

标段编号: 2412-440311-04-01-803541001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 楼村小学和美幼儿园改造工程项目

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市中深装建设集团有限公司

日期: 2025年09月11日

工程编号: 2412-440311-04-01-803541001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 楼村小学和美幼儿园改造工程项目

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市中深装建设集团有限公司

日期: 2025 年 9 月 11 日

目录

1、 投标人资信标情况汇总表（需本项在业绩文件中体现） ..	3
2、 项目经理业绩	4
3、 关于业绩文件的编制要求。	41

1、投标人资信标情况汇总表（需本项在业绩文件中体现）

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司	法定代表人姓名	王武烈
项目经理姓名	卫泳岐	项目经理执业资格证	粤 1442018201902566
<p>一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩</p> <p>提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担的同类工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 <u>2</u> 项。</p>			
<p>1、项目名称：光明环境园 PPP 项目公共区域精装修工程(合同金额：1167.094738 万元；合同签订时间：2023.5.19)</p> <p>2、项目名称：留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程(合同金额：179.808140 元万元；合同签订时间：2024.11.12)</p>			

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

2、项目经理业绩



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0004629

姓 名: 卫泳岐

性 别: 男

出生年月: 1989年11月29日



企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年07月03日

有 效 期: 2024年04月07日至 2027年07月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名：卫泳岐

身份证号：142625198911291638



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫泳岐

社保电脑号：629686831

身份证号码：142625198911291638

页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			10800.0	5200.0			4311.95	1724.78			431.26		885.0	520.0		130.0	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee42731fe2ak）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



2.1、光明环境园 PPP 项目公共区域精装修工程

中标链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1825110&channelId=2851>

中标公示截图：



无障碍浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

光明环境园PPP项目公共区域精装修工程

发布时间: 2023-04-20 信息来源: 本站 浏览次数: 844

招标项目编号:	44038720210008023
招标项目名称:	光明环境园PPP项目公共区域精装修工程
标段名称:	光明环境园PPP项目公共区域精装修工程
项目编号:	44038720210008
公示时间:	2023-04-20 21:35至2023-04-24 21:35
招标人:	深圳光明深高速环境科技有限公司
招标代理机构:	云基智慧工程股份有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市中深装建设集团有限公司
中标价(万元):	1167.094738万元
中标工期:	100天
项目经理:	卫泳岐
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442018201902566
是否暂定金额:	否

定标结果列表
抽签号: 3

中标通知书

标段编号: 44038720210008023001

标段名称: 光明环境园PPP项目公共区域精装修工程

建设单位: 深圳光明深高速环境科技有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深装建设集团有限公司

中标价: 1167.094738万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 卫泳岐



本工程于 2023-04-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

卫泳岐



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-25
林辉

验证码: 5550980851692028 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

光明环境园 PPP 项目

公共区域精装修工程合同

合约编号: GMHJY-A-4

项目名称: 光明环境园 PPP 项目公共区域精装修工程

项目地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳光明深高速环境科技有限公司

承包人: 深圳市中深装建设集团有限公司

签订时间: 2023 年 5 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳光明深高速环境科技有限公司

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明环境园 PPP 项目公共区域精装修工程

工程地点：本项目位于光明区凤凰街道凤凰社区光明环境园 PPP 项目

核准（备案）证编号：深光明发改核准（2021）0004号

工程规模及特征：本项目装修装饰面积约 6958 m²。本次招标内容包括但不限于：工程施工图纸范围内全部工程内容（招标文件已列明不在招标范围内的除外），其中实施内容包括：1、2、4F 墙体拆除及新建、装饰工程、固定家具、成品保护、强电工程、弱电工程、消防工程、暖通工程、给排水工程等。

1F:A 区：双人休息室及卫生间、倒班休息、休闲娱乐区、健身区、洗衣房、楼梯间；
B 区：展厅参观走廊、电梯厅、空调机房、配电间、楼梯间、风机房；C 区：走道、强电房、弱电房业务用房、水井房、办公门厅、电梯厅、配电间、休闲等候区；D 区：休闲等候区、游客参观大厅、业务用房、卫生间、清洁间、母婴室等房间。

2F:A 区：工人就餐区、员工就餐区、茶水区、厨房区、贮藏区、洗碗间、取餐区、卫生间、传菜间、包间、休闲区、楼梯间；B 区：电梯厅、楼梯间、财务室、财务经理室、开放办公区、大会议室、休闲区、茶水区、打印区、休闲等候区、前台接待区、强电房、弱电房清洁间、卫生间；C 区：开放办公区、打印区、备用办公室、储物仓库、小会议室、副总室 01、总经理办公室、茶水区、强电房、弱电房、楼梯间、小会议室、档案室、会客室、副总室、电梯厅、机房、储藏间、洽谈室、休闲等候区、卫生间；D 区：包间、休闲区等房间。

