

标段编号：2505-440307-04-01-131096002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑西南设计研究院有限公司

日期：2025年09月07日

投标函

致招标人：深圳市特发新邦置业发展有限公司

为确保贵方招标项目南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 760 万元 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标保证金将被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于完成建筑设计（含所有专项设计涉及的二次机电配合、结构专业地基处理、预应力设计）及以下（包含并不限于）各专项工程的方案设计（含投资估算）、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工验收、竣工图编制等涉及本项目的一切设计工作和相互之间配合调整工作；景观设计（包括各种体育场地及体育设施的专业设计等工作）、精装修设计（包含不同功能的声学、灯光、音响等设计）、水土保持工程设计、装配式设计（含实施方案及相关设计等）、BIM 设计（初设至施工图阶段按要求提供相关服务与成果）、燃气设计、铝合金门窗及外立面幕墙设计（包含相关的钢结构设计等，如有）、泳池水处理设计、标识导视设计、外立面泛光照明设计、智能化设计、厨房设备设计、抗震支架设计、停车场划线设计、道路开口设计、人防设计（如有）、海绵城市设计、建筑节能及绿色建筑设计及相关申报工作（包括建筑节能、太阳能利用、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等，如有）等以及以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计（不含基坑支护设计及基坑涉铁安全评估、施工图审查、施工图面积测绘）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，



须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

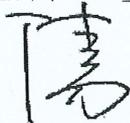
(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中国建筑西南设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：四川省成都市天府大道北段 866 号

邮政编码：610084 电话：028-62551164 传真：028-62551164

2025 年 09 月 06 日



投标人基本情况表

企业名称	中国建筑西南设计研究院有限公司	企业注册资本	38331 万元
企业地址	四川省成都市天府大道北段 866 号		
企业法定代表人姓名	陈勇	企业技术负责人姓名	刘艺
符合本工程设计资质类别及等级	公路行业(公路)专业甲级; 市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、轨道交通工程)专业甲级; 农林行业(农业综合开发生态工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级 ; 风景园林工程设计专项甲级。	取得符合本工程要求的设计资质时间	2025 年 1 月 23 日
符合本工程要求的设计资质, 是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	325 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	<p>证书名称: 质量管理体系认证证书 认证单位: 北京中设认证服务有限公司 取得时间: 2023 年 3 月 20 日</p> <p>证书名称: 职业健康安全管理体系认证证书 认证单位: 北京中设认证服务有限公司 取得时间: 2023 年 3 月 20 日</p> <p>证书名称: 环境管理体系认证证书 认证单位: 北京中设认证服务有限公司 取得时间: 2023 年 3 月 20 日</p>		
备注			

注: 本表须与《资信要素一览表》配套使用。

通过年审的企业营业执照（原件扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书（原件扫描件）



企业名称	中国建筑西南设计研究院有限公司		
详细地址	成都市金牛区星河西路8号		
成立时间	1991年12月10日		
注册资本金	38331万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	915101004507202594		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A151006399-10/1		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	陈勇	职务	董事长
单位负责人	陈勇	职务	董事长
技术负责人	刘艺	职称或执业资格	教授级高工
备注	<p>资质证书编号：220014-1-120014-99 发证日期：2014年10月11日 2013年12月28日，“中国建筑西南设计研究院有限公司”吸收合并“河南省民防建设工程设计有限公司”，并承继“河南省民防建设工程设计有限公司”的“建筑行业（人防工程）专业甲级”资质；“河南省民防建设工程设计有限公司”已办理工商注销。 2014年10月11日，“中国建筑西南设计研究院有限公司”吸收合并“中联农村规划设计有限公司”并承继“中联农村规划设计有限公司”的农林行业（农业综合开发生态工程）专业甲级资质；“中联农村规划设计有限公司”已办理工商注销。 2014年12月28日，“中国建筑西南设计研究院有限公司”吸收合并“安徽华建工程设计咨询有限公司”并承继“安徽华建工程设计咨询有限公司”的“公路行业（公路）专业甲级”资质；“安徽华建工程设计咨询有限公司”已办理工商注销；“安徽华建工程设计咨询有限公司”资质证书有效期至2025年1月23日；“中国建筑西南设计研究院有限公司”吸收合并“安徽华建工程设计咨询有限公司”并承继“安徽华建工程设计咨询有限公司”的“公路行业（公路）专业甲级”资质；“安徽华建工程设计咨询有限公司”已办理工商注销。</p>		

业务范围	<p>公路行业（公路）专业甲级；市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、轨道交通工程）专业甲级；农林行业（农业综合开发生态工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****</p>
------	--

质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中国建筑西南设计研究院有限公司

(注册地址: 四川省成都市金牛区星辉西路8号 邮编: 610081)
(审核地址1: 四川省成都市天府大道北段866号 邮编: 610042)
(审核地址2: 四川省成都市天府新区湖畔路北段中建滨湖设计总部 邮编: 610015)
(统一社会信用代码: 915101004507202594)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:
★工程咨询 工程造价咨询 资质证书范围内的工程设计
建设工程总承包★
本证书覆盖的其他场所见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnea.cn>)查询。
初次认证日期: 1998年10月30日 更新认证日期: 2023年3月20日
有效期: 2023年3月20日至2025年9月23日

上一张证书截止时间: 2022年9月24日
审核时间: 2023年2月22日上午至2023年2月23日下午

注册号: 02723Q10025R9L

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

职业健康安全管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

中国建筑西南设计研究院有限公司

(注册地址: 四川省成都市金牛区星辉西路8号 邮编: 610081)

(审核地址1: 四川省成都市天府大道北段866号 邮编: 610042)

(审核地址2: 四川省成都市天府新区湖畔路北段中建滨湖设计总部 邮编: 610015)

(统一社会信用代码: 915101004507202594)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:
GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、资质证书范围内的工程设计、
建设工程总承包过程及相关管理活动★

本证书覆盖的其他场所见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2010年10月9日

更新认证日期: 2023年3月20日

有效期: 2023年3月20日至2025年9月23日

上一张证书截止时间: 2022年9月24日

审核时间: 2023年2月22日上午至2023年2月23日下午

注册号: 02723S10013R4L

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

环境管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

中国建筑西南设计研究院有限公司

(注册地址: 四川省成都市金牛区星辉西路8号 邮编: 610081)

(审核地址1: 四川省成都市天府大道北段866号 邮编: 610042)

(审核地址2: 四川省成都市天府新区湖畔路北段中建滨湖设计总部 邮编: 610015)

(统一社会信用代码: 915101004507202594)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询、工程造价咨询、资质证书范围内的工程设计、
建设工程总承包及相关管理活动★

本证书覆盖的其他场所见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cqsc.cn>)查询

初次认证日期: 2010年10月9日

更新认证日期: 2023年3月20日

有效期: 2023年3月20日至2025年9月23日

上一张证书截止时间: 2022年9月24日

审核时间: 2023年2月22日上午至2023年2月23日下午

注册号: 02723E10013R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中国建筑西南设计研究院有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比(100)%
非控股股东/投资人	/	出资比(0)%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑西南设计研究院有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2025年9月6日





中国建筑西南设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 915101004507202594
注册号:
法定代表人: 陈勇
登记机关: 成都市市场监督管理局
成立日期: 1991年12月10日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 915101004507202594
注册号:
类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
注册资本: 38331.000000万人民币
登记机关: 成都市市场监督管理局
住所: 成都市金牛区星辉西路8号
经营范围: 建筑工程、人防工程设计及相应的咨询与技术服务; 市政公用给水、排水、燃气、热力、桥梁、隧道、道路工程、风景园林等工程设计及相关咨询与技术服务; 建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计及相应的咨询与技术服务; 商物粮行业、通信铁塔工程设计及相应的咨询与技术服务; 城市规划设计及相应的咨询与技术服务; 建筑、公用工程科研实验项目; 工程总承包及项目管理; 工程监理; 工程造价咨询; 建筑专业工程咨询、评估咨询、工程项目管理, 涵盖相应的节能减排和环境治理内容; 压力管道设计; 境外建筑工程的勘测、咨询、设计和监理项目, 对外派遣上述项目勘测、咨询、设计和监理劳务人员; 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2007年12月12日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
----	------	------	---------	---------	----

示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2007年12月12日

· 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911100007109351850	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

■ 主要人员信息

共计 8 条信息

刘宏昌 董事	杨东斌 董事	许红 董事	吴鸣 总经理	陈勇 董事长	蒋晓红 董事	康勇 监事	吴鸣 董事
-----------	-----------	----------	-----------	-----------	-----------	----------	----------

■ 分支机构信息

共计 9 条信息

中国建筑西南设计研究院有限公司济南分公司 · 统一社会信用代码 : 91370102MA94D8HT55 · 登记机关 : 历下区工商行政管理局	中国建筑西南设计研究院有限公司江苏分院 · 统一社会信用代码 : 91320191MA21JYR42D · 登记机关 :	中国建筑西南设计研究院有限公司深圳分公司 · 统一社会信用代码 : 91440300MA5GUPFN6F · 登记机关 : 深圳市工商行政管理局
中国建筑西南设计研究院有限公司海南分院 · 统一社会信用代码 : 91460100MA5TJU1R5Y · 登记机关 : 海口市工商行政管理局	中国建筑西南设计研究院有限公司江苏分院 · 统一社会信用代码 : 91320191MA21JYR42D · 登记机关 :	中国建筑西南设计研究院有限公司山东分院 · 统一社会信用代码 : 913702020994627308 · 登记机关 : 市南区工商行政管理局
中国建筑西南设计研究院有限公司上海分公司 · 统一社会信用代码 : 91310105MA1FWK2UXC · 登记机关 : 长宁区工商行政管理局	中国建筑西南设计研究院有限公司上海分公司 · 统一社会信用代码 : 91310105MA1FWK2UXC · 登记机关 : 长宁区工商行政管理局	中国建筑西南设计研究院有限公司深圳分公司 · 统一社会信用代码 : 91440300MA5GUPFN6F · 登记机关 : 深圳市工商行政管理局

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	公章刻制备案	

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（设计）	新建教育建筑全过程设计	1057.62	2024年2月4日	总建筑面积： 57925 m ²	
2	天府第一中学项目	新建教育建筑全过程设计	968.19	2023年8月3日	总建筑面积： 103000 m ²	
3	松柏中学（高完中）	新建教育建筑全过程设计	1071.02	2021年9月15日	总建筑面积： 120000 m ²	
4	盛福高中建设项目	新建教育建筑全过程设计	879.52	2022年12月15日	总建筑面积： 90000 m ²	
5	德阳文德中学建设项目设计施工	新建教育建筑全过程设计	851.19	2025年5月15日	总建筑面积： 131500 m ²	
2、项目负责人（姓名：林绍平）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	园丁学校二期项目工程	新建教育建筑全过程设计	249.6828	2024年9月24日		
2	园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（设计）	新建教育建筑全过程设计	1057.62	2024年2月4日		
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	林绍平	分院总建筑师	20135101401	高级工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	杨丹	建筑专业负责人	20215102491	高级工程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	蒋朝志	结构专业负责人	S20105101867	高级工	研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足

