

标段编号：2505-440307-04-01-735871001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元一期A-05地块水域
(河道)沿龙岗大道段公共设施项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2025年08月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基础信息	投标人须填报《企业基础信息情况表》。
2	企业类似工程业绩情况	<p>投标人提供自 2022 年 1 月 1 日至本项目截标之日止(在建项目以合同签订日期为准，完工项目以交（竣）工验收证明材料最晚时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（类似业绩指：水利或市政业绩；不超过 4 项，超过 4 项的取列表序号前 4 项）。 证明文件：（1）提供中标通知书（如有）、施工合同、交（竣）工验收报告（如有）等资料关键页扫描件。（2）施工合同关键页是指含工程名称、建设内容及规模、合同价、签字盖章等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清，招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>
3	拟派项目团队情况	<p>拟派项目团队至少含项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、质量员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。 证明文件：提供人员的任职资格材料（如注册证、职称证、上岗证等），的扫描件。若未附证明材料或证明材料模糊不清，招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基础信息

1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300682036851P	企业性质	民营企业
成立时间	2008 年 12 月 10 日	主要资质	水利水电工程施工总承包 二级资质；市政公用工程施 工总承包二级资质
法定代表人	王武烈	企业股东信息(主 要)	深圳市中深投资控股集团 有限公司 90%
企业人数	193 人		李贵丽 5%、柯颖锋 5%
其他信息	投标人提供自认为比较重要的其他信息。		

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



统一社会信用代码
91440300682036851P

营业执照

(副本)



名称 深圳市中深装建设集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2008年12月10日

法定代表人 王武烈

住所 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

市场监督管理

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年03月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244004196

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

法定代表人: 王武烈

注册地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

有效期: 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344011423

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

法定代表人: 王武烈

注册地址: 深圳市福田区景田路茶官茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

有效期: 至2028年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日





统一社会信用代码：91440300682036851P

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]023960

企业名称：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人：王武烈

单位地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月16日 至 2027年07月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深装建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300682036851P
注册号:	440301103758953
商事主体名称:	深圳市中深装建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区景田路茶壹壹壹壹楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）
法定代表人:	王贵烈
认缴注册资本（万元）:	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-12-10
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-04-29
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	
备注:	



主办单位: 深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)





深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰装修工程专业承包壹级; 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设计工程设计专项乙级; 电子与智能化工程专业承包壹级; 消防设施工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 防水防腐保温工程专业承包壹级; 城市及道路照明工程专业承包壹级; 净化工程壹级; 展业工程企业施工资质壹级; 建筑工程施工总承包贰级; 市政公用工程施工总承包贰级; 特种工程(结构补强)专业承包不分等级; 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级; 钢结构工程专业承包贰级; 输变电工程专业承包贰级; 古建筑工程专业承包壹级; 环保工程专业承包壹级; 城市园林绿化资质二级; 造林工程施工资质乙级; 承装(修、试)电力设施许可证五级; 环卫作业清洁服务叁级; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统设计、施工、维修叁级; 体育场地设施施工; 节能环保工程、园林仿古建筑工程、水利工程; 景观园林设计; 雕塑、壁画的设计; 合同能源管理; 会议系统、舞台灯光音响的上门安装; 压力管道工程设计施工; 花木盆景租赁; 清洁卫生服务; 园林机械销售; 消杀服务; 病虫害防治服务; 生态造林工程造价及技术咨询; 水资源利用及保护; 苗木、花木、园林绿化产品的种植销售; 有害生物防治; 白蚁防治; 红火蚁及蔗甘薯相关虫害防治; 除四害消杀服务; 道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护、水利水电维护(以上凭资质证经营); 园艺用品产品、花卉苗木草皮的销售; 建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销; 国内贸易(不含专营、专控、专卖商品); 标识系统设计; 博物馆陈列展览策划; 文化活动策划、组织文化艺术活动和展览展示服务; 办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品研发; 校园文化建设服务; 设备租赁(不含金融租赁); 房屋租赁; 供水设备、水设备、机电设备的销售; 农业技术、海洋渔业养殖技术的开发; 海洋工程装备的设计、研发; 文化活动策划; 体育活动策划; 教育信息咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 劳务服务(不含劳务派遣); 气体、液体分离及净化设备销售; 泵及真空设备销售; 水资源专用机械设备制造。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 文物保护工程施工; 机电设备安装; 消防设施安装; 安全技术防范系统维修; 标识系统制作; 办公设备、电教、实验室设备、多媒体电教产品生产及安装; 火力发电、电力供应; 生物能发电; 太阳能发电、热力生产和供应。二类、三类医疗器械的购销; 建筑移动房屋生产; 建筑板房生产及销售; 医疗服务; 医用净化工程的设计、施工和维护。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09: 00-12: 00, 14: 00-18: 00 (工作日)



360 采购帮, 开启无忧采购之旅!

我的视频 下载 分享 更多

2、企业类似工程业绩情况

2、企业类似工程业绩表

投标人名称：深圳市中深装建设集团有限公司

1、合同名称：霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)；承包人名称：湛江市霞山区科工贸和信息化局；主要内容：建设内容为道路工程、交通工程；合同价：616.54069 万元；合同时间（或完工时间）：2022 年 3 月 4 日；

2、合同名称：羊台书苑建设施工总承包项目市政工程及室外工程；承包人名称：中建二局第二建筑工程有限公司；主要内容：市政道路工程管网及室外管网工程施工；合同价：3200.00 万元；合同时间（或完工时间）：2023 年 5 月 31 日。

3、合同名称：青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程；承包人名称：上海青浦新城发展(集团)有限公司；河道护岸维修加固和翻建工程,涉及维修护岸 47 处共 359 米,翻建护岸 4 处共 70 米,防冲加固护岸 1225 米。；合同价：593.1086 万元；合同时间（或完工时间）：2023 年 8 月 31 日。

4、合同名称：正奇工业区城市更新单元建设施工总承包项目市政管网工程；承包人名称：中建二局第二建筑工程有限公司；主要内容：市政工程；合同价：700.00 万元；合同时间（或完工时间）：2024 年 11 月 12 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2.1、霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)

