

标段编号：2410-440309-04-01-929457002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程全过程工程咨  
询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025年09月09日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（企业综合实力）	提供营业执照扫描件及全过程咨询业务相关的资质（信）证书扫描件（按招标文件第三章 第二十一条 附表 1：要求的格式提供。）
2	企业业绩（若为联合体投标，由项目管理单位提供）	<p>投标人近 5 年（自截标之日起倒算）承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指市政道路工程，合同类型为①项目管理类：全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理或代建业绩；②设计类：含初设或施工图设计；③监理类。（企业业绩合计不超过 3 项，列表超过 3 项，只取前 3 项。且每种类型业绩不超过 2 项，超过只取前 2 项。投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。） 证明材料：①合同扫描件（必须提供，合同须体现项目名称、建设内容、合同金额、签订日期、签约各方盖章等主要信息）；②竣工验收证明扫描件（若有，须体现项目建设内容，具有验收结论以及投标单位、建设单位盖章，如材料原始格式无投标单位盖章栏，可仅有建设单位盖章），或施工许可证（如有）；③“全国建筑市场监管公共服务平台”截图（设计、监理业绩必须提供）；④在建业绩，以主合同签订时间认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期。注：1、对于投标人提供同类打包招标项目业绩，具有多份合同的，只认可合同金额最大的项目业绩。2、对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在分工协议中承担的对应上述业绩，提供的合同扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。企业业绩不予认可的情形：①提交业绩的工程类型不符合招标文件要求的；②提交业绩的主合同签订时间或竣工验收证明载明的最晚时间不符合招标文件要求的；③提交以联合体形式承担的业绩，未提供联合体分工协议的（提交合同已明确的，或投标人与联合体一致的除外）；④提交以联合体形式承担的业绩，按照联合体分工，投标人承担的合同内容与本次招标内容完全不符的；⑤提交业绩的内容包括两个及以上单独立项工程项目（包括但不限于打包或批量签订合同、年度服务合同、战略采购协议等），但未将唯一最具代表性的工程项目业绩指标剥离出来的；⑥合同金额作为评判指标时，提交业绩的合同内容超出本次招标内容，但未将与本次招标内容不符的合同金额进行剔除的（或未将与本次招标内容相符的合同金额剥离出来的）⑦提交业绩指标不符合招标文件要求的。</p>

3	项目总负责人业绩	<p>项目总负责人近 5 年(自截标之日起倒算)以项目负责人职位承担的,自认为最具代表性的类似工程业绩(类似工程业绩指市政道路工程,合同类型为项目管理类:全过程工程咨询(含项目管理)或项目管理或代建业绩。(企业业绩合计不超过 3 项,列表超过 3 项,只取前 3 项。投标人可将关键信息进行标记,以便招标人审核。) 证明材料:</p> <p>①合同扫描件(必须提供,合同须体现项目名称、建设内容、合同金额、签订日期、签约各方盖章等主要信息);②竣工验收证明扫描件(若有,须体现项目建设内容,具有验收结论以及投标单位、建设单位盖章,如材料原始格式无投标单位盖章栏,可仅有建设单位盖章),或施工许可证(如有);③若无法证明在项目业绩中担任的职位,需补充提供建设单位证明文件或其他有效证明文件(投标人自行开具证明无效);④在建业绩,以主合同签订时间认定为业绩有效期;已完工业绩,以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期。注:1、对于投标人提供同类打包招标项目业绩,具有多份合同的,只认可合同金额最大的项目业绩。企业业绩不予认可的情形:①提交业绩的工程类型不符合招标文件要求的;②提交业绩的主合同签订时间或竣工验收证明载明的最晚时间不符合招标文件要求的;③提交业绩的内容包括两个及以上单独立项工程项目(包括但不限于打包或批量签订合同、年度服务合同、战略采购协议等),但未将唯一最具代表性的工程项目业绩指标剥离出来的;④提交业绩指标不符合招标文件要求的。</p>
4	拟派项目管理团队能力	<p>提供项目管理团队成员(包括项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人、造价负责人)相应的注册证书、职称证书扫描件按招标文件资信标附表要求的格式提供。</p>
5	不违法转包分包承诺书	<p>提供不违法转包分包承诺书,承诺书经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。注:按招标文件第三章资信标附件要求的格式提供。</p>
6	诚信投标承诺书	<p>提供诚信投标承诺书,承诺书经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。注:按招标文件第三章资信标附 6 要求的格式提供。</p>
7	特别说明	<p>业绩认可指标:1、合同金额<math>\geq</math>本招标项目招标控制价二分之一的业绩为符合本工程业绩。2、认可业绩:新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。②工(产)业园区、厂(场)区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市(商)场等内部道路工程不予认可。③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。④市容环境提升类或综合整治类工程,施工内容未包含市政道路工程的不予认可。若相关证明材料无法体现规模的,则需提供带出图章的正式图纸或政府部门的有关批复文件证明。(若证明材料为外文版,须提交相应中文版(简体)并加盖公章。)</p>



1.企业基本情况（企业综合实力）

《投标人基本情况表》

企业注册名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册资本	12000 万元	成立日期	2003 年 9 月 29 日
企业法人代表	常运青	企业性质	民营企业		
资质（信）证书	工程监理综合资质、工程咨询单位甲级资信证书				
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201	联系电话	0755-83048876		
企业简介  (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>1、企业名称：<u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> 电话号码：<u>0755-83048876</u></p> <p>2、总部地址：<u>深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012</u> 注册地址：<u>深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201</u></p> <p>3、注册资金：<u>12000 万元</u> 经营性质：<u>有限责任公司(法人独资)</u></p> <p>4、企业简介</p> <p><b>1) 公司的历史沿续过程</b></p> <p>深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司，而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司，于 1984 年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局，是深圳市最早成立的造价咨询单位，也是深圳市最早的 15 家地盘管理公司之一。2003 年 9 月份成立本公司，2015 年升级为集团公司，2017 年获批为福田区总部企业。</p> <p><b>2) 企业资质与企业等级</b></p> <p>公司现具有工程监理综合资质、招标代理甲级、工程造价甲级、中央投资招标代理甲级、广东省环境监理甲级、测绘资质乙级、广东省人民防空工程建设监理乙级、工程咨询甲级、地质灾害治理监理乙级、施工三级资质、水利工程施工监理丙级。现为深圳市科技、经济一体化定点服务单位。</p> <p><b>3) 组织管理体系</b></p> <p>公司自成立以来，逐步建立起科学、严谨、实用的内部管理体系，从组织上确保了企业的快速发展。公司机构组成：综合办公室、人力资源部、工程部、经营部、财务咨询部、总工办等 9 个行政管理部室。公司组织管理制度：公司制定了一套完善、规范的管理制度，如行政管理制度、技术档案管理制度、监理工作制度、财务制度等等，每个制度都与各部门职责工作相对应，实现统一的基础管理平台，实现用户数据统一管理、权限统一分配，高效办公，为公司各项管理任务的顺利完成提供了重要的保障作用；</p> <p>公司管理体系：公司通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系及</p>				

OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证，通过各种管理体系的有效运行，使得我司的工程服务管理水平更上一个台阶。

#### 4) 企业近五年营业额、纳税额及完成投资额情况

公司自成立以来发展迅速，营业额快速增长，具体数据详见下表：

年度	营业额（单位：万元）	纳税额（单位：万元）
2020	46380.988017	4052.806832
2021	47026.923921	4376.561571
2022	41258.018863	4259.312851
2023	43578.242838	3627.715884
2024	44899.353076	3317.037369

#### 5) 公司专业技术人才资源

经过多年的培养和实践，公司现具有一批服务意识强、经验丰富、业务水平高的专业及管理人才。且专业人员都具有相应的执业资格。目前公司拥有各类专业技术管理人员 2388 人。上述人员中：公司管理人员 50 人，工程监理人员 1556 人，各级专业技术人员 1788 人、招标投标人员 30 人、造价人员 213 人。公司高级工程师 105 名，高级经济师 2 人，中级职称 415 名；注册监理工程师 372 人，注册造价工程师 71 人，注册一级结构工程师 1 人、一、二级注册建造师 128 人、注册安全工程师 15 人。专业涵盖建筑、结构、测量、地质、给排水、设备安装、强电、弱电、通风空调、轻轨、园林绿化、路桥、造价管理、经济管理等等专业。深圳市建设局评标库专家 32 名。

