

标段编号：44039120230006004001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）展陈工程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东太一文化科技产业发展有限公司

日期：2025年09月17日

表 1. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

<p>投标人名称</p>	<p>广东太一文化科技产业发展有限公司</p>	<p>企业性质</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 民营    <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____</p>
<p>投标人简介</p>	<p>广东太一文化科技产业发展有限公司，创建于 2004 年，作为国家高新技术企业，一直致力于文化科技体验领域，业务涵盖博物馆、非遗馆、美术馆、主题体验馆、科技馆、健康科普馆、城市展示馆、企业馆、公共空间、主题公园、文旅项目等，是集合展馆设计、项目规划设计、创意策划设计、展品研发设计、展品生产、展馆布展、工程施工、场馆运营一体化服务的多元综合型创新企业。公司历经 20 年稳步发展，已经拥有行业最全、最高资质。</p> <p>公司具备强大的设计、策划、研发及建设施工、运营能力；公司自有 3000 余平方米制作工厂，并跨界整合数字影视、动漫科技、互动体验、VR/AR/AI 等创新技术；提供从项目立项研究、内容策划到方案设计、深化设计、展品展项研发与制作、系统集成与组织施工，以及后期运营管理、现场讲解、技术维护等全过程一体化的综合服务。</p> <p>在激烈的市场竞争中，公司抓住机遇、迎接挑战，凭借一流的信誉，一流的品质，赢得了市场，并承造了一大批高层次及具有影响力的工程项目，获得了许多国家级和省市级的殊荣，受到了广大客户和当地政府及行业管理部门的一致好评。特别我司承建的白鹅潭大湾区“三馆合一”广东美术馆陈列展览工程及广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程项目，获得了业界一致好评，成为广东省新地标及广东省省级重大标志性文化工程建设项目。</p> <p>公司高效的履约及运转能力离不开强大的项目团队作为支撑。我司拥有 200+人技术研发团队，100+项专利技术。我司设计团队精英荟萃，大多来自于广州美术学院，中央美术学院及清华美院等国内知名美院本科及硕士毕业生，其中：高级工程师 20 人，工程师 30 人；我司实施团队经验丰富，专业、高效，其中，注册一级建造师 15 人，注册二级建造师 30 余人，注册造价师工程师 8 人。</p>		

	<p>公司具备业界最全资质，包含建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级、电子与智能化工程及消防设施工程专业承包二级资质以及展览工程企业一级、展览陈列工程设计与施工一体化一级、博物馆陈列展览设计单位资质甲级、博物馆陈列展览施工单位一级资质，并率先通过 ISO9001 国际质量管理体系、ISO14001 国际环境管理体系、GB/T 28001 国际职业健康安全管理体系认证及信息安全管理体系认证证书。</p> <p>我们秉承专心、专注、专业的服务理念，用创新的思维、科技的手段、高端的品质要求铸就每一个项目的独特魅力，助力文化与创新融入社会进程，为中国的文化科技发展贡献一份力量。</p>		
联系方式	法定代表人：张焕威	身份证号码： 441421197510296218	电话：13660813747
	项目负责人：张焕威	身份证号码： 441421197510296218	电话：13660813747
	投标员：郭婵仪	身份证号码： 440181199808142121	电话：13302238856
	电子邮箱：1029886833@qq.com		邮编：511400

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

表 2. 投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况一览表

投标人名称：广东太一文化科技产业发展有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	单个展览面积 (平方米)	履约评价情况	证明文件页码
1	东莞城建工程管理局	东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计	98 万元	东莞市博物馆新馆展览工程-专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计范围包含：新馆专题展览与临时展览展陈区，总建筑面积 4031 m <sup>2</sup> 。具体含：（1）位于一层的临时展厅（一）1089 m <sup>2</sup> ，位于二层的临时展厅（二）624 m <sup>2</sup> ；（2）位于二层的专题展厅（一）966 m <sup>2</sup> ，专题展厅（二）622 m <sup>2</sup> ；（3）位于二层专题展厅和临时展厅之间的开放式展陈区域及设备用房 730 m <sup>2</sup> 。合同内容为东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计任务书。	2025 年 2 月 12 日	4031 m <sup>2</sup>	设计阶段尚未完工	P5-31 页
2	广东省建筑装饰工	广东美术馆、广东	4083.29 万元	项目选址位于广州市荔湾区白鹅潭产业金融服务创新区，陆居路以东、下市涌	2023 年 12 月 1 日	8555 m <sup>2</sup>	项目已完工，得到	P32-44 页

	程有限公司	非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包项目		以西、珠江以南、惠爱医院以北。本项目建筑主体“三馆”建筑面积 138000 m <sup>2</sup> (地上建筑面积 97500 m <sup>2</sup> , 地下建筑面积 40500 m <sup>2</sup> ), 包括广东美术馆(含广东当代美术馆) 65140 m <sup>2</sup> 、广东非物质文化遗产展示中心 26000 m <sup>2</sup> 、广东文学馆 17330 m <sup>2</sup> 、公共配套服务区 8850 m <sup>2</sup> 、地下车库 20680 m <sup>2</sup> 。合同内容为根据承包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料, 以展陈大纲内容为指导, 按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计, 完成陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备专业部分的深化设计、施工、布展、展项深化设计及采购安装等工作。			业主一致好评	
3	广东美术馆、广东省代建项目管理局	广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东	21526万元	广东美术馆位于广州市荔湾区陆居路以东, 总建筑面积 64536.34 m <sup>2</sup> , 陈列展览区建筑面积约 20147.2 m <sup>2</sup> , 框剪结构、地上 8 层, 建筑高度 78.5 米, 属于一类高层公共建筑, 耐火等级为一级, 本项目装饰建筑面积	2023年5月29日	64536.34 m <sup>2</sup>	项目已完工, 得到业主一致好评	P45-66 页

		文学馆“三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总承包		20147.2 m <sup>2</sup> ，合同金额 2.11 亿元，属于省级重大标志性文化工程。合同内容为根据发包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计(包括但不限于在展陈初步设计图纸的基础上，对各楼层展陈区域的陈列展览实施方案进行方案优化和创意发挥设计，并根据最终确定的优化方案组织深化设计、施工图设计)及施工。				
4	番禺博物馆	番禺博物馆（洗星海生平展厅（原洗星海陈列馆）升级改造工 程）	883.22 万元	该项目计划对番禺区博物馆洗星海生平展厅进行全面升级改造，面积约 2390 平方米，主要工程包括：翻新纪念馆天花板地面等，维修升级全馆电路，更换及更新视频音响设备、全馆照明灯具和导览系统、全部展板展柜、实物展陈、新时代红色文化讲堂设计等，增加中控系统、数字展项等工程施工。暂列金额实施的内容须提供一套深化设计方案供建设单位审核确定后方可施工。	2022 年 7 月 15 日	2390 m <sup>2</sup>	项目进行 中	P67-75 页

5	西藏自治区布达拉宫管理处	古韵新生铸牢中华民族共同体意识主题展览	28万元	建筑面积 2100 平方米，一层、二层和三层展厅的初步设计方案，包括但不限于设计创意说明、平面布局图、参观流线图、轴测图、展厅效果图、重点展项布展图与效果图。	2024 年 1 月 25 日	2100 m <sup>2</sup>	项目已完工，得到业主一致好评	P76-89 页
6	广州市建筑科学研究院新技术开发有限公司	揭阳市中心艺术馆、博物馆、室内装饰及周边市政配套设施建设项目 EPC 总承包工程	171.07 万元	工程规模与主要特征：建筑面积为 13792 m <sup>2</sup> ，1、负责博物馆子项的室内二次深化装修设计、布展设计，包括展陈方案设计、初步设计、施工图设计(含装修装饰、消防防雷、机电安装设计) 2、乙方需按甲方要求提供设计电子文件(含 CAD、PDF、WORD 文件等)。 3、乙方需按主合同约定全过程配合业主及施工单位完成博物馆子项的设计服务内容(包括项目概算、提交设计文件、咨询、项目开会、设计变更、现场服务等，期间产生的各类费用已全部包含在本合同价款内。)	2020 年 1 月 10 日	3792 m <sup>2</sup>	项目已完工，得到业主一致好评	P90-94 页

注：后附业绩证明材料。

# 1. 东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区 概念设计

## (1) 中标通知书

### 中标(成交)通知书



项目编号：441901-2024-09424

广东太一文化科技产业发展有限公司：

东莞市城建工程管理局于2024年12月24日就东莞市博物馆新馆展览工程（项目编号：441901-2024-09424）进行公开招标采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包2
中标采购包名称	东莞市博物馆新馆展览工程-专题展览与临时展览展陈区概念设计
中标(成交)供应商	广东太一文化科技产业发展有限公司
中标供应商联系方式	郭婵仪，联系方式：13660813747
中标(成交)服务收费系数：	100.00%

采购项目联系人：林工

联系人电话：0769-22819621

如此项目涉及履约保证金缴纳或您有融资需求，建议您通过金融服务中心办理电子履约保函或合同融资业务  
<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>。咨询电话020-88696555



东莞南太一建筑技术咨询有限公司  
2024年12月27日

(2) 项目合同

合同编号: CJJDJ2025-004

东莞市博物馆新馆展览工程专题展览  
与临时展览展陈区概念设计合同

工程名称: 东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计

工程地点: 东莞市博物馆新馆

证书等级: 建筑装饰工程设计专项甲级

甲方(建设单位): 东莞市城建工程管理局

乙方(中标单位): 广东太一文化科技产业发展有限公司

丙方(代建单位): 保利华南实业有限公司

签订日期: 2025年2月12日

甲方（建设单位）：东莞市城建工程管理局

乙方（中标单位）：广东太一文化科技产业发展有限公司

丙方（代建单位）：保利华南实业有限公司

东莞市城建工程管理局（以下简称“建设单位”或“甲方”）委托保利华南实业有限公司（以下简称“代建单位”或“丙方”）为东莞市博物馆新馆建设工程的代建单位。本合同甲方委托广东太一文化科技产业发展有限公司（以下简称“乙方”）承担东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计，经三方协商一致，签订本合同，在合同有效期内，三方均按此合同规范业务运作。

### 1、工程概况

1.1 项目名称：东莞市博物馆新馆展览工程

1.2 项目的建设地点：东莞市南城街道行政文化中心南广场东侧地块。

1.3 项目的服务范围：详见东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计任务书。

1.4 服务期：

1.4.1 总服务期限：自合同签订之日起至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

1.4.2 设计成果完成时间：自合同签订之日起 70 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的深化方案设计并进行汇报，且经过项目业主确认；自收到深化方案设计确认文件之日起 50 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的初步设计及概算编制并提交最终正式成果，经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审且审核通过。

1.5 投资规模：根据东发改投审【2024】9 号文，东莞市博物馆新馆项目陈列展览区装饰安装及布展概算批复费用为 17308.72 万元，总面积共约 12727 平方米。按照面积比例占比，专题展览与临时展览展陈区投资估算暂定为 5482.16 万元，具体投资规模以财政部门审定的初步设计概算中的投资金额为准，确保限额设计。

### 2、设计要求

#### 2.1 专题展览展陈区设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《文物展柜基本技术要求及检测》（GBT-36111-2018）、《馆藏文物多功能展柜技术要求》（WWT0109—2020）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《馆藏文物防震规范》（WW/T 0069-2015）等相关行业标准和技术规范要求，对专题展览展陈区进行概念设

计，设计总体以科学布局、合理设置为原则，以实现“空间好用、功能适用、运营实用”为目的，要求创新思维强，设计理念新颖，具有国际视野。

#### 2.1.1 总体设计原则及要求

以专题展览展览大纲为基础，以创新多元思维，运用现代设计理念与展示手法（不局限于展览大纲中的形式创意提示），突出专题展览主题及馆藏文物之美。总体设计布局科学合理，除有冲击力、感染力外，还需注重专题展览的艺术性、观赏性、趣味性、参与性、互动性与传播性，力求达到展览内容与形式的高度统一。

#### 2.1.2 形式设计

围绕专题展览大纲进行方案设计，设计理念新颖，形式设计与内容设计完美和谐统一。准确、深刻理解展览的主题和内容，并根据陈列的主题和内容来确定展览的表现形式，做到主题突出，形式多样，彰显馆藏文物之美。

#### 2.1.3 空间布局

展览整体风格简洁，展厅环境和气氛营造要庄重大方，与建筑空间、展览内容相结合，为观众创造一个舒适、和谐、安全的参观环境。

#### 2.1.4 平面布置设计

根据专题展览大纲对整个展陈空间合理划分与设计，展线清晰合理，须充分考虑专题展览与临时展览功能区文物布展流线、观众参观动线需求，以及满足团队参观和特殊人群的需求。

#### 2.1.5 设施设备要求

展览设施设备设计与选用以专业性、安全性、实用性、便捷性强为原则，选用材料品质须完全符合博物馆文物保护和展示要求，须符合相关的政策标准和行业标准、规范要求。

#### 2.1.6 辅助展品设计

结合展览大纲适当设置场景、人物形象、艺术品等辅助展品，并具有科学性、艺术性、知识性，形象地表达专题展览的主题和思想，调节展览氛围，增强感染力。

#### 2.1.7 照明设计

照明设计和技术必须优先保护文物安全，控制和减少光对文物质地、色泽等方面的损害，巧妙运用灯光照明设计呈现并还原文物的历史文化底蕴及艺术之美，为观众提供一个美好的观展氛围。

#### 2.1.8 文保要求

展厅环境及展柜须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等专业要求；文物动线顺畅、安全，避免文物操作时存在的安全隐患；须具备空气净化过滤系统，展厅及展柜

恒温恒湿检测调控系统等。

#### 2.1.9 多媒体系统设计

采用成熟、数量适当的科技手段，设计新颖有趣，充分传达展览主题内容，且设备运行稳定、易维护，质优价廉。

#### 2.1.10 设施设备

要求安全、美观、实用、坚固、耐用，其尺寸造型、比例、色调、材质肌理与陈列内容、展品特色相称，使用功能完善，便于陈列布展和日常维护，便于照明设备的安装。同时，须充分考虑展厅和展柜温湿度的控制设备。

#### 2.1.11 展板设计

版面中文字、图片、图表等的组合合理，符合主题表现和内容传播的需要；文字、图片、图表等的位置、体量、色彩安排主次分明，重点突出；不同层级的展板规格和风格统一，达到优美的视觉效果。

#### 2.1.12 场景设计

专题展览可根据展览大纲适当设置场景，须以充足的史实史料为依据，注重细节和内涵。在表现形式上，须根据不同内容采用不同的艺术形式，切忌千篇一律，主次不分。

#### 2.1.13 开放式展陈区域

陈列设计须突破专题展览与临时展览展厅的空间局限，将开放式展陈区域纳入专题展览与临展综合设计考量当中，使之成为专题展览与临展展览的延伸或过渡。

#### 2.1.14 展柜、展台、展架等设计

展柜、展台、展架等设计须安全、环保、实用、美观、防火性能好，须能与整个专题展览展厅融为整体。

#### 2.1.15 运维管理设计

2.1.15.1 须在各专题展厅出入口设计展厅终端控制方案、安全保障方案、与场馆智能化运维管理系统的接入方案，实现展览定时开展、展厅环境检测、观众数据收集与分析等，以提高展厅运维管理的质量与效率。

2.1.15.2 须提供完备的硬件设备维护、运维人员培训方案，对日常运维中的规范事项进行清晰的描述（包括但不限于设备使用过程中的注意事项、保养周期、安全操作规范）。

### 2.2 专题展览展陈区具体设计要求

#### 2.2.1 整体方案

整体设计思路紧扣陈列大纲和建筑空间，设计功能完善、定位准确、理念新颖、特色鲜明，

整体方案设计包括但不限于方案设计定位分析、设计理念分析、设计元素提炼、相关技术说明等。

#### 2.2.2 形式设计

根据展览主题和内容确定陈列的表现形式，做到主题鲜明，重点突出，形式多样；展览以文物为主，以模型、艺术场景、互动多媒体等展示手段为辅，设计方案以3D效果图与图文形式结合呈现，详细说明重点展项的展示原理，达到形式与内容完美结合。

#### 2.2.3 空间整体设计

展厅空间布局须体现展览内容与形式的协调统一，设计风格、设计语言、设计元素、色彩运用等有明确表达，并考虑各区域之间的协调性。

#### 2.2.4 平面布置设计

平面布局合理、重点突出、流线畅通，须充分考虑观众参观体验、具体展项以及技术设备之间的互动关系。

#### 2.2.5 展陈重点、亮点设计

遵照《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）等相关行业标准和技术规范要求，要求主题突出、形式多样，既要起到烘托展示内容的作用，又能为观众创造一个舒适、和谐和温馨的参观环境。

2.2.5.1 专题展厅（一）：以馆藏器物为主展示，适当运用艺术场景、互动装置、多媒体、数字化等多种展示手段，注重器物制作工艺信息的延伸与传播；做到定位准确、主题鲜明、理念新颖，具有国际视野，凸显地域文化特色，在行业内具有前瞻性。

2.2.5.2 专题展厅（二）：以馆藏书画作品为主展示，主题突出、特色鲜明，设计多种展台、展柜以适合不同形制的书画展品；适当运用造型艺术、互动装置、多媒体、数字化等多种展示手段，加强书画作品的艺术效果，彰显岭南人文艺术之美。

#### 2.2.6 文保要求

展厅文保须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等要求，以及相对稳定的温湿度需求；文物动线顺畅、安全，避免文物操作时存在的安全隐患；展厅及展柜内须配置恒温恒湿系统设计，相关温湿度要求须参照藏品保存环境相关专业标准，同时能结合展品实际展示情况进行控制调节。

#### 2.2.7 布展设计

布展设计风格与总体风格协调，内容准确详尽，信息传达清晰，功能性和设计感并重，突出参观体验的舒适性和便捷性；重点展品展示的立面设计，各部分展板样式须标注尺寸、字体、用

色等。

#### 2.2.8 数字化展示设计

展项布局合理、数量适宜、形式多样，须与文物展项相辅相成；展项兼顾知识性与互动性，突出原创性与艺术性，多采用业界新技术、新思路，打造文物数字化活化利用典型案例。

#### 2.2.9 设施设备要求

2.2.9.1 展柜：展柜主体结构须达到坚固、安全、耐用，防盗和防破坏性能良好；开启方式须满足展陈布置和安保需求，维护方便；锁闭功能设计须安全、美观、合理、隐藏式处理；特殊文物展示须进行展柜定制，外形须与展厅设计风格相协调；展柜须采用优质低反夹层玻璃；展柜内若使用板材、纺织物等材质必须满足环保、防火、文保标准，中标后乙方须向丙方提供符合要求的检测报告。

2.2.9.2 照明设计：展柜内照明使用可调节的无紫外线荧光灯照明，重点场景、展墙照明；配备轨道射灯和洗墙灯照明、无紫外线荧光灯照明。采用可旋转调节角度，单灯调光可选择旋钮调光，也可以配合切向系统调光。

2.2.9.3 展厅及展柜恒温恒湿系统：专题展厅及展柜须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，如纸质文物温度要求  $20^{\circ}\text{C} \pm 2^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度为 40%-55%，同时须能结合展品实际展示情况进行控制调节。

2.2.9.4 其他设备：须对展厅运营与管理进行设计并配置相关设备，须设计与新馆智慧化博物馆建设运维管理系统相兼容的接入方案。

### 2.3 临时展览展陈区设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《文物展柜基本技术要求及检测》（GBT-36111-2018）、《馆藏文物多功能展柜技术要求》（WWT0109—2020）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《馆藏文物防震规范》（WW/T 0069-2015）等相关行业标准和技术规范要求，对临时展览展陈区进行概念设计，设计总体以科学布局、合理设置为原则，以实现“空间好用、功能适用、运营实用”为目的，要求创新思维强，设计理念新颖，具有国际视野。

#### 2.3.1 临时展览展陈区总体设计要求

合理利用建筑空间及临时展厅分布情况，布局科学合理，空间利用率高，在满足临时展览功能需求的同时，营造安全舒适的参观环境。各临时展厅专业设备须完全满足采购需求，选用材料专业、安全、实用且易维护，须完全符合博物馆临时展览所需。

#### 2.3.2 临时展览展陈区具体设计要求

#### 2.3.2.1 整体设计

2.3.2.1.1 设计功能完善、定位准确，空间利用率高，保障不同类型临时展览的需求；运用新材料，新技术，设计独到且具有前瞻性，须满足不同主题临时展览运营管理等需求。

2.3.2.1.2 为了文物保护、展示效果、艺术效果需要，须配备高标准高质量的专业设备，以适应引进展示各类高品质、高规格的国内外文物、艺术品特展。

#### 2.3.2.2 空间布局

空间整体设计注意展厅通透性和观众参观流线，与开放式展陈区域和其他展厅之间过渡自然，展厅设备和辅助用房须考虑设备装配、储存、布线、维护、消防等需求。

2.3.2.2.1 临时展厅（一）以承办国内外高规格高质量合作交流特展为主的展陈空间，须配备高标准高质量的专业设备，展厅空间须满足可自由分割组合，操作智能、方便快捷，以满足引进展示各类高品质、高规格国内外文物、艺术品特展要求。

2.3.2.2.2 临时展厅（二）以承办国内馆际交流为主的展陈空间，须运用新材料，新技术，设计独到且具有前瞻性，以满足国内高品质不同主题特展需求。

#### 2.3.2.3 平面布置设计

平面合理布局、虚实结合，须考虑不同主题临时展览的适配性，展陈空间可灵活调整。

#### 2.3.2.4 文物保护设计

展厅须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等要求，展厅及展柜内须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，同时须考虑展品实际情况进行控制调节。

#### 2.3.2.5 设施设备要求

2.3.2.5.1 展柜：展柜主体结构须达到坚固、安全、耐用，防盗和防破坏性能良好；开启方式须满足展陈布置和安保需求，维护方便；锁闭功能设计须安全、美观、合理、隐藏式处理；特殊文物展示须进行展柜定制，外形须与展厅设计风格相协调；展柜须采用优质低反夹层玻璃；展柜内若使用板材、纺织物等材质必须满足环保、防火、文保标准，中标后乙方须向甲方提供符合要求的检测报告。

2.3.2.5.2 照明设计：展柜内照明使用可调节的无紫外线荧光灯照明，展墙照明配备轨道射灯和洗墙灯照明、无紫外线荧光灯照明；采用可旋转调节角度，单灯调光可选择旋钮调光，也可以配合切向系统调光。

2.3.2.5.3 展厅及展柜恒温恒湿系统：临时展厅及展柜须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，须根据展品对温湿度的不同要求进行控制调节。

2.3.2.5.4 其他设备：须对展厅运营与管理进行设计并配置相关设备，须设计与新馆智慧化博物馆建设运维管理系统相兼容的接入方案。

#### 2.3.2.6 维护运营设计

2.3.2.6.1 须在各临时展厅出入口设计展厅终端控制方案、安全保障方案、与场馆智能化运维管理系统的接入方案，实现展览定时开展、展厅环境检测、观众数据收集与分析等，以提高临时展厅运维管理的质量与效率。

2.3.2.6.2 须综合考虑临时展览自身定位，发挥好临时展览的社会效益，助力临时展览社会化运营与管理。此设计须包含但不限于展厅开放时间、展厅工作人员、商业合作模式、票务策略、成本评估等。

### 2.4 开放式展陈区域设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）等相关行业标准和技术规范要求，对开放式展陈区域进行概念设计，具体要求如下：

2.4.1 开放式展陈区域设计作为专题展览、临时展览的延续或过渡，整体风格协调统一，凸显沉浸式体验效果。

2.4.2 在遵循各类设计规范前提下，充分利用空间，合理布局各类展项，满足观看效果、观众安全、通行流畅、体验舒适等。

2.4.3 选用展览专业设备须完全满足采购需求，选用材料专业、安全、实用且易维护，须完全符合相关行业标准和技术规范要求。

### 2.5 专题展览与临时展览展陈区概算编制要求

主要包括但不限于如下内容：

2.5.1 根据概念设计效果，在说明材料使用、设备选择、工艺手段、艺术作品档次等的前提下，做出合理的专题展览与临时展览展陈区概算报价。

2.5.2 分别核算出两个专题展览与两个临时展览厅及开放式展陈区域的单项报价，再合计总价。概算报价部分中的报价均以人民币为单位。

2.5.3 各个展厅报价包括但不限于：

2.5.3.1 高科技类型的名称，所用设备的型号、单价等一一列出。

2.5.3.2 艺术类作品（油画、雕塑等）的材质、尺寸、个数、单价等一一列出。

2.5.3.3 展柜的材质、尺寸、个数、单价等一一列出。

2.5.3.4 场景项目的塑型人物数量、尺寸、材质、单价；背景画的材质、尺寸、价格；声光

电设备的型号、单价；地面塑形及场景天花、墙身装饰部分的材料、型号、单价等一一列出。

2.5.3.5 沙盘模型的尺寸比例、材质、单价等一一列出。

2.5.3.6 装修部分的材料、名称、规格、数量、质量等级、单价、总价等一一列出。

2.5.3.7 影视设备、多媒体（含软件、硬件）设备的型号、数量、单价、总价等一一列出。

2.5.3.8 灯具的型号、数量、单价等一一列出。

2.5.3.9 综合布线所用材料的型号、数量、单价等一一列出。

2.5.3.10 照片、喷画的数量、价格、制作方式等一一列出。

2.5.3.11 实物复制的名称、价格等一一列出。

2.5.3.12 展品展前预防性保护处理，展台、展架，模型，复制品，地图审图，翻译，展览图录出版印刷等费用包含在初步设计概算中。

2.5.3.13 其它费用等。

2.5.4 限额设计要求

专题展览与临时展览展陈区投资估算暂为 5482.16 万元，具体投资规模以财政部门审定的初步设计概算中的投资金额为准，确保限额设计。

## 2.6 其他要求

2.6.1 乙方提交的设计方案应保证甲方、丙方不受到第三方关于侵犯设计权的指控，若有违反，由乙方自行承担可能发生的一切法律责任以及造成的后果和费用。

2.6.2 专题展览与临时展览展陈区采购包的概念设计单位需配合做好新馆陈列展览 3 个包段（基本陈列展陈区采购包，专题展览与临时展览展陈区采购包，儿童展览、数字展览、综合大厅采购包）的初步设计，包含但不限于观众流线、展区环境、氛围营造等，以保证新馆展陈区域的整体风格协调；须配合做好新馆陈列展览整体初步设计方案及展陈概算编制；须配合做好初步设计阶段相关专家评审、上级主管部门报送审批等工作。

## 3、设计内容

包括但不限于：概念设计方案、初步设计方案总体说明及背景分析，总平面布置图及详细设计说明，文物动线分析图、观众参观流线分析图，展厅 3D 效果图、重点展项效果图、立面设计概念以及部分重点立面图、天花地面彩色效果图及详细设计说明，展厅的整体色彩俯视、透视效果图，部分柜内设计图、部分标牌设计图，重点多媒体展项创意设计图、重点数字展项创意设计图，照明设计图，展区设施设备配置图及具体参数指标，文物保护设计图、展厅及展柜恒温恒湿系统设计图等。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、及与土建各专业相关的衔接和协调等设计相关工作。

#### 4、设计人员资质要求

##### 4.1 项目负责人（总设计师1人）

4.1.1 具备高级职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.1.2 具有从事陈列布展设计的相关工作经验，主持过博物馆展陈设计类型的项目，需提供相关合同证明文件复印件或项目业主提供的相关证明材料。

4.1.3 在合同履行期间，未经甲方、丙方同意不得随意更换项目负责人。

##### 4.2 高级技术人员（1人）

4.2.1 具备高级职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.2.2 具有博物馆陈列展览内容研究及展示组合艺术或博物馆建筑及陈列展览环境艺术或陈列展览设备或辅助展品或多媒体展示手段或陈列展览制作工艺或文物标本安全保护等相关经验。