中标通知书

编号：湛(公)招 施工（2022）第 014号

招标单位全称	湛江市霞山区科工贸和信息化局		
招标代理机构全称	湛江市志正工程管理有限公司		
中标单位全称	深圳市中深装建设集团有限公司		
工程 项目 基本 情况	工程地址	湛江市霞山区华港工业园区	
	工程名称	霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)	
	建设规模	工程概况	本工程位于湛江市霞山区华港工业园区,设计范围共分为四条市政道路,分别是: 华港路,呈南北走向,北起 669 县道,南至华夏大道,设计长度约 967m,道路红线宽 21m,双向 4 车道,车行道为水泥混凝土路面,按城市次干路标准设计。 华强路,呈南北走向,北起 669 县道,南至华夏大道,设计长度约 942m,道路红线宽 18m,双向 4 车道,车行道为水泥混凝土路面,按城市支路标准设计。 华天路,呈东西走向,东侧起华港路,西至华强路,设计长度 675m。设计长度约 349m,道路红线宽 24m,双向 4 车道,车行道为水泥混凝土路面,按城市次干路标准设计。 华夏大道,呈东西走向,东侧起华港路,西至华强路,设计长度约 273m,道路红线宽 32m,双向 6 车道,车行道为水泥混凝土路面,按城市主干路标准设计。 由于华港路、华强路现状行道树为榕树,榕树根系发达,对人行道破坏严重,现对华港路桩号 A K0+000~A K0+711.268 路段和华强路桩号 B K0+000~B K0+625.918 路段榕树进行修剪树枝和砍根处理,对人行道进行拆除新建;华天路和华夏大道现状人行道铺装透水砖因年代久远大部分 已经损坏,且因表面孔隙而沉积较多灰尘,影响道路美观,故本项目对透水砖人行道进行拆除新建。 建设内容为道路工程、交通工程。
			招标控制价(元)
	中标价(元)	6165406.90	
	中标工期	60 个日历天	
	招标范围	该项目招标文件规定的招标范围的所有项目和内容	
中标单位项目 负责人姓名	徐强	资格等级	二级注册建造师 粤·2442020202114220
签订合同要求	中标单位收到中标通知书后须在 30 个日历天内与招标人签订合同,并且在 2 个日历天内必须派代表与招标人商议合同事宜。		
招标单位盖章及法人代表签字	招标代理机构盖章及法人代表签字	湛江市公共资源交易中心确认	
			

注：1、本通知书共七份：建设单位三份、中标单位、主管部门、交易中心、招标代理机构各一份。2、建设单位凭中标通知书办理工程施工许可证。

霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)

总承包合同

工程名称：霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)

工程地点：湛江市霞山区华港工业园

发 包 人：湛江市霞山区科工贸和信息化局

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湛江市霞山区科工贸和信息化局

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程（华港工业园人行道改造项目）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程（华港工业园人行道改造项目）。

2. 工程地点：湛江市霞山区华港工业园区。

3. 工程审批、核准或备案文号：湛霞发改字〔2020〕27号。

4. 资金来源：地方政府专项债券资金。

5. 工程内容及规模：本工程位于湛江市霞山区华港工业园区，设计范围共分为四条市政道路，分别是：

华港路，呈南北走向，北起 669 县道，南至华夏大道，设计长度约 967m，道路红线宽 21m，

双向 4 车道，车行道为水泥混凝土路面，按城市次干路标准设计。

华强路，呈南北走向，北起 669 县道，南至华夏大道，设计长度约 942m，道路红线宽 18m，

双向 4 车道，车行道为水泥混凝土路面，按城市支路标准设计。

华天路，呈东西走向，东侧起华港路，西至华强路，设计长度 675m。设计长度约 349m，道路红线宽 24m，双向 4 车道，车行道为水泥混凝土路面，按城市次干路标准设计。

华夏大道，呈东西走向，东侧起华港路，西至华强路，设计长度约 273m，道路红线宽 32m，

双向 6 车道，车行道为水泥混凝土路面，按城市主干路标准设计。

由于华港路、华强路现状行道树为榕树，榕树根系发达，对人行道破坏严重，现对华港路桩号 A K0+000~A K0+711.268 路段和华强路桩号 B K0+000~B K0+625.918 路段榕树进行修剪树枝和砍根处理，对人行道进行拆除新建；华天路和华夏大道现状人行道铺装透水砖因年代久远大部分已经损坏，且因表面孔隙而沉积较多灰尘，影响道路美观，故本项目对透水砖人行道进行拆除新建。

建设内容为道路工程、交通工程。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 5 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 3 月 5 日。（具体以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 5 月 5 日。

工期总日历天数：60 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆佰壹拾陆万伍仟肆佰零陆元玖角（¥6165406.9 元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾叁万伍仟陆佰贰拾元肆角贰分（¥235620.42 元）；

2. 合同价格形式：

本工程采用固定单价合同，工程量按实际进行结算。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 徐强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 4 日订立。

九、订立地点

本合同在 湛江市霞山区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，
承包人执叁份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：_____

地址：_____ 91440300682036851P

邮政编码：_____ 地址：深圳市福田区景田路茶宫2楼

法定代表人：_____ 邮政编码：_____

委托代理人：_____ 法定代表人：王武烈

电话：_____ 委托代理人：_____

传真：_____ 电话：0755-82943319

电子信箱：_____ 传真：0755-82903355

开户银行：_____ 电子信箱：_____

账号：_____ 开户银行：_____

账号：_____

竣工验收记录

工程名称：霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设（华港工业园人行道改造项目）

施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司			开工日期:	2022年3月4日		
监理单位	同致诚工程咨询有限公司			完工日期:	2022年8月30日		
设计单位	中都工程设计有限公司			工程范围	湛江市霞山华港工业园		
建设单位	湛江市霞山华港工业园			工程地点	湛江市霞山华港工业园		
验收意见	已完成盲道改铺单砖、树池加宽、水管挖除重新铺设、新增改造部分人行道、修复受损的树池边框等工程，经检查验收，工程质量符合要求，并满足工程施工验收规范，同意验收。						
质量评定	合格						
参加验收单位	验收人员签名:	验收人员签名:	验收人员签名:	验收人员签名:			
							
