

标段编号：2017-440326-48-01-703186001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

日期：2025年08月13日

目 录

一、企业基本情况一览表 1

 （一）营业执照 4

 （二）资质证书 8

 （三）安全生产许可证 9

二、项目经理业绩 10

 （一）项目经理资格证明文件 11

 （二）项目经理业绩 16

 （1）全国建筑市场监管公共服务平台截图..... 16

 （2）中标通知书 19

 （3）合同原件扫描件 20

 （4）竣工验收证明扫描件 24

三、企业信用情况 31

四、企业经营状况 32

 （一）企业经营状况 33

 （1）2024 年第三季度 33

 （2）2024 年第四季度 37

 （3）2025 年第一季度 41

 （4）2025 年第二季度 45

 （二）2024 年审计报告 49

五、不违法转包分包承诺书 77

六、诚信投标承诺书 78

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	投标单位提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。
2	项目经理业绩	<p>投标人提供拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒算）完成的自认为最具代表性的类似工程业绩：市政道路工程，不超过 1 项，如超过 1 项，取列表前 1 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。 1. 请严格按列表顺序提供以下资料：</p> <p>1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等（必须包含工程名称信息）。 2）签订的合同原件扫描件（必须提供，须体现合同名称、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签约各方盖章等主要信息）。 3）竣工验收证明扫描件（必须提供，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。 4）能够体现项目经理任职的证明材料扫描件，自行提供的说明无效。（如上述证明材料能够体现，无需重复提供）。 5）施工许可证（可提供）； 6）项目更名证明材料（若更名，必须提供） 注：1、提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准；对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 认可业绩：新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。</p> <p>①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。 ②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。 ③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。 ④市容环境提升类或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不予认</p>

		可。
3	企业信用情况	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。 具体指：（1）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围、定标前一天下午 18 时。
4	企业经营状况	1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。 2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况一览表

企业基本情况一览表

企业名称	二十二冶（深圳）建筑科技有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MAD895JP61	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	4000 万元	注册地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路 10 号国鸿 8 栋（综合楼 1 号）304
企业法定代表人	王利锋	建立日期	2023-12-28
法定代表人身份证号码	152324198101250016	法定代表人手机号码	18611305688
投标员	姓名：储莹莹 身份证号码：342401199308140464 手机号码：18320766812 邮箱：1403512006@qq.com		
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

企业性质承诺书

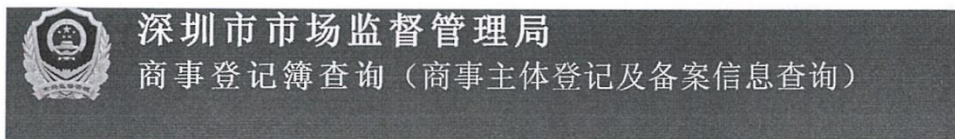
致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中国二十二冶集团有限公司	4000	其他投资者	法人股东

承诺人（盖章）：二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年8月16日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

存续(在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MAD895JP61

注册号:

法定代表人: 王利锋

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年12月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MAD895JP61

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 4000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋(综合楼1号)304

企业名称: 二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

法定代表人: 王利锋

成立日期: 2023年12月28日

核准日期: 2025年03月26日

登记状态: 存续(在登、开业、在册)

经营范围: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 工程和技术研究和试验发展; 对外承包工程; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 招投标代理服务; 货物进出口; 金属结构销售; 建筑材料销售; 砼结构构件销售; 建筑工程机械与设备租赁; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 物业管理; 特种设备销售; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程质量检测; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建设工程勘察; 建设工程监理; 建筑智能化系统设计; 特种设备检验检测; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 职业中介活动; 建筑劳务分包; 劳务派遣服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zwj/zfcxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2023年12月28日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国二十二冶集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 2 条信息

(一) 营业执照

	
统一社会信用代码 91440300MAD895JP61	营 业 执 照 
名 称 二十二冶（深圳）建筑科技有限公司	成 立 日 期 2023年12月28日
类 型 有限责任公司（法人独资）	住 所 深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋（综合楼1号）304
法 定 代 表 人 王利锋	
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	
登 记 机 关  2025年 03月 26日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22511122252

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511122252

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司:

我局予以换发营业执照5份。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司 2025年03月26日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	朱文慧
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	王利锋
变更前成员	王志斌(监事),朱文慧(总经理),朱文慧(执行董事)
变更后成员	王利锋(董事),王利锋(经理)
变更前指定联系人	尹航
变更后指定联系人	殷小童
变更前一般经营项目	工程管理服务；工程造价咨询业务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程和技术研究和试验发展；对外承包工程；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；园林绿化工程施工；招投标代理服务；货物进出口；金属结构销售；建筑材料销售；砼结构构件销售；建筑工程机械与设备租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
变更后一般经营项目	工程管理服务；工程造价咨询业务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程和技术研究和试验发展；对外承包工程；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；园林绿化工程施工；招投标代理服务；货物进出口；金属结构销售；建筑材料销售；砼结构构件销售；建筑工程机械与设备租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；特种设备销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
变更前许可信息	劳务派遣经营许可证(),工程勘察资质证书(),人民防空工程建设设计资质证书（乙级资质）(),工程设计资质证书(),人力资源服务许可证(),人民防空工程建设设计资质证书（甲级资质）(),设立职业中介机构许可批准文件(),建筑业企业资质证书(),特种设备检验检测机构核准证(),建筑施工企业安全生产许可证(),工程勘察资质证书(),工程勘察资质证书(),工程监理资质证书(),工程监理资质证书(),设立人才中介服务机构及其业务范围审批文件(),工程设计资质证书(),工程监理资质证书(),建设工程质量检测机构资质证书(),建筑业企业资质证书(),建筑业企业资质证书(),劳务派遣单位设立分公司备案文件(),工程监理资质证书(),建筑业企业资质证书(),建筑业企业资质证书(),工程勘察资质证书(),工程设计资质证书(),工程设计资质证书()
变更后许可信息	工程设计资质证书(),工程设计资质证书(),建筑业企业资质证书(),工程监理资质证书(),设立职业中介机构许可批准文件(),劳务派遣单位设立分公司备案文件(),工程监理资质证书(),人力资源服务许可证(),建筑业企业资质证书(),建筑业企业资质证书(),特种设备检验检测机构核准证(),建筑施工企业安全生产许可证(),工程勘察资质证书(),建筑业企业资质证书(),设立人才中介服务机构及其业务范围审批文件(),人民防空工程建设设计资质证书（乙级资质）(),工程勘察资质证书(),工程监理资质证书(),劳务派遣经营许可证(),工程设计资质证书(),工程勘察资质证书(),人民防空工程建设设计资质证书（甲级资质）(),建设工程质量检测机构资质证书(),建筑业企业资质证书(),工程设计资质证书(),工程监理资质证书(),工程勘察资质证书()
变更前许可经营	建设工程施工；建设工程设计；建设工程质量检测；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程勘察；建设工程监理；建筑智能化系统设计；特种设备检验检测；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；职业中介活动；建筑劳务分包；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
变更后许可经营	建设工程施工；建设工程设计；建设工程质量检测；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程勘察；建设工程监理；建筑智能化系统设计；特种设备检验检测；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；职业中介活动；建筑劳务分包；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2025年08月11日21:16:22