##### 4.3 中级技术人员（不少于4人）

4.3.1 具备中级（或以上）职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.3.2 具有博物馆陈列展览内容研究及展示组合艺术或博物馆建筑及陈列展览环境艺术或陈列展览设备或辅助展品或多媒体展示手段或陈列展览制作工艺或文物标本安全保护等相关经验。

##### 4.4 项目负责人的相关信息及授权范围

###### 4.4.1 项目负责人（总设计师1人）

4.4.1.1 姓名：张焕威；

4.4.1.2 职称/注册执业资格：环境艺术设计专业高级设计师、建筑装饰设计专业高级工程师、工艺美术师；

4.4.1.3 联系电话：13922273369；

4.4.1.4 电子信箱：1029886833@qq.com；

4.4.1.5 通信地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东390号四海城商业广场3东18、20楼；

4.4.1.6 乙方对项目负责人的授权范围如下：项目负责人应代表乙方履行合同约定职责、行使合同明文约定或必然隐含的权力，对乙方负责，负责处理合同履行过程中与乙方有关的具体事宜，并负责设计过程全方位的联系、管理、协调和处理好周围各方的关系等。项目负责人在设

计人授予职权范围内的工作，乙方应予认可。

## **5、成果要求**

### **5.1 文字成果**

5.1.1 初步设计方案说明书，内容包括但不限于：设计理念、设计定位、展示形式、设计构思、创意设计、材料选择、设施设备、主要技术经济指标等。

5.1.2 专题展览与临时展览展陈区详细概算编制书，具体要求详见第二条设计要求中的专题展览与临时展览展陈区概算编制要求。

### **5.2 图纸成果**

专题展览与临时展览展陈区初步设计总平面布置图，文物动线分析图、观众参观流线分析图，展厅 3D 效果图、重点展项效果图、立面初步设计以及部分重点立面图、天花地面彩色效果图，展厅的整体色彩俯视、透视效果图，部分柜内设计图、部分标牌设计图，重点多媒体展项创意设计图、重点数字展项创意设计图，照明初步设计图，展区设施设备配置图及具体参数指标，文物保护初步设计图、展厅及展柜恒温恒湿系统设计图等。

乙方须在投标方案的基础上深化优化文字成果、初步设计图纸成果，以上所提交文字成果、初步设计图纸成果须达到甲方、丙方设计要求并经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审审核通过。

### **5.3 提交形式**

内容包括但不限于：

5.3.1 完整设计文本文件 7 套（文本规格 A3），无篇幅限制要求，应环保需求采用双面软胶装的规格进行打印装订。成果文件副本由其正本复制（复印）而成。

5.3.2 文字内容采用 Microsoft word 格式文件，设计图形文件采用 AutoCAD 格式文件，表现图、渲染图等采用 JPG 或 TIF 格式，手绘图、手绘建筑图等扫描成 JPG 格式，完整设计方案的 PPT 文件。

以上内容计算机文件 U 盘 2 套。电子文档必须是可读 U 盘，其外壳应注明项目名称、公司名称。电子文档与成果文件正本一致，成果文件为 PDF 格式彩色扫描件，分辨率不低于 300dpi。

### **5.4 其他说明**

按设计合同规定初步设计图通过专家评审并提供最终盖章版初步设计图；提供设备规格参数表和装修主要材料设计样板；展陈概算获得相关部门审核批复后，方可视为本阶段工作完成。

## **6、其他成果要求**

须提供包括但不限于专题展览与临时展览展陈区的初步设计方案及概算编制等相关材料，须

配合完成新馆陈列展览整体初步设计方案及展陈概算编制，提交专家评审及上级主管部门审批等。

#### **7、展陈效果后续设计监理服务要求**

本合同的概念设计单位须满足丙方如下要求：

##### **7.1 深化设计阶段**

7.1.1 派出参与并熟悉本合同项目、具备丰富实践经验的设计人员（不少于2名）到现场履行设计效果监理工程师的职责。

7.1.2 设计效果监理工程师需根据工程进度，对各类深化设计文件、材料样板进行审核，依照方案初步设计阶段所确定的基本原则和框架，参照国家、地方颁布的各项相关法律、法规、规章、规范提出具体的审核意见、建议，并在必要时进行相关的指导，使其达到相应的设计要求和标准。

7.1.3 设计效果监理工程师须对可能发生的各种设计变更进行处理和应对，在设计团队的支持下，高效、经济的维护甲方、丙方的合法权益，确保最终的设计成果符合预定目标。

##### **7.2 现场施工阶段至竣工完成**

7.2.1 派出参与并熟悉本合同项目、具备丰富实践经验的设计人员（不少于2名）到现场履行展陈效果监理的职责。

7.2.2 展陈效果监理工程师须根据工程进度，对不同阶段的现场施工情况和实施成果进行审核，依照方案初步设计阶段所确定的设计方案，参照国家、地方颁布的各项相关法律、法规、规章、规范提出具体的审核意见、建议，并在必要时进行相关的指导，使其达到相应的设计要求和标准，确保最终完成的展示效果。

7.2.3 展陈效果监理工程师须对可能发生的各种设计变更进行处理和应对，在设计团队的支持下，高效、经济的维护甲方、丙方的合法权益，确保最终的展陈成果符合预定目标。

##### **7.3 展陈效果监理人员到位率**

在效果监理阶段，监理工程师到现场验收展陈效果的次数原则上不少于8次，为保证工程质量和进度，实际监理人员到位次数以甲方、丙方要求为准。

#### **8、设计工作交流会和评审会**

8.1 在设计的过程中，乙方必须定期和丙方进行工作交流，积极主动地书面介绍各个阶段的展示设计进展、成果及存在的问题，并认真听取和吸收甲方、丙方及其专家的意见，在不破坏整体布局的情况下免费调整或修改设计方案，直至甲方、丙方满意。

8.2 所有设计工作交流会和评审会原则上在广东省东莞市召开。

8.3 设计工作交流会由概念设计单位组织，不少于2次，原则上分别在发出中标通知书后的

第1天，第10天。60天内须完成初步设计成果文件，配合丙方组织专家评审会。设计工作交流会的会务费及专家评审会等费用由概念设计单位承担。

8.4 因乙方原因导致设计方案评审未通过的，增加的评审会议支出费用由乙方承担。

#### 9、项目组织管理要求

9.1 乙方在合同实施过程中，必须指派投标时所承诺的团队人员。乙方需要更换项目负责人的，应提前书面通知甲方、丙方，并征得甲方、丙方书面同意，且所更换的项目负责人的执业资格、职称、管理经验等均不得低于投标承诺的项目负责人条件。否则，甲方、丙方有权拒绝并直至终止合同，并由乙方承担一切违约责任及经济、法律责任。

9.2 设计团队在东莞市博物馆驻场设计（馆方提供办公场地，交通住宿等费用自理），及时响应丙方要求。

#### 10、其他服务要求

乙方还应提供其他相关服务，包括但不限于：

10.1 与深化设计（施工图设计）单位进行技术交底、设计变更衔接等协调工作。

10.2 配合丙方在设计各阶段的报批、评审工作，协助相关项目的招标等工作。

#### 11、验收要求

验收时丙方有权委托第三方进行各项评审，如不符合采购要求则不予通过验收。乙方对货物或服务缺陷不予更正，丙方有权另请其他单位更正，所发生的费用在乙方所提交的履约保证金中扣除，如不足以补偿更正金额，甲方、丙方有权对不足部分提出补偿。

#### 12、合同金额及付款方式

12.1 合同暂定金额：大写：人民币玖拾捌万伍仟肆佰玖拾肆元伍角柒分（小写：RMB 985,494.57元），服务收费系数：100%。

#### 12.2 设计费计算依据

设计费用按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）的80%计取，即收费基准价×80%×工作量比例50%×中标服务收费系数计算。最终以经财政部门或甲方审定的工程施工图总预算价作为工程设计收费基价的计费额，并以财政部门或甲方审定的结算价为准。

其中：基本陈列展陈区采购包，专题展览与临时展览展陈区采购包，儿童展览、数字展览、综合大厅采购包的设计费计费额暂定为：15577.848万元（本采购包占比为32%）。

相关调整系数：①专业调整系数：1.0；②工程复杂程度调整系数：1.15；③附加调整系数：1.5。

注：（1）最终以经财政部门或甲方审定的工程施工图总预算价作为工程设计收费基价的计费

额。设计费结算价最终以财政部门或甲方审定结果为准。实际支付的设计费总额将不高于经财政部门批复的工程概算中相应设计费总额，超出部分将不予支付。

(2) 设计文件如需组织专家评审，由设计单位组织并承担有关费用。

(3) 上述收费计费已包括本设计各阶段中所需的专家评审劳务费、论证费、专家食宿及交通补贴费、会务费所产生的费用，甲方不再另行向乙方支付费用，结算时不作调整。

#### 12.3 付款方式：

12.3.1 合同签订后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方支付至暂定合同总额的 10%。

12.3.2 概念设计方案（即方案设计、初步设计）按合同约定提交最终正式成果并经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审审核通过后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方支付至暂定合同总额的 50%。

12.3.3 初步设计概算完成编制并经财政部门或甲方审定且概念设计费结算完毕后，乙方提交请款报告 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 80%。

12.3.4 完成施工阶段的施工图审查后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 95%。

12.3.5 工程竣工验收合格、完成合同结算后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 100%。

12.4 每次付款前，乙方需提供请款报告和等额有效增值税普通发票，经甲方、丙方验收合格后支付款项。甲方不接受乙方委托任何第三方收款。

12.5 单方结算：乙方在完成所有合同内容并且工程竣工验收合格、完成合同结算 3 个月后仍未报结算资料的，甲方将书面发函督促办理结算，乙方接到前述函件后的 10 个工作日内仍未提交结算资料或不配合甲方完成结算工作的，甲方有权利进行单方结算，由此产生的不利后果和法律责任概由乙方承担。

12.6 由乙方对该采购包的第二中标候选人支付设计补偿费 3 万，对第三中标候选人支付设计补偿费 2 万。乙方可在收到甲方支付的第二次款项后再进行支付。乙方提交第三次款项的相关请款报告须包含对该采购包第二、第三中标候选人的设计补偿费支付凭证，否则甲方有权不予支付。

#### 12.7 乙方收款信息：

开户名称：广东太一文化科技产业发展有限公司

开户银行：中国银行广州番禺万博支行

银行账号：710771770430

#### 13、甲方、丙方的责任、权利与义务

13.1 甲方应按照本合同的规定向乙方支付合同款项。

13.2 丙方对本项目的概念设计成果（即方案设计、初步设计）、初步设计概算的编制等相关成果文件有审核批准的权利。

13.3 丙方有权根据项目实际需要，要求乙方在合同实施中更换人员和设备的投入，保证合同的履行。

13.4 丙方委托监理公司对本项目的质量、进度、概算进行管理和控制。

13.5 丙方向乙方提供有关资料、数据，并对准确性负责。

13.6 丙方须进行或协助进行有关工作的协调。

13.7 丙方须按照与丙方共同签订的代建合同的约定，提供项目管理服务，作为代建管理人按照合同约定开展代建管理服务工作。

13.8 丙方在该项目中虽是甲方的代建单位，但甲方、乙方、丙方三方确认：除支付工程款、承担逾期付款违约责任、发生乙方违约收取违约金外由丙方独自承担本合同中丙方的一切责任，乙方承诺不要求甲方承担除前述责任外的任何责任。

#### **14、乙方的责任、权利与义务**

14.1 乙方完成合同规定的工作内容后，有权根据合同约定向甲方申请和收取合同款。

14.2 乙方应完成本合同约定的全部工作内容，乙方应采取一切可能的措施精心组织设计，确保本项目的初步设计、初步设计概算环节的质量达到验收要求。

14.3 乙方应接受和配合甲方、丙方和监理公司的管理和协调。

14.4 乙方应在约定时间内向丙方提交概念设计方案（即方案设计、初步设计）、初步设计概算等全部成果资料。

14.5 非经甲方、丙方书面同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包。

14.6 根据丙方单位要求，结合专业意见，整合投标方案成果，并且在整个合同服务期间，配合丙方单位，根据项目推进要求，完成结算工作需要提交的一切相关资料文件。

14.7 乙方在未取得甲方、丙方书面同意的情况下，不得将其从甲方、丙方所获得的任何技术或商业信息向第三方披露、出售、使用。

14.8 履行配合其他采购包做好3个采购包的初步设计、概算编制等工作。

14.9 乙方必须按要求配备足够的人力和物力保证项目实施。按设计任务书及设计合同中的设计人员资质要求，配备满足设计任务书及设计合同要求的设计团队，因特殊情况需要更换的，乙方应至少提前7个日历天以书面形式向甲方、丙方提出申请（附前任和后人人员的详细履历资料），并征得甲方、丙方书面同意。

14.10 项目实施质量必须严格按照国家规范及广东省、东莞市相应地方规范、采购文件的技术规范的有关要求执行，如果在合同履行过程中有新的国家或行业（部）规范和标准出台的，则乙方应确保其合同产品达到并符合新的国家或行业（部）规范和标准，因此而增加的费用及风险由乙方自行承担。

14.11 乙方须在项目实施前把详细的实施方案报送丙方审批，经批准同意后方可组织实施。在项目实施期间乙方应遵守项目现场及丙方的各项规章制度。

14.12 乙方在项目实施期间应无条件的接受丙方的监督管理，提出的质量问题要及时整改，整改完毕后通知丙方检查验收，合格后书面报送丙方备案。

14.13 乙方需按照东莞市博物馆新馆展览工程设计进度要求完成概念设计，并向深化设计施工单位进行设计交底。

14.14 与本次采购有关的质量、安全问题均由乙方终生负责，相关的人员、财产责任风险均由乙方全部承担，与他人无涉。

#### **15、违约责任**

15.1 在合同履行期间，丙方因非乙方原因要求终止或解除合同（包括甲方、丙方上级或审批部门对文件不审批或本合同项目停缓建），乙方未开始工作的，甲方不再支付其他费用；乙方已开始工作的，甲方应向乙方支付经三方确认工作量的对应服务费。

15.2 本合同的费用由政府财政拨款支付。由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，可能因政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致甲方逾期支付合同价款等，乙方充分了解并同意接受该等风险。如甲方、丙方已提交付款申请材料，但因政府部门原因，拨款未能及时到位而导致逾期支付工程款，乙方理解并同意不得以此为由而不履行本合同规定的义务，且乙方同意甲方有权延迟支付本合同项下的合同款项直至政府拨款到位，且无须承担违约责任或由此导致的其他后果，也无需支付利息。

15.3 乙方自中标通知书发出之日起 10 个日历天内按设计任务书及设计合同中的设计人员资质要求，配备满足设计任务书及设计合同要求的设计团队，并提供给甲方、丙方审查，经核查不符合要求的，乙方须在 5 个日历天内更换相关人员或完善相关信息，重新填报后报甲方、丙方审查直至审查合格，同时须保证相关人员能够到岗到位，否则甲方、丙方有权解除合同。

15.4 乙方在本合同投入的人员需要变更的，应在变更前 7 个日历天以书面形式向甲方、丙方提出申请（附前任和后任人员的详细履历资料），并征得甲方、丙方书面同意，如未经甲方、丙方书面同意而擅自对投入本合同的人员做出更换或撤销，则视作乙方违约。乙方每更换和撤销一人须按本合同中标价格的 5% 向甲方支付违约金，并按甲方、丙方要求更换相关人员。

15.5 乙方应在收到甲方、丙方书面同意更换通知后 3 个日历天内更换相对应的人员，更换后的人员资质等不低于招标、投标时或订立合同时约定的标准。

15.6 由于乙方原因，未在合同签订之日起 70 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的深化方案设计并进行汇报，且经过项目业主确认的，乙方向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金，每延误一天，对乙方再处以暂定合同价千分之一的违约金，前述违约金经三方确认后可在甲方应付设计费中扣减。延期超过 30 个日历天，甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.7 由于乙方原因，未在收到深化方案设计确认文件之日起 50 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的初步设计及概算编制并提交最终正式成果，乙方向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金，每延误一天，对乙方再处以暂定合同价千分之一的违约金，前述违约金经三方确认后可在甲方应付设计费中扣减。延期超过 30 个日历天，甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.8 乙方未按合同约定履行义务的，甲方、丙方有权要求乙方纠正并就因此而遭受的损失提出索赔，乙方收到甲方、丙方纠正通知后未按照通知要求及时纠正的，甲方有权暂停支付服务费并提出进一步索赔，直至解除合同。

15.9 如乙方的工作方法 & 态度无法达到甲方、丙方要求，甲方、丙方发出三次警告函而效果不明显的，甲方有权在以后每发出一次警告函时对乙方处以违约金 5000 元。警告函发出累计 6 次及以上的，则自第 7 次起对乙方处以每次 50000 元的违约金，甲方、丙方有权解除合同。

15.10 如果没有经甲方、丙方批准同意，乙方擅自分包，视为违约。甲方、丙方有权解除与乙方的合同，并要求乙方向甲方支付本合同中标价格的 10% 违约金。

15.11 在项目设计阶段，乙方自行提出无法完成部分展品展项的设计，则视作乙方违约，甲方根据实际情况处以乙方中标价的 5~10% 违约金且甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.12 因乙方的设计的缺陷或质量原因，导致甲方、丙方，受到人身伤害或财产损失，则由乙方承担全部的赔偿责任。本条款的索赔不受本合同期限的约束，对合同三方长期有效。

15.13 在合同履行期间丙方或监理公司发现乙方在履约过程中有明显不符合技术规范或合同要求或不能达到本展品展项展示效果的，丙方或监理公司有权向乙方发出书面限期整改意见，如乙方不予整改或整改不力，视为违约。丙方或监理公司有权向乙方发出书面警告，督促乙方完成整改。每次书面警告，乙方支付甲方违约金人民币壹万元；3 次以上书面警告的，甲方、丙方有权终止合同。乙方应退回已支付的合同款项，同时向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金。

## 16、履约担保

16.1 合同签署前，乙方向甲方提交不可撤销履约保函或履约保证金作为履约担保，履约担保额度为合同金额的 10%。履约担保有效期为合同签订之日起至合同服务期届满且合同结算完毕，经三方签字确定后 30 日内保持有效。履约担保期届满后，乙方向甲方、丙方提交退回履约担保书面申请后，甲方一个月内退回。提供履约担保所发生的费用由乙方承担。

16.2 如果乙方提交履约保证金的，履约保证金应以乙方名义通过银行转账方式转入甲方指定的银行账户，甲方不接受由其分支机构账户、私人账户或其他单位账户提供的履约保证金。乙方应凭履约保证金缴纳的银行回执到甲方财务科换取履约保证金收据，履约保证金收据应当作为本合同附件。乙方无论以何种形式转入履约保证金，担保期届满后向甲方提交退回履约保证金书面申请后，甲方一律以银行转账的方式无息原路退回到原汇入账户。甲方履约保证金账户：

开户银行：东莞银行莞城支行

账 号：560000901003333

账号名称：东莞市财政国库支付中心

16.3 如乙方的履约担保以履约保函形式提供的，履约保函须使用甲方提供的格式文本，且该履约保函应：

16.3.1 履约保函为银行保函需由银行支行一级及以上机构开具；履约保函为政府性融资担保机构保函，该机构净资产须不低于 3 亿元，并在本地区域内具有较丰富承保经验以及良好的承保记录；履约保函为保险公司保函，保险公司所提供的建设工程保证保险条款应当经过中国保监会批准、备案或注册，并在本公司门户网站主动公开单位信息、投保单（范本）以及保险合同含条款（范本）。国内非东莞市行政区域的担保机构出具工程担保需经担保银行机构所在地公证机关公证并出具公证书，执行本款时所发生的费用由乙方负担；

16.3.2 乙方须使用甲方提供的履约保函的格式文本，如使用其它格式文本的履约保函，须事先经甲方书面确认；

16.3.3 若项目未能按期竣工，保函必须延期，延期费用由乙方负责；

16.3.4 保函文本必须打印，手写、涂改无效。

## 17、知识产权归属

17.1 本项目全部知识产权均归甲方、丙方所有（独有），未经甲方、丙方书面同意，无论是否被甲方、丙方所采用乙方不得对外发布。

17.2 甲方、丙方提供的资料文件，乙方具有保密义务。

17.3 乙方为本项目而引用、收集其他社会上的文件、资料所涉及的知识产权费用和法律纠纷

由乙方自行负责，由此而引起的法律纠纷以及费用须由乙方全部承担。

### 18、廉洁

18.1 乙方不得接受甲方、丙方职员介绍的家属或者亲友等从事与合同相关的业务。乙方应当通过正常途径开展相关业务，不得为获取某些不正当利益而向甲方、丙方职员或其家属、亲友等赠送礼金、有价证券和贵重物品；或报销其个人费用；或邀请其外出旅游、进入营业性娱乐场所消费；或为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便等。

18.2 乙方如发现甲方、丙方职员有违反上述约定者，应向甲方、丙方举报。甲方、丙方发现乙方有违反本条款或者采用不正当的手段行贿甲方、丙方职员等不正当竞争行为的，甲方、丙方有权根据具体情节和造成的后果追究乙方合同约定总价 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方、丙方损失的，甲方、丙方可继续向乙方追偿，并有权解除合同。

### 19、通知与送达

19.1 涉及本合同权利义务变化的或其他必要通知，应以书面形式传递，收到方应签收。如无法向相对方直接送达或收到方不予签收的，可邮寄送达，邮件寄至本合同记载之地址时，即视为送达。

19.2 本合同下述的地址为三方通知送达的地址，如果任何一方变更，应在变更后 3 日内书面通知对方，否则任何一方通知送达前述地址，即视为被送达方收到，由此引发的法律后果由被送达人承担。

甲方地址：东莞市宏伟路九天大厦 9 层

电话：0769-22819621； 传真： / ； 联系人刘伟峰。

乙方地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东 390 号四海城商业广场 3 东 18、20 楼

电话：18122475098； 传真：020-89097009； 联系人：莫丹丹。

丙方地址：东莞市万江街道胜利社区天际路 1 号保利天际花园 13 号楼 3 层

电话：18520566069； 传真： / ； 联系人：杨宁。

### 20、保密约定

20.1 甲、乙丙三方参与本项目的当事人均有为对方保守商业秘密或技术秘密的义务。未经对方许可任何一方不得将下列信息内容及其任何形式的载体擅自泄露给第三方：

20.2 本合同及其附件；

20.2.1 概念设计方案（即方案设计、初步设计）、初步设计概算文件（包括草稿、讨论稿、修改稿、定稿等全部阶段）；

20.2.2 项目实施过程中任何一方获悉的其它商业秘密或技术秘密。

20.2.3 甲、乙丙三方承认保密信息构成有价值的商业秘密。三方同意严格按照合同约定使用对方的保密信息，未经其中一方的事先书面许可，不得向第三方直接或间接地透露保密信息。

20.2.3.1 对保密信息保密，并采取所有必要的预防措施（包括但不限于三方采取的用于保护自身保密信息的措施）防止未经授权地使用及透露保密信息；

20.2.3.2 不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息；

20.2.3.3 除了本合同确定的使用范围外，不得在其它任何时候使用保密信息。

20.3 任何一方违反本合同约定的保密义务的，违约方向守约方支付相当于本合同项下设计费用 20% 的违约金，并赔偿给守约方造成的直接损失。

20.4 不论本合同是否变更、解除或者终止，保密义务条款不受其限制而继续有效，三方均应继续承担约定的保密义务。

## 21、其他

21.1 本合同未尽事宜，三方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

21.2 本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，丙方执 肆 份，招标代理机构执 壹 份。

21.3 本合同由甲乙丙三方在东莞市签订，自三方签署盖章之日起生效，三方权利义务履行完毕即行终止。

21.4 在本合同履行过程中，出现任何争议，三方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，依法向本合同签订地人民法院诉讼。

甲方名称：东莞市城建工程管理局  
(盖章)

法定代表人  
或其授权委托人：  
(签字或盖章)

地址：东莞市南城区西平宏伟路九天大厦 9 楼

电 话： 0769-22817190

乙方名称：广东太一文化科技产业发展有限公  
司 (盖章)

法定代表人  
或其授权委托人：  
(签字或盖章)

地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东 390 号  
四海城商业广场 3 东 18、20 楼

电 话：020-89097006

开户名称：广东太一文化科技产业发展有限公

司

开户银行：中国银行广州番禺万博支行

银行账号：710771770430

丙方名称：保利华南实业有限公司  
(盖章)



法定代表人

或其授权委托人：

(签字或盖章)



地址：佛山市南海区桂城街道 82 区灯湖西路 20  
号保利洲际酒店 15 楼

电 话：0769-23289373

### (3) 成果文件

效果图









#### (4) 履约评价情况

### 设计单位履约评价表

项目业主	东莞市城建工程管理局	项目进度	90%
合同名称	东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计		
设计单位名称	广东太一文化科技产业发展有限公司		
履约日期	2025年2月12日至现今		
<p>开发建设事业部工程技术部评估下述内容：设计质量、设计进度、设计服务情况等内 容。</p> <p>一. 设计质量：</p> <p>1、设计单位对设计任务书的理解把握能力：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、图纸深度符合国家及地方有关规范规定的程度：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>3、项目设计创意：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>4、不属甲方原因的主要设计变更情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>5、限额设计完成情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>6、图纸中是否遗漏相关设计与数据：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>二. 设计进度：</p> <p>1、设计节点计划按合同要求完成情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、设计若有调整，设计单位按约定进度完成设计工作情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>三. 服务配合：</p> <p>1、设计单位对甲方技术支持和配合：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、对甲方合理要求、指令的响应程度：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>3、设计期间双方沟通情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>其他需改进建议内容及说明：（本页不够请另附页）无，项目履约良好。</p> <p>项目业主（盖单位公章）： 日期：2025.9.12</p>			

注：1、“5”表示认同；“4”表示基本认同；“3”表示基本满足公司的要求；“2”或“1”表示不认同。

## 2. 广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆 “三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工 程设计采购施工总承包项目

### (1) 中标通知书

#### 中 标 通 知 书

广东太一文化科技产业发展有限公司：

经评标小组推荐，现确定你单位为广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程专业分包中标单位。中标价为人民币肆仟零捌拾叁万贰仟捌佰捌拾捌元肆角捌分（¥ 40832888.48 元）。

招标人（盖章）：广东省建筑装饰工程有限公司

日期：2023年12月14日

(2) 项目合同

TYC 50047 - 202312 - 032

合同编号: 20231201

建设工程合同

项目名称: 广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程

2023 年 12 月

粤装饰有限-专业分包合同(2022 标准版)

## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 广东省建筑装饰工程有限公司

分包人(全称): 广东太一文化科技产业发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于广东省代建项目管理局、广东省文化馆(以下简称“发包人”)与承包人已签订广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包合同(以下简称“总包合同”),双方就陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、分包工程概况

分包工程名称:广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包。项目总建筑面积 26000 m<sup>2</sup>, 陈列展览区建筑面积约 8555 m<sup>2</sup>, 本项目属于省级重大标志性文化工程。

工程地点:广州市荔湾区白鹤潭产业金融服务创新区。

工程承包范围:陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备。根据承包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料,以展陈大纲内容为指导,按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计,完成陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备专业部分的深化设计、施工、布展、展项深化设计及采购安装等工作。

### 二、分包合同工期

计划开工日期:2023年12月01日。

计划完工日期:2024年03月31日。

工期总日历天数:131天。

具体以承包人的书面指令为准,分包人不得无故延误;工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的,以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

承包人有工程创优的需求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价（含税）为：人民币（大写）肆仟零捌拾叁万贰仟捌佰捌拾捌元肆角捌分（¥40832888.48元）；其中安全文明施工费（含税）为：人民币（大写）壹佰贰拾贰万肆仟玖佰捌拾陆元陆角伍分（¥1224986.65元）。

2. 分包合同价格形式：本合同为综合单价包干合同，工程量按实计算。因变更、签证等导致价款调整的，分包人应在变更、签证等确定后7天内向承包人提出价款调整申请，最终的调整价款以承包人审核确认为准。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

#### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同补充协议（如果有，另外签订）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件均构成分包合同文件组成部分。

上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或乙方工作范围以及本工程的质量、进度、安全等要求有不一致的，乙方应在施工前向甲方提出，除甲方明确指示乙

方使用何种规定外，以对乙方义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或乙方工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经甲方认定乙方的有关承诺比顺序在前的文件对甲方更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

## 六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。不论工程缺陷责任期或保修期届满与否，分包人承诺对分包工程质量承担责任。
4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追究分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

## 七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 本协议书于 2023 年 12 月 22 日在 广州 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议书一式 肆 份，均具有同等法律效力，承包人执 贰 份，分包人执 贰 份。

承包人：广东省建筑装饰工程有限公司（公章） 分包人：广东太一文化科技产业发展有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440000707669592L

统一社会信用代码：91440101769529480J

地 址：广东省广州市天河区

地 址：广州市番禺区南村镇汉溪大道东 390 号

天润路 87 号广建大厦 24-25 楼

四海城商业广场 3 栋 1801

法定代表人：林少洪

法定代表人：张焕威

委托代理人：

委托代理人：刘礼平

开 户 银 行：上海浦东发展银行广州分行营业部

开 户 银 行：中国银行广州番禺万博支行

---

账 号: 82010155100000100

账 号: 7107 7177 0430

增值税纳税人类型: (请在下方勾选)

一般纳税人

小规模纳税人



(3) 成果文件

效果图







已竣工项目现场照片







#### (4) 履约评价情况

### 业主评价履约质量证明

由广东太一文化科技产业发展有限公司承建我单位的广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包项目，在本项目设计施工过程中，能够认真履行合同，积极配合甲方和监理单位的工作，项目设计质量良好，施工管理严格，现场安全文明施工良好，能较好完成任务，赢得建设单位和监理单位的一致好评。

广东省建筑装饰工程有限公司  
2024年5月10日



### 3. 广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆 “三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总 承包

#### (1) 中标通知书

## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01778]号

(主)广东省集美设计工程有限公司, (成)广东省美术建设集团有限公司, (成)广东太一文化科技产业发展有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总承包【JG2023-0746】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰亿壹仟伍佰贰拾陆万零伍佰陆拾贰元叁角肆分(¥21, 526. 056234 万元)。

其中:

设计费: 415. 968927 万元

施工费: 21, 110. 087307 万元

项目负责人姓名: 邵战赢



招标人(盖章) *邵战赢*

法定代表人或其委托代理签章:

2023年4月17日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章: *何文辉*

2023年4月17日



广州交易集团有限公司  
(广州公共资源交易中心) (盖章)



广州交易集团  
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP



(2)项目合同

GDMFYW-56-SS/2023188

SMGS-GCHT-2023年-027号

【正本】

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”  
项目 广东美术馆 陈列展览工程  
设计采购施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：广东省代建项目管理局（发包人一）

使用单位：广东美术馆（发包人二）

承包人（全称）：（主）广东省集美设计工程有限公司、（成）广东省美术建设集团有限公司、（成）广东太一文化科技产业发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总承包。

2. 工程地点：广州市荔湾区白鹅潭产业金融服务创新区。

3. 工程审批、核准或备案文号：粤发改投审【2020】21号、粤发改投审【2020】72号、粤发改投审【2022】21号。

4. 资金来源：省财政资金。

5. 工程内容及规模：广东美术馆总建筑面积 64536.34 m<sup>2</sup>，陈列展览区建筑面积约 20147.2 m<sup>2</sup>，本项目属于省级重大标志性文化工程。（实际规模以规划部门最终批复为准）。同招标公告“招标范围”。

6. 工程承包范围：

根据发包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计（包括但不限于在展陈初步设计图纸的基础上，对各楼层展陈区域的陈列展览实施方案进行方案优化和创意发挥设计，并根据最终确定的优化方案组织深化设计、施工图设计）及施工。（注：项目需在使用单位全过程指导、监管并确认前提下，负责完成本项目的深化设计、施工图设计、建设阶段全过程总承包管理和综合协调、采购、施工、试运行至工程竣工验收，经使用单位（或称发包人二，下同）专业测试通过后，工程总承包正式移交），代理发包人办理报建、报批，配合发包人办理相关部门工程结算、财务决算审核，配合发包人的审计和审计调查，配合发包人和使用单位布展阶段的有关工作，具体包括但不限于以下事项：

#### 6.1 设计部分

##### 6.1.1 设计范围及内容（包括但不限于）：

根据发包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素资料进行限额设计（包括但不限于在展陈初步设计图纸的基础上，对各楼层展陈区域的陈列展览实施方案进行方案优化和创意发挥设计，并根据最终确定的优化方案组织深化设计、施工图设计）、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图。

##### 6.1.2 主要设计工作内容

(1) 方案优化和创意发挥设计；

(2) 展陈及附属配套区域的装饰装修设计、展陈及布展设计、装饰水电设计、多媒体内容展示设计、灯光设计及专项设备设计等；

(3)代发包人办理工程前期相应的报建、报批工作；负责报建报批所需相关技术文件的编制，并协助招标人取得相应的批复意见，报建手续所需的书面文件和电子文件等费用由承包单位负责，承包人应根据主管部门的意见对有关申报资料进行修改和补充，招标人配合承包单位完善有关资料；

(4)全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用，办理施工图审查等报批报建工作；

(5)根据发包人初步设计文件(含展陈大纲等)及要求，负责方案优化、施工图设计、对初步设计确定的设备选型进行复核及深化，复查初步设计概算；

(6)负责项目施工阶段基础装修设计、陈列布展、专业灯光、多媒体系统、专项设备等专业项目的深化设计、施工图设计，并编制竣工图；

(7)施工图设计深度须满足发包人及使用单位的需求，施工图设计文件除需取得施工图审查单位批准意见外，还应取得项目方案设计和初步设计单位，以及主体工程总承包单位的同意意见；

(8)负责施工图设计以及施工阶段设计文件变更或深化设计的报批报建工作；

(9)在方案深化设计、施工图阶段均需编制限额设计指标，并按审批后的限额设计指标，实施限额设计。包括超限后的设计修改或设计调整工作；

(10)提供设备材料的技术要求；就本项目拟采用的机电设备、电子设备等设备材料的选型提出书面意见(含专项设备内容)；

(11) 施工过程设计服务及整体工程其他需要配合协调工作，并承担其产生的相关费用；负责配合发包人组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用，费用含在投标下浮率中，不另行计算。办理施工图审查等展陈专业工程需要的报批报建工作；

(12) 按用户需求提交项目设计模型、演示动画、特殊规格展示图纸等；

(13) 分包要求：承包人应当自行完成上述相关的各项设计业务，如承包人不具备相应的专项设计资质，应在征得发包人同意后将部分专项设计业务依法分包给相应资质条件的分包单位，分包设计费由设计人承担。分包施工图设计文件中，需设计人校核确认的部分由设计人及分包方人员进行会签并盖经授权的图纸审核专用章或公章；

(14) 派专人按照发包人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作。相关工作包括且不限于设计各阶段（方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段，不含行政审批时间）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等，不含行政审批时间）。具体以发包人实际要求通知为准；

(15) 专项深化设计及必要的专项研究；

(16) 重要提示和风险提示：

① 投标人的方案优化和创意发挥设计及深化设计需体现限额设计的理念，限额设计数为招标人公布的施工最高投标限价；

② 项目深化设计要求：需提供整体装修效果、主要功能区等核心区域设计效果图，施工需要的各项深化设计；

## 2、主要节点工期

(1) 总工期控制目标：合同签订之后 303 个日历天完成。

(2) 设计工期：合同签订之后 60 个日历天完成施工图设计。

(3) 施工工期：项目施工工期不超过 243 个日历天，基础部分施工工期： 个日历天（与主体工程同步完成墙面、顶面、地面基础装修工程，及强弱电布线、基础照明灯具的安装工程，需配合主体工程总承包单位总体验收）。

各专业项目“关键节点工期”详见本合同总承包管理与施工部分专用合同条款。

## 三、质量标准

工程质量标准：

1、设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求，根据合同约定的进度，提交设计成果，并对其质量负责。

2、施工质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准，确保获评鲁班奖。

3、安全文明目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所在地安全生产文明施工示范工地标准，保证施工场地清洁达到精保洁标准、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

4、绿色建筑标准：二星级标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿壹仟伍佰贰拾陆万零伍佰陆拾贰元叁角肆分  
（¥215260562.34 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）肆佰壹拾伍万玖仟陆佰捌拾玖元贰角柒分  
（¥4159689.27 元）；适用税率：6.00%，税金为人民币（大写）贰拾叁万伍仟肆佰伍拾肆元壹角壹分（¥235454.11 元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿壹仟壹佰壹拾万零捌佰柒拾叁元零柒分  
（¥211100873.07 元）；适用税率：9.00%，税金为人民币（大写）壹仟柒佰肆拾叁万零叁佰肆拾柒元叁角贰分（¥17430347.32 元）；中标报价下浮率：1.00%。

（3）暂估价（含税）：、

人民币（大写）（¥元）。

（4）暂列金额（含税）：分部分项工程费的 10%

人民币（大写）（¥元）。

（5）双方约定的其他费用（含税）：、

人民币（大写）（¥元）；适用税率：、%，税金为人民币（大写）  
（¥元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： /

#### 五、工程总承包项目经理

项目经理（项目总负责人）：邵战赢。

#### 六、合同文件构成

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

- 1、政府部门对本项目发出的相关文件；
- 2、补充协议书；
- 3、合同协议书；
- 4、中标通知书；
- 5、专用合同条款及合同附件；
- 6、招标文件补充通知与招标答疑文件；
- 7、招标文件及其附件；
- 8、通用合同条款；
- 9、发包人要求；
- 10、设计文件、资料和图纸；
- 11、标准、规范及有关技术文件；
- 12、经发包人同意的承包人建议书（如有）；
- 13、投标文件（含价格清单）；

14、双方约定构成合同组成部分的其他文件。

在上述各项文件中，出现不一致情况时，以排序在前文件为准；属于不同时间签署的同一类文件出现不一致情况时，以签署时间在后的为准。部分合同条款存在争议时，不影响其它合同条款的履行。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应向招标代理单位交纳招标代理费用，招标代理费为万元。上述费用在领取本项目中标通知书前一次性向招标代理单位交纳，本费用已包含在

中标费用中，发包人不再另行支付。

4. 承包人（牵头单位）向广州公共资源交易中心垫付交易服务费万元。上述费用在承包人（牵头人）第一次请款时一并申请。

5. 关于“工人工资支付专用账户”的设立与拨付，承包方承诺按照《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发〔2016〕1号）、《广东省人民政府办公厅关于全面治理拖欠异地务工人员工资问题的实施意见》（粤府办〔2016〕111号）及项目所在地市的有关规定执行。否则，承包人须对此引起的纠纷负全责，造成发包人损失（包括但不限于发包人因此而支付的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、公证费、鉴定费等）的，须承担全部责任。

工人工资支付专用账户：

开户名称：

开户行：

工程进度款中工人工资比例：

支付期限：

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 5 月 29 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 广州市 订立。

#### 十、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

联合体牵头人和成员共同与发包人签订合同书，并就中标项目向发包人负有连带的法律责任；联合体的中标文件、发包人的招标文件、联合体与发包人签订的合同及补充协议对联合体各方均具有约束力。

#### 十一、合同份数

本协议书正本一式 伍 份，发包人执 贰 份，承包人执 叁 份，副本一式 贰拾份，发包人执 壹拾壹 份，承包人执 玖 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

#### 十二、其他

1、本项目如为联合体中标，则合同各项费用由牵头人向甲方发起申请，设计费由承包人“广东省集美设计工程有限公司”收取，施工费（即建安工程费）由承包人“广东省美术建设集团有限公司、广

东太一文化科技产业发展有限公司”收取，并分别向发包人出具增值税发票。

2、本合同签订后，承包人应选择发包人授权认可的资金监管银行（国库集中支付业务代理银行）开设工程款资金监管账户，发包人、承包人、资金监管银行三方共同签订《广东省代建项目管理局项目建设资金监督管理协议》，具体按照《省代建局直接代建项目工程款资金监督管理办法》（附件）执行。国库集中支付业务代理银行名单见附件，该名单随省财政厅要求同步更新。

3、承包人施工现场配备须满足广东省代建项目管理局智慧工地设备技术要求，工地数据必须接入省代建局智慧工地指挥系统，做好智慧工地指挥中心的数据对接和维护，合同期内每年的数据对接和维护费用包含在投标下浮率中，发包人不另行支付。

4、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

### 十三、补充条款：

广东省代建项目管理局（发包人一）与广东美术馆（发包人二）共同负责本项目建设管理工作，对工程建设承担相应责任。主要职责分工：

1、发包人一负责项目建设日常管理工作，全面行使建设法律法规赋予建设单位的职能，对实现项目建设目标整体负责。

2、发包人二全过程参与项目建设工作，确保工程顺利交付使用；指导并确认展陈设计优化方案，从使用角度提出或确认工程设计变更；参与看样定板，主持确定展陈专业工程材料设备品牌、款式、规

格、型号等具体内容；参与工程施工检查、验收，特别对雕塑、绘画、多媒体等特殊工艺工程主持把关，以完美实现项目建设目标。

3、按照先发包人二再发包人一的审批流程，两发包人共同确认展陈设计、施工（含专为与展陈专业工程服务的其它新增项目）的造价及工程款项支付文件。其中，发包人二对其为主确定的材料设备、工程变更等造价控制主要负责，发包人一对工程造价进行总控管理。

发包人一：广东省代建项目管理局（公章） 发包人二：广东美术馆（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



统一社会信用代码：  
地址：广州市天河区黄埔大道西 108  
号奥园大厦 11 层  
邮政编码：510060  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：020-83620823  
传真：020-83620823  
电子信箱：  
开户银行：光大银行广州东风支行  
账号：77900188000042553

统一社会信用代码：  
12440000455862934Y  
地址：广东广州二沙岛烟雨路 38 号  
邮政编码：510105  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：87351086  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：中国农业银行广东广州二  
沙岛支行  
账号：44033601040000305

承包人：(公章)(主)广东省集美  
设计工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440000190338669R  
地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮政编码：510260  
法定代表人：刘冰  
委托代理人：张焕威  
电话：13808895608  
传真：020-89044070  
电子信箱：museum-design@163.com  
开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行  
账号：82190078801500000758

承包人：(公章)(成)广东太一文  
化科技产业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440101769529480J  
地址：广州市番禺区南村镇汉溪大道  
东 390 号四海城商业广场 3 栋 1801  
邮政编码：511400  
法定代表人：张焕威  
委托代理人：/  
电话：020-89097006  
传真：/

承包人：(公章)(成)广东省美术  
建设集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440000190352487E  
地址：广州市越秀区寺右新马路北二  
街 26 号之一二层 204 之一室

邮政编码：510260  
法定代表人：黄令环  
委托代理人：/  
电话：020-87621746  
传真：/  
电子信箱：/  
开户银行：上海浦东发展银行股份有  
限公司广州中大支行  
账号：82190154740002696

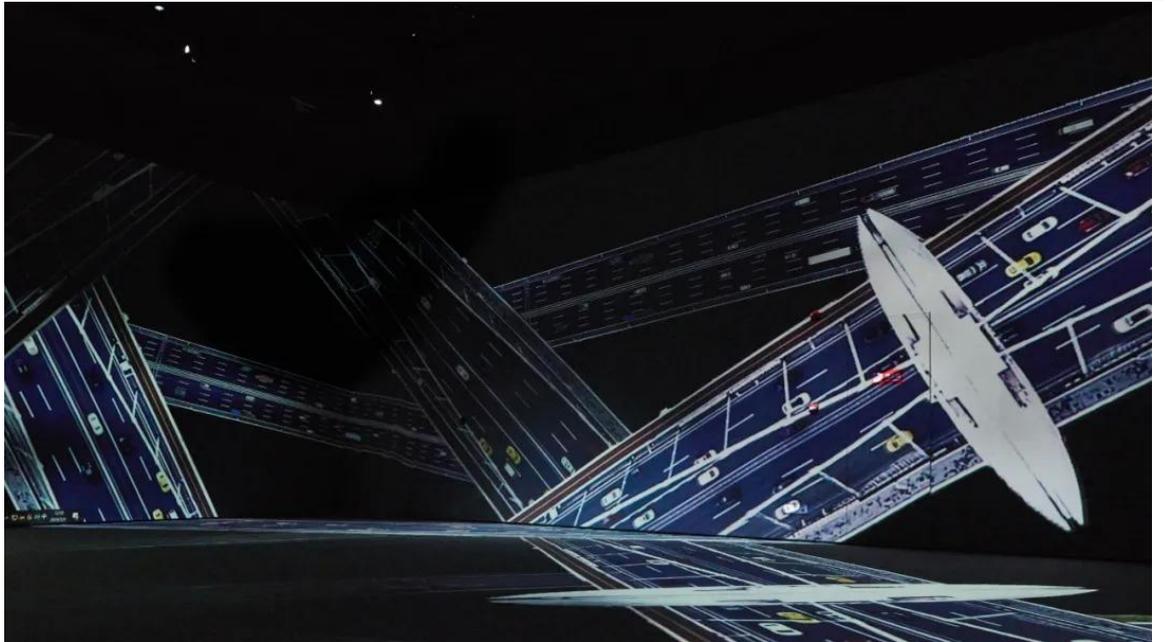
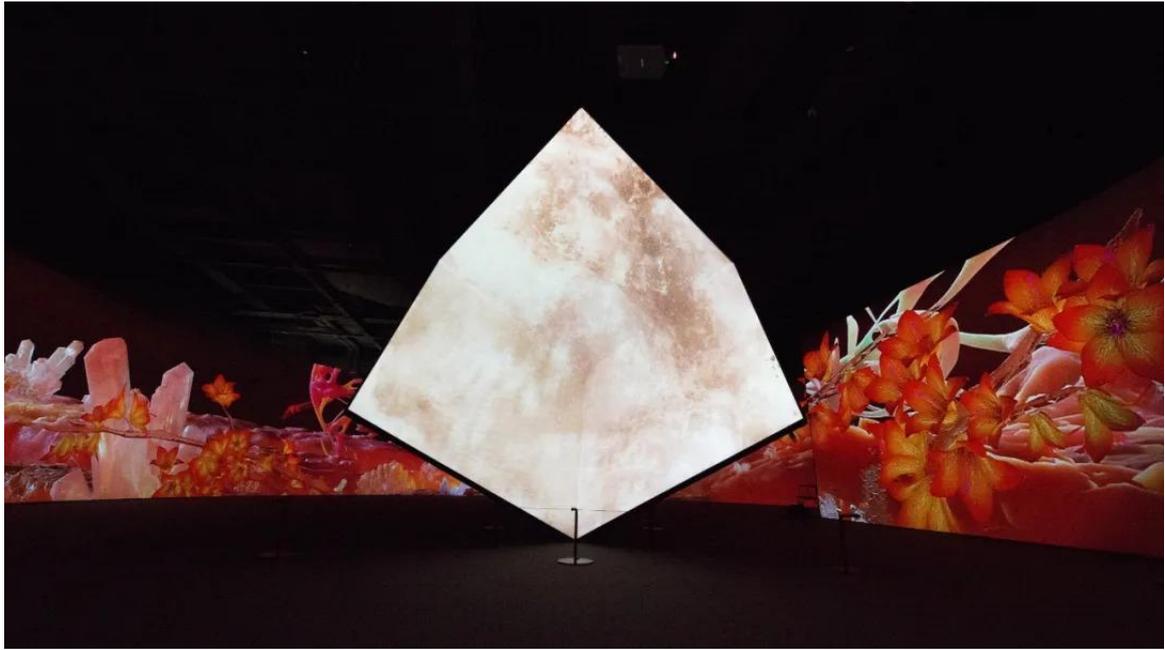
电子信箱: 1029886833@qq.com  
开户银行: 广州银行股份有限公司广  
州华南支行  
账号: 800272226402011

### (3)成果文件

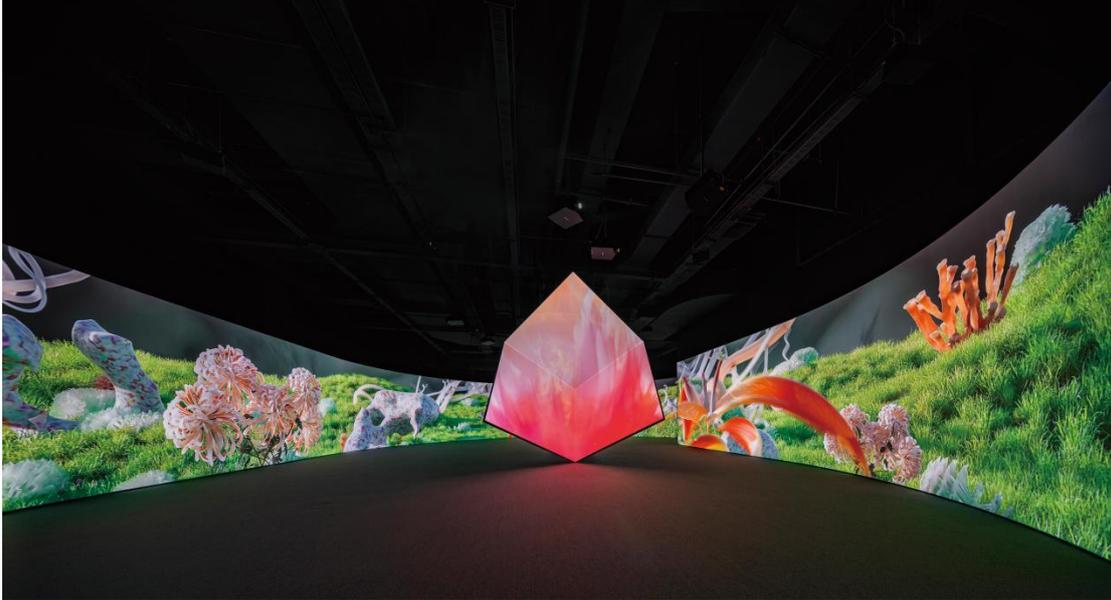
#### 效果图







已竣工项目现场照片







#### (4)履约评价情况

### 业主评价履约质量证明

由广东太一文化科技产业发展有限公司承建我单位的广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总承包项目,在本项目设计施工过程中,能够认真履约合同,积极配合甲方和监理单位的工作,项目设计质量良好,施工管理严格,现场安全文明施工良好,能较好完成任务,赢得建设单位和监理单位的一致好评。



2024年7月25日

## 4. 番禺博物馆（冼星海生平展厅（原冼星海陈列馆）升级改造 工程）

### (1) 中标通知书

**中 标 通 知 书**

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [02083] 号

广东太一文化科技产业发展有限公司：

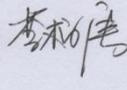
经评标委员会推荐，招标人确定你单位为番禺博物馆-冼星海生平展厅（原冼星海陈列馆）升级改造工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）捌佰捌拾叁万贰仟贰佰壹拾陆元贰角（¥883.22162 万元）。

其中：

人工费(万元)：66.3399

绿色施工安全防护措施费(万元)：22.363579

项目负责人姓名：王闻

招标人（盖章）  
法定代表人或其委托代理签章：  
2022年7月5日

招标代理机构（盖章）  
法定代表人或其委托代理签章：  
2022年7月5日

广州公共资源交易中心  
交易确认章  
见证（盖章）

日期：2022-07-06

 广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER  
Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区珠江新城533号 510630  
WWW.GZGZTY.CN



(2) 项目合同

副本

合同编号：

广州市建设工程施工合同

工程名称：番禺博物馆-冼星海生平展厅（原冼星海陈列馆）升级  
改造工程

工程编号：JG2022-11871

工程地点：广州市番禺博物馆内

发包人：番禺博物馆

承包人：广东太一文化科技产业发展有限公司



广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

2022年 7 月



## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 番禺博物馆

承包人：(全称) 广东太一文化科技产业发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：番禺博物馆-冼星海生平展厅（原冼星海陈列馆）升级改造工程

工程地点：广州市番禺博物馆内

工程规模：该项目计划对番禺区博物馆冼星海生平展厅进行全面升级改造，面积约2390平方米，主要工程包括：翻新纪念馆天花板地面等，维修升级全馆电路，更换及更新视频音响设备、全馆照明灯具和导览系统、全部展板展柜、实物展陈、新时代红色文化讲堂设计等，增加中控系统、数字展项等工程施工。暂列金额实施的内容须提供一套深化设计方案供建设单位审核确定后方能施工。（具体以招标图纸的全部内容 & 招标过程相关资料所含全部内容为准）

资金来源：财政资金

### 二、工程承包范围

承包范围：按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程装饰布展、陈列布展、智慧场馆、专业灯光、电气工程、给排水工程、通风与空调系统拆除后，更新改造空调系统等项目施工。承包方需按发包人要求施工，根据现场实际情况施工，设计图纸有调整时，必须服从发包人要求调整，招投标的风险由承包方承担。（具体以招标图纸的全部内容 & 招标过程相关资料所含全部内容为准）。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。图纸总价包干、项目措施费包干。

### 三、合同工期

工程合同工期：施工总工期：180日历天，以收到开工报告之日起开始计算工期。

### 四、质量标准

工程质量标准：本工程所有项目均应按国家有关现行工程质量验收标准执行，且验收达到合格等级。

#### 五、合同价款（含税）

合同总价（大写）：人民币捌佰捌拾叁万贰仟贰佰壹拾陆元贰角整；

（小写）：¥8832216.20元。

其中：绿色施工安全防护措施费（大写）：贰拾贰万叁仟陆佰叁拾伍元柒角玖分；

（小写）：¥223635.79元

人工费（大写）：陆拾陆万叁仟叁佰玖拾玖元整；

（小写）：¥663399.00元。

暂列金额：（大写）：肆佰万元整

（小写）：¥4000000.00元（暂列金额实施的内容详见

招标文件《暂列金额附件》，按实际工程量结算）。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间：2022年7月15日

