

标段编号: 2505-440305-04-01-611934001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 石壁龙园区光伏工程（一期）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深华电力（深圳）有限公司

日期: 2025年08月11日

企业资信情况一览表

企业名称	深华电力（深圳）有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市深华机电安装工程有限公司
统一社会信用代码	91440300565720718M		企业类型	有限责任公司
近 5 年类似项目业绩表（上限 10 项）	1	项目名称：化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目一期 8MWpEPC 总承包合同 合同金额：1596.85988 万元（保留小数点后两位） 装机容量：8000 kWp 合同时间：2023.8.15 竣工时间：2024.6.22 并网时间：（如有）		
		项目名称：化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目二期 4.95MWpEPC 总承包合同 合同金额：989.44714 万元 装机容量：4950 kWp 合同时间：2023.9.12 竣工时间：2024.9.5 并网时间：（如有）		
		项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目 合同金额：885.469373 万元 装机容量：1750 kWp 合同时间：2021.6.30 竣工时间：2022.3.31 并网时间：（如有）		
		项目名称：江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目 合同金额：440.0325 万元 装机容量：2250 kWp 合同时间：2023.2.10 竣工时间：2023.11.25 并网时间：2023.9.6		
		项目名称：广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目 合同金额：343.143578 万元 装机容量：54.405 kWp 合同时间：2024.10.30 竣工时间：2024.12.12 并网时间：（如有）		
		项目名称：惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目 合同金额：282.849096 万元 装机容量：669.32 kWp		

		合同时间: 2024. 2. 18 竣工时间: 2024. 12. 18 并网时间: (如有)
	7	项目名称: 深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目 合同金额: 230. 36814 万元 装机容量: 483 kWp 合同时间: 2023. 12. 1 竣工时间: 2024. 2. 7 并网时间: 2024. 2. 5
	8	项目名称: 南山自有物业光储充一体化项目 合同金额: 176. 22093 万元 装机容量: 193. 24 kWp 合同时间: 2024. 1. 12 竣工时间: 2024. 5. 31 并网时间: 2024. 5. 24
	9	项目名称: 深圳自有物业分布式发电项目 合同金额: 172. 631859 万元 装机容量: 348. 7 kWp 合同时间: 2023. 11. 09 竣工时间: 2024. 1. 10 并网时间: 2024. 1. 8
	10	项目名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚充电桩一体化节能项目 合同金额: 168. 369 万元 装机容量: 200kWp 合同时间: 2022. 9. 22 竣工时间: 2022. 10. 25 并网时间: (如有)
拟派项目经理情况	资历	姓名: 陈映涛 执业资格: 二级注册建造师--机电工程 职称: 工程师 6 个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工 同类业绩 (上 限 3 项)	项目名称: 深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目 合同金额: 230. 36814 万元 (保留小数点后两位) 装机容量: 483 kWp 竣工时间: 2024. 2. 7 在该业绩担任岗位: 项目经理
		项目名称: 深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目 合同金额: 120. 493546 万元 装机容量: 195. 8 kWp 竣工时间: 2023. 10. 22

拟派技术负责人情况		在该业绩担任岗位：现场负责人 项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目 合同金额：885.469373 万元 装机容量：1750 kWp 竣工时间：2022.3.31 在该业绩担任岗位：安全负责人
	资历	姓名：蔡成祥 执业资格：二级注册建造师 职称：工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 3 项）	项目名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目 合同金额：230.36814 万元（保留小数点后两位） 装机容量：483 kWp 竣工时间：2024.2.7 在该业绩担任岗位：技术负责人
		项目名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目 合同金额：120.493546 万元 装机容量：195.8 kWp 竣工时间：2023.10.22 在该业绩担任岗位：技术负责人
共计 12 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明 2. 中级职称 5 人。 3. 高级职称 0 人。 4. 二级或以上注册建造师执业资格 5 人。		
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2021 年度广东省标杆光伏电站 项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目 获奖时间：2022.12 授奖机构：广东省太阳能协会
	2	奖项名称：前期工程优胜单位/A/通报表扬/表扬信 项目名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 2 标(石岩中心站-五和站)

		<p>获奖时间: 2023.1/2022.9/2022.8/2023.1</p> <p>授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司/中国葛洲坝集团股份有限公司 深大城际项目部</p>
3		<p>奖项名称: 综合优胜单位</p> <p>项目名称: 深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-3 标</p> <p>获奖时间: 2019.1</p> <p>授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司</p>
4		<p>奖项名称: 综合优胜单位</p> <p>项目名称: 深圳市城市轨道交通 13 号线工程电力管线改迁及恢复工程 13601 标</p> <p>获奖时间: 2020.1</p> <p>授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司</p>
5		<p>奖项名称: 表扬信</p> <p>项目名称: 深圳大学艺术综合楼电缆改迁与临电项目</p> <p>获奖时间: 2020.7.3</p> <p>授奖机构: 深圳大学</p>

1、投标人同类光伏工程业绩

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目一期 8MWpEPC 总承包合同	1596.85988	2023.8.15	2024.6.22	茂名化州	居民楼屋顶光伏，装机容量 8MWp，	
2	化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目二期 4.95MWpEPC 总承包合同	989.44714	2023.9.12	2024.9.5	茂名化州	装机容量 4.95MWp	
3	深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目	885.469373	2021.6.30	2022.3.31	深圳大鹏	装机容量 1.75MWp, 其中 BIPV 屋顶光伏 600KWP。	
4	江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目	440.0325	2023.2.10	2023.11.25	广东江门	车间屋顶光伏，装机容量 2.25MWp	
5	广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目	343.143578	2024.10.30	2024.12.12	广西南宁	装机容量 54.405KWP, 100KW 储能电站，新建车棚，600KW 充电堆，液冷超充 2 套，双枪快充 5 套，V2G 充电桩 1 套。	
6	惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目	282.849096	2024.2.18	2024.12.18	惠州汝湖	装机容量 669.32KWP	
7	深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目	230.36814	2023.12.1	2024.2.7	深圳坪山	装机容量 483KWP	
8	南山自有物业光储充一体化	176.22093	2024.1.12	2024.5.31	深圳南山	屋顶光伏装机容量 193.24kWp, 储能容	

	项目					量:100kw/200kWh、充电桩功 率:1台 120kw 直流快充、8 台 7kw 交流慢充, 新建车棚 55 个车位	
9	深圳自有物业 分布式发电项 目	172.631859	2023.11.09	2024.1.10	深圳市	装机容量 348.7KWP	
10	深圳能源集团 股份有限公司 东部电厂光伏 车棚充电桩一 体化节能项目	168.369	2022.9.22	2022.10.25	深圳大鹏	BIPV 车棚发电系统, 装机容 量 200KWP, 1 台 60KW 双充直 流充电桩, 14 台 7KW 慢充	
11	深汕深燃天然 气有限公司分 布式光伏项目	120.493546	2023.9	2023.10.22	深圳深汕	装机容量 195.8KWP	
12	深圳市福田外 国语高级中学 光伏项目 EPC	97.260195	2024.5.17	2024.12.9	深圳福田	装机容量 237.22KWP	
13	深圳能源集团 股份有限公司 东部电厂屋顶 分布式光伏发电 一期工程	94.2723	2024.1.4	2024.10.10	深圳大鹏	装机容量 316.35KWP	
14	广州汉高自发 自用, 余电上 网 0.21222MW 光伏项目	55.2981654	2023.2	2023.7.9	广州	装机容量 212.22KWP	

化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目
一期8MWpEPC总承包合同

合同编号：DNYSD-HZ-2023GC-005

发包人（甲方）：化州东晟能源有限公司

承包人（乙方/联合体）：

乙方 1：深华电力（深圳）有限公司（牵头人）

乙方 2：厦门连宋水利电力勘察设计有限公司（成员）

2023 年 8 月 15 日

第一部分合同协议书

发包人（甲方）：化州东晟能源有限公司

承包人（乙方/联合体）：

乙方 1：深华电力（深圳）有限公司（牵头人）

乙方 2：厦门连宋水利电力勘察设计有限公司（成员）

鉴于承包人中标化州 89MW_p整县屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包预招标项目，为明确双方在合同履行过程中的权利和义务，双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则订立合同如下：

1. 工程概况

1.1. 工程名称：化州 89MW_p整县屋顶分布式光伏发电项目一期 8MW_pEPC 总承包合同

1.2. 工程地点：广东省茂名市化州市

1.3. 总工程规模：

本工程位于广东省茂名市化州市南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江湖镇、中垌镇、宝圩镇、播扬镇、那务镇等地，经纬度坐标为：北纬 21° 55' 52.94"，东经 110° 33' 50.09"，场址海拔在 37 米左右。场地为村镇，地形平坦，周边一~五层楼房较多。根据现场考察及调研的结果，每种屋面面积约 100-200m²，每户 35-75 块 550W_p 的光伏板，光伏板约 20-40kW，组件倾角按 5 度考虑。本工程建设面积约 39.7635 万 m² 的居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变器及一套并网计量箱。

项目屋面光伏直流侧装机容量 88.93665MW_p，共安装约 161703 块 550W_p 的光伏组件。交流侧（逆变器侧）装机容量 74.2MW。直流侧装机容量 88.93665MW_p。投产后 25 年年平均发电 9578.71 万 kWh，年平均利用小时数为 1077 小时。25 年

总发电量为 239468 万 kWh。

1.4 本期工程规模:

本项目为户用光伏，屋面均为钢筋混凝土平屋面，光伏板朝向尽量朝南，方位角尽量为 0 度，方位角偏差不宜超过 6 度。

本工程组件安装面积约 3.7576 万 m²，均为建设于居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变器及一套并网计量箱。本项目交流侧(逆变器侧)装机容量 6.602MW，直流侧装机容量 8.0003MWp，共安装 14546 块 550Wp 的光伏组件。逆变器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系统、并网接入系统组成。

根据逐时太阳能辐射数据、太阳能发电系统参数、效率影响参数以及 25 年光伏组件的功率衰减，经计算：考虑系统首年 2.0% 衰减、之后每年 0.55% 的衰减，投产后首年理论上网电量为 900.47 万 kWh，首年理论利用小时数为 1126 小时。投产后 25 年年平均发电 839.82 万 kWh，年平均利用小时数为 1050 小时。25 年总发电量为 20996 万 kWh。

2. 承包范围和方式

承包范围包含该项目的勘察、施工图设计、竣工图编制、技术规范书的编制等设计工作；建筑工程、设备及安装工程、其他工程的采购与施工；除光伏组件由招标人采用公开招标方式采购外，光伏电站所有设备及材料的采购均由承包人负责，采购包括但不限于：逆变器、并网柜、支架、电缆等所需的全部设备，变配电设备、控制保护设备等以及设备的运输、仓储保管、二次转运费用；整个项目的土建施工、机电安装，办理各种检测、试验、调试、校验、联调、试运行、整体工程的验收（防雷接地检测、消防工程及配合验收等）、性能试验（并网首年做光伏电站系统效率、组件 EL 检测等内容符合电网要求）、【240】小时试运行的技术支持、质保期服务、保险、售后服务、人员培训、消缺等全过程工作；

施工过程或实体工程质量必须满足以下要求：

3.2.1 按照验收标准要求，各分项、分部、子单位工程施工质量检验合格率达到 100%。

3.2.2 单位工程一次验收合格率达到 100%。

3.2.3 满足电网验收、达到一次性验收投产目标值。

4. 合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月，具体以监理人书面通知为准。

计划竣工日期：2023 年 12 月完成所有工作，实现全部并网发电。

总工期为：120 日历天。

5. 合同价格

根据框架协议约定，合同单价=批复预算单价*（1-中标下浮率）。本项目批复预算单价为 2.0 元/W，中标下浮率为 0.2%。

本合同单价为 1.996 元/W，含税总价为人民币 15968598.8 元（大写：壹仟伍佰玖拾陆万捌仟伍佰玖拾捌元捌角整），本项目容量为 8000300W。

设计费单价为含税人民币 0.0312 元/W，总价为人民币 249609.36 元，其中不含税总价 235480.53 元，增值税（税率 6%）14128.83 元；

设备购置费单价为含税人民币 1.3175 元/W，总价为人民币 10540395.25 元，其中不含税总价 9327783.41 元，增值税（税率 13%）1212611.84 元；

建安费单价为含税人民币 0.6473 元/W，总价为人民币 5178594.19 元，其中不含税总价 4751003.84 元，增值税（税率 9%）427590.35 元。

具体分项价格见附件 1 合同清单。竣工结算均以瓦为单位按照实际装机容量（直流侧）进行结算。

签署页

发包人（甲方）（盖章）：化州东晟能源有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：



签订日期：2023.08.15

地址：化州市合江镇明星村委会卫生站二楼

邮编：525100

联系人：

电话：15108999208

开户银行：中国工商银行股份有限公司化州鉴江
支行

账号：2016017509100036004

税号：91440982MAC1BD2Y66

开户行地址：化州市鉴江开发区北京路河东区 7
号

承包人（乙方/联合体）

乙方 1（盖章）：深华电力（深圳）有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：



签订日期：
地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街
3 号二楼

邮编：518013

联系人：朱文锋

电话：13727819444

开户银行：招商银行股份有限公司

账号：4425 0100 0100 0000 1269

税号：91440300565720718M

开户行地址：广东省深圳市龙岗区龙福路龙岗中
心城荣超英隆大厦 A 座招商银行深圳龙岗支行

乙方 2（盖章）：厦门连宋水利电力勘

察设计有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：



签订日期：

地址：厦门市思明区湖滨北路 108 号振
业大厦 12D

邮编：361012

联系人：余能武

电话：13720889272

开户银行：建设银行厦门湖滨支行

账号：35101551001052519456

税号：91350203769298109U

开户行地址：福建省厦门市湖滨南路
388 号厦门国贸大厦 1 层

工程竣工报告

工程名称：化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目一期8MWp
施工单位：深华电力（深圳）有限公司
2024年7月

工程竣工报告

工程名称	化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目一期8MWp		
建设单位	化州东晟能源有限公司	项目负责人	李新军
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司	项目负责人	曾国
施工单位	深华电力（深圳）有限公司	项目负责人	罗翰林
设计单位	厦门连宋水利电力勘察设计有限公司	项目负责人	陈俊哲
开工日期	2023年9月9日	工程合同价款	15968598.80
计划竣工时间	2022年11月30日	工程结算资金	/
实际竣工时间	2024年6月22日		
自检时间	2024年6月29日	预留质保金	/
申请验收时间	2024年7月25日		
工程概况	<p>本工程位于广东省茂名市化州市南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江 湖镇、中垌镇、宝坪镇、播扬镇、那务镇等地，经纬度坐标为：北纬21°55'52.94''，东经110°33'50.09''，场址海拔在37米左右。场地为村镇，地形平 坦，周边一~五层楼房较多。根据现场考察及调研的结果，每种屋面面积约 100~200m²，每户35~75块550Wp的光伏板，光伏板约20~40kW，组件倾角按5度考 虑。本工程建设面积约39.7635万m²的居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变 器及一套并网计量箱。</p> <p>项目屋面光伏直流侧装机容量88.93665MWp，共安装约161703块550Wp的光 伏组件。交流侧（逆变器侧）装机容量74.2MWp，直流侧装机容量88.93665MWp。 投产后25年年平均发电9578.71万kWh，年平均利用小时数为1077小时。25年总 发电量为239468万kWh。</p> <p>本项目为户用光伏，屋面均为钢筋混凝土平屋面，光伏板朝向尽量朝南， 方位角尽量为5度，方位角偏差不宜超过6度。</p> <p>本工程组件安装面积约3.7576万²，均为建设于居民楼屋顶光伏项目，每 户配一台逆变器及一套并网计量箱。本项目交流侧（逆变器侧）装机容量 6.602MWp，直流侧装机容量8.0003MWp，共安装14546块550Wp的光伏组件。逆变 器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系 统、并网接入系统组成。</p> <p>根据逐时太阳能辐射数据、太阳能发电系统参数、效率影响参数以及25年</p>		

	光伏组件的功率衰减，经计算：考虑系统首年2.0%衰减、之后每年0.55%的衰减，投产后首年理论上网电量为900.47万kWh, 首年理论利用小时数为1126小时。投产后25年年平均发电839.82万kWh, 年平均利用小时数为1050小时。25年总发电量为20996万kWh。
工程验收范围	<p>1、户用光伏区工程</p> <p>主要包括：南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江湖镇、中垌镇、宝坪镇、播扬镇、那务镇等地的247户户用光伏支架基础工程、支架制作安装工程、排水工程、组件安装工程、逆变器安装工程、并网计量箱安装工程、电缆线路安装工程、防雷与接地装置安装工程、消防工程。</p> <p>本工程为户用光伏，屋面均为钢筋混凝土平屋面，光伏板朝向尽量朝南，方位角尽量为5度，方位角偏差不宜超过6度。组件安装面积约3.7576万m²，均为建设于居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变器及一套并网计量箱。本项目交流侧（逆变器侧）装机容量6.602MWp, 直流侧装机容量8.0003MWp, 共安装14546块550Wp的光伏组件，255台光伏逆变器。逆变器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系统、并网接入系统组成。</p>
工程验收评定情况	<p>(1)光伏发电工程</p> <p>本项目交流侧（逆变器侧）装机容量6.602MWp, 直流侧装机容量8.0003MWp, 共安装14546块550Wp的光伏组件，255台光伏逆变器。逆变器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系统、并网接入系统组成。</p> <p>本工程共247个子单位工程、2223个分部工程、4446个分项工程，经验收组检查验收，各子单位及分部工程验收质量评定全部合格，各分部工程有关安全及功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收标准的规定，满足使用功能要求。观感质量验收合格，无未完项目。</p>
检查结论	<p>符合我国现行法律、法规要求。</p> <p>符合我国现行工程建设规范标准。</p> <p>符合设计文件要求。</p> <p>符合承包合同要求。</p> <p>符合档案归档要求。</p>

工 程 验 收 准 备 情 况	<p>工程现场做到工完场清，工完料清。</p> <p>光伏区光伏板安装及调试完毕，试运行正常，符合验收及相关规范要求。</p> <p>本工程已组织有关单位进行自检。</p> <p>本工程的安装调试及竣工图纸等资料，已准备齐全装订成册。</p> <p>本工程已具备投运条件。</p>
验 收 结 论	<p>该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。</p> <p>该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。</p> <p>施工单位能认真按照设计文件及国家建设工程验收规范、规程、标准组织施工，质量满足设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范尽力控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。</p> <p>本项目工程质量所含单位工程、分部工程验收全部合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”，同意竣工验收。</p>
施工 单 位 意 见	<p>施工单位意见：</p> <p>负责人： </p> <p>负责人： </p>
设计 单 位 意 见	<p>设计单位意见</p> <p>负责人： </p>
监 理 单 位 意 见	<p>监理单位意见：</p> <p>负责人： </p>
建设 单 位 意 见	<p>建设单位意见：</p> <p>负责人： </p>

2、化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目二期 4.95MWpEPC 总承包合同

化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目
二期4.95MWpEPC总承包合同

合同编号：DNYSD-HZ-2023GC-006

发包人（甲方）：化州东晟能源有限公司



承包人（乙方/联合体）：

乙方 1：深华电力（深圳）有限公司（牵头人）

乙方 2：厦门连宋水利电力勘察设计有限公司（成员）



第一部分合同协议书

发包人（甲方）：化州东晟能源有限公司

承包人（乙方/联合体）：

乙方 1：深华电力（深圳）有限公司（牵头人）

乙方 2：厦门连宋水利电力勘察设计有限公司（成员）

鉴于承包人中标化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包预招标项目，为明确双方在合同履行过程中的权利和义务，双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则订立合同如下：

1. 工程概况

1.1. 工程名称：化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目二期 4.95MWp EPC 总承包合同

