

标段编号：2507-440300-04-01-800002001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布系统信号覆盖工程（三资工程）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中通信息服务有限公司

日期：2025年08月21日



## 1 企业基础信息

### 企业基础信息情况表

投标人企业名称	中通信息服务有限公司	法定代表人姓名	徐凤海
企业资质类别及等级	通信工程施工总承包壹级	取得符合招标工程资质要求时间	2024年07月23日
		注册资本(万元)	16000万元
近3年财务状况	2022年营业额 <u>146818.785325</u> 万元；利润额 <u>2409.5773</u> 万元； 2023年营业额 <u>157216.445685</u> 万元；利润额 <u>2175.240775</u> 万元； 2024年营业额 <u>134288.161508</u> 万元；利润额 <u>2035.808049</u> 万元； 近3年总营业额： <u>438323.392518</u> 万元；总利润额 <u>6620.626124</u> 万元；		
近3年纳税情况	2022年纳税金额： <u>777.619235</u> 万元； 2023年纳税金额： <u>625.001209</u> 万元； 2024年纳税金额： <u>1373.483782</u> 万元； 近3年纳税总金额： <u>2776.104226</u> 万元；		
其他需说明问题	无		

注：

1. 近3年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；  
近3年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件；

2. 注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。



## 1.1 2022 年至 2024 年完税证明

### 1.1.1 2022 年完税证明【2022 年 01 月-12 月】

#### 2022 年完税证明【2022 年 01 月-12 月】

### 纳税证明

深税纳证 [2023] 55177 号

中通信息服务有限公司(统一社会信用代码:914403007261685667) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	61,831.07	0
2	城市维护建设税	147,183.12	0
3	企业所得税	1,117,421.15	0
4	印花税	1,169,883.35	0
5	教育费附加	63,078.48	0
6	增值税	2,102,616.05	0
7	房产税	933,425.31	0
8	地方教育附加	42,052.31	0
9	其他收入	2,122,002.4	0
10	车辆购置税	16,699.11	0
	合计	7,776,192.35	0
	其中, 自缴税款	5,549,059.16	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年0元, 2021年1,187,609.33元, 2022年6,588,583.02元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费767,723.01元(柒拾陆万柒仟柒佰贰拾叁圆零壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301114729108741





## 1.1.2 2023 年纳税证明【2023 年 01 月-12 月】

### 纳税证明

#### 纳税证明

深税纳证〔2024〕16407号

中通信息服务有限公司(统一社会信用代码:914403007261685667) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

##### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	76,025.38	0
2	城市维护建设税	94,938.83	0
3	企业所得税	-681,552.77	0
4	文化事业建设费	2,763.14	0
5	印花税	803,915.62	0
6	教育费附加	40,688.08	0
7	增值税	1,328,969.16	0
8	房产税	1,207,833.14	0
9	地方教育附加	27,125.38	0
10	残疾人就业保障金	6,661.5	0
11	其他收入	3,308,671.16	0
12	车辆购置税	33,973.47	0
	合计	6,250,012.09	0
	其中,自缴税款	2,864,102.83	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年1,159.5元,2022年138,389.43元,2023年6,110,463.16元。

##### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,027,461.6元(壹佰零贰万柒仟肆佰陆拾壹圆陆角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

##### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401031214417851





### 1.1.3 2024 年纳税证明【2024 年 01 月-12 月】

## 纳税证明

### 纳税证明

深税纳证（2025）12817号

中通信息服务有限公司（统一社会信用代码：914403007261685667）在2024年1月1日至2024年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	67,042.98	0
2	城市维护建设税	538,415.7	0
3	企业所得税	35,312.97	0
4	印花税	913,224.12	0
5	教育费附加	230,900.8	0
6	增值税	7,693,443.12	0
7	房产税	1,155,405.68	0
8	地方教育附加	153,933.86	0
9	残疾人就业保障金	11,845.47	0
10	其他收入	2,898,392.33	0
11	车辆购置税	75,920.79	0
	合计	13,734,837.82	0
	其中，自缴税款	10,479,765.36	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年435,450.07元，2022年222,442.84元，2023年1,876,429.13元，2024年11,209,515.78元。

#### 二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费527,823.3元（伍拾贰万柒仟捌佰贰拾叁圆叁角整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501032339156356





## 1.2 2022 年至 2024 年财务审计报告

### 1.2.1 2022 年财务审计报告

#### 2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

仅限中通信息投标使用

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。  
报告编号：京23675FDANN





## 2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 49

仅限中通信息投标使用





## 2022 年财务审计报告



普华永道

### 审计报告

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号  
(第一页, 共三页)

中通信息服务有限公司:

#### 一、 审计意见

##### (一) 我们审计的内容

我们审计了中通信息服务有限公司(以下简称“中通信息服务”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

##### (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中通信息服务 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中通信息服务,并履行了职业道德方面的其他责任。



## 2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息服务管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息服务的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息服务、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息服务的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



## 2022 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信服务持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信服务不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天  
会计师事务所(特殊普通合伙)  
北京分所



注册会计师

  
胡巍

中国·北京市  
2023 年 3 月 29 日

注册会计师

  
邱宁



## 2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	113,491,493.66	112,322,975.31
应收票据	六(2)	3,660,149.14	4,522,831.99
应收账款	六(3)	103,285,919.37	110,880,746.34
预付款项	六(4)	21,657,351.75	28,075,443.96
其他应收款	六(5)	64,281,873.77	207,745,360.20
存货		1,389,888.91	1,592,370.93
合同资产	六(6)	152,592,937.44	74,093,298.33
一年内到期的非流动资产		134,633,449.55	149,241,280.22
其他流动资产	六(7)	2,840,343.43	2,117,423.03
<b>流动资产合计</b>		<b>597,833,407.02</b>	<b>690,591,730.31</b>
<b>非流动资产</b>			
长期应收款	六(8)	152,098,861.11	32,344,133.01
投资性房地产	六(9)	8,262,655.51	11,011,577.77
固定资产	六(10)	42,024,829.06	48,169,959.73
使用权资产		1,381,171.93	4,127,295.05
无形资产	六(11)	3,154,731.38	653,465.56
长期待摊费用		244,688.38	225,811.77
递延所得税资产	六(12)	6,860,340.73	6,708,559.96
其他非流动资产	六(13)	2,186,072.49	328,388.08
<b>非流动资产合计</b>		<b>216,213,350.59</b>	<b>103,569,190.93</b>
<b>资产总计</b>		<b>814,046,757.61</b>	<b>794,160,921.24</b>



## 2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2022 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据	六(15)	30,740,922.54	-
应付账款	六(16)	299,068,360.00	327,056,182.57
合同负债	六(17)	15,890,548.66	18,014,665.74
应付职工薪酬	六(18)	31,206,960.54	34,289,964.30
应交税费	六(19)	3,792,637.09	4,582,919.17
其他应付款	六(20)	33,954,121.91	23,408,086.95
一年内到期的非流动负债		1,420,688.47	3,036,602.45
其他流动负债	六(21)	11,995,238.99	5,183,713.18
<b>流动负债合计</b>		<b>428,069,478.20</b>	<b>415,572,134.36</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		439,561.22	2,103,575.48
长期应付职工薪酬	六(22)	7,446,663.70	7,119,136.92
<b>非流动负债合计</b>		<b>7,886,224.92</b>	<b>9,222,712.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>435,955,703.12</b>	<b>424,794,846.76</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本	六(23)	160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(24)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(26)	60,135,303.30	57,924,805.30
未分配利润	六(27)	119,678,734.99	113,164,252.98
<b>所有者权益合计</b>		<b>378,091,054.49</b>	<b>369,366,074.48</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>814,046,757.61</b>	<b>794,160,921.24</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 49 页的财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 2022 年财务审计报告



2022 年度利润表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	六(28)	1,468,187,853.25	1,245,784,495.47
减: 营业成本	六(28)、六(32)	1,338,201,819.16	1,144,138,432.75
税金及附加	六(29)	1,995,912.72	3,114,845.68
销售费用	六(32)	7,887,083.65	6,553,658.19
管理费用	六(32)	55,490,202.49	48,414,681.43
研发费用	六(32)	49,310,292.58	46,520,500.21
财务费用	六(32)	1,030,303.35	716,183.66
其中: 利息费用		111,608.42	273,493.78
利息收入		208,833.03	148,685.46
加: 其他收益	六(30)	8,962,191.05	11,922,920.57
信用减值转回		963,474.46	10,143,669.54
资产减值(损失)/转回		(481,882.47)	4,707,428.16
资产处置收益		121,073.82	45,391.09
二、营业利润		23,837,096.16	23,145,602.91
加: 营业外收入		367,562.80	1,011,233.50
减: 营业外支出		108,885.96	382,527.05
三、利润总额		24,095,773.00	23,774,309.36
减: 所得税费用	六(31)	1,990,792.99	2,213,403.77
四、净利润		22,104,980.01	21,560,905.59
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,104,980.01	21,560,905.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2022 年财务审计报告

  
 中通信息服务有限公司  
 2022 年度现金流量表  
 (除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,400,423,505.84	1,406,326,895.97
收到其他与经营活动有关的现金		20,089,994.01	28,700,901.04
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,420,513,499.85</b>	<b>1,435,027,797.01</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,333,664,592.02)	(1,179,691,023.70)
支付给职工以及为职工支付的现金		(174,039,451.34)	(139,712,267.08)
支付的各项税费		(7,325,493.13)	(13,654,044.45)
支付其他与经营活动有关的现金		(47,429,803.80)	(22,136,386.77)
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>(1,562,459,340.29)</b>	<b>(1,355,193,722.00)</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	六(33)(a)	<b>(141,945,840.44)</b>	<b>79,834,075.01</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,104.51	19,441.76
收到其他与投资活动有关的现金		154,569,602.09	-
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>154,588,706.60</b>	<b>19,441.76</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(6,149,056.23)	(3,606,894.00)
支付其他与投资活动有关的现金		-	(65,150,203.37)
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>(6,149,056.23)</b>	<b>(68,757,097.37)</b>
<b>投资活动产生/(使用)的现金流量净额</b>		<b>148,439,650.37</b>	<b>(68,737,655.61)</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(9,830,000.00)	(7,660,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(33)(c)	(2,259,134.60)	(3,877,874.33)
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>(12,089,134.60)</b>	<b>(11,537,874.33)</b>
<b>筹资活动使用的现金流量净额</b>		<b>(12,089,134.60)</b>	<b>(11,537,874.33)</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-</b>	<b>(422,605.99)</b>
<b>五、现金及现金等价物减少</b>	六(33)(b)	<b>(5,595,324.67)</b>	<b>(864,060.92)</b>
加: 年初现金及现金等价物余额		107,655,494.02	108,519,554.94
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>	六(33)(d)	<b>102,060,169.35</b>	<b>107,655,494.02</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2022 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
2022 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022 年度增减变动额		-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
净利润		-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(25)	-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
计提专项储备		-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,590,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49



## 2022 年财务审计报告

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2020年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	55,766,714.74	103,589,437.95	357,635,168.89
2021年度增减变动额		-	-	-	-	2,156,090.56	9,574,815.03	11,730,905.59
综合收益总额		-	-	-	-	-	21,560,905.59	21,560,905.59
净利润		-	-	-	-	-	21,560,905.59	21,560,905.59
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(25)	-	-	-	5,081,609.49	-	-	5,081,609.49
计提专项储备		-	-	-	(5,081,609.49)	-	-	(5,081,609.49)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(27)	-	-	-	-	2,156,090.56	(11,986,090.56)	(9,830,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,156,090.56	(2,156,090.56)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(9,830,000.00)	(9,830,000.00)
2021年12月31日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2022 年财务审计报告

编号: 103685387



此复印件仅供 中通信息服务有限公司 2022年度财务报告及审计报告  
新永道中天北京审字(2023)第210号后附  
之用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
负责人 周星  
成立日期 2013年03月28日  
营业期限 2013年03月28日至 长期  
经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日



## 2022 年财务审计报告

证书序号: NC.504316

### 说明

《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批,准予设立分所执行行业业务的凭证。

- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所分所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



### 会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



中华人民共和国财政部制



## 2022 年财务审计报告

110292



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

胡巍  
男  
1978-01-13  
安永华明会计师事务所  
110222197801130312

姓名: 胡巍  
性别: 男  
出生日期: 1978-01-13  
工作单位: 安永华明会计师事务所  
身份证号: 110222197801130312



年度检验登  
Annual Renewal R



CPA 注册税务师  
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
2011

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.



北京注册会计师协会  
CPA

2005年7月1日

姓名: 胡巍  
证书编号: 110002432603

110002432603

证书编号: 北京注册会计师协会  
No. of Certificate

批准注册协会: 2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 年 月 日  
Date of Issuance y m d

此复印件仅供中通信服务有限公司 2022 年度财务报表及审计报告  
【普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号】后附之用, 其他用途无  
效。





## 2022 年财务审计报告



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名: 邱宁  
性别: 女  
出生日期: 1991-08-01  
工作单位: 普华永道中天会计师事务所  
(特殊普通合伙)-北京分所  
身份证号码: 13102219910801202X



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000070841  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 年 08 月 15 日  
Date of Issuance



姓名: 邱宁  
证书编号: 310000070841



年 月 日  
y / m / d

邱宁



此复印件仅供中通信息服务有限公司 2022 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字(2023)第 2101 号】，其他用途无效。



## 1.2.2 2023 年财务审计报告

### 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编码: 京2498YKLV03





## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 53



## 2023 年财务审计报告



普华永道

### 审计报告

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号  
(第一页, 共三页)

中通信息服务有限公司:

#### 一、 审计意见

##### (一) 我们审计的内容

我们审计了中通信息服务有限公司(以下简称“中通信息”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表, 2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

##### (二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中通信息 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中通信息,并履行了职业道德方面的其他责任。



## 2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号  
(第二页, 共三页)

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中通信息管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中通信息的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中通信息、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



## 2023 年财务审计报告



普华永道

普华永道中天北京审字(2024)第 0921 号  
(第三页, 共三页)

#### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中通信息持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中通信息不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

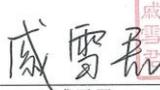


中国·北京市  
2024 年 3 月 27 日

注册会计师

  
胡巍

注册会计师

  
戚雪君



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动资产</b>			
货币资金	六(1)	128,978,157.31	113,491,493.66
应收票据		1,000,000.00	3,660,149.14
应收账款	六(2)	155,744,170.65	103,285,919.37
预付款项	六(3)	34,251,378.02	21,657,351.75
其他应收款	六(4)	23,029,394.82	64,281,873.77
存货		1,383,278.43	1,389,888.91
合同资产	六(5)	163,532,787.83	152,592,937.44
一年内到期的非流动资产	六(6)	142,405,474.96	134,633,449.55
其他流动资产	六(7)	-	2,840,343.43
<b>流动资产合计</b>		<b>650,324,642.02</b>	<b>597,833,407.02</b>
<b>非流动资产</b>			
长期应收款	六(8)	186,753,893.83	152,098,861.11
投资性房地产		5,198,871.21	8,262,655.51
固定资产	六(9)	37,561,431.35	42,024,829.06
使用权资产		5,305,717.31	1,381,171.93
无形资产	六(10)	7,644,516.20	3,154,731.38
长期待摊费用		285,019.86	244,688.38
递延所得税资产	六(11)	6,877,386.22	6,860,340.73
其他非流动资产	六(12)	121,284.34	2,186,072.49
<b>非流动资产合计</b>		<b>249,748,120.32</b>	<b>216,213,350.59</b>
<b>资产总计</b>		<b>900,072,762.34</b>	<b>814,046,757.61</b>



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年 12 月 31 日资产负债表(续)  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动负债</b>			
应付票据	六(14)	46,081,282.88	30,740,922.54
应付账款	六(15)	337,807,995.62	299,068,360.00
合同负债	六(16)	8,817,221.36	15,890,548.66
应付职工薪酬	六(17)	29,424,930.75	31,206,960.54
应交税费	六(18)	6,625,352.39	3,792,637.09
其他应付款	六(19)	67,567,334.27	33,954,121.91
一年内到期的非流动负债		2,196,744.78	1,420,688.47
其他流动负债	六(20)	5,827,372.94	11,995,238.99
<b>流动负债合计</b>		<b>504,348,234.99</b>	<b>428,069,478.20</b>
<b>非流动负债</b>			
租赁负债		3,181,082.23	439,561.22
长期应付职工薪酬		5,501,974.95	7,446,663.70
<b>非流动负债合计</b>		<b>8,683,057.18</b>	<b>7,886,224.92</b>
<b>负债合计</b>		<b>513,031,292.17</b>	<b>435,955,703.12</b>
<b>所有者权益</b>			
实收资本		160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	六(22)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	六(24)	62,387,344.87	60,135,303.30
未分配利润	六(25)	126,377,109.10	119,678,734.99
<b>所有者权益合计</b>		<b>387,041,470.17</b>	<b>378,091,054.49</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>900,072,762.34</b>	<b>814,046,757.61</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

财务报表由下列负责人签署:

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

### 2023 年度利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(26)	1,572,164,456.85	1,468,187,853.25
减：营业成本	六(26)、六(30)	1,403,632,211.33	1,338,201,819.16
税金及附加	六(27)	2,667,503.79	1,995,912.72
销售费用	六(30)	12,532,020.57	7,887,083.65
管理费用	六(30)	81,059,796.66	55,490,202.49
研发费用	六(30)	53,643,878.34	49,310,292.58
财务费用	六(30)	3,737,924.98	1,030,303.35
其中：利息费用		136,563.01	111,608.42
利息收入		101,996.83	208,833.03
加：其他收益	六(28)	8,273,917.50	8,962,191.05
信用减值损失		(1,488,464.31)	963,474.46
资产减值损失		95,533.86	(481,882.47)
资产处置收益		-	121,073.82
二、营业利润		21,772,108.23	23,837,096.16
加：营业外收入		858,774.74	367,562.80
减：营业外支出		878,475.22	108,885.96
三、利润总额		21,752,407.75	24,095,773.00
减：所得税费用	六(29)	(768,007.93)	1,990,792.99
四、净利润		22,520,415.68	22,104,980.01
五、其他综合收益的税后净额		-	-
六、综合收益总额		22,520,415.68	22,104,980.01

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

2023 年度现金流量表  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,569,604,008.25	1,400,423,505.84
收到的税费返还		13,923.19	-
收到其他与经营活动有关的现金		27,422,291.10	20,089,994.01
经营活动现金流入小计		1,597,040,222.54	1,420,513,499.85
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,384,115,037.20)	(1,333,664,592.02)
支付给职工以及为职工支付的现金		(209,762,597.07)	(174,039,451.34)
支付的各项税费		(4,536,673.37)	(7,325,493.13)
支付其他与经营活动有关的现金	六(31)(c)	(25,940,716.02)	(47,429,803.80)
经营活动现金流出小计		(1,624,355,023.66)	(1,562,459,340.29)
经营活动产生的现金流量净额	六(31)(a)	(27,314,801.12)	(141,945,840.44)
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		387,833.60	19,104.51
收到其他与投资活动有关的现金		39,297,343.71	154,569,602.09
投资活动现金流入小计		39,685,177.31	154,588,706.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(9,746,147.19)	(6,149,056.23)
投资活动现金流出小计		(9,746,147.19)	(6,149,056.23)
投资活动产生的现金流量净额		29,939,030.12	148,439,650.37
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
收到其他与筹资活动有关的现金		32,710,937.01	-
筹资活动现金流入小计		32,710,937.01	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(13,380,000.00)	(9,830,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(31)(d)	(1,831,624.68)	(2,259,134.60)
筹资活动现金流出小计		(15,211,624.68)	(12,089,134.60)
筹资活动产生的现金流量净额		17,499,312.33	(12,089,134.60)
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		126,078.67	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加: 年初现金及现金等价物余额	六(31)(b)	20,249,620.00	(5,595,324.67)
		102,060,169.35	107,655,494.02
<b>六、年末现金及现金等价物余额</b>			
	六(31)(e)	122,309,789.35	102,060,169.35

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
2023 年度所有者权益变动表  
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)



项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49
2023 年度增减变动额		-	-	-	-	2,252,041.57	6,698,374.11	8,950,415.68
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
净利润		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备	六(23)	-	-	-	5,242,293.53	-	-	5,242,293.53
计提专项储备		-	-	-	(5,242,293.53)	-	-	(5,242,293.53)
使用专项储备		-	-	-	-	-	-	-
利润分配	六(25)	-	-	-	-	2,252,041.57	(15,822,041.57)	(13,570,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,252,041.57	(2,252,041.57)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,570,000.00)	(13,570,000.00)
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17



## 2023 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
2023 年度所有者权益变动表(续)  
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日余额	160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	57,924,805.30	113,164,252.98	369,366,074.48
2022 年度增减变动额	-	-	-	-	2,210,498.00	6,514,482.01	8,724,980.01
综合收益总额	-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
净利润	-	-	-	-	-	22,104,980.01	22,104,980.01
其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-
专项储备	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备	-	-	-	3,841,921.51	-	-	3,841,921.51
使用专项储备	-	-	-	(3,841,921.51)	-	-	(3,841,921.51)
利润分配	-	-	-	-	2,210,498.00	(15,590,498.00)	(13,380,000.00)
提取盈余公积	-	-	-	-	2,210,498.00	(2,210,498.00)	-
对所有者的分配	-	-	-	-	-	(13,380,000.00)	(13,380,000.00)
2022 年 12 月 31 日余额	160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,081,054.49

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



## 2023 年财务审计报告

编号: 1 03685387



此复印件仅供 中通信息服务  
有限公司 2023 年度财务报表及单  
位 普华永道中天会计师事务所(2024)  
为审计工作使用 其他用途无效。

# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码 91110000067311102Q

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所  
 类型 外商投资特殊普通合伙企业分支机构  
 营业场所 北京市朝阳区东三环中路7号4号楼22层、23层、25层、26层  
 负责人 周星  
 成立日期 2013年03月28日  
 营业期限 2013年03月28日至 长期  
 经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询; 会计培训; 法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统  
报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 09 月 01 日



## 2023 年财务审计报告

证书序号: NO.504316

### 说明

- 《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予设立分所执行行业业务的凭证。
- 《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
  - 《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
  - 会计师事务所分所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



### 会计师事务所分所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所

负责人: 周星

办公场所: 北京市朝阳区东三环中路7号北京财富中心一期办公楼22层、23层、25层、26层

分所编号: 310000071101

批准设立文号: 财会函[2012]52号

批准设立日期: 2012-12-24



发证机关

二〇一七年十一月

中华人民共和国财政部制



## 2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字 (2024) 第 0921 号】后附之用，其他用途无效。



110292



姓名	胡巍
Full name	胡巍
性别	男
Sex	男
出生日期	1978-01-13
Date of birth	1978-01-13
工作单位	安永华明会计师事务所
Working unit	安永华明会计师事务所
身份证号	110222197801130312
Identity card No.	110222197801130312




胡巍



姓名：胡巍  
证书编号：110002432603

110002432603

证书编号：  
No. of Certificate

北京注册会计师协会

批准注册协会：2004-06-20  
Authorized Institute of CPAs

发证日期：  
Date of Issuance

年 月 日

年度检验登  
Annual Renewal R

本证书经检  
This certificate is  
this renewal.




2025 年 3 月 1 日



## 2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信息服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京审字 (2024)第 0921 号】后附之用, 其他用途无效。



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

张华明 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2006 年 4 月 13 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

张华明 深圳新新 事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2006 年 8 月 29 日

12

湖北 普华永道北京分所 注意

一、注册会计师执行法定业务时必须向委托方出示本证书, 转所专用章。  
二、本证书为限本人使用, 不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。  
四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

张华明 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2007 年 7 月 6 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

普华永道中天北京分所 事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2007 年 7 月 6 日

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

张华明 会计师事务所 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2006 年 12 月 30 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

张华明 事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2007 年 1 月 29 日

11



## 2023 年财务审计报告

此复印件仅供中通信服务有限公司 2023 年度财务报表及审计报告【普华永道中天北京  
审字(2024)第 0921 号】后附之用，其他用途无效。



姓名 戚雪君  
性别 女  
出生日期 1988-12-26  
工作单位 普华永道中天会计师事务所  
(特殊普通合伙)北京分所  
身份证号 1307301198812263423



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



姓名：戚雪君  
证书编号：310000070580

戚雪君

证书编号：  
No. of Certificate

310000070580

批准注册协会：北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期：  
Date of Issuance

2018 年 06 月 19 日  
/y /m /d

年 月 日  
/y /m /d



### 1.2.3 2024 年财务审计报告

## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

自 2024 年 1 月 1 日至  
2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

您可使用手机“扫一扫”或进入  
“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号: 京 255E05F01





## 2024 年财务审计报告



KPMG Huazhen LLP  
8th Floor, KPMG Tower  
Oriental Plaza  
1 East Chang An Avenue  
Beijing 100738  
China  
Telephone +86 (10) 8508 5000  
Fax +86 (10) 8518 5111  
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所  
(特殊普通合伙)  
中国北京  
东长安街1号  
东方广场毕马威大楼8层  
邮政编码:100738  
电话 +86 (10) 8508 5000  
传真 +86 (10) 8518 5111  
网址 kpmg.com/cn

### 审计报告

毕马威华振审字第 2507412 号

中通信息服务有限公司:

#### 一 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 53 页的中通信息服务有限公司 (以下简称“中通信息”) 财务报表, 包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表, 2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则 (以下简称“企业会计准则”) 的规定编制, 公允反映了中通信息 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

#### 二 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则 (以下简称“审计准则”) 的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中通信息, 并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

第 1 页, 共 3 页





## 2024 年财务审计报告



毕马威

### 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2507412 号

#### 三 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中通信息的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非中通信息计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中通信息的财务报告过程。

#### 四 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





## 2024 年财务审计报告



### 审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2507412 号

#### 四 注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中通信息持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中通信息不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)

中国注册会计师



张娟

(签名并盖章)

张娟

娟



中国 北京

刘迎

(签名并盖章)

刘迎



2025 年 3 月 27 日





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
资产负债表  
2024年12月31日  
(金额单位:人民币元)

资产	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	五(1)	55,202,586.19	128,978,157.31
应收票据		-	1,000,000.00
应收账款	五(2)	137,891,621.64	155,744,170.65
预付款项	五(3)	15,783,240.98	34,251,378.02
其他应收款	五(4)	225,874,390.46	23,029,394.82
存货		364,795.86	1,383,278.43
合同资产	五(5)	167,592,813.70	163,532,787.83
一年内到期的非流动资产	五(6)	140,646,538.35	142,405,474.96
其他流动资产		629.65	-
流动资产合计		743,356,616.83	650,324,642.02
非流动资产			
长期应收款	五(7)	115,791,501.33	186,753,893.83
投资性房地产		2,452,751.21	5,198,871.21
固定资产	五(8)	35,088,760.41	37,561,431.35
使用权资产		2,428,456.78	5,305,717.31
无形资产	五(9)	9,645,317.25	7,644,516.20
长期待摊费用		189,171.83	285,019.86
递延所得税资产	五(10)	7,760,267.06	6,877,386.22
其他非流动资产	五(11)	455,856.59	121,284.34
非流动资产合计		173,812,082.46	249,748,120.32
资产总计		917,168,699.29	900,072,762.34

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
资产负债表(续)  
2024 年 12 月 31 日  
(金额单位:人民币元)

负债和所有者权益	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动负债			
应付票据	五(13)	136,074,150.92	46,081,282.88
应付账款	五(14)	293,224,940.13	337,807,995.62
合同负债	五(15)	7,666,268.88	8,817,221.36
应付职工薪酬	五(16)	26,378,856.39	29,424,930.75
应交税费	五(17)	6,952,222.83	6,625,352.39
其他应付款	五(18)	46,632,848.60	67,567,334.27
一年内到期的非流动负债		1,119,346.58	2,196,744.78
其他流动负债	五(19)	6,728,622.20	5,827,372.94
流动负债合计		<u>524,777,256.53</u>	<u>504,348,234.99</u>
非流动负债			
租赁负债		1,086,911.75	3,181,082.23
长期应付职工薪酬	五(20)	4,278,342.46	5,501,974.95
非流动负债合计		<u>5,365,254.21</u>	<u>8,683,057.18</u>
负债合计		<u>530,142,510.74</u>	<u>513,031,292.17</u>

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
资产负债表 (续)  
2024 年 12 月 31 日  
(金额单位: 人民币元)

负债和所有者权益 (续)	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
实收资本		160,000,000.00	160,000,000.00
资本公积	五(21)	38,277,016.20	38,277,016.20
盈余公积	五(22)	64,445,816.71	62,387,344.87
未分配利润	五(23)	124,303,355.64	126,377,109.10
所有者权益合计		387,026,188.55	387,041,470.17
负债和所有者权益总计		917,168,699.29	900,072,762.34

此财务报表已于 2025 年 3 月 27 日获企业负责人批准。

李明建 李明建 朱晓雯  
李明建 李明建 朱晓雯  
法定代表人 主管会计工作负责人 会计机构负责人  
(签名和盖章) (签名和盖章) (签名和盖章)



刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司

利润表

2024 年度

(金额单位:人民币元)

项目	附注	2024 年度	2023 年度
营业收入	五(24)	1,342,881,615.08	1,572,164,456.85
减: 营业成本	五(24)、五(28)	1,174,592,001.44	1,403,632,211.33
税金及附加	五(25)	3,052,638.15	2,667,503.79
销售费用	五(28)	10,959,860.81	12,532,020.57
管理费用	五(28)	79,176,849.77	81,059,796.66
研发费用	五(28)	49,052,686.12	53,643,878.34
财务费用	五(28)	6,723,732.42	3,737,924.98
其中: 利息费用		112,300.24	136,563.01
利息收入		62,151.52	101,996.83
加: 其他收益	五(26)	1,371,923.81	8,273,917.50
投资收益		30.03	-
信用减值损失		(83,489.32)	(1,488,464.31)
资产减值损失		(122,256.38)	95,533.86
资产处置收益		613.36	-
营业利润		20,490,667.87	21,772,108.23
加: 营业外收入		488,139.94	858,774.74
减: 营业外支出		620,727.32	878,475.22
利润总额		20,358,080.49	21,752,407.75
减: 所得税费用	五(27)	(226,637.89)	(768,007.93)
净利润		20,584,718.38	22,520,415.68
其他综合收益的税后净额		-	-
综合收益总额		20,584,718.38	22,520,415.68

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
现金流量表  
2024 年度  
金额单位: 人民币元

项目	附注	2024 年度	2023 年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,539,709,450.52	1,569,604,008.25
收到的税费返还		-	13,923.19
收到其他与经营活动有关的现金		23,891,924.83	27,422,291.10
经营活动现金流入小计		1,563,601,375.35	1,597,040,222.54
购买商品、接受劳务支付的现金		(1,174,123,049.47)	(1,384,115,037.20)
支付给职工以及为职工支付的现金		(159,610,177.41)	(209,762,597.07)
支付的各项税费		(12,622,170.61)	(4,536,673.37)
支付其他与经营活动有关的现金	五(29)(c)	(187,872,525.19)	(25,940,716.02)
经营活动现金流出小计		(1,534,227,922.68)	(1,624,355,023.66)
经营活动产生 / (使用) 的现金流量净额	五(29)(a)	29,373,452.67	(27,314,801.12)
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
取得投资收益收到的现金		31.83	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产			
收回的现金净额		5,367.52	387,833.60
收到其他与投资活动有关的现金		-	39,297,343.71
投资活动现金流入小计		5,399.35	39,685,177.31
购建固定资产、无形资产和其他长期资产			
支付的现金		(9,077,916.44)	(9,746,147.19)
投资支付的现金		(596,286.51)	-
支付其他与投资活动有关的现金	五(29)(d)	(42,579,941.41)	-
投资活动现金流出小计		(52,254,144.36)	(9,746,147.19)
投资活动 (使用) / 产生的现金流量净额		(52,248,745.01)	29,939,030.12

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
现金流量表 (续)  
2024 年度  
(金额单位: 人民币元)

项目	附注	2024 年度	2023 年度
三、筹资活动产生的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		-	32,710,937.01
筹资活动现金流入小计		-	32,710,937.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(13,570,000.00)	(13,380,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	五(29)(e)	(34,887,537.09)	(1,831,624.68)
筹资活动现金流出小计		(48,457,537.09)	(15,211,624.68)
筹资活动 (使用) / 产生的现金流量净额		(48,457,537.09)	17,499,312.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		77,212.60	126,078.67
五、现金及现金等价物净 (减少) / 增加额	五(29)(b)	(71,255,616.83)	20,249,620.00
加: 年初现金及现金等价物余额		122,309,789.35	102,060,169.35
六、年末现金及现金等价物余额	五(29)(f)	51,054,172.52	122,309,789.35

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告



项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17
2024 年度增减变动额		-	-	-	-	2,058,471.84	(2,073,753.46)	(15,281.62)
综合收益总额		-	-	-	-	-	20,584,718.38	20,584,718.38
净利润		-	-	-	-	-	20,584,718.38	20,584,718.38
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	6,545,408.93	-	-	6,545,408.93
使用专项储备		-	-	-	(6,545,408.93)	-	-	(6,545,408.93)
利润分配	五(23)	-	-	-	-	2,058,471.84	(22,658,471.84)	(20,600,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,058,471.84	(2,058,471.84)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(20,600,000.00)	(20,600,000.00)
2024 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	64,445,816.71	124,303,355.64	387,026,188.55

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告

中通信息服务有限公司  
所有者权益变动表(续)  
2023 年度  
(金额单位:人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	60,135,303.30	119,678,734.99	378,091,054.49
2023 年度增减变动额		-	-	-	-	2,252,041.57	6,698,374.11	8,950,415.68
综合收益总额		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
净利润		-	-	-	-	-	22,520,415.68	22,520,415.68
其他综合收益		-	-	-	-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备		-	-	-	5,242,293.53	-	-	5,242,293.53
使用专项储备		-	-	-	(5,242,293.53)	-	-	(5,242,293.53)
利润分配	五(23)	-	-	-	-	2,252,041.57	(15,822,041.57)	(13,570,000.00)
提取盈余公积		-	-	-	-	2,252,041.57	(2,252,041.57)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	-	(13,570,000.00)	(13,570,000.00)
2023 年 12 月 31 日余额		160,000,000.00	38,277,016.20	-	-	62,387,344.87	126,377,109.10	387,041,470.17

刊载于第 9 页至第 53 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。





## 2024 年财务审计报告



# 营业执照

(副本)(3-1)

统一社会信用代码  
91110000599649382G

扫描二维码  
了解更多信息、  
许可、监管信息、  
体  
验更多应用服务。

注册资本 人民币元 12129 万元

成立日期 2012 年 07 月 10 日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场东2座办公楼8层

名称 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 会计师事务所(特殊普通合伙)

执行事务合伙人 邹俊

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

北京市市场监督管理局  
2025 年 03 月 06 日

登记机关

本文件仅用于出具业务报告目的使用，不得作任何其他用途

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。  
国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

国家市场监督管理总局监制





## 2024 年财务审计报告

证书序号: NC0666421

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅供出具业务报告时的使用, 其他用途无效



## 会计师事务所执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 邹俊  
 主任会计师:  
 办公场所: 北京市东长安街1号东大街广场  
 东2座办公楼8层  
 组织形式: 特殊的普通合伙企业  
 会计师事务所编号: 11000241  
 注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整  
 批准设立文号: 财会函(2012)31号  
 批准设立日期: 二〇一二年七月五日





## 2024 年财务审计报告



姓名 张焜  
Full name 张焜  
性别 女  
Sex 女  
出生日期 1984-02-01  
Date of birth 1984-02-01  
工作单位 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
Working unit 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码 131024198402012225  
Identity card No. 131024198402012225





# 2024 年财务审计报告



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

证书编号：  
No. of Certificate  
110002414474

批准注册协会：  
Authorized Institute of CPAs  
北京注册会计师协会  
Beijing Institute of CPAs

发证日期：  
Date of Issuance  
2016 年 04 月 15 日



姓名：张钢  
Certificate No.: 110002414474



CPA 注册资格检验合格  
BICPA  
BEIJING INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
2017

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for one year after this renewal.