							
	建设单位(盖章)	建设单位(盖章)	建设单位(盖章)	建设单位(盖章)			
	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日	日期: 年 月 日			

业 主 评 价 表

工程名称	霞山区产业园区基础设施建设之“五通一平”建设工程(华港工业园人行道改造项目)	工程地址	湛江市霞山区华港工业园
业主名称	湛江市霞山区科工贸和信息化局	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2022 年 3 月 4 日	竣工时间	2022 年 8 月 30 日
工程造价	616.54069 万元		
具体情况说明: 施工单位按合同约定全部完成, 施工质量符合设计及规范要求。			
对现场工程师及项目班子工作的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对施工现场安全文明施工情况满意度: <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对工程质量的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
对施工单位工期控制的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> 非常满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 较满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 </div>			
其他意见、要求和建议 工程保修期内继续积极配合我方工作!			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> 业主（盖章）： 日 期：2022.9.1 </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

2.2、羊台书苑建设施工总承包项目市政工程及室外工程

正本

CSCEC2B2C-AZ-ZY-YTSY-011

中建二局第二建筑工程有限公司

合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-YTSY-011

羊台书苑建设施工总承包项目市政道路工程 及室外工程专业分包合同

工程承包人：中建二局第二建筑工程有限公司

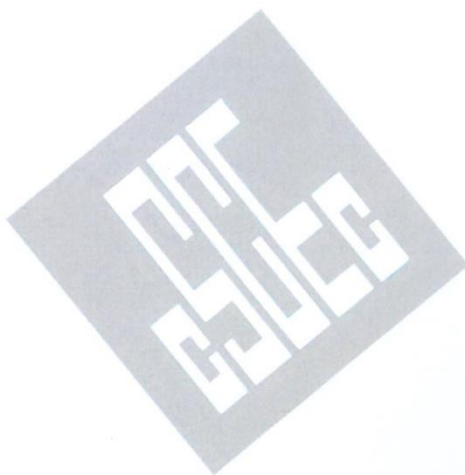
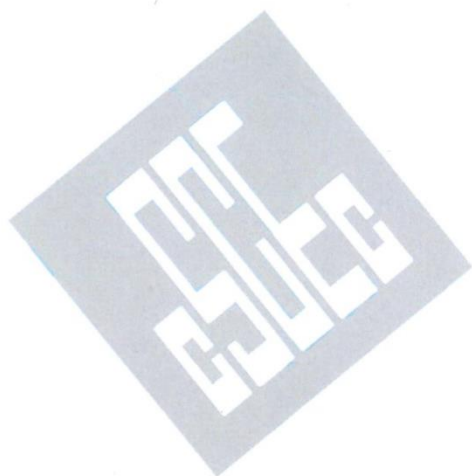
专业分包人：深圳市中深装建设集团有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间：2023 年 5 月 31 日



中建二局第二建筑工程有限公司



第一部分

协议书

工程承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

分 包 人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市万科城市建设管理有限公司（简称为“发包人”）与中建二局第二建筑工程有限公司（简称为“承包人”）已经签订施工总承包合同，承包人和深圳市中深装建设集团有限公司（简称为“分包人”）双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同；分包人同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。

一、分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2021]024175延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2021年9月16日至2024年9月16日

资质证书号码：D244004196

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级，建筑机电安装工程专业承包一级

复审时间及有效期：至2023年12月31日

二、分包工程概况

分包工程名称：羊台书苑建设施工总承包项目市政工程及室外工程

分包工程地点：深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧

分包工程承包范围：羊台书苑建设施工总承包项目市政道路工程管网及室外管网工程施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照承包人提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及业主要求施工的范围为依据。

2. 全套施工图纸中市政道路工程机电管网及室外管网工程施工，承发包范围边界明确如下：

2.1 以承包人要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、承包人指令、交房标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准（发包人、承包人另行分包的除外）其中：

市政道路工程中包括不限于给排水工程、电气工程、燃气工程、规划一路给排水拆除工程，电力拆除工程及市政道路机电专业报审、管道接驳等安装内容；

室外工程中包括不限于给排水工程、电气工程、燃气工程、室外工程、及室外管网各个专业报审、接驳等安装内容，其中室外管网施工至户外第一个检查井或阀门井，考虑现场施工，如有特殊情况由项目部与分包共同洽商施工界面，分包人需无条件配合承包人。

2.2 安装工程中所有项目（发包人分包项目除外），还包括施工工程的预留孔洞、预留套管、穿墙、穿楼板的打孔、补孔、套管与墙体间、管道与套管间封堵等工作；（为保证工程质量，若凿槽恢复、洞口封堵恢复由土建项目代为施工，分包人将承担相关费用）。

2.3 分包人可以合理推知需要提供的为达到本工程竣工验收和交付使用服务所需的一切辅助工程中关于机电安装的内容；

2.4 分包人承担合同施工范围内验收费用（燃气、电力、给水、雨污水等）。

2.5 为满足过程中住建局等单位对项目检查要求，需分包人对项目经理、安全员、质量员、预算员、资料员锁证锁项目。

2.6 分包人负责合同施工范围内的所有资料，包验收、包归档。

3. 承包人可以合理推知需要提供的为达到本工程竣工验收和交付使用服务所需的一切辅助工程中的内容。

4. 分包采购的材料及管件必须满足承包人总包合同及万科、深圳市、区工务署要求，如分包人采购材料及管件品牌与未按照总包合同及万科、深圳市、区工务署要求，承包人有权要求分包人对管件进行退场处理，并对分包人处以10000元处罚。

三、分包方式及合同价款

1. 分包方式：本工程为专业分包方式。固定清单综合单价（清单综合单价已扣除分包缴纳水电费，结算时不再另行扣除），暂定总价包干（详见合同附件 18），工程量据实结算，承分包人双方的固定清单综合单价按照承分包人双方的固定清单综合单价进行确认。