				程 师		<input type="checkbox"/> 不满足
4	蒋巍	结构专业副负责人	S20185102812	高级工 程师	研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	董岳昕	电气专业负责人	DG20155100593	高级工 程师	研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6	莫斌	暖通专业负责人	CN20165100412	高级工 程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
7	刘赣英	给排水专业负责人	CS20145100480	正高级 工程师	研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
8	李斌	景观专业负责人	(2019)121100 36	高级工 程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
9	李竹	装饰专业负责人	(2019)121100 38	高级工 程师	本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
10	向宇	幕墙专业负责人	(2021)1111011 6	高级工 程师	研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况（不评审）

序号	工程名称	履约评价日期
1	德阳文德中学建设项目设计施工	2025年8月4日
2	宿迁市果园高级中学勘察设计项目	2024年7月8日
3	旺海路学校	2024年7月14日

1、企业同类业绩情况业绩证明材料
园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程(设计)合同关键页扫描件

【园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（设计）】

设计合同

合同编号：壹南设 2023123618

甲方： 中建壹品投资发展有限公司

乙方： 中国建筑西南设计研究院有限公司

年 月

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程(设计)

甲方: 中建壹品投资发展有限公司(以下简称“甲方”)

乙方: 中国建筑西南设计研究院有限公司(以下简称“乙方”)

项目概况: 项目选址位于龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新规划单元04地块内,东临规划安塘路,北临规划永勤路,总用地面积24400 m²。拟规划建设一所54班/2520个学位的九年一贯制学校,总建筑面积57925 m²,其中必配校舍35321 m²,选配校舍5410 m²(专业录播教室182 m²、教职工活动用房290 m²、教职工宿舍2765 m²、游泳池2173 m²)、架空层8593 m²,地下车库(含人防)7379 m²(设地下停车位157个)及设备用房1222 m²。配套建设室外景观绿化、道路、广场及管网等。总投资匡算为44450万元。

建设地点: 项目选址位于龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新规划单元04地块内,东临规划安塘路,北临规划永勤路。

投资规模: 44450万元

资金来源: 政府投资

鉴于:

1.乙方已明确知悉:业主(即委托单位)“深圳市龙岗区建筑工务署”已将园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程(下称“本项目”)委托给甲方实施代建,并非项目的所有权人或项目权益人,所涉及款项均为财政资金,甲方不垫资、不承担建设费用;并且乙方已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容,并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2.甲方基于代建合同,由乙方为本项目提供设计服务。

基于上述情况,各方经友好协商,特订立本合同,以资共同遵守。

第1章 总则

1.1 乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标,根据《中华人民共和国民法典》的规定,乙方接受甲方委托,按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务,经协商订立本合同。

1.2 合同依据

- 2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。
- 2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件（含设计任务书）。
- 2.1.3 乙方提交的投标文件。
- 2.1.4 中标方案调整意见。
- 2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。
- 2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。
- 2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分以下阶段完成：本项目概念方案设计、方案设计、初步设计（含风洞实验、超限审查、装配式等）、施工图设计、概算编制、招标配合、施工配合及竣工图绘制的全过程等阶段的相关设计服务。具体设计内容以甲方确认的设计任务书及合同条款为准，甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

设计的内容包括项目计划投资所包含的全部设计内容，包括但不限于以下内容：总图、建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、人防、电气、智能化、室内、景观、门窗、幕墙、厨房、燃气、声学、泛光照明、电梯、体育运动场、大跨度钢结构、节能、碳中和评估报告、用水节水报告、节能审查报告（如有）、绿色建筑、海绵城市、标识、基坑支护、水土保持施工图、音响、用地范围外管线接入、BIM配合、钢结构、预应力、装配式、道路、路口、施工图面积测绘、垃圾分类及收集、污水处理；如有：实验室、天文台、结构抗震动台实验、结构减震、舞台、运动场地等设计，详细分项详见各专业任务书。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。

2.2.2 乙方还必须提供的服务范围包括：

乙方完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的连接地块的过街连廊及地下通道的设计（乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大，则合同双方再另行协商）。

完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位的设计配合工作。

承担配合深化设计的结构机电修改。

因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。

2.2.3 前期策划及概念设计阶段：

2.2.3.1 前期分析

- a. 城市（项目）背景：地理位置、历史、人文、气候、经济等；
- b. 区位分析；
- c. 交通分析：周边道路等级、公交站点、轨道交通等；
- d. 项目周边现状及规划：周边用地功能、建筑性质、标志建筑、景观资源、未来发展等。

2.2.3.2 项目定位及愿景

关政府主管部门批准认定，并应通过政府有关部门组织的相关审查及技术论证。

2.7 乙方向甲方交付的设计文件

2.7.1 设计成果和深度要求以设计任务书（附件三）为准。

2.7.2 设计任务书（附件三）所述成果为乙方必须提供的设计成果，其数量为最大值，按甲方需要数量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，业主方不另支付制作费用。

2.7.3 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.5 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用*.TIFF 格式、*.jpg 格式或*.pdf 格式。

2.7.6 乙方的设计成果均需经甲方书面确认，未经甲方书面确认的设计成果不能作为设计费用结算的依据。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第 3 章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于业主方及时支付设计费，本合同价（含税）暂定为人民币（大写）壹仟零伍拾柒万陆仟贰佰元（¥10,576,200.00 元），其中不含税金额为人民币（大写）玖佰玖拾柒万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥9,977,547.17 元），增值税税额为人民币（大写）伍拾玖万捌仟陆佰伍拾贰元捌角叁分（¥598,652.83 元）（增值税税额 6%），此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终设计费结算价以业主方指定第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。结合履约考评结果确定，具体参见本合同 3.4.2 项规定。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。

乙方知悉，资金的拨付有赖于业主方、政府部门的审批、付款，乙方同意，如因业主方、政府部门原因导致资金支付迟延，业主方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不中断履行本合同。乙方知悉，本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方已充分考虑此项风险，业主方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致业主方逾期支付合同价款等。

若因乙方原因导致本项目设计成果不能通过甲方及业主方评审 3 次以上的，业主方有权不予支付此阶段的费用，解除合同并另行聘请其他合格的设计单位。

3.1.3 上述价款已包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见进行合理设计修

(本页无正文)

甲方：中建壹品投资发展有限公司
(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：



乙方：中国建筑西南设计研究院有限公司
(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：



陈波 陈勇

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【龙岗】区

合同签署时间：2024年2月4日

天府第一中学项目合同关键页扫描件

天府第一中学项目勘察设计合同

【合同编号：1002-GCSJ-202308-00057】

发包人：成都天府新区建设投资有限公司

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司/

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司(联合体)

日期：2023年8月



发包人：成都天府新区建设投资有限公司

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司/中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）

发包人按 2023 年 07 月 12 日公开招标的结果，委托承包人（若未特指，承包人为设计人和勘察人的总称，以下同）承担天府第一中学项目勘察设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 一般约定

1.1 项目概况

1.1.1 建设地点：四川天府新区；

1.1.2 建设规模：工程建安费约 60083 万元，项目占地面积约 133.2 亩，计划修建 72 个班，总建筑面积不少于 103000 平方米。其中最大单体建筑面积 5000 平方米-20000 平方米；主体建筑高度 24 米-50 米，地下室面积不大于 10000 平方米。具体项目内容及规模以主管部门审定方案为准。

1.1.3 暂定建安工程费：约 60083 万元。

1.2 词语定义

本合同中下列词语应具有本条款所赋予的含义。

1.2.1 勘察人：指承包人中承担本项目勘察工作的当事人。

1.2.2 设计人：指承包人中承担本项目设计工作的当事人。

1.3 本合同依据下列文件签订

1.3.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.3.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3.3 建设工程批准文件。

第二条 组成合同的文件

2.1 组成本合同的文件包括：

(1) 本合同。

(2) 中标通知书。

(3) 招标文件及其附件。

(4) 投标文件及其附件。

(5) 标准、规范及有关技术文件。

2.2 若本合同包含两个及以上的立项时，项目的结算、执行及建设管理，均按立项段分别办理。

2.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2.4 上述各项合同组成文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

第三条 勘察、设计范围、工期、工作内容及负责人

3.1 勘察、设计范围：天府第一中学项目的勘察（含测量）、设计及后续服务等工作。

3.1.1 勘察（含测量）服务包括地形图，纵、横断面（如有）、方格网地形图（如有），初勘，详勘，管探及后续服务等工作；

3.1.2 设计服务主要包括方案设计（含深化方案、专项方案）、初步设计（含概算）、施工图设计（含专项设计）、施工图预算（如有）、深基坑支护专项设计（如有）、BIM设计、工艺设计配合（如有）、深化设计配合（如有）、施工招标配合及后续服务等工作。

3.1.3 测量、勘察及设计均需按发包人要求提供所有的成果文件（含CAD、Word等格式电子文件）。

3.2 勘察、设计工期

3.2.1 勘察、设计服务周期：勘察：20个日历天；设计：120个日历天（其中：方案设计：30个日历天，初步设计：30个日历天，施工图设计：60个日历天）。具体以任务委托书为准。

节点工期：根据发包人任务委托分阶段、分子项出报告及图纸，设计工期须满足本项目进度要求。

3.2.2 承包人应按照任务委托书中的工期完成勘察、设计工作，勘察工作进度及深度须满足相应阶段设计要求。若任务委托书中要求的工期比本条中约定的勘察、设计工期提前，只要该工期未背离合理的勘察、设计工作工期，承包人应予接受，由此可能增加的费用已包含在本合同约定的勘察、设计收费中，发包人不再额外支付费用。

3.3 勘察、设计负责人

勘察负责人：陈春霞，职业（执业）资格证书编号：AY155100935；

设计负责人：肖波，职业（执业）资格证书编号：20155101542。

3.4 勘察、设计工作内容

3.4.1 勘察工作内容

(1) 测量工作内容：根据发包人任务委托书要求的工作内容进行地形图、纵、横断面（如有），方格网地形图（如有）、土石方测量、地下管线勘探测量（按照发包人相关文件规定执行）以及后续服务等工作。

(2) 初步勘察：根据发包人审定的勘察大纲（含测量）、设计人明确的范围、勘察技术要求（如孔深、布点密度等）进行岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

(3) 详细勘察：根据发包人审定的勘察大纲（含测量）、设计人明确的范围、勘察技术要求编制详细勘察实施方案，报发包人审核同意后进行详细岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

