标段编号： 2210-440310-04-01-291210012001

深圳市建设工程货物招标投标文件

标段名称： 坪山区石井街道项目深铁源著里电梯设备采购及安装工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广州广日电梯工业有限公司

日期： 2025年08月11日

B1、同类产品供货业绩

相关项目的业绩表

投标人：广州广日电梯工业有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
景德镇陶阳置业有限公司	中国十七冶集团景德镇艺术职业大学 A 区总承包工程项目	江西	/	2022-9-24	626.488	49 台
中铁四局集团有限公司市政工程分公司景东大道商居开发（望陶家园）项目-A 区工程项目经理部	中铁四局集团有限公司市政工程分公司景东大道商居开发（望陶家园）项目	江西	/	2023-12-15	671	54 台
卫辉市心头建设发展有限公司	卫辉市古城护城河及周边区域灾后重建项目	河南	/	2023-1-31	1800.28	98 台
中建三局集团有限公司	鄂州市英山、月陂棚户区改造安置项目电梯采购及安装工程	湖北	/	2022-3-10	1246	36 台
中铁建工集团有限公司	保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目	北京	/	2022-3-19	985.91	47 台

提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人所投品牌同类产品业绩（不超过 10 项），证明材料：提供供货合同等证明材料扫描件（须能体现合同金额、签订时间、合同内容、供货数量等关键信息）；如业绩为年度战略合作业绩，则需提供框架协议、分项供货合同及对应的供货单（须能体现具体金额、签订时间、协议内容等关键信息）。关键信息需进行框选标记。

（1）中国十七冶集团景德镇艺术职业大学 A 区总承包工程项目

设备/采购合同

工程项目名称：中国十七冶集团景德镇艺术职业大学 A 区总承包工程项目（以下简称"本项目"或"本工程"）

业主（建设单位）：景德镇陶阳置业有限公司　　合同编号：JD2-2022.05.23

买受人：中国十七冶集团有限公司　　签订地点：安徽省合肥市

出卖人：广州广日电梯工业有限公司　　签订时间：2022.05.23

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就出卖人向买受人保质、保量、按时提供本合同约定之材料/设备、资料、文件及服务等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、标的、数量、价款及交（提）货时间

1.1 产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间及数量

产品名称	规格型号	材质	生产厂家	计量单位	数量	单价	总金额（元）	交（提）货时间及数量
见清单附表			广日电梯	台	49 台，见清单附表		6264880	成品性能、供货数量及供货时间均需满足建设单位及买受人的相关要求

1.2 签约合同价（含税）为人民币（大写）（小写 ），其中增值税税率为 13%，增值税（大写）：陆佰贰拾陆万肆仟捌佰捌拾元整　（小写 6264880 元。除买受人变更引起价格变动外，签约合同价不受市场价格波动影响，为含税固定价。

1.3 合同价格形式：□固定总价合同；☑固定单价合同。

1.4 签约合同价已包含材料/设备的应纳税金、包装费、运输费、运输保险费、杂费、技术文件费、预期市场价格涨跌、汇率变动、财务费用、国家与地方政有政策改变引起的费用。

二、产品保证及质量标准

2.1 出卖人提供的产品应符合最新颁布的国家或行业标准及规范规程的要求；保证产品在正常使用的条件下具备应有的性能与功能。产品执行的标准确保国标。

2.2 出卖人提供的产品应当符合国家相关环保法律法规的规定。

十九、其它约定事项

18.1 出卖人必须严格执行国家有关法律法规及相关规范的要求，并按照中国十七冶集团有限公司有关质量、职业健康安全、环境管理体系要求，对物资运输、交验过程中产生的粉尘、固废等污染进行控制；对油漆、涂料等易燃、易爆材料要做好防火、防爆、防挥发和防滴洒措施；对装饰材料、防腐材料可能产生对人身伤害的材料，要提供以上物资的环保检测报告；进入施工现场要做好随车人员的安全防护工作，必须佩戴安全帽。

18.2 若买受人在支付货款过程中存在不足额支付的行为，出卖人确认后续收到的每笔款项，均为买受人支付货款的本金部分。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议、补充协议是合同的组成部分。

买受人	出卖人	鉴（公）证意见：
单位名称（章）：中国十七冶集团有限公司 税　　号：91340500150501353B 单位地址：安徽省马鞍山市雨山东路88号 法定代表人：喻世功 委托代理人：寇卫卫 电　　话：0555-2354891 开户银行：安徽省马鞍山市建行冶金支行 帐　　号：34001658808050329015 邮政编码：243000 电子邮箱：	单位名称（章）：广州广日电梯工业有限公司 税　　号：91440113190471895X 单位地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号 法定代表人：朱益覆 委托代理人： 电　　话：39221188 开户银行：工行华南支行 帐　　号：3602 0244 1920 0409 730 邮政编码： 电子邮箱：	经办人： 鉴（公）证机关（章） 年　月　日 （注：除国家另有规定外，鉴（公）证实行自愿原则）

详见合同清单

序号	梯号	型号	层站	数量（台）	单台设备费（元）	单台调试费（元）	单台运输费（元）	单台 合计（元）
1	A1	ESW1050-C01.5	15/15/15	1				
2	A2	ESW1050-C01.5	15/15/15	1				
3	A3	ESW1350-C01.5	7/7/7	1				
4	A4	ESW1350-C01.5	8/8/8	1				
5	A5	ESW1350-C01.5	8/8/8	1				
6	A6	ESW1350-C01.5	7/7/7	1				
7	A7	ESW1050-C01.5	15/15/15	1				
8	A8	ESW1050-C01.5	15/15/15	1				
9	B1	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
10	B2	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
11	B3	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
12	B4	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
13	B5	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
14	B6	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
15	B7	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
16	B8	MAX-E1350-C01.5	9/9/9	1				
17	B9	ESW1600-C01.5	8/8/8	1				
18	B10	GVH II -MRL3000 4P1.0	9/9/9	1				
19	B11	MAX-E1600-C01.5	9/9/9	1				
20	B12	MAX-E1600-C01.5	9/9/9	1				
21	C1	ESW1050-C01.75	17/17/17	1				
22	C2	ESW1350-C01.5	17/17/17	1				
23	C3	ESW1350-C01.5	17/17/17	1				
24	C4	ESW1350-C01.5	17/17/17	1				
25	C5	ESW1150-C01.75	16/16/16	1				
26	C6	ESW1150-C01.75	16/16/16	1				
27	C7	ESW825-C01.0	2/2/2	1				
28	C8	ESW825-C01.0	2/2/2	1				
29	C9	ESW825-C01.0	2/2/2	1				
30	C10	ESW825-C01.0	2/2/2	1				
31	D1	ESW1350-C01.0	5/5/5	1				
32	DT-E1-01	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
33	DT-E1-02	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
34	DT-E2-01	ESW1600-C01.0	4/4/4	1				
35	DT-E2-02	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
36	DT-E3-01	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
37	DT-E3-02	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
38	DT-E4-01	ESW1350-C01.0	5/5/5	1				

39	DT-E4-02	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
40	DT-E5-01	ESW1600-C01.0	3/3/4	1				
41	DT-E6-01	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
42	DT-E6-02	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
43	DT-E6-03	ESW1600-C01.0	4/4/4	1				
44	DT-E6-04	ESW1600-C01.0	4/4/4	1				
45	DT-E6-05	ESW1600-C01.0	5/5/5	1				
46	DT-E7-01	GVHII-MRL3000 4P0.5	2/2/2	1				
47	DT-E7-02	ESW1600-C01.0	3/3/3	1				
48	DT-E7-03	G.WIZ-MRL2000-C01.0	3/3/3	1				
49	DT-E7-04	ESW1600-C01.0	2/2/2	1				
合计				49				6264880

大写：陆佰贰拾陆万肆仟捌佰捌拾元整　　小写：6264880 元

评价函

我司向广州广日电梯工业有限公司（简称“广日电梯”）于 2022 年 5 月份采购 49 台电梯，金额为 6264880 元，安装于景德镇艺术职业大学（一期）A 区勘查设计采购施工总承包项目。

该项目工期紧张，时间紧任务重，贵司项目经理认真负责，供货及时，确保学校按期在 2022 年 9 月 1 日开学，贵司优质的完成任务，贵司团队得到项目部的一致好评，景德镇艺术职业大学 A 标项目部采购的设备自 2022 年 9 月投入运营以来，景德镇艺术职业大学在校师生 10000 人，对电梯的运载能力有着极大的考验，经过这半年时间设备运行情况良好。我司满意广日电梯所供应的产品。

单位：（盖章）

日期：2022 年 5 月 28 日

（2）中铁四局集团有限公司市政工程分公司景东大道商居开发（望陶家园）项目

电梯设备买卖合同

合同编号：SZJDZWTWZ2023-001

买方： 中铁四局集团有限公司市政工程分公司景东大道商居开发（望陶家园）项目-A 区工程项目经理部（以下简称甲方）

卖方： 广州广日电梯工业有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，甲乙双方经充分协商，特订立本合同。

第一条 名称、品种、规格和数量等：

1．材料名称、规格、数量、单价和金额：

设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	总价（元）	品牌	备 注
地下商业A1-DT2 货梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 4000 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
地下商业A1-DT3 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 800 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
地下商业A1-DT4 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 800 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
地下商业A1-DT5 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 2 层/2 站/2 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
地下商业A1-DT6 货梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1600 公斤 层/站/门： 2 层/2 站/2 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
12 班幼儿园 1#DT 客货梯	速度： 0.5 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
12 班幼儿园 2#DT 食梯	速度： 0.25 米/秒 载重： 100 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
A01-DT1 A02-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 630 公斤 层/站/门： 8 层/8 站/8 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
A01-DT2/3 A02-DT2/3 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 11 层/11 站/11 门	台	4	[illegible]	[illegible]	广州广日	
A01-DT4 A02-DT4 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 800 公斤 层/站/门： 11 层/11 站/11 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B01-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 10 层/10 站/10 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B01-DT2 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 12 层/12 站/12 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B01-DT3 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	

B02-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	3	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B02-DT2 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	3	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B03-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 17 层/17 站/17 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B03-DT2 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 17 层/17 站/17 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B04-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 8 层/8 站/8 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B04-DT2 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 10 层/9 站/9 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B04-DT3 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 3 层/3 站/3 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B05-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 15 层/15 站/15 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B05-DT2 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 15 层/15 站/15 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B05-DT3 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B05-DT4 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B06-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B06-DT2 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B07-DT1 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B07-DT2 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 18 层/18 站/18 门	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B07-DT3 客梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 15 层/15 站/15 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
B07-DT4 消防电梯	速度： 1.0 米/秒 载重： 1000 公斤 层/站/门： 15 层/15 站/15 门	台	1	[illegible]	[illegible]	广州广日	
北区商业 A1-1#FT 扶梯	层数：2 提升高度：5700mm 角度 12° 速度 0.65m/s 净宽 1000mm	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
北区商业 A1-2#FT 扶梯	层数：2 提升高度：5700mm 角度 30° 速度 0.65m/s 净宽 800mm	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
北区商业 A1-3#FT 扶梯	层数：2 提升高度：5700mm 角度 30° 速度 0.65m/s 净宽 800mm	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	
北区商业 A1-4#FT 扶梯	层数：2 提升高度：5700mm 角度 30° 速度 0.65m/s 净宽 800mm	台	2	[illegible]	[illegible]	广州广日	

合同总价	（大写）：陆佰柒拾壹万元整	（小写）：￥6710000.00
1.本合同税率为 13%，不含税总价为 5938053.10 元，税额 771946.90 元，含税总价 6710000.00 元。 2.若因国家税务政策变化导致税率调整，不含增值税暂定价格不变，具体税金以变更后的税率计算。		

1.1 本合同单价包含由乙方工厂至甲方交货地点的运杂费、随机配件及工具费、包装费、装车费、卸车费、资料费、培训费、税金、保险费配套控制箱、施工辅助、土建整改配合费、利润等一切费用（不含安装、调试及报验取证费）。

1.2 此单价在合同期内按下列第（1）方式执行：

（1）此单价为固定单价，在合同履行期内保持不变；

（2）此单价为浮动单价，在合同履行期内调整方式为：/。

1.3 设备的主要零部件配置详见附件 1《设备主要零部件配置表》；随机配件、工具详见附件 2《随机配件、工具清单》。

1.4 设备的主要技术参数详见附件 3 设备主要技术参数。

1.5 设备技术规格须满足竞谈文件中技术规格书中的相关要求。

第二条 **设备制造商：满足技术规格及投标要求。**

第三条 包 装

3.1 乙方应按有关规定包装物品，使设备及配件便于装卸、运输，以防受到损坏。

3.2 包装标记和包件内外随包文件按有关规定和要求办理。

第四条 交货及安装期

设备需在 2023 年 8 月 20 日前运送到达甲方指定地点现场交货。2023 年 9 月 30 日前安装、调试完毕，达到正常使用要求；2023 年 10 月 30 日前取得国家相关设备检验单位出具的检验合格证书和使用许可证。

第五条 交货、安装地点、联系人电话

5.1 交货、安装地点：中铁四局景德镇望陶家园项目指定地点。

5.2 联系人及电话：朱行政 17356565052。

5.3 卸车由乙方负责，卸车费用由乙承担。

第六条 运输

6.1 乙方负责将所供设备直接运输至甲方指定的交货、安装地点。

6.2 设备在未经甲方验收合格前，设备的毁损、灭失等其他一切风险由乙方负责。

6.3 设备到达甲方指定的交货、安装地点后，按第 5.3 条进行卸货，另一方提供相应的协助。

6.4 乙方应随货提供设备的质量检验和测试的成果资料以及构成设备的主要材料、部件的质量保证书等。

6.5 每台设备的随机备件、随机工具、技术资料随主机一起交货。

第七条　验收：

7.1 乙方派工作人员赴甲方指定交货安装地点，负责拼装、调试、试验，进行验收、交接，以上工作需有甲方相关人员参加。

7.2 甲乙双方进行实物验收，设备配置、随机备件及工具、资料与本合同和发货单规格、型号、数量一致，且无破损，双方认可签字后视为实物验收合格。物流方单据签收由乙方自行签认，不作为验收依据。

7.3 设备经调试正常运行、各项试验满足相关规范要求，监理、业主、跟踪审计单位及甲方签署技术性能验收报告单即视为技术性能验收合格。

7.4 最终验收合格，以第 (2) 方式为准：

（1）一般设备实物验收、技术性能验收合格，视为最终验收合格；

（2）设备需取得国家相关设备检验单位出具检验合格证书和使用许可证的，则取得上述证书后视为最终验收合格，由甲乙双方签署验收合格单，标志该设备已验收合格，并办理设备交接手续。

7.5 如设备及配件与本合同和发货单不符合，或设备不符合规格和标准的要求，甲方将拒绝接收，乙方应将被拒绝设备及配件予以替换或作必要的更改，并承担由此所发生的所有费用；如经替换或作必要的更改后，设备仍不能满足规格和标准的要求，甲方有权退货，乙方承担由此发生的所有费用和对甲方造成的一切损失。

7.6 甲方的验收不免除乙方应承担的保修或其他责任。

第八条　结算方式及支付期限：

8.1 票据结算采用下列第 (1) 项。

（1）一票制。按结算总价款开具税率为 13 %增值税专用发票。

（2）两票制。承运单位将税率为 / %运输增值税专用发票（发票抬头必须为甲方）开具给甲方（由乙方转交）；其余价款由乙方开具税率为 / %增值税专用发票。

8.2 乙方纳税人身份信息如下：

名称：广州广日电梯工业有限公司；纳税人识别号：914401131904718 9X5；

地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号；联系电话：张建源 18206661016；

开户银行：工商银行广州华南支行；　　银行账号：3602024419200409730。

联供应商列入永久限制交易名单，永久限制与其交易；

（11）若双方沟通协商形成新约定，但供应商未按照新约定方式投诉：造成局信用、声誉、经济、经营、业绩等实质性损失或者恶劣影响的，该行为将被认定为特大不良行为，并将该供应商及其关联供应商列入永久限制交易名单，永久限制与其交易；

14.9 本合同未尽事宜，双方可另外协商签订补充协议。

14.10 本合同一式 肆 份，甲方持 叁 份，乙方持 壹 份。自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：（盖章）	乙方：（盖章）
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
电　　话：	电　　话：
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国工商银行广州华南支行
帐　　号：	帐　　号：3602024419200409730
	纳税人识别号：9144011319047189X5
	地　　址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

签订时间：_____年____月____日

签订地点：江西省景德镇市

评价函

我司向广州广日电梯工业有限公司(简称"广日电梯")于 2023 年 8 月份采购了 62 台电梯，金额为 6710000 元，安装于景东大道商居开发（望陶家园）项目-A 区工程项目。

该项目工期紧张，时间紧任务重，贵司项目经理认真负责，供货及时，确保整体项目于 2024 年 1 月 15 日前验收，贵司优质的完成任务，贵司团队得到项目部的一致好评，景东大道商居开发（望陶家园）项目-A 区工程项目的住宅设备自 2024 年 1 月交付以来，整体电梯运行情况良好。我司满意广日电梯所供应的产品。

中铁四局集团有限公司市政工程分公司景东大道
商居开发（望陶家园）项目-A 区工程项目经理部
日期：2024 年 3 月 20 日

（3）卫辉市古城护城河及周边区域灾后重建项目 电梯采购与安装工程 2 标段

卫辉市古城护城河及周边区域灾后重建项目
电梯采购与安装工程2标段

项目编号：卫交采 2022GZ147 号

合 同 文 件

甲方：卫辉市新投建设发展有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司

签订日期：2023年 1 月 31 日

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》之规定，本合同当事人在平等、自愿的基础上，经协商一致，同意按下述条款和条件签署本合同。

项目概况：卫辉市古城护城河及周边区域灾后重建项目安置区C、D地块占地187.42亩，总建筑面积38.32 万平方米，其中住宅建筑面积27.79万平方米，公共配套及商业建筑面积2.18万平方米，地下建筑面积8.35万平方米，建设安置房2232套。住宅楼共计33栋（其中C1地块7栋电梯24部，C2地块9栋电梯26部，D地块17栋电梯48部）合计电梯98部。

1、货物名称及型号规格、制造商、原产地、数量、设备等金额及合同价

序号	货物名称及型号规格	制造商	原产地	数量	设备价（元/台）	运保装卸费（元/台）	检测、检验费（元/台）	安装费（元）	合计金额（元/台）
1	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2					
2	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2					
3	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2					
4	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2					
5	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2					
6	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
7	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
8	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
9	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
10	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
11	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					

12	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
13	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
14	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
15	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
16	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
17	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
18	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
19	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
20	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
21	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
22	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
23	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2
24	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2
25	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2
26	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2
27	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2

28	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2	
29	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2	
30	MAX-E1050-C01.75 18/17/17	广日电梯	广州	2	
31	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
32	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
33	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
34	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
35	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
36	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
37	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
38	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
39	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
40	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
41	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
42	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	
43	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2	

44	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
45	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
46	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
47	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
48	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
49	MAX-E1050-C01.75 19/19/19	广日电梯	广州	2					
合计				98	11273200	460600	已含	6269000	18002800
总计人民币（大写）：壹仟捌佰万零贰仟捌佰元整 其中设备不含税总价：10383893.81元　税金：1349906.19元 其中安装不含税总价：5751376.15元　税金：517623.85元									

1.1、本合同的合同价为人民币（大写）：壹仟捌佰万零贰仟捌佰元整（￥18002800.00元），本次招标乙方的投标报价应包含验收合格正式交付使用前所发生的一切费用，包含所需的一切设备、材料、安装、调试、质量检测、培训、所产生的运输等费用及配合费。

本次招标所需的一切设备、材料、安装、调试、质量检测、培训、运输等费用及配合费，以及可能出现的所有偏差（包括工程量的偏差）等，全部包含在合同总报价中，甲方不再追加任何费用，乙方要考虑各种投标风险。

乙方的合同报价应包含项目验收合格正式交付使用前所发生的一切费用，请乙方注意可能发生的风险。

乙方必须负责所投系统的送货、安装、调试，并保证系统安全稳定地运行，所需配件，费用包含在合同总报价中，并报出单项价格。

1.2、本合同的范围和内容应包括：

A 电梯设备供货

按上表内容与要求将所需设备送达安装现场（落地）。

卸、安装、脚手架、吊装、校验、调试、验收合格、专业的配合、操作培训、安全设施以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

（5）“设计单位”系指甲方（项目管理单位）委托的具有法定资格的工程设计单位。

（6）“工程监理”系指甲方（项目管理单位）委托的具有法定资格的工程监理单位。

（7）“总监理工程师”系指工程监理单位委派的监理总负责人。

（8）“施工总包单位”系指甲方（项目管理单位）委托的具有法定资格施工总包单位。

（9）“质量监督检测部门”系指国家有关质量技术检测检验管理部门。

（10）“合同图纸”系指由乙方提供的符合国家规定的或由甲方提供的经乙方会签的用于电梯安装、土建等图纸资料。

（11）“项目现场”系指卫辉市宝塔东路安置区C、D地块施工现场。

（12）“天”指日历天数。

（13）“用户代表”系指

（14）“乙方人员”系指乙方的委派人员、受托人、雇员、服务人员、代理人、被许可人或经乙方明示或默示或邀请进入甲方单位施工现场的任何人。该等人的行为应视为乙方的行为，他们的物品应被视为乙方的物品，他们出现的违法、违规、违约、不履行、损坏等行为，乙方应按合同规定承担责任。

（15）“验收合格”应为电梯运行检测部门验收合格并发给使用证书之日为准。

签约各方：

甲方(使用单位)：卫辉市新投建设发展有限公司	乙方(供货单位)：广州广日电梯工业有限公司
(盖章)	(盖章)
法定代表人或授权委托人：	法定代表人或授权委托人：
(签章或签字)	(签章或签字)
合同签订地点：新乡市卫辉市	合同签订地点：
住　　所：河南省新乡市卫辉市县前街103号	住　　所：广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号
邮政编码：453100	邮政编码：511447

电　　话：/	电　　话：020-39221188
传　　真：/	传　　真：020-39221155
开户银行：/	开户银行：工商银行广州华南支行
银行账号：/	银行账号：3602024419200409730
纳税人识别号：/	纳税人识别号：9144011319047189X5
2023年1月31日	2023年1月31日

（4）鄂州市英山、月陂棚户区改造安置项目电梯采购及安装工程

鄂州市英山、月陂棚户区改造安置项目电梯设备采购及安装合同

甲　　方：中建三局集团有限公司

乙　　方：广州广日电梯工业有限公司

签 约 地：湖北省武汉市

签订时间：二〇二二年二月

广州广日电梯工业有限公司 黄杏珍 201303270043 2022-03-16 14:30:28

电梯设备采购及安装合同

甲方：中建三局集团有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司

甲方兹委托乙方承担鄂州市英山、月陂棚户区改造安置项目电梯设备的供货及安装工作。乙方确认已充分考察了工程现场，并充分理解了设计意图、甲方的使用要求。双方经过友好协商，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

第一条　供货及安装范围

1.1 货物描述：电梯数量共计 36 台详见附件 1 和附件 2。

1.2 供货及安装范围：鄂州市英山、月陂棚户区改造安置项目电梯及确保电梯正常运行的所有配件辅材等。

第二条　合同价款及结算方式

2.1 暂定合同总价（含增值税）

（大写）：人民币 壹仟贰佰肆拾陆万元整

（小写）：￥12460000 元

2.2 合同价格形式：本次公开招标的中标含税单价为已按照《鄂州市英山、月陂、茨塘棚户区改造安置项目epc设计施工总承包合同》约定的下浮费率 8%下浮后的合同含税单价（详见附件 1）。

总承包服务费指总承包人为配合协调中标人自行采购的设备、材料等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用，本工程总承包服务费按合同总价的 6%计取，在办理结算时予以扣除。水电费、住宿费及其他施工配合费由甲乙双方视实际情况协商扣除。

2.3 结算方式：本合同采用综合含税单价包干的形式结算，包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包总承包服务费、包保险、包税费、包调试、包验收、包移交、包售后、包竣工后的正常使用的交钥匙工程。合同价款中包括的风险范围：物价变化、政策调整、承包范围调整，风险由乙方承担，单价不作调整。

具体结算公式如下：最终含税结算总价=合同含税单价*电梯数量*（1-总承包服务费 6%）-水电费、住宿费等其他施工配合费-其他扣款或罚款。

2.4 合同价款调整：本合同签订后，若因甲方原因发生下列情况的，在竣工结算时应予调整。调整以双方签署的书面签证为依据，工程竣工时未发生下列情况的，结算时不作调整。

（1）按甲方的要求或因设计变更引起工程量的增减。

（2）按甲方的要求或因设计变更引起的电梯装饰标准或电梯规格参数的变化。

（签字盖章页）

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
住所：_____	住所：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____

合同签订地点：湖北省武汉市

合同签订时间：2022 年 3 月 10 日

附件 1、鄂州市芜申线月湖棚户区改造安置项目电梯采购及安装工程公开招标电梯参数及合同单价清单

合同价清单

项目名称：鄂州市芜申线月湖棚户区改造安置项目电梯采购及安装工程　　单位：元（人民币）

货物报价分项表（含随机备件）																	
序号	楼栋号	梯号	规格型号	载重	速度	层/站/门	设备单价 不含税	设备单价 税费	设备单价 合计	安装单价 不含税	安装单价 税费	安装单价 合计	单价小计 不含税	单价小计 税费	台数	小计 含税 小计×台数	其他
鄂州市月湖棚户区改造安置项目																	
1	1-1#DT	L1	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/26(-1F-26F,2层不停)									1		
2	1-2#DT	L2	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/26(-1F-26F,2层不停)									1		
3	1-3#DT	L3	ESW1050-CO1.0	1050	1	3/3/3（无机房）									1		
4	1-4#DT	L4	ESW1050-CO1.0	1050	1	3/3/3（无机房）									1		
5	2-1#DT	L5	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/26(-1F-26F,2层不停)									1		

6	2-2#DT	L6	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/26(-1F-26F,2层不停)									1		
7	3-1#6-1#DT	L7~L8	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									2		
8	3-2#6-2#DT	L9~L10	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									2		
9	4-1#DT	L11	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	32/32/32									1		
10	4-2#DT	L12	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	32/32/32									1		
11	5-1#DT	L13	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									1		
12	5-2#DT	L14	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									1		
13	7-1#DT	L15	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									1		
14	7-2#DT	L16	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	27/27/27									1		

15	8-1#	L17	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	26/26/26								1		
16	8-2#	L18	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	26/26/26								1		
17	9-1#	L19	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	26/26/26								1		
18	9-2#	L20	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	26/26/26								1		
鄂州市英山棚户区改造安置项目																
1	1-1#DT	L21	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/32(-1F-32F,2F不停)								1		
2	1-2#DT	L22	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/32(-1F-32F,2F不停)								1		
3	2-1#DT	L23	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	31/31/31（-1F-30F）								1		
4	2-2#DT	L24	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	31/31/31(-1F-30F)								1		
5	3-1#DT	L25	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/33(-1F-32F)								1		

6	3-2#DT	L26	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/33(-1F-32F)								1		
7	4-1#6-1#	L27-L28	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/32(-1F-32F,2F不停)								2		
8	4-2#6-2#	L29-L30	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	33/33/32(-1F-32F,2F不停)								2		
9	5-1#7-1#8-1#	L31-L33	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	34/34/34（-1F-33F）								3		
10	5-2#7-2#8-2#	L34-L36	MAX-E1050-CO2.0	1050	2	34/34/34（-1F-33F）								3		
货物报价分项表总计							8467929.20	1100830.80	9568760.00	2652513.76	238726.24	2891240.00	11120442.97	1339557.03	**36**	**12460000**
报价	合计：人民币（大写）壹仟贰佰肆拾陆万元（小写：¥ 12460000.00 元）															
质保期	24个月															
备注	总报价包括但不限于：电梯设备的制造（供货/采购）、包装、运输、半成品保护、二次转运、安装（含电梯深化设计施工图）、调试、人员培训、试运行、报检验收、成品保护、总承包服务费、水电费、住宿费及其他总包施工配合费等。 2、本次含税单价为已按照《鄂州市英山、月陂、茨塘棚户区改造安置项目 epc 设计施工总承包合同》约定的下浮费率 8%下浮后的合同含税单价。															

（5）保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目

编号：BJF-专业-保定市 ABO-2022-0052

保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目—电梯工程专业分包工程

建设工程专业分包合同

承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：广州广日电梯工业有限公司

签订地点：北京市丰台区

签订日期：2022 年 3 月 19 日

建设工程专业分包合同

合同编号：BJF-专业-保定市 ABO-2022-0052

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

（1）纳税人识别号：91110000710921189P

（2）税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

（3）电　话：010-51169898

（4）开户行：建行北京六里桥支行

（5）帐　号：11001045200056000613

（6）发票备注栏信息：工程名称：保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目

工程地址：河北省保定市莲池区

（7）货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：广州广日电梯工业有限公司（以下简称乙方）

（1）营业执照注册号：9144011319047189X5

（2）法定代表人姓名：朱益霞

（3）纳税人识别号：9144011319047189X5

（4）税 务 地 址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

（5）电　话：020-39221188

（6）开户行：中国工商银行广州华南支行

（7）帐　号：3602024419200409730

（8）社会统一信用代码：9144011319047189X5

（9）纳税人身份：一般纳税人

（10）资质证书编号：TS2310068-2025

（11）发证机关：国家市场监督管理总局

（12）资质专业及等级：电梯制造（含安装，修理，改造）A 级

（13）复审时间及有效期：2025 年 2 月 25 日

（14）安全生产许可证编号：（粤）JZ 安许证字〔2020〕015167 延

（15）许可范围：建筑施工

（16）有效期：2023 年 12 月 16 日

（17）准入证号及年检记录：ZYFB-20211201-00008

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目—电梯工程专业分包工程；

1.2 施工地点：河北省保定市莲池区；

1.3 专业分包范围及工作内容：保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目一电梯工程专业分包工程，包括但不限于电梯设备供货、运输、保管、保险、安装（包括进行现场勘察、井道测量、校准）、调试、竣工验收（含资料）、交付及售后服务（包含售后产品质保、售后运营维护、售后配品配件的提供等）及办理向当地质量技术监督局报验、备案手续、并取得电梯运营许可证、清扫及材料检验试验、现场实体抽样检测、方案及资料整理归档上报以及相关的措施性内容等与电梯工程相关的全部施工内容，并且要保证在取得检验证书备案完成后，项目施工期间每栋楼的每个单元有一部电梯可以临时使用。具体包括：

（1）中标人应按照建设单位对电梯使用的要求结合设计院提供的电梯设计进行深化设计，交由招标人审核。深化后的施工详图应经甲方及设计院认可。

（2）投标人按照合同范围内的施工内容进行施工组织技术方案的编制并经招标人确认。

（3）工程合同范围内的施工、安装工作所必要的现场定位，确保其准确性。

（4）所有与合同范围内工程有关原材料及各种配套配件检测试验、场内外运输（包括水平与垂直）、装卸车、二次及多次搬运、整理、码放、清拣、装车、卸车、退料及保管等工作，分包工程完工后所用材料的清理、装卸车、押车、点料退料工作。电梯材料堆放在发包人指定的场地内，码放整齐，材料周边合理设置灭火器，材料的场内运输由分包人自行解决。

（5）施工区域内、生活区及现场内招标方指定的卫生责任区的卫生清扫、垃圾清运、材料码放、包括政府部门、招标方公司各部门及业主检查时临时性的卫生清扫，达到“安全文明样板工地”所需发生的临杂用工。

（6）为达到施工验收规范而采取的各种成品保护措施。

（7）投标方施工期间配有专职安全员 2 名（持证）在现场看护。

（8）配合试验送检、取样等工作。

（9）为保证工程质量而采取的防雨、保温及冬雨季施工措施。

（10）与招标人及其他分包方的施工交叉配合工作（包括交接部位的施工处理）。对后序或穿插结构施工工序的配合和瑕疵处理工作。

（11）在结构施工期间，配合结构施工队伍完成电梯井洞尺寸的确认及验核，并配合结构施工队伍及水电队伍完成电梯工程的预留预埋，确保所采购电梯顺利安装。

（12）分包工程完工后所用材料的清理、装卸车、押车、点料退料工作。

（13）在已有运输机械设备受限、没有吊装设备或吊装设备工作距离不能达到现场工作需要时而对各种材料、设备、设施的搬运工作。

（14）与施工范围内施工有关的环境保护工作。

（15）对施工区域内安全防护、防火等的巡视、检查用工。

（16）施工现场临时用电设施安装、维修、拆除包含的内容划分：

1）招标人有偿提供开关箱、设备箱，乙方不得使用自购开关箱、设备箱。由二级配电箱至开关箱、层箱及由开关箱、层箱至用电设备的全部设施均由投标方按照招标方提出的技术要求提供（包括管线、开关箱等），并负责安装、维修、拆除等工作，安装完成经招标方验收合格后方可投入使用。其中施工现场固定用电设备区域内管线及开关箱的安装，如果投标方不具备安装力量，可双方协商由招标方安排电工人员统一安装，投标方承担全部费用。

（11）双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录；

（12）甲方与业主签订的合同。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：9859126.49 元（大写：人民币 玖佰捌拾伍万玖仟壹佰贰拾陆圆肆角玖分），其中不含税价款为 8997164.96 元（大写：人民币 捌佰玖拾玖万柒仟壹佰陆拾肆圆玖角陆分），增值税税率为 设备费 13%，安装费 3%，增值税 861961.53 元（大写：人民币 捌拾陆万壹仟玖佰陆拾壹圆伍角叁分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

（1）为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

（2）甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运（含为满足生产需求而产生的二次倒运及多次倒运）、管理等所需支出的所有成本及费用；

