

标段编号：2410-440300-04-01-512200005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：东部过境通道连接过沥路匝道工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：江苏建科工程咨询有限公司、深圳市国联工程顾问有限公司

日期：2025年08月20日

工程编号: 2410-440300-04-01-512200005001

深圳市建设工程监理类招 标 投标文件

工程名称: 东部过境通道连接过沥路匝道工程监理

投标文件内容: 资信标部分

日期: 2025 年 7 月 21 日

一、资质资历情况

1、联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司

		编号 320105000202302010131	
统一社会信用代码 913200007040404226 (8/9)		营业执照 (副本)	
			
		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名称	江苏建科工程咨询有限公司	注册资本	3000万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1998年04月23日
法定代表人	洪运华	住所	南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层
经营范围	工程咨询；工程建设监理；园林绿化工程监理；工程招标代理；工程造价咨询；工程技术服务；工程项目管理；计算机应用服务；全过程工程咨询服务；建设工程质量检测服务；房屋建筑工程设计服务；工程项目综合服务；项目前期咨询阶段管理服务；环保节能技术咨询；高效节能工程评估与管理；节能项目方案编制和设计；节能量测量与验证；节能项目风险评估服务；信息管理服务；信息系统工程监理服务；计算机软件开发及相关技术服务；计算机软件开发；计算机销售；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)		
		登记机关	
		2023 年 02 月 01 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



工程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E132008122

有效期: 至2028年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 江苏建科工程咨询有限公司

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级: 工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关



企业名称	江苏建科工程咨询有限公司		
详细地址	南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层		
建立时间	2023年02月01日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913200007040404226		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E132008122-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	洪运华	职务	法人代表
单位负责人	吕所章	职务	总经理
技术负责人	张明	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注: 原企业名称: 江苏建科建设监理有限公司 原发证日期: 2011年01月31日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：江苏建科工程咨询有限公司

序号	姓名	职务
1	伊铮	总监理工程师
2	王博	总监理工程师
...
江苏建科工程咨询有限公司注册监理工程师人数总计为 1932 人，因四库一平台网页版仅展示前 450 条人员信息，总计人数见四库一平台小程序截图		
	合计人数	1932

企业详情

江苏建科工程咨询有限公司

江苏省-南京市

统一社会信用代码913200007040404226

企业法人代表洪运华

企业登记注册类型有限责任公司（自然人投资或控股）

企业注册属地江苏省-南京市

企业经营地址南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层

资质项2项

注册人员2691名

历史业绩1338项

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

☆ 11

分享

注册人员

注册监理工程师（1932）

一级注册建造师

1、张涛

身份证号	320305*****14
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	32096624
注册专业	房屋建筑工程

2、张涛

身份证号	320305*****14
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	32096624
注册专业	市政公用工程

3、葛成

身份证号	320925*****31
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	32030061
注册专业	房屋建筑工程

首页 > 人员数据

收起筛选



筛选

重置条件

人员类别:

注册监理工程师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

江苏建科工程咨询有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	伊铮	120105*****13	注册监理工程师	32105042
2	王博	320104*****38	注册监理工程师	32033798
3	欧增光	320322*****17	注册监理工程师	32030094
4	陈涛	321321*****34	注册监理工程师	32025120
5	陆波	320802*****15	注册监理工程师	32033964
6	吴永志	320121*****15	注册监理工程师	32096261
7	程寿海	320826*****33	注册监理工程师	32017313
8	沈永亮	320123*****52	注册监理工程师	32022115
9	彭川	420881*****10	注册监理工程师	32027251
10	姚伟	320112*****51	注册监理工程师	32033808
11	吴林	320982*****11	注册监理工程师	32030120
12	刘林	320322*****17	注册监理工程师	32033960
13	赵俊	320123*****18	注册监理工程师	32023632
14	钱海勇	320626*****12	注册监理工程师	32031654
15	徐政	320106*****11	注册监理工程师	32102112

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	丁传富	320107*****19	注册监理工程师	32101912
17	陈明超	320123*****15	注册监理工程师	32032677
18	王建兴	320821*****11	注册监理工程师	32025138
19	谢晓杰	320123*****14	注册监理工程师	32027259
20	陶爱成	320706*****39	注册监理工程师	32096629
21	张华	321023*****31	注册监理工程师	32024826
22	常亮	320621*****1X	注册监理工程师	32021233
23	陈默超	320113*****15	注册监理工程师	32101940
24	孙涛	320582*****76	注册监理工程师	32030107
25	范寅	321183*****18	注册监理工程师	32023178
26	周高峰	320582*****14	注册监理工程师	32025669
27	江道胜	342901*****35	注册监理工程师	32033956
28	丁亚龙	320723*****30	注册监理工程师	32033949
29	程瑞	320826*****58	注册监理工程师	32102060
30	童建伟	330682*****1X	注册监理工程师	32027266

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	朱康兵	342626*****94	注册监理工程师	32096515
32	李鸿钊	320982*****39	注册监理工程师	32033787
33	王玉珠	321088*****27	注册监理工程师	32030117
34	杨凯	320123*****18	注册监理工程师	32027262
35	陈正攀	320826*****34	注册监理工程师	32033948
36	孙金涛	320113*****15	注册监理工程师	32030106
37	李杨	320102*****15	注册监理工程师	32096649
38	马锐	320623*****19	注册监理工程师	32033969
39	周鸿一	320107*****11	注册监理工程师	32033998
40	刘芳	513030*****20	注册监理工程师	32094246
41	李丰伟	370705*****51	注册监理工程师	32033959
42	曹静	320981*****13	注册监理工程师	32033942
43	陈爱新	320982*****53	注册监理工程师	32025119
44	施国富	320423*****38	注册监理工程师	32030100
45	丁勇	321002*****54	注册监理工程师	32102332

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	江增武	321324*****58	注册监理工程师	32096690
47	史志猛	320321*****15	注册监理工程师	32030102
48	王凯	321088*****1X	注册监理工程师	32101938
49	陈军强	320625*****16	注册监理工程师	32014611
50	夏朋飞	320382*****92	注册监理工程师	32102068
51	梁其武	320830*****1X	注册监理工程师	32094247
52	唐瑶瑶	321281*****21	注册监理工程师	32096715
53	周红华	320125*****58	注册监理工程师	32096383
54	宋奕辰	321084*****3X	注册监理工程师	32102084
55	郑亚军	610329*****16	注册监理工程师	32096570
56	马玉权	321321*****18	注册监理工程师	32099007
57	陈星	342401*****13	注册监理工程师	32096748
58	魏根	320121*****33	注册监理工程师	32105107
59	葛成仪	320830*****10	注册监理工程师	32102245
60	杨文庆	231181*****33	注册监理工程师	32096971

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	季志鹏	321283*****7X	注册监理工程师	32096375
62	柴建鹏	622301*****18	注册监理工程师	32034869
63	潘阳	320282*****11	注册监理工程师	44041879
64	周明	321084*****18	注册监理工程师	32102078
65	张世越	321183*****14	注册监理工程师	32098565
66	朱亮	320102*****17	注册监理工程师	32030141
67	古华辉	320482*****15	注册监理工程师	32096608
68	周志强	320124*****33	注册监理工程师	32096751
69	李志鹏	320482*****18	注册监理工程师	32096536
70	余震寰	320113*****19	注册监理工程师	32102069
71	管增俊	321084*****32	注册监理工程师	32096462
72	张振岭	232722*****19	注册监理工程师	32096496
73	蒋志豪	320481*****11	注册监理工程师	32096656
74	刘留	320821*****17	注册监理工程师	32033961
75	王超	341181*****35	注册监理工程师	32096225

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	付贺	320321*****16	注册监理工程师	32094252
77	刘小涵	320703*****25	注册监理工程师	32030523
78	江龙进	340881*****19	注册监理工程师	32102067
79	殷鹏飞	320981*****10	注册监理工程师	32094250
80	胡雷	320107*****36	注册监理工程师	32096498
81	梁炼鑫	320684*****11	注册监理工程师	32101977
82	胡东华	320125*****59	注册监理工程师	32033954
83	黄进	320621*****14	注册监理工程师	32033955
84	任鹏	320882*****17	注册监理工程师	32034367
85	陈子然	320114*****11	注册监理工程师	32102094
86	钱志伟	320682*****3X	注册监理工程师	32096391
87	李康	342623*****14	注册监理工程师	32101754
88	张叔	340222*****15	注册监理工程师	32099145
89	戴佳晋	320922*****57	注册监理工程师	32096618
90	庄梦婷	320723*****44	注册监理工程师	32096441

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	王武军	321023*****11	注册监理工程师	32033800
92	成泽宇	320681*****31	注册监理工程师	32104185
93	王荣	320724*****4X	注册监理工程师	32096639
94	马玉超	320882*****32	注册监理工程师	32096615
95	葛新宇	320826*****19	注册监理工程师	32096790
96	郑晨旺	421023*****15	注册监理工程师	32096367
97	王鑫	320303*****18	注册监理工程师	32105021
98	王艳华	321087*****12	注册监理工程师	32017795
99	王成成	320922*****1X	注册监理工程师	32096201
100	贡晨伟	321181*****70	注册监理工程师	32096219
101	鲁杰	321283*****59	注册监理工程师	32096545
102	钱红	320722*****19	注册监理工程师	32096921
103	杨焦	320114*****33	注册监理工程师	32027261
104	李庆林	340421*****3X	注册监理工程师	32096497
105	潘科	320114*****3X	注册监理工程师	32101965

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	周洪军	320921*****16	注册监理工程师	32003452
107	周天宇	321002*****12	注册监理工程师	32096224
108	陈瑞	342522*****12	注册监理工程师	32096503
109	闫星	340121*****72	注册监理工程师	32096461
110	牛文韬	320106*****14	注册监理工程师	32096659
111	朱勇	320722*****19	注册监理工程师	32098373
112	江俊	340824*****59	注册监理工程师	32104682
113	杨军	340203*****15	注册监理工程师	32103780
114	马煜册	410326*****39	注册监理工程师	44040421
115	何立田	130223*****53	注册监理工程师	32023457
116	周卫威	321322*****35	注册监理工程师	32096214
117	朱亮	320223*****12	注册监理工程师	32019254
118	魏义波	320830*****36	注册监理工程师	32104963
119	苗建轲	320828*****53	注册监理工程师	32002095
120	袁必富	320911*****56	注册监理工程师	32101918

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	成强	320121*****1X	注册监理工程师	32009768
122	吕所章	310110*****55	注册监理工程师	32006754
123	陈健	320106*****32	注册监理工程师	32007623
124	成小竹	320902*****17	注册监理工程师	32006753
125	刘忠清	310110*****12	注册监理工程师	32023184
126	蔡志勇	342301*****14	注册监理工程师	32012932
127	戴勇正	510212*****12	注册监理工程师	32006752
128	李旭林	321088*****94	注册监理工程师	32020454
129	韦可江	320829*****12	注册监理工程师	32023195
130	陆兴宇	320819*****13	注册监理工程师	32022529
131	王红亮	411224*****13	注册监理工程师	32024950
132	曹殿飞	320123*****12	注册监理工程师	32033781
133	王忠信	320102*****16	注册监理工程师	32002087
134	王炜平	320125*****30	注册监理工程师	32023194
135	郑朝广	320121*****14	注册监理工程师	32010932

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	刘南阳	320381*****11	注册监理工程师	32030082
137	朱伟	320324*****98	注册监理工程师	32030143
138	孙雁	320103*****53	注册监理工程师	32025136
139	沈国荣	320525*****70	注册监理工程师	32026439
140	马从兵	320123*****15	注册监理工程师	32030090
141	赵彦	320382*****13	注册监理工程师	31002253
142	马志俊	321201*****3X	注册监理工程师	32027250
143	朱松	320922*****19	注册监理工程师	32030142
144	洪亮	421127*****11	注册监理工程师	32029314
145	朱永清	342321*****18	注册监理工程师	51009201
146	徐维	320323*****27	注册监理工程师	32033002
147	李伟涛	320102*****11	注册监理工程师	32025132
148	马超	210902*****38	注册监理工程师	21003410
149	王超	320382*****39	注册监理工程师	32027254
150	马洪波	320325*****57	注册监理工程师	32020976

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	张健	410304*****36	注册监理工程师	32023203
152	陈小虎	320621*****13	注册监理工程师	32007521
153	张晶晶	320921*****12	注册监理工程师	32027610
154	王小明	321284*****14	注册监理工程师	32019727
155	王银召	320724*****17	注册监理工程师	32030115
156	李勤	320381*****28	注册监理工程师	32030078
157	赵建国	320830*****14	注册监理工程师	32019454
158	吴闽	320123*****38	注册监理工程师	32030121
159	刁建亮	320921*****39	注册监理工程师	32030055
160	刘井浪	320723*****34	注册监理工程师	32032692
161	陈明玉	422428*****1X	注册监理工程师	32015027
162	范强	320107*****11	注册监理工程师	32004647
163	张荣亮	320831*****33	注册监理工程师	32030525
164	吉诏美	320922*****15	注册监理工程师	32025127
165	吴鹏	321121*****15	注册监理工程师	32022389

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	刘帅	320321*****10	注册监理工程师	32033791
167	袁大山	320381*****16	注册监理工程师	32025514
168	陈亮	320482*****78	注册监理工程师	32033945
169	陈进	320924*****78	注册监理工程师	32030050
170	封国海	321284*****16	注册监理工程师	32030059
171	金得志	320826*****34	注册监理工程师	32021399
172	沈炼	321282*****11	注册监理工程师	32030098
173	吕传根	320621*****12	注册监理工程师	32030089
174	黄晓章	320925*****17	注册监理工程师	32029225
175	吴景	320121*****16	注册监理工程师	32033801
176	曹兆胜	320103*****50	注册监理工程师	32097105
177	葛成	320925*****31	注册监理工程师	32030061
178	杜鹏飞	320102*****18	注册监理工程师	32027237
179	周云蛟	320828*****10	注册监理工程师	32014645
180	龚庆国	230103*****92	注册监理工程师	35002701

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
181	马连勇	320106*****73	注册监理工程师	32019722
182	刘伟	320322*****18	注册监理工程师	32013289
183	刘强	320102*****18	注册监理工程师	32019586
184	徐吉峰	360402*****33	注册监理工程师	32010345
185	王挺	320103*****30	注册监理工程师	32014619
186	夏本军	320114*****17	注册监理工程师	32021735
187	丁红兵	320125*****11	注册监理工程师	32021731
188	张振龙	320114*****37	注册监理工程师	32012382
189	李强	320830*****12	注册监理工程师	32026847
190	汤巧云	320124*****15	注册监理工程师	32011261
191	顾国清	320624*****11	注册监理工程师	32014612
192	谷峰	320924*****12	注册监理工程师	32019145
193	王彬	412929*****37	注册监理工程师	32017598
194	陈楠	320113*****48	注册监理工程师	32021299
195	璩绍河	410402*****34	注册监理工程师	32020657

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
196	耿益民	320121*****52	注册监理工程师	32023180
197	石大平	321123*****15	注册监理工程师	32029796
198	金宝林	340104*****14	注册监理工程师	32099405
199	徐俊峰	321027*****37	注册监理工程师	32012751
200	肖兴平	320303*****34	注册监理工程师	32021159
201	秦小祥	320123*****1X	注册监理工程师	32013355
202	许君臣	320924*****10	注册监理工程师	32015799
203	王开元	411122*****11	注册监理工程师	32010075
204	吴红	320826*****33	注册监理工程师	32007970
205	朱飞	320822*****16	注册监理工程师	32021160
206	韩书法	320704*****10	注册监理工程师	32003181
207	冯晓峰	320826*****17	注册监理工程师	32019301
208	吴喜辉	411121*****12	注册监理工程师	32019146
209	展祥华	321024*****37	注册监理工程师	32014622
210	田为波	320924*****16	注册监理工程师	32017791

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
211	张海东	320106*****13	注册监理工程师	32013361
212	杨健	320624*****13	注册监理工程师	11010777
213	周益	320581*****19	注册监理工程师	32023207
214	曹益平	320981*****68	注册监理工程师	32021393
215	王飒	411327*****10	注册监理工程师	32026849
216	孙志华	320911*****1X	注册监理工程师	32016779
217	刘辛程	362132*****11	注册监理工程师	32010168
218	单德荣	320926*****70	注册监理工程师	32011104
219	杨波	320114*****10	注册监理工程师	32017166
220	何光宏	321282*****38	注册监理工程师	32021300
221	杨章平	320123*****25	注册监理工程师	32017916
222	朱迎冬	320623*****96	注册监理工程师	32021737
223	陈亚军	320924*****75	注册监理工程师	32019715
224	武辅晟	320112*****19	注册监理工程师	32027257
225	郭景玺	320104*****17	注册监理工程师	32012027

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
226	梁志成	320830*****37	注册监理工程师	32021400
227	胡广舟	320822*****12	注册监理工程师	32019584
228	高兴兵	320121*****19	注册监理工程师	32021732
229	陈鑫	320482*****13	注册监理工程师	32030053
230	沈凯临	320102*****3X	注册监理工程师	32009982
231	吴建平	321024*****39	注册监理工程师	32016761
232	刘万新	320923*****13	注册监理工程师	32009822
233	管建伟	420106*****39	注册监理工程师	32008616
234	冯驰	320823*****38	注册监理工程师	32013349
235	奚爱国	321028*****15	注册监理工程师	32008334
236	李争	320106*****1X	注册监理工程师	32022528
237	沈苏	320602*****12	注册监理工程师	32006187
238	仇鑫民	320923*****59	注册监理工程师	32002189
239	郑海新	410523*****35	注册监理工程师	32011208
240	解丰田	230103*****33	注册监理工程师	32003162

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
241	陈岗	320923*****14	注册监理工程师	32009821
242	杜宜山	342423*****71	注册监理工程师	34003842
243	陆璁	320112*****19	注册监理工程师	32033968
244	李林	321022*****17	注册监理工程师	32013350
245	季琳	321001*****44	注册监理工程师	32030074
246	刘亮	342125*****18	注册监理工程师	44012552
247	吴伟	320114*****18	注册监理工程师	91000547
248	李存新	321002*****99	注册监理工程师	32001812
249	葛明	320106*****32	注册监理工程师	32005600
250	庄军生	320311*****74	注册监理工程师	32001809
251	申红俊	320502*****74	注册监理工程师	32002091
252	杨红林	320831*****10	注册监理工程师	32010929
253	周易平	320113*****54	注册监理工程师	32009548
254	刘学兵	320922*****77	注册监理工程师	32008335
255	程钢	320106*****10	注册监理工程师	32009978

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
256	郭文	320113*****15	注册监理工程师	32006045
257	戴东林	321025*****14	注册监理工程师	32007104
258	董广义	320106*****79	注册监理工程师	32013212
259	张德余	321102*****39	注册监理工程师	32025142
260	欧顺光	320322*****39	注册监理工程师	32030093
261	胥俊贵	310105*****31	注册监理工程师	32093302
262	丁俊斌	422201*****11	注册监理工程师	32005861
263	翁跃	320819*****11	注册监理工程师	32029151
264	焦健	320103*****99	注册监理工程师	32019717
265	邱彬	320106*****38	注册监理工程师	32030096
266	刘笑宇	320682*****19	注册监理工程师	32026797
267	姚渊松	320113*****14	注册监理工程师	32011699
268	赵岩	411403*****15	注册监理工程师	32031305
269	李春茂	321087*****17	注册监理工程师	32025130
270	徐国祥	321088*****38	注册监理工程师	32023753

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
271	陈庭	320827*****19	注册监理工程师	32097577
272	汪琪杰	320922*****53	注册监理工程师	32027887
273	孙雨潇	320721*****58	注册监理工程师	32101966
274	杨阳	320826*****18	注册监理工程师	32030129
275	刘宏	320923*****11	注册监理工程师	32033312
276	朱俊杰	320981*****19	注册监理工程师	32018916
277	蒋钰	321121*****12	注册监理工程师	32026457
278	唐伟	320925*****53	注册监理工程师	32034873
279	熊易清	320830*****5X	注册监理工程师	32092297
280	梁文明	412828*****16	注册监理工程师	41017026
281	吴登辉	413026*****10	注册监理工程师	32105188
282	宋琨	510202*****18	注册监理工程师	50007637
283	孙成智	320923*****18	注册监理工程师	91000578
284	達成万	320811*****16	注册监理工程师	32007612
285	宋贞网	321019*****93	注册监理工程师	32011601

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
286	蔡迎春	432321*****50	注册监理工程师	32025762
287	庞鹏	320111*****59	注册监理工程师	32002096
288	陈明年	320121*****15	注册监理工程师	32022336
289	徐艳	321088*****26	注册监理工程师	32026048
290	王代玉	321081*****21	注册监理工程师	32026848
291	吴松虎	320881*****16	注册监理工程师	32021168
292	陶咏	320106*****33	注册监理工程师	32001807
293	姜寿银	230103*****3X	注册监理工程师	32008617
294	洪运华	320106*****30	注册监理工程师	32002099
295	周涛	320112*****10	注册监理工程师	32025147
296	雷正权	421083*****13	注册监理工程师	32015781
297	陈中敏	320826*****15	注册监理工程师	32102645
298	蒋守伟	321323*****15	注册监理工程师	32028848
299	庄重	320106*****13	注册监理工程师	32012033
300	卜伟	320113*****10	注册监理工程师	32002100

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
301	刘林松	320113*****12	注册监理工程师	32027245
302	张明	320106*****37	注册监理工程师	32002088
303	卜云武	320106*****13	注册监理工程师	32001072
304	赵国良	320106*****56	注册监理工程师	32011116
305	侯永菁	320623*****33	注册监理工程师	32011964
306	王小军	320125*****12	注册监理工程师	32030113
307	朱翔宇	321002*****10	注册监理工程师	32027267
308	王克才	320121*****30	注册监理工程师	32019253
309	陈友刚	622425*****1X	注册监理工程师	35015095
310	徐龙	500234*****16	注册监理工程师	50007765
311	曹峥嵘	320923*****32	注册监理工程师	91000746
312	赵淮北	340402*****14	注册监理工程师	32021407
313	邓友忠	320819*****78	注册监理工程师	32027541
314	韩高康	321283*****33	注册监理工程师	32014284
315	孙启胜	320125*****17	注册监理工程师	32013356

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
316	杨静	321302*****10	注册监理工程师	32020134
317	柏红江	320902*****18	注册监理工程师	32025117
318	苏波	321321*****32	注册监理工程师	32020369
319	刘平	320121*****35	注册监理工程师	32022986
320	冒爱国	320682*****95	注册监理工程师	32021401
321	张莲	321283*****40	注册监理工程师	32030524
322	吴春红	320481*****28	注册监理工程师	32030118
323	张平	320705*****18	注册监理工程师	44006711
324	魏文强	320106*****14	注册监理工程师	32010928
325	杨瑞宁	320105*****16	注册监理工程师	32013223
326	尹桂宝	630103*****16	注册监理工程师	32017799
327	蔺占存	372928*****70	注册监理工程师	32019549
328	惠平安	610528*****30	注册监理工程师	32030073
329	膏明芳	321083*****63	注册监理工程师	32017797
330	孔军	321321*****12	注册监理工程师	32020699

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
331	吴玲	320107*****2X	注册监理工程师	32019728
332	杨昌林	320831*****10	注册监理工程师	32021404
333	邵宁	320106*****38	注册监理工程师	32027252
334	芮德仁	340521*****15	注册监理工程师	32090797
335	史金龙	410523*****38	注册监理工程师	32006938
336	孙志明	320821*****13	注册监理工程师	32091742
337	石文龙	320113*****10	注册监理工程师	32019357
338	黄海	320104*****32	注册监理工程师	32009718
339	张海潮	321282*****1X	注册监理工程师	32090092
340	徐刚	320525*****31	注册监理工程师	32030125
341	明昊	321283*****36	注册监理工程师	32030091
342	朱排排	321281*****5X	注册监理工程师	32013226
343	文奕	500113*****1X	注册监理工程师	50009263
344	彭辉	430123*****15	注册监理工程师	43013618
345	王春玲	640122*****4X	注册监理工程师	32030109

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
346	史川伟	320125*****19	注册监理工程师	32030101
347	黄胜文	452524*****10	注册监理工程师	32015698
348	张鹏洋	320925*****35	注册监理工程师	32014623
349	陈荣昌	320819*****1X	注册监理工程师	32019582
350	杨恒山	321022*****14	注册监理工程师	32025140
351	李磊	320111*****32	注册监理工程师	32030076
352	桂邨	130403*****11	注册监理工程师	32002101
353	刘路	320923*****39	注册监理工程师	32017787
354	陆化亮	320326*****31	注册监理工程师	32021775
355	施健健	320681*****15	注册监理工程师	32022530
356	张培兵	320825*****14	注册监理工程师	32026850
357	张海	440281*****12	注册监理工程师	32032693
358	鲁路	320102*****32	注册监理工程师	32010927
359	朱孔飞	320722*****16	注册监理工程师	32024952
360	许阳	320102*****15	注册监理工程师	32090410