本合同订立地点：广州市番禺区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：番禺博物馆

住所：广州市番禺区沙头街银平路 121 号

法定代表人  
或委托代理人



电话：020-84809245

传真：

邮政编码：511490

开户银行：

账号：

承包人：广东文行科技股份有限公司  
有限公司

住所：广州市番禺区南村镇汉溪大道东  
390 号四海城商业广场 3 栋 1801

法定代表人  
或委托代理人



电话：020-89097006

传真：

邮政编码：510000

工程项目专用账户

开户银行：广州银行股份有限公司广州华南  
支行

账号：800272226402011

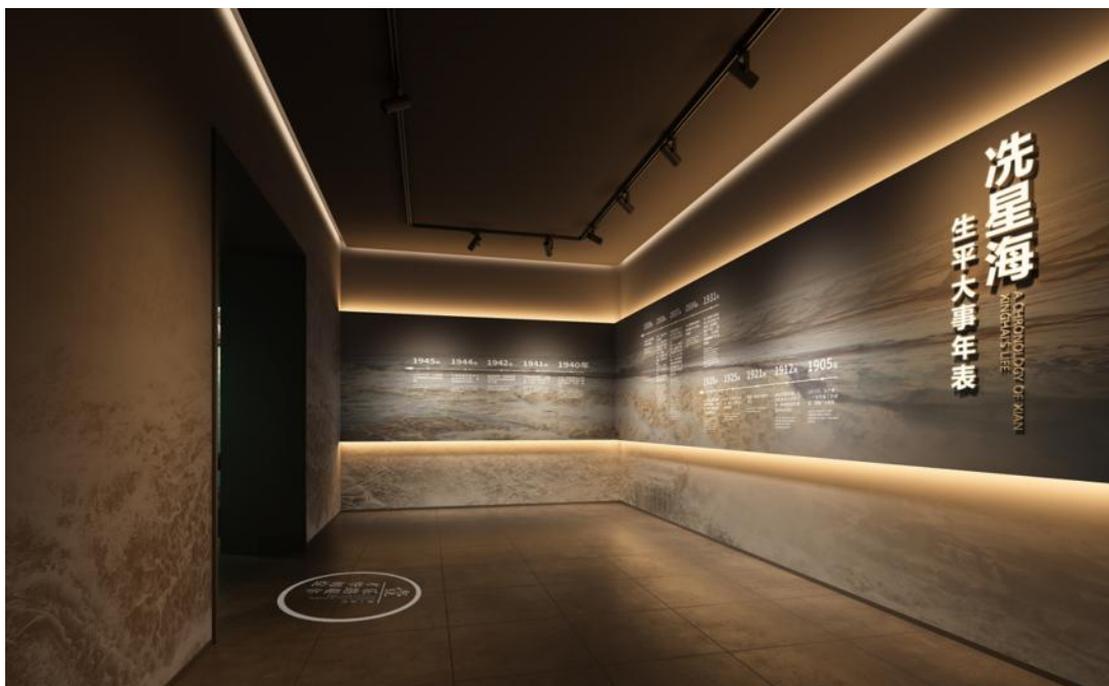
工人工资支付专用账户

开户银行：

账号：

### (3) 成果文件

效果图







#### (4) 履约评价情况

### 客户评价表

项目名称	番禺博物馆（冼星海生平展厅（原冼星海陈列馆）升级改造 工程）			
客户名称	番禺博物馆			
联系人	张工			
联系电话	020-84809245			
地址	广州市番禺区沙头街银平路 121 号			
客户评价内容	客户评价意见			
设计方案满意度	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	基本满意 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>	很不满意 <input type="checkbox"/>
项目实施满意度	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	基本满意 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>	很不满意 <input type="checkbox"/>
售后服务满意度	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	基本满意 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>	很不满意 <input type="checkbox"/>
综合评价	广东大一文化科技产业发展有限公司承建的本项目，团队专业能力强、经验丰富、沟通协调能力强，项目进行中，项目进度履约良好。			
业主单位（盖章）				

日期：2025年9月3日

## 5. 古韵新生—铸牢中华民族共同体意识主题展览

### (1) 中标通知书

# བོད་རང་སྐྱོང་ལྗོངས་ཐོ་བྱ་པ་ཏཱ་ལྷ་ས་ལྷོ་ཁྱེད་ཁྲིའུ་པོ་ལྷན་ཁྲིའུ་པོ་ 西藏自治区布达拉宫管理处

## ཡིག་ ཁག 文 件



### 设计委托函

广东太一文化科技产业发展有限公司：

“古韵新生”——铸牢中华民族共同体意识主题展是我处 2023 年拟推出的重要展览，由于该展览内容丰富，教育意义重大，需要提出高质量的展陈形式设计方案。经我处党委会议研究决定，同意由你公司完成展览设计工作。因展览时间紧迫，请组织力量，尽快上报我处。

西藏自治区布达拉宫管理处

2023 年 3 月 17 日

- 1 -

http://nb.ncha.gov.cn/museum.html?page=1&name=布达拉宫&nianfen=2024&showModel=list&order=ORDER%20BY%20NB\_CP2S%20DESC

50采购帮 小程序盒子 1688 百度 百度搜索 广东省政府采购网 中国政府采购网 全国公共资源交易网 职称业务申报网 招标项目计划网 全国建筑市场网 云南省公共资源交易网 深圳市东海集团 欧采云 一站通 广东科学中心

# 全国博物馆年度报告信息系统

### 备案年度

2024 2023 历年数据 ▾

**2024年备案 1家**

北京市	205
天津市	78
河北省	358
山西省	226
内蒙古自治区	167
辽宁省	132
吉林省	111
黑龙江省	216
上海市	139
江苏省	330
浙江省	449
安徽省	246
福建省	146
江西省	205
山东省	817

### 备案信息检索

博物馆性质	文物系统国有博物馆	其他行业国有博物馆	非国有博物馆
博物馆质量等级	一级	二级	三级 未定级
免费开放	是	否	

布达拉宫 搜索 清空当前条件

**西藏自治区布达拉宫管理处**

文物系统国有博物馆	年参观量: 167.32万人次
馆藏珍贵文物: 30522件(套)	全部藏品: 185969件(套)
质量等级: 未定级	开展社教活动: 未知次

陈列展览: 3个  
▼ 西藏自治区

« 1 »

2024  
年报  
业务  
填报

进行  
运行  
评估  
填报

激活 Windo 转到“设置”以解

(2) 项目合同

# 建设工程设计合同

工程名称： 古韵新生—铸牢中华民族共同体意识主题展览

工程地点： 西藏 拉萨

合同编号： \_\_\_\_\_

发 包 人： 西藏自治区布达拉宫管理处

设 计 人： 广东太一文化科技产业发展有限公司

签订日期： \_\_\_\_\_



**发包人：**西藏自治区布达拉宫管理处

**设计人：**广东太一文化科技产业发展有限公司

发包人委托设计人承担“古韵新生”一铸牢中华民族共同体意识主题展览项目展陈设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条 本合同依据下列文件签订：**

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 设计委托书。

**第二条 设计依据**

- 2.1 设计委托书
- 2.2 发包人提供给设计人的设计要求及其它资料
- 2.3 国家及地方相关的技术规范、规定与标准

**第三条 构成本合同的文件视为能互相说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下次序进行使用和解释：**

- 3.1 合同书及其相关附件
- 3.2 双方协商一致的书面协议

**第四条 本合同设计项目的内容：**

- 4.1 工程名称：“古韵新生”一铸牢中华民族共同体意识主题展览

4.2 本合同设计的内容、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	设计阶段及内容
1	初步设计方案	2100	一层、二层和三层展厅的初步设计方案，包括但不限于设计创意说明、平面布局图、参观流线图、轴测图、展厅效果图、重点展项布展图与效果图。 根据初步设计制作工程量清单。
2	工程量清单		
(一)	小计		264150.94
(二)	税金	6%	(一)*6%=15849.06
	合计		(一)+(二)=280000.00
说明：			
<p>1、设计费280,000.00元，大写人民币贰拾捌万圆整</p> <p>3、专业定制设备如：灯光、展柜、多媒体系统等的技术图纸设计需施工单位根据自身产品特点另行深化设计。</p> <p>4、多媒体内容、绘画、雕塑、艺术场景和模型等需要施工单位的制作方进行二次深化设计。</p> <p>5、如设计范围超出上述所列之项的，双方另行协商收费或另行签订补充协议。</p>			

**第五条 发包人应提供给设计人的有关资料 and 文件**

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托书	1	合同签订当日	提供电子文件
2	设计任务书（复印件）	1	合同签订当日	提供电子文件
3	现状建筑设计资料	1	合同签订当日	提供电子文件
4	展陈内容大纲	1	合同签订当日	提供电子文件
5	已获取的其他展陈相关资料	1	满足设计进度	提供电子文件

## 第六条 设计人应交付给发包人的设计文件

序号	资料及文件名称	文本份数	电子文件	提交日期	有关事宜
1	初步方案设计图册	6	1	合同签订后30日内	提供电子打印文件
2	初步设计工程量清单	6	1	合同签订后30日内	提供电子打印文件
说明： 交付前，设计人可根据发包人意见进行局部修改。因按发包人意见修改产生额外设计费用的，双方另行协商收费或另行签订补充协议。					

## 第七条 合同价格与支付

7.1 合同总价**280,000.00元**，大写贰拾捌万圆整，除按发包人要求进行修改而增加设计费用外，已经包含了设计人履行本合同所需的全部费用，包括但不限于设计费、差旅费、咨询费等。

7.2 设计进度付款：

设计人提交初步设计方案及工程量清单，并提供发票后，甲方于2024年1月23日前向乙方一次性支付合同总价280,000.00元。

7.3 除按发包人要求进行修改而增加设计费用外，上述设计费已含设计人为完成本合同约定的设计内容所发生的成本费用、税费。

7.4 设计人应在发包人付款前将每期等额有效的设计费增值税专用发票交于发包人，经发包人审核无误后再支付相应的款项，否则发包人有权顺延付款。

7.6 若发包人未按以上各阶段付款，设计人有权重新确定该阶段和下阶段设计文件的提交时间且不承担逾期违约责任。

7.7 设计人在本合同中提供的开户银行、地址、开户帐号等详细信息如有变更，设计人应提前七个工作日以书面形式通知发包人，否则视为没有变更，因设计人单方变更上述信息致使设计人遭受的损失，由设计人自行承担，发包人概不负责。

(以下无正文, 仅供签署)

发包人名称: 西藏自治区布达拉宫管理处

设计人名称: 广东太一文化科技产业发展

(盖章)



法定代表人  
或委托代理人: (签字)

(盖章)



法定代表人  
或委托代理人: (签字)

签约时间: 年 月 日

签约时间: 2024年 1月 23日

地址:

地址: 广州市番禺区南村镇汉溪大道东390  
号四海城商业广场3栋1801

电话:

电话: 020-89097006

开户银行:

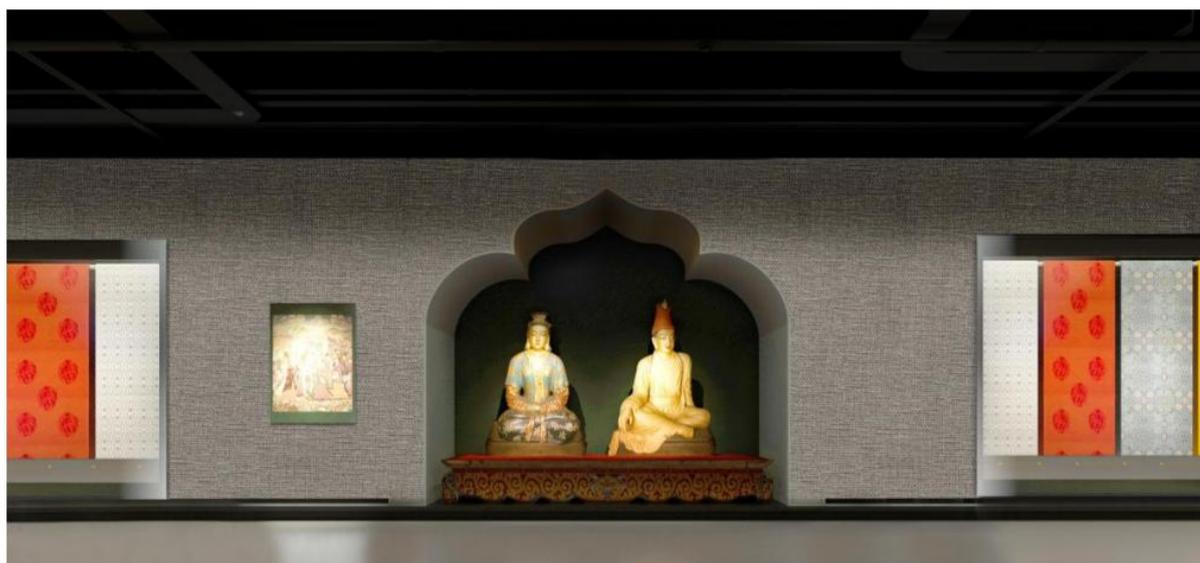
开户银行: 中国银行广州番禺万博支行

银行账号:

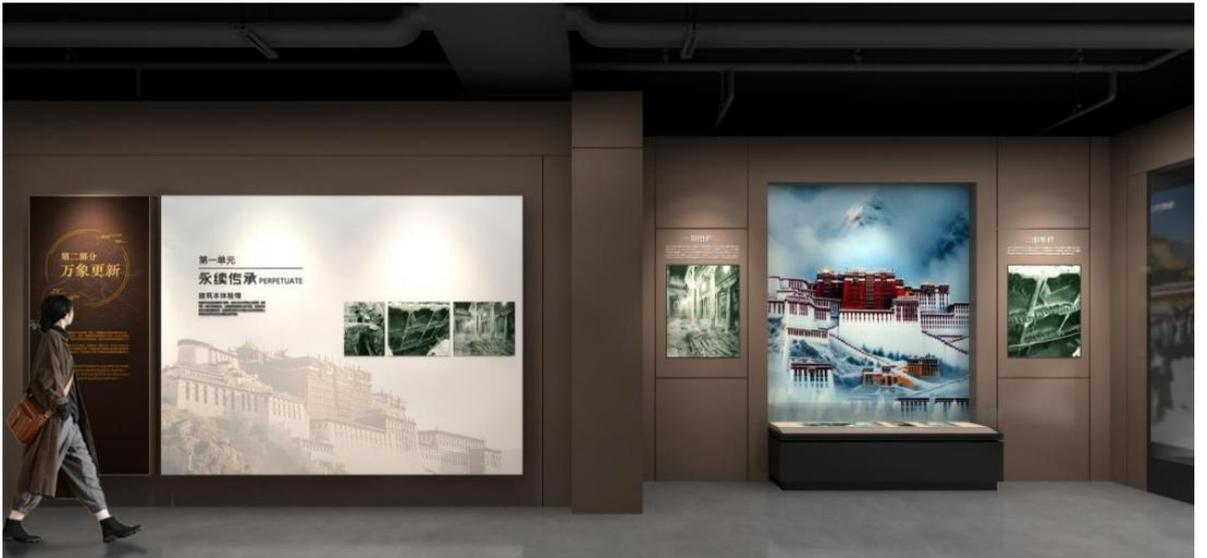
银行账号: 710771770430

(3) 成果文件

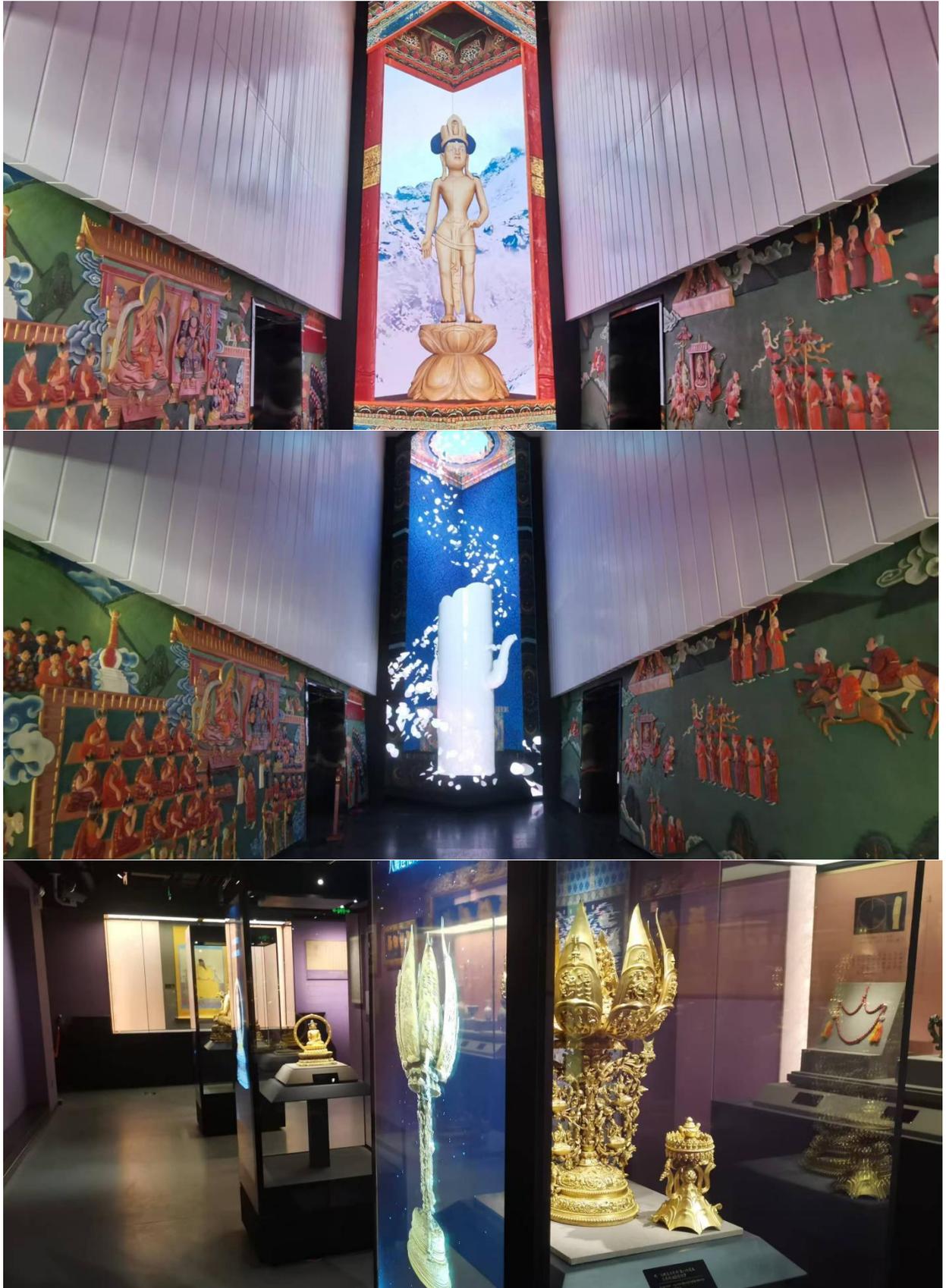
效果图







已竣工项目现场照片







#### (4) 履约评价情况

### 履约情况评价表

业主名称（评价单位）： <u>西藏自治区布达拉宫管理处</u>	
项目名称： <u>古韵新生—铸牢中华民族共同体意识主题展览</u>	
中标单位全称： <u>广东太一文化科技产业发展有限公司</u>	
对工程单位的总体评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
安全管理体系建立情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
工程质量效果：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全：	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况：	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力：	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力：	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：无	

项目业主（招标单位）：西藏自治区布达拉宫管理处（盖单位公章）

日期：2019年11月5日

## 6. 揭阳市文化中心群艺馆、博物馆、室内装饰及周边市政配套设施建设项目 EPC 总承包工程

### (1) 项目合同

TYC J00YJ - 202001 - 002  
设计合同

甲方：广州市建筑科学研究院新技术开发中心有限公司

乙方：广东太一建设有限公司

甲方承接揭阳市文化中心群艺馆、博物馆、室内装饰及周边市政配套设施建设项目 EPC 总承包工程的设计任务，签订《工程设计合同》编号 19K00195（以下简称“主合同”），经甲、乙双方协商一致，由甲乙双方合作设计本项目，乙方承担其中博物馆子项二次深化装修设计、布展设计。为明确双方的权利和义务，签订本合同。

#### 一、设计项目及设计范围

1、项目名称：揭阳市文化中心群艺馆、博物馆、室内装饰及周边市政配套设施建设项目 EPC 总承包。

2、项目地址：揭阳空港经济区京冈路头揭阳市文化中心

3、项目规模：建筑面积为 13792m<sup>2</sup>

4、设计范围：博物馆室内二次深化装修工程、布展工程，包括博物馆的展陈方案设计、初步设计及施工图设计（含装修装饰、消防防雷、机电安装设计）

#### 二、合作设计的内容及分工

##### （一）甲方的工作内容

1、甲方负责完成该项目设计图纸及报告的校对、审核、审定以及出图和出报告。

2、甲方负责完成该项目设计资料归档。

##### （二）乙方的工作内容

1、负责博物馆子项的室内二次深化装修设计、布展设计，包括展陈方案设计、初步设计、施工图设计（含装修装饰、消防防雷、机电安装设计）

2、乙方需按甲方要求提供设计电子文件（含 CAD、PDF、WORD 文件等）。

3、乙方需按主合同约定全过程配合业主及施工单位完成博物馆子项的设计服务内容

(包括项目概算、提交设计文件、咨询、项目开会、设计变更、现场服务等，期间产生的各类费用已全部包含在本合同价款内。)

### 三、双方责任

1、合作双方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计制图，按主合同要求的内容、时间及份数交付设计文件及电子文件。乙方必须对提交的设计文件的质量负责。

2、双方就该项目成果及相应技术文件，共同遵守保密制度，乙方不得将本项目分包，否则甲方有权追究其相应责任。

3、乙方有义务派遣熟悉本项目，能处理现场问题的专业人员到施工现场，对重点难点的施工工艺进行技术交底，并负责乙方参与本项目的全体人员安全。

4、乙方在合同履行过程中，应遵守国家、地方和甲方关于安全管理及环境保护管理的有关法律、法规和规章制度。

5、乙方负责对其提供的设计文件中出现的遗漏或错误进行补充和修改，由于乙方设计错误造成的工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，还应承担全部因乙方原因引起的相关勘察设计赔偿责任。

6、乙方应将参与本项目的工作人员清单加盖单位公章后交给甲方备案。乙方应及时足额支付乙方所有工作人员的工资并按规定购买社会保险。如因乙方未如期支付工作人员工资、法定社会保险费用，造成投诉、纠纷的，甲方有权从乙方设计费中代乙方支付上述费用。由此引起的损失由乙方全部承担，乙方还须承担甲方代付费用总额50%的违约金，经济损失及违约金等由甲方在应付乙方的设计费中直接扣除。乙方应开具甲方已代付费用的发票给甲方。

7、乙方应在工程竣工验收后5天内移交以下资料给甲方存档，包括但不限于方案图电子版、初步设计电子版、施工图电子版审图意见及回复电子版、各阶段变更设计文件等。

### 四、设计费分配及支付方式

1、本项目设计总费用为人民币(含税) 1710700.00元(壹佰柒拾壹万零柒佰元整)，甲方设计费为人民币(含税) 427700.00元(肆拾贰万柒仟柒佰元整)，其中不含税金额为 403490.57元，税额为 24209.43元；乙方设计费为人民币(含税) 1283000.00元(壹佰贰

拾捌万叁仟元整), 其中不含税金额为1210377.36元, 税额为72622.64元。

2、付款方式: 乙方已完成对应工作量及配合完成对应的设计文件归档工作, 且甲方收到本工程项目业主支付的该项目设计进度款后, 甲方在收到乙方增值税发票之日起10个工作日内按收款比例向乙方支付设计费用。

乙方已完成本合同约定的所有工作及配合完成所有设计文件的归档工作, 且甲方收到本工程项目业主应支付的全部设计费后, 甲方在收到乙方增值税发票之日起15个工作日内向乙方支付剩余设计费用。

3、乙方应向甲方提供等额、合法、有效增值税专用发票, 发票抵扣联清晰、干净:

3.1 若乙方提供的增值税专用发票不符合《中华人民共和国税法》等相关法律法规的规定, 包括但不限于虚假发票、甲方认证抵扣后又被税务机关责令作进项税额转出的失联异常发票等, 则乙方应向甲方支付相当于该发票面额 100%的违约金, 甲方可在当期应向乙方支付的款项中进行相应扣减。且由乙方应赔偿甲方因此产生的全部损失, 并承担因此产生的税务机关的行政处罚及其他相关法律责任。

3.2 若乙方提供的发票中存在开票内容、开票人和复核人不符合相关规定、发票备注栏填写不符合规范要求等问题, 甲方有权将该发票退回并要求乙方开具新的发票。乙方经办人须在向甲方提供的发票背面签名确认, 并提供本人身份证原件供甲方核实、复印件交甲方留存备案。

3.3 因乙方未足额缴纳应缴税款或开具不真实、不合规的发票产生的一切后果由乙方承担全部责任。

## 五、知识产权

1、乙方所提交的设计成果或其他资料不应存在任何权利瑕疵, 乙方应保证甲方免于遭受因第三方提起侵权索赔而产生的任何损失。如果任何第三方向甲方提起侵权索赔, 乙方应负责与之进行交涉, 并承担由此引起的一切责任及费用。

2、乙方利用甲方提供的资料和工作条件所完成的新的成果和知识产权, 归甲方所有。

3、本条约定归甲方所有的成果和知识产权未经甲方书面同意, 乙方不得向任何第三方转让或允许第三方使用, 亦不得将其用于本合同以外的任何目的。

4、本条约定在本合同终止后仍然继续有效, 且不受合同解除、终止或无效的影响。

## 六、违约责任

1、本合同生效后，甲乙双方均应当全面履行合同义务。任何一方违约，均应当承担违约责任，并赔偿对方由此受到的所有损失。

2、乙方需履行主合同要求的设计工期及提交时间，逾期提交设计成果的，每逾期一天，按照1000元的标准向甲方支付违约金。逾期超过15天的，甲方有权终止合作，解除本合同，但保留向乙方追究违约责任的权利（因业主或甲方的原因造成的除外）。

3、甲方逾期支付进度价款的，每逾期一天，应向乙方支付应付未付部分1%的违约金，但因乙方原因造成的除外。

4、甲方审核认为乙方提交的设计成果未符合主合同要求的，甲方有权要求乙方修改、重做，直到乙方提交的设计成果符合主合同的要求，乙方提交的设计成果经甲方审核两次未符合合同要求的，甲方有权终止合作，解除本合同（因业主或甲方的原因造成的除外）。

5、在合同履行期间，因甲方责任要求解除合同的，应根据乙方的实际工作量结算合同价款。乙方未开始设计工作的，乙方应退还甲方已支付的全部款项；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的经甲方确认的实际工作量向乙方支付费用，已支付的款项超过前述费用的，乙方应将超过部分退还甲方。

6、因乙方原因导致合同解除的，乙方应退还甲方已支付的全部费用并向甲方支付相当于合同价款10%的违约金，并赔偿因此给甲方所造成的损失。

7、如因乙方不按主合同要求的内容、时间及份数提交设计成果，导致甲方被发包方追究违约责任的，乙方按照发包方要求甲方承担的违约金2倍向甲方承担违约责任。

8、乙方违反本合同约定的知识产权条款，乙方向甲方支付合同价款30%的违约金，且甲方有权解除本合同。乙方未经甲方同意转让或许可第三方使用甲方所有的技术成果和知识产权的，所获收益归甲方所有。

9、除本合同另有约定外，乙方存在其他违约行为的，应按合同价格的30%向甲方承担违约金。

## 七、争议解决方式

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可以由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人一致同意将争议提交中国广州仲裁委员会，按照提交仲裁时该会

现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

#### 八、文书送达

1、甲乙双方在本合同履行期间及解决相关纠纷期间相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均应当面交付或以本合同所列明的通讯地址履行送达义务。对方应当在收到之日起5个工作日内予以书面答复，逾期未答复或无人接收、拒收的，视为同意对方要求。一方如果迁址或变更电话，应当在5个工作日内书面通知另一方，若逾期告知或不履行告知义务的，由应当通知方承担全部责任。

2、双方确认，若双方发生纠纷，在仲裁过程中，仲裁机构在送达各项法律文书（包括但不限于仲裁申请书、证据、裁决书等）时，一经向本合同注明的地址投递视为送达，无须公告。

#### 九、其他

1、乙方应提供加盖法人章的企业营业执照、参与本项目的工作人员清单、法人证明书、法人授权委托书、法定代表人签名的本人身份证复印件等资料给甲方留存。

2、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签章之日起生效，具同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

有效通讯地址：广州市天河区天蕴路3号

自编号4栋206室（仅限办公）

邮编：510663

有效联系电话：020-83522307

经办人：

签约日期：2020年1月10日

乙方：

法定代表人：

有效通讯地址：广州市番禺区南村镇汉溪大道

东390号四海城商业广场3栋18层

邮编：

有效联系电话：

经办人：

签约日期：2020年1月10日

表 3. 拟投入的项目负责人简历表

项目负责人简历表

投标人名称：广东太一文化科技产业发展有限公司

姓名	张焕威	性别	男	年龄	50岁		
学历及专业	本科/印刷艺术		职称及专业	1. 建筑装饰设计高级工程师 2. 环境艺术设计高级工程师 3. 建筑装饰施工高级工程师			
参加工作年限	26年		从事项目负责人工作年限	20年			
主要工作经历	2004年至今任广东太一文化科技产业发展有限公司总经理						
<b>类似项目业绩</b>							
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	单个展览面积 (平方米)	担任职务	履约评价情况
东莞市城建工程管理局	东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计	98万元	东莞市博物馆新馆展览工程-专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计范围包含：新馆专题展览与临时展览展陈区，总建筑面积4031 m <sup>2</sup> 。具体含：（1）位于一层的临时展	2025.02.12	12727平方米	项目负责人	项目进行

