

标段编号：2017-440326-48-01-703186001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳十九冶建筑有限责任公司

日期：2025年08月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	投标单位提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。
2	项目经理业绩	<p>投标人提供拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的类似工程业绩：市政道路工程，不超过 1 项，如超过 1 项，取列表前 1 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。 1. 请严格按列表顺序提供以下资料： 1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。 2）签订的合同原件扫描件（必须提供，须体现合同名称、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签约各方盖章等主要信息）。 3）竣工验收证明扫描件（必须提供，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖</p>

		<p>章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。4）能够体现项目经理任职的证明材料扫描件，自行提供的说明无效。（如上述证明材料能够体现，无需重复提供）。5）施工许可证（可提供）；6）项目更名证明材料（若更名，必须提供）注：</p> <p>1、提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准；对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。</p> <p>认可业绩：新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。③绿道、碧道、管道施工导致</p>
--	--	--

		的道路开挖及恢复工程不予认可。 ④市容环境提升类或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不予认可。
3	企业信用情况	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：（1）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围、定标前一天下午18 时。
4	企业经营状况	1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。 2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、

		资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳十九冶建筑有 限责任公司	企业曾用名（如有）	深圳龙井石厂；深圳 十九冶石厂
统一社会信用代码	91440300192200292Q	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	5000 万元	注册地址	深圳市龙华区大浪 街道浪口社区浪口 工业园 102 号 4 层
企业法定代表人	李萍	建立日期	1984 年 05 月 08 日
法定代表人 身份证号码	513029198504205379	法定代表人 手机号码	13880741149
投标员	姓名：全志超 身份证号码：430422199211202130 手机号码：13378045886 邮箱：251651878@qq.com		
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。



建筑业企业资质证书

证书编号: D244432084

企业名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司

统一社会信用代码: 91440300192200292Q

法定代表人: 李萍

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口工业园102号4层

有效期: 至2026年01月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月09日

企业营业执照扫描件



统一社会信用代码
91440300192200292Q

营业执照

(副本)



名称 深圳十九冶建筑有限责任公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李萍

成立日期 1984年05月08日

住所 深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口工业园102号4层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025 年 05 月 23 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

19960...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳十九冶建筑有限责任公司

存续(在业、开业、存续)

统一社会信用代码: 91440300192200292Q

注册号:

法定代表人: 李萍

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1984年05月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业证照信息

统一社会信用代码: 91440300192200292Q

企业名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司

注册号:

法定代表人: 李萍

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1984年05月08日

注册资本: 5000.000000万人民币

核准日期: 2025年05月23日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口工业园102号4层

经营范围: 住宅装饰和装修; 公共建筑装饰和装修; 建筑幕墙装饰和装修; 建筑劳务分包; 工程管理服务; ^建筑工程; 市政公用工程; 公路工程施工; 机电工程; 水利水电工程; 钢结构工程; 公路路基工程; 公路路面工程; 桥梁工程; 隧道工程; 地基基础工程; 环保工程; 防水防腐保温工程; 城市及道路照明工程; 消防设施工程; 模板脚手架工程; 园林绿化工程; 劳务派遣。(以上不含限制项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdgkn/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1984年05月08日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国十九冶集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

前页

上一页

下一页

末页



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192200292Q

商事主体名称:

深圳十九冶建筑有限责任公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳十九冶建筑有限责任公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中国十九冶集团有限公司	5000	其他投资者	法人股东

承诺人（盖章）：深圳十九冶建筑有限责任公司

法定代表人（签名）：李萍

日期： 2025 年 8 月 13 日

2、项目经理业绩

附件 2:

项目经理业绩一览表

项目经理姓名：宋丽红

/

1、项目名称：/；

工程类型：如市政道路工程等；建设内容：xx；合同金额：xx 万元；合同签订日期：xx 年 xx 月 xx 日；竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx；担任职务：xxx。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额≥招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

3、企业信用情况

附件 3：企业信用情况

(投标人提供)

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

19960...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码: 91440300192200292Q

注册号:

法定代表人: 李萍

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1984年05月08日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

4、企业经营状况

附件 4：企业经营状况

(投标人提供)

云联网直报系统官网截图证明（2024年3季度）

云联网直报系统官网截图证明（2024年3季度）

一套表直报系统

数据报送 用户登录 技术支持 通知公告

9144030102260202

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码 314403010226020200
单位名称 深圳市福田区住房和建设局
2024 年 3 季

企业 C204-1 类
制表机关 国家统计局
文 号 国统字(2023) 80号
发布日期 2023 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁
一、建筑业总产值	千元	01	182170
其中：合同总产值	千元	02	182170
其中：分包总产值	千元	03	0
二、其他工程总产值	千元	04	0
其中：总承包工程总产值	千元	05	0
其中：分包工程总产值	千元	06	0
三、建筑业总产值	千元	07	182170
其中：总承包总产值	千元	08	182170
其中：分包总产值	千元	09	0
其中：其他工程总产值	千元	10	0
其中：总承包总产值	千元	11	182170
其中：分包总产值	千元	12	0
其中：其他工程总产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、新开工面积	平方米	15	298000
其中：新开工面积	平方米	16	189000
六、从业人员	人	17	83
其中：总承包从业人员	人	18	32
其中：分包从业人员	人	19	19
七、本年新增工程技术人员	人	20	0
其中：新增工程技术人员	人	21	0
其中：新增工程技术人员	人	22	0
八、建筑业总产值	千元	23	0
九、本年新增工程技术人员	千元	24	0
其中：新增工程技术人员	千元	25	0

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)
甲	乙	丙
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分区	91	0

统计负责人：王楠 统计负责人：李楠 统计人：张楠 联系电话：136523051 报送日期：2024-10-08
是数字还是文字：文字 1为文字 2为数字 3为文字 4为数字 5为文字 6为数字 7为文字 8为数字 9为文字 10为数字 11为文字 12为数字 13为文字 14为数字 15为文字 16为数字 17为文字 18为数字 19为文字 20为数字 21为文字 22为数字 23为文字 24为数字 25为文字 26为数字 27为文字 28为数字 29为文字 30为数字 31为文字 32为数字 33为文字 34为数字 35为文字 36为数字 37为文字 38为数字 39为文字 40为数字 41为文字 42为数字 43为文字 44为数字 45为文字 46为数字 47为文字 48为数字 49为文字 50为数字 51为文字 52为数字 53为文字 54为数字 55为文字 56为数字 57为文字 58为数字 59为文字 60为数字 61为文字 62为数字 63为文字 64为数字 65为文字 66为数字 67为文字 68为数字 69为文字 70为数字 71为文字 72为数字 73为文字 74为数字 75为文字 76为数字 77为文字 78为数字 79为文字 80为数字 81为文字 82为数字 83为文字 84为数字 85为文字 86为数字 87为文字 88为数字 89为文字 90为数字 91为文字 92为数字 93为文字 94为数字 95为文字 96为数字 97为文字 98为数字 99为文字 100为数字 101为文字 102为数字 103为文字 104为数字 105为文字 106为数字 107为文字 108为数字 109为文字 110为文字 111为数字 112为文字 113为文字 114为数字 115为文字 116为数字 117为文字 118为数字 119为文字 120为数字 121为文字 122为数字 123为文字 124为数字 125为文字 126为数字 127为文字 128为数字 129为文字 130为数字 131为文字 132为数字 133为文字 134为数字 135为文字 136为数字 137为文字 138为数字 139为文字 140为数字 141为文字 142为数字 143为文字 144为数字 145为文字 146为数字 147为文字 148为数字 149为文字 150为数字 151为文字 152为数字 153为文字 154为数字 155为文字 156为数字 157为文字 158为数字 159为文字 160为数字 161为文字 162为数字 163为文字 164为数字 165为文字 166为数字 167为文字 168为数字 169为文字 170为数字 171为文字 172为数字 173为文字 174为数字 175为文字 176为数字 177为文字 178为数字 179为文字 180为数字 181为文字 182为数字 183为文字 184为数字 185为文字 186为数字 187为文字 188为数字 189为文字 190为数字 191为文字 192为数字 193为文字 194为数字 195为文字 196为数字 197为文字 198为数字 199为文字 200为数字 201为文字 202为数字 203为文字 204为数字 205为文字 206为数字 207为文字 208为数字 209为文字 210为数字 211为文字 212为数字 213为文字 214为数字 215为文字 216为数字 217为文字 218为数字 219为文字 220为数字 221为文字 222为数字 223为文字 224为数字 225为文字 226为数字 227为文字 228为数字 229为文字 230为数字 231为文字 232为数字 233为文字 234为数字 235为文字 236为数字 237为文字 238为数字 239为文字 240为数字 241为文字 242为数字 243为文字 244为数字 245为文字 246为数字 247为文字 248为数字 249为文字 250为数字 251为文字 252为数字 253为文字 254为数字 255为文字 256为数字 257为文字 258为数字 259为文字 260为数字 261为文字 262为数字 263为文字 264为数字 265为文字 266为数字 267为文字 268为数字 269为文字 270为数字 271为文字 272为数字 273为文字 274为数字 275为文字 276为数字 277为文字 278为数字 279为文字 280为数字 281为文字 282为数字 283为文字 284为数字 285为文字 286为数字 287为文字 288为数字 289为文字 290为数字 291为文字 292为数字 293为文字 294为数字 295为文字 296为数字 297为文字 298为数字 299为文字 300为数字 301为文字 302为数字 303为文字 304为数字 305为文字 306为数字 307为文字 308为数字 309为文字 310为数字 311为文字 312为数字 313为文字 314为数字 315为文字 316为数字 317为文字 318为数字 319为文字 320为数字 321为文字 322为数字 323为文字 324为数字 325为文字 326为数字 327为文字 328为数字 329为文字 330为数字 331为文字 332为数字 333为文字 334为数字 335为文字 336为数字 337为文字 338为数字 339为文字 340为数字 341为文字 342为数字 343为文字 344为数字 345为文字 346为数字 347为文字 348为数字 349为文字 350为数字 351为文字 352为数字 353为文字 354为数字 355为文字 356为数字 357为文字 358为数字 359为文字 360为数字 361为文字 362为数字 363为文字 364为数字 365为文字 366为数字 367为文字



云联网直报系统官网截图证明(2024 年 4 季度)