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
361	陈稳	320827*****1X	注册监理工程师	34007599
362	刘颢	130402*****15	注册监理工程师	32002089
363	戚欣	320106*****16	注册监理工程师	32021304
364	蒋涛	340404*****18	注册监理工程师	32033000
365	濮宗俊	320524*****18	注册监理工程师	42005282
366	阮俊祥	320926*****72	注册监理工程师	32005596
367	黄新炎	321086*****57	注册监理工程师	32021398
368	钱桂香	321084*****38	注册监理工程师	32013354
369	张夹夹	342201*****53	注册监理工程师	32092896
370	王中利	371325*****57	注册监理工程师	32016436
371	黎青松	510921*****57	注册监理工程师	32019719
372	孙云稳	321027*****19	注册监理工程师	32023035
373	田豹	341225*****36	注册监理工程师	32023192
374	王波	321282*****15	注册监理工程师	32027253
375	章俊	320402*****18	注册监理工程师	32019730

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
376	杨军	320623*****70	注册监理工程师	32025141
377	何江清	320825*****32	注册监理工程师	32010074
378	张宜松	320503*****74	注册监理工程师	32022987
379	王从新	321183*****38	注册监理工程师	32089820
380	张斌	320222*****70	注册监理工程师	32025515
381	倪晶	321282*****43	注册监理工程师	32030092
382	钱军	321023*****11	注册监理工程师	32021733
383	郭祥峰	320321*****55	注册监理工程师	32015990
384	陆玲龙	320923*****18	注册监理工程师	32030087
385	杨波	432401*****10	注册监理工程师	32012752
386	刘向	411424*****77	注册监理工程师	32033792
387	明新国	610104*****17	注册监理工程师	32015473
388	毕磊	320102*****38	注册监理工程师	32019714
389	陆占帮	320311*****90	注册监理工程师	32007400
390	耿国生	321002*****38	注册监理工程师	32010828

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
391	陈安江	360429*****35	注册监理工程师	32019918
392	刘永琴	320121*****2X	注册监理工程师	32019251
393	马鹿泉	610324*****12	注册监理工程师	32024949
394	吴昶	320106*****19	注册监理工程师	11009642
395	宋日升	420106*****14	注册监理工程师	32011696
396	潘良荣	320821*****39	注册监理工程师	32012362
397	吴国蓉	320102*****49	注册监理工程师	32030119
398	黄鑫	412727*****13	注册监理工程师	32028987
399	王薇薇	321002*****45	注册监理工程师	32002748
400	于洪云	510221*****11	注册监理工程师	51002750
401	周达春	320922*****1X	注册监理工程师	32023922
402	曹文鹏	321283*****13	注册监理工程师	32033943
403	倪春永	320722*****33	注册监理工程师	32033971
404	伍元成	320831*****12	注册监理工程师	32021200
405	张允帅	372929*****97	注册监理工程师	32030135

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
406	乔文俊	320112*****12	注册监理工程师	32016948
407	李智东	320311*****16	注册监理工程师	32035371
408	余忠江	231027*****10	注册监理工程师	11010350
409	赵晨	321085*****18	注册监理工程师	32014928
410	吴华	321182*****11	注册监理工程师	32021402
411	刘涛	211002*****11	注册监理工程师	31009465
412	王宁	320113*****14	注册监理工程师	32023193
413	曹春阳	321085*****11	注册监理工程师	32009977
414	张国亮	320123*****15	注册监理工程师	32023202
415	金春平	320826*****2X	注册监理工程师	32018762
416	童伏龙	320923*****30	注册监理工程师	32021734
417	李淑红	132930*****23	注册监理工程师	32014180
418	陆志刚	510402*****13	注册监理工程师	32014616
419	刘勇	320106*****14	注册监理工程师	32019721
420	苏鹏	320106*****53	注册监理工程师	32011260

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
421	曹征忠	320923*****31	注册监理工程师	32033944
422	段宁波	320321*****78	注册监理工程师	32032765
423	徐文斌	362330*****99	注册监理工程师	44019594
424	陈志武	362531*****7X	注册监理工程师	32033783
425	周作涛	320722*****11	注册监理工程师	45004476
426	顾方钟	321084*****11	注册监理工程师	32018462
427	袁志刚	320324*****75	注册监理工程师	32091769
428	谢成龙	130529*****13	注册监理工程师	32033982
429	周雯雯	610221*****25	注册监理工程师	32019731
430	胡志霞	320103*****60	注册监理工程师	32019074
431	曹志坚	320923*****36	注册监理工程师	32023176
432	孙长健	340503*****34	注册监理工程师	34002533
433	宁勇	320821*****17	注册监理工程师	32091423
434	徐琪	321084*****10	注册监理工程师	32016762
435	马卫平	320106*****3X	注册监理工程师	32004645

仅展示前450条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
436	肖赛碧	352102*****1X	注册监理工程师	32005598
437	唐海洋	320103*****79	注册监理工程师	32017790
438	徐长顺	320828*****54	注册监理工程师	32092012
439	唐猛	321321*****13	注册监理工程师	32023191
440	赵骏	320481*****31	注册监理工程师	32021306
441	陈佳	342529*****16	注册监理工程师	32030049
442	沈朗	321321*****41	注册监理工程师	32019587
443	黄群星	320106*****39	注册监理工程师	32019716
444	宋太观	522125*****16	注册监理工程师	54000078
445	华良军	340203*****19	注册监理工程师	33014269
446	许磊	342901*****14	注册监理工程师	32033985
447	陈斌	320112*****18	注册监理工程师	32027236
448	席志明	130535*****30	注册监理工程师	32022422
449	梁寒山	410802*****30	注册监理工程师	32011451
450	黄根保	320104*****10	注册监理工程师	32001716

仅展示前450条

龙岗工务署 2025 年第一季度履约综合评价 85.65 分

龙岗区建筑工务署2025年第一季度履约评价得分登记表（监理类）

序号	工程项目名称		履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	88.09
2	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	86.65
3	园山街道简一路拓宽及东延工程（一期）	监理	重庆联盛建设项目管理有限公司	86.00
4	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司	85.00
5	信义路下穿水官高速通道工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	84.00
6	龙翔大道东延段市政工程	监理	中昌新智国际工程咨询有限公司	81.68
7	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	监理	深圳市建控地盘监理有限公司	81.94
8	儿童公园配套连接通道工程	监理	深圳市霍克建设监理有限公司	81.85
9	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段） 监理	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.29
10	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套 套道路工程—正坪一路	监理	中昌新智国际工程咨询有限公司	83.30
11	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段	监理	中昌新智国际工程咨询有限公司	83.62
12	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	监理	中昌新智国际工程咨询有限公司	88.30
13	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	监理	四川元丰建设项目管理有限公司	82.07

序号	工程项目名称		履约评价单位	综合评分
59	深圳中学龙岗学校（小学部）改扩建工程	监理	上海建科工程咨询有限公司	82.00
60	南科大半导体学院	监理	深圳市京圳工程咨询有限公司	85.00
61	宝龙街道南约九年一贯制学校新建工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	81.40
62	广东实验中学深圳学校三角地拆除重建工程	监理	上海建设工程监理有限公司	82.00
63	深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程	监理	五洲工程顾问集团有限公司	81.36
64	龙岗区妇幼保健院扩建工程	监理	上海市建设工程监理有限公司	88.20
65	龙岗中心医院外科综合楼工程	监理	广州珠江工程建设监理有限公司	89.01
66	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	82.13
67	龙岗区第三人民医院医技内科楼	监理	江苏建科工程咨询有限公司	85.65
68	龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）	监理	深圳市城建监理有限公司	85.00
69	龙岗区骨科医院二期工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	77.17
70	龙岗中心医院核医学综合楼直线加速器机房建设及配套功 能用房装修工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	81.44
71	养老护理院重新选址建设工程项目	监理	深圳市大兴工程管理有限公司	79.00
72	五和保障房及消防站复合建设工程	监理	中晟宏宇工程咨询有限公司	85.00
73	龙岗区疾控中心公共卫生应急指挥中心	监理	五洲千城工程顾问（深圳）有限公司	78.72

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2020 年下半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2020 年下半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 592 个项目合同、241 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 56 个（43 家参建单位），通报批评项目 2 个（2 家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”（12 个项目 10 家参建单位）。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单（共 43 家）

（一）施工单位（17 家）

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔①龙岗区第六人民医院二期工程-地基与基础工程；②深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程；②龙岗区第三人民医院医技内科楼〕；
3. 中建科工集团有限公司〔市第十七高中建设工程〕；
4. 中国建筑第四工程局有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕；

5. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程（主体）〕;
6. 中国建筑第六工程局有限公司〔龙城高级中学扩建工程〕;
7. 中建科技有限公司〔实验学校扩建工程〕;
8. 中铁三局集团有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）〕;
9. 中铁六局集团有限公司〔中心城 15 号路南段（龙岗大道至龙腾三路）市政工程〕;
10. 中铁二十局集团有限公司〔碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道）工程〕;
11. 中建八局第二建设有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程及配套市政道路工程〕;
12. 中建二局第三建筑工程有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程〕;
13. 中建五局第三建设有限公司〔龙城街道平安里学校改扩建工程〕;
14. 达濠市政建设有限公司〔田心路市政工程（二期）〕;
15. 广东省建筑工程机械施工有限公司〔坂田街道市第六高级中学配套道路工程〕;
16. 深圳市建筑工程股份有限公司〔区老干部活动中心（老年大学）大楼修缮改造工程〕;
17. 深圳市润源建筑工程有限公司〔第三高级中学人行天桥

工程】。

(二) 监理单位 (12 家)

1. 浙江五洲工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕;

2. 广州珠江工程建设监理有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程及配套市政道路工程〕;

3. 上海市建设工程监理咨询有限公司〔市第十七高中建设工程〕;

4. 中咨工程建设监理有限公司〔①龙城街道平安里学校改扩建工程; ②龙城高级中学扩建工程〕;

5. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔①碧新路主线提速工程一期(碧新路跨龙平路、龙翔大道)工程; ②轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程; ③创作路南段市政工程; ④实验学校扩建工程; ⑤龙岗区南湾人民医院改扩建工程〕;

6. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司〔翔鸽路北段市政工程(一期)〕;

7. 深圳市深水兆业工程顾问有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程(吉华路-坂澜大道)和坂雪岗环城路市政工程第五标段(坂澜大道-坂雪岗大道)〕;

8. 深圳市龙城建设监理有限公司〔平湖中心小学改扩建工程〕;

9. 江苏建科工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕;

10. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔①G205 深圳段改建与地铁三号线工程交通疏解之公园路工程（重启段）；②坪地街道环城西路（兴华路-龙岗大道段）〕；

11. 广东鲁班行技术管理有限公司〔①中心城 15 号路南段（龙岗大道至龙腾三路）市政工程；②坂田街道市第六高级中学配套道路工程〕；

12. 深圳市佳安特建设监理有限公司〔区老干部活动中心（老年大学）大楼修缮改造工程〕。

（三）造价咨询单位（7 家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①G205 深圳段改建与地铁 3 号线工程交通疏解之环城西路工程；②华为坂田 D-H 地下连接通道工程；③创作路南段市政工程；④龙岗中心医院外科综合楼工程土石方、基坑支护及桩基础工程〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔①坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）；②龙岗 SZ125YWLG 工程〕；

3. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司〔龙岗区三联路市政工程〕；

4. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

5. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程〕；

6. 深圳高速工程顾问有限公司〔布吉客运枢纽配套市政工程

之铁东路工程】;

7. 深圳锦洲工程管理有限公司〔深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程〕。

(四) 设计单位 (5 家)

1. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗区档案馆建设工程〕;

2. 深圳市建筑设计研究总院有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程 (罗岗地块)〕;

3. 华诚博远工程技术集团有限公司〔龙岗区第二中医院新建工程〕;

4. 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司〔龙岗区外国语学校改扩建工程〕;

5. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕。

(五) 施工图审查单位 (2 家)

1. 深圳市大正建设工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕;

2. 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程 (布吉罗岗地块)〕。

二、通报批评单位名单 (共 2 家)

施工单位 (2 家)

1. 中铁二十局集团有限公司〔坂雪岗环城路 (I 标下沉段) 市政工程〕;

2. 深圳市信德瑞电气科技有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）电力迁改工程〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2021年2月9日

2、联合体成员单位：深圳市国联工程顾问有限公司

统一社会信用代码

91440300MA5HL14D0J

营业执照



名称

深圳市国联工程顾问有限公司

类型

有限责任公司（法人独资）

法定代表人

陈勋浩

成立日期

2022年11月29日

住所

深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区沙田围三街20号颐安智富大厦20C1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年05月16日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



工程监理资质证书

证书编号: E244806962

企业名称: 深圳市国联工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HL14D0J

法定代表人: 陈勋浩

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区沙田围三街20号颐安智富大厦20C1

有效期: 至2027年05月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月30日

工程监理资质证书

证书编号: E244806962

企业名称	深圳市国联工程顾问有限公司
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区沙田围三街20号颐安智富大厦20C1
注册资本金	5500万
法定代表人	陈勋浩
单位负责人	庄楚雄
技术负责人	马永浩
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	91440300MA5HL14D0J
经济性质	有限责任公司(法人独资)

资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级
有效期	2027年05月24日
证书状态	有效
发证日期	2025年05月30日
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
备注	市政公用工程监理甲级 (首次发证日期: 2023-03-22, 有效期: 2027-05-24) ;房屋建筑工程监理甲级 (首次发证日期: 2023-03-22, 有效期: 2027-05-24) ; 原企业名称: 深圳市安业工程监理有限公司; 2023年3月22日, 企业重组分立, “深圳市森蓝建设集团有限公司”的市政公用工程、房屋建筑工程监理甲级资质平移给“深圳市安业工程监理有限公司”*****

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市国联工程顾问有限公司

序号	姓名	职务
1	陈勋浩	注册监理工程师
2	张悦	注册监理工程师
3	张军	注册监理工程师
4	宋金辉	注册监理工程师
5	王露	注册监理工程师
深圳市国联工程顾问有限公司注册监理工程师人数总计为 5 人，详见后附四库一平台截图		
	合计人数	5



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市国联工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

重置条件



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈勋浩	440582*****75	注册监理工程师	44036068
2	张悦	522225*****36	注册监理工程师	44006054
3	张军	511028*****18	注册监理工程师	11015062
4	宋金辉	210102*****32	注册监理工程师	44010661
5	王露	513029*****53	注册监理工程师	43015704

二、企业业绩情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	开竣工时间	工程地点	项目规模	备注
1	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询	6617.6280 (其中工程监理部分合同额:3665.9742万元)	2020年4月10日 -2024年3月28日	广东省 深圳市	投资额: 400000 万元 本项目为城市快速路改造工程,改造范围西起沙河东路立交,东至广深高速,全长约 5.95 公里,分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路一广深高速平面改造段。总部基地段全长约 2.3km (其中下沉隧道段约 1.2 公里,下沉范围为沙河东路至深湾五路之间),采用主辅路全下沉模式:深湾五路一广深高速平面改造段全长约 3.65km,改造断面为主线双 8+辅道双 6	/
2	西岗北片区基础设施建设工程项目监理	2582.00	2021年4月5日 -2022年8月29日	江苏省 南京市	投资额: 290000 万元 本项目包括道路工程(含桥隧、雨水、污水、交通、路灯、绿化、不含产权单位投资的供电、通信、供水、燃气等)、河道工程、综合管廊工程等	/
3	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第二段)	1912.6291	2017年8月15日 -2024年5月31日	广东省 深圳市	投资额: 129438.83 万元 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段,第二标段为海云路(海滨大道一新沙路西延段)新建工程,道路等级为城市主干道,全长 5140m,路幅宽 80m,6 车道;含桥梁 2 座、地通道 1 个及综合管廊 4100m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容	/
4	苏州宿迁工业园区拓园发展市政工程一期项目	1533.78	2022年2月25日 -2023年12月8日	江苏省 苏州市	投资额: 112777 万元 虎丘山路南段(青海湖路-古城路)路桥工程;石湖路(S250 连接线-三清山路)道路工程;虎丘山路西侧河道南段(青海湖西路-昆承湖路)河道工程;三清山路南段(青海湖路-古城路)路桥工程;玄武湖西路(S250 连接线-天柱山路)路桥工程;昆承湖路(S250 连接线-天柱山路)路桥工程;富民河(天柱山路-S250 连接线)河道工程;青城山路南段道路工程(青海湖西路-古城路);九支河景观工程(水系改造、景观工程及尾水公园)全过程监理。监理服务范围包括但不限于雨污水管道、绿化工程、路灯工程、交安设施、市政基础设施	/
5	沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通及环境提升工程监理一标段	1096.50	2020年6月11日 -2022年7月29日	江苏省 南京市	投资额: 114930 万元 总长度 2.915KM,其中包含:隧道主体 1.615KM,路基 2.83KM、管线、绿化、隧道机电和装饰等;涉铁包含京沪铁路、津浦铁路	/

1、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

中标通知书

标段编号: 44030120190506002003001

标段名称: 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//江苏建科工程咨询有限公司

中标价: 暂定6617.628万元

中标工期: 暂定1461

项目经理(总监):

本工程于 2019-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-08

查验码: 3874670029042384

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪敏

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

合同编号: BHDD-2020-0002

滨海大道 (总部基地段) 交通综合改造工 程咨询合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管
理有限公司

2020 年 7 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司//苏文科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询;

2.工程地点: 深圳市南山区、福田区;

3.工程规模: 本项目为城市快速路改造工程,改造范围西起沙河东路立交,东至广深高速,全长约5.95公里,分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km(其中下沉隧道段约1.2公里,下沉范围为沙河东路至深湾五路之间),采用主辅路全下沉模式;深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km,改造断面为主线双8+辅道双6;

4.工程投资估算额: 总估算 400,000 万元(人民币)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

(一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);

(二) 中标通知书;

(三) 招标文件及补遗文件;

(四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(五) 咨询服务工作要求;

(六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);

(七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);

(八) 标准、规范及有关技术文件;

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 花国园, 注册编号: 201822300620;

设计咨询负责人姓名: 毛金龙, 注册编号: 352100252521;

总监理工程师姓名: 唐海洋, 注册编号: 32017790;

造价咨询负责人姓名: 邱卫民, 注册编号: 建[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换,除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外,其余情形不得变更,如上述人员变更需按合同3.3条约定执行,更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后,方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测（可视化监测）	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水土保持监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监理验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☒”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

- 1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章) 工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人



法定代表人



或其委托代理人：

或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏文科集团股份有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



第三部分 咨询服务工作要求

1、咨询服务工作总要求

1.1 工程咨询单位应根据国家、广东省关于全过程工程咨询试点工作的要求，发挥自身管理咨询的专业优势，结合本项目实际，梳理项目实施全过程中包括（但不限于）计划统筹、设计咨询、监理、造价咨询、监测检测、工程咨询、项目后评价、各阶段 BIM 技术应用、运行维护咨询等流程，提出具有创新性、前瞻性、可操作性且符合相关法规政策的专业意见或建议。

1.2 建立项目统筹管理总体框架

1.2.1 制订项目管理总体目标，明确各阶段项目管理的工作计划和内容，制订各阶段项目管理工作程序及工作制度，统筹安排各阶段所需要的人员、设备、资金等资源投入。

1.2.2 编制项目管理总体进度计划，并根据项目实施情况进行动态调整。

1.2.3 针对本项目各利益主体的差异化诉求，提前建立风险识别、风险预防和风险监控机制，积极协调各利益主体和各项工作的关系，厘清责任边界，理顺项目内外部关系。

1.3 咨询服务成果提交要求

服务项目	工作成果	提交时间	工作成果提交形式
全过程造价咨询（含 BIM）			
设计咨询（含 BIM）			
监测(可视化监测)			
检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）			
水保监测验收			
环境监理验收			
规划验收测量服务			
其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】			

2. 咨询服务工作内容及要求

2.1 工程咨询

2.1.1 工程咨询单位选派符合条件及数量的人员组成项目组织机构，服从委托人统一管理；

2.1.2 协助委托人制订详细的管理制度、管理程序和实施细则；

2.1.3 协助委托人开展质量管理、进度管理、计划管理、技术管理、设计管理、合同管理、征地拆迁管理、开工及交竣工管理、安全文明施工管理、信息管理、范围管理、风险管理、沟通管理等管理工作，受委托人委托和授权，承担部分具体管理工作；

- 2.1.4 针对本项目特点，组织关键技术研究、培训学习；
- 2.1.5 协助委托人与承包人进行协调。
- 2.1.6 协助委托人进行工程质量、进度及造价控制；
- 2.1.7 对项目信息化应用及 BIM 成果进行管理。
- 2.1.8 协助委托人办理用地许可、工程规划许可、施工许可及各类专项评审。
- 2.1.9 协助委托人进行建设方案考察与调研和设施设备的考察与调研等，编制考察与调研工作成果报告。
- 2.1.10 协助委托人组织验收及项目移交，整理工程移交资料并办理书面的移交手续。
- 2.1.11 项目竣工决算编制。
- 2.1.12 委托人要求的其他咨询服务工作。
- 2.2 施工阶段及保修阶段监理**
- 2.2.1 质量控制：**
- (1) 编制监理规划、监理实施细则；
- (2) 熟悉委托人与承包人签订的合同文件，了解施工现场；
- (3) 熟悉施工图，对施工图中发现的重大错误、漏项或方案性问题提出报告报委托人；
- (4) 参与交桩和设计交底工作，组织测量首级控制网的复测，审查承包人提交的复测结果，组织测量首级控制网的验收。对承包人的加密网进行复测，对施工放线进行复测及检测；
- (5) 审批施工组织设计；审批承包人质量保证体系，并督促和检查其落实；
- (6) 审查承包人的首件施工方案，并组织首件工程评定；批准分项工程开工报告，发布开（复）工令；
- (7) 验收承包人的工地试验室，审核其人员资质，监督承包人的试验检测工作；
- (8) 建立监理的试验、检测工作体系，按照规定的频率独立开展监理的试验、检测工作；
- (9) 负责材料准入管理，审批承包人自行采购的拟用于本工程的原始材料、成套设备的品质以及工艺试验和标准试验；
- (10) 审批承包人实施本工程的施工方案及主要方法或工艺；提出专项施工方案编制要求并审批专项施工方案；
- (11) 审查承包人拟委托的施工控制单位资质，审批施工控制方案；
- (12) 控制重要外购成品件或半成品件的质量；
- (13) 要求承包人按照合同条件、技术规范和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程质量；
- (14) 签发中间交工证书；
- (15) 调查、处理工程质量缺陷和事故，出现重大质量事故时，督促承包人按规定上报有关部门；
- (16) 对承包人的交工申请进行评估，组织对拟交工工程的检查和验收；
- (17) 配合委托人的交工验收和工程移交工作。
- (18) 工程竣工后，编制缺陷责任期阶段的监理工作计划，安排专业监理工程师承担缺陷责任期阶段的监理工作。监督承包人认真执行缺陷责任期的工作计划，检查和验收剩余工程，对已交工工程中出现的缺陷、病害调查其原因并确定相应责任；
- (19) 在缺陷责任期内，监理工程师对已经投入使用的工程项目应定期进行检查，但如果有特殊情况，

特别是碰到恶劣气候条件，如台风、暴雨、严寒、极端高温等，必须及时赶赴现场检查。

(2)缺陷责任期满后且承包人完成缺陷责任后，监理工程师应在 14 天内组织召开建设、设计、承包人联席会议，确认缺陷责任期结束，并向承包人出具经建设单位签认的缺陷责任期终止证书，协助委托人办理质量保证金的结算。

2.2.2 施工安全、环境保护控制：

(1)审批安全施工组织设计；审批承包人施工安全保证体系，并督促和检查其落实；审批承包人安全应急预案；

(2)审批承包人施工作业人员安全教育制度，并督促落实；审查项目经理及副经理、项目总工、专职安全管理人员安全资格持证情况；

(3)审查承包人拟委托的特种设备检测机构资格，审查承包人拟用于本工程机械装备的性能与数量；

(4)对临时工程设施进行检查验收，监督承包人对临时工程设施进行检查维护；

(5)要求承包人按照合同条件、技术规范、安全措施和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程施工安全，对承包人的安全质量管理进行检查、处罚；

