标段编号： 2507-440306-04-01-681478001001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中南建筑设计院股份有限公司、北京市勘察设计研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司

日期： 2025年09月11日

资信标要素索引表

序号	资信要素名称	有关要求或说明	证明材料	响应文件中所提供证明材料对应的页码	备注
1	**投标人综合实力**	投标人可自行提供综合实力证明材料，如为联合体投标，联合体各成员均需填写并提供相关证明材料。 1）投标人综合实力情况，包含但不限于注册建筑工程师、注册岩土工程师、注册结构工程师数量等； 2）提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图； 3） 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。 4）投标人提供《承诺书》，原件备查。 证明	**投标人资质要求：** （1）中南建筑设计院股份有限公司资质：**工程设计建筑行业（建筑工程）/甲级**（联合体牵头人）； （2）中国电子工程设计院股份有限公司：**工程设计综合资质/甲级**（联合体成员1） （3）北京市勘察设计研究院有限公司：**工程勘察综合资质/甲级**（联合体成员2）。 **1）投标人综合实力情况：** 中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）： **注册建筑工程师266 人；注册结构工程师133人；注册岩土工程师24人；其它注册人员437人；** 中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员1）： **注册建筑工程师78人；注册结构工程师48人；注册岩土工程师3人；其它注册人员223 人；** 北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员2）： **注册建筑工程师5人；注册结构工程师4人；注册岩土工程师65人；其它注册人员131 人；**	P1-P116	**完全响应招标文件要求**

		材料：提供相应证明材料，注册类专业人员数量以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准，如为联合体投标，联合体各方均须提供。 《格式详见第三章附表 1：投标人基本信息一览表》、《附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》。	2）已提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图； 3）已提供“信用中国”网站信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，并加盖投标人公章 4）已提供《承诺书》，并加盖投标人公章。		
2.	**投标人类似工程设计业绩**	1）提供自 2020 年 1 月 1 日至截标之日止（以合同签订时间为准）设计单位最具代表性的类似工程设计业绩（优先提供类似货站工程设计业绩）。 2）如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的设计单位。业绩证明包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、项目规模、设计内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）等），提供资料须体现项目类型、设计内容、项目规模、联合体分工等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件。原件备查。 3）提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料	**投标人工程业绩：** **1.企业业绩一：**亚投行贷款湖北国际航空货运项目设计，总建筑面积约 43 万平方米综合航空货运设计，合同签订时间 2024 年 10 月； **2. 企业业绩二：**南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计，总建筑面积总计约 9.49 万平方米，合同签订时间 2024 年 4 月； **3. 企业业绩三：**鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目，用地面积约 15.07 公顷，合同签订时间 2025 年 5 月； **4. 企业业绩四：**白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计，总建筑面积约 4 万平方米，合	**P117-P212**	**完全响应招标文件要求**

		不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。《格式详见第三章附表 4：投标人类似工程设计业绩情况表》	同签订时间 2022 年 11 月； **5. 企业业绩五：**鄂州空港综合保税区口岸作业区项目，总建筑面积 13.86 万平方米，合同签订时间 2021 年 8 月； **6. 企业业绩六：**鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计，总建筑面积约 11 万平方米，合同签订时间 2024 年 6 月； **7. 企业业绩七：**武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计，总建筑面积约 16 万平方米，合同签订时间 2021 年 8 月；		
3	**投标人类似工程勘察业绩**	1）提供自 2020 年 1 月 1 日至截标之日止（以合同签订时间为准）勘察单位最具代表性的类似工程勘察业绩。 2）如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的勘察单位。业绩证明包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、工程项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、工程规模、勘察内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）等），如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件。原件备查。 3）提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效	**投标人工程业绩：** **1.企业业绩一：**广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段），包含三期扩建工程飞行区跑道及站坪工程，合同签订时间 2020 年 06 月； **2. 企业业绩二：**珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段），建设 37 万平方米的旅客航站楼、18.4 万平方米的综合交通中心，合同签订时间 2023 年 11 月； **3. 企业业绩三：**珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目（包组一），本期工程规划用地约 13.9 平方公里，合同签订时间 2022 年 05 月； **4. 企业业绩四：**北京工人体育场改造复建项目勘察总承包，一期建筑总规模约 38.5 万平方米，二期建筑总规模	**P213—P262**	**完全响应招标文件要求**

		时间的业绩将不予认可。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。《格式详见第三章附表5：投标人类似工程勘察业绩情况表》	约11.5万平方米，合同签订时间2020年09月； **5. 企业业绩五：**深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程勘察1标段，包含T2航站楼、捷运车站及部分区间，合同签订时间2024年07月；		
4	**项目负责人基本情况**	1）提供项目负责人简历表，拟派的项目负责人提供职称证(如有)、注册执业资格证、学历证书、近6个月社保等证明材料。 2）提供拟派项目负责人自2020年1月1日至截标之日止（以合同签订时间为准）作为项目负责人承担的最具代表性的类似工程设计业绩（优先提供类似货站工程设计业绩） （不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。①如所提供业绩为联合体中标，则投标人拟派项目负责人必须为该业绩中的设计单位派出。②提供证明材料：包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、项目规模、设计内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）、项目负责人名字及职务等内容），提	**（1）项目负责人基本情况：**熊文超，2002年毕业于西南交通大学建筑系建筑学专业，国家一级注册建筑师，中南建筑设计院股份有限公司院总建筑师，湖北省科学技术协会第十届委员会常委委员。 **（2）项目负责人业绩：** **1.项目负责人业绩一：**亚投行贷款湖北国际航空货运项目设计，总建筑面积约43万平方米综合航空货运设计，合同签订时间2024年10月，**担任项目负责人**； **2.项目负责人业绩二：**南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计，建筑面积总计约9.49万平方米，合同签订时间2024年4月，**担任设计负责人**； **3.项目负责人业绩三：**鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目，用地面积约15.07公顷，合同签订时间2025年5月，**担任项目设计负责人**； **4.项目负责人业绩四：**白云机场国际 4 号货站（联邦快	**P263-P368**	**完全响应招标文件要求**

		供资料须体现项目类型、设计内容、项目规模、项目负责人职务、合同签订时间等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件；如不能体现项目负责人名字及职务的，还须提供相关文件或带有签章的设计图纸原件扫描件。原件备查。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。 《格式详见第三章附表6：拟派项目负责人基本情况表》	递华南操作中心）工程勘察设计，总建筑面积约4万平方米，合同签订时间2022年11月，**担任项目设计总负责人**； **5.项目负责人业绩五：**鄂州空港综合保税区口岸作业区项目，总建筑面积13.86万平方米，合同签订时间2021年8月，**担任项目负责人**； **6.项目负责人业绩六：**鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计，总建筑面积约11万平方米，合同签订时间2024年6月，**担任项目负责人**； **7.项目负责人业绩七：**武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计，总建筑面积约16万平方米，合同签订时间2021年8月，**担任项目负责人**；		
5	**勘察专业负责人基本情况**	1）提供拟派勘察专业专业负责人基本情况表。提供勘察专业负责人职称证（如有）、注册执业资格证、学历证书、近6个月社保等证明材料。 2）提供拟派勘察专业负责人自2020年1月1日至截标之日止(以合同签订时间为准)作为项目勘察负责人承担的最具代表性的类似工程勘察业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。 ①如所提供业绩为	**（1）勘察专业负责人基本情况：**薛祥，2006年毕业于北京工业大学结构工程专业，国家注册土木工程师（岩土）北京市勘察设计研究院有限公司勘察负责人。 **（2）勘察专业负责人业绩：** **1.勘察专业负责人业绩一：**研发中心建设项目勘察，总用地面积39.22亩，合同签订时间2025年1月，**担任项目负责人；** **2.勘察专业负责人业绩二：**沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察，新建建筑面积6.1万平方	P369-P439	**完全响应招标文件要求**

		联合体中标，则投标人拟派勘察专业负责人必须为该业绩中的勘察单位派出。 ②提供证明材料：包括不限于合同原件扫描件(合同封面页、工程项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、工程规模、勘察内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）、勘察负责人名字及职务等内容)，如上述证明材料不能体现项目勘察负责人姓名和职务的，还须提供其他证明文件。 《格式详见第三章附表 7：拟派勘察专业负责人基本情况表》	米，合同签订时间 2025 年 6 月，**担任项目负责人；** **3.项目负责人业绩三：**新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）工程勘察，新建建筑面积 5.95 万平方米，合同签订时间 2025 年 8 月，**担任项目负责人；** **4.项目负责人业绩四：**同胜学校新教学楼建设工程项目（勘察），总建筑面积 3.5 万平方米，合同签订时间 2024 年 8 月，**担任项目负责人**； **5.勘察专业负责人业绩五：**大横琴湖心新城项目 15 地块详细勘察，总建筑面积 12.76 万平方米，，合同签订时间 2023 年 6 月，**担任勘察项目负责人**； **6.项目负责人业绩六：**观澜导航台迁建项目勘察，总建筑面积 5301 平方米，道路总占地面积 4.4 万平方米，合同签订时间 2024 年 2 月，**担任项目负责人**； **7.项目负责人业绩七：**大横琴湖心新城项目 14 地块详细勘察，总建筑面积约 9.8 万平方米，合同签订时间 2023 年 6 月，**担任项目负责人**； **8.项目负责人业绩八：**大横琴湖心新城项目 14A 地块详细勘察，总建筑面积 9.7 万平方米，合同签订时间 2023 年 6 月，**担任项目负责人**；		

6	**项目的团队基本情况**	1）提供项目团队成员配备情况表； 《详见第三章附表 4：项目团队成员配备情况表》 2）人员配备满足：项目负责人、勘察专业负责人、BIM 专业负责人、民航专业负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人、给排水专业负责人、暖通专业负责人、强电专业负责人、弱电专业负责人（含海关专项）、物流专业负责人、造价人员等。 提供团队成员简历表、职称证书（如有）、注册证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明等。 3）除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明。 《格式详见第三章附表 8：拟投入项目团队基本情况表》	**各专业负责人人员配置：** 1.项目负责人：熊文超，一级注册建筑师/正高级工程师； 2. 项目经理：付全波，高级工程师； 3. 勘察专业负责人：薛祥，注册土木工程师（岩土）/一级注册结构工程师/正高级工程师； 4. 勘察专业技术负责人：侯东利，注册土木工程师（岩土）/高级工程师（教授级）； 5. 测绘专业负责人：张小越，注册测绘师/高级工程师； 6. BIM 专业负责人：王伟，注册电气工程师（供配电）/正高级工程师； 7. 民航专业负责人：钟斌，教授级高级工程师； 8. 建筑专业负责人:陈果,一级注册建筑师/高级工程师； 9. 结构专业负责人：纪晗，一级注册结构工程师/正高级工程师； 10. 给排水专业负责人:秦晓梅,注册公用设备工程师(给水排水）/正高职高级工程师； 11. 暖通专业负责人：彭亮，注册公用设备工程师(暖通空调)/正高职高级工程师； 12. 电气专业负责人：冯星明，注册电气工程师（供配电）/正高职高级工程师； 13. 弱电专业负责人（含海关专项）：吴新勇，高级工程	P440-P559	**完全响应招标文件要求**

			师； 14. 物流专业负责人：黄蓉，注册咨询工程师（物流工程）/ 工程师； 15. 物流专业负责人：王海屹，工程师； 16. 造价专业负责人：聂钢，一级造价工程师/注册咨询工程师（投资）/正高职高级工程师； 17. 幕墙专业负责人：童超华，高级工程师； 18. 装饰专业负责人：丰亮，高级工程师； **所有专业负责人，均具备本专业（含相近专业）高级技术职称或相应执业注册资格，且具备相关工程业绩经验。**		

一、投标函

致招标人：深圳市机场（集团）有限公司

为确保贵方招标项目 **深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询** 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 **336 万元 （按照前附表规定报价方式填写）** 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目拟招选一家单位负责深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询，具体范围包括但不限于：项目勘察、设计（含项目方案深化、初步设计及概算、施工图设计等）、咨询、BIM 等。乙方需负责配合甲方办理设计各阶段政府审批手续，完成审批所需要相关材料的编制、汇总。乙方对全专业专项内容（勘察、设计、咨询）管理协调配合工作，并配合施工招标阶段及施工阶段相关工作。具体详见勘察、设计任务书。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：

中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

投标人法定代表人签章：

单位地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

邮政编码：430071 电话：027-87337125

传真：027-87337125

2025 年 9 月 10 日

投标人（纸质文件加盖单位公章）：

中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

投标人法定代表人签章：

单位地址：北京市海淀区西四环北路 160 号

邮政编码：100142 电话：010-88193666

传真：010-88193921

2025 年 9 月 10 日

投标人（纸质文件加盖单位公章）：

北京市勘察设计研究院有限公司 （联合体成员）

投标人法定代表人签章：

单位地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038 电话：010—63969524

传真：010—63969524

2025 年 9 月 10 日

二、投标保证金转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执

币别：人民币元　日期：20250910　凭证号：107841181998　账户明细编号-交易流水号：437058-420237073E1B0BJ07IF

付款人			收款人	
	全 称	中南建筑设计院股份有限公司		全 称	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司
	账 号	42001237048050000880		账 号	755913684210601
	开户行	中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行		开户行	招商银行股份有限公司深圳总行大厦营业部
大写金额	壹拾万元整		小写金额	100,000.00	
用 途	深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目中南建筑设计院联合体		钞汇标志	钞	
摘 要	电子转账				

重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。

中国建设银行 电子回单专用章

基本存款账户信息

账户名称：　中南建筑设计院股份有限公司

账户号码：　42001237048050000880

开户银行：　中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

法定代表人：（单位负责人）　杨剑华

基本存款账户编号：　J5210000802607

建设银行中南二路支行

2024年03月20日

102001L4a1710922212334171

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

1.中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

注册资本	19168.1688 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师：266 人 注册结构工程师：133 人 注册岩土工程师：24 人 其它注册人员：437 人
项目负责人姓名	熊文超		
投标人具有资质类别及等级	**建筑行业（建筑工程）甲级**；人防工程乙级；风景园林工程设计专项甲级；建筑装饰工程设计专项甲级；电力行业（送电工程、变电工程）专业乙级；建筑智能化系统设计专项甲级；工程勘察专业类（岩土工程）甲级；城乡规划编制甲级	项目负责人具有资格类别及等级	一级注册建筑师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：张志豪 联系电话：15717137237 邮箱：zhangzhihao7237@csad.cn		

中南建筑设计院股份有限公司企业简介

中南建筑设计院股份有限公司（以下简称“中南建院”）建于1952年，是新中国最早成立的六大区域综合建筑设计院之一，入选国务院国资委国有重点企业管理标杆创建行动“标杆企业”，国务院国资委国有企业数字化转型典型案例、国务院国资委“双百企业”典型案例。连续多年被美国《工程新闻纪录》(ENR) 评为“中国工程设计企业60强”；荣获“全国抗击新冠肺炎疫情先进集体”、“全国先进基层党组织”荣誉称号。

中南建院业务范围涵盖咨询、测绘、规划、科研、环评、勘察、设计、审查、监理、项目管理与工程总承包、招标代理、质量检测、安全评价等，优质高效地为客户提供城市建设及建筑工程项目全过程工程技术与管理服务。

公司具有城乡规划甲级、工程勘察甲级和建筑行业、公路行业、市政行业、商务粮行业、风景园林等甲级设计资质、建筑施工总承包一级资质，工程咨询资信、工程造价、工程监理（建筑、人防、市政）等近20个甲级资质，拥有两家一类施工图审查机构（含建筑、市政及超限高层）以及技术领先的工程测绘、计量认证与法定计量检定、国家实验室认可、工程实验检测（综合类）、建设工程质量检测（含建筑、公路水运及水利）、建筑工程质量司法鉴定与结构改造、地质灾害防治、节能评估与能效测评机构和环境影响评价机构。

中南建院现有员工5500余人，其中，全国工程勘察设计大师2名，享受国务院政府特殊津贴专家10名，省突出贡献中青年专家5名，享受省政府专项津贴专家13名，全国优秀科技工作者2名，全国创新争先奖1名，武汉市优秀科技工作者1名，黄鹤英才7名，湖北省城市规划协会规划设计大师2名。全国劳模3名，全国五一劳动奖章获得者4名，省劳模6名，省五一劳动奖章获得者10名。高级职称及以上人员1300余人，国家级注册资质人员1500余人。拥有12家高新技术企业，设有博士后科研工作站、研究生工作站、3家省级工程技术研究中心。在公共建筑、超高层建筑、大跨度空间结构和复杂结构、荆楚建筑、绿色建筑、智慧建造、双碳建筑、减震防灾、BIM 应用、“互联网＋”技术运用等领域具备国内领先的核心技术。

73年来，中南建院在海内外设计完成了20000余项工程，其中，1200余项获国际、国家、省部级大奖。黄鹤楼、武汉歌剧院荣获建国七十周年、建国六十周年建筑创作大奖；广东科学中心、延安火车站、湖北省博物馆、深圳国贸中心荣获建国六十周年建筑创作大奖。广东科学中心还获得全国优秀工程勘察设计金奖和国际咨

询工程师联合会(FIDIC)百年重大建筑项目杰出奖；厦门北站项目获得国际桥梁及结构工程界公认的最高奖项——国际桥梁与结构工程协会(IABSE)杰出结构奖(Finalist) 。在新冠肺炎疫情期间，中南建院1个月完成雷神山医院等38个抗疫抢建项目，彰显了国企的使命责任和担当，彰显了中国技术、中国力量。

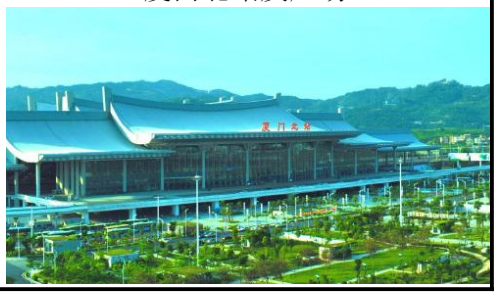
其中，与本次项目相关的交通建筑项目遍布全国各大城市，如在铁路交通方面：先后在全国设计了超过**300余座火车站房**，为12个省会城市设计了高铁站房，为52个城市设计了站前综合交通枢纽及城市综合体项目，**在机场方面：1991-1998前后不到10年的时间，先后完成了总面积约35万平米，容纳旅客吞吐量6000万的六座国际航站楼，包括深圳国际机场一期工程项目设计，广州白云机场国际楼一期工程设计，福州长乐国际机场一期工程设计，桂林机场一期工程设计，海口美兰机场一期工程设计**，项目团队不断总结，在国内主要期刊发布了一系列机场设计导则和方法，并编入中南地区的设计规范，成为了中南地区最早的行业规范的制定者和领军人。

持续深耕机场领域，在近十年，**先后中标了恩施机场T1航站楼，武汉天河机场T3航站楼，襄阳机场T2航站楼，荆州机场T2航站楼，鄂州转运中心项目设计，福州长乐国际机场T2航站楼方案设计，重庆新机场航站区规划设计，珠三角枢纽（广州新）机场工作区及配套工程设计，芜宣民用机场航站楼建筑设计方案（方案竞赛第一名）**，在激烈的竞争角逐中也入围了多个大型机场项目，如深圳机场规划设计，宁波机场规划设计，珠三角枢纽（广州新）机场航站楼建筑方案及航站区规划方案设计，南京机场规划设计，郑州新机场规划设计等大型省会机场。

近年来，中南建院以“打造世界一流的城市建设领域全过程数字化高科技平台服务商”为数字化转型愿景，坚持科技创新和数字赋能，围绕“新城建”一个中心，“数字经济”“双碳经济”两个基本点，打造了全国首个“工程全生命周期管理 PLM 平台”，以“一模到底，无图建造”为目标，使用三维数字模型完全代替二维图纸和文件，打破数据孤岛，打通产业链，以完全数字化的方式完成项目设计、仿真、加工、建造、运维等工作，完成数字化交付（即“数字样房”），实现像造汽车一样造房子，走在了全国乃至全球数字建造的最前沿，解决了我国建筑业缺少一体化数字化协同管理和交付体系的“卡脖子”问题，为完全意义上的智能建造打下了不可或缺的坚实基础。

中南建筑设计院股份有限公司相关项目经验

武汉天河机场 T3 航站楼	福州长乐国际机场 T2 航站楼方案	重庆新机场方案
荆州机场航站楼	鄂州机场转运中心工程	鄂州机场航站楼
恩施机场 T2 航站楼	襄阳机场 T2 航站楼	珠三角（广州新）工作区及配套
芜宣民用机场	深圳机场入围方案	宁波机场规划入围方案
珠三角（广州新）机场航站楼入围方案	南京机场入围方案	郑州新机场入围方案

广州白云机场三期工程 BIM 咨询 	扬泰机场BIM咨询 	西安机场货运站设计
白云机场国际 4 号货运站 	杭州东站交通枢纽综合体 	南昌机场货运站项目
鄂州空港综合保税区 	天河机场保税物流中心及配套 	长沙南站
西安北站 	太原南站 	杭州东站
郑州东站 	杭州南站交通枢纽地区城市设计 	厦门北站及广场 

（1）资质证书

1-1 营业执照

【有效期：长期】

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15717...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
中南建筑设计院股份有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91420000177566050P
注册号：
法定代表人： 杨剑华
登记机关： 湖北省市场监督管理局
成立日期： 1990年10月18日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
营业执照信息
· 统一社会信用代码： 91420000177566050P
· 企业名称： 中南建筑设计院股份有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 杨剑华
· 类型： 其他股份有限公司(非上市)
· 成立日期： 1990年10月18日
· 注册资本： 19168.168800万人民币
· 核准日期： 2024年03月15日
· 登记机关： 湖北省市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 武汉市武昌区中南二路2号
· 经营范围： 建筑工程设计；城市规划、城市设计；市政工程设计；工程勘察与岩土工程；商物粮工程设计；压力管道设计；建筑装饰工程、建筑幕墙工程、轻型钢结构工程、建筑智能化系统、照明工程、消防设施工程、风景园林工程、人防工程、电力工程、电子通信广电工程设计及咨询服务；工程咨询及工程造价咨询；建筑工程总承包、项目管理及技术与管理服务；园林绿化工程施工；境外建设工程的勘测、咨询、设计、项目管理和总承包业务；会议展览服务；工程招标、投标代理（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
营业期限信息
· 营业期限自： 1990年10月18日
· 营业期限至：
发起人及出资信息
序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情
暂无股东及出资信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页 · 上一页 下一页 · 末页
主要人员信息
共计 9 条信息
陆新征 董事
王超 董事
李霆 董事
罗昆 董事
王嘉鑫 董事
张柏青 其他人员
杨剑华 董事长
钟立汉 其他人员
仇争艳 董事
分支机构信息
共计 1 条信息
中南建筑设计院股份有限公司泉州分公司
· 统一社会信用代码/注册号：91420000177566050
· 登记机关：湖北省市场监督管理局
点击或下拉加载更多信息
主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

1-2 建筑行业（建筑工程）甲级资质证书

【有效期至2028年12月22日】

工程设计资质证书

证书编号:A142005301

有效期:至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：中南建筑设计院股份有限公司

经济性质：其他股份有限公司（非上市）

资质等级：商物粮行业（冷冻冷藏工程）专业甲级；市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*******

发证机关：

2023年12月

企业名称	中南建筑设计院股份有限公司		
详细地址	武汉市武昌区中南二路2号		
建立时间	1990年10月18日		
注册资本金	19168.1688万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91420000177566050P		
经济性质	其他股份有限公司（非上市）		
证书编号	A142005301-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李霆	职务	董事长
单位负责人	李霆	职务	董事长
技术负责人	李霆	职称或执业资格	正高职高级工程师

备注：
原发证日期：2010年03月12日
原资质证书编号：170104-sj，170104-sy

业务范围

商物粮行业（冷冻冷藏工程）专业甲级；市政行业（给水工程、排水工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）
2023 年 12 月 22日
No.AF 0483679

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

法定代表人：杨剑华
单位负责人：杨剑华

变更核准机关（章）

2024 年 3 月 18 日

技术负责人：李春彭

变更核准机关（章）

2024 年 11 月 15 日

变更核准机关（章）

年 月 日

1-3 城乡规划编制甲级资质证书

城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21420259

证书等级：甲级

单位名称：中南建筑设计院股份有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91420000177566050P

有效期限：自2021年10月18日 至2025年12月31日

发证机关盖章

2023年12月29日

中华人民共和国自然资源部印制

1-4 ISO9001 质量管理体系认证证书

【有效期至 2027 年 08 月 27 日】

QAC ®

中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31227R2L

兹 证 明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含 EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2024 年 08 月 13 日 至 2027 年 08 月 27 日

再认证审核时间：2024 年 07 月 31 日 至 2024 年 08 月 02 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心 证书专用章（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 13 日

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况

第一次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行

第二次监督审核应在 2026 年 08 月 12 日前执行

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF CNAS

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

1-5 ISO9001 环境管理体系认证证书

【有效期至 2027 年 08 月 27 日】

中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00624E30979R2L

兹 证 明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含 EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2024 年 08 月 13 日 至 2027 年 08 月 27 日

再认证审核时间：2024 年 07 月 31 日 至 2024 年 08 月 02 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心 证书专用章（盖章）

代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 13 日

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况

第一次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行

第二次监督审核应在 2026 年 08 月 12 日前执行

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号：00624E30979R2L

兹 证 明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2024 年 08 月 13 日 至 2027 年 08 月 27 日

再认证审核时间：2024 年 07 月 31 日 至 2024 年 08 月 02 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

证书专用章（盖章）

代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 13 日

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年08月12日前执行
第二次监督审核应在2026年08月12日前执行

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号，100048.

1-6 ISO9001 职业健康安全管理体系认证证书

【有效期至 2027 年 08 月 27 日】

中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00624S30915R2L

兹 证 明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含 EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2024 年 08 月 13 日 至 2027 年 08 月 27 日

再认证审核时间：2024 年 07 月 31 日 至 2024 年 08 月 02 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心 证书专用章（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 13 日

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况

第一次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行

第二次监督审核应在 2026 年 08 月 12 日前执行

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

1-7 ISO9001 质量管理体系认证证书

【有效期至 2027 年 08 月 27 日】

中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31227R2L

兹 证 明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路 2 号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包。

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2024 年 08 月 13 日 至 2027 年 08 月 27 日

再认证审核时间：2024 年 07 月 31 日 至 2024 年 08 月 02 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心

证书专用章

（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 13 日

请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况

第一次监督审核应在 2025 年 08 月 12 日前执行

第二次监督审核应在 2026 年 08 月 12 日前执行

中国认可

管理体系

MANAGEMENT SYSTEM

CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

1-8 企业信用等级 AAA

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中南建筑设计院股份有限公司：

中国市场学会信用工作委员会和中国管理科学研究院诚信评价研究中心对中南建筑设计院股份有限公司的信用状况进行了评价，结果为 AAA。评价时间：2024 年 3 月。

特发此证。

证书编号：202417411 1A0012
Certificate Number：202417411 1A0012

颁发日期：2024 年 3 月
Date of Issue：March.2024

有效期至：2027 年 3 月
Date of Expiry：March.2027

查询网址(Query URL)：www.cmacredit.org （中国市场信用企业网）
www.cecbid.org.cn （中国招标投标网）

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用，信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity.If the credit status has changed,the credit grade should be re-evaluated and the certificate should changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得涂改、转借。
Modifications of use by any other person is not allowed.

复审记录：
Re-examination record:

中国市场学会信用工作委员会
CHINA MARKET CREDIT MANAGEMENT ASSOCIATION
中国管理科学研究院诚信评价研究中心
CREDIT RATING AND CERTIFICATION CENTER, CAMS
2024 年 3 月

中国工商银行股份有限公司武汉武昌支行

信 用 等 级 说 明

中南建筑设计院股份有限公司：

经评定，贵公司 2025 年度在工行信用等级为 **AAA-**，本评级结果有效期至 2026 年 6 月 30 日止，特此说明。

中国工商银行股份有限公司武汉武昌支行

2025 年 08 月 07 日

重要声明：

1、本说明确定的信用等级系我行根据贵单位在本说明出具前的经营情况所作评价，仅供我行内部使用。

2、我行保留在本说明有效期限内当贵单位资信情况变化时，按照我行内部规定重新评定贵单位信用等级的权利。

3、我行对使用本说明所产生的一切风险和损失不承担任何法律责任。

合同流水号：3025080703202005105465 45，第1份，共1份

工行手机银行
"扫一扫"
可验证合同内容

（2）信誉声明

企业信誉声明

深圳市机场（集团）有限公司 （招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1.被依法暂停或取消投标资格；

2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

4.在最近三年内发生重大工程质量问题；

5.在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

6.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）或各级信用信息共享平台中被列入失信被执行人名单；

7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人、各专业负责人被人民法院判决为行贿罪的；

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

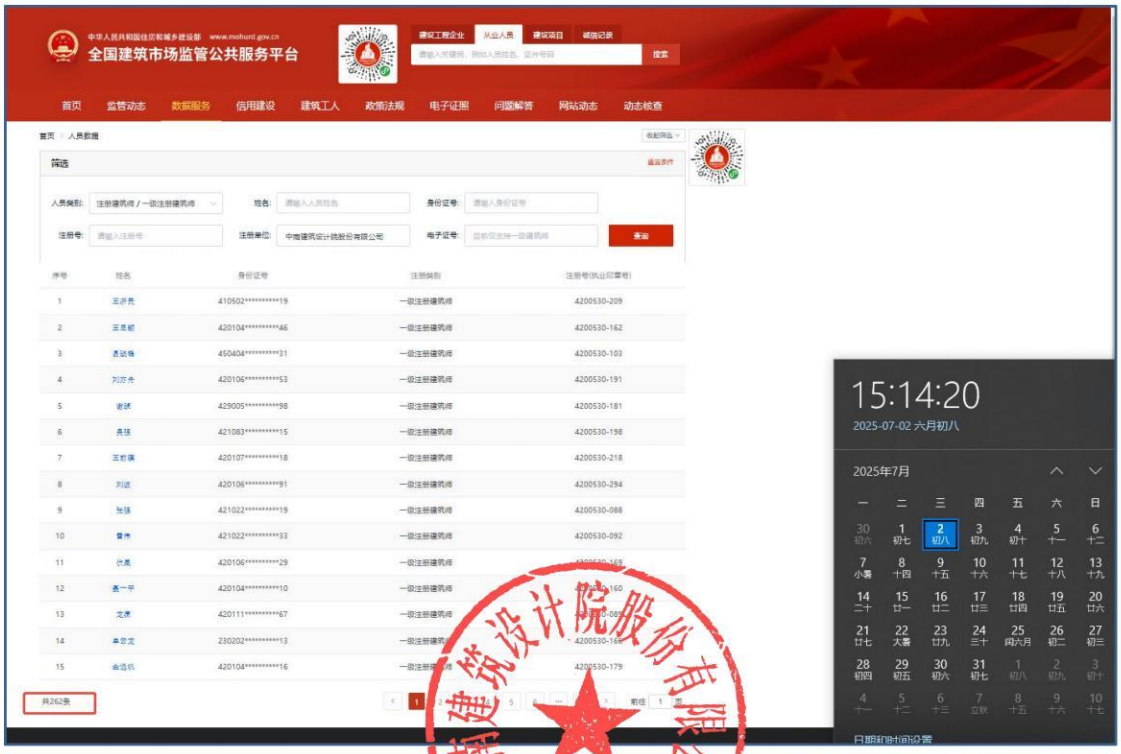
投标人：[redacted]建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

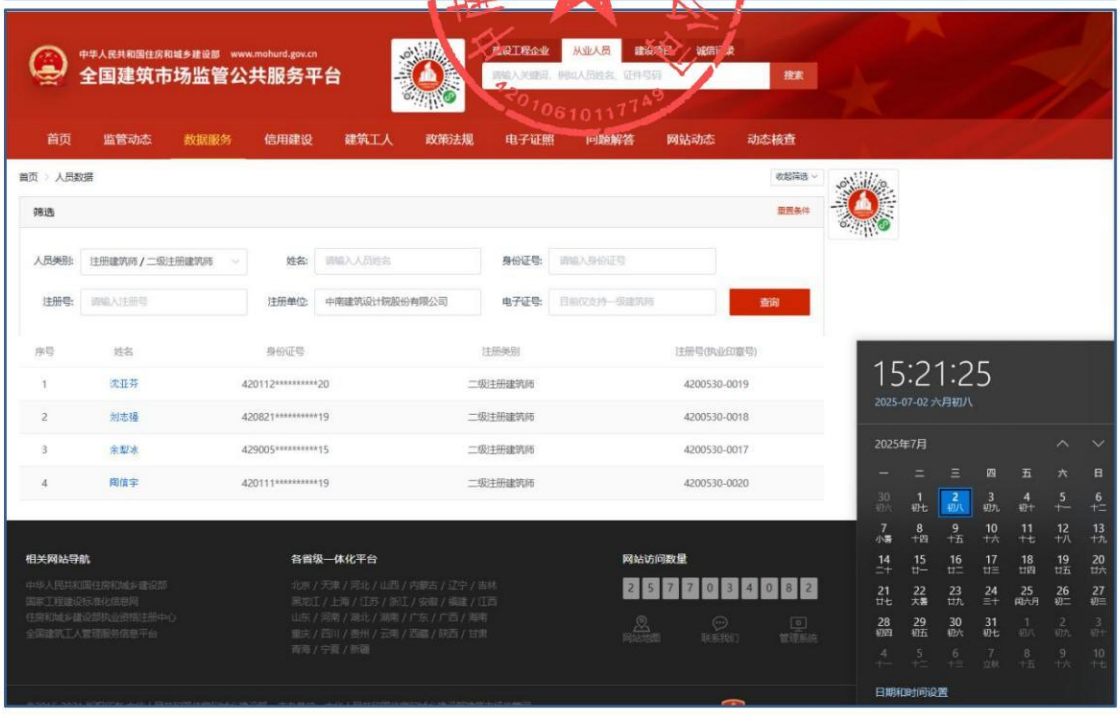
法定代表人：[redacted]（签字或盖章）

2025 年 9 月 10 日

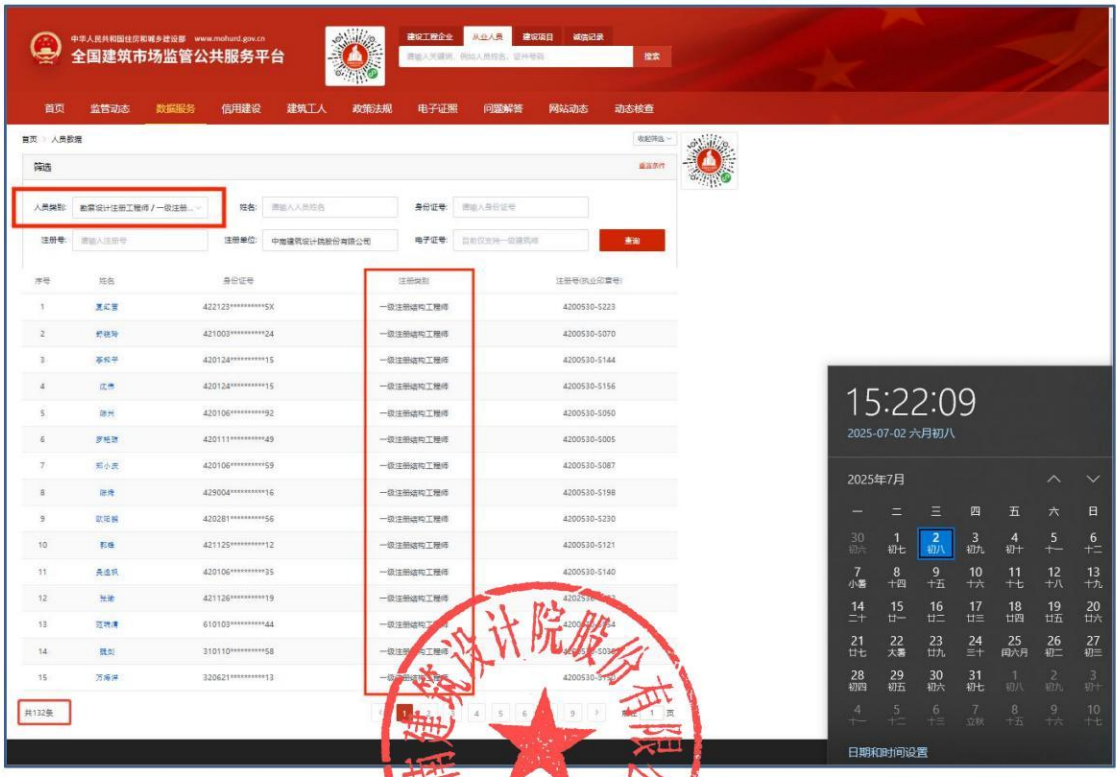
（3）注册专业人员数量查询截图

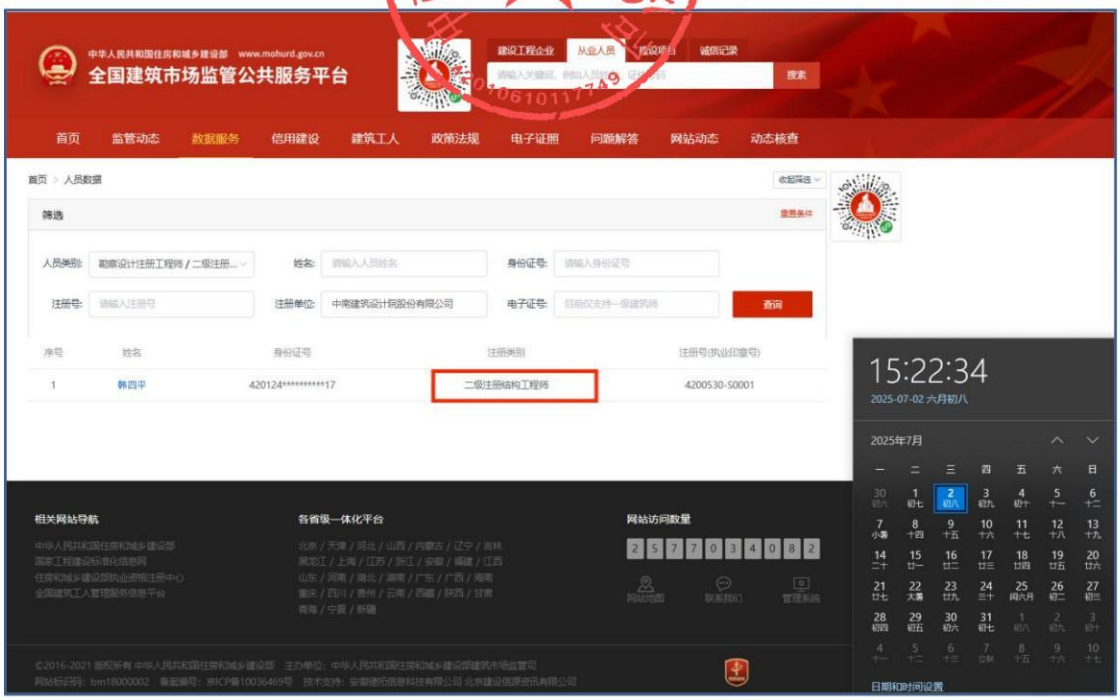
（3.1）注册建筑工程师（一级：262 人、二级 4 人，共 266 人）



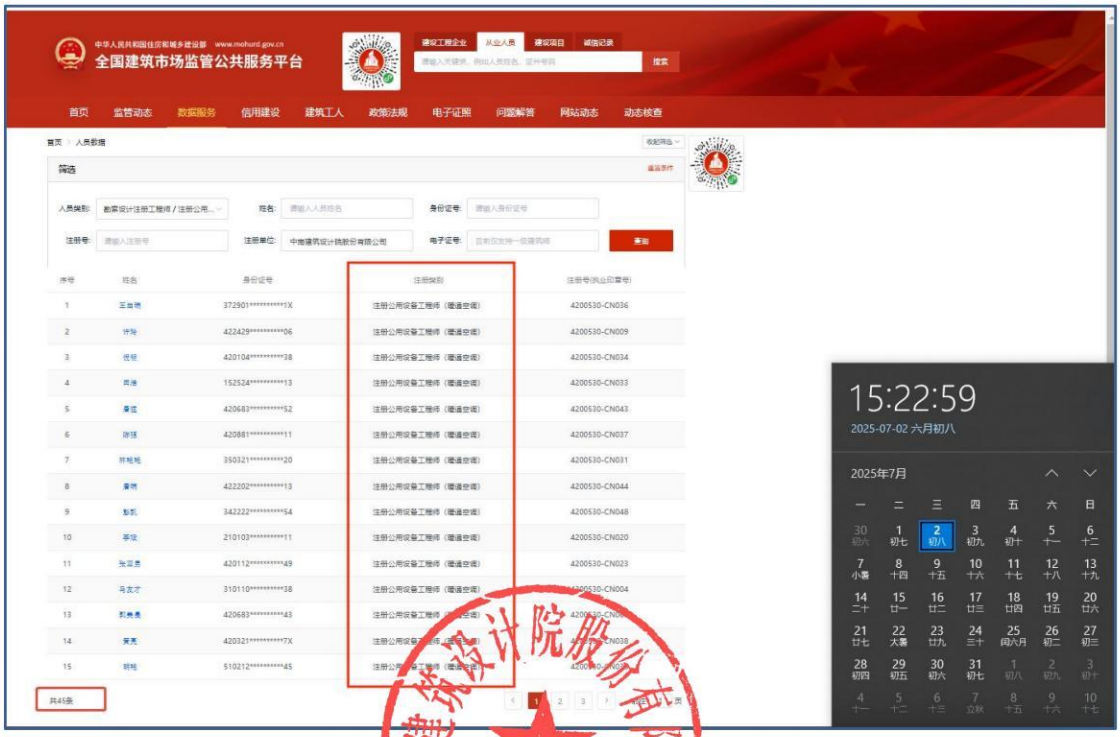


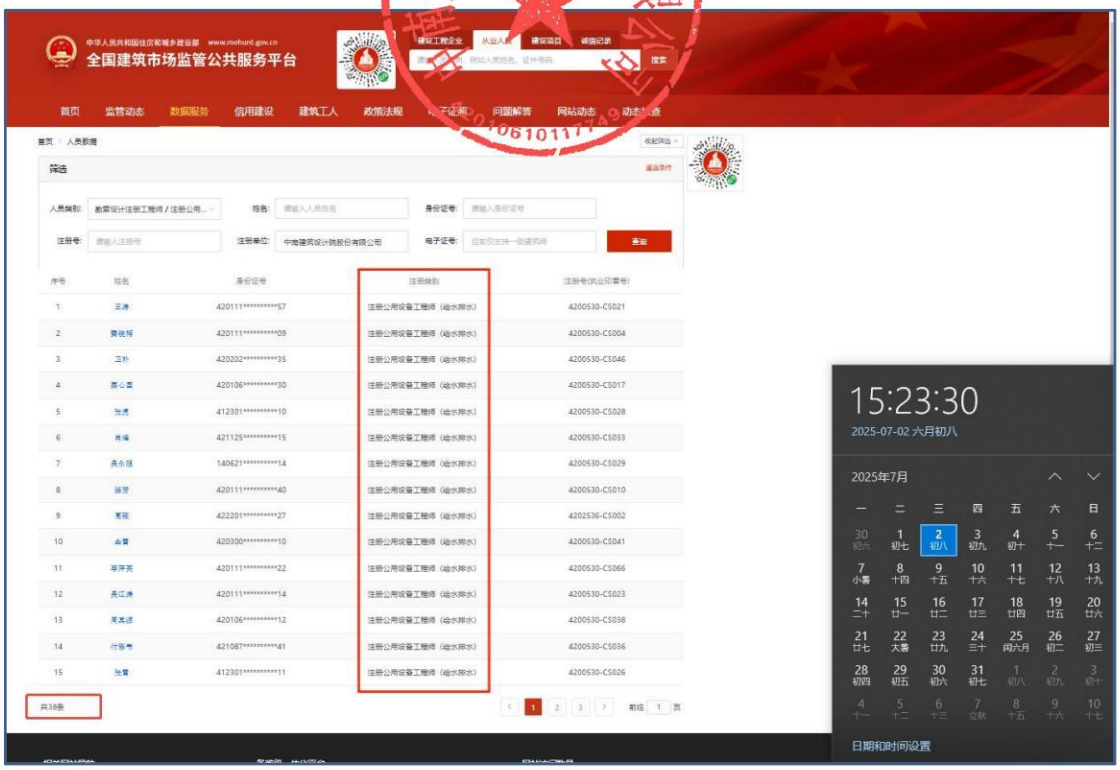
（3.2）注册结构工程师（一级：132 人、二级 1 人，共 133 人）



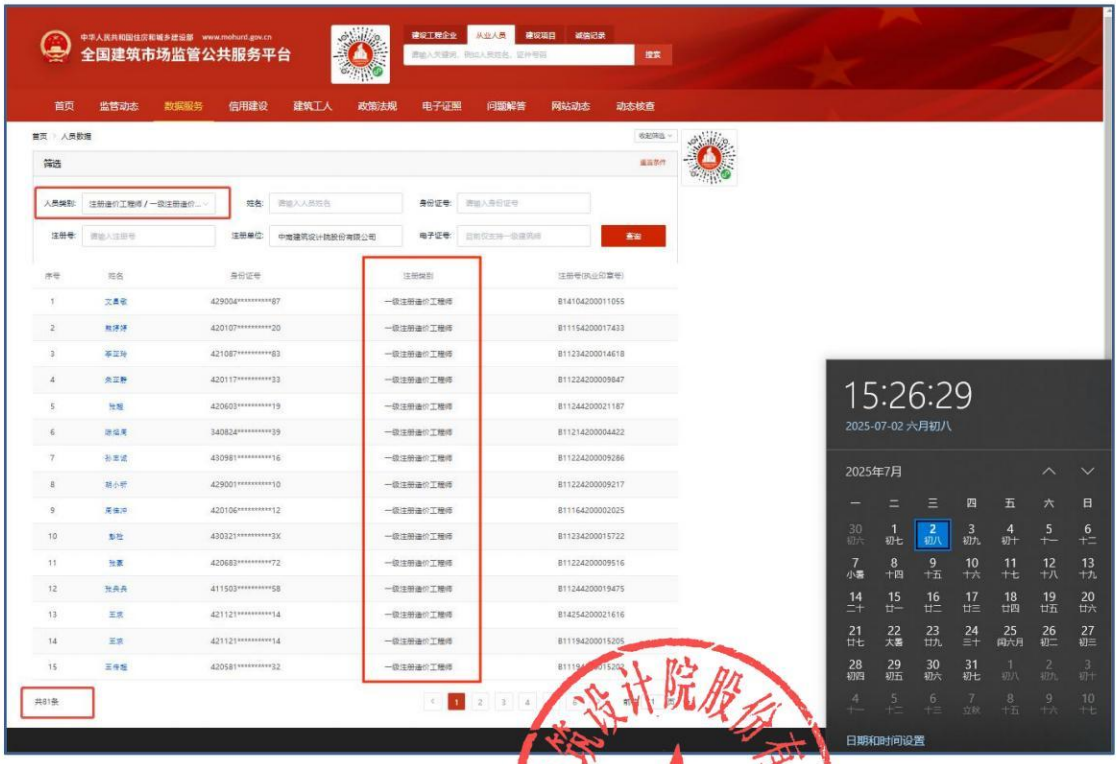


（3.3）注册公用设备工程师（暖通：45 人、给排水 38 人，共 83 人）

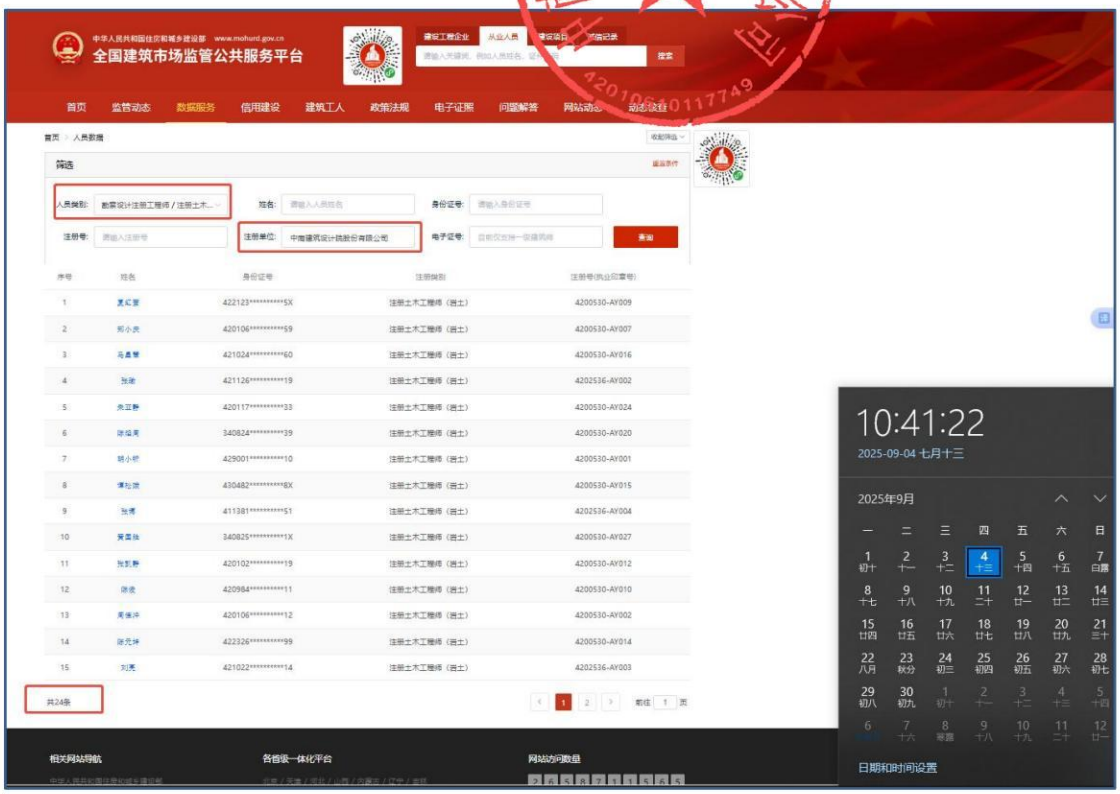




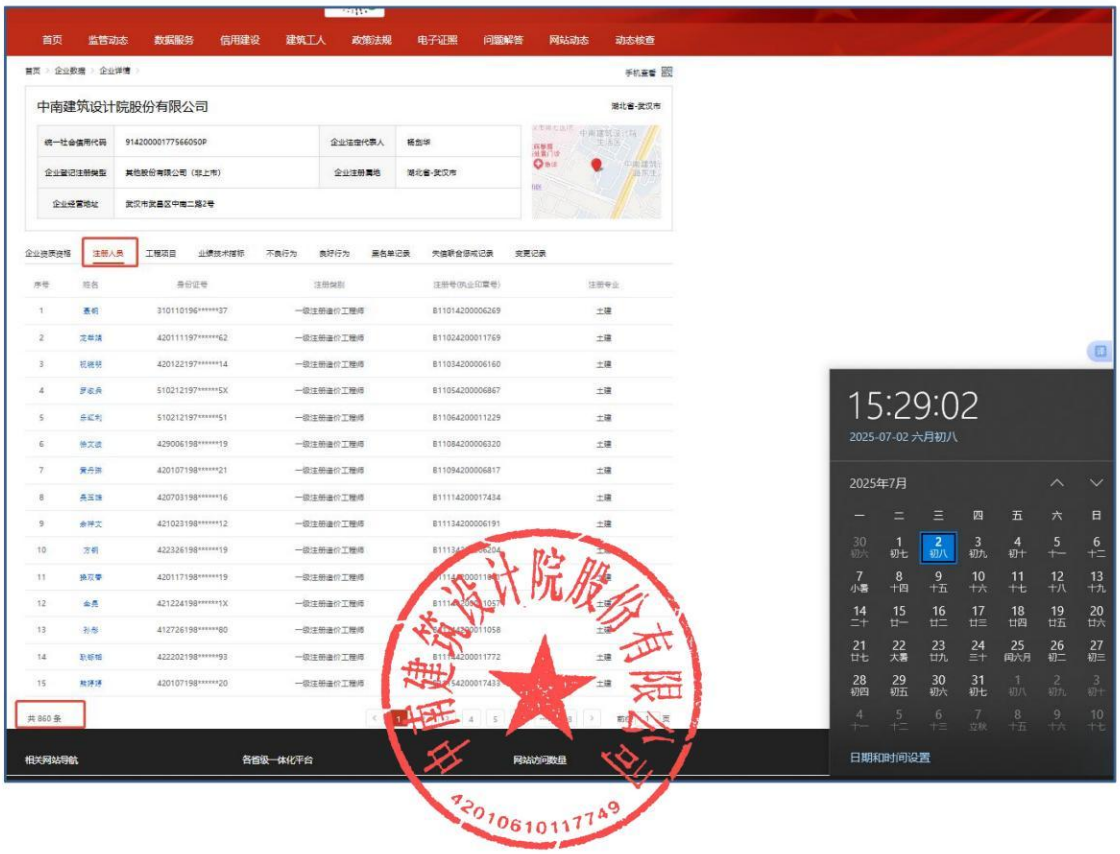
（3.4）注册造价工程师（共 81 人）



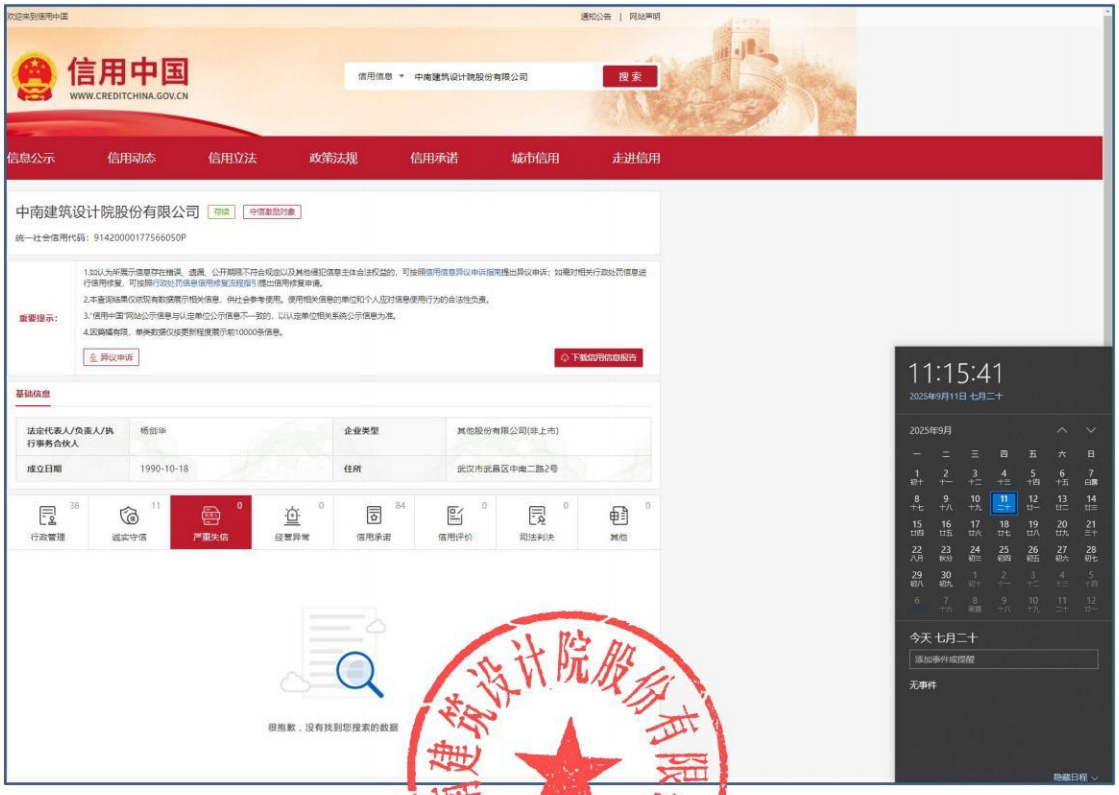
（3.5）注册土木工程师（岩土）（共 24 人）

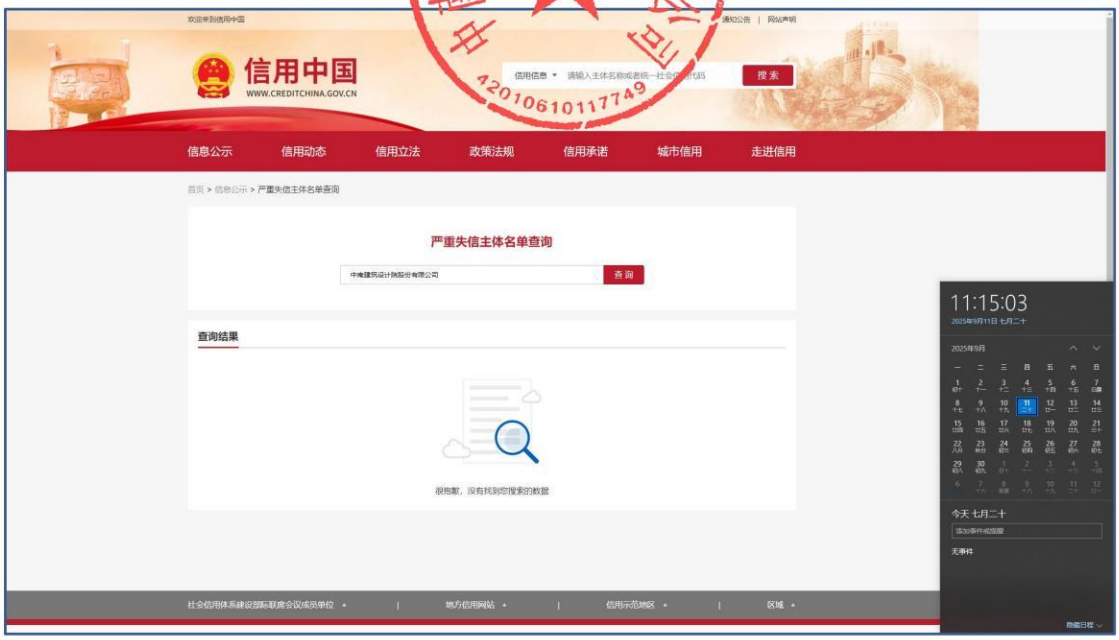


（3.6）单位全部注册人员（共 860 人，除注册建筑工程师、注册岩土工程师、注册结构工程师外，其它注册人员 437 人）



（4）信用中国网站“严重失信主体名单”查询截图





2.中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

2.中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

注册资本	92427.4508 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师：78 人 注册岩土工程师：3 人 注册结构工程师： 48 人 其它注册人员：223 人
项目负责人姓名	/		
投标人具有资质类别及等级	工程设计综合资质甲级	项目负责人具有资格类别及等级	/
联系人、联系电话及邮箱	联系人：周先生 联系电话：18578641087 邮箱：1328658475@qq.com		

（1）资质证书

1-1 营业执照

统一社会信用代码

91110000400007412C

营业执照

（副 本）(12-1)

名　　称　中国电子工程设计院股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司(非上市)

法定代表人　娄宇

经营范围　承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员，出版《洁净与空调技术》（限本公司内设机构期刊编辑部出版，有效期至2023年12月31日），压力管道设计GB2级、GC1(1)(2)级；城市规划；工程咨询；造价咨询；环境影响评价；节能评估；各行业、各等级建筑工程设计；工程装饰；项目管理；房屋建筑施工总承包；计算机硬件、电子仪器仪表的开发、销售；建筑及相关工程设备、材料的开发、生产、销售；《洁净与空调技术》期刊广告的设计、发布、代理业务；进出口业务；技术开发，技术转让；技术服务；软件开发；软件销售；应用软件服务（医用软件除外）；基础软件服务；工程检测；环境检测。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　92427.4508万元

成立日期　1992年08月27日

住　　所　北京市海淀区西四环北路160号3层二区317

登记机关　北京市市场监督管理局

2023 年 09 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15827...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
中国电子工程设计院股份有限公司
存续（在营、开业、在册）
特种设备获证企业
统一社会信用代码： 91110000400007412C
注册号：
法定代表人： 娄宇
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1992年08月27日
发送报告
信息分享
信息打印
基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息
营业执照信息
· 统一社会信用代码： 91110000400007412C
· 企业名称： 中国电子工程设计院股份有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 娄宇
· 类型： 其他股份有限公司(非上市)
· 成立日期： 1992年08月27日
· 注册资本： 92427.450800万人民币
· 核准日期： 2025年03月20日
· 登记机关： 北京市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 北京市海淀区西四环北路160号3层二区317
· 经营范围： 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员；出版《洁净与空调技术》（限本公司内设机构期刊编辑部出版，有效期至2023年12月31日）；压力管道设计GB2级、GC1(1)(2)级；城市规划；工程咨询；造价咨询；环境影响评价；节能评估；各行业、各等级建筑工程设计；工程装饰；项目管理；房屋建筑施工总承包；计算机硬件、电子仪器仪表的开发、销售；建筑及相关工程设备、材料的开发、生产、销售；《洁净与空调技术》期刊广告的设计、发布、代理业务；进出口业务；技术开发；技术转让；技术服务；软件开发；软件销售；应用软件服务（医用软件除外）；基础软件服务；工程检测；环境检测。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
营业期限信息
· 营业期限自： 2017年12月04日
· 营业期限至：
中国电子工程设计院股份有限公司
1101021010821

· 营业期限自： 2017年12月04日　　· 营业期限至：

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	国家开发投资集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000100017643K	
2	国华军民融合产业发展基金（有限合伙）	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440101MA59EE5R1N	
3	广州湾区智能传感器产业集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440101MA9Y49LC2Y	
4	科改策源（重庆）私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	企业法人	合伙企业营业执照	91500107MAABU4GK5Q	
5	宁波市新世达壹号管理咨询合伙企业（有限合伙）	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91330201MABPT4GX0E	

共查询到 7 条记录 共 2 页　　首页 · 上一页 1 2 下一页 · 末页

主要人员信息　　共计 20 条信息<<查看全部>>

杨喜林 监事	高志鹏 董事	翟传明 副总经理	谢德仁 董事	娄宇 董事长	付若愚 监事	张重阳 监事	徐明华 监事
张亮 董事	夏连鲲 总经理	戴径 监事	夏连鲲 董事	彭红兵 董事	王维 董事	白鸿 监事会主席	周永刚 副总经理

分支机构信息　　共计 10 条信息<<查看全部>>

中国电子工程设计院河南分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	中国电子工程设计院有限公司湖北分公司 · 统一社会信用代码：91420111MA4K40CL2L · 登记机关：北京市工商行政管理局	深圳装饰公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院四川分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	深圳新科特种装饰工程公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	中国电子工程设计院海南分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局

1-2 工程设计综合资质甲级证书

企业名称	中国电子工程设计院股份有限公司		
详细地址	北京市海淀区西四环北路160号3层二区317		
建立时间	1992年08月27日		
注册资本金	92427.4508万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91110000400007412C		
经济性质	其他股份有限公司（非上市）		
证书编号	A111000405-10/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	娄宇	职务	董事长
单位负责人	夏连鲲	职务	总经理
技术负责人	杨光明	职称或执业资格	正高级工程师
备注：曾用名：中国电子工程设计院 原企业名称：中国电子工程设计院有限公司 原发证日期：2008年03月24日 原资质证书编号：010653			

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。******

发证机关：（章）
2023 年 12 月 29 日
No.AF 0483347

深圳机场南区航空物流园货站二期（B4货站）项目勘察、设计咨询

1-3 质量管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

质量管理体系认证证书

兹证明

中国电子工程设计院股份有限公司

（注册地址：北京市海淀区西四环北路160号3层二区317　　邮编：100142）
（审核地址1：北京市海淀区万寿路27号　　邮编：100840）
（审核地址2：北京市海淀区西四环北路160号玲珑天地B座C座　　邮编：100142）
（统一社会信用代码：91110000400002[illegible]）

质量管理体系符合质量管理体系标准：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系　要求》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询，工程设计；环境影响评价；建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务；计算机信息系统集成（含软件开发）；电子信息产业与智慧城市建设相关的信息（含数据平台建设和数据服务）技术服务★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：1997年12月28日　　更新认证日期：2024年12月27日

扩大认证日期：2024年12月27日　　有效期：2024年12月27日至2026年11月25日

注册号：02723Q10180R7M　　法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页，此页为第1页

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

1-4 环境管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

环境管理体系认证证书

兹证明

中国电子工程设计院股份有限公司

（注册地址：北京市海淀区西四环北路160号3层二区317　　邮编：100142）
（审核地址1：北京市海淀区万寿路27号　　邮编：100840）
（审核地址2：北京市海淀区西四环北路160号玲珑大地B座C座　　邮编：100142）
（统一社会信用代码：91110000400007412C）

环境管理体系符合环境管理体系标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询，工程设计；环境影响评价；建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务；计算机信息系统集成（含软件开发）；电子信息产业与智慧城市建设相关的信息（含数据平台建设和数据服务）技术服务；建筑工程施工总承包；电子与智能化工程专业承包；特种专业工程（限结构补强）承包；预应力工程承包；防微振工程承包；建筑装饰装修专业承包；机电工程施工总承包及相关的管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2008年12月3日　　更新认证日期：2024年12月27日

扩大认证日期：2024年12月27日　　有效期：2024年12月27日至2026年11月25日

注册号：02723E10126R5M　　法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

1-5 职业健康安全管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

中国电子工程设计院股份有限公司

（注册地址：北京市海淀区西四环北路160号3层二区317　　邮编：100142）

（审核地址1：北京市海淀区万寿路27号　　邮编：100840）

（审核地址2：北京市海淀区西四环北路160号玲珑天地B座C座　　邮编：100142）

（统一社会信用代码：91110000400007412C）

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准：

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询，工程设计；环境影响评价；建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务；计算机信息系统集成（含软件开发）；电子信息产业与智慧城市建设相关的信息（含数据平台建设和数据服务）技术服务；建筑工程施工总承包；电子与智能化工程专业承包；特种专业工程（限结构补强）承包；预应力工程承包；防微振工程承包；建筑装饰装修专业承包；机电工程施工总承包过程及相关的管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2008年12月3日　　更新认证日期：2024年12月27日

扩大认证日期：2024年12月27日　　有效期：2024年12月27日至2026年11月25日

注册号：02723S10126R5M　　法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

保 持 认 证 注 册 通 知 书

编号：A04259Q7/E5/H5K

中国电子工程设计院股份有限公司：

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见，经本公司技术委员会审定，结论如下：

（扩大产品范围）：贵单位扩大的产品认证范围符合认证标准要求且运行有效，批准贵单位扩大产品认证范围认证注册，换发认证证书（认证证书附后）。

（以上结论适用于认证证书所含多场所）

特此通知

北京中设认证服务有限公司

2024年12月27日

深圳机场南区新国际客站一期（T4改造）项目勘察、设计及咨询

（2）信誉声明

（2）信誉声明

企业信誉声明

深圳市机场（集团）有限公司 （招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1.被依法暂停或取消投标资格；

2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

4.在最近三年内发生重大工程质量问题；

5.在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

6.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）或各级信用信息共享平台中被列入失信被执行人名单；

7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的各专业负责人被人民法院判决为行贿罪的；

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

投标人：中国电子工程设计院股份有限公司 （盖单位章）

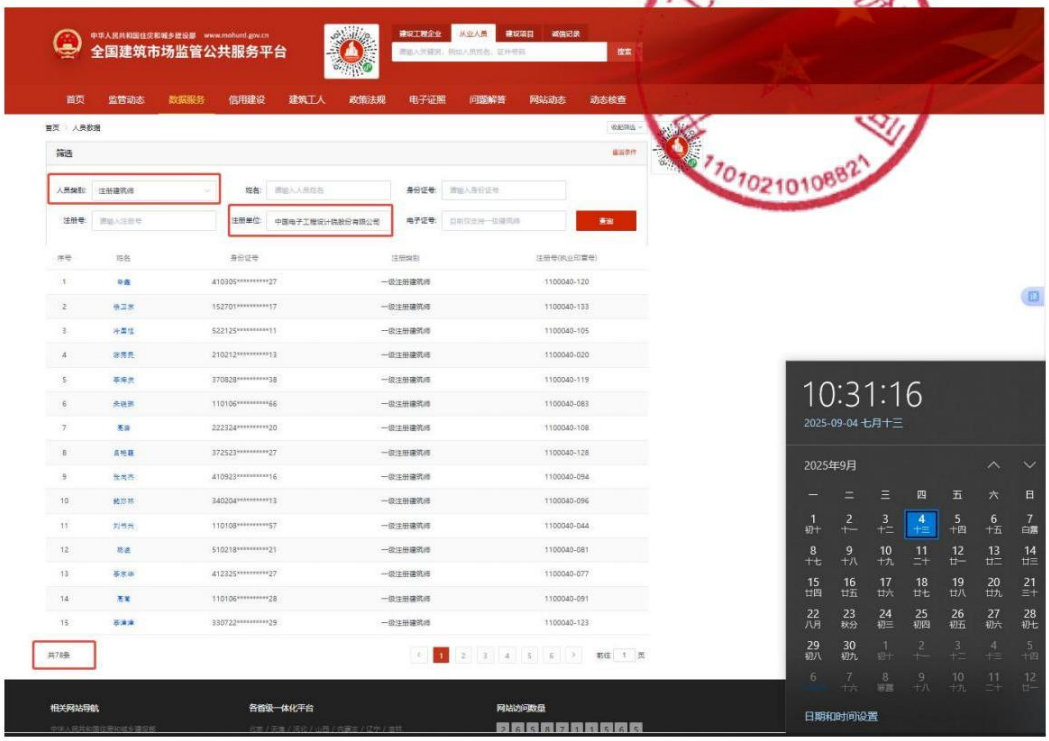
法定代表人：_____（签字或盖章）

2025 年 09 月 10 日

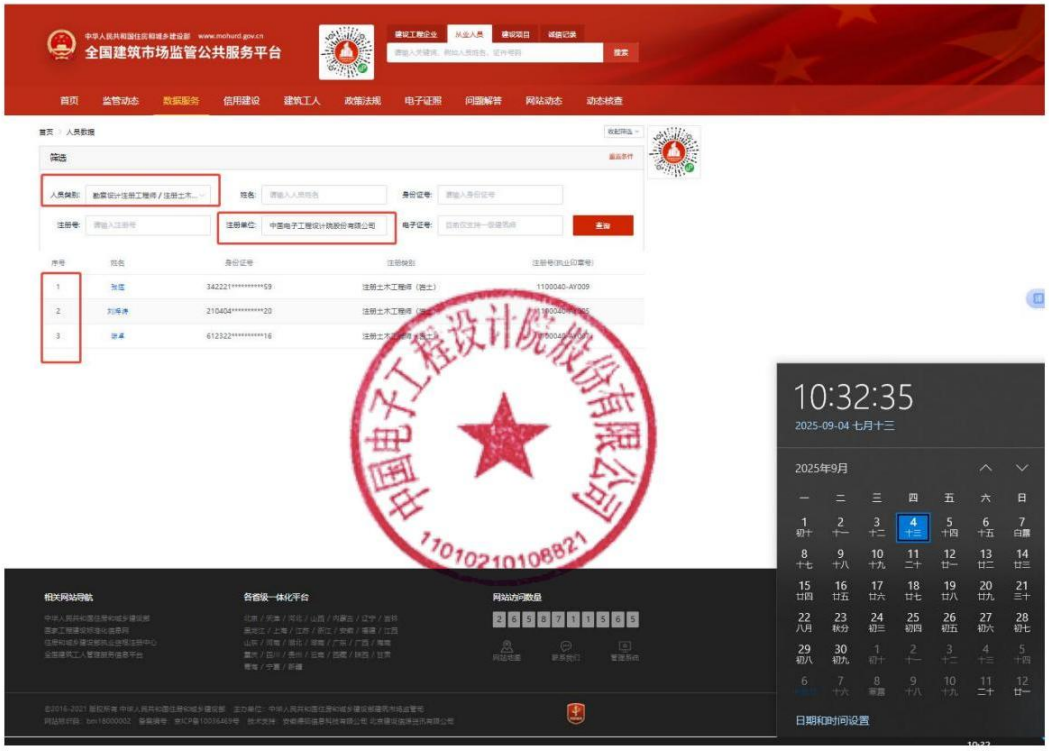
（3）注册专业人员数量查询截图

（3）注册专业人员数量查询截图

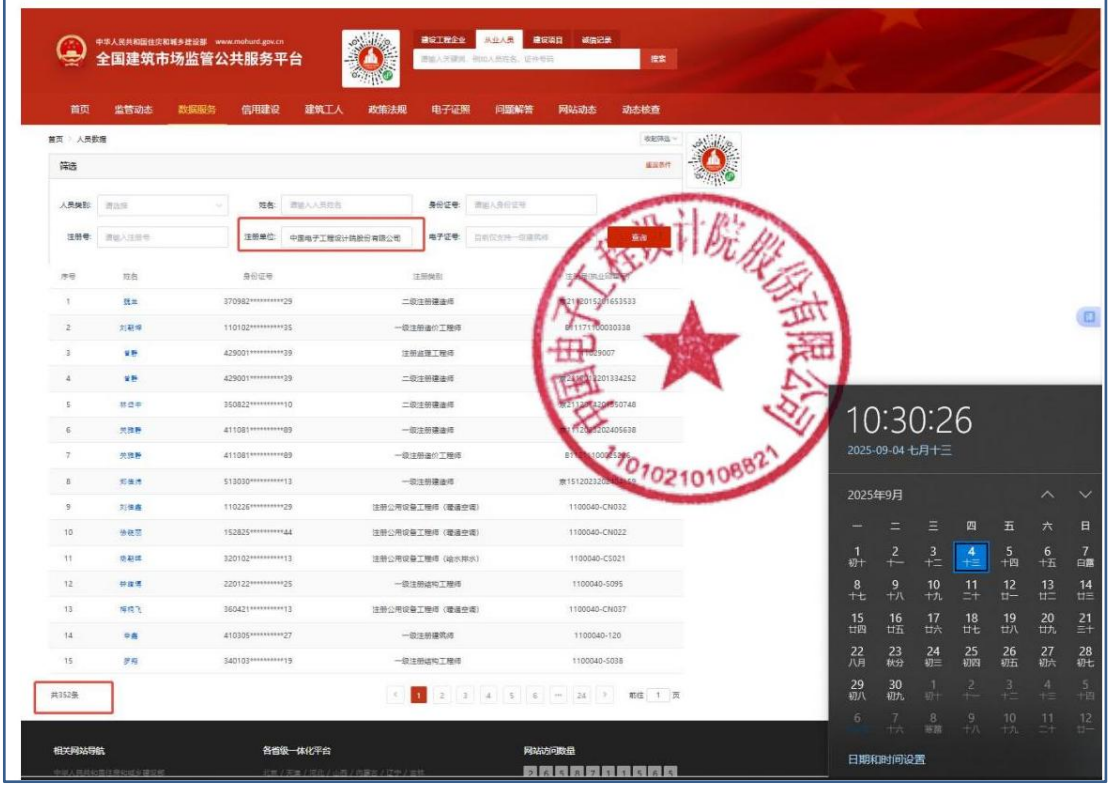
（3.1）注册建筑工程师（78 人）



（3.2）注册土木工程师（岩土）（3 人）

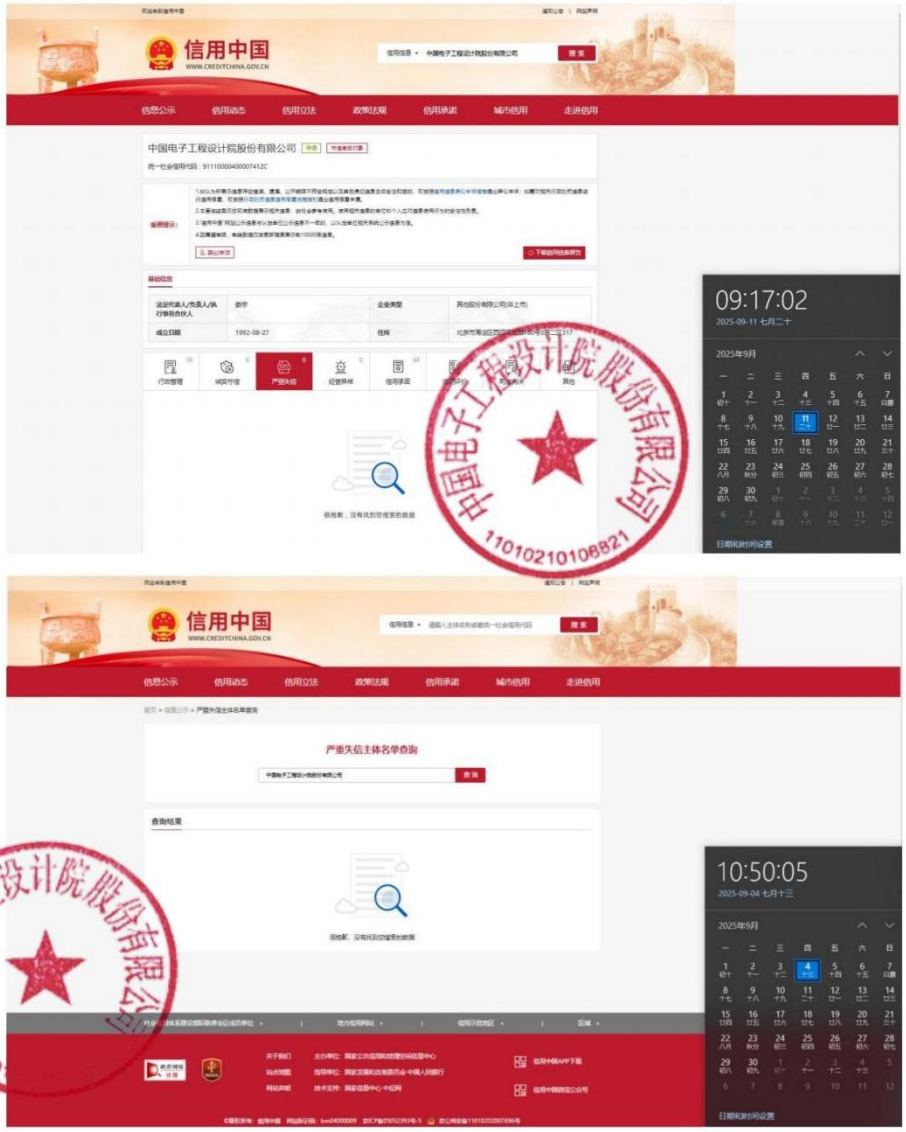


（3.4）单位全部注册人员（352 人）



（4）信用中国网站“严重失信主体名单”查询截图

（4）信用中国网站“严重失信主体名单”查询截图



3. 北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员二）

注册资本	6600 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师： 5 人 注册岩土工程师： 65 人 注册结构工程师： 4 人 其它注册人员：129 人 （另注册测绘师：29 人； 注册安全工程师：5 人）
项目负责人姓名	拟派勘察负责人为：薛祥		
投标人具有资质类别及等级	工程勘察综合资质/ 甲级	项目负责人具有资格类别及等级	注册土木工程师（岩土） / 不分等级
联系人、联系电话及邮箱	联系人：何艳 联系电话：13049181940 邮箱：643670276@qq.com		

（1）资质证书

1-1 营业执照（总部）

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

北京市勘察设计研究院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91110108668419194P
注册号：
法定代表人： 徐宏声
登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
成立日期： 1988年10月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91110108668419194P
· 企业名称： 北京市勘察设计研究院有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 徐宏声
· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
· 成立日期： 1988年10月27日
· 注册资本： 6600.000000万人民币
· 核准日期： 2024年07月08日
· 登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间
· 经营范围： 许可项目：建设工程勘察；检验检测服务；测绘服务；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；安全评价业务；建筑智能化施工；国土空间规划编制；矿产资源勘查；供电业务；文物保护工程施工；文物保护工程设计；出版物零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：基础地质勘查；地质勘查技术服务；地震服务；地质灾害治理服务；水土流失防治服务；工程管理服务；对外承包工程；工程造价咨询业务；规划设计管理；工业设计服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；环境保护监测；水文服务；测绘相关咨询服务；水环境污染防治服务；水污染治理；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；固体废物治理；合同能源管理；节能管理服务；气象服务；热力生产和供应；太阳能发电技术服务；余热发电关键技术研发；土石方工程施工；园林绿化工程施工；文物文化遗址保护服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；大数据服务；地理遥感信息服务；物联网技术服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备销售；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；通用设备制造（不含特种设备制造）；仪器仪表修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2007年10月29日
· 营业期限至： 2057年10月28日

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2024年度报告	2025年5月30日	查看
2	2023年度报告	2024年3月18日	查看
3	2022年度报告	2023年4月7日	查看
4	2021年度报告	2022年3月24日	查看
5	2020年度报告	2021年4月27日	查看
6	2019年度报告	2020年4月9日	查看
7	2018年度报告	2019年3月22日	查看
8	2017年度报告	2018年3月22日	查看
9	2016年度报告	2017年3月23日	查看
10	2015年度报告	2016年3月9日	查看
11	2014年度报告	2015年2月9日	查看
12	2013年度报告	2014年11月5日	查看

（1）在广东分支机构营业执照

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5FF14F2Y
注册号：
负责人： 张立伟
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2018年12月28日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300MA5FF14F2Y
· 企业名称： 北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
· 注册号：
· 负责人： 张立伟
· 类型： 有限责任公司分公司
· 成立日期： 2018年12月28日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 核准日期： 2025年08月18日
· 经营场所： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 经营范围： 工程勘察；测绘服务；出版物零售；工程咨询；工程监理；房屋建筑；[illegible]检测；专业承包；环境污染防治工程；环境监测；地质勘查；工程造价咨询；工程预算审计；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；[illegible]技术培训；销售计算机、软件及辅助设备、五金交电（不含电动自行车、不从事实体店铺经营）、电子产品、机械设备；仪器仪表维修；软件开发。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；出版物零售以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监督总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zfxxgk/fdzdgknr/jnjzcj/art/2024/art_[illegible]67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF14F2Y
注册号：	440300206133841
隶属企业名称：	北京市勘察设计研究院有限公司
商事主体名称：	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
营业场所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701
负责人：	张立伟
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2018-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-18
年报情况：	2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
备注：	

1-2 工程勘察综合资质甲级证书

工 程 勘 察

资 质 证 书

证书编号：B111023089

有 效 期：至2030年05月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称： 北京市勘察设计研究院有限公司

经 济 性 质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

资 质 等 级： 工程勘察综合资质甲级。

可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关

2025 年 05 月 12 日

No.BZ 0018637

企业名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
详细地址	北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间		
建立时间	1988年10月27日		
注册资本金	6600万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91110108668419194P		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B111023089-6/1		
有效期	至2030年05月12日		
法定代表人	徐宏声	职务	董事长
单位负责人	高文明	职务	总经理
技术负责人	周宏磊	职称或执业资格	教授级高工
备注：			

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：（盖章）

2025 年 05 月 12 日

No.BF 0094829

1-3 质量管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院4号楼4层407室　　邮编：100043）

质量管理体系认证证书

兹证明

北京市勘察设计研究院有限公司

（注册地址：北京市海淀区羊坊店路15号2号楼208房间　　邮编：100038）

（审核地址：北京市海淀区羊坊店路15号　　邮编：100038）

（统一社会信用代码：91110108668419194P）

质量管理体系符合质量管理体系标准：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系　要求》

本证书覆盖的范围：

★岩土工程（咨询、设计、勘察、治理、测试、监测与检测）　水文地质勘察　地源热泵地质勘查　工程测量　测绘航空摄影　摄影测量与遥感　地理信息系统工程　界线与不动产测绘　大地测量　地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估　建设工程场地地震安全性评价　污染场地调查评估咨询　道路地下空洞检测　道路塌陷隐患探测　地下土体密实度及病害探测★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：1997年6月28日　　更新认证日期：2024年8月5日

换证日期：2024年8月5日　　有效期：2024年8月5日至2026年7月29日

注册号：02723Q10085R9M　　法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页，此页为第1页

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

北京中设认证服务有限公司

地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　邮编：100043

工程勘察设计行业
质量管理体系升级版认证证书

AAA+

兹证明

北京市勘察设计研究院有限公司

注册地址：北京市[illegible]兴门外羊坊店路215号　邮政编码：100038

审核地址：北京市海淀区复兴门外羊坊店路215号　邮政编码：100038

质量管理体系符合

GB/T 19001－2016/ISO 9001：2015《质量管理体系 要求》

《工程勘察设计行业质量管理体系分级认证 要求与评价准则》（送审稿 2022 年版）

本证书覆盖的产品范围

★岩土工程（咨询、设计、勘察、治理、测试、监测与检测）水文地质勘察 地源热泵地质勘查 工程测量 测绘航空摄影 摄影测量与遥感 界线与不动产测绘 大地测量 地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估 建设工程场地地震安全性评价 道路地下空洞检测 道路塌陷隐患探测 地下土体密实度及病害探测★

（本认证证书涵盖的范围：公司总部。）

本证书信息可在中国勘察设计协会官方网站(www.chinaeda.org.cn)查询。

注册号：A0123RB0003R2M3A2　　有效期：2024年8月12日至2026年7月21日

法定代表人(签名)：

1-4 环境管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

环境管理体系认证证书

兹证明

北京市勘察设计研究院有限公司

（注册地址：北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203室间　　邮编：100038）

（审核地址：北京市海淀区羊坊店路15号　　邮编：100038）

（统一社会信用代码：911[illegible]8668419194P）

环境管理体系符合环境管理体系标准：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★岩土工程（咨询、设计、勘察、治理、测试、监测与检测）；水文地质勘察；地源热泵地质勘查；工程测量，测绘航空摄影，摄影测量与遥感，地理信息系统工程，界线与不动产测绘，大地测量；地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估；建设工程场地地震安全性评价；污染场地调查评估咨询；道路地下空洞检测，道路塌陷隐患探测，地下土体密实度及病害探测；建筑机电安装工程专业承包；地基基础工程专业承包及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2008年8月5日　　更新认证日期：2024年8月5日

换证日期：2024年8月5日　　有效期：2024年8月5日至2026年7月29日

注册号：02723E10058R5M　　法定代表人(签名)：

北京中设认证服务有限公司 证书专用章 11010610051937

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

1-5 职业健康安全管理体系认证证书

北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京市勘察设计研究院有限公司

（注册地址：北京市海淀区羊坊店路15号2号楼303房间　　邮编：100038）

（审核地址：北京市海淀区羊坊店路15号　　邮编：100038）

（统一社会信用代码：91110108668419194P）

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准：

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★岩土工程（咨询、设计、勘察、治理、测试、监测与检测）；水文地质勘察；地源热泵地质勘查；工程测量，测绘航空摄影，摄影测量与遥感，地理信息系统工程，界线与不动产测绘，大地测量；地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估；建设工程场地地震安全性评价；污染场地调查评估咨询；道路地下空洞检测，道路塌陷隐患探测，地下土体密实度及病害探测；建筑机电安装工程专业承包；地基基础工程专业承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2008年8月5日　　更新认证日期：2024年8月5日

换证日期：2024年8月5日　　有效期：2024年8月5日至2026年7月29日

注册号：02723S10058R5M　　法定代表人(签名)：

北京中设认证服务有限公司 证书专用章 1101061005193?

