

工程编号：2503-440310-04-05-735007001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳京西智行全球创新研发中心项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东乐筑建设工程有限公司

日期：2025年09月02日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人近 5 年的类似施工业绩	<p>投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）的合同金额不低于 1/2 招标控制价金额的类似施工业绩（类似业绩指装饰装修或钢结构业绩，不超过 3 项，超过 3 项的取前 3 项）在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收时间为准，合同或竣工验收报告（或验收证明）内容应体现钢结构或装饰装修等。</p> <p>证明材料：提供中标通知书（如有）、合同关键页和竣工验收报告（如有），原件备查。（格式详见招标文件第三章）。</p>
2	项目经理资历	<p>项目经理取得注册建造师（建筑工程专业）证书的年限及装饰装修或钢结构或建筑工程等相关专业的职称情况。证明材料：提供职称证书、注册证书、全国建筑市场监管公共服务平台截图（截图需体现项目经理姓名、注册建造师注册专业、初始注册日期以及证书变更记录）以及至截标日近 3 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足 3 个月）企业按照成立年限提供。</p>
3	项目经理业绩	<p>1. 提供项目负责人已竣工验收合格的合同金额不低于 1/2 招标控制价金额的类似施工业绩（类似业绩指装饰装修或钢结构业绩，不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）</p> <p>证明材料：提供合同关键页和竣工验收报告或验收证明材料，如合同或竣工验收报告（或验收证明）无法体现该人员担任项目经理的，投标人应提供佐证材料，否则不予认可，原件备查）（格式详见招标文件第三章）。</p>
4	项目技术负责人资历	<p>项目技术负责人具有注册建造师（建筑工程专业）证书，提供注册年限证明及装饰装修或钢结构或建筑工程等专业的职称情况。证明材料：提供职称证书、注册证书、全国建筑市场监管公共服务平台截图（截图需体现项目技术负责人姓名、注册建造师注册专业、初始注册日期以及证书变更记录）以及至截标日近 3 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足 3 个月）企业按照成立年限提供。</p>
5	项目技术负责人业绩	<p>1. 提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）项目技术负责人已竣工验收合格的合同金额不低于 1/2 招标控制价金额的类似施工业绩（类似业绩指装饰装修或钢结构业绩，不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）</p> <p>证明材料：提供合同关键页和竣工验收报告或验收证明材料，如合同或竣工</p>

		验收报告（或验收证明）无法体现该人员担任项目技术负责人（或项目负责人/项目经理）的，投标人应提供佐证材料，否则不予认可，原件备查。（格式详见招标文件第三章）。
6	企业专业技术人员规模(建筑工程专业二级或以上注册建造师、建筑工程类中级以上工程师)	提供有效期内的二级或以上建造师（建筑工程专业）注册证书、建筑工程类中级或以上职称证书，优先提供资质优的人员（不超过 12 人，超过 12 人的以列表中前 12 人为准），同时提供对应人员至截标日近 3 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足 3 个月）企业按照成立年限提供。（格式详见招标文件第三章）。
7	拟派项目团队能力	提供本项目的拟派项目团队人员，投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、资料员等，提供上述人员职称证书等。同时提供对应人员至截标日近 3 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，新成立（成立时间不足 3 个月）企业按照成立年限提供。（格式详见招标文件第三章）。
8	企业获奖情况	提供投标人近三年（自招标公告发布之日起倒推，时间以获奖证书颁发时间为准）建筑装修装饰工程或钢结构工程获奖情况（数量不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。 证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖时间以获奖证书颁发时间为准。获奖证书上必须清晰反映以下内容：获奖单位名称、获奖名称、获奖时间，以上材料无法清晰反映要求内容的，所提供获奖情况不予认可。 （格式详见招标文件第三章）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

### 1. 投标人近 5 年的类似施工业绩

序号	工程名称	建设单位/招标人	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	东莞市老年大学新校区建设项目室内装修工程	东莞市嘉鹏达建设工程有限公司	1700	2020 年 01 月 20 日	/	
2	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程	广州荣祥中建筑工程有限公司	1521	2021 年 10 月 10 日	/	
3	乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司技术升级改造项目装饰装修及钢结构工程	中国二十二冶集团有限公司	2635.7345	2023 年 1 月 10 日	/	

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

1 东莞市老年大学新校区建设项目室内装修工程

(合同编号: LNDX-200120)

**东莞市老年大学新校区建设项目室内装修工程**  
**施工承包合同**



工程项目名称: 东莞市老年大学新校区建设项目

发包方(甲方): 东莞市嘉鹏达建设工程有限公司

承包方(乙方): 广东乐筑建设工程有限公司

2020年01月20日

# 东莞市老年大学新校区建设项目室内装修工程施工承包合同

发包方（下称甲方）：东莞市嘉鹏达建设工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

甲、乙双方经协商，甲方同意将老年大学新校区建设项目室内装修工程由乙方承包，为明确双方责任，按期保质保量完成施工任务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，并结合东莞市有关规定及本工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同，供双方共同遵守执行。

## 一、工程概况

1、工程名称：东莞市老年大学新校区建设项目

2、工程地点：东莞市南城区

## 二、承包方式

①本合同按固定综合单价包干价 525 元/m<sup>2</sup>（含税）；包括不限于人工费、材料费、机械费、电费、水费、运输费、装卸费、二次搬运费、管理费、利润、安全文明施工措施费、保险费、资料和包验收合格、施工机械进退场费、周边建筑物的安全监督、各种风险如人工、材料涨价的风险等费用（合同单价包干形式），工人住宿费、，材料试验、送检、检测费等。结算按甲方验收合格的实际施工部位的建筑面积乘以综合单价计算。

## 三、承包范围和施工内容

承包范围和施工内容：包括不限于所有室内及多功能大厅、地砖、大理石地面及梯级石材、天花吊顶及铝格栅、铝板吊顶、金属楼梯扶手、木门、墙面及地下室所有油漆等，具体部位做法以施工图纸为准。

## 四、工期要求

1、开工时间：以甲方发出开工令的施工日期为准。

2、施工工期：合同总工期为 90 个日历天，如甲方需要加快或调整工期时间乙方应尽力予以配合。

3、本工程工期除因甲方原因导致乙方误工而相应顺延工期外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

（1）材料不能按时备货；

（2）暴风、暴雨等气候干扰、施工场地及施工扰民等；

（3）施工中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起工期延误；

4、因甲方原因导致的乙方误工，经甲方签证后工期相应顺延，但甲方不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用。

## 五、质量要求及验收

1、乙方应配备技术人员负责管理，严格按施工图纸及技术文件（图纸会审记录，甲乙双方有关会议记录和设计变更通知）、国家和地方现行的标准性文件施工，本工程质量必须达到评定合格标准。

2、每道工序完工，乙方自检合格后通知甲方验收；甲方验收合格后方可进行下道工序施工。

3、经甲方验收不合格的，乙方应按规范要求返工至合格，并承担返工的一切费用。

#### 六、承包综合单价及计量方式

合同总价暂定为含税人民币 大写：壹仟柒佰万元整（¥ 17000000 元）。

附件《报价表》中的报价为总价包干，包括了乙方完成单位工程量所需的材料费、辅料费、人工费、机械费、电费、运输费、装卸费、二次搬运费、管理费、利润、安全文明施工措施费、保险费、资料和验收费、各种风险如人工、材料涨价的风险等费用（合同总价包干形式），不因政府行为和市场变动而调整，由甲方原因引起的变更必须进行现场确认，办理签证手续，除此之外合同总价不予调整。

#### 七、甲方责任：

- 1、甲方指定\_\_\_\_\_同志为甲方代表，负责现场施工管理事宜。
- 2、提供正式施工图纸贰份（其中一份为竣工图用）。
- 3、组织图纸会审及技术交底。
- 4、办理工程施工报建手续及费用。
- 5、负责提供一个施工用水、用电接驳点。水费、电费由乙方负责。
- 6、负责对工程质量、进度进行监督检查和验收签证。对乙方提出的合理方案，甲方应在收到书面通知的三天内会同有关单位进行处理并答复。
- 7、负责按时拨付工程进度款。
- 8、组织工程竣工验收和办理竣工结算。如因甲方变更或增加工程量，甲乙双方的结算以乙方实际施工并完成的工作量为基础。

