

标段编号: 2410-440300-04-01-512200005001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 东部过境通道连接过沥路匝道工程监理

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市大兴工程管理有限公司

日期: 2025年07月21日

一、资质资历情况

1、营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)	
深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	914403001923951303
注册号:	440301102954217
商事主体名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人:	曾保令
认缴注册资本(万元) :	1607
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司,深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路分公司,深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司,深圳市大兴工程管理有限公司东源分公司,深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司,深圳市大兴工程管理有限公司衡阳分公司,深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司,深圳市大兴工程管理有限公司湛江分公司,深圳市大兴工程管理有限公司云浮分公司,深圳市大兴工程管理有限公司池州分公司
备注:	

2、资质证书

资质类别	现有资质等级
房屋建筑工程监理	甲级
市政公用工程监理	甲级
环境工程监理	甲级
招标代理	甲级 (AAA)
水利施工监理	甲级
电力工程监理	乙级
通信工程监理	乙级
机电安装工程监理	乙级
信息系统工程监理	丙级
工程造价咨询资质	乙级
装饰装修工程专业承包资质	贰级

住建部工程监理资质

最早取得资质时间

工程监理企业资质证书

(副 本)

监 理 工 程 范 围

主项：

房屋建筑工程监理甲级

增项：



企业名称	深圳市古禹建设监理有限公司		
成立时间	1995年11月24日		
详细地址	深圳市南山区蛇口新街石云阁301室		
经济类型	有限责任		
投资人（股东）			
营业执照号	4403011123170	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书 编 号	[建]工监企第 (051107)号
法定代表人	郑简明	职 称	高级工程师
技术负责人	孔庆平	职 称	高级工程师
企业经理	郑简明	职 称	高级工程师

备注：

企 业 变 更 栏

增项：市政公用工程子项城市道路（不含隧道工程）、给排水工程监理丙级，承担下列工程监理业务：

1、城市道路（不含快速路）、单孔跨径 20 米以下的桥梁的城市道路工程；

2、2 万吨/日以下的给水厂；1 万吨/日以下污水处理工程；0.5 立方米/秒以下的给水、污水泵站；1 立方米/秒以下的雨水泵站；直径 1 米以下的给水管道；直径 1.5 米以下的污水管道的给水排水建筑工程。

原发证日期：二〇〇五年三月十四日



一、增项：市政公用工程子项城市道路（不含隧道工程）、给排水工程监理乙级，承担下列工程监理业务：

1、各类城市道路、单孔跨径 20—40 米的桥梁的城市道路工程；

2、2-10 万吨/日的给水厂；1-5 万吨/日污水处理工程；0.5-3 立方米/秒的给水、污水泵站；1-5 立方米/秒的雨水泵站；各类给排水管道工程的给水排水建筑工程。

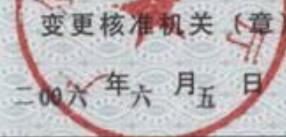
二、增项：公路工程监理丙级，承担下列工程监理业务：

1、二级公路及以下各级公路的公路工程；

2、中桥及以下桥梁工程总长 100 米以下 或单跨跨径 40 米以下的公路桥梁工程；

3、长度 250 米以下的公路隧道工程；

4、二级公路及以下各级公路的标志、标线等公路交通安全设施；二级公路及以下各级公路环保工程的交通工程。



最新资质证书



企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司	
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大维龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604	
建立时间	1995年11月24日	
注册资本金	6001万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144001983-4/4	
有效期	至2028年12月22日	
法定代表人	曾保令	职务 法人代表
单位负责人	曾保令	职务 总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格 高级工程师/注册监理工程师
备注: 原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日		
业务范围		
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****		

该表格展示了企业的基本信息、法定代表人、单位负责人和技术负责人的信息，以及企业的业务范围。在表格下方，有一个盖有红色印章的区域，印有'中华人民共和国住房和城乡建设部'、'发证机关(章)'、'月 日'、'2023 No: 12F 0228137'。

证书延期		企业变更栏
有效期延至 年 月 日		注册资金变更为：1607万元。 *****  变更核准机关（章） 2025年03月13日
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日
有效期延至 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日		变更核准机关（章） 年 月 日



工程监理资质证书

证书编号: E244001980

企 业 名 称: 深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

法定代表人: 曾保令

注 册 地 址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

有 效 期: 至 2028年12月29日

资 质 等 级: 电力工程监理乙级
机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办”
菜单“扫码查验”

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>

环境工程监理甲级



广东省建设项目工程环境监理能力评价证书

单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号：粤环监证第2024022号

有效期至：2027年8月5日

等级类别：甲级（农林水利；交通运输；社会区域）

发证时间：2024年8月5日

广东省环境保护产业协会制

水利施工监理甲级



资质等级证书

深圳市大兴工程管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理甲级

资质。

证书编号：水建监资字第22024101A008号

有效期至：2029年2月23日



2024年



No. 202410-B11498

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗路2127号华通大厦1604		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年11月24日
统一社会信用代码	914403001923951303	注册资金	6001.0万元
法定代表人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	赵振宇	职务	高级工程师
联系电话	15012799851	传真	/
证书编号	水建监资字第 22024101A008 号		
专业等级	水利工程施工监理甲级		
发证日期	2024年3月5日	有效日期	2029年2月23日

业 务 范 围

各等级水利工程的施工监理

中华人民共和国水利部监制

No. 202410-B11498



2024年3月 5日

人民防空工程监理丙级



广东省人民防空工程建设监理单位
资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监丙0200013

企 业 名 称：深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

法 定 代 表 人：曾保令

注 册 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦
1209-1210室

有 效 期：2026年03月18日

资 质 等 级：丙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微
信公众号，进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年03月18日

信息系统工程监理丙级



信息系统工程监理服务标准贯标

证书

(正本)

深圳市大兴工程管理有限公司

丙 级 单 位

证书编号: T/CEEA JC-440320210415

发证日期: 2021年8月2日

查询网址: www.ceeaa.org.cn

有效期至: 2025年12月31日

发证单位: 中国电子企业协会



招标代理 AAA 级

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2024331

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路
2127号华通大厦1604

法定代表人: 曾保令

技术负责人: 邓龙

统一社会信用代码(或
营业执照注册号): 914403001923951303

资信等级: AAA级

有效期: 至2028年11月27日



2024年11月27日
广东省建筑业协会制

工程造价咨询资质



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：暂002144021079

企 业 名 称：深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

法 定 代 表 人：曾保令

注 册 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦
1209-1210室

有 效 期：至 2022年05月21日

资 质 等 级：暂乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

3、投标人工程建设类执业工程师注册证书

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市大兴工程管理有限公司

序号	姓名	职务
1	王学志	总监理工程师
2	郭在志	总监理工程师
3	王涛	总监理工程师
4	夏奇	总监理工程师
5	李泽彬	总监理工程师
6	桂凯	总监理工程师
7	罗刚	总监理工程师
8	黄寒川	总监理工程师
9	冯奕龙	总监理工程师
10	曾织芳	总监理工程师
11	王中昆	总监理工程师
12	魏运伦	总监理工程师
13	赵东波	总监理工程师
14	马生宝	总监理工程师
15	胡玉华	总监理工程师
16	孙志文	总监理工程师
17	邱剑超	总监理工程师
18	马以国	总监理工程师
19	徐乐虎	总监理工程师
20	黄雨国	总监理工程师

21	罗碧文	总监理工程师
22	胡元增	总监理工程师
23	李超	总监理工程师
24	黄泽兴	总监理工程师
25	陈益平	总监理工程师
26	陈西龙	总监理工程师
27	温小平	总监理工程师
28	赵军	总监理工程师
29	李跃臣	总监理工程师
30	罗忆新	总监理工程师
31	古祖金	总监理工程师
32	梁青松	总监理工程师
33	赵振宇	总监理工程师
34	王勇	总监理工程师
35	胡兵	总监理工程师
36	朱三龙	总监理工程师
37	杨敏	总监理工程师
38	鲁松柏	总监理工程师
39	梁亮	总监理工程师
40	王锦	总监理工程师
41	陈志雄	总监理工程师
42	贺俊鹏	总监理工程师
43	陈勇松	总监理工程师
44	彭光华	总监理工程师
45	王俊染	总监理工程师

46	张颢	总监理工程师
47	刘一飞	总监理工程师
48	尤田	总监理工程师
49	陈国芳	总监理工程师
50	万玉桥	总监理工程师
51	王松涛	总监理工程师
52	胡林	总监理工程师
53	邓龙	总监理工程师
54	徐书林	总监理工程师
55	夕智注	总监理工程师
56	王宝良	总监理工程师
57	王浩	总监理工程师
58	朱展鹏	总监理工程师
59	赵绪鹏	总监理工程师
60	刘军	总监理工程师
61	马丽彬	总监理工程师
62	郭太福	总监理工程师
63	董洪波	总监理工程师
64	罗方锋	总监理工程师
65	高波	总监理工程师
66	黎炳清	总监理工程师
67	刘玉辉	总监理工程师
68	余修臣	总监理工程师
69	廖维兵	总监理工程师
70	胡百正	总监理工程师

71	廖凌云	总监理工程师
72	李青山	总监理工程师
73	苏斌	总监理工程师
74	曾保令	总监理工程师
75	吴文群	总监理工程师
76	方泽标	总监理工程师
77	刘波	总监理工程师
78	吉泽丰	总监理工程师
79	王广乐	总监理工程师
80	齐长志	总监理工程师
81	李云金	总监理工程师
82	田室	总监理工程师
83	曹兆利	总监理工程师
84	江良	总监理工程师
85	李隆基	总监理工程师
86	张凤山	总监理工程师
87	彭俊武	总监理工程师
88	高克明	总监理工程师
89	杜俊威	总监理工程师
90	冯上耀	总监理工程师
91	罗国壕	总监理工程师
92	刘煌坤	总监理工程师
93	李杰	总监理工程师
94	唐明	总监理工程师
95	李金	总监理工程师

96	鲁玉萍	总监理工程师
97	李利峰	总监理工程师
98	彭锐	总监理工程师
99	李庆华	总监理工程师
100	张孝	总监理工程师
101	陈林	总监理工程师
102	梁桃生	总监理工程师
103	宋鑫	总监理工程师
104	桂超	总监理工程师
105	谭海林	总监理工程师

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
<input type="button" value="查询"/>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
1	王学志	341103*****31	注册监理工程师	44034060	
2	郭在志	421127*****36	注册监理工程师	44020601	
3	王涛	421127*****13	注册监理工程师	44038513	
4	夏奇	420115*****13	注册监理工程师	44022645	
5	李泽彬	440582*****91	注册监理工程师	44025544	
6	桂凯	421127*****18	注册监理工程师	44020599	
7	罗刚	421127*****7X	注册监理工程师	44025435	
8	黄寒川	440106*****3X	注册监理工程师	44042656	
9	冯奕龙	441723*****12	注册监理工程师	45004639	
10	曾织芳	441525*****34	注册监理工程师	44035247	
11	王中昆	120109*****32	注册监理工程师	44008894	
12	魏运伦	360402*****18	注册监理工程师	44000131	
13	赵东波	430682*****19	注册监理工程师	44008343	
14	马生宝	220281*****13	注册监理工程师	37015051	
15	胡玉华	420111*****77	注册监理工程师	44006077	

共105条

<
1
2
3
4
5
6
7
>
前往 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
					查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
16	孙志文	441302*****11	注册监理工程师	44016747	
17	邱剑超	430903*****14	注册监理工程师	44025200	
18	马以国	420683*****15	注册监理工程师	35004376	
19	徐乐虎	342901*****19	注册监理工程师	44005675	
20	黄雨国	433025*****34	注册监理工程师	44020677	
21	罗碧文	430422*****1X	注册监理工程师	44021476	
22	胡元增	422431*****3X	注册监理工程师	44003265	
23	李超	421087*****12	注册监理工程师	52005149	
24	黄泽兴	362204*****19	注册监理工程师	33018637	
25	陈益平	441425*****76	注册监理工程师	44018517	
26	陈西龙	342901*****10	注册监理工程师	34010611	
27	温小平	362101*****58	注册监理工程师	36003792	
28	赵军	420602*****14	注册监理工程师	42008543	
29	李跃臣	130227*****18	注册监理工程师	33005153	
30	罗忆新	422130*****17	注册监理工程师	44020600	

共105条

<
1
2
3
4
5
6
7
>
前往 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
<input type="button" value="查询"/>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
31	古祖金	430281*****16	注册监理工程师	44024468	
32	梁青松	420621*****19	注册监理工程师	44025824	
33	赵振宇	650103*****15	注册监理工程师	44010261	
34	王勇	430422*****17	注册监理工程师	44027204	
35	胡兵	422324*****51	注册监理工程师	44028237	
36	朱三龙	430503*****10	注册监理工程师	44026837	
37	杨敏	422201*****35	注册监理工程师	44006204	
38	鲁松柏	512922*****13	注册监理工程师	44017038	
39	梁亮	421221*****75	注册监理工程师	44030702	
40	王锦	421127*****17	注册监理工程师	11005788	
41	陈志雄	440804*****38	注册监理工程师	44010954	
42	贺俊鹏	420802*****34	注册监理工程师	44013570	
43	陈勇松	342901*****19	注册监理工程师	34007043	
44	彭光华	431021*****70	注册监理工程师	11014917	
45	王俊染	500234*****56	注册监理工程师	50008274	

