

标段编号：2505-440305-04-01-595878001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：北环大道（科苑立交至北环月亮湾跨线桥段）中间带绿化
整治项目工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

日期：2025年07月30日

目录

(1)企业基本情况·····	002
(2)项目管理团队配备·····	013
(3)企业业绩·····	062
(4)项目负责人业绩·····	127
(5)履约评价·····	146
(6)企业不良行为记录情况·····	152

(1) 投标人基本情况

表一、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级：市政公用工程施工总承包二级、风景园林工程设计专项乙级	5-8
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 <u>20</u> 人。	13-61
3	企业业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订	1、 项目名称 :特区成立 40 周年氛围营造项目（施工），合同金额：2422.5 万元，合同签订日期：2020 年 5 月 12 日/竣工日期：2021 年 3 月 10 日； 2、 项目名称 :2021 年福田区重要节点氛围营造工程，合同金额:1673.816669 万元，合同签订日期：2021 年 6 月 28 日/竣工日期：2022 年 9 月 29 日； 3、 项目名称 :龙岗区 2021 年花园路口建设工程，合同金额：1141.145133 万元，合同签订日期：2021 年 6 月 15 日/竣工日期：2021 年 10 月 15 日； 4、 项目名称 :2022 年绿地功能完善服务项目，合同金额：1818.785255 万元，合同签订日期：2022 年 11 月 24 日	62-126

			时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	/竣工日期：2023 年 11 月 7 日； 5、项目名称： 2020 年福田区绿化景观营造服务项目，合同金额:3742.013084 万元（具体金额），合同签订日期:2020 年 6 月 30 日/竣工日期：2021 年 6 月 30 日；	
4	项目负责人业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的业绩。（不超过 3 项,超过 3 项计前 3 项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。	项目负责人姓名： 周林涛。 1、项目名称： 榕江山湖海悦府项目货量区景观工程，合同金额:523.525035 万元，竣工日期：2021 年 5 月 26 日； 2、项目名称： 时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程，合同金额:1096.5723 万元，竣工日期：2021 年 11 月 18 日； 3、项目名称： 禹洲·青岛即墨 1861 朗廷府二标段（南区）园林景观工程，合同金额:2055.05989 万元，竣工日期：2021 年 11 月 28 日；	127-145
5	履约评价	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目的项目履约评价情况(不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项)	提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。	1、项目名称： 特区成立 40 周年氛围营造项目（施工），建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局，评价等级:优，评价日期：2021 年 3 月 5 日； 2、项目名称： 2021 年福田区重要节点氛围营造工程，建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局，评价等级：优，评价日期：2023 年 9 月 18 日； 3、项目名称： 龙岗区 2021 年花园路口建设工程，建设单位：深圳市龙岗区城市管理与综合执法局，评价等级：良好（95 分），评价日期：2021 年 12 月 16 日； 4、项目名称： 2022 年绿地功能完善服务项目，建设单	146-151

				位: 深圳市绿化管理处, 评价等级: 良好 (94 分) , 评价日期: 2023 年 11 月 30 日; 5、项目名称: 2020 年福田区绿化景观营造服务项目, 建设单位: 深圳市福田区市政环卫绿化管护中心, 评价等级: 优 , 评价日期: 2021 年 6 月 30 日;	
--	--	--	--	---	--

提示: 1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息, 投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写 (无需盖章) 及提供有关证明资料 (可根据填报内容相应扩展), 并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则, 存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为, 一经查实, 将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》 (不评审), 所有附件资料必须清晰可见 (扫描精度在 100DPI 及以上), 如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清, 招标人可作无效资料处理。

1、营业执照

		
统一社会信用代码 91440300305978106Y	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司	成 立 日 期 2014年04月24日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方 星大厦1栋3层西309室	
法定代表人 刘明皓		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
登 记 机 关		
		2019 年 11 月 08 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市绿源坊园林花卉有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300305978106Y
注册号：	440301109222300
商事主体名称：	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
住所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦1栋3层西309室
法定代表人：	刘明皓
认缴注册资本（万元）：	2000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2014-04-24
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-05-07
年报情况：	2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市绿源坊园林花卉有限公司罗湖分公司（开业（存续））
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
 许可经营信息
 股东信息
 成员信息
 变更信息
 股权质押信息
 法院冻结信息
 经营异常信息
 严重违法失信信息

深圳市绿源坊园林花卉有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	园林绿化工程、景观绿化工程的设计、施工、养护及技术咨询；室内外装饰装修工程的设计与施工、建筑工程、地基基础工程、防水防腐工程、古建筑工程，保洁服务；市政公用工程施工、环保工程施工、城市道路照明施工、劳务施工，物业管理；造林工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；肥料、城市园林植物材料、园林物资设备及材料、石材、木材制品、花盆、盆景、园林小品，观赏鱼鸟的销售；国内贸易；货物及技术进出口；园林植物的研发，园林花木、花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子种苗的购销；园林花卉展览；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；蔬菜种植；水果种植；坚果种植；农作物栽培服务；农作物收割服务；谷物种植；豆类种植；薯类种植；油料种植。会议及展览服务；环保咨询服务；水利相关咨询服务；水资源管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 园林花卉的种植、销售、租赁；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、资质证书等级

2.1、市政公用工程施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244757939

企业名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

统一社会信用代码: 91440300305978106Y

法定代表人: 刘明皓

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦1栋3层西309室

有效期: 至2030年05月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月26日


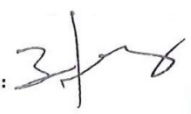

2.1、风景园林工程设计专项乙级

	
<h1>工程设计资质证书</h1>	
证书编号: A244073100	
企 业 名 称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
统一社会信用代码: 91440300305978106Y	
法 定 代 表 人: 刘明皓	
注 册 地 址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦1栋3层西309室	
有 效 期: 至 2026年09月09日	
资 质 等 级: 风景园林工程设计专项乙级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2021年09月09日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	北环大道（科苑立交至北环月亮湾跨线桥段）中间带绿化整治项目工程
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市绿源坊园林花卉有限公司 时间：2025 年 7 月 30 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：   时间：2025 年 7 月 30 日

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	北环大道（科苑立交至北环月亮湾跨线桥段）中间带绿化整治项目工程
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司</p> <p>时间：2025 年 7 月 30 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2025 年 7 月 30 日</p>

无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书



致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300305978106Y，法定代表人：刘明皓，140223198409101097，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

法定代表人（签署）：

时间：2025年7月30日

表九、供应商廉洁自律承诺书

表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不得以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
 - 二、不得以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
 - 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
 - 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
 - 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
 - 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。
 - 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
 - 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
 - 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。
- 对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2025 年 7 月 30 日

(2) 项目管理团队配备

表五：项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	周林涛	副高级工程师	职称证	副高	2303001122303	园林
技术负责人	钟锋	副高级工程师	职称证	副高	1500101100942	园林
现场负责人	孙捷鑫	中级工程师	职称证	中级	2103003054632	园林
安全负责人	乔宇	中级工程师	安全生产考核合格证	A 证	粤建安 A (2021)0008874	园林
质量负责人	苏晓琳	初级工程师	岗位证	/	0442210900004000032	市政
生产经理	张迪	副高级工程师	职称证	副高	2503001232604	园林
造价工程师	刘宝昀	初级工程师	造价师注册证书	二级	建(造) 21234400010737	土木建筑工程
园林工程师	郭敏	中级工程师	职称证	中级	2303003121487	园林
给排水工程师	刘明金	中级工程师	职称证	中级	鲁 241400733300843	给排水
土建工程师	韩海萍	中级工程师	职称证	中级	62202213113809	建筑
测量工程师	张九春	初级工程师	职称证	初级	2203006067006	园林
BIM 工程师	刘明皓	中级工程师	职称证	中级	鲁 241400733300443	园林
电工	钟正日	/	中华人民共和国特种作业操作证	/	A44050044323511152	园林
资料员	陈浩锋	初级工程师	岗位证	/	0442211400004000046	园林
专职安全员	黄文伟	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3 (2024) 0035982	园林
材料员	罗婷婷	初级工程师	岗位证	/	0442211100004000030	园林

施工员	周德坤	/	岗位证	/	1537A0230	市政
施工员	李盛钊	初级工程师	职称证	初级	2203006067023	园林
质量员	莫纤婷	初级工程师	岗位证	/	2201030600147501	市政
劳资监管员	黄雅婷	初级工程师	职称证	初级	2203006067156	园林

提示：要求附对应人员资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

1、项目负责人：周林涛（园林类 副高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：周林涛

身份证号：340827198801280013



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122303

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.1、项目负责人：周林涛（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周林涛

社保电脑号：641028387

身份证号码：340827198801280013

页码：1

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

单位编号：20001573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16
合计			3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		60.48	80.64	20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb45464a87 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



2、技术负责人：钟锋（园林类 副高级工程师）



2.1、技术负责人：钟锋（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟锋 社保电脑号：605287023 身份证号码：440881198110204056 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72	
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72	
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
合计			5345.48 2515.52			2356.55 942.62				235.69			103.92 134.56		34.64		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb45455433 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



3、现场负责人：孙捷鑫（园林类 中级职称）

广东省职称证书

姓 名：孙捷鑫

身份证号：440507198801160056



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.1、现场负责人:孙捷鑫(社保)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 孙捷鑫			社保电脑号: 631552364			身份证号码: 440507198801160056			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司			单位编号: 20001573			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	20.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	20.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		103.92		138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391eceb454585e0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



4、安全负责人：乔宇（**安全生产考核合格证 A 证**）

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安A（2021）0008874	
姓 名：乔宇	
性 别：男	
出 生 年 月：1995年02月17日	
企 业 名 称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
职 务：技术负责人	
初次领证日期：2021年03月31日	
有 效 期：2024年01月15日	至 2027年03月30日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年01月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.1、安全负责人：乔宇（应急救援员证）

<p>依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.</p> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>	<p>职业资格证书 Occupational Qualification Certificate</p> <p>五级/初级工 Fifth Level/Preliminary Skilled Worker</p> <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China</p>
<p></p> <p>姓名 乔宇 性别 男</p> <p>出生日期 1995 年 02 月 17 日 Date of Birth Year Month Day</p> <p>证书编号 2439110001604941 Certificate No.</p> <p>身份证号 15030419950217201X ID No.</p> <p>发证机关(印) Issued by</p>	<p>职业资格 应急救援员 Occupational qualification</p> <p>职业方向 Area of Specialization</p> <p>理论知识考试成绩 62.0 Result of Theoretical Knowledge Test</p> <p>技能考核成绩 91.0 Result of Skill Test</p> <p>职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority</p> <p>2024 年 02 月 01 日 Year Month Day</p> <p>N061330155</p>

4.2、安全负责人：乔宇（园林类 中级工程师）



4.3、安全负责人：乔宇（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔宇 社保电脑号：646095080 身份证号码：15030419950217201X 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb4546564n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



5、质量负责人：苏晓琳（质量员证）

证书编码：0442210900004000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 苏晓琳

身份证号： 44512119961202368X

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东工程职业技术学院

发证时间：2022年 09月 27 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.1、质量负责人：苏晓琳（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：苏晓琳

身份证号：44512119961202368X



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121011

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.2、质量负责人：苏晓琳（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏晓琳 社保电脑号：801908593 身份证号码：44512119961202368X 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	23.00	18.88
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	23.00	18.88
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb45447f5h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



6、生产经理：张迪（园林类 副高职称）

广东省职称证书

姓 名：张迪

身份证号：360403198807030614



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001232604

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



6.1、生产经理：张迪（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张迪
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

社保电脑号：626444213
单位编号：20001573

身份证号码：360403198807030614
单位编号：20001573

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2520	18.88
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2520	18.88
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb454631e9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



7、造价工程师：刘宝昀（二级 造价工程师）

		使用有效期：2025年05月 30日-2025年11月26日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	刘宝昀		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1988年11月30日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400010737		
有 效 期：	2023年04月27日-2027年04月26日		
聘 用 单 位：	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
			
个人签名：	刘宝昀	发证日期：2023 年 04 月 27 日	
签名日期：2025年5月30日			

7.1、造价工程师：刘宝昀（园林类 初级工程师）

<p>本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。</p> <p>福建省公务员局 福建省人力资源开发办公室</p>	
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓 名：刘宝昀</p> <p>性 别：女</p> <p>出生年月：1988.11</p> <p>工作单位：龙岩市华鼎装饰设计工程有限公司</p> <p>证书编号：闽建人初009-34765</p>	<p>级 别：初 级</p> <p>专业名称：建筑工程</p> <p>资格名称：助理工程师</p> <p>评审组织：福建建筑人才服务中心职改领导小组</p> <p>审批部门：福建建筑人才服务中心职改领导小组</p> <p>批准文号：闽建人职改[2013]15号</p> <p>批准日期：2013.12.31</p>