#### 八、乙方责任：

- 1、本合同签订后 5 日内，负责编制施工组织设计，并报甲方审批，得到甲方认可。
- 2、乙方必须成立现场管理机构，配备满足现场施工需要的专业人员，指定为现场负责人（联系电话\_\_\_\_\_），负责现场全面管理工作。该现场负责人有事外出必须向甲方项目负责人请假并得到书面批准。
- 3、负责雇用人员的保险和劳保用品，按时足额发放工人工资。乙方不得以任何理由和事项为借口拖欠工人工资。乙方的施工队伍中的工人工资应由乙方自行解决。若乙方（包括乙方合作的班组或劳务公司）发生拖欠工人工资，经甲方或行政主管部门核实无误，甲方有权在乙方的工程款中直接划拨相当款项代乙方支付被拖欠的工人工资，且每发生一次，乙方应向甲方支付被拖欠的工人工资100%的违约金，由此造成的所有责任由乙方承担。
- 4、乙方必须按甲方的进度计划组织相应的设备及施工人员进场施工。
- 5、乙方必须严格按施工图纸要求进行施工、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保施工质量。如因乙方原因出现质量问题，除自行承担损失外，还应赔偿甲方由此引起的设计变更和工期延误等所有损失。
- 6、做好施工安全措施，负责施工过程的自身安全和他人安全，若因乙方责任造成的安全事故，不分大小均由乙方自行承担，因此给甲方造成的一切经济损失乙方应负责赔偿。
- 7、施工期间要接受甲方现场施工人员的管理，服从甲方的统一指挥，接受甲方及有关部门的检查和监督。
- 8、乙方应做好施工记录和工程资料的收集整理工作，工程验收后向甲方及时移交相关的工程资料。
- 9、施工过程所需的生产及生活临时设施由乙方自行解决。

10、乙方应妥善保管、合理使用材料，因保管不善及材料浪费造成的损失由乙方自行承担。

11、乙方所供应的所有材料必须符合国家或行业规定的合格质量标准，乙方采购的材料运到施工现场后应通知甲方和监理单位，甲方及监理单位有权对该材料、数量、规格、型号、品牌、质量等进行初步验收，该等验收不免除乙方应承担的产品质量责任，材料经甲方及甲方监理单位验收前乙方必须送检，送检费用属于乙方材料的由乙方自行承担。若乙方未按规定进行送检或送检不合格的材料，不得在本工程现场使用；若乙方在本工程现场使用未送检或送检不合格的材料，乙方必须拆除并重新使用送检合格的产品，由此发生的费用和造成的损失，全部由乙方承担，且工期不予顺延。

12、乙方用电必须安装电表（乙方安装及移位须报甲方同意），安装完成后双方共同抄底度数，并签字认可。

### **九、安全及文明施工**

1、乙方必须按国家及甲方相关安全文明施工工地的规定完善施工现场安全文明措施并组织施工。

2、乙方必须设置安全管理机构，配备与本项目规模匹配的专职安全管理人员，做好工人的安全教育工作，落实安全生产责任制，做好安全防护工作，杜绝违章生产、违章作业。

3、必须按照安全文明施工的要求，保持施工现场的日常清洁，做到工完场清，整洁有序。

4、严禁雇佣童工和50岁以上或不适合本工种作业的人员，否则一切责任均由乙方承担。

5、各工种作业人员必须持证上岗，并报甲方备案。

6、乙方人员违章生产、违章作业造成的安全事故，其责任和费用均由乙方承担。因乙方安全措施、安全管理不到位造成的自身或他人安全事故，其责任和一切费用均由乙方承担；乙方人员因病、非因工、非上班时间发生的伤亡事故，其责任和一切费用均由乙方承担。

7、乙方必须与自有人员签订劳动合同明确劳资关系及办理意外伤害保险且费用自理。发生劳资纠纷和安全事故均由乙方承担全部责任及一切经济损失。

8、处理安全事故（含人身伤亡事故）发生的所有费用全部由乙方负责。

### **十、付款方式**

1. 乙方每月30日前向甲方提交当月已完工程量报告和请款单，说明乙方自行核算的当月应得到的款额，同时提交任何必要的计算书、清单及现场图件等其他证明文件。甲方应于乙方递交已完工程量报告后及时完成计量和确认，于次月30日前按进度款的80%支付给乙方。

2. 工程全部完成，乙方办理清退场手续，经甲方审核同意后，进度款支付至已完合格工程合同价款的90%，作为乙方支付其工人工资余款及退场费用。

3. 工程全部完成并经有关权威单位及政府相关部门验收合格后，经双方结算审核完成，并签订合同结算协议书后，三个月内，支付至合同结算价款的100%；

4. 乙方应在收取甲方支付的工程款前向甲方提供等额有效增值税专用发票，否则甲方有权推迟付款，具体要求以甲方财务约定为准。

### **十一、工程保修**

1、保修责任范围：除甲方使用过程人为损失、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗因素损坏外，凡属乙方施工质量原因、乙供材料质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方限期免费保修责任范围。

2、保修内容包括：合同条款（含补充合同条款）所含的工程项目、设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要约定等全部内容。

3、保修期间，乙方应在接到甲方发出维修通知24小时内到场进行维修，如乙方不按时到场维修或维修达不到规定的要求，甲方有权委托其他单位或人员进行维修，维修费用在乙方的工程质量缺陷保证金内扣除，不足部分由乙方支付。

## 十二、违约责任

1. 本工程严禁转包或分包，若乙方擅自分包、转包或中途退场的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，乙方应无条件退还甲方已付工程款，同时乙方应向甲方支付合同总价**10%**的违约金，违约金不足以赔偿甲方所遭受损失的，由乙方另行承担赔偿责任。

2. 乙方逾期完工的，每逾期一天，向甲方支付合同总价**1%**的违约金；逾期超过15天，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，对乙方已完成且验收合格的工程量按**80%**结算，同时乙方向甲方支付合同总价**30%**的违约金。

3. 乙方逾期开工的，按本条第2款逾期完工的约定承担违约责任。

4. 工程施工过程中出现工程质量问题的，乙方须按甲方要求进行整改，费用由乙方承担，工期不予顺延；质量问题每出现一次，乙方应向甲方支付人民币**5000元**的违约金，出现三次以上（含三次）的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，对乙方已完成且验收合格的工程量按**80%**结算，同时乙方向甲方支付合同总价**10%**的违约金，违约金不足以赔偿甲方所遭受损失的，由乙方另行承担赔偿责任。

5. 乙方违章施工或施工质量不符合规范要求，而造成总工程或单项工程的质量事故，乙方须按甲方要求进行整改，费用由乙方承担，工期不予顺延；同时甲方有权单方解除本合同，乙方按以下标准向甲方支付违约金：一般质量安全事故违约金**50000元/次**，重大质量安全事故违约金**150000元/次**，特大质量安全事故违约金**400000元/次**。

6. 工程全部竣工，经甲方验收工程质量未能达到本合同约定标准和国家相关标准的，乙方应向甲方支付本合同总价**10%**的违约金，同时乙方须按甲方要求无条件整改至合格，费用由乙方承担，工期不予顺延，造成工期延误的，乙方还应按本条第2款逾期完工的约定承担违约责任。

7. 乙方未按本合同约定的施工图纸施工的，应向甲方支付此部分工程造价**2倍**的违约金；乙方未按图纸施工部分造价达到工程总造价**20%**的，甲方有权单方解除本合同，乙方已完成且验收合格的工程量按**80%**结算，同时乙方向甲方支付合同总价**10%**的违约金，违约金不足以赔偿甲方所遭受损失的，由乙方另行承担赔偿责任。。

8. 乙方偷工减料、擅自更换合同约定材料设备品牌的，应向甲方支付该部分材料设备价款**2倍**的违约金；乙方发生前述违约情形超过**2次**（含**2次**）的，甲方有权单方解除本合同，乙方已完成且验收合格的工程量按**80%**结算，同时乙方向甲方支付合同总价**10%**的违约金，违约金不足以赔偿甲方所遭受损失的，由乙方另行承担赔偿责任。。

9. 双方在本合同履行过程中，若产生争议、纠纷（包括但不限于对本合同条款的理解、施工图预算、工程款的支付、工程签证、工程承包范围等存在争议），争议、纠纷的解决不得影响工程的进度，乙方不得以此为由采取消极怠工、擅自停工等行为，否则乙方应向甲方支付人民币**30000元/天**的违约金。