数据填报

数据审核

数据管理

公告管理

914630212700000

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 共

制表机关: 国家统计局

文 号: 国统字(2023) 84 号

填报期限: 2023 年 1 月

统一社会信用代码: 914403021220000000

单位名称: 深圳十九世纪投资有限公司

2024 年 1-4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁
一、建筑业总产值	-	-	-
建筑安装工程产值	千元	01	112175
安装工程产值	千元	02	112175
其他建筑业产值	千元	03	0
二、建筑业增加值	-	-	-
按生产法计算建筑业增加值	千元	04	4955
按成本法计算建筑业增加值	千元	05	4955
建筑业增加值	千元	06	0
从建筑业增加值中扣除建筑业增加值	千元	07	71244
三、建筑业总产值	千元	08	76299
其中: 房屋建筑工程产值	千元	17	0
其中: 构筑物工程产值	千元	09	71244
其中: 其他建筑业产值	千元	10	0
房屋工程产值	千元	11	71244
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	4955
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋竣工面积	平方米	15	290009
其中: 非开工面积	平方米	16	183956
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	73
建筑业企业从业人员	人	26	69
其中: 工程技术人员	人	28	21
七、建筑业职工工资总额	-	-	-
季度 A	千元	30	0
年度 A	元	31	0
年度 B	千元	32	0
八、建筑业产值	千元	33	76509
九、建筑业增加值	千元	34	0
其中: 建筑业增加值	千元	35	0
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)	代码	建筑业总产值(千元)	
甲	乙	丙	
北京	11	0	
天津	12	0	
河北	13	0	
山西	14	0	
内蒙古	15	0	
辽宁	21	0	
吉林	22	0	
黑龙江	23	0	
上海	31	0	
江苏	32	0	
浙江	33	0	
安徽	34	0	
福建	35	0	
江西	36	0	
山东	37	0	
河南	41	0	
湖北	42	0	
湖南	43	0	
广东	44	0	
广西	45	0	
海南	46	0	
重庆	50	0	
四川	51	0	
贵州	52	0	
云南	53	0	
陕西	61	0	
甘肃	62	0	
青海	63	0	
宁夏	64	0	
新疆	65	0	
不分地区	91	0	





建筑业企业生产经营情况

書 局: C 2 0 4 - 1 卷

制電機失：編 審 錢 小 輝

二 号： 衛法字(2024)77 号

無砂型: 2 6 年 1 月

統一社會信用代碼: 914403001572002906

圖文詳細名稱: 王寧十九為黨武海軍總任三國

2025 年 1—2 月

無砂型: 2 6 年 1 月

[illegible]

	在外省完成的产值
--	----------

省(直辖市、自治区)名称	代码	城镇居民户均 (千元)
甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	20889
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	0
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人: 宋军 统计负责人: 牛伟 联系人: 康伟东 联系电话: 136523061 统计日期: 2024-07-04

问题：1. 协议期间：协议期间为总承包或专业承包类项目的需方法人单位。

2. 留抵退税进度为：请查单位一非黄华后日12:00、二李贵华后日12:00、三李贵华后日11:19:58、四曹建章后日12:00应独立自行网上申报。各申报统计机构一李贵华后日11日、二李贵华后日10日、三李贵华后日14日、四李贵华后日12日12:00前完成数据申报，按时、上报。

3. 本条“在外省其他的生产”即指下列“省(自治区、直辖市)蔬菜产销协议”。

4. 若“人”指代仍在世者則無礙。

5. 置换关系: (1) 91 = 05 + 03 (2) 04 = 08 + 06 (3) 08 = 05 + 07 (4) 08 = 11 + 12

(8) 15 20 16 (9) 25 20 (10) 22 20 (11) 41 20 = 10

[illegible]

13. 点角上卷 13. 点角上卷 13. 点角上卷 13. 点角上卷

[PDF-XChange](#)
[PDF-XChange](#)
[PDF-XChange](#)



Page 20

1

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表
制定机关: 国 家 统 计 局
文 号: 国统字〔2023〕88号
有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码 91440300192200292Q

单位详细名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司

2024 年1- 3 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	182175
上年结转合同额	千元	02	182175
本年新签合同额	千元	03	0
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	0
自行完成施工产值	千元	05	0
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	71244
三、建筑业总产值	千元	08	71244
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	71244
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	71244
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	280000
其中: 新开工面积	平方米	16	183500
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	83
建筑业企业期末人数	人	25	32
其中: 工程技术人员	人	26	18
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	0
其中: 新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	0

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)
甲	乙	41
北京	11	0

天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 王维 统计负责人： 牛伟 填表人： 梁保泽 联系电话： 1365230514 报出日期： 2024-10-09

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表

制定机关: 国 家 统 计 局

文 号: 国统字〔2023〕88号

有效期至: 2025 年 1月

统一社会信用代码: 91440300192300292Q

单位详细名称: 深圳前海建筑有限责任公司

2024 年1- 4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	182175
上年结转合同额	千元	02	182175
本年新签合同额	千元	03	0
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	4965
自行完成施工产值	千元	05	4965
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	71244
三、建筑业总产值	千元	08	76209
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	71244
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	71244
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	4965
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	280000
其中: 新开工面积	平方米	16	183500
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	75
建筑业企业期末人数	人	25	60
其中: 工程技术人员	人	26	21
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	0
总台数 *	台	31	0
总功率 *	千瓦	32	0
八、企业总产值 *	千元	33	76509
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)
甲	乙	41
北京	11	0

天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 李龙 统计负责人： 牛伟 填表人： 梁保泽 联系电话： 1365230514 报出日期： 2025-01-09

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17
(8)15≥16 (9)25≥26 (10)33≥08 (11)41之和=10

建筑业企业生产经营情况

表 号：C 2 0 4 - 1 表

制定机关：国 家 统 计 局

文 号：国统字〔2024〕77号

有效期至：2 0 2 6 年 1 月

统一社会信用代码 914403001922002920

单位详细名称：广东九冶建筑工程有限公司

2025 年1- 1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	66972
上年结转合同额	千元	02	41228
本年新签合同额	千元	03	25744
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	2272
自行完成施工产值	千元	05	2272
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	2272
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	0
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	2272
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	31
建筑业企业期末人数	人	25	32
其中：工程技术人员	人	26	12
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	
总功率 *	千瓦	32	
八、企业总产值 *	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)
甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	

山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 李萍 统计负责人： 牛伟 填表人： 梁保泽 联系电话： 1365230514 报出日期： 2025-04-07

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

点击上传

点击上传

点击上传

点击上传

建筑业企业生产经营情况

表 号：C 2 0 4 - 1 表

制定机关：国 家 统 计 局

文 号：国统字〔2024〕77号

有效期至：2 0 2 6 年 1 月

统一社会信用代码 91440300192200292Q

单位详细名称：深圳十九冶建筑有限责任公司

2025 年1- 2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	66972
上年结转合同额	千元	02	41228
本年新签合同额	千元	03	25744
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	26531
自行完成施工产值	千元	05	26531
分包出去工程的产值	千元	06	0
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	0
三、建筑业总产值	千元	08	26531
其中：装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中：装饰装修产值	千元	09	0
其中：在外省完成的产值	千元	10	20859
建筑工程产值	千元	11	26531
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中：新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	31
建筑业企业期末人数	人	25	32
其中：工程技术人员	人	26	12
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	
总功率 *	千瓦	32	
八、企业总产值 *	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额 *	千元	34	
其中：新签运用BIM技术的合同额 *	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)
甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	20859

山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	0
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 李萍 统计负责人： 牛伟 填表人： 梁保泽 联系电话： 1365230514 报出日期： 2025-07-04

- 说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。
2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。
3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。
4. 带“*”指标仅在四季度填报。
5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

点击上传 点击上传 点击上传 点击上传

1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

注：投标单位需提供截图和导出表格（网站截图及导出表格需加盖投标人公章）

2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

深圳十九冶建筑有限责任公司

已审财务报表

2024年度



目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 3
二、 已审财务报表		
资产负债表	4	
利润表	5	
现金流量表	6	
所有者权益变动表	7	- 8
财务报表附注	9	- 50





Ernst & Young Hua Ming LLP
Chengdu Branch
17/F, The Office Tower
Chengdu Shangri-La Centre
Block B, 9 Binjiang Dong Road
Chengdu, China 610021

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
成都分所
中国成都市滨江东路9号B座
成都香格里拉中心办公楼17楼
邮政编码：610021

Tel 电话: +86 28 8462 7000
Fax 传真: +86 28 8676 2090
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70133033_D01号
深圳十九冶建筑有限责任公司

深圳十九冶建筑有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了深圳十九冶建筑有限责任公司的财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的深圳十九冶建筑有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳十九冶建筑有限责任公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳十九冶建筑有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳十九冶建筑有限责任公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳十九冶建筑有限责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳十九冶建筑有限责任公司的财务报告过程。



审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70133033_D01号
深圳十九冶建筑有限责任公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳十九冶建筑有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳十九冶建筑有限责任公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70133033_D01号
深圳十九冶建筑有限责任公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）成都分所



乔春

中国注册会计师：乔 春



刘婷

中国注册会计师：刘 婷

中国 成都

2025 年 4 月 11 日



深圳十九冶建筑有限责任公司
资产负债表
2024年12月31日

人民币元

项 目	附注五	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	3,446,320.93	9,999.00
应收资金集中管理款	2	5,479,543.41	7,264,867.64
其他应收款	3	9,500,853.80	5,390,394.07
其他流动资产	4	128,177.27	-
流动资产合计		18,554,895.41	12,665,260.71
非流动资产			
投资性房地产	5	10,465,493.93	10,958,655.05
固定资产		11,727.42	1,494.62
使用权资产	6	683,918.86	1,241,689.65
递延所得税资产	7	3,473.88	1,347.05
非流动资产合计		11,164,614.09	12,203,186.37
资产总计		29,719,509.50	24,868,447.08
流动负债			
应付账款	8	2,736,469.59	-
合同负债	9	908,282.01	-
应付职工薪酬		9,769.00	-
应交税费		16,942.72	76,747.91
其他应付款	10	11,830,271.11	11,853,887.84
一年内到期的非流动负债	11	733,088.10	550,159.11
其他流动负债	12	260,165.91	-
流动负债合计		16,494,988.44	12,480,794.86
非流动负债			
租赁负债	13	-	592,523.81
非流动负债合计		-	592,523.81
负债合计		16,494,988.44	13,073,318.67
所有者权益			
实收资本	14	9,000,000.00	9,000,000.00
资本公积	15	4,238.13	4,238.13
盈余公积	16	421,533.07	278,593.80
未分配利润	17	3,798,749.86	2,512,296.48
所有者权益合计		13,224,521.06	11,795,128.41
负债和所有者权益总计		29,719,509.50	24,868,447.08

本财务报表由以下人士签署：

公司负责人：



主管会计工作负责人：

李石奇

会计机构负责人：

伍智慧

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





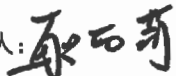
深圳十九冶建筑有限责任公司
利润表
2024 年度

人民币元

项 目	附注五	2024年	2023年
一、营业收入	18	5,873,734.02	3,709,396.79
减：营业成本	18	3,330,678.30	1,422,226.22
税金及附加	19	142,757.20	108,873.26
管理费用	20	853,515.41	1,137,184.64
财务费用	21	30,047.14	81,958.80
其中：利息费用		49,898.34	80,355.93
利息收入		26,789.70	6,567.13
加：信用减值损失	22	(5,826.73)	(983.79)
资产处置收益	23	-	316,210.43
二、营业利润		1,510,909.24	1,274,380.51
减：营业外支出		397.82	-
三、利润总额		1,510,511.42	1,274,380.51
减：所得税费用	24	81,118.77	77,193.37
四、净利润		1,429,392.65	1,197,187.14
持续经营净利润		1,429,392.65	1,197,187.14
五、综合收益总额		1,429,392.65	1,197,187.14