增加项目如在投标报价中有适用或类似工程的项目，按投标报价中适用或类似项目的报价执行；增加项目中没有适用或类似的项目，室外管网工程按照建设方确认的清单价格下浮 15%后对分包方进行结算，市政道路工程按照建设方确认的清单价格下浮 20%后对分包方进行结算。

固定清单综合单价：分包人负责完成各项目施工内容的全部费用，包人工、包材料、

包机械、包工期、包管理、包质量、包环境、职业健康、包文明施工、包风险、包安全、包各种措施项目费（如临建、环境费、脚手架费等）、包税费、包各种风险、包验收合格（通过相关管理部门验收并取得相关证明）、包图纸深化设计、包后期培训及保修、包系统调试、包报建费用、包管道接驳费用、包办理竣工资料移交发包人、包配合备案完成（发包人为主导，涉及到承包人的资料分包人无条件配合）等内容；不因施工范围、质量标准、工期等变化而调整清单综合单价；

2. 分包工程结算价款的确定：承分包人双方按照合同专用条款约定的方式核定的工程量乘以固定清单综合单价作为分包工程结算价款。

分包工程结算价款=【承分包双方核定的工程量*固定清单综合单价-安全生产费用】+安全生产考核费用-各种扣款；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。税金由分包人负责缴纳，即分包人提供当地合规的增值税发票。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：3200万(大写：叁仟贰佰万元整)（暂定）；其中不含税价为：¥：2935.78万元(大写：贰仟玖佰叁拾伍万柒仟捌佰元整)（暂定），增值税率或征收率为 9 %，税额为：¥：264.22(大写：贰佰陆拾肆万贰仟贰佰元整)（暂定）。此外，合同价款中含安全生产费用：¥：96万元（大写：玖拾陆万元整），具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

4. 四、工期

开工日期：暂定 2023 年 6 月 01 日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定 2024 年 8 月 26 日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：本分包工程适用的工程建设标准：质量目标达到省优标准，执行国家、省、市及行业现行、万科有关工程建设技术标准、中国安装工程优质奖标准、国家优质工程奖标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。且要求项目的工程质量在南山区建筑工务署季度安全质量大检查、万科安全生产月度评估检查标准（飞检）、万科集团地下工程评估、过程评估和交付评估的季度评估分数排名15%之前。

六、组成分包合同的文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

1、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相

同。

2、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的工程（简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、分包人向承包人承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 分包人属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 分包人提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为 %的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为 %的增值税普通发票。

7.3 分包人在向承包人申请付款前，应提供与承包人确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。若分包人提供的发票不符合要求的，承包人有权拒收增值税发票，并有权暂停支付相应款项，分包人不得以此为由中止履行合同的义务。如因分包人不能按期提供发票或提供的发票不符合要求而导致付款延期的，由其自行承担后果。承包人不承担任何责任。

7.4 若分包人未能按承包人要求提供增值税发票或因分包人原因导致提供的增值税专用发票承包人不能认证、抵扣的，分包人应按承包人要求采取补救措施，同时，承包人有权要求分包人支付本合同暂定总价的3%的违约金并赔偿承包人损失。

7.5 如果承包人丢失增值税专用发票发票联和抵扣联，则分包人必须向承包人提供专用发票记账联复印件和分包人主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

7.6 若分包人由一般纳税人身份变为小规模纳税人身份的，或者计税方法发生变化的，或者政策法规规范性文件发生变化的，并导致承包人可抵扣的进项税额减少或被税务机关要求补缴税款的，则减少的进项税额或补缴的税款应由分包人承担，承包人有权从将支付的任何一笔款项中扣除。

7.7 若承包人从合同价款中扣除了违约金、损失赔偿额等款项的，分包人仍应按扣除前

的合同金额开具增值税发票。

八、合同的生效

合同订立时间：2023 年 5 月 31 日；

合同订立地点：深圳市宝安区金港商务大厦 B 座 12 层。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

工程承包人：（盖章）

分包人：（盖章）

地址：深圳市宝安区金港商务大厦B座12层

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮编：

邮编：

2.3、青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程

报建编号	2302QP0080
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司：

我单位 青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我
单位签订书面合同。

建设地点	上海市青浦区淀浦河				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	1946平方米				
中标价	593.1086万元		工期	240日历天	
注册建造师	邱军	注册专业	水利水电工程	注册号	粤 244201920200 6319
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价34.9051万元。 其中专业工程暂估价27.74万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海青浦新城发展(集团)有限公司：
(盖章)



2023年08月01日

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



报建编号	2302QP0080
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	陆域绿化搬迁	园林绿化工程	建设单位	27.74

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



报建编号	2302QP0080
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

河道、水闸、桥等工程									
序号	主要单位工程名称	河道长度(米)	形式结构	水闸闸孔总净宽(米)	最大过闸流量(立方米/秒)	防汛通道(平方米)	绿化(平方米)	桥梁数量(座)	桥梁的跨径组合及总长(米)
1	青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程	1654	护岸	0	0	0	1946	0	0

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述
1	青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程	河道护岸维修加固和翻建工程，涉及维修护岸49处共364米，翻建护岸4处共70米，防冲加固护岸1321米。

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修
养护工程



建设工程施工合同

住房和城乡建设部国家工商行政管理总局 制定
上海青浦新城发展（集团）有限公司法务审计部 修订

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上海青浦新城发展(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程
2. 工程地点: 上海市青浦区淀浦河
3. 工程立项批准文号: 关于青浦区环城水系公园骨干河道堤防护岸维修养护工程可行性研究报告的批复及文号青发改投(2022)536号。
4. 资金来源: 区财政
5. 工程内容: 河道护岸维修加固和翻建工程,涉及维修护岸47处共359米,翻建护岸4处共70米,防冲加固护岸1225米。本工程为III等工程,河道护岸等为3级水工建筑物,合理使用年限为50年,围堰等临时建筑物为5级水工建筑物。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 合同内全部工程量

二、合同工期

计划开工日期: 2023年9月3日 (暂定,以甲方开工通知为准)。

计划竣工日期: 2024年4月30日。

工期总日历天数: 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。符合国家、地方及行业相关规定及标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 伍佰玖拾叁万壹仟零捌拾陆元整 (¥5931086.00元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万零捌拾肆元零贰分(¥150084.02元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 柒万壹仟陆佰伍拾壹元整(¥71651.00元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰拾柒万柒仟肆佰元整(¥277400.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。最终以发包人审定价为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 邱军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 招标文件、投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 补充协议(如果有);
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年8月31日签订。