7.2、造价工程师：刘宝昀（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92		138.56	34.64

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



8、园林工程师：郭敏（园林类 中级职称）

广东省职称证书

姓 名：郭敏

身份证号：44058219870106012X



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

8.1、园林工程师：郭敏（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭敏

社保电脑号: 638275355

身份证号码: 44058219870106012X

页码: 1

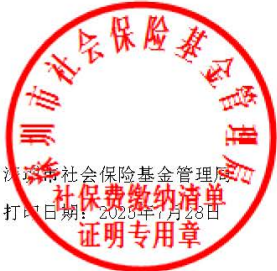
参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

单位编号: 20001573

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56		34.64

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb454557dt ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



9、给排水工程师：刘明金（给排水 中级职称）

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘明金

性 别：男

从事专业：建设工程-给水排水工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月23日

评审委员会：聊城市茌平区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：142123197802011014

证书编号：鲁241400733300843

公布文号：聊茌人社职[2024]9号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：YLQK61W0



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月31日

9.1、给排水工程师：刘明金（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘明金 社保电脑号：622830718 身份证号码：142123197802011014 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72	
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72	
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04	
合计				5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb45466c8g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



10、土建工程师：韩海萍（建筑类 中级职称）

甘肃省职称资格证书	
此证表明持证人具备相应职称资格	
姓 名：韩海萍	
性 别：女	
出 生 日 期：1992年04月10日	
身 份 证 号：14022319920410108X	
工 作 单 位：甘肃人力资源服务股份有限公司	
资 格 名 称：工程师	
职 称 层 级：中级	
专 业：结构工程	
评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会	
评 价 方 式：正常评审	
评 审 时 间：2022年12月25日	
资 格 文 号：兰就人〔2022〕20号	
管 理 号：62202213113809	
	
唯一在线验证网址：	
http://www.gszcxt.cn/zcxt	
打印时间：2023年01月05日	

10.1、土建工程师：韩海萍（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩海萍 社保电脑号：644725989 身份证号码：14022319920410108X 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2c6a282dc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



11、测量工程师：张九春（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：张九春

身份证号：450981199407010617



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067006

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

11.1、测量工程师：张九春（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张九春 社保电脑号：800362750 身份证号码：450981199407010617 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	23.60	18.88
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	23.60	18.88
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	25.20	20.16
合计			5031.04	2515.52				2356.55	942.62			235.69	103.92	138.56		34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb454464d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



12、BIM 工程师：刘明皓（园林类 中级职称）

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘明皓

性 别：男

从事专业：建设工程-风景园林

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月23日

评审委员会：聊城市茌平区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：140223198409101097

证书编号：鲁241400733300443

公布文号：聊茌人社职[2024]9号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：K4EFJS6W



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月31日

12.1、BIM 工程师：刘明皓（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘明皓 社保电脑号：631886576 身份证号码：140223198409101097 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52				2356.55	942.62			235.69	103.92		138.56	34.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb45468625 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20001573

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



13、电工：钟正日（中华人民共和国特种作业操作证（电工作业））



13、电工：钟正日（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟正日
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

社保电脑号：636574479
单位编号：20001573

身份证号码：441322199404206039
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计				5081.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb45453e1c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20001573
单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



14、资料员：陈浩锋（资料员证）

证书编码：0442211400004000046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈浩锋

身份证号： 445281199906296714

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东工程职业技术学院

发证时间：2022年 08月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

14.1、资料员：陈浩锋（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：陈浩锋

身份证号：445281199906296714



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188903

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



14.2、资料员：陈浩锋（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：陈浩锋

社保电脑号: 500533490

身份证号码: 445281199906296714

页码: 1

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

单位编号: 20001573

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92		138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb45447617 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20001573

单位名称

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



15、专职安全员：黄文伟（**安全生产考核合格证 C 证**）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0035982

姓 名：黄文伟

性 别：男

出 生 年 月：1972年03月08日

企 业 名 称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月28日

有 效 期：2024年06月26日 至 2027年05月27日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

15.1、专职安全员：黄文伟（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文伟 社保电脑号：804959235 身份证号码：441622197203083711 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计			5031.04 2515.52			707.0 235.69			103.92 235.69			138.56 34.64				

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb45451309 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



16、材料员：罗婷婷（材料员证）

证书编码: 0442211100004000030

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 罗婷婷

身份证号: 441622199902212569

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东工程职业技术学院

发证时间: 2022年08月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

16.1、材料员：罗婷婷（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：罗婷婷

身份证号：441622199902212569



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188921

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



16.2、材料员：罗婷婷（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：罗婷婷

社保电脑号: 500710240

身份证号码: 441622199902212569

页码: 1

参保单位名称: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

单位编号: 20001573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92		138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb45448b97 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20001573

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



17、施工员：周德坤（施工员证）

<div data-bbox="480 450 644 694"></div> <div data-bbox="319 730 790 779">姓 名 <u>周德坤</u> 性 别 <u>男</u></div> <div data-bbox="319 826 790 873">身份证号 <u>500234198802056030</u></div> <div data-bbox="319 922 790 969">证书编号 <u>1537A0230</u></div> <div data-bbox="314 1048 790 1093">培训单位（盖章） <u>广东省建设教育协会</u></div>	<p>周德坤 同志于二〇一五年 四 月 十 一 日 至 二〇一五年 五 月 二 十 七 日 参 加 土 建 施 工 员 培 训 班 学 习， 成 绩 合 格， 准 予 结 业。</p> <p>发证单位：</p> <div data-bbox="1037 887 1356 1142"></div>
---	--

17.1、施工员：周德坤（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	20.20	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	20.20	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5081.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		103.92		138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb45445a6a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|----------------|
| 20001573 | 深圳市绿源坊园林花卉有限公司 |



18、施工员：李盛钊（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：李盛钊

身份证号：450481199803080214



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067023

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

18.1、施工员：李盛钊（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盛钊
 社保电脑号：649048833
 身份证号码：450481199803080214
 页码：1

参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司
 单位编号：20001573
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	20.16	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	20.16	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52				2356.55	942.62			235.69		103.92	138.56	34.64

- 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb4544692g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20001573
 单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



19、质量员：莫纤婷（质量员证（市政））

证书编号：2201030600147501

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：莫纤婷

性 别：女

身份证号：4504*****044X

证书编号：2201030600147501

证书有效期：2025年05月13日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。


实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2022 年05 月13 日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

19.1、质量员：莫纤婷（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：莫纤婷

身份证号：45048119970528044X



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067024

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

19.2、质量员：莫纤婷（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫纤婷 社保电脑号：649069826 身份证号码：45048119970528044X 页码：1
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司 单位编号：20001573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	20.16	5.04
合计			5345.48 2515.52			2356.55 942.62			235.69			103.92 138.56		34.64		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb454472a8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20001573 单位名称 深圳市绿源坊园林花卉有限公司



20、劳资监管员：黄雅婷（园林类 初级工程师）

广东省职称证书

姓 名：黄雅婷

身份证号：441521199703038228



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067156

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

20.1、劳资监管员：黄雅婷（社保）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄雅婷			社保电脑号：648275964			身份证号码：44152119970308228			页码：1								
参保单位名称：深圳市绿源坊园林花卉有限公司			单位编号：20001573			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2320	18.88	4.72
2025	02	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2320	18.88	4.72
2025	03	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	20001573	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		103.92		138.56	34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecf2c6a2374e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20001573

单位名称
深圳市绿源坊园林花卉有限公司



(3) 企业业绩

表六：企业同类工程业绩

投标人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）	深圳市福田区城市管理和综合执法局	深圳市福田区	2020.5.12	2021.3.10	2422.5	
2	2021 年福田区重要节点氛围营造工程	深圳市福田区城市管理和综合执法局	深圳市福田区	2021.6.28	2022.9.29	1673.81	
3	龙岗区 2021 年花园路口建设工程	深圳市龙岗区城市管理与综合执法局	深圳市龙岗区	2021.6.15	2021.10.15	1141.14	
4	2022 年绿地功能完善服务项目	深圳市绿化管理处	深圳市福田区	2022.11.24	2023.11.7	1818.78	
5	2020 年福田区绿化景观营造服务项目	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心	深圳市福田区	2020.6.30	2021.6.30	3742.01	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

1、特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）

1.1、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44030420200021003001	
标段名称: 特区成立40周年氛围营造项目（施工）	
建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
中标价: 2422.5万元	
中标工期: 2020年4月30日至2021年3月30日, 其中施工单位须于2020年7月31日前完工, 于2021年3月30日前完成拆除	
项目经理(总监):	
本工程于 2020-04-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	 日期: 2020-05-11
查验码: 8352189152825528	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.2、施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：特区成立 40 周年氛围营造项目(施工)

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区成立 40 周年氛围营造项目(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: —/—

工程规模及特征: 特区成立 40 周年氛围营造项目拟在福田口岸、香蜜湖与红荔路交汇处、皇岗口岸地铁、市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深 高速皇岗出口,建设绿雕及景观雕塑。本项目总投资为 3000 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于: 本次特区成立 40 周年氛围营造项目拟在福田口岸、香蜜湖与红荔路交汇处、皇岗口岸地铁、市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深 高速皇岗出口,建设绿雕及景观雕塑,具体以施工图、工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 30 日;

计划竣工日期: 2021 年 3 月 30 日 (其中施工单位须于 2020 年 7 月 31 日前

完成建设单位要求内容,拆除工程及时间以建设单位通知为准)

合同工期总日历天数 336 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟肆佰贰拾贰万伍仟元整 (¥ 24225000 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 12 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾壹份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执陆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与深云西二路交界处天健科技大厦B栋14楼和15楼（半层）

邮政编码：518000

电话：0755-23945945

传真：0755-23945945



承包人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦1栋3层西309室

邮政编码：518049

电话：0755-82806899

传真：0755-82806899

电子信箱：lvvuanfangyuanlin@163.com

开户银行：平安银行股份有限公司深圳西丽支行

账号：11014620844005

1.3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 特区成立40周年氛围营造项目（施工）

验收日期： 2021年3月10日

代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	特区成立40周年氛围营造项目（施工）				
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	项目负责人	刘佳	开工许可证号	/
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	梁志伟	/	/
勘察单位	深圳市中密工程勘察有限公司	项目负责人	张平新	工程地点	深圳市福田区
设计单位	深圳市致道景观设计有限公司	项目负责人	屈昭军	合同造价	2422.5万元
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	项目总监	向正华	开工日期	2020.9.2
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	李朋辉	完工日期	2020.11.22
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2021.3.10
图纸审查单位		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本工程为福田区特区成立40周年氛围营造项目（施工），本标段为绿雕部分，工程于2020年9月2日开工，以打造立体花坛和主题花雕为主。主要包含广深高速福田出口、广深高速福田入口、广深高速皇岗出口、香蜜湖与红荔路交汇处、福田口岸、市民中心南广场、市民中心北中轴、市委广场、福田高铁站、福田区委、农园路等11个重要节点区域，打造立体花坛和主题花雕，2020年11月22日完工。施工内容有地基基础、混凝土基础、钢结构；电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装；整理场地、地形整理、苗木种植、苗木养护管理；绿化附属等。</p>					
专业工程	钢结构工程	10个点位，地基基础、混凝土基础、钢结构			
	绿化种植工程	11个点位，整理场地、地形整理、苗木种植、苗木养护管理			
	景观照明工程	10个点位（福田口岸除外），电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装			
	绿地排水工程	1个点位（香蜜湖），排水管道安装			
	资料检查	管理资料，报验表，检验批，隐蔽表等			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘佳
副组长	梁志伟、向正华
组员	夏仕贵、林奕、屈昭军、张平新、蔡豪、李朋辉、刘明皓、韩海萍

2、专业组

专业组	组 长	组 员
景观工程	刘佳	梁志伟、向正华、张平新、屈昭军、李朋辉
绿化种植	刘佳	夏仕贵、蔡豪、刘明皓
资料检查	林奕	蔡豪、韩海萍

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
钢结构工程	合格	合格	合格
绿化种植工程	合格	合格	合格
景观照明工程	合格	合格	合格
绿地排水工程	合格	合格	合格
资料检查	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘 强	福田区城市管理局	和综合执法	项目负责人	刘 强
李 伟	深圳地铁地产集团有限公司		项目负责人	李 伟
夏 倩			工作	夏 倩
林 宏			资料员	林 宏
张 平新	深圳市中远地产集团有限公司		项目负责人	张 平新
苏 东	深圳前海建设顾问有限公司		总代	苏 东
白 平			总监	白 平
王 伟	深圳前海建设顾问有限公司		项目负责人	王 伟

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各功能满足使用要求。综合分部工程、分项工程及检验批质量验收情况、质量控制资料核查情况、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况，观感质量检查情况，结合工程施工质量。

