

标段编号：2109-440300-04-01-370377006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市第三十八高级中学项目-220kV电力迁改工程（施工
）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市高力特实业有限公司

日期：2025年07月24日

1. 投标人基本情况

1.1 投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市高力特实业有限公司			企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	914403001922123308			企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	8000			住所	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)
成立时间	1993-01-11			办公场所信息	1300 m² (填写面积,并提供证明材料)
法定代表人	戴经纬	联系方式	0755-82959515	企业属性	民营
主项资质	输变电工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 承装(修、试)电力设施许可证(承装二级、承修一级、承试二级)			企业股东信息 (主要)	1. 董事长: <u>/</u> 2. 股东名称: 高京泉、高炫
企业总人数	124				
专业技术人员规模(注册建造师)	注册建造师共 32 人 其它技术人员 62 人。				

注:

1. 投标人自行应提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

2. 提供投标人拥有住房和城乡建设部注册建造师数量,提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息(注册建造师数量)用红色方框标注显示。

3. 以上所有信息须提供相关证明材料,所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示,请各单位认真填报,确保信息的准确性、真实性,并自行承担相应的责任。

4. 以上资料联合体各方均需提供。

1.1.1 办公场所租赁合同

房屋租赁合同

出租方：深圳高力特通用电气有限公司（简称：甲方）
地 址：深圳市龙岗区布吉镇坂田村环城路东 电话：84711555
承租方：深圳市高力特实业有限公司（简称：乙方）
地 址：深圳市福田区彩田南路路灯大厦三楼 电话：82908008

为了发展特区的经济建设，提高房屋的利用率，现根据国家和省、市的有关法规，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，条款如下：

一、甲方将座落在深圳市 龙岗区布吉镇坂田村环城路东高力特工业园 的如下房屋无偿租赁给乙方使用。

- 1、厂房二间，计 230 平米，用途为仓储和食堂用；
- 2、办公楼 1 栋 3 层，计 1300 平米，用途为工程施工人员办公使用；
- 3、厂房一间，计 200 平米，用途为电力设施实验室。

二、租赁期限：

租赁期限为 贰拾 年 零 个月。自 二〇〇九年十月一日 起至 二〇二九年九月三十日 止。

三、双方权利：

1. 租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同自然终止，互不承担责任。
2. 租赁期间，甲、乙双方均不得借故解除合同。如甲方要收回房屋，必须提前三个月书面通知乙方并取得同意，如乙方需退房，也必须提前三个月书面通知甲方并征得同意。
3. 租赁期间，乙方如房屋的结构及用途，需提前通知甲方，乙方



因故意或过失造成合作房屋和配套设备的毁损,应负责立即恢复房屋原状或赔偿经济损失责任。

4. 当本协议终止时,乙方须立即拆除全部机器设备和设施,将完好的建筑物(包括附属设施)归还给甲方;除甲方允许保留的装修外,其他一律须拆除,清除所有的废物,打扫干净房屋。

5. 租赁期内,甲乙双方不得随意取消本协议。

6. 租赁期间,乙方不得将房屋转租给第三方,一经发现甲方有权收回房屋使用权,合作期届满或解除合同时,乙方需按时归还房屋给甲方,如需续约,须提前三个月以书面报告通知甲方,并与甲方协商。


四、如在租赁期间甲乙双方发生纠纷,以本合同条款为准。

五、本合同如有未尽事宜,经双方协商做出补充规定,补充规定与合同具同等效力。本合同一式贰份,甲、乙双方各执壹份,均具有同等法律效力。



日期: 2009年9月30日



权 利 人			
深圳高力特通用电气有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	G03513-2	宗地面积	26581.4m ²
土地用途	工业用地	所在区	
土地位置	布吉镇坂田村		
使用年限	50年, 从2001年08月02日至2051年08月01日止。		
			
深房地字第 6000222371 号 (正 本) 深圳市国土资源和房产管理局龙岗分局(印章) 登记日期 2006年10月09日			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	无		
建筑面积	无	套内建筑面积	无
用 途	无	竣 工 日 期	无
登 记 价	人民币7442492.00		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
该证是由深房地字第6000050784号《房地产证》变更而来。 1、本地块的土地用途：工业用地； 2、本地块的地价款：人民币7442492元； 3、本地块土地性质为非商品房用途，不得进行房地产开发经营。			
1). 2006年10月20日抵押给深圳市商业银行华新支行，编号6D06006563(883)； 2007年10月30日注销抵押1，编号为6D06006563。 2). 2007年11月30日抵押给深圳平安银行股份有限公司深圳华新支行，编号6D07028381； 2008年11月12日注销抵押2，编号为6D07028381。 3). 2012年06月06日注销5，编号6D11006557(2011年03月11日抵押给中国光大银行深圳城 东支行，编号6D09030567)； 2009年11月27日抵押给深圳平安银行股份有限公司深圳华新支行，编号6D08010726； 2009年11月11日注销抵押3，编号为6D08010726。 4). 2009年11月25日抵押给中国光大银行深圳城东支行，编号6D09030567； 2011年03月11日注销抵押4，编号为6D09030567。 5). 2011年03月11日抵押给中国光大银行深圳城东支行，编号6D11006557； 6). 2012年06月07日抵押给中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行，编号6D1200 9127；			

1.1.2 建造师数量全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看

深圳市高力特实业有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922123308	企业法定代表人	戴经纬
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴翔	440301198*****18	二级注册造价工程师	B24214400000521	安装
2	廖志强	360727198*****11	二级注册造价工程师	B24244400017197	安装
3	王文	230107196*****12	一级注册造价工程师	B14224400015557	安装
4	钟安全	420321198*****11	一级注册造价工程师	B14244400030422	安装
5	罗亚兰	511525199*****20	一级注册造价工程师	B14244400030671	安装
6	曹享明	422225196*****94	二级注册建造师	粤2442006200801585	机电工程
7	陈文胜	522121197*****14	二级注册建造师	粤2442006200801586	机电工程
8	刘建波	410412197*****14	二级注册建造师	粤2442007200907572	公路工程
9	刘建波	410412197*****14	二级注册建造师	粤2442007200907572	机电工程
10	刘建波	410412197*****14	二级注册建造师	粤2442007200907572	建筑工程
11	刘建波	410412197*****14	二级注册建造师	粤2442007200907572	市政公用工程
12	刘建波	410412197*****14	二级注册建造师	粤2442007200907572	水利水电工程
13	陈大胜	511124197*****19	二级注册建造师	粤2442008201202335	机电工程
14	林海光	440582198*****1X	二级注册建造师	粤2442013201402043	市政公用工程
15	张文香	510402197*****45	二级注册建造师	粤2442014201510873	机电工程