1.2. 工程地点：广东省茂名市化州市

1.3. 总工程规模：

本工程位于广东省茂名市化州市南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江湖镇、中垌镇、宝圩镇、播扬镇、那务镇等地，经纬度坐标为：北纬 21° 55' 52.94"，东经 110° 33' 50.09"，场址海拔在 37 米左右。场地为村镇，地形平坦，周边一~五层楼房较多。根据现场考察及调研的结果，每种屋面面积约 100-200m²，每户 35-75 块 550Wp 的光伏板，光伏板约 20-40kW，组件倾角按 5 度考虑。本工程建设面积约 39.7635 万 m² 的居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变器及一套并网计量箱。

项目屋面光伏直流侧装机容量 88.93665MWp，共安装约 161703 块 550Wp 的光伏组件。交流侧（逆变器侧）装机容量 74.2MW。直流侧装机容量 88.93665MWp。投产后 25 年年平均发电 9578.71 万 kWh，年平均利用小时数为 1077 小时。25 年

总发电量为 239468 万 kWh。

1.4 本期工程规模：

本项目为户用光伏，屋面均为钢筋混凝土平屋面，光伏板朝向尽量朝南，方位角尽量为 0 度，方位角偏差不宜超过 6 度。

本工程组件安装面积约 2.43 万 m²，为均建设于居民楼屋顶光伏项目，每户屋顶配 1-2 台逆变器及一套并网计量箱。本项目交流侧（逆变器侧）装机容量 3.947MW，直流侧装机容量 4.95715MWp，共安装 9013 块 550Wp 的光伏组件。逆变器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系统、并网接入系统组成。

根据逐时太阳能辐射数据、太阳能发电系统参数、效率影响参数以及 25 年光伏组件的功率衰减，经计算：考虑系统首年 2.0% 衰减、之后每年 0.55% 的衰减，投产后首年理论上网电量为 557.95 万 kWh，首年理论利用小时数为 1125.54 小时。投产后 25 年年平均发电 520.37 万 kWh，年平均利用小时数为 1049.74 小时。25 年总发电量为 13009 万 kWh。

2. 承包范围和方式

承包范围包含该项目的勘察、施工图设计、竣工图编制、技术规范书的编制等设计工作；建筑工程、设备及安装工程、其他工程的采购与施工；除光伏组件由招标人采用公开招标方式采购外，光伏电站所有设备及材料的采购均由承包人负责，采购包括但不限于：逆变器、并网柜、支架、电缆等所需的全部设备，变配电设备、控制保护设备等以及设备的运输、仓储保管、二次转运费用；整个项目的土建施工、机电安装，办理各种检测、试验、调试、校验、联调、试运行、整体工程的验收（防雷接地检测、消防工程及配合验收等）、性能试验（并网首年做光伏电站系统效率、组件 EL 检测等内容符合电网要求）、【240】小时试运行的技术支持、质保期服务、保险、售后服务、人员培训、消缺等全过程工作；

施工过程或实体工程质量必须满足以下要求：

3.2.1 按照验收标准要求，各分项、分部、子单位工程施工质量检验合格率达到 100%。

3.2.2 单位工程一次验收合格率达到 100%。

3.2.3 满足电网验收、达到一次性验收投产目标值。

4. 合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月，具体以监理人书面通知为准。

计划竣工日期：2024 年 2 月完成所有工作，实现全部并网发电。

总工期为：120 日历天。

5. 合同价格

根据框架协议约定，合同单价=批复预算单价*（1-中标下浮率）。本项目批复预算单价为 2.0 元/W，中标下浮率为 0.2%。

本合同单价为 1.996 元/W(直流侧)，含税总价为人民币 9894471.4 元(大写：
玖佰捌拾玖万肆仟肆佰柒拾壹元肆角整)，本项目容量为 4957150Wp(直流侧)。

设计费单价为含税人民币 0.0312 元/W，总价为人民币 154663.1 元，其中不含税总价 145908.58 元，增值税(税率 6%) 8754.52 元；

设备购置费单价为含税人民币 1.3175 元/W，总价为人民币 6531045.1 元，其中不含税总价 5779685.93 元，增值税(税率 13%) 751359.17 元；

建安费单价为含税人民币 0.6473 元/W，总价为人民币 3208763.2 元，其中不含税总价 2943819.45 元，增值税(税率 9%) 264943.75 元。

具体分项价格见附件 1 合同清单。竣工结算均以瓦为单位按照实际装机容量(直流侧)进行结算。

签署页

发包人（甲方）（盖章）：化州东晟能源有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

合同专用章

吉洲 杨

4409825032570

签订日期：

地址：化州市合江镇明星村委会卫生站二楼

邮编：525100

联系人：

电话：15108999208

开户银行：中国工商银行股份有限公司化州鉴江

支行

账号：2016017509100036004

税号：91440982MAC1BD2Y66

开户行地址：化州市鉴江开发区北京路河东区 7

号

承包人（乙方/联合体）

乙方 1（盖章）：深能电力（深圳）有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

签订日期：

地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街
3号二楼

邮编：518013

联系人：朱文锋

电话：13727819444

开户银行：招商银行深圳龙岗支行

账号：7559 4862 2010 901

税号：91440300565720718M

开户行地址：广东省深圳市龙岗区龙福路龙岗中
心城荣超英隆大厦 A 座招商银行深圳龙岗支行

乙方 2（盖章）：厦门连宋水利电力勘

察设计有限公司

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

签订日期：

地址：厦门市思明区湖滨北路 108 号振
业大厦 12D

邮编：361012

联系人：余能武

电话：13720889272

开户银行：建设银行厦门湖滨支行

账号：35101551001052519456

税号：91350203769298109U

开户行地址：福建省厦门市湖滨南路
388 号厦门国贸大厦 1 层

表 B . 0.17 工程竣工验收报验表

工程名称:化州 89MWp 整县屋顶分布式光伏发电项目二期 4.95MWp 编号:GFHZ2-JGYS-001

致: 江苏中源工程管理股份有限公司 (项目监理机构):

我方已按承包合同要求完成了工程, 经三级自检合格, 请予以检查和验收。

附件: 1、工程竣工报告

施工单位 (章): 
项目经理: 罗森林
日期: 2024.9.1

审查意见:

同意竣工验收

专业监理工程师: 齐建华
日期: 2024.9.2

审查意见:

同意

项目监理机构 (章): 华南项目部
总监理工程师: 齐建华
日期: 2024.9.2

注: 1、本表一式三份, 由施工单位填报, 建设单位、项目监理机构、施工单位各一份。

2、此表应盖施工单位公章。

工程竣工报告

工程名称：化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目二期4.95MWp

施工单位：深华电力（深圳）有限公司

2024年9月

工程竣工报告

工程名称	化州89MWp整县屋顶分布式光伏发电项目三期4.95MWp		
建设单位	化州东晟能源有限公司	项目负责人	李新军
监理单位	江苏中源工程管理股份有限公司	项目负责人	曾国
施工单位	深华电力(深圳)有限公司	项目负责人	罗翰林
设计单位	厦门连宋水利电力勘察设计有限公司	项目负责人	吴明
开工日期	2023年11月11日	工程合同价款	9894471.4
计划竣工时间	2024年2月	工程结算资金	/
实际竣工时间	2024年6月25日		
自检时间	2024年6月25日	预留质保金	/
申请验收时间	2024年9月1日		
工程概况	<p>本工程位于广东省茂名市化州市南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江 湖镇、中垌镇、宝坪镇、播扬镇、那务镇等地，经纬度坐标为：北纬21°55'52.94''，东经110°33'50.09''，场址海拔在37米左右。场地为村镇，地形平 坦，周边一~五层楼房较多。根据现场考察及调研的结果，每种屋面面积约 100-200m²，每户35-75块550Wp的光伏板，光伏板约20-40kW，组件倾角按5度考 虑。本工程建设面积约39.7635万m²的居民楼屋顶光伏项目，每户配一台逆变 器及一套并网计量箱。</p> <p>项目屋面光伏直流侧装机容量88.93665MWp，共安装约161703块550Wp的光 伏组件。交流侧（逆变器侧）装机容量74.2MWp，直流侧装机容量88.93665MWp。 投产后25年年平均发电9578.71万kWh，年平均利用小时数为1077小时。25年总 发电量为239468万kWh。</p> <p>本项目为户用光伏，屋面均为钢筋混凝土平屋面，光伏板朝向尽量朝南， 方位角尽量为5度，方位角偏差不宜超过6度。</p> <p>根据逐时太阳能辐射数据、太阳能发电系统参数、效率影响参数以及25年 光伏组件的功率衰减，经计算：考虑系统首年2.0%衰减、之后每年0.55%的衰 减，投产后首年理论上网电量为900.47万kWh，首年理论利用小时数为1126小时。 投产后25年年平均发电839.82万kWh，年平均利用小时数为1050小时。25年 总发电量为20996万kWh。</p>		

工程验收范围	<p>1、户用光伏区工程</p> <p>主要包括：南盛街道、丽岗镇、林尘镇、合江镇、江湖镇、中垌镇、宝坪镇、播扬镇、那务镇等地的247户户用光伏支架基础工程、支架制作安装工程、排水工程、组件安装工程、逆变器安装工程、并网计量箱安装工程、电缆线路安装工程、防雷与接地装置安装工程、消防工程。</p>
工程验收评定情况	<p>(1)光伏发电工程</p> <p>本项目组件安装面积约2.43万m²，均为建设于居民楼屋顶光伏项目，每户屋顶配1-2台逆变器及一套并网计量箱。本项目交流侧(逆变器侧)装机容量3.947MWp，直流侧装机容量4.95715MWp，共安装9013块550Wp的光伏组件。逆变器采用组串式逆变器，整个光伏发电系统主要由光伏发电系统、交直流逆变系统、并网接入系统组成</p> <p>本工程共149个子单位工程、1341个分部工程、2682个分项工程，经验收组检查验收，各子单位及分部工程验收质量评定全部合格，各分部工程有关安全及功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收标准的规定，满足使用功能要求。观感质量验收合格，无未完项目。</p>
检查结论	<p>符合我国现行法律、法规要求。</p> <p>符合我国现行工程建设规范标准。</p> <p>符合设计文件要求。</p> <p>符合承包合同要求。</p> <p>符合档案归档要求。</p>
工程验收准备情况	<p>工程现场做到工完场清，工完料清。</p> <p>光伏区光伏板安装及调试完毕，试运行正常，符合验收及相关规范要求。</p> <p>本工程已组织有关单位进行自检。</p> <p>本工程的安装调试及竣工图纸等资料，已准备齐全装订成册。</p> <p>本工程已具备投运条件。</p>

验收 结论	<p>该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。</p> <p>该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。</p> <p>施工单位能认真按照设计文件及国家建设工程验收规范、规程、标准组织施工，质量满足设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。</p> <p>本项目工程质量所含单位工程、分部工程验收全部合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”，同意竣工验收。</p>
<p>施工单位意见：</p> <p>项目经理：孙红伟</p> <p>负责人：罗新林 (章)</p>	
<p>设计单位意见</p> <p>同意</p> <p>负责人：吴明 (章)</p>	
<p>监理单位意见：</p> <p>同意</p> <p>负责人：蒋波 (章)</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>同意</p> <p>负责人：李新宇 (章)</p>	

2024.9.5

3、深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
SHENZHEN ENERGY DONGBU POWER PLANT

甲方合同编号: SZEP-03-工程-2021-1127

乙方合同编号:

东部电厂分布式光伏节能改造项目 施工合同

甲方: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

乙方: 深圳市深华机电安装工程有限公司

签订地点: 深圳

签订时间: 2021. 06. 30

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳能源集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市深华机电安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳能源东部电厂分布式光伏节能改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏下沙秤头角东部电厂取水口区域

核准(备案)证编号: 深大鹏发改备【2020】0008号

工程规模及特征: 本工程项目位于东部电厂取水口，原为草坪，总面积约为10000平方米。现拟建屋顶光伏BIPV,地面光伏1150KWp、屋顶光伏600KWp。承重结构为H型钢柱墙体及屋面均有连系梁，墙体采用包胶围网和防风网围护，用钢量约190T。BIPV面积约为2300平方米，地坪基础结构为80mm厚细粒沥青混凝土及面层5mm厚丙烯酸。基础为钢筋砼带型基础，钢结构采用Q235B钢材，刷防腐漆厚度200um。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

东部电厂分布式光伏节能改造项目，包括项目土建施工、设备采购及安装调试、配合甲方设计院完成建筑光伏一体化深化设计。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

四、质量标准

本工程质量标准: 满足技术规范要求

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰捌拾伍万肆仟陆佰玖拾叁元柒角叁分 (¥ 8854693.73 元);

其中: (1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万零叁拾伍元玖角捌分 (¥ 150035.98 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(签字盖章页)

发包人: 深圳能源集团股份有限公司

东部电厂(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码: 244030001000000000

地址: 深圳市大鹏新区大鹏镇下沙

秤头角

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-84213356 _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳赛格广场
支行

账号: 770557955373

承包人: 深圳市深华机电安装工程

有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码: _____

地址: 深圳市龙岗区新生社区车村

东街三号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-84849229 _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001269

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节
能改造项目

验收日期: 2022年3月31日

建设单位(盖章): 深圳能源集团股份有限公司东部电厂



337

一、工程概况

工程名称	深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏下沙秤头角东部电厂取水口区域
工程规模	/	工程造价 (万元)	合同885.469373万元, 补充协议285.242112万元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2021年7月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳能源集团股份有限公司东部电厂		
设计单位	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司		91110000100010724P
施工单位	深圳市深华机电安装工程有限公司		91440300565720718M
	/		/
	/		/
监理单位	安徽星昊诚信工程监理咨询有限公司		913404217049246661

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	郭力
组员	刘良、王玉娇、陈磊、蔡成祥、陈映涛

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	郭力	刘良、王玉娇、陈磊、史传炯
技术资料	刘良	刘强、崔展

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭力	深圳能源集团股份有限公司东部电厂	高工	负责人	郭力
刘良	安徽星昊诚信工程监理咨询有限公司	高工	专监	刘良
陈磊	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高工	设计负责人	陈磊
王玉娇	深圳市深华机电安装工程有限公司	工程师	项目经理	王玉娇
史传炯	深圳市深华机电安装工程有限公司	助理工程师	现场负责人	史传炯
陈映涛	深圳市深华机电安装工程有限公司	助理工程师	安全负责人	陈映涛
刘强	深圳市深华机电安装工程有限公司	工程师	资料员	刘强

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2022年3月31日竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评定为“合格”。

验收日期：2022年3月31日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 2022.3.31	项目总监： 31100000000000000000	项目负责人： 王玉洁 2022.3.30	项目负责人： 李永红 2022.3.30	项目负责人： 陈云 2022.3.30
				

342

4、江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目

合同编号：

江门台山中镁科技自发自用，余电上网
2.25MW 光伏项目
工程承包合同

发包人：宁波联兴能源科技有限公司
承包人：深华电力（深圳）有限公司

2023 年 月 日



合同协议书

发包人（全称）：宁波联兴能源科技有限公司

承包人（全称）：深华电力（深圳）有限公司

鉴于发包人拟建设_江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目_（以下简称“项目”）工程，并依据《中华人民共和国民法典》及有关规定，经发包人和承包人充分协商一致，于 2023 年 月 日签订合同，以便双方遵照执行。

1 本合同工程范围

(1) 工程名称：江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目

(2) 工程地点：广东省江门市台山市水步镇科技路 120 号、122 号

(3) 业主方（项目公司）：江门联辰新能源有限公司

(4) 工程内容：本合同工程范围的勘察、设计、采购、施工、手续办理等工作。

(5) 工程承包范围：本工程范围详见合同附件 1. [工程范围划分] 规定。

2 合同由下列文件构成

(1) 合同协议书；

(2) 合同附件；

(3) 采购文件（含采购文件补遗书，如果有）；

(4) 标准、规范和有关技术文件；

(5) 其他有关文件。

3 承包合同金额

本工程的总容量暂计为【2.25】MW，合同金额计算方式为：人民币 1.9557 元/W×项目实际装机容量，此价格为含税包干价。承包人已对本项目实施的各种风险进行了充分考虑，包括但不限于为工程施工、项目并网手续的办理及修补任何缺陷所需的全部费用。

其中：设备费（占合同金额的 71.59 %）：【1.4】 元/瓦。

建筑、安装工程费（占合同金额的 28.41 %）：【0.5557】 元/瓦。

注：设备费增值税税率为 13%、建筑、安装工程费增值税税率为 9%。若后续国家相关政策规定变更税率，则依据法律规定相应调整，且双方同意，依据税率调整幅度一并调整相应合同分项金额，即调整后的分项金额=原合同分项金额/（1+原税率）*(1+调整后的税率)。

4 安全目标

不发生人身轻伤及以上事故；不发生一般及以上设备事故；不发生一般及以上电力安全事故；不发生Ⅱ类及以上环保异常事件；不发生造成严重后果的误操作事故；不发生对社会造成影响的火灾事故；不发生半责以上的一般交通事故；不发生集体食物中毒事件。

5 质量目标

本工程质量标准必须全面达到国家或电力行业标准，达标投产，争创本行业优质工程。

6 工期目标

计划于【2023】年【2】月【20】日开工建设，实际开工日期以甲方批准乙方提交的开工报告并发出开工通知为准，乙方在未收到甲方批准的开工报告及开工通知前不得开工。

计划于开工通知记载的开工之日起【3】个月内实现全容量并网发电。

各方确认，发包人无其他开工前的义务，开工前所需的各项工作均由承包人负责协调并完成，确保在本协议约定的开工日期前完成开工。承包人未及时提交开工报告及附件资料或承包人提交的开工报告及资料不齐全、不合规导致开工报告审批滞后，责任由承包人承担。在承包人按约定的期限及工作内容完成相应阶段性工作，发包人需按照本协议约定支付相应的工程款。非因发包人原因造成计划开工日期延期，发包人不承担责任，承包人仍应按照约定时间点完成相应的阶段性工作。因发包人原因造成的计划开工日期延期，承包人有权顺延竣工日期。

7 造价控制目标

满足项目造价参考水平。

8 承包人承诺

承包人向发包人保证完全按合同的约定，完成项目所有相关审批手续、进行勘察、采购、建筑安装施工、调试直至竣工投产完成本工程，使本工程按合同约定运营并在质量保修期内负责修复所有故障和缺陷，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包。

9 发包人承诺

发包人按合同约定向承包人支付勘察、设备材料供货、施工的价款和按合同约定应当支付的其他款项。

10 其他

本协议任何条款因法律法规的有关规定而无效、不合法或不可强制执行，本协议项下其他条款的有效性、合法性和可执行性并不因此受到任何影响；如任何条款被裁定为无效、不合法或不可强制执行，应赔偿因此给对方造成的损失，且各方应尽可能以一项有效且可执行的规定作为替代，以便最大程度地按最初的预期完成本协议所述交易。

11 合同生效

合同自双方签字或加盖单位公章或合同专用章即行生效。

承包人将工程交付发包人后，在发包人支付完毕全部竣工结算款，除有关质量保证及售后服务条款仍然生效外，其它条款即告终止。

12 合同份数：

合同一式贰份，具有同等法律效力。双方各执壹份。

(本页为【江门台山中镁科技自发自用，余电上网 2.25MW 光伏项目】工程承包合同签署页)

发包人(公章/合同章):



发包人法定代表人:

或授权委托人:

税号:91330211MA20JCY63U

地址:浙江省宁波市镇海区招宝山街道
平海路 1188 号

帐号: 3901160009200097640

开户行: 中国工商银行股份有限公司

宁波镇海支行

电话: 0574-87606188

传真:

发包人诚信举报/投诉 Email: tousujubao@unisun-energy.com

承包人(公章/合同章):



承包人法定代表人: 刘安金

或授权委托人:

税号: 91440300565720718M

地址: 深圳市龙华区龙华街道新生社区车村东
街 3 号二楼

帐号:44250100010000001269

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

电话:

传真:

工程竣工报告

工作单号:

客户名称	江门联辰新能源有限公司		
设计单位	湖南省华鑫电力勘察设计有限公司		
施工单位	深华电力（深圳）有限公司		
工程地点	江门市台山市水步镇台 山市水步镇科技路 120 号、122 号	装机容量	2.25MW
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
主要工程内容	江门联辰新能源有限公司台山中镁科技一期 2.25MW 屋顶分布式光伏发电项目本工程光伏总装机容量为 2.25MW：本工程利用车间屋顶共 4 个建筑物屋顶进行光伏建设。所用光伏组件为 550Wp 单晶硅太阳能光伏组件 4091 块。并网型逆变器：采用 110KW 组串式并网逆变器 16 台，50KW 组串式并网逆变器 3 台，安装 GGD 光伏并网计量柜 3 台。实际装机量为 2.25MW。		
竣工资料	<input type="checkbox"/> 竣工图纸 <input type="checkbox"/> 电气设备交接实验报告及保护整定调试记录 <input type="checkbox"/> 高或低压设备（主要设备）的产品合格证，出厂报告，型式报告 <input type="checkbox"/> 工程施工记录 <input type="checkbox"/> 计量装置校验资料 <input type="checkbox"/> 现场运行操作规程，配电房管理制度 <input type="checkbox"/> 值班人员名单及资格证书 <input type="checkbox"/> 其他资料		
客户（签章） 公司	江门联辰新能源有限公司 		
负责人： 年 月 日	施工单位（签章）：深华电力（深圳）有限公司 		
负责人： 年 月 日			

分布式光伏发电项目并网验收意见单

(适用中压 10(20) 千伏、低压 220(380) 伏非居民分布式光伏发电项目)

工作单号	03070018000350068391		验收日期	2023年9月6日
项目名称	江门联辰新能源有限公司台山中镁科技一期 2.25MW 屋顶分布式光伏发电项目		用电地址	广东省江门市台山市水步镇科技路 117 号
施工单位联系人	黄春武		联系电话	13457153870
装机规模	2250.05kWp		并网电压	<input type="checkbox"/> 10(20)kV <input checked="" type="checkbox"/> 380V
接入方式	<input checked="" type="checkbox"/> 接入用户侧 <input type="checkbox"/> 接入公共电网		并网点	<input checked="" type="checkbox"/> 用户侧(个) <input type="checkbox"/> 公共电网(个)
申请验收的资料情况				
资料	符合标准	资料	符合标准	
工程竣工报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	工程竣工图	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
施工单位、试验单位资质证明材料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	主要电气设备一览表	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
主要电气设备提供质检管理部门出具的合格证	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网启动方案(低压项目无需提供)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
项目值班人员名单及资格	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	项目备案资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
备注:				
现场验收情况				
并网验收内容	符合标准	并网验收内容	符合标准	
并网专用开关各项性能	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网专用开关电气试验报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
计量点安装(并网、发电处)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	计量装置运行正常	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
继电保护、自动化和通信装置检查	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网点电能质量检测	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
逆变器测试报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
备注:				
业务受理	并网验收意见		客户确认验收意见	
受理意见:	验收意见: 		客户意见: 	
受理单位(盖章): 	验收单位(盖章):		客户(盖章): 	
受理人签名:	并网验收人签名:		客户(代表)签名:	
受理日期:2023年9月6日	验收时间:2023年9月6日		确认日期:2023年9月6日	
告知事项: 验收通过后, 请配合电网公司开展并网调试工作。				

5、广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目

广西南宁国际会展中心光储超充一体化项 目施工总承包合同

甲方：深圳市深燃新能源科技有限公司

乙方：深华电力（深圳）有限公司

项目名称：广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目

合同编号：QE-2024-40-JS

签署日期：2024年 月 日

第一部分合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目施工事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目

工程地点：广西南宁国际会展中心

工程承包范围：本项目的装机容量 54.405KWp。光伏组件采用型号为超高功率组件 585Wp，共 93 块。储能系统选用 100kW 储能电站，光伏板主要安装在广西南宁国际会展中心新建车棚上，采用“自发自用，余电上网”的设计方案；以 1 个并网点采用 0.4kV 电压等级接入公共电网。充电系统使用 600KW 充电堆主机，配置充电安装液冷充电桩 2 套，双枪快充充电桩 5 套、V2G 充电桩 1 套，共计 8 套充电桩。包括但不限于为完成该项目所需的深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；场址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；储能充电系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、充电桩（含液冷超充、常规快充、慢充桩）、储能柜、变电柜、电缆、汇流箱、支架、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、充电桩管理收费系统、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检

修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；储能充电系统施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方人办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期: 40 天 (不超过 40 日历天)

深化设计工期: 开始日期以签订合同日为准, 设计工期 15 个日历日 (最迟须在签订合同后 15 天内完成), 需完成全部深化设计及施工前准备工作。

施工工期: 30 个日历日 (不超过 30 天), 需完成全部施工工作及并网发电成功;

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控, 但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范或(和)行业标准规范要求; 广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目质量管理体系(见附件 1), 并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同含税总价为 ¥3431435.78 元 (固定总价), 人民币大写 叁佰肆拾叁万壹仟肆佰叁拾伍元柒角捌分 合同不含税总价: 人民币大写 叁佰壹拾肆万捌仟壹佰零陆元贰角贰分 (¥3148106.22 元), 增值税额: 大写 贰拾捌万叁仟叁佰贰拾玖元伍角陆分 (¥ 283329.56 元)

以上合同价款包括但不限于深化设计、采购、材料、设备、保险(含物资保险)、安装、检测、调试、试验、缺陷修复、培训、提供配套服务、质量保修、安全保证等义务), 以及为实施本项目施工前的准备、进场、二次转运、仓储、施工临时设施(临水、临电、临建)、地块间连接道路的费用及施工过程中应由承包人负担的(含冬/雨季施工措施增加费、赶工措施费等)各种措施费、规费、人员工资、劳务报酬、税金、(市场、社会及政策)风险、政府各相关部门的收费以及合理利润等一切费用。

且不因以下任何因素而调整:

(1) 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的;

(2) 本合同履行过程中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

承包人已在响应报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险, 认可每瓦固定单价应包括采购文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于:

(1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效; 以及施工面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工, 费用不做调整。

(2) 除合同中规定可调整的价款外, 其他各种变化引起风险。

(3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险; 由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担, 结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。

(4) 各类管线与现有管线的接口施工费用和相关手续费以及由于现有管线标高与设计不同造成的增加费用等结算时不单独列项计取, 承包人不得以此项工作主张任何费用。

(5) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性, 承包人在响应前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响响应报价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

(6) 本工程工期紧迫, 承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险, 发包人不予补偿。

(7) 根据工程要求, 主要设备(材料)在定货(出厂)前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察, 所发生的全部费用由承包人负责承担, 结算时不单独列项计取, 承包人不得以此项工作主张任何费用。

除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人如由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2024年10月16日

合同订立地点：广西省南宁市

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人： 深圳市深燃新能源科技有限公司

地址： 深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳八路 268 号燃气集团办公楼 B 座 12 层

电话： 0755-88660943

传真：

开户银行： 北京银行股份有限公司深圳梅林支行

账号： 20000054786400072727137

法定代表人： 或其授权代表： 

日期： (签字) 2024年10月16日

承包人： 深华电力（深圳）有限公司

地址： 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街 3 号

电话：

传真：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号： 44250100010000001269

法定代表人： 或其授权代表： 

日期： (签字) 2024年10月16日

工程竣工验收报告

工程名称: 广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目

验收日期: 2024年12月12日

建设单位(盖章): 深圳市深燃新能源科技有限公司



一、工程概况

工程名称	广西南宁国际会展中心光储超充一体化项目		工程地点	广西壮族自治区南宁市青秀区民族大道106号南宁国际会展中心
工程规模	54.405KWP		工程造价(元)	3431435.78
结构类型	轻质钢结构		工程用途	光储充一体化
施工许可证证号	/		开工日期	2024年10月30日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市深燃新能源科技有限公司			
设计单位	广东恒能电力设计有限公司			
施工单位	深华电力(深圳)有限公司			
	/			
	/			
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	吕涛
组员	潘一珠、史传炯、蔡成祥

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	杜维泉	潘一珠、蔡成祥、吕涛
技术资料	蔡成祥	唐依萍、覃春雨

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于 2026.12.12 竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人 	 项目负责人 	 项目负责人 		 项目负责人 

6、惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目

合 同 书

项目编号: HZLYGC-2024001
项目名称: 惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目
甲方(发包人): 惠州市惠城区汝湖镇人民政府
乙方(承包人): 深华电力(深圳)有限公司
签订日期: 2024年2月2日



惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目 合同书

发包单位(全称):(甲方) 惠州市惠城区汝湖镇人民政府
承包单位(全称):(乙方) 深华电力(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》,以及有关规定,结合本工程的具体情况,双方经充分协商,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程名称:惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目

第二条 工程地点:惠城区汝湖镇

第三条 工程内容:本项目为惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目,在汝湖镇属物业屋面和停车场旁地面安装光伏发电设备,涉及 3 个安装场所,安装面积约为 3047 平方米,项目设计总装机容量为约 669.32KWP。主要内容包括:建筑与装饰、安装工程等。具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准,当施工图与清单不一致时,以招标人的书面通知为准。

按照本项目工程量清单和施工图实施施工、采购、安装、调试、交付及按照甲方要求。(具体施工内容以甲方提供的工程量清单和施工图为准)。

设备采购、设备参数与要求、安装参数与要求

- 1.设备参数与要求:详见工程量清单、图纸。
- 2.安装参数与要求:详见工程量清单、图纸。
- 3.按照采购人的要求,进行施工、设备采购、安装、调试和集成。
- 4.本工程所承包范围内所需的材料、成品、未成品、设备的采购、运输、保管、质量等责任均由乙方。

第四条 开工日期:_____年_____月_____日

1、本合同工期为180天,工期计算的起止时间以甲方通知进场的次日起计(即监理单位开具开工令时间次日起计)。

2、若因乙方原因延误工期,导致没有按合同规定时间完工,视为乙方违约,工期每延长一天,乙方须向甲方支付工程合同价款的 1‰作为违约金,逾期完工超过 10 天的,甲方有权单方解除合同。除应付而未付费用无需再行支付外,乙方已收取的费用还须全额退还给甲方,另乙方还须按照合同总价款的 30%与因乙方违约行为所导致甲方选择解除合同而实际产生的经济损失相比较取较大之一者作为赔偿标准,由乙方向甲方支付赔偿金。确遇特殊原因延误工期,乙方须向甲方作出书面说明,甲方根据实际情况处理。

3、本工程按工程量清单计价方式进行结算,图纸范围内的措施项目费按承包人所报措施项目费按市场价格结算,设计变更部分的措施项目费按实际发生工程量进行结算,预算包干费按广东省 2018 年综合定额的相关规定进行计算。分项工程单价按惠城区财政预算审定单价结算,工程量按实计算。设计补充、清单漏项及设计变更增加(减少)的分项工程,数量按实际发生工程量调整。如有其它变化,双方另行协商。

4、本工程施工期间单晶硅太阳能电池组件、并网逆变器、电缆、钢材价格波动范围超过惠城区工程预结算审核中心审定预算相应材料单价±5%(不含±5%)的范围时,按以下方式调整相应材料单价价差,并根据调整的材料单价价差乘以其材料月总消耗量并计入税金后按每月为计价周期进行调整,并依据每月应调整



价款调整结算价，具体调整方式如下：

(1) 当单晶硅太阳能电池组件、并网逆变器、电缆、钢材施工期某材料市场价高于惠州市工程预结算审核中心审定单价，且涨幅超过 5%时，结算时需调整单价价差=(施工期某材料市场价-惠城区工程预结算审核中心审定预算中某材料单价×1.05)×100%；(材料市场价按惠州市及周边地区造价管理机构发布的信息价确定，惠州市及周边地区造价管理机构发布的信息价未含的，以惠城区工程预结算审核中心审定为准)；

(2) 当单晶硅太阳能电池组件、并网逆变器、电缆、钢材施工期某材料市场价低于惠城区工程预结算审核中心审定单价，且跌幅超过 5%时，结算时需调整单价价差=(施工期某材料市场价-惠城区工程预结算审核中心审定预算中某材料单价×0.95)×100%；(材料市场价按惠州市及周边地区造价管理机构发布的信息价确定，惠州市及周边地区造价管理机构发布的信息价未含的，以惠城区工程预结算审核中心审定为准)；

(3) 某材料每月价格变化导致结算价的调整值=(某材料每月结算时需调整单价价差×某材料月总消耗量)÷(1+综合折税率)×(1+增值税税率)。

(4) 某材料价格变化导致最终结算价的调整值=某材料每月价格变化导致结算价的调整值之和。

即： $A = A_m + \dots + A_n$

A_m 是某材料第 m 支付期间价格变化导致结算价的调整值；

A_n 是某材料第 n 支付期间价格变化导致结算价的调整值；

A 是某材料价格变化导致最终结算价的调整值。

某材料月总消耗量以监理单位、发包人及相关单位核认的实际施工工程量为准。

第五条 工程质量要求、后及维保要求

(1) 质量要求：本工程要求严格按照国家省、市有关施工及验收规范、技术标准、施工图纸进行施工，符合国家颁发的有关质量验评标准，工程质量等级为合格。乙方在施工中如果工程质量不符合设计要求和有关规定，甲方要求停工和返工时，乙方必须立即执行，并承担由此产生的各种费用，工期不予顺延。

(2) 售后及维保要求：

1. 光伏设备一旦出现故障，乙方须派出技术工程师到达现场处理故障，并承担一切费用。接故障通知 1 小时内给予答复，8 小时内到达现场提供服务并排除故障，使设备正常运作，若乙方未在约定时间内响应处理，则甲方可另行委托第三方进行维修，因此所产生的维修费用均由乙方全额承担，另乙方还须按照合同总价的 3% 向甲方支付违约金。

2. 验收完毕乙方应按系统使用要求给甲方提供相应的免费培训服务，包括日常系统的维护、保养、设备检修等。

3. 主材料太阳能组件质保及逆变器保质期 5 年（非人为损坏），保质期从自工程竣工验收合格之日起五年。

第六条 承包方式：乙方为施工总承包单位，包人工、包材料、包机械、包设备、包质量、包工期、包安全，不允许转包、不允许违法分包。

第七条 承包范围：甲方提供的施工图纸范围。

第八条 本工程合同金额为含税人民币 2828490.69 元（大写：贰佰捌拾贰万捌仟肆佰玖拾元陆角玖分）。中标（成交）下浮率 0.32%。中标（成交）下浮率在合同执行期间固定不变（以上合同金额仅为暂定金额，最终结算价须以甲方财政部

门最后审定的决算价为准）。

单位（元）

序号	标的名称	下浮率	下浮后金额	备注
1	惠州市惠城区汝湖镇水库移民光伏发电项目	0.32%	2828490.69	
合计：2828490.69				

第九条 付款方式

乙方申请支付工程进度款时需提供纸质版或电子版发票给甲方，甲方在收到发票后应尽快拨付款项。

第十条 甲方在开工前向乙方提交施工图纸与说明书和有关的技术资料各一份。

第十一条 乙方必须按甲方预算材料标准及图纸说明要求施工，若不按图纸施工所产生的工程量不予认可结算，造成的一切费用和损失均由乙方承担（经甲方及移民办同意的设计变更可按实际发生工程量结算）。

第十二条 甲方派一名工程师为驻地代表，对工程进度、工程质量进行监督、检查验收隐蔽工程，负责签证、解决应由甲方解决的问题，以及其他事宜。

第十三条 工程进度款支付：

- 1、合同签订之日起5日内向中标人支付合同总金额10%；
- 2、在施工过程中乙方可根据工程的实际进度向甲方申请工程进度款，工程完工验收合格后，甲方再支付至乙方合同价的70%；
- 3、结算审核定案出具后，甲方按结算审核定案总价的97%（含进度款）支付乙方；
- 4、剩余3%为质量保证金待竣工验收通过后一年内无发生重大工程质量支付，结算资料按照当地财政局的相关规定提供，结算价以当地财政局审核为准。

采购人不承担因财政资金不到位或不及时拨付造成的付款责任。财政资金不到位，上述付款期限顺延。

第十四条 工程变更设计时，造价按工程增减的规定进行调整和结算。

第十五条 工程竣工验收，应以施工图纸及说明书、变更增减的书面文件、国家颁发的施工规范和质量检验标准为依据。

第十六条 乙方应注重安全生产工作，施工过程中发生的一切安全事故责任均由乙方自行负责。

第十七条 如乙方在施工过程中未按照甲方提供的相关工程资料进行施工，甲方有权勒令乙方立即停工整改，若乙方在收到勒令整改通知后三天内仍未整改的，甲方有权选择解除本合同，并可比照本合同第四条第2点约定要求乙方支付相应赔偿金。

第十八条 乙方不得私自将工程转包，否则甲方有权单方面解除合同，并可比照本合同第四条第2点解除合同条款约定要求乙方支付相应赔偿金。

第十九条 有关本工程的施工图纸和说明书，以及图表、资料，双方协商同意并经双方当事人签证的有关修改设计的变更文件等，都是本合同的组成部分。

第二十条 违约责任：

1. 乙方工程质量不符合规定，负责无偿修理返工。由于修理返工造成逾期交付的，或工程交付时间不符合规定，甲方可比照本合同第四条第2点约定要求乙方支付相应维修费、违约金及赔偿金。

2. 保质期5年（非人为损坏），光伏设备一旦出现故障，乙方须派出技术工程师到达现场处理故障，并承担一切费用。接故障通知1小时内给予答复，8小

时内到达现场提供服务并排除故障，使设备正常运作，如不能及时处理或不履约保修维护，乙方须按照本合同第五条第（2）项第1点约定承担相应维修费用及支付违约金。

3.其它违约责任按《中华人民共和国民法典(合同编)》处理。

第二十一条 因履行本合同所产生的，或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商解决；若协商不能解决的，按以下第【2】项方式处理：（1）向惠州仲裁委员会申请仲裁；（2）向惠城区人民法院提起诉讼。

本合同一式伍份，甲方执贰份，乙方执贰份，移民管理部门执壹份。

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：惠州市惠城区汝湖镇人民政府

法定代表人：

或授权人代表：

乙方：深华电力（深圳）有限公司

法定代表人：

或授权人代表：

合同签订日期： 年 月 日

7、深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目
总承包合同



甲方：深圳市深燃深坪新能源科技有限公司

乙方：深华电力（深圳）有限公司



项目名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

合同编号：QE-2023-40-GC

签署日期：2023年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃深坪新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

工程地点：深圳市坪山区石井街道办屋顶及停车场

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的工程深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器外设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项或短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围内应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60天（总工期为涵盖设计、施工直至并网发电各个阶段的时间综合，且不能超60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期10个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；

满足深圳市深燃清洁能源有限公司分布式光伏技术标准（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价: ¥2303681.40 元, 容量 483 kW 计算 (暂定安装并网容量, 最终以实际建设并网容量为准), 每瓦固定单价: ¥4.77 元 (含税)。

说明: 合同暂定总价除以暂定容量为不可除尽小数, 故约定采用四舍五入原则保留至小数点后两位。并约定如下:

1) 如实际并网容量大于或等于483KW, 则按合同总价: ¥2303681.40元进行进度款支付及结算款支付, 支付比例按照专用条款“13.4 施工总承包进度款的支付”执行;

2) 如实际并网容量小于483KW, 则按每瓦固定单价: ¥4.77 元 (含税) 乘以实际装机容量进行进度款及结算款支付, 支付比例按照专用条款“13.4 施工总承包进度款的支付”执行;

合同暂定含税总价: 人民币 (大写) 贰佰叁拾万零叁仟陆佰捌拾壹元肆角 (¥2303681.40 元)
增值税率: 9%。

合同暂定总价: 等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格, 如遇国家税率调整, 则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险, 认可合同单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于:

(1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效; 以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工, 费用不做调整。

(2) 除合同中规定可调整的价款外, 其他各种变化引起风险。

(3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险; 由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担, 结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。

(4) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性, 承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

(5) 本工程工期紧迫, 承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险, 发包人不予补偿。

(6) 根据工程要求, 主要设备 (材料) 在定货 (出厂) 前需由发包人、监理、设计赴供货厂

家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2023年_____月_____日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人：深圳市深燃深坪新能源科
技有限公司 
(盖章) 4403100223489

