

标段编号：2410-440305-04-01-690368001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：港湾花园老旧小区改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新峰建设工程有限公司

日期：2025年09月12日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|------------|---|
| 1 | 企业业绩 | 提供近 3 年（投标截止之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。注：提供在建或已完工业绩均可，在建的提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页、合同签订时间，时间以合同签订时间为准），已完工的提供施工合同关键页扫描件和工程验收证明扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。已完工的提供发包人对项目的履约评价原件扫描件。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。 |
| 2 | 拟派项目经理业绩 | 提供近 3 年（投标截止之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的同类工程业绩（不超过 2 项，如超 2 项则按提供资料前 2 项统计）。 注：提供施工合同关键页（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明（能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容）、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。 |
| 3 | 项目管理班子配备情况 | 提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。 |

一、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

| | | | | | | | |
|------------------------|---------------|--|-------------------------------|--------------------------------------|--------|--------|--|
| 投标人企业名称 | | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 法定代表人姓名 | | 张新峰 | |
| 符合本工程施工资质类别及等级 | | 建筑工程施工总承包二级 | | 项目经理资格类别及等级 | | 建筑工程一级 | |
| 近 3 年企业同类工程业绩合计_3_ 项 | | | | | | | |
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同（万元） | 合同签订日期 / 竣工日期 | 在建或已完工 | 履约评价等级 | |
| 1 | 平远县大柘镇人民政府 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包 | 7827.753538 | 2023.02.20 | 在建 | 优秀 | |
| 2 | 深圳市龙岗区骨科医院 | 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程 | 535.757617 | 2023.12.28 | 已完工 | / | |
| 3 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 龙岗街道 2024 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-1 标段 | 453.699122 | 2025.01.20 | 已完工 | / | |
| 近 3 年项目经理同类工程业绩合计_1_ 项 | | | | | | | |
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价（万元） | 竣工日期 | 工程质量 | 备注 | |
| 1 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目 | 933.663558 | 2024.09.13 | 合格 | / | |
| 2 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程 | 110.857195 | 2023.01.04 | 合格 | / | |
| 项目管理班子配备情况 | | | | | | | |
| 序号 | 拟任项目机构岗位职务 | 姓名 | 技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可） | 注册执业资格类别（按一级 / 二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报） | 注册专业 | 工作年限 | |

| | | | | | | |
|----|-------|------|-----|-------|--------------|------|
| 1 | 项目经理 | 丁波 | 中级 | 一级建造师 | 建筑工程 | 18 年 |
| 2 | 技术负责人 | 胡仕举 | 高级 | / | 建筑工程 | 29 年 |
| 3 | 质量负责人 | 杨炳华 | 无 | / | 土建 | 17 年 |
| 4 | 安全负责人 | 陈建婷 | 无 | / | 建筑工程 | 12 年 |
| 5 | 造价工程师 | 丰楚楚 | 中级 | / | 土木建筑 建筑工程 | 7 年 |
| 6 | 安全员 | 刘付伟聪 | 助理级 | / | 建筑 | 6 年 |
| 7 | 施工员 | 陈锋颖 | 助理级 | / | 装饰装修 | 10 年 |
| 8 | 资料员 | 刘付莹玉 | 无 | / | 建筑 | 10 年 |
| 9 | 质检员 | 钟志群 | 无 | / | 建筑 | 26 年 |
| 10 | 机械员 | 杨紫威 | 无 | / | 机电一 体化技术 | 6 年 |
| 11 | 材料员 | 陈极浩 | 无 | / | 工程造价 | 10 年 |
| 12 | 劳资专管员 | 郑雨桐 | 无 | / | 劳务 | 7 年 |

备注：

1、上述提到的近3年的期限详见《资信标要求一览表》。

2、投标人应如实填写此表并按要求提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[00536]号

(主)深圳市新峰建设工程有限公司, (成)广东诚实建设工程设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东省梅州市平远县(粤东北苏区)乡村振兴大柘镇示范区建设项目(二期)总承包【JG2022-18468】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 勘察费下浮率: 0.88%, 设计费下浮率: 0.88%, 建安工程费下浮率: 0.78%。

其中:

总承包项目经理姓名: 陈军国



广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包合同

发包人（全称）：平远县大柘镇人民政府

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）

广东诚实建设工程有限公司（联合体成员方）

合同签订时间：2023年 2月 20日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：平远县大柘镇人民政府

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）

广东诚实建设工程设计有限公司（联合体成员方）

发包人为实施广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包，已接受承包人对该项目勘察、设计、施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成如下协议，并于2023年__月__日签订了本合同协议书。

1、工程概况

工程名称：广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）总承包

建设规模：（一）水美乡村和水系连通建设项目：1、在墩背村铺设污水管网约800米；2、对坝头片、超南片8个行政村的农田水利圳道约3km进行提升改造等。（二）美丽乡村建设项目：1、对县城区域及坝头片、超南片区行政村安装照明路灯约600盏；2、在墩背、东兴、河岭、岭下建设游客服务中心；3、在超南村、程西村建设村口标识；4、在兴隆路片区建设生态停车场、连通新田花园至兴隆路；5、在各行政村的闲置地方打造口袋公园、建设停车场、文体休闲点等。（三）民生基础设施、公共服务、红色乡村旅游基础设施建设项目：1、建设东兴至东片村沿河步行道约3km，对各村道进行改造；2、在清河村、墩背村建设村史馆；3、盘活国有资产改造成农产品综合服务设施，并在坝头村、黄沙村新建农产品综合服务设施；4、对黄沙-贤关-漳滨红色线节点连接进行改造提升；

工程地点：梅州市平远县大柘镇超南村、程西村、棉二村、杉坑村、黄沙村、贤关村、漳滨村、东兴村、坝头村、程北村、东片村、墩背村、河岭村、岭下村、清河村；

立项批文：平发改投审[2022]151号。

资金来源：除争取上级项目资金及债券资金外，不足部分由县级财政统筹解决。

2、工程承包范围：勘察、设计（含预算编制）、采购、施工总承包

3、合同工期

计划开始工作时间：

工期控制：总工期：约37个月，其中勘察设计工期：60个日历天内完成。实际施工工期按照监理人开

始工作通知中载明的开始工作时间为准。

质量标准:

勘察、设计标准: 符合现行国家有关设计标准要求。

施工的质量标准: 符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求, 达到合格标准。

签约合同价

签约合同价为暂定价, 中标下浮率作为结算价款调整依据, 勘察费、设计费、工程建安费用均已平远县财政局投资审核中心审定的为准。勘察费签约价: 人民币(大写) 柒拾叁万贰仟柒佰玖拾肆元壹角陆分 (¥ 73.279416 万元), 中标下浮率为 0.88 %。设计费(含预算编制费)签约价: 人民币(大写) 壹佰柒拾万玖仟玖佰壹拾玖元壹角贰分 (¥ 170.991912 万元), 中标下浮率为 0.88 %。建安工程签约估算价: 人民币(大写) 柒仟捌佰贰拾柒万柒仟伍佰叁拾伍元叁角捌分 (¥ 7827.753538 万元), 中标下浮率为 0.78 %;

6、承包人主要管理人员

项目经理: 陈军国

联系电话: 18124792724

勘察项目负责人: 吴敏应

联系电话: 15859008205

建筑设计项目负责人: 温伟达

联系电话: 13502375634

市政设计项目负责人: 黄锦宇

联系电话: 13823806887

建筑施工项目负责人: 刘付伟聪

联系电话: 13808805208

市政施工项目负责人: 罗鑫华

联系电话: 15999555991

7、组成合同的文件

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;

始工作通知中载明的开始工作时间为准。

质量标准:

勘察、设计标准:符合现行国家有关设计标准要求。

施工的质量标准:符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求,达到合格标准。

签约合同价

签约合同价为暂定价,中标下浮率作为结算价款调整依据,勘察费、设计费、工程建安费用均已平远县财政局投资审核中心审定的为准。勘察费签约价:人民币(大写)柒拾叁万贰仟柒佰玖拾肆元壹角陆分(¥73.279416万元),中标下浮率为0.88%。设计费(含预算编制费)签约价:人民币(大写)壹佰柒拾万玖仟玖佰壹拾玖元壹角贰分(¥170.991912万元),中标下浮率为0.88%。建安工程签约估算价:人民币(大写)柒仟捌佰贰拾柒万柒仟伍佰叁拾伍元叁角捌分(¥7827.753538万元),中标下浮率为0.78%;

6、承包人主要管理人员

项目经理:陈军国

联系电话:18124792724

勘察项目负责人:吴敏应

联系电话:15859008205

建筑设计项目负责人:温伟达

联系电话:13502375634

市政设计项目负责人:黄锦宇

联系电话:13823806887

建筑施工项目负责人:刘付伟聪

联系电话:13808805208

市政施工项目负责人:黄增涛

联系电话:15999555991

7、组成合同的文件

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;

(6) 发包人要求;

(7) 图纸

(8) 其他合同文件 (包括但不限于招标文件、承包人的投标文件)

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分, 其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准 (承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准)。

8、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作, 并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

10、本协议书有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

11、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式分别向承包人 (联合体主体方及联合体成员方) 支付合同价款。

12、本合同一式拾份, 发包人执伍份, 承包人执伍份。

13、本协议经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

14、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人、合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时, 合同自然终止。

15、本合同未尽事宜双方另签署补充协议。

16、签订合同时间: 2023年 2月 20日。合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文, 为合同签署页)

签署页

发 包 人：平远县大柘镇人民政府（盖单位公章）

法定代表人 张新峰（姓名）

（或委托代理人） 张新峰（签名）

地 址：_____

电 话：_____

传 真： / _____

邮政编码：514000

开户银行：_____。

账 号：_____。

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司（联合体主体方）（盖单位公章）

法定代表人 张新峰（姓名）

（或委托代理人） 张新峰（签名）

地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910。

电 话：0755-8933889。

传 真：0755-8933889。

邮政编码：518172。

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行。

账 号：44250100010000001086。

承 包 人：广东诚实建设工程设计有限公司（联合体成员方）（盖单位公章）

法定代表人 郭思东（姓名）

（或委托代理人） 郭思东（签名）

地 址：梅州市梅江三路68号。

电 话：0753-2241208。


传 真： / _____。

邮政编码：514021。

开户银行：建行梅州嘉应支行。

账 号：44001728651050653983。

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|--|---|--------|-----------------|-------------------|-------|
| (评价单位) 名称 | 平远县大柘镇人民政府 | | 评价期限 | 2023 年 8 月 25 日 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰：0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 陈军国：0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期） | | 承包范围 | 合同及施工图纸约定范围 | |
| 工程地点 | 广东省梅州市平远县大柘镇 | | 工程合同价 | 7827.75（万元） | |
| 合同开工日期 | 2023 年 2 月 20 日 | 合同竣工日期 | 2026 年 3 月 20 日 | 合同工期 | 37 个月 |
| 实际开工日期 | 2023 年 6 月 25 日 | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力（25 分） | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理（45 分） | | | 40 | | |
| 工期控制（15 分） | | | 13 | | |
| 协调配合与服务（15 分） | | | 14 | | |
| 合计（满分 100 分） | | | 92 | | |
| 备注： | | | | | |
| <p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div> <p>负责人（加盖单位公章）</p> <p>日期：2023 年 8 月 25 日</p> </div>  </div> | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

2、龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程

中标通知书

标段编号：2205-440307-04-01-203556001001

标段名称：龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程

建设单位：深圳市龙岗区骨科医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：535.757617万元

中标工期：123天

项目经理(总监)：彭伟领



本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-06-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-20



查验码：5174284574468667 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: ZW202300003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区骨科医院

承 包 人: 深圳市新峰建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区骨科医院

承包人(全称): 深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程,位于深圳市龙岗区龙岗街道新生西路 243 号,现状为龙园大观社康中心,拟对其一、二、六层重新划分功能区,并改造为社区医院,涉及改造建筑面积 7337 平方米。审核概算 711 万元

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要工程内容有:

(一) 土建工程

1. 一、二、六层改造

拆除原有砌筑墙,新建砌体墙 280.33m³,重新划分功能区。保留原有铝扣板吊顶和地面装饰,仅在原墙体位置做地面修复 59.81 m²。墙面装饰采用 400*800*10 墙砖 2261.91 m²、乳胶漆 901.92 m²,一层采用干挂大理石 47.04 m²。拆除原有门窗,新建木门 111 樘、防火门 17 樘、铝合金窗 90 樘。配套服务台、收费台、导诊台、操作台、接种台、雾化桌、药柜等台柜。

2. 污水处理站

在主建筑后方新建一栋污水处理站。地下为 6.4m 深污水处理池,建筑面积 307.78 m²。地上为 5.1m 高钢混结构,主要为设备房、操作间、控制室等,建筑面积 129.51 m²。

