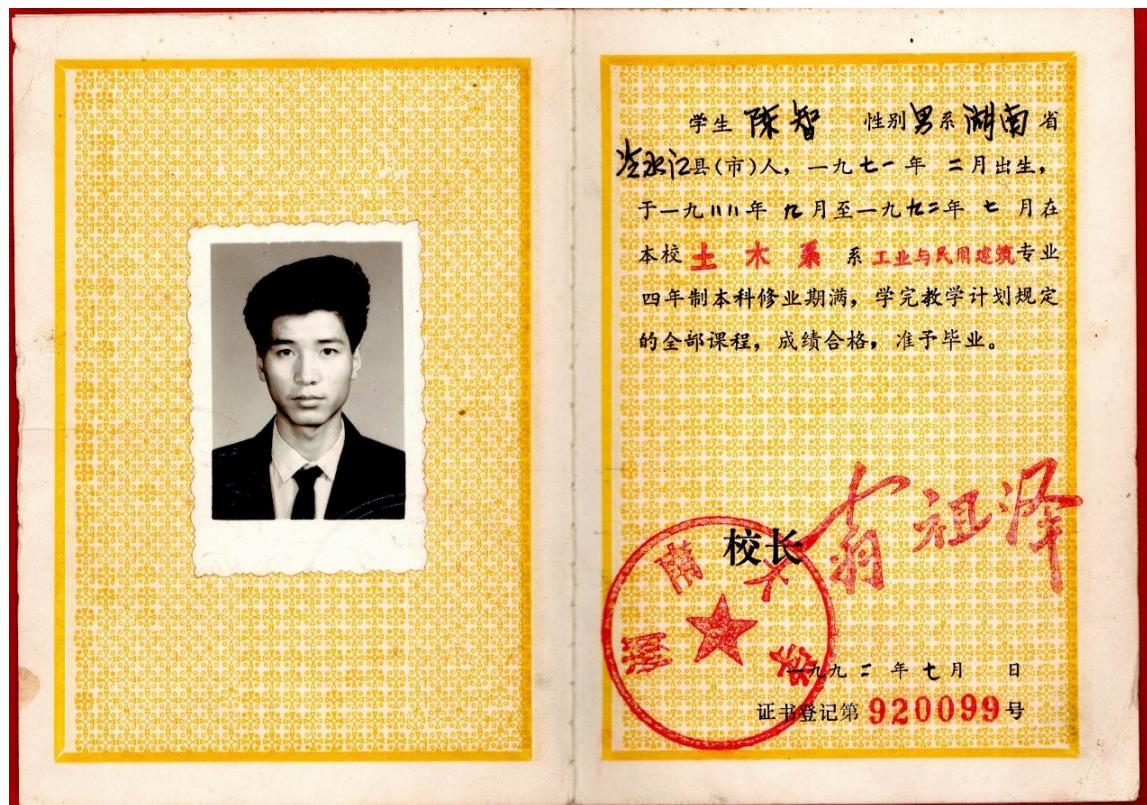


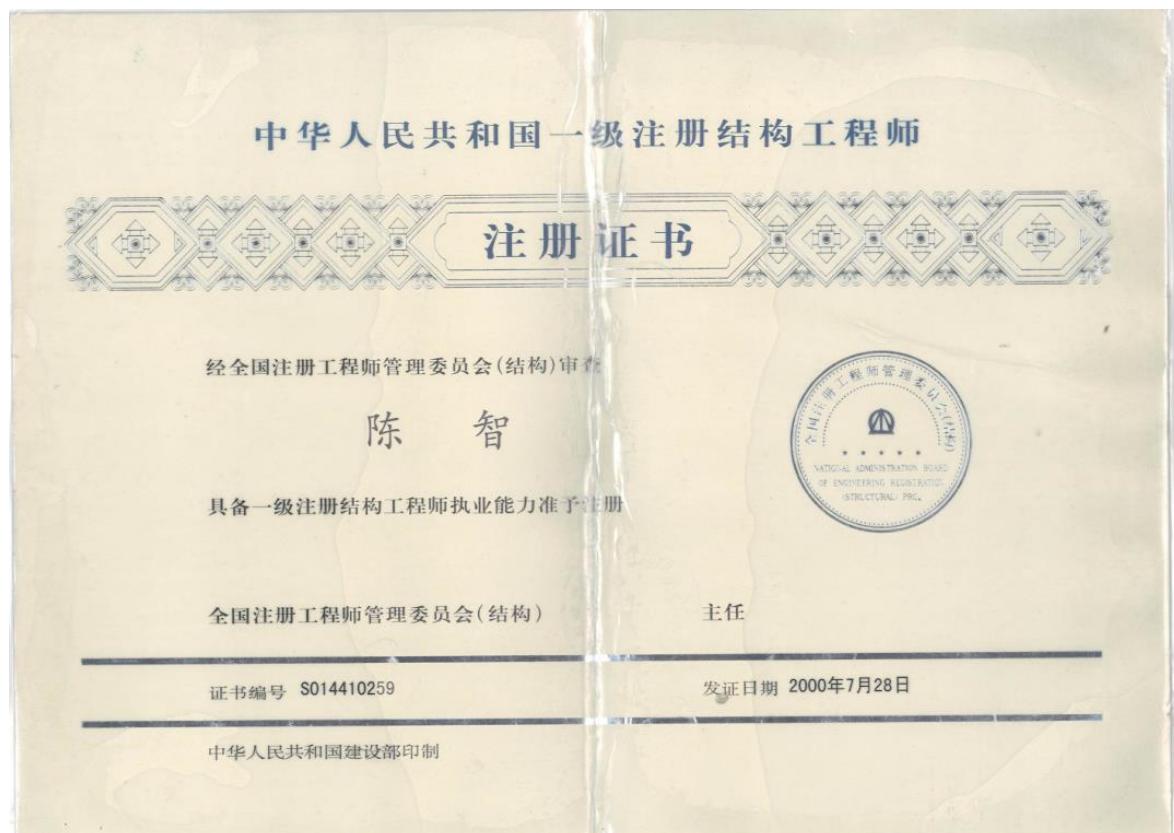
拟派本项目服务团队情况汇总表

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1	陈智	项目负责人 结构负责人	大学本科	高级工程师	一级注册 结构工程师	33 年	深大源缴纳
2	刘传海	建筑负责人	大学本科	高级工程师	一级注册 建筑师	34 年	深大源缴纳
3	吴小玲	给排水负责人	大学本科	高级工程师	注册公用 设备工程师 (给水 排水)	18 年	深大源缴纳
4	黄金龙	电气负责人	大学本科	高级工程师	注册电气 工程师	37 年	深大源缴纳
5	田拥军	暖通负责人	大学本科	高级工程师	注册公用 设备工程师 (暖通 空调)	33 年	深大源缴纳

陈智毕业证



陈智注册证



使用有效期：2025年05月28日
2026年05月01日



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：陈智

性别：男

出生日期：1970年12月26日

注册编号：S20014410259



聘用单位：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2028年05月27日

个人签名：

陈智

签名日期：2025.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期：2025年05月28日

陈智职称证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

陈智

证件类型	居民身份证	证件号码	432502*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 证书编号: S014410259 电子证书编号: S20014410259 注册编号/执业印章号: 19018-S016

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年05月27日

陈智社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈智

社保电脑号：2796647

身份证号码：432502197012260015

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

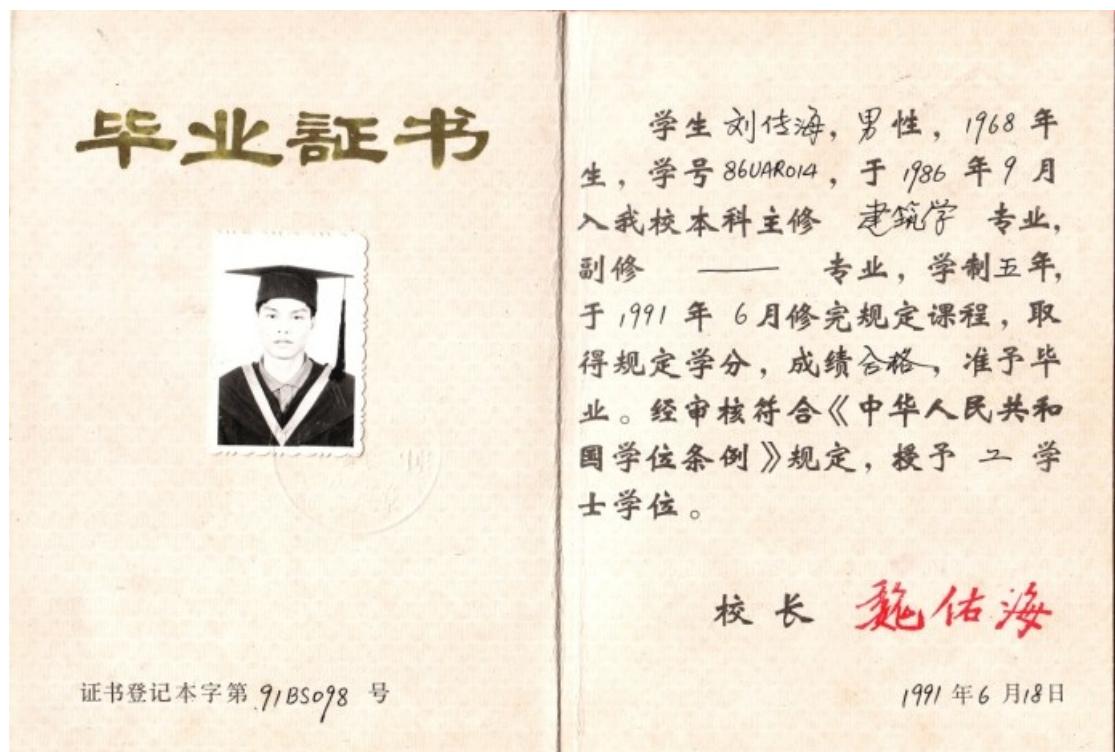
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	02	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	03	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	04	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	05	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	06	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	07	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	08	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
合计			30019.28	14126.72			8829.2	3531.68			882.96	706.32	412.64		353.2		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f1512g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042524
单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司



刘传海毕业证



刘传海注册证



使用有效期:2025年07月10日
-2026年01月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：刘传海

性 别：男

出生日期：1968年05月02日

注册编号：20064410769



聘用单位：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

注册有效期：2024年05月22日-2026年05月21日



主任



个人签名：刘传海

签名日期：2025.7.10

发证日期：2024年05月22日

刘传海职称证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

刘传海

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 电子证书编号: 20064410769 注册编号/执业印章号: 19018-003
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年05月21日

刘传海社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传海 社保电脑号：1338995

身份证号码：440301196805025611

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	02	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	03	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	04	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	05	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	06	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	07	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	08	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
合计			37401.36	17600.64			13466.4	5386.56		1346.64			1115.52	2231.04		557.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f3daez）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60042524

单位名称

深圳市深大源建筑技术研究有限公司



吴小玲毕业证



吴小玲注册证



吴小玲职称证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

吴小玲

证件类型	居民身份证	证件号码	460033*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 证书编号: CS184401246 电子证书编号: CS20184401246 注册编号/执业印章号: 19018-CS006

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

吴小玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小玲

社保电脑号：625971214

身份证号码：460033198402133228

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	02	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	03	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	04	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	05	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	06	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	07	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	08	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
合计			20633.92	9710.08			6068.8	2427.52			606.88		485.32	971.04		242.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f53e13）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60042524

单位名称

深圳市深大源建筑技术研究有限公司



黄金龙毕业证



黄金龙注册证



黄金龙职称证



黄金龙社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金龙

社保电脑号：1786301

身份证号码：360102196801146390

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	02	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	03	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	04	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	05	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	06	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	07	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	08	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
合计			37401.36	17600.64			13466.4	5386.56		1346.64			1115.52	2231.04		557.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f68c01）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60042524

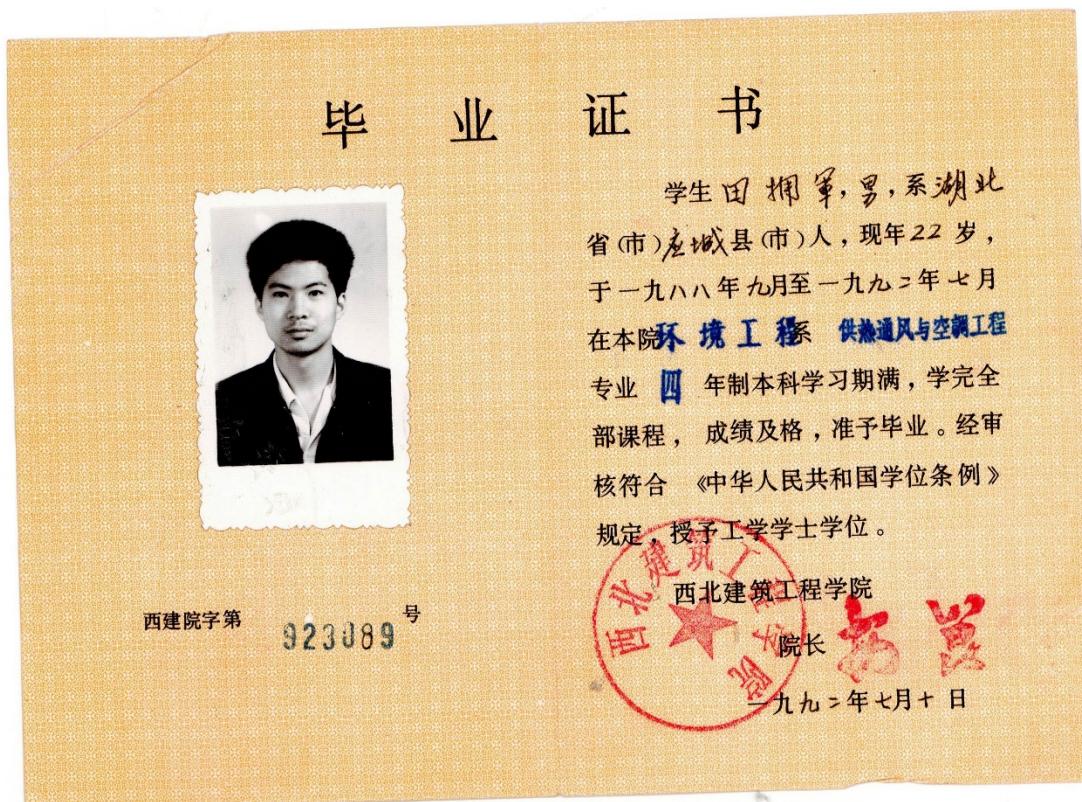
单位名称

深圳市深大源建筑技术研究有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



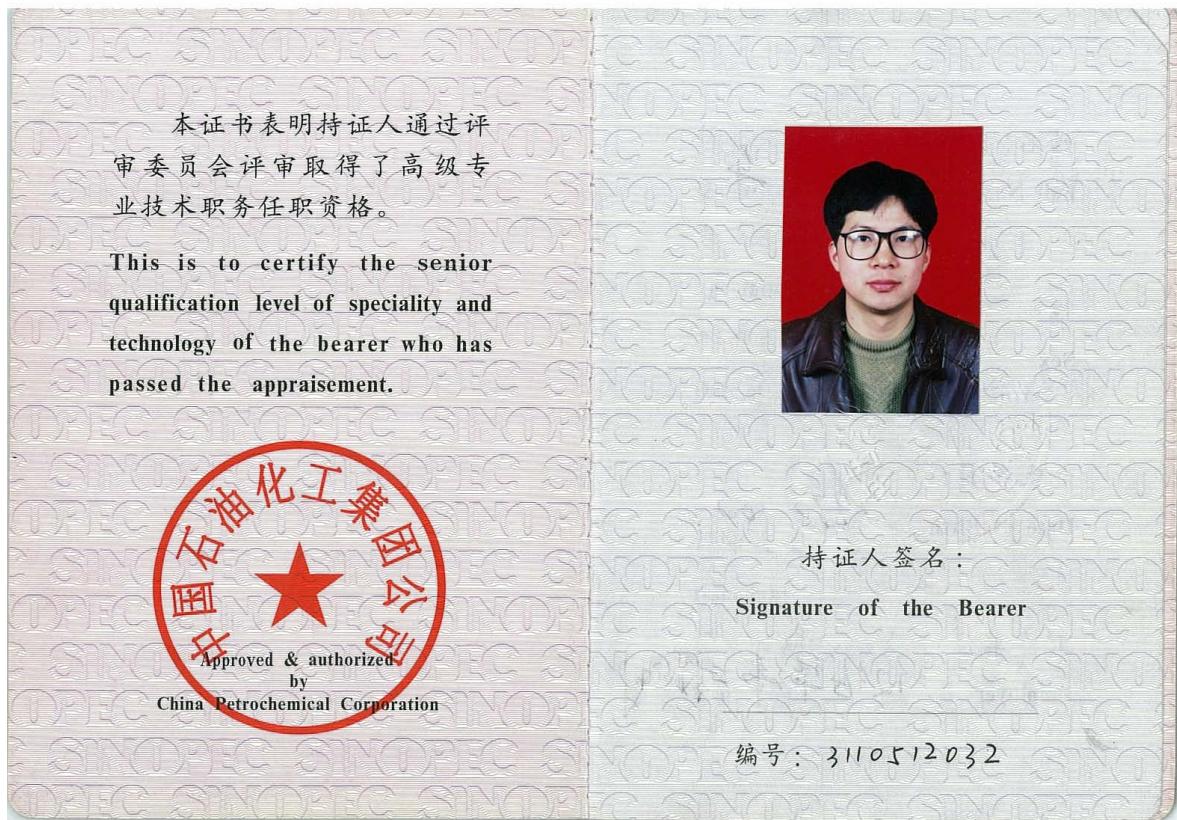
田拥军毕业证



田拥军注册证



田拥军职称证



姓名： Full Name	田拥军	任职资格： Qualification Level	高级工程师
性别： Sex	男	专业名称： Specialty	暖通
出生年月： Date of Birth	1970.02	批准日期： Date of Approval	2005年12月
工作单位： Employer	仪征华纳工程公司	评审委员会盖章： Issued by	
		签发日期： Issued on	2006年1月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	321081*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 证书编号: CN103100021 电子证书编号: CN20103100021 注册编号/执业印章号: 19018-CN005