4F：休息区、电梯厅、机房、中控室、档案室、清洁间、阳台、卫生间、母婴室、楼梯间、咖啡吧等房间。

资金来源：财政投入 %；国有资本 100%；集体资本 %；民营资本 %；外

商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要包括全套施工图纸及有关工程变更所涉及的装修装饰、机电、给排水等工程等的配合工作。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价所含全部内容为准。承包人不得拒绝执行为完成工程功能需求而须执行的甲方指定的其他工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装修装饰工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____).
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____户；庭院管：_____米)

3. 二次装修装饰工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装修装饰 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 20 日 (以监理开工令时间为准);

计划竣工日期: 2023 年 7 月 29 日;

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰陆拾柒万零玖佰肆拾柒元叁角捌分 (¥ 11,670,947.38 元), 不含税价人民币(大写) 壹仟零柒拾万零柒仟贰佰玖拾壹元壹角柒分 (¥ 10,707,291.17 元), 增值税税率 9%, 增值税税额人民币(大写) 玖拾陆万叁仟陆佰伍拾陆元贰角壹分 (¥ 963,656.21 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾柒万贰仟叁佰陆拾玖元壹角贰分 (¥ 172369.12 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥ 1,000,000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾万零叁仟柒佰玖拾捌元肆角叁分 (¥ 603798.43 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 5 月 19 日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章 后成立生效。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

甲方：深圳光明深高速环境科技有限公司 乙方：深圳市中深装建设集团有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5GL80T4M

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300682036851P

地址：深圳市光明区玉塘街道长圳社区外环高速综合办公楼四层

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑

电话：0755-86698120

综合楼 2 楼

开户银行：中国银行深圳福建大厦支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号：7601 7455 0761

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001041

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1

工程名称: 光明环境园项目公共区域精装修工程

验收日期: 2024 年 12 月 4 日

建设单位（盖章）: 深圳光明深高速环境科技有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江晓华
副组长	吴江
组员	彭光曦、李文峰、张萌、卫泳岐、黄灵、刘兴华、吴飞鹏、熊意强、喻强军、邱小燕、康华昇

2. 专业组

专业组	组 长	组员
建筑工程	彭光曦	吴江、卫泳岐、黄灵、刘兴华
设备安装工程	刘春	熊意强、喻强军、邱小燕
工程质控资料	张萌	康华昇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江晓华
副组长	吴江
组员	彭光曦、李文峰、张萌、卫泳岐、黄灵、刘兴华、吴飞鹏、熊意强、喻强军、邱小燕、康华昇

2. 专业组

专业组	组 长	组员
建筑工程	彭光曦	吴江、卫泳岐、黄灵、刘兴华
设备安装工程	刘春	熊意强、喻强军、邱小燕
工程质控资料	张萌	康华昇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

建设单位名称	深圳光明深高速环境科技有限公司		
备案日期	年 月 日		
工程名称	光明环境园项目公共区域精装修工程		
工程地点	光明区凤凰街道凤凰社区非建成区		
工程规模 (建筑面积、层数)	6958m ² , 地上4层		
结构类型	/		
工程用途	公共+办公		
开工日期	2023年08月01日		
竣工验收日期	年 月 日		
施工许可证号	2023-1153		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳市立方都市工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市中深装建设集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	江西中昌工程咨询监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		



* GD - E1 - 916 / 1 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑装饰装修	符合要求	共8项, 其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求/项	共4项, 其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
屋面	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共12项, 其中: 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共6项, 其中: 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共15项, 其中: 评价为“好”的13项 评价为“一般”的2项
通风与空调	符合要求	共12项, 其中: 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共2项, 其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共13项, 其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的2项
建筑电气	符合要求	共4项, 其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共13项, 其中: 资料核查符合要求13项 实体抽查符合要求13项	共13项, 其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的2项
智能建筑	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯	/	共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		共_____项, 其中: 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共_____项, 其中: 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____项, 其中: 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	江晓华	深圳光明深高速环境科技有限公司	项目总指挥	/	江晓华
2	李文峰		项目施工管理经理	/	李文峰
3	张萌		项目施工管理经理	/	张萌
4	彭光曦	深圳市立方都市工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	彭光曦
5	吴江	江西中昌工程咨询监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	吴江
6	黄灵		专业监理工程师(土建)	工程师	黄灵
7	吴飞鹏		专业监理工程师(合约)	工程师	吴飞鹏
8	熊意强		专业监理工程师(水电)	工程师	熊意强
9	卫泳岐		项目负责人	一级建造师	卫泳岐
10	刘兴华	深圳市中深装建设集团有限公司	项目技术负责人	工程师	刘兴华
11	喻强军		项目安装专业技术负责人	工程师	喻强军
12	邱小燕		项目质量负责人	工程师	邱小燕
13	康华昇		资料负责人	资料员	康华昇
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