十、签订地点

本合同在上海青浦新城发展（集团）有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、加盖公章并提交合格的履约保证金/履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执两份。

(本页为签署页)

发包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

2023.8.31

2.4、正奇工业区城市更新单元建设施工总承包项目市政管网工程

中建

CSCEC

合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-ZQCSGXDYXM-006

建设工程施工专业分包合同 (通用文本)



项目名称：【正奇工业区城市更新单元项目】

甲方：【中建二局第二建筑工程有限公司】

乙方：【深圳市中深装建设集团有限公司】

签订时间：【2024年11月12日】

签订地点：【广东省深圳市南山区】

目 录

第一部分 协议书.....4

第二部分 通用条款.....8

第三部分 专用条款.....23

1、合同文件.....23

2、工程建设标准.....23

3、图纸.....23

4、承包人项目机电经理.....23

5、分包项目经理及其他管理人员.....23

6、承包人的工作.....24

7、分包人的工作.....24

8、进度计划编制、执行与工期延误.....26

9、技术要求, 质量检查与验收.....26

10、环境与职业健康安全管理.....28

11、安全生产费用投入范围及费用核算（合同额的 3%）.....29

12、合同价款及其调整.....29

13、工程量的确认.....30

14、变更及签证.....31

15、合同价款的支付.....31

16、税务及发票.....33

17、工人工资支付.....35

18、竣工验收.....36

19、月度预结算及竣工结算:36

20、违约.....36

21、争议.....37

22、保险.....37

23、担保.....37

24、材料设备供应.....37

中建

CSCEC

25、合同份数..... 38

26、补充条款：..... 38

第四部分合同附件目录.....40

附件 1 工程月度形象进度盘点制度.....41

附件 2 分项工程分段验收制度.....47

附件 3 安装分公司工程分包结算管理办法.....48

附件 4 工程签证管理办法.....89

附件 5 限额领料协议.....90

附件 6 质量管理协议.....91

附件 7 安全文明施工管理协议.....96

附件 8 劳动合同.....104

附件 9 项目分包单位安全生产费用投入月度考核支付表（单位：万元）109

附件 10 保证按月全额发放工人工资承诺书.....112

附件 11 廉洁协议.....113

附件 12 保证按合同约定抵房承诺书.....115

附件 13 分承包商“不违法转承包”承诺书.....116

附件 14 安装分公司分包考核管理制度.....117

附件 15 工资表.....121

附件 16 法定代表人身份证明书.....122

附件 17 法定代表人授权委托书.....123

附件 18 《项目管理授权委托书》签收确认.....124

附件 19 分包方签章备案表.....128

附件 20 中建二局第二建筑工程有限公司投诉渠道告知说明.....129

附件 21 清单综合单价.....129

中建

CSCEC

第一部分 协议书

工程承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

分包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市安和三号房地产开发有限公司（简称为“发包人”）与中建二局第二建筑工程有限公司（简称为“承包人”）已经签订施工总承包合同，承包人和深圳市中深装建设集团有限公司（简称为“分包人”）双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同；分包人同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。

一、分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]023960

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2024年07月16日至2027年07月16日

资质证书号码：D244004196

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级，建筑机电安装工程专业承包一级

复审时间及有效期：至2028年12月05日

二、分包工程概况

分包工程名称：正奇工业区城市更新单元建设施工总承包项目市政管网工程

分包工程地点：广东省深圳市坪山区坪山街道金碧路与沙湖路交叉口东南角正奇项目部

分包工程承包范围：正奇工业区城市更新单元建设施工总承包项目市政管网工程项目机电安装施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1.按照承包人提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及业主要求施工的范围为依据。

2.全套施工图纸中机电安装工程施工，承发包范围边界明确如下：

2.1以承包人要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、承包人指令、交房标准等）载明的所有明示或隐藏的施

中建

CSCEC

工内容为准（发\\包人、\\承包人另行分包的除外）其中：

2.2 安装工程中所有项目（发\\包人分包项目除外），还包括施工工程的预留孔洞、预留套管、穿墙、穿楼板的打孔、补孔、套管与墙体间、管道与套管间封堵等工作；（为保证工程质量，若凿槽恢复、洞口封堵恢复由土建项目代为施工，\\包\\人\\将\\承\\担\\相\\关\\费\\用\\）

3. \\包\\人\\可\\以\\合\\理\\推\\知\\需\\要\\提\\供\\的\\为\\达\\到\\本\\工\\程\\竣\\工\\验\\收\\和\\交\\付\\使\\用\\服\\务\\所\\需\\的\\一\\切\\辅\\助\\工\\程\\中\\关\\于\\市\\政\\安\\装\\的\\内\\容\\。

三、\\包\\分\\方\\式\\及\\合\\同\\价\\款

1. \\包\\分\\方\\式\\:\\本\\工\\程\\为\\专业\\包\\分\\方\\式。固定清单综合单价\\包\\干（详见合同附件 18），承\\分

\\包\\人\\双\\方\\的\\固\\定\\清\\单\\综\\合\\单\\价\\按\\照\\总\\包\\合\\同\\中\\承\\发\\包\\人\\双\\方\\的\\固\\定\\清\\单\\综\\合\\单\\价\\进\\行\\确\\认\\。