(6)审查施工组织设计是否按照设计文件和环境影响评估报告的有关要求制订了施工环境保护措施，并督促施工环境保护措施的落实。

2.2.3 进度控制：

(1)审批承包人提交的总体进度计划，检查和督促承包人实施进度计划。

(2)定期对承包人的计划完成情况进行比较分析，形成书面报告。

(3)审查承包人的修正计划。

2.2.4 费用管理：

(1)对已完工程进行准确的计量；

(2)负责编制首期计量支付控制报表，以及按月修订计量支付控制报表；

(3)审核计量证书，编制与审核中间支付证书，报委托人审批；

(4)审核交工计量支付证书，报委托人审批；

(5)审核施工承包人应承担的违约金，并于当月及时上报委托人。

2.2.5 合同管理：

(1)审核承包人授权的常驻现场代表的资格，以及其它派驻到现场的主要技术、管理人员的资格；

(2)发布停工令；

(3)审查分包合同和分包人的资质；

(4)审批承包人的施工机械设备；

(5)发布变更令，按照委托人要求审核变更预算审查意见书（变更项目、数量与单价的确认），报委托人审批；

(6)根据承包人合同规定进行评估和处理，如审查承包人提出的延期申请或索赔申请，编制审查报表并报委托人批准后，下发延期或索赔审查意见书；

(7)根据承包人合同规定处理违约事件，协调争端，配合诉讼。

2.2.6 文件与资料管理：

(1)编制监理资料及监理月、季、年报；

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

2.2.7 工作协调：

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

2.2.8 日常巡视检查要求：

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1.概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2.预算审核

(1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

(2) 提供主要材料数量及价格清单；

附件 2

深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改
造工程(ZN(S)K1+180~ZN(S)K2+740)
南北主线


建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心




承包单位: 中铁四局集团有限公司

填报日期: 2024 年 3 月 28 日

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程		开工证号	DX〔2020〕021
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	许岩
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院		项目负责人	管攀峰
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	熊聪峰
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		项目总监	唐海洋
施工单位	中铁四局集团有限公司		项目经理	冯金
建设规模	51600m2			
合同造价	52.1653 亿元	工程地点	深圳市南山区	
开工日期	2020 年 4 月 10 日	完工日期	2024 年 3 月 28 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已按合同规定范围和设计图纸要求完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		各类施工质量评定资料及验收资料齐全。	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告		已按规范、设计图纸要求进行试验检测并 报监理审核。	
	工程质量检测和功能性试验资料		资料真实有效、归档齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签订	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备 案事项已完成		已组织专项验收具备验收	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题 是否整改完毕		已经进行整改，并以书面形式回复	
	法律、法规规定的其他条件		工程建设满足法律、法规规定条件	

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (是)
	2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (是)
	3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。 (是)
	4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (是)
	5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (是)
	6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (是)
	7、其他审查事项:
经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展提前投入使用验收工作。	
项目负责人（签字）:	
单位负责人（签字）:	
建设单位（盖章）:	
	
2024年 4 月 15 日	

承包 单位 自查 情况	<p>本工程于2024年3月25日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容；经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。</p> <p>另需说明的事项：有（ ）无（<input checked="" type="checkbox"/>）</p> <div><div>项目经理（签字）：</div><div>单位负责人（签字）：刘勃</div></div> <div><div>承包单位（盖章）：</div><div>2024年4月15日</div></div>
监理 单位 审查 意见	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收条件。（是）</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（是）</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意（<input checked="" type="checkbox"/>）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <div><div>总监理工程师（签字）：</div><div>监理单位（盖章）：</div></div> <div><div></div><div>2024年4月15日</div></div>

2、西岗北片区基础设施建设工程项目监理

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BXL170093-02FG



江苏建科工程咨询有限公司:

南京地铁小镇开发建设西岗有限公司 的西岗北片区基础设施建设工程项目监理的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | |
|-------------|-------|
| 1、工程类别: | 工程 |
| 2、监理范围: | 市政工程; |
| 3、监理费率(%) : | 0 |
| 4、总监理费(万元) | 2582 |
| 5、项目总监: | 范强 |

证书号: 0396915

招标人(公章)

法定代表人(签名)

中标公告开始日期: 2018年06月28日

蒋义家

注: 本书一式三份, 招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期: 2018年06月28日

18-028-002

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



0 840167 154617



第一部分 协议书

合同验证码：54680b3d-7578-43dc-b1f9-c525da0cddc3

委托人(全称)：南京地铁小镇开发建设西岗有限公司,南京仙林智能科技有限公司(代建人)

监理人(全称)：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：西岗北片区基础设施建设工程项目监理
- 2.工程地点：南京仙林大学城地铁小镇西岗片区
- 3.工程规模：本项目包括道路工程(含桥隧、雨水、污水、交通、路灯、绿化、不含产权单位投资的供电、通信、供水、燃气等)、河道工程、综合管廊工程等；
- 4.工程概算投资额或建筑安装工程费：贰拾玖亿元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
- 3.投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；
- 4.专用条件；
- 5.通用条件；
- 6.附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：范强

身份证号码：320107196411044211

注册号：00396915/32004647



0 840167 154617

五、签约酬金

签约酬金(大写): 贰仟伍佰捌拾贰万元整 (¥ 25,820,000.00)。

包括:

1. 监理酬金: 贰仟伍佰捌拾贰万元整

2. 相关服务酬金: ×

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: ×

(2) 设计阶段服务酬金: ×

(3) 保修阶段服务酬金: ×

(4) 其他相关服务酬金: ×

六、期限

1. 监理期限:

自: 2018年07月26日 始, 至 2024年01月16日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(3) 保修阶段服务期限自: × 始, 至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自: × 始, 至 × 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018年08月06日。

2. 订立地点: 南京市仙林大学城。

3. 本合同一式 12 份, 具有同等法律效力, 双方各执 6 份。



0 840167 154617

委托人: (公章)  

监理人: (公章) 

住 所: 南京仙林大学城文苑路118号

邮政编码: 210000

法定代表人或其授权的代理人:


开户银行: 建行南京仙林支行


账 号: 32050159060000000027


电 话: 025-85608079

传 真: 025-85608079

电子信箱: 372300710@qq.com

项目负责人: 


项目负责人: 

发包人: (公章) 

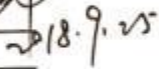
单位名称: 南京仙林智慧科技有限公司 (代
建人)

住 所: 南京市仙林大学城文苑路118号9
区

邮政编码: 210000

法定代表人或其授权的代理人: 

开户银行: 交行南京仙林支行

账 号: 320006678018010020510 

电 话: 025-85608079

传 真: 025-51801075

电子信箱: 372300710@qq.com



工程竣工验收证明书

工程项目: 西岗北片区基础设施建筑工程项目 EPC 总承包				验收日期: 2022.4.20			
建设单位	南京紫东投资发展集团有限责任公司			项目代理单位	南京仙林智慧科技有限公司		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司			施工单位	中国建筑股份有限公司		
设计单位	泛华建设集团有限公司			勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		
工程造价	13200 万元	工程类型	市政道路	开工日期	2021.12.20	竣工日期	2022.4.20
验收意见	<p>施工范围: 龙王山大道一期、二期 K1+390.497-K1+729.992 (捷运大道至七乡河西路); 七乡河西路 K0+444.561-K2+150.771 (恒安路至桦墅路); 同兴路 K0+263.338-K0+655 (龙王山大道至桦墅路); 同旺路 K0+179.589-K0+378.728 (七乡河西路至同兴路), 交通工程 (标志标线)。</p> <p>1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参见各方一致同意该工程验收。</p>						
建设单位	项目代理单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位		
项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)		

工程竣工验收证明书

工程名称: 西岗北片区基础设施建设工程项目 EPC 总承包				验收日期: 2022 年 8 月 29 日			
建设单位	南京紫东投资发展集团有限责任公司			项目代建单位	南京仙林智慧科技有限公司		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司			施工单位	中国建筑股份有限公司		
设计单位	泛华建设集团有限公司			勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		
工程造价	16322 万元	工程类型	道路	开工日期	2021.4.5	竣工日期	2022.8.29
验收意见	<p>施工范围: 捷运大道 (龙其线至麟岗大道) 全长 1370.363 米, 道路工程、排水工程、箱涵工程, 管廊工程、绿化工程, 交通工程 (标牌标线); 桦墅路 (捷运大道至七乡河西路) 全长 342.558 米, 道路工程、排水工程绿化工程, 交通工程 (标牌标线); 同旺路 (捷运大道至同兴路) 全长 102.573 米, 道路工程、排水工程、绿化工程, 交通工程 (标牌标线)。</p> <p>1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参见各方一致同意该工程验收。</p>						
建设单位	项目代建单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位		
项目负责人 (签字): (公章)	项目负责人 (签字): (公章)	项目负责人 (签字): (公章)	项目负责人 (签字): (公章)	总监理工程师 (签字): (公章)	项目负责人 (签字): (公章)		

工程竣工验收证明书

8/5

工程名称：西岗北片区基础设施建设工程项目 EPC 总承包

验收日期：2022 年 8 月 10 日

建设单位	南京紫东投资发展集团有限责任公司		项目代建单位	南京仙林智慧科技有限公司			
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		施工单位	中国建筑股份有限公司			
设计单位	泛华建设集团有限公司		勘察单位	江苏南京地质工程勘察院			
工程造价	2185 万元	工程类型	道路	开工日期	2021.8.5	竣工日期	2022.8.10
验收意见	施工范围：孟北路（仙林大道至 K0+380）段道路工程、排水工程、跨石砌沟箱涵工程，绿化工程，交通工程（标牌标线）。 1. 该工程基本建设程序齐全。 2. 已完成设计图纸约定的全部工程量。 3. 工程质量符合设计及规范要求。 4. 工程资料真实、齐全、有效。 5. 该工程满足使用功能及安全性要求。 6. 参见各方一致同意该工程验收。						
建设单位	项目代建单位	设计单位	勘察单位	监理单位	施工单位		
项目负责人（签字）：  (公章) 	项目负责人（签字）：  (公章) 	项目负责人（签字）：  (公章) 	项目负责人（签字）：  (公章) 	总监理工程师（签字）：  (公章) 	项目负责人（签字）：  (公章) 		

3、空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第二标段）

防伪码：8082105187262490

中标通知书

编号：宝20160922003B

工程编号：4403062016029402

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第二标段)

建设单位：深圳市宝安区建筑工务局

招标方式：公开招标

开标时间：2016-09-07

中标单位：江苏建科建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]

1912.629100万元(大写：壹仟玖佰壹拾贰万陆仟贰佰玖拾壹元)

中标工期：3212日历天

项目总监：

窦爱国

资格证书号：32008334

本工程于 2016年09月07日15时15分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2016年10月22 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订

合同的地点为：深圳市宝安区建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心
宝安分中心（盖章）

招标代理机构（签章）：

招标人（签章）：

2016年09月22日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程
(监理第二标段)

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

监理人：江苏建科建设监理有限公司

二〇一六年十月

第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务局

监理人(全称): 江苏建科建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第二标段)
2. 工程地点: 深圳市宝安区福永街道、沙井街道
3. 工程规模: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段,第二标段为海云路(海滨大道-新沙路西延段)新建工程,道路等级为城市主干道,全长 5140m,路幅宽 80m, 6 车道;含桥梁 2 座、地道 1 个及综合管廊 4100m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: I 级
5. 投资性质: 100%政府投资
6. 工程概算投资额: 151045.01 万元 招标部分工程概算投资额: 129438.83 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 补充条款;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分;
8. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /
2. 市政公用工程: 软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。
3. 其他工程: /

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段：暂定自 2017 年 2 月 1 日起至 2020 年 6 月 30 日止，共 1245 日历天；
2. 保修阶段：暂定自 2020 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 1826 日历天；
3. 勘察阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2016 年 11 月 30 日止，共 79 日历天；
4. 设计阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2017 年 1 月 31 日止，共 141 日历天；

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定壹仟玖佰壹拾贰万陆仟贰佰玖拾壹元整（¥1912.6291 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 1489.5081 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 74.4754 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 80.4568 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 268.1888 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：窦爱国，身份证号码：321028197811253815 注册号：32008334

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，双方各执 六 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局（盖章）

监理人：江苏建科建设监理有限公司（盖章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

住所：宝安 9 区广场大厦

住所：南京市建邺区嘉陵江大街 18 号 6 幢 14 层

邮编：518101

邮编：210019

电话：27781013

电话：025-83279846

传真：27759005

传真：

合同订立时间：

2016 年 10 月 20 日

关于空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标段）情况说明的函

我署建设的空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理二标段）项目为市政道路工程，施工许可证名称为：海云路（海滨大道—沙井南环路）。

特此说明！

深圳市宝安区建筑工务署

2024年11月14日



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 海云路（海滨大道~沙井南环路）

验收日期： 2024 年 5 月 31 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区建筑工务署



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	SZ20160918	项目代码	D22016DJ0001
项目名称	海云路（海滨大道-沙井南环路）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区福海、沙井街道		
建筑面积	道路 3706.887m；综合管廊 3797m；桥梁一座	工程造价	1541945100.66 元
结构类型	市政道路、桥梁、综合管廊	层数	/
立项批准文号	宝发改政投（2016）6 号	宗地号	/
用地规划许可证号	深规土许市政字 BA-2018-0103 号	工程规划许可证号	深规划资源建许市政字 BA-2020-0043 号
施工许可证号	2016-440300-53-01-70025508	监理许可证号	/
开工日期	2017 年 8 月 15 日	验收日期	2024 年 5 月 31 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶武勘工程技术有限公司		
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
总包单位	中国二十冶集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	郭振锋
副组长	赵朝阳
组员	窦爱国、高云风、王庆滨、赵建海等（详见组员签到表）

2 专业组

专业组	组长	组员
道路交通工程	郭振锋	姜晶、陈林坤
绿化工程	朱新浩	张国、韩荣祥
桥梁工程	赵朝阳	黄智勇、胡力宁
电力、通信工程	赵建海	何涛、张振宇
给排水工程	高云风	彭坚、邓任宏
照明工程	王庆滨	周朝阳、任祥华
综合管廊工程	窦爱国	沈培森、刘海波
工程质控资料	吉宝剑	林秀雪、姚明江

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：海云路（海滨大道~沙井南环路）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路路基	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
道路基层	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
道路面层	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
道路附属构筑物	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
给排水工程土方工程	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电力、通信工程过路排管	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
给排水工程附属构筑物工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程工程	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
综合管廊工程	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
桥梁及装饰装修工程	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报

四、验收人员签名

[illegible]

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成（不涉及）		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	不涉及
2	特种设备	不涉及
3	水土保持设施	已验收备案
4	防雷装置	已验收、合格
5	环境保护设施	已验收、合格
6	海绵设施	已验收、合格
7	通信工程配套	不涉及
8	节水、排水设施	设施齐全，运行达标
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设 项目	不涉及
11	无障碍设施	已验收、合格
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	不涉及
15	新能源汽车充电设施	不涉及
16	城建档案	档案齐全、验收合格
17	燃气工程	前期预埋符合设计及规范要求
18	其它专项	不涉及

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程分段竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年5月31日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：赵朝阳

2024年5月31日

监理单位（公章）：

单位（项目）负责人：朱建海

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：王立

2024年5月31日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：黄智勇

监理单位（公章）：

单位（项目）负责人：王立

2024年5月31日

江苏省工商行政管理局

公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



4、苏州宿迁工业园区拓园发展市政工程一期项目

中标通知书

标段编号：A3205820001000060001001

江苏建科工程咨询有限公司：

江苏苏宿工业园区开发有限公司的苏州宿迁工业园区拓园发展市政工程一期项目监理评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于 2021 年 12 月 15 日前至江苏苏宿工业园区开发有限公司与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围和内容：虎丘山路南段（青海湖路-古城路）路桥工程；石湖路（S250 连接线-三清山路）道路工程；虎丘山路西侧河道南段（青海湖西路-昆承湖路）河道工程；三清山路南段（青海湖路-古城路）路桥工程；玄武湖西路（S250 连接线-天柱山路）路桥工程；昆承湖路（S250 连接线-天柱山路）路桥工程；富民河（天柱山路-S250 连接线）河道工程；青城山路南段道路工程（青海湖西路-古城路）；九支河景观工程（水系改造、景观工程及尾水公园）全过程监理。监理服务范围包括但不限于雨污水管道、绿化工程、路灯工程、交安设施、市政基础设施。

2、中标价：人民币壹仟伍佰叁拾叁万柒仟捌佰元整

（¥15337800.00 元）

3、中标工期：工程施工期和缺陷责任服务期，其中缺陷责任服务期为 24 个月。

4、中标质量标准：合格

5、中标项目负责人：薛阳

6、中标项目负责人证书编号：0018091

招标人（公章）

招标代理机构（公章）

备案机关（专用章）

2021 年 11 月 16 日

第一部分 协议书

委托人(全称): 江苏苏宿工业园区开发有限公司

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 苏州宿迁工业园区拓园发展市政工程一期项目

2. 工程地点: 苏宿园区;

3. 工程规模: 虎丘山路南段(青海湖路-古城路)路桥工程;石湖路(S250 连接线-三清山路)道路工程;虎丘山路西侧河道南段(青海湖西路-昆承湖路)河道工程;三清山路南段(青海湖路-古城路)路桥工程;玄武湖西路(S250 连接线-天柱山路)路桥工程;昆承湖路(S250 连接线-天柱山路)路桥工程;富民河(天柱山路-S250 连接线)河道工程;青城山路南段道路工程(青海湖西路-古城路);九支河景观工程(水系改造、景观工程及尾水公园)全过程监理。监理服务范围包括但不限于雨污水管道、绿化工程、路灯工程、交安设施、市政基础设施。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资 112777 万元,其中市政道路桥梁工程投资 70862 万元,景观园林绿化工程投资 41915 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：薛阳，身份证号码：320102196905240018，注册号：32002092。

五、签约酬金

签约（概算）酬金含税（大写）：壹仟伍佰叁拾叁万柒仟捌佰元整（¥15337800.00 元）；
其中税率为 6%。

最终结算价：按照监理范围内委托人与工程施工承包人工程实际结算价（以审计为准）
乘以中标的监理费率 1.36% 计算。

六、履约保证金

履约担保的金额：中标价 5%；履约保证金金额（大写）：柒拾陆万陆仟捌佰玖拾元整
（¥766890.00）。

履约担保的形式：

1、100 万元以内（含）部分以转帐支票（同城）、电汇（异地）、网上银行支付等方式
从中标单位基本存款账户缴纳至招标人指定账户，账户同投标保证金账户。

2、超出 100 万元以上的部分可采用银行保函、保证担保、保证保险形式。

七、期限

1. 施工阶段监理期限：

自 2021 年 11 月 30 日始，至 2023 年 11 月 30 日止。以书面通知为准。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 始，至 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 始，至 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 始，至 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 始，至 / 日止。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，
并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 30 日，订立地点：苏州宿迁工业园区。

2. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

委托人: (盖章)

住所:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:



监理人: (盖章)

住所: 南京市建邺区嘉陵江泰街18号6幢14层

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国工商银行南京大方巷支行

账号: 4301011109002016463

电话: 025-83270939

传真: 025-83327580



竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目二标段 青城山路（青海湖西路~古城路）	合同造价	约 12767.8 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 10 月 9 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 6 日		
验收范围及主要数量： 1、道路工程：道路路线北起青海湖西路，南至现状古城路，道路建设长度为 1734.528m，道路红线一般段宽度为 34m，展宽段宽度为 41m。 2、桥梁工程：建设桥梁 2 座。富民河桥梁全长为 24.968m，上部结构采用 1-20m 先张法预制空心板梁，下部结构采用薄壁桥台，桩基直径为 0.8m，古城河桥梁全长为 18.041m，上部结构采用 1-13m 先张法预制空心板梁，下部结构采用桩接盖梁桥台，桩基直径为 1.0m。 3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统位于道路两侧非机动车道下，建设长度为 3418m。污水系统位于道路西侧非机动车道下，建设长度 2442m。 4、给水工程：含管道及附属，位于东侧非机动车道下，建设长度 2519m。 5、电力工程：含电缆管道、电缆井及附属。主线路电缆管道采用塑料管位于东侧人行道下，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管，建设长度合计 2019m。 6、通信工程：管道在道路西侧人行道下集中敷设，建设长度 1933m。 7、照明工程：含单杆双臂路灯、中杆灯、手孔井、电缆线等。单杆双臂路灯 88 套，中杆灯 14 套，路灯手孔井 32 座。 8、交通工程：含信号灯、电子警察、标志标牌及标线等。框架式信号灯 16 套，人行道信号灯 17 套，单悬式标志牌 8 套，单柱式路名牌 16 套。				竣工验收日期	2023 年 12 月 6 日
				参加竣工验收单位意见	
建设单位		 签名：_____ (盖章)		设计单位	 签名：王军峰 (盖章)
监理单位		 签名：_____ (盖章)		施工单位	 签名：_____ (盖章)
勘察单位		 签名：_____ (盖章)		邀请单位	签名：_____ (盖章)
存在问题及处理意见：					

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目二标段 富民河西延段	合同造价	约 2941.43 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 10 月 9 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 11 月 14 日		
验收范围及主要数量： 富民河西延段位于苏宿工业园区内，建设范围西起蔡龙河、东至虎丘山路，河口宽 20m、河底宽 10m，建设长度 767m。河道两岸采用格宾石笼挡墙，石笼挡墙高 3.5m，挡墙底部宽 3.5m，下方设 15cm 厚 C20 混凝土垫层+20cm 厚碎石垫层。生态格宾石笼挡墙共分 7 层，第一层格宾石笼单元为 1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第二层及第三层格宾石笼单元为 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第四层及第五层格宾石笼单元为 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与 500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第六层格宾石笼单元采用两道 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与一道 500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第七层格宾石笼单元采用一道 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与两道 1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置。挡墙与桥梁衔接段采用 C30 钢筋砼扶壁式挡墙，墙身厚度 0.5m，底板宽 3.5m、厚 0.5m，扶壁厚度 0.5m。河道护岸底部土层采用松木桩加固处理，松木桩规格为：长度 6m，小头直径 14cm、大头直径 18cm，矩形布置，纵、横向间距均为 0.65m。木材最低材质等级为 IIIa 级。				竣工验收日期	2023 年 11 月 14 日
				参加竣工验收单位意见	
建设单位		 签名：_____ (盖章)		设计单位	 签名：王军峰 (盖章)
监理单位		 签名：_____ (盖章)		施工单位	 签名：_____ (盖章)
勘察单位		 签名：_____ (盖章)		邀请单位	签名：_____ (盖章)
存在问题及处理意见：					

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程 一期项目二标段 石湖路西段（S250 连接线~虎丘山路）	合同造价	33245246.45 元
建设单位	江苏苏宿工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 10 月 09 日
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 8 日
验收范围及主要数量： 1、道路工程：道路西起现状 S250 连接线交叉口，东至现状虎丘山路交叉口，道路建设长度为 771.950m，道路红线一般段宽度为 24m，渠化段宽度为 27m。 2、桥梁工程：新建桥梁 1 座。1-13m 的蔡龙河桥，桥梁宽度为 27m，上部结构为 1×13m 先张法空心板梁，桥梁下部结构采用轻力式台身、钻孔灌注群桩接盖梁桥台。 3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统采用单侧布置，布置于南侧非机动车道下，建设长度 600m，污水系统布置于道路北侧人行道下，建设长度 690m。 4、给水工程：南侧人行道下新建给水管线，管道采用 K9 球墨铸铁管。DN300 管道 680m，DN200 管道 146m。 5、电力工程：主要包含电缆管道和电缆井等，电缆管道一般线路采用 12 孔 φ200mm CPVC 塑料管，位于南侧人行道下。过机动车道及预留管采用热镀锌钢管。建设长度 802m。 6、通信工程：主要包含通信管道和通信电缆井等。通信管道在道路北侧人行道下集中敷设，一般线路采用 8 孔 φ110mm PVC 双壁波纹管素混凝土密封方式，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管。建设长度 742m。 7、照明工程：含单悬挑路灯、路口补角灯、手孔井、电缆线等。单悬挑路灯 40 套，路口补角灯 2 套，手孔井 6 座。 8、交通工程：含标志标牌及标线等。单悬式标志牌 4 套，单柱式路名牌 8 套。			
存在问题及处理意见：			

竣工验收日期		2023 年 12 月 8 日		
参加竣工验收单位意见				
建设单位	 签名：[Signature] (盖章)	设计单位	 签名：[Signature] (盖章)	
	监理单位	 签名：[Signature] (盖章)	施工单位	 签名：[Signature] (盖章)
	勘察单位	 签名：[Signature] (盖章)	邀请单位	(盖章)