(4) 补充勘察：根据设计人提出的补充勘察技术要求及发包人审定的勘察大纲（含测量）进行岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具补充勘察报告。

3.4.2 设计工作内容

(1) 方案设计（含深化方案、专项方案）：按照现行技术标准要求完成方案设计，经发包人审核同意后报相关部门审查，并负责配合行业主管部门评审工作。

(2) 初步设计：按照现行技术标准要求的设计深度完成初步设计并编制设计概算，经发包人审核同意后报相关部门审查，并负责配合政府相关部门的概算评审工作。发包人有权另行委托初步设计概算的编制及送审单位。

(3) 施工图设计（含专项设计）：根据建设行政主管部门或其他上级主管部门就批准的方案及设计

等文件进行施工图限额设计，以经审定的立项段设计概算为投资控制红线，施工图设计范围对应工程造价不得超过立项段设计概算对应范围的工程造价。主要工作内容包括施工图设计（含施工图总预算）及发包人委托的其他相关设计服务等。

第四条发包人应向承包人提交的有关资料及文件

4.1 发包人在下达任务委托书后 10 个日历天内分别向承包人提交如下基础资料：

4.1.1 参考资料（如规划资料）；

4.1.2 规范要求或承包人提出的为开展勘察（含测量）、设计工作必要的其他资料；

4.2 发包人应及时向承包人提交上述文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

第五条承包人应向发包人提交的有关成果资料及文件：

序号	名称	份数	提交日期	备注
1	工程地质勘察报告 (含测量成果文件) 深基坑支护专项设计 (如有)	18	按发包人任务委 托书的进度安排	包括纸质版成果文件及电子文档 (按发包人要求提供)
2	管探成果文件	13	按发包人任务委 托书的进度安排	包括纸质版成果文件及电子文档 (按发包人要求提供)
3	初步设计文件 (含方案设计文件)	10	按发包人任务委 托书的进度安排	1、包括设计概算 8 套及电子文档； 2、包括纸质版图纸及电子文档； 3、应按发包人要求提供 BIM 设计文件。
4	施工图设计文件	25	按发包人任务委 托书的进度安排	1、包括施工图预算 8 套及电子文档； 2、包括纸质版图纸及电子文档； 3、应按发包人要求提供 BIM 设计文件。

第六条本合同勘察（含测量）、设计收费及支付方式：

6.1 本项目合同价款

6.1.1 勘察(含测量)暂定合同价人民币(大写)伍佰贰拾捌万柒仟叁佰零肆元(¥5287304.00元)，不含增值税金额(¥4988022.64元)；

6.1.2 设计暂定合同价为人民币(大写)壹仟零贰拾陆万贰仟捌佰壹拾捌元玖角(¥10262818.90元)，不含增值税金额(¥9681904.62元)；

6.1.3 暂定合同总价(勘察(含测量)暂定合同价+设计暂定合同价)(含税)为：人民币(大写)壹仟伍佰伍拾伍万零壹佰贰拾贰元玖角(¥15550122.90元)，不含增值税金额(¥14669927.26元)。

6.2 勘察（含测量）、设计费计费说明

6.2.1 勘察（含测量）费用

6.2.1.1 勘察计费系数=工程勘察费签约合同价(即勘察中标价)/勘察费最高限价。

6.2.1.2 勘察费=合同附件三(工程勘察收费标准)计算出的工程勘察基准价×勘察计费系数

8.20 与质量有关的违约责任约定不明的，发包人有权根据发包人最新的《建设工程质量管理办法》处理，承包人对此无异议。

8.21 承包人在概算编制或概算评审过程中，存在下列情形之一的，发包人有权处以 1000 元~1 万元的违约金。

- ① 承包人原因导致未能按发包人要求完成概算编制的；
- ② 承包人在工作中出现工作推诿、服务态度恶劣、办事拖拉、参会迟到等情况的；
- ③ 概算书存在严重错误或漏项的。

第九条其他

9.1 承包人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由其自费向有关出版部门购买。发包人要求承包人交付的勘察设计资料及文件份数超过本合同第五条规定的份数的，超过部分由承包人按 120 元/Kg 收取工本费，工本费包括但不限于复制成本费、装订费、运输费和税费等全部费用。

9.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，承包人不得指定生产厂、供应商，发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需费用由发包人承担。

9.3 设计人具有法律效力的设计文件为盖有“设计文件发行专用章”的设计图纸。

9.4 发包人委托承包人承担本合同内容之外的工作，另行支付费用。

9.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可向工程所在地人民法院起诉。承包人为联合体，承担连带法律责任。

9.7 发包人与承包人履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.8 本合同一式拾份，双方各执伍份。

9.9 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及各方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：廉政协议

附件二：联合体协议书（若有，同承包人递交的联合体协议书）

附件三：工程勘察收费标准

发包人：成都天府新区建设投资有限公司

（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或其委托代理人（签字）：



承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司/

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）

开户行（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或其委托代理人（签字）：






2023.8.21

2023年8月3日

合同编号: 2114004

建设工程勘察设计合同

立项名称: 松柏中学(高完中)

立项编号: 川投资备【2105-510122-04-01-151651】FGQB-0206号

子项名称: 松柏中学(高完中) 勘察设计

发包人: 成都生物城建设有限公司

勘察设计人: 中国建筑西南设计研究院有限公司(牵头人)

四川省川建勘察设计院有限公司(成员)

签订日期: 2021年9月15日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：成都生物城建设有限公司

勘察设计师（乙方）：中国建筑西南设计研究院有限公司（牵头人）
四川省川建勘察设计院有限公司（成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目建设事项协商一致，订立本协议合同。

一、工程概况

1、项目名称：松柏中学（高完中）

2、立项批复：川投资备【2105-510122-04-01-151651】FGQB-0206号

3、子项名称：松柏中学（高完中）勘察设计

4、工程地点：成都天府国际生物城规划区内

5、工程规模：总建筑面积约120000平方米，包含土建、安装、装修、绿化景观及附属配套工程

6、合同来源：招标

二、勘察设计范围及工作内容

勘察设计范围：松柏中学（高完中）勘察，方案设计，初步设计及施工图设计，具体包括以下内容：

（1）勘察内容包括：岩土工程初步勘察、详细勘察、补充勘察、地下管线探测、岩土工程设计（地基处理、基坑支护、降排水设计等）及后续服务等工作；

（2）设计内容包括：松柏中学（高完中）的方案设计、初步设计、施工图设计及设计服务等工作，具体详见《勘察设计任务书》。

三、勘察设计周期：150个日历天，其中：勘察周期：60个日历天；设计、周期：150个日历天。根据招标人委托分阶段、分专项、分子项出图时间须满足本项目进度要求。

勘察周期：60个日历天；

设计周期：150个日历天；

具体勘察、方案设计、初步设计、施工图设计的批次、范围及内容以甲方的任务委托书为准。

四、质量标准

勘察质量标准：满足规范要求并通过有关行政主管部门审查。

设计质量标准：满足规范要求并通过有关行政主管部门审查。

五、合同价款

1、勘察费：

1.1 勘察单价为：一般孔（含对比孔）1066（中标价）元/孔、控制孔（泥浆护壁孔）270.6（中标价）元/米、地下管线探测 1.23（中标价）元/平方米。

1.2 岩土工程设计费=岩土工程设计费计费额×1.85%（中标费率）

2、设计费：

签约设计费：10710200（中标价）元（大写：壹仟零柒拾壹万零贰佰元）。

设计费=按照《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》（计价格[2002]10号）规定的《工程设计收费标准》计算的工程设计收费基准价×80%×设计中标价/设计招标控制价

工程设计收费基准价=工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.0）×附加调整系数（1.0）

六、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：成都生物城建设有限公司

本合同双方约定自双方签字盖章后生效。

七、其他

1、勘察设计人共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负责责任和风险。

2、争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向发包人住所地人民法院起诉。

3、本合同一式拾壹份，发包人执陆份，勘察设计人执伍份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

发包人：（公章）

住 所：

法定代表人（签字或盖章）

或授权代理人（签字）

联系方式：



勘察设计人：（公章）

住 所：

法定代表人（签字或盖章）

或授权代理人（签字）

联系方式：



盛福高中建设项目合同关键页扫描件

【 盛福高中建设项目】

建筑设计总承包合同

项目名称：盛福高中建设项目

工程地点：山东省济南市

合同编号：

建设单位：济南市教育局

代建单位：济南历下控股集团有限公司

设计人：中国建筑西南设计研究院有限公司

签约日期：2022年12月

合同

本项目建设单位（下称甲方）济南市教育局，委托 济南历下控股集团有限公司 作为本项目代建单位（下称乙方）。项目 盛福高中建设项目建筑设计总承包 经 海逸恒安项目管理有限公司 以公开招标形式进行采购。经评标委员会确定 中国建筑西南设计研究院有限公司（下称丙方）为中标供应商。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，各方统一按照以下条款和条件，签署本合同。

第1条 合同目的及有效期

- 1.1 根据《中华人民共和国民法典》等相关国家及地方有关法律、法规，乙方委托丙方承担【盛福高中建设项目建筑设计总承包】设计工作。经双方协商一致，签订本设计合同（以下简称“本合同”），以便共同遵守。
- 1.2 合同有效期为项目建设全生命周期。

第2条 项目概要

项目概要详见《附件一：设计任务书》。

第3条 设计内容和设计进度

- 3.1 乙方应向丙方提交的有关资料及文件等相关事宜见《附件一：设计任务书》。
- 3.2 丙方在本项目中的主要设计内容和设计进度见《附件一：设计任务书》。
- 3.3 本合同条款丙方就其提供的服务直接向乙方负责。

第4条 双方责任

4.1 乙方职责、权利与义务：

4.1.1 服务阶段及服务内容：本项目主要分为五个设计阶段：建筑方案设计及方案报批阶段；初步设计阶段（扩大）；初设概算；施工图及其他专项设计配合设计阶段；招标配合及施工配合阶段。主要服务内容包括但不限于建

(e)乙方对丙方设计成果的认可并不能免除丙方对设计质量应负的责任。如果由于丙方的设计缺陷、设计不符合国家及地方有关标准等，造成的重新设计、修改设计、工程返工等一切损失，均由丙方承担。

第5条 设计费用及付款进度

5.1 本合同含税金额为人民币【**大写：捌佰柒拾玖万伍仟贰佰元整**】（**8795200 元 RMB**），不含税金额为人民币【**大写：捌佰贰拾玖万柒仟叁佰伍拾捌元肆角玖分**】（**8297358.49 元 RMB**），不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

