

标段编号：2507-440303-04-01-831355001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

日期：2025年09月17日

目录

一、企业业绩（输变电、配电施工工程）	2
1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包	3
2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目	11
3. 光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程	18
4. 深圳市人民医院配电房改造工程	25
5. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程	32
6. 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包	40
7. 妈湾跨海通道工程施工总承包 2 标二工区项目高/低压柜买卖合同	47
8. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	55
二、拟派项目经理业绩	63
1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包	64
2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目	72
3. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程	79
4. 观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包	87
5. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	94
三、拟派项目团队情况（含项目经理）	102
1. 主要人员相关证明文件	103
（四）拟派项目管理班子成员任职承诺书	150
四、其他	151
1、 投标人基本情况表	151
1. 纳税证明原件扫描件	152
2. 投标人近 3 年（2022-2024 年度）财务报表情况（由第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告扫描件	155
3. 信用中国、中国执行信息公开网站查询截图	179
2. 不违法转包分包承诺书	180
市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图	182
主要人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任）进场严格按照施工投标承诺函后附表《项目管理机构配备情况表》提供的进行配备，不得更换，否则按照施工合同条款进行相应处罚。	183
第一篇 明标评审部分	185
第一章 项目管理机构人员配备及业绩	185

一、企业业绩（输变电、配电施工工程）

（一）企业业绩（输变电、配电施工工程）业绩一览表

序号	项目名称	项目内容	建设规模	建设单位	合同金额 (万元)	竣工日期
1	深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包	输变电工程	63 万 m²	中铁建工集团有限公司	1292.00	2024. 4. 14
2	广东公司深圳龙华观澜高新园区（ A907-0133 宗地）施工总承包项目	配电施工工程	4 万 m²	中建五局第三建设(深圳)有限公司	1060.00	2024. 9. 10
3	光明科学城拆迁安置房项目高低压配电工程	配电施工工程	22 万 m²	深圳市深安企业有限公司	1355.82	2022. 9. 22
4	深圳市人民医院配电房改造工程	配电施工工程	/	深圳市中深装建设集团有限公司	1950.00	2021. 05. 20
5	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	配电施工工程	详见合同	深圳市华首环境科技有限公司	888.00	2020. 6. 18
6	光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包	配电施工工程	详见合同	中国建筑第八工程局有限公司	405.00	2024. 3. 2
7	中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包 2 标二工区项目高/低压柜买卖合同	配电施工工程	/	中铁建工集团有限公司	1133.82	2024. 12. 20
8	“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	配电施工工程	7.7 万 m²	深圳市建匠工程有限公司	575.00	2024. 12. 14

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料，仅填写数据未提供证明材料不予认可。

1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人：____深圳市奥斯特电气技术有限公司____

承接工程内容：____深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程____

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分（大写）。

中标工期：747 日历天。

工程质量：产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标：确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包） 鄧军。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为 深圳市南山区建工村 34 号。

招标组织单位（盖章）：____中鐵建工集團有限公司深圳分公司____

法定代表人或其委托代理人：____陈世____

日期：2023 年 11 月 18 日



建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
- (3) 电 话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐 号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包

项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧

- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
- (2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
- (3) 电 话：0755-27648013
- (4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
- (5) 帐 号：694603020
- (6) 社会统一信用代码：914403007691711914
- (7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
- 1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
- 1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
- 1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
- 2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

/	/	/	
---	---	---	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：根据土建工程施工进度同步进行，不得延误其他工程的施工工期。因分包人原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由分包人负担（具体违约责任承担详见15.2.1条）；非分包人原因造成的工期延误，仅对工期顺延。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：12925168.08 元（大写：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零捌分），其中不含税价款为11857952.37元（大写：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟玖佰伍拾贰元叁角柒分），增值税税率为9%，增值税1067215.71元（大写：壹佰零陆万柒仟贰佰壹拾伍元柒角壹分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 完成验收、备案所需的各项费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成机变配电工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现

- 附件 8 廉洁工程共建协议
- 附件 9 质量包保责任书
- 附件 10 安全生产及文明施工管理责任书
- 附件 11 治安及消防管理责任书
- 附件 12 施工现场临时用电安全管理协议

(以下无合同正文)

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）



中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

委托代理人：

电话：

电话：

附件一：合同清单（见表后）

附件二： 甲方供应材料一览表

序号	品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	损耗率	备注
1	无							
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								

注：除上述材料材料由甲方供应外，其他材料均由乙方供应，且乙方供应材料费已包含在合同价格中。

甲方： 郑恒

乙方：



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕科技生态园B区变电站工程(增容)工程专业分包

建设单位(盖章): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

验收日期: 2024年4月14日

工程概况

工程名称	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	12925168.08元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 2 月 16 日	验收日期	2024年 4 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中铁建工集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>

2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为我司广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目高低压工程的中标单位。本项目高低压工程暂定总价（含税）13500000 元，大写壹仟叁佰伍拾万元整。

请贵单位接到此通知后 5 日内与我方合同及结算负责人进行联系，进一步洽谈合同及后续细节相关事宜。与此同时，请尽快准备造价内审实施所需的手续文件及相关材料等。

如你单位未在约定日期前与我方联系沟通，一律视作弃标行为。

合同联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020

结算联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020

特此通知！

中建五局第三建设(深圳)有限公司

2023 年 9 月 25 日





项目高低压工程

专业分包合同



中建

签约地点: 深圳市龙华区民塘路鸿荣源天俊 A 座 31 楼

第一部分 协议书

承包人（全称）：中建五局第三建设(深圳)有限公司（简称甲方）

纳税人身份：一般纳税人

统一社会信用代码：91440300MA5CCCE86K

注册地址及电话：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28号颐丰华大厦406（407） 0755-21001621

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
4425 0100 0040 0000 5597

分包人（全称）：深圳市奥斯特电气技术有限公司（简称乙方）

法定代表人：李海群

项目负责人：郅军

资质专业及等级：输变电工程专业承包三级

复审时间及有效期：2023年12月31日（延期）

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]000647

纳税人身份：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码：914403007691711914

注册地址及电话：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞
尚居1栋B座6楼 0755-27835236

开户行及账号：中国民生银行深圳宝南支行 694603020

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳龙华区观澜高新园区（A907-0133 宗地）项目

工程地点：深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处

分包范围：固定总价部分：高低压变配电工程、汽车充电桩工程、柴油发电机工程。

高低压变配电工程：由开关站出线（包含协调供电局进行开关站施工）至变配电房内的高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统及塔楼母线等工程。不含照明系统、通风系统等，含电表的领取及安装。满足发包人技术要求。