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

（2）信誉声明

（2）信誉声明

企业信誉声明

深圳市机场（集团）有限公司 （招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1. 被依法暂停或取消投标资格；

2. 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

3. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

4. 在最近三年内发生重大工程质量问题；

5. 在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

6. 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）或各级信用信息共享平台中被列入失信被执行人名单；

7. 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的勘察专业负责人、各专业负责人被人民法院判决为行贿罪的；

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

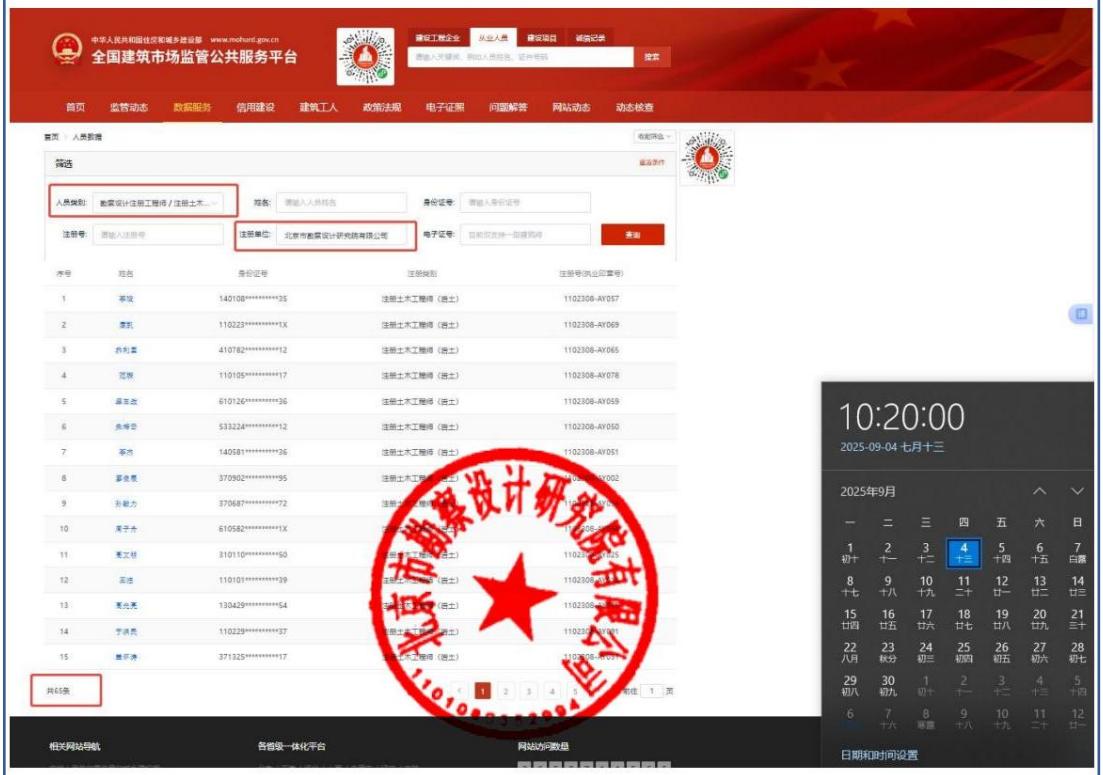
投标人：北京市勘察设计研究院有限公司 （盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

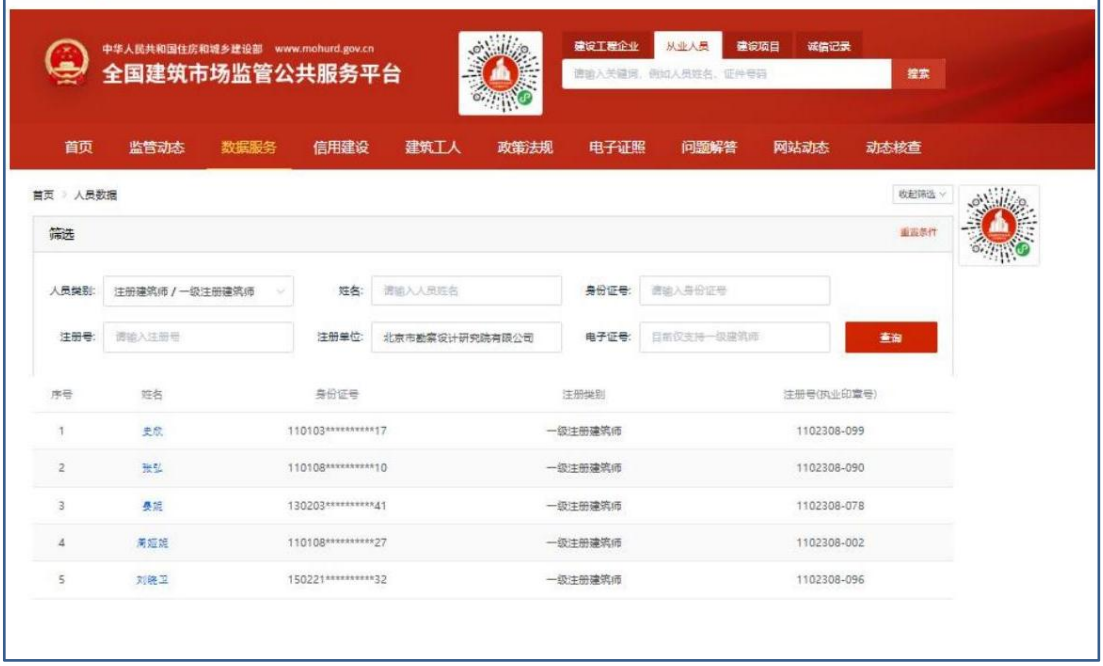
2025 年 09 月 10 日

（3）注册专业人员数量查询截图

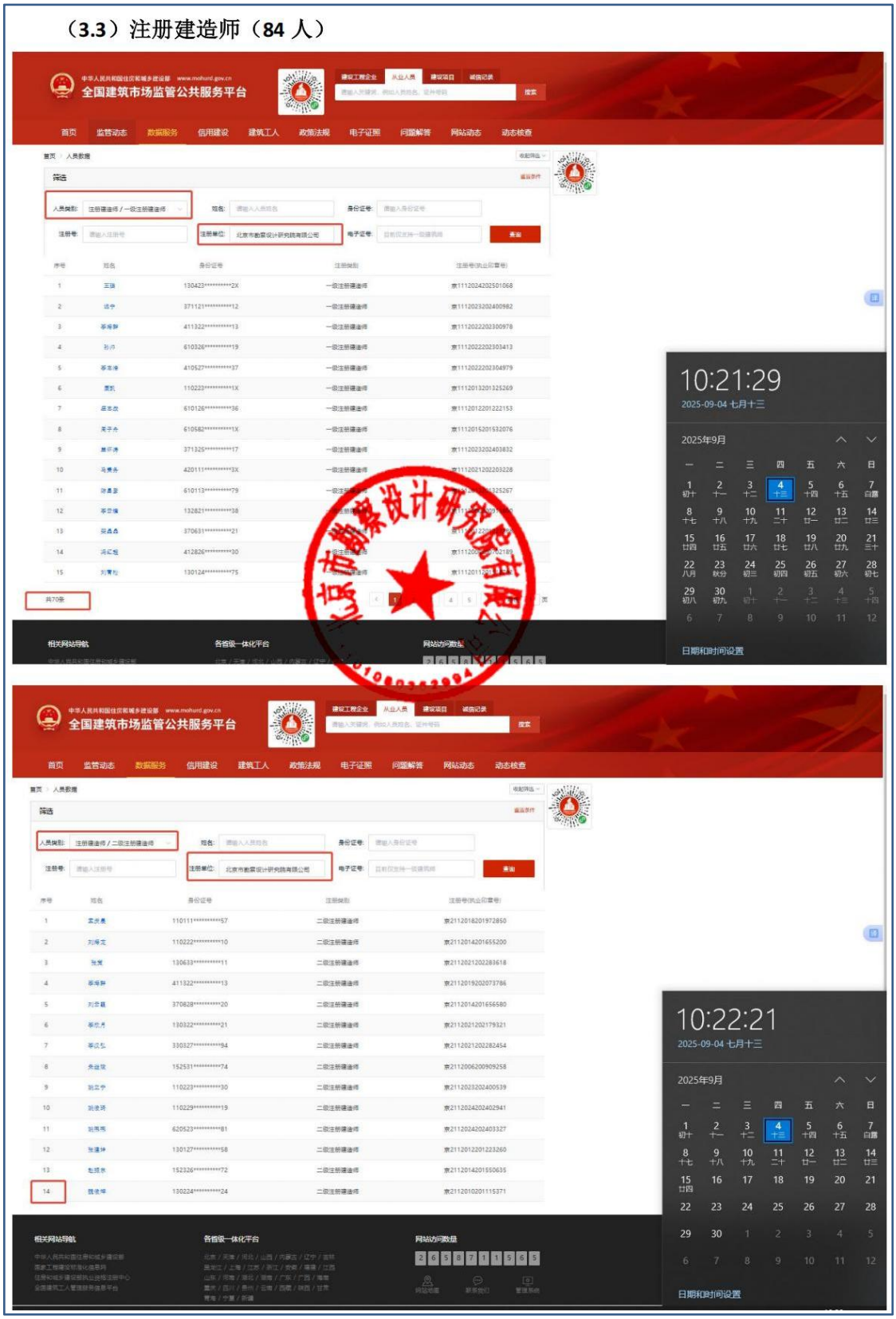
（3.1）注册土木工程师（岩土）（65 人）



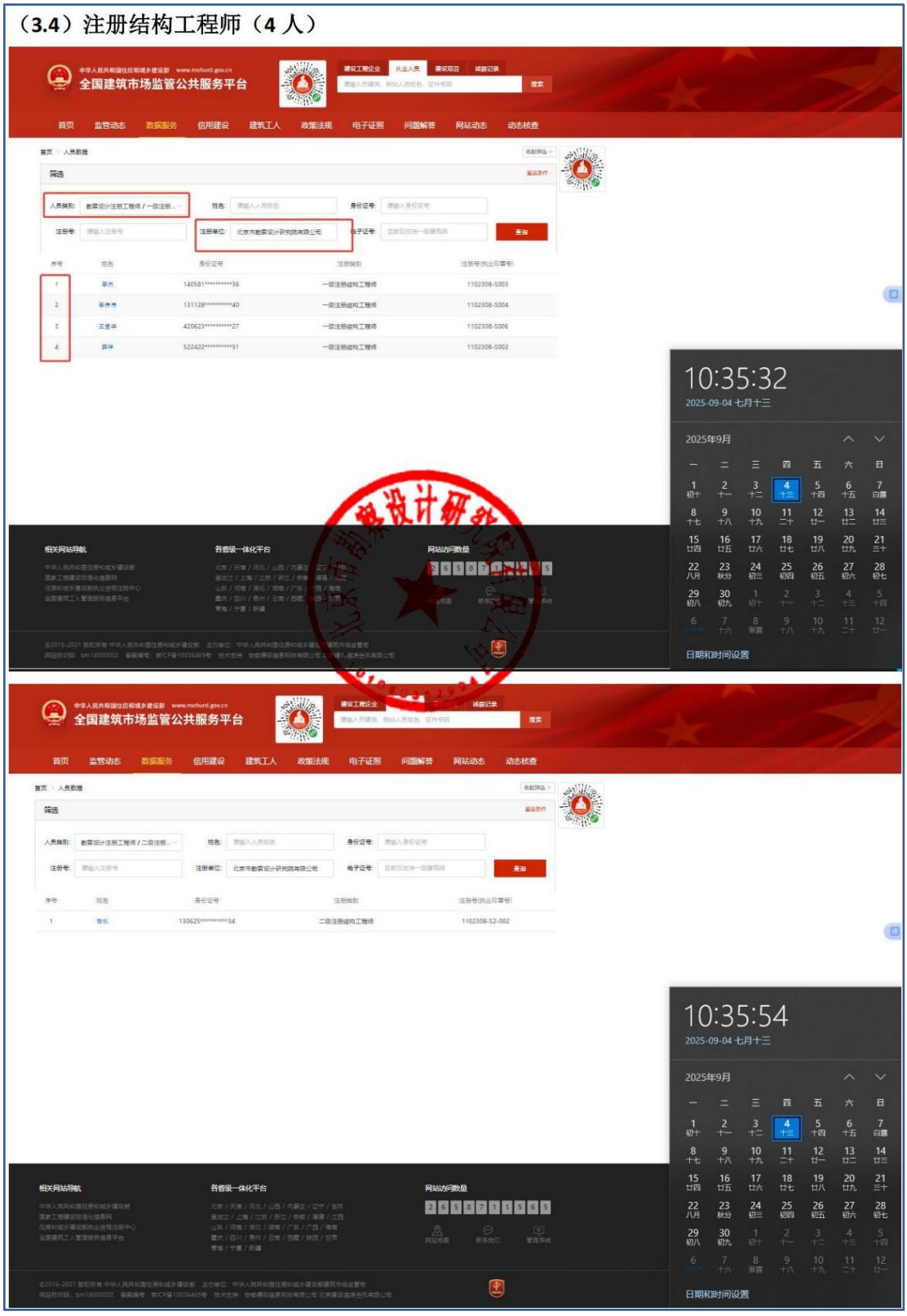
（3.2）注册建筑师（5 人）



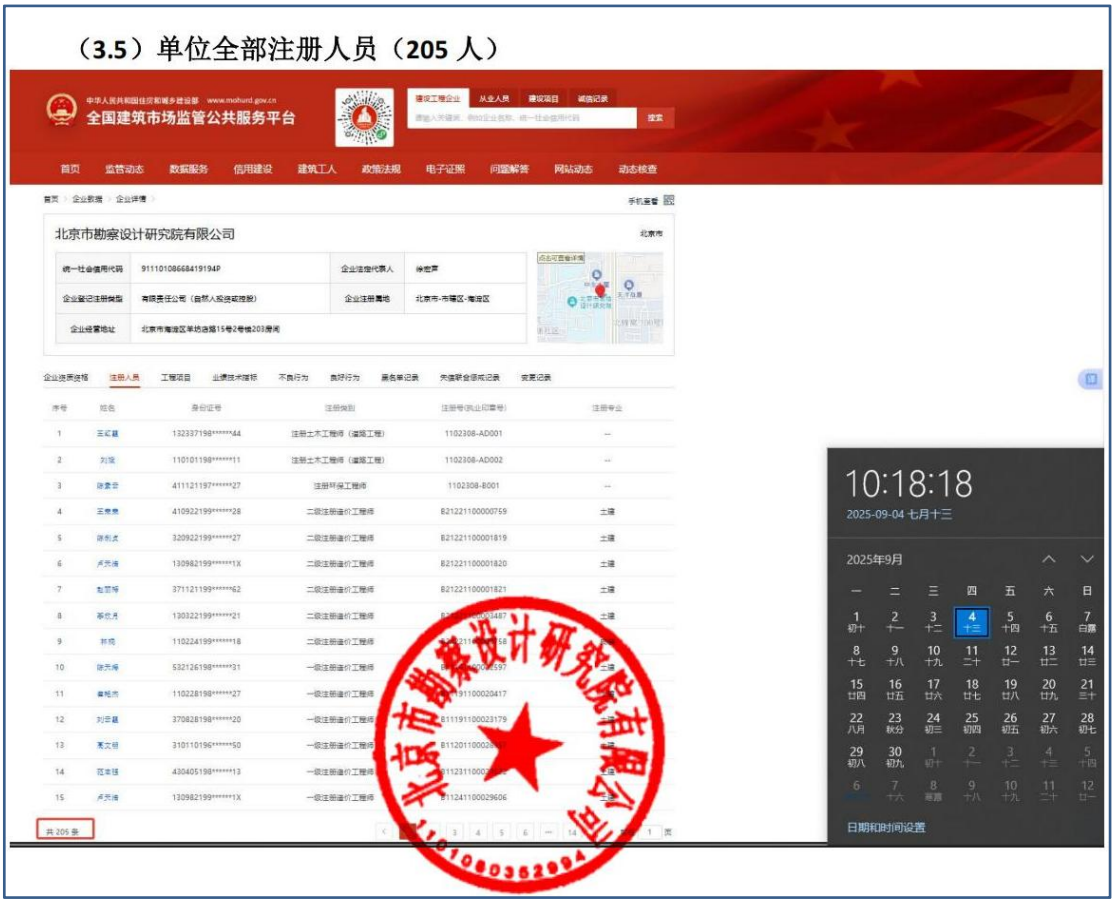
（3.3）注册建造师（84 人）


全国建筑市场监管公共服务平台
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
筛选
人员类别：注册建造师 / 一级注册建造师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
查询
共70条
10:21:29
2025-09-04 七月十三
2025年9月
日期和时间设置
全国建筑市场监管公共服务平台
人员类别：注册建造师 / 二级注册建造师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
查询
10:22:21
2025-09-04 七月十三
2025年9月
日期和时间设置

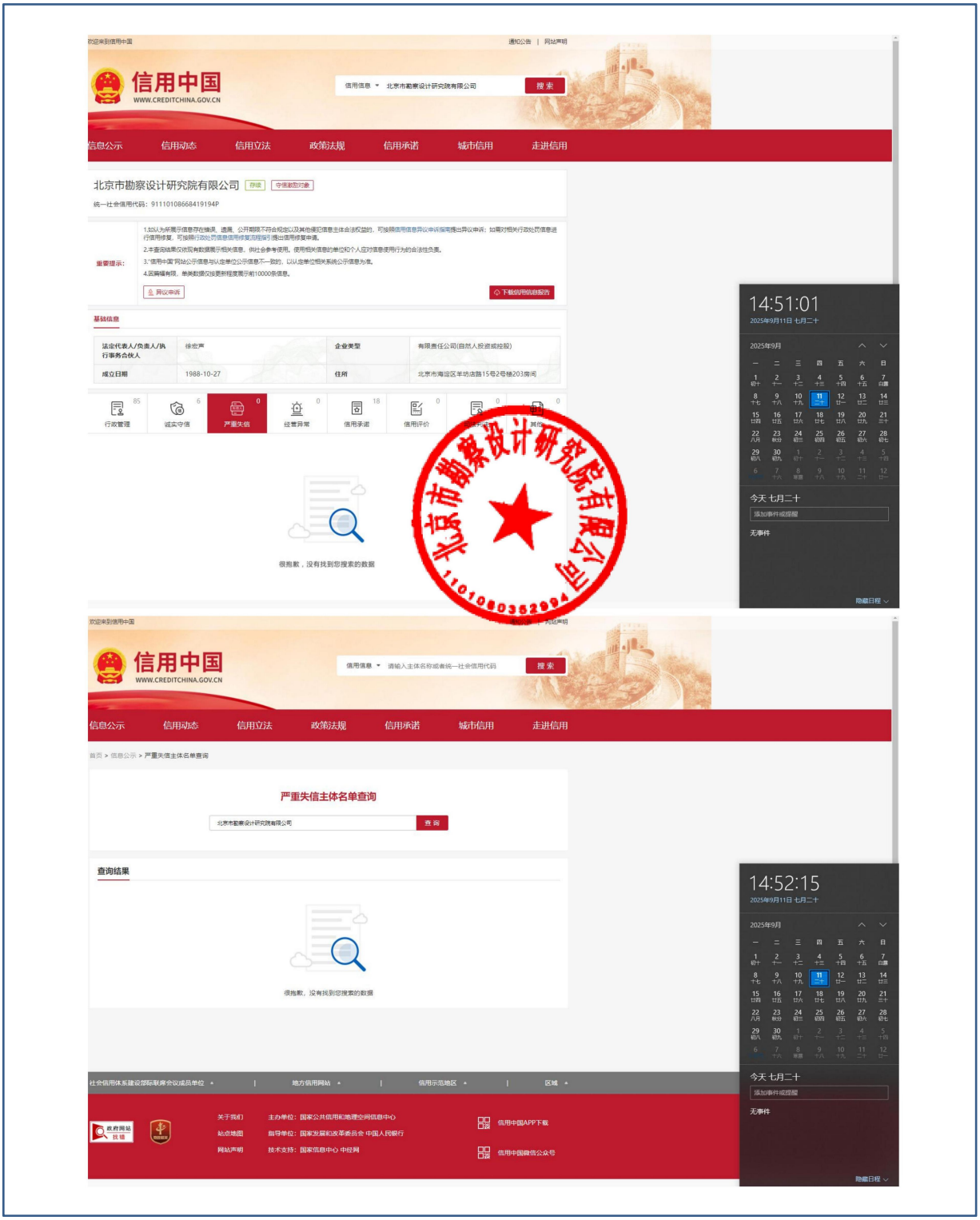
（3.4）注册结构工程师（4 人）



（3.5）单位全部注册人员（205 人）



（4）信用中国网站“严重失信主体名单”查询截图



附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表

1.中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

投 标 人 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加 **深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询** 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	中南建筑设计院股份有限公司				
统一社会信用代码	91420000177566050P				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	杨剑华	420106196609054084	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司
2	项目投标授权代表人	张志豪	421023199512130015	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司
3	项目负责人	熊文超	510106197805152120	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司
5	项目经理	付全波	150202198304021517	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司
6	主要技术人员	陈果	420106197810264061	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司
7	投标文件编制人员	谷岚	420106198509154028	中南建筑设计院股份有限公司	中南建筑设计院股份有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。		
投标人关联关系情况		
控股股东/投资人名称及出资比例	中南工程咨询设计集团有限公司持有 188681688 股，占公司总股本的 98.4349%；中南工程咨询设计集团投资开发有限公司持有 3000000 股，占公司总股本的 1.5651%。	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	湖北省人民政府国有资产监督管理委员会
	被管理关系单位名称	湖北省成套招标股份有限公司、湖北省招标股份有限公司等
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 9 月 10 日

附件:1：社保部门查询截图

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

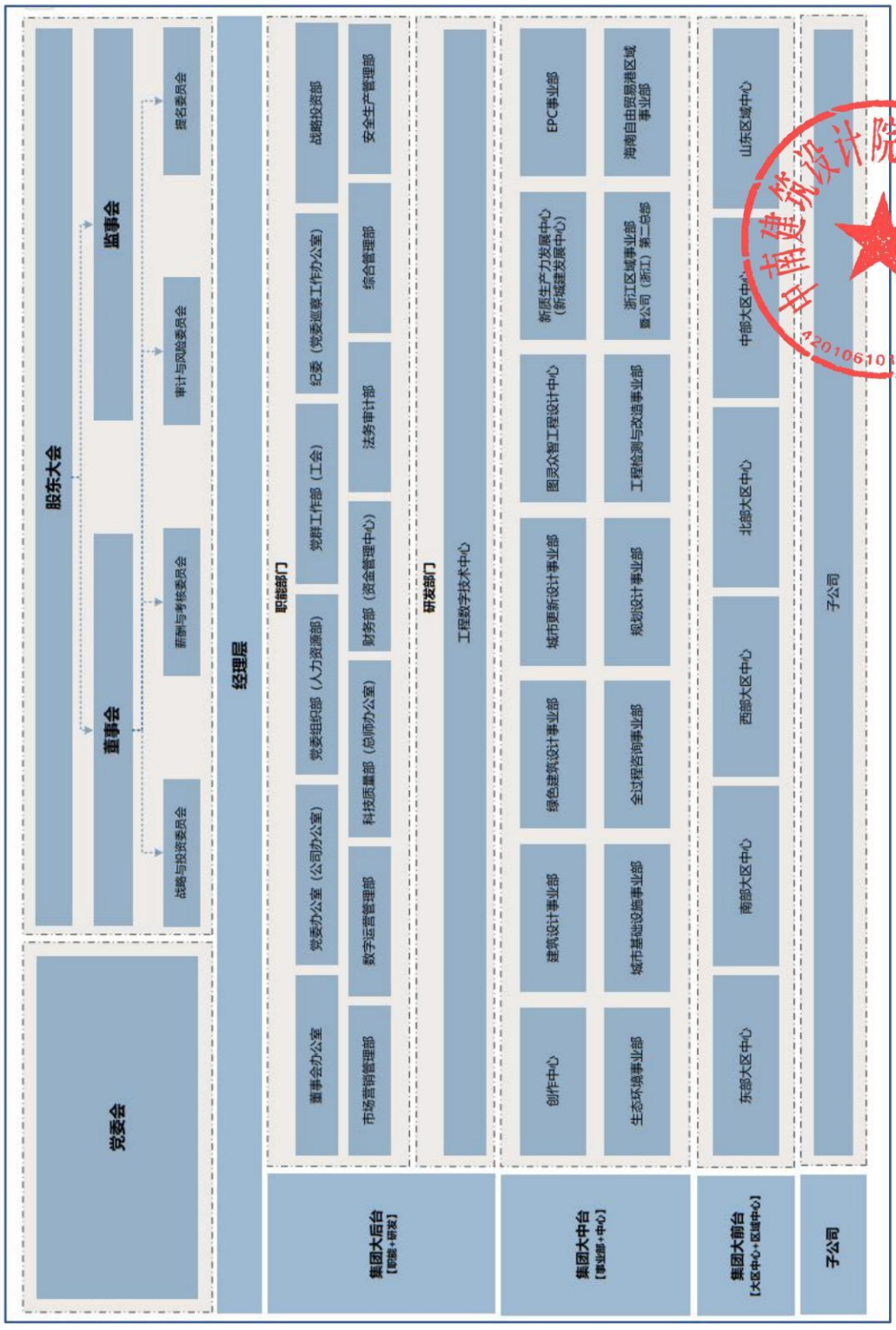
授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

附件 2：工商部门网站股东控股情况查询截图

附件 **3**：组织机构框图


党委会
股东大会
董事会
监事会
战略与投资委员会
薪酬与考核委员会
审计与风险委员会
提名委员会
经理层
职能部门
董事会办公室
党委办公室（公司办公室）
党委组织部（人力资源部）
党群工作部（工会）
纪委（党委巡察工作办公室）
战略投资部
市场营销管理部
数字运营管理部
科技质量部（总师办公室）
财务部（资金管理中心）
法务审计部
综合管理部
安全生产管理部
研发部门
工程数字技术中心
创作中心
建筑设计事业部
绿色建筑设计事业部
城市更新设计事业部
图灵众智工程设计中心
新质生产力发展中心（新城建发展中心）
EPC事业部
生态环境事业部
城市基础设施事业部
全过程咨询事业部
规划设计事业部
工程检测与改造事业部
浙江区域事业部暨公司（浙江）第二总部
海南自由贸易港区域事业部
东部大区中心
南部大区中心
西部大区中心
北部大区中心
中部大区中心
山东区域中心
子公司
集团大后台
【职能+研发】
集团大中台
【事业部+中心】
集团大前台
【大区中心+区域中心】
子公司

2. 中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

投 标 人 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加 **深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询** 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	中国电子工程设计院股份有限公司				
统一社会信用代码	91110000400007412C				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	娄宇	620103196603281073	中国电子工程设计院股份有限公司	中国电子工程设计院股份有限公司
2	项目投标授权代表人	/	/	/	/
3	项目负责人	/	/	/	/
5	项目经理	/	/	/	/
6	主要技术人员	钟斌	610103197311023673	中国电子工程设计院股份有限公司	中国电子工程设计院股份有限公司
7	投标文件编制人员	/	/	/	/
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	国家开发投资集团有限公司 54.0965%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	(1)宁波市新世达壹号管理咨询合伙企业（有限合伙） 14.0821% (2)国家集成电路产业投资基金二期股份有限公司 12.7286% (3)广州湾区智能传感器产业集团有限公司 5.3036%				

	(4)广州产投建广股权投资合伙企业（有限合伙） 5.3036% (5)科改策源（重庆）私募股权投资基金合伙企业（有限合伙） 4.2429% (6)国华军民融合产业发展基金（有限合伙） 4.2429% 。	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	(1)中国电子工程设计院股份有限公司华东分院 (2)中国电子工程设计院股份有限公司华南分院 (3)中国电子工程设计院股份有限公司湖北分公司 (4)中国电子工程设计院股份有限公司深圳分院 (5)中国电子工程设计院股份有限公司河南分公司 (6)中国电子工程设计院股份有限公司四川分公司 (7)中国电子工程设计院股份有限公司南京分院
	被管理关系单位名称	国家开发投资集团有限公司
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中国电子工程设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 9 月 10 日

附件 1：社保部门查询截图

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100004000007412C　　校验码：nf93ox

统一社会信用代码(组织机构代码):911100004000007412C　　查询流水号：1101082025082513062O

单位名称:中国电子工程设计院股份有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	常越	130105197210281217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	陈保红	13068219820915196Z	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	陈骝	110108196307184254	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	陈珑	620102197803101119	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	陈秀民	210212196907020513	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	范卫锋	310104196501213273	养老保险	2024年08月	2025年01月	6
			失业保险	2024年08月	2025年01月	6
			工伤保险	2024年08月	2025年01月	6
			医疗保险	2024年08月	2025年01月	6
			生育保险	2024年08月	2025年01月	6
7	高潞	110106198211304828	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

第 1 页　（共 12 页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	高嚣	110106198211304828	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
8	侯爱波	430104197712124013	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
9	贾婷	340403197607251625	养老保险	2024年08月	2025年03月	8
			失业保险	2024年08月	2025年03月	8
			工伤保险	2024年08月	2025年03月	8
			医疗保险	2024年08月	2025年03月	8
			生育保险	2024年08月	2025年03月	8
10	雷腊梅	612701198212180063	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
11	李超	410203197610181012	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
12	李红星	510102196712038599	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
13	刘玲利	422101197910033543	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
14	刘治川	230602197108238843	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

第 2 页 （共 12 页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	刘治川	230602197108233843	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
15	娄宇	620103196603281073	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
16	吕佐超	371100197707304422	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
17	谭忠杰	130402197305042435	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
18	谭壮	220621197702270417	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
19	田鹏飞	130529198106065335	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
20	田巍	230803197105120015	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
21	王爱和	230302198010196819	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王爱和	230302198010196819	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
22	王振军	430104196501174059	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
23	吴春燕	152322198401103621	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
24	吴新勇	320525197305131011	养老保险	2024年12月	2025年07月	8
			失业保险	2024年12月	2025年07月	8
			工伤保险	2024年12月	2025年07月	8
			医疗保险	2024年12月	2025年07月	8
			生育保险	2024年12月	2025年07月	8
25	武铁军	211402198105184012	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
26	肖嘉	432501198207017048	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
27	谢高远	350102197007280499	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
28	徐贵清	110105196906241813	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
29	徐晓丽	152825197508286044	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
30	徐新桥	210222197207182316	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
31	杨朝晖	320102196712062913	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
32	杨华	410105197201262724	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
33	杨凌	510218198304080021	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
34	杨岷源	110108197903071111	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
35	张金龙	371312198204197111X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
36	张尚杰	410923198308160016	养老保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	张尚杰	410923198308160016	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
37	张羽	210724197709300044	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
38	赵亭	511102197810150424	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
39	周宝昌	130105197110030939	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
40	周永刚	410103197109203710	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
41	朱可义	330723197112050012	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
42	冷国旭	152212519800906O011	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
43	朱晓琳	110106198407232766	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

第6页 （共12页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
43	朱晓琳	110106198407232766	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
44	陈卓	612322198210282816	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
45	董鹏华	140402197601171612	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
46	窦硕	110108198004233417	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
47	杜新明	41072519850820285X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
48	冯思伟	110102198307082347	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
49	顾绩	110102197804111132	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
50	韩合军	620104196903101070	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

第7页 （共12页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	韩合军	620103196903101070	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
51	韩业斌	370404198102252215	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
52	黄成君	510107197702230057	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
53	刘奋刚	622827198306094538	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
54	彭亚琼	429006198303190667	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
55	宋昆	450103197811112525	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
56	王瑜	110107197304110039	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
57	余琼	510128197712090029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12

第3页（共12页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
57	余琼	510128197712090029	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
58	张旭	110108196901054719	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
59	钟志明	362426197604093811X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
60	刘海涛	210404197708072420	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
61	周和平	421002198801262931	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
62	王妍	13022419880601002X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
63	李晓	110102196811102352	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
64	陶洁	340204198204222625	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	王瑞	110108197310264110	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
66	魏国斌	13222319791014351X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
67	张创飞	610425198509272631	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
68	杨光明	110106197207160919	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
69	杭春燕	320682198302207807	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
70	张博强	220104198701180 63X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
71	杨峻	110108197411074234	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
72	吴耀辉	132439197211084351	养老保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	吴耀辉	132439197211084815	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
73	王斌	142227198706065018	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
74	俞澜	430302197807033278	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
75	苏建利	610102197110141917	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
76	赵丹	120224198811272428	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
77	李洪鹏	640102197206101827	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
78	钟斌	610103197311023673	养老保险	2024年12月	2025年07月	8
			失业保险	2024年12月	2025年07月	8
			工伤保险	2024年12月	2025年07月	8
			医疗保险	2024年12月	2025年07月	8
			生育保险	2024年12月	2025年07月	8
79	田艳	130705198009210326	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

79	田艳	130705198009210326	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
80	王志强	150424198008293613	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
81	张昊	612632198107070013	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年08月25日

（1）北京社保延迟说明

北京市社会保险基金管理中心文件

京社保发〔2013〕45号

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社保发[2013]210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1. 参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代

- 1 -

活就业人员登记信息》电子制式表格时，满 90 日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为 1500 人，通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为 5000 人，若查询人数超过上述限制标准，可通过分批定制获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为 1996 年 1 月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在 1996 年 1 月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少 1 位，最多 8 位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月 5 日至 25 日，校验日期为每月 5 日至月末，时间为 [illegible]: 00 22: 00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖

区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自 2013 年 10 月 1 日起施行。

附件：1.《单位登记信息》

2.《职工登记信息》

3.《灵活就业人员登记信息》

4.《单位职工缴费信息》

5.《单位缴费信息》

6.《参保人员缴费信息》

7.《参保人员补缴信息》

8.《北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容》

9.《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》

10.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》

11.《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》

北京市社会保险基金管理中心

2013 年 8 月 19 日

北京市社会保险基金管理中心办公室　　2013 年 9 月 9 日印发

附件 2：工商部门网站股东控股情况查询截图

· 营业期限自：2017年12月04日　　· 营业期限至：

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	国家开发投资集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000100017643K	
2	国华军民融合产业发展基金（有限合伙）	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440101MA59EE5R1N	
3	广州湾区智能传感器产业集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440101MA9Y49LC2Y	
4	科改策源（重庆）私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	企业法人	合伙企业营业执照	91500107MAABU4GK5Q	
5	宁波市新世达壹号管理咨询合伙企业（有限合伙）	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91330201MABPT4GX0E	

共查询到 7 条记录 共 2 页　　首页 · 上一页 1 2 下一页 · 末页

主要人员信息　　共计 20 条信息<<查看全部>>

杨喜林 监事	高志鹏 董事	翟传明 副总经理	谢德仁 董事	娄宇 董事长	付若愚 监事	张重阳 监事	徐明华 监事
张亮 董事	夏连鳃 总经理	戴径 监事	夏连鳃 董事	彭红兵 董事	王维 董事	白鸿 监事会主席	周永刚 副总经理

分支机构信息　　共计 10 条信息<<查看全部>>

中国电子工程设计院河南分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	中国电子工程设计院有限公司湖北分公司 · 统一社会信用代码：91420111MA4K40CL2L · 登记机关：北京市工商行政管理局	深圳装饰公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院四川分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	深圳新科特种装饰工程公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局	中国电子工程设计院海南分院 · 统一社会信用代码: · 登记机关：北京市工商行政管理局

分支机构信息
共计 10 条信息<<查看全部>>
中国电子工程设计院河南分院
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院有限公司湖北分公司
· 统一社会信用代码：91420111MA4K40CL2L
· 登记机关：北京市工商行政管理局
深圳装饰公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院四川分院
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
深圳新科特种装饰工程公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院海南分院
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院有限公司滕州分公司
· 统一社会信用代码：91370481MA3PQ1W70U
· 登记机关：北京市工商行政管理局
大连分院
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
中国电子工程设计院南京分部
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：北京市工商行政管理局
"多证合一"信息公示
提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照
序号
备案事项名称
备注
1
食品经营（仅销售预包装食品）备案
失效
共查询到 1 条记录 共 1 页
首页
上一页
1
下一页
末页
清算信息
暂无清算信息
变更信息
序号
变更事项
变更前内容
变更后内容
变更日期
暂无变更信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
下一页
末页
中国电子工程设计院股份有限公司
1101021010821

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
暂无变更信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
1	91110000400007412C_0001	宁波市新世达壹号管理咨询合伙企业（有限合伙）	91330201MABPT4GX0E	5298.0392	招商银行股份有限公司北京分行	91110102801105478Y	2022年10月21日	有效		查看

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情

中国电力工程设计院股份有限公司 11010210108821

2024年度报告

34条修改记录

填报时间:2025年06月11日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

- **统一社会信用代码/注册号：** 91110000400007412C
- **企业名称：** 中国电子工程设计院股份有限公司
- **企业通信地址：** 北京市海淀区西四环北路160号
- **邮政编码：** 100142
- **企业联系电话：** 010-88193666
- **企业电子邮箱：** jingyingbu@ceedi.cn
- **从业人数：** 企业选择不公示
- **其中女性从业人数：** 企业选择不公示
- **企业经营状态：** 开业
- **企业控股情况：** 企业选择不公示
- **是否有投资信息或购买其他公司股权：** 是
- **是否有网站或网店：** 是
- **是否有对外提供担保信息：** 否
- **有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：** 否
- **企业主营业务活动：** 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员。出版《洁净与空调技术》（限本公司内设机构期刊编辑部出版，有效期至2023年 12 月 31 日）；压力管道设计 GB2 级、 GC1（1）（2）级；城市规划；工程咨询；造价咨询；环境影响评价；节能评估；各行业、各等级工程设计；工程装饰；项目管理；房屋建筑施工总承包；计算机硬件、电子仪器仪表的开发、销售；建筑及相关工程设备、材料的开发、生产、销售；《洁净与空调技术》期刊广告的设计、发布、代理业务；进出口业务；技术开发，技术咨询、技术转让、技术服务；软件开发、软件销售、软件服务；工程检测、环境检测。

网站或网店信息

共计 1 条信息

中国电子工程设计院股份有限公司

· 类型：网站

· 网址：www.ceedi.com.cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	国家集成电路产业投资基金二期股份有限公司	11764.7059	2022年9月30日	货币	11764.7059	2022年9月30日	货币
2	宁波市新世达壹号管理咨询合伙企业（有限合伙）	13015.6863	2022年9月30日	货币	13015.6863	2022年9月30日	货币
3	科改策源（重庆）私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	3921.5686	2022年9月30日	货币	3921.5686	2022年9月30日	货币
4	广州湾区智能传感器产业集团有限公司	4901.9607	2022年9月30日	货币	4901.9607	2022年9月30日	货币
5	国华军民融合产业发展基金（有限合伙）	3921.5686	2022年9月30日	货币	3921.5686	2022年9月30日	货币

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2024年度报告

34条修改记录

填报时间:2025年06月11日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

- **统一社会信用代码/注册号：** 91110000400007412C
- **企业名称：** 中国电子工程设计院股份有限公司
- **企业通信地址：** 北京市海淀区西四环北路160号
- **邮政编码：** 100142
- **企业联系电话：** 010-88193666
- **企业电子邮箱：** jingyingbu@ceedi.cn
- **从业人数：** 企业选择不公示
- **其中女性从业人数：** 企业选择不公示
- **企业经营状态：** 开业
- **企业控股情况：** 企业选择不公示
- **是否有投资信息或购买其他公司股权：** 是
- **是否有网站或网店：** 是
- **是否有对外提供担保信息：** 否
- **有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：** 否

- **企业主营业务活动：** 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需劳务人员。出版《洁净与空调技术》（限本公司内设机构期刊编辑部出版，有效期至2023年 12 月 31 日）；压力管道设计 GB2 级、GC1（1）（2）级；城市规划；工程咨询；造价咨询；环境影响评价；节能评估；各行业、各等级工程设计；工程装饰；项目管理；房屋建筑施工总承包；计算机硬件、电子仪器仪表的开发、销售；建筑及相关工程设备、材料的开发、生产、销售；《洁净与空调技术》期刊广告的设计、发布、代理业务；进出口业务；技术开发，技术咨询、技术转让、技术服务；软件开发、软件销售、软件服务；工程检测、环境检测。

网站或网店信息

共计 1 条信息

中国电子工程设计院股份有限公司
- 类型：网站
- 网址：www.ceedi.com.cn

中国电子工程设计院股份有限公司 1101021010821

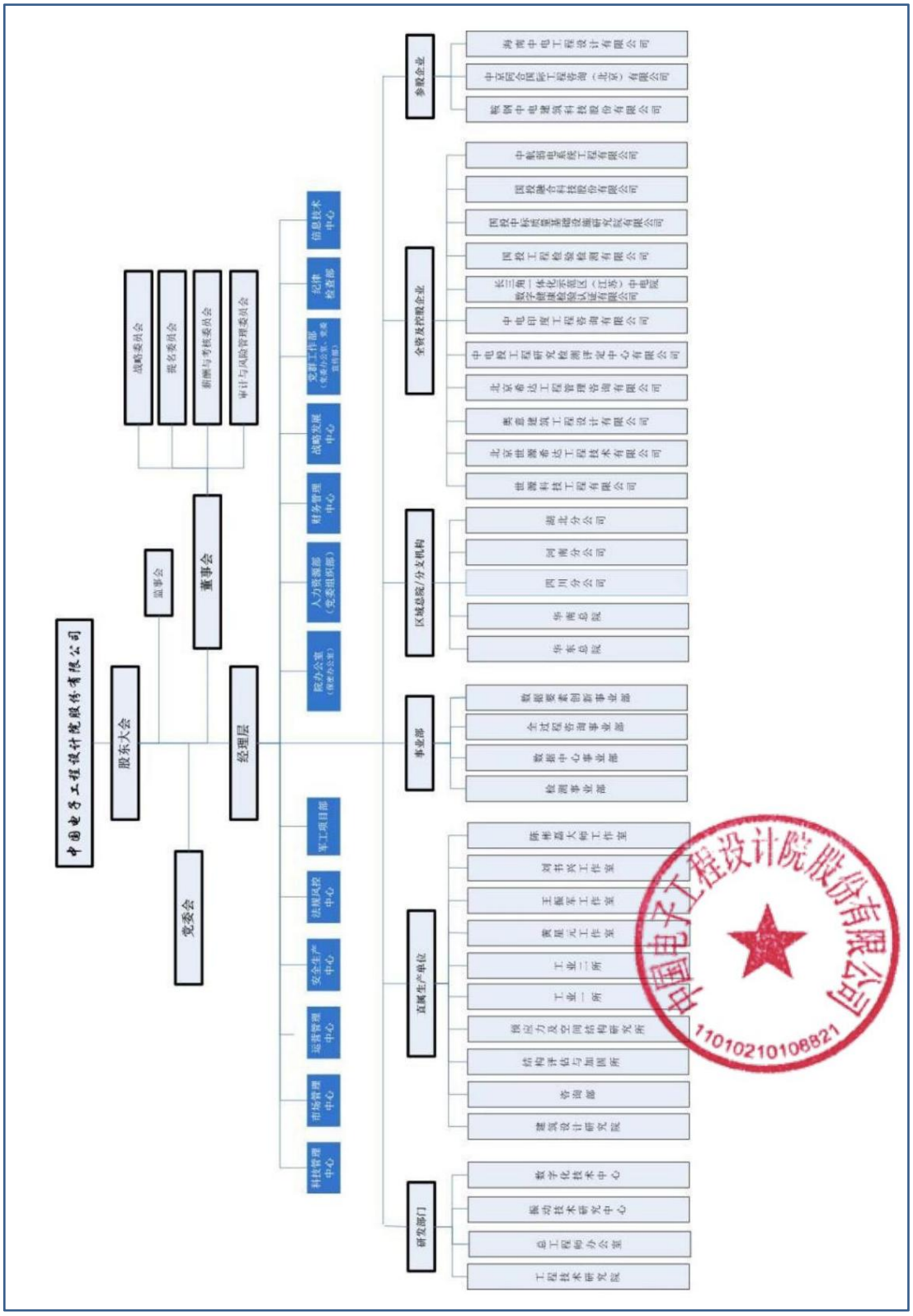
股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
6	国家开发投资集团有限公司	50000	2022年9月30日	货币	50000	2022年9月30日	货币
7	广州产投建广股权投资合伙企业（有限合伙）	4901.9607	2022年9月30日	货币	4901.9607	2022年9月30日	货币

共查询到 7 条记录 共 2 页

首页 ‹上一页 1 2 下一页› 末页

附件 3：组织机构框图


中国电子工程设计院股份有限公司
股东大会
监事会
董事会
战略委员会
提名委员会
薪酬与考核委员会
审计与风险管理委员会
党委会
经理层
院办公室（保密办公室）
人力资源部（党委组织部）
财务管理中心
战略发展中心
党群工作部（军品办公室、党委宣传部）
纪律检查部
信息技术中心
军工项目部
法规风控中心
安全生产中心
运营管理中心
市场管理中心
科技管理中心
区域总院/分支机构
华东总院
华南总院
四川分公司
河南分公司
湖北分公司
全资及控股企业
北京世源科技工程有限公司
北京世源希达工程技术有限公司
数嘉建筑工程设计有限公司
北京希达工程管理咨询有限公司
中电投工程研究检测评定中心有限公司
中电印度工程咨询有限公司
长三角一体化示范区（江苏）中电院数字建筑检验认证有限公司
国投工程检验检测有限公司
国投中环煤炭资源勘查研究院有限公司
国投融合科技股份有限公司
中航部电系统工程有限公司
参股企业
海南中电工程设计有限公司
中医药心医际工程咨询（北京）有限公司
杭钢中电建筑科技股份有限公司
事业部
检测事业部
数据中心事业部
全过程咨询事业部
数据要素创新事业部
直属生产单位
建筑设计研究院
咨询部
结构评估与加固所
预应力及空间结构研究所
工业一所
工业二所
黄星元工作室
王振东工作室
刘书兴工作室
陈伟高大师工作室
研究部门
工程技术研究院
总工程师办公室
振动技术研究中心
数字化技术中心
110102101088821

3. 北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员二）

投 标 人 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	北京市勘察设计研究院有限公司
统一社会信用代码	91110108668419194P

投标人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	徐宏声	31011019640228325X	北京市勘察设计研究院有限公司	已退休故未缴纳社保
2	项目投标授权代表人	/	/	/	/
3	项目负责人	薛祥	522422197906082651	北京市勘察设计研究院有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
5	项目经理	/	/	/	/
6	主要技术人员	侯东利（勘察专业技术负责人） 孙猛（勘察现场配合人） 张小越（测绘专业负责人）	142427197601245131 320323198802021295 410823198906070672	北京市勘察设计研究院有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司

7	投标文件编制人员	/	/	/	/
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	（出资不足 50%但实际控股管理）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司 36.36% 高文明 36.18%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注	无				

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

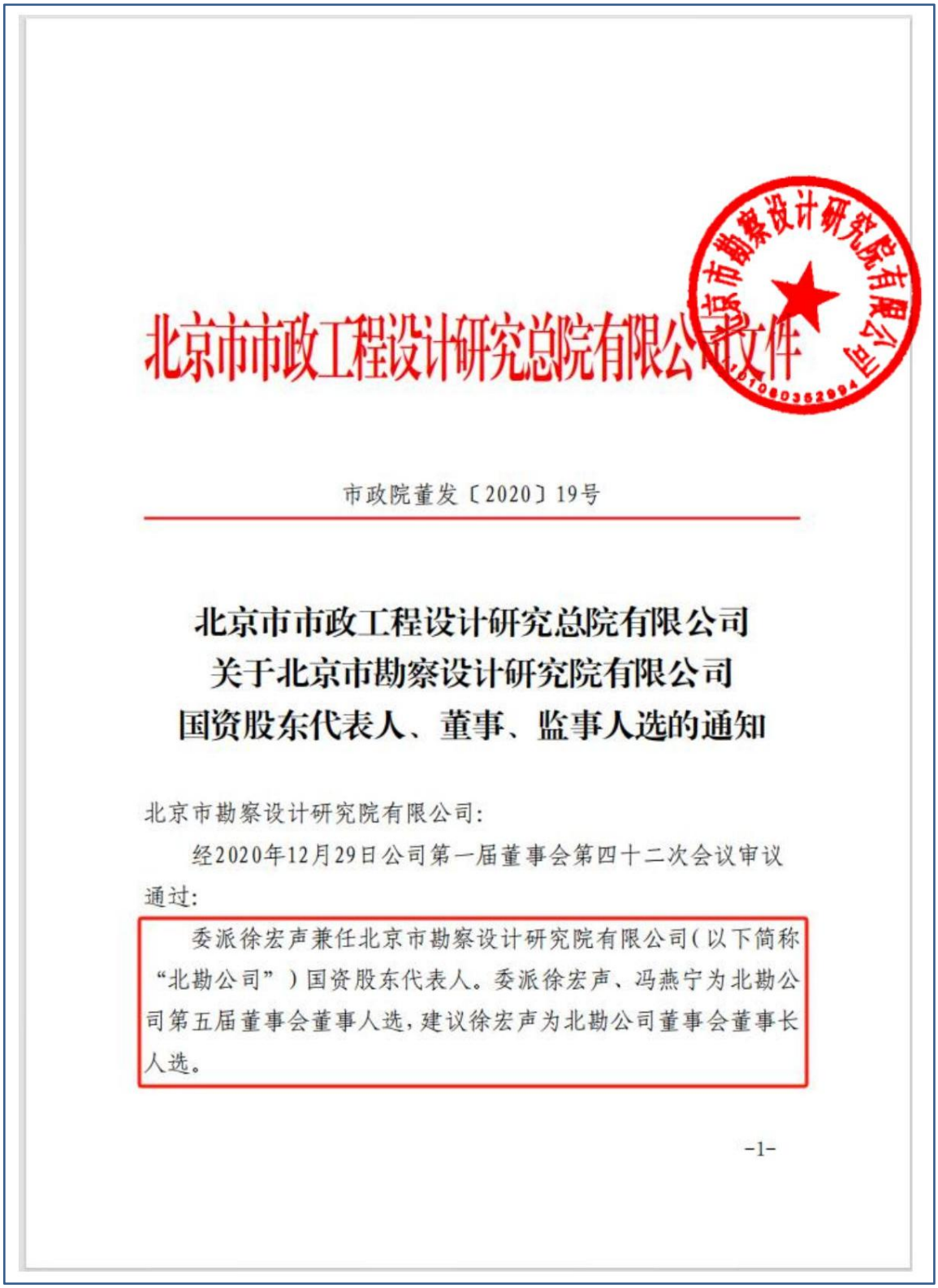
投标人：北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员一）

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 9 月 10 日

附件 1：社保部门查询截图

（1）法人代表社保说明



北京市市政工程设计研究总院有限公司文件

市政院董发〔2020〕19号

北京市市政工程设计研究总院有限公司
关于北京市勘察设计研究院有限公司
国资股东代表人、董事、监事人选的通知

北京市勘察设计研究院有限公司：

经2020年12月29日公司第一届董事会第四十二次会议审议通过：

委派徐宏声兼任北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“北勘公司”）国资股东代表人。委派徐宏声、冯燕宁为北勘公司第五届董事会董事人选，建议徐宏声为北勘公司董事会董事长人选。

-1-

委派杨洁为北勘公司第五届监事会国资股东监事人选。

北京市市政工程设计研究总院有限公司董事会

2020年12月29日

北京市市政总院办公室　　2020年12月31日印发

-2-

法定代表人退休证明

中华人民共和国
退休证

中华人民共和国
退休证
北京市人力资源和社会保障局
北京市勘察设计研究院有限公司

（相片处加盖钢印，无钢印可加盖单位印章）
字 号
社会保障号码
31011019640228325X
发证日期 2024 年 2 月 29 日
姓 名 徐宏声
性别 男
出生年月 1964.2
民族 汉
籍 贯 辽宁阜新
参加工作时间 1987.8
退休时间 2024.2
退休时身份类别 干部
退休时职务(岗位) 公司副总经理

法定代表人情况说明

情况说明

根据《中华人民共和国公司法》和本公司章程的有关规定，经本公司 2021 年 3 月 25 日董事会表决通过：选举徐宏声担任本公司董事长。根据《北京市勘察设计研究院有限公司章程》第六章的规定，董事长为公司的法定代表人，从即日起依照法律、公司章程的规定行使权利和履行义务。

徐宏声同志于 2024 年 2 月 28 日达到法定退休年龄，已办理完退休手续。在董事会完成董事长换届选举工作之前，徐宏声同志仍为北京市勘察设计研究院有限公司法定代表人。根据《中华人民共和国社会保险法》第十六条第一款规定，参加基本养老保险的个人，达到法定退休年龄时累计缴费满十五年的，开始享受养老待遇，无需再缴纳养老保险。

特此说明！

北京市勘察设计研究院有限公司

2024 年 4 月 9 日

北京市勘察设计研究院有限公司

北勘董决〔2021〕3号

第五届董事会第一次会议决议

北京市勘察设计研究院有限公司董事会于2021年3月25日在北京市海淀区羊坊店路15号勘A楼二层会议室召开第五届第一次（2021年第3次）会议。会议由徐宏声主持。

会议应到董事5名，实到5名，会议在召集和表决程序上符合公司章程和董事会议事规则的规定，合法有效。会议形成决议如下：

一、5人同意，无人反对或弃权，选举徐宏声为北京市勘察设计研究院有限公司董事长；

二、5人同意，无人反对或弃权，聘任高文明为北京市勘察设计研究院有限公司总经理；

三、5人同意，无人反对或弃权，聘任张彦峰为北京市勘察设计研究院有限公司董事会办公室主任。

董事签字：

徐宏声：　　高文明：

冯燕宁：　　周宏磊：

张彦峰：

第1页共1页

北京市勘察设计研究院有限公司

章程

第一章 总 则

第一条 为适应社会主义市场经济发展的要求，建立中国特色现代企业制度，规范公司的组织和行为，保护出资人、公司和债权人的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《中华人民共和国企业国有资产法》、《中国共产党章程》以及有关法律法规，由北京市市政工程设计研究总院有限公司、高文明、周宏磊、于洪民、王峰、白朝旭、孙保卫、曲立新、朱志刚、张志尧、张运初、张庚涛、张彦峰、陈昌彦、耿一然、韩煊、王坚、刘立东、李立、李胜勇、吴民利、沈滨、陈爱新、韩华、唐柳、董长和、侯东利、赵金勇、孙增伟、张勇、李正平、李厚恩等32方共同出资，设立北京市勘察设计研究院有限公司，（以下简称公司）特制定本章程。

公司章程系规范公司组织与行为的法律文件，对于出资人、公司、党委（纪委）成员、董事、监事以及高级管理人员具有约束力。

第二条 本章程中的各项条款与法律、法规、规章不符的，以法律、法规、规章的规定为准。

第三条 根据《中国共产党章程》的规定，公司设立[illegible]的组织，党组织发挥领导核心和政治核心作用，把方向、管大局、保落实。公司建立党的工作机构，开展党的活动。

公司应为党组织正常开展活动提供必要条件。党组织机构设置、人员编制纳入企业管理机构和编制，党组织工作经费纳入公司预算，从管理费中列支。

第四条 公司依照《中华人民共和国宪法》和有关法律的规定实行

查询时间：2022-11-04 14:00:59

（五）向股东会会议提出提案；

（六）依照《公司法》第一百五十二条的规定，对董事、高级管理人员提起诉讼；

（七）公司章程规定的其他职权。

监事可以列席董事会会议。

第六章 公司的法定代表人

第二十四条 董事长为公司的法定代表人，股东认为必要时有权更换总经理为公司的法定代表人。

第二十五条 法定代表人行使下列职权：

（一）召集和主持股东会议；

（二）检查股东会议的落实情况，并向股东会报告；

（三）代表公司签署有关文件；

（四）在发生战争、特大自然灾害等紧急情况下，对公司事务行使特别裁决权和处置权，但这类裁决权和处置权须符合公司利益，并在事后向股东报告。

第七章 股东会会议认为需要规定的其他事项

第二十六条 股东之间可以相互转让其部分或全部出资。自然人股东死亡的，其股权通过股东会议决定转让给现自然人股东。

第二十七条 股东向股东以外的人转让股权，应当经其他股东过半数同意。股东应就其股权转让事项书面通知其他股东征求同意，其他股东自接到书面通知之日起满三十日未答复的，视为同意转让。其他股东半数以上不同意转让的，不同意的股东应当购买该转让的股权；

查询时间：2022-11-04 14:01:04

20

不购买的，视为同意转让。

经股东同意转让的股权，在同等条件下，其他股东有优先购买权。两个以上股东主张行使优先购买权的，协商确定各自的购买比例；协商不成的，按照转让时各自的出资比例行使优先购买权。

第二十八条 公司的营业期限50年，自公司营业执照签发之日起计算。

第二十九条 有下列情形之一的，公司清算组应当自公司清算结束之日起30日内向原公司登记机关申请注销登记：

（一）公司被依法宣告破产；

（二）因公司合并或者分立需要解散的；

（三）股东会决议解散；

（四）依法被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销；

（五）人民法院依法予以解散；

（六）法律、行政法规规定的其他解散情形。

第八章 附 则

第三十条 公司登记事项以公司登记机关核定的为准。

第三十一条 本章程一式5份，公司留存4份，报公司登记机关1份。

法定代表人签字：

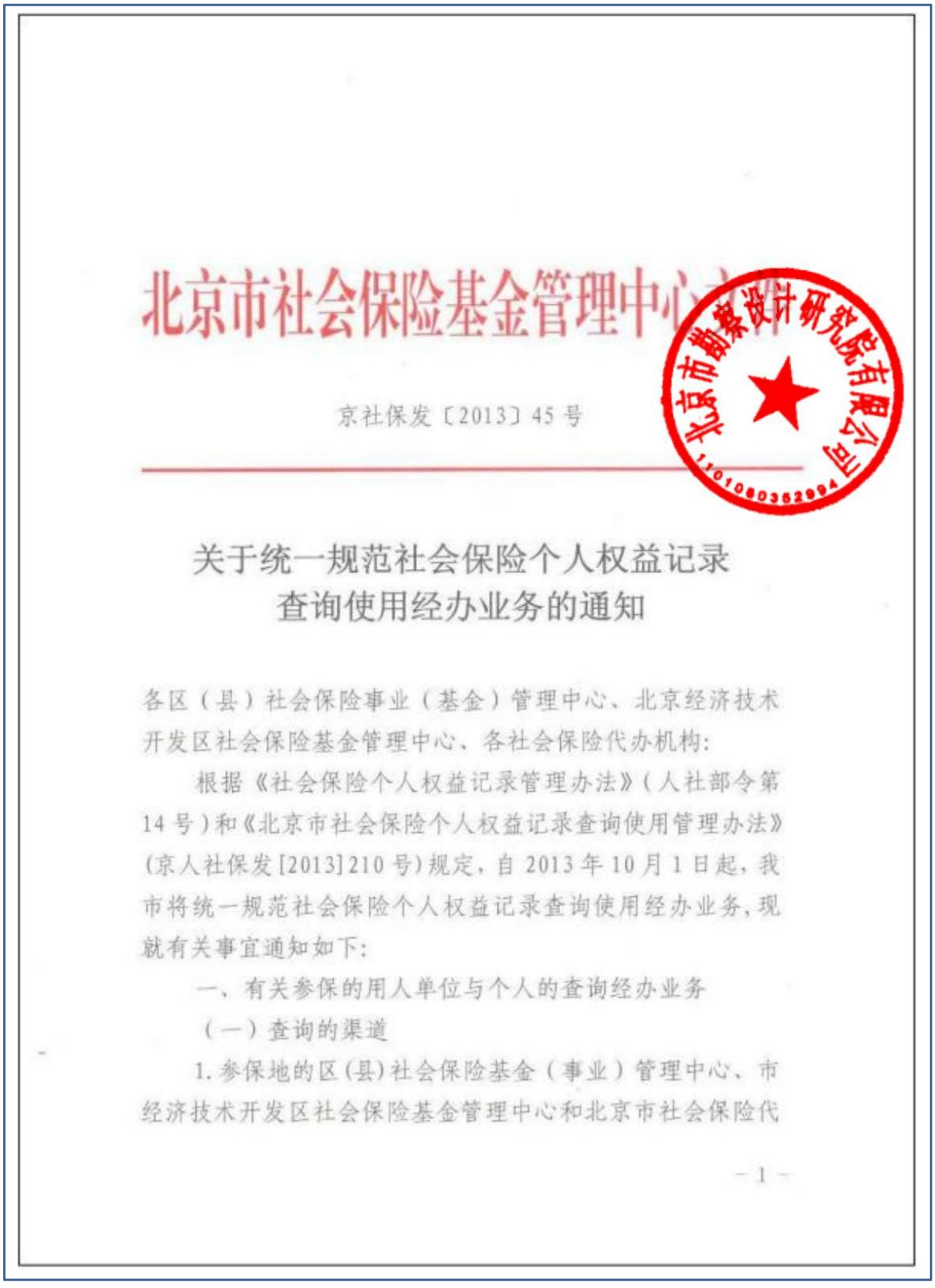
单位公章：

北京市市场监督管理局 市场主体信息查询专用章

2022.10.20

查询时间：2022-11-04 14:01:04

（2）北京社保延迟说明



北京市社会保险基金管理中心文件

京社保发〔2013〕45号

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社保发[2013]210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区（县）社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代

－1－

活就业人员登记信息》电子制式表格时，满 90 日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为 1500 人，通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为 5000 人，若查询人数超过上述限制标准，可通过分批次查询获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为 1996 年 1 月；上述社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在 1996 年 1 月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少 1 位，最多 8 位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月 5 日至 25 日，校验日期为每月 5 日至月末，时间为 6：00 至 22：00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖

区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自 2013 年 10 月 1 日起施行。

附件：1.《单位登记信息》

2.《职工登记信息》

3.《灵活就业人员登记信息》

4.《单位职工缴费信息》

5.《单位缴费信息》

6.《参保人员缴费信息》

7.《参保人员补缴信息》

8.《北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容》

9.《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》

10.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》

11.《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》

北京市社会保险基金管理中心

2013 年 8 月 19 日

北京市社会保险基金管理中心办公室　　2013 年 9 月 9 日印发

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：yc5idw

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410232l

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		
				起始年月	截止年月	缴费月数
1	侯东利	142427197601245131	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：15663b

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410233 6

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		
				起始年月	截止年月	缴费月数
1	薛祥	522422197906082651	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：2kkzho

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：110108202509041023 49

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		
				起始年月	截止年月	缴费月数
1	张小越	41082319890607067 2	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：ju591z

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410240 5

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		
				起始年月	截止年月	缴费月数
1	孙猛	320323198802021295	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：gf1qdc

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410241 7

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本年记录缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴言军	62010219760605531X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：3jxlc2

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410243 2

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		
				起始年月	截止年月	缴费月数
1	张亚彬	130922199202211218	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/hjddhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

附件 2：工商部门网站股东控股情况查询截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

北京市勘察设计研究院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91110108668419194P
注册号：
法定代表人： 徐宏声
登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
成立日期： 1988年10月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110108668419194P
- 企业名称： 北京市勘察设计研究院有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 徐宏声
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期： 1988年10月27日
- 注册资本： 6600.000000万人民币
- 核准日期： 2024年07月08日
- 登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间
- 经营范围： 许可项目：建设工程勘察；检验检测服务；测绘服务；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；安全评价业务；建筑劳务分包；国土空间规划编制；矿产资源勘查；供电业务；文物保护工程施工；文物保护工程设计；出版物零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：基础地质勘查；地质勘查技术服务；地震服务；地质灾害治理服务；水土流失防治服务；工程管理服务；对外承包工程；工程造价咨询业务；规划设计管理；工业设计服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；环境保护监测；水文服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；水污染治理；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；固体废物治理；合同能源管理；节能管理服务；供冷服务；热力生产和供应；太阳能发电技术服务；余热发电关键技术研发；土石方工程施工；园林绿化工程施工；文物文化遗址保护服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；大数据服务；地理遥感信息服务；物联网技术服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备销售；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；通用设备制造（不含特种设备制造）；仪器仪表修理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2007年10月29日　　· 营业期限至： 2057年10月28日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	孙增伟	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李胜勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	耿一然	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	李立	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	陈昌彦	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条记录 共 7 页　首页　· 上一页　1　2　3　...　7　末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	吴民利	自然人股东	非公示项	非公示项	
7	李厚恩	自然人股东	非公示项	非公示项	
8	董长和	自然人股东	非公示项	非公示项	
9	朱志刚	自然人股东	非公示项	非公示项	
10	张勇	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条记录 共 7 页　首页　· 上一页　1　2　3　...　7　下一页 ·　末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
11	赵金勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
12	高文明	自然人股东	非公示项	非公示项	
13	孙保卫	自然人股东	非公示项	非公示项	
14	唐柳	自然人股东	非公示项	非公示项	
15	张运初	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条记录 共 7 页　首页　· 上一页　1　2　3　...　7　下一页 ·　末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
16	陈爱新	自然人股东	非公示项	非公示项	
17	曲立新	自然人股东	非公示项	非公示项	
18	张庚涛	自然人股东	非公示项	非公示项	
19	侯东利	自然人股东	非公示项	非公示项	
20	王峰	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条纪录 共 7 页 首页 ‹ 上一页 ... 3 4 5 ... 下一页 › 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
21	白朝旭	自然人股东	非公示项	非公示项	
22	韩煊	自然人股东	非公示项	非公示项	
23	李正平	自然人股东	非公示项	非公示项	
24	于洪民	自然人股东	非公示项	非公示项	
25	刘立东	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条纪录 共 7 页 首页 ‹ 上一页 ... 5 6 7 下一页 › 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
26	沈滨	自然人股东	非公示项	非公示项	
27	张彦峰	自然人股东	非公示项	非公示项	
28	张志尧	自然人股东	非公示项	非公示项	
29	韩华	自然人股东	非公示项	非公示项	
30	周宏磊	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条纪录 共 7 页 首页 ‹ 上一页 ... 5 6 7 下一页 › 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
31	王坚	自然人股东	非公示项	非公示项	
32	北京市市政工程设计研究总院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110000000544336	

共查询到 32 条纪录 共 7 页 首页 ‹ 上一页 ... 5 6 7 下一页 › 末页

财务报表股东占比

北京市勘察设计研究院有限公司
审计报告
天职业字[2025]14101号

目　　录

审计报告——1

2024年度财务报表——3

2024年度财务报表附注——10

此报告、后附财务报表是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：京25BKLMY3D4

审计报告

天职业字[2025]14101 号

北京市勘察设计研究院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“贵公司”）母公司个别财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。贵公司编制财务报表是为了供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解贵公司在附注二的编制基础下贵公司的经营状况之用。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项——对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅向贵公司出具，供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解贵公司在附注二的编制基础下贵公司的经营状况之用，不应被分发给除管理层及相关方以外的其他方或被其他方使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照附注二所述编制基础编制财务报表，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国·北京

二〇二五年三月三十一日

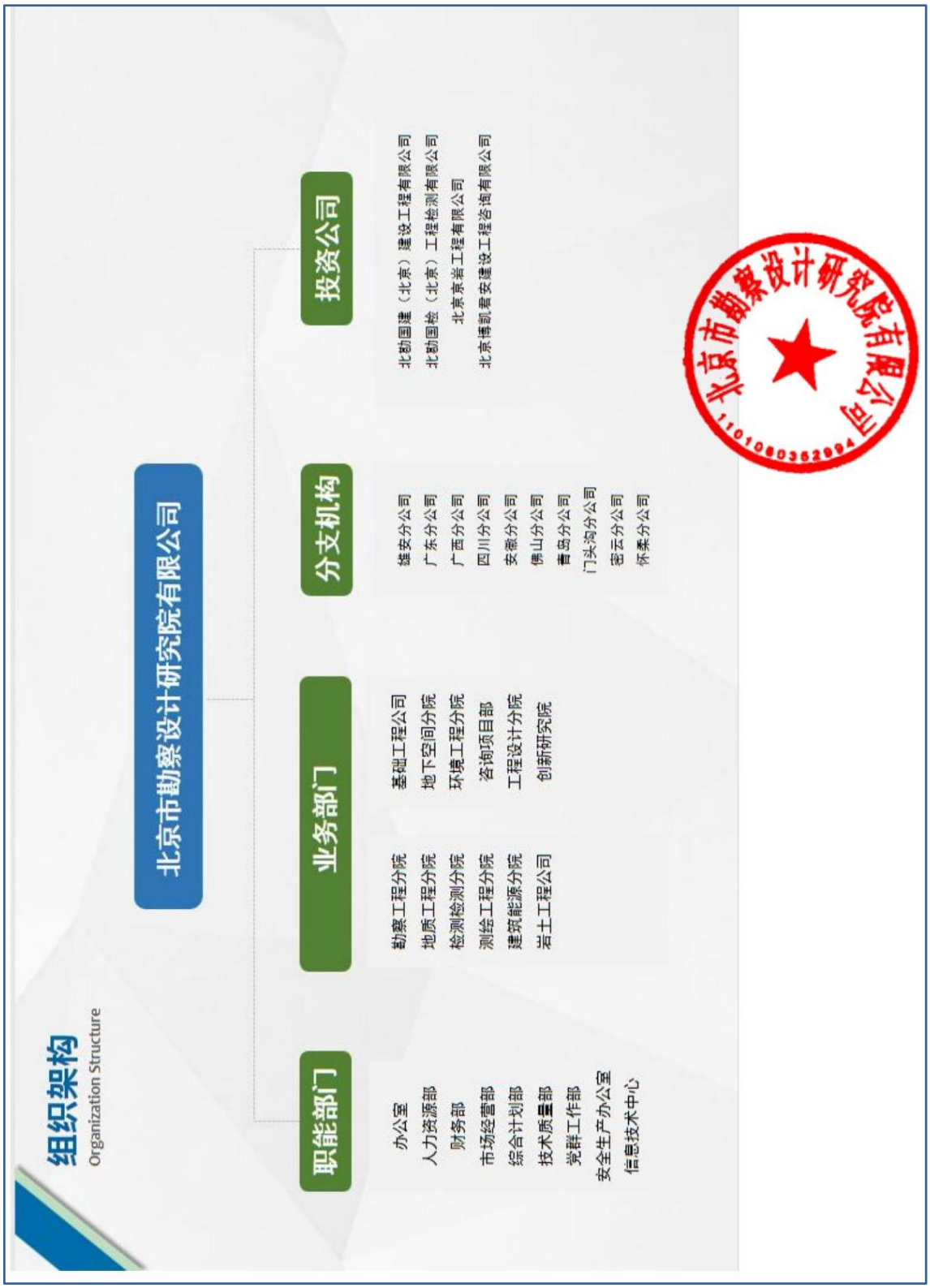
中国注册会计师：

中国注册会计师：

（二十五）实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例（%）			投资金额	所占比例（%）
合计	66,000,000.00	100.00			66,000,000.00	100.00
北京市市政工程设计研究总院有限公司	24,000,000.00	36.36			24,000,000.00	36.36
高文明	23,880,000.00	36.18			23,880,000.00	36.18
周宏磊	1,500,000.00	2.27			1,500,000.00	2.27
耿一然	1,500,000.00	2.27			1,500,000.00	2.27
朱志刚	1,500,000.00	2.27			1,500,000.00	2.27
张彦峰	1,500,000.00	2.27			1,500,000.00	2.27
张运初	1,500,000.00	2.27			1,500,000.00	2.27
陈昌彦	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
孙保卫	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
陈爱新	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
于洪民	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
白朝旭	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
王峰	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
李胜勇	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
曲立新	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
张志尧	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
韩煊	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
张勇	900,000.00	1.36			900,000.00	1.36
李厚恩	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
李正平	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
沈滨	360,000.00	0.56			360,000.00	0.56
韩华	360,000.00	0.56			360,000.00	0.56
吴民利	300,000.00	0.45			300,000.00	0.45
刘立东	300,000.00	0.45			300,000.00	0.45
侯东利	600,000.00	0.91			600,000.00	0.91
赵金勇	300,000.00	0.45			300,000.00	0.45
董长和	300,000.00	0.45			300,000.00	0.45

附件 3：组织机构框图


组织架构
Organization Structure
北京市勘察设计研究院有限公司
职能部门
办公室
人力资源部
财务部
市场经营部
综合计划部
技术质量部
党群工作部
安全生产办公室
信息技术中心
业务部门
勘察工程分院
地质工程分院
检测检测分院
测绘工程分院
建筑能源分院
岩土工程公司
基础工程公司
地下空间分院
环境工程分院
咨询项目部
工程设计分院
创新研究院
分支机构
雄安分公司
广东分公司
广西分公司
四川分公司
安徽分公司
佛山分公司
青岛分公司
门头沟分公司
密云分公司
怀柔分公司
投资公司
北勘国建（北京）建设工程有限公司
北勘国检（北京）工程检测有限公司
北京京岩工程有限公司
北京博凯君安建设工程咨询有限公司