## 2024 年财务审计报告

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名 刘迎  
Full name 刘迎  
性别 女  
Sex 女  
出生日期 1994-09-30  
Date of birth 1994-09-30  
工作单位 毕马威华振会计师事务所  
Working unit 毕马威华振会计师事务所  
身份证号码 (特殊普通合伙)  
Identity card No. 110111199409302225

1101030036203





## 2024 年财务审计报告

### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



刘迎 110002412892

证书编号:  
No. of Certificate

110002412892

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:  
Date of Issuance

2024 年 03 月 29 日

年 月 日  
/y /m /d

4

5





### 1.3 “国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn)” 查询结果截图

全国企业信用信息公示系统最新查询结果

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中通信息服务有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667  
注册号:  
法定代表人: 徐凤海  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2000年12月25日

**基础信息** | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 914403007261685667
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 16000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市福田区沙头角镇新社区滨河路9023号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层
- 经营范围: 通信工程设计、施工业务; 进出口贸易业务; 信息咨询 (不含限制项目); 机器设备租赁业务; 承接会议; 声、文、图通信服务及信息处理系统的技术开发和设计 (营业执照另行申办); 计算机应用软件的技术开发与上门技术维护; 从事广告业务 (法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的, 另行办理审批登记后方可经营); 国际货运代理; 电子产品及通信器材的上门维修; 受通信企业委托以合法形式向其数据库客户提供通知服务; 项目招标代理业务; 机房设备、网络设备 and 软件产品的购销; 自有物业租赁; 物业管理; 通信终端设备上门维护; 通信信息网络系统集成业务, 提供增值服务 (由分支机构经营, 执照另行办理); 通信设备、通信器材、五金制品、塑料制品及元器件的研发、生产和销售 (生产执照另行申报) 机动车租赁; 合同能源管理; 项目评估服务 (服务项目评估、项目绩效评价) 公关策划、企业形象策划、文化活动策划、展览展示策划; 外场清洗、自行车及零配件零售; 电动自行车销售; 日用家电零售; 消防技术服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 太阳能发电技术服务; 风力发电技术服务; 储能技术服务; 节能管理服务; 电动汽车充电基础设施运营; 集中式快速充电站; 停车场服务; 新能源汽车换电设施销售; 充电桩销售; 新能源汽车电附件销售; 充电桩控制设备租赁; 碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发; 光伏设备及元器件销售; 光伏发电设备租赁; 机械电气设备销售; 风力发电机组及零部件销售; 电气设备安装; 智能输配电及控制设备销售; 物联网设备销售; 风机、风扇销售; 泵及真空设备销售; 制冷、空调设备销售; 建筑材料销售; 工业自动化控制系统装置销售; 电池销售; 软件开发; 工业互联网数据服务; 以自有资金从事投资活动。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 经营基础电信业务委托的营销和通信设备及线路维护等电信业务; 投资国家放开经营的电信业务; 普通货运; 货物专用运输 (集装箱); 增值电信业务, 核定种类为: 因特网数据中心业务、因特网接入服务业务、呼叫中心业务、信息服务业务 (含固定网信息服务、移动网信息服务、和互联网信息服务); 向境外派遣各类劳务人员 (不含海员); 国内快递 (邮政企业专营业务除外); 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 通信行业特有职业 (工种) 的技能鉴定组织、培训、劳务派遣、餐饮服务、酒类零售, 中西餐制售, 预包装食品、饮料的零售, 提供机动车停放服务; 人才招聘、人才租赁、建设工程施工; 建设工程设计; 发电业务、输电业务、供 (配) 电业务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业类执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业类执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhongkf/dzdgkni/djzc/art/2023/art\_9c67139da37a46f8955d42d130947b2.html

**营业期限信息**

- 营业期限自: 2000年12月25日
- 营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证明/证件类型	证明/证件号码	详情
1	广东高通信息产业有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

**主要人员信息**

徐凤海 董事  
李明建 经理

共 2 条信息

**分支机构信息**

暂无分支机构信息

**“多证合一” 信息公示**

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	物业服务企业及其分支机构备案	

共查询到 1 条记录 共 1 页

**清算信息**

暂无清算信息









## 全国企业信用信息公示系统最新查询结果

### 全国企业信用信息公示系统最新查询结果

国家企业信用信息公示系统
13392...

#### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

**中通信息服务有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667

注册号: 914403007261685667

法定代表人: 徐凤海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年12月25日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

**行政许可信息**

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		企业登记注册	2020年4月23日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司 (法人独资); 住所: 深圳市福田区沙头街...	查看
2		企业登记注册	2020年5月25日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司 (法人独资); 住所: 深圳市福田区沙头街...	查看
3		企业登记注册	2000年12月25日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司 (法人独资); 住所: 深圳市福田区沙头街...	查看
4	南建消审字 [2020] 第0215号	建设工程消防设计审核意见书	2020年8月25日	2099年12月31日	深圳市南山区住房和城乡建设局	建设工程消防设计审查	查看
5	南建消验字 [2020] 第0586号	特殊建设工程消防验收意见书	2020年11月17日	2099年12月31日	深圳市南山区住房和城乡建设局	建设工程消防验收	查看

共查询到 14 条记录 共 3 页

国家企业信用信息公示系统
13392...

#### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

**中通信息服务有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667

注册号: 914403007261685667

法定代表人: 徐凤海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年12月25日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

**行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页



## 全国企业信用信息公示系统最新查询结果

### 全国企业信用信息公示系统最新查询结果

国家企业信用信息公示系统
13392...

#### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#)

**中通信息服务有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667

注册号: 914403007261685667

法定代表人: 徐凤海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年12月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

**列入经营异常名录信息**

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

**列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息**

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

30°C

多云

搜索

11:40

2025-8-20



## 全国企业信用信息公示系统最新查询结果

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

中通信息服务有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007261685667  
注册号:  
法定代表人: 徐凤海  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2000年12月25日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | **公示信息**

**市场主体开业公告**

序号	公告申请日期	公告期间	公告期限	详情
暂无市场主体开业公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**涉牌聘用人员身份登记信息**

序号	姓名登记事项	当事人姓名	登记时间	登记机关联系方式	公告期间	公告期限	处理结果
暂无涉牌聘用人员身份登记公示信息							
共 0 条记录 共 0 页							

**强制注销公告**

序号	公告名称	公告期限	公告日期	详情
暂无强制注销公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

以下信息由该企业提供,企业对其提供信息的真实性、合法性负责

**合并/分立公告**

序号	公告类型	公告期限	公告状态	详情
暂无合并/分立公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**减少注册资本公告**

序号	公告名称	公告期限	公告状态	详情
暂无减少注册资本公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**解散事由信息**

序号	解散事由	公示日期	状态	详情
暂无解散事由信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**市场主体终止开业公告**

序号	公告日期	作出终止开业决定日期	详情
暂无市场主体终止开业公告信息			
共 0 条记录 共 0 页			

**简易注销公告信息**

序号	公告名称	公告日期自	公告日期至	详情
暂无简易注销公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**注销备案/公告信息**

序号	清算组备案日期	债权人公告日期	公告状态	详情
暂无注销备案/公告信息				
共 0 条记录 共 0 页				

**营业执照作废声明**

序号	原正本	副本编号	声明内容	声明日期	是否补领	补领日期	状态	详情
暂无营业执照作废声明信息								
共 0 条记录 共 0 页								



## 2 企业同类业绩

### 近五年投标人自认为最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	工程所在地
1	2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】	中国电信股份有限公司深圳分公司	5000.00	广东省深圳市
2	深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	739.04	广东省深圳市
3	宝龙智造园室分信号覆盖工程合同	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	182.76	广东省深圳市

注：不超过 3 项，超过 3 项仅统计前 3 项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。



## 2.1 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

### 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00

[2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)]技术服  
务框架协议

项目名称: [2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购  
(标段一)]

委托方(甲方): 中国电信[股份有限公司深圳分]公司

受托方(乙方): [中通信服务有限公司]

签订时间: [2023 年]

签订地点: [广东省深圳市]

中华人民共和国科学技术部印制



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】



合同编号: GDGSZ2317139EGY00

### [2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)]技术服务框架协议

协议签订地: 深圳市

委托方(甲方): 中国电信[股份有限公司深圳分]公司  
地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]  
法定代表人/负责人: [胡志良]  
项目联系人: [张浩锐]  
通讯地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]  
电话: [13332994040] 传真: [/]  
电子邮箱: [/]

受托方(乙方): [中通信息服务有限公司]  
地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]  
法定代表人/负责人: [詹晓林]  
项目联系人: [李浩林]  
通讯地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]  
电话: [13302980518] 传真: [/]  
电子邮箱: [/]

甲方、乙方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国民法典》以及相关法律法规的规定,达成如下协议,并由双方共同恪守。

#### 第一条 委托项目

乙方作为甲方的服务提供商,根据甲方和/或采购方要求在[自收到甲方具体订单/项目开工通知之日起30个日历日内完成边缘定制网覆盖集成服务(节假日、雨天等均已包括在内,如有特殊情况,则由甲方与乙方在具体订单/项目实施前确定具体服务时间),项目验收合格后提供一年免费维保服务。本框架服务期限为自合同签订之日起两年或合同金额执行完毕止,以最先达到的为准]期限或阶段和[/]范围内、按照本协议和本协议项下的订单约定的条件为甲方和/或采购方的提供技术服务,技术服务内容和范围等见附件[/]和/或订单(订单样本见附件三)。根据不同情况,向乙方下达订单的采购单位(“采购方”)可以是甲方,也可以是甲方的分公司、子公司。本协议的双方指乙方以及甲方和/或采购方。

#### 第二条 技术服务具体要求

- 2.1 乙方为甲方和/或采购方提供技术服务的地点、服务期限、服务进度、质量要求、质量期限要求见订单。
- 2.2 未经甲方和/或采购方事先书面同意,乙方不得将本协议和/或订单项下



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00

的委托事项分包或转包给第三方。乙方如征得甲方和/或采购方书面同意将部分工作交由第三方办理的,应当负责审核该第三方的资质,保证该第三方具备完成委托事项的资质和能力,并就该第三方的工作向甲方和/或采购方承担全部责任。

2.3 双方确定,在本协议有效期内,乙方指定[李浩林]为乙方项目联系人,作为乙方履约代表。该项目联系人作出的意思表示均视为乙方的意思表示,对乙方具有约束力。乙方如变更项目联系人,应当提前及时以书面形式通知甲方和/或采购方;未及时通知而影响本协议履行或造成损失的,乙方应当承担相应的责任,并赔偿甲方和/或采购方全部损失。

2.4 乙方应当签署并履行附件一的《安全生产管理责任书》。乙方应当对其参与协议履行的相关作业人员(“作业人员”)进行安全生产教育,并就该等人员的行为向甲方承担全部责任。

2.5 乙方应当签署附件二《网络及信息安全承诺书》,并严格遵守在该等文件中的承诺。

### 第三条 订单的确认

3.1 双方约定按第 3.1.1 条的方式对订单的法律效力进行确认并由乙方传回甲方和/或采购方,以确认订单信息。如乙方在订单发出后[ ]小时内未传回订单,则视为乙方已确认订单并同意接受订单约束,除非甲方和/或采购方撤销订单;如果乙方对传回的订单进行了任何修改,甲方和/或采购方有权不同意修改内容、拒绝确认订单且不承担任何责任。

3.1.1 订单确认方式为以下第(1)种方式:

(1) 双方签字盖章;采用电子印章的,双方加盖电子印章。

(2) 其他方式: [ ]。

3.1.2 除双方加盖电子印章的订单外,乙方应当将订单原件在[3]日内送达甲方和/或采购方,否则甲方和/或采购方有权拒绝付款。

3.1.3 确认的订单对乙方具有约束力。未经甲方和/或采购方书面同意,乙方不得对确认的订单进行变更或撤销。

3.2 乙方以任何方式违反本协议约定,包括但不限于存在下述情形之一的,甲方和/或采购方有权采取包括中止订单、终止订单、调整或取消乙方在本协议项下的份额直至终止本协议、取消其服务供应商资格等措施:

3.2.1 乙方违反本协议规定将本协议和/或订单分包或转包给第三方。

3.2.2 未按照本协议约定确认订单,或不按照本协议约定的时限传回订单。

3.2.3 本协议约定的其他情形。

3.2.4 [ ]。

3.3 根据本协议下达的订单受本协议的约束。在本协议终止或解除后,甲方和/或采购方不再向乙方下达新的订单,但双方仍应当按照本协议的其他规定和已确认的订单继续履行,直至该订单下的权利义务履行完毕。订单终止或解除,不影响本协议效力。



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00

3.4乙方应当在每月[ ]日前对本协议的执行情况进行统计,并将统计结果发至甲方和/或采购方经办人或联系人电子邮箱或传真至甲方和/或采购方。

#### 第四条 甲方和/或采购方提供的工作条件和协作事项

为保证乙方有效进行技术服务工作,甲方和/或采购方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项:

4.1 提供技术资料:[与履行本协议有关的技术背景资料、可行性论证报告、技术评价报告、技术标准和规范、原始设计和工艺文件等技术文件,经甲方和/或采购方以及乙方以书面方式确认后,作为订单的组成部分]。

4.2 提供工作条件:[/]。

4.3 其他配合协作事项:[/]。

4.4 提供上述技术资料、工作条件和配合协作事项的时间及方式:[/]。

#### 第五条 费用及支付

5.1 本协议项下采购方向乙方支付的金额按照订单进行结算,具体金额以订单费用金额为准。本协议项下订单的费用均为含税价。

除另有约定外,甲方和/或采购方无需就本协议项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。如因国家税收政策导致增值税率变化,订单价款(不含税价)不变,增值税税款和订单金额(含税价)相应变更。

5.2 本框架合同费用:

本框架合同总价(含税价):大写人民币[伍仟万元整],¥[50000000.00]元;其中价款为大写人民币[肆仟柒佰壹拾陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分],¥[47169811.32]元。增值税款为大写人民币[贰佰捌拾叁万零壹佰捌拾捌元陆角捌分],¥[2830188.68]。

采购方凭乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票,并按以下方式向乙方支付当期订单费用:

5.2.1 本项目合同签订金额=预算金额。

5.2.2 具体订单/项目付款方式:

##### 1、进度款

项目实施期间,甲方收到最终用户款项及下列单据后,根据具体订单/项目实际进度支付进度款,在具体订单/项目完成验收合格前,进度款的累计支付金额不超过具体订单/项目金额的80%:

(1)乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票。

(2)甲方签署的进度确认报告。

(3)收款通知书。

##### 2、验收款

具体订单/项目完成验收合格,甲方收到最终用户款项且收到乙方提供的下列单据后,向乙方支付具体订单/项目验收款,支付至具体订单/项目金额的95%:

(1)乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票。



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDSZ2317139EGY00

(2) 甲方签署的具体订单/项目验收报告。

(3) 收款通知书。

### 3、尾款

免费维保期满后,甲方收到最终用户款项及乙方开具的相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票后,以结算金额为基础、并扣除上述已支付款项后,向乙方支付具体订单/项目剩余的合同款项。

4、如最终用户进行结算审计,则最终结算金额以最终用户结算审计意见为准。

5.3 乙方向采购方开具增值税专用发票的,乙方应当派专人或使用挂号信件或特快专递方式在发票开具后三十日内送达采购方,送达日期以采购方签收日期为准;逾期送达的,每逾期一日,乙方应当按逾期送达发票金额的千分之三支付违约金,若因逾期送达造成采购方无法抵扣的,乙方还应当赔偿采购方由此遭受的损失,金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

5.4 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本协议约定,或不能通过税务认证或不能实现税款抵扣的,采购方有权拒收或退回,乙方应当及时更换,如因此导致未能在第5.3条约定时限内送达增值税专用发票的,乙方应当按照第5.3条约定承担逾期送达的违约责任;如无法更换的,采购方有权要求乙方支付发票金额 [ ]%的违约金,并赔偿采购方由此遭受的损失。

5.5 订单下的费用由采购方以[银行转账或承兑期不超过六个月的汇票等](银行转账、电汇、支票等方式)付至乙方。乙方和采购方的银行账户信息和纳税人信息详见订单。

5.6 如根据本协议/订单约定乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任,则甲方和/或采购方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。扣除后仍不足以赔偿甲方和/或采购方损失的,乙方应在接到甲方和/或采购方通知后十五日内将不足部分以[银行转账或承兑期不超过六个月的汇票等](银行转账、电汇、支票等)方式付至甲方和/或采购方。

5.7 若双方互负到期债务,且该债务均为金钱给付的,甲方和/或采购方有权以其到期债务抵销乙方的到期债务,抵销自甲方和/或采购方通知到达乙方时生效。

### 第六条 保密

6.1 乙方(“接收方”)对甲方和/或采购方及其关联方(合称“披露方”)以任何方式(包括但不限于以传真、电话、视频、电子邮件、即时通信、快递、快递、挂号信、专人递送、当面告知等方式)提供的资料以及在本协议及订单签订、履行过程中所接触到的披露方的商业秘密、技术资料、客户信息等资料和信息(合称“保密信息”),无论其是否为披露方开发或拥有,接收方均负有保密义务。

6.2 未经披露方书面许可,接收方不得以任何方式向任何第三方披露,不得将保密信息的部分或全部用于本协议约定事项以外的其他用途。接收方仅可为本协议之目的向其确有知悉必要的雇员披露保密信息,但同时应当指示其雇员遵守



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号: GDGSZ2317139EGY00



使用书面信函形式或者传真或者电子邮件方式进行通知。

如果因接受方原因(包括但不限于接受方拒收书面信函、接受方传真机关闭或故障、接受方电子邮箱地址不存在或者电子邮箱已满或者设置拒收等)导致通知发送失败,视为通知已经送达(发送方侧载明的书面信函寄出时间或者传真发送时间或者电子邮件发送时间视为通知送达时间)。

16.7.3 本协议双方通知地址及方式如下:

甲方: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司

地址: [深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]

联系人: [张浩锐]

电话: [13332994040]

传真: [ / ]

邮编: [518000]

电子邮箱: [ / ]

乙方: [中通信息服务有限公司]

地址: [深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

联系人: [李浩林]

电话: [13302980518]

传真: [ / ]

邮编: [518000]

电子邮件: [ / ]

上述任何信息发生变更的,变更方应当及时以书面形式通知另一方,未及时通知并影响本协议履行或造成损失的,应当承担相应的责任。

16.8 未经甲方书面同意,乙方不得向第三方转让全部或部分权利,也不得以包括但不限于保理、质押等形式处分本协议项下的权利。

16.9 双方同意,下述文件是本协议不可分割的组成部分,并与本协议文件一起阅读和解释:

- (1) 本协议正文;
- (2) 协议附件;
- (3) 中标/中选/成交通知书;
- (4) 投标文件/参选文件/应答文件;
- (5) 其他明确双方权利义务的协议性文件。

上述各文件彼此相互解释、相互补充,如在上述文件之间出现含糊或冲突之处,就同一事项的解释,应当以本条上述排列次序在前的文件所表述的意思为准;当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时,应当以文件形成时间较后的为准。对于同一类协议文件,以其最新版本为准。

本协议附件为:

附件一: 安全生产管理责任书



## 2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00

附件二：网络及信息安全承诺书  
附件三：订单  
附件四：分项报价表  
附件五：项目需求书  
附件六：廉洁承诺书  
附件七：廉政共建责任书  
附件八：供应商承诺书  
附件九：业务外包安全生产管理协议书

### 补充附页

经友好协商,对本协议条款补充、修改如下,本补充附页为协议正文的一部分,与协议正文冲突时,以本补充附页为准:[

1、乙方申请付款所提供的单据中发票应符合国家规定,类型适用以下第 [ (1) ] 种方式:

- (1) 乙方为增值税一般纳税人,提交相应金额的增值税专用发票;
- (2) 乙方为增值税小规模纳税人,提交相应金额的增值税专用发票;
- (3) 乙方为增值税小规模纳税人,提交相应金额的增值税普通发票;

如遇国家财政或税收政策调整,甲乙双方同意按法律、法规要求同步调整本合同项下的发票开具、款项支付及结算方式。

2、甲乙双方银行账户信息和纳税人信息:

甲方信息如下:

开户行:[中国工商银行深圳市分行罗湖支行]  
银行地址:[深圳市罗湖区深南东路 3065 号一层]  
户名:[中国电信股份有限公司深圳分公司]  
账号:[4000020419200083829 ]  
统一社会信用代码:[91440300748856239Q ]  
地址:[深圳市福田区益田路信息枢纽大厦]  
电话:[0755-28811756 ]

乙方信息如下:

开户行:[交通银行北京市分行营业部]  
银行地址:[北京市西城区金融大街 33 号]  
户名:[中通信息服务有限公司]  
账号:[990204012101006401]  
统一社会信用代码:[914403007261685667]

地址:[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层]

电话:[0755-83469988]

3、如合同履行过程中,乙方有在企业的经营活动中存在重大违法行为、被依法列为失信被执行人、违反甲方公司规定纳入特殊供应商(D类)的、与中国



2023 年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务框架采购(标段一)【电信部分】

合同编号:



GDGSSZ317139EGY00

电信广东公司合作期间发生重大事件的(严重违约、重大项目质量或安全问题等情形),甲方有权取消乙方的中成交资格及终止所签署的合同,同时取消该供应商三年内参加中国电信广东公司投标项目的资格。

4、甲乙双方同意:乙方在投标文件中签订并递交的《投标函》中第8条关于“我方承诺接受《中国电信供应商不良行为管理规则》(管理规则版本号:【V20220120】)”的承诺,和/或制造商授权函(如有)适用于本合同,中国电信有权按照《中国电信供应商不良行为管理规则》(管理规则版本号:【V20220120】),对【卖方/乙方/服务方】和/或其代表的制造商(如有)、软件著作权人。

5、本项目的招标文件及乙方的投标文件视为合同的一部份,具有同等的法律效力。如与本合同内容约定不一致,则以招标文件及乙方的投标文件内容为准。]

甲方:中国电信[股份有限公司深圳分公司]  
法定代表人/负责人  
或授权代表:

*(Handwritten signature and red seal)*

乙方:[中通信息服务有限公司]  
法定代表人/负责人  
或授权代表:

*(Handwritten signature and red seal)*

签署日期: 2023年11月22日



## 2.1.1 深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目

### 深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目

合同编号：



GDGSZ2317139EGY00-GD000026

#### 2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务（标段一）技术服务框架协议订单

框架协议编号：GDGSZ2317139EGY00

订单号：GDD202503270040

采购方信息：中国电信股份有限公司深圳分公司

联系人：王晓壮

地址：

电话/传真：

邮箱：wangxiaoz.gd@chinatelecom.cn

统一社会信用代码：

开户行：

银行地址：

户名：

账号：

乙方信息

服务商代码：G000004146

服务商名称：中通信息服务有限公司

联系人：黎建章

地址：

电话/传真：13302983899/075583489600

邮箱：lijz.zttx.gd@chinaccs.cn

统一社会信用代码：914403007261685667

开户行：交通银行北京市分行营业部

银行地址：北京北京交通银行北京市分行营业部

户名：中通信息服务有限公司

账号：990204012101006401

序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价价款 (元)	数量	价款小计 (元)	税率	税款小计 (元)	价税合计 (元)
1	ICT技术服务	深圳市大联通信工程有限公司与中国电信股份有限公司深圳分公司关于边缘定制网覆盖服务合同				1.000000	502358.49 1	502358.49	6.0%	30141.51	532500.00
价款								税款		价税合计	
订单总金额（人民币小写）：						502358.49		30141.51		532500.00	



## 深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目

合同编号：



GDGSZ2317139EGY00-GD00026



订单总金额（人民币大写）：	价款：伍拾万贰仟叁佰伍拾捌元肆角玖分 税款：叁万零壹佰肆拾壹元伍角壹分 价税合计：伍拾叁万贰仟伍佰元整
备注：双方确认：本订单受框架协议的约束；与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。	
采购方（盖章）：中国电信股份有限公司深圳分公司 法定代表人/负责人： 或授权代表： 	乙方已确认上述内容。 乙方（盖章）：中通信息服务有限公司 法定代表人/负责人： 或授权代表：
签署日期：	

GDGSZ2317139EGY00-GD00026



## 2.1.1.1 验收报告

### 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

#### 十 工程验收证书

项目编号	0	建设单位项目负责人	林毓立
项目名称	南山智造深汕高新产业园无线室分信号覆盖工程		
单项工程名称	南山智造深汕高新产业园无线室分信号覆盖工程	建设地点	深圳市深汕合作区深汕大道(鹅埠段)666号
建设单位	深圳市深汇通产业园开发有限公司	工程投资	68642.67万
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程规模	中等
施工单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2024年8月10日
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	完工日期	2024年11月20日
档案评定		验收日期	2024年12月5日
验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)			
质量合格,验收通过,无遗留问题!			
工程施工按设计要求,经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。			
工程项目总体评价:			
优秀( ) 良好( ) 合格( ) 不合格( )			
验收人员签字			
单位	签名		
深圳市深汇通产业园开发有限公司	林毓立		
深圳市振强建设工程管理有限公司	徐强		
中通信息服务有限公司	高子华		
建设单位盖章:	监理单位盖章:	施工单位盖章:	

说明:评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



## 2.1.1.2 深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目通信基础设施备案

### 深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目通信基础设施备案

# 广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2025〕42号

## 通信基础设施完成备案通知书

深圳市深汇通产业园开发有限公司：

你司提交的深汕特别合作区南山智造深汕高新产业园建设项目通信基础设施备案申请，经审核，光纤到户通信基础设施、移动通信基础设施均符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年1月13日

深圳市通信建设管理  
办公室

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2025年1月13日印发



## 2.1.2 深汕华润半山润府一期、二期边缘定制网覆盖服务合同

深汕华润半山润府一期、二期边缘定制网覆盖服务合同												
合同编号: 												
<b>2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务（标段一）技术服务框架协议订单</b>												
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00						订单号: GDD202408230158						
<b>采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司</b> 联系人: 王晓壮 地址: 电话/传真: 邮箱: wangxiaoz.gd@chinatelecom.cn						统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:						
<b>乙方信息</b> 服务商代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 黎建章 地址: 电话/传真: 13302983899/075583489600 邮箱: lijz.zttx.gd@chinaccs.cn						统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401						
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价价款 (元)	数量	价款小计 (元)	税率	税款小计 (元)	价税合计 (元)	
1	ICT技术服务	深汕华润半山润府一期、二期边缘定制网覆盖服务合同				1.000000	669811.32	669811.32	6.0%	40188.68	710000.00	
价款						税款			价税合计			
订单总金额 (人民币小写):						669811.32			40188.68			710000.00
订单总金额 (人民币大写):						价款: 陆拾陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角贰分			税款: 肆万零壹佰捌拾捌元陆角捌分			价税合计: 柒拾壹万元整



## 深汕华润半山润府一期、二期边缘定制网覆盖服务合同

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00-GD00010



备注：双方确认：本订单受框架协议的约束；与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。

采购方（盖章）：中国电信股份有限公司深圳分公司  
法定代表人/负责人：  
或授权代表：



乙方已确认上述内容  
乙方（盖章）：中通信息服务有限公司  
法定代表人/负责人：  
或授权代表：



签署日期：

GDGSZ2317139EGY00-GD00010



## 2.1.2.1 深汕特别合作区半山润府二期(A区)建设项目通信基础设施备案

### 深汕特别合作区半山润府二期(A区)建设项目通信基础设施备案

# 广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

深通建办备〔2024〕174号

## 通信基础设施完成备案通知书

深圳市润鹏置业发展有限公司：

你司提交的深汕特别合作区半山润府二期(A区)建设项目通信基础设施备案申请，经审核，光纤到户通信基础设施、移动通信基础设施均符合相关要求，准予备案。

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年8月28日

办公室

抄送：深圳市住房和建设局

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室

2024年8月28日印发



## 2.1.3 24 年大悦城二期 5G 边缘定制网服务项目合同

### 24 年大悦城二期 5G 边缘定制网服务项目合同

合同编号: GDGSZ2317139EGY00-GD00014



2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)技术服务框架协议订单												
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00					订单号: GD00202411060519							
采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司 联系人: 林文华 地址: 电话/传真: 邮箱: lhw3@chinatelecom.cn					统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:							
乙方信息 服务前代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 黎建章 地址: 电话/传真: 13300983999/075383489600 邮箱: lijz_zrxx_gd@chinaaccs.cn					统一社会信用代码: 911403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 北京北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401							
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价/价款(元)	数量	价款小计(元)	税率	税款小计(元)	价税合计(元)	
1	ICT技术服务	24年大悦城二期5G边缘定制网覆盖项目合同				1.000000	669811.33	669811.33	6.0%	40188.68	710000.01	
价款						669811.33			税款		40188.68	价税合计
订单总金额(人民币小写):						669811.33			40188.68		710000.01	
订单总金额(人民币大写):						价款: 陆拾陆万玖仟捌佰壹拾壹元叁角叁分 税款: 肆万零壹佰捌拾捌元陆角捌分 价税合计: 柒拾壹万零柒拾玖元零壹分						
备注: 双方确认: 本合同受框架协议约束; 当本合同与框架协议约定不一致时, 以本合同为准。												