固定清单综合单价：\\包\\分\\人\\负\\责\\完\\成\\各\\项\\目\\施\\工\\内\\容\\的\\全\\部\\费\\用\\，\\包\\人\\工\\、\\包\\材\\料\\、\\包\\机\\械\\、\\包\\工\\期\\、\\包\\管\\理\\、\\包\\质\\量\\、\\包\\环\\境\\、\\职\\业\\健\\康\\、\\包\\文\\明\\施\\工\\、\\包\\风\\险\\、\\包\\安\\全\\、\\包\\各\\种\\措\\施\\项\\目\\费\\（如临建、环境费、脚手架费等）、\\包\\税\\费\\、\\包\\各\\种\\风\\险\\、\\包\\验\\收\\合\\格\\（通过相关管理部门验收并取得相关证明）、\\包\\图\\纸\\深\\化\\设\\计\\、\\包\\后\\期\\培\\训\\及\\保\\修\\、\\包\\系\\统\\调\\试\\、\\包\\办\\理\\竣\\工\\资\\料\\移\\交\\发\\包\\人\\、\\包\\配\\合\\备\\案\\完\\成\\（发\\包\\人\\为\\主\\导\\，涉\\及\\到\\承\\包\\人\\的\\资\\料\\\\包\\分\\人\\无\\条\\件\\配\\合\\）等\\内\\容\\；不\\因\\施\\工\\范\\围\\、质\\量\\标\\准\\、工\\期\\等\\变\\化\\而\\调\\整\\清\\单\\综\\合\\单\\价\\；

2. \\包\\分\\工\\程\\结\\算\\价\\款\\的\\确\\定\\:\\承\\分\\包\\人\\双\\方\\按\\照\\合\\同\\专\\用\\条\\款\\约\\定\\的\\方\\式\\核\\定\\的\\工\\程\\量\\乘\\以\\固\\定\\清\\单\\综\\合\\单\\价\\作\\为\\\\包\\分\\工\\程\\结\\算\\价\\款\\。

\\包\\分\\工\\程\\结\\算\\价\\款=【承\\分\\包\\双\\方\\核\\定\\的\\工\\程\\量*固\\定\\清\\单\\综\\合\\单\\价-安\\全\\生\\产\\费\\用】+安\\全\\生\\产\\考\\核\\费\\用-各\\种\\扣\\款\\;

上述\\价\\款\\已\\经\\包\\括\\但\\不\\限\\于\\以\\下\\内\\容\\，即：为\\本\\工\\程\\所\\发\\生\\的\\环\\境\\保\\护\\，保安费用、赶工费、临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。税金由\\包\\分\\人\\负\\责\\缴\\纳\\，即\\包\\分\\人\\提\\供\\当\\地\\合\\规\\的\\增\\值\\税\\发\\票\\。

3. 合同\\价\\款\\(含\\增\\值\\税\\)为\\人\\民\\币\\:¥: 7000000元(大写:柒佰万元整)（暂定）；其中不含税\\价\\为\\:¥: 6422018.35元（大写:陆佰肆拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分）（暂定），增值税率或征收率为 9%，税额为\\:¥: 577981.65元（大写:伍拾柒万柒仟玖佰捌拾壹元陆角伍分）（暂定）。此外，合同\\价\\款\\中\\含\\安\\全\\生\\产\\费\\用\\:¥: 210000元（大写:贰拾壹万元整），具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

四、工\\期

中建

CSCEC

开工日期：暂定2024年 9 月 30 日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2026年 6 月 30 日（具体以实际竣工日期为准）

五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按总包合同要求

六、组成分包合同的文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

1、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的工程（简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、分包人向承包人承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

七、发票

7.1 分包人属于以下第一种纳税人：

(1) 一般纳税人 (2) 小规模纳税人

7.2 分包人提供以下第一种发票。

(1) 提供税率为9%的增值税专用发票；（本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整）

(2) 提供税率为/的增值税普通发票。

7.3 分包人在向承包人申请付款前，应提供与承包人确认付款金额等额的合法、有效、完整、准确的增值税专用发票。若分包人提供的发票不符合要求的，承包人有权拒收增值税发票，并有权暂停支付相应款项，分包人不得以此为由中止履行合同的义务。如因分包人不能按期提供发票或提供的发票不符合要求而导致付款延期的，由其自行承担后果。承包人不承担任何责任。

7.4 若分包人未能按承包人要求提供增值税发票或因分包人原因导致提供的增值税专用发票承包人不能认证、抵扣的，分包人应按承包人要求采取补救措施，同时，承包人有权要求分包人支付本合同暂定总价的 3%的违约金并赔偿承包人损失。

中建

CSCEC

7.5 如果承包人丢失增值税专用发票发票联和抵扣联，则分包人必须向承包人提供专用发票记账联复印件和分包人主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

7.6 若分包人由一般纳税人身份变为小规模纳税人身份的，或者计税方法发生变化的，或者政策法规规范性文件发生变化的，并导致承包人可抵扣的进项税额减少或被税务机关要求补缴税款的，则减少的进项税额或补缴的税款应由分包人承担，承包人有权从将支付的任何一笔款项中扣除。

7.7 若承包人从合同价款中扣除了违约金、损失赔偿额等款项的，分包人仍应按扣除前的合同金额开具增值税发票。

八、合同的生效

合同订立时间： 年 月 日；

合同订立地点：深圳市南山区前海路 0169 号。

本合同双方约定 双方签字并盖章 后生效。

工程承包人：（盖章）

分包人：（盖章）

地址：深圳市南山区前海路0169号

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮编：

邮编：

3、拟派项目团队情况

3、拟派项目团队情况表

投标人名称：深圳市中深装建设集团有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	性别	资格（或职称）证书	证书专业	备注
1	杨绍雷	项目经理	男	建造师证 粤 2442020202112432	市政公用工程 建筑工程	
2	王停	技术负责人	男	职称证 B08203080100004958	市政公用工程	工程师
3	廖欢	质量负责人	男	岗位证 0441810894418001237	市政	工程师
4	吕思胜	安全负责人	男	安全生产考核 C 证 粤建安 C3(2004)0004582	建筑施工	工程师
5	黄凯林	施工员	男	岗位证 0442510400007000012	市政	
6	林德斌	安全员	男	安全生产考核 C 证 粤建安 C3(2020)0031548	市政	
7	黄南娇	质量员	女	岗位证 0441710994417002477	市政	
8	邓婷婷	材料员	女	岗位证 0442111100013000024	市政	
9	吴祥	资料员	男	岗位证 091587920244009470	市政	
10	陈锐钗	劳资专管员	女	岗位证 0442311300007000143	市政	
11	卫泳岐	土建工程师	男	职称证 2303001128919	建筑施工	高级工程师
12	梁鹏飞	电气工程师	男	职称证 B131910975	电气工程	高级工程师
13	邱小燕	给排水工程师	女	职称证 G300010684	给排水	工程师
14	陈海龙	造价工程师	男	造价师证 建[造]14214400008584	安装工程	工程师

