

标段编号：2403-440307-04-01-419375001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：吉华路（水官桥底-丽湖一路节点）近期交通改善工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

日期：2025年09月02日

目录

第一章、企业基本信息 .....	2
第二章、近 3 年履约评价 .....	10
1、光明街道第五批管道天然气改造普及工程 .....	11
2、深汕大道重要节点绿化景观提升项目施工总承包 .....	12
3、坪山区创体路市政工程（施工） .....	15
第三章、企业近 5 年同类工程业绩 .....	16
1、12 号、13 号地块配套工程项目施工总承包 .....	18
中标通知书 .....	18
施工合同 .....	19
2、同富路(创富路至河背路)市政道路工程施工总承包 .....	25
中标通知书 .....	25
施工合同 .....	26
3、深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程施工总承包 .....	33
中标通知书 .....	33
施工合同 .....	34
4、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段 .....	42
中标通知书 .....	42
施工合同 .....	43
竣工验收报告 .....	50
5、富怡路（大富路-桂香路）工程 .....	54
中标通知书 .....	54
施工合同 .....	55
竣工验收报告 .....	61
履约评价 .....	66
第四章、项目负责人同类工程业绩 .....	67
第五章、其他 .....	72
1、认证情况 .....	72
2、企业纳税 .....	75
3、企业获奖 .....	78
（1）企业获奖情况 .....	80
（2）守重合同重信用企业证书 .....	90
（3）专利技术证书 .....	95
4、项目管理机构配备情况 .....	137
（1）项目管理机构配备情况表 .....	137
（2）项目经理（建造师）简历表·张水潮 .....	138
（3）项目技术负责人简历表·柳晓虎 .....	138
（4）项目安全负责人信息表·郑惠锋 .....	139
（5）项目质量负责人信息表·陈涵萍 .....	139
（6）安全员信息表·林海芳 .....	139
（7）安全员信息表·李少君 .....	139
（8）劳资专管员信息表·卢燕华 .....	139
（9）项目管理机构情况辅助证明材料 .....	140



## 第一章、企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市焕升建筑工程有限公司
统一社会信用代码	914403001923862772	企业类型	民营
注册资金（万元）	10288 万元	法定代表人及联系方式	李灿升 0755-23603378
成立时间	1995-10-19	企业总人数	112 人
主项资质	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、电子与智能化工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级		
企业股东信息（主要）		出资比例（%）	
	李灿升		90%
	李焕东		10%

附件 2:

### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区吉华街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:(深圳市焕升建筑集团有限公司, 914403001923862772),法定代表人:(李灿升, 440321197009073719),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人(签署):





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 登记通知书

业务流程号:22511736400

深圳市焕升建筑集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



## 增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511736400

深圳市焕升建筑集团有限公司:

我局予以换发营业执照3份。







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403001923862772

法定代表人: 李灿升

注册资本: 10288万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144113908

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制





## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244044176

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

法定代表人: 李灿升

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

有效期: 至2028年12月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月15日





## 建筑业企业资质证书

证书编号: D344052001

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

法定代表人: 李灿升

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月15日

## 变更（备案）通知书

22308211179

深圳市焕升建筑工程有限公司：

我局已于二〇二三年三月三十一日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、股权和公证书）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

变更前股东信息： 李灿升：出资额10198（万元），出资比例99.125194%  
李焕东：出资额90（万元），出资比例0.874806%

变更后股东信息： 李焕东：出资额1028.8（万元），出资比例10%  
李灿升：出资额9259.2（万元），出资比例90%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 第二章、近 3 年履约评价

附件 3：企业近 3 年履约评价情况一览表

企业近 3 年履约评价情况一览表

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

序号	工程名称	评价等级	评价时间	备注
1	光明街道第五批管道天然气改造普及工程	优秀	2022. 10. 22-2025. 01. 06	/
2	深汕大道重要节点绿化景观提升项目施工总承包	优秀	2024. 08. 01-2024. 08. 30	/
3	坪山区创体路市政工程（施工）	良好	2024. 10. 18-2025. 10. 17	/

注：提供相关履约证明。



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 1、光明街道第五批管道天然气改造普及工程

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2022年10月22日至2025年01月06日	
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23608266		项目负责人 及联系方式	何东/0755-23603378	
企业地址	深圳市深圳特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104				
工程名称	光明街道第五批管道天然气改造普及工程	承包范围	燃气工程。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	6154.897208 元 (万元)		
合同开工日期	2022年10月20日	合同竣工日期	2023年8月15日	合同工期	300 天
实际开工日期	2022年10月20日	实际竣工日期	2023年10月10日	实际工期	356 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					14
二. 技术经济实力 (18)					18
三. 工程实施过程管理 (45)					60
四. 工期控制 (10)					8
五. 协调配合与服务 (13)					10
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章) 2025.01.06					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 2、深汕大道重要节点绿化景观提升项目施工总承包

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局	评价期限	2024年08月01日至2024年08月30日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23603378	项目负责人 及联系方式	李凯文/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104				
工程名称	深汕大道重要节点绿化景观提升项目	承包范围	通港大道路口、高架桥中分带、创业路路口、圳美绿道路口、创发路路口、产业路路口、创富路路口、创元路路口、创文路路口、鲘门高铁站十个景观节点		
工程地点	深圳市深汕特别合作区	工程合同价	135.297326 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2024年08月01日	实际竣工日期	2024年08月30日	实际工期	30天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一. 机构人员配备 (14)				14	
二. 技术经济实力 (18)				18	
三. 工程实施过程管理 (45)				41	
四. 工期控制 (10)				10	
五. 协调配合与服务 (13)				12	
合计				95	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章) 2025.01.10					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

## 深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合约的技术实力，施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合约的技术实力。	5
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分：施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求；。	20



9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		12
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	2
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合 计	100		91



## 3、坪山区创体路市政工程（施工）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区交通轨道管理中心	评价期限	2024年10月18日至2025年10月17日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23603378	项目负责人 及联系方式	莫浩鹏/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104				
工程名称	坪山区创体路市政工程 (施工)	承包范围	道路、交通、给排水、通信、照明等		
工程地点	深圳市坪山区	工程合同价	373.960884 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2023年8月10日	实际竣工日期	2024年9月20日	实际工期	437天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					14
二. 技术经济实力 (18)					16
三. 工程实施过程管理 (45)					41
四. 工期控制 (10)					10
五. 协调配合与服务 (13)					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 合格 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章) 2024.10.18					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

### 第三章、企业近 5 年同类工程业绩

#### 附件 4：企业近 5 年同类工程业绩

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

- 1、工程名称：12 号、13 号地块配套工程项目施工总承包，合同金额：32289.533634 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2024.04.08；
- 2、工程名称：同富路(创富路至河背路)市政道路工程施工总承包，合同金额：8145.54177 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2023.05.31；
- 3、工程名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程施工总承包，合同金额：4618.300194 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2024.06.18；
- 4、工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段，合同金额：5112.718465 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2023.06.25；
- 5、工程名称：富怡路（大富路-桂香路）工程，合同金额：1460.453265 万元，合同签订时间或竣工验收时间：2021.09.06。

(注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间)。

#### 填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
  - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

## 变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。







焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 1、12号、13号地块配套工程项目施工总承包

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44038120230045004001

标段名称：12号、13号地块配套工程项目施工总承包

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司

中标价：32289.533634万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：周恩银



本工程于 2024-01-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-03-28

查验码：5473331764461506 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 施工合同

SFD-2015-05

合同编号: QCC-HT-2024-139

深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 12号、13号地块配套工程项目施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市焕升建筑集团有限公司

//中国建筑第八工程局有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司//中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 12号、13号地块配套工程项目施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇,通港大道两侧,深汕大道南侧,沈海高速西侧

工程规模及特征: 深汕汽车城12号、13号地块配套工程项目占地面积57.86万m<sup>2</sup>,分为十二号、十三号二个地块,其中十二号地块占地面积22.90万m<sup>2</sup>,十三号地块占地面积34.96万m<sup>2</sup>。十二号地块最大高程85m,位于地块南侧;十三号地块最大高程30m,位于地块东侧。项目计划挖方约313万m<sup>3</sup>,填方约147万m<sup>3</sup>,弃方约166万m<sup>3</sup>。

资金来源: 国有资金100%

### 二、工程承包范围

工作内容包括但不限于围挡施工、交通导改施工、场地清理、土石方(开挖、回填、外运、爆破等)、管线迁改、边坡工程、河道及箱涵建设等。承包人不能拒绝由于工程需要增加的红线外临时工程(改河、改渠、改路、改线等)工作内容。

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_150\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_150\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_150\_\_\_\_天。具体以监理人下达的开工令为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