竣工验收证书

苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程 一期项目二标段 昆承湖路西段（S250 连接线）虎丘山路）		合同造价	40185379.70 元	对工程的质量评价（验收意见）:	
建设单位	江苏苏宿工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 10 月 09 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 8 日		
验收范围及主要数量:				竣工验收日期	
1、道路工程：道路西起现状 S250 连接线交叉口，东至现状虎丘山路交叉口，道路建设长度为 793.26m，道路红线一般段宽度为 24m，渠化段宽度为 27m。 2、桥梁工程：新建桥梁 2 座。1-13m 的蔡龙河桥，桥梁宽度为 27m，上部结构为 1×13m 先张法空心板梁，3-8m 的四斗梁桥，桥梁宽度为 24m，上部结构为 3×8m 钢筋混凝土板梁。两座桥梁下部结构均采用轻式台身、钻孔灌注桩桥墩梁桥台。 3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统采用单侧布置，布置于南侧非机动车道下，建设长度 650m，污水系统布置于道路北侧人行道下，建设长度 580m。 4、给水工程：南侧人行道下新建给水管线，管道采用 K9 球墨铸铁管。DN400 管道 411m，DN300 管道 276m，DN200 管道 115m。 5、电力工程：主要包含电缆管道和电缆井等，电缆管道一般线路采用 12 孔 Φ200mm CPVC 塑料管，位于南侧人行道下。过机动车道及预留管采用热镀锌钢管。建设长度 820m。 6、通信工程：主要包含通信管道和通信电缆井等。通信管道在道路北侧人行道下集中敷设，一般线路采用 8 孔 Φ110mm PVC 双壁波纹管套混凝土密封方式，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管。建设长度 755m。 7、照明工程：含单悬挑路灯、路口补角灯、手孔井、电缆线等。单悬挑路灯 40 套，路口补角灯 2 套，手孔井 16 座，315KV 箱式变压器 1 座。 8、交通工程：含信号灯、标志标牌及标线等。框架式信号灯 3 套，人行道信号灯 4 根，单悬式标志牌 6 套，单柱式路名牌 8 套。 存在问题及处理意见：				2023 年 12 月 8 日	
				参加竣工验收单位意见	
建设单位	 签名: 王明 (盖章)		设计单位	 签名: 王明 (盖章)	
监理单位	 签名: 王明 (盖章)		施工单位	 签名: 王明 (盖章)	
勘察单位	 签名: 王明 (盖章)		邀请单位	 签名: 王明 (盖章)	

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目二标段	合同造价	约 30171 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 10 月 9 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 5 日		
验收范围及主要数量： 本项目位于园区拓展发展西部片区，地块位于北至青海湖西路，南至古城路，西至 250 省道连接线，东至虎丘山路，包含共四条路、一条河道工程建设，具体内容如下： 1、青城山路（青海湖西路~古城路）路桥工程（建设里程：1734.528m）； 2、玄武湖西路（S250 连接线-虎丘山路）路桥工程（建设里程：777.84m）； 3、昆承湖路（S250 连接线-虎丘山路）路桥工程（建设里程：793.26m）； 4、石湖路（S250 连接线-虎丘山路）路桥工程（建设里程：771.95m）； 5、富民河西延段（S250 连接线-虎丘山路）河道工程（建设里程：767m）。 本次施工内容主要包括道路工程、桥涵工程、排水工程、给水工程、电力工程、照明工程、交通工程、河道工程、通信工程及绿化工程等。				竣工验收日期	2023 年 12 月 8 日
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
存在问题及处理意见：				勘察单位	邀请单位
				（盖章）	（盖章）
				（盖章）	（盖章）

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目一标段 富民河西延段（虎丘山路~天柱山路）	合同造价	约 3051.94 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 2 月 25 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 5 月 15 日		
验收范围及主要数量： 富民河西延段建设范围西起已建虎丘山路、东至现状天柱山路耿车桥西侧，河口宽 20m、河底宽 10m，建设长度 799m。 河道两岸采用格宾石笼挡墙，石笼挡墙高 3.50m，石笼挡墙底部宽 3.5m，下方设 15cm 厚 C20 砼垫层+20cm 厚碎石垫层，生态格网石笼挡墙共分 7 层，第一层格宾石笼单元为 1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第二层及第三层格宾石笼单元为 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第四层及第五层格宾石笼单元为 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与 500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第六层格宾石笼单元采用两道 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与一道 500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第七层格宾石笼单元采用一道 1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与两道 1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置。挡墙与桥梁衔接段采用 C30 钢筋砼扶壁式挡墙，墙身厚度 0.5m，底板宽 3.5m、厚 0.5m，扶壁厚度 0.5m。 河道护岸底部土层采用松木桩加固处理，松木桩规格为：长度 6m，小头直径 14cm、大头直径 18cm，矩形布置，纵、横向间距均为 0.65m。				竣工验收日期	2023 年 3 月 2 日
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
存在问题及处理意见：				勘察单位	邀请单位
				（盖章）	（盖章）
				（盖章）	（盖章）

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目 一标段 昆承湖路东段（虎丘山路~天柱山路）	合同造价	约 4841.84 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 2 月 25 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 3 月 23 日		
验收范围及主要数量： 1、道路工程：道路路线西起虎丘山路，东至现状天柱山路，道路建设长度为 910.544m，道路红线一般段宽度为 24m，渠化段宽度为 27m。 2、桥梁工程：建设桥梁 1 座，九支沟桥桥梁全长为 53.48m，上部结构采用 3×16m 先张法空心板，下部结构采用桩接盖梁式桥台、柱式桥墩。 3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统位于道路南侧非机动车道下，建设长度 997m，污水系统位于道路北侧人行道下，建设长度 832m。 4、给水工程：含管道及附属，位于南侧人行道下，建设长度 1193m。 5、电力工程：含电缆管道、电缆井及附属。主线路电缆管道采用塑料管位于南侧人行道下，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管，建设长度 995m。 6、通信工程：管道在道路北侧人行道下集中敷设，建设长度 1045m。 7、照明工程：含单悬挑路灯、路口补角灯、手孔井、电缆线等。单悬挑路灯 54 套，路口补角灯 1 套，手孔井 10 座，箱式变压器 1 座。 8、交通工程：含信号灯、电子警察、标志标牌及标线等。框架式信号灯 3 套，人行道信号灯 5 套，单悬式标志牌 7 套，单柱式路名牌 14 套。 9、尾水管道工程：沿着富民河南侧绿化带内布置，建设长度 376m。 10、河道工程：富民河建设范围西起虎丘山路、东至天柱山路，河道两岸挡墙采用格宾石笼挡墙，挡墙与桥梁衔接段采用 C30 钢筋砼扶壁式挡墙，河口宽 20m、河底宽 10m，建设长度 799m。					
		竣工验收日期		2023 年 3 月 23 日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：[Signature] (盖章)		设计单位	 签名：[Signature] (盖章)	
监理单位	 签名：[Signature] (盖章)		施工单位	 签名：[Signature] (盖章)	
勘察单位	 签名：[Signature] (盖章)		邀请单位	签名： (盖章)	
存在问题及处理意见：					

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目 一标段 石湖路东段（虎丘山路~三清山路）	合同造价	约 1656.13 万元	对工程的质量评价（验收意见）：	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 2 月 25 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 3 月 23 日		
验收范围及主要数量： 1、道路工程：道路路线西起虎丘山路，东至三清山路，道路建设长度为 409.308m，道路红线一般段宽度为 24m，渠化段宽度为 27m。 2、排水工程：含雨水、污水系统及附属构筑物。雨水系统位于道路南侧非机动车道下，建设长度 510m，污水系统位于道路北侧人行道下，建设长度 398m。 3、给水工程：含管道及附属，位于南侧人行道下，建设长度 458m。 4、电力工程：含电缆管道、电缆井及附属构筑物。主线路电缆管道采用塑料管位于南侧人行道下，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管，建设长度 463m。 5、通信工程：管道在道路北侧人行道下集中敷设，建设长度 409m。 6、照明工程：含单悬挑路灯、手孔井、电缆线等。主要包括单悬挑路灯 22 套，手孔井 4 座。 7、交通工程：含标志标牌及标线等。主要包括单悬式标志牌 3 套，单柱式路名牌 6 套。					
		竣工验收日期		2023 年 3 月 23 日	
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名：[Signature] (盖章)		设计单位	 签名：[Signature] (盖章)	
监理单位	 签名：[Signature] (盖章)		施工单位	 签名：[Signature] (盖章)	
勘察单位	 签名：[Signature] (盖章)		邀请单位	签名： (盖章)	
存在问题及处理意见：					






竣工验收证明书

建设单位：江苏苏宿工业园区开发有限公司

项目合同号：TYFZ-ZB-2021-004

监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

编号：

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目一标段（玄武湖西路东段）	开工日期	2022年2月25日	对工程的质量评价（验收意见）： <div>合格</div>	
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2022年12月14日		
合同造价（万元）	5354万元	施工决算（万元）	以审计结果为准		
验收范围及数量： 1、道路工程：挖一般土方40350m³；8%灰土21712m³；6%灰土4690m³；水泥石灰土11278m³；36cm水泥稳定碎石基层24762m³；沥青面层23431m³。人行道15cmC20透水混凝土、苏普洛克砖6345m²。 2、桥梁工程：新建1座桥梁。1座3跨（16+16+16）48米简支板梁桥（九支沟桥）。 3、雨污水工程：雨水D600管402m、D800管110m、D1000管195m、D1200管410m、D1350管45m，砖砌雨水井39座。污水4400管190m、d500管730m，钢筋混凝土污水井26座。 4、给水工程：DN200管道220m，DN300管883m。阀门井3座，排气阀井1座，排泥阀井2座。 5、电力工程：新建12通电力管道825m，检查井12座。4通电力管道187.5m，检查井4座。 6、通信管道工程：新建8通电信管道692m，检查井10座。4通电信管道132m，检查井4座。 7、照明工程：单悬挑路灯54盏，中杆灯1盏，手孔井9座，电缆线3000m。 8、交安设施工程：施工6杆2F标杆，6杆框架式交通信号灯，8杆人行道路交通信号标线标准工程：热熔导向箭头121个，标线7420m，标志牌36块。				验收日期	2022.12.14
				参加竣工验收单位意见	
建设单位				设计单位	
监理单位				施工单位	
勘察单位				邀请单位	
存在问题及处理意见： <div>无</div>					

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目一标段 四斗渠（青海湖西路~富民河）	合同造价	约 2390.16 万元	对工程的质量评价（验收意见）： <div>合格</div>	
建设单位	江苏苏宿工业园区开发有限公司	开工日期	2022年2月25日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023年1月16日		
验收范围及主要数量： 四斗渠位于九支沟分区，建设范围北起现状道路青海湖西路、南至富民河，河口宽20m、河道宽10m，建设长度607m。 河道两岸采用格宾石笼挡墙，石笼挡墙高3.50m，石笼挡墙底部宽3.5m，下方设15cm厚C20混凝土垫层+20cm厚碎石垫层。生态格网石笼挡墙共分7层，第一层格宾石笼单元为1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第二层及第三层格宾石笼单元为1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)，第四层及第五层格宾石笼单元为1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第六层格宾石笼单元采用两道1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与一道500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置，第七层格宾石笼单元采用一道1500mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)与两道1000mm(宽)×500mm(高)×2000mm(长)组合布置。挡墙与桥梁衔接段采用C30钢筋砼扶壁式挡墙，墙身厚度0.5m，底板宽3.5m、厚0.5m，扶壁厚度0.5m。 河道护岸底部土层采用松木桩加固处理，松木桩规格为：长度6m，小头直径14cm、大头直径18cm，矩形布置，纵、横向间距均为0.65m。木材最低材质等级为IIIa级。				竣工验收日期	2023年1月16日
				参加竣工验收单位意见	
建设单位				设计单位	
监理单位				施工单位	
勘察单位				邀请单位	
存在问题及处理意见： <div>无</div>					

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目 一标段 三清山路南段（青海湖路~古城路）	合同造价	约 10484.81 万元	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div>	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 2 月 25 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 1 月 16 日		
<p>验收范围及主要数量：</p> <p>1、道路工程：道路北起现状青海湖西路，南至现状古城路，道路建设长度为 1351.738m，道路红线一般段宽度为 34m，渠化段宽度为 41m。</p> <p>2、桥梁工程：共建设桥梁 2 座，富民河桥桥梁全长为 28.84m，上部结构为 1×20m 先张法空心板，古城河桥桥梁全长为 22.004m，上部结构为 1×13m 先张法空心板。两座桥梁下部结构均采用重力式台身、钻孔灌注桩群桩基础。</p> <p>3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统位于道路东西两侧非机动车道下，建设长度 2799m，污水系统位于道路西侧人行道下，建设长度 1693m。</p> <p>4、给水工程：青海湖西路至玄武湖西路段管道位于道路东侧人行道下，玄武湖西路至古城路管道位于道路东侧非机动车道下，建设长度 1840m。</p> <p>5、电力工程：含电缆管道、电缆井及附属。主线路电力电缆管道采用塑料管位于东侧人行道下，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管，建设长度 1748m。</p> <p>6、通信工程：管道在道路西侧人行道下集中敷设，建设长度 1772m。</p> <p>7、照明工程：含双悬挑路灯、路口补角灯、手孔井、电缆线等。双悬挑路灯 76 套，路口补角灯 11 套，手孔井 33 座，箱式变压器 2 座。</p> <p>8、交通工程：含交通信号灯、电子警察、标志标牌及标线等。框架式信号灯 14 套，人行道信号灯 22 套，单悬式标志牌 10 套，单柱式路名牌 20 套。</p>				竣工验收日期	2023 年 1 月 16 日
参加竣工验收单位意见					
				建设单位	设计单位
				 签名：_____ (盖章)	 签名：_____ (盖章)
				监理单位	施工单位
				 签名：_____ (盖章)	 签名：_____ (盖章)
				勘察单位	邀请单位
				 签名：_____ (盖章)	签名：_____ (盖章)

竣工验收证书

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目 一标段 虎丘山路南段（青海湖路~古城路）	合同造价	约 15606.80 万元	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div>	
建设单位	江苏宿迁工业园区开发有限公司	开工日期	2022 年 2 月 25 日		
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023 年 1 月 16 日		
<p>验收范围及主要数量：</p> <p>1、道路工程：道路北起现状青海湖西路，南至现状古城路，道路建设长度为 1502.019m，道路红线一般段宽度为 40m，渠化段宽度为 47m。</p> <p>2、桥梁工程：共建设桥梁 2 座，富民河桥桥梁全长为 28.84m，上部结构为 1×20m 先张法空心板，古城河桥桥梁全长为 22.004m，上部结构为 1×13m 先张法空心板。两座桥梁下部结构均采用重力式台身、钻孔灌注桩群桩基础。</p> <p>3、排水工程：含雨水、污水系统及附属。雨水系统位于道路东西两侧非机动车道下，建设长度 3182m，污水系统位于道路西侧人行道下，建设长度 2032m。</p> <p>4、给水工程：含管道及附属，位于东侧非机动车道下，建设长度 2521m。</p> <p>5、电力工程：含电缆管道、电缆井及附属。主线路电力电缆管道采用塑料管位于东侧人行道下，过机动车道及预留管采用热镀锌钢管，建设长度 1997m。</p> <p>6、通信工程：管道在道路西侧人行道下集中敷设，建设长度 2118m。</p> <p>7、照明工程：含双悬挑路灯、路口补角灯、手孔井、电缆线等。双悬挑路灯 86 套，路口补角灯 12 套，手孔井 37 座，箱式变压器 2 座。</p> <p>8、交通工程：含交通信号灯、电子警察、标志标牌及标线等。框架式信号灯 15 套，人行道信号灯 26 套，单悬式标志牌 10 套，单柱式路名牌 20 套。</p> <p>9、河道工程：四斗渠建设范围北起青海湖西路、南至富民河，河道两岸挡墙采用格宾石笼挡墙，挡墙与桥梁衔接段采用 C30 钢筋砼扶壁式挡墙，河口宽 20m、河底宽 10m，建设长度 607m。</p>				竣工验收日期	2023 年 1 月 16 日
参加竣工验收单位意见					
				建设单位	设计单位
				 签名：_____ (盖章)	 签名：_____ (盖章)
				监理单位	施工单位
				 签名：_____ (盖章)	 签名：_____ (盖章)
				勘察单位	邀请单位
				 签名：_____ (盖章)	签名：_____ (盖章)

竣工验收证明书

建设单位：江苏宿迁工业园区开发有限公司

项目合同号：TYFZ-ZB-2021-005

监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

编号：

工程名称	苏州宿迁工业园区拓展发展项目市政工程一期项目二标段（玄武湖西路西段）	开工日期	2022年10月9日	对工程的质量评价（验收意见）： <div>合格</div>	
施工单位	中建国际工程有限公司	竣工日期	2023年11月25日		
合同造价（万元）	4904.3万元	施工决算（万元）	以审计结果为准		
验收范围及数量： 1) 道路工程：一般土方66925m³，8%灰土20459m³，6%灰土4690m³，水泥石灰土41781m³，36cm水泥稳定碎石基层19051m³，沥青面层27003m³，人行道15cmC20混凝土、苏普洛克砖4611m²。 2) 桥梁工程：玄武湖西路 K0+43.09 蔡龙河桥，一座 1×13m 简支板梁桥，道路中心线与河道中心线斜交 86°，桥梁与道路同宽，桥梁横断面布置为：4m 人行道+27.0m 机非混行车道+4m 人行道=35.0m；四斗渠桥：玄武湖西路 K0+784.59 四斗渠桥，一座 3×8m 简支板梁桥，道路中心线与河道中心线斜交 87°，桥梁与道路同宽，桥梁横断面布置为：4m 人行道+27.0m 机非混行车道+4m 人行道=35.0m。 3) 雨污水工程：雨水D600管245m、D800管96m、D1000管201m、D1200管256m，砖砌雨水井34座，污水d450管258m、d500管603m，钢筋混凝土污水井30座。 4) 给水工程：DN200管道213m，DN300管743m。阀门井14座，排气阀井3座，排泥阀井3座。 5) 电力工程：新建12通电力管道7800m，检查井13座，4通电力管道500m，检查井3座。 6) 通信通道工程：新建8通电缆通道4800m，检查井12座，4通电缆通道800m，检查井4座。 7) 照明工程：单臂路灯40盏，中杆灯4盏，手孔井14座，电缆线3310m。 8) 交安设施工程：施工4杆2F标杆：热熔导向箭头52个，标线5252.7m，标志牌13块。				验收日期 2023年12月1日	
存在问题及处理意见： <div>无</div>				参加竣工验收单位意见	
建设单位		设计单位		监理单位	
签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]	
监理单位		施工单位		监理单位	
签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]	
勘察单位		邀请单位		监理单位	
签名：[盖章]		签名：[盖章]		签名：[盖章]	

5、沿山大道一期（泰工路至浦镇大街段）交通及环境提升工程监理一标段

南京市公共资源交易
中标通知书



标段编号:BJB190420-02FG

江苏建科工程咨询有限公司:

南京市江北新区公共工程建设中心的 沿山大道一期（泰工路至浦镇大街段）交通及环境提升工程监理一标段的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 工程类别：工程
2. 监理范围：市政工程；
3. 监理费率（%）：——
4. 总监理费（万元）：1096.5
5. 项目总监：殷建伟

证书号：00395290

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期：2020年01月09日

苗青

注：招标人、中标人、公共资源交易中心江北新区分中心各执一份。

打印日期：2020年01月09日



扫描全能王 创建

2020.1-1)
合同编号: GJZX2020-024

沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通
及环境提升工程监理一标段

建设工程监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第 1 页 共 34 页



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

委托人(全称): 南京市江北新区公共工程建设中心

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通及环境提升工程监理一标段;

2. 工程地点: 位于南京市江北新区, 工程北起泰工路, 南至浦镇大街;

3. 工程规模: 沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通及环境提升工程起于泰工路

(起点桩号 K0+000), 下穿京沪铁路、津浦铁路和兴浦路, 与兴浦路设置 Y 型+菱形互通, 之后连续下穿二号路、三号路及锦绣路, 之后再连续上跨十三号路和珍珠街, 最终接至浦镇大街平交。(终点桩号 K4+550)。本项目采用城市主干道设计标准, 泰工路至兴浦路段, 主线设计速度为 50km/h, 辅路设计速度为 40km/h, 采用主六辅二断面; 兴浦路至浦镇大街段, 主线设计速度为 60km/h, 辅路设计速度为 50km/h, 采用双向八车道断面。本工程路线全长约 4.55km, 宽度 50m; 全线共设置节点 2 处, 其中: 隧道 1 处, 单洞长度 1630m; 主线高架桥 1 处, 全长 705.9m、宽度 25.5m、最大跨径 45m; 最大排水管径 D1200, 最大给水管径 D600。

监理一标段实施范围 K0+000~K1+935、K1+935~K2+830, 总长度 2.915KM, 其中包含: 隧道主体 1.615km, 路基 2.83km、管线、绿化、隧道机电和装饰等; 涉铁包含京沪铁路、津浦铁路。工程造价约: 11.493 亿元 监理服务范围: 施工前期准备阶段, 施工阶段, 竣工验收阶段及保修阶段全过程监理(包括但不限于)对工程进行进度、质量、投资、安全四控制, 合同管理、信息管理, 组织协调施工现场各方面关系, 以及在工程实施过程中各种工程变更、索赔、验收及配合竣工结算、决算审计等均属于本监理范围。



4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 一标段工程计费额暂按 11.493 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 招标文件;
4. 投标文件;
5. 专用条件;
6. 通用条件;
7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 殷建伟, 身份证号码: 321085198003120012, 注册号: 32016764, 电话: 13376069744, 电子邮箱: 18326681@qq.com。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹仟零玖拾陆万伍仟元 (¥1096.5 万元) 暂按 1096.5 万元计, 具体以审计后工程造价为准, 中签费率: 0.9541% (中签费率=投标报价/投标暂定工程造价 11.493 亿元)。

包括:

1. 监理酬金: 。

2. 相关服务酬金: / 。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: / 。

(2) 设计阶段服务酬金: / 。

(3) 保修阶段服务酬金: 含在监理酬金中不单列。

(4) 其他相关服务酬金: / 。



六、期限

1. 监理期限:

监理服务期为 2020 年 2 月 1 日至 2022 年 7 月 30 日, 共计 910 日历天。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 竣工验收合格之日起满两年。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 01 月 17 日。

2. 订立地点: 南京市江北新区公共工程建设中心。

3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。



(签字页)

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理单位: (盖章)

住所: 南京建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢
14 层

邮政编码: 210000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国工商银行南京市大方巷支
行

账号: 4301011109002016463

电话: 025-83278597

传真:

电子邮箱:



市政工程竣工验收证明书

工程名称: 沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通及环境提升工程一标

竣工验收日期: 2022 年 7 月 29 日

建设单位	南京市江北新区公共工程建设中心			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工单位	中铁广州工程局集团有限公司			设计单位	苏交科集团股份有限公司		
工程造价	45392.06 万元 (除去涉铁段)	工程类型	市政工程	实际开工日期	2020 年 6 月 11 日	竣工日期	2022 年 7 月 29 日
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.参建各方一致同意该工程验收。</p> <p>7.工程规模: ①标段起自泰工路, 终于龙之谷三号路南侧约 360m 位置, 桩号范围为 K0+000.000~K1+935.000, 全长 1.935 公里, 其中 K0+176-K0+242、K0+773-K1+054 全长 347m 为涉铁段不包含在本工程范围内。②道路工程 1.588km、隧道工程 685m、桥梁工程 21.48m、排水工程、交叉工程及沿线设施、绿化工程等。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构		
项目经理: 法人代表: (签字): (公章)	总监理工程师: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	参加人员: (签字): (公章)		

南京市市政工程质量安全监督站监制

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 沿山大道一期(泰工路至浦镇大街段)交通及环境提升工程施工二标段

竣工验收日期: 2022.7.29

建设单位	南京市江北新区公共工程建设中心			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			设计单位	苏交科集团股份有限公司		
工程造价	45090.1676 万元	工程类型	市政工程	实际开工日期	2020 年 7 月 1 日	竣工日期	2022.7.29
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸及合同约定的全部工程量。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.参建各方一致同意该工程验收。</p> <p>7.工程规模: ①标段起止桩号 k1+935~k2+830, 全长 895m。②道路工程 895m、隧道工程 875m(包含隧道全线机电与装饰)、排水工程及绿化工程等。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构		
项目经理: 法人代表: (签字): (公章)	总监理工程师: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章)	参加人员: (签字): (公章)		

南京市市政工程质量安全监督站监制

三、获奖情况

序号	合同工程名称	奖项名称	获奖时间	颁发机构
1	苏州市轨道交通 3 号线工程土建 监理项目III-JL05 标	2020-2021 年度国家优质工 程奖	2021 年 12 月	中国施工企业管理协 会
2	纬七路东进二期工程(高桥门~石 杨路段)及其配套工程项目监理	2022 年度江苏省优质工程奖	2023 年 6 月 1 日	江苏省住房和城乡建设 厅
3	河西南部地区淮河路(龙王大街) 南延道路及跨线桥建设工程	2020 年度江苏省优质工程奖	2021 年 3 月 19 日	江苏省住房和城乡建设 厅

