

标段编号: 2018-440300-47-01-717047004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目（监理）

(重新招标)

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期: 2025年08月27日

目录

附表 1：资信要素一览表填报模板	1
1. 企业资质	3
2. 项目负责人资格（含近 12 个月社保）	6
2. 1 提供项目负责人注册证书原件扫描件	6
2. 2 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件	8
3. 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别:市政公用工程，优先提供园林绿化工程）(不超过五项)	9
3. 1 坂银通道工程施工监理	9
3. 2 南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理	30
3. 3 深盐路景观提升工程(监理)	37
3. 4 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程监理	45
3. 5 松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）	49
4. 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程	51
4. 1 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理	51
4. 2 深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段	55
4. 3 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段工程监理	58
4. 4 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段工程监理	61
5. 备注（请各投标人注意）	64

附表 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信要素信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素 名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、电力工程乙级、通信工程乙级，水运工程监理甲级。	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格 (含近12个月社保)	项目负责人：吕荣惠（姓名） 项目负责人资格：注册监理工程师（市政公用工程专业） 项目负责人社保：2024年8月-2025年8月。	1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近12个月（本工程截标之日前12个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。 3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： （1）项目负责人社保页码8； （2）项目负责人资格页码6-7。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别：市政公用工程，优先提供园林绿化工程(不超过五项)	1. 完工时间：2022年1月12日，坂银通道工程施工监理（工程名称），合同金额：3777.1972万元。 2. 完工时间：2025年1月15日，南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理（工程名称），合同金额1452.41万元（本投标人承担施工及保修监理，金额1302.9万）。 3. 完工时间：2021年7月29日，深盐路景观提升工程(监理)（工程名称），合同金额603.1536万元。 4. 完工时间：2024年3月15日，深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程监理（工程名称），合同金额391.86万元。 5. 完工时间：2023年2月22日，松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）（工程名称），合同价：232.7904万元。	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、完工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： （1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码； （2）完工验收报告页码； （3）指标数据页码； （4）工程名称变更材料页码（如有）。 业绩1：合同页码10-11；竣工验收报告页码12-27；指标数据页码10； 业绩2：合同页码31-33；竣工验收报告页码35-36；指标数据页码31-33； 业绩3：合同页码39-40；竣工验收报告页码41-42；指标数据页码39； 业绩4：合同页码46-47；竣工验收报告页码48；指标数据页码46； 业绩5：合同页码49-50；竣工验收报告页码51；指标数据页码49。

<p><u>项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程，优先提供园林绿化工程（不超过五项）</u></p>	<p>项目负责人：（姓名）吕荣惠</p> <p>1. 完工时间：2024年8月1日，盐灶路等10条城市支路(一期)工程监理（工程名称），合同金额265.4万元。</p> <p>2. 完工时间：2023年4月27日，深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石2标段（工程名称），合同金额151.59万元。</p> <p>3. 完工时间：2021年8月14日，深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段工程监理（工程名称），合同金额282.05万元。</p> <p>4. 完工时间：2021年8月8日，深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段工程监理（工程名称），合同金额171.32万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、完工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码； (2) 项目负责人姓名签字签章页码； (3) 指标数据页码； (4) 完工验收报告页码； (5) 工程名称变更材料页码（如有）。 <p>业绩1：合同页码51，项目负责人姓名签字签章页51、52、54，指标数据页码51，竣工验收报告页码52、54；</p> <p>业绩2：合同页码55-56，项目负责人姓名签字签章页55、57，指标数据页码55，竣工验收报告页码57；</p> <p>业绩3：合同页码58-59，项目负责人姓名签字签章页58、60，指标数据页码58，竣工验收报告页码60；</p> <p>业绩4：合同页码61-62，项目负责人姓名签字签章页61、63，指标数据页码61，竣工验收报告页码63。</p>
---	--	--

1. 企业资质

房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、机电安装工程监理甲级



企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	
详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室	
建立时间	1993年04月23日	
注册资本金	300万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922234512	
经济性质	有限责任公司	
证书编号	E144002969-4/1	
有效期	至2029年03月28日	
法定代表人	李大山	职务 法人代表
单位负责人	李大山	职务 总经理
技术负责人	季永贤	职称或执业资格 高级工程师/44003033
备注:	原发证日期: 2002年07月16日	

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

(章)
2025年05月12日
No.EF 0197366



工程监理资质证书

证书编号: E244067532

企 业 名 称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

统一社会信用代码: 914403001922234512

法 定 代 表 人: 李大山

注 册 地 址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

有 效 期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 机电安装工程监理乙级
电力工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日

水运工程监理甲级

公路水运工程监理企业资质证书

编 号:交监水甲粤第 002-2016 号

企业名称:深圳市东鹏工程建设监理有限公司

资质等级:水运工程甲级

业务范围:在全国范围内从事大、中、小型水运工程的监理业务

发证机关(章)

发证日期

有效期自 2024 年 8 月 29 日 至 2029 年 8 月 28 日

企业住所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室		
企业类型	有限责任公司	法定代表人	李大山
统一社会信用代码	914403001922234512		
许可机关	广东省交通运输厅	批准文号	粤交质〔2024〕553 号

变 更 栏

中华人民共和国交通运输部监制

2. 项目负责人资格（含近 12 个月社保）

2.1 提供项目负责人注册证书原件扫描件



中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00413035



注册号 44015116

姓名 吕荣惠

性别 男

出生日期 1969 年 04 月 09 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 公路工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司

有效期至 2018 年 01 月 07 日

持证人签名 _____

发证日期 2015 年 01 月 28 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年01月27日

No. 01199201 认定机关(签章)
2023年1月16日

延续/变更注册记录
注册专业变更记录

市政公用工程 监理工程

No. 01199201 认定机关(签章)
2024年 月 日

2.2 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件
(如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一
个月) (原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件)。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)																	
姓名: 吕荣惠			社保电脑号: 625419252			身份证号码: 323724196904090039			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司						单位编号: 205289						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
合计			9702.72	4671.68		4311.95	1724.78		431.26				126.56	53.12	63.28		

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee516628660u) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 205289
单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

3. 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:市政公用工程,优先提供园林绿化工程)(不超过五项)

3.1 坂银通道工程施工监理

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

The screenshot shows the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. At the top, there is a logo of the People's Republic of China and the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn'. Below the logo is the platform's name in large characters. A search bar with placeholder text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码' and a '搜索' button are also present.

The main content area displays the project details for '深圳市坂银通道工程' (Shenzhen Bantian-Yantian Expressway Construction). The project information table includes:

项目编号	4403011305309901	省级项目编号	4403011305309901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深圳市交委

To the right of the table is a map of Shenzhen city, specifically the Bantian and Yantian areas, with a red dot indicating the project location. Below the map, it says '项目地址: --'.

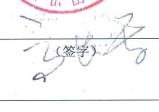
Below the project table, there is a table listing bidding and tendering information for various supervision projects. The columns include: 工程基本信息 (Project Basic Information), 招投标信息 (Bidding and Tendering Information), 合同登记信息 (Contract Registration Information), 施工图审查 (Construction Drawing Review), 施工许可 (Construction Permit), 竣工验收 (Completion Acceptance), and 业绩技术指标 (Performance Technical Indicators).

The table lists 15 entries, each with a data grade (A, D), bidder unit, bidding type, bidding method, bid date, bid amount (in ten thousand yuan), bid notice number, provincial bid notice number, and a 'View' link. The first entry, '深圳市东鹏工程建设监理有限公司' (Grade A), is highlighted with a red border.

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-21	3777.2	4403011305309901-BE-003	4403011305309901-BE-003	查看
D	广西华宇建工有限责任公司	施工	公开招标	2015-06-03	43800	4403011305309901-BD-008	4403011305309901-BD-005	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-15	277616	4403011305309901-BE-002	4403011305309901-BE-002	查看
D	中铁六局集团有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	70000	4403011305309901-BD-007	4403011305309901-BD-007	查看
D	中交第二公路工程局有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	60000	4403011305309901-BD-006	4403011305309901-BD-006	查看
D	曙光建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-29	27800	4403011305309901-BD-005	4403011305309901-BD-008	查看
D	北京市市政工程设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	4850	4403011305309901-BA-002	4403011305309901-BA-001	查看
D	北京市市政工程设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	4850	4403011305309901-BA-001	4403011305309901-BD-009	查看
D	曙光建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-29	27800	4403011305309901-BD-004	4403011305309901-BD-001	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-15	277616	4403011305309901-BE-001	4403011305309901-BE-001	查看
D	中铁六局集团有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	70000	4403011305309901-BD-003	4403011305309901-BD-004	查看
D	广西华宇建工有限责任公司	施工	公开招标	2015-06-03	43800	4403011305309901-BD-002	4403011305309901-BD-003	查看
D	中交第二公路工程局有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	60000	4403011305309901-BD-001	4403011305309901-BD-002	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

<p>副本</p> <p>工程编号：<u>BYTD-JL-02</u></p> <p>合同编号：<u>BYTD-JL-02</u></p> <p>深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>工程名称：<u>坂银通道工程施工监理</u></p> <p>工程地点：<u>深圳市福田区、罗湖区及龙岗区</u></p> <p>委托人：<u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>监理人：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>2015年<u>5</u>月</p>	<p>第一部分 合同协议书</p> <p>本协议书由<u>深圳市交通公用设施建设中心</u>（以下简称“发包人”）为一方，与<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u>（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。</p> <p>鉴于发包人已委托监理人为<u>坂银通道工程</u>施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：</p> <p>一、项目概况</p> <ol style="list-style-type: none">1. 项目名称：<u>坂银通道工程</u>；2. 工程名称：<u>坂银通道工程施工监理</u>；3. 工程地址：<u>深圳市福田区、罗湖区及龙岗区</u>；4. 工程内容：该工程相关设计图纸范围内所有工程，具体包括（但不限于）：本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程及给水管道迁改等施工及保修监理服务。5. 资金来源：<u>100%政府投资</u>；6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：<u>董志友 44003025</u>。 <p>二、工程监理范围</p> <p>坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上岸，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终点接环城南路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。</p> <p>三、监理服务期</p> <p>监理服务期：总计1765日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理1035日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理730日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）</p> <p>四、监理服务费用计取与支付</p> <p>4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：</p> <p>双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。</p> <p>4.1.1 施工阶段监理服务收费：</p> <p>4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额</p> <p>施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（迁改工程仅含给水管道迁改）为277616.2万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改委局该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。</p> <p>4.1.1.2 施工监理服务收费基价</p> <p>经计算，本工程施工监理服务收费基价为3554.6746万元。</p> <p>4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价</p> <p>按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.1，工程复杂程度调整系数为1.15，高程调整系数为1.0。</p> <p>本工程的施工监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数</p> <p>$=3554.6746 \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 = 4496.6634$万元。</p> <p>4.1.1.4 施工监理服务收费</p> <p>经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-20%。</p> <p>施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×$(1 - 20\%)$=3597.3307万元。</p> <p>4.1.2 保修阶段</p> <p>4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取</p> <p>经核算，保修阶段相关服务收费额为：<u>179.8665</u>万元。</p> <p>五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。</p> <p>六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。</p> <p>1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；</p>
---	---

发包人	深圳市交通公用设施建设中心 	监理人	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 
法定代表人或 其委托代理人		法定代表人或 其委托代理人	
开户银行	开户银行	建设银行沙头角支行	
账号	账号	44201511400051016587	
合同订立时间 2015年5月21日			

4

防伪码: 7395596232819952

中 标 通 知 书

编号: 20150421002B

工程编号: 44038320130025001
 工程名称: 坂银通道工程施工监理(监理)
 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标 开标时间: 2014-12-25

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 3777.197200 万元
 (大写: 叁仟柒佰柒拾柒万壹仟玖佰柒拾贰元)

中标工期: 1765 日历天

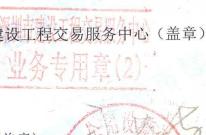
项目经理 (总监): 董志友 资格证书号: 0033577

本工程于 2014年12月25日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
 三开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照
 招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订
 合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章):  深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人 
 (签字或盖章): 

投标人(盖章): 
 法定代表人或其委托代理人 
 (签字或盖章): 

2015年04月21日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

绿化标竣工验收报告 (2022. 1. 12)

<p style="text-align: center;">深圳市道路工程 竣工验收报告</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 20px;"> <p>工程名称: <u>坂银通道工程(绿化标)</u></p> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>验收日期: <u>2022年1月12日</u></p> </div>	<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="5">坂银通道工程(绿化标)</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="5">深圳市交通公用设施建设中心</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="5">/</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="5">北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="5">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">施工单位</td> <td>项目经理</td> <td>黄始南</td> <td>合同造价</td> <td colspan="2">5325.9401 万元</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>范恩友</td> <td>开工日期</td> <td colspan="2">2018.9.13</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">图纸审查机 构</td> <td>深圳市大正建设咨询有限公司</td> <td>质量监督机构</td> <td colspan="3">深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> </tr> </table> <p>工程概况: 坂银通道工程(绿化标)包含道路绿化工程和金湖调蓄湖岸公园景观工程。其中道路绿化面积约 20.51 万平方米,包括隧道以北及隧道以南两个段。 隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区,包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日樱花公园恢复工程,其中冬日樱花公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景亭施工、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。 隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区,包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。 金湖调蓄湖岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道,金湖调蓄湖岸公园景观工程总用地面积 24279.03m²、绿地面积 20013.62m²、绿地率 83%、水域面积 6562.38m²、铺装面积 4265.8m²,本次施工内容包含新建环湖路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center; margin-top: 10px;"> <tr> <td>工程</td> <td>给水排水工程</td> <td>铺设给水管、排水管及其配套设施等</td> </tr> <tr> <td>建设</td> <td>电力及照明工程</td> <td>庭院灯、草坪灯、射灯等及配套设施设备安装等</td> </tr> <tr> <td>内容</td> <td>绿化景观工程</td> <td>园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等;乔灌木种植、草皮铺种、立交桥绿化等</td> </tr> </table>	工程名称	坂银通道工程(绿化标)					建设单位	深圳市交通公用设施建设中心					勘察单位	/					设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司					监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司					施工单位	项目经理	黄始南	合同造价	5325.9401 万元		技术负责人	范恩友	开工日期	2018.9.13		图纸审查机 构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站								工程	给水排水工程	铺设给水管、排水管及其配套设施等	建设	电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射灯等及配套设施设备安装等	内容	绿化景观工程	园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等;乔灌木种植、草皮铺种、立交桥绿化等
工程名称	坂银通道工程(绿化标)																																																													
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心																																																													
勘察单位	/																																																													
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司																																																													
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司																																																													
施工单位	项目经理	黄始南	合同造价	5325.9401 万元																																																										
	技术负责人	范恩友	开工日期	2018.9.13																																																										
图纸审查机 构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																											
工程	给水排水工程	铺设给水管、排水管及其配套设施等																																																												
建设	电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射灯等及配套设施设备安装等																																																												
内容	绿化景观工程	园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等;乔灌木种植、草皮铺种、立交桥绿化等																																																												
<p>对工程设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司,在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准、做到科学、合理;监理单位:深圳市东鹏工程建设监理有限公司,承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全面监理,监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作,对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行;施工单位:深圳市林外林园林工程有限公司,按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工,认真履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准,工程质量控制资料齐全有效,工程质量达到验收标准。</p>	<p>(二) 验收程序实施</p> <p>1、建设单位主持验收会议:是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>4、各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见:是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>5、专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center; margin-top: 10px;"> <tr> <td rowspan="9" style="width: 10%;">竣工验收条件及检查情况</td> <td>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:已全部完成</td> </tr> <tr> <td>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求</td> </tr> <tr> <td>3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:各单位已签署完成</td> </tr> <tr> <td>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:已按规程要求送检,试验报告齐全</td> </tr> <tr> <td>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:已完成</td> </tr> <tr> <td>6. 项目执行报告的检查情况:已完成</td> </tr> <tr> <td>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:已整改并书面回复</td> </tr> <tr> <td>8. 工程质量保修书的签署情况:已签署</td> </tr> <tr> <td>9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:已量化评价</td> </tr> </table> <p>(四) 工程质量验收情况汇总</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center; margin-top: 10px;"> <tr> <th>专业工程名称</th> <th>施工单位自评</th> <th>监理单位评估</th> <th>验收组评定</th> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:已全部完成	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:各单位已签署完成	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:已按规程要求送检,试验报告齐全	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:已完成	6. 项目执行报告的检查情况:已完成	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:已整改并书面回复	8. 工程质量保修书的签署情况:已签署	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:已量化评价	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	给水排水工程	合格	合格	合格	电力及照明工程	合格	合格	合格	绿化景观工程	合格	合格	合格																																			
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:已全部完成																																																													
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求																																																													
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:各单位已签署完成																																																													
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:已按规程要求送检,试验报告齐全																																																													
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:已完成																																																													
	6. 项目执行报告的检查情况:已完成																																																													
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:已整改并书面回复																																																													
	8. 工程质量保修书的签署情况:已签署																																																													
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:已量化评价																																																													
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																																											
给水排水工程	合格	合格	合格																																																											
电力及照明工程	合格	合格	合格																																																											
绿化景观工程	合格	合格	合格																																																											

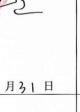
(五) 专项验收情况汇总	
专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

建设单位 审查情况	三、工程竣工验收结论	
	项目负责人(签字):	单位负责人(盖章):
	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2022年1月12日)	
	项目负责人(签字): 	
	单位负责人(签字): 	2022年1月12日
	设计负责人(签字): 	
	勘察负责人(签字): 	2022年1月12日
	勘察单位(盖章): 	
	施工负责人(签字): 	2022年1月12日
	项目经理(签字): 	
	监理负责人(签字): 	2022年1月12日
	项目总监(签字): 	
	建设单位(盖章): 	2022年1月12日
	设计单位(盖章): 	
	勘察单位(盖章): 	2022年1月12日
	建设单位负责人(签字): 	