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MAD895JP61
注册号：	440300221368173
商事主体名称：	二十二冶（深圳）建筑科技有限公司
住所：	深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋（综合楼1号）304
法定代表人：	王利锋
认缴注册资本（万元）：	4000
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2023-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-03-26
年报情况：	2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

(二) 资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244798995

企业名称: 二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

统一社会信用代码: 91440300MAD895JP61

法定代表人: 朱文慧

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋(综合楼1号)304

有效期至: 至2029年11月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日

(三) 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MAD895JP61		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2025]000524		
企 业 名 称：	二十二冶（深圳）建筑科技有限公司	
法 定 代 表 人：	朱文慧	
单 位 地 址：	深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋（综合楼1号）304	
经 济 类 型：	有限责任公司(法人独资)	
许 可 范 围：	建筑施工	
有 效 期：	2025年01月21日 至 2028年01月21日	
发证机关：		广东省住房和城乡建设厅
发证日期：		2025年01月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、项目经理业绩

项目经理业绩一览表

项目经理姓名：王少萍

1、项目名称：福州市华林路东延伸段道路工程；

工程类型：如市政道路工程等；建设内容：包括道路、隧道、排水管道(雨水、污水)、给水管道、电气及照明、通信管道、交通电气、交通及安全设施、绿化等招标范围内的全部施工内容；合同金额：20881.7306万元；合同签订日期：2019年2月15日；竣工验收时间：2022年12月20日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2054813>；担任职务：项目经理。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

(一) 项目经理资格证明文件

		使用有效期: 2025年07月22日 -2026年01月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	王少萍	
性 别:	男	
出生日期:	1980年11月10日	
注册编号:	粤1352012201307868	
聘用企业:	二十二冶(深圳)建筑科技有限公司	
注册专业:	市政公用工程(有效期: 2025-07-18至2028-07-17)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名:		
签名日期:	2025.7.22	
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年07月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9009929

姓 名: 王少萍

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年11月10日

企 业 名 称: 二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年02月05日

有 效 期: 2025年08月08日 至 2027年02月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	王*萍	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	35050019801110407X	证书编号	闽Z009-42710
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政工程施工	发证日期	20121229
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 王少萍

性 别: 男

出生年月: 1980. 11

工作单位: 福建宏晖市政工程有限公司

证书编号: 闽Z009-42710

级 别: 中 级

专业名称: 市政工程施工

资格名称: 工程师

评审组织: 福建建工集团总公司工程
技术人员中级职务评委会

审批部门: 福建建工集团总公司职改领
导小组

批准文号: 闽建工职改[2012]24号

批准日期: 2012. 12. 29

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01866612

学 生 王少萍 性 别 男,

一九八〇年十一月十一日生,于一九九九年

九月至二〇〇二年七月在本校

市政工程 专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长 张建新

校 名: 福建建筑高等专科学校

二〇〇二年七月六日

学校编号: 10383120050254

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王少萍

社保电脑号：817740048

身份证号码：35050019801110407X

参保单位名称：二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

单位编号：32029986

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	32029986	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	35.2	2520	20.16	5.04
合计				718.72	359.36			101.0	33.67			33.67		25.2		20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd891291e68 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
32029986
单位名称
二十二冶（深圳）建筑科技有限公司



(二) 项目经理业绩

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2054813>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王少萍

证件类型	居民身份证	证件号码	350500*****7X	性别	男
注册证书所在单位名称	二十二冶(深圳)建筑科技有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	罗源湾新城一期(铝产业加工园) 蛟鹤桥工程	福建省-福州市-罗源县	3501231712270201	市政工程	福州罗源湾国有资产投资经营有限公司
2	禾益围片区市政配套工程-东湖北路道路工程	广东省-珠海市-斗门区	4404031909170001	市政工程	珠海市斗门区政府投资建设工程管理中心
3	福州市华林路东延伸段道路工程	福建省-福州市-福州市	3501001912161153	市政工程	福州市市政建设开发有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福州市华林路东延伸段道路工程

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501001912161153	省级项目编号	3501111810290202
建设单位	福州市市政建设开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350103154380843U
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	225790
立项级别	--	立项文号	榕发改审批【2018】151号



项目地址：项目位于晋安区，起于站东路延伸段，终于三八路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建互华土木工程管理有限公司	监理	公开招标	2019-01-17	357.44	3501001912161153-BE-001	3501111810290202-BE-001	查看
C	宏晖建设工程有限公司	施工	公开招标	2018-12-25	20881.73	3501001912161153-BD-001	3501111810290202-BD-001	查看



首页

监督

招标投标信息详情

×

动态核查

首页 > 项目数据 > 招标投标

福州市华林路

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

C

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 6 2 7 8 9 7 7 9 5

项目名称	福州市华林路东延伸段道路工程		
工程名称	福州市华林路东延伸段道路工程（施工）		
中标通知书编号	3501001912161153-BD-001	省级中标通知书编号	3501111810290202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-12-25	中标金额 (万元)	20881.73
建设规模	林路东延伸段道路长度 1283.43m，道路修建宽度 40 ~ 62m；道路等级为城市主干路。隧道长度左洞 411m，隧道长度右洞 400m，隧道断面内轮廓面积（路面以上）141.85 平方米，隧道净宽：18m；车道数为双向六车道 ~ 双向九车道；机动车道路路面结构为沥青混凝土。		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	新疆正元工程招标代理有限公司	统一 社会信用代码	91650100729160308U
中标单位名称	宏晖建设工程有限公司	统一 社会信用代码	913509007685916292
项目负责人	王少萍	证件类型	身份证
身份证号码	350500*****7X	记录登记时间	2018-12-28
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

手机查看

福建省-福州市-福州市



于晋安区，起于站
三八路

书编号 详情

02-BE-001 查看

02-BD-001 查看

(2) 中标通知书

中标通知书

编号: E3501110102100045001

宏晖建设工程有限公司:

你方于 2018 年 12 月 19 日 所递交的 福州市华林路东延伸段道路工程 (施工) 施工投标文件已被我方接收, 被确定为中标人。

招标范围: 华林路东延伸段桩号左线 HZK0+113.059~HZK1+396.439、右线 HYK0+113.012~HYK1+381.668、便道桩号 AK0+000~AK0+345.356。

中标价: 208817306 元。

工期: 总工期 540 日历天, 其中各关键节点的工期要求为/。

工程质量: 符合《工程施工质量验收规范》合格 标准。

项目负责人: 王少萍, 身份证号码: 35050019801110407X, 建造师注册证书号: 闽 135121307868。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 福州市群众路 198 号汇福大厦三层 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

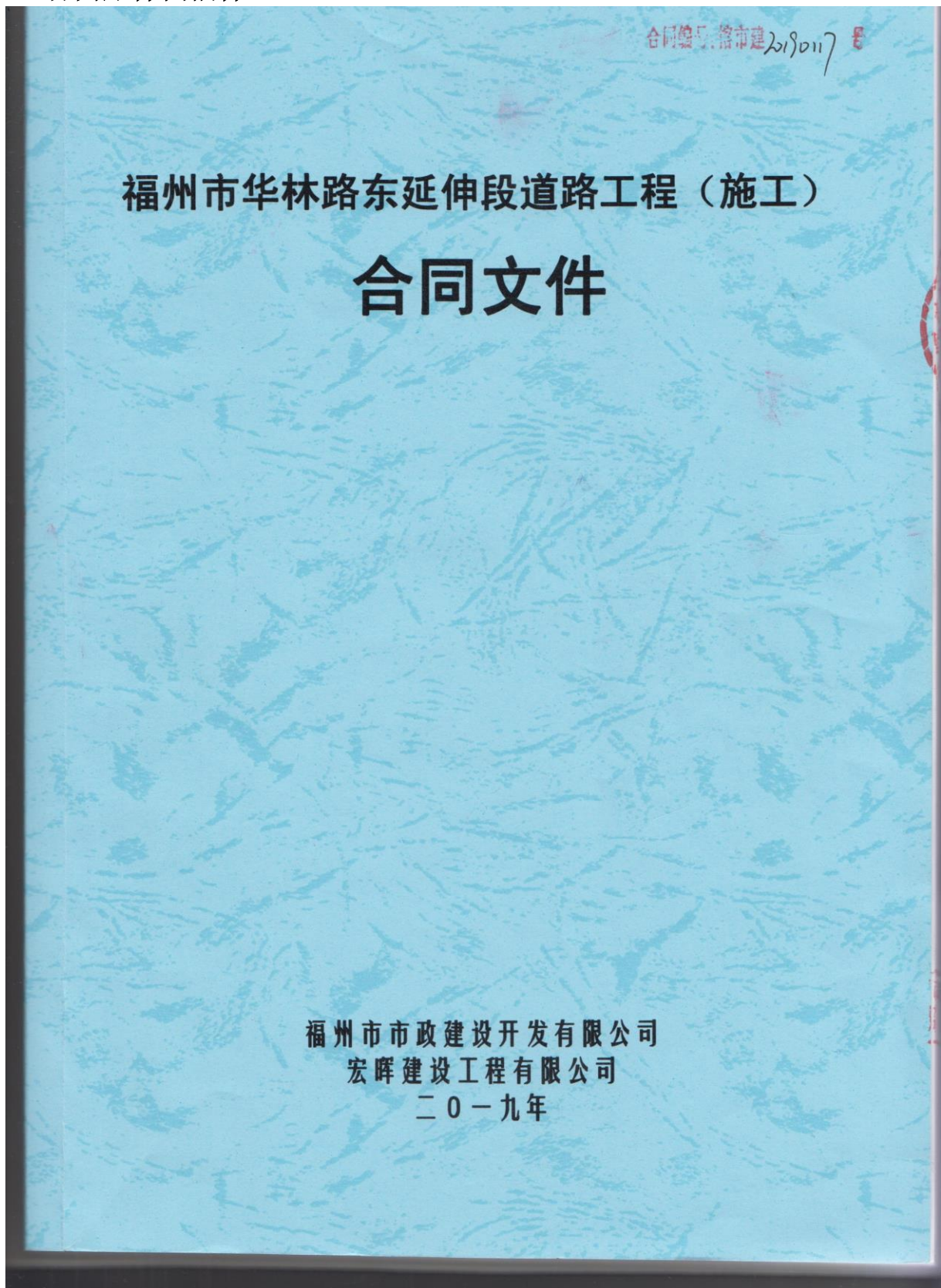
招标人: (盖单位公章)

法定代表人: (签字或盖章)



2019 年 1 月 8 日

(3) 合同原件扫描件



1.1 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：福州市市政建设开发有限公司

承包人（全称）：宏晖建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福州市华林路东延伸段道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福州市华林路东延伸段道路工程。

2. 工程地点：福州市晋安区。

3. 工程立项批准文号：榕发改审批【2018】151号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：包括道路、隧道、排水管道（雨水、污水）、给水管道、电气及照明、通信管道、交通电气、交通及安全设施、绿化等招标范围内的全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：范围包括福州市华林路东延伸段道路工程（施工），其中华林路东延伸段桩号左线 HZK0+113.059 ~ HZK1+396.439、右线 HYK0+113.012 ~ HYK1+381.668、便道桩号 AK0+000 ~ AK0+345.356。

二、合同工期

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际以监理人签发的开工通知书为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零捌佰捌拾壹万柒仟叁佰零陆元整（¥ 208817306 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾贰万零陆佰玖拾贰元整（¥ 4120692 元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

福州市华林路东延伸段道路工程（施工）合同文件

人民币（大写）捌佰壹拾叁万元整（¥8130000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：王少萍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 福州市市政建设开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： 福州市群众路 190 号汇福大厦