1、苏州市轨道交通 3 号线工程土建监理项目III-JL05 标





苏州市工程建设项目中标通知书

招标编号: 0020848

江苏建科建设监理有限公司

苏州市轨道交通集团有限公司

的

苏州市轨道交通 3 号线工程土建施工监理项目 (首批) III-JL05 标

的评标工作已结束,

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签定合同。

请你方派代表于 二〇一四年十二月三十一日前至苏州市轨道交通集团有限公司

与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1、中标范围与内容: 北港路站~群星二号站~东兴路站~东振路站车站及盾构区间土建施工及 3 号线土方运输 2 标段施工监理服务

2、中标价 (万元): 1339

3、中标工期 (天): 1284

4、中标质量标准: 合格

5、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:

项目总监: 蒋荣光 注册监理工程师编号: 32002102

招标人 (公章)

法定代表人 (签名)



年 月 日
2014 12 30

副本

苏州市轨道交通3号线工程
土建监理项目
(III-JL05标)

合 同 文 件

合同编号: SZZG09JL1030005

业 主: 苏州市轨道交通集团有限公司

监理单位: 江苏建科建设监理有限公司

二〇一五年一月

合同协议书

业 主(全称): 苏州市轨道交通集团有限公司

监理单位(全称): 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方经协商一致,订立本合同。

一、业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 苏州市轨道交通 3 号线工程土建监理项目 III-JL05 标

工程地点: 江苏省苏州市

工程范围: 北港路站~群星二号站~东兴路站~东振路站车站及盾构区间土建施工及 3 号线土方运输 2 标段(土方运输 III-TF-02 标范围: 沧浪新城站~东兴路站(不含)之间的所有区间和站点)施工监理服务。业主为方便管理,可能对各土运标施工范围及管片标的供应范围进行调整,费用相应调整,监理单位必须服从。

总监理工程师: 蒋荣光

监理服务期: 自项目开工之日起,至工程保修期结束止。分为: 施工阶段监理服务期约 42 个月(2014 年 12 月 25 日~2018 年 6 月 30 日); 工程保修服务期至所监项目缺陷责任期结束。

二、监理范围:

工程范围内的施工、竣工及保修的监理,在工程实施过程中工程规模的调整及各种工程变更均属于本监理范围。监理单位还应协助业主开展本工程竣工验收和工程结算等工作。

三、监理合同价款:

合同价款为: 人民币 壹仟叁佰叁拾玖万 元(RMB 13390000 元),最终合同价款按合同条件 6.1、6.4 款规定调整。

四、本合同中的措辞和用语与所属的监理合同条件及有关附件同义。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

(1)本合同协议书;

(2)中标通知书;

(3)投标书及其附录;

(4)合同条件;

(5)合同附件

附件 A 《苏州轨道交通监理管理办法》(暂行)

附件 B 监理组织机构及人员配备表

附件 C 监理组织机构及人员分工表

附件 D 监理人员按服务区域分配表

附件 E 监理人员按时间分配表

附件 F 监理工程师现场办公、生活用房及设施表(业主提供)

附件 G 监理合同价款分析表

附件 H 监理合同价款支付表

附件 I 监理工程师办公、生活用房及设施表(监理单位自备)

附件 J 履约保函(格式)

(6)经业主批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件。

上述文件将相互补充,若有不明确或不一致处,以上述排序在前者为准。在实施过程中共同签署的补充与修正文件作为本合同协议书的组成部分,其解释顺序在合同协议书前。

六、监理单位同意,按照本合同的规定,承担本工程合同中议定范围内的监理业务。

七、业主同意按照本协议书注明的期限和方式,向监理单位支付根据本协议书规定应支付的款项,作为监理单位履行合同的报酬。

八、本合同经双方签字盖章即生效,至监理服务期满并结清监理合同价款报酬时终止。

九、本合同正本一式贰份,具有同等法律效力,业主、监理单位各执壹份。副本拾贰份,业主执捌份,监理单位执肆份。

十、本协议书以下内容如有变化,一方应及时通知另一方。

业主：苏州轨道交通集团有限公司
(盖章)



法定代表人

或授权代理人：周晓伟

地址：苏州市干将西路 668 号

邮编：215004

电话：0512-69899107

传真：0512-69899100

监理单位：江苏建科建设监理有限公司



法定代表人

或授权代理人：



地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号

06 幢 14 层

邮编：210019

电话：025-83278586

传真：025-83327580

签约地点：江苏省苏州市

签约时间：2015 年 1 月 4 日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030014
 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通 3 号线 III-TS-11 标 群星二路站~东 兴路站区间子单 位工程		结构类型	盾构区间隧道	工程规模	2532.48m
施工单位	中铁七局集团 有限公司		技术负责人	董炬洪	开工日期	2017.2.5
项目经理	王恒		项目技术负责人	牟争强	完工日期	2018.8.15
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 1 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使 用功能核查及 抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2019 年 7 月 23 日	(公章) 总监理工程师: 2019 年 7 月 23 日	(公章) 单位(项目)负责 人: 2019 年 07 月 23 日	(公章) 单位(项目)负责 人: 2019 年 7 月 23 日	(公章) 单位(项目)负责 人: 2019 年 7 月 23 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁隧道局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030015
 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州市轨道交通3号线工程土建施工项目(III-TS-12标)东兴路站~东振路站盾构区间		结构类型	盾构圆形隧道	工程规模	1580.945m
施工单位	中铁隧道局集团有限公司		技术负责人	洪开荣	开工日期	2015.10.24
项目经理	李荣志		项目技术负责人	刘辉	完工日期	2018.2.4
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 年 月 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁隧道局集团有限公司

合同号: SZZG09SG1030015

监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州市轨道交通 3 号线工程土建施工项目 (III-TS-12 标) 东振路站附属土建子单位工程		结构类型	框架	工程规模	4561.10m ²
施工单位	中铁隧道局集团有限公司		技术负责人	洪开荣	开工日期	2017.1.11
项目经理	李荣志		项目技术负责人	刘辉	完工日期	2018.7.12
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项			好。	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁隧道局集团有限公司

合同号: SZZG09SG1030015

监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州市轨道交通3号线工程土建施工项目(III-TS-12标)东振路站主体土建子单位工程		结构类型	框架	工程规模	8473.10m ² 地下二层车站
施工单位	中铁隧道局集团有限公司		技术负责人	洪开荣	开工日期	2015.4.28
项目经理	李荣志		项目技术负责人	刘辉	完工日期	2018.3.27
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁隧道局集团有限公司

合同号: SZZG09SG1030015

监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州市轨道交通 3 号线工程土建施工项目 (III-TS-12 标) 东兴路站主体土建子单位工程		结构类型	框架	工程规模	8950.46m ² 地下二层车站
施工单位	中铁隧道局集团有限公司		技术负责人	洪开荣	开工日期	2015.4.28.
项目经理	李荣志		项目技术负责人	刘辉	完工日期	2018.11.5
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部			合格.	
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格.	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格.	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项			好.	
5	综合验收结论	合格.				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁隧道局集团有限公司

合同号: SZZG09SG1030015

监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州市轨道交通3号线工程土建施工项目(III-TS-12标)东兴路站附属土建子单位工程		结构类型	框架	工程规模	5169.16m ²
施工单位	中铁隧道局集团有限公司		技术负责人	洪开荣	开工日期	2016.11.30
项目经理	李荣志		项目技术负责人	刘辉	完工日期	2019.7.12
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司

合同号: SZZG09SG1030014

监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通 3 号线 III-TS-11 标北港路站主体土建子单位工程	结构类型	现浇箱型钢筋混凝土结构	工程规模	8180 m' 地下二层车站
施工单位	中铁七局集团有限公司	技术负责人	董炬洪	开工日期	2015.5.8
项目经理	王恒	项目技术负责人	牟争强	完工日期	2017.1.10
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部符合标准及设计要求		合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。		合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论	合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 张健	总监理工程师: 王恒	单位(项目)负责人: 董炬洪	单位(项目)负责人: 牟争强	单位(项目)负责人: 王恒
	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030014
 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通3号线III-TS-11 标北港路站附属土建子单位工程(2、3、4号出入口, I、II号风亭)		结构类型	现浇箱型钢筋混凝土结构	工程规模	3451.6 m ²
施工单位	中铁七局集团有限公司		技术负责人	董炬洪	开工日期	2016.9.8
项目经理	王恒		项目技术负责人	牟争强	完工日期	2019.1.1
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 2 分部, 经查 } 分部 符合标准及设计要求 } 分部			合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 张仁	总监理工程师: 王恒	单位(项目)负责人: 董炬洪	单位(项目)负责人: 何永健	单位(项目)负责人: 王恒	
	2019年7月23日	2019年7月23日	2019年7月23日	2019年7月23日	2019年7月23日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030014
 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通 3 号线 III-TS-11 标 群星二路站主体 土建子单位工程	结构类型	现浇箱型钢筋 混凝土结构	工程规模	15658.9 m ³ (地下二层车站 局部地下三层车站)
施工单位	中铁七局集团 有限公司	技术负责人	董炬洪	开工日期	2015.8.8
项目经理	王恒	项目技术负责人	牟争强	完工日期	2018.10.25
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部		合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。		合格	
3	安全和主要使 用功能核查及 抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。		合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论	合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 		总监理工程师: 		单位(项目)负责人: 	
2019 年 7 月 23 日		2019 年 7 月 23 日		2019 年 7 月 23 日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030014
 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通3号线III-TS-11标群星二路站附属土建子单位工程(1、3、5号出入口, I、III、IV号风亭)		结构类型	现浇箱型钢 筋混凝土结 构	工程规模	3008.2 m³
施工单位	中铁七局集团有 限公司		技术负责人	董炬洪	开工日期	2017.5.15
项目经理	王恒		项目技术负责 人	牟争强	完工日期	2017.6.5
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使 用功能核查及 抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 张卫华	总监理工程师: 王恒	单位(项目)负责 人: 王恒	单位(项目)负责 人: 王恒	单位(项目)负责 人: 王恒	
	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日	2017年7月23日	

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁七局集团有限公司
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SZZG09SG1030014
 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	苏州轨道交通 3 号线 III-TS-11 标北港路站~群星二路站区间子单位工程		结构类型	盾构区间隧道	工程规模	1469.32m
施工单位	中铁七局集团有限公司		技术负责人	董炬洪	开工日期	2016.4.20
项目经理	王恒		项目技术负责人	牟争强	完工日期	2017.9.22
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 1 项, 经核定符合规范要求 0 项。			合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项。			合格	
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项			合格	
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2017年7月23日	(公章) 总监理工程师: 2017年7月23日	(公章) 单位(项目)负责人: 2017年7月23日	(公章) 单位(项目)负责人: 2017年7月23日	(公章) 单位(项目)负责人: 2017年7月23日	

江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

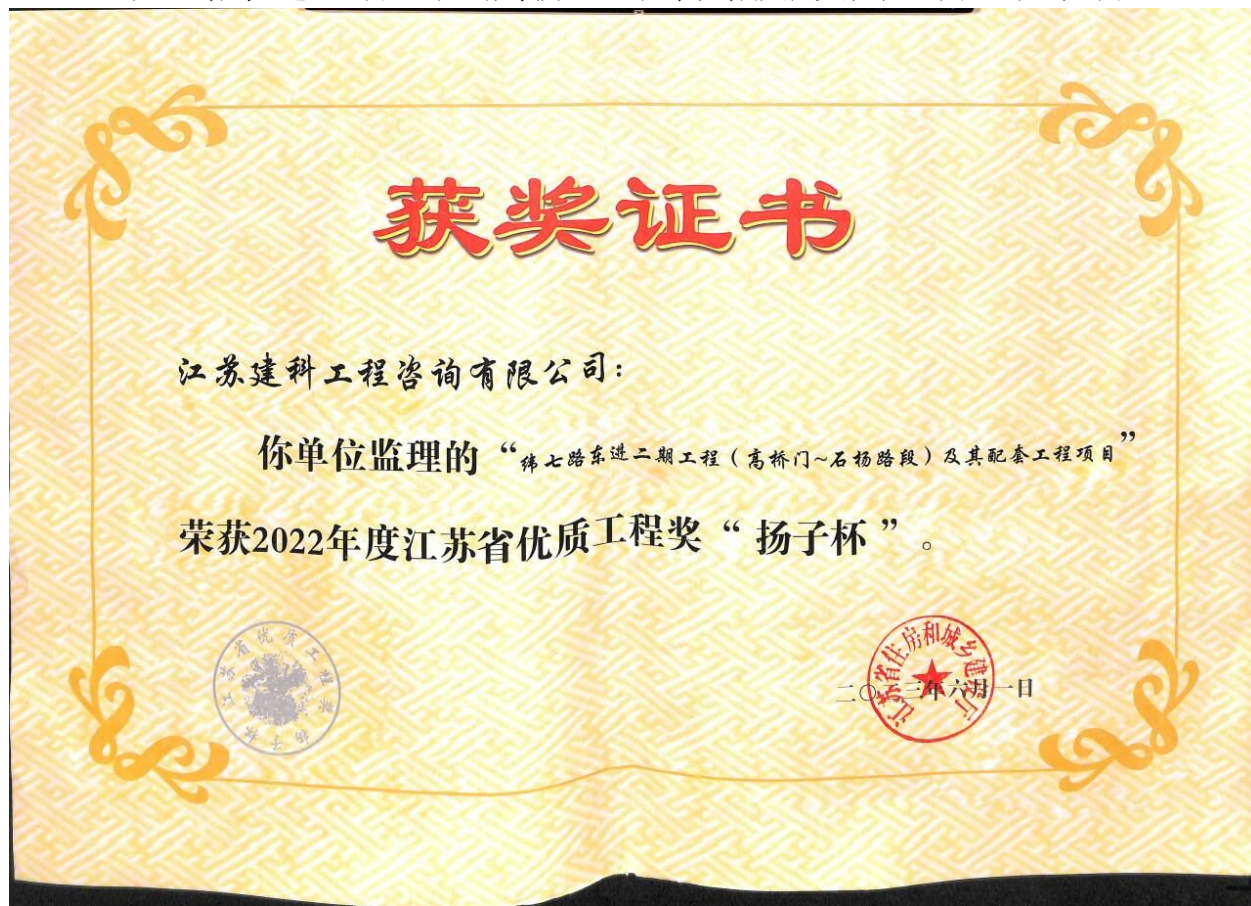
章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



2、纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目监理



南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BNB160005-02FG



江苏建科建设监理有限公司:

南京市公共工程建设中心的纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）及其配套工程项目监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- | | | |
|------------|-------|---------------|
| 1、工程类别： | 工程 | |
| 2、监理范围： | 建筑工程； | |
| 3、监理费率（%）： | 0 | |
| 4、总监理费（万元） | 675 | |
| 5、项目总监： | 唐海洋 | 证书号： 00414268 |

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2016年12月19日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2016年12月19日

(副本)

合同编号: WQLDJ-2016-Z018

纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）

及其配套工程项目监理

合同文本



第一部分 协议书

合同验证码： c96e1657-6695-41e5-8b93-ee9d1fc7791b

委托人(全称)： 南京市公共工程建设中心

监理人(全称)： 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理

2.工程地点： 南京市秦淮区

3.工程规模： 城市快速路，红线宽52~66米，主线设计速度为60km/h,双向4车道。道路全长约943米，其中桥梁长约506.5米；

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 肆亿元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 唐海洋

身份证号码： 320103197908201779

注册号： 00414268/32017790



8 790845 923238

签约酬金(大写): 陆佰柒拾伍万元整 (¥ 6,750,000.00)。

1. 监理酬金: X

2. 相关服务酬金：X

(1) 勘察阶段服务酬金: X

(2) 设计阶段服务酬金:	X
---------------	---

(3) 保修阶段服务酬金:	X
---------------	---

(4) 其他相关服务酬金:	X
---------------	---

1. 监理期限：

自：2016年12月20日 始，至 2019年06月30日 止。

(1) 勘察阶段服务期限自： × 始，至 × 止。

(2) 设计阶段服务期限自：_____ 年 _____ 月 _____ 日 起，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 止。

(3) 保修阶段服务期限自：× 始，至 × 止。

(4) 其他相关服务期限自：× 始，至 × 止。

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,按本合同约定支付酬金。

1.订立时间：2017年01月15日

2.订立地点：南京市公共工程建设中心

3.本合同一式 十 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。



委托人：



监理人：



住 所： 南京市公共工程建设中心

邮政编码： 210000

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 1

账 号： 1

电 话： 025-85655511

传 真： 025-85655511

电子信箱： 1



住 所： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6
栋14层

邮政编码： 210019

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 工行大方巷支行

账 号： 4301011109002016463

电 话： 025-83278586

传 真： 025-83327580

电子信箱： 103593524@qq.com



市政工程竣工验收证明书

工程名称: 纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目土建工程

竣工验收日期: 2019年8月20日

建设单位	南京市公共工程建设中心			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工单位	南京第二道路排水工程有限责任公司			设计单位	中铁大桥勘测设计院集团有限公司 中铁第一勘察设计院集团有限公司		
工程造价	25038 万元	工程类型	桥梁、隧道、道路、排水工程	实际开工日期	2016.12.15	竣工日期	2019.8.20
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸范围内大型土石方、桥梁工程、隧道工程、道路工程、排水工程、地铁七桥瓮公园站、河道整治工程、绿化工程、交通工程、电气照明工程等配套工程的所有工程量。</p> <p>(1)桥梁工程:桥梁下部结构桩基134根,承台27个,墩柱23个,桥台4座。桥梁上部结构主联六联(2*32m 混凝土连续梁+58m 钢箱梁+70.5m 钢箱梁+58m 钢箱梁+3*32m 混凝土连续梁+2*32m 混凝土连续梁+40m 钢箱梁+42m 钢箱梁+14.06m 简支钢筋混凝土板梁)+辅道桥三联(20.06m 钢筋混凝土板梁+42m 钢箱梁+14.06m 钢筋混凝土板梁);箱梁采用预应力后张法,空心板梁采用预应力先张法。</p> <p>(2)道路工程:挖运土方84000m³+35000m³(隧道),石灰土路基55420m³;水泥搅拌桩37174m,旋喷桩11708m;路基植草防护12000m²;绿化25175.35m²;</p> <p>(3)排水工程 D600~D1500 混凝土管 1339.5m,雨水检查井34座,石砌八字出水口2座,雨水口68座,污水管312m,污水检查井10座。</p> <p>(4)隧道工程:抗拔桩139根,隧道主体结构全长250m,宽25.6m,隧道最大横断面面积187m²;共有3座人行梯道,泵站流量为1200m³/h。</p> <p>(5)地铁车站工程:七桥瓮公园地铁站建筑面积为14819.5m²;车站采用明挖顺做施工工艺;挖运土方120000m³,其围护结构地连墙91幅,主体结构混凝土27400m³,2、3号出入口挖运土方15000m³,其围护结构钻孔灌注桩147根,主体结构混凝土3200m³。</p> <p>(6)河道工程:河道整治工程。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.参建各方一致同意该工程验收。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构		
项目经理: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	总监理工程师: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	项目负责人: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	项目负责人: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	项目负责人: [签字] 法人代表: [签字] (公章)	参加人员: [签字] (公章)		

印

民刘印为

南京市市政工程质量安全监督站监制

江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



3、河西南部地区淮河路(龙王大街)南延道路及跨线桥建设工程

获奖证书

江苏建科工程咨询有限公司：

你单位监理的“河西南部地区淮河路(龙王大街)南延道路及跨线桥建设工程”

荣获2020年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BHX160043-01FG



江苏建科建设监理有限公司:

南京河西工程项目管理有限公司的河西南部地区淮河路（龙王大街）南延道路建设工程监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- | | | |
|------------|--------|---------------|
| 1、工程类别： | 工程 | |
| 2、监理范围： | 市政工程： | |
| 3、监理费率（%）： | 0 | |
| 4、总监理费（万元） | 112.69 | |
| 5、项目总监： | 马连勇 | 证书号： 00434811 |

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2017年02月15日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2017年02月15日

(G F—2012—0202)



建设工程监理合同

(示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：南京河西工程项目管理有限公司

监理人（全称）：江苏建科建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：河西南部地区淮河路（龙王大街）南延道路建设工程
2. 工程地点：北起高庙路，南至中兴路大桥
3. 工程规模：长度：550 m；宽度：70 m。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 6000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的
组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马连勇，身份证号码：
320106198211242873，注册号：00434811。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰壹拾贰万陆仟玖佰（¥1126900 元）。

包括：

1. 监理酬金：¥1126900 元。
2. 相关服务酬金：∕。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：∕。
- (2) 设计阶段服务酬金：∕
- (3) 保修阶段服务酬金：∕
- (4) 其他相关服务酬金：∕

六、期限

1. 监理期限：

自 2017 年 2 月 15 日始，至 2017 年 12 月 11 日止。

工期 300 天。（通过审计部门审计且工程保修期结束止）。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ∕ 年 ∕ 月 ∕ 日始，至年 ∕ 月 ∕

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

2. 订立地点:

委托人: _____ (盖章) 监理人: _____ (盖章)

住所: 住所:

邮政编码: 合同专用章 邮政编码: 合同专用章

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 的代理人: (签字)

开户银行: 开户银行:

账号:

电话:

传真:

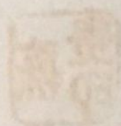
电子邮箱:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



市政工程竣工验收证明书

工程名称：河西南部地区淮河路（龙王大街）南延道路建设工程

竣工验收日期：2018年11月20日

建设单位	南京河西工程项目管理有限公司		监理单位	江苏建科工程咨询有限公司			
施工单位	南京久大桥建设有限公司		设计单位	南京万通城市建设设计咨询有限公司			
工程造价	5637.44 万元	工程类型	市政道路、排水、箱涵、绿化	实际开工日期	2018年03月01日	竣工日期	2018年11月20日
验收意见	<p>本工程主要施工的内容：</p> <p>1、道路工程： 道路等级为城市主干道，设计车速50km/h，为两幅路，双向8车道。 路床采用6%灰土进场填筑，机动车道结构层为20cm12%灰土+36cm水泥稳定碎石+18cm沥青混凝土，结构层总厚度为74cm。人行道为15cm级配碎石+15cm透水混凝土+3cm透水中粗砂+6cm透水砖，总厚度为39cm。</p> <p>2、排水工程： 管径为d600、d800、d1000，雨水收集排入到五号河内。管道全长967m，检查井30座，出水口2座。</p> <p>3、箱涵工程： 五号河箱涵采用6x3m双孔结构，位于道路直线段上，箱涵长度60m，宽度12.9m。</p>			<p>4、电力管孔预埋工程： 10kv电力管孔位于道路东侧人行道下，新建20孔200CPVC管+2孔100CPVC管，长度为509m，电缆井为砖砌井，12座。</p> <p>5、绿化工程： 分为绿化种植和硬质铺装和小品，中分带种植为香樟和日本晚樱，侧分带和人行道种植为法桐和红叶石楠球，绿化乔木377株，栽植灌木：4682m²。</p> <p>6、交通工程： 主要工作量为标志标牌、标线、信号灯、电子警察设备等信号灯杆：12个，道路指示标志（牌）：10个，交通标线：703m²。</p>			
	<p>本工程基本建设程序齐全，已完成设计图纸及合同约定的全部工程量，各工程质量管理资料齐全、安全和功能检测资料完整，符合验收要求，验收合格。</p>						
	<p>城建档案管理机构</p>						
项目经理	监理单位	建设单位	设计单位	监理单位	城建档案管理机构		
项目负责人：朱德强	项目负责人：王进	项目负责人：马生	项目负责人：马建	项目负责人：王进	项目负责人：王进		
法人代表：（签字）	法人代表：（签字）	法人代表：（签字）	法人代表：（签字）	法人代表：（签字）	法人代表：（签字）		
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）		

江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BHX160043-09FG



江苏建科工程咨询有限公司:

南京河西工程项目管理有限公司的河西南部地区淮河路（龙王大街）南延道路建设工程跨线桥监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- | | | |
|------------|--------|-----------------|
| 1、工程类别： | 工程 | |
| 2、监理范围： | 市政工程； | |
| 3、监理费率（%）： | 0 | |
| 4、总监理费（万元） | 272.77 | |
| 5、项目总监： | 肖兴平 | 证书号： JL00186870 |

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2018年01月15日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2018年01月15日

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 南京河西工程项目管理有限公司

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 河西南部地区淮河路(龙王大街)南延道路建设工程跨线桥监理

2. 工程地点: 北起高庙路, 南至中兴路大桥

3. 工程规模: 总投资 1.7 亿元

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 暂定 17000 万元(最终以实际结算审计价为准)

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

总监理工程师姓名：肖兴平

身份证号码：320303196606010834

注册号：32021159

五、签约酬金

签约酬金（大写）：2727700 元

包括：

1. 监理酬金：¥ 2727700 元。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： /

（2）设计阶段服务酬金： /

（3）保修阶段服务酬金： /

（4）其他相关服务酬金：

六、期限

1. 监理期限：

自 2018 年 1 月 10 日始，至 2019 年 1 月 4 日止。

监理服务期 360 天。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至年 / 月 / 日止

（3）保修阶段服务期限自年月日始，至年月日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日

止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、

2. 订立地点：南京市建邺区应天西路 198 号

3. 本合同一式拾份，其中正本贰份，双方各执壹份；副本捌份，双方各执肆份。当正本和副本不一致时 以正本为准。

委托人：____（盖章）

监理人：____（盖章）

住 所：南京市建邺区应天西路 198 号

住 所：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 6 幢 14 层

邮政编码：210019

邮政编码：210019

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：____（签字）

的代理人：____（签字）

开户银行：江苏银行南京河西支行

开户银行：工行大方巷支行

账 号：3112018800000297

账 号：4301011109002016463

电 话：025-86496701

电 话：025-83278676

传 真：025-86495559

传 真：025-83327580

电子邮箱：86495559@qq.com

电子邮箱：jkjlty@163.com

2018.1.1.