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年06月03日

田拥军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 田拥军			社保电脑号: 801776980			身份证号码: 321081197101247615			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司						单位编号: 60042524			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	01	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	02	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	03	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	04	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	05	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	06	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	07	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	08	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
合计			32056.32	16028.16			10017.6	4007.04			1001.76	801.44	1602.8	400.72			

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ee58e5f7c30h)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60042524

单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司



投标人近3年同类业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	合同签订时间	项目所在地	合同范围
1	大沙河文体中心改造	深圳市南山区建筑工务署	75.55	2024.9.14	深圳南山	初步设计阶段、施工图设计阶段及施工配合阶段，所有专业的设计文件精细化审查（含强审）
2	龙华文化艺术中心升级改造工程	深圳市龙华区建筑工务署	9.792	2023.8	深圳龙华	施工图审查阶段、施工服务阶段所有施工图、设计变更及深化设计文件的精细化审查
3	福城南产业片区12-16等宗地项目III标段11-20-02宗地设计咨询	深圳市新龙福投资发展有限公司	239.7472	2023.10.24	深圳龙华	方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段及后期配合阶段，所有设计文件的审查和优化咨询
4	高新小学项目精细化审图	深圳市南山区建筑工务署	22.79	2023.8.14	深圳南山	施工图设计阶段、施工等后续阶段包括施工图设计及施工图修改、补充设计、设计变更的全部图纸、计算资料等文件进行精细化审查
5	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段	深圳市南山区建筑工务署	22.11	2024.3.15	深圳南山	施工图设计阶段、施工等后续阶段包括施工图设计及施工图修改、补充设计、设计变更的全部图纸、计算资料等文件进行精细化审查

1、大沙河文体中心改造

正本

合同编号: 2024F229005

深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程
精细化审图合同



工程名称: 大沙河文体中心改造项目

合同名称: 大沙河文体中心改造项目精细化审图合同

委托人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司



委 托 人：深圳市南山区建筑工务署（以下简称“甲方”）
承 包 人：深圳市深大源建筑技术研究有限公司（以下简称“乙方”）
本合同乙方由甲方通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关设计文件审查的法规、规章和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方承担本项目设计文件审查工作并提供相关服务。经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：大沙河文体中心改造项目

1.2 建设地点：深圳市南山区

1.3 建设内容：项目位于深圳市南山区桃源街道，西丽珠光路与龙珠一路交汇处西北侧的大沙河文体中心。项目拟对大沙河文体中心室内各功能区进行装修建设，建设内容主要包括除建筑公共部位、基础功能用房(地下停车库、公共交通空间等)之外的建筑改造、精装修、给排水工程、消防工程、电气工程、弱电智能化工程、通风空调工程、标识及导视系统以及体育剧场和图书馆专业设备工程等。

项目装修建筑面积为 88700.16 平方米，其中地上体育设施 34619.74 平方米(包括综合馆、体校配套、体育物管、羽毛球场、篮球羽毛球乒乓球馆等)、地上文化设施 38956.07 平方米、配套辅助用房 8617.42 平方米、地下体育设施 6506.93 平方米(包括羽毛球馆、游泳馆及配套用房等)。

1.4 工程投资：项目投资匡算 48551 万元，其中建安工程费 40427 万元，工程建设其他费 3218 万元，预备费 3492 万元，代建管理费 1414 万元。(深南发改批〔2022〕218 号)

1.5 资金来源：政府投资 100%

1.6 设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//培特维建筑设计咨询（上海）有限公司//STUDIO LINK-ARC, LLC

1.7 勘察单位：_____ / _____

第二条 编制依据

2.1 招标文件、招标文件修改补充通知和答疑书等（如有）；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 投标文件（如有）；

- 2.4 甲方要求及其他有关资料；
- 2.5 国家及广东省、深圳市现行有关规范、规程、规定和通知；
- 2.6 南山区及甲方发布的有关规范、规程、指引和通知。

合同期内，如以上规范及技术要求存在更新的版本，则按最新版本执行。

第三条 合同文件构成及其优先次序

3.1 以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 3.1.1 本合同及其补充协议；
- 3.1.2 中标通知书（如有）；
- 3.1.3 招标文件及其附件（含补遗答疑文件）（如有）；
- 3.1.4 甲方的勘察设计任务书及与项目有关的技术要求文件；
- 3.1.5 投标文件及其附件（如有）；
- 3.1.6 标准、规范及规程等有关技术文件；
- 3.1.7 本合同当事各方各类有约束力的往来函件；

3.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照上述顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

第四条 审查阶段及审查范围

4.1 审查阶段

初步设计阶段文件审查

施工图设计阶段文件审查

施工配合阶段文件审查

4.2 审查范围

本工程计划投资内所有专业的设计文件的精细化审查。

第五条 工作内容

5.1 初步设计阶段

根据有关法规和行业规范、标准及审图经验，对初步设计文件进行精细化审查，提出初步设计预审报告和进一步优化设计的意见和建议。

对设计单位完成的初设文件及过程文件进行审查，并出具审查报告。主要包括但不限于以下工作内容：

5.1.1 初步设计是否落实方案阶段的意见和建议，对初步设计的规划、总图、流线、功能、外型、消防、人防、节能、环保等进行审核；

5.1.2 分析结构方案各分体系具体方案的设计，确定分体系及其相关构件的几何尺寸与截面特征和相互之间的关系，对计算参数及载荷的选择、基础选型、结构方案布置（竖向构件、水平构件）、材料选择提出结构专业咨询意见；

5.1.3 对设备系统的确定、计算参数的选择、设备选型、系统布置、器材、管材及主要构筑物的选择提出咨询建议。

5.1.4 对下一步施工图设计提出应注意的指导意见。

5.2 施工图设计阶段

包含项目施工图设计文件强制性审查及项目施工图设计文件精细化审查。完成所有的施工图阶段的图纸及文件审查，提供完整的施工图精审报告书、施工图强审审查报告书及施工图设计文件审查合格书。

5.2.1 施工图程序性审查包括但不限于（下列有关专项设计的内容本合同项目如不涉及则对本合同无效）：

- (1) 是否取得政府有关部门的批准文件；
- (2) 勘察设计企业或者注册执业人员是否越级或者超范围执业；
- (3) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；
- (4) 送审资料是否完整、格式是否规范；
- (5) 装配式建筑工程是否已在初步设计阶段通过技术认定；
- (6) 超限高层建筑工程是否已在初步设计阶段进行抗震设防专项审查；
- (7) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

5.2.2 施工图技术性审查包括但不限于（下列有关专项设计的内容本合同项目如不涉及则对本合同无效）：

- (1) 是否符合作为勘察、设计依据的政府有关部门批准文件（《建设用地规划许可证》

《建设工程方案设计核查意见书》或《建设工程规划许可证》等)的要求，并指明不符合之处；

- (2) 是否符合工程建设强制性标准要求；
- (3) 是否符合公共利益和公众安全；
- (4) 是否达到规定的勘察设计文件编制深度要求，并详细指出没有达到规定深度的部分；
- (5) 地基基础工程、主体结构工程是否安全；
- (6) 建筑幕墙、轻型钢结构、建筑装饰、基坑支护等工程是否安全；
- (7) 建筑节能设计是否满足规范要求；执行绿色建筑标准的项目，是否符合绿色建筑标准；
- (8) 是否符合国家和本市制定的施工图审查要点；
- (9) 装配式建筑是否符合有关工程建设标准及要求；
- (10) 设有海绵城市设施的工程项目，是否符合有关工程建设标准及要求；
- (11) 含有水土保持内容的工程项目，是否符合有关工程建设标准及要求；
- (12) 工程项目中是否采用建筑废弃物再生产品，相关设计是否符合工程建设标准及要求；
- (13) 超限高层建筑工程施工图是否落实抗震设防专项审查中的专家意见或建议；
- (14) 无障碍设计是否符合《深圳市无障碍环境建设条例》《无障碍设计规范》等法规、技术标准的相关要求；
- (15) 对于规划许可文件中明确位于地铁运营安全保护区和建设规划控制区内的工程项目，其勘察、设计是否落实市轨道交通管理部门的有关审批意见；
- (16) 防雷装置设计是否符合工程建设标准及相关要求；
- (17) 除特定情况外，施工图中是否存在设计单位指定建筑设备材料生产厂、供应商的内容；
- (18) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

5.2.3 施工图精细化审图（包含主体审查和专项审查）：

5.2.3.1 主体专业审查包括：

对各专业施工图设计进行全面精细化审图（包括设计深度、质量、品质、功能、造价、可实施性等），并出具精细化审图报告，跟踪审查意见的落实修改情况，对修改后的图纸进行复审。主要包括但不限于以下方面的工作：

乙方须配合甲方报批报建的进度计划，及时完成装配式建筑、海绵城市、水土保持、建筑废弃物再产品、抗震设防、工业化设计等专项设计（本条所述专项设计均为“如有”）的审查任务。

6.3 专项审查时限

乙方须配合甲方桩基工程提前开工（如涉及）的进度计划，出具基坑支护设计、桩基设计施工图审核意见。

6.4 重大设计变更应根据工程进度需要，及时提交审查意见。

6.5 如乙方认为审查项目、条件特别复杂，要求延长审查时限的，必须向甲方提出书面申请，并获得甲方书面同意。

第七条 合同价和结算原则

7.1 合同价（暂定）：

本合同价款暂定为（含税）大写：柒拾伍万伍仟伍佰元整（小写：¥755500.00元）。

计算方法：审图费的取费基数为根据《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》计算出的基本设计收费（工程复杂系数，专业调整系数等各系数取值以设计合同约定的为准），取费费率参照发改价格[2011]534号和粤价[2011]88号文的相关规定取6.5%，下浮率取5%。

即合同暂定价=基本设计收费×6.5%×（1-下浮率）

具体计算过程如下：

工程设计收费基价=(1515.2-1054)/(60000-40000)×(40427-40000)+1054=1063.8466万元

基本设计收费=工程设计收费基价×工程复杂系数×专业调整系数×附加调整系数
=1063.8466×1.0×1.15×1.0=1223.4236万元

合同暂定价=基本设计收费×6.5%×（1-5%）=1223.4236×6.5%×（1-5%）=75.55万元

根据上述方法计算的费用包括乙方完成本项目招标或采购范围所有工作内容所需费用，包括但不限于深化施工图审查报告以及政府主管部门审批而出现的反复调整产生的费用；甲方根据项目需求要求乙方提供的方案和初步设计的技术咨询服务的费用；自审查任务开始至施工许可证批复及施工配合阶段工作完成的所有税费、差旅费、人工费、物料费、保险费、许可费、规费、合理利润等一切费用。

7.2 按照甲方履约评价管理办法，本合同费用分基本酬金（占总价款90%）和绩效酬金（占总价款10%）两部分。

7.3 结算原则：

结算时，审图费以工程设计费中基本设计收费为取费基数；工程设计费则以概算批复的

15.1 如甲、乙双方在履行合同过程中发生争议，应积极协商或者要求有关部门调解。如协商或者调解不成的，任何一方均可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

15.2 除提交诉讼的争议事项外，合同约定的其余工作应照常进行。

15.3 甲、乙双方一致确认合同签署页上载明的地址和联系方式适用至本合同履行完毕或争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序；任何一方送达地址和联系方式需要变更的，应提前五个工作日以书面方式向合同其他方及司法机关递交书面变更通知书；因各方提供或者确认的送达地址和联系方式不准确、或者送达地址变更后未及时依程序告知对方和司法机关、当事人和指定接收人拒绝签收等原因，导致诉讼文书未能被当事人实际接收，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人在送达回证上注明情况之日视为送达之日。

第十六条 其他

16.1 本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往函件、电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.2 本合同附件和甲方不定期发布的与审图工作相关的规章制度和规程及其后续更新版本均是本合同的组成部分，乙方应当遵守执行。

16.3 所有报告文件的文字表达以中文为准。

16.4 本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本贰份，双方各执壹份，当副本与正本不一致时以正本为准。在双方履行完合同约定的权利和义务后，本合同自行终止。

甲方名称：深圳市南山区建筑工务署

(盖章)

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12—14 楼 地址：深圳市南山区深大小西门平安银行南侧二楼

乙方名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

公司

(盖章)

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系人及电话：陈世鹏/15816892867

传真：/

开户银行：平安银行深圳深大支行

银行账号：0362100245668

签约日期：2024 年 9 月 14 日

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-24-31-01

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑装饰	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	高文峰	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军
签名	高文峰	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军

审查机构法人（签章）：

何溪印南



审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

日期：2025年02月17日

工程名称：大沙河文体中心改造项目-Ⅰ标段（篮球馆和羽毛球馆）

工程地址：深圳市南山区

工程类别：装饰装修

工程等级：大型

工程规模：大型

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：SDY-24-31

2、龙华文化艺术中心升级改造工程

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程设计文件精细化审查合同



项目名称：龙华文化艺术中心升级改造项目

合同名称：龙华文化艺术中心升级改造项目设计文件

精细化审查合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

2023年8月



- 1.11 国家及地方有关建设工程设计文件施工图审查法规和规章；
- 1.12 其他建设工程批准文件；
- 1.13 其他有关规定、行业标准和规范。

第二条 本合同涉及项目的情况

- 2.1 工程名称：龙华文化艺术中心升级改造项目
- 2.2 工程概况：龙华文化艺术中心升级改造项目位于龙华区龙华大道和东环二路交界处。
- 2.3 工程性质： 政府投资项目 非政府投资项目
- 2.4 勘察单位：_____ / _____
- 2.5 设计单位：深圳市建筑设计研究总院
- 2.6 审查阶段： 初步设计阶段、 施工图审查阶段、 施工服务阶段（对需要的审查阶段进行勾选）
- 2.7 审查范围：本工程计划投资内所有子项或专业工程的 初设图 施工图 设计变更及深化设计（对所需审查的图纸进行勾选）设计文件进行精细化审查。

第三条 审查内容

审查内容按照审查不同阶段进行说明，对所需的审查阶段内容进行勾选。

- 3.1 初步设计文件审查工作：完成初步设计预审；进行技术方案及技术经济比较，审查初步设计各章节内容（含概算）并提出优化建议；协助开展试验研究工作，审核研究试验成果，督促检查研究试验成果在设计中的应用；对各专业阶段性成果进行系统性审查及验证，重点审查建筑功能布置、结构体系、设备系统选型等重要内容，分析设计的施工可行性等；包括但不限于下列主要内容：
 - (1) 设计单位是否严格执行有关行政主管部门依法已审批、许可文件的具体要求；
 - (2) 是否满足国家规定的有关初步设计阶段的设计深度要求，是否满足编制施工图设计文件的需要；

- (3) 设计拟采用的新技术、新工艺、新材料，是否属于国家鼓励、支持、推广应用的范围，该项目类别、规模是否有已成功应用的范例；根据项目的行业特点，审查初步设计中工艺和设备选型的合理性、先进性；
- (4) 有关专业重大技术方案是否进行了技术经济分析比较分析，是否安全、可靠；
- (5) 工程概算编制是否按照国家和广东省现行工程造价有关规定进行编制，深度是否满足要求；
- (6) 完成初步设计预审。进行技术方案及技术经济比较，审查初步设计各章节内容（含概算）并提出优化建议。

3.2施工图审查内容分为基本审查和全面审查：

3.2.1 基本审查

审查内容为《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（国家建设部令第134号）和深圳市住房和建设局关于《深圳市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》规定的审查内容：

- 3.2.1.1 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条，审查机构应当对施工图审查下列内容：
 - (1) 是否符合工程建设强制性标准；
 - (2) 地基基础和主体结构的安全性；
 - (3) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；
 - (4) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

3.2.1.2 根据深圳市住房和建设局关于《深圳市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第二章，施工图审查包括以下内容：

- (1) 程序性审查应当包括：
 - 1) 是否取得政府有关部门的批准文件；
 - 2) 勘察设计企业或者注册执业人员是否越级或者超范围执业；

3) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字;

4) 送审资料是否完整、格式是否规范;

5) 有关法律、法规规定的其他内容。

(2) 技术性审查应当包括:

1) 是否符合作为勘察、设计依据的政府有关部门批准文件的要求，并指明不符合之处;

2) 是否符合工程建设强制性标准要求;

3) 是否符合公共利益和公众安全;

4) 是否达到规定的勘察设计文件编制深度要求，并详细指出没有达到规定深度的部分;

5) 勘察文件提供的参数、结论与建议是否存在安全隐患;

6) 地基基础工程、主体结构工程是否安全;

7) 桥梁工程、隧道工程、顶管工程、基坑支护等工程是否安全;

8) 建筑节能设计是否满足规范要求;

9) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

3.2.2 全面审查

全面审查内容为:

(1) 对基础选型专题报告和抗震构造措施提出评价与审查意见;

(2) 设计文件是否存在过分设计或设计不足的情况，并提出建议;

(3) 桥梁工程景观设计专项审查意见;

(4) 核对并指出各专业及专业之间图纸的错、漏、碰问题，最大限度减少施工阶段由于设计错误造成的设计变更;

(5) 审查设计功能合理性、设计完善程度和施工可行性，并提出合理的建议;

(6) 审查主要设备选型和技术参数、管线综合设计的合理性，指出可能发生的设

备运行隐患，并提出合理的建议；

(7) 提出合理的经济和技术优化建议。

3.3 施工服务阶段的审查

(1) 对各专业设计变更单及深化设计进行审查并提出合理化建议，确保设计修改的合理性、经济性及修改引起的接口问题得到落实等；

(2) 审查设计修改（或深化设计）的合理性、经济性、可行性、对工期的影响分析、对相关专业的连带影响分析，并提供审查意见；

(3) 根据工程实施过程需要对新提交的设计文件进行全面审查并提出合理化意见。

第四条 审查时限和技术文件报告

审查时限和技术文件报告按照审查不同阶段勾选。

4.1 初步设计文件审查：

乙方应在接收甲方提供的有关资料及文件后 7 个工作日内，向甲方提交叁份由审查人员签字、乙方盖章的初步设计文件审查意见；甲方应及时将审查意见反馈给设计单位，由设计单位根据审查意见对初步设计文件进行修改完善后报乙方复审。乙方收到复审文件后应在 2 个工作日内出具《初步设计文件精细化审查意见书》（壹式叁份），并加盖“初步设计文件审查专用章”。

