

标段编号：4403932025090400502Y001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：福永街道福德东路（广深公路-怀仁路）新建工程设计（
含BIM技术应用服务）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中粤工程设计有限公司

日期：2025年09月16日

福永街道福德东路（广深公路-
怀仁路）新建工程设计（含 BIM 技术
应用服务）
投标文件

投标人（盖章）：深圳市中粤工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

投标日期： 2025 年 09 月 16 日

目 录

1、投标函	3
2、投标人营业执照（原件扫描件）	26
3、投标人资质证书（原件扫描件）	27
4、投标人拟派出的项目负责人资格证书（原件扫描件）	28
5、《近3年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》	30

1、投标函

投标附件1. 投标函

(提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。)

投标函

致招标人：深圳市宝安区福永街道办事处

为确保贵方招标项目福永街道福德东路（广深公路-怀仁路）新建工程设计（含BIM技术应用服务）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价50.5146万元____结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括并不限于：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、以及各阶段报建工作、施工阶段管理配合等全过程设计服务工作、为本项目提供BIM成果等，具体工作内容及要求详见合同部分。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：深圳市中粤工程设计有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋B2401

邮政编码：518000 电话：0755-23745894 传真：0755-23745894



2025年9月16日

投标文件6. 拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	黄云生	性别	男	出生年月	1965.08
学历	本科	学位	学士	所学专业	公路与城市道路工程
职务	项目负责人		何专业何职称	路桥高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	设计产业园周边配套道路工程（设计）	深圳市综合交通研究院有限公司	2022.5-2024.8	本项目包含红木一街、红木二街、红木四街共3条道路，均为城市支路，设计速度20km/h。	已竣工
2	俊观路（环园路-观和路工程）	深圳市龙华区观澜街道办事处	2021.5.11-至今	设计长度248.049米，城市支路，双向2车道，道路红线宽12米。	施工中

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近5年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过6项。

姓名 黄云生
 性别 男 民族 汉
 出生 1965年8月7日
 住址 广东省深圳市罗湖区田贝二路24号11栋503



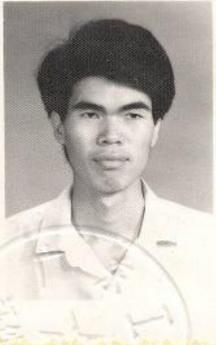
公民身份号码 440301196508070934

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
 有效期限 2012.12.20-长期

毕业证书



学生黄云生性别男系广东省大埔(县)人
 一九六五年八月出生，于一九八四年九月
 至一九八八年七月在我院土木工程系
 公路与城市
 道路工程 专业(四年制)本科
 修业期满，学完教学计划规定的全部课程，
 成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