综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 刘江	项目负责人： 张伟	项目总监： 陈云	项目负责人： 万群	项目负责人： 陈云	项目负责人： 陈明辉

2、2021 年福田区重要节点氛围营造工程

2.1、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2103-440304-04-01-166767002001	
标段名称: 2021年福田区重要节点氛围营造工程(施工)	
建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
中标价: 1673.816669万元	
中标工期: 293天	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-17 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-06-17
查验码: 9083357447381134	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.2、施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2021 年福田区重要节点氛围营造工程（施工）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2021年福田区重要节点氛围营造工程(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 2021年福田区重要节点氛围营造工程拟在市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、皇庭中心、香蜜湖与红荔路交汇处、深业上城、中信城市广场7个重要节点设置不同主题的7个绿雕;在广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深高速皇岗出口3个道路节点设置欢庆建党100周年的3个景观雕塑;对重要节点路口花园建设提升;对现有场地进行清理、回填种植土、给排水及交通疏解工程等。本项目总投资2832万元。(具体建设内容以概算批复为准)

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目范围包括但不限于:本次2021年福田区重要节点氛围营造工程拟在市民中心、市委广场、华强北商业街与深南大道交界处、皇庭中心、香蜜湖与红荔路交汇处、深业上城、中信城市广场7个重要节点设置不同主题的7个绿雕;在广深高速福田入口、广深高速福田出口、广深高速皇岗出口3个道路节点设置欢庆建党100周年的3个景观雕塑;对重要节点路口花园建设提升;对现有场地进行清理、回填种植土、给排水及交通疏解工程等,具体以施工图、工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。(具体建设

☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____);

☐建筑给排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____);

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____);

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 10 日 (具体开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 293 天。

招标工期总日历天数 — / — 天。

定额工期总日历天数 — / — 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 — / — % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟陆佰柒拾叁万捌仟壹佰陆拾陆元陆角玖分
(¥ 16738166.69 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) — / — (¥ — / — 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) — / — (¥ — / — 元);

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾壹 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

9144030019219788X3

地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区

深云西二路天健创智中心B座塔楼12层

邮政编码: 518000

法定代表人:

或委托代理人:

电话

传真:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300305978106Y

地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区

梅华路123号东方星大厦1栋3层西309室

邮政编码:

法定代表人:

或委托代理人:

电话: 0755-82806899

传真:

3.3、项目名称变更证明文件（项目名称已变更）

深圳市福田区发展和改革局

福田区发展和改革局关于变更相关项目名称的复函

区城市管理和综合执法局：

《关于更改 2021 年福田区重要节点氛围营造工程名称的函》《关于更改福华路节日大道建设项目名称的函》收悉，贵局提出将“2021 年福田区重要节点氛围营造工程”更名为“2021 年福田区重要节点改造工程”，将“福华路节日大道建设项目”更名为“福华路中心商圈夜间经济功能完善项目”。

结合工作需要及有关规定，我局将统一按变更后的名称进行后续可行性研究报告、概算、资金计划等文件批复或下达，请贵局及时做好相关合同、文件材料等更名工作，确保合理过渡衔接。

专此复函。

福田区发展和改革局

2021 年 12 月 21 日

（联系人：王威威，联系电话：82918333-1419）

3.4、竣工验收报告 (项目名称已变更)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2021年福田区重要节点改造工程

验收日期： 2022年9月29日

代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021年福田区重要节点改造工程				
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	项目负责人	刘佳	开工许可证号	/
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	夏仕贵	/	/
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	郑汝育	工程地点	深圳市福田区
设计单位	北京远洋景观规划设计院有限公司	项目负责人	高铭泽	合同造价	1673.816669万元
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司	项目总监	杨福元	开工日期	2021.6.18
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	刘明金	完工日期	2022.9.28
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2022.9.29
图纸审查单位		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本工程为2021年福田区重要节点改造工程为绿雕部分工程，工程于2021年6月18日开工，以打造立体花坛为主。主要包含市民中心广场、市委对面城市广场、红荔西路与香蜜湖路交汇处绿地3个景观雕塑建设；通新岭社区公园、市党群服务中心、上步路与红荔路交汇处四川大厦前、红岭中路与笋岗西路交汇处、益田路、深港科技创新合作区、卓悦汇、景蜜社区公园、红树林生态公园9个景观雕塑“100”建设；八卦岭二路、八卦路与八卦四路路口、滨河华强南立交、红荔路与园岭三街街旁绿地、中国石化红荔加油站、红荔路与园岭一街街旁绿地、园岭三街与八角楼二街街旁绿地、燕南路红荔路交汇处、东园路路口、北环上步立交10个重要节点路口花园建设提升；该工程于2022年9月28日完工。施工内容有景观雕塑建设、字体灯箱建设、场地清理、花池砌筑、园路铺装、绿化种植、绿化附属、景观照明等。</p>					
专业工程	钢结构工程	11个点位，钢结构			
	地基基础工程	7个点位，地基基础、混凝土基础			
	绿化种植工程	22个点位，整理场地、种植土回填、地形整理、苗木种植、苗木养护管理			
	景观照明工程	12个点位，电管安装、电缆敷设、灯具安装、接地安装			
	资料检查	管理资料，报验表，检验批，隐蔽表等			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘佳
副组长	夏仕贵、杨福元
组员	林奕、高铭泽、王浩川、刘明金、刘明皓、彭丽萍

2、专业组

专业组	组 长	组 员
景观工程	刘佳	夏仕贵、杨福元、刘明金
绿化种植	刘佳	夏仕贵、杨福元、刘明金
资料检查	林奕	王浩川、彭丽萍

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
钢结构工程			
地基基础工程			
绿化种植工程			
景观照明工程			
资料检查			

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑达育	深圳市勘察研究院			
梁贵	云纹建地			
刘明金	绿源坊			
王峰	长城工程项目管理			
何小华	长城工程项目管理			
高锦洋	北方远洋			
彭丽萍	绿源坊		资料员	彭丽萍
苏晓琳	绿源坊			
唐玲君	绿源坊			

五、工程竣工验收结论

专家验收意见:

竣工验收结论:

本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各功能满足使用要求。综合分部工程、分项工程及检验批质量验收情况、质量控制资料核查情况、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况,观感质量检查情况,结合工程施工质量。

综合以上,经验收组一致同意工程评定为合格,验收通过。

建设单位
(公章)

代建单位
(公章)

监理单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

施工单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

3、龙岗区 2021 年花园路口建设工程

3.1、中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2103-440307-04-01-326723001001	
标段名称: 龙岗区2021年花园路口建设工程	
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司	
中标价: 1141.145133万元	
中标工期: 150天	
项目经理(总监):	
本工程于 2021-05-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-09 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-06-10
肖 辉 印	
4403040104040	
查验码: 2565557535465864	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2、施工合同

招标项目编号: 2103-440307-04-01-326723001
合同编号: JGZX (SG) -2021-009
版本号: 202104

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙岗区 2021 年花园路口建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区 2021 年花园路口建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：该工程选址位于龙岗中心城区、坂田街道、平湖街道、横岗街道的 20 个路口节点，采用多年生木本及草本植物，打造特色花园路口，总设计面积约 30000 m²。主要工程内容包括：栽植灌木共 8183 株，花卉 25800 m²，迁移旧乔、灌木共 939 株，清除地被植物 29677 m²，铺设草石隔离带 6880m，种植土换填 6863m³，铺面石 3907 m²。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：园建工程、绿化工程、电气工程、排水工程，具体内容和范围详见施工图纸，以及经发包人同意后的工程变更内容和范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: _/_

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 150 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期: 2021 年 6 月 15 日;

计划完工日期: 2021 年 11 月 11 日;

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

人民币(大写)壹仟壹佰肆拾壹万壹仟肆佰伍拾壹元叁角叁分(¥1141.145133 万元)；

其中：安全文明措施费为¥104765.26 元，暂列金额为¥1000000 元，专业工程暂估价/元，弃土场受纳处置费为¥146700 元，不可竞争费用合计：¥1251465.26 元（不可竞争性费用不下浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 6 月 15 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人：（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：11440307G347877337

联系人及电话：温建雄，28942033

地址：深圳市龙岗区龙西中路 2 号

承包人：（公章）

法定代表人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：91440300305978106Y

联系人及电话：乔宇，17620375180

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路

123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309 室

开户银行：

账号：

开户银行：

账号：

3.3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 龙岗区2021年花园路口建设工程

验收日期： 2021 年 10 月 15 日

施工单位： 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

建设单位： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	龙岗区2021年花园路口建设工程				
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目负责人	温建雄	开工许可证号	/
代建单位	/	项目负责人	/	/	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市龙岗区
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人	吴若婧	合同造价	1141.145133万元
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	项目总监	彭学军	开工日期	2021.6.15
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	项目经理	刘明金	完工日期	2021.7.15
		技术负责人	刘明皓	验收日期	2021.10.15
图纸审查单位		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>工程名称：龙岗区2021年花园路口建设工程</p> <p>工程地点：深圳市龙岗区</p> <p>核准（备案）证编号：/</p> <p>工程规模及特征：本工程位于龙岗区中心城区、坂田街道、平湖街道、横岗街道的20个路口节点。采用多年生木本植物及草本植物，打造特色花园路口。总设计面积约30000m²。</p> <p>资金来源：财政投入100%；国有资本_/ %；集体资本_/ %；民营资本_/ %；外商投资_/ %；混合经济_/ %；其他_/ %。</p>					
专业工程	钢结构工程	/			
	绿化种植工程	整理场地、地形整理、种植土回填、苗木迁移、苗木种植、铺设草石隔根带、铺面石、苗木养护管理			
	景观照明工程	/			
	绿地排水工程	/			
	资料检查	/			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
罗子平	区城管局			罗子平
吴若婧	造源设计	工程师	设计	吴若婧
王伟	绿源坊园林花卉有限公司	施工员	施工	王伟
张九奇	绿源坊园林花卉有限公司	施工员	施工	张九奇
罗子平	方园 监理	监理员	监理	罗子平
罗子平	绿源坊园林			罗子平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：			
<p>本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图</p> <p>纸要求及有关工程质量验收标准，各方面满足要求。已完成养护。</p> <p>综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。</p>			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目总监：   项目负责人： 	 项目负责人： 	 项目负责人： 

4、2022 年绿地功能完善服务项目

4.1、中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: SZCG2022001026 A)

深圳市绿源坊园林花卉有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司)组织的深圳市绿化管理处2022年绿地功能完善服务项目公开招标中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	服务期限	计量单位	数量	预算金额(元)	成交金额(元)
PLAN-2022-440300000-127005-16912	深圳市绿化管理处2022年绿地功能完善服务项目		项	1	6000000.00	6000000.00
PLAN-2022-440300000-127005-16913	深圳市绿化管理处2022年绿地功能完善服务项目		项	1	12750000.00	12187852.55

成交金额:壹仟捌佰壹拾捌万柒仟捌佰伍拾贰元伍角伍分(合计:¥18187852.55)

请贵公司(联系人:钟正日,联系电话:13433590638)尽快与采购单位(深圳市绿化管理处)联系(联系人:胡传,电话:0755-83746753)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。



抄送:深圳市绿化管理处

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

(<http://zfcg.szggzy.com:8081/financeplatform/>),相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目,深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话:0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司)网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司所有,此文件未被修改,点击“有效性验证”链接,访问深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司网站中的此数字成交通知书,并且状态为有效。



4.2、施工合同

ZC-FW-2211-075

深圳市绿化管理处 绿化建设项目服务合同



项目名称：2022 年绿地功能完善服务项目

建设单位：深圳市绿化管理处

建设地点：深圳市

服务单位：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

合同造价：人民币壹仟捌佰壹拾捌万柒仟捌佰伍拾贰
元伍角伍分（¥18187852.55 元）

服务期限：暂定 365 日历天

2022 年 11 月 24 日

合同条款

合同名称：2022 年绿地功能完善服务项目

建设单位：（以下简称甲方）深圳市绿化管理处

法人代表：陈佳

法定地址：福田区泥岗西路静逸街

电 话：0755-83746899

施工单位：（以下简称乙方）深圳市绿源坊园林花卉有限公司

法人代表：刘明皓

法定地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309

室

电 话：0755-82806899

根据 2022 年 11 月 18 日深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）公开招标的中标通知书（项目编号：SZCG2022001026 A），本项目确定由乙方承包。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合深圳市有关规定及招标文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就本项目事项协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：2022 年绿地功能完善服务项目