汽车充电桩工程：汽车充电桩工程的高低压变配电系统（高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统等）满足发包人技术要求。

柴油发电机工程：柴油发电机工程的柴油发电机本体、油箱及油路系统、进排风降噪系统、环保监测费、配电控制系统、与变配电户的连接桥架电缆及母线、防雷装置系统等，满足发包人技术要求，不含发电机房以外的烟道烟管。

总价包干部分工程量按照清单为准

暂估价部分：不包含在固定总价内的 53 台低压柜及 13 台变压器等缺漏项部分，此部分最终以业主对项目部的结算金额（不含规费）为基础下浮 10%给予分包结算；

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）10600000.00 元（大写：壹仟零陆拾万元整）（其中固定总价不变部分 560 万元；暂估价部分 500 万

8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
9. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
10. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方加盖公章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

乙 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司			工作单号：09000010000028719052			
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区华馨雅苑(商业)			报装容量：7860 kVA			
客户联系人：刘建宇			联系电话：13602650999			
受理日期：2024年9月6日			业务受理人员：蒋丰蔚			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</p> <p>客户签名：刘建宇</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	□是 □否 □不涉及	9	配变（台架）、高压电机 安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	□是 □否 □不涉及	10	电容补偿装置	□是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	□是 □否 □不涉及	11	低压避雷器	□是 □否 □不涉及
		跌落式开关	□是 □否 □不涉及	12	低压出线开关	□是 □否 □不涉及
		高压避雷器	□是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及
2	相线对地、相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健 环标志	□是 □否 □不涉及	
3	户外高压设备带电金属 绝缘	□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及	
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭 锁	□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及	
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及	
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：中压设备验收合格 低压项目验收合格			客户意见：			
现场计量人员签名：刘建宇			客户（代表）签名：刘建宇			
生产运行人员签名：刘建宇			确认日期：2024年9月10日			

用电检验人员签名：杨锡伟	施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名：陈志杰
检验时间：2024年9月10日	确认日期：2024年9月10日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

3. 光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

合 同 编 号：ZYFB-01（项目编号）-0224（签订日期）-01（1号文件）

光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程
高低压配电专业分包合同

甲方（发包人）：深圳市深安企业有限公司

乙方（承包人）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

工 程 名 称：光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

签 约 地 点：深圳市

签订日期：2021 年 11 月 日

光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程 高低压配电专业分包合同

分包工程发包人（以下简称甲方）：深圳市深安企业有限公司

分包工程承包人（以下简称乙方）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：914403007691711914

发票开具类型：增值税专用发票

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商一致，就光明科学城拆迁安置房施工总承包项目高低压配电专业分包工程施工，达成如下一致条款：

第一部分 专用条款

1 分包工程概况

1.1 分包工程名称：光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

1.2 分包工程地点：深圳市光明区公常路与北圳路交汇处东南侧

1.3 分包工程承包范围、工作内容：项目高低压配电设备安装，包深化设计、包工包料、包验收、包移交、包工期、包进度、包质量、包安全、包文明施工、包成品保护、包总分包配合管理、包办理供电局手续、包检测调试、包报监报验、包竣工验收备案等（具体见附件四《工程量清单》+附件六：施工界面划分）。

附件四《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员验收、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和业主认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履

行合同的责任。

2 承包方式

甲乙双方同意采取以下第(3)承包方式（双方约定的包干总价或单价中均已包含该工程达到约定质量标准、安全文明施工等各种费用）：

- (1) 总价包干
- (2) 单价包干
- (3) 费率招标

3 分包合同价款

3.1 单价包干时的合同价款

3.1.1 合同暂定总价（人民币）大写壹仟叁佰伍拾伍万捌仟贰佰伍拾贰元肆角捌分，小写 13558252.48 元。该价格为含税价格，增值税税率为 9%。合同暂定总价以甲方与代建方签订的光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程分项价格为基准价，乙方投标点数为下浮 16.3 %

3.1.2 合同内的清单以甲方提供的基准价下浮乙方投标点数为甲乙双方的最终结算总价；合同外清单 需要先下浮甲方与代建方的点数再下浮乙方投标点数，其中甲方与代建方签订的合同下浮率为：12.37 %。

乙方需无条件配合甲方后期结算工作，此价格仅为双方签订合同时估算价格，最终结算与支付以《工程量清单》所列项目的单价和所列项目实际完成的可计量合格工程数量为准。

本合同价款包含施工过程中产生的用水、电费用，水电费按人民币大写贰万元小写 20000 元扣除。

3.2 分项单价：见附件四《工程量清单》。

本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械、小型机具、材料及配件（本合同约定由甲方无偿供应和无偿提供使用的除外）缺陷修复、利润、税金（含与分包工程有关的营业税、城市维护建设税及教育费附加等）、调遣（进出场）验收、移交、检测、材料送检、治安管理等、安全事故处理等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

本合同为固定单价合同，在合同执行过程中，单价不作任何调整。因工程变更设计的新增

有权拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

12.2.11 因乙方自身纳税人身份，纳税方式变化带来的增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

13 争议解决方式

13.1 本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，双方同意选择向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13.2 本合同关于争议解决方式的约定具有最高的效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

14 其他约定

14.1 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后十日内付清，否则应支付违约金，违约金的计算标准为：____/____。

14.2 甲方授权为本合同甲方代表：_____负责承担本合同的具体执行工作，对于本合同事项的结算和赔偿的确认书，仅只加盖甲方与本合同相同印章而没有甲方代表签字或者与本合同不相同印章的，不作为确认双方债权债务的依据。

14.3 乙方所使用的印章均为公安局备案存档合法印章，甲方要求核对的送货单、按月结算单、按使用台班量结算单、对账单等资料的印章必须与报审合同一致。

14.4 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。

15 补充条款

甲方与业主单位签订合同中对材料、进度、安全、评估等条款同样适用于乙方

甲 方(盖章):

乙 方(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区住房和建设局			工作单号：09000010000022516922			
用电地址：广东省深圳市光明区新湖街道公常路与罗仔路交叉东南侧光明科学城拆迁安置房项目（居民）			报装容量：8500 kVA			
客户联系人：王阳			联系电话：18170231853			
受理日期：2012 年 9 月 24 日			业务受理人员：陈强			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。						
施工单位：		设计单位：		客户签名：2/24		
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安全环境标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：合格 现场计量人员签名：陈大森 石坤 生产运行人员签名：陈大森 石坤 用电检验人员签名：陈大森 石坤 供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司 检验时间：2012 年 9 月 25 日			客户意见：合格 客户（代表）签名：2/24 确认日期：2012 年 9 月 25 日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：王阳 确认日期：2012 年 9 月 25 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398