市政工程竣工验收证明书

工程名称: 河西南部地区淮河路(龙王大街)南延道路建设工程跨线桥施工

竣工验收日期: 2018 年 11 月 26 日

建设单位	南京河西工程项目管理有限公司		监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	
施工单位	沈阳市政集团有限公司		设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	
工程造价	14834.44 万元	工程类型	桥梁	实际开工日期	2018 年 03 月 01 日
				竣工日期	2018 年 11 月 26 日
<p>验收意见: 1.该工程基本建设程序齐全。 2.已完成设计图纸及合同约定的桥梁和两侧绿化带,及其他附属设施等全部工程量。 3.工程质量符合设计及规范要求。 4.工程资料真实、齐全、有效。 5.该工程满足使用功能及安全性要求。 6.参建各方一致同意该工程验收,验收合格。</p>					
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构
项目经理: 法人代表: (签字): (公章):	总监理工程师: 法人代表: (签字): (公章):	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章):	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章):	项目负责人: 法人代表: (签字): (公章):	参加人员: (签字): (公章):



四、项目总监情况

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐海洋	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	32017790	手机号码	13851462946
参加工作时间	24 年		从事项目总监年限		11 年
项目总监资格证书编号		32017790			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通公用设施建设中心	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程造价咨询	6617.6280 万元 （其中工程监理部分合同额：3665.9742 万元）	2020 年 4 月 10 日 -2024 年 3 月 28 日	已完	合格
南京市公共工程建设中心	纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理	675 万元	2016 年 12 月 15 日 -2019 年 8 月 20 日	已完	合格
南京河西工程项目管理有限公司	江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程	131.9576 万元	2015 年 10 月 28 日 -2016 年 8 月 4 日	已完	合格

1、滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

中标通知书

标段编号: 44030120190506002003001

标段名称: 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//江苏建科工程咨询有限公司

中标价: 暂定6617.628万元

中标工期: 暂定1461

项目经理(总监):

本工程于 2019-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-08

查验码: 3874670029042384

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪敏

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

合同编号: BHDD-2020-0002

滨海大道 (总部基地段) 交通综合改造工 程咨询合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管
理有限公司

2020 年 7 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司//苏文科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询;

2.工程地点: 深圳市南山区、福田区;

3.工程规模: 本项目为城市快速路改造工程,改造范围西起沙河东路立交,东至广深高速,全长约5.95公里,分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km(其中下沉隧道段约1.2公里,下沉范围为沙河东路至深湾五路之间),采用主辅路全下沉模式;深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km,改造断面为主线双8+辅道双6;

4.工程投资估算额: 总估算 400,000 万元(人民币)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

(一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);

(二) 中标通知书;

(三) 招标文件及补遗文件;

(四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(五) 咨询服务工作要求;

(六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);

(七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);

(八) 标准、规范及有关技术文件;

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 花国园, 注册编号: 201822300620;

设计咨询负责人姓名: 毛金龙, 注册编号: 352100252521;

总监理工程师姓名: 唐海洋, 注册编号: 32017790;

造价咨询负责人姓名: 邱卫民, 注册编号: 建[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换,除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外,其余情形不得变更,如上述人员变更需按合同3.3条约定执行,更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后,方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测(可视化监测)	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水土保持监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监理验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☒”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

- 1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章) 工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人



法定代表人



或其委托代理人：

或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏文科集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



第三部分 咨询服务工作要求

1、咨询服务工作总要求

1.1 工程咨询单位应根据国家、广东省关于全过程工程咨询试点工作的要求，发挥自身管理咨询的专业优势，结合本项目实际，梳理项目实施全过程中包括（但不限于）计划统筹、设计咨询、监理、造价咨询、监测检测、工程咨询、项目后评价、各阶段 BIM 技术应用、运行维护咨询等流程，提出具有创新性、前瞻性、可操作性且符合相关法规政策的专业意见或建议。

1.2 建立项目统筹管理总体框架

1.2.1 制订项目管理总体目标，明确各阶段项目管理的工作计划和内容，制订各阶段项目管理工作程序及工作制度，统筹安排各阶段所需要的人员、设备、资金等资源投入。

1.2.2 编制项目管理总体进度计划，并根据项目实施情况进行动态调整。

1.2.3 针对本项目各利益主体的差异化诉求，提前建立风险识别、风险预防 and 风险监控机制，积极协调各利益主体和各项工作的关系，厘清责任边界，理顺项目内外部关系。

1.3 咨询服务成果提交要求

服务项目	工作成果	提交时间	工作成果提交形式
全过程造价咨询（含 BIM）			
设计咨询（含 BIM）			
监测(可视化监测)			
检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）			
水保监测验收			
环境监理验收			
规划验收测量服务			
其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、给排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】			

2. 咨询服务工作内容及要求

2.1 工程咨询

2.1.1 工程咨询单位选派符合条件及数量的人员组成项目组织机构，服从委托人统一管理；

2.1.2 协助委托人制订详细的管理制度、管理程序和实施细则；

2.1.3 协助委托人开展质量管理、进度管理、计划管理、技术管理、设计管理、合同管理、征地拆迁管理、开工及交竣工管理、安全文明施工管理、信息管理、范围管理、风险管理、沟通管理等管理工作，受委托人委托和授权，承担部分具体管理工作；

- 2.1.4 针对本项目特点，组织关键技术研究、培训学习；
- 2.1.5 协助委托人与承包人进行协调。
- 2.1.6 协助委托人进行工程质量、进度及造价控制；
- 2.1.7 对项目信息化应用及 BIM 成果进行管理。
- 2.1.8 协助委托人办理用地许可、工程规划许可、施工许可及各类专项评审。
- 2.1.9 协助委托人进行建设方案考察与调研和设施设备的考察与调研等，编制考察与调研工作成果报告。
- 2.1.10 协助委托人组织验收及项目移交，整理工程移交资料并办理书面的移交手续。
- 2.1.11 项目竣工决算编制。
- 2.1.12 委托人要求的其他咨询服务工作。
- 2.2 施工阶段及保修阶段监理**
- 2.2.1 质量控制：**
- (1) 编制监理规划、监理实施细则；
- (2) 熟悉委托人与承包人签订的合同文件，了解施工现场；
- (3) 熟悉施工图，对施工图中发现的重大错误、漏项或方案性问题提出报告报委托人；
- (4) 参与交桩和设计交底工作，组织测量首级控制网的复测，审查承包人提交的复测结果，组织测量首级控制网的验收。对承包人的加密网进行复测，对施工放线进行复测及检测；
- (5) 审批施工组织设计；审批承包人质量保证体系，并督促和检查其落实；
- (6) 审查承包人的首件施工方案，并组织首件工程评定；批准分项工程开工报告，发布开（复）工令；
- (7) 验收承包人的工地试验室，审核其人员资质，监督承包人的试验检测工作；
- (8) 建立监理的试验、检测工作体系，按照规定的频率独立开展监理的试验、检测工作；
- (9) 负责材料准入管理，审批承包人自行采购的拟用于本工程的原始材料、成套设备的品质以及工艺试验和标准试验；
- (10) 审批承包人实施本工程的施工方案及主要方法或工艺；提出专项施工方案编制要求并审批专项施工方案；
- (11) 审查承包人拟委托的施工控制单位资质，审批施工控制方案；
- (12) 控制重要外购成品件或半成品件的质量；
- (13) 要求承包人按照合同条件、技术规范和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程质量；
- (14) 签发中间交工证书；
- (15) 调查、处理工程质量缺陷和事故，出现重大质量事故时，督促承包人按规定上报有关部门；
- (16) 对承包人的交工申请进行评估，组织对拟交工工程的检查和验收；
- (17) 配合委托人的交工验收和工程移交工作。
- (18) 工程竣工后，编制缺陷责任期阶段的监理工作计划，安排专业监理工程师承担缺陷责任期阶段的监理工作。监督承包人认真执行缺陷责任期的工作计划，检查和验收剩余工程，对已交工工程中出现的缺陷、病害调查其原因并确定相应责任；
- (19) 在缺陷责任期内，监理工程师对已经投入使用的工程项目应定期进行检查，但如果有特殊情况，

特别是碰到恶劣气候条件，如台风、暴雨、严寒、极端高温等，必须及时赶赴现场检查。

(2)缺陷责任期满后且承包人完成缺陷责任后，监理工程师应在 14 天内组织召开建设、设计、承包人联席会议，确认缺陷责任期结束，并向承包人出具经建设单位签认的缺陷责任期终止证书，协助委托人办理质量保证金的结算。

2.2.2 施工安全、环境保护控制：

(1)审批安全施工组织设计；审批承包人施工安全保证体系，并督促和检查其落实；审批承包人安全应急预案；

(2)审批承包人施工作业人员安全教育制度，并督促落实；审查项目经理及副经理、项目总工、专职安全管理人员安全资格持证情况；

(3)审查承包人拟委托的特种设备检测机构资格，审查承包人拟用于本工程机械装备的性能与数量；

(4)对临时工程设施进行检查验收，监督承包人对临时工程设施进行检查维护；

(5)要求承包人按照合同条件、技术规范、安全措施和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程施工安全，对承包人的安全质量管理进行检查、处罚；

(6)审查施工组织设计是否按照设计文件和环境影响评估报告的有关要求制订了施工环境保护措施，并督促施工环境保护措施的落实。

2.2.3 进度控制：

(1)审批承包人提交的总体进度计划，检查和督促承包人实施进度计划。

(2)定期对承包人的计划完成情况进行比较分析，形成书面报告。

(3)审查承包人的修正计划。

2.2.4 费用管理：

(1)对已完工程进行准确的计量；

(2)负责编制首期计量支付控制报表，以及按月修订计量支付控制报表；

(3)审核计量证书，编制与审核中间支付证书，报委托人审批；

(4)审核交工计量支付证书，报委托人审批；

(5)审核施工承包人应承担的违约金，并于当月及时上报委托人。

2.2.5 合同管理：

(1)审核承包人授权的常驻现场代表的资格，以及其它派驻到现场的主要技术、管理人员的资格；

(2)发布停工令；

(3)审查分包合同和分包人的资质；

(4)审批承包人的施工机械设备；

(5)发布变更令，按照委托人要求审核变更预算审查意见书（变更项目、数量与单价的确认），报委托人审批；

(6)根据承包人合同规定进行评估和处理，如审查承包人提出的延期申请或索赔申请，编制审查报表并报委托人批准后，下发延期或索赔审查意见书；

(7)根据承包人合同规定处理违约事件，协调争端，配合诉讼。

2.2.6 文件与资料管理：

(1)编制监理资料及监理月、季、年报；

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

2.2.7 工作协调：

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

2.2.8 日常巡视检查要求：

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1.概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2.预算审核

(1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

(2) 提供主要材料数量及价格清单；

附件 2

深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改
造工程(ZN(S)K1+180~ZN(S)K2+740)
南北主线


建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心





承包单位: 中铁四局集团有限公司

填报日期: 2024 年 3 月 28 日

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程		开工证号	DX〔2020〕021
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	许岩
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院		项目负责人	管攀峰
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	熊聪峰
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		项目总监	唐海洋
施工单位	中铁四局集团有限公司		项目经理	冯金
建设规模	51600m2			
合同造价	52.1653 亿元	工程地点	深圳市南山区	
开工日期	2020 年 4 月 10 日	完工日期	2024 年 3 月 28 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已按合同规定范围和设计图纸要求完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		各类施工质量评定资料及验收资料齐全。	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告		已按规范、设计图纸要求进行试验检测并 报监理审核。	
	工程质量检测和功能性试验资料		资料真实有效、归档齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签订	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备 案事项已完成		已组织专项验收具备验收	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题 是否整改完毕		已经进行整改，并以书面形式回复	
	法律、法规规定的其他条件		工程建设满足法律、法规规定条件	

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (是)
	2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (是)
	3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。 (是)
	4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (是)
	5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (是)
	6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (是)
	7、其他审查事项:
经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展提前投入使用验收工作。	
项目负责人（签字）:	
单位负责人（签字）:	
建设单位（盖章）:	
	
2024年 4 月 15 日	

承包 单位 自查 情况	<p>本工程于2024年3月25日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容；经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。</p> <p>另需说明的事项：有（ ）无（<input checked="" type="checkbox"/>）</p> <div><div>项目经理（签字）：</div><div>单位负责人（签字）：刘勃</div></div> <div><div>承包单位（盖章）：</div><div>2024年4月15日</div></div>
监理 单位 审查 意见	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收条件。（是）</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（是）</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意（<input checked="" type="checkbox"/>）不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <div><div>总监理工程师（签字）：</div><div>监理单位（盖章）：</div></div> <div><div></div><div>2024年4月15日</div></div>

2、纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BNB160005-02FG



江苏建科建设监理有限公司:

南京市公共工程建设中心的纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）及其配套工程项目监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- | | | |
|------------|-------|---------------|
| 1、工程类别： | 工程 | |
| 2、监理范围： | 建筑工程； | |
| 3、监理费率（%）： | 0 | |
| 4、总监理费（万元） | 675 | |
| 5、项目总监： | 唐海洋 | 证书号： 00414268 |

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2016年12月19日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2016年12月19日

(副本)

合同编号: WQLDJ-2016-Z018

纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）

及其配套工程项目监理

合同文本



第一部分 协议书

合同验证码： c96e1657-6695-41e5-8b93-ee9d1fc7791b

委托人(全称)： 南京市公共工程建设中心

监理人(全称)： 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理

2.工程地点： 南京市秦淮区

3.工程规模： 城市快速路，红线宽52~66米，主线设计速度为60km/h,双向4车道。道路全长约943米，其中桥梁长约506.5米；

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 肆亿元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 唐海洋

身份证号码： 320103197908201779

注册号： 00414268/32017790



五、签约酬金

签约酬金(大写): 陆佰柒拾伍万元整 (¥ 6,750,000.00)。

包括:

1. 监理酬金: _____ × _____

2. 相关服务酬金: _____ × _____

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ × _____

(2) 设计阶段服务酬金: _____ × _____

(3) 保修阶段服务酬金: _____ × _____

(4) 其他相关服务酬金: _____ × _____

六、期限

1. 监理期限:

自: 2016年12月20日 始, 至 2019年06月30日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(2) 设计阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(3) 保修阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(4) 其他相关服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017年01月15日 _____。

2. 订立地点: 南京市公共工程建设中心 _____。

3. 本合同一式 十 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。



委托人：



监理人：



住 所： 南京市公共工程建设中心

邮政编码： 210000

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 1

账 号： 1

电 话： 025-85655511

传 真： 025-85655511

电子信箱： 1



住 所： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6
栋14层

邮政编码： 210019

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 工行大方巷支行

账 号： 4301011109002016463

电 话： 025-83278586

传 真： 025-83327580

电子信箱： 103593524@qq.com



市政工程竣工验收证明书

工程名称: 纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目土建工程

竣工验收日期: 2019年8月20日

建设单位	南京市公共工程建设中心			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工单位	南京第二道路排水工程有限责任公司			设计单位	中铁大桥勘测设计院集团有限公司 中铁第一勘察设计院集团有限公司		
工程造价	25038 万元	工程类型	桥梁、隧道、道路、排水工程	实际开工日期	2016.12.15	竣工日期	2019.8.20
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸范围内大型土石方、桥梁工程、隧道工程、道路工程、排水工程、地铁七桥瓮公园站、河道整治工程、绿化工程、交通工程、电气照明工程等配套工程的所有工程量。</p> <p>(1)桥梁工程:桥梁下部结构桩基134根,承台27个,墩柱23个,桥台4座。桥梁上部结构主线六联(2*32m 混凝土连续梁+58m 钢箱梁+70.5m 钢箱梁+58m 钢箱梁+3*32m 混凝土连续梁+2*32m 混凝土连续梁+40m 钢箱梁+42m 钢箱梁+14.06m 简支钢筋混凝土板梁)+辅道桥三联(20.06m 钢筋混凝土板梁+42m 钢箱梁+14.06m 钢筋混凝土板梁);箱梁采用预应力后张法,空心板梁采用预应力先张法。</p> <p>(2)道路工程:挖运土方84000m³+35000m³(隧道),石灰土路基55420m³;水泥搅拌桩37174m,旋喷桩11708m;路基植草防护12000m²;绿化25175.35m²;</p> <p>(3)排水工程D600~D1500 混凝土管1339.5m,雨水检查井34座,石砌八字出水口2座,雨水口68座,污水管312m,污水检查井10座。</p> <p>(4)隧道工程:抗拔桩139根,隧道主体结构全长250m,宽25.6m,隧道最大横断面面积187m²;共有3座人行梯道,泵站流量为1200m³/h。</p> <p>(5)地铁车站工程:七桥瓮公园地铁站车站建筑面积为14819.5m²;车站采用明挖顺做施工工艺;挖运土方120000m³,其围护结构地连墙91幅,主体结构混凝土27400m³,2、3号出入口挖运土方15000m³,其围护结构钻孔灌注桩147根,主体结构混凝土3200m³。</p> <p>(6)河道工程:河道整治工程。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.参建各方一致同意该工程验收。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构		
项目经理: [签字]	总监理工程师: [签字]	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	参加人员: [签字]		
法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
[红色印章: 江苏建科工程咨询有限公司]		[红色印章: 中铁大桥勘测设计院集团有限公司]		[红色印章: 中铁第一勘察设计院集团有限公司]		[红色印章: 南京市城建档案馆]	
[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]	

获奖证书

江苏建科工程咨询有限公司:

你单位监理的“纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目”

荣获2022年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



3、江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理

南京市公共资源交易
中标通知书

标段编号：BHX150031-01FG



江苏建科建设监理有限公司：

南京河西工程项目管理有限公司的江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 1、工程类别：工程
- 2、监理范围：监理招标：
- 3、监理费率（%）：0
- 4、总监理费（万元）131.9576
- 5、项目总监：唐海洋

证书号：00414268

招标人（公章）

法定代表人（签名）



中标日期： 年 月 日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2015年10月16日

第一部分建设工程委托监理合同

委托人南京河西工程项目管理有限公司与监理人江苏建科建设监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理

工程地点：北起梦都大街、南至奥体大街

工期：150天（以完成目标时间为准，如根据需要延长服务时间费用不做调整）

工程施工合同估算价：约 7200 万元，监理费用约 131.9576 万元

二、监理范围：

江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理施工及保修阶段的四控二管一协调，即进度、质量、投资、安全控制，合同管理、信息管理，协调建设与施工单位关系。

监理人的主要工作内容：监理人接受委托人的委托，提供建设工程施工及保修阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理服务。

三、监理酬金

合同总价暂定为（大写）：人民币壹佰叁拾壹万玖仟伍佰柒拾陆元（RMB¥ 131.9576 万元）。

四、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

- ①招标文件;
- ②监理投标书和中标通知书;
- ③本合同标准条件;
- ④本合同专用条件; ⑤合同附件;
- ⑥在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

六、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

七、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

本合同自 2015 年 10 月 日开始实施,至通过审计部门审计且工程保修期结束止。

本合同一式壹拾贰份,具有同等法律效力,甲乙双方各执陆份。

委托人:(签章)

监理人:(签章)

住所:

住所:

法定代表人:(签章)

法定代表人:(签章)

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

本合同签订于: 2015 年 10 月 25 日

江苏大剧院东侧（景观）道路工程总体规划及设计 施工图设计

设计编号: 30141506013 分项号: 01

第一册 共六册
第一册 道路工程

市政公用行业甲级 风景园林甲级 建筑甲级 城市规划甲级
设计证书: A111002223 规划证书: [建]城规编 (141009)

泛华建设集团有限公司
Pan-China Construction Group Co. Ltd.
二〇一五年十月

第1页 共1页

施工图设计总说明

1、工程概况

江苏大剧院东侧（景观）道路工程位于南京市建邺河西，道路呈南北走向，南起奥体大街，北至梦都大街，道路全长 803.01m。道路等级为城市支路，规划红线宽 70 米，双向四车道，设计速度 40km/h。

受路线中部池分隔，道路分为南北两段，南北两段机动车道不通，在月池南北两侧设置了水渠型掉头车道。

道路在梦都大街交叉口南侧采用桥梁形式跨越向阳河，向阳河桥中心桩号 K0+749.5，桥跨中心线与道路中心线夹角为 80°，桥梁采用 1x25m 后张法预应力砼空心板梁。

本次设计内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、电气工程和景观工程，本册为道路工程。

2、编制依据

- 《关于江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目可行性研究报告的批复》（宁新城委综字[2015]202 号）
- 《江苏大剧院东侧绿带及景观道路规划设计要点》（宁规要点〔2015〕00890 号）
- 《关于江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目初步设计的批复》（宁新城委综字[2015]234 号）
- 《江苏大剧院东侧（景观）道路工程岩土工程详细勘察报告》（勘察编号: LC15042）（南京市勘察研究院有限公司，2015.9）

3、初步设计评审意见及执行情况

- 根据交通量情况，优化交叉口渠化设计以及与外部道路衔接的交通组织设计；
执行情况: 按意见执行，取消了梦都大街的信号灯及行人过街斑马线，改为右进右出的路口；
- 优化出租车、自行车停靠点的布置；
执行情况: 按意见执行，已优化自行车停靠点位置。

考虑到道路西侧大剧院出入口较多，为减少出租车停靠对出入口交通组织的影响，出租车停靠点位置维持原设计，布置于道路东侧；

- 雨污水管管位调整至慢车道下，桥梁下部污水管保护方案进一步细化；
执行情况: 按意见执行，雨污水管管位已调整至慢车道下；已优化桥梁结构，细化了污水管保护方案；

- 桥梁采用双幅布置；
执行情况: 按意见执行，桥梁已改为双幅布置；
- 慢车道可不做透水路面；
执行情况: 按意见执行，慢车道路面结构已调整为沥青混凝土路面；
- 景观设计与大剧院的景观相协调；
执行情况: 按意见执行，与大剧院对接方案。

4、初步设计批复执行情况

根据南京市城市局下发的《南京市排水规划审批意见》（编号 S20150903）“江苏大剧院东侧道路桥梁跨向阳河，所建桥梁应满足规划流量要求，规划河道上口宽 40 米，桥梁梁底标高不低于 6.5 米。”本次道路最大纵坡调整为 2.50%，其余均按初步设计批复意见执行。

4、技术规范及标准

4.1 设计规范

- 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）
- 《城市道路路线设计规范》（CJJ 93-2012）
- 《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）
- 《城市道路交叉口规划规范》（GB 50647-2011）
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）

本图未加量出图专用章无效

泛华建设集团有限公司	甲设计证书: A111002223	建设单位: 南京河西新城发展资产经营有限公司	设计单位: 泛华建设集团有限公司	项目负责人: 王华	设计: 王华	校核: 王华	审核: 王华	日期: 2015.10
Pan-China Construction Group Co. Ltd.		工程名称: 江苏大剧院东侧（景观）道路工程	项目名称: 江苏大剧院东侧（景观）道路工程	设计编号: 30141506013	专业负责人: 王华	制图: 王华	审核: 王华	