承包人：深华电力(深圳)有限公司 
(盖章) 4403072520727

地 址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号
创新广场裙楼 403

地 址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街 3 号

电 话：0755-88660943 电 话：0755-84849229

传 真：0755-88660943 传 真：/

开 户 银 行：中国银行股份有限公司深
圳市分行 开 户 银 行：中国建设银行股份有
限公司深圳天健世纪
支行

账 号：766676985734 账 号：442501000100000126
9

法定代表人：
或
其授权代表：



法定代表人：
或
其授权代表：



(签字)

(签字)

日 期：

2023年12月1日

日 期：

2023年12月1日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

验收日期: 2024年2月7日

建设单位(盖章): 深圳市深燃深坪新能源科技有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目		工程地点	深圳市坪山区石井街道办屋顶及停车场
工程规模	483.14KW		工程造价(万元)	2303681.40
结构类型	轻质钢结构		工程用途	光伏发电
施工许可证证号	/		开工日期	2023年12月16日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市深燃深坪新能源科技有限公司			
设计单位	深圳华网电力设计院股份有限公司			
施工单位	深华电力(深圳)有限公司			
	/			
	/			
监理单位	公诚管理咨询有限公司			

深燃深坪新能源科技有限公司

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈寅生、黄辉
组员	陈映涛、蔡成祥、徐跃尊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	陈寅生	陈映涛、蔡成祥、朱锐
技术资料	黄辉	唐依萍、徐跃尊

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

卷之三

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于_____竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人  陈振吉	项目负责人  黄海峰	项目负责人  高洪涛	项目负责人 	项目负责人  史玉霖

分布式光伏发电项目并网验收意见单

(适用高压 10 (20) 千伏、低压 220 (380) 伏非居民分布式光伏发电项目)

工作单号	0900001000002683281			验收日期	年 月 日
项目名称	深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目			用电地址	深圳市坪山区石井街道坪葵路 271 号
施工单位联系人	邹美君			联系电话	17347056269
装机规模	483.14kWp			并网电压	<input type="checkbox"/> 10(20)kV <input type="checkbox"/> 380V
接入方式	<input checked="" type="checkbox"/> 接入用户侧 <input type="checkbox"/> 接入公共电网			并网点	<input checked="" type="checkbox"/> 用户侧 1 个 <input type="checkbox"/> 公共电网 (个)
申请验收的资料情况					
资料	符合标准	资料	符合标准		
工程竣工报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	工程竣工图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
施工单位、试验单位资质证明材料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	主要电气设备一览表	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
主要电气设备提供质检管理部门出具的合格证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网启动方案 (低压项目无需提供)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
项目值班人员名单及资格	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	项目备案资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否				
备注:					
现场验收情况					
并网验收内容	符合标准	并网验收内容	符合标准		
并网专用开关各项性能	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网专用开关电气试验报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
计量点安装 (并网、发电处)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	计量装置运行正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
继电保护、自动化和通信装置检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网点电能质量检测	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
逆变器测试报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
备注:					
业务受理	并网验收意见		客户确认验收意见		
受理意见:	验收意见:		客户意见:		
					
受理单位 (盖章):	验收单位 (盖章):		客户 (盖章):		
受理人签名: 	并网验收人签名: 		客户 (代表) 签名: 		
受理日期: 2024年2月5日	验收时间: 2024年2月5日		确认日期: 2024年2月5日		

8、南山自有物业光储充一体化项目

南山自有物业光储充一体化项目总承包合同

甲方:

甲方: 深圳市深燃新能源科技有限公司

乙方: 深华电力(深圳)有限公司



项目名称: 南山自有物业光储充一体化项目

合同编号: QE-2023-49-GC

签署日期: 2024年1月12日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南山自有物业光储充一体化项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南山自有物业光储充一体化项目

工程地点：深圳燃气集团留仙洞场站

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的 深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；

电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方人办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项或短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围内应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60 天（不能超 60 日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期 10 个日历日（最迟须在中标通知书发出后 15 天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50 个日历日（不超过 50 天），需完成全部施工工作及并网发电成功；

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；深圳市深燃新能源科技有限公司分布式光伏项目质量管理体系（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同含税总价为¥1,762,209.30元（固定总价），合同暂定不含税总价：人民币大写壹佰陆拾壹万陆仟柒佰零伍元柒角捌分（¥1,616,705.78元），增值税额：大写壹拾肆万伍仟伍佰零叁元伍角贰分（¥145,503.52元），容量193.24 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

合同暂定含税总价：人民币（大写）壹佰柒拾陆万贰仟贰佰零玖元叁角（¥1,762,209.30元）增值税率：9%。

本项目为固定总价合同，按签订合同时的图纸固定总价。

该固定总价不因以下任何因素而调整：

（1）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（2）本合同履行过程中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成工程应包括的全部项目及风险，认可每瓦固定单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

（1）由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。

（2）除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。

（3）承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。

（4）各类管线与现有管线的接口施工费用和相关手续费以及由于现有管线标高与设计不同造成的增加费用等结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

（5）发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

（6）本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。

（7）根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2024年1月12日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人 : 深圳市深燃新能源科技有限公司 承包人 : 深华电为(深圳)有限公司



深华电为(深圳)有限公司



地址 : 深圳市福田区梅林街道 孖岭社区梅坳八路268号
燃气集团办公楼B座12层 地址 : 深圳市龙岗区龙岗街道
新生社区车村东街3号

电话 : 0755-88660943 电话 : 0755-84849229

传真 :

开户银行 : 北京银行股份有限公司 深圳梅林支行 开户银行 : 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号 : 200000547864000727271 账号 : 44250100010000001269
37

法定代表人
或



法定代表人
或



其授权代表 : (签字)

日期 : 2024年1月12日 日期 : 2024年1月12日



工程竣工验收报告



工程名称: 南山自有物业光储充一体化项目

验收日期: 2024 年 5 月 31 日

建设单位(盖章): 深圳市深燃新能源科技有限公司



一、工程概况

工程名称	南山自有物业光储充一体化项目		工程地点	深圳燃气集团留仙洞场站
工程规模	193.24KW		工程造价 (元)	1762209.30
结构类型	轻质钢结构		工程用途	光伏发电
施工许可证 证号	/		开工日期	2024年4月6日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市深燃新能源科技有限公司			
设计单位	深圳华网电力设计院股份有限公司			
施工单位	深华电力(深圳)有限公司			
	/			
	/			
监理单位	公诚管理咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	费森杨、詹汉洋
组员	史传炯、蔡成祥、徐跃尊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	费森杨	史传炯、蔡成祥、朱锐
技术资料	詹汉洋	唐依萍、徐跃尊

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

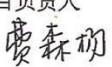
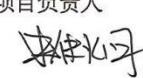
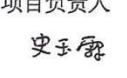
三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于 2014.5.31 竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”。

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
				
项目负责人 	项目负责人 	项目负责人 	项目负责人 	项目负责人 

分布式光伏项目并网验收意见单

(低压 220 (380) 伏居民分布式光伏项目)

工作单号	09000010000027665150		验收日期	2024年5月24日
项目名称	南山自有物业光储充一体化项目		用电地址	深圳市南山区沙河西路 3013 号燃气集团综合楼
装机规模	193.24kW		并网电压	<input type="checkbox"/> 220V <input checked="" type="checkbox"/> 380V
接入方式	<input type="checkbox"/> 接入用户侧 <input type="checkbox"/> 接入公共电网		并网点	<input type="checkbox"/> 用户侧 (个) <input type="checkbox"/> 公共电网 (个)
申请验收的资料情况				
资料	符合标准	资料	符合标准	
施工人员资质证明	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
现场验收情况				
并网验收内容	符合标准	并网验收内容	符合标准	
并网开关性能	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
计量点安装 (并网、发电处)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
逆变器测试报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
业务受理	并网验收意见		客户确认验收意见	
受理意见:	验收意见:		客户意见:	
受理单位 (盖章): (7)	验收单位 (盖章): (7)		客户 (盖章): 44030420082110	
受理人签名: (7)	并网验收人签名: (7)		客户 (代表) 签名: 邹美君	
受理日期: 2024年5月24日	验收时间: 2024年5月24日		确认日期: 2024年5月24日	
验收整改详细内容:				

9、深圳自有物业分布式发电项目

深圳自有物业分布式发电项目总承包合同

甲方：深圳市深燃新能源科技有限公司

乙方：深华电力（深圳）有限公司

项目名称：深圳自有物业分布式发电项目（11个子项目）

合同编号：

签署日期：2023年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳自有物业分布式发电项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳自有物业分布式发电项目（11个子项目）

工程地点：深圳燃气集团比亚迪站点、安托山站点、大工业区站点、公明站点、横岗站点、机场站点、龙华二线站点、龙华站点、沙井站点、松岗站点、西乡站点。

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器等设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收； 竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方人办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期: 11 个 场站共 160 天（不能超 30 日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期 10 个日历日（最迟须在中标通知书发出后 15 天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期： 每个场站 30 个日历日（不超过 50 天），需完成全部施工工作及并网发电成功；

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；深圳市深燃新能源科技有限公司分布式光伏项目质量管理标准体系（见附件 1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价总承包费为¥ 1726318.59 元，共分为 11 个场站；

比亚迪站点：合同暂定总价总承包费为¥ 242088.63 元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价¥ 5.64 元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮 5% 结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 贰拾贰万贰仟零玖拾玖元陆角陆分（¥ 222099.66 元），增值税额：大写 壹万玖仟玖佰捌拾捌元玖角柒分（¥ 19988.97 元），容量 42.9 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

安托山站点：合同暂定总价总承包费为¥ 86241.45 元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价¥ 5.41 元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮 5% 结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 柒万玖仟壹佰贰拾元陆角整（¥ 79120.60 元），增值税额：大写 柒仟壹佰贰拾元捌角伍分（¥ 7120.85 元），容量 15.95 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

大工业区站点：合同暂定总价总承包费为¥ 345141.03 元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价¥ 4.36 元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮 5% 结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 叁拾壹万陆仟陆佰肆拾叁元壹角伍分（¥ 316643.15 元），增值税额：大写 贰万捌仟肆佰玖拾柒元捌角捌分（¥ 28497.88 元），容量 79.2 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

公明站点：合同暂定总价总承包费为198198.8元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价4.00元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 壹拾捌万壹仟捌佰叁拾叁元柒角陆分（181833.76元），增值税额：大写 壹万陆仟叁佰陆拾伍元零肆分（16365.04元），容量 49.5 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

横岗站点：合同暂定总价总承包费为106903.44元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.72元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 玖万捌仟零柒拾陆元伍角伍分（98076.55元），增值税额：大写 捌仟捌佰贰拾陆元捌角玖分（8826.89元），容量 18.7 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

机场站点：合同暂定总价总承包费为139649.03元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.77元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 壹拾贰万捌仟壹佰壹拾捌元叁角捌分（128118.38元），增值税额：大写 壹万壹仟伍佰叁拾元陆角伍分（11530.65元），容量 24.2 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

龙华二线站点：合同暂定总价总承包费为76367.25元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.79元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 柒万零陆拾壹元柒角整（70061.70元），增值税额：大写 陆仟叁佰零伍元伍角伍分（6305.55元），容量 13.2 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

龙华站点：合同暂定总价总承包费为148544.33元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.10元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 壹拾叁万陆仟贰佰柒拾玖元贰角整（136279.2元），增值税额：大写 壹万贰仟贰佰陆拾伍元壹角叁分（12265.13元），容量 29.15 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

沙井站点：合同暂定总价总承包费为102615.16元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.83元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 玖万肆仟壹佰肆拾贰元叁角伍分（94142.35元），增值税额：大写 捌仟肆佰柒拾贰元捌角壹分（8472.81元），容量 17.6 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

松岗站点：合同暂定总价总承包费为140750.73元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价5.33元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%结算，按合同暂定不含税总价：人民币大写 壹拾贰万玖仟壹佰贰拾玖元壹角壹分（129129.11元），增值税额：大写 壹万壹仟陆佰贰拾壹元陆角贰分（11621.62元），容量 26.4 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准）。

西乡站点：合同暂定总价总承包费为139818.74元，当建设并网容量未超初步设计容量，按每瓦固定单价4.38元（含税），超出初步设计容量部分按每瓦固定单价下浮5%

结算,按合同暂定不含税总价:人民币大写壹拾贰万捌仟贰佰柒拾肆元零柒分
(¥128274.07 元),增值税额:大写壹万壹仟伍佰肆拾肆元陆角柒分 (¥11544.67 元),
容量 31.9 kW 计算(暂定安装并网容量,最终以实际建设并网容量为准)。

合同暂定含税总价:人民币(大写) 壹佰柒拾贰万陆仟叁佰壹拾捌元伍角玖分
(¥1726318.59 元) 增值税率: 9%。

合同暂定总价:等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格,如遇国家税率调整,则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

每瓦固定单价包括了承包人为履行合同全部义务(包括但不限于设计、采购、材料、设备、保险(含物资保险)、安装、检测、调试、试验、缺陷修复、培训、提供配套服务、质量保修、安全保证等义务),以及为实施本项目施工前的准备、进退场、二次转运、仓储、施工临时设施(临水、临电、临建)、地块间连接道路的费用及施工过程中应由承包人负担的(含冬/雨季施工措施增加费、赶工措施费等)各种措施费、规费、人员工资、劳务报酬、税金、(市场、社会及政策)风险、政府各相关部门的收费以及合理利润等一切费用。

该每瓦固定单价不因以下任何因素而调整:

(1) 市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的;

(2) 本合同履行过程中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成工程应包括的全部项目及风险,认可每瓦固定单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于:

(1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效;以及施工工作面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工,费用不做调整。

(2) 除合同中规定可调整的价款外,其他各种变化引起风险。

(3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险;由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担,结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。

(4) 各类管线与现有管线的接口施工费用和相关手续费以及由于现有管线标高与设计不同造成的增加费用等结算时不单独列项计取,承包人不得以此项工作主张任何费用。

(5) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性,承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

(6) 本工程工期紧迫,承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险,发包人不予补偿。

(7) 根据工程要求,主要设备(材料)在定货(出厂)前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察,所发生的全部费用由承包人负责承担,结算时不单独列项计取,承包人不得以此项工作主张任何费用。

(以下无正文内容)

发包人：



(盖章)

承包人：



(盖章)

地址：深圳市福田区梅林街道地住址：深圳市龙岗区龙岗
孖岭社区梅坳八路 268
号燃气集团办公楼 B 座
12 层

电话：0755-88660943 电话：0755-84849229

传真：0755-88660943 传真：/

开户银行：北京银行股份有限公司 开户银行：中国建设银行股份
深圳梅林支行 有限公司深圳天健
世纪支行

账号：20000054786400072727 账号：4425010001000001
137 269

法定代表人：
或
其授权代表：



(签字)

法定代表人：
或
其授权代表：



(签字)

日期：

2023年 11 月 06 日

日期：

2023年 11 月 07 日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 深圳自有物业分布式发电项目(安托山燃气场站)

验收日期: _____年_____月_____日

建设单位(盖章): 深圳市深燃新能源科技有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳市自有物业分布式发电项目（安托山燃气场站）		工程地点	深圳燃气集团（安托山燃气场站）
工程规模	18.15KW		工程造价（万元）	86241.45
结构类型	轻质钢结构		工程用途	光伏发电
施工许可证证号			开工日期	2023年11月20日
监督单位			监督登记号	
建设单位	深圳市深燃新能源科技有限公司			
设计单位	南聚电力设计（山西）有限公司			
施工单位	深华电力（深圳）有限公司			
	/			
	/			
监理单位	公诚管理咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	赵玉琦、黄辉
组员	陈路炜、蔡成祥、徐跃尊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	赵玉琦	陈路炜、蔡成祥、朱锐
技术资料	黄辉	唐依萍、徐跃尊

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

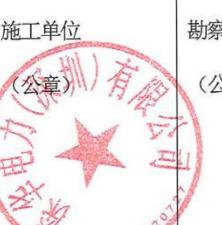
四、验收(专业)组成员签名

安元山

五、工程竣工验收结论

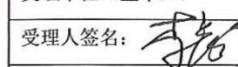
竣工验收结论

本工程于_____竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 赵玉清 项目负责人	 黄群 项目负责人	 陈路伟 项目负责人		 尚俊 项目负责人

分布式光伏发电项目并网验收意见单

(适用高压 10 (20) 千伏、低压 220 (380) 伏非居民分布式光伏发电项目)

工作单号			验收日期	年 月 日
项目名称	深圳燃气安托山燃气场站分布式光伏发电项目		用电地址	深圳市福田区香蜜湖侨香路3066号安托山燃气场站
施工单位联系人	邹美君		联系电话	17347056269
装机规模	18.15 kW		并网电压	<input type="checkbox"/> 10(20)kV <input type="checkbox"/> 380V
接入方式	<input type="checkbox"/> 接入用户侧 <input type="checkbox"/> 接入公共电网		并网点	<input type="checkbox"/> 用户侧 1 (个) <input type="checkbox"/> 公共电网 (个)
申请验收的资料情况				
资料	符合标准	资料	符合标准	
工程竣工报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	工程竣工图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
施工单位、试验单位资质证明材料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	主要电气设备一览表	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
主要电气设备提供质检管理部门出具的合格证	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网启动方案 (低压项目无需提供)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
项目值班人员名单及资格	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	项目备案资料	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
备注:				
现场验收情况				
并网验收内容	符合标准	并网验收内容	符合标准	
并网专用开关各项性能	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网专用开关电气试验报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
计量点安装 (并网、发电处)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	计量装置运行正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
继电保护、自动化和通信装置检查	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	并网点电能质量检测	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
逆变器测试报告	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
备注:				
业务受理	并网验收意见		客户确认验收意见	
受理意见: (6) 	验收意见: 		客户意见: 	
受理单位 (盖章):	验收单位 (盖章):		客户 (盖章):	
受理人签名: 	并网验收人签名: 		客户 (代表) 签名: 	
受理日期: 年 月 日	验收时间: 年 月 日		确认日期: 年 月 日	

10、深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚充电桩一体化节能项目

深圳能源集团股份有限公司东部电厂二期工程

光伏车棚及充电桩一体化节能项目

甲方编号：DBEQ-0101-工程-2022-0060

乙方编号：

甲方
乙方

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

甲方
乙方

工程名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚及充电桩一体化节能项目

工程地点：深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角东部电厂

发包人：深圳能源集团股份有限公司东部电厂

承包人：深圳市深华机电安装工程有限公司

广东永光新能源设计咨询有限公司

签订日期：2022年9月22日

甲方
乙方

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

承包人(全称): 深圳市深华机电安装工程有限公司

广东永光新能源设计咨询有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市深华机电安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就深圳东部电厂二期工程—BIPV 光伏车棚发电站及电动车充电站 EPC 总承包项目实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚及充电桩一体化节能项目

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角东部电厂

核准（备案）证编号: /

工程规模及特征: 本工程拟在东部电厂联合办公区南侧，建设 200kWp 容量的 400V 并网型 BIPV 光伏车棚发电系统及电动车充电桩，包括 BIPV 光伏车棚发电系统及电动车充电桩 EPC 总承包及相应的政府报建服务、配套接入设施、运维设施及服务等。

光伏发电采用 450Wp 级单晶硅太阳能电池组件作为光电转换装置，系统没有储能装置，利用逆变器将直流电转换成交流电后，通过 400V 接入东部电厂厂用电系统。本工程停车棚设施选材 Q235B 以上标准，车棚结构满足厂区美观、实用要求，设计拟使用年限不低于 25 年。

电动车充电桩设置 60kW 一体式双充直流充电桩 1 台，7kW 落地式 220V 交流充电桩 14 台，共计 15 台。同时设置一套电动自行车充电装置，至少满足 8 台电动自行车同时充电。配置 55 套停车位挡车器。

资金来源: 财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本项目(EPC)承包范围包括设计、采购和施工。承包人以 EPC 总承包的方式完成 BIPV 光伏车棚发电及电动车充电桩的整体设计、全部设备材料采购供应（包括但不限于本项目的所有设备材料的采购、保管）、建筑工程施工、监控安防系统及消防系统、防

