

标段编号：2019-440317-48-01-100956011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程施工总承包二标

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁建工集团有限公司、深圳广水建设集团有限公司

日期：2025年09月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩-园林景观业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 4 项业绩，若提供超过 4 项，统计时只计取前 4 项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与园林景观工程对应的预算单或结算证明文件。3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。4、若为联合体投标，由联合体牵头单位提供园林景观工程业绩。</p>
2	企业业绩-桥梁业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项业绩，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与桥梁工程对应的预算单或结算证明文件。3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。4、若为联合体投标，由联合体成员中负责桥梁工程施工的单位提供桥梁工程业绩。</p>

3	拟派项目经理 业绩（不评审）	提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项业绩，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标同类工程对应的预算单或结算证明文件。3、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可证明文件。
---	-------------------	---

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩-园林景观业绩（不评审）

近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程

业绩汇总表

（不超过 4 项业绩，若提供超过 4 项，统计时只计取前 4 项）

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同签订日期	合同范围	项目所在地	备注
1	鄂州建设集团有限公司	鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包	126088.9381	2023.11.06	工程分鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善两个项目，主要建设内容包括：新建建构物、道路广场，新建各类展园、停车场，山林生态修复，治理和营造水域，配建智能充电桩、智慧园区系统、导览系统等	湖北省鄂州市	在建
2	青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会	市东渠西段启动区景观工程施工总承包	24265.5392	2022.03.15	主要建设内容为道路及铺装，景观小品，景观建筑，景观休闲设施、绿化、室外亮化，室外给排水、管线、外智能化、室外其他零星设施等工程。	山东省青岛市	在建
3	凉州区住房和城乡建设局	凉州植物园基础设施改造提升建设项目（二期）	15976.7320	2021.04.14	南园二期改造提升工程；南、北园绿化工程；南、北园二期新增景观道路、景观小品、北园新增木亭 1 座；南园烈士陵园南侧家属院围墙重新修建；南园西大门牌匾改造等附属工程。	武威市凉州区	在建
4	中国雄安集团生态建设投资有限公司	容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）施工总承包二标段	10405.1235	2023.09.11	主要包括土方工程、园林绿化工程、园林建筑工程、铺装工程、给排水工程、水系工程、照明及智能电气工程、广播监控工程、景观设施工程所有工程的施工、养护、缺陷修复、保护及智慧系统应用。	河北省雄安新区	在建

1. 鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包
中标通知书

鄂州市公共资源交易平台

中标通知书

项目编号：42070420231008003001001

牵头人：中铁建工集团有限公司//

联合体成员：鄂州市市政集团有限公司//

联合体成员：武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司（中标人名称）：

你方于 2023-10-31（投标日期）所递交的鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目 EPC 总承包（项目名称）1（招标编号、标段/包名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计费在《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）标准收费的基础下浮百分之 35.50；建安工程费中的全费用单价下浮百分之 12.20；

项目工期：540 日历天。

项目负责人：杨石杰

资格等级：（建筑工程、市政公用工程）专业一级注册建造师

证书编号：京 1112013201325917

请你方在接到本通知书后的 30 日内到鄂州建设集团有限公司（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有)，是本中标通知书的组成部分。

招 标 人：鄂州建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：黄冬生（签字）

2023 年 11 月 6 日

鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境
改善项目EPC总承包合同

发包人：鄂州建设集团有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司、鄂州市市政集团有
限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有
限公司联合体

签订日期：____年____月____日

第一部分 合同协议书及附件

合同协议书

鄂州建设集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包（项目名称），已接受中铁建工集团有限公司、鄂州市市政集团有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及附件；
- (4) 投标文件、投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 发包人要求；
- (8) 承包人建议书；
- (9) 价格清单；
- (10) 联合体协议书；
- (11) 组成合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

2. 工程概况及承包范围

工程概况：(1) 鄂州市园博文化旅游项目建设规模和内容：鄂州市园博文化旅游项目建设总面积约为 66.15 公顷，主要建设内容包括：新建建筑物 35631 平方米，新建道路广场等基础配套 72075 平方米，新建各类展园 76972 平方米，新建停车场 35000 平方米，山林生态修复 357743 平方米，治理和营造水域 84047 平方米，配建智能充电桩、智慧园区系统、导览系统等附属设施。(2) 鄂州市葛山片区人居环境改善项目总占地面积 47.21 公顷，葛山片区人居环境改善，包括环境生态修复与景观营造，美丽乡村的建设与产业服务转型等。建设内容包括新建建筑物、道路广场、停车场等基础配套、山林生态修复、治理和营造水域，配套给排水、电气和智慧导览系统。

承包范围：本项目工程红线内全部设计、采购、施工、验收、移交、质保期间维修等工作，并对工程的质量、安全、工期全面负责等，服务范围包括但不限于下列内容：1、设计部分：本项目范围内施工图设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、采购部分：本工程项目所需的设备、材料提供采购、安装和管理服务；3、施工部分：本项目范围内的施工预算；施工图设计和设计变更范围内

全部工程的施工；竣工图编制；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交；以及缺陷责任期内的缺陷修复、保修等后期工作（服务）。4、其它：配合项目业主办本工程所涉及的各项行政许可事项，直至顺利获得相应的行政许可证书；为与本工程建设相关的其它参建单位提供必要的配合和协助服务。

3. 暂定合同价（以批复后的初步设计概算为依据，以下金额均为含税价）：
人民币（大写）壹拾贰亿陆仟零捌拾捌万玖仟叁佰捌拾壹元整（¥ 1260889381.00元）。
其中：
(1) 建安费用 124493.26 万元【工程费用 116094.56 万元】；
(2) 设计费用暂定 1595.6781 万元。

建安工程费（以批复后的初步设计概算乘以下浮系数）采用下浮费率报价，按全费用单价下浮 12.2% 计取。

设计费（以批复后的初步设计概算乘以下浮系数）暂按可行性研究报告建安工程费作为计费基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）标准下浮 35.5% 计取。上述金额均为未下浮前的估算。

本合同价款包含设计费用、采购费用、建安工程费用、工程预备费，最终按照专用条款中约定的原则结算。

4. 承包人项目负责人：杨石杰；设计负责人：谢先礼；施工负责人：杨石杰。

5. 工程质量符合的标准和要求：

设计要求的质量标准：合格。设计成果符合国家、行业、地方现行相关法律法规、规范及技术要求。

施工质量：达到 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人开始工作时间：以监理人下达的开工令中载明的开工日期为准，工期为 540 日历天。

9. 本协议书一式 壹拾陆 份，甲方执肆份，乙方联合体成员单位各执肆份。

10. 本协议书在双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程交竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：鄂州建设集团有
限公司（盖章）

承包人：中铁建工集团有限公司、鄂州市市政集团有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司联合体

	牵头单位: 中铁建工集团 集团有限公司 (盖章)	成员方: 鄂州市市政 集团有限公司 (盖章)	成员方: 武汉市园林 建筑规划设计研究院 有限公司 (盖章)
统一社会信用代码:	统一社会信用代码: 91110000710921189P	统一社会信用代码: 91420700179862064G	统一社会信用代码: 91420102177730850R
法定代表人: _____ (签字或盖章)	法定代表人: _____ (签字或盖章)	法定代表人: _____ (签字或盖章)	法定代表人: _____ (签字或盖章)
			 
联系电话:	联系电话: 010-51169898	联系电话: 0711-5901568	联系电话: 027-82815572
传真:	传真:	传真: 0711-5901568	传真:
邮政编码: 436099	邮政编码:	邮政编码: 436099	邮政编码:
送达地址: 鄂州市葛山大道 99 号	送达地址: 北京市丰台区南四环西路 128 号德中心 1 号楼	送达地址: 鄂州市临空经济区新庙镇创业 5 楼 530 室	送达地址: 武汉市江岸区蔡锷路 5-7 号
开户银行:	开户银行: 建行北京六里桥支行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司鄂州鄂钢支行	开户银行: 中国银行洞庭支行
账号:	账号: 11001045200056000613	账号: 42001656551059000360	账号: 556057520116

联合体协议

联合体协议书

牵头人名称：中铁建工集团有限公司

法定代表人：王玉生

法定住所：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

成员二名称：武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司

法定代表人：让余敏

法定住所：武汉市江岸区蔡锷路5-7号

成员三名称：鄂州市市政集团有限公司

法定代表人：刘甫生

法定住所：鄂州市临空经济区新庙镇创业大楼5楼530室

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中铁建工集团有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司、鄂州市市政集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加鄂州建设集团有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包（项目名称）鄂州市园博文化旅游项目和鄂州市葛山片区人居环境改善项目EPC总承包（标段名称）（以下简称本工程）的工程总承包投标并争取赢得本工程工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中铁建工集团有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团有限公司、武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司、鄂州市市政集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁建工集团有限公司负责1、设计部分：本项目范围内承担建筑行业（建筑工程）甲级资质范围内的施工图设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、采购、施工部分：本项目范围内除葛山片区人居环境改善项目的改造建筑、景观建筑（亭廊榭）、广场及道路交通工程的施工预算；施工图设计和设计变更范围内除葛山片区人居环境改善项目的改造建筑、景观建筑（亭廊榭）、广场及道路交通工程的全部工程的施工；竣工图编制；施工

现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交；以及缺陷责任期内的缺陷修复、保修等后期工作（服务）。武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司负责设计部分：本项目范围内承担风景园林工程设计专项甲级资质范围内的施工图设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。鄂州市市政集团有限公司负责的采购、施工部分（包括但不限于下列内容）：葛山片区人居环境改善项目的改造建筑、景观建筑（亭廊榭）、广场及道路交通工程的施工预算；施工图设计和设计变更范围内葛山片区人居环境改善项目的改造建筑、景观建筑（亭廊榭）、广场及道路交通工程；竣工图编制；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交；以及缺陷责任期内的缺陷修复、保修等后期工作（服务）。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中铁建工集团有限公司承担建筑行业（建筑工程）甲级资质范围内施工图设计的100%，建安工程的85%；武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司承担风景园林工程设计专项甲级资质范围内施工图设计的100%；鄂州市市政集团有限公司承担建安工程的15%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。



牵头人名称： 王生 中铁建工集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人： 王印 （签字或盖章）

成员二名称： 武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司 （盖单位章）

法定代表人： _____ （签字或盖章）

成员三名称： 鄂州市市政集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人： 刘甫 （签字或盖章）

2023 年 10 月 18 日

备注：1. 本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2. 投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。

施工许可

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 420704202404080299

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 鄂城区住房和城乡建设局

发证日期 2024年04月08日



建设单位	鄂州建设集团有限公司		
工程名称	鄂州市园博文化旅游项目		
建设地址	鄂州市鄂城区		
建设规模	面积: 24975.0m ²		
合同工期	540天	合同价格	126000.0万元
参建单位			
勘察单位	鄂州市勘测院	项目负责人	邱孝群
设计单位	武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司	项目负责人	谢先礼
施工单位	中铁建工集团有限公司	项目负责人	滕战
监理单位	鄂州市工程建设监理咨询有限公司	总监理工程师	饶胜春
工程总承包单位		项目经理	
备注	工程名称: 鄂州市园博文化旅游项目(会议中心、主场馆、2号门配套用房、3号门配套用房、鉴心馆、山居驿、照影驿、秋爽驿、数据中心、游憩建筑1-10)		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

预算证明文件

建设项目投标报价汇总表

工程名称：鄂州市园博文化旅游项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	园林工程	190531646.7	55590106.92	1482472.06	3448055.7
2	市政工程	53412551.02	3176627.89	958996.3	2281094.4
3	安装工程	134918062.82	48262649.72	1004049.97	1705357.83
4	会议中心（马戏馆）工程	196522535.01	49423148.5	1968316.88	3709667.89
5	配套建筑（垃圾处理站、厕所、中心配电房）	2760265.99	124976.15	31006.1	54781.59
6	笼舍-主题包装部分	33271859.34		276807.62	624056.74
7	丰容-景观部分	21158127.89		141110.96	324575.82
8	海狮池维生设备系统	1000000			
合计		633575048.77	156577509.18	5862759.89	12147589.97
建设项目数据：					
	人工费	62622945.92			
	材料费	218069600.5			
	施工机具使用费	23333603.9			
	费用	44823287.73			
	主材费	194042914.59			
	设备费	81180129.9			
	增值税	47074999.58			

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

2. 市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包
中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0064-JZ 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022年3月1日

中铁建工集团有限公司, 中国市政工程中南设计研究总院有限公司:

我单位市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包, 经评标委员会评审由你单位中标, 请你单位接到本通知后三十日内, 按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包		
工程地点	本工程位于少海北部片区, 扬州路以北、少海大道以西、站前大道以东、市东渠西段两岸带状空间, 整体呈T型。	建设规模	23.65公顷
投资项目统一代码	2201-370281-04-01-854587		
中标单位	中铁建工集团有限公司, 中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
中标内容	设计招标内容: 包含本项目方案设计、施工图设计、设计概算及相关后续服务。施工招标内容: 施工图纸范围内的工程施工及质保期保修。		
总投资	288330000 元	招标控制总价	施工: 245880000.0000; 设计: 4291900.0000 元
中标总价(费率)	施工: 238380660.0000 0: 设计: 4274732.40000 元	含招标代理费	元
工期	540 天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	崔灵通	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	崔灵通 项目经理 注册建造师/市政公用工程/一级/京 1112017201902983 崔灵通 安全考核合格证 注册建造师/市政公用工程/一级/京 1112017201902983 曹进 关键岗位 职称证/市政给排水/高级工程师 曹守金 关键岗位 职称证/市政工程结构/高级工程师 何帅 关键岗位 职称证/道路桥梁/高级工程师 贾磊 关键岗位 职称证//高级工程师 石海 关键岗位 职称证/道路桥梁/高级工程师 滕峰 关键岗位 职称证/市政电气/高级工程师 王金鑫 关键岗位 注册公用设备师/给排水/一级/GS204200726 谢毅 关键岗位 职称证/市政给排水/高级工程师 朱元石 关键岗位 职称证/工程经济/高级工程师 李晓强 关键岗位 职称证/给排水/高级工程师 张莹 关键岗位 职称证/BIM/高级工程师 李会彦 关键岗位 职称证/工程经济(概预算)/高级工程师 李瑞江 关键岗位 职称证/工业与民用建筑工程/高级工程师 廉会 关键岗位 职称证/合同成本管理/高级工程师 生宝米 关键岗位 职称证//高级工程师 刘丽丽 职称证//高级工程师		
质量要求	合格		
备注			

招标人(建设单位):

青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会

法定代表人:(签字或盖章)

招标代理(盖章):

青岛正明建设项目管理有限公司

法定代表人:(签字或盖章)

施工合同

建设工程 设计施工总承包合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

目 录

第一部分 合同协议书	1
第二部分 通用合同条款	4
第三部分 专用合同条款	53



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司（联合体牵头人）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包。

2. 工程地点：本工程位于少海北部片区，扬州路以北、少海大道以西、站前大道以东、市东渠西段两岸带状空间，整体呈T型。

3. 工程计划文号：胶发改审[2022]7号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目位于少海北部片区，扬州路以北，少海大道以西，站前大道以东，市东渠西段两岸带状空间，整体呈T型走向，项目占地面积23.65公顷，景观用地面积约15.48公顷，主要建设内容为道路及铺装，景观小品，景观建筑，景观休闲设施、绿化、室外亮化，室外给排水、管线、室外智能化、室外其他零星设施等工程。

6. 工程承包范围：本项目工程的初步设计、方案设计、施工图设计及相关设计服务，以及施工图纸范围内的全部工作内容及缺陷责任期保修。

二、合同工期

设计计划开工日期：2022年5月5日；设计计划竣工日期：2022年7月3日。

施工计划开工日期：2022年7月4日；施工计划竣工日期：2023年10月27日。

工期总日历天数：540日历天（其中：设计工期60日历天，施工工期480日历天，具体开工及竣工时间，以发包人书面通知为准）。该期限已经充分考虑国家法定节假日、恶劣天气、发包人验收等全部因素，除此以外，未经发包人书面同意，该工期不得调整。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价

本项目签约合同价为人民币(大写)贰亿肆仟贰佰陆拾伍万伍仟叁佰玖拾贰元肆角(¥242655392.40元)，



扫描全能王 创建

(暂定, 具体金额以审计结算值为准), 包括设计费用及建安工程费用, 具体如下:

1.设计费(含税)暂定为:人民币(大写)肆佰贰拾柒万肆仟柒佰叁拾贰元肆角(¥4274732.40元);设计中标费率:49.8%。

2.建安工程费总值(含税)暂定为:人民币(大写)贰亿叁仟捌佰叁拾捌万零陆佰陆拾元整(¥238380660.00元);税率:9%,税额为:人民币(大写)壹仟玖佰陆拾捌万贰仟捌佰零陆元柒角玖分(¥19682806.79元);建安工程费总值(不含税)暂定为:人民币(大写)贰亿壹仟捌佰陆拾玖万柒仟捌佰伍拾叁元贰角壹分(¥218697853.21元);施工降造率(大写):百分之三点零五(小写:3.05%)。

五、项目经理

1.项目经理及施工负责人姓名:崔灵通 职务:项目经理(施工负责人) 专业:市政公用工程 级别:壹级 注册编号:京1112017201902983

2.项目技术负责人姓名: /;

3.项目设计负责人姓名:刘丽丽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件、技术标准和要求;
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质



性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自各方签署后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本叁份、副本玖份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆



发包人：

法定代表人：



承包人（联合体牵头人）：

法定代表人：9223



(公章)



承包人（联合体成员单位）： (公章)

法定代表人：

(公章)



联合体协议



致：招标人 青岛大沽河省级生态旅游度假区管理委员会

中铁建工集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁建工集团有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加市东渠西段启动区景观工程设计施工总承包（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁建工集团有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁建工集团有限公司负责本项目的施工部分，即施工图纸范围内的工程施工及质保期保修；中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责本项目的设计部分，包含方案设计、施工图纸设计、设计概算及相关后续服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁建工集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或者印章）

成员名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或者印章）

2022年02月23日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

3. 凉州植物园基础设施改造提升建设项目（二期）

中标通知书

1-2-62



中标通知书

中标编号：20210306-004109

中铁建工集团有限公司：

贵单位于2021年04月09日所提交的凉州植物园基础设施改造提升建设项目（二期）（001）的投标文件已经评标委员会评定，并被我方接受，中标公示期满，贵单位中标，具体中标内容如下：

中标价	壹亿伍仟玖佰柒拾陆万柒仟叁佰贰拾元零壹角壹分 (15976.732011万元)		
工期	280日历天		
质量标准	合格	承包方式	固定合同价
建造师	康小军	证书编号	京111181901434
技术负责人	唐孝彬	证书编号	3424250169
安全生产负责人	何志勇	证书编号	京建安 C2(2017)0234765
招标代理单位	甘肃天行健工程技术有限公司		
签发单位：  负责人： 2021年4月29日	代理机构：  负责人： 2021年4月29日	见证单位：  负责人： 2021年4月29日	

(GF—2017—0201)

凉州植物园基础设施改造提 升建设项目（二期）

住房城乡建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

(GF—2017—0201)

发包人(全称): 凉州区住房和城乡建设局

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就凉州植物园基础设施改造提升建设项目(二期)工程施工及有关事宜协商一致,订立本合同,供双方遵照执行。

凉州植物园基础设施改造提升建设项目(二期)

1. 工程名称: 凉州植物园基础设施改造提升建设项目(二期)

4. 资金来源: 主要为区财政投资建设。

5. 工程内容: 凉州植物园二期改造提升工程,包括:北园绿化工程、北园二期新建园路、景观小品、北园新建木亭1座;南园二期新建园路、景观小品、北园新建木亭1座;南园对土楼西南侧家私设施重新修建;南园大门牌匾改造等附属工程。

6. 工程承包范围:

凉州植物园二期改造提升工程,包括:北园绿化工程;北园二期新建园路、景观小品、北园新建木亭1座;南园对土楼西南侧家私设施重新修建;南园大门牌匾改造等附属工程。(工程数量表及工程清单)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：凉州区住房和城乡建设局

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就凉州植物园基础设施改造提升建设项目（二期）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：凉州植物园基础设施改造提升建设项目（二期）。