16	朱雪娟	513030197*****42	二级注册建造师	粤2442015201503379	机电工程
17	罗亚兰	511525199*****20	二级注册建造师	粤2442020202105644	机电工程
18	罗亚兰	511525199*****20	二级注册建造师	粤2442020202105644	市政公用工程
19	钟安全	420321198*****11	二级注册建造师	粤2442020202116012	市政公用工程
20	刘杰	429006198*****1X	二级注册建造师	粤2442022202223063	市政公用工程
21	龙涛	430726199*****10	二级注册建造师	粤2442022202304876	机电工程
22	潘剑权	450803198*****99	二级注册建造师	粤2442022202327008	机电工程
23	陈立伟	450481198*****14	二级注册建造师	粤2442023202324818	机电工程
24	廖志强	360727198*****11	二级注册建造师	粤2442024202405514	机电工程
25	范敏	430219198*****13	二级注册建造师	粤2442024202405527	机电工程
26	王文	230107196*****12	一级注册建造师	粤1112013201529647	机电工程
27	郭伟洪	442000197*****59	一级注册建造师	粤1442006200806807	机电工程
28	郭伟洪	442000197*****59	一级注册建造师	粤1442006200806807	通信与广电工程
29	周宣	120107197*****14	一级注册建造师	粤1442007200804265	机电工程
30	王羽	511113197*****30	一级注册建造师	粤1442012201423685	机电工程
31	邓夏林	432928198*****14	一级注册建造师	粤1442015201531744	机电工程
32	王健	430305197*****31	一级注册建造师	粤1442015201633807	机电工程
33	蔡丽丽	422421197*****85	一级注册建造师	粤1442016201849547	建筑工程
34	柯春雨	440883198*****10	一级注册建造师	粤1442017201740152	机电工程
35	李松	421123199*****35	一级注册建造师	粤1442017201902664	机电工程
36	贺雪峰	513030197*****15	一级注册建造师	粤1442018201904494	机电工程
37	贺雪峰	513030197*****15	一级注册建造师	粤1442018201904494	市政公用工程
38	李银祥	430626198*****16	一级注册建造师	粤1442018201905923	机电工程
39	万坤林	441424197*****35	一级注册建造师	粤1442019202008169	机电工程
40	陈利勋	452228199*****12	一级注册建造师	粤1442020202103207	机电工程
41	李超	152326199*****15	一级注册建造师	粤1442021202200398	机电工程
42	李超	152326199*****15	一级注册建造师	粤1442021202200398	建筑工程
43	钟安全	420321198*****11	一级注册建造师	粤1442021202304825	机电工程
44	陈浩亮	421127198*****1X	一级注册建造师	粤1442022202407510	机电工程
45	陈庆波	440582198*****33	一级注册建造师	粤1442023202405783	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	钟安全	420321198*****11	注册监理工程师	44035463	房屋建筑工程
47	钟安全	420321198*****11	注册监理工程师	44035463	市政公用工程
48	穆朝卷	421023198*****11	注册电气工程师(供配电)	4403067-DG002	-

共 48 条



< 1 2 3 4 > 前往 4 页


1.1.3 营业执照



统一社会信用代码
914403001922123308

营业执照

(副本)



名称
深圳市高力特实业有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
戴经纬

成立日期
1993年01月11日


住所
深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室 (仅限办公)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年05月14日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

7

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922123308
注册号:	440301102887729
商事主体名称:	深圳市高力特实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室（仅限办公）
法定代表人:	戴经纬
认缴注册资本（万元）:	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市高力特实业有限公司赣州分公司
备注:	

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单




基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	兴办实业（具体项目另行申报）；照明工程设计专项甲级（可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务，凭工程设计资质证书A144001273号经营）；照明工程的设计、上门安装和上门维修（按相关资质证经营）；城市及道路照明工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级（凭建筑业企业资质证书D244043086号经营）；输变电工程专业承包壹级（凭建筑业企业资质证书D144075963号经营）；电子与智能化工程专业承包贰级（凭建筑业企业资质证书D344259057号经营）；施工劳务分包；信息技术服务；电力销售；节能技术的开发与咨询；合同能源管理、城市照明综合管理（以上均为接受合同委托管理，法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；园林绿化（须取得相关资质方可经营）；市政环卫清洁（按深城管函[2003]第CH0189号文经营）；照明器材、电线电缆的销售（不含专营、专控、专卖商品）。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 劳务派遣（不含职业介绍和人才服务）；电力生产供应。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）经营电信业务。

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.1.4 资质证书

	
建筑业企业资质证书 (副本)	
企业名称: 深圳市高力特实业有限公司	
详细地址: 深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403001922123308	法定代表人: 戴经纬
注册资本: 8000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144075963	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 输变电工程专业承包壹级。 *****	
	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00064590	



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00196-2006

单位名称:深圳市高力特实业有限公司住所:深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)

法定代表人:戴经纬许可类别和等级:承装类二级、承修类一级、承试类二级

统一社会信用代码:914403001922123308

有效期限自 2024年09月07日 始
至 2030年09月06日 止



2024年08月26日

国家能源局印制

许可证编号：6-1-00196-2006

根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事
承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。

单位名称：深圳市高力特实业有限公司

住 所：深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工
业园1栋101室（仅限办公）

法定代表人：戴经纬

统一社会信用代码：914403001922123308

许可类别和等级：承装类二级、承修类一级、
承试类二级

有效期限：自 2024年09月07日 始
至 2030年09月06日 止





建筑业企业资质证书

证书编号: D244043086

企业名称: 深圳市高力特实业有限公司

统一社会信用代码: 914403001922123308

法定代表人: 戴经纬

注册地址: 深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室
(仅限办公)

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅
信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月03日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>

1. 1. 5 市场监督管理局股东查询截图

深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局)
Shenzhen Administration For Market Regulation
(Shenzhen Intellectual Property Administration)



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高京泉	7897.7	自然人	自然人股东
高炫	102.3	自然人	自然人股东

1.1.6 社保局企业总人数查询证明



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 07月 — 2025年 07月)

单位编号: 391915 单位名称: 深圳市高力特实业有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202507	124	124	124	124	124

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335914bfe5340125) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月 (含) 之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年07月11日 16:23:57



1.2 承诺书

表一、建设工程不转包挂靠承诺书

表一、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳市第三十八高级中学项目-220kV 电力迁改工程（施工）		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
投标单位	深圳市高力特实业有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>		
投标单位盖章	<div></div> <p>单位（公章）：深圳市高力特实业有限公司 时间：2025 年 7 月 24 日</p>		
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <div><div><p>董事长签名：</p><p>时间：2025 年 7 月 24 日</p></div><div><p>戴经纬</p></div><div><p>法定代表人签名：</p><p>时间：2025 年 7 月 24 日</p></div><div></div></div>		

注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

4. 以上资料联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922123308
注册号:	440301102887729
商事主体名称:	深圳市高力特实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)
法定代表人:	戴经纬
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市高力特实业有限公司赣州分公司(注销)
备注:	

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高京泉	7897.7	自然人	自然人股东
高炫	102.3	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
高京泉	经理	选举
戴经纬	董事	任命

表二、拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

表二、拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳市第三十八高级中学项目-220kV 电力迁改工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳市高力特实业有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理机构人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>我司将严格按照招标文件的要求配备并任命包括项目负责人（项目经理）等项目管理机构核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，我司绝不更换项目负责人（项目经理），否则招标人根据招标文件规定取消我司中标资格并解除合同。但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形除外。</p> <p>取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续后，我司对项目管理机构核心成员进行更换的，需经招标人同意并支付违约金，更换项目负责人（项目经理）违约金为签约合同价 0.2% /人次（不高于 200 万、不低于 20 万）。如需再次更换的则按照前述金额的两倍予以支付违约金。但符合（深府〔2015〕73号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，我司无需支付违约金。</p>
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 7 月 24 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名： 时间：2025 年 7 月 24 日 </p> <p>法定代表人签名：  时间：2025 年 7 月 24 日</p>

- 注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。
4. 以上资料联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922123308
注册号:	440301102887729
商事主体名称:	深圳市高力特实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)
法定代表人:	戴经纬
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市高力特实业有限公司赣州分公司(注销)
备注:	

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高京泉	7897.7	自然人	自然人股东
高炫	102.3	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
高京泉	经理	选举
戴经纬	董事	任命

表三：无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工务署：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：深圳市高力特实业有限公司（统一社会信用代码或营业执照注册号 914403001922123308），法定代表人：姓名：戴经纬，身份证号 320705199004132023，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



单位（公章）：深圳市高力特实业有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：

戴经纬

时间：2025年7月24日

法定代表人签名：

戴经纬



时间：2025年7月24日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。
4. 以上资料联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922123308
注册号:	440301102887729
商事主体名称:	深圳市高力特实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)
法定代表人:	戴经纬
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市高力特实业有限公司赣州分公司(注销)
备注:	

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高京泉	7897.7	自然人	自然人股东
高炫	102.3	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
高京泉	经理	选举
戴经纬	董事	任命

表四：企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工务署

我单位参加深圳市第三十八高级中学项目-220kV 电力迁改工程（施工）的招投标活动，
我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐
合资 ☐ 其他。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市高力特实业有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 7 月 24 日