广东工学院
 院长

一九八八年七月十日发

证书登记广工毕字[88]第 号
 0329



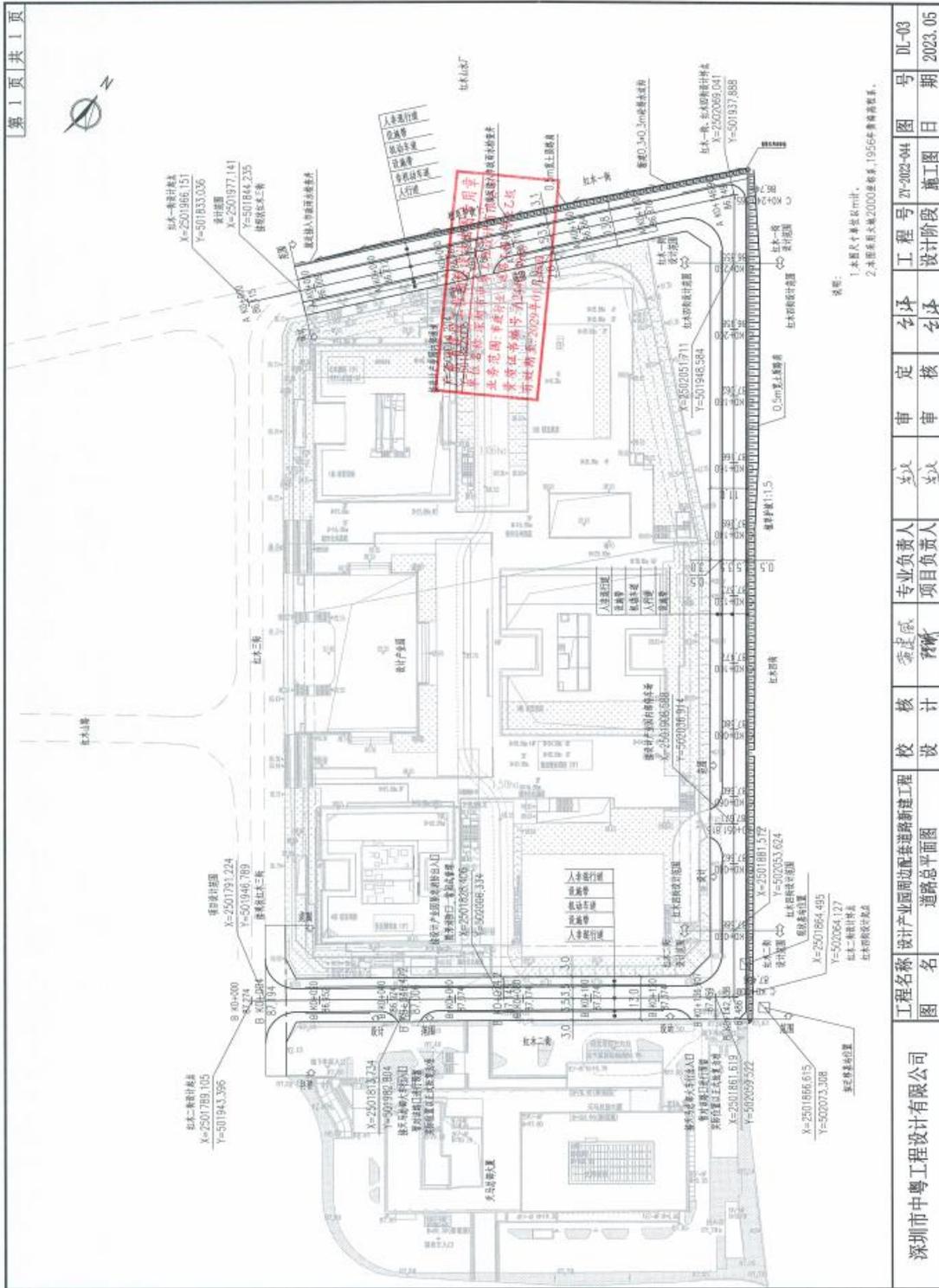
人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	黄云生	深圳市中粤工程设计有限公司	职称人员	粤高取证字第0100101011440

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

1、设计产业园周边配套道路工程（设计）



工程名称	设计产业园周边配套道路新建工程	校核	季成威	专业负责人	季成威	审核	季成威	设计	季成威	图号	DL-03
图名	道路总平面图	设计	季成威	项目负责人	季成威	审核	季成威	设计	季成威	工程号	ZY-2022-044
公司名称	深圳市中粤工程设计有限公司	设计	季成威	项目负责人	季成威	审核	季成威	设计	季成威	设计阶段	施工图
										日期	2023.05

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2020-440326-48-01-01584103

编号
2025-0083

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证




发证机关 深圳市龙华区住房和建设局
发证日期 2025年 01月 2日

扫描二维码核对证照信息

建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处,深圳市综合交通与市政工程设计研究 院有限公司(代建单位)		
工程名称	匠运路		
建设地址	深圳市龙华区民治街道		
建设规模	0平方米		
合同工期	60天		
参建单位			
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院有限公司	项目负责人	刘晓辉
设计单位	深圳市中粤工程设计有限公司	项目负责人	黄云生
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	唐学兰
监理单位	江苏高智项目管理有限公司	总监理工程师	雷海
工程总 承包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	唐学兰
备注	备注:根据工程规划许可证备注以下内容:该项目的配套防治工程应当 与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。		
注意事项:			
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。			
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。			
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。			
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间 的,本证自行废止。			
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做 好建筑工程的维护管理工作。			
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证 机关核验施工许可证。			
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2020-440326-48-01-01584102

编号
2025-0082

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证




发证机关 深圳市龙华区住房和建设局
发证日期 2025年 01月 2日

扫描二维码核对证照信息

建设单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司(代建单位),深 圳市龙华区民治街道办事处		
工程名称	日苕路(红木二街)		
建设地址	深圳市龙华区民治街道		
建设规模	0平方米		
合同工期	60天		
参建单位			
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院有限公司	项目负责人	刘晓辉
设计单位	深圳市中粤工程设计有限公司	项目负责人	黄云生
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	唐学兰
监理单位	江苏高智项目管理有限公司	总监理工程师	雷海
工程总 承包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	唐学兰
备注	备注:根据工程规划许可证备注以下内容:该项目的配套防治工程应当 与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。		
注意事项:			
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。			
二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。			
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。			
四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间 的,本证自行废止。			
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做 好建筑工程的维护管理工作。			
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证 机关核验施工许可证。			
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2020-440326-48-01-01584101

