

标段编号: 4403922025080100101Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 桃源街道珠光村街心公园项目（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市德勤建工集团有限公司

日期: 2025年08月26日

工程编号：4403922025080100101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：桃源街道珠光村街心公园项目（施工）

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2025年8月27日

一、履约评价情况

序号	采购人名称	项目名称	合同总价	履约评价等级	履约评价时间
1	深圳市南山区南头街道办事处	南头街道平安建设中心	2073.83万元	优秀	2024.01.13
2	深圳市光明区科裕幼儿园	深圳市光明区科裕幼儿园园所环境改造工程	51.80万元	优秀	2022.05.10
3	深圳市南山区向南小学	向南小学2022年零星工程	25.00万元	优秀	2022.08.31

1、南头街道平安建设中心

业主评价表

工程概况	施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司		
	工程名称	南山区南头街道平安建设中心项目		工程造价 20738337.37 元
	工程地点	南山区南头街道 325 号		开工时间 2023 年 9 月 15 日
				竣工时间 2024 年 1 月 13 日
	工程内容	包括不限于图纸范围内的外立面改造、屋顶改造、室内装饰、机电安装工程、消防工程、暖通工程、室外园林工程。		
	工程总面积	3000 平米		
	项目经理	冯志刚	技术负责人	朱冠海
总监理工程师	余照辉	安全负责人	刘灿荣	
工程评价	施工操作	<input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 不规范	安全生产	<input checked="" type="checkbox"/> 无事故 <input type="checkbox"/> 有事故
	后期服务保障制度	<input checked="" type="checkbox"/> 健全 <input type="checkbox"/> 不健全	合同履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 满 意 <input type="checkbox"/> 不满意
	① 安全防护与文明施工方案与实施情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	② 进度计划与落实情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	③ 质量控制措施与实施情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	④ 施工组织及内部配合与协调	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	⑤ 与业主、设计、监理单位及其他承包人的配合和协调	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
其他评价:				
业主项目负责人:		联系电话:	 单位名称: (盖章) 深圳市南山区南头街道办事处 2024年1月13日	

2、深圳市光明区科裕幼儿园园所环境改造工程



德勤装饰

深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

DQ-2203-047

客户综合评价表

尊敬的深圳市光明区科裕幼儿园：

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的深圳市光明区科裕幼儿园园所环境改造工程已圆满结束。

客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。

请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	评价等级				
1、	设计方案	<input type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
2、	设计效果	<input type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
3、	施工规范管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
4、	现场文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
5、	施工质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
6、	材料使用配送	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
7、	施工工期	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
8、	工作效率	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
9、	整体服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格

建设单位对承包商履约的总体评价：

总体施工效果满意。

赵书山

建设单位（公章）：

2022年5月10日

备注：本表格一式二份，建设单位、施工单位各留一份存档。

3、向南小学 2022 年零星工程

QQ - 2207 - 181



深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

建设工程承包商履约评价

报告书

深圳市南山区向南小学：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的 向南小学 2022 年零星工程项目 已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。
请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	深圳市南山区向南小学			
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司			
法定代表人	饶建平	项目负责人		
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E			
工程名称	向南小学 2022 年零星工程项目			
工程地址	深圳市南山区向南小学			
开工日期		竣工日期		
招标人评价内容	评价等级			
一、机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
二、技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
三、工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
四、工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
五、协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格

招标人对承包商履约表现的总体评价：

(建设单位公章)：
评价日期：2022年8月31日

二、投标人业绩情况

项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	签订时间
博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期） 第一标段工程-园建工程	中国二十冶集团有限公司	3615.28 万元	2023.01
坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工 程	深圳市盛城和记房 地产开发有限公司	785.00 万元	2024. 10. 11
衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬 化、绿化等项目	衡阳市总工会	198. 50 万元	2024. 08. 09

1、博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程-园建工程



第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程。

2. 分包工程名称：博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程-园建工程。

3. 分包工程地点：博罗县罗阳街道辖区的莲湖村、田牌村、杨梅村、承粮陂村、梅林村等5个行政村。

4. 分包工程承包范围：博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程-机电安装工程，按照博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程审定版施工图纸、设计变更、承包人指令及招标工程量清单等要求，完成博罗县“东江画廊”乡村振兴示范带（一期）第一标段工程-园建工程的施工内容，工作内容包括但不限于：博罗县罗阳街道辖区的莲湖村、田牌村、杨梅村、承粮陂村、梅林村等5个行政村精品旅游路线建设工程、综合整治及景观风貌建设工作中园林建设等工作内容，具体以发包人（发包人是指博罗县人民政府罗阳街道办事处，以下含义均以此相同）和承包人审批的施工图纸（含设计变更）所有设计内容及工程量清单所示所有施工内容为准。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期：（2023）年（2）月（15）日。

计划完工日期: (2023) 年 (4) 月 (10) 日。

工期总日历天数: (56) 天。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到工程质量符合合格标准。国家、广东省、惠州市现行质量标准及验收规范的要求，并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：（大写）叁仟陆佰壹拾伍万贰仟捌佰叁拾玖元柒角玖分（¥ 36152839.79 元），其中：

(1) 分包合同价款（不含增值税）暂定为：（大写）叁仟叁佰壹拾陆万柒仟柒佰肆拾贰元玖角叁分（¥ 33167742.93 元）；合同计税方式：增值税专用发票，增值税税率为：9%，增值税税额为2985096.86元；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，税率降低时：合同约定不含税金额不变，并根据减少的增值税金额相应降低合同含税总金额；税率提高时：本合同中的不含税金额进行相应下调，确保合同的含税金额不变，双方仍按照合同含税金额履行合同。

(2) 人工费暂定为：人民币壹仟零捌拾肆万伍仟捌佰伍拾壹元玖角肆分（¥ 10845851.94 元），占合同价款的30%，此部分资金应由承包人直接代发至农民工个人账户。

(3) 安全文明施工费为：（大写）壹佰叁拾柒万叁仟捌佰零柒元玖角壹分（¥ 1373807.91 元），占合同价款的3.8%。

2. 分包合同价格形式：固定综合下浮率。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件、中标通知书；
- (4) 投标书及附件；
- (5) 通用合同条款及其附件；
- (6) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；

(此页为签字页，无正文)

承包人：中国二十冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

樊金田

朱朝辉

采购合同专用章

纳税人统一识别号: 91310000739759277B 纳税人统一识别号: 91440300080794

7866

地址: 上海市宝山区盘古路 777 号

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南

八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码: 201900

邮政编码: 518000

法定代表人: 樊金田

法定代表人: 饶建平

委托代理人: 朱朝辉

委托代理人: 陈国铄

电 话: 021-56600506

电 话: 0755-33018969

传 真: 021-56600743

传 真: 0755-33018969

电子信箱: /

电子信箱: dechin@deqinzs.com

开户银行: 建行上海宝钢宝山支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳沙河支行

账 号: 31001517700055416876

账 号: 44250100004500001564

本合同所有工程款汇入该账号,否则,视为
未履行合同付款义务,将追究法律责任。

承包人对项目经理的授权范围：承包人项目经理在承包人授权范围内负责处理分包合同履行过程中与承包人有关的具体事宜。承包人项目经理在授权范围内的行为由承包人承担责任。项目经理授权范围不包括价格调整、新增工作内容及现场签证认价和分包合同竣工结算的最后签字确认权，此权限按承包人相关管理规定执行，但价格调整、新增工作内容必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，现场签证按承包人相关管理规定执行，现场签证认价按承包人相关管理规定进行限价审批，签订补充协议盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，分包合同竣工结算必须加盖“中国二十冶集团有限公司广东公司”印章方为有效。

3. 分包人

3.1 分包人的一般义务

3.1.1 由分包人办理的许可和批准手续包括：施工组织设计、专项施工方案、详细的施工进度；机械、设备、材料进出场报验等；泥浆及土方运输；夜间施工、危险品设置、食堂卫生、特种设备等需到政府部门办理的各种作业许可以及配合工程需要所需的其他手续。

3.1.6 分包人应熟悉施工现场环境和气候，按照经承包人、发包人或监理人审批后的施工组织设计做好各项施工准备工作。分包人应按承包人要求配备必要的管理人员及施工人员，施工人员到位后，接受承包人关于工程的施工进度、质量、技术、安全及文明施工标准的交底，按规定的要求进行施工，并随时接受发包人、承包人、监理人的检查。在施工过程中，分包人如违反规定或达不到规定标准的，承包人有权要求分包人返工，费用由分包人承担，且工期不予延长，并追究分包人的违约责任。

3.1.7 分包人应按时参加承包人组织的各种会议（包括但不限于图纸会审、项目例会、项目协调会、监理例会、安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工等），如不参加或迟到，分包人应缴纳 500 元/人次的违约金。

3.2 分包人现场代表和其他主要项目管理人员

3.2.1 分包人提交项目管理机构及施工人员安排报告的期限：分包人应最迟于开工日 7 天前。分包管理人员的配置数量及质量应满足国家有关法律法规文件要求和工程需要。

分包人项目经理信息：

姓名：冯志刚；

职称：高级工程师；

身份证号：430225198104270019；

建造师执业资格等级：注册建造师一级；

建造师注册证书号：粤 1442018201901457；

联系电话：13058012489；

2、坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工程

坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工程
合同编号: DC-SCHJ-BHCT-20241011-aachz1

第 1 页 共 17 页

DQ 24 10 553

兆邦基集团

坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包 工程合同

合同编号: DC-SCHJ-BHCT-20241011-aachz1
工程名称: 坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工程
发 包 方: 深圳市盛城和记房地产开发有限公司
分 包 方: 深圳市德勤建工集团有限公司

甲方（发包方）：深圳市盛城和记房地产开发有限公司

法定代表人：许伟圳

纳税人类别：一般纳税人

联系人及电话：熊姗姗 18123860924

指定接收函件的联系人、电话、通信地址及邮箱：熊姗姗、18123860924、深圳市南山区立桥金融大厦B座7楼成本部、xiongshanshan@zbjjt.com

乙方（分包方）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人：饶建平

纳税人类别：一般纳税人

统一社会信用代码：914403000807947866

开户银行名称：中国建设银行深圳沙河支行

开户银行账号：44250100004500001564

联系人及电话：王金玉 13940996459

指定接收函件的联系人、电话、通信地址及邮箱：王金玉 13940996459 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦3、4楼 1535304750@qq.com