合同编号: GDGSZ2317139EGY00-GD00014



采购方(盖章): 中国电信股份有限公司深圳分公司 法定代表人/负责人: 被授权代表:	乙方已确认上述内容。 乙方(盖章): 中通信息服务有限公司 法定代表人/负责人: 被授权代表:
--	--

2024年11月07日



GDGSZ2317139EGY00-GD00014



## 2.1.4 深汕安居深乐花园边缘定制网信号覆盖服务

2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务（标段一）技术服务框架协议订单											
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00					订单号: GD00202408210219						
采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司 联系人: 王晓社 地址: 电话/传真: 邮箱: wangxiaozh.gd@chinatelecom.cn					统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:						
乙方信息 服务商代码: G00C004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 黎建章 地址: 电话/传真: 13302982899/075583489600 邮箱: lijz_zttx.gd@chinaccs.cn					统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 993204012101006401						
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价/价款 (元)	数量	价款小计 (元)	税率	税款小计 (元)	价税合计 (元)
1	ICT技术服务	深汕安居深乐花园边缘定制网信号覆盖服务				1.000000	148396.23	148396.23	6.0%	8903.77	157300.00
价款						税款			价税合计		
订单总金额(人民币小写):						148396.23			8903.77		157300.00
订单总金额(人民币大写):						价款: 壹拾肆万捌仟叁佰玖拾陆元贰角叁分			税款: 捌仟玖佰零叁元柒角柒分		价税合计: 壹拾伍万柒仟叁佰元整
备注: 双方确认: 本订单受框架协议的约束; 与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。											

合同编号: GDGSZ2317139EGY00-GD000008	
采购方(盖章): 中国电信股份有限公司深圳分公司 法定代表人/负责人: 或授权代表: 	乙方已确认上述内容。 乙方(盖章): 中通信息服务有限公司 法定代表人/负责人: 或授权代表: 
签署日期: 2024.08.30	



## 2.1.5 24年鸿荣源珈誉府边缘定制网覆盖服务项目合同

24年鸿荣源珈誉府边缘定制网覆盖服务项目合同											
合同编号: GDGSZ2317139EGY00-GDC0004											
2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)技术服务框架协议订单											
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00						订单号: GDDD202406140033					
采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司 联系人: 王惠媛 地址: 电话/传真: 邮箱: wanghui.gd@chinatelecom.cn						统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:					
乙方信息 服务商代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 贾东伟 地址: 电话/传真: 13798440296/075583489600 邮箱: zhuangxf@zt2000.net						统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401					
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价/价款(元)	数量	价款小计(元)	税率	税款小计(元)	价税合计(元)
1	ICT技术服务	24年鸿荣源珈誉府边缘定制网覆盖服务项目合同				1.000000	2682075.47	2682075.47	6.0%	160924.53	2843000.00
						价款		税款		价税合计	
订单总金额(人民币小写):						2682075.47		160924.53		2843000.00	
订单总金额(人民币大写):						价款: 贰佰陆拾捌万贰仟零柒拾伍元肆角柒分		税款: 壹拾陆万零玖佰贰拾肆元伍角叁分		价税合计: 贰佰捌拾肆万叁仟元整	
备注: 双方确认: 本订单受框架协议的约束; 与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。											



## 24 年鸿荣源珈誉府边缘定制网覆盖服务项目合同



GDGSZ2317139EGY00-GD00004



合同编号:

采购方 (盖章): 中国电信股份有限公司深圳分公司  
法定代表人/负责人:  
或授权代表:



乙方已确认上述内容。  
乙方 (盖章): 中通信息服务有限公司  
法定代表人/负责人/负责合同盖章:  
或授权代表:

杨栋

签署日期: 2024.11.12

GDGSZ2317139EGY00-GD00004





## 2.1.6 24年万科大都会 5G 边缘定制网覆盖服务项目合同

24年万科大都会 5G 边缘定制网覆盖服务项目合同											
合同编号:  <small>G D G S Z 2 3 1 7 1 3 9 E G Y 0 0 - G D 0 0 0 0 2</small> 											
<b>2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务（标段一）技术服务框架协议订单</b>											
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00					订单号: GDD202405200430						
采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司 联系人: 朱逸凡 地址: 电话/传真: 邮箱: zhuyf16@chinatelecom.cn					统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:						
<b>乙方信息</b> 服务商代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 贾东伟 地址: 电话/传真: 13798440296/075583489600 邮箱: zhuangxf@zt2000.net					统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401						
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价价款 (元)	数量	价款小计 (元)	税率	税款小计 (元)	价税合计 (元)
1	ICT技术服务	24年万科大都会 5G边缘定制网覆盖服务项目合同				1.000000	575471.7	575471.70	6.0%	34528.30	610000.00
价款						税款			价税合计		
订单总金额(人民币小写):						575471.70		34528.30		610000.00	
订单总金额(人民币大写):						价款: 伍拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角 税款: 叁万肆仟伍佰贰拾捌元叁角 价税合计: 陆拾壹万元整					
备注: 双方确认: 本订单受框架协议的约束; 与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。											



## 24 年万科大都会 5G 边缘定制网覆盖服务项目合同

合同编号:



GDGS72317139EGY00-GD00002

采购方 (盖章): 中国电信股份有限公司深圳分公司  
法定代表人/负责人:  
或授权代表:



乙方已确认上述内容  
乙方 (盖章): 中通信息服务有限公司  
法定代表人/负责人:  
或授权代表:



签署日期: 2024年7月10日

GDGS72317139EGY00-GD00002



## 2.1.7 24 年万科都会四季 5G 边缘定制网覆盖服务

24 年万科都会四季 5G 边缘定制网覆盖服务											
合同编号:  GDGSZ2317139EGY00-GD00003											
2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)技术服务框架协议订单											
框架协议编号: GDGSZ2317139EGY00						订单号: GDD202405200431					
采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司 联系人: 朱逸凡 地址: 电话/传真: 邮箱: zhuyf16@chinatelecom.cn						统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:					
乙方信息 服务商代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 贾东伟 地址: 电话/传真: 13798440296/075583489600 邮箱: zhuangxf@zt2000.net						统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401					
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价价款(元)	数量	价款小计(元)	税率	税款小计(元)	价税合计(元)
1	ICT技术服务	24年万科都会四季5G边缘定制网覆盖服务				1.000000	794339.62	794339.62	6.0%	47660.38	842000.00
价款						税款			价税合计		
订单总金额(人民币小写):						794339.62		47660.38		842000.00	
订单总金额(人民币大写):						价款: 柒拾玖万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分 税款: 肆万柒仟陆佰陆拾元叁角捌分 价税合计: 捌拾肆万贰仟元整					
备注: 双方确认: 本订单受框架协议的约束; 与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。											



## 24 年万科都会四季 5G 边缘定制网覆盖服务

合同编号:



GDGSZ2317139EGY00-GD000003

采购方 (盖章): 中国电信股份有限公司深圳分公司  
法定代表人/负责人:  
或授权代表:



乙方已确认上述内容  
乙方 (盖章): 中通信息服务有限公司  
法定代表人/负责人:  
或授权代表:



签署日期: 2024年7月10日

GDGSZ2317139EGY00-GD000003



## 2.1.8 24年易瑞生物边缘定制网覆盖服务项目合同

24年易瑞生物边缘定制网覆盖服务项目合同											
合同编号:  GDSZ2317139EGY00-GD00001											
<b>2023年关于深圳全市边缘定制网覆盖集成服务(标段一)技术服务框架协议订单</b>											
框架协议编号: GDSZ2317139EGY00						订单号: GDD202404220480					
<b>采购方信息: 中国电信股份有限公司深圳分公司</b> 联系人: 黄正 地址: 电话/传真: 邮箱: huangz@chinatelecom.cn						统一社会信用代码: 开户行: 银行地址: 户名: 账号:					
<b>乙方信息</b> 服务商代码: G000004146 服务商名称: 中通信息服务有限公司 联系人: 贾东伟 地址: 电话/传真: 13798440296/075583489600 邮箱: zhuangxf@zt2000.net						统一社会信用代码: 914403007261685667 开户行: 交通银行北京市分行营业部 银行地址: 010北京交通银行北京市分行营业部 户名: 中通信息服务有限公司 账号: 990204012101006401					
序号	标的/物料	项目	范围	时间期限	内容	单价价款(元)	数量	价款小计(元)	税率	税款小计(元)	价税合计(元)
1	ICT技术服务	24年易瑞生物边缘定制网覆盖服务项目合同				1.000000	182547.17	182547.17	6.0%	10952.83	193500.00
<b>价款</b>						182547.17		<b>税款</b>		10952.83	
<b>订单总金额(人民币小写):</b>						182547.17				193500.00	
<b>订单总金额(人民币大写):</b>						<b>价款: 壹拾捌万贰仟伍佰肆拾柒元壹角柒分</b> <b>税款: 壹万零玖佰伍拾贰元捌角叁分</b> <b>价税合计: 壹拾玖万叁仟伍佰元整</b>					
备注: 双方确认: 本订单受框架协议的约束; 与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。											



## 24 年易瑞生物边缘定制网覆盖服务项目合同

合同编号：



GDGSZ2317139EGY00-GD00001



采购方（盖章）：中国电信股份有限公司深圳分公司  
法定代表人/负责人：  
或授权代表：



乙方已确认上述内容。

乙方（盖章）：中通信息服务有限公司  
法定代表人/负责人：  
或授权代表：



2024年05月07日

GDGSZ2317139EGY00-GD00001



## 2.2 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

### 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版



张嘉锐

### 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程 施工合同

合同编号: 755-FJ-SG-2023004

工程名称: 深圳星河时代大厦室内手机信号覆盖工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 方: 深圳市奥鑫房地产开发有限公司

承 包 方: 中通信息服务有限公司



## 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

### 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市奥鑫房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：中通信息服务有限公司

工程名称：深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙华区

现甲方将 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖 工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

#### 第一部分 协议书

##### 1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖 工程全部工作内容，具体如下：

###### 1.1.1 设计文件

经甲方确认施工图及有关补充文件、修改文件。本次设计图纸仅提供一套室分工程系统施工图纸，乙方需按相同要求实施两套系统（移动一套、电信联通一套）。

###### 1.1.2 承包范围：

星河时代大厦项目室内手机信号放大系统工程，负责地下室、裙楼、塔楼、电梯井内手机信号（4G、5G）全覆盖施工，按政府主管部门实施细则要求，完成本项目移动通信基础设施的图纸深化设计及建设并通过政府主管部门或运营商的验收及备案。

包括但不限于地下室、裙楼、塔楼、机房、电井、屋面等设备采购安装，整个系统的管线敷设，调试验收等内容，需保证中国移动、中国电信、中国联通三家手机运营商网络设备投资及信号接入，负责按包验收通过、包第三方检测通过、包成功转运营商运维等标准完成施工。

###### 1.2 承包范围的其他约定：

1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则



## 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

乙方应按本合同执行,并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.3 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件,按最新规范及补充文件执行。

### 2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币: 柒拾叁万玖仟零叁拾伍元玖角伍分 (¥ 739,035.95 元),其中不含税总价为人民币 陆拾柒万捌仟零壹拾肆元陆角叁分 (¥678,014.63 元),税金为人民币 陆万壹仟零贰拾壹元叁角贰分 (¥ 61,021.32 元),增值税税率为 9 %,具体组成详见附件《合同价格清单》。

本合同为 总价 包干,按本合同专用条款总价包干结算原则进行结算。

如遇国家税收政策调整,其中不含税价格不变,税金根据税收政策调整,相应的含税价调整依据为:含税价格=不含税价格+不含税价格\*调整后的税率,本合同执行过程中税率发生变化的,从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件特指: (1) 土建装饰工程:套用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》,《深圳市装饰工程消耗量定额(2020)》。

(2) 安装工程:套用《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》。

(3) 人工、材料、机械价格按发生当月深圳市政府造价部门所发布的信息价执行;如材料价格如在当期的信息价中没有,则此材料在施工前乙方上报甲方并由甲方进行甲指乙购材料设备认价或核价。

(4) 管理费、利润按《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》推荐费率执行。

(5) 调试费、措施费、规费均不计取。

2.3 按本协议第 2.2 条及合同专用条款约定需按定额及相关文件进行结算的项目,乙方同意专用条款约定的下浮比例为 0 %。

### 3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 6 条执行。

3.2 乙方同意,甲方支付的进度款(即每个月或者约定节点按照产值比例支付的款)专项用于乙方履行本合同项下约定义务所需费用,包括但不限于工人工资、材料费、设备费等,不



## 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

得挪作他用。

### 4 工期要求

4.1 本工程工期为：60个日历天（具体开工时间：以甲方通知为准），关于工期的具体要求如下：无。

4.2 若因乙方原因造成工期延误(实际竣工日期超过约定竣工日期)，乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 1000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

### 5 保修期

本工程的免费保修期为 二 年，自本项目办理完毕集中入伙之日起计算（如本项目分批次办理入伙手续的，则免费保修期起始点分批次分别计算）。

### 6 履约担保

6.1 无。

### 7 其他约定

7.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：本工程建设应符合政府主管部门及三家网络运营商（移动、联通、电信）的建设要求。

7.2 乙方材料设备除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

7.3 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：无。

### 8 本工程甲方负责人

甲方主管领导：黄陆皇 13600186198 项目部经理：邓兵 13316839009。

### 9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单



## 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

人员	姓名	电话
公司主管领导	陈汉武	13823155366
项目经理	柯海清	13302980506

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

### 10 文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。

#### 10.5 各方通讯地址和联系方式

##### 10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：深圳市奥鑫房地产开发有限公司  
地 址：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处星河 world B 栋 31 楼  
电 话：0755-23952000

##### 10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：中通信息服务有限公司  
地 址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利工业大厦 2 期东座 1 楼  
电 话：13823673689  
联系人：翟恒锋  
(以下无)



## 深圳星河时代大厦大厦室内手机信号覆盖工程项目合同

星河地产集团合同 2023 版

发包方：(公章)

深圳市奥鑫房地产开发有限公司  
地址：深圳市龙华区梅坂大道与雅宝路交  
汇处星河 world D 栋 31 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：黄陆皇

电话：13600186198

邮政编码：

承包方：(公章)

中通信息服务有限公司  
地址：深圳市福田区福田保税区凤凰路万利  
工业大厦 2 期东座 1 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：翟恒锋

电话：13823673689

邮政编码：

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2023 年 06 月 30 日



## 2.2.1 验收报告

### 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表			
广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：			
项目工程已组织竣工验收，现将工程验收情况概述如下：			
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		
开工日期	2023年7月10日	竣工日期	2024年2月20日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	马波	13728895356
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	蔡雄斌	15914189963
施工单位	中通信服务有限公司	翟恒锋	13823673689
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	裴传应	13620226353
检测机构	广东以勒检测技术有限公司	梁源	18566385253
竣工验收概况	<p>星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧，项目占地面积：10878.84m<sup>2</sup>，建筑面积：76895.55m<sup>2</sup>。1栋塔楼楼高23层，地下室2层，地面1至3层为裙楼商业，4至23层为塔楼，主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域：地下室2层，电梯及1-23层楼层。现在已经完成施工，申请验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：深圳市奥鑫房地产开发有限公司 (公章) 2024年2月20日</p> 		
工程附件 (所有复印件都需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 一 工程竣工说明

#### 一、施工依据:

本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》(GB 51456-2023)、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T 15-190-2020)等依据施工规范进行施工。

在深圳市奥鑫房地产开发有限公司(建筑物建设单位)、广东南方电信规划咨询设计院有限公司(设计单位)、中通信息服务有限公司(施工单位)、深圳市鸿业工程项目管理有限公司(监理单位)于2024年2月20日共同作业下顺利完成星河时代大厦的手机信号覆盖工程。

1、建设工程规划许可证号: 建字第4403092023GG0132366(改1)号

2、工程名称: 星河时代大厦(无线室内覆盖系统)

#### 二、施工时间:

1、开工时间: 2023年7月10日

2、竣工时间: 2024年2月20日

3、验收时间: 2024年3月4日

#### 三、工程主要说明:

1、楼宇情况: 星河时代大厦位于深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧, 项目占地面积: 10878.84m<sup>2</sup>, 建筑面积: 76895.55m<sup>2</sup>。1栋塔楼楼高23层, 地下室2层, 地面1至3层为裙楼商业, 4至23层为塔楼主要为办公。本次无线室内覆盖系统覆盖区域: 地下室2层, 电梯及1-23楼层。

2、电信间/设备间(合设)位置、面积: 4栋共设置电信设备间1个, 位置在B1F地下室无线机房, 面积约40平方米。

3、管道与红线外管道连接、红线内管道互通: 设置手孔井4个, 首层管道4孔PVC管共18米, 一边塑至少4孔接通各运营商管道, 另一边钻至少4孔入地下室; 由地下室线槽直接相连, 共敷设地下室线槽200\*100\*1.0m, 约共150米; 线井敷设垂直梯式线槽200\*100\*1.0m, 约共100米。

4、敷设配线光缆情况: 由无线机房敷设1条48芯光缆至B1F弱电井长度约150米; 由无线机房敷设1条48芯光缆至3F弱电井长度约170米; 由无线机房敷设1条48芯光缆至12F弱电井长度约210米; 由B1F弱电井敷设1条24芯光缆至1F弱电井长度约10米, 由3F弱电井敷设1条24芯光缆至6F弱电井长度约20米, 由12F弱电井敷设1条24芯光缆至19F弱电井长度约50米。

5、敷设水平天线和覆盖面积情况: 安装742副全向吸顶天线和132副定向壁挂天线对星河时代大厦地下室、电梯、楼层进行手机信号覆盖, 满足用户室内信号正常接打电话, 上网要求。

6、安装电信间设备, 楼层设备情况: BBU安装在B1F无线机房, RRU分布安装在B1F/1F/3F/5F/12F/19F的弱电井内。

制表人: 张嘉伟

日期:





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 二 安装工程量总表

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	地下室, 电梯井, 弱电井, 楼层	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46		
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32		
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120		
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83		
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175		
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61		
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23		
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132		
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742		
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380		
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76		
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5		
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5		
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610		
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6	6		



施工单位代表:  年 月 日

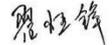
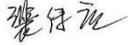
监理单位代表:  年 月 日

建设单位代表:  年 月 日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、主设备安装、分布系统安装、通信管道施工、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见：		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		
建设单位负责人签名：	施工单位负责人签名：	监理工程师签名：
		
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期： 年 月 日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录

工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		施工管理员	翟恒锋	
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司		开工时间	2023年7月10日	
施工单位	中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月20日	
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	年 月 日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	

特殊情况：

施工单位代表： 日期：	监理单位代表： 日期：	建设单位代表： 日期：
----------------	----------------	----------------



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录

工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		施工管理员	翟恒锋
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司		开工时间	2023年7月10日
施工单位	中通信息服务有限公司		交工时间	2024年2月20日
序号	验收内容			验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>			
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>

特殊情况:

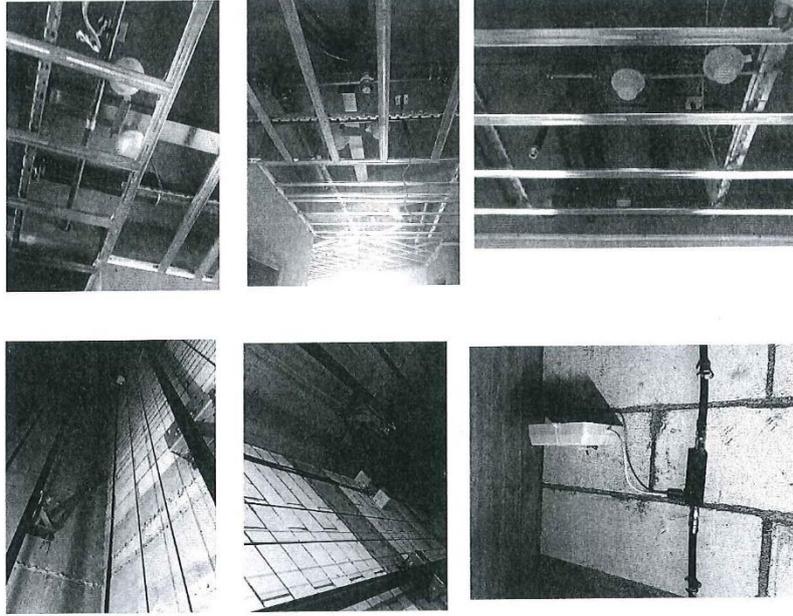
施工单位代表: 日期: 翟恒锋	监理单位代表: 日期: 翟恒锋	建设单位代表: 日期: 翟恒锋
--------------------	--------------------	--------------------



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片



施工单位代表:

*[Signature]*

日期:



监理单位代表:

*[Signature]*

日期:



建设单位代表:

*[Signature]*

日期:



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 四 工程材料移交清单

星河时代大厦（无线室内覆盖系统）							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	二功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	256	256	0	
2	腔体三功分	三功分 宽频高频: 800~3700MHZ	个	46	46	0	
3	5dB腔体耦合器	5dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	32	32	0	
4	6dB腔体耦合器	6dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	120	120	0	
5	7dB腔体耦合器	7dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	83	83	0	
6	10dB腔体耦合器	10dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	175	175	0	
7	15dB腔体耦合器	15dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	61	61	0	
8	20dB腔体耦合器	20dB 宽频高频: 800~3700MHZ	个	23	23	0	
9	壁挂天线	壁挂天线 宽频高频: 800~3700MHZ	副	132	132	0	
10	全向吸顶天线	全向吸顶 宽频高频: 800~3700MHZ	副	742	742	0	
11	1/2接头	1/2接头	个	3380	3380	0	
12	7/8接头	7/8接头	个	76	76	0	
13	1/2馈线	1/2馈线	米	14458.5	14458.5	0	
14	7/8馈线	7/8馈线	米	867.5	867.5	0	
15	光纤	24/48芯光纤	米	610	610	0	
16	光纤盒	24芯光纤盒	个	6			



施工单位代表:  年 月 日  
 监理单位代表:  年 月 日  
 建设单位代表:  年 月 日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
工程地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		
计划开工日期	2023年7月10日	计划竣工日期	2024年2月20日
工程建设相关单位	建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	
	设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	
	施工单位	中通信息服务有限公司	
	监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	
审批意见	施工单位	<p>各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年7月10日开工。</p> <p>项目经理： _____ 日期（单位章）： </p>	
	监理单位	<p>经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年7月10日开工。</p> <p>总监理工程师： _____ 日期（单位章）： </p>	
	建设单位	<p>各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年7月10日开工。</p> <p>项目经理： _____ 日期（单位章）： </p>	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 七 停（复）工报告

工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
施工单位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工, 特此报告。			
施工项目负责人:		年 月 日	
填报单位(盖章):			
监理单位意见:			
签名:		年 月 日	
建设单位意见:			
签名:		年 月 日	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 八 工程设计变更单

工程名称		星河时代大厦（无线室内覆盖系统）			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号		图号		
原设计规定的内容： 无					
变更后的工作内容： 无					
变更原因说明： 无					
施工单位意见：			监理单位意见：		
					
签名：_____年 月 日			签名：_____年 月 日		
设计单位意见：			建设单位意见：		
					
签名：_____年 月 日			签名：_____年 月 日		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 九 重大工程质量事故报告书

报送单位: #REF!

工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无

事故情况及主要原因

无



施工项目负责人:   
 监理工程师:   
 建设单位项目负责人: 

年 月 日  
 年 月 日  
 年 月 日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 十 工程验收证书

项目编号		建设单位项目负责人	马波
项目名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）		
单项工程名称	星河时代大厦（无线室内覆盖系统）	建设地点	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧
建设单位	深圳市奥鑫房地产开发有限公司	工程投资	
施工单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程规模	
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年7月10日
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	完工日期	2024年2月20日
档案评定		验收日期	2024年3月4日
验收意见及施工质量评定（根据不同专业验收意见及质量评定）			
质量合格，验收通过，无遗留问题！			
工程施工按设计要求，经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。			
工程项目总体评价： 优秀（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 良好（ <input type="checkbox"/> ） 合格（ <input type="checkbox"/> ） 不合格（ <input type="checkbox"/> ）			
验收人员签字			
单位	姓名	单位	姓名
深圳市奥鑫房地产开发有限公司			
深圳市鸿业工程项目管理有限公司			
中通信息服务有限公司			
建设单位盖章： 	监理单位盖章： 	施工单位盖章： 	

说明：评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格四等。



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表

工程名称:	星河时代大厦(无线室内覆盖系统)		验收日期:	2024年3月4日	
工程地址:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧		性质:		<input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求	验收结果			详细情况说明
		合格	不合格	不涉及	
通信管线	1、槽架管道	1、槽架(管道)路由图与现场相符,并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓		
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中,不宜设在强电竖井中。	✓		
		3、通信机房与弱电间(井)之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通,槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房(设备间)应以槽架连通国标光纤设备间。	✓		
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔,电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔,管孔内径不应小于50mm,管控宜设置在平层吊顶内。	✓		
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间,室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓		
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔,内径不小于50mm。	✓		
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒,其规格不小于200mmX100mm。	✓		
		8、槽架(管道)转弯处使用拐弯专用槽(管)连接。	✓		
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓		
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验,并核对现场实物,证实相符。	✓		
		11、其他:应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓		
1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全:不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所,不宜与变配电室毗邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓			
2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积 $\geq 25\text{m}^2$ ,净宽度 $\geq 4\text{m}$ ,樑下净高 $\geq 2.8\text{m}$ 。	✓			
3、防火	内外装修耐火等级不低于二级。应采用甲级防火门,门净宽不应小于1.0m,门净高不应小于2.1m参考72号文,门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。	✓			



## 验收报告

### 深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房(设备间)及设施	4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施,且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越,不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	√			
	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料,应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	√			
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6kN/m^2$ ,墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	√			
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	√			
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞,馈线洞数量不宜少于2个,宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上,并保证有一个馈线洞向开阔处,洞宽 $\geq 0.45m \times 0.45m$ ,洞底距地面高度 $\geq 2.4m$ 。	√			
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置,室外机距机房不宜超3m,并设空调排水设施,做好降噪。	√			
	10、地线设施	机房内设置接地排,且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057,《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	√			
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢(或铝塑板)挡鼠板;孔洞做好封堵;槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	√			
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架:宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接,槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	√			
	13、馈线预留	预留馈线盘扎、固定。盘留位置不占用走线通道,不影响其他设施。	√			
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯,并应绑定在机房内。	√			
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施,把机房(设备间)内部纳入小区安防监控。	√			
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	√			
供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	√			
	电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V,设备间可采用AC220V,并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装,安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	√			
	电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》(GB/T14549)等规范的规定。	√			
	负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40kVA$ ;设备间用电负荷 $\geq 7kVA$ 。交流输出开关配置:室内覆盖机房2路100A/380V;设备间2路40A/220V。	√			
	接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	√			
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	√			



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	1、路由合规合理，路由图纸与现场相符。	✓			
		2、馈线型号符合国标、省标。	✓			
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓			
		4、安装布放规范，安装稳固，安全可靠，整齐美观。各接续点工艺符合规范，防护到位。	✓			
		5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	✓			
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	✓			
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	✓			
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
	2、天线	1、图纸与现场相符。	✓			
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓			
3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。		✓				
4、标识准确、规范、完善。		✓				
5、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。		✓				
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓			
系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	✓			
总验收	1、竣工技术资料； 2、工程验收评价	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。 符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准	✓			
建设单位：		  负责人及加盖公章：_____ 日期：_____年__月__日				
负责人及加盖公章：						
日期：_____年__月__日						
施工单位：		  负责人及加盖公章：_____ 日期：_____年__月__日				
负责人及加盖公章：						
日期：_____年__月__日						



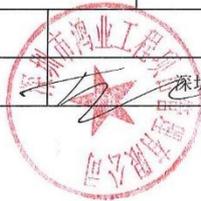


## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 接地电阻测试记录

测试地点:	深圳市龙华区大浪街道大浪北路与永乐路交汇处西侧	测试日期:	2024/2/20	天气:		测试人:	翟恒锋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪							
第一次测试值 ( $\Omega$ )		0.70					
第二次测试值 ( $\Omega$ )		0.75					
第三次测试值 ( $\Omega$ )		0.76					
平均值		0.74					
验收确认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司					
	监理公司:	深圳市鸿业工程项目管理有限公司					





## 2.3 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

### 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

附件 1: 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-47-03-01250009001	
标段名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程	
建设单位: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中通信息服务有限公司	
中标价: 182.768443万元	
中标工期: 90天	
项目经理(总监): 徐诗洋	
本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-08 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-11-14
查验码: 5347428037264565 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

合同编号: BLDK-SG-2023-24

### 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

工程名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点: 龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

发 包 人: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况、承包范围

工程名称：宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案（2021）0206 号

工程规模及特征：宝龙智造园项目包含 03-18-01-01、03-18-01-03 和 03-18-04 三个地块，占地面积合计约 38022 平方米，拟建计容建筑面积约 174458 平方米。

资金来源：财政投入      %；国有资本 100 %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

本工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020 宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖等相关工程，信号覆盖系统须满足基础通信运营商信号接入需求，保证满足政府通信管理部门验收并取得相关批复文件（若有）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程 (在口内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: 米 )		

**3. 二次装饰装修工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

承包范围及内容包括但不限于:





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

本工程招标图纸仅供参考，深化设计图纸、报批报建、施工方案，并满足项目后期住户使用要求等，具体内容包括但不限于：

根据招标图纸、报价文件、报价答疑及现行的本工程设计相关规范要求进行施工图纸的深化设计及盖章（乙方提交之施工图纸须通过主体设计单位、监理单位和甲方共同审查并书面确认，深化设计施工图纸不得降低提供的方案图纸及技术要求已定标准）。

深化设计施工图纸须满足本工程的报批报建、验收通过以及当地管理部门检查要求等，并承担相关所有费用。

乙方负责完成本工程竣工图纸并由主体设计单位（如需）、监理单位和甲方共同审查确认。

本合同文件签订之日起5个日历天内，乙方须根据现场实际情况复核本工程设备基础、预埋件、线槽及预埋管等施工图纸（总承包单位已完成主体结构预埋管及桥架施工，乙方负责完成深化图纸及变更增加管线及桥架），并将相关复核结果以书面形式提交甲方，否则，如有不符由乙方自行负责整改并承担相关费用。

乙方负责供应及安装深化图纸范围内与手机信号覆盖系统（含4G及5G接收信号）有关的设备及材料，包括但不限于各种型号天线（含支架）、功分器、耦合器、合路器、公头、普通阻燃馈线、电源线、地线、PVC管道及配件、波纹管、电表箱（含电表）、电源插座、空气开关、光缆、标签、穿墙打洞及修补、地面开槽及修补、垃圾清运、清理现场、设备和材料的报审、高空作业脚手架措施费、系统调试费用、两年维护费、勘察设计费及满足项目后期住户使用要求等一切所需之物料。

乙方负责与本工程其它施工单位的配合工作并承担相关费用。

乙方负责本工程所需要的相关所有措施工作并承担相关所有费用，包括安全文明施工措施费、防雨防潮措施、成品保护措施、赶工措施、夜间加班措施施工机械、脚手架、吊篮等费用，本工程所有措施费均已包含在本合同价内，不得因其它理由而调整。