本财务报表由以下人士签署：

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





深圳十九冶建筑有限责任公司
现金流量表
2024 年度

人民币元

项 目	附注五	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,445,806.92	675,108.02
收到其他与经营活动有关的现金		167,828.05	238,674.68
经营活动现金流入小计		4,613,634.97	913,782.70
购买商品、接受劳务支付的现金		144,350.95	347,240.52
支付给职工以及为职工支付的现金		78,033.16	-
支付的各项税费		750,866.21	299,284.54
支付其他与经营活动有关的现金		1,394,285.12	1,335,892.06
经营活动现金流出小计		2,367,535.44	1,982,417.12
经营活动产生的现金流量净额	25	2,246,099.53	(1,068,634.42)
二、投资活动产生的现金流量：			
收到其他与投资活动有关的现金		3,132,645.69	2,763,465.46
投资活动现金流入小计		3,132,645.69	2,763,465.46
支付其他与投资活动有关的现金		1,347,321.46	9,957,311.61
投资活动现金流出小计		1,347,321.46	9,957,311.61
投资活动产生的现金流量净额		1,785,324.23	(7,193,846.15)
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	8,900,000.00
筹资活动现金流入小计		-	8,900,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		595,101.83	627,520.43
筹资活动现金流出小计		595,101.83	627,520.43
筹资活动产生的现金流量净额		(595,101.83)	8,272,479.57
四、现金及现金等价物净增加额	25	3,436,321.93	9,999.00
加：年初现金及现金等价物余额	25	9,999.00	-
五、年末现金及现金等价物余额	25	3,446,320.93	9,999.00

本财务报表由以下人士签署：

公司负责人：



主管会计工作负责人：

李石莉

会计机构负责人：

何绍华

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





深圳十九冶建筑有限责任公司
所有者权益变动表
2024 年度

人民币元

项 目	2024年					
	实收资本	资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额及本年年初余额	9,000,000.00	4,238.13	-	278,593.80	2,512,296.48	11,795,128.41
二、本年增减变动金额						
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	1,429,392.65	1,429,392.65
(二) 专项储备提取和使用						
1. 提取专项储备	-	-	52,293.58	-	-	52,293.58
2. 使用专项储备	-	-	(52,293.58)	-	-	(52,293.58)
(三) 利润分配						
1. 提取盈余公积	-	-	-	142,939.27	(142,939.27)	-
三、本年年末余额	9,000,000.00	4,238.13	-	421,533.07	3,798,749.86	13,224,521.06

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





深圳十九冶建筑有限责任公司
所有者权益变动表（续）
2024 年度

人民币元

项 目	2023年				
	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000.00	4,238.13	158,875.09	1,429,875.31	1,692,988.53
加：会计政策变更	-	-	-	4,952.74	4,952.74
二、本年初余额	100,000.00	4,238.13	158,875.09	1,434,828.05	1,697,941.27
三、本年增减变动金额					
（一）综合收益总额	-	-	-	1,197,187.14	1,197,187.14
（二）所有者投入和减少资本					
1. 所有者投入的资本	8,900,000.00	-	-	-	8,900,000.00
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积	-	-	119,718.71	(119,718.71)	-
四、本年年末余额	9,000,000.00	4,238.13	278,593.80	2,512,296.48	11,795,128.41

本财务报表由以下人士签署：

公司负责人：



主管会计工作负责人：

任可

会计机构负责人：

任智慧

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳十九冶建筑有限责任公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话： 0755-83908618

传真： 0755-83908618

承诺日期： 2025 年 08 月 13 日

6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳十九冶建筑有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道浪口社区浪口工业园 102 号 4 层 邮政编码：518109

公司总部电话： 0755-83908618 传真：0755-83908618

日 期： 2025 年 08 月 13 日

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	宋丽红	中级工程师	注册建造师证/安全生产考核证	一级/B类	粤 1512018201901 937/粤建安 B(2022)910027 4	市政公用工程/建筑工程	/	/	/
技术负责人	黄志兵	高级工程师	职称证	高级	17A20121080	道路与桥梁工程	/	/	/
质量负责人	倪代俊	正高级工程师	质量员岗位证/职称证	员级/ 正高级	0441810694418 002802/17A101 21012	土建	/	/	/
安全负责人	史军花	高级工程师	安全生产考核证/职称证	C3类/ 高级	粤建安 C3(2024)90040 20/18A2012102 9	综合类	/	/	/
造价工程师	王劲松	中级工程师	注册造价工程师证/职称证	一级/ 中级	建 [造]111544000 28402/0003585	土木建筑工程	/	/	/
安全员	蓝嘉庆	无	安全生产考核证	C3类	粤建安 C3(2021)91002 36	综合类	/	/	/
劳资专管员	陈白梅	中级工程师	劳务员证/职称证	员级/ 中级	0441811394418 000118/21A301 21038	建筑工程	/	/	/
质量员	罗冰	无	质量员证	员级	0441710694417 019208	土建	/	/	/
施工员	谢丹	无	施工员证	员级	0442310100007 000089	土建	/	/	/
预算员	叶永发	无	造价师职业资格证	一级	2023100454400 0003282	土木建筑工程	/	/	/
资料员	刘彩霞	无	资料员证	员级	0441711494417 000166	/	/	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

(1) 项目经理：宋丽红

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

身份证:



毕业证:



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>




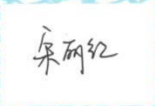

中国计量学院监制

职称证:

	姓 名.....宋丽红 Full Name
	性 别.....女 Gender
	身份证号.....610431199005203888 ID No.
	专业名称.....建筑工程 Speciality
	资格级别.....工程师 Qualification Level
证书编号.....20A30121028 No.	授予时间.....2020.12.31 Conferment Date
持证人签名..... Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee



一级注册建造师证：

		使用有效期：2025年06月14日 2024年11月10日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名：宋丽红		
性 别：女		
出生日期：1990年05月20日		
注册编号：粤1512018201901937		
聘用企业：深圳十九冶建筑有限责任公司		
注册专业：市政公用工程(有效期：2025-04-17至2028-04-16) 建筑工程(有效期：2025-04-17至2028-04-16)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名：宋丽红 签名日期：2025.5.14	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期：2022年06月16日

安全生产考核 B 证：

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2022) 9100274

姓 名: 宋丽红

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年05月20日

企 业 名 称: 深圳十九冶建筑有限责任公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2019年09月18日

有 效 期: 2025年07月03日 至 2028年09月15日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保真平台查询截图：

← ↻ https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ee20c57a67c9

验证码:

3377

拖一张

查询 清空

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄博江 社保账号: 440443821 身份证号: 430421199003202888 页码: 1
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30406075 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	30406075	6202.0	32697.4	755.8	1	8220	584.4	1	9220	46.1	9220	62.2	1	7.38	18.44	
2023	02	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
2023	03	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
2023	04	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
2023	05	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
2023	06	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
2023	07	30406075	11693.0	2987.81	935.44	1	11693	584.43	1	11693	58.47	11693	83.54	1	23.39	23.39	
合计			13494.38	6350.34	3968.9	1387.58	396.92			396.92					158.78		

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 需经相关部门提供, 复核部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码 (3391ee20c57a67c9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 主要保险中的险种 "1" 为主要保险, "2" 为生育保险。
3. 医疗保险中的险种 "1" 为基本医疗保险一档, "2" 为基本医疗保险二档, "4" 为基本医疗保险三档, "5" 为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), "6" 为城乡居民医保。
4. 上述 "缴费基数" 表中带 "x" 标识为补缴, 空行为新增。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费基数为 "0" 或者缴费基数减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
30406075 深圳十九冶建筑有限责任公司

社保基金管理局
社保费缴纳清单
统一社会信用代码
证明专用章

社保真平台查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(2) 技术负责人：黄志兵

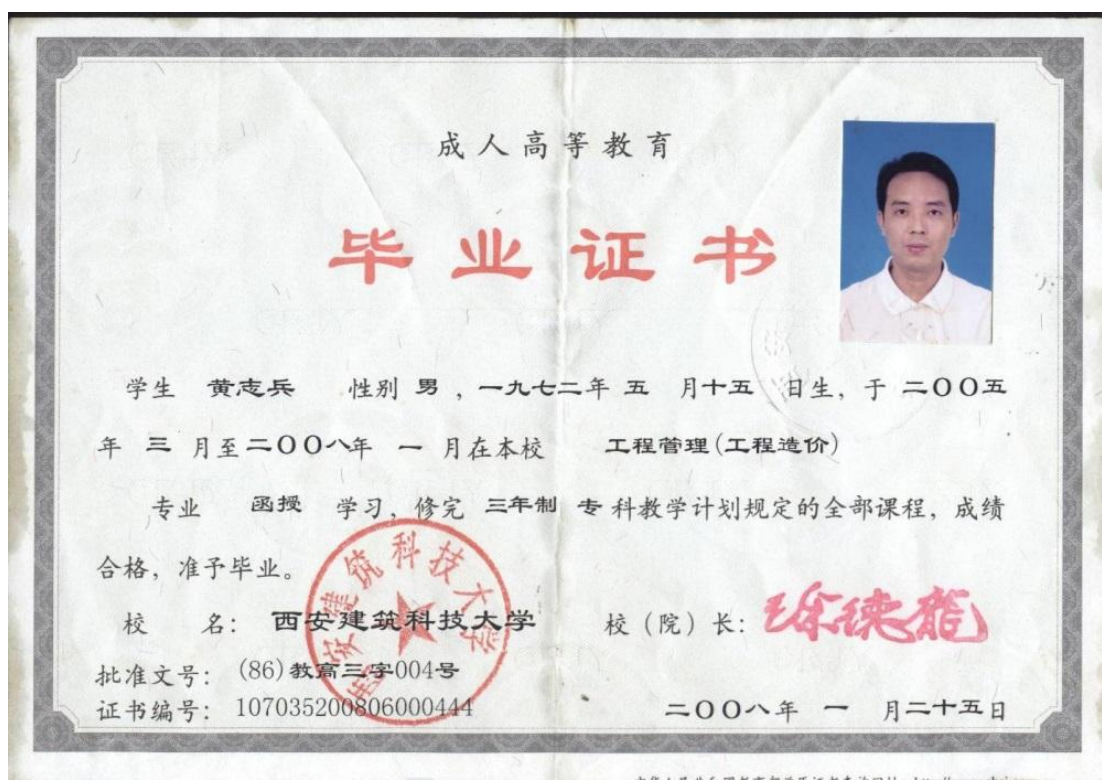
技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄志兵	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大学专科
证件类型	身份证	证件号码	513022197205151834		
手机号码	13509656810		证件号（职称证书编号）	17A20121080	
参加工作时间	1991 年 7 月		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市城建 工程管理局	虎门港综合 保税区建设 项目一期工 程总承包	建筑工程： 既有电力、 通讯、供水 等设施迁 改工程、原 综合办公 楼改造、新 建检疫处 理区等新、 改建地上 建筑 市政路桥 工程：围网 巡逻通道 工程、环东 二路、物流 中路、河东 一路、穗丰 年路、物流 东路、河东 三路、河东 四路等城 市主干路	2019-2-12 2021-10-25	已完	合格
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