地 址： 宁德市蕉城区单石碑路 35 号

邮政编码： 350004

邮政编码： 352100

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0591-83334849、83314043

电 话： 0593-2869226

传 真： 0591-83329044

传 真： 0593-2898379

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 兴业银行宁德蕉城支行

账 号： _____

账 号： 136010100100011985

(4) 竣工验收证明扫描件

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	福州市华林路东延段道路工程		工程地址	位于晋安区，起于站东路段，终于三环路
建设单位	福州市市政建设开发有限公司			
勘察单位	福州市勘测院	结构形式	沥青砼路面，分离式内边道	
设计单位	福州市规划设计研究院集团有限公司	工程规模	城市道路长 1235 米，宽 40-62 米，右幅 40m，左幅 41m	
监理单位	福建华土木工程有限公司	开工日期	2019 年 4 月 20 日	沥青砼路面，面积 41979m ²
施工单位	宏晖建设工程有限公司	竣工日期	2022 年 12 月 20 日	
施工许可证号	350100202105190202	总造价	20881.73 万元	
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		设计项目已全部施工完成。		

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已全部按合同约定履行
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料 齐全,符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场材料均有合格证、检验报 告,试验结果符合要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整 改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责 令整改的问题已全部整改完毕。
审查结论:	经审查以上各项目均符合要求和资料齐全有效,批准竣工 验收。 建设单位工程负责人: 郭伟东 2022 年 12 月 20 日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	吴伟诗
副主任	梁锦斌, 林智康
成 员	黄美锋、郭林金、程庭、刘月灿、王少萍

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	胡文捷	胡文捷、陈辉、贺喜
桥梁工程 隧道工程	康剑伟	康剑伟、李天明
排水工程	肖青爱	肖青爱、邱永勤
给水工程	张弛	张弛、陈建喜
电信工程	陈光地	黄修洪、张静
电力工程	陈光地	
路灯工程	陈光地	胡捷、李和南
燃气工程 绿化工程	余磊	余磊、孙海峰
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言


工程质量评定

表3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 29 项, 其中符合要求 29 项, 经鉴定符合 要求 29 项 结论: 符合要求	应得 100 分 实得 91 分 得分率 91 %
隧道工程	合格		
桥梁工程	合格		
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程			
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程	合格		
灯光工程			


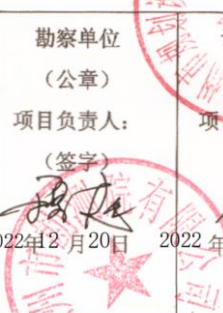
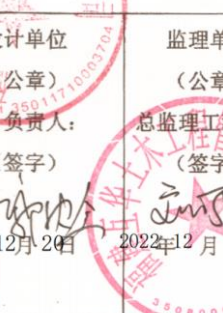


单位工程评定等级

本工程评定为合格。


 (公章)
 建设单位工程负责人: [Signature]
 2022 年 12 月 20 日

执行标准	标准名称	标准编号
道路工程	道路工程	CJJ1-2008
隧道工程	隧道工程	DBJ/T13-25-2018
桥梁工程	桥梁工程	DBJ10268-2008、GB50141-2008
给、排水工程	给、排水工程	GB50217-2018
电力、电信工程	电力、电信工程	CJJ89-2012
路灯、灯光工程	路灯、灯光工程	CJJ82-2012
燃气工程	燃气工程	

续表 3

验收 机构 意见	建设单位	同意验收							
	勘察单位	同意验收							
	设计单位	同意验收							
	施工单位	同意验收							
	监理单位	同意验收							
<p>竣工验收结论：</p> <p>该工程完成了建设工程设计和合同约定各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，质保资料技术档案齐全，观感良好，评定工程质量为合格。</p> <p>同意竣工验收。</p>									
 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年12月20日		 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年12月20日		 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年12月20日		 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2022年12月20日		 施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2022年12月20日	

三、企业信用情况

附件 3：企业信用情况

(投标人提供)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MAD895JP61

注册号：

法定代表人：王利锋

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2023年12月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

网页链接：
<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B26CAB22B1722945DD049CDF875281F23BA00A32E1BA1FCBFC7F2CE57ED881F8602B8E5A6DEEB4881C8F43D74D753F0C57EB2A28AC74B6F68E4F4FBFC70E24CF24C104C104CF24C10326E326E326E32FC3F63A0824C8F4C428CF9C37DB36AA097F2421994C9FEEF6B57DA31FF31AF6C9D3EF7BE1DA7901DF6386438643864-1755051928385%7D>

31

四、企业经营状况

附件 4：企业经营状况

(投标人提供)

(以下为网站截图示例：)

表号: 3724
表名: 建筑业企业生产经营情况
报告期: 2022年第1季度(季报)
填报状态: 已上报
打印和导出: 打印和导出

统一社会信用代码: 3724
企业名称: 3724
填报单位: 3724
填报日期: 2022年 3月 01日
制表机关: 国家统计局
文 号: 国统字(2019)100号
有效期至: 2023年1月

指标名称	计量单位	代码	1-本季	指标名称	计量单位	代码	1-本季
一、建筑业总产值	亿元	01		四、竣工产值	亿元	14	
其中: 安装工程产值	亿元	02		五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新建房屋面积	平方米	03		其中: 新开工面积	平方米	16	
二、营业收入	亿元	04		六、从业人员	人	24	
其中: 营业收入	亿元	05		从事建筑业活动的平均人数	人	25	
其中: 营业收入	亿元	06		建筑业企业期末人数	人	26	
其中: 营业收入	亿元	07		其中: 工程技术人员	人	27	
其中: 营业收入	亿元	08		七、年末自有施工机械装备	元	30	
其中: 营业收入	亿元	09		净值	元	31	
其中: 营业收入	亿元	10		折旧费	元	32	
其中: 营业收入	亿元	11		总功率	千瓦	33	
其中: 营业收入	亿元	12		八、企业总产值	元	34	
其中: 营业收入	亿元	13					

1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计云联网直报系统官网截图证明（需加盖投标人公章），证明材料为统计云联网直报系统出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

注：投标单位需提供截图和导出表格（网站截图及导出表格需加盖投标人公章）

2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

统一社会信用代码 91440300MA5C247281

单位名称 二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

2024 年1- 3 季

建筑业企业生产经营情况

表 号: C204-1 表

制定机关: 国 家 统 计 局

文 号: 国统字〔2023〕88号

有效期至: 2025 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	74294
上年结转合同额	千元	02	54965
本年新签合同额	千元	03	19339
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	21028
自行完成施工产值	千元	05	16192
分包出去工程的产值	千元	06	4836
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	15827
三、建筑业总产值	千元	08	32019
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	4693
其中: 在外省完成的产值	千元	10	0
建筑工程产值	千元	11	27326
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	4693
四、竣工产值	千元	14	0
五、房屋施工面积	平方米	15	0
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	87
建筑业企业期末人数	人	25	77
其中: 工程技术人员	人	26	25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	0
总台数*	台	31	0
总功率*	千瓦	32	0
八、企业总产值*	千元	33	0
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省外产值(含省外分公司)			
省外产值(不含省外分公司)			