(二) 安装工程

新建照明、插座、及空调配套系统；新建室内给排水管及消防水管和喷淋头，给水系统接原给水立管，排水系统采用污废合流经消毒池预处理后排至污水处理站处理；配套综合布线系统、视频监控系统、门禁控制系统、火灾报警系统。暖通系统包含轴流风机 1 台、新风机 3 台、多联机空调室外机 4 台、室内机 71 台，相应配套通风管道。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|--|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 22 日；

计划竣工日期：2023 年 10 月 22 日；

合同工期总日历天数 123 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰叁拾伍万柒仟伍佰柒拾陆元壹角柒分（¥ 5357576.17 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万捌仟壹佰柒拾壹元柒角叁分（¥ 108171.73 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）伍万叁仟贰佰陆拾捌元陆角玖分（¥ 53268.69 元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 21 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章) 深圳市龙岗区骨科医院

承包人: (公章) 深圳市新峰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: _____

91440300MA5DGA4U32

地址: 深圳市龙岗区宝龙街道办同乐社区南同大道 36 号

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座

909,910

邮政编码: 518116

邮政编码: 518100

法定代表人: 林锦波

法定代表人: 张新峰

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-89886366

电话: 0755-89338896

传真: _____

传真: 0755-89338896

电子信箱: _____

电子信箱: 2799511168@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
深圳龙城支行
账号：44201577400052522961 账号：44250100010000001086

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程

验收日期: 2023年 12月 28日

建设单位: 深圳市龙岗区骨科医院



一、工程概况

| | | | |
|----------------|---------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 龙岗区骨科医院龙园大观社区医院改造工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区 |
| 建筑面积 | 2700平方米 | 工程造价 | 5357576.17 元 |
| 结构类型 | / | 层 数 | 地上：3 层 地下：/ 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2023年7月1日 | 完工日期 | 2023年12月20日 |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区骨科医院 | 资 质 证 号 | / |
| 设计单位 | 中鸿亿博集团有限公司 | | A151007229 |
| 造价单位 | 深圳市诚朴工程造价咨询有限公司 | | 甲001944004493 |
| 总包单位 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | D244210110 |
| 承建单位 (土建) | / | | / |
| 承建单位 (设备安装) | / | | / |
| 承建单位 (装修) | / | | / |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | | E244001980 |
| 施工图 审查单位 | / | | / |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、造价、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特征下设若干个专业组。

1、验收组

| | |
|-----|--------------------|
| 组长 | 杨黎霞 |
| 副组长 | 刘向明 罗强 彭伟领 |
| 组员 | 王创杰 曾德忠 王昭群 杨清 陈伟东 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-----------------|-----|--------------------|
| 建筑装饰工程 | 杨黎霞 | 王创杰 曾德忠 王昭群 杨清 陈伟东 |
| 消防工程 | 杨黎霞 | 王创杰 曾德忠 王昭群 杨清 陈伟东 |
| 电气、给排水、智能化等专业工程 | 杨黎霞 | 王创杰 曾德忠 王昭群 杨清 陈伟东 |
| 工程质控资料 | 杨黎霞 | 王创杰 曾德忠 王昭群 杨清 陈伟东 |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、造价、施工、监理单位介绍工程履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规及工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、造价、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、验收人员签名

17.

五、工程验收结论及备注

竣工验收结论：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。

建设单位（公章）：



单位（项目）负责人：

2023年12月28日

监理单位（公章）：



总监理工程师：罗强



总承包施工单位（公章）：



单位（项目）负责人：



设计单位（公章）：



单位（项目）负责人：

2023年12月28日

3、龙岗街道 2024 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-1 标段

中标通知书

标段编号: 44030720230154001001

标段名称: 龙岗街道2024年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-1标段

建设单位: 深圳龙岗区政府龙岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新峰建设工程有限公司//深圳绿水依山环境建设科技有限公司

中标价: 453.699122万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 刘灿



本工程于 2023-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-12-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

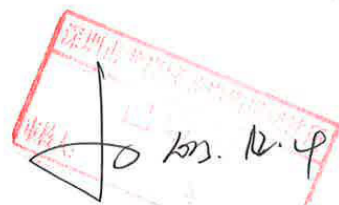
(签字或盖章):



日期: 2023-12-01

查验码: 9337248534056031 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

231817



12.4

违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、 清理乱摆卖等市容环境综合整治协议书

甲方（发包人）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

乙方（承包人联合体）

承包人联合体牵头人：深圳市新峰建设工程有限公司

承包人联合体成员：深圳绿水依山环境建设科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》《深圳市建筑废弃物管理办法》等有关法律法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就项目建筑物拆除施工、清运、建筑废弃物综合利用以及市容环境综合整治等有关事项协商一致，订立本协议：

一、项目概况

（一）项目名称：龙岗街道 2024 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程—1 标段

（二）项目地点：龙岗街道南联、平南社区、龙岗墟

（三）资金来源：100%财政资金

（四）项目规模及承包范围：

1. 采用机械、人工或者混合作业方式拆除各类违法建筑物、构筑（附属）物，清理国有储备土地及林地，回填违法建筑基础，

清运建筑废弃物等（单项发包工程低于 200 万元）；

2. 根据甲方要求，派遣人工及机械设备拆除户外非法广告牌、条幅、雨棚、违法搭建物（构筑物），协助清理乱摆卖、乱堆放、查处泥头车、黑煤气、非法办学、私宰等（单项发包工程低于 30 万元）；

3. 甲方根据工作需要安排的其他合理工作。

二、协议有效期

自 2023 年 12 月 6 日起至 2024 年 11 月 30 日止。

三、协议价款

（一）本协议价款为：¥453.699122 万元，大写：人民币肆佰伍拾叁万陆仟玖佰玖拾壹元贰角贰分（暂定价，结算时按实际发生工作量造价，以具有资质第三方造价咨询公司审核结果为准）。

（二）取费标准

1. 《深圳市建设工程计价规程（2017）》《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》（深建价〔2018〕25 号）《关于调整深圳市建设工程计价税率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价〔2019〕15 号）《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》（深建市场〔2021〕20 号）及深圳市现行其他有关工程计价规定等；

2. 计价方式按《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》；

3. 采用定额按《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳

市市政工程消耗量定额（2017）》《深圳市装饰工程消耗量定额（2020）》《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》；

4. 信息价按《深圳市建设工程价格信息》2022 年第 7 期信息价及市场价。

四、结算方式

（一）本项目以清包工模式进行，工作量按实际使用的人工数量、机械规格及台班数量计算，由甲方、乙方及监理方三方现场签字确认，结算时以监理公司核定的数量规格为准，结算金额以具有资质第三方造价咨询公司审核结果为准。执法行动工作量登记表甲方持贰份，乙方持壹份。

（二）工程造价编审：除合同起始月份外，原则上以自然月为结算月度编制工程结算报告书。编制前，乙方应提前与甲方核对当月工作量数据，核对无误后送甲方指定的工程造价咨询公司编制结算报告书、结算审核报告。乙方应于结算当月 20 日之前（遇法定节假日顺延）将上月的结算报告书、结算审核报告、发票等报销资料送甲方财务部门。

（三）乙方指定收款账户：户名：深圳市新峰建设工程有限公司，开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行，账号：44250100010000001086。

甲乙双方对费用无异议之后，乙方须提供等额有效的合法税务发票，甲方收到发票后按财务审批支付程序办理完后将款项转到乙方指定银行账号，因财政拨款、审批等问题导致款项迟延支

付的，甲方不构成违约。乙方应按本协议约定，继续履行相关义务。

五、进度及质量

（一）乙方应安全、准确无误地完成清理拆除作业任务；按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且通过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目完工验收；完成建筑废弃物清运（预留本项目后续新建项目回用的再生建材除外）；

（二）乙方应按甲方或本协议要求在约定的时间内清理、拆除指定的目标，具体施工前，应经甲方审核同意，甲方发出通知后乙方方可施工。本协议具体的工程量及具体施工时间按照甲方相关正式文件通知规定履行。

（三）乙方及其工作人员保证对从甲方取得且无法公开渠道获得的秘密（技术信息、工程信息等商业及其他秘密）予以保密。未经甲方同意许可，乙方不得向任何第三方泄露该秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外；保密期限到相关秘密公开为止；乙方及其工作人员承诺对本合同所约定的文件及合同附件负有保密的义务，不得泄露给第三人或不正当使用。如果本合同项下的相关内容被第三人知晓，乙方将承担本合同总额的 20% 的违约金，并且本保密义务不因本合同的终止而终止。乙方违反上述保密义务的，除了向甲方承担相应的违约责任外，还应赔偿由此造成的所有损失。

六、工程验收

单项工程完工后，甲方视具体情况组织拆除施工单位、综合行政执法办公室（综合行政执法队）、监理公司等相关单位进行工程验收、核定工程质量和工程量。如拆除、清理的标准达不到甲方要求时，乙方应无条件返工，返工费用乙方自负。甲、乙双方中任何一方对清拆面积、建筑废弃物体积存在争议且无法通过简单的测量解决时，由双方协商聘请专业测绘公司对现场进行实地测量，以保证工程量的准确性，测量费用双方共同承担。

七、安全文明施工

（一）乙方所聘请的施工作业人员应具备相关资质的必须持证上岗，无资质要求人员应经岗前培训；乙方负责购买其现场管理及施工作业等人员的人身安全保险。

（二）乙方施工作业时应按照安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保现场管理、施工作业人员和第三方的安全，若发生伤亡、财产损失事故及刑事案件，乙方应立即报告甲方和相关部门，由此产生的责任和费用全部由乙方承担，与甲方无关。

八、违约责任

（一）乙方应按甲方要求保质保量如期完工，逾期完工的（不含质量达不到要求返工的），每逾期一天，扣减当日施工费用的20%作为违约金；逾期10天的，甲方有权解除协议，乙方仍须支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的乙方须另行支付赔偿金。

（二）出现下列行为之一的，由乙方承担全部责任，甲方有

权暂停或终止乙方在该标段内的作业资格；造成不良影响或损失的，甲方有权视影响或损失的程度要求乙方支付一万元至十万元不等的违约金；涉及犯罪的，移送公安机关处理。甲方亦可选择解除合同，乙方应承担本合同总价 20% 的违约金，并对因此造成的损失负赔偿责任。

1. 乙方施工作业时安全防护措施不落实、不到位，拒不整改或整改无效的；

2. 乙方施工人员无相应资质证书强行上岗作业，拒不整改的；

3. 乙方技术水平、服务质量达不到甲方要求，拒不整改或整改无效的；

4. 乙方施工人员和机械连续三次或累计超过五次未按甲方规定的时间、数量到达指定地点的（不可抗力因素除外）；

5. 乙方施工人员不听从现场执法人员指挥，盲目蛮干，造成人员伤亡、较大财产损失或不良影响的；

6. 乙方施工人员不服从现场执法人员管理，擅自行动，与违法行为当事人发生冲突造成不良社会影响的；

7. 乙方擅自超出甲方指定的作业范围，造成当事人或第三方人员财产损失或不良影响的；

8. 乙方以任何形式虚增工作量，虚报冒领的；

9. 给甲方造成不良影响的其他情形。

（三）合同签订后，因乙方原因导致合同中止或解除的，乙

方应向甲方支付本合同总价的 20%作为违约金。

(四)如乙方擅自将施工合同内容进行转包、分包给第三者,转包、分包合同无效,甲方有权单方解除施工合同,乙方应承担本合同总价 20%的违约金,并对因此造成的损失负赔偿责任。

(五)乙方未在规定期限内递交结算报告书、结算审核报告、发票等报销资料至甲方财务部门,由此造成的经费迟延支付,乙方承担全部责任。

(六)乙方违反本协议其他约定或施工投标承诺函等服务承诺的均属违约,甲方有权要求乙方整改或解除协议,造成损失的应赔偿损失。

(七)乙方应确保其符合招标公告中的项目要求,并承担法规政策规定由乙方承担的其他责任。

(八)乙方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定,具有相应的政府采购资质。承诺在合同履行期间,如出现因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚,导致不满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商要求的,或者乙方在政府采购活动中存在失信或不良行为的(包括但不限于被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等)情形以及其他违法违规行为,严重违反合同约定以及履约评价差等情形的。甲方有权单方解除合同或不予续签下一年度合同,且无需承担违约责任,同时,将乙方列入诚信“黑

名单”。

（九）因政策调整（政策包括上级政策、街道政策决议，有关政策调整的具体理解，由甲方作出最终解释）、预算核减等原因，造成本协议无法履行或无法完全履行的，甲方不构成违约责任。

九、通知与送达

（一）为保障甲乙双方的合法权益，保障文件资料的高效送达，各方约定可选择相互送达的方式包括：（1）当面签收；（2）邮寄送达（含特快专递），特快专递以签收或寄出的第2日视为有效送达；（3）深圳特区报、深圳侨报、深圳商报等其他当地报纸公告，在报刊上刊登公告的第二日视为送达；（4）电话、短信、E-mail 或电报通知等。