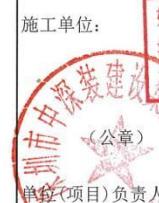
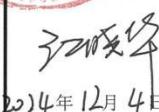
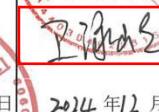


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

符合要求，同意竣工验收

		中华人民共和国一级注册建筑师		
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目经理:	设计负责人:	勘察负责人:
				
2024年12月4日	2024年12月4日	2024年12月4日	2024年12月4日	2024年12月4日
年 月 日				

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 彭光曦 注册号: 4406478-009

有效期: 至2026年06月06日

建设单位: 江西中昌工程监理有限公司 监理单位: 江西中昌工程监理有限公司

施工单位: 深圳市中深装建设有限公司 设计单位: /

勘察单位: /

总监理工程师: 卫泳岐 项目经理: 彭光曦

设计负责人: / 勘察负责人: /

建设单位负责人: 江晓华 监理单位负责人: 卫泳岐

施工单位负责人: 彭光曦 设计负责人: /

勘察单位负责人: / 建筑师: /

2024年12月4日 2024年12月4日 2024年12月4日 2024年12月4日 2024年12月4日

* GD-E1-914/6 

2.2、留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程

中标链接：

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2362899>

中标公示截图：

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心

搜索

当前位置:首页/交易公告/政府采购

留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程中标结果公示

发布时间:2024-11-01 信息来源:本站 浏览次数:426

一、项目编号: SZDL2024001896
二、项目名称: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程
三、投标供应商名称及报价:

A包	投标供应商	报价(元)	资格审查
1	深圳市广发建筑工程有限公司	¥ 2,021,209.69	合格
2	深圳众大建设工程有限公司	¥ 1,980,685.69	合格
3	深圳广信建设(集团)有限公司	¥ 1,860,026.05	合格
4	深圳市中深装建设集团有限公司	¥ 1,798,081.40	合格
5	深圳市金鑫华建设集团有限公司	¥ 1,994,910.82	合格
6	深圳市深泰建设工程有限公司	¥ 1,965,807.89	合格
7	深圳市恒鼎建设科技集团有限公司	¥ 2,031,843.41	合格
8	深圳市卓航装饰工程有限公司	¥ 1,971,162.957	合格
9	深圳市宏盛达建设工程有限公司	¥ 1,859,998.86	合格
10	深圳市中港建筑工程有限公司	¥ 1,835,198.41	合格
11	深圳市松立建设集团有限公司	¥ 2,000,007.06	合格

四、候选中标供应商名单:

四、候选中标供应商名单:

A包	投标供应商	报价(元)
1	深圳市中深装建设集团有限公司	¥ 1,798,081.40
2	深圳市中港建筑工程有限公司	¥ 1,835,198.41
3	深圳市金鑫华建设集团有限公司	¥ 1,994,910.82

五、中标信息
包组: A
供应商名称: 深圳市中深装建设集团有限公司
供应商地址: 深圳市福田区景田路茶富茗香苑综合楼 201A, B, C, D, E, F
中标金额: ￥1,798,081.40 (单位: 元)

六、主要标的信息

工程类
名称: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程 施工范围: 详见招标文件 施工工期: 合同签订后70个日历日, 开工时间以实际开工日期为准。 项目经理: 卫泳岐 执业证书信息: 一级建造师/粤1442018201902566

七、评审委员会成员名单
张科举、黎震、刘加强、李书让、陈伟强

八、代理服务收费标准及金额: 按照(深财购〔2018〕27号)及招标文件规定金额执行; 金额: 1.0131万元

九、公告期限
2024年11月2日至2024年11月4日

十、其他补充事宜
1. 供应商投标文件: 详见附件。

十一、凡对本次公示内容提出询问, 请按以下方式联系。
1. 采购人信息
名称: 深圳职业技术大学
地址: 深圳市南山区深圳职业技术大学
联系方式: 陈老师 0755-26019252

