

标段编号：2310-440311-04-01-739068007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：马田街道薯田埔片区配套道路工程2标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁广州工程局集团有限公司

日期：2025年08月05日

1、投标人资信标汇总情况

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称 (牵头单位/独立 投标单位)	中铁广州工程局集团有限 公司		法定代表人姓名	袁敏		
资质类别及等级 (牵头单位/独立 投标单位)	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、铁路工程施工总承包特 级、港口与航道工程施工总承包特级、 市政公用工程施工总承包壹级 、桥梁工 程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包壹级 水利水电工程施工总承包二级 、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业 承包一级、矿山工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级					
投标人企业名称 (成员单位, 若 有)	无		法定代表人姓名	无		
资质类别及等级 (成员单位, 若 有)	无					
项目负责人资格 类别及等级	注册建造师、一级 (市政公用工程、水利水电工程)					
拟派项目负责人近3年 (从截标之日起倒推) 完成的同类工程业绩 (不超过2项)						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万 元)	项目负责人	竣工时间 (年 、月、日)	工程所在地
无	无	无	无	无	无	无
...
企业近3年 (从截标之日起倒推) 承接的同类工程业绩 (不超过5项)						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时 间 (年、 月、日)	工程所 在地	
1	市南路快速化 改造 (一期) 工程设计施工 总承包	工程规模: 本项目对市南路进行改造, 包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点, 节点路线总长约5.865km, 规划路宽60m, 道路等级为城市主干路, 设计速度60km/h。励业路~群益路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥, 三沙公路节点设置西往北单向双车道匝道桥及北往东的隧道匝道, 励业路~三沙公路市南路主线改造长约1993m, 三沙公路改造范围约300m, 节点路线总长约2293m; 庆沙路节点设置单喇叭立交, 市南路主线改造长度约586m, 庆沙路改造约607m, 节点路线总长1193m; 乌洲山北路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥, 市南路主线改造长度约1041m; 黄阁大道节点设置市南路主线双向6车道跨线桥, 市南路主线改造长度约1338m, 沿线新建5座人行天桥。	192681. 46万元	2022年 11月3日	广州市 南沙区	

2	洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程	工程内容：道路全长约 3160m, 其中改建路段为1626m, 新建路段为1534m, 设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处, 终点与现状已建成疏港大道二期相接, 道路全长3160m, 道路路幅宽51m, 规划为城市主干路, 沥青砼路面结构, 主道设计行车速度为60km/h, 辅导设计行车速度40km/h。工程建设内容包含道路工程、交通工程, 给水工程、排水工程(雨水、污水)、中水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程, 预留燃气等市政管线管位及迁建污水提升泵站一座(采用一体化提升泵站)。	18115.89万元	2023年6月21日	海南省儋州市
3	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工	工程内容: 汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路), 沿河路(南西路-洪坑北路)路线总长约2.207km, 规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米, 为城市快速路。本期实施东半幅道路, 西半幅道路仅填平绿化, 东半幅道路按城市主干路标准实施, 采用双向四车道+西侧停车位, 同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段, 项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。	22670.38万元	2024年6月25日	汕尾市高新区
4	汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程(一期)-澄海区汕樟排渠改建工程施工合同	本工程等别为V等, 主要建筑物为5级, 次要建筑物为5级。主要建设内容包括: 汕樟排渠迁建长约3.89公里, 石鼓排渠清淤疏浚总长约9.725公里, 新增横排渠清淤疏浚长约1.507公里。	33090.31万元	2023年3月31日	汕头市澄海区
5	汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工	建设内容: 主要包括海堤维护加固4条, 加固总长7.03公里; 排洪渠整治12条, 总长度11.002公里; 新建及改建排水管(箱)涵10条, 总长3.833公里; 新建小型排涝泵站4座; 重建小型农用桥涵8座, 改造小型水闸1座, 以及相关配套设施。	15963.79万元	2024年7月13日	汕尾市

备注: 1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》, 该表未明确的, 按“从截标之日起倒推”计取;

2. 同类工程是指以道路或水利为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件, 扫描件必须清晰可辨(原件备查)。

2、投标人承诺书及其附件签署情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加马田街道薯田埔片区配套道路工程2标施工（投标人填写）工程的招标投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件1签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。

(10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。

(12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。

(13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

(14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件2签署）。

(15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件3提供）。

(16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）： 中铁广州工程局集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：袁敏 

承诺日期：2025年08月08日

承诺书附件1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	马田街道薯田埔片区配套道路工程
标段名称	马田街道薯田埔片区配套道路工程 2 标施工
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	中铁广州工程局集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	 单位（公章）：中铁广州工程局集团有限公司 时间：2025 年 08 月 05 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）：袁敏 时间：2025 年 08 月 05 日

承诺书附件2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：中铁广州工程局集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年08月05日

3、拟派项目负责人业绩情况

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	程晓琳	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320324199108205474	手机号码	18620300820
参加工作时间	2015年7月		从事项目负责人年限		5年
资格证书名称、专业及编号	一级建造师注册证书、市政公用工程、水利水电工程、粤1442020202108135				
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
无	无	无	无	无	无

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

4、企业业绩情况

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包	工程规模：本项目对市南路进行改造，包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点，节点路线总长约 5.865km，规划路宽 60m，道路等级为城市主干路，设计速度 60km/h。励业路~群益路节点设置市南路主线双向 6 车道跨线桥，三沙公路节点设置西往北单向双车道匝道桥及北往东的隧道匝道，励业路~三沙公路市南路主线改造长约 1993m，三沙公路改造范围约 300m，节点路线总长约 2293m；庆沙路节点设置单喇叭立交，市南路主线改造长度约 586m，庆沙路改造约 607m，节点路线总长 1193m；乌洲山北路节点设置市南路主线双向 6 车道跨线桥，市南路主线改造长度约 1041m；黄阁大道节点设置市南路主线双向 6 车道跨线桥，市南路主线改造长度约 1338m，沿线新建 5 座人行天桥。	192681.46 万元	2022年11月3日	广州市南沙区
2	洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程	工程内容：道路全长约 3160m，其中改建路段为 1626m，新建路段为 1534m，设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处，终点与现状已建成疏港大道二期相接，道路全长 3160m，道路路幅宽 51m，规划为城市主干路，沥青砼路面结构，主道设计行车速度为 60km/h，辅导设计行车速度 40km/h。工程建设内容包含道路工程、交通工程，给水工程、排水工程（雨水、污水）、中水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程，预留燃气等市政管线管位及迁建污水提升泵站一座（采用一体化提升泵站）。	18115.89 万元	2023年6月21日	海南省儋州市
3	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工	工程内容：汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路），沿河路（南西路-洪坑北路）路线总长约 2.207km，规划道路宽度 60 米+滨河绿化景观走廊 20 米，为城市快速路。本期实施东半幅道路，西半幅道路仅填平绿化，东半幅道路按城市主干路标准实施，采用双向四车道+西侧停车位，同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段，项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。	22670.38 万元	2024年6月25日	汕尾市高新区

4	汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程（一期）—澄海区汕樟排渠改建工程施工合同	本工程等别为V等，主要建筑物为5级，次要建筑物为5级。主要建设内容包括：汕樟排渠迁建长约3.89公里，石鼓排渠清淤疏浚总长约9.725公里，新增横排渠清淤疏浚长约1.507公里。	33090.31 万元	2023年3月31日	汕头市澄海区
5	汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工	建设内容：主要包括海堤维护加固4条，加固总长7.03公里；排洪渠整治12条，总长度11.002公里；新建及改建排水管(箱)涵10条，总长3.833公里；新建小型排涝泵站4座；重建小型农用桥涵8座，改造小型水闸1座，以及相关配套设施。	15963.79 万元	2024年7月13日	汕尾市红海湾经济开发区

业绩1：市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [06159] 号

(主)中铁广州工程局集团有限公司, (成)中铁隧道局集团有限公司, (成)广东省建筑工程机械施工有限公司, (成)广东省建筑设计研究院有限公司, (成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为市南路快速化改造(一期)工程设计施工总承包【JG2022-15457】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 大写: 人民币壹拾玖亿贰仟陆佰捌拾壹万肆仟陆佰贰拾叁元伍角玖分(¥192681.462359万元)。

其中:

设计费: ¥2326.3400 万元

建安工程费: ¥190355.122359 万元

项目负责人: 唐慧明/粤 1442019202002793

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月12日

2022年10月12日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

日期: 2022-10-12



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER

TEL: 020-29862000 FAX: 020-29866005
FLOOR: 17/F-18/F, A46/F, 2ND FLOOR, 550634
WWW.GZGRCZT.COM



联合体协议书

中铁广州工程局集团有限公司、中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体主办方单位名称、联合体各成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包（项目名称）投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁广州工程局集团有限公司（单位名称）为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下（需明确联合体主办方及成员单位之间的权利、义务、利益、责任的分配和承担的详细工作内容）：

①中铁广州工程局集团有限公司（主办方单位名称）：负责本项目里程范围：K0+400~K11+602.5（含 11+602.5 处桥墩）全部工作内容（不限于招标所有文件中明确的施工部分及相关报批、报建），并确保其里程范

围内施工图预算（报审）不超过其里程范围概算批复额占概算批复建安费总额比例，还应负责设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

②中铁隧道局集团有限公司（成员方单位名称）：负责本项目里程范围 K11+602.5~K16+160 全部工作内容（不限于招标所有文件中明确的施工部分及相关报批、报建），并确保其里程范围内施工图预算（报审）不超过其里程范围概算批复额占概算批复建安费总额比例。

③广东省建筑工程机械施工有限公司（成员方单位名称）：负责本项目里程范围：K16+160~K20+457 全部工作内容（不限于招标所有文件中明确的施工部分及相关报批、报建），并确保其里程范围内施工图预算（报审）不超过其里程范围概算批复额占概算批复建安费总额比例。

④广东省建筑设计研究院有限公司（成员方单位名称）：负责本项目桩号范围：K0+400~K16+160 设计，不限于招标所有文件明确的设计范围工作，具体按合同要求。

⑤中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员方单位名称）：负责本项目桩号范围：K16+160~K20+457 设计，不限于招标所有文件明确的设计范围工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称：中铁广州工程局集团有限公司（盖单位章）



法定代表人：



（签字或盖章）

成员名称：中铁隧道局集团有限公司（盖单位章）



法定代表人：

于保林

（签字或盖章）

成员名称：广东省建筑工程机械施工有限公司（盖单位章）



法定代表人：



（签字或盖章）

成员名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）



法定代表人：



（签字或盖章）

成员名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位章）



法定代表人：



（签字或盖章）

2022年9月16日

五十五

六

七

八

九



广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

Guangzhou Nansha New Area Industrial Zone Development Authority

市南路快速化改造（一期）工程 设计施工总承包合同

合同编号：穗南开产业园市南字[2022]15号

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

合同签订日期：2022-11-03

合同签订地点：广州市南沙区

重要提示

一、本合同由《合同协议书》、《专用合同条件》、《通用合同条件》和《合同附件》组成。

二、使用说明：

1、下划线“ ”部分为根据项目的特点和条件填充的内容，本范本已预填写的内容可根据实际修改；

2、**加粗斜体字**的部分为根据说明进行填写或修改的内容；

3、有标明“□”的内容为可选择项，签订合同时按照项目实际进行选择，在相应的选项内打“√”，未打“√”项目则代表不在合同工作范围；

4、标识为“备注”的，为解释性内容，请在正式合同中删除；

5、其他条款内容一般按本标准版本执行。



第一部分 合同协议书

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包。

（二）工程地点：广州市南沙区。

（三）工程立项批准文号：穗南发改投批（2022）20号。

（四）工程概况：本项目对市南路进行改造，包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点，节点路线总长约5.865km，规划路宽60m，道路等级为城市主干路，设计速度60km/h。励业路~群益路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，三沙公路节点设置西往北单向双车道匝道桥及北往东的隧道匝道，励业路~三沙公路市南路主线改造长约1993m，三沙公路改造范围约300m，节点路线总长约2293m；庆沙路节点设置单喇叭立交，市南路主线改造长度约586m，庆沙路改造约607m，节点路线总长1193m；乌洲山北路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1041m；黄阁大道节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1338m，沿线新建5座人行天桥。（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

（五）资金来源：区财政资金。

（六）工程承包范围：本工程实施内容包括但不限于以下内容：1）协助发包人办理工程相关的报建、报批工作；2）根据发包人和设计要求，负责本项目的工程设计及后续服务、工程施工、采购、编制项目预算、结算、竣工图及相应的报建报批、资料档案管理工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

1. 工程设计范围：

完成综合管线平衡、施工图设计[范围包括规划用地红线范围内所有本项目

建设工程及属于本项目所需但又处于规划用地红线范围外的配套工程（包括但不限于园林景观、外水、外电、外燃、土方平衡等）保证该项目移交后能够投产的全专业施工图设计、深化设计、预算；设计方案优化及变更文件、报批报建文件（含套地形图）、专项深化设计文件、必要的专项研究及专题评估文件（包括但不限于□行洪安全论证、□通航条件论证、□防洪评价、□地灾、□地震安全性、□环境影响和水土保持评估、 其他）、建筑节能新技术应用及设计等施工过程各类服务文件及技术文件；全过程的技术把关及跟踪服务，各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和参数指标，满足发包人需要。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收（含各专项验收）。

2. 施工部分（包括但不限于）：

施工内容包括：本项目主要包括市政道路、桥梁、隧道、管线综合、给排水、电力管沟、景观绿化、交通工程等的施工总承包。范围具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责与当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包外水、外电、燃气等、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包施工涉及的安全评估方案（除涉及铁路、地铁相关的安全评估外）、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图编制、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等；包为完成施工所需的特殊跨越安全评估（涉高速公路、高压线、燃气等）且费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外费用补偿。

3. 相关报批、报建：

发包人委托承包人代为办理除项目立项批复和规划选址意见书以外的本项目交付使用前所必须履行的项目建设审查、审批、许可、批准或备案手续（包括但不限于设计文件审查、建设工程规划许可证、消防、防雷、人防、环保、电力办理报审等），承包人执行征地拆迁、管线迁移的具体工作（不包含费用补偿）。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据（区块）项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分（子）项目工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，不得据此向发包人索赔，且投标下浮率固定不变。

二、合同工期

计划开始工作日期：**【具体按发包人批准的工作计划执行。】**

计划开始现场施工日期：**【开工日期具体以发包人通知或监理开工令的日期为准。】**

工期总日历天数：1095天，其中施工工期975日历天，设计工期120日历天。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的所有费用及损失均由承包人自行承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，工期不予顺延，所产生的费用由承包人自行承担，并且发包人有权视情节轻重采取单方解除合同、给予经济处罚、通报批评、上报区行政主管部门处理等救济措施。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。开工日期以总监理工程师发出的开工或进场通知为准。

发包人有权根据工程实际情况，对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，相关工期配合措施费用应在投标合同价格中综合考虑，不得要求另行增加费用。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。发包人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

三、质量标准

工程质量标准：符合经发包人审批的创优规划、设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

工程设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计的要求。

施工质量标准：满足国家相应的质量验收标准及相应配套的各专业验收规范等。

施工质量目标：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾玖亿贰仟陆佰捌拾壹万肆仟陆佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,926,814,623.59元）具体构成详见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》，最终合同价格以有审核权部门的审定意见为准。其中：

(1) 设计费

设计费（含税）：人民币（大写）贰仟叁佰贰拾陆万叁仟肆佰元整（¥23,263,400.00元），投标下浮率为0%；

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾玖亿零叁佰伍拾伍万壹仟贰佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,903,551,223.59元），投标下浮率为：0.51%。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》。

五、项目总负责人

项目总负责人：唐慧明，证书编号：粤 1442019202002793，身份证：432524199004141638，电话：13215785525。

六、合同文件构成

以本合同专用条款 1.5 条约定为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成合同范围的全部工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺全面配合业主的企业筹建等职能工作，如在项目建设过程中，因发包人或相关企业需部分或全部使用承包人承建但尚未竣工验收的设施的，不属于擅自使用，不视为工程质量验收合格，承包人收到发包人通知后应无条件予以配合，并按附件 12 的内容盖章出具《临时使用工程免责承诺函》。如承包人

不按约定提供相关设施给发包人或相关企业使用的，经发包人书面通知仍未在限期内提供的，承包人须承担 5 次严重违约责任，如因此给发包人、南沙区造成损失或负面影响的，承包人须赔偿相关损失并负责消除影响。

4. 合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 因质量、进度、造价控制需要，除建设管理单位、监理单位外，发包人有权另行委托造价咨询、设计咨询、审计等单位负责本项目全过程造价咨询管理、勘察设计技术管理、审计等工作，承包人应无条件服从并配合其开展工作。如承包人与上述单位就具体事宜存在较大分歧，发包人将组织专家（咨询）会，承包人须无条件执行专家评审（咨询）意见，如承包人对相关意见消极抵制或拒绝执行，发包人有权单方面将争议涉及的内容从合同中剥离，扣除该部分费用，并另外委托其他单位实施，承包人不得有异议，同时，发包人保留按合同追究承包人的违约责任的权利。

6. 本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。施工图预算审定金额不得超过概算批复建安工程费，如出现不符合约定的情况，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则超出发包人/有审核权部门审定造价的费用与风险均由承包人自行承担，同时发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资发生重大调整时，应按南沙区相关变更程序报批。

7. 发包人可视项目实际需求要求承包人开发应用建筑信息模型（BIM）系统和施工计量统计信息系统（系统模块包括但不限于标准管理、进度管理、台账管理、中间计量报表、中间计量单、工程计算表等）并提供使用。相关系统开发成功后权属承包人和业主共同所有。费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外补偿费用。

8. 承包人各阶段设计成果以及设计、施工各阶段进度汇报展示须以 BIM 技术达到构件级进度管控及汇报可视化效果，且相关费用承包人已在投标报价中统筹考虑，发包人不另外计取。

9. 因项目建设管理需要，发包人有权委托建设管理单位（或代建单位）负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位（或代建单位）管理并配合其开展工作。发包人委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确，建设管理单位（或代建单位）按合同约定代表发包人履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位（或代建单位），则本合同中所约定的有关承包人报发包

人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位（或代建单位）审核确认，再由建设管理单位（或代建单位）报发包人批准后方可执行。

八、订立时间

本合同订立日期详见本合同封面。

九、订立地点

本合同在广州市南沙区订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位印章后生效，合同生效之后，双方一致同意就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。

十一、合同份数

本合同正本一式陆份，副本一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人各执壹正肆副，承包人各执壹正肆副。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：19440115MB2C78451T

地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心11、12楼

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91440101MA5960NT5Y

地址：广州市南沙区进港大道582号1号楼

电话：020-61996624

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：44050153140500001040

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：914410300171075680N

地址：广州市南沙区明珠湾起步区工业园路西侧自编2号（仅限办公用途）

邮政编码：511466

电话：020-32268879

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：4405 0153 1405 0933 3333

签订日期：详见本合同封面。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：



统一社会信用代码：91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

电话：020-87254581

开户银行：中国银行广州天河支行

账号：636657754031

签订日期：详见本合同封面。

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：



统一社会信用代码：914400004558576332

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电话：020-83522681

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

签订日期：详见本合同封面。

业绩2：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

Page 1 of 2

中标通知书

儋州市招投标[2023]0117号

中铁广州工程局集团有限公司：

洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程（项目名称，项目编号：dzzw20230519001）洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程（标段名称），建设地点：洋浦经济开发区洋浦港洋浦港区小铲，建设规模：道路全长约3160m，其中改建路段为1626m，新建路段为1534m，设计标准为城市主干道。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处，终点与现状已建成疏港大道二期相接，道路全长3160m，道路路幅宽51m，规划为城市主干道，沥青砼路面结构，主设计行车速度为60km/h，辅导设计行车速度40km/h。工程建设内容包含道路工程、交通工程、给水工程、排水工程（雨水、污水）、中水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程，预留燃气等市政管线管位及迁建污水提升泵站一座（采用一体化提升泵站）。

。招标范围：施工总承包（具体以工程量清单和施工图纸为准）。评标工作于2023年06月12日已经结束，经评标委员会

评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：壹亿捌仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰柒拾玖元柒角

（¥181,168,979.7），中标下浮率：1.477%，工期：360日历天。现场项目部关键岗位人员配备如下，工程质量

要求符合符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
段云飞	项目负责人	市政公用一级注册建造师	610425199111190016
张涛	技术负责人	职称证/3425020083	430724198706214259
王立康	施工员	岗位证/1012210400009000029	450881199712037116
钱兴国	施工员	岗位证/1012210400009000001	520122199608251817
罗元博	施工员	岗位证/10122104000090000289	510603198812046177
武斌	施工员	岗位证/1012210400009000270	640202198909300531
张嘉滔	安全员	安全生产考核合格证书/粤建安C3（2012）0001330	513823198706030058
陈浩	安全员	安全生产考核合格证书/粤建安C3（2019）0032163	500223198903115635
黄明华	安全员	安全生产考核合格证书/粤建安C3（2019）0009995	220283200001196519
黄才滋	质量员	岗位证/1012210900001000267	430781198710030013
江陈明	质量员	岗位证/1012210900001000097	412724199701012118

黄涛	质量员	岗位证/1012210900001000098	450802199411048692
喻萍	资料员	岗位证/2101050000024249	500383199109035765
王林	劳资专管员	/	430724199807201111
韩桥	机械管理人员	岗位证/2101110000025674	51102519890124485X

招标人：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)

2023年6月20日



招标代理机构：(盖章)



法定代表人：(签字或盖章)

2023年6月20日



合同编号：建设合字【2023】第97号

建设工程施工合同

项目名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

签订地点：儋州市洋浦经济开发区

签订时间：2023年06月21日

第一部分 合同协议书

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洋
浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程工程施工及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程。
2. 工程地点：儋州市洋浦经济开发区。
3. 工程立项批准文号：儋初概审批（2022）86号。
4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：道路全长约 3160m, 其中改建路段为 1626m, 新建路段
为 1534m, 设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱
码头预留大门处，终点与现状已建成疏港大道二期相接，道路全长
3160m, 道路路幅宽 51m, 规划为城市主干路，沥青砼路面结构，主道设
计行车速度为 60km/h, 辅导设计行车速度 40km/h。工程建设内容包含
道路工程、交通工程，给水工程、排水工程（雨水、污水）、中水工
程、照明工程、电力通信工程、绿化工程，预留燃气等市政管线管位
及迁建污水提升泵站一座（采用一体化提升泵站）。

6. 工程承包范围：

洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程施工总承包，具体内容
以施工图图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月30日。

计划竣工日期：2024年6月24日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰柒拾玖元柒角整（¥181,158,979.70元）；

【不含税金额为：人民币（大写）壹亿陆仟陆佰贰拾万零捌佰玖拾捌元捌角整（¥166,200,898.80元）；税率9%；税金为：人民币（大写）壹仟肆佰玖拾伍万捌仟零捌拾元玖角整（¥14,958,080.90元）。】

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万零陆佰壹拾玖元贰角壹分（¥1,970,619.21元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾万元整（¥2,700,000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：段云飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 儋州市洋浦经济开发区洋浦大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方加盖单位公章（或合同专用章）后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人(盖章):
洋浦经济开发区开发建设有限公司
组织机构代码: 91460300780728587C
地址: 海南省洋浦经济开发区洋浦大厦
合同专用章
刘亮
邮政编码: 578101
电话: 0898-28810567
传真: /
电子信箱: /
开户银行: /
账号: /

承包人(盖章):
中铁广州工程局集团有限公司
组织机构代码: 91440101MA59G0NT5Y
地址: 广州市南沙区进港大道 582 号
1 号楼
440118022311451
邮政编码: 511451
电话: 020-61996624
传真: /
电子信箱: /
开户银行: 中国建设银行广州南沙开
发区支行
账号: 4405 0153 1405 0000 1040

业绩3：汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工

中标通知书



编号：SWJG2024-0024001

招标单位意见	<p>中铁（广州）投资发展有限公司/中铁广州工程局集团有限公司<联合体>：</p> <p>汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工招标评标工作已于二〇二四年五月二十九日结束，经评标委员会评审推荐中标候选人，并于二〇二四年六月六日由定标委员会定标，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p></p> <p> (盖章) 2024年06月14日</p>		
交易中心确认意见	<p>该项目已于二〇二四年五月二十九日在我中心完成招标工作，经评标委员会评审推荐中标候选人，并于二〇二四年六月六日由定标委员会定标，确定<u>中铁（广州）投资发展有限公司/中铁广州工程局集团有限公司<联合体></u>为中标单位，并已按规定公示完毕，现予以确认。</p> <p> (盖章) 2024年06月14日</p>		
工程地点	汕尾高新区红草园区内	招标方式	公开招标
联系人	林先生	联系电话	0660-3446966
招标范围及规模	<p>建设规模：汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路），沿河路（南西路—洪坑北路）路线总长约 2.207km，规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米，为城市快速路。本期实施东半幅道路，西半幅道路仅填平绿化，东半幅道路按城市主干路标准实施，采用双向四车</p>		

	<p>道+西侧停车位，同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段，项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。</p> <p>招标范围：工程施工范围包括工程内容、工程竣工验收合格，以及该项目施工到竣工验收全过程的施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的有关规定。</p>
招标内容	<p>主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。（具体内容以图纸及工程量清单为准）。</p>
中标价	<p>大写：贰亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟捌佰贰拾壹元陆角柒分</p> <p>小写：226,703,821.67元</p>
项目负责人	<p>吴泉锋；一级建造师注册编号：粤1442021202206770</p>



汕尾市公共资源交易中心

三、联合投标协议书

中铁（广州）投资发展有限公司、中铁广州工程局集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工（工程名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁（广州）投资发展有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁（广州）投资发展有限公司（牵头人名称）承担向招标人提交履约保证金、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本工程项目工程款的支付等工作；中铁广州工程局集团有限公司（成员名称）承担项目合同范围内的施工任务等工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称： 中铁（广州）投资发展有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李亚峰 （签字）

成员名称： 中铁广州工程局集团有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 袁敏 （签字）

2024 年 5 月 23 日

汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河
路）施工

施工合同



发包人（全称）：汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）：中铁（广州）投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司〈联合体〉

日期：2024年6月25日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）：中铁（广州）投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司<联合体>

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1.1、工程概况

1. 工程名称：汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工。
2. 工程地点：位于汕尾高新区红草园区内。
3. 工程立项批准文号：汕高新复(2020)1号。
4. 资金来源：由市财政统筹解决。

5. 工程内容：汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路），沿河路（南西路—洪坑北路）路线总长约 2.207km，规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米，为城市快速路。本期实施东半幅道路，西半幅道路仅填平绿化，东半幅道路按城市主干路标准实施，采用双向四车道+西侧停车位，同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段，项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围：主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。（具体内容以图纸及工程量清单为准）。

1.2、合同工期

计划开工日期：2024年6月25日。

计划竣工日期：2026年5月26日。

工期总日历天数：700天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1.3、质量标准

工程质量符合《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》等标准。

1.4、签约合同价与合同价格形式

签约合同价：人民币（大写）贰亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟捌佰贰拾壹元陆角七分（¥ 226703821.67 元）（含税）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾柒万壹仟零肆拾叁元贰角伍分（¥ 11471043.25 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万贰仟伍佰元整（¥ 1232500.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

合同价格形式：固定单价合同形式（最终以财政审核为准）。

1.5、项目经理

承包人项目经理：吴泉锋。

1.6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

1.7、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

2. 承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应遵守发包人制定的工程管理相关制度。

4. 承包人对本工程建设范围内的砂石土余渣必须按照《关于进一步规范建设工程项目砂石土余渣利用管理的通知》（汕自然资〔2023〕796号）处理。

5. 承包人应根据《中华人民共和国水土保持法》《中华人民共和国水土保持实施条例》做好水土保持工程措施及相关工作。

1.8 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

1.9、签订时间

本合同于2024年06月25日签订。

1.10 签订地点

本合同在汕尾市签订。

1.11、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

1.12、合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

1.13、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

发包人：_____ (公章)

承包人1: (联合体主办方) 中铁(广州)投资发展有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440101MA59J86D4W

地 址: _____

地 址: 广州市海珠区阅江中路832号
501-510、601-610房

邮政编码: _____

邮政编码: 510335

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: 020-89449220

电子信箱: _____

电子信箱: info@email.com

开户银行: _____

开户银行: 中国农业银行股份有限公司
广州房建支行

账 号: _____

账 号: 44044301040009458

(此页无正文)

承包人2: (联合体成员) 中铁广州工程局集团有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人: 李叔 (签字)

组织机构代码: 91440101MA59GONT5Y

地 址: 广州市南沙区进港大道582号1号楼

邮政编码: 511459

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 020-61996624

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行广州南沙开发区支行

账 号: 44050153140500001040

业绩4：汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程(一期)——澄海区汕樟排渠改建工程

中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[01016]号

中铁广州工程局集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程（一期）——澄海区汕樟排渠改建工程施工【JG2023-0310】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：5.86%。

其中：

项目负责人姓名：缪晨辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章：

2023年2月22日



Handwritten signature of the bidder's representative.



法定代表人或其委托代理人签章：

2023年2月22日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心) (盖章)

建设工程交易
业务专用章

日期：2023-02-27



汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程（一期）

— —澄海区汕樟排渠改建工程施工

合同文件

合同编号：CHSZPQ—SG—2023

发包人：汕头市澄海区水利工程建设管理中心

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

二〇二三年三月

合同协议书

合同编号：CHSZPQ—SG—2023

汕头市澄海区水利工程建设管理中心(以下简称“发包人”)为实施汕头市海区苏溪灌区综合改造工程(一期)——澄海区油樟排渠改建工程施工，已接受中铁广州工程局集团有限公司(以下简称“承包人”)对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款)；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价的工程量清单；
- (8) 投标文件；
- (9) 经双方确认进入合同的其他文件。

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价：人民币大写叁亿叁仟零玖拾万叁仟壹佰壹拾玖元柒角肆分(¥330903119.74元)。

4、项目负责人：缪晨辉，项目技术负责人：苏家勇。

5、工程质量符合标准：合格或以上。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、承包人应按照监理人指示开工，工期为18个月。

9、本协议书一式拾份，合同双方各伍执份。

10、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人名称：汕头市澄海区水利工程



设管理中心

法定代表人(签章): 

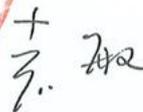
委托代理人:

地址:

承包人名称：中铁广州工程局集团有限公司建



法定代表人(签章):



委托代理人:

地址:

签订日期：2023 年 3 月 31 日

汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程(一期)——澄海区汕樟排渠改建工程施工业绩证明

一、项目简介

汕头市澄海区苏溪灌区综合改造工程(一期)——澄海区汕樟排渠改建工程施工,项目中标时间2023年2月27日,建设单位为汕头市澄海区水利工程建设管理中心,由中铁广州工程局集团有限公司承建。

二、工程内容

为满足粤东城际铁路澄海段建设要求和确保原汕樟排渠排涝功能,将原汕樟排渠现状明渠迁改为箱涵,布置在324国道机动车道下,并对关联的新增横排渠、石鼓排渠进行清淤疏浚以提高莲上、莲下镇片区的排涝能力。

本工程等级为V等,主要建筑物为5级,次要建筑物为5级。主要建设内容包括:汕樟排渠迁建长约3.89公里,石鼓排渠清淤疏浚总长约9.725公里,新增横排渠清淤疏浚长约1.507公里。

三、项目主要数据指标

汕樟排渠迁建长约3.89公里

石鼓排渠清淤疏浚总长约9.725公里

新增横排渠清淤疏浚长约1.507公里。

四、工程造价

签约合同价:人民币大写叁亿叁仟零玖拾万叁仟壹佰壹拾玖元柒角肆分(¥330903119.74元)。

五、开竣工时间

开工日期:2023年3月1日,计划竣工日期:2025年9月11日。

六、主要管理人员

项目经理:缪晨辉,技术负责人:苏家勇。

七、项目情况及评价

本项目目前处于施工收尾阶段,施工单位在项目合同履约、项目经理及成员履职、安全和质量控制、工程进度管控、资金管理、项目服务与工作配合等方面表现良好。

特此证明!



业主单位盖章
日期: 2025年7月30日

业绩5：汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工

中标通知书

广州公资交(建设)字[2024]第[07279]号

(主)中铁广州工程局集团有限公司, (成)中铁(广州)投资发展有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工【JG2024-2615】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 下浮率: 1.680%, 中标价: 人民币(大写)壹亿伍仟玖佰陆拾叁万柒仟玖佰零贰元柒分(¥15,963.790207万元)。

其中:

项目负责人姓名: 岳世岩



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

岳世岩

2024年06月28日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

黄丽喜

2024年06月28日



(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州公共资源交易



日期: 2024-07-02



四、联合体协议书

联合投标协议书

中铁广州工程局集团有限公司、中铁（广州）投资发展有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁广州工程局集团有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁广州工程局集团有限公司（牵头人名称）承担代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，并约定各方拟承担的工作责任和权利义务。协调提交履约担保、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本项目工程款的支付，负责本项目合同范围内的水利水电工程施工等工作；中铁（广州）投资发展有限公司（成员名称）承担合同范围内市政公用工程的施工（不负责水利工程的施工）工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁广州工程局集团有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李秋（签字）

成员名称：中铁（广州）投资发展有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李伟（签字）

2024年 6 月 5 日

汕尾红海湾经济开发区
乡村排水防涝建设项目施工

施工总承包合同

发包人：广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局

承包人：（主）中铁广州工程局集团有限公司

（成）中铁（广州）投资发展有限公司

二〇二四年 月

目 录

第1节 通用合同条款.....	1
1 一般约定.....	1
2 发包人义务.....	6
3 监理人.....	6
4 承包人.....	8
5 材料和工程设备.....	12
6 施工设备和临时设施.....	14
7 交通运输.....	14
8 测量放线.....	15
9 施工安全、治安保卫和环境保护.....	16
10 进度计划.....	20
11 开工和竣工(完工).....	21
12 暂停施工.....	22
13 工程质量.....	24
14 试验和检验.....	26
15 变更.....	27
16 价格调整.....	30
17 计量与支付.....	32
18 竣工验收(验收).....	36
19 缺陷责任与保修责任.....	39
20 保险.....	40
21 不可抗力.....	42
22 违约.....	43
23 索赔.....	46
24 争议的解决.....	47
第2节 专用合同条款.....	49
1 一般约定.....	49
2 发包人义务.....	49

第2节 专用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局。

1.1.2.3 承包人：(主)中铁广州工程局集团有限公司(成)中铁(广州)投资发展有限公司。

1.1.2.5 分包人：/。

1.1.2.6 监理人：中誉恒信工程咨询有限公司。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期(工程质量保修期)：1年。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

- (1) 协议书(包括补充协议)；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标文件及投标报价书；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价的工程量清单；
- (9) 投标文件中的投标辅助资料及施工组织设计；
- (10) 经双方确认进入合同的其它文件。

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达发包人。

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人提供的施工场地范围为：发包人负责办理工程范围内的永久征地，向承包人提供施工用地。

2.3.2 本工程临时用地主要为满足工程施工需要而设置的用地,其范围包括弃渣场、施工工区、施工道路和临时堆场等。临时用地的相应手续和建筑物、构筑物拆迁由承包人办理,但发包人应给予必要的协助或配合,费用已包含在合同价中。

2.8 其它义务

(根据发包人的合同管理要求补充)

(1)

(2)

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力:发包人批准的权力范围:(填写监理人须经发包人批准才能行使的权力,以下示例供参考)

(1)按第 4.3 款约定,批准工程的分包;

(2)按第 11.3 款约定,确定延长完工期限;

(3)按第 15.6 款约定,批准基本预备费的使用;

(4)

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其它义务

(1) 在承包人递交投标文件前,应认为其对施工现场和周围环境以及与之有关的资料进行了可靠的核查,并对以下几点影响到合同实施的情况已经查明:

1) 进入施工现场的手段和住宿、交通(包括桥梁承载能力)、供水、电力、通讯、医疗等条件;

2) 实施和完成本合同工程及其缺陷修复的工作范围、性质和所需使用的材料采购及加工;

3) 现场的地形、地貌和特征;

4) 施工区域的原有灌溉渠道、供(排)水管道及其它公用和民用设施;

5) 水文和气象条件;

6) 当地的民风民俗;

7) 其它影响合同的条件。

(2) 承包人在施工期间应注意保护原有地下设施和公用设施, 万一发生损坏, 应负责修复并承担与此有关的一切费用。

(3) 为确保工程施工进度, 由发包人协同承包人在施工期间负责协调施工现场周边关系。

(4) 关于工人工资: 承包人应在签定合同前在工程所在地银行设立农民工工资专用账户, 发包人在支付每次款项时将当期款项的 3% 支付至承包人在工程所在地银行设立的农民工工资专用账户内, 该专用账户只允许发放作业工人的工资, 不得挪作他用, 其他工程款则拨付到约定的工程收款账号, 农民工工资专用账户的银行账号信息在签定承包合同时提供给发包人。

4.3 分包

4.3.2 允许承包人分包的工程项目、工作内容与分包金额限额为:

(1) 工程项目: 主体工程、关键性部位工程不允许分包; 施工总承包单位可以将承包工程中的非主体、非关键性部位部分工程分包给具有相关专业施工资质的分包单位, 分包前须获得发包人同意。

4.3.7 在合同实施过程中, 如承包人无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目, 发包人可对该部分工程指定分包人。因非承包人原因形成指定分包条件的, 发包人的指定分包不应增加承包人的额外费用; 因承包人原因形成指定分包条件的, 承包人应承担指定分包所增加的费用。

4.5 承包人项目经理

承包人项目经理应履行项目经理的职责, 发包人或上级主管部门检查每一次发现项目经理不在现场的, 按每天 2000 元进行处罚处理, 从承包人的进度款中扣除。

4.6 承包人人员的管理

项目技术负责人: 承包人项目技术负责人应履行项目技术负责人的职责, 发包人或上级主管部门检查每一次发现项目技术负责人不在现场的, 按每天 1000 元进行处罚处理, 从承包人的进度款中扣除。

4.6.3 本款的内容修改为: “承包人安排在施工场地的主要管理人员(主要人员指项目经理、技术负责人、安全生产负责人、质量负责人、专职安全员)应相应稳定, 上述人员的更换应经监理人和发包人同意; 更换与原人员具有相同资历条件的并与承包人有正式的劳动合同关系(以社保证明为准)的人员, 同时提供相关证明, 否则视为承包人违约。

增加 4.6.5、4.6.6

4.6.5 承包人擅自更换主要管理人员、未经监理人许可擅自离开施工现场连续超过 3 天或驻地少于 22 天/月的，应承担的违约责任，发包人将对承包人作相应处罚。情节严重的，监理人可要求承包人撤换人员，承包人应予以撤换。

4.6.6 如果在监理人发出开工通知后 30 天内，承包人的主要管理人员未能全部进驻现场，则发包人认定承包人合同履行严重不到位，并将根据《广东省水利工程建设市场不良行为认定标准(修订)》和《广东省水利建设市场主体信用信息管理办法(试行)》的规定，作为不良行为记录信息上报上级水行政主管部门。

5 材料和工程设备的提供

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 删除通用合同条款 5.1.1 条全文，并以下文代替：为完成本合同各项工作所需的材料和工程设备均由承包人负责采购、验收、运输和保管。承包人应对其采购的材料和设备负责。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

发包人不提供材料和工程设备。

6 施工设备和临时设施

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人不提供用于本合同工程的施工设备或临时设施。

7 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：由发包人和承包人协商解决。

8 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：以设计图纸为准。

9 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.4 本合同工程发包人不提供任何与安全有关的资料，所有资料均由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：按国家及行业相关规定的要求进行编制专项

方案。

增加条款 9.2.14

(1) 承包人项目经理对承包人的安全生产工作全面负责，为第一责任人；安全生产负责人为安全生产直接责任人。承包人必须严格执行国家、广东省及行业的安全法规、规章，承包人在工地应建立专业或业余消防队伍。达不到安全要求，发包人将对承包人进行处罚。发生重大或以上安全事故，实行重罚，除按有关法律法规对承包人进行处罚后，扣罚标准为：工伤死亡事故 40 万元/人次、重大机械设备事故 20 万元/次、重大交通事故 20 万元/次。

(2) 进入施工现场的各类人员应当戴好安全帽，系好帽带；临空和高空作业的人员应当系好安全带；各类洞口和脚手架应当设置安全网。安全帽、安全带、安全网应当符合技术安全标准；设置带安全护栏的行走通道往每个施工工作面；不符合安全要求的，除责令立即停止工作外，每人每次处以 1000 元罚款，并累计计算。

(3) 施工现场的用电线路、用电设施的安装和使用应当符合安装规范和安全操作规程，并按照施工组织设计进行架设，禁止任意拉线接电。施工现场应当设有保证施工安全要求的夜间照明、危险潮湿场所照明以及手持照明灯具，应当采用符合安全要求的电压；

(4) 施工现场内木材加工间、易爆、易燃仓库禁止烟火。危险作业场所禁止吸烟。各类易爆易燃的化学物品、建材、油料必须入库存放，不得露天堆积。乙炔和氧气使用时地、两瓶间距必须大于 5 米以上，存放时必须封闭隔离。运用明火必须由项目经理和安全负责人在现场核验签字后方可进行，操作人员必须持证上岗，现场按规定配备足够的各类有效消防器材，并经常检查。

(5) 施工现场内宿舍、办公室、仓库禁止使用电热器具取暖和煮饭，宿舍仓库不得混用。

(6) 特种作业人员必须按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业，并把证件影印件报监理人备查。

(7) 危险地段作业，必须将《安全施工防护措施》在施工前 5 天送监理工程师审批，经采取有效防护措施并经监理工程师检查合格后，方可作业。

(8) 施工作业面使用的防护设施不符合要求，经监理认定后，必须立即整改，五天内整改完毕，每延迟一天，处以 2000 元罚款；拒不整改的，监理有权责令其停止工作。

(9) 施工作业面无安全警示牌、标语的，自整改通知书下达之日起十天内完成。每

延迟一天处以 500 元罚款；十天后，由监理派人强制实施，费用由被整改方负责，并追究该单位责任。

(10) 道路、水上作业人员必须穿带相应警示标识及防护用具。

(11) 承包人应及时整改安全生产隐患，未按整改期限要求完成的视情节轻重罚款 5000 到 10000 元。

(12) 工程发生重大及以上安全生产事故，该承包人将被列入全省施工企业诚信管理系统黑名单，并通报全省。

11 开工和竣工（完工）

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

(1) 24 小时内的雨量大于等于 50mm 的雨日超过 3 天；

(2) 风速大于 24.5 m/s 的 10 级以上台风灾害；

(3) 日气温超过 38 °C 的高温大于 3 天；

(4) 日气温低于 -3 °C 的严寒大于 3 天。

(5) 其他异常恶劣气候灾害：以广东省气象局发布的气象资料为准。

11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金：承包人逾期完工按每天 5000 元（人民币）向发包人支付逾期完工违约金，该违约金总额不应超过签约合同价的 2.0 %。

11.6 工期提前

工期提前的奖金约定：.../...。

12 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(5) 承包人承担暂停施工责任的其它情形：由监理人认定的情形。

12.2 发包人暂停施工的责任

(1) 将通用条款中的“由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用，并支付合理利润。”更改为“由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期，但发包人不向承包人补偿任何费用。”

(2) 发包人承担暂停施工责任的其它情形：由监理人认定的情形。

13 工程质量

13.1.1 合同约定的验收标准：施工质量标准达到《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）合格标准。

13.7.4 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定：合格率100%。承包人在重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量自评合格以及监理人和发包人检查后，由监理人组织发包人、承包人、勘察设计师等参建单位组成的联合小组，共同检查核定其质量等级并填写签证表。发包人按有关规定完成质量结论报工程质量监督机构核备手续。

13.7.7 工程合格标准为：按现行有关规程规范标准执行。

(1) 单位工程质量全部合格；(2) 各单位工程观测资料分析结果均符合国家和行业技术标准及合同约定的标准要求。

13.8 质量事故处理

13.8.4 工程竣工验收时，发包人向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

增加以下条款：

13.9.1 第三方质量检测

发包人或上级质量监督部门若委托具有相应资质的质量检测机构(第三方)对本工程的原材料、中间产品和工程实体质量等检测，按现行的规范规程进行材料试验和工程试验等检测工作。承包人负责相关配合工作，配合费用已包含在合同价格中。

第三方质量检测不能免除承包人在质量保证体系中的质量自控检测及工程质量责任。

13.9.2 承包人无条件配合质量检测机构(第三方)的检测工作。

15 变更

15.4 变更的估价原则

删去通用条款 15.4.3 款，以下列条文代替：已标价工程量清单中无适用于变更工作项目时或无类似项目的单价或合价可供变更工作项目参考时，则按 2017 年广东省水利厅发布的《广东省水利水电建筑工程预算定额》计算的单价×(1-下浮率)，材料单价采用本工程预算审核报告书中的材料价格，现场经费费率、间接费费率分别按 2017 年广东省水利厅发布的《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》现场经费费率、间接费费率表中对应工程类别的现场经费费率、间接费费率的中间值计算。

工程量清单漏缺项或设计变更引起的新的工程量清单项目，原清单中有相应单价的，

按照清单中的单价计算；原清单中没有该项的价格的，参照本项目预算编制当期汕尾市工程造价信息价再乘以（1-中标人投标下浮率）作为漏缺项清单的结算单价。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

删去通用合同条款 16.1 款，以下列条文代替：本项目人工、材料价不做调整。

17 计量与支付

17.2 预付款

17.2.1 预付款：

本款全文删除，并代之以：工程预付款的总金额为签约合同价的 15%，签订施工合同后 14 个工作日内办理预付款支付，按财政支付方式支付。

17.2.2 预付款全款保函(担保)

银行出具的预付款保函、保险公司或担保公司出具的预付款保函。须在申请预付款时提供给发包人。

17.2.3 预付款的扣回与还清

(1)工程预付款在合同累计完成金额达到签约合同价的 20%时开始扣款，直至合同累计完成金额达到签约合同价的 80%时全部扣清。

$$R=A(C-F1S)/(F2-F1)S$$

式中 R——每次进度付款中累计扣回的金额；

A——工程预付款总金额；

S——合同价格；

C——合同累计完成金额；

F1——开始扣款时合同累计完成金额达到签约合同价格的比例；

F2——全部扣清时合同累计完成金额达到签约合同价格的比例。

上述合同累计完成金额均指价格调整前未扣保留金的金额。

17.3 工程进度付款

17.3.3 进度付款：

(1) 承包人按规定每次申报的进度款，由监理人签认承包人实际完成的合格工程量的工程进度款，由发包人签认进度付款证书，每次支付实际完成工作量金额的 90%，支付时间以财政局集中支付为准。

(2) 工程进度款在完工时支付至实际完成工程金额的 90%。

(3) 工程完工并办理竣工验收手续和施工结算,结算经财政局审核后,三个月内支付至审定的工程造价的 100%,根据“粤发改法规函(2022)1178号”文件规定的内容“工程项目竣工前,已经缴纳履约保证金的,建设单位不得同时要求预留工程质量保证金。”,因本项目要求承包人在与发包人签订施工合同前须向发包人提交中标金额 10%的履约担保,故本项目不再扣留质量保证金,本项目的质量保修期为一年,在质量保修期满且完成需要的修缮工作后退回承包人的履约担保金。

增加:施工单位要按招标人审批的施工组织设计(施工进度计划)进行实施(根据现场实际情况,进度计划可调整),从而按程序支付施工进度款。

17.4 质量保证金

17.4.2 发包人会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任。如无异议,在核实后 7 个工作日内将质量保证金支付给承包人。如竣工结算后承包人开具质量保证金保函给发包人,则承包人应在质保期内完成保修责任。

17.5 竣工(完工)结算

17.5.1 竣工(完工)付款申请单

(1)承包人应提交完工付款申请单一式陆份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1)承包人应提交最终结清申请单一式陆份。

17.7 竣工财务决算

本条款修改为:发包人负责编制本工程项目竣工财务结算,承包人按发包人要求为竣工财务决算编制提供资料;如发包人无需进行竣工财务决算,本条不适用。

18 竣工验收(验收)

18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括:分部、单位工程、合同工程完工;验收条件为:符合有关规范规定,验收程序为:符合有关规范规定。

18.3 单位工程验收

增加 18.3.5:

18.3.5 承包人应按验收鉴定书约定的时间及时移交的工程档案资料包括纸质档案资料和电子档案资料。承包人移交的档案资料应符合《水利工程项目档案管理规定》(水办【2021】200号)、《科学技术档案案卷构成的一般要求》(GB/T11822-2008)、

第3节 合同附件格式

附件一：合同协议书

广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工(项目名称),已接受(主)中铁广州工程局集团有限公司(成)中铁(广州)投资发展有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工(项目名称)/(标段名称)的投标;并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件

- (1)中标通知书;
- (2)招标文件;
- (3)投标函及投标函附录;
- (4)专用合同条款;
- (5)通用合同条款;
- (6)技术标准和要求(合同技术条款);
- (7)图纸;
- (8)已标价工程量清单;
- (9)其它合同文件。

2. 上列文件汇集并代替了本协议书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

3. 签约合同价:人民币(大写)壹亿伍仟玖佰陆拾叁万柒仟玖佰零贰元柒分元(¥ 159637902.07 元)

4. 承包人项目经理: 岳世岩。

5. 工程质量符合设计要求和水利部门颁布的《水利水电施工质量评定标准》、现行的工程施工质量验收规范标准规定的合格或以上要求标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人承诺执行监理人开工通知,计划工期为32个月。
9. 本工程的安全生产措施费含在投标总价中,总额控制使用,超额不补;该部分为独立项,结算与支付时按实做工程量计算和支付,每次进度结算支付时,施工单位需

提供相应的发票及台账给监理人审核确认。

10.本工程的基本预备费含在投标总价中，该部分为独立项，即结算与支付时按实做工程量计算和支付。

11.本合同一式拾伍份，其中正本叁份、副本拾贰份，发包人执正本壹份、副本肆份，承包人联合体成员各执正本壹份、副本肆份。

12.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13.合同签订地点：广东省汕尾市。

发包人：广东汕尾红海湾经济开发区
农业农村和水务局

(公章)

地址：广东汕尾红海湾经济开发区

法定代表人或委托代理人：

(签名或盖章)

电话：0660-3425938

开户银行：

账号：

邮政编码：

社会信用代码：

承包人：(成) 中铁(广州)投资发展有限公司

(公章)

地址：广州市海珠区阅江中路 832 号 501-510、601-610 房

法定代表人或委托代理人：

(签名或盖章)

电话：020-89449220

开户银行：

账号：

邮政编码：510200

社会信用代码：91440101MA59J86D4W

签订日期：2024年 7月 13日

承包人：(成) 中铁广州工程局集团
有限公司

(公章)

地址：广州市南沙区进港大道582号4号楼

法定代表人或委托代理人：

(签名或盖章)

电话：020-61996713

开户银行：

账号：

邮政编码：511459

社会信用代码：91440101MA59G0NT5Y

李和平

汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目施工

业绩证明

一、项目简介

汕尾红海湾经济开发区乡村排水防涝建设项目，项目中标时间 2024 年 6 月 28 日，建设单位为广东汕尾红海湾经济开发区农业农村和水务局，由中铁广州工程局集团有限公司联合体承建。

二、建设规模和内容

1. 建设规模：本工程海堤加固工程防洪（潮）标准为 50 年一遇设计，排洪渠整治工程为不设防设计；排水涵管、排涝泵站排涝为 10 年一遇 24 小时暴雨不成灾设计。

2. 建设内容：主要包括海堤维护加固 4 条，加固总长 7.03 公里；排洪渠整治 12 条，总长度 11.002 公里；新建及改建排水管（箱）涵 10 条，总长 3.833 公里；新建小型排涝泵站 4 座；重建小型农用桥涵 8 座，改造小型水闸 1 座，以及相关配套设施。

三、项目主要数据指标

1. 海堤加固 4 条：湖东海堤加固总长为 1671.9m，田寮湖海堤加固总长为 2193.1m，白沙湖海堤加固总长 1320.6m，内湖海堤长度 893.4m，内湖子堤段加固长度 536.7m。

2. 整治排洪渠 12 条：①田墘大排洪渠整治长度 0.904km，②外湖排洪渠整治长度 2.564km，③红湖排洪渠整治长度 0.252km，④三坵涵排洪渠整治长度 2.880km，⑤一村排水渠整治长度 0.421km，⑥北山村排水渠整治长度 0.249km，⑦天摩沟排洪渠整治长度 1.731km，⑧桂林村排洪渠整治长度 0.204km，⑨东三村截洪沟排水渠整治长度 0.212km，⑩油车沟排水渠整治长度 0.245km，⑪南联排水渠整治长度 0.846km⑫海仔沟排洪渠整治长度 0.314km。

3. 新建排涝泵点共计 4 座：第二社区排涝泵点，设计流量 1.78m³/s；第

四社区排涝泵点、设计流量1.93m³/s；东一村排涝泵点，设计流量2.2m³/s；合港村排涝泵点，设计流量2.37m³/s。

4. 排水管网工程涉及10条排水管（箱）涵，新（重）建总长3.834km。包括田墩街道1.95km，东洲街道0.894km，遮浪街道0.99km。

四、工程造价

签约合同价：人民币（大写）壹亿伍仟玖佰陆拾叁万柒仟玖佰零贰元柒分元（¥159637902.07元）

五、开竣工时间

开工日期：2024年7月10日，计划竣工日期：2027年2月24日。

六、主要管理人员

项目经理：岳世岩，技术负责人：周神保。

七、项目情况及评价

本项目目前处于施工阶段，施工单位在项目合同履行、项目经理及成员履职、安全和质量控制、工程进度管控、资金管理、项目服务与工作配合等方面表现良好。

特此证明！

业主单位盖章

日期：2025年7月30日



5、其他辅助证明资料

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	程晓琳	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442020202108135	市政公用工程、水利水电工程	本单位	/	/
技术负责人	李朝刚	工程师	职称证	中级	3425020513	市政工程	本单位	/	/
质量负责人	龙良宇	/	职业培训合格证	/	1012210900001000286	市政工程	本单位	/	/
安全负责人	刘磊	/	安全生产考核合格证书	C类	粤建安 C3(2018)0023756	土木工程	本单位	/	/
安全员	侯佳文	/	安全生产考核合格证书	C类	粤水安 C20240000746	水利水电工程	本单位	/	/
劳资专管员	刘一婷	/	职业培训合格证	/	1012211300009000054	劳资管理	本单位	/	/
施工员	冯玺	/	职业培训合格证	/	1012210400009000256	市政工程	本单位	/	/
造价工程师	任俊杰	/	造价工程师注册证	一级	建[造]11094452000884	土木建筑工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

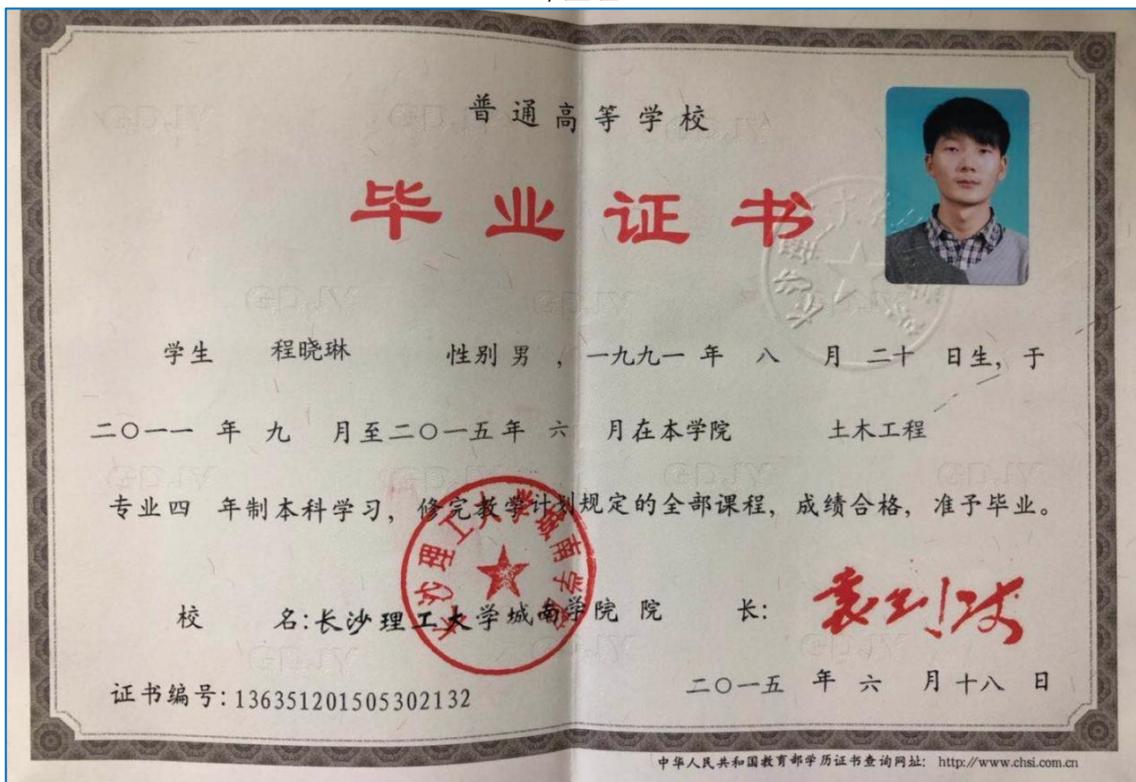
项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓琳	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320324199108205474	手机号码	18620300820
参加工作时间	2015年7月		从事项目经理（建造师）年限		5年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442020202108135				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无	无	无	无	无	无

项目负责人相关证件资料
身份证



毕业证



建造师注册证



使用有效期: 2025年04月30日
2025年10月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 程晓琳

性别: 男

出生日期: 1991年08月20日

注册编号: 粤1442020202108135

聘用企业: 中铁广州工程局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

水利水电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

程晓琳

个人签名: 程晓琳

签名日期: 2025.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年02月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9102695

姓名:程晓琳

性别:男

出生年月:1991年08月20日

企业名称:中铁广州工程局集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月19日

有效期:2025年03月10日至2026年03月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月10日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：程晓琳

性 别：男

企业名称：中铁广州工程局集团有限公司

职 务：项目总工

技术职称：工程师

证书编号：粤水安B20250000069

首次发证日期：2025年3月3日

有 效 期：2025年3月3日 至 2028年3月2日



职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	工业与民用建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁广州局工程系列中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2020年6月
姓名 Name	程晓琳	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1991年8月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁广州工程局集团 深圳工程有限公司	
	证书编号 Certificate No.	2020046758
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 程晓琳 社保电脑号: 642043924 身份证号码: 320324199108205474 页码: 1
 参保单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30256471 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交		
2025	01	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
2025	02	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
2025	03	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
2025	04	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
2025	05	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
2025	06	30256471	10172.0	1729.24	813.76	1	10172	508.6	203.44	1	10172	50.86	10172	81.38	20.34
合计			10375.44	4882.56			3051.6	1220.64			305.16	610.42	488.28	122.04	

社保费缴纳清单 证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecc5dccc4f6d6）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30256471 单位名称 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
 深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 打印日期: 2025年7月16日
 证明专用章

身份证



毕业证



职称证



系列 **工程系列**
Series

专业 **市政工程**
Profession

评审委员会 **中铁港航局集团有限公司**
Evaluation Committee

评审通过时间 **2015.07.09**
Date of Approval

姓名 **李朝刚**
Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1984年11月**
Date of Birth

技术资格 **工程师**
Technical Qualification

工作单位 **中铁港航局深圳公司**
Place of work

证书编号 **3425020513**
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李朝刚 社保电话号: 618223107 身份证号码: 510902198411052058 页码: 1
 参保单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30256471 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	02	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	03	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	04	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	05	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	06	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
2025	07	30256471	18324.0	2931.84	1465.92	1	18324	916.2	366.48	1	18324	91.62	18324	183.24	146.59	36.65
合计			20522.88	10261.44			6413.4	2565.36			641.34		1282.68	1026.14		256.55

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ecf2c7b066da) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30256471 单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年7月30日
证明专用章

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	龙良宇	证件类型	身份证	证件号码	430524199208076653
手机号码	18565261632		证件号 (质量员证编号)	1012210900001000286	

身份证



毕业证



职业培训合格证书

证书编码：1012210900001000286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：龙良宇

身份证号：430524199208076653

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 09月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙良宇 社保电脑号：649722463 身份证号码：430524199208076653 页码：1
 参保单位名称：中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号：30256471 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	02	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	03	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	04	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	05	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	06	30256471	9025.0	1444.0	722.0	1	9025	451.25	180.5	1	9025	45.13	9025	90.25	6695	72.2	18.05
2025	07	30256471	9285.0	1485.6	742.8	1	9285	464.25	185.7	1	9285	46.43	9285	92.85	6985	74.2	18.57
合计			10149.6	5074.8			3171.75	1268.7			317.21		634.35	307.48		126.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb44cd7cat ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30256471 单位名称 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘磊	证件类型	身份证	证件号码	510121199205213498
手机号码	19983204309	证件号（C证编号）		粤建安C3(2018)0023756	

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0023756

姓名:刘磊

性别:男

出生年月:1992年05月21日

企业名称:中铁广州工程局集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年09月26日

有效期:2024年09月25日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月25日



安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	侯佳文	证件类型	身份证	证件号码	610528199303304836
手机号码	13572447281		证件号 (C证编号)	粤水安C20240000746	

身份证



毕业证





水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名：侯佳文

性别：男

企业名称：中铁广州工程局集团有限公司

职务：项目工程部部长

技术职称：助理工程师

证书编号：粤水安C20240000746

首次发证日期：2024年12月19日

有效期：2024年12月19日 至 2027年12月18日

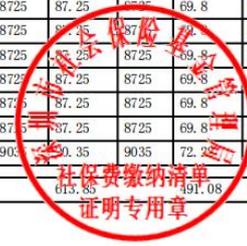


社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 侯佳文 社保电脑号: 644512909 身份证号码: 610528199303304836 页码: 1
 参保单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30256471 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	02	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	03	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	04	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	05	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	06	30256471	8725.0	1396.0	698.0	1	8725	436.25	174.5	1	8725	43.63	8725	87.25	69.8	17.45
2025	07	30256471	9035.4	1445.66	722.83	1	9035	451.77	180.71	1	9035	45.18	9035	90.35	72.28	18.07
合计			9821.66	4910.83			3069.27	1227.71			306.96		615.85	491.08	122.77	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecf2ca193eeh) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30256471 单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	刘一婷	证件类型	身份证	证件号码	430405199101032621
手机号码	18665037480		证件号	1012211300009000054	

身份证



毕业证



职业培训合格证书

证书编码：1012211300009000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘一婷

身份证号：430405199101032621

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 09月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员信息表 (选填项)

姓名	冯玺	证件类型	身份证	证件号码	612325199606122919
手机号码	13992665658		证书号	1012210400009000256	

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：1012210400009000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：冯玺

身份证号：612325199606122919

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 09月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价工程师信息表 (选填项)

姓名	任俊杰	证件类型	身份证	证件号码	142401197510101411
手机号码	18007600900		证书号	建[造]11094452000884	

身份证



毕业证



注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月14日
- 2025年08月12日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 任俊杰
性别: 男
出生日期: 1975年10月10日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11094452000884
有效期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘用单位: 中铁广州工程局集团有限公司



任俊杰

个人签名:

任俊杰

签名日期:

2025年5月14日



发证日期: 2021年12月06日

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任俊杰 社保电脑号：803484425 身份证号码：142401197510101411 页码：1
参保单位名称：中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号：30256471 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
2025	02	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
2025	03	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
2025	04	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
2025	05	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
2025	06	30256471	12628.8	2020.61	1010.3	1	12629	631.44	252.58	1	12629	63.14	12629	126.29	12629	101.03	25.26
合计			12123.66	6061.8			3788.64	1515.48			378.84		757.74	606.18		151.56	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecc5dcd38d1f ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30256471 单位名称 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



项目经理部组织机构设置

项目经理部组织机构设置

我公司将在现场组建责、权、利相统一的项目经理部，全面负责本工程施工，其中选派的项目经理具有国家市政一级建造师资质、管理能力强、具有丰富市政施工经验的人员担任，项目部的所有管理人员均选派技术能力强、工作认真负责的人员担任；并调集我单位具有市政施工经验的技术成熟队伍承担施工。按照精干高效、分层统一的原则，建立管理组织机构，其结构详见下图所示。

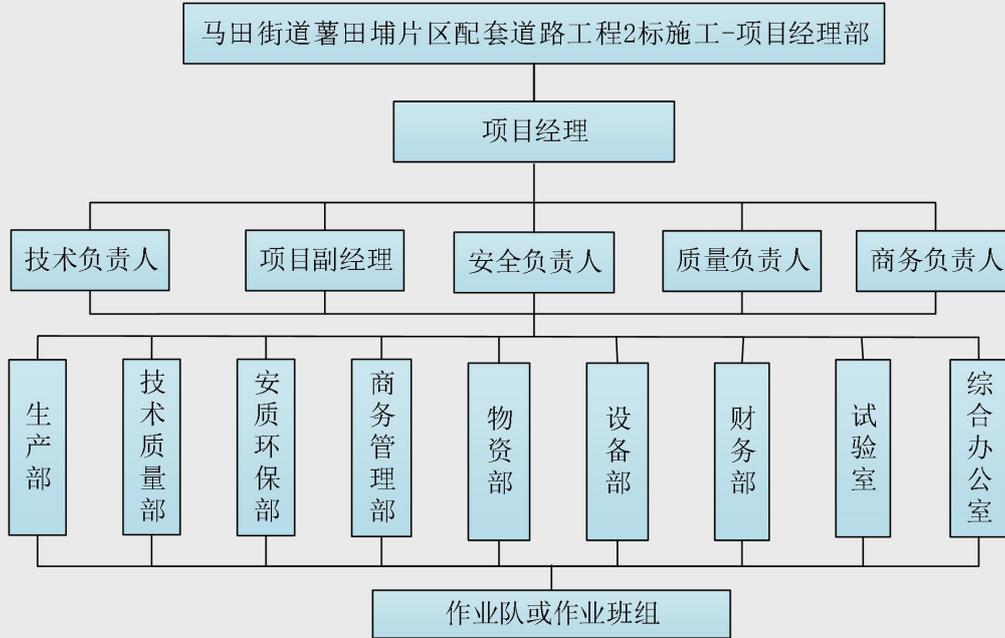


图 2.1-1 项目部组织机构框图

我公司对项目实行目标管理，根据既定的质量目标、安全文明施工目标、工期目标等进行决策，以务实为引导、争创一流为精神，交付完美产品为要求，通过“三高”（即高目标、高起点、高要求）来实行对技术质量、安全、文明施工的严格有序管理及对合同、成本、进度的有效控制，严格履行合同的承诺，铸造精品工程、让用户满意工程。

项目经理部组织机构管理职责划分

为保证安全、质量、工期目标顺利实现，明确项目经理部组织机构管理职责，具体要求如下：

主要人员及部门管理职责划分表

序号	人员或部门	管理职责
1	项目经理	①全面负责本项目的生产经营工作，分管综合办公室、财务部； ②履行本项目合同规定的全部职责； ③全面统筹，按照合同要求，确保本项目按期完成； ④贯彻实施质量方针和质量目标，对质量体系的运转情况进行监督，确保项目质量保证体系有效运行。
2	技术负责人	①负责本项目的施工技术、质量、科研和信息管理工作，分管工程部、试验室工作室，为工程应急抢险领导小组副组长； ②分管与设计院配合工作；负责组织编制项目的施工组织设计和专项施工方案；负责质量计划的编制，检测标准方案的制定；负责组织“四新”技术的推广工作； ③负责组织本项目信息管理平台计划的建立、运行和维护，定期组织检查、考核。
3	项目副经理	①协助项目负责人主抓本项目的生产管理工作，分管工经部和协管安全环保部、物机部，为工程应急抢险领导小组副组长； ②组织编制工期总体策划和专项策划，审核年度、季度、月度生产计划，做好施工生产协调和控制工作； ③项目建设过程中，加强对安全、质量、工期、环保、水保、文明施工等工作的检查和督促；参加业主组织的工程质量、安全生产检查及事故调查、分析和处理会议，并跟踪检查整改措施的落实情况。
4	安全负责人	①配合项目负责人主抓安全管理工作； ②主持制定安全管理细则和保证措施，组织处理安全事故； ③按照安全文件，指导、监督全面开展安全活动，并对安全活动情况、成效及安全管理人员实施定期考核。
5	质量负责人	①配合项目负责人主抓质量管理工作； ②全面负责工程项目施工质量管理、施工质量监督、施工质量检查验收工作； ③负责贯彻执行国家现行建设工程施工规范和施工质量验收规范、质量标准； ④负责质量保障管理体系的运行，严格按照工程项目质量控制的 PDCA 循环原理，把好工程项目施工质量过程控制关，认真做好“三阶段控制”； ⑤负责监督、督促项目各施工队作业班组自觉做好各分部分项工程施工质量“三检制度”； ⑥负责落实各种建筑、安装工程所需的成品、半成品、原材料进场验收制度。
6	商务负责人	①负责项目部的合同管理，包括合同的审核、谈判、签订、交底、执行和终止。负责分包选择审查、谈判与审价工作，负责审核分承包项目的预、决算工作，建立各分包队伍的结算、支付等各种台账； ②负责项目管理部的成本预测、成本核算、工程结算工作，编制项目目标成本，制定项目成本计划。负责项目目标成本控制、分析与调整活动，确保成本处于受控状态； ③负责合同招投标工作，参与前期投标和合同签订事宜，进行合同交底；

序号	人员或部门	管理职责
		④负责项目资金计划的编制和调整。
7	生产部	<p>①参与制定施工组织设计和质量计划，参与编制总体进度计划，并组织实施。贯彻执行国家和上级的有关方针政策以及公司的各项规章制度，协助项目经理进行施工组织管理和施工质量管理，了解和掌握工程承包合同，依照施工项目总体管理规划，严格履行合同；</p> <p>②负责工程项目施工管理全面工作，对项目管理内的各分项工程的工作进度、质量、安全和文明施工等进行全面监督管理。组织制定工程项目的施工组织设计，包括工程进度计划和技术方案，制定安全生产和质量保证措施，并组织实施；</p> <p>③科学地组织和进入施工现场的人、财、物等各生产要素，及时解决施工中出现的各种问题，确保施工项目管理目标的实现。负责组建项目经理部组织机构，组织制定项目经理部各类岗位人员的岗位职责、权限和各类管理规章制度并监督实施；</p> <p>④负责现场的安管理工作，定期召开安全生产例会，组织安全生产检查和安全教育活动。主持安全防护设施和设备的验收，严格控制不合标准要求的防护设备、设施投入使用。参与或组织编制施工组织设计和专项安全措施方案，制定、审查安全技术措施，保证其可行性和针对性，并随时检查、监督、落实。</p>
8	技术质量部	<p>①组织设计文件会审，熟悉施工图纸、施工合同和技术规范，根据合同要求，编制实施性施工组织设计；</p> <p>②编制年、季、月施工计划，监督计划执行情况，及时向业主、监理及本单位上级主管部门上报生产情况及各类要求报表。掌握项目的工程进展情况，归纳分析影响进度的因素，并提出改进措施；</p> <p>③归口管理变更洽商，建立技术及质量管理日志，做好项目技术档案管理工作；</p> <p>④根据工程具体情况，结合项目管理特点，制定技术措施。组织重点技术攻关，负责技术交底，检查指导作业队的技术工作。</p>
9	安质环保部	<p>①根据工程安全环保总目标，制定安全环保管理细则和保证措施，组织处理安全隐患；</p> <p>②按照安全体系文件，全面开展各项安全活动。评定原材料和设备；进行施工安全环保检查；</p> <p>③从事施工安全检查、安全培训教育、文明施工、环境保护等工作；对施工安全和文明施工负责；</p> <p>④定期制定安全生产专项资金投入计划，并对投入情况进行统计、核实；</p> <p>⑤参与编制本项目危险源辨识与风险评价，编制本项目的安全生产事故应急救援预案，并定期组织相关人员进行演练；</p> <p>⑥制定重大危险源管理方案和保证措施，对施工现场安全重大危险源实施动态监控。</p>

序号	人员或部门	管理职责
10	商务管理部	①执行项目成本计划和资金使用计划，协助确定、分解成本控制目标； ②负责向业主提供按合同文件规定的、必须递交的证明文件，办理与业主计量支付； ③根据合同要求，结合工程具体情况，编制项目成本计划和资金使用计划，确定、分解成本控制目标； ④办理验工计价和内部承包核算； ⑤负责合同管理，索赔申请，清算积累，负责与业主代表办理追加金额，处理保险、索赔事宜。
11	物资部	①按施工图、施工组织设计及合同要求，负责材料和设备订货采购、租赁，为项目施工提供保障； ②编制材料、设备供应计划，经项目负责人批准后负责实施； ③整理保管好一切材料、机电设备的资料和报告证件等，建立管理台账，做好各项材料消耗和库存统计工作。
12	设备部	①负责根据项目需求进行设备的采购租赁工作，包括编制设备采购租赁计划、寻找供应商、比较报价并选择合适的供应商，签订采购合同等工作； ②负责对采购的设备进行验收，并确保设备的质量符合标准和合同要求。需要编制验收计划、协调相关人员进行验收，检查设备的性能、外观、配件、包装等，及时发现和处理问题； ③负责设备的日常维护工作，制定设备维护计划、安排维修人员进行维护和维修，并对设备的运行数据进行监测和分析，及时发现问题并采取措施解决； ④负责设备管理记录的编制和归档，包括设备采购记录、验收记录、维护记录、报废记录等，建立设备档案和管理系统，提供可追溯和查询的资料。
13	财务会计部	①负责编制年度财务收支计划及月份用款计划，并认真组织实施； ②负责建立健全流动资金定额管理制度，加速资金周转，合理使用资金； ③负责做好记账、算账、报账等日常工作。做到手续完备、账目清楚、数字准确、内容真实； ④负责积极参与验工计价工作，正确核算工程成本、费用。
14	试验室	①按合同要求，主持本项目检验、试验工作，对本项目的检验、试验工作负全面责任，建立检验、试验工作管理日志，做好项目检验、试验档案管理工作； ②根据工程情况和合同要求，制定本项目检验、试验计划和月、季检验、试验计划，掌握项目生产进展情况，配合见证抽检和监督抽检。执行和检验、试验结果，适时分析检验、试验工作对质量的监督、控制程度并及时采取改进措施。
15	综合办公室	①负责本项目的办公设施的管理和维护，负责本项目的公文收发和宣传报道，为本项目管理提供会议及其他相关的服务； ②负责项目经理部人事关系办理，根据本项目的实施情况，提出人力资源配置和调整方案，供项目负责人决策。负责项目员工工资统计、固定资产等相关统计工作。