（3）乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

（4）乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

（5）包括但不限于以上与本工程有关的所有的施工及相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定

（1）合同单价应包括合同范围内的全部内容以及为完成上述内容的所有施工、检验（含所有材料、完工后的成品等）、试验、检测与验收、移交前的维护和修补缺陷等一切费用。完成本合同承包范围所需的一切人工费（包括材料的装卸车、退料、倒运及各种安全保护措施的搭设和拆除）；现场内清理；为达到施工验收规范的规定标准而采取的各种成品保护措施；为达到本合同质量目标要求而采取的维修费用；为达到业主要求而产生的拆除返工费用；为达到安全文明施工所需的日常清扫、洒水等费用；为迎接上级检查所需的现场整理清扫费。以上各种人工费用是否需要发生应以甲方管理人员通知为准。若乙方不能满足甲方现场文明施工的要求，甲方有权安排其他分包人员进行，所发生的费用按照甲方提供实际用工数量乘以 300 元/工日计取，在乙方结算中直接扣除。

（2）各种证件手续费、管理费等。

（3）劳保及法定节假日补助费、夜间加班费、伤病人员工资、养老保险等规定要求上缴的费用，必须为施工人员足额缴纳工伤保险。

（4）有关文件规定的现场经费及其它各种费用。

（5）人工及材料涨价的风险费。

为自愿承担可能存在的各种风险，并不得据此向甲方索赔工程费用。

21.5 本合同书自双方签名盖章后生效，全部工程完工经竣工验收合格、质保期满止。

21.6 本合同一式 8 份，甲方执 6 份，乙方执 2 份，具有同等法律效力

附件 1 《分包工程量清单》

附件 2 《甲方供应材料一览表》

附件 3 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》

附件 4 《甲方提供临时设施一览表》

附件 5 《乙方主要管理人员名单》

附件 6 《乙方投入的劳动力计划表》

附件 7 《乙方营业执照、税务登记证、资质等级、安全生产许可证、组织机构代码经公证的法人授权委托书等资料加盖公章的复印件》；

附件 8 《建设工程承发包安全管理协议》；

附件 9 《职业安全与环境保护协议书》；

附件 10 《廉洁工程共建协议》；

附件 11：《建设工程农民工工资委托支付协议》；

承包人：中铁建工集团有限公司（公章或合同专用章）	分包人：广州广日电梯工业有限公司（公章或合同专用章）
住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼	住所地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道 636 号广日工业园
法定代表人：张建喜	法定代表人：朱益霞
委托代理人：	委托代理人：
电话：010-51169898	电话：020-39221188

附件 1：

分包工程量清单

工程名称：保定市主城区城中村改造徐庄徐河桥村安置区项目一电梯工程专业分包工程

序号	项目名称	项目特征	工作内容	工程量计算规则	计量单位	暂定工程量	设备费不含税单价（元）	设备费不含税合价（元）	安装费不含税单价（元）	安装费不含税合价（元）	报价合计（不含税）	备注
1	担架、消防、无障碍电梯	1、电梯编号：DT01 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数：26（-3~23） 5、提升高度：73.65m； 6、井道尺寸：2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m；、 8、基坑深度：1.8,m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、电梯功能应满足无障碍设施规定，其他应满足规范及设计要求；	包括设备采购、运输、装卸，安装，二次倒运、调试、试运转、召唤盒开孔、楼板开孔、基础钢构件制作安装、吊装、井道脚手架搭拆、井道照明及插座、资料整理、备案、验收等全部工程内容	按实际安装数量，以台数计算	台	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

广州广日电梯工业有限公司

2	普通客梯	1、电梯编号：DT02 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数：26（-3~23） 5、提升高度：73.65m； 6、井道尺寸：2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8,m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、其他应满足规范及设计要求；	同上	同上	台	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	担架、消防、无障碍电梯	1、电梯编号：DT01 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数：28（-3~25F） 5、提升高度：79.45m； 6、井道尺寸：2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m	同上	同上	台	10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、电梯功能应满足无障碍设施规定，其他应满足规范及设计要求；										
4	普通客梯	1、电梯编号：DT02 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数：28（-3~25F） 5、提升高度：79.45m； 6、井道尺寸：2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、其他应满足规范及设计要求；	同上	同上	台	10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	担架、消防、无障碍电梯	1、电梯编号：DT01 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数：30（-3~27F）；	同上	同上	台	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		5、提升高度：85.25m； 6、井道尺寸： 2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、电梯功能应满足无障碍设施规定，其他应满足规范及设计要求；										
6	普通客梯	1、电梯编号：DT02 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数： 30(-3~27F)； 5、提升高度：85.25m； 6、井道尺寸： 2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m	同上	同上	台	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		11、其他应满足规范及设计要求；										
7	担架、消防、无障碍电梯	1、电梯编号：DT01 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数： 30(-3~27F)； 5、提升高度：85.25m； 6、井道尺寸： 2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、电梯功能应满足无障碍设施规定，其他应满足规范及设计要求；	同上	同上	台	8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	普通客梯	1、电梯编号：DT02 2、载重量：1000kg； 3、运行速度：1.75m/s； 4、停站数： 30(-3~27F)； 5、提升高度：85.25m；	同上	同上	台	8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		6、井道尺寸：2050*2250mm； 7、电梯轿厢深度不小于1.8m； 8、基坑深度：1.8m 9、顶层高度：4.35m 10、机房净高：2.85m 11、其他应满足规范及设计要求；										
9	无障碍乘客梯	1、载重量：1350kg； 2、运行速度：1.6m/s； 3、停站数：4（-1~3）； 4、提升高度：13.3m； 5、井道尺寸：2800*2500mm； 6、基坑深度：1.8m 7、顶层高度：4.46m 8、电梯功能应满足无障碍设施规定，其他应满足规范及设计要求；	同上	同上	台	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	普通客梯	1、载重量：1350kg； 2、运行速度：1.6m/s； 3、停站数：4（-1~3）； 4、提升高度：13.3m；	同上	同上	台	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		5、井道尺寸：2700*2500mm； 6、基坑深度：1.8m 7、顶层高度：4.46m 8、其他应满足规范及设计要求；										
11	食梯	1、载重量：100kg； 2、运行速度：0.25m/s； 3、停站数：3（1~3）； 4、提升高度：8.4m； 5、井道尺寸：1200*1100mm； 6、基坑深度：0m 7、顶层高度：3.9m 6、其他应满足规范及设计要求；	同上	同上	台	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
一	不含税合计							5920465.84		3076699.12	8997164.96	
二	税金							769660.56		92300.97	861961.53	设备费13%，安装费3%

三	含税合计							6690126.4		3169000.09	9859126.49	

注：本合同电梯品牌使用广日电梯，电梯门首层为发纹不锈钢，其他层门为钢板烤漆。本报价包含质保期1年，免维保期1年。增加第二年质保费用：4000元/台/年，增加第二年维保费用：4000元/台/年。增加第三年质保费用：4000元/台/年，增加第三年维保费用：4000 元/台/年。

广州广日电梯工业有限公司

B2、体系认证证书

（1）质量体系认证证书

认证证书

标准	**ISO 9001:2015**
证书登记号码	**01 100 019259**

证书持有者：

广州广日电梯工业有限公司
统一社会信用代码：9144011319047189X5
注册地址：
中国广东省广州市番禺区石楼国贸大道南 636 号，邮编：511447
经营地址：同上述地址

所包括场地已列于证书附件上

认证范围：

电梯、自动扶梯、自动人行道的设计、制造、销售、安装、改造、维修、保养；及提供以上产品相关的培训

证明完成了审核并满足了 ISO 9001:2015 标准的要求。

有效期：

证书有效期从 2024-06-18 至 2026-06-01。
此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。
初次发证始于 2001 年
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站上查询
http://www.cnca.gov.cn

2024-06-19

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln

授权发证办公室：莱茵检测认证服务（中国）有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、12 层 1203 室（北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团），100176

www.tuv.com

DAkkS Deutsche Akkreditierungsstelle D-ZM-16031-01-00

TÜVRheinland® Precisely Right.

© TÜV, TUEV and TÜV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.

（2）环境管理体系认证证书

认证证书

标准	**ISO 14001:2015**
证书登记号码	**01 104 010932**

证书持有者：

广州广日电梯工业有限公司
中国广东省广州市番禺区石楼国贸大道南 636 号，邮编：511447

所包括场地已列于证书附件上

认证范围：

电梯、自动扶梯、自动人行道的设计、制造、销售、安装、改造、维修、保养；及提供以上产品相关的培训

证明完成了审核并满足了 ISO 14001:2015 标准的要求。

有效期：

证书有效期从 2024-06-18 至 2026-06-01。
此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。
初次发证始于 2001 年

2024-06-19

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln

授权发证办公室：莱茵检测认证服务（中国）有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、12 层 1203 室（北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团），100176

www.tuv.com

DAkkS Deutsche Akkreditierungsstelle D-ZM-16031-01-00

TÜVRheinland® Precisely Right.

© TÜV, TUEV and TUV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.

（3）职业健康安全管理体系认证证书

认证证书

标准	**ISO 45001:2018**
证书登记号码	**01 213 019259**

证书持有者：

广州广日电梯工业有限公司
中国广东省广州市番禺区石楼国贸大道南 636 号，邮编：511447

所包括场地已列于证书附件上

认证范围：

电梯、自动扶梯、自动人行道的设计、制造、销售、安装、改造、维修、保养；及提供以上产品相关的培训

证明完成了审核并满足了 ISO 45001:2018 标准的要求。

有效期：

证书有效期从 2024-06-18 至 2026-06-01。
此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。

2024-06-19

TÜV Rheinland Cert GmbH
Am Grauen Stein · 51105 Köln

授权发证办公室：莱茵检测认证服务（中国）有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、12 层 1203 室（北京自贸试验区高端产业片区亦庄组团），100176

www.tuv.com

DAkkS Deutsche Akkreditierungsstelle D-ZM-16031-01-00

TÜVRheinland® Precisely Right.

© TÜV, TUEV and TUV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.

B3、售后服务机构

（1）当地区域售后服务维修机构资质证明

营业执照副本

统一社会信用代码
91440300192207566M

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳广日电梯工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　1992年08月19日

法定代表人　李小鹏

住　　所　深圳市福田区园岭街道华林社区八卦一路50号鹏基商务时空大厦2401、2402、2403

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 09 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

特种设备生产许可证 A2 级

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3344X19—2026

单位名称：　深圳广日电梯工程有限公司

住　　所：　广东省深圳市福田区园岭街道华林社区八卦一路 50 号鹏基商务时空大厦 2401、2402、2403

办公地址：

1 广东省深圳市福田区园岭街道华林社区八卦一路 50 号鹏基商务时空大厦 2401、2402、2403

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯安装（含修理）	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）	额定速度≤6.0m/s	A2 级（覆盖 B 级）
电梯安装（含修理）	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）	——	/
电梯安装（含修理）	自动扶梯与自动人行道	——	/
电梯安装（含修理）	杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）	——	/

发证机关：广东省市场监督管理局　　（发证机关公章）

有效期至：2026 年 9 月 26 日　　发证日期：2024 年 10 月 17 日

深圳分公司照片

广州工控
GRI 广日集团
深圳广目电梯工程有限公司
GUANGRI
SHENZHEN GUANGRI ELEVATOR ENGINEERING CO.,LTD

对党忠诚 勇于创新 治企有方 兴企有为

经营地址证明

深圳市房屋租赁

合

同

书

（非住宅）

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）： 段盈盈

证件类型：☑居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：440301198710284126

房屋信息编码卡号码：

通讯地址：鹏基商务时空大厦 2401-05

联系电话：

☑委托代理人/☐法定代表人：叶山红

证件类型：☑居民身份证☐护照☑统一社会信用代码☐其他

证件号码：330521196812305022

通讯地址：

联系电话：13509681525

承租人（乙方）： 深圳市广日电梯维修服务有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☑统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300192207566M

通讯地址：深圳市福田区八卦一路鹏益花园三幢 1903、1904 室

联系电话：0755-258488803

☑委托代理人/☐法定代表人：谢日彤

证件类型：☑居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：440882199511244439

通讯地址：深圳市福田区八卦一路鹏益花园 4 栋 1103 室

联系电话：13631483911

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 鹏基商务时空 大厦（工业区） / 栋 24 层 01、02、03、05 号，租赁形式：☑整租/☐部分出租，房屋建筑面积： 245.93 平方米（其中套内建筑面积： 157.50 平方米，公摊面积： 88.43 平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途： 办公 ，房屋编码： _____。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 段盈盈 ，甲方持有：（☑房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/ ☐其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号： 深房地字第 33000487688 号、 深房地字第 33000487694 号、深房地字第 33000487689 号、深房地字第 33000487742 号 ，房屋（☐是 / ☑否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况： 简装 （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

☑房屋内无任何设施设备，是空房。

☐房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2022 年 04 月 01 日至 2027 年 3 月 31 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

☑乙方享有 20 ☐月/☑日的免租期（含在租期内），具体时间为 2022 年 04 月 01 日至 2022 年 04 月 20 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☐乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☐套内建筑面积/☐建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 元（大写： ）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 5 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以☐现金支付/☑银行转账/☐其

的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☑向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 叁 份，甲方壹 份，乙方执 壹 份，房屋租赁管理部门执 壹 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章)：	**乙方(签章)：**
委托代理人(签章)：叶山红	委托代理人(签章)：
签订日期：2022年4月7日	签订日期：2022年4月7日

B4、投标人近两年财务报表

资产负债表（万元）				利润表（万元）			
2023 年		**2024 年**		**2023 年**		**2024 年**	
资产规模	资产负债率	资产规模	资产负债率	营业收入	净利润	营业收入	净利润
514264.81	61.15%	526161.25	65.57%	393865.22	6792.72	379726.35	5694.94

后附近两年财务审计报告。

B5、投标人近两年财务报表

（1）2023 年财务审计报告

CPA·CTA

广州广日电梯工业有限公司
2023年度合并审计报告

广州市德诚会计师事务所（普通合伙）
GUANGZHOU DECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

二〇二四年六月三日

办公电话：020-87302051　　传真电话：020-87302236

广州广日电梯工业有限公司

合并审计报告

2023年1月1日 - 2023年12月31日

目录

一 审计报告正文	1-2
一 资产负债表	3
一 利润表	4
一 现金流量表	5-6
一 所有者权益变动表	7
一 财务报表附注	8-67

此时用户证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。
报告编码：粤24OAKHJ2SP

合并审计报告

审计报告文号：德诚审字[2024]D0051 号

广州广日电梯工业有限公司：

一、 审计意见

我们审计了广州广日电梯工业有限公司（以下简称广日电梯公司）财务报表，包括2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2023 年度的合并利润表、合并现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广日电梯公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广日电梯公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

广日电梯公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广日电梯公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广日电梯公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广日电梯公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，

如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广日电梯公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广日电梯公司不能持续经营。

（5） 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广州市德诚会计师事务所（普通合伙）

中国 广州

二〇二四年六月三日

中国注册会计师：

中国注册会計師 周绍海 440100630020

中国注册会计师：

中國註冊會計師 刘兴超 110101500462

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金	七、1	1,613,160,083.42	1,890,779,064.53
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、2	99,458,128.63	98,854,251.51
应收账款	七、3	1,091,378,638.13	1,044,635,578.33
应收款项融资	七、4	9,010,312.99	21,635,043.35
预付款项	七、5	25,483,932.42	21,925,399.21
其他应收款	七、6	98,833,095.98	44,209,237.93
其中：应收利息			
应收股利	七、6.1	43,560,000.00	
存货	七、7	714,218,450.93	808,414,806.80
合同资产	七、8	89,059,118.76	99,662,185.24
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、9	84,716,651.83	107,736,892.19
流动资产合计		3,825,318,413.09	4,137,852,459.09
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、10	7,057,750.91	31,689,299.39
长期股权投资	七、11	566,961,407.84	81,961,407.84
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	七、12	19,920,700.00	17,859,600.00
投资性房地产			
固定资产	七、13	497,279,587.22	363,868,749.84
在建工程	七、14	32,467,994.72	141,681,367.29
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、15	20,193,341.06	25,540,369.42
无形资产	七、16	87,510,594.44	47,847,117.44
开发支出			
商誉	七、17	1,748,004.46	1,748,004.46
长期待摊费用	七、18	7,988,884.25	9,639,538.25
递延所得税资产	七、19	56,848,416.05	44,245,556.29
其他非流动资产	七、20	19,353,027.44	3,193,705.88
非流动资产合计		1,317,329,708.39	769,274,716.10
资　产　总　计		5,142,648,121.48	4,907,127,175.19

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：郭健杰

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债：			
短期借款	七、21	80,069,000.00	110,100,375.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、22	441,752,659.24	445,050,000.00
应付账款	七、23	1,187,479,040.83	1,120,807,689.14
预收款项			
合同负债	七、24	916,592,507.50	993,676,142.22
应付职工薪酬	七、25	62,648,725.18	55,362,578.07
应交税费	七、26	21,972,015.52	8,309,723.77
其他应付款	七、27	181,777,218.71	47,267,041.53
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、28	10,731,667.66	10,451,029.53
其他流动负债	七、29	193,902,447.74	189,854,902.29
流动负债合计		3,096,925,282.38	2,980,879,481.55
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、30	10,145,969.77	15,773,001.74
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	七、31	4,848,185.26	4,500,323.31
递延收益	七、32	29,560,335.43	6,303,999.97
递延所得税负债	七、19	3,292,491.24	
其他非流动负债			
非流动负债合计		47,846,981.70	26,577,325.02
负 债 合 计		3,144,772,264.08	3,007,456,806.57
所有者权益：			
实收资本	七、33	631,000,000.00	631,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、34	19,896,391.39	19,896,391.39
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	七、35	28,008,676.40	29,839,576.18
盈余公积	七、36	307,981,679.48	294,379,336.44
未分配利润	七、37	521,083,045.04	411,788,194.47
归属于母公司所有者权益合计		1,507,969,792.31	1,386,903,498.48
少数股东权益	七、38	489,906,065.09	512,766,870.14
所有者权益合计		1,997,875,857.40	1,899,670,368.62
负债和所有者权益总计		5,142,648,121.48	4,907,127,175.19

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：郭健杰

合并利润表

2023年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	七、39	3,938,652,193.31	3,951,394,686.71
减：营业成本	七、39	3,284,560,662.75	3,345,538,053.12
税金及附加	七、40	15,670,982.35	15,327,831.27
销售费用	七、41	156,495,184.73	159,499,756.82
管理费用	七、42	290,010,158.73	256,138,093.81
研发费用	七、43	162,535,742.52	153,807,738.79
财务费用	七、44	-30,088,449.86	-29,433,245.05
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益	七、45	40,906,520.75	10,087,584.91
投资收益（损失以“—”号填列）	七、46	45,804,664.80	2,652,558.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	七、47	2,061,100.00	1,619,600.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、48	-68,515,004.60	-17,153,108.45
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、49	-18,574,074.77	-8,346,253.26
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、50	21,192.75	77,190.83
二、营业利润（亏损以“—”号填列）		61,172,311.02	39,454,030.65
加：营业外收入	七、51	3,997,182.010	983,730.41
减：营业外支出	七、52	526,217.28	483,148.49
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		64,553,275.75	39,954,612.57
减：所得税费用	七、53	-3,373,875.30	-839,990.84
四、净利润（净亏损以“—”号填列）		67,927,151.05	40,794,603.41
归属于母公司所有者的净利润		122,949,188.98	73,953,822.71
少数股东损益		-55,022,037.93	-33,159,219.30
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		67,927,151.05	40,794,603.41
归属于母公司所有者的综合收益总额		122,949,188.98	73,953,822.71
*归属于少数股东的综合收益总额		-55,022,037.93	-33,159,219.30
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：郭健杰

合并现金流量表

2023年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,844,187,911.37	3,945,248,398.58
收到的税费返还		1,086,723.75	1,588,384.91
收到其他与经营活动有关的现金		130,844,052.85	75,125,858.00
经营活动现金流入小计		3,976,118,687.97	4,021,962,641.49
购买商品、接受劳务支付的现金		2,923,826,937.05	2,987,730,208.38
支付给职工以及为职工支付的现金		537,533,760.59	519,275,583.15
支付的各项税费		81,420,613.83	102,046,706.74
支付其他与经营活动有关的现金		218,714,041.60	251,168,157.71
经营活动现金流出小计		3,761,495,353.07	3,860,220,655.98
经营活动产生的现金流量净额		214,623,334.90	161,741,985.51
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		33,180,526.43	40,000,000.00
取得投资收益收到的现金		1,955,655.58	2,699,902.78
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		56,320.00	500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		35,192,502.01	42,700,402.78
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		126,309,335.16	168,552,325.58
投资支付的现金		321,909,090.90	55,850,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		35,000,000.00	-
投资活动现金流出小计		483,218,426.06	224,402,325.58
投资活动产生的现金流量净额		-448,025,924.05	-181,701,922.80
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		31,500,000.00	-
取得借款收到的现金		80,000,000.00	110,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		111,500,000.00	110,000,000.00
偿还债务支付的现金		110,000,000.00	110,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,295,375.00	3,789,300.00
支付其他与筹资活动有关的现金		14,305,963.94	11,239,168.22
筹资活动现金流出小计		127,601,338.94	125,028,468.22
筹资活动产生的现金流量净额		-16,101,338.94	-15,028,468.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		31,052.56	14,462.23
五、现金及现金等价物净增加额		-249,472,875.53	-34,973,943.28
加：期初现金及现金等价物余额		1,645,051,219.99	1,680,025,163.27
六、期末现金及现金等价物余额		1,395,578,344.46	1,645,051,219.99

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：郭健杰

合并所有者权益变动表

2023年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	631,000,000.00				19,896,391.39			29,839,576.18	294,379,336.44	411,788,194.47		512,766,870.14	1,899,670,368.62
加：会计政策变更										-51,995.37		90,182.44	38,187.07
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	631,000,000.00				19,896,391.39			29,839,576.18	294,379,336.44	411,736,199.10		512,857,052.58	1,899,708,555.69
三、本年增减变动金额（减少以"－"号填列）								-1,830,899.78	13,602,343.04	109,346,845.94	-	-22,950,987.49	98,167,301.71
（一）综合收益总额										122,949,188.98		-55,022,037.93	67,927,151.05
（二）所有者投入和减少资本												31,500,000.00	31,500,000.00
1.所有者投入的普通股												31,500,000.00	31,500,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													-
3.股份支付计入所有者权益的金额													-
4.其他													-
（三）利润分配									13,602,343.04	-13,602,343.04			-
1.提取盈余公积									13,602,343.04	-13,602,343.04			-
2.对股东的分配													-
3.其他													-
（四）所有者权益内部结转													-
1.资本公积转增股本													-
2.盈余公积转增股本													-
3.盈余公积弥补亏损													-
4.设定受益计划变动额结转留存收益													-
5.其他综合收益结转留存收益													-
6.其他													-
（五）专项储备								-1,830,899.78				571,050.44	-1,259,849.34
1.本年提取								2,263,873.08				2,910,740.61	5,174,613.69
2.本年使用								-4,094,772.86				-2,339,690.17	-6,434,463.03
（六）其他													-
四、本年年末余额	631,000,000.00				19,896,391.39			28,008,676.40	307,981,679.48	521,083,045.04		489,906,065.09	1,997,875,857.40

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：郭健杰

广州广日电梯工业有限公司
二〇二三年度财务报表附注

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司的基本情况

（一） 公司概况

广州广日电梯工业有限公司(以下简称“公司”)于1982年6月23日经广州市工商行政管理局核准登记,注册资本为人民币11,249.00万元,根据《广州广日电梯工业有限公司章程修正案》,广州广日集团有限公司、广州广日投资有限公司分别更名为广州广日股份有限公司、广州广日集团有限公司,广州广日股份有限公司的出资比例为92%,广州广日集团有限公司的出资比例为8%,并于2007年4月24日完成工商变更手续并办理国有资产产权变动登记。

2007年8月广州广日集团有限公司将持有的8%股权转让给广州广日股份有限公司,广州广日股份有限公司为公司的唯一股东,并于2008年1月18日向广州市工商行政管理局办理变更登记。根据2011年11月21日股东决议和修改后章程,公司以未分配利润转增实收资本3,751.00万元,变更后的注册资本为人民币15,000.00万元。

2012年6月26日“广州广日股份有限公司”更名为“广州广日投资管理有限公司”。根据2013年6月17日股东会决议和修改后章程,公司增加注册资本人民币5,000.00万元，变更后的注册资本为人民币20,000万元，经广州市德诚会计师事务所德诚验[2013]第B0016号验资报告验证。根据股东会决议和修改后章程,公司增加注册资本人民币29,943.00万元,变更后的注册资本为人民币49,943.00万元。

2015年7月13日广州广日投资管理有限公司被广州广日股份有限公司吸收合并后，注销工商登记。根据2015年董事会第六次会议决议及股东会决议，股东变更为广州广日股份有限公司。

根据2015年11月6日的股东决议和章程修正案，公司以未分配利润转增资本人民币157.00万元，变更后的注册资本为人民币50,100.00万元。

根据广州广日股份有限公司2021年董事会第二十二次会议决定，同意增资广州广日电梯工业有限公司13,000.00万元，变更后的注册资本为人民币63,100.00万元。

截至2023年12月31日止，公司注册资本和实收资本均为63,100.00万元。

（二）公司经营范围

电梯、自动扶梯及升降机制造；电梯安装工程服务；机电设备安装服务；起重设备安装服务；建筑钢结构,预制构件工程安装服务；通用设备修理；金属制品修理；电气设备修理；通用机械设备销售,机械工程设计服务；货物进出口(专营专控商品除外)；

技术进出口,金属结构制造；房屋租赁；场地租赁(不含仓储)；机械设备租赁；货物运输代理；国际货运代理；工程技术咨询服务；工程项目管理服务；职业技能培训(不包括需要取得许可审批方可经营的职业技能培训项目)。

（三）公司住所

广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号。

二、 财务报表的编制基础

（1） 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注“三、重要会计政策及会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

（2） 持续经营

本公司有近期获利经营的历史且有财务资源支持，以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、 重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计包括营业周期、应收款项坏账准备的确认和计量、发出存货计量、固定资产分类及折旧方法、无形资产摊销、研发费用资本化条件、收入确认和计量等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司的会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

3. 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5. 现金及现金等价物

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过 3 个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

6. 外币业务和外币财务报表折算

（1）外币交易

本公司外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额，作为公允价值变动直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额。

（2）外币财务报表的折算

外币资产负债表中资产、负债类项目采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”外，均按业务发生时的即期汇率折算；利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益项目中列示。外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

7. 金融资产和金融负债

本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1） 金融资产

1） 金融资产分类、确认依据和计量方法

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流特征，将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；以摊余成本进行后续计量。除被指定为被套期项目的，按照实际利率法摊销初始金额与到期金额之间的差额，其摊销、减值、汇兑损益以及终止确认时产生的利得或损失，计入当期损益。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。除被指定为被套期项目的，此类金融资产，

除信用减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的该金融资产利息之外，所产生的其他利得或损失，均计入其他综合收益；金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出，计入当期损益。

本公司按照实际利率法确认利息收入。利息收入根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。

本公司将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出，不得撤销。本公司指定的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；除了获得股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关的利得和损失（包括汇兑损益）均计入其他综合收益，且后续不得转入当期损益。当其终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产。本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用直接计入当期损益。此类金融资产的利得或损失，计入当期损益。

本公司在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

2） 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司将满足下列条件之一的金融资产予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②金融资产发生转移，本公司转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬；③金融资产发生转移，本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬，且未保留对该金融资产控制的。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值，与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和，与分摊的前述金

融资产整体账面价值的差额计入当期损益。

（2） 金融负债

1） 金融负债分类、确认依据和计量方法

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，（相关分类依据参照金融资产分类依据进行披露）。按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。除下列各项外，本公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。②不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。③不属于以上①或②情形的财务担保合同，以及不属于以上①情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

本公司将在非同一控制下的企业合并中作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

2） 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，终止确认该金融负债或义务已解除的部分。本公司与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

（3） 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

本公司以主要市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，不存在主要市场的，以最有利市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，并且采用当时适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。公允价值计量所使用的输入值分为三个层次，即第一层次输入值是计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。本公司优先使用第一层次输入值，最后再使用第三层次输入值，公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重大意义的输入值所属的最低层次决定。

本公司对权益工具的投资以公允价值计量。但在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。

（4） 金融资产和金融负债的抵销

本公司的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件时，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1）本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2）本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

（5）金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本公司按照以下原则区分金融负债与权益工具：1）如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。2）如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外的变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

本公司在合并报表中对金融工具（或其组成部分）进行分类时，考虑了集团成员和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务，则该工具应当分类为金融负债。

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，本公司计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，不确认权益工具的公允价值变动。

8. 金融资产减值

（1）金融工具减值计量和会计处理

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变

动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失，当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表日列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产账面价值。

（2）按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款---应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款---应收备用金组合		
其他应收款---应收暂付款组合		

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款---合并范围内应收款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

（3）按组合计量预期信用损失的应收款项

1）具体组合及计量预期信用损失的方法

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款---信用风险特征组合	账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款---合并范围内应收款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2）应收账款-信用风险特征组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款预期信用损失率（%）
1 年以内（含 1 年，下同）	0
1-2 年	10
2-3 年	30
3-4 年	50
4-5 年	80
5 年以上	100

3）对于单项风险特征明显的应收款项，根据应收款项类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），按历史款项损失情况及债务人经济状况预计可能存在的损失情况，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

9. 存货

本公司存货主要包括原材料、劳务成本、库存商品、发出商品、低值易耗品等。

存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货（除电梯外的产成品），采用加权平均法确定其实际成本，产成品中的电梯的发出按个别计价法计价。低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

库存商品、在产品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营

过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

10. 合同资产

（1）合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

（2）合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法，参照上述 8. 金融资产减值相关内容描述。

会计处理方法，本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，本公司将其差额确认为减值损失，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”。相反，本公司将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本公司实际发生信用损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“合同资产减值准备”，贷记“合同资产”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“资产减值损失”。

11. 长期股权投资

本公司长期股权投资主要是对子公司的投资、对联营企业的投资和对合营企业的投资。

本公司对共同控制的判断依据是所有参与方或参与方组合集体控制该安排，并且该安排相关活动的政策必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含）以上但低于 50%的表决权

时，通常认为对被投资单位具有重大影响。持有被投资单位 20%以下表决权的，还需要综合考虑在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表、或参与被投资单位财务和经营政策制定过程、或与被投资单位之间发生重要交易、或向被投资单位派出管理人员、或向被投资单位提供关键技术资料等事实和情况判断对被投资单位具有重大影响。

对被投资单位形成控制的，为本公司的子公司。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方在最终控制方合并报表中净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在母公司财务报表中的长期股权投资的处理方法。例如：通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一览交易的，在合并日，根据合并后享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的的初始投资成本。初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在母公司财务报表中的长期股权投资成本处理方法。例如：通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一览交易的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权采用权益法核算的，原权益法核算的相关其他综合收益暂不做调整，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权在可供出售金融资产中采用公允价值核算的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在合并日转入当期投资损益。

除上述通过企业合并取得的长期股权投资外，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本；公司如有以债务重组、非货币性资产交换等方式取得的长期股权投资，应根据相关企业会计准则的规定并结合公司的实际情况披露确定投资成本的方法。

本公司对子公司投资采用成本法核算，对合营企业及联营企业投资采用权益法核算。

后续计量采用成本法核算的长期股权投资，在追加投资时，按照追加投资支付的成本额公允价值及发生的相关交易费用增加长期股权投资成本的账面价值。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应享有的金额确认为当期投资收益。

后续计量采用权益法核算的长期股权投资，随着被投资单位所有者权益的变动相应调整增加或减少长期股权投资的账面价值。其中在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本公司的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期投资收益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期投资损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按可供出售金融资产核算，剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分长期股权投资丧失了对被投资单位控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按可供出售金融资产的有关规定进行会计处理，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，剩余股权在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期投资损益。

本公司对于分步处置股权至丧失控股权的各项交易不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理，但是，在丧失控制权之前每一次交易处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

12. 固定资产

本公司固定资产是指同时具有以下特征，即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。本公司固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输设备、办公设备及其他，按其取得时的成本作为入账的价值，其中，外购的固定资产成本包括买价和进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出；自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成；投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账；融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日

租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

与固定资产有关的后续支出，包括修理支出、更新改造支出等，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，对于被替换的部分，终止确认其账面价值；不符合固定资产确认条件的，于发生时计入当期损益。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地外，本公司对所有固定资产计提折旧。计提折旧时采用平均年限法，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期费用。本公司固定资产的分类折旧年限、预计净残值率、折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	预计残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	5-25 年	2	3.92-19.60
机器设备	5-12 年	2	8.17-19.60
运输设备	8 年	2	12.25
办公及其他设备	5 年	2	19.60

本公司于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

13. 在建工程

在建工程在达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值结转固定资产，次月起开始计提折旧，待办理了竣工决算手续后再对固定资产原值差异进行调整。

14. 借款费用

发生的可直接归属于需要经过1年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

专门借款当期实际发生的利息费用，扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

15. 使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

（1）初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

（2）后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本公司对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

16. 无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、非专利技术、软件等，按取得时的实际成本计量，其中，购入的无形资产，按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不

公允的，按公允价值确定实际成本。

土地使用权从出让起始日起，按其出让年限平均摊销；外购软件、收益权、专利权、特许权、软件著作权、非专利技术等无形资产按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

17. 长期资产减值

本公司于每一资产负债表日对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查，当存在下列迹象时，表明资产可能发生了减值，本公司将进行减值测试。对商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年末均进行减值测试。难以对单项资产的可收回金额进行测试的，以该资产所属的资产组或资产组组合为基础测试。

减值测试后，若该资产的账面价值超过其可收回金额，其差额确认为减值损失，上述资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。资产的可收回金额是指资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。

