	130625198810200457	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
437	蔡克瑞	230921199610070618	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
438	张宏旭	231084199606243739	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
439	崔侃	110111199004134032	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	张凤考	110229196901021818	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
73	黄胜杰	130104198106160616	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
74	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
75	曹亮	130127198306290030	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
76	李凯召	130132198912272570	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
77	胡文波	130228196710183133	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
78	赵春雷	130229198212236613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
79	郑永超	130402198512222417	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	殷华悦	130623199001180021	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
332	许蓓	342523199309247945	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
333	宫明阳	210623198201013071	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
334	黄经纬	230622199708280357	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
335	曾晓翔	654301198307233516	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
336	王阳阳	410323199011255075	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
337	唐厚德	371082199507237139	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
338	吴斯婷	210802199410242528	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
216	李文军	211382198805213714	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
217	田斌	230107198005130410	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
218	单凤领	11022319661020697X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
219	王少伟	152325198907216518	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
220	石峰	130729199410260034	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
221	杜宏彬	150426198805133797	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
222	李德华	110229197902100010	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
223	刘振华	230606198312152418	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
281	张逸飞	610424198812294976	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
282	韩立超	130628198602153018	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
283	赵有银	130582196904270432	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
284	周宇佳	513823199101236111	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
285	胡雪峰	510403197711242122	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
286	郭卫强	140105199011102539	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
287	白剑	130324198202056313	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
288	王超	340321198810203794	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	郭彪	320381199006062617	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
15	刘智奇	620522198904011739	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
16	明廷谨	420222199001266811	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
17	崔志远	222424198705310634	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
18	刘恒	612324199111062014	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
19	李志辉	130503198212212411	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
20	徐振彪	232301198203150038	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
21	郭世忠	130502198303182135	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
417	杨朋	130683198404211031	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
418	王久贺	210381198402116234	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
419	陈家琦	232330199201054217	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
420	李立	430602199003156075	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
421	毕创	422126198810027033	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
422	张晴	41232619941123512X	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
423	施小宝	130703199302252113	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
424	张文伟	320721199010070519	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	刘志宇	150422199009183039	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
102	李衍军	152104198012245913	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
103	李振东	152525198905210017	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
104	徐建强	15262819811116579X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
105	龚平	210106198710063313	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
106	姜金富	210225198112040079	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
107	任明	210302198201081252	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
108	武凤宏	210381198308191035	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
209	姜湘冀	110104196903082531	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
210	林小燕	320322198109211641	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
211	孟祥雷	211322198306282276	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
212	李亚伟	131102198409030016	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
213	李志伟	130630198112130034	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
214	王学刚	230705196909220014	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
215	郭东方	220681198608131315	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
216	李文军	211382198805213714	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数	
				起始年月	截止年月		
21	郭世忠	130502198303182135	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
22	薛东		养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
23	郑永维	342422198608084852	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
24	鞠敬	210921198703192819	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
25	刘明	110106199007100937	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
26	姜吉辉	370282199005134834	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
27	吴朝	610124199207232134	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	
28	刘学龙	210282198807049114	生育保险	2024年06月	2025年05月	12	
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12	
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12	
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12	
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12	