乙方负责本工程联合调试、运行、验收、维护等工作。

### 二、合同工期

#### 2.1 工期及节点的约定

2.1.1 计划开工日期：2023年11月30日，具体开工时间以开 令或开工通





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

知为准。

计划竣工日期：2024年2月27日；

合同工期总日历天数 90 天。

2.1.2 合同工期已综合考虑地质条件，工地现状及周边环境，雨季及法定节假日，设计修改及工程变更，物价变化，确保工期、质量、安全、文明施工而采取的措施等各种因素在内（本合同第 2.2 条款约定的情况除外），乙方不得以任何理由要求调整工期，乙方必须采取措施保证按期完工，并不得提出任何与此相关的费用要求。但甲方有权根据工程客观条件而改变计划，乙方不得因此而向甲方提出任何的补偿要求。

### 2.2、工期顺延的条件

2.2.1 如发生以下情况时，乙方应在发生之日起 7 个日历天内，书面报送甲方和监理单位共同确认，根据甲方最终的书面确认结果，相应顺延工期，但因此而发生的费用索赔甲方有权不予确认：

- (1) 6 级以上的地震；
- (2) 10 级以上的大风；
- (3) 3 个小时内降雨量为 50 mm 以上的暴雨(不含 50mm)；
- (4) 38 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气；
- (5) 设计修改、工程变更超过 15 个日历天（自甲方确定修改或变更之日起，到甲方下达书面修改或变更令止）；

2.2.2 因上述第 2.2.1 条款原因造成工程停工不超过 12 小时的（含 12 小时），工期概不顺延。

2.2.3 出现上述第 2.2.1 条款情况但不影响关键工期（工序），工期概不顺延。

2.2.4 除上述第 2.2.1 条款原因以外工期概不顺延。

2.2.5 若发生非不可抗力原因或非甲方指令而影响施工，导致工期拖延及整个项目财产损失的，由乙方自行消化并承担所有相关责任，工期概不顺延，且甲方不作任何补偿，由此而造成的甲方财产、信誉损失，除按本合同有关规定执行外，甲方保留进一步向乙方索赔的权利。

2.3、提前竣工奖励费及限额约定： /

2.4、延期损失赔偿费及限额约定：

2.4.1 因甲方原因造成停工、窝工，相关赔偿标准按合同相关条款约定处理。





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

承包范围及内容、工期要求、承包方式、付款方式、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了。

(2) 本工程施工难度、施工方案、特殊复杂部位处理、垃圾外运等所发生一切的费用。

(3) 人工、材料、机械等价格的浮动因素。人工材料机械不予调差。

(4) 施工期间发生赶工、夜班加工等一切费用。

(5) 乙方须对现场现有的成品、半成品按甲方要求采取必要的措施进行保护，费用已含在合同价内；若发生损坏乙方须按甲方要求恢复并自行承担相关费用，且工期不予顺延。

(6) 乙方在签署本合同时已充分考虑施工过程中可能发生的其他情况，并承诺在合同履行过程中不会以“考虑不周”等理由提出免责或以其他方式向甲方要求增加其它费用。

(7) 水电费、生活水电费以及生产生活临时设施（现场加工用房、工人宿舍等等）费用、调试的水电费用由乙方自行承担已包含在合同价款中。

(8) 乙方已充分考虑施工过程中孔洞（包括管槽及洞口的预埋、预留）尺寸、支架、与设备安装的配合及接口、施工场地等不稳定因素按实际情况考虑可能发生变化的风险，并充分考虑孔洞的修补、封堵、防火封堵。

### 4.3、合同价款

#### 4.3.1 合同价款

(1) 人民币（大写）壹佰捌拾贰万柒仟陆佰捌拾肆元肆角叁分（¥1827684.43 元）；

### 4.4、工程结算：

#### 4.4.1 结算要求

(1) 乙方须在工程竣工验收合格后 45 天内，向甲方提交完整有效的结算资料；

(2) 甲方收到完整结算资料后 2 个月内办理完成竣工结算；

(4) 甲方对乙方送审结算造价审查后，审查结果以书面形式或邮件形式递交给乙方；乙方须在 14 天内作出实质性回应，否则视为同意结算金额；

(5) 工程结算完成双方书面确认后，甲方支付除质保金外的结算余款时，乙方须按结算余款与质保金的合计金额先提供工程发票，使乙方提供的工程发票累计额与本工程结算总价款相等。





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

其他事宜。

6.1.4 甲方负责确认设计图纸和材料的品牌，负责乙供材料（含现场制板材料及其它辅材）质量的确认及验收。

6.1.5 甲方负责检查、监督乙方的工程质量、进度、安全文明施工等一切合同范围内工作，组织中间工程验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

6.1.6 甲方书面文件的有效性：所有书面通知、指令、修改图纸、设计变更、工程签证单必须按甲方管理流程，经甲方指定的相关人员审批和签名。

### 6.2、乙方职责

6.2.1 乙方任命 徐诗洋 为乙方项目经理，联系方式 18925251660，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

6.2.2 合同签订后三天内，乙方应严格按甲方的具体要求及现场实际情况组织施工，施工前应向监理单位和甲方上报施工方案，经监理单位和甲方共同书面批准后方可实施，人员设备必须满足施工组织设计的要求。乙方的施工进度需配合总承包单位的施工进度，不得因为乙方的进度而造成总承包单位施工的延误。

6.2.3 乙方负责合同履行；按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

6.2.4 严格执行施工及验收规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护等规定；对施工中的安全、质量等负全面责任；乙方在施工过程及保修期间发生的一切安全事故、工程质量事故或与第三方发生纠纷、冲突等事项，均由乙方负责处理并承担所有相关费用且与甲方无关，由此导致甲方受到追索的，乙方应赔偿甲方损失；如因此给甲方造成经济及名誉损失的，乙方应依法给予赔偿。乙方处理该事故期间不得影响工程正常进行，否则由此导致的损失和违约责任将由乙方全部承担；甲方不承担任何与此相关的责任和费用索赔，一切责任及后果由乙方承担。

6.2.5 在施工前，向甲方和监理单位提出具体的施工位置、范围，经甲方和监理单位书面确认后方可施工。

6.2.6 在施工过程中及时向甲方提出施工前、施工过程中与施工后的工程量、施工质量验收，及时办理相关手续。

6.2.7 乙方负责按照施工图纸和国家现行施工及技术验收规范做好自检工作，做好施工记录、中间工程验收记录、隐蔽验收记录、汇集施工技术资料作竣工文





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

要求，接受配合甲方日常、每周、每月、季度、年度项目综合检查及管理，接受甲方按合同文件条款执行的处罚或奖励。

10.9、合同履行过程中，因乙方原因导致相关管理部门、管理单位对本项目出具的任何处理处罚，甲方将给予乙方双倍再处罚，处罚直接在工程款支付中扣除。（政府主管部门针对工地的各种处罚，无论对甲方有无造成负面影响，甲方都有权追加经济处罚）。

### 10.10、履约考核

本合同采用一次性履约考核，具体考核内容、方法，按甲方建设管理要求组织实施。

## 十一、争议或纠纷处理

11.1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决，如协商解决不成，可向项目所在地人民法院诉讼解决。

## 十二、其它约定

12.1、组成合同的文件及优先解释顺序如下，若合同文件之间有矛盾，以时间较后制订的为准。任何不列在下述的文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本工程采购文件中的技术要求和响应报价规定；
- (3) 响应文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (4) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (5) 图纸和技术规格书；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

12.2、本工程禁止分包、挂靠，否则，一切责任由乙方承担，甲方有权随时终止本合同而不承担任何违约责任并按照合同相关规定对乙方进行处罚，由此造





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

成的一切损失均由乙方承担。乙方未经甲方书面同意不得将本合同权利和义务全部或部分转让给其他单位或个人。

本合同订立时间：2023年11月23日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执伍份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司  
 承包人：(公章) 中通信息服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*温嘉年*

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*詹晓林*

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403007261685667

地址：深圳市龙岗区腾飞路创投大厦 22、23

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路  
9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、  
二十八层

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518048

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：詹晓林

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：杨栋

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83469988

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83469600

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：gaoh.zttx.gd@chinaccs.cn

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：7442110182600071325





## 2.3.1 验收报告

### 验收报告

#### 深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

宝龙智造园室分信号覆盖工程\_项目工程已组织竣工验收，现将工程验收情况概述如下：

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		
开工日期	2023年11月30日	竣工日期	2024年2月27日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	李逢春	13631536955
设计单位	润建股份有限公司	胡逢丁	13360028737
施工单位	中通信息服务有限公司	徐诗洋	18925251660
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	贾立申	17503067798
检测机构	粤质安(深圳)检测限公司	姚磊	13760168490
竣工验收概况	<p>宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内，用地面积38022m<sup>2</sup>，总建筑面积207880m<sup>2</sup>。工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。现在已经完成施工，申请验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司（公章） 2024年3月14日</p> 		
工程附件 (所有复印件均需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 一 工程竣工说明

#### 一、施工依据:

本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》(GB 51456-2023)、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T 15-190-2020)等依据施工规范进行施工。

在深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司(建筑物建设单位)、润建股份有限公司(设计单位)、中通信息服务有限公司(施工单位)、深圳市合创建设工程顾问有限公司(监理单位)于2024年2月27日共同作业下顺利完成宝龙智造园的手机信号覆盖工程。

1、建设工程规划许可证号:	2020-440307-47-03-01250001、2020-440307-47-03-01250002、2020-440307-47-0301250003
---------------	---

2、工程名称:	宝龙智造园室分信号覆盖工程
---------	---------------

#### 二、施工时间:

1、开工时间:	2023年11月30日
---------	-------------

2、竣工时间:	2024年2月27日
---------	------------

3、验收时间:	2024年3月10日
---------	------------

#### 三、工程主要说明:

1、楼宇情况:宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内,用地面积38022m<sup>2</sup>,总建筑面积207880m<sup>2</sup>。本次无线室内覆盖系统覆盖区域:工程承包范围:G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。

2、电信间/设备间(合设)位置、面积:共设置电信设备间1个,位置在01地块3#宿舍楼B1F无线机房,面积约25平方米。

3、敷设配线光缆情况:由3#楼B1F无线机房分别敷设1条24芯光缆至12#厂房B1F弱电井内长度约160米、2#厂房5F弱电井内长度约160米、3#宿舍5F弱电井内长度约50米、1#厂房1F弱电井内长度约200米、4#厂房西侧B1F弱电井内长度约300米、4#厂房西侧3F弱电井内长度约350米、4#厂房西侧6F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧1F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧6F弱电井内长度约400米、5#宿舍A座2F弱电井内长度约500米、5#宿舍B座10F弱电井内长度约500米

4、敷设水平天线和覆盖面积情况:安装1368副全向吸顶天线、408副壁挂天线和14副室外板状天线对宝龙智造园地下室、电梯、裙楼商业进行手机信号覆盖,满足用户室内信号正常拨打电话,上网要求。

5、安装电信间设备,楼层设备情况:BBU安装宝龙智造园01地块3#宿舍楼B1F无线机房,RRU分布安装2#厂房B1F弱电井内、2#厂房5F弱电井内、3#宿舍5F弱电井内、1#厂房1F弱电井内、4#厂房西侧B1F弱电井内、4#厂房西侧3F弱电井内、4#厂房西侧6F弱电井内、4#厂房东侧1F弱电井内、4#厂房东侧6F弱电井内、5#宿舍A座2F弱电井内、5#宿舍B座10F弱电井内

制表人:徐诗洋

日期:2024年3月14日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 二 安装工程量总表

宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	200W.腔体	个	783	783	地下室, 电梯井, 弱电井, 楼层公共走廊等	
2	腔体三功分	200W.腔体	个	14	14		
3	5dB腔体耦合器	200W.腔体	个	154	154		
4	6dB腔体耦合器	200W.腔体	个	141	141		
5	7dB腔体耦合器	200W.腔体	个	185	185		
6	10dB腔体耦合器	200W.腔体	个	297	297		
7	15dB腔体耦合器	200W.腔体	个	133	133		
8	20dB腔体耦合器	200W.腔体	个	18	18		
9	壁挂天线	宽频	个	408	408		
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368		
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426		
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556		
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84		
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8		
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120		
17	皮管	皮管	米	400	400		

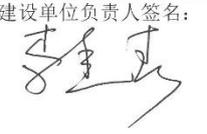
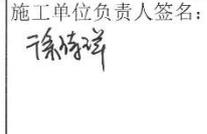
施工单位代表: 陈海峰 2024年 7月 20日  
 监理单位代表: 龙子 2024年 7月 20日  
 建设单位代表: 2024年 7月 20日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、分布系统安装、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见： <span style="font-size: 1.2em; color: red;">合格，同意验收</span>		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		
建设单位负责人签名： 	施工单位负责人签名： 	监理工程师签名： 
日期：2024年3月4日	日期：2024年3月14日	日期：2024年3月15日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录

工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	施工管理员	徐诗洋		
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	开工时间	2023年11月30日		
施工单位	中通信息服务有限公司	交工时间	2024年2月27日		
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
特殊情况：					
施工单位代表：徐诗洋 监理单位代表：龙子 建设单位代表：[Signature]					
日期：2024年3月14日 日期：2024.3.14 日期：[Date]					



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录

工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
工程名称	宝龙智造园室内信号覆盖工程	施工管理员	徐诗洋	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	开工时间	2023年11月30日	
施工单位	中通信息服务有限公司	交工时间	2024年2月27日	
序号	验收内容			验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>			
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>

2024年7月14日

特殊情况:

施工单位代表: 徐诗洋

日期: 2024.3.14

监理单位代表: 魏甲五

日期: 2024.3.14

建设单位代表: 魏甲五

日期:

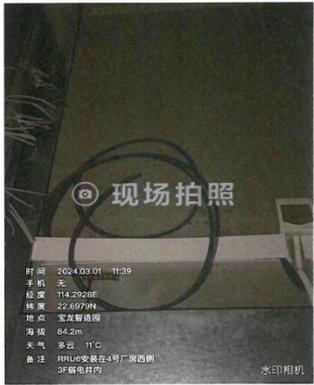




## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片



施工单位代表: [Signature]  
日期: 2024.3.14



监理单位代表: [Signature]  
日期: 2024.3.14



建设单位代表: [Signature]  
日期: [Signature]



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 四 工程材料移交清单

宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	200W.腔体	个	783	783	0	
2	腔体三功分	200W.腔体	个	14	14	0	
3	5dB腔体耦合器	200W.腔体	个	154	154	0	
4	6dB腔体耦合器	200W.腔体	个	141	141	0	
5	7dB腔体耦合器	200W.腔体	个	185	185	0	
6	10dB腔体耦合器	200W.腔体	个	297	297	0	
7	15dB腔体耦合器	200W.腔体	个	133	133	0	
8	20dB腔体耦合器	200W.腔体	个	18	18	0	
9	壁挂天线	宽频	个	408	408	0	
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368	0	
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426	0	
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556	0	
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84	0	
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8	0	
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120	0	
17	皮管	皮管	米	400	400	0	

施工单位代表: 徐瑞祥 2024年3月14日

监理单位代表: 龙文 2024年3月15日

建设单位代表: 2024年3月4日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		
计划开工日期	2023年11月30日	计划竣工日期	2024年2月27日
工程建设相关单位	建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
	设计单位	润建股份有限公司	
	施工单位	中通信息服务有限公司	
	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
审批意见	施工单位	各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年11月30日开工。 项目经理:  日期 (单位章): 2023.11.30 	
	监理单位	经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年11月30日开工。 总监理工程师:  日期 (单位章): 	
	建设单位	各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年11月30日开工。 项目经理:  日期 (单位章): 2023.11.30 	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 七 停（复）工报告

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
施工单位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工, 特此报告。			
施工项目负责人:  2024年2月14日 填报单位(盖章):  中通信息服务有限公司			
监理单位意见:			
  签名:  2024年3月15日			
建设单位意见:			
 签名:  2024年2月14日			



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 八 工程设计变更单

工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号			图号	
原设计规定的内容: 楼顶增加射灯覆盖 无线机房位置为04地块B1F					
变更后的工作内容: 取消楼顶射灯覆盖 无线机房位置为01地块B1F					
变更原因说明: 无安装条件 原规划无线机房空间不足, 故调整位置					
施工单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日			监理单位意见:   签名:  2024年3月15日		
设计单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日			建设单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 九 重大工程质量事故报告书

报送单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	设计单位	润建股份有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无

事故情况  
及主要  
原因

无

施工项目负责人：陈海峰 2024年3月14日

监理工程师：左平 2024年3月15日

建设单位项目负责人：李杰 2024年3月14日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 十 工程验收证书

项目编号		建设单位项目负责人	孙伟
项目名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
单项工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	工程投资	
施工单位	润建股份有限公司	工程规模	
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年11月30日
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	完工日期	2024年2月27日
档案评定		验收日期	2024年3月10日

验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)

质量合格,验收通过,无遗留问题!

工程施工按设计要求,经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。

工程项目总体评价:

优秀 (✓)

良好 ( )

合格 ( )

不合格 ( )

验收人员签字

单位	姓名	单位	姓名
深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	孙伟	中通信息服务有限公司	孙伟
深圳市合创建设工程顾问有限公司	龙平	润建股份有限公司	龙平
中通信息服务有限公司	孙伟	中通信息服务有限公司	孙伟

建设单位盖章:  监理单位盖章:  施工单位盖章: 

说明:评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格等。





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表

工程名称:	宝龙智造园室分信号覆盖工程		验收日期:	2024年3月10日	
工程地址:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		性质:	<input type="checkbox"/> 初验	<input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求	验收结果			详细情况说明
		合格	不合格	不涉及	
通信管线	1、槽架管道	1、槽架（管道）路由图与现场相符。并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓		
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中，不宜设在强电竖井中。	✓		
		3、通信机房与弱电间（井）之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通，槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房（设备间）应以槽架连通国标光纤设备间。	✓		
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔，电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔，管孔内径不应小于50mm，管控宜设置在平层吊顶内。	✓		
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间，室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓		
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔，内径不小于50mm。	✓		
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒，其规格不小于200mmX100mm。	✓		
		8、槽架（管道）转弯处使用拐弯专用槽（管）连接。	✓		
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓		
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
		11、其他：应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓		
1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全：不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所，不宜与变配电室贴邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓			
2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积 $\geq 25\text{m}^2$ ，净宽度 $\geq 4\text{m}$ ，楼下净高 $\geq 2.8\text{m}$ 。	✓			
3、防火	内外装修耐火等级不低于二级。应采用甲级防火门，门净宽不应小于1.0m，门净高不应小于2.1m参考72号文，门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。	✓			
4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施，且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越，不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	✓			



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房(设备间)及设施	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料,应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	✓				
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6\text{kN/m}^2$ ,墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	✓				
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	✓				
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞,馈线洞数量不宜少于2个,宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上,并保证有一个馈线洞向开阔处,洞宽 $\geq 0.45\text{m} \times 0.45\text{m}$ ,洞底距地面高度 $\geq 2.4\text{m}$ 。	✓				
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置,室外机距机房不宜超3m,并设空调排水设施,做好降噪。	✓				
	10、地线设施	机房内设置接地排,且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057,《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	✓				
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢(或铝塑板)挡鼠板;孔洞做好封堵;槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	✓				
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架:宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接,槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	✓				
	13、馈线预留	预留馈线盘扎、固定。盘留位置不占用走线通道,不影响其他设施。	✓				
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯,并应绑定在机房内。	✓				
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施,把机房(设备间)内部纳入小区安防监控。	✓				
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	✓				
	供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	✓			
		电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V,设备间可采用AC220V,并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装,安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	✓			
		电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》(GB/T14549)等规范的规定。	✓			
		负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40\text{kVA}$ ;设备间用电负荷 $\geq 7\text{kVA}$ 。交流输出开关配置:室内覆盖机房2路100A/380V;设备间2路40A/220V。	✓			
		接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	✓			
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	✓				
		1、路由合规合理,路由图纸与现场相符。	✓				
		2、馈线型号符合国标、省标。	✓				
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓				
		4、安装布放规范,安装稳固,安全可靠,整齐美观。各接续点工艺符合规范,防护到位。	✓				



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	✓		
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	✓		
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	✓		
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
	2、天线	1、图纸与现场相符。	✓		
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓		
		3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。	✓		
		4、标识准确、规范、完善。	✓		
5、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。		✓			
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	✓		
总验收	1、竣工技术资料	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。	✓		
	2、工程验收资料	1、符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准。	✓		
建设单位：					
负责人及加盖公章：					
日期： 年 月 日		日期：2024年3月14日			
监理单位：					
负责人及加盖公章：					
日期： 年 月 日		日期：2024年3月14日			
施工单位：					
负责人及加盖公章：					
日期： 年 月 日		日期：2024年3月14日			





## 验收报告

打印竣工图纸  
A3蓝图 盖施工单位竣工图章



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 接地电阻测试记录

测试地点:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	测试日期:	2024/2/27	天气:		测试人:	徐诗洋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪							
第一次测试值 ( $\Omega$ )				0.70			
第二次测试值 ( $\Omega$ )				0.75			
第三次测试值 ( $\Omega$ )				0.76			
平均值				0.74			
验收确认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司 徐诗洋					
	监理公司:	深圳市合创建设工程顾问有限公司					



## 2.3.2 发票

发票										
		4403231130		深圳增值税专用发票			No 18838200		4403231130 18838200	
机器编号: 499098984760		此联不作为报销凭证使用			开票日期: 2024年01月19日					
购买方	名称:	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			密码区	03->7-93*02+3-+84++1->-*/+37				
	纳税人识别号:	91440300562792599P				4<112+0461>28+-<29-04+*9799/				
	地址、电话:	深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大厦23楼, 0755-28965203				>4/78*+2--*6739<<6<--<49114				
	开户行及账号:	民生银行龙岗支行1811014140000601				399</2+<9301420*035+93*9074>				
销售方	名称:	中通信息服务有限公司			备注	项目名称: 宝龙智造园... 地址: 深圳市龙岗区				
	纳税人识别号:	914403007261685667								
	地址、电话:	深圳市福田区八卦岭街道新华社区海山路9022号同通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层 0755-83469988								
	开户行及账号:	中信银行深圳皇岗支行7442110182600071325								
收款人: 林楷洁		复核: 傅克烘		开票人: 张秋菊						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*施工费		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	第一联: 记账联 销售方记账凭证	
			项	1	251516.2	251516.20	9%	22636.46		
合计						¥ 251516.20		¥ 22636.46		
价税合计(大写)		贰拾柒万肆仟壹佰伍拾贰圆陆角陆分				(小写) ¥ 274152.66				



### 3 项目负责人业绩

#### 近五年拟派项目负责人最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	工程所在地
1	宝龙智造园室分信号覆盖工程	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	182.768443	广东省深圳市
2	/	/	/	/

注：不超过 2 项，超过 2 项仅统计前 2 项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。



### 3.1 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

#### 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

附件 1: 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2020-440307-47-03-01250009001  
标段名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程  
建设单位: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 中通信息服务有限公司  
中标价: 182.768443万元  
中标工期: 90天  
项目经理(总监): 徐诗洋

本工程于 2023-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):	(签字或盖章):
	日期: 2023-11-14

查验码: 5347428037264565 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

合同编号: BLDK-SG-2023-24

### 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

工程名称: 宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点: 龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

发 包 人: 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

承包人（以下简称“乙方”）：中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况、承包范围

工程名称：宝龙智造园室分信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案（2021）0206 号

工程规模及特征：宝龙智造园项目包含 03-18-01-01、03-18-01-03 和 03-18-04 三个地块，占地面积合计约 38022 平方米，拟建计容建筑面积约 174458 平方米。

资金来源：财政投入      %；国有资本 100 %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

本工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020 宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖等相关工程，信号覆盖系统须满足基础通信运营商信号接入需求，保证满足政府通信管理部门验收并取得相关批复文件（若有）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程 (在口内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: 米 )		

**3. 二次装饰装修工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)**

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

承包范围及内容包括但不限于:





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

本工程招标图纸仅供参考，深化设计图纸、报批报建、施工方案，并满足项目后期住户使用要求等，具体内容包括但不限于：

根据招标图纸、报价文件、报价答疑及现行的本工程设计相关规范要求进行施工图纸的深化设计及盖章（乙方提交之施工图纸须通过主体设计单位、监理单位和甲方共同审查并书面确认，深化设计施工图纸不得降低提供的方案图纸及技术要求已定标准）。

深化设计施工图纸须满足本工程的报批报建、验收通过以及当地管理部门检查要求等，并承担相关所有费用。

乙方负责完成本工程竣工图纸并由主体设计单位（如需）、监理单位和甲方共同审查确认。

本合同文件签订之日起5个日历天内，乙方须根据现场实际情况复核本工程设备基础、预埋件、线槽及预埋管等施工图纸（总承包单位已完成主体结构预埋管及桥架施工，乙方负责完成深化图纸及变更增加管线及桥架），并将相关复核结果以书面形式提交甲方，否则，如有不符由乙方自行负责整改并承担相关费用。

乙方负责供应及安装深化图纸范围内与手机信号覆盖系统（含4G及5G接收信号）有关的设备及材料，包括但不限于各种型号天线（含支架）、功分器、耦合器、合路器、公头、普通阻燃馈线、电源线、地线、PVC管道及配件、波纹管、电表箱（含电表）、电源插座、空气开关、光缆、标签、穿墙打洞及修补、地面开槽及修补、垃圾清运、清理现场、设备和材料的报审、高空作业脚手架措施费、系统调试费用、两年维护费、勘察设计及满足项目后期住户使用要求等一切所需之物料。

乙方负责与本工程其它施工单位的配合工作并承担相关费用。

乙方负责本工程所需要的相关所有措施工作并承担相关所有费用，包括安全文明施工措施费、防雨防潮措施、成品保护措施、赶工措施、夜间加班措施施工机械、脚手架、吊篮等费用，本工程所有措施费均已包含在本合同价内，不得因其它理由而调整。

乙方负责本工程联合调试、运行、验收、维护等工作。

### 二、合同工期

#### 2.1 工期及节点的约定

2.1.1 计划开工日期：2023年11月30日，具体开工时间以开 令或开工通





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

知为准。

计划竣工日期：2024年2月27日；

合同工期总日历天数 90 天。

2.1.2 合同工期已综合考虑地质条件，工地现状及周边环境，雨季及法定节假日，设计修改及工程变更，物价变化，确保工期、质量、安全、文明施工而采取的措施等各种因素在内（本合同第 2.2 条款约定的情况除外），乙方不得以任何理由要求调整工期，乙方必须采取措施保证按期完工，并不得提出任何与此相关的费用要求。但甲方有权根据工程客观条件而改变计划，乙方不得因此而向甲方提出任何的补偿要求。

### 2.2、工期顺延的条件

2.2.1 如发生以下情况时，乙方应在发生之日起 7 个日历天内，书面报送甲方和监理单位共同确认，根据甲方最终的书面确认结果，相应顺延工期，但因此而发生的费用索赔甲方有权不予确认：

- (1) 6 级以上的地震；
- (2) 10 级以上的大风；
- (3) 3 个小时内降雨量为 50 mm 以上的暴雨(不含 50mm)；
- (4) 38 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气；
- (5) 设计修改、工程变更超过 15 个日历天（自甲方确定修改或变更之日起，到甲方下达书面修改或变更令止）；

2.2.2 因上述第 2.2.1 条款原因造成工程停工不超过 12 小时的（含 12 小时），工期概不顺延。

2.2.3 出现上述第 2.2.1 条款情况但不影响关键工期（工序），工期概不顺延。

2.2.4 除上述第 2.2.1 条款原因以外工期概不顺延。

2.2.5 若发生非不可抗力原因或非甲方指令而影响施工，导致工期拖延及整个项目财产损失的，由乙方自行消化并承担所有相关责任，工期概不顺延，且甲方不作任何补偿，由此而造成的甲方财产、信誉损失，除按本合同有关规定执行外，甲方保留进一步向乙方索赔的权利。

2.3、提前竣工奖励费及限额约定： /

2.4、延期损失赔偿费及限额约定：

2.4.1 因甲方原因造成停工、窝工，相关赔偿标准按合同相关条款约定处理。





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

承包范围及内容、工期要求、承包方式、付款方式、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了。

(2) 本工程施工难度、施工方案、特殊复杂部位处理、垃圾外运等所发生一切的费用。

(3) 人工、材料、机械等价格的浮动因素。人工材料机械不予调差。

(4) 施工期间发生赶工、夜班加工等一切费用。

(5) 乙方须对现场现有的成品、半成品按甲方要求采取必要的措施进行保护，费用已含在合同价内；若发生损坏乙方须按甲方要求恢复并自行承担相关费用，且工期不予顺延。

(6) 乙方在签署本合同时已充分考虑施工过程中可能发生的其他情况，并承诺在合同履行过程中不会以“考虑不周”等理由提出免责或以其他方式向甲方要求增加其它费用。

(7) 水电费、生活水电费以及生产生活临时设施（现场加工用房、工人宿舍等等）费用、调试的水电费用由乙方自行承担已包含在合同价款中。

(8) 乙方已充分考虑施工过程中孔洞（包括管槽及洞口的预埋、预留）尺寸、支架、与设备安装的配合及接口、施工场地等不稳定因素按实际情况考虑可能发生变化的风险，并充分考虑孔洞的修补、封堵、防火封堵。

### 4.3、合同价款

#### 4.3.1 合同价款

(1) 人民币（大写）壹佰捌拾贰万柒仟陆佰捌拾肆元肆角叁分（¥1827684.43 元）；

### 4.4、工程结算：

#### 4.4.1 结算要求

(1) 乙方须在工程竣工验收合格后 45 天内，向甲方提交完整有效的结算资料；

(2) 甲方收到完整结算资料后 2 个月内办理完成竣工结算；

(4) 甲方对乙方送审结算造价审查后，审查结果以书面形式或邮件形式递交给乙方；乙方须在 14 天内作出实质性回应，否则视为同意结算金额；

(5) 工程结算完成双方书面确认后，甲方支付除质保金外的结算余款时，乙方须按结算余款与质保金的合计金额先提供工程发票，使乙方提供的工程发票累计额与本工程结算总价款相等。





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

其他事宜。

6.1.4 甲方负责确认设计图纸和材料的品牌，负责乙供材料（含现场制板材料及其它辅材）质量的确认及验收。

6.1.5 甲方负责检查、监督乙方的工程质量、进度、安全文明施工等一切合同范围内工作，组织中间工程验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

6.1.6 甲方书面文件的有效性：所有书面通知、指令、修改图纸、设计变更、工程签证单必须按甲方管理流程，经甲方指定的相关人员审批和签名。

### 6.2、乙方职责

6.2.1 乙方任命 徐诗洋 为乙方项目经理，联系方式 18925251660，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

6.2.2 合同签订后三天内，乙方应严格按甲方的具体要求及现场实际情况组织施工，施工前应向监理单位和甲方上报施工方案，经监理单位和甲方共同书面批准后方可实施，人员设备必须满足施工组织设计的要求。乙方的施工进度需配合总承包单位的施工进度，不得因为乙方的进度而造成总承包单位施工的延误。

6.2.3 乙方负责合同履行；按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

6.2.4 严格执行施工及验收规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护等规定；对施工中的安全、质量等负全面责任；乙方在施工过程及保修期间发生的一切安全事故、工程质量事故或与第三方发生纠纷、冲突等事项，均由乙方负责处理并承担所有相关费用且与甲方无关，由此导致甲方受到追索的，乙方应赔偿甲方损失；如因此给甲方造成经济及名誉损失的，乙方应依法给予赔偿。乙方处理该事故期间不得影响工程正常进行，否则由此导致的损失和违约责任将由乙方全部承担；甲方不承担任何与此相关的责任和费用索赔，一切责任及后果由乙方承担。