地区名称、组织机构代码	代码	填报单位数(个)
甲	乙	41
天津	11	0
河北	12	0
山西	13	0
内蒙古	14	0
辽宁	15	0
吉林	21	0
黑龙江	22	0
上海	23	0
江苏	31	0
浙江	32	0
安徽	33	0
福建	34	0
江西	35	0
山东	36	0
河南	37	0
湖北	41	0
湖南	42	0
广东	43	0
广西	44	0
海南	45	0
重庆	46	0
四川	50	0
贵州	51	0
云南	52	0
西藏	53	0
陕西	54	0
甘肃	61	0
青海	62	0
宁夏	63	0
新疆	64	0
不分地区	91	0

单位负责人： 王利锋 统计负责人： 赵向阳 填报人： 赵向阳 联系电话： 18717583490 报出日期： 2024-10-09

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内具有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



带 * 号 25 项在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41 之和 = 10

(2) 2024 年第四季度

一套表直报系统

数据直报历史数据用户管理公共服务

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表
制定机关: 国家统计局
文号: 国统字(2023)68号
有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码: 91440300MA5D927918
单位名称: 二十二冶(深圳)建筑工程有限公司
2024 年1-4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
一、建筑业总产值	千元	01	06789
其中: 总承包产值	千元	02	54855
其中: 专业承包产值	千元	03	31833
二、安装工程产值	千元	04	39443
其中: 设备安装工程产值	千元	05	27941
其中: 线路、管道、设备安装工程产值	千元	06	10502
其中: 房屋建筑工程产值	千元	07	18925
其中: 市政、园林工程产值	千元	08	46076
其中: 装饰装修工程产值	千元	09	0
其中: 其他安装工程产值	千元	10	5736
三、安装工程产值	千元	11	0
其中: 房屋建筑工程产值	千元	12	41140
其中: 市政、园林工程产值	千元	13	0
其中: 装饰装修工程产值	千元	14	0
其中: 其他安装工程产值	千元	15	0

导出数据打印导出数据



地区	乙	41
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	0
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	0
广东	44	0
广西	45	0
海南	46	0
重庆	50	0
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	0
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人：王利锋 统计负责人：赵向阳 填表人：赵向阳 联系电话：18717583490 报出日期：2025-01-07

是否不参与导出 1 为不参与导出 不导出原因

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带 * 号指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41 之和 = 10

(3) 2025 年第一季度

一套表直报系统

数据直报历史数据账号管理公众服务

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1表
制定机关: 国家统计局
文号: 国统字(2024)77号
实施日期: 2026年1月

统一社会信用代码: 440300MA00002000
单位名称: 深圳市建安有限公司
2025年1-1季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	丁
一、建筑业总产值	-	-	-
总产值	千元	01	51070
上年结转产值	千元	02	49345
本年新签合同额	千元	03	2725
二、承包工程完成产值	-	-	-
直接从事建设单位工程完成的产值	千元	04	5342
自行完成施工产值	千元	05	3931
分包出去工程的产值	千元	06	1211
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	3232
三、建筑业总产值	千元	08	7164
其中: 装配式建筑产值	千元	17	
其中: 装配式建筑产值	千元	09	145
其中: 在外省完成的产值	千元	10	
建筑工程产值	千元	11	
安装工程产值	千元	12	7018

导出空表打印导出数据

统一社会信用代码: 91440300MA5D9P61

单位详细名称: 二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表
制定机关: 国家统计局
文号: 国统字[2024] 77号
有效期至: 2026 年 1 月

2025 年1- 1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	51070
上年结转合同额	千元	02	48345
本年新签合同额	千元	03	2725
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	5242
自行完成施工产值	千元	05	3531
分包出去工程的产值	千元	06	1311
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	3233
三、建筑业总产值	千元	08	7164
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	146
其中: 在外省完成的产值	千元	10	
建筑工程产值	千元	11	
安装工程产值	千元	12	7018
其他产值	千元	13	146
四、竣工产值	千元	14	
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	86
建筑业企业期末人数	人	25	80
其中: 工程技术人员	人	26	25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)
--------------	----	-------------



	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人：王利峰 统计负责人：赵向阳 填表人：赵向阳 联系电话：18717583490 报出日期：2025-04-07

说明：1. 统计范围：辖区内具有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省（自治区、直辖市）目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02 + 03 (2) 04 = 05 + 06 (3) 08 = 05 + 07 (4) 08 = 11 + 12 + 13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17



(8) 15 ≥ 16

(9) 25 ≥ 26

(10) 33 ≥ 08

(11) 41之和 = 10

点击上传

点击上传

点击上传

点击上传

(4) 2025 年第二季度

一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表
制表机关: 国家统计局
文 号: 国统字(2024) 77 号
有效期至: 2026 年 1 月

统一社会信用代码: 91440300MA2D97241D
单位名称: 深圳广建科技股份有限公司
2025 年 1-2 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
一、建筑业总产值	千元	01	51073
上年结转产值	千元	02	48745
本年新签合同额	千元	03	2725
二、实物工程量情况			
新建房屋建筑工程竣工产值	千元	04	13023
自行完成竣工产值	千元	05	7512
分包出去工程的产值	千元	06	5511
从建设单位以外承接工程完成的产值	千元	07	3207
三、建筑业增加值	千元	08	10819
其中: 建筑业增加值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	1958
其中: 在外省完成的产值	千元	10	
建筑工程产值	千元	11	
安装工程产值	千元	12	8881

导出数据 打印 导出数据



建筑业企业生产经营情况

表 号：C 2 0 4 - 1 表
制定机关：国 家 统 计 局
文 号：国统字〔2024〕77号
有效期至：2 0 2 6 年 1 月

统一社会信用代码：91440300MA5D95372H 单位名称： 十二冶（深圳）建设工程有限公司 2025 年1- 2 季	指标名称	计量单位	代码	1-本季
	甲	乙	丙	丁
一、建筑业合同情况	-	-	-	-
签订合同额	千元	01		51070
上年结转合同额	千元	02		48345
本年新签合同额	千元	03		2725
二、承包工程完成情况	-	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04		13023
自行完成施工产值	千元	05		7512
分包出去工程的产值	千元	06		5511
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07		3307
三、建筑业总产值	千元	08		10819
其中：装配式建筑工程产值	千元	17		
其中：装饰装修产值	千元	09		1958
其中：在外省完成的产值	千元	10		
建筑工程产值	千元	11		
安装工程产值	千元	12		8861
其他产值	千元	13		1958
四、竣工产值	千元	14		
五、房屋施工面积	平方米	15		
其中：新开工面积	平方米	16		
六、从业人员	-	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24		65
建筑业企业期末人数	人	25		80
其中：工程技术人员	人	26		25
七、年末自有施工机械设备	-	-	-	-
净值*	千元	30		
总台数*	台	31		
总功率*	千瓦	32		
八、企业总产值*	千元	33		
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34		
其中：新签运用BIM技术的合同额*	千元	35		
在外省完成的产值				
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)		