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
122	汤克涛	230103197309260310	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
123	徐洪建	230125199312015516	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
124	孙旭	230207198801300412	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
125	胡孝邦	23082219731209703X	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
126	魏传奇	231024199108250016	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
127	赵洪印	231025198902141812	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
128	田臣	232321198810034819	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
129	杨涛	239005198309041011	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	陈晓锋	330621198811200012	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
138	卢程	340121199002055870	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
139	孙青伟	340621199010097875	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
140	谢天圣	342201198910124197	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
141	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
142	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
143	赵亮	370983198112240552	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
144	江威	371522198410265738	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	郑永超	130402198512222417	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
80	张永丰	130423198901044310	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
81	王宏斌	13062819821022661X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
82	张梅	130638198306032521	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
83	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
84	马金祥	130981198607173817	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
85	李士博	131024198310194419	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
86	张金林	131122196705121613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	江威	371522198410265738	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
145	曹艳军	410526197412140018	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
146	陈巍	410526198412180073	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
147	吕欣悦	411282198411103143	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
148	周建民	41302319761107251X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
149	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
150	陶已红	420111197807094015	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
151	李大全	420116199003010016	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	麻权力	411024197302287757	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
174	李善普	130425198303153034	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
175	关颂儒	152801199504170325	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
176	罗智龙	622301198801105977	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
177	肖海岩	220282199701126210	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
178	杨晓	612724199802061418	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
179	吕可	320324198906142995	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
180	苏阳	210702198411180613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	郭彪	320381199006062617	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
15	刘智奇	620522198904011739	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
16	明廷谨	420222199001266811	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
17	崔志远	222424198705310634	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
18	刘恒	612324199111062014	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
19	李志辉	130503198212212411	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
20	徐振彪	232301198203150038	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
21	郭世忠	130502198303182135	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	陈晓锋	330621198811200012	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
138	卢程	340121199002055870	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
139	孙青伟	340621199010097875	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
140	谢天圣	342201198910124197	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
141	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
142	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
143	赵亮	370983198112240552	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
144	江威	371522198410265738	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单)职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	杨涛	239005198309041011	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
130	曹雄健	320681198510281837	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
131	张伟	320682198704290498	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
132	洪进进	320723198607192234	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
133	徐俊	320821198710234933	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
134	黄明生	321024196808225258	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
135	赵连生	321283198809176419	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
136	戚钦杰	330282198501194252	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
518	董朋里	211303199708220014	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
519	李坤	610422198908172911	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
520	梁国峰	211382198909164136	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
521	王亚枭	421081199004230611	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
522	罗培文	511324199512291796	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
523	张伟龙	610426199904090038	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
524	车延吉	220724198902161812	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
525	王禹乔	231026199305317518	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	张凤考	110229196901021818	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
73	黄胜杰	130104198106160616	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
74	李彦刚	130121198112101619	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
75	曹亮	130127198306290030	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
76	李凯召	130132198912272570	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
77	胡文波	130228196710183133	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
78	赵春雷	130229198212236613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
79	郑永超	130402198512222417	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
302	江阳	429006199211110695	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
303	郑少雄	110224199402200514	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
304	张柯	211021199107212920	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
305	英蓓	612301199206120921	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
306	王浩然	142322199208143536	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
307	柏利凯	130526198504153016	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
308	母朝吾	510823198406145678	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
309	米本功	513721198707204656	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
302	江阳	42900619921110695	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
303	郑少雄	110224199402200514	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
304	张柯	211021199107212920	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
305	英蓓	612301199206120921	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
306	王浩然	142322199208143536	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
307	柏利凯	130526198504153016	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
308	母朝吾	510823198406145678	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
309	米本功	513721198707204656	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	陈晓峰	330621198811200012	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
138	卢程	340121199002055870	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
139	孙青伟	340621199010097875	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
140	谢天圣	342201198910124197	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
141	曾纪翔	362428199001064616	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
142	宋才祥	370126199109105214	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
143	赵亮	370983198112240552	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
144	江威	371522198410265738	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
165	李闻	430221198711028114	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
166	陶烜	430581198707214873	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
167	罗亚日	452402198709095438	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
168	张海波	500107198601067759	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
169	廖继磊	510113199101098317	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
170	郑宣祥	510225196809130236	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
171	张光明	510225197309211157	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
172	延东旭	152321198911308153	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	王豪汉	110224197712290018	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
66	魏志刚	110224197903010031	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
67	马学宝	110224198811214410	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
68	张春山	11022619810420083X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
69	刘大伟	110226198509203115	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
70	齐远航	110227198109300035	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
71	刁云锋	110228198509053818	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
72	张凤考	110229196901021818	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	王瑞凯	370785199608294518	生育保险	2024年06月	2025年05月	12
274	胡晓军	610114198707232010	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
275	单树银	342222199103200452	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
276	冯仁勇	421122198710220518	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
277	胡宏友	321283198006120817	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
278	刘凤宝	21132119870316703X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
279	杨莹	210726198701290029	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
280	朱贺	320311198709257038	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	郑永超	130402198512222417	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
80	张永丰	130423198901044310	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
81	王宏斌	13062819821022661X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
82	张梅	130638198306032521	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
83	唐晓剑	13072319840920493X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
84	马金祥	130981198607173817	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
85	李士博	131024198310194419	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
86	张金林	131122196705121613	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
151	李大全	420116199003010016	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
152	董明	420117198610252334	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
153	李洋	42052119900522183X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
154	王迪	420606198604141011	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
155	叶飞	420624198901163316	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
156	陈佳杰	420625199001240057	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
157	朱小勇	420626197709220016	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
158	陈经伟	420802199001170614	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	吴斯婷	210802199410242528	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
339	郭广伦	210882199308271519	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
340	曹志阳	370829198908064917	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
341	倪学之	372833196908292431	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
342	刘墨轩	130623199108260021	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
343	于婷婷	230106198912302320	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
344	芮继超	110226198911280039	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
345	吕历阳	412825199601013342	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
331	殷华悦	130623199001180021	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
332	许蓓	342523199309247945	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
333	宫明阳	210623198201013071	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
334	黄经纬	230622199708280357	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
335	曾晓翔	654301198307233516	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
336	王阳阳	410323199011255075	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
337	唐厚德	371082199507237139	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
338	吴斯婷	210802199410242528	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
338	吴斯婷	210802199410242528	医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
339	郭广伦	210882199308271519	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
340	曹志阳	370829198908064917	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
341	倪学之	372833196908292431	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
342	刘墨轩	130623199108260021	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
343	于婷婷	230106198912302320	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
344	芮继超	110226198911280039	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12
345	吕历阳	412825199601013342	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			养老保险	2024年06月	2025年05月	12