10. 因乙方原因导致乙方员工或其分包人员到甲方办公室、售楼处等处围攻、静坐等情形发生，情节轻微，未造成影响（售楼、甲方工作等未受到影响），每发生一次乙方向甲方

支付人民币 10000 元的违约金；若情节较重（售楼、甲方工作受到影响等但乙方及时主动劝阻并将问题及时解决的），每发生一次乙方向甲方支付人民币 50000 元的违约金；若情节严重（售楼、甲方工作受到影响等且乙方未及时主动劝阻或问题未及时得到解决的），每发生一次乙方向甲方支付人民币 200000 元的违约金。

11. 乙方不得高估冒算，如乙方预（结）算的送审价高出甲方审定价 5%，乙方按以下方式承担违约金：违约金=[乙方预（结）算送审造价-（甲方预（结）算审定价\*105%)]×10%，在预（结）算款项中以违约金形式扣除；并降低乙方在甲方承建商评估体系的排名。

12. 甲方为乙方垫付工人工资或材料设备款的，乙方应向甲方支付垫付款项 1 倍的违约金。

13. 乙方未经甲方和监理单位书面同意擅自更换现场代表，应向甲方支付人民币 5000 元/次的违约金。

14. 乙方损坏施工现场周围建筑物、设备管线及其他相关专业的施工成品、半成品的，乙方须无条件修复并向甲方支付人民币 5000 元/次的违约金。

15. 甲方须按本合同约定的付款方式按期支付工程款，如因甲方原因造成逾期付款的，每逾期一天，甲方按应付工程款的 1%向乙方支付违约金。如甲方逾期支付工程款达到 15 天，乙方有权停止施工进度，并不承担任何关于工期延误的违约责任，因停工造成乙方误工或其他费用增加的，甲方还应当赔偿损失。

16. 工程移交甲方或合同解除后，乙方的人员、材料及设施设备应在 3 天内撤离现场。超过 3 天乙方仍未撤离现场的，按人民币 30000 元/天向甲方支付场地使用费，甲方有权将乙方遗留在施工现场的设施设备折价处理，并优先受偿。

17. 本工程经验收不符合本合同约定的工程质量技术等级和甲方要求，乙方经整改后仍无法满足或拒不整改，甲方降级接收本工程的，甲方有权扣除本工程结算总价的 10%作为违约金。

18. 按本合同约定，乙方应承担的所有违约金、罚款等甲方均有权直接在支付给乙方的工程款、进度款中直接扣除。

### 十三、不可抗力

1. 在本合同期限内，任何一方因不可抗力情形的发生（如战争、地震等），导致不能全部或部分履行本合同约定的义务时，双方均应积极采取补救措施以减少损失，需免责方须立即用电话或传真通知对方，并在十天内以书面方式将不可抗力情形详细情况及有关证明文件提供给对方，在其证明得到证实后，可部分或全部免除其违约责任。

2. 一方迟延履行后发生不可抗力的，不得免除或减轻其应承担的违约责任。

### 十四、争议解决方式

在本合同的履行过程中，双方如发生争议的，由双方协商解决；协商不成的，双方均可向东莞市第一人民法院起诉。

### 十五、其他

1. 长期合作约定：乙方如严格履行合同，诚实信用，配合情况良好并为甲方提供了高质量、高效率的工作成果，甲方将与其长期合作；若乙方违反合同约定要求及不诚信的，甲方将长期不与其合作。

2. 双方应保证地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料和

证件真实有效，如有变更，须提前 7 天书面通知对方。

3. 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）或专人送至本合同首页载明的通讯地址；EMS 寄出第 5 日（无论对方签收与否）或对方签收日视为已送达。

4. 本合同一式 陆份，甲方执 肆份，乙方执 贰份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自行失效。

5. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。  
（以下无正文）

甲方：东莞市嘉鹏达建设工程有限公司  
（公章）

法定代表或授权代表：

乙方：广东乐筑建设工程有限公司  
（公章）

法定代表或授权代表：



签订日期 2020 年 01 月 20 日

2 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程

## 建设工程施工专业分包合同

合同编号：

发包方（下称甲方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程



# 建设工程施工专业分包合同

发包方（下称甲方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的装修部分分包给乙方负责，为明确双方责任，经充分协商，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同，共同遵守。

## 1、专业分包工作对象及范围

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程。

工程地点：深圳市龙岗区。

工程承包范围：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的装修部分作业施工，具体按甲方提供的施工图、技术资料、会审资料等有关书面文件载明内容为准。

## 2、承包方式

2.1、包括但不限于乙方以包工、包材料、包工期、包质量、包安全、包夜间施工、包工具及损耗、包保险、包专项验收、包资料的编写及移交、包文明施工、包场地清洁及垃圾外运、包乙方人员的伙食费水电费及住宿费等。综合单价包干、项目措施费包干。甲方有权对乙方的承包范围进行局部适当调整，乙方不得因此提出任何索赔或补偿。

## 3、质量标准

3.1 本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包方确保广州市样板工程、争创省样板工程。如施工图纸和国家、广东省、广州市施工验收规范标准有任何不一致或差异的地方，乙方应按照国家、广东省、广州市施工验收规范标准中要求较高的进行施工，由此引起的费用已包含在综合单价中。

3.2 乙方施工过程中需严格按照质量标准进行施工，不得因赶工或节约成本而放松对施工质量的要求，一经检测检查出质量问题，甲方均可要求乙方返工至上述质量标准且乙方自行承担返工费用。如因乙方质量问题，造成甲方被罚款的，甲方将在乙方工程款中双倍扣减。

## 4、合同造价

4.1、暂定总额为人民币大写：壹仟伍佰贰拾壹万元整（小写：15210000.00元），包含增值税9%，其中不含税金额为13954128.44元，增值税金：1255871.56元。

4.2 综合单价如下（详见附件）：

#### 5、施工工期：

5.1、工期暂定 210 天，从 2021 年 11 月 08 日开始计算，因甲方工作导致的工期延误，工期可以顺延，非甲方原因导致的工期延误，工期一律不得顺延。

5.2、乙方进场前须按工期要求进行施工组织设计，编写施工组织方案及专项施工方案。施工组织方案中的进度时间安排需以每天为单位，施工组织方案报甲方项目负责人确认后严格按施工组织方案进行施工。

5.3、乙方保证施工期间乙方人员满足现场施工要求，乙方特殊工种作业人员必须持证作业，特殊工种人员数量必须满足现场进度要求，若不能满足，乙方需无条件在甲方通知后 1 日内增加合格的人员进场，否则，乙方需承担 2000 元/人/天的违约金。

5.4、乙方施工期间，须综合考虑人力、物力、资金、天气环境、运输条件、施工场地条件、施工方法、与甲方其他专业施工队伍之间的协调配合等各种因素，保证能 24 小时进行作业，以配合总包做好施工安排，如发生工程进度延误，乙方需无条件采用加班加点或增加人力物力等方法来弥补工期，以确保满足上述节点工期的要求。

5.5、因乙方原因造成工期延误的，每延误一天，按 1 万元/天计算逾期违约金。若乙方不采取措施弥补工期的，甲方有权另行增加施工人员或其他施工单位进入现场施工，产生的费用在乙方的工程款中直接扣除。扣除标准按经甲方审核后的新进队伍的报价，甲方告知乙方后，可直接扣除，无需乙方同意与认可。

#### 6、甲方责任、权利

6.1、向乙方提供必要的工人生活设施，但费用由乙方承担；

6.2、负责保证施工场地道路畅通，乙方施工区域的清洁及垃圾外运由乙方负责。

6.3、甲方需书面交底施工场地范围内所有隐蔽管道管线、文物古迹保护等情况。

6.4、安排施工进度计划，统筹协调各施工单位顺畅施工，合理安排各工序搭接。

6.5、派出现场管理人员对乙方的施工进度、施工质量、施工安全、综合管理、文明施工等方面进行指导和监督；及时指出和纠正施工过程中的安全质量问题。特殊工艺向乙方给予技术支持，并监督落实执行情况。