1.2 项目内容：

（1）本项目的服务范围为深南大道、北环大道、滨河大道和滨海大道等城市主干道绿地及其他公共绿地，服务内容主要包含上述范围重要节点、重点区域、花园路口、渠化岛的乔木、灌木、草本、特色花卉等植物配置、优化和景观维护。乙方需根据甲方要求进行绿地功能完善服务，方案经甲方确认后方可实施。乙方须遵守相关干道的作业时间要求，并考虑作业车

辆通行及成本，并应尽可能降低由于作业对周边居住人员的影响。乙方须自行解决相关一切事宜（包括作业车辆在该区域内通行、苗木等材料的存放、用水用电、人员基地及作业占道等问题），不得在作业场地内堆放材料及驻扎生活基地，严格按照相关安全规范的规定采取预防事故的措施，确保自身及周边安全。

（2）本项目的苗木主材清单，甲方有权根据场地环境、气候特点在清单所列范围内调整规格和内容。

（3）乙方还必须完成包括但不限于以下工作：（1）充分了解场地及周边的具体情况，包括地下建筑垃圾等隐蔽工程量及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解场地条件情况而导致的索赔或延长完成时限申请将不获批准；（2）、场地内保洁工作（包括乔木、灌木上的枯枝、干叶、杂物等）；（3）负责场地防风大雨设施；（4）服务区域内苗木迁移种植、养护工作（苗木迁移种植地点由采购方确定）；（5）按甲方要求完成苗木的撤场、清运和绿地恢复等工作。

1.3 服务期

1.3.1 服务期：本项目服务期限为自合同签订之日起 1 年，暂定 365 天，具体详见开工令。

1.3.2 养护期：养护期根据季节和各服务节点的实际情况，由初验合格后至撤场或移交为止。

1.4 合同延期：本项目服务期满后，甲方可根据**政府投资、业务需求和乙方履约情况**确定合同期限是否延长，但合同延续最长不得超过 3 年，第一年为本次招标的中标服务期限，合同**一年一签。如因政策调整或其它原因，甲方保留不续签的权利。**

1.5 合同价：暂定人民币壹仟捌佰壹拾捌万柒仟捌佰伍拾贰元伍角伍分（¥18187852.55 元）

1.6 承包方式

1.6.1 固定单价合同。本合同价根据乙方中标价确定，采用约定范围内固定单价合同的方式承包，结算价不超过乙方中标价。

1.6.2 项目的主体内容不得分包和挂靠。

1.7 项目验收标准

1.7.1 以招标文件、设计图纸、合同、项目会议纪要等有关文件、以及《深圳市农业地方标准：园林绿化施工规范》、《深圳市地方标准：园林绿化管养规范》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《深圳市道路广场花卉布置技术规程》、《深圳市绿化管理处苗木迁移种植规定》、《深圳市绿化管理处绿化工程验收接管办法》、《深圳市农业地方标准：园林绿化工程质量验收规范》等国家及地方有关工程施工的规范与要求等为施工、验收标准。

序必须当天完成。

4.13 乙方在作业过程中须做好安全文明施工措施，按规范做好施工围挡；占用道路绿化作业时须符合《道路交通标志和标线》(GB5768-2009)、《深圳市占道作业交通管理设施设置技术指引》等规定，设置规格统一的警示牌、温馨告示牌、反光筒和摆放警示信号灯等安全防护设施，工人穿戴统一工作服、反光衣、安全帽等；工作车辆需安装警示信号灯；工人要注意自身及周边安全。乙方负责服务过程中的所有事故处理和费用，且必须按规定为所有施工人员参加社会保险。

4.14 乙方必须安全文明施工，严禁在交通高峰期进行占用道路绿化作业；非交通高峰期进行占用道路绿化作业时，如造成交通拥堵的，应立即停止作业，及时撤离作业现场，确保作业场地区域道路通畅；保持作业现场整洁，做到工完场清。

4.15 乙方须自行解决施工人员的住宿问题，不能在绿地范围内设置施工人员的生活基地。

乙方所有施工人员如有违反政府的有关规定及国家法律等行为其责任由乙方承担。

4.16 服务期满后必须一个月内按规范报送结算资料。

第五条 合同履约担保

5.1 本项目的合同履约保证方式以银行履约保函形式提供：

5.2 支付预付款前，乙方必须提供合同价款 10% 的银行履约保函人民币壹佰捌拾壹万捌仟柒佰捌拾伍元贰角伍分（¥1818785.25 元）给甲方。银行履约保函期限为 1 年。

5.3 乙方履行完成合同约定权利义务事项且合同期满后十个工作日内，乙方向甲方书面申请退回银行履约保函。

第六条 项目质量监督、监理

6.1 由甲方和监理公司按照招标文件、投标文件、相关图纸、服务清单、监理合同、服务合同、会议纪要、监理条例等有关文件、《深圳市农业地方标准：园林绿化施工规范》、《深圳市地方标准：园林绿化管养规范》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》、《深圳市绿化管理处苗木迁移种植规定》、《深圳市绿化管理处绿化工程验收接管办法》、《深圳市农业地方标准：园林绿化工程质量验收规范》以及国家、地方有关施工规范进行全过程监理。

6.2 监理公司对本项目享有监理权。

第七条 项目款支付

7.1 付款原则：项目进度款根据市财政拨款情况、服务进度及监理情况分期付给。由于乙方

16.2 因违反或终止合同而引起的对损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协商，仍不能达到一致时，向甲方所在地法院起诉。

第十七条 合同份数

17.1 本合同一式玖份，甲方执陆份，乙方执叁份，具同等法律效力。

甲 方：深圳市绿化管理处

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83746899

开户银行：建行莲花北支行

账 号：44201612300051000509

乙 方：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82806899

开户银行：平安银行股份有限公司深圳西丽支行

账 号：11014620844005

2022年11月24日

4.3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：2022年绿地功能完善服务项目

验收日期：2023年11月7日

建设单位(盖章)：深圳市绿化管理处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	2022年绿地功能完善服务项目	工程地点	深圳市内
工程规模	/	工程造价 (万元)	1818.785255
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022 年 12月 1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市绿化管理处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳北林苑景观及建筑规划设计院		
施工单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图 审查单位	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程已于按批准的设计文件和合同要求完成,工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2023年11月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 

5、2020 年福田区绿化景观营造服务项目

5.1、中标通知书

深圳市福田区政府采购中心

深圳市福田区网上政府采购
中标通知书

(项目编号: FTCG2020175912)

深圳市绿源坊园林花卉有限公司:

政府采购项目“2020 年福田区绿化景观营造服务采购”, 于 2020 年 06 月 17 日采用公开招标的方式进行了采购。根据定标结果, 贵公司为本项目的中标单位:

中 标 金 额	综合单价折扣率	服务期
人民币叁仟柒佰肆拾贰万零壹佰叁拾元捌角肆分 (¥37,420,130.84)	0.94	1 年

中标单位联系人及电话: 乔宇, 17620375180。

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区市政环卫绿化管护中心(联系人: 易工、83116998 13530035777)办理有关合同签订手续



抄 送: 区市政环卫绿化管护中心、区城市管理和综合执法局、区财政局、区国库支付中心

此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式 1、使用手机扫描二维码, 访问深圳市福田区政府采购中心网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。
方式 2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳市福田区政府采购中心所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳市福田区政府采购中心网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。



查验码:5130090b2aad

5.2、施工合同

合同编号: LG20-094-L61

(办文号: ht20200399)

福田区绿化景观营造服务采购承包合同

项目名称: 2020 年福田区绿化景观营造服务项目

甲方 (采购方): 深圳市福田区市政环卫绿化管护中心

乙方 (供应商): 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

合同暂定金额: 人民币 37420130.84 元

签订地点: 福田区

签订时间: 2020 年 6 月 30 日

福田区绿化景观营造服务承包合同

甲方（采购方）：深圳市福田区市政环卫绿化管护中心

法定代表人：罗栋

法定地址：深圳市福田区梅坳八路 26 号

电话：

乙方（供应商）：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

法定代表人：刘明皓

法定地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309

电话：

经福田区政府采购中心采购（项目编号：FTCG2020175912），确定由乙方提供 2020 年福田区绿化景观营造服务。为明确甲乙双方权利和义务，履行各自的职责，优质高效地完成项目工作，根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，甲、乙双方本着诚实信用，平等互利的原则，协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：2020 年福田区绿化景观营造服务项目

1.2 服务内容：对辖区采用新优品种时节花卉进行景观布置，根据甲方提供的花卉清单（详见招标文件附件 1）及甲方指定的地点进行更换及养护。

1.3 服务地点：深圳市福田区

1.4 服务方式：本项目报价包含（但不限于）完成该项目的一切费用总和，包括苗木费、人工费、运输费、清理费、法定税费和企业利润、安全措施费及保险等等一切与履行本项目有关的所有费用。

1.5 本项目不得转包或分包

第二条 服务期

2.1 服务期：本项目服务期壹年，自 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日。养护期可根据实际情况及甲方要求作适当调整或延长，且不受合同期影响。

2.2 由于甲方经费需按年度向财政申请，若本项目所需的经费预算未能得到福田区政府批准，或因政策等各种原因撤销本项目时，服务期自动终止。且此类情形不构成甲方违约。

第三条 承包服务费及支付方式

3.1 项目总费用

项目名称	服务期	中标价（元/年）	综合单价折扣率
2020 年福田区绿化景观 营造服务	1 年	¥37420130.84	0.94

3.2 项目服务清单：具体种植花卉品种根据实际需要在花卉清单（详见招标文件附件 1）中选择。

3.3 合同单价：本合同单价为中标综合单价，即本项目的所有品种结算单价=品种对应的预算综合单价（详见招标文件附件 1）*综合单价折扣率，结算时不调整。

3.4 合同价：以采购中标价为合同暂定价，暂定¥37420130.84 元，大写：人民币叁仟柒佰肆拾贰万零壹佰叁拾元捌角肆分，最终以实际种植品种、种植面积及数量为准，即最终以各种种植品种的结算价之和为最终结算价，计算公式：各种种植品种结算价=面积（数量）*结算单价。

3.5 支付方式

3.5.1 合同生效后，服务期每满两个月，乙方可向甲方提供书面支付服务申请，甲方根据按该阶段实际种植品种、种植数量及面积支付该阶段服务费用，实际种植品种、种植数量及面积以现场签证为准，最终总支付金额不得超过合同价。

3.5.2 如乙方有违约或扣款项，服务费支付之前须扣除违约金、综合考评扣款等款项。如剩余费用不足以扣款时，乙方应另行向甲方支付。

3.6 支付程序：符合支付条件时，乙方向甲方提出支付申请，经甲方审核符合支付条件后，乙方开具正式有效发票，由甲方进行支付。

第四条 服务要求

4.1 根据甲方提供的花卉清单（附件 1）及甲方指定的地点进行更换及养护。因政策、施工占用等原因导致种植地点、面积、品种等发生变化（增加或减少）的，乙方应无条件服从，最终按实际种植品种、数量、面积核算。

4.2 花卉种类与规格：花卉种类及规格须在甲方提供的花卉清单中（附件 1）进行选购，如若因设计等原因使用清单以外的品种，使用的花卉品种单独询价，最终价格以询价结果为准（询价结果*综合单价折扣率）。最终以实际种植品种、种植面积及数量为准。

4.3 更换频次：本项目全年对甲方指定的地点进行景观营造，更换时间根据实际情况而定，每一次种植，整体景观效果应确保不少于 2 个月，期间如出现坏死、无花、残败、萎蔫、染病等均需及时更换，乙方应随时补种更换，甲方不再另行支付

第十四条 附则

14.1 对于本合同未尽事宜，或因双方需求改变（如工作量变化）双方可签订补充合同或以附件的形式对本合同中的有关问题作出补充、说明、解释，本合同的补充合同和附件为其不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

14.2 本项目招标文件，投标文件，中标通知书，移动通讯信息记录，工作中产生的附件，相关标准、规范及有关技术文件等均为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等效力。

第十五条 合同份数

本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：深圳市福田区市政环卫

绿化管护中心（盖章）

法定代表人：（签名）

或其委托代理人：（签名）

乙方：深圳市绿源坊园林花卉

有限公司（盖章）

法定代表人：（签名）

或其委托代理人：（签名）

签约日期：2020年6月30日

5.3、竣工验收报告

验收报告

项 目 名 称 : 2020 年福田区绿化景观营造服务项目

服 务 地 点 : 深圳市福田区

甲方（采购方）: 深圳市福田区市政环卫绿化管护中心

验 收 日 期 : 2021 年 6 月 30 日



验 收 报 告

项目名称	2020 年福田区绿化景观营造服务项目	服务地点	深圳市福田区
甲方(采购方)	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心	开工日期	2020 年 7 月 1 日
		验收日期	2021 年 6 月 30 日
乙方(供应商)	深圳市绿源坊园林花卉有限公司	服务期	十二个月
		合同造价	37420130.84
绿化内容	时花种植及养护	一年六次 换种面积	152890.38 m ²