土建 1 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 1 标			
<p style="text-align: center;">竣工验收报告</p> <p>工程名称: <u>坂银通道工程土建 1 标</u></p> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>承包单位: <u>广西华宇建工有限责任公司</u></p> <p>验收日期: <u>2020 年 3 月 31 日</u></p>			
一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价			
工程名称	坂银通道工程土建 1 标		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友
施工单位	广西华宇建工有限责任公司	项目经理	陈达虎
图审机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站
工程概况:			
<p>坂银通道位于深圳中轴发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经深岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线,并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金光路,穿越金湖蓄滞水库后进入西涌山,在鸡公山西面下穿下坪固体废弃物填埋场,上跨深惠铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快线,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速 50km/h。</p>			
<p>坂银通道工程土建 1 标主线全长约 1.65km。该项目主要施工内容包含坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交大型立交 2 座,匝道桥 9 座,加宽桥 1 座,改建通道 3 座、通道桥 1 座,桥梁总长约 3.8km。坂银-泥岗(上步)立交、坂银-北环立交为现状立交改造,新建 IJ、RR 两条主线,总长约 3.55km;新建北环立交 C、F、G、I、J、L1、R2 七条匝道,总长约 1.43km;改造泥岗(上步)立交 B 一条现状匝道,总长约 0.72km;改造 F1、F2 两条辅道,总长约 2.38km;改造北环大道总长约 1.32km,主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。</p>			
桥梁工程	主线桥 2 座、匝道桥 9 座、拼宽桥 1 座、人行天桥 2 座,分为 14 联钢箱梁,29 联现浇梁,桥梁总长约 3.8km,总面积为 40069 m ² 。		
道路工程	新建泥岗(上步)立交 D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 匝道,总长约 3.55km;新建北环立交 C、F、I、J、L1、R2 匝道,总长约 1.43km;改造 F2 辅道,总长约 2.38km;改造北环大道总长约 1.32km,改建通道 3 座、通道桥 1 座。		
道路附属工程	排水沟 221m、栏杆 72m、挡土墙 881m、路基处理 12876 m ³ 。		

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 33%;">给水工程</td><td style="width: 33%;">给水工程 1185m。</td></tr> <tr><td>排水工程</td><td>混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。</td></tr> <tr><td>电力、通信工程</td><td>电力工程 1039m、通信管道 1981m。</td></tr> </table> <p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位：深圳市东勤工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。 施工单位：广西华宇建工有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>	给水工程	给水工程 1185m。	排水工程	混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。	电力、通信工程	电力工程 1039m、通信管道 1981m。	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 33%;">电力、通信工程</td><td style="width: 33%;">邓子科</td><td style="width: 33%;">程钢、许骋、杨映江、曹延州、卢廷旭</td></tr> <tr><td>燃气工程</td><td>董志友</td><td>赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞</td></tr> </table> <p>(二) 验收程序实施 1、建设单位主持验收会议：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/> 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/> 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/> 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/> 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr><td style="width: 10%;">竣工验收条件及检查情况</td><td style="width: 90%;"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成 4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全 5. 工程竣工质量检测工作的检查情况： 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成并书面回复 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价 </td></tr> </table></p> <p>(四) 工程质量验收情况汇总 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr><td style="width: 25%;">专业工程名称</td><td style="width: 25%;">施工单位自评</td><td style="width: 25%;">监理单位评估</td><td style="width: 25%;">验收组评定</td></tr> <tr><td>桥梁工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> <tr><td>道路工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> <tr><td>道路附属工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> <tr><td>给水工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> <tr><td>排水工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> <tr><td>电力、通信工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> </table></p>	电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江、曹延州、卢廷旭	燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞	竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成 4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全 5. 工程竣工质量检测工作的检查情况： 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成并书面回复 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	桥梁工程	合格	合格	合格	道路工程	合格	合格	合格	道路附属工程	合格	合格	合格	给水工程	合格	合格	合格	排水工程	合格	合格	合格	电力、通信工程	合格	合格	合格
给水工程	给水工程 1185m。																																										
排水工程	混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。																																										
电力、通信工程	电力工程 1039m、通信管道 1981m。																																										
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江、曹延州、卢廷旭																																									
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞																																									
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成 4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全 5. 工程竣工质量检测工作的检查情况： 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成并书面回复 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																																										
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																								
桥梁工程	合格	合格	合格																																								
道路工程	合格	合格	合格																																								
道路附属工程	合格	合格	合格																																								
给水工程	合格	合格	合格																																								
排水工程	合格	合格	合格																																								
电力、通信工程	合格	合格	合格																																								

三、工程竣工验收结论 竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日）。
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
监理单位审查情况	2020 年 3 月 31 日
	单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 
设计单位审查情况	2020 年 3 月 31 日
	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
施工单位审查情况	2020 年 3 月 31 日
	单位负责人（签字）：  项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：
监理单位审查情况	2020 年 3 月 31 日
	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：

土建 2 标竣工验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 2 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：中交第二公路工程局有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 2 标			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	万元
施工单	中交第二公路工程局有限公司	项目经理	赵红星	开工日期
技术负责人	李晓峰	完工日期	2020 年 3 月	
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	验收日期

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平高速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗路上立交后以高架形式沿环大道线，并在现状北环路与湖光西路交界处上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄水池后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿坪固体废弃物填埋场、上跨深铁隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

土建 2 标（桩号 K1+645~K4+000）主线全长约 2.355 公里，施工内容包含道路工程 A、B、D、E、H、F1、F2、Jh 金湖路，总长约 2.206km；桥梁 L1、RR 主桥及 A、B、C、D 道桥，其中主线桥 L1 长 137.975m，RR 长 145.394m，A 道桥长 77m，B 道桥长 103m，C 道桥长 56.36m，D 道桥长为 268.4m，人行天桥长 75.891m；隧道工程包含明洞（调蓄湖段）、暗洞（山岭段）部分，其中隧道明洞段左线长 210.451m，右线长 205.636m，暗洞段左线长 2004m，右线长 2052.687m；人行横通道 9 处，车行横通道 4 处，应急停车带左右各 2 处，配电室 3 处。主要有道路工程、交通疏解工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。

工程建设内容	道路工程	新建 A、B、D、E、H、F1、F2、金湖路（南幅），总长 2.206km。
	桥梁工程	主线桥 2 座，匝道桥 4 座，人行天桥 1 座，主线桥 L1 长 137.975m，RR 长 145.394m，A 道桥长 77m，B 道桥长 103m，C 道桥长 56.36m，D 道桥长为 268.4m，人行天桥长 75.891m。
	隧道工程	隧道工程包含明洞（调蓄湖段）、暗洞（山岭段）部分，其中隧道明洞段左线长 210.451m，右线长 205.636m，暗洞段左线长 2004m，右线长 2052.687m；人行横通道 9 处，车行横通道 4 处，应急停车带左右各 2 处，配电室 3 处，排水泵房及调蓄池 1 处。
	道路附属工程	挡土墙 4 座。
	排水工程	混凝土雨水管 1206.9m，箱涵 17m，检查井 29 座。

电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 1214m。
燃气工程	现状 DN400 次高压燃气管道保护 116m，DN150 中压燃气管道保护 26.1m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：中交第二公路工程局有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1. 验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李婧婧、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李婧婧
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议：是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况（填写示例）

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规定要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签章的质量文件的检查情况： 各单位已签章完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管理建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

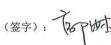
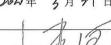
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
道路附属工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程（包封）			

三、工程竣工验收结论	
建设 单 位 审 查 情 况	<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律、法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交〔2014〕566号）的有关规定。</p>
	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。
	<p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p>2020年3月31日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>设计负责人（签字）：</p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p>2020年3月31日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p>2020年3月31日</p>
	<p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p>2020年3月31日</p>

土建3标竣工验收报告

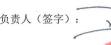
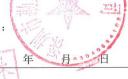
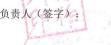
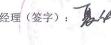
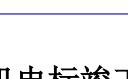
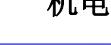
<p>深圳市坂银通道工程土建3标工程</p> <p>竣工验收报告</p> <p>工程名称：坂银通道工程土建3标</p> <p>建设单位：深圳市交通公用设施建设中心</p> <p>承包单位：中铁六局集团有限公司</p> <p>验收日期：2020年3月31日</p>		<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工程名称</th> <th colspan="4">坂银通道工程土建3标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>李桂强</td> <td>开工许可证号</td> <td>DX[2015]026 (附件)</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>徐泰松</td> <td>工程地点</td> <td>深圳市龙岗区、罗湖区</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>陶启立</td> <td>合同造价</td> <td>51380.649737 万元</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>董志友</td> <td>开工日期</td> <td>2015年7月</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>中铁六局集团有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>杨映江</td> <td>完工日期</td> <td>2020年3月</td> </tr> <tr> <td>图审机构</td> <td>深圳市大正建设工程咨询有限公司</td> <td>技术负责人</td> <td>年刚伟</td> <td>验收日期</td> <td>2020年3月31日</td> </tr> <tr> <td>质量监督机构</td> <td colspan="4">深圳市交通工程质量监督站</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>工程概况：</p> <p>坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环高架立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿坪固体废弃物填埋场，上跨深茂铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约7.6公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。</p> <p>土建3标主要工程内容为鸡公山隧道北段，先后下穿坪固体废弃物填埋场、上跨深茂铁路梅林隧道。主线起止桩号为LX4+000-LX6+400，RK4+040-RK6+480，全长约2.4km，包含鸡公山隧道左线2380m，右线2420m，人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，应急停车带左右洞各2处，斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m²），道路及排水工程左右线各20m等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工程建设项目内容</th> <th>工程概况</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>隧道工程</td> <td>左线2380m，右线2420m，结构内轮廓面积105.42m²（标准三车道段）、147.65m²（紧急停车带段），人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，紧急停车带左右洞各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m²）</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>左线20m、右线20m</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>混凝土雨水管20m、检查井2座</td> </tr> </tbody> </table>		工程名称	坂银通道工程土建3标				建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026 (附件)	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、罗湖区	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	51380.649737 万元	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年7月	施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020年3月	图审机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	技术负责人	年刚伟	验收日期	2020年3月31日	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站					工程建设项目内容	工程概况	隧道工程	左线2380m，右线2420m，结构内轮廓面积105.42m ² （标准三车道段）、147.65m ² （紧急停车带段），人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，紧急停车带左右洞各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m ² ）	道路工程	左线20m、右线20m	排水工程	混凝土雨水管20m、检查井2座
工程名称	坂银通道工程土建3标																																																									
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026 (附件)																																																					
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、罗湖区																																																					
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	51380.649737 万元																																																					
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015年7月																																																					
施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020年3月																																																					
图审机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	技术负责人	年刚伟	验收日期	2020年3月31日																																																					
质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																									
工程建设项目内容	工程概况																																																									
隧道工程	左线2380m，右线2420m，结构内轮廓面积105.42m ² （标准三车道段）、147.65m ² （紧急停车带段），人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，紧急停车带左右洞各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m ² ）																																																									
道路工程	左线20m、右线20m																																																									
排水工程	混凝土雨水管20m、检查井2座																																																									

<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：中航六局有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>	<p>(二) 验收程序实施</p> <p>1. 建设单位主持验收会议：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1.</td> <td>设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>工程质量保修书的签署情况： 已签署</td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价</td> </tr> </table> <p>(四) 工程质量验收情况汇总</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>专业工程名称</th> <th>施工单位自评</th> <th>监理单位评估</th> <th>验收组评定</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>隧道工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> </tbody> </table>	1.	设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成	2.	工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求	3.	勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成	4.	工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全	5.	工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成	6.	道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成	7.	工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复	8.	工程质量保修书的签署情况： 已签署	9.	对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	隧道工程	合格	合格	合格	道路工程	合格	合格	合格	排水工程	合格	合格	合格
1.	设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成																																		
2.	工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求																																		
3.	勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成																																		
4.	工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全																																		
5.	工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成																																		
6.	道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成																																		
7.	工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复																																		
8.	工程质量保修书的签署情况： 已签署																																		
9.	对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																																		
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																
隧道工程	合格	合格	合格																																
道路工程	合格	合格	合格																																
排水工程	合格	合格	合格																																

三、工程竣工验收结论	
竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件和国家现行的有关建设法律、法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。	
经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。	
建设单位审查情况	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
	2020年3月31日
勘察单位	单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 
	2020年3月31日
设计单位	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
	2020年3月31日
施工单位	单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 
	2020年3月31日
监理单位	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 
	2020年3月31日

土建 4 标竣工验收报告

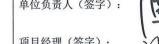
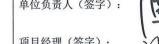
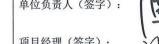
<p style="text-align: center;">深圳市坂银通道工程土建 4 标 竣工验收报告</p> <p style="text-align: center;">工程名称: <u>坂银通道工程土建 4 标</u></p> <p style="text-align: center;">建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p style="text-align: center;">承包单位: <u>曙光建设有限公司</u></p> <p style="text-align: center;">验收日期: <u>2020 年 3 月 20 日</u></p>	<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="4">坂银通道工程土建 4 标</th> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>邓子科</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>徐泰松</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>陶启立</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>董志友</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>曙光建设有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>夏传军</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市大正建筑咨询有限公司</td> <td>技术负责人</td> <td>徐健岗</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> </table> <p>工程概况:</p> <p>坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄水池后进入鸿公山，在鸿公山范围内下穿南坪固体废弃物填埋场，上跨深茂铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城西路路口，全长约 7.6 公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。</p> <p>土建 4 标主线起止桩号为 LK6+400~LK7+600，RRG6+480~RK7+668.17，全长约 1.2km。包含坂银-南坪大型立交，含主线桥 4 座，匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，环城南路行人天桥 1 座。桥梁总面积为 23976.65 m²，新建钢筋混凝土箱涵 673.3m。新建 A/B/C/D/E 五条匝道及深茂铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km，主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="6" style="vertical-align: top;">工程建设项目内容</td> <td>桥梁工程</td> <td>主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m²</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>新建 A/B/C/D/E 五条匝道及深茂铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td>挡土墙 9 处、边坡加固 8 处</td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td>DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m，给水加压泵房 1 座</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座</td> </tr> <tr> <td>电力、通信工程</td> <td>电力工程 821m、通信工程 773m</td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td>DN250 气体工程 375m</td> </tr> </table> <p>3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>4、各专业组实地查工程质量，形成各专业验收意见：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>（三）竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="9" style="vertical-align: top;">竣工验收条件及检查情况</td> <td>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成</td> </tr> <tr> <td>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求</td> </tr> <tr> <td>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成</td> </tr> <tr> <td>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全</td> </tr> <tr> <td>5. 工程质量验收量检测工作的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复</td> </tr> <tr> <td>8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署</td> </tr> <tr> <td>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价</td> </tr> </table> <p>（四）工程质量验收情况汇总</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>专业工程名称</th> <th>施工单位自评</th> <th>监理单位评估</th> <th>验收组评定</th> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>电力、通信工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> </table>	坂银通道工程土建 4 标				建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	施工单位	曙光建设有限公司	项目经理	夏传军	图纸审查机构	深圳市大正建筑咨询有限公司	技术负责人	徐健岗			质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	工程建设项目内容	桥梁工程	主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m ²	道路工程	新建 A/B/C/D/E 五条匝道及深茂铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km	道路附属工程	挡土墙 9 处、边坡加固 8 处	给水工程	DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m，给水加压泵房 1 座	排水工程	混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 773m	燃气工程	DN250 气体工程 375m	竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全	5. 工程质量验收量检测工作的检查情况： 已完成	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	桥梁工程	合格	合格	合格	道路工程	合格	合格	合格	道路附属工程	合格	合格	合格	给水工程	合格	合格	合格	排水工程	合格	合格	合格	电力、通信工程	合格	合格	合格	燃气工程	合格	合格	合格
坂银通道工程土建 4 标																																																																																										
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科																																																																																							
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松																																																																																							
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立																																																																																							
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友																																																																																							
施工单位	曙光建设有限公司	项目经理	夏传军																																																																																							
图纸审查机构	深圳市大正建筑咨询有限公司	技术负责人	徐健岗																																																																																							
		质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																																																							
工程建设项目内容	桥梁工程	主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m ²																																																																																								
	道路工程	新建 A/B/C/D/E 五条匝道及深茂铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km																																																																																								
	道路附属工程	挡土墙 9 处、边坡加固 8 处																																																																																								
	给水工程	DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m，给水加压泵房 1 座																																																																																								
	排水工程	混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座																																																																																								
	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 773m																																																																																								
燃气工程	DN250 气体工程 375m																																																																																									
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成																																																																																									
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求																																																																																									
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成																																																																																									
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全																																																																																									
	5. 工程质量验收量检测工作的检查情况： 已完成																																																																																									
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成																																																																																									
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复																																																																																									
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署																																																																																									
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																																																																																									
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																																																																							
桥梁工程	合格	合格	合格																																																																																							
道路工程	合格	合格	合格																																																																																							
道路附属工程	合格	合格	合格																																																																																							
给水工程	合格	合格	合格																																																																																							
排水工程	合格	合格	合格																																																																																							
电力、通信工程	合格	合格	合格																																																																																							
燃气工程	合格	合格	合格																																																																																							

三、工程竣工验收结论	
<p>竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。</p>	
建设 单 位 审 查 情 况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月20日）。
	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）：  2020年3月20日
勘察 单 位	单位负责人（签字）： 
	勘察负责人（签字）： 
	勘察单位（盖章）： 
	2020年3月20日
设计 单 位	单位负责人（签字）： 
	设计负责人（签字）： 
	设计单位（盖章）： 
	2020年3月20日
施工 单 位	单位负责人（签字）： 
	项目经理（签字）： 
	施工单位（盖章）： 
	2020年3月20日
监 理 单 位	单位负责人（签字）： 
	项目总监（签字）： 
	监理单位（盖章）： 
	2020年3月20日

机电标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程机电标 竣工验收报告																																																
<p>工程名称：深圳市坂银通道工程机电标</p> <p>建设单位：深圳市交通公用设施建设中心</p> <p>承包单位：深圳市华西安装工程有限公司 广东飞达交通工程有限公司</p> <p>验收日期：2020年3月31日</p>																																																
<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工程名称</th> <th colspan="4">坂银通道工程机电标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>李桂强</td> <td>开工许可证号</td> <td>备案表 68168</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>徐泰松</td> <td>工程地点</td> <td>深圳市福田区、龙岗区、罗湖区</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>陶启立</td> <td>合同造价</td> <td>18262.609858万元</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>董志友</td> <td>开工日期</td> <td>2018年5月</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>深圳市华西安装工程有限公司 广东飞达交通工程有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>许聘</td> <td>完工日期</td> <td>2020年3月</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市大正建设工程咨询有限公司</td> <td>技术负责人</td> <td>张洪</td> <td>验收日期</td> <td>2020年3月31日</td> </tr> <tr> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> <td colspan="3"></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>工程概况： 机电标主线起止桩号为K0+000~K7+600，全长约10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h，主要有隧道预留预埋、隧道配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV外线及附属建筑、监控中心土建等。</p> <p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>		工程名称	坂银通道工程机电标				建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	备案表 68168	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、龙岗区、罗湖区	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	18262.609858万元	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018年5月	施工单位	深圳市华西安装工程有限公司 广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许聘	完工日期	2020年3月	图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	技术负责人	张洪	验收日期	2020年3月31日	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站				
工程名称	坂银通道工程机电标																																															
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	备案表 68168																																											
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、龙岗区、罗湖区																																											
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	18262.609858万元																																											
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018年5月																																											
施工单位	深圳市华西安装工程有限公司 广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许聘	完工日期	2020年3月																																											
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	技术负责人	张洪	验收日期	2020年3月31日																																											
质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																															