编号
2025-0081

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处、深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司（代建单位）		
工程名称	日晋路		
建设地址	深圳市龙华区民治街道		
建设规模	0平方米		
合同工期	60天		
参建单位			
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院有限公司	项目负责人	刘晓辉
设计单位	深圳市中粤工程设计有限公司	项目负责人	黄云生
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	唐学兰
监理单位	江苏高智项目管理有限公司	总监理工程师	雷海
工程总承包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	唐学兰
备注	备注：根据工程规划许可证备注以下内容：该项目的配套防治工程应当与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号:

合同编号:

建设工程设计合同

项目名称: 设计产业园周边配套道路工程(设计)

项目地点: 深圳市龙华区

发 包 方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承 包 方: 深圳市中粤工程设计有限公司

合同签订地点: 深圳市

合同签订日期: 2022 年 月 日

第一部分协议书

发包方（甲方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“甲方”）

设计方（乙方）：深圳市中粤工程设计有限公司（以下简称“乙方”）

乙方做为设计产业园周边配套道路工程（以下简称“本项目”）设计单位并负责本项目的工程设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：设计产业园周边配套道路工程（设计）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模：建设内容包括道路工程、道路绿化景观工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程。

1.4 工程设计内容：除专用条款另有约定，本协议中设计内容要求与通用条款一致。

二、合同总费用

2.1 合同暂定费用为人民币：小写【420000.00】元（大写【肆拾贰万元整】），此费用只作为中间支付依据，设计费结算价参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）计算，不超过概算批复的设计费，超过概算批复设计费则以概算批复设计费为准。

2.2 设计费计价依据如下：

本工程设计费取费计算依据“国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订）”计取，不下浮；

- a) 专业调整系数为：0.9；
- b) 工程复杂程度调整系数为：1.0；
- c) 附加调整系数：1.0。

设计费结算价参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）计算，不超过概算批复的设计费，超过概算批复设计费则以概算批复设计费为准。

三、工程设计工期

3.1 方案设计阶段：乙方自本合同生效之日起15天内向甲方提交方案设计送审稿；送审稿评

(二)乙方人员违反本协议第一条和第三条规定的,由乙方按照管理权限,依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理,涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方造成经济损失的,应予赔偿。

第五条 监督与联络

本合同由双方的纪检监察部门负责监督。支持对违纪违规行为的实名举报,接到实名举报,甲乙双方必须按照受理权限和程序规定进行调查并向举报人进行回复。

甲方指定由室作为甲方执行本协议的监督部门,监督电话:(工作日 08:00-17:30),指定为廉政联络员,通讯地址:。

乙方指定由室作为乙方执行本协议的监督部门,监督电话:(工作日 08:00-17:30),指定为廉政联络员,通讯地址:。

第六条 协议份数

本协议作为合同的附件,一式捌份,甲方执伍份,乙方叁份,具有同等法律效力,经双方签署后立即生效。

甲 方:(公章)
深圳市综合交通与市政工程设计研究
总院有限公司

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

经 办 人:韩雨霏

电 话:18898744997

邮 政 编 码:518109

签 订 日 期:

乙 方:(公章)
深圳市中粤工程设计有限公司

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

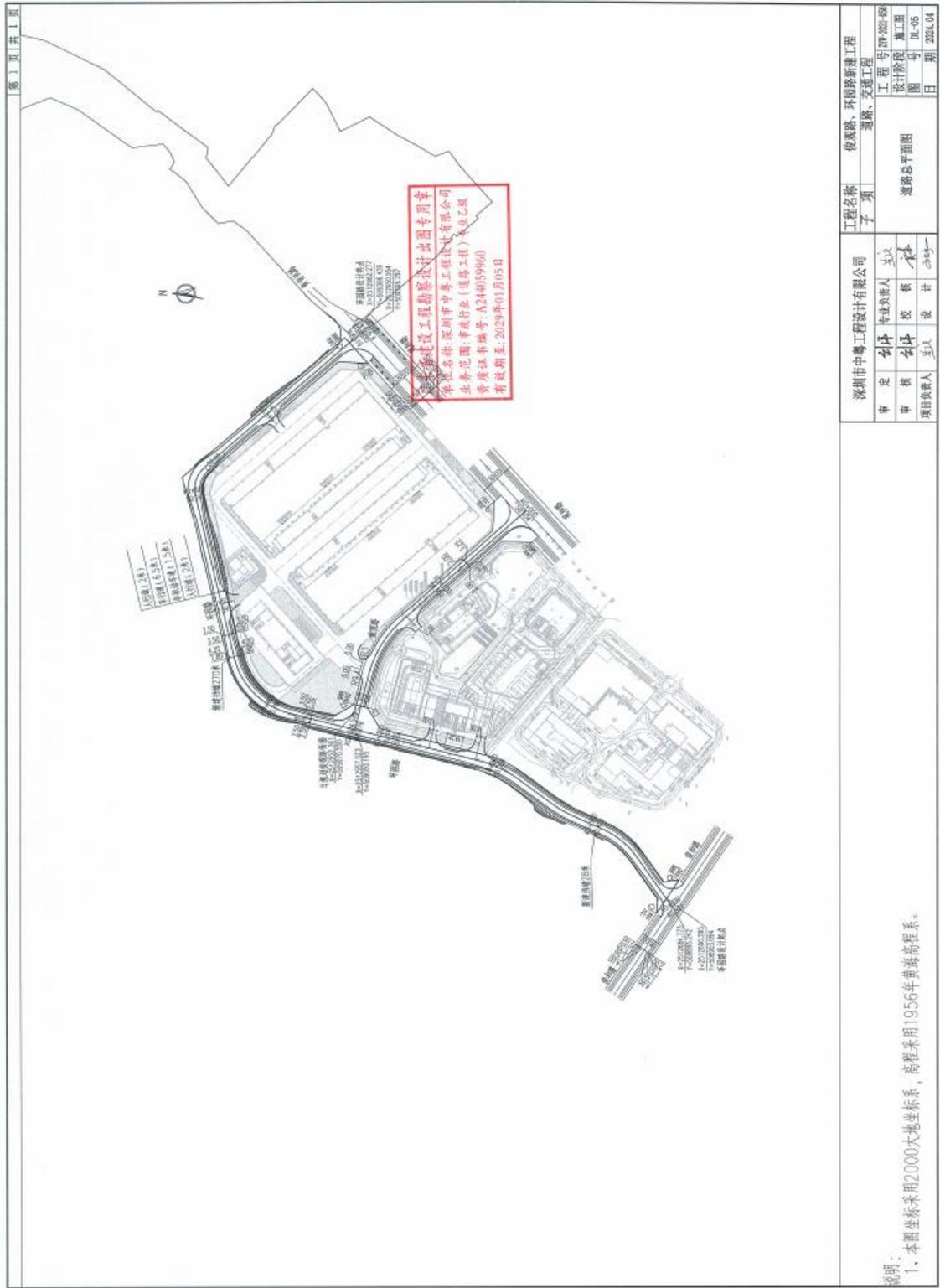
经 办 人:王宏宇

电 话:186 8883 7727

邮 政 编 码:

签 订 日 期:

2、俊观路（环园路-观和路工程）



说明:
1、本图坐标采用2000大地坐标系, 高程采用1956年黄海高程系。

深圳市中勘工程设计有限公司		俊观路、环园路新建工程	
工程名称	子项	道路、交通工程	
工程号	图号	图名	日期
20240105	01-05	道路总平面图	2024.04
审定	专业负责人	设计	日期
审核	校核	绘图	
项目负责人	设计	绘图	

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（乙方）：深圳市中粤工程设计有限公司

深圳市龙华区观澜街道办事处（以下简称甲方）与深圳市中粤工程设计有限公司（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家、深圳市现行有关法规和规章及龙华区有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就服务承包事宜协商一致，订立本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目内容

2.1 项目名称：俊观路（环园路-观和路）工程

2.2 设计规模及特征：俊观路（环园路-观和路）南起观和路，北至规划环园路，大致呈东南-西北走向，设计长度 248.049 米，规划为城市支路，双向 2 车道，道路红线宽 12 米，设计标准横断面布置为 2.5 米人非混合道+2×3.5 米机动车道+2.5 米人非混合道。涉及专业有道路工程、交通工程、给排水工程和电气工程等。

2.3 主要工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计、施工过程后续服务。

（一）主要承包内容：项目设计工作内容主要包括（但不限于）：

（1）项目现状及建设条件分析；总体设计思路；相关技术标准等内容。

（2）提交工程方案设计文件、初步设计文件（含多媒体汇报材料）、施工图设计文件、施工过程后续服务等。

（3）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、

费进行调整。

4.2 单项合同价:

工程造价按本次实施的立项建安造价计算: 557.46 万元 (此为暂定价, 结算时按工程预算审定价计算)。

计算式如下:

工程设计收费基价= $\frac{20.9+(557.46-500)}{(1000-500)}*(38.8-20.9)$ =22.9570
(万元)

基本设计收费=工程设计收费基价*专业调整系数*工程复杂程度调整系数*附加调整系数

$$= 22.9570 \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0$$
$$= \underline{20.6613} \text{ (万元)}$$

注:按照工程勘察设计收费标准,

其中专业调整系数为 0.9, 工程复杂程度调整系数为 1.0, 附加调整系数取 1.0

工程设计收费=工程设计收费基准价*(1±浮动幅度值)

下浮率暂定为 12%, 结算时按实际工程设计收费基准价取值, 以下表为准:

工程设计收费基准价	下浮率
5 万元以内	0%
5 万元以上, 20 万元以下	8%
20 万元以上, 50 万元以下	12%
50 万元以上	15%

下浮后为: $20.6613 * (1-12%) = 18.1819$ (万元)

专家评审费暂定 0.32 万元。

故合同暂定价: 工程设计收费+专家评审费=18.1819+0.32=18.5019 万元。

4.3 单项合同结算价

(1) 项目总投资获批复, 且设计任务完成后, 根据“计费依据”计算工程设计费。设计费由基本费用 (占 80%) 和绩效费用 (占 20%) 组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

发 包 人：	 <p>深圳市龙华区观澜街道 办事处 (盖章)</p>	设 计 人：	 <p>深圳市中考工程设计有限公 司 (盖章)</p>
法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人	 (签字)	法 定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	 (签字)
单 位 地 址：		单 位 地 址：	深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋B2401
经 办 人		经 办 人	
联 系 电 话：		联 系 电 话：	13421313317
传 真：		传 真：	
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	518000
开 户 名 称：		开 户 名 称：	深圳市中考工程设计有限公司
开 户 银 行：		开 户 银 行：	招商银行深圳建安支行
帐 号：		帐 号：	755935347210608
签 字 日 期		签 字 日 期	

投标附件 7. 拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	黄云生	1965.8	/	高级工程师	项目负责人	深圳市中粤工程设计有限公司
2	衡佳玲	1995.5	/	/	道路、BIM 专业负责人	深圳市中粤工程设计有限公司
3	陈智萍	2001.7	/	/	管线（电气、给排水）专业负责人	深圳市中粤工程设计有限公司
4	马文洋	1988.5	/	/	BIM 设计人员	深圳市中粤工程设计有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1. 黄云生相关证件





今天是2025年9月16日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息 [返回主题](#)

人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	黄云生	深圳市中粤工程设计有限公司	职称人员	粤高取证字第0100101011440

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

2. 衡佳玲相关证件



今天是2025年9月16日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息 返回主题

人员信息 [导出excel](#) [导出son](#) [导出xml](#)

请选择
请输入企业名称 衡佳玲 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	衡佳玲	深圳市中粤工程设计有限公司	其他人员	无

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

3. 陈智萍相关证件



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

请输入企业名称

陈智萍

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	陈智萍	深圳市中粤工程设计有限公司	其他人员	无

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

4. 马文洋相关证件



本科-武汉大学-土木工程

[查看该学历的电子注册备案表](#)



姓名: 马文洋 性别: 男
出生日期: 1994年12月28日 入学日期: 2013年09月01日
毕(结)业日期: 2019年06月30日 学校名称: 武汉大学
专业: 土木工程 学历类别: 普通高等教育
学制: 4 年 学习形式: 普通全日制
层次: 本科 毕(结)业: 结业
校(院)长姓名: 倪红卫 证书编号: 1048 8120 1905 0050 55

人员信息 [导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	马文洋	深圳市中粤工程设计有限公司	其他人员	无

