

标段编号：2304-440300-04-01-399920005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基
处理）第一阶段施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2025年08月04日

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	中交第三航务工程局有限公司	法定代表人姓名	王世峰
投标人具有资质类别及等级	公路工程施工总承包特级；港口与航道工程施工总承包特级；铁路工程施工总承包一级；电力工程施工总承包一级；公路路基工程专业承包一级；建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级；地基基础工程专业承包一级；桥梁工程专业承包一级；隧道工程专业承包一级；	注册类专业人员规模	一级注册建造师： 887 人 二级注册建造师： 9 人 其他注册人员： 835 人 合计： 1733 人
联系人、联系电话及邮箱	联系人：刘蜀湘 联系电话：15012668121 邮箱：26682220@163.com		

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的注册类专业人员规模的截图

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area shows the details for '中交第三航务工程局有限公司' (CCCC Third Navigation Engineering Bureau Co., Ltd.), including its unified social credit code, registered address, and legal representative. Below this, the 'Registered Personnel' (注册人员) section is highlighted, showing a table of 15 registered professionals with their names, IDs, registration categories, and registration numbers.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张柱	320682199*****51	注册土木工程师(港口与航道工程)	3101369-AG001	--
2	戴志峰	320683198*****52	注册土木工程师(港口与航道工程)	3102070-AG001	--
3	王蓉	420106197*****28	一级注册造价工程师	B11023100010389	土建
4	王洪菊	320626197*****25	一级注册造价工程师	B11033100002047	土建
5	田东	412301196*****75	一级注册造价工程师	B11053100005063	土建
6	陈建国	510213*****53	一级注册造价工程师	B11053100005740	土建
7	许长兰	350206197*****29	一级注册造价工程师	B11073100014657	土建
8	张华	310226197*****14	一级注册造价工程师	B11073100014881	土建
9	尹建兵	320622197*****18	一级注册造价工程师	B11093100005747	土建
10	沈云	320683197*****23	一级注册造价工程师	B11113100014727	土建
11	蔡春香	230125198*****69	一级注册造价工程师	B11133100006178	土建
12	胡坤	320124198*****16	一级注册造价工程师	B11143100009999	土建
13	王金凤	320326198*****23	一级注册造价工程师	B11153100014192	土建
14	王树洋	340123198*****38	一级注册造价工程师	B11153100014416	土建
15	虞莹	430102198*****40	一级注册造价工程师	B11153100014703	土建

共 1733 条

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241627590>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 > 企业详情 > 中交第三航务工程局有限公司 上海市

统一社会信用代码	91310104132660027E	企业法定代表人	王世峰
企业登记注册类型	有限责任公司(国有控股)	企业注册地	上海市-市辖区-徐汇区
企业经营地址	上海市徐汇区平江路139号		

企业资质证书 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1726	刘丽斌	360121199*****14	二级注册结构工程师	3101369-S0003	--
1727	欧立新	612101197*****13	一级注册结构工程师	3101369-S009	--
1728	邱松	320882198*****71	一级注册结构工程师	3102070-S002	--
1729	蒋涛	310112197*****11	一级注册结构工程师	3101369-S010	--
1730	陈宝春	210921198*****74	一级注册结构工程师	3102070-S001	--
1731	王甫	340503199*****11	一级注册结构工程师	3101369-S011	--
1732	戴静	510228197*****16	二级注册建筑师	3101369-0006	--
1733	欧立新	612101197*****13	一级注册建筑师	3101369-001	--

共 1733 条 < 1 ... 111 112 113 114 115 116 > 前往 116 页

相关网站导航 各省一体化平台 网站访问量 2615063851

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241627590>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

筛选

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号 注册单位: 中交第三航务工程局有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	周浩	320981*****74	一级注册建造师	沪1312022202301926
2	潘庆军	321284*****12	一级注册建造师	沪1312022202305498
3	方旭东	321322*****13	一级注册建造师	沪1312022202305805
4	陈志俱	410522*****54	一级注册建造师	沪1312023202402003
5	尹俊杰	410423*****13	一级注册建造师	沪1312023202304688
6	曹伟	430721*****36	一级注册建造师	沪1432022202302325
7	范敬杰	412726*****30	一级注册建造师	沪1312023202400359
8	陈坤	320703*****1X	一级注册建造师	沪1312009201000593
9	胡岳凤	430423*****52	一级注册建造师	沪1112019202000491
10	安家旭	610502*****30	一级注册建造师	沪1612018201902892
11	陈磊	430723*****14	一级注册建造师	沪1312018201903738
12	张岩	220382*****3X	一级注册建造师	沪1312018201903786
13	武宝军	140624*****17	一级注册建造师	沪1312018201904111
14	张烨	350802*****19	一级注册建造师	沪1312019202002128
15	毕胜宇	211002*****10	一级注册建造师	沪1322014201403560

仅展示前450条

1 2 3 4 5 6 ... 30 前往 1 页

相关网站导航: 中华人民共和国住房和城乡建设部, 国家工程建设标准化信息网, 住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台: 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量: 2615085189

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

人员数据

筛选

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号 注册单位: 中交第三航务工程局有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
436	马黎	510213*****31	一级注册建造师	沪1112007200810271
437	张依峰	142229*****13	一级注册建造师	沪1312019202002691
438	刘跃阳	321322*****15	一级注册建造师	沪1322016201603974
439	黄寒	321283*****17	一级注册建造师	沪1312015201900092
440	尚先武	522626*****15	一级注册建造师	沪1312018201901842
441	陈开宏	350428*****14	一级注册建造师	沪1312019202003414
442	曹久慧	321027*****14	一级注册建造师	沪1322006200806859
443	鲁核茂	411524*****19	一级注册建造师	沪1322016201807738
444	金崇强	331082*****94	一级注册建造师	沪1312020202101705
445	王洪菊	320626*****25	一级注册建造师	沪1312012201301189
446	李杰	411423*****15	一级注册建造师	沪1312020202101799
447	金校忠	320982*****57	一级注册建造师	沪1312015201502991
448	郭玉婷	230921*****46	一级注册建造师	沪1312017201893265
449	王景升	320922*****18	一级注册建造师	沪1322020202104052
450	潘军	310101*****17	一级注册建造师	沪1312018201901519

仅展示前450条

相关网站导航: 中华人民共和国住房和城乡建设部, 国家工程建设标准化信息网, 住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台: 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量: 2615085189

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 中交第三航务工程局有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张佩明	310225*****13	二级注册建造师	沪2312011202323387
2	施剑峰	310225*****14	二级注册建造师	沪2312011202326956
3	项小军	362322*****31	二级注册建造师	沪2312017202327287
4	刘兆鹏	320382*****16	二级注册建造师	沪2312023202328255
5	苏志刚	310225*****36	二级注册建造师	沪2312023202328260
6	程金祥	320924*****3X	二级注册建造师	沪2312017202314506
7	马毅	432923*****18	二级注册建造师	沪2312006202319772
8	朱志斌	310101*****55	二级注册建造师	沪2312006202323330
9	胡明成	320721*****70	二级注册建造师	沪2312019202410658

相关网站导航
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

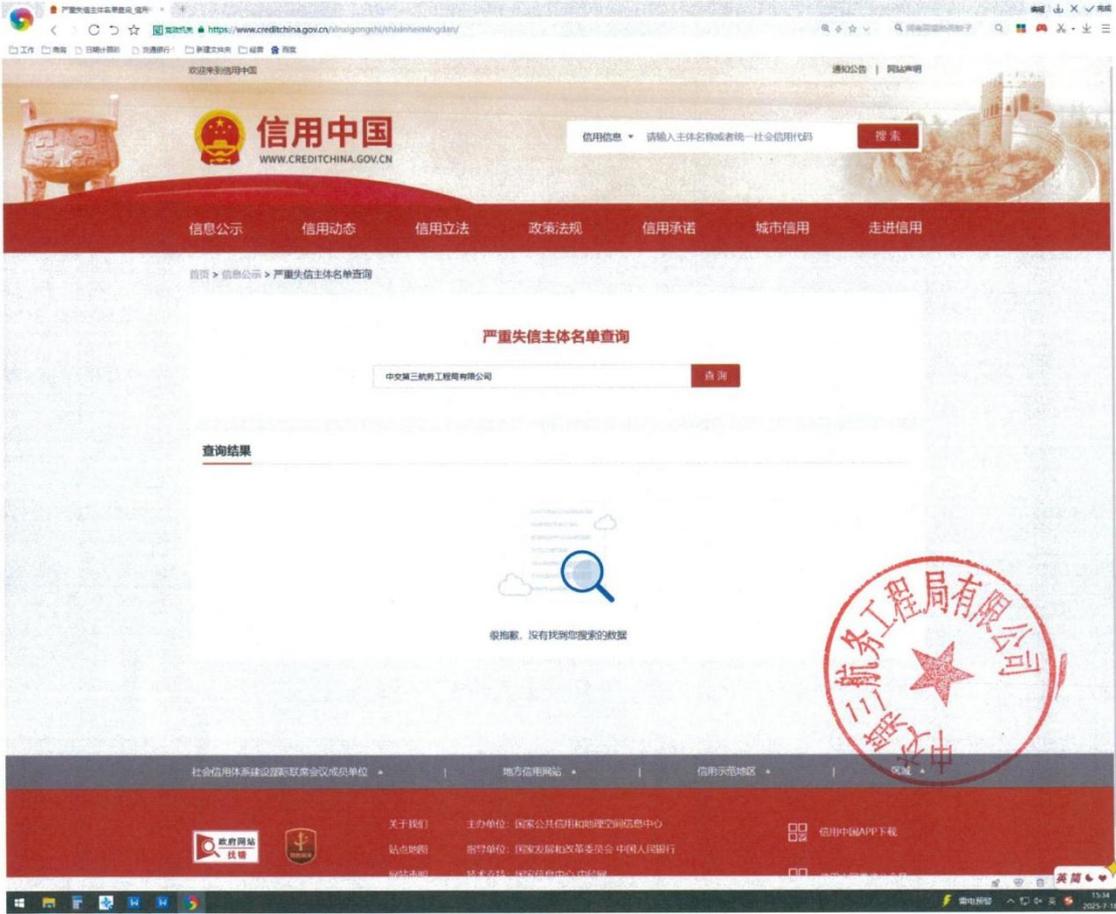
网站访问量
 2 5 9 8 5 0 3 7 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽博拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>)

我公司不存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）



我公司及法定代表人自招标公告之日起倒算近三年内在中国裁判文书网（网址：<https://wenshu.court.gov.cn/>）无行贿犯罪记录的查询截图



附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我方参加深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	中交第三航务工程局有限公司				
统一社会信用代码	91310104132660027E				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	王世峰	321102196605060550	中交第三航务工程局有限公司	中交第三航务工程局有限公司
2	项目投标授权代表人	谷振	320722198908010071	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司
3	项目负责人	高菲	320703198104240518	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司
4	主要技术人员	周学民	320703197405170555	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司
5	投标文件编制人员	于文琪	220281200112128225	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司
6	投标文件编制人员	王熙隆	341102199504096412	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司	中交第三航务工程局有限公司江苏分公司
7	投标文件编制人员	黄光涛	440306199611240319	中交第三航务工程局有限公司深圳分公司	中交第三航务工程局有限公司深圳分公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标人关联关系情况

<p>控股股东/投资人名称及出资比例</p>	<p>控股股东/母公司为中国交通建设股份有限公司，控股比例为 92.87%；交银金融资产投资有限公司为投资人，投资比例为 3.565%；工银金融资产投资有限公司为投资人，投资比例为 3.565%.</p>	
<p>非控股股东/投资人名称及出资比例</p>	<p>无</p>	
<p>管理关系单位名称</p>	<p>管理关系单位名称</p>	<p>我公司投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例： 我公司 100%投资（控股）子公司：中交三航第一工程（上海）有限公司、中交三航局第二工程有限公司、中交三航局第三工程有限公司、中交三航局第四工程有限公司、中交三航局第五工程（江苏）有限公司、中交三航局第六工程（厦门）有限公司、中交三航局第八工程（湖南）有限公司、中交三航局第九工程有限公司、中交三航局（上海）新能源工程有限公司、中交三航局（漳浦）投资建设有限公司、中交三航局（厦门）海洋工程有限公司、中交三航（南通）海洋工程有限公司、中交三航局舟山海洋工程有限公司、中交三航局南方工程有限公司、中交三航局工程物资有限公司、中交上海港湾工程设计研究院有限公司。 我公司管理的下属企业名称：中交三航局有限公司上海分公司、中交三航局有限公司南京分公司、中交三航局有限公司宁波分公司、中交三航局有限公司江苏分公司、中交三航局有限公司厦门分公司、中交三航局有限公司湖南分公司、中交三航局有限公司苏州分公司、中交三航局有限公司深圳分公司、中交三航局有限公司珠海分公司、中交三航局有限公司海南分公司、中交三航局有限公司江西分公司、中交三航局有限公司新疆分公司、中交三航局有限公司重庆分公司、中交三航局有限公司成都分公司、中交三航局有限公司福州分公司、中交三航局有限公司船舶分公司。无其他管理关系单位。</p>
	<p>被管理关系单位名称</p>	<p>我公司为上市公司子公司，母公司为中国交通建设股份有限公司，控股比例为 92.87%；交银金融资产投资有限公司为投资人，投资比例为 3.565%；工银金融资产投资有限公司为投资人，投资比例为 3.565%.</p>

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。	
备注	无

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



 投标人：中交第三航务工程局有限公司

 法定代表人或其委托代理人：
 

 2025年08月04日

授权委托书及法定代表人身份证明

授权委托书

本人王世峰（姓名）系中交第三航务工程局有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托谷振（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。



投标人：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____ 321102196605060550 _____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____ 320722198908010071 _____

2025年08月04日

法定代表人身份证明

投标人名称：中交第三航务工程局有限公司

姓名：王世峰 性别：男 年龄：59岁 职务：董事长

系中交第三航务工程局有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。



投标人：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：王世峰（签字）

身份证号码：321102196605060550

2025年08月04日

社保部门查询截图

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人王世峰社保

社会保险费缴费记录

缴费人名称：王世峰 缴费人识别号：321102196605060550

电子发票号码	税务征收机关	社保经办机构	单位编号	人员编号	费种	征收品目	征收子目	费款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
431016240700079518	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年06月至2024年06月	2024-07-02	5,847.84
431016240700079518	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年06月至2024年06月	2024-07-02	2,923.92
431016240800093560	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年07月至2024年07月	2024-08-05	2,953.68
431016240800093560	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年07月至2024年07月	2024-08-05	5,907.36
431016240900152554	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-09-04	2,953.68
431016240900152554	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年08月至2024年08月	2024-09-04	5,907.36
431016241000171789	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-10-09	5,907.36
431016241000171789	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年09月至2024年09月	2024-10-09	2,953.68
431016241100116544	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-11-04	2,953.68
431016241100116544	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年10月至2024年10月	2024-11-04	5,907.36
431016241200127245	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年11月至2024年11月	2024-12-03	2,953.68
431016241200127245	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年11月至2024年11月	2024-12-03	5,907.36

431016250100173593	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2024年12月至2024年12月	2025-01-06	2,953.68
431016250100173593	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2024年12月至2024年12月	2025-01-06	5,907.36
431016250200375026	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年01月至2025年01月	2025-02-10	2,953.68
431016250200375026	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年01月至2025年01月	2025-02-10	5,907.36
431016250300118131	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年02月至2025年02月	2025-03-04	5,907.36
431016250300118131	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年02月至2025年02月	2025-03-04	2,953.68
431016250400243725	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-04-07	2,953.68
431016250400243725	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年03月至2025年03月	2025-04-07	5,907.36
431016250500207810	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-07	5,907.36
431016250500207810	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年04月至2025年04月	2025-05-07	2,953.68
431016250600186277	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年05月至2025年05月	2025-06-05	2,953.68
431016250600186277	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年05月至2025年05月	2025-06-05	5,907.36
431016250700129296	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)		2025年06月至2025年06月	2025-07-03	3,138.29
431016250700129296	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)		2025年06月至2025年06月	2025-07-03	2,953.68
431016250700129296	国家税务总局上海市徐汇区税务局	上海市社会保险事业管理中心黄浦分中心	00023564	201802090200890	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)		2025年06月至2025年06月	2025-07-03	5,907.36

合计	--	--	--	--	--	--	--	118,242.53
----	----	----	----	----	----	----	----	------------

开票日期: 2025年07月25日
税务机关盖章
税收业务专用章
(1)

项目负责人高菲社保

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地: 江苏省省本级(省直)
统一社会信用代码: 913207031389991874 查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	高菲	320703198104240518	202407 - 202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



主要技术人员周学民社保

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地: 江苏省省本级(省直)
统一社会信用代码: 913207031389991874 查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	周学民	320703197405170555	202407 - 202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



投标文件编制人员于文琪社保

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地: 江苏省省本级(省直)
统一社会信用代码: 913207031389991874 查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	于文琪	220281200112128225	202407 - 202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



投标文件编制人员王熙隆社保

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地: 江苏省省本级(省直)
统一社会信用代码: 913207031389991874 查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王熙隆	341102199504096412	202407 - 202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



投标文件编制人员黄光涛社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄光涛 社保电脑号：500964467 身份证号码：440306199611240319 页码：1
参保单位名称：中交第三航务工程局有限公司深圳分公司 单位编号：419452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2024	08	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2024	09	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2024	10	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2024	11	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2024	12	419452	9144.0	1463.04	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	01	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	02	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	03	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	04	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	05	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	06	419452	9144.0	1554.48	731.52	1	9144	457.2	182.88	1	9144	45.72	9144	91.44	9144	73.15	18.29
2025	07	419452	6986.0	1187.62	558.88	1	6986	349.3	139.72	1	6986	34.93	6986	69.86	6986	55.89	13.97
合计			19292.74	9337.12			5835.7	2334.28			583.57		1167.14	933.69		233.45	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb440c202w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419452 单位名称 中交第三航务工程局有限公司深圳分公司



工商部门网站股东控股情况查询截图

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile of Zhongjiao Third Navigation Engineering Co., Ltd. (中交第三航务工程局有限公司), which is currently in a '存续' (存续) status. The company's unified social credit code is 91310104132660027E. The legal representative is Wang Shifeng (王世峰), and the registered address is in Xuhui District, Shanghai. The business scope includes construction, design, and various engineering services.

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91310104132660027E
- 企业名称: 中交第三航务工程局有限公司
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 王世峰
- 类型: 有限责任公司(国有控股)
- 成立日期: 1984年12月01日
- 注册资本: 602095.098700万人民币
- 核准日期: 2025年06月12日
- 登记机关: 徐汇区市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在營、在開、在辦)
- 住所: 上海市徐汇区平江路139号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 施工专业作业; 预应力混凝土铁路桥简支梁产品生产; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 发电业务、输电业务、供(配)电业务; 电气安装服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 普通机械设备安装服务; 金属结构制造; 金属结构销售; 金属材料销售; 水泥制品制造; 水泥制品销售; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 港口货物装卸搬运活动; 建筑材料销售; 工程和技术研究和试验发展; 船舶租赁; 国内货物运输代理; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 数字技术服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土石方工程施工; 海上风电相关系统研发; 风力发电技术服务; 机械设备销售; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 运输设备租赁服务; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 园林绿化工程施工; 环境保护监测; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 污水处理及其再生利用; 土地整治服务; 土壤环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 生态修复及生态保护服务; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 进出口代理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/ztxxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

- 营业期限自: 1984年12月01日
- 营业期限至: [Redacted]

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	中国交通建设股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91110000710934366E	查看
3	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；预拌混凝土铁路桥梁梁架产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；金属材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；港口货物装卸搬运活动；建筑材料销售；工程和技术研究和试验发展；船舶租赁；国内货物运输代理；砼结构件制造；砼结构件销售；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数字技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土石方工程施工；海上风电相关系统研发；风力发电技术服务；机械设备销售；住房租赁，非居住房地产租赁；运输设备租赁服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；环境保护监测；水污染治理；水环境污染防治服务；技术进出口；货物进出口；技术进出口。

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	21464.6864
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	21464.6864	2019年12月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

共查询到 3 条记录 共 1 页

主要人员信息 共计 11 条信息

刘连战	王世峰	马骏	张颖	蒋海	单国立	柏钧	彭清
董事	董事长	董事	监事	总经理	监事	监事	董事

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；预拌混凝土铁路桥梁梁架产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；金属材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；港口货物装卸搬运活动；建筑材料销售；工程和技术研究和试验发展；船舶租赁；国内货物运输代理；砼结构件制造；砼结构件销售；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数字技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土石方工程施工；海上风电相关系统研发；风力发电技术服务；机械设备销售；住房租赁，非居住房地产租赁；运输设备租赁服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；环境保护监测；水污染治理；水环境污染防治服务；技术进出口；货物进出口；技术进出口。

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国交通建设股份有限公司
认缴额 (万元)	559165.726
实缴额 (万元)	285912.3642

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	559165.726	2024年9月16日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	68920.3642	2011年12月12日
货币	196992	2010年4月13日
货币	20000	2010年4月1日

共查询到 3 条记录 共 1 页

主要人员信息 共计 11 条信息

刘连战	王世峰	马骏	张颖	蒋海	单国立	柏钧	彭清
董事	董事长	董事	监事	总经理	监事	监事	董事

经营范围: 港口货物装卸搬运活动; 建筑材料销售; 工程和技术研究和试验发展; 船舶租赁; 国内货物运输代理; 装卸搬运和仓储; 装卸搬运销售; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 数字技术服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土石方工程施工; 海上风电相关系统研发; 风力发电技术服务; 机械设备销售; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 运输设备租赁服务; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 园林绿化工程施工; 环境保护监测; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 污水处理及其再生利用; 土地整治服务; 土壤环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 生态恢复及生态保护服务; 对外承包工程; 货物进出口; 技术进出口; 进出口代理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示的

股东及出资详细信息

股东信息	
股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额(万元)	21464.6863
实缴额(万元)	