6.2.5 在施工前，向甲方和监理单位提出具体的施工位置、范围，经甲方和监理单位书面确认后方可施工。

6.2.6 在施工过程中及时向甲方提出施工前、施工过程中与施工后的工程量、施工质量验收，及时办理相关手续。

6.2.7 乙方负责按照施工图纸和国家现行施工及技术验收规范做好自检工作，做好施工记录、中间工程验收记录、隐蔽验收记录、汇集施工技术资料作竣工文





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

要求，接受配合甲方日常、每周、每月、季度、年度项目综合检查及管理，接受甲方按合同文件条款执行的处罚或奖励。

10.9、合同履行过程中，因乙方原因导致相关管理部门、管理单位对本项目出具的任何处理处罚，甲方将给予乙方双倍再处罚，处罚直接在工程款支付中扣除。（政府主管部门针对工地的各种处罚，无论对甲方有无造成负面影响，甲方都有权追加经济处罚）。

### 10.10、履约考核

本合同采用一次性履约考核，具体考核内容、方法，按甲方建设管理要求组织实施。

## 十一、争议或纠纷处理

11.1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决，如协商解决不成，可向项目所在地人民法院诉讼解决。

## 十二、其它约定

12.1、组成合同的文件及优先解释顺序如下，若合同文件之间有矛盾，以时间较后制订的为准。任何不列在下述的文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本工程采购文件中的技术要求和响应报价规定；
- (3) 响应文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (4) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (5) 图纸和技术规格书；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

12.2、本工程禁止分包、挂靠，否则，一切责任由乙方承担，甲方有权随时终止本合同而不承担任何违约责任并按照合同相关规定对乙方进行处罚，由此造





## 宝龙智造园室分信号覆盖工程合同

成的一切损失均由乙方承担。乙方未经甲方书面同意不得将本合同权利和义务全部或部分转让给其他单位或个人。

本合同订立时间：2023年11月23日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执伍份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司  
 承包人：(公章) 中通信息服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*温嘉年*

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

*詹晓林*

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403007261685667

地址：深圳市龙岗区腾飞路创投大厦 22、23

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路  
9023 号国通大厦主楼二十六层、二十七层、  
二十八层

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518048

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：詹晓林

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：杨栋

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83469988

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83469600

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：gaoh.zttx.gd@chinaccs.cn

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：7442110182600071325





### 3.1.1 验收报告

## 验收报告

### 深圳市建筑物移动通信基础设施配套工程竣工验收申报表

广东省通信管理局深圳市通信建设管理办公室：

宝龙智造园室分信号覆盖工程\_项目工程已组织竣工验收，现将工程验收情况概述如下：

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		
开工日期	2023年11月30日	竣工日期	2024年2月27日
	单位	负责人	电话
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	李逢春	13631536955
设计单位	润建股份有限公司	胡逢丁	13360028737
施工单位	中通信息服务有限公司	徐诗洋	18925251660
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	贾立申	17503067798
检测机构	粤质安(深圳)检测限公司	姚磊	13760168490
竣工验收概况	<p>宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内，用地面积38022m<sup>2</sup>，总建筑面积207880m<sup>2</sup>。工程承包范围：G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。现在已经完成施工，申请验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司（公章） 2024年3月14日</p> 		
工程附件 (所有复印件都需相应单位盖章)	1、承诺书原件		
	2、建设单位建筑工程施工许可证复印件		
	3、无线室内覆盖系统施工合同复印件及工程款支付凭证复印件		
	4、建设单位营业执照复印件及法人证明书、法人授权委托书原件		
	5、法人、授权委托人身份证复印件		
	6、通信配套设施设计、施工、监理单位营业执照及资质证书复印件		
	7、项目竣工技术文件原件		
	8、检测机构检测报告原件		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 竣工文件材料标题

序号	竣工文件材料标题	备注
1	表一：工程竣工说明	
2	表二：安装工程量总表	
3	表三：隐蔽工程随工验收记录	
4	表四：工程材料移交清单	
5	表六：开工报告	
6	表七：停（复）工报告	
7	表八：工程设计变更单	
8	表九：重大工程质量事故报告书	
9	表十：工程验收证书	
10	竣工图纸目录	
11	竣工图纸	
12	接地电阻测试记录	
13	其它相关文件材料	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 一 工程竣工说明

#### 一、施工依据:

本工程是严格按照国家现行施工规范、通信行业标准及《建筑物移动通信基础设施工程技术标准》(GB 51456-2023)、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T 15-190-2020)等依据施工规范进行施工。

在深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司(建筑物建设单位)、润建股份有限公司(设计单位)、中通信息服务有限公司(施工单位)、深圳市合创建设工程顾问有限公司(监理单位)于2024年2月27日共同作业下顺利完成宝龙智造园的手机信号覆盖工程。

1、建设工程规划许可证号:	2020-440307-47-03-01250001、2020-440307-47-03-01250002、2020-440307-47-0301250003
---------------	---

2、工程名称:	宝龙智造园室分信号覆盖工程
---------	---------------

#### 二、施工时间:

1、开工时间:	2023年11月30日
---------	-------------

2、竣工时间:	2024年2月27日
---------	------------

3、验收时间:	2024年3月10日
---------	------------

#### 三、工程主要说明:

1、楼宇情况:宝龙智造园项目位于深圳市龙岗区宝龙新能源产业基地内,用地面积38022m<sup>2</sup>,总建筑面积207880m<sup>2</sup>。本次无线室内覆盖系统覆盖区域:工程承包范围:G02203-0018、G02203-0019、G02203-0020宗地内的厂房及宿舍所有楼层、电梯及地下停车场范围内的移动通信室内信号覆盖。

2、电信间/设备间(合设)位置、面积:共设置电信设备间1个,位置在01地块3#宿舍楼B1F无线机房,面积约25平方米。

3、敷设配线光缆情况:由3#楼B1F无线机房分别敷设1条24芯光缆至12#厂房B1F弱电井内长度约160米、2#厂房5F弱电井内长度约160米、3#宿舍5F弱电井内长度约50米、1#厂房1F弱电井内长度约200米、4#厂房西侧B1F弱电井内长度约300米、4#厂房西侧3F弱电井内长度约350米、4#厂房西侧6F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧1F弱电井内长度约400米、4#厂房东侧6F弱电井内长度约400米、5#宿舍A座2F弱电井内长度约500米、5#宿舍B座10F弱电井内长度约500米

4、敷设水平天线和覆盖面积情况:安装1368副全向吸顶天线、408副壁挂天线和14副室外板状天线对宝龙智造园地下室、电梯、裙楼商业进行手机信号覆盖,满足用户室内信号正常拨打电话,上网要求。

5、安装电信间设备,楼层设备情况:BBU安装宝龙智造园01地块3#宿舍楼B1F无线机房,RRU分布安装2#厂房B1F弱电井内、2#厂房5F弱电井内、3#宿舍5F弱电井内、1#厂房1F弱电井内、4#厂房西侧B1F弱电井内、4#厂房西侧3F弱电井内、4#厂房西侧6F弱电井内、4#厂房东侧1F弱电井内、4#厂房东侧6F弱电井内、5#宿舍A座2F弱电井内、5#宿舍B座10F弱电井内

制表人:徐诗洋

日期:2024年3月14日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 二 安装工程量总表

宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	腔体二功分	200W.腔体	个	783	783	地下室, 电梯井, 弱电井, 楼层公共走廊等	
2	腔体三功分	200W.腔体	个	14	14		
3	5dB腔体耦合器	200W.腔体	个	154	154		
4	6dB腔体耦合器	200W.腔体	个	141	141		
5	7dB腔体耦合器	200W.腔体	个	185	185		
6	10dB腔体耦合器	200W.腔体	个	297	297		
7	15dB腔体耦合器	200W.腔体	个	133	133		
8	20dB腔体耦合器	200W.腔体	个	18	18		
9	壁挂天线	宽频	个	408	408		
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368		
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426		
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556		
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84		
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8		
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120		
17	皮管	皮管	米	400	400		

施工单位代表: 陈海峰 2024年 7月 20日  
 监理单位代表: 龙子 2024年 7月 20日  
 建设单位代表: 2024年 7月 20日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

三 隐蔽工程随工验收记录		
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
施工单位	中通信息服务有限公司	
随工验收地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	
随工验收内容	光缆敷设、光缆熔接、电源配套安装、分布系统安装、抗震加固和防雷接地等	
随工验收意见： <span style="font-size: 1.2em;">合格，同意验收</span>		
建设单位盖章：	施工单位盖章：	监理单位盖章：
		
建设单位负责人签名： <span style="font-size: 1.2em;">李连平</span>	施工单位负责人签名： <span style="font-size: 1.2em;">徐崎璋</span>	监理工程师签名： <span style="font-size: 1.2em;">龙子</span>
日期：2024年3月4日	日期：2024年3月14日	日期：2024年3月15日



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-2：管道光缆隐蔽工程随工验收记录

工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口			监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程			施工管理员	徐诗洋
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			开工时间	2023年11月30日
施工单位	中通信息服务有限公司			交工时间	2024年2月27日
序号	验收内容				验收日期
1	敷设子管	子管预留长度	子管堵塞	定位卡安装	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
2	敷设光缆	井内光缆预留	井内光缆保护	井内光缆挂牌	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
3	光缆接续	接头盒的安装	局内光缆的走向	局内光缆的保护	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
4	局内光缆挂牌	ODF架的安装	光缆成端	光缆地线安装	2024年3月14日
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>				
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
特殊情况：					
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">             施工单位代表：徐诗洋            日期：2024年3月14日         </div> <div style="text-align: center;">             监理单位代表：龙子            日期：2024.3.14         </div> <div style="text-align: center;">             建设单位代表：孙            日期：         </div> </div>					



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 附表3-3：室内分布系统工程随工验收记录

工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
工程名称	宝龙智造园室内信号覆盖工程	施工管理员	徐诗洋	
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	开工时间	2023年11月30日	
施工单位	中通信息服务有限公司	交工时间	2024年2月27日	
序号	验收内容			验收日期
1	馈线敷设要求	无源器件要求	天线安装要求	工程材料选型
	合格 <input checked="" type="checkbox"/>			
	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>

2024年7月14日

特殊情况:

施工单位代表: 徐诗洋

日期: 2024.3.14

监理单位代表: 魏甲五

日期: 2024.3.14

建设单位代表: 王

日期:





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

附表3-4：隐蔽工程照片





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 四 工程材料移交清单

宝龙智造园室分信号覆盖工程							
序号	材料名称	型号	单位	领用量	实用量	剩余量	备注
1	腔体二功分	200W.腔体	个	783	783	0	
2	腔体三功分	200W.腔体	个	14	14	0	
3	5dB腔体耦合器	200W.腔体	个	154	154	0	
4	6dB腔体耦合器	200W.腔体	个	141	141	0	
5	7dB腔体耦合器	200W.腔体	个	185	185	0	
6	10dB腔体耦合器	200W.腔体	个	297	297	0	
7	15dB腔体耦合器	200W.腔体	个	133	133	0	
8	20dB腔体耦合器	200W.腔体	个	18	18	0	
9	壁挂天线	宽频	个	408	408	0	
10	全向吸顶天线	宽频	个	1368	1368	0	
12	1/2接头	1/2"N型	个	6426	6426	0	
13	7/8接头	1/2"N型母头	个	556	556	0	
14	1/2馈线	1/2馈线	米	20091.84	20091.84	0	
15	7/8馈线	7/8馈线	米	4083.8	4083.8	0	
16	25镀锌管1.5厚	25镀锌管1.5厚	条	120	120	0	
17	皮管	皮管	米	400	400	0	

施工单位代表: 徐瑞祥 2024年3月14日

监理单位代表: 龙文 2024年3月15日

建设单位代表: 2024年5月4日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

六 开工报告			
工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
工程地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		
计划开工日期	2023年11月30日	计划竣工日期	2024年2月27日
工程建设相关单位	建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	
	设计单位	润建股份有限公司	
	施工单位	中通信息服务有限公司	
	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
审批意见	施工单位	各项开工准备已经就绪，开工前培训、质量、技术、和安全交底已经完成，安全生产费已收悉。申请于2023年11月30日开工。 项目经理:  日期 (单位章): 2023.11.30 	
	监理单位	经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成，同意于2023年11月30日开工。 总监理工程师:  日期 (单位章): 	
	建设单位	各项开工准备已经就绪，安全生产费已支付，质量监督申报已经提交。同意于2023年11月30日开工。 项目经理:  日期 (单位章): 2023.11.30 	



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 七 停（复）工报告

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
施工单位	中通信息服务有限公司		
计划停(复)工日期	无	实际停(复)工日期	无
停(复)工的主要原因:			
无			
拟采取的措施和建议:			
无			
本工程已于 / 年 / 月 / 日停(复)工, 特此报告。			
施工项目负责人:  2024年2月14日 填报单位(盖章):  中通信息服务有限公司			
监理单位意见:			
  签名:  2024年3月15日			
建设单位意见:			
签名:  2024年2月14日 			



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 八 工程设计变更单

工程名称		宝龙智造园室分信号覆盖工程			
设计编号					
原图纸名称和图号	名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	变更后的图纸名称及图号	名称	无
	图号			图号	
原设计规定的内容: 楼顶增加射灯覆盖 无线机房位置为04地块B1F					
变更后的工作内容: 取消楼顶射灯覆盖 无线机房位置为01地块B1F					
变更原因说明: 无安装条件 原规划无线机房空间不足, 故调整位置					
施工单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日			监理单位意见:   签名:  2024年3月15日		
设计单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日			建设单位意见:  (盖章) 签名:  2024年3月14日		



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 九 重大工程质量事故报告书

报送单位：深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司

工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	设计单位	润建股份有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	中通信息服务有限公司
发生事故时间	无	报告时间	无

事故情况  
及主要  
原因

无

施工项目负责人：陈海峰 2024年3月14日

监理工程师：左平 2024年3月15日

建设单位项目负责人：李杰 2024年3月14日





## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 十 工程验收证书

项目编号		建设单位项目负责人	孙伟
项目名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程		
单项工程名称	宝龙智造园室分信号覆盖工程	建设地点	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口
建设单位	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	工程投资	
施工单位	润建股份有限公司	工程规模	
设计单位	中通信息服务有限公司	开工日期	2023年11月30日
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	完工日期	2024年2月27日
档案评定		验收日期	2024年3月10日

验收意见及施工质量评定(根据不同专业验收意见及质量评定)

质量合格,验收通过,无遗留问题!

工程施工按设计要求,经验收测试各项技术指标符合部颁验收规范。

工程项目总体评价:

优秀 (✓)

良好 ( )

合格 ( )

不合格 ( )

验收人员签字

单位	姓名	单位	姓名
深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	孙伟	中通信息服务有限公司	孙伟
深圳市合创建设工程顾问有限公司	龙平	润建股份有限公司	龙平
中通信息服务有限公司	孙伟	中通信息服务有限公司	孙伟

建设单位盖章:  监理单位盖章:  施工单位盖章: 

说明:评定施工质量等级为优秀、良好、合格、不合格等。

有效期:2025.12.15

深圳市合创建设工程顾问有限公司



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

表10-2 工程验收记录表

工程名称:	宝龙智造园室分信号覆盖工程		验收日期	2024年3月10日	
工程地址:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口		性质	<input type="checkbox"/> 初验	<input type="checkbox"/> 终验
验收内容	标准要求	验收结果			详细情况说明
		合格	不合格	不涉及	
通信管线	1、槽架管道	1、槽架（管道）路由图与现场相符。并把国标设备间准确在图纸上标示。	✓		
		2、导管、槽盒不应设置在电梯或供水、供气、供暖管道竖井中，不宜设在强电竖井中。	✓		
		3、通信机房与弱电间（井）之间应设置水平方向的通信专用弱电电缆槽盒连通，槽盒尺寸不应小于200mmX100mm。室内分布通信机房（设备间）应以槽架连通国标光纤设备间。	✓		
		4、机房、最上层设备间与电梯井之间应配置通信管孔，电梯井底层和顶层应分别配置1处通信专用管孔，管孔内径不应小于50mm，管控宜设置在平层吊顶内。	✓		
		5、电梯井内应为室内覆盖系统天线预留安装空间，室内覆盖系统天线安装后不能影响电梯设备的安全运行要求。	✓		
		6、地下层人防区域应配置不少于1处管孔，内径不小于50mm。	✓		
		7、容量足够。建筑物内水平方向应与弱电槽盒同路由配置移动通信电缆槽盒，其规格不小于200mmX100mm。	✓		
		8、槽架（管道）转弯处使用拐弯专用槽（管）连接。	✓		
		9、标识。喷“无线室分”字样。	✓		
		10、管道、子管、槽架材料合格证查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
		11、其他：应满足《城市工程管线综合规划规范》GB50289和《通信管道与通道工程设计规范》GB50373的要求。	✓		
1、位置要求	设置在区域中心位置。环境安全：不应设置在高温、散发有害气体、较多烟雾、粉尘、有害物质、易燃、易爆及重污染等场所中或与上述场所相邻。应远离强震动源、噪声源、电磁干扰场所，不宜与变配电室贴邻布置。位置图、平面图与现场相符。	✓			
2、规格	平面形状宜采用矩形。机房使用面积 $\geq 25\text{m}^2$ ，净宽度 $\geq 4\text{m}$ ，楼下净高 $\geq 2.8\text{m}$ 。	✓			
3、防火	内外装修耐火等级不低于二级。应采用甲级防火门，门净宽不应小于1.0m，门净高不应小于2.1m参考72号文，门应向疏散方向开启。机房内严禁无关的管道穿越。配置符合规定灭火器。信号线与电源线分开敷设。其他与移动通信室内覆盖系统无关的设施不应安装在机房内。	✓			
4、防水防潮	机房应采取防水淹和防结露的技术措施，且不应设置在易产生积水房间的正下方或贴邻设置。机房内严禁无关的管道穿越，不宜开设外窗。室外引入管、槽道不得直接接入设备间。	✓			



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

室内覆盖系统机房(设备间)及设施	5、防尘及有害气体	机房地面、墙面、顶棚等的面层材料,应采用光洁、耐磨、耐久、不起尘、防滑、阻燃、环保的材料。防止有毒气体侵入。有排风扇等通风设施。	✓				
	6、荷载要求	机房的楼面活荷载标准值 $\geq 6\text{kN/m}^2$ ,墙体满足单点不少于50.0kg设备壁挂安装荷载要求。	✓				
	7、照明	具备照明设施。一般照明的水平面照度不小于150 lx。	✓				
	8、馈线洞	机房外墙应在便于线缆进出的位置设置馈线洞,馈线洞数量不宜少于2个,宜分散设置在机房相邻的两面隔墙上,并保证有一个馈线洞向开阔处,洞宽 $\geq 0.45\text{m} \times 0.45\text{m}$ ,洞底距地面高度 $\geq 2.4\text{m}$ 。	✓				
	9、空调安装位置	机房外应预留不少于2台空调室外机的安装位置,室外机距机房不宜超3m,并设空调排水设施,做好降噪。	✓				
	10、地线设施	机房内设置接地排,且不少于两处。接地电阻不大于10欧姆。符合《建筑物防雷设计规范》GB50057,《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343要求。	✓				
	11、防鼠	高度不少于50cm的不锈钢(或铝塑板)挡鼠板;孔洞做好封堵;槽架入墙段槽内空隙需用防火泥封堵严实。	✓				
	12、光缆及馈线槽架	光缆走线梯架:宽度为400mm铝合金走线梯。走线梯架、馈线槽安装高度合理。建筑物内弱电系统主槽道应与馈线洞连接,槽道横截面宽度不宜小于馈线洞宽度。	✓				
	13、馈线预留	预留馈线盘扎、固定。盘留位置不占用走线通道,不影响其他设施。	✓				
	15、配置工作梯	机房内配置铝合金人字梯,并应绑定在机房内。	✓				
	16、监控摄像设施	完善安防监控摄像设施,把机房(设备间)内部纳入小区安防监控。	✓				
	17、其他	还应符合现行国家和行业标准《通信建筑工程设计规范》YD5003、《建筑设计防火规范》GB50016的相关规定。	✓				
	供电线路	供电方式	供电方式应采用直供电。	✓			
		电压、配电设施	室内覆盖系统机房供电电压等级应采用AC380V,设备间可采用AC220V,并配置专用的交流配电箱和相应容量的两路交流输出开关。交流配电箱宜按底边离地1.4m高度挂墙安装,安装位置与机房门的水平距离不宜大于2m。	✓			
		电能质量	供电线路的电能质量应符合《电能质量公用电网谐波》(GB/T14549)等规范的规定。	✓			
		负荷、开关容量	室内覆盖系统机房用电负荷 $\geq 40\text{kVA}$ ;设备间用电负荷 $\geq 7\text{kVA}$ 。交流输出开关配置:室内覆盖机房2路100A/380V;设备间2路40A/220V。	✓			
		接地	供电线路接地型式应与建筑物接地系统一致。	✓			
	其他	供电线路的选择和敷设应符合《电力工程电缆设计标准》GB50271要求。	✓				
		1、路由合规合理,路由图纸与现场相符。	✓				
		2、馈线型号符合国标、省标。	✓				
		3、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓				
		4、安装布放规范,安装稳固,安全可靠,整齐美观。各接续点工艺符合规范,防护到位。	✓				



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

馈线、天线	1、馈线	5、防护：使用金属槽盒或金属管道。转弯、转接段使用金属软管。	✓		
		6、与强电、消防等设施保持安全距离，严禁触碰、绑扎、搭挂等违规情况。	✓		
		7、标识规范，内容准确，含工程名、起终点、长度及建设时间。	✓		
		8、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
	2、天线	1、图纸与现场相符。	✓		
		2、材质符合国标、省标。使用三大电信运营企业年度入围采购供应企业的产品。	✓		
		3、安装位置合规合理。安装牢固，安全可靠，整齐美观。	✓		
		4、标识准确、规范、完善。	✓		
5、材料合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。		✓			
器件	放大器、耦合器、功分器等	合格证、检验报告、进网证等查验，并核对现场实物，证实相符。	✓		
系统检测	系统检测	1、驻波比：小于1.5 根据现场检测数据，比对《检测报告》，要求真实、准确、完整。	✓		
总验收	1、竣工技术资料	1、移动通信室内覆盖系统工程竣工资料；2、移动通信室内覆盖系统检测报告。	✓		
	2、工程验收资料	1、符合国家标准、省标准。2、包括但不限于以上验收要求，以最新市通建办发布要求为准。	✓		
建设单位：		监理单位：			
负责人及加盖公章：		负责人及加盖公章：			
日期： 年 月 日		日期：2024年3月14日			
施工单位：		日期：2024年3月14日			
负责人及加盖公章：					





## 验收报告

打印竣工图纸  
A3蓝图 盖施工单位竣工图章



## 验收报告

深圳市建筑物移动通信基础设施配套建设工程竣工资料

### 接地电阻测试记录

测试地点:	龙岗区宝龙新能源一路与宝同路交叉口	测试日期:	2024/2/27	天气:		测试人:	徐诗洋
测试仪器名称: 钳型接地电阻测试仪							
第一次测试值 ( $\Omega$ )			0.70				
第二次测试值 ( $\Omega$ )			0.75				
第三次测试值 ( $\Omega$ )			0.76				
平均值			0.74				
验收确认签字	施工单位:	中通信息服务有限公司 徐诗洋					
	监理公司:	深圳市合创建设工程顾问有限公司					



### 3.1.2 发票

发票										
		4403231130		深圳增值税专用发票			No 18838200		4403231130 18838200	
机器编号: 499098984760		此联不作为报销凭证使用			开票日期: 2024年01月19日					
购买方	名称:	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			密码区	03->7-93*02+3-+84++1->-*/+37				
	纳税人识别号:	91440300562792599P				4<112+0461>28+-<29-04+*9799/				
	地址、电话:	深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大厦23楼, 0755-28965203				>4/78*+2--*6739<<6<--<49114				
	开户行及账号:	民生银行龙岗支行1811014140000601				399</2+<9301420*035+93*9074>				
销售方	名称:	中通信息服务有限公司			备注	项目名称: 宝龙智造园... 地址: 深圳市龙岗区				
	纳税人识别号:	914403007261685667								
	地址、电话:	深圳市福田区八卦岭街道新华社区海山路9022号同通大厦主楼二十六层、二十七层、二十八层 0755-83469988								
	开户行及账号:	中信银行深圳皇岗支行7442110182600071325								
收款人: 林楷洁		复核: 傅克烘		开票人: 张秋菊						
货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*施工费		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	第一联: 记账联 销售方记账凭证	
			项	1	251516.2	251516.20	9%	22636.46		
合计						¥ 251516.20		¥ 22636.46		
价税合计(大写)		贰拾柒万肆仟壹佰伍拾贰圆陆角陆分			(小写) ¥ 274152.66					



## 4 拟派项目团队人员情况

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
项目负责人（项目经理）	徐诗洋	助理工程师	一级建造师（通信与广电工程、机电工程）、安全生产考核合格证书 B 证	一级/B 级	粤 1442019202206180/粤建安 B（2023）0003247、工信粤建安 B(2023)00537	通信与广电工程/机电工程	中通信息服务有限公司
技术负责人	柯海清	中级工程师	一级建造师（通信与广电工程）、安全生产考核合格证书 B 证	一级/B 级	粤 1442010201321925/工信粤建安 B（2019）01328、粤建安 B(2010)0006768	通信与广电工程	中通信息服务有限公司
深化设计负责人	黄雅雯	中级工程师	/	/	/	/	中通信息服务有限公司
土建负责人	刘彪	中级工程师	一级建造师（建筑工程）、安全生产考核合格证书 B 证	一级/B 级	粤 1442023202400740/粤建安 B(2024)0080631、工信粤建安 B(2024)00613	建筑工程	中通信息服务有限公司
项目副经理	邓新军	中级工程师	一级建造师（通信与广电工程）、安全生产考核合格证书 B 证	一级/B 级	粤 1442021202201889/粤建安 B(2022)0111195、工信粤建安 B(2021)00019	通信与广电工程/机电工程	中通信息服务有限公司
安全主任（安全负责人）	蔡韶锋	中级工程师	安全生产考核合格证书 C 证	C 级	粤建安 C3(2021)0100704、工信粤建安 C(2019)01454	/	中通信息服务有限公司
质量主任（质量负责人）	李敏文	助理工程师	通信、电子与智能化工程质量员/安全生产考核合格证书 C 证	C 级	通信(质量)字 231600034/粤建安 C3(2023)0027978	通信、电子与智能化工程质量员	中通信息服务有限公司
成本负责人	李浩林	中级工程师	注册造价师	一级	建[造]14214400008326	安装工程	中通信息服务有限公司
质检员	王天淳	/	质检员上岗证	/	0915879202201202870	/	中通信息服务有限公司
资料员	林晓梦	/	资料员上岗证	/	通信(资料)字 231600014	通信、电子与智能化工程资料员	中通信息服务有限公司



职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
材料员	蓝伟方	/	材料员上岗证	/	通信(材料)字 231 600077	通信、电 子与智能 化工程材 料员	中通信息服 务有限公司
劳资专管 员	牛力	/	/	/	/	/	中通信息服 务有限公司
后勤保障	黄婧柳	/	PMP	/	2196729	/	中通信息服 务有限公司
安全员	宋选超	中级工 程师	安全生产考核合格 证书 C 证	C 级	工信粤建安 C(201 9)01147、粤建安 C3(2010)0009049	/	中通信息服 务有限公司
安全员	贾东伟	/	安全生产考核合格 证书 C 证	C 级	粤建安 C3(2010)0 009052、工信粤建 安 C(2019)01148	/	中通信息服 务有限公司
安全员	刘晖	/	安全生产考核合格 证书 C 证	C 级	粤建安 C3(2014)0 006563	/	中通信息服 务有限公司
施工员	徐海军	助理工 程师	住房和城乡建设领 域施工现场专业人 员职业培训合格证	/	0441810194418015 888	土建	中通信息服 务有限公司
施工员	罗军华	/	电工作业操作证/ 高处作业操作证	低压	T370628197910241 378	低压电 工作业	中通信息服 务有限公司
施工员	陈学文	/	高处作业操作证	/	T440204197204103 31X	高处作 业	中通信息服 务有限公司
施工员	陈志环	/	电工作业操作证/ 高处作业操作证	低压	T441624197102160 813	低压电 工作业/ 高处 作业	中通信息服 务有限公司
施工员	冯振伟	/	电工作业操作证	/	T441502198911301 111	低压电 工作业	中通信息服 务有限公司
施工员	刘勇星	/	电工作业操作证	/	T440204197609145 016	低压电 工作业	中通信息服 务有限公司



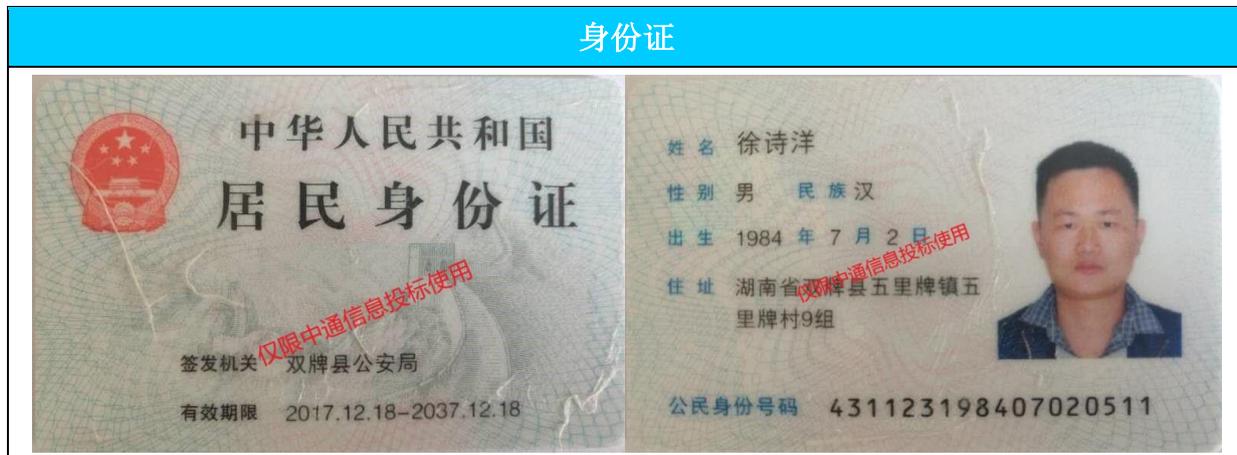
职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
施工员	余伦状	/	低压电工作业操作证	低压	T440301199005152755	低压电工作业	中通信息服务有限公司
施工员	黄国栋	/	低压电工作业操作证	低压	T44020419720410331X	低压电工作业	中通信息服务有限公司
施工员	吕翀	/	电工作业操作证/ 高处作业操作证	高压	T440301197903012317	高压电工作业/ 高处作业	中通信息服务有限公司
施工员	邓增奎	/	电工作业操作证/ 高处作业操作证	高压	T362422198202178713	高压电工作业/ 高处作业	中通信息服务有限公司

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、劳资专管员等，并提供上述人员注册证书、职称证书、岗位证书、社保证明等。



## 4.1 徐诗洋【项目负责人（项目经理）】

### 4.1.1 身份证



### 4.1.2 毕业证【大专】





### 4.1.3 毕业证【本科】

#### 毕业证





#### 4.1.4 职称证【中级工程师】

职称证	
 <b>通信专业技术人员职业资格</b> Qualification of Telecommunication Professional	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。	姓名： <u>徐诗洋</u>
	证件号码： <u>431123198407020511</u>
	性别： <u>男</u>
	出生年月： <u>1984年07月</u>
	级别： <u>中级</u>
	专业： <u>传输与接入</u>
	批准日期： <u>2019年10月19日</u>
	管理号： <u>31320191044002501232</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 工业和信息化部
	



#### 4.1.5 一级建造师注册证书【通信与广电工程】【至 2026 年 01 月 25 日】

### 一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年07月29日  
- 2026年01月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐诗洋

性 别: 男

出生日期: 1984年07月02日

注册编号: 粤1442019202206180

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)  
通信与广电工程(有效期: 2025-07-25至2028-07-24)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐诗洋

签名日期: 2025.7.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年09月02日



#### 4.1.5.1 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

### 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

徐诗洋

证件类型	居民身份证	证件号码	431123*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

**执业注册信息**   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 中通信息服务有限公司      证书编号: 建[造]14224400017266      注册编号/执业印章号: B14224400017266

注册专业: 安装      有效期: 2026年09月20日

2022-08-16 - 初始注册 - 安装  
中通信息服务有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 中通信息服务有限公司      注册编号/执业印章号: 1442019202206180

