

标段编号：2409-440343-04-01-393580001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：滨海二路DN600供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标  
段)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

日期：2025年09月09日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人提供《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于企业基本情况、企业性质、相关资质等企业基本情况。 注：提供企业营业执照原件扫描件、《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》盖章扫描件（格式按第三章十二条提供）。
2	投标人同类业绩	投标人近 5 年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注：1、提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）； 2、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。（格式按第三章十二条提供）
3	拟派项目经理业绩	项目经理近 5 年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的同类工程已完工业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务及项目经理姓名、签字盖章关键页等，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）、竣工验收报告； 2、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清



		标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。（格式按第三章十二条提供）
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1、提供拟投入项目团队人员配置情况一览表（项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、安全员、质量员、劳务员、造价员、标准员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件； 2、投标人近 6 个月为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（从第一次招标公告发布时间的上一个月起倒推）。（格式按第三章十二条提供）
5	履约评价情况	投标人提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价最晚时间为准)建设单位出具的同类工程业绩完工履约评价或过程履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准），若一个项目存在多项履约评价的，以最晚时间出具的履约评价等级为准；

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况

### 一、企业基本情况

企业名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	成立时间	1999-11-18
企业曾用名（若有）	无		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业		
企业资质	市政公用工程施工总承包壹级		
中小企业	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
控股股东/投资人名称及出资比例	“深圳市典汉濠实业发展有限公司” 出资占比 99.45%		
非控股股东/投资人名称及出资比例	“李少珍” 出资占比 0.55%		
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否为与招标人存在利害关系单位	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

4、企业性质需提供《企业性质承诺书》原件扫描件。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、同时需提供营业执照及资质证书原件扫描件。

7、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

8、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1) 企业营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

91440300715247461M

营业执照

(副本)

名称

深圳市典汉漆建筑工程有限公司

类型

有限责任公司

成立日期

1999年11月18日

法定代表人

杨恒湖

住 所

深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

登记机关

2024年08月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市典汉濠建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300715247461M
注册号：	440301103981158
商事主体名称：	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
住所：	深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B
法定代表人：	杨恒湖
认缴注册资本（万元）：	18288
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1999-11-18
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-30
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市典汉濠建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李少珍	100	自然人	自然人股东
深圳市典汉濠实业发展有限公司	18188	本地企业	企业法人

## 2) 企业资质证书（扫描件）；

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
<b>(副本)</b>	
<b>企业名称:</b> 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
<b>详细地址:</b> 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B	
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号):</b> 91440300715247461M	<b>法定代表人:</b> 杨恒湖
<b>注册资本:</b> 18288万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司
<b>证书编号:</b> D144045479	<b>有效期:</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级:</b>	
市政公用工程施工总承包壹级。	
*****	
	
	<b>发证机关:</b>
	2024 年 9 月 19 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00082390	

### 3) 企业性质承诺书

附件 1:

#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区环水水务有限公司

我单位参加滨海二路 DN600 供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标段)的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人（签章）：

日期：2025 年 09 月 05 日



## 4) 投标人廉洁责任承诺书

附件 2:

### 投标人廉洁责任承诺书

致深圳市大鹏新区环水水务有限公司（招标人）:

我司自愿参加贵司组织的滨海二路 DN600 供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标段)（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

- （1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；
- （2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；
- （3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；
- （4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；
- （5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；
- （6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；
- （7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

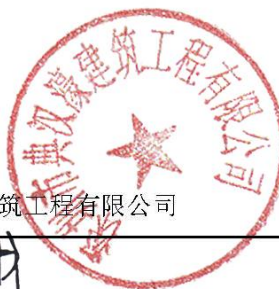
投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳市典汉濠建筑工程有限公司



2025 年 09 月 05 日

## 5) 承诺函

附件 3:

### 承诺函

本人周兴正（身份证号码：440582198203206333）代表我司参加滨海二路 DN600 供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标段)项目（项目编号：2409-440343-04-01-393580001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳市典汉濠建筑工程有限公司  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
2025 年 09 月 05 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现  
验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）



## 法定代表人资格证明书

单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

姓名：杨恒湖，性别：男，年龄：58 岁，职务：总经理

系 深圳市典汉濠建筑工程有限公司（供应商名称）的 法定代表人（法定代表人/负责人）。

单位盖章：深圳市典汉濠建筑工程有限公司（盖公章）

日期：2025 年 09 月 05 日



## 法定代表人授权书

本人杨恒湖（姓名）系深圳市典汉濠建筑工程有限公司（投标人）的法定代表人，现委托周兴正（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改滨海二路 DN600 供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标段)（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025年09月05日至2026年09月05日。

代理人无转委托权。

委托代理人:  (签字/签章)

身份证号码: 440582198203206333

联系电话: 15813854147

单位盖章：深圳市典汉濠建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人/负责人: 林德成 (签字/签章)

身份证号码: 362326196709150032

2025 年 09 月 05 日



姓名: 周兴正

社保电脑号: 603939908

身份证号码: 440582198208206333

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位: 元

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



## 6) 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

附件 4:

### 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致深圳市大鹏新区环水水务有限公司（招标人）:

我司自愿参加贵司组织的滨海二路 DN600 供水管改造工程(工业大道-坪西路区间标段)（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

（2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

（3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2025 年 09 月 05 日



二、投标人同类业绩

二、投标人同类业绩

序号	项目名称	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月 日）	备注
1	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	给水管网工程	8150.82	2020 年 9 月 24 日	
2	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020 年)（第二批）(第三标段)	给水管网工程	2545.686983	2021 年 2 月 5 日	
3	龙华区福城街道排水设施维抢修工程（2024-2026）	福城街道行政区域内的排水管网（渠）及其附属设施疏通、维抢修、改造以及防洪排涝值守等内容	1299.3	2024 年 11 月 25 日	
4	安良路 DN600 给水管改造工程	废除现状 DN500 给水管，新建 DN600 给水管等	978.526005	2022 年 11 月 28 日	
5	坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程	因现状老旧市政管网管材锈蚀严重，管道漏损大，拟对坪山区金碧路（坪联路至东纵路）DN800、秀明路 DN200、表飞发路南侧（安田路至飞发路）DN200 等供水管道进行改造	866.662094	2023 年 10 月 9 日	



# 1) 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）

## 中标通知书

标段编号: 44030020200039002001

标段名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）

建设单位: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 8150.82962万元

中标工期: 在2020年12月31日前完工

项目经理(总监): 冯小龙



本工程于 2020-08-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2020-09-22

查验码: 8663599171981526

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段)

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: \_\_\_\_\_

### 二、工程承包范围

本工程为深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段),城内村等 53 个自然村及鹅埠社区的自来水管网改造,新建 3 个一体化提升泵站,其中城内村的城内村市场、上街村的上街新村、东寨村的东寨新村属于二标段范围。暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单,最终施工内容待最终施工图出具后,以最终版施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);	
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

## 4. 其他工程

---



---

## 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日; (以监理的开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

合同价暂定为人民币 (大写)：捌仟壹佰伍拾万捌仟贰佰元整 (¥ 8150.82 万 元)；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即 壹仟贰佰贰拾贰万陆仟贰佰叁拾元整 (¥1222.623 万 元)，其余 85%为工程款支付金额，即陆仟玖佰贰拾捌万壹仟玖佰柒拾元整 (¥6928.197 万元)。

注：本项目合同下浮率固定为 12.07%。本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按中标下浮率下浮后 (其中安全文明施工费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮) 为本项目的合同价。本项目施工总承包结算价上限不超过经备案或审批的概算中建安工程费用，否则超出部分由承包人承担。工程结算执行深圳市、深汕特别合作区相关规定，结算价以审计机构审计价为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2010 年 9 月 24 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：李明涛

(签字)

组织机构代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：518200

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份有限公司

账号：8002 00000 1363 1477

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：张恒湖

(签字)

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518109

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

工人工资支付专用账户：深圳市典汉濠建筑工程有限公司农民工工资户

开户银行：建行深圳龙华支行

账号：44250100004000003018

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程(一标段)

建设(代建)单位  
(公章): 深圳市深汕特别合作区深永水务有限公司

竣工验收日期: 2020年11月11日

发出日期: 2020年11月11日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	鹅埠镇辖区内50个村（含社区）的供水管道，包括3座一体式泵站的建设，总长124711米	工程造价（万元）	8150.82692
结构类型	市政	开工日期	2020年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年11月11日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	总施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市典汉濠建筑工程有限公司
监理单位	成都市市政建设监理有限责任公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年11月11日	市政竣通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		



市政基础设施工程

工程完成情况	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（一标段）鹅埠镇辖区内50个村（含社区）的供水管道，包括3座一体式泵站的建设，总长124711米		
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
	设备安装	施工质量满足设计图纸及使用要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设（代建）单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：林清彬 2022年11月11日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年11月11日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 冯小龙 2022年11月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 张建 2022年11月11日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 吴晓娟 2022年11月11日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）  
姓名：张 建  
注册号：5100184-65062  
有效期：至2023年6月

注册土木工程师（岩土）  
姓名：郑晓娟  
注册号：5100184-7031  
有效期：至2024年12月



## 2) 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）

### 中标通知书

标段编号：44031020200121003001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第二批）（第三标段）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价：2545.686983万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：杨红正



本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-01-15

查验码：1325309654165879

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深水龙华(本)合字(2021)年第(53)号(G)



工程编号: 44031020200121003001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)

(第三标段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

# 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源：财政投入 95% 国有资本 5%；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

## 二、工程承包范围

具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	34009 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；



<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____米 )		

3.二次装饰装修工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 10 日 (以监理开工令为准) ;

计划竣工日期: 2022 年 3 月 10 日 ;

合同工期总日历天数 365 天。 (确定工期和中标通知书工期一致)

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期) 。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期) 。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

### 五、签约合同价

人民币 (大写): 贰仟伍佰肆拾伍万陆仟捌佰陆拾玖元捌角叁分 (¥ 2545.686983 万元) ;

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：伍拾玖万捌仟壹佰陆拾陆元肆角捌分（¥ 59.816648 万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾万叁仟肆佰柒拾玖元壹角玖分（¥140.347919 万元）；

(5) 工程保险费：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(6) 弃土费金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）。

项目单价：详见本工程投标文件；弃土费包干总价，结算不作调整。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- (13) 深圳市深水龙华水务有限公司《工程施工现场管理奖罚细则（试行）》、《甲控乙供设备物资管理实施细则》。
- (14) 《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。为保障工程质量，承包人承诺：

(1)本工程接受深圳市深水龙华水务有限公司的《工程施工现场管理奖罚细则》《甲控乙供设备物资管理实施细则》《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》和组成合同的14份文件中相关规定和要求，如有违反，按相关规定的条款执行。上述相关规定为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

(2)工程所需材料采用发包人推荐品牌，承包人必须严格遵守发包人工程管理、物资材料管理方面的相关制度，严格按照发包人甲控乙供材料的相关要求，所有采购的材料需按照本合同中规定推荐的品牌购买和使用（详见补充条款），并向发包人提供采购的材料清单、采购合同、订货通知单、转账凭证、供应商供货证明。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担对方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年2月5日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号办公楼114室

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。



组织机构代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦  
尚商业楼 6B

邮政编码: 518109

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行深圳龙华支行

账号: 4425 0100 0040 0000 2257

## 工程完工证明

兹证明深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）工程项目，本项目已按照图纸设计内容完成主体施工。

施工时间：2021 年 3 月 24 日开始，2022 年 11 月 22 日结束。

特此证明

施工单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司



监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司



建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司





3) 龙华区福城街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

中标通知书

标段编号： 2409-440311-04-01-113549001001  
标段名称： 龙华区福城街道排水设施维抢修工程（2024-2026）  
建设单位： 深圳市龙华排水有限公司  
招标方式： 公开招标  
中标单位： 深圳市典汉濠建筑工程有限公司  
中标价： 1299.3万元  
中标工期（天）： 720天  
项目经理（总监）： 曾志勇



本工程于 2024-09-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章) 07781  
子陆

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章) 何宏涛  
打印日期：2024-11-14

查验码： JY20241025315579 查验网址： <https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

合同编号：LHPS-GC-2024053

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区福城街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华排水有限公司

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙华区福城街道排水设施维抢修工程(2024-2026)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 福城街道行政区域内的排水管网(渠)及其附属设施疏通、维抢修、改造以及防洪排涝值守等内容福城街道行政区域内的再生水管网及其附属设施维抢修以及改造等内容,不包含排水设施非开挖修复内容。

立项总投资为 1761.48 万元,其中建安费 1500 万元。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于\_\_\_\_\_。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米



☒其它:具体以后续的施工图及清单为准

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 12 月 1 日 (实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2026 年 11 月 21 日;

合同工期总日历天数 720 天。

定额工期总日历天数 / 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{\quad}{\%}$  (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾玖万叁仟元整（¥ 12993000.00 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） $\angle$ （¥ $\angle$ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） $\angle$ （¥ $\angle$ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） $\angle$ （¥ $\angle$ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） $\angle$ （¥ $\angle$ 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年 11月 25日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。其他合同保存单位及份数:建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理人保存壹份。

(以下无正文)

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

承包人:深圳市典汉濠建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号  
商业 6B

#### 4) 安良路 DN600 给水管改造工程

## 中标通知书

标段编号: 2208-440307-04-01-342654001001

标段名称: 安良路DN600给水管改造工程

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 978.526005万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 张怀竞



本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-11-21

查验码: 5785589644103445

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



SFD-2015-06

工程编号 2208-440307-04-01-342654001001

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安良路 DN600 给水管改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道安良社区

发 包 人: 深圳市横岗自来水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市横岗自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 安良路 DN600 给水管改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道安良社区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征:

本工程总投资 1368 万元。由于安良路现状给水管老旧,存在渗漏等问题,本工程将现状 DN500 给水管道废除,新建 DN600 给水管。改造管网总长度约 1.4km。

资金来源: 财政投入      /      %; 国有资本 100 %; 集体资本      /      %; 民营资本      /      %;  
外商投资      /      %; 混合经济      /      %; 其他      /      %。

### 二、工程承包范围

主要工程内容: 废除现状 DN500 给水管, 新建 DNN600 给水管等。具体详见施工图纸。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----

<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程-----1450-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程--长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座-----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- ( <input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土-- <input type="checkbox"/> 钢结构-- <input type="checkbox"/> 网架-- <input type="checkbox"/> 索膜结构-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- ( <input type="checkbox"/> 金属门窗-- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- ( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它----- );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖---- ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它----- );--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程---- ( <input type="checkbox"/> 室外电气-- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它----- );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它----- );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 --- ( <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑 ----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境----- )--。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- ( 户数: -----户; -庭院管: -----米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- ( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它----- );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统-- <input type="checkbox"/> 其它----- );				



<input type="checkbox"/> 智能建筑--(□综合布线系统----□信息网络系统----□其它-----);
<input type="checkbox"/> 装饰装修--(□抹灰---□涂饰---□饰面板(砖)---□吊顶---□其它-----);
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 16 日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰柒拾捌万伍仟贰佰陆拾元零伍分 (¥ 9785260.05 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾叁万捌仟陆佰肆拾元零肆分 (¥ 238640.04 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰零贰万贰仟壹佰陆拾玖元零捌分 (¥ 1022169.08 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市典汉濠建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建设银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100004000003018

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；



(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道塘坑路 40 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十二 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 八 份, 承包人执 四 份。

发包人: 深圳市横岗自来水有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

914403001924397117

地址: 深圳市横岗街道塘坑路 40 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-28601795

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 工商银行深圳荣德支行

账号:

4000025109024518996

承包人: 深圳市典汉源建筑工程有限公司(公

章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路

1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 杨恒湖

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-23909099

传真: 0755-23909033

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

龙华支行

账号:

44250100004000002257



## 5) 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

中标通知书	
标段编号: 2303-440310-04-01-623570001001	
标段名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	
中标价: 866.662094万元	
中标工期: 365天	
项目经理(总监): 钟桂林	
本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-09-27 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-09-27
查验码: 8456961621349346 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	



SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山自来水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山水司秀明路等部分路段给水管网改造工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 因现状老旧市政管网管材锈蚀严重,管道漏损大,拟对坪山区金碧路(坪联路至东纵路)DN800、秀明路DN200、表飞发路南侧(安田路至飞发路)DN200等供水管道进行改造。

资金来源: 财政投入 \_\_\_\_\_%; 国有资本 100 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 坪山区金碧路(坪联路至东纵路)DN800、秀明路DN200、表飞发路南侧(安田路至飞发路)DN200等供水管道进行改造。具体以施工图(不含道路恢复)、工程量清单为准。在实施过程中,甲方保留调整发包范围的权利,乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:市政泵房的水泵组及配套控制柜	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；（以开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_365\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌佰陆拾陆万陆仟陆佰贰拾元玖角肆分（¥8,666,620.94元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万伍仟陆佰陆拾玖元肆角伍分（¥185,669.45元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300,000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_深圳市典汉豪建筑工程有限公司农民工工资\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_建设银行深圳龙华支行\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_44250100004000003018\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 9 日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人均于本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300715247461M

地址：

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：杨恒湖

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23909066

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：

账号：4425 0100 0040 0000 2257



三、拟派项目经理业绩

三、拟派项目经理业绩

序号	项目名称	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间 （年 月 日）	拟派项目经理 姓名及在本项目 中担任的职位
1	龙华区优质饮用水入户工程 （2019-2020 年）（第二批）（第三 标段）	给水管网工程	2545.686983	2022 年 11 月 22 日	杨红正、项 目经理
2	黎光工业大道（三号路-龙华大道 段）给水管新建工程(施工)	给水管网工程	702.194964	2024 年 9 月 26 日	杨红正、项 目经理

# 1) 龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）

## 中标通知书

标段编号：44031020200121003001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第二批）（第三标段）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价：2545.686983万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：杨红正



本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-01-15

查验码：1325309654165879

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深水龙华(本)合字(2021)年第(53)号(G)

正本

工程编号: 44031020200121003001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)

(第三标段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源：财政投入 95% 国有资本 5%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以施工图和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 34009 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____米 )		

3.二次装饰装修工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 10 日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 3 月 10 日;

合同工期总日历天数 365 天。(确定工期和中标通知书工期一致)

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

### 五、签约合同价

人民币 (大写): 贰仟伍佰肆拾伍万陆仟捌佰陆拾玖元捌角叁分 (¥ 2545.686983 万元);



其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：伍拾玖万捌仟壹佰陆拾陆元肆角捌分（¥ 59.816648 万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：壹佰肆拾万叁仟肆佰柒拾玖元壹角玖分（¥140.347919 万元）；

(5) 工程保险费：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）；

(6) 弃土费金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 万元）。

项目单价：详见本工程投标文件；弃土费包干总价，结算不作调整。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- (13) 深圳市深水龙华水务有限公司《工程施工现场管理奖罚细则（试行）》、《甲控乙供设备物资管理实施细则》。
- (14) 《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。为保障工程质量，承包人承诺：

(1)本工程接受深圳市深水龙华水务有限公司的《工程施工现场管理奖罚细则》《甲控乙供设备物资管理实施细则》《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》和组成合同的14份文件中相关规定和要求，如有违反，按相关规定的条款执行。上述相关规定为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

(2)工程所需材料采用发包人推荐品牌，承包人必须严格遵守发包人工程管理、物资材料管理方面的相关制度，严格按照发包人甲控乙供材料的相关要求，所有采购的材料需按照本合同中规定推荐的品牌购买和使用（详见补充条款），并向发包人提供采购的材料清单、采购合同、订货通知单、转账凭证、供应商供货证明。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担对方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年2月5日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号办公楼114室

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。



组织机构代码:

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦  
尚商业楼 6B

邮政编码: 518109

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行深圳龙华支行

账号: 4425 0100 0040 0000 2257

## 工程完工证明

兹证明深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第二批）（第三标段）工程项目，本项目已按照图纸设计内容完成主体施工。

施工时间：2021 年 3 月 24 日开始，2022 年 11 月 22 日结束。

特此证明

施工单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司



2) 黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程(施工)

中标通知书

标段编号：2312-440309-04-01-672420001001

标段名称：黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程(施工)

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价：702.194964万元

中标工期：118天

项目经理(总监)：杨红正



本工程于 2024-01-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15

查验码: 8503293594411346 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深水龙华(第)合字(2014)年第(43)号(G)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管  
新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 在黎光工业大道(三号路-龙华大道段)道路北侧新建一条 DN600 给水管, 连通东侧龙华大道 DN600 现状给水管及西侧三号路规划 DN600 给水管, 为在建鄞阳科技园供水。

资金来源: 财政投入 \_\_\_\_%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

(1)黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)项目 施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数 118 天。

招标工期总日历天数 118 天。

定额工期总日历天数 118 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为        %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

#### 五、签约合同价

合同总价（大写）柒佰零贰万壹仟玖佰肆拾玖元陆角肆分（¥ 7021949.64 元）不含税价（大写）陆佰肆拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元陆角叁分（¥ 6442155.63 元），增值税（大写）伍拾柒万玖仟柒佰玖拾肆元零壹分（¥ 579794.01 元），当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟贰佰壹拾捌元捌角伍分（¥ 487218.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月15日;

订立地点:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。



本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。



发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 40Q

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码：518110

电话：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

承包人：

深圳市典汉源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号  
锦尚商业楼 6B

邮政编码：518109

电话：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 2257



## 完工证明

由深圳市典汉濠建筑工程有限公司承建的黎光工业大道（三  
路-龙华大道段）给水管新建工程工程项目已按合同约定完成全部施  
工内容。于 2024 年 09 月 26 日完工清理现场，人员已撤离。

特此证明。

施工单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

项目负责人：杨红正



监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司

项目负责人：赵振宇



设计单位：海南华磊建筑设计咨询有限公司

项目负责人：张永红



建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

项目负责人：何人





## 四、项目管理机构、团队成员的经验与管理水平

四、项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	杨红正	中级	一级建造师	市政工程	
2	技术负责人	杨省琦	高级	职称证	建筑工程	
3	安全负责人	周兴正	中级	职称证/安考证	给排水/安全	
4	质量负责人	黄静艳	中级	职称证/上岗证	市政/土建	
5	园林工程师	杜晶晶	高级	职称证	园林工程	
6	结构工程师	郑钰麒	高级	职称证	结构工程	
7	交通运输工程师	黄锐智	中级	职称证	交通运输	
8	造价工程师	黄锦昌	中级	职称证	土木建筑	
9	机电安装工程师	路振兴	中级	职称证	机电安装	
10	测量工程师	吴虎刚	中级	职称证	测量工程	
11	燃气工程师	贾百松	中级	职称证	燃气工程	
12	电气技术工程师	薛天虎	中级	职称证	电气技术	
13	造价工程师	何兴彬	中级	一级造价师	土木建筑	
14	建筑工程师	李勇胜	中级	职称证	建筑施工	
15	公路与城市道路工程师	陈瑜	中级	职称证	公路与城市道路	
16	城市规划工程师	朱莎娜	中级	职称证	城市规划	
17	工程管理工程师	魏敦孟	中级	职称证	工程管理	
18	市政工程师	高和鸣	中级	职称证	市政工程	
19	造价员	常书燕	中级	一级造价师	土木建筑	
20	劳务员	赵甜	/	上岗证	劳务	
21	安全员	王伟健	/	上岗证	安全	
22	安全员	欧健	/	上岗证	安全	

23	安全员	古小梅	/	上岗证	安全	
24	施工员	王远宁	/	上岗证	市政工程	
25	质量员	张怀栅	/	上岗证	市政工程	
26	质量员	钱汉泉	/	上岗证	土建工程	
27	质量员	黄珏	/	上岗证	设备安装	
28	资料员	陈梅清	/	上岗证	建筑工程	
29	材料员	陈少如	/	上岗证	建筑工程	
30	机械员	黄汉平	/	上岗证	市政工程	
31	标准员	李柳	/	上岗证	标准	
<p>共计 <u>31</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，<u>      </u> 人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>3</u> 人</p> <p>3. 高级职称 <u>3</u> 人、中级职称 <u>16</u> 人</p>						

1) 项目经理-杨红正

<p>姓名 杨红正</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1987 年 9 月 22 日</p> <p>住址 河南省邓州市文渠乡李洼村李洼 3 3 号</p> <p>公民身份号码 411381198709224836</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 邓州市公安局</p> <p>有效期限 2015.11.18-2035.11.18</p>
--	---

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <b>杨红正</b> 性别男，一九八七年 九 月二十二日生，于二〇一三年		
三 月至二〇一六年 一 月在本校		建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名：	 广州大学	校（院）长： 
批准文号：教发[2000]94号		二〇一六 年 一 月 十 日
证书编号：110785201606101309		
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



## 计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
工业和信息化部



姓名: 杨红正  
证件号码: 411381198709224836  
性别: 男  
出生年月: 1987年09月  
级别: 中级资格  
专业: 信息系统监理师  
批准日期: 2025年05月25日  
管理号: 31420250544024405815





使用有效期: 2025年09月08日  
- 2026年03月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨红正

性 别: 男

出生日期: 1987年09月22日

注册编号: 粤1442022202302901

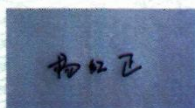


聘用企业: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 杨红正

签名日期: 2023.9.8

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2023年05月25日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0000735

姓名: 杨红正

性别: 男

出生年月: 1987年09月22日

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年03月27日

有效期: 2024年12月27日 至 2028年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月27日





姓名: 杨红正      社保电脑号: 649724808      身份证号码: 411381198709224836      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

60	23.6	2520	18.88
70	23.6	2520	18.88
80	23.6	2520	18.88
90	23.6	2520	18.88
100	23.6	2520	18.88
110	23.6	2520	18.88
120	23.6	2520	18.88
130	23.6	2520	18.88
140	23.6	2520	18.88
150	23.6	2520	18.88
160	23.6	2520	18.88
170	23.6	2520	18.88
180	23.6	2520	18.88
190	23.6	2520	18.88
200	23.6	2520	18.88
210	23.6	2520	18.88
220	23.6	2520	18.88
230	23.6	2520	18.88
240	23.6	2520	18.88
250	23.6	2520	18.88
260	23.6	2520	18.88
270	23.6	2520	18.88
280	23.6	2520	18.88
290	23.6	2520	18.88
300	23.6	2520	18.88
310	23.6	2520	18.88
320	23.6	2520	18.88
330	23.6	2520	18.88
340	23.6	2520	18.88
350	23.6	2520	18.88
360	23.6	2520	18.88
370	23.6	2520	18.88
380	23.6	2520	18.88
390	23.6	2520	18.88
400	23.6	2520	18.88
410	23.6	2520	18.88
420	23.6	2520	18.88
430	23.6	2520	18.88
440	23.6	2520	18.88
450	23.6	2520	18.88
460	23.6	2520	18.88
470	23.6	2520	18.88
480	23.6	2520	18.88
490	23.6	2520	18.88
500	23.6	2520	18.88
510	23.6	2520	18.88
520	23.6	2520	18.88
530	23.6	2520	18.88
540	23.6	2520	18.88
550	23.6	2520	18.88
560	23.6	2520	18.88
570	23.6	2520	18.88
580	23.6	2520	18.88
590	23.6	2520	18.88
600	23.6	2520	18.88
610	23.6	2520	18.88
620	23.6	2520	18.88
630	23.6	2520	18.88
640	23.6	2520	18.88
650	23.6	2520	18.88
660	23.6	2520	18.88
670	23.6	2520	18.88
680	23.6	2520	18.88
690	23.6	2520	18.88
700	23.6	2520	18.88
710	23.6	2520	18.88
720	23.6	2520	18.88
730	23.6	2520	18.88
740	23.6	2520	18.88
750	23.6	2520	18.88
760	23.6	2520	18.88
770	23.6	2520	18.88
780	23.6	2520	18.88
790	23.6	2520	18.88
800	23.6	2520	18.88
810	23.6	2520	18.88
820	23.6	2520	18.88
830	23.6	2520	18.88
840	23.6	2520	18.88
850	23.6	2520	18.88
860	23.6	2520	18.88
870	23.6	2520	18.88
880	23.6	2520	18.88
890	23.6	2520	18.88
900	23.6	2520	18.88
910	23.6	2520	18.88
920	23.6	2520	18.88
930	23.6	2520	18.88
940	23.6	2520	18.88
950	23.6	2520	18.88
960	23.6	2520	18.88
970	23.6	2520	18.88
980	23.6	2520	18.88
990	23.6	2520	18.88
1000	23.6	2520	18.88

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af611496q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60001327	深圳市奥汉湾建筑工程有限公司



## 2) 技术负责人-杨省琦



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 杨省琦  
性别 男  
身份证号 431022198809027490



职称名称 高级工程师

级别 副高级  
专业 建筑工程

评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会

备案时间 2022年12月12日

备案文号 湘人社职称〔2023〕31号

证书编号 A08221000000003801



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



姓名: 杨省琦	社保电脑号: 805332828	身份证号码: 431022198809027490	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



3) 安全负责人-周兴正





受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: M3 00006809



姓名: 周兴正  
Full Name

身份证号: 440582198203206333  
ID No.

管理号: M09300874  
Administration No.

发证日期: 2014年7月28日(补办)  
Issue Date

专业名称: 给排水  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2010年8月24日  
Approval Date

批准单位: 仙桃市人事局  
Approved by

批准文号: 仙人职 [2010]40号  
Approval No.

评审组织: 级职务评审委员会  
Evaluation Organization



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2010) 0008839

姓 名: 周兴正

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年03月20日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年10月29日

有 效 期: 2025年08月11日 至 2028年10月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月11日



姓名: 周兴正	社保电脑号: 603939908	身份证号码: 440582198208206333	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典兴涛建筑工程有限公司



4) 质量负责人-黄静艳

姓名 黄静艳

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 5 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区长城大厦5栋B-1306

公民身份号码 440301197905157720



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.09.21-2027.09.21





*The* UNIVERSITY of  
WESTERN ONTARIO

*The Senate on the recommendation of  
the Faculty of Arts and Social Science  
Huron University College  
has conferred upon*

**JING YAN HUANG**

*the degree of*

**BACHELOR OF ADMINISTRATIVE AND  
COMMERCIAL STUDIES**

*Finance and Administration*

*with all its rights, privileges and obligations*

*Given at London, Canada, on the fourteenth day of June,  
two thousand and five,  
in the one hundred and twenty-seventh year of the University*



*Paul Dwyer*

President & Vice-Chancellor

*[Signature]*

Registrar

*Ramona Dunlop*

Principal

This certificate is printed by Department  
of Human Resources and Social Security  
of Anhui Province. This is to certify the  
corresponding specialty level and abilities  
of the bearer.

No. 2810180 (1108) A



持证人签名.....  
Signature of the bearer



本证书由安徽省人力  
资源和社会保障厅统一印  
制，它表明持证人具有相  
应的专业技术水平和业务  
能力。

编号: A (2011) 0610151



姓 名 黄静艳  
Full Name

性 别 女  
Sex

出生年月 1979 年 5 月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 市政道路  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 7 月  
Appraisal Date

评委会 (章)  
Commission (Sign)  
2011 年 7 月 22 日  
Y M D

发证机关 (章)  
Issued By (Sign)

2011 年 7 月 22 日  
Y M D





姓 名 黄静艳

身份证号 440301197905157720

证书编号 2301030100183578

工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

黄静艳 同志于 2023 年

7 月6 日至 2023 年7 月 19日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员质量员（土建） 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2023 年7 月23 日

有效期至: 2026年7月23日

姓名: 黄静艳	社保电脑号: 600700618	身份证号码: 440301197906157720	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉豪建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元



7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



5) 园林工程师-杜晶晶





The Certificate shows that the  
bearer has passed the appraisal by  
Commission of the Professional  
Technical Post Qualification and  
is qualified for the technical post.



编号 2910259  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 杜晶晶  
Name

身份证号 410822198712202028  
ID No.

工作单位 陕西建工集团第一建筑  
工程有限公司  
Work unit

资格名称 高级工程师  
Title of Qualification

专业名称 园林  
Specialty

批准文号 陕人职审[2019]72号  
Approval No.

授予时间 2019年10月18日  
Time of grant

发证时间 2019年10月25日  
Time of issue



签发机关  
Issued by

姓名: 杜晶晶	社保电脑号: 804177787	身份证号码: 410822198712202028	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





6) 结构工程师-郑钰麒





# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：郑钰麒

性别：女

身份证号：210103198811145722

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：结构工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2023年12月20日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕100号

发证时间：2024年01月19日

编号：202416940929

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



姓名: 郑钰麟	社保电脑号: 810670802	身份证号码: 210103198811145722	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



7) 交通运输工程师-黄锐智







粤中取证字第 1100102092164 号

黄锐智 于二〇一一年

十二月，经 深圳市交通

运输工程工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 交通运输工程师

资格。特发此证



发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年五月二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

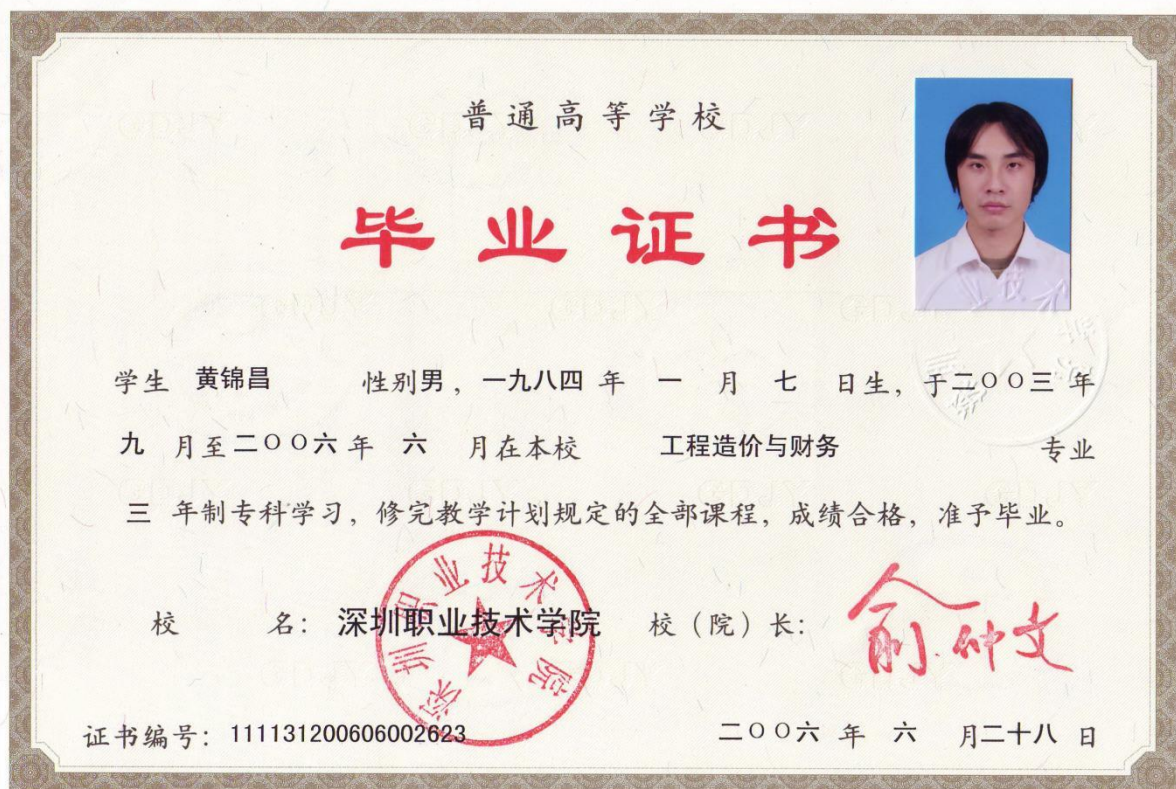
姓名：黄锐智 社保电脑号：604967057 身份证号码：440307198204120071 页码：1  
参保单位名称：深圳市秦汉濠建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
2025	04	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
2025	05	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
2025	06	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
2025	07	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
2025	08	60001327	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	24.0	24.0	
合计			12240.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0		720.0		576.0	144.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee3af60fc714 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 单位名称  
60001327 深圳市秦汉濠建筑工程有限公司



8) 造价工程师-黄锦昌



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



249



姓名: 黄锦昌  
身份证号码: 440301198401071311  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市康凯浩建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400019827

初始注册日期: 2019 年 01 月 10 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 12 月 23 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

黄锦昌  
深圳市典汉建筑工程有限公司  
注册受理机关  
2024 年 3 月 19 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

姓名: 黄锦昌	社保电脑号: 608656382	身份证号码: 440301198401071311	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





9) 机电安装工程师-路振兴







(加盖审批部门钢印有效)

姓名 路振兴 性别 男  
Name Gender

出生年月 1986 年 09 月  
Date of Birth

工作单位 石家庄市旭东建筑装饰工程  
Organization 有限公司

系 列 机电工程  
Category

专 业 机电安装  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号石职改办字【2021】83号  
Approval No.

授予时间 2020 年 12 月 4 日  
Date of Conferment

管 理 号 20200210611866  
File No.

1636

姓名: 路振兴	社保电脑号: 810640998	身份证号码: 131181198609270773	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

60	23.6	5820	18.88
70	23.6	5820	18.88
80	23.6	5820	18.88
90	23.6	5820	18.88
100	23.6	5820	18.88
110	23.6	5820	18.88
120	23.6	5820	18.88
130	23.6	5820	18.88
140	23.6	5820	18.88
150	23.6	5820	18.88
160	23.6	5820	18.88
170	23.6	5820	18.88
180	23.6	5820	18.88
190	23.6	5820	18.88
200	23.6	5820	18.88
210	23.6	5820	18.88
220	23.6	5820	18.88
230	23.6	5820	18.88
240	23.6	5820	18.88
250	23.6	5820	18.88
260	23.6	5820	18.88
270	23.6	5820	18.88
280	23.6	5820	18.88
290	23.6	5820	18.88
300	23.6	5820	18.88
310	23.6	5820	18.88
320	23.6	5820	18.88
330	23.6	5820	18.88
340	23.6	5820	18.88
350	23.6	5820	18.88
360	23.6	5820	18.88
370	23.6	5820	18.88
380	23.6	5820	18.88
390	23.6	5820	18.88
400	23.6	5820	18.88
410	23.6	5820	18.88
420	23.6	5820	18.88
430	23.6	5820	18.88
440	23.6	5820	18.88
450	23.6	5820	18.88
460	23.6	5820	18.88
470	23.6	5820	18.88
480	23.6	5820	18.88
490	23.6	5820	18.88
500	23.6	5820	18.88
510	23.6	5820	18.88
520	23.6	5820	18.88
530	23.6	5820	18.88
540	23.6	5820	18.88
550	23.6	5820	18.88
560	23.6	5820	18.88
570	23.6	5820	18.88
580	23.6	5820	18.88
590	23.6	5820	18.88
600	23.6	5820	18.88
610	23.6	5820	18.88
620	23.6	5820	18.88
630	23.6	5820	18.88
640	23.6	5820	18.88
650	23.6	5820	18.88
660	23.6	5820	18.88
670	23.6	5820	18.88
680	23.6	5820	18.88
690	23.6	5820	18.88
700	23.6	5820	18.88
710	23.6	5820	18.88
720	23.6	5820	18.88
730	23.6	5820	18.88
740	23.6	5820	18.88
750	23.6	5820	18.88
760	23.6	5820	18.88
770	23.6	5820	18.88
780	23.6	5820	18.88
790	23.6	5820	18.88
800	23.6	5820	18.88
810	23.6	5820	18.88
820	23.6	5820	18.88
830	23.6	5820	18.88
840	23.6	5820	18.88
850	23.6	5820	18.88
860	23.6	5820	18.88
870	23.6	5820	18.88
880	23.6	5820	18.88
890	23.6	5820	18.88
900	23.6	5820	18.88
910	23.6	5820	18.88
920	23.6	5820	18.88
930	23.6	5820	18.88
940	23.6	5820	18.88
950	23.6	5820	18.88
960	23.6	5820	18.88
970	23.6	5820	18.88
980	23.6	5820	18.88
990	23.6	5820	18.88
1000	23.6	5820	18.88
1010	23.6	5820	18.88
1020	23.6	5820	18.88
1030	23.6	5820	18.88
1040	23.6	5820	18.88
1050	23.6	5820	18.88
1060	23.6	5820	18.88
1070	23.6	5820	18.88
1080	23.6	5820	18.88
1090	23.6	5820	18.88
1100	23.6	5820	18.88
1110	23.6	5820	18.88
1120	23.6	5820	18.88
1130	23.6	5820	18.88
1140	23.6	5820	18.88
1150	23.6	5820	18.88
1160	23.6	5820	18.88
1170	23.6	5820	18.88
1180	23.6	5820	18.88
1190	23.6	5820	18.88
1200	23.6	5820	18.88
1210	23.6	5820	18.88
1220	23.6	5820	18.88
1230	23.6	5820	18.88
1240	23.6	5820	18.88
1250	23.6	5820	18.88
1260	23.6	5820	18.88
1270	23.6	5820	18.88
1280	23.6	5820	18.88
1290	23.6	5820	18.88
1300	23.6	5820	18.88
1310	23.6	5820	18.88
1320	23.6	5820	18.88
1330	23.6	5820	18.88
1340	23.6	5820	18.88
1350	23.6	5820	18.88
1360	23.6	5820	18.88
1370	23.6	5820	18.88
1380	23.6	5820	18.88
1390	23.6	5820	18.88
1400	23.6	5820	18.88
1410	23.6	5820	18.88
1420	23.6	5820	18.88
1430	23.6	5820	18.88
1440	23.6	5820	18.88
1450	23.6	5820	18.88
1460	23.6	5820	18.88
1470	23.6	5820	18.88
1480	23.6	5820	18.88
1490	23.6	5820	18.88
1500	23.6	5820	18.88
1510	23.6	5820	18.88
1520	23.6	5820	18.88
1530	23.6	5820	18.88
1540	23.6	5820	18.88
1550	23.6	5820	18.88
1560	23.6	5820	18.88
1570	23.6	5820	18.88
1580	23.6	5820	18.88
1590	23.6	5820	18.88
1600	23.6	5820	18.88
1610	23.6	5820	18.88
1620	23.6	5820	18.88
1630	23.6	5820	18.88
1640	23.6	5820	18.88
1650	23.6	5820	18.88
1660	23.6	5820	18.88
1670	23.6	5820	18.88
1680	23.6	5820	18.88
1690	23.6	5820	18.88
1700	23.6	5820	18.88
1710	23.6	5820	18.88
1720	23.6	5820	18.88
1730	23.6	5820	18.88
1740	23.6	5820	18.88
1750	23.6	5820	18.88
1760	23.6	5820	18.88
1770	23.6	5820	18.88
1780	23.6	5820	18.88
1790	23.6	5820	18.88
1800	23.6	5820	18.88
1810	23.6	5820	18.88
1820	23.6	5820	18.88
1830	23.6	5820	18.88
1840	23.6	5820	18.88
1850	23.6	5820	18.88
1860	23.6	5820	18.88
1870	23.6	5820	18.88
1880	23.6	5820	18.88
1890	23.6	5820	18.88
1900	23.6	5820	18.88
1910	23.6	5820	18.88
1920	23.6	5820	18.88
1930	23.6	5820	18.88
1940	23.6	5820	18.88
1950	23.6	5820	18.88
1960	23.6	5820	18.88
1970	23.6	5820	18.88
1980	23.6	5820	18.88
1990	23.6	5820	18.88
2000	23.6	5820	18.88
2010	23.6	5820	18.88
2020	23.6	5820	18.88
2030	23.6	5820	18.88
2040	23.6	5820	18.88
2050	23.6	5820	18.88
2060	23.6	5820	18.88
2070	23.6	5820	18.88
2080	23.6	5820	18.88
2090	23.6	5820	18.88
2100	23.6	5820	18.88
2110	23.6	5820	18.88
2120	23.6	5820	18.88
2130	23.6	5820	18.88
2140	23.6	5820	18.88
2150	23.6	5820	18.88
2160	23.6	5820	18.88
2170	23.6	5820	18.88
2180	23.6	5820	18.88
2190	23.6	5820	18.88
2200	23.6	5820	18.88
2210	23.6	5820	18.88
2220	23.6	5820	18.88
2230	23.6	5820	18.88
2240	23.6	5820	18.88
2250	23.6	5820	18.88
2260	23.6	5820	18.88
2270	23.6	5820	18.88
2280	23.6	5820	18.88
2290	23.6	5820	18.88
2300	23.6	5820	18.88
2310	23.6	5820	18.88
2320	23.6	5820	18.88
2330	23.6	5820	18.88
2340	23.6	5820	18.88
2350	23.6	5820	18.88
2360	23.6	5820	18.88
2370	23.6	5820	18.88
2380	23.6	5820	18.88
2390	23.6	5820	18.88
2400	23.6	5820	18.88
2410	23.6	5820	18.88
2420	23.6	5820	18.88
2430	23.6	5820	18.88
2440	23.6	5820	18.88
2450	23.6	5820	18.88
2460	23.6	5820	18.88
2470	23.6	5820	18.88
2480	23.6	5820	18.88
2490	23.6	5820	18.88
2500	23.6	5820	18.88
2510	23.6	5820	18.88
2520	23.6	5820	18.88
2530	23.6	5820	18.88
2540	23.6	5820	18.88
2550	23.6	5820	18.88
2560	23.6	5820	18.88
2570	23.6	5820	18.88
2580	23.6	5820	18.88
2590	23.6	5820	18.88
2600	23.6	5820	18.88
2610	23.6	5820	18.88
2620	23.6	5820	18.88
2630	23.6	5820	18.88
2640	23.6	5820	18.88
2650	23.6	5820	18.88
2660	23.6	5820	18.88
2670	23.6	5820	18.88
2680	23.6	5820	18.88
2690	23.6	5820	18.88
2700	23.6	5820	18.88
2710	23.6	5820	18.88
2720	23.6	5820	18.88
2730	23.6	5820	18.88
2740	23.6	5820	18.88
2750	23.6	5820	18.88
2760	23.6	5820	18.88
2770	23.6	5820	18.88
2780	23.6	5820	18.88
2790	23.6	5820	18.88
2800	23.6	5820	18.88
2810	23.6	5820	18.88
2820	23.6	5820	18.88
2830	23.6	5820	18.88
2840	23.6	5820	18.88
2850	23.6	5820	18.88
2860	23.6	5820	18.88
2870	23.6	5820	18.88
2880	23.6	5820	18.88
2890	23.6	5820	18.88
2900	23.6	5820	18.88
2910	23.6	5820	18.88
2920	23.6	5820	18.88
2930	23.6	5820	18.88
2940	23.6	5820	18.88
2950	23.6	5820	18.88
2960	23.6	5820	18.88
2970	23.6	5820	18.88
2980	23.6	5820	18.88
2990	23.6	5820	18.88
3000	23.6	5820	18.88
3010	23.6	5820	18.88
3020	23.6	5820	18.88
3030	23.6	5820	18.88
3040	23.6	5820	18.88
3050	23.6	5820	18.88
3060	23.6	5820	18.88
3070	23.6	5820	18.88
3080	23.6	5820	18.88
3090	23.6	5820	18.88
3100	23.		

7. 单位编号对应的单位名称:

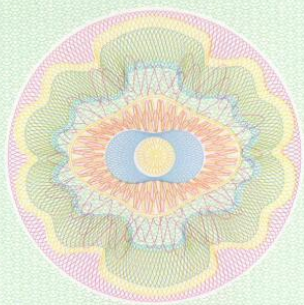
单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



10) 测量工程师-吴虎刚







本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：C2018025

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No.



持证人签名.....  
Signature of the bearer



姓名 吴虎刚  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 198707  
Date of Birth

工作单位 中煤第三建设（集  
Working Unit

团）有限责任公司

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 测量  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2018年12月14日  
Appraisal Date



姓名: 吴虎刚      社保电脑号: 810641224      身份证号码: 642223198707243616      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





11) 燃气工程师-贾百松



# 北京市职称证书

姓 名	贾百松
证件号码	131026198606224413
性 别	男
出生年月	1986年06月
专 业	燃气
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京首钢股份有限公司
证书编号	ZGC05096358



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



姓名: 贾百松	社保电脑号: 812977907	身份证号码: 131026198606224413	页码: 1
委保单位名称: 深圳市弗汉德建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

社保费缴纳清单  
316.4 253.1  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ee3af61234cq ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

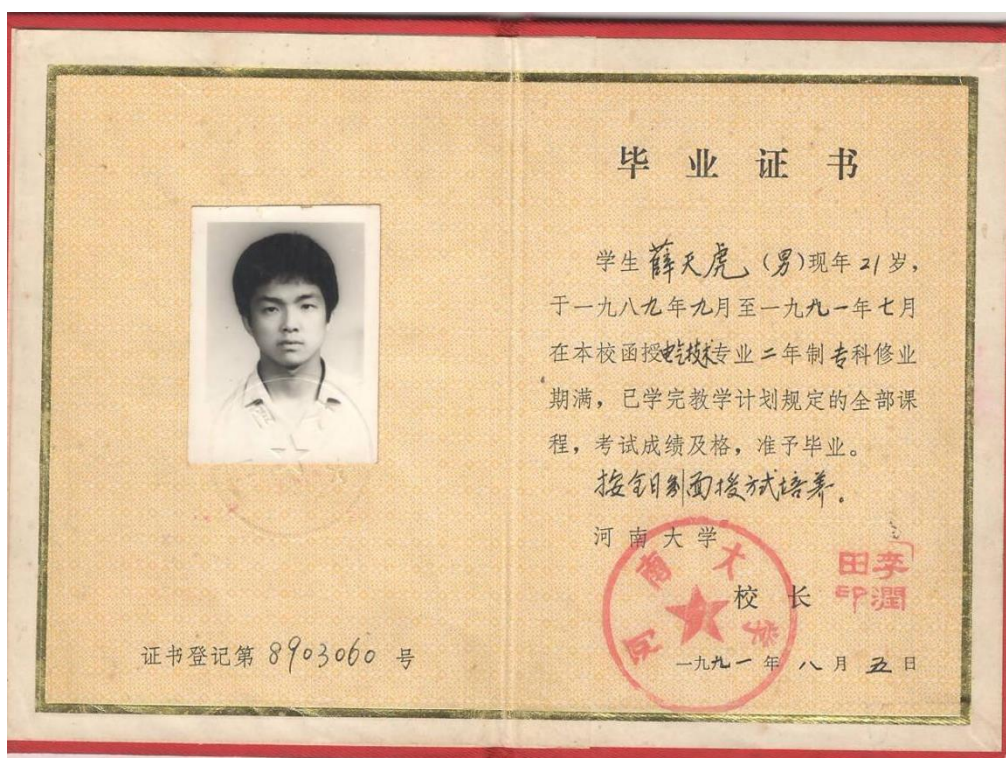
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉鹰建筑工程有限公司





12) 电气技术工程师-薛天虎



# 专业技术人员任职 资格证书



河南省科学技术委员会制

姓名 薛天虎  
性别 男  
出生年月 1970.6  
专业 电气技术  
任职资格 工程师  
评审组织 开封市科技企业中级技术职务评审委员会  
批准时间 1997年9月24日  
所在单位 开封市新华电子厂



发证单位 河南省科委  
编号 970210014  
发证时间 一九九七年十月十四日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛天虎      社保电脑号：600653194      身份证号码：410202197006200516      页码：1  
 参保单位名称：深圳市典汉源建筑工程有限公司      单位编号：60001327      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26			316.4	63.28

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af6116a30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60001327

单位名称深圳市典汉源建筑工程有限公司





13) 造价工程师-何兴彬

姓名 何兴彬  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 6 月 10 日  
住址 广东省五华县龙村镇樟华村河布  
公民身份号码 44142419900610633X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 五华县公安局  
有效期限 2021.02.09-2041.02.09



56

普通高等学校

**毕业证书**

学生 何兴彬 性别 男，一九九〇年 六 月 十 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5 年制 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校 长: 

证书编号: 101737202005032500

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编号: 建[造]11234400028034

初始注册日期: 2023 年 12 月 05 日

173  
姓名: 何兴彬  
身份证号码: 44142419900610633X  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 05 日



姓名: 何兴彬	社保电脑号: 648181252	身份证号码: 44142419900610633X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉源建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee3af62a3e3h ) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年8月10日  
证明专用章



14) 建造师-李勇胜

姓名 李勇胜  
性别 男 民族 汉  
出生 1974 年 7 月 10 日  
住址 甘肃省兰州市城关区定西路400号903  
公民身份号码 62010219740710537X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 兰州市公安局城关分局  
有效期限 2007.04.02-2027.04.02

普通高等学校

毕业证书

学生 李勇胜 性别 男 ,一九七四年七 月 十 日生,于二〇一六年 三月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程(网络教育)  
专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 赵继

证书编号: 101457201805003267

二〇一八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



本证书由甘肃省人事厅  
批准和颁发，它表明持证人  
通过相应专业技术职务任职  
资格评审委员会评审



编号甘职中资字：N<sup>o</sup> 6277069 号



持证人签名：\_\_\_\_\_



姓名 李勇胜

性别 男

出生年月 1974.10

出生地点 甘肃渭源

资格名称 工程师

资格级别 中级

评审时间 2007.11.25

评委会名称 甘肃省长城建筑工程总公司  
工程技术中级职务评审委员会





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇胜 社保电脑号：649692096 身份证号码：62010219740710537X 页码：1  
参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司 单位编号：60001327 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.00	3000	24.00	6.0
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		180.00	144.00		44.0	36.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee3af629fa5j ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60001327 单位名称 深圳市典汉濠建筑工程有限公司



15) 公路与城市道路工程师-陈瑜

姓名 陈瑜  
性别 男 民族 汉  
出生 1973 年 10 月 8 日  
住址 广东省深圳市龙华新区玉  
龙路龙悦居四期009栋  
1412房  
公民身份号码 430426197310088032



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2017.11.09-2037.11.09

普通高等学校  
毕业证书



学生陈瑜 性别男 一九七三年  
十一月八日生，于一九九〇年九月  
至一九九四年六月在本校公路与  
城市道路专业 四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 张志沛  
校 名: 广东交通职业技术学院  
一九九四年六月廿日  
学校编号: 9405518

中华人民共和国国家教育委员会印制  
No: 00012069





中国建筑工程总公司制

证书编号: JWBZG005137

# 资格证书

姓名 陈瑜  
性别 男  
出生年月 一九七三年十月  
专业 公路与城市道路  
任职资格 工程师

发证单位



一九九九年十二月三十日



姓名:陈瑜                      社保电脑号:605186323                      身份证号码:430426197310080032                      页码:1  
参保单位名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司                      单位编号:60001327                      计算单位:元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



16) 城市规划工程师-朱莎娜

姓名 朱莎娜  
性别 女 民族 汉  
出生 1981 年 11 月 28 日  
住址 广东省深圳市宝安区上川  
一路富通苑A栋A3座201



公民身份号码 43010319811128102X

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2023.02.07-2043.02.07

中国农业大学  
毕业证书

学生朱莎娜 性别女，一九八一年  
十一月二十八日生，于二〇〇八年九月  
至二〇一一年七月，在本校  
园林专业  
网络学习，修完专科升本科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



批准文号：教育部教高厅[2001]7号  
注册号：100197201105031442

校(院)长：柯炳生 (签字章)  
学校(院) 中国农业大学  
二〇一一年七月 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码 B08063021400000001



持证人签名:

姓 名: 朱莎娜

性 别: 女

身份证号: 430103811128102

专业名称: 城市规划

资格级别: 工程师

授予时间: 2006年6月24日

工作单位: 双峰县城乡规划勘察

设计院



姓名: 朱莎娜	社保电脑号: 612804613	身份证号码: 43010319811128102X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



17) 工程管理工程师-魏敦孟

姓名 魏敦孟  
性别 男 民族 汉  
出生 1984 年 11 月 3 日  
住址 广东省汕头市濠江区玉新街道北瑞四直巷24号  
公民身份号码 440510198411030414



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局  
有效期限 2016.02.04-2036.02.04

成人高等教育  
毕业证书

学生 魏敦孟 性别 男  
学号 088250275 , 一九八四年  
十一月三日生, 于二〇〇八年九月  
至二〇一一年一月在本校(院)  
工商企业管理 专业  
业余学习, 修完 二年制专科 教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 张德明

学校(院): 上海电视大学

证书序列号: NO. 50177563  
证书编号: 512525201106002624

二〇一一年一月三十日





江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12078487**



姓 名: 魏敦孟

身份证号: 440510198411030414

资格名称: 工程师

专业名称: 工程管理

批准日期: 2012年12月10日

批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 上饶市兴达建筑工程有限公司

非国有管理号: 363201210726

签发单位盖章:

签发日期: 2013年 3月 9日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏敦孟

社保电脑号：646297784

身份证号码：440610198411030414

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		263.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af60fa063 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



18) 市政工程师-高和鸣

姓名 高和鸣  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 9 月 19 日  
住址 江西省南昌市红谷滩区上  
饶大街209号1栋1单元  
404室  
公民身份号码 36222919820919041X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 南昌市公安局红谷滩分局  
有效期限 2023.04.10-2043.04.10

普通高等学校  
毕业证书

学生 高和鸣 性别 男  
一九八二年 九 月十九日生，于一九九九年  
九 月至二〇〇三 年六 月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 南方冶金学院  
二〇〇三年 六 月二十六日

学校编号: 104071200305000361

中华人民共和国教育部监制  
No. 02778131





# 江西省中级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：高和鸣

性 别：男

出生年月：1982年09月19日

身份证号：36222919820919041X

工作单位：江西爱霆建设有限公司



资格名称：工程师

专业名称：市政工程

取得资格时间：2020年12月29日

批复文号：洪人社发〔2021〕14号

管 理 号：36202013030024



唯一在线验证网址：  
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>  
打印时间：2021年02月05日





姓名: 高和鸣	社保电脑号: 636360431	身份证号码: 36222919820919041X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



19) 造价员-常书燕



X002445655



457



姓名: 常书燕  
身份证号码: 412902197702254876  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11224400015276

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 11 月 4 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常书燕

社保电脑号：637651086

身份证号码：412902197702254876

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60001327	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		263.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af61130b8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



20) 劳务员-赵甜

  姓名 赵甜 身份证号 429001198311150049 证书编号 2301140000309512 工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	<p>赵甜 同志于 2023 年 12 月 7 日至 2023 年 12 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2023 年 12 月 22 日 有效期至: 2026 年 12 月 22 日</p>
---	---

姓名: 赵甜	社保电脑号: 618775348	身份证号码: 423001198311150049	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





21) 安全员-王伟健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0021160

姓 名: 王伟健

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月03日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月10日

有 效 期: 2024年06月18日 至 2027年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月18日



姓名: 王伟健      社保电脑号: 626616428      身份证号码: 441827199008038415      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



22) 安全员-欧健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0046097

姓 名: 欧健

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年04月22日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年06月28日

有 效 期: 2025年03月20日 至 2027年06月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧健

社保电脑号：8025890

身份证号码：440306199404220016

页码：1

参保单位名称：深圳市典议濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		280.0	224.0		56.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee3af60fd5bj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典议濠建筑工程有限公司



23) 安全员-古小梅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0128139

姓 名: 古小梅

性 别: 女

出 生 年 月: 1994年04月20日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年07月17日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月17日



姓名: 古小梅      社保电脑号: 644582866      身份证号码: 441622199404201568      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





24) 施工员-王远宁

证书编号: 2501010600648780	
<b>住房和城乡建设领域专业技术管理人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
姓 名: 王远宁	
性 别: 男	
身份证号: 4418*****003X	
证书编号: 2501010600648780	
证书有效期: 2028年07月05日	
岗位名称: 施工员 (市政)	
工作单位:	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发, 持证人已经通过考核, 成绩合格。	
 实时数据, 扫码验证	发证机构: 中国建设教育协会培训中心 发证日期: 2025 年 07 月 05 日 查询网址: <a href="https://www.ccenpx.com.cn">https://www.ccenpx.com.cn</a>

姓名: 王远宁                  社保电脑号: 641412668                  身份证号码: 44182719691002008X                  页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司                  单位编号: 60001327                  计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



25) 质量员-张怀栅

证书编码: 0441710994417004532

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 张怀栅

身份证号: 441423197512164414

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 张怀鹏	社保电脑号: 625177518	身份证号码: 441423197512164414	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



26) 质量员-钱汉泉

证书编码: 0441810694418010418

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 钱汉泉

身份证号: 440522197508151731

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 钱汉泉      社保电脑号: 638640107      身份证号码: 440522197508151731      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司      单位编号: 60001327      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





27) 质量员-黄珏

证书编码: 0441810894418003436

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 黄珏

身份证号: 441422197901313739

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 06月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 黄珏	社保电脑号: 611186627	身份证号码: 441422197901313739	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典兴隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

**社保费缴纳清单**

4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
4492	44.92	4492	35.94
477.56			381.92

**证明专用章**

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉源建筑工程有限公司



28) 资料员-陈梅清

证书编码: 0441711494417011626

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 陈梅清

身份证号: 440524197610016643

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 陈梅清	社保电脑号: 608079392	身份证号码: 440524197610016643	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	单位编号: 60001327	计算单位: 元	

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司



29) 材料员-陈少如

证书编码: 0441711194417008979	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 陈少如
	身份证号: 445221197609137287
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 02月 02日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

姓名: 陈少如	社保电脑号: 620480641	身份证号码: 445221197609137287	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉隆建筑工程有限公司		单位编号: 60001327	计算单位: 元

[illegible]

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉濠建筑工程有限公司





30) 机械员-黄汉平

证书编码: 0441711294417005720

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 黄汉平

身份证号: 44052419681003661X

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉平

社保电脑号：600700588

身份证号码：44052419881009661X

页码：1

参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号：60001327

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	18.88
2024	09	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	18.88
2024	10	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	18.88
2024	11	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	18.88
2024	12	60001327	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	18.88
2025	01	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	18.88
2025	02	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	18.88
2025	03	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	04	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	05	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	06	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	07	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
2025	08	60001327	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		253.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee3af60f7cb1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



31) 标准员-李柳

证书编码: 0441811594418001389

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 李柳

身份证号: 44030119831024802X

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 李柳	社保电脑号: 605196899	身份证号码: 44030119831024802X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司	单位编号: 60001327		计算单位: 元

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3af60fed21 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60001327	深圳市典汉睿建筑工程有限公司





五、履约评价情况

五、履约评价情况

序号	项目名称	履约评价类型（完工 履约评价或过程履 约评价）	评价等级	评价单位	评价时间
1	民治片区社区老旧 管网改造工程 （2022-2023年）	完工履约评价	优秀	深圳市深水龙华 水务有限公司	2025. 8. 4
2	龙澜大道洗屋段给 水管道改造工程	完工履约评价	优秀	深圳市深水龙华 水务有限公司	2024. 11. 26
3	黎光工业大道（三号 路-龙华大道段）给 水管新建工程	完工履约评价	优秀	深圳市深水龙华 水务有限公司	2024. 11. 13
4	秀新片区、金沙片区 立管及水表改造工 程	完工履约评价	优秀	深圳市坑梓自来 水有限公司	2023. 11. 13
5	龙岗区优质饮用水 入户工程（2018 年） -布吉供水有限公司 供水片区	完工履约评价	优秀	深圳市布吉供水 有限公司	2023. 10. 17

1) 民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023 年）

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2025 年 7 月 31 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	刘万里	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
<input type="checkbox"/> 过程履约：履约时间为____年____月____日。					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为 2024 年 11 月 04 日。					
<input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。					
<input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023 年）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	736.348962 万元	
开工令开工日期	2024. 3. 10	合同约定工期	450 天	实际工期	239
完工日期	2024. 11. 04	竣工日期	2025. 4. 25	质保日期	
中标单位名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目经理及联系方式	何兴彬 13554772955	
中标单位地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业街 6B				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					92
对该项目 <input type="checkbox"/> 过程履约/ <input checked="" type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价：					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。					
评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  (盖章) 日期: 2025 年 7 月 31 日			建设单位盖章：  (盖章) 日期: 2025 年 8 月 4 日		



SFD-2015-06

深水龙华( 才 )合字(2023)年第(378)号( )

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民治片区社区老旧管网改造工程(2022-2023 年)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于民治街道，包含塘水围一区、塘水围二区、品客小镇三个社区。塘水围一区、塘水围二区、品客小镇现状埋地管道为PE管，敷设时间较长，爆管频繁，影响居民用水水质。为了提升居民用水水质和民生质量，将塘水围一区、塘水围二区、品客小镇纳入民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年），采用DN100~DN150的球墨铸铁管、DN50覆塑不锈钢管对原有管道进行更新改造，改造总长度约3.6公里。

资金来源：财政投入\_\_\_%；国有资本\_\_\_100\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

(1)民治片区社区老旧管网改造工程（2022-2023年）施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数 450 天。



定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

#### 五、签约合同价

合同总价（大写）\_柒佰叁拾陆万叁仟肆佰捌拾玖元陆角贰分\_（¥7363489.62元），

不含税价（大写）\_柒佰壹拾肆万玖仟零壹拾玖元零角肆分\_（¥ 7149019.04元），

增值税（大写）\_贰拾壹万肆仟肆佰柒拾元伍角捌分\_（¥ 214470.58元），

当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_壹拾陆万玖仟玖佰柒拾壹元玖角肆分\_（¥169971.94元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_捌万肆仟\_\_\_\_\_（¥ 84000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_贰拾捌万伍仟\_\_\_\_\_（¥ 285000元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约赔偿责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年12月13日;

订立地点: 深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执 拾份,承包人执 肆份。



发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300075831140Q

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

邮政编码：518110

电话：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

承包人：

深圳市典汉建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518131

电话：0755-23909099

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257



2) 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024 年 11 月 8 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	廖伟东	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为 2024 年 1 月 15 日。					
<input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为 年 月 日至 年 月 日。					
<input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为 分，评定等级为 ；质保履约分数为 分，评定等级为 。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙澜大道洗屋段给水管道改造工程		项目内容	给水管网工程	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	421.928573 万元	
开工令开工日期	2022.12.20	合同约定工期	180 天	实际工期	392 天
完工日期	2024.1.15	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目经理及联系方式	高和鸣 18565132375	
中标单位地址	深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					17
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					13
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					90
对该项目 <input checked="" type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价：					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。					
评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位施工过程中配合、协调解决问题服务较好。					
考核评价部门：			建设单位盖章：		
(盖章)			(盖章)		
日期:2024 年 11 月 20 日			日期:2024 年 11 月 26 日		

深水龙华(本)合字(2024)年第(209)号(4)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙澜大道洗屋段给水管道改造工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2022）0115号

工程规模及特征：本项目位于龙澜大道，起点为龙澜大道与悦兴路路口，终点至佰公坳工业区，改造范围内供水管道位于龙澜大道两侧的人行道，总长约2.1公里。建设内容主要包括改造项目范围内的供水管道。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。

资金来源：财政投入\_\_\_%；国有资本\_\_\_100\_\_\_%；集体资本\_\_\_%；民营资本\_\_\_%；外商投资\_\_\_%；混合经济\_\_\_%；其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐地基与基础工程（☐基础 ☐基坑支护 ☐边坡 ☐土石方 ☐其它\_\_\_\_\_）；



<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕, 同时达到发包人的质量要求。

### 五、签约合同价

人民币（大写）肆佰贰拾壹万玖仟贰佰捌拾伍元柒角叁分（¥ 4219285.73 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟壹佰贰拾柒元陆角玖分（¥ 94127.69 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。



本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月9日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。  
发包人： 承包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：(公章)

深圳市典汉源建筑工程有限公司：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300075831140Q

组织机构代码：91440300715247461M

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518110

邮政编码：518110

电话：

电话：



开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行



3) 黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年11月11日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	谢琪永	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2024年10月14日。					
<input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。					
<input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	黎光工业大道（三号路-龙华大道段）给水管新建工程		项目内容	新建给水管	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	702.194964 万元	
开工令开工日期	2024/4/8	合同约定工期	118 天	实际工期	189 天
完工日期	2024/10/14	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目经理及联系方式	杨红正 13632265944	
中标单位地址	深圳市龙华区民治南路 1A 锦尚商业楼 6B				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					9
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					13
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计					90
对该项目 <input checked="" type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价：					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。					
评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门：  (盖章) 工程部 日期: 2024年11月11日			建设单位盖章：  (盖章) 日期: 2024年11月13日		

深水龙华( 1 )合字( 2014 )年第( 43 )号( G )

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管  
新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 在黎光工业大道(三号路-龙华大道段)道路北侧新建一条 DN600 给水管,连通东侧龙华大道 DN600 现状给水管及西侧三号路规划 DN600 给水管,为在建鄧阳科技园供水。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

(1)黎光工业大道(三号路-龙华大道段)给水管新建工程(施工)项目 施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____);		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数 118 天。

招标工期总日历天数 118 天。

定额工期总日历天数 118 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为        %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

#### 五、签约合同价

合同总价（大写）柒佰零贰万壹仟玖佰肆拾玖元陆角肆分（¥ 7021949.64 元）不

含税价（大写）陆佰肆拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元陆角叁分（¥ 6442155.63 元），

增值税（大写）伍拾柒万玖仟柒佰玖拾肆元零壹分（¥ 579794.01 元），当国家增值税率变化时，合同总价相应变化；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟贰佰壹拾捌元捌角伍分（¥ 487218.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、其他

如因承包人违反合同约定而产生纠纷、诉讼,则承包人除应承担违约赔偿责任外,还应当承担发包人因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用,包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月15日;

订立地点:深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章后成立。



本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人:

深圳市深水龙华水务有限公司: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440 30007 58311 40Q

地址: 深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

邮政编码: 518110

电话:

开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

承包人:

深圳市真汉源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300715247461M

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号  
锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518109

电话:

开户银行: 中国建设银行深圳龙华支行

账号: 4425 0100 0040 0000 2257

#### 4) 秀新片区、金沙片区立管及水表改造工程

### 履约评价反馈表

建设单位：深圳市坑梓自来水有限公司

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

项目名称		秀新片区、金沙片区立管及水表组改造工程		项目编号	44038220190010001001	
承包商名称		深圳市典汉濠建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式	郑文鹏 13590142552	
中标金额		718.24 万元		合同履约时间	2019年 3 月 1 日至 2023年 11 月 1 日	
履约 评价 情况	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		无。				
建设单位意见 (公章)		 建设单位 (加盖单位公章) 日期: 2023.11.13				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：秀新片区、金沙片区立管及水表组改  
造工程

工程地点：坪山坑梓

发 包 人：深圳市坑梓自来水有限公司

承 包 人：深圳市典汉濠建筑工程有限公司



2015 年版

2

22 May

113

2

## 113

113

113

113

113

113

## 113

113

113

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				



☐其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 柒佰壹拾捌万贰仟肆佰肆拾叁元叁角整 (¥ 7182443.3 元);

其中工人工资支付金额为合同价的 15%, 即 壹佰零柒万柒仟叁陆拾陆元伍角

(¥ 1077366.5 元), 其余 85% 为工程款支付金额, 即 陆佰壹拾万零伍仟零柒拾陆元捌角 (¥ 6105076.8 元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾壹万伍仟零叁拾肆元陆角 (¥ 115034.6 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆万柒仟元整 (¥ 67000 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年4月8日；

订立地点：坪山坑梓

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限

公司深圳龙华支行

账号：44250100004000002257

工人工资支付专用账户：

开户银行：建行龙华支行

账号：44250100004000003018



5) 龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-布吉供水有限公司供水片区

履约评价情况反馈表

建设单位 (评价单位)	深圳市布吉供水有限公司		评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价
企业名称	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级
法定代表人及 联系方式	杨恒湖 0755-23909099		项目负责人 及联系方式	何少媚 0755-23909099
企业地址	深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B			
工程名称	龙岗区优质饮用水入户（2018）—布吉供水有限公司供水片区	资金来源	政府	
承包范围	新建给水管道，配套水表组、阀门、消火栓，道路破除及恢复等			
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价	22635.47 万元	
履约评价分项得分				
分项内容				得分
1.机械人员配备（0-12）				11
2.技术经济实力（0-17）				15
3.施工过程管理（0-47）				45
4.进度控制（0-10）				8
5.配合与服务（0-14）				13
6.直接判定为不合格情形				/
合计				92
备注:				
评价单位对该企业履约表现的总体评价:				
优秀				
				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差			

说明：履约情况评价分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体说明”一栏详细说明情况。

工程编号: 44030720171094002001

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2018年)——布吉  
供水有限公司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市布吉供水有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区优质饮用水入户工程(2018 年)—布吉供水有限公司供水片区

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程为 2018 年龙岗区布吉优质饮用水入户工程,包括粤宝花园、万科城、东方半岛花园、万山汇福花园、慢城花城(1-3 期)、茂业城(帝景峰)、百合山庄、桂芳园、康桥花园、大世纪花园、茵悦之声、倚山别院等 12 个小区。总投资暂定 28200.26 万元,其中建安费 24528.93 万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本     %;集体资本     %;民营资本     %;外商投资     %;混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

本工程的建设范围由浙江西城工程设计有限公司出具的《龙岗区优质饮用水入户工程(2018 年)—布吉供水有限公司供水片区》施工图设计全部内容以及完成本工程所采取的工程措施。包括但不限于废除旧管道,新建给水管道,配套水表组、阀门及阀门井、消火栓等;道路破除及恢复等,详见施工图。本工程施工规模含配套给水管网(管径小于 1.0 米)等的工程施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d



<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 约 437234 米		<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

☐智能建筑 ☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它\_\_\_\_\_）；

☐其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2019 年 04 月 02 日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 04 月 01 日（按实际开工顺延）；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿贰仟陆佰叁拾伍万肆仟柒佰肆拾捌元贰角柒分（¥226354748.27 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾肆万肆仟肆佰壹拾肆元（¥ 8344414.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰肆拾贰万伍仟壹佰陆拾陆元叁角柒分（¥ 2425166.37 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效



本合同订立时间： 2019 年 04 月 02 日；

订立地点： 深圳市布吉供水有限公司

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 四 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 71524746-1

地址： 深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码： 518131

法定代表人： 黄静艳

委托代理人：

电话： 0755-23909099

传真： 0755-23909033

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号： 44250100004000002257