兹甲方为坪山碧湖春天项目（以下简称“本项目”）的发包方，乙方拟承包甲方本项目南花园园林景观分包工程的施工建设，为此，双方为促进友好合作，明确双方的权责，依据中华人民共和国及地方有关法律之相关规定，本着诚实信用、互惠互利的原则，结合双方实际，经协商一致签订本合同，以兹双方共同遵守，具体条款如下：

第一条 工程概况及地点

- 1、 工程名称：【坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工程】。
- 2、 工程地点：【深圳市坪山新区坪山大道和汤坑路交汇处西】。
- 3、 项目概况：【/】。

第二条 合同承包范围与承包方式：

1、 承包范围

- (1) 本工程发包范围为坪山碧湖春天项目南花园园林景观分包工程，以附件 2：《合同图纸版本及目录》（以下简称为：合同图纸）中所承包范围内的所有工作内容。

- (2) 以现场现有条件,按照合同图纸,包括设计说明、图例、物料表、设备表、平面图、立面图、剖面图、节点详图、图纸变更(包含且不限于本专业和其他配合专业的图纸调整,如土建、机电、燃气、园林等)及甲方书面工程变更签证单要求增加的现场实际工作等所有施工内容。业主有权根据实际情况,对上述工程承包范围进行调整,乙方需及时配合。
- 2、承包方式:
- (1) 包进场手续的办理,包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包调试、包各项验收合格、包保修、包深化设计、包措施费;包括但不限于合同承包范围内所有的直接费、间接费、规税费、利润,以及为完成合同承包范围工作所发生的所有施工措施及相关费用。
 - (2) 包深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计;且乙方不会以深化设计、配合报建等原因要求调整合同价款。
 - (3) 工程施工技术标准、工艺做法及质量要求参照合同图纸、设计说明,同时材料的质量及性能要求、施工要求需满足国家及当地现行规范及行业标准;
 - (4) 包含确保本工程顺利完成后所搭设的各种安全文明措施、施工技术措施、现场临时设施以及不可预见风险等措施工作以及验收、竣工后工程保修及维护服务。
 - (5) 乙方已考虑现场情况及施工范围所涉及其它专业的施工工作的配合,并已充分考虑了其它施工单位对本工程施工的影响;
- 第三条 工期要求**
- 1、 工期要求: 本工程总工期为【48】个日历天。开工日期【2024】年【9】月【29】日,竣工日期【2024】年【11】月【15】日(如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知为准)。
 - 2、 本工程合同签订后,乙方即刻进行施工准备等工作,并与甲方现场项目经理联系具体进场时间,并根据甲方项目部进度计划要求及节点工期要求,编制符合甲方要求的施工进度计划,并根据施工进度计划及时完成各节点的施工内容,且须满足项目各专业工程验收的时间节点要求。
 - 3、 工程进度及工期说明:
 - (1) 乙方必须完全服从甲方工期进度计划安排,接受甲方对进度的检查、监督。根据甲方的安排,采取轮流连续作业,随时调配劳动力,确保甲方总工期计划及节点工期计划。
 - (2) 乙方实际进度与经双方签字确认的进度计划不符时,乙方应按甲方要求采取补救措施,必要时组织加班,在甲方要求的时间内完成全部工程,保证满足计划要求。乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方也不得以价格分歧为由影响进度和工期。
 - (3) 若乙方未按甲方限定的时间及时采取补救措施,未增加施工人员及材料、机具,可视为乙方

- 无按期完工能力。甲方可以单方解除合同,另行安排其他施工队伍进场,乙方在接通知后5个日历天内应无条件撤离现场,并承担相应违约责任。
- (4) 乙方应合理安排管理人员及工人数量,确保下属员工及工人的休息休假符合国家法定要求,但乙方人员在法定节假日的休息休假需书面报请甲方同意,且须确保施工人员数量满足施工要求。有关甲方同建设方的工期约定同样对乙方有效,并作为本合同的一部分。
- 4、 施工工期顺延或调整的情况:出现下列情况时,经甲方书面批准,工期可以顺延。
 - (1) 不可抗力造成工程工期延误或合同无法履行的,须根据合同第十八条约定及时通知另一方,办理延期或终止合同手续。
 - (2) 工期不因交叉施工、不可预见的地形地质条件(如孤石、溶洞、淤泥、原建筑物基础、废弃物、地下水位等)而调整。
 - (3) 乙方可能延误工期时,应立即就可能延误的时间以及为消除延期采取的措施书面告知甲方。
 - (4) 因政府相关部门要求停工且确实导致整体工期延误的,工期可以顺延,但乙方须提供政府相关部门出具的证明文件予以证明。
 - (5) 如甲方许可的签证变更可能引起关键线路工期增加时,应在该签证变更发生前,由乙方书面提出,经甲方书面确认并盖章后,工期方可相应顺延。
- 5、 暂停施工:因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患,甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿,由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责;因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工,乙方应予以接受,乙方不收取停、窝工费,并自愿放弃向甲方索赔的权利。暂停施工期间,乙方应对施工人员做妥善安排,不得发生上访、围攻等现象,否则将视为乙方违约。本工程因甲方原因停建,在甲方书面通知乙方后,所产生一切费用及相关损失甲方不再承担。
- 第四条 合同价款**
- 1、 本合同采用固定总价包干,包干金额(含税)为¥7,850,000.00 元(大写:人民币柒佰捌拾伍万元整)。不含税合同总价为¥7,621,359.22 元,税额为¥228,640.78 元。乙方向甲方开具当前增值税率为 3% 的增值税专用发票。如合同执行过程中因国家政策导致增值税率发生变化,不含税造价不变,含税价按照变更后的税率执行。本合同项下应由甲方支付给乙方的违约金、罚款、赔偿、奖励金等价外费用均为含增值税价格,乙方须向甲方提供增值税专用发票。
 - 2、 本合同价格已包含合同图纸(即“20240302-兆邦基碧湖春天花园项目 03 地块景观施工图设计 CAD-环形设计事务所-版本设计图纸”)所对应全部承包范围内的所有工程内容施工费用,包含本合同及清单虽未提及但乙方在完成本工程施工过程中必须产生的各项费用,包括但不限于:

(2) 以现场现有条件, 按照合同图纸, 包括设计说明、图例、物料表、设备表、平面图、立面图、剖面图、节点详图、图纸变更(包含且不限于本专业和其他配合专业的图纸调整, 如土建、机电、燃气、园林等)及甲方书面工程变更签证单要求增加的现场实际工作等所有施工及措施内容。业主方有权根据实际情况, 对上述工程承包范围进行调整, 乙方需及时配合。

2、 承包方式:

- (1) 包进场手续的办理, 包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包调试、包各项验收合格、包保修、包深化设计、包措施费; 包括但不限于合同承包范围内所有的直接费、间接费、规税费、利润, 以及为完成合同承包范围工作所发生的所有施工措施及相关费用。
- (2) 包深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上, 对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计; 且乙方不会以深化设计、配合报建等原因要求调整合同价款。
- (3) 工程施工技术标准、工艺做法及质量要求参照合同图纸、设计说明, 同时材料的质量及性能要求、施工要求需满足国家及当地现行规范及行业标准;
- (4) 包含确保本工程顺利完成所搭设的各种安全文明措施、施工技术措施、现场临时设施以及不可预见风险等措施工作以及验收、竣工后工程保修及维护服务。
- (5) 乙方已考虑现场情况及施工范围所涉及其它专业的施工作业的配合, 并已充分考虑了其它施工单位对本工程施工的影响;

第三条 工期要求

- 1、 工期要求: 本工程总工期为【48】个日历天。开工日期【2024】年【9】月【29】日, 竣工日期【2024】年【11】月【15】日(如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知为准)。
- 2、 本工程合同签订后, 乙方即刻进行施工准备等工作, 并与甲方现场项目经理联系具体进场时间, 并根据甲方项目部进度计划要求及节点工期要求, 编制符合甲方要求的施工进度计划, 并根据施工进度计划及时完成各节点的施工内容, 且须满足项目各专业工程验收的时间节点要求。
- 3、 工程进度及工期说明:
 - (1) 乙方必须完全服从甲方工期进度计划安排, 接受甲方对进度的检查、监督。根据甲方的安排, 采取轮流连续作业, 随时调配劳动力, 确保甲方总工期计划及节点工期计划。
 - (2) 乙方工程实际进度与经双方签字确认的进度计划不符时, 乙方应按甲方要求采取补救措施, 必要时组织加班, 在甲方要求的时间内完成全部工程, 保证满足计划要求。乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方也不得以价格分歧为由影响进度和工期。
 - (3) 若乙方未按甲方限定的时间及时采取补救措施, 未增加施工人员及材料、机具, 可视为乙方

所完成施工内容的进度款资料（付款申请、等额发票、工程进度确认单等）；经监理、甲方审核确认后，甲方在 45 个日历天内向乙方支付至进度产值的 80%。

(3) 如本合同所涉工程款中包含劳务工工资的：

①乙方承诺：每一期进度款中劳务工工资的支付比例需达到当期进度款的 30%以上，甲方支付至合同总价款的 80%时，全部劳务工工资需支付至 100%。

②乙方应当向甲方提供核实无误的包含工人工资名单、身份证号码及银行账号等信息的《工人工资表》，并须经工人本人签字且乙方盖章确认。乙方承担《工人工资表》信息真实、准确、完整的法律责任。

③若乙方违反上述约定，拖欠劳务工工资导致劳务工闹事、仲裁等，全部责任由乙方承担，甲方有权要求乙方偿还劳务工工资及赔偿一切损失，并可直接在剩余未付工程款里扣除，剩余不足部分可向乙方追偿，并可据此单方解除合同。

(4) 完工验收款：乙方完成所有合同工程内容，支付完成工程款项，工完场清且竣工验收合格后，申报已完工工程付款资料（付款申请、等额发票、工程进度确认单），经监理、甲方审核确认后，甲方在 45 个日历天内向乙方支付至完工产值的 90%。

(5) 结算款：工程竣工验收合格后，乙方根据甲方最新结算要求申报完整竣工结算资料。双方就竣工结算手续及金额达成书面一致意见后，乙方提供的付款资料齐全（其中结算款发票开至合同结算款的 100%），甲方在 45 个日历天内付款至合同结算款的 97%。

(6) 质保金：工程结算款的 3% 作为质保金。于工程验收合格满贰年且乙方在保修期内正常履行义务，工程无重大质量问题时，乙方付款资料齐全后（付款申请、保修期维修情况正常说明），甲方在 45 天个日历天内一次性无息付清。