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

2、投标人营业执照（原件扫描件）

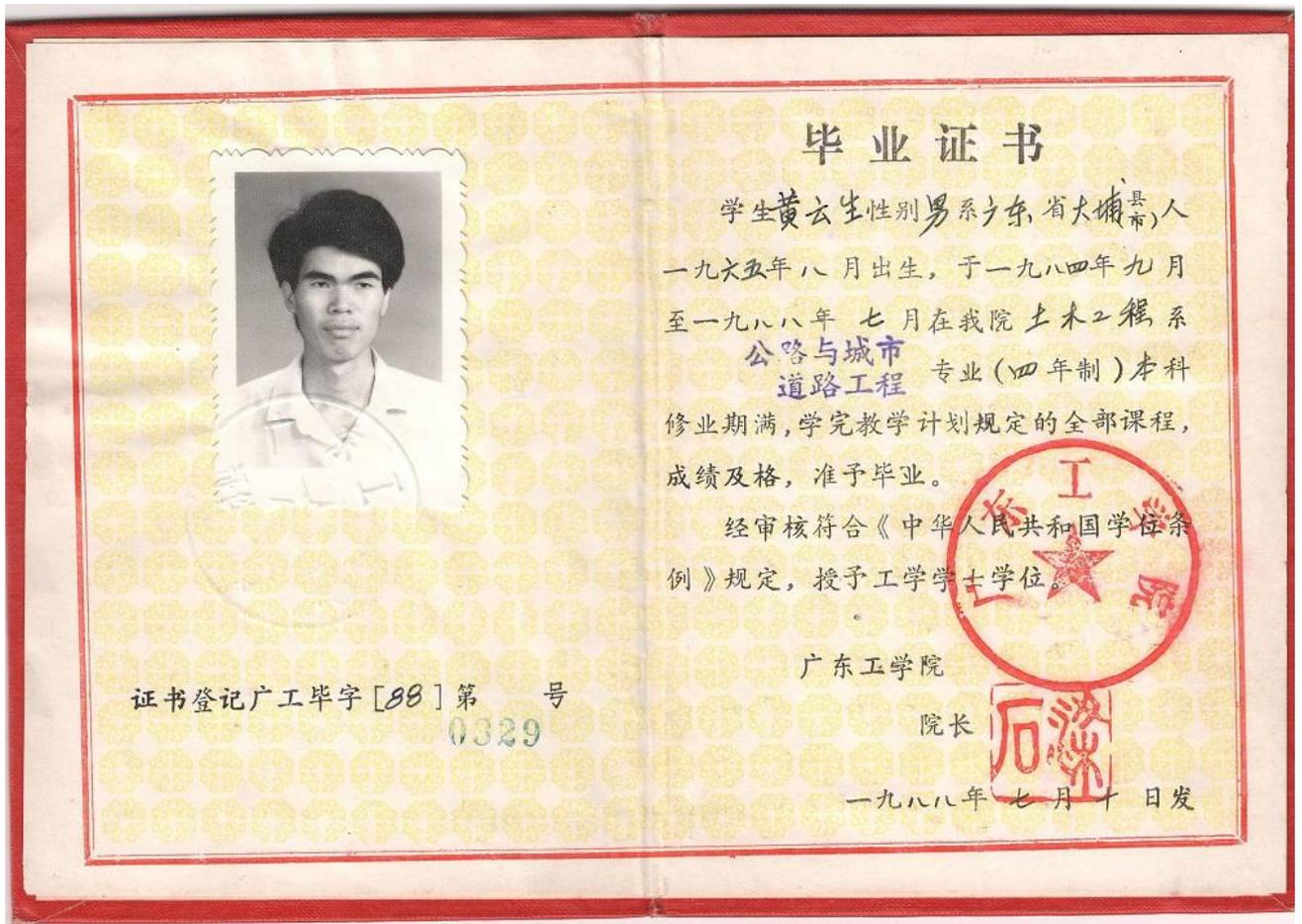


3、投标人资质证书（原件扫描件）



4、投标人拟派出的项目负责人资格证书（原件扫描件）

1. 黄云生相关证件





人员信息 导出excel 导出json 导出xml

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	黄云生	深圳市中粤工程设计有限公司	职称人员	粤高取证字第0100101011440

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

5、《近3年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》

附件1：近3年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金 额 (万元)	中标日期或 合同签订日 期	备注（网站的 中文名及有效 的网址链接）
1	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）	40.2	2023年12月15日	全国公共资源交易平台（广东·深圳市）深圳公共资源交易中心 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1970787&channelId=2851
2	深圳市综合交通研究总院有限公司	设计产业园周边配套道路工程（设计）	42	2022年5月30日	全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平) (https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3066350)

1、航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）

公共交易中心截图：

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）

发布时间：2023-10-11 信息来源：本站 浏览次数：391

工程编号：XX20230926003
 工程名称：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）
 工程类型：咨询
 资质分类：不要求资质等级
 资质等级要求：不要求资质等级
 工程地址：深圳市宝安区
 公告性质：正常公告
 交易地点：深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司
 招标方式：邀请招标
 拟采用定标方法：抽签定标法
 资金来源：政府：100%；国有：0%；集体：0%；私营：0%；外资：0%；其他：0%；
 招标公告起始时间：2023年10月11日 09:00 至 2023年10月13日 18:00
 计划开竣工日期：2023年10月15日 至 2023年11月14日
 递交投标文件截止时间：2023年10月13日 18:00
 是否自主报价：否
 本次发包工程估价：40.200000万元
 建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处
 联系人：刘海唐；联系电话：18664562363
 招标代理机构：深圳市永正招标代理有限公司
 联系人：郭永；联系电话：18664562363
 工程概况：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）
 招标内容：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）所有内容。
 邀请企业：
 中筑（深圳）设计院有限公司
 深圳华粤城市建设工程设计有限公司
 深圳市中粤工程设计有限公司

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
统一客服热线电话：0755-36568999

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）

发布时间：2023-10-17 信息来源：本站 浏览次数：474

工程编号：XX20230926003
 工程名称：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM技术应用服务）（小型工程）
 公示日期：2023-10-17 11:04
 招标人：深圳市宝安区航城街道办事处
 招标代理机构：深圳市永正招标代理有限公司
 招标方式：邀请招标
 中标人：深圳市中粤工程设计有限公司
 中标价：40.200000万元

序号	投标单位	资格审查合格	不合格原因
1	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	√	
2	深圳市中粤工程设计有限公司	√	
3	中筑（深圳）设计院有限公司	√	