#### 五、签约合同价

合同暂定总价为人民币（大写）：叁亿贰仟贰佰捌拾玖万伍仟叁佰叁拾陆元叁角肆分（¥ 322,895,336.34 元），增值税税率：9%。税金金额为人民币（大写）：贰仟陆佰陆拾陆万壹仟零捌拾贰元捌角贰分（¥ 26,661,082.82 元），不含税总价为人民币（大写）：贰亿玖仟陆佰贰拾叁万肆仟贰佰伍拾叁元伍角贰分（¥ 296,234,253.52 元）。如因国家政策变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰零柒万壹仟玖佰贰拾肆元壹角捌分（¥ 13,071,924.18 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰仟柒佰壹拾叁万元整（¥ 27,130,000.00 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局印发〈关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中整治的行动方案〉的通知》，开设农民工工资专用账户。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括发承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 4 月 8 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 伍 份。

(此页为合同编号《12号、13号地块配套工程项目施工总承包合同》签署页)

发包人：(盖章)深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司 承包人(联合体牵头单位)：(盖章)深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

统一社会信用代码：914403001923862772

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会  
展中心3楼

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中  
安视金融科技广场C栋1层104

电话：0755-22106008

电话：0755-23603566

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合  
作区支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天  
健世纪支行

账号：443066292013005674037

账号：4425 0100 0100 0989 8898

承包人(联合体成员单位)：(盖章)中国建筑第  
八工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568  
号27层

电话：021-61691997

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六  
里支行

账号：31001522917055435820

## 2、同富路(创富路至河背路)市政道路工程施工总承包

### 中标通知书

#### 中标通知书

标段编号：2207-440399-04-01-117617002001

标段名称：同富路（创富路至河背路）市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：8145.54177万元(净下浮率18.58%)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：张久涛



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-04-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-07



查验码：5116586145729330 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



施工合同

合同编号：SSGW-TFLCH-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：同富路（创富路至河背路）市政道路工程

施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市焕升建筑集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 同富路(创富路至河背路段)市政道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 同富路(创富路至河背路段)市政道路工程位于鹅埠片区,规划为城市支路。道路线为基本呈南北走向,南起创富路,北至河背路,全线长约 692m,道路红线宽度 18m,双向两车道,设计速度 30km/h,涉及一座跨河桥(桥长约 20m)、一座双舱电力隧道。主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、桥梁工程、电力隧道工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等。

主要建设内容包括道路、桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市及景观绿化、管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、桥梁工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程、海绵城市及水土保持等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。



最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	电信管道工程_____米
挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	电力管道工程_____米
软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
桥梁工程_____座	道路改造工程_长: _米_宽: _米
排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	路灯照明工程_____座
交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米
交通安全设施工程_____米	燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ ( <input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ ( <input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____ ( <input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ ( <input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室 外 工 程 __ ( _ <input type="checkbox"/> 室 外 设 施 _____ <input type="checkbox"/> 附 属 建 筑 _____ )		

□室外环境_____）。
□燃气工程_____（户数：_____户；庭院管：_____米）

### 3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰□涂饰□饰面板（砖）□吊顶□其它_____）；				
□其它：				

### 4. 其他工程

— / —

## 三、合同工期

计划开工日期：2023年3月4日；

计划竣工日期：2023年8月31日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）捌仟壹佰肆拾伍万伍仟肆佰壹拾柒元柒角整（¥81455417.70元）；中

标净下浮率为 18.58 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

## 六 工程款支付

### 6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的的（不含暂列金额和奖励金） 20%，  
即：¥16291083.54。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30%（包含在预付款内）。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 承包人提供履约保函。3. 监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付



充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 5 月 31 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人承包人各执壹份，副本壹拾份，发包人执陆份，承包人执肆份。

(下页为合同签订页)

(本页为《同富路(创富路至河背路段)市政道路工程施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑  
工务署(公章)

承包人: 深圳市焕升建筑集团有限公  
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

12440300MB2D72173H

统一社会信用代码:

914403001923862772

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创富路文贞楼2栋4楼南侧

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
同心路深汕绿地中心2栋2501

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-23603378

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公  
司深圳天健世纪支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 4425 0100 0100 0989 8898



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

### 3、深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程施工总承包 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2306-440399-04-01-502028003001

标段名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）  
市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑集团有限公司

中标价：4618.300194万元

中标工期：按照招标文件要求执行

项目经理(总监)：于清



本工程于 2024-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标， 2024-06-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-06-04



查验码：4469283371078936 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

施工合同

正本

合同编号：SSGW-GHWYK-SG001



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）

市政道路工程施工总承包

合同名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）

市政道路工程施工总承包合同

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市焕升建筑集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程

施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: 1

工程规模及特征: 深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程位于深汕特别合作区赤石镇,本工程道路等级为城市次干路,全长 0.815km,红线宽 28m,双向四车道,设计速度 40km/h。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、再生水工程、电气工程、燃气工程、智慧道路工程(含智慧交通监控)、景观工程、海绵城市、水土保持等内容。最终规模以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、再生水工程、电气工程、燃气工程、智慧道路工程(含智慧交通监控)、景观工程、海绵城市、水土保持、青苗补偿等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。(注:不含电力迁



改工程)

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程__长：815米 宽：28米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长：__米__宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
其它:海绵城市工程、水土保持工程	



## 2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程__ (□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它____);_		
□主体结构工程__ (□钢筋混凝土__□钢结构__□网架__□索膜结构__□其它__);_		
□装饰装修工程__ (□金属门窗__□幕墙：__平方米__□其它____);_		
□通风与空调____ (□通风__□空调____□其它____);		
□建筑给水排水及供暖__ (□室内给、排水系统__□_室外给、排水系统__□其它__);		
□建筑电气工程__ (□室外电气__□电气照明__□其它____);		
□智能建筑	(□综合布线系统__□信息网络系统____□其它____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能__	□消防工程
□_室外工程__ (□_室外设施____□附属建筑____□室外环境____)。		
□燃气工程__ (户数：____户；_庭院管：____米)		

## 3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明__	□建筑节能
□通风与空调_ (□通风__□空调____□其它__);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统__□_室外给、排水系统__□其它____);				

☐智能建筑\_\_(☐综合布线系统\_\_☐信息网络系统\_\_☐其它\_\_\_\_);

☐装饰装修\_\_(☐抹灰\_\_☐涂饰\_\_☐饰面板(砖)\_\_☐吊顶\_\_☐其它\_\_);

☐其它:

#### 4.其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日(实际以监理单位下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 8 月 30 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)肆仟陆佰壹拾捌万叁仟零壹圆玖角肆分(¥46183001.94 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

详见工人工资监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行：

详见工人工资监管协议

工人工资款支付专用账户号：

详见工人工资监管协议

#### 七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：20.98%。

#### 八、工程款支付

##### 1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价(不含暂列金额和奖励金)的20%，即：

¥9236600.39 元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：为施工现场安全文明措施费的 50%。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供预付款担保及履约保函、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。



#### 十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十二、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 18 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同正本 贰 份,由发包人和承包人分别保存 壹 份。

合同副本份数: 壹拾 份,其中发包人: 陆 份,承包人: 肆 份。

(下页为合同签订页)

(本页为《深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程施工总承包合同》签订页)

发包人: (盖章) 深圳市深汕特别合作区 承包人: (盖章) 深圳市焕升建筑集团有限公司

建筑工务署

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

12440300MB2D72173H

统一社会信用代码: 914403001923862772

地址: 广东省深圳市深汕特别合作区

鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中

安视金融科技广场C栋1层104

邮政编码: 518000

电话: 0755-23603378

传真: 0755-23603378

电子信箱: 573153962@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0989 8898



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 4、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2019-440300-50-01-102804030001

标段名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：5112.718465万元

中标工期：91日历天

项目经理(总监)：陈中逊



本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-11



查验码：9390712335069482

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 施工合同

合同编号 CRCSZ-MZHBD-SG-20006

【茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段】

### 施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

2020 年【5】月



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座

法定代表人：孔小凯

联系人：张工

联系电话：0755-86534341

电子邮箱：/

传真：/

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层

法定代表人：李灿升

联系人：李少如

联系电话：0755-23603378/15818732561

电子邮箱：573153962

统一信用代码：914403001923862772

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 9 月，委托人【深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本工程位于宝安区燕罗街道，从 107 国道至宝安大道河岸沿线东侧和桥山路改造。主要建设内容包括：硬景、景石、景观小品、城市家具、标识系统、安装工程、桥山路路面改造、大型驿站、电力迁改等。全长约 900m，占地面积 66626.84m<sup>2</sup>。具体施工范围以发包人确认的施工图坐标为准。

建筑面积：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]585 号

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于景观工程、道路工程、电力迁改工程、照明工程、排水工程以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ <input type="checkbox"/> 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> ____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> ____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> ____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ____平方米



道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：___宽：___	电信管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> ___座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：___宽：___高：___	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> ___座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：___米 <input type="checkbox"/> 污水管：___米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：___宽：___
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：___宽：___高：___	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> ___米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电力迁改工程、照明工程