《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区住房和建设局			工作单号：09000010000022518453			
用电地址：广东省深圳市光明区新湖街道公常路与罗仔路交叉东南侧光明科学城拆迁安置房项目（商业）			报装容量：1600 kVA			
客户联系人：王阳			联系电话：18170231853			
受理日期：2022 年 9 月 25 日			业务受理人员：陈强			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。						
施工单位：		设计单位：		客户签名：2022		
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		
				符合设计或标准		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见： 现场计量人员签名：任怀明 生产运行人员签名：李国栋 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2022 年 9 月 25 日			客户意见： 客户（代表）签名： 确认日期：2022 年 9 月 25 日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名： 确认日期：2022 年 9 月 25 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

业 主 评 价 表

工程名称	光明科学城拆迁安置房项目高低压 配电专业分包工程	工程地址	深圳市光明区公常路与北圳路交汇 处东南侧
业主名称	深圳市深安企业有限公司	施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司
开工时间	2022 年 7 月 11 日	竣工时间	2022 年 9 月 25 日
工程决算价	13558252.48 元		
具体情况说明： 施工单位按合同约定全部完成，施工质量符合设计及规范要求。			
对现场工程师及项目班子工作的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工现场安全文明施工情况满意度： <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对工程质量的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工单位工期控制的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
其他意见、要求和建议 工程保修期内继续积极配合我方工作！			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> 业主 (章): 日期: </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

4. 深圳市人民医院配电房改造工程

2021/1/5

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

流水号：SZXJCG-S01202011200002

建设工程项目编号：

建设工程项目名称：

采购项目编号：SZXJCG-S202011130012

采购项目名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市人民医院子项目
(设计施工一体化)-配电房改造项目询价采购

包件编号：SZXJCG-S202011130012001

包件名称：包件1

本项目于 2020年11月13日17时53分 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》进行询价采购，经询价采购小组评审，采购人确定 深圳市奥斯特电气技术有限公司 为成交供应商，成交金额为 19508309.87 元成交结果详见附件。

采购单位承诺：本询价采购项目不属于依法应当进行公开招标或依法应当进行政府采购的规定范围内，符合《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规〔2015〕5号）的要求。

采购人：深圳市中深装建设集团有限公司

联系人：曾雨桥 联系电话：13430900380

此凭证采购人盖章后生效！

深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台(斯维尔服务平台)

打印日期：2021年01月05日

签订地点：深圳福田区

合同编号： ZSLW-20200910J-026

深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目
一市人民医院子项目

深圳市人民医院配电房改造工程

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年11月23日

第一章 一般条款

甲方现将深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

- 一、 工程名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目
二、 工程地点：深圳市人民医院：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路 1021 号原孙逸仙心血管医院；市人民医院龙华分院：龙华分院院区内

三、 施工工期：

开工日期：以甲方通知为准

竣工日期：开工后 2 个月

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目（详见附件清单）；按甲方确认的材料品牌和施工方案，由乙方按照《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》（GB50171-1992）和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。
4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》(GB 50171-1992)进行采购、安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何

与工作无关的事情。

4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方书面同意, 确因施工方案变更, 必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后, 方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输, 并严格遵守深圳地区有关施工作业的法律法规, 做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中, 乙方应服从甲方、监理等有关方的管理, 积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场, 做到工完场清。
9. 乙方没有按合同约定的期限完成约定事务的, 每逾期一日, 乙方按合同总价款的百分之一的标准向甲方支付违约金。乙方逾期完成约定事务超过 30 日的, 甲方有权单方解除本合同。甲方选择解除合同的, 乙方除了按上述约定支付违约金外, 还应当支付相当于合同总价款 20% 的款项作为合同解除的赔偿金。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为金额暂定 1950.83 万元, 大写: 人民币壹仟玖佰伍拾万捌仟叁佰元整, 其中暂定 1080 万为设备款, 乙方提供 13% 的增值税专用发票; 暂定 870.83 万为安装及材料款, 乙方提供 9% 的增值税专用发票, 最后结算金额以甲方确认实际施工量为准

第二条：付款（结算）方式

1. 预付款: 本合同签订后甲方向乙方支付 200 万元(大写: 贰佰万元整) 作为预付款;
2. 工程全部完成支付至工程造价的 50%;
3. 工程验收合格并结算完成后付至工程造价的 98.5%;
4. 质保期付款: 质保期两年, 质量保证期结束, 系统运行正常, 甲方 30 个工作日内支付合同总金额¥, 292624.5 的质量保证金
5. 乙方向甲方申请设备款及安装款前, 应相应的增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝支付相应款项。

第四章 竣工验收

乙方施工内容全部完成后由甲方组织验收并移交给甲方。

签订地点：深圳福田区

第一条：本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。均具有同等的法律效力。

第二条：本合同附件，均具有同等的法律效力。

第三条：本合同双方签字盖章即生效。

第四条：本工程竣工方式为，乙方施工内容全部完成并移交给甲方。

第五条：解决合同纠纷的方式：若发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

开户银行：光大银行深圳福田支行

银行账号：3905 0188 0000 64939

签约代表：企业地址：深圳市福田区福田茶街香港

综合楼201,其中A、B、C、E、F、日

签订日期：2019年3月17日

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：6946 03020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

询价采购结果凭证附件

流水号：SZXJCG-S01202011200002


询价采购清单

序号	材料设备名称	型号规格	数量	单价	报价参数
1	柴油发电机组	(1)名称:自启动型500kW 柴油发电机组	2台	607024.24 元/台	1214048.48
2	油箱和油系统设备	(1)名称:发电机油箱	2台	11864.65 元/台	23729.3
3	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1000/10/0.4/0.23kV	1台	225343.5 元/台	225343.5
4	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1250/10/0.4/0.23kV	1台	285343.5 元/台	285343.5
5	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
6	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G02 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
7	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G03 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
8	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
9	高压成套配电柜	(1)名称:计量柜 G02 (750*820*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
10	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G03 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
11	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA1 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	133516.92 元/台	267033.84
12	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 1000*1000mm	1台	132616.92 元/台	132616.92
13	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 800*1000mm	1台	131356.92 元/台	131356.92
14	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA3 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
15	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA4 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
16	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA5 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市人民医院	工作单号:	09000010000019516567
用电地址:	深圳市罗湖区东门北路1017号大院	报装容量:	增容报装2×1000kVA变压器
客户联系人:	张丽	联系电话:	13684933383
受理日期:	2021.05.20	业务受理人员:	