验收范围及数量:

一年六次换种地点及面积:

1. 红荔西路香蜜湖天桥路口种植时花面积 2278.69 m²,种植精品盆苗面积 527.84 m²
2. 农园路泽田路交叉种植时花面积 44 m²
3. 香林路花钵种植时花面积 9.2 m²
4. 侨香路香蜜体育公园路口种植时花面积 153 m²
5. 香梅路侨香路路口种植时花面积 226.24 m²,种植精品盆苗面积 226.24 m²
6. 侨香路农园路路口种植时花面积 621.45 m²,种植精品盆苗面积 393.42 m²
7. 侨香路侨乡四道渠化岛种植时花面积 510.77 m²,种植精品盆苗面积 429.7 m²
8. 侨香路特发小区门口南侧绿地种植时花面积 835.82 m²,种植精品盆苗面积 365.26 m²
9. 侨香路香蜜湖路路口种植时花面积 576 m²
10. 红荔路香梅路口种植时花面积 160 m²,种植精品盆苗面积 40 m²
11. 侨香路农林路口种植时花面积 1056.92 m²
12. 红荔路农林路口种植时花面积 122.44 m²,种植精品盆苗面积 64.22 m²
13. 香梅站(红荔西路与香梅路交叉口)种植时花面积 523.28 m²,种植精品盆苗面积 130.82 m²
14. 香蜜湖路种植时花面积 2924.38 m²,种植精品盆苗面积 2329 m²
15. 香梅路与侨香路路口社区公园种植精品盆苗面积 2000 m²

16. 侨香村（党群服务中心）种植精品盆苗面积 220.6 m²
17. 红荔西路和香蜜湖路种植精品盆苗面积 160 m²
18. 香蜜湖路市委党校花镜种植时花面积 218.15 m²
19. 农林路侨香路口种植时花面积 118.37 m²,种植精品盆苗面积 257 m²
20. 香蜜湖路九号大院门口种植时花面积 79.6 m²,种植精品盆苗面积 42 m²
21. 侨香路香梅北路口种植时花面积 387.75 m²
22. 侨香路侨城东路路口种植时花面积 102.04 m²,种植精品盆苗面积 1369.2 m²
23. 香蜜湖路红荔路口北侧种植时花面积 81.63 m²,种植精品盆苗面积 400 m²
24. 红荔路农园路路口种植时花面积 1469.38 m²,种植精品盆苗面积 734.69 m²
25. 八一路武装部门口种植时花面积 80.61 m²,种植精品盆苗面积 82 m²
26. 凯丰路种植时花面积 122.45 m²
27. 福科一路种植时花面积 265.08 m²,种植精品盆苗面积 66 m²
28. 福田城管局种植时花面积 69.5 m²,种植精品盆苗面积 261.4 m²
29. 凯丰路办证大厅门口种植时花面积 205.52 m²,种植精品盆苗面积 447.52 m²
30. 田面村门口种植时花面积 47.22 m²,种植精品盆苗面积 30 m²
31. 通新岭社区公园种植时花面积 1864.52 m²,种植精品盆苗面积 2654 m²
32. 华虹社区公园种植时花面积 2106 m²,种植精品盆苗面积 1174 m²
33. 华强北路（红荔路至百花六路）种植时花面积 3731.92 m²,种植精品盆苗面积 260 m²
34. 梅岗路种植时花面积 176 m²,种植精品盆苗面积 144 m²
35. 烈士陵园种植时花面积 252.01 m²,种植精品盆苗面积 381.76 m²
36. 万福树种植精品盆苗面积 1719.32 m²
37. 凯丰路花箱种植时花面积 10.2 m²,种植精品盆苗面积 44.97 m²
38. 梅林路车管所种植精品盆苗面积 28 m²
39. 华强北路红荔路口种植时花面积 367.35 m²,种植精品盆苗面积 583.25 m²
40. 笋岗西路红岭路口种植时花面积 204.08 m²,种植精品盆苗面积 325.3 m²
41. 华富红荔路口种植精品盆苗面积 179.1 m²

42. 上步路红荔路口种植时花面积 74.8 m²,种植精品盆苗面积 37.4 m²
43. 中康路种植精品盆苗面积 4800 m²
44. 深业上城种植时花面积 71.43 m²,种植精品盆苗面积 330 m²
45. 益田路红荔路口种植精品盆苗面积 63.6 m²
46. 金田路红荔路口种植精品盆苗面积 57.2 m²
47. 红荔路民田路口种植精品盆苗面积 110.3 m²
48. 彩田路红荔路路口种植精品盆苗面积 69 m²
49. 景田路红荔路口种植精品盆苗面积 4 m²
50. 梅林路梅山街路口种植时花面积 122.45 m²,种植精品盆苗面积 259 m²
51. 彩田福中路口种植时花面积 963.27 m²,种植精品盆苗面积 512 m²
52. 彩田福中三路口种植时花面积 1058 m²,种植精品盆苗面积 88 m²
53. 彩田福中一路口种植时花面积 29 m²,种植精品盆苗面积 58 m²
54. 彩田莲心路口种植时花面积 102.04 m²,种植精品盆苗面积 193 m²
55. 皇岗莲心路口种植时花面积 210.44 m²,种植精品盆苗面积 88 m²
56. 市民中心花池种植时花面积 1781.97 m²,种植精品盆苗面积 2700.33 m²
57. 新洲福中路口种植时花面积 207.58 m²,种植精品盆苗面积 473.72 m²
58. 新洲福中三路口种植时花面积 776.01 m²,种植精品盆苗面积 382.42 m²
59. 新洲福中一路口种植时花面积 807.07 m²,种植精品盆苗面积 658.72 m²
60. 金田路福中路路口种植时花面积 1144.24 m²,种植精品盆苗面积 730.08 m²
61. 莲花支路路口种植时花面积 614.4 m²
62. 新洲路红荔路路口种植时花面积 849.08 m²,种植精品盆苗面积 629.74 m²
63. 新洲路莲花路路口种植时花面积 740.78 m²,种植精品盆苗面积 1060.78 m²
64. 益田路福中路路口种植时花面积 720.45 m²,种植精品盆苗面积 521 m²
65. 市民中心连廊种植时花面积 1043.35 m²,种植精品盆苗面积 1092 m²
66. 宏威路种植时花面积 383.66 m²,种植精品盆苗面积 144.45 m²
67. 莲花路与景田西路交汇处种植时花面积 175.76 m²,种植精品盆苗面积 247.76 m²

68. 两馆种植时花面积 469.6 m²,种植精品盆苗面积 605.6 m²
69. 新洲桥（深南大道以北）种植时花面积 56.63 m²,种植精品盆苗面积 76 m²
70. 益田路福中三路路口种植时花面积 130.49 m²,种植精品盆苗面积 269.21 m²
71. 益田路深南大道北侧绿地种植时花面积 233.11 m²,种植精品盆苗面积 310.66 m²
72. 雨田路种植时花面积 877.38 m²,种植精品盆苗面积 412.92 m²
73. 福中路中间带种植时花面积 1072 m²,种植精品盆苗面积 1193 m²
74. 人民大厦种植精品盆苗面积 120 m²
75. 景蜜村社区公园种植精品盆苗面积 113.2 m²
76. 上步路笋岗西路口种植时花面积 972.24 m²,种植精品盆苗面积 200 m²
77. 莲花支路（花园路口）种植时花面积 71.43 m²,种植精品盆苗面积 58 m²
78. 新洲路北段新洲河上盖种植时花面积 2128.58 m²,种植精品盆苗面积 3215 m²
79. 益田路与福中一路交汇处东北侧种植时花面积 122.45 m²,种植精品盆苗面积 445 m²
80. 福强路灯柱挂花种植时花面积 225.8 m²,种植精品盆苗面积 60 m²
81. 国花路渠化岛种植时花面积 461.22 m²
82. 新洲福华三路口种植时花面积 888.15 m²,种植精品盆苗面积 298.4 m²
83. 新洲福华四路口种植时花面积 44.04 m²,种植精品盆苗面积 45.8 m²
84. 新洲福华一路口种植时花面积 29.98 m²,种植精品盆苗面积 35.78 m²
85. 新洲路滨河立交种植时花面积 1395 m²,种植精品盆苗面积 930 m²
86. 益田路福民路路口种植时花面积 642.4 m²,种植精品盆苗面积 782.33 m²
87. 会展中心北门口种植时花面积 467 m²,种植精品盆苗面积 133 m²
88. 广深港福田高铁站种植时花面积 11900.81 m²,种植精品盆苗面积 2714.3 m²
89. 吉龙四街东侧社区公园种植时花面积 295.07 m²,种植精品盆苗面积 295.07 m²
90. 益田路深南大道南侧中间带种植时花面积 144.64 m²,种植精品盆苗面积 144.64 m²
91. 裕亨路种植时花面积 100 m²,种植精品盆苗面积 192 m²
92. 福华一路两侧种植精品盆苗面积 1135.54 m²
93. 金田路福华路口种植精品盆苗面积 20.8 m²

94. 金田路福华一路口种植精品盆苗面积 23.43 m²
95. 金田路福华三路口种植时花面积 26 m²
96. 皇岗村口种植精品盆苗面积 50 m²
97. 中心区花箱种植时花面积 329.95 m²,种植精品盆苗面积 770 m²
98. 现代国际大厦种植精品盆苗面积 36 m²
99. 兴融二街西侧社区公园种植时花面积 855.7 m²
100. 福田汽车站种植时花面积 1289 m²,种植精品盆苗面积 901 m²
101. 五洲宾馆种植时花面积 12583.97 m²,种植精品盆苗面积 8239.53 m²
102. 新洲桥（深南大道以南）种植时花面积 128 m²,种植精品盆苗面积 112 m²
103. 新洲都市花园种植时花面积 138.77 m²,种植精品盆苗面积 174.5 m²
104. 新洲九街路口种植时花面积 67.34 m²,种植精品盆苗面积 70.24 m²
105. 益田路福华三路口种植精品盆苗面积 12 m²
106. 益田路福华路口种植精品盆苗面积 15 m²
107. 益田路福华一路口种植时花面积 13 m²,种植精品盆苗面积 13 m²
108. 中心二路福华三路口种植精品盆苗面积 2.5 m²
109. 中心二路福华路口种植精品盆苗面积 5 m²
110. 新洲路福民路路口种植时花面积 1381.65 m²,种植精品盆苗面积 320 m²
111. 福强路驻港部队南门口种植时花面积 300.39 m²
112. 福田区委种植时花面积 1674.08 m²,种植精品盆苗面积 2380.78 m²
113. 新洲路五洲宾馆路口种植时花面积 712.96 m²,种植精品盆苗面积 308.32 m²
114. 益田路保税区入口花箱种植精品盆苗面积 254.5 m²
115. 保税区长富金茂大厦种植精品盆苗面积 47 m²
116. 滨河路与福田南路交汇处种植时花面积 568.49 m²,种植精品盆苗面积 636 m²
117. 福南社区公园种植精品盆苗面积 600 m²
118. 星河 coco park（花箱）种植精品盆苗面积 9 m²
119. 怡景中心城（花箱）种植精品盆苗面积 11 m²

120.	卓悦中心种植时花面积 244.9 m ² ,种植精品盆苗面积 828 m ²
121.	皇庭广场种植时花面积 571.43 m ² ,种植精品盆苗面积 2200 m ²
122.	卓悦中心花箱种植精品盆苗面积 25 m ²
123.	新洲福华路立交转盘种植时花面积 122.45 m ² ,种植精品盆苗面积 132 m ²
124.	新洲路福保街道办门口街心花园种植时花面积 8.16 m ² ,种植精品盆苗面积 32 m ²
125.	深南路侨城东路口种植时花面积 346.94 m ² ,种植精品盆苗面积 320 m ²
126.	新洲福荣路口种植时花面积 36.74 m ² ,种植精品盆苗面积 40 m ²
127.	益田保税区入口种植时花面积 437.61 m ² ,种植精品盆苗面积 980 m ²
128.	福强沙嘴路口种植时花面积 97.95 m ² ,种植精品盆苗面积 48 m ²
129.	雨田路 31 号莲花北村（社区共建花园）种植时花面积 69.57 m ² ,种植精品盆苗面积 529.83 m ²
130.	百花二路（社区共建花园）种植时花面积 168.38 m ² ,种植精品盆苗面积 322.52 m ²
131.	点彩人家（社区共建花园）种植时花面积 109.4 m ² ,种植精品盆苗面积 533.62 m ²
132.	福田路环形地带（社区共建花园）种植时花面积 92.2 m ² ,种植精品盆苗面积 754.66 m ²
133.	高达苑小区外侧绿地（社区共建花园）种植时花面积 52.56 m ² ,种植精品盆苗面积 366.25 m ²
134.	高尔夫花园（社区共建花园）种植时花面积 27.23 m ² ,种植精品盆苗面积 148.7 m ²
135.	汇龙花园（社区共建花园）种植时花面积 28.57 m ² ,种植精品盆苗面积 333.1 m ²
136.	莲花体育中心（社区共建花园）种植时花面积 103.36 m ² ,种植精品盆苗面积 423.93 m ²
137.	龙溪花园（社区共建花园）种植时花面积 30.19 m ² ,种植精品盆苗面积 186.5 m ²
138.	石厦北信托花园（社区共建花园）种植时花面积 10.61 m ² ,种植精品盆苗面积 81.35 m ²