### 3. 其它工程

\_\_\_/\_\_\_

## 三、合同工期

计划开工日期：2020年5月12日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2020年8月11日

合同工期总日历天数：91日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

## 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）伍仟壹佰壹拾贰万柒仟壹佰捌拾肆元陆角伍分（¥ 51,127,184.65 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥ 3,000,000 元）；

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰捌拾叁万元整 (¥ 2,830,000 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

☒ 委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☐ 发包人支付,发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
  - (2) 本合同第一部分的协议书;
  - (3) 中标通知书;
  - (4) 招标答疑补遗;
  - (5) 本合同第四部分补充条款(如有);
  - (6) 本合同第三部分的专用条款;
  - (7) 本合同附件;
  - (8) 本合同第二部分的通用条款;
  - (9) 本工程招标文件(含投标报价规定);
  - (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (12) 图纸和技术要求;
  - (13) 已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2020 年 5 月 14 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）



(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



电话：0755-23603378

传真：0755-23601066

开户银行：深圳市焕升建筑工程有限公司

账 号：4425010001000989898

邮 政 编 码：建设银行深圳天健世纪支行

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政  
施工总承包工程II标段

建设单位（公章）： 华润（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2023 年 6 月 25 日

发出日期： 2023 年 6 月 25 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

4403



4403



SHI

荣公

二

程顺



60276

公司



71



市政基础设施工程

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道及燕罗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1km，占地面积66626.84m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	51127184.65元
结构类型	市政工程	开工日期	2020年05月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月25日
监督单位	宝安区水务质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同及图纸要求完成所有施工内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>姓名: 简万成 注册号: 1100761-AY004 有效期至: 至2025年12月</div> <div>陈中逊 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1372005200702700(00) 建筑 市政 2025.10.31 深圳市焕升建筑集团有限公司</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人: 孙... 2023年6月25日</div>	<div>监理单位 (公章) 曹小勇 中华人民共和国注册监理工程师 注册号: 44069506 有效期限: 2026.07.2 深圳市洪致建设工程顾问有限公司</div>	<div>施工单位 (公章) 陈中逊 (执业资格证书) 2023年6月25日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023年6月25日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2023年6月25日</div>

## 5、富怡路（大富路-桂香路）工程

### 中标通知书

#### 中标通知书

标段编号：44031020200093001001

标段名称：富怡路（大富路-桂香路）工程

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：1460.453265万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：张久涛



本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-06-23



查验码：4935487498977933

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 施工合同

福城城建合同  
编号: 201291

7.8

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 富怡路（大富路-桂香路）工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市焕升建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：富怡路（大富路-桂香路）工程

工程地点：福城街道办事处辖区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：富怡路（大富路-桂香路）工程位于龙华区福城街道，观光路以北，北接大富路，东连桂香路，本项目实施范围现状为空地，不涉及拆迁，道路全长 732.09 米。沿线与富和路相交。

资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

招标内容包括“富怡路（大富路-桂香路）工程”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

包括但不限于道路工程、交通工程、电气工程等。具体以施工图纸及工程量清单所包含全部内容为准。

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____);		
□室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

## 4. 其他工程 /

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 06 月 20 日, (以监理公司开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 09 月 18 日;

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟肆佰陆拾万肆仟伍佰叁拾贰元陆角伍分 (¥14604532.65 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰捌拾陆万捌仟陆佰肆拾贰元柒角捌分 (¥1868642.78 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)       /       元 (¥       /       元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)       /       元 (¥       /       元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 柒拾柒万陆仟壹佰贰拾肆元贰角柒分 (¥ 776124.27 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月2日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(此页为合同盖章页)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章) 深圳市焕升建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：914403001923852772

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚  
花园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518025

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23603378

传真：0755-23601066

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健  
世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称：富怡路（大富路-桂香路）工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区福城街道办事处

竣工验收日期：2021 年 9 月 6 日

发出日期：2021 年 9 月 7 日

## 市政基础设施工程

工程名称	富怡路（大富路-桂香路）工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长720米	工程造价（万元）	1460.453265万元
结构类型	市政道路	开工日期	2020.9.18
施工许可证号	2020-1265	竣工日期	2021.9.6
监督单位	深圳市龙华区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	SZ2020078
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	总承包单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市焕升建筑工程有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
			中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2021.9.6	市政质检-17	符合设计及规范要求
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	2020.8.19	2020-1265	_____
施工图设计文件审查意见	2020.5.12	SSSC20051203-JD027	合格
工程竣工报告	2021.6.22	市政管—4	符合要求
工程质量评估报告	2021.6.22	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	2021.8.30	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	2021.6.22	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2020.7.2	/	_____

## 市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	有效组织各参建单位对施工过程中的各个环节进行监督，积极协调施工过程中所遇到的问题。
	勘察单位	
	设计单位	设计单位各专业设计人员能严格按照设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更内容在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。
	监理单位	能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。
	施工单位	施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。
	/	/
对各管理环节评价	材料进场	严把原材料（半成品）进场和检验质量关，对施工方报送的进场工程材料、构配件和设备的报审及出厂合格证、质量证明资料等进行认真审查；其资料、质量证明文件齐全有效，并对进场的实物按照有关规定进行现场检查、检验或见证取样送检。
	技术资料	开工前项目监理部及时组织了监理人员熟悉图纸，领会设计意图，对设计图中局部存在的问题及时提出书面报告，并在图纸会审时就有关问题提出了合理化建议；就本项目对施工方进行了质量技术交底。承包单位的资料均按要求报审签认，并按城建档案馆的规定收集整理，基本齐全、完善。
	质量控制	在施工过程中，对关键工序、重点部位如：土方开挖、管道安装工程、隐蔽工程、混凝土浇筑工程等，安排监理人员进行检查和旁站，及时认真地进行隐蔽工程验收，对验收不合格或存在不足之处责令施工方及时进行整改，整改合格验收后，再进行下道工序施工。从图纸会审、方案审批至现场施工严格把关，不断要求、协调、完善，从而使整个工程质量取得了较良好的效果。
	安全文明施工	督促施工单位编制安全文明施工方案，并报送安全文明措施费使用计划，要求严格按照计划内容落实，做到施工围挡连续、整洁、美观，现场安全警示牌、警示标志齐全，临边防护到位。要求编制扬尘防治专项施工方案，现场裸土应全面覆盖，扬尘较大作业需采用湿法作业，施工现场定时洒水降尘。
	/	/



## 市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计施工图及合同约定内容完成所有施工项目		
工程质量情况	土建	根据现场和技术资料的审核，工程质量均符合设计施工图和施工规范及施工合同的要求，质量保证资料和技术资料完整齐全，观感良好。按照国家质量检测评定统一标准的规定，本工程具备验收条件，本工程的质量等级评定为合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年9月6日	 (公章) 总监理工程师:   2021年9月6日	 (公章) 项目负责人:   2021年9月6日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月6日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月6日

## 会议签到表

工程名称: 富怡路(大富路-桂香路)工程  
 会议时间: 2024年 9 月 6 日      会议地址: 项目部会议室  
 会议名称: 竣工验收会

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	龙平飞区署办	李强	负责人	13823527988
2	龙平区质安站	刘朝生	监督员	13717052087
3				
4	福城街道办事处	田利村	副科长	13302970152
5	福城街道办	李伟招		13631655349
6	福城街办	曹春霖		13266754568
7	建 告	李品华	总监	18123913617
8	建 告	陈碧	总监	13728890477
9	深圳焕升建筑工程有限公司	张淑萍	项目经理	13712311376
10	中南市政院	胡文武	设计	18202144298
11	设计院	康明志	勘察	1872183298
12	福城街道办事处	张松		15570707075
13		钟湘华		18680283958
14	市燃气工程管理处	李浩	燃气监督	18128827358
15				
16				
17				
18				

焕升建筑



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 履约评价

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020年7月2日至2021年9月6日		
承包商名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 /0755-23608266	项目负责人 及联系方式	张久涛/0755-23603378		
企业地址	深圳市福田区上步北路2007号笔架山依岚花园1栋8层A				
工程名称	富怡路(大富路-桂香路)工程	承包范围	给排水工程、燃气工程、路灯照明工程、道路工程、交通工程、水土保持工程等		
工程地点	龙华区福城街道街道	工程合同价	1460.453265 万元		
合同开工日期	2020年6月20日	合同竣工日期	2020年9月18日	合同工期	90天
实际开工日期	2020年9月18日	实际竣工日期	2021年9月6日	实际工期	353天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备 (14)					9
二. 技术经济实力 (18)					12
三. 工程实施过程管理 (45)					42
四. 工期控制 (10)					5
五. 协调配合与服务 (13)					12
合计					
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



## 第四章、项目负责人同类工程业绩

### 附件 5：项目负责人近 3 年同类工程业绩

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

- 1、工程名称：XXX，合同金额：XX 万元，合同签订时间或竣工验收时间：XX.XX.XX；
- 2、工程名称：XXX，合同金额：XX 万元，合同签订时间或竣工验收时间：XX.XX.XX；
- 3、工程名称：XXX，合同金额：XX 万元，合同签订时间或竣工验收时间：XX.XX.XX；

(注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间)。

提示：按资信标要求提供证明文件。



使用有效期：2025年07月  
07日-2026年01月03日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张水潮

性 别：男



出生日期：1994-08-16

注册编号：粤2442021202300099

聘用企业：深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-01-04至2026-01-03）



张水潮

个人签名：张水潮

签名日期：2025-07-07

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年07月29日



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0008369

姓 名: 张水潮

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年08月16日

企 业 名 称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月18日

有 效 期: 2024年08月01日 至 2026年04月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月01日







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张水潮

社保电脑号：645438902

身份证号码：445323199408161237

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e5367e3e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 第五章、其他

### 1、认证情况



#### 环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10386R1M

#### 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104

办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104

2、广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设  
施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 4 月 10 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M





## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10371R1M

### 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104  
办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104  
2、广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cncea.gov.cn](http://www.cncea.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 4 月 10 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



## 质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q10517R1M

### 深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001923862772

注册地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104  
办公地址: 1、广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104  
2、广东省深圳市福田区上步北路2007号宝源大厦8层A

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施  
工程施工、建筑机电安装工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期:

2024 年 4 月 10 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 2、企业纳税

### 2022 年纳税证明

#### 纳税证明

深税纳证〔2023〕110305号

深圳市焕升建筑工程有限公司(统一社会信用代码:914403001923862772) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

##### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	198,231.08	0
2	企业所得税	36,042.53	0
3	印花税	25,002.03	0
4	教育费附加	91,738.35	0
5	增值税	2,875,198.15	0
6	地方教育附加	61,158.91	0
7	残疾人就业保障金	39,017.37	0
合 计		3,326,388.42	0
其中: 自缴税款		3,134,473.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年152,336.26元,2017年303,350.4元,2020年104,485.14元,2021年457,873.63元,2022年2,308,342.99元。

##### 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0.23元(圆贰角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

##### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302035834521674





## 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕1456741号

深圳市焕升建筑集团有限公司(统一社会信用代码 914403001923862772) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	228,203.83	0
2	企业所得税	241,955.13	0
3	印花税	68,882.58	0
4	教育费附加	136,922.29	0
5	增值税	4,564,076.78	0
6	地方教育附加	91,281.53	0
7	残疾人就业保障金	41,596.84	0
8	车辆购置税	94,670.97	0
合 计		5,467,589.95	0
其中, 自缴税款		5,197,789.29	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年49,326.52元, 2020年63,123.79元, 2021年6,426.38元, 2022年671,508.08元, 2023年4,677,205.18元。

## 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2023年12月19日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312190937651824



## 2024 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕142489号

深圳市焕升建筑集团有限公司(统一社会信用代码 914403001923862772) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	258,268.36	0
2	企业所得税	121,350.71	0
3	印花税	266,818.29	0
4	教育费附加	154,961.03	0
5	增值税	5,165,367.49	0
6	地方教育附加	103,307.33	0
7	残疾人就业保障金	37,139.13	0
8	车辆购置税	35,424.78	0
合 计		6,142,637.12	0
其中, 自缴税款		5,847,229.63	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年24,272.09元,2023年884,177.09元,2024年5,234,187.94元。

## 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费158,958.49元(壹拾伍万捌仟玖佰伍拾捌圆肆角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2025年2月13日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502131703352470



## 3、企业获奖

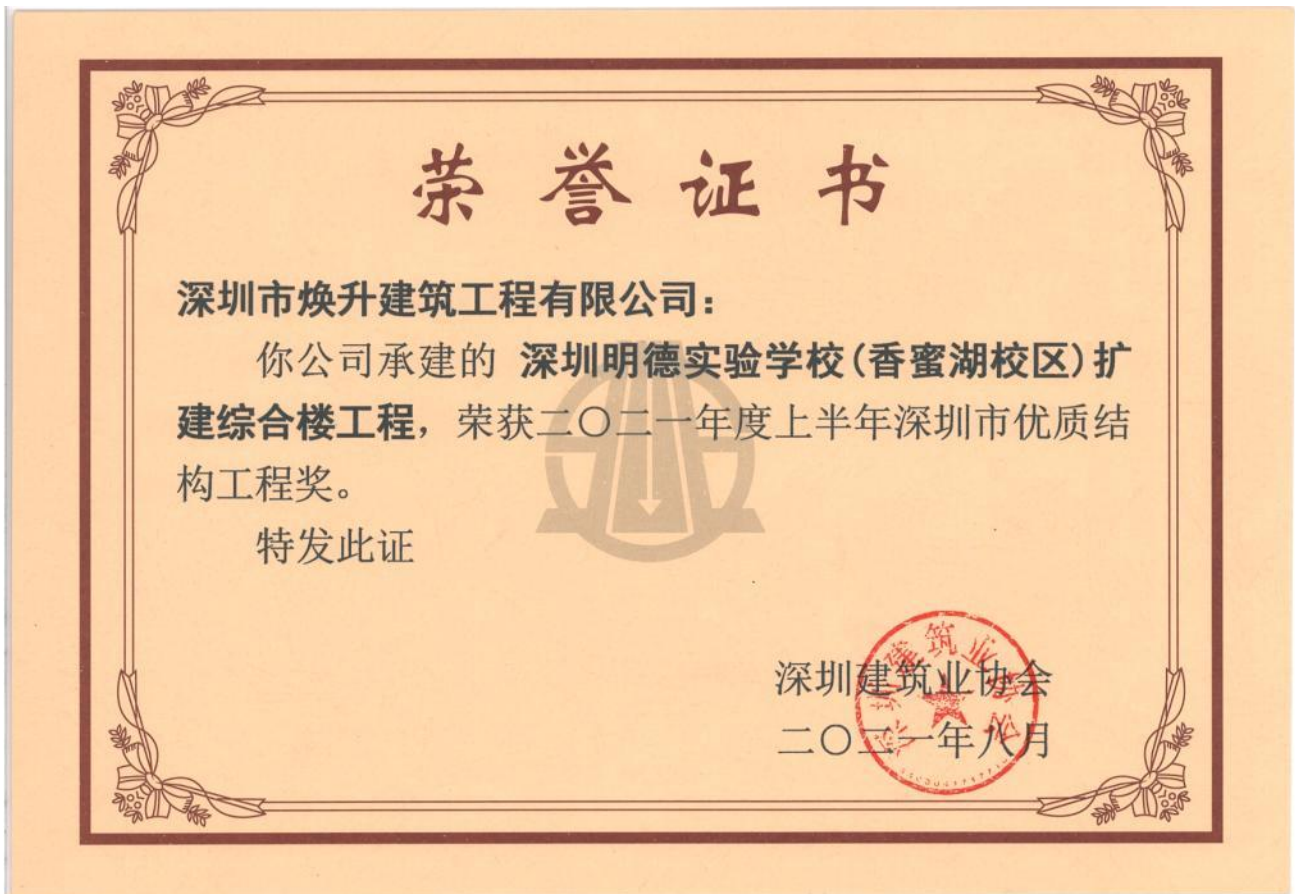
企业获奖情况				
序号	奖项名称	获奖项目名称	颁发部门	颁发时间
1	深圳市优质结构工程奖	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳建筑业协会	2021. 8
2	安全生产与文明施工优良工地奖	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳建筑业协会	2021. 4
3	福田区住房和建设局关于疫情防控及复工督查情况的通报表扬	深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	福田区住房和建设局	2020. 4. 20
4	深圳市深汕特别合作区建筑工务署表扬信	规划五路(宣城大道-科教大道)市政道路工程	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2024. 9. 9
守合同重信用企业证书				
序号	证书名称	颁发部门	颁发时间	备注
1	AAA级重合同守信用企业证书	北京中美华盛顿国际信用评级事务所/全国信用服务机构联系会议办公室	2017. 3. 31	/
2	2017年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2018. 6. 1	/
3	2018年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2019. 6. 1	/
4	2019年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020. 6. 1	/
5	2020年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021. 6. 1	/
专利技术证书				
序号	证书名称	颁发部门	时间	备注
1	深圳市高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会/深圳市财政委员会	2018. 12. 30	/
2	一种市政园林病害专用喷药装置	国家知识产权局	2021. 7. 9	/
3	一种城市桥梁的绿植养护挂篮	国家知识产权局	2021. 7. 9	/
4	一种城市道路维修用警示设备	国家知识产权局	2021. 7. 9	/
5	一种建筑工地用组合式脚手架	国家知识产权局	2021. 7. 9	/
6	一种方便安装道路施工用防护栏	国家知识产权局	2021. 7. 9	/
7	一种道路施工用石灰放线车	国家知识产权局	2021. 7. 9	/



8	一种市政施工用警示牌	国家知识产权局	2021.7.9	/
9	一种建筑外墙抹灰装置	国家知识产权局	2021.7.9	/
10	一种易滑公路道路维修防护装置	国家知识产权局	2021.7.9	/
11	一种用于建筑工程的打孔定位装置	国家知识产权局	2021.7.9	/
12	一种城建用房屋美化装置	国家知识产权局	2024.1.5	/
13	一种公路施工用排水渠盖卸料架	国家知识产权局	2024.1.12	/
14	一种环境工程用花厢式隔离护栏	国家知识产权局	2024.1.12	/
15	一种水利工程用湖泊垃圾自动循环收集装置	国家知识产权局	2024.1.16	/
16	一种公路施工用保温膜覆膜装置	国家知识产权局	2024.12.17	/
17	一种湿热地区用的雨水散热型地埋式路灯	国家知识产权局	2025.01.03	/
18	一种建筑施工悬吊结构	国家知识产权局	2024.12.27	/
19	焕升LED发光幕墙全自动节能控制系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
20	焕升工程设计进度与实时管理系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
21	焕升工程施工现场3D测绘软件V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
22	焕升建筑工程客户案例可视化服务软件V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
23	焕升建筑工程设计BIM信息管理系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
24	焕升建筑结构BIM设计与分析软件V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
25	焕升建筑幕墙节能设计及安装模拟系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
26	焕升建筑智能照明及火灾探测监控系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
27	焕升幕墙隔音及温度监测系统V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/
28	焕升智能建筑配电设备及电路安全远程监控平台V1.0	中华人民共和国国家版权局	2018.3.27	/

(1) 企业获奖情况

深圳市优质结构工程





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

优良工地

## 荣誉证书

深圳市焕升建筑工程有限公司：

你公司承建的 **深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程**，荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年四月



福田区住房和建设局关于疫情防控及复工督查情况的通报表扬

## 深圳市福田区住房和建设局

### 福田区住房和建设局关于疫情防控及复工 督查情况的通报

各有关单位：

2020年4月13日至4月17日，福田区住房和建设局分2个督查组，随机抽取辖区复工复产的22个项目，以“四不两直”的方式对工地疫情防控及复工复产安全工作进行督查，现将4月第三次督查情况通报如下：

#### 一、督查总体情况

##### (一)督查项目总体情况

本周督查的22个项目，大部分项目建立了疫情防控机制并落实到人，大部分项目一人一档登记、实名制扫码及每日健康申报基本能全覆盖，工地出入口持码进场有较大提高。部分项目在疫情防控机制、智慧工地、巡查纠察、实名制管理、持码进出场等方面还存在问题。根据实际督查情况，将督查项目按较好、基本落实、较差进行分级评价，总体评价如下表：

督查项目总体评价表

督查项目总数	落实较好项目数	基本落实项目数	落实较差项目数
22	3	17	2

## （二）督查项目主要问题

一是部分项目疫情防控机制还未完善，项目经理、总监不在岗，或防控不落实到人，出现防控疫情松懈现象；二是企业巡查、项目纠察开展不好，部分项目完全未开展，部分项目未将巡查纠察上传至智慧建造平台，对智慧工地事宜没安排专人跟进落实；三是网格化管理落实不好，部分项目未制定网格化管理方案，部分项目未根据项目特点细化网格化管理措施；四是部分项目实名制扫码未全覆盖，特别是有些监理人员未扫码登记，部分项目实名制扫码后每日测温及健康申报落实不到位；五是部分工地出入口持码进出场执行不好，有些工地出入口无人值岗，有些工地未做到百分百持码进出场。

## 二、现场督查较好项目情况

本周督查的 22 项目，有 3 个项目在疫情防控及复工复产工作落实较好，特此通报表扬，具体如下表：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较好
1	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程	深圳市路桥建设集团有限公司 项目经理：庞聪	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 总监：段浩焰	1、防疫体系健全，疫情防控职责分工明确，各项防疫工作能有效落实； 2、现场封闭管理及人员进出场测温、扫码执行较好。
2	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑工程有限公司 项目经理：张焱	深圳市建控地盘监理有限公司 项目总监：蒋凌东	1、项目整体状况良好，资料较为完善，及时根据专家意见完善基坑施工方案； 2、智慧工地及时上传相关资料。

3	恒大珺睿大厦	江苏省华建建设股份有限公司 项目经理： 卞晓祥	广州市恒合工程监理有限公司 总监： 廖聪华	1、该项目施工单位疫情防控机制比较完善，各岗位人员职责明确并落实较好，项目宣贯力度和张贴海报较为齐全； 2、现场抽查劳务人员多人，扫码信息完整。
---	--------	-------------------------------	-----------------------------	---

### 三、现场督查较差项目情况

本周督查的 22 个项目中，有 2 个项目疫情防控工作落实较差，现场存在较多安全隐患，请各监督机构对较差项目进行跟踪整改，具体项目如下：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较差
1	金地工业区城市更新项目一期一标段建（构）筑物拆除工程	深圳市金鑫华建筑工程有限公司 项目经理： 罗锡铭	深圳市科学工程顾问有限公司 总监： 王龙滨	1、项目经理不在岗； 2、针对上次检查未按期整改回复； 3、易燃品露天存放，无围挡，无警示标志，危险气瓶无防倾倒装置，周边无灭火器，空瓶未回收； 4、入场人员未扫码上传体温； 5、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施； 5、巡查组到项目约 40 分钟后施工单位 1 名管理人员到，现场抽查多名工人，均未能出示“i 深建”二维码； 6、因资料员未在岗，未检查相关资料； 7、智慧工地工作落实不到位； 8、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。



2	金地工业区城市更新项目二期二标段建（构）筑物拆除工程	深圳市环鹏环保科技有限公司 项目经理： 安秀丽	深圳市科宇工程顾问有限公司 总监： 王龙滨	1、项目经理不在岗； 2、挖机作业扬尘严重； 3、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施，工地出入口处生活垃圾未及时清理； 4、安全监理通知单未回复； 5、智慧工地工作落实不到位； 6、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。
---	----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	--

#### 四、视频小组巡检情况

本周我局会同区质监站、安监站共计电子执法 43 次，下发责令整改 13 次，下发监督意见书 43 次，视频点名 5 次。

##### （一）电子执法情况

序号	监督机构	监督次数	下发责令整改	下发监督意见书
1	区质监站	19	2	19
2	区安监站	24	11	24

##### （二）现场督查及视频点名在岗履职情况

现场督查及视频点名抽查，发现 4 个项目存在关键岗位不在岗的情况，包括 4 名项目经理不在岗和 2 名项目总监不在岗，具体情见下表：

项目经理或总监不在岗项目清单

序号	项目	监管单位	姓名	职务	单位	检查日期	备注
1	水围村(北片区)供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	夏鑫坤	项目经理	深圳市隆金达实业有限公司	4月14日	
2	水围村(北片区)供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	吴国祥	项目总监	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	4月14日	
3	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	熊慧生	项目经理	深圳市金群实业发展有限公司	4月15日	项目经理外地出差不在岗(请假条无建设单位同意签字)
4	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	刘俊	项目总监	浙江江南工程管理股份有限公司	4月15日	项目总监在深圳,但不在项目
5	金地工业区城市更新项目一期一标段建(构)筑物拆除工程	福田区住建局	罗锡铭	项目经理	深圳市金鑫华建筑工程有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查,项目经理均未在岗
6	金地工业区城市更新项目一期二标段建(构)筑物拆除工程	福田区住建局	安秀丽	项目经理	深圳市环鹏环保科技有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查,项目经理均未在岗

## 五、处理决定

根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施》及实施细则,给予:1.金地工业区城市更新项目一期一标段建(构)筑物拆除工程项目经理罗锡铭(深圳市金鑫华建筑工程有限公司)、2.金地工业区城市更新项目一期二标段建(构)筑物拆除工程项目经理安秀丽(深圳市环鹏环保科技有限公司)黄色警示,警示期自2020年4月20日起,2020年

6月19日止。

## 六、疫情防控要求及督查工作下一步计划

### （一）督查要求

1. 我局将持续开展督导检查，并形成工作常态，对存在人员不在岗履职、安全生产隐患和疫情防控失职失察的项目及人员予以通报处理，同时对各项目先进良好管理经验予以推广。

2. 对于本次通报处理的项目经理，录制1分钟以内整改承诺视频，发送至我局邮箱 [ftzjjgk@163.com](mailto:ftzjjgk@163.com)，我局将予以公开。如两天内未收到视频，我局将对该公司进行二次通报。

3. 项目单位被多次通报的，我局将约谈企业法人，给予项目停工整改；情节严重的，给予责任单位及人员红色警示，将工地列入区建设工程重点督办项目全市通报。

4. 其他没有处罚的项目，需针对本项目存在的问题立即进行自查自纠，并于本周内整改完成。

### （二）下一步计划

针对我局督查通报的较差项目及视频巡检存在问题的项目，区质监站、安监站，第三方巡查应立即跟踪整改，并对责任单位的违法违规行为进行查处。

随着目前疫情防控总体向好，防控重点转为防范境外输入，结合后续湖北籍工人陆续返岗，各企业各项目还应高度重视疫情防控工作，并适当调整防控方案，应强化对现场封闭管理、人员实名制登记、网格化管理等措施，将疫情防控和安全生产相结合，落实企业巡查、项目纠察及岗位职责。

我局将进一步强化疫情防控督查力度，下一步将重点对疫



情防控及安全管理责任落实、现场封闭式管理、网格化管理、项目巡查纠查、智慧工地等方面进行深入督查。

专此通报



建设单位表扬信

## 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

### 表扬信

深圳市焕升建筑集团有限公司：

规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程是深汕高中园9月开学交通出行的重要道路，根据我区工作安排，项目计划于2024年8月30日完成半幅通车。你单位自6月3日进场施工以来，充分发扬迎难而上、攻坚克难的工作作风，面对项目征拆未完成、长期降雨天气等众多困难，科学规划、精心组织，采取一系列措施，有力的保障了项目施工进度，实现通车目标，为保障深汕高中园开学季全体师生交通出行平安畅通作出重要贡献。

在此，我署对你司做出的贡献提出表扬，望你司继续发扬优良作风，高质高效完成规划五路建设，早日实现项目竣工通车。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2024年9月9日



## (2) 守重合同重信用企业证书





标准备案声明：我所评价服务符合XB/T CCS2900-2015《企业信用评价体系标准》规定的技术要求，其标准编号在相应的产品上明示，对声明信息的真实性、合法性负责，对本标准实施的后果承担全部法律责任。国家标准化管理委员会标准备案查询网址 [www.cpbz.gov.cn](http://www.cpbz.gov.cn)



# 重合同守信用企业 认证证书

组织机构信用码：CN20170306112ROM(1-1)

兹证明

**深圳市焕升建筑工程有限公司**

中国·深圳市福田区上步北路2007号笔架山依岗花园1栋8层A

所建立的信用评价体系经审核符合

GB/T E-315:9002国际信用管理体系标准 idt GB/T CCA9002-2014企业信用评价标准 idt  
中华人民共和国信用行业标准(XB/T CCS2900-2015企业信用评价体系标准)适用条款的要求认定为

## AAA级重合同守信用企业

本证书在有效期内，应每年接受监督审核，在本证书年度年检合格标签粘贴处加贴激光防伪年检合格标签方为有效。

信用产品名称：重合同守信用企业证书

信用评价结果：AAA级

信用评价模式：初始工厂验证+信用评审检查+获证公示监督

产品执行标准：CCA9002-2014 idt CCS2900-2015

证书有效期限：2017年03月31日至2020年03月30日

信用评价机构：北京中美华盛国际信用评价事务所

本证书单位信用状况：详见《中国企业信用报告》

本证书真伪查询网址：[WWW.CREDITAAA.ORG](http://WWW.CREDITAAA.ORG)或[WWW.E-3159000.ORG](http://WWW.E-3159000.ORG)

全国统一投诉与监督邮箱：[bjzwhs@126.com](mailto:bjzwhs@126.com)

法律责任承诺：承诺内容见“本证书底部”

特别提醒：本证书按照《企业信用评价体系标准》和《企业信用评价体系标准》的要求，由评价机构和评价人员，依据《企业信用评价体系标准》和《企业信用评价体系标准》的要求，对企业信用状况进行评价，并出具信用评价报告。本证书是企业信用状况的客观反映，不作为企业信用评价的唯一依据。企业信用评价是一项系统工程，需要企业、评价机构和评价人员共同努力，才能取得良好的效果。

2018年03月年检  
合格标签粘贴处

2019年03月年检  
合格标签粘贴处

2020年03月年检  
合格标签粘贴处



中国国家标准化管理委员会



信用评价机构



专家评审委员会



证书防伪验证章



国际互认标志

法律责任承诺：根据国际通行法律原则和中华人民共和国宪法、法律、法规规定，信用评价机构对本证书的真实性和合法性承担法律责任。

2017版

# 公示证书

公示:深圳市焕升建筑工程有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2018年06月01日

# 公示证书

公示:深圳市焕升建筑工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



# 公示证书

公示：深圳市焕升建筑工程有限公司

**2019 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

# 公示证书

公示：深圳市焕升建筑工程有限公司

**2020 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑





### (3) 专利技术证书

#### 高新技术企业证书





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## 实用新型专利证书

证书号第 13788462 号



### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政园林病害专用喷药装置

发 明 人：赵保红

专 利 号：ZL 2020 2 1331713.3

专利申请日：2020 年 07 月 09 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213784985 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13788462 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

赵保红

发明人：

赵保红



证书号第 13771235 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市桥梁的绿植养护挂篮

发 明 人：王云

专 利 号：ZL 2020 2 1676345.6

专利申请日：2020 年 08 月 13 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213784331 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13771235 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

王云

发明人：

王云

证书号第 13798977 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市道路维修用警示设备

发 明 人：王云

专 利 号：ZL 2020 2 1676511.2

专利申请日：2020 年 08 月 13 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213804986 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 13798977 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

王云

发明人：

王云

证书号第 13779229 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用组合式脚手架

发 明 人：彭彦彬

专 利 号：ZL 2020 2 1718174.9

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213806482 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第13779229号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

彭彦彬

发明人：

彭彦彬



证书号第 13775214 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种方便安装道路施工用防护栏

发 明 人：李东勤

专 利 号：ZL 2020 2 1718175.3

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213807004 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13775214 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

李东勤

发明人：

李东勤

证书号第 13788214 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用石灰放线车

发 明 人：李东勤

专 利 号：ZL 2020 2 1718201.2

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213804776 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 13788214 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

李东勤

发明人：

李东勤

证书号第 13796195 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政施工用警示牌

发 明 人：董彩霞

专 利 号：ZL 2020 2 1719885.8

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚  
花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213804987 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13796195 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

董彩霞

发明人：

董彩霞



证书号第 13794016 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑外墙抹灰装置

发 明 人：彭彦彬

专 利 号：ZL 2020 2 1720110.2

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213806414 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13794016 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

彭彦彬

发明人：

彭彦彬

证书号第 13778896 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种易滑公路道路维修防护装置

发 明 人：张印

专 利 号：ZL 2020 2 1730961.5

专利申请日：2020 年 08 月 18 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213805098 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13778896 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

张印

发明人：

张印



证书号第 13801998 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于建筑工程的打孔定位装置

发 明 人：陈明伟;夏稳学

专 利 号：ZL 2020 2 2744722.1

专利申请日：2020 年 11 月 24 日

专 利 权 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

授权公告日：2021 年 07 月 27 日

授权公告号：CN 213807555 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 13801998 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

陈明伟

发明人：

陈明伟, 夏稳学

证书号第6604125号



## 发明专利证书

发明名称：一种城建用房屋美化装置

发明人：包金河

专利号：ZL 2021 1 0901468.8

专利申请日：2021年08月06日

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501

授权公告日：2024年01月05日

授权公告号：CN 113463941 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号 第6604125号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月06日前缴纳。  
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

包金河

发明人：

包金河



证书号第6617960号



## 发明专利证书

发明名称：一种公路施工用排水渠盖卸料架

发明人：解建全

专利号：ZL 2022 1 0146765.0

专利申请日：2022年02月17日

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501

授权公告日：2024年01月12日

授权公告号：CN 114655734 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号 第6617960号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年02月17日前缴纳。  
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

解建全

发明人：

解建全

证书号第6616361号



## 发明专利证书

发明名称：一种环境工程用花厢式隔离护栏

发明人：伍嘉敏

专利号：ZL 2022 1 0192545.1

专利申请日：2022年03月01日

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501

授权公告日：2024年01月12日

授权公告号：CN 114370018 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号 第6616361号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月01日前缴纳。  
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

伍嘉敏

发明人：

伍嘉敏



证书号第6624110号



## 发明专利证书

发明名称：一种水利工程用湖泊垃圾自动循环收集装置

发明人：李志文

专利号：ZL 2021 1 1529981.5

专利申请日：2021年12月15日

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501

授权公告日：2024年01月16日

授权公告号：CN 114319274 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号 第6624110号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月15日前缴纳。  
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

李志文

发明人：

李志文

证书号第7606614号



专利公告信息

## 发明专利证书

发明名称：一种公路施工用保温膜覆膜装置

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：516400 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视  
金融科技广场C栋1层104