（二）甲方指定以下地址、接收人和电话作为其接受送达的地址、接收人和电话：

接收人：余彩虹 联系电话：13824328618

送达地址：深圳市龙岗区龙岗街道碧新路2032号

（三）乙方指定以下地址、接收人和电话作为其接受送达的地址、接收人和电话：

接收人：罗威龙 联系电话：13530596581

送达地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

（四）甲乙双方均可依据本合同条款在任何时候书面通知另一方改变其通讯地址。

十、争议的解决方式

如双方在履行本合同发生争议的，应首先协商解决；协商不成的，应向深圳市龙岗区人民法院起诉。

十一、其他

(一) 施工服务期间，乙方负责解决施工人员的就餐问题，并确保不影响工作进度。

(二) 未尽事宜，由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

(三) 本协议自双方签订之日起生效，壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

附件：中标通知书



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____



委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

名称: 深圳市新峰建设工程有限公司
统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32
地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
电话: 0755-89338896
开户银行: 中国建设银行深圳天健世纪支行
帐号: 44250100010000001086

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



(注: 承包人为联合体时签署此页)

2023.12.04

龙岗区建筑物拆除及综合利用项目完工验收表

| | | | | |
|---------------|---|----------------------------|---------------|--|
| 项目名称 | 龙岗街道 2024 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程—1 标段 | | 备案编号 | |
| 项目地址 | 深圳市龙岗区龙岗街道 南联、平南、龙岗墟社区 路 | | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区龙岗街道办 | | | |
| 监理单位 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | | |
| 总承包单位 | 施工单位 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | |
| | 综合利用单位 | 深圳绿水依山环境建设科技有限公司 | | |
| | 运输单位 | | | |
| 开工日期 | | 完工验收日期 | | |
| 建筑物拆除总面积 (m²) | | 建筑废弃物综合利用量 (吨) | | |
| 验收内容 | 该项目已于 2023 年 12 月 06 日至 2024 年 11 月 30 日按要求完成全部建筑物拆除, 并对产生的建筑废弃物进行综合利用且已清理完毕。 | | | |
| 验收意见 | 该备案项目已完工, 符合合同约定要求, 验收合格。 日期: 2025.1.20 | | | |
| 验收单位 | 综合利用单位 (盖章) | 施工单位 (盖章) | 运输单位 (盖章) | |
| | 项目负责人: 尹永林 日期: 2025.1.20 | 项目经理: 刘永刚 日期: 2025.1.20 | 项目负责人: 日期: | |
| | 监理单位 (盖章) | 建设单位 (盖章) | 街道 (盖章) | |
| | 项目总监: 尹永林 日期: 2025.1.20 | 项目负责人: 尹永林 日期: | 见证人: 日期: | |

二、拟派项目经理业绩

| | | |
|---|---|---|
|  | | 使用有效期: 2025年08月19日 - 2026年02月15日 |
| 中华人民共和国一级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: 丁波 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1985年12月15日 | | |
| 注册编号: 粤1442015201633485 | | |
| 聘用企业: 深圳市新峰建设工程有限公司 | | |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24) 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07) | | |
|  |  |  |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | 个人签名: 丁波 签名日期: 2025.8.19 | 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2016年05月05日 |

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013) 0005932

姓 名: 丁波

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年12月15日

企 业 名 称: 深圳市新峰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年12月13日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年12月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00457232
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

丁波

管理号: 2014034440342013440226003913
File No.

姓名:

丁波

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

1985年12月

Date of Birth

专业类别:

建筑工程

Professional Type

批准日期:

2014年09月21日

Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期:

2015年05月19日

Issued on



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100000035



持证人签名:

丁波

姓名: 丁波

性别: 男

身份证号: 430903198512152118

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

姓名 丁波
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 12 月 15 日
住址 长沙市开福区万家丽北路
一段699号恒大雅苑32栋
1104室
公民身份号码 430903198512152118



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局开福分局
有效期限 2017.08.16-2037.08.16

普通高等学校

毕业证书



学生 丁波 性别 男，一九八五年十二月十五日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程施工
专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长： 

证书编号：115271200706000563 二〇〇七年六月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁波

社保电脑号：625106974

身份证号码：430903198512152118

页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

单位编号：20034058

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 9118.76 | 4671.68 | | | 1293.65 | 431.26 | | | 431.26 | | | 253.12 | | 63.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164f69e2i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20034058

单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



1、龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目

中标通知书

标段编号: 2210-440307-04-04-123291001001

标段名称: 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新峰建设工程有限公司

中标价: 933.663558万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 丁波



本工程于 2023-06-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-07-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑
印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-19

查验码: 5958659837305350 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: 2210-440307-04-04-123291001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目

工程地点: 龙岗区西部片区(坂田、吉华、布吉、南湾街道)

发 包 人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人: 深圳市新峰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

委托人： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人： 杨少锋

社会统一信用代码： 11440307789210493R

经办部门： 综合行政执法办公室（城市管理科）

联系人和联系电话： 钟雄强 28712758

承包人(全称)： 深圳市新峰建设工程有限公司

社会统一信用代码： 91440300MA5DGA4U32

法定代表人： 张新峰 13509655522

地址： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座
909、910

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目

工程地点： 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目四个街道
(坂田、吉华、布吉和南湾)

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

| | | | |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | | | | |

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它) ;

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日;

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰叁拾叁万陆仟陆佰叁拾伍元伍角捌分 (¥9336635.58 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、甲乙双方需共同履行的廉洁责任

发包人承包人双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。发包人若有违反

廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；承包人若有违反廉洁纪律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入发包人黑名单，禁止承包人三年内参与发包人的采购、工程及其他业务项目。发包人有权要求承包人赔偿由此造成的损失。同时，发包人有权向上级纪检监察机关以及承包人的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月18日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

(本页为签署页，无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或授权代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

经办人：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或授权代理人：

(签字)

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区

龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A

座 909、910

邮政编码：518000

电话：0755-89338896

传真：0755-89338896

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支

行

账号：44250100010000001086

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目

验收日期： 2024年9月13日

建设单位（盖章）： _____



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|------------------------------|--------|------------|------|-----------------|
| 工程名称 | 龙岗区西部片区城中村弱电整治入户端打孔竖管项目 | | | | |
| 工程地点 | 龙岗区西部片区（南湾街道、坂田街道、布吉街道、吉华街道） | 建筑面积 | / | 工程造价 | 933663 5.58元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上： | / | 层 |
| | / | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年8月22日 | 验收日期 | 2024年9月12日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广东南方电信规划咨询设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市哲瑞项目管理顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------------------|
| 组长 | 黄庆豪 |
| 副组长 | 李文杰、耿涛、丁波 |
| 组员 | 钟雄强、鲁志伟、谭毅臣、陈海辉、陈锦龙、陈明 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | / | / |
| 建筑设备安装工程 | 李治民 | 黄福超、李杨、林泽佳 |
| 工程质控资料 | 陈秋萍 | 刘付莹玉、陈敏、林泽佳 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | 董庆豪 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | | | 董庆豪 |
| 9 | 李成军 | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | | | 李成军 |
| 10 | 耿琦 | 深圳市哲瑞项目管理顾问有限公司 | 总监 | | 耿琦 |
| 11 | | | | | |
| 12 | 丁波 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 项目经理 | | 丁波 |
| 13 | 李桂 | 广东南方电信规划咨询设计院有限公司 | 项目负责人 | | 李桂 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经甲方组织设计、监理、施工等单位进行竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格，同意竣工验收。

建设单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年9月13日

监理单位：

(公章)

总监理工程师：

2024年9月13日

施工单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年9月13日

设计单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年9月13日

勘察单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

年 月 日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

2、龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403072208050012 | 省级项目编号 | 4403072208030006 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 建设单位统一社会信用代码 | 45583530-3 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 135.49 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2208-440307-04-01-388729 |



项目地址：龙岗区横岗街道松柏路278号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

| | | | |
|-------------|---|--------------|------------------|
| 项目代码 | 2208-440307-04-01-388729 | 项目编号 | 4403072208050012 |
| 项目分类 | 其他 | 行政区划 | 广东省-深圳市-龙岗区 |
| 具体地点 | 龙岗区横岗街道松柏路278号 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 2208-440307-04-01-388729 | 立项级别 | 地市级 |
| 立项批复机关 | 深圳市发展和改革委员会 | 立项批复时间 | 2022-08-02 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 建设单位统一社会信用代码 | 45583530-3 |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 工程投资性质 | 国内资金 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | -- | 国有资金出资比例 | -- |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 135.49 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 其他 |
| 建设规模 | 对龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造，包括但不限于拆除工程、砌筑工程、门窗工程、地面工程、墙面工程、给排水工程、电气工程等。 | | |
| 重点项目 | 否 | 工程用途 | 其他 |

龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403072208050012 | 省级项目编号 | 4403072208030006 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 建设单位统一社会信用代码 | 45583530-3 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 135.49 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2208-440307-04-01-388729 |



项目地址：龙岗区横岗街道松柏路278号

| 工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标 | | |
|---------------------|---------------|--------|-------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
| B | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2022-08-25 | 110.86 | 4403072208050012-BD-001 | 4403072208030006-BD-001 | 查看 |

中标通知书

标段编号: 2208-440307-04-01-388729001001

标段名称: 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区第三人民医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新峰建设工程有限公司

中标价: 110.857195万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 丁波



本工程于 2022-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-09-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-11



查验码: 5107317688531966

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科

发 包 人: 深圳市龙岗区第三人民医院

承 包 人: 深圳市新峰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区第三人民医院

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

工程地点：深圳市龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要工程内容包括：

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|-------|-------|
| □地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）； | | |
| □主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架□索膜结构□其它_____）； | | |
| □建筑装饰装修工程（□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）； | | |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）； | | |
| □建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）； | | |
| □建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）； | | |
| □智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）； | | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____） | | |
| □室外环境_____）。 | | |
| □燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统□其它_____）； | | | | |
| □智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）； | | | | |
| □装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）； | | | | |
| □其它：_____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾万零捌仟伍佰柒拾壹元玖角伍分（¥ 1108571.95 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾万零捌仟伍佰柒拾壹元玖角伍分（¥ 1108571.95 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 25 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 12440307455835303R 统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

地址: 深圳市龙岗区横岗街道松柏路 278 号 地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座
909、910

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

名称: 深圳市新峰建设工程有限公司
纳税人识别号: 91440300MA5DGA4U32
地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
电话: 0755-89338896
开户行: 中国建设银行深圳天健世纪支行
账号: 44250100010000001086

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

验收日期: 2023年1月4日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区第三人民医院



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-EI-914/2 ☐ ☐ ☐

| | | | | | |
|----------------|------------------------|--------|----------|------|-------------|
| 工程名称 | 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科 | 建筑面积 | 977.22m2 | 工程造价 | 1108571.95元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: | / | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 年 月 日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广州亚泰建筑设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------|
| 组长 | 李贯洪 |
| 副组长 | 丁波, 熊欢 |
| 组员 | 吴贻龙, 林灿宏, 姚文恩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 丁波 | 黄爱兵, 林灿宏, 刘达道, 林灿彬 |
| 建筑设备安装工程 | 熊欢 | 吴贻龙, 刘鹏飞, 姚文恩 |
| 工程质控资料 | 卓奕文 | 卓奕文, 郑晓城 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 <u>/</u> 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | | | |
| | | | | |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|----|------|-----|----|----|
| 1 | 王明 | 区法院 | | | 王明 |
| 2 | 李强 | 区法院 | | | 李强 |
| 3 | 张华 | 区法院 | | | |
| 4 | 王明 | 区法院 | | | |
| 5 | 李强 | 新峰建设 | | | |
| 6 | 王明 | 新峰建设 | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | 王明 | 华建监理 | 总监 | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | 王明 | 华建监理 | 总监 | | |
| 11 | 王明 | 新峰建设 | 施工员 | | |
| 12 | 王明 | 新峰建设 | 设计 | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程位于龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程施工项目,工程内容包括:拆除工程、室内装修装饰工程、金属门窗工程、天棚工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程等。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
|  建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日 |  施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |  勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日 |
|---|--|---|--|---|



* GD-E1-914/6 *

三、项目管理班子配备情况

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-------|------|-------|--------|----|---------------------|---------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 项目经理 | 丁波 | 工程师 | 建造师证 | 一级 | 粤 1442015201633485 | 建筑工程 |
| 技术负责人 | 胡仕举 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 202416045712 | 建筑工程 |
| 质量负责人 | 杨炳华 | / | 岗位证 | / | 0441710694417007320 | 土建 |
| 安全负责人 | 陈建婷 | / | 安全考核证 | / | 粤建安 C3（2019）0016451 | 建筑工程 |
| 造价工程师 | 丰楚楚 | 工程师 | 造价师证 | 一级 | 建[造]11254400039408 | 土木建筑工程 |
| 安全员 | 刘付伟聪 | 助理工程师 | 安全考核证 | 初级 | 粤建安 C3（2017）0019293 | 建筑 |
| 施工员 | 陈锋颖 | 助理工程师 | 岗位证 | 初级 | 0441610294416000425 | 装修装饰 |
| 资料员 | 刘付莹玉 | / | 岗位证 | / | 0441711494417014823 | 建筑 |
| 质检员 | 钟志群 | / | 岗位证 | / | 0441810694418005193 | 建筑 |
| 机械员 | 杨紫威 | / | 岗位证 | / | 0915879202301012462 | 机电一体化技术 |
| 材料员 | 陈极浩 | / | 岗位证 | / | 0915879202301012461 | 工程造价 |
| 劳资专管员 | 郑雨桐 | / | 岗位证 | / | 0915879202300717121 | 劳务 |

项目经理-丁波



使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 丁波

性 别: 男

出生日期: 1985年12月15日

注册编号: 粤1442015201633485



聘用企业: 深圳市新峰建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)

建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

丁波

个人签名:

丁波

签名日期: 2025.8.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2016年05月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013) 0005932

姓 名: 丁波

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年12月15日

企 业 名 称: 深圳市新峰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年12月13日

有 效 期: 2022年10月08日 至 2025年12月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00457232
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

丁波

管理号: 2014034440342013440226003913
File No.