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

项目经理-杨绍雷



使用有效期：2025年08月
06日-2026年02月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杨绍雷

性 别：男



出生日期：1994-03-12

注册编号：粤2442020202112432

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

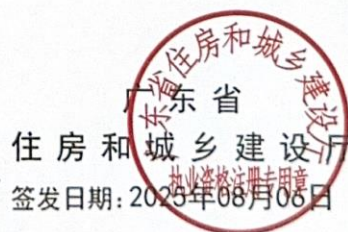
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-10-30至2028-10-30）
建筑工程（有效期：2024-05-18至2027-05-18）



个人签名：杨绍雷

个人签名：杨绍雷

签名日期：2025.8.6



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年08月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0118741

姓 名: 杨绍雷

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年03月12日

企 业 名 称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年11月01日

有 效 期: 2024年09月30日 至 2027年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名:	杨绍雷
证件号码:	440923199403121795
性 别:	男
出生年月:	1994年03月
专 业:	市政公用工程
批准日期:	2022年06月12日
管 理 号:	2022050440502021440297002109

成人高等教育

毕业证书



学生 杨绍雷 性别 男，一九九四年 三 月 十二 日生，于二〇一五年

三月至二〇一七年 六 月在本校

工程造价

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院

校（院）长：

陈清华

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201706000631

二〇一七年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨绍雷

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 3 月 12 日

住址 广东省茂名市电白区麻岗镇坑内谭蛟陇村31号

公民身份号码 440923199403121795



中华人民共和国居民身份证

签发机关 茂名市公安局电白分局

有效期限 2023.11.01-2043.11.01

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



技术负责人-王停

	姓 名: <u>王停</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>43010419700806351X</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203080100004958	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
	

毕业证书

学生王停系河南省
开封县(市)人, 现年20岁,
在本校采矿工程专业学习
(高中毕业后修业三年)。
按教学计划完成全部学业,
成绩及格, 准予毕业。

长沙有色金属专科学校校长

邓恢光

一九九一年六月



专科色毕字第 79 号

姓名 王停
性别 男 民族 汉
出生 1970年8月6日
住址 广东省深圳市福田区景新
花园景新阁6B
公民身份号码 43010419700806351X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2007.12.03-2027.12.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王停 社保电脑号：604133350 身份证号码：43010419700806351X 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	07	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	04	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	05	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97			283.32		251.84	62.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd89182ce4s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



安全负责人-吕思胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2004)0004582

姓 名: 吕思胜

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年05月08日

企 业 名 称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年01月01日

有 效 期: 2022年11月04日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2005年01月01日





粤中职证字第 0800100479871 号

吕思胜 于 二零零/年
十二月，经 揭阳市中级专业
技术资格综合
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：揭阳市人事局
二零零八年十二月三十一日

普通高等学校

毕业证书



学生 吕思胜 性别 男, 一九六六年 五 月 八 日生, 于二〇一四年 九 月
至二〇一七年 一 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长:



证书编号: 104977201705001793

二〇一七 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 吕思胜

性 别 男 民 族 汉

出 生 1966 年 5 月 8 日

住 址 广东省深圳市龙岗区中心
城紫薇花园东17栋406号



公民身份号码 440526196605082417



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2005.11.25-2025.11.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：吕思胜

社保电脑号: 626279092

身份证号码: 440526196605082417

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号: 178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			10750.0	5200.0			4299.05	1719.62			429.97				520.0	130.0	

社保费缴纳清单

585.0 520.0

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecd4d02012ah) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号
178815 | 单位名称
深圳市中深建设集团有限公司 |
|----------------|-----------------------|

武汉市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2025年1月22日
证明专用章

质量负责人-廖欢

证书编码: 0441810894418001237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖欢

身份证号: 360730198912184514

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：廖欢

身份证号：360730198912184514



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



廖欢 性别 男，1989 年 12 月 18 日生，于 2013
年 03 月至 2017 年 01 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

邓华



证书编号: 114157201705003435

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 廖欢

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 18 日

住址 江西省赣州市宁都县洛口
镇洛口村上古山组

公民身份号码 360730198912184514



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宁都县公安局

有效期限 2018.07.19-2038.07.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖欢 社保电脑号：646642706 身份证号码：360730198912184514 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32		251.84	62.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd4d0538e56 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

178815

单位名称

深圳市中深装建设集团有限公司



施工员-黄凯林

证书编码: 0442510400007000012	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 黄凯林
	身份证号: 445221199610204554
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2025年06月30日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



普通高等学校

毕业证书



黄凯林 性别 男，一九九六年十月二十日

生，于二〇二一年九月至二〇二三年六月在本校

城乡规划

专业专科起点本科学习，修完

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：

彭春清

书编号：126221202305001878

二〇二三年六月二十九日



查询网址：<http://www.jnust.edu.cn>



计算单位：元

社保费缴纳清单
317.1 253.1
证明专用章

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



安全员-林德斌

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2020) 0031548	
姓 名:	林德斌
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年07月25日
企 业 名 称:	深圳市中深装建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年10月16日
有 效 期:	2023年08月11日 至 2026年10月15日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2023年08月11日</div>



普通高等学校

毕业证书



学生 林德斌 性别男，一九九二年 七 月二十五日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

刘国生

证书编号：141361201506122088

二〇一五年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林德斌

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 7 月 25 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇
华南东南彭园楼区东横十
巷25号25房



公民身份号码 440582199207256316



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.04.27-2043.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林德斌

社保电脑号：803291447

身份证号码：440582199207256316

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32	251.84	62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd890349157 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



质量员-黄南娇

证书编码: 0441710994417002477	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 黄南娇
	身份证号: 441781198312213220
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020 年 12 月 07 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

江南大学 毕业证书



学生 黄南娇 性别 女，一九八三年十二月二十一日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业网络教育专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长: 陈忠