发明人：彭海峰

专利号：ZL 2022 1 0153521.5

授权公告号：CN 114541226 B

专利申请日：2022年02月18日

授权公告日：2024年12月17日

申请日时申请人：彭海峰

申请日时发明人：彭海峰

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨





证书号第7644048号



专利公告信息

## 发明专利证书

发明名称：一种湿热地区用的雨水散热型地埋式路灯

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视  
金融科技广场C栋1层104

发明人：李恬俊

专利号：ZL 2022 1 0275336.3

授权公告号：CN 114576582 B

专利申请日：2022年03月21日

授权公告日：2025年01月03日

申请日时申请人：李恬俊

申请日时发明人：李恬俊

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨





证书号第7627746号



专利公告信息

## 发明专利证书

发明名称：一种建筑施工悬吊结构

专利权人：深圳市焕升建筑集团有限公司

地址：516400 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视  
金融科技广场C栋1层104

发明人：徐倩

专利号：ZL 2018 1 1643964.2

授权公告号：CN 111377373 B

专利申请日：2018年12月30日

授权公告日：2024年12月27日

申请日时申请人：徐倩

申请日时发明人：徐倩

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

计算机软件著作权登记证书

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2536889号

软件名称： 焕升LED发光幕墙全自动节能控制系统  
V1.0

著作权人： 深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期： 2017年10月25日

首次发表日期： 2017年10月25日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR207794

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02440041





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2636674号

软件名称：焕升工程设计进度与实时管理系统  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年09月20日

首次发表日期：2017年09月20日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR206579

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425847



中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2535682号

软件名称： 焕升工程施工现场3D测绘软件  
V1.0

著作权人： 深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期： 2017年09月15日

首次发表日期： 2017年09月15日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR206587

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425848





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2534414号

软件名称：焕升建筑工程客户案例可视化服务软件  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年10月12日

首次发表日期：2017年10月12日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR205319

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02429728



中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2535635号

软件名称：焕升建筑工程设计BIM信息管理系统  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年11月28日

首次发表日期：2017年11月28日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR206540

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425843





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2535646号

软件名称：焕升建筑结构BIM设计与分析软件  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年12月20日

首次发表日期：2017年12月20日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR206551

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425844





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2635667号

软件名称：焕升建筑幕墙节能设计及安装模拟系统  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年11月15日

首次发表日期：2017年11月15日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR206562

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425845



中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2536666号

软件名称： 焕升建筑智能照明及火灾探测监控系统  
V1.0

著作权人： 深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期： 2017年10月18日

首次发表日期： 2017年10月18日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR206571

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02425846





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第2536496号

软件名称：焕升幕墙隔音及温度监测系统  
V1.0

著作权人：深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期：2017年12月20日

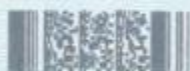
首次发表日期：2017年12月20日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2018SR207401

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02431342





中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第2535527号

软件名称： 焕升智能建筑配电设备及电路安全远程监控平台  
V1.0

著作权人： 深圳市焕升建筑工程有限公司

开发完成日期： 2017年12月28日

首次发表日期： 2017年12月28日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2018SR206432

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的  
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 02428479



#### 4、项目管理机构配备情况

##### (1) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张水潮	/	注册建造师证	二级	粤 2442021202300099	市政公用工程	本单位	/	/
项目技术负责人	柳晓虎	高级工程师	职称证	高级	粤 高 职 证 字 第 1803001015250 号	建筑施工	本单位	/	/
项目安全负责人	郑惠锋	/	安全考核 C 证	/	粤 建 安 C3 ( 2011 ) 0007220	/	本单位	/	/
项目质量负责人	陈涵萍	工程师	上岗证	/	2401030100568505	土建	本单位	/	/
造价工程师	林壹庄	/	注册造价师证	一级	建[造]11214400005170	土木建筑	本单位	/	/
给排水工程师	田行	工程师	职称证	中级	B08223040100000417	给水排水	本单位	/	/
园林工程师	胡佳诺	高级工程师	职称证	高级	00010308	风景园林	本单位	/	/
道路工程师	黄楚耿	工程师	职称证	中级	粤 中 职 证 字 第 1400102238719	道路与桥梁	本单位	/	/
项目安全员	林海芳	/	安全考核 C 证	/	粤 建 安 C3 ( 2015 ) 0010837	/	本单位	/	/
项目安全员	李少君	/	安全考核 C 证	/	粤 建 安 C3 ( 2021 ) 0133443	/	本单位	/	/
施工员	庄森鸿	/	上岗证	/	0441710194417000815	土建	本单位	/	/
施工员	李奕彬	/	上岗证	/	2501010600590449	市政	本单位	/	/
质量员	李珠铃	/	上岗证	/	2501030600588417	市政	本单位	/	/
质量员	李莉吟	/	上岗证	/	2301030500040860	装饰	本单位	/	/
资料员	李少如	/	上岗证	/	0441711494417008278	/	本单位	/	/
材料员	陈丽敏	/	上岗证	/	2401040000315505	/	本单位	/	/
标准员	李珠敏	/	上岗证	/	2301150000039121	/	本单位	/	/
测量员	胡银恋	/	上岗证	/	2401090000317986	/	本单位	/	/
劳资专管员	卢燕华	/	上岗证	/	0915879202506014384	/	本单位	/	/

## (2) 项目经理（建造师）简历表·张水潮

姓名	张水潮	性 别	男	年 龄	31 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证 件 类 型	身份证	证件号码	445323199408161237	手 机 号 码	/
参加工作时间	2017 年	从事项目经理（建造师）年限	3 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202300099				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

## (3) 项目技术负责人简历表·柳晓虎

姓名	柳晓虎	性别	男	年龄	51 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	36043019740826037X		
手机号码	/	证件号（资格证书号）	粤 高 职 证 字 第 1803001015250 号		
参加工作时间	1999 年	从事技术负责人年限	19 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁十七局集团有限公司	福田区排水管网正本清源工程(第八期)	74693.82582 万元	2017.12.16-2019.12.2	已完	合格
深圳市宝安区建筑工务局	宝安区妇幼保健院中心区新院和宝安中心区 N16 区街边绿地及地下停车场	48389.536698 万元	2012.4.2-2015.11.27	已完	合格
深圳市万科城市建设管理有限公司	坪山区第二实验学校精装修和景观工程	10086.753112 万元	2020.10.20-2021.8.27	已完	合格
深圳市中级人民法院	深圳市中级人民法院审判业务楼综合楼加建二层	678.3679 万元	2009.5.25-2009.9.31	已完	合格



**(4) 项目安全负责人信息表·郑惠锋**

姓名	郑惠锋	证件类型	身份证	证件号码	440525196610107213
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2011）0007220

**(5) 项目质量负责人信息表·陈涵萍**

姓名	陈涵萍	证件类型	身份证	证件号码	445121199206115124
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		2451003006484

**(6) 安全员信息表·林海芳**

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2015）0010837

**(7) 安全员信息表·李少君**

姓名	李少君	证件类型	身份证	证件号码	440582198808276705
手机号码	/		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2021）0133443

**(8) 劳资专管员信息表·卢燕华**

姓名	卢燕华	证件类型	身份证	证件号码	440513199609124567
手机号码	/		证件号		0915879202506014384



焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

## (9) 项目管理机构情况辅助证明材料

项目经理·张水潮

		使用有效期：2025年07月 07日-2026年01月03日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：张水潮		
性 别：男		
出生日期：1994-08-16		
注册编号：粤2442021202300099		
聘用企业：深圳市焕升建筑集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-01-04至2026-01-03）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：张水潮	签发日期：2024年07月29日	
签名日期：2025-07-07		

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0008369

姓名:张水潮

性别:男

出生年月:1994年08月16日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月18日

有效期:2024年08月01日至2026年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月01日







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张水潮

社保电脑号：645438902

身份证号码：445323199408161237

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e5367e3e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

项目技术负责人·柳晓虎

照片



粤高取证字第 1803001015250 号

柳晓虎 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
建筑施工  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十七日





普通高等学校  
毕业证书



证书序列号: NO.10895530

电子注册号: 102477200805002175

学生柳晓虎 性别 男 ,  
学号 069240402 , 一九七四 年  
八月 二十六日生, 于 二〇〇六年  
九月至 二〇〇八 年 七月在本校  
工程管理(网络教育) 专业  
专科起点四年制本科 学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

吕钢

校 名: 同济大学



二〇〇八 年 七月 一日



姓名 柳晓虎  
性别 男 民族 汉  
出生 1974 年 8 月 26 日  
住址 广东省深圳市福田区新洲  
路沙尾工业区金亨楼1栋  
六楼  
公民身份号码 36043019740826037X

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2006.08.18-2026.08.18

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳晓虎

社保电脑号：604103626

身份证号码：36043019740826037X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7546.56	3593.6			3340.7	1336.28			334.12		215.6	96.48	49.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e519d20i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60034360

单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

安全负责人·郑惠锋

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0007220

姓名:郑惠锋

性别:男

出生年月:1966年10月10日

企业名称:深圳市焕升建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年07月22日

有效期:2023年06月15日至2026年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑惠锋

社保电脑号：625218857

身份证号码：440525196610107213

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5169f49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