戴经纬

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 以上资料联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922123308
注册号:	440301102887729
商事主体名称:	深圳市高力特实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园1栋101室(仅限办公)
法定代表人:	戴经纬
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-01-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市高力特实业有限公司赣州分公司(注销)
备注:	

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
高京泉	7897.7	自然人	自然人股东
高炫	102.3	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

动产抵押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市高力特实业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
高京泉	经理	选举
戴经纬	董事	任命

2. 投标人业绩情况

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今）自认为最具代表性的
同类工程业绩情况表（数量上限为 5 项）

序号	建设单位	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程类别	竣工时间	项目经理	工程地点	建设单位及联系方式	项目规模重要指标描述	项目获奖情况	备注（签订日期）
1	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标	15843.00	电力迁改	/	邓夏林	深圳市	深圳市地铁集团有限公司,王举伟 19923123030	深圳供电局供电范围的 110kV 及以上电力线路、电力管沟（或铁塔）、电力通信光缆及电力设备设施电力管线改迁及恢复工程	/	2024-7-15
2	深圳市地铁集团有限公司	新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程	15264.00	电力迁改	/	钟安全	深圳市	深圳市地铁集团有限公司,王少臣 18923880322	深圳机场东 DK15+621.7~DK16+999.7 范围外约 41 处电力管线（非供电局权属）迁改工程的施工图设计和施工任务。	/	2024-2-27
3	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 22 号线工程一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 22602-2 标	19800.59	电力迁改	/	柯春雨	深圳市	深圳市地铁集团有限公司,唐力 18603065779	深圳供电局供电范围的 20KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程	/	2023-12-31
4	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标	15886.00	电力迁改	2023.4.21	柯春雨	深圳市	深圳市地铁集团有限公司,甄雪东 0755-23881179	深圳供电局供电产权的 110kV 及以上电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。	/	2020-8-31
5	深圳市地铁集团有限公司	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110KV 及以上电力管线改迁及恢复工程	7235.00	电力迁改	2024.1.18	谭军	深圳市	深圳市地铁集团有限公司,张销 18565811119	深圳供电局供电产权的 110kv 及以上电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程,以及深圳地铁产权的电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程	/	2020-8-20
...											

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，所提供业绩工程实际采用的

资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

2. 优先提供合同金额大于本次招标控制价一半【参考 73 号文设置不高于本次招标项目的规模性量化指标的 50%】的同类工程业绩。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

4. 在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准。

5. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：在建项目提供中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件；已完工项目提供中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告（若无竣工验收报告，提供甲方盖章的完工合格证明）的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】

6. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

2.1 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

深圳市高力特实业有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标

中标报价下浮率：21.37%

项目合同暂定价：15843 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（印章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 6 月 18 日

深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程
110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程
27603 标

施工协议书

合同编号: STJS-0424/2024

发包人: 深圳市地铁集团有限公司

承包人: 深圳市高为特实业有限公司

二〇二四年七月

中国·深圳



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市高力特实业有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标工程建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 27603 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程（含 25 号线油福站，不含松和站、吉华医院站及西丽高铁站）引起的深圳供电局供电范围的 110kV 及以上电力线路、电力管沟（或铁塔）、电力通信光缆及电力设备设施和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。

二、合同文件的组成



构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 增值税税率承诺函；
5. 澄清补充文件（如果有）；
6. 招标文件；
7. 投标文件；
8. 施工图纸；
9. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价：本合同暂定总价 ¥158,430,000.00（大写金额：人民币壹亿伍仟捌佰肆拾叁万元整）。其中不含增值税价 145,348,623.85 元，增值税税率 9%，增值税税额 13,081,376.15 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调



发标人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科
住 所:	深圳市福田区福中一路 2016 号 地铁大厦	传 真:	0755-23992555
电 话:	0755-23992600 (电子)	开 户 全 名:	深圳市地铁集团有限公司
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	邮 政 编 码:	518038
账 号:	755904924410506	项目主管部门审核人:	贾磊 0755-82769912
项目主管部门经办人及电话:	王举伟 19923123030	合 约 部 门 审 核 人:	丘剑英 0755-23992972
合 约 部 门 经 办 人 及 电 话:	陈旭 0755-23992972		
承包入(公章):	深圳市高力特实业有限公司	法定代表人或授权代表:	戴经纬
住 所:	深圳市龙岗区坂田街道环城南路高力特工业园	传 真:	0755-82908808
电 话:	0755-89603251	开 户 全 名:	深圳市高力特实业有限公司
开户银行:	中国农业银行深圳福田支行	邮 政 编 码:	518129
账 号:	41006900040006954	承包入经办人电话:	13530874799
承包入经办人:	朱雪娟		
合 同 签 署 地 点:	深 圳		
时 间:	2024 年 7 月 15 日		



2.2 新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

致投标人：深圳市高力特实业有限公司//深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

承担项目：新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程

招标项目编号：2019-440115-53-01-018580001

贵单位于 2023 年 12 月 19 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报招标人批准，贵单位的投标文件已被招标人接受，确定贵单位为新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程中标单位。

本项目合同暂定价为人民壹亿伍仟贰佰陆拾肆万元整（¥152,640,000.00 元），投标报价下浮率为 18.37%，施工图设计费费率为下浮后工程造价的 1.44%。

请做好签署合同的准备。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 1 月 12 日

新建深圳至江门铁路深圳段电力管线 (非深圳供电局权属) 迁改工程 施工协议书

合同编号: STT-0050/2024

甲方: 深圳市地铁集团有限公司



乙方: 深圳市高力特实业有限公司



深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司



2024 年 1 月



施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市高力特实业有限公司//深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

为保证新建深圳至江门铁路深圳段工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会会议纪要（31 号）、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会会议纪要（99）、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、市政府 2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）、市政府 2017 年 10 月 26 日办公会会议纪要（170 号）、市政府 2018 年 11 月 29 日办公会会议纪要（189 号）、市轨道办 2020 年 5 月 6 日办公会会议纪要（31 号）、市交通港航基础设施项目指挥部 2022 年第二十七次会议纪要（27 号）的精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称

新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程

（二）工程地点

深圳市宝安区、南山区

（三）承包范围

深江铁路于深圳市境内线路正线长约 31.62km，联络线长约 20.06km。本招标项目于深圳市境内深圳机场东站 DK15+621.7~DK16+999.7 范围外约 41 处电力管线（非供电局权属）迁改工程的施工图设计和施工任务。



在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线迁改及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1.施工协议书及补充协议；
- 2.中标通知书；
- 3.施工投标承诺函；
- 4.澄清补充文件（如果有）；
- 5.招标文件；
- 6.投标文件；
- 7.施工图纸；
- 8.已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价

本合同暂定价为 15264.00 万元（人民币大写壹亿伍仟贰佰陆拾肆万元整）；其中不含税付款金额 14003.669725 万元，税金金额 1260.330275 万元增值税税率 9%。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 18.37 %、施工图设计费费率 1.44 %编制结算。



甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或
授权代表:

统一社会信用代码:

91440300708135873H

(电子)

住所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经
办人及电话:王少臣
18923880322项目主管部门
审核人: 黄和平合约部门经办人
及电话:赵耀忠
0755-23881352合约部门审核
人: 张晓波乙方(联合体牵
头方):深圳市高力特实业有限
公司法定代表人或
授权代表:

统一社会信用代码:

914403001922123208

住所:

深圳市龙岗区坂田环城
南路高力特工业园

电话:

0755-89603251

传真:

0755-82908808

开户银行:

中国农业银行深圳福田
支行

开户全名:

深圳市高力特实业有限公
司

账号:

41006900040006954

邮政编码:

518129

经办人:

朱雪娟

经办人电话:

13530874799



乙方（联合体成员）： 深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司 法定代表人或授权代表：

统一社会信用代码： 91440300697131106R

住所： 深圳市罗湖区人民南路深房广场 A 座 3701-3704 室

电话： 0755-82324784 传真： 0755-82324784-200

开户银行： 中国工商银行深圳罗湖支行 开户全名： 深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

账号： 4000020409200264935 邮政编码： 518001

经办人： 李永娟 经办人电话： 13632571189

合同签署地点： 深圳市福田区



时间： 2024年02月27日



新建深圳至江门铁路深圳段电力管线
(非深圳供电局权属) 迁改工程

联合体协议

联合体双方:

联合体牵头单位: 深圳市高力特实业有限公司

联合体成员单位: 深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

时间: 2024 年 3 月 29 日

第一章 总 则

一、制定本协议的目的

为优质、高效、安全、经济的确保新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程顺利交付，为规范行为、理顺关系、明确权责、提高效率，促进项目实施，特签订本协议。

二、制定本协议的依据

- 1、双方与深圳市地铁集团有限公司(业主)签订的《新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程》(以下简称“主合同”)。
- 2、《新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程投标文件》。
- 3、《新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程招标文件》。

三、术语定义或解释

1、联合体

指新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程联合体

2、联合体牵头单位

指深圳市高力特实业有限公司

3、联合体成员单位

指深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

4、联合体成员单位项目部（组）

指联合体双方为新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程实施而组建的，代表各自单位履约的项目管理组织。

5、外协单位

指联合体成员单位以外，项目实施过程中有工作联系的所有单位。

6、主合同

指联合体与业主签订的《新建深圳至江门铁路深圳段电力管线（非深圳供电局权属）迁改工程》（简称“主合同”）。

7、代建单位

指主合同的甲方，即：深圳市地铁集团有限公司。

8、业主单位

指项目的业主方，即：广东深茂铁路有限责任公司。

第二章 项目管理工作关系及任务划分

一、项目管理基本原则

- 1、遵守主合同及联合体等的各项约定。
- 2、本着“责任明确，利益分享”的原则，联合体双方按所分担任务承担主合同规定的履约责任，享有任务实施所带来的收益，承担任务实施中相应的风险。
- 3、联合体双方及其项目部（组）要充分发挥各自优势，分工协作，相互提供便利条件，确保设计与施工搭接工作的顺畅。
- 4、联合体双方分别承担各自任务分工范围内由于优化设计或其他原因所节省或增加的费用，共享工程业绩、科研成果、技术总结等。

二、主合同工作界面划分：

1、深圳市高力特实业有限公司负责项目实施全过程的统筹策划、协调、施工图设计相关的勘察（含物探）工作、工程施工及管理，以及办理履约担保、主合同价款收款及发票开具对接、验工结算等所有与施工有关的工作以及联合体牵头人应承担的工作。

按建设主管部门及甲方、业主单位有关要求购买实施项目所需的各类保险（如：建筑安装工程一切险、第三者责任险、危险作业意外伤害险等为完成本项目所需一切保险。）

2、深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司负责深圳机场东站 DK15+621.7～DK16+999.7 范围外约 41 处电力管线（非供电局权属）迁改工程的施工图设计、配合汇报及审查，协助完成设计审批、等所有与工程设计有关的工作，并做好相关协调工作。

3、设计与施工应分别满足主合同、建设主管部门及代建单位、业主单位的有关要求，凡影响方案、质量、进度、投资控制等的重大设计变更，都必须由联合体方进行功能、经济、安全性等总体技术分析并确认后报项目业主单位审批。

4、联合体双方应根据业主单位的工程进度需求，共同拟定项目总体进度计划。

5、联合体双方应共同遵守业主单位及甲方制定的有关管理制度，为保证工程顺利进行，若业主有新的要求，以业主要求为准。

三、主合同履约责任分担

1、联合体双方共同作为主合同的履约责任主体，共同遵守代建单位及业主单位的管理制度，执行代建单位及业主单位的管理指令。同时，联合体双方在各自任务分工范围内对各自项目部（组）实施管理与控制工作，在分工范围内分别对工程实施过程中的工期、质量、成本、职业健康与安全、环境保护等管理目标以及主合同项下的规定要求承担主合同相应的主体责任，并对各自的分包商负责（如有）。

六、本协议自双方签字盖章后生效。双方履行完协议规定的义务后，本协议即行终止。

七、本协议一式肆份，联合体双方各持贰份，本协议自双方签字盖章之日起生效，到期自然终止。如有未尽事宜，双方本着友好合作的原则商议解决。

联合体牵头单位：

深圳市高力特实业有限公司

法定代表人或

授权委托人：



联合体成员单位：

深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

法定代表人或

授权委托人：



签订日期：2024年3月29日

2.3 深圳市城市轨道交通 22 号线工程一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 22602-2 标



中标通知书

深圳市高力特实业有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 22 号线工程一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 22602-2 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 22 号线工程一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 22602-2 标

中标报价下浮率：21.37%

项目合同暂定价：19800.59 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2023 年 11 月 17 日

深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程
20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程
22602-2 标

施工协议书

合同编号：STJS-0001/2024

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市高力特实业有限公司

二〇二三年十二月

中国·深圳



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市高力特实业有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 22602-2 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程民乐（含）-岗头北（不含）、风门坳（不含）-黎光（含）、黎光车辆段及出入段线工程以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。



二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 198005900.00 元（人民币：壹亿玖仟捌佰零伍仟玖佰元整）。其中不含增值税价 181656788.99 元，增值税税率 9%，增值税税额 16349111.01 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37%和协调配合费费率 2%及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费



发包人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电 话:	0755-23992800	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	唐力 18603065779	项目主管部门审核人:	赵智强 0755-82527975
合约部门经办人及电话:	李霞 0755-23993408	合约部门审核人:	丘剑英 0755-23996943

承包人(公章):	深圳市高力特实业有限公司	法定代表人或授权代表:	戴经纬印
住 所:	深圳市龙岗区坂田环城南路高力特工业园		
电 话:	0755-89608251	传 真:	0755-82908008
开户银行:	中国农业银行深圳福田支行	开户全名:	深圳市高力特实业有限公司
账 号:	41006900040006954	邮政编码:	518129
承包人经办人:	朱雪娟	承包人经办人电话:	13530874799
合同签署地点:	深 圳		
时 间:	2023 年 12 月 31 日		



2.4 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市高力特实业有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标

贵公司于 2020 年 6 月 9 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标中标单位。

本项目合同暂定价为人民币叁亿伍仟零柒拾万元整（¥350700000 元），投标报价下浮率为 21.37%，协调配合费率为 2.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）



2020 年 7 月 28 日

副 本

深圳市城市轨道交通 13 号线二期(北延)
110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程
13612 标段

施 工 协 议 书

合同编号: STJS-DT413N-GQ005/2020

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市高力特实业有限公司

二〇二〇年八月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市高力特实业有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）和 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程 13612 标段

（二）工程地点：深圳市宝安区、光明区

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程涉及深圳供电局供电产权的 110kV 及以上电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

第 1 页

胡晓东 杨志西

构成合同的文件将被认为是互为说明的, 组成本合同的文件及其
优先解释顺序如下:

- 1、施工协议书及补充协议 ;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件 (如果有);
- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定价为¥ 350700000 元 (人民币:
叁亿伍仟零柒拾万元), 其中不含税价 321743119 元, 增值税税率为
9%, 增值税税额 28956881 元。不含增值税价=合同价/(1+增值税率)。
本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置, 并非工程结算的依据。

工程完工后, 由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价
管理有关规定, 并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费
费率 2% 编制结算。

(二) 工点暂定价: 本合同暂定价由各工点暂定价组成, 详见附件
1: 深圳市城市轨道交通 13 号线二期 (北延) 110kV 及以上电力
管线改迁及恢复工程 13612 标段合同暂定价汇总表;

项目开展过程中, 甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

胡智伟

杨斌

第 2 页

杨斌

(三) 工程结算采用的定额及取费标准: 采用国家能源局发布的《电力建设工程预算定额》(2013) 和《电网工程建设预算编制与计算规定》, 缺项部分可参考相近定额标准进行补充。

项目开展过程中, 政府主管部门若出台新的取费标准, 则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格: 乙方采购的材料(设备)以及人工费, 其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则, 施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格, 可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价, 可按市场价经甲乙双方商定。

没有信息价的 110KV 及以上主材设施(电缆、电缆中间头及终端头等)由建设业主组织市场询价确定, 不参与总价下浮。

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段两个阶段。

(五) 拆除材料的处理: 乙方在施工中拆除的材料(设备), 原则上, 经甲方或管线产权单位同意后, 尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料(设备), 不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业主单位自行回收, 但应按照国家法规依法依规处理, 并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式: 包工包料。

第 3 页

张明东

杨明东 杨斌

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

授权代表:

住 所: 深圳市福田区福中一路

电 话:

传 真:

0755-23992555

开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码:

项目主管部门经办

项目主管部门审核人:

人及电话: 0755-23861719

合约部门经办人及

合约部门审核人:

电话:

乙方(公章):

法定代表人或

授权代表:

住 所: 深圳市龙岗区坂田环城
东路高力特工业园

电 话:

0755-82908008

传 真:

0755-82908008

开户银行:

中国农业银行深圳福田
支行

开户全名:

深圳市高力特实业有
限公司

账 号:

41006900040006954

邮政编码:

518129

乙方经办人:

柯春雨

乙方经办人电话:

0755-82908808

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2020年8月31日

第 16 页

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市城市轨道交通13号线二期(北延)110kV 及
以上电力管线改迁及恢复工程13612标段

建设单位（公章）： 深圳市地铁集团有限公司

竣工验收日期： 2023年4月21日

发出日期： 2023年6月25日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市城市轨道交通13号线二期(北延)110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程13612标段	工程地点	深圳市光明区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	4.882km	工程造价(万元)	15886万元
结构类型	现浇钢筋混凝土结构、埋管及水平顶管	开工日期	2021年10月11日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 4 月 21 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	总施工单位	深圳市高力特实业有限公司
勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司	施工单位(土建)	深圳市高力特实业有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市高力特实业有限公司
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	工程检测单位	深圳伟港嘉工程检测有限公司 深圳市计量质量检测研究院 深圳市宝利检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程竣工验收记录	2023年2月15日		符合要求,合格
	2023年3月20日		符合要求,合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	附件1:深供电函(2021)898号		
工程竣工报告	附件2:工程竣工报告		
工程质量评估报告	附件3:工程质量评估报告		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	附件4:施工协议书		

市政基础设施工程				
工程完成情况	深圳市城市轨道交通13号线二期(北延)110kV及以上电力管线改迁及恢复工程13612标段: 公明车辆段:涉及110kV公塘I、II线、110kV公光周志线,110kV育塘蒋线迁改,总长度4195m。其中顶管段区间长度576m,埋管段区间长度303m,明挖段区间长度1992m,利旧原有电缆沟1324m; 同观路站:涉及110kV公光周志线,110kV育塘蒋线迁改,总长度687m。其中明挖段区间长度73m,埋管段区间长度70m,利旧原有电缆沟544m。			
工程质量情况	土建	公明车辆段: A1至A5段、A23至A26段主要采用钢板桩围护结构和明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为单沟结构,断面外轮廓尺寸2400mm(高)*2400mm(宽),侧墙、底板厚均为250mm,盖板为2100mm*500mm*150mm; A6至A9段主要采用钢板桩围护结构和明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为双沟结构,断面外轮廓尺寸2450mm(高)*3650mm(宽),侧墙、底板厚均为250mm,盖板分别为2150mm*500mm*200mm、1250mm*500mm*200mm; A10至A12段主要采用钢板桩围护结构和明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为双沟结构,断面外轮廓尺寸2800mm(高)*5000mm(宽),侧墙、底板厚均为400mm,盖板均为2100mm*500mm*150mm; A14至A21段主要采用钢板桩围护结构和明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为双沟结构,断面外轮廓尺寸2400mm(高)*4550mm(宽),侧墙、底板厚均为250mm,盖板均为2100mm*500mm*150mm; A5至A6段、A12至A14段采用顶管工艺施工,下穿松白路、光明大道,一共568m,顶管段隧道断面直径为圆形断面,隧道结构断面外轮廓直径为1800mm; A7至A8段采用钢板桩围护结构和明挖埋管工艺施工,明挖埋管结构的断面为12*Φ280mm+24*Φ230mm+3*Φ170mm,断面外轮廓尺寸2970mm(高)*4050mm(宽); A9至A10段、A15至A16段、A17至A18段、A19至A20段、A21至A22段、B2至B3段、B4至B5段采用钢板桩围护结构和明挖埋管工艺施工,明挖埋管结构的断面为16*Φ280mm+48*Φ230mm+4*Φ170mm,断面外轮廓尺寸2970mm(高)*5100mm(宽); A22至A23段采用钢板桩围护结构和明挖埋管工艺施工,明挖埋管结构的断面为16*Φ280mm+4*Φ170mm,断面外轮廓尺寸2770mm(高)*6144mm(宽); B1至B2段、B6至B23段采用利旧原有电缆沟施工; B6至B23段新建电缆中间接头井5个。 同观路站: A2至A3段、A4至A5段采用明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为单沟结构,断面外轮廓尺寸2150mm(高)*1900mm(宽),侧墙、底板厚均为250mm,盖板均为1700mm*300mm*200mm; A1至A2段、A3至A4段采用明挖埋管工艺施工,明挖埋管结构的断面为8*Φ230mm+2*Φ170mm,断面外轮廓尺寸1685mm(高)*1980mm(宽); J2至A1段采用明挖电缆沟工艺施工;明挖电缆沟结构的断面为单沟结构,断面外轮廓尺寸2150mm(高)*1900mm(宽),侧墙、底板厚均为250mm,盖板均为1700mm*300mm*200mm; A5至J3段采用利旧原有电缆沟施工; J2至J3段改造电缆中间接头井2个,新建过渡井1个。		
	设备安装	新建2基铁塔,型号1214L-18。 新建电缆终端场三座。 110kV公塘I、II线:新建110kV公塘I、II线架空线路长2×0.93km,新建双回110kV电缆线路长约1×2.93km、1×2.959km。新建光缆线路路径与电缆线路路径一致,新建48芯非金属管道光缆线路长约2×3.15km。 110kV公光周志线:新建110kV公光周志线架空线路长1×0.11km,新建单回110kV电缆线路长约1×3.423km+1×0.687km。新建光缆线路路径与电缆线路路径一致,新建48芯非金属管道光缆线路长约1×3.15km+1×0.687km。 110kV育塘蒋线:新建110kV育塘蒋线架空线路(部分至公塘I、II线)长1×0.05km,新建单回110kV电缆线路长约1×3.036km+1×0.687km。新建光缆线路路径与电缆线路路径一致,新建48芯非金属管道光缆线路长约1×3.15km+1×0.687km。		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>深圳市福田区电力工程监理有限公司 注册号44013724 有效期至2025.09.21</div> <div>高力特实业有限公司</div>			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	<div>(公章) 项目负责人: 郭亮 2023年6月25日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: 张哲文 2023年4月27日</div>	<div>(公章) 项目负责人: 柯春海 2023年4月27日</div>	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)</div>	
<div>中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 姓名: 熊云斌 注册号: 3600033-DG039 有效期: 至2023年06月30日</div> <div>2023年5月15日</div> <div>年 月 日</div>				

深圳地铁建设集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦27层 传真：0755-23992703 邮编：518026

表 扬 信

深圳市高力特实业有限公司、深圳市威彦达电力工程监理有限公司：

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）110kV 及以上电力管线迁改及恢复工程 13612 标段含 110kV 公塘 I II 线、110kV 公光周志线、110kV 育塘蒋线共 4 回路高压线需迁改，5 座线塔影响公明车辆段施工场地 8 万平米，横跨同观路站影响车站主体结构施工。

在以施工单位项目经理柯春雨、生产经理马承东，监理单位项目总监张福文、项目总代梁永利为核心的项目团队自 2021 年 10 月进场以来，先后克服了东明大道电力管沟改扩建，下穿次高压燃气，规划月亮路管沟占耕地，反向顶管过东明大道，协调市供电局和光明区 7 个 110kV 变电站分阶段停电割接等困难，于 2023 年 3 月 1 日开始停电割接，4 月 5 日停电工作全部完成，4 月 12 日影响公明车辆段和同观路站的所有线塔和缆线拔除，至此，110kV 制约城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程所有因素全部消除，为推进主体工程建设作出巨大贡献。

项目施工和监理团队始终秉承“安全第一、质量至上”的理念，精诚合作，紧盯任务目标，攻坚克难、主动作为，形成了担当尽责、干事创业、不讲条件、多谈措施的良好风气。

对你们取得的成绩表示祝贺！当前割接送电工作尚未完全结束，望你们继续发扬真抓实干、精益求精、务实奋进的精神，做好剩余工作的组织筹划，保质保量、安全顺利地完成剩余的送电和拆塔工作，为 13612 标工程画上完美句号！



2.5 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110KV 及以上电力管线改迁及恢复工程

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市高力特实业有限公司

承担项目：穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110KV 及以上电力管线改迁及恢复工程

工程编号：44030020190010005001

贵公司于 2020 年 6 月 3 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，确定为穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110KV 及以上电力管线改迁及恢复工程的中标单位。

本项目合同暂定价为人民币柒仟贰佰叁拾伍万元整（¥72,350,000 元），投标报价下浮率为 18.37%，协调配合费费率为 2.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇二〇年七月十日

副 本

穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程
110KV 及以上电力管线改迁及恢复工程

施工协议书

合同编号：STT-SJQ-GQ004/2020

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市高力特实业有限公司

二零二零年八月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市高力特实业有限公司

为保证穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程建设的顺利开展，根据国家 and 地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）和 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程；

（二）工程地点：深圳市宝安区、前海；

（三）承包范围：

穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程施工涉及深圳供电局供电产权的 110kV 及以上电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程，以及深圳地铁产权的电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部

1



分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、 施工协议书及补充协议；
- 2、 中标通知书；
- 3、 施工投标承诺函；
- 4、 澄清补充文件（如果有）；
- 5、 招标文件；
- 6、 投标文件；
- 7、 施工图纸；
- 8、 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、 工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价（含税）7235 万元（人民币大写柒仟贰佰叁拾伍 万元整）。其中不含税付款金额6637 万元，增值税税率9 %。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率18.37 %和协调配合费费率2 %编制结算。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件 1：合

2

11、本协议正本一式二份，甲乙双方各持一份。副本一式十四份，甲方持八份，乙方持六份，均具同等效力。

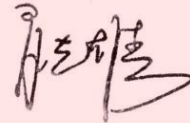
十五、附件

- 1、穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程合同暂定价汇总表；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函。

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司
合同专用章

法定代表人或
授权代表:



住 所: 深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

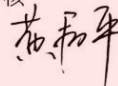
电 话: 0755-23992674 传 真:

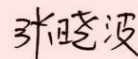
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 张销 18565811119 项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 杨奇 0755-23881352 合约部门审核人:





乙方(公章): 深圳市高力特实业有限公司 法定代表人或
授权代表:







住 所： 深圳市龙岗区坂田街道
环城路东高力特工业园

电 话： 0755-82908008 传 真： 0755-82908808

开户银行： 中国农业银行深圳福田 开户全名： 深圳市高力特实业有
支行 限公司

账 号： 41006900040006954 邮政编码： 518129

乙方经办人： 朱雪娟 乙方经办人电话： 0755-89603251

合同签署地点： 深 圳

时 间： 2020 年 8 月 20 日

杨奇

张明 朱雪娟

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程110kV
及以上电力管线改建及恢复工程

建设单位（公章）：深圳市地铁集团有限公司

竣工验收日期：2024年01月18日

发出日期：2024年01月30日

市政基础设施工程

工程名称	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 110kV及以上电力管线改迁及恢复工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	7235万元
结构类型	现浇钢筋混凝土结构、埋管	开工日期	2020年11月20日
施工许可证号	深圳市建设工程规划许可证深规划资源建许市政字BA-2022-0003号、深圳市建设工程规划许可证深规划资源建许市政字BA-2022-0042号	竣工日期	2024年01月08日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	总施工单位	深圳市高力特实业有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市高力特实业有限公司
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司 深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市高力特实业有限公司
监理单位	深圳市粤电工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年 4 月 16 日		符合要求，合格。
	2023年 7 月 28 日		符合要求，合格。
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	附件1：建设工程规划许可证		
施工图设计文件 审查意见	附件2：深供电函〔2020〕586号		
工程竣工报告	附件3：工程竣工报告		
工程质量评估报告	附件4：工程质量评估报告		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	附件5：施工协议书		

市政基础设施工程

工程完成情况	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程110kV及以上电力管线改迁及恢复工程： 1、西乡站35kV乡碧I、II线，110kV固乐I线、110kV天铁线、110kV乐铁线于2023年4月16日割接完成，检查验收合格，改迁施工质量均符合设计规范及相关规范、标准。 2、宝安站110kV岸天I II线、110kV岸创I II线于2023年7月28日割接完成，检查验收合格，改迁施工质量均符合设计规范及相关规范、标准。		
工程质量情况	土建	<p>主要工程量： 一、西乡站 土建部分： 加固双电缆沟402米，加固单电缆沟17米，加固单回路中间头工作井1座。35kV电缆管枕包封339米，新建埋管（8Φ110）85米。拆除1.4*1.7单侧35米，电缆沟新建2x（1.4m*1.7m）钢筋混凝土电缆沟365米，新建埋管（16Φ230x15+40Φ170x10）94米，新建埋管（16Φ230x15+36Φ170x10）135米，新建单回路中间接头工作井1座，新建转角工作井1座，新建穿越工作井7座。</p> <p>二、宝安站 土建部分： 新建2x（1.9m*1.5m）钢筋混凝土电缆沟10米，新建1.9m*1.5m钢筋混凝土电缆沟26米，新建2x（1.4m*1.7m）钢筋混凝土电缆沟17米，新建2x（1.2m*1.7m）钢筋混凝土电缆沟27米，新建埋管（8Φ230x15+22Φ170x10）329米，新建埋管2x（8Φ230x15+22Φ170x10）26米。新建转角工作井8座，新建穿越工作井6座，新建穿越工作井（15m）1座，新建穿越工作井（10m）2座，电缆沟加固保护205米。</p>	
	设备安装	<p>主要工程量： 一、西乡站 电气部分： 1、35kV乡碧I II线（改迁路径为35kV乡碧I II线西乡主变电所-#A5工作井）：新敷设WDZA-YJY63-26/35kV-1×400mm²电缆6162米、新建26/35kV冷缩户内终端6套、26/35kV冷缩直通头6套、新敷设GYTA53-4B1光缆2114米、光缆接续盒2套、光缆阻燃管38PE管2100米。拆除现状6根35kV电缆。 2、（1）110kV天铁线（改迁路径为110kV天铁线西乡主变电所GIS~110kV天铁线5#中间接头）：新建FY-YJLW03-Z-64/110kV-400mm²电缆3*896米，新建110kV绝缘接头3套，新建电缆GIS终端头3套，新建直接接地箱1个，新建交叉互联接地箱1个。新敷设光缆960米、光缆接续盒2套、光缆阻燃管32PE管900米。 （2）110kV乐铁线（改迁路径为新建110kV乐铁线5#中间接头~110kV乐铁线4#中间接头）：新建FY-YJLW03-Z-64/110kV-400mm²电缆3*630米，新建110kV绝缘接头6套，新建交叉互联接地箱2个。新敷设光缆1000米、光缆接续盒2套、光缆阻燃管32PE管1040米。 （3）拆除量：拆除现状6根110kV电缆，拆除接地箱4个，拆除110kV GIS终端头3套，拆除110kV中间接头9套。 （4）110kV固乐I线（改迁路径为110kV固乐I线4#中间接头~110kV固乐I线3#中间接头）：新建FY-YJLW03-Z-64/110kV-800mm²电缆3*765米，新建110kV绝缘接头6套，新建直接接地箱2个，新建交叉互联接地箱1个，在线监测装置2套。拆除现状旧电缆1900米，拆除接地箱2个，拆除110kV中间接头6套。 二、宝安站 电气部分： 1、110kV岸天I II线（110kV岸天I II线原#7中间接头~110kV岸天I II线5#中间接头）：新建FY-YJLW03-Z-64/110kV-800mm²电缆6*658米，新建110kV绝缘接头12套，新建交叉互联接地箱4个，在线监测装置4套。 2、110kV岸创I II线（110kV岸创I II线原#7中间接头~110kV岸创I II线5#中间接头）：新建FY-YJLW03-Z-64/110kV-800mm²电缆6*660米，新建110kV绝缘接头12套，新建交叉互联接地箱4个，在线监测装置4套。 3、110kV岸天I II线、110kV岸创I II线共拆除现状旧电缆5050米，拆除接地箱8个，拆除110kV中间接头36套。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：_____ 2024年01月30日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证件） 2024年01月30日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证件） 2024年01月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证件） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证件） 2024年01月30日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证件） 年 月 日