4.2 施工图设计文件审查：

乙方应在接收甲方提供的有关资料及文件后 7 个工作日内，向甲方提交基本审查意见；15 个工作日内，向甲方提交全面审查意见；甲方应及时将审查意见反馈给设计单位，由设计单位根据审查意见对施工图设计文件进行修改完善后报乙方复审。

乙方经与甲方、设计单位沟通，并在施工图设计文件修改合格后 2 个工作日内，出具《施工图设计文件精细化审查意见书》或《施工图设计文件精细化审查合格书》、《施工图设计文件精细化审查意见》（壹式肆份），并在经过修改合格的施工图设计文件上加盖“施工图审查专用章”。

4.3 施工服务阶段审查

5.2 合同暂定价

设计文件精细化审查服务费= 313.85 (取费基数) × 6.5% (取费率) ×
(1-52%) (1-下浮率) = 9.792 万元;

设计文件精细化审查服务费暂定价(即合同暂定价)为: ¥9.792 万元 (大写: 玖万柒仟玖佰贰拾元整)。

5.3 合同结算价

设计文件精细化审查费按照第 5.1 款“取费标准”、“下浮率”及概算批复的设计费核算, 合同结算价不得超过项目概算批复设计费的 6.5%。

合同结算价由基本费用(占 85%)和实际绩效费用(占 15%)组成。项目概算获批后, 按本条第 5.1 款“取费标准”计算基本费用, 实际绩效费用根据履约评价结果确定。

最终履约评价得分	对应的实际绩效费
80 分及以上	全额绩效费
60 分及以上, 80 分以下	绩效费 × (履约评价得分 - 60) / (80 - 60)
60 分以下	0

最终履约评价得分在 60 分以下, 最终履约不合格, 甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录, 并拒绝乙方三年内参加甲方其他工程投标。

5.4 合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。

最终合同结算价不得超过 99999 元, 且不得超过项目概算批复设计费的 6.5%。

合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构(非全过程造价咨询单位)审核前, 累计付款不得超过合同价的 90%, 否则, 须另行协商签订补充协议。

因承包人违约所发生的违约金或者赔偿金, 甲方有权在应支付的款项中直接扣除。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的, 则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中

②在收到甲方提出的核对意见后14天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的，且经甲方书面催告后5日内仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算，超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

本合同由甲乙双方于2023年9月13日在深圳市龙华区建筑工务署办公楼签署。

甲方（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署 乙方（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名）： 法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：

熊斌

统一社会信用代码：

开户银行：深圳平安银行 深圳深大支行
银行账号：0362100245668
企业电话：0755-26732817
企业地址：深圳市南山区深圳大学西南
学生公寓二期商业裙房南侧二楼

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 地址：

清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：

电子信箱：

传 真：

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：

账 号：

3、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 III 标段 11-20-02 宗地设计咨询

福城南产业片区12-16等宗地项目
III标段11-20-02宗地
设计咨询服务合同

合同编号：新龙福合字-服-B-SJZX-[2023]059 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目

III标段 11-20-02 宗地（设计咨询）

委托人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人（全称）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

签订日期：2023 年 10 月 24 日

第一章 协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就福城南产业片区 12-16 等宗地项目III标段 11-20-02 宗地（设计咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目III标段 11-20-02 宗地（设计咨询）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模：福城南产业片区 12-16 等宗地项目位于龙澜大道东北角，观光路以南，观天路以北，东邻观兴东路、福前路、观澜人民路与观澜大道，与梅观创新产业走廊遥相对应，紧邻龙澜大道，南靠合正观澜汇、天虹商场。本项目总投资 1199894 万元，共包含 13 个宗地，分别为 10-08-02 宗地、10-08-03 宗地、12-04-02 宗地、12-10-01 宗地、12-16 宗地、12-18 宗地、12-19 宗地、01-04 宗地、01-13 宗地、11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。依据本项目各宗地的开发时间与开发性质，现将本项目分为 3 个标段开展招标工作。

III标段具体信息如下：包含 11-20-02 宗地、11-19 宗地、11-16-01 宗地、11-16-02 宗地。总用地面积 60923.8 m²，用地性质规划均为普通工业用地，建筑总面积 475578 m²，计容总面积 353730 m²，项目总投资 392353.0392 万元。其中：

11-20-02 宗地总用地面积 25364.3 m²，建筑总面积 200409 m²，计容面积 155756 m²，项目总投资 166052.0125 万元；11-19 宗地总用地面积 14878.7 m²，建筑总面积 116047 m²，计容面积 86290 m²，项目总投资 95543.5865 万元；11-16-01 宗地总用地面积 11580.5 m²，建筑总面积 89901 m²，计容面积 66740 m²，项目总投资 73968.5118 万元；11-16-02 宗地总用地面积 9100.3 m²，建筑总面积 69221 m²，计容面积 51020 m²，项目总投资 56788.9284 万元。

4、工作范围：本次招标范围包括但不限于福城南产业片区 12-16 等宗地项目III标段 11-20-02 宗地范围内所有设计文件的审查和优化咨询服务。设计文件审查是指按照有关法律、法规，对施工图涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性的内容进行的审查。审查程序及内容应满足深圳市住房和建设局关于《深圳市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查

管理办法》深建规〔2018〕4号所要求的内容。设计优化咨询指对各专业技术合理性及成本进行有效管控，对各专业的设计成果进行把控及优化，包括地勘报告的优化等，并协助主体设计单位统筹装修、景观等设计成果。同时减少各专业技术不合理及各专业间错、漏、碰、缺等问题连带的后期变更和成本增加，提升和促进设计图纸质量。

具体范围包括：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段及后期配合阶段。咨询服务专业包括但不限于建筑、结构、给排水（含给排水管线迁改）、暖通空调、强弱电、燃气、总图、户外管网、室外配套、景观绿化、室内外装修、智能化、地基处理、基坑支护、接入外线、红线外配套市政工程、幕墙、装配式、绿建节能及海绵城市、BIM等本工程计划投资内所有专业。

二、服务期限

自合同签订之日起至项目竣工验收完成止。其中：

本项目全部设计咨询服务工作分各个阶段完成，各阶段具体划分为：方案设计、初步设计优化、施工图设计、分项及专项深化设计、施工配合阶段。优化咨询需采用甲方格式的意见模板（模板具体以甲方提供为准），所有意见经乙方、本项目设计方、甲方三方确认后作为优化咨询服务的成果依据。

在委托人向受托人提交方案阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段相应阶段成果后10个工作日内，完成各阶段设计文件审查和优化咨询工作，提交电子版各专业审图意见及优化建议，并根据意见的重要性进行分类；收到设计单位根据审查意见修改之后的设计文件后5个工作日内完成设计文件审查复审工作，施工图审查合格后在肆套施工图设计文件（返回委托人叁套，受托人存档壹套）上加盖技术咨询专用章并提交《设计文件精细审查终审意见》、《设计文件优化咨询报告》、《审查合格书》各叁份，其他涉及审查和优化咨询服务的过程资料一式叁份。《审查合格书》《设计文件精细审查终审意见》、《设计文件优化咨询报告》应当有各专业的审查人员签字，经法定代表人签发，并加盖受托人公章。

三、酬金及计取方式

合同（含税）暂定价为人民币（大写）：贰佰叁拾玖万柒仟肆佰柒拾贰元壹角玖分（小写¥2,397,472.19），中标下浮率：15.50%。其中不含税价人民币：贰佰贰拾陆万壹仟柒佰陆拾陆元贰角贰分（小写¥2,261,766.22），增值税人民币：壹拾叁万伍仟柒佰零伍元玖角柒分（小写¥135,705.97），增值税率6%。

四、词语的定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

1、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

2、本合同一式壹拾份，委托人执伍份，受托人执伍份，均具同等法律效力。

3、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

(以下无正文)



甲方（盖章）
深圳市嘉龙福投资发展有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
（签名）

统一社会信用代码：
91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观盛三路龙馨家园
A座

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳
龙华支行

银行账号：338090100100387184

邮政编码：518110

电子邮箱：lhjszb@163.com

合同联系人：温瑜琴

联系方式：0755-29809916

合同签订时间：2023年10月24日

乙方（盖章）
深圳市深大源建筑技术研究有限公司

法定代表人：
或其委托代理人：
（签名）
企业电话：0755-26732817
企业地址：深圳市南山区深圳大学西苑
学生公寓二期商业裙房南侧二楼

统一社会信用代码：
91440300774126483T

地址：深圳市南山区深大小西门平安银
行南侧二楼

开户银行：平安银行深圳深大支行

银行账号：0362100245668

邮政编码：518060

电子邮箱：88sdy@sina.com

合同联系人：陈世鹏

联系方式：15816892867

4、高新区小学项目精细化审图

正本

合同编号: 2021F130009

高新小学项目精细化审图合同



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

审查机构（乙方）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

审查机构（乙方）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，甲方确定乙方承担高新小学项目施工图设计文件审查（含阶段性成果审查等技术咨询服务）工作，经双方协商，一致同意签订本合同。

一、本合同根据下列法律法规和有关规定签订

1. 1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
1. 2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建设工程勘察设计管理法规和规章；
1. 3 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第 13 号）；
1. 4 深圳市《关于开展深圳市房屋建筑工程和市政基础设施工程勘察文件专项审查的通知》（深建设计[2012]2 号）
1. 5 建设部《施工图设计文件审查要点》（试行）；
1. 6 国家、广东省和深圳市施工图设计文件审查相关法规和规章；
1. 7 《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
1. 8 建设工程批准文件。

二、项目基本情况及本合同审查的内容

2. 1 工程名称：高新小学项目
2. 2 项目概况：用地面积 6685.3 平方米，建筑面积 20971 平方米，建成一所 18 班 810 个学位的小学。
2. 4 投资规模：项目总投资匡算 14654 万元。
2. 5 审查阶段：□可行性研究、□项目建议书、□方案设计、□初步设计、■
施工图设计阶段、■施工等后续阶段；
2. 6 审查内容：包括施工图设计及施工图修改、补充设计（如有）、设计变更的全部图纸、计算资料等文件进行全面程序性和技术性审查服务，以及可实施符

合性审查，完成甲方要求办理的与本工程施工图审查工作有关的其他一切事务。

(具体工作内容以甲方最终确认为准)

三、合同价、结算及支付方式

3.1 合同价

3.1.1 根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》计算，执行国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）、广东省物价局《转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（粤价[2011]88 号），施工图审查费用按工程设计费的 6.5% 计取，并根据《南山区建筑工务署小型建设工程招投标暂行办法（试行）》下浮 5% 计取。该项目设计费暂定 369.14 万元。计算过程如下：

南海小学精细化审图费用为： $369.14 \text{ 万元} * 6.5\% * (1 - 5\%) = 22.79 \text{ 万元}$ 。

合同价暂定为（大写）：贰拾贰万柒仟玖佰整；（小写）：人民币 227900.00 元。按照甲方履约评价管理办法，本合同费用由基本酬金（占合同价 80%）和绩效酬金（占合同价 20%）组成。

3.1.2 合同费用最终以区造价站的质量复核结论为准，本合同最终结算价不得超过 99.8 万元。

3.2 支付方式（按以下第 ② 种方式）

①一次总付：乙方提交施工图设计文件审查报告和审查合格证书后 15 个工作日内，一次性支付人民币 / 万元。

②分期支付：

第一次支付：乙方提交施工图设计文件《深圳市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查合格书》、《施工图审查报告》等必要的成果文件且甲方完成履约评价，经乙方申请并提供等额合法且有效的发票后，在 30 天内，按照履约评价结果支付本合同绩效酬金以及基本酬金的 80%；

第二次支付：基本酬金的余款待区造价站复核后，经乙方申请后 30 个工作日内，依据质量复核结论及履约评价结果一次性支付。

请，由市建设行政主管部门组织专家论证复查并做出复查结论，复查费用由与专家复查结论持不同意见的一方承担。

9.2 本合同未尽事宜，由双方本着友好协商原则解决。如协商未果，任何一方均可以提交甲方所在地人民法院裁决。

9.3 本合同一式陆份，含正本贰份，副本肆份。甲乙双方各执叁份（正本壹份，副本贰份），具同等法律效力。

9.4 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。乙方须在合同生效后 7 日内向甲方提交合同正本扫描件。

9.5 双方认可的来往传真、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

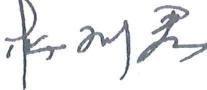
甲方：



乙方：



法定代表人或
其授权的代理
人

：  (签字)

法定代表人或
其授权的代理
人

：  (签字)

开户银行：

平安银行深圳深大支
行

银行账号：

0362100245668

联系人及电话：陈世鹏/15816892867

合同签订时间：2023 年 8 月 14 日

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-23-05

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	马越	陈智	吴小玲	黄金龙	郑艰超
签名	马越	陈智	吴小玲	黄金龙	郑艰超

审查机构法人（签章）：



审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

工程名称：高新小学

工程地址：深圳市南山区

工程类别：公共建筑

工程等级：中型

工程规模：24513.82 平方米

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

设计单位：中建科工集团有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号：SDY-23-05

日期：2024年05月30日

5、十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段

正本

合同编号: 2024F227006

深圳市南山区建筑工务署建设工程
精细化审图合同



工程名称: 十五运会南山赛区场馆改造提升工程
二标段 (南山文体中心)

合同名称: 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段
(南山文体中心) 精细化审图合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

审查机构: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署
审查机构（乙方）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式
确定乙方承担十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）项
目施工图设计文件精细化审查（含阶段性成果审查等技术咨询服务）工作，经
双方协商，一致同意签订本合同。

一、本合同根据下列法律法规和有关规定签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》及其它有关建
设工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.3 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（中华人
民共和国住房和城乡建设部令第 13 号）；
- 1.4 深圳市《关于开展深圳市房屋建筑工程和市政基础设施工程勘察文件专项审
查的通知》（深建设计[2012]2 号）
- 1.5 建设部《施工图设计文件审查要点》（试行）；
- 1.6 国家、广东省和深圳市施工图设计文件审查相关法规和规章；
- 1.7 《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.8 建设工程批准文件。

二、项目基本情况及本合同审查的内容

- 2.1 工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）
- 2.2 项目概况：南山文体中心位于南山区南山大道南头街 62 号，总建筑面积
78793 平方米，改造内容包含外立面及围护结构、体育馆、其他配套设施及广场
景观等。
- 2.4 投资规模：南山文体中心建安工程费为 8355.9 万元。（深南发改批〔2024〕
37 号）
- 2.5 审查阶段：□可行性研究、□项目建议书、□方案设计、□初步设计、■
施工图设计阶段、■施工等后续阶段；
- 2.6 审查内容：包括施工图设计及施工图修改、补充设计（如有）、设计变更
的全部图纸、计算资料等文件进行全面程序性和技术性审查服务，以及可实施符

合性审查，完成甲方要求办理的与本工程施工图精细化审查工作有关的其他一切事务。（具体工作内容以甲方最终确认为准）。

三、合同价、结算及支付方式

3.1 合同价

3.1.1 根据国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》计算本工程基本设计收费，费率参照国家发展改革委《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）、广东省物价局《转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（粤价[2011]88号）取6.5%。本合同约定施工图精细化审查费用为基本设计收费的6.5%。下浮率取5%

计算如下：

$$\begin{aligned} \text{工程设计收费基价} &= [(8355.9-8000) / (10000-8000)] \times (304.8-249.6) \\ &+ 249.6 = 259.42 \text{ 万元。} \end{aligned}$$

基本设计收费=工程设计收费基价×复杂程度调整系数×专业调整系数×附加调整系数=259.42×1.0×1.15×1.2=358.00万元。

$$\text{审查费用}=358 \text{ 万元} \times 6.5\% \times (1-5\%) = 22.11 \text{ 万元}$$

本次施工图精细化审查费用暂定价为人民币大写：贰拾贰万壹仟壹佰元整，
小写：221100.00 元。

3.1.2 按照甲方履约评价管理办法，本合同费用由基本酬金（占合同价90%）和绩效酬金（占合同价10%）组成。

3.1.3 本合同价款包括本合同约定的所有工作内容及相关文件、图纸、光盘等介质的印制、税金等相关费用。

3.2 结算原则

结算时，以概算批复的建安费作为此项目工程设计收费的计费基数，施工图精细化审查费结算价以设计费结算价中基本设计收费为计费额，取费依据、各系数取值、下浮率等按本合同3.1.1条款的约定执行。合同价最终以区造价站复核为准，但最高限价不得超过99.8万元。

3.3 支付方式

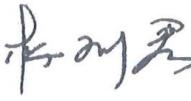
3.3.1 第一次支付：乙方提交施工图设计文件《深圳市房屋建筑和市政基础

甲方：

深圳市南山区建筑工务
署

合同专用章
(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人
人

： 

(签字)

乙方：

深圳市深大源建筑技
术研究有限公司

法定代表人：0362100245668
企业电话：0755-26732817
企业地址：深圳市南山区深圳大学西南
其授权的代理人
人

开户银行：深圳平安银行(盖章)
深圳深大支行

合同专用章
(盖章)

(签字)

开户银行： 平安银行深圳深大支
行

银行账号： 0362100245668

联系人及电话： 陈世鹏/15816892867

合同签订时间： 2024年3月15日

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-24-12

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑装饰	给排水	电气	暖通	
审查人员	高文峰	吴小玲	黄金龙	郑艰超	
签名	高文峰	吴小玲	黄金龙	郑艰超	

审查机构法人（签章）：



审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

日期：2024年07月01日

工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段

(南山文体中心)