二、竣工验收实施情况																													
(一) 验收组织																													
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。																													
1、验收组																													
<table border="1"> <tr><td>组长(建设单位)</td><td colspan="2">周卫文</td></tr> <tr><td>副组长</td><td colspan="2">李桂强、邓子科、董志友、陶启立</td></tr> <tr><td>组员</td><td colspan="2">李媚媚、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣</td></tr> </table>			组长(建设单位)	周卫文		副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立		组员	李媚媚、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣																			
组长(建设单位)	周卫文																												
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立																												
组员	李媚媚、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣																												
2、专业组																													
<table border="1"> <thead> <tr><th>专业组</th><th>组长</th><th>组员</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>隧道工程</td><td>周卫文</td><td>郭汝杰、欧平、商振生、李媚媚</td></tr> <tr><td>道路工程</td><td>李桂强</td><td>梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬</td></tr> <tr><td>桥梁工程</td><td>邓子科</td><td>李静、黎晶晶、康斌</td></tr> <tr><td>道路附属工程</td><td>陶启立</td><td>罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣</td></tr> <tr><td>排水工程</td><td>董志友</td><td>郑宗彬、黄始南、黎晓燕</td></tr> <tr><td>给水工程</td><td>李桂强</td><td>杨少卿、周黎、刘明强、张富强</td></tr> <tr><td>电力、通信工程</td><td>邓子科</td><td>程钢、许聘、杨映江</td></tr> <tr><td>燃气工程</td><td>董志友</td><td>赵红星、陈达虎、黄鹏</td></tr> </tbody> </table>			专业组	组长	组员	隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李媚媚	道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬	桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌	道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣	排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕	给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强	电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江	燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏
专业组	组长	组员																											
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李媚媚																											
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬																											
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌																											
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣																											
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕																											
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强																											
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江																											
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏																											
(二) 验收程序实施																													
<p>1、建设单位主持验收会议：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p>																													
(三) 竣工验收条件及检查情况																													
竣工验收条件及检查情况	<table border="1"> <tr><td>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成</td></tr> <tr><td>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求</td></tr> <tr><td>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成</td></tr> <tr><td>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全</td></tr> <tr><td>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成</td></tr> <tr><td>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成</td></tr> <tr><td>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复</td></tr> <tr><td>8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署</td></tr> <tr><td>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价</td></tr> </table>		1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																		
	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成																												
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求																												
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成																												
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全																												
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成																												
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成																												
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复																												
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署																												
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																													
(四) 工程质量验收情况汇总																													
<table border="1"> <thead> <tr><th>专业工程名称</th><th>施工单位自评</th><th>监理单位评估</th><th>验收组评定</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>机电工程</td><td>合格</td><td>合格</td><td>合格</td></tr> </tbody> </table>		专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	机电工程	合格	合格	合格																				
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																										
机电工程	合格	合格	合格																										

三、工程竣工验收结论																																
<table border="1"> <tr><td>竣工验收结论：</td><td colspan="2">本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。</td></tr> <tr><td>建设单位审查情况</td><td colspan="2">经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。</td></tr> <tr><td>项目负责人（签字）： </td><td colspan="2">单位负责人（签字）： </td></tr> <tr><td>单位负责人（签字）： </td><td>单位负责人（签字）： </td><td>2020年3月31日</td></tr> <tr><td>勘察负责人（签字）： </td><td>设计负责人（签字）： </td><td>2020年3月31日</td></tr> <tr><td>勘察单位（盖章）： </td><td>设计单位（盖章）： </td><td></td></tr> <tr><td>单位负责人（签字）： </td><td>单位负责人（签字）： </td><td>2020年3月31日</td></tr> <tr><td>项目经理（签字）： </td><td>项目总监（签字）： </td><td>2020年3月31日</td></tr> <tr><td>施工单位（盖章）： </td><td>监理单位（盖章）： </td><td></td></tr> <tr><td>2020年3月31日</td><td>2020年3月31日</td><td></td></tr> </table>			竣工验收结论：	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。		建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。		项目负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 		单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	2020年3月31日	勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 	2020年3月31日	勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 		单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	2020年3月31日	项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 	2020年3月31日	施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 		2020年3月31日	2020年3月31日	
竣工验收结论：	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。																															
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。																															
项目负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 																															
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	2020年3月31日																														
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 	2020年3月31日																														
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 																															
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	2020年3月31日																														
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 	2020年3月31日																														
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 																															
2020年3月31日	2020年3月31日																															

路面标竣工验收报告

<p style="text-align: center;">坂银通道工程第5标（路面工程） 竣工验收报告</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>工程名称: <u>坂银通道工程第5标（路面工程）</u></p> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>承包单位: <u>深圳市交运工程集团有限公司</u></p> <p>验收日期: <u>2020年3月30日</u></p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> </div>	<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="4">坂银通道工程第5标（路面工程）</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>邓子科</td> <td>开工许可证号</td> <td>备案表 68168</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>徐泰松</td> <td>工程地点</td> <td>福田、罗湖及龙岗</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>陶启立</td> <td>合同造价</td> <td>6283.250526 万元</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>董志友</td> <td>开工日期</td> <td>2017年11月22日</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>深圳市交运工程集团有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>彭彬</td> <td>完工日期</td> <td>2020年3月28日</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>熊森</td> <td>验收日期</td> <td colspan="2"></td> <td>2020年3月31日</td> </tr> <tr> <td>质监审批机构</td> <td>深圳市大正建设咨询有限公司</td> <td>质量监督机构</td> <td colspan="3">深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> </table> <p>工程概况:</p> <p>坂银通道位于深圳市中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经鸿岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄水池后进入鸿岗山，在鸿岗山南脚下穿下坪固体废弃物填埋场，上跨深惠铁梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于坂城南路路口，主线桩号为K0+000~K7+600，道路主线长7.6km，项目总长约10.7km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区，工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。</p> <p>主要建设道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路接缝处治、铣刨旧砼路面、现状混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等，沥青砼单层面积共计82万m²。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td rowspan="5" style="width: 10%;">工程内容</td> <td>桥梁工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>沥青混凝土路面包含左主线，LK0+000~LK7+600，右主线RK1+035~RK7+670。坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I匝道）深深铁路桥梁通道等。</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>/</td> </tr> </table>	工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）				建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	备案表 68168	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	福田、罗湖及龙岗	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	6283.250526 万元	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年11月22日	施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期	2020年3月28日	技术负责人	熊森	验收日期			2020年3月31日	质监审批机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站			工程内容	桥梁工程	/	道路工程	沥青混凝土路面包含左主线，LK0+000~LK7+600，右主线RK1+035~RK7+670。坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I匝道）深深铁路桥梁通道等。	道路附属工程	/	给水工程	/	排水工程	/																					
工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）																																																																															
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	备案表 68168																																																																											
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	福田、罗湖及龙岗																																																																											
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	6283.250526 万元																																																																											
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年11月22日																																																																											
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期	2020年3月28日																																																																											
技术负责人	熊森	验收日期			2020年3月31日																																																																											
质监审批机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																																													
工程内容	桥梁工程	/																																																																														
	道路工程	沥青混凝土路面包含左主线，LK0+000~LK7+600，右主线RK1+035~RK7+670。坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I匝道）深深铁路桥梁通道等。																																																																														
	道路附属工程	/																																																																														
	给水工程	/																																																																														
	排水工程	/																																																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">电力、通信工程</td> <td style="width: 90%; text-align: center;">/</td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td style="text-align: center;">/</td> </tr> </table> <p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。</p> <p>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好的履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的设计意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。</p> <p>监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p> <p>二、竣工验收实施情况</p> <p>(一) 验收组织</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。</p> <p>1、验收组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">组长（建设单位）</td> <td colspan="2">周卫文</td> </tr> <tr> <td>副组长</td> <td colspan="2">李桂强、邓子科、董志友、陶启立</td> </tr> <tr> <td>组员</td> <td colspan="2">李娟媚、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣</td> </tr> </table> <p>2、专业组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">专业组</td> <td style="width: 10%;">组长</td> <td style="width: 80%;">组员</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>周卫文</td> <td>郭汝杰、欧平、商振生、李娟媚</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>李桂强</td> <td>梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td>邓子科</td> <td>李静、黎晶晶、康斌</td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td>陶启立</td> <td>罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>董志友</td> <td>郑宗彬、黄始南、黎晓燕</td> </tr> <tr> <td>电力、通信工程</td> <td>李桂强</td> <td>杨少卿、周黎、刘明强、张富强</td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td>邓子科</td> <td>程钢、许骋、杨映江</td> </tr> </table>	电力、通信工程	/	燃气工程	/	组长（建设单位）	周卫文		副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立		组员	李娟媚、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣		专业组	组长	组员	桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李娟媚	道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬	道路附属工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌	给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣	排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕	电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强	燃气工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江	<p>(二) 验收程序实施</p> <p>1、建设单位主持验收会议：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是<input checked="" type="checkbox"/> 否<input type="checkbox"/></p> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td rowspan="9" style="width: 10%;">竣工验收条件及检查情况</td> <td>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成</td> </tr> <tr> <td>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求</td> </tr> <tr> <td>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成</td> </tr> <tr> <td>4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全</td> </tr> <tr> <td>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成</td> </tr> <tr> <td>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复</td> </tr> <tr> <td>8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署</td> </tr> <tr> <td>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价</td> </tr> </table> <p>(四) 工程质量验收情况汇总</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 30%;">专业工程名称</td> <td style="width: 30%;">施工单位自评</td> <td style="width: 30%;">监理单位评估</td> <td style="width: 10%;">验收组评定</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>电力、通信工程</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成	4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	桥梁工程	合格	合格	合格	道路工程	合格	合格	合格	道路附属工程				给水工程				排水工程				电力、通信工程				燃气工程			
电力、通信工程	/																																																																															
燃气工程	/																																																																															
组长（建设单位）	周卫文																																																																															
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立																																																																															
组员	李娟媚、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣																																																																															
专业组	组长	组员																																																																														
桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李娟媚																																																																														
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬																																																																														
道路附属工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌																																																																														
给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣																																																																														
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕																																																																														
电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强																																																																														
燃气工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江																																																																														
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成																																																																															
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求																																																																															
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成																																																																															
	4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全																																																																															
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成																																																																															
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成																																																																															
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复																																																																															
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署																																																																															
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																																																																															
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																																																													
桥梁工程	合格	合格	合格																																																																													
道路工程	合格	合格	合格																																																																													
道路附属工程																																																																																
给水工程																																																																																
排水工程																																																																																
电力、通信工程																																																																																
燃气工程																																																																																

三、工程竣工验收结论	
<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准。工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交〔2014〕566号）的有关规定。</p>	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
2020年3月31日	
勘察单位	单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 
	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
2020年3月31日	
施工单位	单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 
	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 
2020年3月31日	

声屏障标竣工验收报告

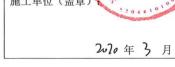
一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价					
工程名称	坂银通道工程第九合同段（声屏障标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工单位	江苏国强镀锌实业有限公司				
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司				
<p>工程概况：坂银通道主线全长约 10.74 公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立式三种形式的声屏障桩基施工、声屏障结构安装工程。 本标段主线工程内高为声屏障 1#-17#个敏感点段落，全长约 5.91362km，包含全封闭式声屏障 6 处，倒 L 型声屏障 11 处，直立式声屏障 2 处，总平面面积 62298.1 m²。</p> <p>工程建设内容：道路附属工程（声屏障安装） 1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与 17#段。</p> <p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，根据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。 施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p>					
<p>二、竣工验收实施情况</p> <p>(一) 验收组织 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。</p>					

1、验收组		
组长(建设单位)	周卫文	
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立	
组员	李娟媚、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴荣	
2、专业组		
专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李娟媚
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许聘、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏
(二) 验收程序实施		
1、建设单位主持验收会议：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
(三) 竣工验收条件及检查情况		
竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成	
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求	
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成	
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况。 已按规程要求送检，试验报告齐全	

及 检 查 情 况	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总			
专业工程名称 坂银通道工程第九合同段（声屏障标）	施工单位自评 合格	监理单位评估 合格	验收组评定 合格

三、工程竣工验收结论		
建设 单 位 审 查 情 况	竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。	
	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。	
项目负责人(签字) 	单位负责人(签字) 	
单位负责人(签字) 	设计负责人(签字) 	
勘察负责人(签字) 	监理负责人(签字) 	
勘察单位(盖章) 	设计单位(盖章) 	
2020年3月31日		

单位负责人(签字) 	项目经理(签字) 	施工单位(盖章) 	单位负责人(签字) 	项目总监(签字) 	监理单位(盖章) 
2020年3月31日		2020年3月31日			

搪瓷钢板标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程 隧道墙面装饰材料采购及安装 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装
 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心
 承包单位: 浙江开尔新材料股份有限公司
 浙江晟开幕墙装饰有限公司
 验收日期: 2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程 (第十合同段) 隧道墙面装饰材料采购及安装			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号 DX[2015]036 (附件)
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价 4180.281635 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期 2019年11月20日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司	项目经理	杨兴荣	完工日期 2020年03月15日
		技术负责人	黄春年	验收日期 2020年3月28日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况:

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上山立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环深南立交西侧跨北环大道，往北以隧道形式下穿深南大道，穿越金湖蓄水池上库后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪固体废弃物填埋场、跨南坪深铁路梅林隧道，出隧道后跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线设 8 个匝道及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

搪瓷钢板起止桩号为 LK1+780~LK6+380, RK1+780~RK6+460, 全长约 4.68km。要包括（但不限于）坂银通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约 60000 平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

工程建设项目 隧道墙面装饰材料（搪瓷钢板）采购及安装，面积约 60000 平方米。

对工程设计、施工、监理方面的评价:

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪服务，及时完善设计文件，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。

施工单位：浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李媚媚、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵季喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李媚媚
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵季喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

(二) 验收程序实施

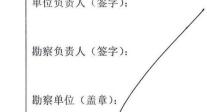
- 建设单位主持验收会议：是 否
- 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：各单位已签署完成
	4. 工程所用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已完成
	6. 隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况：已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署
	9. 对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道墙面搪瓷钢板工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论	
建设单位审查情况	竣工验收结论: 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准, 工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。
	经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2020年3月31日)。
项目负责人(签字): 	2020年3月31日
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 
年月日 2020年3月31日	年月日 2020年3月31日
项目经理(签字): 	单位负责人(签字): 
施工单位(盖章): 	项目总监(签字): 
年月日 2020年3月31日	年月日 2020年3月31日
监理单位(盖章): 	

综合附属标竣工验收报告

<p style="text-align: center;">深圳市道路工程 竣工验收报告</p> <p>工程名称: <u>坂银通道工程第六合同段(综合附属标)</u> 建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u> 验收日期: <u>2020年3月31日</u></p> <p style="text-align: right;"></p>		<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工程名称</th> <th colspan="3">坂银通道工程第六合同段(综合附属标)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>陈嘉惠</td> </tr> <tr> <td>开工许可证</td> <td colspan="3">深交许(建管)[2019]114号</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>/</td> <td>项目负责人</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>工程地点</td> <td colspan="3">深圳市福田区、罗湖区、龙岗区</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>黄始南</td> </tr> <tr> <td>合同造价</td> <td colspan="3">3874.943096万元</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>董志友</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td colspan="3">2019.12.8</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>中铁二局集团有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>赵孝勇</td> </tr> <tr> <td>完工日期</td> <td colspan="3">2020.3.28</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td colspan="3">何敬</td> </tr> <tr> <td>验收日期</td> <td colspan="3">2020.3.31</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市大正建设工程咨询有限公司</td> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> </tbody> </table> <p>工程概况: 本项目为第6合同段, 里程范围为主线K0+000~K7+600, 主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程:交通安全设施工程包含标志、标线及安全护栏等设施。其他工程:其他工程包含桥梁装饰、电力工程。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>工 程</th> <th>内 容</th> <th>情 况</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">建 设</td> <td>隧道工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>道路附属工程</td> <td>交通工程:波形护栏5862米,单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套;附着式标志96套;独立式路名牌标志26套,标志标线48957m²;装饰工程:涂料面积110603.32m²</td> </tr> <tr> <td>排水工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>给水工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>电力、通信工程</td> <td>无</td> </tr> <tr> <td>燃气工程</td> <td>无</td> </tr> </tbody> </table>	工程名称	坂银通道工程第六合同段(综合附属标)			建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠	开工许可证	深交许(建管)[2019]114号			勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市福田区、罗湖区、龙岗区			设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	3874.943096万元			监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019.12.8			施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵孝勇	完工日期	2020.3.28			技术负责人	何敬			验收日期	2020.3.31			图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	工 程	内 容	情 况	建 设	隧道工程	无	道路工程	无	桥梁工程	无	道路附属工程	交通工程:波形护栏5862米,单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套;附着式标志96套;独立式路名牌标志26套,标志标线48957m ² ;装饰工程:涂料面积110603.32m ²	排水工程	无	给水工程	无	电力、通信工程	无	燃气工程	无
工程名称	坂银通道工程第六合同段(综合附属标)																																																																													
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠																																																																											
开工许可证	深交许(建管)[2019]114号																																																																													
勘察单位	/	项目负责人	/																																																																											
工程地点	深圳市福田区、罗湖区、龙岗区																																																																													
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南																																																																											
合同造价	3874.943096万元																																																																													
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友																																																																											
开工日期	2019.12.8																																																																													
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵孝勇																																																																											
完工日期	2020.3.28																																																																													
技术负责人	何敬																																																																													
验收日期	2020.3.31																																																																													
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																																											
工 程	内 容	情 况																																																																												
建 设	隧道工程	无																																																																												
	道路工程	无																																																																												
	桥梁工程	无																																																																												
	道路附属工程	交通工程:波形护栏5862米,单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套;附着式标志96套;独立式路名牌标志26套,标志标线48957m ² ;装饰工程:涂料面积110603.32m ²																																																																												
排水工程	无																																																																													
给水工程	无																																																																													
电力、通信工程	无																																																																													
燃气工程	无																																																																													

对工程设计、施工、监理方面的评价：	
1、对勘察单位的总体评价 无	
2、对设计单位的总体评价 坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。	
3、对施工单位的评价 坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在项目施工过程中施工单位基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制内。	
4、对监理单位的评价 坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司，在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位，监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。	

- 4 -

二、竣工验收实施情况

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李耀耀、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李耀耀
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是 否
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
3. 验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

- 5 -

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主材、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并已对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的审查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。

- 6 -

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	/	/	/
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
道路附属工程	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/
给水工程	/	/	/
电力、通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/

- 7 -

三、工程竣工验收结论	
<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。</p>	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日）。
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
2020 年 3 月 31 日	
单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
2020 年 3 月 31 日	
单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 
2020 年 3 月 31 日	