单位工程竣工验收证明书

工程名称：江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程

验收时间：2016年8月4日

建设单位	南京河西工程项目管理有限公司			监理单位	江苏建科建设监理有限公司				
施工单位	南京久大路桥建设有限公司			设计单位	泛华建设集团有限公司				
工程规模	56000 m ²	工程造价	4317.35 万元	类别	市政	开工日期	2015.10.28	竣工日期	2016.8.4
验收意见	本工程主要施工的内容： 一、土方工程：道路挖一般土方 12.55 万 m ³ ，排水挖沟槽土方 3257m ³ ，电力管孔挖土方 2000m ³ ，素土回填 17526m ³ ，碎石土回填 28929m ³ ，6%灰土填筑 24613m ³ 。 二、排水工程：钢筋混凝土管道铺设 2054m，检查井 39 座。 三、道路工程：固化粉煤灰 2825m ³ ，12%灰土 20864 m ³ ，水泥稳定碎石 19214 m ³ ，沥青混凝土 18671 m ³ ，侧石 2603m，平石 6149m。 四、桥梁工程：钻孔桩 17 根，现浇混凝土 1787m ³ 。 五、电力管孔预埋：电缆排管 612m，Ⅶ型电缆沟 181m，A 型人孔井 26 座。 六、绿化工程：种植土回填 3793m ³ ，乔木 767 株，苗木 18428 m ² 。 七、景观工程：透水混凝土 732m ³ ，隔离道板 312 m ² ，车档石 183 个，生态沟 1283m。 上述各工程质量资料齐全、安全和功能性检测及观感质量符合要求，验收合格。								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构			
项目负责人： （签章）	总监理工程师： （签章）	工地代表： （签章）	参加人员： （签章）	参加人员： （签章）	参加人员： （签章）				

获奖证书

江苏建科工程咨询有限公司：

你单位监理的“江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程”

荣获2018年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日





東南大學

畢業證書

學生 唐海洋 性別 男，一九七九年八月 日
生，於一九九七年九月至二零零一年六月在本校
建築工程 專業四年普通全日制本科學習，
修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

學校編號:10286120010500719

校長

劉冠群

No. 10286011697

二零零一年六月三十日



163-唐海洋

姓 名 唐海洋

性 別 男

身份證號 320103197908201779

工作單位 江蘇建科工程諮詢有限
公司

編 號 201701000163

經 江蘇省建設工程
高級專業技術資格評審委員會於
2017年11月27日 評審，唐海洋
已具備 高級工程師 資格。

公布文號:蘇人社發(2017)450號



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00414268



注册号 32017790

姓名 唐海洋

性别 男

出生日期 1979 年 08 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科建设监理有限公司

有效期至 2018 年 02 月 15 日

持证人签名



发证日期 2015 年 02 月 16 日

唐海洋

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

江苏建科工程咨询有限公司

No. 00329165

认定机关（签章）

2017年 9月 4日

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年02月15日

No. 00350824

认定机关（签章）

2017年 12月 8日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

No. 00643845

认定机关（签章）

2020年 12月 10日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年02月15日

No. 01217219

认定机关（签章）

2023年12月21日

粘贴处

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险		失业保险
缴费总人数		1741	1746		1741
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月		缴费月数
1	金宝林	340104197707011514	202407	- 202507	13
2	唐海洋	320103197908201779	202407	- 202507	13
3	吴意成	320902199107277518	202407	- 202507	13
4	郭志朋	410381198803205518	202407	- 202507	13
5	刘向	411424198503068477	202407	- 202507	13

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

《监理班子人员配置一览表》

序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事 监理 工作 年限	进退场时间
1	项目总监	唐海洋	高级工程师	建筑工程	注册监理工程师	市政公用工程	32017790	17 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
2	道路专业监理工程师	张悦	高级工程师	道路工程	注册监理工程师	市政公用工程	44006054	31 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
3	道路专业监理工程师	宋金辉	工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程	44010661	23 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
4	桥梁专业监理工程师	王博	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程	32033798	18 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
5	交通专业监理工程师	卫国广	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程	32025139	27 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
6	交通专业监理工程师	张军	工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程	11015062	21 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
7	给排水专业监理工程师	曹明昆	工程师	给水排水	工程师	建设工程	10810086	24 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
8	电气专业监理工程师	刘洋	工程师	电气自动化	工程师	建设工程	2232070061 93340037	18 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
9	安全监理工程师	吴意成	工程师	土木工程	安全员	安全	宁建监安 (19) 第 02402 号	12 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
10	安全员	郭志朋	助理工程师	建设工程技术	安全员	安全	宁建监安 (22) 第 05581 号	14 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
11	监理员	庄楚雄	/	建筑工程管理	专业监理工程师	房屋建筑工程	B22020106	8 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
12	监理员	何雪丰	/	市政公用工程	专业监理工程师	市政公用工程	B23090485	7 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行

13	资料员	张立雄	工程师	/	/	/	/	9 年	严格按照招标文件、澄清补遗文件和业主要求执行
----	-----	-----	-----	---	---	---	---	-----	------------------------

1、总监理工程师：唐海洋

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐海洋		性 别	男	年 龄	46 岁
职务	总监理工程师		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	国家注册监理工程师		证件号码	32017790	手机号码	13851462946
参加工作时间		24 年		从事项目总监年限		11 年
项目总监资格证书编号			32017790			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通公用设施建设中心	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程造价咨询		6617.6280 万元 （其中工程监理部分合同额：3665.9742 万元）	2020 年 4 月 10 日 -2024 年 3 月 28 日	已完	合格
南京市公共工程建设中心	纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理		675 万元	2016 年 12 月 15 日 -2019 年 8 月 20 日	已完	合格
南京河西工程项目管理有限公司	江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理		131.9576 万元	2015 年 10 月 28 日 -2016 年 8 月 4 日	已完	合格



東南大學

畢業證書

學生 唐海洋 性別 男，一九七九年八月 日
生，於一九九七年九月至二零零一年六月在本校
建築工程 專業四年普通全日制本科學習，
修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

學校編號:10286120010500719

校長

劉冠群

No. 10286011697

二零零一年六月三十日



163-唐海洋

姓 名 唐海洋

性 別 男

身份證號 320103197908201779

工作單位 江蘇建科工程諮詢有限
公司

編 號 201701000163

經 江蘇省建設工程
高級專業技術資格評審委員會於
2017年11月27日 評審，唐海洋
已具備 高級工程師 資格。

公布文號:蘇人社發(2017)450號



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00414268



注册号 32017790

姓名 唐海洋

性别 男

出生日期 1979 年 08 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科建设监理有限公司

有效期至 2018 年 02 月 15 日

持证人签名



发证日期 2015 年 02 月 16 日

唐海洋

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：

江苏建科工程咨询有限公司

No. 00329165

认定机关（签章）

2017年 9月 4日

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年02月15日

No. 00350824

认定机关（签章）

2017年 12月 8日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

No. 00643845

认定机关（签章）

2020年 12月 10日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年02月15日

No. 01217219

认定机关（签章）

2023年12月21日

粘贴处

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1741	1746	1741
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	金宝林	340104197707011514	202407 - 202507	13
2	唐海洋	320103197908201779	202407 - 202507	13
3	吴意成	320902199107277518	202407 - 202507	13
4	郭志朋	410381198803205518	202407 - 202507	13
5	刘向	411424198503068477	202407 - 202507	13

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

中标通知书

标段编号：44030120190506002003001

标段名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司//江苏建科工程咨询有限公司

中标价：暂定6617.628万元

中标工期：暂定1461

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-08

查验码：3874670029042384

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体各方共同投标协议书

致 深圳市交通公用设施建设中心：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪敏

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590 传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229 传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座

1201-1202 邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

合同编号: BHDD-2020-0002

滨海大道 (总部基地段) 交通综合改造工 程咨询合同

委 托 人: 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位: 江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团
股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管
理有限公司

2020 年 7 月

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司//苏文科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询;

2.工程地点: 深圳市南山区、福田区;

3.工程规模: 本项目为城市快速路改造工程,改造范围西起沙河东路立交,东至广深高速,全长约5.95公里,分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约2.3km(其中下沉隧道段约1.2公里,下沉范围为沙河东路至深湾五路之间),采用主辅路全下沉模式;深湾五路—广深高速平面改造段全长约3.65km,改造断面为主线双8+辅道双6;

4.工程投资估算额: 总估算400,000万元(人民币)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

(一) 合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料);

(二) 中标通知书;

(三) 招标文件及补遗文件;

(四) 合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);

(五) 咨询服务工作要求;

(六) 投标文件(含评标期间的澄清文件及补充资料);

(七) 技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)(如有);

(八) 标准、规范及有关技术文件;

(九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体,彼此相互解释,相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾,以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 花国园, 注册编号: 201822300620;

设计咨询负责人姓名: 毛金龙, 注册编号: 352100252521;

总监理工程师姓名: 唐海洋, 注册编号: 32017790;

造价咨询负责人姓名: 邱卫民, 注册编号: 建[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换,除《合同条款》3.3条约定可变更的情形外,其余情形不得变更,如上述人员变更需按合同3.3条约定执行,更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后,方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2%，各项咨询服务事项价格组成见下表：

咨询服务事项	金额（万元）	备注
<input checked="" type="checkbox"/> 施工及保修阶段监理	3,665.9742	
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计咨询（含 BIM）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 监测(可视化监测)	1,716.0000	
<input checked="" type="checkbox"/> 检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 水土保持监测验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 环境监理验收	17.1600	
<input checked="" type="checkbox"/> 规划验收测量服务	85.8000	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☒”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式 份，委托人 份，工程咨询单位 份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章) 工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人



法定代表人



或其委托代理人：

或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

经办人：

经办人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏文科集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



第三部分 咨询服务工作要求

1、咨询服务工作总要求

1.1 工程咨询单位应根据国家、广东省关于全过程工程咨询试点工作的要求，发挥自身管理咨询的专业优势，结合本项目实际，梳理项目实施全过程中包括（但不限于）计划统筹、设计咨询、监理、造价咨询、监测检测、工程咨询、项目后评价、各阶段 BIM 技术应用、运行维护咨询等流程，提出具有创新性、前瞻性、可操作性且符合相关法规政策的专业意见或建议。

1.2 建立项目统筹管理总体框架

1.2.1 制订项目管理总体目标，明确各阶段项目管理的工作计划和内容，制订各阶段项目管理工作程序及工作制度，统筹安排各阶段所需要的人员、设备、资金等资源投入。

1.2.2 编制项目管理总体进度计划，并根据项目实施情况进行动态调整。

1.2.3 针对本项目各利益主体的差异化诉求，提前建立风险识别、风险预防 and 风险监控机制，积极协调各利益主体和各项工作的关系，厘清责任边界，理顺项目内外部关系。

1.3 咨询服务成果提交要求

服务项目	工作成果	提交时间	工作成果提交形式
全过程造价咨询（含 BIM）			
设计咨询（含 BIM）			
监测(可视化监测)			
检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）			
水保监测验收			
环境监理验收			
规划验收测量服务			
其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括但不限于：燃气管、油气管、给排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】			

2. 咨询服务工作内容及要求

2.1 工程咨询

2.1.1 工程咨询单位选派符合条件及数量的人员组成项目组织机构，服从委托人统一管理；

2.1.2 协助委托人制订详细的管理制度、管理程序和实施细则；

2.1.3 协助委托人开展质量管理、进度管理、计划管理、技术管理、设计管理、合同管理、征地拆迁管理、开工及交竣工管理、安全文明施工管理、信息管理、范围管理、风险管理、沟通管理等管理工作，受委托人委托和授权，承担部分具体管理工作；

- 2.1.4 针对本项目特点，组织关键技术研究、培训学习；
- 2.1.5 协助委托人与承包人进行协调。
- 2.1.6 协助委托人进行工程质量、进度及造价控制；
- 2.1.7 对项目信息化应用及 BIM 成果进行管理。
- 2.1.8 协助委托人办理用地许可、工程规划许可、施工许可及各类专项评审。
- 2.1.9 协助委托人进行建设方案考察与调研和设施设备的考察与调研等，编制考察与调研工作成果报告。
- 2.1.10 协助委托人组织验收及项目移交，整理工程移交资料并办理书面的移交手续。
- 2.1.11 项目竣工决算编制。
- 2.1.12 委托人要求的其他咨询服务工作。
- 2.2 施工阶段及保修阶段监理**
- 2.2.1 质量控制：**
- (1) 编制监理规划、监理实施细则；
- (2) 熟悉委托人与承包人签订的合同文件，了解施工现场；
- (3) 熟悉施工图，对施工图中发现的重大错误、漏项或方案性问题提出报告报委托人；
- (4) 参与交桩和设计交底工作，组织测量首级控制网的复测，审查承包人提交的复测结果，组织测量首级控制网的验收。对承包人的加密网进行复测，对施工放线进行复测及检测；
- (5) 审批施工组织设计；审批承包人质量保证体系，并督促和检查其落实；
- (6) 审查承包人的首件施工方案，并组织首件工程评定；批准分项工程开工报告，发布开（复）工令；
- (7) 验收承包人的工地试验室，审核其人员资质，监督承包人的试验检测工作；
- (8) 建立监理的试验、检测工作体系，按照规定的频率独立开展监理的试验、检测工作；
- (9) 负责材料准入管理，审批承包人自行采购的拟用于本工程的原始材料、成套设备的品质以及工艺试验和标准试验；
- (10) 审批承包人实施本工程的施工方案及主要方法或工艺；提出专项施工方案编制要求并审批专项施工方案；
- (11) 审查承包人拟委托的施工控制单位资质，审批施工控制方案；
- (12) 控制重要外购成品件或半成品件的质量；
- (13) 要求承包人按照合同条件、技术规范和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程质量；
- (14) 签发中间交工证书；
- (15) 调查、处理工程质量缺陷和事故，出现重大质量事故时，督促承包人按规定上报有关部门；
- (16) 对承包人的交工申请进行评估，组织对拟交工工程的检查和验收；
- (17) 配合委托人的交工验收和工程移交工作。
- (18) 工程竣工后，编制缺陷责任期阶段的监理工作计划，安排专业监理工程师承担缺陷责任期阶段的监理工作。监督承包人认真执行缺陷责任期的工作计划，检查和验收剩余工程，对已交工工程中出现的缺陷、病害调查其原因并确定相应责任；
- (19) 在缺陷责任期内，监理工程师对已经投入使用的工程项目应定期进行检查，但如果有特殊情况，

特别是碰到恶劣气候条件，如台风、暴雨、严寒、极端高温等，必须及时赶赴现场检查。

(2)缺陷责任期满后且承包人完成缺陷责任后，监理工程师应在 14 天内组织召开建设、设计、承包人联席会议，确认缺陷责任期结束，并向承包人出具经建设单位签认的缺陷责任期终止证书，协助委托人办理质量保证金的结算。

2.2.2 施工安全、环境保护控制：

(1)审批安全施工组织设计；审批承包人施工安全保证体系，并督促和检查其落实；审批承包人安全应急预案；

(2)审批承包人施工作业人员安全教育制度，并督促落实；审查项目经理及副经理、项目总工、专职安全管理人员安全资格持证情况；

(3)审查承包人拟委托的特种设备检测机构资格，审查承包人拟用于本工程机械装备的性能与数量；

(4)对临时工程设施进行检查验收，监督承包人对临时工程设施进行检查维护；

(5)要求承包人按照合同条件、技术规范、安全措施和监理程序进行施工，通过旁站、巡视、检测、试验和整体验收等手段全面监督、检查和控制工程施工安全，对承包人的安全质量管理进行检查、处罚；

(6)审查施工组织设计是否按照设计文件和环境影响评估报告的有关要求制订了施工环境保护措施，并督促施工环境保护措施的落实。

2.2.3 进度控制：

(1)审批承包人提交的总体进度计划，检查和督促承包人实施进度计划。

(2)定期对承包人的计划完成情况进行比较分析，形成书面报告。

(3)审查承包人的修正计划。

2.2.4 费用管理：

(1)对已完工程进行准确的计量；

(2)负责编制首期计量支付控制报表，以及按月修订计量支付控制报表；

(3)审核计量证书，编制与审核中间支付证书，报委托人审批；

(4)审核交工计量支付证书，报委托人审批；

(5)审核施工承包人应承担的违约金，并于当月及时上报委托人。

2.2.5 合同管理：

(1)审核承包人授权的常驻现场代表的资格，以及其它派驻到现场的主要技术、管理人员的资格；

(2)发布停工令；

(3)审查分包合同和分包人的资质；

(4)审批承包人的施工机械设备；

(5)发布变更令，按照委托人要求审核变更预算审查意见书（变更项目、数量与单价的确认），报委托人审批；

(6)根据承包人合同规定进行评估和处理，如审查承包人提出的延期申请或索赔申请，编制审查报表并报委托人批准后，下发延期或索赔审查意见书；

(7)根据承包人合同规定处理违约事件，协调争端，配合诉讼。

2.2.6 文件与资料管理：

(1)编制监理资料及监理月、季、年报；

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

2.2.7 工作协调：

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

2.2.8 日常巡视检查要求：

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1.概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2.预算审核

(1) 编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

(2) 提供主要材料数量及价格清单；

附件 2

深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称: 滨海大道(总部基地段)交通综合改
造工程(ZN(S)K1+180~ZN(S)K2+740)
南北主线


建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心


承包单位: 中铁四局集团有限公司

填报日期: 2024 年 3 月 28 日

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程		开工证号	DX〔2020〕021
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	许岩
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院		项目负责人	管攀峰
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	熊聪峰
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		项目总监	唐海洋
施工单位	中铁四局集团有限公司		项目经理	冯金
建设规模	51600m2			
合同造价	52.1653 亿元	工程地点	深圳市南山区	
开工日期	2020 年 4 月 10 日	完工日期	2024 年 3 月 28 日	
承包 单位 自查 提前 投入 使用 验收 条件	检 查 内 容		检 查 情 况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已按合同规定范围和设计图纸要求完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业人员工程质量验评资料		各类施工质量评定资料及验收资料齐全。	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告		已按规范、设计图纸要求进行试验检测并 报监理审核。	
	工程质量检测和功能性试验资料		资料真实有效、归档齐全	
	承包单位工程质量保修书		已签订	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备 案事项已完成		已组织专项验收具备验收	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题 是否整改完毕		已经进行整改，并以书面形式回复	
	法律、法规规定的其他条件		工程建设满足法律、法规规定条件	

建设 单位 审查 意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 (是)
	2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 (是)
	3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。 (是)
	4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 (是)
	5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 (是)
	6、是否已组织验收组制定了验收方案。 (是)
	7、其他审查事项：
经审查，同意 (✓) 不同意 () 本工程开展提前投入使用验收工作。	
项目负责人（签字）：	
单位负责人（签字）：	
建设单位（盖章）：	
	
2024年 4 月 15 日	

承包 单位 自查 情况	<p>本工程于2024年3月25日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容；经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备条件开展工程提前投入使用验收工作。</p> <p>另需说明的事项：有（ ）无 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>项目经理（签字）： 单位负责人（签字）：刘勃</p> <p>承包单位（盖章）： 2024年4月15日</p>
监理 单位 审查 意见	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收条件。 (是)</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 (是)</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意（ ）本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）： 2024年4月15日</p>

纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BNB160005-02FG



江苏建科建设监理有限公司:

南京市公共工程建设中心的纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）及其配套工程项目监理的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- | | |
|------------|-------|
| 1、工程类别： | 工程 |
| 2、监理范围： | 建筑工程； |
| 3、监理费率（%）： | 0 |
| 4、总监理费（万元） | 675 |
| 5、项目总监： | 唐海洋 |

证书号： 00414268

招标人（公章）

法定代表人（签名）

中标公告开始日期： 2016年12月19日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期：2016年12月19日

(副本)

合同编号: WQLDJ-2016-Z018

纬七路东进二期工程（高桥门~石杨路段）

及其配套工程项目监理

合同文本



第一部分 协议书

合同验证码： c96e1657-6695-41e5-8b93-ee9d1fc7791b

委托人(全称)： 南京市公共工程建设中心

监理人(全称)： 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称： 纬七路东进二期（高桥门~石杨路）及其配套工程项目监理

2.工程地点： 南京市秦淮区

3.工程规模： 城市快速路，红线宽52~66米，主线设计速度为60km/h,双向4车道。道路全长约943米，其中桥梁长约506.5米；

4.工程概算投资额或建筑安装工程费： 肆亿元整。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 唐海洋

身份证号码： 320103197908201779

注册号： 00414268/32017790



五、签约酬金

签约酬金(大写): 陆佰柒拾伍万元整 (¥ 6,750,000.00)。

包括:

1. 监理酬金: _____ × _____

2. 相关服务酬金: _____ × _____

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ × _____

(2) 设计阶段服务酬金: _____ × _____

(3) 保修阶段服务酬金: _____ × _____

(4) 其他相关服务酬金: _____ × _____

六、期限

1. 监理期限:

自: 2016年12月20日 始, 至 2019年06月30日 止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(2) 设计阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(3) 保修阶段服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

(4) 其他相关服务期限自: _____ × _____ 始, 至 _____ × _____ 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017年01月15日 _____。

2. 订立地点: 南京市公共工程建设中心 _____。

3. 本合同一式 十 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。



6 790845 923238

委托人：



监理人：



住 所： 南京市公共工程建设中心

邮政编码： 210000

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 1

账 号： 1

电 话： 025-85655511

传 真： 025-85655511

电子信箱： 1



住 所： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6
栋14层

邮政编码： 210019

法定代表人或其授权的代理人：

开户银行： 工行大方巷支行

账 号： 4301011109002016463

电 话： 025-83278586

传 真： 025-83327580

电子信箱： 103593524@qq.com



市政工程竣工验收证明书

工程名称: 纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目土建工程

竣工验收日期: 2019年8月20日

建设单位	南京市公共工程建设中心			监理单位	江苏建科工程咨询有限公司		
施工单位	南京第二道路排水工程有限责任公司			设计单位	中铁大桥勘测设计院集团有限公司 中铁第一勘察设计院集团有限公司		
工程造价	25038 万元	工程类型	桥梁、隧道、道路、排水工程	实际开工日期	2016.12.15	竣工日期	2019.8.20
验收意见	<p>1.该工程基本建设程序齐全。</p> <p>2.已完成设计图纸范围内大型土石方、桥梁工程、隧道工程、道路工程、排水工程、地铁七桥瓮公园站、河道整治工程、绿化工程、交通工程、电气照明工程等配套工程的所有工程量。</p> <p>(1)桥梁工程:桥梁下部结构桩基134根,承台27个,墩柱23个,桥台4座。桥梁上部结构主线六联(2*32m 混凝土连续梁+58m 钢箱梁+70.5m 钢箱梁+58m 钢箱梁+3*32m 混凝土连续梁+2*32m 混凝土连续梁+40m 钢箱梁+42m 钢箱梁+14.06m 简支钢筋混凝土板梁)+辅道桥三联(20.06m 钢筋混凝土板梁+42m 钢箱梁+14.06m 钢筋混凝土板梁);箱梁采用预应力后张法,空心板梁采用预应力先张法。</p> <p>(2)道路工程:挖运土方84000m³+35000m³(隧道),石灰土路基55420m³;水泥搅拌桩37174m,旋喷桩11708m;路基植草防护12000m²;绿化25175.35m²;</p> <p>(3)排水工程D600~D1500 混凝土管1339.5m,雨水检查井34座,石砌八字出水口2座,雨水口68座,污水管312m,污水检查井10座。</p> <p>(4)隧道工程:抗拔桩139根,隧道主体结构全长250m,宽25.6m,隧道最大横断面面积187m²;共有3座人行梯道,泵站流量为1200m³/h。</p> <p>(5)地铁车站工程:七桥瓮公园地铁站车站建筑面积为14819.5m²;车站采用明挖顺做施工工艺;挖运土方120000m³,其围护结构地连墙91幅,主体结构混凝土27400m³,2、3号出入口挖运土方15000m³,其围护结构钻孔灌注桩147根,主体结构混凝土3200m³。</p> <p>(6)河道工程:河道整治工程。</p> <p>3.工程质量符合设计及规范要求。</p> <p>4.工程资料真实、齐全、有效。</p> <p>5.该工程满足使用功能及安全性要求。</p> <p>6.参建各方一致同意该工程验收。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构		
项目经理: [签字]	总监理工程师: [签字]	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	参加人员: [签字]		
法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]	法定代表人: [签字]		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
[红色印章: 江苏建科工程咨询有限公司]		[红色印章: 中铁大桥勘测设计院集团有限公司]		[红色印章: 中铁第一勘察设计院集团有限公司]		[红色印章: 南京市城建档案馆]	
[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]		[红色印章: 南京市市政工程质量安全监督站]	

获奖证书

江苏建科工程咨询有限公司:

你单位监理的“纬七路东进二期工程(高桥门~石杨路段)及其配套工程项目”

荣获2022年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



江苏省工商行政管理局

公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: BHX150031-01FG



江苏建科建设监理有限公司:

南京河西工程项目管理有限公司的江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目监理的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | |
|-------------|----------|
| 1、工程类别: | 工程 |
| 2、监理范围: | 监理招标; |
| 3、监理费率(%) : | 0 |
| 4、总监理费(万元) | 131.9576 |
| 5、项目总监: | 唐海洋 |

证书号: 00414268

招标人(公章)

法定代表人(签名)

中标日期: 年 月 日



注: 本书一式三份, 招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期: 2015年10月16日

第一部分建设工程委托监理合同

委托人南京河西工程项目管理有限公司与监理人江苏建科建设监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理

工程地点：北起梦都大街、南至奥体大街

工期：150天（以完成目标时间为准，如根据需要延长服务时间费用不做调整）

工程施工合同估算价：约7200万元，监理费用约131.9576万元

二、监理范围：

江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程监理施工及保修阶段的四控二管一协调，即进度、质量、投资、安全控制，合同管理、信息管理，协调建设与施工单位关系。

监理人的主要工作内容：监理人接受委托人的委托，提供建设工程施工及保修阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理服务。

三、监理酬金

合同总价暂定为（大写）：人民币壹佰叁拾壹万玖仟伍佰柒拾陆元（RMB¥131.9576万元）。

四、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

- ①招标文件;
- ②监理投标书和中标通知书;
- ③本合同标准条件;
- ④本合同专用条件; ⑤合同附件;
- ⑥在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

六、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

七、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

本合同自 2015 年 10 月 日开始实施,至通过审计部门审计且工程保修期结束止。

本合同一式壹拾贰份,具有同等法律效力,甲乙双方各执陆份。

委托人: (签章)

监理人: (签章)

住所:

住所:

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

本合同签订于: 2015 年 10 月 25 日

江苏大剧院东侧（景观）道路工程总体规划及设计 施工图设计

设计编号: 30141506013 分项号: 01

第一册 共六册
第一册 道路工程

市政公用行业甲级 风景园林甲级 建筑甲级 城市规划甲级
设计证书: A111002223 规划证书: [建]城规编 (141009)

泛华建设集团有限公司
Pan-China Construction Group Co. Ltd.
二〇一五年十月

第1页 共1页

施工图设计总说明

1、工程概况

江苏大剧院东侧（景观）道路工程位于南京市建邺河西，道路呈南北走向，南起奥体大街，北至梦都大街，道路全长803.01m。道路等级为城市支路，规划红线宽70米，双向四车道，设计速度40km/h。

受路线中部池分隔，道路分为南北两段，南北两段机动车道不通，在月池南北两侧设置了水渠型掉头车道。

道路在梦都大街交叉口南侧采用桥梁形式跨越向阳河，向阳河桥中心桩号K0+749.5，桥跨中心线与道路中心线夹角为80°，桥梁采用1x25m后张法预应力砼空心板梁。

本次设计内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、电气工程和景观工程，本册为道路工程。

2、编制依据

- 《关于江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目可行性研究报告的批复》（宁新城委综字[2015]202号）
- 《江苏大剧院东侧绿带及景观道路规划设计要点》（宁规要点〔2015〕00890号）
- 《关于江苏大剧院东侧绿带及景观道路项目初步设计的批复》（宁新城委综字[2015]234号）
- 《江苏大剧院东侧（景观）道路工程岩土工程详细勘察报告》（勘察编号：LC15042）（南京市勘察研究院有限公司，2015.9）

3、初步设计评审意见及执行情况

- 根据交通量情况，优化交叉口渠化设计以及与外部道路衔接的交通组织设计；
执行情况：按意见执行，取消了梦都大街的信号灯及行人过街斑马线，改为右进右出的路口；
- 优化出租车、自行车停靠点的布置；
执行情况：按意见执行，已优化自行车停靠点位置。

考虑到道路西侧大剧院出入口较多，为减少出租车停靠对出入口交通组织的影响，出租车停靠点位置维持原设计，布置于道路东侧；

- 雨污水管管位调整至慢车道下，桥梁下部污水管保护方案进一步细化；
执行情况：按意见执行，雨污水管管位已调整至慢车道下；已优化桥梁结构，细化了污水管保护方案；

- 桥梁采用双幅布置；
执行情况：按意见执行，桥梁已改为双幅布置；
- 慢车道可不做透水路面；
执行情况：按意见执行，慢车道路面结构已调整为沥青混凝土路面；
- 景观设计与大剧院的景观相协调；
执行情况：按意见执行，与大剧院对接方案。

4、初步设计批复执行情况

根据南京市城市局下发的《南京市排水规划审批意见》（编号S20150903）“江苏大剧院东侧道路桥梁跨向阳河，所建桥梁应满足规划流量要求，规划河道上口宽40米，桥梁梁底标高不低于6.5米。”本次道路最大纵坡调整为2.50%，其余均按初步设计批复意见执行。

4、技术规范及标准

4.1 设计规范

- 《城市道路工程设计规范》（CJJ 37-2012）
- 《城市道路路线设计规范》（CJJ 93-2012）
- 《城市道路路基设计规范》（CJJ 194-2013）
- 《城镇道路路面设计规范》（CJJ 169-2012）
- 《城市道路交叉口规划规范》（GB 50647-2011）
- 《城市道路交叉口设计规程》（CJJ 152-2010）

本图未加量出图专用章无效

泛华建设集团有限公司	甲设计证书: A111002223	建设单位: 南京河西新城发展资产经营有限公司	设计单位: 泛华建设集团有限公司	项目负责人: 王华	设计: 王华	校核: 王华	审核: 王华	日期: 2015.10
Pan-China Construction Group Co. Ltd.	工程名称: 江苏大剧院东侧（景观）道路工程	项目名称: 江苏大剧院东侧（景观）道路工程	项目: 道路	设计编号: 30141506013	专业负责人: 王华	制图: 王华	审核: 王华	日期: 2015.10

单位工程竣工验收证明书

工程名称：江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程

验收时间：2016年8月4日

建设单位	南京河西工程项目管理有限公司			监理单位	江苏建科建设监理有限公司				
施工单位	南京久大路桥建设有限公司			设计单位	泛华建设集团有限公司				
工程规模	56000 m ²	工程造价	4317.35 万元	类别	市政	开工日期	2015.10.28	竣工日期	2016.8.4
验收意见	本工程主要施工的内容： 一、土方工程：道路挖一般土方 12.55 万 m ³ ，排水挖沟槽土方 3257m ³ ，电力管孔挖土方 2000m ³ ，素土回填 17526m ³ ，碎石土回填 28929m ³ ，6%灰土填筑 24613m ³ 。 二、排水工程：钢筋混凝土管道铺设 2054m，检查井 39 座。 三、道路工程：固化粉煤灰 2825m ³ ，12%灰土 20864 m ³ ，水泥稳定碎石 19214 m ³ ，沥青混凝土 18671 m ³ ，侧石 2603m，平石 6149m。 四、桥梁工程：钻孔桩 17 根，现浇混凝土 1787m ³ 。 五、电力管孔预埋：电缆排管 612m，Ⅶ型电缆沟 181m，A 型人孔井 26 座。 六、绿化工程：种植土回填 3793m ³ ，乔木 767 株，苗木 18428 m ² 。 七、景观工程：透水混凝土 732m ³ ，隔离道板 312 m ² ，车档石 183 个，生态沟 1283m。 上述各工程质量资料齐全、安全和功能性检测及观感质量符合要求，验收合格。								
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	城建档案管理机构			
项目负责人： （签章）	总监理工程师： （签章）	工地代表： （签章）	参加人员： （签章）	参加人员： （签章）	参加人员： （签章）				
法人代表： （签章）	法人代表： （签章）	单位负责人： （签章）	（签章）	（签章）	（签章）				

获奖证书

江苏建科工程咨询有限公司：

你单位监理的“江苏大剧院东侧绿带及景观道路工程”

荣获2018年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



江苏省工商行政管理局
公司准予变更登记通知书

(00000457) 公司变更[2017]第07070006号
统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-22

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

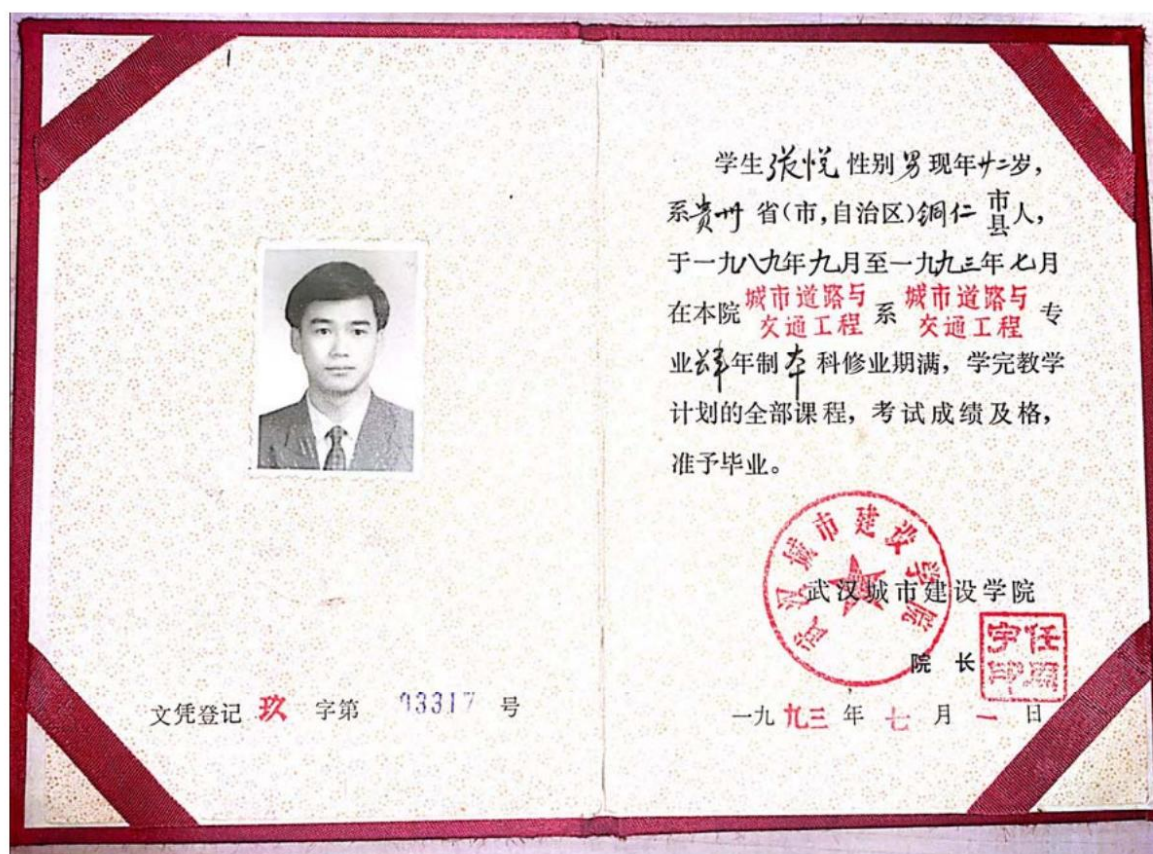
章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



2、道路专业监理工程师：张悦





使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张悦

性 别 : 男

出生日期 : 1971年09月14日

注册编号 : 44006054

注册执业单位 : 深圳市国联工程顾问有限公司

注册有效期 : 2028年04月19日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 :

张悦

签名日期 : 2025.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年02月20日

张悦

证件类型	居民身份证	证件号码	522225*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市国联工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市国联工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 44006054

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年04月19日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年04月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张悦 社保电脑号: 615752579 身份证号码: 522225197109140036 页码: 1

参保单位名称: 深圳市国联工程顾问有限公司 单位编号: 31314929 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计				6782.92	3234.24			3004.05	1201.62			300.45			317.07	63.45

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ee06896328f2) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。


5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31314929 单位名称 深圳市国联工程顾问有限公司



3、道路专业监理工程师：宋金辉

	<h2>毕 业 证 书</h2>
	<p>学生 <u>宋金辉</u> 性别 <u>男</u> 系 <u>辽宁</u> 省 <u>本溪</u> 市人，现 年 <u>二十二</u> 岁，于一九八<u>四</u> 年 <u>八</u> 月考入 本院 <u>矿物工程系 选矿工程</u> 专业，学制四年。按教学计划学完本科 全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
<p>东工毕证字第 <u>83122</u> 号</p>	<p>经审核符合《中华人民共和国学位 条例》规定，授予 工学 学士学位。</p>
	<p>院长 <u>陆钟武</u></p>
	<p>一九八九年七月十日</p>

<p>姓 名：<u>宋金辉</u></p>	
<p>性 别：<u>男</u></p>	
<p>出生年月：<u>67.5</u></p>	
<p>任职资格：<u>给排水工程师</u></p>	
<p>授予单位：<u>华北冶金建设公司</u></p>	
<p>证书编号：<u>96107</u></p>	<p>一九九六年四月五日</p>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 粤执监证(99)0054
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 宋金辉
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1967年05月
Date of Birth _____
工作单位:
Employer _____
批准日期: 1999年05月09日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2000年00月26日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00531431



292

注册号 44010661

姓名 宋金辉

性别 男

出生日期 1967 年 05 月 19 日

注册专业

1. 电力工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳汇能工程管理有限公司

有效期至 2022 年 09 月 23 日

持证人签名



发证日期 2019 年 09 月 04 日

执业印章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为

深圳锦洲工程管理有限公司

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 009090909 认定机关 (签章)
(1) 2021 年 9 月 29 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2025年09月23日

No. 00925373

认定机关 (签章)
2022 年 08月 09日

延续 / 变更注册记录

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市安业工程监理有限公司

No. 01094839 2023 认定机关 (签章)
年 月 日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：

深圳市国联工程顾问有限公司

No. 01243740

认定机关 (签章)
2024 年 12月 26日

延续 / 变更注册记录

粘贴处

粘贴处



使用有效期: 2025年07月11日
- 2025年09月23日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 宋金辉

性 别 : 男

出生日期 : 1967年05月19日

注册编号 : 44010661

注册执业单位 : 深圳市国联工程顾问有限公司

注册有效期 : 2025年09月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :



签名日期 : 2025.7.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2022年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋金辉

证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市国联工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市国联工程顾问有限公司

证书编号：00531431

注册编号/执业印章号：44010661

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2025年09月23日

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年09月23日

查看证书变更记录 (13)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋金辉
参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

社保电脑号：3117322
单位编号：31314929

身份证号码：210102196705195632
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	31314929	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31314929	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31314929	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31314929	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31314929	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31314929	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31314929	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31314929	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31314929	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	31314929	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计			13996.19	6929.12			7343.69	2864.0			716.11	623.68	329.18		141.21	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edff12662116 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31314929
单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司



4、桥梁专业监理工程师：王博



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王 博

性 别：男

出生年月：1983-02-17

身份证号：320104198302170438

工作单位：江苏建科工程咨询有限公司



评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工-工程监理

证书号：233200000101220388

取得资格时间：2023-11-20

文件号：苏建人〔2023〕203号



在线证书信息



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00634358

37



注册号 32033798

姓名 王博

性别 男

出生日期 1983 年 02 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

有效期至 2024 年 10 月 27 日

持证人签名



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年10月27日

No. 01374589

认定机关（签章）
2024 08 14 日

粘贴处

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202407-202507

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1741		1746		1741	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)		缴费起止年月		缴费月数	
1	王博	320104198302170438		202407 - 202507		13	
2	卫国广	321088197811054337		202407 - 202507		13	

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年7月18日

5、交通专业监理工程师：卫国广



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：卫国广

性 别：男

出生年月：1978-11-05

身份证号：321088197811054337

工作单位：江苏建科工程咨询有限公司



评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会(市城乡建设委员会)

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工、工程监理

证书号：223201002071220104

取得资格时间：2022-11-05

文件号：苏职称办〔2022〕114号



在线证书信息



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00507445



注册号 32025139

姓名 卫国广

性别 男

出生日期 1978 年 11 月 05 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

有效期至 2022 年 01 月 09 日

持证人签名



发证日期 2019 年 1 月 10 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录



延续/变更注册记录

有效期至:

2028年01月09日

No. 01438266 2024 年 月 日



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1741		1746		1741	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月			缴费月数
1	王博	320104198302170438		202407	-	202507	13
2	卫国广	321088197811054337		202407	-	202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



6、交通专业监理工程师：张军

毕业证书



学生张军 自一九九一年
九月至一九九三年七月在本院
环境工程 系 给水排水专业
二年制专科学习，修业期满，
成绩合格，准予毕业。

姓 名：张军
性 别：男
出生年月：1973.1
籍 贯：四川屏山县

兰州铁道学院

院 长 張鴻哲

证书编号：院毕字（专）911633号

一九九三年七月二日

[illegible]



使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年11月02日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张军

性 别 : 男

出生日期 : 1973年01月28日

注册编号 : 11015062

注册执业单位 : 深圳市国联工程顾问有限公司

注册有效期 : 2027年05月22日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 : 2024.5.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年03月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张军

社保电脑号：600197914

身份证号码：511028197301280018

页码：1

参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94
2025	05	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94
2025	06	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94
2025	07	31314929	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492.0	35.94
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		179.68	143.76	35.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee0689640543 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31314929

单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司



7、给排水专业监理工程师：曹明昆



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹明昆
参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

社保电脑号：815480814
单位编号：30260013

身份证号码：340421198210054639
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	08	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	09	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	10	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	11	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	12	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2025	01	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	02	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	03	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	04	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	05	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	06	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	07	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97			175.11	350.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee20bb2606az ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30260013

单位名称
江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



8、电气专业监理工程师：刘洋



江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人员具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：刘洋

性 别：男

出生年月：1985-09-12

身份证号：320705198509123515

工作单位：连云港市建设监理有限公司



评 委 会：连云港市建设工程专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·工程监理

证 书 号：223207006193340037

取得资格时间：2022-09-17

文 件 号：连职称办〔2022〕8号



在线证书信息



盖章发单位电子印章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洋

社保电脑号：815537864

身份证号码：320705198509123515

页码：1

参保单位名称：江苏建科工程咨询有限公司华南分公司

单位编号：30260013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	08	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	09	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	10	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	11	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2024	12	30260013	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3368	13.47	3368	26.94
2025	01	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	02	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	03	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	04	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	05	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	06	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
2025	07	30260013	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3368	13.47	3368	26.94
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97				87.62

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee20bb20d5b0 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30260013
单位名称
江苏建科工程咨询有限公司华南分公司



9、安全工程师：吴意成



46



证号: 宁建监安(19)第02402号

工作单位: 江苏建科工程咨询有限公司

发证日期: 2019年 08月 15日

姓名: 吴意成

性别: 男

身份证号: 320902199107277518

发证单位(章): 

江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202407-202507

共1页, 第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数		1741	1746	1741	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	金宝林	340104197707011514	202407	- 202507	13
2	唐海洋	320103197908201779	202407	- 202507	13
3	吴意成	320902199107277518	202407	- 202507	13
4	郭志朋	410361198803205518	202407	- 202507	13
5	刘向	411424198503068477	202407	- 202507	13

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



10、安全员：郭志朋

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郭志朋 性别 男，一九八八年三月二十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：鹤壁职业技术学院	校（院）长：吕朝公	
证书编号：127931201106002047	二〇一一年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

从事专业 Speciality	城建				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	直接认定				
评审通过时间 Time Of Adoption	2015.12				
发证单位 Issuing Authority	洛阳市人民政府	姓名 Full Name	郭志朋	性别 Sex	男
文件号		出生年月 Birthdate	1988.03	籍贯 Native Place	
		工作单位 Work Unit	河南昌盛建设工程有限公司		
		证书编号 Credentials No.	D03001092150900018...		
			2015	年	12月31日

	姓名: 郭志朋
	性别: 男
	身份证号: 410381198803205518
证号: 宁建监安(22)第05581号	
工作单位: 江苏建科工程咨询有限公司	
发证日期: 2022 年 06 月 01 日	
	发证单位(章): 

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202407-202507

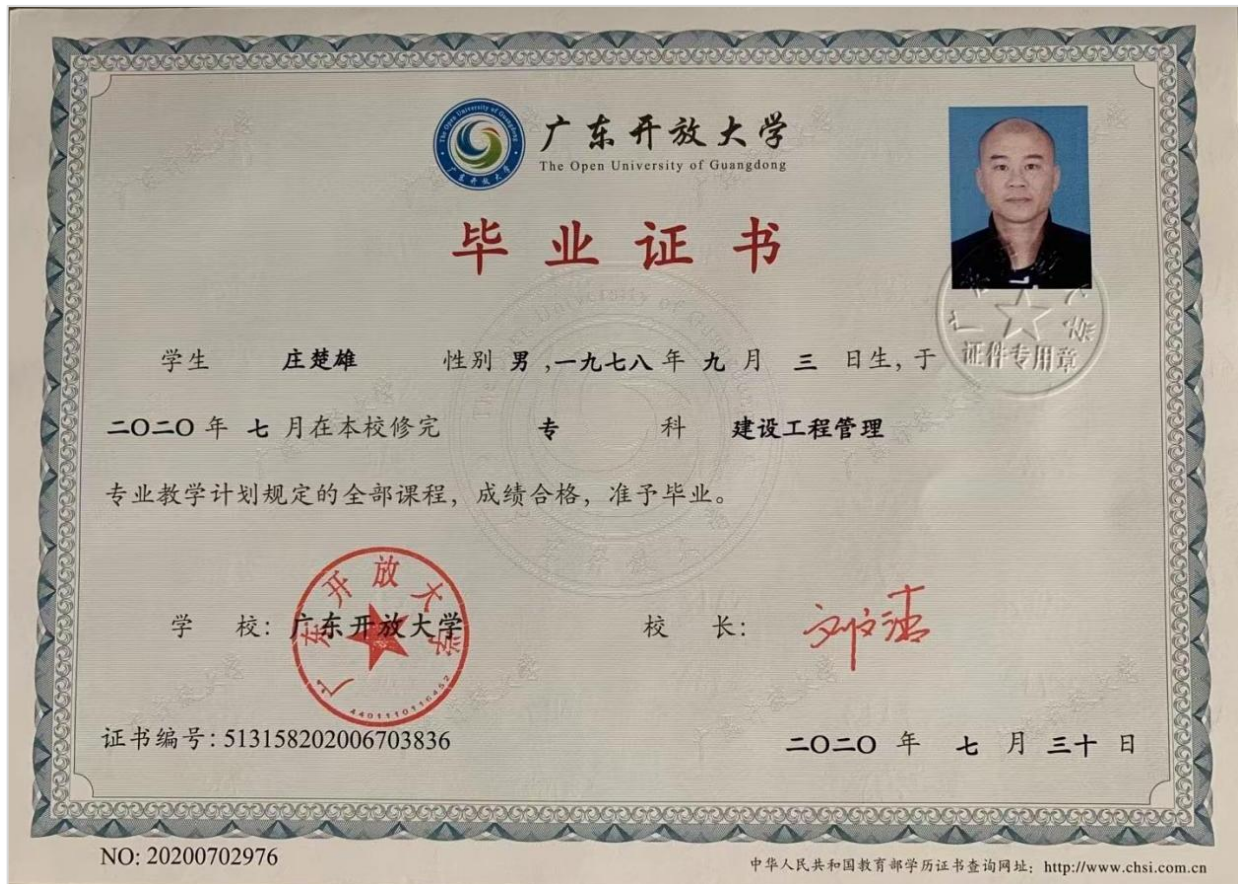
共1页, 第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1741	1746	1741
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	金宝林	340104197707011514	202407 - 202507	13
2	唐海洋	320103197908201779	202407 - 202507	13
3	吴章成	320902199107277518	202407 - 202507	13
4	郭志朋	410381198803205518	202407 - 202507	13
5	刘向	411424198503068477	202407 - 202507	13

- 说明:
- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
 - 本权益单为打印时参保情况。
 - 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
 - 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



11、监理员：庄楚雄



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄楚雄

社保电脑号：639374225

身份证号码：440582197809036610

页码：1

参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计			13130.05	6929.12			2148.11	716.11			716.11	623.68		329.18	141.21	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edff1267537j ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31314929
单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司



12、监理员：何雪丰



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何雪丰

社保电脑号：603826701

身份证号码：441502198508232638

页码：1

参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	44.92	4492	35.94	8.98
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		134.76		107.82	26.94

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edff126489c3 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31314929

单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司



13、资料员：张立雄

普通高等学校

毕业证书

学生 张立雄 性别男，一九八五年十二月二十八日生，于二〇一〇年
三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 

证书编号：101417201205110147 二〇一二年七月十日

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托,本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: G3 00003277



姓名: 张立雄
Full Name

身份证号: 440583198512283531
ID No.

管理号: GB-1318012
Administration No.

发证日期: 2013年8月
Issue Date

专业名称: 建筑工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2013年8月
Approval Date

批准单位: 鄂州市人社局
Approved by

批准文号: 鄂州人社职[2013]96号
Approval No.

评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张立雄
参保单位名称：深圳市国联工程顾问有限公司

社保电脑号：627901096
单位编号：31314929

身份证号码：440583198512283531
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31314929	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	02	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	03	31314929	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	04	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	05	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	06	31314929	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	07	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	31314929	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	05	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	06	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	07	31314929	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
合计			13130.05	6929.12			2148.11	716.11			716.11		678.1	384.98	155.19	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee0689607844 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31314929
单位名称
深圳市国联工程顾问有限公司