#### 6) 公司专家顾问资源

我司根据业务发展需要及招标工作需要建设有涵盖各个专业的专家库 900 多人，库中专家顾问资源丰富，专业全面，能为我司解决工程各种疑难问题。

#### 7) 获得奖项

一直以来，公司凭借科学的管理方法，丰富的工程管理经验以及优质的专业服务，得到了社会各界及业主共同认可和好评。我司现为国家守合同重信用企业。公司近五年项目获奖及公司获奖荣获国家级奖项 10 项；省级奖项 77 项；市级奖项 116 项。

其他

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、提供的资质（信）证书包括：工程咨询资信证书、工程设计资质、工程监理资质等证书扫描件。

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加 福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程全过程工程咨询 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：

日期： 2025 年 9 月 9 日





工程咨询资信证书

# 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园A栋1010、1012

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

技术负责人：陈洪章

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲242024012117

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





工程监理资质

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
建立时间	2003年09月29日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002103-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	常运青	职务	法人代表
单位负责人	常运青	职务	总经理
技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2011年03月25日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月11日</p> <p>No.EF 0175584</p>



2.企业业绩（若为联合体投标，由项目管理单位提供）

## 企业业绩

1、项目名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询；工程类型：市政公用工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：2151.15 万元；合同签订日期：2020.3；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：2020.10.26；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：xx。

2、项目名称：洲石路改造工程（一期）（全过程工程咨询）；工程类型：市政公用工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：1619.046 万元；合同签订日期：2023.4.25；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：xx。

3、项目名称：东部过境高速公路连接线工程施工监理；工程类型：市政公用工程；业绩类型：项目管理类，设计类，监理类；合同金额：1782.68 万元；合同签订日期：2014.12.1；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：2023.11.30；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有设计、监理业绩必须提供）：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=228230>。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额≥招标项目投标报价上限的二分之一（即 161 万元）为符合本工程业绩。

3、请勾选相应的业绩类型



轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询  
合同关键页

合创建设 2X 2020 003

副本

合同编号: QTZX-14495

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程  
全过程工程咨询全过程工程咨询委托合同

项目名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程  
全过程工程咨询

项目地点: 深圳市龙岗区

甲方: 深圳市龙岗区建筑工务署

乙方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

时间: 2020 年 03 月 日

## 一、合同协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

全过程工程咨询单位(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询
2. 工程地点: 深圳市龙岗区;
3. 工程规模: 本次轨道 10 号线沿线周边道路品质提升项目包括五和大道(雅宝路-贝尔路)、吉华路(五和大道-坂雪岗大道)、贝尔路(五和大道-坂雪岗大道)及坂雪岗大道(吉华路-坂李大道)四条道路,道路全长合计约 9.363 公里(其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里)。
4. 工程项目估算总投资: 93515.24 万元。

### 二、项目全过程工程咨询工作内容

本项目采用全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面:

1. 项目管理: 项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 造价咨询: 编制、审核工程概算,编制工程预算,编制工程量清单及招标控制价,提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单,配合审计工作;工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔,配合审计工作;审核竣工结算,配合审计、竣工档案归档、竣工决算等,进行技术经济指标分析。

3. 工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程造价咨询、工程监理工作相应的法律责任。

### 三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 四、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 联合体协议书
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人： 姓名：胡志毅，身份证号码：430204196409140011；  
设计管理负责人： 姓名：薛敬泽，身份证号码：220103195411251217；  
造价合约管理负责人： 姓名：杨庆玲，身份证号码：440301196705075128；  
总监理工程师： 姓名：刘武实，身份证号码：\_\_\_\_\_；

#### 六、合同费用

本合同全过程工程咨询费由项目管理费、全过程造价咨询费和工程监理费三部分组成，全过程工程咨询合同价暂定为2151.1512万元（其中项目管理费暂定为555.0192万元，全过程造价咨询费暂定为500.58万元，监理费暂定为1095.552万元），其中基本费用占80%，绩效费用占20%。

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、造价咨询和工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

#### 七、服务期

1. 项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成；
2. 保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供办公室、资料, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式十六份, 正本二份, 委托人一份, 工程咨询单位一份; 副本十四份, 委托人七份, 工程咨询单位七份。

十、合同生效

合同签订时间: 2020年3月 日

合同签订地点: 深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署 工程咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



住所: 龙岗区  
法定代表人: 李旭  
委托代理人: 李旭

住所: 龙岗区  
法定代表人: 李三玉  
委托代理人: 李三玉

电话:  
传真:  
开户银行:  
帐号:  
邮政编码:

电话:  
传真:  
开户银行: 招商银行深圳皇岗支行  
帐号: 815284984310001  
邮政编码:

李旭



竣工验收报告

[2020] 028 ②

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期：2020 年 10 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道	
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892	
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套	
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日	
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859	
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823	
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336	
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇戡、楚文辉、王生、张瑶、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲景、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张瑶、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇戡、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇戡、赵旭臣、刘纯海

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
管线迁改工程	合格	合格	合格	合格

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目已竣工验收合格，所有设计变更及洽商均已落实，工程质量符合设计及规范要求，工程资料齐全，验收合格，本工程为合格工程。

验收日期: 2020年10月26日

建设单位 (公章)	全过程咨询单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人:  项目总监: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 

洲石路改造工程（一期）（全过程工程咨询）  
合同关键页

工程编号：490  
合同编号：490-ZX-007

# 深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询委托合同

工程名称：洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询  
委 托 人：深圳市宝安区建筑工务署  
咨 询 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

二〇二三年四月

## 洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询

### 合同条款及格式

#### 第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：洲石路改造工程（一期）

2. 工程地点：宝安区现状洲石路。

3. 工程规模：洲石路全长约 11.52km，本项目一期实施范围为 6.77km，道路等级为城市主干路，共分 4 段：第一段：G107-飞达路，约 2.237km。其中：G107-鹤洲路，长约 1.8km，红线宽 80m，主线双向六车道+辅导双向四车道；鹤洲路-飞达路，长约 0.437km，红线宽 42m，双向六车道+公交专用道。第二段：康学路-黄麻布路，约 2.7km，红线宽 47m，双向六车道+公交专用道。第三段：宝山园-顺益路，约 0.94km，红线宽 50m，双向六车道+公交专用道。第四段：规划科技路-塘头大道，约 0.89km，红线宽 50m，双向六车道+公交专用道。概算总投资 136670.95 万元，建安费 117890.62 万元。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力、通信、照明工程（含多功能智能杆）、燃气工程、桥涵工程、综合管廊、管线迁改工程（含电力、通信迁改工程）、

树木迁移、海绵城市、水土保持、施工 BIM 应用、建筑废弃物利用等。具体以施工图纸和工程量清单为准。

4. 工程总投资：概算总投资 136670.95 万元，建安费 117890.62 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设及后续阶段。

## 四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

### 1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

报建报批管理

勘察管理

设计管理

招标采购及合同管理

BIM 管理

施工管理

投资管理

竣工验收及移交管理

档案信息管理

与项目建设管理相关的其他工作

## 2、全过程各专业咨询服务:

投资咨询: 策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察: 初步勘察、详细勘察等。

设计: 方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询:  可研估算复核、 概算复核、 预算复核、 结算编制、 设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理: 工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理:  勘察设计阶段监理、 施工准备阶段监理、 施工阶段监理、 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他:  水土保持监测及验收、 环境监理及环保验收。

课题研究: 具体工作内容详见专用条件约定。

## 五、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

## 六、项目主要负责人

项目总负责人: 胡志毅 身份证号码: 430204196409140011

注册证书号及编号: 44000641, 00270543

总监理工程师: 张波 身份证号码: 420111197108084176

注册证书号及编号：44001513, 00201880

☑设计管理负责人：章广华 身份证号码：362502198402250230

注册证书号及编号：20190020440000475

☑造价咨询负责人：杨庆玲 身份证号码：440301196705075128

注册证书号及编号：建[造]11014400011271

### 七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹仟陆佰壹拾玖万零肆佰陆拾元整（¥16190460.00元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、水土保持监测及验收酬金、环境监理及验收酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥15374800.00元，水土保持监测及验收酬金暂定为：¥554880.00元，环境监理及验收酬金暂定为：¥260780.00元，项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