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。


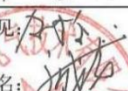
客户签名: 

施工单位（盖章）:

竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见:	检验合格	客户意见:	合格
检验人员签名:	余锦发	客户（代表）签名:	张丽
供电企业（盖章）:		确认日期:	2021年5月20日
检验时间:	2021.5.20	施工单位确认检验意见:	合格
		施工单位（代表）签名:	
		确认日期:	2021年5月20日

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过3个工作日，中高压电力客户不超过5个工作日。
2. 如整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线：95598

南方电网营销系统

5. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

合同文件

正东钢铁变配电项目

甲方：深圳市华苴环境科技有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年____月____日

第一章 一般条款

甲方现将座落于深圳市光明区正东钢铁变配电项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

一、 工程名称：深圳市光明区正东钢铁变配电工程

二、 工程地点：广东省深圳市光明区正东钢铁

三、 施工工期：

开工日期：2020 年 05 月 01 日

竣工日期：2020 年 06 月 18 日

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市光明区正东钢铁高压到低压设备及安装（详见附件清单）；按照当地供电部门要求，完成竣工设计、电子化移交、中间验收以及竣工验收等工作，确保项目按时完成送电。

按甲方确认的材料品牌和施工方案，《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。

4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》进行安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何与工作无关的事情。
4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方同意，确因施工方案变更，必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后，方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输，并严格遵守深圳地区有关施工作业业的法律法规，做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中，乙方应服从甲方、监理等有关方的管理，积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场，做到工完场清。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为固定总价合同，本合同固定总价为：大写（人民币）捌佰捌拾捌万元整（¥8880000. 元）。

第二条：付款（结算）方式

- 1、 合同签订支付总价的 30%预付款，余款供电验收后一次性付清。
- 2、 我司收货款不收现金及无(深圳市奥斯特电气技术有限公司)抬头支票及期票)。
甲方如未及时足额支付款项的，每延迟一日按应付款金额的千分之五向供方支付违约金；乙方通过发送律师函或者诉讼、仲裁等方式追索货款或者采取其他方式维护

有权向项目所在地法院提起诉讼。

甲方：深圳市华首环境科技有限公司（盖章） 乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（盖章）

开户银行：

银行账号：

签约代表：

签订日期：2020年5月2日

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：694603020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

验收日期: 2020年6月18日

建设单位(盖章): 深圳市华首环境科技有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市光明区正东钢铁变配电工程				
工程地点	广东省深圳市光明区正东钢铁		建筑面积	/	工程造价	3880000元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2020年5月1日		验收日期	2020年6月18日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市华苜环境科技有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A144001127			
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭伦
副组长	丁长江、杨红
组员	鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌









2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	丁长江、杨红	彭伦、鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日	 (公章) 总监理工程师:  2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日

6. 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包

https://mf.yzw.cn/jc-v1/VendorPortal/Bidding/De

一次被拔9颗牙进ICU

购物 娱乐 办公 深圳公共 百度 国家企业 云图楼 采联集团 全国计算 课程信息 深圳公共 云筑网

搜索商机/功能/服务/... 投标保险8折优惠, 开年首轮感恩回馈 关于云筑 云筑蜜蜂工作台 帮助

投标/报价管理 > 投标/报价列表 > 投标/报价详情

招标详情

八局发展建设-广东分公司-红花山体育中心-高低压配电工程采购

招标地区: 深圳市 已接收

招标编号: cscec23111300802

招标方: 中建八局发展建设公司广东分公司

项目状态: 已中标

投标截止时间: 2023-11-21 17:00:00

开标时间: 2023-11-21 17:00:00

★ 恭喜您中标!

公告文件 变更 招标文件 我的投标文件 招标答疑 招标澄清 定标 联系方式

恭喜您, 在专业分包价税分离合同清单, 中标!

合同编号: 13-19-红体 PPP 项目-20

建设工程施工分包合同

(高低压配电工程)

工程名称: 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签订地址: 山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号



第一部分 协议书

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号: 31001522917055435820

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

电话: 021-61691997

分包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 914403007691711914

资质证书号码: D344126082

发证机关: 深圳市住房和建设局

资质专业、等级及有效期: 输变电工程专业承包三级 有效期至2023年12月31日

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字【2023】000647

合格分包商编号: ASTAR

开户银行: 中国民生银行深圳宝南支行

开户人名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

账号: 694 603 020

接收电子票据的开户银行: 中国民生银行深圳宝南支行

接收电子票据的开户人名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

接收电子票据的账号: 694 603 020

接收电子票据的银行行号: 3055 8401 8393

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于承包人与深圳市光明区红体投资有限公司(以下简称“发包人”)已经签订施工总承包合同(以下简称“总包合同”),承包人和分包人就分包工程施工及其保修事项经协商一致,订立本合同。

一、工程概况与承包范围

工程名称: 光明区红花山体育中心改扩建PPP项目

工程地点: 深圳市光明区公明街道振明路与安发路交汇处西北侧

承包范围：承包人指定范围内的所有的高低压配电工程，包括但不限于高低压工程（开闭所之前与供电局的相关手续办理，开闭所之后到高低压柜的全部供电，包括电缆、母线、高低压柜、变压器、直流屏、高压桥架、电力监控、深化设计、调试、检测、验收、交付、保修，协助承包人为其他分包队伍现场施工提供便利等与高低压配电工程有关的其它事项等以及合同中写明的或隐含的由分包人的任何义务产生的任何工作以及合同中虽未提及但可合理推论得到的对工程的稳定、完整、安全、可靠及有效运行或为了符合及实现合同目的所必须的全部工作。分包人的施工范围随发包人给承包人施工范围的调整而调整，分包人不得因此提出任何增加费用的条件。

具体承包范围以承包人现场划分为准。承包人认为分包人不能满足施工进度要求或有其他履约能力不足的情况时，可随时减少分包人的施工范围和施工内容，自更改通知到达分包人时生效。承包范围的调整不能免除分包人应承担的违约责任，分包人不得以承包范围调整为由向承包人提出任何索赔要求。