			<p>厅(一)1089 m<sup>2</sup>, 位于二层的临时展厅(二)624 m<sup>2</sup>; (2) 位于二层的专题展厅(一)966 m<sup>2</sup>, 专题展厅(二)622 m<sup>2</sup>; (3) 位于二层专题展厅和临时展厅之间的开放式展陈区域及设备用房730 m<sup>2</sup>。合同内容为东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计任务书。</p>				
<p>广东美术馆、广东省代建项目管理局</p>	<p>广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东美术馆陈列展览工程设计采购施工总承包</p>	<p>21526万元</p>	<p>项目选址位于广州市荔湾区白鹅潭产业金融服务创新区, 陆居路以东、下市涌以西、珠江以南、惠爱医院以北。本项目建筑主体“三馆”建筑面积138000 m<sup>2</sup>(地上建筑面积97500 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积40500 m<sup>2</sup>), 包括广东美术馆(含广东当代美术馆)65140 m<sup>2</sup>、广东非物质文化遗产展示中心26000 m<sup>2</sup>、广东文学馆17330 m<sup>2</sup>、公共配套服务区</p>	<p>2023.05.29</p>	<p>64536.34 m<sup>2</sup></p>	<p>技术负责人</p>	<p>项目已完工, 得到业主一致好评</p>

			8850 m <sup>2</sup> 、地下车库 20680 m <sup>2</sup> 。合同内容为根据承包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料，以展陈大纲内容为指导，按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计，完成陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备专业部分的深化设计、施工、布展、展项深化设计及采购安装等工作。				
广州市林业和园林绿化工程建设中心	城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计	490 万元	本项目拟将现状建筑物“得宝”改造为人与自然分馆，人与自然分馆共三层建筑面积为 11490 平方米，占地面积约为 3800 平方米。另拟将现状建筑物“白宫”改造为生态与环境分馆，生态与环境分馆共三层，建筑面积 6464.4 平方米，占地面积约为 6464 平方米，主体三层，局部四层。总投资约 11000 万元，其	2018.05.04	11490 平方米	项目负责人	项目已完工，得到业主一致好评

			中展陈基本费用约 9200 万元。合同内容为方案设计、初步设计、(概(预)算编制、展陈设计施工图设计(含消防设计)竣工图编制)、现场及后期服务。				
--	--	--	--	--	--	--	--

注：后附相关证明材料。

1. 拟投入的项目负责人：张焕威

(1) 建筑装饰设计高级工程师证书

# 广东省人力资源和社会保障厅 文件 广东省住房和城乡建设厅

粤人社规〔2025〕4号

## 广东省人力资源和社会保障厅 广东省住房和 城乡建设厅关于印发广东省建筑工程技术 人才职称评价标准条件的通知

各地级以上市人力资源社会保障局、住房城乡建设局，省直有关单位：

现将《广东省建筑工程技术人才职称评价标准条件》印发给你们，自2025年3月1日起实施，有效期为5年。

实施中如有问题及意见，请及时反馈省人力资源社会保障厅专业技术人员管理处和省住房城乡建设厅人事处。



广东省人力资源和社会保障厅



广东省住房和城乡建设厅

2025年2月8日

# 广东省建筑工程技术人员职称评价标准条件

## 第一章 适用范围

本标准条件适用于广东省从事建筑工程领域专业技术工作的技术人员申报职称评价。

本标准条件的申报评价专业为建筑工程领域的建筑设计、建筑施工、建筑管理、绿色与智能建造和建筑材料等五个专业。

建筑设计专业包括城乡规划、建筑学、建筑结构设计、装配式建筑设计、建筑电气设计、暖通与空调设计、给水排水设计、建筑装饰设计、建筑幕墙设计、风景园林设计、城市燃气设计、市政路桥设计、岩土工程、工程地质勘察、工程测量、建筑防护设计、建筑防化设计、古建筑保护工程设计等技术岗位。

建筑施工专业包括建筑施工、装配式建筑施工、建筑电气施工、暖通与空调施工、给水排水施工、建筑装饰施工、建筑幕墙施工、风景园林施工、城市燃气施工、市政路桥施工、建筑机电设备安装、古建筑保护工程施工等技术岗位。

建筑管理专业包括建筑工程管理、建筑工程检测、建筑工程监测、建筑工程造价等技术岗位。

绿色与智能建造专业包括绿色建筑、数字建筑、建筑智能化等技术岗位。

建筑材料专业设置建筑材料技术岗位，包含建筑工程中所应用的各种材料的研究、设计、生产及其产品质量监督检验、技术

公开方式：主动公开

---

广东省人力资源和社会保障厅办公室

2025年2月13日印发

---

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月19日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：2101001064220

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 环境艺术设计高级设计师证书

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级设计师

专业：环境艺术设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月08日

评审组织：广州市工艺美术与艺术设计高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1901001026907

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 建筑装饰施工高级工程师证书

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：2301001111859

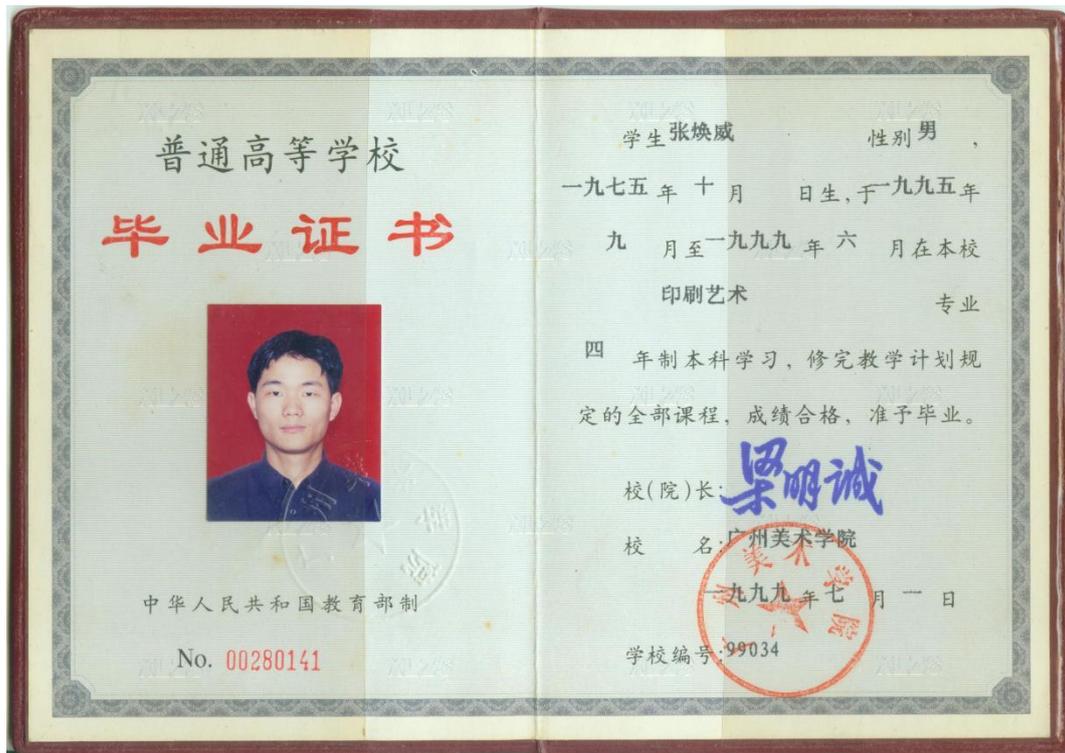
发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 毕业证书



(5) 身份证复印件



## (6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张焕威		证件号码	441421197510296218		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:30		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:30

## 2. 项目负责人近 5 年类似项目业绩

### (1) 东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计项目

#### ① 中标通知书

## 中标(成交)通知书

项目编号: 441901-2024-09424



广东太一文化科技产业发展有限公司:

东莞市城建工程管理局于2024年12月24日就东莞市博物馆新馆展览工程(项目编号: 441901-2024-09424) 进行公开招标采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包2
中标采购包名称	东莞市博物馆新馆展览工程-专题展览与临时展览展陈区概念设计
中标(成交)供应商	广东太一文化科技产业发展有限公司
中标供应商联系方式	郭婵仪, 联系方式: 13660813747
中标(成交)服务收费系数:	100.00%

采购项目联系人: 林工

联系人电话: 0769-22819621

如此项目涉及履约保证金缴纳或您有融资需求, 建议您通过金融服务中心办理电子履约保函或合同融资业务  
<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>。咨询电话020-88696555



东莞太一建筑技术咨询有限公司

2024年12月27日

② 项目合同

合同编号: CJJDJ2023-004

**东莞市博物馆新馆展览工程专题展览  
与临时展览展陈区概念设计合同**

工程名称: 东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计

工程地点: 东莞市博物馆新馆

证书等级: 建筑装饰工程设计专项甲级

甲方(建设单位): 东莞市城建工程管理局

乙方(中标单位): 广东太二文化科技产业发展有限公司

丙方(代建单位): 保利华南实业有限公司

签订日期: 2023年2月12日

甲方（建设单位）：东莞市城建工程管理局

乙方（中标单位）：广东太一文化科技产业发展有限公司

丙方（代建单位）：保利华南实业有限公司

东莞市城建工程管理局（以下简称“建设单位”或“甲方”）委托保利华南实业有限公司（以下简称“代建单位”或“丙方”）为东莞市博物馆新馆建设工程的代建单位。本合同甲方委托广东太一文化科技产业发展有限公司（以下简称“乙方”）承担东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计，经三方协商一致，签订本合同，在合同有效期内，三方均按此合同规范业务运作。

## 1、工程概况

1.1 项目名称：东莞市博物馆新馆展览工程

1.2 项目的建设地点：东莞市南城街道行政文化中心南广场东侧地块。

1.3 项目的服务范围：详见东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计的设计任务书。

1.4 服务期：

1.4.1 总服务期限：自合同签订之日起至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

1.4.2 设计成果完成时间：自合同签订之日起 70 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的深化方案设计并进行汇报，且经过项目业主确认；自收到深化方案设计确认文件之日起 50 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的初步设计及概算编制并提交最终正式成果，经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审且审核通过。

1.5 投资规模：根据东发改投审【2024】9号文，东莞市博物馆新馆项目陈列展览区装饰安装及布展概算批复费用为 17308.72 万元，总面积共约 12727 平方米。按照面积比例占比，专题展览与临时展览展陈区投资估算暂定为 5482.16 万元，具体投资规模以财政部门审定的初步设计概算中的投资金额为准，确保限额设计。

## 2、设计要求

### 2.1 专题展览展陈区设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《文物展柜基本技术要求及检测》（GBT-36111-2018）、《馆藏文物多功能展柜技术要求》（WWT0109—2020）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《馆藏文物防震规范》（WW/T 0069-2015）等相关行业标准和技术规范要求，对专题展览展陈区进行概念设

计，设计总体以科学布局、合理设置为原则，以实现“空间好用、功能适用、运营实用”为目的，要求创新思维强，设计理念新颖，具有国际视野。

#### 2.1.1 总体设计原则及要求

以专题展览展览大纲为基础，以创新多元思维，运用现代设计理念与展示手法（不局限于展览大纲中的形式创意提示），突出专题展览主题及馆藏文物之美。总体设计布局科学合理，除有冲击力、感染力外，还需注重专题展览的艺术性、观赏性、趣味性、参与性、互动性与传播性，力求达到展览内容与形式的高度统一。

#### 2.1.2 形式设计

围绕专题展览大纲进行方案设计，设计理念新颖，形式设计与内容设计完美和谐统一。准确、深刻理解展览的主题和内容，并根据陈列的主题和内容来确定展览的表现形式，做到主题突出，形式多样，彰显馆藏文物之美。

#### 2.1.3 空间布局

展览整体风格简洁，展厅环境和气氛营造要庄重大方，与建筑空间、展览内容相结合，为观众创造一个舒适、和谐、安全的参观环境。

#### 2.1.4 平面布置设计

根据专题展览大纲对整个展陈空间合理划分与设计，展线清晰合理，须充分考虑专题展览与临时展览功能区文物布展流线、观众参观动线需求，以及满足团队参观和特殊人群的需求。

#### 2.1.5 设施设备要求

展览设施设备设计与选用以专业性、安全性、实用性、便捷性强为原则，选用材料品质须完全符合博物馆文物保护和展示要求，须符合相关的政策标准和行业标准、规范要求。

#### 2.1.6 辅助展品设计

结合展览大纲适当设置场景、人物形象、艺术品等辅助展品，并具有科学性、艺术性、知识性，形象地表达专题展览的主题和思想，调节展览氛围，增强感染力。

#### 2.1.7 照明设计

照明设计和技术必须优先保护文物安全，控制和减少光对文物质地、色泽等方面的损害，巧妙运用灯光照明设计呈现并还原文物的历史文化底蕴及艺术之美，为观众提供一个美好的观展氛围。

#### 2.1.8 文保要求

展厅环境及展柜须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等专业要求；文物动线顺畅、安全，避免文物操作时存在的安全隐患；须具备空气净化过滤系统，展厅及展柜

恒温恒湿检测调控系统等。

#### 2.1.9 多媒体系统设计

采用成熟、数量适当的科技手段，设计新颖有趣，充分传达展览主题内容，且设备运行稳定、易维护，质优价廉。

#### 2.1.10 设施设备

要求安全、美观、实用、坚固、耐用，其尺寸造型、比例、色调、材质肌理与陈列内容、展品特色相称，使用功能完善，便于陈列布展和日常维护，便于照明设备的安装。同时，须充分考虑展厅和展柜温湿度的控制设备。

#### 2.1.11 展板设计

版面中文字、图片、图表等的组合合理，符合主题表现和内容传播的需要；文字、图片、图表等的位置、体量、色彩安排主次分明，重点突出；不同层级的展板规格和风格统一，达到优美的视觉效果。

#### 2.1.12 场景设计

专题展览可根据展览大纲适当设置场景，须以充足的史实史料为依据，注重细节和内涵。在表现形式上，须根据不同内容采用不同的艺术形式，切忌千篇一律，主次不分。

#### 2.1.13 开放式展陈区域

陈列设计须突破专题展览与临时展览展厅的空间局限，将开放式展陈区域纳入专题展览与临展综合设计考量当中，使之成为专题展览与临展展览的延伸或过渡。

#### 2.1.14 展柜、展台、展架等设计

展柜、展台、展架等设计须安全、环保、实用、美观、防火性能好，须能与整个专题展览展厅融为整体。

#### 2.1.15 运维管理设计

2.1.15.1 须在各专题展厅出入口设计展厅终端控制方案、安全保障方案、与场馆智能化运维管理系统的接入方案，实现展览定时开展、展厅环境检测、观众数据收集与分析等，以提高展厅运维管理的质量与效率。

2.1.15.2 须提供完备的硬件设备维护、运维人员培训方案，对日常运维中的规范事项进行清晰的描述（包括但不限于设备使用过程中的注意事项、保养周期、安全操作规范）。

### 2.2 专题展览展陈区具体设计要求

#### 2.2.1 整体方案

整体设计思路紧扣陈列大纲和建筑空间，设计功能完善、定位准确、理念新颖、特色鲜明，

整体方案设计包括但不限于方案设计定位分析、设计理念分析、设计元素提炼、相关技术说明等。

#### 2.2.2 形式设计

根据展览主题和内容确定陈列的表现形式，做到主题鲜明，重点突出，形式多样；展览以文物为主，以模型、艺术场景、互动多媒体等展示手段为辅，设计方案以3D效果图与图文形式结合呈现，详细说明重点展项的展示原理，达到形式与内容完美结合。

#### 2.2.3 空间整体设计

展厅空间布局须体现展览内容与形式的协调统一，设计风格、设计语言、设计元素、色彩运用等有明确表达，并考虑各区域之间的协调性。

#### 2.2.4 平面布置设计

平面布局合理、重点突出、流线畅通，须充分考虑观众参观体验、具体展项以及技术设备之间的互动关系。

#### 2.2.5 展陈重点、亮点设计

遵照《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）等相关行业标准和技术规范要求，要求主题突出、形式多样，既要起到烘托展示内容的作用，又能为观众创造一个舒适、和谐和温馨的参观环境。

2.2.5.1 专题展厅（一）：以馆藏器物为主展示，适当运用艺术场景、互动装置、多媒体、数字化等多种展示手段，注重器物制作工艺信息的延伸与传播；做到定位准确、主题鲜明、理念新颖，具有国际视野，凸显地域文化特色，在行业内具有前瞻性。

2.2.5.2 专题展厅（二）：以馆藏书画作品为主展示，主题突出、特色鲜明，设计多种展台、展柜以适合不同形制的书画展品；适当运用造型艺术、互动装置、多媒体、数字化等多种展示手段，加强书画作品的艺术效果，彰显岭南人文艺术之美。

#### 2.2.6 文保要求

展厅文保须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等要求，以及相对稳定的温湿度需求；文物动线顺畅、安全，避免文物操作时存在的安全隐患；展厅及展柜内须配置恒温恒湿系统设计，相关温湿度要求须参照藏品保存环境相关专业标准，同时能结合展品实际展示情况进行控制调节。

#### 2.2.7 布展设计

布展设计风格与总体风格协调，内容准确详尽，信息传达清晰，功能性和设计感并重，突出参观体验的舒适性和便捷性；重点展品展示的立面设计，各部分展板样式须标注尺寸、字体、用

色等。

#### 2.2.8 数字化展示设计

展项布局合理、数量适宜、形式多样，须与文物展项相辅相成；展项兼顾知识性与互动性，突出原创性与艺术性，多采用业界新技术、新思路，打造文物数字化活化利用典型案例。

#### 2.2.9 设施设备要求

2.2.9.1 展柜：展柜主体结构须达到坚固、安全、耐用，防盗和防破坏性能良好；开启方式须满足展陈布置和安保需求，维护方便；锁闭功能设计须安全、美观、合理、隐藏式处理；特殊文物展示须进行展柜定制，外形须与展厅设计风格相协调；展柜须采用优质低反夹层玻璃；展柜内若使用板材、纺织物等材质必须满足环保、防火、文保标准，中标后乙方须向丙方提供符合要求的检测报告。

2.2.9.2 照明设计：展柜内照明使用可调节的无紫外线荧光灯照明，重点场景、展墙照明：配备轨道射灯和洗墙灯照明、无紫外线荧光灯照明。采用可旋转调节角度，单灯调光可选择旋钮调光，也可以配合切向系统调光。

2.2.9.3 展厅及展柜恒温恒湿系统：专题展厅及展柜须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，如纸质文物温度要求  $20^{\circ}\text{C}\pm 2^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度为 40%-55%，同时须能结合展品实际展示情况进行控制调节。

2.2.9.4 其他设备：须对展厅运营与管理进行设计并配置相关设备，须设计与新馆智慧化博物馆建设运维管理系统相兼容的接入方案。

### 2.3 临时展览展陈区设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《文物展柜基本技术要求及检测》（GBT-36111-2018）、《馆藏文物多功能展柜技术要求》（WWT0109-2020）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《馆藏文物防震规范》（WW/T 0069-2015）等相关行业标准和技术规范要求，对临时展览展陈区进行概念设计，设计总体以科学布局、合理设置为原则，以实现“空间好用、功能适用、运营实用”为目的，要求创新思维强，设计理念新颖，具有国际视野。

#### 2.3.1 临时展览展陈区总体设计要求

合理利用建筑空间及临时展厅分布情况，布局科学合理，空间利用率高，在满足临时展览功能需求的同时，营造安全舒适的参观环境。各临时展厅专业设备须完全满足采购需求，选用材料专业、安全、实用且易维护，须完全符合博物馆临时展览所需。

#### 2.3.2 临时展览展陈区具体设计要求

### 2.3.2.1 整体设计

2.3.2.1.1 设计功能完善、定位准确，空间利用率高，保障不同类型临时展览的需求；运用新材料，新技术，设计独到且具有前瞻性，须满足不同主题临时展览运营管理等功能需求。

2.3.2.1.2 为了文物保护、展示效果、艺术效果需要，须配备高标准高质量的专业设备，以适应引进展示各类高品质、高规格的国内外文物、艺术品特展。

### 2.3.2.2 空间布局

空间整体设计注意展厅通透性和观众参观流线，与开放式展陈区域和其他展厅之间过渡自然，展厅设备和辅助用房须考虑设备装配、储存、布线、维护、消防等需求。

2.3.2.2.1 临时展厅（一）以承办国内外高规格高质量合作交流特展为主的展陈空间，须配备高标准高质量的专业设备，展厅空间须满足可自由分割组合，操作智能、方便快捷，以满足引进展示各类高品质、高规格国内外文物、艺术品特展要求。

2.3.2.2.2 临时展厅（二）以承办国内馆际交流为主的展陈空间，须运用新材料，新技术，设计独到且具有前瞻性，以满足国内高品质不同主题特展需求。

### 2.3.2.3 平面布置设计

平面合理布局、虚实结合，须考虑不同主题临时展览的适配性，展陈空间可灵活调整。

### 2.3.2.4 文物保护设计

展厅须满足文物的防盗、防火、防潮、防紫外线、防虫、防尘、防震等要求，展厅及展柜内须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，同时须考虑展品实际情况进行控制调节。

### 2.3.2.5 设施设备要求

2.3.2.5.1 展柜：展柜主体结构须达到坚固、安全、耐用，防盗和防破坏性能良好；开启方式须满足展陈布置和安保需求，维护方便；锁闭功能设计须安全、美观、合理、隐蔽式处理；特殊文物展示须进行展柜定制，外形须与展厅设计风格相协调；展柜须采用优质低反夹层玻璃；展柜内若使用板材、纺织物等材质必须满足环保、防火、文保标准，中标后乙方须向甲方提供符合要求的检测报告。

2.3.2.5.2 照明设计：展柜内照明使用可调节的无紫外线荧光灯照明，展墙照明配备轨道射灯和洗墙灯照明、无紫外线荧光灯照明；采用可旋转调节角度，单灯调光可选择旋钮调光，也可以配合切向系统调光。

2.3.2.5.3 展厅及展柜恒温恒湿系统：临时展厅及展柜须配置恒温恒湿设计系统，相关温湿度要求须参照藏品保存环境的标准，须根据展品对湿度的不同要求进行控制调节。

2.3.2.5.4 其他设备：须对展厅运营与管理进行设计并配置相关设备，须设计与新馆智慧化博物馆建设运维管理系统相兼容的接入方案。

#### 2.3.2.6 维护运营设计

2.3.2.6.1 须在各临时展厅出入口设计展厅终端控制方案、安全保障方案、与场馆智能化运维管理系统的接入方案，实现展览定时开展、展厅环境检测、观众数据收集与分析等，以提高临时展厅运维管理的质量与效率。

2.3.2.6.2 须综合考虑临时展览自身定位，发挥好临时展览的社会效益，助力临时展览社会化运营与管理。此设计须包含但不限于展厅开放时间、展厅工作人员、商业合作模式、票务策略、成本评估等。

### 2.4 开放式展陈区域设计要求

遵循《博物馆建筑设计规范》（JGJ66-2015）、《博物馆陈列展览形式设计与施工规范》（WWT0089-2018）、《博物馆照明设计规范》（GB\_T23863-2009）、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）等相关行业标准和技术规范要求，对开放式展陈区域进行概念设计，具体要求如下：

2.4.1 开放式展陈区域设计作为专题展览、临时展览的延续或过渡，整体风格协调统一，凸显沉浸式体验效果。

2.4.2 在遵循各类设计规范前提下，充分利用空间，合理布局各类展项，满足观看效果、观众安全、通行流畅、体验舒适等。

2.4.3 选用展览专业设备须完全满足采购需求，选用材料专业、安全、实用且易维护，须完全符合相关行业标准和技术规范要求。

### 2.5 专题展览与临时展览展陈区概算编制要求

主要包括但不限于如下内容：

2.5.1 根据概念设计效果，在说明材料使用、设备选择、工艺手段、艺术作品档次等的前提下，做出合理的专题展览与临时展览展陈区概算报价。

2.5.2 分别核算出两个专题展览与两个临时展览厅及开放式展陈区域的单项报价，再合计总价。概算报价部分中的报价均以人民币为单位。

2.5.3 各个展厅报价包括但不限于：

2.5.3.1 高科技类型的名称，所用设备的型号、单价等一一列出。

2.5.3.2 艺术类作品（油画、雕塑等）的材质、尺寸、个数、单价等一一列出。

2.5.3.3 展柜的材质、尺寸、个数、单价等一一列出。

2.5.3.4 场景项目的塑型人物数量、尺寸、材质、单价；背景画的材质、尺寸、价格；声光

电设备的型号、单价；地面塑形及场景天花、墙身装饰部分的材料、型号、单价等一一列出。

2.5.3.5 沙盘模型的尺寸比例、材质、单价等一一列出。

2.5.3.6 装修部分的材料、名称、规格、数量、质量等级、单价、总价等一一列出。

2.5.3.7 影视设备、多媒体（含软件、硬件）设备的型号、数量、单价、总价等一一列出。

2.5.3.8 灯具的型号、数量、单价等一一列出。

2.5.3.9 综合布线所用材料的型号、数量、单价等一一列出。

2.5.3.10 照片、喷画的数量、价格、制作方式等一一列出。

2.5.3.11 实物复制的名称、价格等一一列出。

2.5.3.12 展品展前预防性保护处理，展台、展架，模型，复制品，地图审图，翻译，展览图录出版印刷等费用包含在初步设计概算中。

2.5.3.13 其它费用等。

2.5.4 限额设计要求

专题展览与临时展览展陈区投资估算暂为 5482.16 万元，具体投资规模以财政部门审定的初步设计概算中的投资金额为准，确保限额设计。

## 2.6 其他要求

2.6.1 乙方提交的设计方案应保证甲方、丙方不受到第三方关于侵犯设计权的指控，若有违反，由乙方自行承担可能发生的一切法律责任以及造成的后果和费用。

2.6.2 专题展览与临时展览展陈区采购包的概念设计单位需配合做好新馆陈列展览 3 个包段（基本陈列展陈区采购包，专题展览与临时展览展陈区采购包，儿童展览、数字展览、综合大厅采购包）的初步设计，包括但不限于观众流线、展区环境、氛围营造等，以保证新馆展陈区域的整体风格协调；须配合做好新馆陈列展览整体初步设计方案及展陈概算编制；须配合做好初步设计阶段相关专家评审、上级主管部门报送审批等工作。

## 3、设计内容

包括但不限于：概念设计方案、初步设计方案总体说明及背景分析，总平面布置图及详细设计说明，文物动线分析图、观众参观流线分析图，展厅 3D 效果图、重点展项效果图、立面设计概念以及部分重点立面图、天花地面彩色效果图及详细设计说明，展厅的整体色彩俯视、透视效果图，部分柜内设计图、部分标牌设计图，重点多媒体展项创意设计图、重点数字展项创意设计图，照明设计图，展区设施设备配置图及具体参数指标，文物保护设计图、展厅及展柜恒温恒湿系统设计图等。以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、及与土建各专业相关的衔接和协调等设计相关工作。

#### 4、设计人员资质要求

##### 4.1 项目负责人（总设计师 1 人）

4.1.1 具备高级职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.1.2 具有从事陈列布展设计的相关工作经验，主持过博物馆展陈设计类型的项目，需提供相关合同证明文件复印件或项目业主提供的相关证明材料。

4.1.3 在合同履行期间，未经甲方、丙方同意不得随意更换项目负责人。

##### 4.2 高级技术人员（1 人）

4.2.1 具备高级职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.2.2 具有博物馆陈列展览内容研究及展示组合艺术或博物馆建筑及陈列展览环境艺术或陈列展览设备或辅助展品或多媒体展示手段或陈列展览制作工艺或文物标本安全保护等相关经验。