工程地址：深圳市南山区

工程类别：装饰装修

工程等级：大型

工程规模：大型

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号：SDY-24-12
- 本项目合格证审查范围包含：主体改造、室内装饰、排球场地体育工艺、智能化、标识，均审查合格。

项目负责人近3年同类业绩一览表

姓名	陈智	性别	男	年龄	53	
职务	副总工程师	职称	高级工程师	学历	大学本科	
参加工作时间	1992.7		从事专业工作年限	33年		
资格证书等级及编号	一级注册结构工程师 S014410259		在本项目拟任职务	项目负责人 结构负责人		
项目负责人近3年同类业绩						
序号	项目名称	委托单位	合同价(万元)	完成时间	项目所在地	合同范围
1	大沙河文体中心改造	深圳市南山区建筑工务署	75.55	2025.2.17	深圳南山	初步设计阶段、施工图设计阶段及施工配合阶段，所有专业的设计文件精细化审查
2	龙华区妇幼保健院项目	深圳市龙华区建筑工务署	262.7208	2024.1.21	深圳	龙华区妇幼保健院项目
3	新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校	深圳市宝安区建筑工务署	45.906	2024.1.21	深圳宝安	方案设计和所有设计文件的强审及错漏碰缺审查(精细化审查)

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、大沙河文体中心改造

正本

合同编号: 2024F229005

深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程 精细化审图合同



工程名称：大沙河文体中心改造项目

合同名称：大沙河文体中心改造项目精细化审图合同

委托人：深圳市南山区建筑工务署

承包人：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

委托人：深圳市南山区建筑工务署（以下简称“甲方”）
承包人：深圳市深大源建筑技术研究有限公司（以下简称“乙方”）
本合同乙方由甲方通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关设计文件审查的法规、规章和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方承担本项目设计文件审查工作并提供相关服务。经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：大沙河文体中心改造项目

1.2 建设地点：深圳市南山区

1.3 建设内容：项目位于深圳市南山区桃源街道，西丽珠光路与龙珠一路交汇处西侧的大沙河文体中心。项目拟对大沙河文体中心室内各功能区进行装修建设，建设内容主要包括除建筑公共部位、基础功能用房(地下停车库、公共交通空间等)之外的建筑改造、精装修、给排水工程、消防工程、电气工程、弱电智能化工程、通风空调工程、标识及导视系统以及体育剧场和图书馆专业设备工程等。

项目装修建筑面积为 88700.16 平方米，其中地上体育设施 34619.74 平方米(包括综合馆、体校配套、体育物管、羽毛球场、篮球羽毛球乒乓球馆等)、地上文化设施 38956.07 平方米、配套辅助用房 8617.42 平方米、地下体育设施 6506.93 平方米(包括羽毛球馆、游泳馆及配套用房等)。

1.4 工程投资：项目投资匡算 48551 万元，其中建安工程费 40427 万元，工程建设其他费 3218 万元，预备费 3492 万元，代建管理费 1414 万元。（深南发改批〔2022〕218 号）

1.5 资金来源：政府投资 100%

1.6 设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//培特维建筑设计咨询（上海）有限公司//STUDIO LINK-ARC, LLC

1.7 勘察单位：_____ / _____

第二条 编制依据

2.1 招标文件、招标文件修改补充通知和答疑书等（如有）；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 投标文件（如有）；

- 2.4 甲方要求及其他有关资料；
- 2.5 国家及广东省、深圳市现行有关规范、规程、规定和通知；
- 2.6 南山区及甲方发布的有关规范、规程、指引和通知。

合同期内，如以上规范及技术要求存在更新的版本，则按最新版本执行。

第三条 合同文件构成及其优先次序

3.1 以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 3.1.1 本合同及其补充协议；
- 3.1.2 中标通知书（如有）；
- 3.1.3 招标文件及其附件（含补遗答疑文件）（如有）；
- 3.1.4 甲方的勘察设计任务书及与项目有关的技术要求文件；
- 3.1.5 投标文件及其附件（如有）；
- 3.1.6 标准、规范及规程等有关技术文件；
- 3.1.7 本合同当事各方各类有约束力的往来函件；

3.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照上述顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

第四条 审查阶段及审查范围

4.1 审查阶段

初步设计阶段文件审查

施工图设计阶段文件审查

施工配合阶段文件审查

4.2 审查范围

本工程计划投资内所有专业的设计文件的精细化审查。

第五条 工作内容

5.1 初步设计阶段

根据有关法规和行业规范、标准及审图经验，对初步设计文件进行精细化审查，提出初步设计预审报告和进一步优化设计的意见和建议。

对设计单位完成的初设文件及过程文件进行审查，并出具审查报告。主要包括但不限于以下工作内容：

5.1.1 初步设计是否落实方案阶段的意见和建议，对初步设计的规划、总图、流线、功能、外型、消防、人防、节能、环保等进行审核；

5.1.2 分析结构方案各分体系具体方案的设计，确定分体系及其相关构件的几何尺寸与截面特征和相互之间的关系，对计算参数及载荷的选择、基础选型、结构方案布置（竖向构件、水平构件）、材料选择提出结构专业咨询意见；

5.1.3 对设备系统的确定、计算参数的选择、设备选型、系统布置、器材、管材及主要构筑物的选择提出咨询建议。

5.1.4 对下一步施工图设计提出应注意的指导意见。

5.2 施工图设计阶段

包含项目施工图设计文件强制性审查及项目施工图设计文件精细化审查。完成所有的施工图阶段的图纸及文件审查，提供完整的施工图精审报告书、施工图强审审查报告书及施工图设计文件审查合格书。

5.2.1 施工图程序性审查包括但不限于（下列有关专项设计的内容本合同项目如不涉及则对本合同无效）：

- (1) 是否取得政府有关部门的批准文件；
- (2) 勘察设计企业或者注册执业人员是否越级或者超范围执业；
- (3) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；
- (4) 送审资料是否完整、格式是否规范；
- (5) 装配式建筑工程是否已在初步设计阶段通过技术认定；
- (6) 超限高层建筑工程是否已在初步设计阶段进行抗震设防专项审查；
- (7) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

5.2.2 施工图技术性审查包括但不限于（下列有关专项设计的内容本合同项目如不涉及则对本合同无效）：

- (1) 是否符合作为勘察、设计依据的政府有关部门批准文件（《建设用地规划许可证》

《建设工程方案设计核查意见书》或《建设工程规划许可证》等)的要求，并指明不符合之处：

- (2) 是否符合工程建设强制性标准要求；
- (3) 是否符合公共利益和公众安全；
- (4) 是否达到规定的勘察设计文件编制深度要求，并详细指出没有达到规定深度的部分；
- (5) 地基基础工程、主体结构工程是否安全；
- (6) 建筑幕墙、轻型钢结构、建筑装饰、基坑支护等工程是否安全；
- (7) 建筑节能设计是否满足规范要求；执行绿色建筑标准的项目，是否符合绿色建筑标准；
- (8) 是否符合国家和本市制定的施工图审查要点；
- (9) 装配式建筑是否符合有关工程建设标准及要求；
- (10) 设有海绵城市设施的工程项目，是否符合有关工程建设标准及要求；
- (11) 含有水土保持内容的工程项目，是否符合有关工程建设标准及要求；
- (12) 工程项目中是否采用建筑废弃物再生产品，相关设计是否符合工程建设标准及要求；
- (13) 超限高层建筑工程施工图是否落实抗震设防专项审查中的专家意见或建议；
- (14) 无障碍设计是否符合《深圳市无障碍环境建设条例》《无障碍设计规范》等法规、技术标准的相关要求；
- (15) 对于规划许可文件中明确位于地铁运营安全保护区和建设规划控制区内的工程项目，其勘察、设计是否落实市轨道交通管理部门的有关审批意见；
- (16) 防雷装置设计是否符合工程建设标准和相关要求；
- (17) 除特定情况外，施工图中是否存在设计单位指定建筑设备材料生产厂、供应商的内容；
- (18) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

5.2.3 施工图精细化审图（包含主体审查和专项审查）：

5.2.3.1 主体专业审查包括：

对各专业施工图设计进行全面精细化审图（包括设计深度、质量、品质、功能、造价、可实施性等），并出具精细化审图报告，跟踪审查意见的落实修改情况，对修改后的图纸进行复审。主要包括但不限于以下方面的工作：

乙方须配合甲方报批报建的进度计划，及时完成装配式建筑、海绵城市、水土保持、建筑废弃物再生产品、抗震设防、工业化设计等专项设计（本条所述专项设计均为“如有”）的审查任务。

6.3 专项审查时限

乙方须配合甲方桩基工程提前开工（如涉及）的进度计划，出具基坑支护设计、桩基设计施工图审核意见。

6.4 重大设计变更应根据工程进度需要，及时提交审查意见。

6.5 如乙方认为审查项目、条件特别复杂，要求延长审查时限的，必须向甲方提出书面申请，并获得甲方书面同意。

第七条 合同价和结算原则

7.1 合同价（暂定）：

本合同价款暂定为（含税）大写：柒拾伍万伍仟伍佰元整（小写：¥755500.00元）。

计算方法：审图费的取费基数为根据《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》计算出的基本设计收费（工程复杂系数，专业调整系数等各系数取值以设计合同约定的为准），取费费率参照发改价格[2011]534号和粤价[2011]88号文的相关规定取6.5%，下浮率取5%。

即合同暂定价=基本设计收费×6.5%×（1-下浮率）

具体计算过程如下：

工程设计收费基价=(1515.2-1054)/(60000-40000) × (40427-40000)+1054=1063.8466
万元

基本设计收费=工程设计收费基价×工程复杂系数×专业调整系数×附加调整系数
=1063.8466×1.0×1.15×1.0=1223.4236万元

合同暂定价=基本设计收费×6.5%×（1-5%）=1223.4236×6.5%×（1-5%）=75.55万元

根据上述方法计算的费用包括乙方完成项目招标或采购范围所有工作内容所需费用，包括但不限于深化施工图审查报告以及政府主管部门审批而出现的反复调整产生的费用；甲方根据项目需求要求乙方提供的方案和初步设计的技术咨询服务的费用；自审查任务开始至施工许可证批复及施工配合阶段工作完成的所有税费、差旅费、人工费、物料费、保险费、许可费、规费、合理利润等一切费用。

7.2 按照甲方履约评价管理办法，本合同费用分基本酬金（占总价款90%）和绩效酬金（占总价款10%）两部分。

7.3 结算原则：

结算时，审图费以工程设计费中基本设计收费为取费基数；工程设计费则以概算批复的

26669890.

9.6 按合同约定支付合同费用。

9.7 甲方根据本项目需要，提出本合同范围以外的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，由双方协商解决。

第十条 乙方的权利和义务

10.1 乙方收到甲方提供的编制施工图审查报告所需要的基础资料后，应仔细阅读并准确理解资料内容，如发现任何不清晰或错误，应在 5 个工作日内向甲方提出书面意见，逾期视为乙方对甲方提供的资料无意见，由此造成的损失由乙方承担。

10.2 乙方需根据基础资料及有关技术要求、标准、规范、规程完成报告编制工作，并确保报告质量符合有关部门要求。

10.3 乙方对报告编制深度和质量承担责任（深度必须满足国家、省、市关于建设项目建设施工图审查报告文件编制深度的要求），对建设项目施工图审查报告文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，并经相关部门审查合格。甲方或政府部门及相关单位组织的审查并不减免乙方根据本合同规定应承担的责任。

10.4 对甲方提出的本合同范围以外的工作内容，乙方应在甲方要求的时间内按要求的质量标准完成，所发生的费用，双方应另行协商。

10.5 乙方应提供本次服务团队成员名单并作为合同附件（见附件一），无充分理由不得中途更换技术团队成员；确需更换须以书面形式征得甲方同意。如申请更换项目负责人，甲方将对更换人选进行面试直至满意；若乙方在经甲方催告后 5 日内无法派出合格人选，甲方有权解除合同。乙方负责本次施工图审查的项目负责人信息如下：姓名：陈智；职务或职称：副总工/高级工程师；联系电话：15073184988。

10.6 乙方应参与甲方组织的与本项目有关的考察、调研等活动，费用自理。

10.7 乙方按现行规范、规程安排人员、设备完成施工图审查工作。对安排在项目现场的乙方人员人身财产安全负责，因未尽管理义务造成的损失，由乙方承担相应赔偿责任。

10.8 乙方未经甲方事先书面同意不得将本合同项下的工作内容分包或转让至第三方。

10.9 乙方应根据合同约定的工期要求，严格按照进度计划组织和开展编制施工图审查报告工作，保证各阶段工作如期完成。

10.10 按照甲方或甲方委托的建设管理单位建立的例会制度，乙方相关人员应参加甲方要求参加的例会、技术研讨会、协调会等。

10.11 乙方应积极配合甲方对编制施工图审查报告工作的全面检查，包括进度、深度与

15.1 如甲、乙双方在履行合同过程中发生争议，应积极协商或者要求有关部门调解。如协商或者调解不成的，任何一方均可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

15.2 除提交诉讼的争议事项外，合同约定的其余工作应照常进行。

15.3 甲、乙双方一致确认合同签署页上载明的地址和联系方式适用至本合同履行完毕或争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序；任何一方送达地址和联系方式需要变更的，应提前五个工作日以书面方式向合同其他方及司法机关递交书面变更通知书；因各方提供或者确认的送达地址和联系方式不准确、或者送达地址变更后未及时依程序告知对方和司法机关、当事人和指定接收人拒绝签收等原因，导致诉讼文书未能被当事人实际接收，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人在送达回证上注明情况之日视为送达之日。

第十六条 其他

16.1 本合同未尽事宜，由双方共同协商解决，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往函件、电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.2 本合同附件和甲方不定期发布的与审图工作相关的规章制度和规程及其后续更新版本均是本合同的组成部分，乙方应当遵守执行。

16.3 所有报告文件的文字表达以中文为准。

16.4 本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本贰份，双方各执壹份，当副本与正本不一致时以正本为准。在双方履行完合同约定的权利和义务后，本合同自行终止。

甲方名称：深圳市南山区建筑工务署

(盖章)
法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12—14 楼 地址：深圳市南山区深大小西门平安银行南侧二楼

乙方名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

(盖章)
法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系人及电话：陈世鹏/15816892867
传真：/
开户银行：平安银行深圳深大支行
银行账号：0362100245668

签约日期：2024 年 9 月 14 日

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-24-31-01

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑装饰	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	高文峰	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军
签名	高文峰	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军

审查机构法人（签章）：

何溪印南



审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

日期：2025年02月17日

工程名称：大沙河文体中心改造项目-Ⅰ标段（篮球馆和羽毛球馆）

工程地址：深圳市南山区

工程类别：装饰装修

工程等级：大型

工程规模：大型

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：SDY-24-31

施工图设计文件精细化审查记录表

编号： SDY-24-31

专业：结构

项目名称	大沙河文体中心改造项目（一期）			审查阶段	[√]初审 []复审 [√]精细化审查					
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司									
序号/图号	审查意见			备注	设计方回复意见					
S-T-101	<ul style="list-style-type: none"> “工程概况”中补充本次改造中，结构专业的主要内容。 结构安全等级应为一级（超限报告中结构安全等级为一级） <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>拟建载功能</td> <td>羽毛球馆、篮球馆</td> </tr> <tr> <td>结构安全等级</td> <td>二 级</td> </tr> <tr> <td>结构耐火等级</td> <td>一 级</td> </tr> </table> <p>5) 根据《建筑结构可靠性设计统一标准》(GB50068-2018) 规定：本工程的建筑结构安全等级为一级。</p> <p>6) 根据《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010 (2016 年局部修订) 以及《高层建筑-钢筋混凝土-剪力墙-核心筒-双层柱柱距配筋 (HRB400E+HRB400E) - 外墙板厚度 180mm- 墙柱端部加强 - 钢筋保护层 20mm</p> <ul style="list-style-type: none"> 注明钢结构的防腐设计年限、钢结构的防腐和防火构造做法。 	拟建载功能	羽毛球馆、篮球馆	结构安全等级	二 级	结构耐火等级	一 级		<p>1、补充改造范围； 2、修改结构安全等级； 3、在设计使用年限内，钢结构需每隔五年进行一次全面检查，发现局部锈蚀问题应及时修补。</p> 	
拟建载功能	羽毛球馆、篮球馆									
结构安全等级	二 级									
结构耐火等级	一 级									
S-1-401	<ul style="list-style-type: none"> 六层平面：复核 L1 右侧的板负筋 七层平面：复核 L3 右侧的板负筋 		<p>广东省建设工程施工图设计文件审查专用章</p> <p>机构名称:深圳市深大源建筑技术研究有限公司 机构类别:一类 备案证书编号:91440300MA5D9JLW5U 业务范围:房屋建筑(含超限高层)工程 有效期至:2026年09月19日</p>							
S-1-402	<ul style="list-style-type: none"> 复核新加钢梁处的板负筋 补充新开洞口处原有板钢筋与钢梁连接大样 		<p>中华人民共和国一级注册建筑师采用的是压型 钢板。 姓名: 吴国勤 注册号: 4401822-S005 有效期: 至2026年06月30日</p>							
计算书	<ul style="list-style-type: none"> 补充结构计算总信息 补充荷载平面简图 									
审查人	陈智	签署		<p>送审日期: 2024-11-12 复审日期: 2024-11-18</p>	回复人签署: 杜佳					
验证意见	葛利军	验证人签署	W3	<p>复审日期: 2024-11-18 日期1(盖章): 2025.2.17</p>						

注：备注栏“√”……涉及强条；“△”……涉及一般规范标准；“未标注”……建议性意见；空白……其它。

2、龙华区妇幼保健院项目

副 本

工程编号: FJ202205

合同编号: 深龙华建工合[2022]审查-14

建设工程设计文件精细化审查合同

工程名称: 龙华区妇幼保健院项目

合同名称: 龙华区妇幼保健院项目(精细化审查)合同

工程地点: 深圳市龙华区

送审单位: 深圳市龙华区建筑工务署

审查机构: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

审查资质: 一类房屋建筑(含超限高层)工程

2022年06月



- 1.10 关于发布《深圳市建设工程施工图审查行业自律管理暂行办法》的通
知（深勘设协〔2012〕8号）；
- 1.11 国家及地方有关建设工程项目施工图审查法规和规章；
- 1.12 其他建设工程批准文件；
- 1.13 其他有关规定、行业标准和规范。