二、合同价款

合同价款（含增值税）：暂定人民币大写 肆佰零伍万零肆佰叁拾贰元捌角（¥ 4050432.80 元）；不含增值税价款为：¥ 3715993.39 元，增值税为¥ 334439.41 元，税率为 9 % 的合规增值税（☒ 专用 ☐ 普通）发票。最终价款以实际结算金额为准。本合同安全文明措施费¥ 121512.98 元，此费用已包含在综合单价内，不再单独支付。

三、工期

开工日期：2024 年 01 月 01 日（开工日期以承包人下发的开工指令为准）；

竣工日期：2024 年 06 月 30 日。总日历天数：182 日历天。

本工期随发包人的调整而调整，工程开工之前需要分包人施工或配合的工作，分包人必须无条件服从承包人的调遣、安排；主要控制点具体详见施工时现场人员的具体要求。本工程如果由于发包人原因需调整工期计划，则分包人的工期计划随之调整，自承包人书面通知分包人之日起生效，分包人自愿承担由此造成的费用增加。

四、质量标准：

质量等级：达到广东省优质结构要求、达到广东省优质工程要求；

质量奖项：广东省优质结构奖、广东省优质工程奖。

五、安全文明与绿色施工标准

达到深圳市市级绿色施工科技示范标准要求、达到广东省省级安全文明示范工地要求。确保深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，现场安全文明施工必须符合中建八局《施

3) 借条、收据等资金往来凭证；

4) 工程结算类文件；

5) 见证或担保等；

6) 变更合同实质性内容的其他文件，如备忘录、会议纪要等。

上述文件以承包人加盖公章、合同专用章（或结算专用章）为生效条件，分包人应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于无权代理人签署的文件，未经承包人加盖公章或合同专用章追认的，对承包人不产生效力。

十、合同的生效、终止

合同订立时间：2023 年 12 月 22 日

合同订立地点：山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

承包人：（盖章）



中国建筑第八工程局有限公司

住所：

山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号

法定代表人：_____

委托代理人：_____ 电话：_____

分包人：（公章）



深圳市奥斯特电气技术有限公司

住所：

深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处

瑞尚居 1 栋 B 座 6 楼 李海群

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：13923815551

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区红体投资有限公司			工作单号：09000010000026900168			
用电地址：广东省深圳市光明区公明街道公明建设路 北侧、兴发路东侧			报装容量：5000 kVA			
客户联系人：郑景超			联系电话：13828933299			
受理日期：2024 年 3 月 1 日			业务受理人员：陈林霞			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳和兴电力工程有限公司 设计单位：深圳华年国际工程咨询有限公司 客户签名：郑景超</p>						
竣工检验项目		符合设计 或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机 安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开 关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健 环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属 绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭 锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见：合格</p> <p>现场计量人员签名：_____</p> <p>生产运行人员签名：_____</p> <p>用电检验人员签名：_____</p> <p>供电企业（盖章）：_____</p> <p>检验时间：2024 年 3 月 2 日</p>			<p>客户意见：同意</p> <p>客户（代表）签名：郑景超</p> <p>确认日期：2024 年 3 月 2 日</p> <p>施工单位确认检验意见：同意</p> <p>施工单位（代表）签名：何思</p> <p>确认日期：2024 年 3 月 2 日</p>			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区红体投资有限公司			工作单号：09000010000026896596			
用电地址：广东省深圳市光明区公明街道公明社区建设路北侧、兴发路东侧（充电桩）			报装容量：630 kVA			
客户联系人：郑景超			联系电话：13828933299			
受理日期：2024年 3 月 1 日			业务受理人员：徐丽			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳光明区红体投资有限公司 设计单位：深圳光明区红体投资有限公司 客户签名：郑景超</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见：合格</p> <p>现场计量人员签名：_____</p> <p>生产运行人员签名：_____</p> <p>用电检验人员签名：_____</p> <p>供电企业（盖章）：_____</p> <p>检验时间：2024年 3 月 2 日</p>			<p>客户意见：同意</p> <p>客户（代表）签名：郑景超</p> <p>确认日期：2024年 3 月 2 日</p> <p>施工单位确认检验意见：同意</p> <p>施工单位（代表）签名：徐丽</p> <p>确认日期：2024年 3 月 2 日</p>			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

7. 妈湾跨海通道工程施工总承包 2 标二工区项目高/低压柜买卖合同

中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包2标二工区项目物资采购招标中标候选人公示

各投标人：

中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包2标二工区项目物资公开招标采购(招标编号：ZTQJ2024-147)，评标工作已经结束，现将评标委员会评审结果公示如下：

中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包2标二工区项目高/低压柜（GDYG-01）包件：

第一名：深圳市奥斯特电气技术有限公司 11338219.28元

公示期自2024年12月27日至2024年12月29日。公示期间，投标人或其他利害关系人如对公示的结果有异议，可依据证明材料或明确线索及明确诉求向公示单位和监督部门举报。举报人须由其法定代表人或授权委托人签字并盖单位公章。举报人如实反映情况受法律保护。公示期满，如无异议，即时生效。

中铁七局集团电务工程有限公司商务管理部、纪委监察部

联系电话：0371-67265508

2023年12月26日



七局电务公司



合同编号: WZHT-20241231-0328

编号: QJ-DG-01-20250014

中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程
施工总承包2标二工区项目

高/低压柜买卖合同

买方: 中铁七局集团电务工程有限公司

卖方: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订地点: 郑州市金水区

签订日期: 2025年01月03日



买卖合同 (一般货物)

买方：中铁七局集团电务工程有限公司（以下简称甲方）

卖方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，甲乙双方经充分协商，特订立本合同。

第一条 名称、品种、规格和质量

1.1 名称、品种、规格、产地：高/低压柜一批；详见附表合同清单。

1.2 质量，按下列第 1.2.3 项执行：

1.2.1 按照 GB/T 3906-2020、GB/T 7251.2-2023 标准执行。

1.2.2 按样本，样本作为合同的附件。

1.2.3 技术规格书作为合同附件，附后。

第二条 数量和计量单位、计量方法

2.1 数量：见附表合同清单。该数量为暂定数量，甲方可根据实际需要进行数量增减。甲方减少数量的，不属于违约；甲方增加数量的，按照双方签订的补充协议或甲方出具的供货通知执行。

2.2 计量单位和方法：用户需求书及设计要求。

2.3 交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增（减）量规定及计算方法：按实际供应到货点收数量为准。