(7) 针对以上(2)、(4)、(5)节点的款项支付，甲方也可以选择以房屋过户的抵债形式与乙方另行签订工抵房协议，比例为工程结算总价款的 20%，乙方无条件同意甲方付款方式并配合甲方签署配套协议，如甲方选择工抵房，则按照本条款第(5)条计算支付时间。

2、 乙方收款信息：

开户银行: 【中国建设银行深圳沙河支行】

开户名称: 【深圳市德勤建工集团有限公司】

银行账号: 【44250100004500001564】

3、 工程款支付说明：

(1) 如乙方未按时申请或未及时提交完整的进度款申请资料，甲方有权不予支付当期进度款，顺延至下期进度款的支付周期，且乙方不得以未付款为由不执行其应尽的合同责任及义务。

(2) 甲方代缴代扣的住宿水电费，甲方从当期进度款中扣回，但乙方需开具全额进度款发票。

(3) 乙方付款前须向甲方提供合同执行时相应税率的增值税专用发票，乙方延迟提供发票的，甲

方有权相应延迟付款而无须承担任何责任；

- (4) 每次付款的依据为乙方的增值税发票、甲方审核后书面签字且盖章的工程进度审核报告表、经乙方盖章确认的已付款清单；
- (5) 乙方开具的增值税发票的形式与内容应合法、有效、完整、准确，不开具或开具不合格的增值税发票的，甲方有权延迟支付应付款项且不承担任何违约责任，直至乙方开具合格票据之日起，且乙方的各项合同义务仍应按合同约定继续履行。
- (6) 本合同内甲方应支付给乙方的所有金额，包括但不限于合同结算总价及违约金、赔偿、奖励金等价外费用，乙方均需向甲方开具增值税专用发票。
- (7) 如涉及乙方应向甲方支付违约金、罚款、赔偿等费用等，由于甲方并不向乙方提供服务，甲方收款时只需向乙方提供收据收款，无须缴纳增值税，不负责提供发票。
- (8) 乙方以应收工程款抵应支付的违约金、赔偿费用的，则乙方仍须按包括抵扣的违约金、赔偿费用的应付总金额提供发票。且对乙方的各项奖金、违约金及应扣款项须在当期工程进度款中一同办理。

4、乙方向甲方开具的增值税专用发票，应满足以下开票要求：

- ① 乙方提供给甲方的发票必须是合法有效的增值税专用发票；
- ② 先开票后付款，发票查询和认证合格后才付款；
- ③ 收款单位必须是乙方营业执照上的全称；
- ④ 票据信息必须与合同内容、合同双方信息一致；
- ⑤ 项目齐全，与实际交易相符。

5、如因乙方开具发票不及时，或者因乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题，或者导致甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的，乙方须依法向甲方重新开具发票，并向甲方赔偿损失，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

6、本合同开票信息如下：提供发票请在备注栏注明项目地址及项目名称（项目地址精确到街道，项目名称不分期）

统一社会信用代码:	91440300578821227M
注册地址:	深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区碧湖春天东花园裙楼 326 (物业用房)
财务电话:	15218807268
开户行名称:	工行鸿翔支行
开户行账号:	4000-0288-1920-0283-095
项目地址:	深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区碧湖春天南花园
项目名称:	坪山碧湖春天项目

第六条 工程设计变更签证

- 1、甲方因生产或使用需要，确需对现有合同图纸进行变更设计的，乙方必须保证接受甲方所要求的变更或增加承包内容的调整。乙方不得以增加量小、施工难度大、减少工程量及合同金额等理由进行拒绝，否则甲方有权另行委托其他施工单位完成，由此而发生的全部增加费用，将从乙方单位工程款或质量保证金中予以扣除，并同时对乙方单位的该行为从工程款或质保金中扣除与该费用等同金额的违约金。变更的工程造价按合同本条第4款约定的签证计算方法和原则执行。
- 2、对于甲方提出的设计变更，乙方须按甲方要求的时间执行，不得以变更造价未达成一致拒绝执行，否则，按乙方拖延工期处理。
- 3、乙方在施工中发现设计有错误或严重不合理的，有责任及时书面通知甲方，甲方与设计单位商定后并提出修改或变更设计文件，乙方在收到设计变更或甲方指令后方可继续施工。
- 4、发生本合同承包范围外的签证变更，原则上甲方委托第三方施工完成，乙方应全力配合甲方及第三方。如甲方经指定签证确认人经审批同意可由乙方完成的，工程量按实计量，单价按以下方式确定：
 - (1) 合同中有相同或类似子目的，采用相同或参考类似子目单价存在相同子目而单价不相同时，工程量增加按单价低的计算，工程量减少按单价高的计算；单价与单价分析表不同时，以单价为准，单价分析表按等比例调整至与单价相同）。
 - (2) 合同无相同或类似子目的，由乙方施工前一个月向甲方提交书面单价分析或依据，双方协商确定；双方协商不成，甲方可以将该部分工作改为甲供材或甲分包，也可以按定额计价原则要求乙方执行。定额计价原则如下：
 - ① 土建工程套用：优先使用顺序《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》→《深圳市装饰工程 2020》→市政工程优先使用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》→《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》。
 - ② 安装工程套用：优先使用顺序《深圳市安装工程 2020》→市政工程优先使用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》。
 - ③ 机械台班定额套用：《深圳市机械台班定额》2014。
 - ④ 材料、人工、机械价格按发生施工期深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳建设工程价格信息》平均价执行（“厂商报价”除外）；《深圳建设工程价格信息》没有的，施工前乙方上报甲方核价。
 - ⑤ 管理费、利润、规费、税金按《深圳市建设工程计价费率标准》深建价〔2018〕25号文相关规定执行；
 - ⑥ 按上述原则套用上述定额及文件并计税后按总价下浮 20% 比例进行计算。

- (3) 当单体工程投标报价书的相同项目（具有同一工作内容）出现两个或两个以上不同的综合单价时，须按以下原则进行结算：
- ① 该项属增加工程量的，按综合单价金额最低的报价进行结算；
 - ② 该项属减少工程量的，按综合单价金额最高的报价进行结算。

5、 乙方办理工程设计变更签证需按照甲方相关变更管理制度办理。

第七条 结算方式

1、 本合同采用按合同图纸中承包范围包干总价进行结算；经甲方批准的设计变更、合同外签证、奖励、罚款、违约金、代扣水电费用等合同约定的调整金额应累计在结算总金额中。

2、 计量原则：

- (1) 完全按设计图纸施工且不存在质量问题的，工程顺利通过甲方/政府部门验收的，按合同总价结算。

- (2) 完全按设计图纸施工的，但存在质量问题或工程未顺利通过甲方/政府部门验收的，合同总价需扣除违约金等相关费用后进行结算。

3、 乙方完成的工程内容必须达到合同约定的验收水平，包含且不限于分部分项验收、专业工程验收、单项工程竣工验收及项目竣工验收，且需满足国家、地方、行业规范所要求必须达到的各项检验验收标准。如出现未通过验收水平或不配合验收的情况，甲方有权不予确认对应的形象进度，不予办理结算，不予支付对应进度款/完工款及结算款，不因甲方未付款而免除乙方其合同约定应尽的责任及义务，且须由乙方承担所可能产生的各项损失及合同约定的违约责任。

4、 结算时涉及甲供材料及设备的，甲供材及设备核销按照合同第九条中约定处理。

5、 乙方上报的结算金额必须合理适度。若乙方上报的结算造价，超出甲方最终审核结算金额的比例在 5% 及以上的（不含双方争议金额），按超出 5% 以外的金额作为结算违约处罚，处罚金额在结算中直接扣除。

6、 乙方办理工程结算需按照甲方相关结算管理制度办理。

第八条 工程质量及检验标准

1、 按照国家现行“工程施工及验收规范”、“建筑安装工程质量检验评定标准”和其他与本工程有关的现行国家、地方规范及标准，本工程质量等级应达到合格标准。

2、 对于乙方提供的，按国家及地方规范标准要求强制送检的产品，须进行“见证取样和送检”，送检的检测单位为具有检验资质的第三方权威质量检测机构，检验费用由乙方承担。

3、 工程质量必须符合设计、规范和标准要求，质量不合格者应按甲方或监理工程师的要求进行返工，返修费用由乙方承担，工期不予延长。

4、 乙方应根据甲方及监理工程师的指令，及时提供工程有关的技术资料，如材料出厂合格证、

样品、试验报告等的影印件或原件，服从甲方及监理工程师对工程质量的监督管理。

- 5、工程达到中间验收或覆盖条件，乙方自检合格后，应按要求填制有关记录，凭符合要求的记录及质量自检表通知甲方及监理工程师进行检查，重要的项目或部位应按要求书面通知工程质量监督及设计等单位共同检查。
- 6、凡已经甲方或监理工程师验收的隐蔽工程，当甲方提出对其重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验后重新进行覆盖或修复。若检验合格，甲方承担由此发生的费用；检验不合格，乙方承担由此发生的费用。
- 7、本工程竣工验收后，甲方按照法律、法规规定申报相关政府主管部门进行备案，乙方须配合甲方办理相应的备案手续。
- 8、具体详见附件 3：《工程技术与质量要求》

第九条 材料、设备供应及检验

- 1、乙供材料设备管理：
 - (1) 由乙方供应的材料、设备，乙方应在材料设备到货前 24 小时通知甲方，双方联合验收。乙方应保证符合设计、标准规范的要求，并提供质量合格证明，对材料设备质量负责。
 - (2) 乙方供应的材料设备与设计、标准规范要求不符时，应按甲方要求的时间内运出施工现场，重新采购符合要求的材料设备，承担因此产生的费用由乙方自行承担，由此延误的工期不予顺延。如乙方已采用了不符合设计、标准规范要求的材料设备，则应按甲方要求负责修复、拆除或重新采购，并承担因此而产生的费用由乙方自行承担，由此延误的工期不予顺延。如乙方不执行甲方要求的，则甲方有权另请第三方执行该要求，并向其支付有关费用，所有因此产生或伴随产生的费用乙方承担。
 - (3) 乙方供应的材料设备，乙方应承担其采购的所有材料设备的包装、运输、接收、装卸、存储和保护，并承担因货物运输引起的民事和刑事责任。
 - (4) 若有甲指乙购的材料，甲方按约定验查，验查时乙方应提供原材料出厂证明和检验合格证明资料，材料经验收合格后方可用于施工。
 - (5) 甲方对乙方提供的材料认为可能有质量问题而提出复验的，乙方应按国家规定复验，经复验合格的，复验费由甲方承担；复验不合格的，复验费用由乙方承担，并将材料无条件的进行更换且不得因此而延误工期。