6.6、对乙方使用的施工队伍人员进行资格审查，对审查不符合要求的施工班组人员有权要求进行更换。

6.7、如乙方在施工期间未能按甲方施工计划要求组织足够劳动力进场施工，甲方有权

根据实际情况另行组织专业施工队伍进场施工；该部分人员费用在乙方工程款中直接扣除，无需经乙方同意。

6.8、指派施工管理人员监督乙方对工人工资的发放。如出现拖欠工人（民工）工资的情况，甲方有权在乙方专业工程款中代为扣留或代发放工人（民工）工资及采取其他有效措施。

6.9、有权要求乙方人员进入施工场地前按规定做好安全防护措施，对违反安全文明施工规章制度的，甲方有权责令其整改并对其进行经济处罚。

### **7、乙方责任、权利**

7.1、乙方派驻现场的负责人：赵亮荣，联系电话：13172505852，负责履行合同条款及施工期间的质量、安全、进度等事项，作为安全施工及消防责任人承担管理及责任，对派驻项目的各专业作业人员承担管理责任。现场负责人一周必须保证五天驻现场办公。施工期间，乙方不得随意更换上述现场负责人，如需更换需经甲方同意并承担5万元/次的违约金。

7.2、乙方除派驻现场负责人外还必须配备专职管理人员：技术总工、施工员、质量员、资料员、材料员、测量员、安全员及专业的施工工长（如吊装工长、测量工长、焊接工长等），上述管理人员均需持证上岗，服从甲方的管理；乙方组织进场的工人必须是身体健康的工人且年龄不得超过55岁，如工人在工作期间因病死亡的，费用由乙方全部承担。

7.3、乙方需与乙方自有人员签订劳务合同，并将劳务合同交与甲方备案。乙方负责人需将乙方进场的全部人员的身份证复印件和职称复印件收集齐并登记造册后交给甲方现场负责人进行管理，未登记造册人员不得进入施工现场。

7.4、乙方必须认真落实安全生产三级教育制度，工人进场前必须经过安全交底并在安全交底的书面文件上签名；进入施工现场的人员必须统一着装，并佩戴质量合格的安全帽，不得打赤膊、穿短裤、穿拖鞋凉鞋进出施工现场。如乙方人员违反规定，甲方管理人员有权禁止乙方人员进入施工现场。

7.5、乙方必须为乙方人员购买工伤保险、团体意外险，购买保险的资料须交甲方职能部门备案，费用已包含在综合单价中。乙方不能为乙方人员购买相关保险的，按人数每人50元交纳费用给甲方由甲方代为购买工伤保险。乙方人员无论在施工期间还是非施工期间发生意外事故或病重死亡，责任及费用均由乙方自行承担（工伤赔付的费用待人社局赔付下来后再转给乙方，人社局因伤者资料不齐或其他原因不予理赔的，由乙方自行负责）。

7.6、对本工程专业分包范围内的工程工期、质量、安全、文明施工向甲方负责，保证组织足够数量的具有相应资格证书、岗位证书的质量管理人员及身体健康（提供体检表）的熟练

工人投入工作，对不符合要求的施工作业人员必须及时更换；自觉遵守法律法规及甲方施工现场的有关规章制度；

7.7、乙方需完全响应乙方就本项目所做的投标文件中的所有内容（投标文件与本合同有冲突的地方，以本合同为准）；严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；承担由于自身原因造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款；严格执行甲方的质量管理制度。

7.8、乙方已对本工程承包范围内的劳务部分进行了充分的勘察和了解，（包括施工技术间歇），乙方有义务根据现场条件，施工进度等实际情况合理调配现场劳动力，乙方承诺不会与甲方就本工程安排交叉施工发生任何索赔（含窝工误工等）和签证，应甲方要求及设计变更除外。乙方在保证不延误工期的情况下，可自行调配乙方施工人员。

7.9、做好施工场地周边建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款；

7.10、乙方负责乙方施工现场的工完场清，把无用的废旧材料（钢材除外）、施工过程中产生的垃圾运到甲方指定的地点；如乙方人员未经甲方同意就将材料或工具带出施工场地的，一经发现，当偷窃处理。

7.11、乙方人员的住宿费、伙食费、生活用水用电费用由乙方承担。

7.12、乙方必须按时每月足额发放乙方工人工资，必须完善工人工资发放签收制度，工资表必须由工人亲笔签名并按手印签收并保留影像资料给甲方存档。每月的工人工资表发放签收表原件交甲方备案存档。若出现拖欠工资的情况，则视作乙方违约，甲方有权代乙方发放所拖欠的工人工资并计收代发工资总额百分之十的罚金，代发工资和罚金在乙方的工程款内扣除。

7.13、当业主方未拨付工程款导致甲方不能及时支付专业工程款给乙方时，双方应友好协商妥善安排现场工人工作，乙方不得以此为理由闹事，一旦发生工人闹事情况，按乙方违约处理，按5万元/次计算违约金。

7.14、乙方应积极做好工程施工期间的协调工作（包括与建设单位、建设行政主管部门、质量安全监督站、城管和监理单位等部门的沟通与协调），并承担由此产生的一切费用。在总

包方诚信评分项目中，如因乙方原因造成的扣分和应得分而未加分的，则每分扣 5000 元。

7.15、必须维护甲方的信誉,接受甲方的指导和监督，包括但不限于：严格执行甲方的规定、指示和指令，包括依照甲方要求的时间、格式和内容提交各类报表、计划、方案、措施、记录、名单、证明等文件或资料，参加甲方召集的会议。乙方按主合同要求及时组织图纸会审、编制施工方案（包括但不限于项目质量计划，项目环境管理方案、项目职业健康安全方案、应急预案）、施工进度计划、工程预结算、整理竣工资料（按主合同要求标准、份数，另增加一份甲方存档，一份办理结算）乙方在主体工程完工后 30 个日历天内（如主合同有时间约定，以主合同约定为准）将完整合格的竣工资料送交甲方。所有资料交甲方审核后，才能作为正式文件由甲方报送建设单位。

7.16、严格执行国家的政策法令，遵守政府及上级主管部门有关安全、质量、环境、消防安全、文明施工、综合治理、特种人员持证上岗和《劳动法》等规定，执行甲方各项规章制度以及质量、环境、职业健康安全管理体系标准。按规范和标准施工，达到主合同规定的质量标准。如违反安全、质量、环境相关规定造成事故，或发生人身伤亡、财产损失事件，或因拖延工期、拖欠工资或因违章而被媒体曝光等，给甲方造成不利影响或造成损失，对造成的一切损失和所有行政处罚及事故指标全部由乙方负责并按主合同约定向甲方支付违约金。如乙方对上述事故处理不及时，甲方有权直接代为处理，进行处理的所有费用由乙方承担，乙方同意甲方随时在工程款中扣减或乙方直接支付上述费用。

## **8、工程款的支付与结算**

8.1 本工程劳务分包部分无预付款、无进退场费、无误工费。

8.2、工程进度款经监理、业主、甲方完成审核后每月按乙方工程量的 70% 支付，甲方支付给乙方的前提是业主方将工程款已拨付至甲方。

8.3 本工程主体竣工验收合格，业主将工程款支付至甲方后 30 日内，甲方向乙方支付进度款至 85%；

8.4 工程竣工按实结算经业主等终审部门审定造价且业主向甲方支付结算款后 30 日内，甲方向乙方支付结算款至 95%；

8.5 剩余 5% 待工程竣工验收合格之日起满 2 年后，且业主向甲方支付剩余尾款后 30 天内，扣除应由乙方保修但由发包人或甲方委托其它单位维修施工所发生的费用后无息付清给乙方。