2.4 包装方式和包装品的处理：包装标准符合国家或行业标准。包装材料由乙方提供，包装费用由乙方承担。

第三条 合同供货期限

本合同供货期限自 2025 年 01 月 03 日至 2025 年 05 月 31 日；该期限为暂定期限，甲方有权根据施工需要单方调整合同供货期限，但应提前 3 日通知乙方。

第四条 运输方式和交货地点

4.1 交货时间：每批次交货时间以甲方通知为准。双方确定以电子邮箱为通知送达方式，乙方电子邮箱 1020474644@qq.com，该电子邮箱为乙方接受发货通知送达地址，甲方电子邮箱为 mawanjidian@163.com，任一方变更送达地址必须在变更之日起 3 日内书面通知对方，否则不发生送达地址变更的法律效力，对方按原地址送达仍然为有效送达，发货通知到达乙方邮箱即视为乙方已接受到发货通知。

4.2 交货地点：由乙方负责运输至甲方指定地点交货。运输费用由乙方承担。货物验收合格交付前，货物的灭失、毁损风险由乙方承担。

4.3 运输方式：汽车运输。卸货由甲方负责，卸货费用由甲方承担。



后，乙方接到甲方通知后进行维修等服务，乙方可对甲方合理收费。

第六条 价格与货款支付

6.1 本合同暂定总价（含增值税）11338219.25 元（大写：人民币壹仟壹佰叁拾叁万捌仟贰佰壹拾玖元贰角伍分）。其中，不含税价款为10033822.35 元（大写：人民币壹仟零叁万叁仟捌佰贰拾贰元叁角伍分），增值税税率为 13%，增值税 1304396.90 元（大写：人民币壹佰叁拾万零肆仟叁佰玖拾陆元玖角整）。若因国家税务政策变化导致税率调整，不含增值税价格不变，具体税金以变更后的税率计算。

本合同各项货品的单价在合同履行期限内不可以调整，调整方式为：/。
本合同价格为乙方将货物运送至甲方指定地点的综合价格，包含乙方成本、运输、装卸、检测、售后服务等为履行本合同义务所需的一切费用及承担的风险。

6.2 每月 25 日为本月的结算截止日期，上月 26 日至本月的 25 日为一个结算周期，结算时根据甲方检验合格及双方共同签认的凭证计算当月实际收货数量，除此之外任何证明、收条、欠条、信函等文件，都不得作为结算、支付依据。

6.3 双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期结算金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后 15 日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。

乙方开具增值税专用发票必须交甲方办理发票交接手续，无甲方经办人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

6.4 货款支付采用下列第 6.4.2 项：

6.4.1 先款后货：部分预付；甲方于乙方发货前支付每批物资金额的 / %，货物验收合格后支付该批物资金额的 / %，剩余 / %作为质保金，待货物质保期满后，该货物未发现质量问题，支付剩余质保金。质量保证金的支付并不免除乙方对交付货物质量的保证责任。

6.4.2 先货后款：货款分期支付。货款分期支付。物资运输至甲方指定地点结算完成后，甲方收到乙方开具的正式增值税专用发票后，甲方安装完毕且验收合格后 6-12 个月内向乙方支付货款，最高支付比例不得高于结算金额的 55%，工程竣工后 24 个月内支付结算金额的 40%，剩余结算金额的 5%作为质保金，在质保期满后 13 个月内无息支付，如发生纠纷则延后至纠纷最终解决后 30 天内付清。质量保证金的支付并不免除乙方对交付货物质量的保证责任。

6.5 货款支付方式：本合同项下款项以银行转账、承兑汇票或供应链金融方式支付，甲方不承担由此产生的贴息费用。

6.6 如甲方延期付款，乙方同意给予 6 个月的付款宽限期，在此宽期间内不视为甲方违约且不计息，乙方不得以此为由中断本项目的货物供应。



(本页合同无正文)

买方：（盖章） 中铁七局集团电务工程
有限公司
住所地址：郑州市金水区金水路 226 号
楷林大厦 17 层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0371-68365649

纳税人识别号：91410100758374524Q

开户银行：中国银行郑州金水支行

账号：253301821312

签订日期：2025 年 01 月 03 日

卖方：（盖章） 深圳市奥斯特电气技术
有限公司
住所地址：深圳市宝安区西乡街道航城
大道和固兴路交界处瑞尚居 1 栋 B 座 6
楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27648013

纳税人识别号：914403007691711914

开户银行：中国民生银行股份有限公司
深圳宝南支行

账号：694603020

签订日期：2025 年 01 月 03 日

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程
施工总承包标段二区项目

建设单位(盖章): 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2024年12月20日

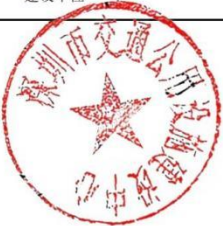

工程概况

工程名称	中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包2标二工区项目	工程地点	深圳市宝安区跨海通道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	32028915.51元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 3 月 16 日	验收日期	2024年12月20 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	资 格 证 号	
勘察单位			
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
总包单位	中铁七局集团有限公司联合体		
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）			
监理单位	英泰克工程顾问(上海)有限公司		
施工图审查单位			

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>	<div>(公章)</div> <div>总监理工程师：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人：</div> <div></div> <div>年 月 日</div>

8. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程



合同编号: J-CG-F1-021-2023020

“一馆一中心”项目施工总承包

高低压工程

建设工程施工专业承包合同

发 包 人: 深圳市建匠工程有限公司

承 包 人: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约日期: ____年____月____日

2023 年 7 月 版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建匠工程有限公司【以下简称甲方】

承包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司【以下简称乙方】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,甲乙双方经过友好协商就“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程专业建设工程施工专业承包事项,达成如下协议:

一、项目干系人

甲方项目经理: 易文涛, 电话号码 13828016787, 邮箱: 447053796@qq.com。甲方项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效,甲方不予认可,不利后果由乙方及有关个人承担:

①未经甲方书面授权,签订本合同的补充协议或签署(订)其他合同类文件,包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同;

②签署(订)任何借贷、担保性质的文件,包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书;

③签署代他人清偿债务的文件,签署放弃债权的文件;

④签署(订)任何对总承包合同进行修改和补充的文件。

⑤收取现金。

乙方项目负责人: 李海群, 电话号码 13823581865。其权限为: 全面代表乙方履行本合同及对本工程进行施工组织和管理,乙方项目负责人按甲方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方驻工地总代表依据合同发出的指令组织施工。乙方项目负责人有权代表乙方签署为实现本合同目的所需的文件。