	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	
广东	44	
广西	45	
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 王利锋 统计负责人： 赵向阳 填表人： 赵向阳 联系电话： 18717583490 报出日期： 2025-07-04

说明：1. 统计范围：辖区内所有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17



(8) $15 \geq 16$

(9) $5 \geq 26$

(10) $33 \geq 08$

(11) 41之和 = 10

点击上传

点击上传

点击上传

点击上传

(二) 2024 年审计报告

二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

已审财务报表

2024年度



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 3
二、 已审财务报表		
资产负债表	4	
利润表	5	
现金流量表	6	
所有者权益变动表	7	
财务报表附注	8	- 22





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2025)审字第70606884_A01号
二十二冶(深圳)建筑科技有限公司

二十二冶(深圳)建筑科技有限公司董事:

一、审计意见

我们审计了二十二冶(深圳)建筑科技有限公司的财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的二十二冶(深圳)建筑科技有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了二十二冶(深圳)建筑科技有限公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于二十二冶(深圳)建筑科技有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

二十二冶(深圳)建筑科技有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估二十二冶(深圳)建筑科技有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督二十二冶(深圳)建筑科技有限公司的财务报告过程。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70606884_A01号
二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对二十二冶（深圳）建筑科技有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致二十二冶（深圳）建筑科技有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70606884_A01号
二十二冶（深圳）建筑科技有限公司

（本页无正文）



张莹

中国注册会计师：张 莹



钱苏兰

中国注册会计师：钱苏兰

中国 北京

2025 年 4 月 29 日



二十一冶（深圳）建筑科技有限公司
资产负债表
2024年12月31日

项目	附注五	2024年12月31日
流动资产		
应收资金集中管理款	1	130,088.46
其他应收款	2	1,081,175.50
其他流动资产	3	61.13
流动资产合计		1,211,325.08
资产总计		1,211,325.08
流动负债		
应付职工薪酬	4	208,242.03
应交税费	5	2,495.72
其他应付款	6	995,082.74
流动负债合计		1,205,820.49
负债合计		1,205,820.49
所有者权益		
未分配利润	7	5,504.59
所有者权益合计		5,504.59
负债和所有者权益总计		1,211,325.08

本财务报表由以下人士签署：

企业负责人：二十一冶 张伟 主管会计工作负责人：张伟

会计机构负责人：张伟

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





项目	附注五	2024年
一、营业收入	8	7,339.45
减：营业成本	8	-
二、营业利润		7,339.45
减：财务费用	9	-
其中：利息收入	9	24.31
三、利润总额		7,339.45
减：所得税费用	10	1,834.86
四、净利润		5,504.59
(一) 持续经营净利润		5,504.59
五、综合收益总额		5,504.59

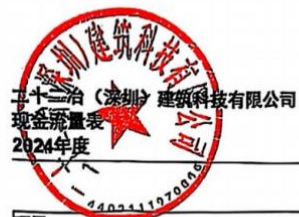
注：本公司于2023年12月28日成立，2023年度无实际经营，资产负债表和利润表科目均为零。

本财务报表由以下人士签署：

企业负责人：于三治 主管会计工作负责人：张伟 会计机构负责人：张伟

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中远（深圳）建筑科技有限公司
现金流量表
2024年度

项目	附注五	2024年度
一、经营活动产生的现金流量：		
收到其他与经营活动有关的现金		1,237,898.78
经营活动现金流入小计		1,237,898.78
支付给职工以及为职工支付的现金		1,106,625.07
支付其他与经营活动有关的现金		1,185.26
经营活动现金流出小计		1,107,810.33
经营活动产生的现金流量净额	10	130,088.45
二、投资活动产生的现金流量：		
收到其他与投资活动有关的现金		699,199.47
投资活动现金流入小计		699,199.47
支付其他与投资活动有关的现金		829,287.92
投资活动现金流出小计		829,287.92
投资活动产生的现金流量净额		(130,088.45)
三、现金及现金等价物净增加额		-
四、期末现金及现金等价物余额		-

本财务报表由以下人士签署：

企业负责人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





2024年度			
项目		未分配利润	所有者权益
一、本年初余额		-	-
二、本年增减变动金额		5,504.59	5,504.59
(一) 综合收益总额		5,504.59	5,504.59
三、本年年末余额		5,504.59	5,504.59

本财务报表由以下人士签署：

企业负责人：王开军
后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人：张伟

会计机构负责人：张伟



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



一、 公司基本情况

1. 公司概况

二十二冶(深圳)建筑科技有限公司(以下简称“本公司”)成立于2023年12月28日,注册地位于深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋(综合楼1号)304,法定代表人为朱文慧;本公司取得的企业法人营业执照统一社会信用代码为91440300MAD895JP61;注册资本:人民币40,000,000.00元。

许可经营项目:工程管理服务;工程造价咨询业务;租赁服务(不含许可类租赁服务);工程和技术研究和试验发展;对外承包工程;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;园林绿化工程施工;招投标代理服务;货物进出口;金属结构销售;建筑材料销售;砼结构构件销售;建筑工程机械与设备租赁;住房租赁;非居住房地产租赁;物业管理;特种设备销售;建设工程施工;建设工程设计;建设工程质量检测;住宅室内装饰装修;电气安装服务;建设工程勘察;建设工程监理;建筑智能化系统设计;特种设备检验检测;建筑物拆除作业(爆破作业除外);职业中介活动;建筑劳务分包;劳务派遣服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

本公司的母公司和最终母公司分别为于中华人民共和国成立的中国二十二冶集团有限公司和中国五矿集团有限公司。

二、 财务报表的编制基础

1. 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、解释以及其他相关规定(统称“企业会计准则”)编制。

2. 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。本财务报表以历史成本作为计价基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

在历史成本计量下,资产按照购置时支付的现金或者现金等价物的金额或者所付出的对价的公允价值计量。负债按照因承担现时义务而实际收到的款项或者资产的金额,或者承担现时义务的合同金额,或者按照日常活动中为偿还负债预期需要支付的现金或者现金等价物的金额计量。