第十条 安全及文明施工

- 1、乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和第三方人员的安全，确保上岗工作人员均经过相应安全培训，持有相关资格证书；施工中乙方人员所发生伤亡及因乙方原因发生的一切伤亡、火灾等安全事故由乙方承担全部责任，并立即以书面上报市建设主管单位和监理工程师。

- 2、乙方应遵守和有关部门对施工现场交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等的管理规定，否则由此引起的一切后果均由乙方承担。
- 3、施工中及时清运垃圾，保持现场文明。工程竣工验收前及移交前均应认真清理现场，达到竣工验收要求。
- 4、施工现场不提供住宿条件，不允许搭设食堂，除少数保安和仓库保管员外，其他人员不得住宿在现场，由乙方自行解决。
- 5、乙方应遵从甲方及监理工程师的管理规章制度和指示做好文明施工、清理垃圾、成品保护等工作。
- 6、乙方现场施工人员应统一标识，各工种之间安全帽应有区别，所有施工人员应佩戴工作牌。对不戴安全帽、不系安全带、不按规定佩戴其他防护用品、禁烟区吸烟、酒后上班等行为，将按国家及建设单位、甲方有关规定给予违约金罚款。一经发现 500 元/人次执行。
- 7、乙方自行为其人员、机具设备足额购买法律规定的各种保险，若发生安全事故，由乙方处理相关保险赔偿事宜，保险不能足额支付赔偿部分，所超出费用由乙方自行承担。
- 8、乙方需满足国家、地方及工程所在地在施工全过程的安全文明施工各项要求，包括但不限于：施工噪音、环保、标识、视频监控、环卫、疫情疾控等全部要求；

第十一条 双方责任

- 1、甲方责任
 - (1) 甲方委派【王琼】为本工程项目经理，联系电话【13711195207】，职权为代表参与工程质量、安全、进度的管理、参与隐蔽工程的验收，以及代表甲方协助乙方办理工程各种手续，所有往来文件、签证等必须由其签字并加盖甲方公章，否则无效。
 - (2) 甲方委派的签证授权签字人为：【 许志聪、许楚家 】。签证相关文件均应签证授权签字人签字确认并符合本合同协议条款第六条约定条件，否则甲方不予认可并且不作为最终工程结算依据。
 - (3) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、隐蔽工程验收，负责设计变更的签证；
 - (4) 审核确认乙方提供的图纸资料、施工组织设计；
 - (5) 按时向乙方拨付工程进度款，及时办理工程结算；
 - (6) 组织工程交工验收，办理竣工、交工手续；
 - (7) 向乙方提供有关施工图纸【 1 】套及有关资料。
- 2、乙方责任
 - (1) 委派驻施工现场履行合同的代表 王金龙，联系电话 13324200901，乙方更换前述代表，须提前十个日历天书面通知甲方，待甲方书面批准后方可更换；
 - (2) 乙方所派驻的上述代表表现不能令甲方满意，应在接甲方正式书面通知后一周内更换；

- (3) 负责协助甲方完成工程的报批报建，并承担乙方应向政府主管交缴的各项费用，按时向甲方繳交施工用水用电费；
- (4) 严格按照施工程序及施工规范要求，精心组织施工，按承包范围在规定工期内保质保量完成合同工作内容；
- (5) 作为有经验的专业施工单位，在收到图纸后及施工过程中有义务对图纸进行深化/优化，提出合理化建议，否则，因施工过程中明显的图纸设计不合理或设计错漏导致的损失由乙方承担，工期不顺延，乙方提出合理化建议后，由于甲方、监理及设计单位没有及时处理造成的损失由责任方承担；
- (6) 如有需要，应对现场场地状况进行改善，使之能达到满足本工程顺利施工的条件，费用根据合同约定；
- (7) 施工时注意对原有或第三方在施工场地内的建筑物、构筑物、成品、半成品等设施的保护，如出现破坏，发生的修复或其他费用由乙方负全部责任；
- (8) 工程交工验收时，提交竣工资料一式四套，包括竣工图、施工中间检查记录、各种原材料的材质证明；
- (9) 向甲方提供施工组织设计，服从甲方和监理工程师的指挥，按甲方和监理工程师的指令和设计图纸进行施工；
- (10) 与总包及有关分包单位核对各专业图纸间的统一的尺寸、标高等，按甲方或监理工程师要求及时提供相关数据，防止出现因轴线尺寸、标高不清造成的差错；
- (11) 需先做样板的工程，经甲方相关人员认可后方可全面施工，施工样板的施工费用已含在合同价内，不再另行计费；
- (12) 每道施工程序完成后，进入下一道工序前，必须经过甲方及监理工程师的验收签字认可；
- (13) 确保参与本项目建设的工人工资正常发放，因乙方拖欠工人工资，导致工人停工或聚集讨薪，所欠薪金经当事人班组长及班组 51%以上工人签字确认后，甲方有权代乙方将所欠工人工资如数发给工人，代发款项直接从当期应付工程款中扣除。
- (14) 乙方每月需严格按照政府关于《保障农民工工资支付条例》的规定执行，并配合总包完成相关资料上传。如由总包统一支付工资，则乙方需提前转入足额款项给总包，并配合总包完成相关资料上传。乙方不得由此增加任何费用。

第十二条 竣工验收

- 1、 乙方认定工程具备竣工验收条件，应提前 10 个日历天书面通知甲方及监理工程师准备验收，同时按要求将竣工资料交甲方及监理工程师审核，如在审核时发现问题，乙方应按甲方及监理工程师要求的时间补足合格的资料。
- 2、 甲方及监理工程师在收到书面通知及完整的竣工资料后组织有关部门会同乙方按本合同约

定的标准进行验收，验收结果未达到本合同要求的，乙方须无条件进行整改直至达到合同要求，如果整改时间影响项目的其他工程正常验收的，整改所用时间按延误工期考虑。

- 3、本工程竣工验收后五个日历天内，应无条件及时将相关机械设备、临建等乙方的设施撤离本项目；否则，甲方有权委托第三方将乙方的相关设施清理出本项目，委托费用及租用场地的费用直接从乙方尾款中扣除。
- 4、对有验收备案特殊要求的单项工程，在取得各项验收合格证/备案证明文件后及时提供给甲方，保证整体工程的竣工备案及入伙按计划完成，如因此影响甲方工作计划的，甲方将有权按照乙方延误工期处理，并取消以后与乙方合作并保留乙方造成甲方所有损失的赔偿权利。

第十三条 工程保修

- 1、保修期以工程竣工验收合格并正式移交甲方（提供完整竣工资料），双方在移交证书上签字之日起计算，保修期限为2年，防水工程5年。双方在验收合格后30个工作日内办理移交工作。乙方承诺的保修期高于本项目约定保修期的，以乙方承诺的保修期为准。
- 2、乙方在接到甲方书面或电话维修通知后的当天（24小时）之内应派专业维修人员到现场进行维修；危及生命财产安全的重大维修，乙方必须在接到通知2小时内进场维修。因维修不及时或维修不当所造成的人身、财产损害，由乙方承担全部损失。乙方维修不及时的，甲方另行委托第三方进行维修，所发生的维修费用由乙方承担，甲方有权自工程保修金中相应扣除，工程保修金不够抵扣维修费用的，乙方应补足，甲方另有损失的，乙方应当另行赔偿。
- 3、因产品或施工质量问题，乙方负责免费维修，属于使用不当原因造成的损坏，甲方承担发生的一切费用。
- 4、乙方保修工作人员应遵守甲方或甲方物业管理公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。

第十四条 保险和施工证件

- 1、本工程中参与施工的所有人员/财产发生的人身意外伤害，以及因乙方施工原因造成第三方人员/财产意外伤害，乙方应负责处理。乙方应对前述责任事项自行投保，投保费用已包含在本合同总价中，甲方无需另行支付。施工过程中因乙方原因造成任何人员伤亡/财产损失，乙方应及时、依法申请保险理赔，乙方未购买相关保险的，乙方应自行承担相关赔偿费用，不得因此影响甲方工程进度，否则，乙方应承担工期延迟的违约责任。
- 2、乙方人员进入施工现场之前必须为所有人员办理好“门禁/进出卡”，如因乙方未办理“门禁/进出卡”而遭到总包单位拒绝进入施工现场或政府部门的检查，乙方必须承担一切责任。

第十五条 违约责任

- 1、任何一方不能全面履行合同条款，均属违约，违约所造成的所有责任和经济损失概由违约方承担，除非双方协议终止或按约定解除本合同，违约方承担违约责任后仍必须履行合同。

- 2、乙方未按约定工期完工，每延期一个日历天，按合同按以下约定向甲方支付违约金：
 - ① 工期延误五个日历天以内的（含），违约金 20000 元/日历天；
 - ② 工期延误超过五个日历天，第六个日历天起，违约金 40000 元/日历天。
 - ③ 若工期严重滞后（滞后达总工期或节点工期的 25%以上），影响到甲方的总体施工进度，除支付工期条款中约定的逾期违约金外，乙方必须赔偿由此给甲方造成的一切损失，甲方有权单方解除合同，乙方不得提出任何异议。对于已完成的合格工程量只按 80%结算工程款，同时甲方单位有权另行聘请施工单位，所发生的费用由乙方支付，同时还应承担 20%管理费用。
- 3、因乙方施工进度滞后影响其他单位的进度达 7 日以上的，并在甲方通知的期限内仍未整改完成的，甲方有权单方面解除本合同，并委托其他单位进行施工。
- 4、乙方未经甲方书面同意擅自进行材料代换的或提供不合格材料或假冒伪劣材料的，每发生一次，甲方有权要求乙方按照代换材料金额的 20%承担违约金；同时，乙方应按照甲方要求，无条件将代换的材料恢复成合同约定的材料标准；发生 3 次及以上的，甲方有权选择解除本合同，并对乙方处以对应范围合格材料双倍价款的违约罚金。
- 5、乙方工程质量未达到合同约定标准，第一次按整改处理，整改后仍无法通过验收的，向甲方支付违约金 5000 元；第二次整改后仍无法通过验收的，向甲方支付违约金 5000 元；同时甲方有权向乙方公司发出正式书面质量通报，在公司层面无法解决的情况下，甲方有权另行委托第三方进行整改，并对乙方处以双倍整改费用的违约罚金。若甲方同意让步接受，甲方有权要求乙方承担本合同总价 10%的违约金。
- 6、乙方保证本工程顺利通过竣工验收，若未能顺利通过相关验收，一切整改的费用包括造成的工期延误、第三方的索赔、甲方的损失等均由乙方承担。乙方对产品质量及施工质量负全部责任，由此造成甲方及第三方的经济损失，乙方负责全额承担并免费修复。
- 7、乙方确保参与本项目建设的工人工资正常发放，因乙方拖欠工人工资、班组管理混乱及其他各类原因，导致工人停工或聚集闹事的，每发生一起，乙方需承担违约罚金为 100,000 元；
- 8、乙方原因导致甲方及第三方产生经济损失的，乙方需承担赔偿所有赔偿；乙方应直接赔偿第三方的经济损失，如乙方申请由甲方在乙方工程款中扣减并代付至第三方，则乙方需另承担代付金额的 20%作为甲方管理费用；
- 9、乙方未按合同约定开具合格发票次数达 2 次以上的、乙方未按约定开具、送达增值税专用发票的、乙方提供的增值税专用发票没通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，乙方应及时按甲方要求重新开具发票等进行补救，同时，甲方有权要求乙方支付应开增值税发票金额 10 %的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应予以赔偿全部损失。
- 10、如果乙方违约情节严重，则甲方有权终止合同，乙方除应当承担截至合同终止前的相应违约责任，并应向甲方承担本合同总价 20%违约金；前述违约金不足以弥补甲方损失的（包括甲