姓名: 丁波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1985年12月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2015年05月19日

Issued on



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133010100000035



持证人签名:

丁波

姓名: 丁波

性别: 男

身份证号: 430903198512152118

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2013年11月23日

姓名 丁波
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 12 月 15 日
住址 长沙市开福区万家丽北路
一段699号恒大雅苑32栋
1104室
公民身份号码 430903198512152118



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局开福分局
有效期限 2017.08.16-2037.08.16

普通高等学校

毕业证书



学生 丁波 性别 男，一九八五年十二月十五日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程施工
专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长： 

证书编号：115271200706000563 二〇〇七年六月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁波
参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号：625106974
单位编号：20034058

身份证号码：430903198512152118
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 9118.76 | 4671.68 | | | 1293.65 | 431.26 | | | 431.26 | | | 253.12 | | 63.28 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164f69e2i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20034058

单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



技术负责人-胡仕举

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：胡仕举
性别：男
身份证号：510222197404125012
资格名称：工程技术人才_高级工程师
专业名称：建筑工程
评审组织：重庆市工程技术建设专业副高级职称评审委员会
取得时间：2023年12月08日
审批机关：重庆市职称改革办公室
批准文号：渝职改办（2024）39号
发证时间：2024年01月11日
编号：202416045712
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>
备注：



成人高等教育

毕业证书



学生 胡仕举 性别 男，一九七四年四月十二日生，于二〇〇九年三月至二〇一二年一月在本校**建筑工程技术**

专业 **业余** 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：林建华

批准文号：国家教育部(80)教工农字026

证书编号：106115201206000443

二〇一二年二月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 胡仕举

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 4 月 12 日

住址 重庆市巴南区木洞镇沧白街39号



公民身份号码 510222197404125012



中华人民共和国居民身份证

签发机关 重庆市公安局巴南分局

有效期限 2005.12.20-2025.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡仕举
参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号：814969559
单位编号：20034058

身份证号码：510222197404125012
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|---------|------|-------|---------|----|--------|-------|--------|------|--------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | 9118.76 | | | 4671.68 | | | 1293.65 | | 431.26 | | 431.26 | | 253.12 | | | 63.28 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee516521e83a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



质量负责人-杨炳华

证书编码: 0441710694417007320

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨炳华

身份证号: 440982198511194954

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨炳华 性别男，一九八五年十一月十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 生物科学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：暨南大学 校（院）长：邱辉



证书编号：105591200805000807

二〇〇八年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 杨炳华
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 11 月 19 日
住址 广东省深圳市龙岗区清林路77号海关大厦东座13楼
公民身份号码 440982198511194954

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.10.28-2039.10.28

计算单位: 元

1040.0 832.
 证明专用章

单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



安全负责人-陈建婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0016451

姓 名: 陈建婷

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年11月17日

企 业 名 称: 深圳市新峰建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月10日

有 效 期: 2025年07月07日 至 2028年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：190300816198

NO: 0370988



学生 陈建婷，性别 女，
生于一九九〇年十一月十七日，
于二〇一九年三月在本校
电气技术应用专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇一九年三月

姓名 陈建婷

性别 女 民族 汉

出生 1990年11月17日

住址 广东省深圳市龙岗区公园
路11号紫薇花园东13-704



公民身份号码 441481199011176129



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.11.25-2037.11.25

姓名: 陈建婷 社保电脑号: 637634524 身份证号码: 441481199011176129 页码: 1

参保单位名称: 深圳市新峰建设工程有限公司 单位编号: 20034058 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee516529f9b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号 20034058 | 单位名称 深圳市新峰建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



造价工程师-丰楚楚

使用有效期: 2025年09月05日
- 2025年12月04日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 丰楚楚

性 别: 女

出 生 日 期: 1996年07月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400039408

有 效 期: 2025年08月29日-2029年08月28日

聘 用 单 位: 深圳市新峰建设工程有限公司



丰楚楚

个人签名: 丰楚楚

签名日期: 2025.9.5



发证日期: 2025年08月27日

普通高等学校

毕业证书



学生 **丰楚楚** 性别女，一九九六年七月二十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**黄冈职业技术学院**

校（院）长：

姜安心

证书编号：109551201806038490

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 丰楚楚

性别 女 民族 汉

出生 1996年7月20日

住址 湖北省钟祥市洋梓镇白陵村一组17号

公民身份号码 42088119960720102X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 钟祥市公安局

有效期限 2022.09.13-2042.09.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丰楚楚

社保电脑号: 817734558

身份证号码: 42088119960720102X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

单位编号: 20034058

打印日期: 2023年8月25日

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|------|-------|-------|----|------|-------|------|------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.18 | 1.04 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.18 | 1.04 |
| 合计 | | | | 1437.44 | 718.72 | | | 202.0 | 67.34 | | | 67.34 | | | | 10.32 | 10.08 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee5164f7d4e3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



安全员-刘付伟聪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0019293

姓名:刘付伟聪

性别:男

出生年月:1997年11月14日

企业名称:深圳市新峰建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月20日

有效期:2023年07月28日至2026年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月28日



广东省职称证书

姓名：刘付伟聪

身份证号：440982199711145377



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128308

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 刘付伟聪 性别 男,一九九七年十一月十四日生,于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建设工程管理 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州华夏职业学院 校(院)长: 邹建华

证书编号: 142681201906002778 二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘付伟聪

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 11 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城街道办事处飞扬路66号110室

公民身份号码 440982199711145377

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.12.02-2030.12.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘付伟聪
参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号：649227023
单位编号：20034058

身份证号码：440982199711145377
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------------------|--------|--------|--------------------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------------------------|------|------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2600 | 26.0 | 2600 | 20.8 | 5.2 |
| 合计 | | | 9118.76 4671.68 | | | 4311.95 1724.78 | | | 431.26 | | | | | 338.0 270.4 67.6 | | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164ff493p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



施工员-陈锋颖

证书编码: 0441610294416000425

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈锋颖

身份证号: 440982199507011994

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 20 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈锋颖

身份证号：440982199507014994



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128311

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

04

普通高等学校

毕业证书



学生 陈锋颖 性别男，一九九五年七月一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：



邓国生

证书编号：141361201606132928

二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈锋颖

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 7 月 1 日

住址 广东省化州市石湾街道办
中火岭翰塘村100号

公民身份号码 440982199507014994



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2025.01.15-2045.01.15



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈锋颖
参保单位名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号: 647591055
单位编号: 20034058

身份证号码: 440982199507014994
计算单位: 元

页码: 1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 9118.76 | 4671.68 | | | 1293.65 | 431.26 | | | 431.26 | | | 364.0 | | 91.0 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee51652c5ce0) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20034058 单位名称 深圳市新峰建设工程有限公司



资料员-刘付莹玉

证书编码: 0441711494417014823

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘付莹玉

身份证号: 440982199203115403

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 04 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X004434189

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



计算单位: 元

390.0 312.0

深圳市新峰建设工程有限公司



质检员-钟志群

证书编码: 0441810694418005193

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟志群

身份证号: 440924197604144966

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟志群
参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号：632890410
单位编号：20034058

身份证号码：440924197604144966
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 9118.76 | 4671.68 | | | 4311.95 | 1724.78 | | | 431.26 | | | 253.12 | | 63.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee516528e1c2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

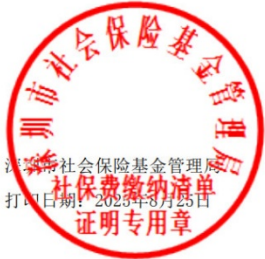
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



机械员-杨紫威



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012462
Certificate No.

注册编号: 091587920231012462
Registration No.

姓名: 杨紫威
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 441721199902162310
ID No.
职业工种: 机械员
Occupation Trade
级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年10月28日
Issued Date



成人高等教育

毕业证书



学生 杨紫威 性别男 ,一九九九 年 二 月 十六 日生, 于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 六 月在本校 机电一体化技术
专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南电子科技职业学院

校(院)长:



批准文号: 教发函[2007]66号

证书编号: 141225201906003333

二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨紫威

性 别 男 民 族 汉

出 生 1999 年 2 月 16 日

住 址 广东省阳西县上洋镇河北
村委会渔民新村一巷14号

公民身份号码 441721199902162310



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳西县公安局

有效期限 2018.07.26-2028.07.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨紫威
参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

社保电脑号：809866056
单位编号：20034058

身份证号码：441721199902162310
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|--------|--------|---------|------|-------|---------|----|--------|-------|--------|------|--------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 25.2 | 2520 | 20.16 | 5.04 | |
| 合计 | | | 9118.76 | | | 4671.68 | | | 1293.65 | | 431.26 | | 431.26 | | 253.12 | | | 63.28 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5165199581 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



材料员-陈极浩



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301012461
Certificate No.

注册编号: 091587920231012461
Registration No.

姓名: _____
Full Name

陈极浩

性别: _____
Gender

男

身份证号: 441521199412148515
ID No.

职业工种: 材料员

Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年10月22日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 陈极浩 性别男 ,一九九四年十二月十四日生,于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州华夏职业学院

校(院)长:

朱曲生

证书编号: 142681201606002310

二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 陈极浩

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 12 月 14 日

住 址 广东省海丰县附城镇笏口
村委会笏口二村15号



公民身份号码 441521199412148515



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 海丰县公安局

有效期限 2021.11.08-2041.11.08

姓名: 陈极浩 社保电脑号: 645440036 身份证号码: 441521199412148515 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市新峰建设工程有限公司 单位编号: 20034058 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee51652b72eb) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



劳资专管员—郑雨桐



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300717121
Certificate No.

注册编号: 091587920230717121
Registration No.