出现减值的迹象如下：

（1）资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

（2）公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对公司产生不利影响；

（3）市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响公司计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；

（4）有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；

（5）资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

（6）公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

（7）其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

18. 长期待摊费用

本公司的长期待摊费用是指已经支出，但应由当期及以后各期承担的摊销期限在 1 年以上(不含 1 年)的费用，该等费用在受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

19. 合同负债

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

20. 职工薪酬

本公司职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利和辞退福利。

短期薪酬主要包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费及住房公积金、工会经费和职工教育经费、短期带薪缺勤、短期利润分享计划等，在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业保险费、企业年金等，按照公司承担的风险和义务，分类为设定提存计划。对于设定提存计划在根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

辞退福利是由于企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿产生，在解除与职工的劳动关系日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

21. 租赁负债

（1）初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

1）租赁付款额

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款额在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

2）折现率

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率，该利率是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。本公司因无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指本公司在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①本公司自身情况，即集团的偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订时间等。本公司以银行贷款利率/相关租赁合同利率/本公司最近一期类似资产抵押贷款利率/企业发行的同期债券利率……为基础，考虑上述因素进行调整而得出该增量借款利率。

（2）后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

（3）重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②保余值预计的应付金额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

22. 预计负债

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本公司将其确认为负债：该义务是本公司承担的现时义

务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，如有改变则对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

23. 收入确认原则和计量方法

收入确认原则：

（1）本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照个单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

3）在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

1）本公司就该商品或服务享有现时收款权利。

2）本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。

3）本公司已将该商品的实物转移给客户。

4）本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

5）客户已接受该商品或服务等。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收货应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

24.政府补助

本公司的政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。其中，与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象，本公司按照上述区分原则进行判断，难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照实际收到的金额计量，对于按照固定的定额标准拨付的补助，或对年末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时 ，按照应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额(1 元)计量。

与资产相关的政府补助,确认为递延收益，确认为递延收益的与资产相关的政府补助，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益。与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

本公司取得政策性优惠贷款贴息的，区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况，分别按照以下原则进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用（或以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用）。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

本公司已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：

1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

25. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认递延所得税资产。

26. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人： 本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的土地、房屋、建筑及构筑物、库场设施、机器设备及车辆等。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：

(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于由新冠肺炎疫情直接引发且仅针对 2021 年 12 月 31 日之前的租金减免，本公司选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人：

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

经营租赁

本公司经营租出自有的房屋、建筑及构筑物、库场设施、车辆等时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

融资租赁

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

27. 持有待售

(1) 本公司将同时符合下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售：1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；2）出售极可能发生，即已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的需要获得相关批准。本公司将非流动资产或处置组首次划分为持有待售类别前，按照相关会计准则规定计量非流动资产或处置组中各项资产和负债的账面价值。初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

(2) 本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。在初始计量时，比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

(3) 本公司因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(4) 后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

(5) 对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用相关计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外，各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(6) 持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(7) 持有待售的非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件，而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2） 可收回金额。

(8) 终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

28. 终止经营

终止经营，是指本公司满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经

营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

29. 重要的会计政策和会计估计

编制财务报表时，本公司管理层需要运用估计和假设，这些估计和假设会对会计政策的应用及资产、负债、收入及费用的金额产生影响。实际情况可能与这些估计不同。本公司管理层对估计涉及的关键假设和不确定性因素的判断进行持续评估。会计估计变更的影响在变更当期和未来期间予以确认。

下列会计估计及关键假设存在导致未来期间的资产及负债账面值发生重大调整的重要风险。

（1）存货减值准备

本公司定期估计存货的可变现净值，并对存货成本高于可变现净值的差额确认存货跌价损失。本公司在估计存货的可变现净值时，以同类货物的预计售价减去完工时将要发生的成本、销售费用以及相关税费后的金额确定。当实际售价或成本费用与以前估计不同时，管理层将会对可变现净值进行相应的调整。因此根据现有经验进行估计的结果可能会与之后实际结果有所不同，可能导致对资产负债表中的存货账面价值的调整。因此存货跌价准备的金额可能会随上述原因而发生变化。对存货跌价准备的调整将影响估计变更当期的损益。

（2）固定资产减值准备

本公司在资产负债表日对存在减值迹象的房屋建筑物、机器设备等固定资产进行减值测试。固定资产的可收回金额为其预计未来现金流量的现值和资产的公允价值减去处置费用后的净额中较高者，其计算需要采用会计估计。

如果管理层对资产组和资产组组合未来现金流量计算中采用的毛利率进行修订，修订后的毛利率低于目前采用的毛利率，本公司需对固定资产增加计提减值准备。

如果管理层对应用于现金流量折现的税前折现率进行重新修订，修订后的税前折现率高于目前采用的折现率，本公司需对固定资产增加计提减值准备。

如果实际毛利率或税前折现率高于或低于管理层估计，本公司不能转回原已计提的固定资产减值准备。

（3）递延所得税资产确认

递延所得税资产的估计需要对未来各个年度的应纳税所得额及适用的税率进行估计，递延所得税资产的实现取决于公司未来是否很可能获得足够的应纳税所得额。未来税率的变化和暂时性差异的转回时间也可能影响所得税费用（收益）以及递延所得税的余额。上述估计的变化可能导致对递延所得税的重要调整。

（4）固定资产、无形资产的可使用年限

本公司至少于每年年度终了，对固定资产和无形资产的预计使用寿命进行复核。预计使用寿命是管理层基于同类资产历史经验、参考同行业普遍所应用的估计并结合预期技术更新而决定的。当以往的估计发生重大变化时，则相应调整未来期间的折旧费用和摊销费用。

四、 重要会计政策和会计估计变更

（1）重要会计政策变更

本公司于 2023 年 1 月 1 日执行企业会计准则解释第 16 号（以下简称解释 16 号）规定，对于在首次施行解释 16 号的财务报表列报最早期间的期初(即 2022 年 1 月 1 日)至 2023 年 1 月 1 日之间发生的适用解释 16 号的单项交易，本公司按照解释 16 号的规定进行调整。

(2)重要会计估计变更

无。

五、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%，5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

2. 税收优惠

广州广日电梯工业有限公司于 2023 年 12 月 28 日经全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室（国科火字〔2021〕21 号）批准复审认定为高新技术企业，取得证书编号为 GR202344005002 的《高新技术企业证书》，有效期三年，本年度享受按 15%税率征收企业所得税的税收优惠。

六、 合并报表范围

子公司名称	注册地点	本公司直接或间接合计持股比例	
		2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
珠海市广日电梯工程有限公司	珠海市	100%	100%
深圳市广日电梯维修服务有限公司	深圳市	100%	100%

子公司名称	注册地点	本公司直接或间接合计持股比例	
		2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
广州广日电梯工程有限公司	广州市	100%	100%
佛山广日电梯工程有限公司	佛山市	100%	100%
广州广日智能停车设备有限公司	广州市	100%	100%
南昌广日电梯工程有限公司	江西省	51%	51%
西屋月台屏蔽门（广州）有限公司	广州市	100%	100%
广日电梯（四川）有限公司	四川省	100%	100%
广日电梯设备（山东）有限公司	山东省	100%	
广州广日电气设备有限公司	广州市	10%	10%

七、 财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2023 年 1 月 1 日，“年末”系指 2023 年 12 月 31 日，“本年”系指 2023 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年”系指 2022 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，货币单位为人民币元。

1. 货币资金

项目	年末余额	年初余额
现金	3,335.85	7,178.60
银行存款	1,416,387,566.88	1,672,868,331.53
其他货币资金	196,769,180.69	217,903,554.40
合计	**1,613,160,083.42**	**1,890,779,064.53**
其中：存放在境外的款项总额		

其中受限制的货币资金明细如下：

项目	年末余额	年初余额
承兑保证金	48,498,098.36	25,013,078.38
履约保证金	147,995,214.20	192,849,644.95
其他	275,868.13	
合计	**196,769,180.69**	**217,862,723.33**

注：期末银行存款余额中应收未收利息金额为 16,559,476.06 元。

2. 应收票据

（1） 应收票据种类

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	64,466,879.41	78, 382, 972. 83
商业承兑汇票	34,991,249.22	20, 471, 278. 68
合计	**99,458,128.63**	**98, 854, 251. 51**

（2） 年末公司无已用于质押的应收票据

（3） 年末已经背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	年末终止确认金额	年末未终止确认金额
银行承兑汇票		42, 677, 575. 98
商业承兑票据		3, 126, 192. 25
合计		**45, 803, 768. 23**

（4） 年末因出票人未履约而将其转应收账款的票据

项目	年末转为应收账款金额
商业承兑汇票	4, 895, 200. 29
合计	**4, 895, 200. 29**

3. 应收账款

（1） 应收账款分类

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例(%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
其中：信用风险特征组合	1, 094, 929, 754. 72	85. 66	100, 015, 843. 86	9. 13	994, 913, 910. 86
合并范围内应收款项组合	88, 403, 936. 02	6. 92			88, 403, 936. 02
组合小计	1, 183, 333, 690. 74	92. 57	100, 015, 843. 86	8. 45	1, 083, 317, 846. 88
单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款	94, 926, 905. 08	7. 43	86, 866, 113. 83	91. 51	8, 060, 791. 25
合计	**1, 278, 260, 595. 82**	**100. 00**	**186, 881, 957. 69**	**14. 62**	**1, 091, 378, 638. 13**

续表：

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
其中：信用风险特征组合	1,000,843,175.95	84.16	72,769,891.40	7.27	928,073,284.55
合并范围内应收款项组合	100,163,485.10	8.42			100,163,485.10
组合小计	1,101,006,661.05	92.59	72,769,891.40	6.61	1,028,236,769.65
单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款	88,168,691.39	7.41	71,769,882.71	81.40	16,398,808.68
合计	**1,189,175,352.44**	**100.00**	**144,539,774.11**	**12.15**	**1,044,635,578.33**

1） 按单项计提应收账款坏账准备

名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
成都淦升商贸有限责任公司	21,210,121.99	16,900,575.90	79.68	预计难以收回
成都浦兴商贸有限责任公司	2,468,112.65	2,468,112.65	100	预计难以收回
上海雪帆瑞贸易有限公司	2,261,541.50	2,261,541.50	100	预计难以收回
沈阳大东方置业有限公司	2,258,023.95	334,587.55	14.82	预计难以收回
湖南高顿机电设备工程有限公司	2,203,570.10	2,203,570.10	100	预计难以收回
远成集团乐山西部商贸物流有限公司	1,887,150.00	1,887,150.00	100	预计难以收回
广汉鼎兴置业有限公司	1,871,966.50	1,871,966.50	100	预计难以收回
新蔡县水韵古镇房地产开发有限公司	1,859,100.00	1,859,100.00	100	预计难以收回
四川三禾房地产开发有限公司	1,743,000.00	1,743,000.00	100	预计难以收回
江西吉安鼎基实业发展有限公司	1,678,010.00	1,678,010.00	100	预计难以收回
大埔奥园广场有限公司	1,674,572.60	1,674,572.60	100	预计难以收回
成都钰都置业有限公司	1,647,600.00	1,647,600.00	100	预计难以收回
遂宁远成置业有限公司	1,641,700.00	1,641,700.00	100	预计难以收回
玉林奥园置业有限公司	1,617,086.10	1,617,086.10	100	预计难以收回
成都新西南房地产有限公司	1,449,021.00	1,449,021.00	100	预计难以收回

名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
曲阜新鸥鹏房地产开发有限公司	1,412,437.30	1,412,437.30	100	预计难以收回
重庆博昂置业有限公司	1,392,645.96	1,392,645.96	100	预计难以收回
远成集团遂宁西部物流有限公司	1,311,900.00	1,311,900.00	100	预计难以收回
威宁奥园房地产开发有限公司	1,252,314.87	332,177.20	26.53	预计难以收回
巫溪县领先房地产开发有限公司	1,241,800.00	1,241,800.00	100	预计难以收回
梧州市桂宏达房地产开发有限公司	1,171,037.69	1,171,037.69	100	预计难以收回
湘潭星舟置业有限责任公司	1,044,523.17	1,044,523.17	100	预计难以收回
中恒国际租赁有限公司	1,002,381.37	1,002,381.37	100	预计难以收回
贵州省铜仁碧江智慧城市运营集团股份有限公司	1,000,658.00	1,000,658.00	100	预计难以收回
其他客户	36,626,630.33	35,718,959.24	97.52	预计难以收回
合计	**94,926,905.08**	**86,866,113.83**	**91.51**	预计难以收回

2） 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	691,251,003.00	190,564.80	0.03
1-2年	214,457,994.50	19,645,426.44	9.16
2-3年	95,529,714.35	25,959,841.14	27.17
3-4年	41,363,387.13	15,024,656.46	36.32
4-5年	23,882,364.52	10,750,063.80	45.01
5年以上	28,445,291.22	28,445,291.22	100.00
合计	**1,094,929,754.72**	**100,015,843.86**	**9.13**

（2）应收账款按账龄列示

账龄	年末余额
1年以内	767,578,452.03
1—2年	231,854,917.46
2—3年	130,577,431.05
3-4年	61,294,637.88

4-5 年	29,290,194.93
5 年以上	57,664,962.47
合计	**1,278,260,595.82**

（3）本年度应收账款坏账准备

类别	年初余额	本年变动金额			年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备	71,769,882.71	23,368,883.43	8,071,403.76	201,248.55	86,866,113.83
按组合计提坏账准备	72,769,891.40	27,245,952.46			100,015,843.86
合计	**144,539,774.11**	**50,614,835.89**	**8,071,403.76**	**201,248.55**	**186,881,957.69**

（4）本年度实际核销的应收账款

项目	核销金额
实际核销的应收账款	201,248.55

（5）按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

单位名称	年末余额	账龄	占应收账款年末余额合计数的比例(%)	坏账准备年末余额
日立电梯（中国）有限公司广州工厂	106,919,356.46	1 年以内	8.36	0.00
日立电梯（天津）有限公司	36,454,677.16	1 年以内	2.85	0.00
成都广日电气设备有限公司	35,263,782.05	1 年以内	2.76	0.00
佳都科技集团股份有限公司	29,283,759.00	2 年以内	2.29	2,867,785.90
广州鹏烨贸易有限公司	27,383,223.30	4 年以内	2.14	2,649,962.59
合计	**235,304,797.97**		**18.41**	**5,517,748.49**

（6）本期末无因金融资产转移而终止确认的应收账款

（7）本期末无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

4. 应收账款融资

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	9,010,312.99	21,635,043.35
合计	**9,010,312.99**	**21,635,043.35**

5. 预付款项

（1） 预付款项账龄

项目	年末余额		年初余额	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	17,781,350.08	69.77	14,538,258.92	66.31
1—2 年	2,459,458.30	9.65	2,790,928.14	12.73
2—3 年	1,251,276.89	4.91	1,276,108.69	5.82
3 年以上	3,991,847.15	15.66	3,320,103.46	15.14
合计	**25,483,932.42**	100.00	**21,925,399.21**	**100.00**

（2）按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况

单位名称	年末余额	账龄	占预付款项年末余额合计数的比例(%)
Otto Wohr GmbH(德国威尔)	2,306,375.89	5 年以上	9.05
武汉国铁联创科技有限公司	1,999,155.30	4 年以内	7.84
待摊租金	1,868,477.37	1 年以内	7.33
东莞市新杰电工机械有限公司	1,248,650.00	1 年以内	4.90
深圳市普盛旺科技有限公司	1,136,000.00	1 年以内	4.46
合计	**8,558,658.56**		**33.58**

6. 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利	43,560,000.00	
其他应收款	55,273,095.98	44,209,237.93
合计	**98,833,095.98**	**44,209,237.93**

6.1 应收股利

项目	年末余额	年初余额
怡达快速电梯有限公司	43,560,000.00	
合计	**43,560,000.00**	

6.2 其他应收款

（1）其他应收款按款项性质分类

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	9,737,058.92	12,171,152.68
保证金、押金等	45,386,258.17	26,721,181.15
其他	1,847,113.26	4,373,689.97
备用金	835,454.06	2,378,082.40
合计	**57,805,884.41**	**45,644,106.20**

（2）其他应收款按账龄列示

账龄	年末余额
1年以内（含1年）	42,062,388.03
1-2年	3,095,322.29
2-3年	1,676,738.39
3-4年	2,634,395.12
4-5年	483,062.70
5年以上	7,853,977.88
合计	**57,805,884.41**

（3）其他应收款坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动金额			年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备	550,208.72	1,396,096.72		297,708.72	1,648,596.72
按组合计提坏账准备	884,659.55	5,597.62	6,065.46		884,191.71
合计	**1,434,868.27**	**1,401,694.34**	**6,065.46**	**297,708.72**	**2,532,788.43**

（4）按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况：

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例(%)
上海绿地建筑材料集团有限公司	保证金、押金等	20,000,000.00	1年以内	34.60
中国建筑第四工程局有限公司	保证金、押金等	2,812,398.00	5年以上	4.87
郑州航空港区航程置业有限公司	保证金、押金等	2,050,000.00	5年以上	3.55
成都广日电气设备有限公司	往来款	1,734,820.24	1年以内、1-2年	3.00
中铁电气化局集团物资贸易有限公司	保证金、押金等	1,600,000.00	1年以内	2.77
合计		**28,197,218.24**		**48.78**

（5）本期末涉及政府补助的应收款项

（6）本期末无因金融资产转移而终止确认的其他应收款

（7）本期末无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

7. 存货

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	86,843,530.10	22,409,952.58	64,433,577.52
在产品	80,061,859.96	437,938.25	79,623,921.71
库存商品	46,856,623.66	1,583,091.62	45,273,532.04
委托加工物资	13,541,568.10	-	13,541,568.10
劳务成本	70,839,844.31	410,329.68	70,429,514.63
发出商品	430,935,923.21	3,422,979.00	427,512,944.21
合同履约成本	13,403,392.72		13,403,392.72
合计	**742,482,742.06**	**28,264,291.13**	**714,218,450.93**

续表：

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	101,100,873.14	17,073,586.49	84,027,286.65
在产品	77,472,334.89	238,875.69	77,233,459.20
库存商品	46,013,132.99	2,021,001.53	43,992,131.46
委托加工物资	27,891,289.01	-	27,891,289.01
劳务成本	104,995,332.38	410,329.68	104,585,002.70
发出商品	474,919,871.18	4,234,233.40	470,685,637.78
合计	**832,392,833.59**	**23,978,026.79**	**808,414,806.80**

8. 合同资产

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	97,813,260.54	8,754,141.78	89,059,118.76
合计	**97,813,260.54**	**8,754,141.78**	**89,059,118.76**

续表：

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值

合同资产	108,212,519.12	8,550,333.88	99,662,185.24
合计	**108,212,519.12**	**8,550,333.88**	**99,662,185.24**

9. 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
委托贷款	47,758,018.53	70,080,758.34
待抵扣进项税	24,169,978.49	20,828,876.21
待摊费用	1,785,814.44	1,231,073.48
预缴的企业所得税	6,585.84	3,667,332.94
委托贷款应收利息	539,256.56	0.00
合同取得成本	10,456,997.97	11,928,851.22
合计	**84,716,651.83**	**107,736,892.19**

10. 长期应收款

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
分期收款提供劳务	82,970,656.39	82,970,656.39	0.00			
质量保证金	7,057,750.91		7,057,750.91	7,057,750.91		7,057,750.91
项目类销售商品				82,970,656.39	58,339,107.91	24,631,548.48
合计	**90,028,407.30**	**82,970,656.39**	**7,057,750.91**	**90,028,407.30**	**58,339,107.91**	**31,689,299.39**

11. 长期股权投资

被投资单位	年初余额	追加投资	年末余额
一、合营企业			
二、联营企业			
三、子公司			
成都广日电气设备有限公司	70,000,000.00		70,000,000.00
广日电气（昆山）有限公司	11,961,407.84		11,961,407.84
广日电气（山东）有限公司		35,000,000.00	35,000,000.00
怡达快速电梯有限公司		450,000,000.00	450,000,000.00
合计	**81,961,407.84**	**485,000,000.00**	**566,961,407.84**

根据广州广日股份有限公司（穗广日股【2013】26号）《关于广日华东工业园有关管理的通知》，从2013年1月1日起，广日电气（昆山）有限公司的经营管理权由广州广日电气设备有限公司行使。

12. 其他非流动金融资产

项目	年末余额	年初余额
广日科技发展（昆山）有限公司	10,850,000.00	10,850,000.00
山西平阳广日机电有限公司	9,070,700.00	7,009,600.00
合计	**19,920,700.00**	**17,859,600.00**

13. 固定资产

项目	年末账面价值	年初账面价值
固定资产	497,279,587.22	363,868,749.84
固定资产清理		
合计	**497,279,587.22**	**363,868,749.84**

13.1 固定资产

（1） 固定资产明细表

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
一、账面原值					
1. 年初余额	373,506,067.43	356,534,744.15	18,970,367.58	28,584,897.46	777,596,076.62
2. 本年增加金额	134,386,156.21	37,873,826.20	202,172.69	7,641,286.70	180,103,441.80
（1）购置	134,386,156.21	37,873,826.20	202,172.69	7,641,286.70	180,103,441.80
（2）在建工程转入					
3. 本年减少金额	92,313.00	5,220,396.50	1,718,073.73	409,779.28	7,440,562.51
（1）处置或报废	92,313.00	5,220,396.50	1,718,073.73	409,779.28	7,440,562.51
4. 年末余额	507,799,910.64	389,188,173.85	17,454,466.54	35,816,404.88	950,258,955.91
二、累计折旧					
1. 年初余额	143,156,254.10	229,111,515.03	16,151,895.69	25,307,661.96	413,727,326.78
2. 本年增加金额	18,928,790.02	25,220,865.02	730,605.30	1,470,018.74	46,350,279.08
（1）计提	18,928,790.02	25,220,865.02	730,605.30	1,470,018.74	46,350,279.08
3. 本年减少金额	90,466.74	4,950,646.49	1,657,348.22	399,775.72	7,098,237.17
（1）处置或报废	90,466.74	4,950,646.49	1,657,348.22	399,775.72	7,098,237.17
4. 年末余额	161,994,577.38	249,381,733.56	15,225,152.77	26,377,904.98	452,979,368.69
三、减值准备					
1. 年初余额					

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
2. 本年增加金额					
3. 本年减少金额					
4. 年末余额					
四、账面价值					
1. 年末账面价值	**345,805,333.26**	**139,806,440.29**	**2,229,313.77**	**9,438,499.90**	**497,279,587.22**
2. 年初账面价值	**230,349,813.33**	**127,423,229.12**	**2,818,471.89**	**3,277,235.50**	**363,868,749.84**

（2） 本期末无暂时闲置的固定资产

（3） 本期末无通过融资租赁租入的固定资产

（4） 本期末无通过经营租赁租出的固定资产

（5） 本期末未办妥产权证书的固定资产

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
产业化大楼	31,340,435.10	产权证办理中
合计	**31,340,435.10**	**—**

14. 在建工程

项目	年末账面价值	年初账面价值
在建工程	32,467,994.72	141,681,367.29
工程物资		
合计	**32,467,994.72**	**141,681,367.29**

14.1 在建工程

（1） 在建工程明细表

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值	账面价值	账面余额	减值	账面价值
广日工业园房屋	21,000.00		21,000.00	21,000.00		21,000.00
待安装设备	1,833,499.71		1,833,499.71	7,675,017.10		7,675,017.10
西南研发制造基地	18,904,532.85		18,904,532.85	133,985,350.19		133,985,350.19
其他改造工程	488,495.58		488,495.58			
其他	11,220,466.58		11,220,466.58			
合计	**32,467,994.72**		**32,467,994.72**	**141,681,367.29**		**141,681,367.29**

（2） 重大在建工程项目变动情况

工程名称	年初余额	本年增加	本年减少			年末余额
			转入固定资产	转入无形资产	其他减少	
西南研发制造基地	133,985,350.19	61,819,487.64	164,179,598.81	4,164,102.94	8,556,603.23	18,904,532.85
华东数字化产业园项目		48,144,626.58		36,924,160.00		11,220,466.58
广日工业园房屋	21,000.00					21,000.00
待安装设备	7,675,017.10	12,356,027.31	15,267,818.07	2,929,726.63		1,833,499.71
其他改造工程		488,495.58				488,495.58
合计	**141,681,367.29**	**122,808,637.11**	**179,447,416.88**	**44,017,989.57**	**8,556,603.23**	**32,467,994.72**

（3） 本期末无计提在建工程减值准备

15. 使用权资产

项目	房屋及建筑物
一、账面原值	—
1.年初余额	46,032,971.82
2.本年增加金额	11,904,959.10
（1）新增租赁	11,904,959.10
3.本年减少金额	13,839,536.52
（1）减少租赁	13,839,536.52
4.年末余额	44,098,394.40
二、累计折旧	—
1. 年初余额	20,492,602.40
2.本年增加金额	12,106,329.38
（1）计提	12,106,329.38
3.本年减少金额	8,693,878.44
（1）处置	8,693,878.44
4. 年末余额	23,905,053.34
三、减值准备	—
1. 年初余额	
2.本年增加金额	

项目	房屋及建筑物
3. 本年减少金额	
4. 年末余额	
四、账面价值	—
1. 年末账面价值	**20,193,341.06**
2. 年初账面价值	**25,540,369.42**

16. 无形资产

（1）无形资产明细

项目	土地使用权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值				
1. 年初余额	48,583,839.75	6,452,225.00	61,732,913.72	116,768,978.47
2. 本年增加金额	36,924,160.00		7,097,249.04	44,021,409.04
(1)购置	36,924,160.00		7,097,249.04	44,021,409.04
(2)在建工程转入				
3. 本年减少金额				
4. 年末余额	85,507,999.75	6,452,225.00	68,830,162.76	160,790,387.51
二、累计摊销				
1. 年初余额	8,000,852.92	6,452,225.00	54,468,783.11	68,921,861.03
2. 本年增加金额	1,317,666.59		3,040,265.45	4,357,932.04
（1）计提	1,317,666.59		3,040,265.45	4,357,932.04
3. 本年减少金额				
4. 年末余额	9,318,519.51	6,452,225.00	57,509,048.56	73,279,793.07
三、减值准备				
1. 年初余额				
2. 本年增加金额				
3. 本年减少金额				
4. 年末余额				
四、账面价值				
1. 年末账面价值	**76,189,480.24**		**11,321,114.20**	**87,510,594.44**
2. 年初账面价值	**40,582,986.83**		**7,264,130.61**	**47,847,117.44**

17. 商誉

项目	期末余额	年初余额
南昌广日电梯工程有限公司	1,748,004.46	1,748,004.46
合计	**1,748,004.46**	**1,748,004.46**

18. 长期待摊费用

项目	年初余额	本年增加	本年摊销	本年其他减少	年末余额
模具摊销	6,415,214.44		2,086,700.99	3,617,949.59	710,563.86
盘卷裁缆机改造项目	102,567.98		60,017.92		42,550.06
F 栋厂房用电扩容工程项目	166,399.95		41,600.04		124,799.91
重载货梯井道施工项目	495,818.90		495,818.90		
货场雨棚安全改造工程项目	264,228.01		264,228.01		
石楼工业园装修工程	67,151.50		50,363.64		16,787.86
分公司装修工程	1,243,365.42	560,892.74	554,355.36		1,249,902.80
华龙大厦装修（7 楼）	197,716.29		50,480.76		147,235.53
肇庆服务中心装修费用	10,562.03		10,562.00		0.03
肇庆办公实验室装修费	4,344.40		3,258.36		1,086.04
顺德服务中心装修费	51,372.24		22,016.60		29,355.64
顺德服务中心家具	9,752.23		4,035.40		5,716.83
租入固定资产改良支出	73,096.02		31,326.84		41,769.18
装修工程款	183,183.87	10,176.88	40,707.48		152,653.27
办公家具	24,021.61		10,295.04		13,726.57
展厅精装饰工程		3,043,124.95	557,906.24		2,485,218.71
厨房设备及配套		872,322.16	181,756.91		690,565.25
厂房参观通道美化工程		249,577.98	4,159.63		245,418.35
单绞机改造项目		280,000.00	31,460.67		248,539.33
昆山淀山湖镇小区路灯改造项目		119,077.48	29,769.39		89,308.09
荔湾服务部装修改造工程		110,679.61	1,844.66		108,834.95
其他超过一年的费用性摊销支出	330,743.36	1,459,458.77	205,350.14		1,584,851.99
合计	**9,639,538.25**	**6,705,310.57**	**4,738,014.98**	**3,617,949.59**	**7,988,884.25**

19. 递延所得税资产和递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	292,320,905.60	43,512,925.16	223,313,013.66	33,276,525.07
无形资产摊销	6,891,452.34	1,033,717.85	7,346,111.50	1,101,916.73
预提未发放工资	10,108,856.01	1,516,328.40	13,764,194.96	2,064,629.24
预计费用	52,178,249.34	7,826,737.40	50,237,076.16	7,535,561.42
可弥补亏损	4,876,604.72	731,490.71	1,779,492.17	266,923.83
租赁负债	16,362,385.21	2,227,216.53		
合计	**382,738,453.22**	**56,848,416.05**	**296,439,888.45**	**44,245,556.29**

（2）未经抵销的递延所得税负债

项目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	16,124,802.11	2,201,886.24		
其他非流动金融资产公允价值变动	7,270,700.00	1,090,605.00		
合计	**23,395,502.11**	**3,292,491.24**		

20. 其他非流动资产

项目	期末余额	年初余额
LED 节能项目	146,428.39	259,638.24
软件	9,928,288.82	2,598,379.08
工程、设备款	9,278,310.23	335,688.56
合计	**19,353,027.44**	**3,193,705.88**

21. 短期借款

借款类别	年末余额	年初余额
信用借款	80,069,000.00	110,100,375.00
合计	**80,069,000.00**	**110,100,375.00**

22. 应付票据

票据种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	435,875,435.31	445,050,000.00
商业承兑汇票	5,877,223.93	
合 计	**441,752,659.24**	**445,050,000.00**

23. 应付账款

（1）应付账款账龄列示

项目	年末余额	年初余额
1 年以内	1,032,029,280.80	1,034,172,307.37
1-2 年	107,321,562.01	42,817,439.68
2-3 年	23,059,818.42	24,485,333.09
3 年以上	25,068,379.60	19,332,609.00
合计	**1,187,479,040.83**	**1,120,807,689.14**

（2）账龄超过 1 年的重要应付账款

单位名称	年末余额	未偿还或结转的原因
广州市广迅电梯发展工程有限公司	8,000,799.90	按工程进度和合同条件付款
贵州中广信电梯有限公司	4,302,961.24	按工程进度和合同条件付款
广州广日股份有限公司	3,829,230.24	未结算
广州广日物流有限公司	3,612,995.80	未结算
Knorr-Bremse Rail Systems (UK) Ltd.	2,459,331.10	未结算
广州市浔沣实业有限公司	2,246,117.69	未结算
四川亚太西奥电梯有限公司	1,822,972.25	按工程进度和合同条件付款
日立楼宇技术（广州）有限公司	1,479,242.00	未结算
四川勇峻楼宇设备有限公司	1,416,036.11	按工程进度和合同条件付款
广东南迅电梯有限公司	802,478.86	未结算
广州市荣一兴业机电有限公司	450,911.11	工程未完工
广州市飞和机电有限公司	398,069.95	工程未完工
广州韵昇机电工程有限公司	342,078.66	工程未完工
广州市崇荣实业有限公司	316,034.23	工程未完工
合计	**31,479,259.14**	

24. 合同负债

项目	年末余额	年初余额
1 年以内	458,898,922.42	655,177,566.72
1-2 年	204,394,538.48	190,092,379.70
2-3 年	125,948,535.11	43,770,000.86
3 年以上	127,350,511.49	104,636,194.94
合计	**916,592,507.50**	**993,676,142.22**

25. 应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	54,990,254.07	496,451,105.52	488,807,634.41	62,633,725.18
离职后福利-设定提存计划		46,568,532.11	46,568,532.11	
辞退福利	372,324.00	1,562,554.82	1,919,878.82	15,000.00
合计	**55,362,578.07**	**544,582,192.45**	**537,296,045.34**	**62,648,725.18**

（2）短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	50,555,231.10	350,548,264.23	342,137,912.55	58,965,582.78
劳务工	2,454,681.67	83,273,997.32	84,108,297.03	1,620,381.96
职工福利费		10,984,523.55	10,967,723.55	16,800.00
社会保险费		20,008,463.88	20,008,463.88	
其中：医疗保险费		18,795,190.33	18,795,190.33	
工伤保险费		1,113,317.75	1,113,317.75	
生育保险费		73,135.32	73,135.32	
补充医疗保险		26,820.48	26,820.48	
住房公积金	1,624,715.00	23,955,905.24	23,942,758.24	1,637,862.00
工会经费和职工教育经费	355,626.30	7,679,951.30	7,642,479.16	393,098.44
合计	**54,990,254.07**	**496,451,105.52**	**488,807,634.41**	**62,633,725.18**

（3）设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险		38,718,868.32	38,718,868.32	
企业年金缴费		1,783,050.35	1,783,050.35	
失业保险费		6,066,613.44	6,066,613.44	
合计		**46,568,532.11**	**46,568,532.11**	

26. 应交税费

项目	年末余额	年初余额
增值税	14,953,832.50	5,774,365.08
企业所得税	4,111,402.10	70,295.79
个人所得税	953,670.57	1,142,996.58
城市维护建设税	632,343.64	501,140.96
教育费附加	271,231.74	214,449.44
地方教育费附加	180,820.53	145,222.24
印花税	654,348.09	448,660.65
其他	214,366.35	12,593.03
合计	**21,972,015.52**	**8,309,723.77**

27. 其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	181,777,218.71	47,267,041.53
合计	**181,777,218.71**	**47,267,041.53**