8.6、乙方上报工程量时，须将乙方上月全部工人工资发放清单（须经全部工人签名并盖

手印)提交甲方备案,不得遗漏一人,否则甲方有权不予审核工程量。

8.7、甲方在向乙方支付专业工程款时,应扣除经双方认可的甲方代扣代缴费用、因乙方原因造成的各类罚款等。

8.8 根据《保障农民工工资支付条例》及甲方每期审定的计量、结算金额,甲方通过指定专户优先保证农民工工资发放。乙方必须按条例实施细则要求,所有进场的人员在进行三级安全教育的3日后,乙方与工人签订书面用工劳务合同,并交甲方备案。劳务合同交由甲方备案后3日内向甲方出具委托代发工资的书面文件后,由甲方将乙方工人信息录入到甲方专户系统,工人工资个人账户信息由乙方统一收集后交由甲方一并录入。依据条例工地现场严格采用实名制专户系统考勤打卡制度,只有录入专户系统的乙方工人才能进出工地打卡上班,打卡的考勤记录为工人在本项目上班的唯一依据,是本项目支付当月工人工资的前提条件。乙方根据专户系统打卡考勤记录表制作工人工资表,经劳工本人签名并按指模确认后,由专户直接发放到工人个人结算账户(个人所得税需按国家规定扣除,由用工所在单位申报)。乙方确保没有工人工资纠纷的前提下,甲方才将扣除工人工资后剩余的计量、结算款支付到乙方账户。甲方付款之前,乙方须开具等额合法的收款收据。甲方支付给乙方的前提是业主方将该期工程款已拨付至甲方。

## 9、验收

9.1、乙方施工部分的检测由乙方按照设计文件、施工标准和本合同有关质量的约定,负责编写施工试验和检测方案,乙方提交的施工试验和检测方案应满足工程验收的需要。

9.2、施工过程中所有抽检均由乙方按甲方的要求配合进行检测;若抽检不合格,乙方需及时进行返修并达到设计要求,返修过程中产生的一切费用由乙方负责,并承担工期违约的损失。

9.3、乙方应确保所完成施工的质量,应符合主合同约定的质量标准。劳务分包人施工完毕,应向施工甲方提交完工报告,通知施工甲方验收;甲方应当在收到乙方的上述报告后15天内对乙方所施工工程进行验收。甲方与业主间的阶段性验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时,乙方应负责无偿修复,不延长工期,并承担由此导致的甲方的相关损失。

9.4、工程竣工后,乙方对其承包的专业作业的施工质量在保修期内承担质量保修责任。工程保修期为竣工验收合格之日起满2年。

## 10、 违约责任和纠纷处理

10.1、甲乙双方按本合同执行约定内容，各自承担因过错产生的责任并赔偿损失。

10.2 乙方违约责任：凡乙方出现下列任何一种情况，乙方按合同暂定价款的 1%向甲方承担违约责任，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

10.2.1 未经甲方许可，擅自将其承包的再进行分包或转包；

10.2.2 因乙方自身施工质量达不到本合同约定的质量标准的；

10.2.3 未经甲方同意，变更或停止履行、解除合同的；

10.2.4 因乙方原因未评上市样板工程的。

10.3、纠纷处理：双方发生争议时，可以通过协商解决纠纷；若协商不成，任何一方可向广州市天河区人民法院提起诉讼。

## 11、合同终止

11.1 双方履行完合同全部义务，劳务价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格，质量保修期满后合同即告终止。

## 12、其他

12.1 本合同一式四份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执壹份。

12.2 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

12.3 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：广州荣祥中建筑工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

乙方：广东乐筑建设工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

3 乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司技术升级改造项目装饰装修及钢结构工程

合同编号：（09GGGF2022007）-09FG001

## 建设工程施工专业分包合同



年 月 日

# 建设工程施工专业分包合同

承包人（以下简称甲方）：中国二十二冶集团有限公司

分包人（以下简称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，本合同参照甲方与乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司（以下简称为“发包人”）签订的工程施工总承包合同（以下简称为“总包合同”），结合工程的实际情况，甲乙双方就乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司技术升级改造项目装饰装修及钢结构工程专业工程施工分包事项协商一致，自愿订立本合同。

## 第一条 工程名称

1.1 分包工程名称：乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司技术升级改造项目装饰装修及钢结构工程

1.2 分包工程施工地：韶关市乳源瑶族自治县乳城镇侯公渡官溪电站路口广东乳源经济开发区内

## 第二条 工程范围和施工内容

2.1 本专业工程范围和施工内容：乳源瑶族自治县鑫源环保金属科技有限公司技术升级改造项目装饰装修及钢结构工程，涉及范围：建筑装饰装修工程，钢结构工程，屋面防水处理，门窗安装等；其中具体施工内容包含所涉及到的施工，过程中的维护，竣工验收与交付，保修责任期的技术服务与保修等所有工作，工作内容包括但不限于相关的施工图、施工图深化、专家论证、图纸会审记录和有关设计变更等资料包含的全部工作及由上述工作可合理推论得到的对完成上述工作的稳定、完整、安全、可靠及有效运行所必须的全部工作，施工过程中产生的建筑垃圾的清理并运送至指定地点，配合其他专业等施工内容。配合相关检查等其他零星工作内容。具体施工部位及工作内容以甲方给乙方下达的施工任务单为准

甲方委托人签字：



2

乙方委托人签字：



2.2 分包工程图纸清单:

---

---

---

2.3 乙方除完成施工图纸范围内 2.1 全部内容之外, 还应完成包括但不限于以下内容:

2.3.1 安全文明施工部分包括: 施工现场、办公、生活区域达到《建筑施工安全检查标准》建设工程施工现场文明施工管理标准。

2.3.2 临时设施部分包括: 施工现场及生活区临时设施的运输、搭拆、使用、维护、清理(恢复施工前原貌)的人工、机械和材料(公用照明及一级箱的材料费用除外); 具体包括: (2) (3)

(1) 施工区域的地面硬化;

(2) 除公用临建外的库房、各种操作棚、独立灯塔、防护棚、加工厂等临时设施搭设、移动、拆改等;

(3) 施工区域及周边各种安全防护的支护、刷油及拆除;

(4) 生活区域地面硬化、宿舍、食堂、办公室、会议室、卫生间等全部公用设施;

(5) 其他: \_\_\_\_\_

以及由上述工作可合理推论得到的对完成上述工作的稳定、完整、安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

**第三条 工 期:**

开工日期: 2023 年 1 月 10 日

竣工日期: 2023 年 9 月 10 日, 绝对工期 273 天。

甲方委托人签字: \_\_\_\_\_

马刚

3 乙方委托人签字: \_\_\_\_\_

陈冰奇

乙方施工进度需符合甲方总体施工进度要求，并且乙方有义务进行必要的加班加点以配合、满足甲方进度要求，并且此部分费用已在合同价款中包含。

工程实际开工日期以下达的开工令为准，工程竣工日期以完成本合同第 2.1 条款施工内容并经甲方和发包人及相关单位验收合格，甲方给予办理完成本分包工程竣工验收单的日期为准。

#### 第四条 合同价款:

4.1 本分包工程最终合同价款按 14.4.3 条款执行:

合同价款暂估金额:

大写:人民币 贰仟陆佰叁拾伍万柒仟叁佰肆拾伍 元,小写 26357345 元。其中:

不含增值税价款为¥ 24181050.46 元, 增值税税率 9%, 增值税¥ 2176294.54 元。

其中:

(1) 人工费暂估金额

大写:人民币 柒佰玖拾万柒仟贰佰零叁元伍角, 小写 7907203.5 元;

(2) 安全文明施工费暂估金额

大写:人民币 叁拾玖万伍仟叁佰陆拾元壹角捌分, 小写 395360.18 元;

(3) 合同价款为含税价, 按甲方要求开具相应的税率 9% 的增值税专用发票(专用、普通) 发票, 以上合同价款为完成本合同工程全部内容, 达到竣工验收要求, 包含应由乙方承担的所有税费的价格。

本合同税金计算办法为: ① (①一般计税、②简易计税) 。

纳税人应税行为为: 建筑服务。

(4) 如果税率调整, 以不含税价款作为结算基础和调整依据调整含税价款。

甲方委托人签字: \_\_\_\_\_

4

乙方委托人签字: \_\_\_\_\_

4.2 本分包工程采用\_\_\_\_\_ 4.2.2 \_\_\_\_\_ 计价方式。

4.2.1 工程量清单计价：（见附件工程量计价清单）

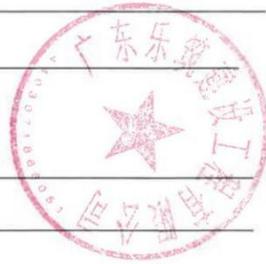
4.2.2 固定综合单价：（见附件：固定综合单价清单）

4.2.3 固定总价：（见附件：固定总价组价明细）

4.2.4 执行定额方式结算：

本分包工程定额执行\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

取费执行\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



4.3 不论采用 4.2 中哪种计价方式，其价格中均包含完成本分包合同第二条分包工程范围的全部工作内容达到竣工要求的一切费用。包括由乙方承担的人工费、机械费、材料费、措施费、管理费和利润，并含安全生产和文明施工费、及相关法律和法规、地方政策规定要求乙方参保的各类保险、风险费用和上缴的费用及各类税金等。

4.4 其它说明：\_\_\_\_\_ 甲方付款同时乙方需向甲方提供乙方机构所在地合规发票

### 第五条 质量管理

本分包工程质量达到\_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_ 标准。工程质量管理详见甲方和乙方签订的《建筑施工质量协议》。

### 第六条 声明和承诺

#### 乙方承诺：

甲方委托人签字：\_\_\_\_\_



5

乙方委托人签字：\_\_\_\_\_



1、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利和义务全部或者部分转让给合同外第三人，否则视同乙方违约，乙方向甲方承担4.1条约定合同额的20%的违约金，并且甲方有权单方面解除合同；如果因乙方的转让行为导致第三人与乙方产生经济纠纷或第三人以实际施工人身份向甲方主张权利，乙方承诺独立承担全部责任并赔偿因此给甲方造成的全部经济损失。

2、认真遵守甲方的各项管理办法和规章制度及本合同约定，否则一切权利主张无效。

3、按照合同约定的工期和质量标准，完成本合同第一条和第二条约定的工程和施工内容，凡不符合甲方规定的工程记录资料均不作为结算依据。

4、接受本合同付款条件，并与甲方共同承担来自发包人的风险，包括但不限于发包人延缓工期、延迟付款和考核，遵守甲方的各种规章制度，接受发包人和甲方有关人员监督，接受考核及相应奖罚，并承担相应的违约责任。

5、因发包人原因对本项目款项支付延迟的，乙方同意甲方延迟本合同价款的支付，并同意不向甲方主张各项索赔、不因此擅自停止施工。

6、乙理解并完全同意执行甲方《项目分包管理手册》、《分包合同及预结算管理办法》及附件中分包管理表格办理程序。

### 第七条 安全管理

7.1 乙方应遵守甲方施工现场、生活区的安全、健康与环境管理要求，或以安全生产为目的的其它要求。详见甲方和乙方签订的《建筑施工安全合同》。

7.2 乙方负责第2.3条约定的本分包工程安全文明施工与环境保护工作，遵守关于大气污染和绿色施工等方面规定，制定施工扬尘治理方案，严格按安全和绿色施工标准组织施工，按甲方要求妥善处理施工过程中产生的废弃材料和建筑垃圾及生活垃圾，使用符合安全和环保要求的施工机械，落实安全生产和绿色施工的主体责任。乙方承担由于自身安全措施不力或管理不力造成事故的责任和由

甲方委托人签字：\_\_\_\_\_



6

乙方委托人签字：\_\_\_\_\_



此发生的费用，并承担政府主管部门因扬尘污染等而给予责令停工等行政处罚所造成的误工、工期拖延造成的损失。

7.3 按照国家相关部门规定，安全生产、文明施工费用集中提取使用，统一管理，并执行甲方《安全生产、文明施工措施费使用管理办法》。甲方按月完成工作量 1.5%提取安全生产、文明施工费用（房屋建筑工程、水利水电工程、电力工程为 2.0%；市政公用工程、冶炼工程、机电安装工程、港口与航道工程、公路工程为 1.5%。），甲方每月拨付乙方工程款时扣除计提费用。乙方必须按照甲方管理要求进行投入，对于乙方投入本工程的安全、文明施工费用，由甲方现场安全人员和项目经理确认后予以核销（不得超过已提取总额）。分包工程竣工验收合格后，如达到甲方管理要求，剩余部分予以退还；如乙方未达到甲方要求，甲方代为投入的据实扣回，剩余部分不予返还，并按照《建筑施工安全合同》和甲方《项目分包管理手册》约定承担相应的违约责任。

## 第八条 人员管理

### 8.1 甲方现场代表

甲方驻工地项目经理为 张桂刚。

### 8.2 乙方人员

(1) 乙方驻工地项目经理为 曾玉芳，身份证号码：

440221198801026261。委托权限：负责该工程的施工管理，以及与之相关的一切事务。我公司均予承认并承担因此而产生的一切法律责任。乙方项目经理原则不予更换，因特殊原因更换或撤回项目经理的，需在撤换 14 日前书面上报甲方，获得甲方书面同意后予以撤换，未经甲方书面同意撤换项目经理的，乙方应向甲方支付违约金 20000 元/次。工程施工期间，乙方项目经理未经甲方项目经理同意擅自离开施工现场，每出现一次乙方应向甲方支付违约金 2000 元。

甲方委托人签字：\_\_\_\_\_



7

乙方委托人签字：\_\_\_\_\_



(2) 乙方委派的分包工程款办理人(仅限一人)是: 陈冰奇, 身份证号码: 440524197612258216, 职务: 总经理, 联系电话: 13422276358, 委托权限: 负责该工程的合同签订、工程款办理、工程结算办理, 对其签署的所有文件以及与之有关的一切事务, 我公司均予承认并承担因此而产生的一切法律责任。, 施工地住址: 韶关市乳源瑶族自治县乳城镇侯公渡官溪电站路口广东乳源经济开发区内, 家庭住址: 广东省汕头市潮阳区文光街道西门赤社园新厝大厝内正座43号114。乙方委派的分包工程款办理负责人原则不予更换, 因特殊原因更换或撤回的, 乙方应提前14天书面申请上报甲方, 获得甲方书面同意后予以撤换, 更换人员需重新办理授权委托书。未经甲方书面同意撤换分包工程款办理人员的, 甲方有权不予支付工程款。

8.2.1 乙方应为完成本分包工程而设置合理可行的现场组织机构, 必须配备具备相应岗位资格的项目主要管理人员: 项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、财务负责人、预算负责人、材料负责人、人事考勤员等, 满足本分包工程管理需要。除获得甲方书面同意, 乙方不得更换或撤回主要管理人员, 每出现一人次乙方应向甲方支付违约金5000元。岗位人员要保证人证相符, 出现无证、人证不符等行为, 每出现一人次乙方应向甲方支付违约金5000元, 并承担政府部门及发包人检查与考核对甲方的处罚。

8.2.2 乙方派驻本分包工程项目主要管理人员每周驻现场天数不得少于5天, 每天不得少于8个小时, 并参加本工程定期召开的施工例会及其他应参加的专项会议。施工员、技术员、材料员、安全员、质量员必须每日常驻现场, 以保证施工的正常进行。甲方有权对乙方现场管理人员考勤。对于未经甲方同意离开施工现场和不参加甲方组织相关会议的, 每出现一人次乙方应向甲方支付违约金2000元。对现场施工进度和质量达不到合同要求负有责任、专业水平达不到岗位要求、工作责任心不强、不能积极配合甲方正常工作、严重违反发包方或甲方

甲方委托人签字: \_\_\_\_\_



8

乙方委托人签字: \_\_\_\_\_



## 第二十一条 附件

- 附件1 分包工程主要管理人员表
- 附件2 分包工程主要管理表格
- 附件2-1 《分包工程设计变更施工任务单》
- 附件2-2 《分包工程现场签证单》
- 附件2-3 《工程材料代用审批表》
- 附件2-4 《 \_\_\_\_月（竣工）结算依据承诺函》
- 附件2-5 《分包工程竣工验收报告》
- 附件2-6 《分包工程竣工结算会签单》
- 附件2-7 《甲供材料表》
- 附件3 建筑施工安全合同
- 附件4 建筑施工质量协议
- 附件5 其他补充条款

甲方（合同专用章）：

法定代表人：

委托代理人：

项目经理：张林毅

住所地：唐山市丰润区幸福道16号

乙方（合同专用章）：

法定代表人：陈冰奇

委托代理人：陈冰奇

项目经理：陈冰奇

住所地：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A3栋15H

日期：

甲方委托人签字：\_\_\_\_\_



35

乙方委托人签字：\_\_\_\_\_



## 2. 项目负责人情况

姓名	王玮	性别	男	年龄	37	学历	专科	职称	/
毕业院校	宁夏大学			毕业时间	2016年12月 30日		所学专业	机电一体化工程	
工程建设行业工作年限	10年			投标人企业工作年限	半年		技术特长	项目管理	
执业资格类型	一级注册证证书			执业资格证书编号及注册专业				(粤 164202020210027 2) 市政公用工程、 建筑工程、机电工程	
主要工作经历	/								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	竣工验收合格日期	项目类别	项目所在地	建设单位	所担任项目职务		
无	无	无	无	无	无	无	无		