公允价值是市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。无论公允价值是可观察到的还是采用估值技术估计的,在本财务报表中计量和披露的公允价值均在此基础上予以确定。



二、 财务报表的编制基础（续）

2. 记账基础和计价原则（续）

公允价值计量基于公允价值的输入值的可观察程度以及该等输入值对公允价值计量整体的重要性，被划分为三个层次：

- 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；
- 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

3. 持续经营

本公司对自2024年12月31日起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

三、 重要会计政策及会计估计

1. 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司于2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

2. 会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

3. 营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司的营业周期通常为一年以内。

4. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5. 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金、可随时用于支付的存款以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。



三、重要会计政策及会计估计（续）

6. 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。当本公司按照《企业会计准则第14号——收入》（以下简称“收入准则”）确认的未包含重大融资成分应收账款或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，初始确认的应收账款则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备（仅适用于金融资产）。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

(1) 金融资产的分类与计量

初始确认后，本公司对金融资产以摊余成本进行后续计量。

分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司划分为以摊余成本计量的金融资产包括其他应收款及应收资金集中管理款。

本公司对分类为以摊余成本计量的金融资产采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，减值或终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。



三、重要会计政策及会计估计（续）

6. 金融工具（续）

(1) 金融资产的分类与计量（续）

本公司对分类为以摊余成本计量的金融资产按照实际利率法确认利息收入。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

- ① 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入；
- ② 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 金融工具减值

本公司对分类为以摊余成本计量的金融资产以预期信用损失为基础确认减值损失。

本公司对由收入准则规范的交易形成的未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的合同资产与应收账款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。若该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；若该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。本公司在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。



三、重要会计政策及会计估计（续）

6. 金融工具（续）

(2) 金融工具减值（续）

信用风险显著增加（续）

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；
- 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 合同付款是否发生逾期超过(含)30日。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

金融负债在初始确认时划分为以摊余成本计量的金融负债。



三、重要会计政策及会计估计（续）

6. 金融工具（续）

(3) 金融负债的分类与计量（续）

以摊余成本计量的金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。本公司划分为以摊余成本计量的金融负债包括其他应付款。

7. 职工薪酬

(1) 短期薪酬

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、等社会保险费及住房公积金、工会经费和职工教育经费等其他与获得职工提供的服务的相关支出。

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费等社会保险费和住房公积金，以及本公司按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，确认相应负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利

本公司的所有在职员工均参与并享受由地方政府组织的固定供款的养老保险计划，该等社会保险计划被视为设定提存计划。本公司按照在职职工工资总额的一定比例且在不超过规定上限的基础上提取养老保险金，并向当地劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出在职工提供服务的会计期间计入相关资产成本或当期损益。

三、重要会计政策及会计估计（续）

8. 与客户之间的合同产生的收入

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

工程承包合同

本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制本公司履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

9. 重要会计判断和估计

本公司在运用上述的会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上作出的。实际的结果可能与本公司的估计存在差异。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

运用会计政策过程中所做的重要判断

本公司在运用会计政策过程中作出了以下重要判断，并对财务报表中确认的金额产生了重大影响：

业务模式

金融资产于初始确认时的分类取决于本公司管理金融资产的业务模式，在判断业务模式时，本公司考虑包括企业评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。在评估是否以收取合同现金流量为目标时，本公司需要对金融资产到期日前的出售原因、时间、频率和价值等进行分析判断。



三、 重要会计政策及会计估计（续）

9. 重要会计判断和估计（续）

合同现金流量特征

金融资产于初始确认时的分类取决于金融资产的合同现金流量特征，需要判断合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金为基础的利息的支付时，包含对货币时间价值的修正进行评估时需要判断与基准现金流量相比是否具有显著差异、对包含提前还款特征的金融资产需要判断提前还款特征的公允价值是否非常小等。

会计估计所采用的关键假设和不确定因素

资产负债表日，下列重要会计估计及关键假设存在会导致未来12个月资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险：

工程承包合同履约进度

本公司对工程承包类服务合同中属于在某一时段内履行履约义务的合同收入，采用投入法确定履约进度，即按照累计实际发生的成本占预计总成本的比例确定履约进度。由于工程承包合同的业务性质，签订合同的日期与工程完工的日期通常属于不同的会计期间。在合同进行过程中，本公司管理层会定期复核各项合同的交易价格及合同变更、预算合同成本、履约进度及累计实际发生的合同成本。如果出现可能会导致合同交易价格、合同成本或履约进度发生变更的情况，则会进行修订。修订可能导致收入或成本的增加或减少，并在修订期间的利润表中反映。

四、 税项

1. 主要税种及税率

本公司的主要税种及税率如下：

税 种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）	9%
企业所得税	应纳税所得额	25%



五、 财务报表主要项目注释

1. 应收资金集中管理款

项目	2024年12月31日
应收资金集中管理款	130,088.45
合计	130,088.45

2. 其他应收款

项目	2024年12月31日
其他应收款	1,081,175.50
合计	1,081,175.50

其他应收款账龄分析如下：

账龄	2024年12月31日
1年以内(含1年)	1,081,175.50
小计	1,081,175.50
减：坏账准备	-
合计	1,081,175.50

3. 其他流动资产

项目	2024年12月31日
待抵扣进项税	61.13
合计	61.13

4. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	2023年12月31日	本年增加	本年减少	2024年12月31日
一、 短期薪酬	-	1,057,790.25	849,548.22	208,242.03
离职后福利-设定提				
二、 存计划	-	257,076.85	257,076.85	-
合计	-	1,314,867.10	1,106,625.07	208,242.03



五、 财务报表主要项目注释（续）

4. 应付职工薪酬（续）

(2) 短期职工薪酬列示

项目	2023年12月31日	本年增加	本年减少	2024年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	-	845,044.99	653,703.85	191,341.14
二、 社会保险费	-	90,349.85	90,349.85	-
其中：医疗保险费	-	66,356.25	66,356.25	-
工伤保险费	-	13,209.23	13,209.23	-
生育保险费	-	10,784.37	10,784.37	-
三、 住房公积金	-	105,494.52	105,494.52	-
工会经费和职工教育经费	-	16,900.89	-	16,900.89
合计	-	1,057,790.25	849,548.22	208,242.03

(3) 设定提存计划列示

项目	2023年12月31日	本年增加	本年减少	2024年12月31日
一、 基本养老保险	-	236,156.58	236,156.58	-
二、 失业保险费	-	10,624.51	10,624.51	-
三、 企业年金缴费	-	10,295.76	10,295.76	-
合计	-	257,076.85	257,076.85	-