2.工程地点：武威市凉州区凉州植物园。

3.工程立项批准文号：凉发改发【2020】517号。

4.资金来源：主要为区级财政资金解决。

5.工程内容：南园二期改造提升工程；南、北园绿化工程；南、北园二期新增景观道路、景观小品、北园新增木亭 1 座；南园烈士陵园南侧家属院围墙重新修建；南园西大门牌匾改造等附属工程。

6.工程承包范围：

南园二期改造提升工程；南、北园绿化工程；南、北园二期新增景观道路、景观小品、北园新增木亭 1 座；南园烈士陵园南侧家属院围墙重新修建；南园西大门牌匾改造等附属工程。（工程量清单范围内的全部建安工程）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年04月15日。（以实际开工报告为准）

计划竣工日期：2022年01月19日。

工期总日历天数：280天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。乙方根据各路段施工条件，陆续开工作业，陆续验收交付使用。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟玖佰柒拾陆万柒仟叁佰贰拾元壹角壹分（¥159767320.11元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）人民币（大写）陆佰肆拾肆万伍仟贰佰壹拾叁元柒角柒分（¥6445213.77元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）不含税伍佰万元（¥5000000元）。

2.合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：康小军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 04 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 武威市凉州区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒

份，承包人执柒份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：91110000710921189P

地址：武威市凉州区西大街 142 号

地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号

邮政编码：733000

邮政编码：100070

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：王泽元

委托代理人：_____

电话：符岩

电话：010-51169898

传真：_____

传真：029-62817200

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海西站支行

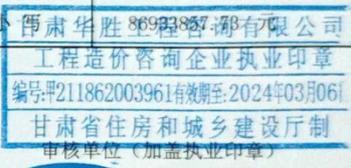
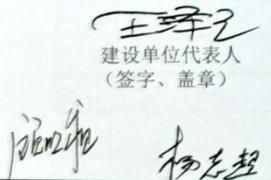
账号：_____

账号：03379100040009269

结算证明文件

工程结算定案表

金额单位：元

工程名称	凉州植物园基础设施改造提升建设项目		工程地址	凉州植物园
单项工程 (单位工程)	凉州植物园基础设施改造提升建设项目			
发包人单位	凉州区住房和城乡建设局		承包人单位	中铁建工集团有限公司
委托合同书编号			审定日期	2023年4月27日
报审结算造价	125090428.26 元		调整金额 (+/-)	-38156570.53 元
审核结算造价	大 写	捌仟陆佰玖拾叁万叁仟捌佰伍拾柒元柒角叁分		
 建设单位(盖章)		 施工单位(盖章)		 甘肃华胜工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号:甲211862003961有效期至:2024年03月06日 甘肃省住房和城乡建设厅制 审核单位(加盖执业印章)
 建设单位代表人 (签字、盖章)		 施工单位代表人 (签字、盖章)		 曹仲林 A11216200000883 甘肃华胜工程咨询有限公司 有限公司 有效期至:2023年06月15日 审核单位代表人、编制人 (签字、加盖执业印章)

凉州植物园基础设施改造提升建设项目结算对比表

序号	单项工程名称	合同金额(元)	报审结算金额(元)	审定结算金额(元)	核减金额(-)
1	绿化	14047354.07	12784378.78	7957662.26	4826716.52
2	景观工程	45411510.05	41732716.54	25507327.6	16225388.94
3	室外给水	18776089.58	23235304.54	22618752.98	616551.56
4	室外采暖	1133696.03	1800782.12	1008764.03	792018.09
5	室外电气	11370322.98	10944905.26	10243494.63	701410.63
6	浆砌石地垄	14385092.5	1048457.07		1048457.07
7	办公楼改造	1148498.96	467444.95	382965.33	84479.62
8	1#2#4#卫生间改造	1545583.19	1406920.46	1221015.36	185905.1
9	3#卫生间改造	516834.3	496537.61	435600.15	60937.46
10	游客休憩中心改造	356163.53	339228.24	311229.63	27998.61
11	新建1#2#公共卫生间	1084317.69	1036873.51	931428.33	105445.18
12	1#消防水池	860107.22	860107.22	771583.62	88523.6
13	2#消防水池	1044271.6	1044271.6	933393.37	110878.23
14	变更		13150644.5	8520905.7	4629738.8
15	签证		11758183.99	4263217.44	7494966.55
16	漏项		2983671.87	1826517.3	1157154.57
合计		111679841.70	125090428.26	86933857.73	38156570.53

建设工程结算书

工程名称：凉州植物园基础设施改造提升建设项目

建设单位：凉州区住房和城乡建设局

工程造价：86933857.73元（大写：捌仟陆佰玖拾叁万叁仟捌佰伍拾柒元柒角叁分）

施工单位：中铁建工集团有限公司

编制单位：甘肃华胜工程咨询有限公司



2023年4月27日



扫描全能王 创建

4. 容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）施工总承包二标段
中标通知书

中国雄安集团生态建设投资有限公司 中标通知书

编号：XAPR-G20230000118001002

中铁建工集团有限公司：

根据容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）施工总承包二标段招标项目的招标文件和你单位于 2023 年 8 月 7 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）施工总承包二标段		
中标范围	包括但不限于招标文件、图纸及工程量清单范围内的采购、施工等全部工程内容，并包含数字化模型（BIM、CIM）建设及应用、缺陷修复及保修等工作，并对其所承包工程的质量、安全、费用和进度负责。		
中标价	小写：10405.123589 万元 大写：人民币壹亿零肆佰零伍万壹仟贰佰叁拾伍元捌角玖分		
中标工期	本项目的工期为 34 个月。计划进场准备日期为 2023 年 8 月 30 日，非植物风景工程（其他附属工程）计划竣工日期为 2026 年 6 月 30 日，其中植物风景工程计划完工日期为 2025 年 5 月 31 日。实际开工日期以监理人发出的开工通知为准。合同签订后进场做施工准备工作。养护期为自植物风景工程完工验收合格之日起 12 个月。各阶段性工程完工时间以甲方书面通知为准。		
质量标准	合格		
项目经理	姜少卫	注册执业证书编号	京 1112016201639824
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：中国雄安集团生态建设投资有限公司（盖单位章）

日期：2023 年 8 月 15 日



施工合同

合同编号：XAST-SG-2023-1208

容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）二标段
施工总承包合同

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

二零二三年九月

目录

第一部分	合同协议书	3
第二部分	中标通知书	7
第三部分	投标函	9
第四部分	通用条款	11
第五部分	专用条款	46
第六部分	技术标准及要求	101
第七部分	价格清单（详见投标文件）	104
第八部分	其他合同附件	113

UTST

XAJTST

XAJTST

XAJTST

第一部分 合同协议书

UTST

XAJTST

XAJTST

XAJTST

UTST

XAJTST

XAJTST

XAJTST

合同协议书

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 容西片区配套绿化水系工程(云溪公园)二标段施工总承包

2. 工程地点: 位于容西片区东部,西至楼堤路,东至大水路,北至津海大街,南至奥威大街。

3. 工程立项批准文号: 《河北雄安新区管理委员会改革发展局关于开展容西片区配套给排水设施工程(一期)项目前期工作的函》(雄改发(前期)(2020)36号)、《河北雄安新区管理委员会改革发展局关于容西片区配套绿化水系工程可行性研究报告的批复》(雄安改发投资(2021)93号)、《河北雄安新区管理委员会自然资源和规划局关于容西片区配套绿化水系工程(云溪公园)设计方案审查意见的复函》(雄自规审改试点设函字(2023)0038号)、《河北雄安新区管理委员会改革发展局关于容西片区配套绿化水系工程(云溪公园)项目初步设计(概算)的批复》(雄安改发投资(2023)34号)。

4. 资金来源: 新区财政资金

5. 工程内容: 建设内容包括土方工程、植物风景工程、园路工程、建筑工程、桥梁工程、给排水工程等其他配套工程等。

项目建设内容应按照雄安新区关于智能城市建设的相关要求,需充分考虑数字化、智能化。以大数据和区块链为基础,全过程产生的建筑信息模型(BIM)数据需统一接入新区城市信息模型(CIM)管理平台;通过区块链资金管理平台对本项目的全过程资金进行管理,落实雄安新区关于建设者工资保障等相关规定。

6. 工程承包范围:

主要包括土方工程、园林绿化工程、园林建筑工程、铺装工程、给排水工程、水系工程、照明及智能电气工程、广播监控工程、景观设施工程等所有工程的施工、养护、缺陷修复、保护及智慧系统应用。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年8月30日。

计划竣工日期: 2026年6月30日,其中非植物风景工程(其他附属工程)计划竣工日期为2026年6月30日,植物风景工程计划完工日期为2025年5月31日,养护期为自植物风景工程完工验收合格之日起12个月。

工期总日历天数: 1020天(34个月)。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

合同总金额(含税价)人民币大写 壹亿零肆佰零伍万壹仟贰佰叁拾伍元捌角玖分 (¥104051235.89),其中:合价款(不含税价)人民币大写 玖仟伍佰肆拾伍万玖仟捌佰肆拾玖元肆角肆分 (¥95459849.44),税额人民币大写 捌佰伍拾玖万壹仟叁佰捌拾陆元肆角伍分 (¥8591386.45),增值税税率9%,在合同履行期间,如遇国家的税率调整,则价税合计相应调整。

其中:

(1) 暂列金额:

人民币(大写)(¥零元): 0元

(2) 专业工程暂估价:

人民币(大写)(¥ 零 元)：0 元

2. 合同价格形式：**固定单价合同**

3. 此项目是财政投资项目，有中国雄安集团生态建设投资有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

本合同按照以下税务信息向发包人开具增值税普通发票：

名称：河北雄安新区管理委员会

纳税人识别号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

账号：101541646269

五、项目经理

承包人项目经理：姜少卫

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 招标文件工程量清单《含说明》；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程电形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年9月11日签订。

十、签订地点

本合同在雄安新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

自承包人实际履行合同义务至合同生效前已履行部分受本合同约束。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执拾份。

发包人：(盖章)

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91130629MA09J3TQ1Q

组织机构代码：91110000710921189P

地址：中国(河北)自由贸易试验区雄安
片区容城县雄安市民服务中心雄安集团
办公楼219

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中
心1号楼

邮政编码：_____

邮政编码：100160

法定代表人：_____

法定代表人：王玉生

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：010-83817758

传真：_____

传真：010-83817758

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建行北京六里桥支行

账号：_____

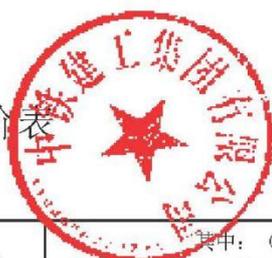
账号：11001045200056000613



XAJTST

预算证明文件

工程项目总价表



工程名称：容西片区配套绿化水系工程（云溪公园）二标段

第 1 页 共 1 页

序号	名称	金额(元)	其中：(元)	
			规费	安全生产、文明施工费
1	景观绿化工程 合计	73317145.96	1604274.47	3177592.64
1.1	景观绿化工程 工程费	72468055.96	1604274.47	3177592.64
1.2	景观绿化工程 设备费及其税金	849090.00	/	/
2	园林建筑 合计	16700631.43	490744.05	780306.73
2.1	园林建筑 工程费	16421711.43	490744.05	780306.73
2.2	园林建筑 设备费及其税金	278920.00	/	/
3	水系及生态工程 合计	11690786.23	238656.65	543064.17
3.1	水系及生态工程 工程费	11690786.23	238656.65	543064.17
3.2	水系及生态工程 设备费及其税金	0.00	/	/
4	景观桥工程 合计	2092261.05	65289.04	98323.99
4.1	景观桥工程 工程费	2092261.05	65289.04	98323.99
4.2	景观桥工程 设备费及其税金	0.00	/	/
5	运距调整及垃圾处理 合计	22001.00	0.00	0.00
5.1	运距调整及垃圾处理 工程费	22001.00	0.00	0.00
5.2	运距调整及垃圾处理 设备费及其税金	0.00	/	/
6	施工阶段BIM(含CIM)建设及应用费、GIS数据建设费 合计	228410.22	0.00	0.00
6.1	施工阶段BIM(含CIM)建设及应用费、GIS数据建设费 工程费	228410.22	0.00	0.00
6.2	施工阶段BIM(含CIM)建设及应用费、GIS数据建设费 设备费及其税金	0.00	/	/
/	合 计	104051235.89	2398964.21	4599287.53

二、企业业绩-桥梁业绩（不评审）

近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程

业绩汇总表

（不超过 1 项业绩，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	合同范围	项目所在地	备注
1	青岛市城阳区公路事业发展中心	长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）	13640.78	2020.10.21	工程内容及规模：长江路跨墨水河（东环路至正阳西路）新建一座墨水河大桥，桥长 310 米（最大跨度为 90m 钢结构斜拉桥），宽 39.5 米。主要技术标准：道路等级为城市主干路，设计速度为 50 公里/小时；路面结构计算荷载为 BZZ-100 型标准轴载；桥梁设计洪水频率 100 年一遇。	青岛市城阳区	竣工日期： 2023.05.08

1. 长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）
中标通知书

(三)262

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2020-3282 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2020年10月13日

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司和 **中铁建工集团有限公司** 联合体：

我单位 **长江路北延工程—墨水河大桥工程（设计施工总承包）**，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	长江路北延工程—墨水河大桥工程（设计施工总承包）		
工程地点	城阳区长江路（跨墨水河段）	建设规模	310m
中标单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司和 中铁建工集团有限公司 联合体		
中标内容	设计招标内容：本项目工程的施工图设计及相关设计服务。 施工招标内容：施工图纸范围内的全部工程施工内容及缺陷责任期保修		
总投资	162868000 元	招标控制总价	142000700 元
中标总价（费率）	136407800 元	含招标代理费	/元
工期	设计 30 日历天；施工 445 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	唐浩峰	执业资格/职称	一级注册结构工程师
项目组成员	唐浩峰 项目经理 注册结构师/桥隧/一级/S085000555 张通 EPC 施工负责人 注册建造师/市政公用/一级/京 111181904688		
质量要求	设计应符合国家相关规范；施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，一次性验收合格。		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛市城阳区公路事业发展中心

法定代表人：（签字或盖章）



招标代理（盖章）：

青岛建筑工程咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



受控 2020-45-03

副本

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛市城阳区公路事业发展中心

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司（联合体施工方）、

林同棧国际工程咨询（中国）有限公司（联合体设计方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）。

工程批准、核准或备案文号：青城发改投资审[2020]181号。

工程内容及规模：长江路跨墨水河（东环路至正阳西路）新建一座墨水河大桥，桥长310米（最大跨度为90m钢结构斜拉桥），宽39.5米。主要技术标准：道路等级为城市主干路，设计速度为50公里/小时；路面结构计算荷载为BZZ-100型标准轴载；桥梁设计洪水频率100年一遇。

工程所在省市详细地址：城阳区长江路（跨墨水河段）。

工程承包范围：本项目包含工程设计及施工总承包工作，其中设计工作包括施工图设计及相关设计服务；施工工作包括但不限于施工图范围内的所有施工及缺陷责任期保修。

（一）手续办理

承包人负责自方案设计开始至工程移交完成期间应由承包人办理的全部手续（发包人提供必要的配合），并按规定承担应由施工单位承担的费用。

发包人负责自项目立项开始至项目正式启用期间应由发包人办理的全部手续，并按规定承担应由建设单位承担的所有费用。

（二）设计内容

1、设计内容包括施工图设计等设计内容。

2、设计具体要求详见附件1《EPC任务书》。

3、设计成果文件必须经发包人确认。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供规划图、详规方案、总体设计方案、初步设计、设计任务书、设计所需的其他基础资料等，以及政府及有关部门对本项目的批准或核准文件、报告、资料、协议和有关数据等，并对上述文件的准确性负责。

三、主要日期

设计计划工期：30 日历天。

设计计划开工日期：2020 年 10 月 10 日；

设计计划竣工日期：2020 年 11 月 9 日。

施工计划开工日期：2020 年 11 月 10 日（以监理下发开工令为准）；

施工计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日；

施工总工期：406 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

合同暂定价为人民币（大写）：人民币壹亿叁仟陆佰肆拾万零柒仟捌佰元整（¥136407800.00 元）。其中：建安部分施工降造率为 4%，施工部分含税价（大写）人民币壹亿叁仟肆佰贰拾贰万玖仟陆佰元整（¥134229600.00 元）；设计费参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），设计阶段为施工图设计（不含初步设计）占比 55%，专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.1，设计费优惠率 20.00%，设计费为¥小写 2178200.00 元（大写：人民币贰佰壹拾柒万捌仟贰佰元整）。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在发承包方签字盖章后生效。

发包人：青岛市城阳区公路事业发展中心
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：青岛市城阳区
明阳路 204 号

企业组织机构代码：12370200427720947F

邮政编码：

法定代表人：吕松良

授权代表：

电话：

传真

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

施工方：中铁建工集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：北京市丰台区南
四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

企业组织机构代码：91110000710921189P

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

授权代表：

电话：0532-80991501

传 真：0532-80991500

电子邮箱：zt.jgqd@126.com

开户银行：中国农业银行有限
公司上海西站支行

账 号：03-379100040009269

设计方：林同核国际工程咨询(中国)有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表(签字)：杨进

工商注册住所：重庆市渝北区芙蓉路 6 号

企业组织机构代码：915000006219140088

邮政编码：

法定代表人：杨进

授权代表：

电话：

传真

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

2020.10.21

竣工验收证明

竣工验收证书

工程名称	长江路北延工程-墨水河大桥工程 (设计施工总承包)	开工日期	2021年3月24日	
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2023年5月8日	
合同造价	134229600.00元	施工决算		
验收范围及数量: 1、桥梁: 桥梁包括现浇混凝土引桥箱梁四跨、钢结构斜拉桥主桥两跨, 桥梁长度约313米, 面积10798平方米。2、道路: 道路长度约626米, 面积约7355.5平方米; 人行道面积约1565平方米; 非机动车道面积约1878平方米。3、排水: 雨水管道DN325, 总长度约626m; 4、照明管线926m; 路灯22套; 桥梁亮化桥架4660m; 亮化线缆11332m, 亮化灯11780盏。			竣工验收日期 2023年5月8日	
参加竣工验收单位意见				
存在问题及处理意见: 无。	建设单位	签名:  (盖章)	设计单位	签名:  (盖章)
	监理单位	签名:  (盖章)	施工单位	签名:  (盖章)
	勘察单位	签名:  (盖章)	邀请单位	签名: (盖章)

市政基础设施工程竣工验收报告

(封面)

工程名称：长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）

设计单位：林同棧国际工程咨询（中国）有限公司

施工单位：中铁建工集团有限公司

监理单位：上海同济市政公路工程咨询有限公司

建设单位：青岛市城阳区公路事业发展中心

工程概况

工程名称	长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）			
工程地址	山东省青岛市城阳区长江路北延跨墨水河段			
工程类型	□1、道路； <input checked="" type="checkbox"/> 2、桥梁；□3、市政基础设施工程；□4、其他			
结构类型	混凝土引桥、 钢结构主桥	市政基础 设施工程	工程类别	市政公用工程
层数	/		工程数量	桥长 313 米
建筑面积	/ m ²	地上 / m ² ；地下 / m ² (其中人防面积 / m ²)	施工许可证号	370214202103190102
子单位 工程部位	/	子单位工程面积	/	工程规划许可证号 370200202115040
单位工程开完工日期	2021. 03. 24-2022. 11. 10		单位工程竣工验收日期	2022. 11. 10
单位名称			法人代表	项目负责人
			联系电话	联系电话
建设单位	青岛市城阳区公路事业发展中心		丁福林	张子明
			/	
勘察单位	青岛瑞源工程集团有限公司		于瑞建	吕文芳
			/	
设计单位	林同棣国际工程咨询（中国）有限公司		杨进	常来军
			/	
监理单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司		许永	赵同章
			/	
施工单位	中铁建工集团有限公司		王玉生	赵明炎
			/	