身份证：



毕业证：



职称证：

	姓 名.....黄志兵 Full Name
	性 别.....男 Gender
	身份证号.....513022197205151834 ID No.
	专业名称.....道路与桥梁工程 Speciality
	资格级别.....高级工程师 Qualification Level
证书编号.....17A20121080 No.	授予时间.....2017-10-20 Conferment Date
持证人签名..... Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																										
姓名：黄志兵			社保电脑号：600953105			身份证号码：513022197205151834			页码：1			参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司			单位编号：30406075			计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交									
2025	01	30406075	24990.0	4248.3	1999.2	1	24990	1249.5	499.8	1	24990	124.95	24990	249.9	199.92	49.98										
2025	02	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
2025	03	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
2025	04	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
2025	05	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
2025	06	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
2025	07	30406075	24617.0	4184.89	1969.36	1	24617	1230.85	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23										
合计			29357.64			13815.36			8634.6			3453.84			863.49			1728.92			381.56			345.36		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391ecf2cba4d72q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30406075

单位名称
深圳十九冶建筑有限责任公司



社保真平台查询截图：

← ↻ https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ecf2cba4d72q

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志兵 社保编号：800952105 身份证号码：113022197205191834 页码：1
参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号：30406075 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老			医疗			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	01	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	02	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	03	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	04	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	05	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	06	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
2023	07	30406075	24617.0	4134.89	1969.36	1	24617	1230.83	492.34	1	24617	123.09	24617	246.17	196.94	49.23	
合计			29257.64	13815.36			8634.6	3453.84			863.49					345.36	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列信息（3391ecf2cba4d72q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为特殊医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新增。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30406075 单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司

证明专用章

社保真平台查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

技术负责人业绩：虎门港综合保税区建设项目一期工程总承包

中标通知书：

中标通知书

(第五联)



中国十九冶集团有限公司, 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司:

虎门港综合保税区建设项目一期工程总承包 工程项目(招标编号: SSISSA11809549)于2019年 01月 24日在东莞市公共资源交易中心进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2019年 03月 11日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

招标单位	东莞市城建工程管理局		
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
招标方式	公开招标		
项目负责人	张永红	资质证号	川151141416255
中标值(百分比)	6		
服务类中标价描述	工程勘察费中标下浮率: 20.00% 建安工程费中标下浮率: 6.00% 工程建设其他费用: 0元。		
服务期限(服务类)	计划总工期为 231日历天(其中主要关键节点工期要求详见招标文件)。		
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 东莞市公共资源交易中心 (公章)	
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	2019-01-30 年 月 日	

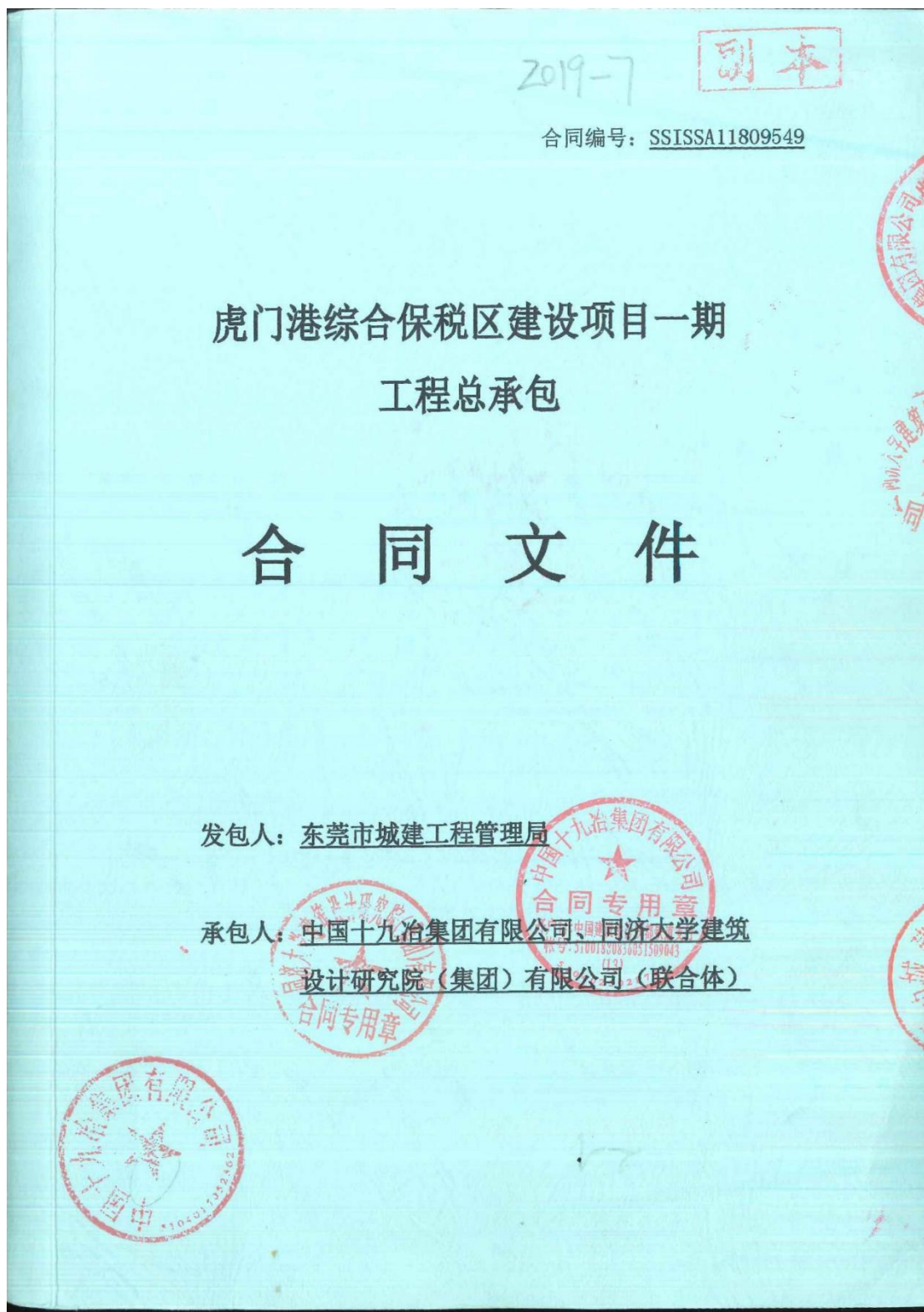
说明: 本通知一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市公共资源交易中心、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址: 东莞市南城区西平宏伟三路45号

合同关键页：



第一节 工程总承包合同协议书

(东莞市城建工程管理局, 以下简称“发包人”)为实施(虎门港综合保税区建设项目一期工程总承包), 已接受(中国十九冶集团有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(联合体), 以下简称“承包人”)对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 履行本合同的相关补充协议(含会议纪要、工程变更、签证等修正文件), 若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时, 以时间靠后补充的内容为准;
- (3) 中标通知书;
- (4) 经发包人确认的施工图及财政部门审定的施工图预算;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 招标文件(含招标文件第五章发包人要求)及其补充通知(如有);
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 投标函及投标函附录;
- (10) 承包人建议书(即投标文件技术标);
- (11) 承包人投标文件及其附件(含评标期间的澄清文件和补充资料);
- (12) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

3. 项目概况及发包范围

3.1 项目概况: 本项目主要包括建筑工程和市政路桥工程两部分:

建筑工程: ①场地整理, 面积约 917000 m²; ②既有电力、通讯、供水等设施迁改工程; ③原综合办公楼改造, 建筑面积约 7780 m²; ④原 1#卡口改造, 建筑面积约 2517 m²; ⑤新建内卡口, 建筑面积约 810.6 m²; ⑥新建检疫处理区(含查验设备、检疫处理设备), 建筑面积约 200 m²; ⑦新建 2#卡口, 建筑面积约 810.6 m²; ⑧原有 2#暂扣仓及查验平台改造, 建筑面积约 6794 m² (其中暂扣仓仓库为地上 2 层, 最大跨度为 12 米); ⑨新建预判通道卡口, 建筑面积约 810.6 m²; ⑩原口岸区查验场地改造, 改造面积约 40828 m²; ⑪物理围网工程, 围网总建

设长度约 11221m。以上新、改建项目均为地上建筑，最高层数为 6 层，最大跨度为 16 米，一期围网范围占地面积约 1.377 平方公里，暂定建安工程费约 17379.494 万元；

市政路桥工程：①围网巡逻通道工程，总建设长度约 11221m；②环东二路，道路全长约 301m；③物流中路（虎门港区二标段及沙田镇区段），道路全长约 1411m，其中含跨穗丰年水道桥 1 座，桥梁总长约 390m；④河东一路（物流中路以北段），道路全长约 709m；⑤穗丰年路（物流中路至进港南路段），道路全长约 828m；⑥物流东路，道路全长约 1624m；⑦河东三路，道路全长约 457m；⑧河东四路，道路全长约 797m；⑨河东五路，道路全长约 788m。道路最高等级为城市主干路，为市政综合工程，暂定建安工程费约 34631.3971 万元。

3.2 项目地点：东莞市东莞港西大坦港区后方

3.3 投资金额：工程总投资估算暂定 73035.5911 万元，其中建安工程费暂定 52010.8911 万元。本项目须限额设计，经财政部门审核的初步设计概算不能突破工程估算的投资金额，其中初步设计概算的建安工程费不能突破工程估算的建安工程费；按承包人编制并经财政部门审核的最终施工图预算不能突破初步设计概算批复的建安工程费。若在施工图设计阶段，经发包人审核发现承包人按设计施工图所编制的施工图预算超过经批复的概算建安工程费时，承包人须无偿为发包人修改施工图（修改后的施工图需经发包人确认后方可用于工程施工），直至施工图预算不超出限额，并承担相应违约责任和赔偿发包人的损失。工程最终建安工程费结算金额如超过经批复的概算建安工程费时，超出部分由承包人自行承担，发包人只按经批复的概算建安工程费与承包人结算；工程最终建安工程费结算金额如低于经批复的概算建安工程费时，则按工程最终建安工程费结算金额进行结算。

3.4 承包范围：虎门港综合保税区建设项目一期工程总承包招标范围包括但不限于：

3.4.1 设计：包括地质勘察、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、周边建筑物的监测、检测和结构鉴定、设计总体管理等。中标人尚需提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。具体内容主要有：