27.1 其他应付款

款项性质	年末余额	年初余额
往来款及代垫款	145,667,898.44	13,001,685.96
押金及保证金	25,179,056.29	17,340,082.55
三包费	3,424,163.67	2,785,877.02
其他	7,506,100.31	14,139,396.00
合计	**181,777,218.71**	**47,267,041.53**

28. 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的租赁负债	10,731,667.66	10,451,029.53
合计	**10,731,667.66**	**10,451,029.53**

29. 其他流动负债

单位名称	年末余额	年初余额
未到期应收票据背书	68,532,304.59	56,608,547.07
预收款增值税	125,370,143.15	133,246,355.22
合计	**193,902,447.74**	**189,854,902.29**

30. 租赁负债

项目	年末余额	年初余额
租赁负债	10,145,969.77	15,773,001.74
合计	**10,145,969.77**	**15,773,001.74**

31. 预计负债

项目	年末余额	年初余额	形成原因
产品质量保证	4,848,185.26	4,500,323.31	按销售收入的1%计提
待执行的亏损合同			
合计	**4,848,185.26**	**4,500,323.31**	

32. 递延收益

（1）递延收益分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
政府补助	6,303,999.97	23,805,186.12	548,850.66	29,560,335.43
合计	**6,303,999.97**	**23,805,186.12**	**548,850.66**	**29,560,335.43**

（2）政府补助项目

政府补助项目	年初余额	本年新增补助金额	本年计入损益金额	其他变动	年末余额	与资产相关/与收益相关
西南项目产业扶持基金	6,303,999.97	14,205,186.12	495,517.32		20,013,668.77	与资产相关

政府补助项目	年初余额	本年新增补助金额	本年计入损益金额	其他变动	年末余额	与资产相关/与收益相关
华东项目落地扶持奖励		9,600,000.00	53,333.34		9,546,666.66	与资产相关
合计	**6,303,999.97**	**23,805,186.12**	**548,850.66**		**29,560,335.43**	

33. 实收资本

投资者	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
广州广日股份有限公司	631,000,000.00			631,000,000.00
合计	**631,000,000.00**			**631,000,000.00**

34. 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价（股本溢价）	70,399.95			70,399.95
其他资本公积	19,651,295.51			19,651,295.51
原制度资本公积转入	174,695.93			174,695.93
合计	**19,896,391.39**			**19,896,391.39**

35. 专项储备

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
安全生产费	29,839,576.18	2,263,873.08	4,094,772.86	28,008,676.40
合计	**29,839,576.18**	**2,263,873.08**	**4,094,772.86**	**28,008,676.40**

36. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	293,640,060.78	13,602,343.04		307,242,403.82
任意盈余公积	739,275.66			739,275.66
合计	**294,379,336.44**	**13,602,343.04**		**307,981,679.48**

37. 未分配利润

项　目	年末余额	年初余额
未分配利润	521,083,045.04	411,788,194.47
合计	**521,083,045.04**	**411,788,194.47**

38. 少数股东权益

项目	年末余额	年初余额
少数股东权益	489,906,065.09	512,766,870.14
合计	**489,906,065.09**	**512,766,870.14**

39. 营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,899,562,275.83	3,260,807,380.29	3,921,850,212.92	3,337,747,798.03
其他业务	39,089,917.48	23,753,282.46	29,544,473.79	7,790,255.09
合计	**3,938,652,193.31**	**3,284,560,662.75**	**3,951,394,686.71**	**3,345,538,053.12**

40. 税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	4,828,152.27	5,282,893.01
教育费附加	2,071,930.88	2,268,732.02
地方教育费附加	1,381,231.80	1,513,076.51
房产税	3,905,953.84	3,364,537.22
土地使用税	807,145.70	492,819.76
车船使用税	29,490.00	31,831.00
印花税	2,627,510.26	2,344,862.93
环境保护税	5,679.48	4,227.86
其他	13,888.12	24,850.96
合计	**15,670,982.35**	**15,327,831.27**

41. 销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
工资	48,617,079.20	60,325,857.87
福利费	336,592.39	438,064.40
差旅费	2,725,996.02	1,901,746.28
办公费	955,098.74	713,437.84
广告宣传费	7,238,622.67	3,581,413.22
服务费	50,484,027.88	47,663,473.98
三包费	14,313,590.58	12,977,982.16

项目	本年发生额	上年发生额
外派费用		203,084.09
折旧费	328,581.42	42,076.56
其他	22,670,452.00	23,277,318.58
招待费	4,714,845.64	4,301,539.97
劳务费	3,750,633.62	3,846,071.60
特许权使用费	11,802.62	12,347.46
质保费	347,861.95	215,342.81
合计	**156,495,184.73**	**159,499,756.82**

42. 管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
工资	159,887,319.06	110,749,582.10
福利费	8,228,019.44	7,893,737.58
折旧费	14,399,410.64	7,485,520.65
差旅费	4,255,149.54	2,423,031.50
社会保险费及住房公积金	21,153,149.39	48,556,030.01
办公费	5,380,483.12	5,191,079.54
长期待摊费用摊销	642,182.57	602,346.81
无形资产摊销	1,433,518.59	1,674,385.73
租赁费	2,292,891.77	2,764,532.16
劳务费	15,278,195.32	16,761,269.27
财产保险费	889,184.99	858,695.53
中介机构费用	6,053,979.39	5,290,074.62
维修费	3,149,318.67	853,266.69
劳动保护费	898,751.86	488,494.94
低值易耗品	3,148,398.97	2,140,855.43
会议费	134,941.62	55,180.31
工会经费及职工教育经费	1,922,907.93	4,191,720.32
其他	37,702,504.32	30,433,397.92
业务招待费	805,194.60	1,007,474.06
使用权资产折旧	2,354,656.94	6,717,418.64
合计	**290,010,158.73**	**256,138,093.81**

43. 研发费用

项目	本年发生额	上年发生额
直接投入	77,367,716.32	71,456,689.76
人员人工	64,835,380.47	62,383,874.86
折旧费用与长期待摊费用	11,103,392.48	11,045,941.04
工装模具开发及制造费	5,549,474.42	6,717,243.33
其他费用	3,679,778.83	2,203,989.80
合计	**162,535,742.52**	**153,807,738.79**

44. 财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	4,523,009.34	5,308,669.96
减：利息收入	38,179,168.45	37,652,791.21
加：汇兑损失	291,811.25	41,696.23
加：其他支出	3,275,898.00	2,869,179.97
合计	**-30,088,449.86**	**-29,433,245.05**

45. 其他收益

项目	本年发生额	上年发生额
嵌入式软件增值税退税	8,188,794.98	5,676,038.54
手续费返还	108,461.71	146,137.46
税收减免	13,045,707.39	112,129.27
政府补助	16,933,259.69	4,138,254.32
其他	2,630,296.98	15,025.32
合计	**40,906,520.75**	**10,087,584.91**

46. 投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
委托贷款利息收入	2,199,664.80	2,562,558.67
成本法核算的长期股权投资收益	43,560,000.00	
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	45,000.00	90,000.00
合计	**45,804,664.80**	**2,652,558.67**

47. 公允价值变动损益

项目	本年发生额	上年发生额
交易性金融资产	2,061,100.00	1,619,600.00
合计	**2,061,100.00**	**1,619,600.00**

48. 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-14,696,712.39	-7,799,585.34
合同资产减值损失	-259,412.79	-546,667.92
长期待摊费用减值损失	-3,617,949.59	
合计	**-18,574,074.77**	**-8,346,253.26**

49. 信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
坏账损失	-68,515,004.60	-17,153,108.45
合计	**-68,515,004.60**	**-17,153,108.45**

50. 资产处置收益

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
非流动资产处置收益	21,192.75	77,190.83	21,192.75
其中:划分为持有待售的非流动资产处置收益			
未划分为持有待售的非流动资产处置收益	21,192.75	77,190.83	21,192.75
其中:固定资产处置收益		82,580.11	
使用权资产处置收益	21,192.75	-5,389.28	21,192.75
合计	**21,192.75**	**77,190.83**	**21,192.75**

51. 营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
其他	3,304,842.87	818,772.84	3,304,842.87
非流动资产处置利得	177,910.10	61,144.17	177,910.10

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
罚款收入	424,429.04	103,813.40	424,429.04
合计	**3,907,182.01**	**983,730.41**	**3,907,182.01**

52. 营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
公益性捐赠支出			
非流动资产毁损报废损失	235,403.06	233,197.30	235,403.06
其他	47,995.52	120,427.64	47,995.52
罚款支出	242,818.70	129,523.55	242,818.70
合计	**526,217.28**	**483,148.49**	**526,217.28**

53. 所得税费用

（1）所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
当年所得税费用	5,898,306.15	1,762,922.68
递延所得税费用	-9,272,181.45	-2,602,913.52
合计	**-3,373,875.30**	**-839,990.84**

（2） 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本年发生额
本年利润总额	64,553,275.75
按法定/适用税率计算的所得税费用	34,398,213.58
子公司适用不同税率的影响	0.00
调整以前期间所得税的影响	-16,645.08
非应税收入的影响	6,534,000.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	389,307.57
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	852,486.27
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	12,339,328.53
研发费用加计扣除	19,163,093.94
其他	744,157.37
所得税费用	**-3,373,875.30**

54. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	196,769,180.69	保证金

八、 关联方及关联交易

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

（1）公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
广州广日股份有限公司	广东广州	投资	85,994.69 万元	100	100

公司最终控制方是：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

2. 子公司

子公司名称	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
			直接	间接	
珠海市广日电梯工程服务有限公司	珠海	维修保养及售后服务	100		投资设立
深圳市广日电梯维修服务有限公司	深圳	维修保养及售后服务	100		投资设立
广州广日电梯工程有限公司	广州	安装，维修和保养	100		投资设立
珠海市广日电梯工程服务有限公司	珠海	维修保养及售后服务	100		投资设立
深圳市广日电梯维修服务有限公司	深圳	维修保养及售后服务	100		投资设立
广州广日电梯工程有限公司	广州	安装，维修和保养	100		投资设立
佛山广日电梯工程有限公司	佛山	维修保养及售后服务	100		投资设立
广州广日智能停车设备有限公司	广州	制造，销售，安装和维修	100		同一控制
广日电梯设备（山东）有限公司	济南	制造，销售，安装和维修，技术服务	100		投资设立
西屋月台屏蔽门（广州）有限公司	广州	交通设备生产销售	100		同一控制
广日电梯（四川）有限公司	四川	制造，销售，安装和维修，技术服务	100		投资设立
南昌广日电梯工程有限公司	江西	销售，安装及维修	51		非同一控制合并
广州广日电气设备有限公司	广州	电气设备生产销售、能源技术服务	10		同一控制

3. 其他关联方

其他关联方名称	与本公司关系
广州广日物业管理有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州广日电气设备有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州广日物流有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日电气设备有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日物流有限公司	受同一母公司控制的其他企业
安捷通电梯有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州安速通建筑工程机械有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日电气（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日物流（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日科技发展（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日供应链管理（四川）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
日立楼宇技术（广州）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
日立电梯电机（广州）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
日立电梯（中国）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
深圳市日立电梯工程有限公司	母公司联营公司的控股子公司
广州南洋电器有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州松兴电气股份有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州越鑫机电设备进出口有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
沈阳中科博微科技股份有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州从万实业有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州工控服务管理有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州万宝集团冰箱有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业

（二）关联交易

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

（1） 采购商品

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广州广日物流有限公司	采购原材料、配件	121,837,698.76	107,310,185.30
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	采购原材料、配件	54,401,043.39	87,092,220.57
广日物流（昆山）有限公司	采购原材料、配件	47,279,719.56	38,708,499.51
广日电气（昆山）有限公司	采购原材料、配件	21,237,418.59	14,363,814.54
成都广日电气设备有限公司	采购原材料、配件	2,044,712.65	12,391,405.19
成都广日物流有限公司	采购原材料、配件	1,110,633.69	
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	采购原材料、配件	579,446.14	8,276,992.26
广日供应链管理（四川）有限公司	采购原材料、配件	399,651.63	
怡达快速电梯有限公司	采购原材料、配件	311,000.00	
广州安速通建筑工程机械有限公司	采购原材料、配件	173,790.83	
广州越鑫机电设备进出口有限公司	采购原材料、配件	76,325.22	559,595.04
沈阳中科博微科技股份有限公司	采购原材料、配件	29,951.60	147,496.47
成都广日物流有限公司	采购原材料、配件		16,182,001.58
广州松兴电气股份有限公司	采购原材料、配件		732,743.36
广州广日物流有限公司	材料采购	9,291,402.66	5,677,756.90
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	材料采购	20,224.10	16,447.71
广州广日物流有限公司	采购木箱、装箱、运输	1,773,890.18	1,802,608.19
成都广日电气设备有限公司	电线		149,060.17
成都广日电气设备有限公司	电梯配件	18,412,862.19	
广州广日物流有限公司	电梯配件	475.23	
广州广日物流有限公司	固定资产	4,954.13	
成都广日物流有限公司	电梯配件	728,790.04	
成都广日物流有限公司	样品运输费	5,655.96	
成都广日物流有限公司	固定资产	26,886.80	
广日供应链管理（四川）有限公司	电梯配件	50,011,346.86	
广日供应链管理（四川）有限公司	样品运输费	317,864.12	
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	电梯配件	8,122,371.30	
广州松兴电气股份有限公司	在建工程		4,067,256.62
成都广日电气设备有限公司	采购原材料、配件	2,144,847.73	667,464.76
广日电气（昆山）有限公司	采购原材料、配件	6,008,068.26	11,289,335.73
广州电缆厂有限公司	采购原材料、配件	7,357,897.34	52,400,515.58

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广州广日股份有限公司	采购原材料、配件	1,671,883.83	2,607,763.83
广州广日物流有限公司	采购原材料、配件	35,696,712.49	56,617,375.11
广州汇捷供应链管理有限公司	采购原材料、配件	68,943,571.46	51,139,600.44
广州南洋电器有限公司	采购原材料、配件	4,716,941.77	6,504,556.87
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	采购原材料、配件	18,956,141.94	5,766,146.97
日立电梯（天津）有限公司	采购原材料、配件	925,420.05	316,286.45
日立电梯（中国）有限公司广州工厂	采购原材料、配件	9,303,757.97	5,641,187.63
日立电梯电机（广州）有限公司	采购原材料、配件	11,751,141.92	14,588,145.84
日立楼宇技术（广州）有限公司	采购原材料、配件	160,669,130.13	129,647,674.22
合计		666,343,630.52	634,664,136.84

（2） 接受劳务：

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广州广日物流有限公司	服务费	8,172,688.53	52,590,335.51
广州广日物业管理有限公司	服务费	4,158,027.43	4,067,816.03
广州工控服务管理有限公司	服务费	20,627.41	
广州广日股份有限公司	服务费		4,536.71
成都广日物流有限公司	服务费	7,461.48	2,784.68
广日供应链管理（四川）有限公司	服务费	2,112.25	
广州广日物流有限公司	接受运输劳务	429,207.35	460,616.47
广州广日股份有限公司	厂房租金	2,339,080.27	892,771.89
广州广日物业管理有限公司	物业管理费、水电费	807,404.56	1,086,294.80
广州广日物业管理有限公司	办公室及厂房水电费、管理费、上下班交通车使用费	57,876.62	104,560.07
广州广日物业管理有限公司	服务费	256,495.09	281,583.01
广州电缆厂有限公司	服务费		76,576.15
广州广日物业管理有限公司	福利费、水电费	3,513.92	3,857.62
广日科技发展(昆山)有限公司	其他		1,037.22
广州广日股份有限公司	物业管理费、水电费	1,868,640.35	1,619,864.07
广州广日物业管理有限公司	物业管理费、水电费	4,083,503.52	3,841,865.12
广州广日物流有限公司	运输费	289,963.63	315,188.64
广日科技发展（昆山）有限公司	租赁费、水电费	225,435.23	
合计		22,722,037.64	65,349,687.99

（3） 销售商品

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广州广日物流有限公司	销售材料或电梯	11,603,438.17	12,994,481.40
广日供应链管理（四川）有限公司	销售材料或电梯	377,705.72	
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	销售材料或电梯	261,274.34	
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售材料或电梯	98,228.67	
成都广日电气设备有限公司	销售材料或电梯	76,598.54	210,635.48
成都广日科技有限公司	销售材料或电梯	71,698.12	74,116.72
广州广日股份有限公司	销售材料或电梯	41,320.75	--
广日物流（昆山）有限公司	销售材料或电梯	13,650.48	10,636.30
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售材料或电梯	4,692.12	
广州万宝集团冰箱有限公司	销售材料或电梯	530.97	
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售材料或电梯		17,333.50
广日电气（昆山）有限公司	销售材料或电梯		7,930.09
广州南洋电器有限公司	销售材料或电梯		136.00
广州从万实业有限公司	销售材料或电梯		96,017.70
广州广日物业管理有限公司	销售商品		1,415.93
广州南洋电器有限公司	销售商品		584.07
广州广钢新城医院有限公司	销售商品	371.68	323,008.85
广州广钢泰颐健康管理有限公司	销售商品	2,438.94	371.68
广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	销售商品	433.63	138,938.05
广州市雅业物业经营服务有限公司	销售商品	398.23	1,150.44
博济医药科技股份有限公司	销售商品	1,460.18	486.73
广州欣诚物业管理有限公司	销售商品	6,156.64	
广州广昊房地产开发有限公司	销售商品	530.97	
日立电梯（中国）有限公司广州分公司	销售商品	10,617.71	
广州广日股份有限公司	销售商品		338,400.00
成都广日电气设备有限公司	销售商品		398,564.53
广州广日股份有限公司	销售商品		475,471.70
广日供应链管理（四川）有限公司	材料款	1,118,143.49	
成都广日电气设备有限公司	销售电梯配件、材料	49,805,373.25	58,003,571.11
广日物流（昆山）有限公司	销售电梯配件、材料	358,636.86	

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广日电气（昆山）有限公司	销售电梯配件、材料	67,436,652.69	72,378,086.37
广州大成地产有限公司	销售电梯配件、材料	7,369.23	238,271.92
广州导新模具注塑有限公司	销售电梯配件、材料	34,247.78	64,361.05
广州电缆厂有限公司	销售电梯配件、材料	125,743.29	35,703.31
广州广日股份有限公司	销售电梯配件、材料	10,580,191.35	2,230,308.30
广州广日物流有限公司	销售电梯配件、材料		6,769,638.55
广州南洋电器有限公司	销售电梯配件、材料	765,865.72	203,311.31
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售电梯配件、材料	58,949,938.67	40,524,839.58
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	销售电梯配件、材料		126,716.10
广州松兴电气股份有限公司	销售电梯配件、材料		30,310.67
日立电梯（广州）自动扶梯有限公司	销售电梯配件、材料	4,428,704.80	3,318,864.64
日立电梯（上海）有限公司	销售电梯配件、材料	11,628,273.21	
日立电梯（天津）有限公司	销售电梯配件、材料	152,012,780.84	226,003,566.77
日立电梯（中国）有限公司	销售电梯配件、材料		
日立电梯电机（广州）有限公司	销售电梯配件、材料	13,407,402.49	17,525,133.11
日立楼宇技术（广州）有限公司	销售电梯配件、材料	45,037,639.46	43,169,801.36
日立电梯（中国）有限公司广州工厂	销售电梯配件、材料、加工费	571,221,747.05	542,043,848.46
合计		99,490,256.04	1,027,756,011.78

（4） 提供劳务

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
广州广日股份有限公司	研发收入	16,040,754.75	11,700,000.02
日立电梯（中国）有限公司	服务费	170,534.12	178,155.36
广日电梯（四川）有限公司	服务费	101,900.00	
广日物流（昆山）有限公司	服务费	54,716.98	2,830.19
广州广日电气设备有限公司	服务费	37,316.59	1,886.79
广州广日物流有限公司	服务费	18,163.30	6,842.54
广日供应链管理（四川）有限公司	服务费	6,603.77	
广州广日物业管理有限公司	服务费	5,147.93	3,537.82
深圳市日立电梯工程有限公司	服务费	728.16	2,378.64
广州松兴电气股份有限公司	服务费	518.87	2,358.49
成都广日物流有限公司	服务费		7,075.47

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
成都广日电气设备有限公司	服务费		1,886.79
广州从万实业有限公司	服务费		33,980.58
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	服务费		10,377.36
广日电气（昆山）有限公司	服务费		8,490.57
日立楼宇技术（广州）有限公司	服务费		679.62
广州广日物业管理有限公司	提供劳务	38,160.36	26,603.77
广州广日物流有限公司	提供劳务	12,577.25	
广州南洋电器有限公司	提供劳务	-3,396.23	22,753.19
广州机电物业管理有限公司	提供劳务	57,583.24	296,905.46
广州智造园投资管理有限公司	提供劳务		7,924.52
广州广钢泰颐健康管理有限公司	提供劳务		12,679.25
广州市雅业物业经营服务有限公司	提供劳务	10,428.30	13,584.91
广州双一乳胶制品有限公司	提供劳务	20,377.36	20,377.36
广州威谷置业有限公司	提供劳务	3,176.97	102,713.03
广州欣诚物业管理有限公司	提供劳务	451,116.96	162,036.23
广州广钢新城医院有限公司	提供劳务	15,283.02	320,886.67
广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	提供劳务	8,603.77	177,396.12
广州工业投资控股集团有限公司	提供劳务		95,057.65
博济医药科技股份有限公司	提供劳务	21,656.46	4,811.32
广州广重企业集团有限公司	提供劳务	28,876.60	
广州广昊房地产开发有限公司	提供劳务	81,396.30	
广州市番禺万宝发展有限公司	提供劳务	5,660.38	
广州广日物业管理有限公司	车辆租赁费	58,252.44	116,504.88
广州广日股份有限公司	研发服务	900,000.00	
成都广日电气设备有限公司	质量服务费	15,094.34	
广日供应链管理（四川）有限公司	质量服务费	14,150.94	
广州广日物业管理有限公司	租赁服务	118,009.29	175,327.76
广州南洋电器有限公司	检测服务	113,138.09	46,922.91
广州电缆厂有限公司	其他		76,576.15
合计		18,406,530.31	13,639,541.42

2. 关联出租情况

（1） 出租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费	上年确认的租赁费
广州广日电梯工业有限公司	广州广日物业管理有限公司	运输设备	174,757.32	174,757.32

（2） 承租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费	上年确认的租赁费
广州广日股份有限公司	广州广日电气设备有限公司	厂房及办公楼	3,540,524.18	2,777,314.44
广日科技发展(昆山)有限公司	广州广日电气设备有限公司	厂房	225,435.23	26,095.24

3. 关联方资金拆借

关联方名称	拆入\拆出	拆借金额	起始日	到期日
广州松兴电气股份有限公司	拆出	9,819,473.57	2021/10/18	2023/10/12
广州松兴电气股份有限公司	拆出	6,000,000.00	2022/1/27	2023/10/12
广州松兴电气股份有限公司	拆出	29,000,000.00	2022/11/4	2023/10/12
广州松兴电气股份有限公司	拆出	3,000,000.00	2023/3/7	2023/10/12
广州广日股份有限公司	拆入	40,000,000.00	2023/9/19	2024/9/17
广州广日股份有限公司	拆入	40,000,000.00	2023/10/17	2024/10/16

4. 借款利息

关联方名称	类型	本年发生额	上年发生额
广州松兴电气股份有限公司	利息支出	2,177,074.30	2,249,289.79
成都广日科技有限公司	利息支出		315,627.37
广州广日股份有限公司	利息支出	3,077,469.34	2,689,875.00

5. 应收项目

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
合同资产	广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	14,762.00	
合同资产	日立电梯（中国）有限公司	237,748.50	237,748.50
其他应收款	成都广日电气设备有限公司	1,734,820.24	2,439,311.33
其他应收款	广日电气（昆山）有限公司	423,062.95	768,553.04
其他应收款	日立电梯（广州）自动扶梯有限公司		50,000.00
应收款项融资	成都广日电气设备有限公司	511,510.00	1,859,375.00
应收款项融资	日立电梯（中国）有限公司广州工厂	3,911,175.00	7,357,780.00

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
应收款项融资	山西平阳广日机电有限公司		500,000.00
应收票据	成都广日电气设备有限公司		79,698.09
应收票据	广日电气（昆山）有限公司	500,000.00	
应收票据	广州广日物流有限公司	200,000.00	300,000.00
应收票据	日立电梯（中国）有限公司广州工厂	35,563,104.62	25,965,075.23
应收票据	日立电梯电机（广州）有限公司		200,000.00
应收票据	山西平阳广日机电有限公司		3,600,000.00
应收账款	安捷通电梯有限公司	13,050.55	13,050.55
应收账款	成都广日电气设备有限公司	35,350,338.40	38,070,921.89
应收账款	成都广日物流有限公司		2,500.00
应收账款	广日电气（昆山）有限公司	12,825,708.96	48,208,833.03
应收账款	广日供应链管理（四川）有限公司	1,516,705.73	
应收账款	广日科技发展（昆山）有限公司		21,548.00
应收账款	广日物流（昆山）有限公司	196,108.64	3,000.00
应收账款	广州导新模具注塑有限公司		20,927.99
应收账款	广州工业投资控股集团有限公司	103,920.00	95,057.65
应收账款	广州广钢新城医院有限公司		19,680.00
应收账款	广州广日股份有限公司研究院	2,245,562.11	
应收账款	广州广日物流有限公司	14,050,567.13	4,342,954.52
应收账款	广州广日物业管理有限公司		15,000.00
应收账款	广州机电物业管理有限公司		67,961.16
应收账款	广州南洋电器有限公司	809,874.54	63,612.71
应收账款	广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	20,288,086.83	11,183,594.08
应收账款	广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公		225,159.24
应收账款	广州市雅业物业经营服务有限公司	4,050.00	3,600.00
应收账款	广州松兴电气股份有限公司		275,649.42
应收账款	广州松兴电气有限公司	275,649.42	
应收账款	日立电梯（广州）自动扶梯有限公司	1,925,682.53	1,312,702.22
应收账款	日立电梯（天津）有限公司	36,454,677.16	26,715,025.96
应收账款	日立电梯（中国）有限公司	9,614.00	33,990.00
应收账款	日立电梯（中国）有限公司广州分公司	70,095.00	40,601.00
应收账款	日立电梯（中国）有限公司广州工厂	106,919,356.4	
应收账款	日立电梯电机（广州）有限公司	3,756,660.19	6,025,296.87

项目名称	关联方	年末余额	年初余额
应收账款	日立楼宇技术（广州）有限公司	3,316,995.16	16,923,957.87
应收账款	山西平阳广日机电有限公司		1,331,399.71
预付账款	广州电缆厂有限公司	126,120.37	
预付账款	日立电梯（上海）有限公司	1,000.00	
预付账款	日立电梯（中国）有限公司广州工厂	24,000.00	
预付账款	怡达快速电梯有限公司	5,842.80	

6. 应付项目

目名称	关联方	年末余额	年初余额
合同负债	安捷通电梯有限公司	150.00	1,324.90
合同负债	广日电气（昆山）有限公司	-	21,548.00
合同负债	广州工控企业经营管理有限公司	420.00	420.00
合同负债	广州广日股份有限公司	7,975,993.49	5,747,345.14
合同负债	广州广日股份有限公司研究院	1,592,920.35	
合同负债	广州南洋电器有限公司	2,123.89	15,395.75
合同负债	日立电梯（中国）有限公司	3,000.00	
其他流动负	广州广日股份有限公司	326,462.26	
其他流动负	广州广日物流有限公司		
其他流动负	广州南洋电器有限公司	276.11	
其他应付款	广日电气（昆山）有限公司	70,000.00	70,000.00
其他应付款	广日科技发展（昆山）有限公司		2,799.53
其他应付款	广日物流（昆山）有限公司	150,000.00	150,000.00
其他应付款	广州广日股份有限公司		5,312,438.23
其他应付款	广州广日物流有限公司	380,000.00	544,900.00
其他应付款	广州广日物业管理有限公司		525,679.71
其他应付款	广州南洋电器有限公司	65,000.00	65,000.00
其他应付款	广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	50,000.00	50,000.00
其他应付款	广州越鑫机电设备进出口有限公司	70,000.00	70,000.00
其他应付款	日立电梯电机（广州）有限公司		30,000.00
其他应付款	山西平阳广日机电有限公司	242,123.00	
其他应付款	沈阳中科博微科技股份有限公司	50,000.00	50,000.00
应付票据	成都广日物流有限公司		3,950,000.00
应付票据	广日供应链管理（四川）有限公司	2,200,000.00	
应付票据	广日物流（昆山）有限公司		5,200,000.00

应付票据	广州广日物流有限公司	2,000,000.00	700,000.00
应付票据	广州南洋电器有限公司	500,000.00	
应付账款	成都广日电气设备有限公司	8,157,210.54	5,870,113.34
应付账款	成都广日物流有限公司		5,397,816.87
应付账款	成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	1,029,084.96	2,153,402.72
应付账款	广日电气（昆山）有限公司		5,729,790.90
应付账款	广日供应链管理（四川）有限公司		748,970.26
应付账款	广日物流（昆山）有限公司		13,898,189.48
应付账款	广州安速通建筑工程机械有限公司	9,471.60	
应付账款	广州导新模具注塑有限公司		22,500.00
应付账款	广州电缆厂有限公司		227,624.32
应付账款	广州广日股份有限公司	3,829,230.24	5,243,494.81
应付账款	广州广日物流有限公司		49,639,007.96
应付账款	广州广日物业管理有限公司	776,752.03	785,060.07
应付账款	广州南洋电器有限公司	2,491,938.96	2,430,643.58
应付账款	广州塞维拉电梯轨道系统有限公司		8,763,905.31
应付账款	广州松兴电气股份有限公司	3,616,583.60	583.60
应付账款	广州万宝集团冰箱有限公司	5,682.56	
应付账款	广州越鑫机电设备进出口有限公司		70,767.06
应付账款	日立电梯（天津）有限公司	4,175.52	303,284.44
应付账款	日立电梯(中国)有限公司广州分公司	23,518.00	
应付账款	日立电梯（中国）有限公司广州工厂	2,955,210.24	
应付账款	日立电梯电机（广州）有限公司	2,462,754.75	3,645,869.82
应付账款	日立楼宇技术（广州）有限公司		54,205,419.99
应付账款	日立楼宇设备制造（天津）有限公司	300,000.00	
应付账款	山西平阳广日机电有限公司	67,725.00	403,828.39
应付账款	沈阳中科博微科技股份有限公司		593.81
应付账款	怡达快速电梯有限公司	351,430.00	

九、 或有事项

截至报告日，本公司无需要披露的或有事项。

十、 承诺事项

截至报告日，本公司无需要披露的其他重大承诺事项。

十一、资产负债表日后事项

截至报告日，本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十二、其他重要事项

无。

十三、截至报告日，本公司无需要披露的其他重要事项。

无。

广州广日电梯工业有限公司

二〇二四年六月三日

编号：S04520200447880(1-1)

统一社会信用代码

91440104757772950Z

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州市德诚会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业(普通合伙)

执行事务合伙人　周绍海

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

出资额　壹佰伍拾万元（人民币）

成立日期　2004年01月12日

主要经营场所　广州市越秀区环市东路498号16G房

GUANGZHOU DECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 广州市德诚会计师事务所(普通合伙)

登记机关　广州市越秀区市场监督管理局

2023年　11月　09日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：广州市德诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：周绍海

主任会计师：

经营场所：广州市越秀区环市东路498号16G房

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44010093

批准执业文号：粤财会[2003]85号

批准执业日期：2003年12月31日

广州市德诚会计师事务所(普通合伙) GUANGZHOU DECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

证书序号：0016180

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：安徽省财政厅

二〇二二　年九　月十六日

中华人民共和国财政部制

证书编号：440100630020
No. of Certificate

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2002 年 12 月 12 日
Date of Issuance y m d

2017年4月换证发

4

姓名 Full name 周绍海

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1972-02-12

工作单位 Working unit 广州市穗峡会计师事务所

身份证号码 Identity card No. 422301197202120559

GUANGZHOU DECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 广州市德诚会计师事务所(普通合伙)

周绍海(440100630020)，已通过广东省注册会计师协会2019年任职资格检查。通过文号：粤注协（2019）94号。

440100630020

周绍海(440100630020)，已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号：粤注协（2021）268号。

440100630020

周绍海(440100630020)，已通过广东省注册会计师协会2020年任职资格检查。通过文号：粤注协（2020）132号。

440100630020

6

周绍海

7

验证码

证书编号：
No. of Certificate

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：　　年　　月　　日
Date of Issuance　　/y　　/m　　/d

姓　　名　刘兴超
Full name

性　　别　男
Sex

出生日期　1991.11.06
Date of birth

工作单位　天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所
Working unit

身份证号码　[illegible]
Identity card No

DECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
广州市德诚会计师事务所（普通合伙）
GUANGZHOU

刘兴超

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

天职国际会计师　事务所
CPAs

广州分所

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2021 年 1 月 6 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

广州市德诚会计师　事务所
CPAs

（普通合伙）

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2021 年 1 月 6 日
/y /m /d

年　　月　　日
/y　　/m　　/d

（2）2024 年财务审计报告

北京兴昌华会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所
BEIJING XINGCHANGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP) GUANGDONG BRANCH

广州广日电梯工业有限公司
2024 年度财务报表审计报告

仅供广日电梯投标相关项目使用

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤25HU34L10Z

目　　录

一、审计报告　　1—3 页

二、审计报告附件

1、资产负债表　　4-5 页

2、利润表　　6 页

3、现金流量表　　7 页

4、所有者权益变动表　　8-9 页

5、财务报表附注　　10—62 页

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并审计报告

[2025]京会兴昌华粤审字第 000073 号

广州广日电梯工业有限公司：

一、 审计意见

我们审计了广州广日电梯工业有限公司（以下简称“广日电梯公司”）管理用财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的备考合并资产负债表，2024 年度的备考合并利润表、备考合并现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照备考财务报表编制基础编制，公允反映了广日电梯公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广日电梯公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 财务报表编制基础