139.	四季山水（社区共建花园）种植时花面积 214.9 m ² ,种植精品盆苗面积 259.4 m ²
140.	百花六路（社区共建花园）种植时花面积 15.75 m ² ,种植精品盆苗面积 186.57 m ²
141.	福田城管局门口（社区共建花园）种植时花面积 30.98 m ² ,种植精品盆苗面积 531.34 m ²
142.	福田路 30 号（社区共建花园）种植时花面积 47.97 m ² ,种植精品盆苗面积 251.07 m ²
143.	合旺阁（社区共建花园）种植时花面积 15.58 m ² ,种植精品盆苗面积 140.89 m ²
144.	红荔路（社区共建花园）种植时花面积 21.98 m ² ,种植精品盆苗面积 198.52 m ²
145.	皇御苑（社区共建花园）种植时花面积 7.65 m ² ,种植精品盆苗面积 403.84 m ²
146.	荔园小学（社区共建花园）种植时花面积 17.55 m ² ,种植精品盆苗面积 189.71 m ²
147.	梅林苑小区绿地(社区共建花园)种植时花面积 5.92 m ² ,种植精品盆苗面积 121.36 m ²
148.	上沙中学（社区共建花园）种植时花面积 46.95 m ² ,种植精品盆苗面积 485.91 m ²
总换种面积：152890.38 m ²	

存在问题及处理意见：

验收结论:

2021年6月30日,经组织供应单位、采购单位、监理单位对该项目进行验收,项目完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关质量的法规、规范、标准的要求,资料齐全,供应单位、采购单位、监理单位一致评定该项目合格,同意通过验收。

参加验收人员及单位意见

供应单位	<p>参加验收人员(签名):  (盖章) </p> <p>2021年6月30日</p>
监理单位	<p>参加验收人员(签名):  (盖章) </p> <p>2021年6月30日</p>
采购单位	<p>参加验收人员(签名):  (盖章) </p> <p> 2021年6月30日</p>

(4) 项目负责人业绩

表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳市绿源坊园林花卉有限公司

姓名	周林涛	性别	男	年龄	37 岁	学历	本科	职称	副高职称
毕业院校	黄山学院			毕业时间	2011. 7. 1		所学专业	林学	
工程建设行业工作年限	14 年			投标人企业工作年限	0. 5 年		技术特长	园林工程施工及养护	
执业资格类型	/			执业资格证书编号及注册专业		/			
主要工作经历	1、在原单位（深圳市日昇生态科技股份有限公司），担任项目负责人，主要代表性业绩： ①榕江山湖海悦府项目货量区景观工程 ②时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程 ③禹洲·青岛即墨 1861 朗廷府二标段（南区）园林景观工程 2、2025 年入职深圳市绿源坊园林花卉有限公司，担任项目负责人								
拟派项目负责人自认为最具代表性的业绩合计项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位			
1	榕江山湖海悦府项目货量区景观工程	523. 52	2021. 5. 26	园林绿化工程	贵州	项目负责人			
2	时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程	1096. 57	2021. 11. 18	园林绿化工程	广州	项目负责人			
3	禹洲·青岛即墨 1861 朗廷府二标段（南区）园林景观工程	2055. 05	2021. 11. 28	园林绿化工程	青岛	项目负责人			

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的业绩。不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。
 - 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和担任项目经理或项目负责人职位。

1、榕江山湖海悦府项目货量区景观工程

1.1、施工合同

深圳市顺建建设工程有限公司/合同文件

榕江山湖海·悦府项目货量区景观工程 施工合同

合同编号	榕顺工合字[2020]002号	签约日期	2020年7月1日
楼盘名称	榕江山湖海·悦府项目	组团楼号	货量区
合同主题	货量区景观工程		
合同形式	全费用综合单价包干		
发包方	深圳市顺建建设工程有限公司		
承包方	深圳市日昇生态科技股份有限公司		
签约地点			

合同协议书

甲方：深圳市顺建建设工程有限公司（以下简称“甲方”）

注册地址：深圳市南山区西丽街道中山园路 1001 号 TCL 国际 E 城 D4-8A-805

法定代表人：莫少聪

乙方：深圳市日昇生态科技股份有限公司（以下简称“乙方”）

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路与泰然六路交汇处红松大厦 A 区 5C

法定代表人：苏进展

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《城市绿化条例》、《城市绿化工程施工及验收规范》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经招标及友好协商，就榕江山湖海·悦府项目货量区景观工程的施工、竣工、交付及质量保修等事项协商一致，兹就以下事项达成本合同协议，供双方共同遵守。

1. 工程概况

- 1.1. 工程名称:榕江山湖海·悦府项目货量区景观工程
- 1.2. 工程地点:贵州省榕江县古州镇城北新区滨河路四号地块
- 1.3. 监理单位: 贵州化兴监理有限公司
- 1.4. 总包单位: 深圳市顺建建设工程有限公司

2. 承包范围及施工界面

具体详见工程规范:

以及图纸、工程规范与技术要求、工程量清单以及其他合同中包含的其他所有内容。

3. 图纸

- 3.1. 甲方向乙方提供图纸的日期和套数: 甲方在工程开工前七天内, 向乙方提供

贰套相关的施工图纸，若乙方需要超过双方约定的图纸份数，乙方自行复制，复制费乙方承担。乙方向甲方承诺对图纸保密，不得对外泄露；

3.2. 乙方负责绘制一套可晒印的竣工图底图和四套竣工蓝图提供给甲方，并向甲方提供 1 套完整的竣工图电子文件、该费用含在措施项目费中；

3.3. 不论是甲方免费提供的还是乙方自费复印的图纸，其知识产权都属于甲方所有，乙方不得将此类图纸用于任何为本工程以外的目的，且应在工程完工交付后尽快将所有此类图纸归类整理后交还给甲方；

3.4. 竣工图纸需经甲方、监理确认，一式伍份。

4. 合同工期

4.1. 本项目计划开工日期为:2020 年 6 月 1 日（须达到进场条件），共 150 个日历天（总工期已含节假日，包：排产、供货、施工、安装、工程配合等时间）

4.2. 具体开工日期以甲方或总监理工程师签发的《工程开工令》为准，并按照乙方所承诺和填报的施工工期日历天数计算竣工日期，双方将以此作为合同工期，上述变化不会使乙方获得任何经济和工期等补偿和调整。

5. 计价方式及合同价款

5.1. 本合同暂定总价为：5235250.35 元(大写：伍佰贰拾叁万伍仟贰佰伍拾元叁角伍分)，其中：不含税价款 4802981.97 元，税款 432268.38 元，增值税税率 9%。

5.2. 合同总价已包含乙方应向总承包水电接驳及使用费用。水电接驳及使用费用按现场实际发生量计算。以上费用由乙方进场后在获得首笔及第二笔付款时分两次支付给总承包单位。

5.3. 本合同计价方式为全费用固定综合单价包干，措施费合价包干，工程量按实结算。清单综合单价已包含（但不限于）如下所有费用：主材费、主材损耗率、人工费、辅材及机械费、损耗及风险费、种植费、养护费、利润管理费、税金、夜间施工增加费、材料二次搬运费、冬雨季施工增加费（包括雨季的排水）、成品保护、赶工措施费用等；本合同各清单项目均为全费用固定综合单价包干，综合含税单价不得因人工、材料、机械设备、施工环境等影响价格因素变化（含市场变化）而有所调整；乙方不得在执行本合同时，因需要突然克服某种困难而要求甲方增加因克服该困难所产生的附带费用。

5.4. 工程项目实施期间，因甲方或有关部门的相关规定发生变化（因有关部门规定变化的须经甲方认可）原因变更设计方案产生或减少的工程项目，视为新增（或删减）项目，按以下顺序确定价格：

甲方项目签证流程采用明源软件系统，由乙方根据甲方要求开通此项应用软件，费用由乙方自行承担。

12. 合同生效

合同订立时间 2024 年 7 月 1 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字并盖章后生效。

本合同一式 捌 份，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。

13. 合同附件

13.1. 廉洁合作协议

13.2. 签证变更及结算工作指引

13.3. 工程建设管理规定

13.4. 工程质量保修承诺书

13.5. 建筑施工安全生产责任书

13.6. 遵守甲方财务制度协议

13.7. 质量保证承诺函

13.8. 关于签证变更先审批后实施的承诺书

13.9. 现场管理实施细则、承包人现场进度、质量、安全、材料、规章管理及罚款
细则

13.10. 按时足额发放民工工资的承诺书

甲方（公章）：


法定地址：

法定代表人

或委托代理人：

职 务：



乙方（公章）：

法定地址：

法定代表人

或委托代理人：

职 务：

1.2、竣工验收报告



竣工验收报告

第 1 页 共 1 页

工程/供货/技术合同名称		榕江山湖海·悦府货量区景观工程	
合同编号	榕顺工合字[2020]002号	合同签约金额(元)	5235250.35
开工(开始)日期	2020.12.3	竣工(结束)日期	2021.5.26
建设单位全称	深圳市顺建建设工程有限公司	签约单位全称	深圳市日昇生态科技股份有限公司
设计单位全称		监理单位全称	贵州化兴建设监理有限公司

验收范围及合同内容完成情况简述:(由施工方填写)

我方已按照合同(榕江山湖海·悦府货量区景观工程施工合同)要求,完成合同约定所有施工任务,包含园区内非展示区园建:铺装、花池、廊架、栏杆、挡墙、围墙、园路、道路、人行道等;景观给排水:检查井、雨水口、管道、阀门安装、试验等;景观电气:管道、电缆、检查井、灯具安装、试验等,经自检合格,达到竣工验收条件。

日期:2021年5月26日

存在的问题及整改完成情况意见:(由甲方和监理填写)

已按要求整改完善,检查验收合格。

日期:2021年5月26日

综合验收评价:(由甲方和监理填写)

本工程符合设计规范要求,验收合格。

日期:2021年5月26日

参加竣工验收人员及单位意见			
	施工单位(盖章)	监理单位(盖章)	建设单位(盖章)
验收代表签字			

项目负责人:周林涛

2、时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程

2.1、施工合同

建设工程施工合同



项目名称： 时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程

甲方（全称）： 时代广汽动力电池有限公司

乙方（全称）： 深圳市日昇生态科技股份有限公司

签订日期： 2021 年 7 月 23 日

签订地点： 广东省广州市

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程。
2. 工程地点：广东省广州市番禺区化龙镇金山大道东 668 号。
3. 工程内容：时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程的材料供货及安装工程。
4. 承包范围：
(1) 包括甲方所提供的方案图纸及工程清单的所有工程项目内容；
(2) 清单详见附件报价单所载。
5. 合同工期：(1) 计划开工日期：2021 年 7 月 25 日；
(2) 计划完工日期：2021 年 9 月 23 日（具体分区交付日期详见图纸）；
工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开工及完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第二条 承包方式

1. 承包方式为包工、包料、包工期、包质量、包安全施工、财产保卫和包施工管理的工程施工总承包方式。

第三条 工程适用标准规范

乙方同意本工程适用以下标准规范，下列标准均为本合同之一部分，乙方均应遵守，当规范条款有冲突时，以 CATL 发布的《厂房工程项目验收标准 V07 版》为准：

1. CATL 发布的《厂房工程项目验收标准 V07 版》
2. 电动机及成套设备中的电动机能效限定值不低于 GB18613-2012 规定的二级标准。
3. 《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013》；
4. 《建筑装饰装修工程质量验收规范—GB50210-2001》；
5. 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)；
6. 其他国家标准、规范及有关技术文件。

第四条 合同文件及解释顺序

1. 合同文件及解释顺序如下：
 - (1) 本合同；
 - (2) 中标通知书（如果有）；
 - (3) 甲方招标文件
 - (4) 图纸及有关技术要求；
 - (5) 投标函及其附录（如果有）；
 - (6) 已标价工程量清单或预算书；
 - (7) 双方往来文件（形式为：快递签收、传真送达、邮件送达、原件签收为有效）；
 - (8) 其他合同文件。