##### 4.3 中级技术人员（不少于 4 人）

4.3.1 具备中级（或以上）职称，证书中列明的专业类别为装饰装修或建筑设计或室内设计或工艺美术师。

4.3.2 具有博物馆陈列展览内容研究及展示组合艺术或博物馆建筑及陈列展览环境艺术或陈列展览设备或辅助展品或多媒体展示手段或陈列展览制作工艺或文物标本安全保护等相关经验。

##### 4.4 项目负责人的相关信息及授权范围

4.4.1 项目负责人（总设计师 1 人）

4.4.1.1 姓名：张焕威；

4.4.1.2 职称/注册执业资格：环境艺术设计专业高级设计师、建筑装饰设计专业高级工程师、工艺美术师；

4.4.1.3 联系电话：13922273369；

4.4.1.4 电子信箱：1029886833@qq.com；

4.4.1.5 通信地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东 390 号四海城商业广场 3 东 18、20 楼；

4.4.1.6 乙方对项目负责人的授权范围如下：项目负责人应代表乙方履行合同约定的职责、行使合同明文约定或必然隐含的权力，对乙方负责，负责处理合同履行过程中与乙方有关的具体事宜，并负责设计过程全方位的联系、管理、协调和处理好周围各方的关系等。项目负责人在设

计人授予职权范围内的工作，乙方应予认可。

## **5、成果要求**

### **5.1 文字成果**

5.1.1 初步设计方案说明书，内容包括但不限于：设计理念、设计定位、展示形式、设计构思、创意设计、材料选择、设施设备、主要技术经济指标等。

5.1.2 专题展览与临时展览展陈区详细概算编制书，具体要求详见第二条设计要求中的专题展览与临时展览展陈区概算编制要求。

### **5.2 图纸成果**

专题展览与临时展览展陈区初步设计总平面布置图，文物动线分析图、观众参观流线分析图，展厅 3D 效果图、重点展项效果图、立面初步设计以及部分重点立面图、天花地面彩色效果图，展厅的整体色彩俯视、透视效果图，部分柜内设计图、部分标牌设计图，重点多媒体展项创意设计图、重点数字展项创意设计图，照明初步设计图，展区设施设备配置图及具体参数指标，文物保护初步设计图、展厅及展柜恒温恒湿系统设计图等。

乙方须在投标方案的基础上深化优化文字成果、初步设计图纸成果，以上所提交文字成果、初步设计图纸成果须达到甲方、丙方设计要求并经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审审核通过。

### **5.3 提交形式**

内容包括但不限于：

5.3.1 完整设计文本文件 7 套（文本规格 A3），无篇幅限制要求，应环保需求采用双面软胶装的规格进行打印装订。成果文件副本由其正本复制（复印）而成。

5.3.2 文字内容采用 Microsoft word 格式文件，设计图形文件采用 AutoCAD 格式文件，表现图、渲染图等采用 JPG 或 TIF 格式，手绘图、手绘建筑图等扫描成 JPG 格式，完整设计方案的 PPT 文件。

以上内容计算机文件 U 盘 2 套。电子文档必须是可读 U 盘，其外壳应注明项目名称、公司名称。电子文档与成果文件正本一致，成果文件为 PDF 格式彩色扫描件，分辨率不低于 300dpi。

### **5.4 其他说明**

按设计合同规定初步设计图通过专家评审并提供最终盖章版初步设计图；提供设备规格参数表和装修主要材料设计样板；展陈概算获得相关部门审核批复后，方可视为本阶段工作完成。

## **6、其他成果要求**

须提供包括但不限于专题展览与临时展览展陈区的初步设计方案及概算编制等相关材料，须

配合完成新馆陈列展览整体初步设计方案及展陈概算编制，提交专家评审及上级主管部门审批等。

#### **7、展陈效果后续设计监理服务要求**

本合同的概念设计单位须满足丙方如下要求：

##### **7.1 深化设计阶段**

7.1.1 派出参与并熟悉本合同项目、具备丰富实践经验的设计人员（不少于2名）到现场履行设计效果监理工程师的职责。

7.1.2 设计效果监理工程师需根据工程进度，对各类深化设计文件、材料样板进行审核，依照方案初步设计阶段所确定的基本原则和框架，参照国家、地方颁布的各项相关法律、法规、规章、规范提出具体的审核意见、建议，并在必要时进行相关的指导，使其达到相应的设计要求和标准。

7.1.3 设计效果监理工程师须对可能发生的各种设计变更进行处理和应对，在设计团队的支持下，高效、经济的维护甲方、丙方的合法利益，确保最终的设计成果符合预定目标。

##### **7.2 现场施工阶段至竣工完成**

7.2.1 派出参与并熟悉本合同项目、具备丰富实践经验的设计人员（不少于2名）到现场履行展陈效果监理的职责。

7.2.2 展陈效果监理工程师须根据工程进度，对不同阶段的现场施工情况和实施成果进行审核，依照方案初步设计阶段所确定的设计方案，参照国家、地方颁布的各项相关法律、法规、规章、规范提出具体的审核意见、建议，并在必要时进行相关的指导，使其达到相应的设计要求和标准，确保最终完成的展示效果。

7.2.3 展陈效果监理工程师须对可能发生的各种设计变更进行处理和应对，在设计团队的支持下，高效、经济的维护甲方、丙方的合法利益，确保最终的展陈成果符合预定目标。

##### **7.3 展陈效果监理人员到位率**

在效果监理阶段，监理工程师到现场验收展陈效果的次数原则上不少于8次，为保证工程质量和进度，实际监理人员到位次数以甲方、丙方要求为准。

#### **8、设计工作交流会和评审会**

8.1 在设计的过程中，乙方必须定期和丙方进行工作交流，积极主动地书面介绍各个阶段的展示设计进展、成果及存在的问题，并认真听取和吸收甲方、丙方及其专家的意见，在不破坏整体布局的情况下免费调整或修改设计方案，直至甲方、丙方满意。

8.2 所有设计工作交流会和评审会原则上在广东省东莞市召开。

8.3 设计工作交流会由概念设计单位组织，不少于2次，原则上分别在发出中标通知书后的

第1天,第10天。60天内须完成初步设计成果文件,配合丙方组织专家评审会。设计工作交流会的会务费及专家评审会等费用由概念设计单位承担。

8.4 因乙方原因导致设计方案评审未通过的,增加的评审会议支出费用由乙方承担。

#### 9、项目组织管理要求

9.1 乙方在合同实施过程中,必须指派投标时所承诺的团队人员。乙方需要更换项目负责人的,应提前书面通知甲方、丙方,并征得甲方、丙方书面同意,且所更换的项目负责人的执业资格、职称、管理经验等均不得低于投标承诺的项目负责人条件。否则,甲方、丙方有权拒绝并直至终止合同,并由乙方承担一切违约责任及经济、法律责任。

9.2 设计团队在东莞市博物馆驻场设计(馆方提供办公场地,交通住宿等费用自理),及时响应丙方要求。

#### 10、其他服务要求

乙方还应提供其他相关服务,包括但不限于:

10.1 与深化设计(施工图设计)单位进行技术交底、设计变更衔接等协调工作。

10.2 配合丙方在设计各阶段的报批、评审工作,协助相关项目的招标等工作。

#### 11、验收要求

验收时丙方有权委托第三方进行各项评审,如不符合采购要求则不予通过验收。乙方对货物或服务缺陷不予更正,丙方有权另请其他单位更正,所发生的费用在乙方所提交的履约保证金中扣除,如不足以补偿更正金额,甲方、丙方有权对不足部分提出补偿。

#### 12、合同金额及付款方式

12.1 合同暂定金额:大写: 人民币玖拾捌万伍仟肆佰玖拾肆元伍角柒分 (小写: RMB 985,494.57元), 服务收费系数: 100%。

##### 12.2 设计费计算依据

设计费用按照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)的80%计取,即收费基准价 $\times 80\% \times$ 工作量比例 $50\% \times$ 中标服务收费系数计算。最终以经财政部门或甲方审定的工程施工图总预算价作为工程设计收费基价的计费额,并以财政部门或甲方审定的结算价为准。

其中:基本陈列展陈区采购包,专题展览与临时展览展陈区采购包,儿童展览、数字展览、综合大厅采购包的设计费计费额暂定为:15577.848万元(本采购包占比为32%)。

相关调整系数:①专业调整系数:1.0;②工程复杂程度调整系数:1.15;③附加调整系数:1.5。

注(1)最终以经财政部门或甲方审定的工程施工图总预算价作为工程设计收费基价的计费

额。设计费结算价最终以财政部门或甲方审定结果为准。实际支付的设计费总额将不高于经财政部门批复的工程概算中相应设计费总额，超出部分将不予支付。

(2) 设计文件如需组织专家评审，由设计单位组织并承担有关费用。

(3) 上述收费费用已包括本设计各阶段中所需的专家评审劳务费、论证费、专家食宿及交通补贴费、会务费所产生的费用，甲方不再另行向乙方支付费用，结算时不作调整。

#### 12.3 付款方式：

12.3.1 合同签订后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方支付至暂定合同总额的 10%。

12.3.2 概念设计方案（即方案设计、初步设计）按合同约定提交最终正式成果并经甲方、丙方和上级主管部门或丙方组织的评审审核通过后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方支付至暂定合同总额的 50%。

12.3.3 初步设计概算完成编制并经财政部门或甲方审定且概念设计费结算完毕后，乙方提交请款报告 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 80%。

12.3.4 完成施工阶段的施工图审查后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 95%。

12.3.5 工程竣工验收合格、完成合同结算后，乙方提交相关请款报告后 30 天内，甲方向乙方支付至结算价款的 100%。

12.4 每次付款前，乙方需提供请款报告和等额有效增值税普通发票，经甲方、丙方验收合格后支付款项。甲方不接受乙方委托任何第三方收款。

12.5 单方结算：乙方在完成所有合同内容并且工程竣工验收合格、完成合同结算 3 个月后仍未报结算资料的，甲方将书面发函督促办理结算，乙方接到前述函件后的 10 个工作日内仍未提交结算资料或不配合甲方完成结算工作的，甲方有权利进行单方结算，由此产生的不利后果和法律责任概由乙方承担。

12.6 由乙方对该采购包的第二中标候选人支付设计补偿费 3 万，对第三中标候选人支付设计补偿费 2 万。乙方可在收到甲方支付的第二次款项后再进行支付。乙方提交第三次款项的相关请款报告须包含对该采购包第二、第三中标候选人的设计补偿费支付凭证，否则甲方有权不予支付。

#### 12.7 乙方收款信息：

开户名称： 广东太一文化科技产业发展有限公司

开户银行： 中国银行广州番禺万博支行

银行账号： 710771770430

#### 13、甲方、丙方的责任、权利与义务

13.1 甲方应按照本合同的规定向乙方支付合同款项。

13.2 丙方对本项目的概念设计成果（即方案设计、初步设计）、初步设计概算的编制等相关成果文件有审核批准的权利。

13.3 丙方有权根据项目实际需要，要求乙方在合同实施中更换人员和设备的投入，保证合同的履行。

13.4 丙方委托监理公司对本项目的质量、进度、概算进行管理和控制。

13.5 丙方向乙方提供有关资料、数据，并对准确性负责。

13.6 丙方须进行或协助进行有关工作的协调。

13.7 丙方须按照与丙方共同签订的代建合同的约定，提供项目管理服务，作为代建管理人按照合同约定开展代建管理服务工作的。

13.8 丙方在该项目中虽是甲方的代建单位，但甲方、乙方、丙方三方确认：除支付工程款、承担逾期付款违约责任、发生乙方违约收取违约金外由丙方独自承担本合同中丙方的一切责任，乙方承诺不要求甲方承担除前述责任外的任何责任。

#### **14、乙方的责任、权利与义务**

14.1 乙方完成合同规定的工作内容后，有权根据合同约定向甲方申请和收取合同款。

14.2 乙方应完成本合同约定的全部工作内容，乙方应采取一切可能的措施精心组织设计，确保本项目的初步设计、初步设计概算环节的质量达到验收要求。

14.3 乙方应接受和配合甲方、丙方和监理公司的管理和协调。

14.4 乙方应在约定时间内向丙方提交概念设计方案（即方案设计、初步设计）、初步设计概算等全部成果资料。

14.5 非经甲方、丙方书面同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包。

14.6 根据丙方单位要求，结合专业意见，整合投标方案成果，并且在整个合同服务期间，配合丙方单位，根据项目推进要求，完成结算工作需要提交的一切相关资料文件。

14.7 乙方在未取得甲方、丙方书面同意的情况下，不得将其从甲方、丙方所获得的任何技术或商业信息向第三方披露、出售、使用。

14.8 履行配合其他采购包做好3个采购包的初步设计、概算编制等工作。

14.9 乙方必须按要求配备足够的人力和物力保证项目实施。按设计任务书及设计合同中的设计人员资质要求，配备满足设计任务书及设计合同要求的设计团队，因特殊情况需要更换的，乙方应至少提前7个日历天以书面形式向甲方、丙方提出申请（附前任和后人人员的详细履历资料），并征得甲方、丙方书面同意。

14.10 项目实施质量必须严格按照国家规范及广东省、东莞市相应地方规范、采购文件的技术规范的有关要求执行，如果在合同履行过程中有新的国家或行业（部）规范和标准出台的，则乙方应确保其合同产品达到并符合新的国家或行业（部）规范和标准，因此而增加的费用及风险由乙方自行承担。

14.11 乙方须在项目实施前把详细的实施方案报送丙方审批，经批准同意后方可组织实施。在项目实施期间乙方应遵守项目现场及丙方的各项规章制度。

14.12 乙方在项目实施期间应无条件的接受丙方的监督管理，提出的质量问题要及时整改，整改完毕后通知丙方检查验收，合格后书面报送丙方备案。

14.13 乙方需按照东莞市博物馆新馆展览工程设计进度要求完成概念设计，并向深化设计施工单位进行设计交底。

14.14 与本次采购有关的质量、安全问题均由乙方终生负责，相关的人员、财产责任风险均由乙方全部承担，与他人无涉。

#### **15、违约责任**

15.1 在合同履行期间，丙方因非乙方原因要求终止或解除合同（包括甲方、丙方上级或审批部门对文件不审批或本合同项目暂缓建），乙方未开始工作的，甲方不再支付其他费用；乙方已开始工作的，甲方应向乙方支付经三方确认工作量的对应服务费。

15.2 本合同的费用由政府财政拨款支付。由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，可能因政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致甲方逾期支付合同价款等，乙方充分了解并同意接受该等风险。如甲方、丙方已提交付款申请材料，但因政府部门原因，拨款未能及时到位而导致逾期支付工程款，乙理解并同意不得以此为由而不履行本合同规定的义务，且乙方同意甲方有权延迟支付本合同项下的合同款项直至政府拨款到位，且无须承担违约责任或由此导致的其他后果，也无需支付利息。

15.3 乙方自中标通知书发出之日起10个日历天内按设计任务书及设计合同中的设计人员资质要求，配备满足设计任务书及设计合同要求的设计团队，并提供给甲方、丙方审查，经核查不符合要求的，乙方须在5个日历天内更换相关人员或完善相关信息，重新填报后报甲方、丙方审查直至审查合格，同时须保证相关人员能够到岗到位，否则甲方、丙方有权解除合同。

15.4 乙方在本合同投入的人员需要变更的，应在变更前7个日历天以书面形式向甲方、丙方提出申请（附前任和后人人员的详细履历资料），并征得甲方、丙方书面同意，如未经甲方、丙方书面同意而擅自对投入本合同的人员做出更换或撤销，则视作乙方违约。乙方每更换和撤销一人须按本合同中标价格的5%向甲方支付违约金，并按甲方、丙方要求更换相关人员。

15.5 乙方应在收到甲方、丙方书面同意更换通知后 3 个日历天内更换相对应的人员，更换后的人员资质等不低于招标、投标时或订立合同时约定的标准。

15.6 由于乙方原因，未在合同签订之日起 70 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的深化方案设计并进行汇报，且经过项目业主确认的，乙方向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金，每延误一天，对乙方再处以暂定合同价千分之一的违约金，前述违约金经三方确认后可在甲方应付设计费中扣减。延期超过 30 个日历天，甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.7 由于乙方原因，未在收到深化方案设计确认文件之日起 50 个日历天内完成专题展览与临时展览展陈区的初步设计及概算编制并提交最终正式成果，乙方向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金，每延误一天，对乙方再处以暂定合同价千分之一的违约金，前述违约金经三方确认后可在甲方应付设计费中扣减。延期超过 30 个日历天，甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.8 乙方未按合同约定履行义务的，甲方、丙方有权要求乙方纠正并就因此而遭受的损失提出索赔，乙方收到甲方、丙方纠正通知后未按照通知要求及时纠正的，甲方有权暂停支付服务费并提出进一步索赔，直至解除合同。

15.9 如乙方的工作方法及态度无法达到甲方、丙方要求，甲方、丙方发出三次警告函而效果不明显的，甲方有权在以后每发出一次警告函时对乙方处以违约金 5000 元。警告函发出累计 6 次及以上的，则自第 7 次起对乙方处以每次 50000 元的违约金，甲方、丙方有权解除合同。

15.10 如果没有经甲方、丙方批准同意，乙方擅自分包，视为违约。甲方、丙方有权解除与乙方的合同，并要求乙方向甲方支付本合同中标价格的 10% 违约金。

15.11 在项目设计阶段，乙方自行提出无法完成部分展品展项的设计，则视作乙方违约，甲方根据实际情况处以乙方中标价的 5~10% 违约金且甲方、丙方有权解除合同，乙方应赔偿甲方、丙方的全部损失。

15.12 因乙方的设计的缺陷或质量原因，导致甲方、丙方，受到人身伤害或财产损失，则由乙方承担全部的赔偿责任。本条款的索赔不受本合同期限的约束，对合同三方长期有效。

15.13 在合同履行期间丙方或监理公司发现乙方在履约过程中有明显不符合技术规范或合同要求或不能达到本展品展项展示效果的，丙方或监理公司有权向乙方发出书面限期整改意见，如乙方不予整改或整改不力，视为违约。丙方或监理公司有权向乙方发出书面警告，督促乙方完成整改。每次书面警告，乙方支付甲方违约金人民币壹万元；3 次以上书面警告的，甲方、丙方有权终止合同。乙方应退回已支付的合同款项，同时向甲方支付本合同中标价格 5% 的违约金。

## 16、履约担保

16.1 合同签署前，乙方向甲方提交不可撤销履约保函或履约保证金作为履约担保，履约担保额度为合同金额的10%。履约担保有效期为合同签订之日起至合同服务期届满且合同结算完毕，经三方签字确定后30日内保持有效。履约担保期届满后，乙方向甲方、丙方提交退回履约担保书面申请后，甲方一个月内退回。提供履约担保所发生的费用由乙方承担。

16.2 如果乙方提交履约保证金的，履约保证金应以乙方名义通过银行转账方式转入甲方指定的银行账户，甲方不接受由其分支机构账户、私人账户或其他单位账户提供的履约保证金。乙方应凭履约保证金缴纳的银行回执到甲方财务科换取履约保证金收据，履约保证金收据应当作为本合同附件。乙方无论以何种形式转入履约保证金，担保期届满后向甲方提交退回履约保证金书面申请后，甲方一律以银行转账的方式无息原路退回到原汇入账户。甲方履约保证金账户：

开户银行：东莞银行莞城支行

账 号：560000901003333

账号名称：东莞市财政国库支付中心

16.3 如乙方的履约担保以履约保函形式提供的，履约保函须使用甲方提供的格式文本，且该履约保函应：

16.3.1 履约保函为银行保函需由银行支行一级及以上机构开具；履约保函为政府性融资担保机构保函，该机构净资产须不低于3亿元，并在本地区域内具有较丰富承保经验以及良好的承保记录；履约保函为保险公司保函，保险公司所提供的建设工程保证保险条款应当经过中国保监会批准、备案或注册，并在本公司门户网站主动公开单位信息、投保单（范本）以及保险合同含条款（范本）。国内非东莞市行政区域的担保机构出具工程担保需经担保银行机构所在地公证机关公证并出具公证书，执行本款时所发生的费用由乙方负担；

16.3.2 乙方须使用甲方提供的履约保函的格式文本，如使用其它格式文本的履约保函，须事先经甲方书面确认；

16.3.3 若项目未能按期竣工，保函必须延期，延期费用由乙方负责；

16.3.4 保函文本必须打印，手写、涂改无效。

## 17、知识产权归属

17.1 本项目全部知识产权均归甲方、丙方所有（独有），未经甲方、丙方书面同意，无论是否被甲方、丙方所采用乙方不得对外发布。

17.2 甲方、丙方提供的资料文件，乙方具有保密义务。

17.3 乙方为本项目而引用、收集其他社会上的文件、资料所涉及的知识产权费用和法律纠纷

由乙方自行负责，由此而引起的法律纠纷以及费用须由乙方全部承担。

#### 18、廉洁

18.1 乙方不得接受甲方、丙方职员介绍的家属或者亲友等从事与合同相关的业务。乙方应当通过正常途径开展相关业务，不得为获取某些不正当利益而向甲方、丙方职员或其家属、亲友等赠送礼金、有价证券和贵重物品；或报销其个人费用；或邀请其外出旅游、进入营业性娱乐场所消费；或为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便等。

18.2 乙方如发现甲方、丙方职员有违反上述约定者，应向甲方、丙方举报。甲方、丙方发现乙方有违反本条款或者采用不正当的手段行贿甲方、丙方职员等不正当竞争行为的，甲方、丙方有权根据具体情节和造成的后果追究乙方合同约定总价 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方、丙方损失的，甲方、丙方可继续向乙方追偿，并有权解除合同。

#### 19、通知与送达

19.1 涉及本合同权利义务变化的或其他必要通知，应以书面形式传递，收到方应签收。如无法向相对方直接送达或收到方不予签收的，可邮寄送达，邮件寄至本合同记载之地址时，即视为送达。

19.2 本合同下述的地址为三方通知送达的地址，如果任何一方变更，应在变更后 3 日内书面通知对方，否则任何一方通知送达前述地址，即视为被送达方收到，由此引发的法律后果由被送达人承担。

甲方地址：东莞市宏伟路九天大厦 9 层

电话：0769-22819621； 传真： / ； 联系人刘伟峰。

乙方地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东 390 号四海城商业广场 3 东 18、20 楼

电话：18122475098； 传真：020-89097009； 联系人：莫丹丹。

丙方地址：东莞市万江街道胜利社区天际路 1 号保利天际花园 13 号楼 3 层

电话：18520566069； 传真： / ； 联系人：杨宁。

#### 20、保密约定

20.1 甲、乙丙三方参与本项目的当事人均有为对方保守商业秘密或技术秘密的义务。未经对方许可任何一方不得将下列信息内容及其任何形式的载体擅自泄露给第三方：

20.2 本合同及其附件；

20.2.1 概念设计方案（即方案设计、初步设计）、初步设计概算文件（包括草稿、讨论稿、修改稿、定稿等全部阶段）；

20.2.2 项目实施过程中任何一方获悉的其它商业秘密或技术秘密。

20.2.3 甲、乙丙三方承认保密信息构成有价值的商业秘密。三方同意严格按照合同约定使用对方的保密信息，未经其中一方的事先书面许可，不得向第三方直接或间接地透露保密信息。

20.2.3.1 对保密信息保密，并采取所有必要的预防措施（包括但不限于三方采取的用于保护自身保密信息的措施）防止未经授权地使用及透露保密信息；

20.2.3.2 不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息；

20.2.3.3 除了本合同确定的使用范围外，不得在其它任何时候使用保密信息。

20.3 任何一方违反本合同约定的保密义务的，违约方向守约方支付相当于本合同项下设计费用20%的违约金，并赔偿给守约方造成的直接损失。

20.4 不论本合同是否变更、解除或者终止，保密义务条款不受其限制而继续有效，三方均应继续承担约定的保密义务。

## 21、其他

21.1 本合同未尽事宜，三方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

21.2 本合同一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执肆份，丙方执肆份，招标代理机构执壹份。

21.3 本合同由甲乙丙三方在东莞市签订，自三方签署盖章之日起生效，三方权利义务履行完毕即行终止。

21.4 在本合同履行过程中，出现任何争议，三方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，依法向本合同签订地人民法院诉讼。

甲方名称：东莞市城建工程管理局  
(盖章)

法定代表人  
或其授权委托人：  
(签字或盖章)

地址：东莞市南城区西平宏伟路九天大厦9楼

电 话：0769-22817190

乙方名称：广东太一文化科技产业发展有限公  
司(盖章)

法定代表人  
或其授权委托人：  
(签字或盖章)

地址：广东省广州市番禺区汉溪大道东390号  
四海城商业广场3东18、20楼

电 话：020-89097006

开户名称：广东太一文化科技产业发展有限公

司

开户银行：中国银行广州番禺万博支行

银行账号：710771770430

丙方名称：保利华南实业有限公司  
(盖章)



法定代表人

或其授权委托人：

(签字或盖章)



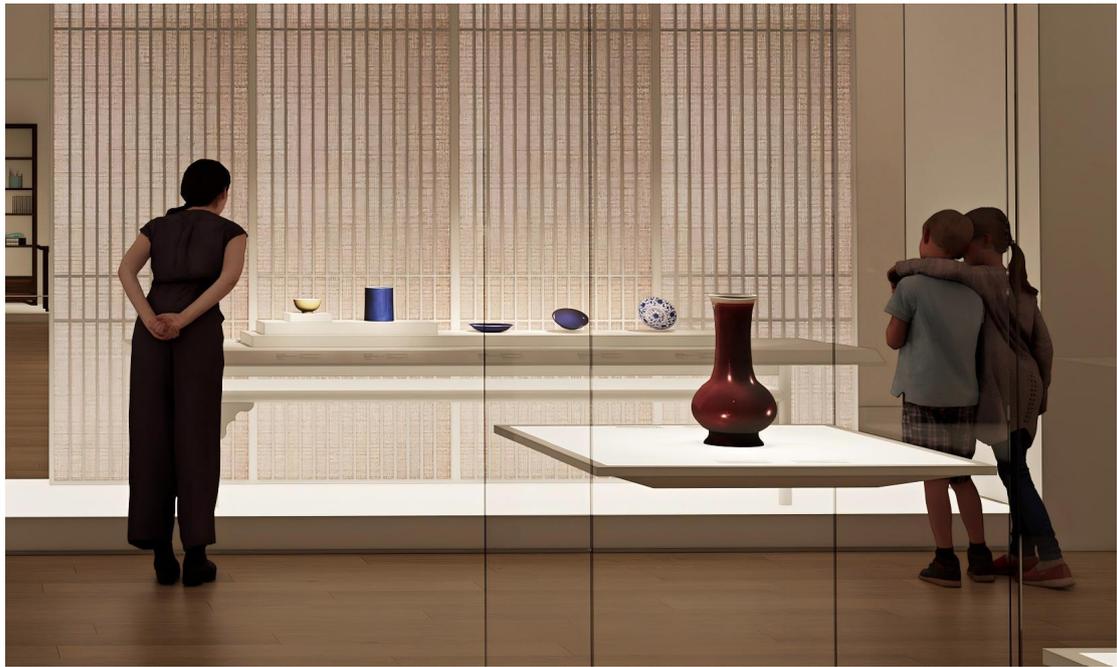
地址：佛山市南海区桂城街道 82 区灯湖西路 20  
号保利洲际酒店 15 楼