北京市社会保险个人权益记录(单页职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
389	郭凯	220183199206200015	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
390	王江丰	14048119930327647X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
391	宋志波	421122198910082172	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
392	刘新	230106197512141711	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
393	林杰腾	350321199204017357	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
394	丁峰	420821199309023513	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
395	陈振国	430407199404210037	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
396	杨宇	320981199508082215	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
353	孙文	230702199306050516	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
354	高超	220183198812252873	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
355	张书豪	210283199603011916	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
356	牛东	152801198906131519	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
357	周振清	32102319881108521X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
358	杨光	371425199312257310	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
359	闵帅	429004198807253155	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
360	代志贤	411523196709013172	养老保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
223	刘振华	230606198312152418	工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
224	耿长威	211021198111179110	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
225	刘海龙	230203198907200238	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
226	张恩波	220519197102214019	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
227	刘长宇	210122198411215719	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
228	朱定向	513723198608217630	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
229	卿小红	510212197710250337	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
230	王文鹏	211322198809226794	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	江威	371522198410265738	失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
145	曹艳军	410526197412140018	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
146	陈巍	410526198412180073	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
147	吕欣悦	411282198411103143	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
148	周建民	41302319761107251X	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
149	瞿俊峰	420104199101031237	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
150	陶已红	420111197807094015	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12
			工伤保险	2024年06月	2025年05月	12
			医疗保险	2024年06月	2025年05月	12
			生育保险	2024年06月	2025年05月	12
151	李大全	420116199003010016	养老保险	2024年06月	2025年05月	12
			失业保险	2024年06月	2025年05月	12



657	李双龙	230521199302152513	养老保险	2025年05月	2025年05月	1
			失业保险	2025年05月	2025年05月	1
			工伤保险	2025年05月	2025年05月	1
			医疗保险	2025年05月	2025年05月	1
			生育保险	2025年05月	2025年05月	1
658	连世凯	62232219940510221X	养老保险	2025年05月	2025年05月	1
			失业保险	2025年05月	2025年05月	1
			工伤保险	2025年05月	2025年05月	1
			医疗保险	2025年05月	2025年05月	1
			生育保险	2025年05月	2025年05月	1

备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老保险、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2025年07月01日

7、承诺函

格式详见招标文件第三章“6、投标人应在资信标中提交承诺函。承诺函内容及格式如下”，若为联合体投标，联合体双方均应加盖公章。

承诺函（一）

致：深圳市金地房地产项目管理有限公司（招标人）

我单位参加贵司福田体育场馆一体化升级项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号2411-440304-04-01-162396004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

日期：2025年7月25日



承诺函（二）

致：深圳市金地房地产项目管理有限公司（招标人）

我单位参贵司福田体育场馆一体化升级项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号2411-440304-04-01-162396004001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

日期：2025年7月25日



承诺函（一）

致：深圳市金地房地产项目管理有限公司（招标人）

我单位参加贵司福田体育场馆一体化升级项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号2411-440304-04-01-162396004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司（公章）

日期：2025年7月25日



承诺函（二）

致：深圳市金地房地产项目管理有限公司（招标人）

我单位参贵司福田体育馆一体化升级项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号2411-440304-04-01-162396004001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人： 深圳市中衡南方建设工程有限公司（公章）