方另行发包产生的差价损失), 乙方应当另行补足。同时, 乙方在收到正式终止合同通知书起 5 日内, 应无条件及时将相关机械设备、临建等乙方的设施撤离本项目; 否则, 甲方有权委托第三方将乙方的相关设施清理出本项目, 委托费用及租用场地的费用直接从乙方尾款中扣除。

- 11、甲方未对乙方违约行为及时提出异议的, 不视为对其违约行为的默认, 甲方始终保留追究乙方违约行为的权利。

第十六条 知识产权

乙方须保障甲方使用其提供的产品、施工工艺及其任何部分不受第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控, 如任何第三方如果提出相关指控, 乙方须负责处理并承担因此发生的一切责任和费用, 由此造成甲方损失的, 包括但不限于甲方发生的任何赔偿金以及诉讼费、交通费、评估费、鉴定费、律师费等, 乙方应当承担全部赔偿责任。

第十七条 争议解决

一切由因本合同引起或者与本合同有关的争议, 双方应首先友好协商解决, 友好协商解决未果的, 任何一方均可向本工程所在地人民法院起诉。

第十八条 不可抗力

- 1、本合同所称的不可抗力是指战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、以及七级以上台风、特大暴雨、七级以上地震等。
- 2、由于不可抗力事件, 致使合同无法履行时, 无法履行合同义务的一方应在 3 个工作日内将不能履行合同的事实通知另一方, 并于 10 个工作日内提供不可抗力发生的详情及本合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件, 则上述无法履行不应被视为违约。如未按时通知、提供有效证明文件的, 不能免除相应的责任。
- 3、根据不可抗力事由对履行本合同影响的程度, 由双方协商延长履行期, 或者部分免除本合同的履行义务, 合同当事人承担各自财产损失。如该影响持续超过 60 日, 双方均有权以书面通知对方终止本合同, 双方无须向对方承担任何责任, 由此造成的损失由双方各自承担。
- 4、双方中的一方在违约或迟延履行合同义务期间发生不可抗力导致本合同无法继续履行的, 守约一方有权解除本合同并要求违约一方赔偿其因履行本合同所发生的全部损失, 包括但不限于守约方已经支出的履约费用及成本、履约后可以得到的利益以及由此产生的律师费、评估费、鉴定费以及交通费等费用。

第十九条 廉政条款

- 1、甲方集团总部廉洁监督电话: +86 188-2028-9671, 邮箱: zbjcomplaint@yahoo.com。详见附件《廉洁合作协议书》。

第二十条 合同文件组成及解释优先顺序

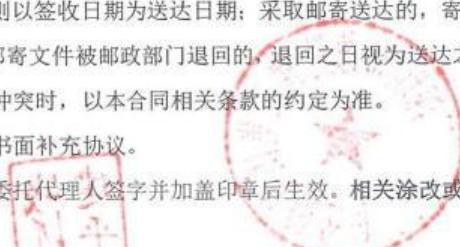
- (1) 本合同签订后，双方因合同内容、设计变更等调整而新签订的补充协议；
- (2) 工程合同协议书及对应附件（包括主要条款、合同清单、合同附图纸及相关附件等）
- (3) 现行的工程建设标准及规范、当地验收标标准、设计文件及有关技术文件（如前述文件冲突时，以标准较高者为准）；
上述各项文件均是本合同的组成部分，其中条款若有不一致或发生歧义冲突时，以双方最新签署的正式文件为准（即以时间最后的为准）。

第二十一条 合同附件

本合同的所有附件均为本合同内容的组成部分，与本合同具同等法律效力，经双方同意的，可增加相关附件，本合同签订时附件内容如下：

- 附件 1：合同工程量清单
- 附件 2：合同图纸版本及目录
- 附件 3：廉洁合作协议书
- 附件 4：工程质量缺陷保修协议
- 附件 5：项目施工安全生产承诺书
- 附件 6：授权委托书、固定资产证明、书面承诺及视频承诺
- 附件 7：营业执照等相关资质文件

第二十二条 附则

- 1、 双方应以本合同首部约定的通信地址作为送达地址，如一方当事人发生地址或联系人变更的，应当及时通知对方，一方送达地址或联系人发生变更但未书面通知对方的，本合同约定送达地址或联系人仍然有效。本合同通知书的送达形式为当面签收或邮寄送达（包括挂号信或特快专递），采取当面签收方式送达的，则以签收日期为送达日期；采取邮寄送达的，寄出后的第三日视为送达日期，如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。
- 2、 施工备案合同的内容与本合同的内容相冲突时，以本合同相关条款的约定为准。
- 3、 本合同未尽事宜，双方另行协商并签订书面补充协议。
- 4、 本合同甲方、乙方双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖印章后生效。相关涂改或手写部分应经双方公章确认，否则无效。
- 5、 本合同一式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份，均为正本，具有同等的法律效力。

第二十三条 其他特殊说明

- 1、 甲乙双方特别约定：双方在本合同履行过程中，若产生争议、纠纷的解决不得影响工程的进度，乙方不得以此为由采取消极怠工、擅自停工、停止供货等行为。否则乙方应每天按合同签订总金额的 0.5% 向甲方支付违约金，甲方有权直接从乙方当期工程款项中扣除。

- 2、乙方上报的预结算金额应适度合理，凡乙方上报的预结算造价，超出我方最终审核结算金额的比例在 5% 及以上的（不含双方争议金额），按超出金额的 5% 作为结算违约处罚，处罚金额在结算中直接扣除。
- 3、因甲方根据经营情况的变化而需提前解除合同的，甲方应提前 60 日书面通知乙方，并同时结清合同解除日之前甲方应付的工程款。乙方自收到甲方解除合同的通知之日起（或自甲方发出解除合同的通知之日起经过 3 个自然日即视为已送达乙方），甲、乙双方因本合同存续期间及提前解除本合同所产生的所有债权债务（包括但不限于工程款、滞纳金、违约金、赔偿金等）已全部结清，双方互不负违约责任。
- 4、甲乙双方为本合同相对方，任何一方以债权转让等形式，将本合同权利义务让渡第三方的行为，对合同相对方不产生法律效力。
- 5、本工程履约担保采用下面第【②】种方式确定：
- (1) 无。
- (2) 合同签订后十个工作日内，乙方向甲方提交合同总价 10% 的见索即付、不可撤销银行履约保函，并承担因此产生的各项费用。
- (3) 合同签订后七个工作日内，乙方提供人民币/万元的履约保证金
- 6、其他：/

签署：

甲方（盖章）： 

法定代表人或授权代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代理人：

日期： 2024 年 10 月 11 日

签约地址：中国 深圳

3、衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目

2024.08.31

中标通知书

采购项目编号：9546-20240726-260

深圳市德勤建工集团有限公司：

湖南华中源工程项目管理有限公司受衡阳市总工会的委托，对衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目进行竞争性磋商采购，经本项目磋商小组对各投标单位的投标文件进行评审并报采购单位备案，确定贵单位为本项目中标人。有关情况如下：

采购项目	衡阳市第二工人文化宫基建项目 附属硬化、绿化等项目	采购方式	竞争性磋商
	壹佰玖拾捌万伍仟元整	中标金额 (小写)	¥1,985,000.00 元
中标单位	深圳市德勤建工集团有限公司		
	俞婷	联系电话	13058012489
	广东省深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
采购单位	衡阳市总工会		
	廖先生	联系电话	18007345577
	衡阳市先锋路 60 号		

请贵单位法定代表人或授权委托人自收到中标通知书 30 日内与采购单位签订合同。

采购人（盖章）：

2024 年 8 月 7 日

招标代理机构（盖章）：

2024 年 8 月 7 日

注：本成交通知一式叁份，采购人壹份、代理机构壹份，中标单位壹份。

DQ 24 - 08 - 396

政府采购合同协议书

采购合同编号: _____

采购人(全称): 衡阳市总工会 (甲方)

供应商(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司 (乙方)

为了保护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章,双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称: 衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目

(2) 采购计划编号: 衡财采计[2024]-020034

(3) 项目内容: 衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等范围项目

(工程项目)承包范围: 以建设单位拟定的工程量清单内容为准,含施工图设计等。包工包料,包进度、包质量、包施工安全

项目经理: 陈经文

2. 合同金额

(1) 合同金额(含税)小写: 1985000.00 元

大写: 壹佰玖拾捌万伍仟元整

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式: 总价合同(按衡阳市财政政策文件)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: 2024 年 8 月 10 日,完成日期: 2024 年 8 月 30 日。因特殊情况,经双方协商可适当延长。

地点: 衡阳市蒸湘区延安路

方式: 包工包料,包进度、包质量、包施工安全

4. 付款:

1、本合同签订后 3 个工作日内,甲方在乙方开具正式发票后支付合同金额的 10% 预付款,即人民币 198500.00 元,大写 壹拾玖万捌仟伍佰元整。乙方在合同签订前提交不超过合同金额 8% 的履约担保。