注册专业: 机电工程      有效期: 2027年01月03日

注册专业: 通信与广电工程      有效期: 2028年07月24日

2025-07-25 - 延续注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

2024-01-04 - 增项注册 - 机电工程  
中通信息服务有限公司

2022-09-02 - 初始注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 6 3 9 6 6 6 5 2

[网站地图](#)   [联系我们](#)   [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm13000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

23°C 阴 10:30 2025-8-26



#### 4.1.6 一级建造师执业资格证书





#### 4.1.7 安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

### 安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓名: 徐诗洋  
性别: 男  
身份证号: 431123198407020511  
证书编号: 工信粤建安B(2023)00537  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 项目主办  
技术职称: 通信中级职称(或同等专业水平)  
有效期至: 2026-12-30

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2023-12-31

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



## 安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

全国建筑市场监管公共服务平台 × 全国建筑市场监管公共服务平台 × 全国工程质量安全监管信息平台 × 安全证书查询 × +

https://bjs.miit.gov.cn/previewCertificate.action?name=徐诗洋&cardNum=431123198407020511&sheng=粤&category=B&year=2023&number=00537

工业和信息化部政务服务平台  
通信行业规划建设管理信息系统

**查询结果**

姓名	徐*	性别	男
身份证号	4311****0511	企业名称	中通信息服务有限公司
考核机关	广东省通信管理局	证书编号	工信粤建安B(2023)00537
职务	项目主办	技术职称	通信中级职称（或同等专业水平）
初次发证日期	2023-12-31	证书到期日期	2026-12-30

**变更记录**

变更时间	变更内容	变更前信息	变更后信息
------	------	-------	-------

29°C 阴

10:29 2025-8-20



#### 4.1.8 安全生产考核合格 B 证【粤建安】

### 安全生产考核合格 B 证【粤建安】

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0003247

姓 名：徐诗洋

性 别：男

出生年月：1984年07月02日

企业名称：中通信息服务有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年03月10日

有效 期：2023年03月10日 至 2026年03月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月10日





## 安全生产考核合格B证【粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台公共门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

★安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	徐诗洋	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	431*****11
安全生产管理人员类型	项目负责人		
安全生产管理人员考核合格证书编号	粤建安B(2023)0003247	证书状态	有效
所在企业名称	中通信息服务有限公司	所在企业统一社会信用代码	914403007261685667
职务	项目负责人(项目经理)	发证机关	广东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2023-03-10	发证日期	2023-03-10
有效期起始日期	2023-03-10	有效期结束日期	2026-03-09

地方网站  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)  
3 6 6 7 4 8 0 8

版权所有: 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心  
技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 备案编号: 京ICP备10036469号 建议使用最新版本的Edge、Chrome、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统, 以获得最佳浏览效果

29°C 阴 10:27 2025-8-20



#### 4.1.9 一级造价师执业资格证书



#### 4.1.10 一级造价师注册证书





#### 4.1.10.1 全国建筑市场监管公共服务平台造价师注册信息查询结果

### 全国建筑市场监管公共服务平台造价师注册信息查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

徐诗洋

证件类型	居民身份证	证件号码	431123*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 中通信息服务有限公司 证书编号: 建[造]14224400017266 注册编号/执业印章号: B14224400017266

注册专业: 安装 有效期: 2026年09月20日

2022-08-16 - 初始注册 - 安装  
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

**一级注册建造师**

注册单位: 中通信息服务有限公司 注册编号/执业印章号: 1442019202206180

注册专业: 机电工程 有效期: 2027年01月03日

注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2028年07月24日

2025-07-25 - 延续注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

2024-01-04 - 增项注册 - 机电工程  
中通信息服务有限公司

2022-09-02 - 初始注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 6 3 9 6 6 6 5 2

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





## 4.1.12 劳动合同

### 劳动合同

甲方（用人单位）：中通信息服务有限公司惠州分公司  
法定代表人/负责人：梁少恺  
通讯地址：广东省惠州市江北云山东路4号  
联系电话：0752-2813589

乙方（劳动者）姓名：徐诗洋 性别：男  
身份证号码：43112319840702051 出生年月：1984.7.2  
户籍地址：湖南省郴州市双峰县五里牌村9组  
现居住通讯地址：广东省惠州市江北碧江一路16号  
联系电话：18026637098  
电子邮箱：18026637098@189.cn

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和国家及【广东】省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

#### 一、劳动合同期限

##### （一）合同期

双方同意按以下第【1】种方式确定本合同期限：

1. 固定期限：从【2022年8月8日】起至【2025年9月30日】止。
2. 无固定期限：从【/】年【/】月【/】日起至法定终止条件出现时止。
3. 以完成一定工作任务为期限：从【/】起至【/】工作任务完成时止。该工作任务完成的标志为【/】。



## 劳动合同

(六) 本合同不得代签和涂改，经甲方盖章签字、乙方签字后生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

(七) 双方约定（内容不得违反法律法规及相关规定，可另加双方签名或盖章的附页）：【          】。

甲方：（盖章）



法定代表人：

（或委托代理人）

乙方：（签名）

徐诗洋

2022年8月8日

2022年8月8日

本人确认已收到本劳动合同原件一份

签收人：徐诗洋

2022年8月8日



#### 4.1.13 社保证明

### 社保证明



202508085766547019

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：

姓名	徐诗洋		证件号码	431123198407020511		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202208	-	202507	惠州市:中通信息服务有限公司惠州分公司	36	36	36
截止		2025-08-08 10:30		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 36个月, 缓缴0个 月	实际缴费 36个月, 缓缴0个 月	实际缴费 36个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

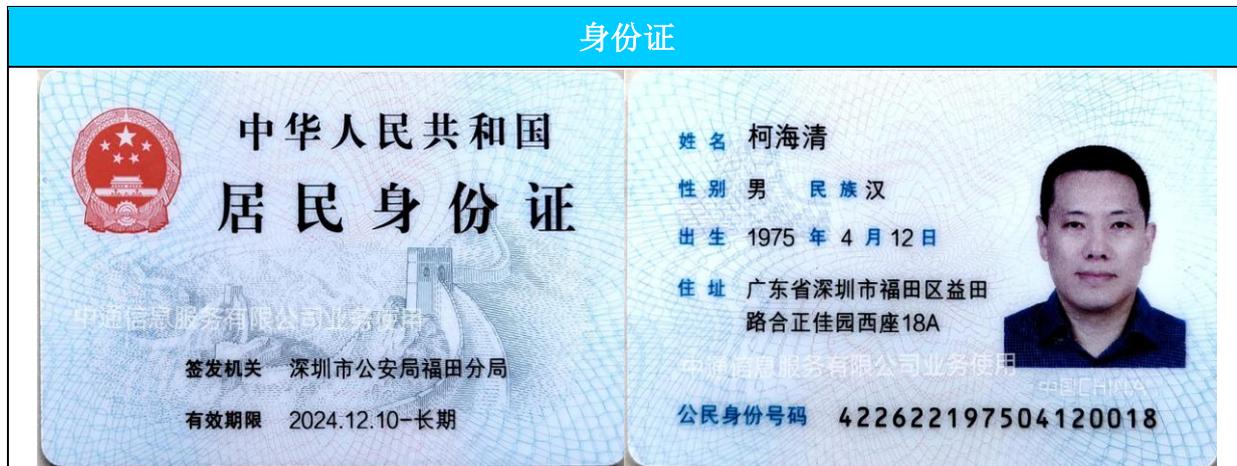
证明时间

2025-08-08 10:30



## 4.2 柯海清【技术负责人】

### 4.2.1 身份证



### 4.2.2 毕业证





## 4.2.2.1 学历查询

### 学历查询

**中国高等教育学生信息网(学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 柯海清	性别: 男	
出生日期: 1975年04月12日	入学日期: 2000年09月01日	
毕(结)业日期: 2003年06月15日	学校名称: 华中科技大学	
专业: 通信与信息系统	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 全日制	
层次: 硕士研究生	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 104871200302000198	

#### 网站提醒

谨防学历假骗局

#### 政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法  
学历电子注册工作流程  
高校学生获得学籍及毕业证书政策  
学历相关知识  
常见问题

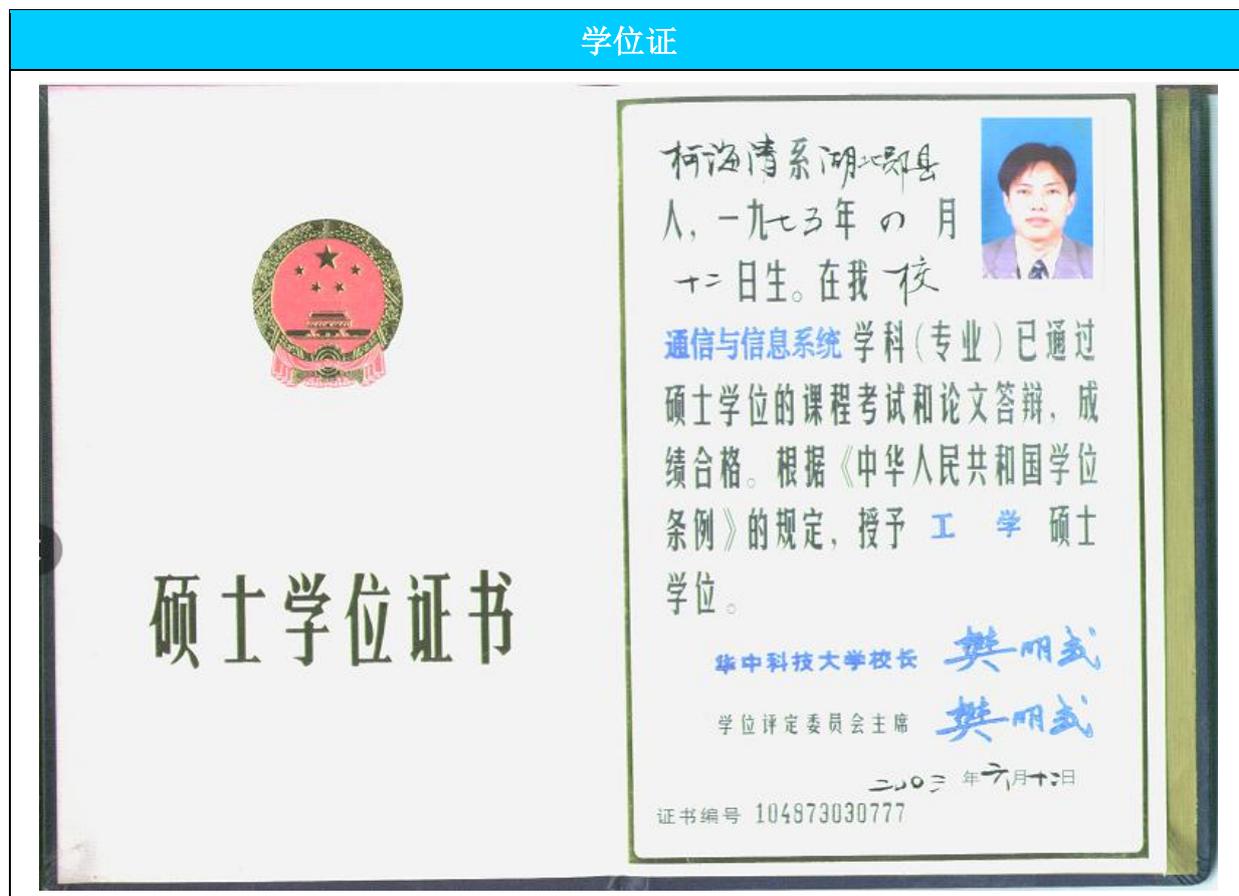
#### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"\*"号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



### 4.2.3 学位证

#### 学位证





#### 4.2.4 职称证【高级工程师】

### 职称证【高级工程师】

## 广东省职称证书

姓名：柯海清  
身份证号：422622197504120018



职称名称：高级工程师  
专业：信息通信技术服务  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2019年12月08日  
评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2000101088497  
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅  
发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



#### 4.2.5 一级建造师注册证书【通信与广电工程】【至 2025 年 09 月 09 日】

### 一级建造师注册证书【通信与广电工程】

使用有效期: 2025年03月13日  
- 2025年09月09日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 柯海清

性 别: 男

出生日期: 1975年04月12日

注册编号: 粤1442010201321925

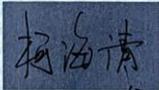
聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 柯海清  
签名日期: 2025.3.13



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年03月19日



#### 4.2.5.1 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

### 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**柯海清**

证件类型	居民身份证	证件号码	422622*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 中通信息服务有限公司      注册编号/执业印章号: 1442010201321925

注册专业: 通信与广电工程      有效期: 2027年09月13日

2024-09-14 - 延续注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

2021-09-17 - 延续注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

2013-04-19 - 初始注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

[查看证书变更记录 \(3\) ^](#)

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2

6

4

0

1

8

1

2

9

7

网站地图
联系我们
管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bml1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

30°C 多云 14:50 2025-8-20



#### 4.2.6 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

### 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

姓名: 柯海清  
性别: 男  
身份证号: 422622197504120018  
证书编号: 工信粤建安B(2019)01328  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 部门副经理  
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2025-10-21



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2019-10-23

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部



#### 4.2.7 安全生产合格 B 证【粤建安】

### 安全生产合格 B 证【粤建安】

2023/1/5 15:32

1

  
**建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书**

姓 名: 柯海清  
性 别: 男  
证件号码: 422622197504120018  
职 务: 三级项目经理  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
证书编号: 粤建安B(2010)0006768  
有效期至: 2025年11月04日



  
实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2010年11月05日

广东省住房和城乡建设厅制



#### 4.2.8 系统集成项目管理工程师【中级】

### 系统集成项目管理工程师【中级】





## 4.2.9 信息安全保障人员认证证书【CISAW】

### 信息安全保障人员认证证书【CISAW】

**CISAW**

## 信息安全保障人员认证证书

Certificate of Information Security Assurance Workforce Certification

兹证明

This is to certify that

**柯海清**

KEHAIQING



考试成绩合格,并通过了认证评价,符合《信息安全保障人员认证准则》的要求,具备下述认证方向和级别所需的知识和技能,特颁此证。

has passed the examination and certification assessment, successfully fulfilled the requirements of Cisaw Criteria, and obtained the knowledge and skills required for the following field and level. This certificate is hereby issued.

认证方向 / Certification Field: 安全集成 / Security Integration

认证级别 / Certification Level: 专业级 / Professional Level

证书编号 / Certificate No.: 2018CISAWSI8096 (R2)

发证日期 / Date of Issue: 2024年11月01日 / November 1, 2024

有效期至 / Date of Expiry: 2027年11月07日 / November 7, 2027



**陳達良**

Signed: Chen Jianliang



**中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心**

CHINA CYBERSECURITY REVIEW, CERTIFICATION AND MARKET REGULATION BIG DATA CENTER

通过www.isccc.gov.cn或扫描二维码验证本证书的真实性、有效性。  
You can verify the authenticity and validity of this certificate via www.isccc.gov.cn or scanning the QR code.

本证书仅发放电子证书  
E-certificate only



## 4.2.10 注册信息安全专业人员（CISP）







## 劳动合同

### 十四、其它

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(三) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)



乙方：(签名)

柯海清

法定代表人：

(主要负责人)

2014年04月01日

2014年04月01日



## 4.2.12 社保证明

社保证明																	
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：柯海清		社保电脑号：603958296			身份证号码：422622197504120018			页码：1									
参保单位名称：中通信息服务有限公司				单位编号：60002132				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	08	60002132	27501.0	4400.16	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2024	09	60002132	27501.0	4400.16	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2024	10	60002132	27501.0	4400.16	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2024	11	60002132	27501.0	4400.16	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2024	12	60002132	27501.0	4400.16	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	01	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	02	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	03	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	04	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	05	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	06	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	29736	1486.8	594.72	1	29736	148.68	29736	118.94	29736	237.89	59.47
2025	07	60002132	27501.0	4675.17	2200.08	1	28243	1412.15	564.86	1	28243	141.22	28243	112.97	28243	225.54	56.49
合计			54726.99 26400.96			17766.95 7106.78			1776.7			1421.31 2842.73		710.66			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece0116be0a6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60002132 单位名称 中通信息服务有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年07月25日

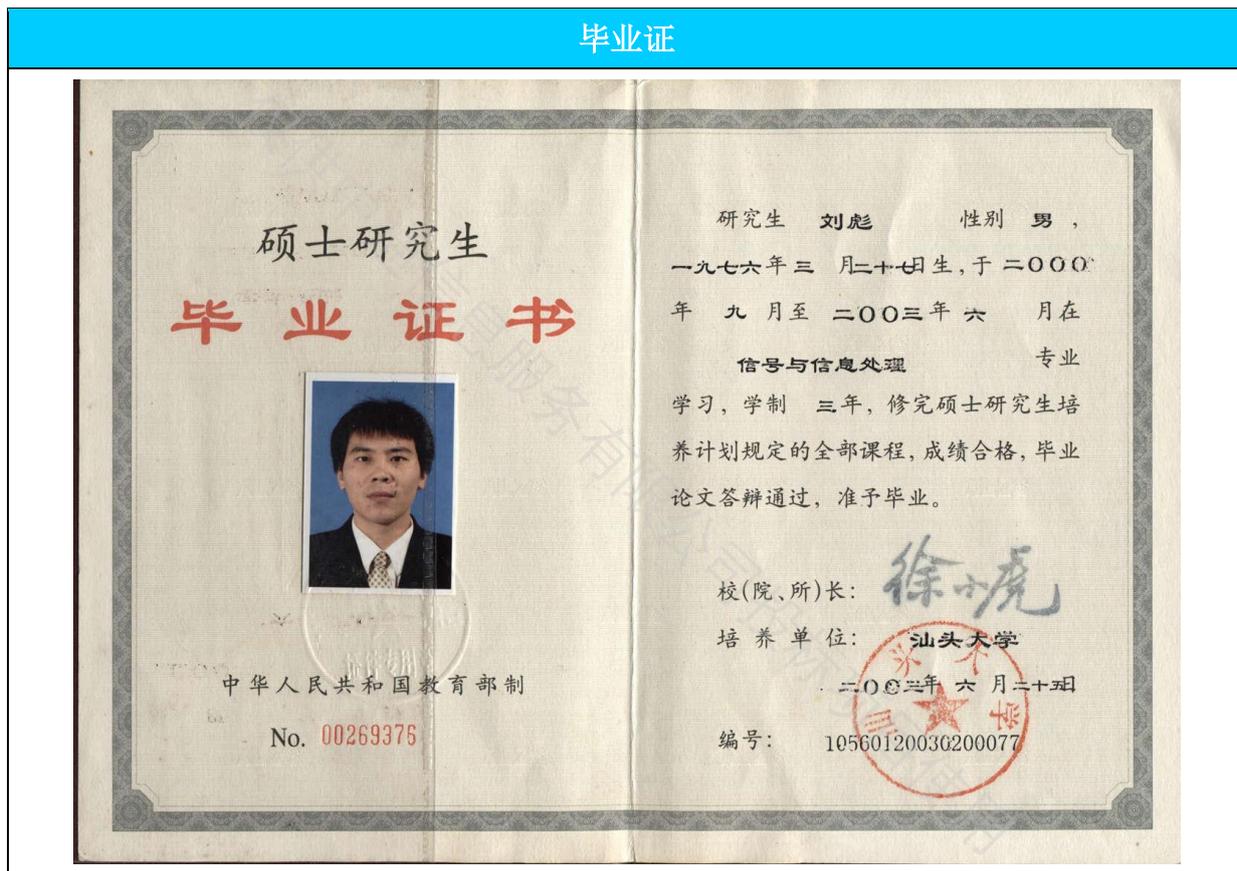


### 4.3 刘彪【土建负责人】

#### 4.3.1 身份证



#### 4.3.2 毕业证





### 4.3.3 学位证

#### 学位证





#### 4.3.4 职称证【中级工程师】

#### 职称证【中级工程师】





#### 4.3.5 一级建造师注册证书【建筑工程】【至2025年12月21日】

**一级建造师注册证书【建筑工程】**



使用有效期: 2025年06月24日  
- 2025年12月21日

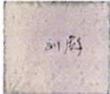
## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘彪	
性 别: 男	
出生日期: 1976年03月27日	
注册编号: 粤1442023202400740	
聘用企业: 中通信息服务有限公司	

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘彪  
签名日期: 2025.6.24



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025.6.24



#### 4.3.5.1 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

The screenshot displays the registration details for Liu Peng (刘彪) on the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the platform's name. The navigation bar lists various services like 'Construction Enterprises', 'Professionals', and 'Projects'. The main content area shows the user's profile with a table of personal information and a section for their registration as a First-Class Registered Architect (一级注册建造师).

证件类型	居民身份证	证件号码	512925*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

**一级注册建造师**

注册单位: 中通信息服务有限公司      注册编号/执业印章号: 粤 1442023202400740

注册专业: 建筑工程      有效期: 2027年01月03日

2024-01-04 - 初始注册 - 建筑工程  
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

**相关网站导航**

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 6 4 1 8 8 0 6 0 2

网站地图    联系我们    管理系统



#### 4.3.6 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

### 安全生产合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓名: 刘彪  
性别: 男  
身份证号: 512925197603275098  
证书编号: 工信粤建安B(2024)00613  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 二级网优工程师  
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2027-08-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2024-08-30

末次变更时间及内容:



cxjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



#### 4.3.7 安全生产合格 B 证【粤建安】

### 安全生产合格 B 证【粤建安】

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0080631

姓 名：刘彪  
性 别：男  
出生年月：1976年03月27日  
企业名称：中通信息服务有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2024年11月22日  
有 效 期：2024年11月22日 至 2027年11月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月22日





### 4.3.8 劳动合同

## 劳动合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 中通信息服务有限公司

姓名 刘新

住所 福田区滨河大道 9023 号

性别 男

国通大厦 28 楼

法定代表人

身份证(护照)

(主要负责人) 谢勇锐

号码 512925197603215098

联系人

住址 龙岗区布吉文峰华庭

联系电话 83880718

联系电话 13312968651

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

#### 一、合同期限

(一)甲乙双方同意按以下第 贰 种方式确定本合同期限。

~~1. 有固定期限: 从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止。~~

2. 无固定期限: 从 2014 年 04 月 01 日起。

~~3. 以完成一定工作任务为期限: 从 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 \_\_\_\_\_。~~



## 劳动合同

### 十四、其它

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(三) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)



乙方：(签名)

刘磊

法定代表人  
(主要负责人)

2014年04月01日

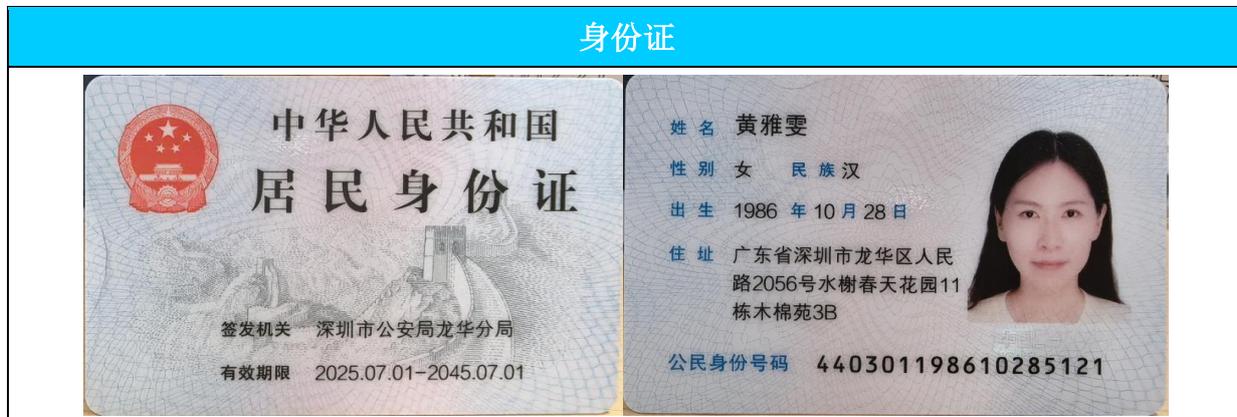
2014年04月01日





## 4.4 黄雅雯【深化设计负责人】

### 4.4.1 身份证



### 4.4.2 毕业证





#### 4.4.3 职称证【中级工程师】

职称证【中级工程师】	
<b>通信专业技术人员职业资格</b> Qualification of Telecommunication Professional	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。	
	
姓名： <u>黄雅雯</u>	
证件号码： <u>440301198610285121</u>	
性 别： <u>女</u>	
出生年月： <u>1986年10月</u>	
级 别： <u>中级</u>	
专 业： <u>终端与业务</u>	
批准日期： <u>2019年10月19日</u>	
管 理 号： <u>31320191044002401139</u>	
	
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 工业和信息化部
	





## 4.5 邓新军【项目副经理】

### 4.5.1 身份证



### 4.5.2 毕业证





### 4.5.3 职称证【中级工程师】





#### 4.5.4 一级建造师【通信与广电工程/机电工程】【至2025年10月08日】

### 一级建造师【通信与广电工程/机电工程】

使用有效期: 2025年04月11日  
- 2025年10月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邓新军

性 别: 男

出生日期: 1981年09月27日

注册编号: 粤1442021202201889

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)  
通信与广电工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)

个人签名: 邓新军

签名日期: 2025.4.11

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年03月15日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



#### 4.5.4.1 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

### 全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

特种作业操作证及安全生产知识证 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 十

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123631234

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核査

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

#### 邓新军

证件类型	居民身份证	证件号码	430124*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册建造师

注册单位: 中通信息服务有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442021202201889

注册专业: 通信与广电工程 有效期至: 2028年04月01日

注册专业: 机电工程 有效期至: 2027年01月03日

- 2025-04-02 - 延续注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司
- 2024-01-04 - 增项注册 - 机电工程  
中通信息服务有限公司
- 2022-03-15 - 初始注册 - 通信与广电工程  
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

相关网站导航  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量  
2 6 4 0 1 8 9 7 2 4  
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

30°C 多云 搜索 14:52 2025-8-20



#### 4.5.5 安全生产考核合格 B 证【粤建安】

### 安全生产考核合格 B 证【粤建安】

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0111195

姓 名: 邓新军

性 别: 男

出生年月: 1981年09月27日

企业名称: 中通信息服务有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月26日

有效 期: 2022年08月26日 至 2025年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年08月26日





#### 4.5.6 安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

### 安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

姓名: 邓新军  
性别: 男  
身份证号: 430124198109278712  
证书编号: 工信粤建安B(2021)00019  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 项目主办  
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2027-01-16

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:  
初次发证日期: 2021-01-18

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制



## 4.5.7 社保证明

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

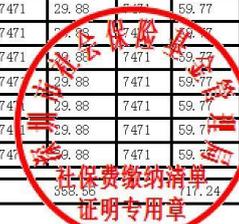
姓名：邓新军      社保电脑号：102552975      身份证号码：430124198109278712

参保单位名称：中通信息服务有限公司      单位编号：60002132

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002132	7471.0	1196.36	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2024	09	60002132	7471.0	1196.36	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2024	10	60002132	7471.0	1196.36	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2024	11	60002132	7471.0	1196.36	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2024	12	60002132	7471.0	1196.36	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	01	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	02	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	03	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	04	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	05	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	06	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
2025	07	60002132	7471.0	1270.07	597.68	1	7471	373.55	149.42	1	7471	37.36	7471	29.88	7471	59.77	14.94
合计				14867.29	7172.16			4482.6	1796.04			448.32		358.86		117.24	179.28



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece0116bde3x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60002132	中通信息服务有限公司



打印日期：2025年07月25日



## 4.6 蔡韶锋【安全负责人】

### 4.6.1 身份证



### 4.6.2 毕业证





#### 4.6.3 职称证【中级工程师】

### 职称证【中级工程师】

# 广东省职称证书

姓 名: 蔡韶锋

身份证号: 44020419720410331X



职称名称: 工程师

专 业: 标准化

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年03月27日

评审组织: 深圳市标准化计量质量专业中级专业技术  
资格评审委员会

证书编号: 2003003048030

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



#### 4.6.4 安全生产合格 C 证【粤建安】

### 安全生产合格 C 证【粤建安】

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0100704

姓 名: 蔡韶锋

性 别: 男

出生年月: 1972年04月10日

企业名称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月21日

有效 期: 2024年04月03日 至 2027年05月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月03日





## 安全生产合格C证【粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台公共门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	蔡留锋	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	440*****1X
安全生产管理人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员考核合格证书编号	粤建安C3 (2021) 0100704	证书状态	有效
所在企业名称	中通信息服务有限公司	所在企业统一社会信用代码	914403007261685667
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	广东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2021-05-21	发证日期	2024-04-03
有效期起始日期	2024-04-03	有效期结束日期	2027-05-20

地方网站  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)  
3 6 6 9 5 2 0 0

版权所有: 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心  
技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 备案编号: 京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Chrome、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统, 以获得最佳浏览效果

今日最佳: 百胜佳 解锁你的每日运势

15:13 2025-8-20



#### 4.6.5 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

### 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

姓 名: 蔡韶锋  
性 别: 男  
身份证号: 44020419720410331X  
证书编号: 工信粤建安C(2019)01454  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职 务: 部门副经理  
技术职称: 经济初级职称 (或同等专业水平)  
有效期至: 2025-10-21



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2019-10-23

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



## 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台 × 安全员证书查询 × + 编辑 | 下载 | 完成

https://bjis.miit.gov.cn/previewCertificate.action?name=蔡韶峰&cardNum=44020419720410331X&sheng=粤&category=C&year=2019&number=01454

### 工业和信息化部政务服务平台 通信行业规划建设管理信息系统

#### 查询结果

姓名	蔡*	性别	男
身份证号	4402****331X	企业名称	中通信息服务有限公司
考核机关	广东省通信管理局	证书编号	工信粤建安C(2019)01454
职务	部门经理	技术职称	其他中级职称 (或等同专业水平)
初次发证日期	2019-10-23	证书到期日期	2028-10-20

#### 变更记录

变更时间	变更内容	变更前信息	变更后信息
------	------	-------	-------

主办单位: 中华人民共和国工业和信息化部 地址: 中国北京西长安街13号 邮编: 100804  
工业和信息化部 版权所有 京ICP备 0400001号 网站标识码 bm07000001

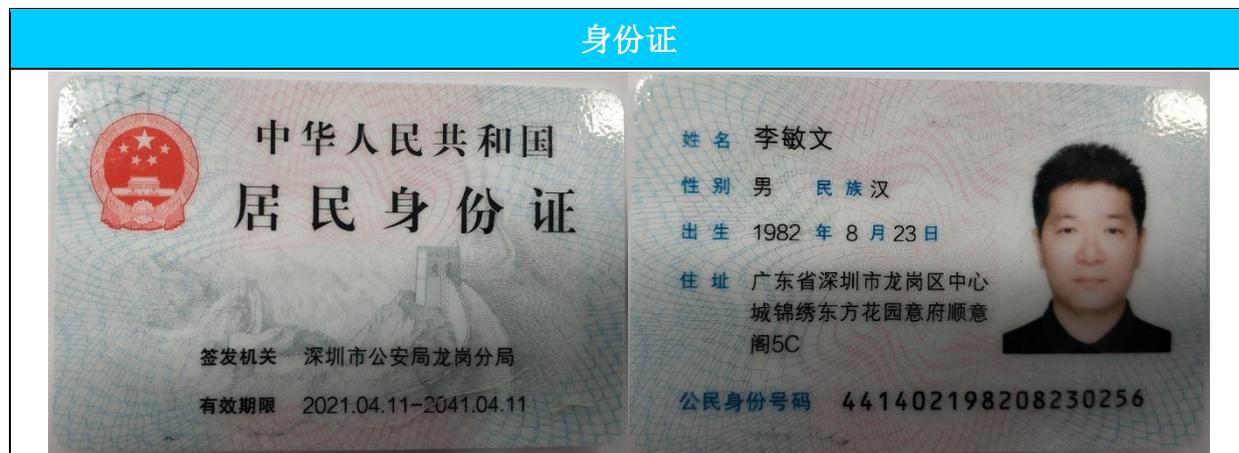
即将开始的比赛 财经 15:12 2025-8-20





## 4.7 李敏文【质量负责人】

### 4.7.1 身份证



### 4.7.2 毕业证





#### 4.7.3 通信、电子与智能化工程质量员

### 通信、电子与智能化工程质量员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程质量员
姓名	李敏文
性别	男
出生年月	1982年08月
证书编号	通信(质量)字231600034
工作单位	中通信服务有限公司
有效期至	2028年06月12日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年06月14日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 www.tzr.org.cn 官网进行真伪查询	