深圳市振东招标代理有限公司

SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程【项目编号：SZDL2024001896（0868-2442ZD829G）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳职业技术大学	
采购项目	留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程	
中标数量	1项	
工期	合同签订后70个日历日，开工时间以实际开工日期为准。	
政府采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2024-440300000-103606-13364	人民币贰佰零叁万元整 （¥2,030,000.00）	人民币壹佰伍拾贰万捌仟叁佰陆拾玖元整 （¥1,528,369.00）
PLAN-2024-440300000-103606-13365	人民币肆拾伍万元整 （¥450,000.00）	人民币贰拾陆万玖仟柒佰壹拾贰元肆角 （¥269,712.40）
合计	人民币贰佰肆拾捌万元整 （¥2,480,000.00）	人民币壹佰柒拾玖万捌仟零捌拾壹元肆角 （¥1,798,081.40）

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签定合同。

联系方式：

采购人（深圳职业技术大学）：陈老师 0755-26019252

中标单位（深圳市中深装建设集团有限公司）：黄浩辉 13686847936

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：许工 0755-82786018-812

备注：中标人为中型企业。

深圳市振东招标代理有限公司

2024年11月5日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳职业技术大学



HT-00004267-P2



留仙洞园区图书馆报告厅修
缮工程 HT-00004267-P2 甲
方: 深圳职业技术大学 乙方:
深圳市中深装建设集团有限
公司



SFD-2015-07

工程编号: CGXM-2024-006213

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程
工程地点: 深圳职业技术大学留仙洞园区

发包人: 深圳职业技术大学

承包人: 深圳市中深装建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程

工程地点: 深圳职业技术大学留仙洞园区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮地面、天花和墙面翻新及强弱电改造等。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工 程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑工程电气	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ 合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾玖万捌仟零捌拾壹元肆角（¥ 1798081.40 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万肆仟伍佰元伍角伍分（¥ 54500.55 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2)本合同第一部分的协议书；
(3)中标通知书及其附件；
(4)本合同第四部分的补充条款；
(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月12日；

订立地点：深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300682036851P

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑
综合楼 201A, B, C, D, E, F

邮政编码：518000

法定代表人：王武烈

委托代理人：_____

电话：0755-82943868

传真：_____

电子信箱：1109144634@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公

司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001041

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程

验收日期: 2015年3月6日

建设单位(盖章): 深圳职业技术大学

修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

一、修缮工程概况

GD-E1-914/2

修缮工程名称	留仙洞园区图书馆报告厅修缮工程		
修缮工程地点	留仙洞园区图书馆报告厅	合同造价	1798081.40元
结构类型	框架结构	层数	地上: / 层
	/		地下: / 层
开工日期	2024年11月13日	完工日期	2025.1.20
工期	70日历天	验收日期	2025年1月20日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位参加，根据修缮工程特点，进行现场检查。

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履约情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 实地查验修缮工程质量。
5. 各参会单位形成修缮工程竣工验收意见并签名。

三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	主体结构	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑装饰装修	天花	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	墙面	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	地面	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
防水	屋面	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	卫生间	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	其它位置	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑电气	强电	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	弱电	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input checked="" type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
建筑给水、排水	给水	<input checked="" type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input checked="" type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	排水	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
通风与空调	通风	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
	空调	<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格
		<input type="checkbox"/> 符合设计及规范要求 <input type="checkbox"/> 不符合设计及规范要求	<input type="checkbox"/> 评价为“好” <input type="checkbox"/> 评价为“一般”	<input type="checkbox"/> 验收合格 <input type="checkbox"/> 验收不合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	胡凡	深圳市		胡凡
2				
3				
4	董海生	深圳市		董海生
5	陈伟	一一一		陈伟
6	王红强	一、		王红强
7	李金海	一、		李金海
8	林泽山	一一一		林泽山
9	李海生	深圳市		李海生
10	孙晓东	、、		孙晓东
11	孙军	健福科技股份有限公司		孙军
12	王海波	深圳市中海波建设集团有限公司		王海波
13	吴文华	11		吴文华
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为： 合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: <u>陈伟华</u> 2015年3月6日	单位(项目)负责人: <u>黎勇华</u> 2015年3月6日	单位(项目)负责人: <u>邹伟华</u> 2015年3月6日	单位(项目)负责人: <u>刘伟</u> 2015年3月6日
   			
			

3、关于业绩文件的编制要求。

已在业绩文件中提供