我们提醒备考财务报表使用者关注备考财务报表的编制基础。后附的备考财务报表是广日电梯管理层基于管理目的，以控制基础，编制的以广日电梯公司所控制的合并财务状况及经营成果的财务报表。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

广日电梯公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广日电梯公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广日电梯公司、终止运营或别无其他现实的选择。

仅供广日电梯发标相关项目使用

治理层负责监督广日电梯公司的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广日电梯公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广日电梯公司不能持续经营。

（5） 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

仅供广日电梯投标相关部门使用

【以下无正文，为编号[2025]京会兴昌华粤审字第 000073 号的报告签字页】

北京兴昌华会计师事务所

（特殊普通合伙）广东分所

中国注册会计师：

中国注册会计师
周绍海
440100530020

中国注册会计师：

中国注册会计师
刘兴超
110101500462

中国 广州

二〇二五年六月十八日

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金	七、1	1,474,680,144.00	1,613,160,083.42
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、2	101,982,448.84	99,458,128.63
应收账款	七、3	1,417,021,876.60	1,091,378,638.13
应收款项融资	七、4	12,567,206.39	9,010,312.99
预付款项	七、5	15,844,140.23	25,483,932.42
其他应收款	七、6	50,127,951.99	98,833,095.98
其中：应收利息			
应收股利	七、6.1	27,000.00	43,560,000.00
存货	七、7	852,341,941.30	714,218,450.93
合同资产	七、8	200,271,437.90	89,059,118.76
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、9	108,438,481.70	84,716,651.83
流动资产合计		4,233,275,628.95	3,825,318,413.09
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、10	-	7,057,750.91
长期股权投资	七、11	144,961,407.84	566,961,407.84
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	七、12	21,975,600.00	19,920,700.00
投资性房地产	七、13	455,888.08	
固定资产	七、14	623,851,039.42	497,279,587.22
在建工程	七、15	35,044,960.24	32,467,994.72
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、16	18,291,144.30	20,193,341.06
无形资产	七、17	88,323,079.72	87,510,594.44
开发支出			
商誉	七、18	1,748,004.46	1,748,004.46
长期待摊费用	七、19	9,682,148.89	7,988,884.25
递延所得税资产	七、20	66,998,353.85	56,848,416.05
其他非流动资产	七、21	17,005,262.64	19,353,027.44
非流动资产合计		1,028,336,889.44	1,317,329,708.39
资　产　总　计		5,261,612,518.39	5,142,648,121.48

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁[illegible]

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债：			
短期借款	七、22	20,760,556.97	80,069,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、23	670,951,595.30	441,752,659.24
应付账款	七、24	1,615,586,484.10	1,187,479,040.83
预收款项			
合同负债	七、25	747,554,577.03	916,592,507.50
应付职工薪酬	七、26	82,570,279.22	62,648,725.18
应交税费	七、27	19,020,250.25	21,972,015.52
其他应付款	七、28	53,644,325.07	181,777,218.71
其中：应付利息			
应付股利	七、28	330,140.84	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、29	8,305,005.13	10,731,667.66
其他流动负债	七、30	185,167,725.22	193,902,447.74
流动负债合计		3,403,560,798.29	3,096,925,282.38
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、31	9,994,226.25	10,145,969.77
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	七、32	4,665,748.51	4,848,185.26
递延收益	七、33	28,663,461.25	29,560,335.43
递延所得税负债	七、20	3,165,303.34	3,292,491.24
其他非流动负债			
非流动负债合计		46,488,739.35	47,846,981.70
负 债 合 计		3,450,049,537.64	3,144,772,264.08
所有者权益：			
实收资本	七、34	631,000,000.00	631,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、35	25,454,432.07	19,896,391.39
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	七、36	28,929,803.93	28,008,676.40
盈余公积	七、37	313,186,620.03	307,981,679.48
未分配利润	七、38	206,957,656.05	521,083,045.04
归属于母公司所有者权益合计		1,205,528,512.08	1,507,969,792.31
少数股东权益	七、39	606,034,468.67	489,906,065.09
所有者权益合计		1,811,562,980.75	1,997,875,857.40
负债和所有者权益总计		5,261,612,518.39	5,142,648,121.48

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁[illegible]

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并利润表

2024年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	七、40	3,797,263,488.08	3,938,652,193.31
减：营业成本	七、40	3,114,936,946.37	3,284,560,662.75
税金及附加	七、41	15,344,423.03	15,670,982.35
销售费用	七、42	139,181,525.81	156,495,184.73
管理费用	七、43	313,385,546.16	290,010,158.73
研发费用	七、44	152,466,488.20	162,535,742.52
财务费用	七、45	-18,961,642.07	-30,088,449.86
其中：利息费用		2,251,645.52	4,523,009.34
利息收入		-24,500,775.82	-38,179,168.45
加：其他收益	七、46	38,350,992.59	40,906,520.75
投资收益（损失以“—”号填列）	七、47	4,116,622.35	45,804,664.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）	七、48	2,054,900.00	2,061,100.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、49	-59,721,140.79	-68,515,004.60
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、50	-11,724,139.27	-18,574,074.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、51	100,843.65	21,192.75
二、营业利润（亏损以“—”号填列）		54,088,279.11	61,172,311.02
加：营业外收入	七、52	2,363,299.670	3,907,182.01
减：营业外支出	七、53	660,285.30	526,217.28
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		55,791,293.48	64,553,275.75
减：所得税费用	七、54	-1,158,098.15	-3,373,875.30
四、净利润（净亏损以“—”号填列）		56,949,391.63	67,927,151.05
归属于母公司所有者的净利润		58,113,379.92	122,949,188.98
少数股东损益		-1,163,988.29	-55,022,037.93
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		56,949,391.63	67,927,151.05
归属于母公司所有者的综合收益总额		58,113,379.92	122,949,188.98
*归属于少数股东的综合收益总额		-1,163,988.29	-55,022,037.93
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁[illegible]

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并现金流量表

2024年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,279,898,852.23	3,844,187,911.37
收到的税费返还	12,884,408.92	1,086,723.75
收到其他与经营活动有关的现金	147,723,300.23	130,844,052.85
经营活动现金流入小计	3,440,506,561.38	3,976,118,687.97
购买商品、接受劳务支付的现金	2,526,460,385.57	2,923,826,937.05
支付给职工以及为职工支付的现金	551,879,763.31	537,533,760.59
支付的各项税费	79,788,213.60	81,420,613.83
支付其他与经营活动有关的现金	201,112,364.61	218,714,041.60
经营活动现金流出小计	3,359,240,727.09	3,761,495,353.07
经营活动产生的现金流量净额	81,265,834.29	214,623,334.90
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	452,880,000.00	33,180,526.43
取得投资收益收到的现金	43,560,000.00	1,955,655.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,078,525.00	56,320.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	497,518,525.00	35,192,502.01
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	171,722,745.80	126,309,335.16
投资支付的现金	167,090,909.10	321,909,090.90
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		35,000,000.00
投资活动现金流出小计	338,813,654.90	483,218,426.06
投资活动产生的现金流量净额	158,704,870.10	-448,025,924.05
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	115,200,000.00	31,500,000.00
取得借款收到的现金	20,760,556.97	80,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	135,960,556.97	111,500,000.00
偿还债务支付的现金	80,000,000.00	110,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	341,446,412.50	3,295,375.00
支付其他与筹资活动有关的现金	12,443,408.97	14,305,963.94
筹资活动现金流出小计	433,889,821.47	127,601,338.94
筹资活动产生的现金流量净额	-297,929,264.50	-16,101,338.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-15,400.94	31,052.56
五、现金及现金等价物净增加额	-57,973,961.05	-249,472,875.53
加：期初现金及现金等价物余额	1,395,578,344.46	1,645,051,219.99
六、期末现金及现金等价物余额	1,337,604,383.41	1,395,578,344.46

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁馨

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并所有者权益变动表

2024年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	631,000,000.00				19,896,391.39			28,008,676.40	307,981,679.48	521,083,045.04		489,906,065.09	1,997,875,857.40
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他										-29,353,322.37			
二、本年年初余额	631,000,000.00				19,896,391.39			28,008,676.40	307,981,679.48	491,729,722.67		489,906,065.09	1,968,522,535.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					5,558,040.68			921,127.53	5,204,940.55	-284,772,066.62		116,128,403.58	-156,959,554.28
（一）综合收益总额	-				-					60,432,873.93		-1,163,988.29	59,268,885.64
（二）所有者投入和减少资本	-				5,558,040.68							117,910,350.11	123,468,390.79
1. 所有者投入的普通股												117,910,350.11	117,910,350.11
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他	-				5,558,040.68			-					5,558,040.68
（三）利润分配	-				-			921,127.53				-287,418.76	633,708.77
1. 提取盈余公积	-				-			6,027,332.24				2,221,295.04	8,248,627.28
2. 对股东的分配	-				-			-5,106,204.71				-2,508,713.80	-7,614,918.51
3. 其他									5,204,940.55	-345,204,940.55		-330,539.48	-340,330,539.48
（四）所有者权益内部结转									5,204,940.55	-5,204,940.55			
1. 资本公积转增股本									5,204,940.55	-5,204,940.55			
2. 盈余公积转增股本													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
（五）专项储备										-340,000,000.00		-330,539.48	-340,330,539.48
1. 本年提取													
2. 本年使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	631,000,000.00				25,454,432.07			28,929,803.93	313,186,620.03	206,957,656.05		606,034,468.67	1,811,562,980.75

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁[illegible]

仅供广日电梯投标相关项目使用

合并所有者权益变动表

2023年度

编制单位：广州广日电梯工业有限公司　　单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	631,000,000.00				19,896,391.39			29,839,576.18	294,379,336.44	411,788,194.47		512,766,870.14	1,899,670,368.62
加：会计政策变更										-51,995.37		90,182.44	38,187.07
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	631,000,000.00				19,896,391.39			29,839,576.18	294,379,336.44	411,736,199.10		512,857,052.58	1,899,708,555.69
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）								-1,830,899.78	13,602,343.04	109,346,845.94	-	-22,950,987.49	225,881,504.94
（一）综合收益总额										122,949,188.98		-55,022,037.93	111,941,354.28
（二）所有者投入和减少资本												31,500,000.00	115,200,000.00
1.所有者投入的普通股												31,500,000.00	115,200,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													-
3.股份支付计入所有者权益的金额													-
4.其他													-
（三）利润分配									13,602,343.04	-13,602,343.04			-
1.提取盈余公积									13,602,343.04	-13,602,343.04			-
2.对股东的分配													-
3.其他													-
（四）所有者权益内部结转													-
1.资本公积转增股本													-
2.盈余公积转增股本													-
3.盈余公积弥补亏损													-
4.设定受益计划变动额结转留存收益													-
5.其他综合收益结转留存收益													-
6.其他													-
（五）专项储备								-1,830,899.78				571,050.44	-1,259,849.34
1.本年提取								2,263,873.08				2,910,740.61	5,174,613.69
2.本年使用								-4,094,772.86				-2,339,690.17	-6,434,463.03
（六）其他													-
四、本年年末余额	631,000,000.00				19,896,391.39			28,008,676.40	307,981,679.48	521,083,045.04		489,906,065.09	1,997,875,857.40

法定代表人：林振中　　主管会计工作负责人：张爱平　　会计机构负责人：丁馨

仅供广日电梯投标相关项目使用

广州广日电梯工业有限公司
二〇二四年度财务报表附注

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司的基本情况

（一） 公司概况

广州广日电梯工业有限公司(以下简称“公司”)于 1982 年 6 月 23 日经广州市工商行政管理局核准登记,注册资本为人民币 11,249.00 万元,根据《广州广日电梯工业有限公司章程修正案》,广州广日集团有限公司、广州广日投资有限公司分别更名为广州广日股份有限公司、广州广日集团有限公司,广州广日股份有限公司的出资比例为 92%,广州广日集团有限公司的出资比例为 8%,并于 2007 年 4 月 24 日完成工商变更手续并办理国有资产产权变动登记。

2007 年 8 月广州广日集团有限公司将持有的 8%股权转让给广州广日股份有限公司,广州广日股份有限公司为公司的唯一股东,并于 2008 年 1 月 18 日向广州市工商行政管理局办理变更登记。根据 2011 年 11 月 21 日股东决议和修改后章程,公司以未分配利润转增实收资本 3,751.00 万元,变更后的注册资本为人民币 15,000.00 万元。

2012 年 6 月 26 日“广州广日股份有限公司”更名为“广州广日投资管理有限公司”。根据 2013 年 6 月 17 日股东会决议和修改后章程,公司增加注册资本人民币 5,000.00 万元，变更后的注册资本为人民币 20,000 万元，经广州市德诚会计师事务所德诚验[2013]第 B0016 号验资报告验证。根据股东会决议和修改后章程,公司增加注册资本人民币 29,943.00 万元,变更后的注册资本为人民币 49,943.00 万元。

2015 年 7 月 13 日广州广日投资管理有限公司被广州广日股份有限公司吸收合并后，注销工商登记。根据 2015 年董事会第六次会议决议及股东会决议，股东变更为广州广日股份有限公司。

根据 2015 年 11 月 6 日的股东决议和章程修正案，公司以未分配利润转增资本人民币 157.00 万元，变更后的注册资本为人民币 50,100.00 万元。

根据广州广日股份有限公司 2021 年董事会第二十二次会议决定，同意增资广州广日电梯工业有限公司 13,000.00 万元，变更后的注册资本为人民币 63,100.00 万元。

截至 2024 年 12 月 31 日止，公司注册资本和实收资本均为 63,100.00 万元。

（二）公司经营范围

电梯、自动扶梯及升降机制造；电梯安装工程服务；机电设备安装服务；起重设备安装服务；建筑钢结构,预制构件工程安装服务；通用设备修理；金属制品修理；电气设备修理；通用机械设备销售,机械工程设计服务；货物进出口(专营专控商品除外)；

仅供广日电梯技标相关项目使用

技术进出口,金属结构制造；房屋租赁；场地租赁(不含仓储)；机械设备租赁；货物运输代理；国际货运代理；工程技术咨询服务；工程项目管理服务；职业技能培训(不包括需要取得许可审批方可经营的职业技能培训项目)。

（三）公司住所

广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号。

二、 财务报表的编制基础

（1） 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注“三、重要会计政策及会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

（2） 持续经营

本公司有近期获利经营的历史且有财务资源支持，以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、 重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计包括营业周期、应收款项坏账准备的确认和计量、发出存货计量、固定资产分类及折旧方法、无形资产摊销、研发费用资本化条件、收入确认和计量等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司的会计期间为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

3. 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

4. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5. 现金及现金等价物

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过 3 个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

仅供广日电梯发行相关项目使用

6. 外币业务和外币财务报表折算

（1）外币交易

本公司外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额，作为公允价值变动直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额。

（2）外币财务报表的折算

外币资产负债表中资产、负债类项目采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”外，均按业务发生时的即期汇率折算；利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益项目中列示。外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

7. 金融资产和金融负债

本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1） 金融资产

1） 金融资产分类、确认依据和计量方法

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流特征，将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；以摊余成本进行后续计量。除被指定为被套期项目的，按照实际利率法摊销初始金额与到期金额之间的差额，其摊销、减值、汇兑损益以及终止确认时产生的利得或损失，计入当期损益。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。除被指定为被套期项目的，此类金融资产，

仅供入围电梯投标相关项目使用

除信用减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的该金融资产利息之外，所产生的其他利得或损失，均计入其他综合收益；金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出，计入当期损益。

本公司按照实际利率法确认利息收入。利息收入根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。

本公司将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出，不得撤销。本公司指定的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；除了获得股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关的利得和损失（包括汇兑损益）均计入其他综合收益，且后续不得转入当期损益。当其终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产。本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用直接计入当期损益。此类金融资产的利得或损失，计入当期损益。

本公司在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

2） 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司将满足下列条件之一的金融资产予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②金融资产发生转移，本公司转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬；③金融资产发生转移，本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬，且未保留对该金融资产控制的。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值，与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和，与分摊的前述金

仅供广日电梯报税相关项目使用

融资产整体账面价值的差额计入当期损益。

（2） 金融负债

1） 金融负债分类、确认依据和计量方法

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，（相关分类依据参照金融资产分类依据进行披露）。按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。除下列各项外，本公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。②不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。③不属于以上①或②情形的财务担保合同，以及不属于以上①情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

本公司将在非同一控制下的企业合并中作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

2） 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，终止确认该金融负债或义务已解除的部分。本公司与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

（3） 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

本公司以主要市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，不存在主要市场的，以最有利市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，并且采用当时适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。公允价值计量所使用的输入值分为三个层次，即第一层次输入值是计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。本公司优先使用第一层次输入值，最后再使用第三层次输入值，公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重大意义的输入值所属的最低层次决定。

仅供广日电梯技术相关项目使用

本公司对权益工具的投资以公允价值计量。但在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。

（4） 金融资产和金融负债的抵销

本公司的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件时，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1）本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2）本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

（5）金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本公司按照以下原则区分金融负债与权益工具：1）如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。2）如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外的变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

本公司在合并报表中对金融工具（或其组成部分）进行分类时，考虑了集团成员和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务，则该工具应当分类为金融负债。

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，本公司计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，不确认权益工具的公允价值变动。

8. 金融资产减值

（1）金融工具减值计量和会计处理

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变

广州广日电梯工业有限公司内部使用

动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失，当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表日列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产账面价值。

（2）按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款---应收押金保证金组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款---应收备用金组合		
其他应收款---应收暂付款组合		

仅供广日电梯投资相关项目使用

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款---合并范围内应收款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

（3）按组合计量预期信用损失的应收款项

1）具体组合及计量预期信用损失的方法

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款---信用风险特征组合	账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款---合并范围内应收款项组合	合并范围内关联方	参考历史信用损失经验，结合当期状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

2）应收账款-信用风险特征组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账龄	应收账款预期信用损失率（%）
1 年以内（含 1 年，下同）	0
1-2 年	10
2-3 年	30
3-4 年	50
4-5 年	80
5 年以上	100

3）对于单项风险特征明显的应收款项，根据应收款项类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），按历史款项损失情况及债务人经济状况预计可能存在的损失情况，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

9. 存货

本公司存货主要包括原材料、劳务成本、库存商品、发出商品、低值易耗品等。

存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货（除电梯外的产成品），采用加权平均法确定其实际成本，产成品中的电梯的发出按个别计价法计价。低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。

库存商品、在产品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营

仅供广日电梯投标相关部门使用

过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

10. 合同资产

（1）合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

（2）合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法，参照上述 8. 金融资产减值相关内容描述。

会计处理方法，本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，本公司将其差额确认为减值损失，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”。相反，本公司将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本公司实际发生信用损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“合同资产减值准备”，贷记“合同资产”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“资产减值损失”。

11. 长期股权投资

本公司长期股权投资主要是对子公司的投资、对联营企业的投资和对合营企业的投资。

本公司对共同控制的判断依据是所有参与方或参与方组合集体控制该安排，并且该安排相关活动的政策必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含）以上但低于 50%的表决权

仅供广日电梯投标相关项目使用

时，通常认为对被投资单位具有重大影响。持有被投资单位 20%以下表决权的，还需要综合考虑在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表、或参与被投资单位财务和经营政策制定过程、或与被投资单位之间发生重要交易、或向被投资单位派出管理人员、或向被投资单位提供关键技术资料等事实和情况判断对被投资单位具有重大影响。

对被投资单位形成控制的，为本公司的子公司。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方在最终控制方合并报表中净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在母公司财务报表中的长期股权投资的处理方法。例如：通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一览交易的，在合并日，根据合并后享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的的初始投资成本。初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在母公司财务报表中的长期股权投资成本处理方法。例如：通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一览交易的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权采用权益法核算的，原权益法核算的相关其他综合收益暂不做调整，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权在可供出售金融资产中采用公允价值核算的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在合并日转入当期投资损益。

除上述通过企业合并取得的长期股权投资外，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本；公司如有以债务重组、非货币性资产交换等方式取得的长期股权投资，应根据相关企业会计准则的规定并结合公司的实际情况披露确定投资成本的方法。

本公司对子公司投资采用成本法核算，对合营企业及联营企业投资采用权益法核算。

后续计量采用成本法核算的长期股权投资，在追加投资时，按照追加投资支付的成本额公允价值及发生的相关交易费用增加长期股权投资成本的账面价值。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应享有的金额确认为当期投资收益。

仅供广州电梯股份相关项目使用

后续计量采用权益法核算的长期股权投资，随着被投资单位所有者权益的变动相应调整增加或减少长期股权投资的账面价值。其中在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本公司的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期投资收益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期投资损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按可供出售金融资产核算，剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分长期股权投资丧失了对被投资单位控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按可供出售金融资产的有关规定进行会计处理，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，剩余股权在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期投资损益。

本公司对于分步处置股权至丧失控股权的各项交易不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理，但是，在丧失控制权之前每一次交易处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

12. 固定资产

本公司固定资产是指同时具有以下特征，即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。本公司固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输设备、办公设备及其他，按其取得时的成本作为入账的价值，其中，外购的固定资产成本包括买价和进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出；自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成；投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账；融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日

仅供广日电梯股份相关项目使用

租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

与固定资产有关的后续支出，包括修理支出、更新改造支出等，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本，对于被替换的部分，终止确认其账面价值；不符合固定资产确认条件的，于发生时计入当期损益。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地外，本公司对所有固定资产计提折旧。计提折旧时采用平均年限法，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期费用。本公司固定资产的分类折旧年限、预计净残值率、折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	预计残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	5-25 年	2	3.92-19.60
机器设备	5-12 年	2	8.17-19.60
运输设备	8 年	2	12.25
办公及其他设备	5 年	2	19.60

本公司于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

13. 在建工程

在建工程在达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值结转固定资产，次月起开始计提折旧，待办理了竣工决算手续后再对固定资产原值差异进行调整。

14. 借款费用

发生的可直接归属于需要经过1年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

专门借款当期实际发生的利息费用，扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

仅供广日电梯投标相关项目使用

15. 使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

（1）初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

（2）后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本公司对使用权资产计提折旧。使用权资产通常自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

16. 无形资产

本公司无形资产包括土地使用权、非专利技术、软件等，按取得时的实际成本计量，其中，购入的无形资产，按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不

仅供广日电梯投标相关项目使用

公允的，按公允价值确定实际成本。

土地使用权从出让起始日起，按其出让年限平均摊销；外购软件、收益权、专利权、特许权、软件著作权、非专利技术等无形资产按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

17. 长期资产减值

本公司于每一资产负债表日对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查，当存在下列迹象时，表明资产可能发生了减值，本公司将进行减值测试。对商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年末均进行减值测试。难以对单项资产的可收回金额进行测试的，以该资产所属的资产组或资产组组合为基础测试。

减值测试后，若该资产的账面价值超过其可收回金额，其差额确认为减值损失，上述资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。资产的可收回金额是指资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。

出现减值的迹象如下：

（1）资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

（2）公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对公司产生不利影响；

（3）市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响公司计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；

（4）有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；

（5）资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

（6）公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

（7）其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

18. 长期待摊费用

仅供广日电梯技术相关项目使用

本公司的长期待摊费用是指已经支出，但应由当期及以后各期承担的摊销期限在 1 年以上(不含 1 年)的费用，该等费用在受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

19. 合同负债

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

20. 职工薪酬

本公司职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利和辞退福利。

短期薪酬主要包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费及住房公积金、工会经费和职工教育经费、短期带薪缺勤、短期利润分享计划等，在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业保险费、企业年金等，按照公司承担的风险和义务，分类为设定提存计划。对于设定提存计划在根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

辞退福利是由于企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿产生，在解除与职工的劳动关系日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

21. 租赁负债

（1）初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

1）租赁付款额

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款额在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

仅供广日电梯投资相关项目使用

2）折现率

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率，该利率是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。本公司因无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指本公司在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①本公司自身情况，即集团的偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订时间等。本公司以银行贷款利率/相关租赁合同利率/本公司最近一期类似资产抵押贷款利率/企业发行的同期债券利率……为基础，考虑上述因素进行调整而得出该增量借款利率。

（2）后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

（3）重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②保余值预计的应付金额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

22. 预计负债

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本公司将其确认为负债：该义务是本公司承担的现时义

仅供广日电梯技标相关项目使用

务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，如有改变则对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

23. 收入确认原则和计量方法

收入确认原则：

（1）本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

3）在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

1）本公司就该商品或服务享有现时收款权利。

2）本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。

仅供广日电梯发行相关项目使用

3）本公司已将该商品的实物转移给客户。

4）本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

5）客户已接受该商品或服务等。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收货应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

24. 政府补助

本公司的政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。其中，与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象，本公司按照上述区分原则进行判断，难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照实际收到的金额计量，对于按照固定的定额标准拨付的补助，或对年末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时 ，按照应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额(1 元)计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，确认为递延收益的与资产相关的政府补助，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益。与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

本公司取得政策性优惠贷款贴息的，区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况，分别按照以下原则进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用（或以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用）。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

仅供广日电梯技术招标项目使用

本公司已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：

1）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

2）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

3）属于其他情况的，直接计入当期损益。

25. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认递延所得税资产。

26. 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人： 本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产包括租入的土地、房屋、建筑及构筑物、库场设施、机器设备及车辆等。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：

仅供广日电梯投标相关项目使用

(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于由新冠肺炎疫情直接引发且仅针对 2021 年 12 月 31 日之前的租金减免，本公司选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人：

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

经营租赁

本公司经营租出自有的房屋、建筑及构筑物、库场设施、车辆等时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。

当租赁发生变更时，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

融资租赁

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

27.持有待售

(1) 本公司将同时符合下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售：1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；2）出售极可能发生，即已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的需要获得相关批准。本公司将非流动资产或处置组首次划分为持有待售类别前，按照相关会计准则规定计量非流动资产或处置组中各项资产和负债的账面价值。初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

仅供广日电梯投标相关项目使用

(2) 本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。在初始计量时，比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外，由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额，计入当期损益。

(3) 本公司因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(4) 后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

(5) 对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用相关计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外，各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(6) 持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(7) 持有待售的非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件，而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2） 可收回金额。

(8) 终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

28. 终止经营

终止经营，是指本公司满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经

仅供广日电梯发行相关项目使用

营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

29. 重要的会计政策和会计估计

编制财务报表时，本公司管理层需要运用估计和假设，这些估计和假设会对会计政策的应用及资产、负债、收入及费用的金额产生影响。实际情况可能与这些估计不同。本公司管理层对估计涉及的关键假设和不确定性因素的判断进行持续评估。会计估计变更的影响在变更当期和未来期间予以确认。

下列会计估计及关键假设存在导致未来期间的资产及负债账面值发生重大调整的重要风险。

（1）存货减值准备

本公司定期估计存货的可变现净值，并对存货成本高于可变现净值的差额确认存货跌价损失。本公司在估计存货的可变现净值时，以同类货物的预计售价减去完工时将要发生的成本、销售费用以及相关税费后的金额确定。当实际售价或成本费用与以前估计不同时，管理层将会对可变现净值进行相应的调整。因此根据现有经验进行估计的结果可能会与之后实际结果有所不同，可能导致对资产负债表中的存货账面价值的调整。因此存货跌价准备的金额可能会随上述原因而发生变化。对存货跌价准备的调整将影响估计变更当期的损益。

（2）固定资产减值准备

本公司在资产负债表日对存在减值迹象的房屋建筑物、机器设备等固定资产进行减值测试。固定资产的可收回金额为其预计未来现金流量的现值和资产的公允价值减去处置费用后的净额中较高者，其计算需要采用会计估计。

如果管理层对资产组和资产组组合未来现金流量计算中采用的毛利率进行修订，修订后的毛利率低于目前采用的毛利率，本公司需对固定资产增加计提减值准备。

如果管理层对应用于现金流量折现的税前折现率进行重新修订，修订后的税前折现率高于目前采用的折现率，本公司需对固定资产增加计提减值准备。

如果实际毛利率或税前折现率高于或低于管理层估计，本公司不能转回原已计提的固定资产减值准备。

（3）递延所得税资产确认

递延所得税资产的估计需要对未来各个年度的应纳税所得额及适用的税率进行估计，递延所得税资产的实现取决于公司未来是否很可能获得足够的应纳税所得额。未来税率的变化和暂时性差异的转回时间也可能影响所得税费用（收益）以及递延所得税的余额。上述估计的变化可能导致对递延所得税的重要调整。

（4）固定资产、无形资产的可使用年限

仅供广日电梯投标相关项目使用

本公司至少于每年年度终了，对固定资产和无形资产的预计使用寿命进行复核。预计使用寿命是管理层基于同类资产历史经验、参考同行业普遍所应用的估计并结合预期技术更新而决定的。当以往的估计发生重大变化时，则相应调整未来期间的折旧费用和摊销费用。

四、 重要会计政策和会计估计变更

（1）重要会计政策变更

2023 年财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会[2023]21 号，以下简称解释 17 号），自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司于 2024 年 1 月 1 日起执行解释 17 号的规定。执行解释 17 号的相关规定对本公司报告期内财务报表无影响。

财政部于 2024 年 3 月发布的《企业会计准则应用指南汇编 2024》以及 2024 年 12 月 6 日发布的《企业会计准则解释第 18 号》，规定保证类质保费用应计入营业成本。

（2）重要会计估计变更

无。

五、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%，5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

2. 税收优惠

广州广日电梯工业有限公司于 2024 年 2 月 8 日经广东省高新技术企业认定管理工作领导小组办公室组织认定（粤科函高字[2024]149 号）批准复审认定为高新技术企业，取得证书编号为 GR202344005002 的《高新技术企业证书》，有效期三年，本年度享受按 15%税率征收企业所得税的税收优惠。

六、 合并报表范围

仅供广日总部投标相关项目使用

子公司名称	注册地点	本公司直接或间接合计持股比例	
		2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
珠海市广日电梯工程服务有限公司	珠海市	100%	100%
深圳广日电梯工程有限公司	深圳市	100%	100%
广州广日电梯工程有限公司	广州市	100%	100%
佛山广日电梯工程有限公司	佛山市	100%	100%
广州广日智能停车设备有限公司	广州市	100%	100%
南昌广日电梯工程有限公司	江西省	51%	51%
西屋月台屏蔽门（广州）有限公司	广州市	100%	100%
广日电梯（四川）有限公司	四川省	100%	100%
广日电梯设备（山东）有限公司	山东省	100%	100%
广州广日电气设备有限公司	广州市	10%	10%

七、 财务报表主要项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“年初”系指 2024 年 1 月 1 日，“年末”系指 2024 年 12 月 31 日，“本年”系指 2024 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上年”系指 2023 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，货币单位为人民币元。

1. 货币资金

项目	年末余额	年初余额
现金	1,875.94	3,335.85
银行存款	1,352,477,259.09	1,416,387,566.88
其他货币资金	122,201,008.97	196,769,180.69
合计	**1,474,680,144.00**	**1,613,160,083.42**
其中：存放在境外的款项总额		

其中受限制的货币资金 122,201,008.97 元

注：期末银行存款余额中应收未收利息金额为 14,874,751.62 元。

2. 应收票据

（1） 应收票据种类

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	80,553,586.30	64,466,879.41
商业承兑汇票	21,428,862.54	34,991,249.22
合计	**101,982,448.84**	**99,458,128.63**

仅供广日电梯投标相关项目使用

（2） 年末公司无已用于质押的应收票据

（3） 年末已经背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	年末终止确认金额	年末未终止确认金额
银行承兑汇票		12,521,565.80
商业承兑票据		68,997,538.12
合计		**81,519,103.92**

3. 应收账款

（1） 应收账款分类

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例(%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
其中：信用风险特征组合	1,442,126,185.22	85.98	142,954,556.12	9.91	1,299,171,629.10
合并范围内应收款项组合	102,946,797.40	6.13			102,946,797.40
组合小计	1,545,072,982.62	92.11	142,954,556.12	9.25	1,402,118,426.50
单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收账款	132,295,584.58	7.89	117,392,134.48	88.73	14,903,450.10
合计	**1,677,368,567.20**	**100**	**260,346,690.60**	**15.22**	**1,417,021,876.60**

续表：

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例(%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
其中：信用风险特征组合	1,094,929,754.72	85.66	100,015,843.86	9.13	994,913,910.86
合并范围内应收款项组合	88,403,936.02	6.92			88,403,936.02
组合小计	1,183,333,690.74	92.57	100,015,843.86	8.45	1,083,317,846.88
单项金额不重大但单项计	94,926,905.08	7.43	86,866,113.83	91.51	8,060,791.25

仅供广日电梯技标相关项目使用

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例(%)	
提坏账准备的应收账款					
合计	**1,278,260,595.82**	**100.00**	**186,881,957.69**	**14.62**	**1,091,378,638.13**

1） 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	1,000,218,954.97	0.00	0
1-2 年	198,923,509.29	19,892,350.94	10
2-3 年	121,318,424.73	36,395,527.43	30
3-4 年	58,538,974.61	29,269,487.31	50
4-5 年	28,645,655.86	22,916,524.68	80
5 年以上	34,480,665.76	34,480,665.76	100
合计	**1,442,126,185.22**	**142,954,556.12**	**9.91**

（2）应收账款按账龄列示

账龄	年末余额
1 年以内	1,144,945,516.19
1—2 年	217,068,188.93
2—3 年	140,285,644.38
3-4 年	95,130,068.90
4-5 年	48,239,907.76
5 年以上	64,117,472.90
合计	**1,709,786,799.06**

（3）本年度应收账款坏账准备

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	100,015,843.71	55,686,566.38	27,561,405.08	0.00	-14,813,551.11	142,954,556.12
按单项计提坏账准备	86,866,113.98	30,766,864.76	3,640,051.04	2,479,434.86	-5,878,641.64	117,392,134.48
合计	**186,881,957.69**	**86,453,431.14**	**31,201,456.12**	**2,479,434.86**	**-20,692,192.75**	**260,346,690.60**

仅供广日电梯投标相关项目使用

（4）本年度实际核销的应收账款

项目	核销金额
实际核销的应收账款	2,479,434.86

4. 应收款项融资

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	12,567,206.39	9,010,312.99
合计	**12,567,206.39**	**9,010,312.99**

5. 预付款项

（1） 预付款项账龄

项目	年末余额		年初余额	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	13,291,156.21	83.89	17,781,350.08	69.77
1—2 年	1,648,785.16	10.41	2,459,458.30	9.65
2—3 年	39,279.12	0.25	1,251,276.89	4.91
3 年以上	864,919.74	5.46	3,991,847.15	15.66
合计	**15,844,140.23**	**100.00**	**25,483,932.42**	100.00

（2）本公司无账龄超过 1 年且金额重要的预付款项

6. 其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息		
应收股利	27,000.00	43,560,000.00
其他应收款	50,100,951.99	55,273,095.98
合计	**50,127,951.99**	**98,833,095.98**

6.1 应收股利

项目	年末余额	年初余额
怡达快速电梯有限公司		43,560,000.00
其他	27,000.00	
合计	**27,000.00**	**43,560,000.00**

6.2 其他应收款

（1）其他应收款按款项性质分类

仅供广日电梯投标相关项目使用

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款	11,518,431.72	9,737,058.92
保证金、押金等	40,991,606.52	45,386,258.17
其他	214,564.37	1,847,113.26
备用金	1,262,617.29	835,454.06
合计	**53,987,219.90**	**57,805,884.41**

（2）其他应收款按账龄列示

账龄	年末余额
1年以内（含1年）	17,547,277.21
1-2年	25,176,105.30
2-3年	1,967,188.12
3-4年	904,110.13
4-5年	1,451,493.65
5年以上	6,941,045.49
合计	**53,987,219.90**

（3）其他应收款坏账准备情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	1,644,651.02	1,345,740.00				2,990,391.02
按组合计提坏账准备	888,137.41	8,269.80	265.16		265.16	895,876.89
合计	**2,532,788.43**	**1,354,009.80**	**265.16**		**265.16**	**3,886,267.91**

（4）本期末无实际核销的其他应收款

7. 存货

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	72,802,767.93	13,421,440.35	59,381,327.58
在产品	36,202,166.34	229,116.71	35,973,049.63
库存商品	37,494,679.20	1,154,501.10	36,340,178.10
委托加工物资	11,639,751.96		11,639,751.96

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
劳务成本			
发出商品	635,641,722.83	11,292,596.82	624,349,126.01
合同履约成本	84,830,740.88	172,232.86	84,658,508.02
合计	**878,611,829.14**	**26,269,887.84**	**852,341,941.30**

续表：

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	86,843,530.10	22,409,952.58	64,433,577.52
在产品	80,061,859.96	437,938.25	79,623,921.71
库存商品	46,856,623.66	1,583,091.62	45,273,532.04
委托加工物资	13,541,568.10		13,541,568.10
劳务成本	70,839,844.31	410,329.68	70,429,514.63
发出商品	430,935,923.21	3,422,979.00	427,512,944.21
合同履约成本	13,403,392.72		13,403,392.72
合计	**742,482,742.06**	**28,264,291.13**	**714,218,450.93**

8. 合同资产

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
未到期收款权	216,740,392.22	16,468,954.32	200,271,437.90
合计	**216,740,392.22**	**16,468,954.32**	**200,271,437.90**

续表：

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
未到期收款权	97,813,260.54	8,754,141.78	89,059,118.76
合计	**97,813,260.54**	**8,754,141.78**	**89,059,118.76**

9. 其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
委托贷款	49,506,897.44	47,758,018.53
待抵扣进项税	35,188,492.16	24,169,978.49
待摊费用		1,785,814.44

仅供广日电梯投标相关项目使用

预缴的企业所得税	141,924.08	6,585.84
其他	1,483,770.83	539,256.56
合同取得成本	22,117,397.19	10,456,997.97
合计	**108,438,481.70**	**84,716,651.83**

10. 长期应收款

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
分期收款提供劳务	82,940,656.39	82,940,656.39		82,970,656.39	82,970,656.39	0.00
质量保证金				7,057,750.91		7,057,750.91
项目类销售商品						
合计	**82,940,656.39**	**82,940,656.39**		**90,028,407.30**	**82,970,656.39**	**7,057,750.91**

11. 长期股权投资

被投资单位	年初余额	追加投资	本期减少	年末余额
一、合营企业				
二、联营企业				
三、子公司				
成都广日电气设备有限公司	70,000,000.00	0.00	0.00	70,000,000.00
广日电气（昆山）有限公司	11,961,407.84	0.00	0.00	11,961,407.84
广日电气（山东）有限公司	35,000,000.00	28,000,000.00	0.00	63,000,000.00
怡达快速电梯有限公司	450,000,000.00	91,284,656.72	541,284,656.72	0.00
合计	**566,961,407.84**	**119,284,656.72**	**541,284,656.72**	**144,961,407.84**

12. 其他非流动金融资产

项目	年末余额	年初余额
广日科技发展（昆山）有限公司	10,850,000.00	10,850,000.00
山西平阳广日机电有限公司	11,125,600.00	9,070,700.00
合计	**21,975,600.00**	**19,920,700.00**

13. 投资性房地产

（1） 采用成本计量模式的投资性房地产

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	房屋、建筑物	房屋、建筑物
一、账面原值		
1. 2023 年 12 月 31 日		
2. 本期增加金额	460, 400. 00	460, 400. 00
（1）外购		
（2）存货\固定资产\在建工程转入		
（3）其他转入	460, 400. 00	460, 400. 00
3. 本期减少金额		
（1）处置		
（2）其他转出		
4. 2024 年 12 月 31 日	460, 400. 00	460, 400. 00
二、累计折旧和累计摊销		
1. 2023 年 12 月 31 日		
2. 本期增加金额	4, 511. 92	4, 511. 92
（1）计提或摊销	4, 511. 92	4, 511. 92
（2）存货\固定资产\在建工程转入		
3. 本期减少金额		
（1）处置		
（2）其他转出		
4. 2024 年 12 月 31 日	4, 511. 92	4, 511. 92
三、减值准备		
1. 2023 年 12 月 31 日		
2. 本期增加金额		
（1）计提		
（2）存货\固定资产\在建工程转入		
3. 本期减少金额		
（1）处置		
（2）其他转出		
4. 2024 年 12 月 31 日		
四、账面价值		
1. 2024 年 12 月 31 日账面价值	455, 888. 08	455, 888. 08
2. 2023 年 12 月 31 日账面价值	——	——

14. 固定资产

项目	年末账面价值	年初账面价值
固定资产	623, 851, 039. 42	497, 279, 587. 22
固定资产清理		
合计	**623, 851, 039. 42**	**497, 279, 587. 22**

14. 1 固定资产

（1） 固定资产明细表

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
一、账面原值					
1. 年初余额	509,351,902.30	387,636,182.19	17,454,466.54	35,816,404.88	950,258,955.91
2. 本年增加金额	132,247,252.38	42,193,070.30	287,433.63	3,192,910.76	177,920,667.07
（1）购置	5,245,866.65	34,778,094.39	0.00	1,450,005.43	41,473,966.47
（2）在建工程转入	126,913,164.23	7,414,975.91	287,433.63	1,742,905.33	136,358,479.10
（3）其他	88,221.50	0.00	0.00	0.00	88,221.50
3. 本年减少金额	0.00	11,673,526.43	1,355,230.37	345,916.51	13,374,673.31
（1）处置或报废	0.00	11,673,526.43	1,355,230.37	345,916.51	13,374,673.31
4. 年末余额	641,599,154.68	418,155,726.06	16,386,669.80	38,663,399.13	1,114,804,949.67
二、累计折旧					
1. 年初余额	162,041,006.04	249,386,421.09	15,203,972.53	26,347,969.03	452,979,368.69
2. 本年增加金额	21,534,660.11	26,439,610.37	604,108.41	2,140,837.58	50,719,216.47
（1）计提	21,446,438.61	26,439,610.37	604,108.41	2,140,837.58	50,630,994.97
（3）其他	88,221.50				88,221.50
3. 本年减少金额	0.00	11,101,630.15	1,314,223.62	328,821.14	12,744,674.91
（1）处置或报废	0.00	11,101,630.15	1,314,223.62	328,821.14	12,744,674.91
4. 年末余额	183,575,666.15	264,724,401.31	14,493,857.32	28,159,985.47	490,953,910.25
三、减值准备					
1. 年初余额					
2. 本年增加金额					
3. 本年减少金额					
4. 年末余额					
四、账面价值					
1. 年末账面价值	458,023,488.53	153,431,324.75	1,892,812.48	10,503,413.66	623,851,039.42
2. 年初账面价值	347,310,896.26	138,249,761.10	2,250,494.01	9,468,435.85	497,279,587.22

（2） 本期末未办妥产权证书的固定资产

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
智能停车试验塔	3,643,059.83	正在办理中
6#楼（综合库房）	879,940.57	正在办理中

15. 在建工程

仅供广日电梯及相关项目使用

项目	年末账面价值	年初账面价值
在建工程	35,044,960.24	32,467,994.72
工程物资		
合计	**35,044,960.24**	**32,467,994.72**

15.1 在建工程

（1） 在建工程明细表

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值	账面价值	账面余额	减值	账面价值
待安装设备	8,270,894.65		8,270,894.65	2,342,995.29		2,342,995.29
华东数字化示范产业园项目	25,534,566.85		25,534,566.85	11,220,466.58		11,220,466.58
德阳数字化示范产业园项目				18,904,532.85		18,904,532.85
工厂信息系统数字智能化建设	1,239,498.74		1,239,498.74			
合计	**35,044,960.24**		**35,044,960.24**	**32,467,994.72**		**32,467,994.72**

（2） 本期末无计提在建工程减值准备。

16. 使用权资产

项目	房屋及建筑物
一、账面原值	—
1. 年初余额	44,098,394.40
2. 本年增加金额	11,606,905.97
（1）新增租赁	11,014,554.96
（2）其他	592,351.01
3. 本年减少金额	12,895,622.41
（1）减少租赁	12,882,501.09
（2）其他	13,121.32
4. 年末余额	42,809,677.96
二、累计折旧	0.00
1. 年初余额	23,905,053.34
2. 本年增加金额	11,448,736.85
（1）计提	11,448,736.85

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	房屋及建筑物
（2）其他	0.00
3.本年减少金额	10,835,256.53
（1）处置	10,821,649.07
（2）其他	13,607.46
4. 年末余额	24,518,533.66
三、减值准备	—
1. 年初余额	
2.本年增加金额	
3.本年减少金额	
4. 年末余额	
四、账面价值	—
1. 年末账面价值	**18,291,144.30**
2. 年初账面价值	**20,193,341.06**

17．无形资产

（1）无形资产明细

项目	土地使用权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值				
1.年初余额	85,507,999.75	6,452,225.00	68,830,162.76	160,790,387.51
2.本年增加金额	0.00	0.00	6,644,279.53	6,644,279.53
(1)购置	0.00	0.00	6,644,279.53	6,644,279.53
(2)在建工程转入	0.00	0.00	0.00	0.00
3.本年减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00
4.年末余额	85,507,999.75	6,452,225.00	75,474,442.29	167,434,667.04
二、累计摊销	0.00	0.00	0.00	0.00
1.年初余额	9,318,519.51	6,452,225.00	57,509,048.56	73,279,793.07
2.本年增加金额	1,748,437.68	0.00	4,083,356.57	5,831,794.25
（1）计提	1,748,437.68	0.00	4,083,356.57	5,831,794.25
3.本年减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00
4.年末余额	11,066,957.19	6,452,225.00	61,592,405.13	79,111,587.32
三、减值准备	0.00	0.00	0.00	0.00
1.年初余额	0.00	0.00	0.00	0.00

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	土地使用权	非专利技术	软件	合计
2. 本年增加金额	0.00	0.00	0.00	0.00
3. 本年减少金额	0.00	0.00	0.00	0.00
4. 年末余额	0.00	0.00	0.00	0.00
四、账面价值	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 年末账面价值	74,441,042.56	0.00	13,882,037.16	88,323,079.72
2. 年初账面价值	**76,189,480.24**		**11,321,114.20**	**87,510,594.44**

18. 商誉

项目	期末余额	年初余额
南昌广日电梯工程有限公司	1,748,004.46	1,748,004.46
合计	**1,748,004.46**	**1,748,004.46**

19. 长期待摊费用

项目	年初余额	本年增加	本年摊销	本年其他减少	年末余额
装修费	2,617,064.95	3,985,133.80	1,103,661.94		5,498,536.81
家具费用	1,554,975.63	58,386.13	389,487.37		1,223,874.39
改造工程	2,525,221.18	335,209.56	629,539.92		2,230,890.82
其他费用	75,861.24		28,964.16		46,897.08
模具摊销	710,563.86		710,563.86		-
盘卷裁缝机改造项目	42,550.06		42,550.06		
F 栋厂房用电扩容工程项目	124,799.91		41,599.93		83,199.98
单绞机改造项目	248,539.33		37,752.88		210,786.45
昆山淀山湖镇小区路灯改造项目	89,308.09		29,769.31		59,538.78
昆山淀山湖镇香馨佳园北区路灯改造项目		159,232.78	39,808.20		119,424.58
百超激光切割机切割头升级工程		264,000.00	55,000.00		209,000.00
合计	**7,988,884.25**	**4,801,962.27**	**3,108,697.63**		**9,682,148.89**

20. 递延所得税资产和递延所得税负债

（1）未经抵销的递延所得税资产

项目	年末余额	年初余额

仅供广日电梯技术相关项目使用

	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	359,898,033.18	53,327,851.12	292,320,905.60	43,512,925.16
无形资产摊销	6,492,971.57	973,945.74	6,891,452.34	1,033,717.85
预提未发放工资	0.00	0.00	10,108,856.01	1,516,328.40
预计费用	62,287,105.39	9,343,065.80	52,178,249.34	7,826,737.40
可弥补亏损	8,584,690.49	1,287,703.57	4,876,604.72	731,490.71
租赁负债	14,827,051.19	2,065,787.62	16,362,385.21	2,227,216.53
合计	**452,089,851.82**	**66,998,353.85**	**382,738,453.22**	**56,848,416.05**

（2）未经抵销的递延所得税负债

项目	年末余额		年初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	14,792,900.15	2,074,698.34	16,124,802.11	2,201,886.24
其他非流动金融资产公允价值变动	7,270,700.00	1,090,605.00	7,270,700.00	1,090,605.00
合计	**22,063,600.15**	**3,165,303.34**	**23,395,502.11**	**3,292,491.24**

21. 其他非流动资产

项目	期末余额	年初余额
软件款	6,927,545.22	8,092,752.90
预付工程、设备、购房款	8,564,055.78	11,113,846.15
抵债房产	1,220,000.00	0.00
合同履约成本	293,661.64	146,428.39
合计	**17,005,262.64**	**19,353,027.44**

22. 短期借款

借款类别	年末余额	年初余额
信用借款	20,760,556.97	80,069,000.00
合计	**20,760,556.97**	**80,069,000.00**

23. 应付票据

票据种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	669,302,636.22	435,875,435.31

仅供广日电梯投标相关项目使用

商业承兑汇票	1,648,959.08	5,877,223.93
合 计	**670,951,595.30**	**441,752,659.24**

24. 应付账款

（1）应付账款账龄列示

项目	年末余额	年初余额
1 年以内	1,511,316,703.41	1,032,029,280.80
1-2 年	32,022,808.79	107,321,562.01
2-3 年	41,236,407.47	23,059,818.42
3 年以上	31,010,564.43	25,068,379.60
合计	**1,615,586,484.10**	**1,187,479,040.83**

25. 合同负债

项目	年末余额	年初余额
预收货款	747,554,577.03	916,592,507.50
合计	**747,554,577.03**	**916,592,507.50**

26. 应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
短期薪酬	62,633,725.18	517,282,483.55	497,928,175.97	81,988,032.76
离职后福利-设定提存计划	0.00	52,030,577.62	51,658,331.16	372,246.46
辞退福利	15,000.00	5,722,290.37	5,527,290.37	210,000.00
合计	**62,648,725.18**	**575,035,351.54**	**555,113,797.50**	**82,570,279.22**

（2）短期薪酬

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	58,965,582.78	368,854,387.67	351,890,727.27	75,929,243.18
劳务工	1,620,381.96	85,204,897.99	83,410,394.45	3,414,885.50
职工福利费	16,800.00	10,303,215.13	10,296,909.25	23,105.88
社会保险费	0.00	19,337,211.74	19,224,820.38	112,391.36
其中：医疗保险费	0.00	17,172,012.23	17,066,628.83	105,383.40
工伤保险费	0.00	2,029,053.22	2,023,085.54	5,967.68

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
生育保险费	0.00	105,032.56	103,992.28	1,040.28
补充医疗保险	0.00	31,113.73	31,113.73	0.00
住房公积金	1,637,862.00	25,146,174.29	24,879,465.73	1,904,570.56
工会经费和职工教育经费	393,098.44	8,436,596.73	8,225,858.89	603,836.28
合计	**62,633,725.18**	**517,282,483.55**	**497,928,175.97**	**81,988,032.76**

（3）设定提存计划

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险		42,908,087.50	42,699,600.90	208,486.60
企业年金缴费		6,921,166.00	6,764,167.00	156,999.00
失业保险费		2,201,324.12	2,194,563.26	6,760.86
合计		**52,030,577.62**	**51,658,331.16**	**372,246.46**

27. 应交税费

项目	年末余额	年初余额
增值税	8,415,644.19	14,953,832.50
企业所得税	7,609,449.21	4,111,402.10
个人所得税	1,235,674.20	953,670.57
城市维护建设税	533,416.56	632,343.64
教育费附加	229,219.56	271,231.74
地方教育费附加	152,101.40	180,820.53
印花税	626,508.01	654,348.09
其他	218,237.12	214,366.35
合计	**19,020,250.25**	**21,972,015.52**

28. 其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息		
应付股利	330,140.84	
其他应付款	53,314,184.23	181,777,218.71
合计	**53,644,325.07**	**181,777,218.71**

仅供广日电梯投标相关项目使用

28.1 其他应付款

款项性质	年末余额	年初余额
往来款及代垫款	19,717,163.13	145,667,898.44
押金及保证金	28,760,488.25	25,179,056.29
三包费	1,771,097.52	3,424,163.67
其他	3,065,435.33	7,506,100.31
合计	**53,314,184.23**	**181,777,218.71**

29. 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
一年内到期的租赁负债	8,305,005.13	10,731,667.66
合计	**8,305,005.13**	**10,731,667.66**

30. 其他流动负债

单位名称	年末余额	年初余额
未到期应收票据背书	60,758,546.95	68,532,304.59
预收款增值税	124,409,178.27	125,370,143.15
合计	**185,167,725.22**	**193,902,447.74**

31. 租赁负债

项目	年末余额	年初余额
租赁负债	9,994,226.25	10,145,969.77
合计	**9,994,226.25**	**10,145,969.77**

32. 预计负债

项目	年末余额	年初余额	形成原因
产品质量保证	4,665,748.51	4,848,185.26	按销售收入的 1%计提
待执行的亏损合同			
合计	**4,665,748.51**	**4,848,185.26**	

33. 递延收益

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
政府补助	29,560,335.43	0.00	896,874.18	28,663,461.25
合计	29,560,335.43	0.00	896,874.18	28,663,461.25

仅供广日电梯技术相关项目使用

34. 实收资本

投资者	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
广州广日股份有限公司	631,000,000.00			631,000,000.00
合计	**631,000,000.00**			**631,000,000.00**

35. 资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其他资本公积	19,896,391.39	5,558,040.68		25,454,432.07
合计	**19,896,391.39**	5,558,040.68		**25,454,432.07**

36. 专项储备

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
安全生产费	28,008,676.40	6,027,332.24	5,106,204.71	28,929,803.93
合计	**28,008,676.40**	**6,027,332.24**	**5,106,204.71**	**28,929,803.93**

37. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	307,981,679.48	5,204,940.55		313,186,620.03
任意盈余公积				
合计	**307,981,679.48**	**5,204,940.55**		**313,186,620.03**

38. 未分配利润

项目	年末余额	年初余额
未分配利润	206,957,656.05	521,083,045.04
合计	**206,957,656.05**	**521,083,045.04**

39. 少数股东权益

项目	年末余额	年初余额
少数股东权益	606,365,008.15	489,906,065.09
合计	**606,365,008.15**	**489,906,065.09**

仅供广日集团财务相关项目使用

40. 营业收入、营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,759,281,970.33	3,092,201,947.66	3,899,562,275.83	3,260,807,380.29
其他业务	37,981,517.75	22,578,278.32	39,089,917.48	23,753,282.46
合计	**3,797,263,488.08**	**3,195,414,748.24**	**3,938,652,193.31**	**3,284,560,662.75**

41. 税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	3,967,726.32	4,828,152.27
教育费附加	1,704,044.41	2,071,930.88
地方教育费附加	1,135,060.14	1,381,231.80
房产税	4,646,786.09	3,905,953.84
土地使用税	1,081,533.73	807,145.70
车船使用税	21,816.00	29,490.00
印花税	2,772,647.00	2,627,510.26
环境保护税	4,537.35	5,679.48
其他	10,271.99	13,888.12
合计	**15,344,423.03**	**15,670,982.35**

42. 销售费用

项目	本年发生额	上年发生额
人工费用	81,909,513.69	79,055,207.34
服务费	37,449,952.34	40,165,308.69
差旅费	2,526,345.70	2,725,426.96
产品质量保证费	568,431.52	11,370,720.48
业务招待费	4,380,760.50	4,828,841.60
广告宣传费	5,421,138.72	7,238,622.67
租赁费	1,562,393.60	1,783,883.84
车辆费用	149,062.83	168,157.55
办公费	893,962.83	955,098.74
其他	4,319,964.08	8,203,916.86
合计	**139,181,525.81**	**156,495,184.73**

仅供广日电梯投标相关项目使用

43. 管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
人工费用	227,214,754.89	213,203,522.45
折旧及摊销费用	16,772,414.74	11,366,777.03
咨询及中介服务费	5,372,933.46	6,553,101.90
使用权资产折旧	6,901,818.74	7,462,991.71
办公费	5,263,190.98	5,429,287.22
安全生产费	70,605.07	205,706.83
差旅费	4,018,870.61	4,255,149.54
修理维护费	2,460,299.05	3,149,318.67
低值易耗品	4,013,948.54	3,148,398.97
股权激励成本	8,109,140.81	0.00
其他	33,187,569.27	35,235,904.41
合计	**313,385,546.16**	**290,010,158.73**

44. 研发费用

项目	本年发生额	上年发生额
直接投入	73,476,177.63	77,367,716.32
人员人工	60,656,569.18	64,835,380.47
折旧费用与长期待摊费用	8,736,118.64	11,103,392.48
工装模具开发及制造费		5,549,474.42
其他费用	9,597,622.75	3,679,778.83
合计	**152,466,488.20**	**162,535,742.52**

45. 财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	2,251,645.52	4,523,009.34
减：利息收入	24,500,775.82	38,179,168.45
加：汇兑损失	614,022.94	291,811.25
加：其他支出	2,673,465.29	3,275,898.00
合计	**-18,961,642.07**	**-30,088,449.86**

46. 其他收益

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	本年发生额	上年发生额
嵌入式软件增值税退税	9,438,293.82	8,188,794.98
手续费返还		
税收减免	11,312,428.40	13,045,707.39
政府补助	16,716,396.70	16,933,259.69
其他	883,873.67	2,738,758.69
合计	**38,350,992.59**	**40,906,520.75**

47. 投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
委托贷款利息收入	1,209,622.35	2,199,664.80
成本法核算的长期股权投资收益	2,880,000.00	43,560,000.00
其他权益工具投资持有期间取得的投资收益	27,000.00	45,000.00
合计	**4,116,622.35**	**45,804,664.80**

48. 公允价值变动损益

项目	本年发生额	上年发生额
交易性金融资产	2,054,900.00	2,061,100.00
合计	**2,054,900.00**	**2,061,100.00**

49. 信用减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
坏账损失	-59,721,140.79	-68,515,004.60
合计	**-59,721,140.79**	**-68,515,004.60**

50. 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-4,291,639.11	-14,696,712.39
合同资产减值损失	-7,432,500.16	-259,412.79
长期待摊费用减值损失		-3,617,949.59
合计	**-11,724,139.27**	**-18,574,074.77**

51. 资产处置收益

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	本年	上年
	发生额	发生额
非流动资产处置收益	100,843.65	21,192.75
其中:划分为持有待售的非流动资产处置收益		
未划分为持有待售的非流动资产处置收益		21,192.75
其中:固定资产处置收益	19,171.63	
使用权资产处置收益	81,672.02	21,192.75
合计	**100,843.65**	**21,192.75**

52. 营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
其他	1,358,409.39	3,304,842.87	1,358,409.39
非流动资产处置利得	709,581.66	177,910.10	709,581.66
罚款收入	295,308.62	424,429.04	295,308.62
合计	**2,363,299.67**	**3,907,182.01**	**2,363,299.67**

53. 营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入本年非经常性损益的金额
公益性捐赠支出			
非流动资产毁损报废损失	229,769.68	235,403.06	229,769.68
其他	311,598.68	47,995.52	311,598.68
罚款支出	118,916.94	242,818.70	118,916.94
合计	**660,285.30**	**526,217.28**	**660,285.30**

54. 所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
当年所得税费用	9,119,027.55	5,898,306.15
递延所得税费用	-10,277,125.70	-9,272,181.45
合计	**-1,158,098.15**	**-3,373,875.30**

55. 所有权或使用权受到限制的资产

仅供广日电梯投标相关项目使用

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	122,201,008.97	保证金

八、 关联方及关联交易

（一）关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

（1）公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
广州广日股份有限公司	广东广州	投资	87385.8595 万元	100	100

公司最终控制方是：广州市人民政府国有资产监督管理委员会

2. 子公司

子公司名称	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
			直接	间接	
珠海市广日电梯工程服务有限公司	珠海	维修保养及售后服务	100		投资设立
深圳广日电梯工程有限公司	深圳	维修保养及售后服务	100		投资设立
广州广日电梯工程有限公司	广州	安装，维修和保养	100		投资设立
佛山广日电梯工程有限公司	佛山	维修保养及售后服务	100		投资设立
广州广日智能停车设备有限公司	广州	制造，销售，安装和维修	100		同一控制
广日电梯设备（山东）有限公司	济南	制造，销售，安装和维修，技术服务	100		投资设立
西屋月台屏蔽门（广州）有限公司	广州	交通设备生产销售	100		同一控制
广日电梯（四川）有限公司	四川	制造，销售，安装和维修，技术服务	100		投资设立
南昌广日电梯工程有限公司	江西	销售，安装及维修	51		非同一控制合并
广州广日电气设备有限公司	广州	电气设备生产销售、能源技术服务	10		同一控制

3. 其他关联方

其他关联方名称	与本公司关系
广州广日物业管理有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州广日电气设备有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	受同一母公司控制的其他企业

仅供广日电梯投标相关项目使用

其他关联方名称	与本公司关系
广州广日物流有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日电气设备有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日物流有限公司	受同一母公司控制的其他企业
安捷通电梯有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广州安速通建筑工程机械有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日电气（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
成都广日科技有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日物流（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日科技发展（昆山）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
广日供应链管理（四川）有限公司	受同一母公司控制的其他企业
怡达快速电梯有限公司	受同一母公司控制的其他企业
日立楼宇技术（广州）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
日立电梯电机（广州）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
日立电梯（中国）有限公司	母公司联营公司的控股子公司
深圳市日立电梯工程有限公司	母公司联营公司的控股子公司
广州南洋电器有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州松兴电气股份有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州越鑫机电设备进出口有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
沈阳中科博微科技股份有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州从万实业有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州工控服务管理有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业
广州万宝集团冰箱有限公司	受同一最终控制方控制的其他企业

（二）关联交易

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

（1） 采购商品、接受劳务

关联方	关联交易内容	本年发生额
成都广日电气设备有限公司	采购原材料、配件，服务等	16,705,500.29

仅供广日电梯投资公司关联交易使用

关联方	关联交易内容	本年发生额
成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	采购原材料、配件，服务等	4,472,014.53
广钢气体（广州）有限公司	采购原材料、配件，服务等	26,996.24
广日电气（昆山）有限公司	采购原材料、配件，服务等	22,146,635.77
广日电气（山东）有限公司	采购原材料、配件，服务等	3,843,784.12
广日供应链管理（山东）有限公司	采购原材料、配件，服务等	7,940,290.42
广日供应链管理（四川）有限公司	采购原材料、配件，服务等	60,213,933.50
广日物流（昆山）有限公司	采购原材料、配件，服务等	21,183,163.50
广州安速通建筑工程机械有限公司	采购原材料、配件，服务等	1,488,608.22
广州工控服务管理有限公司	采购原材料、配件，服务等	6,212.37
广州广日股份有限公司	采购原材料、配件，服务等	2,172,703.41
广州广日物流有限公司	采购原材料、配件，服务等	140,731,064.31
广州广日物业管理有限公司	采购原材料、配件，服务等	5,410,085.01
广州化工交易中心有限公司	采购原材料、配件，服务等	2,517.50
广州南洋电器有限公司	采购原材料、配件，服务等	133,221.80
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	采购原材料、配件，服务等	49,892,391.52
日立电梯（中国）有限公司	采购原材料、配件，服务等	118,398.82
深圳广日电梯工程有限公司	采购原材料、配件，服务等	1,020,608.54
沈阳中科博微科技股份有限公司	采购原材料、配件，服务等	12,181,26.87
怡达快速电梯有限公司	采购原材料、配件，服务等	7,685,325.27
浙江怡达电梯安装服务有限公司	采购原材料、配件，服务等	56,271.84
合计		345,249,726.98

（2） 销售商品、提供服务：

关联方	关联交易内容	本年发生额
成都广日电气设备有限公司	销售原材料、配件，服务等	135,747.02
成都广日科技有限公司	销售原材料、配件，服务等	88,915.10
广钢气体（广州）有限公司	销售原材料、配件，服务等	7,264.15
广日供应链管理（山东）有限公司	销售原材料、配件，服务等	177,364.49
广日供应链管理（四川）有限公司	销售原材料、配件，服务等	1,836,881.22
广日物流（昆山）有限公司	销售原材料、配件，服务等	405.60
广州柴油机厂股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	281,240.66
广州电缆厂有限公司	销售原材料、配件，服务等	953,823.16
广州港立电梯工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	955.75

仅供广日电梯技术相关项目使用

关联方	关联交易内容	本年发生额
广州工控服务管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	9,056.60
广州工控科技产业发展集团有限公司	销售原材料、配件，服务等	687,949.50
广州工控企业经营管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	21,734.35
广州工控万宝压缩机有限公司	销售原材料、配件，服务等	58,515.71
广州广钢泰颐健康管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	4,977.00
广州广钢新城医院有限公司	销售原材料、配件，服务等	41,356.66
广州广昊房地产开发有限公司	销售原材料、配件，服务等	417,313.94
广州广缆义明电气有限公司	销售原材料、配件，服务等	62,920.35
广州广日股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	16,400,307.44
广州广日物流有限公司	销售原材料、配件，服务等	6,735,421.29
广州广日物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	144,635.48
广州广重企业集团有限公司	销售原材料、配件，服务等	16,956.60
广州机电物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	101,589.61
广州南洋电器有限公司	销售原材料、配件，服务等	6,792.45
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售原材料、配件，服务等	383,908.60
广州森宝电器股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	614,846.63
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	115,136.18
广州市联盛投资发展有限公司	销售原材料、配件，服务等	241,085.17
广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	销售原材料、配件，服务等	171,191.08
广州市雅业物业经营服务有限公司	销售原材料、配件，服务等	34,612.26
广州双一乳胶制品有限公司	销售原材料、配件，服务等	49,583.74
广州万力集团房地产有限公司	销售原材料、配件，服务等	231,677.97
广州威谷置业有限公司	销售原材料、配件，服务等	76,477.08
广州欣诚物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	548,625.17
青岛万宝压缩机有限公司	销售原材料、配件，服务等	340,827.46
日立电梯（中国）有限公司	销售原材料、配件，服务等	262,716.41
日立楼宇技术（广州）有限公司	销售原材料、配件，服务等	3,689.34
深圳广日电梯工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	264,565.45
怡达快速电梯有限公司	销售原材料、配件，服务等	4,905.66
成都广日电气设备有限公司	销售原材料、配件，服务等	135,747.02
成都广日科技有限公司	销售原材料、配件，服务等	88,915.10
广钢气体（广州）有限公司	销售原材料、配件，服务等	7,264.15

仅供广日电梯技术相关项目使用

关联方	关联交易内容	本年发生额
广日供应链管理（山东）有限公司	销售原材料、配件，服务等	177,364.49
广日供应链管理（四川）有限公司	销售原材料、配件，服务等	1,836,881.22
广日物流（昆山）有限公司	销售原材料、配件，服务等	405.60
广州柴油机厂股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	281,240.66
广州电缆厂有限公司	销售原材料、配件，服务等	953,823.16
广州港立电梯工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	955.75
广州工控服务管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	9,056.60
广州工控科技产业发展集团有限公司	销售原材料、配件，服务等	687,949.50
广州工控企业经营管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	21,734.35
广州工控万宝压缩机有限公司	销售原材料、配件，服务等	58,515.71
广州广钢泰颐健康管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	4,977.00
广州广钢新城医院有限公司	销售原材料、配件，服务等	41,356.66
广州广昊房地产开发有限公司	销售原材料、配件，服务等	417,313.94
广州广缆义明电气有限公司	销售原材料、配件，服务等	62,920.35
广州广日股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	16,400,307.44
广州广日物流有限公司	销售原材料、配件，服务等	6,735,421.29
广州广日物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	144,635.48
广州广重企业集团有限公司	销售原材料、配件，服务等	16,956.60
广州机电物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	101,589.61
广州南洋电器有限公司	销售原材料、配件，服务等	6,792.45
广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	销售原材料、配件，服务等	383,908.60
广州森宝电器股份有限公司	销售原材料、配件，服务等	614,846.63
广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	115,136.18
广州市联盛投资发展有限公司	销售原材料、配件，服务等	241,085.17
广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	销售原材料、配件，服务等	171,191.08
广州市雅业物业经营服务有限公司	销售原材料、配件，服务等	34,612.26
广州双一乳胶制品有限公司	销售原材料、配件，服务等	49,583.74
广州万力集团房地产有限公司	销售原材料、配件，服务等	231,677.97
广州威谷置业有限公司	销售原材料、配件，服务等	76,477.08
广州欣诚物业管理有限公司	销售原材料、配件，服务等	548,625.17
青岛万宝压缩机有限公司	销售原材料、配件，服务等	340,827.46
日立电梯（中国）有限公司	销售原材料、配件，服务等	262,716.41

仅供广日电梯技术相关项目使用

关联方	关联交易内容	本年发生额
日立楼宇技术（广州）有限公司	销售原材料、配件，服务等	3,689.34
深圳广日电梯工程有限公司	销售原材料、配件，服务等	264,565.45
怡达快速电梯有限公司	销售原材料、配件，服务等	4,905.66
合计		**63,071,944.66**

2. 关联出租情况

（1） 出租情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	本年确认的租赁费
广州广日电梯工业有限公司	广州广日物业管理有限公司	运输设备	58,252.44
广州广日电梯工业有限公司	广州广日物流有限公司	运输设备	4,955.75

3. 应收项目

项目名称	关联方	年末余额
应收账款	安捷通电梯有限公司	13,050.55
应收账款	成都广日电气设备有限公司	19,390.27
应收账款	成都广日科技有限公司	18,750.00
应收账款	广钢气体（广州）有限公司	7,700.00
应收账款	广日供应链管理（山东）有限公司	177,364.49
应收账款	广日供应链管理（四川）有限公司	1,663,716.57
应收账款	广日物流（昆山）有限公司	405.60
应收账款	广州工控科技产业发展集团有限公司	20,638.49
应收账款	广州工控企业经营管理有限公司	15,520.00
应收账款	广州工控万宝压缩机有限公司	4,000.00
应收账款	广州广昊房地产开发有限公司	47,287.00
应收账款	广州广缆义明电气有限公司	43,900.00
应收账款	广州广日股份有限公司	1,781,706.32
应收账款	广州广日物流有限公司	3,145,521.21
应收账款	广州机电物业管理有限公司	2,580.00
应收账款	广州南洋电器有限公司	7,200.00
应收账款	广州森宝电器股份有限公司	65,000.00
应收账款	广州市金鼎广铝装饰工程有限公司	16,499.99
应收账款	广州市联盛投资发展有限公司	168,130.45

仅供广日电梯技标相关项目使用

项目名称	关联方	年末余额
应收账款	广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	53,980.58
应收账款	广州市雅业物业经营服务有限公司	4,985.00
应收账款	广州双一乳胶制品有限公司	10,800.00
应收账款	广州欣诚物业管理有限公司	127,500.00
应收账款	青岛万宝压缩机有限公司	25,713.60
应收账款	日立电梯（中国）有限公司	61,097.00
应收账款	怡达快速电梯有限公司	5,200.00
合同资产	广州电缆厂有限公司	42,280.00
合同资产	青岛万宝压缩机有限公司	12,130.00
其他应收款	青岛万宝压缩机有限公司	7,000.00

4. 应付项目

目名称	关联方	年末余额
合同负债	安捷通电梯有限公司	1,477.64
合同负债	福建广闽铜业有限公司	201,690.00
合同负债	广日供应链管理（四川）有限公司	500.00
合同负债	广州电缆厂有限公司	112,680.00
合同负债	广州广缆义明电气有限公司	30,730.00
合同负债	广州广日股份有限公司	305,325.00
合同负债	广州广日股份有限公司研究院	1,800,000.00
合同负债	广州汇捷供应链管理有限公司	615,756.00
合同负债	广州机电物业管理有限公司	0.01
合同负债	广州市雅业物业经营服务有限公司	3,600.00
合同负债	广州万宝集团冰箱有限公司	310.93
合同负债	广州万力集团房地产有限公司	201,452.58
合同负债	广州欣诚物业管理有限公司	22,930.00
合同负债	日立电梯（中国）有限公司	11,520.00
其他应付款	广日电气（昆山）有限公司	70,000.00
其他应付款	广日供应链管理（四川）有限公司	100,000.00
其他应付款	广日物流（昆山）有限公司	841,409.00
其他应付款	广州工业投资控股集团有限公司	1,500.00
其他应付款	广州广日股份有限公司	26,537.82
其他应付款	广州广日物流有限公司	1,499,114.40
其他应付款	广州广日物业管理有限公司	100,000.00

仅供广日电梯投标相关项目使用

目名称	关联方	年末余额
其他应付款	广州南洋电器有限公司	270,407.00
其他应付款	广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	100,000.00
其他应付款	怡达快速电梯有限公司	25,300.00
应付账款	北京鼎汉技术集团股份有限公司	25,000.00
应付账款	成都广日电气设备有限公司	9,541,399.89
应付账款	成都塞维拉电梯轨道系统有限公司	1,211,454.46
应付账款	广钢气体（广州）有限公司	8,257.55
应付账款	广日电气（昆山）有限公司	8,459,124.68
应付账款	广日电气（山东）有限公司	4,182,680.25
应付账款	广日供应链管理（山东）有限公司	8,170,958.38
应付账款	广日供应链管理（四川）有限公司	12,805,942.33
应付账款	广日物流（昆山）有限公司	7,910,748.28
应付账款	广州安速通建筑工程机械有限公司	551,218.94
应付账款	广州广日股份有限公司	3,829,230.24
应付账款	广州广日物流有限公司	86,234,090.29
应付账款	广州广日物业管理有限公司	667,323.10
应付账款	广州南洋电器有限公司	39,732.47
应付账款	广州塞维拉电梯轨道系统有限公司	14,076,982.40
应付账款	日立楼宇技术（广州）有限公司	198.67
应付账款	沈阳中科博微科技股份有限公司	222,767.57
应付账款	怡达快速电梯有限公司	5,341,916.52
应付账款	浙江怡达电梯安装服务有限公司	57,960.00

仅供广日电梯投标相关项目使用

九、 或有事项

截至报告日，本公司无需要披露的或有事项。

十、 承诺事项

截至报告日，本公司无需要披露的其他重大承诺事项。

十一、资产负债表日后事项

截至报告日，本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十二、其他重要事项

无。

十三、截至报告日，本公司无需要披露的其他重要事项。

无。

广州广日电梯工业有限公司

二〇二五年六月十八日

仅供广日电梯投标相关项目使用

编号：S0422024000330G(1-1)

统一社会信用代码

91440100MAE50M9B4D

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

仅供广日电梯投标相关项目使用

名　　称　北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所

负 责 人　周绍海

类　　型　特殊普通合伙企业分支机构

成立日期　2024年11月20日

经营范围　商务服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经营场所　广州市越秀区环市东路498号16H

登记机关

2025年04月29日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所分所

执业证书

仅供广日电梯投标相关项目使用

名　　称：北京兴昌华会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所

负　责　人：周绍海

经 营 场 所：广州市越秀区环市东路498号16H

分所执业证书编号：110100544401

批准执业文号：粤财穗函〔2024〕49号

批准执业日期：2024年12月13日

说　明

1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。

2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

委托事项专用章（1）

2025 年　3 月　13日

中华人民共和国财政部制

证书编号：440100630020
No. of Certificate

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2002 年 12 月 13 日
Date of Issuance /y /m /d

2017年4月换证发

4

周绍海(440100630020)，已通过广东省注册会计师协会2021年任职资格检查。通过文号：粤注协（2021）268号。

440100630020

周绍海

7

姓名 Full name 周绍海

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1972-02-12

工作单位 Working unit 广州市德诚会计师事务所

身份证号码 Identity card No. 422301197202120559

注册会计师工作单位变更登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

广州市德诚会计师事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2025年 1月 6日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京兴昌华会计师事务所 CPAs

广东分所

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2025年 1月 6日
/y /m /d

10

日电梯投标相关项目使用

证书编号：
No. of Certificate

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2011 年 09 月 05 日
Date of Issuance /y /m /d

姓 名
Full name

性 别
Sex

出生日期
Date of birth

工作单位
Working unit

身份证号码
Identity card No.

刘兴超

年 月 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

协会代管 事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2024年 12月 27日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京兴昌华会计师事务所 事务所
CPAs

广东分所

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2024年 12月 27日
/y /m /d

仅用电梯投标相关项目使用

B6、投标保函

投标保证金履约保证保险凭证

编号：EP202500000007774674

深圳地铁置业集团有限公司（招标人）：

鉴于广州广日电梯工业有限公司（以下简称投标人）参加坪山区石井街道项目深铁源著里电梯设备采购及安装工程项目投标（标段编号：2210-440310-04-01-291210012001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；

2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；

3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；

4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币200000元（大写：贰拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）条款》、《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）附加扩展承保违反招标文件要求责任条款》及保单。

保险人：太平财产保险有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人：许少武

2025年07月16日

太平财产保险有限公司 深圳分公司 承保专用章

总公司地址：深圳市福田区益田路6001号太平金融大厦33楼
33F,Taiping Finance Tower No.6001,Yitian Road,Futian District, Shenzhen,P.R.CHINA
电话 Tel:(86-755)28598888 传真 Fax:（86-755)82960909
邮编 Post Code:518026 网址 Website:www.cntaiping.com
全国统一客服热线：95589

中国太平 CHINA TAIPING 95589 客服热线

太平财产保险有限公司

TAIPING GENERAL INSURANCE CO., LTD.

投标保证金履约保证险

保险单号： EP202500000007774674

鉴于投保人已向本保险人投保投标保证金履约保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照《投标保证金履约保证保险条款》以及本保单注明的其他约定条件承担保险责任，特立本保险单为凭。

一、投保人（投标人）：	
名称：广州广日电梯工业有限公司	证件号码：914401131904718 9X5
联系地址：	联系人及电话：朱文彬-13751105127
二、被保险人(招标人)：	
名称：深圳地铁置业集团有限公司	证件号码：91440300MA5FGBLK44
联系地址：	联系人及电话：
三、保险标的：	
招标项目名称：坪山区石井街道项目深铁源著里电梯设备采购及安装工程	招标编号：2210-440310-04-01-291210012
招标地点：	
招标方式：	

四、保险金额：

项目名称	保险金额	免赔
投标保证金履约保证保险	200000.00 元	无

总保险金额：200000.00 元

五、保险期限：2025年07月16日零时起至2026年07月15日二十四时止

六、保险费：200.00 元

七、特别约定：

（1）保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况,积极协助保险人向投保人进行追偿。
（2）当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人即可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。
（3）标段名称：坪山区石井街道项目深铁源著里电梯设备采购及安装工程、标段标号：2210-440310-04-01-291210012001

八、司法管辖：中华人民共和国（不含港澳台地区）

九、争议处理：诉讼

明示告知： **1.请详细阅读本保险单所附保险条款，特别是责任免除和投保人、被保险人义务；** **2.收到本保险单后，请立即核对，如有不符或疏漏，请在48小时内书面通知保险人办理变更 或补充手续；超过48小时未通知的，视为投保人无异议。** **3、发生保险事故后，被保险人应立即通知保险人。报案及服务电话：95589。**	太平财产保险有限公司 （签章）

核保：自动核保　　录单：20011796　　经办：常宁馨　　2025年07月16日 16:32:00

太平财产保险有限公司

投标保证金履约保证保险（2020 版）条款

注册号：C00002631412020060200292

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

第二条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规要求，参加投标竞争的法人、其他组织或自然人均可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 凡依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织均可作为本保险合同的被保险人。

凡依法设立、符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定的条件和认定资格的招标代理机构，也可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内，投保人参加合法的招标投标竞争中，因下列行为导致未能履行招标、投标文件约定，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

（一）投保人在其投标函所述投标有效期内撤回其投标文件的；

（二）在收到中标通知书后，投保人无正当理由不与被保险人订立合同；

（三）在收到中标通知书后，投保人不按照招标文件要求提交履约保证金的。

责任免除

第五条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

（一）投保人与被保险人或其他投标人恶意串通，损害保险人利益；

（二）未经保险人同意，投保人、被保险人擅自变更招标、投标文件，或另行订立背离原文件实质性内容的协议的；

（三）投保人及其代表的违法行为、犯罪行为；

（四）被保险人及其代表的故意、重大过失、违法或犯罪行为。

第六条下列原因造成投保人未能履行招标、投标文件要求的，保险人不承担赔偿责任：

（一）不可抗力；

（二）行政行为或司法行为；

（三）投保人侵害他人商标权、专利权、著作权以及商业秘密的行为；

第七条 下列损失、费用或责任，保险人不承担赔偿责任：

（一）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（二）间接损失；

（三）本保险合同中载明的免赔额。

第八条 其他不属于本保险合同责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

保险金额与免赔额

第九条 本保险的保险金额以招标、投标文件的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，但最高不得超过相关法律法规规定的投标保证金的最高金额，具体以保险单上载明的保险金额为准。

第十条 免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险的保险期间与招标文件中载明的投标有效期一致，并于保险单中载明，但最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十三条 保险人按照第二十条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除保险合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。自合同成立之日起超过二年的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十七条 除保险合同另有约定外，投保人应在保险合同成立时一次性缴清保费。采用分期支付保费的，投保人应按照本保险合同的约定，按时支付保费。**投保人未按照本保险合同的约定支付保险费的，保险人有权不承担保险责任。**

第十八条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，对于联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人处备案。**当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换，否则，保险人不承担赔偿责任。**

申请投保时，投保人、被保险人应当将招标文件、投标文件提交保险人备案。**在保险合同有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的的危险程度显著增加的，投保人应当及时通知并取得保险人同意，保险人可以根据费率表的规定增加保险费或者解除合同。**

投保人未履行前款约定的义务的，因保险标的的危险程度显著增加而发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

第十九条 保险事故发生后，投保人、被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因故意或重大过失导致扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无

法确定的部分，不承担赔偿保险金的责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

（三）如保险事故的发生涉及犯罪的，被保险人还应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故后，投保人、被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

（一）保险单正本；

（二）投保人或被保险人填写的索赔申请书；

（三）招标文件和投标文件；

（四）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

投保人、被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十一条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定及保险单载明的保险金额，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十二条 保险事故发生时，如果存在重复保险，保险人按照本保险合同的相应保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十三条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第二十四条 保险人受理报案、参与案件诉讼、向投保人、被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第二十五条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第二十六条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，依法向人民法院起诉。

第二十七条 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律(不包括港澳台地区法律)。

其他事项

第二十八条 经被保险人同意，投保人和保险人可以协商变更保险合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

第二十九条 保险责任开始前，经保险人同意，投保人可以解除合同，保险人应将保险费全额退还投保人；保险责任开始后，投保人不得退保。

释义

不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：(1) 自然灾害，如地震及其次生灾害、海啸及其次生灾害、雷击、台风、暴风、暴雨、洪水、冰雹等；(2) 军事行为，如战争、敌对行动、武装冲突等；(3) 社会异常事件，如罢工、骚乱、暴动、群体性治安事件等，(4) 恐怖活动，即以制造社会恐慌、危害公共安全或者胁迫国家机关、国际组织为目的，采取暴力、破坏、恐吓等手段，造成或者意图造成人员伤亡、重大财产损失、公共设施损坏、社会秩序混乱等严重社会危害的行为，以及煽动、资助或者以其他方式协助实施上述活动的行为。(5) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染。(6) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染。

投标有效期：投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。以招标文件中载明投标有效期为准。

1.

太平财产保险有限公司
投标保证金履约保证保险（2020 版）
附加扩展承保违反招标文件要求责任条款

总则

第一条 在投保太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020 版）（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险合同未约定事项，以主险合同为准；主险合同与本附加险合同相抵触之处，以本附加险合同为准。凡涉及本附加险合同的约定，均应采用书面形式。

保险责任

第二条 本保单扩展承保投保人因违反《招标文件》规定要求等其他违约情形，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

中国工商银行　网上银行电子回单

电子回单号码：0091-5837-6893-1100　　打印日期：2025年7月15日

付款人	户　名	广州广日电梯工业有限公司	收款人	户　名	太平财产保险有限公司深圳分公司
	账　号	3602024419200409730		账　号	4000026519200337339
	开户银行	工行广州华南支行		开户银行	深圳华强支行营业部
金　额		¥200.00元	金额（大写）		人民币 贰佰元整
摘　要		履約保证险保费	业务（产品）种类		汇划发报
用　途		履約保证险保费			
交易流水号		31089936	时间戳		2025-07-15-18.55.59.074220

中国工商银行 电子回单专用章

备注：
客户附言：用途:履約保证险保费 汇出行:0360200308 汇出行名称:工行广州华南支行 汇入行:0400000260 指令编号:HQP932010471012
提交人:GRLHG.c.3602 最终授权人:GRHZB.c.3602

验证码：toEyoKIwpJPfggm6Oiwo7I2qDAg=

记账网点	00308	记账柜员	00012	记账日期	2025年07月15日

重要提示：

1.如果您是收款方,请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。2.本回单不作为收款方发货依据,并请勿重复记账。3.您可以选择发送邮件,将此电子回单发送给指定的接收人。

【打印回单】【发到邮箱】【关闭窗口】

基本账户开户许可证

验证码:BEF59 1FDF0 43
申请日期:2025-05-20

基本存款账户信息

账户名称:	广州广日电梯工业有限公司
账户号码:	3602024419200409730
开户银行:	中国工商银行股份有限公司广州华南支行
法定代表人: (单位负责人)	张爱平
基本存款账户编号:	J5810002766408

2025 年 05 月 19 日

中国工商银行股份有限公司广州华南支行
业务专用章
(01)

B7、其他

一、企业概况

企业简介：

广州广日电梯工业有限公司作为广州工业投资控股集团有限公司旗下上市公司广日股份的核心支柱企业，注册资本**6.31亿元**，全国共有员工**超2200人**。公司始建于1956年，自1973年开始研制生产载货电梯，至今已有六十多年制造的积累沉淀。经历数十载的奋斗求索，广日电梯已发展形成以集电梯产品研发、设计、制造、安装、售后服务于一体的现代化企业，是国内电梯制造历史最悠久的企业之一。

公司着力全国化布局，以华南广日工业园为中心，建有西部数字化产业园，华东数字化产业园，打造广日核心竞争力。聚焦智慧楼宇、智慧轨交、智慧工厂三大应用场景，打造新的产业生态和商业模式，实现数字化的价值创造和赋能效应，为城市垂直交通提供安全高效的解决方案。

公司始终践行“走出去”战略，放眼全球，开放发展。紧随国家一带一路战略布局，产品远销超过45个国家及地区，覆盖东南亚、南亚、非洲、中东、大洋洲、南美洲等区域。

企业文化：

- 核心价值观：广采众长 日就月将 臻于至善 诚信爱国
- 企业愿景：成为最值得信赖的中国电梯品牌
- 企业使命：电梯改善生活 创新驱动未来

公司发展：

第一阶段：创业转型

1956 年　公司前身广州金属结构厂成立，为转型电梯生产奠定坚实基础。

1973 年　首台载货电梯产出安装在广西柳州食品厂，从此走向电梯专业制造。

1976 年　更名为广州电梯厂，后被列为国家部署八家重点电梯厂家之一。

第二阶段：　技术合作

1982 年　成立广州电梯工业公司，引进国际领先电梯技术。

1984 年　注册“广日牌”商标，开启辉煌的品牌之路。

1989 年　YP-15CO90 型交流调速电梯被评为建设部优秀产品。

1992 年　行业内率先应用变频控制技术。

第三阶段：　自主创新

1999 年　更名为广州广日电梯工业有限公司。

2001 年　行业内最早建立整合型体系并获得德国莱茵公司认证。

2003 年　行业内率先在乘客电梯和扶梯上应用行星齿轮和永磁同步技术。

第四阶段：腾飞逐梦

2009 年　广日工业园竣工投产，是华南地区最大的电梯及配套工厂。

2011 年　荣获广东省级企业技术中心荣誉。

2012 年　广日股份在上海证券交易所 A 股上市，证券代码 600894。

2014 年　荣获国际质量机构 BID 颁发最高奖项——“国际质量钻石奖”。

2015 年　荣获广东省“自主创新标杆企业”荣誉。

2015 年　建成行业内第一家电梯历史品牌文化馆。

2016 年　超百米试验塔落成，成功研发 8 米/秒超高速电梯。

2016 年　CNAS 国家认可实验室通过认证。

2018 年　成功研制具有自主知识产权的 G·Art 复合钢带电梯。

2019 年　中标广州地铁五条线采购金额 22.83 亿元。

2021 年　入选国家级服务型制造示范企业。

2021 年　成为广州工业投资控股集团有限公司成员。

2023 年　西部数字化示范产业园建成投产。

2024 年　华东数字化产业园建成投产。

二、生产基地介绍

借助广日股份资本平台的优势，建立在中国东、南、西、北、区域的产业基地，为广日电梯搭建出更为完善的电梯一体化供应链和物流配送服务。

广东 广州 广日工业园

位于广东省广州市番禺石楼镇，2009 年建成投产，占地约 30 万平方米。

山东 济南 华东数字化产业园

位于山东济南，2024 年一期建成投产，占地约 10 万平方米，建成后拥有超 200 米试验塔。

四川 德阳 西部数字化示范产业园

位于四川德阳，2023 年第一期建成投产，占地约占地超 10 万平方米。

三、环保、节能理念

国际管理体系认证

广日电梯致力于现代化管理水平的提高，其整合型管理 ISO9001、ISO14001、OHSAS18001 三个体系在 2001 年一次性通过著名国际认证机构——德国莱恩 TUV 机构认证，领先于同行业。数十年的品牌服务获得了消费者的高度认可和广泛赞誉，历年来获得“中国市场产品质量用户满意第一品牌”、“中国电梯十大影响力品牌”、“欧洲国际质量奖和国际金星质量奖”、“广东省名牌产品”、“广东省著名商标”、“广东省高新技术企业”、“政府采购首选绿色环保品牌”、“广州市市长质量奖提名奖”等荣誉，并在 2014 年国际质量高峰会上，收获了由 BID 组织颁发的最高奖项——“国际质量钻石奖”。

绿色工厂

广日电梯高度重视绿色环保工作，坚持环境保护和公司发展齐头并进的思路，积极投身绿色低碳工作，并按照《“十四五”工业绿色发展规划》要求大力推进绿色工厂的创建。

2021 年，广日电梯成立绿色工厂管理委员会。通过推行用地集约化、原料无害化、生产洁净化、废物资源化和能源低碳化逐步实现绿色工厂各项指标的改善。同时，企业导入能源管理体系，制定有害物质削减计划，实现主要物料金属中绿色物料使用率 100%，辅料中绿色物料使用率 91.66%；公司还通过采取包装改进，箱头整合等措施，每年节省木材约 1500 吨。目前，公司单位产值原材料消耗量、工业固体废物综合利用率、单位产值综合能耗、单位产值碳排放量均达到电梯整机行业前 5%水平。

四、技术研发体系

国家级研发中心

广日电梯从公司战略层面部署工业设计，注重设计创新与设计应用，倡导人文设计，建立现代工业设计管理和技术体系，将工业设计深度应用于企业的概念研发、产品制造、质量控制、品牌构建、消费体验以及企业文化价值塑造的全流程、全生命周期之中。

秉承智能安全、智能交互、智能监控、智能节能四大设计理念，在产品智能化、绿色化持续投入，研发出多款行业尖端科技型产品，累计获奖 28 项，其中在 2022 年广东省第十一届‘省长杯”工业设计大赛中荣获‘装备制造”、“广日智慧电梯”两项优秀奖，G•Sup 曳引式客梯等 9 项作品被评为广东省高新技术产品，GRF 自动扶梯等 6 项作品被评为广东省名优高新技术产品，以设计助力企业高质量发展。

设计开发的一系列新产品、新工艺技术水平及产品质量均处于行业的前列。复合钢带曳引式乘客电梯（G· Art 型）”在复合钢带曳引、智能监测和视觉识别数据等技术方面达到国际先进水平、“自动扶梯（Min 型）”在无链条直接驱动和运行数据分析技术方面达到国际先进水平、“既有建筑预装式梯井设计及智能监测关键技术与应用”达到国际领先水平。

CNAS 中心实验室

公司拥有设备齐全、管理规范的 CNAS 国家试验室及百米高试验塔，总面积达到 5000 平方米左右，涵盖了电磁兼容、环境可靠试验、机械/电气性能和器具计量等 5 个专业测试，配置了具有国际、国内先进水平的测试设备 100 多台，计量器具 1000 多件，中高级职称占总人数 50%以上，主要仪器设备超过百台，总值超 2000 万元，多台试验电梯和扶梯，并导入专业的测量管理信息系统，可依据相关标准对电/扶梯部件、整梯的品质展开多方位的测试。

企业创新中心

广日电梯坚持自主创新取得了丰富的科技创新成果，承担国家、省、市级科技项目 6 项、博士后课题 3 项，获得国际先进技术鉴定 8 项、拥有有效专利 829 项，其中发明专利 188 项，取得广东省制造业单项冠军、科技人才培养平台等荣誉。

知识产权（不含子企业）：

829项+	188项+	123项+	49项
有效专利	发明专利	软件著作权	参编国家标准

1) 国际先进技术鉴定 8 项：

- 智能电梯关键技术集成及产品开发
- 复合钢带曳引式乘客电梯（G·Art 型）
- 自动扶梯（Min 型）
- 既有建筑预装式梯井设计及智能监测关键技术与应用
- 电扶梯风险防控与智能运维关键技术研发及应用
- 高安全性电梯智能控制系统研发及产业化
- 智慧楼宇安全监管关键技术与应用
- 火灾情况下电梯疏散救援系统关键技术研究与示范

2) 科技荣誉：

序号	奖项	评奖单位	获得时间
1	广东省制造业单项冠军	广东省工业和信息化厅	2024.09
2	2023 年度科技人才培养平台	广州市国资委	2024.07

3	“G·EXC 人机界面与轿厢装潢”先进设计成果评价	广东省工业设计协会	2024.09
4	2024 第二届中国工业数字化转型领航企业 50 强	e-works 数字化企业网	2024.09
5	2023 年创新科技行业标杆	番禺区科创协会	2024.03

五、制造运营体系

智能制造

紧随中国制造 2025 战略的号召，广日电梯率先启动智能制造战略升级，加快两化融合进程，加大智能设备的投入力度，成为首批广东省智能制造试点示范企业。

- **柔性制造**—引进多套意大利 FMS 金柔性加工系统，实现制造 过程的智能控制和快速响应。

- **集成制造**—通过信息系统与主机装配、高速金装配、激光加工等制造设备的互联互通，实现各生产过程的高度智能集成。

- **智能检测**—通过智能检测设备及 MES、CRM、PSI 等信息协同系统，对产品系统功能进行智能化的全面检测，确保电梯产品品质。

- **智能物流**—借助智能仓储平台以及智能工业控制手段，实现生产过程物料的自动化存取及运输，打造高效制造物流体系。

数字化转型升级

广日电梯坚持向数字化服务型制造转型升级，全面提升数字化全过程快速响应能力，着力打造数字化创新应用场景，推动业务模式创新、流程重构，用数据辅助业务决策，提升运营效率，展开数字化转型升级，实现对相关方的赋能。

六、工程服务体系

智慧运维

广日电梯坚持“服务创造价值”的理念，基于云计算和大数据，采用服务+互联网技术，为国内外客户提供安装、保养、维修、更新、改造、咨询、培训等全生命周期的智能管理服务。依托广日云平台，实现工程服务全过程数字化应用管理，对关键节点进行有效管控，深入挖掘数据价值，提升产品及服务质量。

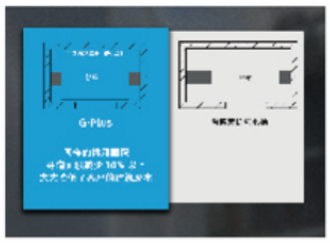
- **原厂维保**

坚信“服务创造价值”的理念，在全国和全球范围建立完善的工程服务网络和服务体系，致力成为“电梯工程服务专家”。

服务站点	分子公司及服务机构	在保电梯	维保工程师	配件中心	服务覆盖城市
800 +	200 +	30000 +	800 +	30 +	200 +

- **电梯加装**

G·Plus 加装专用电梯,采用智能化设计理念,融入人性化功能,全程智能检测,兼顾安全与舒适的乘梯体验;一站式服务,全方位解决方案及多种加装模式,满足建筑需求快速加装,提供个性化定制;专业勘察团队,原厂售后维保,提供全生命周期的售后维保服务,让电梯加装无忧。



小井道尺寸设计

旧小区因楼宇结构特殊,研发特殊非标井道尺寸:1700*1250mm,满足不同入户方式。

适老化设计

坚持适老化设计理念,轿厢内配置安全扶手、R11级专业防滑地板、远程语音救援装置;楼宇安防方面配置轿厢IC卡装置、声光报警装置等,全面提升电梯安全性。

- **更新改造**

广日电梯针对客户需求，制定多种电梯更新、加装方案和一站式服务流程可让用户的项目在有效的预算范围内合理制定施工方案，缩短工期时间快速完工，尽量不影响楼宇使用，同时融入智能化安全系统，使居民感受更新改造后电梯性能所带来安全、舒适的运行体验。

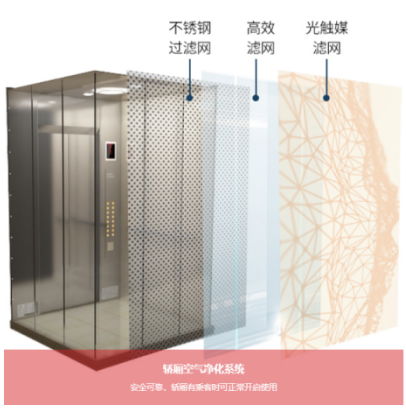
- **功能升级**

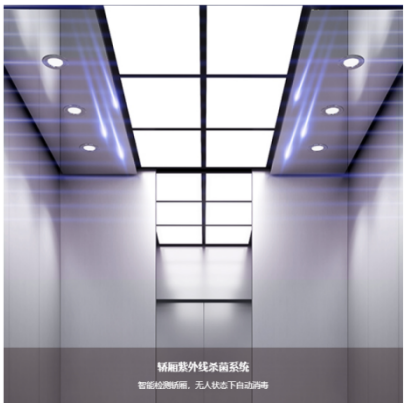
广日电梯多种智能升级解决方案，展现电梯的人文关怀。

电梯无障碍解决方案

针对特殊人群乘梯，设计了轿厢扶手、残疾人操纵箱、语音报站、到站灯等功能加装，以满足人文关怀需求。

轿厢降温净化解决方案





- **工程培训**

广日电梯培训中心具有近四十年的历史，是广东省、广州市市场监督管理局授权的特种设备安全管理和作业人员考证和复审培训机构和考点。本中心拥有一支高素质、高技能、教学经验丰富的专职教师队伍，具有较大规模的专业的和完善的理论、实操场地。教学手段先进，于 2010 年导入卓越绩效模式，具有完善的培训质量保证体系。考试通过率高，有着良好的口碑，是行业领先的培训机构。

服务项目

特种设备作业人员上岗证培训

考证

- 电梯修理（T） 报名须知
- 特种设备安全管理（A） 报名须知

复审

- 电梯修理（T）
- 特种设备安全管理（A）
- 叉车司机/观光车司机（N1/N2）
- 起重机指挥/起重机司机（Q1/Q2）
- 锅炉（G1/G2/G3）
- 压力容器（R1/R2/R3）
- 气瓶充装（P）
- 客运索道（S1/S2）
- 大型游乐设施（Y1/Y2）
- 安全阀校验（F）

七、经典项目

广东 广州白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施...