3. 拟派项目管理主要人员情况

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	陈利勋	性别	男	年龄	32	学历	本科	职称	助理工程师	
毕业院校	广西科技大学			毕业时间	2019. 6. 30		所学专业	机械工程及自动化		
工程建设行业工作年限	12 年			投标人企业工作年限	10 年		技术特长	施工管理		
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				20200903444000006301 机电工程		
主要工作经历	2015 年入职高力特公司，历任资料员、施工员，2021 年起任项目经理。									
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>1</u> 项。（数量上限为 2 项）										
序号	工程项目名称	工程规模	工程类别	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	项目获奖情况	备注
1	五洲宾馆 AB 座强电井消防双电源开关改造	15.28 万元	电源开关改造	15.28 万元	2023. 5. -2025. 1	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司，王丽 0755-82938888 -8851	深圳	项目经理	/	/

备注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。投标人提供的项目负责人（项目经理）业绩必须是由拟派项目负责人（项目经理）作为该项目主要管理人员（主要管理人员指担任项目经理、技术负责人职务）具体实施的，否则该项业绩将不予计入。

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及拟派项目负责人（项目经理）名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】若合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证

明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人或技术负责人的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

SINGOMINGZ
姓名 陈利勋
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 侗
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1993 年 10 月 2 日
DIEGYOUQ
住址 广西三江侗族自治县林溪镇平岩村寨屯18号之一
GUNGHMINGZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452228199310024512




中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH
签发机关 三江侗族自治县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2022.03.23-2042.03.23

成人高等教育

毕业证书



学生 陈利勋 性别 男，一九九三年 十 月 二 日生，于二〇一四年 一 月至二〇一九年 六 月在本校 机械工程及自动化 专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广西科技大学

批准文号：国家教委教成(1993)1号

证书编号：105945201905000393

校 长： 李思敏

二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：陈利勋

身份证号：452228199310024512



职称名称：助理工程师

专 业：电气工程

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月15日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903006020291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 陈利勛

证件号码: 452228199310024512

性 别: 男

出生年月: 1993年10月

专 业: 机电工程

批准日期: 2020年09月20日

管 理 号: 20200903444000006301





使用有效期: 2025年07月11日
- 2026年01月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈利勋

性 别: 男

出生日期: 1993年10月02日

注册编号: 粤1442020202103207

聘用企业: 深圳市高力特实业有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈利勋
个人签名: 陈利勋
签名日期: 2025.7.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023.07.07

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0018872

姓 名: 陈利勋

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年10月02日

企 业 名 称: 深圳市高力特实业有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月23日

有 效 期: 2023年08月23日 至 2026年08月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈利助

社保电脑号：642691605

身份证号码：452228199310024512

页码：1

参保单位名称：深圳市高力特实业有限公司

单位编号：391915

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	07	391915	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	391915	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	391915	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	391915	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	391915	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	391915	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	391915	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	391915	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	391915	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	391915	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	391915	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	391915	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	391915	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	391915	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			13402.53	7136.16			2280.45	760.23			717.84		168.68		444.08	128.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecb6e4ca5745 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
391915
单位名称
深圳市高力特实业有限公司



4. 其他

4.1 投标人科技创新能力情况

4.1.1 专利 1

证书号 第6703614号



外观设计专利证书

外观设计名称：路灯（映山红）

设 计 人：陈友升

专 利 号：ZL 2021 3 0006782.0

专利申请日：2021年01月06日

专 利 权 人：深圳高力特通用电气有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城南路9号高力特零碳智慧园1栋101-1

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 306682072 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2021年07月13日

第 1 页（共 2 页）

其他事项参见续页

证书号第 6703614 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳高力特通用电气有限公司

设计人：

陈友升



国家知识产权局

100191

北京市海淀区莱圳家园 18 号楼 3 层 3011 室 北京轻创知识产权代理有限公司
孟鹏超(010-51651144)

发文日:

2023 年 04 月 17 日



申请号或专利号: 202130006782.0

发文序号: 2023041200119740

申请人或专利权人: 深圳市高力特实业有限公司

发明创造名称: 路灯(映山红)

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2023 年 3 月 1 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更类别: 转移

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳高力特通用电气有限公司

专利权人国籍或注册国家(地区): 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城南路 9 号高力特零碳智慧园 1 栋

101-1

专利权人证件号码: 9144030070844896XM

专利权人证件类型:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市高力特实业有限公司

专利权人国籍或注册国家(地区): 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园 1 栋 101 室(仅限办公)

专利权人证件号码: 914403001922123308

专利权人证件类型: 统一社会信用代码

200028
2022.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。



国家知识产权局

变更项目:代理机构变更

变更前:

代理机构名称:深圳市世纪联合知识产权代理事务所(普通合伙)
第一代理师姓名:蔡文浩
第一代理师执业证号:4476437118.0
第一代理师电话:0755-83464315
第一代理师传真:
第二代理师姓名:
代理类型:全程代理

变更后:

代理机构名称:北京轻创知识产权代理有限公司
第一代理师姓名:孟鹏超
第一代理师执业证号:1121232868.0
第一代理师电话:010-51651144
第一代理师传真:
第二代理师姓名:

该申请已经授权公告,此变更在 39 卷 1702 期 2023 年 04 月 28 日专利公报上予以公告。

该专利的年费缴纳金额从第 4 年起不再予以费用减缴。

该专利申请或专利目前的案件状态为:专利权维持。

提示:

当事人可以登录“中国及多国专利审查信息查询系统”(http://cpquery.cnipa.gov.cn)查询已公布或授权公告的专利申请或专利的权利人变更情况。电子申请注册用户可以凭其注册账号和密码登录该系统查询相关内容。

权利人或专利代理机构发生变更的,当事人应当及时完成变更前该专利申请或专利的未尽手续及相关事宜。

审查员:吴东捷
联系电话:010-53960341

审查部门:专利审查协作北京中心



200028
2022.10

纸件申请,回函请寄:100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请,应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外,以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

4.1.2 专利 2

证书号第 6361234 号		
<h2>外观设计专利证书</h2>		
外观设计名称：路灯（智慧路灯-双灯臂）		
设 计 人：陈友升		
专 利 号：ZL 2020 3 0534238.9		
专利申请日：2020 年 09 月 10 日		
专 利 权 人：深圳高力特通用电气有限公司		
地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城南路 9 号高力特零碳智慧园 1 栋 101-1		
授权公告日：2021 年 02 月 19 日 授权公告号：CN 306338475 S		
<p>国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。</p> <p>专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。</p>		
		
局长 申长雨		2021 年 02 月 19 日
第 1 页（共 2 页）		
其他事项参见续页		

证书号第 6361234 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳高力特通用电气有限公司

设计人：

陈友升



国家知识产权局

100191

北京市海淀区莱圳家园 18 号楼 3 层 3011 室 北京轻创知识产权代理有限公司
孟鹏超(010-51651144)