2、乙方每 10 天上报当前完成工作量,甲方在乙方开具正式发票并审核后,按照上报完成工作量进度款的 70% 在 3 个工作日内支付到乙方。



3、工程验收合格后，甲方在乙方开具正式发票后在3个工作日内支付到总工程款的97%，剩下的3%作为质保金，质保期为一年，质保期满，在乙方开具正式发票后，3个工作日内结清工程款。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁 向甲方所在地人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章即生效。

8. 其他

乙方未按时完成工作量或工程验收不合格的，则乙方构成根本违约，甲方有权单方解除本合同，并不予支付剩余工程款。甲方因维权向乙方提起诉讼所产生的一起费用由乙方承担，包括但不限于诉讼法、律师费、保全费等；乙方需保证具备相应的施工资质，否则甲方有权立即解除合同，并要求乙方赔偿损失；乙方组织人员在施工过程中发生的一切人员伤亡、用工责任、第三方侵权等均与甲方无关，乙方需自行承担相应法律责任及经济赔偿。

9. 合同份数

本合同一式陆份，采购人执叁份，供应商执叁份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024年8月9日

合同订立地点：衡阳市总工会

甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话: _____

传 真: _____

电 话: 0755-33018969

传 真: 0755-33018969

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深

圳沙河支行

帐 号: 44250100004500001564



14 08 396

工程竣工验收报告

工程名称	衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化工程		
工程地点	衡阳高新区		
建设单位	衡阳市总工会		
合同编号	衡财采计(2024)-020037		
开工日期	2024年8月11日	完工日期	2024年9月15日
验收日期	2024年10月30日		
竣工验收意见	施工单位		
	设计单位		
	建设单位		

三、拟派项目经理业绩情况

项目负责人姓名	陈经文	性别	男
民族	汉	出生年月	1988 年 7 月
学历	大专		
毕业院校	广东石油化工学院		
相关执业资格	二级注册建造师（建筑工程专业）		
相关职称	中级工程师（建筑装饰施工专业）		
业绩经验	<p>1. 工程名称：衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目 (合同签订日期：2024. 08. 09； 合同金额：198. 50 万元)</p> <p>2. 工程名称：衡阳市第二工人文化宫附属园林景观工程 (合同签订日期：2024. 10. 31； 合同金额：49. 46 万元)</p>		

1、衡阳市第二工人文化宫附属园林景观工程

HY01003

2024.08.396-2

政府采购合同协议书

采购人（全称）：衡阳市总工会（甲方）
供应商（全称）：深圳市德勤建工集团有限公司（乙方）



为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》，及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称：衡阳市第二工人文化宫附属园林景观工程
(2) 采购计划编号：衡财采计[2024]-

(3) 项目内容：衡阳市第二工人文化宫附属园林景观工程（工程项目）承包范围：
以建设单位拟定的工程量清单内容为准，包工包料，包进度、包质量、包施工安全。

项目经理：陈经文

2. 合同金额

(1) 合同金额（含税）小写：494645.24 元
大写：肆拾玖万肆仟陆佰肆拾伍圆贰角肆分

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式：总价合同（按衡阳市财政政策文件）。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期：2024 年 10 月 31 日，完成日期：2024 年 11 月 15 日。

地点：衡阳市蒸湘区延安路

方式：包工包料，包进度、包质量、包施工安全

4. 付款：

1、本合同签订后 3 个工作日内，甲方在乙方开具正式发票后支付合同金额的 10% 预付款，即人民币 49464.52 元，大写 肆万玖仟肆佰陆拾肆圆伍角贰分。

2、乙方每 10 天上报当前完成工作量，甲方在乙方开具正式发票并审核后，按照上报完成工作量进度款的 70% 在 3 个工作日内支付到乙方账户。

3、工程验收合格后，甲方在乙方开具正式发票后在 3 个工作日内支付到总工程款的 97%，剩下的 3% 作为质保金，质保期为一年，质保期满，在乙方开具正式发票后，3 个工作日内结清工程款。

5. 解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

提请仲裁 向甲方所在地人民法院提起诉讼

6. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7. 合同生效

本合同自 甲乙双方签字盖章即 生效。

8. 其他

乙方未按时完成工作量或工程验收不合格的，则乙方构成根本违约，甲方有权单方解除本合同，并不予支付剩余工程款。甲方因维权向乙方提起诉讼所产生的一起费用由乙方承担，包括但不限于诉讼法、律师费、保全费等；乙方需保证具备相应的施工资质，否则甲方有权立即解除合同，并要求乙方赔偿损失；乙方组织人员在施工过程中发生的一切人员伤亡、用工责任、第三方侵权等均与甲方无关，乙方需自行承担相应法律责任及经济赔偿。

9. 合同份数

本合同一式 陆 份，采购人执 叁 份，供应商执 叁 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间： 2024 年 10 月 31 日

合同订立地点： 衡阳市总工会

甲 方：（公章）

乙 方：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：



开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深

圳沙河支行

帐 号：44250100004500001564

衡阳市采购办（公章）

11 74 8 - 396-2

工程竣工验收报告

工程名称	衡阳市第二工人文化宫附属园林景观工程		
工程地点	衡阳高新区		
建设单位	衡阳市总工会		
合同编号	衡财采计(2024) -		
开工日期	2024年10月31日	完工日期	2024年11月6日
验收日期	2024年11月9日		
竣工验收意见	施工单位		
	设计单位		
	建设单位		

2、衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目

2024.08.31

中标通知书

采购项目编号：9546-20240726-260

深圳市德勤建工集团有限公司：

湖南华中源工程项目管理有限公司受衡阳市总工会的委托，对衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目进行竞争性磋商采购，经本项目磋商小组对各投标单位的投标文件进行评审并报采购单位备案，确定贵单位为本项目中标人。有关情况如下：

采购项目	衡阳市第二工人文化宫基建项目 附属硬化、绿化等项目	采购方式	竞争性磋商
中标单位	壹佰玖拾捌万伍仟元整	中标金额 (小写)	¥1,985,000.00 元
	深圳市德勤建工集团有限公司		
	俞婷	联系电话	13058012489
	广东省深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
采购单位	衡阳市总工会		
	廖先生	联系电话	18007345577
	衡阳市先锋路 60 号		

请贵单位法定代表人或授权委托人自收到中标通知书 30 日内与采购单位签订合同。

采购人（盖章）：

2024 年 8 月 7 日

招标代理机构（盖章）：

2024 年 8 月 7 日

注：本成交通知一式叁份，采购人壹份、代理机构壹份，中标单位壹份。

DQ 24 - 08 - 396

政府采购合同协议书

采购合同编号: _____

采购人(全称): 衡阳市总工会 (甲方)

供应商(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司 (乙方)

为了保护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规、规章,双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 采购项目名称: 衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等项目

(2) 采购计划编号: 衡财采计[2024]-020034

(3) 项目内容: 衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化等范围项目

(工程项目)承包范围: 以建设单位拟定的工程量清单内容为准,含施工图设计等。包工包料,包进度、包质量、包施工安全

项目经理: 陈经文

2. 合同金额

(1) 合同金额(含税)小写: 1985000.00 元

大写: 壹佰玖拾捌万伍仟元整

(2) 具体标的见附件。

(3) 合同价格形式: 总价合同(按衡阳市财政政策文件)。

3. 履行合同的时间、地点及方式

起始日期: 2024 年 8 月 10 日, 完成日期: 2024 年 8 月 30 日。因特殊情况,经双方协商可适当延长。

地点: 衡阳市蒸湘区延安路

方式: 包工包料,包进度、包质量、包施工安全

4. 付款:

1、本合同签订后 3 个工作日内,甲方在乙方开具正式发票后支付合同金额的 10% 预付款,即人民币 198500.00 元,大写 壹拾玖万捌仟伍佰元整。乙方在合同签订前提交不超过合同金额 8% 的履约担保。

2、乙方每 10 天上报当前完成工作量,甲方在乙方开具正式发票并审核后,按照上报完成工作量进度款的 70% 在 3 个工作日内支付到乙方。



3、工程验收合格后，甲方在乙方开具正式发票后在3个工作日内支付到总工程款的97%，剩下的3%作为质保金，质保期为一年，质保期满，在乙方开具正式发票后，3个工作日内结清工程款。

5.解决合同纠纷方式

首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷：

- 提请仲裁 向甲方所在地人民法院提起诉讼

6.组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商达成的变更或补充协议
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件
- (4) 政府采购合同格式条款及其附件
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款（如果有）
- (7) 标准、规范及有关技术文件，图纸，已标价工程量清单或预算书（如果有）
- (8) 其他合同文件。

7.合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章即生效。

8.其他

乙方未按时完成工作量或工程验收不合格的，则乙方构成根本违约，甲方有权单方解除本合同，并不予支付剩余工程款。甲方因维权向乙方提起诉讼所产生的一起费用由乙方承担，包括但不限于诉讼法、律师费、保全费等；乙方需保证具备相应的施工资质，否则甲方有权立即解除合同，并要求乙方赔偿损失；乙方组织人员在施工过程中发生的一切人员伤亡、用工责任、第三方侵权等均与甲方无关，乙方需自行承担相应法律责任及经济赔偿。

9.合同份数

本合同一式陆份，采购人执叁份，供应商执叁份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2024年8月9日

合同订立地点：衡阳市总工会

甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话: _____

传 真: _____

电 话: 0755-33018969

传 真: 0755-33018969

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深

圳沙河支行

帐 号: 44250100004500001564



14 08 39

工程竣工验收报告

工程名称	衡阳市第二工人文化宫基建项目附属硬化、绿化工程		
工程地点	衡阳高新区		
建设单位	衡阳市总工会		
合同编号	衡财采计(2024)-020037		
开工日期	2024年8月11日	完工日期	2024年9月15日
验收日期	2024年10月30日		
竣工验收意见	施工单位		
	设计单位		
	建设单位		