姓名: 郑雨桐
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 441522199511121066
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年7月27日
Issued Date



成人高等教育

毕业证书



学生 郑雨桐 性别女,一九九五年十一月十二日生,于二〇二〇年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 财务管理

专业 函授 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 广东金融学院

校(院)长:

批准文号:粤教规【2005】122号

证书编号:115405202305001613

二〇二三年 一 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑雨桐
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 11 月 12 日
住址 广东省深圳市盐田区中青
路8号中海半山溪谷花园
8栋1单元4A房
公民身份号码 441522199511121066

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局
有效期限 2021.10.29-2031.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑雨桐

社保电脑号：501395502

身份证号码：441522199511121066

页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司

单位编号：20034058

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 11 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 12 | 20034058 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 01 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 02 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 03 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 04 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 05 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 06 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 07 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2025 | 08 | 20034058 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3000 | 30.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | | 9702.72 | 4671.68 | | | 4311.95 | 1724.78 | | | 431.26 | | | | 312.0 | 78.0 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee51652757f1 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034058
单位名称
深圳市新峰建设工程有限公司



股东截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果信息、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

| 商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息 |
|--------|--------|----------|--------|----------|
|--------|--------|----------|--------|----------|

| 基本信息 | | | |
|----------|---|----------|--------------------|
| 注册号 | 440301116802686 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5DGA4U32 |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 法定代表人 | 张新峰 |
| 住所 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号信通协信5栋A座909、910 | 成立日期 | 2016-07-13 |
| 认缴注册资本总额 | (人民币)5000万元 | 核准日期 | 2024年06月28日 |
| 一般经营项目 | 水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；道路养护工程；建筑劳务分包；供热设备的设计及上门安装；噪音的治理工程；环保工程；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵工程维护；河道、水闸、管网设施工程维护；升降脚手架工程；拆除拆卸工程；消防设施工程；地质灾害治理工程施工；建筑结构加固工程；承装（修、试）电力设施工程施工；企业形象策划；展览展示活动的设计与展架制作（不含限制项目）；承办展览展示活动；校园文化活动的策划、设计、建设工程施工（未取得专项许可的项目除外）；国内贸易；货物及技术进出口；投资兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务；四害消杀服务；建筑工程；市政公用工程；建筑装饰装修工程；钢结构工程；地基基础工程；机电安装工程；建筑幕墙工程；安全技术防范系统安装工程；消防工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；建筑工程机械设备租赁；计算机、医疗器械领域内的技术开发、技术服务；建设工程技术服务；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购招标代理；建设项目管理；工程咨询及建设工程代建。 | 类型 | 有限责任公司 |
| 企业登记状态 | 存续（在营、开业、在册） | 许可经营项目 | 园林绿化工程的设计与施工。 |
| 营业期限 | 永续经营 | | |

| 股东信息 | | |
|------|--------|--------|
| 股东名称 | 认缴出资额 | 认缴出资比例 |
| 黄惠莉 | 1000万元 | 20% |
| 杨炳华 | 2000万元 | 40% |
| 张新峰 | 2000万元 | 40% |

| 成员信息 | |
|------|------|
| 成员名称 | 职务 |
| 张新峰 | 执行董事 |
| 杨炳华 | 监事 |
| 张新峰 | 总经理 |

企业实力与信用

| 序号 | 名称 | 颁发机关 | 日期 |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| 1 | 高新技术企业 | 深圳市工业和信息化局 深圳市财务局 国家税务总局深圳市税务局 | 2024. 12. 26 |
| 2 | 创新型中小企业 | 深圳市中小企业服务局 | 2024. 07. 01 |
| 3 | 专精特新中小企业 | 深圳市中小企业服务局 | 2024. 12. 31 |
| 4 | 深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位 | 深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会 | 2019. 07. 01 |
| 5 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业 | 深圳市市场监督管理局 | 2020. 06. 01 |
| 6 | 2020 年度广东省“守合同重信用”企业 | 深圳市市场监督管理局 | 2021. 06. 01 |
| 7 | 2021 年度广东省守合同重信用企业 | 广东省市场协会 | 2024. 12 |
| 8 | 2022 年度广东省守合同重信用企业 | 广东省市场协会 | 2024. 12 |
| | 2023 年度广东省守合同重信用企业 | 广东省市场协会 | 2025. 05 |
| 9 | 2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类） | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 2022. 05. 05 |
| 10 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组） | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 2023. 04. 11 |
| 11 | 企业信用等级证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 12 | 资信等级证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 13 | 重合同守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 14 | 重质量守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 15 | 重服务守信用证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 16 | 诚信供应商证书（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |
| 17 | 诚信经营示范单位（AAA） | 宜旭信用评级有限公司 | 2022. 09. 05 |

高新技术企业



创新型中小企业

创新型中小企业

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期: 2024年07月01日-2027年06月30日

专精特新中小企业

专精特新中小企业

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2024年12月31日-2027年12月30日

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-0106

签约单位

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会
二〇一九年七月

2019年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

2021年度广东省“守合同重信用”企业

信用 证书



深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

2021年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二四年十二月

2022年度广东省“守合同重信用”企业

信用 证书



公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2022年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会
二〇二四年十二月

2023 年度广东省“守合同重信用”企业

信用



证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2023年度
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用



证书

深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续三年（2019-2021）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续四年(2019-2022)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况



信用 证书



公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续五年(2019-2023)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况





荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



企业信用等级证书 (AAA)



企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ01

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

资信等级证书 (AAA)



资信等级证书

Credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ02

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重合同守信用证书 (AAA)



重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ05

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统

中国招标投标网
评审专用章



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。

Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重质量守信用证书 (AAA)



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ04

Certificate No.

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重服务守信用证书 (AAA)



重服务守信用证书

Service and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ06

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信供应商证书 (AAA)



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ08
Certificate No

发证日期: 2022-09-05
Date of issue

有效日期: 2025-09-04
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信经营示范单位 (AAA)



诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220905003RZ03

Certificate No

发证日期: 2022-09-05

Date of issue

有效日期: 2025-09-04

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (https://cx.miit.gov.cn)



信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

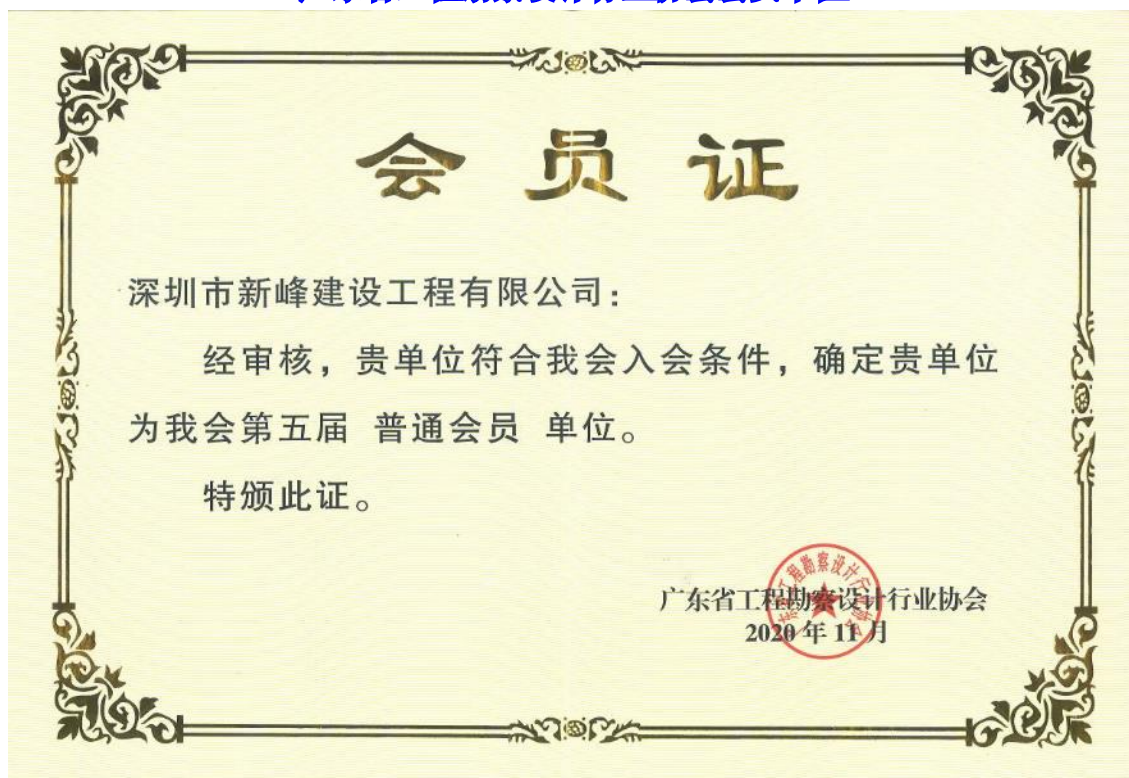
全国企业信用评级查询系统



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

会员证书

广东省工程勘察设计行业协会会员单位



深圳市宝安区建筑行业协会会员单位



2024年深圳市建筑业协会会员单位

深圳市新峰建设工程有限公司



深圳建筑业协会第八届理事会

会员单位

会员编号: SJX-A732



深圳建筑业协会
SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

会员名称: 深圳市新峰建设工程有限公司

办公地址: 龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

有效日期: 2025年06月30日



法定代表人: 张新峰

会员编号: SJX-A732

发证单位: 深圳建筑业协会

深圳市建筑装饰产业联合会会员单位

| | | | |
|-------------------------------------|---|---|---|
| 社 | 会 | 社 | 会 |
| <h1>单位会员证书</h1> | | <h1>会员必读</h1> | |
| <p>深圳市新峰建设工程有限公司</p> | | <p>社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策，不得反对宪法确定的基本原则，不得危害国家的统一、安全和民族的团结，不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益，不得违背社会道德风尚。</p> | |
| <p>经研究批准为本会单位会员 特发此证。</p> | | <p>社会团体不得从事营利性经营活动。</p> | |
| <p>深圳市建筑装饰产业联合会 2024年10月25日</p> | | <p>国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动，任何组织和个人不得非法干涉。</p> | |
| <p>证件编号QX1135</p> | | <p>有效期：二年</p> | |
| 团 | 体 | 团 | 体 |



广东省市场协会
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

会员证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本
协会会员单位，特颁发此证书。

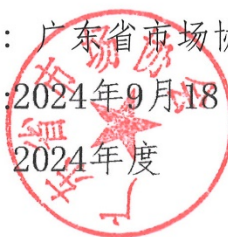


NO: GDM202401185

发证单位：广东省市场协会

发证日期：2024年9月18日

有效期：2024年度





职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350325S30072R2M

兹 证 明
深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务; 资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

颁证日期: 2025 年 3 月 10 日

有效期最长可至: 2028 年 3 月 9 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 马启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350325Q30114R2M

兹 证 明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

颁证日期: 2025 年 3 月 10 日

有效期最长可至: 2028 年 3 月 9 日^注



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签 发 人:

王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350325Q30114R2M-1

兹 证 明
深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围
城市园林绿化工程施工与服务

(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

颁证日期: 2025 年 3 月 10 日

有效期最长可至: 2028 年 3 月 9 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



环境管理体系认证证书

注册号: 0350325E20080R2M

兹 证 明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务; 资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包 (办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910)

颁证日期: 2025 年 3 月 10 日

有效期最长可至: 2028 年 3 月 9 日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签 发 人: 马启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



反贿赂管理体系认证证书

证书编号: 45924A99FHL0020R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DGA4U32

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的反贿赂管理体系符合标准:

ISO37001:2016

通过评价范围如下:

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的反贿赂管理活动

首次发证日期: 2024年08月15日

本次发证日期: 2024年08月15日 有效期至: 2027年08月14日



批准号: CNCA-R-2018-459

证书签发人



获证组织必须定期接受监督审核, 审核合格后此证书继续有效, 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和公司网站 (www.bsyrz.com) 上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12 (100079) 010-67678962

龙岗区红榜（通报表扬）

网址查询：http://www.lg.gov.cn/bmzz/btjdb/xxgk/msss/content/post_9260919.html



当前位置：首页 > 龙岗区坂田街道办事处 > 信息公开 > 民生实事

坂田街道关于2021年第三季度建设工程“红黑榜”的通报

发布时间：2021年10月15日

来源：龙岗区坂田街道办事处

浏览次数：1124

T浏览字号：大 中 小

各工程建设部门、各施工、监理企业，各有关单位：

为加强辖区工地管理，提高管理效能，我街道现已建立街道建设工程“红黑榜”。每季度由街道建设管理部门根据工地综合情况（包括现场管理全面规范、安全文明措施到位、建设工程质量优良、工人工资准时发放等方面），并经街道建设工程领导小组会议审议后形成项目综合情况排名。2021年第三季度，“深圳市吉华医院”等排名前五的项目进入“红榜”（具体名单详见附件），进行通报表扬，并在工程项目履约评价方面予以加分，“深圳师大坂田附属学校”等排名后五的项目进入“黑榜”，进行通报批评，并列为重点监管项目。

希望列为“红榜”的项目责任主体珍惜荣誉，继续保持优良的管理水平；请列为“黑榜”的项目责任主体深刻反省，认真检查，坚决落实整改，切实提升管理水平。工程建设各方主体要严格落实建设主体责任，为高起点、高标准、高质量、高水平谋划建设龙岗西核心，打造坂田品质标准，推动街道城市建设高质量发展作出新的更大贡献。

特此通报。

附件：坂田街道2021年第三季度建设工程“红黑榜”名单

深圳市龙岗区坂田街道办事处

2021年10月15日

坂田街道2021年第三季度建设工程“红榜”名单

| 序号 | 项目名称 | 是否报建项目 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 类别 | 得分 |
|----|---------------------------|--------|-------------------|---------------|-----------------|-------|----|
| 1 | 深圳市吉华医院 | 是 | 深圳市建筑工务署 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 工务署项目 | 92 |
| 2 | 荣德昌科技大厦 | 是 | 荣德昌包装制品（深圳）有限公司 | 福建省惠东建设集团 | 深圳市龙建建设监理有限公司 | 社会投资 | 90 |
| 3 | 佳兆业云望府1-4栋 | 是 | 佳兆业城市更新集团（深圳）有限公司 | 深圳泛华工程集团有限公司 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | 社会投资 | 84 |
| 4 | 荷堂里1栋、2栋、3栋 | 是 | 深圳市万霖投资有限公司 | 陕西建工集团股份有限公司 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 社会投资 | 83 |
| 5 | 坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程 | 否 | 坂田街道办 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司 | 街道自建 | 83 |