电 话：0769-23289373

③ 成果文件

效果图









④ 履约评价情况

### 设计单位履约评价表

项目业主	东莞市城建工程管理局	项目进度	90%
合同名称	东莞市博物馆新馆展览工程专题展览与临时展览展陈区概念设计		
设计单位名称	广东太一文化科技产业发展有限公司		
履约日期	2025年2月12日至现今		
<p>开发建设事业部工程技术部评估下述内容：设计质量、设计进度、设计服务情况等内容。</p> <p>一. 设计质量：</p> <p>1、设计单位对设计任务书的理解把握能力：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、图纸深度符合国家及地方有关规范规定的程度：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>3、项目设计创意：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>4、不属甲方原因的主要设计变更情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>5、限额设计完成情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>6、图纸中是否遗漏相关设计与数据：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>二. 设计进度：</p> <p>1、设计节点计划按合同要求完成情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、设计若有调整，设计单位按约定进度完成设计工作情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>三. 服务配合：</p> <p>1、设计单位对甲方技术支持和配合：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>2、对甲方合理要求、指令的响应程度：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>3、设计期间双方沟通情况：<input checked="" type="checkbox"/>5 <input type="checkbox"/>4 <input type="checkbox"/>3 <input type="checkbox"/>2 <input type="checkbox"/>1</p> <p>其他需改进建议内容及说明：（本页不够请另附页）无，项目履约良好。</p> <p>项目业主（盖单位公章）： 日期：2025.9.12</p>			

注：1、“5”表示认同；“4”表示基本认同；“3”表示基本满足公司的要求；“2”或“1”表示不认同。

(2)广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包项目

① 中标通知书

中 标 通 知 书

广东太一文化科技产业发展有限公司：

经评标小组推荐，现确定你单位为广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程专业分包中标单位。中标价为人民币肆仟零捌拾叁万贰仟捌佰捌拾捌元肆角捌分（¥ 40832888.48 元）。

招标人（盖章）：广东省建筑装饰工程有限公司

日期：2023年12月14日

② 项目合同

TYC 50047 - 202312 - 032

合同编号: 20231201

建设工程合同

项目名称: 广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程

2023 年 12 月

粤装饰有限-专业分包合同(2022 标准版)

## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 广东省建筑装饰工程有限公司

分包人(全称): 广东太一文化科技产业发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于广东省代建项目管理局、广东省文化馆(以下简称“发包人”)与承包人已签订广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包合同(以下简称“总包合同”),双方就陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、分包工程概况

分包工程名称:广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包。项目总建筑面积 26000 m<sup>2</sup>, 陈列展览区建筑面积约 8555 m<sup>2</sup>, 本项目属于省级重大标志性文化工程。

工程地点:广州市荔湾区白鹤潭产业金融服务创新区。

工程承包范围:陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备。根据承包人提供的展陈大纲、概算批复文件、可研批复文件、概念方案等资料,以展陈大纲内容为指导,按照陈列展览规划方案所列要素进行限额设计,完成陈列布展、专业灯光、装饰装修、专项设备专业部分的深化设计、施工、布展、展项深化设计及采购安装等工作。

### 二、分包合同工期

计划开工日期:2023年12月01日。

计划完工日期:2024年03月31日。

工期总日历天数:131天。

具体以承包人的书面指令为准,分包人不得无故延误;工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的,以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

### 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

承包人有工程创优的需求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价（含税）为：人民币（大写）肆仟零捌拾叁万贰仟捌佰捌拾捌元肆角捌分（¥40832888.48元）；其中安全文明施工费（含税）为：人民币（大写）壹佰贰拾贰万肆仟玖佰捌拾陆元陆角伍分（¥1224986.65元）。

2. 分包合同价格形式：本合同为综合单价包干合同，工程量按实计算。因变更、签证等导致价款调整的，分包人应在变更、签证等确定后7天内向承包人提出价款调整申请，最终的调整价款以承包人审核确认为准。

分包人须承担为履行此合同在中华人民共和国境内所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税等以及国家及地方政府规定的其它一切税收及费用。此等税费及规费应已包括于合同价格和合同约定的各种款项内以及可能涉及的价格调整。

合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，以上合同价格不予调整。

#### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- (1) 合同补充协议（如果有，另外签订）；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 中标通知书（如果有）
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件均构成分包合同文件组成部分。

上述文件互相补充和解释。若合同文件中对本合同范围或乙方工作范围以及本工程的质量、进度、安全等要求有不一致的，乙方应在施工前向甲方提出，除甲方明确指示乙

方使用何种规定外，以对乙方义务、责任要求高者严者为准；合同文件对本合同范围或乙方工作范围有不一致的，以范围宽者为准；其他内容出现不一致的，除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经甲方认定乙方的有关承诺比顺序在前的文件对甲方更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。

## 六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照合同约定的工期和质量标准完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。不论工程缺陷责任期或保修期届满与否，分包人承诺对分包工程质量承担责任。
4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追究分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

## 七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 本协议于 2023 年 12 月 22 日在 广州 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议书一式 肆 份，均具有同等法律效力，承包人执 贰 份，分包人执 贰 份。

承包人：广东省建筑装饰工程有限公司（公章） 分包人：广东太一文化科技产业发展有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440000707669592L

统一社会信用代码：91440101769529480J

地 址：广东省广州市天河区

地 址：广州市番禺区南村镇汉溪大道东 390 号

天润路 87 号广建大厦 24-25 楼

四海城商业广场 3 栋 1801

法定代表人：林少洪

法定代表人：张焕威

委托代理人：

委托代理人：刘礼平

开 户 银 行：上海浦东发展银行广州分行营业部

开 户 银 行：中国银行广州番禺万博支行

---

账 号: 82010155100000100

账 号: 7107 7177 0430

增值税纳税人类型: (请在下方勾选)

一般纳税人

小规模纳税人



# 验收报告

工程名称	广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包		
承包单位	广东省建筑装饰工程有限公司	开工日期	2019.12.25
分包单位	广东太一文化科技产业发展有限公司	竣工日期	2024.4.28
项目竣工验收条件具备情况	项目完成情况	已全部完成	
	施工技术记录情况	施工技术记录齐全	
	质量体系签证情况	质量体系签证齐全	
	工程文件资料情况	相关文件资料齐全	
	尾工情况	已全部施工完成，无尾工情况	
验收结论			
项目经理	王闻	技术负责人 张顺成	质检部代表 
施工单位代表			
承包单位代表			

③ 成果文件

效果图







已竣工项目现场照片







#### ④ 履约评价情况

### 业主评价履约质量证明

由广东太一文化科技产业发展有限公司承建我单位的广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目广东非物质文化遗产展示中心陈列展览工程设计采购施工总承包项目，在本项目设计施工过程中，能够认真履行合同，积极配合甲方和监理单位的工作，项目设计质量良好，施工管理严格，现场安全文明施工良好，能较好完成任务，赢得建设单位和监理单位的一致好评。

广东省建筑装饰工程有限公司

2024年5月10日



### (3)城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计

#### ① 中标通知书

## 中标通知书

穗财招中[2018]880号

广东太一建设有限公司：

广州峽达咨询服务受广州市林业和园林绿化工程建设中心的委托，就城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计(QDZFCG-2018003)采购公开招标进行采购，按规定程序进行了开标、评标(谈判、询价)，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标项目内容为：城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计主要内容包括但不限于方案修改或设计、初步设计、展陈设计图设计(含消防设计)、编制概(预)算、现场指导与监督、编制竣工图。展陈设计主要用途是为了展览所需的二次装修、展陈照明、展陈用具(展柜、架)、造型制作、湿温度控制系统、多媒体系统等；专业设备包括藏品柜、保存柜和厨房厨具的建设费用。项目总投资约11000万元，其中展陈基本费用约9200万元。(详见采购文件第三章“采购人需求书”)，中标金额为490.0000万元。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

(备注：采购人可以委托采购代理机构代表其与供应商签订政府采购合同。由采购代理机构以采购人名义签订合同的，应当提交采购人的授权委托书，作为合同附件。)

采购项目联系人：方小姐  
采购人联系人：谢小姐

联系电话：020-83842351

联系电话：020-83838782

广州市林业和园林绿化工程建设中心  
广州峽达咨询服务有限公司

2018年04月24日



② 项目合同

①

准予变更登记（备案）通知书

穗工商（海）内变字【2014】第05201404210492号

广东太一工程设计有限公司

经审查，申请变更（备案）：  
名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市工商行政管理局海珠分局

二〇一四年四月二十八日

详细变更（备案）内容

变更事项	原登记事项	登记变更事项
名称变更	广州太一设计有限公司	广东太一工程设计有限公司

具体变动备案内容

备案事项	原备案事项	现备案事项
章程备案	章程备案(变更前)	准予章程备案





## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（海）内变字【2017】第05201701100027号

广东太一建设有限公司

经审查，申请变更（备案）：

主营项目类别，名称，具体经营项目申报，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。



广州市海珠区工商行政管理局

二〇一七年一月十一日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广东太一工程设计有限公司	广东太一建设有限公司
主营项目类别	专业技术服务业	土木工程建筑业
具体经营项目备案	室内装饰、设计；其他工程设计服务；景观和绿地设施工程施工；室外体育设施工程施工；房屋建筑工程设计服务；景区开发、设计、管理；城市及道路照明工程施工；室外娱乐用设施工程施工；策划创意服务；数字内容服务；会议及展览服务；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；房屋建筑工程施工；多媒体设计服务；信息系统集成服务；风景园林工程设计服务；市政公用工程施工；软件开发；	室外娱乐用设施工程施工；策划创意服务；数字内容服务；室内装饰、设计；其他工程设计服务；景观和绿地设施工程施工；室外体育设施工程施工；房屋建筑工程设计服务；旅游景区规划设计、开发、管理；城市及道路照明工程施工；会议及展览服务；商品零售贸易（许可审批类商品除外）；房屋建筑工程施工；多媒体设计服务；信息系统集成服务；风景园林工程设计服务；市政公用工程施工；软件开发；信息系统集成服务；

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案	章程备案(变更前)	准予章程备案
原组织机构代码证号：	769529480	统一社会信用代码号： 91440101769529480J
原执照注册号：	440105000111119	



## 准予变更登记（备案）通知书

穗番市监内变字【2020】第26202010120380号

广东太一文化科技产业发展有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称，主营项目类别。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市番禺区市场监督管理局

二〇二〇年十月十二日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广东太一建设有限公司	广东太一文化科技产业发展有限公司
主营项目类别	建筑装饰和其他建筑业	专业技术服务业

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 769529480                      统一社会信用代码号： 91440101769529480J		
原执照注册号： 4401052015791		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

# 工程建设项目设计合同

项目名称：城维计划-广州自然博物馆展陈项目

合同名称：城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计合同

发包人（甲方）：广州市林业和园林绿化工程建设中心

设计人（乙方）：广东太一建设有限公司

合同编号：

甲方：JSZX-CON[2018]067 号

乙方：TYC201805-1 号

签订日期：2018 年 5 月 4 日



发包人：广州市林业和园林绿化工程建设中心

设计人：广东太一建设有限公司

2018年4月20日，经公开招标，本设计人被确定为中标人。发包人委托设计人承担城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计，工程地点位于广州市流花湖公园内，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

### **第一条 本合同签订依据**

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 参照国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。计价标准参照中国建筑装饰协会2014年发布的《建筑装饰设计收费标准》。

1.3 建设工程批准文件：    /    。

### **第二条 设计依据**

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

2.3.1 《民用建筑设计通则》GB50352-2005

2.3.2 《办公建筑设计规范》JGJ67-2006

2.3.3 《车库建筑设计规范》JGJ100-2015

2.3.4 《无障碍设计规范》GB50763-2012

2.3.5 《建筑设计防火规范》GB50016-2014

2.3.6 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222

2.3.7 《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014

2.3.8 《博物馆建筑设计规范》JGJ66-2015

2.3.9 《中华人民共和国文物保护法》及《细则》

2.3.10 《博物馆藏品管理办法》

2.3.11 《文物系统博物馆风险等级和安全防护级别的规定》GA27-2002

2.3.12 《文物系统博物馆安全防范工程设计规范》GB/T16571-2013

2.3.13 《博物馆照明设计规范》GBT 23863-2009

2.3.14 《博物馆评估暂行标准》

2.3.15 《全国博物馆评估办法（试行）》（2012年修订）

2.3.16 国家及地方其他相关法规、规范。

**第三条 合同文件的优先次序**

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 技术规范
- 3.5 投标文件（合同价格清单）

**第四条** 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

序号	项目名称	设计阶段 (暂定)	规模及投资	设计内容 (暂定)
1	城维计划-广州自然博物馆展陈项目设计	方案设计、初步设计 (展陈设计图设计、竣工图设计)	本项目拟将现状建筑物“得宝”改造为人与自然分馆，人与自然分馆共三层建筑面积为 11490 平方米，占地面积约为 3800 平方米。另拟将现状建筑物“白宫”改造为生态与环境分馆，生态与环境分馆共三层，建筑面积 6464.4 平方米，占地面积约为 6464 平方米，主体三层，局部四层。总投资约 11000 万元，其中展陈基本费用约 9200 万元。	方案设计、初步设计、(概(预)算编制、展陈设计施工图设计(含消防设计)、竣工图编制)、现场及后期服务

**第五条** 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	1/500 地形图及电子文件	/	/	/年/月/日
2	1/2000 地形图及电子文件	/	/	/年/月/日

**第六条** 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	方案修改或设计图	10		本合同签订后 10 天
2	初步设计图	12		方案评审通过后 30 天
3	展陈施工设计图	20		初步设计评审通过后 30 天
4	各种设计图电子文件	1		方案评审通过后 7 天
5	经主管部门审批的概(预)算(视项目情况而定)(含可正常打开的计价软件电子文件)	10		
6	展陈竣工图(视项目情况而定)	3		完工验收后 25 天内

### 第七条 费用

7.1 本合同的设计费即签约合同价(中标价),为¥490万元(大写:肆佰玖拾万元整)。若中标价高于概(预)算中的设计费,则需签订补充合同以概(预)算中的设计费作为合同价,若中标价低于概(预)算中的设计费,则不做调整。

该补充合同的计价模式为总价合同,设计人在完成本合同约定范围的设计任务内,补充合同(调整后)的合同价固定不变,除项目合同约定的设计任务缩减,或增加本合同约定范围之外的设计任务,合同价原则上不做任何调整。

7.3 若实际情况需要增加本合同约定范围之外的设计任务,其增加的设计费参照中国建筑装饰协会 2014 年颁布的《建筑装饰设计收费标准》,并下浮 5% 计算。在设计结算评审批复前暂不支付增加部分相应的设计费。

7.4 若实际情况不再需要进行展陈设计图设计和竣工图编制的,由发包人、设计人根据设计人实际完成情况以及各阶段占总工作量的比例,并结合本合同 9.1.3 以及 12.10 的约定另行协商发包人应支付的设计报酬。

7.5 本签约合同价(展陈设计总额)包含展陈设计方案设计、初步设计文件、展陈设计图设计(含消防设计)文件、竣工图编制等收取的费用,以及提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题(包括出具设计变更图)等配套服务费用。

7.6 设计文件经相关部门评审后，设计人提交的清量计算不准确，因此造成初步设计概算核减率超过 5%的，承包人应赔偿损失，每项的损失赔偿额为签约合同价的 5%。

#### 第八条 支付方式

8.1 本合同生效后，发包人按照《建设系统关于贯彻市政府〈广州市市本级基本建设项目财政性资金集中支付实施办法〉的通知》（穗建城[2001]183 号）中集中支付资金的操作程序，向设计人支付设计费。

8.2 本项目实行分阶段分时段支付，详见下表。

序号	阶段（时点）	支付比例
1	合同签订后	支付设计费的 20%，作为定金
2	展陈设计图设计完成后	支付至设计费的 60%
3	完成设计 100%工作量后 (含现场服务)	支付至设计费的 80%
4	设计结算经相关部门评审批复后	支付至结算评审价的 100%

#### 第九条 双方责任

##### 9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内（包括 15 天），设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间，设计费的交付时间因此顺延的，发包人不承担任何违约责任。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人已付的定金;已开始设计工作的,发包人根据设计人已进行的实际工作量支付设计费。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付定金,收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金,设计人有权推迟设计工作的开工时间,且交付文件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费,每逾期支付一天,应承担应支付金额千分之二的逾期违约金,且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时,设计人有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。如因政府部门审批迟延导致支付逾期的,发包人不承担违约责任。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批的,除因设计人的设计违反技术标准外,发包人均应支付相应的设计费;如本合同项目停缓建,发包人对设计人已完成的设计工作应支付相应的设计费用,剩余的费用应当自本合同项目重新启动之后,根据本合同第八条约定的支付方式进行支付。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时,须征得设计人同意,不得严重背离合理设计周期,且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.1.9 承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费(包括传真、电话、复印、办公等费用)。

## 9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计,按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件(出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限按国家及地方有关技术规范。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查,负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设

计错误造成项目质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的100%。

9.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目签约合同价的千分之二，误期损害赔偿费的最高限额为签约合同价的30%。如设计人提交设计文件延误超过30天，发包人有权单方解除本合同。

9.2.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应退还发包人已付的款项并双倍返还发包人已支付的定金。

9.2.7 设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

9.2.8 不论何种原因导致的合同解除或中止履行，设计人已经完成的设计所有权归发包人所有。

9.2.9 设计人所提供的包括但不限于设计、方案等不得侵犯第三人的知识产权及其他合法权益，并承担因此造成的所有经济 and 法律责任。发包人对设计人提供的包括但不限于设计方案、展陈设计图的确认，不代表发包人认可或授权设计人使用任何可能侵犯第三人合法权益的方案或行为。

9.2.10 本合同履行过程中所形成的任何设计、方案的著作权归发包人。

#### **第十条 保密**

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

#### **第十一条 仲裁**

本建设项目设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由广州仲裁委员会仲裁。

#### **第十二条 合同生效及其他**

12.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题

时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至竣工验收和保修期满为止。

12.3 本项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，乙方承担有关设计任务的设计人员应当全程参与。出国费用，除制装费外的包括出国、对外谈判等其它费用均由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效，一式壹拾贰份，发包人捌份，设计人肆份。

12.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

(以下无正文)

[签署页]

发包人名称：(盖章)  
广州市林业和园林绿化工程建设中心



法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字)

项目经理：(签字)

住 所：广州市越秀区东风  
东路 585 号 5 楼

邮政编码：510000

电 话：020-83838782

传 真：020-83830065

开户银行：

银行帐号：

备案号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：(盖章)  
广东太一建设有限公司



法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字)

项目经理：(签字)

住 所：广州市番禺区汉溪大道东 3  
90 号四海城 3 栋 18 楼整层

邮政编码：510000

电 话：020-89097006

传 真：020-89097009

开户银行：中国银行广州保利国际广  
场支行

银行帐号：6418 577 444 35

经办人：

鉴证日期： 年 月 日

## 项目人员业绩证明

兹有广东太一文化科技产业发展有限公司(原广东太一建设有限公司)于2018年04月24日中标我单位城维计划 — 广州自然博物馆展陈项目设计(QDZFCG-2018003)采购项目,其中广东太一文化科技产业发展有限公司参与城维计划 — 广州自然博物馆展陈项目设计(QDZFCG-2018003)的主要设计团队人员有:

张焕威(项目负责人)(身份证号:441421197510296218)

曾昭晃(身份证号:440682197609154319)

蔡雁飞(身份证号:440507198812201829)

董书科(身份证号:411328198501222119)

陈武明(身份证号:44082319920903211X)

证明单位:广州市林业和园林绿化工程建设中心

日期:2021年03月11日



③ 成果文件

效果图

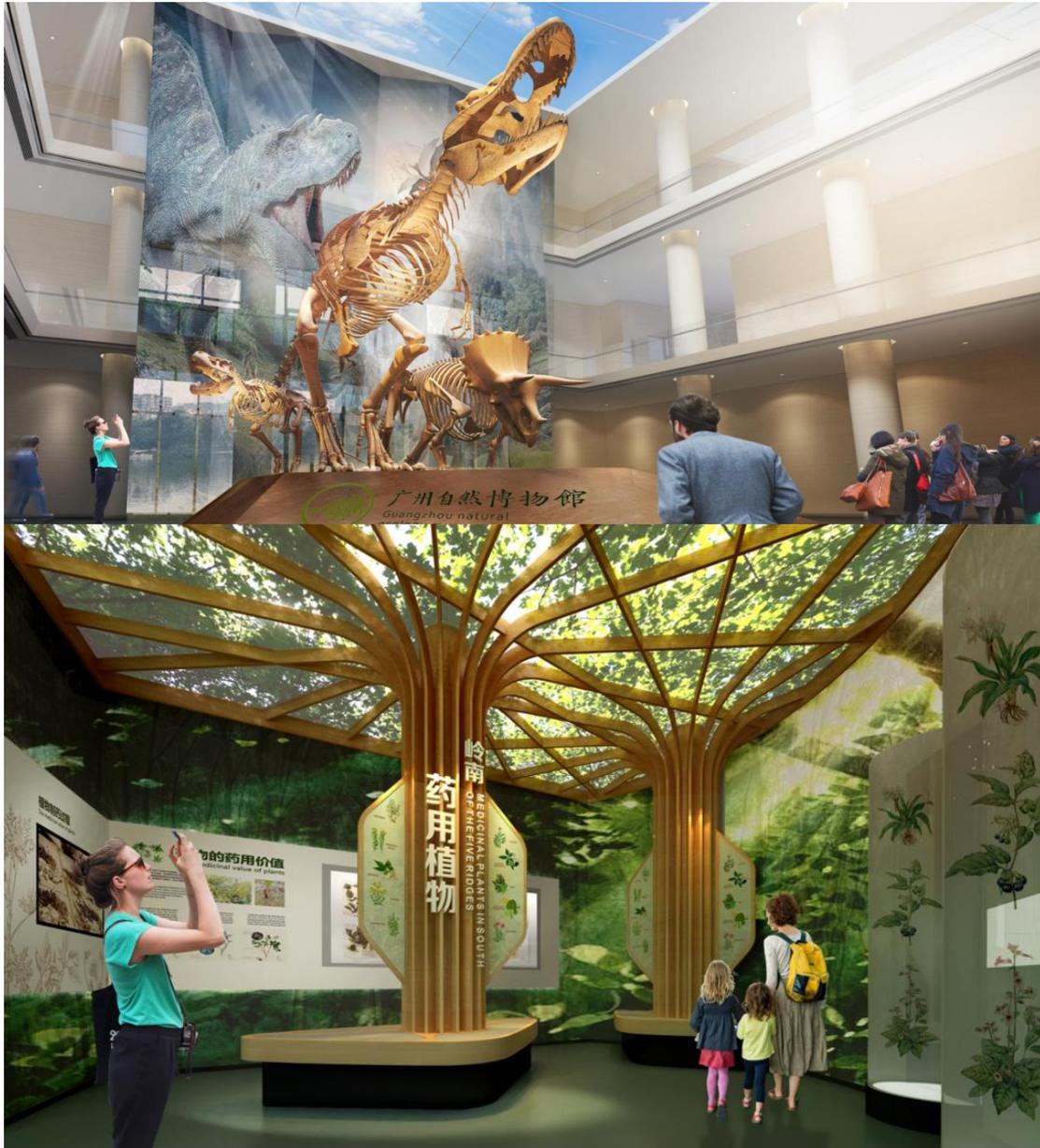




表 4. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：广东太一文化科技产业发展有限公司

序号	拟任职务	姓名	从业年限	资格证书（如有）	职称（如有）	备注
1	项目负责人	张焕威	26 年	1. 建筑装饰设计高级工程师 2. 环境艺术设计高级工程师 3. 建筑装饰施工高级工程师	1. 建筑装饰设计高级工程师 2. 环境艺术设计高级工程师 3. 建筑装饰施工高级工程师	/
2	展览项目工作组组长 1	鲍小莉	21 年	1. 一级注册建筑师 2. 建筑学高级工程师（博士）	3. 一级注册建筑师 建筑学高级工程师	/
3	展览项目工作组组长 2	曾昭晃	26 年	1. 建筑装饰设计专业高级工程师 2. 工艺美术艺术设计专业设计师	1. 建筑装饰设计专业高级工程师 2. 工艺美术艺术设计专业设计师	/
4	展览项目工作组组长 3	吕迎军	33 年	1. 建筑工程专业高级工程师 2. 建筑工程一级注册建造师	1. 建筑工程专业高级工程师 2. 建筑工程一级注册建造师	/
5	展览项目工作组组长 4	王闻	14 年	1. 建筑工程工程师 2. 建筑工程专业一级注册建造师	1. 建筑工程工程师 2. 建筑工程专业一级注册建造师	/
6	展览项目工作组组长 5	张美优	12 年	建筑学工程师	建筑学工程师	/
7	展览项目工作组组长 6	刘晓光	6 年	暖通空调高级工程师	暖通空调高级工程师	/
8	展览项目工作组组长 7	魏明智	9 年	建筑电气安装工程师	建筑电气安装工程师	/
9	主创设计	张泽	17 年	/	/	/

	师 1	晖				
10	主创设计师 2	张汉抒	14 年	建筑装饰设计工程师	建筑装饰设计工程师	/
11	主创设计师 3	陈武明	9 年	建筑装饰设计助理工程师	建筑装饰设计助理工程师	/
12	主创设计师 4	李敏捷	10 年	建筑装饰设计助理工程师	建筑装饰设计助理工程师	/
13	主创设计师 5	梁健涛	9 年	建筑装饰设计助理工程师	建筑装饰设计助理工程师	/
14	主创设计师 6	李德意	5 年	建筑装饰设计助理工程师	建筑装饰设计助理工程师	/
15	主创设计师 7	蔡瑞芯	5 年	/	/	/
16	展陈策划师 1	谭佩琳	4 年	/	/	/
17	展陈策划师 2	李涛	3 年	/	/	/
18	展陈策划师 3	谭明光	18 年	1. 建筑装饰设计助理工程师 2. 博物馆陈列设计与展览文博人才证书	1. 建筑装饰设计助理工程师 2. 博物馆陈列设计与展览文博人才证书	/
19	展陈策划师 4	陈琛	4 年	/	/	/
20	展陈策划师 5	英嘉茵	11 年	/	/	/
21	展陈策划师 6	刘梦西	3 年	/	/	/
22	展陈策划师 7	洪心怡	7 年	/	/	/
23	平面设计师	李艳鸿	6 年	/	/	/
24	空间设计师	张昕颖	10 年	/	/	/
25	多媒体设计师	李铭	11 年	控制工程专业工程师	控制工程专业工程师	/
26	灯光设计师	董书科	17 年	系统集成项目管理工程师	系统集成项目管理工程师	/
27	造价总负责人	黄仙旺	13 年	1. 一级造价工程师 2. 建筑工程一级注册建造师	1. 一级造价工程师 2. 建筑工程一级注册建造师	/

28	驻场展览 总监	曾昭 晃	26 年	1. 建筑装饰设计专业高级 工程师 2. 工艺美术艺术设计专 业设计师	1. 建筑装饰设计专业高级 工程师 2. 工艺美术艺术设计专业 设计师	/
29	驻场设计 总监	张汉 抒	14 年	建筑装饰设计工程师	建筑装饰设计工程师	/
30	驻场展陈 策划总监	谭佩 琳	4 年	/	/	/
31	技术负责 人	王振 隆	24 年	电气工程专业高级工程 师证书	电气工程专业高级工程师 证书	/
32	建筑工程 设计总监	陈凤	22 年	建筑工程一级注册建造 师	建筑工程一级注册建造师	/
33	施工图设 计工程师	廖姗 姗	8 年	建筑工程一级注册建造 师	建筑工程一级注册建造师	/