四、项目管理班子配备

1、项目管理机构配备一览表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				已承担在建 工程 情况		
			证书名称	级别	证号	专业	项目 数	项目 名称	
项目经理	陈经文	工程师	注册证	二级	粤 2442014201508951	建筑工程	/	/	
技术负责人	刘玲玲	高级工程师	职称证	高级	鲁 230200033206063	市政工程	/	/	
造价工程师	张明哲	工程师	造价师注册证	一级	建[造]11244400030532	土木建筑	/	/	
园林工程师	李小蓓	工程师	职称证	中级	183128468	城市景观与 风景园林	/	/	
土建	张博超	高级工程师	职称证	高级	2000101097711	建筑工程	/	/	
电气工程师	郭飞	工程师	职称证	中级	B2103003064508	电气工程	/	/	
机电工程师	田媛	工程师	职称证	中级	2020001309200B	机电工程	/	/	
给排水工程师	张志坚	工程师	职称证	中级	20210210614212	给排水工程	/	/	
机械工程师	陈鹏	工程师	职称证	中级	21709422	机械工程	/	/	
质量负责人	曾庆林	工程师	岗位证	不分 等级	0441810994418000099	建筑工程	/	/	
安全负责人	王军涛	高级工程师	安全生产考 核合格证	不分 等级	粤建安 C3(2021)0108723	建筑工程	/	/	
专职安全员	叶海港	助理工程师	安全生产考 核合格证	不分 等级	粤建安 C3(2019)0044412	建筑工程	/	/	
施工员	郅亮	/	岗位证	不分 等级	0442210400001000600	建筑工程	/	/	

质量员	冯丝婷	/	岗位证	不分等级	0442210400001000600	建筑工程	/	/
材料员	雷体桥	/	岗位证	不分等级	04421111000070000011	建筑工程	/	/
资料员	陈雪梅	/	岗位证	不分等级	0442211400007000130	建筑工程	/	/
劳资专管员	王雨琴	助理工程师	岗位证	不分等级	0442411300021000010	建筑工程	本单位	/

2、项目管理机构成员资格证明文件

2.1、项目经理-陈经文





使用有效期：2025年03月
10日-2025年09月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈经文



性 别：男

出生日期：1988-07-28

注册编号：粤2442014201508951

聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-04-08至2028-04-08）



陈经文

个人签名：

签名日期：2025.3.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0003218

姓 名: 陈经文



性 别: 男

出生年月: 1988年07月28日

企业名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月25日

有 效 期: 2025年04月24日至 2028年06月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：陈经文

身份证号：440883198807282217



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082691

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈经文

社保电脑号：635120496

身份证号码：440883198807282217

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		208.0	118.0		104.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ece00da36c2h）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.2、技术负责人-刘玲玲

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘玲玲



性 别：女

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年10月21日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员
会

身份证号：371102197911170348

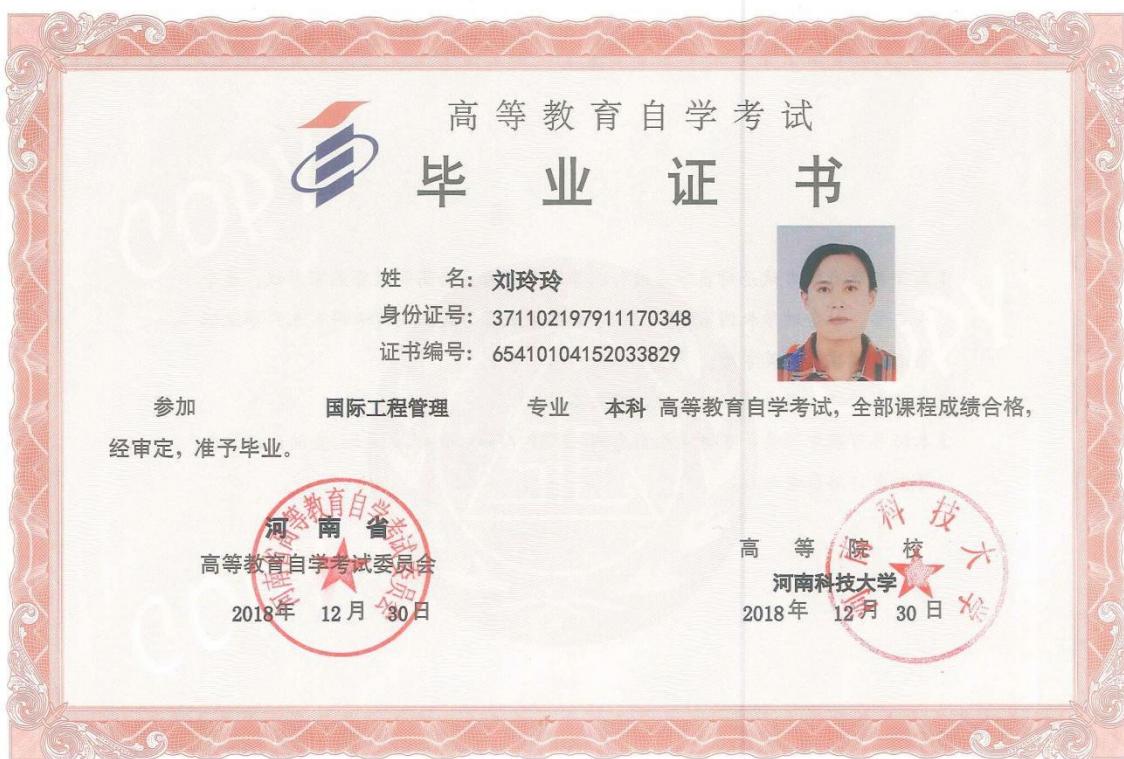
证书编号：鲁230200033206063

公布文号：青人社字〔2023〕102号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcc/zcps>)

在线验证码：KVT435Q3





No.01- 1806368638



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玲玲

社保电脑号：809424270

身份证号码：371102197911170348

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		125.92	51.84		62.96	

社保费缴纳清单
证明专用章

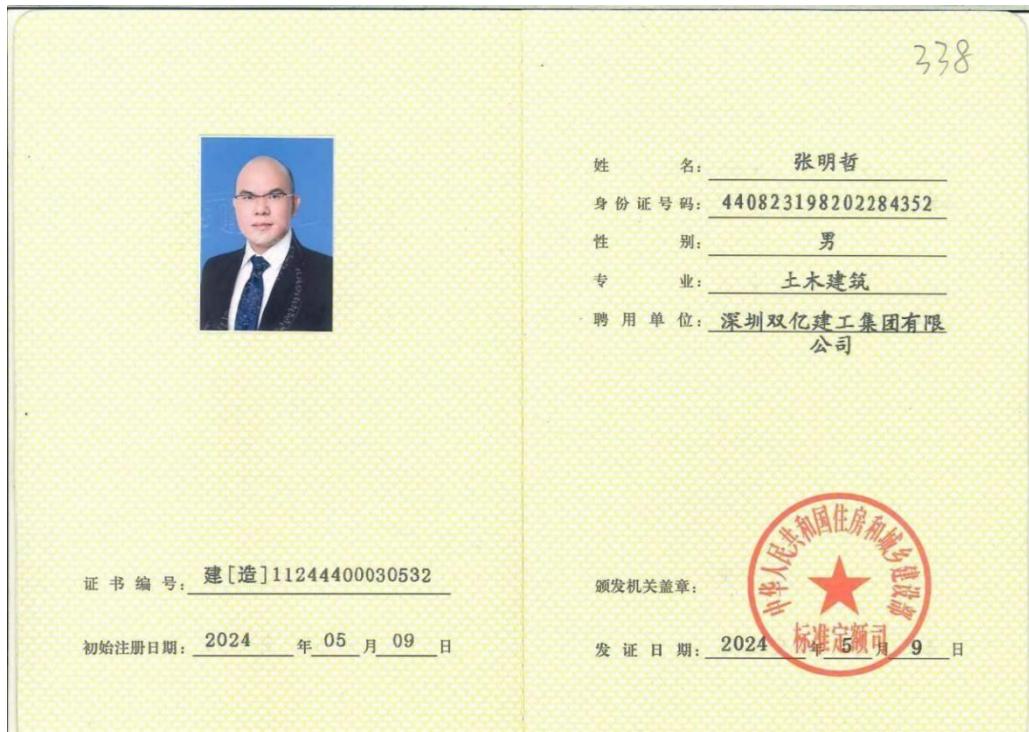
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00d921999）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812 单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.3、造价工程师-张明哲



变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明哲

社保电脑号：604489637

身份证号码：440823198202284352

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		154.08	308.16		77.04	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

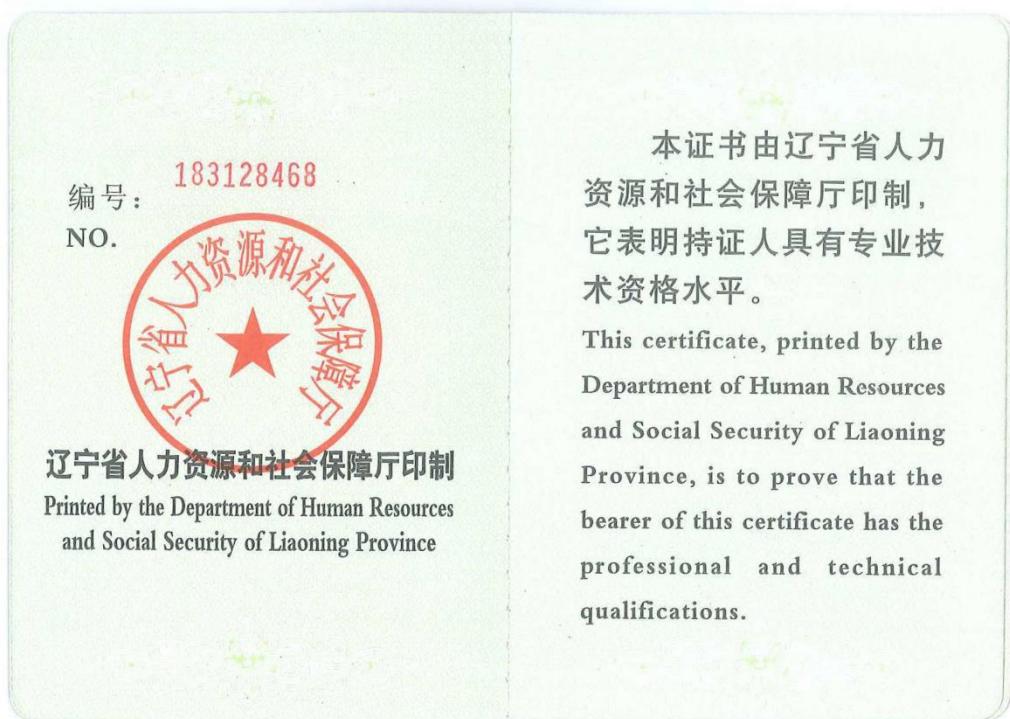
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00da386at）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.4、园林工程师-李小蓓





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小蓓

社保电脑号：802655101

身份证号码：210123198706251027

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		156.0	12.0	156.0	12.0	78.0

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ece00d8c3bec）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.5、土建工程师-张博超