费用设计内容	建筑方案设计	建筑初步设计及施工图设计（含装配式、节能、地库划线、初设概算、中水处理）	人防设计	基坑设计	室内方案及施工图设计	景观方案至施工图设计	弱电智能化设计	海绵城市设计
专项全费用综合单价（元/m²）	10	42	31.5	/	19.3	16	4.5	4.5
暂定面积（m²）	90000	90000	7200	总价计取	78000	87000	90000	108000
专项设计费小计（元）	900000	3780000	226800	100000	1505400	1392000	405000	486000
设计费总价（元）	8795200							

(签字页，此页无正文)

王然

甲方:

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代理人:

(签字)

经办人: (签字)

联系地址:

邮政编码:

电话:

乙方:

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代理人:

(签字)

经办人: (签字)

联系地址:

邮政编码:

电话:

刘思印

丙方: 中国建筑西南设计研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代理人:

(签字)

经办人: 赵勇泉

(签字)

zimo

开户单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司

开户银行: 中国建设银行成都第二支行

账号: 51001426208050393848

联系地址: 四川省成都市天府大道北段866号

邮政编码:

电话:

2022年12月15日

第1条 项目概况

2.1 项目位置

本项目位于历下区盛福庄片区，中林路以北、舜华北路以东，项目用地南、西侧为居住用地，北侧为居住用地和公园绿地。地块西侧舜华北路为城市主干道，北向有轨道交通R2线，交通便利。



2.2 用地性质及规模

本项目用地性质为中小学。

项目总用地面积约10.8公顷（以实地测量为准），总建筑面积约9万平方米，其中地上建筑面积约7.8万平方米，地下建筑面积约1.2万平方米，教学规模60班，在校生3000人。

2.3 用地周边情况

- 1) 商圈：万虹广场、高新万达广场等；
- 2) 教育：明德中学、盛景小学、盛福实验小学等；
- 3) 医疗：有山东大学齐鲁医院东院区、历下区第三人民医院等；
- 4) 近距离周边环境：盛福花园、越秀麓端府等居住区。

第2条 经济技术指标

2.1 用地规划条件

GF-2020-0216

合同编号:

副本



建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

建设部

制定

国家市场监督管理总局

总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川省德阳中学校
代建人（全称）：德阳市旌创建设发展集团有限公司
承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司（联合体牵头单位）
四川省第四建筑有限公司（联合体成员单位）
中铁八局集团有限公司（联合体成员单位）
中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 德阳文德中学建设项目设计施工 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德阳文德中学建设项目设计施工。
2. 工程地点：德阳市旌阳区梅江路与秀山街交汇处。
3. 工程审批、核准或备案文号：德市旌发改行审【2024】223 号。
4. 资金来源：财政资金及一般债券。
5. 工程内容及规模：本项目总用地面积约 204 亩，总建筑面积约 13.15 万平方米，含普通教学楼、综合楼、合班教室、体育馆、宿舍、食堂、车库等。同时购置相关教育教学仪器设备和智慧校园设施设备、配套建设道路、广场、景观绿化、并完善给排水、供电、燃气、通风等公用工程。项目将在旌阳区孝感街道建成德阳中学高中部新校区，提供高中班级 100 个，学位 5000 个。
6. 工程承包范围：①工程设计包括但不限于包含施工图设计、优化设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、装配式设计、绿色建筑设计等所有设计工作、施工图预算编制、后续相关服务（现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、设备采购及安装、竣工验收等）等为完成本工程建设的所有设计工作（不限于红线内）；②施工：招标项目范围内全部工程施工及其他工作等直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作，包括配合办理开工、竣工等手续，发包人另行发包的除外，以及发包人指定承包人完成的其他工作。

二、合同工期

计划开始工作日期： 年 月 日

计划开始现场施工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数：390 日历天（其中设计 45 日历天，施工 345 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准；符合国家现行的设计相关标准、规范的规定，并满足施工要求。

施工要求的质量标准：符合国家《工程施工质量验收规范》，工程施工质量达到国家合格验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 捌亿零玖佰壹拾捌万零玖佰伍拾柒元肆角叁分
（¥ 809180957.43 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写） 捌佰伍拾壹万壹仟玖佰肆拾贰元柒角壹分（¥ 8511942.71 元）；
适用税率：6%，税金为人民币（大写） 肆拾捌万壹仟捌佰零捌元零捌分（¥481808.08 元）。

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）； 适用税率： / %，税金为人民币（大写） /
（¥ / 元）。

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） 捌亿零陆拾陆万玖仟零壹拾肆元柒角贰分（¥ 800669014.72 元）；
适用税率：9%，税金为人民币（大写） 陆仟陆佰壹拾壹万零贰佰捌拾伍元陆角贰分
（¥66110285.62 元）。

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）； 适用税率： / %，税金为人民币（大
写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：特别约定，双方同意本项目工程款最终以第三方审计结算机构审定金额进行结算支付。送审前双方的结算仅为送审用，不得作为双方结算支付依据。乙方须向甲方出具合法有效完整的完税发票及凭证资料进行支付结算。否则，甲方可拒付货款且不承担任何责任。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：陈克飞

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）：

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 15 日 订立。

九、订立地点

本合同在 德阳市旌阳区 订立。

十、合同生效

本合同经各方签字或盖章后成立，并自 各方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份，均具有同等法律效力，各方各执 肆 份。

发包人：（公章）		四川省德阳市中 原中学校	代建人：（公章）		德阳市旌建设发展 集团有限公司
法定代表人或其委 托代理人：		（签字或 盖章）	法定代表人或其 委托代理人：		（签字或 盖章）
统一社会信用代 码：	12510501451143983 G		统一社会信用代 码：	91510600MA63C4YR4J	
地址：	德阳市旌阳区玉泉 路 506 号		地址：	四川省德阳市旌阳区 千山街宝兴佳苑 55 栋 5 层 1 号	
邮政编码：	618000		邮政编码：	618000	
法定代表人：	_____		法定代表人：	_____	
委托代理人：	_____		委托代理人：	_____	
电话：	0838-2501689		电话：	08383662333	
传真：	/		传真：	/	

电子信箱: /
开户银行: 长城华西银行德阳旌阳支行
账号: 2011100000240557

承包人: (公章) 中国建筑第二工程局有限公司(联合体牵头单位)

法定代表人或其委托代理人: 姜斌 (签字或盖章)
统一社会信用代码: 91110000100024296D

地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码: 101149
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: 010-51816629
传真: /
电子信箱: /
开户银行: 北京银行总部基地支行
账号: 20000003821400010735153

承包人: (公章) 中铁八局集团有限公司(联合体成员单位)

法定代表人或其委托代理人: 钟俊 (签字或盖章)
统一社会信用代码: 91510100201973538N

地址: 成都市金牛区金科东路 68 号
邮政编码: 610036
法定代表人: _____
委托代理人: _____

电子信箱: /
开户银行: 长城华西银行股份有限公司德阳旌阳支行
账号: 10081-000 0000 1602

承包人: (公章) 四川省第四建筑工程有限公司(联合体成员单位)

法定代表人或其委托代理人: 李兵 (签字或盖章)
统一社会信用代码: 91510600205100611N

地址: 四川省德阳市嘉陵江西路 299 号
邮政编码: 618000
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: 08382651561
传真: /
电子信箱: /
开户银行: 交通银行成都锦江支行
账号: 511608011018010081495

承包人: (公章) 中国建筑西南设计研究院有限公司(联合体成员单位)

法定代表人或其委托代理人: 陈勇 (签字或盖章)
统一社会信用代码: 915101004507202594

地址: 成都市金牛区星辉西路 8 号
邮政编码: 610036
法定代表人: _____
委托代理人: _____

2、项目负责人同类业绩业绩证明材料
园丁学校二期项目工程合同关键页扫描件



合同编号: 2024F230SG001

深圳市南山区建筑工务署 工程总承包（EPC）合同

工程名称: 园丁学校二期项目工程

合同名称: 园丁学校二期项目工程设计采购施工总承包（EPC）合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 中建四局土木工程有限公司（联合体牵头单位）
中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）



合同编号: 2024F230SG001

深圳市南山区建筑工务署 工程总承包 (EPC) 合同

工程名称: 园丁学校二期项目工程
合同名称: 园丁学校二期项目工程设计采购施工总承包 (EPC) 合同
发包人: 深圳市南山区建筑工务署
承包人: 中建四局土木工程有限公司 (联合体牵头单位)
中国建筑西南设计研究院有限公司 (联合体成员单位)

合同专用章
开户行: 建行成都第二支行
账号: 51001426204056393844
(*)
510106507316

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 中建四局土木工程有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程~~设计、采购、施工~~等事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园丁学校二期项目工程

工程地点: 深圳市南山区南头街道南农路1号

工程规模及特征: 园丁学校位于南山区南头街道南农路1号,拟改扩建成45班+9班机动教室的九年制学校。二期用地位于园丁学校场地南侧,占地面积3005平方米,新建建筑面积为12971m²。为便于中小学分开管理,二期新建教学楼作初中部使用,配置18班初中普通教室和相关教学用房,现状校舍作小学部使用。项目投资匡算10463万元,其中建安工程费8003万元。

工程投资额(估): 10463万元

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

本项目采用EPC总承包模式,投标人按照招标文件约定提供满足要求的设计、材料设备采购、施工、BIM技术应用(设计与施工联合应用)以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作,具体内容如下:

1、设计:

(1)设计范围: 本项目规划用地红线内和本项目计划投资内的全部设计内容,以及与红线外市政管线(水、电、燃气、通信等)的接口设计、道路(或连接段)设计、景观、照明等衔接的方案设计(如有)。

(2)设计服务内容: 包括但不限于(需勾选): 方案设计(含方案调整和方案深化)、初步设计(含编制初步设计概算)、施工图设计、编制项目可行性研究报告、设计创意、设计咨询服务、编制节能评估报告、BIM技术应用(设计与施工联合应用,但计费按设计阶段应用记取)、竣工图编制(不予计费)、报建配合、设计变更、施工配合及竣工验收配合、结(决)算审计配合等。

其中涉及常规设计专业的服务内容包括但不限于(根据项目实际情况勾选): 规划、总图、建筑、结构、幕墙、给排水、电气、通风与空调、人防、消防、展陈、标识、泛光照明、建筑智能化、电梯(升降梯及自动扶梯)、道路(包含路口开设)、燃气、建设用地范围外的管线接入、建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、编制用水节

水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等)、迁改类设计、以上未列出但发包人另行要求的常规专业相关设计:

其中涉及特殊设计专业的服务内容包括但不限于(根据项目实际情况勾选):地基处理、基坑支护、边坡治理、钢结构、预应力、装配式建筑、特殊消防设计评估、灯光、建筑声学、音响、管线迁改、水土保持初步设计和施工图设计、厨房、建筑、机电、家居一体化设计、海绵城市、初步设计图纸测量、施工图图纸测量、污水处理、实验室及特殊实验室工艺、智慧图书馆系统设计、特殊专用设备、减振降噪设计、以上未列出但发包人另行要求的特殊专业相关设计:

其中涉及医疗医院项目设计服务内容除上述勾选内容还包括但不限于(根据项目实际情况勾选):医疗工艺、医用气体系统、医院物流传输系统、医疗净化、实验室、医院洁净工程;有洁净度要求的工艺区域(手术室、ICU\NICU\CCU、实验室\检验科、病理科、骨髓移植、中心供应室、静脉配置室)空气环境、围护结构和装饰装修设计;有正负压及其转换要求的感染防控区域空气环境、围护结构和装饰装修设计、以上未列出但发包人另行要求的医疗专业相关设计:

发包人要求的其他设计服务内容(根据项目实际情况勾选):编制3个不同的建筑设计方案供发包人选择并承担相关比选费用、园林景观、室内设计、负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计、项目重点展示区域VR制作、宣传摄影等其他:

若合同签订时对上述勾选内容出现漏勾选的情形,则在设计过程中以发包人要求为准,承包人应无条件执行。

(4)本合同约定的设计范围和设计服务内容工程实际实施过程中可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的调整要求,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作,以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。

2、材料设备采购:

除发包人提供的设备材料外,本工程招标范围内所需的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输、保管和安装,承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

3、施工:

本次施工内容包括但不限于:场地平整、土石方、基坑支护、桩基础、钢筋混凝土框架结构工程、装配式结构工程、钢结构工程、砌体工程、人防工程、外墙装饰装修工程、室内装修工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、智能化工程、防雷工程、绿建节能工程、标识标线工程、消防工程、暖通工程、通风防排烟工程、门窗工程、燃气工程、屋面及防水工程、室外环境工程及其他相关配套工程、室外运动场、校区道路、景观工程、应急避难场所、海绵城市、空调工程、电梯工程、高低压变配电工程、管线迁改工程、白蚁防治、项目涉及的水、电路、燃气、通信、标识标线等工程与现有市政基础设施的接驳、建筑信息模型(BIM)新型技术等。;

4、BIM技术应用:

设计与施工联合应用,但计费按设计阶段应用记取;提交BIM过程报告和成果文件;施工运用建

2、项目主要负责人

(1) 项目总负责人：姓名：杨万里，注册证书号及编号：(2021)11040133，联系电话：13416992568；

(2) 设计负责人：姓名：林绍平，注册证书号及编号：20135101401，执业资格及等级：二级注册建筑师，联系电话：13980022668；

(3) 施工负责人（项目经理）：姓名：张玉星，注册证书号及编号：粤1442020202109213，联系电话：13825280105。（若为联合体投标并中标，施工负责人即项目经理须由负责本工程施工的单位委派）

九、项目组织机构

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备项目组织机构人员。包括项目总负责人、设计负责人、施工负责人（即项目经理；若为联合体投标并中标，施工负责人即项目经理须由负责本工程施工的单位委派）、施工管理人员（施工管理人员分为主要施工管理人员和一般施工管理人员；主要施工管理人员包括但不限于技术负责人、质量负责人、安全负责人、专业工程师、安全员、劳资专管员、质检员、资料员等）、设计人员（设计人员分为各主要设计专业（建筑专业、结构专业、电气专业、给排水专业、通风空调专业等）负责人和一般设计人员）等。人员组成情况如下表：

承包人	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目主要负责人	项目总负责人	杨万里	/	高级工程师	专科	工程造价	2024年9月
	设计负责人	林绍平	一级注册建筑师 20135101401	高级工程师	本科	建筑学	2024年9月
	施工负责人 (项目经理)	张玉星	一级注册建造师 粤 1442020202109213	工程师	本科	材料物理	2024年9月
施工管理人员	主要施工管理人员	贺伟	/	工程师	本科	工程测量技术	2024年9月
		李涵欣	/	工程师	本科	工程管理	2024年9月
		王聪	粤建安 C3(2021)0117279	副高级工程师	本科	建筑工程	2024年9月
		张剑	/	工程师	本科	土木工程	2024年9月
		李雅舒	/	助理工程师	本科	工程造价	2024年9月

		张林	一级注册建造师 粤 144201920210024 7	高级工程师	本科	土木工程（工程管理方向）	2024年9月
		曹泳	/	工程师	专科	机电一体化工程	2024年9月
	一般施工管理人员	文涛	/	工程师	本科	交通工程	2024年9月
		朱建军	/	工程师	专科	建筑安装	2024年9月
		陈辉国	/	高级工程师	专科	建筑工程技术	2024年9月
		郭智强	/	/	专科	建筑工程管理	2024年9月
		张世睿	/	助理政工师	本科	档案学	2024年9月
		吴增刚	/	助理工程师	本科	工程力学	2024年9月
		廖裕海	/	工程师	本科	艺术设计学	2024年9月
		岳昌穗	/	/	专科	建筑工程技术	2024年9月
		刘娟	/	/	专升本	土木工程	2024年9月
		谭喆	/	助理工程师	本科	交通土建工程	2024年9月
		凌春华	/	助理工程师	本科	土木工程	2024年9月
		胡顶望	/	/	本科	自动化	2024年9月
		李相霆	粤建安 C3 (2014) 0007260	高级工程师	专科	水利工程	2024年9月
		胡喜	粤建安 C3 (2018) 0031865	/	专科	数控技术	2024年9月
		万亚龙	/	工程师	本科	道路桥梁与渡河工程	2024年9月
		陈友棉	/	助理工程师	本科	土木工程	2024年9月
	朱金霞	/	高级政工师	专科	市场营销	2024年9月	
设计人员	各专业负责人	王洪涛	/	高级工程师	本科	道路与桥梁工	2024年9月

					程	
	许寒冬	/	高级工程师	本科	交通土建工程	2024年9月
	杨丹	一级注册建筑师 20215102491	高级工程师	本科	建筑学	2024年9月
	蒋朝志	一级注册结构工程师 S105101867	高级工程师	硕士研究生	工程力学	2024年9月
	谭春	注册公用设备工程师（给排水） CS215100967	高级工程师	本科	给水排水工程	2024年9月
	莫斌	注册公用设备工程师（暖通空调） CN165100412	高级工程师	本科	建筑热能工程系 建筑环境与设备工程	2024年9月
	郭东	注册公用设备工程师（供配电） DG135100532	高级工程师	硕士研究生	电力系统及其自动化	2024年9月
	一般设计人员					

十、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

十一、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十二、双方承诺

1、承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。承诺具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求），承诺其所指定承担本合同相应工作的设计人员符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员的资格要求。若合同履行期间发现承包人不具备上述承诺资质，则发包人有权单方解除合同。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

4、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十三、合同生效

本合同订立时间：2024年9月24日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

承包人为非联合体：合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力。发包人执正本壹份、副本贰份，承包人执正本壹份、副本陆份。

承包人为联合体：合同正本一式贰份，发包人执正本壹份，承包人联合体牵头单位执正本壹份。副本发包人贰份，联合体每家执肆份。正本副本均具有同等法律效力。

发包人(公章)： 深圳市南山区建筑工务署 承包人(公章)： 中建四局土木工程有限公司

地 址： 深圳市南山区前海路 地 址： 深圳市南山区南头街道

地 址： 1366号爱心大厦12-14楼 地 址： 桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺

法定代表人： 张徐 法定代表人： 张徐

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0755-23603996

传 真： _____ 传 真： _____

开户银行： 中国银行深圳南头支行 开户银行： 交通银行北京阜外支行

账 号： 766657931462 账 号： 03492201101000

邮 政 编 码： 518000 邮 政 编 码： 518052

承包人(公章)： 中国建筑西南设计研究



院有限公司用章
开户行：建行成都第二支行
成都市金牛区星辉西路

地 址： 8号/深圳市福田区莲花
路 2005 号文博大厦 40



层
法定代表人：

委托代理人： 陈勇

电 话： 0755-83786301

传 真： 0755-83786301

开 户 银 行： 51001426208050393848

账 号： 中国建设银行股份有限
公司成都第二支行

邮 政 编 码： 610000

陈波

年 月 日

【园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（设计）】

设计合同

合同编号：壹南设 2023123618

甲方：中建壹品投资发展有限公司

乙方：中国建筑西南设计研究院有限公司

年 月

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程(设计)

甲方: 中建壹品投资发展有限公司(以下简称“甲方”)

乙方: 中国建筑西南设计研究院有限公司(以下简称“乙方”)

项目概况: 项目选址位于龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新规划单元04地块内,东临规划安塘路,北临规划永勤路,总用地面积24400 m²。拟规划建设一所54班/2520个学位的九年一贯制学校,总建筑面积57925 m²,其中必配校舍35321 m²,选配校舍5410 m²(专业录播教室182 m²、教职工活动用房290 m²、教职工宿舍2765 m²、游泳池2173 m²)、架空层8593 m²,地下车库(含人防)7379 m²(设地下停车位157个)及设备用房1222 m²。配套建设室外景观绿化、道路、广场及管网等。总投资匡算为44450万元。

建设地点: 项目选址位于龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新规划单元04地块内,东临规划安塘路,北临规划永勤路。

投资规模: 44450万元

资金来源: 政府投资

鉴于:

1.乙方已明确知悉:业主(即委托单位)“深圳市龙岗区建筑工务署”已将园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程(下称“本项目”)委托给甲方实施代建,并非项目的所有权人或项目权益人,所涉及款项均为财政资金,甲方不垫资、不承担建设费用;并且乙方已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容,并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2.甲方基于代建合同,由乙方为本项目提供设计服务。

基于上述情况,各方经友好协商,特订立本合同,以资共同遵守。

第1章 总则

1.1 乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标,根据《中华人民共和国民法典》的规定,乙方接受甲方委托,按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务,经协商订立本合同。

1.2 合同依据

- 2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。
- 2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件（含设计任务书）。
- 2.1.3 乙方提交的投标文件。
- 2.1.4 中标方案调整意见。
- 2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。
- 2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。
- 2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分以下阶段完成：本项目概念方案设计、方案设计、初步设计（含风洞实验、超限审查、装配式等）、施工图设计、概算编制、招标配合、施工配合及竣工图绘制的全过程等阶段的相关设计服务。具体设计内容以甲方确认的设计任务书及合同条款为准，甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

设计的内容包括项目计划投资所包含的全部设计内容，包括但不限于以下内容：总图、建筑、结构、给排水、消防、通风、空调、人防、电气、智能化、室内、景观、门窗、幕墙、厨房、燃气、声学、泛光照明、电梯、体育运动场、大跨度钢结构、节能、碳中和评估报告、用水节水报告、节能审查报告（如有）、绿色建筑、海绵城市、标识、基坑支护、水土保持施工图、音响、用地范围外管线接入、BIM配合、钢结构、预应力、装配式、道路、路口、施工图面积测绘、垃圾分类及收集、污水处理；如有：实验室、天文台、结构抗震动台实验、结构减震、舞台、运动场地等设计，详细分项详见各专业任务书。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。

2.2.2 乙方还必须提供的服务范围包括：

乙方完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的连接地块的过街连廊及地下通道的设计（乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大，则合同双方再另行协商）。

完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位的设计配合工作。

承担配合深化设计的结构机电修改。

因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。

2.2.3 前期策划及概念设计阶段：

2.2.3.1 前期分析

- a. 城市（项目）背景：地理位置、历史、人文、气候、经济等；
- b. 区位分析；
- c. 交通分析：周边道路等级、公交站点、轨道交通等；
- d. 项目周边现状及规划：周边用地功能、建筑性质、标志建筑、景观资源、未来发展等。

2.2.3.2 项目定位及愿景

关政府主管部门批准认定，并通过政府有关部门组织的相关审查及技术论证。

2.7 乙方向甲方交付的设计文件

2.7.1 设计成果和深度要求以设计任务书（附件三）为准。

2.7.2 设计任务书（附件三）所述成果为乙方必须提供的设计成果，其数量为最大值，按甲方需要数量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，业主方不另支付制作费用。

2.7.3 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.5 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用*.TIFF 格式、*.jpg 格式或*.pdf 格式。

2.7.6 乙方的设计成果均需经甲方书面确认，未经甲方书面确认的设计成果不能作为设计费用结算的依据。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第 3 章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于业主方及时支付设计费，本合同价（含税）暂定为人民币（大写）壹仟零伍拾柒万陆仟贰佰元（¥10,576,200.00 元），其中不含税金额为人民币（大写）玖佰玖拾柒万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（¥9,977,547.17 元），增值税税额为人民币（大写）伍拾玖万捌仟陆佰伍拾贰元捌角叁分（¥598,652.83 元）（增值税税额 6%），此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终设计费结算价以业主方指定第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。结合履约考评结果确定，具体参见本合同 3.4.2 项规定。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。

乙方知悉，资金的拨付有赖于业主方、政府部门的审批、付款，乙方同意，如因业主方、政府部门原因导致资金支付迟延，业主方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不中断履行本合同。乙方知悉，本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方已充分考虑此项风险，业主方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致业主方逾期支付合同价款等。

若因乙方原因导致本项目设计成果不能通过甲方及业主方评审 3 次以上的，业主方有权不予支付此阶段的费用，解除合同并另行聘请其他合格的设计单位。

3.1.3 上述价款已包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见进行合理设计修

(本页无正文)

甲方：中建壹品投资发展有限公司
(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：



乙方：中国建筑西南设计研究院有限公司
(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：



陈波 陈勇

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【龙岗】区

合同签署时间：2024年2月4日

附件一：本项目乙方人员名单

本项目乙方人员名单

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	邱小勇	男	51021219650424031X	本科	建筑	建筑	19985100494	教授级高级建筑师	51021219650424031X	项目负责人
2	林绍平	男	460102198005070017	本科	建筑	建筑	20135101401	高级工程师	460102198005070017	副项目负责人
3	杨丹	男	511024198305024539	本科	建筑	建筑	20215102491	高级工程师	511024198305024539	建筑专业负责人
4	朱萌	男	320322198405058610	本科	建筑	建筑	20195101871	高级工程师	320322198405058610	建筑专业设计人
5	蒋巍	男	510124198606180417	硕士	结构	结构	S185102812	高级工程师	510124198606180417	结构专业负责人
6	蒋朝志	男	511023198209092172	硕士	结构	结构	S105101867	高级工程师	511023198209092172	结构专业设计人
7	谭春	男	510231198108210010	本科	给排水	给排水	CS215100967	高级工程师	510231198108210010	给排水专业负责人
8	王淳贤	男	430503198511161512	本科	给排水	给排水	CS145100504	高级工程师	430503198511161512	给排水专业设计人
9	唐一鸣	男	510722198207160013	硕士	电气	电气	DG145200106	高级工程师	510722198207160013	电气专业负责人
10	郭东	男	510184198211108679	硕士	电气	电气	DG135100532	高级工程师	510184198211108679	电气专业设计人
11	莫斌	男	510623198303071417	本科	暖通	暖通	CN165100412	高级工程师	510623198303071417	暖通专业负责人
12	唐靖斌	男	52232319871114001X	本科	暖通	/	/	高级工程师	52232319871114001X	暖通专业设计人
13	蒋伟	男	510902197206139491	本科	装修	建筑	20075100931	高级工程师	510902197206139491	装修专业负责人
14	李竹	女	511002198707250629	本科	装修	/	/	高级工程师	511002198707250629	装修专业设计人
15	陈宏宇	女	500382198403240021	本科	景观	规划	500382198403240021	高级工程师	500382198403240021	景观专业负责人
16	李斌	男	429005198403061858	本科	景观	/	/	高级工程师	429005198403061858	景观专业设计人
17	温洪英	女	510225197103143662	本科	造价	造价	建[造]1101514	教授级高级工程师	510225197103143662	造价专业负责人
18	王莉苹	女	511081198207272923	本科	造价	造价	建[造]1551000	高级工程师	511081198207272923	造价专业设计人

3、拟派本项目团队人员证明资料

林绍平相关资料附件

使用有效期:2025年06月23日
-2025年11月28日



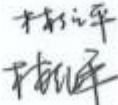
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:林绍平
性 别:男
出生日期:1980年05月07日
注册编号:20135101401
聘用单位:中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期:2023年11月29日-2025年11月28日



主任 

个人签名: 
签名日期: 2025.6.23



发证日期:2023年11月29日



资格证书

姓名 林绍平
 性别 男
 出生年月 1980年05月
 专业 建筑
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2018) 1211013

2018年01月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 林绍平 性别 男, 1980年5月7日生, 于 1997年9月
 至 2004年10月在本校 建筑学 专业 五年制
 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长:

证书编号: 106111200305002686

二〇〇四年十月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 林绍平

性别: 男

社会保障号码: 4601021800577001



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	245
失业保险	参保缴费	232
工伤保险	参保缴费	232
工伤保险	暂停缴费(中断)	232

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	
202310	5000007286	企业养老	21228	3396.48	1698.24					四川省本级
202310	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202311	5000007286	企业养老	21228	3396.48	1698.24					四川省本级
202311	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202312	5000007286	企业养老	21228	3396.48	1698.24					四川省本级
202312	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202401	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202401	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202402	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202402	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202403	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202403	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202404	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202404	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202405	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202405	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202406	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202406	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202407	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202407	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202408	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202408	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202409	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202409	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202410	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202410	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202411	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202411	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01
202412	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202412	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	38.01

202501	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202501	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202502	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202502	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202503	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202503	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202504	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202504	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202505	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202505	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202506	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202506	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202507	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202507	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202508	5000007286	企业养老	21310	3409.6	1704.8					四川省本级
202508	10010002203					7310	43.86	29.24	7310	47.52
202509	10010002203									成都市本级

打印时间: 2025年09月03日

- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国西南设计研究院有限公司。
- 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/sggfw/cbznz/toPage.do>, 凭验证码 w n d t l g r p 9 u l m P 8 Y 3 k 6 F 验证, 验证码有效期至2025年12月03日(有效期三个月), 扫描左上角二维码也可验证。
- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账月数, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



使用有效期:2025年06月23日
-2025年11月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：杨丹

性别：男

出生日期：1983年05月02日

注册编号：20215102491

聘用单位：中国建筑西南设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月15日-2025年11月14日



主任



个人签名：

杨丹

签名日期：

2025年6月23日

发证日期：2023年11月15日



资格证书

姓名 杨丹

性别 男

出生年月 1983年5月

专业 建筑

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: (2018)1211048



2018年12月06日

普通高等学校

毕业证书



学生 杨丹 性别 男、一九八三年五月二日生，于一九〇〇年八月
至二〇〇八年七月在本校 建筑学 专业 五年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 长江大学 校(院)长:



证书编号: 104891200805005560

二〇〇八年六月十日



查询网址: <http://www.cbai.com.cn>



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨丹

性别: 男

社会保障号码: 511024182052453



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	205
失业保险	参保缴费	205
工伤保险	参保缴费	205

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险		工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	
202310	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202409	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202410	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202411	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202412	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202501	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202501	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级

202502	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202502	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202503	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202504	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202505	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202506	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202507	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	9143	1462.88	731.44				四川省省本级
202508	10010002203					9143	54.86	36.57	成都市市本级
202509									

打印时间: 2025年09月03日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国西南设计研究院有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznzy/toPage.do>, 凭验证码 7 p m F B y G I a h 9 2 m 9 U h P N d 验证, 验证码的有效期至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

蒋朝志相关资料附件

使用有效期: 2025年07月01日
- 2025年12月28日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 蒋朝志
性别: 男
出生日期: 1982年09月09日
注册编号: S20105101867
聘用单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期: 2022年10月18日-2025年12月31日



个人签名: 蒋朝志
签名日期: 2025.7.1

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1010810909461

发证日期: 2022年10月18日



资格证书

姓名 蒋朝志
 性别 男
 出生年月 1982年9月
 专业 结构
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2015) 1211039

2015年9月30日

硕士研究生

毕业证书



研究生 蒋朝志 性别 男， 1982年9月9日生，于
 2004年9月至2006年12月在 工程力学
 专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位: 重庆大学

校(院、所)长:

证书编号: 106111200602001979

2006年12月30日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 蒋朝志

性别: 男

社会保障号码: 5110231820199217



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	224
失业保险	参保缴费	222
工伤保险	参保缴费	211

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	类型	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地
			缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202310	5000007286	企业养老	2128	3396.48	1698.24						四川省省本级
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	2128	3396.48	1698.24						四川省省本级
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	2128	3396.48	1698.24						四川省省本级
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202501	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级

202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202502	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	2140	3425.6	1712.8						四川省省本级
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202509											

打印时间: 2025年09月03日

- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国建筑西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
- 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznyz/toPage.do>, 凭验证码TJsnAqEwhne4A1613jKm验证, 验证码的有效期限至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

蒋巍相关资料附件

使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年12月29日

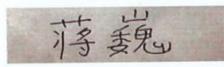


中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 蒋巍
性别: 男
出生日期: 1986年06月18日
注册编号: S20185102812
聘用单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期: 2024年12月06日-2027年12月31日



个人签名: 
签名日期: 2025年7月2日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年12月06日



资格证书

姓名 蒋巍
 性别 男
 出生年月 1986年6月
 专业 结构
 任职资格 高级工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1211132