二、工程概况

1. 工程名称: “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

2. 工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东 80 米

3. 承包范围: 包括但不限于施工图及报价清单所含范围和设计变更通知单所注明范围内的“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程。

(1) 本工程为包工包料工程: 乙方包人工、主要材料、辅材、机械费、设备费、缺陷修复、工程税金、工程调试及试验、施工工期、工程验收必须符合南方电网及深圳市供电局现行验收标准的规定,严禁使用国家明令淘汰的材料和依旧翻新产品;竣工验收、竣工后保修及维护服务(质保两年)、工程移交(以设计单位设计图为验收标准);包移交电子一体化相关资料并送电投运等一系列及相关手续、包送电、送电时间根据深圳市供电局送电接火工作票时间为准。本工程为精装交楼,工程必须竣工完成移交给建设单位或者是第三方为准,移交后的质保金等。(2) 深化设计及工程资料: 1) 乙方包优化图纸及深化设计、工程设计变更、技术交底、包括但不限于已经出具的设计变更及技术核定洽商单,以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸相关规范和技术要求的规定、验收合格需求所涉及的其他工作与服务等工作;(已含施工完成再设计变更导致的返工现场签证,乙方配合甲方完成其需要向总包单位提交的相应资料)。2) 检测合格(含材料检测费用)、第三方检测配合工作。3) 包做安装工程资料归档给甲方、并配合归档给建

设单位及资料档案馆等。乙方必须无条件执行，不得以任何理由推迟，工程资料、结算资料必须按照甲方预定的时间上交，否则甲方有权对乙方罚款 5-10 万元处罚。并于当月进度款进行扣除。

(3) 安全及文明施工：包安全、包生产、现场文明施工、临时设施、包材料卸车运输及二次转运、包二级电箱配电（甲方在施工作业面附近提供用电接驳口）（包做安全资料及编辑并归档）、参加安全技术交底、治安管理等。

(4) 保险及环境保护：环境保护、工程保险及其它保险费用（含意外伤害险，进场前需提供保单）。

(5) 措施项目费及其他措施费：一切不可见风险、赶工施工费、各种成品保护、冬雨施工费、停窝工损失费、食宿、包与其他单位的配合费等，本工程专业范围内的垃圾清运至甲方指定场内地点，竣工垃圾清理。

(6) 材料报审及进场：材料品牌按照相关要求提供检测报告、产品合格证等材料质量证明文件资料并检测合格后方可进场。各产品应符合施工和设计规范、符合施工图纸要求，各产品品牌应符合发包人合同品牌要求范围（详见附件 9，未详部分按发包人总承包合同品牌库要求），使用前将样品（至少三种）连同产品合格证、质保书、技术资料报送监理、甲方及建设单位审查后方能使用，乙方不得用不合格的或未经审查的材料、设备，否则发生重购、返工及费用由乙方自负。

(7) 对于上述承包范围，根据乙方的履约情况、施工图纸、甲方施工要求等，甲方有权进行调整和另行分包，乙方自行考虑相关风险因素，合同价款不因工程量变化、材料运输距离的远近而调整，乙方应明确自身的承包范围，若因乙方自身问题造成的损失乙方无权向甲方主张赔偿及补偿，乙方对此无异议。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。本工程若因建设单位原因增加或取消原属于甲方工作之内容，乙方应给予理解，不因工程量增减而影响施工，乙方更不得以此对甲方索赔。

(8) 工程界面

（由甲方技术负责人书面确认的施工图、设计变更等全部范围，包括但不限于以下内容、具体工程量以工程量清单及图纸施工内容为准。）

1. 10KV 高压变配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

2. 1KV 配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、封闭母线槽、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

3. 柴油发电机组及环保工程（发电机至低配电房的联络电缆及至屋顶排烟管道）发电房门窗

4. 变配电房接地部分（配电房部分）

5. 电力监控系统（配电房部分）

三、合同工期

合同工期总日历天数为 280 日历天。开工日期为（暂定）：2023 年 7 月 16 日，竣工日期为（暂定）：2024 年 5 月 16 日。实际开工日期以甲方书面通知为准。如开工计划有调整，以甲方的书面通知为准，乙方不得以此向甲方索赔；如工期有调整，乙方应配合甲方对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

四、合同价款

合同价格形式：固定包干综合单价合同；

乙方属于：☒ 一般纳税人；☐ 小规模纳税人；

本合同所涉应税行为计税方法：☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

签约含税合同价暂定为：¥5750000.00 元（人民币大写：伍佰柒拾伍万元整）；具体明细详见附件 1《“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程工程量清单》；最终以实际结算金额为准。乙方已综合考虑包括但不限于工地位置、环境、道路、储存空间、装卸限制及施工过程中可能遇到的各类技术难点、场地限制条件、施工困难、建设单位原因的停工窝工等不确定因素，其费用均已包含在合同单价中，任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长费用结算均不予认可。乙方不得以上述因素或最终结算工程量与合同清单中的暂定工程量有差异或差异过大而向甲方提出任何费用及工期索赔。

其中：不含税合同价¥ 5275229.36 元，增值税税率为 9%，增值税税金¥ 474770.64 元，变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

五、合同结算

1. 结算方式：根据工程进度由乙方按月申请工程进度款，乙方需按产值开具增值税专用发票，审定批准下次月支付上月已完工程量的 80%，完工竣工验收后（此批款项必须经建设方批准工程进度款且甲方收到进度款后）三个月内支付到 90%，总承包结算后支付到 97%，质保期满后支付余款。并且要建设方批准每批工程进度款且甲方收到进度款后，甲方在 1 个月内支付给乙方。

2. 本合同价款的支付方式：☒ 银行转账 ☐ 银行承兑汇票 ☐ 商业承兑汇票 ☐ 其他：_____

3. 收款账户：乙方指定以下账户为收款账户，工程款均需通过该账户支付。如乙方须变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲方，否则造成资金流失的损失由乙方自行承担，与甲方无关。乙方指定的收款账户信息如下：

银行户名：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳宝南支行

银行账号：6946 0302 0

4. 发票开具：办理支付手续的乙方须于甲方完成工程结算计量单审核后 10 日内向甲方足额开具满足甲方财务要求的增值税专用发票。乙方应配合甲方进行增值税专用发票的认证工作，并保证提供的增值税专用发票能够顺利抵扣，若因当期乙方延误或拒绝开具发票，导致甲方无法用于足额抵扣，补充开具发票损失的税金由乙方当期需开具发票的税金补偿。乙方开具的发票金额不得低于甲方已确认中期结算的数额，否则甲方有权拒绝支付工程款，如果乙方未按约足额开具发票的，每迟延一天，按未开具发票金额的千分之一向甲方承担违约责任，且由此导致甲方迟延付款给乙方造成的损失由乙方自行承担。乙方不具备增值税专用发票开票资格的，有义务通过税务机关代开的方式提供增值税专用发票。