#### 4.7.4 住建安全 C 证

### 住建安全 c 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0027978

姓 名: 李敏文

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年08月23日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月14日

有 效 期: 2023年08月14日 至 2026年08月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月14日





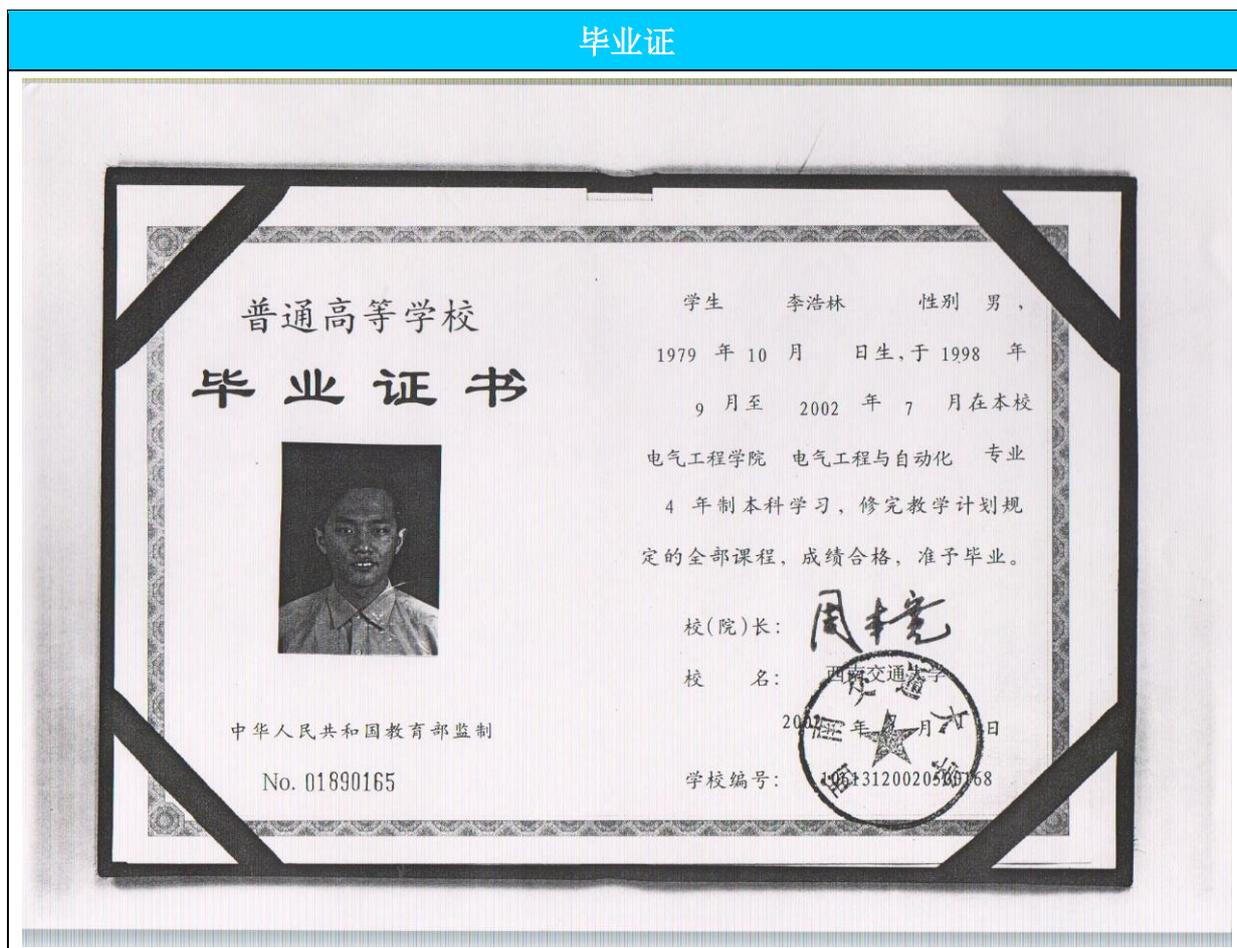


## 4.8 李浩林【成本负责人】

### 4.8.1 身份证



### 4.8.2 毕业证





### 4.8.3 职称证【中级工程师】



### 4.8.4 一级造价工程师





#### 4.8.5 一级造价工程师【注册证书】

### 一级造价工程师【注册证书】

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>李浩林</u> 身 份 证 号 码: <u>370628197910241378</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>安装工程</u> 聘 用 单 位: <u>中通信息服务有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]1421440008326</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> <u>标准定额司</u> <u>30</u> 日</p>



#### 4.8.5.1 全国建筑市场监管公共服务平台造价师注册信息查询结果

The screenshot displays the registration details for Li Hailin on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The page title is "全国建筑市场监管公共服务平台造价师注册信息查询结果".

**李浩林**

证件类型	居民身份证	证件号码	370628*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 中通信息服务有限公司      证书编号: 建[造]14214400008326      注册编号/执业印章号: B14214400008326

注册专业: 安装      有效期: 2025年08月29日

2021-07-07 - 初始注册 - 安装  
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

**相关网站导航**  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

**网站访问量**  
2 6 4 0 2 7 1 3 1 4

30°C 多云    15:17 2025-8-20





## 4.9 王天淳【质检员】

### 4.9.1 身份证



### 4.9.2 毕业证





### 4.9.3 质检员上岗证

#### 质检员上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 王天淳  
身份证号: 441522199605020098  
名 称: 质检员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202201202870



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年12月6日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



## 质检员上岗证

2025/8/20 15:19

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

# 广东省建协职业技能鉴定中心 证书查询系统

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 王天淳  
身份证号: 441522199605020098  
名称: 质检员  
等级: --  
证书编号: 0915879202201202870



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年12月6日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

打印 退出 返回

电子证书-大本

备注: 本证书应于 2025年12月06日 前进行继续教育



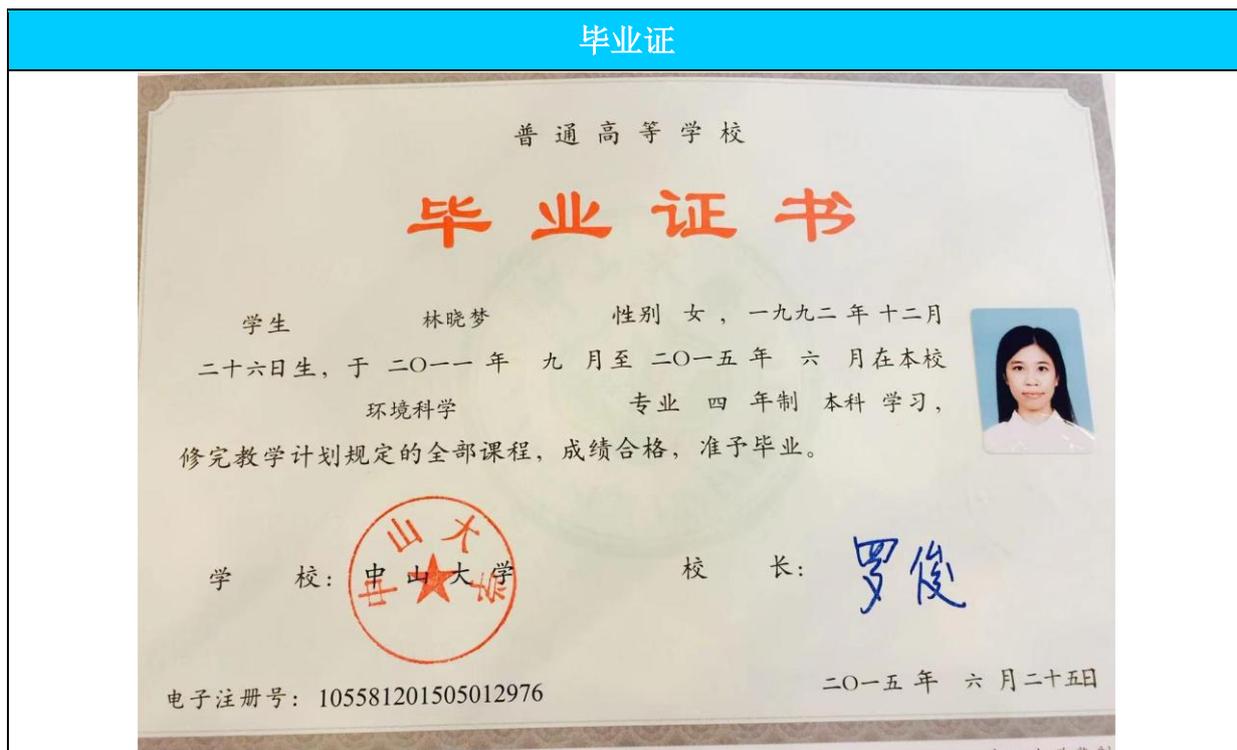


## 4.10 林晓梦【资料员】

### 4.10.1 身份证



### 4.10.2 毕业证





### 4.10.3 通信、电子与智能化工程资料员

#### 通信、电子与智能化工程资料员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程资料员
姓名	林晓梦
性别	女
出生年月	1992年12月
证书编号	通信(资料)字231600014
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月21日
	发证机关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年05月23日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 <a href="http://www.tzr.org.cn">www.tzr.org.cn</a> 官网进行真伪查询	



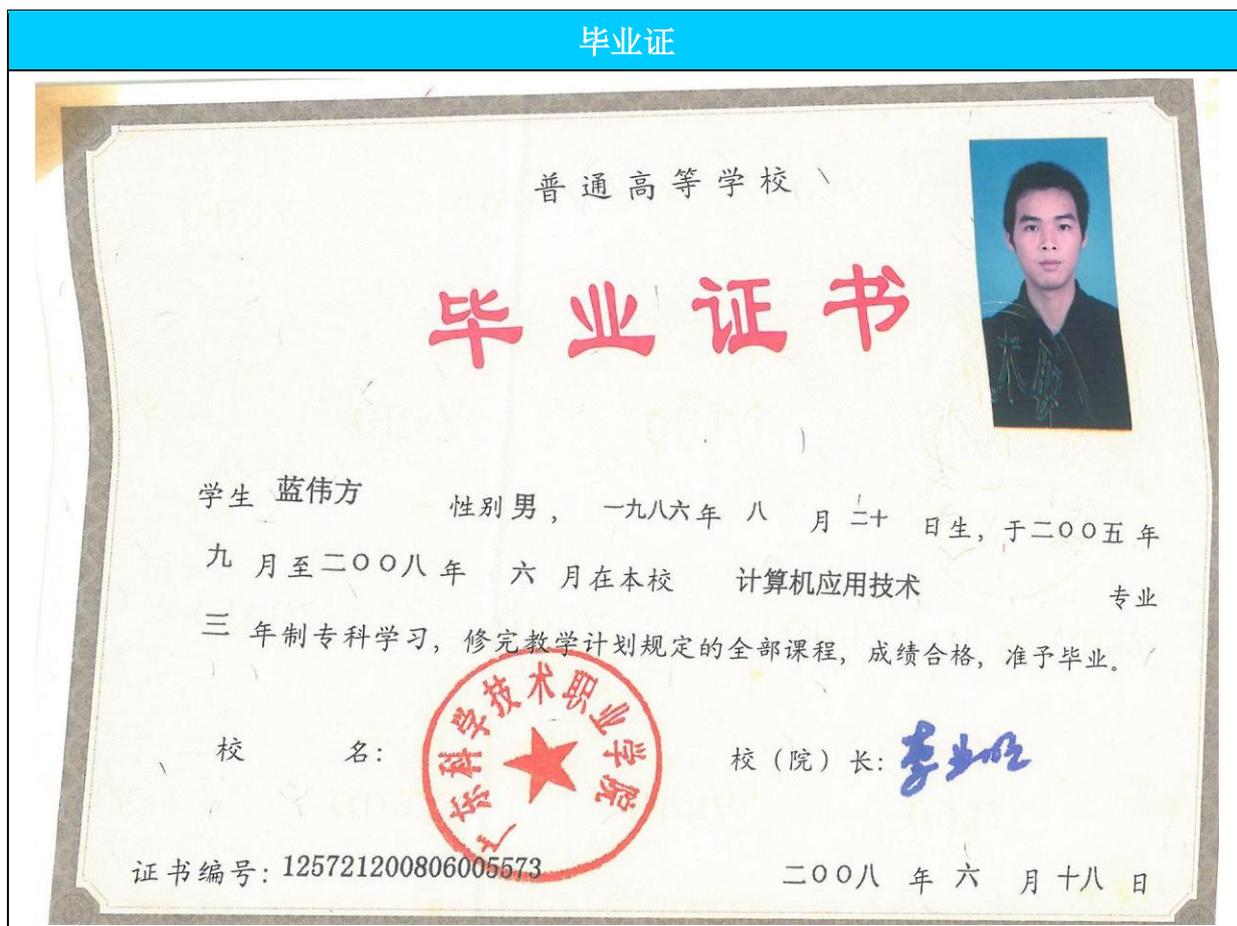


## 4.11 蓝伟方【材料员】

### 4.11.1 身份证



### 4.11.2 毕业证





### 4.11.3 职称证【助理工程师】





#### 4.11.4 通信、电子与智能化工程材料员

### 通信、电子与智能化工程材料员



## 行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程材料员

姓 名 蓝伟方

性 别 男

出生年月 1986年08月

证书编号 通信(材料)字231600077

工作单位 中通信服务有限公司

有效期至 2028年04月11日



扫一扫二维码或登录  
[www.tzr.org.cn](http://www.tzr.org.cn)  
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年04月13日

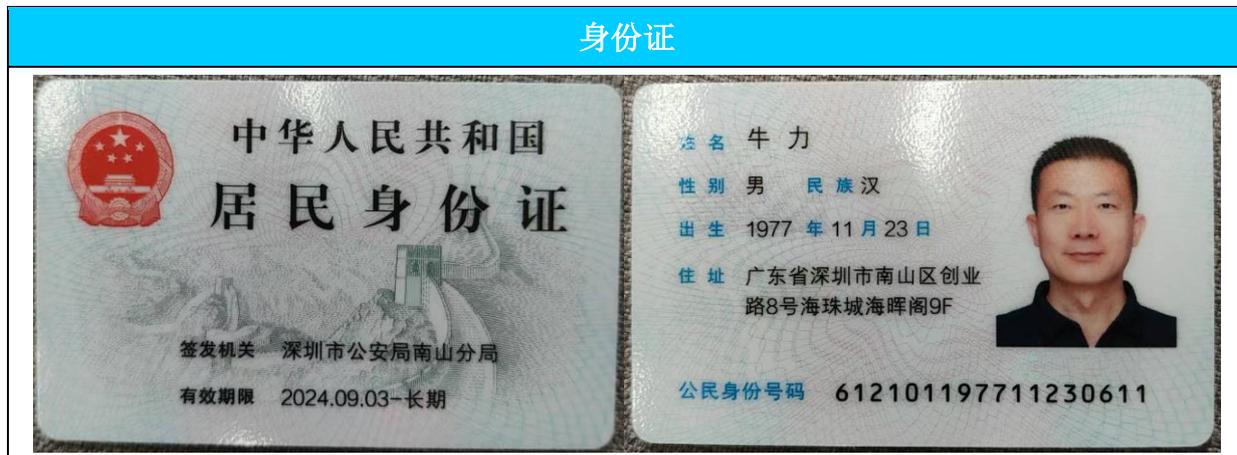
延续发证日期：



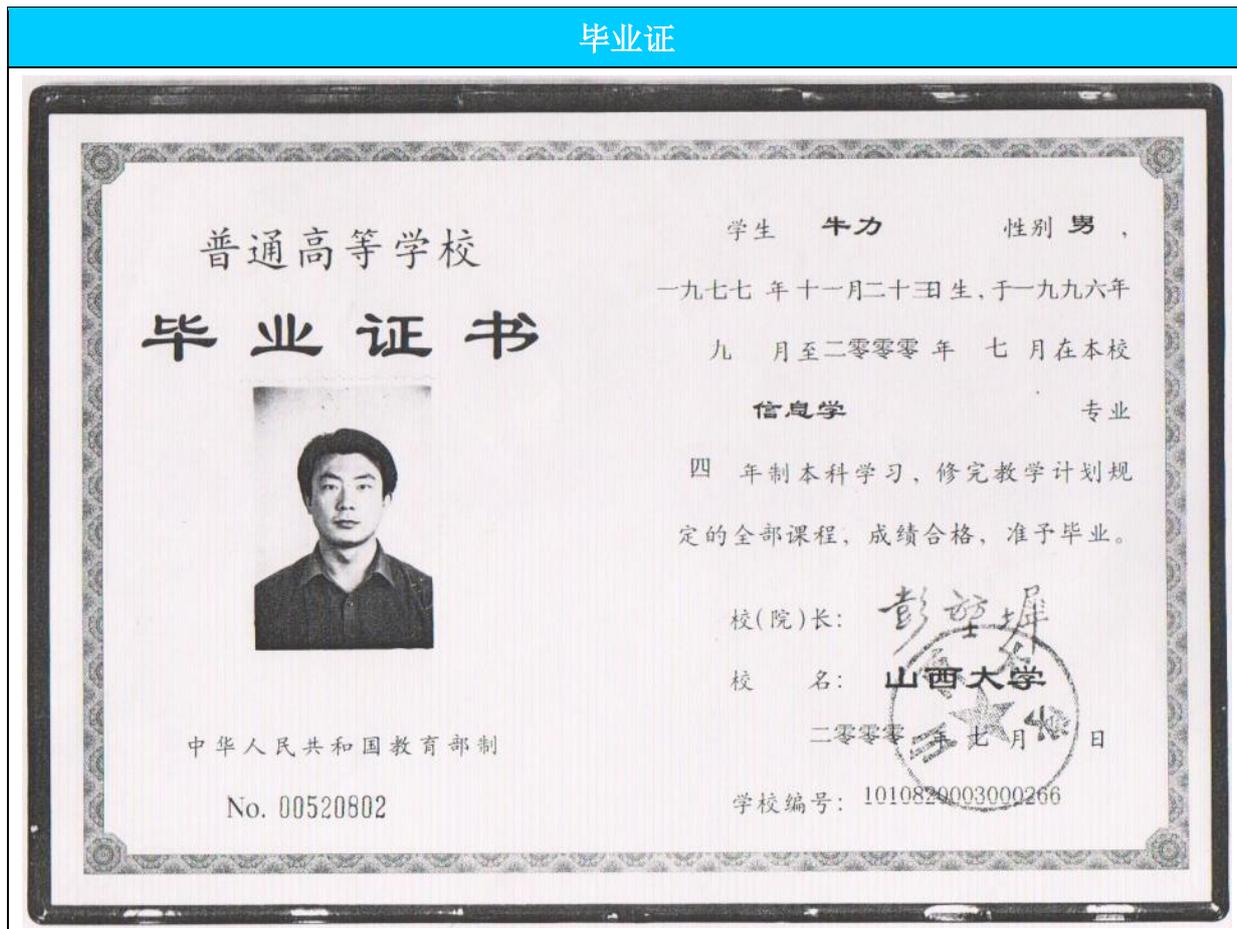


## 4.12 牛力【劳资专管员】

### 4.12.1 身份证



### 4.12.2 毕业证





#### 4.12.1 通信、电子与智能化工程资料员

### 通信、电子与智能化工程资料员

	
<h2>行业特需专业人员登记证书</h2>	
证书类型	通信、电子与智能化工程资料员
姓 名	牛力
性 别	男
出生年月	1977年11月
证书编号	通信(资料)字231600016
工作单位	中通信息服务有限公司
有效期至	2028年05月21日
	发 证 机 关：中国通信企业协会
	初次发证日期：2023年05月23日
	延续发证日期：
扫一扫二维码或登录 <a href="http://www.tzr.org.cn">www.tzr.org.cn</a> 官网进行真伪查询	



## 4.12.2 社保证明

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛力

社保电脑号：601316940

身份证号码：612101197711230611

页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司

单位编号：60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002132	7393.0	1182.88	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2024	09	60002132	7393.0	1182.88	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2024	10	60002132	7393.0	1182.88	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2024	11	60002132	7393.0	1182.88	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2024	12	60002132	7393.0	1182.88	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	01	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	02	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	03	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	04	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	05	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	06	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	07	60002132	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
合计				14712.07	7097.28			4435.8	1774.32			443.64			354.84	709.68	177.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece011ad7511 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60002132  
单位名称：中通信息服务有限公司





中通信息服务有限公司  
Zhongtong Information Service Co., Ltd.

---



## 4.13 黄婧柳【后勤保障】

### 4.13.1 身份证



### 4.13.2 毕业证





## 4.13.2.1 学历查询

### 学历查询

chsi.com.cn/xlcx/lscx/lresult.do?mId=bhwbza7n3c7kt4ca8y9lfyamn2a6r5u

中国高等教育学生信息网(学信网)  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 冀靖柳	性别: 女	
出生日期: 1992年06月18日	入学日期: 2011年09月15日	
毕(结)业日期: 2015年07月01日	学校名称: 吉林大学珠海学院	
专业: 行政管理	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 付冀川	证书编号: 136841201505003776	

#### 网站提醒

谨防学历造假骗局

#### 政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法  
学历电子注册工作流程  
高校学生获得学籍及毕业证书政策  
学历相关知识  
常见问题

#### 声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

客服热线: 010-67410388 主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心 京ICP备19004913号-1  
客服邮箱: kefu@chsi.com.cn (将#替换为@) Copyright © 2003-2024 学信网 All Rights Reserved 京公网安备11010202009747号



### 4. 13. 3 PMP 证



以下为翻译件：

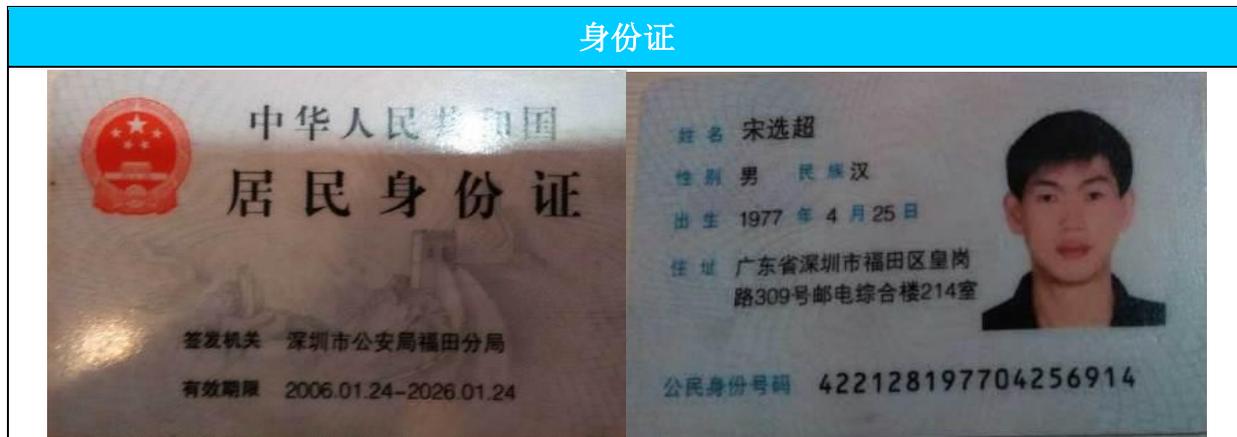






## 4.14 宋选超【安全员】

### 4.14.1 身份证



### 4.14.2 毕业证





#### 4. 14. 3 职称证【中级工程师】

#### 职称证【中级工程师】





#### 4. 14. 4 安全生产合格 C 证【粤建安】

**安全生产合格 C 证【粤建安】**

2022/12/21 09:36 1

  
**建筑施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书  
(综合类)**

<b>姓 名:</b>	宋选超	
<b>性 别:</b>	男	
<b>证件号码:</b>	422128197704256914	
<b>职 务:</b>	专职安全员	
<b>企业名称:</b>	中通信息服务有限公司	
<b>证书编号:</b>	粤建安C3(2010)0009049	
<b>有效期至:</b>	2025年11月04日	

  
实时数据 扫码验证

  
**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅  
**发证日期:** 2010年11月05日

**广东省住房和城乡建设厅制**

<https://gdagkh.gdcic.net/?i=32f808081850b76dc0185325044b33013#/NewCertificate> 1/1



## 安全生产合格 C 证【粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台公共门户
住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

★ 安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	宋选超	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	422*****14
安全生产管理人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员考核合格证书编号	粤建安C3 (2010) 0009049	证书状态	有效
所在企业名称	中通信息服务有限公司	所在企业统一社会信用代码	914403007261685667
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	广东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2010-11-05	发证日期	2010-11-05
有效期起始日期	2022-10-25	有效期结束日期	2025-11-04

**地方网站**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)  
3 6 6 9 8 6 4 8

版权所有: 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心  
技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 备案编号: 京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Chrome、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统, 以获得最佳效果

30°C  
多云

搜索

15:51  
2025-8-28



#### 4.14.5 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

### 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国

通信工程施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

姓名: 宋选超  
性别: 男  
身份证号: 422128197704256914  
证书编号: 工信粤建安C(2019)01147  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 一级无线维护技术员  
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)  
有效期至: 2025-09-22

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人  
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:  
初次发证日期: 2019-09-24

未次变更时间及内容:

tsjs.mite.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制





## 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

2025/8/20 15:49

安全员证书查询



工业和信息化部政务服务平台

通信行业规划建设管理信息系统

### 查询结果

姓名	宋*	性别	男
身份证号	4221****6914	企业名称	中通信息服务有限公司
考核机关	广东省通信管理局	证书编号	工信粤建安C(2019)01147
职务	一级无线维护技术员	技术职称	通信中级职称(或同等专业水平)
初次发证日期	2019-09-24	证书到期日期	2028-09-21

### 变更记录

变更时间	变更内容	变更前信息	变更后信息
------	------	-------	-------



主办单位：中华人民共和国工业和信息化部 地址：中国北京西长安街13号 邮编：100804  
工业和信息化部 版权所有 京ICP备 0400001号 网站标识码 bm07000001





## 4.15 贾东伟【安全员】

### 4.15.1 身份证



### 4.15.2 毕业证





#### 4. 15. 3 安全生产合格 C 证【粤建安】

### 安全生产合格 C 证【粤建安】

  
**建筑施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书  
(综合类)**

姓 名: 贾东伟  
性 别: 男  
证件号码: 510402198002062215  
职 务: 专职安全员  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
证书编号: 粤建安C3(2010)0009052  
有效期至: 2025年11月04日



  
实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2010年11月08日

广东省住房和城乡建设厅制



## 安全生产合格 C 证【粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台公共门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

★ 安全生产管理人员考核合格证书信息

姓名	贾东伟	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	510*****15
安全生产管理 人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员 考核合格证书编号	粤建安C3 (2010) 0009052	证书状态	有效
所在企业名称	中通信息服务有限公司	所在企业统一 社会信用代码	914403007261685667
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	广东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2010-11-05	发证日期	2010-11-05
有效期起始日期	2022-12-01	有效期结束日期	2025-11-04

地方网站

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江  
安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆  
四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)  
3 6 6 9 8 6 9 0

版权所有: 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心  
技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 备案编号: 京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Chrome、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统, 以获得最佳浏览效果

30°C 多云 15:52 2025-8-20



#### 4.15.4 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

### 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

姓名: 贾东伟  
性别: 男  
身份证号: 510402198002062215  
证书编号: 工信粤建安C(2019)01148  
企业名称: 中通信息服务有限公司  
职务: 高级业务主办  
技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)  
有效期至: 2025-09-22



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:   
初次发证日期: 2019-09-24

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



## 安全生产合格 C 证【工信粤建安】

浏览器地址: https://bjjs.mtt.gov.cn/ggfw/search.jsp

### 通信施工企业安管人员证书查询

姓名: 贾东伟  
身份证号: 510402198002062215  
类别: 工信 省简称 建安 类别 年份 号码  
[点击校验]  
[立即查询] [重置信息]

### 其他相关服务

### 详细信息

姓名	贾东伟	性别	男
身份证号	5104****2215	企业名称	中通信息服务有限公司
考核机关	广东省通信管理局	证书编号	工信粤建安 C(2019)01148
职务	高级业务主办	技术职称	其他初级职称 (或等同专业水平)
初次发证日期	2019-09-24	证书到期日期	2028-09-21

### 变更记录

变更时间	变更内容	变更前信息	变更后信息
[返回]			

Windows 任务栏: 30°C 多云, 搜索, 15:53 2025-8-20



## 4.15.5 社保证明

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾东伟

社保电脑号：601160014

身份证号码：510402198002062215

页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司

单位编号：60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002132	16116.0	2578.56	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2024	09	60002132	16116.0	2578.56	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2024	10	60002132	16116.0	2578.56	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2024	11	60002132	16116.0	2578.56	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2024	12	60002132	16116.0	2578.56	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	01	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	02	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	03	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	04	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	05	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	06	60002132	16116.0	2739.72	1289.28	1	16116	805.8	322.32	1	16116	80.58	16116	64.46	16116	128.93	32.23
2025	07	60002132	15855.0	2665.35	1268.4	1	15855	792.75	317.1	1	15855	79.28	15855	63.42	15855	126.97	31.71
合计				32026.47	15450.48			9666.55	3862.62			965.66		172.85		1545.07	386.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece011a54de3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60002132 单位名称 中通信息服务有限公司





## 4.16 刘晖【安全员】

### 4.16.1 身份证



### 4.16.2 毕业证





#### 4.16.3 安全生产合格 C 证【粤建安】

### 安全生产合格 C 证【粤建安】

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0006563

姓 名:刘晖

性 别:男

出生年月:1970年01月22日

企业名称:中通信息服务有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年05月30日

有效 期:2023年06月13日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日





## 安全生产合格C证【粤建安】

全国工程质量安全监管信息平台公共门户

住房和城乡建设部 | 无障碍浏览 | 登录

首页 信息公示 勘察设计 工程质量 施工安全 城市轨道交通

当前位置: 首页 > 施工安全 > 安全生产管理人员考核合格证书信息详情

### 安全生产管理人员考核合格证书信息

返回

姓名	刘晖	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	440*****18
安全生产管理人员类型	综合类专职安全生产管理人员		
安全生产管理人员考核合格证书编号	粤建安C3 (2014) 0006563	证书状态	有效
所在企业名称	中通信息服务有限公司	所在企业统一社会信用代码	914403007261685667
职务	专职安全生产管理人员	发证机关	广东省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2014-05-30	发证日期	2023-06-13
有效期起始日期	2023-06-13	有效期结束日期	2026-06-20

地方网站

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 新疆兵团

联系我们

网站访问量(人次)

3 6 6 9 8 8 5 2

版权所有: 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部工程质量安全监管司 承办单位: 住房和城乡建设部信息中心  
技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 备案编号: 京ICP备10036469号 建议您使用最新版本的Edge、Chrome、Firefox或360极速浏览器等主流浏览器访问本系统, 以获得最佳体验。

30°C 多云

搜索

15:55 2025-8-20



## 4.16.4 社保证明

### 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晖 社保电脑号：601235622 身份证号码：440301197001220918 页码：1  
 参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司 单位编号：156818 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2024	09	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2024	10	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2024	11	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2024	12	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	01	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	02	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	03	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	04	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	05	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	06	156818	0.0			1	8407	420.35	168.14	1	8407	42.04	8407	50.44	8407	67.26	16.81
2025	07	156818	0.0			1	9401	470.05	188.02	1	9401	47.01	9401	56.41	9401	75.81	18.8
合计			0.0	0.0				5098.9	2037.56			509.45				611.25	208.71

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece011c6e441 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 156818 单位名称 中通信息服务有限公司运营维护分公司