竣工验收情况及意见

共 5 页第 3 页

竣工验收时间、程序和内容和组织形式	<p>长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包），于 2022 年 11 月 10 日完成验收工作，验收程序按建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的要求，建设单位组织了竣工验收，参加验收的建设、设计、监理、施工单位各专业负责人及监督等人员的组成均符合要求。</p> <p>经过建设、设计、监理、施工、监督等单位共同密切配合，长江路北延工程-墨水河大桥工程（设计施工总承包）顺利完工，参建各单位已经出具了竣工报告。工程各项综合指标已全部按照《青岛市市政基础设施（道路、桥梁）工程统一用表》收集整理完善，各方签字齐全有效。工程实体已经检测，满足设计要求及施工质量验收规范。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程竣工验收严格执行基本建设程序，前期手续已按规定的程序完成立项，城阳区公用事业服务中心质量监督备案，办理工程开工许可证等，工程完工后有施工单位进行自检，合格后由监理单位审核竣工验收资料并现场查验工程质量，进行工程预验收。</p> <p>建设单位组织项目监理单位、施工单位、设计单位进行四方验收，根据相关的施工验收规范及强制性标准对工程资料审核查验，对工程质量、完成情况进行验收。</p>
对勘察情况的评价	<p>青岛瑞源工程集团有限公司认真按照合同履行、执行法律、法规和工程建设强制性标准，并提供具有可参考性的地址勘探报告质量等。</p>
对设计情况的评价	<p>林同棣国际工程咨询（中国）有限公司在工程设计过程中按照地质勘察资料和建设单单位对工程功能使用要求进行科学设计，并严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。</p>

对监 理情 况的 评价	上海同济市政公路工程咨询有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中能严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责按照监理规范、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按照设计要求和强制性规范标准执行。
对施 工情 况的 评价	中铁建工集团有限公司在施工过程中按照设计图纸和施工规范要求组织安排施工，切实履行合同、法律法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到验收标准。
需整 改的 问题	无
竣 工 验 收 结 论 性 意 见	工程质量符合设计和施工验收规范要求，竣工验收合格，通过验收。

荣誉证书

中铁建工集团有限公司：

你单位承建的“长江路北延工程-墨水河大桥工程（EPC）”工程（项目负责人：赵明炎）荣获2022年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）。

特发此证

证书编号：SDJ2022368A



山东省住房和城乡建设厅

二零二三年二月

三、拟派项目经理业绩（不评审）

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2025年09月08日 单位名称：中铁建工集团有限公司（盖章）

姓名	王福强		拟任岗位	项目经理	
性别	男		学历	本科	
年龄	44岁		毕业学校和时间	东北大学：2021.9.30	
证书编号	一级建造师注册证书： 京 1312018201903894		职称	工程师	
工作年限	22年		职称证书编号	2024050311786	
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
南汇新城镇雨污混接改造工程	市政管网；雨水管道：32123米，污水管道22906米，立管改造282米，道路修复74567.6平方米，绿化修复252982平方米；合同金额：23522.4万元。	2019.12.11 - 2020.7.23	上海市文明工地	项目经理	2019.12.11 - 2020.7.23
南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）	市政管网；管道总长约2728米；合同金额：6472.67万元。	2023.2.8 - 2025.6.30	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	项目经理	2023.2.8 - 2025.6.30



使用有效期: 2025年08月11日
- 2026年02月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王福强

性 别: 男

出生日期: 1981年01月18日

注册编号: 京1312018201903894

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)

市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王福强

签名日期: 2025.8.11.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年02月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2024）0021697

姓 名：王福强

性 别：男

出生年月：1981年1月18日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年5月30日

有效 期：2024年5月30日 至 2026年6月29日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月30日



职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年06月
姓 名 Name	王福强	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1981年01月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号
Certificate No. 2024050311786

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 王福强	
性别 男 民族 汉	
出生 1981年1月18日	
住址 江苏省丰县大沙河镇食城30号	
公民身份号码 320321198101180012	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 丰县公安局	
有效期限 2007.03.01-2027.03.01	

毕业证书

GDJY GDJY GDJY

毕业证书



学生 王福强 性别 男 ,一九八一年 一 月十八 日生,于二〇一九
年 三 月至二〇二一年 九 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 101457202105300248 二〇二一年 九 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王福强

社保电脑号：814587475

身份证号码：320321198101180012

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60019682	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	10	60019682	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	11	60019682	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	12	60019682	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	01	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	02	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	03	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	04	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60019682	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60019682	14669.0	2347.04	1173.52	1	14669	733.45	293.38	1	14669	73.35	14669	146.69	14669	117.85	9.34
2025	08	60019682	14669.0	2347.04	1173.52	1	14669	733.45	293.38	1	14669	73.35	14669	146.69	14669	117.85	9.34
合计			35894.08	18347.04			11466.9	4586.76			1146.7		2253.38		834.7		458.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef6cac450adj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60019682	中铁建工集团有限公司深圳分公司



1. 南汇新城镇雨污混接改造工程

施工合同

B17-45

南汇新城镇雨污混接改造工程
设计、勘察、施工一体化合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）上海南汇新城开发建设有限公司

承包人（全称）上海市工程设计研究总院（集团）有限公司（牵头人）

上海市岩土工程检测中心

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南汇新城镇雨污混接改造工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南汇新城镇雨污混接改造工程

工程批准、核准或备案文号：沪临地管委审【2019】127号

工程内容及规模： 主要对住宅小区阳台雨污混接、厨房污水管道私接、沿街商铺混接及埋地雨污管道混接改造，同时对管道翻挖后路面及绿化进行局部修复。

工程所在详细地址：芦潮港社区、申港社区共 23 个住宅小区。

工程承包范围：设计、勘察（CCTV 检测、测量）、施工。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：国家现行有关施工及验收规范、规则、质量技术标准，以及当地在安全文明施工、环境保护、交通组织等方面的规定。

三、主要日期：

设计开工日期：以开工令为准，工期 30 日历天。

勘察开工日期：以开工令为准，工期 20 日历天。

施工开工日期：以开工令为准，工期 210 日历天。

工程竣工日期：2020 年 6 月 30 日。

四、工程质量标准

工程设计、勘察质量标准：符合国家、市相关规定的深度、质量和规范要求，满足使用功能要求。

工程施工质量标准：一次性验收合格率 100%。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：人民币贰亿叁仟伍佰贰拾贰万肆仟零伍元柒角（小写金额：23522.400570 万元）

其中：

设计费（大写）：人民币陆佰零陆万元整（小写金额：606 万元）；

勘察费（大写）：人民币壹仟贰佰伍拾叁万肆仟柒佰肆拾元整（小写金额：1253.474 万）；

建筑安装工程费（大写）：人民币贰亿壹仟陆佰陆拾贰万玖仟贰佰陆拾伍元柒角（小写金额：21662.92657 万元）；

安全文明施工措施费（大写）：人民币肆佰壹拾万贰仟元整（小写金额：410.2 万元）；

暂列金额（大写）：人民币柒佰万元整（小写金额：700 万元）。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方盖章之日起生效。



发包人：
(合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签章)

单位地址：上海市浦东新区水芸路 388 号 1 号楼 3 楼 313 室
邮政编码：201306
电 话：021-38073318
传 真：021-38073311
开户银行：建行临港新城支行
账 号：31001905018050006332



承包人（牵头人）：
(合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签章)

单位地址：上海市杨浦区中山北二路 901 号
邮政编码：200092
电 话：021-55008503
传 真：021-55008877
开户银行：工行鞍山路支行
账 号：1001256629004682721



承包人：
(合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签章)

单位地址：上海市宝山区环镇南路 522 号
邮政编码：200436
电 话：021-56946019
传 真：021-56955972
开户银行：农行闸北支行沪太所
账 号：033610-00801035170

合同订立时间：2019 年 9 月 24 日
合同订立地点：上海市浦东新区南汇新城镇

竣工验收证明

工程竣工报告

施管(PG)-02-□□□

填报单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	工程编号	19LGP0066		
工程名称	南汇新城镇雨污混接改造工程	工程地点	上海市浦东新区南汇新城镇		
施工单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	计划	开工日期	2019年11月15日	
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		竣工日期	2020年06月30日	
监理单位	上海同济工程项目管理咨询有限公司	实际	开工日期	2019年12月11日	
建设单位	上海南汇新城开发建设有限公司		竣工日期	2020年7月23日	
施工现场地址	申港、芦潮港	通讯电话	15862218589	工程预(决)算	21662.9266万元
设计(计划)工程数量			实际完成工程数量		
雨水管道: 32123米 污水管道: 22906米 立管改造: 282米 道路修复: 74567.6平方米 绿化修复: 252982平方米			雨水管道完成 33841.5米 详见: 设计变更单 D-04、D-05、D-06、D-07、D-08、D-09、D-11、D-17、D-18、D-19、D-22 污水管道完成 23957.1米 详见: 设计变更单 D-04、D-05、D-09、D-11、D-17、D-18、D-19、D-22、D-28 立管改造完成 2102米 详见: 设计变更单 D-26 道路修复完成 82105.6平方米 详见: 设计变更单 D-17 绿化修复 253017.6平方米 详见: 设计变更单 D-17、D-18		
备注					
施工单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)			
 项目经理(签名)	 总监理工程师(签名)	 项目负责人(签名)			

填表日期: 2020年06月30日

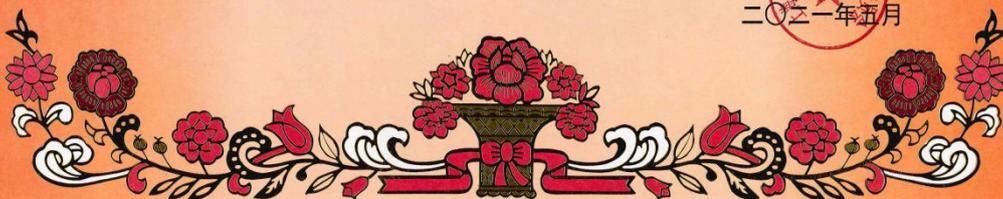
获奖证明

奖状

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
南汇新城镇雨污混接改造工程

被评为二〇二〇年度
上海市文明工地。

上海市住房和城乡建设管理委员会
二〇二一年五月



2. 南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440305-04-01-268313001001

标段名称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁建工集团有限公司

中标价：6472.671392万元

中标工期：480天

项目经理(总监)：孙宇



本工程于 2022-09-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-27



查验码: 1975730553695502

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人: 中铁建工集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：深南山发改备案（2021）0407号

工程规模及特征：南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程设计管道总长约 2728 米，其中 DN1600 管约 1984 米，DN1000 管约 744 米，管材为焊接钢管。总投资 14222.18 万元。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

设计管道总长约 2728 米，其中 DN1600 管约 1984 米，DN1000 管约 744 米，管材为焊接钢管。包括市政路面的破除恢复及交通疏解，市政绿化的迁移与恢复，其他综合管线的保护与迁改等，具体实施内容以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: --米; -宽: --米; 高: --米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程--(<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程----(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖----(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);--		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气--- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- (- <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----)--。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑-- (<input type="checkbox"/> 综合布线系统----- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修-- (<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) --- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2022年10月31日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年02月22日；

合同工期总日历天数 480 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及建设单位发布的《工程项目现场管理标准》。

五、签约合同价

人民币（大写陆仟肆佰柒拾贰万陆仟柒佰壹拾叁元玖角贰分（¥64726713.92 元）；

其中不含税金额为 59382306.35 元，增值税金额为 5344407.57 元，税率为 9% 。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万贰仟叁佰玖拾叁元贰角捌分（¥ 1132393.28 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) ;

(3)专业工程暂估价金额 :

人民币 (大写) 陆佰壹拾陆万元整 (¥6160000.00 元) ;

(4)暂列金额 :

人民币 (大写) 陆佰壹拾陆万元整 (¥6160000.00 元) ;

(5)BIM 技术应用费用 :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称 :

工人工资款支付专用账户开户银行 :

工人工资款支付专用账户号 :

因开设工人工资专用账户需有效施工合同,待合同成立并开设工人工资专用账户后,以正式文件提交给发包人。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致 :

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议 ;
- (2)本合同第一部分的协议书 ;
- (3)中标通知书及其附件 ;
- (4)本合同第四部分的补充条款 ;
- (5)本合同第三部分的专用条款 ;

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 14 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 9 楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中铁建工集团有限
公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

邮政编码：100160

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-51136666

传真：010-51136668

电子信箱：crceg@crceg.com

开户银行：交通银行深圳金田支行

账号：443066302018010064018

项目经理变更证明

市政基础设施工程 项目经理任命书

市政管-23

单位（子单位）工程名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）
致： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程项目监理部（建设单位、监理单位）	
根据 南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程（施工）工程招标文件及施工合同的要求，我单位	
委派 王福强 担任该工程项目的项目经理，代表我单位对本工程项目自开工准备至竣工验收，主持实施全过程和全面管理工作。若贵方对该项目经理的人选有异议，请在接此任命书后 7 天内与我单位联系。	
备注：	
附件：项目经理的建造师执业资格证书（复印件）	
抄送单位： EPC总承包单位：利源水务设计咨询有限公司 监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司 建设单位：深圳市水务（集团）有限公司	
施工单位：（公章）	
法人代表： 王玉生 （打印）	 （签名）
被任命人（签名）：	
	年 月 日

项目经理部人员组织机构变更报审表

市政监-25-02

单位(子单位)工程名称	南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程(施工)
<p>致: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程项目监理部 (项目监理机构)</p> <p>因我司人员南山水厂项目经理孙宇离职, 为项目更好开展, 将原项目经理孙宇变更为王福强并经我公司审查批准, 请予以审查。</p> <p>附件: 1、项目经理部人员设置变更通知书1份 2、项目经理部成员变更资格证明1份</p> <p style="text-align: right;">承包单位: 中铁建工集团有限公司(公章) 日期: 2024年8月13日</p>	
<p>EPC总承包单位审核意见:</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">EPC总承包单位(项目章) 南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程 项目负责人: [Signature] 日期: 2024年8月13日</p>	
<p>监理单位审核意见:</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">项目监理机构(项目章) 专业监理工程师: [Signature] 总监理工程师(注册章): [Signature] 日期: 2024年8月13日</p>	
<p>建设单位审核意见:</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: right;">建设单位(盖章) 建设单位代表(签字): [Signature] 日期: 2024年8月13日</p>	

市政基础设施工程
工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位(子单位)工程名称	南山大道(南山水厂至北环大道及前海路)出厂管道新建工程(施工)
<p style="text-align: center;">深圳市深水兆业工程顾问有限公司南山大道(南山水厂至北环大道及前海路) (监理) 致: _____ 出厂管道新建工程项目监理部</p> <p>因工作需要,对本项目有关工作人员作如下变更(调整),现通知贵方,以便今后开展工作。</p> <p>附件:变更(调整)人员资质证明文件</p> <p>抄送单位:</p>	
 <p>发文单位: _____ (盖章)</p>	

2024年9月13日

变更(调整)	姓名	业务(专业)范围(分工)	岗位职务	本人签名
前	孙宇	市政	项目经理	
后	王福强	市政	项目经理	

附件 2:

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程	原备案号	深南水务开备【2022】4号
合同标段名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）		
变更事项	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理变更 / <input type="checkbox"/> 项目总监变更		
变更原因	因原项目经理“孙宇”离职，无法继续担任项目经理，申请对项目经理进行变更。 （注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定的8个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更）		
※变更后项目负责人姓名	王福强	※执业注册号	京 1312018201903894
附件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料（包括但不限于），并随本备案表一并上传至备案系统：①变更前项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件；②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书；③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位的同意其任职其他项目总监的书面材料；④项目负责人变更原因的佐证材料。		
项目法人（建设单位）承诺： 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 <div style="text-align: right;"> 法定代表人： （盖公章） _____ 年 ____ 月 ____ 日 </div>			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	同意建设单位意见。 <div style="text-align: right;"> 经办人：_____ 年 ____ 月 ____ 日 业务专用章 </div>		

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建局规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后项目经理、项目总监的锁定手续。

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程

建设单位（公章）： 深圳市水务（集团）有限公司

竣工验收日期： 2025 年 6 月 30 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

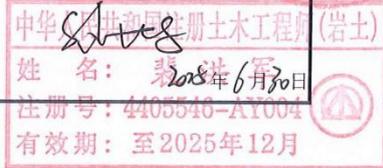
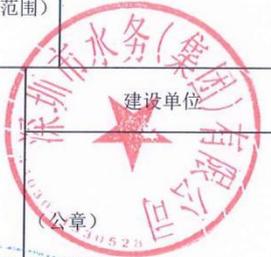
工程名称	南山大道（南山水厂至北环大道及前海路）出厂管道新建工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要施工内容：DN2200-331米，DN1600-915米，DN1200-32米，DN1000-584米，施工工艺均为顶管施工，管材为焊接钢管，1座沉井施工及13座逆作法结构施工，绿化修复4180.7平方，道路修复4182.6平方。	工程造价（万元）	6472.67
结构类型	给排水管道工程	开工日期	2023/2/8
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	EPC总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳市科振建设工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		22SC-050	符合要求
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格
对 各 管 理 环 节 评 价	<p>本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。</p>	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	EPC总承包单位 (公章)	
	项目负责人: 参加验收单位意见	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: (执业资格印章)		总监理工程师: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)





四、近三年审计报告（关键页）扫描件

1. 2022 年财务审计报告关键页—中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码: 沪238W403EAQ



中铁建工集团有限公司

2022 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2022 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 4
合并及公司利润表	5 - 6
合并及公司现金流量表	7 - 8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 132





审计报告

普华永道中天审字(2023)第 30466 号
(第一页, 共三页)

中铁建工集团有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中铁建工集团有限公司(以下简称“中铁建工”)的财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁建工 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁建工,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。





三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估中铁建工的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中铁建工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁建工的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁建工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁建工不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁建空中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·上海市
2023年3月30日



注册会计师

刘磊
刘磊
中国注册会计师
刘磊

注册会计师

贾全
贾全
中国注册会计师
贾全



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日合并资产负债表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	七(1)	18,202,860,707.26	13,207,141,177.02
应收票据	七(2)	147,643,118.60	166,904,212.38
应收账款	七(3)	18,778,237,508.60	15,251,591,242.47
预付款项	七(4)	1,219,475,206.99	1,068,969,204.05
其他应收款	七(5)	12,101,416,922.06	12,035,463,769.38
存货	七(6)	26,280,134,697.17	31,357,534,240.69
合同资产	七(7)	17,086,834,712.59	11,562,904,837.73
一年内到期的非流动资产	七(8)	1,340,365,102.10	1,258,053,649.70
其他流动资产	七(9)	4,153,828,826.19	2,663,969,437.37
流动资产合计		99,310,796,801.56	88,572,531,770.79
非流动资产			
债权投资	七(10)	1,432,447,833.93	1,039,990,426.62
长期应收款	七(11)	307,759,833.17	560,768,070.00
长期股权投资	七(12)	888,254,193.80	935,202,511.06
其他权益工具投资	七(13)	1,275,559,382.92	936,797,242.00
其他非流动金融资产	七(14)	205,790,000.00	337,631,063.92
投资性房地产	七(15)	6,974,220,696.68	6,937,417,066.91
固定资产	七(16)	3,656,773,417.80	3,606,065,591.84
在建工程	七(17)	9,559,121.44	346,829,843.28
使用权资产	七(18)	129,120,254.30	79,905,127.64
无形资产	七(19)	908,063,435.76	872,218,770.82
开发支出	七(19)	3,938,732.70	-
商誉	七(20)	511,282,557.43	511,282,557.43
长期待摊费用		16,243,275.11	20,325,933.20
递延所得税资产	七(21)	1,704,106,585.46	1,641,477,253.24
其他非流动资产	七(22)	4,388,343,681.67	2,941,600,928.61
非流动资产合计		22,411,463,002.17	20,767,512,386.57
资产总计		121,722,259,803.73	109,340,044,157.36