2019年10月12日

硕士研究生

毕业证书



研究生 蒋巍 , 性别 男 , 一九八六 年 六 月 十八 日生,
 于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 五 月在 结构工程 专业
 学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
 论文答辩通过, 准予毕业。

校 长: 陈春阳
 校 名: 西南交通大学

证书编号: 106131201202001038

二〇一二年五月三十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 蒋巍

性别: 男

社会保障号码: 510124186078041



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	158
失业保险	参保缴费	158
工伤保险	参保缴费	158

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202310	5000007286	企业养老	7823	1251.68	625.84					四川省省本级	
202310	10010002203	企业养老	7823	1251.68	625.84	4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	7823	1251.68	625.84					四川省省本级	
202311	10010002203	企业养老	7823	1251.68	625.84	4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	7823	1251.68	625.84					四川省省本级	
202312	10010002203	企业养老	7823	1251.68	625.84	4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202401	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202402	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202403	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202404	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202405	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202406	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202407	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202408	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202409	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202410	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202411	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202412	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202501	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	

202501	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202502	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202502	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202503	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202504	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202505	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202506	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202507	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	7849	1255.84	627.92					四川省省本级	
202508	10010002203	企业养老	7849	1255.84	627.92	4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202509											

打印时间: 2025年09月03日

- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国西南设计研究院有限公司。
- 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznyz/toPage.do>, 凭验证码 d 5 M n d 9 K K U y y e M Q k T S J y B 验证, 验证码的有效期至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

董岳昕相关资料附件

使用有效期: 2025年05月07日
- 2025年11月03日

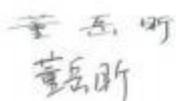


中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 董岳昕
性 别: 女
出生日期: 1985年12月28日
注册编号: DG20155100593
聘用单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期: 2025年04月25日-2028年04月24日



个人签名: 

签名日期: 2025.5.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800463

发证日期: 2025年04月25日



资格证书

姓名 董岳昕
 性别 女
 出生年月 1985年12月
 专业 电气

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: (2019) 1211058

2019年10月12日

硕士研究生 毕业证书



研究生董岳昕 性别女，
 一九八五年十二月二十八日生，于二〇〇八
 年九月至二〇一一年六月在
 电力系统及其自动化 专业
 学习，学制三年，修完硕士研究生培
 养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长: 谌和平

四川 米 学

二〇一一年三月三十日

四川 大 学 制

No. 0039832

编号: 106101201102002407





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 董岳昕

性别: 女

社会保障号码: 131024185478002



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	171
失业保险	参保缴费	170
工伤保险	参保缴费	170

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险		工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	缴费基数	
202310	5000007286	企业养老	9365	1498.4	749.2				四川省省本级
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	9365	1498.4	749.2				四川省省本级
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	9365	1498.4	749.2				四川省省本级
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202501	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202501	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级

202502	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	9391	1502.56	751.28				四川省省本级
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	成都市市本级
202509									

打印时间: 2025年09月03日

1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国建筑西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznzy/toPage.do>, 凭验证码 d1p k41k K G G r q 2 h k w 4 T b g 验证, 验证码的有效期至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

使用有效期: 2025年07月01日
- 2025年12月28日

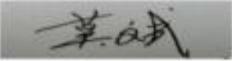


中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 莫斌
性 别: 男
出生日期: 1983年03月07日
注册编号: CN20165100412
聘用单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期: 2022年09月30日-2025年12月31日



个人签名: 
签名日期: 2025年7月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1410810900481

发证日期: 2022年09月30日



资格证书

姓名 莫斌

性别 男

出生年月 1983年3月

专业 暖通

任职资格 高级工程师

发证单位

2018年2月6日



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018)1211189



GDJY

普通高等学校

毕业证书



学生 莫斌 性别男, 1983年03月07日生, 于 2002年09月至 2006年07月在本校建筑热能工程系 建筑环境与设备工程专业 肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工业大学

校(院)长:



证书编号: 102131200605004033

二〇〇六年 七 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 莫斌

性别: 男

社会保障号码: 51062318838714



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	209
失业保险	参保缴费	209
工伤保险	参保缴费	209
工伤保险	暂停缴费(中断)	209

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202310	5000007286	企业养老	18818	3010.88	1505.44					四川省本级	
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	18818	3010.88	1505.44					四川省本级	
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	18818	3010.88	1505.44					四川省本级	
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级

202501	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202502	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	18838	3014.08	1507.04					四川省本级	
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202509											

打印时间: 2025年09月03日

- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国建筑西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
- 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/sggfw/cbznz/tpage.do>, 凭验证码 t y f g l j 3 j y n t 3 s 6 s q r 4 验证, 验证码的有效期至2025年12月03日(有效期三个月), 扫描左上角二维码也可验证。
- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



刘赣英相关资料附件

使用有效期: 2025年07月07日
- 2026年01月08日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 刘赣英
性 别: 女
出生日期: 1985年07月14日
注册编号: CS20145100480
聘用单位: 中国建筑西南设计研究院有限公司
注册有效期: 2023年05月05日-2026年06月30日



刘赣英
个人签名: 刘赣英
签名日期: 2025. 7. 7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090048

发证日期: 2023年05月05日

姓名 刘赣英
Name

性别 女
Sex

出生日期 1985.07
Date of Birth

专业 给排水
Specialty

职称 正高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)10000573
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑集团有限公司
Issued by

2024年12月27日
高级职称评审委员会

硕士研究生

毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0017087

研究生 刘赣英 性别 女 ,
1985年 7 月 14 日生,于 2006
年 9 月至 2008 年 6 月在
市政工程 专业
学习,学制 年,修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业
论文答辩通过,准予毕业。

校长 印树
学 校: 哈尔滨工业大学

2008 年 6 月 24 日

编号: 102131200802271155





四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘颖英

性别: 女

社会保障号码: 3607021885914062



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	206
失业保险	参保缴费	206
工伤保险	参保缴费	205

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202310	5000007286	企业养老	18979	3036.64	1518.32					四川省省本级	
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202311	5000007286	企业养老	18979	3036.64	1518.32					四川省省本级	
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202312	5000007286	企业养老	18979	3036.64	1518.32					四川省省本级	
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市市本级
202401	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202402	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202403	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202404	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202405	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202406	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202407	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202408	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202409	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202410	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202411	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202412	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市市本级
202501	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	

202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202502	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202503	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202504	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202505	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202506	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202507	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202508	5000007286	企业养老	18999	3039.84	1519.92					四川省省本级	
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市市本级
202509											

打印时间: 2025年09月03日

1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国建筑西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbznyz/toPage.do>, 凭验证码 E K a H H w J A W d 9 G e B n a 2 n 7 n 验证, 验证码的有效期至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

李斌相关资料附件

资格证书



姓名 李斌
性别 男
出生年月 1984年3月
专业 景观
任职资格 高级工程师
发证单位



中国建筑工程总公司制



证书编号: (2019) 12110036
2019年 10月 14日

普通高等学校

毕业证书



学生 李斌 性别 男, 一九八四年三月 日生, 于二〇〇三年九月
至二〇〇七年七月在本校普通全日制
艺术设计 专业
(环境艺术设计)

四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川大学



校 长: 陈和军

证书编号: 106101200705000183
二〇〇七年七月 日



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李斌

性别: 男

社会保障号码: 429005184076185



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	186
失业保险	参保缴费	185
工伤保险	参保缴费	185
工伤保险	暂停缴费(中断)	185

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202310	5000007286	企业养老	9699	1551.84	775.92					四川省本级	
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202311	5000007286	企业养老	9699	1551.84	775.92					四川省本级	
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202312	5000007286	企业养老	9699	1551.84	775.92					四川省本级	
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202401	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202402	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202403	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202404	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202405	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202406	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202407	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202408	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202409	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202410	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202411	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202412	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级

202501	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202502	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202503	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202504	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202505	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202506	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202507	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202508	5000007286	企业养老	9725	1556	778					四川省本级	
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32	成都市本级
202509											

打印时间: 2025年09月03日

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国建筑西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
 2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/sggfw/cbznz/tpage.do>, 凭验证码 h r R h g q B n j y 6 Q 4 8 e g n G t N 验证, 验证码有效期至2025年12月03日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。
 3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
 4. 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
 5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

李竹相关资料附件



资格证书

姓名 李竹

性别 女

出生年月 1987年7月

专业 装饰

任职资格 高级工程师

发证单位

证书编号: (2019) 12110038

2019年 10月 1日

中国建筑工程总公司制

中国建筑工程总公司



普通高等学校

毕业证书

学生 李竹 性别 女, 1987年7月 日生, 于 2005年9月至 2009年6月在本校 艺术与传播学院 艺术设计 专业 4年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西南交通大学

校(院)长: 陈春阳

证书编号: 106131200905005749

2009年 6月 30日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李竹

性别: 女

社会保障号码: 511002182075065



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	196
失业保险	参保缴费	196
工伤保险	参保缴费	196
工伤保险	暂停缴费(中断)	196

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位: 元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	
202310	5000007286	企业养老	9039	1446.24	723.12					四川省本级
202310	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08
202311	5000007286	企业养老	9039	1446.24	723.12					四川省本级
202311	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08
202312	5000007286	企业养老	9039	1446.24	723.12					四川省本级
202312	10010002203					4246	25.48	16.98	4246	22.08
202401	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202401	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202402	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202402	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202403	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202403	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202404	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202404	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202405	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202405	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202406	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202406	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202407	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202407	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202408	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202408	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202409	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202409	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202410	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202410	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202411	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202411	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46
202412	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202412	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46

202501	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202501	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202502	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202502	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202503	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202503	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202504	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202504	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202505	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202505	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202506	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202506	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202507	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202507	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202508	5000007286	企业养老	9065	1450.4	725.2					四川省本级
202508	10010002203					4511	27.07	18.04	4511	29.32
202509										

打印时间: 2025年09月03日

- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010002203:中国西南设计研究院有限公司, 5000007286:中国西南设计研究院有限公司。
- 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/sggfw/cbznz/tpage.do>, 凭验证码 M b H B P w h 6 A U E h r Y p p D u S n 验证, 验证码有效期至2025年12月03日(有效期三个月), 扫描左上角二维码也可验证。
- 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。
- 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。
- 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

向宇相关资料附件

姓名 Name	向宇	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988年11月	
专业 Specialty	幕墙	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11110116	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中国建筑西南设计 研究院有限公司 发证单位: Issued by
		2021年 10月 25日

浙江大学 硕士研究生 毕业证书	研究生 向宇 , 性别 男 , 一九八八年十一月十三日生, 于 二〇一一年八月至二〇一四年三月在 结构工程专业 学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。
	浙江大学 校长 林建华
编号: 103351201402120045	二〇一四年三月三十日



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：向宇

性别：男

社会保障号码：5111261988111300



(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	137
失业保险	参保缴费	137
工伤保险	参保缴费	136