（1）地质勘察包括岩土工程勘察、工程测量、工程物探（含管线探测）、土壤氡气浓度检测等。

（2）设计内容包括：①建筑工程：总图设计、建筑、结构、装饰装修、钢结构、幕墙、电梯、电气（含高低压配电）、智能化、暖通、给排水、消防、节能、环保、绿色建筑、防雷设计等；

②市政公用工程：道路、交通、给排水、电气、绿化设计等（注：起止桩号为 K0+500~

K1+047.527 的物流中路虎门港区段（二标段）的勘察设计不在本次招标范围内）。

③负责与业主沟通规划设计方案，向业主解释说明项目设计意图、设计标准、设计规范规定，以及其他与本项目有关的设计工作等。

3.4.2 设备材料采购:主要设备、材料的采购、安装等。

3.4.3 施工总承包:包括红线范围内所有新建、改建工程的施工及相关手续办理，具体内容主要有：

（1）建筑工程：场地整理、土石方工程、地基与基础工程、土建工程、装饰装修工程、幕墙工程、钢结构工程、电梯工程、电气工程、建筑智能化工程、暖通工程、通风与空调工程、给排水工程（含与市政管网的连接及既有供水管网的迁改等）、消防工程、防雷工程、白蚁防治工程、物理围网工程等；

（2）市政路桥工程：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程等；

（3）工程建设其他内容：①施工图审查、编制施工图预算、配合第三方审查、编制竣工图等。②参与办理东莞市及相关规定所要求的项目前期所有报批报建工作，包括但不限于《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、市政配套相关报批等，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件，并承担相关费用；③施工期间所有监测、检测，工程竣工验收及备案，办理竣工结（决）算（含审计），缺陷保修等全部工作；④为完成本工程所需要办理的各类审批事项的相关手续；

（4）承包人不得以以上未列明的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

3.4.4 工程管理部分:负责项目实施阶段全过程建设管理（含接受发包人对工程总承包项目全过程管理），其中包括项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档等；负责项目完成后的工程及资料移交手续，以及完成发包人要求的其他工作。

注：其他详细招标范围和內容见招标文件第五章发包人要求。

4. 工程总承包合同金额=工程勘察设计费+建安工程费+工程建设其他费用，上述费用最终以经财政部门审定的为准。其中：

4.1 工程勘察设计费

工程勘察设计费=（勘察费+设计费）×【1-中标人的工程勘察设计费投标下浮率（投标下浮率为 20.00%）】，其中：

（1）勘察费

岩土工程勘察费用按照《关于印发东莞市城建局工程地质勘察计价标准（试行）的通知》城工通（2017）23号文中的工程地质勘察计价标准计取收费，采用标准中的水乡片区的地质条件考虑计费，工程量按国家有关规范要求据实计量；工程测量、物探费用按照《工程勘察设计收费标准》（建设部、国家计划委员会2002年修订本）计取收费；结算时，最终勘察费根据承包双方审核确认的实际勘察内容和实物工作量按实结算（该工程所有的勘察、测量、物探工作量必须通过发包人确认，否则不予计量结算）。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、承包人另行议定。

（2）设计费

设计费=土建工程设计费+道路工程设计费+园林绿化工程设计费+装饰装修工程设计费+改扩建和技术改造建设工程设计费+智能建筑弱电系统设计费+绿色建筑设计费

① 土建工程设计费计算如下：

土建工程建安工程费=总概算建安工程费—道路工程建安工程费—园林绿化工程建安工程费—装饰装修工程建安工程费—改扩建和技术改造建设工程建安工程费—智能建筑弱电系统建安工程费

土建工程设计费=土建工程建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）。

②道路工程设计费计算如下：

道路工程设计费=道路工程建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（0.9）×工程复杂程度调整系数（1.15）×附加调整系数（1.0）。

③园林绿化工程设计费计算如下：

园林绿化工程设计费=园林绿化工程建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.1）×工程复杂程度调整系数（0.85）×附加调整系数（1.0）。

④装饰装修工程设计费计算如下：

装饰装修工程设计费=装饰装修工程建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.5）。

⑤改扩建和技术改造建设工程设计费计算如下：

改扩建和技术改造建设工程设计费=改扩建和技术改造建设工程建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.2）。

⑥智能建筑弱电系统设计费计算如下：

智能建筑弱电系统设计费=智能建筑弱电系统建安工程费占总概算建安工程费的比重×工程设计收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(1.0)×附加调整系数(1.3)。

⑦绿色建筑计费计算如下:

绿色建筑工程设计收费标准可参照《关于发布〈绿色建筑咨询、设计及施工图审查收费标准(试行)〉的通知》(粤建节协[2013]09号)执行。

其中:1)工程设计收费基价以设计承包范围内经财政部门审核批准的建设项目初步设计概算中的总建安工程费为计费基数(计费额),按《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》(计价格[2002]10号)计取。

2)工程复杂程度调整系数根据设计的施工图的工程规模相关参数按实计取;专业调整系数及附加调整系数根据设计的施工图具体专业内容及设计深度按实计取。

3)本项目工程设计收费调整系数暂定:

①工程专业调整系数:道路为0.9、园林绿化为1.1、土建为1.0、装饰装修工程为1.0、改扩建和技术改造建设工程为1.0、智能建筑弱电系统为1.0、绿色建筑为1.0;

②工程复杂程度调整系数:道路为1.15、园林绿化为0.85、土建为1.0、装饰装修工程为1.0、改扩建和技术改造建设工程为1.0、智能建筑弱电系统为1.0、绿色建筑为1.0;

③附加调整系数:道路为1.0、园林绿化为1.0、土建为1.0、装饰装修工程为1.5、改扩建和技术改造建设工程为1.2、智能建筑弱电系统为1.3、绿色建筑为1.0;

4)其他设计收费不计取费用。

5)最终设计费结算价以招标人审定结果为准。

4.2 建安工程费

建安工程费执行工程量清单计价方式,建安工程费=(工程预算价-安全防护、文明施工措施等单列费)×(1-中标人的中标建安工程费投标下浮率)+安全防护、文明施工措施等单列费。其中:

①工程预算价的计算原则:以经发包人审定,施工图纸审查机构审核合格并在市住建局备案后的施工图纸作为依据,编制工程预算价,工程预算价最终以财政部门审定的为准。

最终预算价执行《关于执行2010年广东省建设工程计价依据的通知》(东建价[2010]3号),计价依据包括:《广东省建设工程计价通则(2010)》、《广东省建筑工程综合定额(2010)》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2010)》、《广东省安装工程综合定额(2010)》、《广东省房屋建筑 and 市政修缮工程综合定额(2012)》、《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《通

用安装工程工程量计算规范》(GB 50856-2013)、《广东省市政工程综合定额(2010)》、《市政工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《广东省工程量清单计价指引(2013)》,取费执行《关于发布〈广东省住房和城乡建设厅关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知〉实施后东莞市建设工程计价程序表的通知》(东建价〔2016〕4号)、《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010)清单计价程序表(营改增后),执行《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》(东建价〔2010〕4号)、《关于建设工程施工扬尘污染防治措施和用工实名管理费用计价有关事项的通知》粤建标函〔2018〕106号、《关于进一步加强建设工地扬尘污染防治工作的通知》(东建质安〔2018〕49号)、关于转发《广东省住房和城乡建设厅关于采取切实措施坚决遏制施工扬尘污染的紧急通知》的通知(东建质安〔2018〕54号)、《关于调整我市建设工程动态工资通知》(东建价〔2016〕6号)、《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》(东建〔2006〕7号)、《关于建筑营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》(东建价〔2016〕1号)、《关于印发〈东莞市建设局关于加强预拌混凝土管理规定〉的通知》(东建〔2005〕45号)等省、市相关行业主管部门颁布的现行工程造价相关规定,预算包干费率采用清单计价程序表中相应项目费率上、下限的平均数,编制最终预算价、签证变更及工程结算均按此规定执行(合同另有约定的,按合同约定执行),最终套用的相应行业计价标准以财政部门审定为准。

材料信息价以投标当月我市执行的材料信息价为准,市相关行业主管部门没有颁布的,参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价以及本地的市场价格确定;各市相关行业主管部门没有颁布的,由发包人会同相关部门通过市场调查确定,最终以财政部门确定的为准。土方回填取土运距按 15 公里计算、土石方弃土外运运距按 15 公里计算。

措施项目清单的编制,除考虑拟建工程具体情况外,还应考虑各专业的特点、地质情况、水文、气象、环境、安全等情况,以正常施工条件和合理施工方案为前提,其中:①措施一般项目费,按经审核的工程概算中的措施一般项目费进行列项、取费,其它需要补充的措施一般项目费均不予计费。②文明工地增加费、夜间施工增加费、地下管线交叉降效费、交通干扰工程施工增加费、其他费用等措施其他项目费均不予计费。

其他项目费仅计取材料检验试验费和预算包干费。工程优质费、暂列金额、暂估价、总承包服务费、其它费用等其他项目费均不予计费。

防洪工程维护等规费均不予计费。

本工程按二类地区取费。

红线范围内的施工便道费用已包含在安全防护、文明施工措施等单列费中,不另行单独计

费。

工程预算价其他未明确内容以财政部门规定为准。

4.3 工程建设其他费用

除上述工程勘察设计费及建筑安装工程费外，其他费用为0.00元，不计取相关费用。其他费用包括：

承包人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的全部费用，无论招标文件是否列明以及投标人认为应该列入工程建设其他费用的，均由投标人自行考虑到本次报价中，为投标人投标报价时的包干价，结算时不予调整；除桩基质量检测、复合地基检测、质量检测（锚索、锚杆（索）抗拔检测、低应变、竖向抗压静载、地基压板、土钉墙厚度钻孔、竖向抗压静载、抽芯（灌注桩抽芯、搅拌桩抽芯）、沥青路面工程质量检测、桥梁检测、混凝土后锚固件抗拔性能检测、平板荷载试验、地基压板检测、钢结构质量检测、饰面砖粘结强度检测、基桩钻芯法试验、基桩高应变法动测试验检测、建筑幕墙检测试验、地基压板、锚杆试验、路基压实度、弯沉、基沉、厚度及抗滑构造深度、地基承载力检测、沥青配合比、厚度检测、混凝土后锚固件、抗拔性能检测、触探检测、闭水试验、水压试验、物流中路虎门港区段（二标段）的航道通航条件影响评价服务、物流中路虎门港区段（二标段）营运期航标设计服务、物流中路虎门港区段（二标段）通航安全评估技术咨询、物流中路虎门港区段（二标段）航道测量服务、物流中路虎门港区段（二标段）工程造价咨询、物流中路虎门港区段（二标段）施工图设计文件审查、虎门港综合保税区建设项目一期防洪评价服务、东莞虎门港综合保税区基础设施和监管设施建设项目技术咨询（项目建议书编制及可行性研究报告编制）、东莞虎门港综合保税区基础设施和监管设施建设项目工程（用地预审、用地报批）地籍测绘和环境影响报告表编制技术咨询、东莞虎门港综合保税区基础设施和监管设施建设项目工程水土保持方案编制服务、建设工程技术咨询—（物流中路虎门港区段（二标段）设计合同剩余工程款结算补充）、建设工程技术咨询—原虎门港物流中路（二标段）设计变更、物流中路虎门港区段工程勘察以外，其它所有的检测、监测等均由中标人负责，费用包含在投标报价中。**上述所提到由招标人负责实施的内容，其费用招标人将在经财政部门审核的最终初步设计概算中予以扣除。**承包人不得以~~上述未列明~~的项目为由而拒绝开展相关的工作及承担相应的费用。承包人在开展上述相关工作时，须向发包人报送相关计划和实施方案，征得发包人同意后方可实施。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