雷系统的采购安装、工期质量及工期控制、工程管理、设备监造、政府报建、接入系统申请、检测、调试、试运直至验收交付生产以及在质量保修期内的消缺等全过程的工作。工程实施过程中要求提供设备的试验、运行、维护手册。

承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作及所有设计满足业主功能需求。详见《深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚及充电桩一体化节能项目技术规范书》

三、项目设计方案来源

/

四、合同工期

从 2022 年 09 月 01 日合同生效之日起至 2022 年 10 月 10 日止，共 40 日历天。具体开工日期以发包人下达的开工指令为准。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包商的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

本项目建设应符合初步设计及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

六、签约合同价

暂定总价合同，人民币（大写）壹佰陆拾捌万叁仟陆佰玖拾元整（¥1,683,690.00 元）。其中：不含税金额为¥1,544,669.72 元（大写：壹佰伍拾肆万肆仟陆佰陆拾玖元柒角贰分）本合同价款包含增值税，承包人须开具税率为 9% 的增值税专用发票。

其中：

（1）工程设计费（固定总价）：

人民币（大写）陆万元整（¥60,000.00 元）；

（2）工程费用（暂定总价）：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万叁仟陆佰玖拾元整（¥1,623,690.00 元）；

其中：

①充电桩工程费（固定总价）：

人民币（大写）贰拾柒万捌仟伍佰元整（¥278,500.00 元）；

②停车定位器工程费（固定总价）：

人民币（大写）柒仟伍佰玖拾元整（¥7,590 元）；
③光伏发电系统工程费（暂定总价）：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万柒仟陆佰元整（¥1,337,600.00 元）

说明：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

词语含义：下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同当事人及其他相关方

- (1) 合同当事人：指发包人和（或）承包人。
- (2) 发包人：指在合同协议书中约定的，具有项目发包主体资格和支付工程价款能力的

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人（盖章）：
深圳能源集团股份有限公司东部电厂

承包人（盖章）：
深圳市深华机电安装工程有限公司
广东永光新能源设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403007634617533 统一社会信用代码：91440300565720718M
91440606MA4UNPQ78Y

地址：深圳市大鹏新区大鹏镇下沙秤头角

地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村

东街3号二楼

广东省佛山市顺德区大良街道逢沙村萃智
路1号车创置业广场2栋1201室

邮政编码：518120

邮政编码：518016

法定代表人：王平洋

法定代表人：刘安金/孙韵琳

委托代理人：牟志才

委托代理人：

电话：0755-84213372

电话：0755-84849229/0757-22915225

传真：0755-84213300

传真：0755-84849229

电子信箱：/

电子信箱：718830155@qq.com

开户银行：中国银行深圳北方大厦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

招商银行股份有限公司佛山顺德支行

账号：770557955373

账号：4425010001000001269

757902991110102

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚充电桩一体化节能项目

验收日期: 2022年10月25日

建设单位(盖章): 深圳能源集团股份有限公司东部电厂



一、工程概况

工程名称	深圳能源集团股份有限公司东部电厂光伏车棚充电桩一体化节能项目	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角东部电厂
工程规模	/	工程造价(万元)	168.369
结构类型	轻质钢结构车棚	工程用途	光伏发电
施工许可证证号	/	开工日期	2022年9月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳能源集团股份有限公司东部电厂		
设计单位	广东永光新能源设计咨询有限公司		91440606MA4UNPQ78Y
施工单位	深圳市深华机电安装工程有限公司		91440300565720718M
	/		/
	/		/
监理单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张彬彬
组员	刘强、蔡成祥、苏路、史传炯

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	张彬彬	蔡成祥、苏路、史传炯
技术资料	刘强	覃春雨、唐依萍、李超

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收（专业）组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2022.10.25 竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评定为“合格”。

验收日期：2022 年 10 月 25 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表： 	项目总监： 	项目负责人：  刘祥	项目负责人： 	项目负责人：  苏路

11、深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目
总承包合同



项目名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

合同编号： QE-2023-19-GC

签署日期：2023年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳瑞兴智慧新能源有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

工程地点：深汕合作区深燃天然气有限公司院内

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化：厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上场、搬吊；工程材料设备的照管等。

- 4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。
- 5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器外设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。
- 6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。
- 7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。
- 8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。
- 9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。
- 10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。
- 11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。
- 12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60天（总工期为涵盖设计、施工直至并网发电各个阶段的时间综合，且不能超60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期10个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；

满足深圳市深燃清洁能源有限公司分布式光伏技术标准（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价：¥1204935.46 元，容量 195.8 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准），每瓦固定单价：¥6.15 元（含税）。

说明：合同暂定总价除以暂定容量为不可除尽小数，故约定采用四舍五入原则保留至小数点后两位。并约定如下：

- 1) 如实际并网容量大于或等于195.8KW，则按合同总价：¥1204935.46元结算；
- 2) 如实际并网容量小于195.8KW,则按每瓦固定单价：¥6.15元（含税）乘以实际装机容量进行进度款及结算款支付。

合同暂定含税总价：人民币（大写）壹佰贰拾万零肆仟玖佰叁拾伍元肆角陆分（¥1204935.46 元）
增值税率：9%。

合同暂定总价：等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格，如遇国家税率调整，则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成工程应包括的全部项目及风险，认可合同单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

- (1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。
- (2) 除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。
- (3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。
- (4) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。
- (5) 本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。
- (6) 根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工

作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2023年9月日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人：深圳瑞兴智
慧新能源有限公司



承包人：



地址：深圳市深汕特别合作
区鲘门镇瑞和产业园专
家楼 7 楼 707
电话：0755-33916666
传真：
开户银行：交通银行深圳翠竹支行

地址：
深圳市龙岗区龙岗街道
新生社区车村东街 3 号
电话：0755-84849229
传真：
开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账号：4430 6625 4013 0040 账号：4425010001000000 1269
9740 3

法定代表人：
或
其授权代表：



法定代表人：
或
其授权代表：



日期：(签字)
2023年 月 日

日期：(签字)
2023年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

验收日期: 2023年10月22日

建设单位(盖章) :深圳瑞兴智慧新能源有限公司



一、工程概况

工程名称	深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目	工程地点	深圳市深汕特别合作区深汕深燃天然气有限公司
工程规模	195.8KW	工程造价(万元)	120.493546
结构类型	轻质钢结构	工程用途	光伏发电
施工许可证证号		开工日期	2023年9月7日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳瑞兴智慧新能源有限公司		
设计单位	深圳华网电力设计院股份有限公司		
施工单位	深华电力(深圳)有限公司		
	/		
	/		
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		

深华电力(深圳)有限公司

1

2

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈寅生、张志浩
组员	潘一珠、蔡成祥、陈映涛

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	陈寅生	潘一珠、蔡成祥、刘兴广
技术资料	张志浩	唐依萍、陈映涛

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于2023.10.22竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市智兴源新能源有限公司 项目负责人 陈晓涛	深圳市广信工程监理有限公司 项目负责人 潘一珠	深圳市广信工程监理有限公司 项目负责人 陈晓涛		深圳华网电力设计院有限公司 项目负责人 史玉霖

深圳市福田外国语高级中学光伏项目
EPC 总承包合同

2024 年 5 月

第一章 合同协议书

发包人：【深圳市福新双碳产业运营管理有限公司】（以下简称“甲方”），其住所为：【深圳市福田区华富街道莲花一村社区皇岗路 5001 号深业上城(南区)T2 栋 2101】，其法定代表人为：【季彤】；

承包人（联合体）：【深华电力（深圳）有限公司（联合体成员：南聚电力设计（山西）有限公司）】（以下简称“乙方”），住所为：【深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街 3 号】，其法定代表人为：【刘安金】。

联合体是经发包人同意由两个或两个以上法人或者其它组织组成的，作为 EPC 总承包工程承包人的临时机构，联合体各方向发包人承担连带责任。联合体牵头人为：深华电力（深圳）有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就【深圳市福田外国语高级中学光伏项目】工程（下称“工程”或“本工程”或“项目”、“本项目”）采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同。本工程由乙方具体实施该项目的设计、采购、施工、竣工和保修等工程内容，双方达成如下协议：

本协议中所用术语的含义与下文提到的合同条件中相应术语的含义相同。

1. 合同文件：下列合同文件应作为本合同的组成部分，并形成本工程的全部文件。各项合同文件互为补充和解释。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 合同专用条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 甲方要求（含标准、规范和有关技术文件等）；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的洽商、变更、备忘录等书面形式的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同类型内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 本合同经双方协商一致，选择以下工程计价方式，并按照本合同约定的支付条件进行支付：

本合同为暂定总价合同，合同总价含税金额为人民币【972601.95】元（直流侧每瓦固定单价4.10元），大写金额为【玖拾柒万贰仟陆佰零壹元玖角伍分】，其中税率为9%，税额为【80306.58】元，不含税金额为【892295.37】元。

合同价格形式为每瓦固定单价承包本工程，EPC合同签暂定总价，竣工结算合同价=根据实际直流装机容量*固定单价。中标工程量清单仅做参考，合同含税每瓦固定单价不予调整，除因合同当事人另有约定的除外。

双方约定，本合同的合同任务为：附件1全部服务内容、附件5《技术方案》中所表述的系统设计、拆除及安装方案、建设规模、主要工程量、并网验收试运行等全部建设工程内容。乙方在订立合同时已考虑到对其完成本合同任务可能产生影响的各种因素（如为履行合同的现有条件、甲方质保要求和安全要求、应急响应、施工特殊措施等），理解并已接受全部合同条款、合同附件以及其中提到或收到的所有文件。

合同价格为乙方完成本合同义务的全部费用，包括但不限于：人工费、材料费、机械设备费、运输费、保管费、安全文明施工费、保险费、利润及税费等。如遇国家政策调整税率，按国家政策调整税率，调整税额。

本项目的全部工程款（包含设计费用）由甲方直接支付给乙方。

本工程乙方须按照本合同约定进行设计、采购、施工、竣工、保修等本合同中约定范围内的工作。乙方承诺按照合同文件的约定，承担工程的设计、实施、竣工及其缺陷修复，并实现本合同约定的工程目的。

3. 项目实施地点：【深圳市福田区益田五路与福荣路交叉路口南侧（益田村西侧）】。

4. 项目建设规模：【拟在深圳市福田外国语高级中学屋顶建筑建设分布式光伏发电项目。光伏发电项目屋顶主要屋顶构架层，测算拟共安装237.22kW】。

5. 乙方项目经理：【史传炯】 身份证号码：411328198909011315；

技术负责人：【蔡成祥】 身份证号码：510702196608250517。

6. 施工范围：详见工程量清单及技术方案。最终工程量结算以实际为准。

工期【90】日历日，实际起算工作时间按照合同签订之日起算。如甲方方案变更，

总工期额外增加，增加时间应与项目所在地业主、甲方协商一致。

7. 工程质量标准：达到国家验收规范合格标准以及电力行业合格标准及本合同约定标准，验收标准包括但不限于：

- (1) 并网光伏电站启动验收技术规范 (GB/T 37658—2019)
- (2) 光伏发电工程验收规范 (GB/T 50796—2012)
- (3) 光伏发电站施工规范 (GB 50794—2012)
- (4) 光伏发电建设项目文件归档与档案整理规范 (NB/T 32037—2017)

8. 工程安全目标和要求

乙方应根据《中华人民共和国安全生产法》（主席令 第 88 号）、《深圳市生产经营单位安全生产主体责任规定》（深圳市人民政府令第 308 号）、《深圳市福田投资控股有限公司安全生产管理制度汇编》等相关标准要求，确保项目全过程安全建设目标。

8.1 安全目标：

- (1) 不发生人身轻伤及以上事故。
- (2) 不发生一般及以上火灾事故。
- (3) 不发生一般及以上责任性交通事故。
- (4) 不发生一般及以上施工机械及设施、设备事故。
- (5) 不发生一般及以上网络安全事件。
- (6) 不发生一般及以上责任性质量事故。
- (7) 不发生一般及以上电力安全事故。

8.2 职业健康目标：

- (1) 不发生违反《劳动法》有关规定的事件；
- (2) 不发生员工新增职业病和中毒事件；
- (3) 不发生传染病；
- (4) 作业场所环境符合《中华人民共和国国家职业卫生标准》(GBZ 2.1—2019)；
- (5) 劳动防护用品配置符合国家标准。

8.3 环保目标：

- (1) 实现施工期间工业“三废”达标排放；
- (2) 施工噪声符合国家标准，噪声标准执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》

(GB 12523—2011)；

(3) 不发生突发环境事件及环保减排未达标问题;
(4) 杜绝生态环保及文物保护违法违规行为。污水排放标准执行《污水综合排放标准》(GB 8978-1996)中表4三级标准。

8.4 文明施工管理目标:

- (1) 设备材料定置化存放率 100%;
- (2) 人员着装合规率 100%;
- (3) 安全标志标识合格率 100%;
- (4) 施工道路清扫率 100%;
- (5) 作业人员遵章率 100%;
- (6) 施工作业场所“工完料尽场地清”执行率 100%;

9. 合同签订地点: 本合同在 深圳市福田区 签订。

10. 本协议书在以下条件全部满足之后生效:

各方法定代表人或其授权委托人签字或签章并加盖各方公章或合同专用章。

11. 合同一式捌份, 合同各方各持肆份, 每份均具有同等法律效力。

12. 特别说明:

12.1 乙方应自觉牵头对本合同项目进行工程管理, 乙方为工程管理负主要责任。自觉制定适用本项目的双方沟通流程、项目管理流程、技术管理流程、合同管理流程、变更管理流程、档案管理流程等, 双方达成一致后按流程执行双方的沟通机制。

12.2 甲方在建设过程中的过程监督、验收签署等工程的相关确认不能免除乙方的建设主体责任, 乙方应严格保证工程施工质量合格、工程流程合法合规。要求乙方施工组织设计设置分管安全的管理负责人, 乙方公司分管安全的负责人作为本次项目的施工安全管理组织机构中安全管理总负责人。

12.3 项目施工流程应按照项目所在地政府、参照市政行业建设流程从严管控和执行, 乙方不得以资料复杂、临时措施过多、政府监察等理由向甲方提出合同价款变更申请、工期变更等变更申请。

13. 合同未尽事宜, 双方可另行签署补充协议。补充协议是合同的组成部分, 补充协议与本合同不一致的, 以补充协议为准。

(以下无正文)

-----签字页无正文-----

甲方(公章或合同专用章): 深圳市福新双碳产业运营管理有限公司

甲方法定代表人或授权代表人: 

签约时间:

2024.5.17

乙方(公章或合同专用章):

深华电力(深圳)有限公司

乙方法定代表人或授权代表人:



签约时间:

2024.5.17

南聚电力设计(山西)有限公司

乙方法定代表人或授权代表人: 

签约时间:

2024.5.17

竣工验收报告

工程名称: 深圳市福田外国语高级中学光伏项目

建设单位: 深圳市福新双碳产业运营管理有限公司

填报日期: 2024/12/9

竣工验收报告

第1页共2页

工程名称	深圳市福田外国语高级中学光伏项目		
建设规模	241.875KW	结构类型	/
建设单位	深圳市福新双碳产业运营管理有限公司	开工日期	2024年7月13日
监理单位	公诚管理咨询有限公司	并网日期	2024年9月13日
施工单位	深华电力（深圳）有限公司	业主产权单位	深圳市福田区外国语高级中学
设计单位	南聚电力设计（山西）有限公司	勘察单位	/
竣工验收条件具备情况	检查项目与内容	检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况	完成工程设计和合同约定的各项内容。	
	技术档案和施工管理资料编审情况	有完整的技术档案和施工管理资料。	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场报审。	
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料齐全、设备试验运行记录已出具。	
	工程施工安全达标评定资料	施工安全资料符合评定要求	
	工程质量保修书	有施工单位签署的工程质量保修书。	

工程完成情况	<p>本工程于 <u>2024年9月</u> 完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容。</p> <p>经组织检查, 工程已全部完工, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程</p> <p>强制性标准的要求, 竣工验收合格。</p>		
	土建:	设备基础分项工程质量验收合格	
	设备安装:	涉及电气设备安装、清洗系统、视频监控的设备安装的分项工程质量验收合格	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	业主产权单位
			
	项目负责人: <u>何伟明</u> 2024年12月9日	总监理工程师: <u>黄健</u> 执业资格证号: <u>注册号44024066</u> 有效期: <u>2027.06.09</u> 	业主代表: <u>王伟</u> 2024年12月9日
	承建单位	设计单位	施工单位
	(公章) / 项目负责人: / 年 月 日	 项目负责人: <u>尚俊</u> 2024年12月6日	 项目负责人: <u>王伟</u> 2024年12月9日

13、深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程

27



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
SHENZHEN ENERGY EAST POWER PLANT

合同编号: DBEQ-0101-工程-2023-0103

建设工程施工合同



工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

屋顶分布式光伏发电一期工程

发包人(甲方): 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

承包人(乙方): 深华电力(深圳)有限公司

签订日期: 2023年1月4日



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
屋顶分布式光伏发电一期工程
施工合同

发包方（甲方）：深圳能源集团股份有限公司东部电厂

地 址：深圳市大鹏新区大鹏街道下沙秤头角

法定代表（负责）人：牟志才

承包方（乙方）：深华电力（深圳）有限公司

地 址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街3号二楼

法定代表（负责）人：刘安金

甲方委托乙方承担深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程施工，根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，在深圳市订立本合同。

一、项目概况

1.1 项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程。

1.2 项目地点：深圳市大鹏新区下沙秤头角东部电厂二期。

1.3 资金来源：自筹

二、项目内容

施工范围为深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程，详见附件1《深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程技术协议》。

三、材料供应：

本工程为甲供，其余需要的所有材料、机械设备、工器具等均由乙方提供。乙方供应材料时，在满足技术要求的情况下需综合考虑产品的节能效果，优

先采购能效标识为 1 到 3 级的高能效产品, 避免采购能效标识为 4 到 5 级的产品, 禁止采购国家明令淘汰的高耗能产品。

四、合同工期:

4.1 计划开工时间 2024 年 01 月 20 日, 具体开工时间由甲方提前一周通知, 工期为 20 日历天。

4.2 在施工过程中如遇下列情况, 双方可协商顺延工期。

4.2.1 甲方变更计划、设计;

4.2.2 甲方未按约定支付工程预付款、工程进度款, 致使施工不能正常进行;

4.2.3 甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能满足施工需要而影响工程进度;

4.2.4 非乙方原因一周内因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时;

4.2.5 甲方未按施工准备规定提供施工现场水、电源、道路接通条件及清除障碍物, 影响进场施工;

4.2.6 甲方未按约定提供所需书面形式的指令、确认单、批准手续等, 致使施工不能正常进行。

五、合同价款及支付

5.1 本合同采用固定单价合同 (¥2.98 元/wp), 工程量暂定为 316350wp, 暂定总价合同。合同总价暂定为: ¥942,723.00 元 (大写: 人民币玖拾肆万贰仟柒佰贰拾叁元整), 含 9% 增值税税金。不含税暂定总价为 ¥864,883.49 元, 当国家法定增值税税率发生变更, 甲乙双方约定以不含税价格作为基准, 调整增值税税额。价格组成详见附件 6《乙方中标报价》。

本合同价款包含为完成该工程所需的一切费用, 包括但不限于乙方为完成本工程而发生的包施工 (含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金等)、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包预留预埋、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包验收合格、包后续维保、包国家规定各种税费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。合同执行期间该合同价格不做任何调整。

5.2 合同结算及支付:

5.2.1 预付款: 本合同无预付款。

5.2.2 进度款: 工程施工完成, 且乙方完成以下工作后, 向监理工程师、甲方发出进度款书面支付申请, 甲方审批同意后按合同约定支付已完成合格工程合

同价款的 80%。

- (a) 提供甲方同意格式的保证农民工工资支付的承诺函并加盖公章；
- (b) 乙方提供与本次付款等额的 9%增值税专用发票。

5.2.3 竣工结算：

项目完成，且经甲方验收合格、所有竣工文件已移交甲方文档部门验收合格、建设工程（或小型基建工程）承包商考核等前述三项文件获甲方批准后，承包方根据甲乙双方签字确认的合同上报竣工结算文件。经甲方审核确认后，确定本合同竣工结算价。

5.2.4 竣工结算价支付：由乙方提供付款申请和结算价 100%金额的正规发票（9%增值税专用发票），经甲方审核后，甲方累计支付至合同竣工结算价的 97%，余下的 3%为质保金，待竣工验收合格满 1 年后根据质保情况一次结清（无息），但并不免除承包人的保修责任。工程总质保期为 3 年（自竣工验收合格之日起算），具体详见技术协议书第 1.7 质保期（以下为基本要求，乙方可以优化，该项为评分项）要求。

5.3 甲方开票信息：

甲方单位名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂

纳税人识别号：914403007634617533

单位地址：深圳市大鹏新区大鹏镇下沙秤头角

单位电话：0755-84213356

开户行：中国银行深圳北方大厦支行

银行账户：770557955373

5.4 乙方指定收款账户信息（账户名称须与乙方名称一致）：

5.4.1 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

5.4.2 开户名称：深华电力（深圳）有限公司

5.4.3 开户账号：44250100010000001269

六、双方的责任

6.1 甲方责任

6.1.1 甲方派 张彬彬 (13760138121) 担任本工程的甲方代表，行使工程师的权利。甲方在更换甲方代表前以书面形式通知乙方。

6.1.2 甲方负责办理乙方技术人员进出甲方现场的所有手续及工作证件。

6.1.3 负责对施工作业指导书、施工数据记录表、施工安全管理、备件清单、

合同签署页

甲方: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

地址: 深圳市大鹏新区大鹏街道下沙村头角

电话: 0755-84213876

传真: 0755-84213300

开户银行: 中国银行深圳北方大厦支行

银行账号: 770557955373

纳税人识别号: 914403007634617533

授权签约人:

(盖章)

日期: 2024年 1月 4日

乙方: 深华电力(深圳)有限公司

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街 3
号二楼

电话: 0755-84849229

传真: 0755-84849229

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

银行账号: 44250100010000001269

纳税人识别号: 91440300565720718M

授权签约人:

陈晓峰

(盖章)

日期: 2024年 1月 4日

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶
分布式光伏发电一期工程

验收日期: 2024 年 10 月 10 日

建设单位(盖章) :深圳能源集团股份有限公司东部电厂

一、工程概况

工程名称	深圳能源集团股份有限公司东部电厂屋顶分布式光伏发电一期工程	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏镇下沙秤头角
工程规模	339.885KW	工程造价(万元)	101.28573
结构类型	轻质钢结构	工程用途	光伏发电
施工许可证证号		开工日期	2024年4月5日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳能源集团股份有限公司东部电厂		
设计单位	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司		
施工单位	深华电力(深圳)有限公司		
	/		
	/		
监理单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张彬彬
组员	刘强 蔡成祥 陈海波

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	张彬彬	刘强 蔡成祥 罗翰林
技术资料	刘强	唐依萍 蔡成祥

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于 2024.10.10 竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”

建设单位	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人 	项目负责人	项目负责人  刘强	项目负责人	项目负责人  袁露

14、广州汉高自发自用，余电上网 0.21222MW 光伏项目

合同编号：

广州汉高自发自用，余电上网
0.21222MW 光伏项目

工程承包合同

发包人：宁波联兴能源科技有限公司

承包人：深华电力（深圳）有限公司

2023年____月____日

合同协议书

发包人（全称）：宁波联兴能源科技有限公司

承包人（全称）：深华电力（深圳）有限公司

鉴于发包人拟建设广州汉高自发自用，余电上网 0.21222MW 光伏项目工程承包合同（以下简称“项目”）工程，并依据《中华人民共和国民法典》及有关规定，经发包人和承包人充分协商一致，于 2023 年 ___ 月 ___ 日签订合同，以便双方遵照执行。

1 本合同工程范围

- (1) 工程名称：广州汉高自发自用，余电上网 0.21222MW 光伏项目工程承包合同
- (2) 工程地点：广州高新技术产业开发区广州科学城南云二路 9 号
- (3) 业主方（项目公司）：广州联耀新能源有限公司
- (4) 工程内容：本合同工程范围的勘察、设计、采购、施工、手续办理等工作。
- (5) 工程承包范围：本工程范围详见合同附件 1. [工程范围划分] 规定。

2 合同由下列文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 合同附件；
- (3) 采购文件（含采购文件补遗书，如果有）；
- (4) 标准、规范和有关技术文件；
- (5) 其他有关文件。

3 承包合同金额

本工程的总容量暂计为【0.21222】MW，合同金额计算方式为：人民币 2.6057 元/W × 项目实际装机容量，此价格为含税包干价。承包人已对本项目实施的各种风险进行了充分考虑，包括但不限于为工程实施、项目并网手续的办理及修补任何缺陷所需的全部费用。

其中：设备费（占合同金额的 73.69 %）：【1.92】元/瓦。

建筑、安装工程费（占合同金额的 26.31 %）：【0.6857】元/瓦。

注：设备费增值税税率为 13%、建筑、安装工程费增值税税率为 9%。若后续国家相关政策规定变更税率，则依据法律规定相应调整，且双方同意，依据税率调整幅度一并调整相应合同分项金额，即调整后的分项金额=原合同分项金额/（1+原税率）*（1+调整后的税率）。

4 安全目标

不发生人身轻伤及以上事故；不发生一般及以上设备事故；不发生一般及以上电力安全事故；不发生Ⅱ类及以上环保异常事件；不发生造成严重后果的误操作事故；不发生对社会造成影响的火灾事故；不发生半责以上的一般交通事故；不发生集体食物中毒事件。

5 质量目标

本工程质量标准必须全面达到国家或电力行业标准，达标投产，争创本行业优质工程。

6 工期目标

计划于【2023】年【2】月【20】日开工建设，实际开工日期以甲方批准乙方提交的开工报告并发出开工通知为准，乙方在未收到甲方批准的开工报告及开工通知前不得开工。

计划于开工通知记载的开工之日起【70】日内实现全容量并网发电。

各方确认，发包人无其他开工前的义务，开工前所需的各项工作均由承包人负责协调并完成，确保在本协议约定的开工日期前完成开工。承包人未及时提交开工报告及附件资料或承包人提交的开工报告及资料不齐全、不合规导致开工报告审批滞后，责任由承包人承担。在承包人按约定的期限及工作内容完成相应阶段性工作，发包人需按照本协议约定支付相应的工程款。非因发包人原因造成计划开工日期延期，发包人不承担责任，承包人仍应按照约定时间点完成相应的阶段性工作。因发包人原因造成的计划开工日期延期，承包人有权顺延竣工日期。

7 造价控制目标

满足项目造价参考水平。

8 承包人承诺

承包人向发包人保证完全按合同的约定，完成项目所有相关审批手续、进行勘察、采购、建筑安装施工、调试直至竣工投产完成本工程，使本工程按合同约定运营并在质量保修期内负责修复所有故障和缺陷，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包。

9 发包人承诺

发包人按合同约定向承包人支付勘察、设备材料供货、施工的价款和按合同约定应当支付的其他款项。

10 其他

本协议任何条款因法律法规的有关规定而无效、不合法或不可强制执行，本协议项下其他条款的有效性、合法性和可执行性并不因此受到任何影响；如任何条款被裁定为无效、不合法或不可强制执行，应赔偿因此给对方造成的损失，且各方应尽可能以一项有效且可执行的规定作为替代，以便最大程度地按最初的预期完成本协议所述交易。

11 合同生效

合同自双方签字或加盖单位公章或合同专用章即行生效。

承包人将工程交付发包人后，在发包人支付完毕全部竣工结算款，除有关质量保证及售后服务条款仍然生效外，其它条款即告终止。

12 合同份数：

合同一式贰份，具有同等法律效力。双方各执壹份。

(本页为【广州汉高自发自用, 余电上网 0.21222MW 光伏项目】工程承包合同签署页)

发包人(公章/合同章):



发包人法定代表人

或授权委托人:

税号: 91330211MA2CJCY63N

地址: 浙江省宁波市镇海区招宝山街道
平海路 1188 号

帐号: 3901160009200097640

开户行: 中国工商银行股份有限公司

宁波镇海支行

电话: 0574-87606188

传真:

发包人诚信举报/投诉 Email: tousujubao@unisun-energy.com

承包人(公章/合同章):



承包人法定代表人: 刘安金

或授权委托人:

税号: 91440300565720718M

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东
街 3 号 4 楼

帐号: 44250100010000001269

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

电话:

传真:

发包人诚信举报/投诉 Email: tousujubao@unisun-energy.com

工程竣工报告

工作单号:

客户名称	广州联耀新能源有限公司		
设计单位	成都光泰电力设计有限公司		
施工单位	深华电力（深圳）有限公司		
工程地点	广州市黄埔区黄埔街道 广州高新技术产业开发区广州科学城南云二路 9号	装机容量	212.22kWp
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
主要工程内容	广州汉高表面技术有限公司(二期)212.22kWp 分布式光伏发电项目采用 540W 的单晶组件, 共 393 块, 及古瑞瓦特 100kW 组串式逆变器 1 台、80kW 组串式逆变器 1 台, 采用常规铝合金支架安装, 并网形式为 380V 低压并网。由 10kV 科学城#8 号开关房来 (电源线路) 碧山 F1 (上级电源开关房名称) 供电, 变压器总容量 800kVA, 引自高压配电房, 高供高计. 该项目所采购的设备严格按照国家标准, 光伏工程的施工、材料、人工、设备严格按照国家标准施工完成。现准备电气设备安装并网运行, 实际装机量为 212.22kWp		
竣工资料	<input type="checkbox"/> 竣工图纸 <input type="checkbox"/> 电气设备交接实验报告及保护整定调试记录 <input type="checkbox"/> 高或低压设备（主要设备）的产品合格证, 出厂报告, 型式报告 <input type="checkbox"/> 工程施工记录 <input type="checkbox"/> 计量装置校验资料 <input type="checkbox"/> 现场运行操作规程, 配电房管理制度 <input type="checkbox"/> 值班人员名单及资格证书 <input type="checkbox"/> 其他资料		
客户（签章）： 公司	施工单位（签章）：深华电力（深圳）有限公司  负责人： 年 月 日		

2、拟派项目经理和项目技术负责人同类光伏工程业绩

拟派项目经理情况	资历	<p>姓名：陈映涛 执业资格：二级注册建造师—机电工程 职称：工程师 6个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>
	近 5 年已完工 同类业绩 (上 限 3 项)	<p>项目名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目 合同金额：230.36814 万元（保留小数点后两位） 装机容量：483 kWp 竣工时间：2024.2.7 在该业绩担任岗位：项目经理</p>
		<p>项目名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目 合同金额：120.493546 万元 装机容量：195.8 kWp 竣工时间：2023.10.22 在该业绩担任岗位：现场负责人</p>
		<p>项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目 合同金额：885.469373 万元 装机容量：1750 kWp 竣工时间：2022.3.31 在该业绩担任岗位：安全负责人</p>
拟派技术负责人情况	资历	<p>姓名：蔡成祥 执业资格：二级注册建造师—机电工程 职称：工程师 6个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>
	近 5 年已完工 同类业绩 (上 限 3 项)	<p>项目名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目 合同金额：230.36814 万元（保留小数点后两位） 装机容量：483 kWp 竣工时间：2024.2.7 在该业绩担任岗位：技术负责人</p>
		<p>项目名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目 合同金额：120.493546 万元 装机容量：195.8 kWp 竣工时间：2023.10.22 在该业绩担任岗位：技术负责人</p>
		<p>项目名称：深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目 合同金额：885.469373 万元 装机容量：1750 kWp 竣工时间：2022.3.31 在该业绩担任岗位：技术负责人</p>

项目经理-陈映涛



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0009388

姓 名: 陈映涛



性 别: 男

出生年月: 1989年12月16日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月14日

有 效 期: 2025年04月08日至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：陈映涛

身份证号：445121198912163954



职称名称：工程师

专 业：电力工程电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月22日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2403003215852

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年9月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈映涛

社保电脑号：638406743

身份证号码：445121198912163954

页码：1

参保单位名称：深华电力（深圳）有限公司

单位编号：527845

计算单位：元

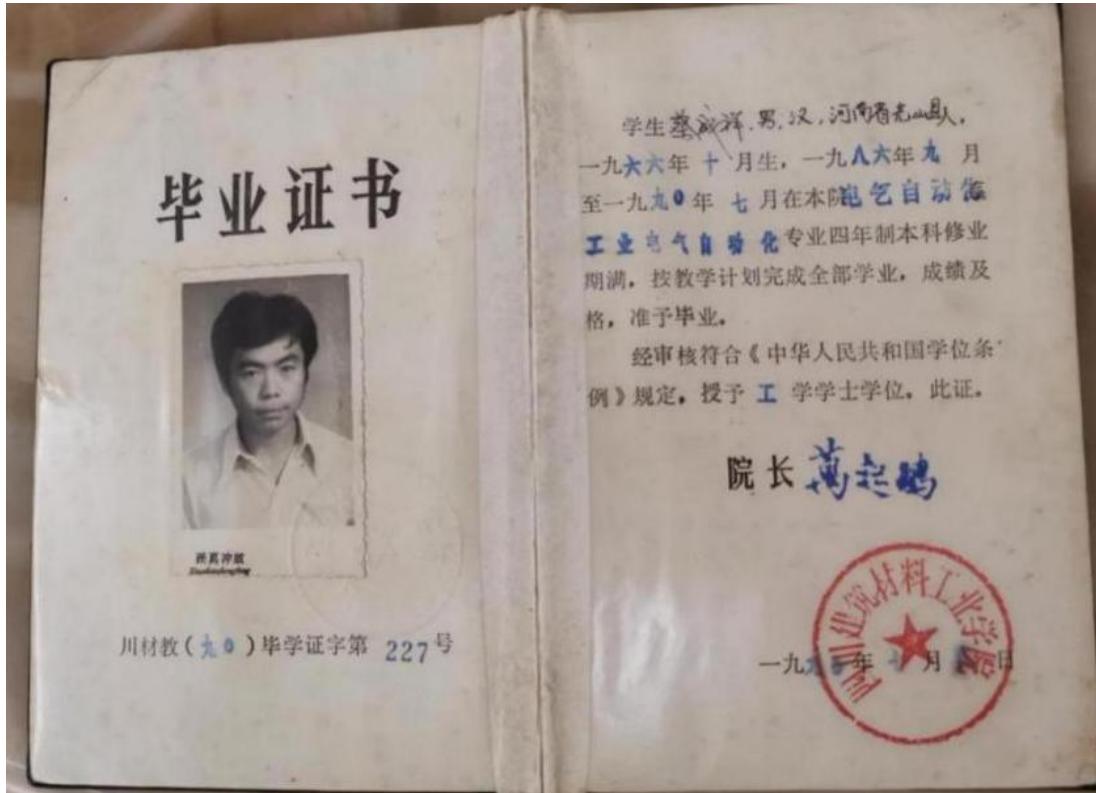
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2020	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2020	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.38		138.56	34.64	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf6882cac71）核查，验真码有效期三个月。

技术负责人--蔡成祥





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡成祥

社保电脑号：601107062

身份证号码：510702196608250517

页码：1

参保单位名称：深华电力（深圳）有限公司

单位编号：527845

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2280	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2280	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88		138.56		34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf688284a3x）核查，验真码有效期三个月。



使用有效期：2025年03月
21日-2025年09月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：蔡成祥



性 别：男

出生日期：1966-08-25

注册编号：粤2442006200801584

聘用企业：深华电力（深圳）有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-11-02至2026-11-01）



蔡成祥

个人签名：蔡成祥

签名日期：2023.3.21

广东省住房和城乡建设厅
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年11月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0016993

姓 名: 蔡成祥



性 别: 男

出生年月: 1966年08月25日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年11月14日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

1、深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目
总承包合同



项目名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

合同编号：QE-2023-40-GC

签署日期：2023年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳市深燃深坪新能源科技有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

工程地点：深圳市坪山区石井街道办屋顶及停车场

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的工程深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上力、搬吊；工程材料设备的照管等。

4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。

5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器外设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。

6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。

7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。

8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。

9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。

10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围内应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60天（总工期为涵盖设计、施工直至并网发电各个阶段的时间综合，且不能超60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期10个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；

满足深圳市深燃清洁能源有限公司分布式光伏技术标准（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价：¥2303681.40 元，容量 483 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准），每瓦固定单价：¥4.77 元（含税）。

说明：合同暂定总价除以暂定容量为不可除尽小数，故约定采用四舍五入原则保留至小数点后两位。并约定如下：

1) 如实际并网容量大于或等于483KW，则按合同总价：¥2303681.40元进行进度款支付及结算款支付，支付比例按照专用条款“13.4 施工总承包进度款的支付”执行；

2) 如实际并网容量小于483KW,则按每瓦固定单价：¥4.77 元（含税）乘以实际装机容量进行进度款及结算款支付，支付比例按照专用条款“13.4 施工总承包进度款的支付”执行；

合同暂定含税总价：人民币（大写）贰佰叁拾万零叁仟陆佰捌拾壹元肆角（¥2303681.40 元）
增值税率：9%。

合同暂定总价：等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格，如遇国家税率调整，则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险，认可合同单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

(1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。

(2) 除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。

(3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。

(4) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

(5) 本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。

(6) 根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂

家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2023年_____月_____日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人: 深圳市深燃深坪新能源科 承包人:



地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号
创新广场裙楼 403 地址: 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区车村东街 3 号

电 话 : 0755-88660943 电 话 : 0755-84849229

传 真 : 0755-88660943 传 真 : /
开 户 银 行 : 中国银行股份有限公司深 开 户 银 行 : 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪
圳市支行 支行

账 号 : 766676985734 账 号 : 4425010001000000126
9

法定代表人:
或
其授权代表:



法定代表人:
或
其授权代表:



(签字)

(签字)

日 期 :

2023年12月1日

日 期 :

2023年12月1日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目

验收日期: 2024 年 2 月 7 日

建设单位(盖章): 深圳市深燃深坪新能源科技有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳市深燃石井街道办分布式光伏发电项目	工程地点	深圳市坪山区石井街道办屋顶及停车场
工程规模	483.14KW	工程造价(万元)	2303681.40
结构类型	轻质钢结构	工程用途	光伏发电
施工许可证证号	/	开工日期	2023年12月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深燃深坪新能源科技有限公司		
设计单位	深圳华网电力设计院股份有限公司		
施工单位	深华电力(深圳)有限公司		
	/		
	/		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈寅生、黄辉
组员	陈映涛、蔡成祥、徐跃尊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	陈寅生	陈映涛、蔡成祥、朱锐
技术资料	黄辉	唐依萍、徐跃尊

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于_____竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人  陈振吉	项目负责人  黄海清	项目负责人  高洪清	项目负责人 	项目负责人  史玉霖

2、深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目
总承包合同



项目名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

合同编号： QE-2023-19-GC

签署日期：2023年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人/发包方（全称）：深圳瑞兴智慧新能源有限公司

承包人/承包方（全称）：深华电力（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

工程地点：深汕合作区深燃天然气有限公司院内

工程承包范围：包括但不限于为完成该项目所需的深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。投标人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化；厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的组件、逆变器、汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、消防设备、计算机监控系统（带远传功能）、环境监测仪、防盗系统（安保监控等）、所有材料、备品备件、专用工具、辅材以及设计图纸上的其他设备、装置等均由承包方负责采购。

3、施工范围：

工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本 深化设计、施工、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、工程验收、整体竣工验收等各种工程验收的工作内容及相关费用均属于乙方的工作范围。包括但不限于施工场地的勘察、测量；场内道路（检修通道）、电缆沟修建（如有）、线路桥架安装、绿化（如有）等建设施工；消防、防雷接地安装施工；组件、支架安装施工；监控、防盗设施安装施工；电缆安装、架设、铺设施工；电力接入（场内、场外）施工；线路施工；并网施工；设备、材料的上场、搬吊；工程材料设备的照管等。