中标通知书:

中 标 通 知 书

标段编号: XX20230926003

标段名称: 航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程(BIM技术应用服务)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 邀请招标

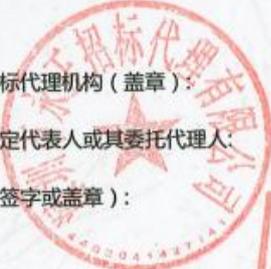
中标单位: 深圳市中粤工程设计有限公司

中标价: 40.200000 万元

中标工期: 天

本工程于 2023-10-11 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  景培 

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章):

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章): 

打印日期: 2023-10-25

防伪码: 50818609040497212225231025123857395

合同关键页：

附件二：

航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建 工程（BIM 技术应用服务）合同

项目名称：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM 技术应用
服务）

项目地点：深圳市宝安区航城街道

建设单位（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

咨询单位（乙方）：深圳市中粤工程设计有限公司

签订日期： 年 月 日

协议书

建设单位（甲方）：深圳市宝安区航城街道办事处

咨询单位（乙方）：深圳市中粤工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合国家住建部、广东省、深圳市BIM技术推广应用有关规定和本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就甲方委托乙方完成航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM 技术应用服务）及应用有关事项达成一致意见，订立本协议。

第一条、工程概况

工程名称：航城街道规划六路(规划一路-规划二路)新建工程（BIM 技术应用服务）

工程地点：深圳市宝安区航城街道

工程规模：航城街道规划六路（规划一路-规划二路）新建工程位于黄田社区东部片区范围内，道路等级为城市支路。道路设计总长为 163.112m，设计行车速度为 20km/h，道路规划红线宽 16 米，为双向两车道。工程内容包含：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程（智慧照明）、通信工程、燃气工程、景观工程、海绵城市等。

第二条、合同范围

包括但不限于以下工作内容：自设计阶段至施工阶段的 BIM 咨询服务。

工作范围主要包括以下内容：

1、签订合同后：自合同签订之日起 15 个工作日内编制本项目 BIM 实施方案，包括明确项目各参与方的工作职责内容、BIM 应用范围和内容、BIM 实施的组织与管理、模型成果与 BIM 应用成果交付等内容，并根据项目实际情况更新版本；搭建本项目 BIM 管理体系，参与并提供本项目招标过程的 BIM 咨询服务及合同咨询服务；

2、设计阶段：建立设计、施工 BIM 协调机制，搭建本项目全专业 BIM 模型（含初步设计模型搭建、施工图设计搭建及整合）、制作 BIM 动画演示、管线综合及碰撞

第四条、合同价款及支付

一、合同金额：

1、本工程合同价暂定为40.2万元，BIM技术应用服务费最终结算价依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》收费标准的相关规定，工程的造价少于1亿元时，按1亿元作为计费基数计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用，按市政道路工程费用基价表中的设计与施工联合应用费率0.402%并下浮5%计取，且不超过概算批复的BIM咨询服务费设计施工阶段费用。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程BIM咨询服务费是乙方完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

二、甲方应按以下方式支付乙方的咨询服务费：

- 1、合同签订后，15个工作日内支付至BIM咨询服务费暂定价的10%；
- 2、完成设计阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认，且项目概算批复后15个工作日内支付至BIM咨询服务费结算价的40%；
- 3、完成施工及施工准备阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15个工作日内支付至BIM咨询服务费结算价的80%；
- 4、完成竣工验收阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15个工作日内支付余款。
- 5、乙方知晓甲方资金系政府拨款，如遇政策影响或审批延迟，导致甲方未能及时支付款项，乙方同意不以此为由追究甲方任何责任。

第五条、权利义务

（一）甲方权利义务

(本页无正文，为签章页)

甲方：深圳市宝安区航城街道办事处

法定代表人(或授权代表)：

邮政编码：

传真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2023年12月5日



乙方：深圳市中粤工程设计有限公司

法定代表人(或授权代表)：

邮政编码：

传真：

开户银行：招商银行深圳建安支行

银行帐号：755935347210608

签订日期： 年 月 日



2、设计产业园周边配套道路工程（设计）

全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)截图：

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

设计产业园周边配套道路新建工程

项目编号	4403102305130001	省级项目编号	4403102305120002
建设单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300892220892R
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1466.06
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2023〕16号

广东省-深圳市-坪山区



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403102305120002-HZ-001	施工总包	4403102305130001-HZ-001	1095.5	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市鹏润达控股集团有限公司	查看
A	4403102305120002-HA-001	设计	4403102305130001-HA-001	42	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	深圳市中粤工程设计有限公司	查看