### 八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

### 九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

### 十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

### 十一、合同生效

合同签订时间：2023年4月25日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(公章):  深圳市宝安区建筑工务署

法定代表人或

授权委托人(签字): 周敏敏

组织机构代码: 124403064557544666住 所: 深圳市宝安区广场大厦三楼电 话: 27781013

开户银行:

帐 号:

邮政编码: 518133

合同经办人: 华明

盖章经办人: 华明

咨询人(成员单位):  中国市政工程西北

设计研究院有限公司

法定代表人或

授权委托人(签字): 初学明

组织机构代码: 916200002243468875住 所: 甘肃省兰州市城关区定西路459号电 话: 0931-8761718开户银行: 中国工商银行兰州东岗支行帐 号: 2703000509026416648邮政编码: 730000咨询人(牵头单位):  深圳市合创建设工程

顾问有限公司

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码:

住 所: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012电 话: 0755-83048876开户银行: 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行帐 号: 815284984310001邮政编码: 518026





东部过境高速公路连接线工程施工监理  
“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

东部过境高速公路连接线工程 广东省-深圳市

项目编号	4403011301049901	省级项目编号	4403011301049901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深发改2009(1422)号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市交运工程集团有限公司	施工	公开招标	2020-01-02	3233.33	4403011301049901-BD-003	4403011301049901-BD-003	查看
D	华源建设集团有限公司	施工	公开招标	2013-03-25	37000	4403011301049901-BD-002	4403011301049901-BD-002	查看
D	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2014-10-31	140676	4403011301049901-BE-002	4403011301049901-BE-002	查看
D	华源建设集团有限公司	施工	公开招标	2013-03-25	37000	4403011301049901-BD-001	4403011301049901-BD-001	查看
D	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2014-10-31	140676	4403011301049901-BE-001	4403011301049901-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 6 1 7 8 9 2 8 7

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=228230>



台帐编号: J1 2014-012

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: DYX-JL-001

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理

工程地点: 深圳市

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心

监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2014年12月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 东部过境高速公路连接线工程施工监理 施工提供监理服务, 并已接受了监理人就此提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

### 一、项目概况

1. 项目名称: 东部过境高速公路连接线工程;
2. 工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工监理;
3. 工程地址: 深圳市;
4. 工程内容: 该工程相关设计图纸范围内的所有工程, 具体包括 (但不限于): 道路工程、桥梁桩基托换工程、隧道工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化种植及迁移工程 (管线迁改工程除外) 等 (具体详见设计图纸及工程量清单) 施工及保修监理服务;
5. 资金来源: 100%政府投资;
6. 总监理工程师 (或驻地监理工程师) 姓名及证书号码: 宁卫红 证书号码: 44000647。

### 二、工程监理范围

深圳市东部过境高速公路连接线工程后期实施段工程起点为爱国路立交, 穿越东湖公园, 终点与东部过境近期实施段 (莲塘水厂处) 相接, 采用全地下互通立交, 由市政连接线主线 (南线、北线) 与东转南、南转东匝道组成, 隧道全长 6773.71 米, 其中主线长 4673.71 米, 包括单向三车道 3398.21 米, 单向双车道 1275.5 米, 设计标准为城市快速路, 设计车速 60 公里/小时, 匝道长 2100 米, 单向两车道, 设计标准为城市立交匝道, 设计车速 40 公里/小时。

### 三、监理服务期

监理服务期: 60 个月 (其中: 施工准备阶段      个月, 施工阶段监理 36 个

月，交工验收与缺陷责任期阶段监理24个月)。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

#### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格(2007)670号)执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费(管线迁改工程除外)为140676.3万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为1997.4万元

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

$$= 1997.4 \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 1997.4$$

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为-15%。

施工监理服务收费金额为=施工监理服务收费基准价×(1-15%)=1697.79万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：84.89万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；
6. 合同通用条款；
7. 投标文件；
8. 监理规范；
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式十二份，发包人执八份，监理人持四份，具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)

监理人

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

(签字)



开户银行 \_\_\_\_\_ 开户银行 招商银行深圳皇岗支行

账号 \_\_\_\_\_ 账号 815284984310001

合同订立时间 2014年 12月 / 日





深圳市道路工程

竣工验收报告  
(提前投入使用)

工程名称: 东部过境高速公路连接线工程施工第1标段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023年11月30日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第1标段—隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	唐伟庆	开工许可证号	DX [2015] 008
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	林秀桂	合同造价	58627.6万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	雷净	开工日期	2015年2月6日
施工单位	中国路桥工程有限责任公司	项目经理	连卫东	完工日期	2023年11月28日
		技术负责人	刘碧泉	验收日期	2023年11月30日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p><b>工程概况:</b></p> <p>东部过境高速公路连接线工程(以下简称“连接线工程”)位于深圳市罗湖区。本工程采用地下道路型式,路线大致为东西走向,西起爱国路立交,穿越东湖公园,位于深圳水库的南侧,以隧道形式与东部过境高速近期实施段相接。</p> <p>隧道主线为东西向,其中南线隧道全长约3.1公里,北线隧道全长约3公里,按城市快速路标准设计,设计车速60km/h。东南向匝道分岔口以西采用双向四车道与布心路相连接,以东采用双向六车道与东部过境高速公路相接。主线在谷对岭下设置两个单向两车道的东南向匝道,设计车速40km/h,其中东南向与现状沿河北路相接,匝道长约1.3公里,南向东汇入连接线主线,匝道长约1.1公里。</p> <p>本项目包括先期实施段、后期实施段两部分。先期实施段工程纳入丹平路项目统一实施,采用地下通道方式,沿布心路两侧建设并下穿爱国路高架桥,全长约1.38km。后期实施段工程起点为爱</p>					



国路立交，穿越东湖公园，终点与东部过境近期实施段（莲塘水厂处）相接，采用全地下互通立交，由市政连接线主线（南线、北线）与东转南、南转东匝道组成。后期实施段分为两个大标段，以两车道、三车道交界处划分为施工第 1 标段和施工第 2 标段工程。

本合同段为连接线工程后期实施段土建 1 标段，工程起点为爱国路立交，穿越东湖公园，终于谷对岭下匝道交汇处。主要包括主线南北线暗挖隧道，匝道暗挖和明挖隧道，爱国路高架桥东侧 22 号墩和西侧 27 号墩的桥墩托换，沿河北路地面道路改造等。

由于本合同段施工工期较长，项目所处位置交通繁忙，为疏解交通压力，道路工程（沿河北路、爱国路地面道路）在完工后可独立发挥功能，经交通运输局同意，已于 2022 年 7 月 14 日完成提前投入使用验收。

本次验收范围包括：

**（一）隧道工程：**

1. ES 匝道工程施工范围为第 1 合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为 ESK1+147.1~ESK0+905.0，长度为 757.9m；明挖段里程为 ESK0+905.00，终点 ESK1+270.00，长度为 365m（其中 ESK1+130.00~ESK1+270.00 为敞开段，长 140m，其余均为暗埋段，长 225m）。

2. SE 匝道工程施工范围为第 1 合同段之谷对岭实施段，分为暗挖段及明挖段两部分。暗挖里程为 SEK0+715.00~SEK1+064.90，长度为 349.9m；明挖段里程为 SEK0+115.00~SEK0+715.00，长度为 600m（其中 SEK0+115.00~SEK0+240.00 为敞开段，长 125m，其余均为暗埋段，长 475m）。

3. 南线隧道工程施工范围为第 1 合同段之谷对岭实施段，南线里程为 NXK0+625~NXK1+409.75，共 784.75m。

4. 北线隧道工程施工范围为第 1 合同段之谷对岭实施段，里程桩号为 BXK0+755~BXK1+531.19，共 776.19m。

**（二）桥梁工程：**

爱国路高架西侧 27 号墩，东侧 22 号墩。

**（三）给排水及管线综合工程：**

1. 污水管道：SEK0+775~SEK0+493（W1~W10）段污水管，295 米；ESK0+880~ESK1+295（W11~W20）段污水管，423 米。