证书编号: 102957201805702728

二〇一八年七月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄南娇
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 12 月 21 日
住址 广东省深圳市福田区景田路82号茶宫茗香苑综合楼201房
公民身份号码 441781198312213220



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.03.10-2036.03.10

计算单位：元



材料员-邓婷婷

证书编码: 0442111100013000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓婷婷

身份证号: 360122198607034525

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024 年 12 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 邓婷婷 性别女 ,一九八六 年七 月三 日生,于二〇二〇
年三 月至二〇二二年三 月在本校 电气自动化技术
专业 脱产 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名:衡阳工业职工大学

校(院)长: 陈法安

批准文号:地教【1984】168号

证书编号: 507985202206002408

二〇二二 年 三 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邓婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 7 月 3 日

住址 广东省深圳市福田区深南
中路1025号新城大厦东17
楼

公民身份号码 360122198607034525



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.12.10-2033.12.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	178815	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97				416.0		104.0

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecd891e65b89) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



资料员-吴祥



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202404009470
Certificate No.

注册编号: 091587920244009470
Registration No.

姓名: 吴祥
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582199207086337
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年4月12日
Issued Date





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



吴祥 性别 男，1992 年 07 月 08 日生，于 2017
年 09 月至 2020 年 01 月在本校 网络教育 建筑工程技术
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

孙友宏



证书编号: 114157202006022942

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴祥

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 7 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇二甲洋十九巷11号102房

公民身份号码 440582199207086337



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.10.30-2041.10.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴祥

社保电脑号：632602601

身份证号码：440582199207086337

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32	251.84	62.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd4d021cec0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
178815
单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



劳资专管员-陈锐钗

证书编码: 0442311300007000143	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 陈锐钗
	身份证号: 445202199401018027
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023年09月28 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校
毕业证书



学生 陈锐钗 性别 女，
1994 年 1 月 1 日生，于
2013 年 9 月至 2016 年 6 月

在本校 会计(电算化) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长: 廖向昌

校名:

二〇一六年六月二十日

证书编号: 120601201606406214

查询: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅制

姓名 陈锐钗
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 1 月 1 日
住址 广东省揭阳市榕城区榕东
旧寨村东里围七号之五
公民身份号码 445202199401018027



中华人民共和国居民身份证



签发机关 揭阳市公安局榕城分局
有效期限 2020.08.07-2040.08.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐钊 社保电脑号：646137432 身份证号码：445202199401018027 页码：1
参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32	251.84	62.96	



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd892e1bf5q ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



土建工程师--卫泳岐

广东省职称证书

姓 名：卫泳岐

身份证号：142625198911291638



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

江南大学 毕业证书



学生 卫泳岐 性别 男，一九八九 年 十一 月 二十九 日生，于 二〇一八
年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202105706248

二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 卫泳岐
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 11 月 29 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道2289号名城综合楼A1栋506房
公民身份号码 142625198911291638



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.07.02-2039.07.02

姓名: 卫泳歧 社保电脑号: 629686831 身份证号码: 142625198911291638 页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号: 178815 计算单位: 元

社保费缴纳清单

000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
000	45.0	5000	40.0
885.0			520.0

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecdd4cfff8ca96) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



电气工程师-梁鹏飞



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: 梁鹏飞

身份证号码: 230119198601120813

编号: B131910975

姓 名: 梁鹏飞

性 别: 男

出生年月: 1986年01月22日

专业名称: 电气工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2019年9月1日

授予部门:



普通高等学校

毕业证书

学生 梁鹏飞 性别男, 1986 年 01 月 22 日生, 于 2004 年 09 月至 2009 年 07 月在本校 自动化 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江科技学院 校(院)长: 张志刚

证书编号: 102191200905000512 2009 年 07 月 01 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 梁鹏飞

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 22 日

住址 哈尔滨市香坊区三合路
345号乐东嘉园1栋2单元
201室

公民身份号码 230119198601220813

中华人民共和国居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局

有效期限 2016.11.03-2036.11.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁鹏飞
参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

社保电脑号：810396568
单位编号：178815

身份证号码：230119198601220813
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84 4671.68			1289.78 429.97			429.97			283.32 251.84			62.96		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecd8917caea8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



给排水工程师-邱小燕

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托,本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: G3 00010684



姓名: 邱小燕
Full Name

身份证号: 622225197804220023
ID No.

管理号: GB-201821524
Administration No.

发证日期: 2018年7月6日
Issue Date

专业名称: 给水排水
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018年6月24日
Approval Date

批准单位: 鄂州市人社局
Approved by

批准文号: 鄂州人社职[2018]43号
Approval No.

评审组织: 鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization

高等教育

毕业证书



学生邱小燕 性别女, 1978年04月22日生, 于2013年03月
至2016年01月在本校 行政管理 专业网络教育
2.5年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:

校(院)长:

王 东

证书编号: 107307201606001018

二〇一六年一月十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱小燕
参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

社保电脑号：803433132
单位编号：178815

身份证号码：622225197804220023
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32		251.84	62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd891e7c465 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
178815
单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



造价工程师-陈海龙

使用有效期: 2025年08月12日
- 2025年11月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈海龙

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年12月26日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400008584

有 效 期: 2025年09月10日-2029年09月09日

聘 用 单 位: 深圳市中深装建设集团有限公司





陈海龙

个人签名: 陈海龙

签名日期: 2025.8.12

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年08月11日

11010810900469

普通高等学校

毕业证书

学生 陈海龙 性别男 一九八三年十二月二十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 通信工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 新余高等专科学校 校（院）长：罗玉峰

证书编号：115081200506000575 二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

SINGOMINGZ
姓名 陈海龙
SINGQBIEZ MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1983 年 12 月 26 日
DIEGYOUQ
住址 广西合浦县石康镇康乐区
中山路33号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450521198312267310

中华人民共和国居民身份证

签发机关 合浦县公安局
有效期限 2018.04.02-2038.04.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海龙 社保电脑号：615518293 身份证号码：450521198312267310 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	178815	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	178815	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		283.32		251.84	62.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecd892d5473s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号178815 单位名称深圳市中深装建设集团有限公司