共105条

<
1
2
3
4
5
6
7
>
前往
页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
<input type="button" value="查询"/>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
46	张颢	510304*****11	注册监理工程师	44011421	
47	刘一飞	429004*****3X	注册监理工程师	44036955	
48	尤田	421127*****10	注册监理工程师	44020787	
49	陈国芳	440824*****9X	注册监理工程师	44042926	
50	万玉桥	422121*****10	注册监理工程师	44035158	
51	王松涛	441402*****17	注册监理工程师	44049058	
52	胡林	500105*****15	注册监理工程师	51026236	
53	邓龙	430124*****30	注册监理工程师	44019885	
54	徐书林	520102*****12	注册监理工程师	44019205	
55	罗智莹	431102*****37	注册监理工程师	44027605	
56	王宝良	230203*****18	注册监理工程师	21005566	
57	王浩	422130*****33	注册监理工程师	44017039	
58	朱展鹏	432522*****13	注册监理工程师	44025826	
59	赵绪鹏	230124*****35	注册监理工程师	44017544	
60	刘军	430421*****34	注册监理工程师	44015234	

共105条

<
1
2
3
4
5
6
7
>
前往 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
<input type="button" value="查询"/>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
61	马丽彬	132324*****30	注册监理工程师	51025499	
62	郭太福	362428*****12	注册监理工程师	44020465	
63	董洪波	430321*****14	注册监理工程师	44026236	
64	罗方锋	362428*****17	注册监理工程师	44013732	
65	高波	230202*****2X	注册监理工程师	44019204	
66	黎炳清	440923*****3X	注册监理工程师	44046870	
67	刘玉辉	460003*****17	注册监理工程师	44032976	
68	余修臣	420203*****11	注册监理工程师	44032513	
69	廖维兵	510223*****14	注册监理工程师	44032736	
70	胡百正	421222*****38	注册监理工程师	44032534	
71	廖凌云	362401*****1X	注册监理工程师	44036685	
72	李青山	422322*****56	注册监理工程师	44033570	
73	苏斌	440981*****18	注册监理工程师	44033162	
74	曾保令	421004*****5X	注册监理工程师	44033750	
75	吴文群	422123*****11	注册监理工程师	44033854	

共105条

<
1
2
3
4
5 (当前页)
 6
7
>
前往 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市大兴工程管理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
					<input type="button" value="查询"/>
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
76	方泽标	445281*****1X	注册监理工程师	44033853	
77	刘波	432524*****16	注册监理工程师	44033909	
78	古泽丰	440582*****55	注册监理工程师	44037009	
79	王广乐	220282*****17	注册监理工程师	44034207	
80	齐长志	210782*****19	注册监理工程师	11022360	
81	李云金	430821*****34	注册监理工程师	44035460	
82	田富	421126*****35	注册监理工程师	44035820	
83	曹兆利	230124*****32	注册监理工程师	44036942	
84	江良	430682*****1X	注册监理工程师	44036995	
85	李隆基	431382*****32	注册监理工程师	44036708	
86	张凤山	230281*****17	注册监理工程师	44037007	
87	彭俊武	430723*****35	注册监理工程师	44037876	
88	高克明	429005*****14	注册监理工程师	44036702	
89	杜俊威	440183*****11	注册监理工程师	44036688	
90	冯上耀	360428*****15	注册监理工程师	44038187	

共105条

页

人员类别:	<input type="text" value="注册监理工程师"/>	姓名:	<input type="text" value="请输入人员姓名"/>	身份证号:	<input type="text" value="请输入身份证号"/>
注册号:	<input type="text" value="请输入注册号"/>	注册单位:	<input type="text" value="深圳市大兴工程管理有限公司"/>	电子证号:	<input type="text" value="目前仅支持一级建筑师"/>
<input type="button" value="查询"/>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
91	罗国壕	511321*****32	注册监理工程师	44038184	
92	刘煌坤	441481*****53	注册监理工程师	44042286	
93	李杰	500112*****16	注册监理工程师	44042337	
94	唐明	430426*****11	注册监理工程师	51038979	
95	李金	422202*****32	注册监理工程师	44042933	
96	鲁玉萍	511321*****25	注册监理工程师	44043152	
97	李利峰	360321*****19	注册监理工程师	44044103	
98	彭锐	511322*****74	注册监理工程师	44046075	
99	李庆华	230124*****10	注册监理工程师	44046844	
100	张孝	431028*****39	注册监理工程师	44046875	
101	陈林	512926*****57	注册监理工程师	44047009	
102	梁桃生	430481*****32	注册监理工程师	44026703	
103	宋鑫	350802*****19	注册监理工程师	34020419	
104	桂超	420502*****19	注册监理工程师	44048462	
105	谭海林	430425*****16	注册监理工程师	44049055	

共105条

<
1
2
3
4
5
6
7
>
前往 页

二、企业业绩情况

序号	项目名称	监理费 (万元)	工程造价 (亿元)	合同签订日期	竣工验收日期	工程所 在地
1	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）	766.502900	5.5600	2019年03月30日	2021年10月21日	深圳市龙华区
2	红木山水厂二期工程（监理）	639.3406	4.1456	2018年08月27日	2020年11月15日	深圳市龙华区
3	甲子塘水厂深度处理工程（监理）	377.6388	2.39285	2020年07月30日	2022年08月19日	深圳市光明区
4	龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）	245.02	1.282785	2017年12月11日	2023年12月29日	深圳市龙岗区
5	坪山新区龙田路市政工程（监理）	211.2969	1.3178	2016年04月28日	2022年01月13日	深圳市坪山区

企业同类业绩 1：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏

补缺工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190042001001

标段名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：766.502900万元

中标工期：185

项目经理(总监)：鲁松柏



本工程于 2019-02-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2019-03-21



查验码：8739846024681552

查验网址：www.szjsjy.com.cn

监理合同

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程 监理合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (GHJL)-[2019]038 号



委托人（甲方）: 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）: 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期: 年 月 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：曾保令

住所地：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：正本清源查漏补缺工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖，工程总投资估算约为 55600 万元，其中建安费约为 44480 万元，具体投资规模以概算批复为准。按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。

本工程监理服务范围及内容包括但不限于：小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：55600 万元（投资估算） 招标部分工程概算投资额：44480 万元（暂定）

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰肆拾捌万壹仟柒佰肆拾玖元整（¥6481749 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	617.3094	30.8655	0	0
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019年3月30日起至2021年9月30日止，总计 915 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：2019年03月30日起至2019年9月30日止，共 185 日历天；
5. 保修阶段：2019年10月01日起至2021年9月30日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年3月
2. 订立地点：深圳市龙华区
3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执捌份。

九、通知及送达

- 1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。
- 2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。
- 3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达本人或者受送达指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达实际接收的，文书退回之日视为送达之日。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路

电车大厦 8 楼



乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923951303

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000001586

联系人：王浩

电话：0755-89230658

送达地址：深圳市龙岗区坳二路 30 号



龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程
监理合同



合同编号：龙华建设合字-工-B-XW (GHJL)-[2019]037 号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2019年3月26日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：曾保令

住所地：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：小微黑臭水体治理工程建设内容包括完成辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工作，工程总投资估算约为 7300 万元，其中建安费约为 6000 万元，具体投资规模以概算批复为准。按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。

本工程监理服务范围及内容包括但不限于：街道辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工程，包括但不限于管道工程、清淤、挖淤泥工程、挡墙工程、截流井、护坡工程、土石方工程、池塘清理工程、湖塘湿地工程、围堰工程、道路工程、水生植物配置、水生动物群落配置、泵房工程、临时截污、连接管、拆除工程、栏杆工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：7300 万元（投资估算） 招标部分工程概算投资额：6000 万元（暂定）

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》计取，本工程所有工程监理与相关服务的签

约酬金合计总金额为（大写）：壹佰壹拾捌万叁仟贰佰捌拾元整（¥ 1183280 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	112.6933	5.6347	0	0
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 3 月 30 日 起至 2021 年 9 月 30 日 止，总计 915 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段: 2019年03月30日起至2019年9月30日止, 共185日历天;

5. 保修阶段: 2019年10月01日起至2021年9月30日止, 共730日历天;

6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年3月

2. 订立地点: 深圳市龙华区

3. 本合同一式拾陆份, 具有同等法律效力, 双方各执捌份。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子邮箱等均真实有效, 且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的, 以投邮之日起第三日视为已送达, 且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子邮箱、送达地址等如有变更的, 应在变更之日起三日内以书面形式通知对方, 未经通知的, 视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的, 或受送达本人或者受送达指定的代收人拒绝签收的, 导致信函、文书不能被受送达实际接收的, 文书退回之日视为送达之日。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路

电车大厦 8 楼



乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923951303

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

联系人：王浩

电话：0755-89230658

送达地址：深圳市龙岗区坳二路 30 号

竣工验收报告

原件

市政基础设施工程

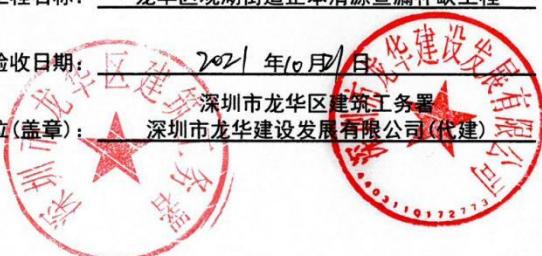
工程竣工验收报告



工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021年10月1日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价(万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江浔、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江浔、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作 单位	职 称	职 务	签 名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江浔	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江浔
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观湖街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理和安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。

同意验收。

代建单位	监理单位	施工单位
 项目负责人：李海峰 2021年10月21日	 总监理工程师：陈业强 执业资格证章号：44008343 2021年10月21日	 项目负责人：古海波 执业资格证章号：14244008343 2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
 项目负责人：刘宗峰 2021年10月21日	 项目负责人：王永平 2021年10月21日	 项目负责人：井兆平 2021年10月21日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

验收日期: 2021年3月11日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	建设13条小微黑臭水体治理工程	工程造价(万元)	约2500万元
结构类型	排水管道、水工岸坡类	工程用途	消除黑臭水体
施工许可证号	/	开工日期	2019年04月24日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019047
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B-144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A-144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		特级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图审查单位	深圳市建峰工程造价咨询有限公司		甲级(190544000843)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	刘焕涛
副 组 长	李毅华
组 员	袁龙、杨威、赵东波、杨虎、潘胜豪、孙天祥、唐晓华、彭景兵、井晓丙

2、专业组

专业组	组 长	组 员
现场检查组	刘焕涛	陈茂、袁龙、黄嘉、张永光、徐水松
桥 梁 工 程	/	/
质量控制资料组	李毅华	杨威、张叔君、古海波、杨虎、赵东波
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污 水 处 理 工 程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/



深圳市
建设局

四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理和安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。

同意验收。

验收日期：2021年3月24日

建设单位	代建单位	监理单位
(公章) 项目负责人：刘晓伟 法人代表： 年 月 日	(公章) 项目负责人：李汉华 年 月 日	(公章) 总监理工程师：赵东波 注册号44008343 有效期2023.07.31 深圳市大兴工程管理有限公司 年 月 日
施工单位	勘察单位	设计单位
(公章) 项目负责人：古海波 法人代表： 年 月 日	(公章) 项目负责人：王海波 技术专用章 年 月 日	(公章) 项目负责人：王海波 技术专用章 年 月 日
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制		



企业同类业绩 2：红木山水厂二期工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 440310201802140001001

标段名称: 红木山水厂二期工程（监理）

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 639.340600万元

中标工期: 1401

项目经理(总监): 王浩

本工程于 2018-07-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。



查验码: 2050327314749527

查验网址: www.szjsjy.com.cn

监理合同

深水龙华(本)合字(2018年第(170)号(F)

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 红木山水厂二期工程（监理）
工程地点: 深圳市龙华区
委托人: 深圳市深水龙华水务有限公司
受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红木山水厂二期工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：项目位于龙华区致远北路，工程主要建设内容包括：新建 15 万 m³/d 的常规水处理设施及构筑物；改扩建 30 万 m³/d 的回收水和污泥浓缩设施及构筑物，新建 30 万 m³/d 深度处理设施及构筑物（采用臭氧一上向流生物活性炭深度处理工艺），主要新建设施占地面积 14375.45m²、建筑面积 8095.52m²。其中：新建区域水质监测及供水调度中心，占地面积为 1500m²，建筑面积为 5588m²。预留 25 万 m³/d 常规水处理和深度处理工程用地等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：41456.67 万元 招标部分工程概算投资额：37054.85 万元

7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰叁拾玖万叁仟肆佰零陆元整（¥ 639,3406 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				608.8958	30.4448		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018年08月30日 起至 2022年06月30日 止，总计 1401 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2018年08月30日 起至 2020年06月30日 止，共 671 日历天；
5. 保修阶段：自 2020年07月01日 起至 2022年06月30日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年8月27日。