广东省职称证书

姓 名：张博超
身份证号：620105196712141056



职称名称：高级工程师
专 业：建筑工程管理
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2019年11月29日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

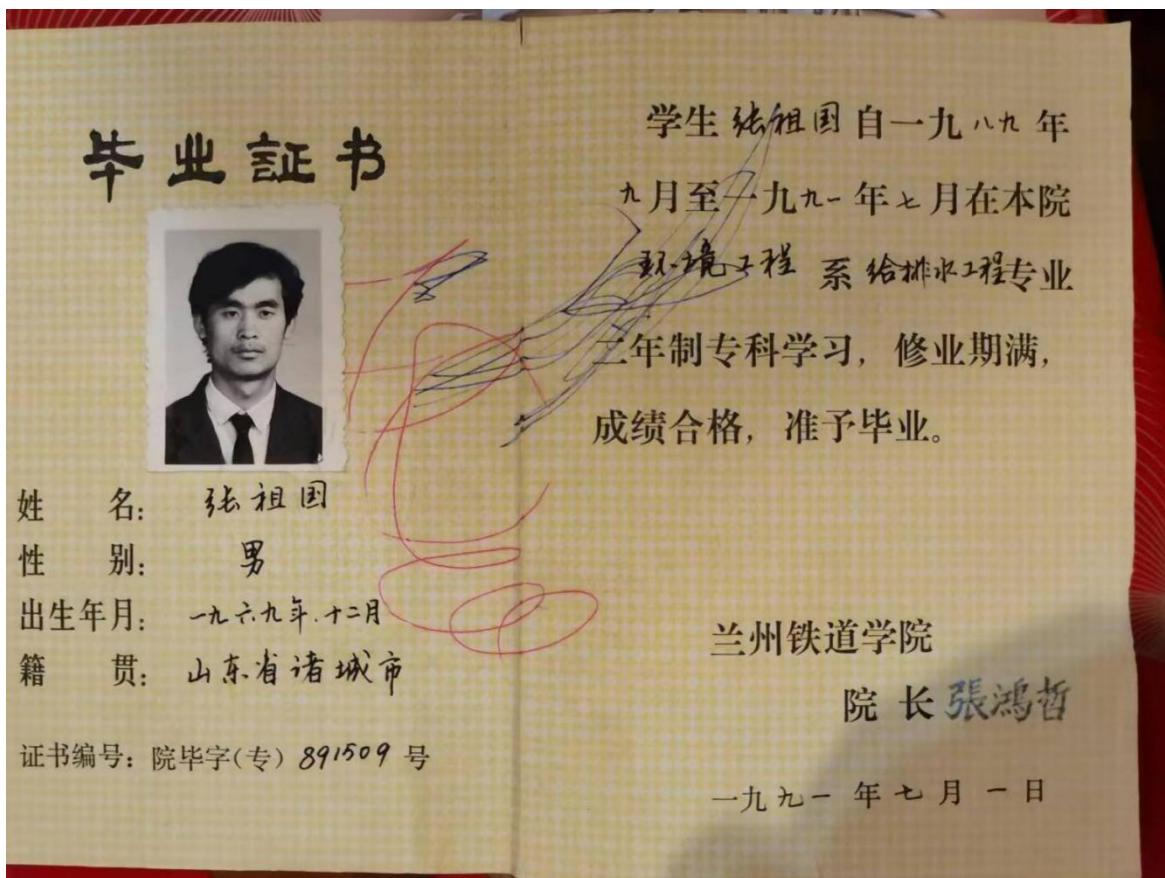
证书编号：2000101097711

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年05月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张博超

社保电脑号：601373642

身份证号码：620105196712141056

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	0.0										4000	16.0			
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8939.08	4312.32		3975.3	1590.12		397.59				208.0	884.0		96.0	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00da9b3aw）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月25日
证明专用章

2.6、电气工程师-郭飞

广东省职称证书

姓 名：郭飞

身份证号：341204198401152075



职称名称：工程师

专 业：电气工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2014年10月22日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

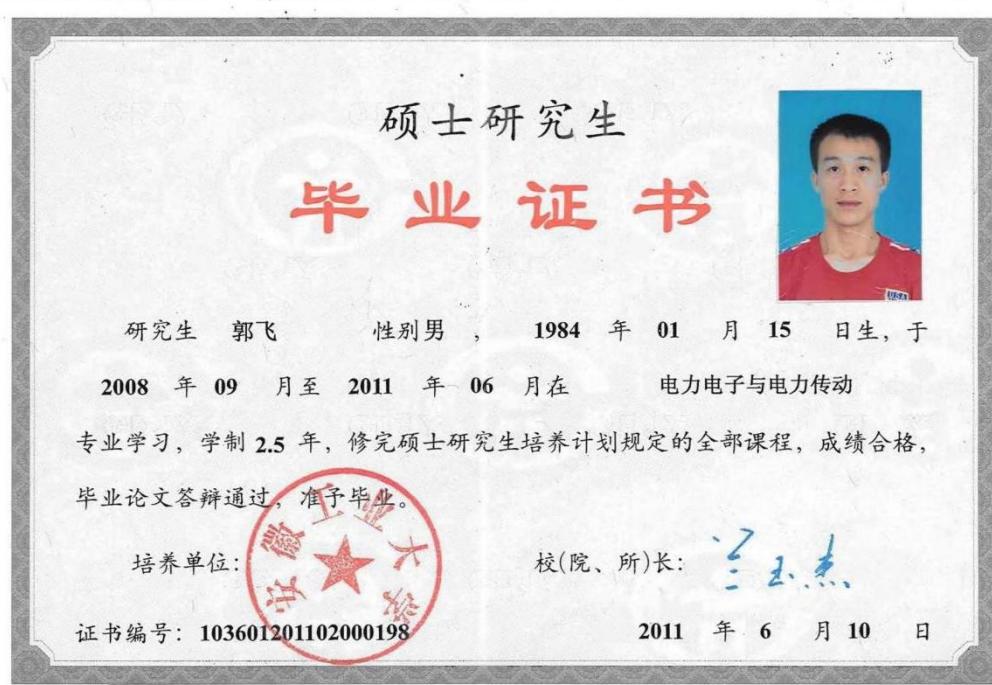
证书编号：B2103003064508

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭飞

社保电脑号: 627234823

身份证号码: 341204198401152075

页码: 1

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号: 628812

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		125.92	51.84	62.96		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ece00d8ba0eu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年7月25日
证明专用章

2.7、机电工程师 -田媛

lo



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 田媛 性别 女
Name Tian Yuan Gender Female

出生年月 1991年5月
Date of Birth 1991年5月

工作单位 河北环渤工程建设监理有限公司
Organization Henan Huanbo Engineering Construction Supervision Co., Ltd.

系 列 机电工程
Category

专 业 机电工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 冀国资职改办函(2020)8号
Approval No.

授 予 时 间 2020年12月17日
Date of Conferment

管 理 号 2020001309200B
File No.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田媛

社保电脑号: 638694727

身份证号码: 232321199105120425

页码: 1

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号: 628812

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		125.92	51.84	62.96		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ece00d8be458 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.8、给排水工程师-张志坚





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志坚

社保电脑号：810821144

身份证号码：130224199111286219

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		125.92	51.84		62.96		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ece00d8d1695）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812 单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.9、机械工程师-陈鹏





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏

社保电脑号：805968371

身份证号码：431126198709080113

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		125.92	51.84		62.96	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00d98e75n）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812 单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.10、质量负责人-曾庆林



广东省职称证书

姓 名：曾庆林

身份证号：36072119920825322X



职称名称：工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196893

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾庆林

社保电脑号：640625455

身份证号码：36072119920825322X

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	628812	0.0								6000	24.0	6000	24.0	
2025	03	628812	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	12.0
2025	04	628812	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	12.0
2025	05	628812	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	12.0
2025	06	628812	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	12.0
2025	07	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	10.0
合计			4930.0	2320.0			1683.25	673.3			168.35		140.0	232.0	58.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00d8acafz）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



打印日期：2023年7月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

2.11、安全负责人-王军涛







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军涛

社保电脑号：2975013

身份证号码：410327197305181012

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	0.0										4000	16.0			
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.04	5.04
合计				8939.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59			202.08	172.16	93.04

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00d920436）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月25日
证明专用章

2.12、专职安全员-叶海港



广东省职称证书

姓 名：叶海港

身份证号：441523199510187019



职称名称：助理工程师

专 业：电气工程与自动化

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月21日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000578

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶海港

社保电脑号：649905594

身份证号码：441523199510187019

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	2.0	3000	24.0	6.0
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		127.81	53.68		63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00da0b87s）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月25日
证明专用章

2.13、施工员-郅亮

证书编码: 0442210400001000600

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 郭亮



身份证号: 370982198501041614

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年12月26日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄧亮

社保电脑号: 644202816

身份证号码: 370982198501041614

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号: 628812

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤			失业		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	40.0	16.0	4000	32.0	16.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	40.0	16.0	4000	32.0	16.0
合计			1527.28	718.72			673.3	269.32			67.34		32.0	16.0	32.0	16.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ece00dabf668) 核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



社保费缴纳清单
证明专用章



打印日期: 2025年7月25日
证明专用章

2.14、质量员-冯丝婷





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯丝婷

社保电脑号：648876847

身份证号码：450722199407145641

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		125.92	25.84	62.96		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00dab0bb4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812 单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



2.15、材料员-雷体桥





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥

社保电脑号: 632310704

身份证号码: 421003198204033539

页码: 1

参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号: 628812

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		208.0	118.0		104.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ece00d9b4bb9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年7月25日
证明专用章

2.16、资料员-陈雪梅





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雪梅

社保电脑号：638444143

身份证号码：441421199011092244

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	2.0	3000	24.0	6.0
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		127.81	53.68		63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ece00da21c86）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|-----------------------|
| 单位编号
628812 | 单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司 |
|----------------|-----------------------|



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月25日
证明专用章

2.17、劳资专管员-王雨琴



广东省职称证书

姓 名：王雨琴

身份证号：421281199412101924



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186923

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中国高等教育学生信息网查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雨琴

社保电脑号：640998006

身份证号码：421281199412101924

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	07	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2024	08	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2024	09	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2024	10	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2024	11	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2024	12	628812	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	01	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	02	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	03	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	04	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	05	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	06	628812	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0	
2025	07	628812	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	8.08	2520	20.00	5.04	
合计			9088.72	4679.36			1289.78	429.97			429.97		226.08	152.16		113.04		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ece00d9af964）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司