坂田街道2021年第三季度建设工程“黑榜”名单

| 序号 | 项目名称 | 是否报建项目 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 类别 | 原因 |
|----|---------------|--------|---------------|----------------|-----------------|-------|-------------------------------------|
| 1 | 深圳师大坂田附属学校 | 是 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 中建科技集团有限公司 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 工务署项目 | 发生多起劳资上访事件，现场安全文明施工管理水平较差。 |
| 2 | 星河雅宝4A地块 | 是 | 深圳雅宝房地产开发有限公司 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 社会投资 | 发生安全事故 |
| 3 | 和磡村挡墙修复工程 | 否 | 坂田街道办 | 深圳市明海笙建筑工程有限公司 | 深圳市金刚建设监理有限公司 | 街道自建 | 工程项目管理不规范，安全隐患严重 |
| 4 | 坂雪岗环城路（1标下沉段） | 是 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 中铁二十局集团有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 工务署项目 | 安全文明施工管理水平较差，多次督促整改并去函区建筑工务署，效果不明显。 |
| 5 | 和磡北路22号 | 否 | 陈世杰（业主） | 惠州绿邦造景实业有限公司 | 无 | 小散工程 | 项目安全隐患较多，责令停工整改拒不配合。 |

项目名称：坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程

建设单位：坂田街道办

施工单位：深圳市新峰建设工程有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司


上榜理由：安全文明施工责任落实到位、施工现场整洁干净；工程质量完成较好，整体效果美观。



项目履约评价

（一）深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

项目履约评价: <https://cb.lg.gov.cn/cxsite/index.jsp>


深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

- [履约评价结果](#)
- [履约评价申报](#)

○ 履约评价结果

工程名称
工程序号
建设单位

承包商
承包商类别
评价时间 至

评价等级
评价形式

| 序号 | 工程序号 | 工程名称 | 承包商 | 承包商类别 | 评价形式 | 评价得分 | 评价等级 | 评价单位 | 评价时间 |
|----|--------------------------------|------------------------------|---------------|-------|------|------|------|------------------|------------|
| 1 | 44030720220166001001 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 89.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | 2023-08-10 |
| 2 | 2210-440307-04-05-814661001001 | 龙岗排水2022-2023年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023-06-28 |
| 3 | 2112-440307-04-05-716346001001 | 龙岗排水2022年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023-06-28 |
| 4 | 2204-440307-04-01-961423001001 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2023-06-06 |
| 5 | 2208-440307-04-01-388729001001 | 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 85.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2023-06-06 |
| 6 | 2206-440307-04-01-787876001001 | 区实验学校2022年度小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2023-05-31 |
| 7 | 2111-440307-04-01-173911001001 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2023-05-30 |
| 8 | 2208-440307-04-01-388729001001 | 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 85.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2023-01-09 |
| 9 | 2204-440307-04-01-961423001001 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2022-12-20 |
| 10 | 2112-440307-04-05-716346001001 | 龙岗排水2022年排水设施维修工程（龙岗街道） | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 90.0 | 良好 | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2022-12-19 |

[上一页](#)
1
2
[下一页](#)
共有15条记录,共有2页,跳至 页

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称 工程序号 建设单位
 承包商 承包商类别 评价时间 至
 评价等级 评价形式

| 序号 | 工程序号 | 工程名称 | 承包商 | 承包商类别 | 评价形式 | 评价得分 | 评价等级 | 评价单位 | 评价时间 |
|----|--------------------------------|----------------------------------|---------------|-------|------|------|------|-------------------|------------|
| 11 | 2206-440307-04-01-787876001001 | 区实验学校2022年度小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 87.0 | 良好 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2022-12-19 |
| 12 | 2111-440307-04-01-173911001001 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 定期评价 | 86.0 | 良好 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2022-12-16 |
| 13 | 44030720210145001001 | 龙城街道2021年亮善学校周边隐患排查治理工程等四个工程批量招标 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 83.0 | 合格 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 2022-11-21 |
| 14 | 44030720220066001001 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园2022年小型建设工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 88.0 | 良好 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | 2022-11-11 |
| 15 | 2020-440307-50-03-017777001001 | 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | 施工 | 最终评价 | 88.0 | 良好 | 深圳市安良股份合作公司 | 2022-10-27 |

上一页 1 2 下一页

共有15条记录,共有2页,跳至2页

(二) 投标人工程业绩履约评价一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 履约时间 | 履约等级 | 专业 | 备注 |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|------|----|------|
| 1 | 脱皮漏水架空层改造 | 深圳市龙华区未来小学 | 2024. 08. 29 | 优秀 | 防水 | / |
| 2 | 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批） | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 2023. 10. 25 | 良好 | 市政 | 最高等级 |
| 3 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期） | 平远县大柘镇人民政府 | 2023. 08. 25 | 优秀 | 市政 | / |
| 4 | 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道） | 深圳市龙岗排水有限公司 | 2023. 12. 15 | 优秀 | 市政 | / |
| 5 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | 2023. 05. 28 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 6 | 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目 | 深圳市坪山区医疗健康集团 | 2023. 01. 23 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 7 | 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程 | 深圳市龙岗区第三人民医院 | 2022. 12. 28 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 8 | 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程 | 深圳市龙岗区平湖中心学校 | 2022. 12. 26 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 9 | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | 2022. 12. 20 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 10 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | 2022. 12. 07 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 11 | 区实验学校 2022 年度小型建设工程 | 深圳市龙岗区实验学校 | 2022. 11. 29 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 12 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | 2022. 10. 19 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 13 | 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造 | 深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园 | 2022. 09. 29 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 14 | 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包） | 深圳市龙岗区天誉实验学校 | 2022. 09. 15 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 15 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 | 2022. 08. 25 | 良好 | 装修 | 最高等级 |
| 16 | 坂田街道 2021 年花园路口建设工程 | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 2022. 06. 28 | 良好 | 市政 | 最高等级 |

| | | | | | | |
|----|---|-----------------------------|--------------|----|----|----------|
| 17 | 龙岗排水 2022 年排水设施维 抢修工程（龙岗街道） | 深圳市龙岗排水有 限公司 | 2022. 06. 18 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |
| 18 | 横岗街道 2021 年度违建拆除 和市容整治及清运工程 | 深圳市龙岗区横岗 街道办事处 | 2022. 06. 09 | 良好 | 建筑 | 最高 等级 |
| 19 | 深圳市龙岗区安良综合市场升 级改造工程 | 深圳市安良股份合 作公司 | 2022. 05. 25 | 良好 | 建筑 | 最高 等级 |
| 20 | 龙岗区清林径实验小学篮球馆 改造工程 | 深圳市龙岗区清林 径实验小学 | 2021. 12. 13 | 良好 | 装修 | 最高 等级 |
| 21 | 坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程（小型 工程） | 深圳市龙岗区坪地 街道办事处 | 2021. 10. 20 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |
| 22 | 赤坎村社区服务中心装修工程 | 东莞市石排镇赤坎 股份经济联合社 | 2021. 10. 18 | 优秀 | 装修 | / |
| 23 | 罗湖区厨余垃圾减量处理站 （雅园、宁水）土建工程 | 深圳市罗湖区环卫 机运队 | 2021. 10. 08 | 优秀 | 建筑 | / |
| 24 | 安全防护雨棚建设工程（小型 工程） | 深圳市宝安区石岩 应人石第二幼儿园 | 2021. 09. 10 | 优秀 | 装修 | / |
| 25 | 水头社区彭年企业家度假村项 目西侧边坡加固治理工程 | 彭年中外企业家俱 乐部（深圳）有限 公司 | 2021. 09. 06 | 良好 | 地灾 | 最高 等级 |
| 26 | 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程 | 深圳市龙岗区上海 外国语大学附属龙 岗学校 | 2021. 08. 27 | 良好 | 装修 | 最高 等级 |
| 27 | 布吉街道 2017 年市政道路 “白改黑”提升计划（第二 批）——湖中路 | 深圳市龙岗区布吉 街道办事处 | 2021. 03. 08 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |
| 28 | 上围居民小组办公室装饰工程 | 深圳市龙岗区横岗 股份合作公司上围 分公司 | 2021. 02. 25 | 良好 | 装修 | 最高 等级 |
| 29 | 布吉街道 2019 年城中村综合 整治工程——布吉社区李屋村 | 深圳市龙岗区布吉 街道办事处 | 2020. 12. 15 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |
| 30 | 湖东路（大世纪水山缘小区 段）节点打通工程-道路改造 工程及配电房土建工程 | 深圳市龙岗区南湾 街道办事处 | 2020. 09. 23 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |
| 31 | 坪地街道 2018 年垃圾转运站 升级改造工程 | 深圳市龙岗区坪地 街道办事处 | 2020. 06. 23 | 良好 | 市政 | 最高 等级 |

(1) 脱皮漏水架空层改造

龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价 报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|---|--------|----------------|--------------------------------------|-------------|
| 招标人 (评价单位) | 深圳市龙华区未来小学 | | 评价期限 | 2024 年 7 月 30 日 至 2024 年 8 月 29 日 | |
| 承包商名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商资质 | 建筑装修装饰工程专业承包一级 | |
| 法定代表人 及联系方式 | 张新峰 0755-89338896 | | 项目负责人 及联系方式 | 郑雪兰、 0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 脱皮漏水架空层改造 | | 承包范围 | 脱皮漏水架空层改造 | |
| 工程地址 | 深圳市龙华区未来小学 | | 工程合同 价 | 777257.61 元 | |
| 合同开工 日期 | 2024.7.30 | 合同竣工日期 | 2024.8.29 | 合同工期 | 30 个 日历天 |
| 实际开工 日期 | 2024.7.30 | 实际竣工日期 | 2024.8.29 | 实际工期 | |

| 履约评价分项得分 | | |
|---|---|----|
| 分项内容 | 满分分值 | 得分 |
| 一、机构人员配备 | 0-12 | 12 |
| 二、技术经济实力 | 0-17 | 16 |
| 三、工程实施过程管理 | 0-47 | 45 |
| 四、工期控制 | 0-10 | 10 |
| 五、协调配合与服务 | 0-14 | 13 |
| 六、直接判定为不合格的情形 | / | |
| 合计 | 96 | |
| 备注： | | |
| 监理单位（若有）意见： <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;">   （监理单位公章） </div> | | |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价： <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;">  （建设单位公章） </div> | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | |

(2) 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|--------|------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | | 评价期限 | 2023.7.1 - 2023.12.31 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 于珊珊 电话 0755-89338896 |
| 工程名称 | 2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批） | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道辖区 | | 工程合同价 | 538.24243 万元 | |
| 合同开工日期 | 2023.7.20 | 合同竣工日期 | 2024.3.15 | 合同工期 | 240 (天) |
| 实际开工日期 | 2023.7.20 | 实际竣工日期 | 2023.10.20 | 实际工期 | 92 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 33 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | | |
| 6 | 资金支付 | | | | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 2023 年 10 月 24 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 2023 年 10 月 24 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 同意 张新峰 2023 年 10 月 24 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(3) 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|-----------------------------------|-------------------|-------|
| (评价单位) 名称 | 平远县大柘镇人民政府 | | 评价期限 | 2023 年 8 月 25 日 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰：0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 陈军国：0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期） | | 承包范围 | 合同及施工图纸约定范围 | |
| 工程地点 | 广东省梅州市平远县大柘镇 | | 工程合同价 | 7827.75（万元） | |
| 合同开工日期 | 2023 年 2 月 20 日 | 合同竣工日期 | 2026 年 3 月 20 日 | 合同工期 | 37 个月 |
| 实际开工日期 | 2023 年 6 月 25 日 | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力（25 分） | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理（45 分） | | | 40 | | |
| 工期控制（15 分） | | | 13 | | |
| 协调配合与服务（15 分） | | | 14 | | |
| 合计（满分 100 分） | | | 92 | | |
| 备注： | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价： <u>项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。</u> | | | | | |
| | | | 负责人（加盖单位公章） 日期：2023 年 8 月 25 日 | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(4) 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程 (龙岗街道)

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---------------------------|--|----|---------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗排水有限公司 | | 评价期限 | 2022年12月15日至2023年12月15日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级、建筑工程 工程施工总承包三级、建筑装饰装修 工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道333号启迪协信5栋A座909、 910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目经理 | 谭毅臣 电话 0755-89338896 |
| 工程名称 | 龙岗排水 2022-2023 年排水设施维 抢修工程 (龙岗街道) | | 承包范围 | 本工程范围为深圳市龙岗排水有限公 司龙岗分公司运营范围内的排水管网 及其设施维抢修、清疏工程, 包含排 水、补水管道、箱涵零星维抢修、检 查井、雨水算维修、更换; 管涵及其 附属设施和各类泵站井、池清疏。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区辖区 | | 工程合同价 | 1101 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022年12月15日 | | 合同竣工日期 | 2023年12月15日 | 合同 工期 365 (天) |
| 实际开工日期 | 2022年12月15日 | | 实际竣工日期 | 2023年12月15日 | 实际 工期 365 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 2023年12月15日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |

(5) 深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|----------------------------|--|-----------------|------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第六人民医院 | | 评价期限 | 2023 年 3 月 11 日至 2023 年 5 月 30 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装修装饰工程专业承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、 910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区第六人民医院体检科 改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第六人民医院 | | 工程合同价 | 164.829553 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2023.03.11 | 合同竣工日期 | 2023.05.10 | 合同工期 | 60 (天) |
| 实际开工日期 | 2023.03.11 | 实际竣工日期 | 2023.05.10 | 实际工期 | 60 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 89 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 2023 年 5 月 29 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 2023 年 5 月 28 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 2023 年 5 月 26 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》 | | | | |

(6) 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|------------------------|----------|---|------|------|-------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市坪山区医疗健康集团 | | 评价期限 | 2022.10.20 - 2023.01.19 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装饰装修工程专业承包一级、钢结构工程专业承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 | 电话 | 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目 | | 承包范围 | 具体详见图纸及工程量清单。 | | | |
| 工程地点 | 坪山区坪山街道人民街 19 号 | | 工程合同价 | 95.715056 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2022.10.20 | | 合同竣工日期 | 2023.01.19 | | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.10.20 | | 实际竣工日期 | 2023.01.19 | | 实际工期 | 90 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | | | 14 | 90 |
| 2 | 技术经济实力 | | | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 | | | | | 6 | |
| 5 | 配合服务 | | | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 建设单位 (公章): 年 月 日 | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 同意。 2023 年 1 月 23 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(7) 龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|----|----------|---|----|--------------------------------|----------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第三人民医院 | | 评价期限 | 2022. 11. 17-2022. 12. 28 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 建筑装修装饰工程专业承包一级、市政总承包二级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 丁波 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程 | | 承包范围 | 合同及图纸约定范围。 | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第三人民医院内 | | 工程合同价 | 110.85 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2022. 11. 17 | | 合同竣工日期 | 2022. 01. 17 | | 合同工期 | 60 (天) |
| 实际开工日期 | 2022. 11. 17 | | 实际竣工日期 | / | | 实际工期 | 60 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | | | 13 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | | | 11 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | | | 监理单位 (公章): 2022 年 12 月 28 日 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| | | | | | | 建设单位 (公章): 2022 年 12 月 28 日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2022 年 12 月 28 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(8) 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|----|----------|---|------------|------------|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区平湖中心学校 | | 评价期限 | 2022.07.25 - 2022.12.26 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 平湖中心学校围墙安全隐患整治工程 | | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖街新南路1号道 | | | 工程合同价 | 55.42 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2022.08.01 | | 合同竣工日期 | 2022.08.30 | | 合同工期 | 30 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.07.25 | | 实际竣工日期 | 2022.08.25 | | 实际工期 | 30 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | | | 15 | 95 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | | | 37 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | | | 监理单位 (公章): | 年 月 日 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | | | |
| | | | | | | 建设单位 (公章): | 年 月 日 |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2022 年 12 月 26 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(9) 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|---------|--|--------|------------|---|
| 评价形式 | | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | |
| 建设单位 (评价单位) | | 深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心 | | 评价期限 | 2022.11.10 - 2022.12.20 |
| 承包商 (评价对象) | | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 市图机构 |
| 承包商 资质等级 | | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 |
| 法定代表人 | | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 曾告 电话 89338896 |
| 工程名称 | | 龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 |
| 工程地点 | | 龙岗街道福宁路 70 号 | | 工程合同价 | 423.01 (万元) |
| 合同开工日期 | | 2022.11.10 | 合同竣工日期 | 2023.04.10 | 合同工期 150 (天) |
| 实际开工日期 | | 2022.11.10 | 实际竣工日期 | 1 | 实际工期 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 12 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> 监理单位 (公章): 2022 年 12 月 20 日 </div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> 建设单位 (公章): 年 月 日 </div> | | | | | |
| 评价等级 | | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 年 月 日 </div> | | | | | |
| 备注 | | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | |

(10) 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|-----------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区第五人民医院 | | 评价期限 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 黄爱兵 电话 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区第五人民医院 | | 工程合同价 | 229.57 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022.6.15 | 合同竣工日期 | 2022.9.23 | 合同工期 | 100 (天) |
| 实际开工日期 | | 实际竣工日期 | | 实际工期 | (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: 2022 年 12 月 7 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(11) 区实验学校 2022 年度小型建设工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区实验学校 | | 评价期限 | 2022.8.20 - 2023.1.6 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级; 建筑装饰装修工程专业承包一级; | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 彭玉玲 电话 89338896 |
| 工程名称 | 区实验学校 2022 年度小型建设工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区实验学校 | | 工程合同价 | 219.13 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022.8.20 | 合同竣工日期 | 2022.12.17 | 合同工期 | 120 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.8.20 | 实际竣工日期 | 2022.12.14 | 实际工期 | 117 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 12 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 13 | |
| 6 | 资金支付 | | | 5 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 年 月 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签日期: 2023 年 1 月 6 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写《报告单》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告单》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告单》上注明。 3. 建设单位在申报履约评价结果时, 可上传本《报告单》。 | | | | |

(12) 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---------------------|--|--|-----------|--------------------------------|---|
| 评价形式 | | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | |
| 建设单位 (评价单位) | | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | | 评价期限 | 2022.7.21 - 2022.10.19 |
| 承包商 (评价对象) | | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |
| 承包商 资质等级 | | 市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级； | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 |
| 法定代表人 | | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 曾告 电话 89338896 |
| 工程名称 | | 深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程 | | 承包范围 | 按合同约定范围。 |
| 工程地点 | | 龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 | | 工程合同价 | 148.24 (万元) |
| 合同开工日期 | 2022.7.21 | 合同竣工日期 | 2022.8.28 | 合同工期 | 38 (天) |
| 实际开工日期 | 2022.7.21 | 实际竣工日期 | 2022.8.28 | 实际工期 | 38 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 8 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| | | | | 监理单位 (公章): 2022 年 10 月 19 日 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 良好 | | | | 建设单位 (公章): 2022 年 10 月 19 日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | | |
| 同意 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(13) 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|--------------------|---|----|---------------|-------------------------|---|------|-------------|
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园 | | | 评价期限 | 2022.7.22-2022.9.27 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 吴金喜 | 电话 | 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造 | | | 承包范围 | 建筑面积：1226.61 平方米，合同约定承包范围 | | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区葵涌街道葵兴西路 32 号 | | | 工程合同价 | 161.881289（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2022年7月18日 | | 合同竣工日期 | 2022年8月26日 | | 合同工期 | 40（天） |
| 实际开工日期 | 2022年7月22日 | | 实际竣工日期 | 2022年9月27日 | | 实际工期 | 65（天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | 得 分 | 总得分 | |
| 1 | 机构人员配备 | | | | 13 | 90 | |
| 2 | 技术经济实力 | | | | 14 | | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | 35 | | |
| 4 | 进度控制 | | | | 8 | | |
| 5 | 配合服务 | | | | 14 | | |
| 6 | 资金支付 | | | | 6 | | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | | | | | 监理单位（公章）： 2022年9月29日 | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： | | | | | 建设单位（公章）： 2022年9月29日 | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59 分） | | | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | | | | 施工单位（公章）： 2022年9月29日 | | | |

(14) 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造 (小型建设工程直接发包)

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|-------------|---|--------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区天誉实验学校 | | 评价期限 | 2022.07.15 - 2022.09.12 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 |
| | | 电话 | 89338896 | | |
| 工程名称 | 天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造 (小型建设工程直接发包) | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道中心城德政路 | | 工程合同价 | 82.209 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022年07月15日 | 合同竣工日期 | 2022年09月12日 | 合同工期 | 60 (天) |
| 实际开工日期 | 2022年07月15日 | 实际竣工日期 | 2022年09月12日 | 实际工期 | 60 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 13 | 93 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 13 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 陈耀 注册号44025701 有效期至2024.11.10 2022年09月15日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 2022年09月15日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | | |
| 2022年09月15日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(15) 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|---|--------|------------------|---|------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 | | 评价期限 | 2022.07.14 - 2022.08.25 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘付伟聪 电话 89338896 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区龙城街道新亚洲小区内 | | 工程合同价 | 154.095078 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2022 年 07 月 14 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 08 月 25 日 | 合同工期 | 42 天 |
| 实际开工日期 | 2022 年 07 月 14 日 | 实际竣工日期 | 2022 年 08 月 25 日 | 实际工期 | 42 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 15 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 10 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 30 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 监理单位 (公章): 2022 年 8 月 25 日 | |
| 评价等级 | | | | 建设单位 (公章): 2022 年 8 月 25 日 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2022 年 8 月 25 日 | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

附件 2:

(16) 坂田街道 2021 年花园路口建设工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|--------|-------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | | 评价期限 | 2021年11月22日—2021年12月21日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级；园林绿化施工不分等级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 罗鑫华 电话 89338896 |
| 工程名称 | 坂田街道 2021 年花园路口建设工程 | | 承包范围 | 安全岛花境种植，园林小品摆设、彩绘等内容。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坂田街道辖区 | | 工程合同价 | 51.9 (万元) | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | | 合同工期 | (天) |
| 实际开工日期 | 2021年11月22日 | 实际竣工日期 | 2021年12月21日 | 实际工期 | 30 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 87 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 13 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章): 2022 年 6 月 28 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 2022 年 6 月 29 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: 同意 2022 年 6 月 28 日 | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(17) 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|--------|----------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗排水有限公司 | | 评价期限 | 2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 8 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级；建筑装饰装修工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 何熠峰 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道） | | 承包范围 | 按合同约定范围。 | |
| 工程地点 | 龙岗区龙岗街道 | | 工程合同价 | 908.5（万元） | |
| 合同开工日期 | 2022 年 1 月 30 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 6 月 8 日 | 合同工期 | 365（天） |
| 实际开工日期 | 2022 年 1 月 30 日 | 实际竣工日期 | / | 实际工期 | /（天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 35 8 10 6 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合服务 | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">监理单位（公章）： 2022 年 6 月 18 日</div> | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right;">建设单位（公章）： 2022 年 6 月 18 日</div> | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">2022 年 6 月 18 日</div> | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(18) 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|--------|-----------------|---|----------------|----|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | 评价期限 | 2021 年 9 月 1 日至 2022 年 8 月 31 日 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 周铁钢 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程 | | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | | | 工程合同价 | 366.1694 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2021 年 9 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 8 月 31 日 | 合同工期 | 365 (天) | | |
| 实际开工日期 | 2021 年 9 月 1 日 | 实际竣工日期 | / | 实际工期 | / (天) | | |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 | | |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 88 | | |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | | | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 40 | | | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 7 | | | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 10 | | | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 5 | | | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | | | |
| | | | | 监理单位 (公章): | 2022 年 6 月 9 日 | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 建设单位 (公章): | 2022 年 6 月 9 日 | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签字或拒签说明 | 年 月 日 | | | | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(19) 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|-----------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市安良股份合作公司 | | 评价期限 | 2021.5.26 - 2022.6.23 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 尹晋湘 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程 | | 承包范围 | 对综合市场地面、墙面、天花、给排水、电气、暖通进行改造。 | |
| 工程地点 | 龙岗区安良综合市场 | | 工程合同价 | 437.8092 (万元) | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | | 合同工期 | (天) |
| 实际开工日期 | 2021.5.26 | 实际竣工日期 | 2022.6.23 | 实际工期 | 371 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 2022 年 5 月 25 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2022 年 5 月 25 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 2022 年 5 月 25 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(20) 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--|------------|---|-----------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区清林径实验小学 | | 评价期限 | 2021年7月22日至2021年8月31日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级 | | 承包商地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 刘廷文 电话 89338896 |
| 工程名称 | 龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区清林径小学内 | | 工程合同价 | 163.5528 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021年7月22日 | 合同竣工日期 | 2021年8月31日 | 合同工期 | 40 (天) |
| 实际开工日期 | 2021年7月22日 | 实际竣工日期 | 2021年8月31日 | 实际工期 | 40 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 10 | 96 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好 | | | | | |
| 监理单位 (公章):  2021年12月12日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 | | | | | |
| 建设单位 (公章):  2021年12月13日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 同意  2021年12月14日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(21) 坪地街道四方埔居民小组等4个城中村围合试点工程(小型工程)