注：按资信标要求一览表提供证明材料。



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王玮

证件类型	居民身份证	证件号码	140223*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	广东乐筑建设工程有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位：广东乐筑建设工程有限公司

注册编号/执业印章号：粤 1642020202100272

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年03月09日

注册专业：建筑工程 有效期：2028年03月09日

注册专业：机电工程 有效期：2028年03月09日

2025-03-10 - 重新注册 - 建筑工程,机电工程,市政公用工程  
广东乐筑建设工程有限公司

2024-11-30 - 注销手续 - 已注册专业  
中汇启迪（北京）科技有限公司

2024-09-03 - 重新注册 - 建筑工程,机电工程,市政公用工程  
中汇启迪（北京）科技有限公司

2024-08-16 - 注销手续 - 已注册专业  
哈尔滨明锐建设工程有限公司

2024-03-07 - 重新注册 - 建筑工程,机电工程

哈尔滨明锐建设工程有限公司

2024-02-27 - 注销手续 - 已注册专业  
时象空间设计（上海）有限公司

2023-12-22 - 重新注册 - 建筑工程,机电工程  
时象空间设计（上海）有限公司

2023-11-23 - 注销注册 - 已注册专业  
辽宁广通工程有限公司

2023-11-09 - 重新注册 - 机电工程,市政公用工程  
辽宁广通工程有限公司

2023-10-24 - 强制注销 - 已注册专业  
陕西鼎诚名筑建设工程有限公司

2023-06-30 - 重新注册 - 机电工程,建筑工程,市政公用工程  
陕西鼎诚名筑建设工程有限公司

2022-10-13 - 注销注册 - 已注册专业  
宁夏经纬建设工程有限公司

2021-11-29 - 初始注册 - 建筑工程  
宁夏经纬建设工程有限公司



查看证书变更记录 ( 13 ) ^



使用有效期: 2025年08月21日  
2026年02月17日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王玮

性别: 男

出生日期: 1988年11月05日

注册编号: 粤1642020202100272



聘用企业: 广东乐筑建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王玮

签名日期: 2025.8.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年03月10日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9002428

姓名:王玮

性别:男

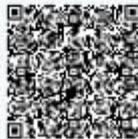
出生年月:1988年11月05日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月08日

有效期:2025年04月07日 至 2025年07月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月07日





# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 王玮  
身份证号: 140223198811056239  
证书编号: 66640101091026441



参加 机电一体化工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



No.01- 1504653774





### 3. 项目技术负责人情况

姓名	曾小敏	性别	男	年龄	46	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	大连理工大学			毕业时间	2014年7月10日		所学专业	电气工程及其自动化	
工程建设行业工作年限	8年			投标人企业工作年限	1年		技术特长	电气工程、建筑工程	
执业资格类型	职称证			执业资格证书编号及注册专业				G3300289668(建筑工程管理)	
主要工作经历	/								
拟派项目技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩									
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工验收合格日期	项目类别	项目所在地	建设单位		所担任项目职务	
无	无	无	无	无	无	无		无	

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：曾小敏

性 别：男

出生年月：1979年06月23日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程管理

取得资格时间：2018年01月03日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任  
职资格第三评审委员会



身份证号：362527197906235715

证书编号：G3300289668

查 询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：T1ZAZ08Y



发证时间：2018年02月12日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 曾小敏 性别男，一九七九年六月二十三日生，于二〇一二年  
三月至二〇一四年七月在本校 电气工程及其自动化 专业  
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201405112078

二〇一四年七月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小敏

社保电脑号：817106818

身份证号码：362527197906235715

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30245023	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2360	*23.6	2520	*18.88	*4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		174.8		39.84	34.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15874d208d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



打印日期：2023年8月8日



#### 4. 企业专业技术人员规模情况表

序号	姓名	注册执业资格等级及专业	职称专业及等级	备注
1	王玮	一级建造师/机电工程、建筑工程、市政公用工程	无职称	
2	王明霞	二级建造师、建筑工程、市政公用工程	/	
3	林桂周	二级建造师、建筑工程	/	
4	李嘉维	二级建造师、建筑工程	/	
5	陈冰奇	/	给水排水施工、中级	
6	曾小敏	/	建筑工程管理/高级工程师	

注：按资信标要求一览表提供证明材料。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		



- 企业资质资格
- 注册人员**
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王明鑫	431121199*****44	一级注册造价工程师	B11224400014198	土建
2	王明鑫	431121199*****44	二级注册建造师	粤2442016201704562	建筑工程
3	王明鑫	431121199*****44	二级注册建造师	粤2442016201704562	市政公用工程
4	林桂周	440524197*****14	二级注册建造师	粤2442020202105716	建筑工程
3	王明鑫	431121199*****44	二级注册建造师	粤2442016201704562	市政公用工程
4	林桂周	440524197*****14	二级注册建造师	粤2442020202105716	建筑工程
5	王伟沂	445121199*****58	二级注册建造师	粤2442023202321944	机电工程
6	李嘉维	440711199*****18	二级注册建造师	粤2442024202502139	建筑工程
7	张颖	362322199*****22	一级注册建造师	粤1362023202400822	市政公用工程
8	王翔	420114198*****15	一级注册建造师	粤1422014201516860	机电工程
9	王翔	420114198*****15	一级注册建造师	粤1422014201516860	建筑工程
10	王翔	420114198*****15	一级注册建造师	粤1422014201516860	市政公用工程
11	王伟	140223198*****39	一级注册建造师	粤1642020202100272	机电工程
12	王伟	140223198*****39	一级注册建造师	粤1642020202100272	建筑工程
13	王伟	140223198*****39	一级注册建造师	粤1642020202100272	市政公用工程

### 相关网站航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

2 6 2 5 1 7 8 3 2 1

- 网站地图
- 联系我们
- 管理系统



王玮



使用有效期: 2025年08月21日  
- 2026年02月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王玮

性别: 男

出生日期: 1988年11月05日

注册编号: 粤1642020202100272



聘用企业: 广东乐筑建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王玮

签名日期: 2025.8.21





王明霞



使用有效期：2025年06月  
23日-2025年12月20日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：王明霞



性别：女

出生日期：1991-06-28

注册编号：粤2442016201704562

聘用企业：广东乐筑建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-06-23至2028-06-22）  
建筑工程（有效期：2023-07-19至2026-07-18）



王明霞

个人签名：王明霞

签名日期：2026.6.23

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年06月23日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明霞

社保电脑号：644623273

身份证号码：431121199106282544

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		75.6	75.6	75.6	60.48	15.12

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15874a5802 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30245023

单位名称  
广东乐筑建设工程有限公司



林桂周



使用有效期：2025年07月  
24日-2026年01月20日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林桂周



性别：男

出生日期：1971-12-22

注册编号：粤2442020202105716

聘用企业：广东乐筑建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-10-08至2027-10-07）



个人签名：

签名日期：2025.7.24



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年02月08日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂周

社保电脑号：646337260

身份证号码：440524197112220414

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30245023	0.0									2360	23.6				
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69		138.4		39.84	34.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee158752b001 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



李嘉维



使用有效期：2025年08月  
21日-2026年02月17日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李嘉维



性别：男

出生日期：1997-07-29

注册编号：粤2442024202502139

聘用企业：广东乐筑建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-03-12至2028-03-11）



李嘉维

个人签名：李嘉维

签名日期：2025年8月21日

广东省住房和城乡建设厅  
注册专用章  
签发日期：2025年03月12日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉维

社保电脑号：816928349

身份证号码：440711199707294218

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		174.8		139.84	34.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee3af50c47b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 30245023	单位名称 广东乐筑建设工程有限公司
------------------	----------------------



# 广东省职称证书

姓名：陈冰奇

身份证号：440524197612258216



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年08月02日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2306053023056

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冰奇

社保电脑号：642216377

身份证号码：440524197612258216

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.15	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		75.6	60.48			15.12

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15874ebc24 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30245023