焕升建筑

质量负责人·陈涵萍

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

	陈涵萍 同志于 2024 年 11 月 0 日至 2024 年 11 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 陈涵萍	
身份证号 445121199206115124	
证书编号 2401030100568505	
工作单位	2024 年 11 月 22 日 证书专用章 有效期限: 2027 11 22



# 广东省职称证书

姓名：陈涵萍

身份证号：445121199206115124



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：潮州市建筑工程中级资格评审委员会

证书编号：2451003006484

发证单位：潮州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月7日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈涵萍

社保电脑号：816005250

身份证号码：445121199206115124

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5234721 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

造价工程师·林壹庄

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

使用有效期: 2025年08月28日  
- 2025年11月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林壹庄

性 别: 男

出 生 日 期: 1986年01月29日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400005170

有 效 期: 2025年04月06日-2029年04月05日

聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司



林壹庄

个人签名:

林壹庄

签名日期:

2025.08.28



发证日期: 2025年08月10日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壹庄

社保电脑号：634925490

身份证号码：440582198601296338

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5275e43 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

给排水工程师·田行

## 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 田行  
性别 男  
身份证号 433123198506028131  
级别 中级  
专业 给水排水  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223040100000417



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田行

社保电脑号：624706066

身份证号码：433123198506028131

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e517bcc2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







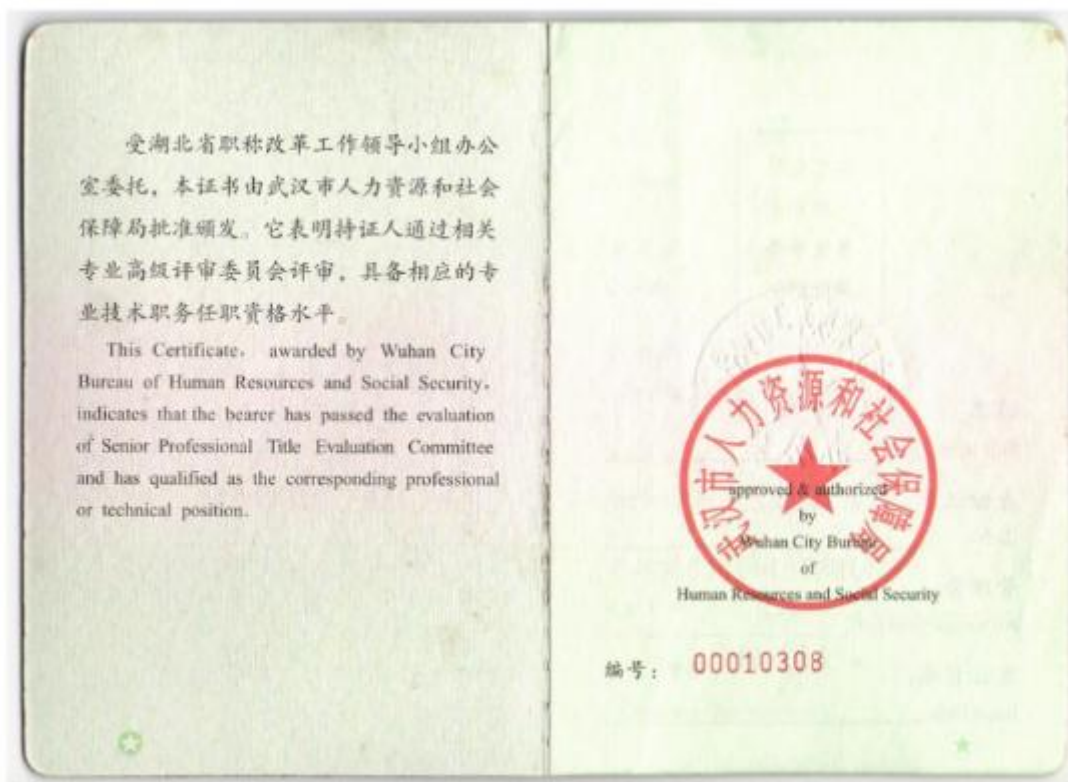
焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

园林工程师·胡佳诺





中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

北京

深圳市\*\*\*公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	胡佳诺	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	610*****0056	证书编号	A3062014200017
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	风景园林	发证日期	2014-12-30
评审机构	湖北省城市建设专业 (武汉) 高评会	发证机构	武汉市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

• 姓名	<input type="text" value="胡佳诺"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
• 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	• 有效证件号码	<input type="text" value="610403197508030056"/>
• 验证码	<input type="text" value="CDCM"/> 		



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡佳诺

社保电脑号：815370173

身份证号码：610403197508030056

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e53563c4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

道路工程师·黄楚耿

照  
片



粤中取证字第 1400102238719号

黄楚耿 于 二〇一四年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业中级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一五年五月二十八日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚耿

社保电脑号：619607622

身份证号码：4405821984110046651

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		75.6		60.48	15.12

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e52789f2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





项目安全员信息表·林海芳

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/		证件号（安全生产考核合格证书号）	粤建安 C3（2015）0010837	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0010837

姓 名：林海芳

性 别：女

出 生 年 月：1995年11月01日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年12月18日

有 效 期：2024年09月19日 至 2027年12月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月19日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海芳

社保电脑号：636815575

身份证号码：440582199511016667

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e52539a9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

安全员·李少君

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0133443

姓名: 李少君

性别: 女

出生年月: 1988年08月27日

企业名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月08日

有效期: 2024年09月05日 至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月05日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少君

社保电脑号：639453219

身份证号码：440582198808276705

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		292.8	234.24	58.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e526fb0f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60034360

单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

施工员·庄森鸿

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

证书编码：0441710194417000815

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：庄森鸿

身份证号：440582199110086197

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄森鸿

社保电脑号：642482207

身份证号码：440582199110086197

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e52618ez ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60034360单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





焕升建筑

施工员·李奕彬

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

李奕彬 同志于 2025 年  
04 月 09 日至 2025 年 04 月  
23 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李奕彬  
身份证号 440582199009206895  
证书编号 2501010600590449  
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

证书专用章 2025 年 04 月 26 日  
有效期：2028 年 04 月 26 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李奕彬

社保电脑号：644082926

身份证号码：440582199009206895

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e5263e71 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

质量员·李珠铃

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

李珠铃 同志于 2025 年  
04 月 09 日至 2025 年 04 月  
23 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李珠铃  
身份证号 440582199101016701  
证书编号 2501030600588417  
工作单位 深圳市焕升建筑集团有限公司

公众号查询

证书专用章  
2025 年 04 月 26 日  
有效期：2028 年 04 月 26 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠铃

社保电脑号：624531291

身份证号码：440582199101016701

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88			234.24		58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5262d10 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

质量员·李莉吟

诚德立信，品质为先。



焕升建筑



李莉吟 同志于 2023 年  
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（装饰）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李莉吟

身份证号 440582199610146643

证书编号 2301030500040860

工作单位 无



2023 年 03 月 10 日

有效期至: 2026-03



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李莉吟

社保电脑号：803715890

身份证号码：440582199610146643

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e524fa60 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

资料员·李少如

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

证书编码：0441711494417008278

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：李少如

身份证号：44058219911020662X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少如

社保电脑号：620573920

身份证号码：44058219911020662X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e526010g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60034360单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

材料员·陈丽敏

	陈丽敏 同志于 2024 年 4 月11日至 2024 年4 月24日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 陈丽敏	
身份证号 441581199407024303	
证书编号 24010400000315505	
工作单位	2024 年 4 月26 日 有效期至: 2027年4月26日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽敏

社保电脑号：803856506

身份证号码：441581199407024303

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5236a3g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60034360单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司





焕升建筑

标准员·李珠敏

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

	李珠敏 同志于 2023 年 02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 标准员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 李珠敏	
身份证号 440582198809196723	
证书编号 23011500000039121	发证单位 2023 年 03 月 10 日
工作单位 无	有效期至：2026-03-10



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠敏

社保电脑号：621405518

身份证号码：440582198809196723

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e52653en ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

测量员·胡银恋

	胡银恋 同志于 2024 年 4 月 11 日至 2024 年 4 月 24 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 胡银恋	
身份证号 445224199806241241	
证书编号 2401090000317986	发证单位 2024 年 4 月 26 日
工作单位	有效期至: 2027 年 4 月 26 日 



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银恋

社保电脑号：648545975

身份证号码：445224199806241241

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e5231868 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司







焕升建筑

劳资专管员·卢燕华

诚德立信，品质为先。



焕升建筑

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：卢燕华

身份证号：440513199609124567

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202506014384



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年06月27日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢燕华

社保电脑号：648740506

身份证号码：440513199609124567

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60034360	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60034360	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		292.8	234.24	58.56

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e5177413 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60034360  
单位名称  
深圳市焕升建筑集团有限公司