- 4、调试：电站系统消缺、调试（定值单、场内、场外）、带负荷试运行、检测；消防、防雷接地系统消缺调试；监控防盗系统消缺调试；监控数据远传系统及调试；发电量、用电量智能计量、通信系统消缺、调试等。
- 5、竣工验收：完成竣工验收所涉及到的所有工作包括但不限于，完成本项目的组件、逆变器外设备到货检验、性能试验、设备监造、质量监督、功率调节和电能质量测试、所有性能测试、保护定值提供、并网性能检测、支架镀锌层检测、视频监控系统安装调试、整体验收以及光伏电站智能化建设等。
- 6、工程报检：指由承包方负责在工程竣工后编制验收资料并向电网公司及其他相关单位提交申请、办理有关验收手续、报送工程竣工验收资料等相关工作；电站系统竣工验收；电力公司并网接入竣工验收；监控防盗系统竣工验收；电站整体竣工验收；竣工资料的编制。
- 7、负责工程所需使用用水用电费用支付，施工期安全措施费支付；负责施工用地、运输通道和施工协调等工作；协助发包方办理工程所需全部证照，所需费用由承包方承担。承包方需充分了解掌握工程现场实际情况，和补偿协调工作的艰巨性、复杂性，审慎考虑报价费用。
- 8、沟通协调：设计单位、分包单位等有关单位/人员的沟通协调，确保工程质量及进度。
- 9、财产照管：负责工程整体竣工验收交付前所有工程设备、材料、财产的安保，并对其负责。
- 10、质量保证：包括质保期内的三包服务和质保期后的售后服务。
- 11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运管操作手册等资料。
- 12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围内应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60天（总工期为涵盖设计、施工直至并网发电各个阶段的时间综合，且不能超60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期10个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范、或（和）行业标准规范要求；

满足深圳市深燃清洁能源有限公司分布式光伏技术标准（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价：¥1204935.46 元，容量 195.8 kW 计算（暂定安装并网容量，最终以实际建设并网容量为准），每瓦固定单价：¥6.15 元（含税）。

说明：合同暂定总价除以暂定容量为不可除尽小数，故约定采用四舍五入原则保留至小数点后两位。并约定如下：

- 1) 如实际并网容量大于或等于195.8KW，则按合同总价：¥1204935.46元结算；
- 2) 如实际并网容量小于195.8KW,则按每瓦固定单价：¥6.15元（含税）乘以实际装机容量进行进度款及结算款支付。

合同暂定含税总价：人民币（大写）壹佰贰拾万零肆仟玖佰叁拾伍元肆角陆分（¥1204935.46 元）
增值税率：9%。

合同暂定总价：等于暂定安装并网容量乘以每瓦综合单价后的合同价格，如遇国家税率调整，则按照不含税总价固定不变原则调整含税总价。最终结算按照实际安装并网容量进行结算。

承包人已在投标报价时充分考虑为完成本工程应包括的全部项目及风险，认可合同单价应包括招标文件及合同条件明示和隐含的一切风险费用。风险范围包括但不限于：

- (1) 由于交叉作业或配合而引起的窝工、停工损失、人工和机械的降效；以及施工作业面移交等原因导致不均衡施工对劳动力需求的变化从而出现赶工或窝工，费用不做调整。
- (2) 除合同中规定可调整的价款外，其他各种变化引起风险。
- (3) 承包人进行深化设计和按深化设计进行安装、施工发生费用的风险；由于深化设计的修改而导致承包人工程费用的增加由承包人承担，结算时不作调整。所有深化设计的标准不能低于本工程设计的标准。
- (4) 发包人不能保证提供给承包人的相关资料的准确性及完整性，承包人在投标前应到工地踏勘以充分了解工地位置、地形地貌、周边环境、道路、地下管网、储存空间、装卸限制及其它任何足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。
- (5) 本工程工期紧迫，承包人须承担为保证按工期要求完成全部合同内容及竣工验收而增加投入的风险，发包人不予补偿。
- (6) 根据工程要求，主要设备（材料）在定货（出厂）前需由发包人、监理、设计赴供货厂家进行考察，所发生的全部费用由承包人负责承担，结算时不单独列项计取，承包人不得以此项工

作主张任何费用。

合同中每瓦综合单价为实施包干价，除合同约定的情况外，该价格不作调整。

五、本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人拟由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2023年9月日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同在以下条件满足之后生效：1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章；2、承包人向发包人提交经发包人认可的履约保函。

(以下无正文内容)

发包人: 深圳瑞兴智
慧新能源有限公司



地址: 深圳市深汕特别合作
区鲘门镇瑞和产业园专
家楼 7 楼 707
电话: 0755-33916666
传真:
开户银行: 交通银行深圳翠竹支行

承包人:



深华电力(深圳)有限公司
(盖章 4403072520721)
地址: 深圳市龙岗区龙岗街道
新生社区车村东街 3 号
电话: 0755-84849229
传真:
开户银行: 中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账号: 4430 6625 4013 0040 账号: 4425010001000000 1269
9740 3

法定代表人:
或
其授权代表:



法定代表人:
或
其授权代表:



日期: (签字) 2023 年 月 日 日期: (签字) 2023 年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目

验收日期: 2022年10月22日

建设单位(盖章) :深圳瑞兴智慧新能源有限公司



一、工程概况

工程名称	深汕深燃天然气有限公司分布式光伏项目	工程地点	深圳市深汕特别合作区深汕深燃天然气有限公司
工程规模	195.8KW	工程造价(万元)	120.493546
结构类型	轻质钢结构	工程用途	光伏发电
施工许可证证号		开工日期	2023年9月7日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳瑞兴智慧新能源有限公司		
设计单位	深圳华网电力设计院股份有限公司		
施工单位	深华电力(深圳)有限公司		
	/		
	/		
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈寅生、张志浩
组员	潘一珠、蔡成祥、陈映涛

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	陈寅生	潘一珠、蔡成祥、刘兴广
技术资料	张志浩	唐依萍、陈映涛

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

本工程于2023.10.22 竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评为“合格”

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
建设单位 项目负责人 王伟东	监理单位 项目负责人 潘一珠 陈映涛	施工单位 项目负责人 潘一珠 陈映涛	勘察单位 项目负责人	设计单位 项目负责人 史玉霖

3、深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目



深圳能源集团股份有限公司东部电厂
SHENZHEN ENERGY DONGBU POWER PLANT

甲方合同编号: SZEP-03-工程-2021-1127

乙方合同编号:

东部电厂分布式光伏节能改造项目 施工合同

甲方: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂

乙方: 深圳市深华机电安装工程有限公司

签订地点: 深圳

签订时间: 2021. 06. 30

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳能源集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市深华机电安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳能源东部电厂分布式光伏节能改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏下沙秤头角东部电厂取水口区域

核准(备案)证编号: 深大鹏发改备案【2020】0008号

工程规模及特征: 本工程项目位于东部电厂取水口，原为草坪，总面积约为10000平方米。现拟建屋顶光伏BIPV,地面光伏1150KWp、屋顶光伏600KWp。承重结构为H型钢柱墙体及屋面均有连系梁，墙体采用包胶围网和防风网围护，用钢量约190T。BIPV面积约为2300平方米，地坪基础结构为80mm厚细粒沥青混凝土及面层5mm厚丙烯酸。基础为钢筋砼带型基础，钢结构采用Q235B钢材。刷防腐漆厚度200um。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

东部电厂分布式光伏节能改造项目，包括项目土建施工、设备采购及安装调试、配合甲方设计院完成建筑光伏一体化深化设计。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

四、质量标准

本工程质量标准: 满足技术规范要求

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰捌拾伍万肆仟陆佰玖拾叁元柒角叁分 (¥ 8854693.73 元);

其中: (1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万零叁拾伍元玖角捌分 (¥ 150035.98 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(签字盖章页)

发包人: 深圳能源集团股份有限公司

东部电厂(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码: 244030001000000000
地址: 深圳市大鹏新区大鹏镇下沙

秤头角

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-84213356 _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳赛格广场
支行

账号: 770557955373 _____

承包人: 深圳市深华机电安装工程

有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 
组织机构代码: _____

地址: 深圳市龙岗区新生社区车村

东街三号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-84849229 _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001269

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节
能改造项目

验收日期: 2022年3月31日

建设单位(盖章): 深圳能源集团股份有限公司东部电厂



337

一、工程概况

工程名称	深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目	工程地点	深圳市大鹏新区大鹏下沙秤头角东部电厂取水口区域
工程规模	/	工程造价 (万元)	合同885.469373万元, 补充协议285.242112万元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2021年7月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳能源集团股份有限公司东部电厂		
设计单位	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司		91110000100010724P
施工单位	深圳市深华机电安装工程有限公司		91440300565720718M
	/		/
	/		/
监理单位	安徽星昊诚信工程监理咨询有限公司		913404217049246661

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	郭力
组员	刘良、王玉娇、陈磊、蔡成祥、陈映涛

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	郭力	刘良、王玉娇、陈磊、史传炯
技术资料	刘良	刘强、崔展

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭力	深圳能源集团股份有限公司东部电厂	高工	负责人	郭力
刘良	安徽星昊诚信工程监理咨询有限公司	高工	专监	刘良
陈磊	中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	高工	设计负责人	陈磊
王玉娇	深圳市深华机电安装工程有限公司	工程师	项目经理	王玉娇
史传炯	深圳市深华机电安装工程有限公司	助理工程师	现场负责人	史传炯
陈映涛	深圳市深华机电安装工程有限公司	助理工程师	安全负责人	陈映涛
刘强	深圳市深华机电安装工程有限公司	工程师	资料员	刘强

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2022年3月31日竣工验收，段已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收组和专业组全体成员检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质保资料齐全，工程质量等级评定为“合格”。

验收日期：2022年3月31日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

342

3、拟派项目管理团队

项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	6个月社保	证明材料所在资信标文件页码
1	项目经理	陈映涛	中级	二级建造师	有	194-197
2	技术负责人	蔡成祥	中级	二级建造师	有	197-200
3	安全负责人	刘建新	助理级	安全员	有	201
4	质量负责人	覃春雨	无	质量员	有	202
5	机电工程师	陈辅屎	中级	工程师	有	203
6	土建工程师	潘一珠	中级	一级建造师	有	204-206
7	造价工程师	陈路炜	中级	二级造价师	有	207-209
8	安全员	陈斌	无	安全员	有	210
9	施工员	徐跃尊	无	施工员	有	211
10	资料员	唐依萍	助理级	资料员	有	212
11	材料员	曾章鹏	助理级	二级建造师	有	213-215
12	劳资专管员	张晓冬	无	劳资专管员	有	216

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款补充条款中的要求。

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈映涛	工程师	注册建造师	二级	粤 2442021202119925	机电工程
技术负责人	蔡成祥	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0602002000342号	电力
安全负责人	刘建新	助理工程师	安全 C 证	初级	粤建安 C3(2016)0012370	电力
质量负责人	覃春雨	/	质量员	初级	2401030100481305	电力
机电工程师	陈辅屎	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1314012002999号	电力
土建工程师	潘一珠	工程师	注册建造师	一级	粤 1352015201615369	土建
造价工程师	陈路炜	工程师	注册造价工程师	二级	建 [造]242244000046 46	安装
安全员	陈斌	技术员	安全 C 证	初级	粤建安 C3(2018)0029077	电力
施工员	徐跃尊	/	施工员	初级	2401010100490950	电力
资料员	唐依萍	技术员	资料员	初级	JZ1703002220	电力
材料员	曾章鹏	助理工程师	材料员	初级	JZ1704001220	电力
劳资专管员	张晓冬	技术员	劳务员	初级	JZ1710003992	电力

项目经理-陈映涛



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0009388

姓 名: 陈映涛



性 别: 男

出生年月: 1989年12月16日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月14日

有 效 期: 2025年04月08日至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

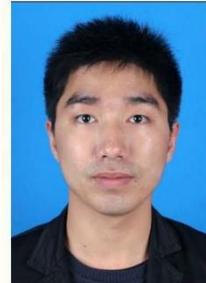
发证日期: 2025年04月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名: 陈映涛

身份证号: 445121198912163954



职称名称: 工程师

专 业: 电力工程电气

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月22日

评审组织: 深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号: 2403003215852

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局



发证时间: 2024年9月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈映涛

社保电脑号: 638406743

身份证号码: 445121198912163954

页码: 1

参保单位名称: 深华电力(深圳)有限公司

单位编号: 527845

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88	33.56	34.64		

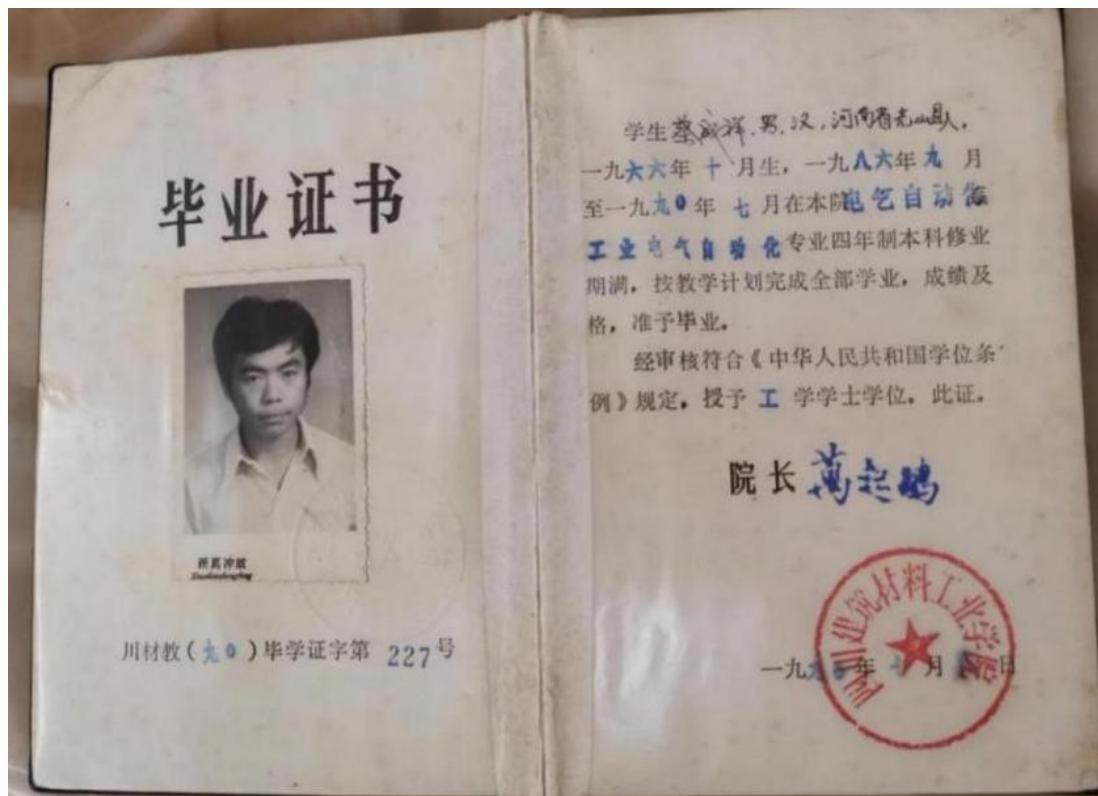
社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ecf6882cac71)核查,验真码有效期三个月。

技术负责人--蔡成祥





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 蔡成祥

社保电脑号: 601107062

身份证号码: 510702196608250517

页码: 1

参保单位名称: 深华电力 (深圳) 有限公司

单位编号: 527845

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		135.88	138.56	135.88	138.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf688284a3x) 核查, 验真码有效期三个月。



使用有效期: 2025年03月
21日-2025年09月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 蔡成祥



性 别: 男

出生日期: 1966-08-25

注册编号: 粤2442006200801584

聘用企业: 深华电力(深圳)有限公司

注册专业: 机电工程 (有效期: 2023-11-02至2026-11-01)



蔡成祥

个人签名: 蔡成祥

签名日期: 2025.3.21

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期: 2023年11月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0016993

姓 名: 蔡成祥

性 别: 男

出生年月: 1966年08月25日



企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年11月14日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

安全负责人--刘建新



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)														页码: 1	计算单位: 元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	15.04	5.04	
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	15.04	5.04	
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	15.04	5.04	
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	15.04	5.04	
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	15.04	5.04	
合计			5031.04	2515.52			2356.55	942.62		235.69			155.32	73.56	34.64		

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68850a1ek) 核查, 验真码有效期三个月。

社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人-覃春雨



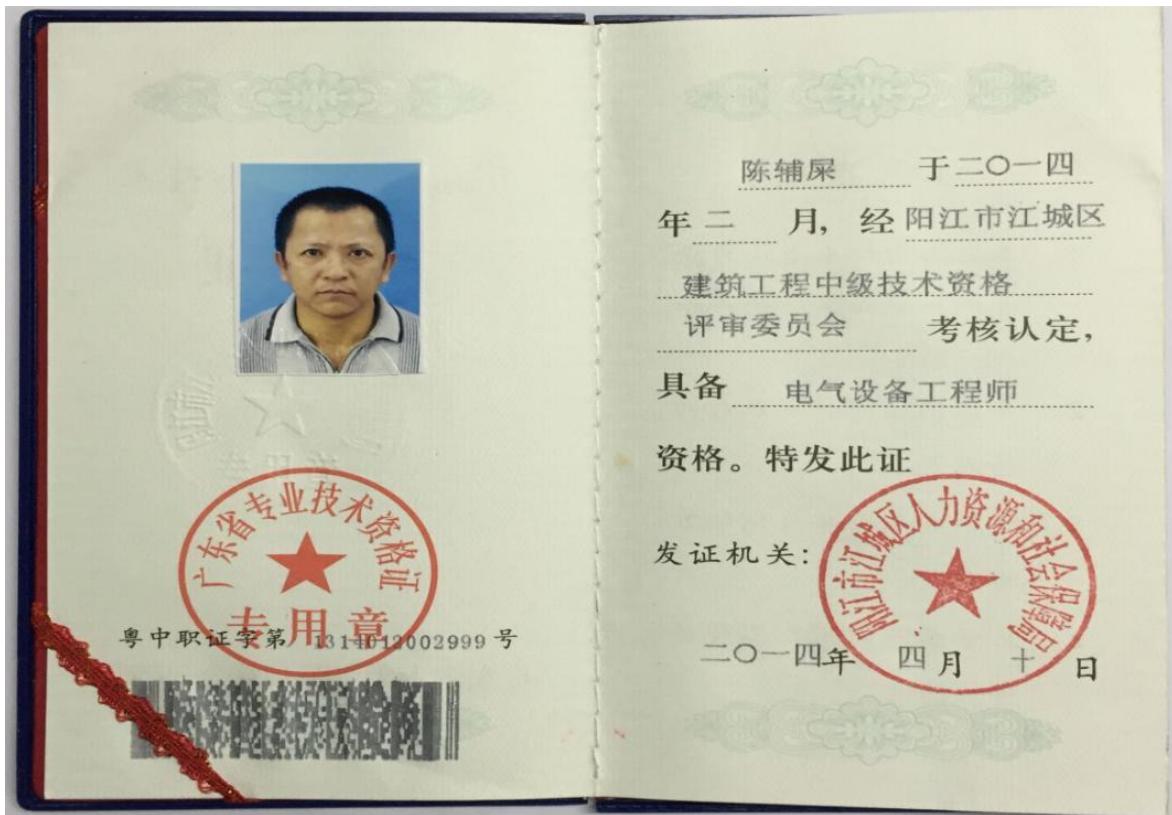
深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
合计			5345.48	2515.52		2356.55	942.62		235.69		155.88	33.56	34.64				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 验证部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68854f7e0) 核查, 验真码有效期三个月。

机电工程师-陈辅屎



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	23.88	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88	33.56	138.56	34.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf68856cf05）核查，验真码有效期三个月。

广东省职称证书

姓 名：潘一珠

身份证号：350583198709228323



职称名称：工程师

专 业：电力工程电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月22日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2403003215975

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月10日





使用有效期: 2025年06月13日
- 2025年12月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 潘一珠