## 4.1 徐海军【施工员】

### 4.1.1 身份证



### 4.1.2 毕业证





#### 4.1.3 职称证：助理工程师

#### 职称证：助理工程师





#### 4.1.4 施工员

### 施工员

证书编码: 0441810194418015888

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐海军

身份证号: 362233197508220033

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

#### 继续教育记录:

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年12月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 4.1.5 证书查验

住房和城乡建设行业证书全国联网查询  
Urban and rural construction industry certification nationwide networking query system

施工现场专业人员证书查询

身份证号 362233197508220033  
姓名 徐海军  
验证码 987

基本信息

姓名	身份证号	证书编号	岗位名称	发证时间	已构成连续年度
徐海军	362233*****0033	0441810194418...	土建施工员	2020-12-29	2022年度、2021年度

查看更多证书信息

主办单位: 住房和城乡建设部人事司 地址: 北京10036-409号 技术支持电话: 400-686-6000

15:21  
2023-8-21



## 4.1.6 社保证明

社保证明																	
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：徐海军		社保电脑号：2822529			身份证号码：36223197508220033			页码：1									
参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司					单位编号：156818					计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	156818	10673.0	1707.68	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2024	09	156818	10673.0	1707.68	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2024	10	156818	10673.0	1707.68	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2024	11	156818	10673.0	1707.68	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2024	12	156818	10673.0	1707.68	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	01	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	02	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	03	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	04	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	05	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	06	156818	10673.0	1814.41	853.84	1	10673	533.65	213.46	1	10673	53.37	10673	64.04	10673	85.38	21.35
2025	07	156818	11886.0	2020.62	950.88	1	11886	594.3	237.72	1	11886	59.43	11886	64.32	11886	95.67	23.77
合计			21445.48	10343.12			6464.45	2585.78			646.5			775.76	1034.27	258.62	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece011d9c588 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 156818 单位名称 中通信息服务有限公司运营维护分公司

  
 打印日期：2025年7月25日



## 4.2 罗军华【施工员】

### 4.2.1 身份证



### 4.2.2 毕业证





### 4.2.3 电工证





## 4.2.4 登高证





## 4.2.5 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验

🏠 首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果 🖨️ 打印本页 🏠 返回

## 中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

### 特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

**特 证书信息**

---

**最新证书信息**

姓名	罗军华	初领日期	2024-05-15
性别	男	应复审日期	2027-05-14
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2024-05-15
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2030-05-14
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

备注：本证书应于2027-05-14前进行复审

---

姓名	罗军华	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审，请于2027-04-25前进行延期换证。

---

姓名	罗军华	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

历史数据

姓名	罗军华	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2021-03-29
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-03-29
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-03-29
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校）010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm34000001

京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号

政府网站  
找错





### 4.3 陈学文【施工员】

#### 4.3.1 身份证



#### 4.3.2 毕业证





### 4.3.3 登高证





### 4.3.4 特种作业证书查验

## 特种作业证书查验

🔍 [https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=\[object Object\]&data=\[object Object\]&data=\[object Object\]&index=0](https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0) ☆

### 中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

🏠 [首页](#) > [特种作业操作证查询](#) > [查询结果](#) 打印本页 返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	陈学文	初领日期	2018-04-24
性别	男	应复审日期	2024-05-10
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-05-11
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2027-05-10
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

历史数据

姓名	陈学文	初领日期	2018-04-24
性别	男	应复审日期	2021-04-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2018-04-24
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2024-04-24
发证机关	广州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-05-10前进行延期换证。

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm34000001

京ICP备18056520号-2

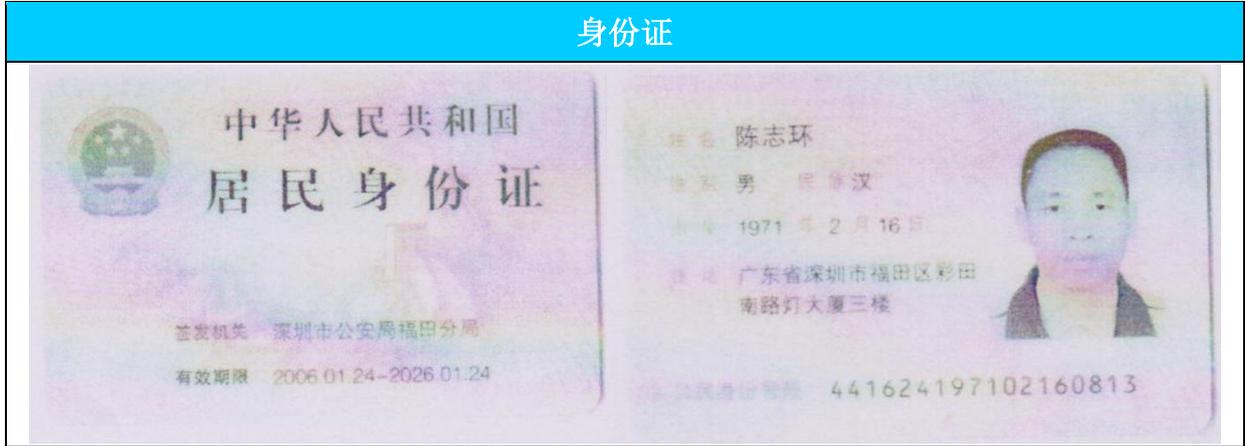
京公网安备11040102700086号





## 4.4 陈志环【施工员】

### 4.4.1 身份证



### 4.4.2 电工证





### 4.4.3 登高证





## 4.4.4 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0

#### 中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

[首页](#) > [特种作业操作证查询](#) > [查询结果](#)
打印本页
返回

特 证书信息

最新证书信息

姓名	陈志环	初领日期	2018-04-24
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

---

姓名	陈志环	初领日期	2018-04-24
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

---

姓名	陈志环	初领日期	2021-04-25
性别	男	应复审日期	2024-04-24
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-25
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-24
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-24前进行延期换证。

---

姓名	陈志环	初领日期	2021-04-25
性别	男	应复审日期	2024-04-24
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-25
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-24
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

历史数据

姓名	陈志环	初领日期	2018-04-24
性别	男	应复审日期	2021-04-24
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2018-04-24
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2024-04-24
发证机关	广州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm34000001

京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号

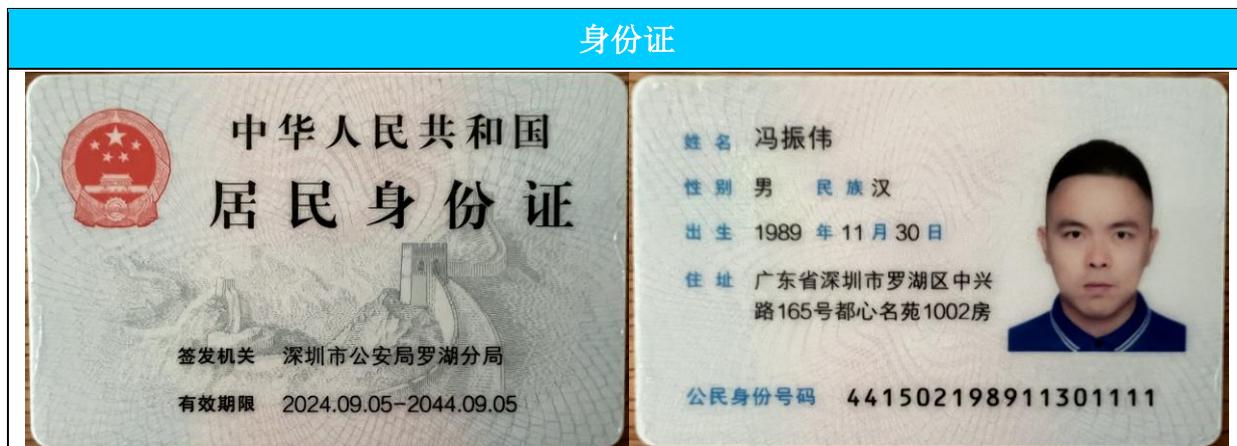
政府网站  
找错





## 4.5 冯振伟【施工员】

### 4.5.1 身份证



### 4.5.2 毕业证





## 毕业证





### 4.5.3 电工证【低压】





## 4.5.4 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0



**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果
打印本页 [返回](#)

**特 证书信息**

**最新证书信息**

姓名	冯振伟	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

---

姓名	冯振伟	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

**历史数据**

姓名	冯振伟	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2021-03-29
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-03-29
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-03-29
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部受权） 010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm3400001

京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号






#### 4.5.5 注册信息安全专业人员（CISP）

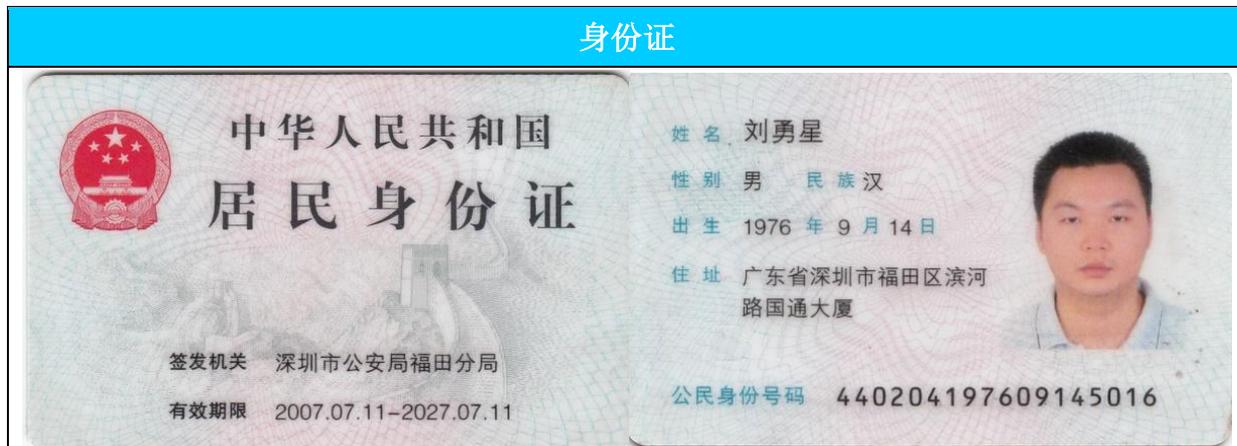






## 4.6 刘勇星【施工员】

### 4.6.1 身份证



### 4.6.2 毕业证





### 4.6.3 电工证





## 4.6.4 特种作业操作证查验

### 特种作业操作证查验

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0

**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

[首页](#) > [特种作业操作证查询](#) > [查询结果](#)

[打印本页](#)
[返回](#)

**特 证书信息**

**最新证书信息**

姓名	刘勇星	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

---

姓名	刘勇星	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

**历史数据**

姓名	刘勇星	初领日期	2018-03-29
性别	男	应复审日期	2021-03-29
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-03-29
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-03-29
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部 承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070 技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460	网站标识码bm34000001 京ICP备18056520号-2 京公网安备11040102700086号
--	---



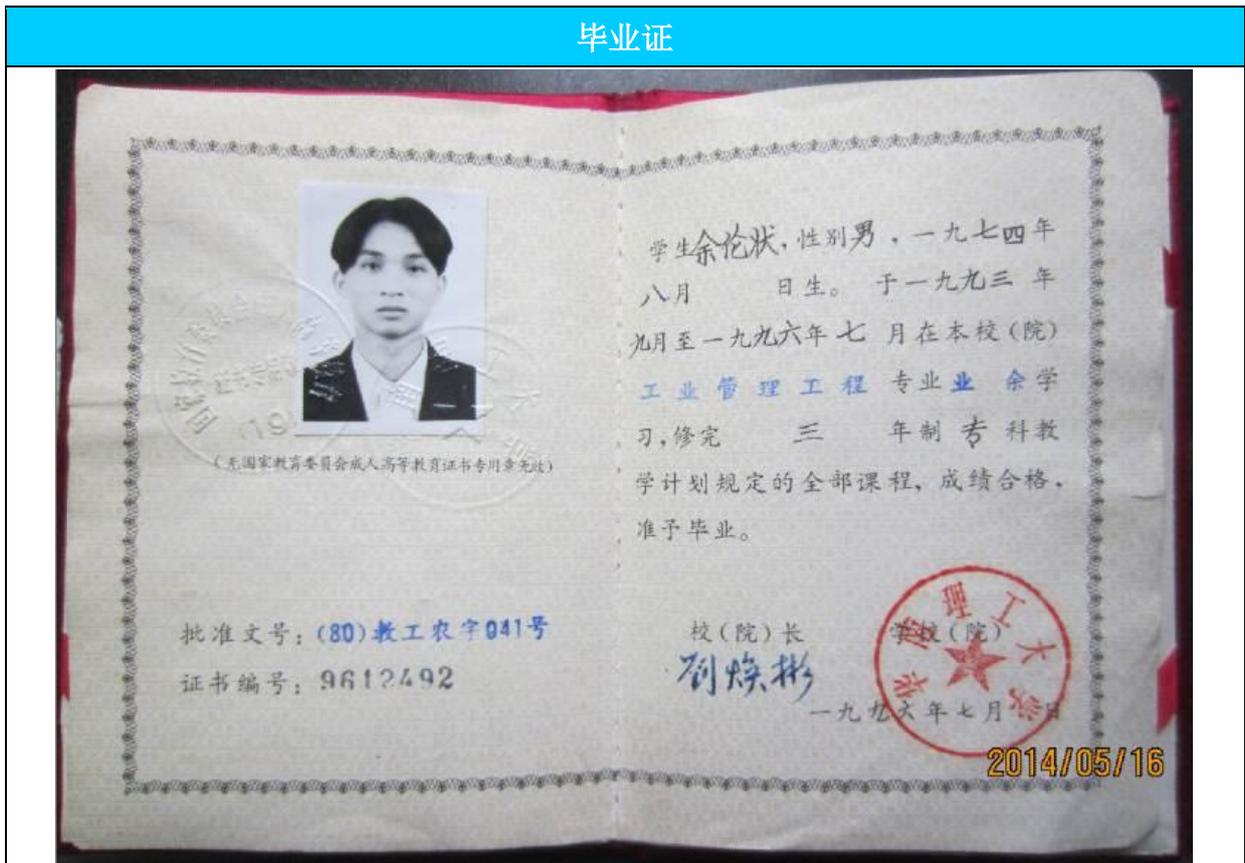


## 4.7 余伦状【施工员】

### 4.7.1 身份证



### 4.7.2 毕业证





### 4.7.3 电工证





## 4.7.4 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0

#### 中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

[首页](#) > [特种作业操作证查询](#) > [查询结果](#)
打印本页
返回

特 证书信息
////////////////////

#### 最新证书信息

姓名	余伦状	初领日期	2018-04-28
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

#### 历史数据

姓名	余伦状	初领日期	2018-04-28
性别	男	应复审日期	2021-04-28
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-04-28
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-04-28
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm34000001

京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号

政府网站  
找错



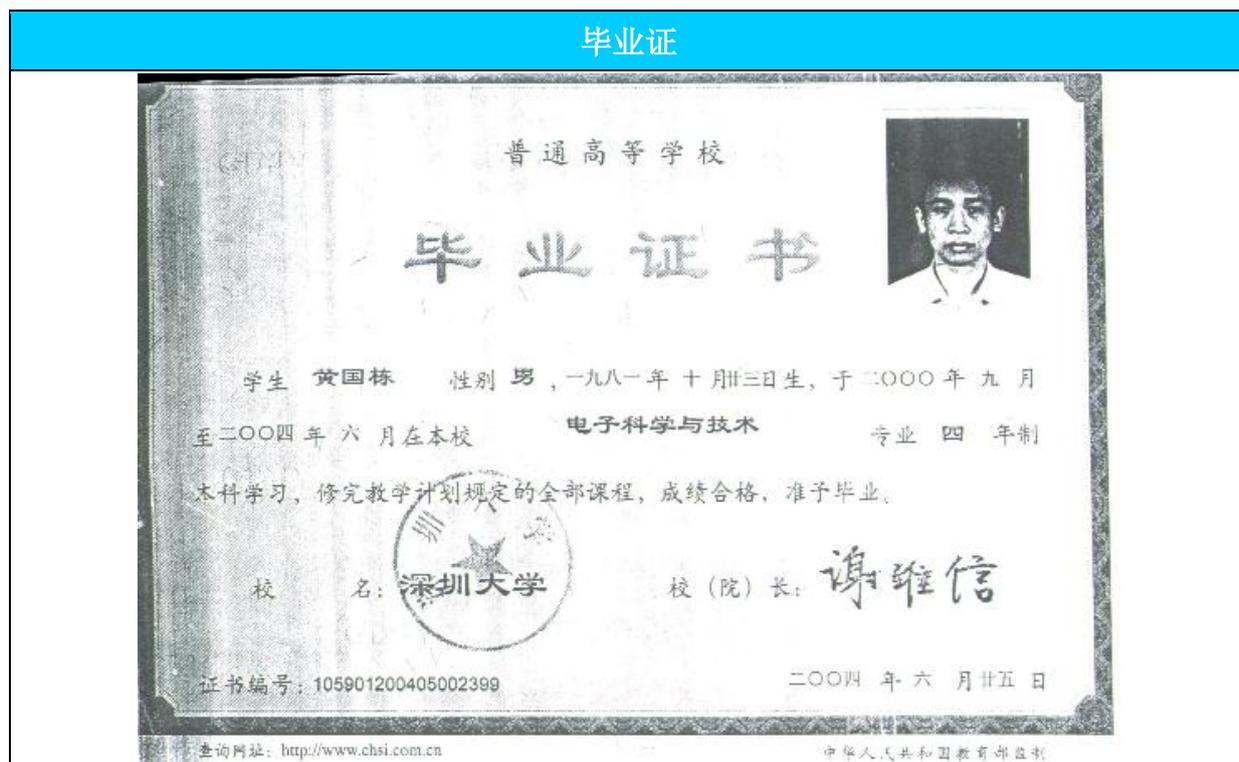


## 4.8 黄国栋【施工员】

### 4.8.1 身份证



### 4.8.2 毕业证





## 4.8.2.1 学历查询

### 学历查询

https://www.chsi.com.cn/xlcx/lscx/xlresult.do?randid=9f5jlss8ony0rkytrc1ozffs0bx96fe

**中国高等教育学生信息网 (学信网)**  
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

#### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 黄国栋	性别: 男	
出生日期: 1981年10月23日	入学日期: 2000年09月01日	
毕(结)业日期: 2004年06月25日	学校名称: 深圳大学	
专业: 电子科学与技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105901200405002399	

**网站提醒**  
谨防学历造假骗局

**政策及常识**  
高等学校学生学籍学历电子注册办法  
学历电子注册工作流程  
高校学生获得学籍及毕业证书政策  
学历相关知识  
常见问题

**声明**

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

客服热线: 010-67410388  
客服邮箱: kefu@chsi.com.cn (将#替换为@)

主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心  
Copyright © 2003-2024 学信网 All Rights Reserved

京ICP备19004913号-1  
京公网安备11010202009747号



### 4.8.3 电工证





## 4.8.4 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验

https://cx.mem.gov.cn/special/result?data=[object Object]&data=[object Object]&data=[object Object]&index=0

**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

打印本页

返回

**特 证书信息**

**最新证书信息**

姓名	黄国栋	初领日期	2018-04-28
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

---

姓名	黄国栋	初领日期	2018-04-28
性别	男	应复审日期	2024-04-25
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2021-04-26
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2027-04-25
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	2024-05-05

备注：本证书已于2024-05-05在深圳市应急管理局完成复审。请于2027-04-25前进行延期换证。

**历史数据**

姓名	黄国栋	初领日期	2018-04-28
性别	男	应复审日期	2021-04-28
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2018-04-28
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2024-04-28
发证机关	梅州市安全生产监督管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部

承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070

技术支持：浪潮软件股份有限公司 0531-85105831 0371-65359460

网站标识码bm3400001

京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号

政府网站  
找错



## 4.8.5 社保证明

### 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国栋      社保电脑号：605201237      身份证号码：440882198110230015

参保单位名称：中通信息服务有限公司      单位编号：60002132

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002132	6478.0	1036.48	518.24	1	6478	323.9	129.56	1	6478	32.39	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2024	09	60002132	6478.0	1036.48	518.24	1	6478	323.9	129.56	1	6478	32.39	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2024	10	60002132	6478.0	1036.48	518.24	1	6478	323.9	129.56	1	6478	32.39	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2024	11	60002132	6478.0	1036.48	518.24	1	6478	323.9	129.56	1	6478	32.39	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2024	12	60002132	6478.0	1036.48	518.24	1	6478	323.9	129.56	1	6478	32.39	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	01	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	02	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	03	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	04	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	05	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	06	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
2025	07	60002132	6478.0	1101.26	518.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6478	25.91	6478	51.82	12.96
合计				12891.22	6218.88			3976.05	1590.42			397.64				621.94	155.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ece0117bab32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60002132	中通信息服务有限公司

深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2025年7月25日  
社保费缴纳清单  
证明专用章



## 4.1 吕翀【施工员】

### 4.1.1 身份证



### 4.1.2 毕业证





### 4.1.3 电工证





#### 4.1.1 高处作业证





## 4.1.2 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验



**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

[打印本页](#) [返回](#)

#### 证书信息

最新证书信息

姓名	吕翀	初领日期	2025-05-08
性别	男	应复审日期	2028-05-07
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2025-05-08
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2031-05-07
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

备注：本证书应于2028-05-07前进行复审

---

姓名	吕翀	初领日期	2023-08-24
性别	男	应复审日期	2026-08-23
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2023-08-24
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2029-08-23
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

---

姓名	吕翀	初领日期	2023-06-19
性别	男	应复审日期	2026-06-18
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-06-19
操作项目	高压电工作业	有效期结束日期	2029-06-18
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报名考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部  
承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070  
技术支持：0531-85105831 0371-85359460

网站标识码bm34000001  
京ICP备18056520号-2  
京公网安备11040102700086号



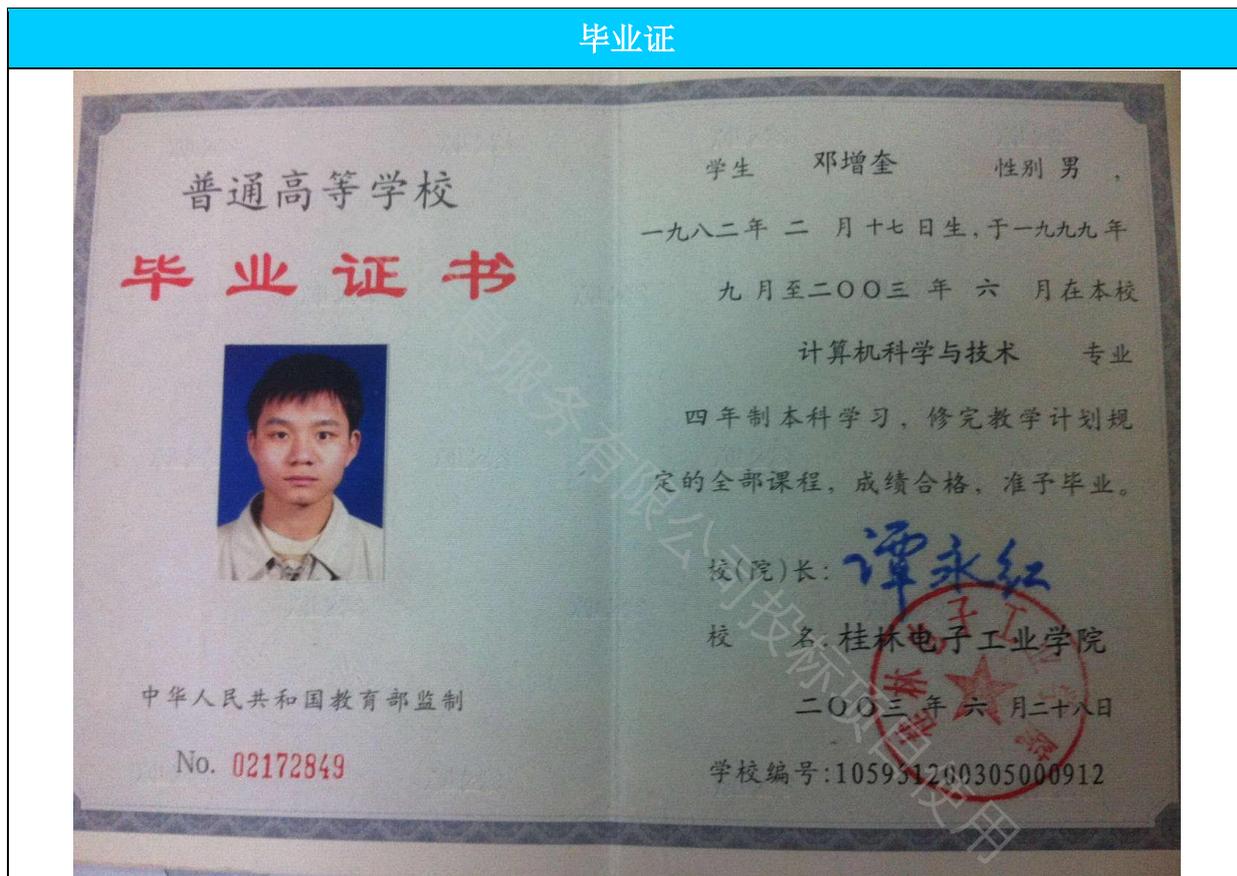


## 4.1 邓增奎【施工员】

### 4.1.1 身份证



### 4.1.2 毕业证





### 4.1.3 电工证





#### 4.1.1 高处作业证





## 4.1.2 特种作业证书查验

### 特种作业证书查验



**中华人民共和国应急管理部**  
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台

首页 > 特种作业操作证查询 > 查询结果

[打印本页](#)
[返回](#)

#### 证书信息

##### 最新证书信息

姓名	邓增奎	初领日期	2024-05-16
性别	男	应复审日期	2027-05-15
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2024-05-16
操作项目	低压电工作业	有效期结束日期	2030-05-15
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

备注：本证书应于2027-05-15前进行复审

---

姓名	邓增奎	初领日期	2024-05-15
性别	男	应复审日期	2027-05-14
作业类别	高处作业	有效期开始日期	2024-05-15
操作项目	高处安装、维护、拆除作业	有效期结束日期	2030-05-14
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

备注：本证书应于2027-05-14前进行复审

---

姓名	邓增奎	初领日期	2023-07-11
性别	男	应复审日期	2026-07-10
作业类别	电工作业	有效期开始日期	2023-07-11
操作项目	高压电工作业	有效期结束日期	2029-07-10
签发机关	深圳市应急管理局	实际复审日期	

以上信息仅供参考，如有疑问，请联系报考考试的考试机构或发证部门进行咨询。

主办单位：中华人民共和国应急管理部      网站标识码bm34000001  
 承办单位：应急管理部干部培训学院（应急管理部党校） 010-64462070      京ICP备18056520号-2  
 技术支持：0531-85105831 0371-85359460      京公网安备11040102700086号





## 5 获奖情况

### 近五年投标人企业获奖情况表

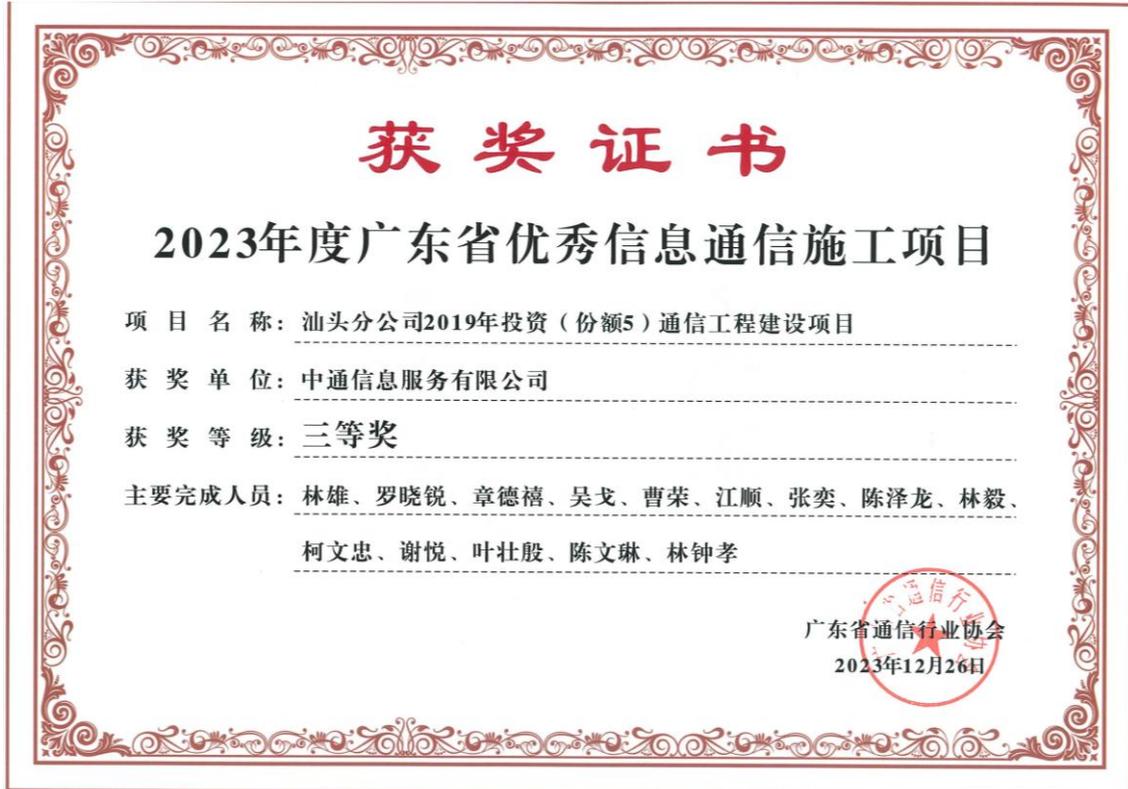
序号	获奖工程名称	奖项名称	颁发单位名称	获奖时间
1	汕头分公司 2019 年投资(份额 5)通信工程建设项目	2023 年度广东省优秀信息通信施工项目	广东省通信行业协会	2023 年 12 月 26 日
2	基于 AI 及区块链技术的通信工程数字化全过程协同云平台系统项目	广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖二等奖	广东省工程勘察设计协会	2023 年 07 月 03 日
3	广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目	平安深圳建设优秀项目奖	深圳市智慧安防行业协会	2024 年 12 月 01 日
4	古镇口全域安全态势及防控体系项目	平安深圳建设优秀项目奖	深圳市智慧安防行业协会	2024 年 01 月 01 日
5	基于无人机和人工智能的安全巡检技术与应用研究	广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖三等奖	广东省工程勘察设计协会	2024 年 07 月 01 日

注：只统计通信类工程奖项。



## 5.1 汕头分公司 2019 年投资(份额 5)通信工程建设项目

### 汕头分公司 2019 年投资(份额 5)通信工程建设项目





## 5.2 基于 AI 及区块链技术的通信工程数字化全过程协同云平台系统项目

基于 AI 及区块链技术的通信工程数字化全过程协同云平台系统项目





## 5.3 广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目

广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目

# 荣誉证书

≡ CERTIFICATE OF HONOR ≡

中通信息服务有限公司：

鉴于贵司在广东医科大学健康医疗大数据工程中心信息化建设项目建设中展现出优秀的设计、建造能力和专业的技术水平，项目成果得到了广泛的认可和赞誉。特授予2024年度

## 平安深圳建设优秀项目奖

特发此证，以资鼓励。

深圳市智慧安防行业协会

2024年12月





## 5.4 古镇口全域安全态势及防控体系项目

### 古镇口全域安全态势及防控体系项目





## 5.5 基于无人机和人工智能的安全巡检技术与应用研究

基于无人机和人工智能的安全巡检技术与应用研究



# 广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖 证书

为表彰2024年度广东省工程勘察设计行业  
协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：基于无人机和人工智能的安全巡检技术  
与应用研究

奖励等级：三等奖

获奖者：中通信息服务有限公司

粤勘设协字：[2024] 14号

广东省工程勘察设计行业协会

证书号：2024-104-3-D11-02

2024年7月