第二条 本合同涉及项目的情况

- 2.1 工程名称：龙华区妇幼保健院项目
- 2.2 工程概况：龙华区妇幼保健院项目位于龙华区大浪街道，西邻美宝路，东接黄挡路，拟占地面积约4.4万平方米。总建筑面积约261778平方米（其中地上170237平方米，地下91541平方米），拟建800床三级妇幼保健院及200床区公共卫生临床中心。
- 2.3 工程性质： 政府投资工程 非政府投资工程
- 2.4 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司
- 2.5 设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司
- 2.6 审查阶段： 初步设计阶段、 施工图审查阶段、 施工服务阶段（对需要的审查阶段进行勾选）
- 2.7 审查范围：本工程计划投资内所有子项或专业工程的 初设图 施工图 设计变更及深化设计（对所需审查的图纸进行勾选）设计文件进行精细化审查。

第三条 审查内容

审查内容按照审查不同阶段进行说明，对所需的审查阶段内容进行勾选。

- 3.1 初步设计文件审查工作：完成初步设计预审；进行技术方案及技术经济比较，审查初步设计各章节内容（含概算）并提出优化建议；协助开展试验研究工作，审核研究试验成果，督促检查研究试验成果在设计中的应用；对各专业

阶段性成果进行系统性审查及验证，重点审查建筑功能布置、结构体系、设备系统选型等重要内容，分析设计的施工可行性等；包括但不限于下列主要内容：

- (1) 设计单位是否严格执行有关行政主管部门依法已审批、许可文件的具体要求；
- (2) 是否满足国家规定的有关初步设计阶段的设计深度要求，是否满足编制施工图设计文件的需要；
- (3) 设计拟采用的新技术、新工艺、新材料，是否属于国家鼓励、支持、推广应用的范围，该项目类别、规模是否有已成功应用的范例；根据项目的行业特点，审查初步设计中工艺和设备选型的合理性、先进性；
- (4) 有关专业重大技术方案是否进行了技术经济分析比较分析，是否安全、可靠；
- (5) 工程概算编制是否按照国家和广东省现行工程造价有关规定进行编制，深度是否满足要求；
- (6) 完成初步设计预审。进行技术方案及技术经济比较，审查初步设计各章节内容（含概算）并提出优化建议。

图3.2施工图审查内容分为基本审查和全面审查：

3.2.1 基本审查

审查内容为《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（国家建设部令第134号）和深圳市住房和建设局关于《深圳市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》规定的审查内容：

3.2.1.1 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条，审查机构应当对施工图审查下列内容：

- (1) 是否符合工程建设强制性标准；
- (2) 地基基础和主体结构的安全性；

5.1 取费标准

参照深圳市发改委《转发广东省物价局关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（深发改[2011]676号）的相关规定执行，即：

设计文件精细化审查服务费取费基数：概算批复的设计费；

设计文件精细化审查服务费：取费基数乘以6.5%为审查服务费；

审查阶段：

(1) 初步设计阶段；

(2) 施工图审查阶段；

(3) 施工图服务阶段。

合同实施期间，设计文件精细化审查服务费的收费标准不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

设计文件精细化审查服务费包括乙方完成本合同项下所有审查工作内容（含甲方要求办理的与设计文件审查有关的其他一切事务），乙方派出的现场核查人员的交通、技术服务等设计现场核查所需的一切费用，乙方组织设计文件评审所发生的组织会务费、专家评审费等，后续服务的全部费用及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

5.2 合同暂定价

设计文件精细化审查服务费暂定价（即合同暂定价）为：¥262.7208万元（大写：贰佰陆拾贰万柒仟贰佰零捌元）

下浮率= (364.89-262.7208) /364.89*100%=28%。

5.3 合同结算价

设计文件精细化审查费按照第5.1款“收费标准”、“下浮率”及概算批复的设计费核算，合同结算价不得超过项目概算批复设计费的6.5%。

合同结算价由基本费用（占85%）和实际绩效费用（占15%）组成。项目

7.2.3 乙方应做好施工期间的配合工作，按时参加由甲方根据工程需要组织的相关会议；若有新提交的设计报告，乙方应在3日历天内完成施工图审查，并提交成果。

7.2.4 乙方委派的本项目审查负责人为：陈智，联系电话：0755-26732821、15073184988，电子邮箱：88sdy@sina.com，通讯地址：深圳市南山区深大小西门平安银行南侧二楼。

项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

第八条 违约责任

8.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同的，乙方已经出具审查意见的，按照实际已审查工作量占全部审查工作量的百分比收取审查费用，但乙方不得要求其他费用或补偿。

8.2 由于乙方原因，未按本合同第四条约定交付相应成果的，每逾期一天，乙方应减收合同暂定价的5%；乙方逾期超过5日的，甲方有权单方解除合同。因非乙方原因迟延的，则乙方交付相应成果的时间予以顺延，但乙方不得要求其他费用或补偿。

8.3 本合同生效后，乙方要求终止或解除合同的，乙方应向甲方支付合同暂定价的20%作为赔偿，且应返还甲方已支付的所有费用。

8.4 乙方未能对设计报告中的错漏或违反强制性条文等提出审查更改意见而引发有关损失的，乙方应赔偿直接损失费的5%。

8.5 施工配合期间，未按本合同第七条第7.2.3款执行的，甲方有权每次处以合同暂定价5%的违约金。

8.6 合同实施期间，乙方应按时参加甲方通知的有关会议，若迟到或缺席，视为乙方违约，甲方有权按每次扣减合同暂定价的5%作为违约金。

7.2.3 乙方应做好施工期间的配合工作，按时参加由甲方根据工程需要组织的相关会议；若有新提交的设计报告，乙方应在3日历天内完成施工图审查，并提交成果。

7.2.4 乙方委派的本项目审查负责人为：陈智，联系电话：0755-26732821、15073184988，电子邮箱：88sdy@sina.com，通讯地址：深圳市南山区深大小西门平安银行南侧二楼。

项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

第八条 违约责任

8.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同的，乙方已经出具审查意见的，按照实际已审查工作量占全部审查工作量的百分比收取审查费用，但乙方不得要求其他费用或补偿。

8.2 由于乙方原因，未按本合同第四条约定交付相应成果的，每逾期一天，乙方应减收合同暂定价的5%；乙方逾期超过5日的，甲方有权单方解除合同。因非乙方原因迟延的，则乙方交付相应成果的时间予以顺延，但乙方不得要求其他费用或补偿。

8.3 本合同生效后，乙方要求终止或解除合同的，乙方应向甲方支付合同暂定价的20%作为赔偿，且应返还甲方已支付的所有费用。

8.4 乙方未能对设计报告中的错漏或违反强制性条文等提出审查更改意见而引发有关损失的，乙方应赔偿直接损失费的5%。

8.5 施工配合期间，未按本合同第七条第7.2.3款执行的，甲方有权每次处以合同暂定价5%的违约金。

8.6 合同实施期间，乙方应按时参加甲方通知的有关会议，若迟到或缺席，视为乙方违约，甲方有权按每次扣减合同暂定价的5%作为违约金。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方(签章)：

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人(签章)：

或委托代理人(签章)：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号国
鸿工业区 3 栋 4-5 楼

邮政编码：518109

电 话：0755-23336987

传 真：0755-23336901

账户名称：

开户银行：

银行账号：

建设行政主管部门备案：

备案号：

备案日期： 年 月 日

乙方(签章)：

深圳市深大源建筑技术研究有限公司

法定代表人(签章)：

或委托代理人(签章)：

地址：深圳市南山区深大小西门平安
银行南侧二楼

邮政编码：518060

电 话：0755-26536488

法定代表人手机号码：13603085030

(务必填写用以发送履约评价结果)

传 真：0755-26732748

账户名称：深圳市深大源建筑技术研究有
限公司

开户银行：平安银行深圳深大支行

银行账号：0362100245668

签订意见：

经办人：

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-22-28

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人员	刘传海	马越	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军
签名	刘传海	马越	陈智	吴小玲	黄金龙	田拥军

审查机构法人（签章）：

何
印南

审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司



日期：2024年11月21日

工程名称：深圳市龙华区妇幼保健院

工程地址：深圳市龙华区

工程类别：公共建筑

工程等级：大型

工程规模：262130平方米

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号：SDY-22-28

施工图设计文件精细化（全面）审查记录表

编号：SDY-22-28

专业：结构

第 1 页

共 12 页

项目名称	龙华区妇幼保健院		审查阶段	广东省建设厅初审+复审																																											
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		机构类别	深圳市精细化审查技术研究有限公司																																											
序号/图号	审查意见		备注	业务范围：房屋建筑(含超限高层)工程 有效期至 2026年09月12日 备案证书编号:19018 设计方回复意见																																											
通用图																																															
A-01	<ul style="list-style-type: none"> ● 注明裙房 B 结构抗震等级 ● 注明结构计算的嵌固部位 		<div style="display: flex; align-items: center;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; border-radius: 5px; font-size: small;">姓名：已注明</div> 注册号：4400030-S014 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; border-radius: 5px; font-size: small;">有效期：2026年12月</div> </div>																																												
A-09	<ul style="list-style-type: none"> ● 基本风压有误 <table border="1" style="margin-top: 5px; width: 100px; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th colspan="2">(1). 预制墙、现浇墙</th> <th colspan="2">现浇墙</th> <th colspan="2">预制墙</th> <th colspan="2">现浇柱</th> <th colspan="2">预制柱</th> <th colspan="2">现浇梁</th> <th colspan="2">预制梁</th> </tr> <tr> <td>现浇墙</td> <td>预制墙</td> <td>现浇墙</td> <td>预制墙</td> <td>现浇柱</td> <td>预制柱</td> <td>现浇梁</td> <td>预制梁</td> <td>现浇梁</td> <td>预制梁</td> <td>现浇柱</td> <td>预制柱</td> <td>现浇梁</td> <td>预制梁</td> </tr> <tr> <td>砖</td> <td>砖</td> <td>等-级</td> <td>等-级</td> <td>等-级</td> <td>等-级</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> <td>0.65kN/m²</td> </tr> </table>		(1). 预制墙、现浇墙		现浇墙		预制墙		现浇柱		预制柱		现浇梁		预制梁		现浇墙	预制墙	现浇墙	预制墙	现浇柱	预制柱	现浇梁	预制梁	现浇梁	预制梁	现浇柱	预制柱	现浇梁	预制梁	砖	砖	等-级	等-级	等-级	等-级	0.65kN/m ²	<div style="display: flex; align-items: center;"> 考虑，总说明有误，修改 与实际计算一致 </div>									
(1). 预制墙、现浇墙		现浇墙		预制墙		现浇柱		预制柱		现浇梁		预制梁																																			
现浇墙	预制墙	现浇墙	预制墙	现浇柱	预制柱	现浇梁	预制梁	现浇梁	预制梁	现浇柱	预制柱	现浇梁	预制梁																																		
砖	砖	等-级	等-级	等-级	等-级	0.65kN/m ²																																									
地下室																																															
结施 04	<ul style="list-style-type: none"> ● 在平面上表示各抗震等级的范围 ● 结施 05、06 意见同上 		<div style="display: flex; align-items: center;"> 墙柱定位图上已表示地面建筑物相关范围，抗震等级 详结构设计总说明（一）第 2.5 条 </div>																																												
墙柱大样	<ul style="list-style-type: none"> ● 根据规范 GB50011-2010 中 6.3.9-1.4)：一二级框架的角柱、剪跨比不大于 2 的框架柱箍筋全高加密，复核坡道和楼梯形成的短柱 ● 根据规范 GB50011-2010 中 6.3.9-3.3.)：剪跨比不大于 2 的柱宜采用复合螺旋箍或井字复合箍，其体积配箍率不应小于 1.2%，复核坡 		<div style="display: flex; align-items: center;"> ● 复核柱箍筋 ● 复核柱体积配箍率 </div>																																												

						工图配筋满足要求
 姓名: 廖述江  注册号: 4400030-S014 有效期: 至2025年12月						
审查人	陈智	签署		送审日期	2023-05-25	回复人签署: 杨润  日期 (盖章)
验证意见		验证人签署		意见日期	2024-06-01	2024-09-02

注: 备注栏“√”……涉及强条; “△”……涉及一般规范标准; “*”……建议性意见; 空白……其它。

3、新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校

工程编号: _____

合同编号: 513-SC-001-2024

513-SC-001-2024

深圳市建设工程
施工图设计文件审查合同

项目名称: 新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区

建设单位(甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

审查机构(乙方): 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

2024年7月

建设单位（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

审查机构（乙方）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

甲方委托乙方承担新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程的施工图设计文件审查工作，经双方协商一致，签订本合同。

一、合同依据

1. 1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
1. 2 《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》及其他有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
1. 3 住建部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》。
1. 4 住建部《施工图设计文件审查要点》。
1. 5 国家、广东省和深圳市有关房屋建筑工程施工图设计文件审查法规和规章。
1. 6 中标通知书。
1. 7 本工程有关批复文件。
1. 8 构成本合同组成部分的其他文件。

二、工程概况

2. 1 工程名称：新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程
2. 2 工程地点：深圳市宝安区
2. 3 工程规模及特征：项目位于宝安大道以东，沙井中心路以西，新桥街道与福海街道交界处，用地面积 30994m²，新建总建筑面积暂定为 78830m²，拟按照办学规模 69 班/3270 学位（小学 36 班/1620 学位、初中 33 班/1650 学位）九年一贯制学校进行建设，建设内容主要包括：①必配校舍用房（含教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房）；②选配校舍用房（含微格教室、新型教学用房、教师宿舍、架空层及风雨连廊、人防共用地下车库及设备用房等）；③同步建设室外配套设施工程等。项目总投资匡算为 66642 万元，其中建安费 50999 万元。项目投资规模、建设内容最终以发改部门正式批复概算文件为准。

三、服务内容

3. 1 本工程施工图审查内容为：软基及基坑支护设计文件、主体工程全部专业设计文件等法律、法规、规章规定必须审查的内容，包括但不限于绿色建筑设计、节能设计、智能化、消防、人防、防雷、燃气、装配式建筑、海绵城市、水

土保持等。

3.2 是否按照经批准的方案设计文件或有关项目审批文件进行设计。审查设计单位执行规划主管部门审批意见、专家评审意见和设计任务书的情况，提出修改建议。

3.3 地基处理及结构设计的安全性、合理性，评查结构体系、复核结构设计计算，对安全隐患和设计提出修改建议。

3.4 审查设计文件是否达到规定的深度要求；汇总施工图中要求深化设计的专业并向甲方书面提出，审查设计文件的内容、深度、质量是否达到有关规范要求，是否满足工程建设需要，提出修改建议。

3.5 审查设计文件是否符合工程建设强制性标准，审查设计单位执行国家、省、市现行有关法律、法规、规范、标准和定额的情况，提出修改建议和理由。

3.6 审查勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字。

3.7 审查各专业、各工种设计内容、深度、接口衔接情况，尽量减少各专业施工图存在的错漏碰缺问题，提出修改意见。（详见合同附件1施工图审查工作计划书）

3.8 参加施工图会审和施工技术交底。

3.9 对重大技术方案提出优化建议。

3.10 对施工过程中的重大设计变更提出审查意见。

3.11 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

3.12 按政府部门相关程序完成审查报审及备案工作。

四、审查时间要求

4.1 乙方应在甲方提供施工图后15个工作日内提交审查意见，若需二次审查，则二次审查时间不超过3个工作日；在与设计单位沟通、由设计单位修改设计合格后3个工作日内出具《深圳市房屋建筑工程施工图设计文件审查报告》（一式肆份），施工图审查合格证书（一式叁份），并在8套经过修改合格的施工图文件上加盖“工程设计施工图审查专用章”，并向甲方提交由审查人员签字、乙方盖章的施工图设计文件审查记录。同时乙方应当在提交施工单位施工图设计文件审查记录后5个工作日内将审查情况报主管部门备案。

4.2 乙方应做好施工期间的配合工作，按时参加由甲方根据工程需要组织的

相关会议；若有新提交的设计文件，乙方应在 3 个日历天或甲方要求时间内完成施工图审查，并提交成果。

注：甲方有权根据实际报建、备案、归档的合理需要，要求乙方增加成果提交数量。在甲方出具书面函件说明原因后，乙方应及时免费提供。

4.3 对于施工过程的重大设计变更，乙方提出书面审查意见，并与设计单位沟通一致，乙方要求设计单位逐条落实并提出采纳或不采纳的理由。乙方与设计单位共同在设计变更审查报告上盖章确认。

五、合同结算及付款方式

5.1 本项目合同价格为人民币（大写）肆拾伍万玖仟零陆拾元（¥ 459060 元），折算建面单方 5.8234 元/ m^2 。

5.2 审查服务费包括乙方完成本合同项下所有的审查工作内容（包括甲方要求办理的与设计文件审查有关的其他一切事务），乙方派出的现场核查人员的交通、技术服务等设计现场核查所需的一切费用，乙方组织设计文件评审所发生的组织会务费、专家评审费等，以及后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

5.3 结算方法：

5.3.1 按合同建筑面积单方价格进行结算，即：合同结算价=合同建面单方价格（即 5.8234 元/ m^2 ）*总建筑面积（以概算批复的总建筑面积为准），且结算价不得超过招标上限价 76.51 万元和概算批复的审图费。

5.3.2 合同结算价包含基本酬金和绩效酬金两部分，其中基本酬金占比 85%、绩效酬金占比 15%。基本酬金 100% 支付给乙方，绩效酬金与履约考评情况挂钩，根据履约评价结果等级对应的比例进行结算。完成履约评价等级为“优秀”或“良好”的，绩效酬金支付比例为 100%；完成履约评价等级为“合格”的支付比例为 70%；完成履约评价等级为“不合格”的支付比例为 0%；若重新计算的合同结算价不超 10 万元，则绩效酬金支付比例 100%，不按履约评价结果确定支付比例。

5.3.3 最终结算价格以政府规定的结算（决算）审核部门的审核结论或审计部门的审定价为准，且结算价不得超过招标上限价 76.51 万元和概算批复的施工图审查费。根据结算（决算）或者审计结果，甲方超付部分，乙方须在收到通知后 15 日内退回甲方，乙方每延期一天，须按甲方超付金额的 1% 向甲方支付违约

责任心强的审图人员，认真、负责、高效地完成甲方的审查任务，并配合甲方将审查文件报政府有关部门审批，直至文件获得批准。如文件未获政府有关部门批准的，乙方应负责修改文件至有关部门批准为止。如给甲方造成损失的，应赔偿实际损失部分给甲方。

6.2.5 乙方应对审查中出现的遗漏、错误予以补充和修改，如因审查中出现的遗漏、错误给甲方造成损失的，乙方除负责采取补救措施外，应免收遗漏、错误部分的费用，费用已经支付的进行退还。免收的费用=（出现遗漏、错误予以补充和修改产生的工程造价/本项目概算批复建安费）*本合同价。并应赔偿实际损失部分给甲方。

6.2.6 乙方按本合同要求完成各项审查任务，提供配合服务，接受甲方给予的履约评价。

6.2.7 应按照投标文件中的拟派人员成立项目组，在本工程服务阶段项目组成员应保持稳定，不得随意更换。**本项业务的项目负责人是 陈智。**

七、违约责任

7.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，已经开始审查工作的，根据实际已经审查工作量占全部审查工作量的百分比结算审查费用。

7.2 由于乙方原因，延误了按本合同规定的审查报告交付时间，每延误一天，应向甲方支付违约金 1000 元/天。延误超过十天后，甲方有权给予乙方季度履约评价不合格，要求乙方承担损失，并有权解除合同。

7.3 合同生效后，乙方无正当理由要求终止或解除合同的，乙方应向甲方支付本合同暂定价 20 %作为违约金，且返还甲方已支付的所有费用。给甲方造成损失的，乙方还应当赔偿。

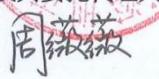
7.4 在施工过程，若乙方不积极配合审查重大设计变更，或在竣工验收后无法提交设计变更审查报告时，甲方有权拒绝支付应结算审图费的 15 %，并给予当季履约评价为“不合格”。

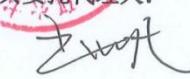
7.5 乙方未能对设计报告中明显的错漏或违反强制性条文等提出审查更改意见而引发有关损失的，甲方有权给予乙方当季履约评价为“不合格”，并取消乙方本次服务承接资格，要求返还已收费用并承担损失，并有权上报建设行政主管部门予以处罚。

7.6 施工图设计至审图合格证发出阶段，乙方应按甲方要求派出相关专业人

(此页为签章页)

建设单位:深圳市宝安区建筑工务署(公章) 审查机构:深圳市深大源建筑技术研究有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

统一社会信用代码: 124403064557544 统一社会信用代码: 914403007741264
666 83T

地址: 深圳市宝安区9区广场大厦5楼 地址: 深圳市南山区深大小西门平安银行南侧二楼

邮政编码: 518101 邮政编码: 518060

法定代表人: _____ 法定代表人: 何南溪

委托代理人: _____ 委托代理人: 

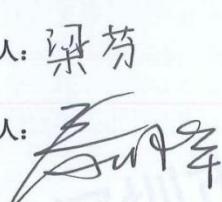
电话: 0755-27781013 电话: 0755-26536488

传真: 0755-27783381 传真: 0755-26732748

电子信箱: _____ 电子信箱: 88sdy@sina.com

开户银行: _____ 开户银行: 平安银行深圳深大支行

账号: _____ 账号: 0362100245668

合同经办人: 

盖章经办人:

附件 1：施工图审查工作计划书

施工图审查工作计划书

根据甲方要求，乙方将对该项目施工图及后期完善的设计文件从图面的深度、细度，设计的质量、经济性、合理性、安全性等各个方面，为甲方进行全方位的设计把关。为使该项目在施工过程中更好地避免错漏，减少返工，提高设计质量。乙方将重点从各专业综合碰撞、缺漏和图纸校审方面提供服务，具体如下：

1、服务内容

重点检查各专业系统性优化建议的落实情况以及专业配合中出现的系统性问题。主要包括：

- (1) 检查所有详图是否齐全及选用的材料、构造作法是否合理，材料设备的规格、型号、参数标注是否明确、清晰。
- (2) 室内管线综合是否最省空间。
- (3) 总图管线综合是否合理可行，有无碰撞打架。
- (4) 检查所有优化意见的落实情况；
- (5) 审查有无违反规范，特别是“强条”；
- (6) 节能设计是否符合要求，是否经济合理。
- (7) 是否采用新工艺、新材料。

●各专业按上述内容进行综合碰撞检查：

- (1) 总平面图：对建筑物与周围环境的关系、距离、标高的一致性进行复核；确定外部管网的相互关系与道路无矛盾；对室外管线的走向与绿化、小品的关系提出优化意见。
- (2) 基础平面图：检查各专业提出的技术要求是否已得到体现；预留孔洞、沟、坑、设备基础、预埋管线的位置、尺寸、标高等是否正确一致，与主体基础及基础梁无碰撞情况。
- (3) 各层平面图、屋顶平面图轴线号、轴线关系、墙厚、标高等是否一致；变形缝的位置、宽度是否一致；门窗位置、尺寸等与梁、柱、管线布置是否无矛盾；各专业提出的预留孔洞、槽、沟、坑等的位置、尺寸、标高是否一致；屋面找坡方式是否已交代清楚；
- (4) 检查剖面图层数、层高、标高尺寸的标注是否一致；各专业挑檐、后浇带、电梯坑（如有）以及室内其他的池、沟、台的做法是否一致。
- (5) 是否已考虑到装修和吊顶的影响，各层的净层高是否有保证。立面图上建筑物的标高及外檐做法，与有关专业是否一致；孔洞位置、尺寸是否符合有关专业要求。
- (6) 详图是否完整，尺寸、做法、标高各专业是否一致。做法是否交代清楚，方便施工。

深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SDY-24-24-FJ

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	建筑	结构	电气	给排水	暖通
审查人员	高文峰	刘传海	陈智	黄金龙	吴小玲	郑艰超
签名	高文峰	刘传海	陈智	黄金龙	吴小玲	郑艰超

审查机构法人：（签章）



审查机构：（盖章）深圳市深大源建筑设计研究有限公司

日期：2024年10月21日

工程名称：新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校
新建工程

工程地址：深圳市宝安区新桥街道

工程类别：公共建筑

工程等级：大型

工程规模：63634.00 m²

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

勘察单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

设计单位：广东粤建设设计研究院有限公司

审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

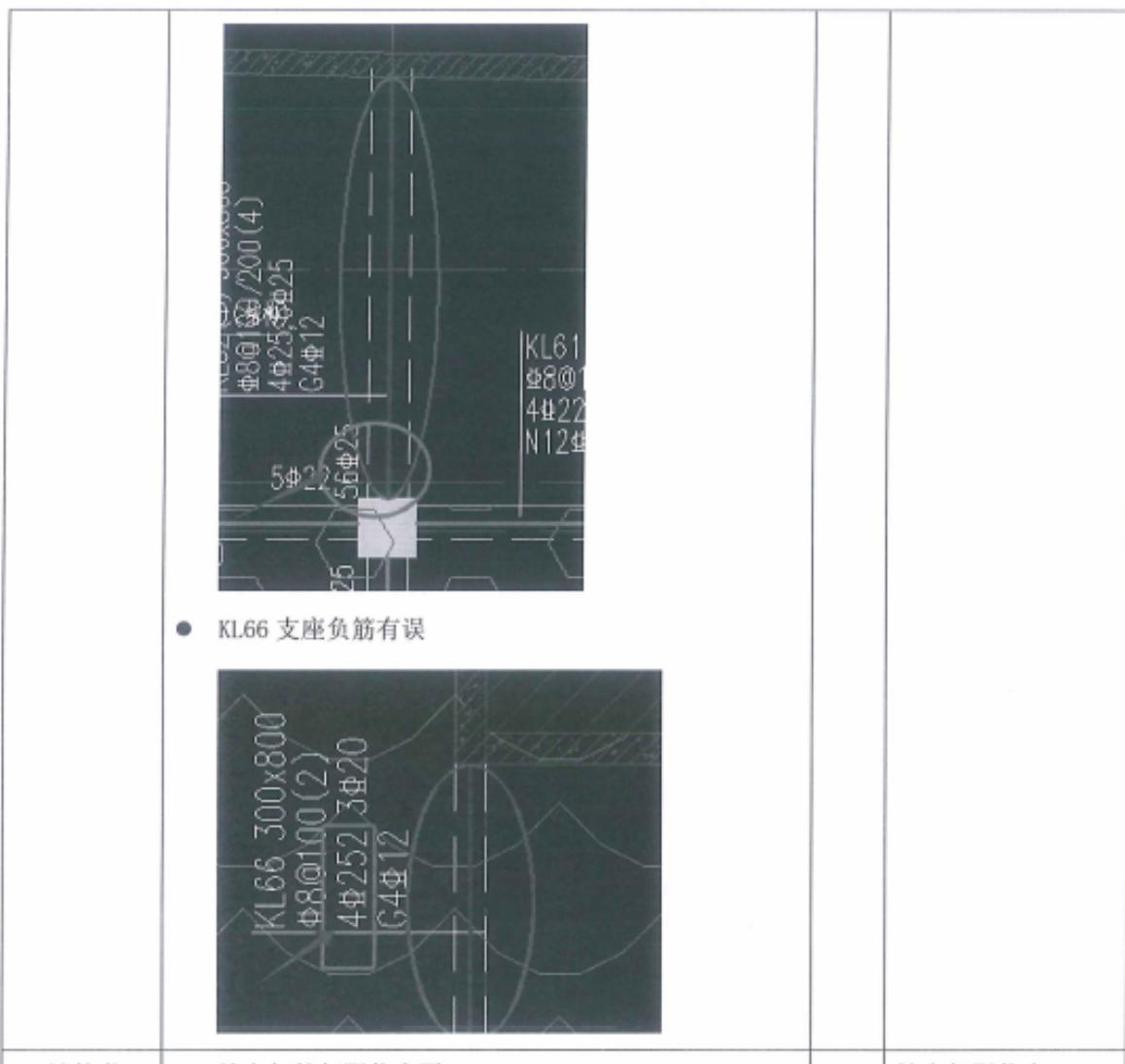
说明：

- 本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 审查机构本项目合同编号：SDY-24-24
- 本合格书含智能化、人防、消防、装配式、绿色建筑、海绵城市等内容。

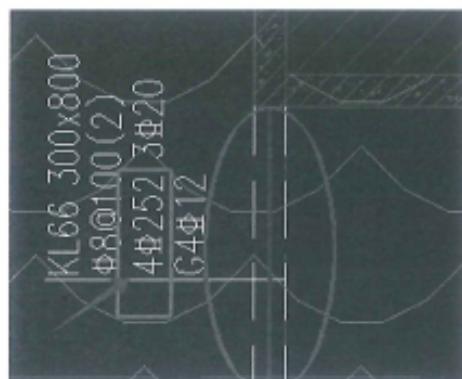
施工图设计文件审查记录表

编号：SDY-24-24 专业：结构

项目名称	新桥街道立新水库北九年一贯制学校新建工程		审查阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 初审 <input type="checkbox"/> 复审 <input checked="" type="checkbox"/> 精细化																
设计单位	广东粤建设计研究院有限公司																			
序号/图号	审查意见		备注	设计方回复意见																
人防地下室																				
RF-G-01	<ul style="list-style-type: none"> ● 抗震等级有误 <ul style="list-style-type: none"> ● 根据规范 GB50038-2005 (2023年版) 4.8.14 条：上、下两个防护单元之间楼板的等效静荷载标准值应按防护单元隔墙上的等效静荷载标准值确定 <p style="text-align: center;">表4.8.9-1 相邻防护单元抗力级别相同时，隔墙、门框墙的水平等效静荷载标准值(kN/m²)</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">荷载部位</th> <th colspan="5">隔墙、门框墙抗力级别</th> </tr> <tr> <th>6级</th> <th>6级</th> <th>5级</th> <th>4级</th> <th>3级</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>隔墙、门框墙水平等效静荷载标准值</td> <td>30</td> <td>50</td> <td>100</td> <td>200</td> <td>300</td> </tr> </tbody> </table>	荷载部位	隔墙、门框墙抗力级别					6级	6级	5级	4级	3级	隔墙、门框墙水平等效静荷载标准值	30	50	100	200	300		1) 修改抗震等级为二级 2) 复核修改荷载取值
荷载部位	隔墙、门框墙抗力级别																			
	6级	6级	5级	4级	3级															
隔墙、门框墙水平等效静荷载标准值	30	50	100	200	300															
RF-G-10B	<ul style="list-style-type: none"> ● KL12 第 1 跨支座顶筋面积<2160, 不满足《混规》11.3.6-1、《混通规》4.4.8-2; ● KL56、KL63 支座负筋有误 			均复核修改																



- KL66 支座负筋有误



计算书	● 补充超筋超限信息页				补充超限信息
其它	● 补充柱配筋				柱配筋详宿舍结施 GS-03 GS-06
审查人	陈智	签	广东省建设工程施工图设计文件审查专用章 机构名称:深圳市深大源建筑技术研究有限公司 机构类别:一类 业务范围:房屋建筑工程(含深基坑工程) 有效期至:2026年06月30日	日期:2024-8-18	回执人签署:陈智
验证意见	基本正确	验证人	日期		日期(盖章)2024.08.21

注: 备注栏“”……涉及强条; “”……涉及一般规范标准; “*”……建议性意见; 空白……其它。

履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1	2023 年度光明区建设工程施工图抽查服务	深圳市光明区住房和建设局	2024. 1. 5	优秀	
2	深圳市龙岗区 2023 年度建设工程消防施工图设计文件审查服务	深圳市龙岗区住房和建设局	2023. 8. 20	优秀	
3	深圳市盐田区住建局建设工程消防设计文件审查服务	深圳市盐田区住房和建设局	2023. 1. 17	优秀	
4	福田区福龙学校(莲塘尾学校)建设工程	中铁建工集团有限公司	2024. 10. 30	优秀	
5	奥比科技大厦	奥比中光科技集团股份有限公司	2024. 10. 30	优秀	

1、2023 年度光明区建设工程施工图抽查服务

履 约 评 价 表

评价日期：2024年01月05日

项目名称	2023 年度光明区建设工程施工图抽查服务		
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区住房和建设局		
审查单位 (评价对象)	深圳市深大源建筑 技术研究有限公司	服务范围	1、光明区建设工程施工图设计文件抽查工作； 2、专业技术规范征求意见服务； 3、协助住房和建设领域有关重大方案及技术 问题的咨询工作
服务团队信息			
项目负责人	陈智、刘传海	联系方式	150 7318 4988
项目成员	陈智、张扬、王世凡、刘传海、李晓光、高文峰、马越、黄金龙、吴小玲、付涛、 田拥军、李赫、郑艰超、俞峰华、肖铧柱		
工程概况			
项目类型	涉及居住、办公、工业、文化馆等	工程地点	深圳市光明区
建筑高度	/	项目规模	总建筑面积约 115 万平方米
服务评价			
贵司从 2022 年 12 月承接我局 2023 年度施工图抽查服务以来，能优质高效地按照合同规定完成我局交办的工作任务，先后完成 15 个项目（专项工程）施工图设计文件的抽查工作，共完成总建筑面积约 115 万平方米，同时协助我局关于工程技术规范/规程等文件的意见征询及建议工作。			
按照双方的合同约定，贵司圆满履行 2023 年度光明区施工图抽查服务，这其中离不开各位审图师认真负责的工作态度以及过硬的专业技术能力，在此对贵司表示衷心的感谢，望贵司继续发扬敬业奉献、求真务实的工作作风。			
我局对深圳市深大源建筑技术研究有限公司的服务评价为：优秀			
委托单位： 深圳市光明区住房和建设局			



2、深圳市龙岗区 2023 年度建设工程消防施工图设计文件审查服务

履 约 评 价 表

评价日期: 2023 年 08 月 20 日

项目名称	深圳市龙岗区住建局 2023 年度建设工程消防施工图设计文件审查服务		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区住房和建设局		
审查单位 (评价对象)	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	服务范围	龙岗区消防专项施工图设计文件审查
服务团队信息			
项目负责人	刘传海	联系方式	189 2286 1892
项目成员	刘传海、高文峰、李晓光、马越、俞峰华、黄金龙、陈集慧、吴小玲、田拥军、李赫、郑艰超、许凯杰、曾瑜璇		
工程概况			
项目类型	涉及居住、办公、医院、学校、工业建筑等	工程地点	深圳市龙岗区
建筑高度	/	项目规模	总建筑面积约 305 万平方米
服务评价			
贵司承担龙岗区消防专项施工图设计审查后，能迅速组建团队投入到我区消防审查服务中，2023 年度先后完成 28 个消防专项施工图设计文件的审查工作，总建筑面积约三百零五万平方米，为我局提供了很好的技术支持。			
贵司按照双方的合同约定，圆满履行了 2023 年度龙岗区施工图消防专项设计审查服务，这离不开各位审图师认真负责的工作态度以及过硬的专业技术水平，以及高效的服务保障能力。在此对贵司表示衷心的感谢，望贵司再接再励，继续发扬敬业奉献、求真务实的工作作风，深耕消防技术服务，更好地为我区消防工作服务。			
我局对深圳市深大源建筑技术研究有限公司的服务评价为：优秀			
委托单位: 深圳市龙岗区住房和建设局 建设工程消防设计审查科			



3、深圳市盐田区住建局建设工程消防设计文件审查服务

履 约 评 价 表

评价日期: 2023 年 01 月 17 日

项目名称	深圳市盐田区住建局建设工程消防设计文件审查服务		
建设单位 (评价单位)	深圳市盐田区住房和建设局		
审查单位 (评价对象)	深圳市深大源建筑 技术研究有限公司	服务范围	盐田区消防专项施工图设计文件审查
服务团队信息			
项目负责人	刘传海	联系方式	189 2286 1892
项目成员	刘传海、李晓光、高文峰、马越、黄金龙、陈集慧、吴小玲、田拥军、李赫、 郑艰超、李宇亭、肖铧柱		
工程概况			
项目类型	涉及居住、办公、医院、学校等	工程地点	深圳市盐田区
建筑高度	/	项目规模	总建筑面积约 310.3 万平方米
服务评价			
贵司从 2020 年 8 月开始组建盐田区消防专项施工图设计审查组后，能迅速投入到盐田区建设项目消防专项施工图设计文件的审查服务中，并先后完成 73 个消防专项施工图设计文件的审查工作，共完成总建筑面积 310.3 万平方米，同时协助我局关于工程技术规范/规程等文件的意见征询及建议工作。			
按照双方的合同约定，贵司圆满履行了 2020 至 2022 年度盐田区施工图消防专项设计审查服务，这其中离不开各位审图师认真负责的工作态度以及过硬的专业技术能力，在此对贵司表示衷心的感谢，望贵司继续发扬敬业奉献、求真务实的工作作风。			
我局对深圳市深大源建筑技术研究有限公司的服务评价为：优秀			
 委托单位: 深圳市盐田区住房和建设局			

4、福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程

履 约 评 价 表

评价日期: 2024年10月30日

项目名称	福田区福龙学校（莲塘尾学校）建设工程		
建设单位 (评价单位)	中铁建工集团有限公司		
审查单位 (评价对象)	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	审查范围	施工图设计文件精细化审查
服务团队信息			
项目负责人	陈智	联系方式	150 7318 4988
项目成员	张扬、陈智、刘传海、周剑雄、吴小玲、黄金龙、田拥军、许凯杰		
工程概况			
项目类型	公共建筑	工程地点	深圳市福田区
建筑高度	22.8	项目规模	23235 平方米
服务评价			
贵司从 2020 年 04 月开始组建施工图审查团队后，迅速投入到本项目的服 务中，先后完成本项目方案设计的咨询工作，初步设计的咨询工作，施工图设 计的精细化审查工作，并且在消防、超限、绿建、海绵、装修等方面提出科学 合理的建议和意见，提升了设计质量，减少各专业间的错漏碰缺，为我司提供 了有效技术支持。			
我司对深圳市深大源建筑技术研究有限公司的服务评价为：优秀			
 建设单位: 中铁建工集团有限公司 (公章) 福龙学校莲塘尾项目部 2024.10.30			

5、奥比科技大厦

履约评价表

评价日期: 2024年10月30日

项目名称	奥比科技大厦		
建设单位 (评价单位)	奥比中光科技集团股份有限公司		
审查单位 (评价对象)	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	审查范围	施工图设计文件审查
服务团队信息			
项目负责人	陈智	联系方式	150 7318 4988
项目成员	张扬、陈智、刘传海、周剑雄、吴小玲、黄金龙、田拥军、许凯杰		
工程概况			
项目类型	公共建筑	工程地点	深圳市南山区
建筑高度	99.99	项目规模	38965.31 平方米
服务评价			
贵司从 2021 年 03 月开始组建施工图审查团队后，迅速投入到本项目的服 务中，先后完成本项目方案设计的咨询工作，初步设计的咨询工作，施工图设 计的审查工作，并且在消防、超限、绿建、海绵、装修等方面提出科学合理的 建议和意见，提升了设计质量，减少各专业间的错漏碰缺，为我司提供了有效 的技术支持。			
我司对深圳市深大源建筑技术研究有限公司的服务评价为：优秀			
<p>建设单位: 奥比中光科技集团股份有限公司 (公章)</p> 			

负责人从业情况

序号	姓名	项目拟任岗位	审图机构或设计院工作时间(年)	工作单位及时间	证明文件页码
1	陈智	项目负责人 结构负责人	33 年	1. 湖南大学建筑设计研究院, 1992 年-1994 年 2. 深圳市粤鹏设计有限公司, 1994 年-1998 年 3. 深圳星蓝德工程顾问有限公司, 1999 年-2013 年 4. 深圳市建筑设计总院城誉院, 2014 年-2019 年 5. 深圳市深大源建筑技术研究有限公司, 2019. 6 至今	P3-8
2	刘传海	建筑负责人	34 年	1. 蛇口装饰公司, 1991 年-1995 年 2. 清华苑建筑设计有限公司, 1995 年-2008. 4 3. 深圳市深大源建筑技术研究有限公司, 2005. 5 至今	P9-13
3	吴小玲	给排水负责人	18 年	1、深圳大学建筑设计研究院有限公司、深圳大学城市规划设计研究院有限公司, 2007-2018. 3 2、深圳思创几点工程顾问有限公司, 2008. 4-2008. 7 3、深圳墨泰建筑设计与咨询有限公司, 2008. 8-2021. 7 4、深圳市深大源建筑技术研究有限公司, 2021. 8 至今	P14-19
4	黄金龙	电气负责人	37 年	1、江西省轻工业设计院, 1998 年-2002 年 2、深圳天华建筑设计公司 2003-2009. 4 3、深圳市深大源建筑技术研究有限公司, 2009. 5 至今	P20-24
5	田拥军	暖通负责人	33 年	1、仪征化纤集团公司设计院, 1992-2006. 5 2、福陆（中国）工程建设公司, 2006. 5-2016. 5 3、协鑫集团设计研究院, 2016. 9-2018. 4 4、深圳市深大源建筑技术研究有限公司, 2018. 5 至今	P25-28

陈智合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 陈智

住所 深圳大学西门平安银行南侧二楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 张剑 号码 432502197012260015

联系人 何南溪 住址 深圳市南山区科技路朗景园

联系电话 2673 2817 联系电话 150 7318 4988

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2019 年 5 月 20 日起至 2022 年 5 月 19 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 /。

(二) 试用期为 二个月 (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 结构专业审查工程师; 乙方的工作地点 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

- 1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》
- 2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对乙方的管理文件。
- 3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

2019年5月20日

乙方：(签名)

陈智

2019年5月20日

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 陈智

住所 深圳大学西门平安银行南侧二楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 何南溪 号码 432502197012260015

联系人 王世凡 住址 深圳市南山区学府花园

联系电话 2673 2817 联系电话 150 7318 4988

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2022 年 5 月 20 日起至 2025 年 5 月 19 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 /。

(二) 试用期为 / (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 结构专业审查工程师; 乙方的工作地点 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。

3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)



乙方：(签名)

孙伟

2022年5月20日

2022年5月20日

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 陈智

住所 深圳大学建规学院 性别 男

法定代表人 身份证号(护照)

(主要负责人) 何南溪 号码 432502197012260015

联系人 徐娟 住址 深圳市南山区学府花园

联系电话 2673 2748 联系电话 150 7318 4988

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：从 2025 年 5 月 20 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。

(二) 试用期为 / (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 副总工程师, 结构专业审查工程师; 乙方的工作地点 深圳大学建规学院。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

四、劳动报酬

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

2015年5月20日

乙方：(签名)

陈红

年 月 日

陈智社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈智

社保电脑号: 2796647

身份证号码: 432502197012260015

页码: 1

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2010	01	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1940	4.85	3621	14.48	
2010	02	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1940	4.85	3621	14.48	
2010	03	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1940	4.85	3621	14.48	
2010	04	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1940	4.85	3621	14.48	
2010	05	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	1940	4.85	3621	14.48	
2010	06	207034	2173.0	239.03	173.84	1	2173	97.79	43.46	2	2173	10.87	2173	5.43	3621	14.48	
2010	07	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2173	5.43	3894	15.58	
2010	08	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2010	09	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2010	10	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2010	11	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2010	12	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2011	01	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2011	02	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2011	03	207034	2336.0	256.96	186.88	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	2336	5.84	3894	15.58	
2011	04	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	121.5	54.0	2	2700	13.5	2700	6.75	3894	15.58	
2011	05	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	121.5	54.0	2	2700	13.5	2700	6.75	3894	15.58	
2011	06	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	121.5	54.0	2	2700	13.5	2700	6.75	3894	15.58	
2011	07	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2336	11.68	4205	16.82	
2011	08	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	175.5	54.0	2	2700	13.5	2700	6.75	4205	16.82	
2011	09	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2011	10	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	175.5	54.0	2	2700	13.5	2700	13.5	4205	16.82	
2011	11	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	175.5	54.0	2	2700	13.5	2700	13.5	4205	16.82	
2011	12	705059	2700.0	297.0	216.0	1	2700	175.5	54.0	2	2700	13.5	2700	13.5	4205	16.82	
2012	01	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	02	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	03	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	04	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	05	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	06	207034	2523.0	277.53	201.84	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	2523	12.62	4205	16.82	
2012	07	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2012	08	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2012	09	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2012	10	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2012	11	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2012	12	207034	2757.0	303.27	220.56	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	4595	18.38	
2013	01	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1500	30.0	15.0
2013	02	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1500	30.0	15.0
2013	03	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	04	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	05	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	06	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	07	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	08	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	09	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0

社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈智

社保电脑号: 2796647

身份证号码: 432702197012260151

页码: 2

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2013	10	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	11	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2013	12	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2014	01	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2523	10.09	1600	32.0	16.0
2014	02	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2523	5.05	1808	28.93	18.08
2014	03	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2523	5.05	1808	28.93	18.08
2014	04	207034	2523.0	353.22	201.84	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2523	5.05	1808	28.93	18.08
2014	05	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	06	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	07	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	08	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	09	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	10	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	11	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2014	12	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2015	01	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	9.0	1808	28.93	18.08
2015	02	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	2	4500	22.5	4500	14.4	1808	28.93	18.08
2015	03	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	04	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	05	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	06	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	07	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	08	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	09	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	45.0	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	10	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	22.5	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2015	11	705116	4500.0	630.0	360.0	1	4500	279.0	90.0	1	4500	22.5	4500	14.4	2030	32.48	20.3
2019	06	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	07	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	08	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	09	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	10	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	11	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2019	12	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2020	01	60042524	17172.0	2404.08	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	28.33	2200	12.32	6.6
2020	02	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	515.16	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	515.16	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	515.16	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	515.16	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	515.16	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60042524	17172.0	0.0	1373.76	1	17172	892.94	343.44	1	17172	77.27	17172	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60042524	17918.0	0.0	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60042524	17918.0	0.0	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60042524	17918.0	0.0	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60042524	17918.0	0.0	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60042524	17918.0	0.0	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	0.0	2200	0.0	6.6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

社保费缴纳清单

证明专用章

姓名:陈智

社保电脑号: 2796647

身份证号码: 432502197012060015

页码: 3

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	13.86	6.6
2021	02	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	03	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	04	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	05	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	06	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	07	60042524	17918.0	2687.7	1433.44	1	17918	931.74	358.36	1	17918	80.63	17918	29.56	2200	15.4	6.6
2021	08	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1147.8	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2200	15.4	6.6
2021	09	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1147.8	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2200	15.4	6.6
2021	10	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1147.8	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2200	15.4	6.6
2021	11	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1147.8	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2200	15.4	6.6
2021	12	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1147.8	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2200	15.4	6.6
2022	01	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2360	16.52	7.08
2022	02	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2360	16.52	7.08
2022	03	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2360	16.52	7.08
2022	04	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	36.42	2360	16.52	7.08
2022	05	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	06	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	07	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	08	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	09	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	10	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	11	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2022	12	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	99.33	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2023	01	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2023	02	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2023	03	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2023	04	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	58.27	2360	16.52	7.08
2023	05	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	06	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	07	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	08	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	09	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1368.53	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	10	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1324.38	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	22073	176.58	44.15
2024	02	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	30.9	22073	176.58	44.15
2024	03	60042524	22073.0	3310.95	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	61.8	22073	176.58	44.15
2024	04	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	61.8	22073	176.58	44.15
2024	05	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	61.8	22073	176.58	44.15
2024	06	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	61.8	22073	176.58	44.15
2024	07	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2024	08	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2024	09	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保费缴纳清单
证明专用章

姓名：陈智

社保电脑号：2796647

身份证号码：432502199002060013

页码：4

最近参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2024	11	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2024	12	60042524	22073.0	3531.68	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	01	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	02	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	03	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	04	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	05	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	06	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	07	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15

合计 229536.13 138438.72 94194.46 34723.36 8423.3 3852.1 5699.69 1837.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（e41e1f6116e21）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。

6. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60042524	深圳市深大源建筑技术研究有限公司
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司
207034	深圳星蓝德工程顾问有限公司
705059	深圳市建筑设计研究总院有限公司第二分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年8月18日
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈智

社保电脑号：2796647

身份证号码：432502197012260015

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	02	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	03	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	04	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	05	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	06	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	07	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
2025	08	60042524	22073.0	3752.41	1765.84	1	22073	1103.65	441.46	1	22073	110.37	22073	88.29	22073	176.58	44.15
合计			30019.28	14126.72			8829.2	3531.68			882.96		706.32	353.2			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f1512g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60042524

单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司



社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月21日

证明专用章

刘传海合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 刘传海

住所 深圳大学建工学院B座四楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 高青 号码 440301196805025611

联系人 何南溪 住址 南山区月亮湾花园30栋704

联系电话 2673 2817 联系电话 189 2286 1892

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定,甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则,签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限:从 2013 年 5 月 16 日起至 2018 年 5 月 16 日止。

2、无固定期限:从 2013 年 5 月 16 日起。
3、以完成一定工作任务为期限:从 2013 年 5 月 16 日起至 2018 年 5 月 16 日止。工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 完成公司交办的工作任务。

(二) 试用期为无 (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 建筑专业审查师

乙方的工作地点: 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的,

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

- 1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》
- 2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。
- 3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

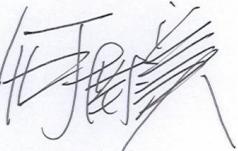
甲方：(盖章)



乙方：(签名) 

法定代表人：

(主要负责人)



2013年5月16日

2013年5月16日

刘传海社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传海 社保电脑号：1338995 身份证号码：440301196805025611 页码：1
 参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司 单位编号：60042524 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	01	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	2	6262	31.31	6262	12.52	1808	28.93	18.08
2015	02	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	2	6262	31.31	6262	12.52	1808	28.93	18.08
2015	03	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	1	6262	62.62	6262	12.52	2030	32.48	20.3
2015	04	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	05	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	06	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	07	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	08	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	09	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	10	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	11	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	12	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	01	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	02	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	03	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	04	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	05	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	06	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	07	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	08	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	09	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	10	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	11	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	12	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2017	01	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2017	02	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	03	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	04	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	05	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	06	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	07	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	08	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	09	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	10	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	11	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	12	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2018	01	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2018	02	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	133.71	2130	17.04	10.65
2018	03	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	04	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	05	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	06	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	07	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2130	17.04	10.65
2018	08	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0
2018	09	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0
2018	10	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0
2018	11	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传海

社保电脑号：1338995

身份证号码：440301196805025611

页码：2

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	12	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	12.32	6.6
2019	01	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	02	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	03	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	04	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	05	60042524	17346.0	2428.44	1387.68	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	06	60042524	17346.0	2428.44	1387.68	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	07	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	08	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	09	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	10	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	11	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	12	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	01	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	02	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	26768	803.04	535.36	1	26768	120.46	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	26768	803.04	535.36	1	26768	120.46	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	26768	803.04	535.36	1	26768	120.46	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	26768	803.04	535.36	1	26768	120.46	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	26768	803.04	535.36	1	26768	120.46	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	26768	1391.94	535.36	1	26768	120.46	26768	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	13.86	6.6
2021	02	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	03	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	04	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	05	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	06	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	07	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	08	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	09	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	10	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	11	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	12	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2022	01	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	02	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	03	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	04	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	05	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	06	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	07	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	08	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	09	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	10	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传海

社保电脑号：1338995

身份证号码：440301196805025611

页码：3

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2022	12	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2023	01	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2023	02	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2023	03	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2023	04	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08
2023	05	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	48.8	34860	278.88	69.72
2024	02	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	48.8	34860	278.88	69.72
2024	03	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72
2024	04	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72
2024	05	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72
2024	06	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72
2024	07	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2024	08	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2024	09	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2024	10	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2024	11	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2024	12	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	01	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	02	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	03	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	04	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	05	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	06	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	07	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
合计			374012.46	219627.6			188490.92	67844.7			16590.19		9025.42	1092.72		2333.46	

社保费缴纳清单

9025.42 1092.72 2333.46

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee3733e69b11）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60042524
单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司



吴小玲合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 吴小玲

住所 深圳大学西门平安银行南侧二楼 性别 女

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 张剑 号码 460033198402133228

联系人 何南溪 住址 深圳市宝安区上川一路163号泰华锦绣城

联系电话 2673 2817 联系电话 13534153345

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2024 年 8 月 1 日起至 2027 年 7 月 31 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时

止。完成工作任务的标志是_____。

(二) 试用期为____/____(试用期包括在合同期限内,如无试用期,则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种)给排水专业审查工程师;兼任绿色建筑实验室检测员; 乙方的工作地点 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制,即每日工作7小时(不超过8小时),每周工作35小时(不超过40小时),每周至少休息一日。

2、不定时工作制,即经劳动保障行政部门审批,乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制,即经劳动保障行政部门审批,乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的,按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排职工累计工作已满1年不满10年的,年休假5天;已满10年不满20年的,年休假10天;已满20年的,

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》

2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。

3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

2024年8月1日

乙方：(签名)



2024年8月1日

吴小玲社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴小玲

社保电脑号: 625971214

身份证号码: 460331198409133223

页码: 1

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	01	117050	2757.0	385.98	220.56	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2757	11.03	1600	32.0	16.0
2014	02	117050	2757.0	385.98	220.56	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2757	5.51	1808	28.93	18.08
2014	03	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	04	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	05	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	06	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	07	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	08	60039552	2951.0	413.14	236.08	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2951	11.8	1808	28.93	18.08
2014	09	60039552	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	12.52	1808	28.93	18.08
2014	10	60039552	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	12.52	1808	28.93	18.08
2014	11	60039552	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	12.52	1808	28.93	18.08
2014	12	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	6.26	1808	28.93	18.08
2015	01	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	6.26	1808	28.93	18.08
2015	02	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	3131	6.26	1808	28.93	18.08
2015	03	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	1	3131	31.31	3131	6.26	2030	32.48	20.3
2015	04	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	1	3131	31.31	3131	6.26	2030	32.48	20.3
2015	05	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	1	3131	31.31	3131	6.26	2030	32.48	20.3
2015	06	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3131	194.12	62.62	1	3131	31.31	3131	6.26	2030	32.48	20.3
2015	07	117050	3131.0	438.34	250.48	1	3632	225.18	72.64	1	3131	31.31	3131	6.26	2030	32.48	20.3
2015	08	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	36.33	3633	7.27	2030	32.48	20.3
2015	09	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	36.33	3633	7.27	2030	32.48	20.3
2015	10	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	7.27	2030	32.48	20.3
2015	11	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	7.27	2030	32.48	20.3
2015	12	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	16.24	10.15
2016	01	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	16.24	10.15
2016	02	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	18.27	10.15
2016	03	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	18.27	10.15
2016	04	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	18.27	10.15
2016	05	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	18.27	10.15
2016	06	117050	3633.0	508.62	290.64	1	3633	225.25	72.66	1	3633	18.17	3633	3.63	2030	18.27	10.15
2016	07	117050	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	18.27	10.15
2016	08	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2016	09	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2016	10	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2016	11	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2016	12	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2017	01	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	16.24	10.15
2017	02	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	20.3	10.15
2017	03	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	20.3	10.15
2017	04	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	20.3	10.15
2017	05	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2030	20.3	10.15
2017	06	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4052	251.22	81.04	1	3633	18.17	3633	10.17	2130	21.3	10.65
2017	07	60039552	3633.0	508.62	290.64	1	4488	278.26	89.76	1	3633	18.17	3633	10.17	2130	21.3	10.65
2017	08	60039552	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	22.44	4488	12.57	2130	21.3	10.65
2017	09	60039552	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	22.44	4488	12.57	2130	21.3	10.65

社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 吴小玲

社保电脑号: 625971214

身份证号码: 460033198109133226

页码: 2

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2017	10	60039552	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	22.44	4488	12.57	2130	21.3	10.65
2017	11	60039552	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	22.44	4488	12.57	2130	21.3	10.65
2017	12	60039552	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	22.44	4488	12.57	2130	21.3	10.65
2018	01	117050	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	12.57	2130	21.3	10.65
2018	02	117050	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	12.57	2130	17.04	10.65
2018	03	117050	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	6.28	2130	17.04	10.65
2018	04	20090897	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	6.28	2130	21.3	10.65
2018	05	20090897	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	6.28	2130	21.3	10.65
2018	06	20090897	4488.0	628.32	359.04	1	4488	278.26	89.76	1	4488	20.2	4488	6.28	2130	21.3	10.65
2018	07	20090897	4488.0	628.32	359.04	1	5009	310.56	100.18	1	4488	20.2	4488	6.28	2130	21.3	10.65
2018	08	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	310.56	100.18	1	2757	12.41	2757	3.86	2200	17.6	11.0
2018	09	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	310.56	100.18	1	2757	12.41	2757	3.86	2200	17.6	11.0
2018	10	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	310.56	100.18	1	2757	12.41	2757	3.86	2200	17.6	11.0
2018	11	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	310.56	100.18	1	2757	12.41	2757	3.86	2200	17.6	11.0
2018	12	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	3.86	2200	12.32	6.6
2019	01	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	2.7	2200	12.32	6.6
2019	02	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	2.7	2200	15.4	6.6
2019	03	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	2.7	2200	15.4	6.6
2019	04	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	2.7	2200	15.4	6.6
2019	05	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	06	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5009	260.47	100.18	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	07	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	08	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	09	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	10	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	11	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2019	12	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2020	01	300754	2757.0	385.98	220.56	1	5585	290.42	111.7	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2020	02	300754	2757.0	0.0	220.56	1	5585	167.55	111.7	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	300754	2757.0	0.0	220.56	1	5585	167.55	111.7	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300754	2757.0	0.0	220.56	1	5585	167.55	111.7	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300754	2757.0	0.0	220.56	1	5585	167.55	111.7	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300754	2757.0	0.0	220.56	1	5585	167.55	111.7	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300754	2757.0	0.0	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	12.32	6.6
2021	02	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2021	03	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2021	04	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2021	05	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2021	06	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6388	332.18	127.76	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 吴小玲

社保电脑号: 625971214

身份证号码: 460331198104133229

页码: 3

最近参保单位名称: 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号: 60042524

社保费缴纳清单
证明专用章

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	300754	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	1.93	2200	15.4	6.6
2021	08	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	788.94	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2200	15.4	6.6
2021	09	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	788.94	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2200	15.4	6.6
2021	10	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	788.94	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2200	15.4	6.6
2021	11	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	788.94	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2200	15.4	6.6
2021	12	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	788.94	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2200	15.4	6.6
2022	01	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2360	16.52	7.08
2022	02	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2360	16.52	7.08
2022	03	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2360	16.52	7.08
2022	04	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	25.03	2360	16.52	7.08
2022	05	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	06	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	07	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	08	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	09	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	10	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	11	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2022	12	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	68.27	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2023	01	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2023	02	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2023	03	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2023	04	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	40.05	2360	16.52	7.08
2023	05	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	06	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	07	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	08	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	09	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	940.66	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	10	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	11	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2023	12	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	910.32	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	2360	16.52	7.08
2024	01	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	15172	121.38	30.34
2024	02	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	21.24	15172	121.38	30.34
2024	03	60042524	15172.0	2275.8	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	42.48	15172	121.38	30.34
2024	04	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	42.48	15172	121.38	30.34
2024	05	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	42.48	15172	121.38	30.34
2024	06	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	42.48	15172	121.38	30.34
2024	07	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2024	08	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2024	09	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2024	10	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2024	11	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2024	12	60042524	15172.0	2427.52	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	01	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	02	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	03	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小玲

社保电脑号：62597124

身份证号码：460033198402133228

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	02	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	03	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	04	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	05	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	06	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	07	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
2025	08	60042524	15172.0	2579.24	1213.76	1	15172	758.6	303.44	1	15172	75.86	15172	60.69	15172	121.38	30.34
合计			20633.92	9710.08			6068.8	2427.52			606.88		485.52	971.04	242.72		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f53e13）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60042524

单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司



黄金龙合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 黄金龙

住所 深圳大学建工学院B座四楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 高青 号码 360102196801146390

联系人 何南溪 住址 南山区沙河汇文楼3F

联系电话 2673 2817 联系电话 139 2346 5295

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：从 2013 年 5 月 4 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。

(二) 试用期为无 (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 电气专业审查师

乙方的工作地点: 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第1种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作7小时(不超过8小时), 每周工作35小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的,

十四、其它

(一) 本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》

2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。

3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）



乙方：（签名）

法定代表人：

(主要负责人)

2013年5月4日

2013年5月4日

黄金龙社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金龙

社保电脑号：1786301

身份证号码：360102196801146390

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2015	01	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	2	6262	31.31	6262	12.52	1808	28.93	18.08
2015	02	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	2	6262	31.31	6262	12.52	1808	28.93	18.08
2015	03	60042524	6262.0	876.68	500.96	1	6262	388.24	125.24	1	6262	62.62	6262	12.52	2030	32.48	20.3
2015	04	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	05	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	06	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	07	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	08	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	09	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	156.54	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	10	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	11	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	31.31	2030	32.48	20.3
2015	12	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	01	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	02	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	03	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	04	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	05	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	06	60042524	15654.0	2191.56	1252.32	1	15654	970.55	313.08	1	15654	78.27	15654	15.65	2030	16.24	10.15
2016	07	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	08	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	09	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	10	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	11	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2016	12	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2017	01	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	16.24	10.15
2017	02	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	03	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	04	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	05	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2030	20.3	10.15
2017	06	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	07	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	08	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	09	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	10	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	11	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2017	12	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	101.3	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2018	01	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	133.71	2130	21.3	10.65
2018	02	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	133.71	2130	17.04	10.65
2018	03	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	04	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	05	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	06	60042524	20259.0	2836.26	1620.72	1	20259	1256.06	405.18	1	20259	91.17	20259	66.85	2130	17.04	10.65
2018	07	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	81.65	2130	17.04	10.65
2018	08	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	81.65	2200	17.6	11.0
2018	09	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0
2018	10	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0
2018	11	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	17.6	11.0

社会保险
费缴纳情况
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金龙

社保电脑号：1786301

身份证号码：360102196801146390

页码：2

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	12	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	82.65	2200	12.32	6.6
2019	01	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	02	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	03	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	04	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	25044	57.85	2200	12.32	6.6
2019	05	60042524	17346.0	2428.44	1387.68	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	06	60042524	17346.0	2428.44	1387.68	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	07	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	25044	1302.29	500.88	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	08	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	09	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	10	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	11	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	12	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	01	60042524	19014.0	2661.96	1521.12	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	02	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	24597	737.91	491.94	1	24597	110.69	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	24597	737.91	491.94	1	24597	110.69	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	24597	737.91	491.94	1	24597	110.69	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	24597	737.91	491.94	1	24597	110.69	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60042524	19014.0	0.0	1521.12	1	24597	737.91	491.94	1	24597	110.69	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	24597	1279.04	491.94	1	24597	110.69	24597	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60042524	20268.0	0.0	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	13.86	6.6
2021	02	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	03	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	04	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	05	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	06	60042524	20268.0	3040.2	1621.44	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	07	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	31938	1660.78	638.76	1	31938	143.72	31938	52.7	2200	15.4	6.6
2021	08	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	09	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	10	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	11	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2021	12	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	1812.72	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2200	15.4	6.6
2022	01	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	02	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	03	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	04	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	05	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	06	60042524	22941.0	3441.15	1835.28	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	57.52	2360	16.52	7.08
2022	07	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	08	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	09	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2091.6	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08
2022	10	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	9.03	2360	16.52	7.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金龙

社保电脑号：1786301

身份证号码：360102196801146390

页码：3

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2022	12	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	156.87	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2023	01	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2023	02	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2023	03	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2023	04	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	92.03	2360	16.52	7.08					
2023	05	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	06	60042524	24930.0	3739.5	1994.4	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	07	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	08	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	09	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	34860	2161.32	697.2	1	34860	174.3	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	10	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	11	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2023	12	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34860	48.8	2360	16.52	7.08					
2024	01	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	48.8	34860	278.88	69.72					
2024	02	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	48.8	34860	278.88	69.72					
2024	03	60042524	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72					
2024	04	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72					
2024	05	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72					
2024	06	60042524	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	97.61	34860	278.88	69.72					
2024	07	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2024	08	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2024	09	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2024	10	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2024	11	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2024	12	60042524	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	01	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	02	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	03	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	04	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	05	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	06	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					
2025	07	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72					

合计 374012.46 219627.6 187374.97 67323.66 16472.95 9025.42 1052.73 2333.46

社保费缴纳清单
证明专用章



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee3733e50f0c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60042524
单位名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金龙

社保电脑号：1786301

身份证号码：360102196801146390

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	02	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	03	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	04	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	05	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	06	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	07	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
2025	08	60042524	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34860	139.44	34860	278.88	69.72
合计			37401.36	17600.64			13466.4	5386.56			1346.64		1113.52	2231.04		557.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f68c01）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60042524

单位名称

深圳市深大源建筑技术研究有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月27日
证明专用章

田拥军合同

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 田拥军

住所 深圳大学西门平安银行南侧二楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 张剑 号码 321081197101247615

联系人 何南溪 住址 深圳市南山区深圳大学

联系电话 2673 2817 联系电话 18913175795

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2019 年 5 月 8 日起至 2022 年 5 月 7 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 /。

(二) 试用期为 二个月 (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 暖通专业审查工程师兼总经理助理; 乙方的工作地点 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

- 1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》
- 2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。
- 3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)

2019年5月8日

乙方：(签名)

何拥平

2019年5月8日

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 田拥军

住所 深圳大学西门平安银行南侧二楼 性别 男

法定代表人 身份证(护照)

(主要负责人) 何南溪 号码 321081197101247615

联系人 王世凡 住址 深圳市南山区南山街道

友邻公寓A座

联系电话 2673 2817 联系电话 18913175795

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 2022 年 5 月 8 日起至 2025 年 5 月 7 日止。

2、无固定期限：从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 /。

(二) 试用期为 / (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 暖通专业审查工程师兼总经理助理; 乙方的工作地点 深圳大学西门西南学生公寓二期商业裙房二楼(即平安银行南侧二楼)。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

的，按现行法律法规执行。

(二) 甲方以下制度作为合同的附件：

- 1、《深圳市深大源建筑技术研究有限公司员工手册》
- 2、有关上级公司深圳大学建筑设计研究院针对甲方的管理文件。
- 3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三) 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章) 深大源建筑技术研究有限公司

法定代表人：

(主要负责人)

2022年5月8日

乙方：(签名)

何才周

2022年5月8日

甲方(用人单位) 乙方(员工)
名称 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 姓名 田拥军
住所 深圳大学建规学院 性别 男
法定代表人 身份证(护照)
(主要负责人) 何南溪 号码 321081197101247615
联系人 徐娟 住址 深圳市南山区南山街道友邻公寓A座
联系电话 2673 2748 联系电话 18913175795

根据《中华人民共和国劳动法》(以下简称《劳动法》)、《中华人民共和国劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等有关法律法规的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定本合同期限。

1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：从 2025 年 5 月 8 日起。

3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。完成工作任务的标志是 。

(二) 试用期为 / (试用期包括在合同期限内, 如无试用期, 则填写“无”)。

二、工作内容和工作地点

乙方的工作内容(岗位或工种) 暖通专业审查工程师兼总经理助理; 乙方的工作地点 深圳大学建规学院。

三、工作时间和休息休假

(一) 甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 7 小时(不超过8小时), 每周工作 35 小时(不超过40小时), 每周至少休息一日。

2、不定时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制, 即经劳动保障行政部门审批, 乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

(二) 甲方由于生产经营需要延长工作时间的, 按《劳动法》第四十一条执行。

(三) 乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

(四) 乙方的其他休息休假安排 职工累计工作已满1年不满10年的, 年休假5天; 已满10年不满20年的, 年休假10天; 已满20年的, 年休假15天。职工年休假原则上只能利用寒暑假休假。

四、劳动报酬

3、与上述文件相关的修订、增补文件。

(三)本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(四)本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)
法定代表人：
(主要负责人)

年 月 日



乙方：(签名)

叶国平
2025年05月07日

田拥军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田拥军

社保电脑号：801776980

身份证号码：321081197101247615

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	60042524	17346.0	2254.98	1387.68	2	8348	50.09	16.7	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	06	60042524	17346.0	2254.98	1387.68	2	8348	50.09	16.7	1	25044	112.7	17346	28.62	2200	12.32	6.6
2019	07	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	08	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	09	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	10	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	11	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2019	12	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	01	60042524	19014.0	2471.82	1521.12	2	9309	55.86	18.62	1	25044	112.7	19014	31.37	2200	12.32	6.6
2020	02	60042524	19014.0	0.0	1521.12	2	9309	23.27	18.62	1	25044	112.7	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60042524	19014.0	0.0	1521.12	2	9309	23.27	18.62	1	25044	112.7	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60042524	19014.0	0.0	1521.12	2	9309	23.27	18.62	1	25044	112.7	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60042524	19014.0	0.0	1521.12	2	9309	23.27	18.62	1	25044	112.7	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60042524	19014.0	0.0	1521.12	2	9309	23.27	18.62	1	25044	112.7	19014	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60042524	20268.0	0.0	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	13.86	6.6
2021	02	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	03	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	04	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	05	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	06	60042524	20268.0	2837.52	1621.44	2	10646	63.88	21.29	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	07	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	08	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	09	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	10	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	11	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2021	12	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2200	15.4	6.6
2022	01	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2360	16.52	7.08
2022	02	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2360	16.52	7.08
2022	03	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	69.72	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2360	16.52	7.08
2022	04	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	58.1	23.24	1	25044	112.7	25044	41.32	2360	16.52	7.08
2022	05	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	58.1	23.24	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	06	60042524	22941.0	3211.74	1835.28	2	11620	58.1	23.24	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	07	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	08	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	09	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	10	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	11	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2022	12	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	112.7	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2023	01	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2023	02	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	66.12	2360	16.52	7.08
2023	03	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	66.12	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田拥军

社保电脑号：801776980

身份证号码：321081197101247615

页码：2

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	66.12	2360	16.52	7.08	
2023	05	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	06	60042524	24930.0	3490.2	1994.4	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	07	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	08	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	09	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1552.73	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	10	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	11	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2023	12	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1502.64	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	2360	16.52	7.08	
2024	01	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	25044	200.35	50.09	
2024	02	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	35.06	25044	200.35	50.09	
2024	03	60042524	25044.0	3506.16	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	70.12	25044	200.35	50.09	
2024	04	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	70.12	25044	200.35	50.09	
2024	05	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	70.12	25044	200.35	50.09	
2024	06	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	70.12	25044	200.35	50.09	
2024	07	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2024	08	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2024	09	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2024	10	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2024	11	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2024	12	60042524	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	01	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	02	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	03	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	04	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	05	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	06	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
2025	07	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09	
合计			212675.22	136530.24		53616.29	19323.76		8840.62		36544.80	1447.27		1332.83				

社
保
费
缴
纳
清
单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee3733e73c2x）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60042524

单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社
保
费
缴
纳
清
单
打印日期：2023年8月18日
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田拥军

社保电脑号：801776980

身份证号码：321081197101247615

页码：1

参保单位名称：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

单位编号：60042524

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	02	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	03	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	04	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	05	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	06	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	07	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
2025	08	60042524	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	100.18	25044	200.35	50.09
合计			32056.32	16028.16			10017.6	4007.04			1001.76					1602.8	400.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee58e5f7c30h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60042524

单位名称
深圳市深大源建筑技术研究有限公司