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日合并资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日 (经重述)
短期借款	七(24)	11,971,203,138.91	9,580,000,000.00
应付票据	七(25)	1,963,369,517.26	1,361,558,267.02
应付账款	七(26)	62,349,924,663.42	48,785,495,121.54
预收款项		75,223,406.40	139,439,269.00
合同负债	七(27)	9,240,565,541.25	14,048,496,657.73
应付职工薪酬	七(28)	3,287,756.44	796,490.20
应交税费	七(29)	491,610,229.66	418,288,486.49
其他应付款	七(30)	5,025,195,699.13	5,379,169,306.71
一年内到期的非流动负债	七(31)	1,817,615,458.93	102,545,735.52
其他流动负债	七(32)	1,221,707,481.60	1,899,810,788.73
流动负债合计		94,159,702,893.00	81,715,600,122.94
非流动负债			
长期借款	七(33)	4,684,613,997.68	4,918,513,643.66
租赁负债	七(34)	123,065,026.32	61,259,902.40
长期应付款	七(35)	165,540,558.55	827,969,523.66
递延收益		55,838,449.07	64,884,790.70
长期应付职工薪酬	七(36)	23,630,681.45	26,494,034.03
预计负债		2,815,543.80	5,600,000.00
递延所得税负债	七(21)	258,381,071.93	254,622,203.06
非流动负债合计		5,313,885,328.80	6,159,344,097.51
负债合计		99,473,588,221.80	87,874,944,220.45
所有者权益			
实收资本	七(37)	10,391,430,000.00	9,611,430,000.00
资本公积	七(38)	6,480,338,958.91	7,069,542,847.17
其他综合收益	七(52)	(97,125,683.60)	(74,244,747.37)
专项储备	七(39)	-	-
盈余公积	七(40)	1,985,990,801.88	1,718,632,451.74
未分配利润	七(41)	1,694,745,688.37	1,126,389,198.02
归属于母公司所有者权益合计		20,455,379,765.56	19,451,749,749.56
少数股东权益		1,793,291,816.37	2,013,350,187.35
所有者权益合计		22,248,671,581.93	21,465,099,936.91
负债及所有者权益总计		121,722,259,803.73	109,340,044,157.36

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人

王永生

主管会计工作的负责人:

刘明志

会计机构负责人:

江明芳



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日公司资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		16,037,915,321.12	11,610,402,227.39
应收票据	十六(1)	85,692,293.44	75,125,905.51
应收账款	十六(2)	17,241,626,381.56	15,481,385,268.75
预付款项		734,459,299.84	757,707,002.42
其他应收款	十六(3)	16,605,173,337.93	19,636,855,490.17
存货		1,081,744,213.97	1,268,997,965.03
合同资产		14,655,051,556.24	9,843,647,389.47
一年内到期的非流动资产		461,639,749.75	373,845,380.00
其他流动资产		31,164,581,187.08	29,218,760,290.09
流动资产合计		98,067,883,340.93	88,266,726,918.83
非流动资产			
债权投资		1,252,478,340.15	1,039,990,426.62
长期应收款		307,759,833.17	560,768,070.00
长期股权投资	十六(4)	4,877,441,663.10	4,048,326,168.08
其他权益工具投资		1,269,166,918.16	925,491,782.50
其他非流动金融资产		205,790,000.00	200,000,000.00
投资性房地产		173,102,531.46	36,949,266.64
固定资产		651,101,174.75	873,511,721.09
使用权资产		58,134,661.04	51,743,901.40
无形资产		77,079,302.82	73,612,842.19
开发支出		3,938,732.70	-
长期待摊费用		14,403,919.05	19,522,660.36
递延所得税资产		250,207,875.66	304,160,317.39
其他非流动资产		3,808,758,211.75	2,676,954,056.15
非流动资产合计		12,949,363,163.81	10,811,031,212.42
资产总计		111,017,246,504.74	99,077,758,131.25



中铁建工集团有限公司

2022年12月31日公司资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,000,000.00	8,390,000,000.00
应付票据		1,836,808,694.41	1,165,359,996.06
应付账款		54,524,193,165.95	43,233,429,843.16
预收款项		258,416.83	640,756.87
合同负债		4,971,963,824.09	5,514,580,197.98
应付职工薪酬		-	-
应交税费		269,832,678.61	285,403,465.50
其他应付款	十六(5)	8,540,943,468.45	12,808,128,561.12
一年内到期的非流动负债		1,745,487,569.07	57,676,796.11
其他流动负债		562,672,616.73	1,331,312,198.52
流动负债合计		83,242,160,434.14	72,786,531,815.32
非流动负债			
长期借款		2,027,500,000.00	2,972,000,000.00
租赁负债		51,822,976.99	34,751,673.32
长期应付款		139,292,000.00	822,465,300.00
长期应付职工薪酬		18,310,000.00	20,330,000.00
预计负债		2,815,543.80	5,600,000.00
非流动负债合计		2,239,740,520.79	3,855,146,973.32
负债合计		85,481,900,954.93	76,641,678,788.64
所有者权益			
实收资本		10,391,430,000.00	9,611,430,000.00
资本公积		6,182,829,999.55	6,115,193,241.72
其他综合收益		(50,991,452.98)	(48,957,401.00)
专项储备		-	-
盈余公积		1,985,990,801.88	1,718,632,451.74
未分配利润		7,026,086,201.36	5,039,781,050.15
所有者权益合计		25,535,345,549.81	22,436,079,342.61
负债及所有者权益总计		111,017,246,504.74	99,077,758,131.25

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人:

王永生

会计机构负责人:

王永生



中铁建工集团有限公司

2022年度合并利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022 年度	2021 年度 (经重述)
一、营业总收入		100,078,831,886.36	93,284,186,552.93
其中: 营业收入	七(42)	100,078,831,886.36	93,284,186,552.93
二、营业总成本		97,521,327,043.77	90,459,983,826.60
减: 营业成本	七(42)/七(44)	90,691,596,055.66	84,498,922,133.08
税金及附加	七(43)	616,654,638.01	477,193,943.58
销售费用	七(44)	1,120,284,667.52	1,073,429,689.20
管理费用	七(44)	1,480,071,201.59	1,426,354,305.73
研发费用	七(44)	3,322,802,199.96	2,714,694,480.65
财务费用	七(45)	289,918,281.03	269,389,274.36
其中: 利息费用		294,240,370.58	190,579,371.78
利息收入		29,123,018.31	13,244,159.98
加: 其他收益		33,553,072.31	32,547,154.13
投资损失	七(46)	(96,717,346.21)	(38,480,370.25)
其中: 对联营企业和合营企业的投 资(损失)/收益		(39,941,709.93)	95,687,658.38
公允价值变动收益		4,790,000.00	-
信用减值损失	七(47)	(247,425,160.99)	(150,397,551.83)
资产减值损失	七(48)	(741,124,307.90)	(1,587,701,458.39)
资产处置损失		8,604,057.78	12,472,117.33
三、营业利润		1,519,185,157.58	1,092,642,617.32
加: 营业外收入	七(49)	69,947,738.94	69,414,649.90
减: 营业外支出	七(50)	70,771,524.63	66,350,083.52
四、利润总额		1,518,361,371.89	1,095,707,183.70
减: 所得税费用	七(51)	502,501,891.97	595,289,448.67
五、净利润		1,015,859,479.92	500,417,735.03
按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,015,859,479.92	500,417,735.03
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
少数股东损益		(239,775,360.57)	(397,658,211.41)
归属于母公司股东的净利润		1,255,634,840.49	898,075,946.44
六、其他综合收益的税后净额	七(52)	(23,216,821.97)	8,384,194.72
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的 税后净额		(22,880,936.23)	8,392,029.63
不能重分类进损益的其他综合收益		(3,238,782.64)	1,056,000.00
重新计量设定受益计划变动额		328,500.00	1,056,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		(3,567,282.64)	-
将重分类进损益的其他综合收益		(19,642,153.59)	7,336,029.63
外币财务报表折算差额		(19,642,153.59)	7,336,029.63
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		(335,885.74)	(7,834.91)
七、综合收益总额		992,642,657.95	508,801,929.75
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,232,753,904.26	906,467,976.07
归属于少数股东的综合收益总额		(240,111,246.31)	(397,666,046.32)

企业负责人:

王永生

管会计工作的负责人:

王永生

会计机构负责人:

王永生



中铁建工集团有限公司

2022年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业总收入		80,764,219,021.79	74,644,949,244.79
其中: 营业收入	十六(6)	80,764,219,021.79	74,644,949,244.79
二、营业总成本		78,911,031,081.71	72,891,479,561.09
减: 营业成本	十六(6)	73,814,662,724.76	68,395,118,248.31
税金及附加		167,939,036.20	130,028,913.52
销售费用		600,908,584.05	454,513,482.91
管理费用		920,520,462.52	924,719,581.00
研发费用		2,971,848,739.18	2,419,746,297.70
财务费用	十六(7)	435,151,535.00	567,353,037.65
其中: 利息费用		465,641,819.32	592,779,402.85
利息收入		75,595,683.77	89,010,560.18
加: 其他收益		12,523,985.98	19,040,100.27
投资收益	十六(8)	1,255,586,253.23	1,470,296,348.64
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		(3,445,523.28)	(2,068,155.00)
公允价值变动收益		4,790,000.00	-
信用减值损失		(64,502,459.45)	(398,430,479.44)
资产减值损失		(32,653,033.01)	(17,379,755.32)
资产处置损失		7,362,904.64	3,863,589.59
三、营业利润		3,036,295,591.47	2,830,859,487.44
加: 营业外收入		46,861,728.97	40,946,741.17
减: 营业外支出		34,943,607.78	58,660,294.78
四、利润总额		3,048,213,712.66	2,813,145,933.83
减: 所得税费用		374,630,211.31	330,724,000.84
五、净利润		2,673,583,501.35	2,482,421,932.99
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,673,583,501.35	2,482,421,932.99
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		(2,034,051.98)	3,864,154.57
不能重分类进损益的其他综合收益		(3,384,465.63)	(510,000.00)
重新计量设定受益计划变动额		51,000.00	(510,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(3,435,465.63)	-
将重分类进损益的其他综合收益		1,350,413.65	4,374,154.57
外币财务报表折算差额		1,350,413.65	4,374,154.57
七、综合收益总额		2,671,549,449.37	2,486,286,087.56

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人:

刘洪彬

会计机构负责人:

江尔瑞



中铁建工集团有限公司

2022年度合并现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2022年度	2021年度 (经重述)
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		92,243,645,224.60	94,157,401,556.50
收到的税费返还		405,617,995.93	134,163,459.68
收到其他与经营活动有关的现金		2,259,653,500.37	858,900,133.41
经营活动现金流入小计		94,908,916,720.90	95,150,465,149.59
购买商品、接受劳务支付的现金		77,360,991,203.94	76,286,243,416.71
支付给职工以及为职工支付的现金		5,802,048,141.51	5,456,323,602.58
支付的各项税费		2,847,462,371.10	3,042,825,104.27
支付其他与经营活动有关的现金	七(53)(d)	6,170,273,291.47	5,873,794,300.04
经营活动现金流出小计		92,180,775,008.02	90,659,186,423.60
经营活动产生的现金流量净额	七(53)(a)	2,728,141,712.88	4,491,278,725.99
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		902,831,063.92	1,403,401,073.14
取得投资收益所收到的现金		205,569,170.22	208,751,703.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,544,217.05	9,634,103.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3,920,558.13	-
收到其他与投资活动有关的现金		15,832,096.06	5,076,926,673.76
投资活动现金流入小计		1,141,697,105.38	6,698,713,553.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		434,715,588.38	425,167,020.63
投资支付的现金		2,522,277,468.10	286,791,640.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		488,497,289.63	232,568,208.31
支付其他与投资活动有关的现金		5,295,830.27	-
投资活动现金流出小计		3,450,786,176.38	944,526,868.94
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(2,309,089,071.00)	5,754,186,684.87
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		967,660,000.00	10,790,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		3,000,000.00	4,900,000.00
取得借款收到的现金		14,506,200,000.00	12,447,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		503,857,225.55	300,858,311.96
筹资活动现金流入小计		15,977,717,225.55	12,758,648,311.96
偿还债务支付的现金		11,384,444,641.31	13,109,301,077.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,035,872,497.81	929,799,650.48
支付其他与筹资活动有关的现金		714,971,282.46	3,608,985,653.72
筹资活动现金流出小计		13,135,288,421.58	17,648,086,381.97
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		2,842,428,803.97	(4,889,438,070.01)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		50,023,104.07	(14,058,934.03)
五、现金及现金等价物净增加额			
加: 年初现金及现金等价物余额	七(53)(b)	11,301,170,797.06	5,959,202,390.24
六、年末现金及现金等价物余额			
	七(53)(c)	14,612,675,346.98	11,301,170,797.06

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2022年度公司现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		78,762,309,475.54	82,906,495,328.34
收到的税费返还		59,799,867.83	-
收到其他与经营活动有关的现金		4,841,950,445.33	4,995,268,675.48
经营活动现金流入小计		83,664,059,788.70	87,901,764,003.82
购买商品、接受劳务支付的现金		64,630,536,262.51	72,781,666,732.87
支付给职工以及为职工支付的现金		4,600,500,854.52	4,407,889,284.35
支付的各项税费		1,696,382,337.80	2,002,471,740.52
支付其他与经营活动有关的现金	十六(9)(d)	8,659,900,537.99	4,326,971,697.42
经营活动现金流出小计		79,587,319,992.82	83,518,999,455.16
经营活动产生的现金流量净额	十六(9)(a)	4,076,739,795.88	4,382,764,548.66
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		2,498,303,838.62	3,838,218,651.70
取得投资收益所收到的现金		29,696,424.08	1,032,801,316.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		9,411,657.67	7,040,379.00
收到其他与投资活动有关的现金		903,713,004.83	5,076,926,673.76
投资活动现金流入小计		3,441,124,925.20	9,954,987,020.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		121,556,705.58	111,844,432.82
投资支付的现金		5,357,231,447.38	1,681,691,640.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		776,007,324.10	330,702,906.23
投资活动现金流出小计		6,254,795,477.06	2,124,238,979.05
投资活动(使用)/产生的现金流量净额		(2,813,670,551.86)	7,830,748,041.83
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		964,660,000.00	5,890,000.00
取得借款收到的现金		12,458,000,000.00	10,160,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		400,000,000.00	300,000,000.00
筹资活动现金流入小计		13,822,660,000.00	10,465,890,000.00
偿还债务支付的现金		10,047,360,100.00	10,734,053,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		893,919,212.65	756,339,635.07
支付其他与筹资活动有关的现金		1,195,061,526.29	5,869,234,049.39
筹资活动现金流出小计		12,136,340,838.94	17,359,626,884.46
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		1,686,319,161.06	(6,893,736,884.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		43,046,785.16	(9,259,576.84)
五、现金及现金等价物净增加额			
加：年初现金及现金等价物余额	十六(9)(b)	2,992,435,190.24	5,310,516,129.19
	十六(9)(b)	10,509,234,089.44	5,198,717,960.25
六、年末现金及现金等价物余额			
	十六(9)(c)	13,501,669,279.68	10,509,234,089.44

企业负责人：

王永生

主管会计工作的负责人：

刘永庆

会计机构负责人：

江永强



中铁建工集团有限公司

2022年度合并所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益						合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
2020年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,299,729,228.96	(82,636,777.00)	-	1,470,390,258.44	673,639,329.72	17,972,552,040.12	1,113,180,015.95	19,085,732,056.07
同一控制下企业合并		-	763,923,618.21	-	-	-	7,280,528.77	771,204,146.98	1,207,544,584.72	1,978,748,731.70
2021年1月1日年初余额(经重述)		9,611,430,000.00	7,063,652,847.17	(82,636,777.00)	-	1,470,390,258.44	680,919,858.49	18,743,756,187.10	2,320,724,600.67	21,064,480,787.77
2021年度增减变动额(经重述)		-	5,890,000.00	8,392,029.63	-	248,242,193.30	445,469,339.53	707,993,562.46	(307,374,413.32)	400,619,149.14
综合收益总额		-	-	8,392,029.63	-	-	898,075,946.44	906,467,976.07	(397,666,046.32)	508,801,929.75
净利润		-	-	-	-	-	898,075,946.44	898,075,946.44	(397,658,211.41)	500,417,735.03
其他综合收益	七(52)	-	-	8,392,029.63	-	-	-	8,392,029.63	(7,834.91)	8,384,194.72
所有者投入和减少资本		-	5,890,000.00	-	-	-	7,500.00	5,897,500.00	91,408,225.00	97,305,725.00
所有者投入资本	七(38)	-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00	4,900,000.00	10,790,000.00
其他		-	-	-	-	-	7,500.00	7,500.00	86,508,225.00	86,515,725.00
利润分配		-	-	-	-	248,242,193.30	(452,614,106.91)	(204,371,913.61)	(1,116,592.00)	(205,488,505.61)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	248,242,193.30	(248,242,193.30)	-	-	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(204,371,913.61)	(204,371,913.61)	(1,116,592.00)	(205,488,505.61)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,519,361,331.02	-	-	1,519,361,331.02	-	1,519,361,331.02
使用专项储备		-	-	-	(1,519,361,331.02)	-	-	(1,519,361,331.02)	-	(1,519,361,331.02)
2021年12月31日年末余额(经重述)		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	1,126,389,198.02	19,451,749,749.56	2,013,350,187.35	21,465,099,936.91

- 9 -



中铁建工集团有限公司

2022年度合并所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益						合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	1,126,389,198.02	19,451,749,749.56	2,013,350,187.35	21,465,099,936.91
2022年度增减变动额		780,000,000.00	(569,203,888.26)	(22,880,936.23)	-	267,358,350.14	568,356,490.35	1,003,630,016.00	(220,058,370.98)	783,571,645.02
综合收益总额		-	-	(22,880,936.23)	-	-	1,255,634,840.49	1,232,753,904.26	(240,111,246.31)	992,642,657.95
净利润		-	-	-	-	-	1,255,634,840.49	1,255,634,840.49	(239,775,360.57)	1,015,859,479.92
其他综合收益	七(52)	-	-	(22,880,936.23)	-	-	-	(22,880,936.23)	(335,885.74)	(23,216,821.97)
所有者投入和减少资本	七(36)	780,000,000.00	(569,203,888.26)	-	-	-	-	190,796,111.74	29,952,368.37	220,748,480.11
所有者投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	-	964,660,000.00	3,000,000.00	967,660,000.00
同一控制下的企业合并		-	(782,219,904.00)	-	-	-	-	(782,219,904.00)	-	(782,219,904.00)
股份支付计入所有者权益的金额		-	2,834,532.92	-	-	-	-	2,834,532.92	-	2,834,532.92
其他		-	5,521,482.82	-	-	-	-	5,521,482.82	26,952,368.37	32,473,851.19
利润分配		-	-	-	-	267,358,350.14	(667,276,350.14)	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,358,350.14	(267,358,350.14)	-	-	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,965,997,789.64	-	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64
使用专项储备		-	-	-	(1,965,997,789.64)	-	-	(1,965,997,789.64)	-	(1,965,997,789.64)
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,480,338,958.91	(97,125,683.60)	-	1,985,990,801.88	1,694,745,668.37	20,455,379,765.56	1,793,291,816.37	22,248,671,581.93

企业负责人:

王水生

主管会计工作的负责人:

王水生

会计机构负责人:

王水生

- 10 -



中铁建工集团有限公司

2022年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	6,109,303,241.72	(52,821,555.57)	-	1,470,390,258.44	3,009,321,310.46	20,147,623,256.05
2021年度增减变动额		-	5,890,000.00	3,864,154.57	-	248,242,193.30	2,030,459,739.69	2,288,456,087.56
综合收益总额		-	-	3,864,154.57	-	-	2,482,421,932.99	2,486,286,087.56
净利润		-	-	-	-	-	2,482,421,932.99	2,482,421,932.99
其他综合收益	七(52)	-	-	3,864,154.57	-	-	-	3,864,154.57
所有者投入和减少资本		-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00
所有者投入资本	七(38)	-	5,890,000.00	-	-	-	-	5,890,000.00
利润分配		-	-	-	-	248,242,193.30	(451,962,193.30)	(203,720,000.00)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	248,242,193.30	(248,242,193.30)	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(203,720,000.00)	(203,720,000.00)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,383,801,910.97	-	-	1,383,801,910.97
使用专项储备		-	-	-	(1,383,801,910.97)	-	-	(1,383,801,910.97)
2021年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	1,718,632,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61

- 11 -



中铁建工集团有限公司

2022年度公司所有者权益变动表(续)
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(48,957,401.00)	-	1,718,632,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61
2022年度增减变动额		780,000,000.00	67,636,757.83	(2,034,051.98)	-	267,358,350.14	1,986,305,151.21	3,099,266,207.20
综合收益总额		-	-	(2,034,051.98)	-	-	2,673,583,501.35	2,671,549,449.37
净利润		-	-	-	-	-	2,673,583,501.35	2,673,583,501.35
其他综合收益	七(52)	-	-	(2,034,051.98)	-	-	-	(2,034,051.98)
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	67,636,757.83	-	-	-	-	847,636,757.83
所有者投入资本		780,000,000.00	184,860,000.00	-	-	-	-	964,860,000.00
同一控制下的企业合并		-	(119,597,564.98)	-	-	-	-	(119,597,564.98)
股份支付计入股东权益的金额		-	2,574,322.81	-	-	-	-	2,574,322.81
利润分配		-	-	-	-	267,358,350.14	(687,278,350.14)	(419,920,000.00)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,358,350.14	(267,358,350.14)	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(419,920,000.00)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,762,121,647.17	-	-	1,762,121,647.17
使用专项储备		-	-	-	(1,762,121,647.17)	-	-	(1,762,121,647.17)
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,182,829,999.55	(50,991,452.98)	-	1,985,990,801.88	7,028,086,201.36	25,535,345,549.81

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人:

王永生

会计机构负责人:

王永生

- 12 -



2. 2023 年财务审计报告关键页—中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：沪24EN6813F3



中铁建工集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 4
合并及公司利润表	5 - 6
合并及公司现金流量表	7 - 8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 137





审计报告

普华永道中天审字(2024)第 30262 号
(第一页, 共三页)

中铁建工集团有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中铁建工集团有限公司(以下简称“中铁建工”)的财务报表, 包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了中铁建工 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于中铁建工, 并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。





三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估中铁建工的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中铁建工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁建工的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



普华永道中天审字(2024)第 30262 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁建工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁建工不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁建空中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天会计师事务所
(特殊普通合伙)中国·上海市
2024年3月28日

注册会计师


刘磊

注册会计师


李沐梓

中铁建工集团有限公司

2023年12月31日合并资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	七(1)	17,512,893,691.27	18,202,860,707.26
应收票据	七(2)	224,327,116.67	147,643,118.60
应收账款	七(3)	26,443,925,188.84	18,778,237,508.60
预付款项	七(4)	2,154,451,975.03	1,219,475,206.99
其他应收款	七(5)	7,166,254,962.31	12,101,416,922.06
存货	七(6)	23,659,164,107.87	26,280,134,697.17
合同资产	七(7)	26,508,710,944.49	17,086,834,712.59
一年内到期的非流动资产	七(8)	1,240,471,922.37	1,340,365,102.10
其他流动资产	七(9)	4,013,720,440.11	4,153,828,826.19
流动资产合计		108,923,920,348.96	99,310,796,801.56
非流动资产			
债权投资	七(10)	3,248,914,936.92	1,432,447,833.93
长期应收款	七(11)	281,910,572.78	307,759,833.17
长期股权投资	七(12)	807,292,442.88	888,254,193.80
其他权益工具投资	七(13)	1,381,369,562.26	1,275,559,382.92
其他非流动金融资产	七(14)	205,790,000.00	205,790,000.00
投资性房地产	七(15)	6,755,386,093.19	6,974,220,696.68
固定资产	七(16)	3,422,903,068.47	3,656,773,417.80
在建工程	七(17)	11,884,805.57	9,559,121.44
使用权资产	七(18)	165,153,014.43	129,120,254.30
无形资产	七(19)	842,362,643.21	908,063,435.76
开发支出	七(19)	7,093,662.55	3,938,732.70
商誉	七(20)	386,155,481.70	511,282,557.43
长期待摊费用		12,056,003.82	16,243,275.11
递延所得税资产	七(21)	1,681,007,008.29	1,705,082,569.69
其他非流动资产	七(22)	6,996,980,423.00	4,388,343,681.67
非流动资产合计		26,206,259,719.07	22,412,438,986.40
资产总计		135,130,180,068.03	121,723,235,787.96



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日合并资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
短期借款	七(24)	7,894,147,590.28	11,971,203,138.91
衍生金融负债		23,205,697.91	-
应付票据	七(25)	336,045,405.61	1,963,369,517.26
应付账款	七(26)	78,015,950,567.21	62,349,924,663.42
预收款项		89,477,523.29	75,223,406.40
合同负债	七(27)	9,458,338,938.82	9,240,565,541.25
应付职工薪酬	七(28)	4,904,415.92	3,287,756.44
应交税费	七(29)	1,020,613,977.41	491,610,229.66
其他应付款	七(30)	6,467,508,772.07	5,025,195,699.13
一年内到期的非流动负债	七(31)	1,613,079,348.55	1,817,615,458.93
其他流动负债	七(32)	2,271,375,616.51	1,221,707,481.60
流动负债合计		107,194,647,853.58	94,159,702,893.00
非流动负债			
长期借款	七(33)	3,947,048,517.99	4,684,613,997.68
租赁负债	七(34)	144,423,004.29	123,065,026.32
长期应付款	七(35)	172,490,285.95	165,540,558.55
递延收益		47,082,205.16	55,838,449.07
长期应付职工薪酬	七(36)	18,326,773.80	23,630,681.45
预计负债		4,503,080.62	2,815,543.80
递延所得税负债	七(21)	253,805,609.90	258,671,896.93
非流动负债合计		4,587,679,477.71	5,314,176,153.80
负债合计		111,782,327,331.29	99,473,879,046.80
所有者权益			
实收资本	七(37)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
资本公积	七(38)	6,521,706,260.90	6,480,338,958.91
其他综合收益	七(52)	(90,555,193.86)	(97,125,683.60)
专项储备	七(39)	-	-
盈余公积	七(40)	2,263,982,790.74	1,986,059,048.63
未分配利润	七(41)	1,896,156,992.23	1,695,359,908.75
归属于母公司所有者权益合计		20,982,720,850.01	20,456,062,232.69
少数股东权益		2,365,131,886.73	1,793,294,508.47
所有者权益合计		23,347,852,736.74	22,249,356,741.16
负债及所有者权益总计		135,130,180,068.03	121,723,235,787.96

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人

孙明

会计机构负责人:

江江



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日公司资产负债表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		14,303,718,252.92	16,037,915,321.12
应收票据	十五(1)	177,971,668.28	85,692,293.44
应收账款	十五(2)	22,554,881,026.86	17,241,626,381.56
预付款项		666,892,069.84	734,459,299.84
其他应收款	十五(3)	12,553,606,752.24	16,605,173,337.93
存货		958,258,217.37	1,081,744,213.97
合同资产		21,183,463,429.18	14,655,051,556.24
一年内到期的非流动资产		424,890,371.52	461,639,749.75
其他流动资产		31,631,791,357.36	31,164,581,187.08
流动资产合计		104,455,473,145.57	98,067,883,340.93
非流动资产			
债权投资		1,303,164,843.16	1,252,478,340.15
长期应收款		281,910,572.78	307,759,833.17
长期股权投资	十五(4)	5,108,401,256.00	4,877,441,663.10
其他权益工具投资		1,382,696,045.71	1,269,166,918.16
其他非流动金融资产		205,790,000.00	205,790,000.00
投资性房地产		167,573,820.00	173,102,531.46
固定资产		677,092,031.05	651,101,174.75
使用权资产		63,558,840.78	58,134,661.04
无形资产		69,405,601.46	77,079,302.82
开发支出		7,093,662.55	3,938,732.70
长期待摊费用		9,579,790.49	14,403,919.05
递延所得税资产		306,831,207.83	250,217,235.69
其他非流动资产		6,403,849,794.04	3,808,758,211.75
非流动资产合计		15,986,947,465.85	12,949,372,523.84
资产总计		120,442,420,611.42	111,017,255,864.77



中铁建工集团有限公司

2023年12月31日公司资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		6,750,000,000.00	10,790,000,000.00
衍生金融负债		23,205,697.91	-
应付票据		327,316,176.22	1,836,808,694.41
应付账款		66,544,548,771.49	54,524,193,165.95
预收款项		437,484.12	258,416.83
合同负债		5,142,496,579.78	4,971,963,824.09
应交税费		429,875,372.04	269,832,678.61
其他应付款	十五(5)	8,887,898,327.90	8,540,943,468.45
一年内到期的非流动负债		1,069,045,991.82	1,745,487,569.07
其他流动负债		1,634,251,006.04	562,672,616.73
流动负债合计		90,809,075,407.32	83,242,160,434.14
非流动负债			
长期借款		1,670,000,000.00	2,027,500,000.00
租赁负债		47,177,792.90	51,822,976.99
长期应付款		141,654,000.00	139,292,000.00
长期应付职工薪酬		13,520,000.00	18,310,000.00
预计负债		3,928,215.77	2,815,543.80
递延所得税负债		301,637.96	-
非流动负债合计		1,876,581,646.63	2,239,740,520.79
负债合计		92,685,657,053.95	85,481,900,954.93
所有者权益			
实收资本		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
资本公积		6,192,605,089.26	6,182,829,999.55
其他综合收益		(58,858,860.31)	(50,991,452.98)
专项储备		-	-
盈余公积		2,263,915,479.99	1,985,991,737.88
未分配利润		8,967,671,848.53	7,026,094,625.39
所有者权益合计		27,756,763,557.47	25,535,354,909.84
负债及所有者权益总计		120,442,420,611.42	111,017,255,864.77

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人

王冲

会计机构负责人:

江明



中铁建工集团有限公司

2023 年度合并利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		100,909,450,950.78	100,078,831,886.36
其中: 营业收入	七(42)	100,909,450,950.78	100,078,831,886.36
二、营业总成本		98,545,715,608.67	97,521,327,043.77
减: 营业成本	七(42)/七(44)	91,332,840,306.40	90,691,596,055.66
税金及附加	七(43)	389,102,794.53	616,654,638.01
销售费用	七(44)	1,184,963,076.78	1,120,284,667.52
管理费用	七(44)	1,526,586,727.27	1,480,071,201.59
研发费用	七(44)	3,551,354,644.49	3,322,802,199.96
财务费用	七(45)	560,868,059.20	289,918,281.03
其中: 利息费用		371,152,722.45	294,240,370.58
利息收入		107,838,853.88	29,123,018.31
加: 其他收益		39,664,456.28	33,553,072.31
投资损失	七(46)	(143,670,103.08)	(96,717,346.21)
其中: 对联营企业和合营企业的投资损失		(89,451,750.92)	(39,941,709.93)
公允价值变动收益		(23,205,697.91)	4,790,000.00
信用减值损失	七(47)	(495,053,528.61)	(247,425,160.99)
资产减值损失	七(48)	(328,631,252.03)	(741,124,307.90)
资产处置损失		8,886,037.18	8,604,057.78
三、营业利润		1,421,725,253.94	1,519,185,157.58
加: 营业外收入	七(49)	125,010,760.11	69,947,738.94
减: 营业外支出	七(50)	67,774,285.41	70,771,524.63
四、利润总额		1,478,961,728.64	1,518,361,371.89
减: 所得税费用	七(51)	573,976,921.41	500,917,233.57
五、净利润		904,984,807.23	1,017,444,138.32
按经营持续性分类			
持续经营净利润		904,984,807.23	1,017,444,138.32
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
少数股东损益		(115,882,690.36)	(239,772,668.47)
归属于母公司所有者的净利润		1,020,867,497.59	1,257,216,806.79
六、其他综合收益的税后净额	七(52)	6,546,323.42	(23,216,821.97)
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的税后净额		6,570,489.74	(22,880,936.23)
不能重分类进损益的其他综合收益		(15,108,874.21)	(3,238,782.64)
重新计量设定受益计划变动额		(881,091.46)	328,500.00
其他权益工具投资公允价值变动		(14,227,782.75)	(3,567,282.64)
将重分类进损益的其他综合收益		21,679,363.95	(19,642,153.59)
外币财务报表折算差额		21,679,363.95	(19,642,153.59)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		(24,166.32)	(335,885.74)
七、综合收益总额		911,531,130.65	994,227,316.35
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,027,437,987.33	1,234,335,870.56
归属于少数股东的综合收益总额		(115,906,856.68)	(240,108,554.21)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人

- 5 -

会计机构负责人:



中铁建工集团有限公司

2023年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业总收入		80,326,270,177.31	80,764,219,021.79
其中: 营业收入	十五(6)	80,326,270,177.31	80,764,219,021.79
二、营业总成本		77,753,837,905.13	78,911,031,081.71
减: 营业成本	十五(6)	72,646,769,860.69	73,814,662,724.76
税金及附加		141,836,612.56	167,939,036.20
销售费用		616,840,456.70	600,908,584.05
管理费用		1,031,238,086.54	920,520,462.52
研发费用		2,944,096,660.12	2,971,848,739.18
财务费用	十五(7)	373,056,228.52	435,151,535.00
其中: 利息费用		372,489,029.81	465,641,819.32
利息收入		128,441,374.20	75,595,683.77
加: 其他收益		8,178,057.53	12,523,985.98
投资收益	十五(8)	934,675,901.24	1,255,586,253.23
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		11,169,592.90	(3,445,523.28)
公允价值变动损益		(23,205,697.91)	4,790,000.00
信用减值损失		(324,039,116.18)	(64,502,459.45)
资产减值损失		(38,242,495.11)	(32,653,033.01)
资产处置损失		7,441,236.28	7,362,904.64
三、营业利润		3,137,240,158.03	3,036,295,591.47
加: 营业外收入		90,369,032.86	46,861,728.97
减: 营业外支出		38,342,004.73	34,943,607.78
四、利润总额		3,189,267,186.16	3,048,213,712.66
减: 所得税费用		410,029,765.11	373,860,407.56
五、净利润		2,779,237,421.05	2,674,353,305.10
按经营持续性分类			
持续经营净利润		2,779,237,421.05	2,674,353,305.10
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		(7,867,407.33)	(2,034,051.98)
不能重分类进损益的其他综合收益		(8,746,176.77)	(3,384,465.63)
重新计量设定受益计划变动额		(1,079,500.00)	51,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		(7,666,676.77)	(3,435,465.63)
将重分类进损益的其他综合收益		878,769.44	1,350,413.65
外币财务报表折算差额		878,769.44	1,350,413.65
七、综合收益总额		2,771,370,013.72	2,672,319,253.12

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人

王永生

会计机构负责人:

江芳



中铁建工集团有限公司

2023年度合并现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		89,886,302,715.32	92,243,645,224.60
收到的税费返还		51,707,841.08	405,617,995.93
收到其他与经营活动有关的现金		2,143,464,527.67	2,259,653,500.37
经营活动现金流入小计		92,081,475,084.07	94,908,916,720.90
购买商品、接受劳务支付的现金		72,114,356,637.51	77,360,991,203.94
支付给职工以及为职工支付的现金		6,278,617,639.20	5,802,048,141.51
支付的各项税费		6,310,648,204.49	2,847,462,371.10
支付其他与经营活动有关的现金	七(53)(d)	5,545,947,413.61	6,170,273,291.47
经营活动现金流出小计		90,249,569,894.81	92,180,775,008.02
经营活动产生的现金流量净额	七(53)(a)	1,831,905,189.26	2,728,141,712.88
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		508,798,000.00	902,831,063.92
取得投资收益所收到的现金		13,864,927.38	205,569,170.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		23,045,342.77	13,544,217.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	3,920,558.13
收到其他与投资活动有关的现金		5,480,099,380.44	15,832,096.06
投资活动现金流入小计		6,025,807,650.59	1,141,697,105.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		466,620,904.80	434,715,588.38
投资支付的现金		712,582,518.01	2,522,277,468.10
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		20,930,000.00	488,497,289.63
支付其他与投资活动有关的现金		-	5,295,830.27
投资活动现金流出小计		1,200,133,422.81	3,450,786,176.38
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		4,825,674,227.78	(2,309,089,071.00)
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		647,020,000.00	967,660,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		635,000,000.00	3,000,000.00
取得借款收到的现金		10,758,000,000.00	14,506,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		120,227,263.66	503,857,225.55
筹资活动现金流入小计		11,525,247,263.66	15,977,717,225.55
偿还债务支付的现金		15,794,301,576.51	11,384,444,641.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,212,390,111.11	1,035,872,497.81
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		13,640,712.78	-
支付其他与筹资活动有关的现金		2,903,395,149.12	714,971,282.46
筹资活动现金流出小计		19,910,086,836.74	13,135,288,421.58
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(8,384,839,573.08)	2,842,428,803.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		2,855,520.91	50,023,104.07
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额			
加: 年初现金及现金等价物余额	七(53)(b)	(1,724,404,635.13)	3,311,504,549.92
	七(53)(b)	14,612,675,346.98	11,301,170,797.06
六、年末现金及现金等价物余额			
	七(53)(c)	12,888,270,711.85	14,612,675,346.98

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人

王永生

会计机构负责人:

王永生



中铁建工集团有限公司

2023 年度公司现金流量表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		72,415,733,735.36	78,762,309,475.54
收到的税费返还		6,629,561.17	59,799,867.83
收到其他与经营活动有关的现金		1,008,566,765.42	4,841,950,445.33
经营活动现金流入小计		<u>73,430,930,061.95</u>	<u>83,664,059,788.70</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		58,277,655,876.87	64,630,536,262.51
支付给职工以及为职工支付的现金		4,940,274,518.80	4,600,500,854.52
支付的各项税费		5,211,276,974.14	1,696,382,337.80
支付其他与经营活动有关的现金	十五(9)(d)	4,599,321,530.44	8,659,900,537.99
经营活动现金流出小计		<u>73,028,528,900.25</u>	<u>79,587,319,992.82</u>
经营活动产生的现金流量净额	十五(9)(a)	<u>402,401,161.70</u>	<u>4,076,739,795.88</u>
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		3,416,800,590.21	2,498,303,838.62
取得投资收益所收到的现金		298,685,558.18	29,696,424.08
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		11,079,004.10	9,411,657.67
收到其他与投资活动有关的现金		5,511,320,940.48	903,713,004.83
投资活动现金流入小计		<u>9,237,886,092.97</u>	<u>3,441,124,925.20</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		157,795,603.78	121,556,705.58
投资支付的现金		2,941,683,893.22	5,357,231,447.38
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	776,007,324.10
投资活动现金流出小计		<u>3,099,479,497.00</u>	<u>6,254,795,477.06</u>
投资活动产生/(使用)的现金流量净额		<u>6,138,406,595.97</u>	<u>(2,813,670,551.86)</u>
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		12,020,000.00	964,660,000.00
取得借款收到的现金		8,990,000,000.00	12,458,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		26,186,705.21	400,000,000.00
筹资活动现金流入小计		<u>9,028,206,705.21</u>	<u>13,822,660,000.00</u>
偿还债务支付的现金		14,056,138,000.00	10,047,360,100.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		932,685,692.29	893,919,212.65
支付其他与筹资活动有关的现金		3,620,839,206.50	1,195,061,526.29
筹资活动现金流出小计		<u>18,609,662,898.79</u>	<u>12,136,340,838.94</u>
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		<u>(9,581,456,193.58)</u>	<u>1,686,319,161.06</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		7,933,898.44	43,046,785.16
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额			
加: 年初现金及现金等价物余额	十五(9)(b)	(3,032,714,537.47)	2,992,435,190.24
	十五(9)(b)	<u>13,501,669,279.68</u>	<u>10,509,234,089.44</u>
六、年末现金及现金等价物余额			
	十五(9)(c)	<u>10,468,954,742.21</u>	<u>13,501,669,279.68</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王永生

主管会计工作的负责人:

王永生

会计机构负责人:

王永生



中铁建工集团有限公司

2023年度合并所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益							合计	少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润				
2021年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,632,451.74	1,126,389,198.02	19,451,749,749.56	2,013,350,187.35	21,465,099,936.91	
会计政策变更		-	-	-	-	(46,101.16)	(853,398.01)	(899,499.17)	-	(899,499.17)	
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	7,069,542,847.17	(74,244,747.37)	-	1,718,586,350.58	1,125,535,800.01	19,450,850,250.39	2,013,350,187.35	21,464,200,437.74	
2022年度增减变动额		780,000,000.00	(589,203,888.26)	(22,880,936.23)	-	267,472,698.05	569,824,108.74	1,005,211,982.30	(220,055,678.88)	785,156,303.42	
综合收益总额		-	-	(22,880,936.23)	-	-	1,257,216,806.79	1,234,335,870.56	(240,108,554.21)	994,227,316.35	
净利润		-	-	-	-	-	1,257,216,806.79	1,257,216,806.79	(239,772,668.47)	1,017,444,138.32	
其他综合收益	七(52)	-	-	(22,880,936.23)	-	-	-	(22,880,936.23)	(335,885.74)	(23,216,821.97)	
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	(589,203,888.26)	-	-	-	-	190,796,111.74	29,952,388.37	220,748,480.11	
所有者投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	-	984,660,000.00	3,000,000.00	987,660,000.00	
同一控制下的企业合并 股份支付计入股东权益 的金额		-	(782,219,904.00)	-	-	-	-	(782,219,904.00)	-	(782,219,904.00)	
其他		-	2,834,532.92	-	-	-	-	2,834,532.92	-	2,834,532.92	
利润分配		-	5,521,482.82	-	-	-	-	5,521,482.82	26,952,388.37	32,473,851.19	
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,472,698.05	(687,392,698.05)	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)	
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	267,472,698.05	(267,472,698.05)	-	-	-	
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(9,899,493.04)	(429,819,493.04)	
提取专项储备		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
使用专项储备		-	-	-	1,965,997,789.64	-	-	1,965,997,789.64	-	1,965,997,789.64	
		-	-	-	(1,965,997,789.64)	-	-	(1,965,997,789.64)	-	(1,965,997,789.64)	
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,480,338,958.91	(97,125,683.60)	-	1,986,059,048.63	1,695,359,908.75	20,456,062,232.69	1,793,294,508.47	22,249,356,741.16	



中铁建工集团有限公司

2023年度合并所有者权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益						所有者权益合计			
	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润	合计	少数股东权益
2023年1月1日年初余额		10,391,430,000.00	6,480,338,968.91	(97,125,683.60)	-	1,986,059,048.63	1,695,359,808.75	20,456,062,232.69	1,793,294,508.47	22,249,356,741.16
2023年度增减变动额		-	41,367,301.99	6,570,489.74	-	277,923,742.11	200,797,083.48	526,658,617.32	571,837,378.26	1,098,495,995.58
综合收益总额		-	-	6,570,489.74	-	-	1,020,867,497.59	1,027,437,987.33	(115,906,856.66)	911,531,130.65
净利润		-	-	-	-	-	1,020,867,497.59	1,027,437,987.33	(115,906,856.66)	904,984,807.23
其他综合收益	七(52)	-	-	6,570,489.74	-	-	-	6,570,489.74	(24,166.32)	6,546,323.42
所有者投入和减少资本	七(36)	-	41,367,301.99	-	-	-	-	41,367,301.99	708,717,905.72	750,085,207.71
所有者投入资本		-	12,020,000.00	-	-	-	-	12,020,000.00	635,000,000.00	647,020,000.00
同一控制下的企业合并		-	-	-	-	-	-	-	-	-
股份支付计入股东权益的金额		-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他		-	2,807,382.26	-	-	-	-	2,807,382.26	144,963.38	2,952,345.64
利润分配		-	26,539,919.73	-	-	-	-	26,539,919.73	73,572,942.34	100,112,862.07
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	277,923,742.11	(820,070,414.11)	(542,146,672.00)	(20,973,670.78)	(563,120,342.78)
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	277,923,742.11	(277,923,742.11)	-	-	-
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	(542,146,672.00)	(542,146,672.00)	(20,973,670.78)	(563,120,342.78)
提取专项储备		-	-	-	-	-	-	-	-	-
使用专项储备		-	-	-	2,976,032,450.24	-	-	2,976,032,450.24	-	2,976,032,450.24
		-	-	(2,976,032,450.24)	-	-	-	(2,976,032,450.24)	-	(2,976,032,450.24)
2023年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,521,706,269.90	(90,555,193.86)	-	2,263,982,790.74	1,896,156,992.23	20,982,720,850.01	2,365,131,886.73	23,347,852,736.74

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王水臣

主管会计工作的负责人: *刘永红*

会计机构负责人: *王水臣*



中铁建工集团有限公司

2023年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日年末余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(46,957,401.00)	-	1,718,632,451.74	5,039,781,050.15	22,436,079,342.61
2022年1月1日年初余额		9,611,430,000.00	6,115,193,241.72	(46,957,401.00)	-	(76,044.37)	(684,399.35)	(760,443.72)
2022年度增减变动额		780,000,000.00	67,636,757.83	(2,034,051.98)	-	1,718,556,407.37	5,039,096,650.80	22,435,318,898.89
综合收益总额		-	-	(2,034,051.98)	-	267,435,330.51	1,986,997,974.59	3,100,036,010.95
净利润		-	-	-	-	-	2,674,353,305.10	2,672,319,253.12
其他综合收益	七(62)	-	-	(2,034,051.98)	-	-	-	(2,034,051.98)
所有者投入和减少资本	七(38)	780,000,000.00	67,636,757.83	-	-	-	-	847,636,757.83
所有者投入资本		780,000,000.00	184,660,000.00	-	-	-	-	964,660,000.00
同一控制下的企业合并		-	(119,597,564.98)	-	-	-	-	(119,597,564.98)
股份支付计入股东权益的金额		-	2,574,322.81	-	-	-	-	2,574,322.81
利润分配		-	-	-	-	267,435,330.51	(687,355,330.51)	(419,920,000.00)
提取盈余公积	七(40)	-	-	-	-	267,435,330.51	(267,435,330.51)	-
对所有者的分配	七(41)	-	-	-	-	-	(419,920,000.00)	(419,920,000.00)
专项储备提取和使用	七(39)	-	-	-	-	-	-	-
提取专项储备		-	-	-	1,762,121,647.17	-	-	1,762,121,647.17
使用专项储备		-	-	-	(1,762,121,647.17)	-	-	(1,762,121,647.17)
2022年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,182,829,999.55	(50,991,452.98)	-	1,985,991,737.88	7,026,094,625.39	25,535,354,909.84



中铁建工集团有限公司

2023年度公司所有者权益变动表(续)
(续特别注明) 金额单位为人民币元

项目	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023年1月1日年初余额		10,391,430,000.00	6,182,829,989.55	(50,991,452.98)	-	1,985,991,737.88	7,026,094,625.39	25,535,354,909.84
2023年度增减变动额								
综合收益总额								
净利润			9,775,089.71	(7,867,407.33)		277,923,742.11	1,941,577,223.14	2,221,408,647.63
其他综合收益				(7,867,407.33)			2,779,237,421.05	2,771,370,013.72
所有者投入和减少资本	七(62)							
所有者投入资本	七(68)						2,779,237,421.05	(7,867,407.33)
同一控制下的企业合并								
处置子公司而减少			9,775,089.71					9,775,089.71
股份支付计入股东权益的金额			12,020,000.00					12,020,000.00
利润分配								
提取盈余公积	七(40)		(5,000,000.00)					(5,000,000.00)
对所有者的分配	七(41)		2,755,089.71					2,755,089.71
其他								
专项储备提取和使用								
提取专项储备					2,513,862,047.43			2,513,862,047.43
使用专项储备	七(39)				(2,513,862,047.43)			(2,513,862,047.43)
2023年12月31日年末余额		10,391,430,000.00	6,192,605,089.26	(58,856,860.31)	-	2,263,915,479.99	8,967,671,848.53	27,756,763,557.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

王水成

主管会计工作的负责人:

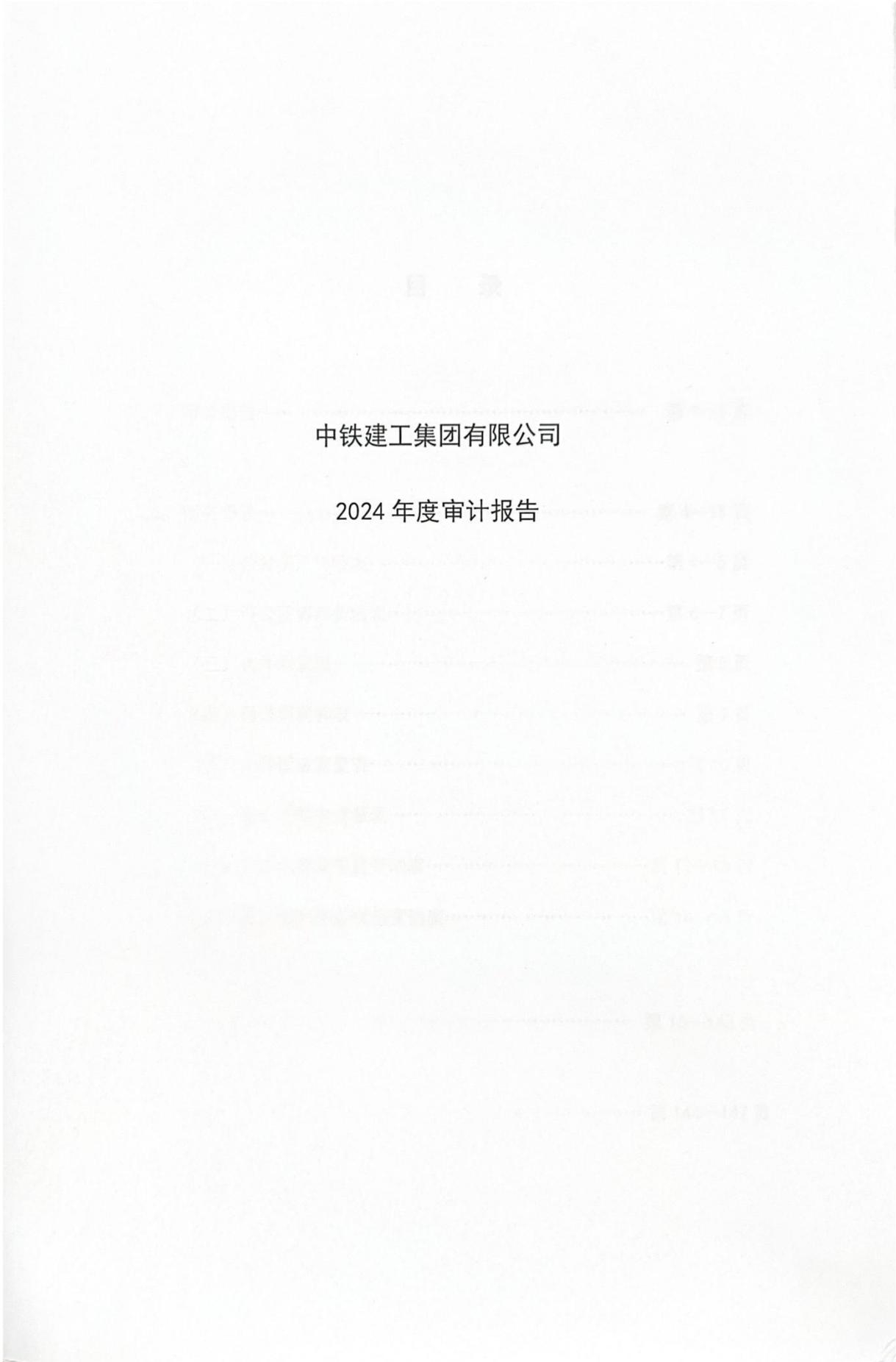
王水成

会计机构负责人:

王水成



3. 2024 年财务审计报告关键页—中铁建工集团有限公司



目 录

一、审计报告	第 1—3 页
二、财务报表	第 4—15 页
(一) 合并资产负债表	第 4—5 页
(二) 母公司资产负债表	第 6—7 页
(三) 合并利润表	第 8 页
(四) 母公司利润表	第 9 页
(五) 合并现金流量表	第 10 页
(六) 母公司现金流量表	第 11 页
(七) 合并所有者权益变动表	第 12—13 页
(八) 母公司所有者权益变动表	第 14—15 页
三、财务报表附注	第 16—143 页
四、注册会计师执业资格证书	第 144—147 页



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：浙251P56T42F



审计报告

天健审〔2025〕2762号

中铁建工集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了中铁建工集团有限公司（以下简称中铁建工）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中铁建工2024年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中铁建工，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中铁建工公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务



报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中铁建工公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

中铁建工公司治理层（以下简称治理层）负责监督中铁建工公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中铁建工公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披



露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中铁建工公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁建工公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：邹吉丰 
中国注册会计师：杨平 

二〇二五年三月二十八日



合并资产负债表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	注 释 号	期 末 余 额	期 初 余 额
流动资产：			
货币资金	(一)	19,492,229,819.96	17,512,893,691.27
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	(二)	313,612.45	
衍生金融资产			
应收账款	(三)	157,336,716.16	224,327,116.67
应收票据	(四)	33,035,060,597.71	26,443,925,188.84
应收款项融资			
预付款项	(五)	2,354,247,858.12	2,154,451,975.03
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
△应收资金集中管理款			
其他应收款	(六)	5,860,669,309.57	7,166,254,962.31
其中：应收股利		781,501.83	340,962.12
△买入返售金融资产			
存货	(七)	22,324,083,627.15	23,659,164,107.87
其中：原材料	(七)	353,434,944.79	313,641,508.09
库存商品(产成品)	(七)	8,347,693,046.55	7,375,199,587.55
合同资产	(八)	31,480,406,826.56	26,508,710,944.49
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(九)	2,150,228,368.03	1,240,471,922.37
其他流动资产	(十)	4,355,218,842.10	4,013,720,440.11
流动资产合计		121,209,795,577.81	108,923,920,348.96
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资	(十一)	1,403,054,866.02	3,248,914,936.92
其他债权投资			
长期应收款	(十二)	293,882,322.33	281,910,572.78
长期股权投资	(十三)	974,108,312.12	807,292,442.88
其他权益工具投资	(十四)	1,161,329,117.00	1,381,369,562.26
其他非流动金融资产	(十五)	206,673,587.49	205,790,000.00
投资性房地产	(十六)	6,815,299,066.56	6,755,386,093.19
固定资产	(十七)	3,137,888,556.77	3,422,903,068.47
其中：固定资产原价	(十七)	5,542,208,928.76	5,627,050,202.57
累计折旧	(十七)	2,368,537,552.37	2,170,806,386.19
固定资产减值准备	(十七)	35,782,819.62	33,340,747.91
在建工程	(十八)	16,867,254.56	11,884,805.57
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十九)	167,250,034.35	165,153,014.43
无形资产	(二十)	841,941,586.65	842,362,643.21
开发支出		12,376,809.55	7,093,662.55
商誉	(二十一)	281,927,407.75	386,155,481.70
长期待摊费用	(二十二)	15,284,316.56	12,056,003.82
递延所得税资产	(二十三)	1,708,678,458.71	1,681,007,008.29
其他非流动资产	(二十四)	10,398,873,875.08	6,996,980,423.00
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		27,435,435,571.50	26,206,259,719.07
资产总计		148,645,231,149.31	135,130,180,068.03

法定代表人：

王永生

主管会计工作负责人：

王永生

会计机构负责人：

王永生

第 4 页 共 147 页



合并资产负债表(续)

编制单位: 中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位: 人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	(二十五)	12,453,959,536.10	7,894,147,590.28
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债	(二十六)	37,250,999.93	23,205,697.91
应付票据	(二十七)	433,223,326.13	336,045,405.61
应付账款	(二十八)	83,304,121,304.59	78,015,950,567.21
预收款项	(二十九)	81,308,144.05	89,477,523.29
合同负债	(三十)	8,965,563,842.02	9,458,338,938.82
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬	(三十一)	6,907,759.04	4,904,415.92
其中: 应付工资	(三十一)	6,333,092.43	3,944,839.84
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	(三十二)	1,022,753,678.52	1,020,613,977.41
其中: 应交税金	(三十二)	1,018,729,542.06	1,019,403,935.28
其他应付款	(三十三)	9,671,576,718.05	6,467,508,772.07
其中: 应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(三十四)	1,848,052,049.44	1,613,079,348.55
其他流动负债	(三十五)	2,961,614,798.60	2,271,375,616.51
流动负债合计		120,786,332,156.47	107,194,647,853.58
非流动负债:			
▲保险合同准备金			
长期借款	(三十六)	3,716,262,440.99	3,947,048,517.99
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	(三十七)	138,687,917.62	144,423,004.29
长期应付款	(三十八)	161,929,683.95	172,490,285.95
长期应付职工薪酬	(三十九)	16,657,645.75	18,326,773.80
预计负债	(四十)	2,468,064.63	4,503,080.62
递延收益	(四十一)	39,728,008.99	47,082,205.16
递延所得税负债	(二十三)	255,274,606.41	253,805,609.90
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		4,331,008,368.34	4,587,679,477.71
负债合计		125,117,340,524.81	111,782,327,331.29
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	(四十二)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
国家资本			
国有法人资本	(四十二)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	(四十二)	10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(四十三)	6,541,570,564.39	6,521,706,260.90
减: 库存股			
其他综合收益		-91,949,207.01	-90,555,193.86
其中: 外币报表折算差额		-16,079,819.53	-20,916,902.77
专项储备	(四十四)		
盈余公积	(四十五)	2,522,309,231.26	2,263,982,790.74
其中: 法定公积金		2,522,309,231.26	2,263,982,790.74
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	(四十六)	2,103,067,193.33	1,896,156,992.23
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		21,466,427,781.97	20,982,720,850.01
*少数股东权益		2,061,462,842.53	2,365,131,886.73
所有者权益(或股东权益)合计		23,527,890,624.50	23,347,852,736.74
负债和所有者权益(或股东权益)总计		148,645,231,149.31	135,130,180,068.03

法定代表人:

王永生

主管会计工作负责人:

王永生

会计机构负责人:

江永清



母公司资产负债表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		16,422,654,775.32	14,303,718,252.92
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		132,606,239.77	177,971,668.28
应收账款	(一)	26,377,495,563.21	22,554,881,026.86
应收款项融资			
预付款项		738,795,825.78	666,892,069.84
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	(二)	44,421,302,105.83	12,553,606,752.24
其中：应收股利		781,501.83	340,962.12
△买入返售金融资产			
存货		801,584,435.34	958,258,217.37
其中：原材料		217,699,975.98	228,278,239.35
库存商品(产成品)		4,982.12	10,436.10
合同资产		25,584,962,029.90	21,183,463,429.18
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		703,947,981.02	424,890,371.52
其他流动资产		2,613,953,979.65	31,631,791,357.36
流动资产合计		117,797,302,935.82	104,455,473,145.57
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资		122,817,753.65	1,303,164,843.16
其他债权投资			
长期应收款		189,005,671.50	281,910,572.78
长期股权投资	(三)	5,492,416,943.82	5,108,401,256.00
其他权益工具投资		1,389,605,369.77	1,382,696,045.71
其他非流动金融资产		206,673,587.49	205,790,000.00
投资性房地产		154,861,037.20	167,573,820.00
固定资产		734,462,127.26	677,092,031.05
其中：固定资产原价		1,635,426,529.28	1,535,653,930.21
累计折旧		900,964,402.02	858,561,899.16
固定资产减值准备			
在建工程		3,550,806.17	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		64,880,359.21	63,558,840.78
无形资产		66,987,475.47	69,405,601.46
开发支出		8,499,816.32	7,093,662.55
商誉			
长期待摊费用		9,544,379.96	9,579,790.49
递延所得税资产		388,566,135.25	306,831,207.83
其他非流动资产		8,384,174,456.61	6,403,849,794.04
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		17,216,045,919.68	15,986,947,465.85
资产总计		135,013,348,855.50	120,442,420,611.42

法定代表人：

王永生

主管会计工作负责人：

王永生

会计机构负责人：

江作强

第6页共147页



母公司资产负债表(续)