发文日:

2023 年 04 月 12 日



申请号或专利号: 202030534238.9

发文序号: 2023040701030900

申请人或专利权人: 深圳市高力特实业有限公司

发明创造名称: 路灯(智慧路灯-双灯臂)

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2023 年 3 月 1 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更类别: 转移

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳高力特通用电气有限公司

专利权人国籍或注册国家(地区): 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城南路 9 号高力特零碳智慧园 1 栋

101-1

专利权人证件号码: 9144030070844896XM

专利权人证件类型:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市高力特实业有限公司

专利权人国籍或注册国家(地区): 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城路东高力特工业园 1 栋 101 室(仅限办公)

专利权人证件号码: 914403001922123308

专利权人证件类型: 统一社会信用代码

200028
2022.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。



国家知识产权局

变更项目:联系人变更

变更前:

联系人姓名:高京泉

联系人邮政编码:518000

联系人地址:广东省深圳市龙岗区坂田街道马安堂社区环城南路9号高力特零碳智慧园1栋101-

1

联系人电话:0755-83464315

联系人省份:广东省

联系人电子邮箱:156268062@qq.com

联系人城市:深圳市

变更后:

无

变更项目:代理机构变更

变更前:

无

变更后:

代理机构名称:北京轻创知识产权代理有限公司

第一代理师姓名:孟鹏超

第一代理师执业证号:1121232868.0

第一代理师电话:010-51651144

第一代理师传真:

第二代理师姓名:

该申请已经授权公告,此变更在39卷1701期2023年04月25日专利公报上予以公告。

该专利的年费缴纳金额从第4年起不再予以费用减缴。

该专利申请或专利目前的案件状态为:专利权维持。

提示:

当事人可以登录“中国及多国专利审查信息查询系统”(http://cpquery.cnipa.gov.cn)查询已公布或授权公告的专利申请或专利的权利人变更情况。电子申请注册用户可以凭其注册账号和密码登录该系统查询相关内容。

权利人或专利代理机构发生变更的,当事人应当及时完成变更前该专利申请或专利的未尽手续及相关事宜。

审查员:肖彭娣

联系电话:010-53960328

审查部门:专利审查协作北京中心



200028
2022.10

纸件申请,回函请寄:100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路6号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请,应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外,以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

4.2 投标人承担社会责任情况

深圳市前海市政服务有限公司

前市政发〔2022〕10号

感谢信

深圳市高力特实业有限公司：

贵司在近期前海疫情防控工作任务中，积极完成照明设施安装等各项紧急任务，积极响应，不畏辛劳，体现了高度的责任感、使命感和良好的奉献意识、敬业精神。尤其是吴翔、张伟斌等同志始终坚守一线，任劳任怨，为本轮前海疫情防控作出了贡献。

在此，谨对贵司在期间的辛勤努力表示衷心的感谢！希望贵司再接再厉、勇于担当，在前海继续发扬优良作风，展现企业风范，树立行业标杆，为前海建设发展再立新功，携手共建前海国际化城市新中心！

深圳市前海市政服务有限公司

2022年3月24日



深圳市南山区城市管理局

感谢信

深圳市高力特实业有限公司：

2018年9月16日，35年以来最强台风“山竹”正面袭击深圳，对我市造成巨大破坏，给城市运行带来极大挑战。在应急抢险过程中，贵单位启动“白+黑”超常规工作模式，不舍昼夜，连续奋战，全力恢复市容市貌，保障城市正常秩序，圆满完成应急抢险任务。

希望贵单位珍惜荣誉，再接再厉，一如既往地关心支持南山区的建设发展，为南山区建设世界级创新型滨海中心城区作出更大贡献。



深圳市南山区城市管理局

2019年1月31日

4.3 投标人自行提供体现服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等相关证明材料

我公司位于项目所在地城市，距工程地点 35km，且有仓储及大规模堆场，能为本项目提供更好的服务。

房屋租赁合同

出租方：深圳高力特通用电气有限公司（简称：甲方）
地 址：深圳市龙岗区布吉镇坂田村环城路东 电话：84711555
承租方：深圳市高力特实业有限公司（简称：乙方）
地 址：深圳市福田区彩田南路路灯大厦三楼 电话：82908008

为了发展特区的经济建设，提高房屋的利用率，现根据国家和省、市的有关法规，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，条款如下：

一、甲方将座落在深圳市 龙岗区布吉镇坂田村环城路东高力特工业园 的如下房屋无偿租赁给乙方使用。

- 1、厂房二间，计 230 平米，用途为仓储和食堂用；
- 2、办公楼 1 栋 3 层，计 1300 平米，用途为工程施工人员办公使用；
- 3、厂房一间，计 200 平米，用途为电力设施实验室。

二、租赁期限：

租赁期限为 贰拾 年 零 个月。自 二〇〇九年十月一日 起至 二〇二九年九月三十日 止。

三、双方权利：

1. 租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损，本合同自然终止，互不承担责任。

2. 租赁期间，甲、乙双方均不得借故解除合同。如甲方要收回房屋，必须提前三个月书面通知乙方并取得同意，如乙方需退房，也必须提前三个月书面通知甲方并征得同意。

3. 租赁期间，乙方如房屋的结构及用途，需提前通知甲方，乙方



因故意或过失造成合作房屋和配套设备的毁损,应负责立即恢复房屋原状或赔偿经济损失责任。

4. 当本协议终止时,乙方须立即拆除全部机器设备和设施,将完好的建筑物(包括附属设施)归还给甲方;除甲方允许保留的装修外,其他一律须拆除,清除所有的废物,打扫干净房屋。

5. 租赁期内,甲乙双方不得随意取消本协议。

6. 租赁期间,乙方不得将房屋转租给第三方,一经发现甲方有权收回房屋使用权,合作期届满或解除合同时,乙方需按时归还房屋给甲方,如需续约,须提前三个月以书面报告通知甲方,并与甲方协商。


四、如在租赁期间甲乙双方发生纠纷,以本合同条款为准。

五、本合同如有未尽事宜,经双方协商做出补充规定,补充规定与合同具同等效力。本合同一式贰份,甲、乙双方各执壹份,均具有同等法律效力。



日期: 2009年9月30日



权 利 人			
深圳高力特通用电气有限公司[100%]*****			
土 地			
宗 地 号	G03513-2	宗地面积	26581.4m ²
土地用途	工业用地	所 在 区	
土地位置	布吉镇坂田村		
使用年限	50年, 从2001年08月02日至2051年08月01日止。		
 深房地字第 6000222371 号 (正 本) 深圳市国土资源和房产管理局龙岗分局(印章) 登记日期 2006年10月09日			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	无		
建筑面积	无	套内建筑面积	无
用 途	无	竣 工 日 期	无
登 记 价	人民币7442492.00		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
该证是由深房地字第6000050784号《房地产证》变更而来。 1、本地块的土地用途：工业用地； 2、本地块的地价款：人民币7442492元； 3、本地块土地性质为非商品房用途，不得进行房地产开发经营。			
1). 2006年10月20日抵押给深圳市商业银行华新支行，编号6D06006563(883)； 2007年10月30日注销抵押1，编号为6D06006563。 2). 2007年11月30日抵押给深圳平安银行股份有限公司深圳华新支行，编号6D07028381； 2008年11月12日注销抵押2，编号为6D07028381。 3). 2012年06月06日注销5，编号6D11006557(2011年03月11日抵押给中国光大银行深圳城 东支行，编号6D08010726)； 2009年11月11日注销抵押3，编号为6D08010726。 4). 2009年11月25日抵押给中国光大银行深圳城东支行，编号6D09030567； 2011年03月11日注销抵押4，编号为6D09030567。 5). 2011年03月11日抵押给中国光大银行深圳城东支行，编号6D11006557； 6). 2012年06月07日抵押给中国光大银行股份有限公司深圳深南东路支行，编号6D1200 9127；			

公司园区照片



仓库配备



生产基地（露天堆放场）