5. 应交税费

项目	2024年12月31日
企业所得税	1,834.86
增值税	660.86
合计	2,495.72

6. 其他应付款

项目	2024年12月31日
其他应付款	995,082.74
合计	995,082.74

按款项性质列示其他应付款项

项目	2024年12月31日
往来款	995,082.74
合计	995,082.74



五、 财务报表主要项目注释（续）

6. 其他应付款（续）

按账龄列示其他应付款项

账龄	2024年12月31日
1年以内(含1年)	995,082.74
合计	995,082.74

7. 未分配利润

项目	2024年
本年初余额	-
本年增加额	5,504.59
其中：本年净利润转入	5,504.59
本期末余额	5,504.59

8. 营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本

项目	2024年	
	收入	成本
其他业务	7,339.45	-
合计	7,339.45	-

(2) 营业收入列示

项目	2024年 收入
租赁收入	7,339.45
合计	7,339.45

9. 财务费用

项目	2024年
利息费用	-
减：利息收入	24.31
手续费支出	24.31
合计	-



五、 财务报表主要项目注释（续）

10. 所得税费用

(1) 所得税费用明细

项目	2024年
当期所得税费用	1,834.86
合计	1,834.86

10. 所得税费用（续）

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本年发生额
利润总额	7,339.45
按法定税率计算的所得税费用	1,834.86
所得税费用合计	1,834.86

10. 经营活动现金流量

将净利润调节为经营活动现金流量：

项目	2024年
将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	5,504.59
加：经营性应收项目的增加	(1,081,175.50)
经营性应付项目的增加	1,205,759.36
经营活动产生的现金流量净额	130,088.45

六、 金融工具及其风险

1. 金融工具分类

于2024年12月31日，以摊余成本计量的金融资产合计1,211,263.95元，列示于应收资金集中管理款和其他应收款；以摊余成本计量的金融负债995,082.74元，列示于其他应付款。

2. 金融工具风险

本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险及流动性风险。本公司对此的风险管理政策概述如下。



六、 金融工具及其风险（续）

2. 金融工具风险（续）

(1) 信用风险

按照本公司的政策，需在接受新客户时评价信用风险，并对单个客户信用风险敞口设定限额。

本公司各项金融资产的最大信用风险敞口等于其账面金额。

(2) 流动性风险

本公司的目标是保持充足的资金和信用额度以满足流动性要求。本公司通过经营等产生的资金为经营融资。本公司的金融负债均于一年以内到期。

2024年

项目	1年以内	合计
其他应付款	995,082.74	995,082.74
合计	995,082.74	995,082.74

3. 资本管理

本公司资本管理的主要目标是确保本公司持续经营的能力，并保持健康的资本比率，以支持业务发展并使股东价值最大化。

本公司管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。本公司不受外部强制性资本要求约束。2024年度，资本管理目标、政策或程序未发生变化。

本公司采用资产负债率来管理资本，资产负债率是负债总额对资产总额的比率。本公司于资产负债表日的资产负债率为99.55%。

八、 公允价值

1. 不以公允价值计量的金融资产和金融负债

不以公允价值计量的金融资产和金融负债主要包括：应收资金集中管理款、其他应收款、其他应付款。



九、 关联方关系及其交易

1. 本企业的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
中国二十二冶集团有限公司	河北省唐山市	工程承包	3,393,280,615.99	100.00	100.00

本公司的最终母公司是中国五矿集团有限公司。

2. 关联交易情况

(1) 利息收入

关联方名称	2024年
中国二十二冶集团有限公司	24.31
合计	24.31

3. 关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方名称	2024年	
		账面余额	坏账准备
应收资金集中管理款	中国二十二冶集团有限公司	130,088.45	-
其他应收款	中国二十二冶集团有限公司	1,081,175.50	-
合计		1,211,263.95	-

(2) 应付项目

项目名称	关联方名称	2024年	
		账面余额	坏账准备
其他应付款	中国二十二冶集团有限公司	995,082.74	-
合计		995,082.74	-

十、 或有事项

截至资产负债表日，本公司并无须作披露的或有事项。

十一、 承诺事项

截至资产负债表日，本公司并无须作披露的承诺事项。



二十二冶（深圳）建筑科技有限公司
财务报表附注（续）
2024年度

十二、资产负债表日后事项

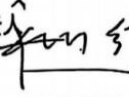
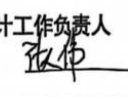

截至本财务报表批准日，本公司无需作披露的重大资产负债表日后事项。

十三、财务报表的批准

本财务报表经本公司董事于2025年4月29日决议批准报出。



第8页至第22页的财务报表附注由下列负责人签署

企业负责人	主管会计工作负责人	会计机构负责人
签名: 	签名: 	签名: 
日期: _____	日期: _____	日期: _____





营业执照

(副本)(8-1)

统一社会信用代码

91110000051421390A



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体

名称 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 人民币元 10000 万

类型 台港澳投资特殊普通合伙企业

成立日期 2012年08月01日

执行事务合伙人 毛鞍宁

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场安永
大楼17层01-12室

经营范围 许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关

2025年03月19日



企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

证书序号: 0004095

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师事务所法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所
执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业
执业证书编号: 11000243
批准执业文号: 财会函(2012)35号
批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

张莹的年检二维码

年度续登注册
Annual Renewal Registration

本证书自签发之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after the renewal.

证书编号:
No. of Certificate: 11000243337

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance: 2012年12月17日

CPA 注册会计师协会
BICPA
2010

姓名: 张莹
性别: 女
出生日期: 1984-03-01
工作单位: 安永华明会计师事务所
身份证号: 110102198403010027
执业证号: 1101030037404

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

10

11



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



姓名 钱苏兰
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1998-07-06
Date of birth
工作单位 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit
身份证号码 330483199007060541
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



钱苏兰 110002434432

证书编号:
No. of Certificate 110002434432
批准注册协会
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期:
Date of Issuance 2022 /y 03 /m 21 /d

年 月 日
/y /m /d



五、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工程署

我单位参加锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：二十三冶（深圳）建筑科技有限公司（公章）

法定代表人： （签字或盖章）

联系电话：0755-83255320

传真：0755-83255320

承诺日期：2025年8月13日

六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受锦华东路（郁青二路-岭乐一路）新建工程

（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：三十二路深圳三建筑科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王平山

公司总部地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清湖路10号国鸿8栋（综合楼1号）304

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83255320

传真：0755-83255320

日期：2025年8月13日