项 目	注释号	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款		11,200,000,000.00	6,750,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债		37,250,999.93	23,205,697.91
衍生金融负债		439,223,326.13	327,316,176.22
应付票据		70,296,917,652.60	66,544,548,771.49
应付账款		468,085.54	437,484.12
预收款项		5,605,826,117.48	5,142,496,579.78
合同负债			
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△预收保费			
应付职工薪酬			
其中: 应付工资			
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		484,483,875.93	429,875,372.04
其中: 应交税金		484,473,720.13	429,875,372.04
其他应付款		12,226,557,628.90	8,887,898,327.90
其中: 应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		402,814,181.53	1,069,045,991.82
其他流动负债		2,156,151,137.52	1,634,251,006.04
		102,849,693,005.56	90,809,075,407.32
流动负债合计			
非流动负债:			
▲保险合同准备金			
长期借款		2,167,000,000.00	1,670,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债		46,666,910.87	47,177,792.90
长期应付款		117,712,420.97	141,654,000.00
长期应付职工薪酬		12,210,000.00	13,520,000.00
预计负债		2,011,477.70	3,928,215.77
递延收益			
递延所得税负债			301,637.96
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		2,345,600,809.54	1,876,581,646.63
负债合计		105,195,293,815.10	92,685,657,053.95
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
国家资本			
国有法人资本		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		10,391,430,000.00	10,391,430,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		6,200,807,898.61	6,192,605,089.26
减: 库存股			
其他综合收益		-64,155,971.92	-58,858,860.31
其中: 外币报表折算差额		1,998,965.59	2,486,157.84
专项储备			
盈余公积		2,524,710,860.02	2,263,915,479.99
其中: 法定公积金		2,524,710,860.02	2,263,915,479.99
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		10,765,262,253.69	8,967,671,848.53
所有者权益(或股东权益)合计		29,818,055,040.40	27,756,763,557.47
负债和所有者权益(或股东权益)总计		135,013,348,855.50	120,442,420,611.42

法定代表人

王 永 生

主管会计工作负责人:

张 明 华

会计机构负责人:

江 小 芳

第7页共10页



合并利润表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年度

金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		90,278,543,912.84	100,909,450,950.78
其中：营业收入	(四十七)	90,278,543,912.84	100,909,450,950.78
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		87,847,401,343.40	98,545,715,608.67
其中：营业成本	(四十七)	81,546,183,407.80	91,332,840,306.40
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		499,813,900.47	389,102,794.53
销售费用	(四十八)	975,564,693.68	1,184,963,076.78
管理费用	(四十九)	1,450,709,438.51	1,526,586,727.27
研发费用	(五十)	3,083,025,423.74	3,551,354,644.49
财务费用	(五十一)	292,104,479.20	560,868,059.20
其中：利息费用	(五十一)	399,175,922.11	371,152,722.45
利息收入	(五十一)	149,051,663.26	107,838,853.88
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	(五十一)	-49,049,138.05	158,214,710.34
其他			
加：其他收益	(五十二)	31,206,191.47	39,664,456.28
投资收益(损失以“-”号填列)	(五十三)	-52,141,154.61	-143,670,103.08
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		164,362,489.38	-89,451,750.92
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-323,406,750.46	-414,934,284.48
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(五十四)	-12,151,627.67	-23,205,697.91
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(五十五)	-581,616,384.68	-495,053,528.61
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(五十六)	-442,671,690.54	-328,631,252.03
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(五十七)	11,649,297.91	8,886,037.18
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,385,417,201.32	1,421,725,253.94
加：营业外收入	(五十八)	172,222,734.42	125,010,760.11
其中：政府补助		517,640.05	953,234.60
减：营业外支出	(五十九)	92,228,470.64	67,774,285.41
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,465,411,465.10	1,478,961,728.64
减：所得税费用	(六十)	536,882,875.38	573,976,921.41
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		928,528,589.72	904,984,807.23
(一) 按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		1,029,781,125.01	1,020,867,497.59
*少数股东损益		-101,252,535.29	-115,882,690.36
(二) 按经营持续性分类：			
持续经营净利润		928,528,589.72	904,984,807.23
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	(六十一)	-1,360,184.43	6,546,323.42
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-1,394,013.15	6,570,489.74
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-6,319,619.29	-15,108,874.21
1. 重新计量设定受益计划变动额		980,603.99	-881,091.46
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-7,300,223.28	-14,227,782.75
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△ 5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		4,925,606.14	21,679,363.95
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
6. 外币财务报表折算差额		4,925,606.14	21,679,363.95
△ 7. 可转损益的保险合同金融变动			
△ 8. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
9. 其他		33,828.72	-24,166.32
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		927,168,405.29	911,531,130.65
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,028,387,111.86	1,027,437,987.33
*归属于少数股东的综合收益总额		-101,218,706.57	-115,906,856.68
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

第 8 页 共 147 页



母公司利润表

编制单位：中铁建工集团有限公司

2024年度

金额单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、营业总收入		68,600,002,182.41	80,326,270,177.31
其中：营业收入	(四)	68,600,002,182.41	80,326,270,177.31
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		66,000,760,970.15	77,753,837,905.13
其中：营业成本	(四)	61,557,669,406.44	72,646,769,860.69
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		119,206,453.52	141,836,612.56
销售费用		608,804,435.68	616,840,456.70
管理费用		1,008,351,512.22	1,031,238,086.54
研发费用		2,345,321,393.82	2,944,096,660.12
财务费用		361,407,768.47	373,056,228.52
其中：利息费用		384,006,586.82	372,489,029.81
利息收入		107,342,476.59	128,441,374.20
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		6,895,295.80	5,793,151.38
其他			
加：其他收益		7,356,710.31	8,178,057.53
投资收益（损失以“-”号填列）	(五)	869,472,142.81	934,675,901.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		13,982,201.78	11,169,592.90
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-319,319,005.44	-414,126,070.51
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-12,161,714.53	-23,205,697.91
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-417,819,515.52	-324,039,116.18
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-105,368,793.54	-38,242,495.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）		8,432,501.75	7,441,236.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,949,152,543.54	3,137,240,158.03
加：营业外收入		106,861,719.80	90,369,032.86
其中：政府补助		212,640.05	789,791.60
减：营业外支出		61,749,602.30	38,342,004.73
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,994,264,661.04	3,189,267,186.16
减：所得税费用		386,310,860.74	410,029,765.11
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,607,953,800.30	2,779,237,421.05
持续经营净利润		2,607,953,800.30	2,779,237,421.05
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-5,297,111.61	-7,867,407.33
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-4,809,919.36	-8,746,176.77
1. 重新计量设定受益计划变动额		833,000.00	-1,079,500.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-5,642,919.36	-7,666,676.77
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△ 5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-487,192.25	878,769.44
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额		-487,192.25	878,769.44
△ 7. 可转损益的保险合同金融变动			
△ 8. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
9. 其他			
七、综合收益总额		2,602,656,688.69	2,771,370,013.72
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王永生

王永生

王永生

第 9 页 共 17 页



合并现金流量表

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		85,506,230,331.61	89,886,302,715.32
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保险业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		85,699,299.50	51,707,841.08
收到其他与经营活动有关的现金		6,298,294,480.34	2,143,464,527.67
经营活动现金流入小计		91,890,224,111.45	92,081,475,084.07
购买商品、接受劳务支付的现金		75,175,809,515.15	72,114,356,637.51
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分入再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		6,258,545,869.72	6,278,617,639.20
支付的各项税费		1,911,483,165.42	6,310,648,204.49
支付其他与经营活动有关的现金		7,310,232,290.52	5,545,947,413.61
经营活动现金流出小计		90,656,070,840.81	90,249,569,894.81
经营活动产生的现金流量净额	(六十三)	1,234,153,270.64	1,831,905,189.26
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,666,824.33	508,798,000.00
取得投资收益收到的现金		434,538.44	13,864,927.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		13,972,720.36	23,045,342.77
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,712,906,564.75	5,480,099,380.44
投资活动现金流入小计		2,728,980,647.88	6,025,807,650.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		323,057,496.37	466,620,904.80
投资支付的现金		43,924,862.86	712,582,518.01
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			20,930,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		42,927,684.71	
投资活动现金流出小计		409,910,043.94	1,200,133,422.81
投资活动产生的现金流量净额		2,319,070,603.94	4,825,674,227.78
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		157,410,000.00	647,020,000.00
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		148,900,000.00	635,000,000.00
取得借款所收到的现金		15,718,448,442.51	10,758,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		383,981,109.54	120,227,263.66
筹资活动现金流入小计		16,259,839,552.05	11,525,247,263.66
偿还债务所支付的现金		12,695,581,700.89	15,794,301,576.51
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		976,354,030.61	1,212,390,111.11
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		6,599,662.20	13,640,712.78
支付其他与筹资活动有关的现金		2,819,330,766.78	2,903,395,149.12
筹资活动现金流出小计		16,491,266,498.28	19,910,086,836.74
筹资活动产生的现金流量净额		-231,426,946.23	-8,384,839,573.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		402,675.67	2,855,520.91
五、现金及现金等价物净增加额		3,322,199,604.02	-1,724,404,635.13
加：期初现金及现金等价物余额		12,888,270,711.85	14,612,675,346.98
六、期末现金及现金等价物余额	(六十三)	16,210,470,315.87	12,888,270,711.85

法定代表人

王水生

主管会计工作负责人

王水生

会计机构负责人

王水生

第 10 页 共 147 页



母公司现金流量表

编制单位：中铁路工研集团有限公司	2024年度	金额单位：人民币元	
项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		74,655,146,804.97	72,415,733,735.36
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保险业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		7,100,800.10	6,629,561.17
收到其他与经营活动有关的现金		4,495,479,167.92	1,008,566,765.42
经营活动现金流入小计		79,157,726,772.99	73,430,930,061.95
购买商品、接受劳务支付的现金		59,233,888,350.51	58,277,655,877.00
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		4,661,435,710.84	4,940,271,519.00
支付的各项税费		1,121,090,691.95	5,211,276,974.00
支付其他与经营活动有关的现金		12,319,093,828.60	4,599,321,530.00
经营活动现金流出小计		77,335,508,581.90	73,028,528,900.00
经营活动产生的现金流量净额	(六)	1,822,218,191.09	402,401,161.95
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金		372,259,717.82	3,416,800,590.21
取得投资收益收到的现金		78,106,955.77	298,685,538.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		10,620,196.00	11,079,004.10
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,429,505,485.25	5,511,320,940.48
投资活动现金流入小计		2,890,492,354.84	9,237,886,092.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		177,909,779.16	157,795,604.00
投资支付的现金		1,737,732,773.61	2,941,683,893.00
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		98,852,443.08	3,099,479,497.00
支付其他与投资活动有关的现金		71,115,362.90	6,138,106,595.97
投资活动现金流出小计		2,085,610,358.75	3,099,479,497.00
投资活动产生的现金流量净额		804,881,996.09	6,138,106,595.97
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		8,540,000.00	12,020,000.00
取得借款所收到的现金		13,894,301,262.40	8,990,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		138,913,423.21	26,186,705.21
筹资活动现金流入小计		14,041,724,685.61	9,028,206,705.21
偿还债务所支付的现金		9,911,860,000.00	14,056,138,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		839,989,504.47	932,685,692.00
支付其他与筹资活动有关的现金		2,784,531,315.88	3,620,839,207.00
筹资活动现金流出小计		13,536,380,820.35	18,609,662,899.00
筹资活动产生的现金流量净额		505,343,865.26	-9,581,456,193.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,303,284.85	7,933,898.44
五、现金及现金等价物净增加额		3,131,140,767.59	-3,032,714,537.43
加：期初现金及现金等价物余额		10,468,954,742.25	13,501,669,279.68
六、期末现金及现金等价物余额	(六)	13,600,095,509.84	10,468,954,742.25

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

王永生

王永生

王永生



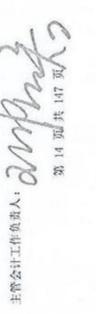
母公司所有者权益变动表

单位：人民币元

2024年度

编制单位：中核建工集团有限公司	本 年 全 额									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续 债 其他	资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般 风险准 备	未分配利润	所有者权益合计
上年年末余额	10,391,430,000.00		6,192,605,089.26		-58,858,860.31		2,263,915,479.99		8,987,671,848.53	27,756,762,557.47
一、会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	10,391,430,000.00		6,192,605,089.26		-58,858,860.31		2,263,915,479.99		8,987,671,848.53	27,756,762,557.47
三、本年年末余额										
(一) 盈余公积			8,202,809.35		-5,297,111.61		290,795,380.03		2,607,953,800.30	2,602,656,688.69
(二) 所有者权益内部结转			8,202,809.35							8,202,809.35
1. 所有者投入和减少资本			8,510,000.00							8,510,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股利的支付/所有者权益的总额			-307,190.65							-307,190.65
4. 其他										
(三) 专项储备提取和使用						2,414,582,099.85				2,414,582,099.85
1. 提取专项储备						-2,414,582,099.85				-2,414,582,099.85
2. 使用专项储备										
(四) 利润分配						260,795,380.03		-810,363,395.14		-549,568,015.11
1. 提取盈余公积						260,795,380.03		-560,795,380.03		
其中：法定公积金						260,795,380.03		-560,795,380.03		
任意公积金										
*储备基金										
*企业发展基金										
*利润归还投资										
△2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者(或股东)的分配										
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	10,391,430,000.00		6,200,807,898.01		-64,155,971.92		2,524,710,860.02		10,765,262,553.69	29,818,655,040.40

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

第 14 页 共 147 页



母公司所有者权益变动表 (续)

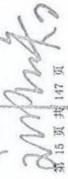
编制单位: 中铁建工集团有限公司 2024年度 单位: 人民币元

项 目	上 年 金 额							所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	10,391,430,000.00		6,182,829,999.55		-50,991,452.98		1,985,991,737.88	25,535,354,909.84
二、会计政策变更								
三、前期差错更正								
四、本年期初余额	10,391,430,000.00		6,182,829,999.55		-50,991,452.98		1,985,991,737.88	25,535,354,909.84
五、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)			9,775,089.71		-7,867,407.33		277,923,742.11	2,221,408,647.63
(一)所有者投入和减少资本			9,775,089.71		-7,867,407.33			2,221,408,647.63
1.所有者投入的普通股								
2.其他权益工具持有者投入资本								
3.股份支付计入所有者权益的金额								
4.其他								
(二)专项储备提取和使用								
1.提取专项储备								
2.使用专项储备								
(三)利润分配								
1.提取盈余公积								
其中:法定公积金								
任意公积金								
2.盈余公积转留存收益								
3.提取专项储备								
4.其他								
(四)所有者权益内部结转								
1.资本公积转增资本(或股本)								
2.盈余公积转增资本(或股本)								
3.盈余公积弥补亏损								
4.设定受益计划变动额结转留存收益								
5.其他综合收益结转留存收益								
6.其他								
四、本年年末余额	10,391,430,000.00		6,192,605,089.26		-58,858,860.31		2,263,915,479.99	27,756,763,557.47

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:


第 15 页 共 47 页





报告 书

REPORT

深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国·深圳
SHENZHEN CHINA

深圳广水建设集团有限公司

2019 年度审计报告

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、企业会计报表	
1. 资产负债表	3
2. 利润及利润分配表	4
3. 现金流量表	5-6
4. 所有者权益变动表	7
5. 会计报表附注	8-14
三、会计师事务所执业证书及营业执照复印件	

防伪编号： 07552020071479429808

深圳汇丰源会计师事务所已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深汇会审字[2020]062号
委托单位： 深圳广水建设集团有限公司
被审验单位名称： 深圳广水建设集团有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳汇丰源会计师事务所
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2020-07-22
报备日期： 2020-07-28
签名注册会计师： 贺飞涛 胡响辉

深圳广水建设集团有限公司

2019年度审计报告

事务所名称： 深圳汇丰源会计师事务所
事务所电话： 0755-28125775
传真： 0755-28124283
通信地址： 深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室
电子邮件： hushanghui@aliyun.com
事务所网址： <http://www.hfyca.com/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码： 0755-83515412
防伪技术支持电话： 0755-82733911
防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



HFY

深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 传真：28124283 邮编：518019

深汇会审字[2020]062号

审 计 报 告

深圳广水建设集团有限公司：

我们审计了后附的深圳广水建设集团有限公司财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



HFY

深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 传真：28124283 邮编：518019

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提出请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇丰源会计师事务所



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2020年7月22日

资 产 负 债 表

2019年12月31日

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

资 产	附注	年末余额	年初余额	负债和所有者（股东）权益	附注	年末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	26,980,824.10	29,191,044.55	短期借款		27,500,000.00	
交易性金融资产				交易性金融负债			
应收票据				应付票据			
应收帐款	2	24,774,335.13	58,120,956.73	应付帐款		18,216,920.64	93,993,865.22
预付款项		197,093.50	3,390,566.40	预收款项	7	21,201,967.40	4,564,462.35
应收利息				应付职工薪酬		799,793.85	279,127.11
应收股利				应交税费	8	-1,981,073.81	-2,164,526.15
其他应收款	3	107,193,928.01	99,127,067.80	应付利息			
存货	4	38,840,599.64	18,644,287.97	应付股利			
一年到期的非流动资产				其他应付款		12,223,167.55	12,904,913.84
其他流动资产				一年到期的非流动负债			
流动资产合计		197,986,780.38	208,473,923.45	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		77,960,775.63	109,577,842.37
可供出售金融资产				非流动负债：			
持有到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资				长期应付款			
投资性房地产				专项应付款			
固定资产	5	10,106,206.73	9,760,950.70	预计负债			
在建工程				递延所得税负债			
工程物质				其他非流动负债			
固定资产清理				非流动负债合计		-	-
生产性生物资产				负债合计		77,960,775.63	109,577,842.37
油气资产				所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	6	166,958,667.48	185,863,294.96	实收资本（或股本）	9	280,000,000.00	280,000,000.00
开发支出				减：已归还投资			
商誉				实收资本（或股本）净额	9	280,000,000.00	280,000,000.00
长期待摊费用				资本公积			
递延所得税资产				减：库存股			
其他非流动资产				盈余公积		363,689.29	363,689.29
				未分配利润		16,727,189.67	14,156,637.45
非流动资产合计		177,064,874.21	195,624,245.66	所有者权益（或股东权益）合计		297,090,878.96	294,520,326.74
资产总计		375,051,654.59	404,098,169.11	负债及所有者权益总计		375,051,654.59	404,098,169.11

利润及利润分配表

2019年度

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	10	190,308,411.17	194,843,735.32
减：营业成本	10	154,304,756.26	174,168,756.65
营业税金及附加		596,854.04	682,100.63
销售费用			
管理费用		28,569,560.29	15,975,555.33
财务费用	11	3,168,314.42	-8,912.93
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,668,926.16	4,026,235.64
加：营业外收入			
减：营业外支出		60,000.00	50,000.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		3,608,926.16	3,976,235.64
减：所得税费用		1,038,373.94	1,018,806.61
四、净利润（亏损以“-”号填列）		2,570,552.22	2,957,429.03
其中：每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润		14,156,637.45	11,199,208.42
其他转入			
五、可供分配利润		16,727,189.67	14,156,637.45
减：提取盈余公积			
提取公益金			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
六、未分配利润		16,727,189.67	14,156,637.45

现金流量表

2019年度

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	244,857,000.17	152,620,633.39
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	17,239.32	32,138,929.92
经营活动现金流入小计	5	244,874,239.49	184,759,563.31
购买商品、接受劳务支付的现金	6	156,481,240.79	92,047,088.37
支付给职工以及为职工支付的现金	7	31,833,962.92	44,605,876.97
支付的各项税费	8	25,588,287.89	11,829,271.61
支付的其他与经营活动有关的现金	9	53,338,253.74	18,600,228.56
经营活动现金流出小计	10	267,241,745.34	167,082,465.51
经营活动产生的现金流量净额	11	-22,367,505.85	17,677,097.80
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 所收到的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 所支付的现金	19	4,180,046.92	5,480,831.02
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	4,180,046.92	5,480,831.02
投资活动产生的现金流量净额	24	-4,180,046.92	-5,480,831.02
三、筹资活动所产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27	55,500,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	55,500,000.00	-
偿还债务支付的现金	30	28,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	3,162,667.68	
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	31,162,667.68	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	24,337,332.32	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-2,210,220.45	12,196,266.78
加：期初现金及现金等价物余额	37	29,191,044.55	16,994,777.77
六、期末现金及现金等价物余额	38	26,980,824.10	29,191,044.55