2. 订立地点：深圳市龙华区

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：银行账号：00000000000000000000（盖章）
住所：企业地址：深圳市龙华区横岗街道坳二路30号
邮编：518115
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国银行深圳龙城支行
账号：749769627259
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：79670412@qq.com

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）
住所：深圳市龙华区横岗街道坳二路30号
邮编：518115
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国银行深圳龙城支行
账号：749769627259
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：79670412@qq.com

施工许可证

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号：440301202108160899

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关：深圳市龙华区住房和建设局
发证日期：2021-08-16

建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
工程名称	红木山水厂二期工程-二期（配套区域监测及供水应急调度中心续段）		
建设地址	深圳市龙华区民治街道致远北路11号		
建设规模	建筑面积为:11638 ;全 额为:6593.271381	合同价格	6593.2714万 元
工程总承包单位			
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
建设单位项目负责人	无	工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	侯素霞	设计单位项目负责人	
施工单位项目负责人	陈革华	总监理工程师	郭太福
合同工期	2019-08-10 ~ 2020-07-16		
状态	正常		
备注	质量监督注册号:无;安全监督注册号:无		

注意事项

- 本证仅限施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 红木山水厂二期工程-水厂标段

验收日期: 2020年11月15日

建设单位(盖章): 深圳市深水龙华水务有限公司



一、工程概况

工程名称	红木山水厂二期工程-水厂标段	工程地点	深圳市龙华区致远北路	
工程规模	10017.07m ²	工程造价(万元)	15312.561390万元	
结构类型	框剪结构	工程用途	水厂	
施工许可证号	2018-1461	开工日期	2018年12月15日	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2018126	
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司			
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		资质证号	B144055579
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			A131000017
施工单位	上海市政建设有限公司			D131079879
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司			E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设二个专业组。

1、验收组

组长	袁志
副组长	郭太福、付斌
组员	田赞春、陈卫刚、刘子新、余修臣、朱展鹏

2、专业组

专业组	组长	组员
地基与基础工程	付斌	田赞春、陈卫刚、刘子新
主体建筑工程	付斌	田赞春、陈卫刚、刘子新
建筑装饰装修工程	郭太福	陈卫刚、刘子新
建筑屋面工程	郭太福	陈卫刚、刘子新
建筑电气	朱展鹏	陈卫刚、刘子新
管道工程	余修臣	陈卫刚、刘子新

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
地基与基础工程	完整、齐全	好	合格	合格
主体结构工程	完整、齐全	好	合格	合格
建筑装饰装修工程	完整、齐全	好	合格	合格
建筑屋面工程	完整、齐全	好	合格	合格
建筑给水、排水及采 暖工程	完整、齐全	好	合格	合格
建筑电气工程	完整、齐全	好	合格	合格
土方工程	完整、齐全	好	合格	合格
管道安装	完整、齐全	好	合格	合格
管廊	完整、齐全	好	合格	合格
道路工程	完整、齐全	好	合格	合格
围墙工程	完整、齐全	好	合格	合格

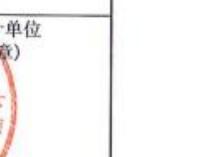
四、验收(专业)组成员签名

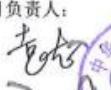
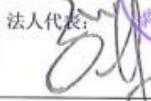
五、工程竣工验收结论

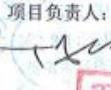
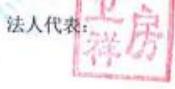
竣工验收结论：

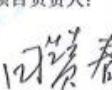
经验收：本工程已完成设计图纸及合同范围的所有任务；符合设计及国家现行强制性标准及相关验收规范，工程质量控制资料完整、齐全；安全和主要使用功能满足设计要求，经验收组同意评定为“合格”

验收日期：2020 年 11 月 15 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市光华水务有限公司 	七楼监理 	建设有限公司 	市政设计研究院 	设计有限公司 

项目负责人：
法人代表：



项目负责人：
法人代表：



项目负责人：
项目负责人：


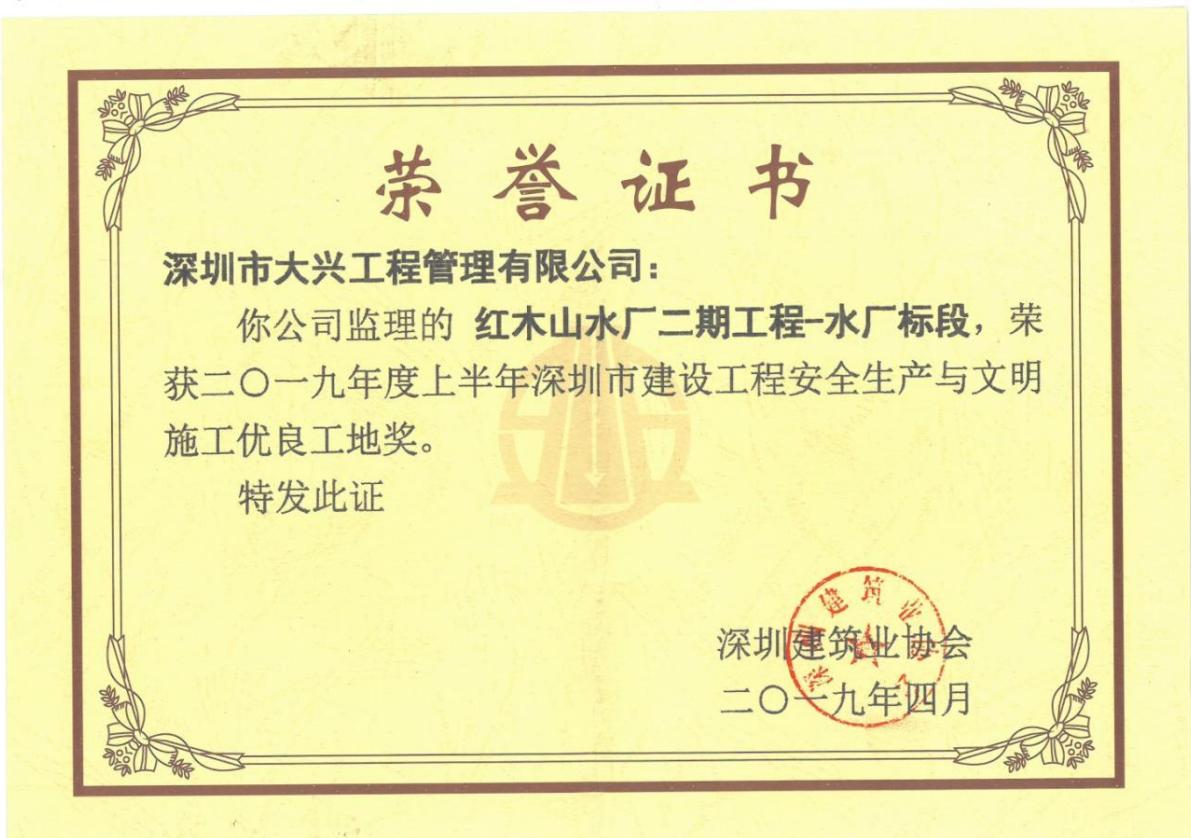

项目负责人：
项目负责人：



获奖证明

获奖项目名称：红木山水厂二期工程

获奖时间：2019年4月



企业同类业绩 3：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720180234003001

标段名称: 甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）

建设单位: 深圳市深水光明水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 377.638800万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 王浩

本工程于 2019-10-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-30



验证码: 7706902137847045

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

深合工字 2020 年 31 号

工程编号：44038720180234

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市深水光明水务有限公司

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。

4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级

5. 投资性质：企业自筹

6. 工程概算投资额：23928.5 万元 招标部分工程概算投资额：19858.76 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整（¥377.6388 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

- 决策阶段：自起至止，共日历天；
- 勘察阶段：自起至止，共日历天；
- 设计阶段：自起至止，共日历天；
- 施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；
- 保修阶段：自工程竣工验收完成起算。
- 设备监造：自起至止，共日历天；
- 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月30日。
2. 订立地点：深圳市光明区甲子塘水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 李金伟

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



受托人: (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 曾保令



开户银行:

账号: 深圳市大兴工程管理有限公司 44250100010000001586

电话: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真:

电子邮箱:

施工许可证

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号：440309202103100199

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关：深圳市光明区住房和建设局
发证日期：2021-03-10

建设单位	深圳市深水光明水务有限公司		
工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程		
建设地址	光明区凤凰办事处甲子塘大道77号甲子塘水厂		
建设规模	建筑面积为:13323.57 金额 为:12034.771263	合同价格	12034.7713万元
工程总承包单位			
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
建设单位项目负责人	无	工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	黄培亚	设计单位项目负责人	戴仲怡
施工单位项目负责人	郭献敬	总监理工程师	周磊
合同工期	2020-08-20 ~ 2021-06-16		
状态	正常		
备注	质量监督注册号:无 安全监督注册号:无		

注意事项

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期欠数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当将发证机关检验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

扫描

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 甲子塘水厂深度处理建设工程

验收时期: 2022年8月19日

建设单位(盖章): 深圳市深水光明水务有限公司



一、工程概况

工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程	工程地点	光明区凤凰办事处甲子塘大道 77 号甲子塘水厂
建筑面积	11390 m ²	工程造价	12034.771263 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：5 层 地下：0 层
施工许可证号	2018-440300-46-03-50353201	监理许可证号	2018-440300-46-03-50353201
开工时期	2020 年 08 月 20 日	验收日期	2022年8月10日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）[2021]026 号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	资质证号	91440300680377679Q
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
总包单位	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D244013026
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		9144030077163911XT

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要 功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础 工程	合格	共 11 项 经审查, 符合要求 11 项 经核定, 符合规范要 求 11 项	共核查 25 项, 符合要求 25 项。 共抽查 25 项, 符合要求 25 项。 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 21 项 符合要求 21 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修 工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排 水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调 工程	合格			
电梯工程	合格			

五、工程验收结论

竣工验收结论：

甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。

主要建设内容包括甲子塘水厂深度处理建设工程厂区（深圳市光明区甲子塘大道 77 号）内新建主要建(构)筑物有：预臭氧接触池、深度处理综合间、液氧站、污泥浓缩池、贮泥池及回收水池、污泥脱水车间、控制室等；对加药间和回收水池实施改造；厂区附属结构及原厂内构筑建筑物立面改造。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，档案验收合格，同意通过验收。



建设单位(项目)负责人:	总监理工程师:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:

2022年8月19日 2022年8月19日 2022年8月19日 2022年8月19日 2022年8月19日

周磊 郭韶敏

注册号:44021030 粤144181902038

有效期:2023.01.20 公路 市政 2023.04.19

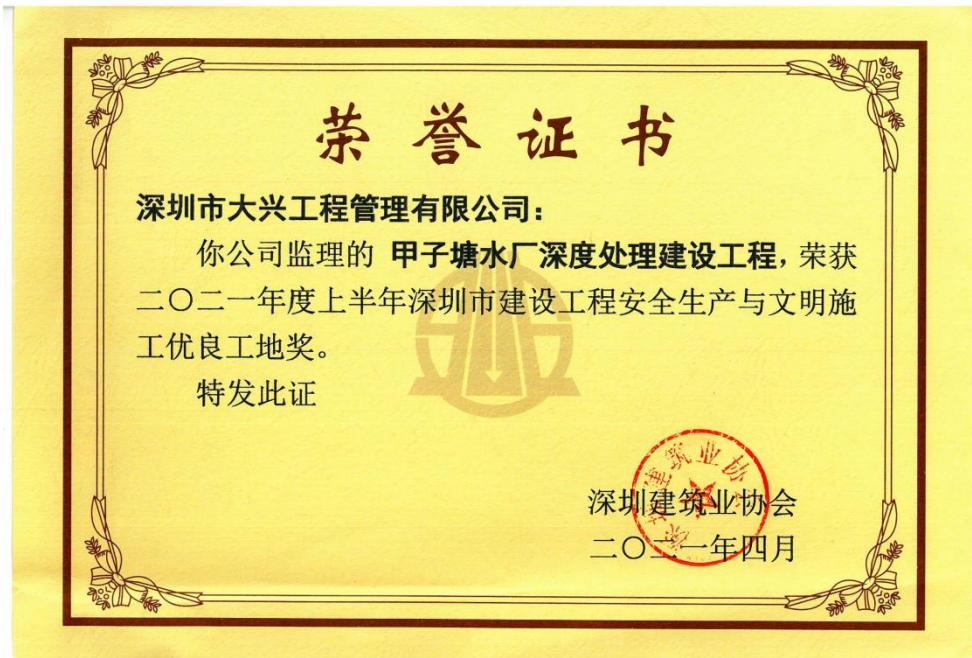
深圳市市政工程总公司

中国科学院深圳先进技术研究院有限公司

获奖证明

获奖项目名称：甲子塘水厂

获奖时间：2021年4月



获奖项目名称：甲子塘水厂

获奖时间：2021年4月

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市大兴工程管理有限公司监理的
甲子塘水厂深度处理建设工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建程优结证字(2022)313C号

二〇二二年十月二十五日

企业同类业绩 4：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720161500002001

标段名称：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）

建设单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：245.02万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：袁斌



本工程于 2017-08-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



查验码：5449466687335849

查验网址：www.szjsjy.com.cn

监理合同

正本

工程编号: 1234567890

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)



工程名称: 龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程

工程地点: 龙城街道辖区

委托人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）

2. 工程地点：龙城街道辖区

3. 工程规模：本项目位于龙城街道嶂背社区，工程包括嶂背路两侧排洪沟渠、园湖路段新建箱涵及嶂背路北侧嶂背村内完善排水系统。主要工程内容包括：新建 DN400-600 污水管 470 米，DN400-1650 雨水管 2713 米，新建雨水箱涵 2697 米，新建截洪沟 370 米，现状明渠挡墙加固 6200 平方米等。项目总投资约 12827.85 万元。

4. 工程类别：市政工程工程等级：二级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：12827.85 万元；招标部分工程概算投资额：10843.72 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 袁斌, 身份证号码: 42213019800921003X, 注册号: 11008877

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰肆拾伍万零仟贰佰元整(¥2450200)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	233.35	11.67	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 09 月 01 日起至 2020 年 08 月 31 日止, 总计 1095 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2017 年 09 月 01 日起至 2018 年 08 月 31 日止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2018 年 09 月 01 日起至 2020 年 08 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
7. 其他服务: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2017.12.11

2. 订立地点： _____

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人：



(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人： (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



万伟



本
单
位
使
用

受托人：



(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人： (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮件：



王锦

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

竣工验收日期: 2023年12月29日

发出日期: 2023年12月29日

市政基础设施工程

工程名称	龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁 长度等)	嶂背路、园湖路段新建箱涵及嶂 背村内完善排水系统	工程造价 (万元)	9907.895582
结构类型	/	开工日期	2017年12月25日
施工许可证号	深龙环水排备〔2018〕4号	竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	总承包单位	深圳市西部城建工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位 (土建)	深圳市西部城建工程有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有 限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市太科检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建 单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2023年12月29日	市政验-17	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	2018年3月5日	/	-----
施工图设计文件 审查意见	2017年7月10日	17SC-163	-----
工程竣工报告	2023年9月15日	市政施管-4	同意
工程质量评估报告	2023年9月15日	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2023年9月10日	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2023年9月10日	市政验-20	合格
工程质量保修书	2023年12月29日	市政验-22	-----

市政基础设施工程

对各单 位评价	建设单位	评价意见
	勘察单位	工程地质勘察岩性描述基本与实际地质情况相符，基本能够全面反映地质构造情况。
	设计单位	设计方案科学严谨，布局合理，对工区才能够施工中局部出现的问题能够及时、准确的做出设计变更及处理措施。
	监理单位	充分发挥了监督管理的职能作用，施工过程中能够做到全程跟踪与监督管理。
	施工单位	施工组织方案科学合理，施工过程控制符合设计及规范要求，施工单位做到了讲信誉、守合同、重质量、保安全。
对各管理 环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按相关文件及设计和合同的要求完成全部建设内容，同意工程竣工验收。		
工程质量情况	土建	各项资料齐全，工程质量符合设计及规范要求，同意竣工验收并交付使用，该工程质量等级评定为“合格”。	
	设备安装	无。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>注册号: 44017039 有效期: 2026.03.07</p> <p>2023年12月29日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>注册号: 4415161410 市政 2023年12月29日</p>
分包单位	设计单位 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)		
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年12月29日</p>	<p>姓名: 代伊海 注册号: 4405534001 有效期: 2024.02.28</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2023年12月29日</p>

获奖证明



企业同类业绩 5：坪山新区龙田路市政工程（监理）

中标通知书

防伪码：7987220123586295

中 标 通 知 书

编号：20151123003B

标段编号：440382201300550001001

标段名称：坪山新区龙田路市政工程（监理）-

建设单位：深圳市坪山新区建设管理服务中心

建设规模：

招标方式：公开招标 抽签时间：2015-11-05

中标单位：深圳市古禹建设监理有限公司

中标价：211.2969万元

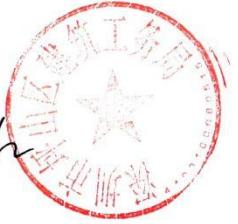
中标工期：1630

项目经理(总监)：刘颖 资格证书号：0056485

本工程于 2015-11-05 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开抽签经评
标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订
本招标工程施工合同，签订合同的地点为：。

招标代理机构(盖章) 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：
法定代表人或其委托代理人 经办人：
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 招标人或其委托代理人
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
打印日期：2015-11-23 

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

监理合同

正本

工程编号: 440382201300550001001

合同编号: 监理-[2016]1317702448

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程(监理)

工程地点: 深圳市坪山新区

委托人: 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监理人: 深圳市古禹建设监理有限公司

签订时期: 二零一六年四月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监理人(全称): 深圳市古禹建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坪山新区龙田路市政工程（监理）
2. 工程地点: 深圳市坪山新区
3. 工程规模: 该项目位于深圳市坪山新区龙田片区，呈东西走向，起点接现状龙兴北路，依次与吓陂路、宝龙路、规划新屋路、同富路、圆岭仔路、龙窝路相交，终点接现状秋宝路，路线全长 3.07KM，宽 30KM。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: _____
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程总概算投资额: 13178.22 万元，招标部分工程概算投资额: 11884.67 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）;
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）;
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 包括 / 工程等监理工作的施工阶段和保修阶段的监理。（详见设计图纸，但不限于设计图纸）
2. 市政公用工程: 包括道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、水工结构工程、交通疏解工程、水土保持工程等施工阶段和保修阶段的监理工作。（详见设计图纸，但不限于设计图纸）
3. 其他工程: 详见设计图纸，但不限于设计图纸

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____900____日历天（或自____本监理合同成立之日起至____工程移交证书签发之日____止，暂计____900____日历天）；
2. 保修阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天（或自____工程移交证书签发之日起至____贰年期满____止，计____730____日历天）；
3. 设备采购建造自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

4. 勘察阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
5. 设计阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
6. 其他服务自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：211.2969万元（￥贰佰壹拾壹万贰仟玖佰陆拾玖元整）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为201.2352万元；
2. 保修阶段服务酬金为10.0617万元；
3. 设备采购监造服务酬金为____/____万元；
4. 勘察阶段服务酬金为____/____万元；
5. 设计阶段服务酬金为____/____万元；
6. 其他服务服务酬金为____/____万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘颖，身份证号码：520201196802140053，注册号：0056485

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。双方签字盖章并送建设行政主管部门备案后本合同生效。

委托人：

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

账号：

住所：深圳市坪山新区深汕路331号

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

合同签订时间：

年月日 2016年4月28日

合同签订地点 深圳市坪山新区

监理人：

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：



公司名称变更证明

(深圳市大兴工程管理有限公司 原名 深圳市古禹建设监理有限公司)

变更(备案)通知书

21700174031

深圳市大兴工程管理有限公司：

我局已于二〇一七年四月六日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

经营建设监理业务；建设项目管理、技术咨询；五金交电、建材、电脑软硬件、照明电器、机电产品的销售；环境监理；档案咨询、整理；档案数字化处理及技术服务（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；

变更后一般经营项目：

经营建设监理业务；建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理；信息工程监理；信息化系统及自动化系统的设计与开发；工程技术软件开发；工程精密仪器开发；信息系统工程评估咨询及规划设计；计算机网络技术开发及技术咨询；地质灾害工程监理；环境监理；档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务。公共设施运营管理及维护；信息系统集成及运行维护；计算机及相关辅助设备维护，智能及安防监控设备维护；劳务派遣；工程第三方评估与咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更前名称：深圳市古禹建设监理有限公司

变更后名称：深圳市大兴工程管理有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告

原地

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程I标

验收日期: 2022年1月24日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心

一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程I标	工程地点	深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区
工程规模	工程起点桩号K0+840-K2+600，全程长约1.76km，宽 30m，双向四车道，设计等级为城市次干道；主要施工内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、水工结构工程、岩土工程、交通监控工程和电气工程。	工程造价 (万元)	6498.29204万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2016年4月13日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工单位	深圳市第一建筑工程有限公司		
	/		
	/		
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	一般	合格	合格
道路工程	齐全	良好	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程 I 标

验收日期: 2022 年 1 月 24 日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设 单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	项目负责人	王成海		13113621170
			邓峰		15323746644
设计 单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	王成海		15807554200
		道路	黄文		13632823341
		桥梁	林丽		13684911801
		给排水	吴伟		18926044767
		电气	周松		1882916782
		岩土	陈志红		18287288594
		水土结构	陈军		18918590506
		交通	王彦		18803411565
			陈军		13510806028
监理 单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	王浩	44017039	1353756903
			李晓伟	1317100118	15016274262
			吴江涛	44070600	13902459267
勘察 单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	龚国亚	AY142300250	
			邱汉泽		13187223686
施工 单位	深圳市第一建筑工程有限公司	项目经理	谭军		1329823249
		技术负责人	赵清贤		15013101491
		质量主任	姜海波		13602324098
			陈和红		1537655795
			陈军		13434783989
			王彦		18299126709

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

坪山新区龙田路市政工程I标位于深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区，本标段施工桩号为：K0+840-K2+600，全程长约1.76km，宽 30m。经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容，工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全；施工质量资料完整、齐全；对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定，符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程质量评定为“合格”，同意验收。

验收日期：2022年1月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：钟伟娣 日期：2022.1.25	 项目总监：王浩 日期：2022.1.24	 项目负责人：陈江 日期：2022.1.24	 项目负责人：刘小军 日期：2022.1.24	 项目负责人：张海明 日期：2022.1.25

市政验—23

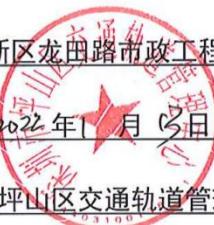
市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程Ⅱ标

验收日期: 2022年1月12日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心



一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程Ⅱ标	工程地点	深圳市坪山新区龙田片区
工程规模	本标段道路全长1.31km, 红线宽30m, 双向四车道, 设计等级为城市次干道; 主要施工内容包括: 道路工程、交通工程、给排水工程和电气工程。	工程造价(万元)	3438.27万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2019年11月5日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018071-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
施工单位	广东省水利水电第三工程局有限公司		
	/		
	/		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组长	胡德兵
副组长	邓婷、王翔、祝微、王浩、吴锐
组员	梁华新、王亚隆、李静、逯伟、杨威、陈志仙、彭昭宇、黄映维、敬衡、张玉鹏、黄超、张玉清、郭小柱

2、专业组

专业组	组长	组员
岩土工程	胡德兵	邓婷、王翔、陈志仙、王浩、黄映维、敬衡、吴锐
道路工程	胡德兵	邓婷、王翔、梁华新、王浩、黄映维、吴锐、张玉鹏、郭小柱
水工结构工程	邓婷	王浩、彭昭宇、黄映维、黄超、张玉清、郭小柱
给排水工程	邓婷	王浩、逯伟、吴锐、张玉鹏、郭小柱、张玉清、黄超、敬衡
电气工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、敬衡、郭小柱
交通工程	王浩	祝微、王亚隆、李静、黄映维、张玉鹏、黄超、张玉清
交通监控工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、郭小柱、敬衡

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	好	合格	合格
道路工程	齐全	一般	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作 单 位	职 称	职 务	签 名
	支教中心			孙丽君
	支教中心			
	深圳市局			吴锐
	深圳市局			王培
	市政学院			柏威
	市政学院			王海平
	市政学院			李静
	市政学院			吴伟
	深圳学院			庄文婷
	深圳大学			黄衡
	深圳大学			董晓雨
	深圳市局三局			王月
	深圳市局(集团)			王丽丽
	深圳市政院			胡晓华
	深圳市政院			王淑秋

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

坪山新区龙田路市政工程Ⅱ标位于坪山区龙田片区，本标段施工桩号为：K0+000～K0+840段和K2+600～K3+070段，全长共1.31km。经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容，工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全；施工质量资料完整、齐全；对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定，符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程质量评定为“合格”，同意验收。

验收日期：2022年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 日期：2022.1.13	项目总监：王浩 项目总工程师：吴锐 日期：2022.1.13	项目负责人： 日期：2022.1.13	项目负责人： 日期：2022.1.13	项目负责人： 日期：2022.1.13

三、获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖时间	评奖机构
1	广东省建设工程优质结构奖	甲子塘水厂深度处理建设工程	2022年10月25日	广东省建筑业协会
2	广东省市政优良样板工程	珠海(阳江万象)产业转移工业园新工业大道(西段)升级改造工程项目	2021年10月	广东省市政行业协会
3	广东省市政优良样板工程	深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程(监理)	2021年10月	广东省市政行业协会

注：按资信要素表要求提供证明材料。

企业奖项 1：广东省建设工程优质结构奖

获奖项目名称：甲子塘水厂深度处理建设工程

获奖时间：2021 年 4 月

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市大兴工程管理有限公司监理的
甲子塘水厂深度处理建设工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

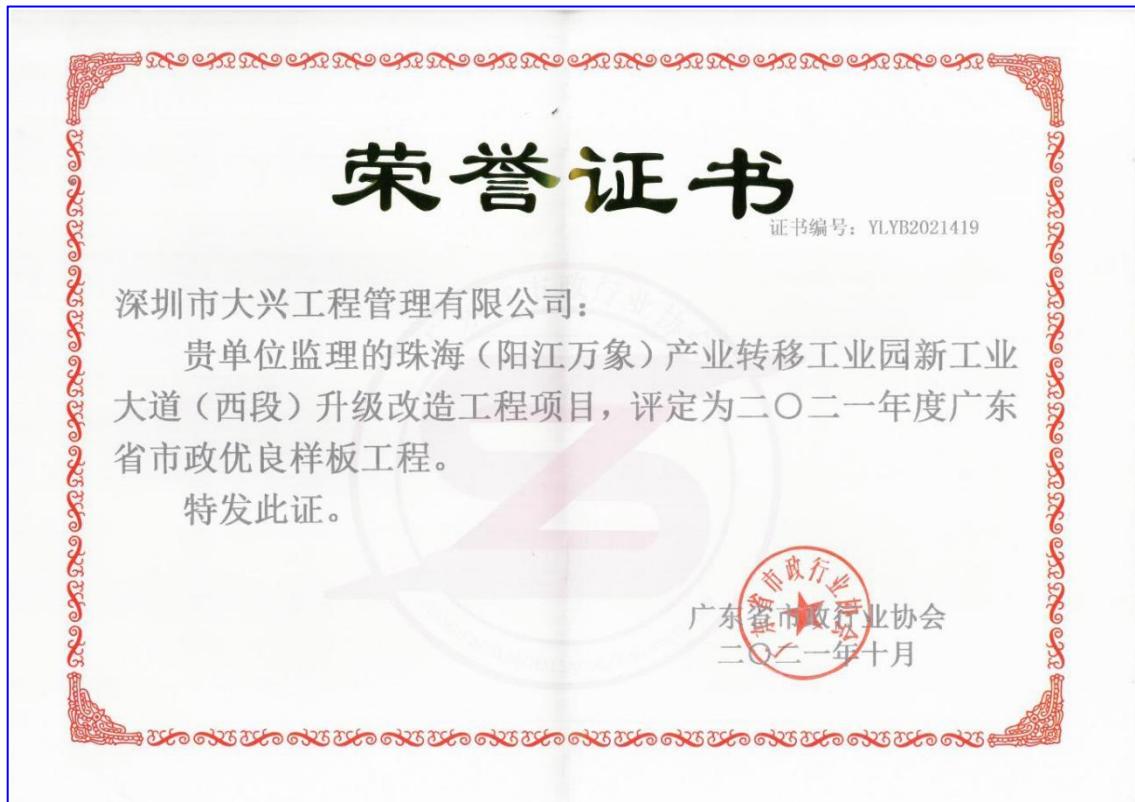
粤建工程优质结构证字（2022）313C号

二〇二二年十月二十五日

企业奖项 2：广东省市政优良样板工程

获奖项目名称：珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目

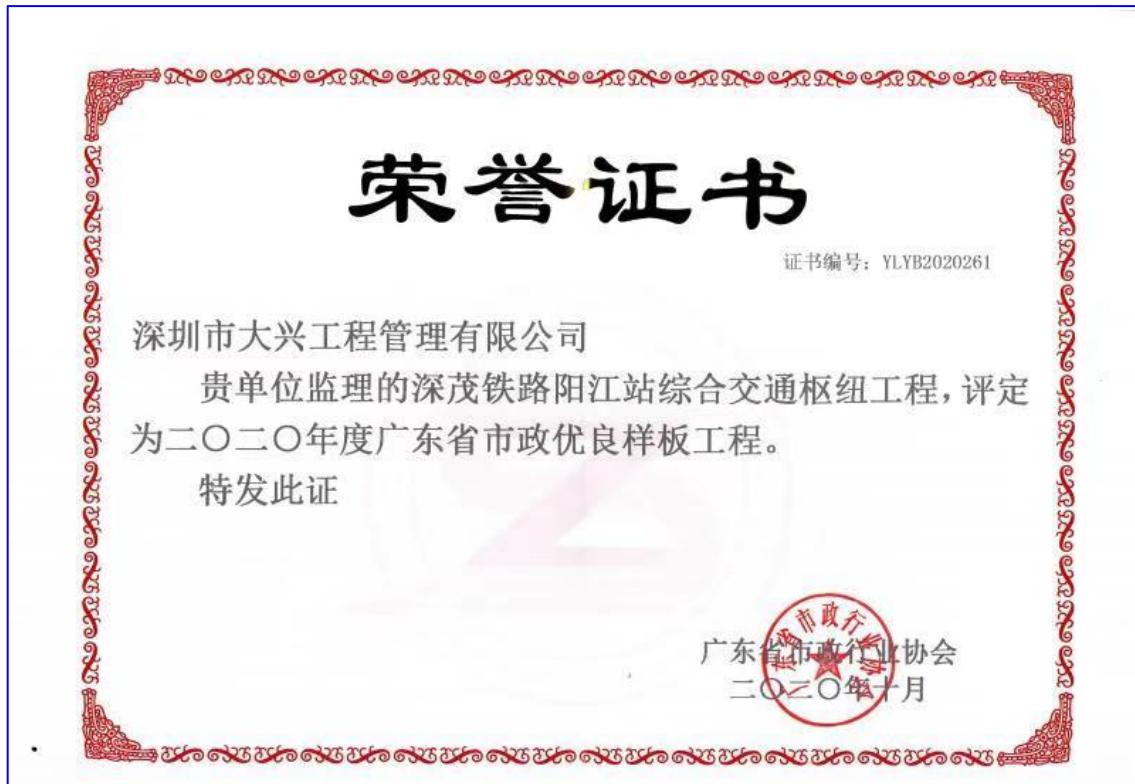
获奖时间：2021 年 10 月



企业奖项 3：广东省市政优良样板工程

获奖项目名称：深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程（监理）

获奖时间：2021 年 10 月



四、项目总监情况

姓名	冯奕龙	性 别	男	年 龄	40
职务	总监	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441723198308221312	手机号码	15626360068
参加工作时间	2004. 07		从事项目总监年限	6	
项目总监 资格证书编号	45004639				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	监理酬金 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	工程质量
阳江市城市综合管理局	深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程	163. 8	2017. 02. 16	2019. 04. 17	合格
阳江华阳开发建设有限公司	珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目监理	177. 77	2017. 10. 20	2020. 08. 03	合格
深圳市深水宝安水务集团有限公司	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）（监理）	125. 0703	2020. 05. 29	2021. 01. 27	合格

总监业绩 1：深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程

中标通知书

中 标 通 知 书

招标项目编号：市住建（2016）第 062 号

深圳市古禹建设监理有限公司：

深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程（监理），于 2017 年 1 月 9 日 15 时 00 分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目服务合同，并按程序办理有关手续。

建设规模	工程站前广场建设用地约 23000 平方米，出租车停车场面积 17000 平方米，社会停车场面积 6700 平方米，大型车停车场面积 4700 平方米，公交车发车场面积 14500 平方米，总建筑面积 65900 平方米。主要建设内容包括：站前广场、社会车停车场候车区、大型车停车场候车区、非机动车停车场、出租车停车候车区、公交发车场区。按实际需要也可以配置加油站、洗车场等设施。完善给排水、防洪排涝、消防、人防、供电通讯、照明、绿化、交通、电子监控、信息网络等设施。项目估算总投资约 1.5 亿元，其中建筑安装工程费 1.1 亿元；本工程服务招标控制价为 236.08 万元。		
招标方式	公开招标	监理期限	自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满止。
中 标 价	163.80 万元	中标下浮率 (%)	30.62%
承包范围	深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理		
承包方式	采用固定总价合同承包方式。		
承诺质量标准	国家合格	项目负责人及其资格等级	王宝良 (注册监理工程师)
招标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2017 年 1 月 13 日	招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2017 年 1 月 13 日		
市公共资源交易中心（盖章）： 2017 年 1 月 13 日			

本通知一式六份：招标人、代理机构、中标人、阳江市住建局招标办、公共资源交易中心、纪委派驻住建局纪检组各执一份。

监理合同（关键页）

(G F -2012-0202)

编号: YJG-2017-1001

深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程(监理)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：阳江市城市综合管理局

监理人（全称）：深圳市古禹建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程；
2. 工程地点：阳江市江朗大道过沿海高速联络线南侧延长线、连围河南侧，漠阳江北侧；
3. 工程规模：工程站前广场建设用地约 23000 平方米，出租车停车场面积 17000 平方米，社会停车场面积 6700 平方米，大型车停车场面积 4700 平方米，公交车发车场面积 14500 平方米，总建筑面积 65900 平方米。主要建设内容包括：站前广场、社会车停车场候车区、大型车停车场候车区、非机动车停车场、出租车停车候车区、公交发车场区。按实际需要也可以配置加油站、洗车场等设施。完善给排水、防洪排涝、消防、人防、供电通讯、照明、绿化、交通、电子监控、信息网络等设施；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目估算总投资约 1.5 亿元，其中建筑工程费 1.1 亿元。；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王宝良, 身份证号码: 230303196105240618, 注册号: 21005566。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹佰陆拾叁万捌仟元(¥163.8万元)。

包括:

1. 监理酬金:(大写): 壹佰陆拾叁万捌仟元(¥ 163.8万元)。

2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、监理期限

1. 监理期限:

本合同工期与施工合同工期一致。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始, 至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017年2月16日。

2. 订立地点：阳江市城市综合管理局。

3. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执陆份。

九、合同生效

本合同双方约定 签订之日起生效

委托人：(盖章) 阳江市城市综合管理局

住所：



邮政编码：

法定代表人：(签字) 许文华

开户银行：

账号：

电话：

传真：

监理人：深圳市古禹建设监理有限公司(盖章)

住所：深圳市龙岗区横岗镇坳二路鸿威源工业园

办公楼二楼

邮政编码：518000

法定代表人：(签字) 王永强

开户银行：中国农业银行深圳蛇口支行

账号：41015400040015054

电话：0662-3369888

传真：

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程

验收日期: 2019年4月17日

建设单位(盖章) 阳江市城市管理综合执法局

一、工程概况

工程名称	深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程	工程地点	雅白线以南高铁片区
工程规模	站西路实建全长为237.79m，站东路全长222.41m，站东二路实建全长141.76m，站东横路实建全长445.32km，贵宾通道实建全长556.71m，以上五条道路均为城市次干路，红线宽度20m；站前广场用地面积20833.12平方米；停车场区域总面积约为40920.89平方米。	工程造价 (万元)	约9609
结构类型	/	工程用途	市政设施
施工许可证证号	441782201709080102	开工日期	2017年9月10日
监督单位	阳江市建设工程质量安全监督站	监督登记号	(2017) 040
建设单位	阳江市城市管理综合执法局		
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质证号	B142000037-6/1
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司		A142000037-6/3
施工单位	广东冠雄建设集团有限公司		D144075933
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	阳江市建设工程施工图设计文件审查中心		19057

二、工程竣工验收实施情况（深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程）

（一）验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	何道明
副组长	杨雨
组员	杨云彪、谢汝略、刘云强、沈磊、冯奕龙、罗涛、韩伟柱、邹志成、刘伟峰、项国欣、李云钊、肖文蛟、苏树槐、程国应、冯卫东、周威、谭升现、曾纪端、关汝水、林伟强、程积友

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	何道明	邹志成、冯卫东、刘伟峰
管线工程	杨雨	苏树槐、程国应
电气照明及视频安防监控工程	杨云彪	项国欣、李云钊、关汝水、谭升现
管理用房及钢结构雨棚工程	谢汝略	林伟强、程积友、肖文蛟
交通设施工程	冯奕龙	刘云强、罗涛、韩伟柱
绿化工程	周威	曾纪端、沈磊

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

(深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程)

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
管线工程	合格	好	合格	合格
交通设施工 程	合格	好	合格	合格
电气照明工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	合格	好	合格	合格
管理用房工程	合格	好	合格	合格
视频监控工程	合格	好	合格	合格
钢结构雨棚工程	合格	好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名（深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程）

姓名	工作单位	职称	职务	签名
何连生	阳江市城市管理行政执法局			何连生
周国权	阳江市城市管理行政执法局			周国权
林锐	阳江市城市管理行政执法局			林锐
江海文	阳江市城市管理行政执法局			江海文
韦金龙	深圳市大兴工程管理有限公司			韦金龙
吴伟东	深圳市大兴工程管理有限公司			吴伟东
罗清	深圳市大兴工程管理有限公司			罗清
邹志成	该司机建集团有限公司			邹志成
李云利	该司机建集团有限公司			李云利
刘伟峰	该司机建集团有限公司			刘伟峰
江国权	该司机建集团有限公司			江国权
陈海松	该司机建集团有限公司			陈海松
冯卫东	阳江市政维修管理中心			冯卫东
程国立	阳江市政维修管理中心			程国立
苏桂艳	阳江市政维修管理中心			苏桂艳
王丽	阳江市园林管理中心			王丽
林伟强	阳江市环境卫生管理中心			林伟强
杨积权	阳江市环境卫生管理中心			杨积权
谢水	阳江市环卫中心			谢水
谭红丽	阳江市园林管理中心			谭红丽
黎红端	阳江市公园管理中心			黎红端

四、验收（专业）组成员签名（深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程）

五、工程竣工验收结论 (深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程)

竣工验收结论：

一、道路工程各分部工程经检查符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料经核查符合规范要求，安全和使用功能经核查符合规范规范要求，外观质量和实体质量均符合质量验收规范要求，验收合格。

二、管线工程各分部工程经检查符合设计和质量验收规范要求，质量控制资料经核查符合规范要求，安全和使用功能经核查符合规范规范要求，外观质量和实体质量均符合质量验收规范要求，验收合格。

三、电气照明工程质量保证资料齐全，外观及实体质量符合规范要求，验收合格。

四、交通设施工程质量保证资料齐全，外观及实体质量符合规范要求，验收合格。

五、视频安防监控工程质量保证资料齐全，外观及实体质量符合规范要求，验收合格。

六、管理用房工程及钢结构雨棚工程施工质量保证资料齐全，外观及实体质量符合规范要求，验收合格。

七、绿化工程质量保证资料齐全，苗木品种、规格、种植数量等符合设计图纸要求，验收合格。

经验收小组成员一致认定：本工程竣工验收合格。



验收日期：2019年4月17日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：刘云强
注册号：4200003-028
有效期：至2019年6月

注册号44010118910 (00)
有效期2020.03.07
深圳市大兴工程管理有限公司

总监业绩 2：珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级 改造工程项目监理

中标通知书

中标通知书

招标项目编号：东住建招（2017）第 12 号

深圳市大兴工程管理有限公司：

珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目监理，于 2017 年 8 月 31 日 15 时 00 分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目承包合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

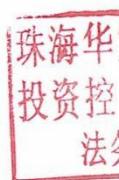
建设规模	本工程为道路升级改造项目，路线呈东西走向，西起龙胜北路东至现状已改造新工业大道终点，路线全长 5799.672m，其中 K0+000-K4+380 为拆除原有道路重建，K4+380-K5+799.672 为原有道路拓宽改造。道路红线宽 36m、24m、30m。主要内容道路工程、排水工程、照明工程、交通工程、给水工程、电力工程及绿化工程。本项目建安造价暂约为 15259.62 万元，资金来源为珠海对口帮扶资金，已落实，招标控制价 2639574.34 元。		
招标方式	公开招标	监理期限	自合同签订至本工程竣工验收、结算和保修期满且双方履行完毕合同项下的义务为止
中 标 价	1777700.00 元	中标下浮率 (%)	32.65
承包范围	珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目工程施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理		
承包方式	采用固定总价合同承包方式		
承诺质量标准	国家合格或以上标准	项目负责人及其资格等级	冯奕龙 市政公用工程专业注册监理工程师
投标人（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2017 年 9 月 6 日	招标代理机构（盖章）： 法定代表人或 其委托代理人（签字或盖章）： 2017 年 9 月 6 日		
市公共资源交易中心（盖章）： 2017 年 9 月 12 日			

注：本通知一式 5 份。招标人、中标人、招标代理机构、阳江市公共资源交易中心、招标管理部门各执一份。

监理合同（关键页）

编号: HJKF-HT-20108

珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道
(西段)升级改造工程项目监理合同



第一部分 协议书

委托人（全称）：阳江华阳开发建设有限公司

法定代表人：贺俊泉

联系地址：阳江市阳东县始兴北路 56 号

监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：王锦

联系地址：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程（以下简称“本工程”或“工程”）监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目监理；
2. 工程地点：珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道，起点位于龙胜北路，终点位于金田九路。
3. 工程规模：本工程为道路升级改造项目，路线呈东西走向，西起龙胜北路东至现状已改造新工业大道终点，路线全长 5799.672m，其中 K0+000-K4+380 为拆除原有道路重建，K4+380-K5+799.672 为原有道路拓宽改造。道路红线宽 36m、24m、30m。主要内容道路工程、排水工程、照明工程、交通工程、给水工程、电力工程及绿化工程。本项目建安造价暂约为 15259.62 万元，资金来源为珠海对口帮扶资金，已落实。

二、总监理工程师

总监理工程师姓名：冯奕龙，身份证号码：441723198308221312，注册号：45004639。

三、签约酬金（监理服务费）

1. 监理服务费暂定总价为（大写）：人民币壹佰柒拾柒万柒仟柒佰元；（小写）：¥1777700.00。
2. 结算时若财局审定建安工程预算费（不含暂列金）小于估算（概算）建安工程费，则结算时工程监理费按中标价×财局审定建安工程预算费（不含暂列金）÷估算（概算）建安工程费进行结算；若财局审定建安工程预算费（不含暂列金）大于估算（概算）建安工程费，则按中标价结算。
3. 监理服务费包括但不限于监理服务费用、现场服务费、现场办公设施费、文件编制费、材料费、人工费、交通费、交通车辆费、检测工具费、加班费、保险费、利润、税金、工程项下风险等监理人全面妥善履行本监理合同项下所有义务的全部费用，除双方另有约定外，委托人无须向监理人支付其他任何费用。
4. 委托人无须就监理人的额外工作和附加工作另行支付任何费用。除非双方另有明确约定，否则本合

同通用条件所约定的额外工作和附加工作报酬已包含在合同总价中。

三、监理服务期限

1. 本工程监理服务期限自本合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕本合同项下的义务为止。
2. 现场监理服务期限与施工工期相同。具体开工时间以委托人书面确认的开工令中载明的开工日期为准，现场监理服务期限暂定为 300 个日历天，最终以实际完工时间为为准。
3. 本工程通过竣工验收且实物移交完成后，现场监理工程师可以离场，但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限，直至全部完成为止。
4. 本工程保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第 40 条的规定，没有细列的项目按照国家有关规定执行，国家没有相关规定的按 2 年执行。本工程缺陷责任期为 2 年。
5. 若因施工单位的原因未能按时完成委托人的工期要求，而监理人未履行相应义务的，监理人须承担相应的违约责任。

五、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

六、组成本合同的文件

下列合同文件各部分相互解释、相互补充，如出现相互矛盾的情况，以次序在先者为准：

1. 补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件（包括补充条款）；
5. 招标文件；
6. 监理任务书；
7. 监理人的投标文件；
8. 通用条件。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，在监理人全面妥善履行本合同义务的前提下按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 10 月 20 日。
2. 订立地点: 阳江市。
3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执 4 份。
4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字(或签章), 并加盖公章或合同专用章之日起生效。

委托人: 阳江华阳开发建设有限公司(盖章) 监理人: 深圳市大兴工程管理有限公司(盖章)
住所: 阳江市阳东区始兴北路 56 号 住所: 深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工
业园办公楼二楼

邮政编码: 529500 邮政编码: 518100
法定代表人或其授权 法定代表人或其授权
的代理人: (签字)  的代理人: (签字) 
开户银行: 中国工商银行珠海丽景支行 开户银行: 中国农业银行深圳蛇口支行
账号: 2002022709100128412 账号: 41015400040015054
电话: 0662-8662058 电话: 0662-3369888
传真: 0662-8662288 传真: 0662-3369888
电子邮箱: huayangkonggu@163.com 电子邮箱: 125594070@qq.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目

建设单位（公章）：阳江华阳开发建设有限公司

竣工验收日期：2020年08月03日

发出日期：2020年08月03日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

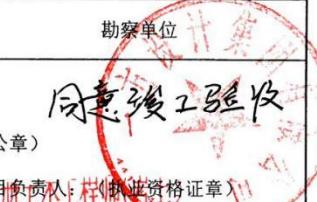
市政基础设施工程

工程名称	珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	5767.91m	工程造价（万元）	14703.63
结构类型	混凝土道路	开工日期	2017年10月28日
施工许可证号	441723201710270102	竣工日期	2020年08月03日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2017-ZJ28
建设单位	阳江华阳开发建设有限公司	总施工单位	广东建华盛建设工程有限公司
勘察单位	一方设计集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	一方设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	阳江市阳东区建设工程质量检测中心 阳江市建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	阳江市阳东万象置业投资有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2020年08月03日	市政竣·通-10	同意验收
法律法 规规定 的其他 验收文 件	工程质量验 收计划书	2020年07月24日	市政竣·通-8
	建设工程规 划条件核实 合格证	2020年07月20日	(公)2020-7-001
			规划条件核实合格
附有关证明文件			
施工许可证	2017年10月27日	441723201710270102	/
施工图设计文件 审查意见	2017年07月31日	2017-354	/
工程竣工报告	2020年06月04日	市政管-4	/
工程质量评估报告	2020年06月10日	市政监-26	同意验收
勘查质量检查报告	2020年06月12日	市政验-19	同意验收
设计质量检查报告	2020年06月12日	市政验-20	同意验收
工程质量保修书	2020年07月15日	市政竣·通-8	/

会议签到表

工程名称	珠海（阳江万象）产业转移工业园新工业大道（西段）升级改造工程项目				
会议地址	项目部会议室	会议时间	2020.8.3		
组织单位	阳江华阳开发建设有限公司	主持	蔡志勇		
会议议题	综合验收				
参 加 会 议 人 员					
序号	姓 名	所属单位	职务	联系方式	备注
1	蔡志勇	阳江华阳			
2	黄国平	阳江市阳江万象建设有限公司		13078535478	
3	黄国平	阳江华阳			
4	汤永龙	深圳市大兴工程管理公司			
5	黄晓明	华阳公司			
6	冯国大	华阳公司			
7	潘锦坤	华阳公司		133022525881	
8	林惠婵	广东巴华盛建设工程有限公司		13432527220	
9	蔡伟娟	~			
10	谭发清	~ ~ ~		13106780555	
11	冯海燕	深圳恒德、深茂合建设有限公司			
12	黄晓明	~ ~ ~		1350149036	
13	余国平	深圳市大兴工程管理有限公司			
14	梁晓宇	一方设计集团有限公司		13926366128	
15					
16					
17					
18					
19					
20					

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同文件、施工图纸及设计变更的所有内容		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，合格	
	设备安装	符合设计及规范要求，合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人:  2020年8月3日	 (公章) 同意竣工验收 总监理工程师:  2020年8月3日	 (公章) 同意竣工验收标准 项目负责人:  2020年8月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人: (执业资格证章) 2020年8月3日	 (公章) 同意竣工验收 项目负责人: (执业资格证章) 2020年8月3日

有效期: 全2021年12月 401642-AY001

获奖证书

荣誉证书

证书编号：YLYB2020261

深圳市大兴工程管理有限公司

贵单位监理的深茂铁路阳江站综合交通枢纽工程，评定
为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证

市政
广东省市政行业协会
二〇二〇年十月

**总监业绩 3：五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水
管网改造工程）（监理）**

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440306-46-03-104885003001

标段名称: 五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田
洋五路供水管网改造工程）（监理）

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 125.070300万元

中标工期: 789

项目经理(总监): 冯奕龙

本工程于 2020-05-11 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-03

验证码: 6437438110041657

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同（关键页）

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委托人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)
(监理)

2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模：本工程为五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)（监理），总投资 7100 万元，建安费 6400 万元。最终建设内容以本项目施工图及预算书为准。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：II 级

5. 投资性质：企业自筹

6. 工程概算投资额：7100 万元 招标部分工程概算投资额：6400 万元

7. 其它：均以人民币计价

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：桂凯，身份证号码：421127198810014318，注册号：44020599

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理的签约

酬金合计总金额为(大写): 壹佰贰拾伍万零柒佰零叁元整(¥125.0703万元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	119.1146	5.9557	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自2020年5月29日起至2022年7月16日止,总计777日历天。其中:

1. 决策阶段:自 / 起至 / 止,共 / 日历天;
2. 勘察阶段:自 / 起至 / 止,共 / 日历天;
3. 设计阶段:自 / 起至 / 止,共 / 日历天;
4. 施工阶段:自2020年5月29日起至2020年7月15日止,共47日历天;
5. 保修阶段:自2020年7月16日起至2022年7月16日止,共730日历天;
6. 设备监造:自 / 起至 / 止,共 / 日历天;
7. 其他服务:自 / 起至 / 止,共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.6.10。
2. 订立地点: 深圳市宝安区。
3. 本合同一式十份,具有同等法律效力,双方各执伍份。

务
;)

本页无正文;
委托人: (签章) 合同专用章
住所: 银行账号: 44250100010000001586
法定代表人或其委托代理人: (签章)

开户银行:

账号:

邮编:

电话:

监理人: (签章) 合同专用章
住所: 深圳市龙岗区龙城街道创投大
厦 1209-1210 室
法定代表人或其委托代理人: (签章)
保函
令

开户银行: 中国建设银行深圳天健
世纪支行

账号: 44250100010000001586

邮编: 518172

电话: 0755-89230658

竣工验收报告（1 标段）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）1标

验收日期：2014年1月27日

建设单位(盖章)：深圳市深水宝安水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）I标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	管线总长约1.54KM	工程造价(万元)	2573.293255
结构类型	/	工程用途	市政改造
施工许可证号	/	开工日期	2020年6月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证号	B161012336-8/1
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257-10/1
施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司		D144114812
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	李礼清
副 组 长	冯冀龙
组 员	胡斌、张东、刁华海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
附属工程	冯冀龙	刁华海 刘可

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工，工程符合设计及施工规范要求，实地查工程质量及观感质量均达到合格标准，质保资料齐全，综合质量评定为合格。与参与人员一致通过，同意验收。

验收日期：2021年1月27日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表： 	中华人民共和国注册监理工程师 姓名：冯奕龙 证件号：5004639 有效期：2020.03.07 	项目负责人：刁华海 一级注册建造师执业资格 证号：144181908380 市政 2020.12.04 法人代表：市悦成建筑工程有限公司 高允连 	项目负责人： 6101130169385 	项目负责人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告（2 标段）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)2标

验收日期: _____ 年 月 日

建设单位(盖章): 深圳市深水宝安水务集团有限公司



一、工程概况

工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	管线总长约1.55KM	工程造价 (万元)	2855.224026
结构类型	/	工程用途	市政改造
施工许可证号	/	开工日期	2020年6月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		B161012336
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		粤2441313036694
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		/
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/
			E144001983-4/2
			19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	林志荣
副组长	李礼春、陈彪、冯奕龙
组 员	杜俊威、刘可、陈汤成

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	陈彪	陈林茎、文润秋、周星、古吉军
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工，工程符合设计及施工规范要求，实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准，质保资料齐全，综合质量评定为合格。与参与人员一致通过，同意验收。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目经理人： 	项目经理人： 	项目经理人： 	项目经理人： 	项目经理人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

项目总监理工程师证件

注册证



职称证



粤中职证字第 1300102177810 号



冯奕龙 于二〇一三年

十一月，经 阳江市工程系列
建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年十二月三十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯奕龙			社保电脑号: 646997579			身份证号码: 441723198308221312			页码: 1						
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号: 204509						计算单位: 元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		93.24	118.4	29.6

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ecbe624624cu)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

204509

单位名称

深圳市大兴工程管理有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

序号	拟担任的监理岗位职务	姓 名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	冯奕龙	工程师	市政	注册监理工程师	市政	45004639	10	根据项目需要进退场
2	道路专业监理工程师	马以国	高级工程师	道路工程	注册监理工程师	市政	35004376	20	根据项目需要进退场
3	桥梁专业监理工程师	赵振宇	高级工程师	桥梁工程	注册监理工程师	市政	44010261	20	根据项目需要进退场
4	交通专业监理工程师	邓龙	高级工程师	交通工程	注册监理工程师	市政	44019885	12	根据项目需要进退场
5	给排水兼水土保持专业监理工程师	李青山	工程师	给排水	广东省专业监理工程师	市政	B15080325	19	根据项目需要进退场
6	电气专业监理工程师	敬晓刚	工程师	电气	广东省专业监理工程师	市政	B19090501	5	根据项目需要进退场
7	安全专业监理工程师	何良	工程师	安全	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	市政	B22030337 A19050597	10	施工准备至保修阶段
8	造价工程师	李超	工程师	造价	一级造价	土木	建[造]11244	8	根据项

					工程师	建筑 工程	400033139		目需要 进退场
9	监理员	毛帅豪	/	现场 监理	广东省监 理员	市政	C24080155	3	根据项 目需要 进退场
10	资料员	翁丹丹	/	档案 管理	广东省监 理员 广东省资 料员	市政	C25040166	2	根据项 目需要 进退场

附件1：总监理工程师：冯奕龙证件

执业资格证



职称证



毕业证

443



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名:	冯奕龙	社保电脑号:	646997579	身份证号码:	441723198308221312	页码:	1										
参保单位名称:	深圳市大兴工程管理有限公司	单位编号:	204509	计算单位:	元												
缴费年 月 单位编号 养老保险 医疗保险 生育 工伤保险 失业保险																	
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	4.72	
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	4.72	
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		55.20	118.4	29.6		

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbe624624cu）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

204509

单位名称

深圳市大兴工程管理有限公司

社保缴费明细单
证明专用章

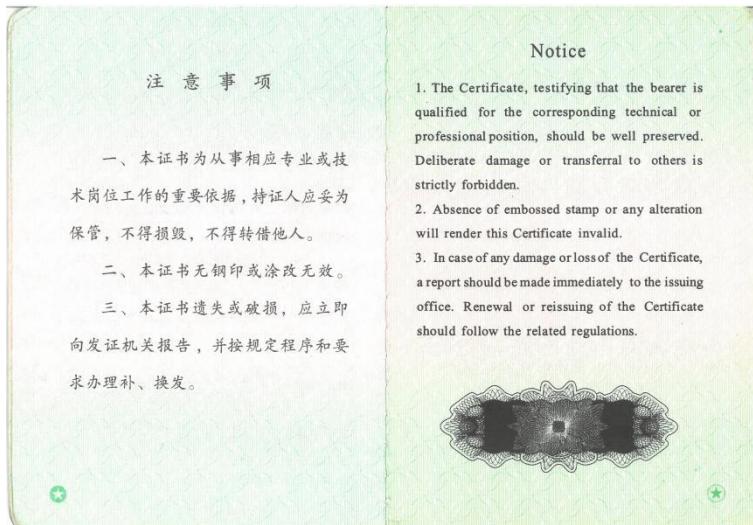


附件 2：道路专业监理工程师：马以国证件

执业资格证



职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马以国

社保电脑号：810520852

身份证号码：420683197606190915

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5659.92	2874.88			800.26	266.78		266.78			78.08	56.16		39.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecb6e2a24f43）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509

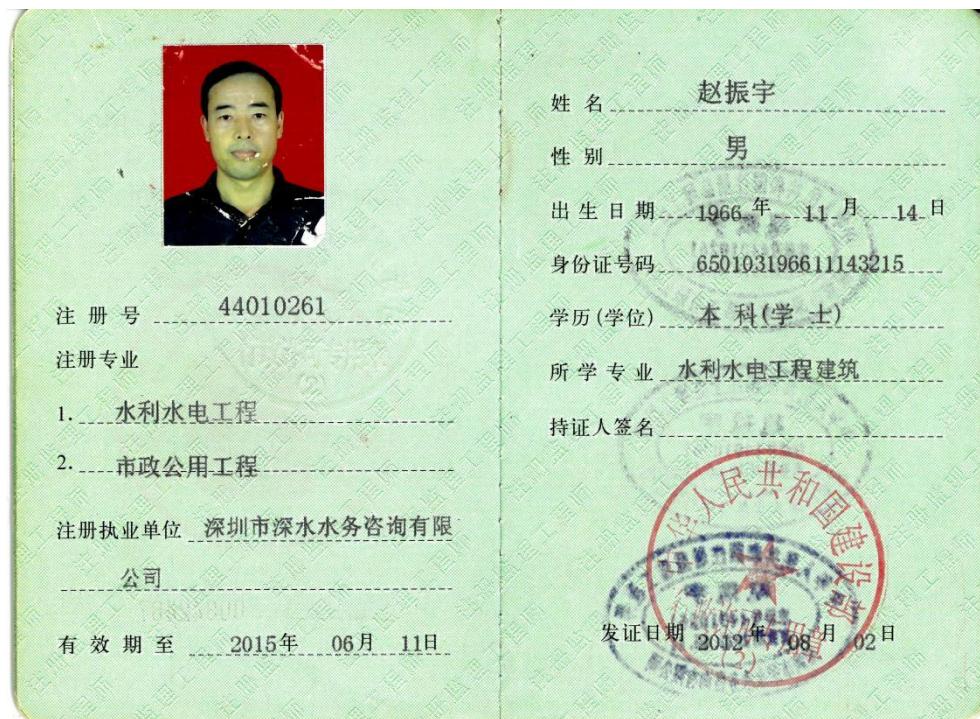
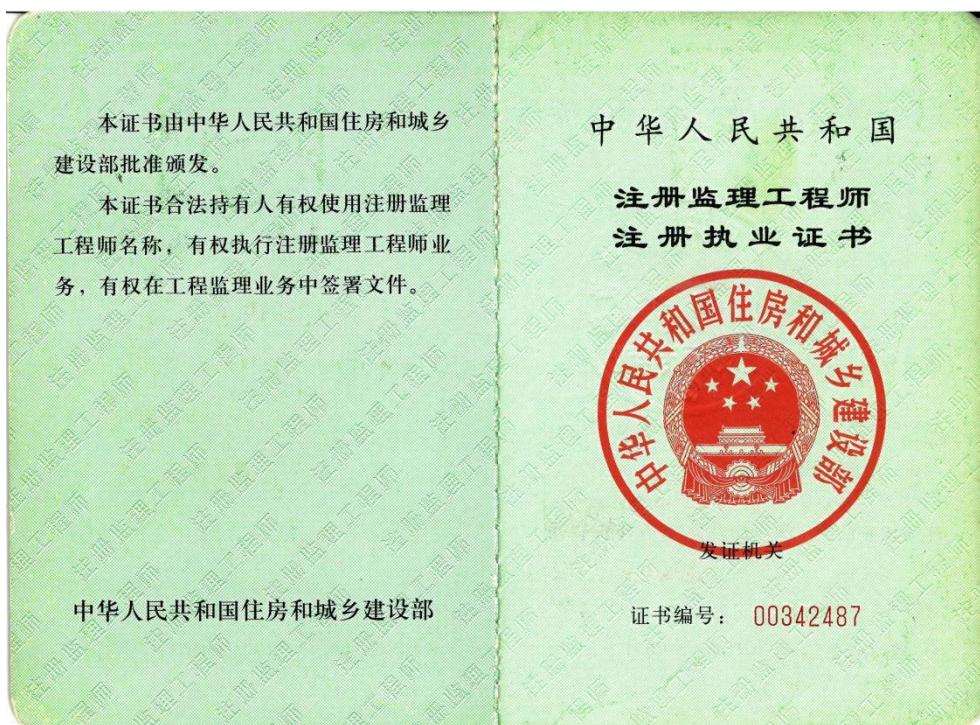
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月15日
证明专用章

附件 3：桥梁专业监理工程师：赵振宇证件

执业资格证



执业印章

中华中华人民共和国注册监理工程师
姚深宇
注册号44010261
有效期2015.06.11
深圳市深水水务咨询有限公司

中华中华人民共和国注册监理工程师
赵振宇
注册号44010261
有效期2018.06.11
深圳市深水水务咨询有限公司

中华中华人民共和国注册监理工程师
姚深宇
注册号44010261
有效期2021.06.11
深圳市深水水务咨询有限公司

延续 / 变更注册记录

有效期至：2018年06月11日

No. 00154092 认定机关（签章）
2015年7月20日

延续 / 变更注册记录

有效期至：2021年06月11日

No. 00373452 认定机关（签章）
2018年4月19日

备 注

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

No. 00404040 认定机关（签章）
2019年9月17日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00490369 认定机关（签章）
2020年1月 日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为
水利水电工程 房屋建筑工程

No. 00490261 认定机关（签章）
2020年11月24日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为
市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00490261 认定机关（签章）
2020年12月28日



职称证

广东省高级专业技术
资格证

广东省人事厅



粤高职证字第1002001100181号



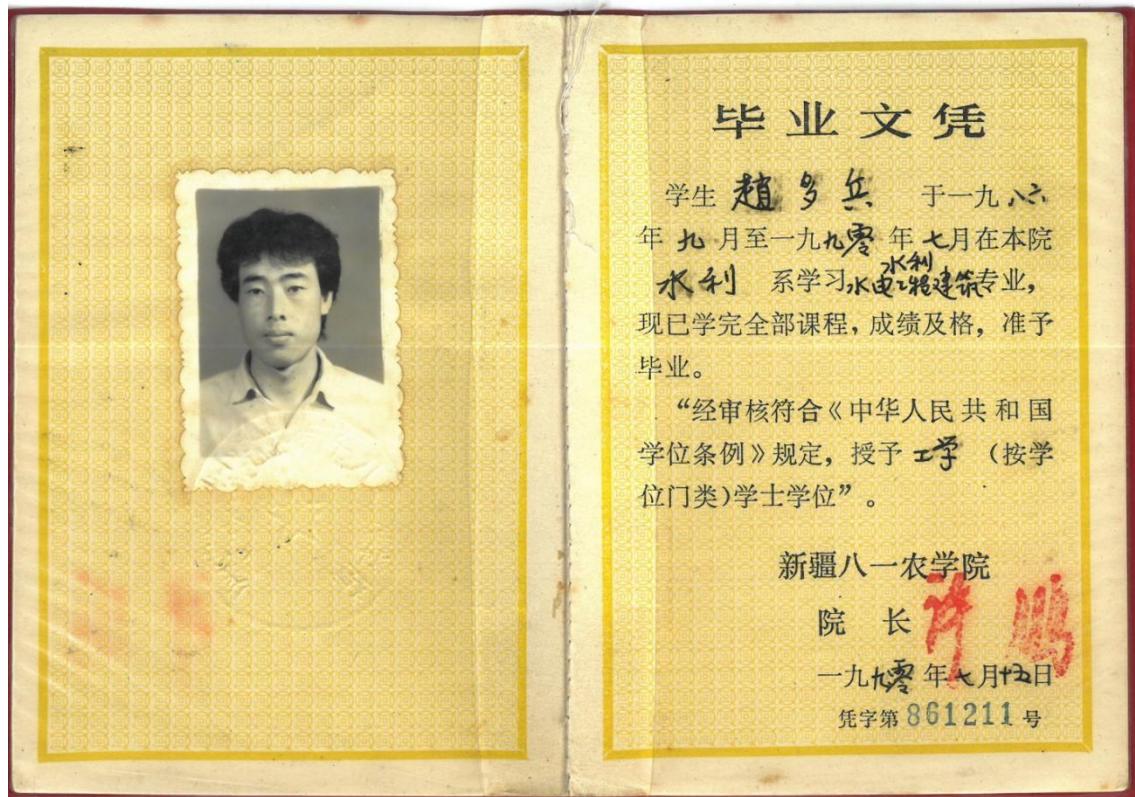
赵振宇 于二〇〇九年十一月，经深圳市水利水电工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备规划与施工 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年二月二十四日



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵振宇

社保电脑号：600692256

身份证号码：650103196611143215

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文	基数	单位文
2024	11	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	220.0	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	220.0	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5255.64	2515.52			2330.75	932.3			233.11		65.0	36.0		34.0	

社保缴费明细表

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb1fd2caa917）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年6月5日
证明专用章

附件 4：交通专业监理工程师：邓龙证件

执业资格证



职称证

广东省职称证书

姓名: 邓龙
身份证号: 430124198409224230



职称名称: 高级工程师
专业: 施工管理
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月14日
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001117323

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



No. 0702961322

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓龙			社保电脑号：628300814			身份证号码：430124198409224230			页码：1						
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号：204509						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0.00	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	0.00	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			33.67	118.4	29.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecc5dcbe58b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

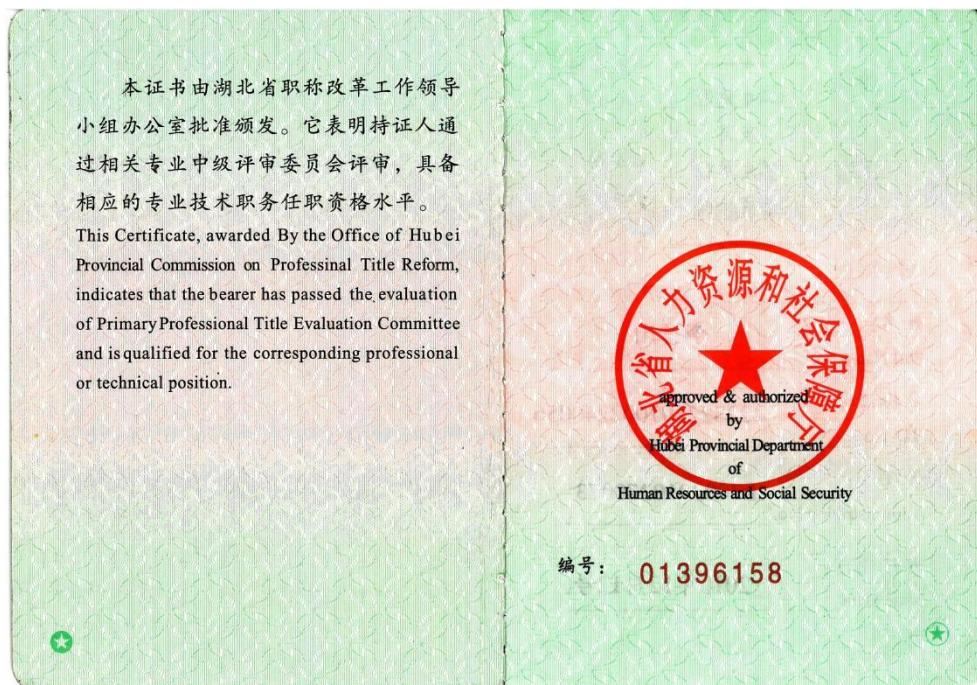


附件 5：给排水兼水土保持专业监理工程师：李青山证件

执业资格证



职称证



The back cover contains several lines of text and a photo of the certificate holder, Li Qingshan, in a white shirt. The text includes:

姓名: 李青山
Full Name _____

身份证号: 422322197002240056
ID No. _____

管理号: L7002010370073
Administration No. _____

发证日期: 2010年12月12号
Issue Date _____

专业名称: 给排水
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualification Title _____

批准时间: 2010年11月10日
Approval Date _____

批准单位: 咸宁市职改办
Approved by _____

批准文号: 咸职改办[2010]33号
Approval No. _____

评审组织: 咸宁市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization _____

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李青山

社保电脑号：641225582

身份证号码：422322197002240056

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	68.00	18.88	4.72
2024	12	204509	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	68.00	18.88	4.72
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	68.00	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	68.00	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4941.2	2515.52			699.26	233.11			233.11		68.00	36.0	18.88	34.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391eb1fd2f7ee2z）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

附件 6：电气专业监理工程师：敬晓刚证件

执业资格证



职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号：20190073804



(颁证部门钢印)

姓名 敬晓刚
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 51292219740724923X
ID Number

专业名称 机电一体化
Specialty

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术系列中级职称市科学技术协会
专家评审委员会

评审组织 Appraisal Organization

评审时间 2019年12月27日
Appraisal Date

批准时间 2020年6月28日
Approval Date

查询码 A30412002241586
Query Code

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敬晓刚			社保电脑号：800495006			身份证号码：51292219740724923X			页码：1								
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号：204509						计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	118.4	4.72		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	118.4	4.72		
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			93.5	18.4	29.6		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbe6231f9a3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

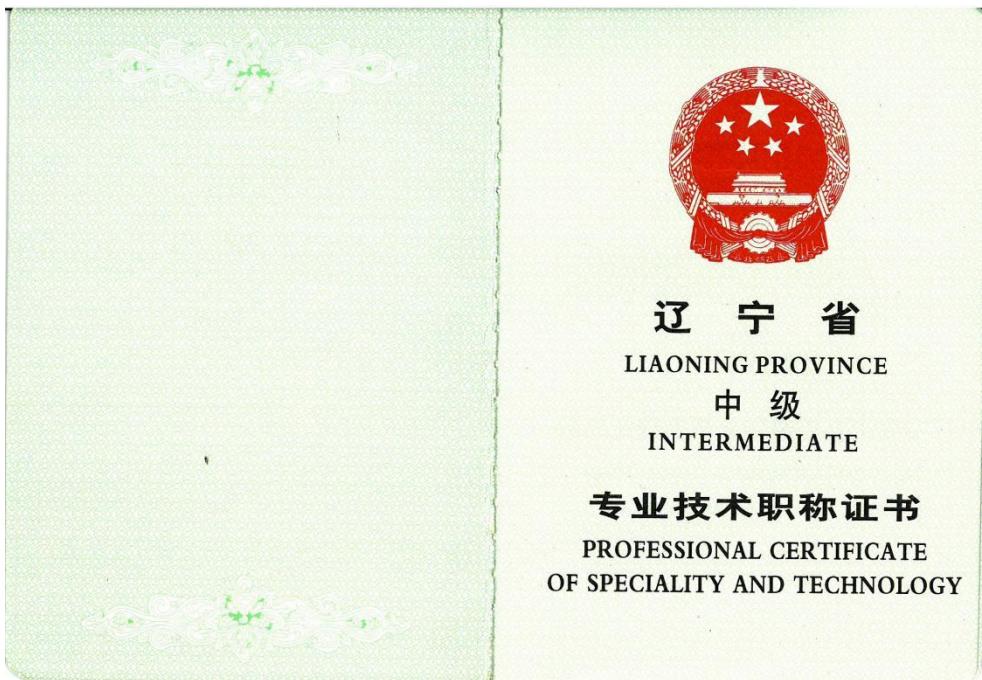


附件 7：安全专业监理工程师：何良证件

执业资格证



职称证



A portrait photo of a man with short dark hair, wearing a white shirt, is positioned above the text "(加盖发证机关钢印有效)".

专业名称 (建设管理)
专业名称 (Construction Management)

业 Series
Profession Series

资格名称 工程师
Qualification Name Engineer

Post Qualification
授予时间 2021. 11
Conferment Date

科技成果转化

身份证号 440921198406243811
ID No.

性 别 男
Sex

姓 名 何良
Name

工作单位 辽宁达乾建筑工程有限公司
Establishment 辽宁达乾建筑工程有限公司

证书管理号 202100076031524
Certificate Management No.

辽宁省科学技术厅
职称审批
Issued by

A red circular official seal of the "Liaoning Provincial Science and Technology Commission" (辽宁省科学技术厅) with the words "职称审批" (Professional Title Approval) in the center.

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何良

社保电脑号：602154981

身份证号码：440921198406243811

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	101.0	33.67	4.72	
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	101.0	33.67	4.72	
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	101.0	33.67	5.04	
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	101.0	33.67	5.04	
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	101.0	33.67	5.04	
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	101.0	33.67	5.04	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			89.2	44.6	18.4	29.6	

备注：

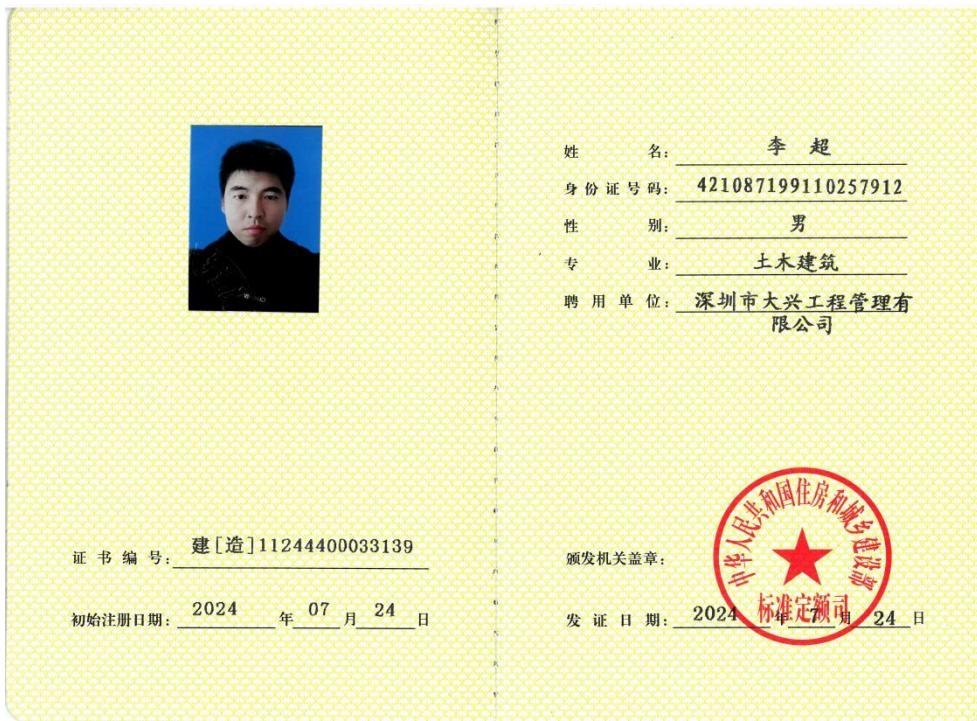
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbe623370a8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



附件 8：造价工程师：李超证件

执业资格证



职称证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李超

社保电脑号: 649111144

身份证号码: 421087199110257912

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	141.44	2520	18.4	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	141.44	2520	18.4	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	141.44	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	141.44	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	141.44	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	141.44	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			93.35	52.08	18.4	29.6	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ecc5dcbd3f6f)核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509
单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 9：监理员：毛帅豪证件

执业资格证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛婷婷

社保电脑号：814793622

身份证号码：421127200010100453

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	4.72	
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	4.72	
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04	
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		59.2	118.4	29.6		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece0106dfe74）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

附件 10：资料员：翁丹丹证件

执业资格证



中国招标投标网是中华人民共和国工业和信息化部指定招标投标和采购信息发布媒体!创办于2002年9月。中国机电设备招标中心(工业和信息化部政府采购中心)主管,《中国招标》杂志社主办,是国内大型招投标和采购信息服务平台之一。2018年12月,经中编办批准,招标中心加挂“工业和信息化部政府采购中心”牌子,承担相应职能开展工作,进一步强化了招标中心的公益属性。

北京企业管理咨询协会是培训咨询领域的专业性社会团体。是在北京市民政局的指导下,经北京市民政局批准并登记的管理咨询行业协会,负责北京企业管理、咨询、培训行业机构的归口管理、协调、行业标准制定等工作。

合格证书

翁丹丹 同志于 2025 年 5 月 7 日至

2025 年 5 月 14 日参加 资料员

相关课程培训,学习期满,成绩合格。

特发此证。



2025年5月16日

有效期2028年5月16日

姓 名 翁丹丹

身份证号 440303199711133722

证书编号 ZTB20250502X4463

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司



毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁丹丹

社保电脑号：500292470

身份证号码：440303199711133722

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	64.44	23.88	4.72	
2025	02	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	64.44	23.88	4.72	
2025	03	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4581.84	2156.16			2019.9		807.96		202.02		99.2	118.4	29.6		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbe623588eb）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