4.4 暂定合同价款

暂定合同价款为人民币（大写：肆亿玖仟玖佰叁拾伍万肆仟贰佰玖拾陆元叁角肆分）

(¥499,354,296.34)。其中：工程勘察设计费为人民币（大写：壹仟零肆拾伍万壹仟玖佰贰拾元零角零分）（¥10,451,920.00），建安工程费为人民币（大写：肆亿捌仟捌佰玖拾万零贰仟叁佰柒拾陆元叁角肆分）（¥488,902,376.34），工程建设其他费用为人民币（大写：零元）（¥0.00）。

5. 承包人项目总负责人：张永红；设计负责人：张鹏、杨阿荣、杨登锋；施工负责人：张永红、曹康武、严诚。

6. 工程质量符合的标准和要求：（1）勘察设计要求的质量标准：建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准及现行勘察设计文件编制深度的相关规定，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查和备案。（2）施工要求的质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、施工图设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 计划工期：计划总工期为 231 日历天，其中主要关键节点工期要求如下：

9.1 设计工期：60 个日历天（含图纸审核的时间）

（1）地质勘察：勘察成果的进度由中标人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求；

（2）方案设计调整、初步设计、工程设计概算书：自中标通知书签发后 15 个日历天内与招标人确定设计方案；自收到设计方案确认文件后 10 个日历天内向招标人提交初步设计图纸、工程设计概算书和相关资料，并按要求配合招标人向建设行政主管部门办理有关初步设计审查手续；

（3）施工图设计及审查：自收到初步设计确认文件后 25 个日历天内向施工图审查单位提交施工图送审稿和相关资料，施工图审查工作必须在送审后 5 个日历天内完成和出审查报告，并在施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交修改后的施工图和相关资料，并配合招标人向相应行政主管部门办理备案手续；

9.2 工程预算编制工期：自施工图送审稿审查通过后 5 个日历天内向招标人提交工程预算编制成果，并在施工图向相应行政主管部门办理备案通过后 5 个日历天内完成全部工程预算编制工作（包含与送审单位对数时间、与财政投资审核单位对数时间）。

9.3 施工总工期（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）：231 日历天，计划 2019 年 02 月 12 日开工，2019 年 09 月 30 日完工。

（具体工期要求详见招标文件“第四章第三节专用合同条款”第 4.12.12 项内容）

10. 本协议一式 十九 份, 其中发包人 九 份, 承包人 (含联合体各成员) 七 份, 招
标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心各持 一 份。
11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章)

东莞市城建工程管理局

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 东莞市南城区西平宏伟路九天大厦九楼

邮编: 523000

电话: 0769-22817190

传真: 0769-22817201

开户名称: /

开户银行: /

帐号: /

2009 年 6 月 30 日



承包人 (联合体施工方): (盖单位章)

中国十九冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 四川攀枝花市炳草岗

邮编: 610031

电话: 028-86926766

传真: 028-86939799

开户名称: 中国十九冶集团有限公司

开户银行: 中国建设银行成都铁道支行

帐号: 51001880836051509043

年 月 日

承包人 (联合体设计方): (盖单位章)

同济大学建筑设计研究院 (集团) 有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址: 上海市赤峰路 65 号

邮编: 200092

电话: 021-65982876

传真: 021-65982876

开户名称: 同济大学建筑设计研究院 (集

团) 有限公司

开户银行: 交通银行上海虹口支行

帐号: 310066030010141020308

年 月 日

本工程的工程款支付专用帐户如下:

户名: 中国十九冶集团有限公司厦门港综合

保税及建设区一期工程总承包

账号: 中国建设银行 4405 0177 5135 0000 0445

开户行: 中国建设银行股份有限公司东莞金山支行

竣工验收报告:

0031
GD3015 0000

工程竣工验收报告

(市政、建筑工程)

工程名称: 虎门港综合保税区建设项目一期工程总承包

验收日期: 二〇二一年十月二十五日

建设单位(盖章): 东莞市城建工程管理局

此件仅限于东莞市城建档案馆存档之用。

此件
档案

一、工程概况

工程名称	虎门港综合保税区建设项目 一期工程总承包	工程地点	东莞市东莞港西大坦港区 后方
建筑面积	总建筑面积：19521m ² , 道路总长：6881.5m	工程造价	48890.2376.万元
结构类型	建筑：框架结构、钢结构 桥梁工程：城区主干道	层 数	最高层数为6层，最大跨 度为16米
施工许 可证号	/	监理许 可证号	/
开工日期	2019年02月19日	验收日期	2021年10月25日
监督单位	东莞滨海湾新区管理委 员会城市建设局	监督编号	ZJSZ201935001-01
建设单位	东莞市城建工程管理局		
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司 中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B121002554-6/5 B142001257-8/7
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 中交公路规划设计院有限公司		A131001253-10/9 A111008611-10/2
总包单位	中国十九冶集团有限公司		D151013969
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司		E244066740
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司		19078

（原件存档）

仅限
馆有

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其它有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干个专业组。

验收组

组长	王利民
副组长	邓绍明、韦龙归
组员	温志新、陈玉明、朱碧祥、张泰华、李越庄、冯 玲、周若楠、胡玉屏、李永豪、 马建华、杨明泽、刘富召、卢 翔、李三明、彭 岳、胡姣玲、严 诚、张永红、 汪 亮、黄志兵、黄祖腾

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

建
一

手
档

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	验收合格	共 122 项 经审查 符合要求 122 项 经核定符合 122 项 规范要求	共核查 62 项 符合要求 62 项 共抽查 62 项 符合要求 62 项 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 71 项 符合要求 71 项 不符合要求 0 项
桥梁工程	验收合格			
给排水管道工程	验收合格			
照明工程	验收合格			
电力通信工程	验收合格			
绿化工程	验收合格			
交通工程	验收合格			
装饰装修工程	验收合格			
地基与基础、主体工程、屋面	验收合格			
建筑给水排水及供暖、通风与空调	验收合格			
建筑电气、电梯	验收合格			
室外设施、附属建筑及室外环境程	验收合格			

崇
之
月

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
王利民	东莞市城建工程管理局	工程师	总工	王利民
邓绍明	东莞市城建工程管理局	高工	三级主任科员	邓绍明
韦龙归	东莞市城建工程管理局	工程师	副科长/甲方代表	韦龙归
温志新	东莞市城建工程管理局	高工		温志新
陈玉明	东莞市城建工程管理局	工程师		陈玉明
朱碧祥	东莞市城建工程管理局	工程师		朱碧祥
张泰华	东莞市城建工程管理局	工程师		张泰华
李越庄	东莞市城建工程管理局			李越庄
胡玉屏	东莞市城建工程管理局	高工		胡玉屏
李永豪	东莞市城建工程管理局			李永豪
周若楠	东莞市城建工程管理局	工程师		周若楠
冯 玲	东莞市城建工程管理局	高工		冯 玲
马建华	中国建筑东北设计研究院有限公司	教高	项目负责人	马建华
黄祖腾	中国建筑东北设计研究院有限公司	工程师		黄祖腾
卢 翔	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	高工		卢 翔
李三明	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	高工	项目负责人	李三明
刘富召	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	高工	项目负责人	刘富召
汪 亮	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	设计师	设计	汪 亮
杨明泽	中交公路规划设计院有限公司	工程师	项目负责人	杨明泽
彭 岳	广东粤建工程项目管理有限公司	工程师	总监	彭 岳
胡姣玲	广东粤建工程项目管理有限公司	工程师	专监	胡姣玲
张永红	中国十九冶集团有限公司	工程师	项目经理	张永红
黄志兵	中国十九冶集团有限公司	高工	技术负责人	黄志兵
严 诚	中国十九冶集团有限公司	工程师		严 诚

市

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本项目由中国十九冶集团有限公司承建。位于东莞市东莞港西大坦港区后方, 本项目主要包括建筑工程和市政路桥工程两部分:

建筑工程: ①场地整理; ②既有电力、通讯、供水等设施迁改工程; ③原综合办公楼改造; ④原 1#卡口改造; ⑤新建内卡口; ⑥熏蒸房; ⑦新建 2#卡口; ⑧原有 2#暂扣仓及查验平台改造 (其中暂扣仓仓库为地上 2 层, 最大跨度为 12 米); ⑨3 号卡口和北卡口; ⑩ A 仓查验平台、原口岸区查验场地改造; ⑪物理围网工程。以上新、改建项目均为地上建筑, 最高层数为 6 层, 最大跨度为 16 米, 一期围网范围占地面积约 1.377 平方公里;

市政路桥工程: ①物流中路 (虎门港区二标段及沙田镇区段, 其中含跨穗丰年水道桥 1 座, 桥梁总长约 390m; ② 穗丰年路 (物流中路至进港南路段); ③ 物流东路; ④ 河东三路; ⑤ 河东四路; ⑥河东五路。道路最高等级为城市主干路, 为市政综合工程。

该工程包括: 1、道路工程; 2、桥梁工程; 3、给排水管道工程; 4、照明工程; 5、电力通信工程; 6、绿化工程; 7、交通工程; 8、装饰装修工程; 9、地基与基础、主体工程、屋面; 10、建筑给水排水及供暖、通风与空调; 11、建筑电气、电梯; 12、室外设施、附属建筑及室外环境等全部内容。

该工程技术资料基本齐全。各有关单位履行合同情况良好, 工程建设符合国家建设程序。工程质量满足设计、施工、验收规范及工程合同要求。

工程质量评定: 本工程的所有分部工程全部验收合格, 质量控制资料核查、安全和主要功能核查及抽查、观感质量验收均符合要求。

工程竣工验收时, 建设各方主体及有关部门均认为工程质量安全可靠, 满足使用功能要求, 观感质量一般, 验收时参与验收各方一致同意本工程通过验收, 评定合格。

建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

成建

设计单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	
			
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
			
法人代表:	法人代表:	法人代表:	
			
年 月 日	年 月 日		
		2021年10月28日	

(3) 质量负责人：倪代俊

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	倪代俊	证件类型	身份证	证件号码	210102196711145738
手机号码	13510304144	证件号(质量员证编号)		0441810694418002802	

身份证：



毕业证：



职称证：

	姓名 Full Name	倪代俊
	性别 Gender	男
	身份证号 ID No.	210102196711145738
	专业名称 Speciality	建筑工程
	资格级别 Qualification Level	教授级高级工程师
证书编号 No.	授予时间 Conferment Date	20171207
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee	

质量员证:

证书编码: 0441810694418002802	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 倪代俊
	身份证号: 210102196711145738
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 09月 29日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：倪代俊			社保电脑号：623573101			身份证号码：210102196711145738			页码：1			计算单位：元					
参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司			单位编号：30406075														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30406075	12067.0	2051.39	965.36	1	12067	603.35	241.34	1	12067	60.34	12067	120.67	96.54	24.13	
2025	02	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
2025	03	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
2025	04	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
2025	05	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
2025	06	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
2025	07	30406075	10785.0	1833.45	862.8	1	10785	539.25	215.7	1	10785	53.93	10785	107.85	86.28	21.57	
合计			13052.09	6142.16			3838.85	1535.54			383.92		707.71	614.22	153.55		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2cba6929a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30406075

单位名称
深圳十九冶建筑有限责任公司



社保真平台查询截图：



社保真平台查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

业绩证明:

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 水围小学扩建综合楼工程

验收日期: 2015.9.17

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务局



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		水围小学扩建综合楼工程				
工程地点	深圳市福田区水围小学内		建筑面积	3751.62m ²	工程造价	11988779.92
结构类型	框架结构	层 数	地上: 5 层			
			地下: 1 层			
施工许可证号	4403042013004801	监理许可证号				
开工日期	2013.11.8	验收日期				
监督单位	福田区建设工程质量监督站	监督编号	2014090			
建设单位	深圳市福田区建筑工务局	资 质 证 号				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		190123-kj			
设计单位	五洲工程设计研究院		A111017591			
总包单位	中国十九冶集团有限公司		D151010631			
承建单位(土建)	中国十九冶集团有限公司		D151010631			
承建单位(设备安装)	中国十九冶集团有限公司		D151010631			
承建单位(装修)	中国十九冶集团有限公司		D151010631			
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593			
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		19015			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄建欢
副组长	罗 勇
组员	王 旗 高艳清 李丕俊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄建欢	高艳清 扈春记 王旗 李丕俊 倪代俊
建筑设备安装工程	成才荣 何竟飞	张军 林焰兴 周航宇 钟国戈 魏敦贤 史军花
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	鲁志榜	郑银波 杨洋

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结 果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 2 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 8 项
主体结构	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 3 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 8 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 8 项
建筑屋面	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 0 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 8 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 0 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 7 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 1 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 9 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
通风与空调	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 5 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑节能	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 0 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 5 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
陈康顺	给网及建水	项目负责人	
王	...		
高礼清	中国机械进出口集团有限公司	项目负责人	
范	"	结构	
钟	"	给排水	
赵	"	电气	
王	深圳市比亚迪供应链管理有限公司	总监	
魏	—	给排水	
符	深圳市勘察测绘有限公司	工	
郭	深圳比亚迪供应链管理有限公司	经理	
郭	—	项目经理	
傅	—	技术负责人	
成	福建建筑勘察院	电气	
许	—	给排水	
史	IPR+建筑集团有限公司		
周	—	电气	
林	深圳比亚迪供应链管理有限公司	监理	
构件	中国机械	施工员	构件

(五) 工程验收结论及备注

本工程共分 8 个分部工程，77 个分项工程。经核查各分部分项工程资料齐全、有效，安全和功能检验（检测）报告符合设计和规范要求。根据《建筑工程施工质量验收统一规范》GB50300-2013，评定本工程观感一般，质量合格。

建设单位：	监理单位：	总包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

(4) 安全负责人：史军花

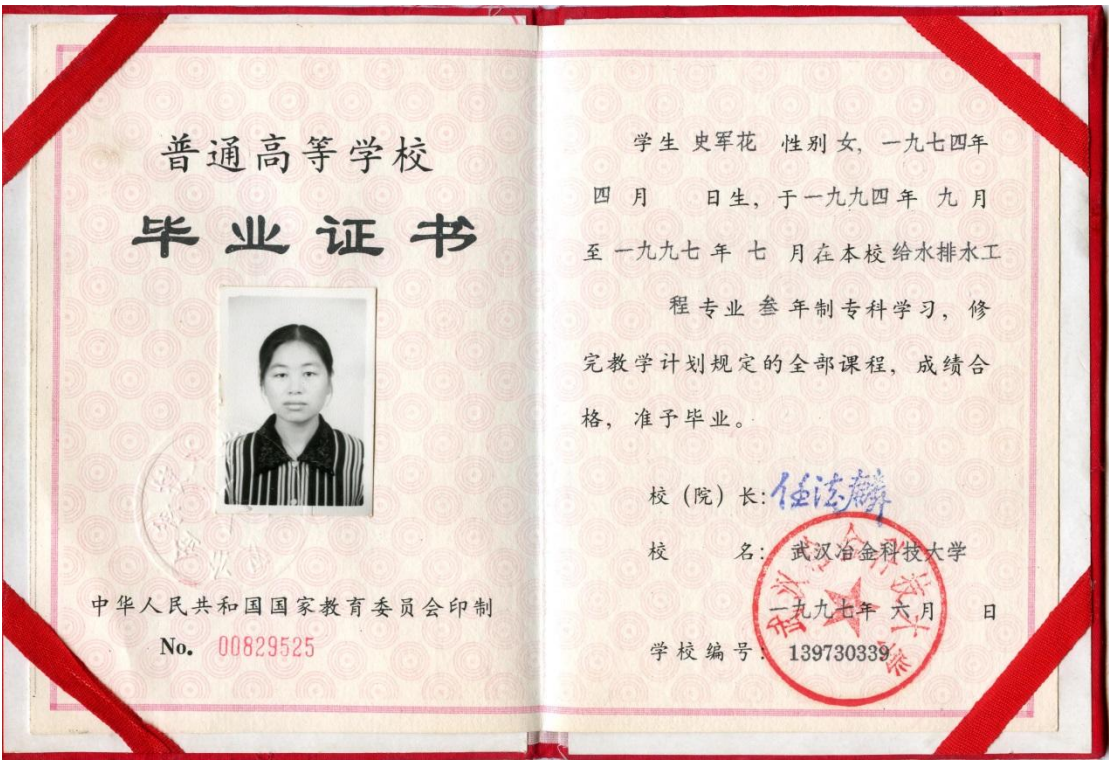
安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	史军花	证件类型	身份证	证件号码	420803197404102744
手机号码	13824318659	证件号（C证编号）		粤建安C3(2024)9004020	

身份证：



毕业证：



职称证：

	姓名 Full Name	史军花
	性别 Gender	女
	身份证号 ID No.	420803197404102744
	专业名称 Speciality	市政工程
	资格级别 Qualification Level	高级工程师
证书编号 No.		18A20121029
持证人签名 Signature of the bearer		
	授予时间 Conferment Date	2018/2/23
	资格评审委员会 Credentials Committee	工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

安全生产考核 C 证：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）9004020

姓 名：史军花

性 别：女

出 生 年 月：1974年04月10日

企 业 名 称：深圳十九冶建筑有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年07月01日

有 效 期：2024年07月05日 至 2026年06月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月05日



https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ecf2cba68bb0

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 梁军花 社保电话号: 8903121237 身份证号码: G20033197404102744 页码: 1

参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30400075 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2020	01	30400075	12458.0	2314.28	996.84	1	12458	622.9	249.16	1	12458	62.29	12458	174.38	89.66	24.92
2020	02	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
2020	03	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
2020	04	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
2020	05	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
2020	06	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
2020	07	30400075	13616.0	2314.72	1089.28	1	13616	680.8	272.32	1	13616	68.08	13616	196.62	98.31	27.23
合计			16006.16	7332.32			4707.7	1883.08			470.77			647.86	319.3	188.3

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf2cba68bb0) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补费, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规扣减后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳十九冶建筑有限责任公司

社保验真平台查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(5) 造价工程师：王劲松

身份证：



毕业证：



职称证：

姓名： 王劲松

性别： 男



出生年月： 一九七五年十月

任职资格： 工程师

授予单位： 中国十九冶

证书编号： Nº 0003585

二〇一〇年 月二 日



一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年07月20日
- 2025年10月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王劲松

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年10月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400028402

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳十九冶建筑有限责任公司



个人签名:

签名日期: 2025.7.21



发证日期: 2023年12月20日

社保真平台查询截图：

← <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ecf2cba6804q

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高勤松 社保电话号: 887791340 身份证号码: 431217197310104412 页码: 1
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30406075 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	03	30406075	22780.0	3644.8	1852.4	1	22780	1139.0	455.6	1	22780	113.9	22780	227.8	113.9	113.9	113.9	45.56
2023	02	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
2023	01	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
2023	04	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
2023	05	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
2023	06	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
2023	07	30406075	20051.0	3208.16	1604.08	1	20051	1002.55	401.02	1	20051	100.26	20051	200.51	200.51	200.51	200.51	40.1
合计			22893.76	11446.88			7154.3	2861.72			715.46		715.46			715.46		286.16

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf2cba6804q) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
30406075 深圳十九冶建筑有限责任公司

社会保险基金管理局
社保缴费明细
证明专用章
打印日期: 2023年7月30日

社保真平台查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(6) 安全员：蓝嘉庆

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	蓝嘉庆	证件类型	身份证	证件号码	445381199704032134
手机号码	15350700951	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)9100236		

身份证：



毕业证：



安全生产考核 C 证：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)9100236

姓 名:蓝嘉庆

性 别:男

出 生 年 月:1997年04月03日

企 业 名 称:深圳十九冶建筑有限责任公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月07日

有 效 期:2023年09月26日 至 2026年09月29日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

← ↻ 🔒 <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

验真码: 3391ecf2cba4ea2u

×

姓名: 董嘉庆 社保电话号: 805246719 身份证号码: 445381199704032134
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30406075

年份	月	单位编号	患者		医护人员		医疗保健人员		患者		工作人员		其他人员		
			患者	单位人数	医护人员	单位人数	医疗保健人员	单位人数	患者	单位人数	工作人员	单位人数	其他人员	单位人数	
2025	01	10406075	3094.0	2299.76	642.88	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	48.8	30.93	64.72	16.19
2025	02	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
2025	03	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
2025	04	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
2025	05	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
2025	06	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
2025	07	10406075	3093.0	1294.88	647.44	1	3093.0	404.9	261.92	1	3093.0	47.8	30.93	64.72	16.19
合计			9004.64	6432.32	32		283.7	1133.08		283.7				113.30	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加医保的证明, 向相关单位提供, 查验后可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码(3391ecf2c0bda2ea2u) 核查, 验证其有效期三个月。
2. 生育险险种中的险种“1”为生育医疗险, “2”为生育医疗险。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “6”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “7”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实缴金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|----------|---------------|
| 单位名称 | 单位名称 |
| 30100505 | 深圳十九冶建筑有限责任公司 |