- 8 -

深圳市交通公用设施优质工程奖



履约评价

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	坂银通道工程		
	工程规模	坂银通道工程南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布置，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖水库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终点至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中隧道左线长 4.572 公里，公路左线长 1.35 公里，桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左右线总长 9.228 公里），互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60-150 米，设计车速 50km/h。工程概算投资额约 32.8651 亿元，建安工程（迁改工程仅含给水管道迁改）概算投资额 277616.2 万元人民币		
	合同类型	监理合同		
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
	项目经理（总监）	董志友（总监）		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
综合评价	<p>该项目监理组严格按照监理合同和建设中心管理要求配备监理人员并及时编制和报送各项监理资料，严格质量、进度、投资控制和合同管理、信息管理、安全管理等，各项监理工作完成良好，较好地实现了各项监理目标，建设单位对该项目监理组的各项监理工作均较满意。</p> <p>该项目总监从事监理工作多年，做事认真负责，敬业爱岗、勤奋工作、严谨科学、一丝不苟、公平公正；管理能力强，为人谦虚，态度及作风良好。</p> <p>项目监理组经常组织内部培训和学习，严格内部考核。项目监理组全体监理人员遵循“科学、诚信、公正、守法”的职业准则，贯彻我方的建设意图，把优质服务体现于监理工作之中，实行专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。主动听取我方的意见和建议，积极主动为我方提供技术指导意见、建议及工作支持。</p>			
	评价人（签名）：		日期：2017年5月1日	 (单位盖章)
履约单位签认：		 (单位盖章)		

坂银通道工程业绩类别证明

第二章 投标须知

一、投标须知前附表

(一) 投标须知前附表 1

序号	内 容	规 定	
1	工 程 名 称	坂银通道工程施工监理	
2	工 程 地 点	深圳市福田区、罗湖区及龙岗区	
3	工 程 建 设 规 模 与 工 程 特 征	坂银通道项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖湖面湖面上岸。继续下穿翠湖路进入公山区，下穿下穿垃圾填埋场后上跨深铁珞梧林隧道，出隧道后上跨南坪快线，向北接坂雪岗大道，终至坂雪岗南路路口，主线全长 7.643 公里（其中：隧道主线长 4.572 公里，公路主线长 1.35 公里，桥梁主线长 1.721 公里）。全线新建鸿山隧道 1 座（左、右线总长 9.228 公里）、互通式立交 1 座（单向立交）、改造互通式立交 2 座（泥岗交叉、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，维修改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里，上步路 0.5 公里，对金湖湖面进行围合围栏和墙体加高。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60-150 米，净计车速 50km/h，木门村段预算投资金额约 3479851.31 万元。	
4	工 程 类 别	市政公用工程	工程等级 一级
5	工 程概 算 投 资	本项目总投资额 3479851.31 万元。 本次招标部分的工程概算投资额（施工阶段监理服务酬金的计费额）（迁改工程不含给水管道迁改）：277616.2 万元	
6	资 金 来 源	100%政府投资。	
7	提 供 监 理 与 相 关 服 务 的 工 程 内 容 及 范 围	本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、迁改工程及给水管道迁改等施工及保修监理服务。	
8	工 程 监 理 与 相 关 服 务 阶 段	<input type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 设计阶段 <input type="checkbox"/> 设备监造 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段 <input type="checkbox"/> 其他：	
9	工 程 监 理 与 相 关 服 务 期 限	自 2015 年 1 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，总计 1765 日历天。其中： <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段：自 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 10 月 31 日止，共 1035 日历天； <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，共 730 日历天。	
10	工 程 质 量 要 求	工程质量标准：合格	工程质量目标：合格

8

业绩证明

工程名称	坂银通道工程施工监理	工程类别	市政公用工程
工程规模	坂银通道项目南起黄木岗立交北侧，终至坂雪岗南路与水围安文北侧，主线全长 7.643 公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计时速 50km/h。	建安工程费	277616.2 万元
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	工程地址	深圳市罗湖区、福田区及龙岗区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	3777.1972 万元
监理范围（或工 程内容）	该项目有关的设计图纸范围内的所有工程，包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、迁改工程及给水管道迁改等施工及保修监理服务。坂银通道全线设鸿山特长隧道 1 座（双洞总长约 4.6km，单洞总长约 9.2km），隧道南北侧共设大型互通 3 座（含主线特大桥 1 座，大桥 1 座，中桥 1 座，桥梁总面积约 75000m ² ），沿线新建人行天桥 3 座，另外还包含同步修建改造的北环大道泥岗东路，长度约为 2.05km（双向八车道+双向四车道）；泥岗西路改造长度约为 0.5km（双向六车道），上步路改造长度约为 0.5km。		
施工工法	桥梁工程箱梁梁主要采用现浇，钢结构箱梁采用预制品吊装、顶推。 隧道工程采用钻爆法施工，隧道内主洞Ⅳ级围岩和Ⅴ级围岩采用双侧壁导洞法开挖；Ⅳ级围岩段采用单侧壁导洞法开挖；Ⅲ级和Ⅳ级围岩段采用台阶法开挖。		
合同监理期限	1765 天		
合同签订时间	2015.5.21	开、竣工时间	2015.7.1 2020.3.31
监理机构人员			
姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
董志友	总监	国家注册监理工程师	44003025
陈华光	总监代表	国家注册监理工程师	43001828
王梅生	驻地监理	专业监理工程师	B20170673
康斌	驻地监理	公路工程监理工程师	JGZ1355335
段浩焰	驻地监理	国家注册监理工程师	44003029
黎黎平	驻地监理	国家注册监理工程师	44019616
郑宗彬	驻地监理	国家注册监理工程师	44012876
徐德权	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018339

苏绣文	合约监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
江新春	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44013008
曾昌国	路桥专业监理工程师	公路专业监理工程师	JGZ1456732
罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	4410106162
唐国栋	隧道专业监理工程师	工程师	V93300157
李云海	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018120
吕荣惠	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44015116
钟佑宏	专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006560
程纲	机电专业监理工程师	专业监理工程师	B20180023
李春明	测量专业监理工程师	国家注册监理工程师	44000490
周黎	专业监理工程师	监理工程师	201805021440000443
宋理泽	监理员	监理员证	C20160125
黄淳	监理员	监理员证	C20160112
刘强	监理员	监理员证	C20171655
张大卫	资料员/监理员	监理员证	C20191781
李桥文	监理员	监理员证	C20181222
建设单位联系人	李桂强	联系电话	13922899239

建设单位意见：
**监理单位已深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，
严格执行，热情周到，对监理工作评价良好。**
 建设单位（盖章）
 日 期：2020.8.19

3.2 南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理
中标通知书（若有）

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190155004001



标段名称：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司//中国市政工程东北设计研究总院有限公司

中标价：1452.41万元

中标工期：2020年8月30日至2022年12月31日（暂定）

项目经理(总监)：段浩焰

本工程于 2020-06-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-20

验证码：4491197088637761

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页及联合体分工协议

2020-08-14

正本

合同编号: NTZSJC-007-2020

**深圳市土地投资开发中心
工程施工监理合同**

项目名称: 南头直升机场迁建项目场平及进场道路工程

工程名称: 南头直升机场迁建项目场平及进场道路工程监理

工程建设地点: 龙华区和龙岗区交界的樟坑径片区

发包单位: 深圳市土地投资开发中心

监理单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司/中国市政工程东北设计研究总院有限公司

中国·深圳
二〇二〇年八月

— 1 —

四、主要负责人

总监理工程师 姓名: 段浩焰 身份证号码: 42050219630115005X
设计管理负责人 姓名: 刘子其 身份证号码: 620522198401200933

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟肆佰伍拾贰万肆仟壹佰元整(¥14,524,100.00 元)。

六、结算原则

1. 工程监理费以项目概算(含调整)批复的监理范围内的建筑安装工程费为收费基数, 根据深价规[2009]1号文件的收费标准进行计算。

工程监理费 = (前期阶段监理费+施工阶段监理费+保修阶段监理费) × (1-下浮率), 具体如下:

(1) 前期阶段监理费 = 建筑安装工程费 × 0.18%;
(2) 施工阶段监理费 = 施工监理服务收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数; (注: 结算时专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数均取 1.0, 不因项目规模、指标等变化而调整);
(3) 保修阶段监理费 = 施工阶段监理费 × 5%;
(4) 下浮率 = (1-投标报价/投标报价上限价) × 100%, 下浮率保留两位小数, 结算时不作调整。

2. 前期阶段(设计阶段)、施工阶段、保修阶段基本酬金与绩效酬金比例为: 基本监理费用占 80%, 绩效监理费用占 20%。

3. 若因国家、省、市政府性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的, 由双方依据已完成的阶段任务协商解决, 办理结算。协商不成时, 由双方依据已完成的建筑安装工程费(概算批复的)按照合同规定的费率进行结算。

4. 最终结算金额以《深圳市财政投资项目评审中心评审报告》的评审结论为准。

七、服务期限

1. 施工阶段监理期限: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成;
2. 保修阶段服务期限: 按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

— 2 —

九、合同份数

本合同一式十二份, 正本三份, 委托人一份, 监理人二份, 副本九份, 委托人三份, 监理人六份。合同正、副本具有同等效力, 但当合同正本与副本的表述不一致时, 以合同正本为准。

十、合同生效

合同订立时间: 2020 年 8 月 10 日
合同订立地点: 深圳市

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人:(公章)  住 所: 法定代表人: 委托代理人: 电 话: 传 真: 开户银行: 账 号: 邮政编码:	监 理 人:(公章)  (联合体牵头单位) 住 所: 法定代表人: 委托代理人: 电 话: 传 真: 开户银行: 账 号: 邮政编码:
监 理 人:(公章)  春合体成员单位 监 理 人:(公章) 法定代表人: 委托代理人: 电 话: 传 真: 开户银行: 账 号: 邮政编码:	

— 3 —

20200000683

3. 联合体共同投标协议

致：深圳市土地投资开发中心：

深圳市东鹏工程建设监理有限公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司

自愿组成联合体共同参加南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市东鹏工程建设监理有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 承担 施工阶段及保修阶段监理工作；

(2). 联合体成员 中国市政工程东北设计研究总院有限公司 承担 前期阶段（设计阶段）监理 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

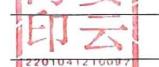
授权招标人（签字或盖章）： 

单位地址： 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 邮编： 518081

联系电话： 0755-25290787 传真： 0755-25290787

联合体成员（盖章）： 中国市政工程东北设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

授权招标人（签字或盖章）： 

单位地址： 深圳市南山区常兴路国兴大厦 7 楼设计院 邮编： 518052

联系电话： 075526456649 传真： 075526456649

签订日期： 2020 年 6 月 16 日

招标文件的有关招标控制价内容

下浮率=1-1452.41/1827.26=20.51%，本投标人承担的合同金额(施工及保修阶段监理)
=1452.41-104489.36*0.18%*(1-20.51%)=1302.9万元。

11	投标人资格要求	1、投标人必须具备市政公用工程监理甲级资质或工程监理综合资质。 2、本项目接受联合体投标，联合体成员（含牵头单位）不超过2家，牵头单位要求具备市政公用工程监理甲级资质或监理综合资质。 3、总监理工程师资格要求：取得国家注册监理工程师资格。
13	招标控制价	工程监理费招标控制价即为投标报价上限价，招标控制价为1827.26万元，其中： 1、前期阶段（设计阶段）监理费188.08万元。 2、施工阶段监理费1561.12万元。 3、保修阶段监理费78.06万元。
14	监理费报价要求、结算原则	<p>一、报价要求</p> <p>1、工程监理费作为可竞价项，投标人自主报价。投标人所填报监理费用包括：为实施和完成项目建设内容所进行的工程监理及其相关服务所需的费用。包括但不限于公司管理费、利润、规费、税金、劳务费、技术服务费、专家顾问费、为实现项目管理目标由公司提供技术支持所需费用，应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费。</p> <p>2、标人报价应严格按照招标文件提供的《投标报价书》的格式进行投标填报。</p> <p>二、结算原则：</p> <p>1、工程监理费以项目概算（含调整）批复的监理范围内的建筑安装工程费为取费基数，根据深价规[2009]1号文件的取费标准进行计算。</p> <p>工程监理费=（前期阶段监理费+施工阶段监理费+保修阶段监理费）×（1-下浮率），具体如下：</p> <p>(1) 前期阶段监理费=建筑安装工程费×0.18%；</p> <p>(2) 施工阶段监理费=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；（注：结算时专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数均取1.0，不因项目规模、指标等变化而调整。）</p> <p>(3) 保修阶段监理费=施工阶段监理费×5%；</p> <p>(4) 下浮率=(1-投标报价/投标报价上限价)×100%，下浮率保留两位小数，结算时不作调整。</p> <p>2、前期阶段（设计阶段）、施工阶段、保修阶段基本酬金与绩效酬金比例为：基本监理费用占80%，绩效监理费用占20%。</p> <p>3、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导</p>

建设单位变更为“深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心”

深圳 市 建 筑 工 务 署

**深圳市建筑工务署关于深圳市土地投资开发
中心名称变更情况说明**

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》(深编〔2021〕67号)文件要求，我署直属事业单位深圳市土地投资开发中心名称变更为深圳市建筑工务署文体工程管理中心。

特此说明。



深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

**深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
关于更名情况的说明**

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》(深编〔2022〕37号)，深圳市建筑工务署文体工程管理中心现更名为深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心。

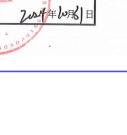
特此说明。



竣工验收报告（2标）

竣工验收报告（1标）

市政基础设施工程																																			
建设工程项目名称：南头直升机场迁建项目场平及进场道路工程设计采购施工总承包（1标）																																			
建设单位（公章）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心																																			
竣工验收日期：2024年10月31日																																			
发出日期：2024年10月31日																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">专项验收情况</th> </tr> <tr> <th>专项验收名称</th> <th>证明文件发出日期</th> <th>文件编号</th> <th>对验收的意见</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td> <td>2024年10月21日</td> <td>/</td> <td>资料、报告齐全，合格外观，实体质量检验好</td> </tr> <tr> <td>法律法规及规范标准的其他验收文件</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> </tbody> </table>				专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年10月21日	/	资料、报告齐全，合格外观，实体质量检验好	法律法规及规范标准的其他验收文件	/	/	/																
专项验收情况																																			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年10月21日	/	资料、报告齐全，合格外观，实体质量检验好																																
法律法规及规范标准的其他验收文件	/	/	/																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">附有关证明文件</th> </tr> <tr> <th>施工许可证</th> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <th>施工图设计文件审查意见</th> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <th>工程施工报告</th> <td>2024年10月31日</td> <td></td> <td>符合设计及规范要求，同意接收</td> </tr> <tr> <th>工程质量评估报告</th> <td>2024年10月31日</td> <td>2024年第1号</td> <td>符合设计及规范要求，同意接收</td> </tr> <tr> <th>勘察质量检查报告</th> <td>2024年10月31日</td> <td>2024年第1号</td> <td>符合规范设计要求，勘察文件检查合格</td> </tr> <tr> <th>设计质量检查报告</th> <td>2024年10月30日</td> <td>2024年第1号</td> <td>经检查设计文件符合相关规范标准要求</td> </tr> <tr> <th>工程质量保修书</th> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </thead> </table>				附有关证明文件				施工许可证				施工图设计文件审查意见				工程施工报告	2024年10月31日		符合设计及规范要求，同意接收	工程质量评估报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合设计及规范要求，同意接收	勘察质量检查报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合规范设计要求，勘察文件检查合格	设计质量检查报告	2024年10月30日	2024年第1号	经检查设计文件符合相关规范标准要求	工程质量保修书			
附有关证明文件																																			
施工许可证																																			
施工图设计文件审查意见																																			
工程施工报告	2024年10月31日		符合设计及规范要求，同意接收																																
工程质量评估报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合设计及规范要求，同意接收																																
勘察质量检查报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合规范设计要求，勘察文件检查合格																																
设计质量检查报告	2024年10月30日	2024年第1号	经检查设计文件符合相关规范标准要求																																
工程质量保修书																																			

市政基础设施工程			
工程完成情况	南头直升机场迁建项目场平及进场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（1标）已完成施工图设计文件（变更图纸）和合同约定的各项内容，工程质量符合相关技术标准，没有发生任何工程质量及施工安全事故，满足竣工验收要求。		
工程质量情况	土建	经检查，工程外观质量良好，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，符合设计及验收规范要求，工程质量竣工验收合格。	
设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位（简述）	    		
参加验收单位意见	分包单位	设计单位	施工单位
	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
	2024年10月31日	2024年10月31日	2024年10月31日
	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
	年 月 日	2024年10月31日	2024年10月31日

3.3 深盐路景观提升工程(监理)

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1889081>

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a navigation bar with links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Licenses and Permits, and Website Dynamics. A search bar is also present. The main content area displays the project details for "深盐路道路及景观提升工程" (Shenye Road Road and Landscape Improvement Project) located in Shenzhen, Yantian District. It includes a table with project information and a map showing the project's location. Below this, there is a section for bidding and tendering information, which lists two entries. The second entry, involving Shenzhen Donglao Engineering Consulting Co., Ltd. as the supervisor, is highlighted with a red border. At the bottom, there are sections for related website navigation, provincial integrated platforms, and website visit statistics.