以上合同文件均为本合同之一部分，双方均应遵守。但合同文件与本合同条款有冲突时，以本合同条款为准。

2. 本合同附件间的条款有冲突时，按本条第1项规定的合同附件顺序决定各附件条款的适用优先顺序。

第五条 工程造价、调整及竣工结算

1. 工程含税总价为：人民币（大写）壹仟零玖拾陆万伍仟柒佰贰拾叁元整（¥10,965,723.00元），含9%增值税专用税金。

2. 工程合同价格形式为：固定总价合同。

2.1 合同总价已包含本合同第一条第4项所确定的工程范围内的各种费用，即本工程总价包括完成全部工程内容所需之材料、器具、工资、杂费、管理费、风险费、利润及政府课收之税捐、规费及其他一切费用，乙方知悉现场、工期、技术要求等实际情况并同意前述价款无漏估项目或数量。

2.2 本合同一经签订即产生效力，将来无论工资及材料之涨落，汇兑之变动，乙方均不得要求增加费用。如果所需工料在图纸上未能体现，但工程技术上要求必须具备的，所产生的费用已包含于前述总价中。

3. 工程变更与价款调整。

3.1 由于甲方原因提出的工程量变更（减少或增补），乙方应严格按照甲方发出的工程联系单的内容执行施工，如发现不一致，须及时反馈给现场工程师。乙方应按单施工且在完工后14日内提交工程量签证单，以便甲方按单书面确认调整价款；当乙方给出合理的工程量变更（减少或增补），乙方应以书面形式向甲方提出工程联系单以做变更申请，经甲方书面审批同意并书面回复后乙方应按单施工且应在完工后14日内提交工程量签证单，甲方按单书面确认调整价款。乙方若未收到经甲方确认审批的工程联系单，不允许施工，否则引起的一切责任及损失由乙方全权负责，同时甲方不予以增补该部分签证费用。

3.2 变更估价原则：

（1）标书中已有适用于变更工程的综合单价，按投标书中已有的综合单价及合同中约定的中标下浮比例进行结算；

（2）标书中类似于变更工程的综合单价，按投标书中已有的类似的综合单价作相应调整后（如为材料价格调整、则材料价格确定按照暂定价材料价格的确定方式确定）及合同中约定的中标下浮比例结算；

（3）标书中无类似项目的，由乙方在施工前先向甲方申报，并经甲方审批后实施，若乙方未提前向甲方申报予以施工，最后将以甲方及跟踪审计部门市场询价为审定价，最终按合同中约定的下浮率结算；

（4）下浮率=【投标预算基础价-中标价】/投标预算基础价；

（5）为避免乙方不合理报价，双方同意，若乙方报送价超过最终审定价的110%以上时，甲方有权在最终审定价的基础上按照超过部分比例进行扣减结算，处罚制度详见附件一《NFP项目预结算及签证审核虚高的处理方案》。

3.3 对于工程量变更减少的项目，乙方在收到甲方工程联系单之日起14日内未提交工程量签证单的，甲方有权将参考合同单价直接在结算中进行扣减，最终按合同中约定的下浮率结算；

对于工程量增补的项目，乙方按单施工且完工后14日内未提交工程量签证单的视为乙方自动放弃增补签证权益，甲方有权不予以增补或若甲方同意接收乙方逾期提交的工程量签证单，则按每逾期1天甲方有权在审定价的基础上予以扣除1%的费用，即每单签证单结算价=审定价*（1-逾期天数*1%），当逾期超过60天则予以扣除100%。

3.4 计日工：因甲方原因，要求对已完工程进行变更或改造等，所产生的工程量或费用无法计算情况下，

③ %现金转账, %承兑汇票

④在甲方没有及时获取银行贷款情况下, 甲方以银行承兑汇票方式结算; 在甲方获取银行贷款情况下, 甲方以现金方式结算并收取一定的贴现利息(按年化 5%收取), 并提供贴现利息等额普通发票给乙方。

第七条 双方职责

1. 甲方责任:

- 1.1 与相关方协调, 提供乙方施工队伍进场施工、办公、生活合理所需的水、电接驳点以及居住、材料堆放场地等施工必要条件, 但其相关施工准备及其处理费用皆由乙方自行承担。
- 1.2 施工期间, 协助乙方解决纯属因甲方所引起的问题, 及时对隐蔽工程验收记录、中间过程报验等技术资料进行签证认可。
- 1.3 甲方驻工地代表为柳应龙 13556658152, 本工程若发生方案变更、造价增减或工期延误均须甲方有效签字人 王云飞 签字有效。甲方指定往来资料接收的有效窗口: XieMW@catlbattery.com
- 1.4 监理驻工地代表为罗方杞, 监理人有权代表甲方对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收, 并签发相关指示, 但监理人无权修改合同, 且无权减轻或免除合同约定的乙方的任何责任与义务。
- 1.5 对乙方在施工过程中呈报的技术方案、工程联系单、签证单等事项及时批复。
- 1.6 根据乙方的竣工验收申请及时组织相关部门进行工程验收, 工程验收合格后, 为乙方签发工程验收证书以及完工交接证明材料。

2. 乙方责任:

- 2.1 乙方承诺设立工程项目负责人, 专职开展项目管理工作 项目负责人 周林涛13316811725。乙方指定接收的有效邮箱: rsst@rishengst.com
- 2.2 按照本合同规定组织施工, 施工前应提供施工组织设计、施工措施方案及工程进度计划表、人力计划表(含主要施工管理人员表, 并对施工人员进行实名制管理, 包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理)给甲方及监理单位, 确保本工程工期及质量满足甲方与相关规范的要求。
- 2.3 本工程所提供的材料及设备保证是全新的, 无缺损的, 并符合甲方要求的数量、规格、型号及质量等参数, 调试后性能满足使用要求。
- 2.4 乙方保证本工程满足政府或行业标准要求(包括但不限于节能、环保、卫生、特种设备等要求), 乙方应提供图纸、说明书、测试报告、合格证书、随机零配件/工具、特种设备检验报告给甲方。
- 2.5 乙方所制作的设备, 需要依据现场进行尺寸确认, 因此造成的修改或工期延误责任, 由乙方自行承担。
- 2.6 乙方对安全文明施工生产负全部责任。在施工、调试、试运行、整改期间, 必须严格遵守安全生产法律法规, 接受甲方及其委托的监理单位的监督管理, 落实安全文明施工措施, 人员持证上岗, 有效防范安全生产事故。监理单位受甲方委托作为第三方对乙方施工现场、进度、质量、安全进行管理及监督, 乙方应无条件配合监理工作并受监理监督。
- 2.7 关于工程保险的约定:
 - 2.7.1 若施工过程中发生人员伤亡, 乙方应负责理赔, 若因此造成甲方之损失, 乙方应负责赔偿。乙方应就乙方人员投保雇主意外责任险及第三人责任险, 保险费由乙方负担, 受益人各为双方当事人及第三人。乙方承诺为其施工的所有施工人员签订《劳动合同》并经劳动局备案; 乙方为运至施工场地内用于永久工程的材料和待安装设备办理保险, 并支付保险费用。
 - 2.7.2 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险, 并为施工场地内所有人员生命财产和施

甲方签章：时代广汽动力电池有限公司

乙方签章：深圳市日昇生态科技股份有限公司

授权代表人：

授权代表人：

附件一：《NFP 项目预结算及签证审核虚高的处理方案》

NFP项目预结算及签证审核虚高的处理方案

分档	审核偏差率 (A)	处罚金额	备注
第1档	$A \leq 10\%$	0	
第2档	$10\% < A \leq 20\%$	(总偏差额-上一档最高偏差额) * 审核偏差率*50%	
第3档	$20\% < A \leq 30\%$	(总偏差额-上一档最高偏差额) * 审核偏差率*120%	
第4档	$30\% < A \leq 40\%$	(总偏差额-上一档最高偏差额) * 审核偏差率*130%	
第5档	$40\% < A \leq 60\%$	(总偏差额-上一档最高偏差额) * 审核偏差率*140%	
第6档	$A > 60\%$	偏差额*50%, 直至审定价全部扣减	

备注：

- 1、审核偏差率(A) = (1-审定价/送审价)；
- 2、按阶梯法对审核偏差情况进行累计处罚；
- 3、审核偏差率在第2档的，若在15%以内的偏差率，处罚可按目前处罚标准的50%计；

2.2、竣工验收报告

单位工程竣工验收报告

施 1-12

工程名称	时代广汽全园区绿化景观及海绵城市工程	工程地址	广东省广州市番禺化龙镇金山大道东 668 号	开工日期	2021 年 8 月 27 日
建设单位	时代广汽动力电池有限公司	建设面积	绿化和园建约 44000 m ²	竣工日期	2021 年 11 月 18 日
施工单位	深圳市日昇生态科技股份有限公司	结构类型	园林景观	合同造价	1096.5723 万元

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项。	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项。 共抽查 8 项, 符合要求 8 项。 经返工处理符合要求 / 项。	合格
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项。 不符合要求 / 项。	一般
5	综合验收结论	验收合格, 符合要求	

建设单位	监理单位	施工单位
 验收人: 刘昕 2021 年 11 月 18 日	 验收人: 李海波 2021 年 11 月 18 日	 验收人: 周林涛 2021 年 11 月 18 日

3、禹洲·青岛即墨 1861 朗廷府二标段（南区）园林景观工程

3.1、施工合同

合同编号：青岛-001.01-2020 工程服务类合同-2021-0120

禹洲· 青岛即墨 1861 朗廷府 项目

二标段（南区）园林景观工程

施
工
合
同

发包人： 青岛禹鸿房地产开发有限公司

承包人： 深圳市日昇生态科技股份有限公司

签订地点： 青岛市崂山区杰正财富中心 18 层

签订日期： 2021 年 2 月 8 日

发包人: 青岛禹鸿房地产开发有限公司

承包人: 深圳市日昇生态科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就发包人发包给承包人施工的禹洲·青岛即墨 1861 朗廷府项目二标段(南区)园林景观工程的施工事项等协商一致,订立本合同。

第一条: 工程名称及相关内容

1. 工程地点: 青岛市即墨区石林一路与淮涉河一路交汇处

2. 有关参建单位: 建设单位: 青岛禹鸿房地产开发有限公司

总包单位: 中启胶建集团有限公司

监理单位: 青岛海大工程监理咨询有限公司

3. 图纸(招标图纸及补充图纸): 青岛即墨 JY1861 朗廷府景观工程施工图·2020-8

4. 承包范围与计算说明: (见合同附件三)

5. 施工管理与技术要求: (见合同及合同附件)

6. 针对本工程特点其他需约定事项: (本工程包含但不限于图纸范围内包括但不限于项目施工图纸范围内所有室外雨污水管网、道路铺装、绿化、景观小品、给排水、电气照明系统、挡土墙、体验区景观拆除等(不含海绵城市))

第二条: 合同文件组成

本合同文件组成及解释顺序如下:

1、工程实施过程中有关的洽商而签署的书面补充协议;

2、合同条款;

3、合同附件【包括但不限于:《质量保修书》(合同附件一)、《廉洁合作协议》(合同附件二)、《承包范围与工作内容》(合同附件三)、《施工界面划分》(合同附件四)、《工程量计算规则及价格说明》(合同附件五)、工程量清单(合同附件六)、《景观施工及养护要求及现场其它约定》(合同附件七)、《总工期、节点工期处罚管

理条例》(合同附件八)、《分包单位文明施工及安全管理要求》(合同附件九)、YZ-ZBDC-GC009-2020A《工程检查管理规程》(合同附件十)、YZ-ZBDC-GC022-2020A《工程“拉闸”管理规程》(合同附件十一)、YZ-ZBDC-GC004-2018A《安全文明管理规程》(合同附件十二)、YZ-ZBDC-GC06-2015A《工程验收管理作业指引》(合同附件十三)、YZ-ZBDC-GC007-2018A《工程样板点评作业指引》(合同附件十四)、YZ-ZBDC-GC13-2015A《工程质量管理作业指引》(合同附件十五)、《工程材料封样管理制度》(合同附件十六)、YZ-QT-CB101-2020A《设计变更及现场签证管理规程》及承诺(合同附件十七)、YZ-ZBDC-GC016-2018A《防渗漏工程作业指引》(合同附件十八)、保理方式付款所需提供的资料(合同附件十九)、付款所需资料(合同附件二十)、《甲供材料管理说明》(合同附件二十一)、合同施工图纸目录及合同施工图纸(合同附件二十二)及本合同执行期间发包人修订或颁布的其它相关制度】

以上所列合同附件解释顺序并非并列，其解释顺序为：1)合同附件三：承包范围与工作内容、以及合同附件一：质量保修书；2)合同附件四：施工界面划分；3)合同附件五：工程量计算规则及价格说明；4)合同附件六：工程量清单；5)合同施工图纸目录及合同施工图纸(合同附件二十二)；6)其他附件。