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年7月30日

社保验真平台查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(7) 劳资专管员：陈白梅

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈白梅	证件类型	身份证	证件号码	510402197902143825
手机号码	13423800652	证件号	0441811394418000118		

身份证：



毕业证：



职称证：

	姓 名.....陈白梅 Full Name
	性 别.....女 Gender
	身份证号.....510402197902143825 ID No.
	专业名称.....建筑工程 Speciality
	资格级别.....工程师 Qualification Level
证书编号.....21A30121038 No.	授予时间..... Conferment Date
持证人签名..... Signature of the bearer	资格评审委员会..... Credentials Committee



劳务员证：

证书编码：0441811394418000118	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 陈白梅
	身份证号： 510402197902143825
	岗位名称： 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
扫码验证	发证时间： 2020年 06月 29日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保真平台查询截图：

← ↻ https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ecf2cba4d995

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈自特 社保电话号: 645884353 身份证号: 310402197902143825 页码: 1
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30406075 计算单位: 元

缴费月	月	单位编号	养老保障			医疗保障			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30406075	8872.0	1808.24	709.76	1	8872	443.6	177.44	1	8872	44.36	8872	33.75	8872	70.98	17.74
2025	02	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
2025	03	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
2025	04	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
2025	05	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
2025	06	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
2025	07	30406075	8743.0	1498.21	899.44	1	8743	437.15	174.86	1	8743	43.72	8743	33.75	8743	69.94	17.49
合计			10426.1	4906.4			2068.5	1226.6			306.68		277.2	43	8743	130.64	122.68

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391ecf2cba4d995) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为主生育保险, “2”为主生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费基数部分金额为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30406075 单位名称 深圳十九冶建筑有限责任公司

社保费缴纳证明
证明专用章

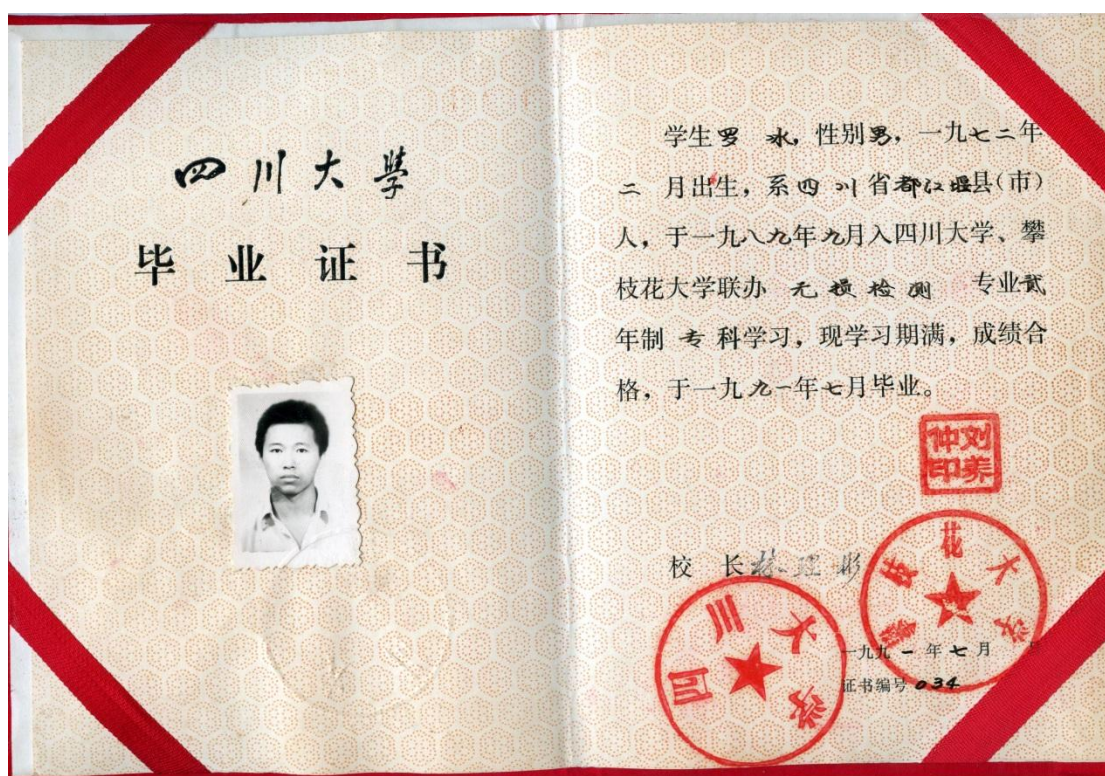
社保真平台查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(8) 质量员：罗冰

身份证：



毕业证：



质量员证：

证书编码：0441710694417019208	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 罗冰
	身份证号： 510402197202203014
	岗位名称： 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录：	
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构： 广东省
扫码验证	发证时间： 2021年 07月 04日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保真平台查询截图：

← ↻ https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391ecf2cba4e109

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗冰 社保电话号: 803878813 身份证号码: S10402197200200014 页码: 1
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30400075 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	01	30400075	8642.0	1469.74	864.20	1	8642	432.1	172.84	1	8642	43.21	8642	86.42	864.20	40.14	17.28
2025	02	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
2025	03	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
2025	04	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
2025	05	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
2025	06	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
2025	07	30400075	7807.0	1327.19	624.56	1	7807	390.35	156.14	1	7807	39.04	7807	78.07	780.70	39.04	15.61
合计			9432.28 4438.72			2774.2 1109.68			277.45 89.23			110.94 44.39					

备注:
1. 本证明可作为参保人至本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查询部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验真码 (3391ecf2cba4e109) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学主医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30400075 单位名称 深圳十九冶建筑有限责任公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费明细表
打印日期: 2025年7月30日
证明专用章

社保真平台查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(9) 施工员：谢丹

身份证：



毕业证：



施工员证：

证书编码：0442310100007000089	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名： 谢丹
	身份证号： 433127199110262060
	岗位名称： 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
继续教育记录： 2024 年度，继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构：深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间：2023年03月17 日
	查询地址： http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明：

姓名：谢丹

社保电脑号：641635675

身份证号码：433127199110262060

页码：1

参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司

单位编号：30406075

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数		单位交
2025	01	30406075	6568.0	1116.56	525.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6568	65.68	52.54	13.14	
2025	02	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
2025	03	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
2025	04	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
2025	05	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
2025	06	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
2025	07	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65	
合计			9099.08	4281.92			2684.45	1073.78			268.45		835.21	428.2	107.04		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2cba66fcr ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30406075

单位名称
深圳十九冶建筑有限责任公司



社保真平台查询截图：

https://sipub.sz.gov.cn/vp/

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码：3391ecf2cba66fcr

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丹 社保电话号：641635675 身份证号：433127199110282060 页码：1
参保单位名称：深圳十九冶建筑工程有限公司 单位编号：30406075 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老			险种	医疗			险种	生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30406075	6568.0	1116.56	528.44	1	6733	336.65	154.66	1	6733	33.67	6568	65.68	52.54	13.14			
2025	02	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
2025	03	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
2025	04	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
2025	05	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
2025	06	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
2025	07	30406075	7826.0	1330.42	626.08	1	7826	391.3	156.52	1	7826	39.13	7826	78.26	62.61	15.65			
合计			9099.08	4281.92			2684.45	1073.78			268.45					107.04			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验真码（ 3391ecf2cba66fcr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费基数为“0”或者缴费基数减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30406075 单位名称 深圳十九冶建筑工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

社保真平台查验网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/

(10) 预算员：叶永发

身份证：



毕业证：



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

一级造价工程师职业资格：

<div></div> <div>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</div> <div><p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p></div> <div><div> 中华人民共和国 人力资源和社会保障部</div><div> 中华人民共和国 住房和城乡建设部</div></div>	<div></div> <div><p>姓 名：叶永发</p><p>证件号码：452424199710171891</p><p>性 别：男</p><p>出生年月：1997 年 10 月</p><p>专 业：土木工程</p><p>批准日期：2023 年 10 月 29 日</p><p>管 理 号：20231004544000003282</p><div></div></div>
--	--

一级造价工程师注册证书:

使用有效期: 2025年08月02日
- 2025年10月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶永发
性 别: 男
出 生 日 期: 1997年10月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400037695
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位: 深圳十九冶建筑有限责任公司



个人签名: 叶永发
签名日期: 2025.6.3



发证日期: 2024年06月02日

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶永发

社保电码号：805246723

身份证号码：452424199710171891

页码：1

参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司

单位编号：30406075

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30406075	8465.0	1354.4	677.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	84.65	16.93
2025	04	30406075	8465.0	1354.4	677.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	84.65	16.93
2025	05	30406075	8465.0	1354.4	677.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	84.65	16.93
2025	06	30406075	8465.0	1354.4	677.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	84.65	16.93
2025	07	30406075	8465.0	1354.4	677.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	84.65	16.93
合计				6772.0	3386.0			2110.25	846.5			211.65		438.6	84.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339ledfb5331d768 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30406075
单位名称
深圳十九冶建筑有限责任公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年8月1日

证明专用章

社保真平台查询截图：

← <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 3391edfb5331d768

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 钟永发 社保电话: 805248723 身份证号码: 430424199710171891 页码: 1
参保单位名称: 深圳十九冶建筑有限责任公司 单位编号: 30408075 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025 03	30408075	8465.0	3394.4	877.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	16.93	16.93		
2025 04	30408075	8465.0	3394.4	877.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	16.93	16.93		
2025 05	30408075	8465.0	3394.4	877.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	16.93	16.93		
2025 06	30408075	8465.0	3394.4	877.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	16.93	16.93		
2025 07	30408075	8465.0	3394.4	877.2	1	8465	423.25	169.3	1	8465	42.33	8465	16.93	16.93		
合计		4772.0	3388.0			2116.25	846.5			211.65			84.65			

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验真码 (3391edfb5331d768) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
30408075 深圳十九冶建筑有限责任公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费明细清单
证明专用章

社保真平台查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

(11) 资料员：刘彩霞

身份证：



毕业证：



资料员证：

证书编码：0441711494417000166

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：刘彩霞

身份证号：612321199005136826

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 16 日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明：

姓名：刘彩霞

社保电脑号：640802207

身份证号码：612321199005136826

页码：1

参保单位名称：深圳十九冶建筑有限责任公司

单位编号：30406075

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30406075	8101.0	1377.17	648.08	1	8101	405.05	162.02	1	8101	40.51	8101	81.01	64.81	16.2
2025	02	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
2025	03	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
2025	04	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
2025	05	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
2025	06	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
2025	07	30406075	7840.0	1332.8	627.2	1	7840	392.0	156.8	1	7840	39.2	7840	78.4	62.72	15.68
合计			9373.97 4411.28			2757.05 1102.82			275.71			851.41		441.13 110.28		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2cba4cd5i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30406075

单位名称
深圳十九冶建筑有限责任公司



社保真平台查询截图：



社保真平台查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>