(二) 2023年10月至2025年09月的参保缴费明细

单位：元

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202310	500007286	企业养老	8021	1283.36	641.68					四川省本级	
202310	1001002203	企业养老				4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202311	500007286	企业养老	8021	1283.36	641.68					四川省本级	
202311	1001002203	企业养老				4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202312	500007286	企业养老	8021	1283.36	641.68					四川省本级	
202312	1001002203	企业养老				4246	25.48	16.98	4246	22.08	成都市本级
202401	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202401	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202402	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202402	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202403	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202403	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202404	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202404	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202405	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202405	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202406	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202406	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202407	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202407	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202408	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202408	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202409	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202409	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202410	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202410	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202411	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202411	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202412	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202412	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202501	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	

202501	1001002203					4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202502	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202502	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202503	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202503	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202504	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202504	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202505	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202505	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202506	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202506	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202507	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202507	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202508	500007286	企业养老	8097	1295.52	647.76					四川省本级	
202508	1001002203	企业养老				4511	27.07	18.04	4511	23.46	成都市本级
202509											

打印时间：2025年09月03日

- 说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：1001002203:中国建筑西南设计研究院有限公司,500007286:中国建筑西南设计研究院有限公司。
2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/zhmyz/toPage.do>，凭验证码 F Q 2 S d 2 n n w K E R g 1 Q d a 3 t 3 验证，验证码的有效期至2025年12月03日（有效期三个月）。扫描左上角二维码也可验证。
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。
4. 该表(二)2023年10月至2025年09月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。
5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

4、企业履约评价情况证明文件 德阳文德中学建设项目设计施工履约评价证明文件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 四川省德阳中学校
代建人(全称): 德阳市旌创建设发展集团有限公司
承包人(全称): 中国建筑第二工程局有限公司(联合体牵头单位)
四川省第四建筑有限公司(联合体成员单位)
中铁八局集团有限公司(联合体成员单位)
中国建筑西南设计研究院有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 德阳文德中学建设项目设计施工 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德阳文德中学建设项目设计施工。
2. 工程地点：德阳市旌阳区梅江路与秀山街交汇处。
3. 工程审批、核准或备案文号：德市旌发改行审【2024】223号。
4. 资金来源：财政资金及一般债券。
5. 工程内容及规模：本项目总用地面积约 204 亩，总建筑面积约 13.15 万平方米，含普通教学楼，综合楼，合班教室，体育馆，宿舍，食堂，车库等。同时购置相关教育教学仪器设备和智慧校园设施设备、配套建设道路、广场、景观绿化、并完善给排水、供电、燃气、通风等公用工程。项目将在旌阳区孝感街道建成德阳中学高中部新校区，提供高中班级 100 个，学位 5000 个。
6. 工程承包范围：①工程设计包括但不限于包含施工图设计、优化设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、装配式设计、绿色建筑设计等所有设计工作、施工图预算编制、后续相关服务(现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、设备采购及安装、竣工验收等)等为完成本工程建设的所有设计工作(不限于红线内)；②施工：招标项目范围内全部工程施工及其他工作等直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作，包括配合办理开工、竣工等手续，发包人另行发包的除外，以及发包人指定承包人完成的其他工作。

二、合同工期

计划开始工作日期： 年 月 日

计划开始现场施工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数：390 日历天(其中设计 45 日历天，施工 345 日历天)，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：符合国家现行的设计相关标准、规范的规定，并满足施工要求。

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 15 日 订立。

九、订立地点

本合同在 德阳市旌阳区 订立。

十、合同生效

本合同经各方签字或盖章后成立，并自 各方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份，均具有同等法律效力，各方各执 肆 份。

发包人：（公章） 四川省德阳中学校
 法定代表人或其委托代理人： [Signature]（签字或盖章）
 统一社会信用代码：12510501451143983G
 地址：德阳市旌阳区玉泉路 506 号
 邮政编码：618000
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0838-2501689
 传真：/

代建人：（公章） 德阳市旌建设发展集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人： [Signature]（签字或盖章）
 统一社会信用代码：91510600MA63C4YR4J
 地址：四川省德阳市旌阳区千山街宝兴佳苑 55 栋 5 层 1 号
 邮政编码：618000
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：08383662333
 传真：/

服务履约评价表（设计）

项目名称		德阳文德中学建设项目设计施工		
承包单位		中国建筑第二工程局有限公司（牵头人）、四川省第四建筑有限公司（成员）、中铁八局集团有限公司（成员）中国建筑西南设计研究院有限公司（成员）		
项目（设计）联系人		程锐	联系电话	13908223990
评价期限		2025年5月18日至2025年7月31日		
服务机构总体评价	人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
	设计履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
	配合服务与协调	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
	整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般
其他意见		无		

建设单位：四川文德中学校

2025年8月4日



宿迁市果园高级中学勘察设计项目履约评价证明文件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宿迁市城市建设投资(集团)有限公司

设计人(全称): 中国建筑西南设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宿迁市果园高级中学勘察设计项目有关事项协商一致,共同达成如下协议:



一、工程概况

1.工程名称: 宿迁市果园高级中学勘察设计项目。

2.工程地点: 宿迁市宿城区果园片区,北至规划水系、东至炎黄大道、南至敬业路、西至华夏大道。

3.工程内容及规模:学校规划总占地面积 111333 平方米,折合约 167 亩,总建筑面积暂按 90000 平方米,其中地上建筑面积 80000 平方米,地下建筑面积 10000 平方米,最终面积以规划部门规划许可的面积为准。主要建设教学及辅助用房、行政办公用房、图书馆、学生宿舍、食堂、风雨操场、报告厅、地下停车场等。配套建设相关水电气、绿化、道路广场、运动场、设施设备、附属及其他等,同步配建应急避难场所。

4.建筑功能: 教学及辅助用房、行政办公用房、图书馆、学生宿舍、食堂、风雨操场、报告厅、地下停车场等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.宿迁市果园高级中学方案设计、地质勘察,主体(建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、外装等专业)初步设计,学校建设项目初步设计概算。

2.海绵城市专项设计,绿色建筑专项设计,装饰装修、智能化(含智慧化校园等)及综合配套设施等施工图设计等除主体施工图外所有与本项目相关的设计内容。

3.本项目为设计总承包,包含立项范围内所有项目设计内容,具体范围如下(包括但不限于):

3.1 建筑工程:人防工程、土建工程、室内外装饰装修工程、给排水工程、电气工程、雨污水工程、10KV 正式用电(含电源点至配电房)工程、弱电工程、公建用电、暖通工程、消防工程等;

3.2 工程项目配套设施;校园文化策划及设计(含文化理念设计、文化实践体系设计、楼道命名深化设计、学校标识 VI 系统设计、校导视 S 系统设计、校园空间文化装修设计等)。

(6) 技术标准;

(7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 宿迁市城市建设投资(集团)有限公司 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方盖章且设计人缴纳履约保证金后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 二 份、副本一式 八 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 一 份、副本 四 份,设计人执正本 一 份、副本 四 份。

发包人: (盖章)

设计人: 中国建筑西南设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

陈勇

孙恩杰 陈勇 孙恩杰 陈勇



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 915101004507202594

纳税人识别号: _____ 纳税人识别号: 915101004507202594

地 址: _____ 地 址: 成都市天府大道北段 866 号

邮政编码: _____ 邮政编码: 610045

法定代表人: _____ 法定代表人: 陈勇

委托代理人: _____ 委托代理人: 邱黎阳

电 话: _____ 电 话: 0512-68236818

传 真: _____ 传 真: 028-62550900

电子信箱: _____ 电子信箱: Cswadi_zjsg@163.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账 号: _____ 账 号: 51001426208050393848

时 间: 2024年4月26日 时 间: 2024年4月2日



中国建筑西南设计研究院有限公司履约评价表

评价形式		<input type="checkbox"/> 项目定期履约评价 <input type="checkbox"/> 项目最终履约评价			
业主单位 (评价单位)	福建中城建设投资有限公司		评价期限	2024年4月5日至2024年6月30日	
业主单位 性质	<input type="checkbox"/> 政府机关 <input type="checkbox"/> 事业单位 <input checked="" type="checkbox"/> 国央企 <input type="checkbox"/> 私企		业主单位 地址		
承接生产部门 (评价对象)	中国建筑西南设计研究院有限公司		承接类别	<input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理	
项目实际执行 总负责人	电话: /		技术负责人 (设总)	/	电话: /
工程名称			设计范围	/	
工程地点	/		合同价	/ (万元)	
合同设计 开工日期	/ 年 / 月 / 日	合同设计 结束日期	/ 年 / 月 / 日	合同工期	/ (天)
履约评价分项内容及得分情况 (每项 20 分, 共 100 分)					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员和资源配备			20	97
2	设计质量管理			20	
3	分包管理			18	
4	设计进度管理			19	
5	配合与协调			20	
业主单位对设计咨询履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; margin-top: 10px;"> 专业、技术一流、协调积极、协作良好。 </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 业主单位 (盖章):  2024年7月8日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 < 90分) <input type="checkbox"/> 良 (70分 ≤ 总分 < 80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承接部门 (评价对象) 签认或拒签说明	无件 年 月 日				
备注	请如实填写本《评价表》，保证评价结果的真实及有效性。				

旺海路学校履约评价证明文件

220652

合同编号: GHXJ-FW503-GC-20230770

旺海路学校方案设计、初步设计及施工图
设计合同



签订地点: 成都市温江区
签订时间: 2023年 月 日

发包人：
成都光华兴教实业有限公司
(全称、盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



开户名称：

开户银行：

银行账号：

公司地址

设计人：
中国建筑西南设计研究院有限公司
(全称、盖单位章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

部门负责人：

开户名称：

中国建筑西南设计研究院有限公司

开户银行：

中国建设银行股份有限公司成都第二

支行

银行账号：

5100 1426 2080 5039 3848

公司地址：

四川省高新区天府大道北段866号

合同签订日期：2023年8月24日

设计单位履约评价表

项目名称：旺海路学校

设计单位名称：中国建筑西南设计研究院有限公司

评价周期：2024年1月1日-2024年6月30日

一、设计管理部门评价：

1. 是否按照设计合同要求的时间完成：是 否
2. 交付品提供的完整性：完整 不完整
3. 设计质量是否能满足公司要求：是 较好 一般 差
4. 配合程度：优 较好 一般 差
5. 对图纸错、漏、碰问题的审核力度：优 较好 一般 差
6. 设计团队的实力及协调程度：优 较好 一般 差

二、项目管理部门评价：

1. 配合程度：优 较好 一般 差
2. 服务质量：优 较好 一般 差

管理部门综合评价：

优 较好 一般 差

成都光华兴教实业有限公司

2024年7月14日