新建污水井，37 座；重建现有井座 1 座；加固现有井 33 座。

2. 给水管道：球墨铸铁管段：G0~G9，G10~G12，G20~G24 给水管，合计 281 米；钢管段：

SEK0+305~SEK0+050 段、ESK0+175~ESK0+215 段，合计 325 米。

新建给水井计 7 座，重建现有井 8 座；加固现有井 12 座。



<p>3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21) 段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38) 段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井) 段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38) 段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44) 段, 75 米;</p> <p>新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。</p>		
工程 建设 内容 程 建 设 内 容	道路工程	/
	桥梁工程	爱国路高架西侧 27 号墩, 东侧 22 号墩。
	隧道工程	<p>1. ES 匝道工程 暗挖里程为 ESK1+147.1~ESK0+905.0, 长度为 757.9m; 明挖段里程为 ESK0+905.00, 终点 ESK1+270.00, 长度为 365m (其中 ESK1+130.00~ESK1+270.00 为敞开段, 长 140m, 其余均为暗埋段, 长 225m);</p> <p>2. SE 匝道工程暗挖里程为 SEK0+715.00~SEK1+064.90, 长度为 349.9m; 明挖段里程为 SEK0+115.00~SEK0+715.00, 长度为 600m (其中 SEK0+115.00~SEK0+240.00 为敞开段, 长 125m, 其余均为暗埋段, 长 475m);</p> <p>3. 南线隧道工程里程为 NXK0+625~NXK1+409.75, 共 784.75m。</p> <p>4. 北线隧道工程里程桩号为 BXK0+755~BXK1+531.19, 共 776.19m。</p>
	通道桥涵	/
	给水排水工程	<p>1. 污水管道: SEK0+775~SEK0+493 (W1~W10) 段污水管, 295 米; ESK0+880~ESK1+295 (W11~W20) 段污水管, 423 米。新建污水井, 37 座; 重建现有井座 1 座; 加固现有井 33 座。</p> <p>2. 给水管道: 球墨铸铁管段: G0~G9, G10~G12, G20~G24 给水管, 合计 281 米; 钢管段: SEK0+305~SEK0+050 段、 ESK0+175~ESK0+215 段, 合计 325 米。新建给水井计 7 座, 重建现有井 8 座; 加固现有井 12 座。</p> <p>3. 雨水箱涵和雨水管道: SEK0+516~SEK0+775 段雨水箱涵, 298 米。雨水管段 SEK0+475~SEK0+123(Y7~Y21) 段, 382 米; SEK0+069~SEK0+093 (Y21~Y22~Y38) 段, 49 米; SE 辅道 Y39~垃圾站雨水管, 16 米; ESK0+915~ESK1+090(Y23~Y29~接现状井) 段, 209 米; ESK1+110~ESK1+308(Y30~Y38) 段, 236 米; ESK0+525~ESK0+600(Y41~Y44) 段, 75 米; 新建雨水检查井 50 座; 加固现有井: 39 座。</p>
	交通设施工程	/
交通信号和监控工程	/	



电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

## 二、竣工验收（提前投入使用）实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	许岩
副组长	唐伟庆、连卫东、雷净、徐泰松、林秀桂
组员	徐焱、叶春燕、闵康、王玮、李佩娜、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨四海、丘志洪、师亮、崔猛、李路花、刘碧泉、田少飞、余廷鑫、何圣子、严明、曾凡涛、周松柏、刘春雨

2021.11.11

## 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

## (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

## (三) 竣工验收（提前投入使用）条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第1标段</u> -- <u>隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u> 设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。

5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已检测，质量合格。
6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 已完成。
7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已签署。
8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完毕，符合要求。
9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核，各单位量化考核合格，符合要求。

## (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	/	/	/
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/		/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程竣工验收（提前投入使用）结论

<p>竣工验收（提前投入使用）结论：</p> <p><u>东部过境高速公路连接线工程施工第1标段——隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u>已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发〈深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）〉的通知》（深交[2021]63号）的有关规定。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程<u>隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程</u>竣工验收（提前投入使用）通过，竣工验收通过日期为<u>2023</u>年<u>11</u>月<u>30</u>日。</p> <p>项目负责人（签字）：<u>唐伟斌</u></p> <p>单位负责人（签字）：<u>杜志坚</u></p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>
	<p>单位负责人（签字）：<u>廖中博</u></p> <p>勘察负责人（签字）：<u>廖中博</u></p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>
<p>单位负责人（签字）：<u>廖中博</u></p> <p>项目经理（签字）：<u>廖中博</u></p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p>	<p>单位负责人（签字）：<u>蔡运志</u></p> <p>项目总监（签字）：<u>蔡运志</u></p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023年11月30日</p> <p style="text-align: right;"></p>

## 四、竣工验收（提前投入使用）收小组成员签名

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第1标段——隧道工程、桥梁工程、道路给排水及管线综合工程		竣工验收会议日期	2023年11月30日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	许岩	部长	许岩	
		梁伟斌		梁伟斌	
		叶伟	科长	叶伟	
		闵康	工程师	闵康	
		王玮	合约	王玮	
		李国平	助理	李国平	
		徐嘉	工程师	徐嘉	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	陈松	项目负责人	陈松	
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	林松		林松	
		袁志林		袁志林	
		潘春辉		潘春辉	
施工单位	中国路桥工程有限责任公司	刘碧泉	项目总监	刘碧泉	
		杨四海	技术负责人	杨四海	
		王志强	工程部部长	王志强	
		叶松	质检部长	叶松	
		崔松	安全部长	崔松	
		李路花	质检	李路花	
		李松	安全员	李松	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	田明	总监	田明	
		田明	项目负责人	田明	
		田明	工程师	田明	
		田明	高工	田明	
		田明	高工	田明	
		田明	工程师	田明	
		田明	助理	田明	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



## 深圳市道路工程

# 竣工验收报告

(提前投入使用)

工程名称：东部过境高速公路连接线工程施工第2标段

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2023年11月30日



## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第2标段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	唐伟庆	开工许可证号	深交许(大)[2015]78号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	项目负责人	林秀桂	合同造价	47607.53万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	雷净	开工日期	2015年10月16日
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司	项目经理	李林	完工日期	2023年11月10日
		技术负责人	梁文广	验收日期	2023年11月30日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p><b>工程概况:</b></p> <p>深圳市东部过境高速公路连接线工程位于深圳市罗湖区。采用地下道路型式，路线大致为东西走向，西起爱国路立交，穿越东湖公园，西侧与东部过境高速公路相接，位于深圳水库的南侧，以隧道形式与东部过境高速公路相接。2标段隧道工程主要包括南北主线隧道、莲塘分岔隧道及辅助施工斜井及隧道辅助设施，本标段下穿东湖公园与东部过境高速公路1标相接，南、北主线隧道总长3112.753m、总投资约47607.53万元。</p> <p>本隧道浅埋段占总长度50%，围岩等级II~VI级，并含多条断裂带及碎裂带，地下水丰富，沿线构筑物、建筑物较多，主要有穿越泄洪渠、粤港供水管、多座房屋建筑，地质条件复杂。</p>					



<p>本次验收范围包括：</p> <p>(一) 隧道工程：</p> <p>1. 南主线隧道里程桩号为 XXK3+090.446~XXK1+409.75，共 1680.696m。</p> <p>2. 北主线隧道里程桩号为 BXK2+963.247~BXK1+531.19，共 1432.057m。</p> <p>(二) 路面工程：</p> <p>隧道内城市快速路总长 3112.753m；水库之路园路总长 1183.28m。</p> <p>(三) 斜井工程：施工斜井分为暗挖段及明挖段两部分，暗挖里程为 XJ0+105~XJK0+326.66，长度为 221.66m；明挖段里程为 XJK0+000~XJK0+105，长度为 105m。</p> <p>(四) 绿化迁移工程：乔木、灌木</p>		
工 程 建 设 内 容	隧道工程	<p>南北主线隧道、莲塘分岔隧道及莲塘两车道。南主线长度为 1680.696m(含莲塘大跨、连拱及小净距)，北主线长度为 1432.057m，隧道主线总长为 3112.753m，莲塘两车道长度 60.29m(含连拱及小净距)。</p> <p>1、主线隧道断面形式为：</p> <p>①标准三车道段，净空断面为 14.2m(净宽)×9.8m(净高)，最大开挖断面 159.6m<sup>2</sup>，长度 2865.936m；</p> <p>②标准四车道段，净空断面为 18.7m(净宽)×9.5m(净高)，开挖断面 175m<sup>2</sup>，长度 107.417m；</p> <p>③莲塘山大跨分岔隧道段，含大跨 A、B、C、D、E 型及连拱隧道、小净距隧道等七种形式，其中大跨长度 126.662m，分别为 A 型 10.408m、B 型 10.164m、C 型 17.27m、D 型 26.329m、E 型 62.491m。最大开挖断面 A 型 440.3m<sup>2</sup>，净空断面 27.5m(净宽)×16.7m(净高)，过度至 E 型断面，开挖面积 264.1m<sup>2</sup>，断面净空 20.2m(净宽)×12.8m(净高)。连拱段长度 10.845m，小净距段长度 34.556m。</p> <p>2、施工工法</p> <p>该工程隧道施工采用了全断面工法、台阶工法、CD 工法、CRD 工法及双侧壁导洞工法。</p>
	桥梁工程	/
	通道桥涵	/
	路面工程	<p>本工程道路分为地面道路和隧道内道路，水库支路设计道路等级：园路，总长 1183.28m，道路面积 96312，路面结构：4cm 细粒式沥青砼 (AC-13C)+6cm 粗粒式沥青砼+(AC-20C)+0.6cm ES-2 稀浆封层 20cm +5% 水泥稳定碎石基层 20cm+级配碎石。</p> <p>隧道内道路等级：城市快速路，总长 3112.753m，道路面积：38679m<sup>2</sup>，路面结构：4cm 温拌阻燃沥青玛蹄脂碎石混合料 (WSMA-13, SBS 改性沥青)+6cm 温拌中粒式沥青砼(WAC-20C,SBS 改性沥青)+1.5mm 防水层+26cmC40 连续配筋水泥混凝土。</p>
斜井工程	设计施工斜井 1 座、长度 326.66m。	

交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	/
绿化迁移工程	乔木 2550 棵、灌木 1109 株。
其他附属措施	1#、2#、3#车行横洞和 5#、6#、7#、8#人行横洞共 7 条横通道以及配电间 2 个、集水隧道 1 座等附属结构工程。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位对本项目的地质勘察情况基本与现场实际地质情况相符，提供报告及时，施工过程中能及时处理施工单位提出的问题，配合现场施工。

设计单位在设计工作中采用合理的设计方案，满足施工要求的设计精度和深度，在项目实施过程中，能及时处理施工单位提出的问题，工作严谨，为项目顺利实施提供了技术保障、技术支持。

施工单位在施工过程中能按图纸及相关规范组织施工，建立健全质量、安全管理制度，严控施工质量，重视安全文明施工，较好地完成了施工内容。

监理深圳市合创建设工程顾问有限公司，有健全的管理制度，认真监理，坚持旁站，严把质量，采取了有效的措施对工程进行控制。

## 二、竣工验收(提前投入使用)实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	许岩
副组长	唐伟庆、李林、雷净、徐泰松、林秀桂
组员	徐垚、叶春燕、闵康、王玮、罗俊杰、苏闯闯、袁森林、潘春辉、杨文武、成勋、熊子君、王章生、萧伟滨、张锐雄、魏其雄、梁文广、周洪伟、余廷鑫、何圣子、田少飞、严明、曾凡涛、黎伟平、向小雨





2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成 <u>东部过境高速公路连接线工程施工第2标段</u> --隧道工程、道路工程、路面工程、绿化迁移工程、其他附属措施 设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已全部签署，符合要求。

件 及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检, 报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已检测, 质量合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 施工过程中已按照建设中心相关管理条例对勘察、设计、施工、监理单位进行量化考核, 各单位量化考核合格, 符合要求。

## (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
路面工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
斜井工程	合格	合格	合格
绿化迁移工程	合格	合格	合格
其他附属措施	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收（提前投入使用）结论：</p> <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《市交通运输局关于印发〈深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）〉的通知》（深交[2021]63号）的有关规定。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>30</u> 日）。</p> <p>项目负责人（签字）：<u>唐伟斌</u></p> <p>单位负责人（签字）：<u>程荣金</u></p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023 年 11 月 30 日</p>
	<p>单位负责人（签字）：<u>唐伟斌</u></p> <p>勘察负责人（签字）：<u>APL</u></p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023 年 11 月 30 日</p>
<p>单位负责人（签字）：<u>何中</u></p> <p>项目经理（签字）：<u>李</u></p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2023 年 11 月 30 日</p>	<p>单位负责人（签字）：<u>李</u></p> <p>项目总监（签字）：<u>李</u></p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p style="text-align: right;">2023 年 11 月 30 日</p>

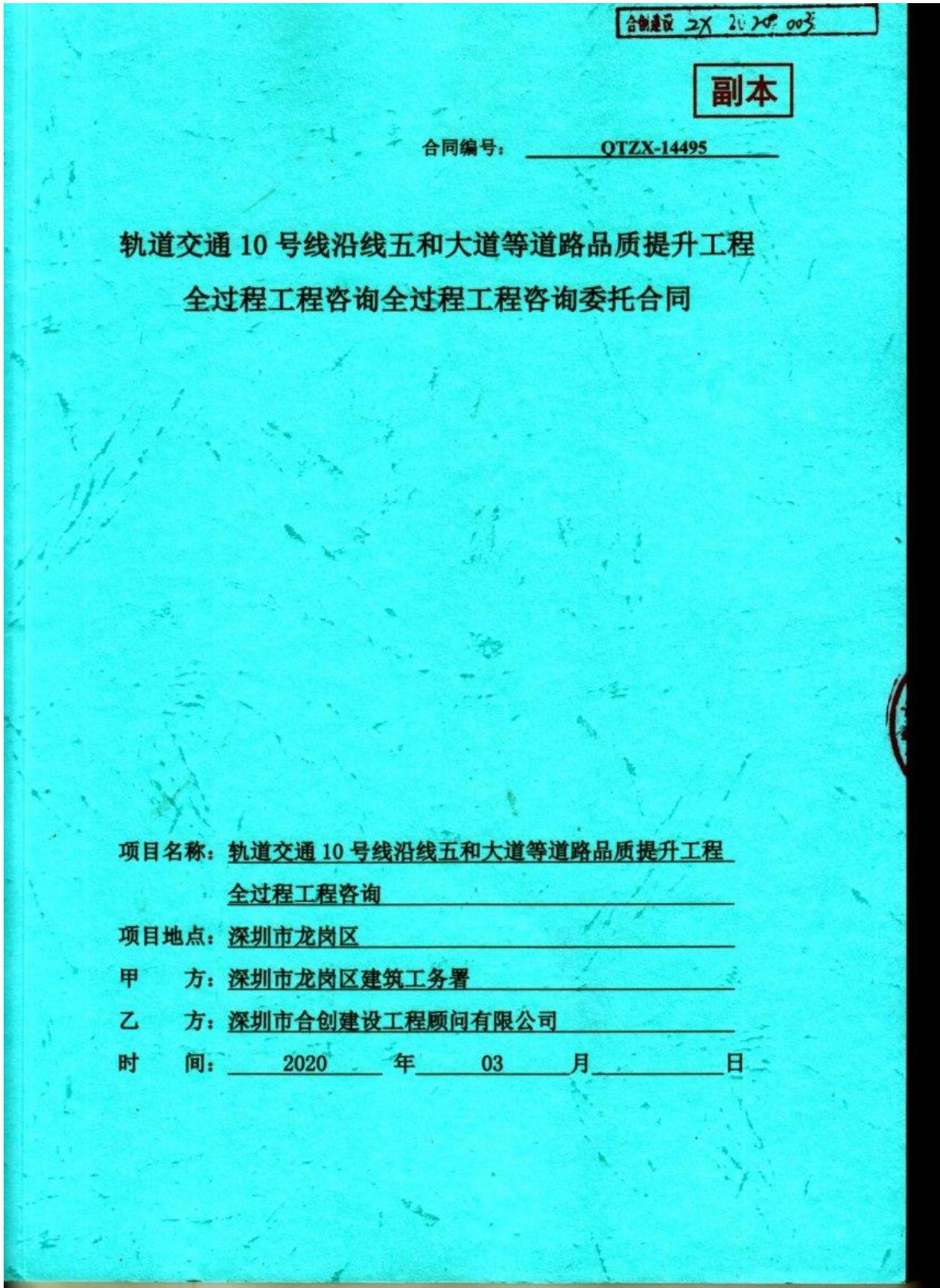
## 四、竣工验（提前投入使用）收小组成员签名

工程名称	东部过境高速公路连接线工程施工第2标段-隧道工程、路面工程、斜井工程、绿化迁移工程		竣工验收会议日期	2023年11月30日		
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	许崇	部长	许崇		
		廖伟光		廖伟光		
		闵康	工程师	18145812213	闵康	
		罗俊杰	工程师	1737833097	罗俊杰	
		叶浩	科长		叶浩	
		李勇	工程师		李勇	
		徐亮	工程师		徐亮	
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	刘明	项目经理	刘明		
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	林高松	设计	林高松		
		何晓龙	设计	何晓龙		
		潘嘉祥	设计	潘嘉祥		
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司	李丹	项目经理	李丹		
		李川	总工程师	李川		
		李刚	生产经理	李刚		
		熊志	生产副经理	熊志		
		王坤	项目经理	王坤		
		董伟强	工程师	董伟强		
		魏其雄	工程师	魏其雄		
		魏其雄	总工程师	魏其雄		
		潘洪伟	技术负责人	潘洪伟		
		李华	安全员	李华		
		李华	安全员	李华		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	李华	总监	李华		
		何五才	工程师	何五才		
		何五才	技术负责人	何五才		
		张明	工程师	张明		
		李华	副总	李华		
		黎伟平	工程师	黎伟平		
		向小伟	监理员	向小伟		

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

验收日期

## 3.项目总负责人业绩

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询  
合同关键页

## 一、合同协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

全过程工程咨询单位(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询
2. 工程地点: 深圳市龙岗区;
3. 工程规模: 本次轨道 10 号线沿线周边道路品质提升项目包括五和大道(雅宝路-贝尔路)、吉华路(五和大道-坂雪岗大道)、贝尔路(五和大道-坂雪岗大道)及坂雪岗大道(吉华路-坂李大道)四条道路,道路全长合计约 9.363 公里(其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里)。
4. 工程项目估算总投资: 93515.24 万元。

### 二、项目全过程工程咨询工作内容

本项目采用全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面:

1. 项目管理: 项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 造价咨询: 编制、审核工程概算,编制工程预算,编制工程量清单及招标控制价,提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单,配合审计工作;工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔,配合审计工作;审核竣工结算,配合审计、竣工档案归档、竣工决算等,进行技术经济指标分析。

3. 工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程造价咨询、工程监理工作相应的法律责任。

### 三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 四、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 联合体协议书
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人： 姓名：胡志毅，身份证号码：430204196409140011；  
设计管理负责人： 姓名：薛敬泽，身份证号码：220103195411251217；  
造价合约管理负责人： 姓名：杨庆玲，身份证号码：440301196705075128；  
总监理工程师： 姓名：刘武实，身份证号码：\_\_\_\_\_；

#### 六、合同费用

本合同全过程工程咨询费由项目管理费、全过程造价咨询费和工程监理费三部分组成，全过程工程咨询合同价暂定为2151.1512万元（其中项目管理费暂定为555.0192万元，全过程造价咨询费暂定为500.58万元，监理费暂定为1095.552万元），其中基本费用占80%，绩效费用占20%。

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、造价咨询和工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

#### 七、服务期

1. 项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成；
2. 保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供办公室、资料, 支付费用。

### 九、合同份数

本合同一式十六份, 正本二份, 委托人一份, 工程咨询单位一份; 副本十四份, 委托人七份, 工程咨询单位七份。

### 十、合同生效

合同签订时间: 2020年3月 日

合同签订地点: 深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署 (公章) 工程咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章)

住 所: 合同专用章  
法定代表人: 李旭  
委托代理人: 李旭

住 所: 常运生  
法定代表人: 常运生  
委托代理人: 常运生

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行: **招商银行深圳皇岗支行**

帐 号:

帐 号: **815284984310001**

邮政编码:

邮政编码:

李旭



# 深圳市合创建设工程顾问有限公司

SHENZHEN HECHUANG CONSTRUCTION PROJECT CONSULTANTS CO., LTD

合创字 [2020]0401-01 号

## 任命书

经公司研究决定，任命黄少俊同志为轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询项目总负责人，主持日常管理工作，全权处理项目所有事宜。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：黄少俊

签发日期：2020 年 4 月 1 日





竣工验收报告

[2020] 028 ②

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期：2020 年 10 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道	
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892	
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套	
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日	
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859	
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823	
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336	
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇戡、楚文辉、王生、张瑶、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲景、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张瑶、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇戡、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇戡、赵旭臣、刘纯海

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
管线迁改工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本项目已竣工验收合格，符合设计要求和合同约定，工程质量合格，资料齐全，工程资料完整。

验收小组综合评定，本工程为合格工程。

验收日期: 2020年10月26日

建设单位 (公章)	全过程咨询单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人:  项目总监: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
 张以军  
 第142060802004(00)  
 机电市政  
 2022.03.15  
 中建三局集团有限公司

注册监理工程师  
 注册号: 4401128  
 有效期: 2023.03.30  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）  
合同关键页

合同编号: SPJG-SG-ZX-2023-15号

合同编号: SPJG-SG-ZX-2023-15号

## 深圳市建设工程 全过程工程咨询服务合同

工程名称: 坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、  
造价咨询及监理一体化）

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R  
法定代表人：黄明政  
地址：深圳市坪山区龙田街道坪金牛西路8号荣德大厦8-9楼

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
统一社会信用代码：91440300754291430W  
法定代表人：常运青  
地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、项目概况

- 1.项目名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）（以下简称：“本项目”）。
- 2.项目地点：深圳市坪山区。
- 3.项目规模：本工程总投资金额为17246.96万元，项目位于碧岭街道沙湖社区，起点接现状金碧路，终点接现状夹圳岭北路，呈南北走向，道路全长0.96千米，红线宽30米，双向4车道，设计速度40千米/小时，城市次干道。
- 4.项目投资估算金额：17246.96万元，建筑工程安装费为14784.94万元。
- 5.资金来源：财政投入100%。

### 二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

- 项目管理
- 工程造价咨询
- 工程监理

具体服务内容和要求等详见附件1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

### 三、全过程工程咨询服务目标

受托人必须完成以下服务目标，未经委托人允许，不得转包或分包给第三方：

管理目标：发挥项目全过程工程管理纽带作用，做好建设单位与可行性研究、设计、勘察、监理、造价咨询、供应商等各参建单位的沟通、协调工作，对实施过程中产生的各种关系进行疏导，对产生的干扰和障碍予以排除，使项目实施全过程处于良好、顺畅的环境状态，确保项目的顺利实施。

质量控制目标：竣工验收合格。要求施工单位严格执行《施工技术规范》和国家以及广东省、深圳市现行有关规范、标准、规定、经审批的设计质量控制目标文件等进行施工，质量等级均必须达到业主方与施工方合同约定的质量标准，合同中无约定的，均必须达到国家及地方相关质量验收规范规定的合格要求。

安全控制目标：1、实现安全文明工地；2、死亡事故控制为零；3、重伤事故0.5‰以下，尽量减少轻伤事故；4、杜绝火灾、坍塌、高坠等事故；5、不发生重大机械事故；

进度控制目标：根据项目的工期目标，制定项目进度计划，确保项目在工期内完成；

投资控制目标：项目实际投资总额严格控制在经批准的项目概算（及其调整）范围之内。

其他控制目标：1

### 四、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划暂定自2023年3月21日始计，至2027年3月21日结束，共计1460（总日历天），其中工程监理施工阶段工期为730日历天，保修阶段为2年。

具体专业咨询服务期等详见附件1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

### 五、服务费用

合同总价暂定人民币¥3,585,825.00,大写：**叁佰伍拾捌万伍仟捌佰贰拾伍元整**（含税价）。根据《坪山区财政投资评审监督管理办法》，以区财政部门出具的评审结论作为结算支付的依据。

其中：

1.项目管理费用：无

2.各专业咨询服务费用：暂定价为人民币：(¥3585825.00)

工程造价咨询服务费用：下浮率为10%，暂定价为人民币：(¥1125225)

工程监理费用：下浮率为10%，暂定价为人民币：(¥2460600)

3.  履约评价奖惩金（暂列金）：\_\_\_/\_\_\_。

（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的0%~5%暂列）

4.  节省投资奖励（暂列金）：\_\_\_/\_\_\_。

5.  其他：\_\_\_/\_\_\_。

### 六、全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

全过程工程咨询项目负责人：黄少俊，身份证号码：43252419750628041X，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、44007161，职称、证书号：高级工程师、A08091000000001439，联系电话：13823705675。

项目管理负责人：刘小毛，身份证号码：430522198008263895，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、机电安装工程、44026388，职称、证书号：工程师、B08213080100002589，联系电话：13510707059。

工程造价咨询项目负责人：彭喜，身份证号码：430423198910145114，注册证书类别、专业、注册号：一级注册造价工程师、土木工程、建[造]11184400016544，职称、证书号：工程师、2017023440232016440225000317，联系电话：13008830948。

总监理工程师：王建生，身份证号码：420500196608291110，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、44006000，职称、证书号：高级工程师、/，联系电话：13590261539。

### 七、组成本合同的文件

1. 本合同第一部分的协议；
2. 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容；
3. 本合同第三部分的专用条款；
4. 本合同第二部分的通用条款及其附件；
5. 本合同第四部分的补充条款及其附件；
6. 招标文件（适用于招标项目）；

- 7.投标文件（适用于招标项目）；
- 8.中标通知书及其附件（适用于招标项目）；
- 9.其他

上述组成文件具有同等的法律效力，如文件约定之间存在冲突，以序号在前的为适用依据；如同一序号文件约定之间存在冲突，以制定时间在后的文件为适用依据。

#### 八、词语含义

本协议中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

#### 九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定，遵守法律法规和技术标准提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。

#### 十、合同订立和生效

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：深圳市坪山区

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，受托人执捌份。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

(此页无正文,为坪山区沙湖路市政工程(施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化)全过程工程咨询服务合同签署页)

委托人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 (盖章) 受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R 统一社会信用代码: 91440300754291430W

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 8 号 地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座 10 楼

邮政编码: 518118 邮政编码: 518026

法定代表人: (签字或盖章) 法定代表人: (签字或盖章)

或委托代理人: (签字或盖章) 委托代理人: (签字或盖章)

经办人: 邓梯 经办人: 廖国雄

电话: 电话: 13430735221

开户银行: 开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 账号: 8152 8298 4310 001

签订日期: 2023 年 3 月 16 日

签订地点: 深圳市坪山区



4.拟派项目管理团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	本项目拟任职务	注册资格	职称
<b>综合管理团队</b>				
1	黄少俊	项目总负责人	国家注册监理工程师	高级工程师
2	李建平	综合管理工程师（市政）	广东省监理工程师	工程师
3	黄云开	综合管理工程师（路桥）	广东省监理工程师	助理工程师
4	廉滨	BIM 工程师	BIM 高级建模师	/
5	石琼辉	设计管理负责人	一级注册建筑师	高级工程师
6	彭喜	造价负责人（土建）	注册一级造价工程师	高级工程师
7	张钰	造价工程师（安装）	注册一级造价工程师	工程师
<b>监理团队</b>				
1	章勇	总监理工程师	国家注册监理工程师	工程师
2	唐平	路桥专业监理工程师	广东省监理工程师	工程师
3	杨人	强弱电专业监理工程师	深圳市监理工程师	工程师
4	党君晖	给排水专业监理工程师	深圳市监理工程师	工程师
5	杨泽文	安全员	广东省安全监理员	/
6	王冲	监理员（路桥）	广东省监理员	/
7	欧阳秦	监理员（土建）	广东省监理员	/
8	夏青	资料员	资料员证	/

黄少俊  
毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 黄少俊 性别 男，一九七五年 六 月 二十八日生，于  
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：黄少俊

批准文号：国家教育部（83）成教字002号  
证书编号：105375201705000796 二〇一七年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：黄少俊

身份证号：43252419750628041X



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月21日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



执业资格证书



使用有效期: 2025年08月19日  
- 2026年02月15日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黄少俊

性别: 男

出生日期: 1975年06月28日

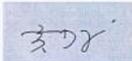
注册编号: 44007161

注册执业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2026年07月31日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名: 

签名日期: 2023. 9. 9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年06月01日

李建平  
毕业证

D2012-034 176279 362401197105241032

成人高等教育



# 毕业证书

学生 李建平 性别 男，一九七一年五月二十四日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 井冈山大学 校（院）长： 曾建平

批准文号： 国家教委教成厅(1994)10号  
证书编号： 104195201705160920 二〇一七年 一 月 十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



系	列	<u>工程系列</u>	
Series			
专业名称		<u>施工管理</u>	(加盖审批部门钢印有效)
Name of Speciality			
职称		<u>工程师</u>	姓名 <u>李建平</u> 性别 <u>男</u>
Professional Title			Name Sex
授予时间		<u>2000年1月27日</u>	出生年月 <u>362401710524103</u>
Date of Conferment			Date of Birth
所在单位		<u>吉安市第三建筑公司</u>	编号: <u>赣中(非国有工程)2401000058</u>
Working Unit			No.
			二〇〇〇年一月二十七日



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 李建平

性 别 男

身份证号 362401197105241032

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B14061234

初次发证日期: 2006 年 3 月 15 日

换 证 日 期: 2020 年 6 月 29 日

有 效 期 至: 2026 年 5 月 29 日

黄云开  
毕业证



职称证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有初级专业技术资格水平。

**注 意 事 项**

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: **31619432**

广西壮族自治区职称改革工作领导小组  
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 **黄云开** 性 别 **男**

身份证号 **452127199209100355**

职称系列 **工程系列**

资格名称 **助理工程师**

专 业 **土木工程**

授予时间 **2018年11月**

评审机构 **工程系列南宁市建设系统初级评委会**

批准机关 (盖章) **南宁市城乡建设委员会职称改革工作领导小组**

管理号: \_\_\_\_\_

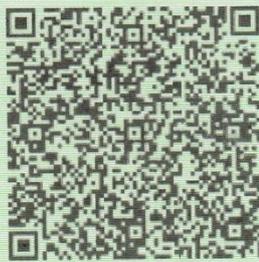
**2019年11月10日**

**南建职 [2018] 4号**



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 黄云开

性别 男

身份证号 452127199209100355

专业 市政公用工程

房屋建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B22100220

初次发证日期: 2022 年 10 月 8 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2025 年 10 月 7 日

廉滨  
毕业证





证书唯一序列号:



A1200006821

石琼辉  
毕业证

职称证

# 广东省职称证书

姓名：石琼辉

身份证号：340826197607160076



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

执业资格证书

使用有效期: 2025年07月03日  
-2025年12月30日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：石琼辉

性别：男

出生日期：1976年07月16日

注册编号：20164411390

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期：2025年06月05日-2027年06月04日



主任



个人签名：石琼辉

签名日期：2025.7.3

发证日期：2025年06月05日

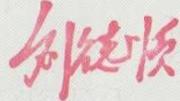
彭喜  
毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 彭喜 性别 男，一九八九年 十月 十四日生，于  
二〇一二年 二月至二〇一四年 七月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：  校(院)长: 

批准文号: 教成[1993]1号  
证书编号: 105345201405060776 二〇一四年 七月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

执业资格证书

使用有效期: 2025年07月15日  
- 2025年10月13日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年10月14日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11184400016544  
有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日  
聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.7.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月23日





张钰  
毕业证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：张钰

身份证号：511521198811052100



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年07月15日  
- 2025年10月13日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张钰  
性别: 女  
出生日期: 1988年11月05日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14194400023855  
有效期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 张钰.  
签名日期: 2025.7.15