附表 3：《承诺书》

1. 中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

承诺书

致： 深圳市机场（集团）有限公司 （招标人）

作为 **深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询** （项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人： 中南建筑设计院股份有限公司

日 期： 2025 年 9 月 10 日

2.中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

2.中国电子工程设计院股份有限公司（联合体成员一）

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为**深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询**（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中国电子工程设计院股份有限公司

日　期：2025　年　9　月　10　日

3.北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员二）

3.北京市勘察设计研究院有限公司（联合体成员二）

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为**深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询**（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：北京市勘察设计研究院有限公司

日　期：2025 年 9 月 10 日

附表 4：投标人类似工程设计业绩情况

投标人类似设计业绩情况表

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计	鄂州临空集团有限公司	建设规模：(1)基础设施建设总建筑面积 431601.83 平方米，其中地上建筑面积 420321.83 平方米，地下建筑面积 11280.00 平方米(含人防面积 2316.13 平方米)。 ①海关监管设施：新建 1 处查验场地，建筑面积 10911.00 平方米；1 个 8 车道卡口，建筑面积 949.00 平方米；围网 7730.00 延米。 ②保税仓储和加工设施：新建 4 座一层标准仓库、1 座一层物流仓库、8 座二层物流仓库，总建筑面积 317204.00 平方米；2 个架空平台，总建筑面积 43117.59 平方米；3 个集卡坡道，总建筑面积 5812.08 平方米；4 座一层设备用房，总建筑面积 3048.00 平方米；6 个门卫室，总建筑面积 678.00 平方米。 ③贸易和货运服务设施：新建 1 座地下一层地上七层的综合办公楼，建筑面积 39432.16 平方米；1 座地上二层免税服务中心，建筑面积 10450.00 平方米；商贸物流中心绿建工程，建筑面积 59990.00 平方米。 (2)低碳智慧设施建设：建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智慧运营系统和综合信息化平台。	完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内：工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计(概算编制)、施工图设计、清单编制(含货物清单和工程量清单等)、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作(施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、协调验收开通服务、设计变更及试运营期服务	4960.955	2024 年 10 月	是	正在进行

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
			(3)配套基础设施建设：新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区 2 内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。	等),配合完成相关审批工作。				
2	南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计	南昌昌北国际机场有限公司	本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约 18000㎡;新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为 4.49 万平方米和 3.20 万平方米。工程投资估算：约 48500 万元。	勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。	1765.28	2024 年 4 月	是	正在进行
3	鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目	湖北国际物流机场有限公司	鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站用地面积 15.07 公顷，折合 226 亩，北侧为临空综合保税区，南侧为远期规划机坪，东侧为拟新建货站配套机坪，西侧为航空大道。国际公共货站主要建设内容建设内容包括国际公共货站(含空、陆侧雨棚)、综合业务楼(含连廊)卡口、道口等设施。	方案设计(含工艺设计)阶段、初步设计(含民航专业工程)、弱电专业(含民航)施工图设计、物流工艺施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务。	方案及初步设计：537 万元，施工图设计:715.39 万元	2025 年 5 月；2025 年 7 月	是	正在进行
4	白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工	广东省机场集团物流	在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际 4 号货站(联邦快递华南操作中心),扩建工程用地面积约 43000 平方米，拟建 2 层分拣大楼，总建筑面积：约 40000 平方米	勘察范围为白云机场国际 4 号货站(联邦快递华南操作中心)用地范围	勘察费：11.55 万元；设计	2022 年 11	否	正在进

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
	程勘察设计	有限公司	(其中地上约 40000 平方米，地下约 0 平方米),包含货物分拣区、办公室、卫生间、饮水间、海关查验区、开箱查验间、扣留物品区等。投资估算约 38705.60 万元。	内；勘察阶段包含但不限于初步勘察、详细勘察、补充勘察。 负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整(含平面设计)、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作(如需调整控规时)、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。	费：577.45 万元	月		行
5	鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区	鄂州临空集团有限公司	1.初步设计：建筑面积约 138600 平方米，估算投资 194136.16 万元。 2.（一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包）本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括：国际货运站(含业务及辅助用房),特运库，空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、围网等配套场坪工程。地上建筑面积约 7.39 万㎡，本区域用地面积约 14 万㎡。	1.鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项	1.初步设计：1048.68 万元； 2.（一标段（国际货运客站区	2021 年 8 月；2022 年 1 月；2023	是	正在进行

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
			3.工程总承包(EPC)二标段(国际货站区)：主要包括1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡,建筑面积约2.35万㎡ 4.工程总承包（EPC） 三标段（海关查验中心区）：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡。	目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。 2.（一期一标段）设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等设计内容；完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等； 3.工程总承包(EPC)二标段(国际货站区)：设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡,建筑面积约2.35万㎡,完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底，	域）EPC总承包）EPC施工图设计:386.02万元； 3.工程总承包(EPC)二标段(国际货站区)设计费：383.4663万元； 4.工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）设计费:285.52万元	年9月；2023年 9月		

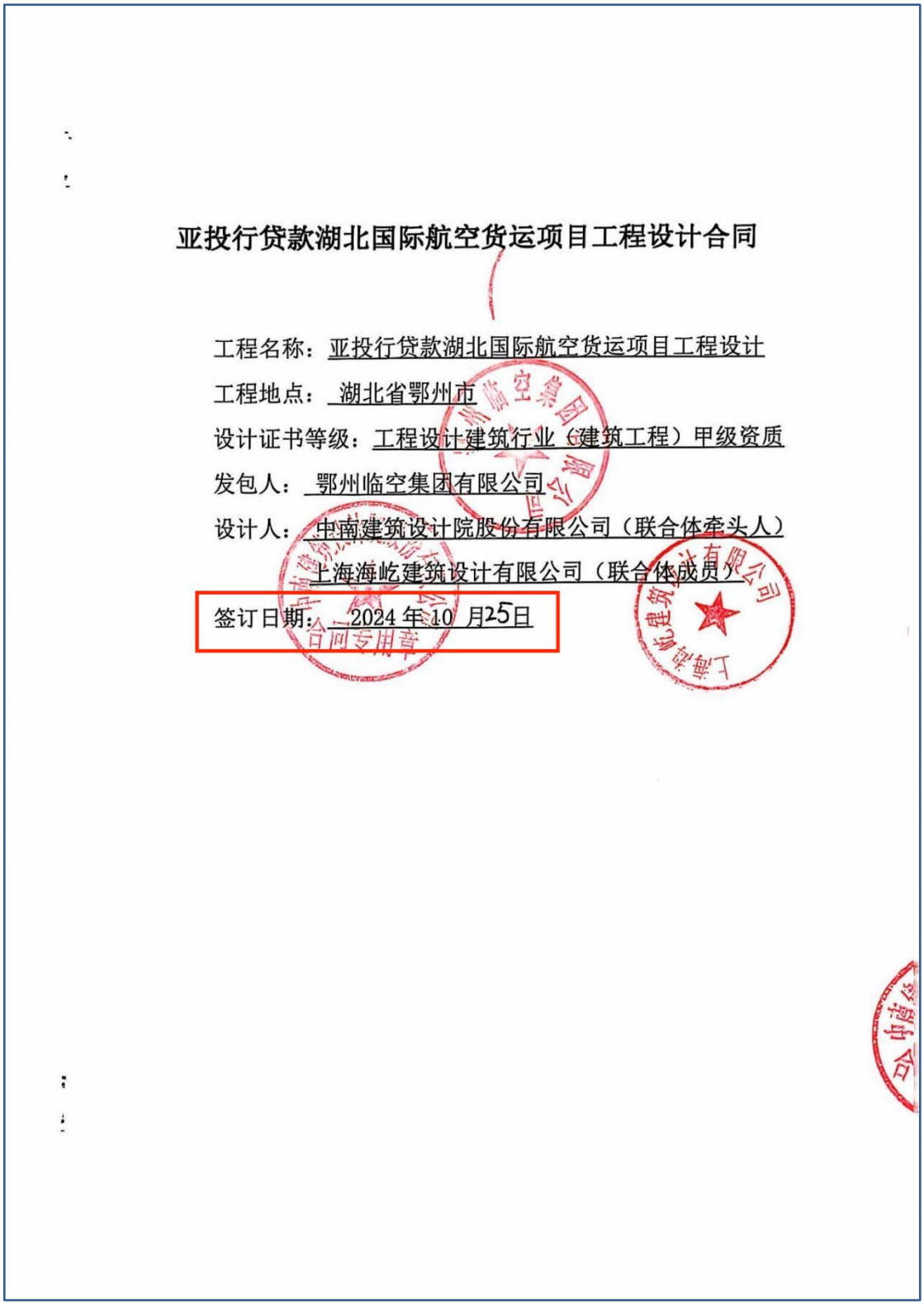
序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
				并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；4.工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；				
6	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计	湖北昌翔临空产业发展有限公司	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目，总用地面积313776㎡,总建筑面积113488.85㎡。建设内容包括保税仓库、保税加工、危险品库、海关卡口、海关围网、停车场等设施。项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。总投资估算为130305.54万元，其中建安工程费96807.07万元，工程建设其他费10783.73万元，基本预备费5379.54万元，专项费用为14910.72万元，建设期利息2424.48万元。	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计，包含但不限于：(1)对本项目进行初勘、详勘、补勘(收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行勘探、取样、试验、测试、检测以及编制工程勘察文件等，勘察成果须满足设	715.39	2024年6月	否	正在进行

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
				计及施工的需要，并对勘察成果负责);(2)方案设计、初步设计服务(含概算编制工作)、协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。				
7	武汉天河机场保税物流中心(B型)及配套项目设计	武汉航港物流有限公司	本项目位于武汉天河机场货运北区已建成区北侧，用地面254732.11㎡米。 项目建设定位为机场综合货运物流园区，具体涵盖功能包括有：国内国际航空货运站、国际保税B型物流园、国内非保物流园等功能及运营业态。建筑面积：160846㎡,共计6个单体(货运站A01;B保库B01/02;非保库C01/02/03)。 1、A1国际&国内货运站：建筑物展开面长约480米，建筑物进深约72m(月台进深8m),建筑物消防属性为厂房,功能为航空货运站，区位国内、国际、进港、出港功能区。货站南侧接驳陆侧场地，设外月台、雨篷，北侧东西两角各配置3层办公室。货站北侧接驳空侧货运场地，室内外顺接。 2、B1\B2仓库：建筑物长度均为216m,进深60米，功能为国际保	本工程的总图(含水电管网、道路、围墙、大门、绿化等)、相关辅助用房的设计(包括消防泵房、变配电室、门卫、厕所等)和建筑单体的建筑、结构、暖通、电气、给排水、消防等全部内容。上述工程的设计报建配合、施工配合及竣工验收配合等工作。本项目设计分为四	335.9342	2021年8月	否	已完成

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
			税 B 型仓库，社会道路经海关卡口进出园区。 3、C1\C2\C3 仓库：单体建筑物长度为 132m-144m,进深约 120m,功能为非保物流仓库，可经社会道路进出园区大门。	个阶段：方案设计及审批阶段，施工图设计及政府审批阶段，施工过程和竣工验收阶段。设计人只有收到发包人书面通知后才开始每个分阶段的工作。				

业绩一：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计

亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计—合同关键页



亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计合同

工程名称：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计

工程地点：湖北省鄂州市

设计证书等级：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

上海海屹建筑设计有限公司（联合体成员人）

签订日期：2024 年 10 月25日

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司、上海海屹建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担亚投行贷款湖北国际航空货运项目初步设计、施工图设计以及清单编制的工程任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容、名称、规模、阶段、投资、地址等。

2.1 项目名称：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计

2.2 建设规模：(1)基础设施建设总建筑面积 431601.83 平方米,其中地上建筑面积 420321.83 平方米，地下建筑面积 11280.00 平方米(含人防面积 2316.13 平方米)。

①海关监管设施:新建 1 处查验场地，建筑面积 10911.00 平方米；1 个 8 车道卡口， 建筑面积 949.00 平方米;围网 7730.00 延米。

②保税仓储和加工设施:新建 4 座一层标准仓库、1 座一层物流仓库、8 座二层物流仓库，总建筑面积 317204.00 平方米；2 个架空平台，总建筑面积 43117.59 平方米；3 个集卡坡道，总建筑面积 5812.08 平方米；4 座一层设备用房，总建筑面积 3048.00 平方米； 6 个门卫室，总建筑面积 678.00 平方米。

③贸易和货运服务设施:新建 1 座地下一层地上七层的综合办公楼，建筑面积 39432.16 平方米；1 座地上二层免税服务中心，建筑面积 10450.00 平方米；商贸物流中心绿建工程， 建筑面积 59990.00 平方米。

(2)低碳智慧设施建设：建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智 慧运营系统和综合信息化平台。

(3)配套基础设施建设：新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区 2 内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。

2.3 设计阶段：

（1）方案设计；

（2）初步设计（含概算编制工作）；

（3）施工图设计。

2.4 项目投资：总投资为 376034.42 万元

2.5 项目地址：鄂州市临空经济区鄂州花湖国际机场北侧

2.6 服务内容：

（1）方案设计；

（2）初步设计（含概算编制工作）；

（3）施工图设计、图纸变更设计修改；

（4）清单编制（根据发包人划分的标段出具）；

（5）施工阶段至竣工验收及移交全过程的设计跟踪服务：参加图纸会审、技术交底，现场指导与监督、派设计代表驻现场的施工配合等；

（6）提交合格的设计成果文件及有关技术资料；

（7）协助发包人办理与设计成果相关的报审工作；

（8）为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助发包人完成的其它工作等。

2.7 招标范围：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内：工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计（概 算编制）、施工图设计、清单编制（含货物清单和工程量清单等）、配合编制技术规格书、 技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	相关资料	1	设计开始前	/
2	中标通知书	1	设计开始前	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料和文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	10	方案经发包人确认后 10 天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 20 天内	/
3	施工图设计	10	初步设计获批后 40 天内	/
4	清单编制（根据发包人划分的标段出具报告）	10	根据发包人要求出具	/
5	设计变更	10	根据发包人要求出具	/

第五条 合同价格

5.1 合同签约价：根据招标文件控制价，本工程合同签约价款暂定为大写：人民币肆仟玖佰陆拾万元玖仟伍佰伍拾元整，小写：49609550（¥）人民币（含税），其中设计费金额为¥48886400.00元，清单编制费为¥723150.00元。

5.2 合同价格：最终设计费按经发包人确认的工程结算价款金额为基数，执行国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号文）及中标下浮率（69.9%）计算，设计费中包含评审所需支付的专家费用、会务费、交通费、住宿费、办公费、利润、税金等所有费用。

清单编制费用，以经发包人确认的控制价为基数，执行《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149号文及中标下浮率（44.5%）计算，编制费用中包含人员、交通费、住宿费、办公费、利润、税金等所有费用。

5.3 最终结算价款不得超过审批概算中的相应设计费以及造价编制且不超过本合同的合同签约价。如发生政府性审计，最终价格以政府审计结果为准。

第六条 履约保函

履约保函由银行负责提供，保函金额为合同签约金额的10%，担保期限直至项目全部竣工验收合格之日。出具保函的银行应由符合要求的国有商业银行或股份制商业银行的分支机构在经其总 行或上级行合法授权后提供，所需费用由承包人各自承担，银行保函的正本由发包人保存。设计人应在签署本合同之后一个月内向发包人提交履约担保。

第七条 支付方式

7.1 设计费的支付

（1）合同签订之日起 30 日内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 10% 。

（2）设计人向发包人提交方案设计文本、初步设计文件（含概算）并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 30% 。

（3）设计人向发包人提交施工图设计文件并通过审查合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 40% 。

（4）工程竣工验收合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 5%。

（5）结算完成后 1 个月内，发包人向设计人支付结算费用的尾款。

如最终结算设计费低于发包人已支付金额，设计人应返还差额设计费。如设计人在履行合同过程中存在违约情形，发包人可在设计费中直接扣除相应违约金。

7.2 清单编制费用

（1）清单编制完成并经发包人确认后 1 个月内，以概算中的工程费用为基数，按《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149 号文及中标下浮率计算后的 70%向设计人进行支付第一笔费用。

（2）本项目控制价经发包人确认后，以控制价为基数，按《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149 号文及中标下浮率计算后调整清单编制费用并作为最终的清单编制结算费用，在控制价经发包人确认后的 1 个月内，向设计人支付清单编制结算费用的尾款。

7.3 如果是联合体中标的，由联合体双方根据发包人确认的结算价款分配各自的产值后，在由联合体双方根据各自的产值对发包人开票办理支付手续。

第八条 设计人项目负责人

设计人项目负责人：熊文超 ，联系方式： 15307123563 ，注册证书号：20144201039 。

第九条 发包人与设计人权利义务

9.1 发包人权利义务：

9.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件。

第十二条 其他

12.1 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务时,双方另行协商。

12.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.3 本合同在履行（的）过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：(一)提交武汉仲裁委员会仲裁；(二)依法向工程所在地人民法院起诉。

12.4 本合同一式 拾贰 份，发包人 陆 份，设计人 陆 份。

12.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

12.6 其他约定事项：

设计费的调整。如因国家和地方政策变化、政府审批、发包人上级主管部门审批等原因，导致建筑规模、设计标准和合同约定的条件均发生重大变化导致工作量发生重大增减，确需调整设计费的，经发包人、设计人双方协商一致后，另行签订补充协议。

第十三条 合同附件

附件一廉洁合作约定书；附件二履约保函；附件三中标通知书；附件四投标报价表；附件五发包人要求；附件六澄清答疑文件；附件七联合体协议（如有）；附件八项目人员配备组成表；

（1）发包人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）

（2）设计人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

设计人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

联合体协议书

甲方（牵头单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：杨剑华

乙方（成员单位）：上海海屹建筑设计有限公司

法定代表人：赵明琪

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）的亚投行贷款鄂州湖北国际航空货运项目工程设计（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的建设工程设计合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

乙方为在中国境内注册成立的具有建筑行业（建筑工程）甲级设计资质的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本项目服务的能力；

2、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员参加本项目投标、合同谈判等活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务。联合体中标后，甲方参加合同签订和合同实施阶

段的组织、协调等工作。甲方在投标活动以及合同谈判和签订过程中所签署的文件和处理的与本项目相关的事务，均视为联合体各成员的行为，对联合体成员具有法律效力。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在甲方接受招标文件后以及中标后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、本项目工作内容及范围为：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制和完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内的工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计（概算编制）、施工图设计、清单编制（含货物清单和工程量清单等）、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收

配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作。

详细建设内容如下：

(1)基础设施建设

总建筑面积431601.83平方米,其中地上建筑面积420321.83平方米，地下建筑面积11280.00平方米(含人防面积2316.13平方米)。

①海关监管设施:新建1处查验场地(可研编号T01，余同)，建筑面积10911.00平 方米；1个8车道卡口，建筑面积949.00平方米;围网7730.00 延米。

②保税仓储和加工设施:新建4座一层标准仓库(E01、E02、E03、E04)、1座一层物流仓库(M01)、8座二层物流仓库(H01、H02、H03、H04、E05、L01、J01、K01)，总建筑面积317204.00平方米；2个架空平台(平台2、3)，总建筑面积43117.59平方米；3个集卡坡道(坡道3、4、5)，总建筑面积5812.08平方米；4座一层设备用房，总建筑面积3048.00平方米； 6个门卫室，总建筑面积678.00平方米。

③贸易和货运服务设施:新建1座地下一层地上七层的综合办公楼(W01)，建筑面积39432.16平方米；1座地上二层免税服务中心(S01)，建筑面积10450.00平方米；商贸物流中心绿建工程，建筑面积59990.00平方米。

(2)低碳智慧设施建设

建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智慧运营系统和综合信息化平台。

(3)配套基础设施建设

新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。

其中乙方的工作范围为：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制和完成下述亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内的工程设计（详具体工作内容），包含初步设计（概算编制）、施工图设计、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作；

具体工作内容如下：

（1）基础设施建设：E01、E02、E03、E04 标准仓库、E05、H01、H02、H03、H04、L01 物流仓库、架空平台 2、集卡坡道 3、集卡坡道 4；

（2）低碳智慧设施建设：上述（1）基础设施建设范围内的光伏系统，智慧运营系统（包含园区智慧运营系统设计，含综保区 IOC 平台、园区能源能耗管理、碳管理、ESG 可视、资产管理、

交通出入园管理、智慧安防、智慧消防、园区企业管理等））

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程设计范围内的其他全部工作。

在投标过程和联合体中标后合同实施过程中，联合体各成员按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自工作职责范围内按照设计合同约定应由承包方承担的报批报建费用、履约保证金、政府或管理部门要求缴纳的各种费用及其他各种应承担费用；各自职责范围内的产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

若因甲、乙方设计等各自原因造成本方人员、财产安全、质量责任，该损失由甲、乙方各自承担。如果因双方共同的过错造成人员、财产安全、质量责任，则按照责任认定书确定的双方过错责任比例承担相应的责任。如果因联合体一方工作职责范围内的行为导致另一方对外承担了连带责任及相应的违约金、赔偿金、罚款或处罚，另一方承担连带责任后有权向责任方追偿。

6、本项目投标标书由甲、乙双方共同负责制作，人工成本及其他成本各自承担。

7、本项目投标过程中产生的需缴纳的费用（包括：投标保

或中标后甲乙双方签订的合同履行完毕自动失效。

15、如有未尽事宜，双方友好协商再订立补充协议。

16、履行本协议时如发生有关纠纷，双方应友好协商，协商不成，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

17、本协议书一式 陆 份，联合体成员各执 叁 份。具有同等法律效力。本协议与双方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

甲方：中南建筑设计院股份有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

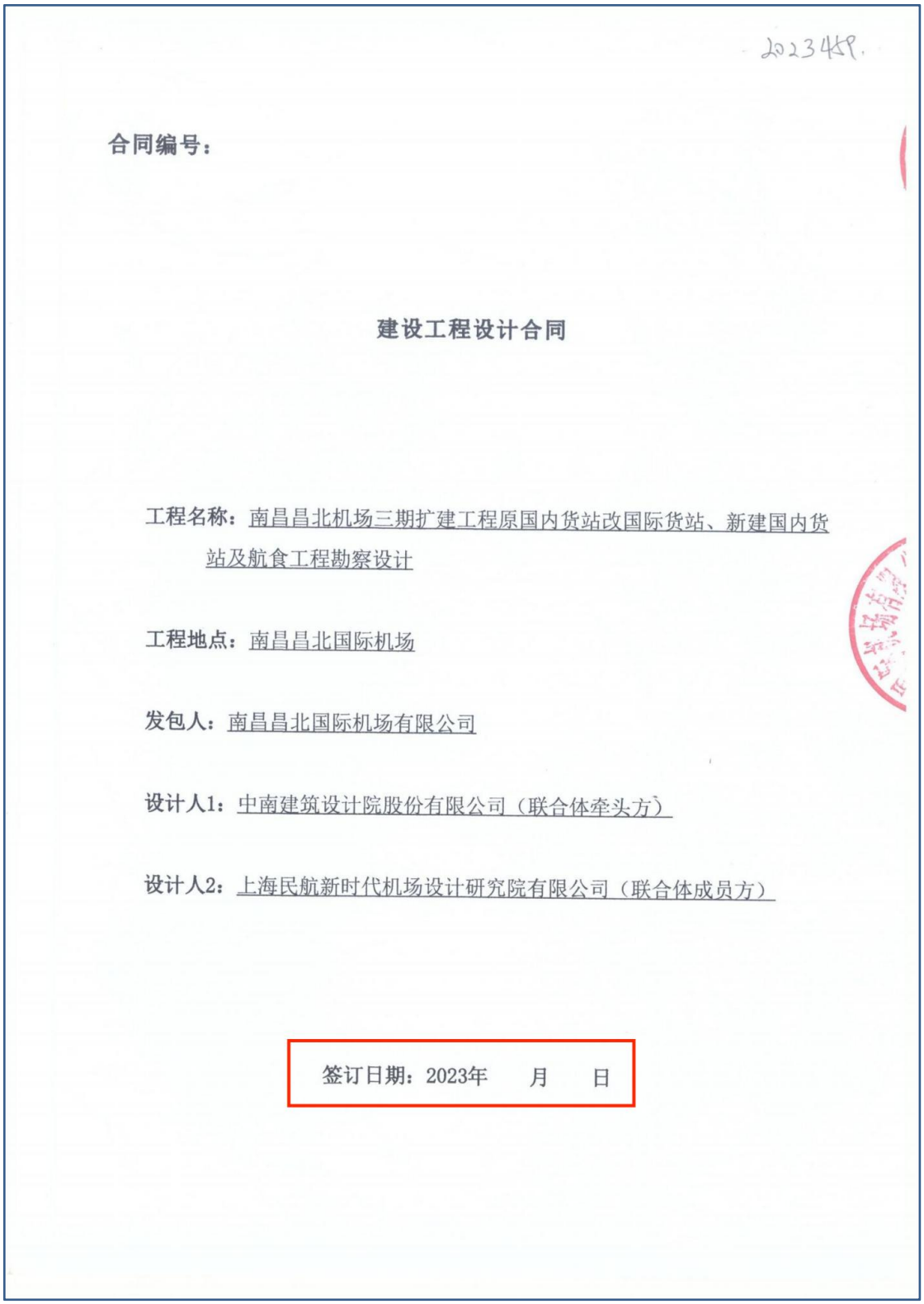
乙方：上海海屹建筑设计有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

业绩二：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计—合同关键页



2023459

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

工程地点：南昌昌北国际机场

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

签订日期：2023年　　月　　日

第一部分 设计合同协议书

发包人(全称)：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1(全称)：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2(全称)：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：国家发展改革委关于南昌昌北机场三期扩建工程可行性研究报告的批复(发改基础【2023】81号)。

3. 工程内容及规模：

本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约18000㎡；新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为4.49万㎡和3.20万㎡，建设规模待确定投资人后可能会有调整。

4. 工程所在地详细地址：南昌昌北国际机场。

5. 工程投资估算：约48500万元。

6. 工程主要技术标准：详见招标文件。

二、工程测绘勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：详见专用合同条款附件一。

2. 工程勘察设计阶段：勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。

3. 工程勘察设计服务内容：详见专用合同条款附件一。

三、工程设计周期

(1)方案设计阶段：中标通知书发出后15天内(含前期调研提资时间)完成全部方案设计文本、图纸及投资估算(具体完成时间视实际需求调整)。

(2)初步设计阶段：原国内货站改造工程、新建国内货站工程、新建航食工程初步设计文件(含概算)的编制和BIM模型设计及文件和模型应于各专业提资完成后30天内(具体完成时间视实际需求调整)。

(3)施工图设计阶段：中标通知书发出后540天内完成施工图设计文件和BIM模型设计。招标人将视社会化招商情况调整施工图设计周期安排。

(4)各阶段配合服务：满足发包人进度要求直至完成项目行业验收。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：暂定总价合同；

2.签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰伍拾伍万肆仟捌佰元整(¥13554800元)，增值税率为6%，不含增值税净价为：¥12787547.17元。(价格明细详见附件六)

本合同价格除包含现国内货站改国际货站设计费外，还包括新建国内货站及新建航食工程的设计和勘察费用，按方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段分别计算；根据新建国内货站、新建航食工程的进一步招商进展及建设规划，发包人将可能在设计合同执行过程中调整新建国内货站、新建航食工程的建设内容和建设规模，进而调整或取消若干设计阶段的勘察和设计工作任务(发包人将以书面形式通知设计人)，并相应调整勘察费和设计费及合同价格；如某阶段勘察或设计任务取消，设计人应相应调整勘察和设计工作安排，并考虑后续设计的预留条件，如结构、水、暖、电等管线设计条件预留，并在相应设计中予以落实，设计人不得因此向发包人提出任何索赔。

五、发包人代表与设计项目负责人

发包人代表：许旭东。

设计项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

(1)本合同协议书；

(2)设计服务承诺函

(3)发包人要求(勘察设计任务书)

(4)本合同专用条款及其附件；

(5)本合同通用合同条款；

(6)中标通知书；

(7)招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书)；

(8)投标函及其附录；

(9)技术标准；

(10)发包人提供的上一阶段图纸；

(11)合同履行过程中双方达成一致形成的补充协议或文件纪要；

(12)其他与履行本合同相关的文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在南昌昌北国际机场签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执捌份。

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91360122MA396N639w

开户银行：建行南昌昌北机场支行

账号：36050152016900000139

设计人1（联合体牵头方）：中南建筑设计院股份有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91420000177566050P

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

设计人2（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91310115735436745M

开户银行：工行上海虹桥机场支行

账号：1001229409004685631

签订日期：2024年4月7日

2023-1882-458

联合体协议书

甲方（牵头单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

乙方（其他成员单位）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

法定代表人：庄伟江

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加南昌昌北国际机场有限公司（以下简称发包人）的南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的建设工程设计合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

乙方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本项目服务的能力。

2、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员参加本项目投标、合同谈判等活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务。联合体中标后，甲方参加合同签订和合同实施阶段的组织、协调等工作。甲方在投标活动以及合同谈判和签订

1

过程中所签署的文件和处理的与本项目相关的事务，均视为联合体各成员的行为，对联合体成员具有法律效力。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在甲方接受招标文件后以及中标后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、本项目工作内容及范围为：本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计工作。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约18000 m^2;新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为4.49万m^2和3.20万m^2，建设规模及建设内容待确定投资人后可能会有调整。

勘察：中标人应按招标人要求完成本标段范围（仅指新建国内货站和航食工程）内的勘察工作，工作成果需满足施工图

设计深度要求。

设计：设计内容包括但不限于原国内货站改造为国际货站、 新建国内货站工程和航食工程等项目的方案设计、初步设计（含初步设计概算）、 施工图设计， 各阶段设计优化调整、相关专项设计、BIM 技术应用以及后续服务工作。中标人的服务范围及提交的设计成果应完全满 足合同及国家颁布有关规范的全部规定和要求。

其中甲方的工作范围为： 完成本项目设计范围内的勘察设计工作（不包含货站和航食工程工艺及民航弱电设计） 及本项目设计组织、协调工作。

乙方的工作范围为：完成本项目设计范围内涉及到的货站和航食工程工艺及民航弱电设计内容；负责协调民航相关审批工作。

在投标过程和联合体中标后合同实施过程中，联合体各成员按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自工作职责范围内按照设计合同约定应由承包方承担的报批报建费用、政府或管理部门要求缴纳的各种费用及其他各种应承担费用；各自职责范围内的产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理、进度、造价等责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

3

6、本项目投标标书由甲方负责制作，投标过程中产生的需缴纳的投标保证金由甲方承担；报名费、招标代理费、交易平台信息服务费（以下简称“投标成本”）以及履约保证金等由甲方承担，其余在投标过程中各自产生的费用由各自承担。

7、联合体各方约定，中标设计费，扣除BIM正向设计费和牵头单位协调服务费（中标设计费的10%）后，暂按照以下比例分配：甲方74%，乙方26%；乙方最终设计费金额，以经批复的初步设计概算对应的工艺设备和民航弱电设备投资金额作为设计计费额，并按照联合体投标报价计算规则，扣除BIM正向设计费和牵头单位协调服务费（对应设计费的10%）后，据实结算。中标勘察费用归甲方获得。上述中标设计费均由本项目发包人统一支付给联合体牵头人，联合体牵头人收到款项后按照本协议约定进行分配。

8、联合体各方派员组建项目设计管理小组，负责本项目的具体设计、管理、服务、协调联合体内部的工作。同时，各方应配备满足招标文件和合同要求的工程设计所需其他专业技术设计人员。上述人员应符合招标文件和合同对其资质、驻场天数、是否兼职等要求，各方派遣人员发生的费用各自承担。

9、在本项目设计合同履行过程中，若发包方对原设计做出变更、修改，因设计变更、修改产生的工作量及费用由双方在各自工作范围内承担。因此增加收取的设计费，按照各自工作

范围内增加的工作量各自据实结算获得。

10、未经发包方及联合体牵头人书面同意，如联合体成员擅自更换主要设计人员，则由该联合体成员承担全部违约责任，如果牵头方因此遭受损失，有权向责任方追偿。

11、本协议书自双方签字盖章之日起生效，联合体未中标或中标后甲乙双方与业主签订的合同及合同履行完毕自动失效。

12、如有未尽事宜，双方友好协商再订立补充协议。

13、履行本协议时如发生有关纠纷，双方应友好协商，协商不成，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、本协议书一式 捌 份，联合体成员各执 肆 份。具有同等法律效力。本协议与双方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

甲方：中南建筑设计院股份有限公司　（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：　（签字或盖章）

乙方：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

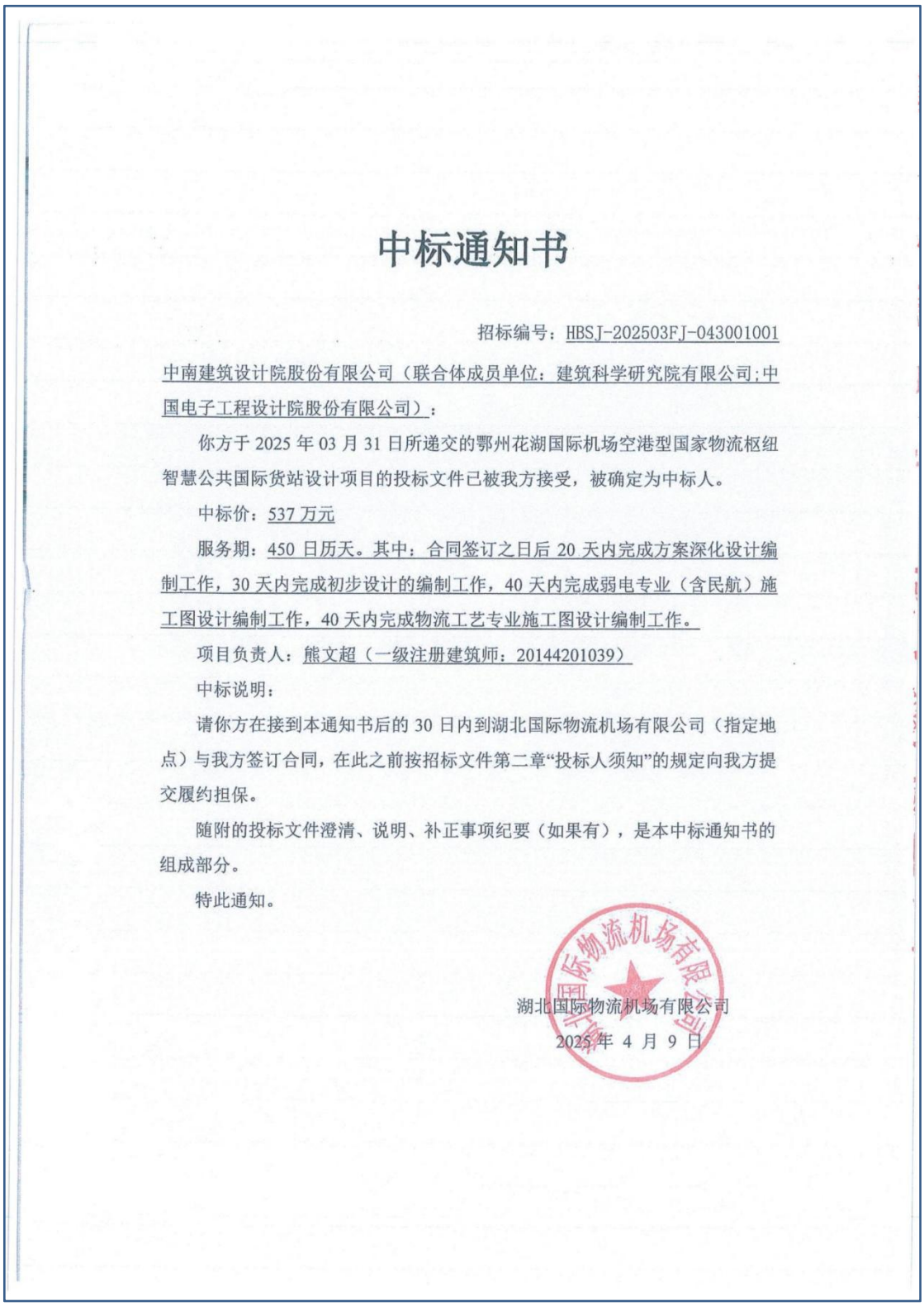
（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：　（签字或盖章）

日期：2023年 8月 22日

业绩三：鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目—中标通知书



中标通知书

招标编号：HBSJ-202503FJ-043001001

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员单位：建筑科学研究院有限公司;中国电子工程设计院股份有限公司）：

你方于 2025 年 03 月 31 日所递交的鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站设计项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：537 万元

服务期：450 日历天。其中：合同签订之日后 20 天内完成方案深化设计编制工作，30 天内完成初步设计的编制工作，40 天内完成弱电专业（含民航）施工图设计编制工作，40 天内完成物流工艺专业施工图设计编制工作。

项目负责人：熊文超（一级注册建筑师：20144201039）

中标说明：

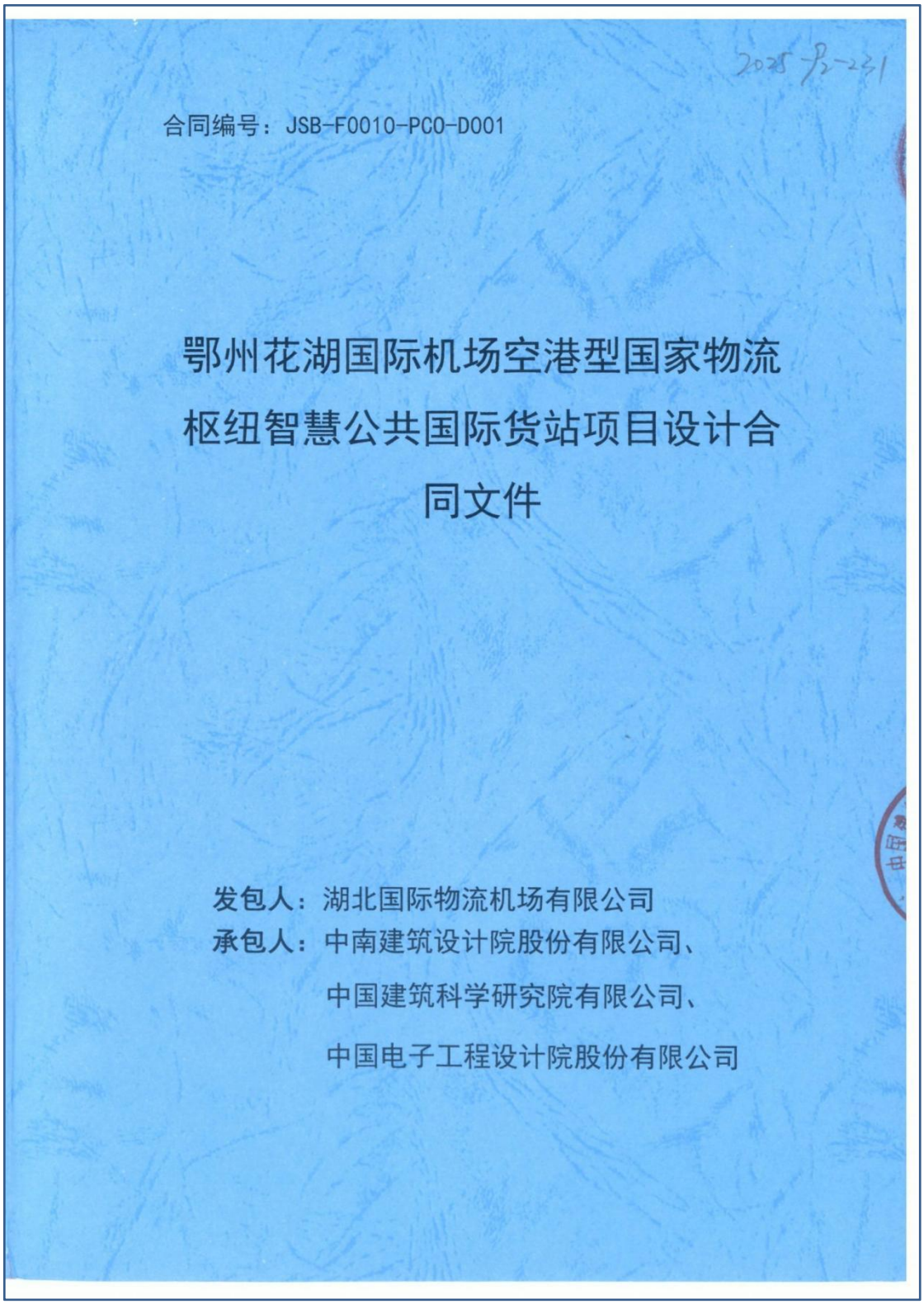
请你方在接到本通知书后的 30 日内到湖北国际物流机场有限公司（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

湖北国际物流机场有限公司

2025 年 4 月 9 日



2025-B-231

合同编号：JSB-F0010-PC0-D001

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计合同文件

发包人：湖北国际物流机场有限公司

承包人：中南建筑设计院股份有限公司、

中国建筑科学研究院有限公司、

中国电子工程设计院股份有限公司

.第一部分　合同协议书

发包人（全称）：湖北国际物流机场有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一 工程概况

一、工程概况

1. 工程名称：【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目】。

2. 工程地点：【鄂州花湖国际机场内北侧用地，空港综合保税区南侧】。

3. 建设规模：【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站用地面积15.07公顷，折合226亩，北侧为临空综合保税区，南侧为远期规划机坪，东侧为拟新建货站配套机坪，西侧为航空大道。国际公共货站主要建设内容建设内容包括国际公共货站（含空、陆侧雨棚）、综合业务楼（含连廊）卡口、道口等设施】。

4. 建筑功能：【处理公共国际普货和跨境电商货物】等。

5. 投资估算：约【65897.90】万元人民币。

二 工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围:【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计】。

2. 工程设计阶段：【方案设计（含工艺设计）、初步设计（含民航专业工程）、弱电专业（含民航）施工图设计、物流工艺专业施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务】。

3. 工程设计服务内容：【详见专用合同条款】。

三 工程设计周期

计划开始设计日期：【2025】年【05】月【06】日。

计划完成设计日期：【2026】年【07】月【30】日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四 合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：【总价合同】。

2. 签约合同价为：【5370000.00】。

人民币（大写）【伍佰叁拾柒万元整】（￥【5370000.00】元）。

五 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：【孙光明】

设计人项目负责人：【熊文超】

六 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸；

（8）其他合同文件。

（9）其他文件（如有）

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一项内容的文件，应以最新签署的为准。

七 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九 签订地点

本合同在【鄂州】签订。

十 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一 合同生效

本合同自【合同签订盖章之日起】生效。

十二 合同份数

本合同正本一式【贰】份、副本一式【拾】份，均具有同等法律效力，发包人执正本【壹】份、副本【贰】份，设计人执正本【壹】份、副本【捌】份。

发包人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：2025 年 5 月 6 日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

附件一：工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况，选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计

二、本工程设计阶段划分

方案设计(含工艺设计)阶段、初步设计(含民航专业工程)、弱电专业(含民航)施工图设计、物流工艺施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务。

三、各阶段服务内容

（1）方案设计（含工艺设计）

研究智慧公共国际货站及配套附属设施业务需求，进行物流工艺流程设计，海关监管及查验工艺方案设计；综合业务楼方案设计；智慧公共国际货站和综合业务楼造型方案设计；总图方案设计。

（2）初步设计（含民航专业工程）

初步（总体）设计阶段全专业（包括但不限于物流工艺、建筑、结构、综合管网、给排水、消防、通风与空调、电气、信息弱电、概算等）以及幕墙工程、屋面工程、景观及绿化工程等的设计，具体包括：

①单体工程：包括但不限于智慧公共国际货站、卡口、综合楼、空侧门卫等；

②室外工程：包括但不限于校车停车场、综合楼楼前广场、空侧和陆侧货运堆场、货车停车场、叉车充电区、围网围界、景观绿化等；

③配套工程：包括但不限于供电、供水、弱电（含民航专业工程弱电）、暖通、消防、装饰、幕墙等；

④工艺专业：包括但不限于完成智慧公共国际货站智慧化工艺设计、海关查验设施设备规划设计，工艺系统选型和流量计算，向建筑结构机电专业提供工艺条件，进行国际货站信息化系统功能规划，以及提出生产辅助配套设施需求等；

⑤其他内容：必要的技术咨询及论证、节能设计、报审报批等。

（3）弱电专业（含民航）施工图设计

对弱电系统及设备进行施工图设计、施工配合设计、功能分区与流程设计、现场服务等，含对机电、弱电等设备系统供应商专业细化设计进行审核、拟定招标采购技术要求等，及时

完成各专业各阶段的验收报批等服务。

信息弱电系统，包括但不限于：货站管理系统、航空物流综合服务平台、货运安检信息系统、计算机网络系统、内部通讯系统、信息发布系统、公共广播系统、时钟系统、入侵报警系统、视频监控系统、门禁控制系统、停车场管理系统、会议工程、机房工程等。

民航专业工程范围内的所有施工图设计内容。

（4）物流工艺专业施工图设计

经初步设计审查后，根据初步设计审查意见、海关、运营方等相关单位意见进行设计修改，包括但不限于方案、说明文本、流程图、平面功能布置图和设备清单等，并对物流、海关专业设备供应商的细化设计进行审核。

（5）配合服务工作

配合招标人完成本项目报审报批工作，编制施工、货物、服务等招标技术文件及配合招标人标段划分，进行设计管理工作，积极配合完成初步设计阶段各专业、各项评审以及施工图设计阶段的民航专业和物流工艺专业的审图及备案工作。向后续设计单位完整交底，并负责对所有设计文件进行解答和说明。配合招标人及施工图设计单位、施工单位、监理单位等完成竣工验收及行业验收（包括配合施工单位完成竣工图）等。

应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

附件四：设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	付全波	院长助理	/	鄂州机场转运中心
其他人员				
二、项目组成员				
总负责人	林　晶	事业部党委委员		
项目负责人	熊文超	院总建筑师	一级注册建筑师 20144201039	天河机场T3航站楼 鄂州机场转运中心
项目执行负责人	熊　珊	物流设计研究院副院长	/	浦东国际货站 鄂州机场转运中心
物流工程专业负责人	李　颖	物流设计研究院副院长	/	浦东国际货站 鄂州机场转运中心
建筑专业负责人	赵金剑	院副总建筑师	一级注册建筑师 20224201816	鄂州机场转运中心
结构专业负责人	袁理明	公司副总工程师	一级注册结构师 S084201675	天河机场T3航站楼
给水排水专业负责人	吴江涛	院副总工程师	注册公用设备工程师 （给排水）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
暖通专业负责人	彭　亮	院副总工程师	注册公用设备工程师 （暖通）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
电气专业负责人	冯星明	院总工程师	注册公用设备工程师 （电气）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
造价专业负责人	聂　钢	公司总工程师	注册造价师 建【造】11014200006269	鄂州机场转运中心
机场工程专业负责人	吴新勇		/	
…				

2025-HZP2-091

2025231

联合体协议书

联合体牵头人：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：杨剑华

联合体成员一：中国建筑科学研究院有限公司

法定代表人：许杰峰

联合体成员二：中国电子工程设计院股份有限公司

法定代表人：娄宇

中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司自愿组成中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司联合体，共同参加鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计招标。联合体有关事宜订立如下协议：

1、联合体牵头人为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

联合体成员一为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

联合体成员二为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

1

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标过程中《投标文件》编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

联合体成员有义务按照投标文件和联合体协议的要求积极配合，本着认真、负责的专业态度，迅速响应联合体牵头人的各项要求（如按时参加方案讨论会并提交满足深度的汇报材料、按时提交各项阶段性成果等），保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中选后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在联合体牵头人接受招标文件后以及中选后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计的招标范围为：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目的方案设计（含工艺设计）、初步设计（含民航专业工程）、弱电专业（含民航）施工图设计、物流工艺专业施工图设计及为完成本项目设计工作而需完成的其他工作或需协助招标人完成的其他工作等

本项目近期建设目标年 2033 年，目标处理能力 60 万吨/年。本项目用地面积共计 15.07 公顷，折合 226 亩。建设内容包括智慧公共国际货站、卡口、空侧道口 以及配套的空陆侧场地，总建筑面积 8.61 万平方米。

联合体各成员单位内部的职责分工：

中南建筑设计院股份有限公司承担的工作和义务为：

（1）负责项目总体牵头与统筹协调，建立统一的设计标准，明确各成员方工作职责，组织协调各成员方完成各自范围内工作。负责与建设方做项目管理对接，包括项目进度计划、合同洽商等工作。

（2）负责项目各专业的协调配合，包括建筑各专业间配合及与物流工艺、海关弱电、民航弱电、智能化系统等专业的统筹与配合。

（3）负责初步设计阶段的除物流工艺、海关弱电、民航弱电、智能化以外的建筑各专业设计（包括总图、道路、基坑、地基处理、建筑、结构、给排水、暖通、动力、电气、消防、景观、装饰、幕墙、泛光（如有）、海绵城市、绿色建筑等专业的设计）

及初步设计概算。

（4）负责本方设计范围内的初步设计评审意见回复、解释、答疑、技术文件修正等相关工作，直至各阶段审查、审批通过。

（5）负责项目整体的技术管理，包括对联合体整体设计成果的完整性、合规性负责，主导技术与成果文件的整合与进度管理，及后期项目设计变更的管理。

（6）负责项目各阶段的报规、报建、报审、报批等工作的组织，负责项目的各阶段评审组织；负责组织各成员方与政府部门（规划、民航、海关等部门）的沟通；负责与第三方咨询机构洽商。

（7）上述工作成员方中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司予以支持与配合。

中国建筑科学研究院有限公司承担的工作和义务为：

（1）牵头方案深化设计阶段和初步设计阶段的方案调整环节。具体形式——代表联合体整体，负责对接本项目与业务功能相关的所有需求，包括：提出功能需求和业务流程方案（工艺方案）；组织相关专业就业主和/或相关单位提出的功能需求的合理性进行分析；工艺设计、相关专业和建设方代表、运营方代表共同协商确定实施方案。

（2）上述物流工艺专业对接的功能需求可能涵盖工艺、总图、建筑、结构、机电、智能化、弱电、民航专业工程等专业中与物流业务流程和功能直接相关的部分。物流工艺结合自身设计

15、如有未尽事宜，各方友好协商再订立补充协议。

16、履行本协议时如发生有关纠纷，各方应友好协商，协商不成，各方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

17、本协议书一式陆份，联合体成员各执贰份。具有同等法律效力。本协议与各方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

（以下无正文）

联合体牵头人：中南建筑设计院股份有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

联合体成员一：中国建筑科学研究院有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

联合体成员二：中国电子工程设计院股份有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

日期：2025年3月14日

合同编号：JSB-G003-PC0-D001

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一合同文件

发包人：湖北国际物流机场有限公司

承包人：中国建筑第四工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

为实施鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一，经过公开招投标，湖北国际物流机场有限公司（以下简称“发包人”）接受了中国建筑第四工程局有限公司，中南建筑设计院股份有限公司(以下简称“承包人”）对鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一的投标。经平等协商，共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.1 合同协议书及附件

附件一工程建设项目廉政责任书

附件二安全生产合同

附件三保修合同

附件四项目经理委任书

附件五银行履约担保

附件六预付款银行担保

附件七工程资金监管协议

附件八设计费计算说明

附件九联合体协议书

附件十违约处理约定

1.2 中标通知书

1.3 投标函及投标函附录

1.4 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等

1.5 招标文件补遗书及澄清答疑文件

1.6 专用合同条款

1.7 通用合同条款

1.8 发包人要求

1.9 价格清单

1.10 承包人建议

1.11 其他合同文件：各方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形成的文件构成本合同的组成部分。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

2. 承包范围

2.1本项目为 EPC 总承包项目，划分为两个标段。具体内容如下：

标段一：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站国际货站、道口、

与飞行区连接的空侧货运场地及标段范围内的室外工程的施工图设计、深化设计、专项设计、采购、施工、完工及其缺陷修复等工作，并对承包工程的质量、安全、进度、造价等全面负责。设计单位须配合业主及图纸审查单位完成图审（含必要的专家评审费用及其他专项审查费等），设计技术交底、施工中设计技术服务，配合以及协助招标人进行本项目工程竣工验收前的相关服务等工作。满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。标段一设计单位须作为整个工程项目设计的牵头方，统筹负责整体设计工作，对整个建设工程项目设计合理性和整体性负责，对标段二设计单位进行交底，并对其设计文件涉及与标段一交接的部分设计内容进行审核。

(1)施工内容：

1、公共国际货站：地基处理；桩基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化（非民航，含会议系统）；空调通风系统；抗震支架；冷库；泛光照明；空防围网；海关围网。

2、道口：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；电力照明系统；应急疏散指示照明；空防围界大门；

3、室外工程：绿化景观；货运场地道面；坡道；台阶；雨篷；室外给排水及构筑物；室外强弱电；静态标识；变配电工程；充电桩工程；光伏工程；外接水电。

（2）施工要求：按招标人的要求完成项目建设工程项目的工程施工（含场地准备及临时设施等）至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期的保修等招标人指定范围内的全部工作内容，完成竣工图绘制。

标段二：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站综合业务楼、海关卡口、司机驿站、新建连廊及雨棚、充电车篷、陆侧货运场地、停车场及标段范围内的室外工程的施工图设计、深化设计、专项设计、采购、施工、完工及其缺陷修复等工作，并对承包工程的质量、安全、进度、造价等全面负责。设计单位须配合业主及图纸审查单位完成图审（含必要的专家评审费用及其他专项审查费等），设计技术交底、施工中设计技术服务，配合以及协助招标人进行本项目工程竣工验收前的相关服务等工作。满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。

施工内容：

1、综合业务楼：地基处理；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；新建连廊及雨棚；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化（含会议系统）；空调通风系统；燃气工程；抗震支架；泛光照明；电梯（客梯、食梯、货梯）；空防围网；海关围网。

2、卡口：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；电力照明系统；应急疏散指示照明；海关围网；

3、室外工程：绿化景观；货运场地道面；坡道；台阶；广场及铺装；室外给排水及构筑物；室外强弱电；静态标识；变配电工程；围网（物理）；充电桩工程；光伏工程；外接水电及燃气引入；成品叉车充电棚。

4、停车场：广场及铺装；绿化景观；室外给排水及构筑物；室外强弱电；停车场及管理系统。

5、司机驿站：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化；空调通风系统；抗震支架。

（2）施工要求：按招标人的要求完成项目建设工程项目的工程施工（含场地准备及临时设施等）至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期的保修等招标人指定范围内的全部工作内容，完成竣工图绘制。详见第五章发包人要求

2.2施工部分由中国建筑第四工程局有限公司负责，设计部分由中南建筑设计院股份有限公司负责，共同对发包人承担连带责任。

2.2.1设计部分包括：施工图设计（含专项设计）及施工过程中的深化设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务。

2.2.2施工部分：初步设计文件、发包人要求及施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作，还包括施工图预算编制、竣工图绘制等。

2.3本项目属于“交钥匙”工程。

3.签约合同价：

3.1签约合同价（暂定）为：（大写）：人民币贰亿柒仟伍佰柒拾叁万玖仟叁佰贰拾贰元肆角；（小写）¥275739322.40元。

3.2合同价格形式：包含设计费用、建安工程费用。

3.2.1设计费为（含税）：（大写）：人民币肆佰肆拾万元整，（小写）：¥4400000元整。

不含税设计费为（大写）：肆佰壹拾叁万陆仟 元，（小写）：¥4136000元。

增值税为（大写）：贰拾陆万肆仟 元，（小写）：¥ 264000 元。

3.2.2建安工程费为（含税）：（大写）：人民币 贰亿柒仟壹佰叁拾叁万玖仟叁佰贰拾贰元肆角 。（小写）：¥271339322.40元。

不含税建安工程费为（大写）：人民币 贰仟肆佰陆拾玖万壹仟捌佰捌拾叁元叁角捌分肆厘。（小写）：¥ 246918783.384元。

增值税为（大写）：人民币 贰仟肆佰肆拾贰万零伍佰叁拾玖元零壹分陆厘。

（小写）：¥24420539.016元。

3.2.3建安工程费折扣：88.80 %。

3.3特别提醒：

（1）价格清单中的设计费实行总价包干，结算时不因投资额的变动、服务时间的变化、市场价格的波动和法律法规的变化进行调整。

（2）价格清单中建筑安装工程部分采用合同总价控制的费率合同。

（3）本项目的给排水工程、消防喷淋工程、火灾自动报警系统、电力照明系统、弱电智能化、电梯、空调通风系统、家具及软装（含厨房设施设备）的设备主材的选型（品牌、规格、型号、产地、厂家）以及主要技术指标等必须上报发包人审批同意后方能采购。

（4）本项目的最终结算价款以发包人委托的造价咨询单位审定金额为准，但发生政府审计的除外。

（5）为切实做好保障农民工工资支付工作，维护社会大局稳定，根据2020年5月1日施行的《保障农民工工资支付条例》（国务院令第724号）、《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发【2016】1号文件）、省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见（鄂政办发【2016】74号文件）、《湖北省保障农民工工资支付办法》（湖北省人民政府令416号）等文件和有关劳动保障法律法规规定，承包人应按照上述规定以及发包人的要求设置农民工工资专户，发放农民工工资。

（6）如承包人为联合体，设计费及建安工程费分别支付给设计单位及施工单位，由其分别对发包人开具增值税专用发票。

4.设计要求的质量标准：合格，设计成果必须达到现行国家及省、市、行业的一切有关法规、规范、规定、标准。

施工要求的质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）。

5.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7.工期：各节点工期要求详见第五章发包人要求

8.工程总承包项目经理：张金玉；设计项目负责人：熊文超；施工负责人：张金玉。

9.为推进承包合同的履行，承包人应建立项目经理部，启用专用印签。凡承包合同履行中的有关施工图设计、技术、工程进度、现场管理、质量检验、计量与支付、安全生产、文明施工等方面的所有工作，由该项目经理部代表承包人全面负责，以该项目经理部的名义实施上述行为所引起的法律后果，由承包人承担。

10.发包人将通过招标方式选择试验检测单位承担本工程专项检测及见证取样的第三方检验工作，费用由发包人承担。试验检测单位按照规定对承包人的施工部位抽检后发现检验结果不合格的，承包人应无条件返修，因检验结果不合格导致的第一次检验费用、复检费用及增加抽检频率的费用全部由承包人承担。本

工程检验及监测的结算价款属于发包人承担的部分，按照三检中标单价乘以经监理及发包人认定的实物工程量的积确定，属于承包人承担的部分，按照三检中标单价乘以经监理及承包人认定的实物工程量的积确定。

11. 本协议书一式壹拾陆份。合同甲方执 捌 份，乙方执 捌 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 本合同在双方法定代表人或其授权代表签字或盖章、加盖公章或合同专用章且收到承包人提交的履约担保后生效。

（以下无正文）

发包人（盖单位章）：湖北国际物流机场有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：2023 年 7 月 3 日

承包人（盖单位章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　月　日

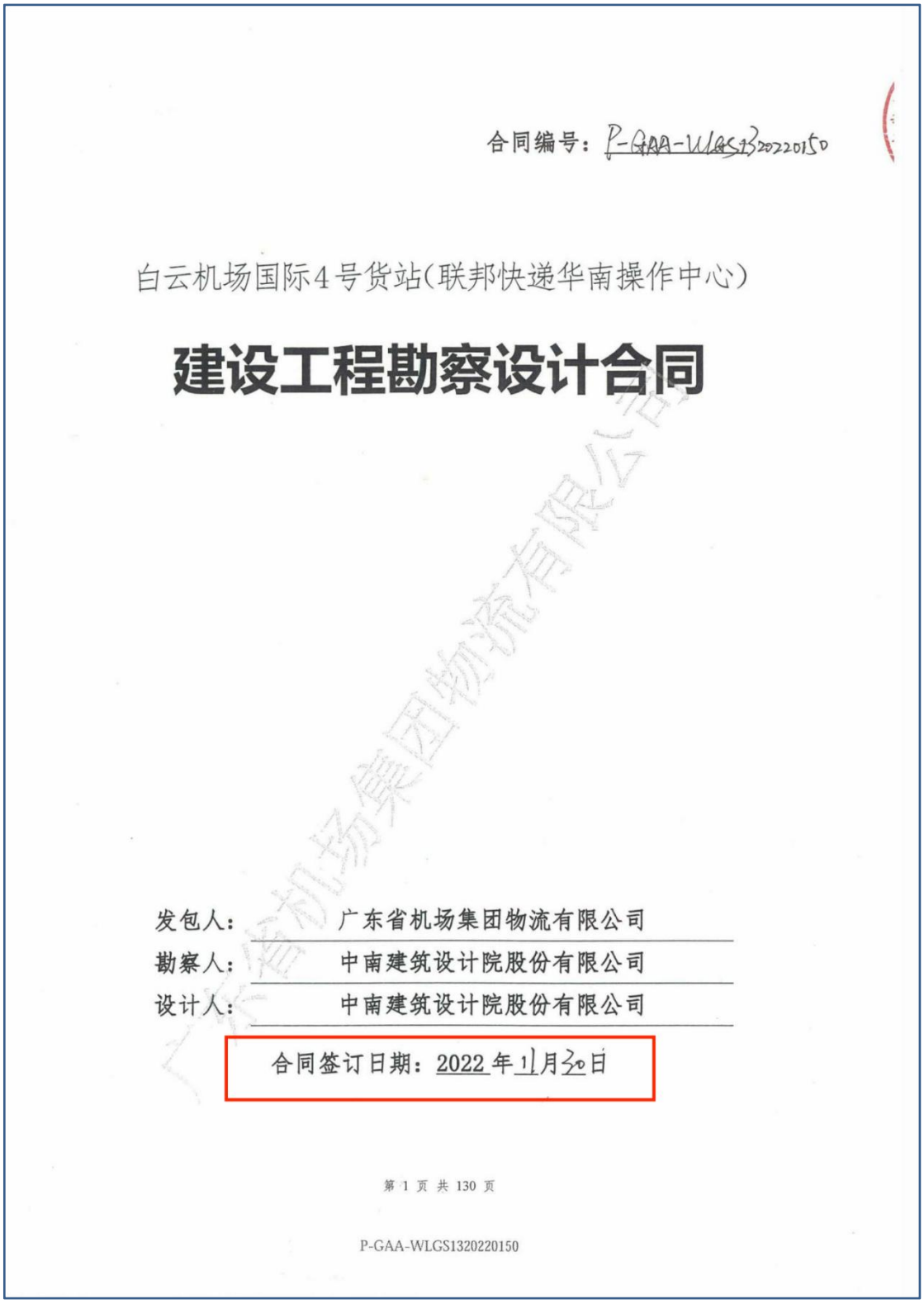
承包人（盖单位章）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　月　日

业绩四：白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计

白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计-合同关键页



合同编号：P-GAA-WLGS1320220150

白云机场国际4号货站(联邦快递华南操作中心)

建设工程勘察设计合同

发包人：广东省机场集团物流有限公司

勘察人：中南建筑设计院股份有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

合同签订日期：2022 年 1 月 30 日

第 1 页 共 130 页

P-GAA-WLGS1320220150

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广东省机场集团物流有限公司

勘察人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）

2. 工程地点：白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内

3. 工程规模、特征：在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，拟建2层分拣大楼，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米），包含货物分拣区、办公室、卫生间、饮水间、海关查验区、开箱查验间、扣留物品区等。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：勘察范围为白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）用地范围内；勘察阶段包含但不限于

初步勘察、详细勘察、补充勘察。

2. 技术要求：根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制符合有关规范规定要求的建设工程勘察文件，并满足设计要求。

3. 工作量：875 米 （暂定）

三、合同工期

1. 开工日期：合同签订后，按发包人通知时间进场。

2. 成果提交日期：合同签订后，勘察人收到发包人发出的进场通知起计 **40** 个日历天内提交勘察成果文件。

3. 合同工期（总日历天数）**40** 个日历天

四、质量标准

质量标准：满足国家、地方相关规范、标准和规程

五、合同价款（暂定）

1. 合同价款金额（含税）：人民币（大写）壹拾壹万伍仟伍佰零元整（¥115500 元），其中，合同价款金额（不含税）：人民币（大写）壹拾万捌仟玖佰陆拾贰元贰角陆分（¥108962.26 元），税额：人民币（大写）陆仟伍佰叁拾柒元柒角肆分（¥6537.74 元）。

2. 合同价款形式：本合同采用**全费用综合单价**包干报价，**132 元/米**，工程量按实计量，全费用综合单价在整个合同实施过程中不做调整，结算时按合同双方确认的实际工程量*本合同单价结算（凡“空钻”、“超钻长度均不予计量”），全费用综合单价已包括合同实施过程中的人工费、材料费、机械设备费、管理费、规费、利润、税金、勘察人需自行考虑的风险费用，以及后

续的技术服务费用和招标文件上要求的各项内容中所述的全部费用。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）投标文件及其附件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 伍 份。

发包人：（印章）	勘察人：（印章）
广东省机场集团物流有限公司	**中南建筑设计院股份有限公司**
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
91440101MA5CYQLR8D	91420000177566050P
地址：广州市花都区绿港三街 1 号广州空港中心 D 栋 404-2 室	地址：武汉市武昌区中南二路 2 号
邮政编码：510800	邮政编码：430071
开户银行：广发银行股份有限公司广州新机场支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行
账号：955080216633400171	账号：42001237048053003101

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省机场集团物流有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）

2.工程地点：白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内。

3. 工程范围：在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米）；地上2层，地下0层；建筑高度约23.5米。

4.建筑功能：货物分拣、办公、海关货物查验等。

5.投资估算：约38705.60万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包括但不限于：规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业、民航专业设计、精装修设计（如有）、智能化专项设计、市政道路接驳、景观设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等 。

2.工程设计阶段：包括但不限于：方案设计阶段、初步设计、扩初阶段（如需）、技术深化设计阶段（如需）、施工图设计及施工配合。

3.工程设计服务内容：包含但不限于以下内容：负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整（含平面设计）、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作(如需调整控规时)、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。范围主要包括：

（1）负责扩建工程用地范围内所有建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、高低压（含 10kV 外线至变电站的接驳）、通风、空调、消防、幕墙（若有）、卫生、环保、安全、建筑节能和绿色建筑、海绵城市、精装修（若有）、市政给排水、景观、路灯、停车场、市政道路接驳、民航专业等工程设计；

（2）民航行业审查要求：设计单位须依民航行业审核规范要求，报送行业管理部门完成行业审查及验收（民航专业工程建设项目初步设计审批等）。如不具备民航专业资质可选择分包，

图纸完成后由乙方自行委托有民航资质的单位完成图纸审核及确认等相关工作，费用包含在合同价款范围内。

（3）配合发包人办理项目的建筑方案报建、初步设计审查备案、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图审查、办理建设工程规划许可证等各专项报批报建、工程招标答疑和验收工作；

（4）设计单位除应按设计合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程中的技术交底、材料（产品）选型或考察、工程洽商等竣工验收前的设计服务工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按发包人要求准备汇报材料。

4.BIM 技术应用：☑本项目采用 BIM 技术应用：

1、选用平台：☑Revit ☐Navisworks ☐Bentley Navigator ☐Tekla Structures ☐ArchiCAD ☐OpenPlant ☐Rebro ☐其他：

2、应用阶段：☑设计阶段应用 ☐设计施工运营三阶段应用 ☐设计施工运营三阶段应用 ☐设计与施工联合应用 ☐施工与运维联合应用 ☐其它

三、工程设计周期

1.本合同设计为相对周期：设计人应在设计合同签订后 7 个日历天内完成方案设计修改；方案设计确定后 30 个日历天内完成初步设计；初步设计审查批准确定后 35 个日历天内完成施工图设计；施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成补

充、修改。各阶段设计工作启动时间以发包人书面通知为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本合同价格已含工程设计费和 BIM 技术应用费。价格形式按固定费率包干，固定费率=中标设计费/投资估算中的工程费用 28306.09 万元*100%，设计费结算时，按发包人确认的初步设计概算中的工程费用*固定费率作相应调整，并结合考核得分，审定最终结算金额。详见附件 3；

2.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）**伍佰柒拾柒万肆仟伍佰零元整**（¥5774500 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：银联宜。

设计人项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 伍 份。

广东省机场集团物流有限公司

本页无正文，为签字盖章页。

发包人：（印章）

广东省机场集团物流有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440101MA5CYQLR8D

地址：广州市花都区绿港三街 1 号广州空港中心 D 栋 404-2 室

邮政编码：510800

开户银行：广发银行股份有限公司广州白云机场支行

账号：9550880216633400261

设计人：（印章）

中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91420000177566050P

地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

邮政编码：430071

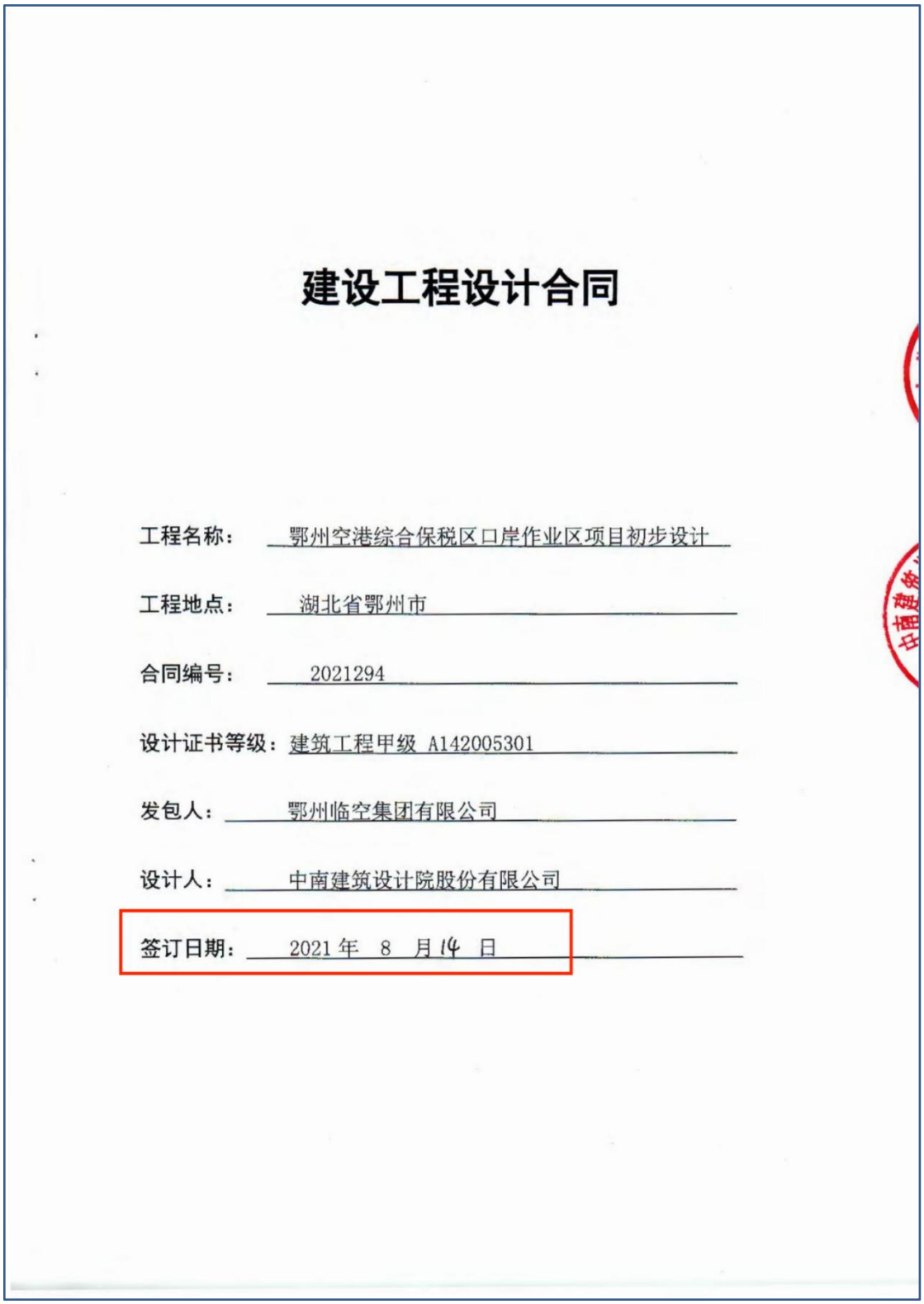
开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

广东省机场集团物流有限公司

业绩五：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目

1. 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计——合同关键页



建设工程设计合同

工程名称：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计

工程地点：湖北省鄂州市

合同编号：2021294

设计证书等级：建筑工程甲级 A142005301

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

签订日期：2021 年 8 月 14 日

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

发包人委托设计人承担 鄂州空港综合保税区口岸作业区 项目初步设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资（万元）	费率%	估算设计费（万元）
		层数	建筑面积（㎡）	方案设计	初步设计	施工图			
1	鄂州空港综合保税区口岸作业区	/	约 138600	√	√	/	194136.16	/	1048.68（暂定价格）
合计									1048.68
说明	本服务包括：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等，设计内容详见附件五设计任务一览表。								

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托及任务书	1	合同签订日起 7 天内	/
2	各设计阶段相关批文	1	合同签订日起 7 天内	
3	其他设计所需的技术资料	1	合同签订日起 7 天内	
4	甲方对方案认可的文件及相关市政条件	1	合同签订日起 7 天内	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料和文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	10	合同签署后 30 个日历天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 30 个日历天内	/

第五条 本工程合同估算设计费为 1048.68 万元人民币（含税，税率 6%），取费基数暂定为 111215.5 万元，最终取费基数按对应设计范围及内容的审批概算的一类费用确定。最终设计费按照附件一的计算方式确定。

第六条 设计费支付进度如下：

6.1 合同签订后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 10%作为预付款，计 104.868 万元。

6.2. 方案设计文本交付并通过相关主管部门审查合格后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 15%，计 157.302 万元。

6.3. 承包人向发包人提交初步设计文件并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 65%，计 681.642 万元。

6.4. 施工图完成并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人按本合同约定的设计费计算标准向承包人支付余款。

第七条 设计人项目经理、设计总负责人信息

7.1 项目经理姓名：蒋一峰，联系方式：027-87332201，身份证：421002198107140010。

7.2 设计总负责人姓名：熊文超，联系方式：027-87337422，身份证：510106197805152120。

第八条 发包人和设计人责任

8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人在超过规定期限 15 天以内提交上述资料及文件，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间可以顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提

第十一条 合同附件

附件一：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计暂定初步设计费取费说明

附件二：廉政责任书

附件三：中标通知书

附件四：拟投入本项目主要人员汇总表

附件五：设计任务一览表

发包人：鄂州临空集团有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表（签章）

住所：鄂州临空经济区产业孵化基地

邮 政 编 码：436000

电　　话：027-60670036

传　　真：/

开户银行：中国工商银行鄂州航空港支行

银行帐号：1811020709200048980

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案号：

备案日期：2024年 8 月 14 日

设计人：中南建设设计院股份有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表（签章）

住所：武汉市武昌中南二路 2 号

邮 政 编 码：430071

电　　话：027-87337246

传　　真：/

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行帐号：42001237048053003101

鉴证意见：

（盖章）

经办人：

鉴证日期：2024年 8 月 14 日

2.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包

——合同关键页

鄂州市建设工程交易平台 Page 1 of 1

防伪码: 4155618829762194

中 标 通 知 书

招标编号：42074220211201001001001

中标人名称：湖北省工业建筑集团有限公司//中南建筑设计院股份有限公司

你方于 **2021-12-22 18:19:47**（投标日期）所递交的 **鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区项目一标段（国际货运客站区域）工程总承包（EPC）**（项目名称）**鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区项目一标段（国际货运客站区域）工程总承包（EPC）**标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价（费率）：**设计费下浮30.5%；建安工程费下浮8.1%。**

工 期（供货期）：**365**日历天。

项目负责人：**吕华平。** 执业资格证号：**鄂142192002134。** 资格等级：**一级注册建造师。**

请你方在接到本通知书后的 **30** 日内到 **鄂州临空集团有限公司**（指定地点）与我方签订服务合同，在此之前按招标文件第二章"投标人须知"第 **7.4.1** 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特殊说明：

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2021年12月30日

行政管理部门备案(盖章)：

项目负责人：

(签字及时间)：

行政管理部门备案(盖章)：

项目负责人：

(签字及时间)：

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

http://www.ezggzy.cn/jy-zhaobiao/zbtzs/zbtz_Print.html?Guid=786ae73e-6075-4b0a-... 2021-12-28

正本

合同编号：D1-B-2022012601

鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区
一标段 （国际货运客站区域）
EPC 总承包合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：湖北省工业建筑集团有限公司 （联合体牵头人）

中南建筑设计院股份有限公司 （联合体成员）

签约地点：湖北省鄂州市

签约时间：2022 年 1 月 28 日

合同协议书

鄂州临空集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC总承包（项目名称），已接受湖北省工业建筑集团有限公司(联合体牵头人)、中南建筑设计院股份有限公司(联合体成员)（以下简称“承包人一”、“承包人二”）对该项目标段设计、采购、施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、承包范围及内容

本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括：国际货运站(含业务及辅助用房)，特运库，空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、围网等配套场坪工程。地上建筑面积约7.39万m²，本区域用地面积约14万m²。

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等； 2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

（13）技术标准和要求。

3、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同价

根据本项目初步设计概算，签约合同价暂定人民币（大写）：人民币叁亿捌仟陆佰玖拾肆万柒仟贰佰元整（小写：¥386947200元），本合同价款包含建筑安装工程费、设计费、基本预备费。其中：

4.1本签约合同价中设计费暂定（大写）：人民币叁佰捌拾陆万零贰佰元整（小写¥ 3860200元）（设计费暂定价已下浮30.5% ）。

设计费以造价咨询机构审定的建安工程结算价款作为计费基价，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）取费下浮30.5% 计取。结算的设计费不得超过审批概算中的设计费。该项目如遇国家审计，则设计费最终以政府审计机构审定金额为准。

4.2建安工程费暂定为（含税）：

（大写）：人民币叁亿陆仟壹佰伍拾壹万肆仟贰佰元整

（小写）：¥361514200元。

4.2.1安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%计列，（大写）：人民币柒佰贰拾叁万零贰佰捌拾肆元整（小写¥ 7230284 元）。

4.3工程基本预备费暂定为（大写）：人民币贰仟壹佰伍拾柒万贰仟捌佰元整（小写：¥ 21572800 元 ）。

4.3本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终结算价款以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准。结算的建安费不得超过审批概算中的建安费（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

5、承包人项目经理： 吕华平（姓名），一级注册建造师，注册执业证书号码：鄂142192002134

6、工程质量符合 合格 标准。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、工期：365日历天，承包人应按照监理人指示开工，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

10、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11、本协议书正本 3 份，合同三方各执 1 份，副本 11 份，发包人执 5 份，联合体双方各执 3 份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2022 年 1 月 28 日由以下各方订立：

（1）甲　方（发包人）：鄂州临空集团有限公司

（盖章）：

法定代表人（签名）：

（2）乙　方（联合体牵头人）：湖北省工业建筑集团有限公司

（盖章）：

法定代表人/授权代表（签名）：

（3）丙　方（联合体成员）：中南建筑设计院股份有限公司

（盖章）：

法定代表人/授权代表（签名）：

联合体协议

甲方（牵头人）：湖北省工业建筑集团有限公司

法定代表人：胡丹

乙方：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）鄂州空港综合保税区口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

2、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，承担合同规定的义务和责任。联合

体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险。

3、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

联合体中标后，直至合同履行完毕前，联合体成员不得以任何理由退出联合体组织。

4、本项目工程总承包范围为：1）设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2）采购施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

乙方的工作范围为：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程总承包范围及本项目招标文件或合同总承包范围内的其他全部工作。

在投标过程和联合体中标后工程实施过程中，联合体各成员单位按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自职责范围内的

产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

由于甲方施工、采购安装、管理、疫情防控等原因造成人员、财产安全、质量责任，该损失由甲方承担。如果因双方共同的过错造成人员、财产、安全、质量责任，则按照责任认定书确定的双方过错责任比例承担相应的责任。如果因联合体一方工作职责范围内的行为导致另一方对外承担了连带责任及相应的违约金、赔偿金、罚款或处罚，另一方承担连带责任后有权向责任方追偿。

乙方承担总承包合同及本协议的违约和赔偿责任上限为总包合同约定的设计费的百分之十，超过此上限金额的补救措施及违约、赔偿费用由甲方来承担。

5、本项目投标过程中产生的需缴纳的各项费用（包括但不限于：投标保证金、招标代理费、交易平台信息服务费等）由甲方承担，本项目所需缴纳的履约担保、预付款担保及质量保证金由甲方出具或提供。其余在投标过程中各自产生的费用由各自承担。

6、本项目总承包合同中的设计费全部由乙方获得，设计费用由三部分组成：

1）甲方承诺并保证：乙方获得总承包合同设计费不少于596.78万（大写：伍佰玖拾陆万柒仟捌佰元整），若最终总承包合同中约定的设计费不足 596.78 万元，不足部分设计费（即

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

乙方：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

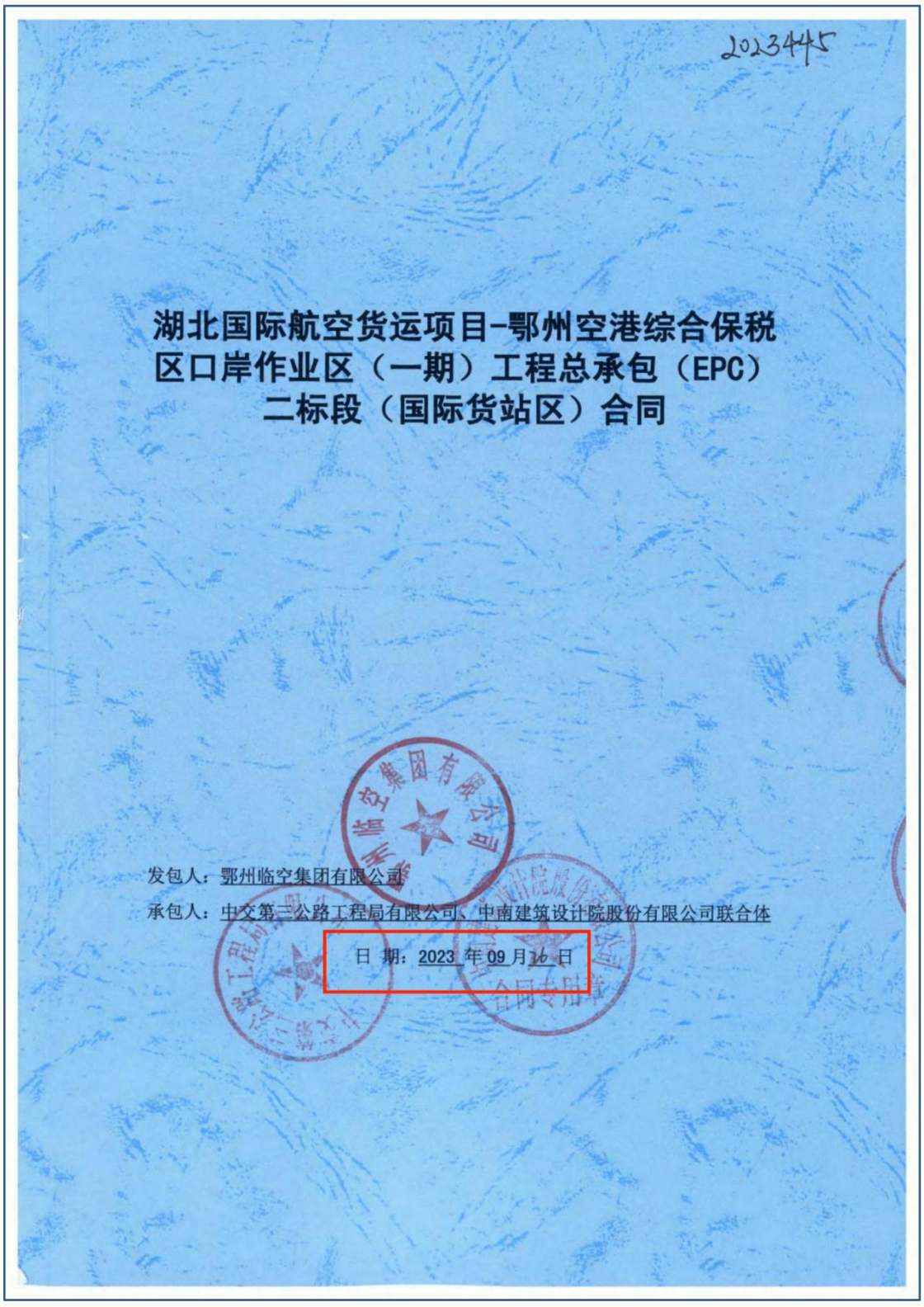
法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年12月1日

2021

3.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） 二标段（国际货站区）

——合同关键页



第一部分 合同协议书及附件

合同协议书

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）

1.2工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3工程内容规模：主要包括1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡，建筑面积约2.35万㎡

1.4工程承包范围：

1.4.1设计部分

设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡，建筑面积约2.35万㎡，完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于3天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2施工部分

施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内

的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

（13）技术标准和要求。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价

3.1签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟伍佰玖拾肆万伍仟零柒元伍角（小写：￥165945007.5元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1本签约合同价中设计费暂定（含税）：叁佰捌拾叁万肆仟陆佰陆拾叁元（小写：￥3834663元）（设计费暂定价已按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算取费并下浮30.5%）。

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算后执行下浮率确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2本签约合同价中建安工程费暂定为（含税）：壹亿伍仟叁佰万玖仟贰佰

肆拾肆元伍角（小写：￥153009244.5元，已下浮8.3%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%（含税）计列，（大写）叁佰零陆万壹佰捌拾肆元捌角玖分（小写：￥3060184.89 元）。

3.1.3工程基本预备费暂定为（含税）：玖佰壹拾万壹仟壹佰元（小写：￥9101100元）。

4、承包人项目经理：王晓乾（姓名），注册执业证书号码：1112021202204799。

设计负责人：熊文超（姓名），注册执业证书号码：20144201039。

5、工程质量符合 合格 标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、工期：135日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9、本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书一式壹拾陆份，其中发包人 陆 份，承包人 拾 份，每份具有同等法律效力。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立：

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

法机关追究刑事责任，发包人有权没收廉政保证金，如给发包人造成经济损失的，承包人还应继续赔偿损失。

第五条 本责任书作为EPC工程总承包合同的附件，与EPC工程总承包合同合同具有同等法律效力。经各方签署后立即生效。

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

2023年9月26日

联合体补充协议

甲方（牵头单位）：中交二公局第三工程有限公司

法定代表人：肖利勇

乙方（成员单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

甲方受中交第三公路工程局有限公司的委托，与乙方友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

2、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履

行投标义务，若中标双方共同签订总承包合同，承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险。

3、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

联合体中标后，直至合同履行完毕前，联合体各成员不得以任何理由退出联合体组织。

4、本项目工程总承包范围为：1）设计部分：设计范围：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2）施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

其中：乙方的工作范围为：设计部分：设计范围：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程

甲方：中交二公局第三工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

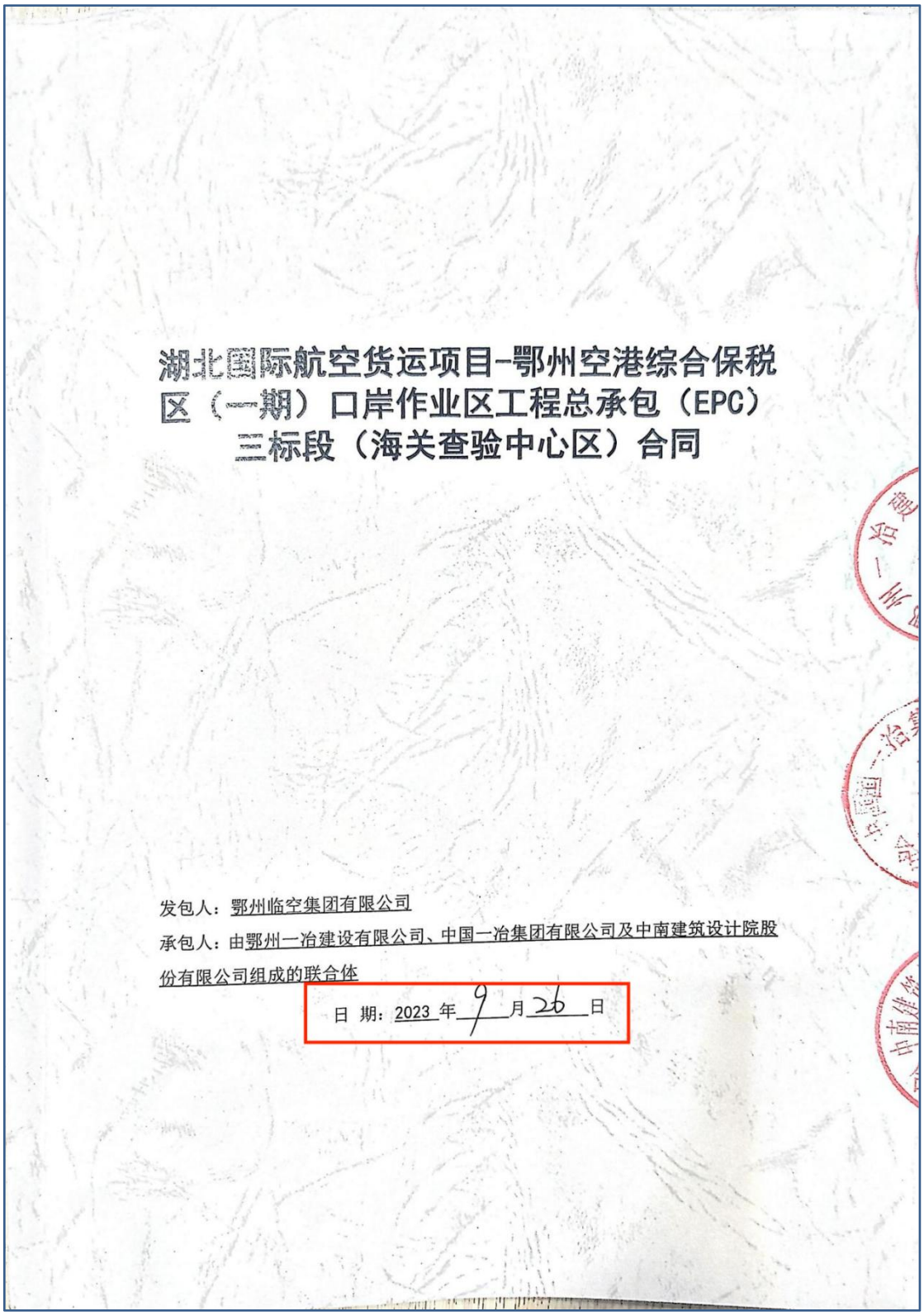
乙方：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：　　年　月　日

4.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） 三标段（海关查验中心区）

——合同关键页



湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：由鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司及中南建筑设计院股份有限公司组成的联合体

日 期：2023 年 9 月 26 日

第一部分、合同协议书及附件

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司（联合体牵头人）

中国一冶集团有限公司（联合体成员二）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员三）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）项目的工程总承包及有关事项协商一致， 共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）

1.2 工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3 工程内容规模：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡。

1.4 工程承包范围：1、设计部分：设计范围：海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

1.4.1 设计部分

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于 3 天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2 施工部分

本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4)承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟壹佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾柒元贰角捌分（小写：161624587.28 元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税 6%）：人民币贰佰捌拾伍万伍仟贰佰元整（小写：2855200.00 元）

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算后执行下浮率（30.5%）确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为（含税 9%）： 壹亿肆仟玖佰捌拾柒万陆仟叁佰捌拾柒元贰角捌分（小写： 149876387.28 元，已下浮 8.08%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款 17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的 2%（含税）计列，（大写）贰佰玖拾玖万柒仟伍佰贰拾柒元柒角伍分（小写： 2997527.75 元）。

3.1.3 工程基本预备费暂定为（含税）：捌佰捌拾玖万叁仟元整（小写：8893000.00 元）。

4. 承包人项目经理：田志刚（姓名），注册执业证书号码：鄂 1422022202302401。

设计负责人：熊文超（姓名），注册执业证书号码：20144201039 。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 工期：135 日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9. 本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书一式 贰拾贰 份，其中发包人执 陆 份，联合体牵头人执 肆 份，联合体成员二执 捌 份，联合体成员三执 肆 份，每份具有同等法律效力。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立：

发包人：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体牵头人）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体成员二）：

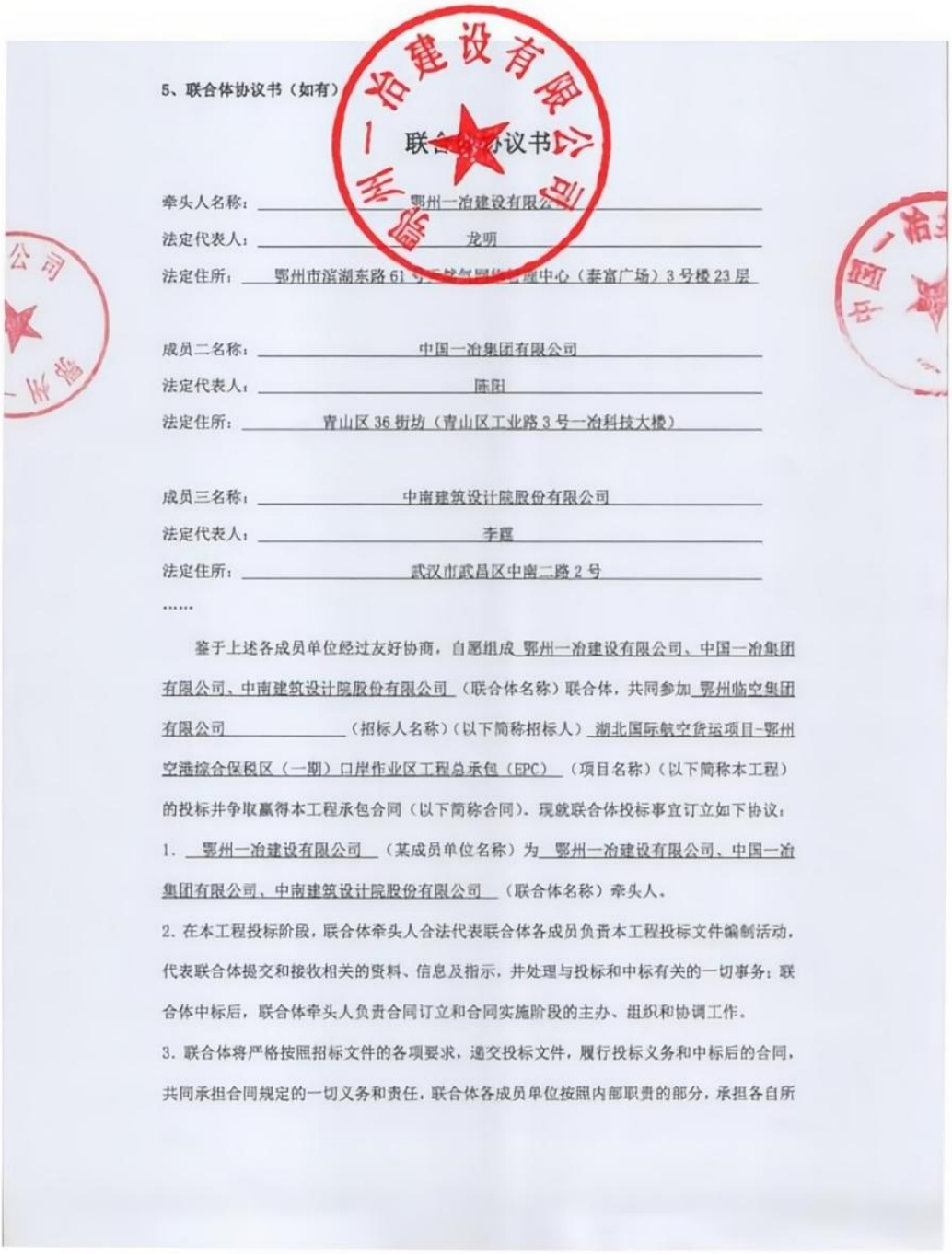
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体成员三）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

附件六

联合体协议书



5、联合体协议书（如有）

联合体协议书

牵头人名称：鄂州一冶建设有限公司

法定代表人：龙明

法定住所：鄂州市滨湖东路61号[illegible]座中心（泰富广场）3号楼23层

成员二名称：中国一冶集团有限公司

法定代表人：陈阳

法定住所：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

成员三名称：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李晶

法定住所：武汉市武昌区中南二路2号

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司 （联合体名称）联合体，共同参加 鄂州临空集团有限公司 （招标人名称）（以下简称招标人） 湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） （项目名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 鄂州一冶建设有限公司 （某成员单位名称）为 鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司 （联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所

负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国一冶建设有限公司负责本项目90%工程（弱电工程及工艺设备除外）施工和设备及材料的采购安装，施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作等；中国一冶集团有限公司负责本项目10%工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装，施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作等；中南建筑设计院股份有限公司负责完成施工图设计（含专项设计），提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：鄂州一冶建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：中国一冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

成员三名称：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2023 年 9 月 13 日

（投标人如为联合体，联合各方均须盖章）

业绩六：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计—合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 湖北昌翔临空产业发展有限公司

设计人（全称）： 中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计。

2. 工程地点：湖北省鄂州市。

3. 规划占地面积：313776 平方米，总建筑面积：113488.85 平方米（其中地上约 112288 平方米，地下约 1200 平方米）；地上 1 层，地下 1 层；建筑高度 23.9 米。

4. 建筑功能：仓储物流。

5. 投资估算：约 130305.54 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。

第 1 页 共 62 页

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、工程设计周期

计划开始设计日期：__2024__年__/__月__/__日。

计划完成设计日期：__2024__年__/__月__/__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：__总价合同__；

2.（暂定）签约合同价为：

人民币柒佰壹拾伍万叁仟玖佰元整（¥7,153,900.00），税率为 6%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：__熊飞__。

设计人项目负责人：__熊文超__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在湖北鄂州签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十二、合同份数

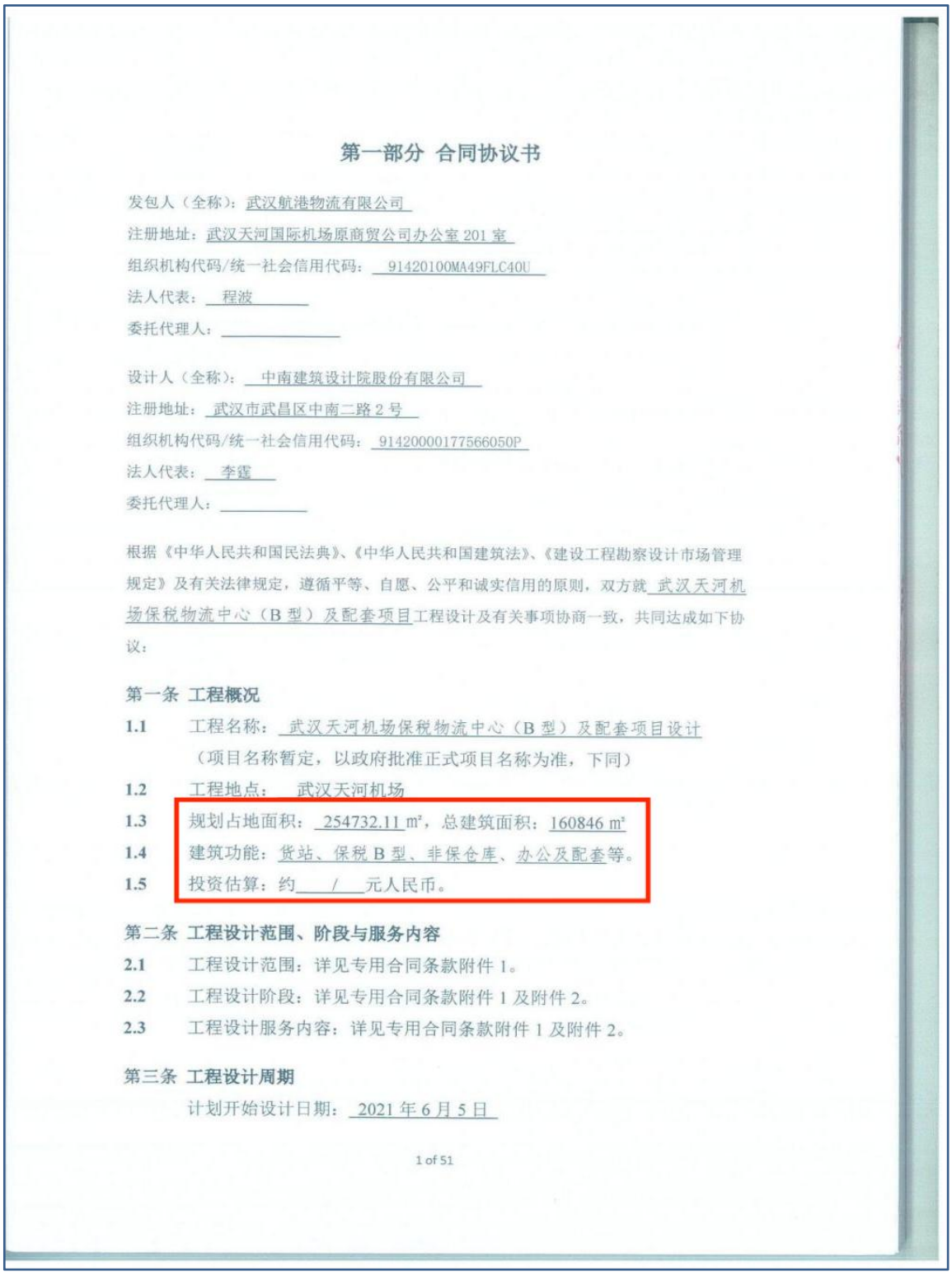
本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、设计人各执肆份。

甲方：湖北昌盛临空产业发展有限公司	乙方：中南建筑设计院股份有限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济区中核城市之光1号楼昌达产业促进中心	地址：武汉市武昌区中南二路2号
法定代表人： 或委托代理人：黄森茂	法定代表人： 或委托代理人：侯利恩
电　话：18908687858	电　话：02787332019
开户行：中国农业银行股份有限公司鄂州文星支行	开户行：建行武汉中南二路支行
开户账号：1761 1201 0400 1748 0	开户账号：4200 1237 0480 5300 3101
签约时间：2024 年 06 月 28 日	签约时间：2024 年 06 月 28 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

业绩七：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计

武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计-合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉航港物流有限公司

注册地址：武汉天河国际机场原商贸公司办公室 201 室

组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U

法人代表：程波

委托代理人：

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

注册地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P

法人代表：李霆

委托代理人：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计
（项目名称暂定，以政府批准正式项目名称为准，下同）

1.2 工程地点：武汉天河机场

1.3 规划占地面积：254732.11 ㎡，总建筑面积：160846 ㎡

1.4 建筑功能：货站、保税 B 型、非保仓库、办公及配套等。

1.5 投资估算：约 / 元人民币。

第二条 工程设计范围、阶段与服务内容

2.1 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2.2 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

2.3 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

第三条 工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 6 月 5 日

1 of 51

计划完成设计日期：2021 年 9 月 4 日

具体工程设计周期以详见专用合同条款附件 2。

第四条 合同价格形式与签约合同价

4.1 合同价格形式：固定单价合同，详见附件 4 工程量清单（设计费）；

4.2 签约合同价为：RMB3,359,342.00

人民币（大写）叁佰叁拾伍万玖仟叁佰肆拾贰元整。

以上价格包含增值税金 190151.43 元，税率 6 %。

如本协议\合同签署后遇政府或相关部门调整相关税费，双方同意以不含税价为基数按政府或相关部门的税费规定调整税后服务\合同价款。

第五条 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：田嘉萌

设计人项目负责人：熊文超

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 本协议书；

（2） 专用合同条款及其附件；

（3） 通用合同条款；

（4） 中标通知书；

（5） 投标函及其附录（如果有）；

（6） 发包人要求（如果有）；

（7） 技术标准（如果有）；

（8） 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9） 其他合同文件。

上述文件内容出现不一致时，上述顺序为合同组成部分的先后解释顺序。在合同履行过程中双方签订的有关补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件是本合同协议书的组成部分，若有矛盾之处，以该等补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件约定的内容为准。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

（签字页，无正文）

发包人(公章)：武汉航港物流有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U

开户银行：招商银行股份有限公司武汉硚口支行

银行账号：127913904910201

日 期：2021 年 8 月 3 日

设计人(公章)：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行账号：42001237048053003101

日 期：2021 年 8 月 3 日

附表 5：投标人类似工程勘察业绩情况

投标人类似工程勘察业绩情况表

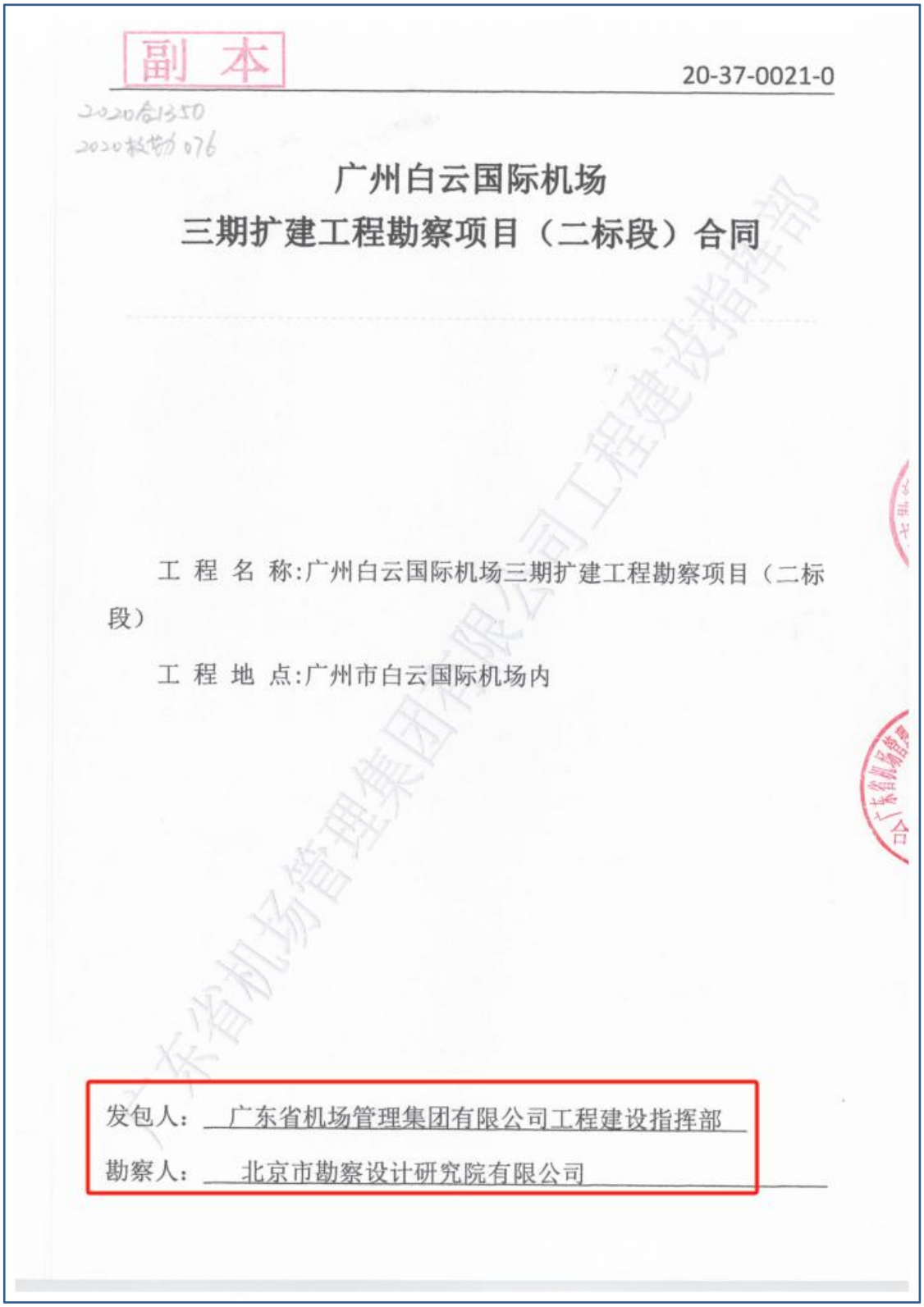
序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	勘察内容	合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场三期扩建工程主要建设内容为:建设东四西四指廊及连廊工程:在第三、五跑道间建设 T3 航站楼;第二跑道和第四跑道间建设西区卫星厅;配套建设综合交通中心、停车楼等交通设施，以及货运、消防救援、生产生活辅助设施、公用配套设施等。在西跑道西侧建设第四跑道及滑行道系统:在三跑道东侧建设第五跑道及滑行系统:在第三、五跑道间建设机坪:第二跑道和第四跑道间建设站坪等。	工程勘察任务：三期扩建工程飞行区跑道及站坪工程的岩土工程初步勘察、详细勘察、一序孔勘察、工程物探、工程管探；河、沟、渠测量等。	6902.832683	2020.06.10	否	已完成

2	珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	珠三角机场定位为粤港澳大湾区国际航空枢纽之一州国际航空枢纽的重要组成部分、大湾区西部综合交通枢纽。珠三角枢纽(广州新)机场工程设计目标年为2035年，机场年旅客吞吐量3000万人次:年货邮春吐量50万吨:年飞机起降架次26万架次。	工程量清单：1.地基处理与土石方工程岩土工程勘察；2.飞行区道桥工程岩土勘察(市政)；3.建筑物岩土工程勘察；4.综合管廊(飞行区)初步勘察和详细勘察；5.详细勘察(钻工程孔)；6.三维地质建模；7.大型机械设备二次进出场费。	1821.973565	2023.11.08	否	已完成
3	珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目（包组	佛山市机场建设开发有限公司	珠三角枢纽(广州新)机场位于佛山市更合镇东北部、肇庆市蛟塘镇西侧，地跨佛山、肇庆两市，与佛山市政府直线距离56km，与肇庆市政府直线距离22km，与白云机场直线距离95km。本期工程规划用地约13.9平方公里。	珠三角枢纽(广州新)机场料源区及填方区可研阶段勘察服务，应充分利用本项目已有的勘察资料，针对场区存在的岩土工程问题，采取合适的勘察方法和手段进一步查明。除完成本包组勘察范	878.8	2022.05.27	否	已完成

	一）			围内的勘察工作外，还应协助招标人统筹协调本项目包组二、包组三、珠三角枢纽(广州新)机场水文地质与沟塘专项研究的相关勘察和研究工作，审查并汇总所有包组的勘察和研究成果(包括三维数字化成果),完成汇 总勘察报告并按时通过专家评审。				
4	北京工人体育场改造复建项目勘察总承包	北京职工体育服务中心	建筑总规模约50万平方米,地上约11万平方米控制。按照2023年亚洲杯赛事要求，对工人体育场主体建筑及建筑群体进行改造，同步实施相关配套工程等。其中，主场馆拟设地下3层地下室，基础埋深约14.0m，其他部分拟设地下4层，	工人体育场改造复建项目所需的初勘、详勘、工程测量、管线探测（选择项）、既有建筑物房产测绘、竣工后房产测绘（选择项）、地震安全性评价、水文地质勘察及建筑设	2156	2020.09.24	否	已完成

			基础埋深约 22.5m，士 0.00 标高为 41.00m。该项目拟分一期(含体育场主场馆)、二期(场区西北角)分步进行，一期建筑总规模约 38.5 万平方米，二期建筑总规模约 11.5 万平方米。	防水位咨询、场地氡气浓度检测、地基基础协同计算分析及基坑施工对地铁结构影响的风险评估、基坑工程设计、基坑 BIM 技术咨询以及施工现场安全风险评估顾问咨询、基坑第三方监测及建筑物主体沉降观测等工作。				
5	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	深圳市机场（集团）有限公司	T2 航站楼、捷运车站及部分区间等	主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，12 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估(详见任务书)	639.2	2024.07.02	否	正在进行

业绩一：广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）



副 本

20-37-0021-0

2020合1350

2020校协076

广州白云国际机场
三期扩建工程勘察项目（二标段）合同

工 程 名 称:广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）

工 程 地 点:广州市白云国际机场内

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担广州白云国际机场三期扩建工程勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经合同双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程勘察（二标段）

1.2 工程建设地点：广州市白云国际机场内

1.3 工程规模、特征：广州白云国际机场三期扩建工程主要建设内容为：建设东四西四指廊及连廊工程；在第三、五跑道间建设T3航站楼；第二跑道和第四跑道间建设西区卫星厅；配套建设综合交通中心、停车楼等交通设施，以及货运、消防救援、生产生活辅助设施、公用配套设施等。在西跑道西侧建设第四跑道及滑行道系统；在三跑道东侧建设第五跑道及滑行系统；在第三、五跑道间建设机坪；第二跑道和第四跑道间建设站坪等。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：

1.5 工程勘察任务（内容）：三期扩建工程跑道及站坪工程的岩土工程初步勘察、详细勘察、一序孔勘察、工程物探、工程管探；河、沟、渠、塘测量等。详细的范围详见设计院设计的初步勘察和详细勘察钻孔位置图和物探平面图等图纸。本技术要求及相应图纸供投标参考，最终的钻孔位置将根据设计和发包人确认并下发的相关最新图纸实施，同时须经监理和发包人的现场确认。工作内容必须满足国家、民航行业和当地有关规范和标准的要求。

1.6 技术要求：详见设计要求

1.7 承接方式：投标

1.8 承包方式：

按照合同双方确认的实际工程量（招标文件中的工程量为暂定量）乘以中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作收费、税金等全部费用（预计勘察工作量与综合包干单价详见报价文件）。在勘察过程中，若甲方需要乙方完成招标文件之外的勘察任务，具体工作量以实际完成，现场签证为准，综合单价不变。

1.9 工期

1.9.1 三期扩建工程场道、站坪勘察项目总工期暂定为120天（野外作业和成果报告）。

勘察工作分两个区域进行：

西区（西二跑道及相关站坪等）需在20天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，60天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

东区（东三跑道及相关站坪等），需在30天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，120天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

2、工期起计时间以发包人方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书及补充协议。

2.2 中标通知书、招标文件及答疑纪要。

2.3 投标文件及附件。

2.4 标准规范及有关技术文件。

2.5 图纸、任务委托书、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

3.1 提供勘察范围内已有的勘察技术资料。

3.2 提供工程勘察技术要求和工作范围的总平面布置图。

第四条 勘察人向发包人提交勘察成果资料（含光盘）各12套（必须符合发包人档案管理要求），并对其质量负责。

第五条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

5.1.1 项目总工期详见本合同第1.9条。发包人将在收到勘察人提交的详细勘察报告后组织成果验收，勘察人应该积极配合。中标单位必须合理安排施工计划，配备足够的

广州机场地面集团有限公司工程设计部

人员及机械设备，为工程的顺利推进，提供保障。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第八条规定办理。

5.1.2 勘察工作工期起计时间以业方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

5.2 支付方式

5.2.1 本工程按照发包人和勘察人双方确认的实际工程量乘以中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作费、税金等全部费用；工程结束后，按实际完成工作量结算。

5.2.2 若涉及有增加业主方的，本合同的支付及发票均按增加业主方签订的补充协议约定执行。

5.2.3 本工程勘察合同价为人民币 69028326.83 元（大写陆仟玖佰零贰万捌仟叁佰贰拾陆元捌角叁分）。

工程勘察费分期支付。

1、签定合同后 15 天内支付勘察合同价的 15%为预付款。

2、勘察进度款按月支付；发包人每次支付额=累计完成勘察工作量*相应单价*80%-累计已支付的勘察服务费（注：完成勘察工作量需提交现场工程量确认文件，并经监理及发包人确认。）勘察工作全部完成，进度款累计支付金额不超过合同价的 85%。

3、勘察工作全部完成后，提交勘察成果文件，成果文件经验收合格后需按发包人要求办理相关结算手续；结算经发包人审核确认后付至结算勘察费的 95%（若结算需政府审定或终审单位复审，则按发包人初审价支付至 90%）。复审完成后且勘察范围内实体工程竣工验收满 365 天后 15 天内支付至终审结算勘察费的 100%。

4、每一阶段付款前，勘察人需提供等额的合法增值税专用发票给发包人，否则发包人有权暂不支付该阶段款项。

如累计实际勘察工程量超出合同勘察工程量，超出部分勘察人需及时上报监理和发包人，且应按发包人要求办理合同变更报批手续，合同变更经批准后，变更部分可纳入合同总价进行结算和支付进度款；如未上报监理和发包人确认后擅自实施的，发包人有权在结算中扣除该部分费用。

5.3 结算原则

5.3.1 本合同按实际完成工作量及投标报价计取地下勘探费。各项综合单价已包含

本合同一式十份，发包人七份、勘察人三份。

（以下无正文）

发包人： 广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 （盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

勘察人： 北京市勘察设计研究院有限公司 （盖章）

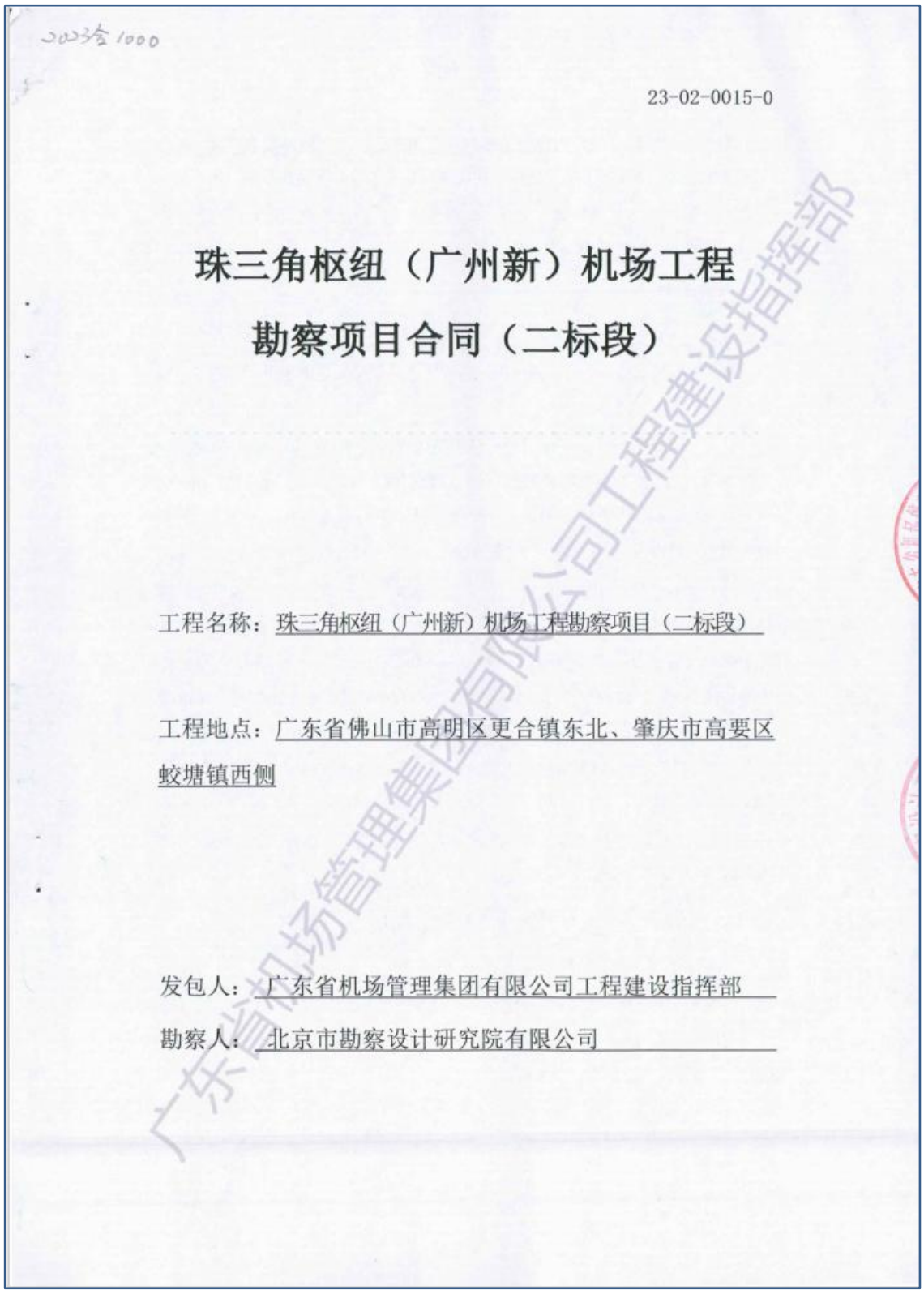
法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

签订日期： 2020 年 6 月 10 日

业绩二：珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）-合同关键页



2023合1000

23-02-0015-0

珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目合同（二标段）

工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

工程地点：广东省佛山市高明区更合镇东北、肇庆市高要区蛟塘镇西侧

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

发包人委托勘察人承担珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）工程勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经合同双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

1.2 工程建设地点：广东省佛山市高明区更合镇东北、肇庆市高要区蛟塘镇西侧

1.3 工程规模、特征：珠三角机场定位为粤港澳大湾区国际航空枢纽之一、广州国际航空枢纽的重要组成部分、大湾区西部综合交通枢纽。珠三角枢纽（广州新）机场工程设计目标年为2035年，机场年旅客吞吐量3000万人次；年货邮吞吐量50万吨；年飞机起降架次26万架次。

珠三角枢纽（广州新）机场工程主要建设内容为：本期建设两条平行跑道、滑行道系统和站坪、飞行区业务用房；建设37万平米的旅客航站楼、18.4万平米的综合交通中心；建设机场航食工程、机务维修工程、货运站工程；配套建设消防救援工程、应急救护工程、机场信息中心；配套建设综合业务用房、生活服务设施、综合物资仓库等生产辅助、办公、生活服务设施；配套建设供电工程、供水工程、供冷供热工程、雨污水工程、综合管廊等场内公共配套工程和场内陆侧综合交通工程。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：广州公资交（建设）字[2023]第[05731]号

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求： 详见设计要求

1.6 承接方式： 投标

1.7 预计勘察工作量：见附件2“工程量清单”。

1.8 工期：合同签订后，勘察人收到发包人发出具备进场条件的通知起计180个日历天内提交勘察成果文件。

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书。

2.2 中标通知书、招标文件及答疑纪要。

2.3 投标文件及附件。

2.4 标准规范及有关技术文件。

2.5 图纸、任务委托书、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

3.1 提供地下管线探测、工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

3.2 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第四条 勘察人向发包人提交地下管线探测、勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料和光盘 10 套（必须符合发包人档案管理要求）。

第五条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

5.1.1 本工程的勘察工作定于发包人批准的开工报告之日起开工，开工后120 个日历天内提交第一阶段勘察成果；第二阶段勘察成果二次进场后 60 个日历天内提交正式地下管线探测、勘察成果资料。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第七条规定办理。

5.1.2 勘察工作有效期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人的原因造成的停、窝工等）时，工期可顺延（需由发包人确认）。

5.2 合同价款及支付

5.2.1 本合同范围所有勘察任务采用综合单价包干。根据投标文件并经双方确认，本合同预计总价为人民币_18219735.65 元（大写） 壹仟捌佰贰拾壹万玖仟柒佰叁拾伍元陆角伍分。

②电子档案：用文字处理技术形成的文本电子文件、表格文件，用计算机绘图等设备形成的图形电子文件等。以光盘作为存储介质，一式四套。

③声像档案：包括照片及视频，一式四套。

3、列入工程所在地市城建档案馆接收范围的工程项目，勘测单位必须向工程所在地市城建档案馆移交一套符合城建档案要求的勘测档案（原件）。

4、档案验收不合格且限期整改不合格的勘测档案，经建设单位领导批准后由建设单位档案部门接收，出具《不合格档案接收证明》，建设单位结算部门据此证明酌情扣留一百万以下（含一百万）工程尾款。未能向建设单位档案部门归档移交勘测档案的勘测单位，建设单位不予进行工程结算。

本合同一式捌份，发包人陆份、勘察人贰份，具同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 （盖章）

法定或授权代表人：（签字）

勘察人： 北京市勘察设计研究院有限公司 （盖章）

法定或授权代表人：（签字）

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

银行帐号：11030701040004407

签订日期：2023 年 11 月 8 日

附件 1：勘察人提供的勘察成果表

内容	份数
岩土工程勘察报告	一式拾份

附件 2：工程量清单

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价	合价	勘察工作内容/技术要求
一	**地基处理与土石方工程岩土工程勘察**				7293431.91	
1	工程地质测绘与调查	100 m^2	105727.39	0.80	84581.91	1.本项目包括查明场区内的岩溶、塌陷、洞穴、地面裂缝、泉眼、沟塘、素填土及地表土等分布、形态特征、规模、类型和性质；查明重要岩土工程问题（地基处理、高填方等）的工程地质条件，分析对工程建设的影响； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告等； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
2	勘探点进尺	m	60795.00	104.00	6322680.00	1.本项目包括钻孔取样、室内土工试验、岩石物理力学试验、水文地质试验、水质分析、现场原位测试、地表土勘察、岩溶勘察、挖方区土石材料性质及土石比勘察、高填方边坡工程勘察、沟、塘勘察等； 2.提交勘察资料和成果报告； 3.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 4.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

3	工程物探	Km	55.00	12000.00	660000.00	1.勘探范围包括挖方区 2.包括但不限于采用地质地震映像法和高密度电法探明出现的溶土洞及不良地质区域等情况； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.为了保证探测精度，应合理布置测点间距； 6.根据设计要求探测的道槽区域计算面积。 7.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用 。
4	管线探测	㎡	10000.00	0.49	4900.00	1.航站区及工作区勘察范围内现状地下管线探测； 2.提交地下管线探测成果报告； 3.成果应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 4.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
5	小螺钻孔	点	2435.00	70.00	170450.00	1.本项目包括取样、室内土工试验和现场原位测试等； 2.查清沟、塘的分布范围、断面及其下淤泥的厚度等； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
6	1:1000沟塘渠等断面测量	Km	46.20	1100.00	50820.00	1.测量范围内沟、塘、渠的横断面图； 2.按相关规范及招标文件要求测量断面； 3.提交测量资料和成果报告； 4.测量成果应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
二	**飞行区道桥工程岩**				2212760.00	

	勘察					
2.1	初步勘察工程（钻孔）					
2.1.1	一般性钻孔	m	1050	107.00	112350.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
2.1.2	控制性钻孔	m	600	115.00	69000.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
2.2	详细勘察工程（钻孔）					
2.2.1	一般性钻孔	m	2970	107.00	317790.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

2.2.2	控制性钻孔	m	2000	115.00	230000.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
3	消防救援工程（飞行区）				862770.00	
3.1	初步勘察工程（钻孔）					
3.1.1	一般性钻孔	m	1200	107.00	128400.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
3.1.2	控制性钻孔	m	800	115.00	92000.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
3.2	详细勘察工程（钻					

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

	孔）					
3.2.1	一般性钻孔	m	3510	107.00	375570.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
3.2.2	控制性钻孔	m	2320	115.00	266800.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
4	供电工程（飞行区）初步勘察和详细勘察				80350.00	
4.1	初步勘察工程（钻孔）					
4.1.1	一般性钻孔	m	120	107.00	12840.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求；

广东省机场管理集团有限公司建设指挥部

						5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
4.1.2	控制性钻孔	m	80	115.00	9200.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
4.2	详细勘察工程（钻孔）					
4.2.1	一般性钻孔	m	330	107.00	35310.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
4.2.2	控制性钻孔	m	200	115.00	23000.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
5	综合管廊（飞行区）初步				371470.00	

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

	勘察和详细勘察					
5.1	**初步勘察工程（钻孔）**					
5.1.1	一般性钻孔	m	660	107.00	70620.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
5.1.2	控制性钻孔	m	440	115.00	50600.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
5.2	**详细勘察工程（钻孔）**					
5.2.1	一般性钻孔	m	1350	107.00	144450.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

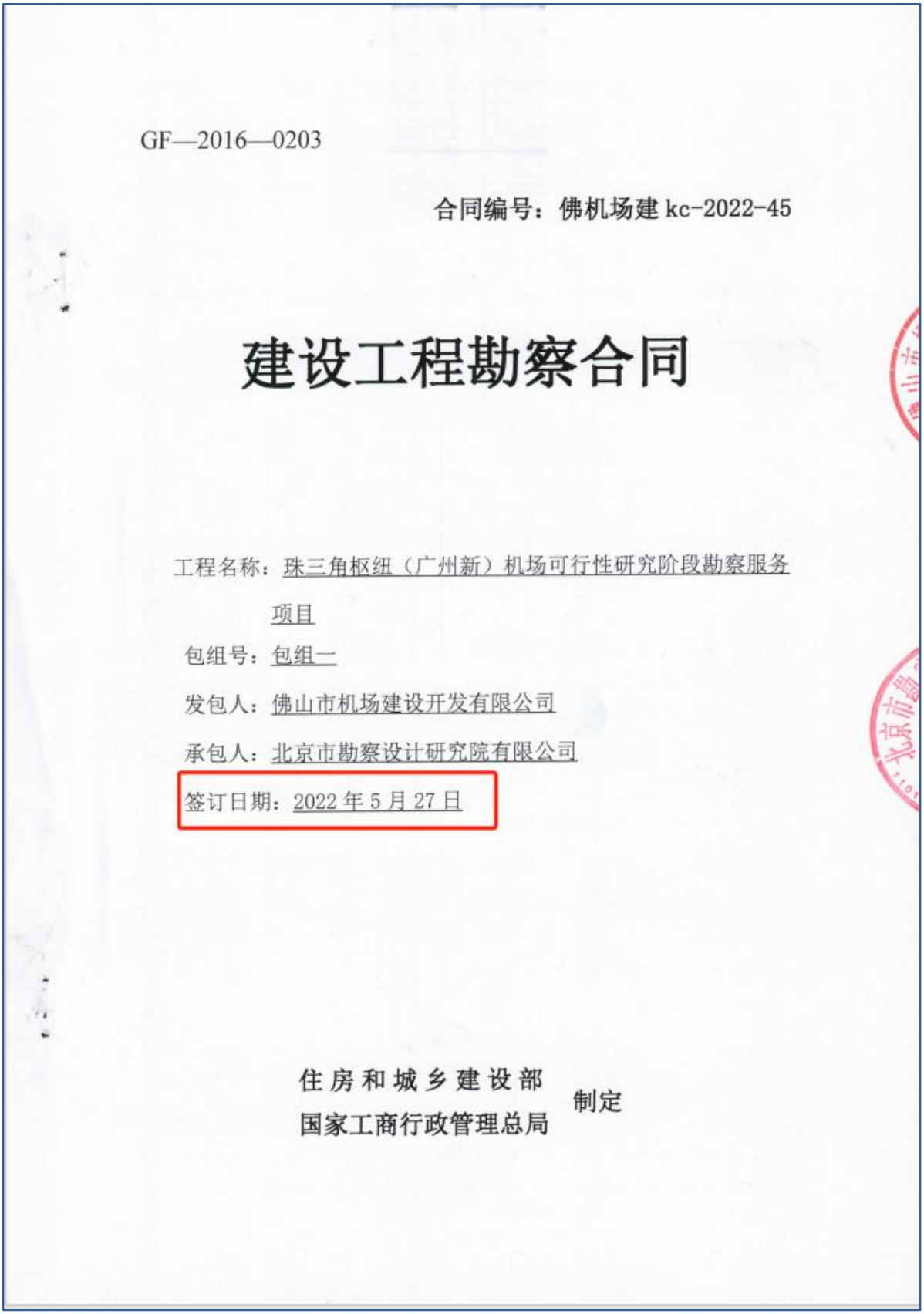
5.2.2	控制性钻孔	m	920	115.00	105800.00	1.本项目包括钻孔取样、标准贯入试验、单孔波速试验、抽水试验和室内土工试验、岩石物理力学试验、水位测量、抽水试验和现场原位测试等； 2.用适当材料封孔密实； 3.提交勘察资料和成果报告； 4.勘察应满足招标文件要求、设计要求、民用机场勘测规范及其它相关技术规范的要求； 5.含所必须的勘察机械设备进出场等为完成本工作的所有费用。
四	三维地质建模				407000.00	
1	三维地质建模	km2	11.10	14000.00	155400.00	（1）勘察范围为飞行区（含侧净空料源挖方区），成果满足设计与相关研究的要求。
2	三维实景地表模型	km2	14.80	17000.00	251600.00	（1）勘察范围为全场； （2）包含场地平整前地形无人机测量、数据采集，且成果满足设计与相关研究的要求。
五	其他费用				1669000.00	
1	钻探临时借地费	项	1.00	198,000.00	198,000.00	（1）按项计算； （2）包含场地平整前临时占地费用。
2	临时道路修建费	项	1.00	296,000.00	296,000.00	（1）按项计算； （2）包含场地平整前的场地平整、清除地上附着物等为完成本工作的所有费用费用。
3	青苗、养殖场补偿费	项	1.00	390,000.00	390,000.00	（1）按项计算； （2）包含场地平整前青苗、树木赔偿、养殖场赔偿等费用。
4	水上作业费	项	1.00	295,000.00	295,000.00	（1）按项计算； （2）包含场平前水上作业用船、排、平台等为完成本工作的所有费用。
5	大型机械设备二次进出场费	项	1.00	195,000.00	195,000.00	（1）按项计算； （2）包含场地平前机械进出场、勘测机械搬移费用； （3）各种因素导致施工中断或重新

						进出场等降效费用。
6	主体协调费	项	1.00	295,000.00	295,000.00	（1）按项计算； （2）包含为统一全场技术要求、技术标准、报告内容及格式等完成本工作的所有协调配合工作的费用。
7	其他项目费	项	1.00	/	/	（1）按项计算； （2）满足招标文件要求，完成招标文件所约定的承包内容及相关配合工作，包括且不限于水域养殖赔偿费等为完成本工作的所有费用。
六	暂列金额	项				
1	暂列金额	项	1.00	1698813.74	1698813.74	
合计					18219735.65	
勘察费报价合计大写：人民币　　壹仟捌佰贰拾壹万玖仟柒佰叁拾伍元陆角伍分						

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

业绩三：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目（包组一）

合同关键页



GF—2016—0203

合同编号：佛机场建 kc-2022-45

建设工程勘察合同

工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目

包组号：包组一

发包人：佛山市机场建设开发有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 5 月 27 日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：佛山市机场建设开发有限公司

承包人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

佛山市机场建设开发有限公司（以下简称发包人）通过公开招标，确定（以下简称承包人）为珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目（包组一）的实施单位。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目包组一有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目

2. 工程地点：佛山更合镇东北部、肇庆市蛟塘镇西侧

3. 工程规模、特征：详见“附件 A 勘察任务书及技术要求”（以下简称“技术要求”）。

二、勘察内容、技术要求及工作量

1. 勘察内容：详见技术要求。

2. 勘察技术要求：详见技术要求。

3. 工作量：详见技术要求。

三、合同工期

1. 开工日期：以本合同签订之日为准。

2. 成果提交日期：自本合同签订之日起 90 日历天内提交最终勘察成果报告，包括：本包组勘察服务报告（含试验测试成果资料）、工程物探报告及其他专题勘察报告资料。

3. 合同工期（总日历天数）：90 天。

四、质量标准

质量标准：本工程的勘察过程和成果均必须符合中华人民共和国国家标准、中国民航局和建设部颁布的有关勘察方面的现行标准、规范、规程、定额、办法、示例，以及广东省、佛山市下发的有关勘察方面的文件和规定。在勘察过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行勘察。承包人勘察前应将勘察方案上报发包人审核及批准后方可实施。

五、合同价款

1.签约合同价：人民币（大写）捌佰柒拾捌万捌仟元整（¥8788000.00 元）【含岩溶勘察部分预留金（或称暂列金额）人民币（大写）壹佰万元整（¥1,000,000.00 元）】

其中，主体协调工作部分签约合同价：人民币（大写）柒拾贰万元整（¥720000.00 元），固定总价包干；机场料源区及填方区岩土工程初步勘察工作签约合同价：人民币（大写）柒佰零陆万捌仟元整（¥7068000.00 元）；签约单价人民币(大写)贰佰肆拾元整（¥240.00 元/延米），钻孔总进尺暂按 29450 米计算，固定单价包干；

2.合同价款形式：主体协调工作部分采用固定总价包干；机场料源区及填方区岩土工程初步勘察工作部分采用固定单价包干，按实结算，但最终结算金额不得超出本包组签约合同价。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）投标文件及其附件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市签订。

十一、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

甲方（盖章）：

佛山市机场建设开发有限公司

法定代表人

或委托代理人：

地址：佛山市禅城区季华五路 20 号

日期：2022 年 5 月 27 日

经办人： 王腾飞

校核人： 盛超

乙方（盖章）：

北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人

或委托代理人：

地址：北京市海淀区羊坊店 15 号院

日期：2022 年 5 月 27 日

经办人：

开户名称： 北京市勘察设计研究院有限公司

银行账号： 11030701040004400

开 户 行： 中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

人的损失，若同时给发包人造成损失的，承包人须承担发包人的一切损失。

（4）承包人勘测现场，承包人的人员安全责任及费用由承包人负责。承包人应对场地进场考察，因勘察需要搭建工棚、安装水电、清理勘察场地、疏通积水、铺设便道、现状道路恢复、绿化恢复、地勘孔封堵等一切费用由承包人负责，发包人将不另行支付。

（5）承包人须参加并接受有关部门对项目勘察、实施等工作的监督、检查或审查。

（6）承包人必须主动与发包人沟通，按时办理各事项的审查、批复手续（发包人提供协助）并确保手续的按时完成。在报批过程中因组织会议或专家评审所产生的一切费用由承包人支付。

（7）承包人须基于现场条件、各包组协调情况，深化编制勘察大纲，并应在报得发包人同意后分阶段分批次实施勘察工作。

（8）承包人必须协助发包人统筹协调本项目包组二、包组三、珠三角枢纽（广州新）机场水文地质与沟塘专项研究的相关勘察和研究工作，审查并汇总所有包组的勘察和研究成果（包括三维数字化成果），完成汇总勘察报告并按时通过专家评审。

（9）承包人应接受发包人委托的监督咨询人的管理，监督咨询人的具体管理权限以发包人与监督咨询人正式签订的协议书为准。

3.3 承包人代表

承包人代表（项目负责人）

姓名：侯东利　职称：高级工程师　联系方式：13811667756

授权范围：处理与本包组有关的一切事务。

第 4 条 工期

4.2 成果提交日期

自发包人发出开工令之日起 90 日历天内提交最终勘察成果报告，包括：本包组勘察服务报告（含试验测试成果资料）、工程物探报告及其他专题勘察报告资料。

双方约定工期顺延的其他情况：勘察成果提交日期，最终以满足发包人要求的进度为准。

附件 A

勘察任务书及技术要求

一、服务内容

珠三角枢纽（广州新）机场料源区及填方区可研阶段勘察服务，应充分利用本项目已有的勘察资料，针对场区存在的岩土工程问题，采取合适的勘察方法和手段进一步查明。除完成本包组勘察范围内的勘察工作外，还应协助招标人统筹协调本项目包组二、包组三、珠三角枢纽（广州新）机场水文地质与沟塘专项研究的相关勘察和研究工作，审查并汇总所有包组的勘察和研究成果（包括三维数字化成果），完成汇总勘察报告并按时通过专家评审。

二、勘察说明

1、本包组除完成勘察范围内的勘察工作外，还应统筹协调本项目包组二、包组三、珠三角枢纽（广州新）机场水文地质与沟塘专项研究的下列勘察工作：全场地质条件的描述、三维 BIM 地质建模、岩土体力学参数、勘察工作的计量方法、勘察报告的审查、勘察主报告的汇总等。

2、本包组的勘察为珠三角枢纽（广州新）机场净空处理区（料源区）和除航站区、工作区外的其他区域的岩土工程勘察，应充分利用该工程已有的勘察资料，针对场区存在的岩土工程问题，采取合适的勘察方法和手段进一步查明。

3、因目前该项目的工作进度及计划要求，本次勘察范围暂按照目前最新的总平面图、地势设计条件等资料而编制，后续应根据上述资料的变化而更新勘察工作量的布置。

4、勘察前，应向招标人索要最新的设计资料编制勘察大纲（方案），并经招标人认可或评审后方可实施。

5、本勘察中的专项勘察应充分结合工程地质勘察，防止重复布置勘察工作量。

6、挖方区料源区目前暂只针对地表土、土石材料性质及土石比等布置填料的专项勘察，其他勘察工作在开挖至相应设计标高后进行。

7、除挖方区料源区勘察外，填方区需布置工程地质勘察与其他专项勘察。

8、小型建筑单体、桥梁、场内道路、飞行区下穿通道等建（构）筑物，本阶段暂不布置专门的勘察工作，待后续阶段建设条件明确时再开展相应的勘察。

三、勘察任务

1、对机场建设的场地适宜性，从区域地质、水文地质、工程地质和环境工程地质条件角度，进行深入分析与评价。

2、进行机场环境工程地质评价和地质灾害预测，提出不良地质作用的防治和监测措施。

3、对不良地质体和特殊性岩土做出分析、评价及处理建议。

4、对场地和地基的地震效应做出评价。

5、提供场地的岩土工程资料和主要的岩土设计参数。

6、评价场地稳定性和适宜性，对主要岩土工程问题提出技术解决方案建议。

四、勘察范围

范围包括净空处理区（料源区）和除航站区、工作区外的其他区域等，并应根据现场建（构）筑物的实际位置调整勘察范围，不得损坏现有建（构）筑物。其中：

1、挖方区暂只针对地表土、土石材料性质及土石比等布置填料的专项勘察，待其开挖至场地平整标高后再进行相应的勘察工作。

2、填方区按本技术要求中的“六、工程地质勘察”与“七、专项勘察”布置勘察工作。

应予以特别说明的是，随着本项目工作的开展，勘察范围后续可能会发生变化，勘察工作应随时按最新的勘察范围调整。

五、工程地质测绘与调查

1、对地形、地貌、地质条件复杂的场地应进行工程地质测绘，地形、地貌、地质条件简单的场地，可用调查代替。

2、工程地质测绘与调查的范围应为勘察范围及其周围区域。

3、工程地质测绘与调查的内容包含：

（1）调查研究地形、地貌特征，划分地貌单元，分析各地貌单元的形成过程及其与地层、构造、不良地质作用的因果关系。

（2）查明场地主要地质构造、新构造活动的行迹及其与地震活动的关系。

（3）查明岩土的年代、成因、性质厚度和分布范围，以及各种特殊性岩土的类别和工程地质特征。

（4）查明岩体结构类型、风化程度、各类结构面（尤其是软弱结构面）的产状和性质，岩、土接触面和软弱夹层的特性等。

（5）查明场地土的标准冻结深度等。

（6）调查洞穴、地面沉降、断裂、场地的地震效应等不良地质作用的形成、分布、形态、规模、发育程度及其对工程建设的影响。

（7）调查人类活动对场地稳定性的影响，包括大填大挖、人工洞穴、地下采空等。

（8）边坡区测绘与调查内容包括地形形态和微地貌特征、冲洪积堆积物、坡积物、崩塌堆积物的分布与性状以及边坡区周边的自然坡度、性状与坡面情况。

（9）调查场地地下水的类型、补给来源、排泄条件、历年最高地下水位，确定水位变化幅度和主要影响因素，并实测地下水位。

（10）调查场地附近的河流、水系、水源及水的流向、流速、流量、常水位，洪水位及其发生时间、淹没范围。

（11）收集气象、水文、植被及建筑材料等资料。

4、工程地质测绘成果资料宜包括综合工程地质图、工程地质分区图以及各种素描图、遥感影像解译资料、照片和文字说明等。工程地质测绘与调查的比例尺可选用 1：1000，对工程有重要影响的滑坡、断层、软弱夹层、洞穴等地质单元，可采用扩大比例尺表示。

5、利用遥感影像资料解译进行工程地质测绘时，应有适量的现场检验地质观测点。野外工作应包括检查解译标志、解译结果和外推结果，并对室内解译难以获得的资料进行野外补充。

6、地质观测点的布置、密度和定位应满足下列要求：

（1）在地质构造线、地层接触线、岩性分界线、标准层位和每个地质单元体应有地质观测点。

（2）地质观测点的密度应根据场地的地貌、地质条件、成图比例尺和工程要求等确定，并应具代表性。

（3）地质观测点应充分利用天然和已有的人工露头，当露头少时，应根据具体情况布置一定数量的探坑（井）或探槽。

（4）地质观测点的定位应根据精度要求选用适当方法；地质构造线、地层

接触线、岩性分界线、软弱夹层、地下水露头和不良地质作用等特殊地质观测点，宜用仪器定位。

六、工程地质勘察

本节技术要求主要应用于填方区工程地质勘察，有关拟建场地填方区的分布范围以招标人确认的为准。若挖方区需要开展土工试验和原位测试以查明填料物理力学性能，可按本节中相关要求开展。

1、工程地质勘察的内容包含：

（1）查明场地的地形特征、地貌类型。

（2）查明场地主要地质构造、断层与性质、地震烈度、工程地震特征。

（3）查明场地环境工程地质概况，进行环境工程地质评价和地质灾害预测，提出防治和监测措施。

（4）查明场地的岩土类型、成因、时代、分布规律及一般物理力学性质指标。

（5）查明场地有无特殊性岩土和需进行处理的不良地质作用、地质灾害等岩土工程问题。

（6）提供高填方及地基处理设计所需的基本岩土参数。

2、勘探点（线）布置

（1）勘探线沿跑道中心线、滑行道中心线等跑滑中心线布置，机坪按方格网布置。根据地形地貌条件，必要时可在垂直于跑道方向布置适量勘探线。高填方边坡（填方高度不小于20m）的勘察要求详见“七、专项勘察”。

（2）勘探线上的勘探点间距可按表6.1确定，局部异常地段应予以适当加密。

表6.1　勘察范围勘探点间距

中心线勘探点（m）	方格网勘探点（m）
150	150

（3）勘探点应沿勘探线布置，具体位置可根据现场地形地质条件适当调整。在每个地貌单元和不同地貌单元交接部位，应布置勘探点。

3、勘探深度应符合：

（1）钻孔可分控制性钻孔和一般性钻孔。控制性钻孔宜占勘探孔总数的

1/3，并且每个地貌单元宜有控制性钻孔。

（2）一般条件下，钻孔深度按表 6.2 确定。

表 6.2　勘察钻孔深度

控制性钻孔深度	一般性钻孔深度
至中微风化基岩内 3m；基岩埋藏较深时，至较硬的稳定土层 5m 且不小于 25m	至中微风化基岩内 2m；基岩埋藏较深时，不小于 20m

（3）查明地质构造的钻孔深度，按实际情况确定。

4、取样测试应符合：

（1）取样的孔、坑在划定的工程地质单元内应均匀布置，其数量应不少于勘探点总数的 1/4。

（2）钻孔和探坑竖向取土样间距，应按地层特点和岩土的均匀程度确定，每一土层均应取样。

（3）室内试验应提供工程分析评价所需的下列参数：

1）常规物理性质试验，主要包括颗料级配（应提供级配数据表及级配曲线）、比重、天然含水量、重力密度、液限、塑限等。

2）固结试验：提供各土层的压缩系数 *a*、压缩模量 Es 及固结系数 *Cv*、*Ch*、次固结系数 *Ca*、*e-p* 曲线。

3）高压固结试验：*e-lgp* 曲线，提供前期固结压力 *Pc*、压缩指数 *Cc*、回弹指数 *Cs* 及超固结比 OCR。

4）直剪固结快剪试验：提供土层的抗剪强度 *c*、 *φ*值。

5）三轴剪切试验（固结不排水、不固结不排水）：除提供抗剪强度指标值外，尚应提供孔隙水压力。

6）渗透试验：提供土的渗透系数。

7）地基土基底摩擦系数试验：提供地基土对挡土墙基底摩擦系数 μ。

8）岩石单轴（天然与饱和状态）抗压强度试验。

应予以特别说明的是，地基土固结试验最大加压值应不小于上覆荷载值（包含填筑体与道面结构层自重），高压固结试验施加的最大压力应满足绘制完整的 *e-lgp* 曲线的要求。

5、原位测试应符合：

（1）标准贯入试验

1）标贯间距：竖向间距按地层特点和土的均匀程度确定。

2）根据标贯结果评价土的物理力学状态。

（2）静力触探试验

1）勘察范围内若有软弱土层，应进行带孔隙水压力量测的双桥静力触探试验。

2）估算土的强度、压缩性及承载力。

3）根据孔压消散曲线估算水平向固结系数。

（3）动力触探试验

1）应对素填土或碎石土等粗颗粒土进行动力触探试验。

2）根据土的颗粒级配选用动力触探试验的类型。

3）根据动力触探击数评价土的物理力学状态。

（4）其他原位试验

应符合《岩土工程勘察规范》（2009 年版）GB50021 的相关规定。

七、专项勘察

本专项勘察应充分结合填方区中的工程地质勘察，防止专项勘察重复布置勘察工作量。

1、地表土勘察

地表素填土的勘察要求参见“4、素填土专项勘察”，其他地表土的专项勘察应符合下列要求：

（1）分布于场区表面，含植物根茎和有机杂质，结构松散、稳定性差的土应判定为植物土。

（2）地表土勘察应符合以下要求：

1）应结合钻探进行，必要时宜布置适量的坑探。探坑的深度应穿透地表土层。

2）查明地表土的分布、厚度、含水量、有机质含量、物质成分、颗粒级配、均匀性和密实性。

3）对场区有机质含量低于 5%的植物土进行重型击实试验，测定其最优含水量和最大干密度。

（3）地表土的岩土工程评价应符合下列要求：

1）对有机质含量低于3%的植物土，阐明其分布、成分，计算其储量，判定其均匀性，评价其压缩性和密实度，分析植物土中有机质降解对工程的影响。

2）对有机质含量3%～5%的植物土，阐明其分布、成分，计算其储量，并对其作为场内填料的适宜性进行分析和评价。

3）对有机质含量大于5%的植物土，阐明其分布、成分，计算其储量。

2、挖方区土石材料性质及土石比勘察

（1）勘察范围原则上为场地设计标高面以上的挖方区（含挖方边坡区）；当发现岩体强度较高，预计可作为机场道面结构层的原料时，勘探深度可适当增大，具体勘探深度须经招标人等相关单位确认后方可加深勘探深度。

（2）应根据其工程地质特性、填筑特性等进行土石填料分类。

（3）应充分结合已有勘察资料成果，采取综合的勘察手段和勘察方法，进行土石材料性质及土石比勘察。

（4）对用于场区填料的各类土、石，应提供其不同压实度（85%～96%）或固体体积率（75%～85%）下的填挖比。

（5）当“六、工程地质勘察”中的土工试验、原位测试等工作取得的土体物理力学性质参数成果可适用于挖方区填料时，则挖方区不再另行开展土工试验与原位测试等项目。若挖方区确有需要开展土工试验和原位测试以查明填料的物理力学性能，则需报请招标人和监理人同意后按“六、工程地质勘察”中的相关要求开展。

（6）挖方区的土石比勘察，应优先采用综合的物探手段，查明岩石面分布情况，并在有代表性地段，有针对性地布置钻孔，验证物探成果。在岩石面起伏大以及存在大量孤石、风化石的地区，应以钻孔方法为主、物探方法为辅查明土、石分界面。

（7）当土、石分界面在设计标高面以上时，勘探孔深度进入土、石分界面以下1～2m；当土、石分界面在设计标高面以下时，勘探孔深度进入设计标高面以下1～2m。

（8）勘探点间距不宜大于80m。

（9）计算各挖方分区的土石方储量及其土石比，并说明采用的计算方法及

计算过程。

（10）对各类土、石作为场内填料的适宜性进行分析和评价。

3、高填方边坡工程勘察

高填方边坡勘察范围为边坡高度为不小于 20m 的区域。

（1）勘察应依据下列图纸和资料：

1）地势设计资料、场地平整设计标高或土石方工作高。

2）坡顶填方高度、边坡区范围。

3）高填方边坡区及周围区域的地形图。

4）场地及其附近已有的勘察资料、环境条件资料。

（2）高填方边坡工程勘察应满足下列要求：

1）查明高填方边坡区及周边区域的地形地貌特征。

2）查明有无影响边坡稳定的不良地质作用。

3）查明各土层的类型、分布、厚度、状态和结构特征，特别是相对软弱土层的形态特征、分布规律、坡度。

4）查明岩土的物理力学性质，重点查明各土层的抗剪强度指标。

5）查明地下水分布特征及其与地表水的相互关系。

（3）勘探线和勘探点的布置应根据边坡范围、工程地质条件、地下水情况和地形地貌确定。除沿高边坡主要典型断面布置勘探线外，在其两侧可根据边坡高度、地形地貌等情况布置一定数量的勘探线。一般宜在坡顶、坡脚及其中间位置布置勘探点，地基土较软弱时，应在坡脚外增加勘探点以满足稳定性分析。勘探点间距不宜大于 50m，在地形突变和预计采取工程措施的地段，应布置勘探点。勘探方法除钻探和静力触探外，可根据土质条件，布置一定数量的探井。

（4）勘探深度应满足边坡稳定分析和工程治理的需要。所有勘探孔应穿过相对软弱层并穿过最深潜在滑裂面进入稳定地层一定深度。进入稳定地层的深度应满足表 7.1 的规定。

表 7.1　边坡勘察勘探深度进入稳定地层的要求

稳定地层情况	勘探孔进入稳定地层深度（m）

软硬等级	岩土类别	代表性土石名称	控制性勘探孔	一般勘探孔
II	普通土	稍密或松散的碎石土（不包括块石或漂石）、密实的砂土和粉土、可塑的粘性土	5.0～10.0	2.0～3.0
III	硬土	中密的碎石土、硬塑粘性土、风化成土块的岩石	3.0～5.0	1.0～2.0
IV	软岩	块石或漂石碎石土、泥岩、泥质砂岩、弱胶结砾岩，中风化～强风化的坚硬岩或较硬岩	2.0～3.0	0.5～1.0
V	次硬岩	砂岩、硅质页岩、微风化～中等风化的灰岩、玄武岩、花岗岩、正长岩	1.0～2.0	—
VI	坚硬岩	未风化～微风化的玄武岩、石灰岩、白云岩、大理岩、石英岩、闪长岩、花岗岩、正长岩、硅质砾岩等	0.5～1.0	—

注：地形条件不利时取大值、坡高超过 50m 时取大值。

（5）在边坡稳定影响深度内，根据土质条件分别进行动力触探试验、静力触探试验和十字板剪切试验；当边坡高度超过 20m，顺坡填筑且土质条件复杂（如软弱土、混合土等），宜进行地基土的现场剪切试验。

（6）地基土的强度试验应根据岩土条件和实际情况确定，应符合以下要求：

1）进行室内快剪和固结快剪试验；

2）应有一定数量的三轴剪切试验；

3）剪切试验的最大竖向压力应不低于高填方边坡填筑体自重应力之和。

4）应提供天然与饱和状态下土的强度参数建议值。

（7）选取有代表性的分析断面，根据试验测试成果确定强度指标，建立合理正确的计算模型，选取若干综合坡比进行边坡稳定性计算，并对高填方边坡稳定性进行综合评价，提供建议的坡比。

4、素填土专项勘察

拟建场区范围内的素填土勘察，应符合下列要求：

（1）查明素填土的粒径、含水量、分布、厚度等。

（2）应根据素填土的类别，采用动力触探、标准贯入试验等查明其密实程度与均匀性。

（3）勘探点（线）应充分利用“六、工程地质勘察”中的勘探点，可根据素填土的分布范围及厚度等情况再布置适量的勘探点，勘探点深度应穿透素填土层。

5、岩溶专项勘察

（1）**当场地为岩溶发育场地时，则进行此项专项勘察，否则不开展此专项勘察工作**。

（2）岩溶勘察包括地表岩溶勘察和地下岩溶勘察。

（3）地表岩溶勘察应符合下列要求：

查明工程范围及有影响地段的地表岩溶的形态和分布，包括洼地、漏斗、塌陷与落水洞等的形态、形状、大小、深度、分布特征及分布规律，分析地表岩溶的工程影响，并对岩溶的治理提出建议。

（4）地下的岩溶勘察应符合下列要求：

1）查明本包组范围内填方区（包括填挖过渡段）溶洞和土洞的下列条件，定量分析溶洞和土洞的稳定性，并对岩溶的治理提出建议：

①洞体形态及埋藏条件：埋藏深度、覆盖层厚度、洞体直径（短轴）、洞体形状、洞体分布特征。

②顶板与覆盖层状况：顶板与覆盖层岩性与性状、顶板完整情况、埋藏深度与洞径比值、顶板性状。

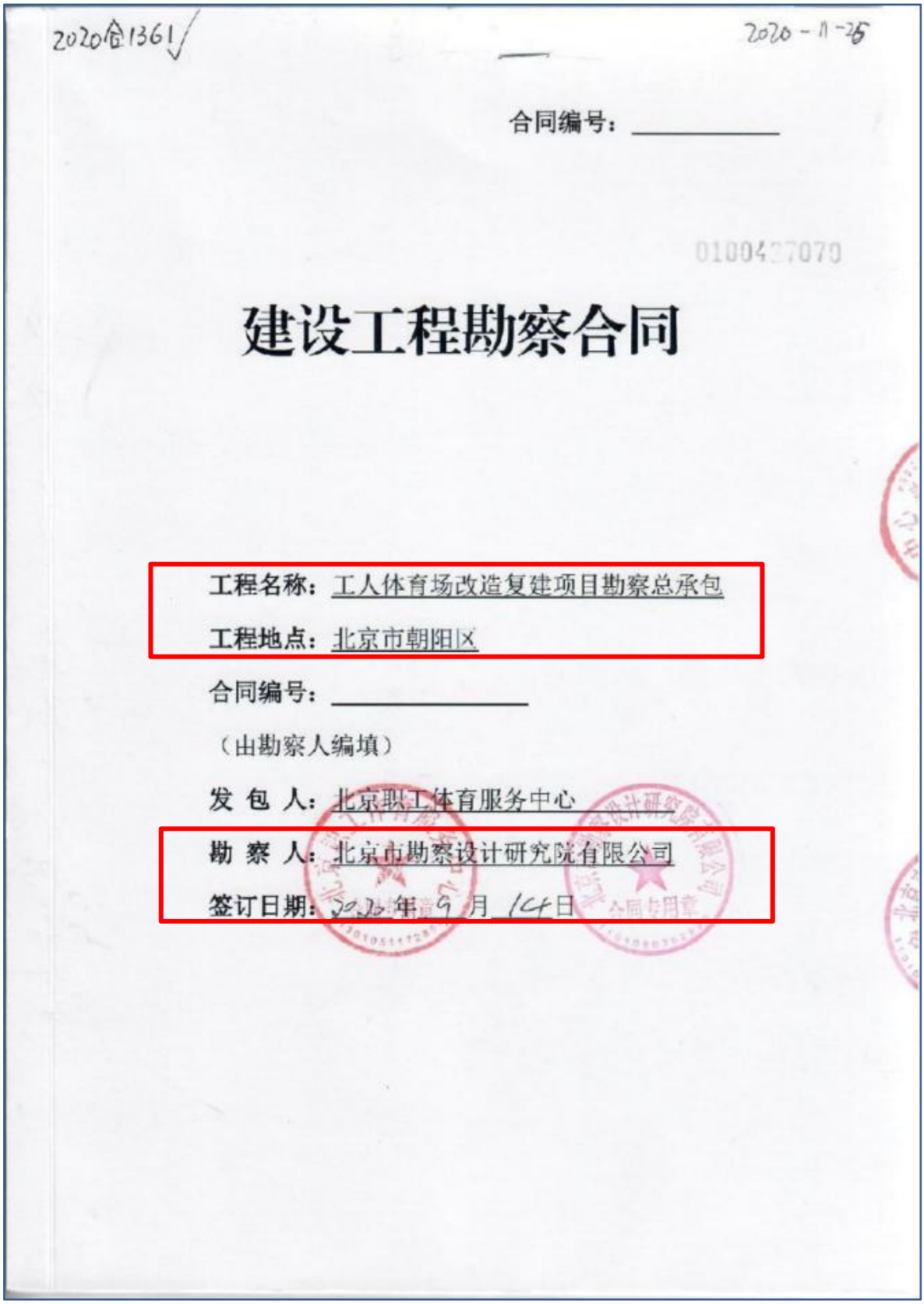
③充填情况：充填物成分、性质、密实程度、水流冲蚀稳定性，充填量情况等。

④地下水特征。

2）本包组勘察范围内挖方区的地下岩溶，暂不开展勘察工作，在场地平整至初平标高后，再另行实施勘察，不包含在本次勘察范围内。

（5）岩溶勘察以工程地质测绘与调查、物探为主，结合钻探等手段进行勘察，应先进行工程地质调查和综合物探，对调查和物探发现的异常地段，选择

业绩四：北京工人体育场改造复建项目勘察总承包



2020合1361

2020-11-25

合同编号：_____

0100427070

建设工程勘察合同

工程名称：工人体育场改造复建项目勘察总承包

工程地点：北京市朝阳区

合同编号：_____

（由勘察人编填）

发 包 人：北京职工体育服务中心

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2020年9月14日

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：　北京职工体育服务中心

勘察人（全称）：　北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工人体育场改造复建　项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：工人体育场改造复建项目

2. 工程地点：北京市朝阳区工人体育场北路

3. 工程规模、特征：建筑总规模约 50 万平方米，地上约 11 万平方米控制。按照 2023 年亚洲杯赛事要求，对工人体育场主体建筑及建筑群体进行改造，同步实施相关配套工程等。其中，主场馆拟设地下 3 层地下室，基础埋深约 14.0m，其他部分拟设地下 4 层，基础埋深约 22.5m，±0.00 标高为 41.00m。该项目拟分一期（含体育场主场馆）、二期（场区西北角）分步进行，一期建筑总规模约 38.5 万平方米，二期建筑总规模约 11.5 万平方米。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：工人体育场改造复建项目所需的初勘、详勘、工程测量、管线探测(选择项)、既有建筑物房产测绘、竣工后房产测绘（选择项）、地震安全性评价、水文地质勘察及建筑设防水位咨询、场地氡气浓度检测、地基基础协同计算分析及基坑施工对地铁结构影响的风险评估、基坑工程设计、基坑 BIM 技术咨询以及施工现场安全风险评估顾问咨询、基坑第三方监测及建筑物主体沉降观测等工作。

2. 工程内容与技术要求：执行现行国家和地方规范、强制性条文的要求，满足勘察设计任务书及设计要求，报告要求及相关规范。其中：

（1） 岩土工程勘察：

按照《岩土工程勘察规范》与《北京地区建筑地基基础设计规范》进行初步勘察及详细勘察工作，并提供初勘报告、详勘报告。

（2） 工程测量：

对场区面积约 24 万平米进行控制测量、地形测量、土方测量、规划用地测量、初始验线测量、过程验线测量、竣工测量工作。满足《工程测量规范》GB50026-2007；《卫星定位城市测量技术标准》CJJ /T 73—2019；《工程测量技术规程》DB11 / T339-2016、《基础测绘技术规程》DB11/T 407-2017 等有关规范、标准及设计要求。

（3） 地震安全性评价：

根据中华人民共和国国家标准《工程场地地震安全性评价》（GB17741-2005），开展该项目地震安全性评价报告编制工作，编写地震安全性评价报告并通过第三方评审机构的技术审查。

（4） 水文地质勘察及建筑设防水位咨询：

综合利用北京市区丰富的地质、水文地质背景资料和地下水位长期观测资料，结合场区地层和地下水压力（或地下水位）的现场监测结果，分析场区的水文地质条件，建立地下水压力分析预测模型，进行地下水渗流计算等方面的综合分析和预测，最终提出科学确定的本工程设防水位（包括建筑物防渗设计水位、地下室外墙结构承载力验算水压力分布和建筑基础抗浮设计水位），同时还将就设防水位与本工程设计、施工的关系进行分析评价。

（5） 场地氡气浓度检测：

依据规范要求制定土壤氡浓度检测方案，进行氡浓度检测，出具符合规范要求的检测报告。

（6） 地基基础协同计算分析：

利用勘察人核心技术，对本工程的沉降和差异沉降进行预测、分析和控制。充分考虑地基土质软弱或不均匀对沉降的影响、基础刚度对差异沉降的调整、沉降后浇带或者永久变形缝位置及沉降后浇带浇灌时间对沉降的影响，检验差异沉降控制措施的有效性，为结构工程师提供地基基础方案的设计决策依据，并在此基础上对基础设计与基础施工提出建议。

（7） 基坑施工对地铁结构影响的风险评估：

对基坑施工下在建地铁车站及区间结构的安全状态进行评估，并提出保障在建地铁结构安全的建议、措施。

（8） 地下管线探测（发包人选择项）：

接到发包人的要求后，确定管线探测场区范围内可能存在的各种管线的性质，查明各种明显管线段（包括接线箱、控制柜、控制箱、灯杆、人孔、手孔、阀门井、各种表井、雨污水窨井、热力检修井等附属设施和能够直接见到管线的点）的材质、各种管线的建（构）筑物和附属设施名称以及管线的规格、位置、埋深等，必要时还需对其属性进一步调查。

（9） 既有建筑物房产测绘、竣工后房产测绘（发包人选择项）：

运用测绘仪器、测绘技术和测绘手段，来测定房产的位置、界址、占地范围和面积数量。

（10）基坑工程设计：

提交内容完整、符合国家相关规范要求和项目设计要求的基坑工程及地下水控制设计施工图、电子成果图等。施工前进行设计技术交底以及解决施工中设计技术问题。

（11）基坑 BIM 技术咨询：

提供基坑支护结构、影响范围内管线模型、邻近建筑、地下构筑物等模型；基于 BIM 的基坑工程信息化平台管理，实现基坑支护结构工程量和各种土类型的土方开挖工程量精确计算、进度模拟等。

（12）施工现场安全风险评估顾问咨询：

提供施工现场安全风险评估顾问咨询服务，开展施工现场安全风险巡视并形成记录单，最终提交施工现场安全风险评估成果报告。

（13）基坑第三方监测、主体沉降观测：

为发包人对工程建设风险管理提供支持，通过安全监测（观测）、巡视工作，较全面地掌握工程的施工安全控制程度，对施工过程实施全面监控和有效控制管理。

3. 工作量：见附件一——工作内容任务书

三、合同工期

1. 开工日期：_____

2. 成果提交日期：_____

3. 合同工期（总日历天数）_____天

四、质量标准

质量标准：各类成果执行现行国家和地方规范、强制性条文的要求，满足勘察设计任务书及设计要求，其中：勘察报告满足施工图审查的要

求，通过审图单位的强制性审查；地震安全性评价报告通过专家评审；基坑支护施工图设计方案需通过专家论证。

五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定人民币（大写）贰仟壹佰伍拾陆万元整（¥21560000.00 元）其中一期（大写）壹仟柒佰柒拾贰万陆仟元整（¥17726000.00 元）；二期：（大写）叁佰捌拾叁万肆仟元整（¥3834000.00 元），上述合同价款金额不含“地下管线探测、竣工后房产测绘”，“地下管线探测、竣工后房产测绘”按实际工作量结算。

2. 合同价款形式：其他合同价款形式。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标文件及其附件（如果有）；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年4月14日签订。

十、签订地点

本合同在北京市朝阳区签订。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执伍份，勘察人执叁份。

发包人：（印章）北京职工体育服务中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

勘察人：（印章）北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

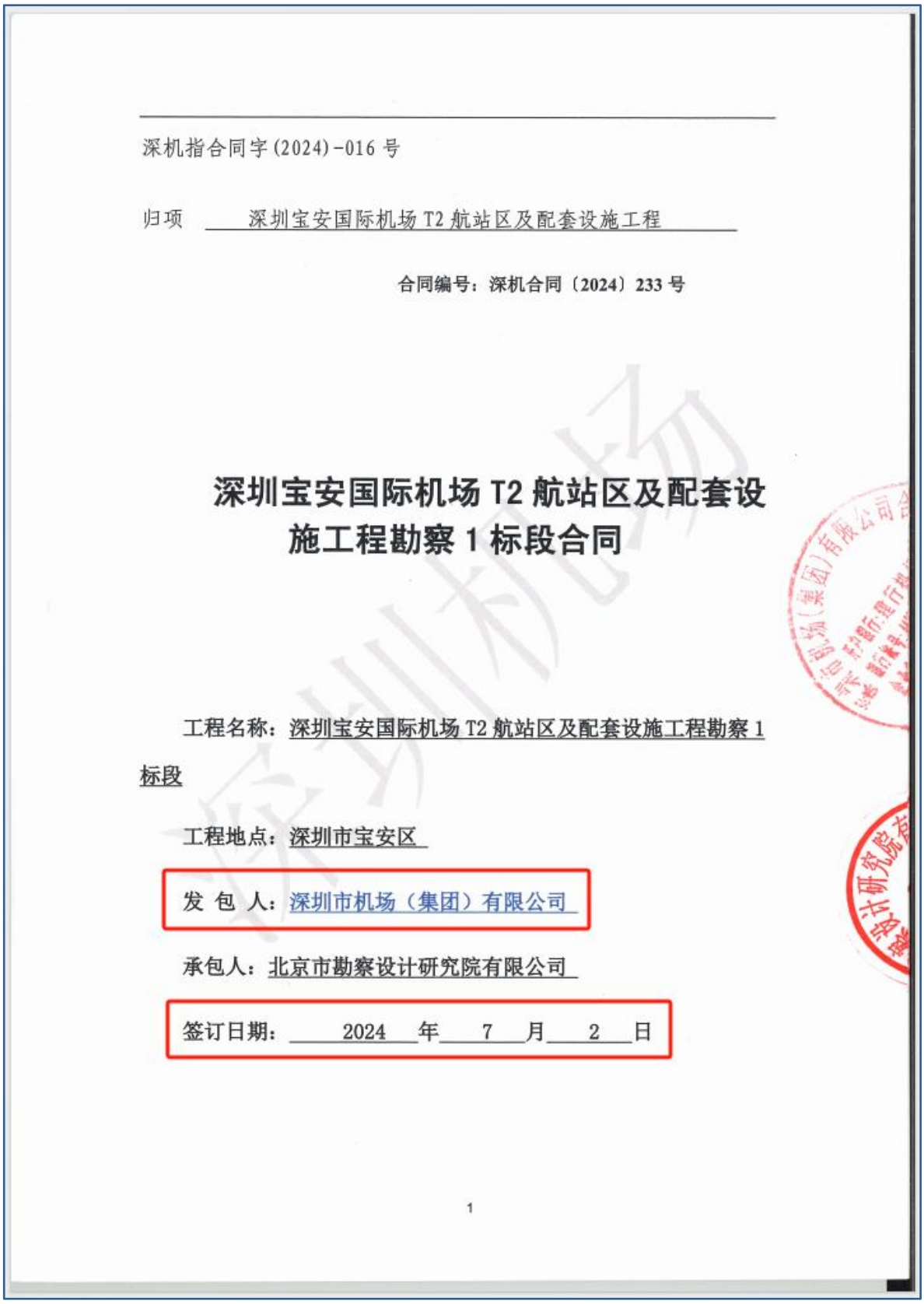
（签字）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

业绩五：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段



深机指合同字(2024)-016 号

归项　深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号：深机合同〔2024〕233 号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市机场（集团）有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 2 日

1

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

（2）工程地点：深圳市宝安区

（3）工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

（4）总投资额：\。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后，可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束，开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料，3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期，满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元（大写：人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整），其中，不含增值税价为 6030188.68 元，增值税额为 361811.32 元，增值税税率 6%。

其中：勘察部分金额为 5792000.00 元（含税），咨询部分金额为 600000.00 元（含税）。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用，支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

4.3 合同支付方式：

（1）以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳宝安国际机场

邮政编码：518128

传　　真：\

联 系 人：刘佳玮　联系电话：0755-23458539

开户银行：建设银行机场支行

银行帐号：4420 1548 2000 5601 5514

承包方（盖章）：北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

传　　真：\

联 系 人：叶玉礁　联系电话：13420160089

开户银行：农业银行羊坊店支行

银行帐号：1103 0701 0400 0440 7

第二部分 勘察部分

甲方委托乙方承担深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 1 标段勘察事宜，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》及其他国家、广东省、深圳市的有关法规规定，为明确义务，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，达成如下协议，由双方共同恪守。

第一条 项目概况

1.1 项目工程勘测地点：

深圳宝安国际机场 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧，一跑道与二跑道之间

1.2 工程承包范围及内容：

1.2.1 勘察范围

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

1.2.2 勘察内容

勘察单位按设计图纸、技术要求和有关资料说明，完成本项目的初步勘察、详细勘察。

第二条 服务范围及要求

2.1 服务范围：

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

2.2 要求：

详见合同附件 2：《任务书》。

2.3 成果要求：合同附件 2：《任务书》。

2.4 成果验收

勘察、测量成果应通过甲方组织召开的专家审查会（费用由乙方承当）、政府审查（如有）、第三方咨询审核（如甲方聘请）等。

第三条 服务报酬及支付方式

3.1 服务报酬

（5）本次勘察有部分区域可能位于飞行区内或围界附件，勘察方应遵守空防安全相关规定，勘察作业须在完成不停航施工审批后实施，不停航施工相关费用记入投标报价。

（6）由于本次勘察范围有部分区域尚未完成场地移交，需按建设方要求分阶段、分区域、分子项开展勘察工作。

（7）本项目场内有多条地铁（城轨）线路，在运行的11号线、穗莞深城际，已建及续建20号线，新建深大城际。设计方应负责与地铁（城轨）管理部门沟通协调，负责完成地铁（城轨）保护相关审批流程并取得地铁（城轨）管理部门的同意，开展地铁（城轨）护区范围作业。轨道交通保护区范围的勘察工作应符合相关规范及管理方要求。

（8）本项目场地位于深圳机场航空限高区，勘察单位应注意相关要求。

4. 1.2.4 其他

该勘察要求可根据工程实际需要由建设方进行调整。

iii. 1.3 航站楼勘察要求

1. 1.3.1 一般要求

（1）勘察单位应编制项目勘察纲要，内容及深度应符合《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》要求。

（2）勘察的具体工作应在本任务书要求的基础上应满足设计单位提供的勘察要求。

（3）原则上该部分平面坐标采用2000坐标系和深圳坐标系，高程采用85高程。

（4）未尽事宜按《岩土工程勘察规范》（GB50021）和《高层建筑岩土工程勘察标准》（JGJ/T 72）中的详细勘查阶段要求进行。

（5）在岩土工程勘察中，必须采取切实可靠的措施，确保地下管线、管道等不因勘察而遭到损坏，避开架空电缆、网线等；必须确保行人、车辆（或船只）以及勘察者自身、机具设备等的安全。如有安全事故发生，一切责任、后果由勘察单位自负。勘探工作完成后，必须按有关封孔要求进行封孔，恢复原质地面。

（6）勘察单位在接到任务后，立即编制“岩土工程勘察实施方案”，报设计、建设方审查通

附表 6：拟派项目负责人基本情况表

拟 派 项 目 负 责 人 基 本 情 况 表

姓名	熊文超	性　别	女	年　龄	47 岁
职务	院总建筑师	职　称	正高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证　件号　码	510106197805152120	手　机号　码	15307123563
参加工作时间		2002 年 7 月	从事项目负责人年限		23 年
项目负责人资格证书编号		20144201039			

类似项目业绩情况

序号	工程项目名称	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同时间	在业绩中担任的职务	已完成或正在进行	备注
1	亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计	建设规模：(1)基础设施建设总建筑面积 431601.83 平方米，其中地上建筑面积 420321.83 平方米，地下建筑面积 11280.00 平方米(含人防面积 2316.13 平方米)。①海关监管设施：新建 1 处查	完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内：工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计(概算编制)、施工图设计、清单编制(含货物清单和工程量清单等)、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作(施工期间设计交底、施工配合服务、主要	4960.955	2024 年 10 月	项目负责人	正在进行	/

		验场地，建筑面积 10911.00 平方米；1 个 8 车道卡口，建筑面积 949.00 平方米；围网 7730.00 延米。 ②保税仓储和加工设施：新建 4 座一层标准仓库、1 座一层物流仓库、8 座二层物流仓库，总建筑面积 317204.00 平方米；2 个架空平台，总建筑面积 43117.59 平方米；3 个集卡坡道，总建筑面积 5812.08 平方米；4 座一层设备用房，总建筑面积 3048.00 平方米；6 个门卫室，总建筑面积 678.00 平方米。 ③贸易和货运服务设施：新建 1 座地下一层地上七层的综合办公楼，建筑面积 39432.16 平方米；1 座地上二层免税服务中心，建筑面积 10450.00 平方米；商贸物流中心绿建工程，建筑面积 59990.00 平方米。 (2)低碳智慧设施建设：建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智慧运营系统	技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、协调验收开通服务、设计变更及试运营期服务等),配合完成相关审批工作。					

		和综合信息化平台。 (3)配套基础设施建设：新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区 2 内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。						
2	南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计	本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约 18000㎡;新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为 4.49 万㎡和 3.20 万㎡。工程投资估算：约 48500 万元。	勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。	1765.28	2024 年 4 月	项目负责人	正在进行	/
3	鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目	鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站用地面积 15.07 公顷，折合 226 亩，北侧为临空综合保税区，南侧为远期规划机坪，东侧为拟新建货站配套机坪，西侧为航空大道。国际公共货站主要	方案设计(含工艺设计)阶段、初步设计(含民航专业工程)、弱电专业(含民航)施工图设计、物流工艺施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务。	方案及初步设计：537 万元，施工图设计：715.39 万元	2025 年 5 月；2025 年 7 月	项目负责人	正在进行	/

		建设内容建设内容包括国际公共货站(含空、陆侧雨棚)、综合业务楼(含连廊)卡口、道口等设施。						
4	白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计	在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际 4 号货站(联邦快递华南操作中心),扩建工程用地面积约 43000 平方米，拟建 2 层分拣大楼，总建筑面积：约 40000 平方米(其中地上约 40000 平方米，地下约 0 平方米),包含货物分拣区、办公室、卫生间、饮水间、海关查验区、开箱查验间、扣留物品区等。投资估算约 38705.60 万元。	勘察范围为白云机场国际 4 号货站(联邦快递华南操作中心)用地范围内；勘察阶段包含但不限于初步勘察、详细勘察、补充勘察。负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整(含平面设计)、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作(如需调整控规时)、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。	勘察费：115500 元；设计费：577.45 万元	2022 年 11 月	项目负责人	正在进行	/
5	鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区	1.初步设计：建筑面积约 138600 平方米，估算投资 194136.16 万元。 2.（一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包）本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括：国际货运站(含业务及辅助用房),特运库，空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、	1.鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。2.（一期一标段）设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等设计内容；完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配	1.初步设计：1048.68 万元； 2.（一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包）EPC 施工	2021 年 8 月；2022 年 1 月；2023 年 9 月；2023 年 9 月	项目负责人	正在进行	/

		围网等配套场坪工程。地上建筑面积约 7.39 万㎡,本区域用地面积约 14 万㎡。 3.工程总承包(EPC)二标段(国际货站区)：主要包括 1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约 5 万㎡,建筑面积约 2.35 万㎡ 4.工程总承包（EPC） 三标段（海关查验中心区）：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡。	合服务及后期服务等； 3.工程总承包(EPC)二标段(国际货站区)：设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约 5 万㎡,建筑面积约 2.35 万㎡,完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等； 4.工程总承包（EPC） 三标段（海关查验中心区）：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；	图设计：386.02 万元； 3.工程总承包(EPC) 二标段（国际货站区）设计费：383.4663 万元； 4.工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）设计费：285.52 万元				
6	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目，总用地面积 313776㎡,总建筑面积 113488.85㎡。建设内容包括保	鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计，包含但不限于：(1)对本项目进行初勘、详勘、补勘(收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进	715.39	2024 年 6 月	项目负责人	正在进行	/

		税仓库、保税加工、危险品库、海关卡口、海关围网、停车场等设施。项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。总投资估算为130305.54万元，其中建安工程费96807.07万元，工程建设其他费10783.73万元，基本预备费5379.54万元，专项费用为14910.72万元，建设期利息2424.48万元。	行勘探、取样、试验、测试、检测以及编制工程勘察文件等，勘察成果须满足设计及施工的需要，并对勘察成果负责);(2)方案设计、初步设计服务(含概算编制工作)、协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。					
7	武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计	本项目位于武汉天河机场货运北区已建成区北侧，用地面254732.11㎡米。 项目建设定位为机场综合货运物流园区，具体涵盖功能包括有：国内国际航空货运站、国际保税B型物流园、国内非保物流园等功能及运营业态。建筑面积：160846㎡,共计6个单体(货运站A01;B保库B01/02;非保库C01/02/03)。 1、A1国际&国内货运站：建筑物展开面长约480米，建筑物进深约72m(月台进深8m),建筑物消防属性为厂房，功能为	本工程的总图(含水电管网、道路、围墙、大门、绿化等)、相关辅助用房的设计(包括消防泵房、变配电室、门卫、厕所等)和建筑单体的建筑、结构、暖通、电气、给排水、消防等全部内容。上述工程的设计报建配合、施工配合及竣工验收配合等工作。本项目设计分为四个阶段：方案设计及审批阶段，施工图设计及政府审批阶段，施工过程和竣工验收阶段。设计人只有收到发包人书面通知后才开始每个分阶段的工作。	335.9342	2021年8月	项目负责人	正在进行	/

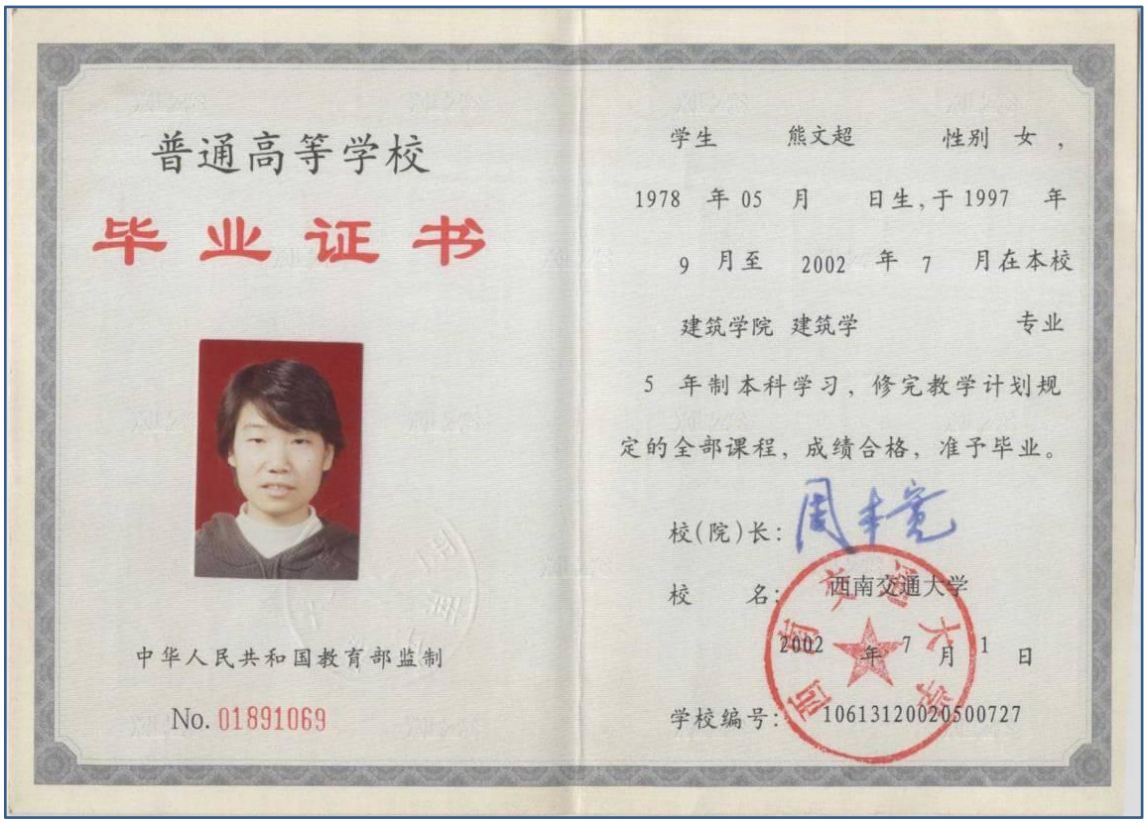
		航空货运站，区位国内、国际、进港、出港功能区。货站南侧接驳陆侧场地，设外月台、雨篷，北侧东西两角各配置 3 层办公室。货站北侧接驳空侧货运场地，室内外顺接。 2、B1\B2 仓库：建筑物长度均为 216m,进深 60 米，功能为国际保税 B 型仓库，社会道路经海关卡口进出园区。 3、C1\C2\C3 仓库：单体建筑物长度为 132m-144m,进深约 120m,功能为非保物流仓库，可经社会道路进出园区大门。						

注：请根据填报内容相应扩展

（1）身份证明

姓名 熊文超
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 5 月 15 日
住址 武汉市武昌区中南二路
10-1号3楼2号
公民身份号码 510106197805152120
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武汉市公安局武昌分局
有效期限 2011.01.05-2031.01.05

（2）毕业证书


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部监制
No. 01891069
学生 熊文超 性别 女，
1978 年 05 月 日生，于 1997 年
9 月至 2002 年 7 月在本校
建筑学院 建筑学 专业
5 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名: 西南交通大学
2002 年 7 月 1 日
学校编号: 10613120020500727

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：熊文超

性　　别：女

出生年月：1978-05-15

证件类别：居民身份证

证件号码：510106197805152120

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/建筑设计

职称名称：正高级工程师

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕14号

批准时间：2023-12-24

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-08-13

【有效期至2026-02-09，可提前30日再次加注】

（4）注册证书

姓名：
Full Name 熊文超

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 201305

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 17 日
Issued on

管理号：20130274202700000027054200 33
File No.

000060

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JA00015818
No.

使用有效期:2025年04月30日
-2025年10月27日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：熊文超

性　　别：女

出生日期：1978年05月15日

注册编号：20144201039

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2024年09月25日-2026年09月24日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.5.6

发证日期：2024年09月25日

（5）获奖证明

编号：2019B10A0006

获奖证书

熊文超：

你参加设计的 武汉天河机场T3航站楼工程 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 桂学文 2. 刘安平 3. 熊文超 4. 李浩 5. 王小南 6. 袁理明 7. 杜金娣 8. 洪瑛 9. 魏素军 10. 沈丹 11. 马友才 12. 徐鸿 13. 聂钢 14. 王峰 15. 范旭东

中国勘察设计协会

二〇一九年十一月

中国建筑学会建筑设计奖

建筑创作大奖

2009–2019

中国建筑学会

The Architectural Society of China

证 书

熊文超 先生 / 女士

您设计的项目 武汉天河机场 T3 航站楼工程 被评为中国建筑学会建筑设计奖·建筑创作大奖 2009–2019 获奖作品。

中国建筑学会

二〇一九年十二月

ORGANIZER
LEAD SPONSOR
CADSA
CREATEHK
HKIA CROSS-STRAIT ARCHITECTURAL DESIGN SYMPOSIUM AND AWARDS 2019
香港建築師學會
兩岸四地
建築設計論壇及大獎
CADSA
兩岸四地
MR. LI KWOK HING, FELIX
李國興 建築師
PRESIDENT OF THE HONG KONG INSTITUTE OF ARCHITECTS
香港建築師學會會長
MR. CHAN CHAK BUN, BENNY
陳澤斌 建築師
CHAIRMAN OF CADSA ORGANIZING COMMITTEE 2019
2019 年香港建築師學會兩岸四地建築設計論壇及大獎籌委會主席
2019 AWARDS CERTIFICATE
大獎獎狀
NOMINATED AWARD
卓越獎
Wuhan Tianhe Airport
T3 Terminal Building
武漢天河機場 T3 航站樓
PROJECT
項目
Central-South Architectural Design Institute Co., Ltd.
中南建築設計院股份有限公司
GUI Xuewen, LIU Anping, XIONG Wenchao, LI Hao, FAN Qudong 桂學文、劉安平、熊文超、李浩、范旭東
DESIGN CONSULTANT
設計單位
Transport & Infrastructure Facilities
運輸及基礎建設項目
CATEGORY
組別

2024 年度湖北省勘察设计成果评价

荣誉证书

专业类别：一般工业建筑设计

成果等次：一等成果

项目名称：新建湖北鄂州民用机场转运中心工程-转运中心

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司 中国建筑科学研究院有限公司

完成人员：张韵波、李春舫、熊文超、李浩、赵金剑、付全波、章兰、林晶、张亚男、黄淳、张志豪、付斌、阮祥炬、沈伟、柳子通、魏素军、李斌、吴平、徐文波、李颖

湖北省勘察设计协会

2024 年 12 月

2024CGPJ-555

2024年度湖北省勘察设计成果评价

荣誉证书

专业类别：公共建筑设计

成果等次：二等成果

项目名称：新建湖北鄂州民用机场转运中心工程-综合业务楼

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司

完成人员：张韵波、熊文超、李浩、王川、刘朋、邓鑫、付斌、胡凤云、王云虎、徐国洲、张吉嘉、张雷、李玲、胡艳、田浩、蒋一麟、李筱、余飞、张婧、李帆

湖北省勘察设计协会

2024年12月

2024CGPJ-625

2023 年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别：既有建筑改造设计

成果等次：二等成果

项目名称：武汉天河机场 T1 航站楼改扩建项目

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司

完成人员：熊文超、王一鹏、朱毅、付斌、张振炫、刘斌、张冰、张亚男、王宇、谢杰、朱琼、罗长江、田梦雄、罗淑兵

湖北省勘察设计协会

2023 年 9 月

2022 年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别：公共建筑设计

成果等次：三等成果

项目名称：襄阳华侨城文化旅游度假区三期创意科技园（奇趣童年）

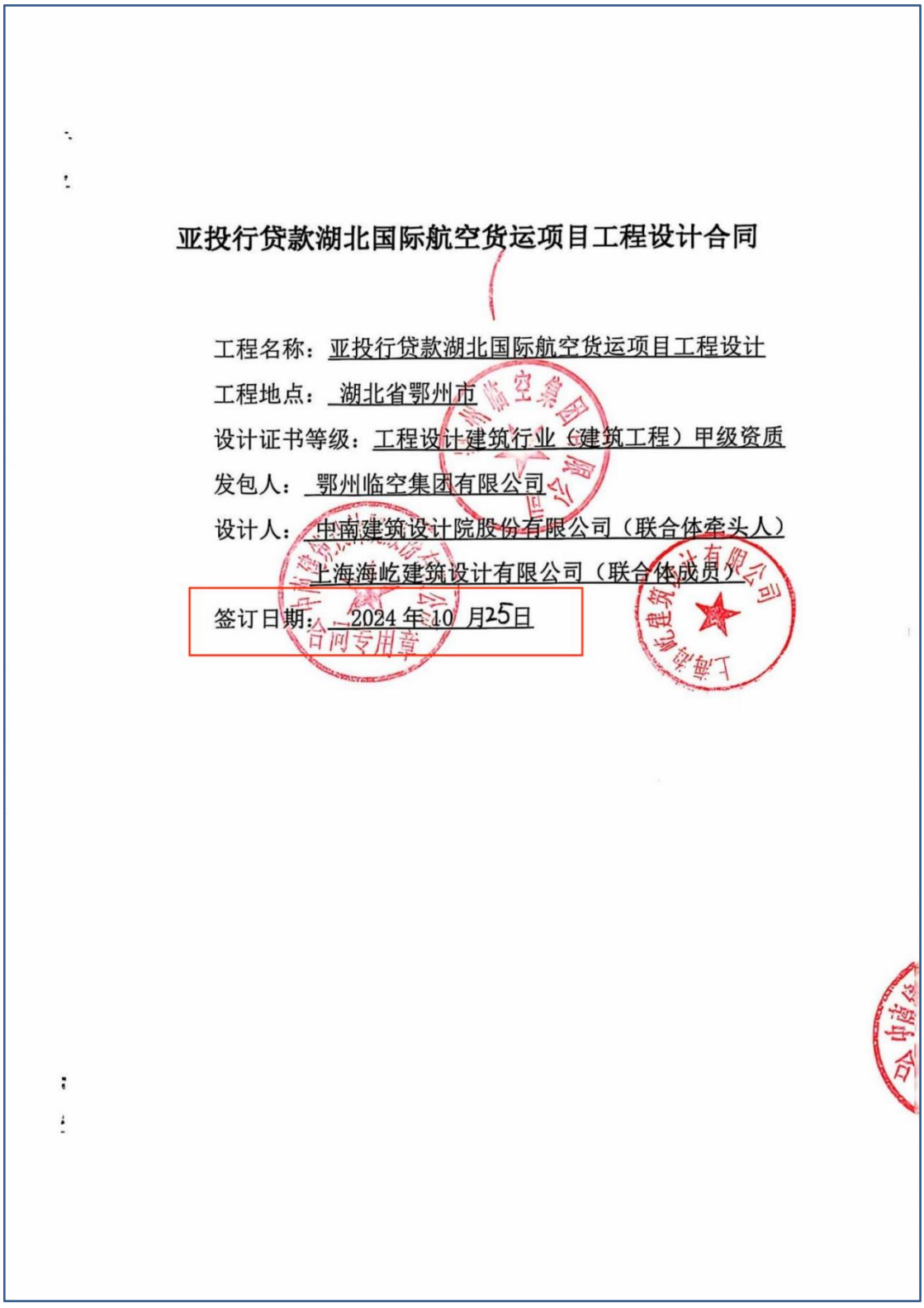
完成单位：中南建筑设计院股份有限公司
美国 DTJ Design 设计公司

完成人员：熊文超、林晶、陈果、朱毅、梅瀚、袁理明、乐胜辉、雷晓天、吴永强、崔恪、程欢、喻威、张海波、刘芸茜、张婧

湖北省勘察设计协会
2023 年 3 月

（6）业绩证明

业绩一：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计



亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计合同

工程名称：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计

工程地点：湖北省鄂州市

设计证书等级：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头人）

上海海屹建筑设计有限公司（联合体成员）

签订日期：2024 年 10 月 25 日

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司、上海海屹建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担亚投行贷款湖北国际航空货运项目初步设计、施工图设计以及清单编制的工程任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容、名称、规模、阶段、投资、地址等。

2.1 项目名称：亚投行贷款湖北国际航空货运项目工程设计

2.2 建设规模：(1)基础设施建设总建筑面积 431601.83 平方米,其中地上建筑面积 420321.83 平方米，地下建筑面积 11280.00 平方米(含人防面积 2316.13 平方米)。

①海关监管设施:新建 1 处查验场地，建筑面积 10911.00 平方米；1 个 8 车道卡口， 建筑面积 949.00 平方米;围网 7730.00 延米。

②保税仓储和加工设施:新建 4 座一层标准仓库、1 座一层物流仓库、8 座二层物流仓库，总建筑面积 317204.00 平方米；2 个架空平台，总建筑面积 43117.59 平方米；3 个集卡坡道，总建筑面积 5812.08 平方米；4 座一层设备用房，总建筑面积 3048.00 平方米； 6 个门卫室，总建筑面积 678.00 平方米。

③贸易和货运服务设施:新建 1 座地下一层地上七层的综合办公楼，建筑面积 39432.16 平方米；1 座地上二层免税服务中心，建筑面积 10450.00 平方米；商贸物流中心绿建工程， 建筑面积 59990.00 平方米。

(2)低碳智慧设施建设：建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智 慧运营系统和综合信息化平台。

(3)配套基础设施建设：新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区 2 内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。

2.3 设计阶段：

（1）方案设计；

（2）初步设计（含概算编制工作）；

（3）施工图设计。

2.4 项目投资：总投资为 376034.42 万元

2.5 项目地址：鄂州市临空经济区鄂州花湖国际机场北侧

2.6 服务内容：

（1）方案设计；

（2）初步设计（含概算编制工作）；

（3）施工图设计、图纸变更设计修改；

（4）清单编制（根据发包人划分的标段出具）；

（5）施工阶段至竣工验收及移交全过程的设计跟踪服务：参加图纸会审、技术交底，现场指导与监督、派设计代表驻现场的施工配合等；

（6）提交合格的设计成果文件及有关技术资料；

（7）协助发包人办理与设计成果相关的报审工作；

（8）为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助发包人完成的其它工作等。

2.7 招标范围：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内：工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计（概 算编制）、施工图设计、清单编制（含货物清单和工程量清单等）、配合编制技术规格书、 技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	相关资料	1	设计开始前	/
2	中标通知书	1	设计开始前	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料和文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	10	方案经发包人确认后 10 天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 20 天内	/
3	施工图设计	10	初步设计获批后 40 天内	/
4	清单编制（根据发包人划分的标段出具报告）	10	根据发包人要求出具	/
5	设计变更	10	根据发包人要求出具	/

第五条　合同价格

5.1 合同签约价：根据招标文件控制价，本工程合同签约价款暂定为大写：人民币肆仟玖佰陆拾万元玖仟伍佰伍拾元整，小写：49609550（¥）人民币（含税），其中设计费金额为¥48886400.00 元，清单编制费为¥723150.00 元。

5.2 合同价格：最终设计费按经发包人确认的工程结算价款金额为基数，执行国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号文）及中标下浮率（69.9%）计算，设计费中包含评审所需支付的专家费用、会务费、交通费、住宿费、办公费、利润、税金等所有费用。

清单编制费用，以经发包人确认的控制价为基数，执行《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149 号文及中标下浮率（44.5%）计算，编制费用中包含人员、交通费、住宿费、办公费、利润、税金等所有费用。

5.3 最终结算价款不得超过审批概算中的相应设计费以及造价编制且不超过本合同的合同签约价。如发生政府性审计，最终价格以政府审计结果为准。

第六条　履约保函

履约保函由银行负责提供，保函金额为合同签约金额的 10%，担保期限直至项目全部竣工验收合格之日。出具保函的银行应由符合要求的国有商业银行或股份制商业银行的分支机构在经其总 行或上级行合法授权后提供，所需费用由承包人各自承担，银行保函的正本由发包人保存。设计人应在签署本合同之后一个月内向发包人提交履约担保。

第七条 支付方式

7.1 设计费的支付

（1）合同签订之日起 30 日内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 10% 。

（2）设计人向发包人提交方案设计文本、初步设计文件（含概算）并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 30% 。

（3）设计人向发包人提交施工图设计文件并通过审查合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 40% 。

（4）工程竣工验收合格后 1 个月内，发包人向设计人支付设计费总额（暂定价格）的 5%。

（5）结算完成后 1 个月内，发包人向设计人支付结算费用的尾款。

如最终结算设计费低于发包人已支付金额，设计人应返还差额设计费。如设计人在履行合同过程中存在违约情形，发包人可在设计费中直接扣除相应违约金。

7.2 清单编制费用

（1）清单编制完成并经发包人确认后 1 个月内，以概算中的工程费用为基数，按《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149 号文及中标下浮率计算后的 70%向设计人进行支付第一笔费用。

（2）本项目控制价经发包人确认后，以控制价为基数，按《工程造价咨询服务收费标准》鄂价工服规定【2012】149 号文及中标下浮率计算后调整清单编制费用并作为最终的清单编制结算费用，在控制价经发包人确认后的 1 个月内，向设计人支付清单编制结算费用的尾款。

7.3 如果是联合体中标的，由联合体双方根据发包人确认的结算价款分配各自的产值后，在由联合体双方根据各自的产值对发包人开票办理支付手续。

第八条 设计人项目负责人

设计人项目负责人：熊文超 ，联系方式： 15307123563 ，注册证书号：20144201039 。

第九条 发包人与设计人权利义务

9.1 发包人权利义务：

9.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件。

第十二条 其他

12.1 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务时,双方另行协商。

12.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.3 本合同在履行（的）过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：(一)提交武汉仲裁委员会仲裁；(二)依法向工程所在地人民法院起诉。

12.4 本合同一式 拾贰 份，发包人 陆 份，设计人 陆 份。

12.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

12.6 其他约定事项：

设计费的调整。如因国家和地方政策变化、政府审批、发包人上级主管部门审批等原因，导致建筑规模、设计标准和合同约定的条件均发生重大变化导致工作量发生重大增减，确需调整设计费的，经发包人、设计人双方协商一致后，另行签订补充协议。

第十三条 合同附件

附件一廉洁合作约定书；附件二履约保函；附件三中标通知书；附件四投标报价表；附件五发包人要求；附件六澄清答疑文件；附件七联合体协议（如有）；附件八项目人员配备组成表；

（1）发包人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）

（2）设计人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

设计人：（盖章）

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

联合体协议书

甲方（牵头单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：杨剑华

乙方（成员单位）：上海海屹建筑设计有限公司

法定代表人：赵明琪

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）的亚投行贷款鄂州湖北国际航空货运项目工程设计（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的建设工程设计合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

乙方为在中国境内注册成立的具有建筑行业（建筑工程）甲级设计资质的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本项目服务的能力；

2、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员参加本项目投标、合同谈判等活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务。联合体中标后，甲方参加合同签订和合同实施阶

段的组织、协调等工作。甲方在投标活动以及合同谈判和签订过程中所签署的文件和处理的与本项目相关的事务，均视为联合体各成员的行为，对联合体成员具有法律效力。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在甲方接受招标文件后以及中标后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、本项目工作内容及范围为：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制和完成亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内的工程设计，包括但不限于方案设计、初步设计（概算编制）、施工图设计、清单编制（含货物清单和工程量清单等）、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收

配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作。

详细建设内容如下：

(1)基础设施建设

总建筑面积431601.83平方米,其中地上建筑面积420321.83平方米，地下建筑面积11280.00平方米(含人防面积2316.13平方米)。

①海关监管设施:新建1处查验场地(可研编号T01，余同)，建筑面积10911.00平 方米；1个8车道卡口，建筑面积949.00平方米;围网7730.00 延米。

②保税仓储和加工设施:新建4座一层标准仓库(E01、E02、E03、E04)、1座一层物流仓库(M01)、8座二层物流仓库(H01、H02、H03、H04、E05、L01、J01、K01)，总建筑面积317204.00平方米；2个架空平台(平台2、3)，总建筑面积43117.59平方米；3个集卡坡道(坡道3、4、5)，总建筑面积5812.08平方米；4座一层设备用房，总建筑面积3048.00平方米； 6个门卫室，总建筑面积678.00平方米。

③贸易和货运服务设施:新建1座地下一层地上七层的综合办公楼(W01)，建筑面积39432.16平方米；1座地上二层免税服务中心(S01)，建筑面积10450.00平方米；商贸物流中心绿建工程，建筑面积59990.00平方米。

(2)低碳智慧设施建设

建筑物屋顶新建光伏设施，装机容量约 40 兆瓦，采用自发自用余电上网模式；新建智慧运营系统和综合信息化平台。

(3)配套基础设施建设

新建 2 条 12.5 米宽的高架联络道路，全长合计 956.40 米；新建 4 条 21.0 米宽的园区内部道路，全长合计 3200.63 米；配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及景观绿化、停车位等室外工程。

其中乙方的工作范围为：按法律法规、国家标准、行业标准及有关部门要求编制和完成下述亚投行贷款湖北国际航空货运项目建设规模范围内的工程设计（详具体工作内容），包含初步设计（概算编制）、施工图设计、配合编制技术规格书、技术交底、红线范围内厂家深化设计的配合工作、后续服务工作（施工期间设计交底、施工配合服务、主要技术人员派驻现场、竣工验收配合服务、设计变更及试运营期服务等），配合完成相关审批工作；

具体工作内容如下：

（1）基础设施建设：E01、E02、E03、E04 标准仓库、E05、H01、H02、H03、H04、L01 物流仓库、架空平台 2、集卡坡道 3、集卡坡道 4；

（2）低碳智慧设施建设：上述（1）基础设施建设范围内的光伏系统，智慧运营系统（包含园区智慧运营系统设计，含综保区 IOC 平台、园区能源能耗管理、碳管理、ESG 可视、资产管理、

交通出入园管理、智慧安防、智慧消防、园区企业管理等））

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程设计范围内的其他全部工作。

在投标过程和联合体中标后合同实施过程中，联合体各成员按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自工作职责范围内按照设计合同约定应由承包方承担的报批报建费用、履约保证金、政府或管理部门要求缴纳的各种费用及其他各种应承担费用；各自职责范围内的产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

若因甲、乙方设计等各自原因造成本方人员、财产安全、质量责任，该损失由甲、乙方各自承担。如果因双方共同的过错造成人员、财产安全、质量责任，则按照责任认定书确定的双方过错责任比例承担相应的责任。如果因联合体一方工作职责范围内的行为导致另一方对外承担了连带责任及相应的违约金、赔偿金、罚款或处罚，另一方承担连带责任后有权向责任方追偿。

6、本项目投标标书由甲、乙双方共同负责制作，人工成本及其他成本各自承担。

7、本项目投标过程中产生的需缴纳的费用（包括：投标保

或中标后甲乙双方签订的合同履行完毕自动失效。

15、如有未尽事宜，双方友好协商再订立补充协议。

16、履行本协议时如发生有关纠纷，双方应友好协商，协商不成，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

17、本协议书一式 陆 份，联合体成员各执 叁 份。具有同等法律效力。本协议与双方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

甲方：中南建筑设计院股份有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

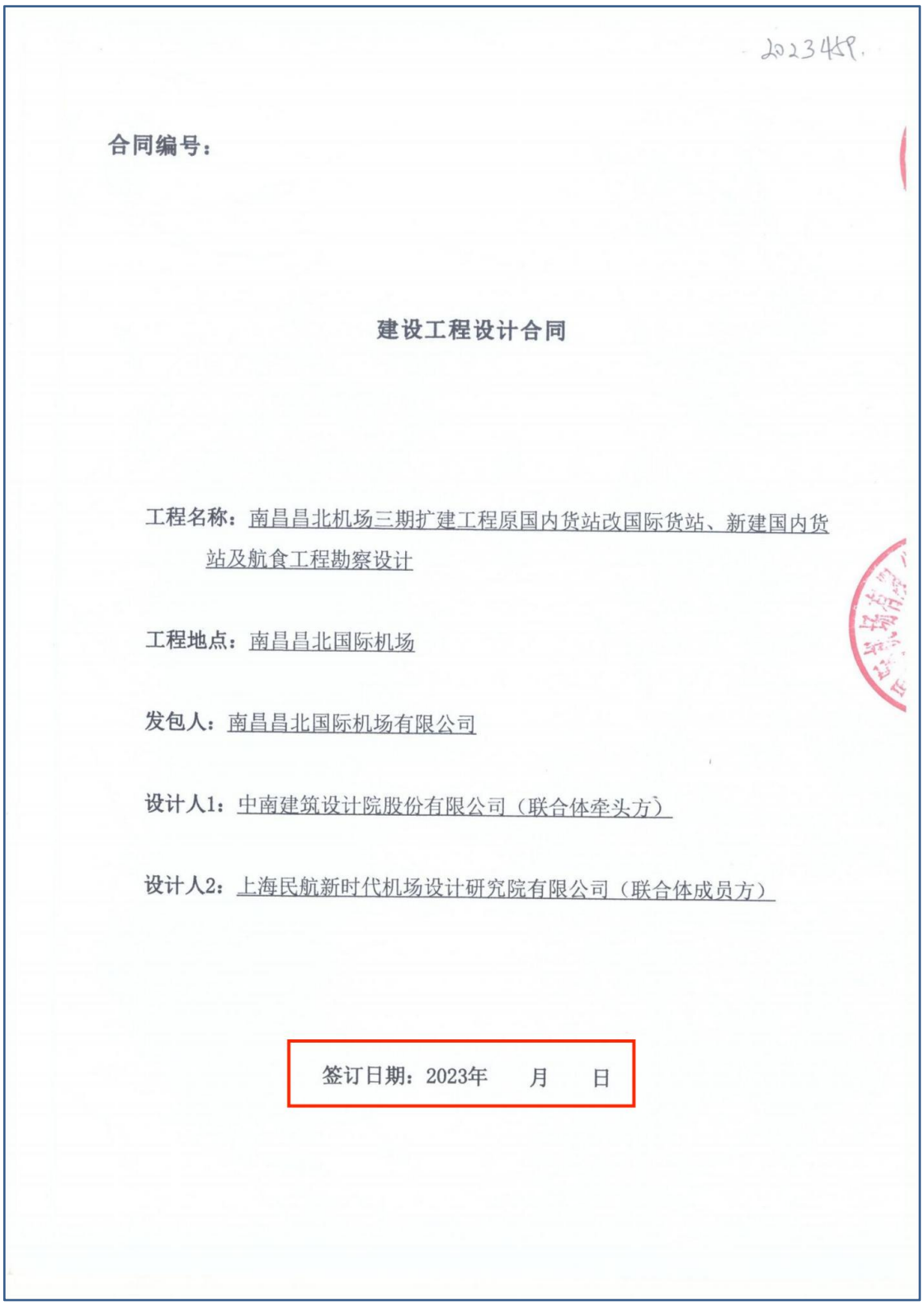
乙方：上海海屹建筑设计有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

业绩二：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计—合同关键页



2023459

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

工程地点：南昌昌北国际机场

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

签订日期：2023年　　月　　日

第一部分 设计合同协议书

发包人(全称)：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1(全称)：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2(全称)：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：国家发展改革委关于南昌昌北机场三期扩建工程可行性研究报告的批复(发改基础【2023】81号)。

3. 工程内容及规模：

本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约18000㎡；新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为4.49万㎡和3.20万㎡，建设规模待确定投资人后可能会有调整。

4. 工程所在地详细地址：南昌昌北国际机场。

5. 工程投资估算：约48500万元。

6. 工程主要技术标准：详见招标文件。

二、工程测绘勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：详见专用合同条款附件一。

2. 工程勘察设计阶段：勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。

3. 工程勘察设计服务内容：详见专用合同条款附件一。

三、工程设计周期

(1)方案设计阶段：中标通知书发出后15天内(含前期调研提资时间)完成全部方案设计文本、图纸及投资估算(具体完成时间视实际需求调整)。

(2)初步设计阶段：原国内货站改造工程、新建国内货站工程、新建航食工程初步设计文件(含概算)的编制和BIM模型设计及文件和模型应于各专业提资完成后30天内(具体完成时间视实际需求调整)。

(3)施工图设计阶段：中标通知书发出后540天内完成施工图设计文件和BIM模型设计。招标人将视社会化招商情况调整施工图设计周期安排。

(4)各阶段配合服务：满足发包人进度要求直至完成项目行业验收。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：暂定总价合同；

2.签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰伍拾伍万肆仟捌佰元整(¥13554800元)，增值税率为6%，不含增值税净价为：¥12787547.17元。(价格明细详见附件六)

本合同价格除包含现国内货站改国际货站设计费外，还包括新建国内货站及新建航食工程的设计和勘察费用，按方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段分别计算；根据新建国内货站、新建航食工程的进一步招商进展及建设规划，发包人将可能在设计合同执行过程中调整新建国内货站、新建航食工程的建设内容和建设规模，进而调整或取消若干设计阶段的勘察和设计工作任务(发包人将以书面形式通知设计人)，并相应调整勘察费和设计费及合同价格；如某阶段勘察或设计任务取消，设计人应相应调整勘察和设计工作安排，并考虑后续设计的预留条件，如结构、水、暖、电等管线设计条件预留，并在相应设计中予以落实，设计人不得因此向发包人提出任何索赔。

五、发包人代表与设计项目负责人

发包人代表：许旭东。

设计项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

(1)本合同协议书；

(2)设计服务承诺函

(3)发包人要求(勘察设计任务书)

(4)本合同专用条款及其附件；

(5)本合同通用合同条款；

(6)中标通知书；

(7)招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书)；

(8)投标函及其附录；

(9)技术标准；

(10)发包人提供的上一阶段图纸；

(11)合同履行过程中双方达成一致形成的补充协议或文件纪要；

(12)其他与履行本合同相关的文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在南昌昌北国际机场签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执捌份。

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91360122MA396N639w

开户银行：建行南昌昌北机场支行

账号：36050152016900000139

设计人1（联合体牵头方）：中南建筑设计院股份有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91420000177566050P

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

设计人2（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91310115735436745M

开户银行：工行上海虹桥机场支行

账号：1001229409004685631

签订日期：2024年4月7日

2023-1882-458

联合体协议书

甲方（牵头单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

乙方（其他成员单位）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

法定代表人：庄伟江

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加南昌昌北国际机场有限公司（以下简称发包人）的南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的建设工程设计合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

乙方为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本项目服务的能力。

2、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员参加本项目投标、合同谈判等活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务。联合体中标后，甲方参加合同签订和合同实施阶段的组织、协调等工作。甲方在投标活动以及合同谈判和签订

1

过程中所签署的文件和处理的与本项目相关的事务，均视为联合体各成员的行为，对联合体成员具有法律效力。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在甲方接受招标文件后以及中标后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、本项目工作内容及范围为：本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计工作。其中，原国内货站改造为国际货站，改造总建筑面积约18000 m^2;新建国内货站及新建航食工程，为社会化招商建设项目，预计建筑面积分别约为4.49万m^2和3.20万m^2，建设规模及建设内容待确定投资人后可能会有调整。

勘察：中标人应按招标人要求完成本标段范围（仅指新建国内货站和航食工程）内的勘察工作，工作成果需满足施工图

设计深度要求。

设计：设计内容包括但不限于原国内货站改造为国际货站、新建国内货站工程和航食工程等项目的方案设计、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计，各阶段设计优化调整、相关专项设计、BIM 技术应用以及后续服务工作。中标人的服务范围及提交的设计成果应完全满 足合同及国家颁布有关规范的全部规定和要求。

其中甲方的工作范围为：完成本项目设计范围内的勘察设计工作（不包含货站和航食工程工艺及民航弱电设计）及本项目设计组织、协调工作。

乙方的工作范围为：完成本项目设计范围内涉及到的货站和航食工程工艺及民航弱电设计内容；负责协调民航相关审批工作。

在投标过程和联合体中标后合同实施过程中，联合体各成员按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自工作职责范围内按照设计合同约定应由承包方承担的报批报建费用、政府或管理部门要求缴纳的各种费用及其他各种应承担费用；各自职责范围内的产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理、进度、造价等责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

3

6、本项目投标标书由甲方负责制作，投标过程中产生的需缴纳的投标保证金由甲方承担；报名费、招标代理费、交易平台信息服务费（以下简称“投标成本”）以及履约保证金等由甲方承担，其余在投标过程中各自产生的费用由各自承担。

7、联合体各方约定，中标设计费，扣除BIM正向设计费和牵头单位协调服务费（中标设计费的10%）后，暂按照以下比例分配：甲方74%，乙方26%；乙方最终设计费金额，以经批复的初步设计概算对应的工艺设备和民航弱电设备投资金额作为设计计费额，并按照联合体投标报价计算规则，扣除BIM正向设计费和牵头单位协调服务费（对应设计费的10%）后，据实结算。中标勘察费用归甲方获得。上述中标设计费均由本项目发包人统一支付给联合体牵头人，联合体牵头人收到款项后按照本协议约定进行分配。

8、联合体各方派员组建项目设计管理小组，负责本项目的具体设计、管理、服务、协调联合体内部的工作。同时，各方应配备满足招标文件和合同要求的工程设计所需其他专业技术设计人员。上述人员应符合招标文件和合同对其资质、驻场天数、是否兼职等要求，各方派遣人员发生的费用各自承担。

9、在本项目设计合同履行过程中，若发包方对原设计做出变更、修改，因设计变更、修改产生的工作量及费用由双方在各自工作范围内承担。因此增加收取的设计费，按照各自工作

范围内增加的工作量各自据实结算获得。

10、未经发包方及联合体牵头人书面同意，如联合体成员擅自更换主要设计人员，则由该联合体成员承担全部违约责任，如果牵头方因此遭受损失，有权向责任方追偿。

11、本协议书自双方签字盖章之日起生效，联合体未中标或中标后甲乙双方与业主签订的合同及合同履行完毕自动失效。

12、如有未尽事宜，双方友好协商再订立补充协议。

13、履行本协议时如发生有关纠纷，双方应友好协商，协商不成，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、本协议书一式 捌 份，联合体成员各执 肆 份。具有同等法律效力。本协议与双方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

甲方：中南建筑设计院股份有限公司　（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：　（签字或盖章）

乙方：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：　（签字或盖章）

日期：2023年 8月 22日

业绩三：鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目

中标通知书

招标编号：HBSJ-202503FJ-043001001

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员单位：建筑科学研究院有限公司;中国电子工程设计院股份有限公司）：

你方于 2025 年 03 月 31 日所递交的鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站设计项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：537 万元

服务期：450 日历天。其中：合同签订之日后 20 天内完成方案深化设计编制工作，30 天内完成初步设计的编制工作，40 天内完成弱电专业（含民航）施工图设计编制工作，40 天内完成物流工艺专业施工图设计编制工作。

项目负责人：熊文超（一级注册建筑师：20144201039）

中标说明：

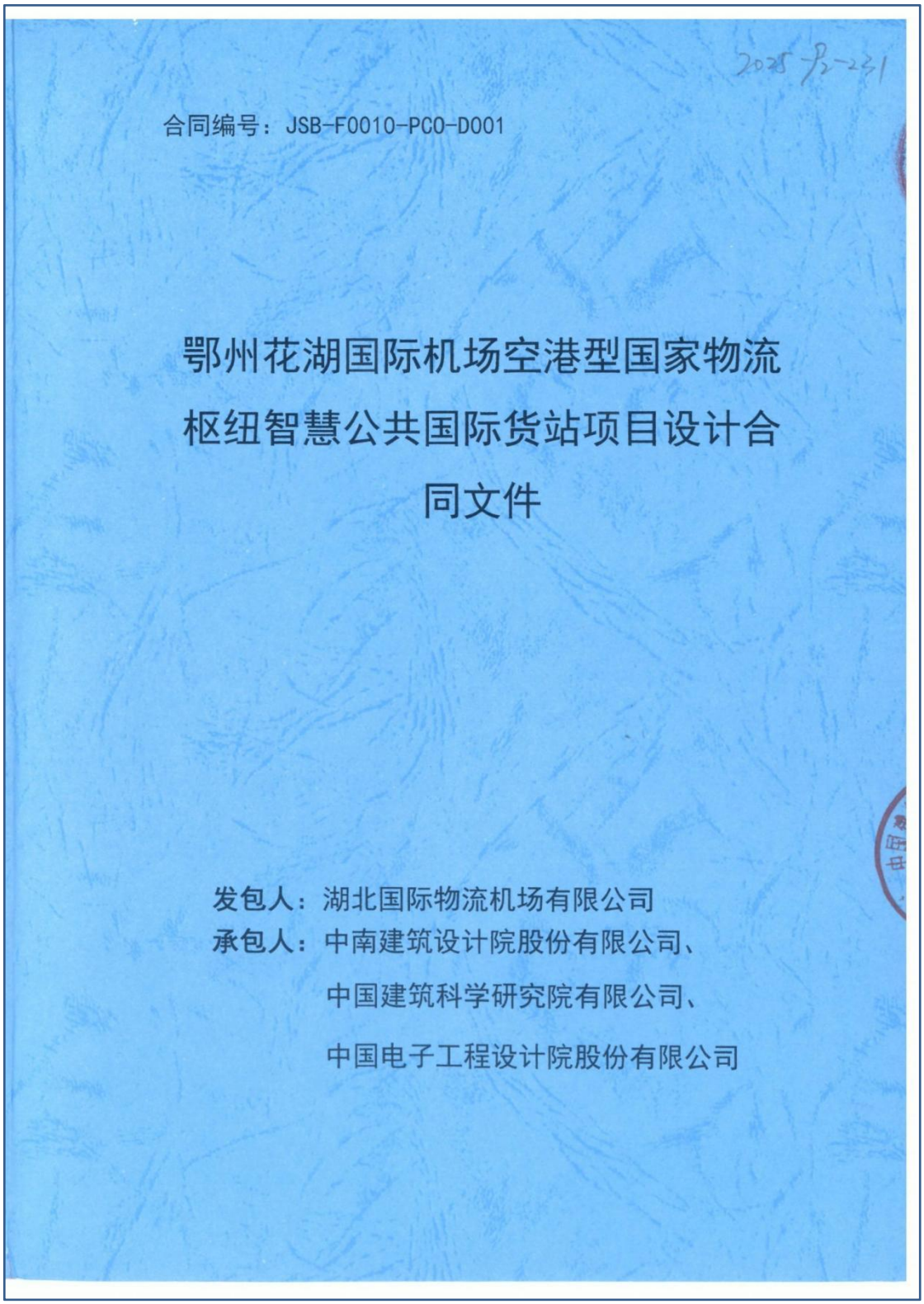
请你方在接到本通知书后的 30 日内到湖北国际物流机场有限公司（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

湖北国际物流机场有限公司

2025 年 4 月 9 日



2025-B-231

合同编号：JSB-F0010-PC0-D001

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计合同文件

发包人：湖北国际物流机场有限公司

承包人：中南建筑设计院股份有限公司、
中国建筑科学研究院有限公司、
中国电子工程设计院股份有限公司

.第一部分　合同协议书

发包人（全称）：湖北国际物流机场有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一 工程概况

一、工程概况

1. 工程名称：【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目】。

2. 工程地点：【鄂州花湖国际机场内北侧用地，空港综合保税区南侧】。

3. 建设规模：【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站用地面积15.07公顷，折合226亩，北侧为临空综合保税区，南侧为远期规划机坪，东侧为拟新建货站配套机坪，西侧为航空大道。国际公共货站主要建设内容建设内容包括国际公共货站（含空、陆侧雨棚）、综合业务楼（含连廊）卡口、道口等设施】。

4. 建筑功能：【处理公共国际普货和跨境电商货物】等。

5. 投资估算：约【65897.90】万元人民币。

二 工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围:【鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计】。

2. 工程设计阶段：【方案设计（含工艺设计）、初步设计（含民航专业工程）、弱电专业（含民航）施工图设计、物流工艺专业施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务】。

3. 工程设计服务内容：【详见专用合同条款】。

三 工程设计周期

计划开始设计日期：【2025】年【05】月【06】日。

计划完成设计日期：【2026】年【07】月【30】日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四 合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：【总价合同】。

2. 签约合同价为：【5370000.00】。

人民币（大写）【伍佰叁拾柒万元整】（￥【5370000.00】元）。

五 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：【孙光明】

设计人项目负责人：【熊文超】

六 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸；

（8）其他合同文件。

（9）其他文件（如有）

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一项内容的文件，应以最新签署的为准。

七 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九 签订地点

本合同在【鄂州】签订。

十 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一 合同生效

本合同自【合同签订盖章之日起】生效。

十二 合同份数

本合同正本一式【贰】份、副本一式【拾】份，均具有同等法律效力，发包人执正本【壹】份、副本【贰】份，设计人执正本【壹】份、副本【捌】份。

发包人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：2025 年 5 月 6 日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

设计人（盖章）：

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　　月　　日

附件一：工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况，选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计

二、本工程设计阶段划分

方案设计(含工艺设计)阶段、初步设计(含民航专业工程)、弱电专业(含民航)施工图设计、物流工艺施工图设计、变更设计、配合施工招标、设计图纸交底、参与竣工验收等配合服务。

三、各阶段服务内容

（1）方案设计（含工艺设计）

研究智慧公共国际货站及配套附属设施业务需求，进行物流工艺流程设计，海关监管及查验工艺方案设计；综合业务楼方案设计；智慧公共国际货站和综合业务楼造型方案设计；总图方案设计。

（2）初步设计（含民航专业工程）

初步（总体）设计阶段全专业（包括但不限于物流工艺、建筑、结构、综合管网、给排水、消防、通风与空调、电气、信息弱电、概算等）以及幕墙工程、屋面工程、景观及绿化工程等的设计，具体包括：

①单体工程：包括但不限于智慧公共国际货站、卡口、综合楼、空侧门卫等；

②室外工程：包括但不限于校车停车场、综合楼楼前广场、空侧和陆侧货运堆场、货车停车场、叉车充电区、围网围界、景观绿化等；

③配套工程：包括但不限于供电、供水、弱电（含民航专业工程弱电）、暖通、消防、装饰、幕墙等；

④工艺专业：包括但不限于完成智慧公共国际货站智慧化工艺设计、海关查验设施设备规划设计，工艺系统选型和流量计算，向建筑结构机电专业提供工艺条件，进行国际货站信息化系统功能规划，以及提出生产辅助配套设施需求等；

⑤其他内容：必要的技术咨询及论证、节能设计、报审报批等。

（3）弱电专业（含民航）施工图设计

对弱电系统及设备进行施工图设计、施工配合设计、功能分区与流程设计、现场服务等，含对机电、弱电等设备系统供应商专业细化设计进行审核、拟定招标采购技术要求等，及时

完成各专业各阶段的验收报批等服务。

信息弱电系统，包括但不限于：货站管理系统、航空物流综合服务平台、货运安检信息系统、计算机网络系统、内部通讯系统、信息发布系统、公共广播系统、时钟系统、入侵报警系统、视频监控系统、门禁控制系统、停车场管理系统、会议工程、机房工程等。

民航专业工程范围内的所有施工图设计内容。

（4）物流工艺专业施工图设计

经初步设计审查后，根据初步设计审查意见、海关、运营方等相关单位意见进行设计修改，包括但不限于方案、说明文本、流程图、平面功能布置图和设备清单等，并对物流、海关专业设备供应商的细化设计进行审核。

（5）配合服务工作

配合招标人完成本项目报审报批工作，编制施工、货物、服务等招标技术文件及配合招标人标段划分，进行设计管理工作，积极配合完成初步设计阶段各专业、各项评审以及施工图设计阶段的民航专业和物流工艺专业的审图及备案工作。向后续设计单位完整交底，并负责对所有设计文件进行解答和说明。配合招标人及施工图设计单位、施工单位、监理单位等完成竣工验收及行业验收（包括配合施工单位完成竣工图）等。

应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

附件四：设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管	付全波	院长助理	/	鄂州机场转运中心
其他人员				
二、项目组成员				
总负责人	林　晶	事业部党委委员		
项目负责人	熊文超	院总建筑师	一级注册建筑师 20144201039	天河机场T3航站楼 鄂州机场转运中心
项目执行负责人	熊　珊	物流设计研究院副院长	/	浦东国际货站 鄂州机场转运中心
物流工程专业负责人	李　颖	物流设计研究院副院长	/	浦东国际货站 鄂州机场转运中心
建筑专业负责人	赵金剑	院副总建筑师	一级注册建筑师 20224201816	鄂州机场转运中心
结构专业负责人	袁理明	公司副总工程师	一级注册结构师 S084201675	天河机场T3航站楼
给水排水专业负责人	吴江涛	院副总工程师	注册公用设备工程师 （给排水）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
暖通专业负责人	彭　亮	院副总工程师	注册公用设备工程师 （暖通）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
电气专业负责人	冯星明	院总工程师	注册公用设备工程师 （电气）CS144200427	鄂州综合保税仓库项目设计
造价专业负责人	聂　钢	公司总工程师	注册造价师 建【造】11014200006269	鄂州机场转运中心
机场工程专业负责人	吴新勇		/	
…				

2025-HZP2-091

2025231

联合体协议书

联合体牵头人：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：杨剑华

联合体成员一：中国建筑科学研究院有限公司

法定代表人：许杰峰

联合体成员二：中国电子工程设计院股份有限公司

法定代表人：娄宇

中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司自愿组成中南建筑设计院股份有限公司、中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司联合体，共同参加鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计招标。联合体有关事宜订立如下协议：

1、联合体牵头人为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

联合体成员一为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

联合体成员二为在中国境内依法注册成立的法人单位，能够独立承担民事责任，具备为本协议所涉项目服务的能力。

1

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标过程中《投标文件》编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

联合体成员有义务按照投标文件和联合体协议的要求积极配合，本着认真、负责的专业态度，迅速响应联合体牵头人的各项要求（如按时参加方案讨论会并提交满足深度的汇报材料、按时提交各项阶段性成果等），保证本项目工作所需资源供给。

3、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中选后的合同，对外共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，对内承担各自所负的责任和风险。

4、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在联合体牵头人接受招标文件后以及中选后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

5、鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目设计的招标范围为：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目的方案设计（含工艺设计）、初步设计（含民航专业工程）、弱电专业（含民航）施工图设计、物流工艺专业施工图设计及为完成本项目设计工作而需完成的其他工作或需协助招标人完成的其他工作等

本项目近期建设目标年 2033 年，目标处理能力 60 万吨/年。本项目用地面积共计 15.07 公顷，折合 226 亩。建设内容包括智慧公共国际货站、卡口、空侧道口 以及配套的空陆侧场地，总建筑面积 8.61 万平方米。

联合体各成员单位内部的职责分工：

中南建筑设计院股份有限公司承担的工作和义务为：

（1）负责项目总体牵头与统筹协调，建立统一的设计标准，明确各成员方工作职责，组织协调各成员方完成各自范围内工作。负责与建设方做项目管理对接，包括项目进度计划、合同洽商等工作。

（2）负责项目各专业的协调配合，包括建筑各专业间配合及与物流工艺、海关弱电、民航弱电、智能化系统等专业的统筹与配合。

（3）负责初步设计阶段的除物流工艺、海关弱电、民航弱电、智能化以外的建筑各专业设计（包括总图、道路、基坑、地基处理、建筑、结构、给排水、暖通、动力、电气、消防、景观、装饰、幕墙、泛光（如有）、海绵城市、绿色建筑等专业的设计）

及初步设计概算。

（4）负责本方设计范围内的初步设计评审意见回复、解释、答疑、技术文件修正等相关工作，直至各阶段审查、审批通过。

（5）负责项目整体的技术管理，包括对联合体整体设计成果的完整性、合规性负责，主导技术与成果文件的整合与进度管理，及后期项目设计变更的管理。

（6）负责项目各阶段的报规、报建、报审、报批等工作的组织，负责项目的各阶段评审组织；负责组织各成员方与政府部门（规划、民航、海关等部门）的沟通；负责与第三方咨询机构洽商。

（7）上述工作成员方中国建筑科学研究院有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司予以支持与配合。

中国建筑科学研究院有限公司承担的工作和义务为：

（1）牵头方案深化设计阶段和初步设计阶段的方案调整环节。具体形式——代表联合体整体，负责对接本项目与业务功能相关的所有需求，包括：提出功能需求和业务流程方案（工艺方案）；组织相关专业就业主和/或相关单位提出的功能需求的合理性进行分析；工艺设计、相关专业和建设方代表、运营方代表共同协商确定实施方案。

（2）上述物流工艺专业对接的功能需求可能涵盖工艺、总图、建筑、结构、机电、智能化、弱电、民航专业工程等专业中与物流业务流程和功能直接相关的部分。物流工艺结合自身设计

15、如有未尽事宜，各方友好协商再订立补充协议。

16、履行本协议时如发生有关纠纷，各方应友好协商，协商不成，各方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

17、本协议书一式陆份，联合体成员各执贰份。具有同等法律效力。本协议与各方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

（以下无正文）

联合体牵头人：中南建筑设计院股份有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

联合体成员一：中国建筑科学研究院有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

联合体成员二：中国电子工程设计院股份有限公司　　（盖章）

法定代表人或其委托代理人：　　（盖章或签字）

日期：2025年3月14日

合同编号：JSB-G003-PC0-D001

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一合同文件

发包人：湖北国际物流机场有限公司

承包人：中国建筑第四工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

为实施鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一，经过公开招投标，湖北国际物流机场有限公司（以下简称“发包人”）接受了中国建筑第四工程局有限公司，中南建筑设计院股份有限公司(以下简称“承包人”）对鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站项目非民航专业工程总承包（EPC）项目标段一的投标。经平等协商，共同达成如下协议。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.1 合同协议书及附件

附件一工程建设项目廉政责任书

附件二安全生产合同

附件三保修合同

附件四项目经理委任书

附件五银行履约担保

附件六预付款银行担保

附件七工程资金监管协议

附件八设计费计算说明

附件九联合体协议书

附件十违约处理约定

1.2 中标通知书

1.3 投标函及投标函附录

1.4 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等

1.5 招标文件补遗书及澄清答疑文件

1.6 专用合同条款

1.7 通用合同条款

1.8 发包人要求

1.9 价格清单

1.10 承包人建议

1.11 其他合同文件：各方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形成的文件构成本合同的组成部分。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

2. 承包范围

2.1本项目为 EPC 总承包项目，划分为两个标段。具体内容如下：

标段一：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站国际货站、道口、

与飞行区连接的空侧货运场地及标段范围内的室外工程的施工图设计、深化设计、专项设计、采购、施工、完工及其缺陷修复等工作，并对承包工程的质量、安全、进度、造价等全面负责。设计单位须配合业主及图纸审查单位完成图审（含必要的专家评审费用及其他专项审查费等），设计技术交底、施工中设计技术服务，配合以及协助招标人进行本项目工程竣工验收前的相关服务等工作。满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。标段一设计单位须作为整个工程项目设计的牵头方，统筹负责整体设计工作，对整个建设工程项目设计合理性和整体性负责，对标段二设计单位进行交底，并对其设计文件涉及与标段一交接的部分设计内容进行审核。

(1)施工内容：

1、公共国际货站：地基处理；桩基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化（非民航，含会议系统）；空调通风系统；抗震支架；冷库；泛光照明；空防围网；海关围网。

2、道口：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；电力照明系统；应急疏散指示照明；空防围界大门；

3、室外工程：绿化景观；货运场地道面；坡道；台阶；雨篷；室外给排水及构筑物；室外强弱电；静态标识；变配电工程；充电桩工程；光伏工程；外接水电。

（2）施工要求：按招标人的要求完成项目建设工程项目的工程施工（含场地准备及临时设施等）至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期的保修等招标人指定范围内的全部工作内容，完成竣工图绘制。

标段二：

鄂州花湖国际机场空港型国家物流枢纽智慧公共国际货站综合业务楼、海关卡口、司机驿站、新建连廊及雨棚、充电车篷、陆侧货运场地、停车场及标段范围内的室外工程的施工图设计、深化设计、专项设计、采购、施工、完工及其缺陷修复等工作，并对承包工程的质量、安全、进度、造价等全面负责。设计单位须配合业主及图纸审查单位完成图审（含必要的专家评审费用及其他专项审查费等），设计技术交底、施工中设计技术服务，配合以及协助招标人进行本项目工程竣工验收前的相关服务等工作。满足招标人各项功能性要求并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准。

施工内容：

1、综合业务楼：地基处理；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；新建连廊及雨棚；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化（含会议系统）；空调通风系统；燃气工程；抗震支架；泛光照明；电梯（客梯、食梯、货梯）；空防围网；海关围网。

2、卡口：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；电力照明系统；应急疏散指示照明；海关围网；

3、室外工程：绿化景观；货运场地道面；坡道；台阶；广场及铺装；室外给排水及构筑物；室外强弱电；静态标识；变配电工程；围网（物理）；充电桩工程；光伏工程；外接水电及燃气引入；成品叉车充电棚。

4、停车场：广场及铺装；绿化景观；室外给排水及构筑物；室外强弱电；停车场及管理系统。

5、司机驿站：基础工程；结构工程；屋面工程；内装饰工程；外立面工程；给排水工程；消防喷淋工程；火灾自动报警系统；变配电工程；电力照明系统；应急疏散指示照明；弱电智能化；空调通风系统；抗震支架。

（2）施工要求：按招标人的要求完成项目建设工程项目的工程施工（含场地准备及临时设施等）至竣工验收交付使用、工程缺陷责任期的保修等招标人指定范围内的全部工作内容，完成竣工图绘制。详见第五章发包人要求

2.2施工部分由中国建筑第四工程局有限公司负责，设计部分由中南建筑设计院股份有限公司负责，共同对发包人承担连带责任。

2.2.1设计部分包括：施工图设计（含专项设计）及施工过程中的深化设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场指导与监督、工程质量缺陷责任期内的设计跟踪服务、后续服务。

2.2.2施工部分：初步设计文件、发包人要求及施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作，还包括施工图预算编制、竣工图绘制等。

2.3本项目属于“交钥匙”工程。

3.签约合同价：

3.1签约合同价（暂定）为：（大写）：人民币贰亿柒仟伍佰柒拾叁万玖仟叁佰贰拾贰元肆角；（小写）¥275739322.40元。

3.2合同价格形式：包含设计费用、建安工程费用。

3.2.1设计费为（含税）：（大写）：人民币肆佰肆拾万元整，（小写）：¥4400000元整。

不含税设计费为（大写）：肆佰壹拾叁万陆仟 元，（小写）：¥4136000元。

增值税为（大写）：贰拾陆万肆仟 元，（小写）：¥ 264000 元。

3.2.2建安工程费为（含税）：（大写）：人民币 贰亿柒仟壹佰叁拾叁万玖仟叁佰贰拾贰元肆角 。（小写）：¥271339322.40元。

不含税建安工程费为（大写）：人民币 贰仟肆佰陆拾玖万壹仟捌佰捌拾叁元叁角捌分肆厘。（小写）：¥ 246918783.384元。

增值税为（大写）：人民币 贰仟肆佰肆拾贰万零伍佰叁拾玖元零壹分陆厘。

（小写）：¥24420539.016元。

3.2.3建安工程费折扣：88.80 %。

3.3特别提醒：

（1）价格清单中的设计费实行总价包干，结算时不因投资额的变动、服务时间的变化、市场价格的波动和法律法规的变化进行调整。

（2）价格清单中建筑安装工程部分采用合同总价控制的费率合同。

（3）本项目的给排水工程、消防喷淋工程、火灾自动报警系统、电力照明系统、弱电智能化、电梯、空调通风系统、家具及软装（含厨房设施设备）的设备主材的选型（品牌、规格、型号、产地、厂家）以及主要技术指标等必须上报发包人审批同意后方能采购。

（4）本项目的最终结算价款以发包人委托的造价咨询单位审定金额为准，但发生政府审计的除外。

（5）为切实做好保障农民工工资支付工作，维护社会大局稳定，根据2020年5月1日施行的《保障农民工工资支付条例》（国务院令第724号）、《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发【2016】1号文件）、省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见（鄂政办发【2016】74号文件）、《湖北省保障农民工工资支付办法》（湖北省人民政府令416号）等文件和有关劳动保障法律法规规定，承包人应按照上述规定以及发包人的要求设置农民工工资专户，发放农民工工资。

（6）如承包人为联合体，设计费及建安工程费分别支付给设计单位及施工单位，由其分别对发包人开具增值税专用发票。

4.设计要求的质量标准：合格，设计成果必须达到现行国家及省、市、行业的一切有关法规、规范、规定、标准。

施工要求的质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）。

5.承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7.工期：各节点工期要求详见第五章发包人要求

8.工程总承包项目经理：张金玉；设计项目负责人：熊文超；施工负责人：张金玉。

9.为推进承包合同的履行，承包人应建立项目经理部，启用专用印签。凡承包合同履行中的有关施工图设计、技术、工程进度、现场管理、质量检验、计量与支付、安全生产、文明施工等方面的所有工作，由该项目经理部代表承包人全面负责，以该项目经理部的名义实施上述行为所引起的法律后果，由承包人承担。

10.发包人将通过招标方式选择试验检测单位承担本工程专项检测及见证取样的第三方检验工作，费用由发包人承担。试验检测单位按照规定对承包人的施工部位抽检后发现检验结果不合格的，承包人应无条件返修，因检验结果不合格导致的第一次检验费用、复检费用及增加抽检频率的费用全部由承包人承担。本

工程检验及监测的结算价款属于发包人承担的部分，按照三检中标单价乘以经监理及发包人认定的实物工程量的积确定，属于承包人承担的部分，按照三检中标单价乘以经监理及承包人认定的实物工程量的积确定。

11. 本协议书一式壹拾陆份。合同甲方执 捌 份，乙方执 捌 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 本合同在双方法定代表人或其授权代表签字或盖章、加盖公章或合同专用章且收到承包人提交的履约担保后生效。

（以下无正文）

发包人（盖单位章）：湖北国标物流机场有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：2025 年 7 月 3 日

承包人（盖单位章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　月　日

承包人（盖单位章）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签署时间：　　年　月　日

业绩四：白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计

第一部分　合同协议书

发包人（全称）： 广东省机场集团物流有限公司

勘察人（全称）： 中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心） 项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称： 白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）

2. 工程地点： 白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内

3. 工程规模、特征： 在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，拟建2层分拣大楼，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米），包含货物分拣区、办公室、卫生间、饮水间、海关查验区、开箱查验间、扣留物品区等。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：勘察范围为 白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）用地范围内；勘察阶段包含但不限于

初步勘察、详细勘察、补充勘察。

2. 技术要求：根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征和岩土工程条件，编制符合有关规范规定要求的建设工程勘察文件，并满足设计要求。

3. 工作量：875 米 （暂定）

三、合同工期

1. 开工日期：合同签订后，按发包人通知时间进场。

2. 成果提交日期：合同签订后，勘察人收到发包人发出的进场通知起计 **40** 个日历天内提交勘察成果文件。

3. 合同工期（总日历天数）**40** 个日历天

四、质量标准

质量标准：满足国家、地方相关规范、标准和规程

五、合同价款（暂定）

1. 合同价款金额（含税）：人民币（大写）壹拾壹万伍仟伍佰零元整（¥115500 元），其中，合同价款金额（不含税）：人民币（大写）壹拾万捌仟玖佰陆拾贰元贰角陆分（¥108962.26 元），税额：人民币（大写）陆仟伍佰叁拾柒元柒角肆分（¥6537.74 元）。

2. 合同价款形式：本合同采用**全费用综合单价**包干报价，**132 元/米**，工程量按实计量，全费用综合单价在整个合同实施过程中不做调整，结算时按合同双方确认的实际工程量*本合同单价结算（凡“空钻”、“超钻长度均不予计量”），全费用综合单价已包括合同实施过程中的人工费、材料费、机械设备费、管理费、规费、利润、税金、勘察人需自行考虑的风险费用，以及后

续的技术服务费用和招标文件上要求的各项内容中所述的全部费用。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）投标文件及其附件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 伍 份。

发包人：（印章）

广东省机场集团物流有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440101MA5CYQLR8D

地址：广州市花都区绿港三街 1 号广州空港中心 D 栋 404-2 室

邮政编码：510800

开户银行：广发银行股份有限公司广州新机场支行

账号：9550880216633400171

勘察人：（印章）

中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91420000177566050P

地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

邮政编码：430071

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省机场集团物流有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）

2.工程地点：白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内。

3. 工程范围：在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米）；地上2层，地下0层；建筑高度约23.5米。

4.建筑功能：货物分拣、办公、海关货物查验等。

5.投资估算：约38705.60万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包括但不限于：规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业、民航专业设计、精装修设计（如有）、智能化专项设计、市政道路接驳、景观设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等 。

2.工程设计阶段：包括但不限于：方案设计阶段、初步设计、扩初阶段（如需）、技术深化设计阶段（如需）、施工图设计及施工配合。

3.工程设计服务内容：包含但不限于以下内容：负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整（含平面设计）、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作(如需调整控规时)、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。范围主要包括：

（1）负责扩建工程用地范围内所有建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、高低压（含 10kV 外线至变电站的接驳）、通风、空调、消防、幕墙（若有）、卫生、环保、安全、建筑节能和绿色建筑、海绵城市、精装修（若有）、市政给排水、景观、路灯、停车场、市政道路接驳、民航专业等工程设计；

（2）民航行业审查要求：设计单位须依民航行业审核规范要求，报送行业管理部门完成行业审查及验收（民航专业工程建设项目初步设计审批等）。如不具备民航专业资质可选择分包，

图纸完成后由乙方自行委托有民航资质的单位完成图纸审核及确认等相关工作，费用包含在合同价款范围内。

（3）配合发包人办理项目的建筑方案报建、初步设计审查备案、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图审查、办理建设工程规划许可证等各专项报批报建、工程招标答疑和验收工作；

（4）设计单位除应按设计合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程中的技术交底、材料（产品）选型或考察、工程洽商等竣工验收前的设计服务工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按发包人要求准备汇报材料。

4.BIM 技术应用：☑本项目采用 BIM 技术应用：

1、选用平台：☑Revit ☐Navisworks ☐Bentley Navigator ☐Tekla Structures ☐ArchiCAD ☐OpenPlant ☐Rebro ☐其他：

2、应用阶段：☑设计阶段应用 ☐设计施工运营三阶段应用 ☐设计施工运营三阶段应用 ☐设计与施工联合应用 ☐施工与运维联合应用 ☐其它

三、工程设计周期

1.本合同设计为相对周期：设计人应在设计合同签订后 7 个日历天内完成方案设计修改；方案设计确定后 30 个日历天内完成初步设计；初步设计审查批准确定后 35 个日历天内完成施工图设计；施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成补

充、修改。各阶段设计工作启动时间以发包人书面通知为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本合同价格已含工程设计费和 BIM 技术应用费。价格形式按固定费率包干，固定费率=中标设计费/投资估算中的工程费用 28306.09 万元*100%，设计费结算时，按发包人确认的初步设计概算中的工程费用*固定费率作相应调整，并结合考核得分，审定最终结算金额。详见附件 3；

2.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）**伍佰柒拾柒万肆仟伍佰零元整**（¥5774500 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：银联宜。

设计人项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自__签字盖章之日起__生效。

十二、合同份数

本合同一式__拾__份，具有同等法律效力，发包人执__伍__份，勘察人执__伍__份。

广东省机场集团物流有限公司

本页无正文，为签字盖章页。

发包人：（印章）

广东省机场集团物流有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440101MA5CYQLR8D

地址：广州市花都区绿港三街 1 号广州空港中心 D 栋 404-2 室

邮政编码：510800

开户银行：广发银行股份有限公司广州白云机场支行

账号：9550880216633400261

设计人：（印章）

中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91420000177566050P

地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

邮政编码：430071

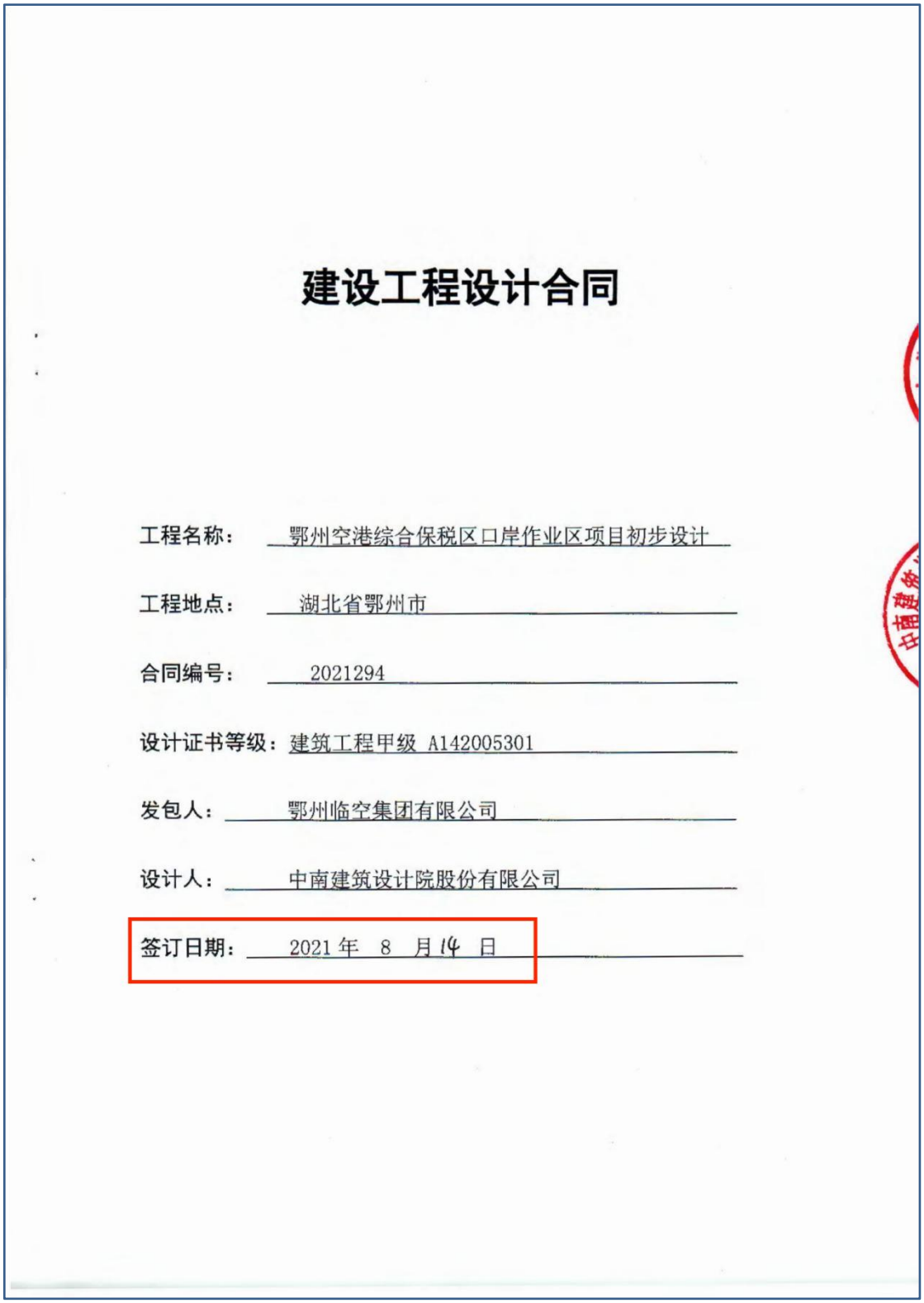
开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

广东省机场集团物流有限公司

业绩五：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目

1. 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计——合同关键页



建设工程设计合同

工程名称：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计

工程地点：湖北省鄂州市

合同编号：2021294

设计证书等级：建筑工程甲级 A142005301

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

签订日期：2021 年 8 月 14 日

发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

发包人委托设计人承担 鄂州空港综合保税区口岸作业区 项目初步设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资（万元）	费率%	估算设计费（万元）
		层数	建筑面积（㎡）	方案设计	初步设计	施工图			
1	鄂州空港综合保税区口岸作业区	/	约 138600	√	√	/	194136.16	/	1048.68（暂定价格）
合计									1048.68
说明	本服务包括：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等，设计内容详见附件五设计任务一览表。								

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托及任务书	1	合同签订日起 7 天内	/
2	各设计阶段相关批文	1	合同签订日起 7 天内	
3	其他设计所需的技术资料	1	合同签订日起 7 天内	
4	甲方对方案认可的文件及相关市政条件	1	合同签订日起 7 天内	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料和文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	10	合同签署后 30 个日历天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 30 个日历天内	/

第五条 本工程合同估算设计费为 1048.68 万元人民币（含税，税率 6%），取费基数暂定为 111215.5 万元，最终取费基数按对应设计范围及内容的审批概算的一类费用确定。最终设计费按照附件一的计算方式确定。

第六条 设计费支付进度如下：

6.1 合同签订后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 10%作为预付款，计 104.868 万元。

6.2. 方案设计文本交付并通过相关主管部门审查合格后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 15%，计 157.302 万元。

6.3. 承包人向发包人提交初步设计文件并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 65%，计 681.642 万元。

6.4. 施工图完成并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人按本合同约定的设计费计算标准向承包人支付余款。

第七条 设计人项目经理、设计总负责人信息

7.1 项目经理姓名：蒋一峰，联系方式：027-87332201，身份证：421002198107140010。

7.2 设计总负责人姓名：熊文超，联系方式：027-87337422，身份证：510106197805152120。

第八条 发包人和设计人责任

8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人在超过规定期限 15 天以内提交上述资料及文件，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间可以顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提

第十一条 合同附件

附件一：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计暂定初步设计费取费说明

附件二：廉政责任书

附件三：中标通知书

附件四：拟投入本项目主要人员汇总表

附件五：设计任务一览表

发包人：鄂州临空集团有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表（签章）

住所：鄂州临空经济区产业孵化基地

邮 政 编 码：436000

电　　话：027-60670036

传　　真：/

开户银行：中国工商银行鄂州航空港支行

银行帐号：1811020709200048980

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案号：

备案日期：2024年 8 月 14 日

设计人：中南建设设计院股份有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表（签章）

住所：武汉市武昌中南二路 2 号

邮 政 编 码：430071

电　　话：027-87337246

传　　真：/

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行帐号：42001237048053003101

鉴证意见：

（盖章）

经办人：

鉴证日期：2024年 8 月 14 日

2.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC 总承包

——合同关键页

鄂州市建设工程交易平台 Page 1 of 1

防伪码: 415561882976219 4

中 标 通 知 书

招标编号：42074220211201001001001

中标人名称：湖北省工业建筑集团有限公司//中南建筑设计院股份有限公司

你方于 **2021-12-22 18:19:47** （投标日期）所递交的 **鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区项目一标段（国际货运客站区域）工程总承包（EPC）**（项目名称） **鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区项目一标段（国际货运客站区域）工程总承包（EPC）** 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价（费率）：**设计费下浮30.5%；建安工程费下浮8.1%。**

工 期（供货期）：**365**日历天。

项目负责人：**吕华平。** 执业资格证号：**鄂142192002134。** 资格等级：**一级注册建造师。**

请你方在接到本通知书后的 **30** 日内到 **鄂州临空集团有限公司**（指定地点）与我方签订服务合同，在此之前按招标文件第二章"投标人须知"第 **7.4.1** 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特殊说明：

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2021年12月30日

行政管理部门备案(盖章)：

项目负责人：

(签字及时间)：

行政管理部门备案(盖章)：

项目负责人：

(签字及时间)：

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

http://www.ezggzy.cn/jy-zhaobiao/zbtzs/zbtz_Print.html?Guid=786ae73e-6075-4b0a-... 2021-12-28

正本

合同编号：D1-B-2022012601

鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区
一标段 （国际货运客站区域）
EPC 总承包合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：湖北省工业建筑集团有限公司 （联合体牵头人）

中南建筑设计院股份有限公司 （联合体成员）

签约地点：湖北省鄂州市

签约时间：2022 年 1 月 28 日

合同协议书

鄂州临空集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC总承包（项目名称），已接受湖北省工业建筑集团有限公司(联合体牵头人)、中南建筑设计院股份有限公司(联合体成员)（以下简称“承包人一”、“承包人二”）对该项目标段设计、采购、施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、承包范围及内容

本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括：国际货运站(含业务及辅助用房)，特运库，空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、围网等配套场坪工程。地上建筑面积约7.39万m²，本区域用地面积约14万m²。

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等； 2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

（13）技术标准和要求。

3、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同价

根据本项目初步设计概算，签约合同价暂定人民币（大写）：人民币叁亿捌仟陆佰玖拾肆万柒仟贰佰元整（小写：¥386947200元），本合同价款包含建筑安装工程费、设计费、基本预备费。其中：

4.1本签约合同价中设计费暂定（大写）：人民币叁佰捌拾陆万零贰佰元整（小写¥ 3860200元）（设计费暂定价已下浮30.5% ）。

设计费以造价咨询机构审定的建安工程结算价款作为计费基价，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）取费下浮30.5% 计取。结算的设计费不得超过审批概算中的设计费。该项目如遇国家审计，则设计费最终以政府审计机构审定金额为准。

4.2建安工程费暂定为（含税）：

（大写）：人民币叁亿陆仟壹佰伍拾壹万肆仟贰佰元整

（小写）：¥361514200元。

4.2.1安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%计列，（大写）：人民币柒佰贰拾叁万零贰佰捌拾肆元整（小写¥ 7230284 元）。

4.3工程基本预备费暂定为（大写）：人民币贰仟壹佰伍拾柒万贰仟捌佰元整（小写：¥ 21572800 元 ）。

4.3本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终结算价款以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准。结算的建安费不得超过审批概算中的建安费（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

5、承包人项目经理： 吕华平（姓名），一级注册建造师，注册执业证书号码：鄂142192002134

6、工程质量符合 合格 标准。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、工期：365日历天，承包人应按照监理人指示开工，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

10、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11、本协议书正本 3 份，合同三方各执 1 份，副本 11 份，发包人执 5 份，联合体双方各执 3 份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2022 年 1 月 28 日由以下各方订立：

（1）甲　方（发包人）：鄂州临空集团有限公司

（盖章）：

法定代表人（签名）：

（2）乙　方（联合体牵头人）：湖北省工业建筑集团有限公司

（盖章）：

法定代表人/授权代表（签名）：

（3）丙　方（联合体成员）：中南建筑设计院股份有限公司

（盖章）：

法定代表人/授权代表（签名）：

联合体协议

甲方（牵头人）：湖北省工业建筑集团有限公司

法定代表人：胡丹

乙方：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

甲乙双方经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）鄂州空港综合保税区口岸作业区一标段（国际货运客站区域）EPC总承包项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

2、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，承担合同规定的义务和责任。联合

体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险。

3、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

联合体中标后，直至合同履行完毕前，联合体成员不得以任何理由退出联合体组织。

4、本项目工程总承包范围为：1）设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2）采购施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

乙方的工作范围为：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程总承包范围及本项目招标文件或合同总承包范围内的其他全部工作。

在投标过程和联合体中标后工程实施过程中，联合体各成员单位按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用（包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；各自职责范围内的

产生的违约罚款、违约金、赔偿金），承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

由于甲方施工、采购安装、管理、疫情防控等原因造成人员、财产安全、质量责任，该损失由甲方承担。如果因双方共同的过错造成人员、财产、安全、质量责任，则按照责任认定书确定的双方过错责任比例承担相应的责任。如果因联合体一方工作职责范围内的行为导致另一方对外承担了连带责任及相应的违约金、赔偿金、罚款或处罚，另一方承担连带责任后有权向责任方追偿。

乙方承担总承包合同及本协议的违约和赔偿责任上限为总包合同约定的设计费的百分之十，超过此上限金额的补救措施及违约、赔偿费用由甲方来承担。

5、本项目投标过程中产生的需缴纳的各项费用（包括但不限于：投标保证金、招标代理费、交易平台信息服务费等）由甲方承担，本项目所需缴纳的履约担保、预付款担保及质量保证金由甲方出具或提供。其余在投标过程中各自产生的费用由各自承担。

6、本项目总承包合同中的设计费全部由乙方获得，设计费用由三部分组成：

1）甲方承诺并保证：乙方获得总承包合同设计费不少于596.78万（大写：伍佰玖拾陆万柒仟捌佰元整），若最终总承包合同中约定的设计费不足 596.78 万元，不足部分设计费（即

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

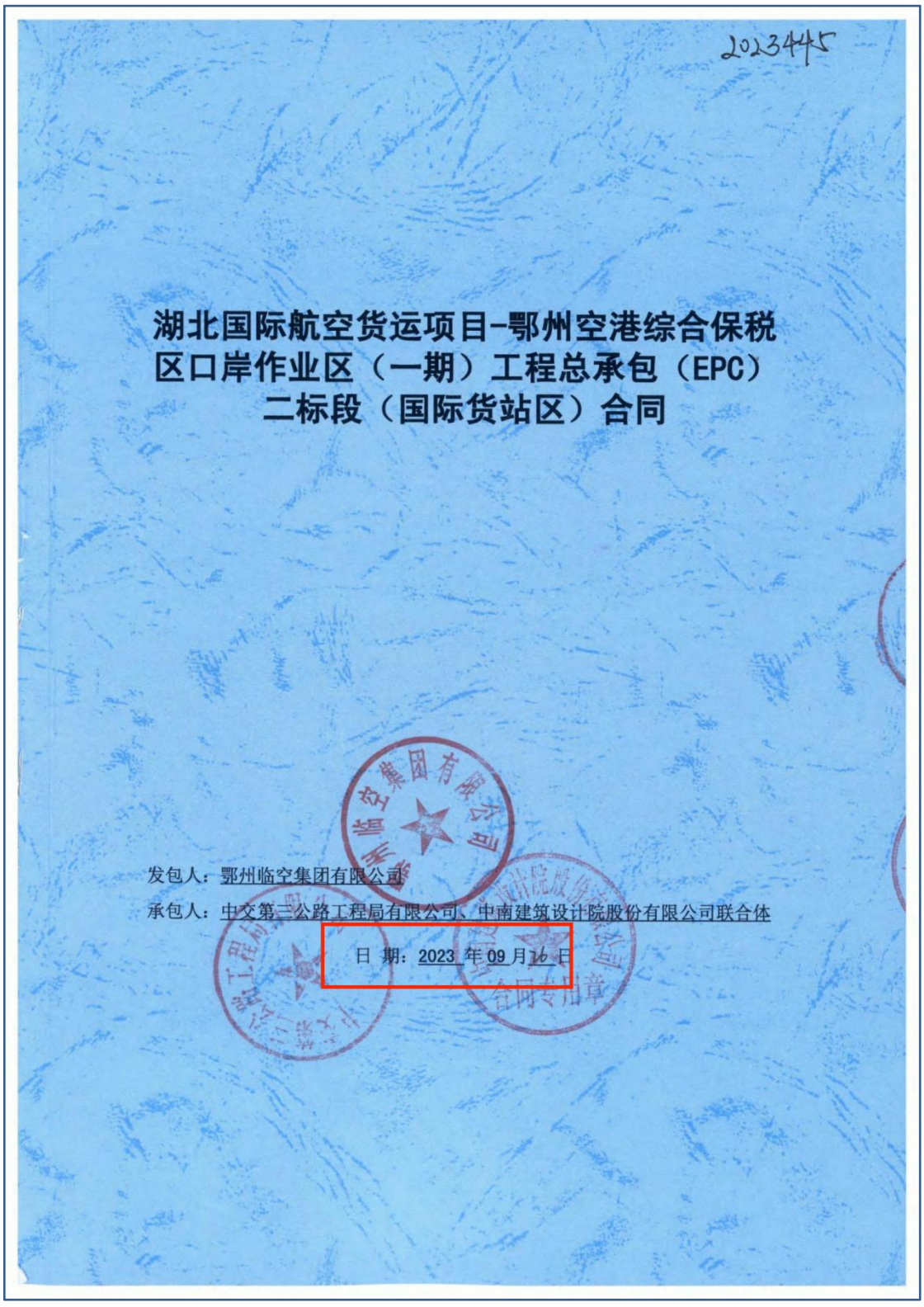
乙方：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2021年12月7日

3.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） 二标段（国际货站区）

——合同关键页


2023445

湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

日 期：2023 年 09 月 16 日

第一部分 合同协议书及附件

合同协议书

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）

1.2工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3工程内容规模：主要包括1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡，建筑面积约2.35万㎡

1.4工程承包范围：

1.4.1设计部分

设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万㎡，建筑面积约2.35万㎡，完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于3天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2施工部分

施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内

的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

（13）技术标准和要求。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价

3.1签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟伍佰玖拾肆万伍仟零柒元伍角（小写：￥165945007.5元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1本签约合同价中设计费暂定（含税）：叁佰捌拾叁万肆仟陆佰陆拾叁元（小写：￥3834663元）（设计费暂定价已按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算取费并下浮30.5%）。

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算后执行下浮率确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2本签约合同价中建安工程费暂定为（含税）：壹亿伍仟叁佰万玖仟贰佰

肆拾肆元伍角（小写：￥153009244.5元，已下浮8.3%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%（含税）计列，（大写）叁佰零陆万壹佰捌拾肆元捌角玖分（小写：￥3060184.89 元）。

3.1.3工程基本预备费暂定为（含税）：玖佰壹拾万壹仟壹佰元（小写：￥9101100元）。

4、承包人项目经理：王晓乾（姓名），注册执业证书号码：1112021202204799。

设计负责人：熊文超（姓名），注册执业证书号码：20144201039。

5、工程质量符合 合格 标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、工期：135日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9、本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书一式壹拾陆份，其中发包人 陆 份，承包人 拾 份，每份具有同等法律效力。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立：

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

法机关追究刑事责任，发包人有权没收廉政保证金，如给发包人造成经济损失的，承包人还应继续赔偿损失。

第五条 本责任书作为EPC工程总承包合同的附件，与EPC工程总承包合同合同具有同等法律效力。经各方签署后立即生效。

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

2023年9月26日

联合体补充协议

甲方（牵头单位）：中交二公局第三工程有限公司

法定代表人：肖利勇

乙方（成员单位）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

甲方受中交第三公路工程局有限公司的委托，与乙方友好协商，自愿组成联合体，共同参加鄂州临空集团有限公司（以下简称招标人）湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目（以下简称本项目）的投标，并争取赢得本项目的工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议：

1、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段，甲方合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

乙方有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合，保证本项目工作所需资源供给。

2、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履

行投标义务，若中标双方共同签订总承包合同，承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险。

3、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

联合体中标后，直至合同履行完毕前，联合体各成员不得以任何理由退出联合体组织。

4、本项目工程总承包范围为：1）设计部分：设计范围：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2）施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

其中：乙方的工作范围为：设计部分：设计范围：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

甲方的工作范围为：除乙方前述工作范围以外，本项目工程

甲方：中交二公局第三工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

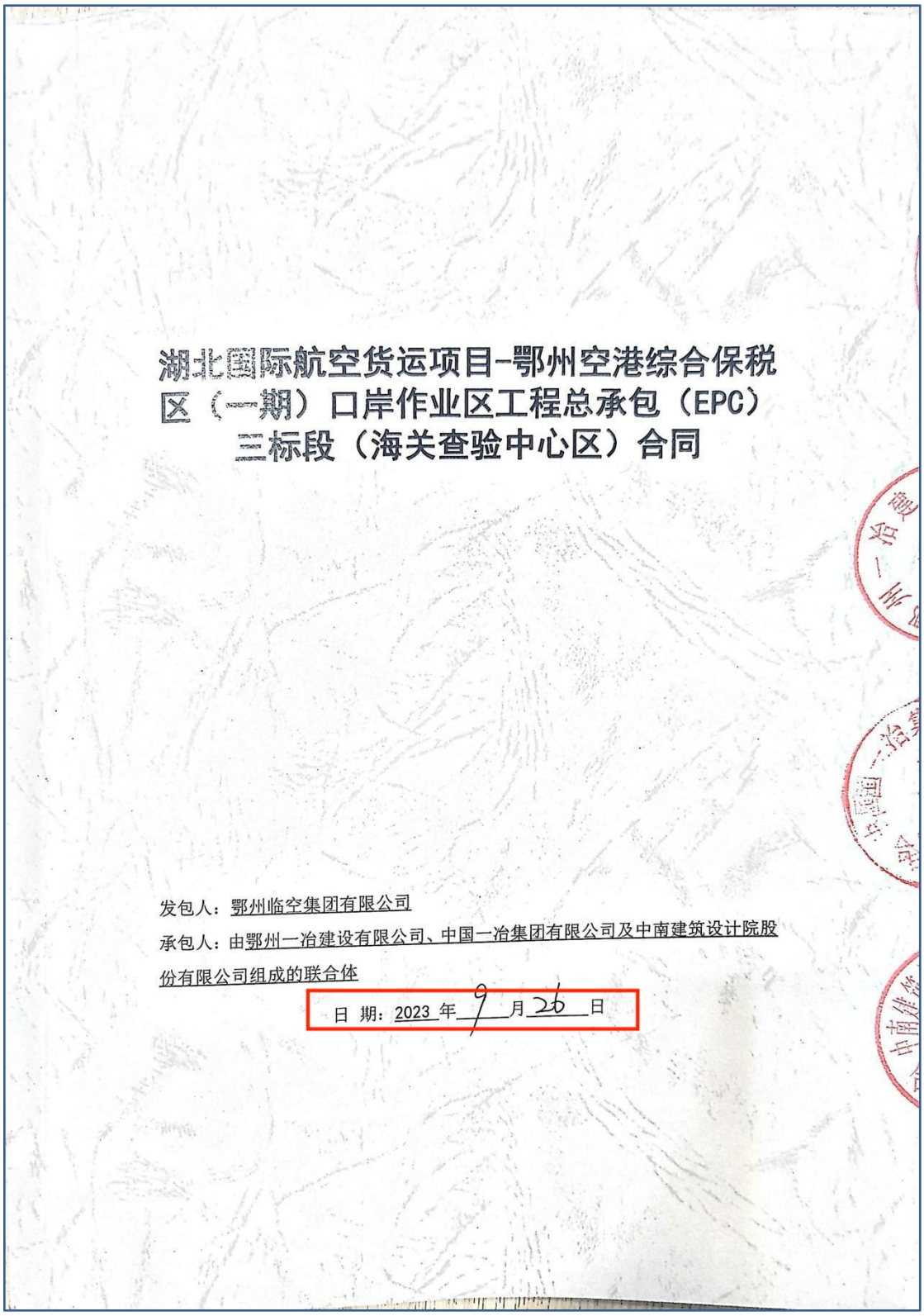
乙方：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：　　年　月　日

4.鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） 三标段（海关查验中心区）

——合同关键页



湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：由鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司及中南建筑设计院股份有限公司组成的联合体

日 期：2023 年 9 月 26 日

第一部分、合同协议书及附件

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司（联合体牵头人）

中国一冶集团有限公司（联合体成员二）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员三）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）项目的工程总承包及有关事项协商一致， 共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）

1.2 工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3 工程内容规模：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡。

1.4 工程承包范围：1、设计部分：设计范围：海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万㎡，建筑面积约 2 万㎡；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

1.4.1 设计部分

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于 3 天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2 施工部分

本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分

（1）合同协议书及附件；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4)承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；

（5）招标文件补遗书及澄清答疑文件；

（6）专用合同条款；

（7）通用合同条款；

（8）发包人要求；

（9）承包人建议书；

（10）价格清单；

（11）合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；

（12）组成合同的其他文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟壹佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾柒元贰角捌分（小写：161624587.28 元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税 6%）：人民币贰佰捌拾伍万伍仟贰佰元整（小写：2855200.00 元）

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）计算后执行下浮率（30.5%）确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为（含税 9%）： 壹亿肆仟玖佰捌拾柒万陆仟叁佰捌拾柒元贰角捌分（小写：149876387.28 元，已下浮 8.08%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款 17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的 2%（含税）计列，（大写）贰佰玖拾玖万柒仟伍佰贰拾柒元柒角伍分（小写： 2997527.75 元）。

3.1.3 工程基本预备费暂定为（含税）：捌佰捌拾玖万叁仟元整（小写：8893000.00 元）。

4. 承包人项目经理：田志刚 （姓名），注册执业证书号码：鄂 1422022202302401。

设计负责人：熊文超 （姓名），注册执业证书号码：20144201039 。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 工期：135 日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9. 本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书一式 贰拾贰 份，其中发包人执 陆 份，联合体牵头人执 肆 份，联合体成员二执 捌 份，联合体成员三执 肆 份，每份具有同等法律效力。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立：

发包人：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体牵头人）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体成员二）：

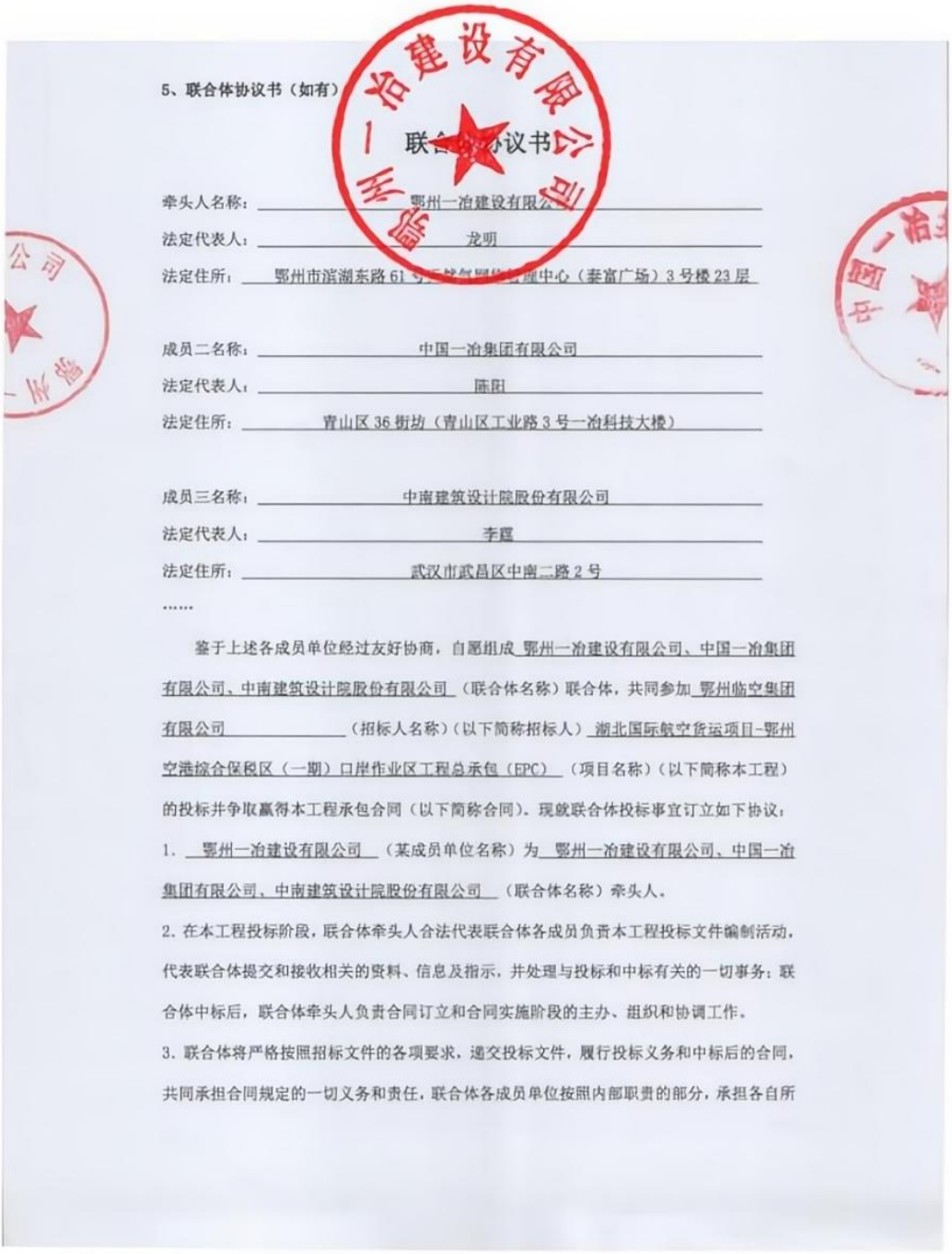
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

承包人（联合体成员三）：

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

附件六

联合体协议书



5、联合体协议书（如有）

联合体协议书

牵头人名称：鄂州一冶建设有限公司

法定代表人：龙明

法定住所：鄂州市滨湖东路61号[illegible]座中心（泰富广场）3号楼23层

成员二名称：中国一冶集团有限公司

法定代表人：陈阳

法定住所：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

成员三名称：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人：李霆

法定住所：武汉市武昌区中南二路2号

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司 （联合体名称）联合体，共同参加 鄂州临空集团有限公司 （招标人名称）（以下简称招标人） 湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC） （项目名称）（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 鄂州一冶建设有限公司 （某成员单位名称）为 鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司 （联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所

负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国一冶建设有限公司负责本项目90%工程（弱电工程及工艺设备除外）施工和设备及材料的采购安装，施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作等；中国一冶集团有限公司负责本项目10%工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装，施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作等；中南建筑设计院股份有限公司负责完成施工图设计（含专项设计），提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：鄂州一冶建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：中国一冶集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

成员三名称：中南建筑设计院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2023 年 9 月 13 日

（投标人如为联合体，联合各方均须盖章）

业绩六：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目设计—合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 湖北昌翔临空产业发展有限公司

设计人（全称）： 中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计。

2. 工程地点：湖北省鄂州市。

3. 规划占地面积：313776 平方米，总建筑面积：113488.85 平方米（其中地上约 112288 平方米，地下约 1200 平方米）；地上 1 层，地下 1 层；建筑高度 23.9 米。

4. 建筑功能：仓储物流。

5. 投资估算：约 130305.54 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。

第 1 页 共 62 页

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

三、工程设计周期

计划开始设计日期：__2024__年__/__月__/__日。

计划完成设计日期：__2024__年__/__月__/__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：__总价合同__；

2.（暂定）签约合同价为：

人民币柒佰壹拾伍万叁仟玖佰元整（¥7,153,900.00），税率为 6%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：__熊飞__。

设计人项目负责人：__熊文超__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在湖北鄂州签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十二、合同份数

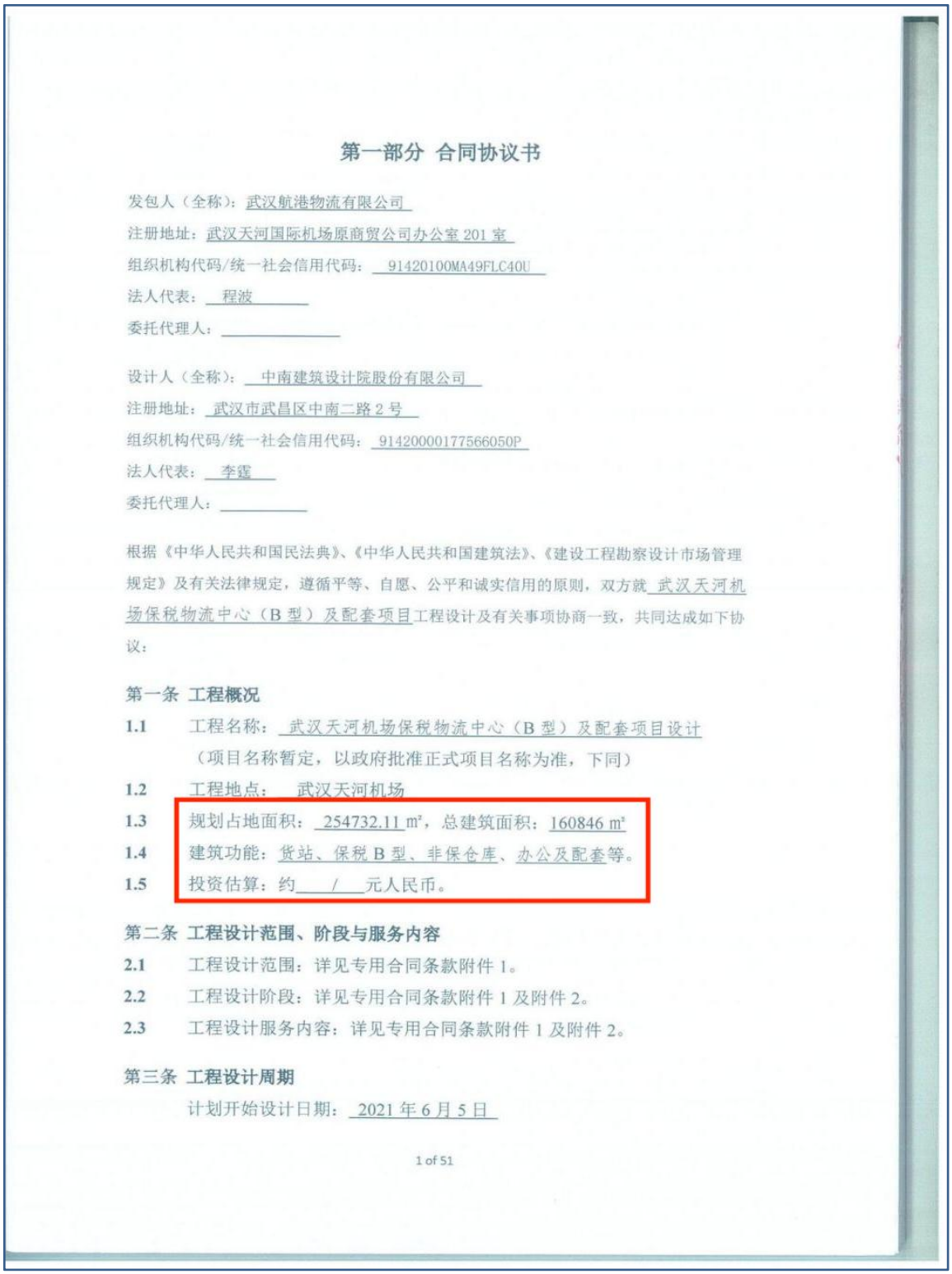
本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、设计人各执肆份。

甲方：湖北昌盛临空产业发展有限公司	乙方：中南建筑设计院股份有限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济区中核城市之光1号楼昌达产业促进中心	地址：武汉市武昌区中南二路2号
法定代表人： 或委托代理人：黄森茂	法定代表人： 或委托代理人：侯利恩
电　话：18908687858	电　话：02787332019
开户行：中国农业银行股份有限公司鄂州文星支行	开户行：建行武汉中南二路支行
开户账号：1761 1201 0400 1748 0	开户账号：4200 1237 0480 5300 3101
签约时间：2024 年 06 月 28 日	签约时间：2024 年 06 月 28 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

业绩七：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计

武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计-合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉航港物流有限公司

注册地址：武汉天河国际机场原商贸公司办公室 201 室

组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U

法人代表：程波

委托代理人：

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

注册地址：武汉市武昌区中南二路 2 号

组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P

法人代表：李霆

委托代理人：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计
（项目名称暂定，以政府批准正式项目名称为准，下同）

1.2 工程地点：武汉天河机场

1.3 规划占地面积：254732.11 m²，总建筑面积：160846 m²

1.4 建筑功能：货站、保税 B 型、非保仓库、办公及配套等。

1.5 投资估算：约 / 元人民币。

第二条 工程设计范围、阶段与服务内容

2.1 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2.2 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

2.3 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

第三条 工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 6 月 5 日

1 of 51

计划完成设计日期：2021 年 9 月 4 日

具体工程设计周期以详见专用合同条款附件 2。

第四条 合同价格形式与签约合同价

4.1 合同价格形式：固定单价合同，详见附件 4 工程量清单（设计费）；

4.2 签约合同价为：RMB3,359,342.00

人民币（大写）叁佰叁拾伍万玖仟叁佰肆拾贰元整。

以上价格包含增值税金 190151.43 元，税率 6 %。

如本协议\合同签署后遇政府或相关部门调整相关税费，双方同意以不含税价为基数按政府或相关部门的税费规定调整税后服务\合同价款。

第五条 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：田嘉萌

设计人项目负责人：熊文超

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 本协议书；

（2） 专用合同条款及其附件；

（3） 通用合同条款；

（4） 中标通知书；

（5） 投标函及其附录（如果有）；

（6） 发包人要求（如果有）；

（7） 技术标准（如果有）；

（8） 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9） 其他合同文件。

上述文件内容出现不一致时，上述顺序为合同组成部分的先后解释顺序。在合同履行过程中双方签订的有关补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件是本合同协议书的组成部分，若有矛盾之处，以该等补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件约定的内容为准。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

（签字页，无正文）

发包人(公章)：武汉航港物流有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U

开户银行：招商银行股份有限公司武汉硚口支行

银行账号：127913904910201

日 期：2021 年 8 月 3 日

设计人(公章)：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行账号：42001237048053003101

日 期：2021 年 8 月 3 日

（7）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

附表 7：拟派勘察负责人基本情况表

拟 派 勘 察 专 业 负 责 人 基 本 情 况 表

姓名	薛祥	性别	男	年龄	46 岁
职务	勘察专业负责人	职称	正高级工程师	学历	硕士
证件类型	居民身份证	证件号码	522422197906082651	手机号码	13671221381
参加工作时间	2006.01	从事项目负责人年限	19 年		
项目负责人资格证书编号	注册土木工程师（岩土）；AY20221101575				

类似项目业绩情况

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	勘察内容	合同额（万元）	合同签订时间	在业绩中担任的职务	已完成或正在进行	备注

1.	研发中心建设项目勘察	广西汽车集团有限公司	总用地面积为 26143.96m2，合 39.22 亩。项目拟建 2 栋地上高层建筑和地下停车库。地上高层建筑包括:1#办公楼，地上 19 层，地下 2 层，其中裙房 3 层，建筑面积约 32600m2，占地面积约 3000m2，主要用于展厅、接待、食堂、后厨、多功能厅、会议室、健身区、配餐餐厅、研发办公等:2#研发楼，地上 12 层，地下 2 层，其中房 3 层，建筑面积约 18000m2，占地面积约 2500m2，主要功能有模型制作室、造型设计工艺室、车载网络试验室、智能舱试验室、材料工艺、会议室、职工休闲区域、办公区域等。地下停车库地下 2 层，建筑面积约 28800m2，主要用于保密车辆存放、机动车停放、非机动车停放等;规划总建筑面积约 79400m2，单柱最大荷载 P=18000kN。	勘察范围和阶段:初步勘察 详细勘察、施工勘察	191.952	2025.01	项目负责人	已完成	/
2.	沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察	深圳市宝安区建筑工务署	工程规模:项目按照办学规模 72 班/3360 学位的九年制学校标准进行建设。新建总建筑面积暂定为 60998 平方米，其中必配校舍用房建筑面积 43638 平方米,选配校舍用房建筑面积 17360 平方米。建设内容包括:①必配校舍用房(含教学教学辅助用房、办公用房、生活服务用房)；②选配校舍用房(含录播教室、架空层及连廊、教师宿舍、多功能厅、人防共用地下车库及设备用房)。	1.工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））2.工程物探(含地下基础及构筑物探测、地下管线探测)3.岩土工程勘察(初勘、详勘两个阶段)4.水文地质勘察（含降水止水方案提出）5.土壤氡浓度检测 6.地质灾害评估(如	154.05	2025.06	项目负责人	已完成	/

				需，以有关部门要求为准)7.地震安全性评价(如需，以有关部门要求为准)8.树木清点勘察9.完成涉地铁勘察审查申报手续(含涉地铁勘察安全评估报告，如需)10.竣工测量（含人防测量）11.施工配合及其他勘察服务相关工作12.其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。					
3.	新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）工程勘察	深圳市宝安区建筑工务署	工程规模:新建小学 48班/2160 个学位、初中24班1200个学位。新建建筑面积暂定59563㎡，建设内容包括:(1)必配校舍用房建筑面积43638㎡(含:教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房等):(2)选配校舍用房建筑面积 15925㎡(含:录播室、架空层、教师宿舍、多功能厅、地下停车库及人防、设备用房等)。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。STPIG工程总投资:匡算总投资暂定为42561万元，其中建安费31692万元，最终以发改的批复概算为准。	1.工程测量(含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））2.工程物探(含地下基础及构筑物探测、地下管线探测) 3.岩土工程勘察(初勘、详勘两个阶段) 4.水文地质勘察（含降水止水方案提出） 5.土壤氡浓度检测 6.地震安全性评价(如需，以有关部门要求为准)7.树木清点勘察 8.完成涉地铁勘察审查申报手续(含涉地铁勘察	138.35	2025.08	项目负责人	已完成	/

				安全评估报告，如需)9.竣工测量（含人防测量）10.施工配合及其他勘察服务相关工作 11.其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。					
4.	同胜学校新教学楼建设工程项目（勘察）	深圳市龙华区建筑工务署	同胜学校新教学楼建设工程位于龙华区大浪街道横朗社区,拟利用学校西北角新增的6818平方米用地新建一栋教学综合楼,增加24班初中/1200学位。同胜学校总用地面积40359.09平方米，项目总建筑面积35601平方米，总投资匡算 26966.41万元,其中建安工程费 20877.74 万元。 投资规模:约26966.41万元人民币	工厂测量、工厂物探、岩土工程勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）、施工配合及其他勘察服务相关工作、其他工作。	116.459985	2024.08	项目负责人	已完成	/
5.	大横琴湖心新城项目15地块详细勘察	珠海斗门大横琴琴铖房地产开发有限公司	总占地面积为 48925.15㎡，总计容建筑面积为127603.73 ㎡容积率≤约2.61且>1.0，最终指标以规划批复为准。	建设场地范围内的钻孔勘察、勘察报告编写等。	71.9532	2023.06	项目负责人	已完成	/

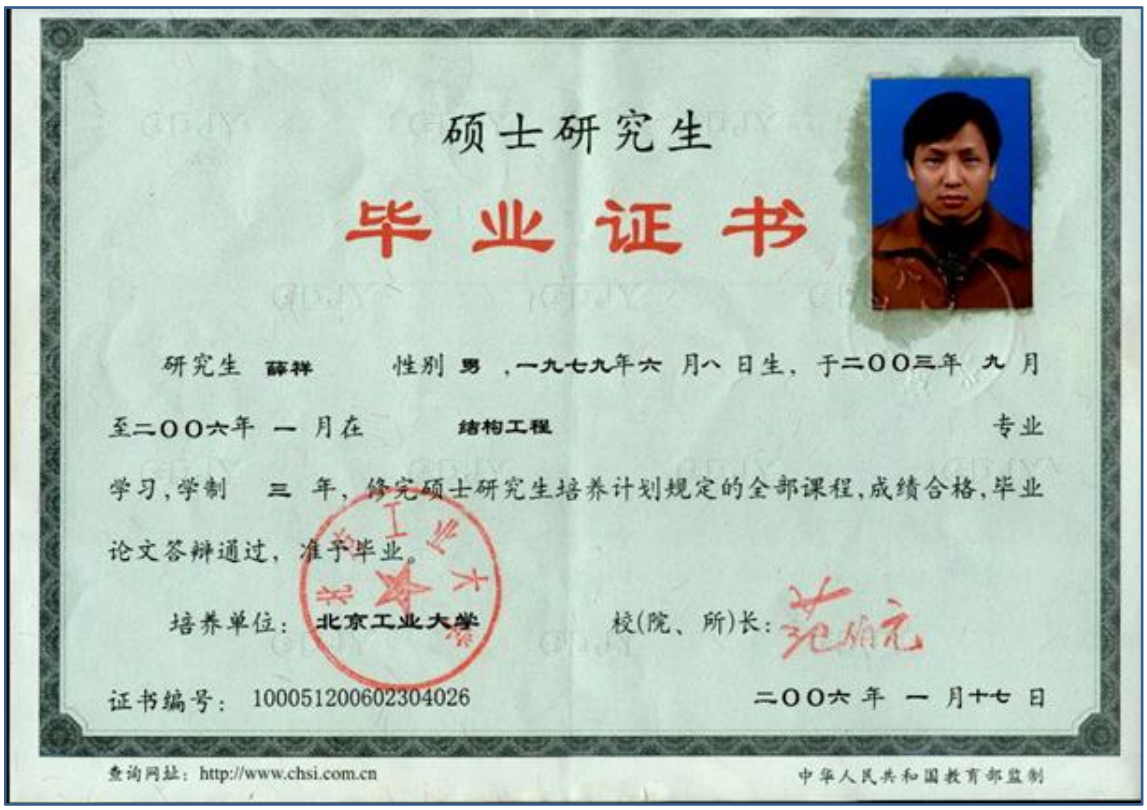
6.	观澜导航台迁建项目勘察	深圳市机场（集团）有限公司	导航业务用房 4180m，油机配电用房 350m，驻守保安生活用房 33m，支撑反射网核心简建筑面积 738m，总建筑面积 5301 ㎡，并设有围界与大门反射网平台位于场地的东侧，油机配电房位于地块南侧，驻守保安生活用房位于地块北侧，距离反射网平台的距离适中，并通过场内道路系统衔接各功能设施。场内进场路为 3.5 米宽。配套道路按等外道路标准建设，设计速度为 20km/h，采用双向单车道标准，设 7 处错车道,路线总长 1236m,路面标准宽度为 3.5m。道路总占地面积 43989.52m’，其中路基占地面积 8676.12m’,边坡占地面积为 35313.4 ㎡。	工程勘察、工程物探、工程测试检测试验、水文地质勘察、水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、工程测量、地形测量、控制测量、地面钻孔。	58.8451	2024.02	项目负责人	已完成	/
7.	大横琴湖心新城项目 14 地块详细勘察	珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司	本项目总占地面积为 45292.7 ㎡，总计容建筑面积为 98713.14 容积率≤约 2.18 且>1.0,最终指标以规划批复为准。	建设场地工程详细勘察、基坑专项勘察、超前钻（如有）。	52.3848	2023.06	项目负责人	已完成	/

8.	大横琴湖心新城项目 14A 地块详细勘察	珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司	总占地面积为 48208.43 ㎡，总计容建筑面积为 97361.97㎡，容积率≤约 2.02 且>1.0，最终指标以规划批复为准。	建设场地工程详细勘察、基坑专项勘察、超前钻（如有）。	50.784	2023.06	项目负责人	已完成	/

（1）身份证明

姓名 薛祥
性别 男 民族 白
出生 1979 年 6 月 8 日
住址 北京市海淀区羊坊店15号
公民身份号码 522422197906082651
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2013.06.28-2033.06.28

（2）毕业证书


硕士研究生
毕业证书
研究生 薛祥 性别 男 ,一九七九年六 月八 日生, 于二〇〇三年 九 月
至二〇〇六年 一 月在 结构工程 专业
学习,学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业
论文答辩通过, 准予毕业。
培养单位: 北京工业大学
校(院、所)长:
证书编号: 100051200602304026
二〇〇六 年 一 月十七 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

（3）职称证

北京市职称证书

姓　　名	薛祥
证件号码	522422197906082651
性　　别	男
出生年月	1979年06月
专　　业	岩土勘察
级　　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGA05007491

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

2021年12月21日

（4）注册证书

注册土木工程师(岩土)
Registered Civil Engineer (Geotechnical)
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：薛祥
证件号码：522422197906082651
性　别：男
出生年月：1979年06月
批准日期：2020年10月18日
管 理 号：20201000851000000978

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
薛祥
证件类型 居民身份证
证件号码 522422**********51
性别 男
注册证书所在单位名称 北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY221101575
电子证书编号：AY20221101575
注册编号/执业印章号：1102308-AY071
注册专业：不分专业
有效期：2028年06月29日
查看证书变更记录（2）
一级注册结构工程师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：S096200458
电子证书编号：S20096200458
注册编号/执业印章号：1102308-S002
注册专业：不分专业
有效期：2025年12月31日
查看证书变更记录（5）

使用有效期：2025年07月04日
- 2025年12月31日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：薛祥

性　　别：男

出生日期：1979年06月08日

注册编号：AY20221101575

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2025年06月30日-2028年06月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：薛祥

签名日期：2025 7.4

发证日期：2025年06月30日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　薛　祥

证书编号　S096200458

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0019738

发证日期　2009年12月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

薛祥

证件类型	居民身份证	证件号码	522422**********51	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：AY221101575　电子证书编号：AY20221101575　注册编号/执业印章号：1102308-AY071

注册专业：不分专业　有效期：2028年06月29日

查看证书变更记录（2）

一级注册结构工程师

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：S096200458　电子证书编号：S20096200458　注册编号/执业印章号：1102308-S002

注册专业：不分专业　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（5）

（5）获奖证明

荣誉证书

2019KC010315-02

薛 祥 同志：

你参加的“中国国际贸易中心三期发展项目B阶段工程岩土工程勘察、水文地质勘察”项目，在2019年“北京市优秀工程勘察设计奖”评选中获得工程勘察与岩土工程综合奖（岩土）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：
01. 马秉务 02. 薛 祥 03. 迟云峰 04. 李 斌 05. 朱春杰
06. 吴晓芳 07. 刘晓娜 08. 甄 振 09. 王慧玲 10. 朱辉云
11. 李 立 12. 王 峰 13. 周宏磊 14. 李正平 15. 王善儒

北京工程勘察设计行业协会
二〇一九年七月

编号：2019A01E0007

获奖证书

薛祥：

你参加设计的 京台高速公路（北京段）工程（勘察第1标段）岩土工程勘察、桩基检测、沉降观测 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李军 2. 薛祥 3. 张志强 4. 梁争光 5. 刘国 6. 谭雪 7. 马艳军 8. 马秉务 9. 张辉 10. 侯东利 11. 李立 12. 陈昌彦 13. 周宏磊 14. 周晓红 15. 姜磊

中国勘察设计协会

2019年11月

评 价 证 书

2023KC010101-09

薛 祥同志：

您参加的“北京2022年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价（岩土）中，评价为一等成果。

特发此证。

主要设计人：
01. 侯东利 02. 韩 煊 03. 马秉务 04. 冯红超 05. 马庆迅
06. 郑 毅 07. 王 鑫 08. 李永东 09. 薛 祥 10. 贾茂亭
11. 朱春杰 12. 陈源浩 13. 朱辉云 14. 霍文辉 15. 张新涛
16. 吕彦菲 17. 夏绵丽 18. 周 晔 19. 王 珂 20. 刘 通

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

评 价 证 书

2023KC010210-11

薛 祥同志：

您参加的“涞源国家跳台滑雪训练科研基地一、二期项目勘察设计”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价（岩土）中，评价为二等成果。

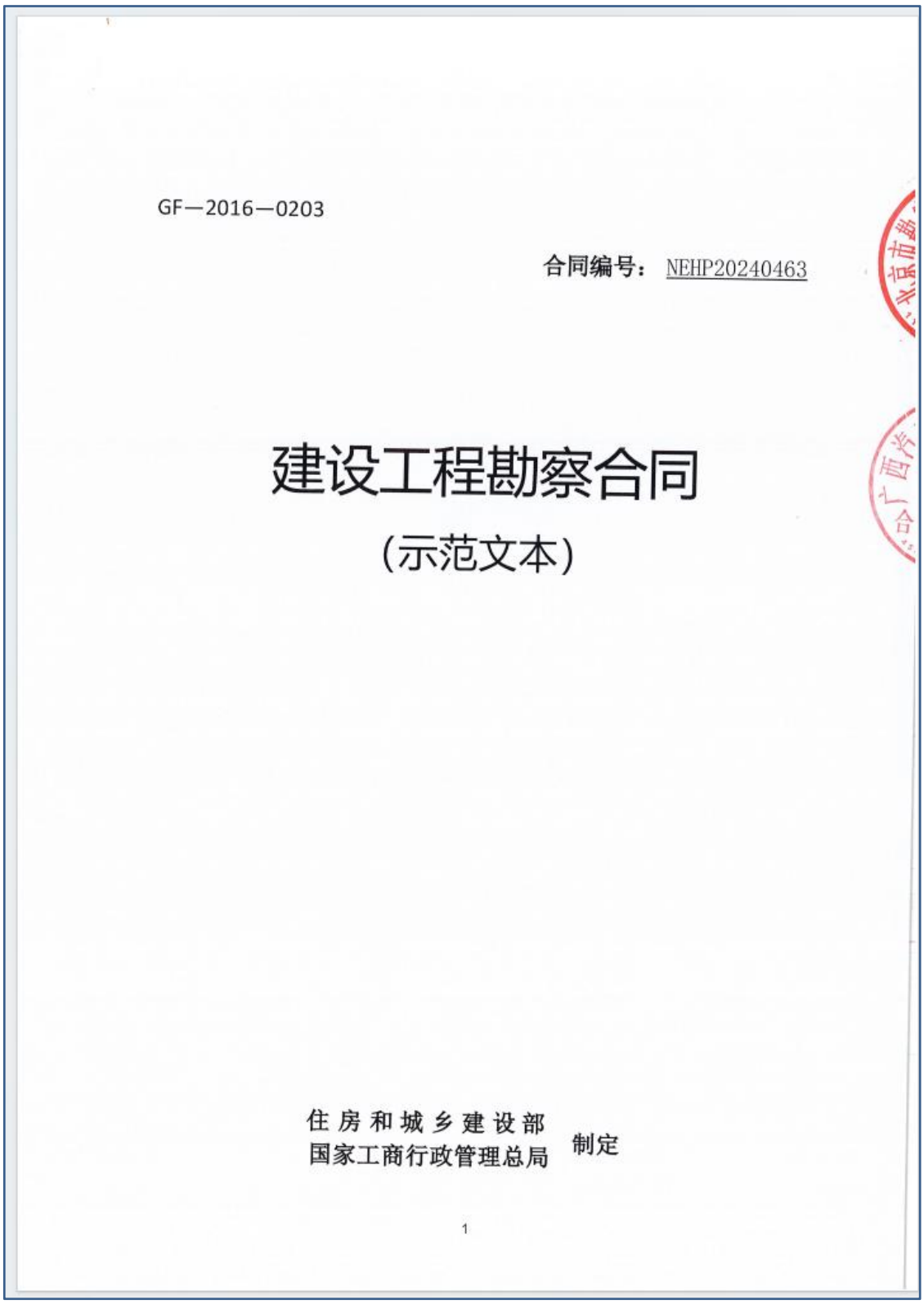
特发此证。

主要设计人：
01. 周子舟 02. 范铁强 03. 侯东利 04. 王 坚 05. 马秉务
06. 杨素春 07. 郑 毅 08. 张 龙 09. 李 姝 10. 李汉弘
11. 薛 祥 12. 霍文辉 13. 刘逸群 14. 曹晓立 15. 陈昌甫
16. 迟 宁 17. 李海群 18. 张振鹏 19. 韩朋飞 20. 张 策

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

（6）业绩证明

业绩一：研发中心建设项目勘察



GF—2016—0203

合同编号：NEHP20240463

建设工程勘察合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

1

第一部分　合同协议书

发包人（全称）： 广西汽车集团有限公司

勘察人（全称）： 北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 研发中心建设项目勘察 项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称： 研发中心建设项目勘察

2. 工程地点： 柳东新区三门江大桥东岸新柳大道南侧（市委党校对面）

3. 工程规模、特征： 本项目总用地面积为26143.96m2，合39.22亩。项目拟建2栋地上高层建筑和地下停车库。地上高层建筑包括：1#办公楼，地上19层，地下2层，其中裙房3层，建筑面积约32600 m2，占地面积约3000m2，主要用于展厅、接待、食堂、后厨、多功能厅、会议室、健身区、配餐餐厅、研发办公等；2#研发楼，地上12 层，地下2层，其中裙房3层，建筑面积约18000m2，占地面积约2500m2，主要功能有模型制作室、造型设计工艺室、车载网络试验室、智能座舱试验室、材料工艺、会议室、职工休闲区域、办公区域等。地下停车库地下2层，建筑面积约28800m2，主要用于保密车辆存放、机动车停放、非机动车停放等；规划总建筑面积约 79400m2 ，单柱最大荷载 P=18000kN。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：☑初步勘察 ☑详细勘察 ☑施工勘察 （根据初步勘察、详细勘察得出的勘察报告由发包人决定是否需要开展施工勘察及所需施工勘察的工程量）

2. 技术要求： 根据《岩土工程勘察规范（2009 年版）》（GB50021-2001）、《广西壮族自治区岩土工程勘察规范》（DBJ/T45-066-2018）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《市政工程勘察规范》（CJJ 56-2012）、《工程勘察通用规范》（GB 55017-2021）的要求及现行的技术规范，提供满足设计、施工要求的勘察成果。

3. 工作量： 按实际结算

三、合同工期

1. 开工日期： 以实际开工日期为准

2. 成果提交日期： 合同生效之日起 65 日历天内提交最终勘察成果文件

3. 合同工期（总日历天数） 65 天

四、质量标准

质量标准：　符合国家勘察设计规定要求

五、合同价款

1. 暂定合同价款金额：人民币（大写）　壹佰玖拾壹万玖仟伍佰贰拾元整（¥ 1919520.00 元）

2. 合同价款形式：其他合同价款形式，下浮系数：46.68%

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察费用清单；

（8）勘察纲要；

（9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 1 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西柳州市柳南区河西路 18 号 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖合同专用章或公章之日起生效；双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止 。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。

发包人：（印章）广西汽车集团有限公司	勘察人：（印章）北京市勘察设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码： 914502001986053976	统一社会信用代码： 91110108668419194P
地址：广西壮族自治区柳州市柳南区河西路18号	地址：北京市海淀区羊坊店路15号
邮政编码：	邮政编码：100038
电话：0772-3755367	电话：010-63967470
传真：	传真：010-63982273
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：中国工商银行柳州铁路支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账号：2105404009221001403	账号：1103 0701 0400 0440 7

BGI Since 1955

北勘在线 微信扫一扫

广西汽车集团有限公司研发中心建设项目

岩土工程详细勘察报告

工程编号：2025 技勘 011

房建 编号：20017 施工图技术审查专用章 广西圣图建筑工程咨询有限责任公司 有效期至：2026年9月14日

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

北勘在线 微信扫一扫

广西汽车集团有限公司研发中心建设项目
（详勘阶段）

房建 编号：20017 施工图技术审查专用章 广西圣图建筑工程咨询有限责任公司 有效期至：2026年9月14日

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
资质范围：工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、掘井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

工 程 编 号	2025 技勘 011
项目工程师	朱家权、韩慧姿
项目审核人	罗文林
项目负责人	薛 祥
项目审定人	吴言军
总 工 程 师	周宏磊
法定代表人	徐宏声

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：薛 祥
注册号：1102306-AY071
有效期：至2025年6月

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

2025 年 3 月 27 日

岩土工程勘察报告正文目录

岩土工程详细勘察报告 1
一 概述 1
1.1 任务来由 1
1.2 场地位置 1
1.3 工程概况 1
1.4 勘察目的和任务要求 2
1.4.1 勘察目的 2
1.4.2 勘察要求 2
1.5 勘察依据及执行技术标准 2
1.5.1 勘察依据 2
1.5.2 执行技术标准、规范 2
二 勘察单位的确定 3
三 勘察进程、三方法及工作量 3
3.1 勘察进程 3
3.2 勘察方法 3
3.3 勘察工作量 4
3.4 勘察过程质量评述 5
四 自然地理与区域地质概况 5
4.1 自然地理 5
4.1.1 地理位置 5
4.1.2 气候、气象 5
4.1.3 水文 5
4.2 区域工程地质概况 6
4.2.1 区域地形地貌 6
4.2.2 区域构造概况 7
4.2.3 区域活动断裂 8
4.2.4 区域新构造运动 9
4.2.5 区域地震 10
4.2.6 区域不良地质作用 11
4.2.7 区域特殊性岩土 13
五 拟建场地工程地质条件 13
5.1 场地地形地貌 13
5.2 地层土质概述 13
5.3 岩土层物理力学性质 14
5.3.1 原位测试试验结果 14
5.3.2 室内试验结果 15
5.4 不良地质及特殊性岩土 15
5.4.1 不良地质作用 15
5.4.2 特殊性岩土 16
六 场地水文地质条件 16
6.1 地表水 16
6.2 地下水情况 17
6.3 地下水补迳排关系 17
6.4 历年高水位调查 17
6.5 地下水污染情况调查 17
6.6 水文地质参数 17
6.7 地下水的腐蚀性 17
6.8 场地土的腐蚀性评价 18
6.9 抗浮设防水位的建议 18
七 场地与地基的工程抗震设计基本条件 18
7.1 场地类别判定 18
7.2 地震影响基本参数 18
7.3 地震液化判别 19
7.4 软土震陷的可能性评价 19
7.5 岩土地震稳定性评价 19
7.6 抗震地段类别 19
八 工程地质条件评价与建议 19
8.1 场地稳定性及工程建设适宜性评价 19
8.2 地基稳定性与均匀性评价 19
8.3 各岩土层的工程性质评价 26

房建
编号：20017
施工图技术审查专用章
广西圣图建筑工程咨询有限责任公司
有效期至：2026年9月14日
广西壮族自治区住房和城乡建设厅印制

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023066
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

广西汽车集团有限公司研发中心建设项目

岩土工程详细勘察报告

一 概述

1.1 任务来由

受广西汽车集团有限公司（以下简称“我院”）承担了广西汽车集团有限公司研发中心建设项目（以下简称“本工程”）的勘察工作。本工程的设计工作由中汽研汽车工业工程（天津）有限公司（以下简称“设计单位”）负责。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位场地位于柳州市柳东新区三门江大桥东岸新柳大道南侧，现状科兴路东侧，创远路北侧，市委党校对面。具体位置可参见图 1.1（“工程场地地理位置示意图”）及附图 2-1：拟建建筑物平面位置图。

图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

本项目总用地面积为 26143.96m²，合 39.22 亩。项目拟建 2 栋地上高层建筑、裙房和地下停车库，地上高层建筑包括：

1#办公楼，建筑高度约 97.35m，地上 19 层，地下 2 层，其中裙房 3 层，建筑面积约 32600 m²，占地面积约 3000m²，主要用于展厅、接待、食堂、后厨、多功能厅、会议室、健身区、配餐餐厅、研发办公等。

2#研发楼，建筑高度约 63.30m，地上 12 层，地下 2 层，其中裙房 3 层，建筑面积约 18000m²，占地面积约 2500m²，主要功能有模型制作室、造型设计工艺室、车载网络试验室、智能座舱试验室、材料工艺、会议室、职工休闲区域、办公区域等。

地下停车库，地下 2 层，建筑面积约 28800m²，主要用于保密车辆存放、机动车停放、非机动车停放等；规划总建筑面积约 79400m²，单柱最大荷载 P=18000kN。

根据招标文件提供的设计条件，本工程 1#、2#主楼及裙房 ± 0.000 标高为绝对高程 96.50m，景观广场地面标高为 96.30m。地下室底相对标高约为-11.3m，即绝对标高约 85.20m。基础型式根据实际情况拟采用桩筏基础。

图 1.2 拟建建筑效果图

业绩二：沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察

工程编号：

合同编号：540-KC-001-2025

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2025 年 6 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）： 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）： 北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察

工程地点：深圳市宝安区

工程规模：项目按照办学规模 72 班/3360 学位的九年制学校标准进行建设。新建总建筑面积暂定为 60998 ㎡，其中必配校舍用房建筑面积 43638 ㎡，选配校舍用房建筑面积 17360 ㎡。建设内容包括：①必配校舍用房（含教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房）；②选配校舍用房（含录播教室、架空层及连廊、教师宿舍、多功能厅、人防共用地下车库及设备用房）。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：项目投资匡算暂定为 43776 万元，其中建安费 32445 万元。，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及答疑补遗；
5. 投标文件及其附件；

6.标准、规范及规程有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2.在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3.当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1.工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完

档光盘 2（套）。

☑树木清点勘察：树木清点勘察报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑涉地铁勘察审查申报手续资料（如需）：涉地铁勘察安全评估报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）壹佰伍拾肆万零伍佰元整（¥1540500.00 元）。投标下浮率：46.20%

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）等，甲方无须另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）等计价文件（详见表 6-1）计算并按中标下浮率下浮，结算总价不超过概算批复中的勘察费。如遇审计部门抽中审计，则最终以审计部门审计结果为准。

表 6-1 主要工作内容计费依据表

主要工作内容	计费依据文件
工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））、工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）、岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）、水文地质勘察（含降水止水方案提出）	国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）

1.除支付款项的转让外，没有甲方的书面同意，乙方不得转让本合同涉及到的利益。

2.没有甲方的书面同意，乙方不得开始实施、更改或终止履行全部或部分服务的任何分包合同。

12.3 知识产权

1.本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权归甲方所有。

2.乙方保证，甲方使用乙方报告将不会对任何第三方构成侵权，任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

12.4 利益的冲突

1.除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

2.乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

12.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

12.6 争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

12.7 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同订立

本合同订立时间：2025 年 6 月 18 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

（以下无正文）

发包人：深圳市宝安区建筑工务署（公章）	勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：12440306455754 4666	统一社会信用代码;9111010866841919 4P
地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼	地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号
邮政编码：518101	邮政编码：100038
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-27781013	电话：010-63967470
传真：0755-27783381	传真：010-63982273
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行： 中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账号：	账号： 1103 0701 0400 0440 7
合同经办人：史跃	
盖章经办人：史跃	

BGI Since 1955

北勘在线

微信扫一扫

沙井街道和一社区九年制学校新建工程

（详勘阶段）

岩土工程勘察报告

工程编号：2025 技勘 087

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

北勘在线

微信扫一扫

沙井街道和一社区九年制学校新建工程
（详勘阶段）

工 程 编 号	2025 技勘 087
项目工程师	韩慧姿、蒋霖涛
项目审核人	孙猛
项目负责人	薛祥
项目审定人	吴言军
总 工 程 师	周宏磊
法定代表人	徐宏声

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：薛 祥
注册号：1102308-AY071
有效期：至2028年6月

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089,B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2028年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

2025 年 7 月 10 日

目录

工程名称： 沙井街道和一社区九年制学校新建工程　　工程编号：2025 技勘 087

序号	内 容			页 码
1	报告文字		岩土工程勘察报告文字正文	1~23
2	附图	图例	附图 1：图例	24
		平面图件	附图 2：勘探点与拟建建筑物平面配置图	25
		剖面图件	附图 3：工程地质剖面图	26~44
		柱状图件	附图 4：钻孔柱状图	45~118
3	附表	参数统计表	附表 1：勘探点一览表	119~121
			附表 2：地层统计表	122
			附表 3：标贯试验统计表	123~125
			附表 4：动探试验统计表	126
			附表 5：岩土层主要物理力学性质指标统计表	127
			附表 6：特殊试验统计表	128
4	附件	试验、测试成果报告	附件 1：土工试验成果表	129~137
			附件 2：水质分析报告	138~140
			附件 3：易溶盐分析报告	141~142
			附件 4：岩石芯样单轴抗压强度试验报告	143~145
			附件 5：岩石点荷载试验成果表	146~148
			附件 6：特殊试验成果表	149~151
			附件 7：沙井街道和一社区九年制学校新建工程波速测试报告	152~164
		照片	附件 8：钻孔岩芯照片	165~170

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089, B211023089
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程物探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市城市和市政设施安全监督 20079

沙井街道和一社区九年制学校新建工程（详勘阶段）
岩土工程详细勘察报告

一 概述

1.1 任务来由

受深圳市宝安区建筑工务署（以下简称“建设单位”）委托，北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“我院”）承担了沙井街道和一社区九年制学校新建工程（以下简称“本工程”）的岩土工程详细勘察工作，本工程的设计工作由中国建筑科学院有限公司承担。

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089, B211023089
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程物探、凿井）
有效期至2025年12月31日

1.2 场地位置

本工程位于深圳市宝安区沙井街道和一社区（[illegible]）体育路与和二桥交叉处东北侧。项目北临海上田园，南接国际会展中心，是西部城市中心重要的组成部分。具体位置可参见图 1.2（“工程场地地理位置示意图”）及附图 2。

图 1.2 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

本工程为九年一贯制学校，共 3360 个学位，其中小学 48 班 2160 个学位，初中 24 班 1200 个学位。

项目建筑情况为：1、建筑物名称：1#小学部、2#体育馆、3#图书馆、4#综合楼+实验楼+初中部、5#综合楼、6#生活中心。

2、建筑面积：按现方案，总建筑面积约 60998m^2，其中地上建筑面积约 54751m^2，地下建筑面积约 6247m^2，总用地面积约 34424m^2。

3、室内相对标高±0.000 对应的绝对标高暂定为+4.800m。

5、地基基础设计等级：甲级。

5、结构形式：框架结构。

6、单柱荷载：6 层部分约 11600kN，2 层部分约 7200kN。

表 1.3-1 建筑物层数及高度

序号	名称	层数	高度	地下室
1#	小学部	6	23.95	无地下室
2#	体育馆	2	20	一层地下室
3#	图书馆	3	12.6	无地下室
4#	综合楼	5	20.7	无地下室
4#	实验楼	6	23.95	无地下室
4#	初中部	6	20.7	无地下室
5#	综合楼	2	10.4	无地下室
6#	生活中心	7	23.9	一层地下室

1.4 勘察目的和任务要求

1.4.1 勘察的目的

在分析既有区域地质资料的基础上，查明各类工程场地的工程地质和水文地质条件，分析评价地基、基坑边坡稳定性，预测可能出现的岩土工程问题，提出地基基础、基坑支护、地下水控制、周边环境保护方案建议，提供设计、施工所需的岩土参数；搜集附有坐标和地形的拟建工程的平面图、纵断面图、荷载、结构类型与特点、施工方法、基础形式及埋深、地下工程埋置深度及上覆土层的厚度、变形控制要求等资料。

1.4.2 详细勘察要求

结合相关规范、标准和建设单位需求，本工程详细勘察具体要求如下：

(1) 通过区域地质、地震地质、地形地貌、周边已有勘察资料及现场勘察结果，查明有无影响建筑场地整体稳定性的不良地质作用，若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响。

(2) 查明工程场区钻探深度范围内地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点，提供各土层室内外试验、测试成果及综合统计结果，分析评价浅层土对主要基础结构材料的腐蚀性。

业绩三：新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）工程勘察

工程编号：_____

合同编号：539-KC-001-2025

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2025 年 8 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其他国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道甘霖路东侧，长流陂路南侧。

工程规模：新建小学 48 班/2160 个学位、初中 24 班/1200 个学位。新建建筑面积暂定 59563 ㎡，建设内容包括：（1）必配校舍用房建筑面积 43638 ㎡（含：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房等）；（2）选配校舍用房建筑面积 15925 ㎡（含：录播室、架空层、教师宿舍、多功能厅、地下停车库及人防、设备用房等）。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：匡算总投资暂定为 42561 万元，其中建安费 31692 万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，

如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1.本合同签订后双方新签订的补充协议；

2.本合同；

3.中标通知书；

4.招标文件及答疑补遗；

5.投标文件及其附件；

6.标准、规范及规程有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2.在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3.当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1.工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点制作及施工前交桩工作。

（2）开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

（3）保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2.工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物（已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3.岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内

（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾捌万叁仟伍佰元整（¥1383500.00 元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

⑴工程勘察费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万贰仟壹佰元整（¥1262100.00 元），中标下浮率为 50.60 %；

⑵竣工测量（含人防测量）费：

人民币（大写）壹拾贰万壹仟肆佰元整（¥121400.00 元），中标下浮率为 50.60 %。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）等，甲方无需另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 **合同结算价由勘察费和竣工测量费两部分组成。**结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）等计价文件（详见表 6-1）计算并按中标下浮率下浮，**且勘察费结算价不**

1.除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

2.乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

12.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

12.6 争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

12.7 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同订立

本合同订立时间：2025 年 8 月 5 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

（以下无正文）

深圳市宝安区建筑工务署 PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT,SHENZHEN

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：文靖

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：梁芬

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

BGI Since 1955

北勘在线 微信扫一扫

新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）

（详勘阶段）

岩土工程勘察报告

工程编号：2025 技勘 113

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

北勘在线 微信扫一扫

新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）
（详勘阶段）

工 程 编 号	2025 技勘 113
项目工程师	蒋霖涛
项目审核人	孙猛
项目负责人	薛祥
项目审定人	吴言军
总 工 程 师	周宏磊
法定代表人	徐宏声

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：薛 祥
注册号：1102308-AT071
有效期：至2028年6月

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
资质类别：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
2025 年 8 月 25 日

岩土工程勘察报告正文目录

新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中） 1
岩土工程详细勘察报告 1
一 概述 1
1.1 任务来由 1
1.2 场地位置 1
1.3 工程概况 1
1.4 勘察目的和任务要求 1
1.4.1 勘察的目的 1
1.4.2 详细勘察要求 1
1.5 执行技术标准 1
二 勘察等级的确定 2
三 勘察进程、方法及工作量 2
3.1 勘察进程 2
3.2 勘察方法 2
3.3 勘察工作量 3
3.4 勘察过程质量评述 3
四 自然地理与区域地质概况 4
4.1 自然地理 4
4.1.1 地理位置 4
4.1.2 气候、气象 4
4.1.3 水文 7
4.2 区域地质及地震 7
4.2.1 区域地形地貌 7
4.2.2 地质构造背景 7
4.2.2.1 区域地质概况 7
4.2.2.2 区域地层概述 7
4.2.2.3 区域构造 8
4.2.4 区域地震 10
4.2.5 区域稳定性评价 10
五 拟建场地工程地质条件 11
5.1 地形地貌 11
5.2 地层概况 11
5.3 岩土层物理力学性质 11
5.3.1 原位测试试验结果 11
5.3.2 室内试验结果 12
5.4 不良地质及特殊性岩土 13
5.4.1 不良地质作用 13
5.4.2 特殊性岩土 13
六 场地水文地质条件 13
6.1 地表水 13
6.2 勘察期间实测地下水情况 13
6.2.1 地下水类型 13
6.2.2 地下水位 13
6.2.3 地下水动态 13
6.2.4 历年高水位调查 13
6.3 水文地质参数 13
6.4 地下水水腐蚀性评价 14
6.5 抗浮设防水位的初步建议 14
七 场地与地基的工程抗震设计基本条件 14
7.1 场地类别 14
7.2 地震影响基本参数 14
7.3 场地地基土层的地震液化判别 15
7.4 软土震陷的可能性评价 15
7.5 抗震地段类别 15
八 工程地质条件评价与建议 15
8.1 场地稳定性及适宜性评价 15
8.2 地基稳定性与均匀性评价 15
8.3 各岩土层的工程性质评价 15
8.4 各岩土层力学参数建议值 15
8.5 地基基础方案适宜性评价 16
8.6 地基基础方案建议 17
8.6.1 建议的地基基础方案 17
8.6.2 桩基成桩可行性及施工对周边环境的影响 18
8.6.3 地下水对桩基施工的影响 19
8.6.4 特殊性岩土对桩基施工的影响 19
8.6.5 地基变形特征预测 19
8.7 基坑支护与地下水控制措施分析与建议 19
8.8 基坑抗浮方案分析与评价 20
8.9 基槽土质检验及防护 20
8.10 施工监测与检测 20
9.5 基坑肥槽回填 20
九 结论及建议 20
9.1 主要结论 20
十 有关说明 20

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）
岩土工程详细勘察报告

一 概述

1.1 任务来由

受深圳市宝安区建筑工务署有限公司（以下简称“建设单位”）委托，北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“我院”）承担了新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）（以下简称“本工程”）的岩土工程详细勘察工作。

1.2 场地位置

本工程位于深圳市宝安区新桥街道黄埔社区，长流坡路南侧。具体位置可参见图 1.2（“工程场地地理位置示意图”）及附图 2。

图 1.2 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

本工程为学校，拟建建筑包括：综合楼、教学楼、宿舍楼、艺体楼、科技楼等，新建建筑面积暂定 59563 ㎡。

1.4 勘察目的和任务要求

1.4.1 勘察的目的

在分析既有区域地质资料的基础上，查明各类工程场地的工程地质和水文地质条件，分析评价地基、基坑边坡稳定性，预测可能出现的岩土工程问题，提出地基基础、基坑支护、地下水控制、周边环境保护方案建议，提供设计、施工所需的岩土参数；搜集附有坐标和地形的拟建工程的平面图、纵断面图、荷载、结构类型与特点、施工方法、基础形式及埋深、地下工程埋置深度及上覆土层的厚度、变形控制要求等资料。

1.4.2 详细勘察要求

结合相关规范、标准和建设单位需求，本工程初步勘察具体要求如下：

(1) 通过区域地质、地震地质、地形地貌、周边已有勘察资料及现场勘察结果，查明有无影响建筑场地整体稳定性的不良地质作用。若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响。

(2) 查明工程场区钻探深度范围内地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点，提供各土层室内外试验、测试成果及综合统计结果，分析评价浅层土对主要基础结构材料的腐蚀性。

(3) 通过分析区域水文地质条件，查明工程场区的地下水赋存类型、水位埋深及埋藏条件，提供地下水位动态变化基本规律，分析评价直接影响建筑基础的各层地下水对主要基础结构材料的腐蚀性。

(4) 提供拟建场区历年最高地下水位标高和近 3~5 年最高地下水位标高，提供抗浮设防水位建议值及抗浮措施建议。

(5) 通过现场测试及室内分析，对场地与地基的地震效应、抗震设计基本条件进行评定，包括给出地震基本烈度、抗震设防烈度、确定建筑场地类别，分析场地地基土层液化的可能性。

(6) 提供场区地基土层分层承载力以及综合考虑地层组合、变形控制等影响因素的地基综合承载力标准值。分析地基基础工程问题，针对现阶段设计条件，结合已有勘察分析评价经验，建议适宜的地基基础方案和相关技术参数，分析评价需要重点考虑的地基基础工程问题，提出相应技术措施及建议。

(7) 针对场地的岩土工程条件和环境特征，对基坑工程设计与施工问题进行分析，对可行的方案以及在设计、施工中需考虑和应解决的主要问题，提出技术要求和建议。

1.5 执行技术标准

本阶段勘察执行的技术标准、规范主要包括：

1、国家标准《工程勘察通用规范》（GB 55017-2021）

业绩四：同胜学校新教学楼建设工程项目（勘察）

工程编号：FJ202421

合同编号：深龙华建工合[2024] 勘察-24

建设工程勘察合同

项目名称：同胜学校新教学楼建设工程

合同名称：同胜学校新教学楼建设工程（勘察）合同

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

2024 年 7 月

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担同胜学校新教学楼建设工程（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：同胜学校新教学楼建设工程（勘察）

1.2 工程地点：龙华区大浪街道横朗社区

1.3 工程规模、特征：同胜学校新教学楼建设工程位于龙华区大浪街道横朗社区，拟利用学校西北角新增的6818平方米用地新建一栋教学综合楼，增加24班初中/1200学位。同胜学校总用地面积40359.09平方米，项目总建筑面积35601平方米，总投资匡算26966.41万元，其中建安工程费20877.74万元。

1.4 投资规模：约26966.41万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

（1）设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；

（2）技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；

（3）各阶段勘察审查意见；

（4）招标文件和投标文件；

（5）国家及地方规定、规范或标准。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

（1）本合同；

（2）中标通知书（如有）；

（3）招标文件及补遗（如有）；

（4）投标文件及其附件（如有）；

（5）标准、规范及规程有关技术文件；

（6）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

（1）上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

（2）在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

（3）当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

☑ 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

☑ 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

☑ 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；

（2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；

（3）查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；

（4）判定水对建筑材料的腐蚀性；

（5）判断地质环境条件复杂程度。

☑ 土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

☑ 地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估;评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

☐ 超前钻探（如有）建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

☑ 施工配合及其他勘察服务相关工作

（1）配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作；

（2）相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作；

（3）勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

☑ 其他工作

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果

及评估报告的编制和评审等全部费用。地质灾害危险性评估工作中确需进行勘察工作的不再另行计费。

地质灾害评估收费基准价=地质灾害评估基本收费×工程规模调整系数×工程类别调整系数×地区调整系数。

a.建设项目重要性：重要项目是指估算、匡算或概算房建类3亿元以上、市政类2亿元以上、市容环境提升类1亿元以上的项目；较重要项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以上、市政类1亿元以上、市容环境提升类5000万元以上的项目；一般项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b.地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c.工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km²，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km2，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d.工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e.地区调整系数：地区调整系数取1.2。

（6）超前钻探

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按简单类计。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为34%，暂定为人民币116.459985万元（大写：壹佰壹拾陆万肆仟伍佰玖拾玖元捌角伍分）。

在此之前，乙方应提供专用帐户报甲方备案，以便勘察服务报酬的及时支付。费用的支付和结算应遵循政府投资项目管理的有关规定，因财政拨款等原因导致付款延迟的，甲方不构成违约，乙方应当继续按照约定履行合同义务，自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，并承担因此而发生的相应费用。

（5）甲方有权对本方所投入的资金进行监管，乙方必须无条件服从甲方相关的财务监管要求。

（6）合同结算在财政评审中心评审或第三方中介机构（非全过程造价咨询单位）审核前，累计付款不得超过合同价的 90%，否则，须另行协商签订补充协议。

八、甲方的权利与义务

8.1 过程监督

甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或另行委托其他单位抽查、校核乙方的成果，抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因设备、人力或能力不足致使工程勘察工作不能按计划完成时，可要求乙方采取必要措施保证设备供应或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

甲方有权要求乙方投入充足的勘察人员和设备（勘察人员要求：为保证项目勘察的进度和质量，要求乙方委派的项目勘察人员不少于 3 人（岩土工程勘察、地形测绘、工程物探各相关专业不少于 1 人且为中级或以上职称）），对乙方无法胜任工程勘察工作的人员有权提出更换，如果甲方要求乙方更换项目组人员的，乙方应在 5 日内更换。

（1）项目负责人：姓名： 薛祥、身份证号码：522422197906082651、联系方式：13671221381；

（2）技术负责人：姓名：侯东利、身份证号码：142427197601245131、联系方式：13811667756。

乙方委派的项目负责人不得随意更换，如确需更换项目负责人，应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方，并征得甲方书面同意后方可更换。

8.3 协助工作

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地　址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

乙方：北京市地察设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91110108668419194Z

地　址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100039

法定代表人：徐宏声

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13810170087

委托代理人：罗文林

电　话：13810170087

传　真：/

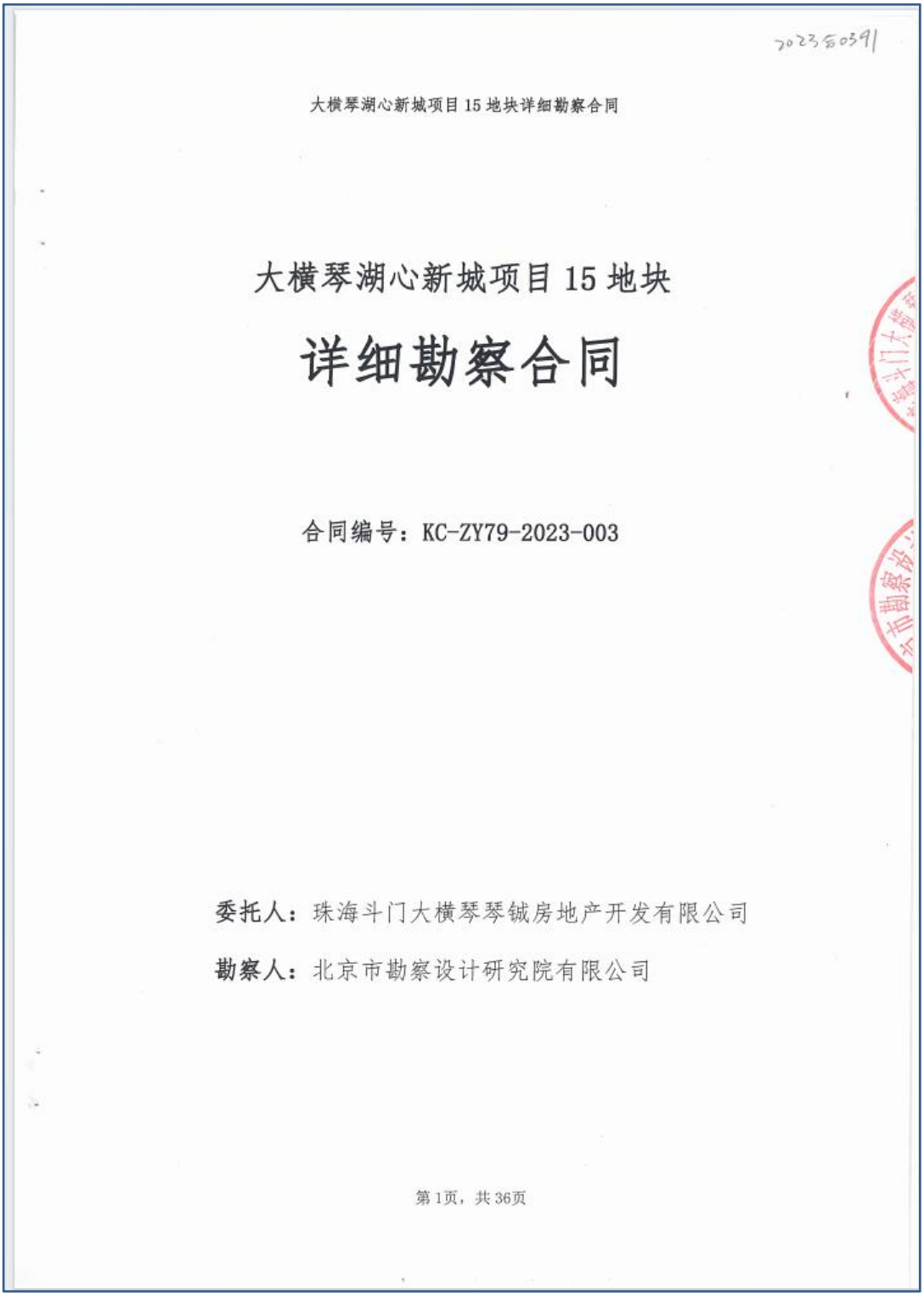
电子信箱：wenlinluo@163.com

开户银行：农行羊坊店支行

账　号：1103 0701 0400 0440 7

合同签订时间：2024 年 8 月 5 日

业绩五：大横琴湖心新城项目 15 地块详细勘察



20235039/

大横琴湖心新城项目 15 地块

详细勘察合同

合同编号：KC-ZY79-2023-003

委托人：珠海斗门大横琴琴铖房地产开发有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》等有关规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、勘察人协商一致，签订本合同，双方须共同遵守。

第一条：工程概况、工程范围及勘察内容

1.1 工程名称：大横琴湖心新城项目15地块

1.2 工程建设地点：本项目位于珠海市斗门区腾逸路以南、广安路西侧。

1.3 工程范围：建设场地范围内的钻孔勘察、勘察报告编写等。

1.4 工程概况：

总占地面积为48925.15㎡，总计容建筑面积为127603.73㎡，容积率≤约2.61且＞ 1.0，最终指标以规划批复为准。

1.5 工程勘察内容：

本次勘察范围包括：

☑建设场地工程详细勘察，☑基坑专项勘察，☑超前钻（如有）

详细勘察应按单体建筑物或建筑群提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数，对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质现象的防治等提出建议。主要工作应至少包括以下内容：

1）搜集附有坐标和地形的建筑总平面图，场区的地面整平标高，建筑物的性质、规模、荷载、结构特点，基础形式、埋置深度，地基允许变形等资料。

2）查明场地范围内的地形地貌特征，地貌成因类型及地貌单元的划分。

3）查明建筑范围内岩土层的类型、深度、分布、工程特性；分析和评价地基的稳定性、均匀性，提供满足设计、施工所需的岩土参数和地基承载力指标；并提供地基变形计算参数、预测建筑物的变形特征。

4）查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

5)查明建筑物附近有无影响工程稳定性的不良工程地质现象(如溶洞、古河道或人工洞穴等）及其类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提供不良地质现象的防治工程所需的计算指标及资料，提出整治方案的建议。

6）评价确定地基土类型和建筑场地类别、对场地与地基的地震效应评价，并对饱和土、粘土、沙土及粉土进行液化判断，查明有无可液化的地层，指出他们对场地或地基的危害程度，提供抗震设计的有关参数，提出治理方案建议。

7）查明地下水的埋藏条件、地层的渗透性、地下水位变化幅度及其规律、地表径流条件，以及地下水和土对建筑材料的侵蚀性等。论证地基土和地下水在建筑施工和使用期间可能产生的变化及其对工程和环境的影响，提出防治方案、防水设计水位和抗浮设计水位的建议。

8）提出地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议。

9）有针对性的提出适宜的基础形式、埋深、地基处理和沉降分析等有关的计算参数及应注意的事项，提供软土地基变形参数。如地基条件决定需采用桩基，应提出采用何种桩基、其相应的桩径尺寸、

币****）（含税），其中不含税金额为****元，人民币大写****元，增值税为****元，大写****元，增值税率为*%。

本合同勘察服务费结算价为参照《工程勘察设计收费管理规定》（2002年修订本）及《工程勘察收费标准》取费标准计算的勘察服务费价款×（1-15%），勘察服务费的结算价以终审部门的审定价为准，且不得超过本合同暂定价，超过时以本合同暂定价予以结算。

☑本合同工程勘察费按综合单价包干结算，勘察费暂定总价为人民币719,532.00元（大写：柒拾壹万玖仟伍佰叁拾贰元整）（含税），不含税金额为678,803.77元，人民币大写：陆拾柒万捌仟捌佰零叁元柒角柒分，增值税为40,728.23元，大写：肆万零柒佰贰拾捌元贰角叁分，增值税率为6%。

勘察费按按实际钻孔进尺工作量乘以表1中的相应的综合单价计算。

乙方实际完成工程量必须经委托人书面确认，综合单价已包括完成本合同约定全部工作内容并提交满足各设计阶段深度要求的勘察报告所需的全部工作内容的一切费用。

表1　勘察费用计算表

序号	项目内容	单位	暂定工程量	综合单价（元/米）	金额（元）	备注
1	勘察钻孔及勘察报告	m	7821	92.00	719,532.00	
	勘察小计				719,532.00	

备注：表1中综合单价及金额均为含税价，税率为6%。

4.2 支付方式：

4.2.1 本工程不设预付款。

本页为《大横琴湖心新城项目 15 地块详细勘察合同》签署页。

委托人名称（盖章）：
珠海斗门大横琴琴铖房地产开发有限公司

法定代表人
或授权代理人：

地址：珠海市斗门区井岸镇创民路 36 号珠峰科创中心 3 层 301 室

开户银行：中国工商银行股份有限公司广东自贸试验区横琴琴海支行

账　　号：2002 0001 0900 0433 394

勘察人名称（盖章）：
北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人
或授权代理人：

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号 2 号楼 203 房间

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

账　　号：1103 0701 0400 04407

签约日期：2023 年 6 月 20 日

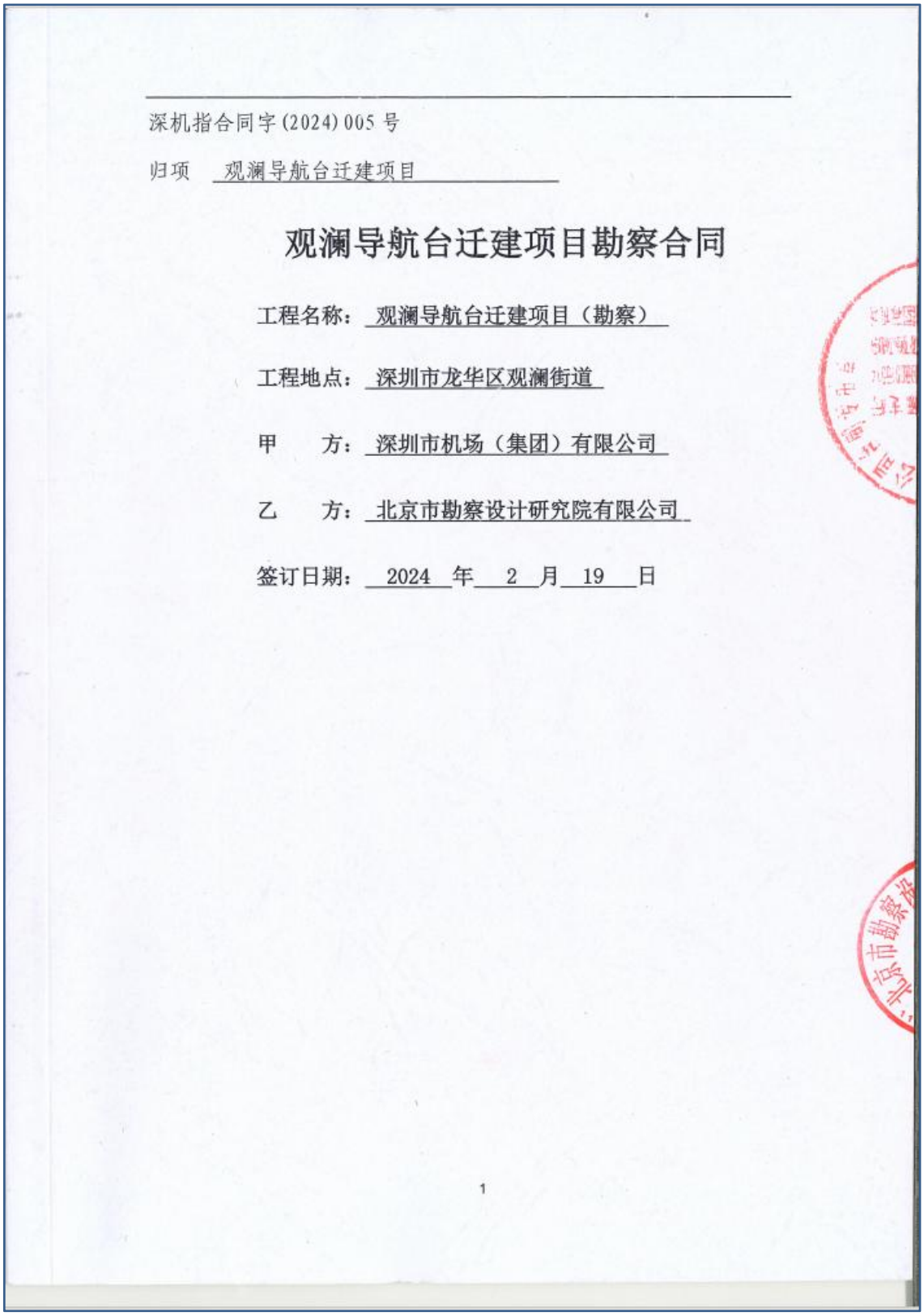
附件3

工程主要勘察人员及驻场人员配备

序号	岗位	姓名	专业	职称/注册资格	备注
1	勘察项目负责人	薛祥	岩土工程	岩土工程注册岩土工程师（含副教授级高工）或以上职称	
2	技术负责人	吴言军	岩土工程	高级工程师（含副教授级高工）或以上职称	
3	现场编录、报告编写人	甘世越	岩土工程	/	
4	钻探组长	杨兴龙	钻探	/	
5	钻探员	黄广成	钻探	/	
6	现场常驻代表	刘忆	/	/	

注：要求承接单位委派“勘察项目负责人”或“技术负责人”作为本项目指定联络人，负责协调工作、成果输出及函件收发、与参建本项目的其他单位对接、参加发包人要求的相关会议并向发包方进行工作汇报等。

业绩六：观澜导航台迁建项目勘察



深机指合同字(2024)005号

归项　观澜导航台迁建项目

观澜导航台迁建项目勘察合同

工程名称：观澜导航台迁建项目（勘察）

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

甲　　方：深圳市机场（集团）有限公司

乙　　方：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 2 月 19 日

1

发包人 （甲方）	深圳市机场(集团)有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道 1011 号信息大楼		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号： 914403001921711377 开户银行：建设银行机场支行 账号： 4420 1548 2000 5601 5514 电话： 0755-23456666		
联系人	颜肃	联系电话	0755-23457219
承包人 （乙方）	北京市勘察设计研究院有限公司		
地　址	北京市海淀区羊坊店路 15 号 2 号楼 203 房间		
法定代表人	徐宏声		
转账账户	纳税人名称：北京市勘察设计研究院有限公司 纳税人识别号：91110108618419194P 开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行 收款账号：1103 0701 0400 0440 7 电话：010-63982273		
联系人	侯凯	联系电话	18718521900

本项目为深圳市交通运输局投资项目，深圳市交通运输局为项目法人，深圳市机场(集团)有限公司为代建管理方。本合同由代建管理方**深圳市机场(集团)有限公司**（甲方）委托 **北京市勘察设计研究院有限公司** （乙方）就**观澜导航台迁建项目**开展**详细勘察**工作，并由项目法人支付服务报酬。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察质量管理办法》及其他国家、广东省、深圳市的有关法规规定，为明确义务，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，就甲方委托乙方承担项目勘察任务，签订本合同。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：观澜导航台迁建项目（勘察）

1.2 工程建设地点：企坪台址 WGS-84 坐标:N22° 45'33.829″，E114° 02'33.54″，位于深圳市与东莞市交界石鼓嶂山丘顶部，地面高程约 90 米，西侧北侧为东莞观澜会所，东侧为山丘湖泊，南侧紧邻雪铁龙汽车研发中心和外环高速，导航台用地 7947.10 平方米。

1.3 工程规模、特征：

导航业务用房 4180 ㎡，油机配电用房 350 ㎡，驻守保安生活用房 33 ㎡，支撑反射网核心筒建筑面积 738 ㎡，总建筑面积 5301 ㎡，并设有围界与大门。反射网平台位于场地的东侧，油机配电房位于地块南侧，驻守保安生活用房位于地块北侧，距离反射网平台的距离适中，并通过场内道路系统衔接各功能设施。场内进场路为 3.5 米宽。

配套道路按等外道路标准建设，设计速度为 20km/h，采用双向单车道标准，设 7 处错车道，路线总长 1236m，路面标准宽度为 3.5m。道路总占地面积 43989.52 ㎡，其中路基占地面积 8676.12 ㎡，边坡占地面积为 35313.4 ㎡。

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求：

1.4.1 勘察任务

1.4.1.1[√]岩土工程勘察（根据合同约定内容，在下表空白处打√）

勘察	可研	初步	详细	施工

阶段 勘察内容		勘察	勘察	勘察	勘察
工程勘察	常规勘察			√	
	专项勘察			√	
工程物探	查明地下管线和设施等埋藏物			√	
	其他物探			√	
工程测试检测试验	岩石试验			√	
	土工试验			√	
	水质分析			√	
	原位测试			√	
	其他测试检测试验			√	

注：1.常规勘察系指反映场地和地基工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据；2.其他物探系指；3.其他测试检测试验系指。

1.4.1.2［√］水文地质勘察：［√］水文地质测绘［√］水文地质钻探［√］水文地质试验［√］地下水动态观测［√］查明水文地质条件［ ］其他

1.4.1.3［√］工程测量：［√］地形测量［√］控制测量［ ］其他

1.4.2 技术要求

详见相关技术要求/勘察任务书。

1.5 勘察工作量：

序号	项目		单位	暂定工作量	备注
1	工程测量	1:500 数字化地形图测量，详见技术要求	km^2	0.1	外扩 30m
		地下管线探测，采用盲探管线，详见技术要求	m^2	100000	
2	钻面孔	包含钻孔、取样、标贯试验、动力触探、颗粒分析、快剪试验、标准固结试验等，详见技术要求	m	4000	124 个钻孔
3	其他	树木测量，详见技术要求	棵	2000	

备注：具体工程量按实际发生为准，项目法人、甲方有权根据现场情况更改具体工作量。

第二条　勘察工期、质量标准

2.1 开工日期：2024 年 2 月 20 日（具体开工日期以甲方通知为准）

2.2 成果提交（不含第三方审查时间）日期：开工后 30 日历天内提交导航台台址勘察数据；60 日历天内提供项目所需勘察材料。

2.3 合同工期（总日历天数）：60 日历天；提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【1】天内。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第五条规定办理。除双方另有约定外，工期不因任何因素而调整。

2.4 质量标准：合格

第三条　合同价款及支付

3.1 本项目签约合同价为含税价 ￥【 588,451.00 】元 （大写：【 伍拾捌万捌仟肆佰伍拾壹元整 】元人民币），其中，不含增值税价为 555,142.45 元，

本合同一式 拾份，甲方柒份，乙方叁份，具有同等法律效力。

第十五条 合同附件

附件一：技术要求/勘察任务书

附件二：工程建设项目廉洁协议

附件三：安全管理协议

附件四：项目参与人员名单

附件五：深圳机场扩建工程指挥部工程类承包商履约评价实施办法（试行）

附件六：服务单位节点履约评价表

附件七：保密承诺函

附件八：关于保障中小企业款项支付的承诺函

（以下为签字页，无正文 ）

甲方：深圳市机场（集团）有限公司

盖章

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

日期： 2024 年 2 月 19 日

乙方：北京市勘察设计研究院有限公司

盖章

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

日期： 2024 年 2 月 19 日

附件一：勘察任务书

1. 工程概况

观澜导航台现址位于深圳市龙华区长湖头村长湖头山，建于 1997 年，产权隶属中国民用航空深圳空中交通管理站。观澜导航台主要为深圳机场提供航班进离场导航服务，并为香港机场、广州白云机场在内的珠三角五大机场以及七条航路航线提供导航信号。观澜导航台近年来周边新增多处超高建筑物，对导航台电磁环境造成破坏，城市发展与导航台电磁环境保护存在较大矛盾。

企坪台址 WGS-84 坐标:N22° 45'33.829"，E114° 02'33.54"，台站用地面积为 7947.1 ㎡。建设有油机配电房、驻守保安生活用房及导航业务楼用房等建筑物，并设有围界与大门。反射网平台位于场地的东侧，油机配电房位于地块南侧，驻守保安生活用房位于地块北侧，距离反射网平台的距离适中，并通过场内道路系统衔接各功能设施。场内进场路为 3.5 米宽。配套道路按等外道路标准建设，设计速度为 20km/h，采用双向单车道标准，设 7 处错车道，路线总长 1236m，路面标准宽度为 3.5m。道路总占地面积 43989.52 ㎡，其中路基占地面积 8676.12 ㎡，边坡占地面积为 35313.4 ㎡。

2. 工作范围及内容

根据《本项目可研报告》中关于观澜导航台迁建项目的规划范围，确定本次勘察工作范围见图一（具体见附件），总面积约 52000 ㎡。

图 1 观澜导航台迁建项目平面图

本次详勘目的是为观澜导航台迁建项目的设计、施工提供资料和依据。主要的勘察工作内容为：

（1）详细地形测量，形成 1:500 的地形图。

BGI Since 1955

北勘在线

观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）

（阶段成果）

岩土工程勘察报告

工程编号：2024 技勘 072

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

北勘在线
微信扫一扫

观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）
（阶段成果）

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：111023089, B211023086
资质类别：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、掘井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

工程编号 2024 技勘 072
项目工程师 陈安铎
项目审核人 周少斌
项目负责人 薛祥
项目审定人 吴言军
总工程师 周宏磊
法定代表人 徐宏声

北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
2024 年 8 月 7 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：薛 祥
注册号：1102306-AY071
有效期：至2025年6月

目 录

工程名称：　观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）　　工程编号：2024 技勘 072

序号	内 容			页码
1	报告文字		岩土工程勘察报告文字正文	1～12
2	附图	图例	附图 1：图例	13
		平面图件	附图 2：勘探点平面布置图	14
		剖面图件	附图 3：工程地质剖面图	15–17
		柱状图件	附图 4：钻孔柱状图	18–21
3	附表	参数统计表	附表 1：勘探点一览表	22
			附表 2：地层统计表	23
			附表 3：动探试验统计表	24
4	附件	试验、测试成果报告、照片	附件 1：水质分析报告	25
			附件 2：易溶盐分析报告	26
			附件 3：岩石点荷载试验报告	27
			附件 4：岩石芯样单轴抗压强度试验报告	28
			附件 5：观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）钻孔波速测试报告	29–32
			附件 6：钻孔岩芯照片	33

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111[illegible]99,B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至：2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制　20079

观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）
岩土工程勘察报告（阶段成果）

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023086,B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至：2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制　20079

一 概述

1.1 任务来由

受深圳市机场（集团）有限公司（以下简称"建设单位"）委托，北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称"我院"）承担了观澜导航台迁建项目（主体建筑部分）（以下简称"本工程"）的勘察工作。本工程本部分的设计工作由中国电子工程设计院股份有限公司（以下简称"设计单位"）负责。

本工程详细勘察工作正在进行中，为满足设计单位进行初步设计的需要，应建设单位的要求，我院根据目前已有的钻探、测试及试验成果，综合整理相关资料，提供本阶段成果（相当于初勘成果）报告供初步设计参考使用。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于深圳市龙华区黎光社区，场地具体位置参见图 1.1（"拟建场地地理位置示意图"）及附图 2。

图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

根据目前建设单位提供的设计资料，拟建场地地理位置如图 1.1。合站用地面积为 7947.1m²。建设有油机配电房，驻守保安生活用房及导航业务楼用房等建筑物，并设有围界与大门。反射网平台位于场地东南侧，油机配电房位于场地南侧，驻守保安生活用房位于场地北侧，距离反射网平台的距离适中，并通过场内道路系统衔接各功能设施。

根据设计单位提供资料，现阶段拟建建筑物及构筑物性质见下表：

拟建建筑物及构筑物性质　　表 1.3

编号	建(构)筑物名称	地基基础设计等级	结构类型	基础形式	层数与高度	柱距与跨度	平面尺寸	室内外地坪标高差	地下层数	基础埋置深度	荷载	备注
1	导航业务用房	乙级	钢筋砼框架剪力墙	拟采用桩基础	14 层 59.55 米	9/5.5mx 6.6/9.8m	33.5x 23m	0.45	0	-4 米	350kPa	
2	驻守保安生活用房	丙级	钢筋砼框架	拟采用独立基础	1 层 3.6m	4/8	4x8 米	0.45	0	-1.5 米	400kN	
3	挡板挡墙	乙级		拟采用条形基础								

二 勘察等级、工作目的及任务、主要技术标准

2.1 勘察等级

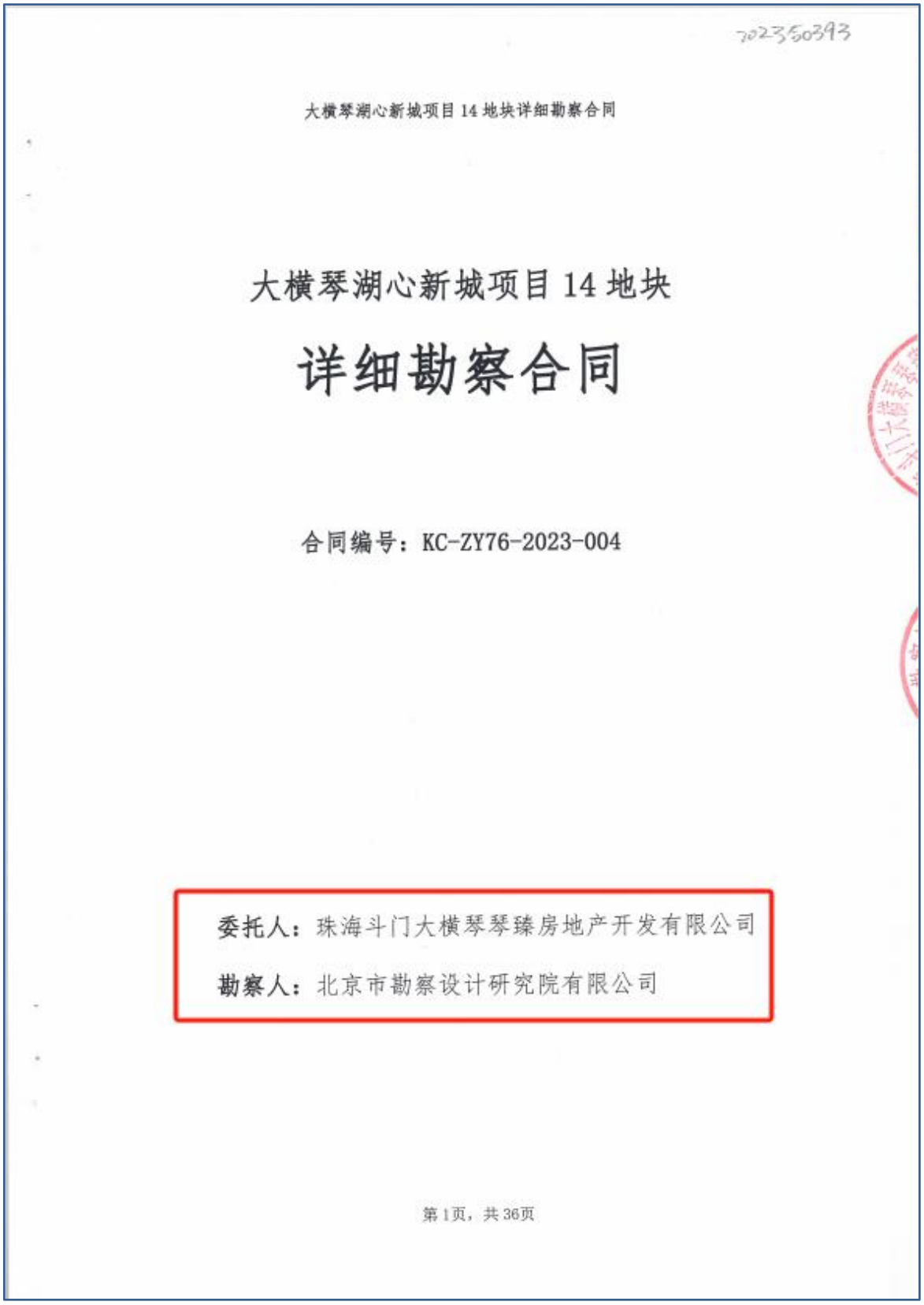
按照《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）的划分标准，本工程场地的复杂程度为二级场地（中等复杂场地），地基的复杂程度为二级地基（中等复杂地基），本工程的工程重要性等级为二级工程，岩土工程勘察等级为乙级。

2.2 初步勘察目的和任务要求

依据设计单位所提《岩土工程勘察委托任务书》，本次勘察目的是，初步查明场地的区域地质、水文地质及工程地质条件并进行分析评价；初步查明工程场地的不良地质作用、特殊性岩土的分布、性质、特征，评价对本工程影响，建议相应的处理措施；对本工程地基基础方案进行分析评价，提供设计、施工所需的岩土参数，为工程设计、施工提供必要的依据。具体要求如下：

(1) 通过区域地质、地震地质、地形地貌、周边已有勘察资料及现场勘察结果，初步查明有无影响建筑场地整体稳定性的不良地质作用，若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响。

业绩七：大横琴湖心新城项目 14 地块详细勘察



202350393

大横琴湖心新城项目 14 地块详细勘察合同

大横琴湖心新城项目 14 地块

详细勘察合同

合同编号：KC-ZY76-2023-004

委托人：珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

第 1 页，共 36 页

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》等有关规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、勘察人协商一致，签订本合同，双方须共同遵守。

第一条　工程概况、工程范围及勘察内容

1.1 工程名称：大横琴湖心新城项目14地块

1.2 工程建设地点：本项目位于珠海市斗门区西部中心城区A片区星湖路西侧、逸仙路南侧。

1.3 工程范围：建设场地范围内的钻孔勘察、勘察报告编写等。

1.4 工程概况：

本项目总占地面积为45292.7㎡，总计容建筑面积为98713.14㎡，容积率≤约2.18且＞1.0，最终指标以规划批复为准。

1.5 工程勘察内容：

本次勘察范围包括：

☑建设场地工程详细勘察，☑基坑专项勘察，☑超前钻（如有）

详细勘察应按单体建筑物或建筑群提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数，对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质现象的防治等提出建议。主要工作应至少包括以下内容：

1）搜集附有坐标和地形的建筑总平面图，场区的地面整平标高，建筑物的性质、规模、荷载、结构特点，基础形式、埋置深度，地基允许变形等资料。

2）查明场地范围内的地形地貌特征，地貌成因类型及地貌单元的划分。

3）查明建筑范围内岩土层的类型、深度、分布、工程特性；分析和评价地基的稳定性、均匀性，提供满足设计、施工所需的岩土参数和地基承载力指标；并提供地基变形计算参数、预测建筑物的变形特征。

4）查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

5)查明建筑物附近有无影响工程稳定性的不良工程地质现象(如溶洞、古河道或人工洞穴等）及其类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提供不良地质现象的防治工程所需的计算指标及资料，提出整治方案的建议。

6）评价确定地基土类型和建筑场地类别、对场地与地基的地震效应评价，并对饱和土、粘土、沙土及粉土进行液化判断，查明有无可液化的地层，指出他们对场地或地基的危害程度，提供抗震设计的有关参数，提出治理方案建议。

7）查明地下水的埋藏条件、地层的渗透性、地下水位变化幅度及其规律、地表径流条件，以及地下水和土对建筑材料的侵蚀性等。论证地基土和地下水在建筑施工和使用期间可能产生的变化及其对工程和环境的影响，提出防治方案、防水设计水位和抗浮设计水位的建议。

8）提出地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议。

9）有针对性的提出适宜的基础形式、埋深、地基处理和沉降分析等有关的计算参数及应注意的事项，提供软土地基变形参数。如地基条件决定需采用桩基，应提出采用何种桩基、其相应的桩径尺寸、

币****）（含税），其中不含税金额为****元，人民币大写****元，增值税为****元，大写****元，增值税率为*%。

本合同勘察服务费结算价为参照《工程勘察设计收费管理规定》（2002年修订本）及《工程勘察收费标准》取费标准计算的勘察服务费价款×（1-15%），勘察服务费的结算价以终审部门的审定价为准，且不得超过本合同暂定价，超过时以本合同暂定价予以结算。

☑本合同工程勘察费按综合单价包干结算，勘察费暂定总价为人民币523,848.00元（大写：伍拾贰万叁仟捌佰肆拾捌元整）（含税），不含税金额为494,196.23元，人民币大写：肆拾玖万肆仟壹佰玖拾陆元贰角叁分，增值税为29,651.77元，大写：贰万玖仟陆佰伍拾壹元柒角柒分，增值税率为6%。

勘察费按按实际钻孔进尺工作量乘以表1中的相应的综合单价计算。

乙方实际完成工程量必须经委托人书面确认，综合单价已包括完成本合同约定全部工作内容并提交满足各设计阶段深度要求的勘察报告所需的全部工作内容的一切费用。

表1　勘察费用计算表

序号	项目内容	单位	暂定工程量	综合单价（元/米）	金额（元）	备注
1	勘察钻孔及勘察报告	m	5694	92.00	523,848.00	
	勘察小计				523,848.00	

备注：表1中综合单价及金额均为含税价，税率为6%。

4.2 支付方式：

4.2.1 本工程不设预付款。

4.2.2 费用的支付：

本页为《大横琴湖心新城项目14地块详细勘察合同》签署页。

委托人名称（盖章）：	勘察人名称（盖章）：
珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司	**北京市勘察设计研究院有限公司**
法定代表人 或授权代理人：	法定代表人 或授权代理人：
地址：珠海市斗门区白藤四路23号3栋社区工作用房351室（集中办公区）	地址：北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间
开户银行：中国光大银行股份有限公司横琴粤澳深度合作区分行	开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账　　号：5272 0188 0000 62130	账　　号：1103 0701 0400 04407

签约日期：2023 年 6 月 17 日

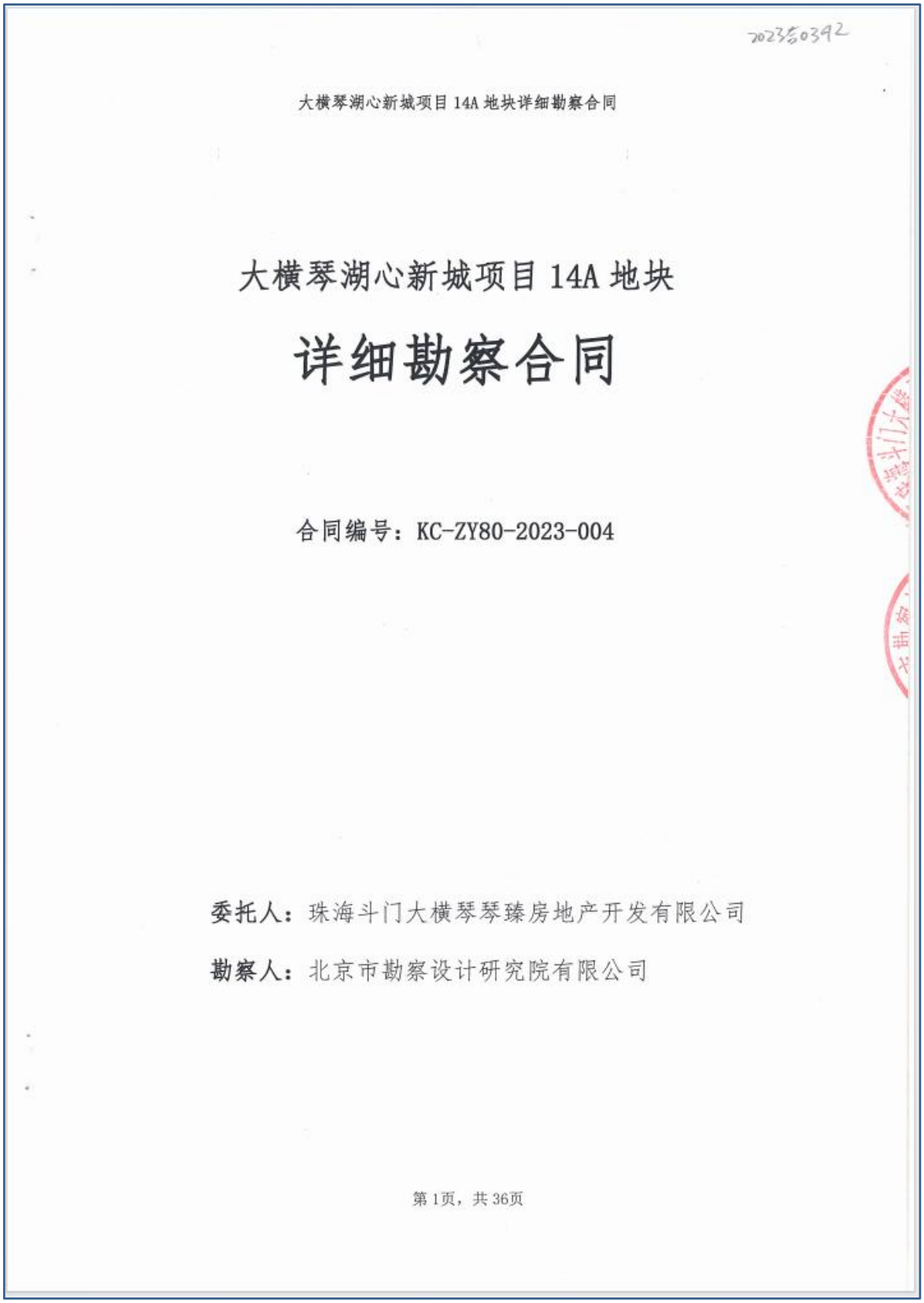
附件3

工程主要勘察人员及驻场人员配备

序号	岗位	姓名	专业	职称/注册资格	备注
1	勘察项目负责人	薛祥	岩土工程	岩土工程注册岩土工程师（含副教授级高工）或以上职称	
2	技术负责人	吴言军	岩土工程	高级工程师（含副教授级高工）或以上职称	
3	现场编录、报告编写人	甘世越	岩土工程	/	
4	钻探组长	杨兴龙	钻探	/	
5	钻探员	黄广成	钻探	/	
6	现场常驻代表	刘忆	/	/	

注：要求承接单位委派“勘察项目负责人”或“技术负责人”作为本项目指定联络人，负责协调工作、成果输出及函件收发、与参建本项目的其他单位对接、参加发包人要求的相关会议并向发包方进行工作汇报等。

业绩八：大横琴湖心新城项目 14A 地块详细勘察



2023S0392

大横琴湖心新城项目 14A 地块详细勘察合同

大横琴湖心新城项目 14A 地块

详细勘察合同

合同编号：KC-ZY80-2023-004

委托人：珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

第 1页，共 36页

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》等有关规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、勘察人协商一致，签订本合同，双方须共同遵守。

第一条　工程概况、工程范围及勘察内容

1.1 工程名称：大横琴湖心新城项目 14A 地块

1.2 工程建设地点：本项目位于珠海市斗门区白藤街道平华大道南侧、广安路东侧。

1.3 工程范围：建设场地范围内的钻孔勘察、勘察报告编写等。

1.4 工程概况：

总占地面积为 48208.43 ㎡，总计容建筑面积为 97361.97 ㎡，容积率≤约 2.02 且＞ 1.0，最终指标以规划批复为准。

1.5 工程勘察内容：

本次勘察范围包括：

☑建设场地工程详细勘察，☑基坑专项勘察，☑超前钻（如有）

详细勘察应按单体建筑物或建筑群提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数，对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质现象的防治等提出建议。主要工作应至少包括以下内容：

1）搜集附有坐标和地形的建筑总平面图，场区的地面整平标高，建筑物的性质、规模、荷载、结构特点，基础形式、埋置深度，地基允许变形等资料。

2）查明场地范围内的地形地貌特征，地貌成因类型及地貌单元的划分。

3）查明建筑范围内岩土层的类型、深度、分布、工程特性；分析和评价地基的稳定性、均匀性，提供满足设计、施工所需的岩土参数和地基承载力指标；并提供地基变形计算参数、预测建筑物的变形特征。

4）查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

5)查明建筑物附近有无影响工程稳定性的不良工程地质现象(如溶洞、古河道或人工洞穴等）及其类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提供不良地质现象的防治工程所需的计算指标及资料，提出整治方案的建议。

6）评价确定地基土类型和建筑场地类别、对场地与地基的地震效应评价，并对饱和土、粘土、沙土及粉土进行液化判断，查明有无可液化的地层，指出他们对场地或地基的危害程度，提供抗震设计的有关参数，提出治理方案建议。

7）查明地下水的埋藏条件、地层的渗透性、地下水位变化幅度及其规律、地表径流条件，以及地下水和土对建筑材料的侵蚀性等。论证地基土和地下水在建筑施工和使用期间可能产生的变化及其对工程和环境的影响，提出防治方案、防水设计水位和抗浮设计水位的建议。

8）提出地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议。

9）有针对性的提出适宜的基础形式、埋深、地基处理和沉降分析等有关的计算参数及应注意的事项，提供软土地基变形参数。如地基条件决定需采用桩基，应提出采用何种桩基、其相应的桩径尺寸、

币****）（含税），其中不含税金额为****元，人民币大写****元，增值税为****元，大写****元，增值税率为*%。

本合同勘察服务费结算价为参照《工程勘察设计收费管理规定》（2002 年修订本）及《工程勘察收费标准》取费标准计算的勘察服务费价款×（1-15%），勘察服务费的结算价以终审部门的审定价为准，且不得超过本合同暂定价，超过时以本合同暂定价予以结算。

☑本合同工程勘察费按综合单价包干结算，勘察费暂定总价为人民币 507,840.00 元（大写：伍拾万柒仟捌佰肆拾元整）（含税），不含税金额为 479,094.34 元，人民币大写：肆拾柒万玖仟零玖拾肆元叁角肆分，增值税为 28,745.66 元，大写：贰万捌仟柒佰肆拾伍元陆角陆分，增值税率为 6%。

勘察费按按实际钻孔进尺工作量乘以表 1 中的相应的综合单价计算。

乙方实际完成工程量必须经委托人书面确认，综合单价已包括完成本合同约定全部工作内容并提交满足各设计阶段深度要求的勘察报告所需的全部工作内容的一切费用。

表 1　勘察费用计算表

序号	项目内容	单位	暂定工程量	综合单价（元/米）	金额（元）	备注
1	勘察钻孔及勘察报告	m	5520	92.00	507840.00	
	勘察小计				507840.00	

备注：表 1 中综合单价及金额均为含税价，税率为 6%。

4.2 支付方式：

4.2.1 本工程不设预付款。

4.2.2 费用的支付：

☒（1）（公开招标勾选）勘察人提交符合本合同约定的全部勘

本页为《大横琴湖心新城项目 14A 地块详细勘察合同》签署页。

委托人名称（盖章）：	勘察人名称（盖章）：
珠海斗门大横琴琴臻房地产开发有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
法定代表人 或授权代理人：	法定代表人 或授权代理人：
地址：珠海市斗门区白藤四路 23 号 3 栋社区工作用房 351 室（集中办公区）	地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号 2 号楼 203 房间
开户银行：中国光大银行股份有限公司横琴粤澳深度合作区分行	开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账　　号：5272 0188 0000 62130	账　　号：1103 0701 0400 04407

签约日期：2023 年　6 月　17 日

附件 3

工程主要勘察人员及驻场人员配备

序号	岗位	姓名	专业	职称/注册资格	备注
1	勘察项目负责人	薛祥	岩土工程	岩土工程注册岩土工程师（含副教授级高工）或以上职称	
2	技术负责人	吴言军	岩土工程	高级工程师（含副教授级高工）或以上职称	
3	现场编录、报告编写人	甘世越	岩土工程	/	
4	钻探组长	杨兴龙	钻探	/	
5	钻探员	黄广成	钻探	/	
6	现场常驻代表	刘忆	/	/	

注：要求承接单位委派“勘察项目负责人”或“技术负责人”作为本项目指定联络人，负责协调工作、成果输出及函件收发、与参建本项目的其他单位对接、参加发包人要求的相关会议并向发包方进行工作汇报等。

（7）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：15663b

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102336

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛祥	522422197906082651	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

附表 8：拟投入项目团队基本情况表

拟投入项目的设计团队基本情况表

序号	姓　名	项目中拟担任职务或专业	职称证	注册资格	学历	单位社保购买	备注
1	**熊文超**	**项目负责人**	**正高级工程师**	**一级注册建筑师 20144201039**	**本科**	**正常缴纳**	**中南建筑设计院股份有限公司**
2	付全波	项目经理	高级工程师	/	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
		专业负责人					
3	**薛祥**	**勘察专业负责人**	**岩土勘察（正高级）ZGA05007491**	**注册土木工程师（岩土）AY20221101575 一级注册结构工程师 S20096200458**	**研究生**	**正常缴纳**	**北京市勘察设计研究院有限公司**
4	侯东利	勘察专业技术负责人	岩土勘察（教授级）ZGA22003962	注册土木工程师（岩土）AY20081100662	研究生	正常缴纳	北京市勘察设计研究院有限公司
5	张小越	测绘专业负责人	测绘（高级）ZGB05065784	注册测绘师 231101777(00)	研究生	正常缴纳	北京市勘察设计研究院有限公司
6	王伟	BIM 专业负责人	正高级工程师	注册电气工程师（供配电）DG20154200491	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
7	钟斌	民航专业负责人	教授级高级工程师	/	本科	正常缴纳	中国电子工程设计院股份有限公司

8	陈果	建筑专业负责人	高级工程师	一级注册建筑师 20244202081	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
9	纪晗	结构专业负责人	正高级工程师	一级注册结构工程师 S20184202383	博士研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
10	秦晓梅	给排水专业负责人	正高职高级工程师	注册设备工程师（给水排水） CS20104200038	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
11	彭亮	暖通专业负责人	正高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调） CN20104200012	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
12	冯星明	强电专业负责人	正高职高级工程师	注册电气工程师（供配电） DG20104200031	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
13	吴新勇	弱电专业负责人（含海关专项）	高级工程师	/	本科	正常缴纳	中国电子工程设计院股份有限公司
14	黄蓉	物流专业负责人	工程师	注册咨询工程师（物流工程） 咨登 2120230205639	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
15	王海屹	物流专业负责人	工程师	/	本科	正常缴纳	中国电子工程设计院股份有限公司

16	聂钢	造价专业负责人	正高职高级工程师	一级造价工程师 建【造】 11014200006269、 注册咨询工程师 （建筑、市政公用工程） 咨登 2120240303724	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
17	童超华	幕墙专业负责人	高级工程师	/	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
18	丰亮	装饰专业负责人	高级工程师	/	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
		专业技术人员					
19	梅瀚	建筑专业技术人员	高级工程师	一级注册建筑师 20214201655	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
20	柳子通	结构专业技术人员	高级工程师	一级注册结构工程师 S20214202739	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
21	吴江涛	给排水专业技术人员	正高级工程师	注册设备工程师 （给水排水） CS20144200427	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司

22	吴海涛	暖通专业技术人员	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）CN20234200745/BIM 一级 2201001023626763	研究生	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
23	李亮	电气专业技术人员	正高级工程师	/	本科	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司
24	吴言军	勘察专业技术人员	正高级工程师	/	研究生	正常缴纳	北京市勘察设计研究院有限公司
25	张亚彬	测绘专业技术人员	工程师	/	研究生	正常缴纳	北京市勘察设计研究院有限公司
		其它人员					
26	孙猛	勘察现场配合人	高级工程师	注册土木工程师（岩土）AY20251101864	研究生	正常缴纳	北京市勘察设计研究院有限公司
27	谷岚	投标员	/	/	/	正常缴纳	中南建筑设计院股份有限公司

注：1.须随本表提交表中人员相应的职称证、注册证、学历证书、近 6 个月社保证明等原件扫描件。2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1. 项目负责人—熊文超

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：熊文超

性　　别：女

出生年月：1978-05-15

证件类别：居民身份证

证件号码：510106197805152120

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/建筑设计

职称名称：正高级工程师

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕14号

批准时间：2023-12-24

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-08-13

【有效期至2026-02-09，可提前30日再次加注】

（4）注册证书

姓名：
Full Name 熊文超

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 201305

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014 年 11 月 17 日
Issued on

管理号：20130274202700000027054200 33
File No.

000060

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JA00015818
No.

使用有效期:2025年04月30日
-2025年10月27日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：熊文超

性　　别：女

出生日期：1978年05月15日

注册编号：20144201039

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2024年09月25日-2026年09月24日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.5.6

发证日期：2024年09月25日

（5）获奖证明

编号：2019B10A0006

获奖证书

熊文超：

你参加设计的 武汉天河机场T3航站楼工程 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 桂学文 2. 刘安平 3. 熊文超 4. 李浩 5. 王小南 6. 袁理明 7. 杜金娣 8. 洪瑛 9. 魏素军 10. 沈丹 11. 马友才 12. 徐鸿 13. 聂钢 14. 王峰 15. 范旭东

中国勘察设计协会

二〇一九年十二月

中国建筑学会建筑设计奖

建筑创作大奖

2009-2019

中国建筑学会

The Architectural Society of China

证 书

熊文超 先生/女士

您设计的项目 武汉天河机场T3航站楼工程 被评为中国建筑学会建筑设计奖·建筑创作大奖2009-2019获奖作品。

中国建筑学会

二〇一九年十二月

ORGANIZER
LEAD SPONSOR
CADSA
CREATEHK
HKIA CROSS-STRAIT ARCHITECTURAL DESIGN SYMPOSIUM AND AWARDS 2019
香港建築師學會
兩岸四地
建築設計論壇及大獎
CADSA
兩岸四地
MR. LI KWOK HING, FELIX
李國興 建築師
PRESIDENT OF THE HONG KONG INSTITUTE OF ARCHITECTS
香港建築師學會會長
MR. CHAN CHAK BUN, BENNY
陳澤斌 建築師
CHAIRMAN OF CADSA ORGANIZING COMMITTEE 2019
2019 年香港建築師學會兩岸四地建築設計論壇及大獎籌委會主席
2019 AWARDS CERTIFICATE
大獎獎狀
NOMINATED AWARD
卓越獎
Wuhan Tianhe Airport
T3 Terminal Building
武漢天河機場 T3 航站樓
PROJECT
項目
Central-South Architectural Design Institute Co., Ltd.
中南建築設計院股份有限公司
GUI Xuewen, LIU Anping, XIONG Wenchao, LI Hao, FAN Qudong 桂學文、劉安平、熊文超、李浩、范旭東
DESIGN CONSULTANT
設計單位
Transport & Infrastructure Facilities
運輸及基礎建設項目
CATEGORY
組別

2024 年度湖北省勘察设计成果评价

荣誉证书

专业类别：一般工业建筑设计

成果等次：一等成果

项目名称：新建湖北鄂州民用机场转运中心工程-转运中心

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司 中国建筑科学研究院有限公司

完成人员：张韵波、李春舫、熊文超、李浩、赵金剑、付全波、章兰、林晶、张亚男、黄淳、张志豪、付斌、阮祥炬、沈伟、柳子通、魏素军、李斌、吴平、徐文波、李颖

湖北省勘察设计协会

2024 年 12 月

2024CGPJ-555

2024年度湖北省勘察设计成果评价

荣誉证书

专业类别：公共建筑设计

成果等次：二等成果

项目名称：新建湖北鄂州民用机场转运中心工程-综合业务楼

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司

完成人员：张韵波、熊文超、李浩、王川、刘朋、邓鑫、付斌、胡凤云、王云虎、徐国洲、张吉嘉、张雷、李玲、胡艳、田浩、蒋一麟、李筱、余飞、张婧、李帆

湖北省勘察设计协会

2024年12月

2024CGPJ-625

2023年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别：既有建筑改造设计

成果等次：二等成果

项目名称：武汉天河机场T1航站楼改扩建项目

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司

完成人员：熊文超、王一鹏、朱毅、付斌、张振炫、刘斌、张冰、张亚男、王宇、谢杰、朱琼、罗长江、田梦雄、罗淑兵

湖北省勘察设计协会

2023年9月

2022 年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别：公共建筑设计

成果等次：三等成果

项目名称：襄阳华侨城文化旅游度假区三期创意科技园（奇趣童年）

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司
美国 DTJ Design 设计公司

完成人员：熊文超、林晶、陈果、朱毅、梅瀚、袁理明、乐胜辉、雷晓天、吴永强、崔恪、程欢、喻威、张海波、刘芸茜、张婧

湖北省勘察设计协会
2023 年 3 月

（6）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

2. 设计项目经理—付全波

（1）身份证明

（2）职称证

（3）毕业证书

硕士研究生

毕业证书

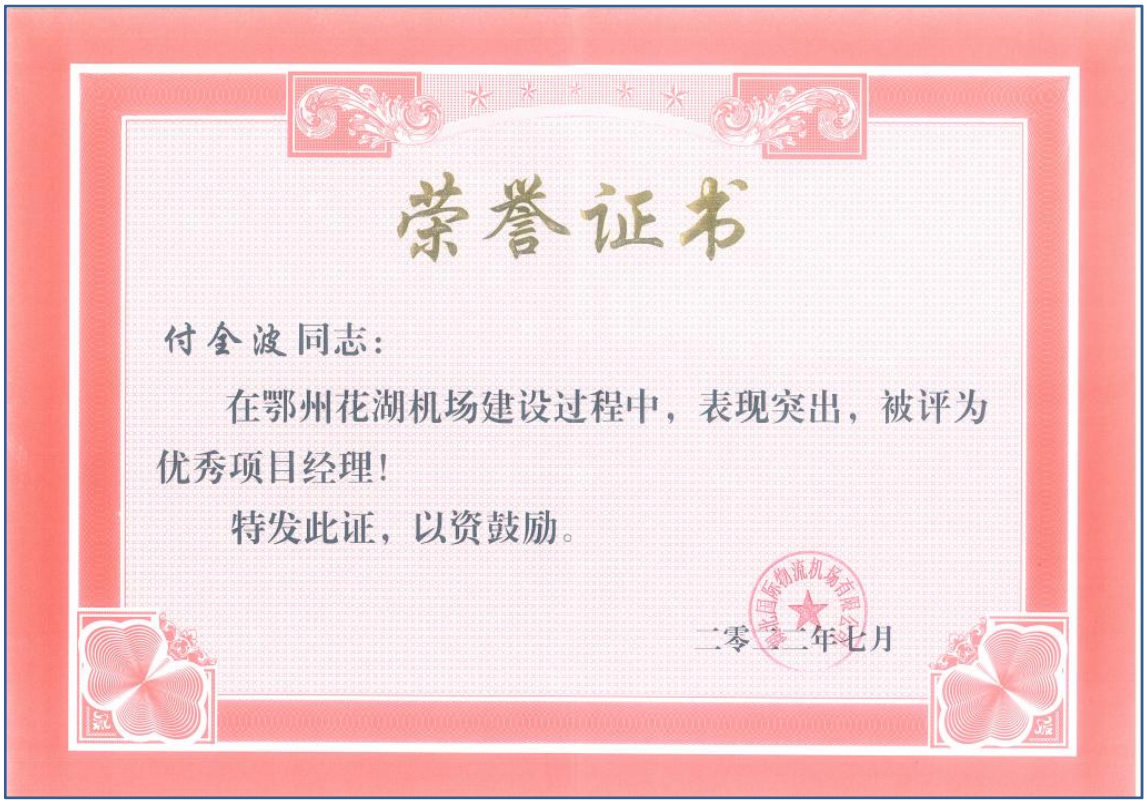
研究生 付全波 性别 男，一九八三年 四 月 二 日生，于二〇〇七 年 十 月至二〇一〇 年 七 月在 设计艺术学 环境艺术设计研究专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖北美术学院 校(院、所)长：

证书编号：105231201002000082 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（4）获奖证明



荣誉证书

付全波同志：

在鄂州花湖机场建设过程中，表现突出，被评为优秀项目经理！

特发此证，以资鼓励。

二零[illegible]二年七月

2023年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别：一般工业建筑设计

成果等次：一等成果

项目名称：湖北海洋工程装备研究院配套厂房

完成单位：中南建筑设计院股份有限公司
悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

完成人员：张韵波、付全波、胡晓、梅瀚、王浪、冯绚、刘建江、傅冬、王翼飞、杜金娣、尹威、李斌、黄亮、魏素军、肖雅伟、李国忠、蔡晶、范利华、陈晓群、韩梅、侯慧珍

湖北省勘察设计协会
2023年9月

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863		
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508		
2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息					

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省基本养老保险参保证明章

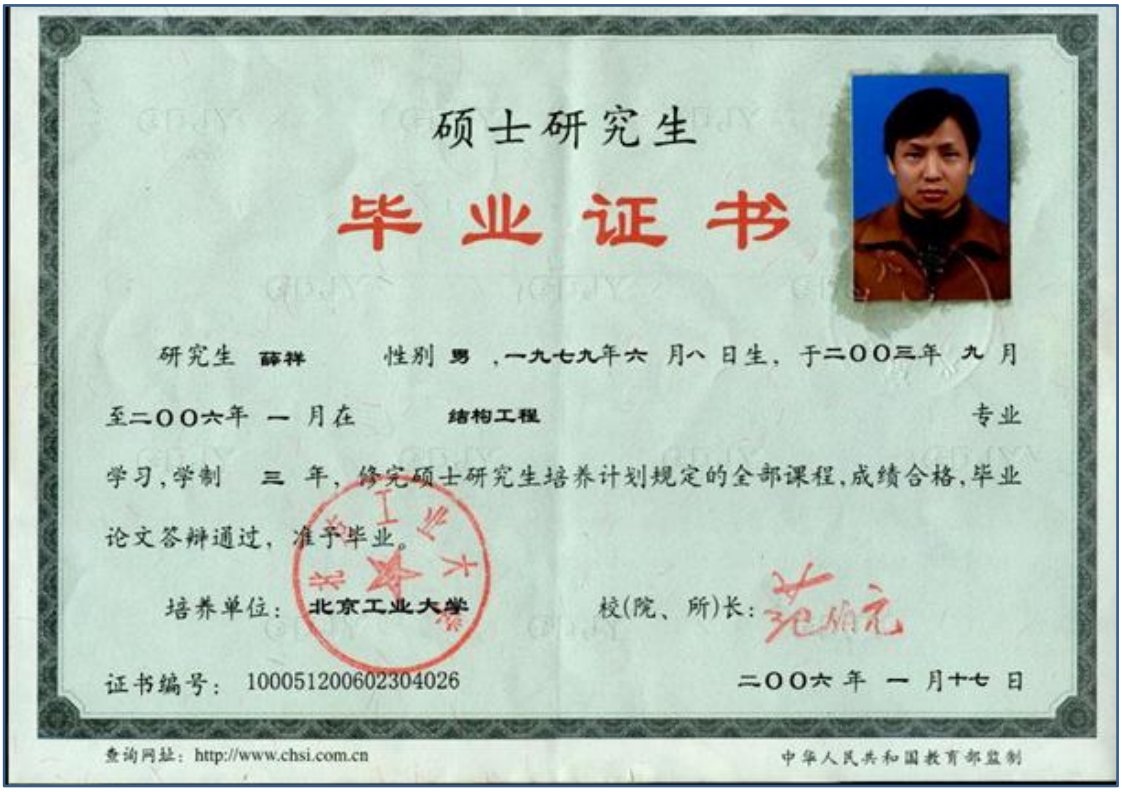
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

3. 勘察专业负责人—薛祥

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

北京市职称证书

姓　名	薛祥
证件号码	522422197906082651
性　别	男
出生年月	1979年06月
专　业	岩土勘察
级　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGA05007491

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

2021年12月21日

（4）注册证书

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　薛　祥

证 书 编 号　S096200458

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0019738

发证日期　2009年12月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

薛祥

证件类型	居民身份证	证件号码	522422**********51	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：AY221101575　电子证书编号：AY20221101575　注册编号/执业印章号：1102308-AY071

注册专业：不分专业　有效期：2028年06月29日

查看证书变更记录（2）

一级注册结构工程师

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：S096200458　电子证书编号：S20096200458　注册编号/执业印章号：1102308-S002

注册专业：不分专业　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（5）

使用有效期：2025年07月04日
-2025年12月31日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：薛祥

性　　别：男

出生日期：1979年06月08日

注册编号：AY20221101575

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2025年06月30日-2028年06月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：薛祥

签名日期：2025 7.4

发证日期：2025年06月30日

（5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：15663b

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102336

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛祥	522422197906082651	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

4. 勘察专业技术负责人—侯东利

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 侯东利
Full Name

性　别 男
Sex

出生日期 1976年01月
Date of Birth

证书编号 ZGA22003962
Certificate No.

资格名称 高级工程师(教授级)
Qualification

专　业 岩土勘察
Speciality

授予时间 2017年04月28日
Date of Conferment

北京市高级专业技术资格评审委员会 二〇一七年六月

（4）注册证书

使用有效期：2025年06月07日
-2025年12月04日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：侯东利

性　　别：男

出生日期：1976年01月24日

注册编号：AY20081100662

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：侯东利

签名日期：2025.6.7

发证日期：2023年11月27日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　侯东利

证书编号　AY081100662

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0008621

发证日期　2008年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

侯东利

证件类型	居民身份证	证件号码	142427**********31	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　注册编号/执业印章号：京1112013201325268

注册专业：建筑工程　有效期：2027年06月04日

查看证书变更记录（3）

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：AY081100662　电子证书编号：AY20081100662　注册编号/执业印章号：1102308-AY079

注册专业：不分专业　有效期：2026年12月31日

（5）获奖证明

编号：2019A01A0423

获奖证书

侯东利：

你参加设计的 通州区运河核心区北环环隧岩土工程勘察、水文地质勘察、协同作用分析、区域地面沉降影响评估及主体沉降观测综合顾问咨询项目 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀工程勘察与岩土工程 二等奖。

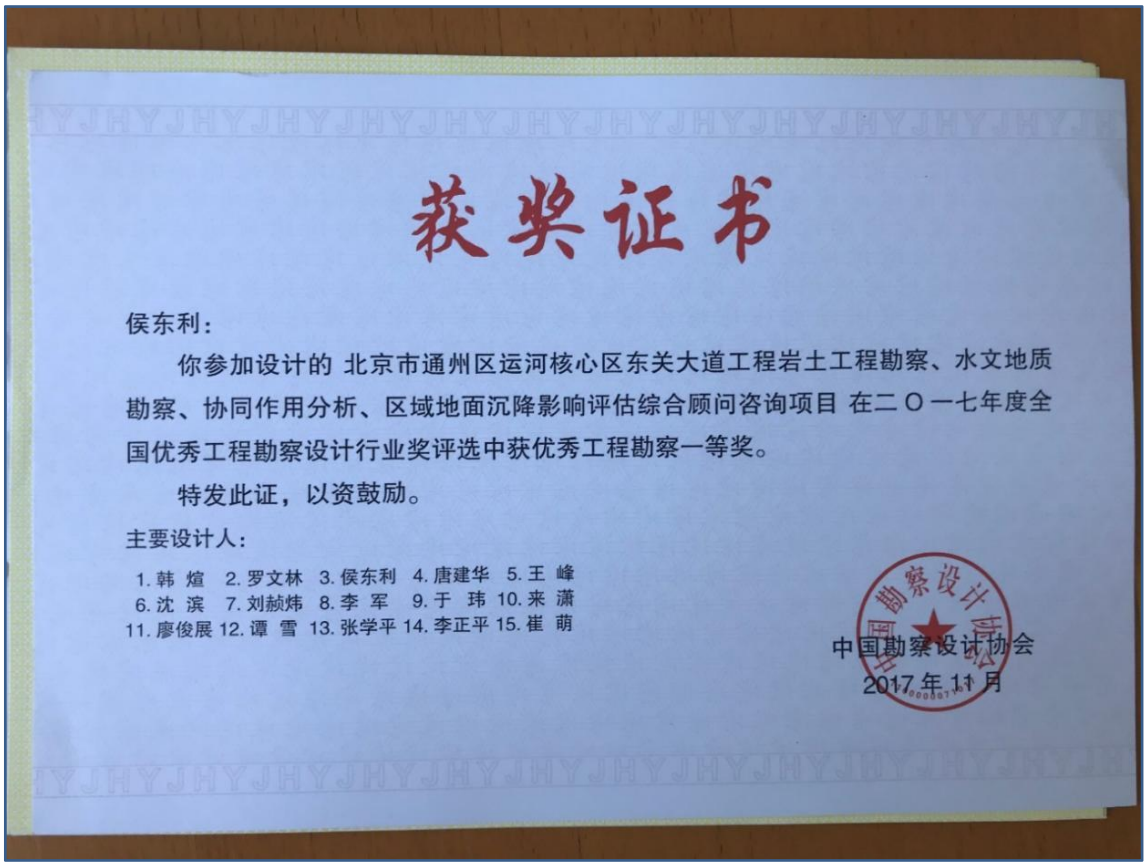
特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 于玮 2. 李军 3. 孙玉辉 4. 罗文林 5. 刘赫炜 6. 来潇 7. 闫娜 8. 沈滨 9. 侯东利 10. 王金明 11. 王峰 12. 韩煊 13. 周宏磊 14. 胡喆 15. 方君

中国勘察设计协会

2019年11月



获奖证书

侯东利：

你参加设计的 北京市通州区运河核心区东关大道工程岩土工程勘察、水文地质勘察、协同作用分析、区域地面沉降影响评估综合顾问咨询项目 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀工程勘察一等奖。

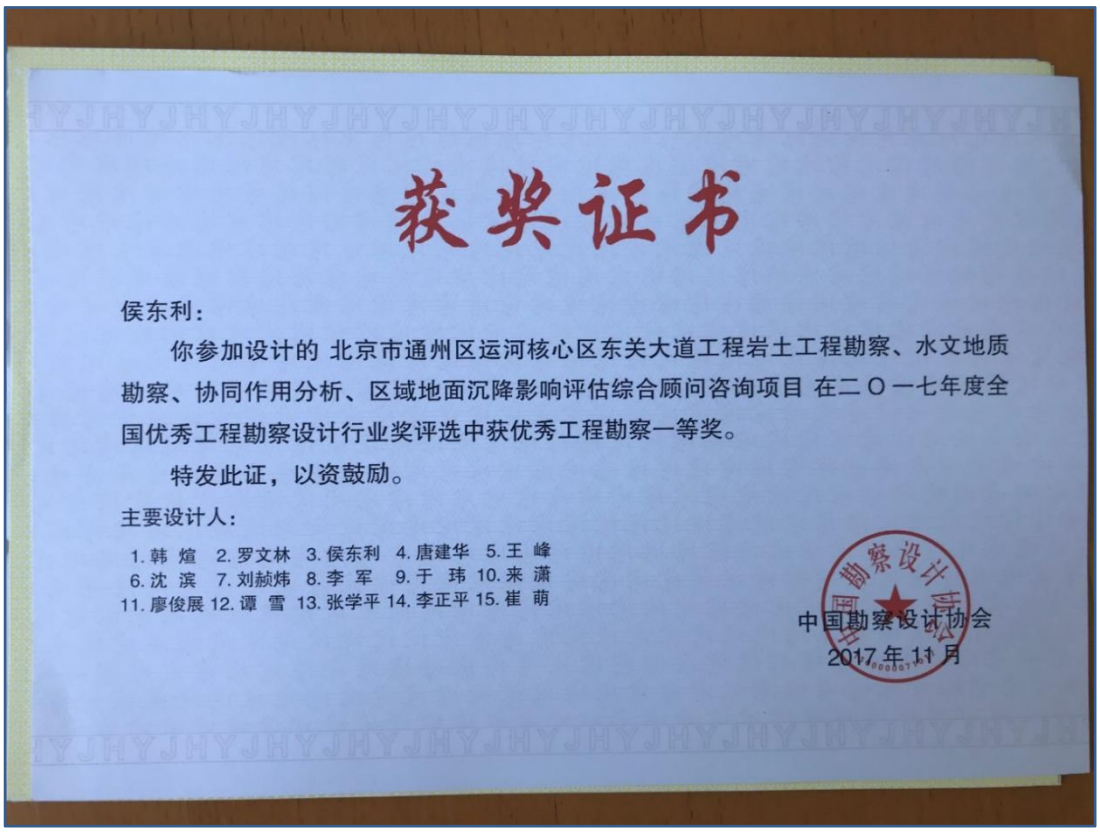
特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 韩 煊 2. 罗文林 3. 侯东利 4. 唐建华 5. 王 峰
6. 沈 滨 7. 刘赫炜 8. 李 军 9. 于 玮 10. 来 潇
11. 廖俊展 12. 谭 雪 13. 张学平 14. 李正平 15. 崔 萌

中国勘察设计协会

2017年11月



获奖证书

侯东利：

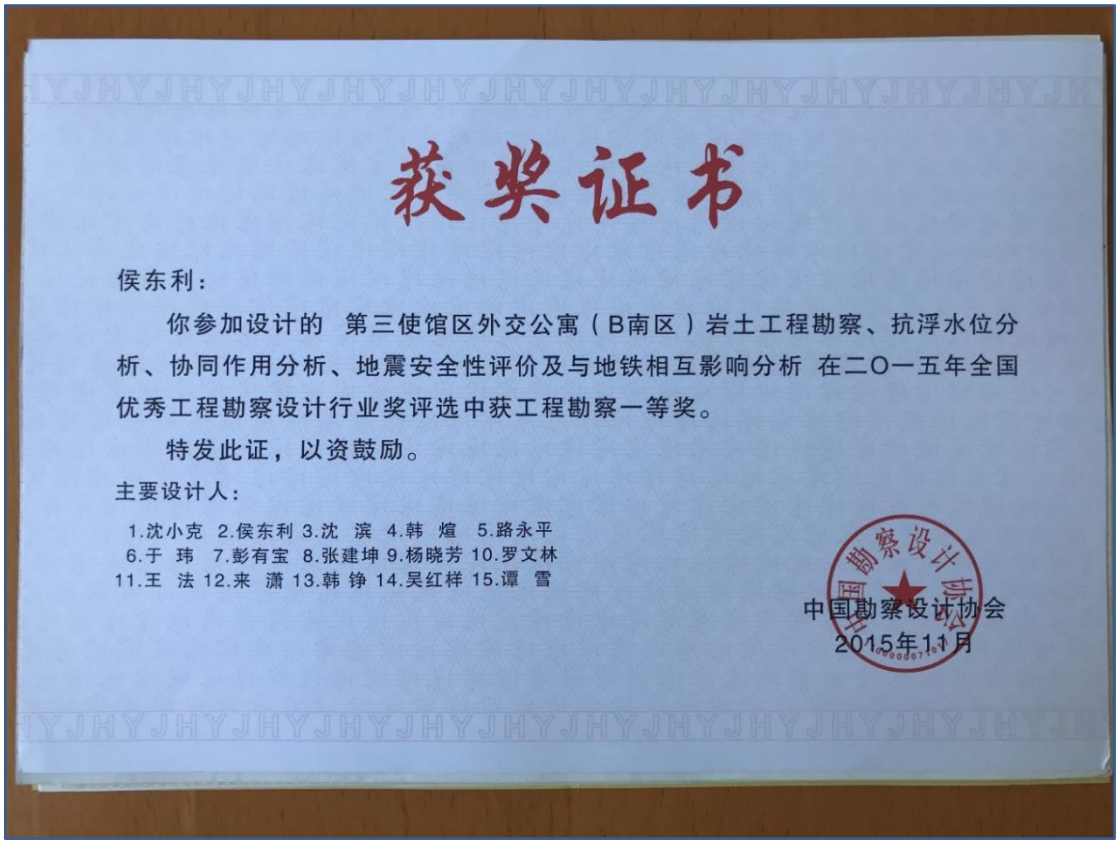
你参加设计的 北京市通州区运河核心区东关大道工程岩土工程勘察、水文地质勘察、协同作用分析、区域地面沉降影响评估综合顾问咨询项目 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获优秀工程勘察一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 韩 煊 2. 罗文林 3. 侯东利 4. 唐建华 5. 王 峰
6. 沈 滨 7. 刘赫炜 8. 李 军 9. 于 玮 10. 来 潇
11. 廖俊展 12. 谭 雪 13. 张学平 14. 李正平 15. 崔 萌

中国勘察设计协会
2017 年 11 月



获奖证书

侯东利：

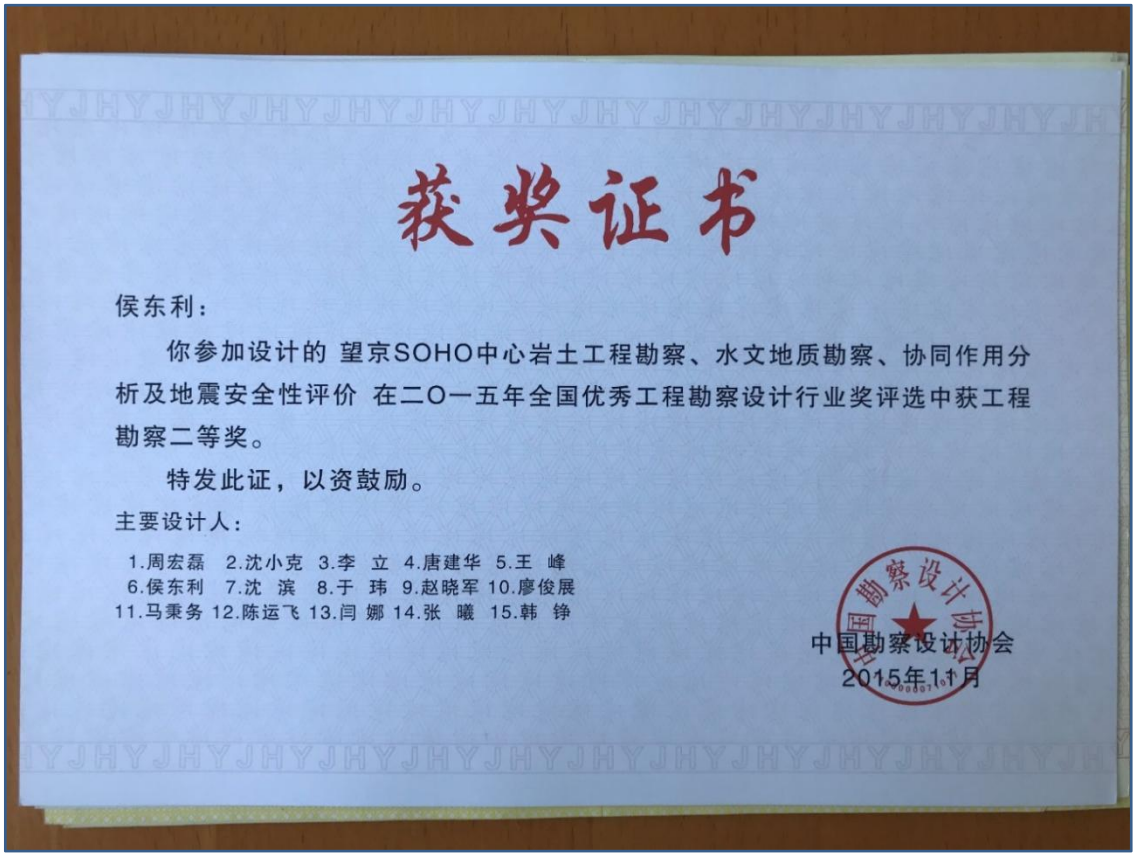
你参加设计的 第三使馆区外交公寓（B南区）岩土工程勘察、抗浮水位分析、协同作用分析、地震安全性评价及与地铁相互影响分析 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获工程勘察一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.沈小克 2.侯东利 3.沈 滨 4.韩 煊 5.路永平
6.于 玮 7.彭有宝 8.张建坤 9.杨晓芳 10.罗文林
11.王 法 12.来 潇 13.韩 铮 14.吴红样 15.谭 雪

中国勘察设计协会
2015年11月



获奖证书

侯东利：

你参加设计的 望京SOHO中心岩土工程勘察、水文地质勘察、协同作用分析及地震安全性评价 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获工程勘察二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1.周宏磊 2.沈小克 3.李 立 4.唐建华 5.王 峰
6.侯东利 7.沈 滨 8.于 玮 9.赵晓军 10.廖俊展
11.马秉务 12.陈运飞 13.闫 娜 14.张 曦 15.韩 铮

中国勘察设计协会

2015年11月

（6）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：yc5idw

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102321

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯东利	142427197601245131	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

5. 测绘专业负责人—张小越

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

北京市职称证书

姓　　名	张小越
证件号码	410823198906070672
性　　别	男
出生年月	1989年06月
专　　业	测绘
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05065784

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年09月08日

（4）注册证书

中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：张小越

证书编号：231101777(00)

中华人民共和国自然资源部

证书流水号：77192　　有效期至：2025-10-15

（5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：2kkzho

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102349

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张小越	410823198906070672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

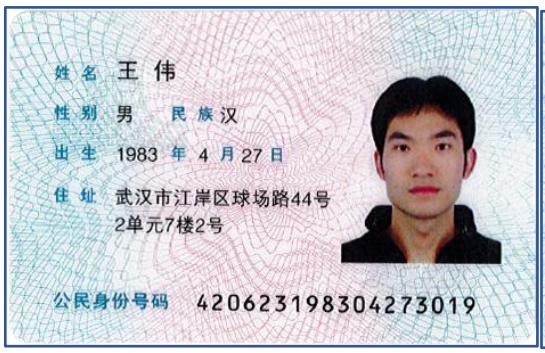
北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

6. BIM技术负责人—王伟

（1）身份证明



（2）毕业证书

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：王伟

性　　别：男

出生年月：1983-04-27

证件类别：居民身份证

证件号码：420623198304273019

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/建筑电气

职称名称：正高级工程师

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕14号

批准时间：2023-12-24

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-03-31

【有效期至2025-09-27，可提前30日再次加注】

（4）注册证书

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　王　伟

证书编号　DG154200491

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0016000

发证日期　2015年12月01日

使用有效期：2025年07月03日
- 2025年12月30日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：王伟

性　　别：男

出生日期：1983年04月27日

注册编号：DG20154200491

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2025年01月17日-2028年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：王伟

签名日期：2025.7.4

发证日期：2025年01月17日

（5）BIM 技能等级考试证书

（6）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

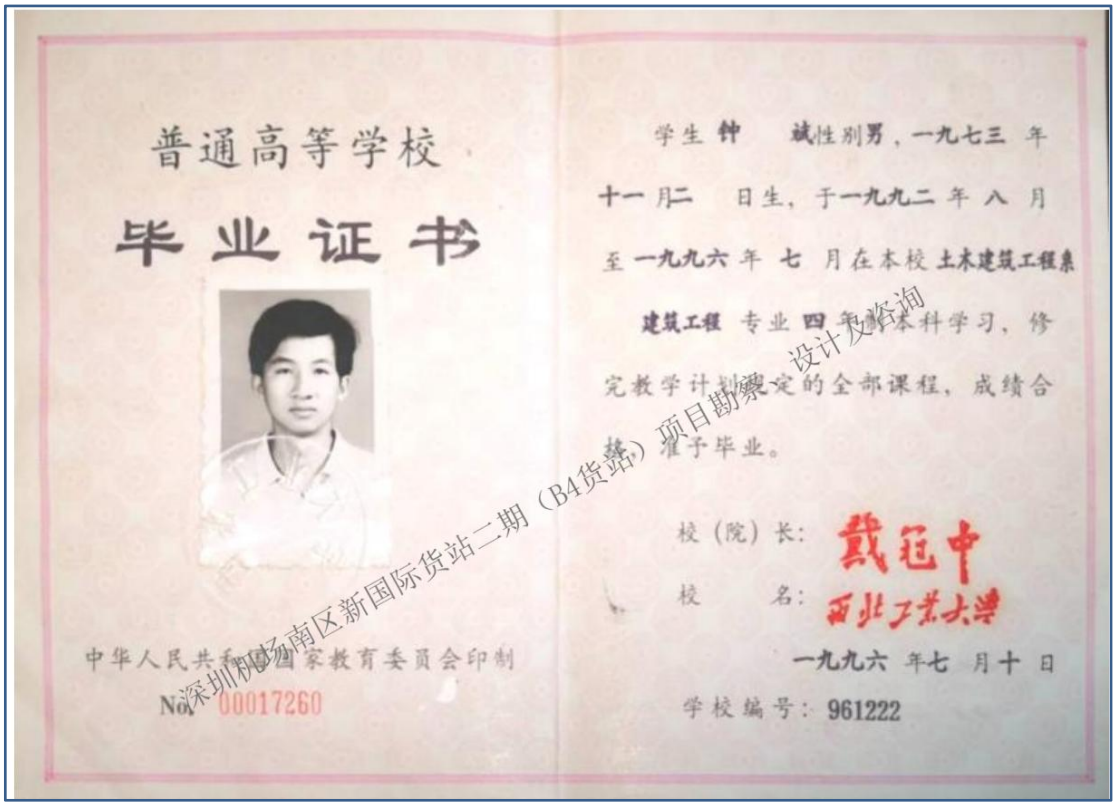
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

7. 民航专业负责人—钟斌

（1）身份证明

（2）毕业证书


普通高等学校

毕业证书

学生 钟 斌 性别 男，一九七三 年 十一 月 二 日生，于一九九二 年 八 月至 一九九六 年 七 月在本校 土木建筑工程系 建筑工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：戴启中

校 名：西北工业大学

一九九六 年七 月十 日

学校编号：961222

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00017260

深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

（3）职称证

上海民航新时代机场设计
工作单位 研究院有限公司
WOKK UNIT
专 业 机场工程
PROFESSION
资格名称 教级高级工程师
TITLE
确认时间 2017 年 12 月 31 日
DATE OF APPROVAL
证书编号 GJ201700025
CERTIFICATE NUMBER

姓 名 钟斌
NAME
性 别 男
SEX
出生日期 1973-11-02
DATE OF BIRTH
专业技术职务评审委员会
The Examination and Appraisal Committee
of Professional and Technical Titles
发证日期: 2018 年 10 月 17 日
DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY

深圳机场南区第二国际货站二期（B4货运）项目勘察 设计及咨询

（4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000400007412C　　校验码: nf93ox

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000400007412C　　查询流水号: 11010820250825130620

单位名称:中国电子工程设计院股份有限公司　　查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	常越	130105197210281217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	陈保红	130682198209151962	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	陈骥	110108196307184254	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	陈珑	620102197803101119	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	陈秀民	210212196907020513	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	范卫峰	310110196501213273	养老保险	2024年08月	2025年01月	6
			失业保险	2024年08月	2025年01月	6
			工伤保险	2024年08月	2025年01月	6
			医疗保险	2024年08月	2025年01月	6
			生育保险	2024年08月	2025年01月	6
7	高嵩	110106198211304828	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

第 1 页　（共 12 页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	吴耀辉	132439197211084815	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
73	王斌	142227198706065018	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
74	俞澜	430302197807033278	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
75	苏建利	610102197110141917	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
76	赵丹	120224198811272428	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
77	李洪鹏	640102197206101827	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
78	钟斌	610103197311023673	养老保险	2024年12月	2025年07月	8
			失业保险	2024年12月	2025年07月	8
			工伤保险	2024年12月	2025年07月	8
			医疗保险	2024年12月	2025年07月	8
			生育保险	2024年12月	2025年07月	8
79	田艳	130705198009210326	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

79	田艳	13070519800921032 6	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
80	王志强	15042419800829361 3	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
81	张昊	61263219810707001 3	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdbhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年08月25日

8. 建筑专业负责人—陈果

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

姓名：
Full Name 陈果

身份证号：
ID No. 420106197810264061

管理号：
Administration No. W0792016217469

发证日期：
Issue Date 2016-3-30

专业名称：
Professional Field 建筑设计(建筑学)

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2015-12-30

批准单位：
Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：
Approval No. 鄂职改办〔2016〕67 号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

（4）注册证书

使用有效期:2025年05月27日
-2025年11月23日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：陈果

性　　别：女

出生日期：1978年10月26日

注册编号：20244202081

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.5.27

发证日期：2024年03月06日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

打印时间： 2025年09月11日

第1页/共1页

9. 结构专业负责人—纪晗

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

姓名：纪晗
Full Name

身份证号：130183198309300020
ID No.

管理号：W2172020100005A
Administration No.

发证日期：2020-04-15
Issue Date

专业名称：建筑结构(工民建)
Professional Field

资格名称：正高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2019-12-15
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2020〕49号
Approval No.

评审组织：湖北省正高级工程师(正高级农艺师)评审委员会
Evaluation Organization

（4）注册证书

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　纪　晗

证书编号　S184202383

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0040332

发证日期　2018年08月13日

使用有效期：2025年08月14日
- 2026年02月10日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：纪晗

性　　别：女

出生日期：1983年09月30日

注册编号：S20184202383

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2024年08月14日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：纪晗

签名日期：2025.8.14

发证日期：2024年08月14日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

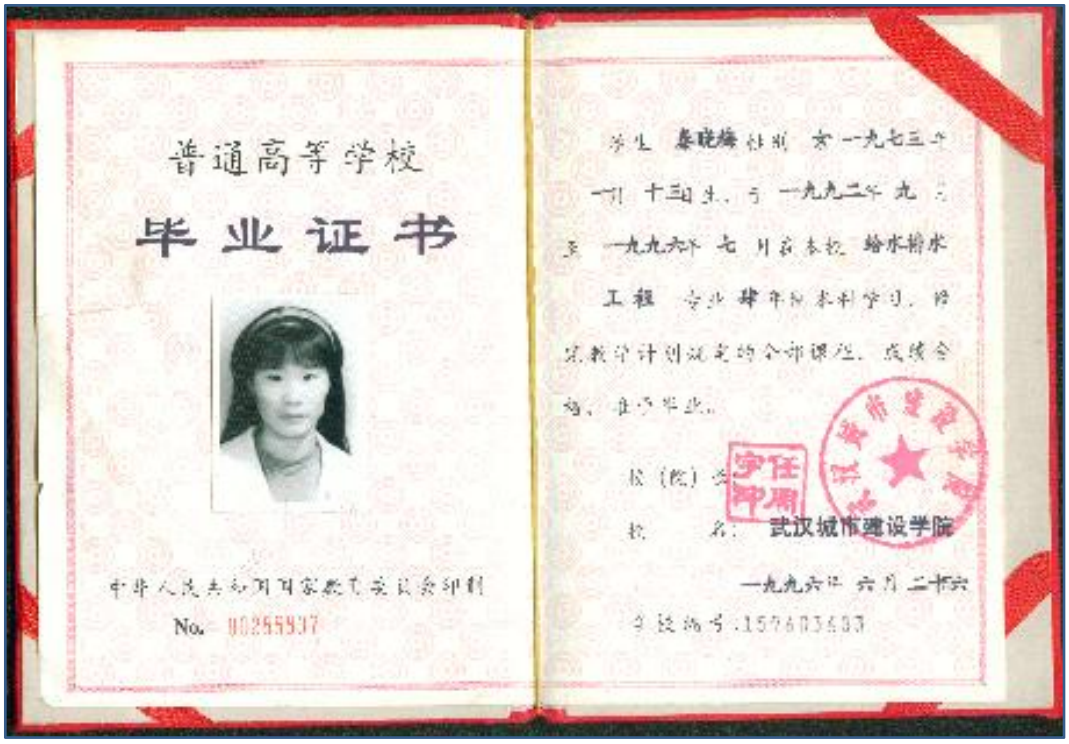
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

10. 给排水专业负责人—秦晓梅

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

姓名：秦晓梅
Full Name

身份证号：420111197301135609
ID No.

管理号：W2172014125593
Administration No.

发证日期：2014-2-26
Issue Date

专业名称：给水排水
Professional Field

资格名称：正高职高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2013-11-26
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2014〕51 号
Approval No.

评审组织：湖北省正高职高级工程师（高级农艺师）评审委员会
Evaluation Organization

（4）注册证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　秦晓梅

证书编号　CS104200038

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0000323

发证日期　2010年07月05日

使用有效期：2025年04月08日
-2025年10月05日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：秦晓梅

性　　别：女

出生日期：1973年01月13日

注册编号：CS20104200038

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2023年12月20日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.9.8

发证日期：2023年12月20日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

11. 暖通专业负责人—彭亮

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

姓名：彭亮
Full Name

身份证号：422301197912170016
ID No.

管理号：W2172019100002A
Administration No.

发证日期：2022-11-15（补）
Issue Date

专业名称：暖通空调
Professional Field

资格名称：正高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2018-12-16
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2019〕85号
Approval No.

评审组织：湖北省正高级工程师（正高级农艺师）评审委员会
Evaluation Organization

（4）注册证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　彭　亮

证书编号　CN104200012

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0000225

发证日期　2010年07月05日

使用有效期：2025年05月19日
2025年11月15日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：彭亮

性　　别：男

出生日期：1979年12月17日

注册编号：CN20104200012

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2023年11月10日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：彭亮

签名日期：2025/6/9

发证日期：2023年11月10日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

12. 电气专业负责人—冯星明

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

姓名：冯星明
Full Name

身份证号：310110196708243218
ID No.

管理号：W2172012104482
Administration No.

发证日期：2012-4-5
Issue Date

专业名称：建筑
Professional Field

资格名称：正高职高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2011-12-29
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2012〕47 号
Approval No.

评审组织：湖北省正高职高级工程师（高级农艺师）评审委员会
Evaluation Organization

（4）注册证书

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　冯星明

证书编号　DG104200031

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0000544

发证日期　2010年07月05日

使用有效期：2025年05月15日
- 2025年11月11日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：冯星明

性　　别：男

出生日期：1967年08月24日

注册编号：DG20104200031

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2023年12月21日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：冯星明

签名日期：2025.5.15

发证日期：2023年12月21日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

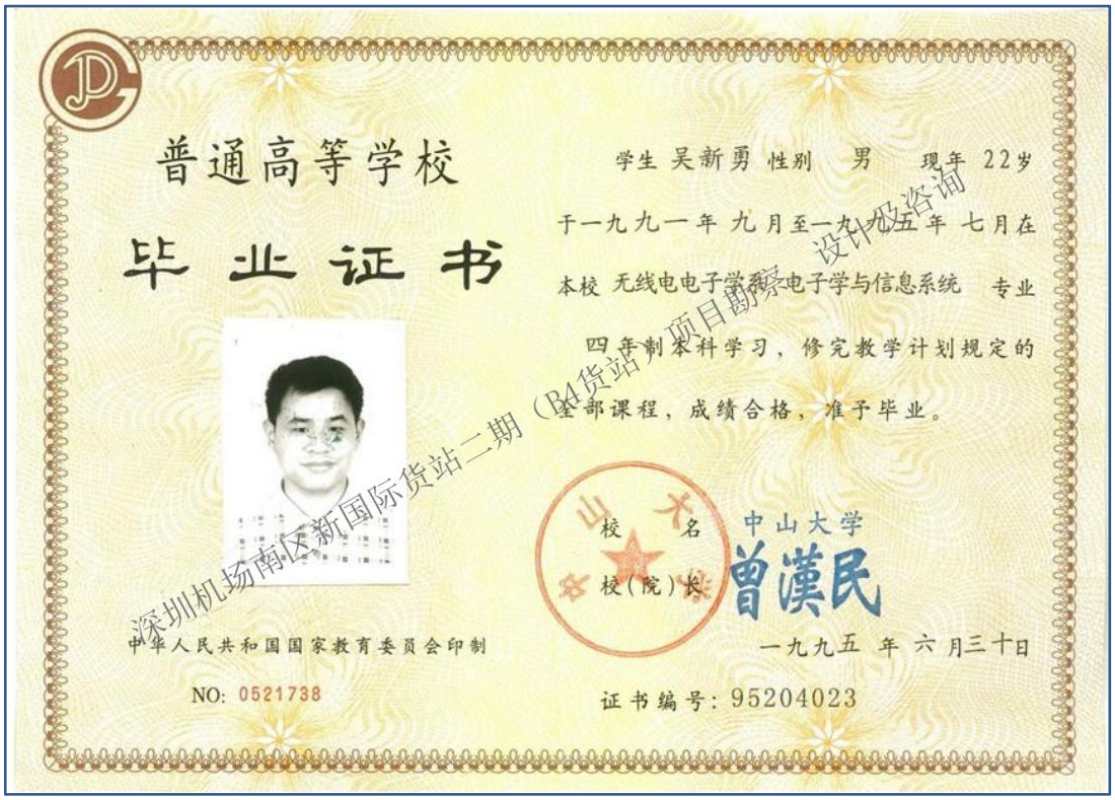
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

13. 弱电专业负责人（含海关专项）—吴新勇

（1）身份证明

（2）毕业证书



深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询

（3）职称证

姓名 NAME 吴新勇

性别 SEX 男

出生日期 DATE OF BIRTH 1973.5

工作单位 WORKING PLACE 上海民航新时代机场设计研究院广州分公司

专业 PROFESSION 机场工程

资格名称 TITLE 高级工程师

确认时间 DATE OF APPROVAL 2006.12.31

证书编号 CERTIFICATE NUMBER 070321354

专业技术职务评审委员会（章）
The Examination and Appraisal Committee for Professional and Technical Titles

发证日期：2007 年 月 日
DATE OF ISSUE YEAR MONTH DAY

深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）勘察、设计及咨询

（4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100004000007412C　　校验码: nf93ox

统一社会信用代码(组织机构代码):911100004000007412C　　查询流水号: 11010820250825130620

单位名称:中国电子工程设计院股份有限公司　　查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	常越	130105197210281217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	陈保红	130682198209151962	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	陈骥	110108196307184254	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	陈珑	620102197803101119	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	陈秀民	210212196907020513	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	范卫峰	310110196501213273	养老保险	2024年08月	2025年01月	6
			失业保险	2024年08月	2025年01月	6
			工伤保险	2024年08月	2025年01月	6
			医疗保险	2024年08月	2025年01月	6
			生育保险	2024年08月	2025年01月	6
7	高嵩	110106198211304828	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

第1页　（共12页）

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	王爱和	230302198010196819	生育保险	2024年07月	2025年06月	12
22	王振军	430104196501174059	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12
23	吴春燕	152322198401103621	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12
24	吴新勇	320525197305131011	养老保险	2024年12月	2025年06月	7
			失业保险	2024年12月	2025年06月	7
			工伤保险	2024年12月	2025年06月	7
			医疗保险	2024年12月	2025年06月	7
			生育保险	2024年12月	2025年06月	7
25	武铁军	211402198105184012	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12
26	肖嘉	432501198207017048	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12
27	谢高远	350102197007280499	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12
28	徐贵清	110105196906241813	养老保险	2024年07月	2025年06月	12
			失业保险	2024年07月	2025年06月	12
			工伤保险	2024年07月	2025年06月	12
			医疗保险	2024年07月	2025年06月	12
			生育保险	2024年07月	2025年06月	12

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

79	田艳	13070519800921032 6	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
80	王志强	15042419800829361 3	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
81	张昊	61263219810707001 3	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdbhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

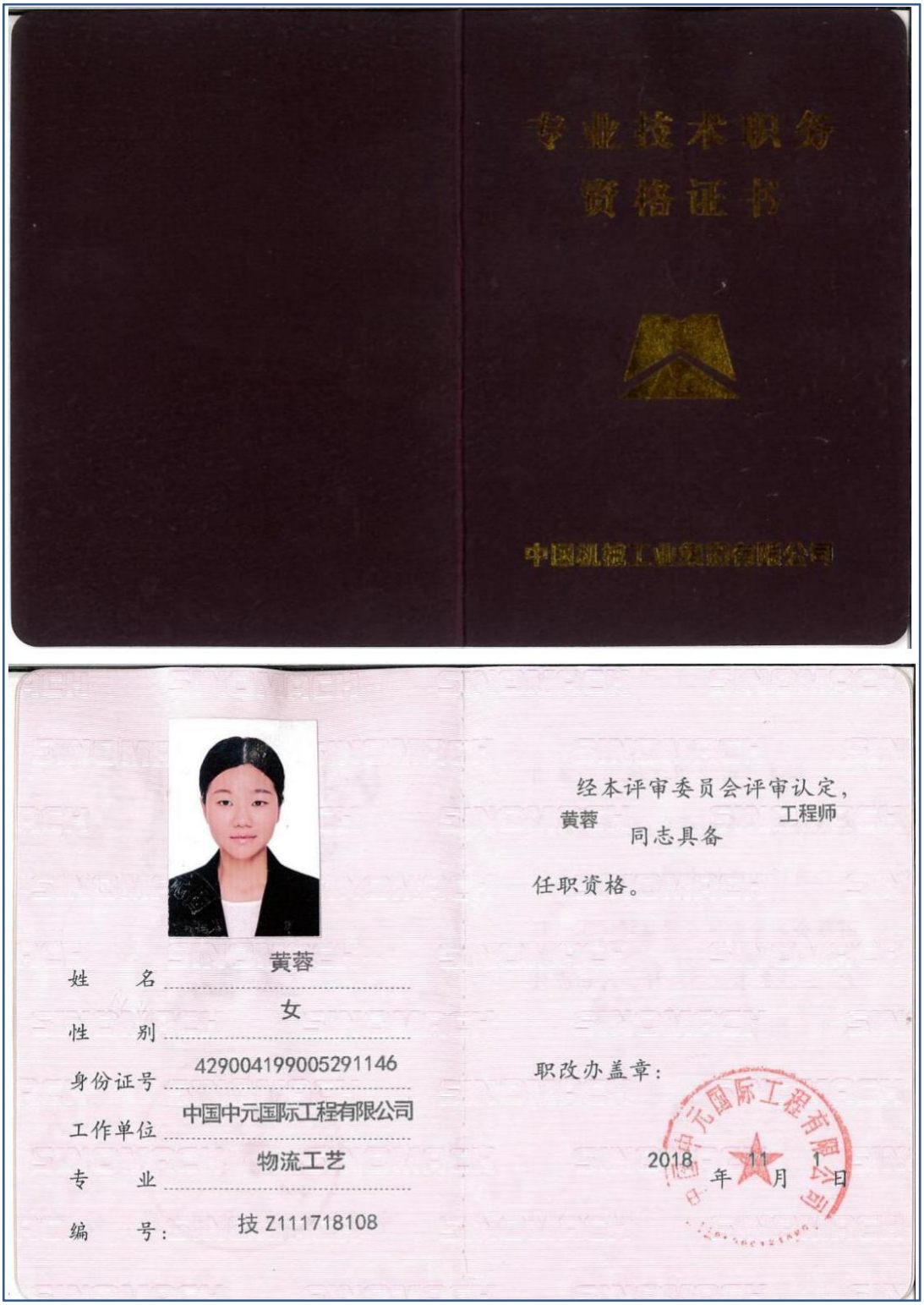
日期：2025年08月25日

14. 物流专业负责人—黄蓉

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证


专业技术职务
资格证书
中国机械工业集团有限公司
黄蓉
姓 名 黄蓉
性 别 女
身份证号 429004199005291146
工作单位 中国中元国际工程有限公司
专 业 物流工艺
编 号： 技 Z111718108
经本评审委员会评审认定，
黄蓉 工程师
同志具备
任职资格。
职改办盖章：
中国中元国际工程有限公司
2018 年 11 月 1 日

（4）注册证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名：黄蓉

性　　别：女

身份证号：429004199005291146

证书编号：咨登2120230205639

专 业 一：其他（物流工程）

专 业 二：

执业单位：中南建筑设计院股份有限公司

有效期至：2026年02月28日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年02月28日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

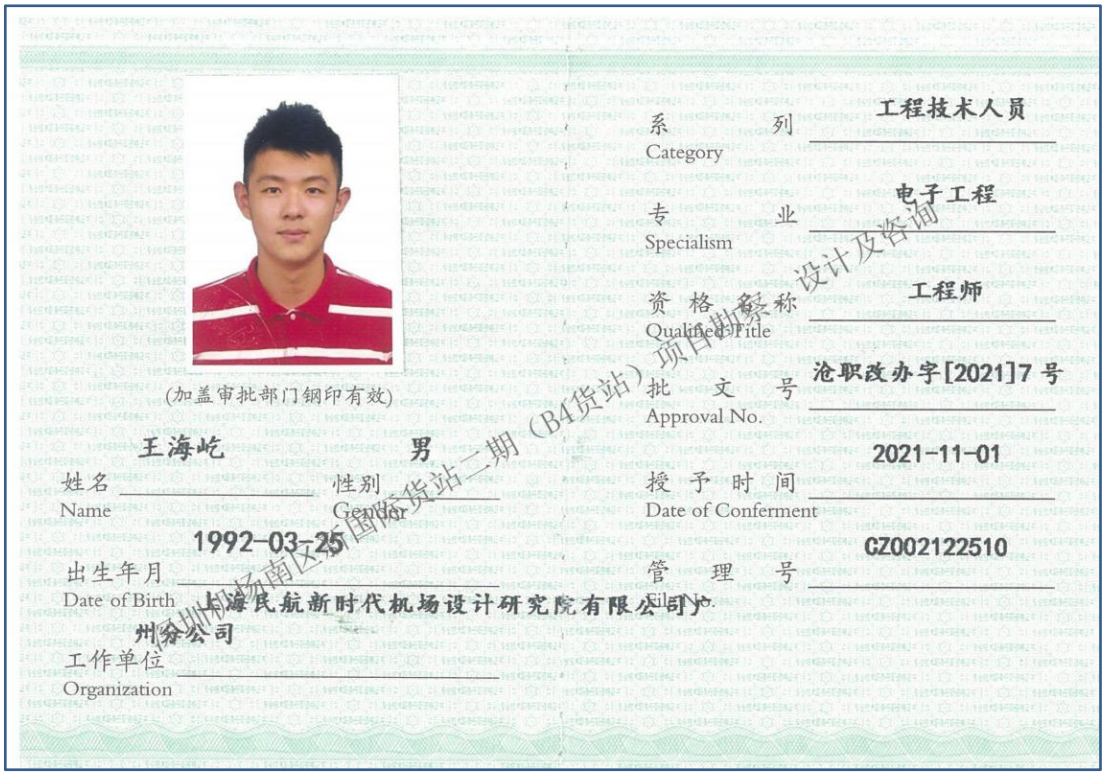
15. 物流专业负责人—王海屹

（1）身份证明

（2）毕业证书

深圳机场南区新国际货站二期B4货站项目勘察、设计及咨询

（3）职称证



(加盖审批部门钢印有效)

王海屹 男

姓名 Name　性别 Gender

1992-03-25

出生年月 Date of Birth

上海民航新时代机场设计研究院有限公司广州分公司

工作单位 Organization

系列 Category　工程技术人员

专业 Specialism　电子工程

资格名称 Qualified Title　工程师

批文号 Approval No.　沧职改办字[2021]7号

授予时间 Date of Conferment　2021-11-01

管理号 File No.　CZ002122510

深圳市机场南区B国际货站二期（B4货站）项目勘察设计及咨询

（4）社保证明

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王海屹	证件号码	130982199203259017

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202409	-	202508	广州市:中国电子工程设计院股份有限公司华南分院	12	12	12
截止			2025-09-05 10:16 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

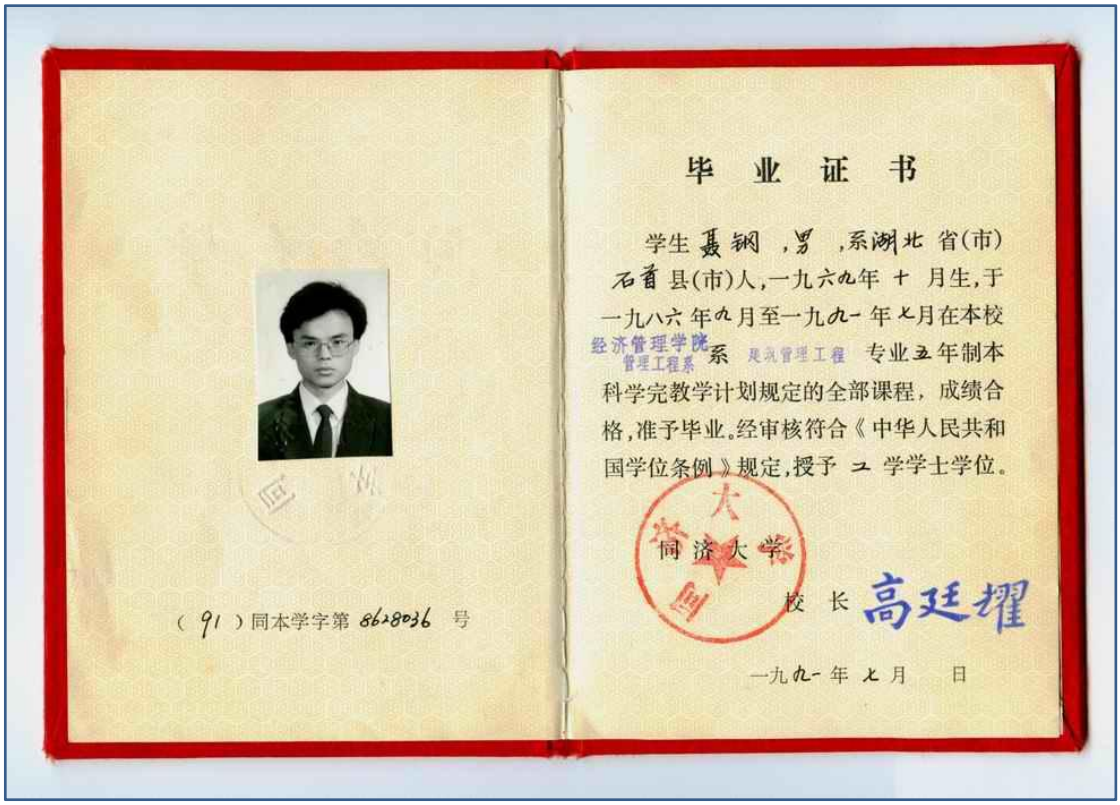
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-09-05 10:16

16. 造价专业负责人—聂钢

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

姓　　名：聂　　钢

性　　别：男

证书编号：V08166677

发证日期：2009年11月

出生年月：1969年10月

专业名称：概预算

资格名称：正高职高级工程师

批准时间：2009年7月

批准单位：湖北省职改办

批准文号：鄂职改办〔2009〕85号

评审组织：湖北省正高职高级工程（农艺）师评审委员会

（4）注册证书

使用有效期：2025年07月31日
- 2025年10月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：聂钢

性　　别：男

出 生 日 期：1969年10月30日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014200006269

有 效 期：2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位：中南建筑设计院股份有限公司

个人签名：聂钢

签名日期：2025.7.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月06日

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名： 聂钢

性　　别： 男

身份证号： 310110196910303237

证书编号： 咨登2120240303724

专 业 一： 建筑

专 业 二： 市政公用工程

执业单位： 中南建筑设计院股份有限公司

有效期至： 2027年03月01日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年03月01日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	董超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

17. 幕墙专业负责人—童超华

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：童超华

性　　别：男

出生年月：1986-10-15

证件类别：居民身份证

证件号码：420115198610150095

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/装饰装修

职称名称：高级工程师

评审组织：中南建筑设计院股份有限公司工程技术高级职称评审委员会

批准单位：中南建筑设计院股份有限公司

批准文号：中南建院人〔2024〕232 号

批准时间：2024-12-15

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-07-11

【有效期至 2026-01-07，可提前 30 日再次加注】

（4）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

18. 装饰专业负责人—丰亮

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：丰亮

性　　别：男

出生年月：1987-11-10

证件类别：居民身份证

证件号码：421102198711100811

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/装饰装修

职称名称：高级工程师

评审组织：中南建筑设计院股份有限公司高级职称评审委员会

批准单位：中南建筑设计院股份有限公司

批准文号：中南建院人〔2023〕246 号

批准时间：2023-12-05

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-04-18

【有效期至 2025-10-15，可提前 30 日再次加注】

（4）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

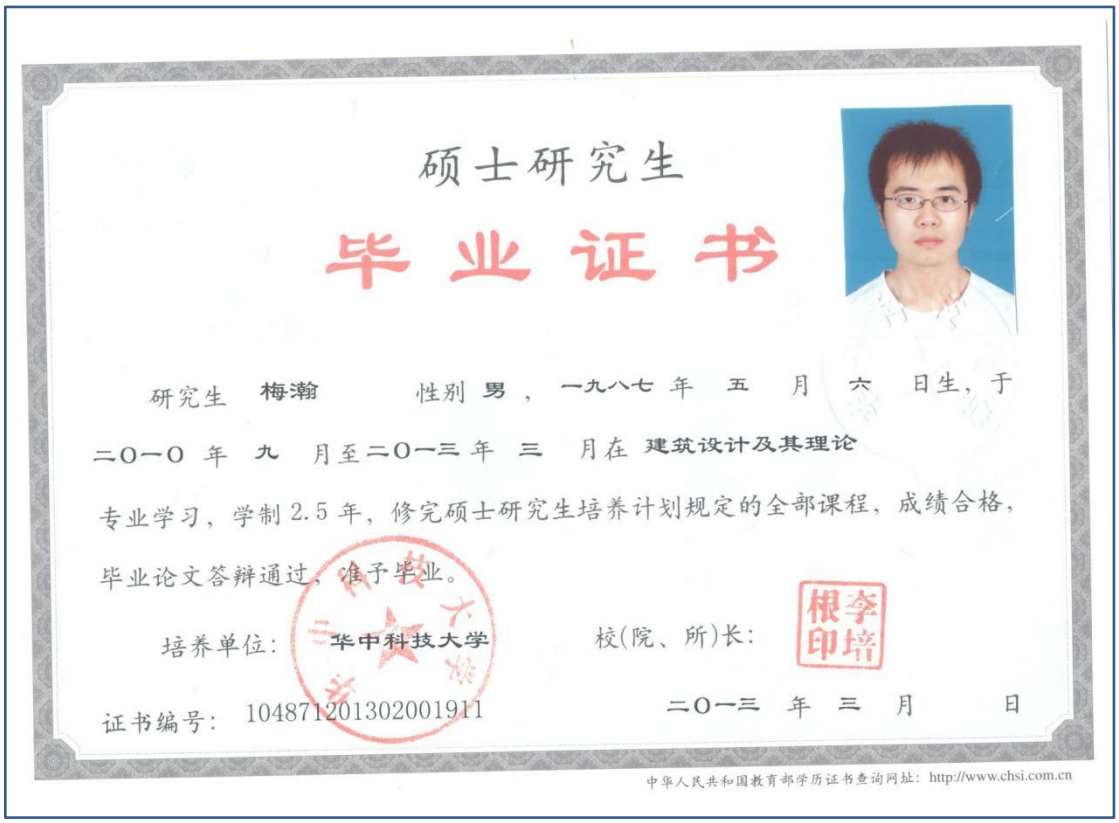
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

19. 建筑专业技术人员—梅瀚

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

姓名：
Full Name 梅瀚

身份证号：
ID No. 421127198705060179

管理号：
Administation No. 2021081A

发证日期：
Issue Date 2022-2-8

专业名称：
Professional Field 建筑设计

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2021-12-28

批准单位：
Approved by 中南工程咨询设计集团有限公司

批准文号：
Approval No. 中南设计人〔2022〕7号

评审组织：
Evaluation Organization 中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职务评审委员会

（4）注册证书

使用有效期:2025年04月27日
-2025年10月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：梅瀚

性　　别：男

出生日期：1987年05月06日

注册编号：20214201655

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2023年10月18日-2025年10月17日

全国注册建筑师管理委员会 THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：梅瀚

签名日期：2025.8.14　　发证日期：2023年10月18日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

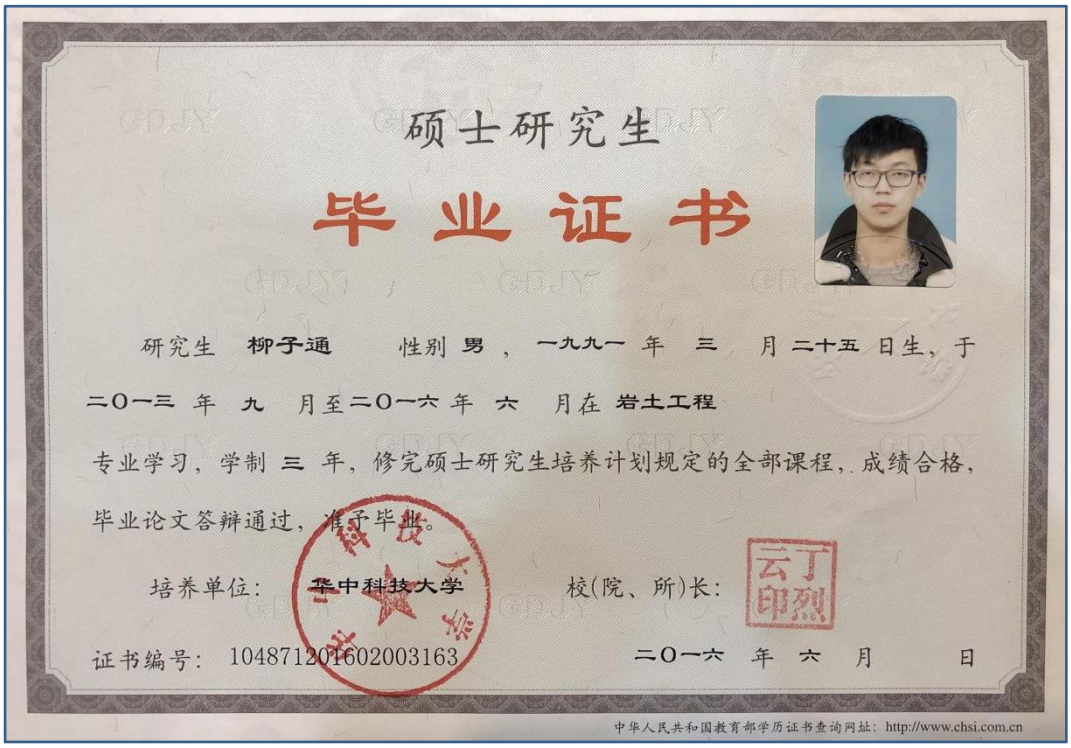
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

20. 结构专业技术人员—柳子通

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：柳子通

性　　别：男

出生年月：1991-03-25

证件类别：居民身份证

证件号码：420103199103252811

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/建筑结构

职称名称：高级工程师

评审组织：中南建筑设计院股份有限公司工程技术高级职称评审委员会

批准单位：中南建筑设计院股份有限公司

批准文号：中南建院人〔2024〕232 号

批准时间：2024-12-15

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-07-03

【有效期至 2025-12-30，可提前 30 日再次加注】

（4）注册证书

使用有效期：2025年05月24日
-2025年11月20日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：柳子通

性　　别：男

出生日期：1991年03月25日

注册编号：S20214202739

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2024年05月27日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.05.24

发证日期：2024年05月27日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间： 2025年09月11日

第1页/共1页

21. 给排水专业技术人员—吴江涛

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

湖北省专业技术职称证书

姓　　名：吴江涛

性　　别：男

出生年月：1986-02-18

证件类别：居民身份证

证件号码：420111198602185014

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/给排水

职称名称：正高级工程师

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职称评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2025〕18号

批准时间：2024-12-28

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书

打印时间：2025-08-26

【有效期至2026-02-22，可提前30日再次加注】

（4）注册证书

使用有效期：2025年07月10日
-2026年01月06日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴江涛

性　　别：男

出生日期：1986年02月18日

注册编号：CS20144200427

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2025年04月21日-2028年04月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：吴江涛

签名日期：2025.7.10

发证日期：2025年04月21日

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

22. 暖通专业技术人员—吴海涛

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

专业名称：暖　通
Professional Field

资格名称：高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2018-12-27
Approval Date

姓名：吴海涛
Full Name

批准单位：中南工程咨询设计集团有限公司
Approved by

身份证号：420703198407193759
ID No.

批准文号：中南设计人〔2019〕42号
Approval No.

管理号：2018072A
Administation No.

评审组织：中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和桥港航专业 高级职务评审委员会
Evaluation Organization

发证日期：2019-03-28
Issue Date

（4）注册证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　吴海涛

证书编号　CN234200745

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0022632

发证日期　2023年10月24日

使用有效期：2025年07月07日
- 2026年01月03日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴海涛

性　　别：男

出生日期：1984年07月19日

注册编号：CN20234200745

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2023年10月24日-2026年12月31日

个人签名：吴海涛

签名日期：2025.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章(3)

发证日期：2023年10月24日

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

吴海涛　参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：420703198407193759

证书编号：2201001023026763

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：420703198407193759

Certificate Number：2201001023026763

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：A1100021181

（5）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

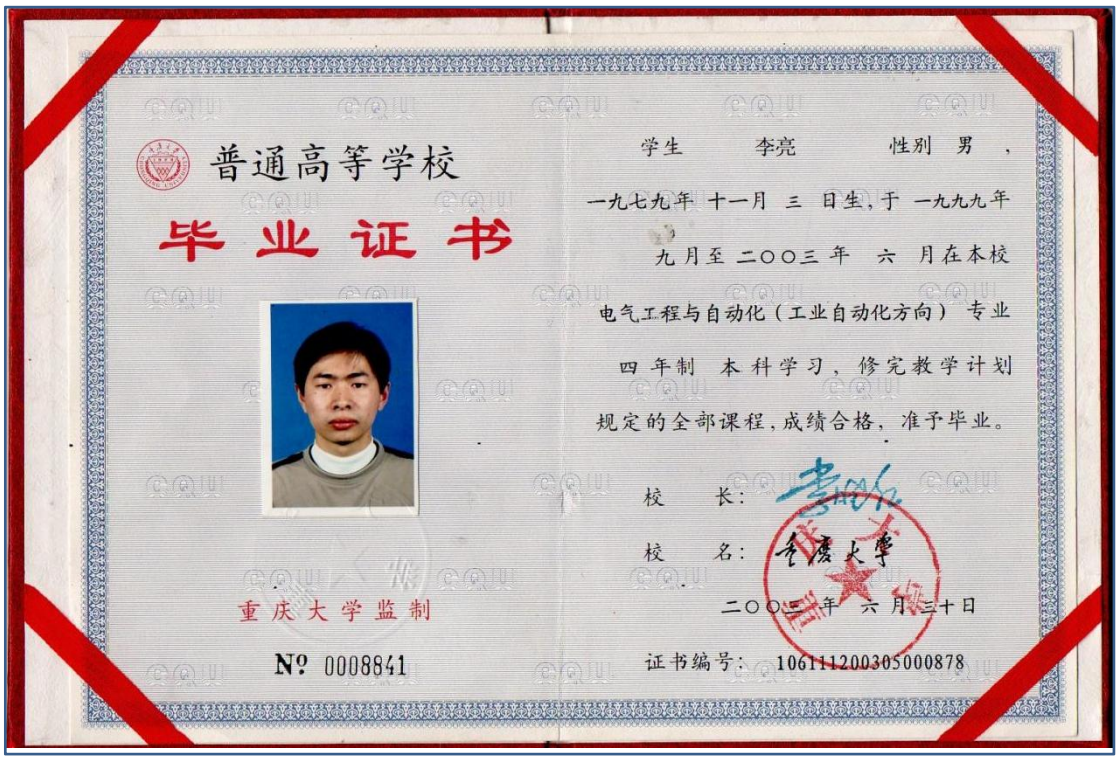
打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

23. 电气专业技术人员—李亮

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

姓名：李亮
Full Name

身份证号：510281197911032259
ID No.

管理号：W2172021100008A
Administration No.

发证日期：2021-03-16
Issue Date

专业名称：建筑电气
Professional Field

资格名称：正高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2020-12-29
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2021〕10号
Approval No.

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会
Evaluation Organization

（4）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省建筑业职工社会保险 参保证明章

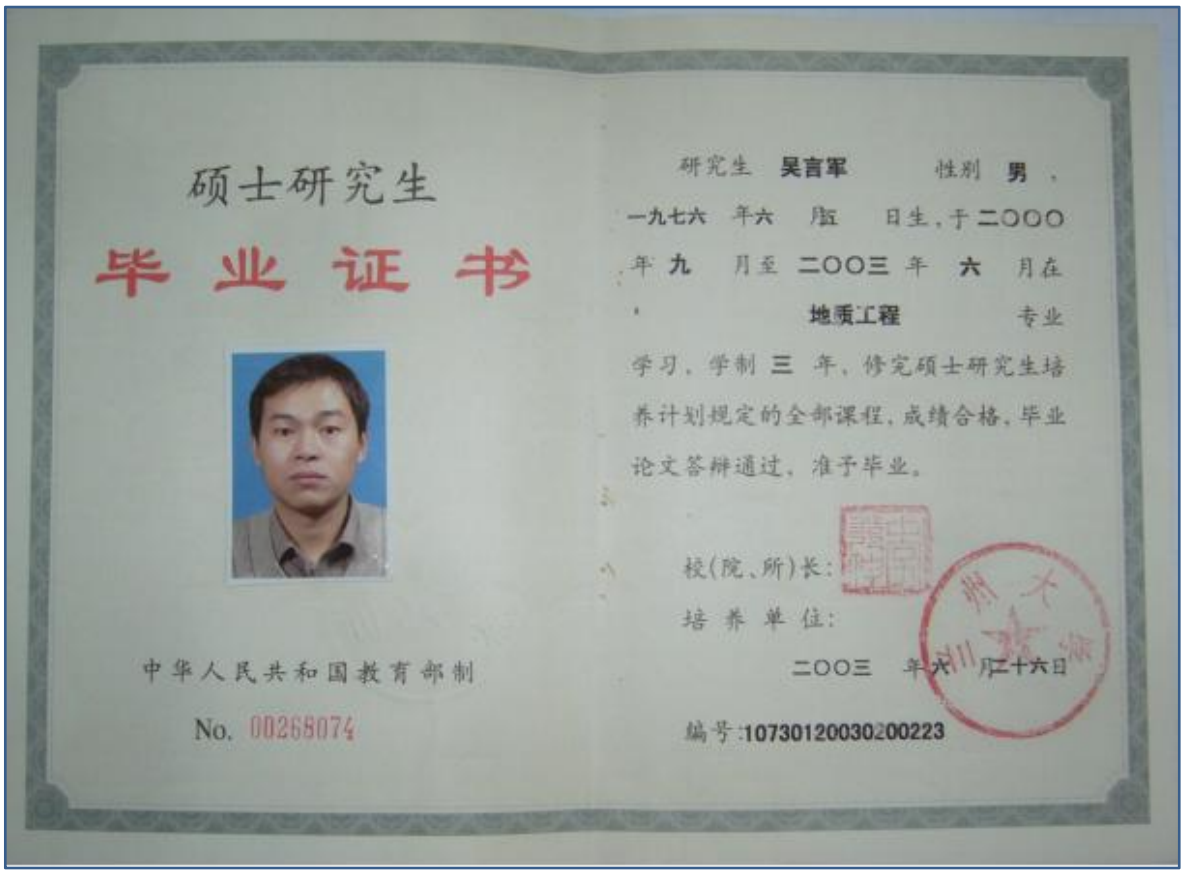
打印时间： 2025年09月11日

第1页/共1页

24. 勘察专业技术人员—吴言军

（1）身份证明

（2）毕业证书



（3）职称证

878-831 吴言军

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　吴言军

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1976年06月

证书编号 *Certificate No.*　ZGA22005407

资格名称 *Qualification*　正高级工程师

专　业 *Speciality*　岩土勘察

授予时间 *Date of Conferment*　2019年05月31日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一九年六月

（4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：gflqdc

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102417

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴言军	620102197606055 31X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

25. 测绘专业技术人员—张亚彬

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

北京市职称证书

姓　　名	张亚彬
证件号码	130922199202211218
性　　别	男
出生年月	1992年02月
专　　业	测绘
级　　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGC05117380

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月13日

（4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：3jxlo2

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：11010820250904102432

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张亚彬	130922199202211218	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2025年09月04日

第1页　（共1页）

26. 勘察现场配合人员—孙猛

（1）身份证明

（2）毕业证书

（3）职称证

北京市职称证书

姓　　名	孙猛
证件号码	320323198802021295
性　　别	男
出生年月	1988年02月
专　　业	岩土勘察
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05061534

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年11月21日

（4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码：ju591z

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号：1101082025090410240 5

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期：2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙猛	320323198802021295	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期:2025年09月04日

第1页　（共1页）

27. 其他人员（投标员）—谷岚

（1）身份证明

（2）社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司　　单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1863
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202508

2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	杨剑华	420106196609054084	10002822830	202409	202508	实缴到账
2	熊文超	510106197805152120	10003517558	202409	202508	实缴到账
3	付全波	150202198304021517	10003553748	202409	202508	实缴到账
4	王伟	420623198304273019	10003503685	202409	202508	实缴到账
5	陈果	420106197810264061	10002814072	202409	202508	实缴到账
6	纪晗	130183198309300020	10003513312	202409	202508	实缴到账
7	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202409	202508	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202409	202508	实缴到账
9	冯星明	310110196708243218	10003509022	202409	202508	实缴到账
10	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202409	202508	实缴到账
11	聂钢	310110196910303237	10003523871	202409	202508	实缴到账
12	童超华	420115198610150095	10013190698	202409	202508	实缴到账
13	丰亮	421102198711100811	10004062428	202409	202508	实缴到账
14	梅瀚	421127198705060179	10004091775	202409	202508	实缴到账
15	柳子通	420103199103252811	10004003008	202409	202508	实缴到账
16	吴江涛	420111198602185014	10002089360	202409	202508	实缴到账
17	吴海涛	420703198407193759	10002190007	202409	202508	实缴到账
18	李亮	510281197911032259	10003509519	202409	202508	实缴到账
19	谷岚	420106198509154028	10004080257	202409	202508	实缴到账
20	张志豪	421023199512130015	10031779117	202409	202508	实缴到账

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html

授权码：2025 0911 1229 58MJ DYS7

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间：　2025年09月11日

第1页/共1页

附表 9：获奖情况

投标人获奖情况汇总表

（1）中南建筑设计院股份有限公司——联合体牵头单位

序号	项目名称	项目类型	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1	新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房及相关工程	建筑设计	2021 年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖优秀建筑设计一等奖	中国勘察设计协会	2023 年
2	张之洞近代工业博物馆	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖	中国勘察设计协会	2023 年
3	抗美援朝纪念馆改扩建工程	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖	中国勘察设计协会	2023 年
4	武汉市轨道交通 7 号线一期工程三阳路（二期）风塔配套综合开发项目	工程勘察	2021 年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖优秀工程勘察三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
5	中国动漫博物馆（新）	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
6	黄石市群艺馆（黄石市群众文化体育活动中心）	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
7	江夏大花山户外运动中心	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
8	汉口银行档案库房建设工程勘察设计服务	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
9	湖北省奥林匹克体育中心功能完善工程项目	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
10	武汉建工科技中心工程设计	建筑设计	2020 年度全国绿色建筑创新奖三等奖	中华人民共和国住房和城乡建设部	2021 年
11	BIM 正向设计体系研究及探索一同济国际康复医学中心 BIM 设计协同管理实践	医疗建筑类 BIM 应用	第十三届“创新杯”建筑信息模型应用大赛特等成果	中国勘察设计协会	2023 年

12	武汉东湖·阿丽拉酒店项目 BIM 设计应用	商业综合体类 BIM 应用	第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛特等成果	中国勘察设计协会	2021 年
13	中建光谷之星	商业综合体类 BIM 应用	第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛特等成果	中国勘察设计协会	2021 年
14	鄂州花湖机场 BIM 设计应用	交通工程类 BIM 应用	第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛特等成果	中国勘察设计协会	2021 年

注：后附相关证明材料。

1. 新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房及相关工程

编号：2021B0611

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

2. 张之洞近代工业博物馆

编号：2021B0593

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 张之洞与近代工业博物馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

3. 抗美援朝纪念馆改扩建工程

编号：2021B0632

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 抗美援朝纪念馆改扩建工程 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

4. 武汉市轨道交通7号线一期工程三阳路（二期）风塔配套综合开发项目

编号：2021A0390

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 武汉市轨道交通7号线一期工程三阳路风塔配套综合开发项目深基坑支护,地下水控制和栈桥设计 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

5. 中国动漫博物馆（新）

编号：2021B0635

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 中国动漫博物馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2023年03月

6. 黄石市群艺馆（黄石市群众文化体育活动中心）

编号：2021B0621

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 黄石市群众艺术馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2023年03月

7. 江夏大花山户外运动中心

编号：2021B0602

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 江夏大花山户外运动中心 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

8. 汉口银行档案库房建设工程勘察设计服务

编号：2021B0654

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 汉口银行档案库房建设工程勘察设计服务 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

9. 湖北省奥林匹克体育中心功能完善工程项目

编号：2021B0731

获奖证书

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位 湖北省奥林匹克体育中心功能完善工程项目-综合性体育馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

10. 武汉建工科技中心工程设计

No.2020-03-19

中国绿色建筑 CHINA GREEN BUILDING

全国绿色建筑创新奖

CERTIFICATE OF GREEN BUILDING INNOVATION AWARDS

获奖项目　武汉建工科技中心

获奖等级　三等奖

获奖单位　武汉建工项目投资管理有限公司
中南建筑设计院股份有限公司
湖北中城科绿色建筑研究院
武汉长富物业管理有限公司

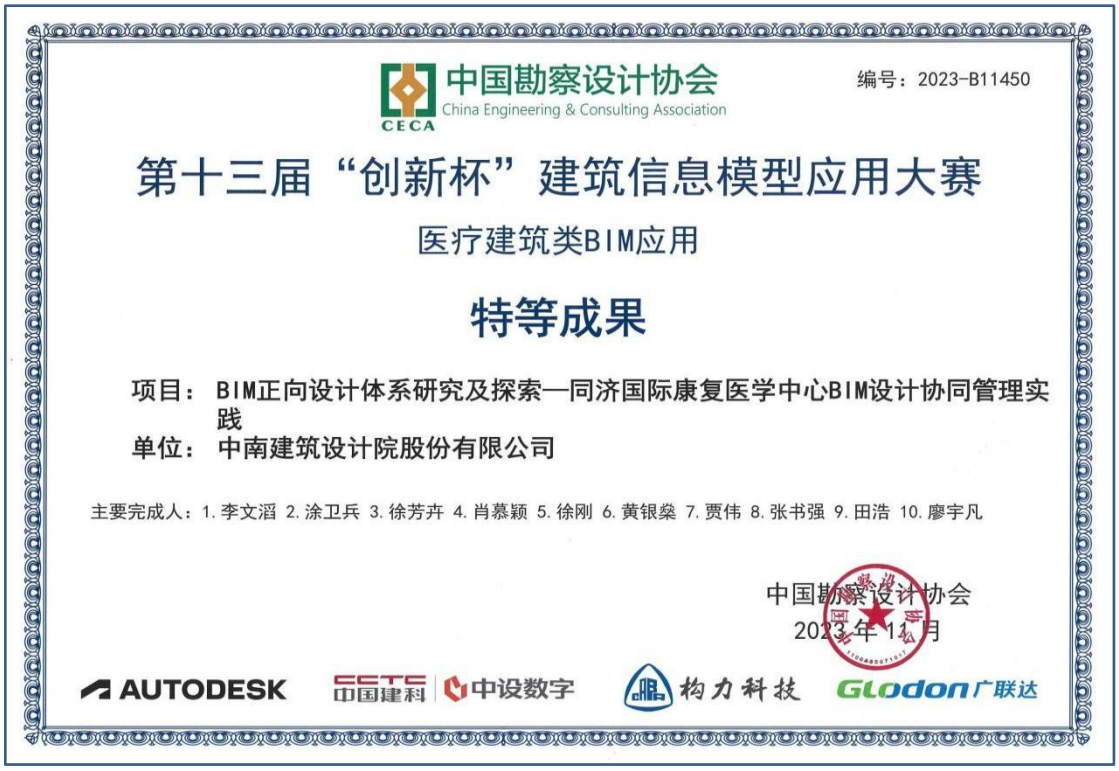
获奖人员　郭向东、王　新、王艳华、唐文胜、蒋　超
王俊杰、张　伟、陈　忠、李俊慷、陆　通
罗俊文、熊　明、吴　茜、卞　璐、陈桂营
孙金金、杨菊菊、程琬淋、但良波、姚　澜

获奖年份　2020 年

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部
2021 年 4 月 7 日

11. BIM 正向设计体系研究及探索一同济国际康复医学中心 BIM 设计协同管理实践



12. 武汉东湖·阿丽拉酒店项目 BIM 设计应用

13. 中建·光谷之星项目 BIM 设计应用

14. 鄂州花湖机场 BIM 设计应用

投标人获奖情况汇总表

（2）中国电子工程设计院股份有限公司——（联合体成员一）

序号	项目名称	项目类型	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1	1.北京大兴国际机场信息中心(IT)、指挥中心(AOC)工程设计项目	建筑设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖一等奖	中国勘察设计协会	2023 年
2	长光卫星技术有限公司航天信息产业园项目一期	电子工业工程设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖二等奖	中国勘察设计协会	2023 年
3	超精密光学楼	电子工业工程设计	2021 年度行业优秀勘察设计奖三等奖	中国勘察设计协会	2023 年

1. 北京大兴国际机场信息中心(IT)、指挥中心(AOC)工程设计项目

编号：2021B0756

获奖证书

中国电子工程设计院有限公司：

你单位 北京大兴国际机场信息中心（ITC）、指挥中心（AOC)工程设计项目被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2023年08月

仅供深圳机场南区新国际货站二期（B货运）项目勘察、设计及咨询项目使用

2. 长光卫星技术有限公司航天信息产业园项目一期

编号：2021G200008

获奖证书

中国电子工程设计院有限公司：

你单位 长光卫星技术有限公司航天信息产业园项目一期 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 电子工业工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2023年08月

仅供深圳机场南区新国际货站二期（B货运）项目勘察、设计及咨询项目使用

3. 超精密光学楼

编号：2021G200009

获奖证书

中国电子工程设计院有限公司：

你单位 超精密光学楼 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 电子工业工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年08月

仅供深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询项目使用

名称变更通知

中国电子工程设计院有限公司：

中国电子工程设计院有限公司于2023年9月19日经我局核准，名称变更为中国电子工程设计院股份有限公司。

特此通知

北京市市场监督管理局
行政审批业务专用章

2023年09月19日

（3）北京市勘察设计研究院有限公司——（联合体成员二）

序号	项目名称	项目类型	奖项名称	颁发单位	获奖时间
1	北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目	工程勘察	2021 年度行业优秀勘察设计奖一等奖	中国勘察设计协会	2023 年
2	中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目	工程勘察	2021 年度行业优秀勘察设计奖二等奖	中国勘察设计协会	2023 年
3	北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察	工程勘察	2021 年度行业优秀勘察设计奖三等奖	中国勘察设计协会	2023 年
4	珠三角枢纽(广州新)机场可行性研究阶段勘察服务项目	工程咨询	2023 年北京市工程咨询优秀成果三等奖	北京市工程咨询协会	2024 年
5	丽泽 SOHO 项目岩土工程勘察、基坑工程设计、地基与基础协同作用咨询	工程勘察	2021 北京市优秀工程勘察设计奖二等奖	北京工程勘察设计协会	2021 年
6	奥林匹克公园 B27-2 项目（亚投行总部）岩土工程勘察、地基基础咨询与工程综合监测	工程勘察	2021 北京市优秀工程勘察设计奖二等奖	北京工程勘察设计协会	2021 年
7	大望京 2 号地项目岩土工程勘察、协同作用分析及抗浮设防水位分析	工程勘察	2021 北京市优秀工程勘察设计奖二等奖	北京工程勘察设计协会	2021 年
8	北京大兴国际机场配套供油工程勘察、地基处理设计施工及沉降观测	工程勘察	2021 北京市优秀工程勘察设计奖三等奖	北京工程勘察设计协会	2021 年
9	北京城市副中心职工周转房岩土工程勘察、水文地质勘察、岩土设计与咨询、地基检测与监测一体化项目	工程勘察	2023 年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价(岩土)一等奖	北京工程勘察设计协会	2023 年

10	通州区东方厂周边棚户区改造安置房岩土工程勘察水文地质勘察、岩土工程设计与专项技术咨询项目	工程勘察	2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价(岩土)二等奖	北京工程勘察设计协会	2023年
11	北京中信大厦工程建造关键技术	科学技术	华夏建设科学技术奖一等奖	华夏建设科学技术奖励委员会	2022年
12	北京世园会生态规划与绿色建筑指标及适宜性关键技术研究	科学技术	华夏建设科学技术奖二等奖	华夏建设科学技术奖励委员会	2021年
13	特大城市地下管线智能探查与健康监测关键技术及应用	科学技术	北京市科学技术奖-科学技术进步奖二等奖	北京市人民政府	2024年
14	移动多谱段探测雷达研发与智能感知关键技术及应用	科学技术	北京市科学技术奖-科学技术进步奖二等奖	北京市人民政府	2024年

1. 北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目

编号：2021A0448

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 北京市CBD核心区Z15地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

2. 中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目

编号：2021A0400

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

3. 北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察

编号：2021A0349

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司:

你单位 北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2023年08月

4. 珠三角枢纽(广州新)机场可行性研究阶段勘察服务项目

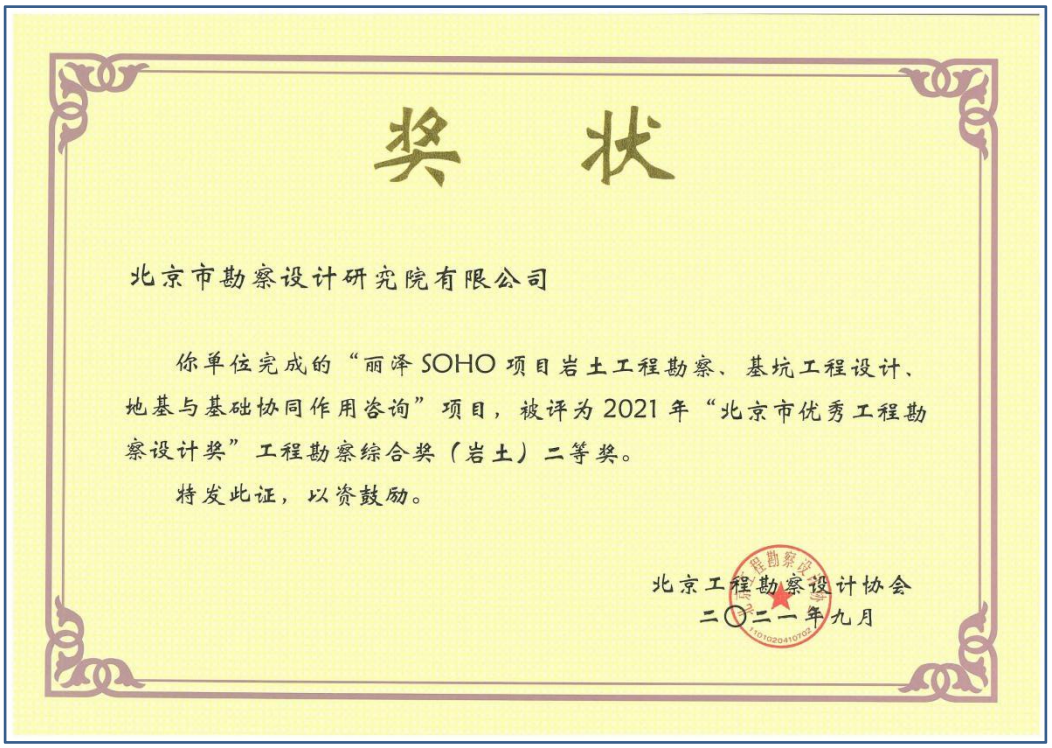
北京市勘察设计研究院有限公司《珠三角枢纽（广州新）机场可行性研究阶段勘察服务项目》获

2023年北京市工程咨询优秀成果

三等奖

北京市工程咨询协会
二〇二四年二月

5. 丽泽 SOHO 项目岩土工程勘察、基坑工程设计、地基与基础协同作用咨询



奖　状

北京市勘察设计研究院有限公司

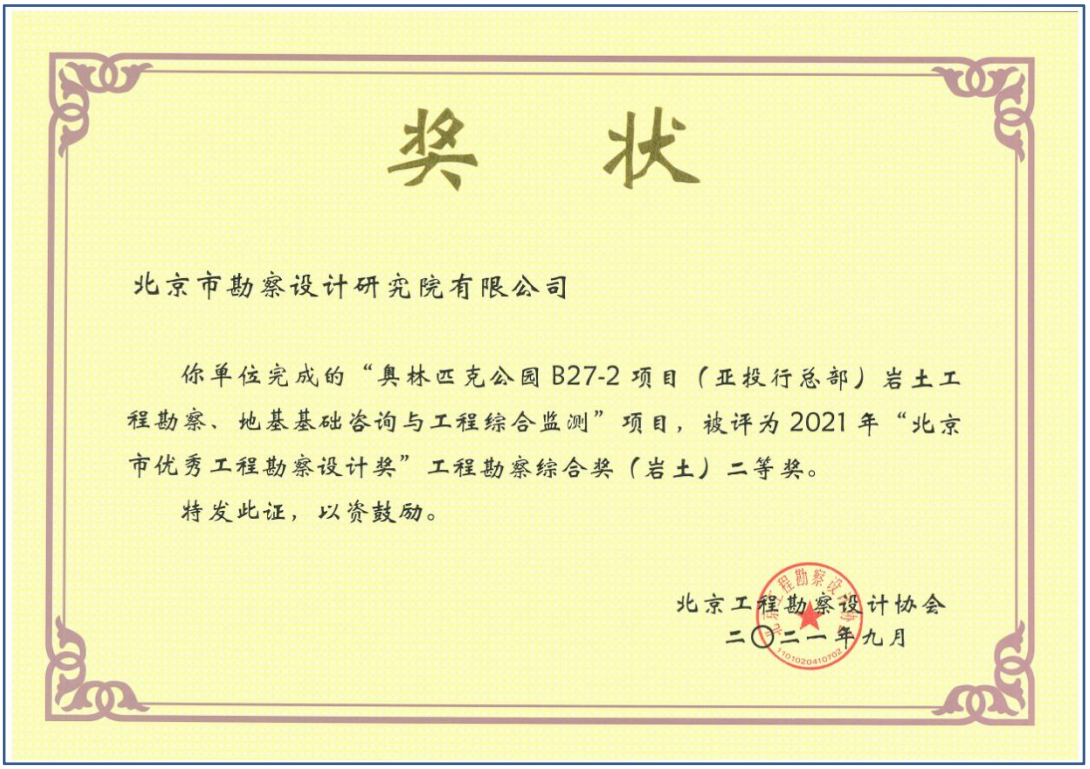
你单位完成的“丽泽 SOHO 项目岩土工程勘察、基坑工程设计、地基与基础协同作用咨询”项目，被评为 2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

6. 奥林匹克公园 B27-2 项目（亚投行总部）岩土工程勘察、地基基础咨询与工程综合监测



奖　状

北京市勘察设计研究院有限公司

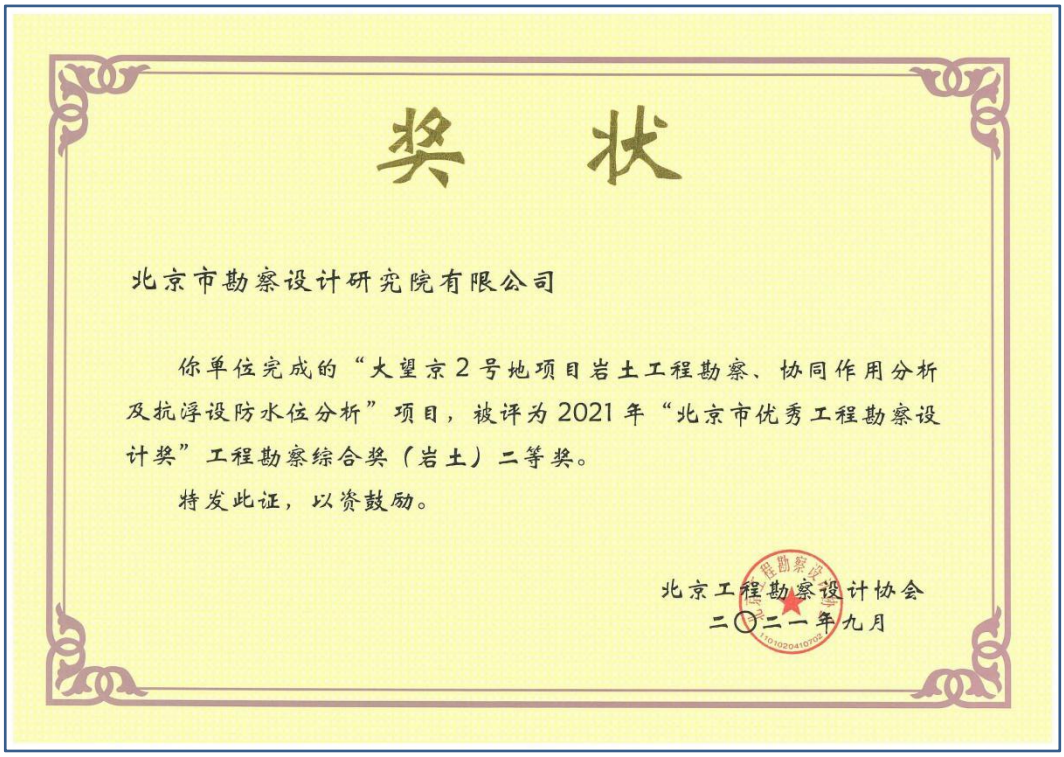
你单位完成的“奥林匹克公园 B27-2 项目（亚投行总部）岩土工程勘察、地基基础咨询与工程综合监测”项目，被评为 2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

7. 大望京 2 号地项目岩土工程勘察、协同作用分析及抗浮设防水位分析



奖　状

北京市勘察设计研究院有限公司

你单位完成的“大望京 2 号地项目岩土工程勘察、协同作用分析及抗浮设防水位分析”项目，被评为 2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

8. 北京大兴国际机场配套供油工程勘察、地基处理设计施工及沉降观测

奖　状

北京市勘察设计研究院有限公司

你单位完成的“北京大兴国际机场配套供油工程勘察、地基处理设计施工及沉降观测”项目，被评为 2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

9. 北京城市副中心职工周转房岩土工程勘察、水文地质勘察、岩土设计与咨询、地基检测与监测一体化项目

评价证书

2023KC010114

北京市勘察设计研究院有限公司：

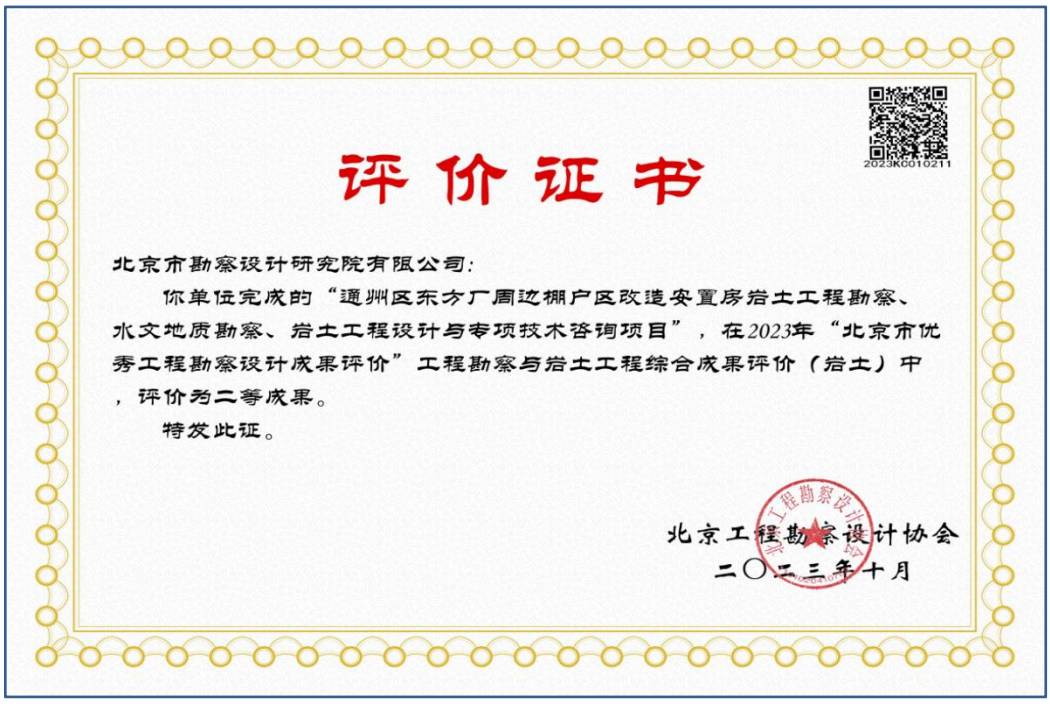
你单位完成的“北京城市副中心职工周转房岩土工程勘察、水文地质勘察、岩土设计与咨询、地基检测与监测一体化项目”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价（岩土）中，评价为一等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

10. 通州区东方厂周边棚户区改造安置房岩土工程勘察水文地质勘察、岩土工程设计与专项技术咨询项目



评价证书

2023KC010211

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位完成的“通州区东方厂周边棚户区改造安置房岩土工程勘察、水文地质勘察、岩土工程设计与专项技术咨询项目”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合成果评价（岩土）中，评价为二等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会

二〇二三年十月

11. 华夏建设科学技术奖一等奖-北京中信大厦工程建造关键技术项目

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二一年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：北京中信大厦工程建造关键技术

获奖单位：北京市勘察设计研究院有限公司

奖励等级：一等奖

奖励年度：2021年

证 书 号：2021-1-2506

二〇二二年一月

12. 华夏建设科学技术奖二等奖-北京世园会生态规划与绿色建筑指标及适宜性关键技术研究

证　书

为表彰你单位在促进建设事业科学技术进步中做出的突出贡献，特颁发二〇二〇年“华夏建设科学技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：北京世园会生态规划与绿色建筑指标及适宜性关键技术研究

获奖单位：北京市勘察设计研究院有限公司

奖励等级：二等奖

奖励年度：2020年

证 书 号：2020-2-8203

二〇二一年一月

13. 北京市科学技术奖-科学技术进步奖-特大城市地下管线智能探查与健康监测关键技术及应用

北京市科学技术奖

科学技术进步奖

证书

为表彰北京市科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：特大城市地下管线智能探查与健康监测关键技术及应用

奖励等级：二等奖

获 奖 者：北京市勘察设计研究院有限公司

北京市人民政府

2024年4月24日

No.2023-J10-2-06-D03

14. 北京市科学技术奖-科学技术进步奖-移动多谱段探测雷达研发与智能感知关键技术及应用

北京市科学技术奖

科学技术进步奖

证　书

为表彰北京市科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：移动多谱段探测雷达研发与智能感知关键技术及应用

奖励等级：二等奖

获 奖 者：北京市勘察设计研究院有限公司

北京市人民政府

2024年4月24日

No.2023-J04-2-05-D03

附表 10：联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

中南建筑设计院股份有限公司、中国电子工程设计院股份有限公司、北京市勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加**深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询**的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中南建筑设计院股份有限公司（某成员单位名称）为本工程的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）.联合体牵头人中南建筑设计院股份有限公司承担管理、组织、协调、设计及咨询（不含民航专业工程）以及除联合体成员方以外的其他所有工作；

（2）.联合体成员 1 中国电子工程设计院股份有限公司承担项目民航弱电、物流货运工艺、海关弱电、安防等民航专业工程设计及咨询工作；

（3）.联合体成员 2 北京市勘察设计研究院有限公司承担项目勘察、测量测绘、物探及部分专项咨询工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国电子工程设计院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 2

单位名称（盖单位公章）：北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2025 年 09 月 01 日