广东 广州白云国际机场

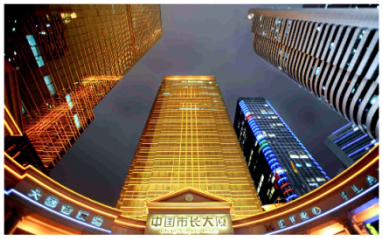
广东 广州白云国际会议中心

广东 广州地铁

湖南 长沙轨道交通6号线、2号线

广东 广州北站综合交通枢纽

广东 珠海中葡商贸中心 5M/S



广东 广州中国市长大厦 3M/S

广东 深圳汇川总部科研大楼 4M/S

广东 广州粤剧院

广东 广州南站区域地下空间

四川 成都天来国际广场 4M/S

广东 广州国际健康驿站

北京 路劲·御合院（478台）

河南 郑州美商置业（507台）

北京 融创金盛08项目（219台）

广东 广州越秀·星汇城

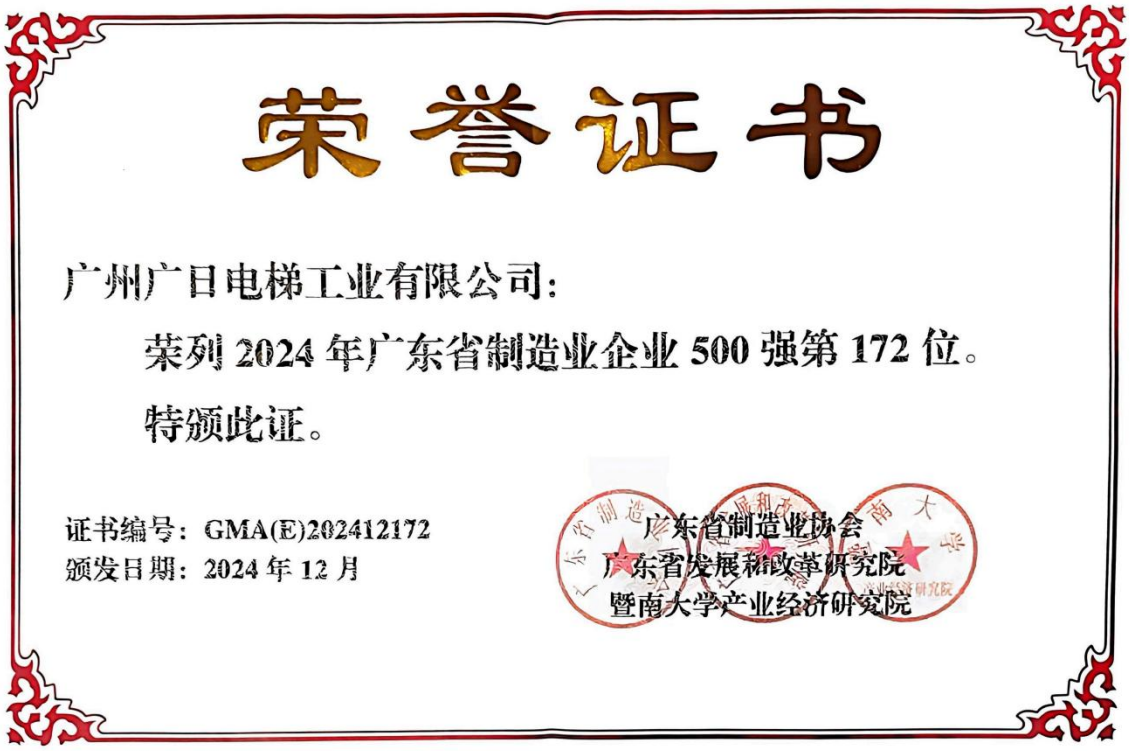
广东 广州越秀TOD·星瀚

八、企业荣誉

（1）企业获奖证书

国家绿色工厂

广东省制造业企业 500 强



荣誉证书

广州广日电梯工业有限公司：

荣列 2024 年广东省制造业企业 500 强第 172 位。

特颁此证。

证书编号：GMA(E)202412172

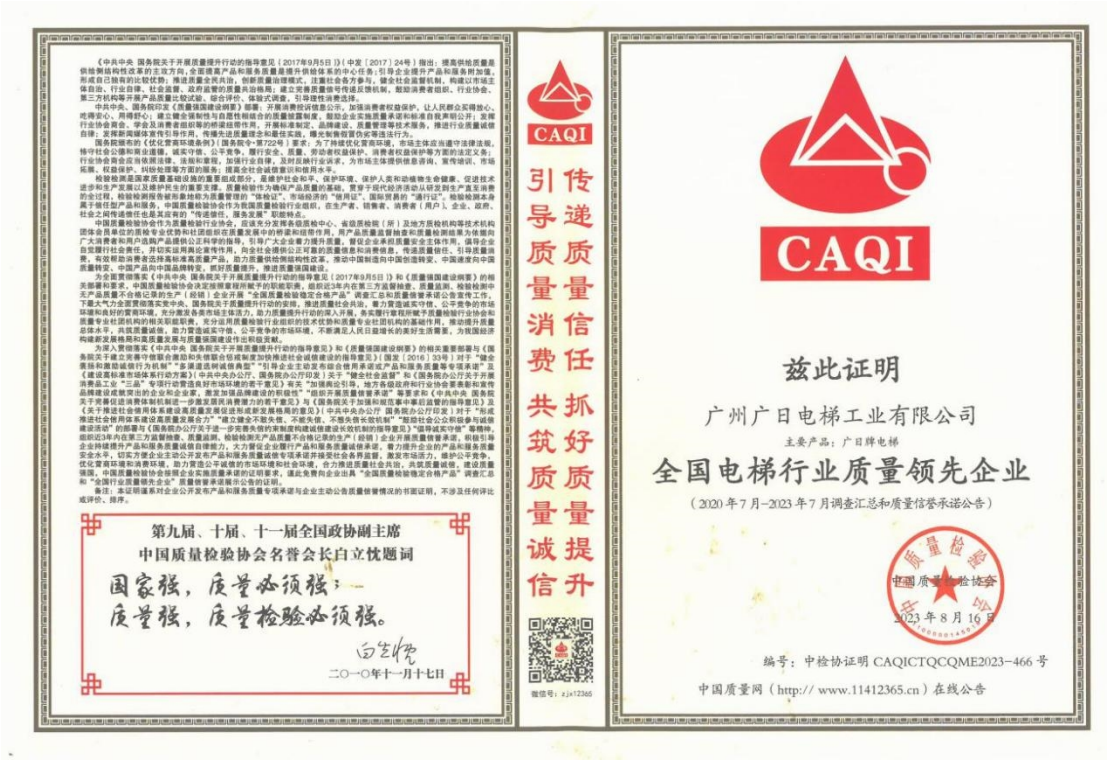
颁发日期：2024 年 12 月

广东省制造业协会

广东省发展和改革研究院

暨南大学产业经济研究院

2023 年全国电梯行业质量领先企业



《中共中央 国务院关于开展质量提升行动的指导意见（2017年9月5日）》（中发〔2017〕24号）指出：提高供给质量是供给侧结构性改革的主攻方向，全面提高产品和服务质量是提升供给体系的中心任务；引导企业提升产品和服务档加值，形成自己独有的比较优势，推进质量全员内治，创新质量治理模式，注重社会齐参与，健全社会监督机制，构建以市场主体自治、行业自律、社会监督、政府监管的质量共治格局；建立完善质量信号传递反馈机制，鼓励消费者组织、行业协会、第三方机构等开展产品质量比较试验、综合评价、体验式调查，引导理性消费选择。

中共中央、国务院印发《质量强国建设纲要》部署，开展消费投诉信息公示，加强消费者权益保护，让人民群众买得放心、吃得安心、用得舒心；建立健全强制性与自愿性相结合的质量监督制度，鼓励企业实施质量承诺和标准自我声明公开；发挥行业协会商会、学会及消费者组织等的桥梁纽带作用，开展标准制定、品牌建设、质量管理等技术服务，推进行业质量诚信自律；发挥新闻媒体宣传引导作用，传播先进质量理念和最佳实践，曝光制售假冒伪劣等违法行为。

国务院颁布的《优化营商环境条例》（国务院令第722号）要求：为了持续优化营商环境，市场主体应当道守法律法规，恪守社会公德和职业道德，诚实守信，公平竞争，履行安全、质量、劳动权益保护、消费者权益保护等方面的法定义务；行业协会商会应当依照法律、法规和章程，加强行业自律，及时反映行业诉求，为市场主体提供信息咨询、宣传培训、市场拓展、权益保护、纠纷处理等方面的服务；提高全社会诚信意识和信用水平。

检验检测是国家质量基础设施的重要组成部分，是维护社会和平、保护环境、保护人类和动植物生命健康、促进技术进步和生产发展以及维护民生的重要支撑。质量检验作为确保产品质量的基础，贯穿于现代经济活动从研发到生产直至消费的全过程，检验检测报告被称作是检验为质量管理的“体检证”，市场经济的“信用证”，国际贸易的“通行证”。检验检测本身属于现代服产品和服务，中国质量检验协会作为我国质量检验行业组织，应生产者、销售者、消费者（用户）、企业、政府、社会之间传递信任也是其应有的“传递信任，服务发展”职能特点。

中国质量检验协会作为质量检验行业协会，应该充分发挥各级层检中心、省级质检院（所）及地方质检机构等技术机构团体会员单位的质检专业优势和社团组织在质量发展中的桥梁和纽带作用，用产品质量监督抽查和质量检测结果为依据向广大消费者和用户选购产品提供公正科学的指导，引导广大企业着力提升质量，督促企业承担质量安全主体作用，保障企业自觉履行社会责任，并切实运用第三方测评作用，向会社会提供公正可靠的质量信息和消费信息，传递质量信任，引导质量消费，有效帮助消费者选择高标准高质量产品，助力质量供给侧结构性改革，推动中国制造向中国创造转变，中国速度向中国质量转变，中国产品向中国品牌转变，抓好质量提升，推进质量强国建设。

为全国贯彻落实《中共中央、国务院关于开展质量提升行动的指导意见（2017年9月5日）》和《质量强国建设纲要》的相关部署和要求，中国质量检验协会决定按照章程所赋予的职能职责，组织近3年内在第三方监督抽查、质量监测、检验检测中无产品质量不合格记录的生产（经销）企业开展“全国质量检验稳定合格产品”调查汇总和质量信誉承诺公告宣传工作。

下最大气力全面贯彻落实党中央、国务院关于质量提升行动的部署，推进质量社会共治，着力营造诚实守信、公平竞争的市场环境和良好的营商环境，充分激发各类市场主体活力，助力质量提升行动的深入开展，务实履行章程所赋予质量检验行业协会和质量专业社团机构的相关职能职责，充分运用质量检验行业组织的技术优势和质量专业社团机构的基础作用，推动提升质量总体水平，共筑质量诚信，助力营造诚实守信、公平竞争的市场环境，不断满足人民日益增长的美好生活需要，为我国经济构建新发展格局和高质量发展与质量强国建设作出积极贡献。

为深入贯彻落实《中共中央、国务院关于开展质量提升行动的指导意见》和《质量强国建设纲要》的相关重要部署与《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）对于“健全表扬和激励诚信行为机制”“条渠道选树诚信典型”“引导企业主动发布综合信用承诺或产品和服务质量等专项承诺”及《建设高标准市场体系行动方案》中共中央办公厅、国务院办公厅印发）关于“健全社会监督”和《国务院办公厅关于开展消费品工业“三品”专项行动暨违反好市场环境的若干意见》有关“加强舆论引导，地方各级政府和行业协会要表彰和宣传品牌建设成就突出的企业和企业家，激发加强品牌建设的积极性”“组织开展质量信誉承诺”等要求和《中共中央 国务院关于完善促进消费体制机制进一步激发居民消费潜力的若干意见》与《国务院关于加强和改进事中事后监管的指导意见》及《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》《中共中央办公厅 国务院办公厅印发）对于“形成推进社会使用信用体系建设高质量发展合力”“建立健全不敢失信、不能失信、不愿失信长效机制”“鼓励社会公众积极参与诚信建设活动”的部署与《国务院办公厅关于进一步完善失信约束制度构建诚信建设长效机制的指导意见》“倡导诚实守信”导精神，组织近3年内在第三方监督抽查、质量监测、检验检测无产品质量不合格记录的生产（经销）企业开展质量信誉承诺，积极引导企业持续提升产品和服务质量诚信自律能力，大力营造企业履行产品和服务质量诚信承诺，着力提升企业的产品和服务质量安全水平，切实方便企业主动公开发布产品和服务质量诚信专项承诺并接受社会各界监督，激发市场活力，维护公平竞争，优化营商环境和消费环境，助力营造公平诚信的市场环境和社会环境，合力推进质量社会共治，共筑质量诚信，建设质量强国，中国质量检验协会现企业实施质量承诺的这项要求，谨此免费向企业出具“全国质量检验稳定合格产品”调查汇总和“全国行业质量领先企业”质量信誉承诺展示公告的证明。

备注：本证明谨系对企业公开发布产品和服务质量专项承诺与企业主动公告质量信誉情况的书面证明，不涉及任何评比或评价、排序。

第九届、十届、十一届全国政协副主席
中国质量检验协会名誉会长白立忱题词

国家强，质量必须强；
质量强，质量检验必须强。

白立忱
二〇一〇年十一月十七日

CAQI
引导质量消费 传递质量信任
共筑质量诚信 抓好质量提升

微信号：zjx12365

CAQI

兹此证明

广州广日电梯工业有限公司

主要产品：广日牌电梯

全国电梯行业质量领先企业

（2020年7月-2023年7月调查汇总和质量信誉承诺公告）

中国质量检验协会
2023年8月16日

编号：中检协证明 CAQICTQCQME2023-466 号

中国质量网（http:// www.11412365.cn）在线公告

2025 年全国产品和服务质量诚信承诺企业

3月15日作为国际消费者联盟1983年确定的国际消费者权益日，“3.15”始终都是社会各界、尤其是广大消费者高度关注的焦点。人人都是消费者，广大人民群众对消费环境、消费需求、消费决策、消费信心的更高要求，对消费品质、消费服务、消费维权的更高期望，是人民对美好生活需要的重要体现。

《中华人民共和国消费者权益保护法》规定：保护消费者的合法权益是全社会的共同责任；国家鼓励、支持一切组织和个人对损害消费者合法权益的行为进行社会监督；大众传播媒介应当做好维护消费者合法权益的宣传，对损害消费者合法权益的行为进行舆论监督。

《中华人民共和国消费者权益保护法实施条例》指出：建立和完善经营者守法、行业自律、消费者参与、政府监管和社会监督相结合的消费者权益保护共同治理体系；行业协会商会等组织应当加强行业自律，引导、督促经营者守法诚信经营。

《质量强国建设纲要》部署：推动质量社会共治；深入实施质量提升行动；建立健全强制性与自愿性相结合的质量检测制度，鼓励企业实施质量承诺和标准自我声明公开，发挥行业协会商会和维护消费者合法权益组织的桥梁纽带作用，开展标准制定、品牌建设、质量管理等技术服务，推进行业质量诚信自律；引导消费者树立绿色健康安全消费理念，主动参与质量促进、社会监督等活动；发挥新闻媒体宣传引导作用，传播先进质量理念和最佳实践。

《优化营商环境条例》要求：为了持续优化营商环境，市场主体应当道守法律法规，恪守社会公德和商业道德，诚实守信、公平竞争，履行安全、质量、劳动权益保护、消费者权益保护等方面的法定义务；行业协会商会应当依照法律、法规和章程，加强行业自律，及时反映行业诉求，为市场主体提供信息咨询、宣传培训、市场拓展、权益保护、纠纷处理等方面的服务；提高全社会诚信意识和信用水平。

建设质量强国是我国在实现中国式现代化征程中的必然选择。中国质量检验协会作为全国质量检验行业组织和质量专业社团机构，在国家市场监督管理总局2018年4月组建成立之前的主管部门为原国家质检总局，自2000年开始就持续在“3.15”国际消费者权益日活动中组织开展“产品和服务质量诚信承诺”主题活动，充分结合质量发展实际，不断创新活动内容，积极发挥企业的主体作用和新闻媒体的宣传监督作用，督促引导企业落实质量安全和维护消费者合法权益的主体责任，树立质量标杆，弘扬质量先进，在宣传传递质量信任、推介引导质量消费和质量、消费、维权知识意及与提高消费者的主体意识、依法维权能力开展造福社会综合的良好氛围等方面一直发挥有的积极作用；同时，对于激发质量提升动能，提高全社会质量意识和诚信意识，合力推进质量和消费维权社会共治，着力为我国消费者权益保护事业在新时代迈上新台阶作出了质量检验行业组织和质量专业社团机构不可或缺的努力和积极贡献。

高质量发展应该是能够更好满足人民日益增长的美好生活需要的发展，同时是体现新发展理念的发展。消费维权事业是践行人民至上理念的具体行动，为努力开创质量专业社团组织在新时代的新作用，当好全心全意为人民服务根本宗旨的践行者、高质量发展的推进者。消费维权社会共治格局的参与者，推动新质生产力加快发展，切实维护消费者合法权益，凝聚社会各方面力量，积极引导企业提高质量诚信自律能力，大力强化企业承诺产品和服务质量主体责任，强化引领企业履行产品和服务质量诚信承诺，切实营造公平竞争的市场环境和安全放心的消费环境，让人民群众买得放心、吃得安心、用得舒心，并进一步充分发挥质量检验行业社团组织和质量专业社团机构在持续优化营商环境、充分激发各类市场主体活力方面的桥梁和纽带作用，继续消费维权社会合力，中国质量检验协会决定延续常规下的积极助推，在2025年“3.15”国际消费者权益日活动中组织广大量质量、讲诚信的优秀企业开展“产品和服务质量诚信承诺”主题活动。

优化营商环境是新时期推进高质量发展的重要抓手和重大举措。中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《建设高标准市场体系行动方案》在“健全社会监督机制”中特别要求，发挥行业协会商会作用，推动行业协会商会建立健全行业经营自律规范、自律公约，规范会员行为；发挥市场专业化服务组织的监督作用；发挥公众和舆论监督作用。中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》也就“鼓励社会公众参与诚信建设活动”进行了强调。《国务院办公厅关于进一步完善失信约束制度构建诚信建设长效机制的指导意见》还明确指出：鼓励各类媒体积极开展诚信宣传教育，深入报道诚实守信的先进典型，对失信行为和事件开展建设性舆论监督，倡导诚实守信；充分发挥有关部门、行业协会商会、专家学者、新闻媒体等作用，及时阐释和解读信用政策，积极回应各界关切，强化正面引导，营造良好舆论环境。在2025年“3.15”国际消费者权益日活动中，中国质量检验协会按照党中央、国务院有关“引导企业主动发布综合信用承诺或产品和服务质量等专项承诺”“建立企业产品和服务信用公开和监督制度”的部署，为了强化企业的质量主体责任，并切实方便企业在2025年“3.15”国际消费者权益日所作出的“产品和服务质量诚信承诺”进行自我声明的公告宣传并接受消费者和社会各界监督，合力推进质量社会共治，着力推进消费维权社会共治，谨此免费向企业出具“全国产品和服务质量诚信承诺企业（2025年“3.15”承诺公告）”的书面证明。

声明：本证明谨系对企业主动发布质量诚信倡议并公开发布产品和服务质量专项承诺与企业质量信誉承诺公告的证明，不涉及评比达标表彰；同时，本证明不含授予称号、颁发奖章、发布排行榜等变相开展评比达标表彰的内容。

第九届、十届全国政协副主席
第十一届全国人大常委会副委员长
中国质量检验协会名誉理事长周铁农题词

追求质量诚信 践行社会责任

周铁农
二〇一二年二月十日

CAQI
引导质量消费 传递质量信任
维护消费者权益 助推高质量发展

中国质量网在线查询

2025年3·15产品和服务质量诚信承诺
传递质量信任 引导质量消费

兹此证明

广州广日电梯工业有限公司

主要产品：广日牌电梯

全国产品和服务质量诚信承诺企业

（2025年3·15产品和服务质量诚信承诺公告）

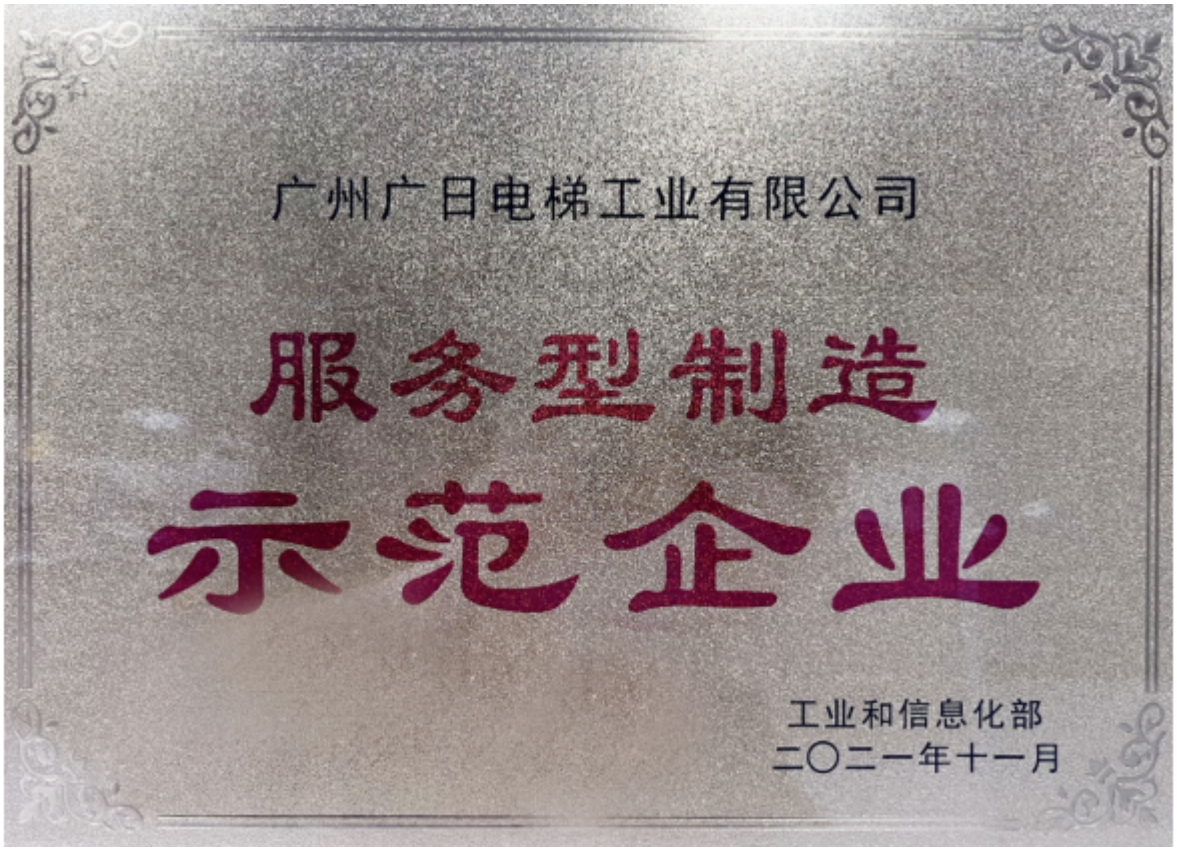
中国质量检验协会
2025年3月15日

编号：中检协证明 CPCA20251484 号

中国质量网（http:// www.11412365.cn）在线公告

2024 年全球电梯制造商 10 强

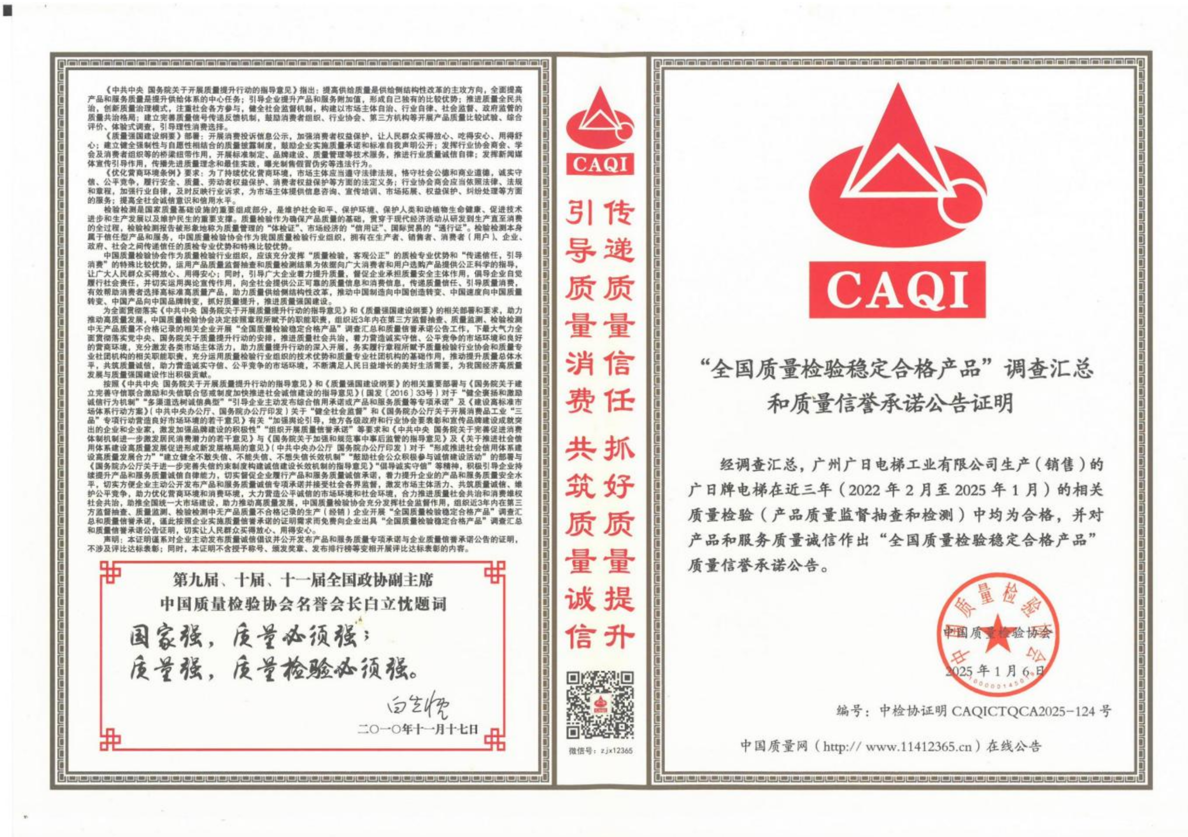
国家级服务型制造示范企业



广东省优秀品牌示范企业

（2）产品获奖证书

2025 全国质量检验稳定合格产品



《中共中央 国务院关于开展质量提升行动的指导意见》指出：提高供给质量是供给侧结构性改革的主攻方向，全面提高产品和服务质量是提升供给体系的中心任务；引导企业提升产品和服务附加值，形成自己独有的比较优势；推进质量全民共治，创新质量治理模式，注重社会各方参与，健全社会监督机制，构建以市场主体自治、行业自律、社会监督、政府监管的质量共治格局；建立完善质量信号传递反馈机制，鼓励消费者组织、行业协会、第三方机构等开展产品质量比较试验、综合评价、体验式调查，引导理性消费选择。

《质量强国建设纲要》部署：开展消费投诉信息公示，加强消费者权益保护，让人民群众买得放心、吃得安心、用得舒心；建立健全强制性与自愿性相结合的质量披露制度，鼓励企业实施质量承诺和标准自我声明公开；发挥行业协会商会、学会及消费者组织等的桥梁纽带作用，开展标准制定、品牌建设、质量管理等技术服务，推进行业质量诚信自律；发挥新闻媒体宣传引导作用，传播先进质量理念和最佳实践，曝光制售假冒伪劣等违法行为。

《优化营商环境条例》要求：为了持续优化营商环境，市场主体应当遵守法律法规，恪守社会公德和商业道德，诚实守信、公平竞争，履行安全、质量、劳动者权益保护、消费者权益保护等方面的法定义务；行业协会商会应当依照法律、法规和章程，加强行业自律，及时反映行业诉求，为市场主体提供信息咨询、宣传培训、市场拓展、权益保护、纠纷处理等方面的服务；提高全社会诚信意识和信用水平。

检验检测是国家质量基础设施的重要组成部分，是维护社会和平、保护环境、保护人类和动植物生命健康、促进技术进步和生产发展以及维护民生的重要支撑。质量检验作为确保产品质量的基础，贯穿于现代经济活动从研发到生产直至消费的全过程，检验检测报告被形象地称为质量管理的"体检证"、市场经济的"信用证"、国际贸易的"通行证"。检验检测本身属于信任型产品和服务，中国质量检验协会作为我国质量检验行业组织，拥有在生产者、销售者、消费者（用户）、企业、政府、社会之间传递信任的质检专业优势和特殊比较优势。

中国质量检验协会作为质量检验行业组织，应该充分发挥"质量检验，客观公正"的质检专业优势和"传递信任，引导消费"的特殊比较优势，运用产品质量监督抽查和质量检测结果为依据向广大消费者和用户选购产品提供公正科学的指导，让广大人民群众买得放心、用得安心；同时，引导广大企业着力提升质量，督促企业承担质量安全主体作用，倡导企业自觉履行社会责任，并切实运用舆论宣传作用，向全社会提供公正可靠的质量信息和消费信息，传递质量信任、引导质量消费，有效帮助消费者选择高标准高质量产品，助力质量供给侧结构性改革，推动中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变，抓好质量提升，推进质量强国建设。

为全面贯彻落实《中共中央 国务院关于开展质量提升行动的指导意见》和《质量强国建设纲要》的相关部署和要求，助力推动高质量发展，中国质量检验协会决定按照章程所赋予的职能职责，组织近3年内在第三方监督抽查、质量监测、检验检测中无产品质量不合格记录的相关企业开展"全国质量检验稳定合格产品"调查汇总和质量信誉承诺公告工作，下最大气力全面贯彻落实党中央、国务院关于质量提升行动的安排，推进质量社会共治，着力营造诚实守信、公平竞争的市场环境和良好的营商环境，充分激发各类市场主体活力，助力质量提升行动的深入开展，务实履行章程所赋予质量检验行业协会和质量专业社团机构的相关职能职责，充分运用质量检验行业组织的技术优势和质量专业社团机构的基础作用，推动提升质量总体水平，共筑质量诚信，助力营造诚实守信、公平竞争的市场环境，不断满足人民日益增长的美好生活需要，为我国经济高质量发展与质量强国建设作出积极贡献。

按照《中共中央 国务院关于开展质量提升行动的指导意见》和《质量强国建设纲要》的相关重要部署与《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》（国发〔2016〕33号）对于"健全褒扬和激励诚信行为机制""多渠道选树诚信典型""引导企业主动发布综合信用承诺或产品和服务质量等专项承诺"及《建设高标准市场体系行动方案》（中共中央办公厅、国务院办公厅印发）关于"健全社会监督"和《国务院办公厅关于开展消费品工业"三品"专项行动营造良好市场环境的若干意见》有关"加强舆论引导，地方各级政府和行业协会要表彰和宣传品牌建设成就突出的企业和企业家，激发加强品牌建设的积极性""组织开展质量信誉承诺"等要求和《中共中央 国务院关于完善促进消费体制机制进一步激发居民消费潜力的若干意见》与《国务院关于加强和规范事中事后监管的指导意见》及《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》（中共中央办公厅 国务院办公厅印发）对于"形成推进社会信用体系建设高质量发展合力""建立健全不敢失信、不能失信、不想失信长效机制""鼓励社会公众积极参与诚信建设活动"的部署与《国务院办公厅关于进一步完善失信约束制度构建诚信建设长效机制的指导意见》"倡导诚实守信"等精神，积极引导企业持续提升产品和服务质量诚信自律能力，切实督促企业履行产品和服务质量诚信承诺，着力提升企业的产品和服务质量安全水平，切实方便企业主动公开发布产品和服务质量诚信专项承诺并接受社会各界监督，激发市场主体活力、共筑质量诚信、维护公平竞争，助力优化营商环境和消费环境，大力营造公平诚信的市场环境和社会环境，合力推进质量社会共治和消费维权社会共治，助推全国统一大市场建设，助力推动高质量发展，中国质量检验协会充分发挥社会监督作用，组织近3年内在第三方监督抽查、质量监测、检验检测中无产品质量不合格记录的生产（经销）企业开展"全国质量检验稳定合格产品"调查汇总和质量信誉承诺，谨此按照企业实施质量信誉承诺的证明需求而免费向企业出具"全国质量检验稳定合格产品"调查汇总和质量信誉承诺公告证明，切实让人民群众买得放心、用得安心。

声明：本证明谨系对企业主动发布质量诚信倡议并公开发布产品和服务质量专项承诺与企业质量信誉承诺公告的证明，不涉及评比达标表彰；同时，本证明不含授予称号、颁发奖章、发布排行榜等变相开展评比达标表彰的内容。

第九届、十届、十一届全国政协副主席
中国质量检验协会名誉会长白立忱题词

国家强，质量必须强；
质量强，质量检验必须强。

白立忱
二〇一〇年十一月十七日

CAQI

引导质量消费 传递质量信任
共筑质量诚信 抓好质量提升

微信号：zjx12365

CAQI

"全国质量检验稳定合格产品"调查汇总和质量信誉承诺公告证明

经调查汇总，广州广日电梯工业有限公司生产（销售）的广日牌电梯在近三年（2022 年 2 月至 2025 年 1 月）的相关质量检验（产品质量监督抽查和检测）中均为合格，并对产品和服务质量诚信作出"全国质量检验稳定合格产品"质量信誉承诺公告。

中国质量检验协会

2025 年 1 月 6 日

编号：中检协证明 CAQICTQCA2025-124 号

中国质量网（http:// www.11412365.cn）在线公告

2024 年全国质量检验信得过产品

第九届、十届、十一届全国政协副主席
中国质量检验协会名誉会长白立忱题词

国家强，质量必须强；
质量强，质量检验必须强。

白立忱
二〇一〇年十一月十七日

CAQI

引导质量消费 传递质量信任
共筑质量诚信 抓好质量提升

微信号：zjx12365

CAQI

兹此证明

广州广日电梯工业有限公司

主要产品：广日牌电梯

全国质量检验信得过产品

（2021 年 1 月-2024 年 1 月调查汇总和质量信誉承诺公告）

中国质量检验协会

2024 年 1 月 18 日

编号：中检协证明 CAQICTQCD2024-014 号

中国质量网（http:// www.11412365.cn）在线公告

广东省名优高新技术产品证书

广东省名优高新技术产品

证书

广州广日电梯工业有限公司：

经专家评审，你公司的 ESW高安全性无机房智能电梯 被评选为2024年广东省名优高新技术产品(有效期：三年)。

广东省高新技术企业协会

2025年1月

编号:20240215

广东省名优高新技术产品

证书

广州广日电梯工业有限公司：

经专家评审，你公司的 MAX-E绿色节能小机房电梯 被评选为2024年广东省名优高新技术产品(有效期：三年)。

广东省高新技术企业协会

2025年1月

编号:20240216

广东省名优高新技术产品

证书

广州广日电梯工业有限公司：

经专家评审，你公司的 G•Wiz高效节能远程运维型智能小机房电梯 产品被评选为2023年广东省名优高新技术产品(有效期：三年)。

广东省高新技术企业协会

2024年1月

编号:20231081