性 别: 女

出生日期: 1987年09月22日



注册编号: 粤1352015201615369

聘用企业: 深华电力(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-09至2028-06-08)

机电工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

潘一珠
个人签名: 潘一珠
签名日期: 2025.6.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审核专用章
签发日期: 2019年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019)9001734

姓 名: 潘一珠



性 别: 女

出生年月: 1987年09月22日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年08月13日

有 效 期: 2025年05月22日至2028年08月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 潘一珠

社保电脑号: 643991579

身份证号码: 350583198709228323

页码: 1

参保单位名称: 深华电力(深圳)有限公司

单位编号: 527845

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2260	16.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2260	16.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.47	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.47	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.47	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.47	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.47	5.04
合计			5345.48	2515.52	2356.55	942.62			235.69						135.88	138.56	34.64

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ecf6885840d9)核查,验真码有效期三个月。





使用有效期: 2025年03月21日
2025年09月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈路炜

性 别: 男

出生日期: 1985年12月03日

注册编号: 粤1442023202400765



聘用企业: 深华电力(深圳)有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈路炜

个人签名: 陈路炜

签名日期: 2025.3.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年01月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0006625

姓 名: 陈路炜



性 别: 男

出生年月: 1985年12月03日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月04日

有 效 期: 2023年04月04日至2026年04月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈路炜

社保电脑号: 603728291

身份证号码: 362526198512034716

页码: 1

参保单位名称: 深华电力(深圳)有限公司

单位编号: 527845

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2520	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2520	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2320	21.98	2520	20.45	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88	73.56	34.64		

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ecf6885a74bv)核查,验真码有效期三个月。

安全员-陈斌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)														页码: 1	计算单位: 元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		155.36	73.56	155.36	73.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ecf6885f726a)核查,验真码有效期三个月。

施工员-徐跃尊



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐跃尊			社保电脑号: 804030953			身份证号码: 411325198902173558			页码: 1							
参保单位名称: 深华电力(深圳)有限公司			单位编号: 527845			2024年07月28日			计算单位: 元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69		235.69		155.88	138.56	34.64		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68860c8e9) 核查, 验真码有效期三个月。

资料员-唐依萍



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐依萍			社保电脑号: 631992848			身份证号码: 431122198602283441			页码: 1								
参保单位名称: 深华电力(深圳)有限公司			单位编号: 527845			单位编号: 527845			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	
合计			5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		155.88	138.56	34.64		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68862b581) 核查, 验真码有效期三个月。

材料员-曾章鹏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年			月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
						基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2025	01	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2025	02	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2025	03	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	04	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	05	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	06	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	07	527845	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
合计						5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69				155.88	78.56	34.64			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68863519q) 核查, 验真码有效期三个月。



使用有效期: 2025年06月
25日-2025年12月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 曾章鹏



性 别: 男

出生日期: 1998-04-15

注册编号: 粤2442021202128072

聘用企业: 深华电力(深圳)有限公司

注册专业: 机电工程 (有效期: 2024-12-21至2027-12-21)



曾章鹏

个人签名: 曾章鹏

签名日期: 2025.06.25



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009507

姓 名: 曾章鹏



性 别: 男

出生年月: 1998年04月15日

企业名称: 深华电力(深圳)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月14日

有 效 期: 2025年05月22日 至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

劳资专管员-张晓冬



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	16.88	4.72
2025	02	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2220	16.88	4.72
2025	03	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.44	5.04
2025	04	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.44	5.04
2025	05	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.44	5.04
2025	06	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.44	5.04
2025	07	527845	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.44	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		135.88		135.88	38.56	34.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecf68865488k) 核查, 验真码有效期三个月。

驻场承诺函

驻场承诺函

致招标人: **鹏城国家实验室**

为确保本项目招投标工作顺利进行,我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》(深建规〔2022〕1号)、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》(深建标〔2017〕11号)、《深圳市人民政府印发关于建设工程招投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)》的规定,安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员,为此作出如下承诺:

1. 驻场人员:

投标文件中列明的项目经理、技术负责人为最终派驻人员,未经招标人书面同意不得更换。

2. 驻场周期:

自项目开工令下达之日起至项目并网验收合格、竣工验收并完成档案移交之日起全程驻场。

3. 驻场要求:

项目经理和技术负责人每月驻场天数不得少于 26 天,每日在岗时间不得少于 8 小时,若离场需向招标人申请批准同意后方可离开。

4. 驻场考勤管理:

接受招标人或监理人的驻场考勤抽查管理,若发现未按照要求落实,同意按照施工合同中的相关规定进行处罚。

本承诺函自签章之日起生效,违反上述承诺,本单位自愿承担相关责任。



4、安全生产情况



和国应 × 信用查询-中华人民共和国应 × 应急管理部-安全生产严重失信 × +

信用查询-中华人民共和国应 n/zwthlw/pages/hlwmh/yyfw/qyaqscxycx/qyaqscxycx_index.html

娱乐 办公 招聘 考试 继续教育 投标 证书 新能源 党史 专利 充电桩 公司网站

2025年7月25日 星期五

请输入检索词

中华人民共和国应急管理部
对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 安全生产严重失信主体名单查询

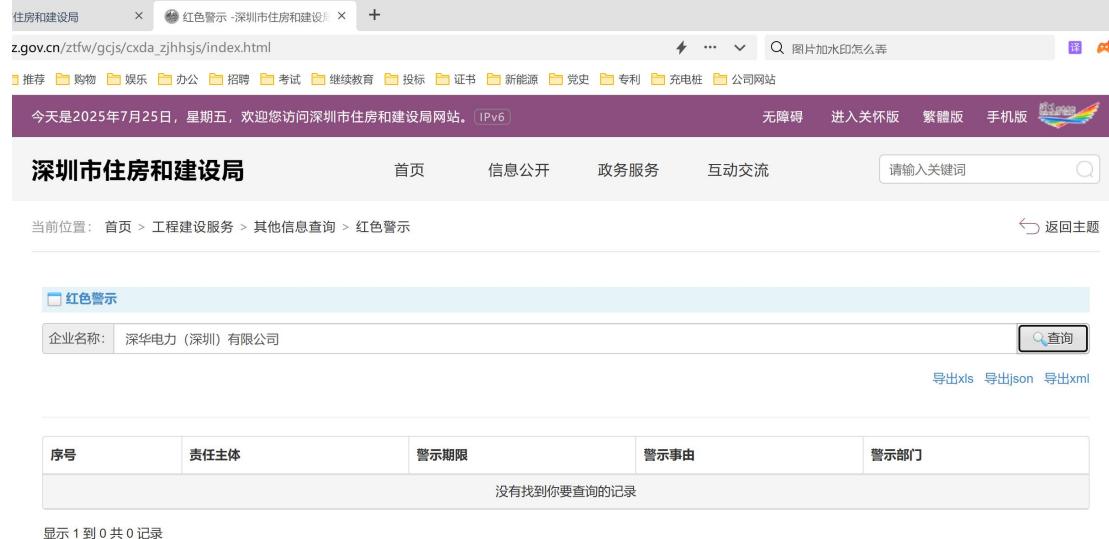
安全生产严重失信主体名单查询

深华电力（深圳）有限公司

立刻查询 重置信息

查询结果

查询无结果



住房和建设局 × 红色警示 - 深圳市住房和建设局 × +

z.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhjs/index.html

推荐 购物 娱乐 办公 招聘 考试 继续教育 投标 证书 新能源 党史 专利 充电桩 公司网站

今天是2025年7月25日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。[IPv6]

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 深华电力（深圳）有限公司

查询 导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

5、企业荣誉

获奖情况表(上限5项)	1	奖项名称: 2021 年度广东省标杆光伏电站 项目名称: 深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏 节能改造项目 获奖时间: 2022. 12 授奖机构: 广东省太阳能协会
	2	奖项名称: 前期工程优胜单位/A/通报表扬/表扬信 项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大 亚湾城际深圳机场至坪山段工程 10kV 及以下电力管线改迁及 恢复工程 2 标 (石岩中心站-五和站) 获奖时间: 2023. 1/2022. 9/2022. 8/2023. 1 授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司/中国葛洲坝集团股份 有限公司深大城际项目部
	3	奖项名称: 综合优胜单位 项目名称: 深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及 恢复工程 14602-3 标 获奖时间: 2019. 1 授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司
	4	奖项名称: 综合优胜单位 项目名称: 深圳市城市轨道交通 13 号线工程电力管线改迁及 恢复工程 13601 标 获奖时间: 2020. 1 授奖机构: 深圳市地铁集团有限公司
	5	奖项名称: 表扬信 项目名称: 深圳大学艺术综合楼电缆改迁与临电项目 获奖时间: 2020. 7. 3 授奖机构: 深圳大学

获奖情况一览表

序号	工程名称	奖项名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	深圳能源集团股份有限公司东部电厂分布式光伏节能改造项目	2021 年度广东省标杆光伏电站	广东省太阳能协会	2022. 12	
2	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 2 标 (石岩中心站-五和站)	前期工程优胜单位 /A/通报表扬/表扬信	深圳市地铁集团有限公司/中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际项目部	2023. 1/2022. 9/ 2022. 8/2023. 1	
3	深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-3 标	综合优胜单位	深圳市地铁集团有限公司	2019. 1	
4	深圳市城市轨道交通 13 号线工程电力管线改迁及恢复工程 13601 标	综合优胜单位	深圳市地铁集团有限公司	2020. 1	
5	深圳大学艺术综合楼电缆改迁与临电项目	表扬信	深圳大学	2020. 7. 3	
6	罗湖医院春风院区高低压配电扩容工程	表扬信	深圳市罗湖区人民医院	2020. 7. 8	

1、东部电厂分布式光伏项目





广东太阳能
Guangdong Solar Energy Association

**2023年度
优秀企业
深华电力（深圳）有限公司**

广东省太阳能协会
二〇二三年十二月

2、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 2 标（石岩中心站-五和站）



深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2022〕172号

深圳铁路投资建设集团有限公司 关于2022年下半年度建设工程参建单位 定期履约评价结果的通报

各部（室）、分公司，各参建单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程参建单位履约评价办法（2022修订版）》（深铁投通〔2022〕152号）的要求，深铁投各相关部门根据2022年考核情况及相关日常加、扣分情况，开展了2022年上半年度施工、监理、勘察、设计、前期施工单位履约评价，现将深铁投2022年上半年度建设工程参建单位定期履约评价结果通报如下：

2022年上半年参与定期履约评价的参建施工单位共有

31 个、施工监理单位 24 个、前期施工单位 11 个、勘察设计单位 4 个、设计监理单位 6 个，履约评价评为 A 级（优秀）的参建单位共有 35 个，在下一个履约评价周期内，在同等条件下优先考虑其在深铁投管辖范围内承接新业务；评为 B 级（良好）有 41 个单位。

本次履约评价结果应用期限为本通报正式发布之日起至 2022 年 12 月 30 日。

具体如下：

一、施工单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	中国电建市政建设集团有限公司	深惠城际先开段	A	2022 年 12 月 31 日
2	中国建筑第六工程局有限公司	深惠城际 2 标三工区	A	2022 年 12 月 31 日
3	深圳市市政工程有限公司	大鹏支线全开段二工区	A	2022 年 12 月 31 日
4	中国建筑第四工程局有限公司	深惠城际 2 标二工区	A	2022 年 12 月 31 日
5	中交第二公路工程局有限公司	大鹏支线先开段一工区/大鹏支线全开段三工区	A	2022 年 12 月 31 日
6	中铁十一局集团有限公司	穗莞深前皇全开段五工区	A	2022 年 12 月 31 日
7	中铁十八局集团有限公司	深大城际 1 标二工区	A	2022 年 12 月 31 日
8	中铁上海工程局集团有限公司	深大城际 2 标八工区	A	2022 年 12 月 31 日
9	中铁隧道局集团有限公司	深大城际 2 标一工区	A	2022 年 12 月 31 日
10	中国建筑第八工程局有限公司	深惠城际 2 标一工区	A	2022 年 12 月 31 日
11	中铁十九局集团有限公司	穗莞深机前段 I 标二工区	A	2022 年 12 月 31 日

19	四川铁科建设监理有限公司	深惠 2 标监理 8 标	B	2022 年 12 月 31 日
20	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	深大 1 标监理 1 标	B	2022 年 12 月 31 日
21	重庆赛迪工程咨询有限公司	穗莞深前皇段全开段 III 标	B	2022 年 12 月 31 日
22	上海建浩工程咨询有限公司	深大 2 标监理 6 标	B	2022 年 12 月 31 日
23	中铁济南工程建设监理有限公司	深惠 1 标监理 1 标	B	2022 年 12 月 31 日
24	广州市市政工程监理有限公司	大鹏支线全开段监理 1 标	B	2022 年 12 月 31 日

三、前期施工单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	深圳市电信工程有限公司	深惠城际通信	A	2022 年 12 月 31 日
2	中时讯通信有限公司	大鹏支线前期电信	A	2022 年 12 月 31 日
3	深圳市深华机电安装工程有限公司	深大城际电力 2 标	A	2022 年 12 月 31 日
4	深圳市运达来电力建设工程有限公司	深大城际电力 3 标	A	2022 年 12 月 31 日
5	长讯通讯股份有限公司	深大城际通讯 1 标	A	2022 年 12 月 31 日
6	菱压能源科技（深圳）股份有限公司	深惠城际 1 标电力标	A	2022 年 12 月 31 日
7	炜达科技股份有限公司	深大城际电力 1 标	B	2022 年 12 月 31 日
8	深圳市君安电力工程有限公司	深大城际电力 4 标	B	2022 年 12 月 31 日
9	广东南方通信建设有限公司	深大城际通信 2 标	B	2022 年 12 月 31 日
10	深圳市高力特实业有限公司	深惠城际 2 标电力标	B	2022 年 12 月 31 日
11	深圳市龙供供电服务有限公司	大鹏支线前期电力	B	2022 年 12 月 31 日

四、设计单位

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2022〕151号

深圳铁路投资建设集团有限公司关于对 深大城际工区主体施工、监理及前期 施工单位2022年二季度的考核通报

各部（室）、分公司，各参建单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（暂行）》（2020年）、《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程土建施工单位考核管理办法（暂行）》（2021年）、《深圳铁路投资建设集团有限公司前期工程施工单位考核管理办法（暂行）》等考核管理办法的要求，深铁投第二建设分公司联合深铁投工程管理部、安全质量部、成本合约部、计划财务部、设计管理部、纪检监察室等部门在严格执行深铁集团和深铁投

建设最新防疫要求的情况下，组织开展了深大城际 2022 年二季度主体施工单位、监理单位、前期施工单位考核及安全质量文明施工季度检查工作，结合日常考核情况，现将季度考核结果及有关情况通报如下：

一、工程进展情况

（一）投资完成情况

深大城际 2022 年二季度完成投资 61956 万元，占季度计划 69841 万元的 88.7%。

（二）形象进度完成情况

1. 主体工程

深大城际全线土建工程共制定 25 个进度考核目标，按期完成 14 个，取消 1 个，10 个节点目标未按时完成，完成率 56%。土建工区排名奖励 50 万元（其中安全 20 万元），节点目标奖励 40 万元，节点处罚 23 万元。

（1）深大城际 1 标土建工程共制定 8 个进度考核目标，按期完成 2 个，取消 1 个，5 个节点目标未按时完成，完成率 25%。

（2）深大城际 2 标土建工程共制定 17 个进度考核目标，按期完成 12 个，5 个节点目标未按时完成，完成率 71%。

2. 前期工程

深大城际全线前期工程施工单位共制定 54 个进度考核目标，按期完成 22 个，取消 2 个，未完成 30 个，完成率 41%。前期工程节点奖励 31.77 万元，节点处罚 82.11 万元。

（1）深大城际 1 标前期工程施工单位共制定 35 个进度

3. 监理单位综合考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
深大 2 标	监理 7 标	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	94.40	1	通报表扬
先开段	先开段	深圳地铁工程咨询有限公司	93.80	2	通报表扬
深大 1 标	监理 4 标	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	93.68	3	通报表扬
深大 2 标	监理 9 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	93.20	4	
深大 1 标	监理 3 标	上海三维工程建设咨询有限公司	92.00	5	
深大 2 标	监理 5 标	上海天佑咨询有限公司	90.40	6	
深大 2 标	监理 8 标	中咨工程管理咨询有限公司	90.00	7	
深大 1 标	监理 1 标	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	89.80	8	
深大 1 标	监理 2 标	深圳地铁工程咨询有限公司	89.00	9	
深大 2 标	监理 6 标	上海建浩工程咨询有限公司	88.60	10	

4. 前期单位综合考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
深大城际	电力 2 标	深圳市深华机电安装工程有限公司	95.02	1	通报表扬
深大城际	电力 3 标	深圳市运达来电力建设工程有限公司	80.5	2	通报表扬
深大城际	通讯 1 标	长讯通讯股份有限公司	79.9	3	
深大城际	电力 1 标	炜达科技股份有限公司	77.1	4	
深大城际	通讯 2 标	广东南方通信建设有限公司中时讯通信建设有限公司	75.9	5	

四、问题整改要要求

各被考核单位要高度重视 2022 年二季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位

中国葛洲坝集团股份有限公司

深大城际1标（T4-五和）土建三工区项目部文件

表扬信

深圳市深华机电安装工程有限公司：

贵公司承担的深大城际铁路石龙区间 2#工作井电力管线改迁施工，由于施工场地选址延误了工期，贵司在接到任务后迅速开展工作，积极与各相关单位沟通协调，及时办理好了各项手续。工作井范围内的电力管线数量众多而且非常复杂，不及时迁移将会导致工作井主体施工无法顺利开展，直接影响城际铁路的开通时间。在贵公司项目团队的精心组织下，力排万难，克服了线路复杂、停电资源紧张、电网封闭、施工场地狭小、疫情影响等多种不利影响，在临近岁末年尾，小年过后却依然坚守施工现场，有条不紊的完成一次次停电割接，在春节之前将工作井范围内的所有电缆全部进行改迁，为项目部施工扫清了障碍，创造了工作井赶工条件赢得更多的时间，体现了贵司勇于担当，能打硬仗的精神。

因此，特向贵公司表示感谢，同时向贵司项目人员陈路炜、
杨光明、张晓冬、曾章鹏、温皇杰、张全德提出表扬，在施工过
程中密切配合、通力协作，展现出优秀的团队精神，圆满完成工
作任务。

特发此函，以表感谢！



3、深圳市城市轨道交通 13 号线工程电力管线改迁及恢复工程 13601 标（优胜单位）



4、深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-3 标（优胜单位）



表 扬 信

致：深圳市深华机电安装工程有限公司

由贵司承建的深圳大学艺术综合楼电缆改迁与临电项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合下，保质保量地完成了所有工程内容，赢得各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，顺利实现我司的节点计划。与此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。不仅确保杜绝安全生产事故目标实现，也成为我单位对施工单位评优的对象，是所有参建单位的标杆。

在此，我司谨对贵公司在深圳大学艺术综合楼电缆改迁与临电工程辛勤努力的付出表示衷心的感谢！希望贵司发展不断进步，事业蒸蒸日上！



深圳市罗湖区人民医院

HQBZB[2021]013

表扬信

深圳市深华机电安装工程有限公司：

贵公司承建的罗湖医院春风院区高低压配电扩容工程，自开工以来，在贵司的大力支持和项目部全体人员的共同努力下，工程安全、质量、工艺、进度等方面管控到位，优质的圆满完成了施工任务，得到了我院上下一致好评，充分体现了贵公司的管理水平及施工技术。

本项目是春风院区高低压配电扩容工程，为保障医院可靠用电，建设工期紧、任务重。贵公司项目部全体人员切实认识到了该工程建设的紧迫性及重大意义，在项目建设过程中，攻克了疫情防控、院区保供电带电作业等多重施工难关，工序衔接得当，安全文明施工要求落实到位，为高水平、高质量、高效率推进工程建设创造了坚实的基础。在此，谨向贵公司对罗湖医院春风院区高低压配电扩容工程项目部提出表扬，希望贵公司一如既往地保持优良的施工风范及服务理念，继续发扬优良作风！