项目编号	4403081907190038	省级项目编号	4403081901179929
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	455756146
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15000
立项级别	地市级	立项文号	2019-440308-49-01-100365

广东省-深圳市-盐田区

项目地址：--

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中交(深圳)工程局有限公司	施工	公开招标	2020-08-11	37242.4	4403081907190038-BD-001	4403081901179929-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-08-12	603.15	4403081907190038-BE-001	4403081901179929-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 4 6 1 6 3 9 7 8 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365002001



标段名称: 深盐路景观提升工程(监理)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 603.153600万元

中标工期: 883

项目经理(总监): 苏锡文

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-17

查验码: 4617903388351117

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同原件扫描件

(须体现合同名称、建设内容(市政道路工程)、合同金额、盖章页等主要信息)

<p>工程编号: 2019-440308-49-01-100365002001 合同编号:</p> <p>深圳市工程监理合同</p> <p>工程名称: <u>深盐路景观提升工程(监理)</u> 工程地点: <u>深圳市盐田区</u> 委托人: <u>深圳市盐田区建筑工程事务署</u> 受托人: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>2020年4月版</p> <p>元)。其中:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th>服务类型</th><th>决策阶段 (万元)</th><th>勘察阶段 (万元)</th><th>设计阶段 (万元)</th><th>施工阶段 (万元)</th><th>保修阶段 (万元)</th><th>设备监造 (万元)</th><th>其他服务 (万元)</th></tr></thead><tbody><tr><td>工程监理</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>574.432</td><td>28.7216</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>项目管理</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>工程监理与项目管理一体化</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></tbody></table> <p>酬金计算过程如下:</p> <p>1、施工阶段监理酬金</p> <p>(1)、施工阶段监理酬金基价: $=[(991.4-708.2) \div (60000-40000) \times (40695-40000) + 708.2] = 718.04$万元</p> <p>(2)、施工阶段监理酬金基准价: $=施工阶段监理酬金基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 高程调整系数 = 718.04 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 718.04$万元</p> <p>(3)、施工阶段监理酬金: $=施工阶段监理酬金基准价 \times (1+浮动幅度值) = 718.04 \times (1+20\%) = 574.432$万元</p> <p>2、保修阶段监理酬金 $=施工阶段监理酬金 \times 5\% = 574.432 \times 5\% = 28.7216$万元</p> <p>附:《施工监理服务收费基价表》(施工监理服务酬金基价按该表采用直线内插法确定施工监理服务酬金基价)</p>	服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)	工程监理	0	0	0	574.432	28.7216	0	0	项目管理	0	0	0	0	0	0	0	工程监理与项目管理一体化	0	0	0	0	0	0	0	<p>第一部分协议书</p> <p>委托人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署 受托人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称: <u>深盐路景观提升工程(监理)</u> 2. 工程地点: <u>深圳市盐田区</u> 3. 工程规模: 深盐路位于深圳市盐田区内,该项目呈西—东走向,西起梧桐山隧道出口,东至北山道,全长约6.9公里,道路红线宽度35m~81m,现状主路双向6车道~10车道,设计车速50km/h,道路等级为城市主干路。</p> <p>4. 工程类别: <u>市政公用工程</u>工程等级: <u>一级</u> 5. 投资性质: <u>财政资金</u> 100% 6. 工程概算投资额: <u>47432</u>万元, 招标部分工程概算投资额: <u>40695</u>万元 7. 其它: /</p> <p>二、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同的文件</p> <p>1. 协议书; 2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程); 3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程); 4. 专用条款; 5. 通用条款; 6. 附录、附录A《相关服务的范围和内容》 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目总监</p> <p>项目总监姓名: <u>苏锡文</u>, 身份证号码: <u>320106196911120851</u>, 注册号: <u>44003030</u></p> <p>五、签约酬金</p> <p>按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定为(大写): <u>陆佰零叁万壹仟伍佰叁拾陆元整</u>。(¥ <u>6031536</u>)</p> <p>施工监理服务收费基价表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th>序号</th><th>计费额</th><th>收费标准</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>500</td><td>16.5</td></tr><tr><td>2</td><td>1000</td><td>30.1</td></tr><tr><td>3</td><td>3000</td><td>78.1</td></tr><tr><td>4</td><td>5000</td><td>120.8</td></tr><tr><td>5</td><td>8000</td><td>181.0</td></tr><tr><td>6</td><td>10000</td><td>218.6</td></tr><tr><td>7</td><td>20000</td><td>393.4</td></tr><tr><td>8</td><td>40000</td><td>708.2</td></tr><tr><td>9</td><td>60000</td><td>991.4</td></tr><tr><td>10</td><td>80000</td><td>1255.8</td></tr><tr><td>11</td><td>100000</td><td>1507.0</td></tr><tr><td>12</td><td>200000</td><td>2712.5</td></tr><tr><td>13</td><td>400000</td><td>4882.6</td></tr><tr><td>14</td><td>600000</td><td>6835.6</td></tr><tr><td>15</td><td>800000</td><td>8658.4</td></tr><tr><td>16</td><td>1000000</td><td>10390.1</td></tr></tbody></table> <p>注:计费额大于100000万元的,以计费额乘以1.039%的收费率计算收费基价,其他未包含的其收费由双方协商议定。</p> <p>六、工作期限</p> <p>工程监理期限自2020年09月01日起至2023年01月31日止,总计883日历天(实际合同工期以实际施工工期加上2年保修期)。其中:</p> <ol style="list-style-type: none">决策阶段: 自起至止,共日历天;勘察阶段: 自起至止,共日历天;设计阶段: 自起至止,共日历天;施工阶段: 自2020年09月01日起至2021年01月31日止,共153日历天;保修阶段: 自2021年02月01日起至2023年01月31日止,共730日历天;设备监造: 自起至止,共日历天;其他服务: 自起至止,共日历天。 <p>七、双方承诺</p> <ol style="list-style-type: none">监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。 <p>八、合同订立</p> <ol style="list-style-type: none">订立时间: <u>2020年8月27日</u>.订立地点: <u>深圳市盐田区海景二路17楼</u>.本合同一式<u>10</u>份,具有同等法律效力,双方各执<u>5</u>份。	序号	计费额	收费标准	1	500	16.5	2	1000	30.1	3	3000	78.1	4	5000	120.8	5	8000	181.0	6	10000	218.6	7	20000	393.4	8	40000	708.2	9	60000	991.4	10	80000	1255.8	11	100000	1507.0	12	200000	2712.5	13	400000	4882.6	14	600000	6835.6	15	800000	8658.4	16	1000000	10390.1
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)																																																																													
工程监理	0	0	0	574.432	28.7216	0	0																																																																													
项目管理	0	0	0	0	0	0	0																																																																													
工程监理与项目管理一体化	0	0	0	0	0	0	0																																																																													
序号	计费额	收费标准																																																																																		
1	500	16.5																																																																																		
2	1000	30.1																																																																																		
3	3000	78.1																																																																																		
4	5000	120.8																																																																																		
5	8000	181.0																																																																																		
6	10000	218.6																																																																																		
7	20000	393.4																																																																																		
8	40000	708.2																																																																																		
9	60000	991.4																																																																																		
10	80000	1255.8																																																																																		
11	100000	1507.0																																																																																		
12	200000	2712.5																																																																																		
13	400000	4882.6																																																																																		
14	600000	6835.6																																																																																		
15	800000	8658.4																																																																																		
16	1000000	10390.1																																																																																		

委托人: _____ (盖章)

住所: _____

邮编: _____

负责人或其委托代理人: **饶亮** (签章)
4403980102109

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
（盖章）

住所: 深圳市盐田区盐田海港大厦 4 楼 402-410 室

邮编: 518083

法定代表人或其委托代理人: **林文华** (签章)

开户银行: 建行沙头角支行

账号: 44201511400051016587

电话: 0755-25290200

传真: 755-25290787

电子邮箱: 392865134@qq.com

竣工验收证明原件扫描件

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：深盐路景观提升工程

验收日期：2021年7月29日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)



盐建筑质 2018 年 10 月版

第 1 页 共 7 页

盐建筑质 2018 年 10 月版

一、工程概况

工程名称	深盐路景观提升工程		
工程地址	深圳市盐田区深盐路		
主要工程内容	机动车道截面优化、慢行系统铺装提升、道路绿化提升、智慧灯杆及灯光夜景等	工程造价	37242 万元
施工许可证号	2020-440308-48-01-01500601	开工日期	2020 年 8 月 28 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2020-037
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	
勘察单位	/		/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	A111000085	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	E144002969	
总承包单位	中交(深圳)工程局有限公司	D144139298	
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

(三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控、智能设备等
6	园林工程	园林建筑、园林绿化等
7	给排水	绿化给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、井盖更换 排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、 园林照明、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	

第 3 页 共 7 页

盐建筑质 2018 年 10 月版

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料核查结果	安全和使用功能核查及抽查结果	观感质量检查结果	验收意见
道路工程	共 11 项，经核查符合规定 11 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共 2 项，经核查符合规定 2 项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
隧道工程	共 2 项，经核查符合规定 2 项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
支护工程	共 2 项，经核查符合规定 2 项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
交通设施	共 11 项，经核查符合规定 11 项	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园林工程	共 11 项，经核查符合规定 11 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给排水	共 11 项，经核查符合规定 11 项	共核查 1 项，符合规定 1 项 共抽查 1 项，符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共 2 项，经核查符合规定 2 项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/
电力电信	共 11 项，经核查符合规定 11 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共 2 项，经核查符合规定 2 项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	/

第 4 页 共 7 页

盐建筑质 2018 年 10 月版

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2021年7月29日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
 2021年7月29日 (盖章日期)	(盖公章)	 2021年7月29日 (盖章日期)	 2021年7月29日 (盖章日期)	 2021年7月29日 (盖章日期)

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

履约评价

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	深盐路景观提升工程（监理）		
	工程规模	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。主要工程内容包括：道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。		
	合同类型	监理合同		
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
	项目经理（总监）	苏锡文		
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
综合评价	<p>深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了本项目的监理职责，评价良好。</p>			
评价人（签名）:	 日期: 2021.6.25			
履约单位签认:	  (单位盖章)			

业绩证明

业绩证明

工程名称	深盐路景观提升工程（监理）		
工程类别	市政公用工程		
工程规模	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。	建安工程费	40695 万元
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	工程地址	深圳市盐田区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	603.1536 万元
监理范围（或工程内容）	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。 主要工程内容包括：道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。		
合同监理期限	883 天		
合同签订时间	2020.8.27	开、竣工时间	2020.8.28~ 2021.5.13
监理机构人员			
姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
苏锡文	总监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
林仕坚	道路专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006559
闵本洪	园建专业监理工程师	国家注册监理工程师	44010647
郭道喜	机电专业监理工程师	国家注册监理工程师	44001328
梁君才	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44008369
袁志勇	园林绿化专业监理工程师	深圳市专业监理工程师	B20170665
罗环	安全监理工程师	国家注册安全工程师	44110106162
李立基	造价监理工程师	国家注册造价工程师	建【造】08440009112
林淮	监理员	深圳市监理员	C201503065
林侃	监理员	深圳市监理员	C201503096
魏政锋	监理员	深圳市监理员	C201503106
黄俊睿	监理员/资料员	监理员/资料员	C20191753
建设单位联系人	杨鹏	联系电话	13510291359

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价良好。

建设单位（盖章）：

日

期：2021 年 6 月 24 日

3.4 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程监理 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市综合交通服务提升(科技园试点)

广东省-深圳市-南山区

项目地址：科技园片区

项目编号	4403052107170007	省级项目编号	4403052107129907
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10000
立项级别	地市级	立项文号	2107-440305-04-01-119853

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B 中核华泰建设有限公司 施工 公开招标 2022-01-20 877.4 4403052107170007-BD-001 4403052107129907-BD-001 查看

B 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 监理 公开招标 2022-01-20 391.86 4403052107170007-BE-001 4403052107129907-BE-001 查看

B 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳地质建设工程公司 设计 公开招标 2021-09-28 99.9 4403052107170007-BA-001 4403052107129907-BA-001 查看

合同关键页及中标通知书

<p style="text-align: center;">2HJTTSGC-0007</p> <p>工程编号 : _____ 合同编号 : _____</p> <p style="text-align: center;">深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-top: 10px;">工程名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程监理 工程地点: 深圳市南山区 委托人: 深圳市交通运输局南山管理局 监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p style="text-align: center;">2022年1月</p>	<p style="text-align: center;">第一部分 合同书</p> <p>委托人(全称): 深圳市交通运输局南山管理局 监理人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律法规和规范性文件的规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。</p> <p>第一条 本合同委托监理的范围和内容</p> <p>1.1 工程名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程监理 1.2 工程规模: 本项目位于深圳市南山区科技园片区, 建设范围包括整体提升片区(中区)及公交线路覆盖片区(分为北区、西区、南区)。 (一) 整体提升片区: 包括次支路拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技园路围合而成, 占地约0.6平方公里, 涉及外圈深南大道、科技园路、白石路3条道路及内部高新南一道等10条道路, 总长约6.86公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套设施。 (二) 公交线路覆盖片区: 包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技园路等6条道路; 西区仅科技园南路1条道路; 南区包括高新南环路、高新南九道2条道路及沙河西路部分路段, 总长约5.45公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。 1.3 工程总投资: 25282.88万元 1.4 委托监理的范围 经双方协商, 委托方委托监理方对本工程施工质量、建设工期和建设资金使用等方面, 代表建设单位实施监督, 包括下列监理: □ 建设前期阶段、□ 设计阶段、□ 施工前期阶段、■ 施工阶段、■ 工程保修阶段、其他: 第二条 下列文件均为本合同的组成部分: 下列文件均为本合同的组成部分, 其解释顺序依次如下: 2.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件; 2.2 合同书; 2.3 中标通知书或监理委托书; 2.4 专用条款、附加协议条款及合同附件; 2.5 本合同通用条款; 2.6 招标文件、监理投标书。</p> <p style="text-align: center;">1</p> <p>第三条 监理依据</p> <p>3.1 委托人、代建单位提交的基础资料。 3.2 采用的主要技术标准(主要规范和法规)是: 3.2.1 《建设工程监理规范》[2005-4-1]、《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26] 3.2.2 《深圳经济特区建设工程质量管理条例》 3.2.3 《城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 89-2001》、《道路交通信号灯设置与安装规范 GB14886-2006》等 3.2.4 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24] 3.2.5 《公路路基路面现场测试规程》(JTJ 059-95)、《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2004)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2006) 3.2.6 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》[2007-5-1] 3.2.7 《城市建设档案管理规定》[2001-7-4] 3.2.8 《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工竣工验收备案管理暂行办法》[2007-6-1] 3.2.9 《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26] 3.2.10 《注册监理工程师管理规定》[2005-12-31] 3.2.11 《建设工程监理范围和规模标准规定》[2005-4-1] 3.2.12 《国务院关于加快发展服务业的若干意见》[2007-3-19] 3.2.13 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24] 3.2.14 《建设工程质量管理条例》[2000-1-30] 3.2.15 其它: _____</p> <p>第四条 监理酬金的计取和支付方式:</p> <p>4.1 监理酬金的计取: 双方约定, 本工程参考深价规[2009]1号文件的要求, 各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)执行。</p> <p>4.1.1 监理酬金基价 按收费标准计算, 本工程监理酬金基价为 414.7 万元。</p> <p>4.1.2 监理酬金基准价 本工程的专业调整系数为 1, 工程复杂程度调整系数为 1, 高程调整系数为 1 监理酬金基准价=施工监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数 = 414.7 (万元) × 1 × 1 × 1 = 414.7 万元。</p> <p>4.1.3 监理酬金浮动幅度 本工程施工阶段监理酬金浮动幅度值为 10%。 施工阶段监理服务收费=施工阶段监理服务收费基准价×(1+浮动幅度值)= 373.23 万元。</p> <p>4.1.4 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的【5】%计取。</p> <p style="text-align: center;">2</p> <p style="text-align: right;">保修阶段监理服务费 = 414.7 万元 × 5% × (1-10%) = 20.7 × 0.9 = 18.63 万元 4.1.5 监理服务费=施工阶段监理服务费+保修阶段监理服务费。 监理服务费 = 373.23 万元 + 18.63 万元 = 391.86 万元 4.1.6 在合同实施期间, 取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场价格的变化而调整。监理服务费结算价最终以相关审计部门或第三方机构的审定价为准。 4.2 监理酬金的支付方式: (1) 支付预付款: 预付款为合同价的 20%; 预付款拨付时间具体以发改和财政部门的资金计划下达时间为准则, 监理人不得有异议, 也不因此进行索赔。预付款分两次等额扣回。 (2) 进度款支付: 该工程政府投资计划下达后, 委托人按施工承包人当月完成工程量费用总额除以施工承包人合同价总额的 80%, 再乘以监理服务费用总额支付当月监理服务费, 即当月监理服务费=施工承包人当月完成工程量费用总额 ÷ 施工承包人合同价总额 × 80% × 监理服务费用总额, 最高支付至施工监理服务费用合同金额的 80%; 工程竣工验收合格、经政府审计部门或第三方机构审定核算后 15 日内, 支付至施工监理服务费用合同金额的 90%; 待所有单项工程竣工资料到行业行政主管部门归档, 并且各单项工程办理完移交手续后, 支付至施工监理服务费用合同金额的 95%; 余下 5% 的监理费用在缺陷责任期满 10 日内结清。付清监理费后, 不免除监理单位的监理责任。 本项目采用全过程监理模式, 待代理单位确定后, 监理单位与招标人、代建单位签订《合同权利义务概括转移协议》。 (3) 保修阶段监理服务费支付: 监理人完成全部合同义务且保修期满后 21 天内, 委托人一次性支付保修阶段监理服务费。 (4) 上述支付时间仅指委托人审批监理服务费的时限, 若因政府有关部门规定的办事程序而影响实际支付, 监理人应予谅解, 并不得因此向委托人提出任何索赔。监理人申请支付款项时, 还应提交相应的付款申请材料, 如因监理人提交的付款申请材料不齐全、不合格导致延期支付的, 委托人不承担责任。 4.3 费用的支付程序: 代建人核对确认监理服务的资金数额, 报委托人审核, 由委托人按合同约定向财政部门申请。财政部门将资金拨付至代建人专用账户, 在项目财政资金拨款到位后由代建人按监理单位当期审核完成金额将资金拨付至监理单位。 监理资金在拨付前, 监理单位需开具同等金额的普通发票送交代建人, 代建人收到发票后将相关建设资金拨付至监理单位专用账户。 第五条 监理期限: 本合同监理服务期限暂定为: 施工阶段监理服务时间为 365 日历天; 保修阶段监理服务时间为 730 日历天。 第六条、合同的生效与终止 本合同由双方法定代表人(或授权代理人)签署并加盖公章后成立, 并送主管部门审查备案或应按有关法律、法规规定进行备案后生效。办完工程验收交接、竣工结算及保修期满后, 合同终止。 本合同未尽事宜, 根据具体情况和有关规定, 可另行协商, 议定附则条款, 经主管部门审定后作为</p> <p style="text-align: center;">3</p>
--	--

本合同之补充条款，共同遵守，与本合同具有同等法律效力。

第七条 合同份数：

合同正本份数：贰份，其中委托人壹份，监理人壹份。

合同副本份数：叁份，其中委托人肆份，监理人肆份，备案贰份。

合同副本其它保存单位及份数：按政府有关规定执行。

(以下无正文)

委 托 人：深圳市交通运输局南山管理局

监 理 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人
或授权代理人：王刚

法定代表人
或授权代理人：董志友

开户银行：_____

账 号：_____

日 期：2022 年 1 月 20 日

合同备案情况：

备案机构（盖章）：

经办人：

年 月 日

4

中标通知书

标段编号：2107-440305-04-01-119853004001

标段名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程监理
(简化名称)

建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：391.86万元(391.86万元，中标下浮率10%)

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：董志友

本工程于 2022-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-01-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标人(盖章)：董志友

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：董志友

日期：2022-01-26

查验码：9407304875403371

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

竣工验收报告（关键页）

市政基础设施工程																																																																																																													
建设工程项目名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包																																																																																																													
建设单位（公章）：深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）																																																																																																													
竣工验收日期：2024年9月30日																																																																																																													
发出日期：2024年9月30日																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">市政基础设施工程</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工程名称</td> <td>深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包</td> <td>工程地点</td> <td>深圳市南山区科技园内</td> </tr> <tr> <td>工程规模（建筑面积、道路长度等）</td> <td>6.976km</td> <td>工程造价（万元）</td> <td>17829.87万元</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td>市政工程</td> <td>开工日期</td> <td>2022年6月20日</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td>/</td> <td>竣工日期</td> <td>2024年9月30日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td>深圳市南山区建设工程质量监督检验站</td> <td>监督登记号</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）</td> <td>总施工单位</td> <td>中核华泰建设有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳地质勘察工程公司</td> <td>施工单位（土建）</td> <td>中核华泰建设有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司</td> <td>施工单位（设备安装）</td> <td>中核华泰建设有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>工程检测单位</td> <td>深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市深科工程检测有限公司</td> </tr> <tr> <td>其他主要参建单位</td> <td>/</td> <td>其他主要参建单位</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td colspan="4">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td>专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td>单位（子单位）</td> <td>2024年9月10日</td> <td>市政统-10</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>工程概况竣工验收记录</td> <td>年月日</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>法律法 规规定 的其他 验收文 件</td> <td>年月日</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年月日</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年月日</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年月日</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td colspan="4">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td>施工许可证</td> <td>施工告知书</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td>有</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td>有</td> <td>市政施管-4</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td>有</td> <td>市政统-5</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>勘察质量检查报告</td> <td>有</td> <td>市政统-6</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td>有</td> <td>市政统-7</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td>有</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> </tbody> </table>			市政基础设施工程			工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	工程地点	深圳市南山区科技园内	工程规模（建筑面积、道路长度等）	6.976km	工程造价（万元）	17829.87万元	结构类型	市政工程	开工日期	2022年6月20日	施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月30日	监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/	建设单位	深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）	总施工单位	中核华泰建设有限公司	勘察单位	深圳地质勘察工程公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司	设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市深科工程检测有限公司	其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位（子单位）	2024年9月10日	市政统-10	合格	工程概况竣工验收记录	年月日	/	/	法律法 规规定 的其他 验收文 件	年月日	/	/		年月日	/	/		年月日	/	/		年月日	/	/	附有关证明文件				施工许可证	施工告知书	/	/	施工图设计文件 审查意见	有	/	/	工程竣工报告	有	市政施管-4	合格	工程质量评估报告	有	市政统-5	合格	勘察质量检查报告	有	市政统-6	合格	设计质量检查报告	有	市政统-7	合格	工程质量保修书	有	/	/
市政基础设施工程																																																																																																													
工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	工程地点	深圳市南山区科技园内																																																																																																										
工程规模（建筑面积、道路长度等）	6.976km	工程造价（万元）	17829.87万元																																																																																																										
结构类型	市政工程	开工日期	2022年6月20日																																																																																																										
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月30日																																																																																																										
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/																																																																																																										
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）	总施工单位	中核华泰建设有限公司																																																																																																										
勘察单位	深圳地质勘察工程公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司																																																																																																										
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司																																																																																																										
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市深科工程检测有限公司																																																																																																										
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/																																																																																																										
专项验收情况																																																																																																													
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																										
单位（子单位）	2024年9月10日	市政统-10	合格																																																																																																										
工程概况竣工验收记录	年月日	/	/																																																																																																										
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年月日	/	/																																																																																																										
	年月日	/	/																																																																																																										
	年月日	/	/																																																																																																										
	年月日	/	/																																																																																																										
附有关证明文件																																																																																																													
施工许可证	施工告知书	/	/																																																																																																										
施工图设计文件 审查意见	有	/	/																																																																																																										
工程竣工报告	有	市政施管-4	合格																																																																																																										
工程质量评估报告	有	市政统-5	合格																																																																																																										
勘察质量检查报告	有	市政统-6	合格																																																																																																										
设计质量检查报告	有	市政统-7	合格																																																																																																										
工程质量保修书	有	/	/																																																																																																										

市政基础设施工程		
已完成施工图纸及合同约定的所有施工内容		
工程完成情况	土建	土建各分部分项工程验收合格，各隐蔽部位经理和建设单位现场验收合格后方可进入下道工序施工。施工质量符合国家标准及合同要求。
	设备安装	设备安装各分部分项工程验收合格，各设备安装调试运行正常。施工质量符合国家标准及合同要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	     	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
（公章） 项目负责人：范东来 2024年9月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证书） 2024年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年9月30日
代建单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：柯伟华 2024年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年9月30日
     		

3.5 松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理） 监理合同、中标通知书

<p style="text-align: right;">2016-10-15 -51</p> <p>工程编号：_____</p> <p>合同编号：_____</p> <p style="text-align: center;">深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>工程名称：<u>松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）</u></p> <p>工程地点：<u>深圳市宝安区松岗街道</u></p> <p>委托人：<u>深圳市宝安区松岗街道办事处</u></p> <p>监理人：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>	<h4>第一部分 协议书</h4> <p>委托人（全称）：<u>深圳市宝安区松岗街道办事处</u> 监理人（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事宜协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程 2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道 3. 工程规模：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程位于深圳市宝安区松岗街道，本次共新建或改造松岗街道辖区内的 21 个公园和 6 个广场。工程主要内容包含：道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程（包括照明工程等）。项目概算总投资 19854.35 万元。</p> <p>二、工程类别</p> <p>市政公用工程工程等级：一级</p> <p>三、投资性质</p> <p>政府 100%</p> <p>四、工程概算投资额</p> <p>19854.35 万元，招标部分工程概算投资额：17312.03 万元</p> <p>五、其它</p> <p>7. 其它：/</p> <p>六、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>七、组成合同的文件</p> <p>1. 协议书； 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）； 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）； 4. 专用条件； 5. 通用条件； 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>八、工程监理服务范围</p> <p>1. 房屋建筑工程：/</p> <p>2. 市政公用工程：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程施工阶段和保修阶段监理。</p> <p>九、工程监理服务期限</p> <p>1. 施工阶段自 2016 年 9 月 1 日起至 2017 年 12 月 25 日止，共 480 日历天； 2. 保修阶段自 2017 年 12 月 26 日起至 2019 年 12 月 26 日止，共 730 日历天；</p> <p style="text-align: center;">1</p> <p>防伪码：8800697227734675</p> <p style="text-align: center;">中 标 通 知 书</p> <p>编号：宝20161017001B</p> <p>工程编号：4403062016019001</p> <p>工程名称：松岗街道“十大重点工程”（切块管理项目）-社区公园及广场工程（监理）</p> <p>建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处</p> <p>招标方式：公开招标 开标时间：2016-09-02</p> <p>中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>中 标 价：[人民币] 232,790400 万元 (大写：贰佰叁拾贰万柒仟玖佰零肆元)</p> <p>中标工期：1210 日历天</p> <p>项目总监：谢海棠 资格证书号：I22699003</p> <p>本工程于 2016年09月02日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。</p> <p>中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。</p> <p>深圳市建设工程交易服务中心 宝安分中心（盖章） 招标代理机构（签章）： 生伟印伟</p> <p>业务专用章</p> <p>招标人（签章）： 谢海棠</p> <p>2016年10月17日</p> <p>本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！</p> <p>深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制</p>
---	---

竣工验收报告（关键页）

<p>市政基础设施工程</p> <p>建设工程竣工验收报告</p> <p>市政接·通-11</p> <p>松岗街道“十大重点工程”（地块管理项目）—社区公园及广场工程</p> <p>深圳市宝安区住房和建设局</p> <p>深圳市宝安区松岗街道办事处</p> <p>2023年2月22日</p> <p>发出日期：2023年2月22日</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">工程名称</td> <td>松岗街道“十大重点工程”（地块管理项目）—社区公园及广场工程</td> <td>工程地点</td> <td>宝安区松岗、燕罗街道</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程规模（建筑面积极道路桥梁长度等）</td> <td colspan="3">本项目共新建或改造松岗街道辖区内的21个公园和一个广场。工程主要内容包含：道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程（包括照明工程）等。总面积为：567859.57m²。</td> </tr> <tr> <td colspan="2">结构类型</td> <td>开工日期</td> <td colspan="2">2017年3月30日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">施工许可证号</td> <td>竣工日期</td> <td colspan="2">2021年1月15日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">监督单位</td> <td>监督登记号</td> <td colspan="2">XYJG2017007</td> </tr> <tr> <td colspan="2">建设单位</td> <td>总施工单位</td> <td colspan="2">湖南省湘天建设工程有限公司</td> </tr> <tr> <td colspan="2">勘察单位</td> <td>施工单位（土建）</td> <td colspan="2">湖南省湘天建设工程有限公司</td> </tr> <tr> <td colspan="2">设计单位</td> <td>施工单位（设备安装）</td> <td colspan="2">/</td> </tr> <tr> <td colspan="2">监理单位</td> <td>工程检测单位</td> <td colspan="2">深圳市宝安区工程质量检测中心</td> </tr> <tr> <td colspan="2">其他主要参建单位</td> <td>其他主要参建单位</td> <td colspan="2">深圳市实瑞建筑技术有限公司</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td colspan="2">专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td colspan="2">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">法律法规规定的其他验收文件</td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td colspan="2">施工许可证</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">施工图设计文件审查意见</td> <td colspan="3">合格</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程施工报告</td> <td colspan="3">齐全有效</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程质量评估报告</td> <td colspan="3">齐全有效</td> </tr> <tr> <td colspan="2">勘查质量检查报告</td> <td colspan="3">齐全有效</td> </tr> <tr> <td colspan="2">设计质量检查报告</td> <td colspan="3">齐全有效</td> </tr> <tr> <td colspan="2">工程质量保修书</td> <td colspan="3">齐全有效</td> </tr> </table>	工程名称		松岗街道“十大重点工程”（地块管理项目）—社区公园及广场工程	工程地点	宝安区松岗、燕罗街道	工程规模（建筑面积极道路桥梁长度等）		本项目共新建或改造松岗街道辖区内的21个公园和一个广场。工程主要内容包含：道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程（包括照明工程）等。总面积为：567859.57m ² 。			结构类型		开工日期	2017年3月30日		施工许可证号		竣工日期	2021年1月15日		监督单位		监督登记号	XYJG2017007		建设单位		总施工单位	湖南省湘天建设工程有限公司		勘察单位		施工单位（土建）	湖南省湘天建设工程有限公司		设计单位		施工单位（设备安装）	/		监理单位		工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心		其他主要参建单位		其他主要参建单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司		专项验收情况					专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日					年 月 日					年 月 日			法律法规规定的其他验收文件		年 月 日					年 月 日					年 月 日			附有关证明文件					施工许可证					施工图设计文件审查意见		合格			工程施工报告		齐全有效			工程质量评估报告		齐全有效			勘查质量检查报告		齐全有效			设计质量检查报告		齐全有效			工程质量保修书		齐全有效		
工程名称		松岗街道“十大重点工程”（地块管理项目）—社区公园及广场工程	工程地点	宝安区松岗、燕罗街道																																																																																																																															
工程规模（建筑面积极道路桥梁长度等）		本项目共新建或改造松岗街道辖区内的21个公园和一个广场。工程主要内容包含：道路工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程（包括照明工程）等。总面积为：567859.57m ² 。																																																																																																																																	
结构类型		开工日期	2017年3月30日																																																																																																																																
施工许可证号		竣工日期	2021年1月15日																																																																																																																																
监督单位		监督登记号	XYJG2017007																																																																																																																																
建设单位		总施工单位	湖南省湘天建设工程有限公司																																																																																																																																
勘察单位		施工单位（土建）	湖南省湘天建设工程有限公司																																																																																																																																
设计单位		施工单位（设备安装）	/																																																																																																																																
监理单位		工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心																																																																																																																																
其他主要参建单位		其他主要参建单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司																																																																																																																																
专项验收情况																																																																																																																																			
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																															
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日																																																																																																																																	
		年 月 日																																																																																																																																	
		年 月 日																																																																																																																																	
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日																																																																																																																																	
		年 月 日																																																																																																																																	
		年 月 日																																																																																																																																	
附有关证明文件																																																																																																																																			
施工许可证																																																																																																																																			
施工图设计文件审查意见		合格																																																																																																																																	
工程施工报告		齐全有效																																																																																																																																	
工程质量评估报告		齐全有效																																																																																																																																	
勘查质量检查报告		齐全有效																																																																																																																																	
设计质量检查报告		齐全有效																																																																																																																																	
工程质量保修书		齐全有效																																																																																																																																	

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
	土建	质量验收合格	
工程质量缺陷	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人： 2023年2月22日	(公章) 项目负责人： 2023年2月22日	(公章) 项目负责人： 2023年2月22日
分包单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2023年2月22日	(公章) 项目负责人： 2023年2月22日	(公章) 项目负责人： 2023年2月22日	

4. 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程

4.1 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理

监理合同(关键页)(一期包含 6 条支路)

<p style="text-align: right;">2022-1月-02</p> <p style="text-align: center;">副本</p> <p>工程编号: 2018-440300-53-01-706562001001 合同编号: JL2022-001</p> <p>深圳市大鹏新区建筑工务署 监理与相关服务合同 (示 范 文 本)</p> <p>工程名称 : 盐灶路等 10 条城市支路(一期) 工程(监理)</p> <p>工程地点 : 深圳市大鹏新区</p> <p>委 托 人 : 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>受 托 人 : 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>签订日期 : 2022 年 1 月 1 日</p>	<p>第一部分协议书</p> <p>委托人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署 受托人(乙方): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程项目管理条例》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程(监理) 2. 工程地点: 深圳市大鹏新区 3. 工程规模: 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程包括盐灶路(核坝路-观林路段)、盐灶路(观林路)、产头路、红利路、观林路和坳仔下路等 6 条支路(或路段),实施长度 2.42 公里,共设 1 座桥梁,道路红线为 12 米至 18 米,设计速度 20 公里/小时,双向两车道,道路等级均为城市支路,建设内容主要包含道路、桥梁、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及土水保持工程等。 4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级 5. 投资性质: 政府投资 100% 6. 工程概算投资额: 14529.00 万元 招标部分工程概算投资额: 11954.96 万元 7. 其它: _____</p> <p>二、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同的文件</p> <p>1. 协议书; 2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程); 3. 投标文件及招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程); 4. 补充条款; 5. 专用条款; 6. 附件: 附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法(试行)》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联名制度》及《承包人违约处罚办法》等。</p>																																
<p>如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度,乙方确认接受甲方公示的新规的相关制度履行,无需另行通知或签订补充协议。</p> <p>8. 通用条款。</p> <p>本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目负责人(总监理工程师)</p> <p>项目负责人(总监理工程师)姓名: 陈亮, 身份证号码: 320724196904090039, 注册号: 44031516。</p> <p>五、签约酬金</p> <p>按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取,本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币(大写): 贰佰陆拾伍万肆仟元整(¥2654000.00 元),其中:</p> <table border="1"><thead><tr><th>服务类型</th><th>决策阶段(万元)</th><th>勘察阶段(万元)</th><th>设计阶段(万元)</th><th>施工阶段(万元)</th><th>保修阶段(万元)</th><th>设备监造(万元)</th><th>其他服务(万元)</th></tr></thead><tbody><tr><td>工程监理</td><td></td><td></td><td>252.77</td><td>12.63</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>项目管理</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>工程监理与项目管理一体化</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p>六、工作期限</p> <p>工程监理期限自 2022 年 3 月 15 日起至 2025 年 3 月 13 日止,总计 1095 日历天。其中:</p> <ol style="list-style-type: none">决策阶段: 自____起至____止,共____日历天;勘察阶段: 自____起至____止,共____日历天;设计阶段: 自____起至____止,共____日历天;施工阶段: 自 2022 年 3 月 15 日起至 2023 年 3 月 14 日止,共 365 日历天;保修阶段: 自 2023 年 3 月 15 日起至 2025 年 3 月 13 日止,共 730 日历天;设备监造: 自____起至____止,共____日历天;其他服务: 自____起至____止,共____日历天。 <p>七、双方承诺</p> <ol style="list-style-type: none">受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并	服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)	工程监理			252.77	12.63				项目管理								工程监理与项目管理一体化								<p>按本合同约定支付酬金。</p> <p>八、合同订立</p> <p>1. 订立时间: 2022 年 1 月 1 日。 2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。 3. 本合同正本式二份,双方各执一份,副本壹拾份,委托人执 份,受托人执 份,均具有同等法律效力。</p> <p>委托人:(公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 委托代理人: _____ 电话: 0755-25290200 传真: 0755-25290787 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深 圳沙头角支行 账号: 4420151400051016887 电子邮箱: 33152286@qq.com</p> <p>受托人:(公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 委托代理人: _____ 电话: 0755-25290200 传真: 0755-25290787 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深 圳沙头角支行 账号: 4420151400051016887 电子邮箱: 33152286@qq.com</p>
服务类型	决策阶段(万元)	勘察阶段(万元)	设计阶段(万元)	施工阶段(万元)	保修阶段(万元)	设备监造(万元)	其他服务(万元)																										
工程监理			252.77	12.63																													
项目管理																																	
工程监理与项目管理一体化																																	

竣工验收报告-银叶路产头路观林路坳仔下路 (2024. 1. 24)

市政竣·通-11 市政基础设施工程	<p>建设工程竣工验收报告</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p>盐灶路等10条城市支路(一期)工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目 工程名称: _____ 建设单位(公章): _____ 建设单位(公章): 深圳北头鹏新区建筑工务署 竣工验收日期: 2024年1月24日 发出日期: 2024年1月24日</p> </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">市政基础设施工程</th> </tr> <tr> <th>工程名称</th> <th>工程地点</th> <th colspan="2"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>盐灶路等10条城市支路(一期)工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目</td> <td>深圳市大鹏新区</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)</td> <td>银叶路758.4836m、产头路154.5020m、观林路130.2916m、坳仔下路480.4011m(包含地下环路新建道路17m)。</td> <td>工程造价(万元)</td> <td>6719.661751</td> </tr> <tr> <td>结构类别</td> <td>市政道路</td> <td>开工日期</td> <td>2022年9月18日</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td></td> <td>竣工日期</td> <td>年 月 日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td>深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站</td> <td>监督登记号</td> <td>202204-0</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市大鹏新区建筑工务署</td> <td>总施工单位</td> <td>深圳市建工建设集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>/</td> <td>施工单位(土建)</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>北京市市政工程设计研究总院有限公司 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司</td> <td>施工单位(设备安装)</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td>工程检测单位</td> <td>铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司</td> </tr> <tr> <td>其他主要参建单位</td> <td></td> <td>其他主要参建单位</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">专项验收情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>专项验收名称</th> <th>证明文件发出日期</th> <th>文件编号</th> <th>对验收的意见</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录</td> <td>2023年12月20日 年 月 日 年 月 日</td> <td>2023-10</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>法律法规 的规定及 的有关 验收文 件</td> <td>年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td>施工许可证</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>勘查质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			市政基础设施工程				工程名称	工程地点			盐灶路等10条城市支路(一期)工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目	深圳市大鹏新区			工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	银叶路758.4836m、产头路154.5020m、观林路130.2916m、坳仔下路480.4011m(包含地下环路新建道路17m)。	工程造价(万元)	6719.661751	结构类别	市政道路	开工日期	2022年9月18日	施工许可证号		竣工日期	年 月 日	监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	202204-0	建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司	勘察单位	/	施工单位(土建)	/	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位(设备安装)	/	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司	其他主要参建单位		其他主要参建单位		专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2023年12月20日 年 月 日 年 月 日	2023-10	合格	法律法规 的规定及 的有关 验收文 件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日			附有关证明文件				施工许可证				施工图设计文件 审查意见				工程竣工报告				工程质量评估报告				勘查质量检查报告				设计质量检查报告				工程质量保修书			
市政基础设施工程																																																																																															
工程名称	工程地点																																																																																														
盐灶路等10条城市支路(一期)工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目	深圳市大鹏新区																																																																																														
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	银叶路758.4836m、产头路154.5020m、观林路130.2916m、坳仔下路480.4011m(包含地下环路新建道路17m)。	工程造价(万元)	6719.661751																																																																																												
结构类别	市政道路	开工日期	2022年9月18日																																																																																												
施工许可证号		竣工日期	年 月 日																																																																																												
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	202204-0																																																																																												
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司																																																																																												
勘察单位	/	施工单位(土建)	/																																																																																												
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位(设备安装)	/																																																																																												
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司																																																																																												
其他主要参建单位		其他主要参建单位																																																																																													
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																												
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2023年12月20日 年 月 日 年 月 日	2023-10	合格																																																																																												
法律法规 的规定及 的有关 验收文 件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日																																																																																														
附有关证明文件																																																																																															
施工许可证																																																																																															
施工图设计文件 审查意见																																																																																															
工程竣工报告																																																																																															
工程质量评估报告																																																																																															
勘查质量检查报告																																																																																															
设计质量检查报告																																																																																															
工程质量保修书																																																																																															

市政基础设施工程																
已完成合同及设计规定的全部内容																
工程 完成 情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求,符合国家相关规范要求,评定合格。  性 名: 林余松 注 册 号: 44030000000000000000 注 册 期: 至2025年12月														
	工程 质量 情 况	设备 安装														
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">(公章) 深圳市大鹏新区建筑工务署</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">(公章) 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">(公章) 深圳市建工建设集团有限公司</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">项目负责人: 李伟华</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">项目负责人: 吕崇光</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">项目负责人: 林余松</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">2024年1月24日</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">2024年1月24日</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">2024年1月24日</td> </tr> </table>				建设单位	监理单位	施工单位	(公章) 深圳市大鹏新区建筑工务署	(公章) 深圳市东鹏工程建设监理有限公司	(公章) 深圳市建工建设集团有限公司	项目负责人: 李伟华	项目负责人: 吕崇光	项目负责人: 林余松	2024年1月24日	2024年1月24日
	建设单位	监理单位	施工单位													
(公章) 深圳市大鹏新区建筑工务署	(公章) 深圳市东鹏工程建设监理有限公司	(公章) 深圳市建工建设集团有限公司														
项目负责人: 李伟华	项目负责人: 吕崇光	项目负责人: 林余松														
2024年1月24日	2024年1月24日	2024年1月24日														
参 加 验 收 单 位 意 见	分包单位	设计单位	勘察单位													
	(公章) 深圳市东鹏工程建设监理有限公司	(公章) 北京市市政工程设计研究总院有限公司	(公章) 深圳市建工建设集团有限公司	(公章) 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司												
项目负责人: (执业资格证章) 项目负责人: (执业资格证章) 项目负责人: (执业资格证章)																
年 月 日 2024年1月24日 年 月 日 2024年1月24日 年 月 日 2024年1月24日																

深圳市优质工程奖



竣工验收报告-盐灶路和红树路 (2024. 8. 1)

市政办·通-11 市政基础设施工程		市政基础设施工程																																																				
建设工程竣工验收报告		<table border="1"> <tr><td>工程名称</td><td colspan="2">盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目</td><td>工程地点</td><td>深圳市大鹏新区坝光</td></tr> <tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td colspan="2">道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。</td><td>工程造价（万元）</td><td>3615.517</td></tr> <tr><td>结构类型</td><td colspan="2">城市支路</td><td>开工日期</td><td>2022/11/10</td></tr> <tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2">/</td><td>竣工日期</td><td>2024/4/2</td></tr> <tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市大鹏新区建设工程质量安全管理监督站</td><td>监督登记号</td><td>2022079-0</td></tr> <tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市大鹏新区建筑工务署</td><td>总施工单位</td><td>深圳市大鹏工程建设集团有限公司</td></tr> <tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市勘察研究院有限公司</td><td>施工单位（土建）</td><td>深圳市乐土生命科技投资有限公司</td></tr> <tr><td>设计单位</td><td colspan="2">深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司</td><td>代建单位</td><td>深圳市天健工程技术有限公司</td></tr> <tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td><td>工程检测单位</td><td></td></tr> <tr><td>其他主要参建单位</td><td colspan="2"></td><td>其他主要参建单位</td><td></td></tr> </table>			工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目		工程地点	深圳市大鹏新区坝光	工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。		工程造价（万元）	3615.517	结构类型	城市支路		开工日期	2022/11/10	施工许可证号	/		竣工日期	2024/4/2	监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全管理监督站		监督登记号	2022079-0	建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		总施工单位	深圳市大鹏工程建设集团有限公司	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	深圳市乐土生命科技投资有限公司	设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司		代建单位	深圳市天健工程技术有限公司	监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		工程检测单位		其他主要参建单位			其他主要参建单位	
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目		工程地点	深圳市大鹏新区坝光																																																		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。		工程造价（万元）	3615.517																																																		
结构类型	城市支路		开工日期	2022/11/10																																																		
施工许可证号	/		竣工日期	2024/4/2																																																		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全管理监督站		监督登记号	2022079-0																																																		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		总施工单位	深圳市大鹏工程建设集团有限公司																																																		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	深圳市乐土生命科技投资有限公司																																																		
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司		代建单位	深圳市天健工程技术有限公司																																																		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		工程检测单位																																																			
其他主要参建单位			其他主要参建单位																																																			
专项验收情况																																																						
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																		
单位（子单位） 工程量竣工 验收记录		2024/4/3	市政办·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准																																																		
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
年 月 日																																																						
附有关证明文件																																																						
施工许可证		/	/	/																																																		
施工图设计文件 审查意见		2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审 查，认定为合格																																																		
工程竣工报告		2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣 工																																																		
工程质量评估报告		2024.4.1	市政办·通-5	符合设计及规范要求，验收合 格																																																		
勘查质量检查报告		2024.4.1	市政办·通-6	本工程勘察文件符合国家相关 规程、规范的规定																																																		
设计质量检查报告		2024.4.1	市政办·通-7	本工程设计文件符合国家相 关规程、规范的规定，满足设计 要求																																																		
工程质量保修书		2024.4.3	市政办·通-8	已签署																																																		

市政基础设施工程																									
工程完成情况 该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。																									
工程质量情况 1. 质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%，绿化工程实体质量检查平均合格率100%。 2. 工程档案、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工方案。 3. 感观质量综合评价为合格。 综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。																									
工程未达到使用功能的部位（范围）																									
参加验收单位意见 <table border="1"> <tr><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr> <tr><td>(公章)</td><td>(公章)</td><td>(公章)</td></tr> <tr><td>项目负责人：(执业资格证书)</td><td>总监理工程师：(执业资格证书)</td><td>项目经理：(执业资格证书)</td></tr> <tr><td>年 月 日</td><td>年 月 日</td><td>年 月 日</td></tr> </table> <table border="1"> <tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td></tr> <tr><td>(公章)</td><td>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</td></tr> <tr><td>项目负责人：(执业资格证书)</td><td>姓名：徐泰松</td></tr> <tr><td>项目负责人：(执业资格证书)</td><td>注册号：A04678-AY041</td></tr> <tr><td>项目负责人：(执业资格证书)</td><td>有效期：2025年12月</td></tr> <tr><td>年 月 日</td><td>年 月 日</td></tr> </table>		建设单位	监理单位	施工单位	(公章)	(公章)	(公章)	项目负责人：(执业资格证书)	总监理工程师：(执业资格证书)	项目经理：(执业资格证书)	年 月 日	年 月 日	年 月 日	分包单位	设计单位	(公章)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土)	项目负责人：(执业资格证书)	姓名：徐泰松	项目负责人：(执业资格证书)	注册号：A04678-AY041	项目负责人：(执业资格证书)	有效期：2025年12月	年 月 日	年 月 日
建设单位	监理单位	施工单位																							
(公章)	(公章)	(公章)																							
项目负责人：(执业资格证书)	总监理工程师：(执业资格证书)	项目经理：(执业资格证书)																							
年 月 日	年 月 日	年 月 日																							
分包单位	设计单位																								
(公章)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土)																								
项目负责人：(执业资格证书)	姓名：徐泰松																								
项目负责人：(执业资格证书)	注册号：A04678-AY041																								
项目负责人：(执业资格证书)	有效期：2025年12月																								
年 月 日	年 月 日																								

4.2 深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段 监理合同（关键页）

<p>工程编号： 合同编号：CT-GC-JL-2204004</p> <p>深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段 工程地点：深圳市深汕特别合作区 甲方：海丰县赤石镇人民政府 乙方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 丙方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>签订时间：2023年4月15日</p> <p>联系电话：13510075545，邮箱：_____。 5. 签约酬金 本工程监理与相关服务采取固定费率的计价方式，暂按^益投资的建安工程费 9357.22 万元作为计费基数计算监理费、监理酬金按照丙方的中标费率乘以建安工程费计价，其中 95%为施工阶段暂定监理酬金，5%为保修阶段暂定监理酬金。最终的监理费取费基数以相关审计部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准，最终的取费基数可能因监理内容变动出现调整，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。 本工程监理固定率为 1.62%，暂定合同总价为人民币（大写）：壹佰伍拾壹万伍仟玖佰元（¥1515900.00），其中 95%为施工阶段暂定监理酬金，5%为保修阶段暂定监理酬金。其中： 监理服务总酬金包含丙方提供的施工前期准备阶段、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等全部监理费。 最终施工阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率×95%+90%×履约监理服务酬金； 最终保修阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率×5%。 6. 工作期限 施工阶段监理工期 197 日历天，保修阶段监理工期 731 日历天。 监理服务期限以施工单位实际开竣工时间为准，如监理工期延长的，延期 6 个月以内的，中标人应继续提供监理服务，招标人不另行支付监理酬金；延期 6 个月（含）以上的，中标人应继续提供监理服务，由招标人和中标人另行协商增加监理酬金。 7. 甲方与乙方建设管理工作范围划分 7.1. 甲方作为项目建设单位，履行对项目的协调、监督职能，并对建设项目建设过程中的招标行为、施工质量和安全进行检查。甲方负责协调办理项目用地手续，乙方配合对代建项目范围内进行勘测。 7.2. 甲方作为申报主体向住建水务局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证、规划许可证、工程建设用地许可证等手续，乙方配合提供相关材料。 7.3. 甲方负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。 7.4. 甲方监督和指导代建项目的建设实施，对代建项目的工程质量、施工进度进行监督，并协助乙方组织代建项目的验收和移交。 7.5. 甲方作为代建项目的委托主体，在乙方为办理报批报建等手续时，支持乙方办理盖章及提供相关信息。 7.6. 甲方监督项目资金的使用情况，并按本合同约定，及时审核乙方的付款申请，向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。 7.7. 甲方应参加项目工程完工验收，并协助乙方做好与区管委会相关部门的协调工作。项目验</p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>甲方（全称）：海丰县赤石镇人民政府 乙方（全称）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 丙方（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>1. 工程概况</p> <p>1.1. 工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目赤石 2 标段监理。 1.2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区。 1.3. 工程规模： (1) 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目赤石 2 标段监理。 (2) 建设范围为标段内村庄，工程内容为道路硬底化（含公厕垃圾站污水终端道路接驳）、污水管网（含配垃圾站、公厕排水接驳）、污水终端等基础设施建设。</p> <p>具体指标以政府相关部门最终审定为准。</p> <p>1.4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级 1.5. 投资性质：政府投资 100%</p> <p>1.6. 工程概算投资额：12469.64 万元 招标部分工程概算投资额：9357.22 万元 1.7. 其它：_____</p> <p>2. 词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p>3. 组成本合同的文件</p> <p>3.1. 协议书； 3.2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）； 3.3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）； 3.4. 专用条款； 3.5. 通用条款； 3.6. 廉洁协议； 3.7. 无条件履约保函； 3.8. 监理履约评价。</p> <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>4. 项目负责人（总监） 项目负责人（总监）姓名：吕惠，身份证号码：232724196904090039，注册号：44015116。</p> <p>收合格后，甲方应在乙方提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。 7.8. 乙方作为项目代建单位，工作内容包括：招标采购、合同签署、成本管控、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及相关行政手续（含报批报建）的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。</p> <p>8. 三方承诺</p> <p>8.1. 丙方承诺按照本合同约定提供监理与相关服务。 8.2. 甲方和乙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按合同约定支付酬金。 8.3. 本合同三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</p> <p>9. 合同订立</p> <p>9.1. 订立时间：2023.4.15 9.2. 订立地点：深圳市 9.3. 本合同一式 贰拾肆 份，具有同等法律效力，甲方执 贰 份，乙方执 陆 份，丙方执 贰 份。 (此页为盖章页，无正文)</p> <p>甲方：（公章） 法定代表人或其委托代理人：明华刚（签字） 法定代表人或其委托代理人：李海（签字） 统一社会信用代码： 地址： 邮政编码： 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：</p> <p>乙方：（公章） 法定代表人或其委托代理人：李海（签字） 法定代表人或其委托代理人：明华刚（签字） 统一社会信用代码： 地址： 邮政编码： 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：</p>
---	--



丙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告 (2023. 4. 27)

市政政-通-11	市政基础设施工程																																							
市政基础设施工程																																								
建设工程竣工验收报告																																								
<p>工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包</p> <p>建设单位（公章）：海丰县赤石镇人民政府</p> <p>代建单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</p> <p>竣工验收日期：2023年4月7日</p> <p>发出日期：2023年4月7日</p>																																								
<table border="1"> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">专项验收名称 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录</td> <td colspan="2">证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> </tr> <tr> <td>年</td> <td>月</td> <td>日</td> <td>市政政-通-10</td> </tr> <tr> <td rowspan="6">法律法规 规定的其他 验收文件</td> <td colspan="2">年</td> <td>月</td> <td>日</td> </tr> <tr> <td colspan="2">年</td> <td>月</td> <td>日</td> </tr> </table>				专项验收情况				专项验收名称 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	证明文件发出日期		文件编号	年	月	日	市政政-通-10	法律法规 规定的其他 验收文件	年		月	日	年		月	日	年		月	日	年		月	日	年		月	日	年		月	日
专项验收情况																																								
专项验收名称 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	证明文件发出日期		文件编号																																					
	年	月	日	市政政-通-10																																				
法律法规 规定的其他 验收文件	年		月	日																																				
	年		月	日																																				
	年		月	日																																				
	年		月	日																																				
	年		月	日																																				
	年		月	日																																				
附有关证明文件																																								
施工许可证	深汕建发[2022]5号																																							
施工图设计文件 审查意见	/																																							
工程竣工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板 工程项目-赤石2标段EPC总承包工程报告																																							
工程质量评估报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板 工程项目-赤石2标段EPC总承包质量评估报告																																							
勘察质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板 工程项目-赤石2标段EPC总承包勘察质量检																																							
设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板 工程项目-赤石2标段EPC总承包设计质量检																																							
工程质保书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板 工程项目-赤石2标段EPC总承包质保书																																							

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
	土建	无质量问题,符合设计要求	
工程质量情况	设备安装	无质量问题,符合设计要求	
	工程未达 到预定用功 能的 部位(范围)	无	
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人:  日期: 2023年4月2日	代建单位  项目负责人:  日期: 2023年4月2日	监理单位  总监理工程师:  日期: 2023年4月2日
	施工单位  项目负责人:  日期: 2023年4月2日	设计单位  项目负责人:  日期: 2023年4月2日	勘察单位  项目负责人:  日期: 2023年4月2日

4.3 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段工程监理 监理合同（关键页）

<p>工程编号： 合同编号：CT-GC-JL-2004004</p> <p>深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>工程名称：<u>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段工程监理</u></p> <p>工程地点：<u>深圳市深汕特别合作区</u></p> <p>甲方：<u>深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</u></p> <p>乙方：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>丙方：<u>深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局</u></p> <p>签订时间：年月日</p> <p>具体指标以政府相关部门最终审定为准。</p> <p>4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级</p> <p>5. 投资性质：政府投资 100%</p> <p>6. 工程概算投资额：/万元 招标部分工程概算投资额：/万元</p> <p>7. 其它：_____</p> <p>二、词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成合同的文件</p> <ol style="list-style-type: none">1. 协议书；2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；4. 专用条件；5. 通用条件；6. 廉洁协议；7. 无条件履约保函；8. 监理履约评价。 <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目负责人（总监） 项目负责人（总监）姓名：<u>吕崇惠</u>，身份证号码：<u>232724196904090039</u>， 注册号：<u>44015116</u>， 联系电话：<u>13510075545</u>，邮箱：<u>527823615@qq.com</u>。</p> <p>五、签约酬金</p>	<h3>第一部分 协议书</h3> <p>甲方（全称）：<u>深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</u> 乙方（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u> 丙方（全称）：<u>深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称：<u>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段工程监理</u></p> <p>2. 工程地点：<u>深圳市深汕特别合作区</u></p> <p>3. 工程规模：</p> <p>本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段项目的工程监理；</p> <p>项目建设范围：</p> <p>(1) 赤石北标段建设范围：包括赤石镇北片区内 4 个行政村、46 个自然村，其中明热六村连片（高一、高二、旱田、田心、田中、四季）为示范村，明热六村连片有温泉资源，旅游资源丰富，水底山风光闻名遐迩，将打造成温泉度假特色村（提升发展）</p> <p>建设内容：建设内容包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：</p> <p>本工程监理与相关服务采取固定费率的计价方式，暂按总投资的建安工程费 17094.10 万元作为计费基数计算监理费，监理酬金按照乙方的中标费率乘以建安工程费计价，其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。最终的监理费取费基数以相关审计部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准，最终的取费基数可能因监理内容变动出现调整，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。</p> <p>本工程监理固定费率为 <u>1.65</u> %；暂定合同总价为人民币（大写）：贰佰捌拾贰万零伍仟元整（¥ <u>2820500.00</u>），其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。</p> <p>监理服务总酬金包含乙方提供的施工前期准备阶段、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等全部监理费。</p> <p>最终施工阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）×合同固定监理费率×95%+履约监理服务酬金；</p> <p>最终保修阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）×合同固定监理费率×5%。</p> <p>注：因乙方违约受罚，甲方有权选择从监理服务酬金或无条件履约保函中直接扣除违约金。</p> <p>六、工作期限</p> <p>施工阶段监理工期 <u>234</u> 日历天，保修阶段监理工期 <u>730</u> 日历天。</p> <p>监理服务期限以施工单位实际竣工时间为准，如监理工期延长的，延期 6 个月以内的，中标人应继续提供监理服务，招标人不另行支付监理酬金；延期 6 个月（含）以上的，中标人应继续提供监理服务，由招标人和中标人另行协商增加监理酬金。</p> <p>七、甲方与丙方建设管理工作范围划分</p> <p>1. 丙方作为项目建设单位，履行对项目的协调、监督职能，并对建设项目建设过程中的招标行为、施工质量和安全进行检查。丙方负责协调办理项目用地手续，甲方配合对代建项目范围内进行勘测。</p>
--	--

2. 丙方作为申报主体向区住建水务局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证明、规划许可证、工程建设用地许可证等手续，甲方配合提供相关材料。

3. 丙方负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。

4. 丙方监督和指导代建项目的建设实施，对代建项目的工程质量、施工进度进行监督，并协助甲方组织代建项目的验收和移交。

5. 丙方作为代建项目的委托主体，在甲方代为办理报批报建等手续时，支持甲方办理盖章及提供相关信息。

6. 丙方监督项目资金的使用情况，并按本合同约定，及时审核甲方的付款申请，向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。

7. 丙方应参加项目工程完工验收，并协助甲方做好与区管委会相关部门的协调工作。项目验收合格后，丙方应在甲方提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。

8. 甲方作为项目代建单位，工作内容包括：招标采购、合同签署、成本管控、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及相关行政手续（含报批报建）的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。

八、三方承诺

1. 乙方承诺按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 甲方和丙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 本合同三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立

1. 订立时间：_____。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 本合同一式_____份，具有同等法律效力，双方各执_____份。

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告 (2021.8.14)

市政设施 • 通-11 市政基础设施工程	<p>建设工程竣工验收报告</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目</td> </tr> <tr> <td>工程地址</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区赤石镇北片区</td> </tr> <tr> <td>工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)</td> <td colspan="3">本项目位于深圳市深汕特别合作区赤石镇,本次设计范围包含赤石镇境内的三个行政村、28个自然村。此次工程建设内容包括乡村道路硬化、生活垃圾分类站、雨污分流管网、污水处理设施。</td> </tr> <tr> <td>工程造价 (万元)</td> <td colspan="3">19267.38万元</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td colspan="3">建筑工程、市政工程</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td colspan="3">2020年5月2日</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td colspan="3">深汕建水函(2020)820号</td> </tr> <tr> <td>竣工日期</td> <td colspan="3">2021年8月14日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td colspan="3">深汕特别合作区建设工程质量监督站</td> </tr> <tr> <td>监督登记号</td> <td colspan="3">SSZA-20200031</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局</td> </tr> <tr> <td>代建单位</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">长泰顺工勘测规划设计有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">中冶京城工程技术有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>其他主要参建单位</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td>专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td>单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录</td> <td>2021年5月25日</td> <td>市政设施 • 通-10</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td></td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">附录相关证明文件</td> </tr> <tr> <td>施工许可证</td> <td colspan="3">深汕建水函(2020)820号</td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td colspan="3">/</td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工报告</td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工质量评估报告</td> </tr> <tr> <td>勘查质量检查报告</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量检查报告</td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程设计质量检查报告</td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量保修书</td> </tr> </table>			工程名称	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目			工程地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇北片区			工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	本项目位于深圳市深汕特别合作区赤石镇,本次设计范围包含赤石镇境内的三个行政村、28个自然村。此次工程建设内容包括乡村道路硬化、生活垃圾分类站、雨污分流管网、污水处理设施。			工程造价 (万元)	19267.38万元			结构类型	建筑工程、市政工程			开工日期	2020年5月2日			施工许可证号	深汕建水函(2020)820号			竣工日期	2021年8月14日			监督单位	深汕特别合作区建设工程质量监督站			监督登记号	SSZA-20200031			建设单位	深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局			代建单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司			勘察单位	长泰顺工勘测规划设计有限公司			设计单位	中冶京城工程技术有限公司			监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			其他主要参建单位				专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2021年5月25日	市政设施 • 通-10	合格		年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日			附录相关证明文件				施工许可证	深汕建水函(2020)820号			施工图设计文件 审查意见	/			工程竣工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工报告			工程质量评估报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工质量评估报告			勘查质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量检查报告			设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程设计质量检查报告			工程质量保修书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量保修书		
工程名称	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目																																																																																																																																										
工程地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇北片区																																																																																																																																										
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	本项目位于深圳市深汕特别合作区赤石镇,本次设计范围包含赤石镇境内的三个行政村、28个自然村。此次工程建设内容包括乡村道路硬化、生活垃圾分类站、雨污分流管网、污水处理设施。																																																																																																																																										
工程造价 (万元)	19267.38万元																																																																																																																																										
结构类型	建筑工程、市政工程																																																																																																																																										
开工日期	2020年5月2日																																																																																																																																										
施工许可证号	深汕建水函(2020)820号																																																																																																																																										
竣工日期	2021年8月14日																																																																																																																																										
监督单位	深汕特别合作区建设工程质量监督站																																																																																																																																										
监督登记号	SSZA-20200031																																																																																																																																										
建设单位	深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局																																																																																																																																										
代建单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司																																																																																																																																										
勘察单位	长泰顺工勘测规划设计有限公司																																																																																																																																										
设计单位	中冶京城工程技术有限公司																																																																																																																																										
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司																																																																																																																																										
其他主要参建单位																																																																																																																																											
专项验收情况																																																																																																																																											
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																																								
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2021年5月25日	市政设施 • 通-10	合格																																																																																																																																								
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																																										
附录相关证明文件																																																																																																																																											
施工许可证	深汕建水函(2020)820号																																																																																																																																										
施工图设计文件 审查意见	/																																																																																																																																										
工程竣工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工报告																																																																																																																																										
工程质量评估报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程竣工质量评估报告																																																																																																																																										
勘查质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量检查报告																																																																																																																																										
设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程设计质量检查报告																																																																																																																																										
工程质量保修书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 —赤石标段EPC总承包工程质量保修书																																																																																																																																										

深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目联合验收报告			
深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程项目 已完成设计和合同约定的各项内容			
工程质量情况	土建	无质量问题,符合设计要求	
	设备安装	无质量问题,符合设计要求	
工程未达到使用功能的 部位 (范围)		无	
参加 联合验收 单位 意见		符合设计要求,同意验收合格	
建设单位		设计单位	
(公章)		(公章)	
项目负责人:		项目负责人:	
分包单位		勘察单位	
(公章)		(公章)	
项目负责人: (执业资格证书)		项目负责人: (执业资格证书)	
年 月 日		年 月 日	
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 王大治 注册号: 11000657-027 有效期: 至2020年12月		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 郑孝军 注册号: 2200986-AV006 有效期: 至2023年06月	

4.4 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段工程监理 监理合同（关键页）

<p>工程编号： 合同编号：CT-GC-JL-2004005</p> <p>深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>工程名称：<u>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段工程监理</u></p> <p>工程地点：<u>深圳市深汕特别合作区</u></p> <p>甲方：<u>深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</u></p> <p>乙方：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>丙方：<u>深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局</u></p> <p>签订时间： 年 月 日</p> <p>具体指标以政府相关部门最终审定为准。</p> <p>4. 工程类别 <u>市政公用工程</u> 工程等级： <u>二级</u></p> <p>5. 投资性质： <u>政府投资 100%</u></p> <p>6. 工程概算投资额：<u>/ 万元</u> 招标部分工程概算投资额：<u>/ 万元</u></p> <p>7. 其它： _____</p> <p>二、词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同的文件</p> <ol style="list-style-type: none">1. 协议书；2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；4. 专用条件；5. 通用条件；6. 廉洁协议；7. 无条件履约保函；8. 监理履约评价。 <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目负责人（总监）</p> <p>项目负责人（总监）姓名：<u>吕荣惠</u>，身份证号码：<u>232724196904090039</u>，注册号：<u>44015116</u>， 联系电话：<u>13510075545</u>，邮箱：<u>527823615@qq.com</u>。</p> <p>五、签约酬金</p> <p>本工程监理与相关服务采取固定费率的计价方式，暂按总投资的建安工程费</p>	<h3>第一部分 协议书</h3> <p>甲方（全称）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 乙方（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 丙方（全称）：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <ol style="list-style-type: none">1. 工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段工程监理2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区3. 工程规模： <p>本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段项目的工程监理。</p> <p>项目建设范围：</p> <p>(1) 赤石南标段建设范围：包括赤石镇南片区内 7 个行政村、41 个自然村，其中赤石村新厝林村组为示范村，赤石村新厝林村组现有存有建于明朝末年、保存完好的传统客家民居—新厝林古寨，将打造成古民居特色村（保护开发）</p> <p>建设内容：项目建设内容包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：</p> <table border="1"><thead><tr><th>标段</th><th>村道路面硬化(km)</th><th>自然村内道路硬化(km)</th><th>生活垃圾极转运站(个)</th><th>雨污分流管网(km)</th><th>生活污水处处理设施(座)</th><th>户厕改造数量(个)</th><th>新建公厕(个)</th><th>改造公厕(个)</th></tr></thead><tbody><tr><td>赤石南</td><td>2.5</td><td>45.9</td><td>20</td><td>105.8</td><td>41</td><td>779</td><td>29</td><td>17</td></tr></tbody></table> <p>10383.00 万元作为计费基数计算监理费，监理酬金按照乙方的中标费率乘以建安工程费计价，其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。最终的监理费取费基数以相关审计部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准，最终的取费基数可能因监理内容变动出现调整，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。</p> <p>本工程监理固定费率为 1.65 %，暂定合同总价为人民币（大写）：壹佰柒拾壹万叁仟贰佰元整（¥ 1713200.00），其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。</p> <p>监理服务总酬金包含乙方提供的施工前期准备阶段、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等全部监理费。</p> <p>最终施工阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率 × 95% * 90% + 履约监理服务酬金；</p> <p>最终保修阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率 × 5%。</p> <p>注：因乙方违约受罚，甲方有权选择从监理服务酬金或无条件履约保函中直接扣除违约金。</p> <p>六、工作期限</p> <p>施工阶段监理工期 234 日历天，保修阶段监理工期 730 日历天。</p> <p>监理服务期限以施工单位实际开竣工时间为准，如监理工期延长的，延期 6 个月以内的，中标人应继续提供监理服务，招标人不另行支付监理酬金；延期 6 个月（含）以上的，中标人应继续提供监理服务，由招标人和中标人另行协商增加监理酬金。</p> <p>七、甲方与丙方建设管理工作范围划分</p> <ol style="list-style-type: none">1. 丙方作为项目建设单位，履行对项目的协调、监督职能，并对建设项目建设过程中的招标行为、施工质量和安全进行检查。丙方负责协调办理项目用地手续，甲方配合对代建项目范围内进行勘测。	标段	村道路面硬化(km)	自然村内道路硬化(km)	生活垃圾极转运站(个)	雨污分流管网(km)	生活污水处处理设施(座)	户厕改造数量(个)	新建公厕(个)	改造公厕(个)	赤石南	2.5	45.9	20	105.8	41	779	29	17
标段	村道路面硬化(km)	自然村内道路硬化(km)	生活垃圾极转运站(个)	雨污分流管网(km)	生活污水处处理设施(座)	户厕改造数量(个)	新建公厕(个)	改造公厕(个)											
赤石南	2.5	45.9	20	105.8	41	779	29	17											

2. 丙方作为申报主体向区住建水务局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证明、规划许可证、工程建设用地许可证等手续，甲方配合提供相关材料。

3. 丙方负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。

4. 丙方监督和指导代建项目的建设实施，对代建项目的工程质量、施工进度进行监督，并协助甲方组织代建项目的验收和移交。

5. 丙方作为代建项目的委托主体，在甲方代为办理报批报建等手续时，支持甲方办理盖章及提供相关信息。

6. 丙方监督项目资金的使用情况，并按本合同约定，及时审核甲方的付款申请，向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。

7. 丙方应参加项目工程完工验收，并协助甲方做好与区管委会相关部门的协调工作。项目验收合格后，丙方应在甲方提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。

8. 甲方作为项目代建单位，工作内容包括：招标采购、合同签署、成本管控、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及相关行政手续（含报批报建）的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。

八、三方承诺

1. 乙方承诺按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 甲方和丙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 本合同三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立

1. 订立时间：_____。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 本合同一式三份，具有同等法律效力，双方各执一份。
(此页为盖章页，无正文)

甲方：(公章)  乙方：(公章) 

法定代表人或其委托代理人：(签字)  法定代表人或其委托代理人：(签字) 

统一社会信用代码：  统一社会信用代码： 

地址：  地址： 

邮政编码：  邮政编码： 

法定代表人：  法定代表人： 

委托代理人：  委托代理人： 

电话：  电话： 

传真：  传真： 

电子信箱：  电子信箱： 

开户银行：  开户银行： 

账号：  账号： 

丙方：(公章)  法定代表人或其委托代理人： 

统一社会信用代码：  地址： 

邮政编码：  地址： 

法定代表人：  法定代表人： 

委托代理人：  委托代理人： 

电话：  电话： 

传真：  传真： 

电子信箱：  电子信箱： 

开户银行：  开户银行： 

账号：  账号： 

竣工验收报告 (2021. 8. 8)

<p>市政坡 • 通-11 市政基础设施工程</p> <p>建设工程竣工验收报告</p> <p>工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包</p> <p>建设单位（公章）：深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局</p> <p>代建单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司</p> <p>竣工验收日期：年月日</p> <p>发出日期：年月日</p>	<p>市政基础设施工程</p> <table border="1"> <tr> <td>工程名称</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包</td> <td>工程地点</td> <td>深圳市深汕特别合作区赤石镇片区</td> </tr> <tr> <td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td> <td colspan="3">本项目位于深汕特别合作区赤石镇赤石村，本次设计范围包含赤石村内所有行政村，21个自然村，此次工程建设内容包括村级道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水设施等。</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td colspan="3">2020年7月21日</td> </tr> <tr> <td>竣工日期</td> <td colspan="3">2021年8月8日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区质量安全监督站 SSZA-2020032</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局</td> </tr> <tr> <td>代建单位</td> <td colspan="3">深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 总施工单位 中国建筑第六工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">四川振鸿工程项目建设管理有限公司 施工单位（土建） 中国建筑第六工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">南京市市政设计研究院有限责任公司 施工单位（设备安装） 中国建筑第六工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市东鹏工程建设监理有限公司 工程检测单位 深圳市业升工程检测有限公司</td> </tr> <tr> <td>其他主要参建单位</td> <td colspan="3">/ 其他主要参建单位 /</td> </tr> </table> <p>专项验收情况</p> <table border="1"> <tr> <td>专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">单位（子单位） 工程质量竣工验收记录</td> <td>2021年5月18日</td> <td>市政坡 • 通-10</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>年月日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>年月日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="5">法律法 规规定 的其他 验收文 件</td> <td>年月日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>年月日</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>附有关证明文件</p> <table border="1"> <tr> <td>施工许可证</td> <td>深汕建水函〔2020〕830</td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>工程施工报告</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程报建报告</td> </tr> <tr> <td>工程质量安全报告</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量安全报告</td> </tr> <tr> <td>勘查质量检测报告</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包勘察质量检测报告</td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包设计质量检查报告</td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td>深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量保修书</td> </tr> </table>	工程名称	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包	工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇片区	工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于深汕特别合作区赤石镇赤石村，本次设计范围包含赤石村内所有行政村，21个自然村，此次工程建设内容包括村级道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水设施等。			开工日期	2020年7月21日			竣工日期	2021年8月8日			监督单位	深圳市深汕特别合作区质量安全监督站 SSZA-2020032			建设单位	深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局			代建单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 总施工单位 中国建筑第六工程局有限公司			勘察单位	四川振鸿工程项目建设管理有限公司 施工单位（土建） 中国建筑第六工程局有限公司			设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司 施工单位（设备安装） 中国建筑第六工程局有限公司			监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 工程检测单位 深圳市业升工程检测有限公司			其他主要参建单位	/ 其他主要参建单位 /			专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年5月18日	市政坡 • 通-10	合格	年月日			年月日			法律法 规规定 的其他 验收文 件	年月日			施工许可证	深汕建水函〔2020〕830	施工图设计文件 审查意见	/	工程施工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程报建报告	工程质量安全报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量安全报告	勘查质量检测报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包勘察质量检测报告	设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包设计质量检查报告	工程质量保修书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量保修书												
工程名称	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包	工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇片区																																																																																						
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于深汕特别合作区赤石镇赤石村，本次设计范围包含赤石村内所有行政村，21个自然村，此次工程建设内容包括村级道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水设施等。																																																																																								
开工日期	2020年7月21日																																																																																								
竣工日期	2021年8月8日																																																																																								
监督单位	深圳市深汕特别合作区质量安全监督站 SSZA-2020032																																																																																								
建设单位	深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局																																																																																								
代建单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 总施工单位 中国建筑第六工程局有限公司																																																																																								
勘察单位	四川振鸿工程项目建设管理有限公司 施工单位（土建） 中国建筑第六工程局有限公司																																																																																								
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司 施工单位（设备安装） 中国建筑第六工程局有限公司																																																																																								
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 工程检测单位 深圳市业升工程检测有限公司																																																																																								
其他主要参建单位	/ 其他主要参建单位 /																																																																																								
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																						
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年5月18日	市政坡 • 通-10	合格																																																																																						
	年月日																																																																																								
	年月日																																																																																								
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年月日																																																																																								
	年月日																																																																																								
	年月日																																																																																								
	年月日																																																																																								
	年月日																																																																																								
施工许可证	深汕建水函〔2020〕830																																																																																								
施工图设计文件 审查意见	/																																																																																								
工程施工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程报建报告																																																																																								
工程质量安全报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量安全报告																																																																																								
勘查质量检测报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包勘察质量检测报告																																																																																								
设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包设计质量检查报告																																																																																								
工程质量保修书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-赤石南标段EPC总承包工程质量保修书																																																																																								

深汕特别合作区乡村振兴建设工程联合验收报告		
工程完成情况	本工程已完成设计和合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	工程完成情况良好
	设备安装	无
工程未达到使用功能的部位 (范围)	<div style="text-align: center;"> 姓名：邱鹏 注册号：5100703-AY001 有效期：至2022年12月 </div>	
参加 联合验收 单位 意见	<div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div>	
建设单位	<div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div>	
分包单位	<div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div>	
项目负责人：(执业资格证章)	<div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div> <div style="text-align: center;"> 年月日 </div>	

5. 备注（请各投标人注意）

1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。
2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。
3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。
4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。