

标段编号： 2017-440326-48-01-703135001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

日期： 2025年07月30日

1、企业基本情况

1.1 《投标人基本情况表》-联合体主体单位

企业注册名称	深圳市东鹏工程建设 监理有限公司	注册资本	300 万元	成立日期	1993 年 4 月 23 日
企业法人代表	李大山	企业性质		民营企业	
公司注册地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室			联系电话	0755-25290200
企业简介 (内容包括 企业规模、人 员数量及具有 技术职称人员 所占的比率 等)	<div>1. 企业经营规模</div> <div>企业办公场所 460 平方米, 员工 160 余人, 2020-2023 年度平均年营业收入 6459 万元, 2020-2023 年度平均纳税额 528 万元 (不计代扣代缴)。</div> <div>2. 专业技术人员配备情况</div> <div>住建部注册监理工程师 77 人、住建部注册一级建造师 8 人、一级注册造价工程师 6 人。</div> <div>应急管理部中级注册安全工程师 5 人。</div> <div>具有高级职称证人数 29 人, 中级职称人数 70 人, 初级职称人数 10 人, 具有技术职称人员所占的比率约为 68%。</div> <div>3. 具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书。</div> <div>4. 具有以下监理资质证书:</div> <div>市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、电力工程监理乙级、水运工程监理甲级。</div>				
其他					

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询） 的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
袁舜明	13.65	自然人	自然人股东
李大庆	10.35	自然人	自然人股东
师丽芳	24.15	自然人	自然人股东
刘永红	13.65	自然人	自然人股东
梁君才	9.06	自然人	自然人股东
林仕坚	10.35	自然人	自然人股东
董志友	10.35	自然人	自然人股东
杨军志	10.5	自然人	自然人股东
万浩	10.35	自然人	自然人股东
李立基	9.21	自然人	自然人股东
幸春明	10.35	自然人	自然人股东
钱冰	10.35	自然人	自然人股东
钟佰宏	10.35	自然人	自然人股东
郑小周	9.21	自然人	自然人股东
李大山	34.5	自然人	自然人股东
李梅花	9.21	自然人	自然人股东
姚文进	9.21	自然人	自然人股东
季永贤	24.15	自然人	自然人股东
郑武军	10.35	自然人	自然人股东
林向明	10.35	自然人	自然人股东
刘光利	10.35	自然人	自然人股东
深圳市深圳港港口服务集团有限公司	30	本地企业	企业法人

打印时间： 2025年07月22日16:52:0

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

承诺人（盖章）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人（签名）：

日期： 2025 年 07 月 30 日

企业营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001922234512

名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人 李大山
成立日期 1993年04月23日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017年03月28日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922234512
注册号:	440301102761822
商事主体名称:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住所:	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人:	李大山
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-04-23
营业期限:	自1993-04-23起至2043-04-23止
核准日期:	2025-01-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司昆明分公司(),深圳市东鹏工程建设监理有限公司青岛分公司(注销),深圳市东鹏工程建设监理有限公司光明分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2025年07月14日11:4:21

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
袁舜明	13.65	自然人	自然人股东
李大庆	10.35	自然人	自然人股东
师丽芳	24.15	自然人	自然人股东
刘永红	13.65	自然人	自然人股东
梁君才	9.06	自然人	自然人股东
林仕坚	10.35	自然人	自然人股东
董志友	10.35	自然人	自然人股东
杨军志	10.5	自然人	自然人股东
万浩	10.35	自然人	自然人股东
李立基	9.21	自然人	自然人股东
幸春明	10.35	自然人	自然人股东
钱冰	10.35	自然人	自然人股东
钟佰宏	10.35	自然人	自然人股东
郑小周	9.21	自然人	自然人股东
李大山	34.5	自然人	自然人股东
李梅花	9.21	自然人	自然人股东
姚文进	9.21	自然人	自然人股东
季永贤	24.15	自然人	自然人股东
郑武军	10.35	自然人	自然人股东
林向明	10.35	自然人	自然人股东
刘光利	10.35	自然人	自然人股东
深圳市深圳港港口服务集团有限公司	30	本地企业	企业法人


打印时间: 2025年07月22日16:52:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业资质证书

 <h2 style="text-align: center;">工 程 监 理 资 质 证 书</h2>		企 业 名 称： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
		经 济 性 质： 有限责任公司
证 书 编 号： E144002969 有 效 期： 至2029年03月28日		资 质 等 级： 房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
中华人民共和国住房和城乡建设部制		发证机关：  2025 年 05 月 12 日 No.EZ 0049853

企 业 名 称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
详 细 地 址 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室			
建 立 时 间 1993年04月23日			
注 册 资 本 金 300万元人民币			
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small> 914403001922234512			
经 济 性 质 有限责任公司			
证 书 编 号 E144002969-4/1			
有 效 期 至2029年03月28日			
法定代表人	李大山	职 务	法人代表
单位负责人	李大山	职 务	总经理
技术负责人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033
备 注： 原发证日期：2002年07月16日			

业 务 范 围 房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2025 年 05 月 12 日 No.EF 0197366

1.2 《投标人基本情况表》-联合体成员

企业注册名称	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	注册资本	20406.0066 万元	成立日期	1993.03.22
企业法人代表	张春杰	企业性质		其他股份有限公司（上市）	
公司注册地址	深圳市龙岗区中心城清林中路 39 号新城市大厦 10 楼			联系电话	0755-33839999
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司成立于 1993 年，2002 年 7 月正式改制为有限责任公司。2016 年整体变更为股份有限公司，2019 年登陆 A 股资本市场，是国内第一家以国土空间规划为主业的上市公司。</p> <p>公司现有员工 600 人，拥有一批业内知名的专家人才。其中高级工程师：150 人，占比：25%，工程师：300 人，占比：50%，非技术人员：150 人，占比：25%。</p> <p>目前具有城乡规划、建筑工程、市政道路、风景园林、工程咨询资信甲级资质以及给水、排水、桥梁乙级资质。是国家高新技术企业、建设部抗震救灾先进单位、深圳文化百强企业、中国城市规划协会理事单位、深圳市规划协会副会长单位、信用评价 AAA 级企业、深圳市博士后创新实践基地、广东省智慧城市空间规划工程技术研究中心。近年来，公司设计项目获得了 7 项国家级荣誉、60 项省级荣誉、85 项市级荣誉。</p> <p>作为深圳特区改制最早的规划设计机构之一。伴随着特区的成长，公司坚持“卓越创意、优异成果、务实服务”的市场理念，打造“创意+科技+服务”为一体的国土空间和建设领域全程解决平台，面向土地全生命周期提供整体解决方案，形成了在实施规划方面的核心竞争力。</p> <p>公司始终坚持立足深圳、深耕全国，在华南、华中、华东、西南、西北等区域城市设立了 11 个分公司，不断为中国快速城市化和城市高质量发展贡献深圳智慧。</p>				
其他					

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加 富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）的招投标活动，
我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

通达信 同花顺

风险提示

新城市 300778

输入代码，加载或简称

最新提示

资金动向

公司资料

股本结构

股东研究

高管资料

分红融资

财务分析

经营分析

资本运作

行业分析

研报评级

热点题材

公司资讯

基础F10

控股股东与实际控制人 | 股东人数 | 十大流通股 | 十大股东 | 十大债券持有人 | 重要股东增减持 | 机构持股汇总 | 机构持股明细

十大流通股

前十大流通股累计持有:-, 累计占流通股比:-, 较上期变化:-

股东名称	持股数(股)	占流通股比(%)	增减情况(股)	股东类别	持股详情	股东进出
暂无数据						

十大股东

2025一季报 | 2025-01-09 | 2024年报 | 2024三季报 | 2024中报 | 2024一季报 | 2023年报 | 2023三季报 | 2023中报 | 2023一季报

前十大股东累计持有:1.25亿股, 累计占总股本比61.07%,较2024-12-31变化:-817.81万股

股东名称	持股数(股)	占总股本比(%)	增减情况(股)	较上一报告期增减(股)	股东类别	持股详情	股东进出
深圳市远思实业有限责任公司	6752.79万	33.09	不变	不变	一般法人	查看详情	查看详情
东台市望远科技有限公司	2970.64万	14.56	-26.98万	-182.58万	一般法人	查看详情	查看详情
深圳市远方实业有限责任公司	2261.14万	11.08	不变	不变	一般法人	查看详情	查看详情
付晓斌	94.60万	0.46	不变	不变	自然人	查看详情	查看详情
翁家恩	86.53万	0.42	新进	新进	自然人	查看详情	--
邹克文	70.60万	0.35	1000.00		自然人	查看详情	--
李娟	68.40万	0.34	不变	新进	自然人	查看详情	--
田金怀	57.36万	0.28	新进	新进	自然人	查看详情	--
余元凯	50.00万	0.25	-6600.00	4.70万	自然人	查看详情	--
周福伟	49.29万	0.24	新进	新进	自然人	查看详情	--
较上个报告期退出的前十大股东							
张源	671.34万	3.29	退出	-	自然人	查看详情	-

承诺人（盖章）：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定代表人（签名）：

日期： 2025 年 07 月 30 日



企业营业执照

统一社会信用代码

914403002795212083

营业执照

(副本)

名称

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

类型

其他股份有限公司(上市)

法定代表人

张春杰

成立日期

1993年03月22日

住所

深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼

登记机关

2019年09月27日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002795212083
注册号:	440307103490322
商事主体名称:	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
住所:	深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼
法定代表人:	张春杰
认缴注册资本(万元):	20406.0066
经济性质:	其他股份有限公司(上市)
成立日期:	1993-03-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-02
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司东莞分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2025年07月22日10:41:32

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业资质证书



工 程 设 计
资 质 证 书

证书编号: A144001329
有 效 期: 至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

经 济 性 质 : 其他股份有限公司 (上市)

资 质 等 级 : 市政行业 (道路工程) 专业甲级; 建筑行业 (建筑工程) 甲级; 风景园林工程设计专项甲级。


可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关: 
2024年01月19日
No.AZ 0108315

企 业 名 称	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		
详 细 地 址	深圳市龙岗区中心城清林中路39号新城市大厦10楼		
建 立 时 间	1993年03月22日		
注册 资 本 金	12500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002795212083		
经 济 性 质	其他股份有限公司 (上市)		
证 书 编 号	A144001329-6/1		
有 效 期	至2029年01月19日		
法 定 代 表 人	张春杰	职 务	法定代表人
单 位 负 责 人	张春杰	职 务	总经理
技 术 负 责 人	何建恒	职 称 或 执 业 资 格	一级注册建筑师
备 注: 原企业名称: 深圳市新城市规划建筑设计有限公司 原发证日期: 2008年02月20日 原证书编号: 191285			

业 务 范 围

市政行业 (道路工程) 专业甲级; 建筑行业 (建筑工程) 甲级; 风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关: 
2024年01月19日
No.AF 0498921

2、企业业绩

2.1 企业业绩汇总表

<p>1、项目名称：坂银通道工程施工监理； 工程类型：市政道路； 业绩类型：<input type="checkbox"/>项目管理类，<input type="checkbox"/>设计类，<input checked="" type="checkbox"/>监理类； 合同金额：3777.1972 万元；合同签订日期：2015.5.21；施工许可证：xx.xx.xx； 竣工验收时间：2022.1.12； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=218816。</p>
<p>2、项目名称：前海合作区八单元市政道路工程一期监理； 工程类型：市政道路； 业绩类型：<input type="checkbox"/>项目管理类，<input type="checkbox"/>设计类，<input checked="" type="checkbox"/>监理类； 合同金额：651.526621 万元；合同签订日期：2023.11.3；施工许可证：xx.xx.xx； 竣工验收时间：在建； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3023273。</p>
<p>3、项目名称：科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（设计）； 工程类型：市政道路； 业绩类型：<input type="checkbox"/>项目管理类，<input checked="" type="checkbox"/>设计类，<input type="checkbox"/>监理类； 合同金额：153.4691 万元；合同签订日期：2023.7.11；施工许可证：xx.xx.xx； 竣工验收时间：在建； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3067143。</p>

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额≥招标项目投标报价上限的二分之一（即 136.9289925 万元）为符合本工程业绩。

3、请勾选相应的业绩类型。

2.1.1 坂银通道工程施工监理

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

深圳市坂银通道工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011305309901	省级项目编号	4403011305309901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深圳市交委

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

A

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

监理

公开招标

2015-04-21

3777.2

4403011305309901-BE-003

4403011305309901-BE-003

查看

D

广西华宇建工有限责任公司

施工

公开招标

2015-06-03

43800

4403011305309901-BD-008

4403011305309901-BD-005

查看

D

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

监理

公开招标

2015-04-15

277616

4403011305309901-BE-002

4403011305309901-BE-002

查看

D

中铁六局集团有限公司

施工

公开招标

2015-03-18

70000

4403011305309901-BD-007

4403011305309901-BD-007

查看

D

中交第二公路工程有限公司

施工

公开招标

2015-03-18

60000

4403011305309901-BD-006

4403011305309901-BD-006

查看

D

曙光建设有限公司

施工

公开招标

2015-06-29

27800

4403011305309901-BD-005

4403011305309901-BD-008

查看

D

北京市市政工程设计研究总院有限公司

设计

公开招标

2011-10-11

4850

4403011305309901-BA-002

4403011305309901-BA-001

查看

D

北京市市政工程设计研究总院有限公司

设计

公开招标

2011-10-11

4850

4403011305309901-BA-001

4403011305309901-BD-009

查看

D

曙光建设有限公司

施工

公开招标

2015-06-29

27800

4403011305309901-BD-004

4403011305309901-BD-001

查看

D

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

监理

公开招标

2015-04-15

277616

4403011305309901-BE-001

4403011305309901-BE-001

查看

D

中铁六局集团有限公司

施工

公开招标

2015-03-18

70000

4403011305309901-BD-003

4403011305309901-BD-004

查看

D

广西华宇建工有限责任公司

施工

公开招标

2015-06-03

43800

4403011305309901-BD-002

4403011305309901-BD-003

查看

D

中交第二公路工程有限公司

施工

公开招标

2015-03-18

60000

4403011305309901-BD-001

4403011305309901-BD-002

查看

监理合同（关键页）及中标通知书

副本

工程编号：
合同编号：BYTD-jl-02

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：坂银通道工程施工监理

工程地点：深圳市福田区、罗湖区及龙岗区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2025年 5月

第一部分 合同协议书

本协议由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 坂银通道工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就其提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1.项目名称：坂银通道工程；

2.工程名称：坂银通道工程施工监理；

3.工程地址：深圳市福田区、罗湖区及龙岗区；

4.工程内容：该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。

5.资金来源：100%政府投资；

6.总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：董志友 44003025。

二、工程监理范围

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上岸，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快道，向北接坂雪岗大道，终点接环城南路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。

三、监理服务期

监理服务期：总计1765日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理1035日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理730日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（迁改工程仅含给排水管道迁改）为277616.2万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为3554.6746万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.1，工程复杂程度调整系数为1.15，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

=3554.6746×1.1×1.15×1.0=4496.6634万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-20%。

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-20%)=3597.3307万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：179.8665万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效期内予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件A、附件B、附件C；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发承包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份，副本十份，合同双方各执正本一份，甲方执副本七份，乙方执副本三份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

4

编号: 20150421002B

深圳市建设工程交易服务中心制

绿化标竣工验收报告（2022.1.12）

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程（绿化标）
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
验收日期：2022年1月12日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（绿化标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区、福田区、罗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	5325.9401万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018.9.13
施工单位	深圳市林外林园林工程有限公司	项目经理	范恩友	完工日期	2021.8.30
		技术负责人	李小龙	验收日期	2022.1.12
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：
坂银通道工程（绿化标）包含道路绿化工程和金湖调蓄库岸公园景观工程。
其中道路绿化面积约2051万平方米，包括隧道以北及隧道以南两个大段。
隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区，包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日景观公园恢复工程，其中冬日景观公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景观亭施工、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。
隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区，包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。
金湖调蓄库岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道，金湖调蓄库岸公园景观工程总用地面积24279.03m²，绿地面积20013.62m²，绿地率83%、水域面积6562.38m²、铺装面积4265.8m²。本次施工内容包括新建环湖路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。

建设内容	给排水工程	铺设给排水管、排水管及其配套设施等
	电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射树灯等及配套设施设备安装等
	绿化景观工程	园路、景观、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等；乔灌木地被种植、草皮铺种、立交桥绿化等

对工程设计、施工、监理方面的评价：

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司，在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理；监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司，承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全程监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行；施工单位：深圳市林外林园林工程有限公司，按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，认真履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、欧平
组员	郭汝杰、罗志华、范恩友、李小龙、陈嘉惠、梁耀、吴冲、李静、黎晶晶、李瑛瑛、黎晓燕、李珊珊、董志友、程钢、王梅生、黄始南、熊彦、胡万红、陈凯、陈国家、林水生、孙健、周艳梅、吴念

2、专业组

专业组	组长	组员
给排水工程	邓子科	罗志华、王梅生、郭汝杰、陈嘉惠、梁耀、吴冲、熊彦、林水生
电力及照明工程	李桂强	董志友、黄始南、黎晓燕、李珊珊
绿化景观工程	欧平	程钢、范恩友、周卫文、李静、黎晶晶、李瑛瑛、胡万红、陈凯、陈国家、李小龙、孙健、周艳梅、吴念

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 ☒ 否 ☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况：已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已完成
	6. 项目执行报告的检查情况：已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
给排水工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 1 月 12 日）。

建设单位（盖章）：
项目负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：
勘察负责人（签字）：
勘察单位（盖章）：

单位负责人（签字）：
设计负责人（签字）：
设计单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：
项目经理（签字）：
施工单位（盖章）：

单位负责人（签字）：
项目总监（签字）：
监理单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

土建 1 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 1 标

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 1 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：广西华宇建工有限责任公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 1 标			
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目 负责人	邓子科	开工许可证号 DX[2015]036 (附件)
勘察 单位	深圳市勘察研究院 有限公司	项目 负责人	徐泰松	工程地点 深圳市福田区、 罗湖区
设计 单位	北京市市政工程设计 研究总院有限公司	项目 负责人	陶启立	合同造价 34447.928515 万
监理 单位	深圳市东鹏工程建 设监理有限公司	项目 总监	董志友	开工日期 2015 年 9 月 18 日
施 工 单 位	广西华宇建有限 责任公司	项目 经理	陈达虎	完工日期 2020 年 3 月 25 日
		技术负 责人	杨良泽	验收日期 2020 年 3 月 31 日
图纸审 查机构	深圳市大正建设工 程咨询有限公司	质量监 督机构	深圳市交通工程质量监督站	
工程概况： 坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪山体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田区、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。 坂银通道工程土建 1 标主线全长约 1.65km。该项目主要施工内容包括坂银—泥岗（上步）立交、坂银—北环立交大型立交 2 座，含主线桥 2 座，匝道桥 9 座，加宽桥 1 座，改建通道 3 座、通道桥 1 座，桥梁总长约 3.8km。坂银—泥岗（上步）立交、坂银—北环立交为现状立交改造，新建 LL、RR 两条主线，总长约 2.28km；新建泥岗（上步）立交 A、C、D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 十二条匝道，总长约 3.55km；新建北环立交 C、F、G、I、J、L1、R2 七条匝道，总长约 1.43km；改造泥岗（上步）立交 B 一条现状匝道，总长约 0.72km；改造 F1、F2 两条辅道，总长约 2.38km；改造北环大道总长约 1.32km，主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。				
工程建 设内容	桥梁工程	主线桥 2 座、匝道桥 9 座、拼宽桥 1 座、人行天桥 2 座，分为 14 联钢箱梁、29 联现浇梁，桥梁总长约 3.8km，总面积为 40069 m²。		
	道路工程	新建泥岗（上步）立交 D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 匝道，总长约 3.55km；新建北环立交 C、F、I、J、L1、R2 匝道，总长约 1.43km；改造 F2 辅道，总长约 2.38km；改造北环大道总长约 1.32km，改建通道 3 座、通道桥 1 座。		
	道路附属工程	排水沟 221m、栏杆 72m、挡土墙 881m、路基处理 12876 m²。		

	给水工程	给水工程 1185m。
	排水工程	混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。
	电力、通信工程	电力工程 1039m、通信管道 1981m。
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。 施工单位：广西华宇建工有限责任公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料齐全。		

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、郑伟敏、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣、杨良洋、翁创标、黄飞、曹延州、陈少斌、翟腾腾、卢廷旭

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛、彭彬、翁创标
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌、郑伟敏
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣、陈少斌
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕、翟腾腾
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强、杨良洋

电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江、曹延州、卢廷旭
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☐ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☐ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☐ 否 ☐
- 4、各专业知识实地查勘工程质量，形成各专业知识意见：是 ☐ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☐ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月 31日）。

建设单位
项目负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：
2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：
勘察负责人（签字）：
勘察单位（盖章）：
2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：
项目总监（签字）：
监理单位（盖章）：
2020年 3月 31日

单位负责人（签字）：
项目总监（签字）：
监理单位（盖章）：
2020年 3月 31日

土建 2 标竣工验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建 2 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 中交第二公路工程局有限公司

验收日期: 2020 年 3 月 31 日

电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 1214m。
燃气工程	现状 DN400 次高压燃气管保护 116m, DN150 中压燃气管保护 26.1m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同, 执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 提供的地质勘察报告与实际相符, 并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的设计意图, 在施工过程中能较好的跟踪、服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。

监理单位: 深圳市中鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责, 严格监理, 热情服务, 对监理工作评价合格。

施工单位: 中交第二公路工程局有限公司按照施工合同的要求, 积极组织施工, 工程施工质量、安全、进度满足要求, 资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李瑞娟、李瑞琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许轲、刘明强、杨兴安

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李瑞娟
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑞琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴安
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许轲、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 2 标			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号 DX[2015]026 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点 深圳市福田区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价 72505.065829 万元
监理单位	深圳市中鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2015 年 7 月
施工单位	中交第二公路工程局有限公司	项目经理	赵红星	完工日期 2020 年 3 月
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	李晚峰	验收日期 2020 年 3 月 31 日

工程概况:

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间, 线路南起黄木岗立交北侧, 经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线, 并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道, 往北以隧道形式下穿金湖路, 穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山, 在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道, 出隧道后上跨南坪快速, 向北接坂雪岗大道, 止于环城南路路口, 全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道路标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。

土建 2 标(桩号 K1+645~K4+000)主线全长约 2.355 公里, 施工内容包括道路工程 A、B、D、E、H、F1、F2、Jh 金湖路, 总长约 2.206km; 桥梁 LL、RR 主线桥及 A、B、C、D 匝道桥, 其中主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m; 隧道工程包含明洞(调蓄湖段)、暗洞(山岭段)部分, 其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米, 暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米; 人行横通道 9 处, 车行横通道 4 处, 应急停车带左右洞各 2 处, 配电室 3 处。主要有道路工程、交通疏解工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。

道路工程	新建 A、B、D、E、H、F1、F2、金湖路(南幅), 总长约 2.206km。
桥梁工程	主线桥 2 座, 匝道桥 4 座, 人行天桥 1 座, 主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m。
隧道工程	隧道工程包含明洞(调蓄湖段)、暗洞(山岭段)部分, 其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米, 暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米; 人行横通道 9 处、车行横通道 4 处, 应急停车带左右洞各 2 处、配电室 3 处、排水泵房及调蓄池 1 处。
道路附属工程	挡土墙 4 座。
排水工程	混凝土雨水管 1206.9m、箱涵 17m、检查井 29 座。

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是□ 否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是□ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是□ 否□
- 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是□ 否□
- 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是□ 否□

(三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的完成情况: 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 技术档案、施工管理资料齐全, 符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的质量检测报告, 工程检测和质量功能性试验资料的检查情况: 已按程序要求送检, 试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
	7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
道路附属工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程(包封)			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位（盖章）：_____

项目负责人（签字）：_____

单位负责人（签字）：_____

勘察负责人（签字）：_____

勘察单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

勘察负责人（签字）：_____

勘察单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

项目经理（签字）：_____

施工单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

项目总监（签字）：_____

监理单位（盖章）：_____

2020年3月31日

土建3标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建3标工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建3标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：中铁六局集团有限公司

验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		坂银通道工程土建3标			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、 罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	51380.649737 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年7月
施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020年3月
		技术负责人	年刚伟	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗立交上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环境南路路口，全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。 土建3标主要工程内容为鸡公山隧道北段，先后下穿下坪固体废物弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道。主线起止桩号为LK4+000-LK6+400、RK4+040-RK6+480，全长约2.4km，包含鸡公山隧道左线2380m、右线2420m，人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，应急停车带左右侧各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m ² ）；道路及排水工程左右线各20m等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。					
工程建设内容	隧道工程	左线2380m、右线2420m，结构内轮廓面积105.42m ² （标准三车道段）、147.65m ² （紧急停车带段），人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，应急停车带左右侧各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m ² ）			
	道路工程	左线20m、右线20m			
	排水工程	混凝土雨水管20m、检查井2座			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位:深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同,执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定,提供的地质勘察报告与实际相符,并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工过程中能较好的跟踪、服务,及时完善设计方案,配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责,严格监理,热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位:中铁六局集团有限公司按照施工合同的要求,积极组织施工,工程施工质量、安全、进度满足要求,资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	郭汝杰、李静、黎晶晶、杨少卿、梁耀、罗志华、陈嘉惠、吴冲、梁韵琪、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、郑黎平
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、吴冲、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	梁韵琪、郑宗彬、黄始南
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议:是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见:是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告,工程质量和功能性试验资料的检查情况: 已按规范要求送检,试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论: 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。	
建设单位审查情况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年3月31日)。 项目负责人(签字): 单位负责人(签字): 建设单位(盖章): 2020年3月31日
	单位负责人(签字): 勘察负责人(签字): 勘察单位(盖章): 2020年3月31日
	单位负责人(签字): 设计负责人(签字): 设计单位(盖章): 2020年3月31日
项目经理(签字): 施工单位(盖章): 2020年3月31日	单位负责人(签字): 项目总监(签字): 监理单位(盖章): 2020年3月31日

土建 4 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 4 标 竣工验收报告

工程名称：____ 坂银通道工程土建 4 标 ____

建设单位：____ 深圳市交通公用设施建设中心 ____

承包单位：____ 曙光建设有限公司 ____

验收日期：____ 2020 年 3 月 20 日 ____

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 4 标			
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目 负责人	邓子科	开工许可证号 DX[2015]036 (附件)
勘察单位	深圳市勘察研究院有 限公司	项目 负责人	徐泰松	工程地点 深圳市龙岗区坂田
设计单位	北京市市政工程设计 研究院股份有限公司	项目 负责人	陶启立	合同造价 24201.322155 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设 监理有限公司	项目 总监	董志友	开工日期 2015 年 8 月 15 日
施工单位	曙光建设有限公司	项目 经理	夏传军	完工日期 2019 年 12 月 30 日
		技术 负责人	徐健岗	验收日期 2020 年 3 月 20 日
图纸审查 机构	深圳市大正建设咨询 有限公司	质量 监督员	深圳市交通工程质量监督站	
工程概况:				
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪固体废物堆填场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。				
土建 4 标主线起止桩号为 LK6+400—LK7+600，RK6+480—RK7+668.17，全长约 1.2km。包含坂银—南坪大型立交，含主线桥 4 座，匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，环城南路人行天桥 1 座。桥梁总面积为 23976.65 m ² ，新建钢筋混凝土箱涵 673.3m ³ 。新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km。主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。				
工程建 设内 容	桥梁工程	主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m ²		
	道路工程	新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km		
	道路附属工程	挡土墙 9 处、边坡加固 8 处		
	给水工程	DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m、给水加压泵房 1 座		
	排水工程	混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座		
	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 773m		
	燃气工程	DN250 燃气工程 375m		

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：
勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。
监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。
施工单位：曙光建设有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	李桂强、邓子科、陶启立、董志友
组员	梁耀、欧平、陈嘉惠、黎晶晶、杨少卿、杨森

2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	邓子科	梁耀、夏传军、郑宗彬、欧平、陈嘉惠
道路工程	梁耀	吴冲、刘强、陈古古、刘开龙
道路附属工程	董志友	杨少卿、杨森、黎晶晶、邓建平
给水工程	徐泰松	吕锦涛、蔡本根
排水工程	陶启立	陈国豪、徐健岗
电力、通信工程	黄始南	张朝君、潘春晖
燃气工程	杜海林	周志辉、周旺高

(二) 验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月 20日）。

建设单位审查情况：
项目负责人（签字）：[签字]
单位负责人（签字）：[签字]
建设单位（盖章）：[盖章]
2020年 3月 20日

勘察单位：
单位负责人（签字）：[签字]
勘察负责人（签字）：[签字]
勘察单位（盖章）：[盖章]
年 月 日

设计单位：
单位负责人（签字）：[签字]
设计负责人（签字）：[签字]
设计单位（盖章）：[盖章]
年 月 日

监理单位：
单位负责人（签字）：[签字]
项目总监（签字）：[签字]
监理单位（盖章）：[盖章]
2020年 3月 20日

施工单位：
单位负责人（签字）：[签字]
项目经理（签字）：[签字]
施工单位（盖章）：[盖章]
2020年 3月 20日

机电标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程机电标工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程机电标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市华西安装工程有限公司
广东飞达交通工程有限公司

验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程机电标			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号 备案表 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点 深圳市福田区·龙岗区·罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价 18262.609858 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2018 年 5 月
施工单位	深圳市华西安装工程有限公司 /广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许勇	完工日期 2020 年 3 月
		技术负责人	张洪	验收日期 2020 年 3 月 31 日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	
工程概况： 机电标主线起止桩号为 K0+000~K7+600，全长约 10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。主要有隧道预留预埋、隧道变配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV 外线及附属建筑、监控中心土建等				
工程建设内容	机电工程	南坪立交（已验收的土建 4 标）范围内强电、道路照明、以及鸡公山隧道内的消防、通风、照明、变配电系统		
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的设计意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。 施工单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。				

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李瑞瑞、李瑞瑞、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李瑞瑞
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑞瑞、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
机电工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。
	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年3月31日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年3月31日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年3月31日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年3月31日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年3月31日

路面标竣工验收报告

坂银通道工程第5标（路面工程）

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第5标（路面工程）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市交运工程集团有限公司

验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号 备案表 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点 福田、罗湖及龙岗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价 6283.250526 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2017年11月22日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期 2020年3月28日
		技术负责人	熊森	验收日期 2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况：
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖路后上跨进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪四体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，主线桩号为 K0+000~K7+600，道路主线长约 7.6km，项目总长约 10.7km，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。
主要有铺设道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路面接缝沥青处理、铣刨旧路面、现状混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等，沥青砼单层面积共计 82 万 m²。

工程 建设 内容	桥梁工程	/
	道路工程	沥青混凝土路面包含左主线：LK0+000~LK7+600、右主线 RK1+035~RK7+670，坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1 匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2 匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I 匝道）厦深铁路救援通道等。
	道路附属工程	/
	给水工程	/
	排水工程	/

	电力、通信工程	/
	燃气工程	/
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。 施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。		

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李媚媚、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎品品、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红屏、商振生、杨映江、彭彬、赵孝善、许骑、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李媚媚
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬
道路附属工程	邓子科	李静、黎品品、康斌
给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝善、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
燃气工程	邓子科	程钢、许骑、杨映江

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行绩效评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评价	验收组评定
桥梁工程			
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程			
给水工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）《深交[2014]566号》的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位（盖章）：_____

项目负责人（签字）：_____

单位负责人（签字）：_____

建设单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

勘察负责人（签字）：_____

勘察单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

设计负责人（签字）：_____

设计单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

项目经理（签字）：_____

施工单位（盖章）：_____

2020年3月31日

单位负责人（签字）：_____

项目总监（签字）：_____

监理单位（盖章）：_____

2020年3月31日

声屏障标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

竣工验收报告

工程名称：_____坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

建设单位：_____深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：_____江苏国强镀锌实业有限公司

验收日期：_____2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第九合同段（声屏障标）			
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目 负责人	邓子科	开工许可证号 DX[2019]070 （附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有 限公司	项目 负责人	徐泰松	工程地点 深圳市龙岗区福 田、龙岗、福
设计单位	北京市市政工程设计 研究院有限公司	项目 负责人	陶启立	合同造价 120,729,485.69 元
监理单位	深圳市东鹏工程建 设监理有限公司	项目 总监	董志友	开工日期 2019年9月27日
施工 单位	江苏国强镀锌实业有 限公司	项目 经理	刘明强	完工日期 2020年3月20日
		技术负 责人	罗光明	验收日期 2020年3月31日
图纸审 查机构	深圳市大正建设咨 询有限公司	质量监 督机构	深圳市交通工程质量监督站	
<p>工程坂银通道主线全长约 10.74 公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立式三种形式的声屏障桩基基础工程、声屏障结构安装工程。</p> <p>本标段主线工程内容为声屏障 1#-17#个敏感点段落，全长约 5.91362km，包含封闭式声屏障 6 处，倒 L 型声屏障 11 处，直立式声屏障 2 处，总平方米 62238.1 m²。</p>				
工程设 计内容	道路附属工程 （声屏障安装）	1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与 17#段。		
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>				

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全

及 检 查 情 况	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
坂银通道工程第九合同段（声屏障标）	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日）。

建设单位审查情况：
项目负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：
2020 年 3 月 31 日

单位负责人（签字）：
勘察负责人（签字）：
勘察单位（盖章）：
2020 年 3 月 31 日

单位负责人（签字）：
设计负责人（签字）：
设计单位（盖章）：
2020 年 3 月 31 日

单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
---	---

搪瓷钢板标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程
隧道墙面装饰材料采购及安装
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
承包单位：浙江开尔新材料股份有限公司
浙江晟开幕墙装饰工程有限公司
验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（第十合同段）隧道墙面装饰材料采购及安装				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036 (附件)
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	4180.281635 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019 年 11 月 20 日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰工程有限公司	项目经理	杨兴荣	完工日期	2020 年 03 月 15 日
		技术负责人	黄春年	验收日期	2020 年 3 月 28 日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。 搪瓷钢板标起止桩号为 LK1+780~LK6+380，RK1+780~RK6+460，全长约 4.68km。要包括（但不限于）坂银通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约 60000 平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。					
工程建设内容	隧道墙面装饰材料（搪瓷钢板）采购及安装，面积约 60000 平方米。				
对工程设计、施工、监理方面的评价： 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。 施工单位：浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。					

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵李喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵李喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 ☒ 否 ☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道墙面搪瓷钢板工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位审查情况：
项目负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：
2020年3月31日

单位负责人（签字）：
勘察负责人（签字）：
勘察单位（盖章）：
年 月 日

单位负责人（签字）：
设计负责人（签字）：
设计单位（盖章）：
2020年3月31日

单位负责人（签字）：
项目经理（签字）：
施工单位（盖章）：
2020年3月31日

单位负责人（签字）：
项目总监（签字）：
监理单位（盖章）：
2020年3月31日

综合附属标竣工验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第六合同段（综合附属标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		坂银通道工程第六合同段（综合附属标）		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠	开工许可证 深交许（建管） [2019]114号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点 深圳市福田区、罗湖区、 龙岗区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价 3874.943096 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2019.12.8
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵季喜	完工日期 2020.3.28
		技术负责人	何敏	验收日期 2020.3.31
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	
工程概况： 本项目为第6合同段，里程范围为主线K0+000~K7+600，主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程：交通安全设施工程包含标志、标线及安全护栏等设施。其他工程：其他工程包含桥梁装饰、电力工程。				
工程	隧道工程	无		
	道路工程	无		
	桥梁工程	无		
	道路附属工程	交通工程：波形护栏5862米，单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套；附着式标志96套；独立式路名牌标志26套，标志标线48957㎡，装修装饰工程：涂装面积110603.32㎡		
建设内容	排水工程	无		
	给水工程	无		
	电力、通信工程	无		
	燃气工程	无		

对工程设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的总体评价
无

2、对设计单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在施工过程中施工单位组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好，安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司，在项目实施过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位，监理内部管理制度健全，工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

二、竣工验收实施情况

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	/	/	/
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
道路附属工程	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/
给水工程	/	/	/
电力、通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程技术资料齐全,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程质量评定为合格。

建设单位 审查 情况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日)。	
	项目负责人(签字):	
	单位负责人(签字):	
	建设单位(盖章):	
	2020 年 3 月 31 日	
	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):
	勘察负责人(签字):	设计负责人(签字):
	勘察单位(盖章):	设计单位(盖章):
	2020 年 3 月 31 日	2020 年 3 月 31 日
	单位负责人(签字):	单位负责人(签字):
	项目经理(签字):	项目总监(签字):
	施工单位(盖章):	监理单位(盖章):
	2020 年 3 月 31 日	2020 年 3 月 31 日

2.1.2 前海合作区八单元市政道路工程一期监理

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

前海合作区八单元市政道路工程(一期)

广东省-深圳市

项目编号	4403132302100001	省级项目编号	4403132302090001
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	2302-440305-04-01-308552

项目地址: 深圳市前海合作区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-10-31	651.53	4403132302100001-BE-001	4403132302090001-BE-002	查看
B	中国瑞林工程技术股份有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	设计	公开招标	2023-03-29	1733.85	4403132302100001-BA-001	4403132302090001-BA-001	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

合同编号：_____

前海合作区八单元市政道路工程（一期） 监理合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：2023年11月1日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

鉴于委托人已于2023年10月31日向监理人发出《前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：本项目位于深圳市前海合作区前湾片区八单元，项目包含前海四路及金岸中街2条地下与地面道路，海馨街、海馨北一街、海文西一街、海文西二街4条地面道路，3座地下人行通道，并配套建设市政管线及相关附属设施工程。

前海四路及金岸中街路线总长约951m，地面道路长约358m，地下道路约593m（地下暗埋段共462m，其余为U槽段，采用明挖施工），地下双向两车道，前海四路地面部分为双向六车道。道路等级为城市支路，设计速度20km/h，红线宽度40/29m。

海馨街双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度30km/h，红线宽度23m，路线总长约498m，道路下方含2座地下人行通道，长度均为23m。

海馨北一街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度20km/h，红线宽度16m，路线总长约482m。

海文西一街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度20km/h，红线宽度16m，路线总长约92.5m。

海文西二街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度20km/h，红线宽度16m，路线总长约248m，道路下方含1座地下人行通道，长度为16m。

2.

主要工程内容包括：

3

(1) 主要内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、隧道工程、人行通道工程、给排水工程、电力工程、通信工程、供冷工程、景观绿化工程、交通疏解工程、管线迁改工程等，不含燃气工程，具体以施工图设计为准。

(2) 施工前准备工作，包括但不限于：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的工作。

(3) 包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、管线迁改及保护等临时工程。

1.4 资金来源：政府投资100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可缺少的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在本合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准，不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的，应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：王秀民，身份证号码：430402196909110511，注册号：44009271。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定(含税)人民币 陆佰伍拾壹万伍仟贰佰陆拾陆元贰角叁分（小写：¥6515266.21元），监理酬金率1.4091%（计费费率为建筑安装工程费46238.45万元），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：招标阶段配合工作、施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量保修阶段及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、人员驻场费、施工图审查费、材料设备复试费、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM建设管理平台和BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

采购范围：招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作；

工作内容：（1）按照国家、省、市相关法律法规、规范等要求，开展招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段的监理服务工作；

（2）计划管理与总体统筹、现场场地管理，施工图审查（须委托具备资质的第三方单位）、人员驻场服务、对第三方监测、检测、测绘等单位管理，对燃气监理工作统筹，协助业主开展本项目制度流程制定等工作，协助业主办理报批报建手续、与周边地块和相关产权单位开展协调等工作，安排的其他需配合工作事宜；

（3）BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：

1.1 自觉遵守国家、深圳市的法律法规和有关规定，主动向深圳市主管部门备案登记，接受其指导和监督管理。

1.2 监理单位在监理工作开始前应将总监理工程师任命书及监理机构设置通知书报送业主批准，并进驻施工现场。

1.3 监理单位在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制监理规划，并在签订监理

4

5

合同 14 天内报送业主审批。

监理规划应包括但不限于下列方面：

- 1) 工程项目概述；
- 2) 监理工作范围；
- 3) 监理工作内容；
- 4) 监理工作目标；
- 5) 监理工作依据；
- 6) 项目监理机构的组织形式；
- 7) 项目监理机构的人员配备计划；
- 8) 项目监理机构的人员岗位职责；
- 9) 监理工作程序；
- 10) 监理工作方法及措施；
- 11) 监理工作制度；
- 12) 监理设施和工程检测设备、工具和仪器。

1.4 监理机构在监理规划批准前应提交监理实施细则（简称“监理细则”）报业主批准实施。监理细则应明确规定各分部项工程质量、安全、进度、投资、及各专业接口监控的内容、程序、方法、标准。

1.5 监理单位在监理合同生效后应将项目总监和总监代表的注册证书原件交给业主作核对。

■施工阶段：

2.1 监理机构在首次会议时，应向业主、项目管理顾问、施工单位讲解监理工作程序和监控的内容、程序、方法、标准、监理单位人员分工及职责等。

2.2 健康、安全、环境及文明施工方面

2.2.1 由监理机构的专职安全监理工程师编制并提交一份安全、文明施工监理计划，供业主审批。

2.2.2 会同施工单位建立项目“健康、安全、文明施工及治安委员会”。委员会成员应包括以下人员：

- 1) 总监理工程师（委员会主席）
- 2) 承包单位现场负责人（委员会副主席）
- 3) 现场管理人员
- 4) 监理机构的专职安全监理工程师
- 5) 现场的专职安全管理人员
- 6) 各类工种人员的代表
- 7) 各分包人代表

6

2.10.7 监理机构在检查督促施工单位如期办理竣工档案移交的同时，编制好自己的竣工档案，并按规定办理移交。

2.10.8 合同完成时，向业主提交书面文件与电子文件。最终的监理报告应以 Microsoft Word 2010 及以上格式编写，其中的表格应以 Microsoft Excel 2010 及以上格式编写。

2.11 BIM 管理：

BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作，甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■缺陷责任期阶段：

3.1 监理机构应依据合同约定的工程质量缺陷通知期限监理工作的时间、范围和内容开展工作。

3.2 总监理工程师定期指派监理工程师对业主单位进行回访，听取其意见和要求，并做好回访记录。

3.3 监理机构应对业主提出的工程质量缺陷，进行检查和记录，并分清责任；对施工单位进行修复的工程的质量进行验收，合格后予以签字认可。

3.4 监理机构应对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非施工单位原因造成的工程质量缺陷，监理机构应核实修复工程的费用和签署工程款支付证书，并报业主。

3.5 缺陷通知期限结束，总监理工程师协助业主审定缺陷通知期限工作完成情况。

3.6 总监理工程师组织监理工程师及时整理好工程质量缺陷通知期限各项记录，作为监理资料归档，并编写工作总结报送业主单位和项目管理顾问。

6.2 监理人员要求

监理服务团队岗位最低配置需求：

序号	职务	专业特长	执业资格注册类别	技术职称	最低人数要求	进场时间要求
1	总监理工程师	1	1	1	1	1
监理机构人员合计						1

1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。

2、监理单位主要人员由发包人组织面试，面试不合格的发包人有权要求更换；驻场监理工程师驻场办公需按办公场所的相关收费标准缴纳驻场办公费用，请在投标报价中综合考虑此部分费用。

监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于 40 小时。

16

打卡报表和排班表每月存档，业主根据情况随时检查。

4、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。

5、监理期限

自 2023 年 12 月 20 日起至 2028 年 6 月 18 日止，总计 1642 日历天。其中：
施工阶段：自 2023 年 12 月 20 日起至 2026 年 6 月 19 日止，共 912 日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；
保修阶段：自 2026 年 6 月 19 日起至 2028 年 6 月 18 日止，共 730 日历天，以工程实际竣工日期起算，以质量缺陷责任期止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2023 年 11 月 3 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。

（以下无正文）

甲 方：	深圳市前海建设投资有限公司	乙 方：	深圳市前海建设投资有限公司
地 址：		地 址：	深圳市福田区盐田路 402-410 室
电 话：		电 话：	0755-25290200
传 真：		传 真：	0755-25290787
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国建设银行沙头角支行
账 号：		账 号：	44201511400051016587

17

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

日

期：2023 年 11 月 1 日

日

期：2023 年 11 月 1 日

18

中标通知书

标段编号: 2302-440305-04-01-308552002001

标段名称: 前海合作区八单元市政道路工程(一期)监理

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 651.526621万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 王秀民



本工程于 2023-09-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-31



王秀民

查验码: 2748538789101207 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.1.3 科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（设计）

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3067143

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情

手机查看

科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程、科创三路市政工程、诚信西路(科创一路-科创三路)市政工
程及翠宝西路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

广东省-深圳
市-龙岗区

项目编号	4403072305160005	省级项目编号	4403072305150003
建设单位	中国一冶集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	17772755-5
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	27140
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改〔2023〕14号

项目地址：深圳市龙岗区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//广东新长安建筑设计院有限公司	设计	公开招标	2023-05-24	683.86	4403072305160005-BA-001	4403072305150003-BA-001	查看

中标通知书

标段编号: 44030720230078001001

标段名称: 科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程、科创三路市政工程、诚信西路(科创一路-科创三路)市政工程及翠宝西路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

建设单位: 中国一冶集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//广东新长安建筑设计院有限公司

中标价: 683.8572万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-06-12



查验码: 3787862749375215 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同号: 2023-852
27AFW230793S00

深圳市建设工程设计合同

工程名称: 科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)

工程地点: 深圳市龙岗区

合同编号: _____

设计证书等级: 市政行业道路工程甲级

发包人: 中国一冶集团有限公司

设计人: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司/
广东新长安建筑设计院有限公司

签订日期: 2023年7月11日

签订地: 深圳市龙岗区

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 中国一冶集团有限公司

设计人(乙方): 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(联合体牵头人)/
广东新长安建筑设计院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定,结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称: 科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)

1.2 工程地址: 深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件:

1.4 概况:

1、科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程建设单位为深圳市龙岗区宝龙街道办事处,甲方为本项目全过程代建单位,依据与深圳市龙岗区宝龙街道办事处签订的代建合同的委托范围进行设计招标、签订设计合同,并对设计工作进行全面管理。

2、科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程位于宝龙生物药创新发展先导区内部,南北走向,长约520m,按城市次干道标准设计,双向4车道,红线宽30m,设计速度30km/h,主要包括土方开挖、边坡治理、道路工程、交通工程及市政配套的给水、雨水、污水、电力、通信、燃气等专业的管线等,总投资6000万元。

1.5 工程投资估算额: 约人民币 6000 万元; 资金来源: 政府投资 100%

二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第二条。

三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计: 签订合同后 10 日历天完成方案设计;

3.2 初步设计(含概算): 方案设计经发包人确定后 10 日历天;

3.3 施工图设计: 初步设计经评审通过后 10 日历天;

3.4 竣工图编制: 施工方提供竣工图编制相关资料后 10 日历天;

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 本项目合同价暂定为 153.4691 万元(大写: 壹佰伍拾叁万肆仟陆佰玖拾壹元整)。中标价即合同价。结算时以本工程概算批复中的建筑安装工程费为设计费的计费基数,根据《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10 号文)收费标准计算。工程设计的复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数 0.9、附加调整系数 1.0。最终合同结算价以财政或政府相关部门审定价为准且不得超过发改部门批复的概算中相对应的费用。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下次序予以判断:

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件

2、合同协议书

3、合同专用条款

4、合同通用条款

5、中标通知书

6、招标文件及其附件(含补遗书)

7、投标书及其附件

8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

1、中标通知书

2、投入本项目人员一览表

六、双方承诺

6.1 乙方方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十六份,甲方执八份,乙方各执四份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 中国一冶集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): _____

单位地址: 武汉市青山区 36 街坊(青山丁桥路中国一冶科技大楼)

邮政编码: _____ 传真: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

开户银行: _____

银行帐号: _____

乙方(盖章): 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): _____

单位地址: 深圳市龙岗区清林中路 39 号新城市大厦 10 楼

邮政编码: 518172 传真: 0755-33832999

联系人: 何文彬 联系电话: 13832643175

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳天安支行

银行帐号: 337050100100072599

乙方(盖章): 广东新长安建筑设计院有限公司

法定代表人或授权委托人(签字): _____

单位地址: 广东省汕头市龙湖区长平路 191 号 A 栋 601

邮政编码: 515041 传真: 0754-88992627

联系人: 余玉植 联系电话: 13692001099

开户银行: 工商银行汕头世贸花园支行

银行帐号: 2003040219200012342

合同签订时间: 2023 年 7 月 11 日

附件2：投入本项目人员汇总表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	向炜	1984.3		道路与桥梁 高级工程师	项目负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
2	曾勇	1986.8		道路与桥梁 高级工程师	道路专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
3	宋素梅	1979.5		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
4	秦绪福	1976.12		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
5	程乐兵	1979.1		交通运输规划 高级工程师	交通专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
6	李安勋	1983.3		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
7	陈凤	1981.4		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
8	周孝波	1984.7		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
9	王武	1983.11	注册土木工程师（道路工程）	道路与桥梁 高级工程师	桥梁专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
10	罗云鹏	1985.12		道路与桥梁 工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
11	许源	1984.3	咨询工程师	交通运输规划 高级工程师	可研负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
12	刘育斌	1984.8		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
13	冯先锋	1976.7	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水工程 高级工程师	给排水专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
14	左风军	1964.3		给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
15	容义平	1976.5		给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
16	袁智慧	1978.8	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
17	毛琼	1981.9		风景园林 高级工程师	绿化专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

3、拟派项目团队能力

3.1 拟派项目团队能力

序号	姓 名	本项目拟任职务	注册资格	职称
1	罗贤斌	项目总负责人	注册监理工程师	高工
2	吴云	岩土工程负责人	注册监理工程师	高工
3	张开明	道路工程负责人	注册监理工程师	高工
4	黄金泽	综合管理工程师	注册监理工程师	高工
5	雷洁	资料员	注册监理工程师	工程师
6	杨庆林	岩土工程专业工程师	深圳市专监	工程师
7	连世荣	道路工程专业工程师	深圳市专监	工程师
8	张聪和	机电工程专业工程师	注册监理工程师	工程师
9	宋素梅	设计管理负责人	注册土木工程师（道路工程）	高级工程师
10	吴涛	岩土工程专业负责人	一级注册结构师	高级工程师
11	李申文	结构专业工程师	一级注册结构师	高级工程师
12	袁智慧	给排水专业工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师
13	丁冬成	机电专业工程师	注册电气工程师（供配电）	高级工程师
14	李伟	BIM 工程师	/	高级工程师
15	苏锡文	造价合约管理负责人	注册一级造价工程师	高工
16	杨爱明	土建专业造价工程师	注册一级造价工程师	工程师
17	刘族旺	安装专业造价工程师	注册监理工程师	高工
18	周颖	招标合约工程师	深圳市专监	工程师
19	吕荣惠	总监理工程师	注册监理工程师	工程师
20	曾宁	总监代表	注册监理工程师	工程师
21	李孝平	土建监理工程师	注册监理工程师	工程师
22	李小龙	给排水监理工程师	注册监理工程师	工程师
23	郭道喜	强电监理工程师	注册监理工程师	工程师
24	滕中华	弱电监理工程师	注册监理工程师	/
25	罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	/
26	钟卓峰	安全员	深圳市监理员	/
27	钟幸明	监理员	深圳市监理员	/
28	严刚	资料员	深圳市专监	/

3.2 拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人情况

(1) 项目总负责人情况					
姓名	罗贤斌	大学毕业时间	2005. 1	职称	高级工程师
注册证书	注册监理工程师	任职单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	社保月份	2025. 1-2025. 7
类似业绩情况	1、项目名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）新通路（白松一路—白松路）工程监理；工程类型：市政道路； 合同类型：监理；合同金额：169. 28 万元； 合同签订日期：2022. 10. 17；竣工验收：2024. 7. 11； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2926699				
投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司					
(2) 总监理工程师情况					
姓名	吕荣惠	大学毕业时间	2022. 7	职称	工程师
注册证书	注册监理工程师	任职单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	社保月份	2025. 1-2025. 7
类似业绩情况	1、项目名称：盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理；工程类型：市政道路； 合同类型：监理；合同金额：265. 4 万元； 合同签订日期：2022. 1. 13；竣工验收：2024. 8. 1； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800				
(3) 设计管理负责人情况					
姓名	宋素梅	大学毕业时间	2002 年 07 月 10 日	职称	高级工程师
注册证书	注册土木工程师（道路工程）	任职单位名称	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	社保月份	2024. 7-2025. 7
类似业绩情况	1、科创一路（科创支路—翠宝西路）市政工程（设计）；工程类型：市政道路； 合同类型：设计；合同金额：153. 4691 万元，合同签订日期：2023 年 7 月 11 日。 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3067143				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；
2、本项目项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人不得相互兼任。

3.2.1 项目总负责人（罗贤斌）证书、社保及业绩

项目总负责人证书及社保





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗贤斌 社保电脑号: 612888967 身份证号码: 360102196705086359 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69				138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecef07d252e0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
205289 单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



项目总负责人业绩-龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）新通路（白松一路—白松路）工程监理

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2926699>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102207170009	省级项目编号	4403102207110004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12525.22
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2013)814号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2022-08-24	7420.3	4403102207170009-BD-001	4403102207110004-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-08-18	169.28	4403102207170009-BE-001	4403102207110004-BE-001	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

<div>工程编号: SZ202236 合同编号: 深龙华建工合[2022]监理-41</div> <div>深圳市工程监理与相关服务合同</div> <div>工程名称: 龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、 新通路(白松一路-白松路)(监理) 工程地点: 深圳市龙华区 委托人: 深圳市龙华区建筑工务署 受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</div> <div>2022 年</div>	<div>第一部分 协议书</div> <div>委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署 受托人(乙方): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</div> <div>根据民法典《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。</div> <div>一、工程概况</div> <div>1.工程名称: 龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)(监理) 2.工程地点: 深圳市龙华区,具体详见施工图纸。 3.工程规模: 白松路(新区大道-民塘路)呈东西走向,起点接现状新区大道,终点接现状民塘路,路线全长 0.598km。新通路(白松一路-白松路)呈南北走向,起点接现状白松一路,终点接规划白松路,路线全长 0.371km。两条路道路等级均为城市次干路、双向四车道,设计速度为 30km/h,道路红线宽度为 30m。工程内容包括:道路、交通、给排水、电气、燃气、岩土、绿化、海绵、水土保持等工程。 4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级 5.投资性质: 政府投资 100% 6.工程概算投资额: 12525.22 万元 招标部分工程概算投资额: 8821.845587 万元 7.其它: /</div> <div>二、词语含义</div> <div>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</div> <div>三、组成合同的文件</div> <div>1.协议书;</div> <div>2</div>																																
<div>2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程); 3.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程); 4.补充条款; 5.专用条件; 6.通用条件; 7.附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》 附录 A《相关服务的范围和内容》 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</div> <div>四、项目负责人(总监)</div> <div>项目负责人(总监)姓名: 罗贤斌, 身份证号码: 360102196705086359, 注册号: 36000296, 联系电话: 15875508302, 电子邮箱: 675186048@qq.com, 通讯地址: 广东省深圳市龙岗区南湾街道金桔苑 1 栋 606。</div> <div>五、签约酬金</div> <div>按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰陆拾玖万贰仟捌佰叁拾壹元整 (¥1692831.00)。其中:</div> <table><tr><th>服务类型</th><th>决策阶段 (万元)</th><th>勘察阶段 (万元)</th><th>设计阶段 (万元)</th><th>施工阶段 (万元)</th><th>保修阶段 (万元)</th><th>设备监造 (万元)</th><th>其他服务 (万元)</th></tr><tr><td>工程监理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>161.222</td><td>8.0611</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>项目管理</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr><tr><td>工程监理与 项目管理一体化</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td></tr></table> <div>3</div>	服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)	工程监理	/	/	/	161.222	8.0611	/	/	项目管理	/	/	/	/	/	/	/	工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/	<div>六、工作期限</div> <div>工程监理与相关服务期限自 2022 年 10 月 30 日起至 2025 年 8 月 31 日止【暂定】, 总计 1036 日历天。其中: 1.决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天; 2.勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天; 3.设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天; 4.施工阶段: 自 2022 年 10 月 30 日起至 2023 年 9 月 1 日止【暂定】, 共 306 日历天; 5.保修阶段: 自 2023 年 9 月 1 日起至 2025 年 8 月 31 日止【暂定】, 共 730 日历天; 6.设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天; 7.其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。</div> <div>七、双方承诺</div> <div>1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。 2.受托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。</div> <div>八、合同订立</div> <div>1.订立时间: 2022 年 10 月 17 日。 2.订立地点: 深圳市龙华区。 3.本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效;本合同一式十二份,具有同等法律效力,双方各执六份。</div> <div>九、通知及送达</div> <div>为更好的履行本合同,双方提供如下联系方式: (1) 甲方联系方式 邮寄地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋。</div> <div>4</div>
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)																										
工程监理	/	/	/	161.222	8.0611	/	/																										
项目管理	/	/	/	/	/	/	/																										
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/																										

联系人：周颖

电话：/

电子邮箱：/

(2) 乙方联系方式

邮寄地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室。

联系人：李坤朋。

电话：0755-25290200。

电子邮箱：dpjl@dpjl.com.cn。

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

5

委托人：深圳市龙华区建筑工程署（盖章）

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

（盖章）

住所：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410

室

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人手机：13609619123（务必填写用以

发送履约评价结果）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙

头角支行

账号：44201511400051016587

电话：0755-25290200

传真：0755-25290787

电子邮箱：dpjl@dpjl.com.cn

6

中标通知书

标段编号：41031020220071001001

标段名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新
通路（白松一路-白松路）（监理）

建设单位：深圳市龙华区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：169.283100万元

中标工期：1036

项目经理（总监）：罗贤斌

本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标
业务分公司）进行招标，2022-08-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

日期：2022-08-26

查验码：8921589687008833

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

竣工验收报告

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024年7月1日

发出日期：2024年8月1日

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米；	工程造价（万元）	7420.2950万元
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年6月1日		
	2024年6月1日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全、完整、有效		
工程质量评估报告	齐全、完整、有效		
勘察质量检查报告	齐全、完整、有效		
设计质量检查报告	齐全、完整、有效		
工程质量保修书	已签定，竣工验收合格后正式生效		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：[签名] 2024年8月1日	（公章） 总监理工程师：[签名] 2024年7月2日	（公章） 项目经理：[签名] 2024年7月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：[签名] 年 月 日	（公章） 项目负责人：[签名] 2024年7月4日	（公章） 项目负责人：[签名] 2024年7月4日

总监理工程师证书及社保

46

普通高等学校

毕业证书



学生 吕荣惠 性别 男,一九六九年 四 月 九 日生,于 二〇二〇
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)
专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:王铭新

证书编号:104917202206554072

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 吕荣惠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1969 年 4 月 9 日

住 址 广东省深圳市盐田区深盐
路盐田港海港大厦四楼
402-410室

公民身份号码 232724196904090039



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2016.10.26-长期

计算单位: 元

69.28 138.1

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



总监理工程师业绩-盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208800



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

盐灶路等10条城市支路工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562

项目地址: 深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	265.4	4403012005010253-BE-001	4403011801199911-BE-001	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

工程编号: 2018-440300-53-01-706562001001
合同编号: JL2022-001

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程(监理)
工程地点: 深圳市大鹏新区
委托人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
受托人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
签订日期: 2022年01月17日

如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度,乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行,无需另行通知或签订补充协议。

8. 通用条款。
本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监理工程师)
项目负责人(总监理工程师)姓名: 吕崇惠, 身份证号码: 232724196904090039, 注册号: 44015116

五、签约酬金
按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的有关约定计取,本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币(大写): 贰佰陆拾伍万肆仟元整(¥2654000.00元),其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				252.77	12.63		
项目管理							
工程管理与 项目管理一体化							

六、工作期限
工程监理期限自2022年3月15日起至2025年3月13日止,总计1095日历天。其中:
1. 决策阶段: 自____起至____止,共____日历天;
2. 勘察阶段: 自____起至____止,共____日历天;
3. 设计阶段: 自____起至____止,共____日历天;
4. 施工阶段: 自2022年3月15日起至2023年3月14日止,共365日历天;
5. 保修阶段: 自2023年3月15日起至2025年3月13日止,共730日历天;
6. 设备监造: 自____起至____止,共____日历天;
7. 其他服务: 自____起至____止,共____日历天。

七、双方承诺
1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并

第2页共47页

第一部分协议书

委托人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署
受托人(乙方): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲乙双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市大鹏新区
3. 工程规模: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程包括盐灶路(林湖路-观林路段)、银叶路(产头路-观林路段)、产头路、红树路、观林路和御行下路等6条支路(或路段),实施长度2.42公里,共设1座桥梁,道路红线为12米至18米,设计速度20公里/小时,双向两车道,道路等级均为城市支路,建设内容主要包括道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府投资100%
6. 工程概算投资额: 14529.00万元 招标部分工程概算投资额: 11954.96万元
7. 其它: _____

二、词语含义
协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件及招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 附件: 附录1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法(试行)》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包商违约处罚办法》等。

第1页共47页

按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年01月13日。
2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。
3. 本合同正本壹式贰份,双方各执一份,副本壹拾份,委托人执叁份,受托人执叁份,均具有同等法律效力。

委托人(公章) 受托人(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 深圳市大鹏新区中山路10号 地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: 0755-25290200
传真: _____ 传真: 0755-25290787
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
账号: _____ 账号: 44201511400051016587
电子邮箱: _____ 电子邮箱: 33152289@qq.com

第3页共47页

中标通知书

标段编号: 2018-440300-53-01-706562001001

标段名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程(监理)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 265.400000万元

中标工期: 1095日历天

项目经理(总监): 吕荣惠



本工程于 2021-11-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-10

查验码: 3528890651059974

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣・通-11

市政基础设施工程

工程名称： 益灶路等10条城市支路（益灶路、益眼路、益产头路、观春路和尚圩下路项目）

建设单位（公章）： 深圳大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年1月24日

发出日期： 2024年1月24日

市政基础设施工程			
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程（银竹路、产头路、观林路和瑞竹下路项目）		工程地点 深圳市大鹏新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	银竹路788.483m、产头路134.502m、观林路180.291m、瑞竹下路180.401m（含含瑞竹下路新建的观林门）。		工程造价 (万元) 6749.601754
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月18日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监理单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	20220564-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/ 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月20日	市政建设-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

工程 完成 情况	市政基础设施工程 已完成合同及设计规定的全部内容		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。	
工程 质量 情况	设备安装	<div data-bbox="820 1332 1008 1440"> </div>	
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	<div data-bbox="691 1494 849 1753" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> </div> <div data-bbox="860 1509 987 1624"> </div>		
参加验收 单位意见	建设单位 	监理单位 	施工单位
	分包单位 	设计单位 	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证实章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证实章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证实章) 年 月 日

竣工验收报告-盐灶路和红树路

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称

盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

工程地点

深圳市大鹏新区坝光

工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）

道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。

工程造价（万元）

3615.517

结构类型

城市支路

开工日期

2022/11/10

施工许可证号

/

竣工日期

2024/4/2

监督单位

深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

监督登记号

2022079-0

建设单位

深圳市大鹏新区建筑工务署

总施工单位

深圳市红头船建设集团有限公司

勘察单位

深圳市勘察研究院有限公司

施工单位（土建）

深圳市红头船建设集团有限公司

设计单位

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司

代建单位

深圳市乐士生命科技投资有限公司

监理单位

深圳市大鹏工程建设监理有限公司

工程检测单位

深圳市天健工程技术有限公司

其他主要参建单位

其他主要参建单位

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工验收
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相关规范、规定的规定
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相关规范、规定的规定，满足设计需求
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署

工程名称：盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

建设单位（公章）：深圳市乐士生命科技投资有限公司

竣工验收日期：2024年4月1日

发出日期：2024年4月1日

市政基础设施工程

该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。

工程
质量
情况

土建

1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.0%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.2%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。
2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。
3、观感质量综合评价为合格。
综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。

设备安装

工程
未达
使用
功能
的部位
(范围)

参加
验收
单位
意见

建设单位

(公章)

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

监理单位

(公章)

总监理工程师：(执业资格证明)

年 月 日

施工单位

(公章)

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

分包单位

(公章)

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

设计单位

(公章)

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

勘察单位

(公章)

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

姓名

徐泰松

注册号

01678-AY041

有效期至

2025年12月

项目负责人：(执业资格证明)

年 月 日

53

3.2.3 设计管理负责人（宋素梅）证书、社保及业绩
证书及社保



<p>照 片</p> 	<p>宋素梅 于二〇一二年 十二月，经 深圳市交通运 输专业高级专业技术资格</p>
 <p>粤高取证字第 300101059924 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 道路与桥梁 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一三年五月二十三日</p> 

<p>普通高等学校 毕业证书</p>	<p>学生 宋素梅 性别 女， 一九七九年 五 月十 日生，于一九九八年 九 月至二〇〇二 年 七 月在本校 交通土建工程 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校(院)长： </p> <p>校 名： </p> <p>二〇〇三年七月十日</p> <p>学校编号：10153120020500862</p>
<p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 01684914</p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋素梅

社保电脑号：601390661

身份证号码：452730197905100860

页码：1

参保单位名称：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

单位编号：60010271

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60010271	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	06	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2025	07	60010271	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			15050.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0		361.0		128.0		182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd4d0f2ce3z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010271

单位名称
深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司



设计管理负责人业绩-科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（设计）

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3067143

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情

手机查看

科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程、科创三路市政工程、诚信西路(科创一路-科创三路)市政工
程及翠宝西路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

广东省-深圳
市-龙岗区

项目编号	4403072305160005	省级项目编号	4403072305150003
建设单位	中国一冶集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	17772755-5
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	27140
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改〔2023〕14号

项目地址：深圳市龙岗区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//广东新长安建筑设计院有限公司	设计	公开招标	2023-05-24	683.86	4403072305160005-BA-001	4403072305150003-BA-001	查看

中标通知书

标段编号: 44030720230078001001

标段名称: 科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程、科创三路市政工程、诚信西路(科创一路-科创三路)市政工程及翠宝西路(科创一路-科创三路)市政工程(设计)批量招标

建设单位: 中国一冶集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//广东新长安建筑设计院有限公司

中标价: 683.8572万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

陈平

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-06-12

陈阳

查验码: 3787862749375215 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

<div><div>合同编号: 2023-852-27AFW230793S00</div><div>深圳市建设工程设计合同</div><div>工程名称: 科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)</div><div>工程地点: 深圳市龙岗区</div><div>合同编号: _____</div><div>设计证书等级: 市政行业道路工程甲级</div><div>发包人: 中国一冶集团有限公司</div><div>设计人: 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司/ 广东新长安建筑设计院有限公司</div><div>签订日期: 2023年7月11日</div><div>签订地: 深圳市龙岗区</div></div>	<div>第一部分 合同协议书</div> <div>发包人(甲方): 中国一冶集团有限公司</div> <div>设计人(乙方): 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司(联合体牵头人)/ 广东新长安建筑设计院有限公司(联合体成员)</div> <div>依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定,结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就<u>科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)</u>事项协商一致,订立本协议。</div> <div>一、工程概况</div> <div>1.1 工程名称: <u>科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程(设计)</u></div> <div>1.2 工程地址: <u>深圳市龙岗区</u></div> <div>1.3 项目批准文件:</div> <div>1.4 概况:</div> <div>1、<u>科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程建设单位为深圳市龙岗区宝龙街道办事处,甲方为本项目全过程代建单位,依据与深圳市龙岗区宝龙街道办事处签订的代建合同的委托范围进行设计招标、签订设计合同,并对设计工作进行全面管理。</u></div> <div>2、<u>科创一路(科创支路-翠宝西路)市政工程位于宝龙生物药创新发展先导区内部,南北走向,长约520m,按城市次干道标准设计,双向4车道,红线宽30m,设计速度30km/h,主要包括土方开挖、边坡治理、道路工程、交通工程及市政配套的给水、雨水、污水、电力、通信、燃气等专业的管线等,总投资6000万元。</u></div> <div>1.5 工程投资估算额: 约人民币 6000 万元; 资金来源: <u>政府投资 100%</u></div> <div>二、工程设计范围和阶段划分</div> <div>详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第二条。</div> <div>三、进度要求及工期安排</div> <div>3.1 方案设计: 签订合同后 10 日历天完成方案设计;</div> <div>1</div>
<div>3.2 初步设计(含概算): 方案设计经发包人确定后 10 日历天;</div> <div>3.3 施工图设计: 初步设计经评审通过后 10 日历天;</div> <div>3.4 竣工图编制: 施工方提供竣工图编制相关资料后 10 日历天;</div> <div>3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。</div> <div>四、合同价款</div> <div>4.1 本项目合同价暂定为 153.4691 万元(大写: 壹佰伍拾叁万肆仟陆佰玖拾壹元整),中标价即合同价。结算时以本工程概算批复中的建筑安装工程费为设计费的计费基数,根据《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10 号文)收费标准计算。工程设计的复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数 0.9、附加调整系数 1.0。最终合同结算价以财政或政府相关部门审定价为准且不得超过发审部门批复的概算中相对应的费用。</div> <div>4.2 本合同的结算和费用支付详见合同专用条款。</div> <div>五、合同的组成和相关文件优先次序</div> <div>5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。</div> <div>5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下次序予以判断:</div> <div>1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件</div> <div>2、合同协议书</div> <div>3、合同专用条款</div> <div>4、合同通用条款</div> <div>5、中标通知书</div> <div>6、招标文件及其附件(含补遗书)</div> <div>7、投标书及其附件</div> <div>8、标准、规范及规程有关技术文件</div> <div>5.3 合同附件:</div> <div>1、中标通知书</div> <div>2、投入本项目人员一览表</div> <div>六、双方承诺</div> <div>6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。</div> <div>6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。</div> <div>七、其他</div> <div>2</div>	<div>7.1 本合同一式十六份,甲方执八份,乙方各执四份,具有同等法律效力。</div> <div>7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。</div> <div>(以下无正文)</div> <div>甲方(盖章): 中国一冶集团有限公司</div> <div>法定代表人或授权委托人(签字): _____</div> <div>单位地址: 武汉市青山区 36 街坊(青山区长沙路中国一冶科技大楼)</div> <div>邮政编码: _____ 传真: _____</div> <div>联系人: _____ 联系电话: _____</div> <div>开户银行: _____</div> <div>银行帐号: _____</div> <div>乙方(盖章): 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司</div> <div>法定代表人或授权委托人(签字): _____ 杰张印春</div> <div>单位地址: 深圳市龙岗区清林中路 39 号新城大厦 10 楼</div> <div>邮政编码: 518172 传真: 0755-33832999</div> <div>联系人: 何文彬 联系电话: 13832643175</div> <div>开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳天安支行</div> <div>银行帐号: 337050100100072599</div> <div>乙方(盖章): 广东新长安建筑设计院有限公司</div> <div>法定代表人或授权委托人(签字): _____</div> <div>单位地址: 广东省汕头市龙湖区长平路 191 号 A 栋 601</div> <div>邮政编码: 515041 传真: 0754-88892627</div> <div>联系人: 余玉植 联系电话: 13692001099</div> <div>开户银行: 工商银行汕头世贸花园支行</div> <div>银行帐号: 2003040219200012342</div> <div>合同签订时间: 2023 年 7 月 11 日</div> <div>3</div>

附件2：投入本项目人员汇总表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	向炜	1984.3		道路与桥梁 高级工程师	项目负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
2	曾勇	1986.8		道路与桥梁 高级工程师	道路专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
3	宋素梅	1979.5		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
4	秦绪福	1976.12		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
5	程乐兵	1979.1		交通运输规划 高级工程师	交通专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
6	李安勋	1983.3		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
7	陈凤	1981.4		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
8	周孝波	1984.7		交通运输规划 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
9	王武	1983.11	注册土木工程师（道路工程）	道路与桥梁 高级工程师	桥梁专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
10	罗云鹏	1985.12		道路与桥梁 工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
11	许源	1984.3	咨询工程师	交通运输规划 高级工程师	可研负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
12	刘育斌	1984.8		道路与桥梁 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
13	冯先锋	1976.7	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水工程 高级工程师	给排水专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
14	左风军	1964.3		给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
15	容义平	1976.5		给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
16	袁智慧	1978.8	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水工程 高级工程师	主要设计人员	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
17	毛琼	1981.9		风景园林 高级工程师	绿化专业负责人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

4、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

工程名称：富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
综合管理 团队	项目总负责人	1	罗贤斌	项目总负责人	市政公用	高工，注册监理工程师
	岩土工程负责人	1	吴云	岩土工程负责人	房屋建筑	高工，注册监理工程师
	道路工程负责人	1	张开明	道路工程负责人	路桥	高工，注册监理工程师
	综合管理工程师	1	黄金泽	综合管理工程师	市政路桥	高工，注册监理工程师
	资料员	1	雷洁	资料员	道路与桥梁	工程师，注册监理工程师
	岩土工程专业工程师	1	杨庆林	岩土工程专业工程师	建筑工程	工程师，深圳市专监
	道路工程专业工程师	1	连世荣	道路工程专业工程师	道桥	工程师，深圳市专监
	机电工程专业工程师	1	张聪和	机电工程专业工程师	机电安装	工程师，注册监理工程师
	小计	8				
设计管理 团队	设计管理负责人	1	宋素梅	设计管理负责人	交通土建工程	高级工程师，注册土木工程师（道路工程）
	岩土工程专业负责人	1	吴涛	岩土工程专业负责人	建筑工程	高级工程师，一级注册结构师
	结构专业工程师	1	李申文	结构专业工程师	土木工程	一级注册结构师、高级工程师
	给排水专业工程师	1	袁智慧	给排水专业工程师	建筑环境与设备工程	高级工程师，注册公用设备工程师（给水排水）
	机电专业工程师	1	丁冬成	机电专业工程师	工业电气自动化	高级工程师，注册电气工程师（供配电）
	BIM 工程师	1	李伟	BIM 工程师	自动化	高级工程师
	小计	6				
造价合约 管理团队	造价合约管理负责人	1	苏锡文	造价合约管理负责人	工程造价	高工，注册一级造价工程师
	土建专业造价工程师	1	杨爱明	土建专业造价工程师	工程造价	工程师，注册一级造价工程师

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格
	安装专业造价工程师	1	刘族旺	安装专业造价工程师	工程造价	高工，注册监理工程师
	招标合约工程师	1	周颖	招标合约工程师	道路桥梁	工程师，深圳市专监
	小计	4				
工程 监理 团队	总监理工程师	1	吕荣惠	总监理工程师	市政公用	工程师，注册监理工程师
	总监代表	1	曾宁	总监代表	市政公用	工程师，注册监理工程师
	土建监理工程师	1	李孝平	土建监理工程师	市政公用	工程师，注册监理工程师
	给排水监理工程师	1	李小龙	给排水监理工程师	给排水	工程师，注册监理工程师
	强电监理工程师	1	郭道喜	强电监理工程师	机电安装	工程师，注册监理工程师
	弱电监理工程师	1	滕中华	弱电监理工程师	机电安装	注册监理工程师
	安全监理工程师	1	罗环	安全监理工程师	施工安全	注册安全工程师
	安全员	1	钟卓峰	安全员	建筑工程	深圳市监理员
	监理员	1	钟幸明	监理员	机电一体化	深圳市监理员
	资料员	1	严刚	资料员	市政公用	深圳市专监
	小计	10				

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；
2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；
2. 投标人可扩展、增加表格内容；
3. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；
4. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；
5. 进出场时间最终按招标人要求时间约定。

市政类全过程工程咨询基本人员需求表

部门	岗位	建议人数	主要工作内容	备注
综合管理	项目总负责人	1	统筹整个项目管理工作	
	岩土工程负责人	1	负责岩土工程管理工作	
	道路工程负责人	1	负责道路工程管理工作	
	综合管理工程师	1	负责项目报批报建相关服务、信息化管理与党建宣传工作	
	资料员	1		
	岩土工程专业工程师	1		
	道路工程专业工程师	1		
	机电工程专业工程师	1		
	其他			
	小计	8		
设计管理	设计管理负责人	1	统筹负责整个项目设计管理工作	
	岩土工程专业负责人	1	负责岩土工程管理工作	
	结构专业工程师	1	负责结构专业设计管理工作	
	给排水专业工程师	1	负责给排水专业设计管理工作	
	机电专业工程师	1	负责机电专业设计管理工作	
	BIM 工程师	1	负责 BIM 咨询管理	
	• • •			。
	小计	6		
造价合约管理	造价合约管理负责人	1	统筹负责整个项目投资管理、招标管理、合同管理工作与工程结算管理要求具有一级注册造价工程师资格证书	
	土建专业造价工程师	1	负责土建专业项目投资、造价管理	
	安装专业造价工程师	1	负责安装专业项目投资、造价管理	
	招标合约工程师	1	负责招标、合同管理工作	
	• • •			
	小计	4		
工程监理	总监理工程师	1	负责统筹整个项目的监理工作	
	总监代表	1	负责管理项目监理工作 要求具有国家注册监理工程师资格证书,具有在建或已完工的市政道路项目经验(不限规模)	

	土建监理工程师	1	负责土建专业监理工作	
	给排水监理工程师	1	负责给排水专业监理工作	
	强电监理工程师	1	负责强电专业监理工作	
	弱电监理工程师	1	负责弱电专业监理工作	
	安全监理工程师	1	负责安全监理工作	
	安全员	1	参与安全监理工作	
	监理员	1	参与土建或者安装监理工作	
	资料员	1	档案管理	
	小计	10		
总计		28		

注：1. 此表为本项目各阶段人员配置数量的最低需求，投标人须根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量。

2. 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到发包人书面通知半月内补充满足要求的工作人员，否则发包人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。

3. 监理人员根据项目进度按发包人要求时间到位。

4. 投标人具体人员安排请填写《市政类拟投入本项目人员情况及进场时间一览表》。

5. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求。

5、特别说明

业绩认可指标：合同金额 \geq 本招标项目投标报价上限的二分之一的业绩为符合本工程业绩。2、认可业绩：新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。④市容环境提升类或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不予认可。若相关证明材料无法体现规模的，则需提供带出图章的正式图纸或政府部门的有关批复文件证明。（若证明材料为外文版，须提交相应中文版（简体）并加盖公章。）

6、投标函

投标函

致深圳市龙华区建筑工程署（招标人）：

根据已收到贵方的富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定代表人：李大山

授权委托人：/

单位地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 邮编：518081

联系电话：0755-25290200 传真：0755-25290787

日 期：2025 年 7 月 30 日

投标承诺函

致招标人：深圳市龙华区建筑工程署

根据已收到贵方的富澜路（大布西路-环观中路）工程（全过程工程咨询）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件及合同条款规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

法定代表人：李大山

授权委托人：/

单位地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 邮编：518081

联系电话：0755-25290200 传真：0755-25290787

日 期：2025 年 7 月 30 日