合同登记信息详情 ×

项目名称	设计产业园周边配套道路新建工程		
工程名称	设计产业园周边配套道路工程（设计）		
合同登记编号	4403102305130001-HA-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403102305120002-HA-001		
合同金额(万元)	42	合同类别	设计
建设规模	建设内容包括道路工程、道路绿化景观工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程。		
发包单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	发包单位统一社会信用代码	89222089-2
承包单位名称	深圳市中粤工程设计有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300MA5EHT268
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-06-01	记录登记时间	2025-06-09
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

中标通知书:

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 中标通知书

深圳市中粤工程设计有限公司:

在设计产业园周边配套道路工程(设计)(项目编号: 2216B0222616)
邀请招标活动中, 经谈判小组推荐, 贵单位成为本项目的中标人, 信息
如下:

项目名称	设计产业园周边配套道路工程(设计)		
招标人	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		
预算金额	42.64 万元	数量	1 项
中标单位	深圳市中粤工程设计有限公司		
中标价	人民币肆拾贰万元(¥420,000.00)		

请贵单位及时与我单位联系(联系人及电话: 韩工 18898744997),
凭此中标通知书与招标人签订合同。

招标人: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2022年5月30日

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

2020-440326-48-01-01584102

编号
2025-0082

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证




扫描二维码核对证照信息

建设单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(代理单位),深圳市龙华区民治街道办事处		
工程名称	目营路(红木二街)		
建设地址	深圳市龙华区民治街道		
建设规模	0平方米		
合同工期	60天		
参建单位			
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院有限公司	项目负责人	刘晓辉
设计单位	深圳市中粤工程设计有限公司	项目负责人	黄云生
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	唐学兰
监理单位	江苏高智项目管理有限公司	总监理工程师	雷海
工程总承包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	唐学兰
备注	备注:根据工程规划许可证备注以下内容:该项目的配套防治工程应当与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。		
<p>注意事项:</p> <p>一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。</p> <p>二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。</p> <p>三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。</p> <p>四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。</p> <p>五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。</p> <p>六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。</p> <p>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>			

合同关键页：

工程编号：
合同编号：

建设工程设计合同

项目名称：设计产业园周边配套道路工程（设计）

项目地点：深圳市龙华区

发 包 方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承 包 方：深圳市中粤工程设计有限公司

合同签订地点：深圳市

合同签订日期：2022 年 月 日



第一部分协议书

发包方（甲方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“甲方”）

设计方（乙方）：深圳市中粤工程设计有限公司（以下简称“乙方”）

乙方做为设计产业园周边配套道路工程（以下简称“本项目”）设计单位并负责本项目的工程设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：设计产业园周边配套道路工程（设计）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模：建设内容包括道路工程、道路绿化景观工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程。

1.4 工程设计内容：除专用条款另有约定，本协议中设计内容要求与通用条款一致。

二、合同总费用

2.1 合同暂定费用为人民币：小写【420000.00】元（大写【肆拾贰万元整】），此费用只作为中间支付依据，设计费结算价参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）计算，不超过概算批复的设计费，超过概算批复设计费则以概算批复设计费为准。

2.2 设计费计价依据如下：

本工程设计费取费计算依据“国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订）”计取，不下浮；

- a) 专业调整系数为：0.9；
- b) 工程复杂程度调整系数为：1.0；
- c) 附加调整系数：1.0。

设计费结算价参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）计算，不超过概算批复的设计费，超过概算批复设计费则以概算批复设计费为准。

三、工程设计工期

3.1 方案设计阶段：乙方自本合同生效之日起15天内向甲方提交方案设计送审稿；送审稿评

(二)乙方人员违反本协议第一条和第三条规定的,由乙方按照管理权限,依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理,涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给甲方造成经济损失的,应予赔偿。

第五条 监督与联络

本合同由双方的纪检监察部门负责监督。支持对违纪违规行为的实名举报,接到实名举报,甲乙双方必须按照受理权限和程序规定进行调查并向举报人进行回复。

甲方指定由室作为甲方执行本协议的监督部门,监督电话:(工作日 08:00-17:30),指定为廉政联络员,通讯地址:。

乙方指定由室作为乙方执行本协议的监督部门,监督电话:(工作日 08:00-17:30),指定为廉政联络员,通讯地址:。

第六条 协议份数

本协议作为合同的附件,一式捌份,甲方执伍份,乙方叁份,具有同等法律效力,经双方签署后立即生效。

甲 方:(公章)
深圳市综合交通与市政工程设计研究
总院有限公司

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

经 办 人:韩雨霏

电 话:18898744997

邮 政 编 码:518109

签 订 日 期:

乙 方:(公章)
深圳市中粤工程设计有限公司

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

经 办 人:王宏宇

电 话:186 8883 7727

邮 政 编 码:

签 订 日 期: