

标段编号：2405-440307-04-01-965223003001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：獭湖水厂改扩建工程勘察（详勘）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：2025年09月12日

# 目 录

<b>一、 企业业绩 .....</b>	<b>1</b>
1. 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计 .....	2
2. 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段 .....	11
3. 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程（勘察） .....	16
4. 四川天府新区第五净水厂项目勘察 .....	22
5. 绵竹市第六水厂及配套管网建设工程勘察标段 .....	26
6. 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查）） I 标 .....	30
7. 龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、 监理、勘察、招标代理） .....	40
8. 汕头市中心城区（三沟片区）排水系统提质增效建设及市政设施升级改造工程勘察 .....	51
9. 汕头市龙湖沟片区排水管网建设及设施提升工程勘察 .....	57
10. 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]（勘察设计） .....	64
<b>二、 拟派项目负责人业绩 .....</b>	<b>71</b>
1. 留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察 .....	76
2. 部九窝生态修复项目（一期）勘察 .....	83
3. 深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段 .....	92
4. 松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察） .....	100
<b>三、 履约评价情况 .....</b>	<b>108</b>
1. 前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、 勘察设计及专项评估 .....	109
2. 沙井街道帝堂路(锦程路一滨江大道)新建工程咨询及勘察设计 .....	113
3. C 塔及相邻地块项目桩基础超前钻 .....	114
4. 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察） .....	115
5. 沙井人民医院扩建（二期）工程勘察 .....	118
6. 区中医院扩建工程(二期）（勘察） .....	121
<b>四、 企业获奖 .....</b>	<b>124</b>
1. 深圳市莲塘口岸工程岩土工程详细勘察 .....	125
2. 深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测 .....	125
3. 中山大学·深圳建设项目岩土工程勘察 .....	126

4. 深圳市城市轨道交通 9 号线工程(含西延线)初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察 . 126

5. 深圳市城市轨道交通 10 号线工程岩土工程勘察 ..... 127

6. 深圳市前海国际金融中心岩土工程勘察（现更名为景兴海上广场） ..... 127

**五、 其他 ..... 128**

1. 企业性质承诺书 ..... 128

2. 企业资质 ..... 129

3. 拟派项目团队人员情况 ..... 130

    3.1 黄明辉 ..... 131

    3.2 李新元 ..... 135

    3.3 左人宇 ..... 139

    3.4 许建瑞 ..... 143

    3.5 潘启钊 ..... 147

    3.6 李先圳 ..... 151

    3.7 刘锡儒 ..... 152

    3.8 闫肖飞 ..... 156

    3.9 赵家福 ..... 159

    3.10 孙超 ..... 160

    3.11 郑孝智 ..... 160

    3.12 王成辉 ..... 161

    3.13 董权伟 ..... 164

    3.14 姜鹏 ..... 167

    3.15 张明民 ..... 168

    3.16 刘轶博 ..... 169

# 一、企业业绩

## 企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	建设规模	工作内容	合同签订 时间
1.	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计	1638.00(勘察评估费641.62)	本工程服务区域总面积 88km <sup>2</sup> ，新建污水主干管及接驳管，总长约 7.8km。	岩土勘察、工程物探、地形测量等	2023.04
2.	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段	164.96	计划改造东湖街道、黄贝街道、莲塘街道约 85 个小区，其中优质饮用水入户为 51 个小区，二次供水改造小区为 49 个小区，同步实施优质饮用水及二次供水改造为 15 个小区	工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测等	2023.06
3.	大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程（勘察）	138.71	对大鹏新区 25 个小区优质饮用水入户、17 个小区二次供水进行改造	工程地质勘察、图根控制测量、1:500 地形测量、地下管线测量等	2024.02
4.	四川天府新区第五净水厂项目勘察	361.70	新建一座全地下式净水厂(土建规模为 6 万吨/日，设备安装规模为 3 万吨/日)，	初步勘察、详细勘察、测量等	2021.10
5.	绵竹市第六水厂及配套管网建设工程勘察标段	170.78	新建净水厂 1 座、规模 5 万 m <sup>3</sup> /d；新建取水工程建设规模 7.0 万 m <sup>3</sup> /d，	岩土工程勘察	2020.07
6.	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标	2911.14(勘察排查费1202.18)	项目总投资匡算为 139353 万元	岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测、工程测量等	2022.06
7.	龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理）	3623.42（勘察费983.83）	实施范围为龙岗区龙岗河流域范围，本项目主要工程内容包括市政管网部分与源头小区部分	岩土工程勘察、工程测量、综合管线物探等	2025.04
8.	汕头市中心城区（三沟片区）排水系统提质增效建设及市政设施升级改造 工程勘察	907.88	黄厝围沟污水主干管上岸。新建 D1000-D1500 污水管，管道长度 3384 米；完善市政雨污管网、错混接整改，建设污水管 DN40-600，管长约 8.45 公里	工程勘察、工程物探、工程测量等	2023.12
9.	汕头市龙湖沟片区排水管网建设及设施提升工程勘察	649.65	龙湖沟沿线片区、总面积 12.7km <sup>2</sup>	工程勘察、工程物探、工程测量等	2023.08
10.	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]（勘察 设计）	2052.05(勘察费498.16)	对 2330 个非政府投资的建设小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容	工程岩土工程勘察、管线探测、工程测量等	2022.09

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# 1. 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计

## 中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-993824002001

标段名称: 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 1638.009316万元

中标工期: 按招标文件及业主要求而定。

项目经理(总监):

本工程于 2023-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-11



查验码: 4329483579741818 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

①

21-KC-202304-030

合同编号: SJ2023020



## 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程 咨询及勘察设计合同

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘 察 设 计 人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司、深圳  
市工勘岩土集团有限公司

项 目 名 称: 固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘  
察设计

签署日期: 2023 年 4 月 18 日

签约地点: 深圳·前海

## 第一部分 协议书

发 包 人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘察设计人（乙方）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2023 年 4 月 11 日向勘察设计人发出固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计工作委托给勘察设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程

1.2 项目立项文号：宝发改建议书（2022）139 号

1.3 项目地点：宝安区

1.4 建设内容：给排水工程、岩土工程、电气工程、交通疏解工程、管线改迁工程、水土保持工程、围挡工程等。（包含但不限于）

1.5 建设规模：本工程服务区域总面积 88km<sup>2</sup>，包含新安、西乡、航城街道部分区域，工程主要建设规模及内容为：1. 从中心区 1#污水泵站出发，沿着新安六路至海滨大道增设 DN2200 污水主干管 1477m；2. 沿海滨大道至铲岛路，后沿兴业路至铜鼓路、西海堤，最后汇入固戍污水处理厂增设的 DN2400 污水主干管，全长 5702m；3. 以悦和路与宝源路交汇处作为起点，沿悦和路至兴业路增设 DN2200 污水主干管 550m（互联互通）；4. 中心区 1#污水泵站出水管至新安六路污水主干管增设 DN1600 污水主干管 200m；5. 中心区 2#污水泵站出水管沿宝源路至新安六路污水主干管增设 DN1200 污水主干管 508m；6. 接驳管 7248m（DN600）、顶管工作井 21 座、顶管接收井 21 座等。管线敷设采取全程顶管施工方式。

1.6 投资规模：立项批复总投资为 40610 万元，其中建安工程费 33593 万元。最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同补充条款；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同附件
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件及其附件；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 勘察设计技术标准及规范；
- (10) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (11) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，勘察设计人应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

## 第三条 勘察设计范围及合同内容

### 3.1 本项目咨询及勘察设计范围：

本工程服务区域总面积 88k m<sup>2</sup>，包含新安、西乡、航城街道部分区域，工程主要建设规模及内容为：从宝安中心区 1#污水泵站出发，沿新安六路、海滨大道、兴业路、铜鼓路、西海堤，汇入固戍水质净化厂，新建 DN1600-DN2400 污水主干管及 DN600-DN1200 的接驳管，总长约 7.8km。（详见任务书）

### 3.2 本项目合同内容主要包括以下：

工作内容（包括但不限于）：

（一）前期设计咨询：编制可行性研究报告。

（二）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计及概算、施工图设计、管线迁改、交通疏解、竣工图编制、施工服务以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（三）工程勘察：含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量，以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

（四）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建周边倾斜摄影模型、本工程方案设计 & 施工图设计全专业设计模型，依据模型开展场地分析、冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化、工程量计算、BIM 报批报建、对接 CIM 数据、按照深圳市要求完成数字化交付等工作。

（五）专项评估：环境影响评估、水土保持方案、地质灾害评估、防洪评估、地铁安全评估、轨道影响评价、沿江高速安全评估、油气管线安全评估。

（六）其他工作

①项目管理：项目负责人及其团队组建总体统筹管理团队，开展进度管理、勘察设计 & 专项评估等成果质量管理、限额设计与优化设计管理、设计变更管理、勘察设计阶段造价管理等，根据甲方要求派遣 2 名驻场人员与甲方协同办公，配合甲方开展项目管理工作，服务期限从中标至完成施工招标后三个月。驻场产生的劳务费、办公费、驻场租赁费在本合同中标下浮率中考虑，不另行计取。

②规划实施咨询：针对本项目设计过程中与已有或在编规划冲突的地方，从工程实施角度出发，提出规划修改方案，与规划部门协调落实，形成可实施的方案。

③接口统筹管理：本项目管线长约 7.8km，大部分沿现状市政道路铺设，沿线途径城市居住密集区，从实际情况出发编制交通疏解方案（含交通影响评价（如需）），梳理并核查本项目与道路、地铁、轨道、河道、油气管线等接口统筹与协调。

④技术审查服务：在驻场服务期内协助甲方开展排水工程及海绵城市设计的技术审查工作，并编制《前海市政排水工程审查要点》（暂定名称），有关费用包含在合同设计费报价中，甲方不再另行支付。排水工程审查要点的专利权、署名权等归甲方所有，乙方有一定的署名权。

为完成上述第（六）项其他工作所发生的费用均在本合同中标下浮率中考虑，不另行计取。若实施过程中，上述第（六）项其他工作未发生或未全部发生，结算时不扣除上述工作所产生的相关费用。

（七）后续服务的主要内容包括(但不限于)下列事项(完成本款规定工作内容所发生的费用由乙方自行承担，甲方不予另行支付)：

①乙方应根据工程需要至少派遣 1 名驻场设计代表，负责本项目设计变更管理、施工配合等工作，服务期限从施工单位进场至工程竣工验收为止。驻场产生的劳务费、办公费、驻场租赁费在本合同中标下浮率中考虑，不另行计取。

②在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方应按甲方规定的时间提供各合同段的施工招标图纸、工程数量及工程材料表，提供所需的技术要求，核查设备、材料招标清单，按要求参加现场考察、招标答疑和技术谈判等工作，及时解决相关技术问题。

具体勘察设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为暂定价（人民币，大写）壹仟陆佰叁拾捌万零玖拾叁元壹角陆分（¥16380093.16 元）；其中不含税价为（人民币，大写）壹仟伍佰肆拾伍万贰仟玖佰壹拾捌圆零捌分（¥15452918.08 元）；增值税率6%；增值税额为（人民币，大写）玖拾贰万柒仟壹佰柒拾伍圆零捌分（¥927175.08 元）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款以政府或前海管理局指定的审核机构或发包人认可的审核单位审核结论为准。

#### 第五条 工作周期

本次勘察设计人的勘察设计工作从中标通知书签发直至勘察设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

服务期约 1095 天，具体周期以实际为准。

(签署页)

甲 深圳市前海建设投资  
方： 控股集团有限公司 乙  
(盖章)  
址： 地  
话： 电  
真： 传  
开 户 银 行： 开 户 银  
账 号： 号  
法定代表人或 法定  
其授权的代理人： 代表人或  
(签字) 其授权的代理人：

中国市政工程西南设计  
方 1： 研究总院有限公司  
(盖章)  
成都市金牛区星辉中路  
址： 11号  
话： 028-83311861  
真： 028-83311442  
中国建设银行股份有限公司  
成都第二支行  
号： 51001426208050125246  
法定  
其授权的代理人： 代表人或  
(签字) 其授权的代理人：

期：2023年4月18日日

期：2023年4月18日日

乙

地

电

传

开 户 银 行：

账

法定代表人或  
其授权的代理人：

日

深圳市工勘岩土集团  
方 2： 有限公司  
(盖章)  
深圳市南山区粤海街  
道高新区社区科技南  
址： 八路8号博泰工勘大厦  
15楼  
话： \  
真： \  
中国建设银行股份有  
限公司深圳田背支行  
号： 4420 1514 5000 5637  
1649  
红  
波  
(签字)

期：2023年4月18日日

## 第二条 勘察设计人

### 2.1 勘察设计人的权利与义务

2.1.1 勘察设计人应提供的设计计算书包括(但不限于)基坑支护等构造物的结构计算书、给排水、沿江高速保护、地铁保护、防洪评价等相关计算书及规范要求或必需的课题研究和专项论证等,同时应根据发包人要求注明设计输入条件、基础数据、计算方法、计算结果等。发包人有权审核设计计算书。勘察设计人未按时提供的,勘察设计人应按专用条款 15.2.3 的标准承担违约金;同时,勘察设计人应按发包人要求免费提供原始调查资料,且不免除勘察设计人根据合同约定应承担的责任。

2.1.2 项目管理阶段:勘察设计人应根据项目需要按照发包人要求派遣不少于 2 名勘察设计人员派驻至甲方协同办公,配合甲方开展项目统筹管理和接口协调等工作,服务期限从中标之日起至完成施工招标后三个月为止。后续服务阶段:勘察设计人应根据项目需要按照发包人要求派遣不少于 1 名设计代表常驻现场配合项目后续施工,设计代表需为项目团队的主要参与人员,服务期限从项目开工之日起至竣工验收为止。派驻人员的要求如下:具备 5 年以上工作经验,具备中级职称,派驻人员专业根据甲方要求,能服从甲方工作安排,协调解决本工程项目相关技术问题。

### 2.2 勘察设计人代表(项目负责人)

2.2.1 勘察设计人需要更换项目负责人的,应提前 15 日书面通知发包人,并征得发包人书面同意。发包人应在 7 日内书面回复勘察设计人。

### 2.3 联合体

2.3.1 若勘察设计人为联合体,其中联合体牵头人的合同价款为人民币(大写)玖佰玖拾陆万叁仟捌佰陆拾壹圆壹角陆分(¥ 9963861.16 元),其中不含税价为人民币:9399869.02 元,增值税为人民币:563992.14 元,增值税税率为 6%。占比 60.83 %,联合体成员的合同价款为人民币(大写)陆佰肆拾壹万陆仟贰佰叁拾贰圆整(¥6416232 元),其中不含税价为人民币:6053049.06 元,增值税为人民币:363182.94 元,增值税税率为 6%。占比 39.17%。

## 附件 7 联合体协议

### 联合体共同投标协议

致《深圳市前海建设投资控股集团有限公司》：

《中国市政工程西南设计研究总院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司》自愿组成联合体共同参加《国咸水质净化厂进厂干管系统完善工程咨询及勘察设计》的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、《中国市政工程西南设计研究总院有限公司》为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
  - (1). 联合体牵头人 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 承担 本项目的前期设计咨询、全部工程设计、设计阶段 BIM 模型建立及应用、总协调等相关工作；
  - (2). 联合体成员 深圳市工勘岩土集团有限公司 承担 本项目的全部工程勘察、专项评估、配合牵头单位协调项目等相关工作；
  - (3). 联合体成员                     /                     承担                     /                     工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）： 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：                     

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：                     

签订日期： 2023 年 2 月 1 日

## 2. 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段

合同编号（委托人）：\_\_\_\_\_

合同编号（受托人）： 11-KC-202306-059

### 工程勘察合同

项目名称：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 合同协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：

1. 受托人已明确知悉：业主“深圳市罗湖区水务局”已将罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托受托人为本项目提供勘察服务，受托人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对受托人与委托人的义务作出的安排和约定。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循公愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段工程勘察及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模、特征：项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 297 个小区实施改造，其中：罗湖区麟腾苑二期、东湖大厦等 97 个小区实施二次供水设施提标改造；绿映居、鹏莲花园等 143 个小区共 63863 户实施优质饮用水入户改造；华都园大厦、汇泰大厦等 57 个小区共 21593 户同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。

改造范围为：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场总表处；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括：拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道，埋地给水管主要采用球墨铸铁管，部分采用

覆塑薄壁不锈钢管，明设给水管采用薄壁不锈钢管；更换水泵机组、配电设备、管道、阀门，改造水箱水池，建设智能化泵房，以及泵房卫生环境整改等。

罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（勘察）一标段暂定计划改造东湖街道、黄贝街道、莲塘街道约 85 个小区，其中优质饮用水入户为 51 个小区，二次供水改造小区为 49 个小区，同步实施优质饮用水及二次供水改造为 15 个小区。委托人有根据工程实际情况调整实施范围。

4. 工程投资估算：132520.23 万元

5. 受托人项目负责人：李新元

## 二、技术标准

合同约定的服务范围及内容应严格执行工程的现行有效的国家标准、行业标准，工程所在地的地方标准，以及相应的规范、规程、强制性条文及项目相关要求（协议书附件）、委托人组织编制的技术指引文件。

## 三、合同文件构成及解释顺序

本工程合同文件构成及解释顺序如下：

- （1）补充协议（若有）；
- （2）协议书及附件；
- （3）中标通知书或相关委托性文件（若有）；
- （4）投标函及其附录（若有）；
- （5）招标文件；
- （6）委托人要求；
- （7）技术标准；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。如出现约定不明或约定不一致的条款，以委托人的解释为准。

## 四、服务范围及服务内容

受托人主要服务范围及服务内容包括（但不限于）以下：工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测、与工程项目相关的现有现状管线测绘以及其他勘察相关工作（以勘察任务书为准），其中泵房内勘察工作包含但不限于现场测绘、现有现状管线测量、设

备设施调查及统计等。按合同文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与参建单位的协调、配合等相关服务工作。

#### 五、服务期限及节点工期要求

1. 服务期限：本勘察合同有效期自合同签订之日起至本建设工程项目档案移交档案管理部门为止。

2. 节点工期要求：本工程自合同签订之日起 20 日历天内提交勘察成果资料。

#### 六、成果文件提交相关要求

受托人向委托人提交成果文件及相关要求：

- (1) 受托人应按勘察任务书要求提交相应成果文件。
- (2) 受托人在合同签订后 3 个日历天制定出工作大纲和工作计划，提交委托人审核，严格按照经委托人确认后的工作计划开展相关工作。
- (3) 受托人应根据委托人或相关部门所提意见在 3 个日历天内修改完善勘察成果。
- (4) 成果文件应符合国家法律、技术标准的强制性规定及合同要求。
- (5) 成果文件依据应完整、准确、可靠，论证充分，计算成果可靠，并能够实施。
- (6) 成果文件深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，并符合国家和行业现行有效的相关规定。
- (7) 因勘察成果文件不合格致使设计成果不合格的，受托人应采取补救措施，直至达到设计要求的质量标准。
- (8) 受托人应对提交的成果文件负责，并依据法律承担的责任。
- (9) 其他合同条款约定的成果文件要求。

#### 七、合同费用

合同暂定价¥1649569.50 元，大写：人民币壹佰陆拾肆万玖仟伍佰陆拾玖元伍角整。

其中：不含税价为 1556197.64 元，增值税金额为 93371.86 元，增值税税率为 6%，合同暂定价已按中标下浮率 23.50%下浮。

1. 优质饮用水工程结算原则：勘察结算价最终以委托人审核确认的实际完成的实物工作量及相应成果作为结算依据，参照计价格（2002）10 号文《工程勘察设计收费标准》按实计算，并按中标下浮率下浮后计取。

2. 二次供水提标改造工程结算原则：参照计价格（2002）10 号文《工程勘察设计收费标准》按委托人审核确认的实际完成实物工作量及相应成果作为结算依据，并按中标下浮率下浮后计取。其中泵房内勘察参照计价格（2002）10 号文《工程勘察设计收费标准》

委 托 人 : 深圳市利源水务设计咨询  
有限公司

(盖 章)

法 定 代 表 人 或  
其 授 权 的 代 理 人 :

(签 字 或 盖 章)



受 托 人 深圳市工勘岩土集团有限  
公司

(盖 章)

法 定 代 表 人 或  
其 授 权 的 代 理 人 :

(签 字 或 盖 章)



开 户 银 行 : 中国建设银行股份有限公司  
深圳田背支行

银 行 账 号 : 44201514500056371649

合同签订时间: 2023年 6 月 16 日

3. 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程（勘察）

11-KC-2024.03-015

合同编号: 2023-04-KC 001

深圳市大鹏新区政府投资项目前期  
工作中心  
建设工程勘察合同

项目 名称 : 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程（勘察）

发 包 人 : 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

勘 察 人 : 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期 : 2024 年 2 月 28 日

## 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

通讯地址：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路 1 号

联系人及电话：

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922034777

通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

联系人及电话：李俊斌 15919483389

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、行政法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量。发包人、勘察人双方就 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程（勘察） 事项协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

### 第二条 勘察依据

2.1 勘察工作应执行下列标准和规范

工程勘察应符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定，下列规范、规程或标准如有更新，则应以最新规定为准：

《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）

《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）

《地基动力特性测试规范》（GB/T50269-2015）

《岩土工程基本术语标准》(GB/T50279-2014)

《土的工程分类标准》(GB/T 50145-2007)

《土工试验规程》(SL237-1999)

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T87-2012)

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)

《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)

《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)

《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版)

2.2 主体设计单位提出并经甲方确认的勘察任务书(含勘察工作要求和勘察点平面布置图)以及甲方审定的岩土工程设计任务及甲方提供的技术基础资料。

2.3 各阶段岩土工程设计审查意见

2.4 招标文件、投标文件

2.5 国家及地方的相关技术规范

2.6 其他有关资料

### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,除另有约定外,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书(如有);
- (3) 招标文件及补遗(如有);
- (4) 投标文件及附件(如有);
- (5) 双方之间各类有约束力的来往函件。

### 第四条 工程概况

4.1 工程名称: 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程(勘察)

4.2 工程地址：本项目位于深圳市大鹏新区

4.3 工程规模、特征：大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程项目拟对大鹏新区 25 个小区优质饮用水入户、17 个小区二次供水进行改造。主要建设内容包括：更换主管管材、阀门组件、室外消火栓，道路破坏及恢复，更换水泵、管网、阀门组件及附属电气自控设施，增设智慧二次供水系统，提升泵房卫生环境等。投资匡算为 17394 万元，建安费为 14409 万元。

4.4 工程勘察任务委托文号、日期：\_\_\_\_\_

4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书

4.6 承接方式：\_\_\_\_\_

4.7 预计勘察工作量：以勘察任务书要求为准

4.8 勘察内容及范围：☒ 工程地质勘察、图根控制测量 ☒ 1:500 地形测量 ☒ 地下管线测量、管线勘察 ☐ 土石方类别划分及计算 ☐ 工程物探、交桩 ☐ 部件调查 ☒ 其他阶段勘察 ☒ 施工配合及后续服务等。

具体范围以发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准(发包人有权视具体情况调整内容及相关费用，勘察人对此不得有异议并应服从安排)。

## 第五条 勘察测量工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家、省、市颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主管部门和相关单位的审查。勘察人应在合同约定或发包人要求的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括(但不限于)：

### 5.1 测绘任务与要求（包括但不限于）

提供场地现状周边范围内的 1:500 地形图测绘及控制测量：

（1）控制测量：包括 GPS E 级控制测量、四等水准测量；

（2）地形测量：包括图根控制，野外采集数据，属性调查，绘示意图，室内编辑，接边，回放检查，整理资料等；

### 5.2 地下管线测量任务与要求（包括但不限于）

（1）探测范围：提供场地范围内的地下管线和构筑物（包括各类特殊性地下构筑物，

压电力线调查技术报告(包括所有高压电线的类型、净空高、平面位置等)。

8.2.4 所提供的测量测绘成果文件应符合以下要求(包括但不限于):

a. 图根控制测量

b. 1: 500 地形测量

## 第九条 进度要求及工期安排

### 9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于勘察任务书提交后 45 日内提交 8.2 款列举的所有勘察成果资料。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后,应仔细与现场对比,如发现任何不明晰或错误,需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的,应在 7 天内向发包人提出书面意见,双方根据实际情况另行协商调整工作时间。若在 7 天发包人未收到书面意见,视为勘察人无异议,勘察人应在双方约定的时间内完工。

### 9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时,经发包人书面同意后,工期顺延,但不予任何经济补偿。

## 第十条 合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 138.71 万元(大写: 壹佰叁拾捌万柒仟壹佰元)。该合同总价款由勘察费、测量费、以及可能发生的工程物探、交桩、部件调查以及措施费等费用构成,且工程勘察收费不得超过概算批复的**勘察费**,以实际勘察工程量按下述计费原则计算,并最终由政府相关部门或发包人的审定价为准。除合同另有约定外,甲方不再支付其他任何费用。

### (1) 工程勘察、测量、工程物探、交桩、部件调查费用:

双方同意参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》(计价格[2002]10 号)计算并下浮 1 后计取,且工程勘察收费不得超过概算批复的勘察费,岩土工程勘察费中的技术工作费收费比例按 100% 计取;工程勘察的复杂程度根据项目的实际情况按《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)规定选取。

### ☒ (2) 措施费用

合同:

(一) 提交深圳国际仲裁院仲裁;

(二) 向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效; 发包人、勘察人履行完合同规定的义务后, 本合同终止。

第十六条 合同份数

本合同一式 八 份, 发包人 五 份、勘察人 三 份, 各份具有同等法律效力。

发包人: (公章) 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

勘察人: (公章) 深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83695929

传真: \_\_\_\_\_

传真: /

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

圳田背支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201514500056371649

签订日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签订日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

#### 4. 四川天府新区第五净水厂项目勘察

### 四川天府新区第五净水厂项目勘察合同

合同编号：TTSY-F-202109-010

甲方（项目代理业主）：成都天投实业有限公司

乙方（勘察人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

丙方（项目业主）：成都天投环境有限公司

日期：二〇二一年十月

## 第一部分 合同协议书

甲方（项目代理业主）（全称）：成都天投实业有限公司

乙方（勘察人）（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

丙方（项目业主）（全称）：成都天投环境有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：四川天府新区第五净水厂项目
2. 工程地点：天府新区籍田街道红碑村5组
3. 工程规模：项目总投资约72572万元，本项目为新建一座全地下式净水厂（土建规模为6万吨/日，设备安装规模为3万吨/日），地面根据规划适度配建配套办公楼等，本项目深基坑安全等级为一级。具体项目内容及规模以主管部门审定方案为准。

### 二、勘察范围及工作内容

1. **勘察范围：**本次招标范围为勘察及后续服务等工作。

2. **勘察内容：**（1）测量工作内容：根据甲方任务委托书要求的工作内容进行地形图（带状图）、纵、横断面测量，方格网、土石方测量、地下管线勘探测量（按照甲方相关文件规定执行）以及后续服务等工作。

（2）初步勘察：根据甲方审定的勘察大纲（含管探）、设计人明确的范围、勘察技术要求（如孔深、布点密度等）进行岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

（3）详细勘察：根据甲方审定的勘察大纲（含管探）、设计人明确的范围、勘察技术要求编制详细勘察实施方案，报甲方审核同意后进行详细岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

（4）补充勘察：根据设计单位提出的补充勘察技术要求及甲方审定的勘察大纲（含管探）进行岩土工程勘察、管探、室内试验及相关服务，并出具补充勘察报告。

（5）其他工作：深基坑支护及降水专项设计、高边坡支护设计。

3. 具体勘察范围及内容以甲方的任务委托书为准。

### 三、合同工期

合同工期（总日历天数）约30个日历天；具体以任务委托书为准。

### 四、质量标准

质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

## 五、合同价款

1. 暂定勘察签约合同价：人民币（大写）叁佰陆拾壹万陆仟玖佰捌拾捌元肆角捌分（¥3616988.48元），其中不含税价为人民币（大写）叁佰肆拾壹万贰仟贰佰伍拾叁元贰角捌分（¥3412253.28元）。

## 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

## 七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，丙方按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

## 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 13 日签订。

## 十、签订地点

本合同在成都市天府新区签订。

## 十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（或盖章）并加盖公章且乙方提交经甲方认可的履约担保后生效。

## 十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，丙方执 贰 份。

甲方：成都天投实业有限公司  
(全称、盖单位章)

法定代表人(签字或盖章)

或其委托代理人(签字):

乙方：成都天投环境有限公司  
(全称、盖单位章)

法定代表人(签字或盖章)

或其委托代理人(签字):



乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
(全称、盖单位章)

法定代表人(签字或盖章)

或其委托代理人(签字):



5. 绵竹市第六水厂及配套管网建设工程勘察标段

GF—2016—0203

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程勘察合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川省绵竹市供排水总公司

勘察人（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绵竹市第六水厂及配套管网建设工程勘察标段项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：绵竹市第六水厂及配套管网建设工程勘察标段

2. 工程地点：绵竹市汉旺镇

3. 工程规模、特征：

(1) 取水工程：新建取水工程建设规模 7.0 万 m<sup>3</sup>/d，包含：取水口、应急取水口、应急提升泵、应急沉砂池、输水渠道等；

(2) 原水输水工程：新建取水口至净水厂重力输水管道 2 根，管径 DN800，单根管长 2.9km；

(3) 净水厂工程：新建净水厂 1 座，规模 5 万 m<sup>3</sup>/d；

(4) 配水工程：新建配水干管 1 根，管径 DN1000，管长 10.2km；

(5) 乡镇供水工程：至各乡镇供水管（含预留接口），管径 DN300 - DN600，管长共 55.4km。

项目投资估算：34878.52 万元。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：工程的岩土工程勘察及后续服务

2. 技术要求：符合国家现行勘察相关标准、规范的规定，并满足设计、施工要求

3. 工作量：根据设计图纸按规范布置。

### 三、合同工期

1. 开工日期：以发包人书面通知为准

2. 成果提交日期：收到发包人书面通知后 30 日历天

3. 合同工期（总日历天数）：勘察周期为 30 日历天。

#### 四、质量标准

质量标准：符合国家现行勘察相关标准、规范的规定，并满足设计、施工要求

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）壹佰柒拾万零柒仟捌佰肆拾元（¥1707840 元）。

合同价款金额为暂定价，暂定价取费基数是根据可研批复中投资估算的工程建设费用 25876.37 万元，并按照建设部发布的“建标[2011]1 号”文件第 3.3.10.6 条规定计取。计算式为：工程建设费用 25876.37 万元×1.1%=本项目招标控制价 284.64 万元。按投标文件下浮比例，下浮 40%后为合同价款暂定价即：170.7840 万元。勘察费总额最终按发改批复的初步设计概算工程建安费的 1.1%作为结算基数，并按投标文件下浮比例下浮后计取。

2. 合同价款形式：总价合同，合同价为在招标控制价基础上下浮 40%。

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 绵竹市 签订。

十一、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执肆份。

发包人：(印章)

四川省绵竹市供水总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

勘察人：(印章)

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 914403001922034777

地址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号

博泰工勘大厦 1501

邮政编码： 518000

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

6. 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(可研设计勘察(含  
排查)) I 标

中标通知书

标段编号: 44030520210104004001

标段名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)  
(可研设计勘察(含排查)) I 标

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 福州城建设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团  
有限公司

中标价: 2911.138693万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招  
标业务分公司)进行招标, 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-16

查验码: 5506337992054400

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

大沙河流域市政污水管网完善工程项目  
(打包立项)(可研设计勘察(含排查))  
I 标合同

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

(可研设计勘察(含排查)) I 标

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人: 福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团  
有限公司

## 协议书

委托人（甲方）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（乙方）：福州城建设计研究院有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标

地点：深圳市南山区

工程规模、特征：项目总投资匡算为139353万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本工程拟划分为两个标段进行招标，具体标段划分内容详见附表，本标段建安费暂定为61567.9万元。

### 二、合同范围

本次合同工作包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等，同时统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项。3、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、

工程测量（控制测量、地形测量等）。4、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。5、按招标文件规定提交质量合格的可研、设计以及勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。6、其他与本标段工作内容相关的事项。

### 三、工期要求

1、可研周期：自建设单位下发任务书后 30 日历天内提交成果文件。

2、勘察（排查）周期：以任务书要求为准。

3、设计周期：（1）自建设单位下发任务书后 40 日历天内提交初步设计方案及投资概算；投资概算批复后 30 日历天内提交施工图设计文件。（2）受托人需在合同签订前提供详细的工期计划，经招标人同意后列入合同条款。（3）后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，工程竣工验收后 30 个日历天内提交正式的竣工图文件。施工现场配合时间按实际发生另计。

### 四、合同价款（依据具体项目填写）：

1、合同暂定金额为 **2911.138693 万元**，大写：**贰仟玖佰壹拾壹万壹仟叁佰捌拾陆元玖角叁分**。其中不含税价为 2743.514841 万元，增值税税金 167.623852 万元。

其中不含税价为（除管道疏通部分）：2643.082792 万元，增值税税金为（除管道疏通部分）：158.584968 万元（税率为 6%）。其中管道疏通部分下浮后费用为 109.470933 万元，管道疏通部分不含税价为 100.432049 万元，增值税税金为：9.038884 万元（税率为 9%）。

#### 计算说明：

1.1 费用组成为：可行性研究报告编制费、设计费（含竣工图编制费）、勘察费（含排查费）

1.2 本项目可行性研究报告编制费用按照国家计划委员会颁发计价格[1999]1283 号文《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》及粤价[2000]8 号文《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计算，专业调整系数 0.7，工程复杂程度调整系数 1.0，以项目匡算投资额 139353 万元作为计费基数计算出可行性研究报告编制费后，再乘以本标段比

例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为  $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）可行性研究报告编制费收费基价：

$$110 + (200 - 110) / (500000 - 100000) \times (139353 - 100000) = 118.85 \text{ 万元；}$$

（2）总可行性研究报告费： $118.85 \times 0.7 \times 1.0 = 83.195 \text{ 万元；}$

（3）本标段可行性研究报告费： $83.195 \text{ 万元} \times 56.82\% = 47.271399 \text{ 万元。}$

（4）下浮 8% 计算得： $47.271399 \times (1 - 8\%) = 43.489687 \text{ 万元。}$

1.3 本项目设计费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号计算，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0，以暂估总建安工程费 108351.79 万元作为计费基数计算出总设计费后，再乘以本标段比例（本标段建安费 61567.9 万元，占比为  $61567.9/108351.79 \times 100\% = 56.82\%$ ）并下浮 8% 计算，计算过程如下：

（1）工程设计收费基价：

$$2393.4 + (4450.8 - 2393.4) \times (108351.79 - 100000) / (200000 - 100000) = 2565.29727 \text{ 万元；}$$

（2）基本设计收费： $2565.229727 \times 1.0 \times 1.15 \times 1.0 = 2950.014186 \text{ 万元；}$

（3）本标段基本设计收费： $2950.014186 \text{ 万元} \times 56.82\% = 1676.19806 \text{ 万元}$

（4）竣工图编制费按基本设计收费的 8% 计取： $1676.19806 \times 8\% = 134.095845 \text{ 万元；}$

（5）工程设计收费： $1676.19806 + 134.095845 = 1810.293905 \text{ 万元。}$

（6）设计费下浮 8% 计算得： $1810.293905 \times (1 - 8\%) = 1665.470393 \text{ 万元。}$

1.4 本项目勘察费暂定金额暂按基本设计收费金额的 30% 计算：

（1）勘察费： $1810.293905 \times 30\% = 543.088172 \text{ 万元}$

（2）勘察费下浮 8% 计算得： $543.088172 \times (1 - 8\%) = 499.641118 \text{ 万元}$

1.5 本项目排查费按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格【2002】10 号、《深圳市维修工程消耗量定额 2020》、《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协〔2018〕11 号）、询价以及参考同类型项目市场价格等相关规定并下浮 8% 计取，详见下表：

序号	工作类别	工作量（暂估）		招标控制价单	招标控制价（万元）	收费依据/参考标准	备注
		单位	数量				

				价(元)			
一	管线测量				108.789694		
1.1	管线探测(市政、有窨井)	Km	191.85	3294	63.195390	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》	包含检查井、雨水口等附属设施检查
1.2	管线测量(市政、有窨井)	Km	191.85	2376.56	45.594304	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》	
二	管道疏通				118.990145		
2.1	管堵砌筑	处	121	906.77	10.971917	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.2	管堵拆除	处	60	403.47	2.420820	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.3	管道清淤	m <sup>3</sup>	1138	820.14	93.299126	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.4	井内抽水	台班	181	403.22	7.298282	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
2.5	潜水	台班	10	5000	5.000000	询价	一个台班为3个小时工作,包括2名潜水员,2名潜水辅助人员,包括现场施工指挥1人
三	管道检测				283.733382		
3.1	管道检测(QV)	Km	112	9610	107.632000	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.2	管道检测(CCTV)	Km	47.96	20780	99.660880	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.3	管道检测(声纳)	Km	31.09	23390	72.719510	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
3.4	有毒气体检测	次	242	153.76	3.720992	《深圳市维修工程消耗量定额2020》	
四	市政暗涵排查				3.711338		

4.1	人工排查错混接	Km	1	37113.376	3.711338	无收费标准,参考深圳市以往类似工程计取	暂估局部重点雨水箱涵排查
五	水质检测				117.028500		
5.1	氨氮快检	次	3837	120	46.044000	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	
5.2	实验室检测	次	959.25	740	70.984500	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	检测内容包含 BOD <sub>5</sub> 、COD、总 N、总 P、氨氮等
六	水量监测				76.740000		
6.1	水量监测	次	3837	200	76.740000	《广东省环境监测行业指导价》 (粤环监协(2018)11号)	流量计、流量检测仪
七	资料收集及整理分析				35.449653		
7.1	排水设施及河道排口水质水量资料收集及整理	项	1	/	9.688425	(五+六)*5%	
7.2	现状排水管网资料收集及整理分析	项	1	/	25.761228	(一+二+三+四)*5%	
八	录入GIS系统及信息化管理	Km	191.85	1000	19.185000	参考广东省内特别是深圳地区以前同类型项目市场价格,定价为1000元/km。	
合计					763.627712		

注: 1. 根据水务集团 GIS 系统统计资料, 大沙河流域内市政雨水管(渠)网总长 507.76Km, 大沙河流域内市政污水管(渠)网总长 301.3Km, 2021 年分公司已完成约 80%的管道检测, 该部分内容抽检 10%, 合格率低于 90%时再抽取 10%, 合格率仍低于 90%时, 全部重新检测; 除 2021 年检测部分外另 20%暂定全部重新检测; 雨水管渠检测部分暂取 20%。  
2. 本标段市政污水管网占大沙河流域约 56%, 故本标段范围内市政污水管(渠)网总长 168.728Km, 雨水管(渠)网总长约 284.346Km, 需重新 QV 检测的污水管网暂定为 50%, 雨水管网暂定为 10%; 需 CCTV、声纳检测的污水管网分别占比 20%、10%, 雨水管网暂定均为 5%; 管道清淤长度按 5%计; 水质水量检测点按每 500m 一处计。GIS 系统复测暂定污水管网 80%, 雨水管网 20%。  
3. 工程量均为暂定, 工程量均按实际发生为准。

排查费下浮 8%计算得:  $763.627712 \times (1-8\%) = 702.537495$  万元

1.6 本标段可行性研究报告编制费、设计费(含竣工图编制费)、勘察费(含排查费)合计:

⑦招标文件及补遗。

十、合同订立

合同订立时间：2022年6月20日

合同订立地点：深圳市水务(集团)有限公司

十一、合同生效

本合同双方约定双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

十二 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执陆份。

甲方(盖章)：

深圳市水务(集团)有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

受托人(盖章)：

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区

科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057

联系人：

电话：0755-83695926

乙方(盖章)：

福州城建设计研究院有限公司

法定代表人

或其授权委托人(签字或盖章)：

地址：福州市六一北路340号

邮编：350001

联系人：

电话：0591-87553097

传真：0591-87543724

开户银行：招商银行股份有限公司福州东水支行

银行账号：674580019610001

红波  
4403541411570

## 联合体共同投标协议

致 深圳市水务(集团)有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：福州城建设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：李波波

单位地址：福州市六一北路 340 号 邮编：350001

联系电话：0591-87553097 传真：0591-87543724

分工内容：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标包括但不限于：1、负责本标段可行性研究报告编制工作，同时统筹负责本项目有关可行性研究报告编制相关工作事项，并出具本项目可行性研究报告等成果文件，获得专家评审通过和主管部门的审查批准。2、初步设计（含概算）、施工图设计、设计变更、施工过程中的设计服务（报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）、验收及竣工图编制等，同时统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项。3、按招标文件规定提交质量合格的可行性研究报告设计以及成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。4、其他与本标段工作内容相关的事项。

联合体成员（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮编：518057 联系电话：0755-83695849 传真：0755-83695439

分工内容：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I 标包括但不限于：1、岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等）。2、小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等，具体以设计单位下达的排查任务书为准。3、按招标文件规定提交质量合格的勘察（排查）成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。4、其他与本标段工作内容相关的事项。

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期：2022 年 4 月 18 日

### 业绩证明表

项目名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（可研设计勘察（含排查））I标
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
工程规模	项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河领域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。本标段建安费暂定为 61567.9 万元
工作内容	本工程位于南山区大沙河领域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网的勘察（含排查）工作，具体内容包括：岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水、燃气、天然气、石油管道等）、工程测量（控制测量、地形测量等）；小区（城中村、厂区等）排水总口至污水提升泵站或水质净化厂的全流程污水管（渠）网、混流管（渠）网及重难点区域周边局部雨水管（渠）网的排查及必要清淤工作（清淤长度以实际为准）等。
项目所在地	深圳市南山区
合同金额	2911.138693 万元（其中，勘察排查费：1202.178613 万元）
工程类型	市政排水工程勘察
勘察项目负责人	潘启钊
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司(盖章)



## 7. 龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理）

中 标 通 知 书	
标段编号： 2412-440307-04-05-909248001001	
标段名称： 龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程工程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理）	
建设单位： 深圳市龙岗区水务局	
招标方式： 公开招标	
中标单位： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//中国市政工程西南设计研究总院有限公司//新地中联工程设计有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水水务咨询有限公司	
中标价： 3623.424654万元	
中标工期（天）： 按招标文件要求执行	
项目经理（总监）：	
本工程于 <u>2025-01-05</u> 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构（签章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）： 	招标人（盖章）：  法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  打印日期：2025-03-07 
查验码： JY20250224858619	查验网址： <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html">https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html</a>

11-KC-202503-019

工程编号：2412-440307-04-05-909248

合同编号：SWZX-J001-2025-010

## 深圳市龙岗区水务局 全过程工程咨询服务合同

工程名称：龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程

合同名称：龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程

全过程工程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监  
理、勘察、招标代理）

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

咨询人：（联合体牵头单位）华润置地城市运营管理

（深圳）有限公司

（联合体成员单位）中国市政工程西南设计研究总院  
有限公司//新地中联工程设计有限公司//深圳市深水兆业工  
程顾问有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深  
水水务咨询有限公司

签订日期：2025年4月4日

## 第一部分 协议书

委托人（甲方）（全称）：深圳市龙岗区水务局

全过程工程咨询单位（咨询人、受托人、乙方）（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（联合体牵头单位）

中国市政工程西南设计研究总院有限公司//新地中联工程设计有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水水务咨询有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。经公开招标，中标承担龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程工程咨询工作，双方签订合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程工程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理）；
2. 工程地点：深圳市龙岗区；
3. 工程规模：龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程项目实施范围为龙岗区龙岗河流域范围，本项目主要工程内容包括市政管网部分与源头小区部分。其中，市政管网部分包含市政支管网完善、横岭厂配套干管修复、市政支管网修复和暗涵整治四部分。源头小区部分主要对龙岗河流域未完成创建的源头小区进行错混接整治与管网缺陷修复。根据本工程项目建议书，本项目总投资约为 115467.19 万元，其中：建安工程费用 93919.91 万元，工程建设其他费用 12994.16 万元，预备费 8553.13 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

#### 四、工作内容

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、项目建设手续报批报建、项目参建各方的总体组织协调管理、设计管理、勘察管理、BIM 管理（如需）、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理、项目后评价、运营维护管理（本项目不包括）；协助甲方处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、以及与项目建设管理相关的其他工作。组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。梳理自 2019 年至今治水相关的项目开展历程，形成研究成果并作为本项目设计的基础资料。

2、设计工作主要内容包括但不限于：（1）完成方案设计（如需）、可行性研究报告编制、初步设计及概算编制等设计工作并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，及其它需后续配合的服务（如需）；（2）协助甲方召开评审会、论证会、研讨会等各种会议；（3）协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（4）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（5）配合相关部门开展审计工作（若有）；（6）按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由乙方完成的工作；（7）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成与设计相关的其他咨询服务工作。其他内容详见招标文件。

3、工程监理：施工准备阶段监理、工程施工阶段监理、竣工验收阶段监理、运营维护阶段监理（工程质量缺陷管理）、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。

4、勘察工作主要包括本项目全过程勘察但不限于：岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程测量、市政缺陷管道 CCTV 检测、综合管线物探（我局纳入日常管养范围内排水管线除外）等勘察工作，勘察成果须满足相关阶段设计的要求。具体工作以勘察任务书约定为准。

5、招标代理：完成后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于编制招标方案、编制招标文件（含工程量清单、招标控制价、最高投标限价、合同条款等），办理招标备案申请，组织招标文件答疑和澄清，组织开标、评标工作，协助招标人定标，发放中标通知书，协助合同谈判和签订等。

6、其他：全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理工作相应的法律责任。

合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：覃建华，身份证号码：45012219860726455X；

监理负责人姓名：杜喜讯，身份证号码：150429198306065039；

设计负责人姓名：景琪，身份证号码：142622198307271535；

勘察负责人姓名：许建瑞，身份证号码：140104196707291315；




#### 六、合同费用

本合同全过程工程咨询服务费由全过程工程项目管理费、设计（可研、初设）费、工程监理费、勘察费和招标代理费组成，下浮率13%，全过程工程咨询合同价暂定为人民币（大写）叁仟陆佰贰拾叁万肆仟贰佰肆拾陆元伍角肆分（小写：3623.424654万元），该合同总价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用及应缴纳的各种税费、保险费及其他费用以及一切明示和暗示的风险、义务、责任等。【其中全过程工程项目管理费暂定为人民币（大写）陆佰伍拾叁万柒仟壹佰玖拾叁元陆角陆分（小写：653.719366万元），可行性研究报告编制费暂定为人民币（大写）陆拾玖万壹仟零玖拾叁元玖角壹分（小写：69.109391万元），初步设计费暂定为人民币（大写）柒佰捌拾柒万零陆佰贰拾捌元肆角捌分（小写：787.062848万元），工程监理费暂定为人民币（大写）壹仟壹佰壹拾万捌仟伍佰壹拾伍元捌角玖分（小写：1110.851589万元），工程勘察费暂定为人民币（大写）玖佰捌拾叁万捌仟贰佰捌拾伍元陆角（小写：983.82856万元），市政缺陷管道 CCTV 检测费暂定为人民币（大写）壹拾捌万捌仟伍佰贰拾玖元整（小写：18.8529万元），招标代理费用由投标单位在投标报价中综合考虑，委托人不另行支付】。其中基本费用占 90%，绩效费用占 10%。

委 托 人	 深圳市龙岗区水务局 (盖章)	全过程工程咨询	 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 (牵头单位)(盖章)
法定代表人或其授权的代理人	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权的代理人	 (签字或盖章)

开 户 银 行： 建行深圳分行营业部

银 行 账 号： 4425010000340000317  
9-0001

全过程工程咨询	 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 (成员单位)(盖章)	全过程工程咨询	 新地中联工程设计有限公司(成员单位) (盖章)
法定代表人或其授权的代理人	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权的代理人	 (签字或盖章)
开 户 银 行：	中国建设银行股份有限公司成都第二支行	开户银行：	中国农业银行股份有限公司成都东郊支行
银 行 账 号：	5100142620805089696 6	银 行 账 号：	22817601040004507

全过程工程咨询 深圳市深水兆业工程  
单位： 顾问有限公司（成员  
单位）（盖章）

法定代表人或  
其授权的代理  
人



开户银行： 招商银行股份有限公司  
深圳泰然金谷支行

银行账号： 755901739910708

全过程工程咨询 深圳市工勘岩土集团  
单位： 有限公司（成员单  
位）（盖章）

法定代表人或  
其授权的代理  
人



开户银行： 中国建设银行股份有  
限公司深圳田背支行

银行账号： 4420151450005637164  
9

全过程工程咨询 深圳市深水水务咨询  
单位： 有限公司（成员单  
位）（盖章）

法定代表人或  
其授权的代理  
人



开户银行： 交通银行深圳金叶支  
行

银行账号： 4438999910100033436  
18

## 联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加龙岗区龙岗河流域排水管网系统完善工程全过程工程咨询（项目管理、设计（可研、初设）、监理、勘察、招标代理）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、华润置地城市运营管理（深圳）有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人华润置地城市运营管理（深圳）有限公司，承担项目管理工作；

(2)联合体成员中国市政工程西南设计研究总院有限公司，承担设计（可研、初设）工作；

(3)联合体成员新地中联工程设计有限公司，承担设计（可研、初设）工作；

(4)联合体成员深圳市深水兆业工程顾问有限公司，承担监理工作；

(5)联合体成员深圳市工岩土集团有限公司，承担勘察工作。

(6)联合体成员深圳市深水水务咨询有限公司，承担招标代理工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李巍

授权委托人（签字或盖章）：黄真

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201

邮编：518000

联系电话：13510918502

传真：/

分工内容：项目策划管理、项目建设手续报批报建、项目参建各方的总体组织协调管理、设计管理、勘察管理、BIM 管理（如需）、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理、项目后评价、运营维护管理；协助甲方处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、以及与项目建设管理相关的其他工作。梳理自 2019 年至今治水相关的项目开展历程，形成研究成果并作为本项目设计的基础资料。项目管理单位依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程项目管理相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：肖玉芳

授权委托人（签字或盖章）：李龙

单位地址：成都市星辉中路 11 号

邮编：610081

联系电话：13923758228 传真：028-83311442

分工内容：（1）完成方案设计（如需）、可行性研究报告编制、初步设计及概算编制等设计工作并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，及其它需后续配合的服务（如需）；（2）协助甲方召开评审会、论证会、研讨会等各种会议；（3）协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（4）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（5）配合相关部门开展审计工作（若有）；（6）按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由乙方完成的工作；（7）合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成与设计相关的其他咨询服务工作。其他内容详见招标文件。（8）梳理自 2019 年至今治水相关的项目开展历程，形成研究成果并作为本项目设计的基础资料。（9）组织项目全过程各设计、可研相关重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。工作范围为横岗、龙城、宝龙街道等。设计单位依法承担与全过程工程设计（可研、初设）工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程设计（可研、初设）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：新地中联工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郭辉荣

授权委托人（签字或盖章）：马妙玲

单位地址：成都市锦江区牛沙北路 129 号办公楼二层

邮编：610011

联系电话：028-61298273 传真：/

分工内容：（1）完成方案设计（如需）、可行性研究报告编制、初步设计及概算编制等设计工作并确保相关成果文件一次性通过相关审查或审批，及其它需后续配合的服务（如需）；（2）协助甲方召开评审会、论证会、研讨会等各种会议；（3）协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（4）自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；（5）配合相关部门开展审计工作（若有）；（6）按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由乙方完成的工作；（7）合同规定的其他乙方服务内容 & 甲方要求完成与设计相关的其他咨询服务工作。其他内容详见招标文件。（8）梳理自 2019 年至今治水相关的项目开展历程，形成研究成果并作为本项目设计的基础资料。（9）组织项目全过程设计、可研相关重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。工作范围为剩余街道的设计内容。设计单位依法承担与全过程工程设计（可研、初设）工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容 & 甲方要求完成的与全过程工程设计（可研、初设）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：陈炫达

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052

联系电话：0755-88917204 传真：/

分工内容：施工准备阶段监理、工程施工阶段监理、竣工验收阶段监理、工程质量缺陷管理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等），~~勘察、设计、可研相关评审会除外。监理单位依法承担与全过程工程~~工程监理工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容 & 甲方要求完成的与全过程工程监理工作相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李红波

授权委托人（签字或盖章）：邹杰

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮编：518000

联系电话：15999542680 传真：/

分工内容：岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程测量、市政缺陷管道 CCTV 检测、综合管线物探（我局纳入日常管养范围内排水管线除外）等勘察工作，勘察成果须满足相关阶段设计的要求。具体工作以勘察任务书约定为准。组织项目全过程各勘察相关重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。勘察单位依法承担与全过程工程勘察工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程勘察工作相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陆子锋

授权委托人（签字或盖章）：唐武明

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼 401

邮编：518024

联系电话：0755-22385906 传真：/

分工内容：完成后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于编制招标方案、编制招标文件（含工程量清单、招标控制价、最高投标限价、合同条款等），办理招标备案申请，组织招标文件答疑和澄清，组织开标、评标工作，协助招标人定标，发放中标通知书，协助合同谈判和签订等。招标代理单位依法承担与全过程工程招标代理工作相应的法律责任。合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程招标代理工作相关的其他咨询服务工作。

本投标协议同时兼做法定代表人证明书和法定代表人授权委托书

签订日期：2025 年 01 月 22 日

8. 汕头市中心城区（三沟片区）排水系统提质增效建设及市政设施升级改造工程勘察



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方全称）：汕头市城市管理和综合执法局

勘察人（乙方全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市中心城区（三沟片区）排水系统提质增效建设及市政设施升级改造工程勘察及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：汕头市中心城区（三沟片区）排水系统提质增效建设及市政设施升级改造工程勘察。

2. 工程地点：汕头市龙湖区天山南路以东，新津河以西，汕樟路以南，港区排洪沟以北的合围区域。

3. 工程立项批准文号：汕头发改投审（2023）83号。

4. 资金来源：按汕头市财资环函（2023）14号意见，除积极争取国家、省级补助资金外，其余资金通过申请专项债券资金筹措解决。

5. 工程内容：（1）片区北部拓展构建东排涝通道。现状改建汕樟北路（嵩山路-大排沟）排水行泄通道、新建泰山中路（大排沟-刘厝渡沟-汕汾路）排水行泄通道，节制闸2座。

（2）片区中部打通原有向东排涝通道。新建汕汾路（泰山中路-红坎关线）排水行泄通道，并对淮河路（过泰山路段）接驳点、浦江路（过泰山路段）接驳点、宁和街（过泰山路段）接驳点、长江路（过泰山路段）接驳点进行改造，新建泵泵闸站3座。

（3）片区西南部构筑向南排涝通道。新建黄山路（珠江路-金沙路）排水通道、星湖公园沟-港区排洪沟联通渠道，改建二线沟暗渠末端强排泵站。

（4）河道水系联通，提升末端强排泵站规模。新建金沙路（黄厝围沟-红坎关线）联通渠道，改建辛厝寮排涝泵站，提升红坎关泵站规模，新建新乡关排涝泵站。

（5）黄厝围沟污水主干管上岸。新建 D1000-D1500 污水管，管道长度 3384 米。

(6) 完善市政雨污管网，错混接整改。建设污水管 DN400-600, 管长约为 8.45 公里；梳理完善接驳排水单元排口，涉及市管道路总计 80.7 公里；对三沟片区及黄厝围片区开展现状管网疏通、“洗管洗井”，并对缺陷修复及错混接整改。

(7) 配套市政服务设施。对新河沟、黄厝围沟、港渠排洪沟进行海绵改造，建设 1000 个停车位、550 个充电桩、大型广告位 20 个、小型广告位 200 处、驿站 30 处，对龙珠污水处理厂进行中水回用建设，建设快滤池两座、恒压供水系统一套，配套建设管网 400 米及 3 座快速取水阀。

项目总投资为 67380.34 万元，其中工程建安费 53765.88 万元，工程建设其他费用 8692.70 万元。项目勘察费为 9264103.61 元。

6. 服务范围、阶段与服务内容：

1. 勘察范围和阶段：包括工程勘察、工程物探、工程测量，设计及施工期间的全过程配合至整个工程竣工验收备案。

2. 技术要求：按设计实际要求进行地质钻探、地形测量、物探等，勘察纲要和勘察方案（包括初勘、详勘）应先经发包人审批同意后方能实施，在后续设计和施工过程中，若需增加勘察内容，勘察人应无条件开展勘察工作，勘察费用不增加。勘察过程及成果应符合现行国家相关规定、规范要求。

3. 工作量：以实际发生工作量为准。

二、合同工期

1. 开工日期：自合同签订之日起。

2. 成果提交日期：自合同签订之日起 30 天内提交初步勘察成果；初步设计经评审后，设计方提供勘察任务书后 30 天内提交详细勘察成果。

3. 合同服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收备案完成。

三、质量标准

质量标准：达到国家现行规范标准的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价格形式：可调总价合同。

2. 勘察费暂定合同价款金额：人民币 （大写）玖佰零柒万捌仟捌佰贰拾壹元伍角肆分（¥ 9078821.54 元），自主下浮 20%后，中标下浮率为 2.00%，合计

下浮率为 22.00%。

3. 勘察费结算时，参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）相关规定中工程勘察收费标准下浮 20%，按勘察实际完成工作量并结合中标下浮率进行结算。工程勘察费为完成工程勘察工作所需的全部实物工作收费、技术工作收费等全部费用，发包人不另行补偿任何费用。最终以市财政部门结算审核定案价为准。

4. 支付时间：

在市财政资金拨付到位及乙方开具相应发票的前提下：①发包人与勘察人签订本合同后 15 天内，财政资金到位后，发包人向勘察人支付勘察费合同价的 20%作为预付款；②勘察人提交经审查通过的勘察成果资料后 15 天内，发包人向勘察人支付至勘察费合同价的 80%；③工程竣工验收后 15 日内，发包人向勘察人支付至勘察费合同价的 90%；④勘察费用在市财政部门结算审核定案后，按财政审核定案价付清尾款。

注：勘察人须于发包人支付每笔款项前提供有效等额发票，上述款项的到位时间具体以发包人将支付凭证送达财政部门办理时间为准，勘察人不得以此为由暂停勘察或要求延长勘察工期或视为发包人延误支付进度款。

五、发包人代表与项目负责人

发包人代表：王家禄。

项目负责人：潘启钊。

六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标文件（含澄清文件）；
- (6) 发包人要求；

(7) 技术标准和要求;

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

## 八、词语含义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

## 九、履约保证金

1. 履约担保的金额: 暂定合同价的 10.00%。

2. 履约担保的形式: 履约保函或履约担保函或履约保证保险合同(或保险单)。

## 十、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 28 日 签订。

## 十一、签订地点

本合同在 汕头市 签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人(或其授权委托人)签名并加盖公章之日起生效。

## 十四、合同份数

本合同正本一式 二 份、副本一式 四 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 一 份、副本 二 份,承包人执正本 一 份、副本 二 份。

发包人：  
汕头市城市管理和综合执法局 (公章)

法定代表人或委托代理人：



(签名或盖章)

组织机构代码：11440500006997809Y

住 所：汕头市中山路 213 号

邮政编码：515041

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0754-88534408

传 真：

开户银行：

银行帐号：

承包人：

深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章)

法定代表人或委托代理人：



(签名或盖章)

组织机构代码：914403001922034777

住 所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮政编码：518057

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83695849

传 真：0755-83695849

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
田背支行

银行帐号：4420 1514 5000 5637 1649

9. 汕头市龙湖沟片区排水管网建设及设施提升工程勘察

11-KC-202108-088

正 本

合同编号：

建设工程勘察合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方全称）：汕头市城市管理和综合执法局

承包人/勘察人（乙方全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市龙湖沟片区排水管网建设及设施提升工程勘察及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：汕头市龙湖沟片区排水管网建设及设施提升工程勘察。

2. 工程地点：龙湖沟沿线片区，包括：汕樟路—金砂中路—金环路—海滨路—天山路—衡山路—汕汾路—乐山路合围区域。

3. 工程立项批准文号：汕发改投审（2023）63号。

4. 资金来源：争取上级补助资金及专项债券资金。

5. 工程内容：项目工程建设范围：龙湖沟沿线片区，包括：汕樟路—金砂中路—金环路—海滨路—天山路—衡山路—汕汾路—乐山路合围区域，总面积12.7km<sup>2</sup>。

建设内容包括：已分流市属道路接驳完善工程、市管道路雨污分流改造完善工程、现状雨污水管网及市管道路排水单元接驳完善工程、市管道路洗管洗井及管道修复工程、社会公共设施配套升级改造工程五大部分，其中：

（1）已分流市属道路接驳完善工程。对已分流市管道路进行错混接改造及接驳完善；包含金环路、金湖路、汕樟路等道路，管径为DN300-DN800，建设管长5.5km。

(2) 市管道路雨污分流改造完善。一是对龙湖沟片区 11 条未雨污分流的主要市管道路进行雨污分流改造,新建主干管及接驳管,管径为 DN300-DN600,管长 30.04km。二是排涝通道建设及内涝点治理工程,雨水通道改造建设 7.5km,管径 DN1000-DN1500,并改造部分低洼点排水设施。

(3) 现状雨污水管网及市管道路排水单元接驳完善。针对现状市管道路的雨污水管,开展整改;对现状市管道路沿线排水单元的雨污接驳口进行排查,结合各单元情况,未雨污分流的地块实施截流,已分流的地块完善接驳标高及沿线商户接驳关系,建设雨污水 36km,管径为 DN300-DN400。

(4) 市管道路洗管洗井及管道修复工程。对片区内市管路开展洗管洗井工作,包括管网疏通、缺陷修复、错混接整改等,涉及管网 33km。

(5) 社会公共设施配套升级改造工程。主要包括北轴污水厂中水回用系统建设及其余配套设施建设。

项目总投资约 64191.07 万元,其中工程建安费 50092.24 万元,工程建设其他费用 9380.96 万元,预备费为 4717.86 万元。

#### 6. 服务范围、阶段与服务内容:

1. 勘察范围和阶段: 包括工程勘察、工程物探、工程测绘,设计及施工期间的全过程配合至整个工程竣工验收备案。

2. 技术要求: 按设计实际要求进行地质钻探、地形测绘、物探等,勘察纲要和勘察方案(包括初勘、详勘)应先经发包人审批同意后方可实施,在后续设计和施工过程中,若需增加勘察内容,勘察人应无条件开展勘察工作,勘察费用不增加。勘察过程及成果应符合现行国家相关规定、规范要求。

3. 工作量: 以实际发生工作量为准。

## 二、合同工期

1. 开工日期: 自合同签订之日起。
2. 成果提交日期: 自合同签订之日起 30 天内提交初步勘察成果; 初步设计经评审后, 设计方提供勘察任务书后 30 天内提交详细勘察成果。
3. 合同服务期: 自合同签订之日起至工程竣工验收备案完成。

## 三、质量标准

质量标准: 达到国家现行规范标准的要求。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价格形式: 可调总价合同。

2. 勘察费暂定合同价款金额: 人民币(大写) 陆佰肆拾玖万陆仟伍佰零捌元捌角 (¥ 6496508.80 元), 自主下浮 20%后, 中标下浮率为 0.80%, 合计下浮率为 20.80%。

3. 勘察费结算时, 参照国家计委、建设部制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格〔2002〕10 号) 相关规定中工程勘察收费标准下浮 20%, 按勘察实际完成工作量并结合中标下浮率进行结算。工程勘察费为完成工程勘察工作所需的全部实物工作收费、技术工作收费等全部费用, 发包人不另行补偿任何费用。最终以市财政部门结算审核定案价为准。

4. 支付时间:

在市财政资金拨付到位及乙方开具相应发票的前提下: ①发包人与勘察人签订本合同后 15 天内, 财政资金到位后, 发包人向勘察人支付勘察费合同价的 20%作为预付款; ②勘察人提交经审查通过的勘察成果资料后 15 天内, 发包人向勘察人支付至勘察费合同价的 80%; ③工程竣工验收后 15 日内, 发包人向勘察

人支付至勘察费合同价的 90%；④勘察费用在市财政部门结算审核定案后，按财政审核定案价付清尾款。

注：勘察人须于发包人支付每笔款项前提供有效等额发票，上述款项的到位时间具体以发包人将支付凭证送达财政部门办理时间为准，勘察人不得以此为由暂停勘察或要求延长勘察工期或视为发包人延误支付进度款。

#### 五、发包人代表与项目负责人

发包人代表：王家禄。

项目负责人：潘启钊。

#### 六、合同文件构成

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标文件（含澄清文件）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

## 八、词语含义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

## 九、履约保证金

1. 履约担保的金额：暂定合同价的 10.00%。

2. 履约担保的形式：履约保函或履约担保函或履约保证保险合同（或保险单）。

## 十、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 31 日 签订。

## 十一、签订地点

本合同在 汕头市 签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十三、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方法定代表人（或其授权委托人）签名并加盖公章之日起生效。

#### 十四、合同份数

本合同正本一式二份、副本一式四份，均具有同等法律效力，发包人执正本二份、副本二份，承包人执正本一份、副本二份。

发包人：

汕头市城市管理和综合执法局(公章)

法定代表人或委托代理人：

(签名或盖章)

承包人：

深圳市工勘岩土集团有限公司(公章)

法定代表人或委托代理人：

(签名或盖章)

组织机构代码：11440500006997809Y

组织机构代码：914403001922034777

住 所：汕头市中山路 213 号

住 所：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮政编码：515041

邮政编码：518057

法定代表人：

法定代表人：李红波

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0754-88534408

电 话：0755-83695849

传 真：

传 真：0755-83695849

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
田背支行

银行帐号：

银行帐号：4420 1514 5000 5637 1649

10. 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]  
（勘察设计）

12-CH-202209-074

合同编号：LHPS-YY-2022043

## 建设工程勘察设计合同

项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城  
观澜片区）]（勘察设计）

甲 方：深圳市龙华排水有限公司

乙 方：中国市政工程西南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2022 年 9 月 27 日

## 第一部分 协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华排水有限公司

乙方（受托方）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体成员单位）

甲方委托乙方承接非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]（勘察设计）项目勘察设计工作。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将如下工程设计委托给乙方完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]（勘察设计）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、建设内容：首次进场项目（二期）的主要建设内容包括：对 2330 个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资 190360.44 万元，其中福城观澜片区匡算总投资 64302.21 万元，其中建安费 51900.74 万元。。

4、投资规模：约 64302.21 万元人民币（暂定价）。

5、资金来源：财政投入 100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

6、特别说明：本工程建设单位为深圳市龙华水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。乙方需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。

项目除需满足建设工期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管网专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。

## 二、勘察设计内容

本工程勘察设计工作主要包括以下内容：（所包含工作内容在□内打√）

☒地形测量

☒岩土工程、水文地质勘察

☒工程物探

☒方案设计

☐编制项目建议书

☐编制可行性研究报告

☒初步设计

☒概算编制

☒施工图设计（含变更设计、施工配合、结决算配合等）

☒竣工图编制

☒编制水土保持方案

☒环境影响评价

☐地质灾害评估

☐防洪影响评价

☒涉高涉铁评估

具体设计工作要求和内容，详见通用条款、专用条款。

## 三、合同价款

签约合同价（暂定价）为（小写）：2052.0515 万元

（大写）：贰仟零伍拾贰万零伍佰壹拾伍元整

合同签约价为暂定价。具体包括以下费用（均为暂定价）：

1、设计费为：1328.4311 万元，下浮 10%后为：1195.588 万元；

2、勘察费为：664.2156 万元，下浮 25%后为：498.1617 万元；

3、竣工图编制费为：106.2745 万元，下浮 10%后为：95.647 万元；

4、BIM 技术应用费为：194.6277 万元，下浮 20%后为：155.7021 万元；

5、环境影响评价费为：4.157 万元，下浮 20%后为：3.3256 万元；

6、水土保持咨询费为：98.2839 万元，下浮 20%后为：78.6271 万元；

7、涉高涉铁涉水涉燃气安全评估费为：暂估 25 万元（下浮 20%，按实结算）。

#### 四、合同文件的构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同第一部分协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同第二部分专用条款；
- (5) 合同第四部分合同附件；
- (6) 合同第二部分通用条款；
- (7) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

#### 五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

#### 六、合同订立及生效

订立地点：深圳市龙华区

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

#### 七、合同份数

本合同一式拾贰份，甲方执捌份、乙方执肆份。

甲方（盖章）：

深圳市龙华排水有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



乙方（联合体牵头单位）（盖章）：

中国市政工程西南设计研究总院有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



乙方（联合体成员单位）（盖章）：

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作范围、内容及勘察设计深度要求

##### 4.1 工作内容

##### 4.1.3 勘察设计工作内容包含但不限于以下内容：

(1) 勘察设计。包含但不限于工程岩土工程勘察、水文地质勘查（如需）、管线探测、工程测量等勘察工作及管线保护或迁改设计、方案设计（如需）、初步设计、概算编制、施工图设计、设计变更、竣工图编制等工作，并确保相关成果文件通过相关审查或审批，以及项目后续施工、竣工验收和项目移交等配合工作。全面排查存在的错接漏接、雨污混流等情况，并纳入本次设计当中，全面实现零直排小区要求。

(2) BIM 应用。在设计过程中，建立 BIM 模型，相关技术应用需求、交付标准和信息安全责任符合市区水务局、住建及规划部门最新颁发的要求；在竣工验收和档案归档时，应当提交与竣工图纸一致的 BIM 模型；在交付使用时，应当将 BIM 模型提交给运维单位。创建的 BIM 模型应当保证信息要素全面完备，模型精细度符合标准要求并导入区数字孪生平台，对接城市信息模型（CIM）平台，实现城市全要素数字化、城市运行实时可视化、城市管理决策协同化和智能化，为“数字龙华”建设提供有力支撑。

(3) 负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估，并按照要求协助申报并取得许可或备案；协助开展施工、监测等招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等。

(4) 报建报批工作。协助报批报建工作（包括但不限于规划、水保、环评、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估（前述内容如有）），协助开展施工工程等相关工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作。

(5) 收集汇总龙华区范围内已实施或正在实施相关项目的勘察、设计成果，复核其准确性并充分利用，并出具相应复核意见。

(6) 自行收集、购买并验证与本工程勘察设计有关的第三方资料。

(7) 承办本项目相关各类奖项申报以及各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。

(8) 按国家有关报告编制和勘察设计相关规程规范的要求完成应由勘察设计单位完成的工作。

(9) 承接甲方要求的各类设计成果汇报、展示、宣传、学习调研（如需）等工作，自行承担所发生的费用。

(10) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与勘察设计相关的其他咨询服务工作。

备注：1、本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，乙方必须无条件接受甲方提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，乙方应充分考虑该风险，不得引起索赔。

2、本项目内容涵盖水土保持方案编制、环境影响评价方案编制，管线保护或者迁改设计等咨询工作，如乙方无实施上述工作的资质，经甲方书面同意，可根据相关规定专业分包相应专业单位实施。

#### 4.2 勘察设计工作要求

##### 4.2.3 其他工作要求：

(1) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想；

(2) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(3) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。设计单位应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(4) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含

## 联合体共同投标协议书

中国市政工程西南设计研究总院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司 自愿组成联合体，共同参加 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]（勘察设计）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中国市政工程西南设计研究总院有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人中国市政工程西南设计研究总院有限公司，承担 本项目的全部工程设计、BIM 应用、总协调等相关工作；

(2)联合体成员 深圳市工勘岩土集团有限公司，承担本项目的全部工程勘察、负责编制水土保持方案、环境影响评价方案、涉高涉铁涉水涉燃气等安全评估、配合牵头单位协调项目等相关工作；

(3)联合体成员 / / ，承担 / / 工作。


5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称（盖单位公章）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 

成员 2

单位名称（盖单位公章）： /

法定代表人或授权委托人（签字）： /

签订日期： 2022 年 8 月 1 日

二、拟派项目负责人业绩

拟派项目负责人项目业绩

姓名	黄明辉	出生年月	1986. 09	文化程度	本科	毕业时间	2010. 06	
毕业院校和专业	吉林大学 土木工程					从事专业工作年限/勘察工作年限	15 年	
注册土木工程师（岩土）资格证书号	AY244402201			技术职称	高级工程师	聘任时间	2013. 04	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2013. 04-至今，深圳市工勘岩土集团有限公司担任项目负责人。								
提供近 5 年（自 2020 年 1 月 1 日至招标公告截止之日，以合同签订时间为准）拟派项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性同类工程项目业绩。（不超过 2 项，超过仅计取提供证明材料的前 2 项）。								
序号	工程名称	委托单位	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	成果完成时间	工程地点	担任职位
1	留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察	深圳市南山区建筑工务署	工程勘察、地形测量、管线探测等	182. 01	2021. 04	2025. 05	深圳市	项目负责人
2	部九窝生态修复项目（一期）勘察	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	岩土工程勘察、工程物探、施工控制点测量等	159. 98	2024. 09	/	深圳市	项目负责人
3	深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	详细勘察、施工控制点测量等	56. 42	2024. 11	/	深圳市	项目负责人
4	松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）	深圳市宝安区松岗街道办事处	工程勘察、工程测量、工程物探等	39. 29	2024. 05	2024. 09	深圳市	项目负责人

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

使用有效期: 2025年04月17日  
- 2025年10月14日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 黄明辉

性 别: 男

出生日期: 1986年09月10日

注册编号: AY20244402201

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

黄明辉

黄明辉

2025.4.17



发证日期: 2024年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄明辉

证件类型	居民身份证	证件号码	450721*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：AY244402201

电子证书编号：AY20244402201

注册编号/执业印章号：4404304-AY032

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1)

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 黄明辉

证书编号 AY244402201

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036381

发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名： 黄明辉

证件号码： 450721198609103211

性 别： 男

出生年月： 1986年09月

批准日期： 2023年11月05日

管 理 号： 20231100844000000494



# 广东省职称证书

姓 名：黄明辉

身份证号：450721198609103211



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 1. 留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察

①

11-KC-202105-031

合同编号: 2020F091KC001

# 留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察服务合同

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资管理暂行办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目勘察

1.2 工程概况：(1) 该项目投资匡算为 24035 万元；(2) 该项目位于南山区西丽街道留仙洞总部基地二街坊（DY02 开发控制单元），东起石鼓路，西至仙茶路，南临兴科路，北靠留仙大道。项目拟新建二层连廊面积 7673.41 平方米、三层连廊面积 1814.63 平方米，梯段面积 2257.20 平方米。建设内容主要包括连廊主体工程、景观照明工程、管线迁改工程、附属工程（包含电梯、景观设施、室外舞台及看台、交通疏解）等。

1.3 工程投资额：约人民币（下同）24035 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

甲方委托乙方承担本项目的 ■工程勘察、■地形测量、■管线探测、■地质灾害危险性评估(如需)、□氡浓度检测等 咨询服务工作，具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.4 地质灾害评估及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需

要。

#### 四、合同价款

4.1 本合同暂定价人民币 182.00688 万元（大写：壹佰捌拾贰万零陆拾捌元捌角）。  
计算方法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。  
按照附件《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履约评价细则》的要求接受委托人对合同履约情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方):



法 定 代 表 人

或

授权的代理人:

周逸山

(签 字)

勘察人(乙方):



法 定 代 表 人

或

授权的代理人:



(签 字)

合同签订时间: 2021 年 4 月 29 日

深圳市南山区  
留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)





深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.


2025年5月


勘察编号	南山GD2417	一般
勘察等级	甲级	长期


# 深圳市南山区 留仙洞总部基地二街坊过街天桥项目 岩土工程勘察报告 (详细勘察)


法 定 代 表 人: 李 红 波 

总 工 程 师: 王 贤 能 



审 定: 李 新 元 

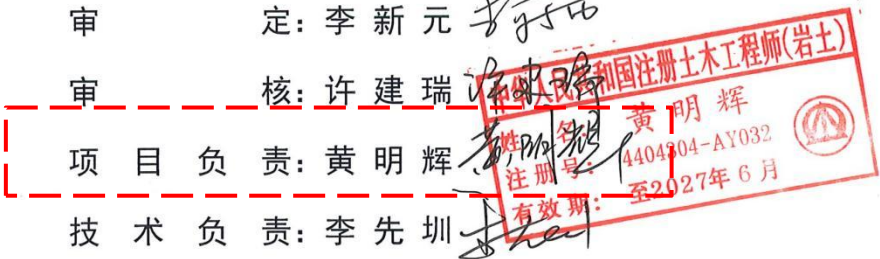
审 核: 许 建 瑞 

项 目 负 责: 黄 明 辉 

技 术 负 责: 李 先 圳 

报 告 编 制: 余 洪 成 杨 智



证书等级: 工程勘察综合类甲级      证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦 14 层      电话: 0755-83695846, 83695926

## 1 前 言

### 1.1 工程概况

项目位于深圳留仙洞总部基地二街坊（DY02 单元），同发南路（留仙大道至打石二路段）两侧；北至地铁 5 号线留仙洞站，南连地铁 13 号线石鼓站，东西两侧连接龙光、普联、大疆、联合总部、传音、乐普、万科设计公社等地块。拟建项目区域位置如图 1-1 所示。



图 1-1 场地位置示意图

根据设计规划，本项目拟在深圳留仙洞总部基地二街坊区域内新建过街天桥，天桥总体走向沿同发南路东西两侧布置。东侧天桥从万科设计公社 D 区屋顶走廊起始，终点接入联合总部大厦南侧预留接口，中间依次跨越兴科路、仙元路、仙洞路等市政道路，依次经过乐普医疗、传音大厦侧面并衔接建筑预留口。西侧天桥从大疆地块地面绿地起始，终点接入联合总部大厦西侧预留接口，中间依次跨越仙元路、仙洞路、同发南路等市政

## 2. 部九窝生态修复项目（一期）勘察

# 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

## 中标通知书

致：深圳市工勘岩土集团有限公司

贵单位于2024年8月6日为部九窝生态修复项目（一期）勘察以人民币（大写）：壹佰伍拾玖万玖千捌佰贰拾元整（小写：RMB 159.982万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



日期：2024年8月26日

11-KC-202408-089

正本



合同编号:BJWSTXF-002-2024

## 深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 部九窝生态修复项目 (一期)

合同名称: 部九窝生态修复项目 (一期) 勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2024年9月

## 部九窝生态修复项目（一期）工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。（注：由项目

项目组根据实际委托内容不同，选择合适的合同名称。）

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：部九窝生态修复项目（一期）

1.2 工程建设地点：龙华区福龙路西侧部九窝内。

1.3 工程规模、特征：本项目总土方处置规模 435.10 万立方米，其中生活垃圾 10.90 万立方米、建筑垃圾 179.99 万立方米、正常土 244.22 万立方米。主要建设内容包括垃圾筛分工程、堆填区工程（含侨城东路北延通道工程隧道地基加固）、水土保持工程。项目总投资 74220.00 万元。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

☒ 岩土工程勘察总进尺暂定为 8240 米；工程物探 6 千米；施工控制点测量 28 点；红线点测放 10 件；工程测图（1:500）13 幅；地质灾害危险性评估暂按一级；其他实际工作内容及工程量以甲方指令及确认为准。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：根据建设工程的要求，查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水以及不良地质作用等，为工程设计、施工提供所需的岩土参数；查明工程范围内的水文地质、工程地质条件，评价存在的工程地质问题并提出地基基础、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议。具体要求需满足最新《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001(2009 年版)）等相关规范规程。

2.2.2 地面附着物调查及测量：为确保周围环境安全，需要对现场进行调查。调查及测量内容应包括但不限于区域内土地、建筑、地面附着物（植被、坟冢、祠堂、石碑等）的类型及面积测量等信息收集，以了解地面附着物的整体情况。

2.2.3 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.4 工程物探（含地上、地下管线勘测）：查明地上、地下管线（如给排水、电力、通信、热力、

燃气及其他市政管线等)、构筑物和障碍物等埋物,为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。

2.2.5 施工控制点放点:施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.6 红线点测放:相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.7 工程图幅测量:根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图,包括场地清表前和场地清表后的测量,各地物点、地形点的平面位置和高程数据,按照一定的比例尺,用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物(房屋建筑和构筑物)的坐标、标高等。

2.2.8 树木测量:在工程图幅测量的基础上,根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量,包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.9 水文地质勘察:探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件,各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数,并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

2.2.10 数字化勘察应用:根据深圳市相关政策要求与发包人要求开展 CIM 数字化勘察应用,包括配合数字化勘察管理、开展虚拟勘察工作等;

2.2.11 BIM 技术应用内容与要求:要求乙方应用 BIM 技术提高专业服务水平、提升项目品质,实现勘察工作的沟通与协调,完成勘察三维数字地形模型和地下管线 BIM 模型的建立,并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准。

2.2.12 在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

2.2.13 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段,对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况,进行分析评价和技术论证,并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议,同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段,需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况,勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道(地下隧道)附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时,乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议,制订相应的专项安全保护方案及应急预案,征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前,应与相关单位联系,由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作,并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作,乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面

同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

#### 2.4 BIM/CIM 技术要求

要求乙方完成勘察BIM模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM应用内容要求如下：

##### 2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

##### 2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

##### 2.4.3 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

#### 2.5 BIM/CIM 具体技术要求详见第 15.10 条专项要求

### 第三条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### 第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

4.2 城乡规划；

4.3 工程建设强制性标准；

- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

#### 第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告(如有)、相关图纸等,包括阶段性文件和最终文件,且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份,电子文件六份,甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 50 个日历天内,提供工程物探报告;乙方在收到勘察任务书后 50 个日历天内,提供勘察报告,乙方应在接到中标通知书之日起 30 个日历天内,提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 159.982 万元,其中:岩土工程勘察费为 138.432 万元,工程物探费用为 1.8 万元,施工控制点测量费用为 7 万元,红线点测放费用为 1.2 万元,工程图幅测量为 4.55 万元。地质灾害危险性评估为 7 万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘,不考虑土层、岩层的分类,采用每延米综合单价法,房建类项目勘察服务费综合单价为 / 元/米,市政类项目勘察服务费综合单价为 168 元/米,因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察,采用每延米综合单价法,综合单价为 / 元/米;因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶(泡沫)平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法,综合单价为 / 元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求,按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。7.6 其他费用：

①地质灾害危险性评估费用为：等级一级 7.0 万元、二级 5.5 万元、三级 3.6 万元作为项目的固定综合单价。

②工程物探（含地下管线勘测）费用 3000 元/千米；施工控制点费用 2500 元/点；红线点测放费用 1200 元/件作为项目的固定综合单价。

③工程测图费用：（1:2000）图幅 8100 元/幅、（1:1000）图幅 5300 元/幅、（1:500）图幅 3500 元/幅，其它比例工程测图费用按照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮        计取。

④该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.5 以上综合单价均包含地面附着物调查及测量（如需）、水文地质勘察（如需）、树木测量（如需）、BIM 技术应用、提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

#### 第八条 勘察费的支付进度与支付比例

##### 8.1 勘察业务费用支付

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

##### 8.1.1 基本勘察费的支付

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例（%）
1	合同签订	本合同无预付款	
2	勘察	完成场地勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	70
3	施工服务	堆土施工开始后，经甲方确认勘察成果合格后。	10
		堆土施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	10
		总计	90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认并经甲方认可。基本勘察费的支付时，由甲方核实际勘察工作量与形象进度是否一致，不一致时，取按形象进度计算的支付金额与按实际工程量计算的支付金额中的较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

若工程只需进行初步勘察，则初勘阶段支付比例调整为基本勘察费的 70%，施工服务阶段再支付比例为基本勘察费的 20%，且总的支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%；若工程只需进行详细勘察，则详勘阶段支付比例调整为基本勘察费的 70%，施工服务阶段再支付比例为基本勘察费的 20%，且总的支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

### 8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工务署勘察合同履约评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	55
		总计	90

## 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论或甲方指定的具有法定资质的第三方机构出具的审定（审核）结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：黄明辉 职务：项目负责人 联系方式：13827441986。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：

*[Handwritten signature]*

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

日期：2024年 9 月 2 日

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字：



电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

地址：

日期：2024年 9 月 2 日

### 3. 深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段

## 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

### 中标通知书

致：深圳市工勘岩土集团有限公司

贵单位于 2024 年 9 月 23 日 为 深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段 以人民币（大写）：伍拾陆万肆仟贰佰元整（小写：RMB56.42 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

日期：2024 年 10 月 12 日

11-KC-202411-113

正本



合同编号: ZJYLD—002—2024

## 深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 深圳市职教园公共配套设施项目 (一期)

合同名称: 深圳市职教园公共配套设施项目 (一期) 详细勘察 I 标段

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2024 年 11 月

## 深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。（注：由项目组根据实际委托内容不同，选择合适的合同名称。）

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市职教园公共配套设施项目（一期）详细勘察 I 标段

1.2 工程建设地点：深圳市龙岗区坪地街道坪地北片区龙岗大道和盐龙大道交汇处

1.3 工程规模、特征：主要包括深圳市职教园公共配套设施项目（一期）范围内实施的职教园路（起点~福利救助服务中心段）、职教园路（福利救助服务中心~终点段）、惠德路（起点~正坪路段）、鹤鸣西路（起点~CK+250 段），空中平台：外环高速以北、内环路以南局部有跨市政道路空中平台约 3 万平方米。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

☒详细勘察总进尺暂定为 3500 米；施工控制点测量 4 点；水文地质勘察工程量以甲方指令及确认为准，水文地质勘察（如有）计费以实际工作量按《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 30% 计算。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.3 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.4 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段

可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.5 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### 2.4 BIM/CIM 技术要求

要求乙方完成勘察 BIM 模型的建立，并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准，BIM 应用内容要求如下：

#### 2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据，创建三维数字地形模型，包含三维地形、地理信息等信息，模型精度不低于地形测量精度，坐标系应符合深圳市有关要求。

#### 2.4.2 地下管线 BIM 模型

基于地下管线勘测数据，创建地下管线 BIM 模型，包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

#### 2.4.3 BIM 成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关 BIM 技术应用规范与标准，执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程 BIM 实施要求，以及合同中的有关 BIM 技术应用要求，根据合同范围提交勘察 BIM 成果。

2.5 BIM/CIM 具体技术要求详见第 15.10 条专项要求

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图；

- 4.2 城乡规划；
- 4.3 工程建设强制性标准；
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；
- 4.5 本工程设计和施工需求；
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

### **第五条 勘察成果**

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

### **第六条 工期及提交勘察成果的时间**

6.1 乙方在收到勘察任务书后 20 个日历天内，提供详细勘察报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到勘察任务书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘

察任务书确定或另行协商确定。

## 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 56.42 万元，其中：岩土工程勘察费为 55.3 万元，施工控制点测量费用为 1.12 万元，水文地质勘察费用为 / 万元。

7.2 岩土工程勘察服务费综合单价为 158 元/米，施工控制点测量费用综合单价为 2800 元/点。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

7.5 其他费用：

①水文地质勘察费根据《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 30% 作为固定综合单价。

②该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.6 以上综合单价均包含 BIM 技术应用、提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

## 第八条 勘察费的支付进度与支付比例

### 8.1 勘察业务费用支付

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

#### 8.1.1 基本勘察费的支付

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例（%）
1	详细勘察	完成场地详细勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	50
2	施工服务	路基施工完成，经甲方确认勘察成果合格后。	20
		路面施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	20
		总计	90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认并经甲方认可。基本勘察费的支付时，由甲方核实实际勘察工作量与形象进度是否一致，不一致时，取按形象进度计算的支付金额与按实际工程量计算的支付金额中的较小值，且施工服务阶段支付比例不得超过实际工程量基本勘察费的 90%。

#### 8.1.2 绩效勘察费的支付

履约绩效酬金的支付：甲方按照《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》、《深圳

市建筑工务署勘察合同履行评价细则》的规定对乙方履约情况分阶段进行评价，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例（%）
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	40
2	施工服务阶段	完成施工服务阶段所有工作经甲方履约评价后	60
		总计	100

#### 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

#### 第十条 双方的权利和义务

##### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

##### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：黄明辉 职称：高级工程师 联系方式：13827441986。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位（如果有）开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，

甲方:

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)



法人代表或授权代理人签字:

*熊小川*

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

地址: 深圳市福田区深南大道 6011-8 号

深铁置业大厦 8 楼

日期: 2024 年 11 月 7 日

乙方:

深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)



法人代表或授权代理人签字:



电 话: 0755-83695929

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份

有限公司深圳田背支行

帐 号:

44201514500056371649

邮 政 编 码: 518000

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社

科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 4. 松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）

P20240659

11-KC-202405-047

## 深圳市建设工程勘察合同

项目名称：松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2024 年 5 月

委托人（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人（以下简称乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

委托人委托承包人承担 松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察） 任务。

1.1 根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

**第一条：工程概况**

1.2 工程名称：松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）

1.3 工程建设地点：深圳市宝安区松岗街道

(1) 1.4 工程规模、特征：项目位于宝安区松岗街道沙浦工业园区。沙浦西排洪渠总长度 2814m，其中明渠 2355m，暗渠 459m，暗渠市政道路衔接长度 1698m。主要针对明渠段进行提升改造。改造范围确定为沙浦西两侧 15m 为蓝线范围，蓝线范围中不涉及厂房和市政道路建设改造。总投资约 5537.31 万元，建安费约 4206.76 万元。

1.5 工程任务委托文号、日期：\_\_\_\_\_

1.6 工程任务（内容）的技术要求：严格按国家规范及深圳地区规范。

1.7 承接方式：包资料、工期、质量、安全等。

1.8 工程任务（内容）：松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）项目所在场地的工程勘察，包括工程测量、工程物探及岩土工程、水文地质等，并提供相应成果文件和技术资料、测量桩位交接及后续服务等。

**第二条：**委托人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件）以及用地范围。

2.2 提供工程任务委托书、技术要求。

2.3 提供已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料

**第三条：**承包人向委托人提交成果资料并对其质量负责

任务完成后，承包人负责向委托人提交包括但不限于以下资料：

序号	成 果 名 称	单位	数量 (份)
1	勘察报告	套	1×8
2	测量、物探技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	以上 1、2、3 项的电子数据光盘	套	2

#### 第四条：开工及提交成果资料的时间和收费标准及付费方式

##### 4.1 开工及提交成果资料的时间

4.1.1 自委托人通知开工之日起1个月内提供现场测绘资料电子档成果；2个月内出具完整正式成果。

由于委托人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 工作有效期限以委托人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

##### 4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程按国家规定的现行收费标准计取费用。

4.2.2 本工程勘察费参照国家计委、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）及财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知（财建[2009]17号）的规定计算并下浮15%；本项目合同价暂定为¥39.2876万元（大写：叁拾玖万贰仟捌佰柒拾陆元整）。

结算价参照国家计委、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）（计价格 2002）10 号）（计价格 2002）10 号）及财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知（财建[2009]17号）的规定计算计算方法，最终勘察费以核定的工程量为基数计算，并根据《松岗街道政府投资建设工程项目管理制（修订版）》（深宝松街〔2023〕22 号）相关规定（服务类

项目费用参照计费标准计算后 5 万以下的不下浮，5 万以上 10 万以下的下浮 10%，10 万元以上 100 万元以下下浮 15%）进行下浮。最终结算价以相关部门审定结果为准，但不得超出深圳市宝安区发展和改革委员会核定的本项目“概算汇总表”列出的工程勘察费与预备费之和，**且不超过84.9万元**，若超出，则结算价按概算批复中的工程勘察费与预备费之和包干，**但超出84.9万元，以84.9万元包干**。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探、工程测量及岩土工程等勘察任务书中要求实施的工作内容，还包括发包人要求增加的相关工作内容。若勘察人在勘察过程中（含发包人要求增加的工程内容），发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，发包人不另行支付：不另行支付的费用包括（但不限于）：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。**该项目存在可行性研究报告不能获得发改部门批复的风险，若该项目可行性研究报告未能获得发改部门批复，根据乙方实际完成工作量按上述约定进行结算，经费在甲方的部门预算费用中列支。乙方应充分评估该风险，并根据项目实际情况和可行性研究报告批复进度来决定是否开展下一阶段的工作。乙方不得自行增加勘察工作量，否则甲方对自行增加的工作量不予认可，相应的费用甲方不予支付。**

4.2.4 承包人根据设计单位的勘察任务书，编制勘察方案和费用估算，经委托人审核同意后实施。实施过程中方案有调整的，须报委托人审核同意，否则，委托人不认可相应工作量，责任由承包人自行承担。**乙方应严格控制勘察工作量，任何超出勘察任务书要求范围或未经甲方审核同意开展的勘察工作量，甲方均不予认可，其风险由乙方自行承担。**

4.2.5 按上述规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果条件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，发包人不另行支付。

4.2.6 支付方式：承包人提交勘察成果资料**并项目可行性研究报告获得**

松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程（勘察）合同

委托人名称：（盖章）

深圳市宝安区松岗街道办事处

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

承包人名称：（盖章）

深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路8号博泰工勘大厦1501

邮政编码：518000

电 话：0755-83695846

传 真：0755-83695439

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

银行帐号：44201514500056371649

日期：2024年 5 月 23 日

地点：松岗街道办事处



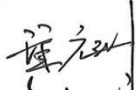
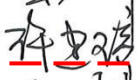
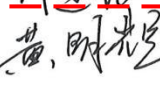


深圳市宝安区  
松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程  
(附属配套设施)  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2024年09月

勘察编号	宝安GD2411	一般
勘察等级	乙级	长期

**深圳市宝安区**  
**松岗街道沙浦西排洪渠碧道建设工程**  
**(附属配套设施)**  
**岩土工程勘察报告**  
**(详细勘察)**

法定代表人: 李红波   
 总工程师: 王贤能   
 审 定: 潘启钊   
 审 核: 许建瑞   
 项目负责: 黄明辉   
 技术负责: 李先圳   
 报告编制: 胡彩侠 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 黄明辉  
 注册号: 4404304-AY032  
 有效期至: 至2027年6月



**深圳市工勘岩土集团有限公司**

2024年09月

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
 单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司  
 业务范围: 工程勘察综合类甲级  
 资质证书编号: B144043047  
 有效期至: 2025年5月19日

证书等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话: 0755-83695846, 83695926

1 前 言

1.1 工程概况

拟建场地位于广东省深圳市宝安区朗碧路与松洋二路交汇处，西起朗碧路东穿宝安大道至广深公路西侧，往北延伸至洋涌工业北路，交通便利。拟建项目场地地理交通位置详见下图 1-1。



图 1-1 场地位置示意图

根据深圳市水务规划设计院股份有限公司提供的设计规划改造方案，本项目拟新建 1 处文化廊，4 处格栅廊架，1 处自行车车棚（6 个）。建筑物信息见表 1-1。

表 1-1 建筑物情况一览表

序号	建筑名称	高度及层数	拟采用基础形式	单柱荷载(kN/柱)	结构形式
1	新建文化廊	4.0m /1F	独立基础	100	钢框架
2	格栅廊架	3.7m /1F	独立基础	100	钢框架
3	自行车车棚	2.7m /1F	独立基础	100	钢框架

注：1、上表中新建（构）筑物高度/层数为根据勘察任务书设计提供所得，不代表最终设计方案，仅供岩土及地基基础分析参考。

2、建筑物高度为自周边道路起算高度。

### 三、履约评价情况

履约评价表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1.	前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀（94 分）	2024. 10	/
2.	沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀（92.5 分）	2024. 12	/
3.	C 塔及相邻地块项目桩基础超前钻	深圳湾区城市建设发展有限公司	优秀	2023. 04	/
4.	宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）	深圳市宝安区卫生事业发展中心	良好	2022. 09	/
5.	沙井人民医院扩建（二期）工程勘察	深圳市宝安区卫生事业发展中心	良好	2022. 09	/
6.	区中医院扩建工程（二期）（勘察）	深圳市宝安区卫生事业发展中心	良好	2022. 09	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1. 前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估

2024/10/24

流程打印

合同履约评价审批

基础信息




流程编号	21884
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同》第1次阶段履约评价结果的请示-2024-10-0335

表单

标题	关于《前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同》第1次阶段履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 <input checked="" type="checkbox"/> 关于《前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同》第1次阶段履约评价结果的请示 20241011.doc 0.03M
拟文说明	<p>项目前期工作时间紧，任务重，对接部门及单位多，设计接口涉及妈湾跨海通道、地铁轨道、听海大道地面道路、妈湾大道电力隧道等，外部协调工作量较大。乙方主动对接周边地块及主管单位，按时完成方案设计、初步设计、施工图设计、油气管线安全评价、地铁保护安全评估等多项工作，高效解决项目推进中的各种问题，并积极协助开展报批报建工作，保障了项目的快速推进。</p> <p>项目建设涉及现状箱涵迁改、上跨地铁15、21、28号线、对接妈湾大道电力隧道和妈湾跨海通道，设计方案较常规项目更为复杂，乙方积极调研类似工程项目、汲取经验、总结提升，历经多次方案调整后形成较优方案，得到各方认可。</p> <p>项目履约过程中，乙方坚守质量第一的原则，定期深入现场实地巡查，并利用BIM建模和漫游视频，形象展示项目效果，为设计方案的稳定提供了基础支撑。</p> <p>综上，本次合同履约评价为优秀。</p>

合同及计划信息			
合同名称	前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估-工程设计	项目名称	听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程
合同总金额	27,210,400.00	合同类别	服务类-工程设计
计划名称	节点履约评价		
履约评价方式	节点评价	招标类型	
履约单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2023-08-04	工期/服务期结束日期	2028-12-31

履约评价得分情况列表									
节点	施工图验收通过后	得分	94.00	等级	优秀	节点完成时间	2024-10-16	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	
相关附件	 附件1.前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同.pdf 132.47M
	 附件2.前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程施工图成果（封面电子版）.pdf 43.81M
	 附件3.勘察设计合同供应商履约评价表.pdf 0.75M


审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	冯美华	请领导审批。	2024-10-18 14:33:39
2	发起部门负责人	申美兰	拟同意。	2024-10-20 11:50:25
		索永恒	拟同意。	2024-10-20 15:09:45
3	基建成本工程师	张丰	拟同意。	2024-10-20 16:05:57
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-10-20 16:22:21
5	基建成本合约部正职	张华奎	无意见。	2024-10-21 08:29:04
6	项目经理	黄华	拟同意。	2024-10-21 09:00:03
7	基建事业部内部部分管领导	郭华丽	拟同意。	2024-10-21 16:11:00
8	安质部经办人	吴介普	无意见。	2024-10-21 16:24:38
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-10-21 17:01:34
10	基建事业部总经理（终审）	李永志	同意	2024-10-22 09:53:08
11	经办人办理	冯美华	办结归档。	2024-10-22 09:57:35
12	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-10-22 09:57:35

打印次数: 1

勘察设计合同供应商履约评价表

评价类型		□季度评价 第 次 ■阶段评价 第 1 次			评价日期		2024. 10. 16		
合同名称		前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同				合同编号		SJ2023047	
项目名称		前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程							
履约单位		上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体）							
评价方面		序号	权重	评价内容	满分	得分	评价部门	备注	
人员配备（10%）		1	5%	项目负责人要求：是否按照合同约定参与项目，协调能力及专业水平	10	8	设计部 / 工程部	项目负责人总体协调需加强，扣2分	
		2	5%	项目人员要求：人员素质水平及服务态度	10	6		造价专业人员业务水平有待提升，扣4分	
设计部分（65%）	设计质量（25）	3	5%	规划解读及落实情况：对各相关规划解读或落实情况是否到位，否则每处扣2分，扣完为止	10	10	设计部		
		4	5%	设计接口处理：与相关设计接口是否正确、清晰、完整，否则每处（项）扣2分，扣完为止	10	10	设计部		
		5	5%	按照《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年）或按照《建筑工程设计文件编制深度规定》（2008年）核查成果完整性，每出现一次不符情况扣5分，扣完为止。	10	10	设计部		
		6	5%	施工图设计是否有违反国家规范强制性标准的情况出现，是否有各专业设计矛盾的情况出现，是否有图纸错、漏、空、缺等质量问题出现，每出现一次扣5分，扣完为止。	10	10	工程部		
		7	5%	是否积极落实业主方其他设计任务情况，不积极落实的，发生一次扣2分，扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部		
	设计进度（15%）	8	15%	是否按约定时间及时提交各种设计文件与资料，按甲方要求调整时间的配合情况，每超过约定时间一个工作日扣2分，累计扣完为止。	10	10	设计部		
	配合情况（15%）	9	15%	是否积极参加业主组织召开的相关会议，缺席一次扣2分，扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部		
	成本控制意识（5%）	10	5%	在保证设计质量的前提下，能够做到限额设计，控制工程成本；出现超上阶段批复投资全部扣完	10	6	成本采购部	可研估算核减率偏高，扣4分	
	保密工作（2%）	11	2%	委托设计业务有保密要求时能够严格保密；出现一次全部扣完	10	10	设计部		
	诚信情况（3%）	12	3%	有无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象，出现一次全部扣完	10	10	设计部		
勘察部分（25%）	设备情况（5%）	13	5%	设备是否按照合同条款约定的配置到位，包括数量、型号等，未安排到位的每台设备扣1分，扣完为止	10	10	设计部		
	质量控制（5%）	14	5%	是否严格执行规范和技术标准，存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。	10	10	设计部		
	勘察文件（5%）	15	5%	勘察人纳落实情况及勘察成果是否详实可信，发现一次不落实扣2分；若发现重大勘察事故，弄虚作假导致工程变更或投资增加，直接为不合格	10	10	设计部		
	勘察进度（5%）	16	5%	是否按约定时间及时提交勘察报告及业主要求的其他技术成果要求等文件；每超过约定时间一个工作日扣2分，累计扣完为止。	10	10	设计部		
	勘察服务（5%）	17	5%	是否积极参加业主组织召开的相关会议和配合业主的其他要求，不积极参加由业主主持相关会议和配合的，缺席一次扣2分，扣完为止。	10	8	设计部 / 工程部	勘察负责人缺席1次会议，扣2分	

汇总	汇总得分=Σ(分项权重*得分*10)/Σ参与评分项权重	94
评价等级	优秀	
签字	评价小组成员： 	
综合评价	1、人员方面：施工配合阶段项目负责人和团队人员技术水平满足要求，整体服务较好，项目负责人总体协调需加强，造价专业人员业务水平有待提升。 2、设计进度：提交的施工图成果文件质量满足要求。 3、设计进度方面：设计进度满足要求。 4、勘察质量：勘察质量满足要求。 5、勘察进度：勘察进度满足要求。 6、勘察服务：勘察服务较好，勘察负责人缺席1次会议。	
说明	1、本表用作建设工程设计合同的履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。	

2. 沙井街道帝堂路(锦程路一滨江大道)新建工程咨询及勘察设计

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	26207
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示-2024-12-0470



表单

标题	关于《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示.doc 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.03M
拟文说明	2023年7月14日,我司与上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司(联合体)签订《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》。乙方在合同约定时间内完成施工图设计,提交合格成果文件,并通过验收,现按照合同规定,甲方针对该项目的履约情况对乙方进行第1次履约评价,评价得分为92.5分,评价等级为优秀。

合同及计划信息

合同名称	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同-工程设计	项目名称	帝堂路(锦程路-滨江大道)市政道路工程
合同总金额	1,874,612.00	合同类别	服务类-工程设计
计划名称	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	招标类型	
履约单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2023-07-14	工期/服务期结束日期	2025-12-31

履约评价得分情况列表

节点	施工图验收通过	得分	92.50	等级	优秀	节点完成时间	2024-12-23	是否滞后	0.00
----	---------	----	-------	----	----	--------	------------	------	------

相关附件

相关附件	相关附件 附件1 沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 46.66M 附件2 《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》补充协议一.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 5.23M 附件3 施工图成果.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.07M 附件4 履约评价表.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.93M
------	--

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	王倩	请领导审批。	2024-12-23 17:30
2	发起部门负责人	申美兰	拟同意。	2024-12-24 14:44
		索永恒	拟同意。	2024-12-24 16:29
3	基建成本工程师	武立锋	拟同意。	2024-12-25 09:15
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-12-25 09:25
5	基建成本合约部正职	张华霞	无意见。	2024-12-25 12:15
6	项目经理	潘少杰	无意见。	2024-12-25 12:54
7	基建事业部内部分管领导	郭华丽	拟同意。	2024-12-25 23:54
8	安质部经办人	吴介普	无意见。	2024-12-26 19:21
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-12-27 05:11
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2024-12-30 14:47
11	集团业务分管领导(终审)	张小妹	同意	2024-12-30 21:41
12	经办人办理	王倩	办结	2024-12-31 09:16
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义,工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-12-31 09:16

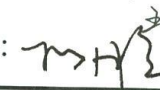
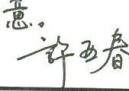
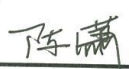
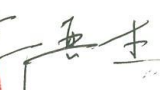

3. C塔及相邻地块项目桩基础超前钻

附件1

2023年第一季度履约评价报告书

合同名称:C塔及相邻地块项目桩基础超前钻合同

履约单位:深圳市工勘岩土集团有限公司

合同情况	合同类别:勘察类合同 合同金额:499.75596万元 发包方式:公开招标 开(竣)工日期:2021年7月
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
主办部门 意见	项目负责人意见: 1.优点:工作成果提交及时,完整,履约质量高。 2.缺点:西岭阶段资料提交及时性不足。 主办部门负责人意见:  17/2
统筹部门意见	<input type="checkbox"/> 法律事务主管部门 <input checked="" type="checkbox"/> 成本合约部门 拟同意。  2023.4.3
纪检监察事务主管部门 意见	拟同意。  2023.4.3
公司分管 领导意见	
公司领导意见	(盖章) 

注:评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀,80-89分为良好,60-79分为合格,60分以下为不合格。

#### 4. 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）

## 深圳市宝安区卫生事业发展中心

### 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履约评价结果汇总表



（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300755685319N 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
			服务类	勘察	914403001922034777 深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
			服务类	其他类-环评	91330000768665413L /91330000MA27U0414T 浙江建安检测研究院有限公司 /中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
			服务类	设计	912101122437631683 /914401067418583113 中国建筑东北设计研究院有限公司 /广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计咨询	9143010083766614R 中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
			服务类	勘察	91440300192200874Y 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
			服务类	造价咨询	91440300726159790J 国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
			服务类	审图机构	91440300772707815B 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
			服务类	其他类-放射预评价等	91330105668028150P /121000004448853130 浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
			服务类	其他类-代建	91440300192441811T 深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好	
			服务类	设计	91440301192484010Y 深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	造价咨询	91440300789218946N 深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777 深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
			服务类	造价咨询	91440300779899952X 深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
			服务类	其他类	91440106583385554E /91510106MA61U82M7H 广州达盛检测技术服务服务有限公司 /四川省中节能环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
			服务类	审图机构	91440300774126483T 深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y 深圳市长勘勘察设计院有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
			服务类	造价咨询	91440300726159790J 国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
			服务类	设计	914403007298436192 深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925 华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925 华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
			服务类	造价咨询	9144030019217811XJ 深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
			服务类	设计	911101065891175344 中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
			服务类	其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U 北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
			服务类	其他类-防辐射预评价	91440104579981791D 广州取康防护技术服务服务有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
			勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
			造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
			招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
			其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
			其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
			其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
			其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
			勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
			其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
			审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
			勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考核评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

## 5. 沙井人民医院扩建（二期）工程勘察

# 深圳市宝安区卫生事业发展中心

## 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履约评价结果汇总表



（联系人：高艳灵；联系电话：23093441, 13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300755685319N 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777 深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L /91330000MA27U0414T 浙江建安检测研究院有限公司 /中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683 /914401067418583113 中国建筑东北设计研究院有限公司 /广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R 中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J 国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射预评价等	91330105668028150P /121000004448853130 浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T 深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好	
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y 深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N 深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777 深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779639552X 深圳市普利工程咨询有限公司	235.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E /91510106MA61U82M7H 广州达盛检测技术服务股份有限公司 /四川省中桥环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T 深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y 深圳市长勘勘察设计有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J 国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192 深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医治疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925 华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医治疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925 华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ 深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344 中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U 北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射预评价	91440104579981791D 广州取康防护技术服务股份有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
			勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
			造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
			招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
			其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
			其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
			其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
			其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
			勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
			其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
			审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
			勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考核评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

## 6. 区中医院扩建工程(二期) (勘察)

# 深圳市宝安区卫生事业发展中心

## 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履约评价结果汇总表



（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300755685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好
				其他类-放射环评评价等	91330105668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务股份有限公司/四川省中节能环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医治疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医治疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好
				其他类-防辐射环评评价	91440104579981791D	广州取康防护技术服务服务有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
			勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
			造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
			招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
			其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
			其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
			其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
			其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
			勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
			其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
			审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
			其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
			造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
			勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

## 四、企业获奖

### 企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖等级	颁奖单位	获奖时间
1.	深圳市莲塘口岸工程 岩土工程详细勘察	2021 年度行业优秀勘察 设计奖工程勘察三等奖	国家级	中国勘察设计协会	2023. 03
2.	深圳市盐龙大道南段 快速工程第二标段倾 斜摄影测量、地形测 量、管线探测	2022 年度国家优秀工程 勘察设计奖工程勘察三 等奖	国家级	中国勘察设计协会	2023. 03
3.	中山大学·深圳建设 项目岩土工程勘察	2023 年度广东省优秀工 程勘察设计奖工程勘察 与岩土工程一等奖	省级	广东省工程勘察设 计行业协会	2023. 07
4.	深圳市城市轨道交通 9 号线工程(含西延 线)初步勘察、详细勘 察阶段岩土工程勘察	2023 年度广东省优秀工 程勘察设计奖工程勘察 与岩土工程一等奖	省级	广东省工程勘察设 计行业协会	2023. 07
5.	深圳市城市轨道交通 10 号线工程岩土工程 勘察	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖工程勘察 与岩土工程二等奖	省级	广东省工程勘察设 计行业协会	2021. 07
6.	深圳市前海国际金融 中心岩土工程勘察 (现更名为景兴海上 广场)	2021 年度广东省优秀工 程勘察设计奖工程勘察 与岩土工程三等奖	省级	广东省工程勘察设 计行业协会	2021. 07

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

## 1. 深圳市莲塘口岸工程岩土工程详细勘察



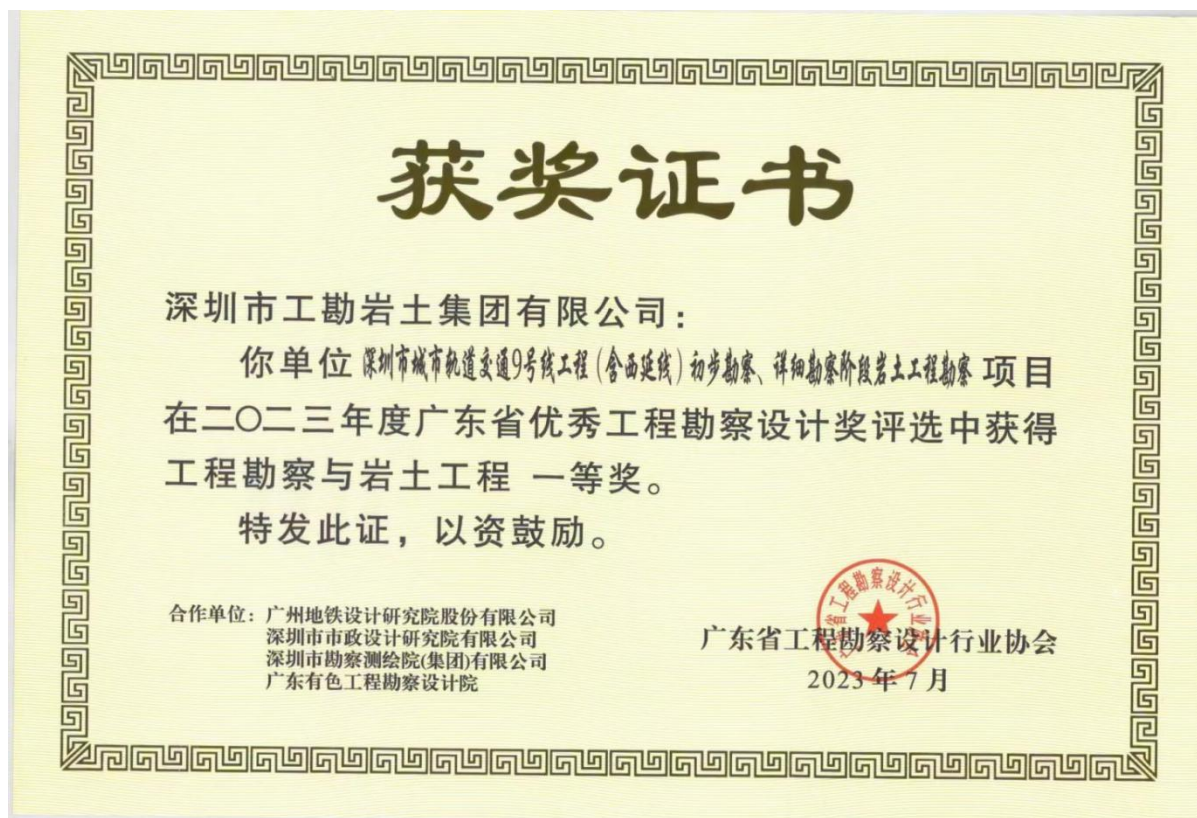
## 2. 深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测



### 3. 中山大学·深圳建设项目岩土工程勘察



### 4. 深圳市城市轨道交通9号线工程(含西延线)初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察



5. 深圳市城市轨道交通 10 号线工程岩土工程勘察



6. 深圳市前海国际金融中心岩土工程勘察（现更名为景兴海上广场）



## 五、其他

### 1. 企业性质承诺书

#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

我单位参加（工程名称）獭湖水厂改扩建工程勘察（详勘） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！


承诺人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司  
法定代表人（签章）：  
日期：2025 年 09 月 12 日



## 2. 企业资质

企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922034777		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	李红波	职务	总经理
单位负责人	李红波	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原资质证书编号: 190126-kj			

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。</p> <p>可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</p>



发证机关: (章)

2025 年 02 月 14 日

No.BF 0092524

### 3. 拟派项目团队人员情况

序号	姓名	性别	身份证号码	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟担任的岗位
1.	黄明辉	男	450721198609103211	本科	建筑岩土	注册土木工程师（岩土）	AY244402201	高级工程师	631397402	项目负责人
2.	李新元	男	420503198110265538	本科	建筑岩土	注册土木工程师（岩土）	AY174401258	正高级工程师	609967748	技术负责人
3.	左人宇	男	360502197310091619	博士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY064400067	教授级高级工程师	600424473	技术顾问
4.	许建瑞	男	140104196707291315	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY133100552	正高级工程师	600773158	审核人
5.	潘启钊	男	441882198411020610	硕士	建筑岩土	注册土木工程师（岩土）	AY144401059	正高级工程师	625328990	审定人
6.	李先圳	男	510411198705205012	本科	岩土工程	/	/	高级工程师	630783583	现场负责人
7.	刘锡儒	男	430524198912305275	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY244402203	高级工程师	644880795	勘察专业负责人
8.	闫肖飞	男	411282198605280017	本科	测绘工程	注册测绘师	234402655（00）	高级工程师	631469086	测绘专业负责人
9.	赵家福	男	230304198003195415	硕士	物探及遥感	/	/	高级工程师	613466470	物探专业负责人
10.	孙超	男	362502198606300033	本科	建筑岩土	/	/	高级工程师	619012965	勘察工程师
11.	郑孝智	男	421024198911021731	专科	建筑岩土	/	/	工程师	633763121	勘察工程师
12.	王成辉	男	620503198510057014	本科	测绘工程	注册测绘师	234402778（00）	工程师	618455490	测绘工程师
13.	董权伟	男	522501199403075532	本科	测绘工程	注册测绘师	234402777（00）	助理工程师	648701594	测绘工程师
14.	姜鹏	男	362522199203150018	硕士	物探及遥感	/	/	工程师	646796178	物探工程师
15.	张明民	男	430723198503184817	硕士	地质工程	/	/	工程师	644135190	室内试验负责人
16.	刘轶博	男	230202198506162019	专科	建筑施工	/	/	高级工程师	621903009	专职安全员

3.1 黄明辉

使用有效期: 2025年04月17日  
- 2025年10月14日





# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 黄明辉

性 别: 男

出生日期: 1986年09月10日

注册编号: AY20244402201

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名: 

签名日期: 2025.6.17

中华人民共和国住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月22日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄明辉

证件类型	居民身份证	证件号码	450721*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY244402201 电子证书编号：AY20244402201 注册编号/执业印章号：4404304-AY032  
注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录（1）

一级注册建造师

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号：1442020202102977  
注册专业：建筑工程 有效期：2027年04月06日

查看证书变更记录（2）

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 黄 明 辉

证 书 编 号 AY244402201



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0036381

发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：黄明辉

证件号码：450721198609103211

性 别：男

出生年月：1986年09月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000494



# 广东省职称证书

姓 名：黄明辉

身份证号：450721198609103211



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.2 李新元

使用有效期: 2025年04月17日  
- 2025年10月14日





# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李新元

性 别: 男

出生日期: 1981年10月26日

注册编号: AY20174401258

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2023年12月13日-2026年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025.10.17

中华人民共和国住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月13日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李新元

证件类型	居民身份证	证件号码	420503*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018201903231

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月10日

查看证书变更记录 (2) ▾

### 注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY174401258 电子证书编号: AY20174401258 注册编号/执业印章号: 4404304-AY011

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00019831  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2016008440082016449909001749  
File No.

姓名: 李新元

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1981年10月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期: 2016年09月04日

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年08月12日

Issued on



# 广东省职称证书

姓 名：李新元

身份证号：420503198110265538



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.3 左人宇

使用有效期: 2025年04月21日  
- 2025年10月18日





# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 左人宇

性 别: 男

出生日期: 1973年10月09日

注册编号: AY20064400067

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2024年11月13日-2027年12月31日



个人签名:



签名日期:

2025. 4. 21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)  
11010810800461

发证日期: 2024年11月13日



左人宇

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

注册编号/执业印章号：1442006200806183

注册专业：建筑工程

有效期：2027年11月24日

查看证书变更记录 (6) >

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：AY064400067

电子证书编号：AY20064400067

注册编号/执业印章号：4404304-AY004

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (8) >

## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 左 人 宇

证 书 编 号 AY064400067



NO. AY0004065

发证日期 2006年06月30日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.

0006056



持证人签名:  
Signature of the Bearer

*[Handwritten signature]*

姓名: 左人宇  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1973年10月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2004年09月26日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2005年01月07日  
Issued on





粤高证字第 1800161032172 号

左人宇 2017 年  
10 月，经 广东省地质勘  
查专业高级专业技术资格


评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程高级工程师（教授  
级）  
资格。特发此证




发证单位  
2018 年 02 月 06 日

3.4 许建瑞

使用有效期: 2025年04月17日  
- 2025年10月14日





# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 许建瑞


性 别: 男

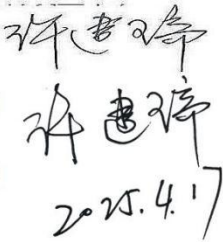
出生日期: 1967年07月29日

注册编号: AY20133100552

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2023年04月04日-2025年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025.4.17

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期: 2023年04月04日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

许建瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	140104*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册建造师

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442019202407084  
注册专业：建筑工程 有效期：2027年07月11日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

#### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY133100552 电子证书编号：AY20133100552 注册编号/执业印章号：4404304-AY030  
注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(8\)](#)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0012993



持证人签名：  
Signature of the Bearer

许建瑞

管理号：  
File No. : 10084420199132103

姓名：  
Full Name 许建瑞  
性别：  
Sex 男  
出生年月：  
Date of Birth 1967年07月  
专业类别：  
Professional Type  
批准日期：  
Approval Date 2010年09月19日

签发单位盖章：  
Issued by  
签发日期：  
Issued on 2011年 01月 27日



# 广东省职称证书

姓 名：许建瑞

身份证号：140104196707291315



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会






证书编号：2403001198485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



3.5 潘启钊

使用有效期: 2025年04月18日 - 2025年10月15日			
<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>注册执业证书</p> <p>本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>			
姓 名: 潘启钊			
性 别: 男			
出生日期: 1984年11月02日			
注册编号: AY20144401059			
聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司			
注册有效期: 2023年12月13日-2026年12月31日			
个人签名: 			
签名日期: 2025.4.18	发证日期: 2023年12月13日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：AY144401059

电子证书编号：AY20144401059

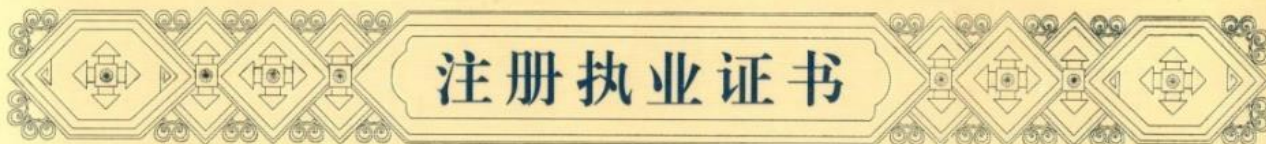
注册编号/执业印章号：4404304-AY005

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录（4）

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 潘 启 钊

证 书 编 号 AY144401059



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0015898

发证日期 2014年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00016415  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013008440082013449914002564  
File No.

姓名: 潘启钊  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1984年11月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2013年09月08日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年 03月 03日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓 名：潘启钊

身份证号：441882198411020610



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248063

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



# 广东省职称证书

姓 名：李先圳  
身份证号：510411198705205012



职称名称：高级工程师  
专 业：岩土工程  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月07日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112060  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.7 刘锡儒

使用有效期: 2025年04月18日  
- 2025年10月15日





# 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 刘锡儒

性 别: 男

出生日期: 1989年12月30日

注册编号: AY20244402203

聘用单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名:  
签名日期: 2025.4.18



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 


刘锡儒

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY244402203 电子证书编号：AY20244402203 注册编号/执业印章号：4404304-AY033  
注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

查看证书变更记录 (1) 

## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 锡 儒

证 书 编 号 AY244402203

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036383

发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：刘锡儒

证件号码：430524198912305275

性 别：男

出生年月：1989年12月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000433



# 广东省职称证书

姓 名：刘锡儒

身份证号：430524198912305275



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3.8 闫肖飞

 注册测绘师资格信息

姓名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：234402655(00)

执业印章编号：234402655(00)

注册有效期：2026-06-12

 转到登陆

 关闭



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。  
它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



National Administration of Surveying,  
Mapping and Geoinformation

编号: CH 00010724  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016072440722016449906000740  
File No.

姓名: 闫肖飞  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1986年05月  
Date of Birth  
专业类别: /  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月13日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓 名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：赵家福

身份证号：230304198003195415



职称名称：高级工程师

专 业：物探及遥感

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149109

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：孙超

身份证号：362502198606300033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112787

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：郑孝智

身份证号：421024198911021731



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 3.12 王成辉

 注册测绘师资格信息

姓名：王成辉

身份证号：620503198510057014

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：234402778(00)

执业印章编号：234402778(00)

注册有效期：2026-08-29

 转到登陆

 关闭





# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。



姓 名：王成辉

证件号码：620503198510057014

性 别：男

出生年月：1985 年 10 月

批准日期：2022 年 09 月 18 日

管 理 号：20220907244000000154



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



照  
片



粤中取证字第 1703003000126 号

王成辉 二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
测绘  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日

### 3.13 董权伟

 注册测绘师资格信息

姓名：董权伟

身份证号：522501199403075532

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：234402777(00)

执业印章编号：234402777(00)

注册有效期：2026-08-29

 转到登陆

 关闭





# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



姓 名: 董权伟

证件号码: 522501199403075532

性 别: 男

出生年月: 1994年03月

批准日期: 2022年09月18日

管 理 号: 20220907244000000120



# 广东省职称证书

姓 名：董权伟

身份证号：522501199403075532



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029248

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广东省职称证书

姓 名：姜鹏

身份证号：362522199203150018



职称名称：工程师

专 业：物探及遥感

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.15 张明民

	姓 名 <u>张明民</u>
	性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1985.03</u>
	工作单位 <u>贵州省地质局-05地质队</u>
	系 列 <u>工程</u> 专 业 <u>地质</u>
	中级职务 任职资格 <u>工 程 师</u>
	评审组织 <u>贵州省工程技术人员中级评审委员会</u>
	任职资格 时 间 <u>2012年12月27日</u>
	审批单位 <u>贵州省人力资源和社会保障厅</u>
(发证单位钢印)	
发证单位 (公章)	
发证时间 <u>2012年</u>	
证书编号 <u>黔中地证20120014</u>	

# 广东省职称证书

姓 名：刘轶博

身份证号：230202198506162019



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011) 0004178

姓 名: 刘轶博

性 别: 男

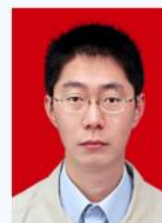
出 生 年 月: 1985年06月16日

企 业 名 称: 深圳市工勘岩土集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年05月06日

有 效 期: 2023年02月13日 至 2026年05月05日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 《建设工程安全主任》任职培训证书



刘轶博 同志：

于 2016 年 09 月 19 日至 09 月 22 日  
在深圳市建设培训中心参加《建设工程安全主任》任职  
培训班，经考核合格，特发此证。

证书编号：深建培证 AQ160054



2016 年 09 月 28 日