章勇  
毕业证



职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 章勇  
性 别 男  
身份证号 43098119901129631X  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213080100002000



“智慧人社”微信公众号



### 核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



使用有效期: 2025年09月05日  
- 2026年03月04日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 章勇

性别: 男

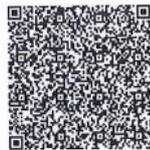
出生日期: 1990年11月29日

注册编号: 44033412

注册执业单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期: 2026年04月06日

注册专业: 市政公用工程  
水利水电工程



章勇

个人签名: 章勇

签名日期: 2025.9.5



发证日期: 2023年04月07日

唐平  
毕业证



## 职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:  
NO 0412632

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

姓名 唐平

性别 男

出生年月 1975年09月

专业名称 道路与桥梁

资格名称 工程师



四川省中级职称  
评审组织 评审委员会

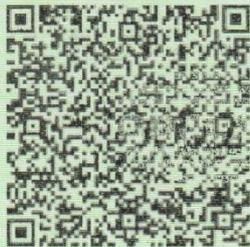
审批机关 四川省职称改革  
工作领导小组

批准时间 2004年11月18日



执业资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 唐平  
性别 男  
身份证号 510802197509143193  
专业 市政公用工程  
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司  
证书编号 B15040283

初次发证日期：2012年3月30日  
换证日期：2019年2月21日  
有效期至：2027年3月29日



杨人  
毕业证



## 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163010100001314



持证人签名:

姓名: 杨人

性别: 男

身份证号: 230422198407072452

专业: 电气工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日



执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>机电安装工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2017</u> 年 <u>11</u> 月 <u>3</u> 日 核发编号： <u>B20170023</u>	姓名： <u>杨人</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>230422198407072452</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>电气自动化技术</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
---	---

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	---

党君晖  
毕业证



## 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163040100000081



持证人签名:

姓名: 党君晖

性别: 男

身份证号: 620402198405260019

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

执业资格证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 机电安装工程	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>党君晖</u>
核发日期： <u>2015</u> 年 <u>9</u> 月 <u>16</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B201500540</u>	身份证号： <u>620402198405260019</u>
	学历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>给水排水工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
---	---

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>
---	---

杨泽文  
毕业证



执业资格证书

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>杨泽文</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>450703200011076914</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>A23090410</u>	
	初次发证日期: 2023年 9月 11日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: 2026年 9月 10日	



王冲  
毕业证

GDJY 普通高等学校

**毕业证书**



GDJY GDJY GDJY

学生 **王冲** 性别 **男**，二〇〇二年八月二十四日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年七月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **陕西铁路工程职业技术学院** 校 长： 

证书编号： **135661202306001850** 二〇二三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



执业资格证书

本监理员培训证书由广东省建设  
监理协会颁发。它表明持证人通过监  
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 王冲  
性 别 男  
身份证号 610424200208241237  
专 业 房屋建筑工程  
市政公用工程  
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公  
司  
证书编号 C23080533

初次发证日期: 2023年 8月 21日  
换证日期: 年 月 日  
有效期至: 2026年 8月 20日

欧阳秦  
毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 欧阳秦 性别 男，二〇〇二年二月十五日生，于二〇二〇年九月至二〇二三年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通工程学院 校（院）长： 

证书编号：139241202306794047  二〇二三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



执业资格证书

本监理员培训证书由广东省建设  
监理协会颁发。它表明持证人通过监  
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 欧阳秦  
性 别 男  
身份证号 430626200202158416  
专 业 房屋建筑工程  
市政公用工程  
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公  
司  
证书编号 C23090606

初次发证日期：2023 年 9 月 21 日  
换证日期： 年 月 日  
有效期至：2026 年 9 月 20 日

夏青  
毕业证



## 城建档案业务培训证书



夏青 同志（身份证号码：  
430421198611150084）于2018年1  
月13日至14日、1月20日至21  
日参加深圳市档案信息管理培训中  
心举办的城建档案业务培训班，课  
程共18学时，经考试合格，特发此  
证。

证书编号：201801038

本证书应妥善保管，不得涂改、伪造。  
如有遗失，应及时向发证单位申请补发。





## 拟投入项目总负责人、总监理工程师、设计管理负责人、造价负责人情况

(1) 项目总负责人情况					
姓名	黄少俊	大学毕业时间	2017.6.20	职称	高级工程师
注册证书	国家注册监理工程师	任职单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	社保月份	2012.8-至今
类似业绩情况	1、项目名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询；工程类型：市政公用工程；业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 项目管理类；合同金额：2151.15 万元；合同签订日期：2020.3；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：2020.10.26；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有监理业绩必须提供）：xx。 2、项目名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）；工程类型：市政公用工程；业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 项目管理类；合同金额：358.5825 万元；合同签订日期：2023.3.16；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有监理业绩必须提供）：xx。 3、项目名称：xxx；工程类型：xx；业绩类型： <input type="checkbox"/> 项目管理类；合同金额：xx；合同签订日期：xx.xx.xx；施工许可证：xx.xx.xx；竣工验收时间：xx.xx.xx；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接（只有监理业绩必须提供）：xx。				
投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司					
(2) 总监理工程师情况					
姓名	章勇	大学毕业时间	2012.6.30	职称	工程师
注册证书	国家注册监理工程师	任职单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	社保月份	2023.12-至今
类似业绩情况	1、项目名称：坪山区谢屋路市政工程；工程类型：市政公用工程；合同类型：监理；合同金额：26.3095 万元；合同签订日期：2024.6.26；				
(3) 设计管理负责人情况					
姓名	石琼辉	大学毕业时间	2005.6.22	职称	高级工程师
注册证书	一级注册建筑师	任职单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	社保月份	2024.6-至今
类似业绩情况	1、项目名称：深圳爱尔眼科医院新院建设项目；工程类型：房屋建筑工程；合同类型：设计；合同金额：106 万元；合同签订日期：2024.1.17；				



(4) 造价管理负责人情况					
姓名	彭喜	大学毕业时间	2014.7.1	职称	高级工程师
注册证书	注册一级造价工程师	任职单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	社保月份	2017.3-至今
类似业绩情况	1、项目名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）；工程类型：市政公用工程；合同类型：全过程工程咨询；合同金额：358.5825万元；合同签订日期：2023.3.16；				

- 注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；  
2、本项目项目总负责人、总监理工程师、造价负责人不得相互兼任。  
3、表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

## 5.不违法转包分包承诺书

## 五、不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区福城街道办事处（招标人）：

我单位参加标段编号 2410-440309-04-01-929457002001，福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程全过程工程咨询的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理工程师的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人全称（单位公章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：常运青

公司总部地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83048876 传真：0755-82996518

日期：2025 年 9 月 9 日

## 6. 诚信投标承诺书

## 六、诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程全过程工程咨询招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：
  - (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
  - (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
  - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
  - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
  - (5) 依法拒绝投标的其他情形。
- 2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：
  - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
  - (2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方超过部分进行赔偿；
  - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
  - (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。
- 3、保证投标时不存在《龙华区建设工程入围和定标工作细则》的去劣情形：
  - (1) 被建设、交通或水务部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - (2) 近一年内曾被履约评价为不合格的；
  - (3) 近两年内曾有对招标人放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的，或因以上情形在市、区被相关主管部门通报批评的；
  - (4) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通、水务或者财政部门立案调查或受到行政处罚的（以清标时在相关网站查阅到的信息为准）；
  - (5) 近一年内在建项目被市、区政府或建设主管部门通报批评的；
  - (6) 近一年内在深发生安全生产管理死亡较大事故的投标人；
  - (7) 近一年内在深因欠薪被通报批评或引发集体上访事件造成较大社会影响的投标人；
  - (8) 近一年内在“中国执行信息公开网”、“国家企业信用信息公示系统”被判定为企业有失信或执行能力欠缺。若在后续定标环节过程中招标人发现我单位存在上述去劣情形的，招标人可直接按去劣情形剔除，我单位无条件接受。

投标人全称（单位公章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：常运晋

公司总部地址：深圳街龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83048876 传真：0755-82996518

日期：2025年9月9日