现金流量表(续)

2019年度

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
补充资料：	38		
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	39		
净利润	40	2,570,552.22	2,957,429.03
加：资产减值准备	41		
固定资产折旧、油气、生产性生物资产折耗	42	1,967,322.96	1,933,686.12
无形资产摊销	43	17,329,627.48	3,488,820.82
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产	45		
固定资产报废损失	46		
公允价值变动损失	47		
财务费用（收益以“-”号填列）	48		
投资损失（收益以“-”号填列）	49		
递延所得税资产减少	50		
递延所得税负债增加	51		
存货的减少（减：增加）	52	-20,196,311.67	-8,481,630.54
经营性应收项目的减少（减：增加）	53	25,082,667.89	-26,536,645.22
经营性应付项目的增加（减：减少）	54	-49,121,364.73	44,315,437.59
其他	55		
经营活动产生的现金流量净额	56	-22,367,505.85	17,677,097.80
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司债券	59		
融资租入固定资产	60		
3、现金及现金等价物增加情况：	61		
期末现金及现金等价物余额	62	26,980,824.10	29,191,044.55
减：期初现金及现金等价物余额	63	29,191,044.55	16,994,777.77
现金及现金等价物净增加额	64	-2,210,220.45	12,196,266.78

所有者权益变动表

2019年度

单位：人民币元

项 目	年 金 额									
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计	
行次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
一、上年年末余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	14,156,637.45	-	-	294,520,326.74	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年初余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	14,156,637.45	-	-	294,520,326.74	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）净利润										
（二）直接计入所有者权益的利得和损失										
1.可供出售金融资产公允价值变动净额										
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响										
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响										
4.其他										
（二）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入资本										
2.股份支付计入所有者权益的金额										
3.其他										
（四）利润分配										
1.提取盈余公积										
2.对所有者（或股东）的分配										
3.其他										
（五）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.其他										
四、本年年末余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	16,727,189.67	-	-	297,090,878.96	



营业执照

统一社会信用代码 914403007839056061

名 称	深圳汇丰源会计师事务所
主体类型	合伙企业
经营场所	深圳市宝安区龙华街道人民路丰润花园14栋 207室
执行事务合伙人	胡响辉
成立日期	2005年12月20日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址 <http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2016年11月22日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号:0005883

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称：深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：胡响辉

主任会计师：

经营场所：

深圳市宝安区龙华街道人民路丰润花园14栋
207室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470159

批准执业文号：深财会[2005]92号

批准执业日期：2005年12月02日



二〇一八年七月 日

中华人民共和国财政部制



报告 书

REPORT

深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国·深圳
SHENZHEN CHINA

防伪编号： 07552021091026765256

深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深汇会审字[2021]063号
委托单位： 深圳广水建设集团有限公司
被审验单位名称： 深圳广水建设集团有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2021-09-08
报备日期： 2021-09-09
签名注册会计师： 贺飞涛 胡响辉

深圳广水建设集团有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-28125775
传真： 0755-28124283
通信地址： 深圳市龙华区民治街道新牛社区丰润花园14栋207
电子邮件： hushanghui@aliyun.com
事务所网址： <http://www.hfycpa.com/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳广水建设集团有限公司

2020 年度审计报告

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、企业会计报表	
1. 资产负债表	3
2. 利润及利润分配表	4
3. 现金流量表	5-6
4. 所有者权益变动表	7
5. 会计报表附注	8-14
三、会计师事务所执业证书及营业执照复印件	



深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 28124283 邮编：518019

深汇会审字[2021]063号

审计报告

深圳广水建设集团有限公司：

我们审计了后附的深圳广水建设集团有限公司财务报表，包括2020年12月31日的资产负债表，2020年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2020年12月31日的财务状况以及2020年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 28124283 邮编：518019

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提出请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2021年9月8日

资 产 负 债 表

2020年12月31日

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

资 产	附注	年末余额	年初余额	负债和所有者(股东)权益	附注	年末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	54,460,143.72	26,980,824.10	短期借款			27,500,000.00
交易性金融资产				交易性金融负债			
应收票据				应付票据			
应收帐款	2	27,451,843.63	24,774,335.13	应付帐款		53,151,839.81	18,216,920.64
预付款项		226,413.50	197,093.50	预收款项	7	84,550,247.65	21,201,967.40
应收利息				应付职工薪酬			799,793.85
应收股利				应交税费	8	-1,489,054.19	-1,981,073.81
其他应收款	3	155,758,678.37	107,193,928.01	应付利息			
存货	4	41,851,261.71	38,840,599.64	应付股利			
一年到期的非流动资产				其他应付款		11,744,858.90	12,223,167.55
其他流动资产		24,572.82		一年到期的非流动负债			
流动资产合计		279,772,913.75	197,986,780.38	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		147,957,892.17	77,960,775.63
可供出售金融资产				非流动负债：			
持有到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资				长期应付款			
投资性房地产				专项应付款			
固定资产	5	9,314,070.29	10,106,206.73	预计负债			
在建工程				递延所得税负债			
工程物质				其他非流动负债			
固定资产清理				非流动负债合计		-	-
生产性生物资产				负债合计		147,957,892.17	77,960,775.63
油气资产				所有者权益(或股东权益)：			
无形资产	6	157,504,740.00	166,958,667.48	实收资本(或股本)	9	280,000,000.00	280,000,000.00
开发支出				减：已归还投资			
商誉				实收资本(或股本)净额	9	280,000,000.00	280,000,000.00
长期待摊费用				资本公积			
递延所得税资产				减：库存股			
其他非流动资产				盈余公积		363,689.29	363,689.29
				未分配利润		18,270,142.58	16,727,189.67
非流动资产合计		166,818,810.29	177,064,874.21	所有者权益(或股东权益)合计		298,633,831.87	297,090,878.96
资产总计		446,591,724.04	375,051,654.59	负债及所有者权益总计		446,591,724.04	375,051,654.59

利润及利润分配表

2020年度

编制单位：深圳广水建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	10	145,931,439.68	190,308,411.17
减：营业成本	10	124,171,609.78	154,304,756.26
营业税金及附加		232,729.00	596,854.04
销售费用			
管理费用		17,378,583.67	28,569,560.29
财务费用	11	1,939,325.93	3,168,314.42
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,209,191.30	3,668,926.16
加：营业外收入			
减：营业外支出		50,000.00	60,000.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		2,159,191.30	3,608,926.16
减：所得税费用		616,238.39	1,038,373.94
四、净利润（亏损以“-”号填列）		1,542,952.91	2,570,552.22
其中：每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润		16,727,189.67	14,156,637.45
其他转入			
五、可供分配利润		18,270,142.58	16,727,189.67
减：提取盈余公积			
提取公益金			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
六、未分配利润		18,270,142.58	16,727,189.67

现金流量表

2020年度

编制单位:深圳广水建设集团有限公司

单位:人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	227,804,178.83	244,857,000.17
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	20,263.21	17,239.32
经营活动现金流入小计	5	227,824,442.04	244,874,239.49
购买商品、接受劳务支付的现金	6	74,256,845.54	156,481,240.79
支付给职工以及为职工支付的现金	7	35,877,258.96	31,833,962.92
支付的各项税费	8	3,114,366.09	25,588,287.89
支付的其他与经营活动有关的现金	9	57,163,733.22	53,338,253.74
经营活动现金流出小计	10	170,412,203.81	267,241,745.34
经营活动产生的现金流量净额	11	57,412,238.23	-22,367,505.85
二、投资活动产生的现金流量:	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 所收到的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 所支付的现金	19	2,432,919.61	4,180,046.92
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	2,432,919.61	4,180,046.92
投资活动产生的现金流量净额	24	-2,432,919.61	-4,180,046.92
三、筹资活动所产生的现金流量:	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27		55,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	-	55,500,000.00
偿还债务支付的现金	30	27,500,000.00	28,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31		3,162,666.68
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	27,500,000.00	31,162,666.68
筹资活动产生的现金流量净额	34	-27,500,000.00	24,337,333.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	27,479,318.62	-2,210,219.45
加:期初现金及现金等价物余额	37	26,980,825.10	29,191,044.55
六、期末现金及现金等价物余额	38	54,460,143.72	26,980,825.10

现金流量表(续)

2020年度

编制单位:深圳广水建设集团有限公司

单位:人民币元

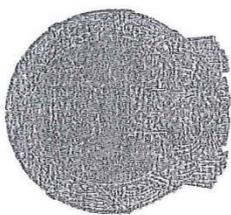
项 目	行次	本年金额	上年金额
补充资料:	38		
1、将净利润调节为经营活动现金流量:	39		
净利润	40	1,542,952.91	2,570,552.22
加:资产减值准备	41		
固定资产折旧、油气、生产性生物资产折耗	42	3,225,056.05	1,967,322.96
无形资产摊销	43	9,453,927.48	17,329,627.48
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产	45		
固定资产报废损失	46		
公允价值变动损失	47		
财务费用(收益以“-”号填列)	48		
投资损失(收益以“-”号填列)	49		
递延所得税资产减少	50		
递延所得税负债增加	51		
存货的减少(减:增加)	52	-3,010,662.07	-20,196,311.67
经营性应收项目的减少(减:增加)	53	-51,468,672.36	25,082,667.89
经营性应付项目的增加(减:减少)	54	97,669,636.22	-49,121,364.73
其他	55		
经营活动产生的现金流量净额	56	57,412,238.23	-22,367,505.85
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司债券	59		
融资租入固定资产	60		
3、现金及现金等价物增加情况:	61		
期末现金及现金等价物余额	62	54,460,143.72	26,980,824.10
减:期初现金及现金等价物余额	63	26,980,824.10	29,191,044.55
现金及现金等价物净增加额	64	27,479,319.62	-2,210,220.45

所有者权益变动表 2020年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额								
		实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
一、上年年末余额	1	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	16,727,189.67	-	-	297,090,878.96
加：会计政策变更	2									
前期差错更正	3									
二、本年初余额	4	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	16,727,189.67	-	-	297,090,878.96
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5	-	-	-	-	-	1,542,952.91	-	-	1,542,952.91
(一) 净利润	6						1,542,952.91			1,542,952.91
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	7									
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8									
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9									
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10									
4. 其他	11									
(三) 所有者投入和减少资本	12									
1. 所有者投入资本	13									
2. 股份支付计入所有者权益的金额	14									
3. 其他	15									
(四) 利润分配	16									
1. 提取盈余公积	17									
2. 对所有者(或股东)的分配	18									
3. 其他	19									
(五) 所有者权益内部结转	20									
1. 资本公积转增资本(或股本)	21									
2. 盈余公积转增资本(或股本)	22									
3. 盈余公积弥补亏损	23									
4. 其他	24									
四、本年年末余额	25	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	18,270,142.58	-	-	298,633,831.87

证书序号: 0012603



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳汇丰源会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 胡响辉

主任会计师:

经营场所:

深圳市龙华区民治街道新牛社区丰润花园 14 栋 207



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470159

批准执业文号: 深财会[2005]92 号

批准执业日期: 2005 年 12 月 2 日



中华人民共和国财政部制



报告 书

REPORT

深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国·深圳
SHENZHEN CHINA

深圳广水建设集团有限公司

2021 年度审计报告



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤236JNX4KA8



目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、企业会计报表	
1. 资产负债表	3
2. 利润及利润分配表	4
3. 现金流量表	5-6
4. 所有者权益变动表	7
5. 会计报表附注	8-15
三、会计师事务所执业证书及营业执照复印件	





深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 28124283 邮编：518019

深汇会审字[2022]070号

审计报告

深圳广水建设集团有限公司：

我们审计了后附的深圳广水建设集团有限公司财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。





深圳汇丰源会计师事务所

SHENZHEN HUI FENG YUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市龙华区民治街道人民路丰润花园14栋207室

电话：28125775 28124283

邮编：518019

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提出请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



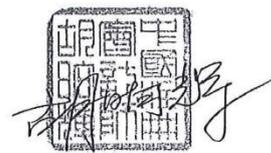
深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）

中国 深圳



中国注册会计师：

中国注册会计师：



2022



资 产 负 债 表

2021年12月31日

编制单位: 深圳广水建设集团有限公司

单位: 人民币元

资	附注	年末余额	年初余额	负债和所有者(股东)权益	附注	年末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	14,531,013.15	54,460,143.72	短期借款		14,000,000.00	
交易性金融资产		-		交易性金融负债		-	
应收票据		-		应付票据			
应收帐款	2	121,621,346.08	27,451,843.63	应付帐款		155,509,779.10	53,151,839.81
预付款项		1,216,043.50	226,413.50	预收款项	7	30,826,055.10	84,550,247.65
应收利息		-		应付职工薪酬			
应收股利		-		应交税费	8	761,960.35	-1,489,054.19
其他应收款	3	150,296,730.20	155,758,678.37	应付利息			
存货	4	85,076,142.58	41,851,261.71	应付股利		-	
一年到期的非流动资产				其他应付款		11,391,690.34	11,744,858.90
其他流动资产			24,572.82	一年到期的非流动负债			
流动资产合计		372,741,275.51	279,772,913.75	其他流动负债			
非流动资产:				流动负债合计		212,489,484.89	147,957,892.17
可供出售金融资产				非流动负债:			
持有到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资				长期应付款			
投资性房地产				专项应付款			
固定资产	5	7,102,079.41	9,314,070.29	预计负债			
在建工程				递延所得税负债			
工程物质				其他非流动负债			
固定资产清理				非流动负债合计		-	-
生产性生物资产				负债合计		212,489,484.89	147,957,892.17
油气资产				所有者权益(或股东权益):			
无形资产	6	138,601,025.45	157,504,740.00	实收资本(或股本)	9	280,000,000.00	280,000,000.00
开发支出				减: 已归还投资			
商誉				实收资本(或股本)净额	9	280,000,000.00	280,000,000.00
长期待摊费用				资本公积			
递延所得税资产				减: 库存股			
其他非流动资产				盈余公积		363,689.29	363,689.29
				未分配利润		25,591,206.19	18,270,142.58
非流动资产合计		145,703,104.86	166,818,810.29	所有者权益(或股东权益)合计		305,954,895.48	298,633,831.87
资产总计		518,444,380.37	446,591,724.04	负债及所有者权益总计		518,444,380.37	446,591,724.04



利润及利润分配表

2021年度

编制单位：深圳水务建设集团股份有限公司

单位：人民币元

	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	10	374,128,246.65	145,931,439.68
减：营业成本	10	335,793,868.72	124,171,609.78
营业税金及附加		736,361.66	232,729.00
销售费用			
管理费用		27,412,425.23	17,378,583.67
财务费用	11	412,778.25	1,939,325.93
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,772,812.79	2,209,191.30
加：营业外收入			
减：营业外支出			50,000.00
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		9,772,812.79	2,159,191.30
减：所得税费用		2,451,749.18	616,238.39
四、净利润（亏损以“-”号填列）		7,321,063.61	1,542,952.91
其中：每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润		18,270,142.58	16,727,189.67
其他转入			
五、可供分配利润		25,591,206.19	18,270,142.58
减：提取盈余公积			
提取公益金			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
六、未分配利润		25,591,206.19	18,270,142.58



现金流量表

2021年度

编制单位: 深圳广永建设集团有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	226,234,551.65	227,804,178.83
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	5,461,948.17	20,263.21
经营活动现金流入小计	5	231,696,499.82	227,824,442.04
购买商品、接受劳务支付的现金	6	180,089,340.24	74,256,845.54
支付给职工以及为职工支付的现金	7	95,537,322.93	35,877,258.96
支付的各项税费	8	9,151,339.04	3,114,366.09
支付的其他与经营活动有关的现金	9	353,168.56	57,163,733.22
经营活动现金流出小计	10	285,131,170.77	170,412,203.81
经营活动产生的现金流量净额	11	-53,434,670.95	57,412,238.23
二、投资活动产生的现金流量:	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 支付的现金	19	494,459.62	2,432,920.61
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	20		
支付其他与投资活动有关的现金	21		
投资活动现金流出小计	22	494,459.62	2,432,920.61
投资活动产生的现金流量净额	23	-494,459.62	-2,432,920.61
三、筹资活动所产生的现金流量:	24		
吸收投资收到的现金	25		
取得借款收到的现金	26	14,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	27		
筹资活动现金流入小计	28	14,000,000.00	-
偿还债务支付的现金	29		27,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	30		
支付其他与筹资活动有关的现金	31		
筹资活动现金流出小计	32	-	27,500,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	33	14,000,000.00	-27,500,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	34		
五、现金及现金等价物净增加额	35	-39,929,130.57	27,479,318.62
加: 期初现金及现金等价物余额	36	54,460,143.72	26,980,825.10
六、期末现金及现金等价物余额	37	14,531,013.15	54,460,143.72

-0.00



现金流量表(续)



编制单位: 深圳广水建设集团有限公司

单位: 人民币元

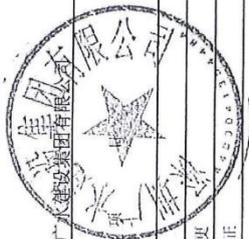
项	行次	本年金额	上年金额
补充资料:	38		
1、将净利润调节为经营活动现金流量:	39		
净利润	40	7,321,063.61	1,542,952.91
加: 资产减值准备	41		
固定资产折旧、油气、生产性生物资产折耗	42	2,706,450.50	3,225,056.05
无形资产摊销	43	18,903,714.55	9,453,927.48
长期待摊费用摊销	44		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产	45		
固定资产报废损失	46		
公允价值变动损失	47		
财务费用(收益以“-”号填列)	48		
投资损失(收益以“-”号填列)	49		
递延所得税资产减少	50		
递延所得税负债增加	51		
存货的减少(减:增加)	52	-43,224,880.87	-3,010,662.07
经营性应收项目的减少(减:增加)	53	-89,923,597.78	-51,468,672.36
经营性应付项目的增加(减:减少)	54	50,782,579.04	97,669,636.22
其他	55		
经营活动产生的现金流量净额	56	-53,434,670.95	57,412,238.23
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	57		
债务转为资本	58		
一年内到期的可转换公司债券	59		
融资租入固定资产	60		
3、现金及现金等价物增加情况:	61		
期末现金及现金等价物余额	62	14,531,013.15	54,460,143.72
减: 期初现金及现金等价物余额	63	54,460,143.72	26,980,824.10
现金及现金等价物净增加额	64	-39,929,130.57	27,479,319.62



所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

行次	本年金额									
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	少数股东权益	所有者权益合计	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
一、上年年末余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	18,270,142.58	-	-	298,633,831.87	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
二、本年年初余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	18,270,142.58	-	-	298,633,831.87	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)										
(一) 净利润										
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额										
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响										
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响										
4. 其他										
(三) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本										
2. 股份支付计入所有者权益的金额										
3. 其他										
(四) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者(或股东)的分配										
3. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
四、本年年末余额	280,000,000.00	-	-	363,689.29	-	25,591,206.19	-	-	305,954,895.48	





统一社会信用代码
914403007839056061

营业执照



名称 深圳汇丰源会计师事务所（普通合伙）
类型 普通合伙
执行事务合伙人 胡响辉

成立日期 2005年12月20日

主要经营场所 深圳市龙华区民治街道新牛社区丰润花园14栋207

重要提示
1. 国家实行统一的注册资本认缴登记制度。经营范围中属于法律、行政法规和国务院决定规定在登记前须经批准的项目，应当在经营范围后标注“依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动”。
2. 国家实行经营异常名录及严重违法失信企业名单制度。经营异常名录及严重违法失信企业名单信息将通过国家企业信用信息公示系统向社会公示。请企业及时关注自身信用状况，如有异常，请及时申请移出经营异常名录或严重违法失信企业名单。
3. 各类商事主体应当在每年1月1日起两个月内，向商事登记机关报送年度报告。未按规定报送年度报告的商事主体，将被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单。



登记机关

2021年07月28日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号：0012603



会计师事务所 执业证书

名称 深圳汇丰源会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：胡响辉
主任会计师：胡响辉
经营场所：深圳市龙华区民治街道新牛社区丰润花园14栋207

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470159
批准执业文号：深财会[2005]92号
批准执业日期：2005年12月2日



说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关 深圳市财政局

二〇二一年八月六日

中华人民共和国财政部制