单位名称  
广东乐筑建设工程有限公司



# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名: 曾小敏  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1979年06月23日  
资 格 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 建筑工程管理  
取得资格时间: 2018年01月03日  
评委会名称: 杭州市工程技术人员高级工程师职务任  
职资格第三评审委员会



身 份 证 号: 362527197906235715

证 书 编 号: G3300289668

查 询: 浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码: T1ZAZ08Y



发证时间: 2018年02月12日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小敏

社保电脑号：817106818

身份证号码：362527197906235715

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30245023	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2360	*23.6	2520	*18.88	*4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		174.8		39.84	34.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15874d208d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



打印日期：2023年8月8日

5. 拟派项目团队主要人员情况表

序号	姓名	拟在本项目担任 职务	职称专业及等级	备注
1	王玮	项目经理	无职称	
2	曾小敏	技术负责人	高级工程师/建筑工程管理	
3	廖群锦	质量负责人	无职称	
4	林桂周	安全负责人	无职称	
5	钟佳乐	安全员	无职称	
6	郑佩莉	造价员	无职称	
7	王军	材料员	无职称	
8	赵亮荣	劳资专管员	无职称	
9	郑创鹏	资料员	无职称	
10	王丽娟	质检员	无职称	
11	陈少伟	施工员	无职称	

注：按资信标要求一览表提供证明材料。

## 2. 项目负责人情况

姓名	王玮	性别	男	年龄	37	学 历	专科	职称	/
毕业院校	宁夏大学			毕业 时间	2016年12月 30日		所学 专业	机电一体化工程	
工程建设行 业  工作年限	10年			投标人企业 工作年限	半年		技术 特长	项目管理	
执业资格类 型	一级注册证证书			执业资格证书编号及注册专业			(粤 16420202021002 72) 市政公用工 程、建筑工程、 机电工程		
主要工作经 历	/								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩									
序号	合同工程 名称	合同金额 (万元)	竣工验收 合格日期	项目类 别	项目 所在 地	建设单位		所担任 项目职 务	
无	无	无	无	无	无	无		无	



使用有效期: 2025年08月21日  
- 2026年02月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王玮

性别: 男

出生日期: 1988年11月05日

注册编号: 粤1642020202100272



聘用企业: 广东乐筑建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王玮

签名日期: 2025.8.21



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)9002428

姓名:王玮

性别:男

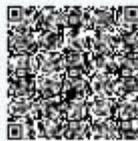
出生年月:1988年11月05日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月08日

有效期:2025年04月07日 至 2025年07月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月07日





高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 王玮  
身份证号: 140223198811056239  
证书编号: 66640101051026441



参加 机电一体化工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

宁夏回族自治区  
高等教育自学考试委员会  
2016年12月30日



高 等 院 校  
宁夏大学  
2016年12月30日



No.01- 1504653774

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王玮

社保电脑号：816909858

身份证号码：140223198811056239

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2520	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69				139.84	34.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af4bda49m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司





# 浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：曾小敏

性 别：男

出 生 年 月：1979年06月23日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2018年01月03日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任  
职资格第三评审委员会



身 份 证 号：362527197906235715

证 书 编 号：G3300289668

查 询：浙江政务服务网([www.zjzfw.gov.cn](http://www.zjzfw.gov.cn))

在线验证码：T1ZAZ08Y



发证时间：2018年02月12日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 曾小敏 性别男，一九七九年六月二十三日生，于二〇一二年

三月至二〇一四年七月在本校 电气工程及其自动化 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201405112078

二〇一四年七月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾小敏

社保电脑号：817106818

身份证号码：362527197906235715

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	30245023	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	*101.0	*33.67	1	6733	*33.67	2360	*23.67	2520	*18.88	*4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69						34.96

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15874d208d ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



### 3、质量负责人-廖群锦

#### 质量负责人信息表

姓名	廖群锦	证件类型	身份证	证件号码	362128196901150050
手机号码	0755-89587956	证件号（质量员证编号）		0649520240702039301	

证书编码: 0649520240702039301

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖群锦

身份证号: 362128196901150050

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 成都工业职业技术学院

发证时间: 2024年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖群锦

社保电脑号：633816937

身份证号码：362128196901150050

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5749.76	2874.88			2693.2	1077.28			269.36						39.68

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee158751a7as ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



#### 4、安全负责人-林桂周

### 安全负责人信息表

姓名	林桂周	证件类型	身份证	证件号码	440524197112220414
手机号码	0755-89587956	证件号（C证编号）		粤建安C3(2019)0033077	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2019）0033077

姓 名：林桂周

性 别：男

出 生 年 月：1971年12月22日

企 业 名 称：广东乐筑建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月08日

有 效 期：2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂周

社保电脑号：646337260

身份证号码：440524197112220414

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	30245023	0.0									2360	23.6			
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69			139.84		34.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee158752b001 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



## 5、安全员-钟佳乐

### 安全员信息表

姓名	钟佳乐	证件类型	身份证	证件号码	441621199904213227
手机号码	0755-89587956		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2019)0038743	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0038743

姓名:钟佳乐

性别:女

出生年月:1999年04月21日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月26日

有效期:2025年05月27日至2025年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月27日





## 6、造价员-郑佩莉

### 造价员信息表

姓名	郑佩莉	证件类型	身份证	证件号码	44050619900207116X
手机号码	0755-89587956		证件号		ZTB20240302X3109



姓名 郑佩莉  
身份证号 44050619900207116X  
证书编号 ZTB20240302X3109  
工作单位

郑佩莉 同志于 2024 年 3 月 6 日至  
2024 年 3 月 13 日参加 预算员（安装电气）  
相关课程培训，学习期满，成绩合格。

特发此证。



2024年3月15日  
有效期2027年3月15日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑佩莉

社保电脑号：802204876

身份证号码：44050619900207116X

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36						39.68

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee15875582e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30245023	广东乐筑建设工程有限公司



## 7、材料员-王军

### 材料员信息表

姓名	王军	证件类型	身份证	证件号码	510232196509203513
手机号码	0755-89587956	证件号		2401040000206802	



王军 同志于 2024 年  
 03月 08日至 2024 年 03月 20日  
 参加住房和城乡建设领域专业技术  
 管理人员 材料员 职业  
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 王军

身份证号 510232196509203513

证书编号 2401040000206802

工作单位



证书专用章

发证单位

2024 年 03月 23日

有效期至：2027 年 03月 23日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军

社保电脑号：802550498

身份证号码：510232196509203513

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36						39.68

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee158756aa9e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



## 8、劳资专管员-赵亮荣

### 劳资专管员信息表

姓名	赵亮荣	证件类型	身份证	证件号码	440582199111260054
手机号码	0755-89587956		证件号		2401140000202247



赵亮荣 同志于 2024 年  
03月08日至 2024 年03月20日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 赵亮荣

身份证号 440582199111260054

证书编号 2401140000202247

工作单位



2024 年03月22日

证书专用章

有效期至：2027年03月22日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵亮荣

社保电脑号：801634094

身份证号码：440582199111260054

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5749.76	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		136.1	158.72		39.68	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee158758a87v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30245023  
 单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



打印日期：2025年8月8日

## 9、资料员-郑创鹏

### 资料员信息表

姓名	郑创鹏	证件类型	身份证	证件号码	440582199909156117
手机号码	0755-89587956	证件号		2401050000443340	





## 10、质检员-王丽娟

### 质检员信息表

姓名	王丽娟	证件类型	身份证	证件号码	362128197606260948
手机号码	0755-89587956		证件号		0649520240702039326

证书编码: 0649520240702039326

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王丽娟

身份证号: 362128197606260948

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 成都工业职业技术学院

发证时间: 2024年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



11、施工员-陈少伟

施工员信息表

姓名	陈少伟	证件类型	身份证	证件号码	440582199209130098
手机号码	0755-89587956	证件号		0649520240702039312	

证书编码: 0649520240702039312

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈少伟

身份证号: 440582199209130098

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 成都工业职业技术学院

发证时间: 2024年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少伟

社保电脑号：801723558

身份证号码：440582199209130098

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30245023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		198.4	158.72			39.68



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee15875bb1fw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30245023  
 单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



## 6. 企业获奖情况表

序号	项目名称	奖项名称	颁发单位名称	获奖时间	备注
1	无	无	无	无	无
2					
3					

注：按资信标要求一览表提供证明材料。