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---------------------|---|--------|---------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | | 评价期限 | 2020年11月16日至2021年5月28日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 贰级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 丁珊珊 电话 0755 89338896 |
| 工程名称 | 坪地街道四方埔居民小组等4个城中村围合试点工程 | | 承包范围 | 坪地街道辖区内 | |
| 工程地点 | 坪地街道 | | 工程合同价 | 55.596387 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2020年11月16日 | 合同竣工日期 | 2021年2月14日 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020年11月16日 | 实际竣工日期 | 2021年5月28日 | 实际工期 | 193 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 14 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 14 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 36 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| | | | | 监理单位 (公章): | 2021年10月20日 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 良好 周知 | | | | 建设单位 (公章): | 2021年10月20日 |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2021年10月20日 | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(22) 赤坎村社区服务中心装修工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|--|---|--------|--|-----------------------|----|
| (评价单位) 名称 | 东莞市石排镇赤坎股份经济联合社 | | 评价期限 | 2021.07.30-2021.10.14 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰: 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 丁波: 15919956788 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | | |
| 工程名称 | 赤坎村社区服务中心装修工程 | 承包范围 | 首层整改面积约 178 m ² , 夹层整改面积约 70 m ² , 二层整改面积约 250 m ² , 共三层。 | | |
| 工程地点 | 东莞市石排镇赤坎村 | 工程合同价 | 71.229296 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2021.07.30 | 合同竣工日期 | 2021.10.14 | 合同工期 | 77 |
| 实际开工日期 | 2021.07.30 | 实际竣工日期 | 2021.10.14 | 实际工期 | 77 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25 分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45 分) | | | 43 | | |
| 工期控制 (15 分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15 分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分 100 分) | | | 98 | | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: 项目主要管理人员具有相应的履约能力, 未因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象; 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生, 安全措施完善且未发生安全事故, 工程质量达到合同规定。 | | | | | |
| 负责人 (加盖单位公章)  丁波 | | | | | |
| 日期: 2021 年 10 月 18 日 | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(23) 罗湖区厨余垃圾减量处理站(雅园、宁水)土建工程

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|---|---|--------|------------|--------------------|-----|
| (评价单位) 名称 | 深圳市罗湖区环卫机运队 | | 评价期限 | 2021.5.1-2021.9.27 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰: 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 黄憬: 13530596581 | |
| 企业地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910 | | | | |
| 工程名称 | 罗湖区厨余垃圾减量处理站(雅园、宁水)土建工程 | | 承包范围 | 小型工程, 具体施工内容详见设计图纸 | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区雅园和宁水两个垃圾转运站 | | 工程合同价 | 187.915868 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021.5.1 | 合同竣工日期 | 2021.8.27 | 合同工期 | 120 |
| 实际开工日期 | 2021.5.1 | 实际竣工日期 | 2021.8.27 | 实际工期 | 120 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25 分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45 分) | | | 40 | | |
| 工期控制 (15 分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15 分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分 100 分) | | | 95 | | |
| 备注: | | | | | |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价: 项目主要管理人员具有相应的履约能力, 无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象; 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生, 安全措施完善且未发生安全事故, 工程质量达到合同规定。 | | | | | |
| 负责人(加盖单位公章)  日期: 2021年10月8日 | | | | | |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> | | | | |

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(24) 安全防护雨棚建设工程 (小型工程)

履约评价情况反馈表

| | | | | | |
|------------------------|--------------------------------|--------|------------|----------------------|------|
| (评价单位) 名称 | 深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园 | | 评价期限 | 2021.7.23 - 2021.9.8 | |
| 企业名称 | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 企业资质 | 房建三级、市政二级、装修一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 张新峰 : 0755-89338896 | | 项目负责人及联系方式 | 丁波 : 0755-89338896 | |
| 企业地址 | 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦 4 层 424 | | | | |
| 工程名称 | 安全防护雨棚建设工程 (小型工程) | | 承包范围 | 小型工程, 具体施工内容详见设计图纸 | |
| 工程地点 | 宝安区石岩应人石第二幼儿园 | | 工程合同价 | 34.93 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2021.7.23 | 合同竣工日期 | 2021.8.22 | 合同工期 | 30 天 |
| 实际开工日期 | 2021.7.23 | 实际竣工日期 | 2021.9.8 | 实际工期 | 48 天 |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分 项 内 容 | | | 得 分 | | |
| 机构人员配备及技术经济实力 (25 分) | | | 25 | | |
| 工程实施过程管理 (45 分) | | | 45 | | |
| 工期控制 (15 分) | | | 15 | | |
| 协调配合与服务 (15 分) | | | 15 | | |
| 合计 (满分 100 分) | | | 100 | | |
| 备注 : | | | | | |

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2021年 09 月 10 日

| | | | | | |
|------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> | 良好 <input type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/> | 一般 <input type="checkbox"/> | 差 <input type="checkbox"/> |
|------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

(25) 水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|------------------------------|--|--------|---------------|---|--------------------|
| 建设单位 (评价单位) | 彭年中外企业家俱乐部(深圳)有限公司 | | 评价期限 | 2020.11.26 - 2021.09.03 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 地质灾害治理工程丙级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区 启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 吴金喜 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 水头社区彭年企业家度假村项目 西侧边坡加固治理工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 深圳市大鹏新区南澳辖区 | | 工程合同价 | 349 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2020.10.20 | 合同竣工日期 | 2021.01.18 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020.11.26 | 实际竣工日期 | 2021.09.03 | 实际工期 | 278 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 10 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 30 | |
| 4 | 进度控制 | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 | | | 14 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见(适用于施工履约评价): | | | | | |
| 良好 监理单位(公章): 2021年9月6日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 良好 建设单位(公章): 2021年9月6日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |

(26) 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---------------------|--|--------|-----------------|---|--------|----|---------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校 | | 评价期限 | 2021 年 7 月 26 日至 2021 年 8 月 25 日 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级、建筑工程 施工总承包三级、建筑装修装饰 工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大 道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 丁波 | 电话 | 0755-89338896 |
| 工程名称 | 上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗中心城爱新路 109 号 | | 工程合同价 | 163.544624 (万元) | | | |
| 合同开工日期 | 2021 年 7 月 26 日 | 合同竣工日期 | 2021 年 9 月 8 日 | 合同工 期 | 45 (天) | | |
| 实际开工日期 | 2021 年 8 月 8 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 8 月 25 日 | 实际工 期 | 17 (天) | | |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 | | |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 13 | 88 | | |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 12 | | | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 35 | | | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | | | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | | | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | | | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | 监理单位 (公章): 2021 年 8 月 27 日 | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | 建设单位 (公章): 2021 年 8 月 27 日 | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: | | | | 2021 年 8 月 27 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报 告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | |

(27) 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划 (第二批) 一湖中路

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价
报告书

| | | | | | | | |
|--|--|----|----------|---|----------------|-------------|----------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | | 评价期限 | 2020 年 8 月 16 日至 2021 年 3 月 5 日 | | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | | | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包贰级 | | 承包商地址 | 启迪协信科技园 5A 栋 9 楼 909 | | | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 李庭河 | 电话 | 89338896 |
| 工程名称 | 布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划(第二批)一湖中路 | | | 承包范围 | 总承包 | | |
| 工程地点 | 布吉街道湖中路 | | | 工程合同价 | 303.75545 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 10 日 | | 合同竣工日期 | 2019 年 8 月 8 日 | | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020 年 8 月 16 日 | | 实际竣工日期 | 2021 年 3 月 5 日 | | 实际工期 | 201 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | | | 10 | 85 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | | | 15 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | | | 35 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | | | 10 | |
| 5 | 配合与服务 (14) | | | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | | | 5 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): 施工单位对质量及人员配备上基本符合要求,进度及施工过程管理需完善,加强 | | | | | | | |
| 监理单位 (公章): | | | | | | 2021年03月08日 | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 | | | | | | | |
| 建设单位 (公章): | | | | | | 2021年03月08日 | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | |
| 备注 | | | | | | | |

(28) 上围居民小组办公室装饰工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--|--|------------------|------------------|---|--------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司 | | 评价期限 | 2020 年 8 月 04 日至 2021 年 1 月 28 日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程总承包二级、装饰装修专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | 王桂生 电话 13530596581 |
| 工程名称 | 上围居民小组办公室装饰工程 | | 承包范围 | 合同约定承包范围 | |
| 工程地点 | 龙岗区横岗街道上围新村 | | 工程合同价 | 96.0139 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2020 年 08 月 05 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 11 月 05 日 | 合同工期 | 90 (天) |
| 实际开工日期 | 2020 年 12 月 04 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 01 月 28 日 | 实际工期 | 54 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 (15) | | | 12 | 90.1 |
| 2 | 技术经济实力 (15) | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 (40) | | | 37 | |
| 4 | 进度控制 (10) | | | 10 | |
| 5 | 配合服务 (14) | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 (6) | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2021 年 02 月 25 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | 2021 年 02 月 25 日 | | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(29) 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|--|---------|--|----|------------------|-------|---|--------------------|
| 评价形式 | | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | | 深圳市龙岗区布吉街道办事处 | | 评价期限 | | 2019 年 11 月 28 日至 2020 年 9 月 2 日 | |
| 承包商 (评价对象) | | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | | 市政公用工程总承包二级 | | 承包商地址 | | 深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号 荣超新成大厦 2406 | |
| 法定代表人 | | 张新峰 | 电话 | 89338896 | 项目负责人 | | 于珊珊 电话 13530596581 |
| 工程名称 | | 布吉街道 2019 年城中村综合整治工程-布吉社区李屋村 | | 承包范围 | | 在布吉社区李屋村进行破损道路修复、管线绑扎、消防安全整治等。 | |
| 工程地点 | | 布吉街道布吉社区李屋村 | | 工程合同价 | | 500.49 (万元) | |
| 合同开工日期 | | 2019 年 11 月 15 日 | | 合同竣工日期 | | 2020 年 3 月 15 日 | |
| 实际开工日期 | | 2019 年 11 月 28 日 | | 实际竣工日期 | | 2020 年 9 月 2 日 | |
| | | | | 合同工期 | | 120 (天) | |
| | | | | 实际工期 | | 280 (天) | |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | | | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | | | 38 | |
| 4 | 进度控制 | | | | | 6 | |
| 5 | 配合服务 | | | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> 履约良好 熊友军 </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 2020 年 12 月 15 日 </div> </div> | | | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> 整体良好 </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2020 年 12 月 15 日 </div> </div> | | | | | | | |
| 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | | 2020 年 12 月 14 日 | | | |
| 备注: <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | | | | |

(30) 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|---|--|--------|---------------|---|----------------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区南湾街道办事处 | | 评价期限 | 2018年12月14日至2020年4月14日 | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | 市政公用工程施工总承包贰级 | | 承包商地址 | 深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2406 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 0755-89338896 | 项目负责人 | 钟秋芳 电话 0755-89338896 |
| 工程名称 | 湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程 | | 承包范围 | 拆除路西侧现有建（构）筑物（含电房），拆除新建停车场结构，道路路面、人行道拓宽、给排水工程、完善道路标志标线工程、路灯照明工程、配电房土建工程等 | |
| 工程地点 | 龙岗区南湾街道 | | 工程合同价 | 363.498106（万元） | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 120（天） |
| 实际开工日期 | 2018年12月14日 | 实际竣工日期 | 2020年04月14日 | 实际工期 | 488（天） |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 14 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 36 | |
| 4 | 进度控制 | | | 9 | |
| 5 | 配合服务 | | | 12 | |
| 6 | 资金支付 | | | 15 | |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： 已按合同完成约定内容 监理单位（公章）： 2020年9月21日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： 已按合同完成约定内容 建设单位（公章）： 2020年9月23日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分） | | | | |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | | | 年 月 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |

(31) 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | |
|--------------------------------|--|--------|------------------|---|-------------|
| 评价形式 | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位 (评价单位) | 深圳市龙岗区坪地街道办 | | 评价期限 | | |
| 承包商 (评价对象) | 深圳市新峰建设工程有限公司 | | 承包商类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 | |
| 承包商 资质等级 | | | 承包商地址 | 深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703 | |
| 法定代表人 | 张新峰 | 电话 | 13922872788 | 项目负责人 | 杨柯 |
| | | | | 电话 | 13530596581 |
| 工程名称 | 坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程 | | 承包范围 | 施工、保修 | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区坪地街道 | | 工程合同价 | 2275.849576 (万元) | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 25 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 11 月 5 日 | 合同工期 | 175 (天) |
| 实际开工日期 | 2019 年 6 月 15 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 06 月 19 日 | 实际工期 | 370 (天) |
| 履约评价分项内容及得分情况 | | | | | |
| 序号 | 分 项 内 容 | | | 得 分 | 总得分 |
| 1 | 机构人员配备 | | | 15 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | | | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | | | 34 | |
| 4 | 进度控制 | | | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | | | 10 | |
| 6 | 资金支付 | | | 6 | |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): | | | | | |
| 监理单位 (公章): 2020 年 06 月 23 日 | | | | | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: | | | | | |
| 建设单位 (公章): 2020 年 06 月 23 日 | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分) | | | | |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 | | | 2020 年 06 月 22 日 | | |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 | | | | |