1. 拟投入的项目负责人：张焕威

(1) 建筑装饰设计高级工程师证书

# 广东省人力资源和社会保障厅 文件 广东省住房和城乡建设厅

粤人社规〔2025〕4号

## 广东省人力资源和社会保障厅 广东省住房和 城乡建设厅关于印发广东省建筑工程技术 人才职称评价标准条件的通知

各地级以上市人力资源社会保障局、住房城乡建设局，省直有关单位：

现将《广东省建筑工程技术人才职称评价标准条件》印发给你们，自2025年3月1日起实施，有效期为5年。

实施中如有问题及意见，请及时反馈省人力资源社会保障厅专业技术人员管理处和省住房城乡建设厅人事处。

广东省人力资源和社会保障厅



广东省住房和城乡建设厅



— 1 —

# 广东省建筑工程技术人员职称评价标准条件

## 第一章 适用范围

本标准条件适用于广东省从事建筑工程领域专业技术工作的技术人员申报职称评价。

本标准条件的申报评价专业为建筑工程领域的建筑设计、建筑施工、建筑管理、绿色与智能建造和建筑材料等五个专业。

建筑设计专业包括城乡规划、建筑学、建筑结构设计、装配式建筑设计、建筑电气设计、暖通与空调设计、给水排水设计、建筑装饰设计、建筑幕墙设计、风景园林设计、城市燃气设计、市政路桥设计、岩土工程、工程地质勘察、工程测量、建筑防护设计、建筑防化设计、古建筑保护工程设计等技术岗位。

建筑施工专业包括建筑施工、装配式建筑施工、建筑电气施工、暖通与空调施工、给水排水施工、建筑装饰施工、建筑幕墙施工、风景园林施工、城市燃气施工、市政路桥施工、建筑机电设备安装、古建筑保护工程施工等技术岗位。

建筑管理专业包括建筑工程管理、建筑工程检测、建筑工程监测、建筑工程造价等技术岗位。

绿色与智能建造专业包括绿色建筑、数字建筑、建筑智能化等技术岗位。

建筑材料专业设置建筑材料技术岗位，包含建筑工程中所应用的各种材料的研究、设计、生产及其产品质量监督检验、技术

公开方式：主动公开

---

广东省人力资源和社会保障厅办公室

2025年2月13日印发

---

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月19日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：2101001064220

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 环境艺术设计高级设计师证书

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级设计师

专业：环境艺术设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月08日

评审组织：广州市工艺美术与艺术设计高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1901001026907

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 建筑装饰施工高级工程师证书

# 广东省职称证书

姓名：张焕威

身份证号：441421197510296218



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格  
评审委员会

证书编号：2301001111859

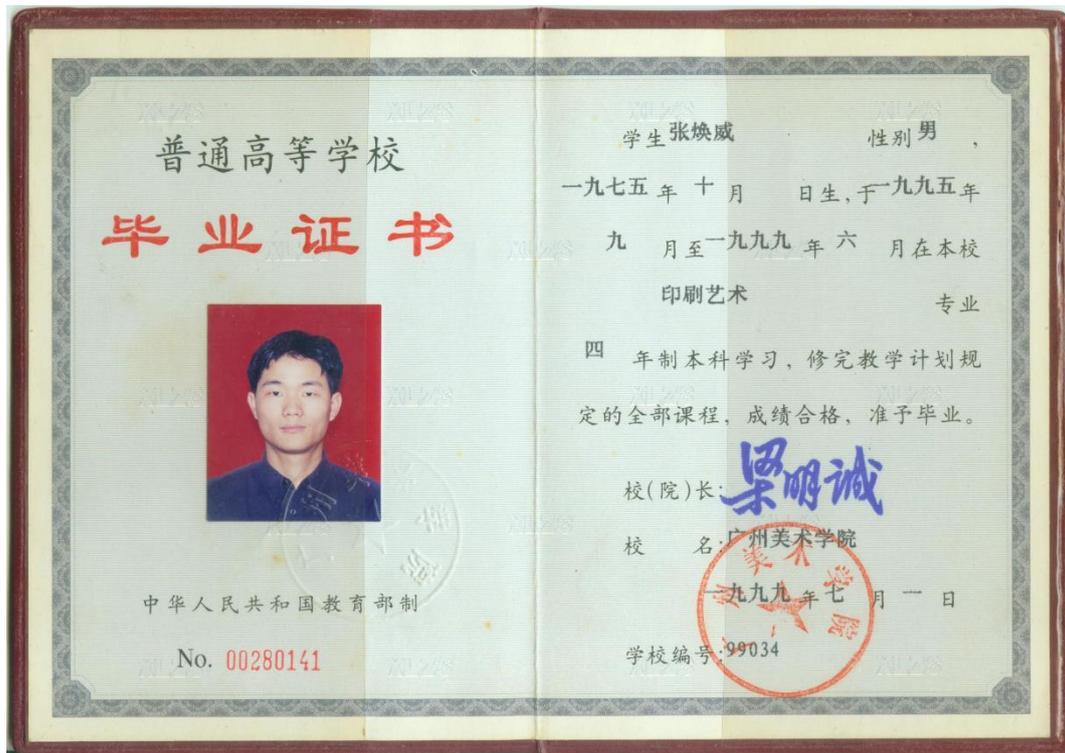
发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 毕业证书



(5) 身份证复印件



## (6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张焕威		证件号码	441421197510296218					
参保险种情况									
参保起止时间	单位			参保险种					
				养老	工伤	失业			
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司			3	3	3	
截止	2025-09-09 11:30			该参保人累计月数合计			实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:30

## 2. 展览项目工作组组长 1: 鲍小莉

### (1) 一级注册建筑师

使用有效期: 2025年07月09日  
-2026年01月05日



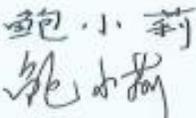
## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准  
予注册 (注册期内有效)。

姓 名: 鲍小莉  
性 别: 女  
出生日期: 1981年02月08日  
注册编号: 20124401953  
聘用单位: 广东太一文化科技产业发展有限公司  
注册有效期: 2025年07月01日-2026年11月05日



主任 

鲍小莉  
个人签名:   
签名日期: 2025.7.9.



发证日期: 2025年07月01日

(2) 建筑学高级工程师

	<h2 style="text-align: center;">资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 ..... 鲍小莉
	性 别 ..... 女
	出生年月 ..... 1981. 02
	专 业 ..... 建筑学
	任职资格 ..... 高级工程师
	发证单位 .....  2015 年 12 月 30 日
证书编号: (2015) 1118363	

(3) 毕业证书



(4) 身份证复印件



(5) 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	鲍小莉		证件号码	440105198102080626			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司		3	3	3
截止		2025-09-16 09:49		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费3个月, 缓缴0个月	实际缴费3个月, 缓缴0个月	实际缴费3个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 09:49

### 3. 展览项目工作组组长 2: 曾昭晃

#### (1) 建筑装饰设计高级工程师证书



(2) 工艺美术与艺术设计专业设计师证书



### (3) 毕业证书



### (4) 身份证复印件



## (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	曾昭晃		证件号码	440682197609154319		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:31		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

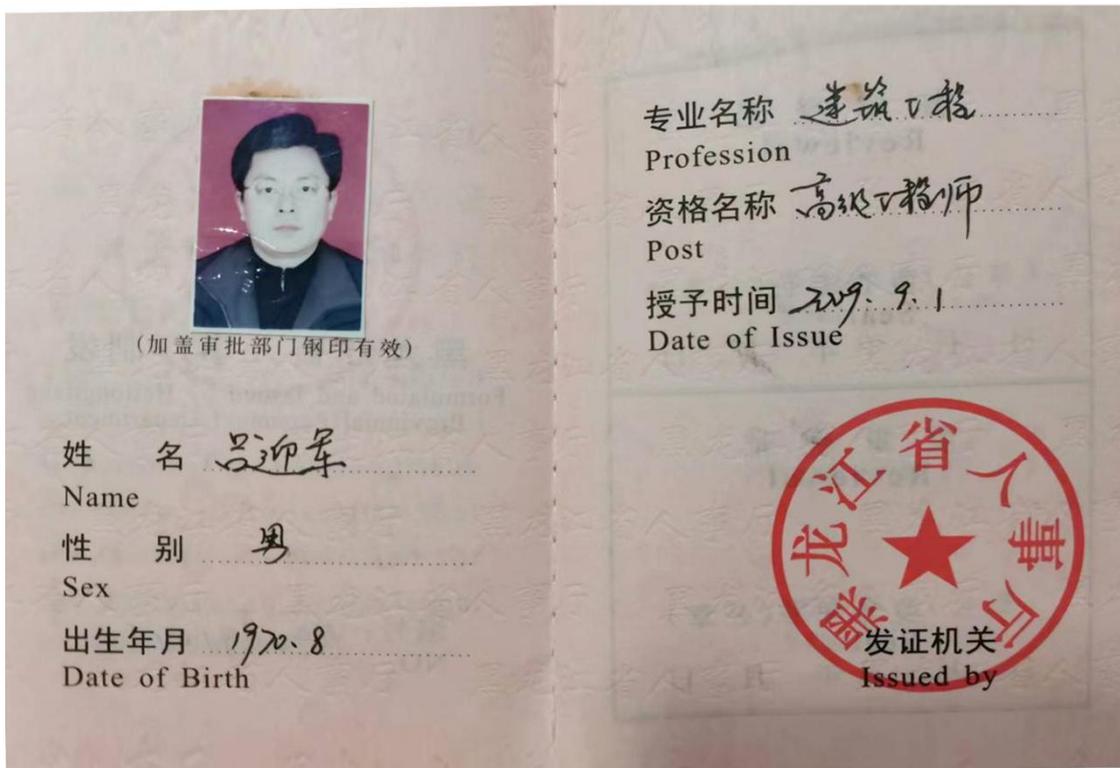
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:31

4. 展览项目工作组组长 3: 吕迎军

(1) 建筑工程专业高级工程师



(2) 建筑工程一级注册建造师

 使用有效期: 2025年08月19日  
- 2026年02月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吕迎军

性 别: 男

出生日期: 1970年08月10日

注册编号: 粤1232006200700089

聘用企业: 广东太一文化科技产业发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-23至2028-01-22)





个人签名: 

签名日期: 2025.8.19.



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年01月23日



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

(3) 毕业证书



(4) 身份证复印件



## (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	吕迎军		证件号码	230104197008101937		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 13:42		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 13:42

5. 展览项目工作组组长 4: 王闻

(1) 建筑工程专业工程师证书

	姓 名: <u>王闻</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>420983198705150012</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: B08193010100000358	查询网址: <a href="http://www.hnsrcw.com/zcquery/">http://www.hnsrcw.com/zcquery/</a>
	

(2) 建筑工程专业一级注册建造师证书

使用有效期: 2025年05月16日  
- 2025年11月12日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王 闻

性 别: 男

出生日期: 1987年05月15日

注册编号: 粤1442018201904749

聘用企业: 广东太一文化科技产业发展有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)  
建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2019年07月12日

个人签名:   
签名日期: 2025.5.16

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



### (3) 毕业证书



### (4) 身份证复印件



## (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王闻		证件号码	420983198705150012		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 13:42		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 13:42

## 6. 展览项目工作组组长 5: 张美优

### (1) 建筑学工程师证书



(2) 毕业证书



(3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	张美优		证件号码	440723198008013123		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:31		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:31

## 7. 展览项目工作组组长 6: 刘晓光

### (1) 暖通空调高级工程师

	姓 名: 刘晓光
	性 别: 男
	出生年月: 1986.08
	专业名称: 暖通空调
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2020年9月1日
	授予部门: 

(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 230828198608170016

编 号: B022010165

## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	刘晓光		证件号码	230828198608170016		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-16 11:29 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 11:29

## 8. 展览项目工作组组长 7: 魏明智

### (1) 建筑电气安装工程师



### (2) 毕业证书



### (3) 身份证复印件



### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	魏明智		证件号码	441423198110065637			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司		3	3	3
截止		2025-09-16 11:30		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 11:30

## 9. 主创设计师 1: 张泽晖

### (1) 毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张泽晖		证件号码	530103198411180611		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:32		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:32

## 10. 主创设计师 2: 张汉抒

### (1) 建筑装饰设计工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



## (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张汉抒		证件号码	441421198912240019		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:31		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:31

## 11. 主创设计师 3：陈武明

### (1) 建筑装饰设计助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：陈武明	
身份证号：44082319920903211X	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑装饰设计	
级 别：助理级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2020年11月25日	
评审组织：广州市建筑装饰工程初级专业技术资格评审委员会	
证书编号：2101136005098	
发证单位：广州市番禺区人力资源和社会保障局	
发证时间：2021年01月21日	
	
查询网址： <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</a>	

## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈武明		证件号码	44082319920903211X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:32		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:32

## 12. 主创设计师 4: 李敏捷

### (1) 建筑装饰设计助理工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



## (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李敏捷		证件号码	440981199112061124		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:33		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:33

### 13. 主创设计师 5: 梁健涛

#### (1) 建筑装饰设计助理工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	梁健涛		证件号码	440603199306194536		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:33		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

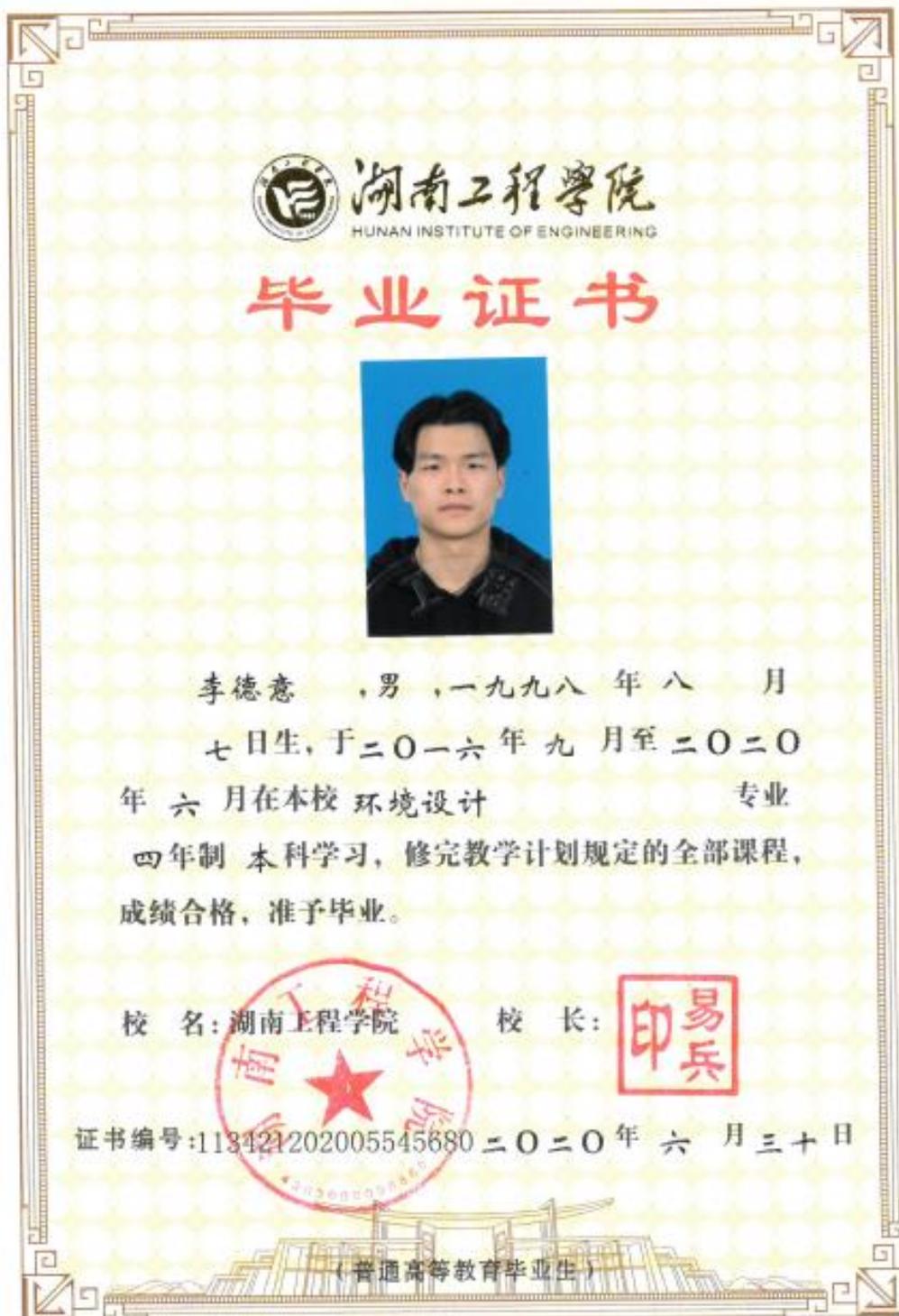
2025-09-09 11:33

## 14. 主创设计师 6: 李德意

### (1) 建筑装饰设计助理工程师证书



(2) 毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### (3) 身份证复印件



### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

姓名	李德意		证件号码	430903199808073333		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:33 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-09-09 11:33

## 15. 主创设计师 7: 蔡瑞芯

### (1) 毕业证书

GUANGZHOU ACADEMY OF FINE ARTS GUANGZHOU ACADEMY OF FINE ARTS



普通高等学校  
**毕业证书**  
CERTIFICATE OF GRADUATION



学生 蔡瑞芯 性别 女，一九九七年五月九日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校 艺术与科技（展示艺术设计）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州美术学院



校（院）长：李劲堃

证书编号：105861202005001253

二〇二〇年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书  
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

GUANGZHOU ACADEMY OF FINE ARTS GUANGZHOU ACADEMY OF FINE ARTS

## (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	蔡瑞芯		证件号码	441522199705095986		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:35		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月,缓 缴0个月	实际缴费 3个月,缓 缴0个月	实际缴费 3个月,缓 缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-09-09 11:35

## 16. 展陈策划师 1: 谭佩琳

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谭佩琳		证件号码	430412199509090044		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:35		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:35

## 17. 展陈策划师 2: 李涛

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李涛		证件号码	43052119960302378X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:36		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:36

## 18. 展陈策划师 3: 谭明光

### (1) 建筑装饰设计助理工程师



## (2) 博物馆陈列设计与展览文博人才证书

	<p>谭明光 于 2020 年 04 月 20 日 至 2020 年 04 月 25 日参加中国 文物报社国家文物局文博人才培训 基地主办的 <u>博物馆陈列设计与展览 项目管理高级研修班</u> (29 学时)。 经考核合格, 特发此证。</p>
姓 名 <u>谭明光</u>	
性 别 <u>男</u>	
工作单位 <u>广东太一建设有限公司</u>	
证书编号: <u>20200071326</u>	2020 年 05 月 08 日 

## (3) 毕业证书

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <u>谭明光</u> 性别 <u>男</u> , 一九八五年 一 月 二十七 日生, 于 二零零三年 九 月至 二零零七年 七 月在本校 <u>工业设计</u> 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>华南农业大学</u>	校 (院) 长: 	
证书编号: <u>105641200705003144</u>	二零零七 年 七 月 一 日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	广东省教育厅监制	

#### (4) 身份证复印件



#### (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谭明光		证件号码	442000198501273358			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司		3	3	3
截止		2025-09-09 11:32		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:32

## 19. 展陈策划师 4: 陈琛

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈琛		证件号码	622201199901220920		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:36		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:36

## 20. 展陈策划师 5:英嘉茵

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	英嘉茵		证件号码	440181199111074229		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-16 10:04		该参保人累计月数合计		
				实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 10:04

## 21. 展陈策划师 6: 刘梦西

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘梦西		证件号码	520181200003290843		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-16 09:48		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 09:48

## 22. 展陈策划师 7: 洪心怡

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	洪心怡		证件号码	430702199607254026		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-16 09:49		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 09:49

## 23. 平面设计师：李艳鸿

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李艳鸿		证件号码	440804199512200228		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:39 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:39

## 24. 空间设计师：张昕颖

### (1) 毕业证书



### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张昕颖		证件号码	430921199204177417		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-16 09:50		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-16 09:50

## 25. 多媒体设计师：李铭

### (1) 控制工程工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



## (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李铭		证件号码	420802199201260913		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:39		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:39

## 26. 灯光设计师：董书科

### (1) 系统集成项目管理工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	董书科		证件号码	411328198501222119		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:39		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

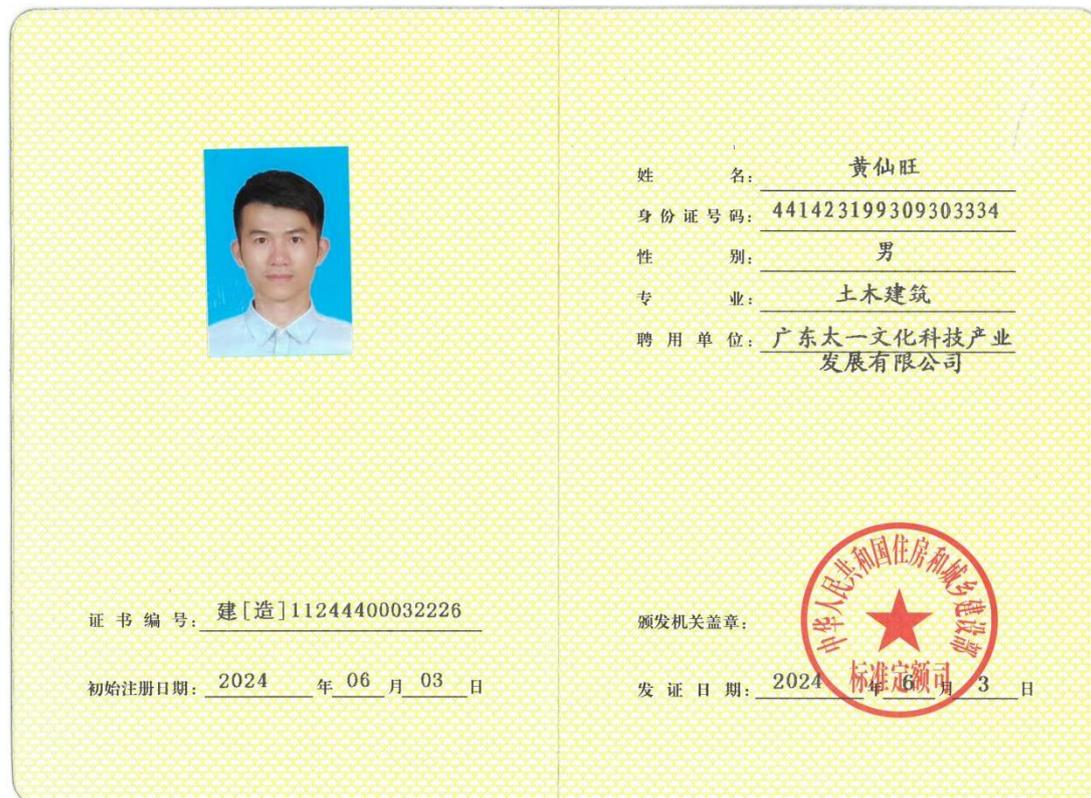
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:39

## 27. 造价总负责人：黄仙旺

### (1) 一级造价工程师证书



(2) 建筑工程一级注册建造师

使用有效期: 2025年06月17日  
2024年03月16日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄仙旺

性 别: 男

出生日期: 1993年09月30日

注册编号: 粤1442023202310546

聘用企业: 广东太一文化科技产业发展有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-10至2027-04-09)





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年04月10日

 请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

 个人签名: 黄仙旺  
签名日期: 2025.9.16

### (3) 毕业证书



NO: 20220123798

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### (4) 身份证复印件



## (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄仙旺		证件号码	441423199309303334		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 13:43		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 13:43

28. 驻场展览总监：曾昭晃

(1) 建筑装饰设计高级工程师证书



## (2) 工艺美术与艺术设计专业设计师证书

	<p>曾昭晃 于二〇一六年 十二月，经广州市工艺美术与 艺术设计中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备设计师</p>
	<p>资格。特发此证</p>
<p>粤中职业字第1701003004957号 公民身份号码:440682197609154319  1701003004957</p>	<p>发证单位: 二〇一七年四月十一日</p>

(3) 毕业证书



(4) 身份证复印件



## (5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	曾昭晃		证件号码	440682197609154319		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:31		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:31

## 29. 驻场设计总监：张汉抒

### (1) 建筑装饰设计工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



## (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张汉抒		证件号码	441421198912240019		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:31		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:31

### 30. 驻场展陈策划总监：谭佩琳

#### (1) 毕业证书



#### (2) 身份证复印件



### (3) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谭佩琳		证件号码	430412199509090044		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 11:35		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 11:35

### 31. 技术负责人：王振隆

#### (1) 电气工程专业高级工程师证书



## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王振隆		证件号码	370282197709254835		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-09 16:58		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-09 16:58

## 32. 建筑工程设计总监：陈凤

### (1) 建筑工程一级注册建造师

使用有效期：2024年09月14日  
2027年09月13日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：陈凤

性 别：女

出生日期：1980年12月19日

注册编号：粤1442023202312724

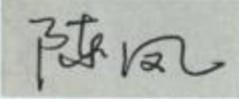
聘用企业：广东太一文化科技产业发展有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

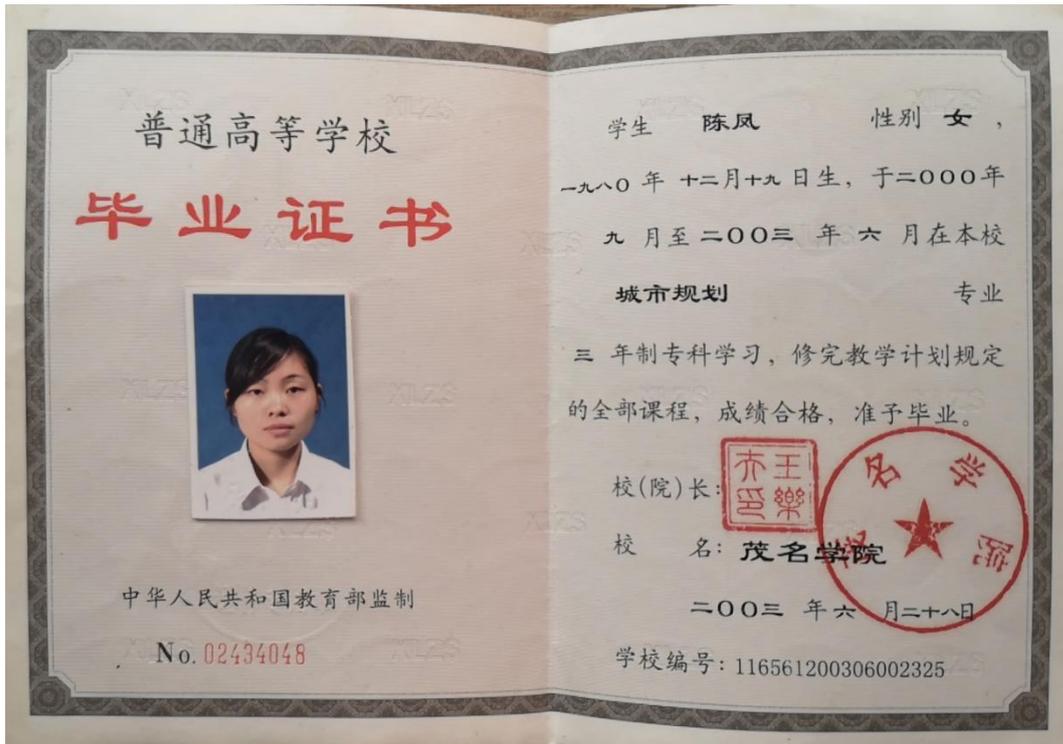


个人签名：陈凤  
签名日期：2025年3月31日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审核专用章  
签发日期：2024年09月14日

## (2) 毕业证书



## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	陈凤		证件号码	440921198012192185		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-17 09:47 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-09-17 09:47

### 33. 施工图设计总监：廖姗姗

#### (1) 建筑工程一级注册建造师

使用有效期：2024年02月19日  
2027年02月18日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：廖姗姗

性 别：女

出生日期：1996年08月05日

注册编号：粤1442023202403816

聘用企业：广东太一文化科技产业发展有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-02-19至2027-02-18)





个人签名：廖姗姗

签名日期：2025.3.21



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2024年02月19日



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

## (2) 毕业证书



No.01- 1605177449

## (3) 身份证复印件



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	廖姗姗		证件号码	441223199608054728		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202506	-	202508	广州市:广东太一文化科技产业发展有限公司	3	3	3
截止		2025-09-17 09:45 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-17 09:45