认缴明细信息		
认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	21464.6863	2019年12月13日

实缴明细信息		
实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

- 刘连战 董事长
- 王世峰 董事长
- 马骏 董事
- 张颖 监事
- 龚海 总经理
- 单绍立 监事
- 柏钧 监事
- 彭清 董事
- 关巍 董事
- 袁晓宇 董事
- 高洪宁 董事

附表 3：《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳机场北货运区及配套站坪项目一期工程（填海及软基处理）第一阶段施工（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2025年08月04日



附表 4：投标人类似工程业绩

1) 投标人提供近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）承担的已竣工的最具代表性的类似工程业绩（优先提供软基处理或地基基础工程业绩）。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	温州港乐清湾港区通用作业区(C区一期工程(一阶段))地基处理施工	温州港集团有限公司	包括约 54.51 公顷范围的场地清理与整平、陆上土方开挖及回填、土石方填筑及砂垫层、铺设土工格栅、打设塑料排水板、真空预压、堆载预压、卸载、强夯等地基处理施工及生活、办公等相关配套设施施工及缺陷责任期修复。	施工总承包	33702.8482 万元	2019 年 11 月 22 日	2024 年 4 月 19 日	/
2	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域工程	广西钦州保税港区盛港码头有限公司	码头水工改造、后轨道梁、地基处理、道路堆场、土建工程、综合管沟、供电照明、给排水及消防、环保、系船柱和防冲板及链条更换、维修护轮坎和前沿电缆沟清淤、原场地内建构筑物拆除等。	施工总承包	42917.93 万元	2020 年 11 月 13 日	2021 年 08 月 31 日	/

3	黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程	盐田港港航发展(湖北)有限公司	<p>整个场地地基处理分为 22 个分区进行处理,其中 FQ1-FQ19 分区采用加压式套管冲击排水固结法地基处理方式, FQ20、FQ21 分区采用换填开山土石法地基处理, FQ22 为大桥保护区, 仅进行清表及陆域形成, 主要建设内容包括:(1)陆域形成:土石方开挖、清运、土石方回填、整平,(2)地基处理:加压式套管冲击降(排)水、强夯施工、碾压密实施工。(3)土石方回填、排水理坡。</p>	施工总承包	2386.1666 万元	2023 年 1 月 3 日	2023 年 12 月 21 日	/
4	黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程	黄石新港港口股份有限公司	<p>共建设 8 个 10000 级泊位(水工结构满足 20000 吨级船舶靠泊),其中通用泊位 4 个(20#、27#-29#)散货泊位 4 个(35#-38#)。本次交工验收范围为黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程(I 区), 施工 I 区为通用堆场占地面积约 15.99 万平方米, 其中地基处理强夯施工面积为 15.09 万平方米, 碾压施工面积为 0.9 万平方米。主要建设内容包括:(1)陆域形成:土石方及淤泥开挖、清运、土石方回填、</p>	施工总承包	4867.5725 万元	2020 年 4 月 1 日	2024 年 6 月 25 日	/

			整平。(2)地基处理:强夯施工、碾压密实施工。					
5	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(第二阶段)施工总承包	广东顺控临港开发有限公司	码头、引桥、引道、挡土墙、堤防加固、水域疏浚、装卸工艺(不包含码头门机及流动设备等)等,陆域C区、D区规划变电所地块内的陆域形成与地基处理、道路堆场及配套水、电、通信、控制工程等,以及新建河涌与B区之间场地地基处理、西侧港区进口道路、配套停车场、北面进港专用通道、锚地等内容。	施工总承包	24530.89万元	2023年12月12日	2025年5月28日	/
6	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程	中国石化海南炼化化工有限公司	陆域形成及地基处理范围为陆域接场区道路区域,主要内容为强夯置换、场地整平,碾压、级配碎石层、水泥稳定层铺设、路面混凝土浇筑。	施工总承包	105000.00万元	2020年3月24日	2022年01月13日	/
7	深圳港妈湾港区海星码头1#~4#泊位改造工程道路堆场工程	深圳海星港口发展有限公司	对原海星码头1#~4#泊位进行改造,改造后方陆域面积约40.47万m ² 。拆除建筑面积约6万m ² ,原3#泊位港池回填约32.4万m ³ 抛石作业,陆上强夯约1.81万m ² ,强夯块石墩约0.476万m ² ,轨道基础强夯约10.28万m ² 。新建单体	施工总承包	19559.94万元	2017年7月28日	2021年04月30日	/

			建筑工程主要为#1、#2 变电所、20kV 变电站、0#闸中及 0#闸口用房、预录站、加压泵站(含消防水池)、前方候工楼，建筑总面积 6142.52 m ² 。					
8	中国外运上合物流中心项目地基处理工程	中国外运陆桥运输有限公司	场地回填、地基处理及相关临时工程，地基处理面积约 245000 m ² ，分区域采用无砂真空预压法(临时堆场)、真空预压联合堆载法(集装箱场地和办公楼厂区)和堆载法(仓库边界道路)进行地基处理等设计图纸显示的全部工程。	施工总承包	9140.4832 万元	2019 年 5 月 24 日	2020 年 12 月 21 日	/
9	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC 总承包(工程设计、采购、施工)	广东顺控临港开发有限公司	吹填、水工建筑物、陆域形成、地基处理、土建、装卸工艺设备、电气、通信、导助航、控制、给水、排水、消防、环保、绿化、劳动安全卫生、临时工程等。	承担施工全部内容	35224.42 万元	2022 年 11 月 1 日	2024 年 06 月 28 日	/

业绩 1: 温州港乐清湾港区通用作业区(C区一期工程(一阶段))地基处

理施工

中标通知书

中标通知书

中交第三航务工程局有限公司:

你方于 2019 年 10 月 10 日所递交的温州港乐清湾港区通用作业区 (C 区) 一期工程(一阶段)地基处理施工第 DJ-1 施工标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 337028482 元。

工 期: 30 个月。

工程质量: 符合标段工程交工验收的质量评定合格, 标段工程竣工验收的质量评定合格 标准。

项目经理: 徐国彬。

项目技术负责人: 桂延德。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到温州港集团有限公司 (地址: 温州市瓯江路海港大厦 1 号楼) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人: 温州港集团有限公司 (盖单位公章)

招标代理: 浙江同欣工程管理有限公司 (盖单位公章)

2019 年 10 月 23 日

合同协议书

一、合同协议书

温州港集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程（一阶段）地基处理施工（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目第DJ-1施工标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第DJ-1施工标段，本项目位于乐清市温州港乐清湾港区C区（通用作业区），浙能乐清电厂以北的长山尾至南山岸段。本标段主要内容包括温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程（一阶段）约54.51公顷范围的场地清理与整平、陆上土方开挖及回填、土石方填筑及砂垫层、铺设土工格栅、打设塑料排水板、真空预压、堆载预压、卸载、强夯等地基处理施工及生活、办公等相关配套设施施工及缺陷责任期修复，具体内容详见工程量清单。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件；
- (2) 合同协议书及各种合同附件(含廉政协议、安全生产协议、工程质量责任协议、工程造价监管协议、评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料)；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (8) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入、财务能力的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：

人民币（大写）叁亿叁仟柒佰零贰万捌仟肆佰捌拾贰元（¥337028482）。

5. 承包人项目经理：徐国彬；承包人项目技术负责人：桂延德。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷责任期缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为30个月。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本贰份、副本陆份，合同双方各执正本壹份，副本叁份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：温州港集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或

其委托代理人：

2019年11月22日

通讯地址：温州市瓯江路海港大厦1号楼21楼

联系人：陈伟

联系电话：0577-57112206

传真：0577-57112206

承包人：中交第三航务工程局有限公司

(盖单位章)

法定代表人或

其委托代理人：

2019年11月22日

通讯地址：上海市徐汇区平江路137号

联系人：纪世尧

联系电话：021-64030607

传真：021-64030607

竣工验收资料

港口工程交工验收证书

编号:

2024年4月19日

工程名称: 温州港乐清湾港区通用作业区(C区)一期工程(一阶段)地基处理施工			
合同金额 (万元)	33702.8482	结算金额 (万元)	
开工日期	2019年12月30日	交工日期	2023年11月22日
工程内容	地基处理面积约54.51万m ² ,采用真空联合堆载预压法(4.6万m ²)和堆载预压(42.3万m ²)进行加固,具体施工内容包括场地清理与整平、铺设编织土工布、排水垫层(碎石/砂)、打设塑料排水板(1342.1万m)、真空预压、堆载预压、卸载、强夯(28.2万m ²)、振动碾压等。		
工程质量	工程质量评定合格,已完成备案。		
验收意见	工程质量合格,合同范围的施工内容已完成,工程设计及相关标准规范执行到位,工程资料齐全完整,同意交工。		
存在问题及处理意见	无。		
项目单位	单位负责人	代表	
	 (签字)	 (签字)	
设计单位	单位负责人	设计负责人	
	 (签字)	 (签字)	
施工单位	单位负责人	施工负责人	
	 (签字)	 (签字)	
监理单位	单位负责人	监理负责人	
	 (签字)	 (签字)	

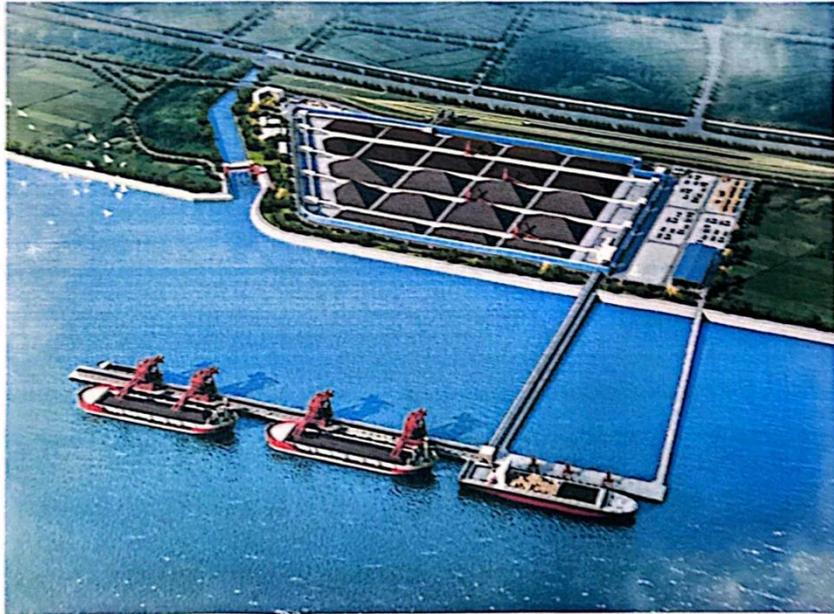
港口工程交工验收备案表

工程名称	温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程（一阶段）地基处理施工		
建设规模	本工程为地基处理面积约 54.51 万 m^2 ，采用真空联合堆载预压法（4.6 万 m^2 ）和堆载预压（42.3 万 m^2 ）进行加固，具体施工内容包括场地清理与整平、铺设编织土工布、排水垫层（碎石/砂）、打设塑料排水板（1342.1 万 m ）、真空预压、堆载预压、卸载、强夯（28.2 万 m^2 ）、振动碾压等。		
初步设计批复单位	乐清市发展和改革委员会	初步设计批复文号及时间	《关于温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程初步设计的批复》（乐发改投资（2019）83号） 2019年8月28日
施工图批复单位	乐清市交通运输局	施工图批复文号及时间	《乐清市交通运输局准予行政许可决定书》（浙港政-CD（2019）27号） 2019年9月12日
建设单位（项目法人）	温州港南岳港务有限公司	设计单位	浙江数智交院科技股份有限公司
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	质监单位	温州市交通工程管理中心
开工日期	2019年12月30日	完工日期	2023年11月22日
质量备案时间	2024年4月3日	质量备案意见	试验检测机构、实体与外观检测方案、实体检测报告与外观检查报告、建设单位评定报告已在温州市交通工程管理中心备案。
交工验收时间	2024年4月19日	工程质量等级	合格
经办人及联系电话	吴海元 0577-57112215		
建设单位（项目法人）负责人意见			

注：此表一式两份，后均附交工验收报告。交工验收报告主要内容应包括工程名称、有关参建单位名称、开工日期、质量评定日期以及交工验收组织情况、工程概况、工程质量评定及备案情况、有关问题的建议和处理意见等。工程概况应包含建设依据、建设规模与技术标准，主要建设内容和工程量，投资执行情况等。

温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程
（一阶段）地基处理施工

交工验收报告



温州港南岳港务有限公司
二〇二四年四月



根据交通运输部《水运工程质量检验标准》(JTS257-2008)、交通运输部《港口工程建设管理规定》和《浙江省港口工程竣(交)工验收实施细则》(浙交(2021)9号)及相关合同要求,建设单位组织项目参建各方,并邀请相关部门及专家对温州港乐清湾港区通用作业区(C区)一期工程(一阶段)地基处理施工项目进行交工验收。

一、工程基本情况

本工程陆域地基处理一次性完成,地基处理总面积约54.51ha(含绿化面积),陆域分为4个区块实施,地基处理I区块范围为港区陆侧的散货堆场及周边道路,处理面积30.224ha。II区块范围为港区海侧的煤炭堆场及周边道路,处理面积9.74ha。III区块范围为港区北侧的钢材堆场及周边道路,处理面积7.73ha。IV区块范围为港区西南侧的生产生活辅助建筑区场地,处理面积3.61ha。其中道路堆场地基处理采用真空联合堆载预压(处理面积约29.06ha)及堆载预压(处理面积约18.63ha),地基承载力设计标准:散货堆场100kPa,件杂物及钢材堆场80kPa。合同金额为33702.8482万元。本次验收范围为合同约定的所有施工内容。

本项目于2019年12月30日开工,2023年11月22日完工,2024年2月29日交工质量评定为合格,2024年4月3日完成交工质量评定备案,已具备交工验收条件。

地基处理主要参数

地基处理分区	处理方案	分块面积	堆载料顶高程
I区块A分区	塑料排水板+堆载预压	23.8万m ²	12.5m(堆取料机基础15.5m)

I 区块 B 分区	塑料排水板+堆载预压	7.4 万m ²	7.5m
II 区块 C 分区	塑料排水板+真空-堆载联合预压	5.2 万m ²	10.0m (堆取料机基础 13.0m)
II 区块 D 分区	塑料排水板+堆载预压	3.4 万m ²	7.5m
III 区块	塑料排水板+堆载预压	7.7 万m ²	9.8m
IV 区块	振动碾压	3.6 万m ²	/

二、建设依据

(1) 2019 年 8 月 28 日, 乐清市发展和改革局批复《关于温州港乐清湾港区通用作业区 (C 区) 一期工程初步设计的批复》(乐发改投资 (2019) 83 号);

(2) 2019 年 9 月, 乐清市交通运输局出具项目施工图《准予行政许可决定书》(浙港政-CD (2019) 27 号);

(3) 2019 年 9 月, 乐清市交通运输局出具项目设计变更《准予行政许可决定书》(浙温乐交许 (2021) 5000023 号)。

三、主要设计及施工规范

- (1) 《水运工程施工图文件编制规定》(JTS 110-7-2013);
- (2) 《工程建设标准强制性条文》(水运工程部分);
- (3) 《水运工程设计通则》(JTS 141-2011);
- (4) 《海港总体设计规范》(JTS 165-2013);
- (5) 《港口工程荷载规范》(JTS 144-1-2010);
- (6) 《港口道路与堆场设计规范》(JTS 168-2017);
- (7) 《水运工程地基设计规范》(JTS 147-2017);
- (8) 《水运工程塑料排水板应用技术规程》(JTS 206-1-2009);
- (9) 其它有关标准和规范。

四、参建单位

业主单位：温州港南岳港务有限公司

建设管理单位：浙江海港海洋工程建设有限公司

勘察设计单位：浙江数智交院科技股份有限公司

监理单位：浙江海港工程管理有限公司

施工单位：中交第三航务工程局有限公司

监测单位：交通运输部天津水运工程科学研究所

第三方检测单位：温州市交通工程试验检测有限公司

质量监督机构：温州市交通工程管理中心

五、工程质量评定情况

2024年2月29日，依照《浙江省港口工程质量评定操作办法》完成本工程交工质量评定，评定结果为合格。

2024年4月3日，完成本工程交工质量评定备案。

六、交工验收组织情况

2024年4月19日，温州港南岳港务有限公司在乐清湾C区一期工程中交三航局项目部会议室组织召开了温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程（一阶段）地基处理施工交工验收会议，参加会议的有温州市交通运输局、温州市交通工程管理中心、乐清市交通运输局、温州港集团有限公司、浙江海港海洋工程建设有限公司、浙江数智交院科技股份有限公司、浙江海港工程管理有限公司、中交第三航务工程局有限公司、交通运输部天津水运工程科学研究所、温州市交通工程试验检测有限公司等单位代表，并邀请了三位专家，并成立了交工验收小组（名单附后）。交工验收小组首先

对工程进行现场踏勘检查，随后详细听取了建设、设计、施工、监理单位的总结汇报，有针对性地查阅有关内业资料，结合质量监督机构的备案意见，认真审议，认为温州港乐清湾港区通用作业区（C区）一期工程（一阶段）地基处理施工工程已按合同要求完成相关施工内容，质量合格，同意通过交工验收。

七、意见与建议

- (1) 做好与后续标段的衔接工作。
- (2) 继续做好陆域及海堤沉降、位移观测工作。



业绩 2：钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造
工程水工及后方陆域工程

中标通知书

中标通知书

招标编号：BBWG/JJZB-2020-12号

中交第三航务工程局有限公司：

你方于2020年8月31日所递交的钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区7#、8#泊位集装箱自动化改造水工及后方陆域工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：429179332.00元。

工期：210日历天。

工程质量：合格。

项目经理：史王（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到广西南宁良庆区体强路12号北部湾航运中心与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1项规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：北部湾港股份有限公司

招标代理机构：广西金海交通咨询有限公司

2020年 9 月 17 日



合同协议书

扫描版

钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区
7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工
及后方陆域施工

合 同 协 议 书

合同编号：BGGQZ-GC-202009

发包人：广西钦州保税港区盛港码头有限公司
承包人：中交第三航务工程局有限公司

2020年 11 月 13 日

合同协议书

广西钦州保税港区盛港码头有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域，已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 合同范围：钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程水工及后方陆域施工，主要施工内容包括但不限于码头水工改造、后轨道梁、地基处理、道路堆场、土建工程、综合管沟、供电照明、给排水及消防、环保、系船柱和防冲板及链条更换、维护护轮坎和前沿电缆沟清淤、原场地内建构筑物拆除等。工程量详见工程量清单。详见施工图和工程量清单。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 双方签订的谅解备忘录；
- (2) 合同协议书（含招投标文件、评标期间和合同签署过程中的澄清文件和补充资料、安全生产合同、廉政合同）；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范、技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价：本工程合同总价为含税价（增值税），签约合同总金额为人民币（大写）肆亿贰仟玖佰壹拾柒万玖仟叁佰叁拾贰元整（¥429179332.00），其中：不含增值税总价¥393742506.42元，增值税税率9%，增值税税金¥35436825.58元。本工程合同方式为单价包干，以实际工程量乘以合同单价确定工程总造价，最终结算以发包人委托的第三方审计机构的审计结果为准。

5. 承包人项目经理：史干。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为日历 200 天。

10. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执肆份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（本页以下无正文）

发包人：广西钦州保税港区盛港码头有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

纳税人识别号：91450001MA5KBK6FXE
地址：广西钦州保税港区八大街1号联检办公楼A座1111号

电话：0777-3886589

开户行：工行广西自贸区钦州港片区支行

银行账号：2115 5919 0900 0010 389

承包人：中交第二航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

纳税人识别号：91310104132660027E
地址：上海市徐汇区平江路139号

电话：021-64030607

开户行：中国工商银行上海市分行第二营业部

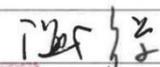
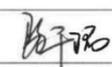
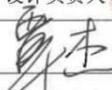
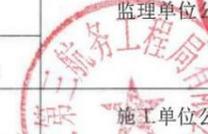
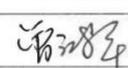
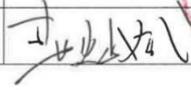
银行账号：1001 1907 0900 4410 444

2020 年 11 月 13 日

2020 年 11 月 13 日

竣工验收资料

港口工程建设项目交工验收表

工程名称	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程 (码头改造工程、第二作业区道路与堆场工程)		
工程地点	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位		
工程内容	<p>本工程将钦州港大榄坪南作业区 7#、8#泊位已建 2 个 7 万吨级多用途泊位（水工结构按 10 万吨级集装箱船舶建设）改造成为专业化全自动化集装箱码头，泊位总长 518.5m，陆域总面积 52.3 万 m²。主要建设内容包括码头改造、道路堆场改造、电气、给排水及消防、围网工程、新建配套辅建区等。</p> <p>本次验收主要内容包括：码头水工胸墙改造、后轨道梁、高压旋喷桩、岸桥轨道 A150 钢轨、系船柱和防冲板及链条更换，增加系网环；集装箱堆场 φ600AB 型 PHC 管桩、轨道梁、箱角梁、道路堆场地下管网、综合管沟、供电照明、给排水及消防，原场地内建构筑物（高杆灯、沉淀池及地磅等）拆除等。</p> <p>主要工程量：道路与堆场面积约 35.6 万 m²，胸墙改造 555.19m（含过渡段）、后轨道梁 φ800AB 型 PHC 管桩 104 根、现浇后轨道梁 462.86m、高压旋喷桩 17982m、安装 1500KN 系船柱 29 套、不锈钢系网环 276 套、更换 1450H 橡胶护舷防冲板、锚链 29 套，码头改造工程共浇筑混凝土约 2.6 万 m³；集装箱堆场轨道梁 φ600mmAB 型 PHC 管桩 2474 根、现浇轨道梁 8439.2m、箱角梁 619 条、箱角梁间面层 10.8 万 m²、IGV 车道 4.3 万 m²、外集卡车道 5.3 万 m²、横二路 2.15 万 m²、水电管沟 1275m、电缆箱涵 798m、堆场围网 11244m，共浇筑混凝土约 8 万 m³。</p>		
合同金额（万元）	¥42917.93	实际开工日期	2020/10/1
申请交工验收日期	2021/8/20	同意交工日期	2021/8/31
工程质量	合格		
验收意见	钦州港大榄坪港区大榄坪南作业区 7#、8#泊位集装箱自动化改造工程（码头改造工程及第二作业区道路与堆场工程）已按设计要求和合同约定的内容完成，工程施工质量符合相关规范、标准的要求，资料齐全，工程质量合格，同意交工。		
存在问题及处理意见	无		
项目单位	单位负责人	项目负责人	项目单位公章 
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章 
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章 
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章 
			
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章 
			

业绩 3：黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程

中标通知书

中标通知书

招标编号：G20221025005

中交第三航务工程局有限公司（中标人名称）：

你方于 2022-11-16 22:16:50（投标日期）所递交的 黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程（项目名称） 黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：23861666元。

工 期：180日历天。

工程质量：达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

项目经理：周曙（姓名）。

请你方在本通知书发出后的 30 日内到 盐田港港航发展(湖北)有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.5 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：盐田港港航发展(湖北)有限公司

招标代理：湖北省成套招标股份有限公司

2022.12.13

备注：行政主管部门对中标通知书有备案管理程序的，从其规定。



合同协议书

黄石新港多式联运物流园项目
陆域形成及地基处理工程

施
工
合
同

合同编号: 黄新港服 2022316

发 包 人: 盐田港港航发展(湖北)有限公司

承 包 人: 中交第三航务工程局有限公司

项 目 业 主: 黄石新港港口股份有限公司

签 订 时 间: 2023. 1. 3

合 同 协 议 书

根据盐田港港航发展（湖北）有限公司与黄石新港港口股份有限公司的代建关系，本项目由盐田港港航发展（湖北）有限公司作为发包人负责建设与管理，项目业主单位为黄石新港港口股份有限公司。

黄石新港港口股份有限公司（项目业主单位名称，以下简称“业主单位”）、盐田港港航发展（湖北）有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。项目业主单位、发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中签署的书面文件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其它合同文件：招标文件及澄清文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 承包方式：合同价采用固定综合单价合同。

本合同为固定综合单价合同，合同综合单价为已充分考虑完成质量合格的工程量清单中的一个规定计量单位项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机械使用费、措施费（一般项目清单所列措施费除外）、管理费、利润、规费、税金以及风险费等所有费用。

“一般项目清单”包含暂列金额、保险费、安全文明施工费、施工环保费、临时道路、临时用电、临时用水、临时工作项目（大临设施建设等）、竣工文件编制、施工措

施项目、常态化疫情防控措施费等，“一般项目清单”中各项报价均为含税价格，其中保险费、安全文明施工费在该项报价范围内据实结算。

合同总价已包含完成本工程所需的安全文明施工费用、其他总价措施费、规费、人工费调整、增值税、暂列金、常态化疫情防控措施费、保险费、施工措施费用、施工环保费用、生产及生活房屋、临时工程费用（包括但不限于用电、通信、用水、用地、道路、房屋等）、竣工文件编制、办理与施工相关的手续等所发生的全部费用。凡属措施项目和其他未作相应报价的，均将被认为已做充分考虑并已包含在相应汇总费用内。

(2) 工程结算价=固定综合单价×结算工程量+一般项目清单+工程变更+补充协议+合同约定的其他费用。一般项目清单中保险费、安全文明施工费在不超过投标报价范围内据实结算，其余费用包干使用不作调整。

一般项目清单中已包括但不限于因施工便利和安全导致增加某项工作、临时道路、地上地下附属物及障碍物清除、场地排水费用、成品保护、对周边既有减压井及减压沟等水利专项设施和既有市政管网、房屋、铁路等地上地下建构筑物设施进行保护；因工程需要临时占用堤防管理用地或周边村镇等用地手续办理及补偿相应费用、砍伐堤防防护林或村民自有林地并补偿相应费用、损毁青苗补偿、工农关系协调等费用。

(3) 工程量根据施工图、工程业务联系单、工程变更、会议纪要、专业工程深化设计、专项施工方案等资料计算。工程量计算规则：以交通运输部《水运工程工程量清单计价规范》(JTS271-2020)、建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)为准，没有规定的，以类似国家标准、行业标准为准。

(4) 承包人应调遣足够的机械设备以满足项目开工节点需求（该项费用已包含在总价中）。

(5) 承包人应协调处理好本项目所涉及的新港园区管委会、东湖村村委会的工农关系，并按照已选定的取土场、弃土场开展施工活动，不得违反当地政府现有规定；承包人负责办理以下事项：包括但不限于因施工便利和安全导致增加某项工作、临时道路、地上地下附属物及障碍物清除、场地排水费用、成品保护、对周边既有减压井及减压沟等水利专项设施和既有市政管网、房屋、铁路等地上地下建构筑物设施进行保护；因工程需要临时占用堤防管理用地或周边村镇等用地手续办理及补偿相应费用、砍伐堤防防护林或村民自有林地并补偿相应费用、损毁青苗补偿、工农关系协调等以上费用已包含在合同总价内，不做任何调整。

合同暂估含税（税率 9%）总金额：¥23,861,666.00 元（大写：贰仟叁佰捌拾陆万壹仟陆佰陆拾陆元整；含暂列金额 2,200,000.00 元），其中不含税金额 21,891,436.70 元（贰仟壹佰捌拾玖万壹仟肆佰叁拾陆元柒角零分），增值税金额 1,970,229.30 元（壹佰玖拾柒万零贰佰贰拾玖元叁角零分）。

业主单位负责向承包人支付所有工程款项，承包人向业主单位开具增值税专用发票。

4. 本工程需在承包人接到发包人的书面指令后方可开工建设。发包人有权根据建设生产需要及发包人主管部门要求调整或取消以上区域任何建设内容，合同价相应调整，承包人对此完全同意，并不因此进行任何索赔。

5. 承包人已充分考虑到施工场地、汛期或雨季施工、村民阻工、交叉施工等因素可能造成工程延期、停工或窝工等影响，由此造成的损失属于承包人可预判的风险，已包含在合同总价中，工期经批准可以顺延，费用不予补偿，承包人对此完全同意，并不因此进行任何索赔。

6. 承包人项目经理：周曙。

7. 工程质量符合 现行水运工程质量检验及其他现行工程质量检验合格 标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 承包人应按国家、地方有关规定优先且足额支付农民工工资，否则视为违约。若因农民工工资支付原因造成劳资纠纷或由此引起社会不稳定因素（停工、集体上访、媒体曝光、聚集围阻发包人办公地点甚至政府办公部门等过激行为，对本项目造成不良社会影响的），发包人有权在承包人的工程款中单方面扣除相关费用，解决劳资纠纷，直至解除合同。

10. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 180 日历天。

11. 本合同在以下条件全部满足之后生效：三方签字盖章后生效，本协议书一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人持 贰 份，承包人持 肆 份，业主单位持 贰 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 盐田港港航发展(湖北)有限公司
(盖单位章)



法定代表人:

或其委托代理人: 张

地址: 湖北省黄石市杭州西路 208 号

开户行名称:

银行账号:

联系人:

电话:

日期: 2021 年 1 月 3 日

承包人: 中交第三航务工程局有限公司
(盖单位章)



法定代表人:

或其委托代理人: 李

开户行名称:

银行账号:

联系人:

电话:

日期: 2021 年 1 月 3 日

项目业主: 黄石新港港口股份有限公司
(盖单位章)



法定代表人:

或其委托代理人: 张

地址:

开户行名称: 工行黄石西塞山支行

银行账号: 1803010609200079796

联系人:

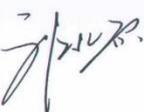
电话:

日期: 2021 年 1 月 3 日

竣工验收资料

港口工程建设项目交工验收表

工程名称	黄石新港多式联运物流园项目陆域形成及地基处理工程		
工程地点	黄石新港多式联运物流园位于湖北省黄石市阳新县韦源口镇东湖村，位于棋盘洲港区已建一期码头工程散货堆场西侧，新港铁路支线北侧，棋盘洲长江大桥南侧。东侧紧邻棋盘路，西南侧为新港大道。		
工程内容	黄石新港多式联运物流园陆域形成及地基处理工程总占地面积199954平方米（约300亩），整个场地地基处理分为22个分区进行处理，其中FQ1-FQ19分区采用加压式套管冲击排水固结法地基处理方式，FQ20、FQ21分区采用换填开山土石法地基处理，FQ22为大桥保护区，仅进行清表及陆域形成，主要建设内容包括： (1) 陆域形成：土石方开挖、清运、土石方回填、整平。 (2) 地基处理：加压式套管冲击降（排）水、强夯施工、碾压密实施工。 (3) 土石方回填、排水理坡。		
合同金额（万元）	2386.1666	实际开工日期	2023年2月1日
申请交工验收日期	2023年11月30日	同意交工日期	2023年12月21日
工程质量	合格		
验收意见	该工程已按施工图纸和合同内容完成，参建单位能够各自履行职责，合同履行情况良好，工程满足设计和规范要求，经检查评定，工程质量满足《水运工程质量检验标准》（JTS257-2008）的要求，一致认为工程质量合格，工程质保资料齐全，同意交工验收。		
存在问题及处理意见	无		

项目单位	单位负责人	项目负责人	项目单位公章
		冯鑫义	
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章
		张子祥	
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
		张子祥	
监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
		李静	
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章
		周兴	

业绩 4: 黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专

项工程

中标通知书

中标通知书

招标编号: G20191127001

HBCZ-19040229-193295

中交第三航务工程局有限公司 (中标人名称):

你方于 2019-12-23 19:42:25 (投标日期) 所递交的 黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程 标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 48675725 元。

工 期: 365 日历天。

工程质量: 达到交通运输部《水运工程质量检验标准》的合格标准。

项目经理: 王衡 (姓名)。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 黄石新港港口股份有限公司 (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.5 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要



招标人: 黄石新港港口股份有限公司

招标代理: 湖北省成套招标股份有限公司

20200110

备注: 行政主管部门对中标通知书有备案管理程序的, 从其规定。



合同协议书

合同协议书

黄石新港港口股份有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程施工（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同履行中双方签署的书面文件；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标函及投标函附录；
- (9) 其它合同文件：招标文件及澄清文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 承包方式：合同价采用固定综合单价合同。

(1) 本工程综合单价已包含完成一个合格的规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机械使用费、措施费（一般项目清单所列措施费除外）、企业管理费、规费、利润、税金以及风险费用等相关费用。

(2) 工程结算价=固定综合单价×结算工程量+专业工程暂估价+一般项目清单+工程变更+补充协议+合同约定的其他费用。其中专业工程暂估价据实结算，一般项目清单里面：保险费、安全文明施工费在不超过投标报价范围内据实结算，一般项目清单其余费用包干使用不作调整。

一般项目清单中包括但不限于因施工便利导致增加某项工作、施工过程中新增加的施工障碍处理；因工程需要临时占用堤防管理用地或周边村镇等用地并补偿相应费用、

损毁青苗补偿；砍伐堤防防护林或村民自有林地并补偿相应费用；对既有减压井及减压沟等水利专项设施进行保护等。

(3) 工程量根据施工图、工程业务联系单、工程变更、会议纪要、专业工程深化设计、专项施工方案等资料计算。工程量计算规则：以交通运输部《水运工程工程量清单计价规范》(JTS271-2008)为准，没有规定的，以类似国家标准、行业标准为准。

(4) 发包人根据实际需要有权增加或减少任何单项工程或工程范围和内容，承包人必须无条件接受，合同价相应调整，承包人对此完全认可并同意不进行任何索赔。

签约合同价：人民币(大写) 肆仟捌佰陆拾柒万伍仟柒佰贰拾伍元(¥48675725.00元)(其中不含税金额大写：肆仟肆佰陆拾伍万陆仟陆佰贰拾捌元肆角肆分，¥44656628.44元，增值税大写：肆佰零壹万玖仟零玖拾陆元伍角陆分，¥4019096.56元，税率9%)。合同总价中安全文明施工费：人民币(大写) 陆拾壹万陆仟贰佰壹拾肆元(¥616214.00元)；暂列金额：人民币(大写) 陆佰万元(¥6000000.00元)。

4、承包人已充分考虑到施工场地、汛期或雨季施工、村民阻工、交叉施工等因素可能造成工程延期、停工或窝工等影响，由此造成的损失属于承包人可预判的风险，已包含在合同总价中，工期经批准可以顺延，费用不予补偿，承包人对此完全同意，并不因此进行任何索赔。

5. 承包人项目经理：王衡。

6. 工程质量符合现行水运工程质量检验及其他现行工程质量检验合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 承包人应在项目所在地与发包人共同建立资金监管账户，工程款支付到资金监管账户中，承包人对外支付时需得到发包人的批准，资金监管的范围包括但不限于工程预付款、工程进度款、安全文明措施费等。

9. 承包人应按国家、地方有关规定优先且足额支付农民工工资，否则视为违约。若因农民工工资支付原因造成劳资纠纷或由此引起社会不稳定因素(停工、集体上访、媒体曝光、聚集围阻发包人办公地点甚至政府办公部门等过激行为，对本项目造成不良社会影响的)，发包人有权在承包人的工程款中单方面扣除相关费用，解决劳资纠纷，直至解除合同，承包人对此完全认可。

10. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 365 日历天。

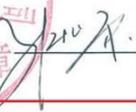
11. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

12. 本合同协议书自发包人及承包人双方签字盖章后成立，自发包人收到承包人提供的履约保证金（履约保证金为合同总价的 10%，履约保证金形式可以为现金支票、履约保函、现金等）后生效。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：黄石新港口股份有限公司
(盖单位章)

承包人：中交第三航务工程局有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

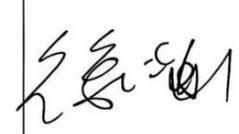
2020年4月1日

____年__月__日

竣工验收资料

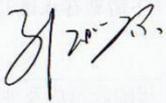
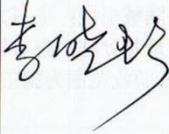
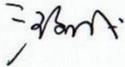
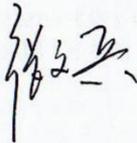
港口工程建设项目交工验收表

工程名称	黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程		
工程地点	本工程项目场地位于长江下游蕲春水道右岸、黄石市阳新县韦源口镇的棋盘洲江段。		
工程内容	黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程共建设 8 个 10000 吨级泊位(水工结构满足 20000 吨级船舶靠泊),其中通用泊位 4 个(20#、27#-29#),散货泊位 4 个(35#-38#),共利用岸线约 1154m。 本次交工验收范围为黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程 (I 区), 施工 I 区为通用堆场占地面积约 15.99 万平方米, 其中地基处理强夯施工面积为 15.09 万平方米, 碾压施工面积为 0.9 万平方米。主要建设内容包括: (1) 陆域形成: 土石方及淤泥开挖、清运、土石方回填、整平。 (2) 地基处理: 强夯施工、碾压密实施工。		
合同金额 (万元)	4867.5725 万元	实际开工日期	2023 年 12 月 1 日
申请交工验收日期	2024 年 6 月 17 日	同意交工日期	2024 年 6 月 25 日
工程质量	合格		
验收意见	该工程已按施工图纸和合同内容完成, 参建单位能够各自履行职责, 合同履行情况良好, 工程满足设计和规范要求, 经检查评定, 工程质量满足《水运工程质量检验标准》(JTS257-2008) 的要求, 一致认为工程质量合格, 工程质保资料基本齐全, 同意交工验收。		
存在问题及处理意见	1. 做好交工后成品保护工作。 2. 进一步加强工程内业资料的整理归档工作。		

项目单位	单位负责人	项目负责人	项目单位公章
		冯鑫义	
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章
		陈岩	
设计单位	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
	肖乾		
监理单位	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
		李	
施工单位	单位负责人	施工负责人	施工单位公章
		王	

港口工程建设项目交工验收表

工程名称	黄石港棋盘洲港区棋盘洲作业区三期工程陆域形成及地基处理专项工程		
工程地点	本工程项目场地位于长江下游蕲春水道右岸、黄石市阳新县韦源口镇的棋盘洲江段。		
工程内容	<p>黄石港棋盘洲港区三期工程陆域形成及地基处理工程总占地面积约 40.21 万平方米，共分为两个施工区域，其中施工 I 区为通用堆场约 15.5 万平方米，施工 II 区为散货堆场约 24.71 万平方米；地基处理强夯总面积为 35.21 万平方米，其中施工 I 区为 15.09 万平方米，施工 II 区为 20.12 万平方米。主要建设内容包括：</p> <p>(1) 陆域形成：土石方及淤泥开挖、清运、土石方回填、整平。</p> <p>(2) 地基处理：强夯施工、碾压密实施工。</p> <p>此次验收范围为施工 II 区（散货堆场）。</p>		
合同金额（万元）	4867.5725 万元	实际开工日期	2020 年 08 月 30 日
申请交工验收日期	2022 年 5 月 28 日	同意交工日期	2022 年 6 月 2 日
工程质量	合格		
验收意见	<p>该工程已按施工图纸和合同内容完成，参建单位能够各自履行职责，合同履行情况良好，工程满足设计和规范要求，经检查评定，工程质量满足《水运工程质量检验标准》（JTS257-2008）的要求，一致认为工程质量合格，工程质保资料齐全，同意交工验收。</p>		
存在问题及处理意见	<ol style="list-style-type: none"> 1、进一步完善内业资料的整理与归档。 2、加强场地的临时排水措施与成品保护。 		

黄石新港港口股份有限公司	单位负责人	项目负责人	项目单位公章
		张道	
中南勘察基础工程有限公司	单位负责人	勘察负责人	勘察单位公章
	张说明		
中交第二航务工程勘察设计院有限公司	单位负责人	设计负责人	设计单位公章
	肖懿		
中交二航院工程咨询监理有限公司	单位负责人	监理负责人	监理单位公章
		张合刚	
中交第三航务工程局有限公司	单位负责人	施工负责人	施工单位公章
		王磊	

业绩 5: 佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（二阶段）施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资文(建设)字[2023]第[06737]号

中交第三航务工程局有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(二阶段)施工总承包项目【JG2023-5957】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰亿肆仟伍佰叁拾万零捌仟捌佰捌拾玖元整(¥24,530.8889万元)。

其中:

项目负责人姓名: 戴海强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年11月21日



陈树清



招标代理机构(盖章)

招标人或其委托代理签章:

2023年11月21日

蒋维杰



(盖章)

日期: 2023-11-21



广州交易集团



合同协议书

佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程
(二阶段) 施工总承包

合同文件

合同编号: SKLG-GC-2023019

发 包 人 : 广东顺控临港开发建设有限公司

承 包 人 : 中交第三航务工程局有限公司

签订日期: 2023年12月 12日

合同协议书

(以下简称“发包人”)为建设佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(二阶段)施工总承包，接受了(以下简称“承包人”)对本项目合同工程的投标，为明确双方的责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1. 本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2. 合同文件：合同文件互相解释、互为说明，除合同专用条款另有约定外，其组成和解释次序如下：

- (1) 双方商定的补充协议或合同期内经双方签署的备忘录；
- (2) 合同协议书；
- (3) 双方签署的合同谈判备忘录；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及投标函附录；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 组成本合同有关的其他文件。

当合同文件出现含糊不清或不一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决；若双方意见不能统一，则按本合同专用条款第 24 条中约定的办法处理。

3. 签约合同价：人民币含税¥245,308,889 元（大写贰亿肆仟伍佰叁拾万捌仟捌佰捌拾玖元整），不含税¥225054026.61 元（大写贰亿贰仟伍佰零伍万肆仟零贰拾陆元陆角壹分），其中¥232,808,889 元（大写贰亿叁仟贰佰捌拾万捌仟捌佰捌拾玖元整）为包干价（含税），暂列金额（¥12,500,000 元）元人民币（含税）由发包人根据工程实际情况安排使用。

本合同为固定总价合同（除暂列金额由发包人根据实际情况安排使用，可用于 C 地块红线以外政府划拨的土地建设使用；），包干价部分包含完成施工图纸全部施工内容和项目的所有税费等合同约定应当完成的全部合同范围内的工作。

4. 计划施工工期：580 天，从监理工程师签发开工令的日期开始起算。

5. 施工地点及范围为：

建设地点：广东省佛山市杏坛镇南华村委高富路以南顺德新港西侧

施工范围：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（二阶段）施工图纸范围内的所有内容。

6. 施工内容为：包括但不限于二阶段工程建设内容：码头、引桥、引道、挡土墙、堤防加固、水域疏浚、装卸工艺（不包含码头门机及流动设备等）等，陆域 C 区、D 区规划变电所地块内的陆域形成与地基处理、道路堆场及配套水、电、通信、控制工程等，以及新建河涌与 B 区之间场地地基处理、西侧港区进口道路、配套停车场、北面进港专用通道、锚地等内容。本次施工范围不包含装卸设备、IT 设备及安装调试。

7. 竣工验收标准按照执行。

8. 双方在此立约：保证按照本合同文件的约定，承担和履行各自的全部责任和义务。本合同文件经双方签字盖章且分包人收到承包人按合同规定提交履约担保后生效，工程经竣工验收合格、合同总价款结清后合同终止。

9. 本协议书正本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；副本拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。当副本与正本不一致时，以正本为准。

发包人（盖章）：

法定代表人或授

权代理人（签字）：

联系电话：

传真：

签约日期：

承包人（盖章）：

法定代表人或授

权代理人（签字）：

联系电话：0755-26682220

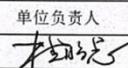
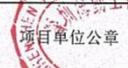
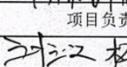
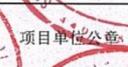
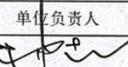
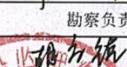
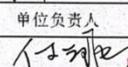
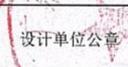
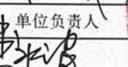
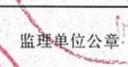
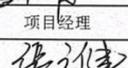
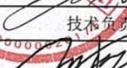
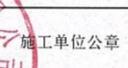
传真：0755-26682220

签约日期：

交通银行股份有
开户银行：限公司北京马甸
支行
户名：中交第三航务工
程局有限公司

竣工验收资料

附录C 港口工程建设项目交工验收表

工程名称	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（二阶段）		
工程地点	佛山市顺德区杏坛镇新港码头西侧地块		
工程内容	<p>码头与岸壁工程： 本工程建设3个3000DWT级（结构5000DWT级）多用途泊位，码头整体尺寸310m（长度）*35m（宽度），采用高桩框架梁板码头结构型式，包含码头工程、引桥工程、堤防加固工程及配套集水池、污水提升装置等构筑物。</p> <p>疏浚工程： 包括码头泊位及港池疏浚，停泊水域疏浚至-8.2m，港池回旋水域疏浚至标高-6.7m。包含挖泥20.98万m³，凿岩约2.8万m³</p> <p>护岸工程： 护岸长度在码头前沿线方向的投影长度为410m，其中码头后方护岸长度310m，上游加固50m，下游加固50m。</p> <p>陆域形成及地基处理工程： 陆域面积合计约70428m²，包含陆域C区、D区、新增E区道堆、港区周边道路停车场E¹区地块内的陆域形成与地基处理，地基处理形式主要包含：高压旋喷桩（C1区）、素混凝土桩（E、F区）、真空及堆载预压（D区）、开挖换填（G、H区）等</p> <p>引道、道路及堆场工程： 道路、堆场工程面积约73658m²，包含引道、C区、D区、新增E区道堆、港区周边道路停车场E¹区地块内的道路、堆场以及悬臂式挡土墙、片石砼挡墙、2#变电所、围网等构筑物。</p> <p>助航标志：包含新建灯桩2座，浮标迁移1座。</p> <p>桥涵工程：包含一座北侧跨河涌桥，桥面宽20~28.4m，净跨10m，基础采用灌注桩上部结构采用现浇帽梁（承台）及现浇空心大板</p> <p>配套给排水及消防工程：包含场区内消防管网、给排水管道、雨污水井、雨水口及配套设施设备</p> <p>配套电气通信控制工程：包含场区内供配电、照明、通信及配套控制系统</p> <p>临时停泊区：主要包含海事锚地管理中心配套信息化建设、无人机航巡系统等内容</p> <p>绿化工程： 绿化面积1591.3m²，包含C区与新增道路堆场范围内绿化工程。</p>		
合同金额（万元）	24530.89	实际开工日期	2023/12/12
申请交工验收日期	2024/5/23	同意交工日期	2025/5/28
工程质量	合格		
验收意见	<p>工程质量：经检查，本工程的施工质量总体满足设计要求及施工规范，结构安全稳定，设备安装准确，室内外装修符合预定标准。各项质量检测报告均显示合格，未发现明显的质量缺陷。</p> <p>合同履行：对照工程合同条款，施工单位在约定的工期内完成了工程任务，并按要求进行了各个节点的工程款申请与支付。建设单位按照合同规定及时支付了相应工程款项，双方良好地履行了合同约定。</p> <p>工程设计及相关标准规范执行：工程设计文件完整，且严格遵循了国家及行业的相关标准和规范。在施工过程中对设计变更做出了适当的调整，并有完整的变更记录，确保了工程的顺利进行。</p> <p>工程资料收集整理：工程资料收集齐全并且整理规范，本工程在质量、合同履行、设计规范执行以及资料收集整理等方面均达到了验收标准。</p> <p>结论：综合以上各方面的评价，本工程在质量、合同履行、设计规范执行以及资料收集整理等方面均达到了验收标准，同意交工。</p>		
存在问题及处理意见	<p>1、依据规范加强对码头、道路堆场、附属结构等设施的日常维护工作和堆场工后沉降的监测工作。在缺陷责任期内，应加强对工程质量状况的检查，对出现的质量缺陷应及时修复，保证试运营安全。</p> <p>2、试运营期间应注意外观的日常检查，在使用过程中进行定期巡查观测，为维修和竣工验收提供科学依据。应进一步完善建设项目资料的汇总、整理、归档工作。</p>		
项目单位	单位负责人 	项目负责人 	项目单位公章 
管理单位	单位负责人 	项目负责人 	项目单位公章 
勘察单位	单位负责人 	勘察负责人 	勘察单位公章 
设计单位	单位负责人 	设计负责人 	设计单位公章 
监理单位	单位负责人 	监理工程师 	监理单位公章 
施工单位	项目经理 	技术负责人 	施工单位公章 

业绩 6: 海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程

中标通知书

中标通知书

(中交第三航务工程局有限公司):

你方于(2019年11月5日)所递交的(海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头工程陆域形成及地基处理、引堤、防波堤工程施工)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

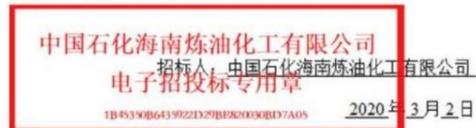
工程名称	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目	建设规模	主要建设内容包括乙烯工程、炼油改扩建工程、公用和辅助工程三部分。项目总投资281亿元(已抵扣增值税36亿元),其中建设投资267亿元(含外汇43568万美元),建设期利息13亿元,铺底流动资金1亿元。
建设地点	乙烯部分厂址位于洋浦经济开发区内东北部,炼油结构调整部分厂址位于洋浦经济开发区内西部。		
中标范围	海南炼化100万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头工程陆域形成及地基处理、引堤、防波堤工程施工。--		
降点率	降点率 3.02 %		
项目经理	丁海龙	注册执业资格	一级建造师注册证书/00082957
备注			

请你方在接到本通知书后的 5 日内到(海南省洋浦经济开发区) (海南炼化厂前办公区)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



合同协议书

合同编号：35100000-20-FW0205-0001

海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目

配套码头引堤、防波堤工程施工总承包合同

合同编号：C19001-NL-PCD-CT-0038

甲方（发包人）：中国石化海南炼化化工有限公司

乙方（承包人）：中交第三航务工程局有限公司

(5)

附件 1：合同协议书

合同协议书

中国石化海南炼化化工有限公司（以下简称“发包人”）为实施海南炼化 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程施工项目，已接受中交第三航务工程局有限公司（以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：固定综合降点率 3.02%，暂定总价人民币 105000 万元（大写：壹拾亿零伍仟万）。暂定价在施工图到齐一月内承包人编制预算经审核后，可进行调整。

4. 承包人项目经理：丁海龙。

5. 工程质量符合《水运工程质量检验标准》（JTS257-2008），满足设计要求，单位工程合格率 100%，质量等级取得“合格”，质量目标为创国家优质工程奖（配合发包人争创中国建设工程鲁班奖）。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 547 日历天。

(1) 陆域形成、引堤部分：320 日历天

(2) 防波堤：547 日历天；其中，防波堤南北向主体工程 486 天完工，若出现影响 4#泊位开港情况，承包人必须采取赶工措施，满足开港要求。

9. 本协议书一式 7 份，甲方执 4 份，乙方执 3 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同编号: 35100000-20-FW0205-0001

(签字盖章页)

发标人名称: 中国石化海南炼化有限公司
海南炼化有限公司



承包人名称: 中交第三航务工程局有限公司



(盖章)

法定代表人或委托代理人:



(盖章)

法定代表人或委托代理人:

住所: 海南洋浦经济开发区中国石化
海南炼化化工有限公司办公楼

住所: 上海市徐汇区平江路 139 号

邮政编码: 578101

邮政编码:

电 话: 0898-28820052

电话:

传 真: 0898-28820055

传真:

开户银行: 中国工商银行洋浦石华支行

开户银行: 建行江苏省连云港市
港口支行

银行帐户: 2201049129200000129

银行帐户: 32001659036059168168

银行代码: 102641001556

银行代码: 105307000112

统一社会信用代码: 91460000754358922D

统一社会信用代码: 91310104132660027E

合同签订日期: 2020 年 3 月 28 日

竣工验收资料

交 工 验 收 证 书

建设单位	中国石化海南炼化化工有限公司	工程项目名称	海南炼化公司 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程
承包人	中交第三航务工程局有限公司	合同开工日期	2020 年 04 月 08 日
		实际开工日期	2020 年 04 月 08 日
		合同交工日期	2022 年 01 月 13 日
		实际交工日期	2022 年 01 月 13 日
		合同总价	105000 万元
		实际总价	
		项目经理	丁海龙、郭志鹏
		技术负责人	夏俊桥、孟相国
		项目副经理	周旺仁、曹鑫、李雪磊、王东彬
使用单位	中国石化海南炼化化工有限公司		

工程内容

本工程防波堤总长 1981 米，K0+000~K1+023 段为直立堤，采用沉箱直立结构，K1+023~K1+981 为斜坡堤，采用抛石斜坡式结构。直立堤标准段沉箱共 52 件沉箱，最大单件重量 5698t，单件平面尺寸为 19.55m×27.3m×27.2m(长×宽×高)(其中有 7 件高度为 25.2m)。沉箱内回填砂性材料。沉箱基床厚度 4~9m，采用 10~100kg 块石基础，夯实处理，基床顶标高分别取-25m 和-23m。直立堤按允许越浪设计，在沉箱顶部内侧，设直立挡浪墙，挡浪墙顶高程 8.3m。斜坡堤堤顶高程按允许越浪设计，取 7.0m，顶宽满足安装 3 件扭王字块体要求。堤心采用 800kg 以内开山石，防波堤护面坡比为 1:1.5。护面结构采用 1.55m 厚的两层 0.8~1.5t 垫层石和一层 15t 扭王字块体护面。斜坡堤与直立堤衔接段，采用 32t 扭王字块体护面。

引堤总长 700m，采用斜坡式结构，上部设管廊及道路，道路宽 17m，管廊区域宽 10m，引堤两侧均设有挡浪墙，墙高 4.8~9.5m，同时在挡浪墙内侧设排水沟。引堤外、内坡比均为 1:1.5，设置垫层块石和扭王字块护面，扭王字块规格分别为 5t、10t、15t。堤心石采用 300kg 以下开山石混合料，进行夯实处理，其中路面结构层以下 1.2m 范围内回填块石并碾压密实。引堤 Y0+410~Y0+510 区段的淤泥混砂层位于表层，清除引堤结构宽度内的淤泥混砂层再进行下道工序施工。

陆域形成及地基处理范围为陆域接场区道路区域，主要内容为强夯置换、场地平整、碾压、级配碎石层、水泥稳定层铺设、路面混凝土浇筑。

质量鉴定

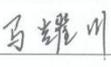
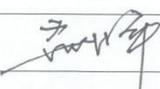
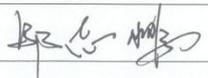
合格

试车记录

/

验收鉴定意见

已按照设计及规范要求完成合同约定的建设内容，工程质量合格，资料齐全，同意竣工验收。

项目单位	单位负责人 	项目负责人 	项目单位公章 
勘察单位	单位负责人 	勘察负责人 	勘察单位公章 
设计单位	单位负责人 	设计负责人 	设计单位公章 
监理单位	单位负责人 	监理负责人 	监理单位公章 
施工单位	单位负责人 	施工负责人 	施工单位公章 

项目主要管理人员履约评价

施工企业名称：中交第三航务工程局有限公司			
项目名称：海南炼化公司 100 万吨/年乙烯及炼油改扩建工程项目配套码头引堤、防波堤工程			
合同额：105000 万元	开工日期：2020.04.08-2022.01.13		
<p>主要工程量（不超过 400 字）：</p> <p>1、本工程防波堤长 1981m，其中直立堤 1023m，斜坡堤 958m，直立堤采用重力式沉箱结构（长 x 宽 x 高：19.55m×27.3m×27.2m），最大单件重量 5698t，在沉箱顶部内侧设直立式挡浪墙（墙高 5.3m）；斜坡堤采用抛石斜坡式结构，扭王字块护面。引堤总长 700m，采用抛石斜坡式结构，上部道路宽 17m，两侧均设有挡浪墙（墙高 4.8~9.5m），墙外采用扭王字块护面。陆域形成及地基处理范围为陆域接场区道路区域（约 51.1m）、重件运输场地 392.7 m²。</p> <p>2、引堤工程完成块石抛填 127 万 m³；级配碎石基层 6688m³；水泥稳定碎石基层约 4700m³；现浇混凝土面层 10027m³；现浇挡浪墙 1635.8m、现浇排水沟 1733m；5t、10t、15t 扭王字块预制、安装约 13000 块。</p> <p>3、防波堤工程完成水下基槽挖泥 150 万 m³；水下基床抛石 75 万 m³；水下基床爆夯 30050 m²；水下基床整平 32192 m²；沉箱预制混凝土共 11.6 万 m³，沉箱运输安装 52 件；箱内砂性填料回填 67 万 m³；箱顶混凝土封顶、现浇挡浪墙混凝土浇筑 4.3 万 m³；斜坡堤抛石 81.5 万 m³，15t、32t 扭王字块预制、安装约 12400 块。</p> <p>4、陆域形成与地基处理工程完成强夯置换、场地整平、碾压、级配碎石基层、水泥稳定层铺设、路面混凝土浇筑。</p>			
<p>人员履约情况：</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> 项目经理： <u>丁海龙</u> 项目经理： <u>郭志鹏</u> 技术负责人： <u>夏俊桥</u> 技术负责人： <u>孟相国</u> 项目副经理： <u>周旺仁</u> 项目副经理： <u>曹鑫</u> 项目副经理： <u>李雪磊</u> 项目副经理： <u>王东彬</u> 安全总监： <u>李宁</u> 安全总监： <u>吕家文</u> </td> <td style="width: 50%; border: none;"> 物资部门负责人： <u>颜加新</u> 商务部门负责人： <u>韩铎</u> 工程技术部门负责人： <u>左希</u> 工程技术部门负责人： <u>李志翔</u> 测量部门负责人： <u>孙亚南</u> 质量部门负责人： <u>马彬鑫</u> 安全部门负责人： <u>朱星驰</u> 财务部门负责人： <u>李昊研</u> 设备部门负责人： <u>张成勇</u> 综合部门负责人： <u>葛春亭</u> 试验部门负责人： <u>刘志</u> </td> </tr> </table>		项目经理： <u>丁海龙</u> 项目经理： <u>郭志鹏</u> 技术负责人： <u>夏俊桥</u> 技术负责人： <u>孟相国</u> 项目副经理： <u>周旺仁</u> 项目副经理： <u>曹鑫</u> 项目副经理： <u>李雪磊</u> 项目副经理： <u>王东彬</u> 安全总监： <u>李宁</u> 安全总监： <u>吕家文</u>	物资部门负责人： <u>颜加新</u> 商务部门负责人： <u>韩铎</u> 工程技术部门负责人： <u>左希</u> 工程技术部门负责人： <u>李志翔</u> 测量部门负责人： <u>孙亚南</u> 质量部门负责人： <u>马彬鑫</u> 安全部门负责人： <u>朱星驰</u> 财务部门负责人： <u>李昊研</u> 设备部门负责人： <u>张成勇</u> 综合部门负责人： <u>葛春亭</u> 试验部门负责人： <u>刘志</u>
项目经理： <u>丁海龙</u> 项目经理： <u>郭志鹏</u> 技术负责人： <u>夏俊桥</u> 技术负责人： <u>孟相国</u> 项目副经理： <u>周旺仁</u> 项目副经理： <u>曹鑫</u> 项目副经理： <u>李雪磊</u> 项目副经理： <u>王东彬</u> 安全总监： <u>李宁</u> 安全总监： <u>吕家文</u>	物资部门负责人： <u>颜加新</u> 商务部门负责人： <u>韩铎</u> 工程技术部门负责人： <u>左希</u> 工程技术部门负责人： <u>李志翔</u> 测量部门负责人： <u>孙亚南</u> 质量部门负责人： <u>马彬鑫</u> 安全部门负责人： <u>朱星驰</u> 财务部门负责人： <u>李昊研</u> 设备部门负责人： <u>张成勇</u> 综合部门负责人： <u>葛春亭</u> 试验部门负责人： <u>刘志</u>		
项目建设单位（业主）意见： 以上信息属实。			
			
业主负责人签字： <u> </u> 联系电话： <u>13518038617</u> 2022年 11月 15日			
备注：			

业绩 7：深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：440383201607120020004001

标段名称：深圳港妈湾港区海星码头1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

建设单位：深圳海星港口发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中交第三航务工程局有限公司

中标价：19559.939671万元

中标工期：914日历天

项目经理(总监)：王少灿



本工程于 2016-12-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王少灿



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-03-03



查验码：9092594530022134

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同协议书

合同编号:  SHSZ-CB-2017-3[®]

(副本)

深圳市建设工程施工合同

工程名称 : 深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路
堆场工程

工程地点 : 深圳市南山区妈湾港区

委托人 : 深圳海星港口发展有限公司

受托人 : 中交第三航务工程局有限公司

合同专用章
(5)

三合同文件格式

协议书

发包人(全称): 深圳海星港口发展有限公司

承包人(全称): 中交第三航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场工程

工程地点: 深圳市

工程规模及特征:

本项目建设地点位于深圳港妈湾港区,建设内容包括:包括将现有海星码头 1~4#泊位改造为 20 万 DWT 集装箱港区,岸线总长度 850m,后方陆域约 40.47 万 m²。。

资金来源: 政府资金 100%

二、工程承包范围

道路堆场建设及附属工程等,详见图纸。

三、合同工期

开工日期: 2017 年 5 月 1 日 (以开工通知书时间为准)

竣工日期: 2019 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数 914 天。

保修阶段时间: 以竣工验收证书签发日期后二年。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿玖仟伍佰伍拾玖万玖仟叁佰玖拾陆元柒角壹分。

（小写）：195,599,396.71 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：

中标净下浮率：%

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 年 月 日

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送
备案。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

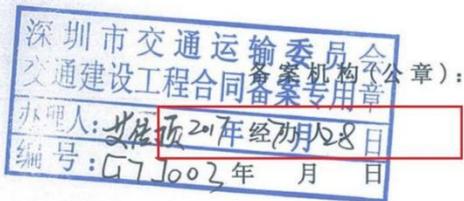
开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:



竣工验收证书

交工验收证书

监 A- (027)

编号: _____ 年 ____ 月 ____ 日

工程编号	业主: 深圳海星港口发展有限公司		工程名称	深圳港妈湾港区海星码头 1#~4#泊位改造工程道路堆场 工程
	承包人: 中交第三航务工程局有限公司			
合同开工日期	2017.5.1		实际开工日期	2017.9.27
合同交工日期	2019.10.31		实际交工日期	2021.4.30
合同总价	19559.939671 万元		实际总价	
使用单位				
工程内容	本工程是对原海星码头1#~4#泊位进行改造,以满足20万DWT集装箱泊位作业要求,改造后方陆域面积约40.47万m ² 。拆除建筑面积约6万m ² ,原3#泊位港池回填约32.4万m ³ 抛石作业,陆上强夯约1.81万m ² ,强夯块石墩约0.476万m ² ,轨道基础强夯约10.28万m ² 。新建单体建筑工程主要为#1变电所、#2变电所、20kV变电站、0#闸口及0#闸口用房、预录站、加压泵站(含消防水池)、前方候工楼,建筑总面积6142.52m ² 。			
质量鉴定	合格			
试车记录				
验收鉴定意见	合格			
业主	主管	代表	 业主公章	
	张宇凡	张宇凡		
设计单位	主管	设计负责人	 设计单位公章	
	陈刚	王峰		
承包人	主管	施工负责人	 承包人公章	
	孟相国	胡良强		
监理单位	总监	监理负责人	 监理单位公章	
	孙斌	夏明善		
监督部门	主管	监督负责人	 监督部门公章	

业绩 8：中国外运上合物流中心项目地基处理工程

中标通知书

中标通知书

招标编号：LYGK20181104860001

中交第三航务工程局有限公司：

你方于 2018 年 12 月 6 日 所递交的 中国外运上合物流中心项目地基处理工程（场地回填、地基处理标段） 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：91404832 元

中标工期：210 日历天

工程质量：符合 合格 标准

项目经理：徐新庆

项目总工：周学民

请你方在接到本通知书后的 30 日内在 中国外运陆桥运输有限公司 与我方签订施工承包合同，并按招标文件规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：中国外运陆桥运输有限公司



2019 年 3 月 15 日

合同协议书

中国外运上合物流中心项目地基处理工程（场地回填、地基处理标段）施工

合同文件（施工）

发包人：中国外运陆桥运输有限公司

承包人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2019 年 月 日

第一部分 合同协议书

中国外运陆桥运输有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施中国外运上合物流中心项目地基处理工程(场地回填、地基处理标段)（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____ / _____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用条款；
- （4）通用条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 合同范围及内容：中国外运上合物流中心项目地块内的场地回填、地基处理及相关临时工程以及为完成上述工程所必须的其它工程的施工与保修，地基处理面积约 245000 m²，分区域采用无砂真空预压法（临时堆场）、真空

预压联合堆载法（集装箱场地和办公楼厂区）和堆载法（仓库边界道路）进行地基处理等设计图纸显示的全部工程，具体工程量以工程量清单为准。图纸以港口管理局审查通过的施工图为准。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

4. 签约合同价（价税合计）：人民币（大写）玖仟壹佰肆拾万零肆仟捌佰叁拾贰元（¥91404832.00）。

其中：安全文明施工费 RMB¥：1329393.00 元；暂列金额（不包括计日工部分）（除税）合计金额 RMB¥：0 元；增值税 RMB¥：8309530.00 元

5. 承包人项目经理：徐新庆

职称：高级工程师；

身份证号：320703196403220518 建造师执业资格证书号：

00000484；

建造师注册证书号：沪 131000800183。建造师执业印章号：沪 131000800183（00）。

安全生产考核合格证书号：沪交安 B(06)S01195。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为210 日历天，实际开工日期以监理人发出的书面通知（开工令）为准。

计划开工日期：2019 年 04 月 10 日

计划竣工日期：2019 年 11 月 06 日

10. 本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式八份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国外运陆桥运输有限公司
(盖单位章)



承包人：中交第三航务工程局有限公司
(盖单位章)



法定代表人或
其委托代理人：
(签字)

法定代表人或
其委托代理人：
(签字)



2019年5月24日 2019年5月24日

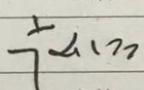
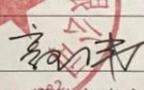
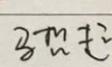
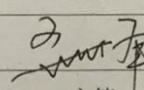
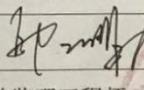
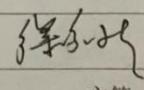
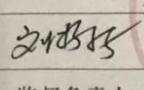
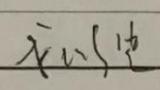
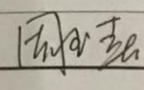
竣工验收资料

B.1.4

交工验收证书

工程编号： _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

建设单位	中国外运陆桥运输有限公司	工程名称	中国外运上合物流中心项目地基处理工程
施工单位	中交第三航务工程局有限公司		实际开工日期
合同开工日期	2019年05月10日	实际开工日期	2019年06月28日
合同交工日期	2019年12月06日	实际交工日期	2020年12月21日
合同总价	91404832.00 元	实际总价	
工程内容	中国外运上合物流中心项目地基处理工程位于连云港市东部中云台山区域，四至范围为：东至保税一路，南至烧香河路，西至海丰路，北至中云台大道。总处理面积约为 24.5 万 m ² ，主要施工内容为场地平整、填土、无砂真空预压、真空联合堆载预压、堆载料填土与卸载、普夯、振动碾压等。		
质量鉴定	合格		
验收鉴定意见	同意交工验收		
建设单位	主管	项目负责人	建设单位公章
			
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章
			
施工单位	主管	项目负责人	施工单位公章
			
监理单位	主管	总监理工程师	监理单位公章
			
监督机构	主管	监督负责人	监督单位公章
			

业绩 9: 佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC 总承包
(工程设计、采购、施工)

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[06830]号

(注)广东省航运规划设计院有限公司,(成)中交第三航务工程局有限公司;

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程(一阶段)EPC总承包(工程设计、采购、施工)【JG2022-15919】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整(¥35,224.424万元)。

其中:

项目负责人姓名: 龚立新

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2022年10月26日



法定代表人或其委托代理人(签字)

2022年10月26日



日期: 2022-10-26



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

TEL: 020-28866000 FAX: 020-28866095
ADD: 广州市天河区珠江新城华利路33号 510630
WWW.GZGZTC.COM



合同协议书

副本

佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）
EPC 总承包(工程设计、采购、施工)

合同文件

合同编号：SKLG-GC-2022006

发 包 人：广东顺控临港开发建设有限公司

承 包 人：广东省航运规划设计院有限公司

中交第三航务工程局有限公司

时 间：2022 年 11 月 01 日

合同协议书

发包人（全称）：广东顺控临港开发建设有限公司

承包人（全称）：广东省航运规划设计院有限公司（牵头方）

中交第三航务工程局有限公司（成员方）

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规和规章，双方本着平等互利、友好合作和诚实信用的原则，经充分协商签订本合同。

一、工程概况

工程名称：佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程（一阶段）EPC 总承包（工程设计、采购、施工）；

工程地点：广东省佛山市杏坛镇南华村委高富路以南顺德新港西侧

二、工程总承包范围及内容：本项目实施范围包括吹填、水工建筑物、陆域形成、地基处理、土建、装卸工艺设备、电气、通信、导助航、控制、给水、排水、消防、环保、绿化、劳动安全卫生、临时工程等。

本项目分两阶段实施，本次招标范围为（一阶段）EPC（设计、采购、施工）总承包项目，其中一阶段实施范围为陆域形成、堆场、道路、仓库及配套单体等（不含港口设备采购），包含二阶段设计工作内容。具体详见工可报告。

三、合同工期：600 日历天。其中，设计工期：60 日历天（自合同签订之日起开始计算）；施工工期：540 日历天（开工日期最终以总监理工程师签发的开工令为准）；

四、质量标准：工程设计、制造、施工按国家及行业颁发的现行技术标准和规范验收达到合格，并满足业主技术要求。

五、合同价款：本合同签约总价（含税）为：35224.424 万元（大写：人民币叁亿伍仟贰佰贰拾肆万肆仟贰佰肆拾元整），工程总承包费由以下各项费用组成（本合同采用总价包干方式）；

（1）一阶段设计费基准价（含税 6%）为：¥1092 万元（大写：人民币 壹仟零玖拾贰万元整），下浮率 4.8 %，合同实际价 1039.584 万元（一阶段设计费固定总价包干，不因任何原因进行调整）。二阶段设计费=二阶段设计费以二阶段建筑工程安装费和设备与工器具购置费预算价之和为计算基数，依据一阶段设计费基准价计算标

准计算二阶段设计费基准价，按照一阶段中标下浮率下浮后为二阶段设计费。；

(2) 工程费用（含税 9%，（见“发包人要求”六“项目清单一览表”））为：¥30506.84 万元（大写：人民币 叁亿零伍佰零陆万捌仟肆佰元整）（不含港口装卸设备采购及安装）。

(3) 暂列金额为 3600 万元。暂估价为 78 万元（第三方技术咨询审查及评审相关费用）。

税率按国家政策作相应的调整。

六、总负责人：龚立新 项目经理：张曰瑞

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 双方商定的附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件及补疑、澄清文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 其他合同文件。
- (10) 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

(11) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件（如出现意思含混或矛盾），应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、发包人与承包人的权利义务

1. 承包人应按照合同约定完成工程设计、供货、建安施工、调试，与发包人共同完成各功能调试，完成工程所需的成套工艺技术、设备和配套的各项设施的工厂设计（施工图设计）及相关工程技术服务等，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

2. 承包人应按国家相关规定向发包人开具相应的增值税发票，并能满足发包人抵扣增值税的相关要求。若承包人不能开具相应的增值税发票导致发包人不能抵扣增值

税，承包人应向发包人提出能抵扣增值税的解决方案。发包人有权在收到上述增值税专用发票后扣留相应的税款，在上述发票开票之日起___个月内，或在承包人提供相应的增值税专用发票已抄报税证明后___日内支付相应的税款。协助发包人办理税费减免。

3. 承包人及其委托的分包人均不得拖欠农民工工资、工程款、设备材料款，若有发生，承包人应承担由此引起的后果。如承包人拖欠农民工工资的，经证实后，可由发包人直接从承包人工程款中支付。

4. 承包人在现场施工期间，必须遵守各级政府及发包人关于安全管理的各项规定，并与发包人签订安全协议。

5. 发包人应按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况协商解决。协商不成，向合同签订地人民法院起诉。

十、本合同经发包人与承包人签字盖章后生效；发包人与承包人履行完各自的义务后本合同自动终止。

十一、本合同共计 18 份，其中正本 3 份，发包人与承包人各执 1 份；副本 15 份，发包人 7 份，承包人 8 份。

(本协议正文到此结束，以下为双方签署页)



发包人：(公章)
广东顺控临港开发建设有限公司

地址：广东省佛山市顺德区大良街道
德和社区新城区新城区观绿路4号
恒实置业广场1号楼1618之五

法定代表人(或委托代理人)：



经办人：
电话：
传真：
开户银行：
户名：
账号：

承包人：(牵头方)(公章)
广东省航运规划设计院有限公司

地址：广州市越秀区小北路232号

法定代表人(或委托代理人)：



经办人：陈铭东
电话：020-83559843
传真：020-83562161
开户银行：交通银行广州天河北支行
户名：广东省航运规划设计院有限公司
账号：441167421018010078843

承包人：(成员方)(公章)
中交第三航务工程局有限公司

地址：上海市徐汇区平江路139号

法定代表人(或委托代理人)：

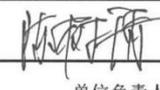
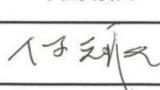
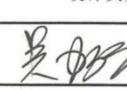
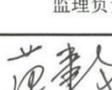
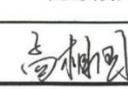
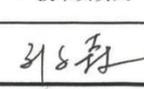


经办人：刘蜀湘
电话：0755-26682220
传真：0755-26682220
开户银行：中国工商银行股份有限公司
上海市分行第二营业部
户名：中交第三航务工程局有限公司
账号：1001190709004410444

合同签订时间：2022年 月 日
合同签订地：

竣工验收资料

港口工程项目交工验收表

工程名称	佛山港了哥山港区本港作业区码头二期工程		
工程地点	佛山市顺德区杏坛镇新港码头西侧地块		
工程内容	<p>陆域形成及地基处理总面积：150016m²。陆域形成采用回填土（296533m³）；软基处理采用真空预压（46012m²）、真空预压联合堆载+满夯（75649m²）、堆载预压+满夯（17155m²）、强夯（3895m²）、换填碎石土（367.6m²）、塑料排水板施工（1771697.1m）；采用水泥搅拌桩及CFG桩复合地基处理（8904m²），水泥搅拌桩总计9513m，CFG桩263根总计36837.4m。</p> <p>新建道路及堆场总面积：110656m²，其中道路建设面积38688m²，堆场建设面积71968m²。</p> <p>新建河涌：长约407m。</p> <p>绿化工程总面积：9022m²，其中种植乔木99株，花卉275m²，草皮9022m²。</p>		
合同金额（万元）	35224.424	实际开工日期	2022/11/5
申请交工验收日期	2024/6/28	同意交工日期	2024/6/28
工程质量	合格		
验收意见	<p>工程质量：经检查，本工程的施工质量满足设计要求及施工规范，结构安全稳固，设备安装准确，室内外装修符合预定标准。各项质量检测报告均显示合格。</p> <p>结论：综合以上各方面的评价，本工程在质量、合同履行、设计规范执行以及资料收集整理等方面均达到了验收标准，同意验收</p>		
存在问题及处理意见	<p>(1) 件杂货堆场轨道梁、高杆灯、建筑物应设置适当数量的永久沉降位移观测点，对其进行整体沉降、位移跟踪观测。</p> <p>(2) 使用单位应按设计条件使用，严禁超载。</p> <p>(3) 应对消防管道等地下管网及供电设备定期检查，如发现损坏应及时进行修复，当产品达到使用年限后应及时更换。</p>		
项目单位	单位负责人	项目负责人	 项目单位公章
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	 勘察单位公章
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	 设计单位公章
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	 监理单位公章
			
施工单位	单位负责人	技术负责人	 施工单位公章
			

附表 5：项目经理履历及类似工程业绩

1) 提供拟派项目经理近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）由拟派项目经理担任项目经理的已竣工的最具代表性的类似工程业绩（优先提供软基处理或地基基础工程业绩）。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	高菲	性 别	男	年 龄	44 岁			
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	320703198104240518					
参加工作时间	2010 年 2 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	青岛胶州宝湾国际物流中心项目	青岛胶州宝湾国际物流有限公司	1.1#-8#仓库:土石方工程、基础工程(包括桩基)、砌筑工程(包含轻质防火墙)、楼地面工程、主体结构(不含钢结构及围护板材的制作安装)、门窗工程；室内给排水工程、暖通工程、电气设备安装工程；仓库内装饰工程及管理间装饰工程；2.综合楼及辅助用房:土石方工程、基础工程、砌筑工程、楼地面工程、主体结构、门窗工程(包括防火门、成品钢制门)、屋面及防水工程、防腐隔热保温工程:室内给排水工程、暖通工程、电气设备安装工程；二次装修以外的装修工程。3.室外部分:室外道路及管网、消防水池、出入口工程、围墙等。	施工总承包	14508.4 万元	2018.8.26	项目经理	/

2	石马公交立体充电桩停车场项目	广州市交通站场建设管理中心	<p>西洲中公交立体充电桩停车场项目占地面积 25553 平方米,总建筑面积 84063 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度约 445 米,最大单跨跨度不超过 16 米;工业大道中公交立体充电桩停车场项目占地面积 23032 平方米,总建筑面积 57176 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度约 45 米,最大单跨跨度不超过 15 米,石马公交立体充电桩停车场项目占地面积 26863.0 平方米,总建筑面积 74340 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度 47 米,最大单跨跨度不超过 15 米;燕岭公交立体充电桩停车场项目占地面积 236283 平方米,总建筑面积 58383 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度约 44.5 米,最大单跨跨度不超过 16 米。</p>	承担所有施工内容	38885.2994 万元	2021.8.24	项目经理	/
3	江苏射阳智能装备产业园(南大科技园二期)A 区 EPC 工程	盐城产业园开发有限公司	<p>包括(但不限于)项目设计、材料设备采购、工程施工,具体包括以下内容:根据规划方案及设计任务书的要求对江苏射阳智能装备产业园(南大科技园二期)A 区 EPC 工程总承包项目进行方案深化、初步设计(含编制设计概算)、施工图设计、后续深化设计、补充设计、变更设计及施工设计配合服务。 设计内容包括但不限于建筑、结构、给排水、电气、消防、强电、弱电、暖通空调、电梯、园区道路、绿化、标识标牌及附属配套工程等建筑工程项目交付所包含的所有工程的设计。</p>	承担所有施工内容	63269.063118 万元	2022.7.27	项目经理	/
注: 请根据填报内容相应扩展								

项目经理高菲业绩 1: 石马公交立体充电桩停车场项目

中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [04208] 号

(主)中交城市投资控股有限公司(成)中交融资租赁(广州)有限公司,广州机施建设集团有限公司,中交第三航务工程局有限公司,广州市恒盛建设工程有限公司,中交第四航务工程勘察设计院有限公司;

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为西洲中公交立体充电桩停车场项目、工业大道中公交立体充电桩停车场项目、石马公交立体充电桩停车场项目、燕岭中公交立体充电桩停车场项目融资及勘察设计采购施工总承包(EPC)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹拾伍亿肆仟捌佰叁拾贰万捌仟玖佰壹拾柒元陆角(¥154832.89176万元)。

其中: 项目负责人姓名: 杨春明

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月12日

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月14日

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月12日

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月12日

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月12日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月12日

广州公共资源交易中心
交易确认章
2018年6月14日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

TEL: 020-28866000 Fax: 020-28866099
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.COM



合同协议书



中国交建
CHINA COMMUNICATIONS CONSTRUCTION



广州建筑
GUANGZHOU MUNICIPAL CONSTRUCTION

西洲中公交立体充电桩停车场项目、
工业大道中公交立体充电桩停车场项目、
石马公交立体充电桩停车场项目、
燕岭公交立体充电桩停车场项目
勘察设计采购施工总承包（EPC）合同

合同编号：

发包人：

广州公交集团新能源发展有限责任公司

广州二运集团有限公司

广州市第二公共汽车公司

广州市交通站场建设管理中心

广州市长途汽车运输公司

承包人：

中交城市投资控股有限公司

广州机施建设集团有限公司

中交第三航务工程局有限公司

广州市恒盛建设工程有限公司

中交第四航务工程勘察设计院有限公司

签订时间：2018年07月

签订地点：广东省广州市

广州公交集团新能源发展有限责任公司、广州二运集团有限公司、广州市第二公共汽车公司、广州市交通站场建设管理中心、广州市长途汽车运输公司（以下称发包人）与中交城市投资控股有限公司、广州机施建设集团有限公司、中交第三航务工程局有限公司、广州市恒盛建设工程有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司（以下称承包人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就西洲中公交立体充电桩停车场项目、工业大道中公交立体充电桩停车场项目、石马公交立体充电桩停车场项目、燕岭公交立体充电桩停车场项目融资及勘察设计采购施工总承包（EPC）（以下称本工程）总承包事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：西洲中公交立体充电桩停车场项目、工业大道中公交立体充电桩停车场项目、石马公交立体充电桩停车场项目、燕岭公交立体充电桩停车场项目融资及勘察设计采购施工总承包（EPC）。

1.2 工程地点：西洲中公交立体充电桩停车场项目位于广州市白云区同德街道广州市白云区西洲中路 22 号；工业大道中公交立体充电桩停车场项目位于广州市海珠区南石头街道广州市海珠区工业大道中路 384 号汽配二厂；石马公交立体充电桩停车场项目位于广州市白云区新市街道广州市白云区新市镇石马村鹤髻岭东侧地段；燕岭公交立体充电桩停车场项目位于广州市天河区兴华街道广州市天河区燕岭路 171、173 号。

1.3 工程立项批准文号：广东省企业投资项目备案证（投资项目统一代码：2018-440111-54-03-001990、2018-440105-54-03-001995、2018-440111-54-03-001998、2018-440106-54-03-002054）。

1.4 资金来源：自筹资金。

1.5 工程规模：西洲中公交立体充电桩停车场项目占地面积 25553 平方米,总建筑面积 84063 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度约 44.5 米,最大单跨跨度不超过 16 米；工业大道中公交立体充电桩停车场项目占地面积 23032 平方米,总建筑面积 57176 平方米,地上共 8 层,地下 1 层,最大高度约 45 米,最大单跨跨度不超过 15 米；石马公交立体充电桩停车场项目占地面积 26863.0 平方米,总建筑面积 74340 平方米,

地上共 8 层，地下 1 层，最大高度约 47 米，最大单跨跨度不超过 15 米；燕岭公交立体充电桩停车场项目占地面积 23628.3 平方米，总建筑面积 58383 平方米，地上共 8 层，地下 1 层，最大高度约 44.5 米，最大单跨跨度不超过 16 米。

1.6 本合同工程设计合理使用年限为 50 年（主体结构）。

2、乙方的主要责任

2.1 负责项目建设策划及管理，对项目建设的全过程进行负责，内容包括但不限于以下内容：

2.1.1 配合发包人完成各个阶段的规划、国土、消防、人防、环保、绿色建筑、节能等政府部门审批环节的报建报批工作。协助办理工程开工、报批及验收所需的各项手续，包括但不限于施工许可证（或临时施工复函）、报建手续、临水、临电报批及临时设施设置、施工占道手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、排污口规范化、环保检测、环保验收、消防验收、人防验收、防雷验收、节能备案、永久用水、用电增容、竣工验收备案。负责环保、人防、消防、施工图审查等第三方服务机构的选定、签订合同。

2.1.2 负责环保、人防、消防、第三方检测、施工图审查等第三方服务机构的选定、签订合同；与发包人、中标的工程施工监理签订三方协议，签订工程施工监理合同，工程施工监理中标人纳入项目管理单位管理。

2.1.3 代表发包人对项目建设的全过程进行管理，包括但不限于设计管理、现有建筑物拆除、场地平整、管线迁改等前期工程的配合与协调，为工程建设在投融资、安全、质量、进度、环保等方面提供专业管理和咨询服务，并承担相应责任。代表业主进行充电桩设施设备及其他设备的采购和安装，并按国家规范、技术规格书所述或所示包人工、包材料、包施工、包检测校验及试验、包验收及正式送电。

2.2 工程前期阶段

2.2.1 负责现有建筑物的拆除及清运，场地内绿化及管线迁移工作。

2.2.2 现状摸查及编制摸查报告，岩土工程勘察，包括但不限于初步勘察、详细勘察、超前钻工作（如有）。

2.2.3 本项目全过程设计，包括：负责项目的修规调整（如有）、方案设计、报建图设计和报建通编制、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计及报审。范围主要包括：

（1）负责规划用地红线范围内所有建筑、结构、机电安装、装饰装修、室外配套、卫生、环保、建筑节能和绿色建筑、临水临电、永久用水用电（包含发包人投资建设的

部分)、燃气等专业设计,但不包含由供电供水供气部门负责建设部分的设计;

(2) 完成项目动工前所需的前期报批报建及技术服务工作(含驻场服务),包括但不限于环境影响评估、绿色建筑评估、节能评估、安全评估、地质灾害影响评估、地震安全性评价等,办理项目的修规调整报建(如有)、建筑方案报建、初步设计审查备案、深基坑审查、各专业报建、施工图报建、协助办理建设工程规划许可证等各专项报批报建和验收工作;

(3) 如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质,承包人应在征得发包人同意后专业分包给具备相关资质的设计单位并签订分包合同。

2.3 工程实施阶段

2.3.1 负责本项目临水临电(含红线外接驳)、外水外电(含由发包人投资建设部分以及红线外接驳)等工程的施工工作;

2.3.2 负责立项及规划用地红线范围内的施工工作,包括但不限于以下工作:土建工程、装饰装修工程、机电安装工程、消防工程、智能化工程(含对讲、监控、门禁、安防、巡更、停车场管理及标识)、室外配套工程、电梯采购与安装、人防安装工程、燃气工程、电力工程、电信工程、防雷工程、白蚁防治工程等;

2.3.3 负责预算(含设计变更预算)、结算等造价文件的编制工作,并负责送审、配合评审工作;

2.3.4 完成按有关规定应由承包方负责的检验监测工作,及配合发包人委托的第三方检测工作;

2.3.5 负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作;负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作;负责设置施工污水收集过滤系统,保证污水排放不得影响周边环境;配合发包人做好各项迎检工作,对场地进行清扫和布置。

2.3.6 项目红线范围内的场地围蔽施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作(该部分费用包含在承包人合同价款中);

2.3.7 组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作,包括结算资料整理汇总、施工图预算编制、竣工图编制及签审、规划验收电子报批文件、设计变更(含造价分析);在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质,承包人应在征得发包人同意后专业

分包给具备相关资质的施工单位并签订分包合同。

2.4 设备采购阶段

2.4.1 120-150kW 落地式直流一体式充电桩（双枪）及充电设备监控系统及配电电缆配套设备采购和安装。按照国家规范、技术规格书所述或所示包人工、包材料、包施工、包检测校验及试验、包验收及正式送电。

2.4.2 变压器设备采购和安装。按照国家规范、技术规格书所述或所示包人工、包材料、包施工、包检测校验及试验、包验收及正式送电。

2.5 承包方式：

2.5.1 承包人根据招标文件、合同文件、有关资料及说明等对本项目实施融资及勘察设计采购施工总承包（EPC）：包融资、包勘察，包设计，包施工[包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包通水、包通电、包通燃气、包通讯、包移交、包结算、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各专项验收要求）等]，包控制投资、包报批报建。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

2.5.2 本项目严禁转包或违法分包，否则严格按照合同专用条款第 41.14 款“工程转包、分包方面的违约责任”执行。凡违反以下情形之一，均视为违法分包：

- (1) 主体和关键性工程分包；
- (2) 分包单位不具备相应的资质和能力；
- (3) 分包单位再次分包；
- (4) 分包未经发包人审查批准。

2.6 投资控制

2.6.1 本工程实行全过程限额设计和施工；承包人需向发包人提供经第三方审图机构审查的施工图纸，同时提供该工程详细的工程清单及预算，由发包人委托的第三方造价咨询机构进行审核，审核后的造价经发包人和承包人确认后结合相应的投标下浮率作为合同价。由于设计、勘察失误或由于承包人的原因所引起的合同价格变更及经济损失由承包人承担。由于发包人原因提出的变更，经合同双方确认后可作为结算的依据，在结算时进行计算。特别约定：本工程的结算价不得高于投标控制价。

2.6.2 承包人编制的各阶段的造价文件编制需满足对应阶段造价文件深度要求。各阶段造价成果文件误差控制不超过 $\pm 10\%$ 。

3、合同工期

3.1 总工期:

(1) 总工期

1) 西洲中公交立体充电桩停车场项目总工期: 270日历天(含勘察、设计、施工工期)

计划开始工作日期: 2018年6月1日。

计划完工日期: 2019年2月25日。

计划竣工日期: 201年月日。

2) 工业大道中公交立体充电桩停车场项目总工期: 420日历天(含勘察、设计、施工工期)

计划开始工作日期: 2018年6月1日。

计划完工日期: 2019年7月25日。

计划竣工日期: 201年月日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

3) 石马公交立体充电桩停车场项目总工期: 250日历天(含勘察、设计、施工工期)

计划开始工作日期: 2018年6月1日。

计划完工日期: 2019年2月5日。

计划竣工日期: 201年月日。

4) 燕岭公交立体充电桩停车场项目总工期: 250日历天(含勘察、设计、施工工期)

计划开始工作日期: 2018年6月1日。

计划完工日期: 2019年2月5日。

计划竣工日期: 201年月日。

3.2 主要节点工期(根据承包人在投标文件中填报节点工期计划填写):

(1) 西洲中公交立体充电桩停车场项目施工工期:工期起算时间为监理签发开工令之日起,历经 270 日历天(不包括拆迁拆除时间)完成本合同实物工作量,并具备消防联动调试条件。

(2) 工业大道中公交停车场施工工期:工期起算时间为监理签发开工令之日起,历经 420 日历天(不包括拆迁拆除时间)完成本合同实物工作量,并具备消防联动调试条件。

(3) 石马公交停车场施工工期:工期起算时间为监理签发开工令之日起,历经 250 日历天(不包括拆迁拆除时间)完成本合同实物工作量,并具备消防联动调试条件,2018 年 9 月 30 日前完成结构封顶。

(4) 燕岭公交立体充电桩停车场项目施工工期:工期起算时间为监理签发开工令之日起,历经 250 日历天(不包括拆迁拆除时间)完成本合同实物工作量,并具备消防联动

调试条件，2018年9月30日前完成结构封顶。

3.3 本合同工期须包括因承包人的勘察、设计、施工未能达到发包人及相关部门的要求而需要修改或重新设计或重新施工所涉及的额外工程期限，承包人确认已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.4 发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需服从发包人对本项目建设工期的要求。

4、质量标准 and 目标

4.1 质量标准：

（1）勘察、设计质量标准：符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目勘察设计任务书的要求。

（2）施工质量标准：

R（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等。

R（2）《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ1-90）、《市政桥梁工程质量检验评定标准》（CJJ2-90）、《市政排水管渠工程质量检验评定标准》（CJJ3-90）及相应配套的各专业验收规范等。

R（3）《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82-99）、《城市绿化工程施工及验收规范》（DB440100/T114-2007）及相应配套的各专业验收规范等。

4.2 质量目标：分部工程验收合格率 100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格，且

必须取得广州市建设工程优质奖。

R 必须取得广州市建设工程优质奖，争创广东省建设工程优质奖。

必须取得广东省建设工程优质奖，争创国家优质工程奖。

其他：。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

5.1 职业健康安全管理目标：

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

（2）确保

达到广州市安全文明样板工地标准。

R 广州市安全文明样板工地，争创广东省安全文明样板工地。

□其他：省级双优工程，争创国家 AAA 级安全文明标准。

5.2 环境管理目标：严格执行《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理规定》、《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准》、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质〔2014〕754号）、《广州市委宣传部广州市住房和城乡建设委员会广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质〔2016〕1085号）、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建质[2017]815号）。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款以本合同各工程地点所对应土地使用权人（即各项目实际发包人）与实际实施项目的联合体作为各项目承包人分别签订的《价款确认合同》中确定的项目合同价（暂定价）合计数总额（即中标价）。由以下六部分费用组成：

（1）勘察费；其中综合单价按 100 元/米（投标价）。

（2）暂定设计费；投标下浮率： 0 。

（3）暂定施工费；投标下浮率：0.1%。暂定施工费=施工费招标控制价*（1-中标下浮率）。

（4）充电桩工程费。

（5）项目管理费。

（6）其他费用。

6.3 合同协议书第 6.2 款约定的合同价款仅作为签约合同价，工程结算价最终以有权审核部门（或发包人指定的第三方咨询机构）审定为准，本工程的结算价不得高于投标控制价，结算价高于投标控制价部分，发包人不予支付，由承包人执行承担。

6.4 本工程按营改增后的计价依据执行《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113号）、《广州市建设工程造价管理站关于营业税改征增值税后广州市建设工程计价有关问题的通知》（穗建造价[2016]31号）和中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅关于《住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标[2018]20号）。

6.5 承包人应在本工程开工前按《广州市建筑业职工参加工伤保险实施办法》（穗

人社发[2015]73号)的规定缴纳工伤保险费。如因承包人未按规定缴纳工伤保险费导致本工程施工许可证未能如期办理的,由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.6 承包人应在本工程开工前按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》(穗建规字[2017]10)的规定开立工人工资支付专用账户。如因承包人未按规定开立、使用、变更、撤销工人工资支付专用账户导致本工程施工许可证未能如期办理、拖欠或克扣工人工资造成群体性事件或其他不良行为的,由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.7 若承包人送审结算价与有权结算终审部门审定价的净核减率大于或等于10%,则承包人应当按粤价函[2011]742号文规定的工程结算审核咨询费收费标准向发包人支付审核咨询费。

6.8 项目合作期暂订为8年,包括建设期和还款期,其中建设期暂定为1年,具体以各项目完成质量竣工验收合格和消防验收日期为建设期。建设期后7年为还款期。(详见《项目投资融资合作协议》)

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件;
- (2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;
- (3) 合同协议书;
- (4) 中标通知书;
- (5) 合同条款;
- (6) 由承包人根据发包人及上级主管部门意见,制定各项制度、规定;
- (7) 合同附件[属本条第(1)项和第(6)项内容的除外];
- (8) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等,属本条第(7)项内容的除外];
- (9) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等,属本条第(7)项内容的除外];
- (10) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件;
- (11) 组成合同的其它文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与承包人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定,如承包人对此决定不服

的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的，可按合同条款第 43 条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、 承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本工程项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

9、 在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

10、 在本合同有效期内，承包人更换本项目经理（项目负责人）的，除按合同条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

11、 承包人为联合体的，联合体主办方作为本项目总负责单位，除承担本项目的施工外，还对本项目的进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责，同时，联合体各成员应当共同与发包人签订合同，并就合同项下彼此的责任和义务，包括但不限于：人力资源、材料、机械设备投入，材料设备采购及管理，工程投资控制，勘察、设计成果文件提交、修改完善及质量保证，工程工期，工程质量安全，工程进度，工程变更，工程竣工验收及结算，文明施工及环境保护，工程移交，缺陷责任及质量保修，工程转包、分包，工人工资支付，投资控制，报批报建等方面，按照招标文件及合同约定向发包人承担不可撤销的连带责任。

12、 承包人向发包人承诺按照合同约定进行融资、设计、采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在缺陷责任期及质量保修期内承担工程质量保修责任。

13、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定支付的其他款项。

14、 在出现以下情况时，发包人有权拒绝承包人参与发包人后续招标项目的投标：

- (1) 承包人因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的；
- (2) 承包人就其与发包人之间的争议问题向人民法院提起诉讼或向仲裁机构提请

仲裁，且该诉讼（或仲裁）案件尚未审理终结的；

(3) 承包人不按合同及有关规定按时、足额支付分包单位合同价款及工人工资被投诉，经发包人查证属实的，或因此致使工人集体上访、集聚围阻而造成社会不良影响的；

(4) 因承包人原因导致发包人被其他单位或个人以诉讼或仲裁方式追索工程款或其他费用，但承包人未按照合同约定承担发包人由此产生的一切经济损失（包括但不限于发包人由此支出的所有诉讼或仲裁费用、律师代理费及其他费用），在收到发包人赔付通知后拒绝赔付的；

(5) 承包人违反合同约定应承担两次以上严重违约责任的。

15、合同协议书中有关词语含义与合同条款中赋予它们的定义相同。

16、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需经另一方书面同意。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

17、合同份数

本合同正本一式 2 份，发包人、承包人各执一份；副本 18 份，发包人执 9 份，承包人各执 9 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

(以下无正文)

发包人：广州公交集团新能源发展有限责任公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：越秀区东园横路60号

邮政编码：510110

电话：020-83764572

传真：020-83764572

承包人：中交城市投资控股有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

发包人: 广州二运集团有限公司

法定代表人:



委托代理人:

地址: **越秀区东园横路60号**

邮政编码: 510110

电话: 020-83764572

传真: 020-83764572

开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

发包人: 广州市第二公共汽车有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

发包人: 广州市交通站场建设管理中心

法定代表人:



Handwritten signature of the legal representative of Guangzhou Traffic Station Construction Management Center.

开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

承包人: 广州机施建设集团有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

承包人: 中交第三航务工程局有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

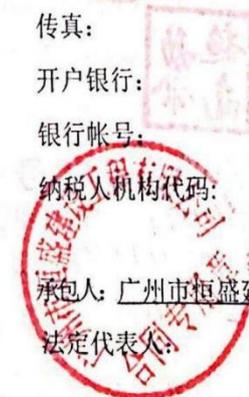
开户银行:

银行帐号:

纳税人机构代码:

承包人: 广州市恒盛建设工程有限公司

法定代表人:



Handwritten signature of the legal representative of Guangzhou Hengsheng Construction Engineering Co., Ltd.

委托代理人:

委托代理人:

地址: 广州市荔湾区花地大道中路11号第1层

地址: 广州市广卫路4号9楼

邮政编码: 510375

邮政编码: 510030

电话: 020-81500321

电话: 020-62790001

传真: 020-81500321

传真: 020-62790001

开户银行: 交行广州荔湾支行

开户银行: 市建行仓边路支行

银行帐号: 44116572901817002421

银行帐号: 44001420303050150923

纳税人识别号:

纳税人识别号:

发包人: 广州市长途汽车运输公司

承包人: 中交第四航务工程勘察设计院



有限公司

法定代表人:



法定代表人:



委托代理人:

委托代理人:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

银行帐号:

银行帐号:

纳税人识别号:

纳税人识别号:

签订时间: 年 月 日

合同订立地点: 广东省广州市越秀区

*注明: 承包人为联合体的, 联合体各成员均须作为本合同的承包人之一签订本合同。

石马公交立体充电桩停车场项目
勘察设计采购施工总承包（EPC）
价款确定合同

合同编号：

发包人：

广州市交通站场建设管理中心

承包人：

中交城市投资控股有限公司

中交第三航务工程局有限公司

广州机施建设集团有限公司

中交第四航务工程勘察设计院有
限公司

签订时间：2018年07月

签订地点：广东省广州市



鉴于：

1、发包人与承包人于 年 月 日签订《西洲中公交立体充电桩停车场项目、工业大道中公交立体充电桩停车场项目、石马公交立体充电桩停车场项目、燕岭公交立体充电桩停车场项目融资及勘察设计采购施工总承包（EPC）合同》（以下简称“EPC合同”）；

2、发包人为石马公交立体充电桩停车场项目（以下简称“本项目”）所在地的土地使用权人。

3、承包人为本项目的实际实施单位。

现发包人与承包人根据EPC合同中第一篇第6款6.2条以及西洲中公交立体充电桩停车场项目、工业大道中公交立体充电桩停车场项目、石马公交立体充电桩停车场项目、燕岭公交立体充电桩停车场项目融资及勘察设计采购施工总承包（EPC）项目的投标文件就EPC合同中关于本项目合同价款确认如下：

一、发包人广州市交通站场建设管理中心作为本项目的业主单位，中交城市投资控股有限公司、中交第三航务工程局有限公司、广州机施建设集团有限公司、中交第四航务工程勘察设计院有限公司组成联合体承包方，分别作为本项目的项目管理单位、施工单位和勘察设计单位。

二、本项目合同价（暂定价）合计为 ¥388,852,994.00元；（大写金额：人民币叁亿捌仟捌佰捌拾伍万贰仟玖佰玖拾肆元）。其中

不含税合同价：¥355,815,723.54元；（大写金额：人民币叁亿伍仟伍佰捌拾壹万伍仟柒佰贰拾叁圆伍角肆分）。

增值税税金为¥33,037,270.46元；（大写金额：人民币叁仟叁佰零叁万柒仟贰佰柒拾圆肆角陆分）。

本项目合同价（暂定价）由以下部分组成：

（1）勘察费¥2,573,400.00元，（大写金额：人民币贰佰伍拾柒万叁仟肆佰元）。

不含税合同价为¥2,427,735.85元；（大写金额：人民币贰佰肆拾贰万柒仟柒佰叁拾伍圆捌角伍分）。

增值税税金为¥145,664.15元；（大写金额：人民币壹拾肆万伍仟陆佰陆拾肆圆壹角伍分）。

增值税税率为 6%;

(2) 设计费¥8,632,100.00元; (大写金额: 人民币捌佰陆拾叁万贰仟壹佰元)

不含税合同价为¥8,143,490.57元; (大写金额: 人民币捌佰壹拾肆万叁仟肆佰玖拾圆伍角柒分)。

增值税税金为¥488,609.43元; (大写金额: 人民币肆拾捌万捌仟陆佰零玖圆肆角叁分)。

增值税税率为 6%;

(3) 施工费为¥250,355,394.00元; (大写金额: 人民币贰亿伍仟零叁拾伍万伍仟叁佰玖拾肆元)。

不含税合同价为¥227,595,812.73元; (大写金额: 人民币贰亿贰仟柒佰伍拾玖万伍仟捌佰壹拾贰圆柒角叁分)。

增值税税金为¥22,759,581.27元; (大写金额: 人民币贰仟贰佰柒拾伍万玖仟伍佰捌拾壹圆贰角柒分)。

增值税税率为 10%;

(4) 充电桩工程费为¥71,073,600.00元; (大写金额: 人民币柒仟壹佰零柒万叁仟陆佰元)。

不含税合同价为¥64,612,363.64元; (大写金额: 人民币陆仟肆佰陆拾壹万贰仟叁佰陆拾叁圆陆角肆分)。

增值税税金为¥6,461,236.36元; (大写金额: 人民币陆佰肆拾陆万壹仟贰佰叁拾陆圆叁角陆分)。

增值税税率为 10%;

(5) 项目管理费¥4,435,400.00元; (大写金额: 人民币肆佰肆拾叁万伍仟肆佰元)。

不含税合同价为¥4,184,339.62元; (大写金额: 人民币肆佰壹拾捌万肆仟叁佰叁拾玖圆陆角贰分)。

增值税税金为¥251,060.38元; (大写金额: 人民币贰拾伍万壹仟零陆拾圆叁角捌分)。

增值税税率为 6%;

(6) 其他费¥51,783,100.00元; (大写金额: 人民币伍仟壹佰柒拾捌万叁仟壹佰元)

不含税合同价为¥48,851,981.13元; (大写金额: 人民币肆仟捌佰捌拾伍万壹仟玖佰捌拾壹圆壹角叁分)。

增值税税金为¥2,931,118.87元; (大写金额: 人民币贰佰玖拾叁万壹仟壹佰壹拾捌圆捌角柒分)。

增值税税率为6%;

三、中交城市投资控股有限公司作为本项目的项目管理方, 收取项目管理费和其他费, 合计为¥56,218,500.00元。(大写金额: 人民币伍仟陆佰贰拾壹万捌仟伍佰元)

不含税合同价: ¥53,036,320.75元; (大写金额: 人民币伍仟叁佰零叁万陆仟叁佰贰拾圆柒角伍分)。

增值税税金为¥3,182,179.25元; (大写金额: 人民币叁佰壹拾捌万贰仟壹佰柒拾玖圆贰角伍分)。

中交第三航务工程局有限公司作为本项目的施工方, 负责施工建设, 收取施工费, 施工费为¥250,355,394.00元。(大写金额: 人民币贰亿伍仟零叁拾伍万伍仟叁佰玖拾肆元)。

不含税合同价为¥227,595,812.73元; (大写金额: 人民币贰亿贰仟柒佰伍拾玖万伍仟捌佰壹拾贰圆柒角叁分)。

增值税税金为¥22,759,581.27元; (大写金额: 人民币贰仟贰佰柒拾伍万玖仟伍佰捌拾壹圆贰角柒分)。

广州机施建设集团有限公司作为本项目的施工方, 负责充电桩工程建设, 收取充电桩工程费, 充电桩工程费为¥71,073,600.00元。(大写金额: 人民币柒仟壹佰零柒万叁仟陆佰元)

不含税合同价为¥64,612,363.64元; (大写金额: 人民币陆仟肆佰陆拾壹万贰仟叁佰陆拾叁圆陆角肆分)。

增值税税金为¥6,461,236.36元; (大写金额: 人民币陆佰肆拾陆万壹仟贰佰叁拾陆圆叁角陆分)。

中交第四航务工程勘察设计院有限公司作为本项目的勘察方和设计方，收取本项目的勘察费和设计费，合计为¥11,205,500.00元；（大写金额：人民币壹仟壹佰贰拾万伍仟伍佰元）

不含税合同价为¥10,571,226.42元；（大写金额：人民币壹仟零伍拾柒万壹仟贰佰贰拾陆圆肆角贰分）。

增值税税金为¥634,273.58元；（大写金额：人民币陆拾叁万肆仟贰佰柒拾叁圆伍角捌分）。

四、上述费用中税金比例、金额由承包人自行负责、承担、缴付。

五、本价款确定合同为EPC合同6.2条的具体明确与补充，与EPC合同具有同等法律效力，本合同予以明确与补充的以本合同约定为准，本合同未明确的内容以EPC合同的约定为准。

六、本价款确定合同于各方签字并盖章后生效，至双方履行完EPC合同中的义务与责任时终止。

七、本价款确定合同一式贰拾份，发包人、承包人各执拾份，具有同等法律效力。

以下无正文

发包人：广州市交通站场建设管理中心

法定代表人（或授权代表）：

地址：广州市荔湾区龙地大道中路51号第三层

电话：020-81500321

开户银行：支行广州荔湾支行

银行帐号：44116572901817002421

承包人：中交城市投资控股有限公司

法定代表人（或授权代表）：

地址：

电话：

开户银行：

银行帐号：

承包人：中交第三航务工程局有限公司

法定代表人（或授权代表）：

地址：

电话:

开户银行:

银行帐号:

承包人: 广州机施建设集团有限公司

法定代表人 (或授权代表):

地址:

电话:

开户银行:

银行帐号:

承包人: 中文第四航务工程勘察设计院

有限公司

法定代表人 (或授权代表):

地址:

电话:

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 年 月 日

签订日期: 年 月 日



竣工验收证书

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 石马公交立体充电桩停车场项目

验收日期: 2021年8月24日

建设单位(盖章): 广州市交通站场建设管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	石马公交立体充电桩停车场项目				
工程地点	广州市白云区夏花二路47号	建筑面积	73929m ²	工程造价	38885.30万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	8	层
	混凝土框架结构		地下:	1	层
施工许可证号	440111201903260101	监理许可证号	/		
开工日期		验收日期			
监督单位	广州市白云区建设工程质量监督站	监督编号	BYJD20180925001		
建设单位	广州市交通站场建设管理中心				
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司				
设计单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司				
总包单位	中交第三航务工程局有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广东华博建筑工程有限公司、广东恒迅建设集团有限公司				
承建单位(装修)	广东集盛建设有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李志聪
副组长	莫文财
组员	梁文成、高菲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李峰	黎贤新
建筑设备安装工程	林柳志	魏铭震
工程质控资料	范伟俊	吕水棚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 33 项,其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李志聪	广州市交通站场建设管理中心	项目负责人	/	
2	林柳志	中交城市投资控股有限公司	项目管理	工程师	
3	范伟俊	中交城市投资控股有限公司	项目管理	工程师	
4	李 峰	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	项目负责人	工程师	
5	梁文成	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	项目负责人	工程师	
6	莫文财	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监	工程师	
7	高 菲	中交第三航务工程局有限公司	项目经理	工程师	
8	魏铭震	中交第三航务工程局有限公司	专业工长	/	
9	黎贤新	中交第三航务工程局有限公司	专业工长	/	
10	吕水棚	中交第三航务工程局有限公司	资料员	/	
11		中交第四航务工程勘察设计院有限公司			
12		中交第四航务工程勘察设计院有限公司			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已按要求完成了图纸设计和合同约定的各项内容，工程所含各个分部均已验收合格，工程技术资料基本完整有效，主要功能抽测符合要求，现场检查未发现安全和使用功能方面的缺陷，观感质量较好。验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。

符合要求、同意竣工验收

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



2022年8月24日



* GD- E1- 914/ 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州交通站场建设管理中心：（建设单位）

位于广州市 白云 区 石马公交立体充电桩停车场项目 工程
（请勾选： 单位工程, 子单位工程），已完成本工程的各项内容，
工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州交通站场建设管理中心：（建设单位）

位于广州市 白云 区 石马公交立体充电桩停车场项目 工程
（请勾选：单位工程, 子单位工程），已完成本工程的各项内容，
工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：李峰

（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州交通站场建设管理中心：（建设单位）

位于广州市 白云 区 石马公交立体充电桩停车场项目 工程
（请勾选： 单位工程, 子单位工程），已完成本工程的各项内容，
工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人： 

（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州交通站场建设管理中心：（建设单位）

位于广州市 白云 区 石马公交立体充电桩停车场项目 工程
（请勾选：单位工程, 子单位工程），已完成本工程的各项内容，
工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：高华

（公章）

2021年 8月24日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

项目经理高菲业绩 2：江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A 区 EPC 工程

中标通知书

中 标 通 知 书

编号:3209242009160003-BD-001

中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头方）

中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体成员）：

盐城国阳产业园开发有限公司的江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A 区 EPC 工程的评标工作已结束，根据工程招投标的
相关法律、法规和本工程招标文件规定，确定你方为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于 2021 年 4 月 15 日前至盐城国阳产业园开发有限公司与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

- 1、中标范围与内容：招标文件中规定工程总承包的全部内容
- 2、中 标 价：63269.063118 万元
- 3、中标工期：300 日历天
- 4、中标质量要求：合格
- 5、项目负责人：高菲

资质等级：一级建造师（建筑工程）

注册编号：沪 132121203770



招 标 人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）



2021 年 3 月 15 日

合同协议书

射阳智能装备产业园（2021）10

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定了《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用条款和专用条款三部分组成。

（一）合同协议书

根据《民法典》的规定，合同协议书是双方当事人对合同基本权利、义务的集中表述，主要包括：建设项目的功能、规模、标准和工期的要求、合同价格及支付方式等内容。合同协议书的其它内容，一般包括合同当事人要求提供的主要技术条件的附件及合同协议书生效的条件等。

（二）通用条款

通用条款是合同双方当事人根据《建筑法》、《民法典》以及有关行政法规的规定，就工程建设的实施阶段及其相关事项，双方的权利、义务作出的原则性约定。通用条款共 20 条，其中包括：

1、核心条款。这部分条款是确保建设项目功能、规模、标准和工期等要求得以实现的实施阶段的条款，共 8 条第 1 条（一般规定）、第 4 条（进度计划、延误和暂停）、第 5 条（技术与设计）、第 6 条（工程物资）、第 7 条（施工）、第 8 条（竣工试验）、第 9 条（工程接收）和第 10 条（竣工后试验）。

2、保障条款。这部分条款是保障核心条款顺利实施的条款，共 4 条：第 11 条（质量保修责任）、第 13 条（变更和合同价格调整）、第 14 条（合同总价和付款）、第 15 条（保险）。其中，在第 13 条中，相关约定在合同谈判阶段仅指合同条件的约定，中标价格并未包括；在第 14 条中，合同总价中包括中标价格，还包括执行合同过程中被发包人确认的的变更、调整和索赔的款项。

3、合同执行阶段的干系人条款。这部分条款是根据建设项目实施阶段的具体情况，依法约定了发包人、承包人的权利和义务，共 3 条第 2 条（发包人）、第 3 条（承包人）和第 12 条（工程竣工验收）。合同双方在实施阶段已对工程设备材料、施工、竣工试验、竣工资料等进行了检查、检验、检测、试验及确认，并经接收后进行竣工后试验考核确认了设计质量；而工程竣工验收是发包人针对其上级主管部门或投资部门的验收，故将工程竣工验收列入干系人条款。

4、违约、索赔和争议条款。这部分条款是约定若合同当事人发生违约行为，或合同履行过程中出现工程物资、施工、竣工试验等质盐问题及出现工期延误、索赔等争议，如何通过友好协商、调解、仲裁或诉讼程序解决争议的条款。即第 16 条（违约、索赔和争议）。

5、不可抗力条款。第 17 条（不可抗力）约定了不可抗力发生时的双方当事人的义务和不可抗力的

后果。

6、合同解除条款。第18条（合同解除）分别对由发包人解除合同、由承包人解除合同的情形作出了约定。

7、合同生效与合同终止条款。第19条（合同生效与合同终止）对合同生效的日期、合同的份数以及合同义务完成后合同终止等内容作出了约定。

8、补充条款。合同双方当事人对通用条款细化、完善、补充、修改或另行约定的，可将具体约定写在专用条款内，即第20条（补充条款）。

（三）专用条款

专用条款是合同双方当事人根据不同建设项目合同执行过程中可能出现的具体情况，通过谈判、协商对相应通用条款的原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。在编写专用条款时，应注意以下事项：

1、专用条款的编号应与相应的通用条款的编号相一致。

2、在《示范文本》专用条款中有横道线的地方，合同双方当事人可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定，如果无需进行细化、完善、补充、修改或另行约定，可划“/”或写“无”。

3、对于在《示范文本》专用条款中未列出的通用条款，合同双方当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可增加相关专用条款，新增专用条款的编号须与相应的通用条款的编号相一致。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于建设项目工程总承包承包方式。“工程总承包”是指承包人受发包人委托，按照合同约定对建设工程的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等实施阶段，实行全过程或若干阶段的工程承包。为此，在《示范文本》的条款设置中，将“技术与设计、工程物资、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验”等工程建设实施阶段相关工作内容皆分别作为一条独立条款，发包人可根据发包建设项目实施阶段的具体内容和要求，确定对相关建设实施阶段和工作内容的取舍。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为非强制性使用文本。合同双方当事人可依照《示范文本》订立合同，并按法律规定和合同约定承担相应的法律责任。

第一部分合同协议书

发包人（全称）：盐城国阳产业园开发有限公司

承包人（全称）：中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）、

中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区EPC工程总承包项目 事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区EPC工程总承包项目（下称“本项目”）。

工程批准、核准或备案文号：射行审投资备[2020]655号。

工程内容及规模：江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区EPC工程总承包项目包括（但不限于）项目设计、材料设备采购、工程施工，具体包括以下内容：根据规划方案及设计任务书的要求对江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区EPC工程总承包项目进行方案深化、初步设计（含编制设计概算）、施工图设计、后续深化设计、补充设计、变更设计及施工图设计配合服务。

设计内容包括但不限于建筑、结构、给排水、电气、消防、强电、弱电、暖通空调、电梯、园区道路、绿化、标识标牌及附属配套工程等建筑工程项目交付所包含的所有工程的设计。

工程总承包的施工内容为上述所有设计内容的施工，须包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工程竣工验收备案及竣工验收合格及缺陷责任期内的保修。

具体主要包括（但不限于）：①设计部分：含项目的方案深化设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图审查、竣工图编制等；②工程施工[土建(包括桩基、基础、主体、室内外装饰)、安装(包括给排水、电气、强电、弱电、消防、暖通、空调)、电梯、附属配套工程(包括园区道路、绿化、标识标牌、配套附属工程)等]，竣工档案资料的整理和移交等；③应由承包人完成的其他工作。

二、工程主要生产技术（或设计方案）来源：本项目设计任务书等。

三、主要日期

工期要求：300日历天（总工期含设计及施工周期且满足射阳经济开发区招商要求）。中标人须无条件确保按规定的工期完成所有工作内容，确保工程竣工验收交付使用。

四、工程质量标准

质量标准：国家“合格”工程。

质量要求：合同约定的标准、设计图纸、设计文件中的技术数据和技术条件是工程材料设备采购、

施工质量及竣工验收质量的依据，所有工程设计、采购和施工及双方约定的其他内容，须达到国家合格标准。

(1) 设计质量标准：所有设计须符合现行国家、行业、地方的相关设计规范、标准、规定等要求，确保通过施工图审查（包括各专项审查），设计单位负责施工图送审、对接、配合并按要求进行修改，确保审查通过。

(2) 施工质量标准：符合现行国家施工及验收规范标准要求，符合国家“合格”标准。

五、合同价格和付款货币

暂定合同价格为人民币（大写）：陆亿叁仟贰佰陆拾玖万零陆佰叁拾壹元壹角捌分（小写金额：632,690,631.18 元）。

合同价格清单分项表：

序号	费用组成	工程名称	合同价（万元）
1	施工总承包费用	施工总承包费用	62,566.063118
2	设计费用	设计费用	703.0000
3	总费用		63,269.063118

除根据合同约定的在工程实施过程中经双方协商一致需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

承包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

授权代表:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

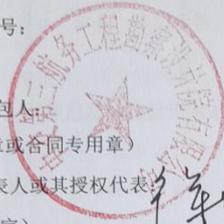
账 号:

连带承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)



Handwritten signature in black ink.

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话:

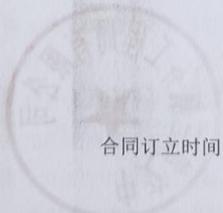
传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

地 址:



合同订立时间: 2021年03月12日

合同订立地点: 盐城国阳产业园开发有限公司

竣工验收证书

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区项目1#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	10/43144.88m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁傑	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新纶	完工日期	2021年12月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分，经核查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 1 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 1 项	合格
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人： (公章)	总监理工程师： (公章)	项目负责人： (公章)	项目负责人： (公章)	项目负责人： (公章)
年月日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

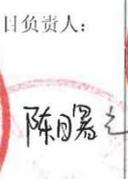
工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期)A区项目 2#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4层,地下1层 48956m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新轮	完工日期	2022年2月26日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经返工处理符合规定 / 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 / 项			符合要求
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)
	2022年2月26日	2022年2月26日	2022年2月26日	2022年2月26日	2022年2月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期) A区项目 1—3#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	6层/4895.84m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年9月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新伦	完工日期	2022年6月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经返工处理符合规定 1 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 1 项			符合要求
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人:  (公章)
	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园（ 南大科技园二期）A区项目 5#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	10层/19179.59m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新纶	完工日期	2021年12月28日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经核查符合设计及标准规定 8 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项			合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共 抽查 21 项，符合规定 21 项，经 返工处理符合规定 / 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 / 项			合格
综合验收结论		合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加 验收 单位	项目负责人：  (公章)	总监理工程师：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)
	年 月 日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日	2021年12月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园（南大科技园二期）A区项目6#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	12/13803.54m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2024年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新纶	完工日期	2024年12月25日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经核查符合设计及标准规定 8 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项			合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 21 项，符合规定 21 项，经返工处理符合规定 / 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 / 项			合格
综合验收结论		合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人：  (公章)	总监理工程师：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)	项目负责人：  (公章)
	年 月 日	2024年12月25日	2024年12月25日	2024年12月25日	2024年12月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期) A区项目 7#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4 / 1904.86m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新伦	完工日期	2022年2月24日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共 抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经 返工处理符合规定 1 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 1 项			符合要求
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位 项目负责人:  (公章) 2022年2月24日	监理单位 总监理工程师:  (公章) 2022年2月24日	施工单位 项目负责人:  (公章) 2022年2月24日	设计单位 项目负责人:  (公章) 2022年2月24日	勘察单位 项目负责人:  (公章) 2022年2月24日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期)A区项目 8#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4 / 17041.86m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新轮	完工日期	2022年2月24日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共 抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经 返工处理符合规定 1 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 1 项	符合要求
综合验收结论		合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (公章)	总监理工程师: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)
2022年2月24日	2022年2月24日	2022年2月24日	2022年2月24日	2022年2月24日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期) A区项 目—9#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层/19041.86m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月20日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新伦	完工日期	2022年6月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共 抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经 返工处理符合规定 / 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 / 项			符合要求
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章)	总监理工程师:  (公章)	项目负责人:  (公章)	项目负责人: 陈曙光 (公章)	项目负责人: 潘大雷 (公章)
	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日	2022年6月2日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	江苏射阳智能装备产业园 (南大科技园二期) A区项 目——10#厂房	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	4层 / 1904.86m ²
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	技术负责人	丁健	开工日期	2021年4月30日
项目负责人	高菲	项目技术负责人	闫新伦	完工日期	2022年6月2日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部			符合规定
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经核查符合规定 35 项			符合规定
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经返工处理符合规定 1 项			符合规定
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 1 项			符合规定
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:  (公章) 2022年6月2日	总监理工程师:  (公章) 2022年6月2日	项目负责人:  (公章) 2022年6月2日	项目负责人:  (公章) 2022年6月2日	项目负责人:  (公章) 2022年6月2日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

附表 6：技术负责人履历及类似工程业绩

1) 提供拟派技术负责人近五年（自 2020 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）由拟派技术负责人担项目经理或技术负责人的已竣工的最具代表性的类似工程业绩（优先提供软基处理或地基基础工程业绩）。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派技术负责人姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	周学民	性 别	男	年 龄	51 岁			
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	320703197405170555					
参加工作时间	1996 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	中国外运上合物流中心项目地基处理工程	中国外运陆桥运输有限公司	场地回填、地基处理及相关临时工程，地基处理面积约 245000 m ² ，分区域采用无砂真空预压法（临时堆场）、	施工总承包	9140.4832 万元	2020 年 12 月 21 日	项目总工	/

			真空预压 联合堆载 法(集装箱场地和 办公楼厂区)和堆 载法(仓库边界道 路)进行 地基处理 等设计图 纸显示的 全部工 程。				
注：请根据填报内容相应扩展							

技术负责人周学民业绩：中国外运上合物流中心项目地基处理工程
中标通知书

中标通知书

招标编号：LYGK20181104860001

中交第三航务工程局有限公司：

你方于2018年12月6日所递交的中国外运上合物流中心项目地基处理工程(场地回填、地基处理标段)施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：91404832 元

中标工期：210 日历天

工程质量：符合合格 标准

项目经理：徐新庆

项目总工：周学民

请你方在接到本通知书后的 30 日内在中国外运陆桥运输有限公司与我方签订施工承包合同，并按招标文件规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：中国外运陆桥运输有限公司



2019年3月15日

合同协议书

中国外运上合物流中心项目地基处理工程（场地回填、地基处理标段）施工

合同文件（施工）

发包人：中国外运陆桥运输有限公司

承包人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2019 年 月 日

合同文件索引

序号	合同文件名称
第一部分	合同协议书
第二部分	中标通知书
第三部分	投标函及其附录
第四部分	合同条款专用部分
第五部分	合同条款通用部分
第六部分	技术标准和要求
第七部分	合同图纸
第八部分	已标价的工程量清单
第九部分	其它合同文件

第一部分

合同协议书

第一部分 合同协议书

中国外运陆桥运输有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 中国外运上合物流中心项目地基处理工程(场地回填、地基处理标段)（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____ / _____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用条款；
- (4) 通用条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.合同范围及内容：中国外运上合物流中心项目地块内的场地回填、地基处理及相关临时工程以及为完成上述工程所必须的其它工程的施工与保修，地基处理面积约 245000 m²，分区域采用无砂真空预压法（临时堆场）、真空

预压联合堆载法（集装箱场地和办公楼厂区）和堆载法（仓库边界道路）进行地基处理等设计图纸显示的全部工程，具体工程量以工程量清单为准。图纸以港口管理局审查通过的施工图为准。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

4. 签约合同价（价税合计）：人民币（大写）玖仟壹佰肆拾万零肆仟捌佰叁拾贰元（¥91404832.00）。

其中：安全文明施工费 RMB¥：1329393.00 元；暂列金额（不包括计日工部分）（除税）合计金额 RMB¥：0 元；增值税 RMB¥：8309530.00 元

5. 承包人项目经理：徐新庆

职称：高级工程师；

身份证号：320703196403220518 建造师执业资格证书号：00000484；

00000484；

建造师注册证书号：沪 131000800183。建造师执业印章号：沪 131000800183（00）。

安全生产考核合格证书号：沪交安 B(06)S01195。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为210日历天，实际开工日期以监理人发出的书面通知（开工令）为准。

计划开工日期：2019年04月10日

计划竣工日期：2019年11月06日

10. 本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式八份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国外运陆桥运输有限公司
(盖单位章)

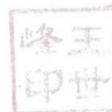


承包人：中交第三航务工程局有限公司
(盖单位章)



法定代表人或
其委托代理人：
(签字)

法定代表人或
其委托代理人：
(签字)



2019年5月24日 2019年5月24日

竣工验收资料

B.1.4

交工验收证书

工程编号：_____

年 月 日

建设单位	中国外运陆桥运输有限公司	工程名称	中国外运上合物流中心项目地基处理工程
施工单位	中交第三航务工程局有限公司		
合同开工日期	2019年05月10日	实际开工日期	2019年06月28日
合同交工日期	2019年12月06日	实际交工日期	2020年12月21日
合同总价	91404832.00元	实际总价	
工程内容	中国外运上合物流中心项目地基处理工程位于连云港市东部中云台山区域，四至范围为：东至保税一路，南至烧香河路，西至海丰路，北至中云台大道。总处理面积约为24.5万m ² ，主要施工内容为场地平整、填土、无砂真空预压、真空联合堆载预压、堆载料填土与卸载、普夯、振动碾压等。		
质量鉴定	合格		
验收鉴定意见	同意交工验收		
建设单位	主管	项目负责人	建设单位公章
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章
施工单位	主管	项目负责人	施工单位公章
监理单位	主管	总监理工程师	监理单位公章
监督机构	主管	监督负责人	监督单位公章

附表 7：项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	高菲	工程师	L200820214	沪 132201220120 3770、沪建安 B（2018） 0092376	3207031981 04240518	项目经理	/
2	周学民	高级工程师	211064	沪建安 B （2018） 0088358	3207031974 05170555	技术负责人	/
3	刘洋	工程师	2022-05-0833 29	202110046320 00004236、沪 建安 C3(2022)0076 723	3207031991 08191017	安全总监	/
4	吴占辉	高级工程师	4212981	/	3207231982 09192693	质量总监	/
5	曹明旭	工程师	2020-05-0831 09	240103010042 8080	3203211991 08027031	质量负责人	/
6	蒋秀磊	高级工程师	8240477	/	3706851987 01192233	土建工程师	/
7	彭广伟	高级工程师	4192245	/	3203231978 01101678	土建工程师	/
8	王广赐	工程师	2020-05-0830 93	建 [造]11243100 015729	3203211993 03033410	造价工程师	/
9	黄军	/	/	沪建安 C3(2022)0083 170	4600281998 05140813	安全员	/
10	卫爱杰	工程师	2024-05-0834 11	沪建安 C3(2017)0086 759	3207051974 12123514	安全员	/
11	毛林东	/	/	220103010032 2186	1309811998 03303812	质量员	/
12	孟迪	/	/	220105000037 8264	1504221999 04292717	资料员	/
13	唱骁	/	/	210100102300 6538	2301281997 09220218	专业 BIM 工程师	/

14	房钲翔	工程师	2022-05-0831 52	240110010041 7317	3207041995 01012536	预算员	/
15	甘星星	工程师	2019-00-0833 19	220101010032 6933	4209821990 09063212	施工员	/
16	杨淑纯	工程师	09053365	220114000032 6774	4401051977 05235741	劳资监管 员	/
17	谷振	/	/	/	3207221989 08010071	投标员	/

附表 8：项目团队成员简历表

项目团队成员简历表

姓名	高菲	性别	男	出生年月	1981年4月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		L200820214、沪1322012201203770	
毕业学校及专业	中央广播大学、土木工程	毕业时间		2010年1月	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2010年2月				

注：后附相关证明材料

项目经理高菲相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）

统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	高菲	320703198104240518	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





使用有效期: 2025年07月24日
- 2026年01月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 高菲

性别: 男

出生日期: 1981年04月24日

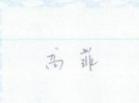
注册编号: 沪1322012201203770

聘用企业: 中交第三航务工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 高菲
签名日期: 2025.7.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2018年11月13日

本证书由江苏省连云港市人事局核发，它是持证人通过初定、考试或评审所取得的技术职称的证明。

江苏省连云港市职称办制



持证人签名
Signature of the Bearer

姓名 高菲
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1981.4
Date of Birth

地区 连云港市
Area

公布文号: 连职称办[2008]10号

证书编号: L200820214

专业名称 建设工程
Speciality

职称名称 工程师
Professional Title

职称级别 中级
Professional Qualifications

职称认定方式 评审
Professional Title Confirm

获得日期 2008年5月18日
Approval Date

签发部门盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



2008年5月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2018）0092376

姓名：高菲

性别：男

出生年月：1981年04月24日

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年08月10日

有效期：2024年08月26日 至 2027年09月28日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年08月26日





项目团队成员简历表

姓名	周学民	性别	男	出生年月	1974年5月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	沪建安B(2018)0088358、211064		
毕业学校及专业	河海大学	毕业时间	1996年7月		
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1996年7月				

注：后附相关证明材料

技术负责人周学民相关证明材料



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	周学民	320703197405170555	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 周学民
Name

性别 男
Sex

出生年月 1974.05
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程局
Company Name 有限公司

编号 211064
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 港口工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2011.11.09
Date of Appraisal



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2018）0088358

姓名：周学民

性别：男

出生年月：1974年05月17日

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年01月09日

有效期：2024年08月22日 至 2027年09月28日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年08月22日



姓名 周学民
性别 男 民族 汉
出生 1974年5月17日
住址 江苏省连云港市连云区中山中路293-1幢一单元302室
公民身份号码 320703197405170555



中华人民共和国居民身份证

签发机关 连云港市公安局连云港分局
有效期限 2005.11.21-2025.11.21

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00211260

学生周学民 性别男，一九七四年五月十七日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校港口及航道工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 姜弘道
校名:
一九九六年七月二日
学校编号: 9202028

技术负责人周学民业绩：中国外运上合物流中心项目地基处理工程

中标通知书

中标通知书

招标编号：LYGK20181104860001

中交第三航务工程局有限公司：

你方于2018年12月6日所递交的中国外运上合物流中心项目地基处理工程（场地回填、地基处理标段）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：91404832元

中标工期：210日历天

工程质量：符合合格标准

项目经理：徐新庆

项目总工：周学民

请你方在接到本通知书后的30日内在中国外运陆桥运输有限公司与我方签订施工承包合同，并按招标文件规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：中国外运陆桥运输有限公司



2019年3月15日

合同协议书

中国外运上合物流中心项目地基处理工程（场地回填、地基处理标段）施工

合同文件（施工）

发包人：中国外运陆桥运输有限公司

承包人：中交第三航务工程局有限公司

日期：2019 年 月 日

合同文件索引

序号	合同文件名称
第一部分	合同协议书
第二部分	中标通知书
第三部分	投标函及其附录
第四部分	合同条款专用部分
第五部分	合同条款通用部分
第六部分	技术标准和要求
第七部分	合同图纸
第八部分	已标价的工程量清单
第九部分	其它合同文件

第一部分

合同协议书

第一部分 合同协议书

中国外运陆桥运输有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 中国外运上合物流中心项目地基处理工程(场地回填、地基处理标段)（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目_____ / _____标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用条款；
- (4) 通用条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 合同范围及内容：中国外运上合物流中心项目地块内的场地回填、地基处理及相关临时工程以及为完成上述工程所必须的其它工程的施工与保修，地基处理面积约 245000 m²，分区域采用无砂真空预压法（临时堆场）、真空

预压联合堆载法（集装箱场地和办公楼厂区）和堆载法（仓库边界道路）进行地基处理等设计图纸显示的全部工程，具体工程量以工程量清单为准。图纸以港口管理局审查通过的施工图为准。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

4. 签约合同价（价税合计）：人民币（大写）玖仟壹佰肆拾万零肆仟捌佰叁拾贰元（¥91404832.00）。

其中：安全文明施工费 RMB¥：1329393.00 元；暂列金额（不包括计日工部分）（除税）合计金额 RMB¥：0 元；增值税 RMB¥：8309530.00 元

5. 承包人项目经理：徐新庆

职称：高级工程师；

身份证号：320703196403220518 建造师执业资格证书号：00000484；

00000484；

建造师注册证书号：沪 131000800183。建造师执业印章号：沪 131000800183（00）。

安全生产考核合格证书号：沪交安 B(06)S01195。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为210日历天，实际开工日期以监理人发出的书面通知（开工令）为准。

计划开工日期：2019年04月10日

计划竣工日期：2019年11月06日

10. 本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式八份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国外运陆桥运输有限公司
(盖单位章)

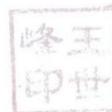


承包人：中交第三航务工程局有限公司
(盖单位章)



法定代表人或
其委托代理人：
(签字)

法定代表人或
其委托代理人：
(签字)



2019年5月24日 2019年5月24日

竣工验收资料

B.1.4

交工验收证书

工程编号：_____

年 月 日

建设单位	中国外运陆桥运输有限公司	工程名称	中国外运上合物流中心项目地基处理工程
施工单位	中交第三航务工程局有限公司		
合同开工日期	2019年05月10日	实际开工日期	2019年06月28日
合同交工日期	2019年12月06日	实际交工日期	2020年12月21日
合同总价	91404832.00元	实际总价	
工程内容	中国外运上合物流中心项目地基处理工程位于连云港市东部中云台山区域，四至范围为：东至保税一路，南至烧香河路，西至海丰路，北至中云台大道。总处理面积约为24.5万m ² ，主要施工内容为场地平整、填土、无砂真空预压、真空联合堆载预压、堆载料填土与卸载、普夯、振动碾压等。		
质量鉴定	合格		
验收鉴定意见	同意交工验收		
建设单位	主管	项目负责人	建设单位公章
设计单位	主管	设计负责人	设计单位公章
施工单位	主管	项目负责人	施工单位公章
监理单位	主管	总监理工程师	监理单位公章
监督机构	主管	监督负责人	监督单位公章

项目团队成员简历表

姓名	刘洋	性别	男	出生年月	1991年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	20211004632000004236、2022-05-083329、沪建安C3(2022)0076723		
毕业学校及专业	江苏科技大学、轮机工程	毕业时间	2018年7月		
现任职务	安全总监				
参加工作时间	2018年8月				

注：后附相关证明材料

安全总监刘洋相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）

统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	刘洋	320703199108191017	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



190-0581



刘洋 320703199108191017

姓名 刘洋

性别 男

证件号码 320703199108191017

级别 中管级

执业证号 19220313155

发证日期 2022年5月31日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20211004632000004236



190-0581

注册记录

刘洋 320703199108191017

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中交第三航务工程局有限公司

有效期至: 2027年5月31日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2022）0076723

姓名：刘洋

性别：男

出生年月：1991年08月19日

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月16日

有效期：2022年09月16日 至 2025年09月15日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年09月16日



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 刘洋

性别 男

出生年月 1991.08

工作单位 中交三航局有限公司
江苏分公司

编号 **2022-05-083329**

系列名称 工程

专业名称 安全工程

资格名称 工程师

评审时间 2022.7.8





项目团队成员简历表

姓名	吴占辉	性别	男	出生年月	1982年9月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	4212981		
毕业学校及专业	扬州大学、土木工程（建筑工程）	毕业时间	2006年9月		
现任职务	质量总监				
参加工作时间	2006年10月				

注：后附相关证明材料

质量总监吴占辉相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	吴占辉	320723198209192693	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 Name 吴占辉

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1982.9

工作单位 Company Name 中交第三航务工程局有限公司

编号 Number 4212981

系列名称 Category 工程系列

资格名称 Competent for 高级工程师

专业名称 Speciality 房建施工

评审时间 Date of Appraisal 2021.10.20

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

姓名 吴占辉
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 9 月 19 日
住址 江苏省灌云县鲁河乡兴二
村老二队25号
公民身份号码 320723198209192693



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 灌云县公安局
有效期限 2012.05.03-2032.05.03

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 吴占辉 性别 男，一九八二年九 月 十九日生，于二〇〇一
年 九 月至二〇〇六年九 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 揚州大學 校(院)长: 郭京

证书编号: 111171200605005349 二〇〇六年 九 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

项目团队成员简历表

姓名	曹明旭	性别	男	出生年月	1991年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2020-05-083109、 2401030100428080		
毕业学校及专业	常州工学院、土木工程	毕业时间	2018年7月		
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2018年7月				

注：后附相关证明材料

质量负责人曹明旭相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	曹明旭	320321199108027031	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 曹明旭

性别 男

出生年月 1991.08

工作单位 中交第三航务工程局有限公司

编号 2020-05-083109

系列名称 工程

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

评审时间 2020.6.19





曹明旭 同志于 2024 年
 05月22日至 2024 年06月12日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 质量员(土建) 职业
 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 曹明旭
 身份证号 320321199108027031
 证书编号 2401030100428080
 工作单位 中交第三航务工程局有限
 公司



证书编号：2401030100428080

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：曹明旭

性别：男

身份证号：3203*****7031

证书编号：2401030100428080

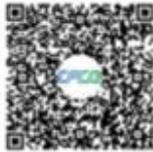
证书有效期：2027年06月15日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年06月15日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

姓名 曹明旭
性别 男 民族 汉
出生 1991年8月2日
住址 江苏省丰县南苑路112号
御景园78号楼2单元201室
公民身份号码 320321199108027031



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰县公安局
有效期限 2021.12.28-2041.12.28



成人高等教育

毕业证书

学生 曹明旭 性别 男，一九九一年八月二日生，于二〇一六年二月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：常州工学院

校(院)长：李文虎

批准文号：苏教计(88)216号
证书编号：110555201805700971

二〇一八年七月八日



项目团队成员简历表

姓名	蒋秀磊	性别	男	出生年月	1987年1月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	8240477		
毕业学校及专业	中国矿业大学、土木工程	毕业时间	2013年1月		
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2013年1月				

注：后附相关证明材料

土建工程师蒋秀磊相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	蒋秀磊	370685198701192233	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 蒋秀磊

Name

性别 男

Sex

出生年月 1987.1

Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程

Company Name 一局有限公司

编号 8240477

Number

系列名称 工程系列

Category

资格名称 高级工程师

Competent for

专业名称 房建施工

Speciality

评审时间 2024.09.21

Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by China Communications Construction Group

姓名 蒋秀磊
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 19 日
住址 江苏省连云港市海州区学
院北路8号11幢2单元3304
室
公民身份号码 370685198701192233



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 连云港市公安局高新区分局
有效期限 2024.11.18-2044.11.18

成人高等教育
毕 业 证 书



蒋秀磊
137100020

学生 蒋秀磊 性别 男，一九八七年一月十九日生，于二〇一〇年三月
至二〇一三年一月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：中国矿业大学 校(院)长：葛世荣

批准文号：教成[1997]5号
证书编号：102905201305000286

二〇一三年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目团队成员简历表

姓名	彭广伟	性别	男	出生年月	1978年1月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	4192245		
毕业学校及专业	东南大学、港口及航道工程	毕业时间	2001年6月		
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2001年7月				

注：后附相关证明材料

土建工程师彭广伟相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	彭广伟	320323197801101678	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年7月28日

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓名 **彭广伟**
Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1978.1**
Date of Birth

工作单位 **中交第三航务工程**
Company Name **局有限公司**

编号 **4192245**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **建筑与土木工程**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2019.08.22**
Date of Appraisal



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

姓名 彭广伟
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 1 月 10 日
住址 江苏省连云港市连云区三
航路1号
公民身份号码 320323197801101678



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 连云港市公安局连云分局
有效期限 2007.12.03-2027.12.03



东南大学

毕业证书

学生 彭广伟 性别 男，一九七八年一月 日
生，于一九九八年九月至二零零一年六月在本校
港口及航道工程 专业 三年普通全日制 专 科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校编号: 10286120010600534

No. **10286013444**

校长 
二零零一年 六月 三十日

项目团队成员简历表

姓名	王广赐	性别	男	出生年月	1993年3月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	建[造]11243100015729、2020-05-083093		
毕业学校及专业	南京工业大学、工程管理	毕业时间	2015年6月		
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2015年7月				

注：后附相关证明材料

造价工程师王广赐相关证明材料



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	王广赐	320321199303033410	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年7月28日

166



姓名: 王广赐
 身份证号码: 320321199303033410
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中交第三航务工程局有限公司

证书编号: 建[造]11243100015729

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 05 月 09 日

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 王广赐

性别 男

出生年月 1993.03

工作单位 中交第三航务工程局有限公司

编号 2020-05-083093

系列名称 工程

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

评审时间 2020.6.19



姓名 王广赐
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 3 月 3 日
住址 江苏省丰县常店镇陈王庄
19号



公民身份号码 320321199303033410



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰县公安局
有效期限 2016.11.28-2026.11.28



高等教育自学考试
毕业证书



姓名: 王广赐
身份证号: 320321199303033410
证书编号: 65320634132060395

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
二〇一五年 六月 三十日

工业
高等院校
二〇一五年 六月 三十日

No.01- 1503932511

项目团队成员简历表

姓名	黄军	性别	男	出生年月	1998年5月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		沪建安 C3(2022)0083170	
毕业学校及专业	湖南工学院、安全工程	毕业时间		2021年6月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2021年7月				

注：后附相关证明材料

安全员黄军相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	黄军	460028199805140813	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2022）0083170

姓名：黄军

性别：男

出生年月：1998年05月14日

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月16日

有效期：2022年09月16日 至 2025年09月15日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年09月16日





项目团队成员简历表

姓名	卫爱杰	性别	男	出生年月	1974年12月
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2024-05-083411、沪建安C3(2017)0086759		
毕业学校及专业	江苏商业管理干部学院、经济贸易	毕业时间	1998年6月		
现任职务	安全员				
参加工作时间	1998年6月				

注：后附相关证明材料

安全员卫爱杰相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	卫爱杰	320705197412123514	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）0086759

姓名：卫爱杰

性别：男

出生年月：1974年12月12日

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月01日

有效期：2024年08月22日 至 2027年09月28日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年08月22日



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。



它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。

姓 名 卫爱杰

性 别 男

出生年月 1974.12

工作单位 中交第三航务工程局
有限公司

编号 2024-05-083411

系列名称 工程

专业名称 安全工程

资格名称 工程师

评审时间 2024.6.13



姓名 卫爱杰
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 12 月 12 日
住址 江苏省连云港市新浦区通灌南路127-4号楼203室
公民身份号码 320705197412123514



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 连云港市公安局新浦分局
有效期限 2013.01.11-2033.01.11

普通高等学校
毕业证书

学生 卫爱杰 性别 男
一九七四年十二月十二日生,于一九九五年
九月至一九九八年六月在本校
经济贸易 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 赵同德
校 名:
一九九八年 月 日
学校编号: 108186199806000105



中华人民共和国教育部制
No. 98953508



项目团队成员简历表

姓名	毛林东	性别	男	出生年月	1998年3月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2201030100322186		
毕业学校及专业	河北农业大学、 工程管理	毕业时间	2020年6月		
现任职务	质量员				
参加工作时间	2020年7月				

注：后附相关证明材料

质量员毛林东相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	毛林东	130981199803303812	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





毛林东 同志于 2022 年
09 月 02 日至 2022 年 09 月 14 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 毛林东

身份证号 130981199803303812

证书编号 2201030100322186

工作单位 中文第三航务工程局有限公司



发证单位
2022 年 09 月 17 日

有效期至：2025 年 09 月 17 日

证书编号：2201030100322186

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：毛林东

性别：男

身份证号：1309*****3812

证书编号：2201030100322186

证书有效期：2025年09月17日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年09月17日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



项目团队成员简历表

姓名	孟迪	性别	男	出生年月	1999年4月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2201050000378264		
毕业学校及专业	内蒙古财经大学、会计学	毕业时间	2020年7月		
现任职务	资料员				
参加工作时间	2020年7月				

注：后附相关证明材料

资料员孟迪相关证明材料



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	孟迪	150422199904292717	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年7月28日



同志于 2022 年
孟迪 10 月 13 日至 2022 年 10 月 26 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 孟迪
身份证号 150422199904292717
证书编号 2201050000378264
工作单位 中交第三航务工程局有限公司



2022 年 10 月 29 日

有效期至：2025 年 10 月 29 日

证书编号：2201050000378264

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：孟迪

性别：男

身份证号：1504*****2717

证书编号：2201050000378264

证书有效期：2025年10月29日

岗位名称：资料员

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年10月29日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

姓名 孟迪
性别 男 民族 汉
出生 1999年 4月 29日
住址 内蒙古赤峰市巴林左旗隆
昌镇野猪沟村四组
公民身份号码 150422199904292717



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 巴林左旗公安局
有效期限 2020.12.18-2030.12.18

普通高等学校

毕业证书

学生 孟迪 性别 男，一九九九年四月二十九日生，于一九一六年九月至二〇二〇年七月在本校 会计学
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 内蒙古财经大学

校（院）长： 

证书编号：101391202005001925

二〇二〇年七月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.cn>



项目团队成员简历表

姓名	唱骁	性别	男	出生年月	1997年9月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2101001023006538		
毕业学校及专业	黑龙江工程学院、土木工程	毕业时间	2021年6月		
现任职务	专业 BIM 工程师				
参加工作时间	2021年7月				

注：后附相关证明材料

专业 BIM 工程师唱骁相关证明材料



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	唱骁	230128199709220218	202407 - 202507	13

- 说明：
- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 本权益单为打印时参保情况。
 - 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



唱晓 参加 2020 年 11 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：230128199709220218

证书编号：2101001023006538

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 230128199709220218

Certificate Number: 2101001023006538

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：
1100089565



项目团队成员简历表

姓名	房钲翔	性别	男	出生年月	1995年1月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2022-05-083152、2401100100417317		
毕业学校及专业	中国矿业大学徐海学院、自动化	毕业时间	2017年6月		
现任职务	预算员				
参加工作时间	2017年7月				

注：后附相关证明材料

预算员房钲翔相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	房钲翔	320704199501012536	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 房钰翔
性 别 男
出生年月 1995.01
工作单位 中交三航局有限公司
江苏分公司

编号 2022-05-083152

系列名称 工程

专业名称 市政工程与给排水工程

资格名称 工程师

评审时间 2022.7.8





房征翔 同志于 2024 年
05 月22 日至 2024年06月12 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员（土建与装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 房征翔
身份证号 320704199501012536
证书编号 2401100100417317
工作单位 中交第三航务工程局有限公司



发证单位
2024年06月14日
有效期至：2027-06-13

证书编号：2401100100417317

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：房钰翔

性别：男

身份证号：3207*****2536

证书编号：2401100100417317

证书有效期：2027年06月14日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年06月14日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 房征翔
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 1 月 1 日
住址 江苏省连云港市海州区小
村上庄69号
公民身份号码 320704199501012536



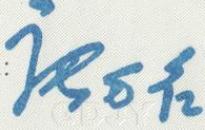
 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 连云港市公安局高新区分局
有效期限 2023.11.24-2043.11.24

普通高等学校

毕业证书



学生 房征翔 性别 男, 一九九五年 一月 一 日生, 于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 六 月在本学院 自动化 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

 校名: 中国矿业大学徐海学院 院长: 

证书编号: 135791201705001162 二〇一七年 六 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

项目团队成员简历表

姓名	甘星星	性别	男	出生年月	1990年9月
学历	硕士研究生	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		2019-00-083319、2201010100326933	
毕业学校及专业	中南大学、建筑与土木工程	毕业时间		2017年5月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2017年6月				

注：后附相关证明材料

施工员甘星星相关证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘星星 社保电脑号：629685673 身份证号码：420982199009063212 页码：1
 参保单位名称：中交第三航务工程局有限公司深圳分公司 单位编号：419452 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2024	08	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2024	09	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2024	10	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2024	11	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2024	12	419452	25710.0	4113.6	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	01	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	02	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	03	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	04	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	05	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	06	419452	25710.0	4370.7	2056.8	1	25710	1285.5	514.2	1	25710	128.55	25710	257.1	25710	205.68	51.42
2025	07	419452	16798.0	2855.66	1343.84	1	16798	839.9	335.96	1	16798	83.99	16798	167.98	16798	134.38	33.6
合计			53761.46	26025.44			16265.9	6506.36			1626.59						650.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecb43f4cb9z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：419452 单位名称：中交第三航务工程局有限公司深圳分公司



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 甘星星
性别 男
出生年月 1990.9
工作单位 中文第三航务工程局有限公司

编号 2019-00-083319

系列名称 工程系列
专业名称 土木工程
资格名称 工程师
评审时间 2019.9.11





甘星星 同志于 2022 年
09月02日至 2022年09月14日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 甘星星
身份证号 420982199009063212
证书编号 2201010100326933
工作单位 中交第三航务工程局有限公司



发证单位
2022年09月18日

有效期至：2025年09月18日

证书编号：2201010100326933

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：甘星星

性别：男

身份证号：4209*****3212

证书编号：2201010100326933

证书有效期：2025年09月18日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年09月18日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 甘星星
性别 男 民族 汉
出生 1990年9月6日
住址 广东省深圳市龙岗区罗岗路2号加洲花园B栋B3-503
公民身份号码 420982199009063212



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.08.10-2041.08.10



中南大学
硕士研究生
毕业证书

研究生 甘星星 性别 男， 一九九〇年 九 月 六 日生，于
二〇一四年 九月至二〇一七年 五月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 名： 中南大学 校 长： 张尧学

证书编号： 105331201702002438 二〇一七年 五 月 二十六日



项目团队成员简历表

姓名	杨淑纯	性别	女	出生年月	1977年5月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书	2201140000326774、09053365		
毕业学校及专业	中央广播大学、会计学	毕业时间	2008年7月		
现任职务	劳资监管员				
参加工作时间	2008年8月				

注：后附相关证明材料

劳资监管员杨淑纯相关证明材料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）
统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1252	0	0	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	杨淑纯	440105197705235741	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 杨淑纯

性别 女

出生年月 1977.5

工作单位 中文第三航务工程有限公司

编号 NB01305207

系列名称 工程

专业名称 工程档案管理

资格名称 工程师

评审时间 2008.6.30





同志于 2022 年
 杨淑纯 09 月 02 日至 2022 年 09 月 14 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 劳务员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 杨淑纯

身份证号 440105197705235741

证书编号 2201140000326774

工作单位 中交第三航务工程局有限公司



发证单位 2022 年 09 月 18 日

有效期至：2025 年 09 月 18 日

证书编号：2201140000326774

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：杨淑纯

性别：女

身份证号：4401*****5741

证书编号：2201140000326774

证书有效期：2025年09月18日

岗位名称：劳务员

工作单位：中交第三航务工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年09月18日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

姓名 杨淑纯
性别 女 民族 汉
出生 1977年5月23日
住址 江苏省连云港市连云区中山西路46号楼一单元602室
公民身份号码 440105197705235741



中华人民共和国居民身份证

签发机关 连云港市公安局连云分局
有效期限 2006.08.05-2026.08.05

中央广播电视大学

毕业证书

学生 杨淑纯 , 性别 女 ,
生于一九七七年五月二十三日, 于
二〇〇八年七月在本校修完二年制
(专科起点)本科会计学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805158720

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八年七月三十一日



No. 02325213

中华人民共和国教育部监制

项目团队成员简历表

姓名	谷振	性别	男	出生年月	1989年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	淮海工学院、工程管理	毕业时间		2012年6月	
现任职务	投标员				
参加工作时间	2012年7月				

注：后附相关证明材料

投标员谷振社保证明及其他证明资料

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中交第三航务工程局有限公司江苏分公司(007004) 现参保地： 江苏省省本级（省直）

统一社会信用代码： 913207031389991874 查询时间： 202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1252	0	0
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	谷振	320722198908010071	202407 - 202507	13

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