- 4、中标函(中标通知书)；
- 5、招标期间经发包人盖章确认的往来函件；
- 6、招标文件及补充；
- 7、投标书及附件；
- 8、标准规范及有关技术文件。

特别约定：本合同文件中对同一事项的内容约定如有冲突或不一致时，则发包人有权单方选择其中一项进行适用，且发包人的该选择不受法定或约定的合同文件解释顺序的限制，承包人对此不持任何异议。

第三条：合同价款及承包方式

1. 本工程合同总价(含增值税)为人民币(大写)：贰仟零伍拾伍万伍佰玖拾捌元玖角(小写：¥ 20550598.90 元)，其中不含税合同总价为 大写 壹仟捌佰捌拾伍万叁仟柒佰陆拾元肆角陆分(小写¥：18853760.46 元)，增值税大写

壹佰陆拾玖万陆仟捌佰叁拾捌元肆角肆分(小写¥: 1696838.44 元), 税率为 9%。

2. 本工程为固定税前总价包干合同, 本包干价格是所确定的本合同范围内的全部工作内容的价格体现, 包含材料费、施工技术措施费、组织措施费、规费、农民工工伤保险费、检验试验费、水电费、管理费、利润、风险包干费、维保费、设计费、相关政府部门验收费用等政策性文件规定的所有费用、市场变化或政府颁布的相关文件等原因导致人工费、材料设备费等其他费用上涨的价差等本工程全部相关费用。除按发包人公司的规定办理相应的费用审批手续并加盖发包人公司公章确认的合同价款增减外, 所有工程量、单价、总价一次性包干, 不得再因其他任何情形而调高价格, 税率若遇国家税收政策变化, 适用国家税收政策。

3. 本合同价承包人已充分考虑本工程在合同实施期间各类材料、设备和人工的价格波动、国家及各政府部门颁布政策的调整及其他有关风险。

4. 本工程施工过程中承包人可能会遇到与其他承包人的协调、配合需要, 及现场实际情况对承包人施工可能带来影响, 承包人在签约前已考虑实际情况, 包干价格已包含前述因素的风险。

5. 承包人在工程量清单内所填报的单价、合价及单价分析等内容, 将用作计算工程变更费用及中期付款额的依据。

6. 结合现场的地形地貌, 承包人报价时已综合考虑现场的挖方、填方、土质, 相关费用已包含在合同总价内, 以后不因开挖、回填、土质等其他原因作任何调整。

7. 本工程图纸中车库廊架、采光井、雕塑(根据项目情况自行补充)等需要二次深化设计的, 由承包人负责二次深化设计, 得到发包人书面确认后方可进行施工, 深化设计费用包含在合同总价中。

8. 本工程成品保护由承包人自行负责, 相关费用已包含在合同总价中。

9. 本合同中约定的不含税价格不因国家税率的变化而变化, 若在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则增值税按照最新的税率缴纳, 价税合计相应调整, 以开具发票的时间为准。

10. 特别约定: 无论何种原因导致本合同无效的, 而承包人存在以下任一情形的, 则承包人除应承担本合同所有的责任与义务外, 发包人同时还有权直接按 30% 的比例扣除承包人可得的工程款, 承包人对此不持任何异议:

- ①出现工期延误、或逾期竣工;
- ②质量未达到国家法律法规规定及发包人要求标准的、或工程内业资料未能满足要求等情形;
- ③提供用于本工程的设备、材料不符合国家法律法规规定及发包人要求标准的、或出现将本工程甲供材料等材料使用在本工程以外的其他用途等情形;
- ④施工行为违反安全文明施工规定及发包人要求的、或出现安全事故等情形;
- ⑤出现拖欠工人工资、或工伤事故、或工人向发包人主张任何权利或要求发包人承担任何责任、或发生其它工人纠纷、问题的。

第四条: 合同工期

1. 合同工期: 总工期 182 日历天。

本工程计划于 2021 年 1 月 30 日开工, 2021 年 7 月 30 日竣工。含临时网点售楼处工期 26 天, 于 2021 年 1 月 30 日开工, 2021 年 2 月 24 日完工。

本工程以中间市政道路为分界划为南北区两个标段, 本工程为南区范围内景观

2. 本工程开工日期具体以发包人签发的开工令为准, 如开工令与上述约定开工时间不符的, 以开工令时间为准, 竣工日期相应调整, 工期天数不变。竣工日期以通过发包人、设计、监理、承包人和相关质量监督单位共同验收并完成整改, 且经发包人确认承包人已完退场工作及办理全部移交手续为准。

3. 在施工工期内如遇下列情况造成工程实际停工而导致延误工期, 并经发包人书面确认的, 工期相应顺延, 承包人相应调整施工安排, 但不构成合同价的调整:

- 3.1 合同履行中发生重大设计变更直接影响施工进度;
- 3.2 不可抗力因素;
- 3.3 发包人同意顺延工期的其他原因。

除以上情形并且发生在关键线路上实际影响工期外, 本工程工期不因任何情况顺延, 工期顺延均应按发包人规定的程序办理签证审批手续并加盖发包人公司公章方为有效。本合同约定的工期承包人不得通过其他工程签证等任何形式延长, 发包人一律不予认可, 不作为双方计算工期的依据。

4. 承包人施工应满足发包人进度要求。在工程实施过程中, 承包人应与本工程

第十六条：送达及争议解决方式

1. 双方送达地址以本合同载明的通讯地址为准，合同登记通讯信息有变更，应于信息变更后5日内将变更后的有效地址以书面形式告知对方，未通知或延迟通知的，由其承担所有法律后果。采取当面签收方式送达的，则以签收日期为送达日期；采取邮寄送达的，在依照对方合同登记地址投邮后第三日即视为送达。如任何一方拒绝签收、地址发生变化未通知另一方、或因其他不可归责于对方原因而无法签收的，则投递日期即视为送达。

2. 发包人与承包人一致同意，在本合同签订或履行过程中发生争议时，由双方协商解决；协商不成的，双方均应向项目所在地的法院提起诉讼。

第十七条：其他

1. 若本合同对同一事项的约定出现不一致时，发包人有权单方选择其中一项进行适用，且发包人的该选择不受法定或约定的合同文件解释顺序的限制，承包人对由此不持任何异议。

2. 本合同各条款系双方协商一致达成的，不构成任何一方的格式条款。

3. 本合同未尽事宜，由双方友好协商解决，并另行签订书面补充协议书；同一事项，若书面补充合同与本合同的约定不一致时，以书面补充合同的约定为准。

4. 本合同一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份，具有同等法律效力。本合同自双方加盖合同章后生效。

[以下无正文]

发包人：（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：



承包人：（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

3.2、竣工验收报告



【应用表单】

工程竣工验收单			
工程名称	禹洲·青岛即墨 1861 朗庭府项目二标段(南区) 园林景观工程	验收日期	2021.11.28
建设单位	青岛禹鸿房地产开发有限公司	施工单位	深圳市日昇生态科技股份有限公司
合同编号	青岛-001 01-2020 工程服务类合同-2021-0120	合同造价	20550598.90 元
开工日期	计划: 实际: 2021.3.11	竣工日期	计划: 实际:
验收内容	1、工程内容:是否完成合同约定所有工作量; 2、工期:是否符合合同约定; 3、质量:是否符合合同约定; 4、安全文明施工:是否符合合同约定; 5、内业资料:是否完整齐全、签字盖章合规; 6、其他:(如有据实填写)	<input checked="" type="checkbox"/> 完成 <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 未完成 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 不符合
验收意见	<input checked="" type="checkbox"/> 同意验收。 <input type="checkbox"/> 不同意验收, 情况说明:(据实填写)		
建设单位		监理单位	
项目负责人 签名	袁超	总监签名	田建
工程副总签名		经办人签名	
		项目负责人 签名	袁林涛
其他参验单位及人员签名			
单位名称		姓名	时间
青岛禹鸿房地产		袁超	
青岛禹鸿大工程		田建	
深圳市日昇生态科技		袁林涛	

(5) 企业履约评价

表八：履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）	深圳市福田区城市管理和综合执法局	优	2021. 3. 5	
2	2021 年福田区重要节点改造工程	深圳市福田区城市管理和综合执法局	优	2023. 9. 18	
3	龙岗区 2021 年花园路口建设工程	深圳市龙岗区城市管理与综合执法局	良好（95 分）	2021. 12. 16	
4	2022 年绿地功能完善服务项目	深圳市绿化管理处	良好（94 分）	2023. 11. 30	
5	2020 年福田区绿化景观营造服务项目	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心	优	2021. 6. 30	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

1、特区成立 40 周年氛围营造项目（施工）（履约评价最高等级：优）

履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市福田区城市管理和综合执法局

联系人及电话：刘佳 13265719808

采购项目名称	特区成立 40 周年氛围营造项目(施工)		项目编号		
中标供应商名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		供应商 联系人及电话	刘明皓 18818523969	
中标金额	24225000 元		合同履约时间	自 2020.4.30 至 2021.3.30	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)	优意  日期: 2021 年 3 月 5 日				


说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、2021 年福田区重要节点改造工程（履约评价最高等级：优）

履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市福田区城市管理和综合执法局 联系人及电话：刘明皓 13802220885

采购项目名称		2021 年福田区重要节点改造工程		项目编号			
中标供应商名称		深圳市绿源坊园林花卉有限公司		供应商联系人及电话		刘明皓 13802220885	
中标金额		1673.816669 万元		合同履约时间		自2021年6月18日至2021年9月29日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	其他	评价内容为： <u>优</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明		在福田辖区内 12 个重要点位设置党建 100 周年庆祝标志, 并包括其场地清理、装置安装、照明路线设置、种植土回填、绿化种植、给排水及交通疏解等。					
采购单位意见（公章）		该单位在合同履约的过程中，注重工程质量管理，合理安排施工流程，遵守相关标准和规范，确保了工程质量的稳定。  日期：2021年9月18日					

说明：

履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



3、龙岗区 2021 年花园路口建设工程（履约评价最高等级：良好）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021 年 6 月 15 日 至 2021 年 12 月 13 日	
承包商 (评价对象)	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	叁级		承包商地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 1 栋 3 层西 309 室	
法定代表人	刘明皓	电话	0755-82806899	项目负责人	刘明金 电话 158 2045 6910
工程名称	龙岗区 2021 年花园路口建设工程		承包范围	施工	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1141.145133 万元	
合同开工日期	2021 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 11 月 11 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2021 年 6 月 15 日	实际竣工日期	2021 年 7 月 15 日	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	95
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2021 年 12 月 16 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2021 年 12 月 16 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、2022 年绿地功能完善服务项目（履约评价最高等级：良好）



履约评价表

采购单位	深圳市绿化管理处	评价期限	2022.11.24-2023.11.30
项目名称	2022 年绿地功能完善服务项目		
服务内容		合同价 (万元)	1818.7852
服务单位名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
服务期限	暂定 365 日历天		
评分内容		得分	
一、人员配置 (0-20 分)		20	
二、人员到岗 (0-30 分)		30	
三、服务质量 (0-30 分)		27	
四、协调配合 (0-20 分)		17	
合计		94	
监理单位意见: 已按合同约定完成相关工作,情况属实。  (监理单位公章) 2023 年 11 月 30 日			
采购单位评价: 该单位在服务期(2022-11-24-2023.11.30)内按合同 内容完成各项工作,履约良好。  (采购单位公章) 2023 年 11 月 30 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85-100 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59 分及以下)		

5、2020 年福田区绿化景观营造服务项目（履约评价最高等级：优）

履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市福田区市政环卫绿化管护中心
 联系人及电话：李松江 13603001882

采购项目名称	2020 年福田区绿化景观营造服务项目		项目编号	FTCG2020175912		
中标供应商名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		供应商 联系人及电话	刘明皓 13802220885		
中标金额	37420130.84 元		合同履约时间	自 2020.7.1 至 2021.6.30		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
采购单位意见 (公章)	  <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">日期 2021 年 6 月 30 日</div>					

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

（6）企业不良行为记录情况

1、全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员

认定部门名称: 请输入认定部门名称

诚信记录主体: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

行为类型: 请输入行为类型

认定日期: 2014-04-24 2025-07-24

查询

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间

暂无数据

2、中国执行信息公开网-综合查询被执行人



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码:



验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300305978106Y 深圳市绿源坊园林花卉有限公司相关的结果.



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码:



验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 140223198409101097 刘明皓相关的结果.

3、深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

☐ 红色警示

企业名称： 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明


为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，指导全市项目长效工作机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	联伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	宙达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏顺建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

4、信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询


行政管理信息查询

行政许可 行政处罚

深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询


查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用


首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询


深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用


首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体


深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用


首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市绿源坊园林花卉有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据