甲方增值税专用发票开票信息具体如下：

名称：深圳市建匠工程有限公司

统一社会信用代码：9144 0300 MA5D CWR8 88

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路 3012 号天安国际大厦 C 栋 1702E3

电话：0755-32810248

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：4425 0100 0100 0000 1168

六、其他事项

1. 当乙方工作内容产值超出原合同价款的 10%时, 必须签订补充协议或办理洽商单, 否则对乙方超额产值不予计取, 乙方也无权要求甲方支付该部分工程款。

2. 合同未尽事宜, 合同双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

七、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

八、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或授权委托人签字, 并加盖公司公章或合同专用章之日起即生效。

本合同一式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份, 各份均具有同等法律效力。

2. 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

3. 后合同义务: 合同双方应在合同终止后, 遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的, 应当承担损害赔偿责任。

甲方(盖章): 深圳市建匠工程有限公司

委托代理人(签字):

电话:

日期:



乙方(盖章): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

电话:

日期:



李自群

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

建设单位(盖章): 深圳市万科发展有限公司

验收日期: 2024年 12 月 14 日

工程概况

工程名称	“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	工程地点	深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东80米
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	22906236.88元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 7 月 16 日	验收日期	2024年 12 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市万科发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市建匠工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>深圳市万科发展有限公司</div><div>罗湖文体项目经理部</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>深圳市建设工程项目管理有限公司</div><div>“一窗一中心”项目工程</div><div>总监理工程师: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>深圳市建设工程项目管理有限公司</div><div>“一窗一中心”项目工程</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>设计研究总院有限公司</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div></div><div>年 月 日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div></div><div>项目负责人:</div><div></div><div>年 月 日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>设计研究总院有限公司</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>

二、拟派项目经理业绩

至投标截止日，近 5 年已竣工项目（以竣工验收时间为准）拟派项目经理同类业绩。（提供业绩超过 3 项的，按提供证明材料顺序审查前 3 项业绩） 证明材料：（1）施工合同关键页扫描件（提供包括但不限于工程内容、签约合同额、签字盖章等关键页），提供竣工验收报告扫描件或其它相关证明资料；（2）若合同或证明材料（如竣工验收报告、分项验收报告等）无法体现项目经理姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。原件备查，投标人需根据招标人需求及时提供原件。

（二）拟派项目经理业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	竣工日期	该业绩担任职务
1	深汕科技生态园 B 区变配电工程 建设工程专业分包	中铁建工集团有限公司	1292.00	2024.4.14	项目经理
2	广东公司深圳龙华观澜高新园（A907-0133 宗地）施工总承包项目	中建五局第三建设（深圳）有限公司	1060.00	2024.9.10	项目经理
3	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	深圳市华苜环境科技有限公司	888.00	2020.6.18	项目经理
4	观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包	中国水电基础局有限公司	650.00	2020.03.04	项目经理
5	“一馆一中心”项目施工总承包 高低压工程	深圳市建匠工程有限公司	575.00	2024.12.14	项目经理

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料，仅填写数据未提供证明材料不予认可。

1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人： 深圳市奥斯特电气技术有限公司

承接工程内容： 深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价： 壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分 （大写）。

中标工期： 747 日历天。

工程质量： 产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标： 确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包） 鄧军。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为 深圳市南山区建工村 34 号。

招标组织单位（盖章）： 中铁建工集团有限公司深圳分公司

法定代表人或其委托代理人： 陈世

日期： 2023 年 11 月 18 日

建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
(3) 电 话：010-51169898
(4) 开户行：建行北京六里桥支行
(5) 帐 号：11001045200056000613
(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包
项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
(2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
(3) 电 话：0755-27648013
(4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
(5) 帐 号：694603020
(6) 社会统一信用代码：914403007691711914
(7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司
依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

二、拟派项目经理业绩

至投标截止日，近 5 年已竣工项目（以竣工验收时间为准）拟派项目经理同类业绩。（提供业绩超过 3 项的，按提供证明材料顺序审查前 3 项业绩） 证明材料：（1）施工合同关键页扫描件（提供包括但不限于工程内容、签约合同额、签字盖章等关键页），提供竣工验收报告扫描件或其它相关证明资料；（2）若合同或证明材料（如竣工验收报告、分项验收报告等）无法体现项目经理姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。原件备查，投标人需根据招标人需求及时提供原件。

（二）拟派项目经理业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	竣工日期	该业绩担任职务
1	深汕科技生态园 B 区变配电工程 建设工程专业分包	中铁建工集团有限公司	1292.00	2024.4.14	项目经理
2	广东公司深圳龙华观澜高新园（A907-0133 宗地）施工总承包项目	中建五局第三建设（深圳）有限公司	1060.00	2024.9.10	项目经理
3	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	深圳市华苜环境科技有限公司	888.00	2020.6.18	项目经理
4	观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包	中国水电基础局有限公司	650.00	2020.03.04	项目经理
5	“一馆一中心”项目施工总承包 高低压工程	深圳市建匠工程有限公司	575.00	2024.12.14	项目经理

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料，仅填写数据未提供证明材料不予认可。

1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人：____深圳市奥斯特电气技术有限公司____

承接工程内容：____深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程____

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分（大写）。

中标工期：747 日历天。

工程质量：产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标：确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包）____鄧军____。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为____深圳市南山区建工村 34 号。____

招标组织单位（盖章）：____中鐵建工集團有限公司深圳分公司____

法定代表人或其委托代理人：____陈世____

日期：2023 年 11 月 18 日



建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
(3) 电 话：010-51169898
(4) 开户行：建行北京六里桥支行
(5) 帐 号：11001045200056000613
(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包
项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
(2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
(3) 电 话：0755-27648013
(4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
(5) 帐 号：694603020
(6) 社会统一信用代码：914403007691711914
(7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司
依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

/	/	/	
---	---	---	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：根据土建工程施工进度同步进行，不得延误其他工程的施工工期。因分包人原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由分包人负担（具体违约责任承担详见15.2.1条）；非分包人原因造成的工期延误，仅对工期顺延。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：12925168.08 元（大写：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零捌分），其中不含税价款为11857952.37元（大写：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟玖佰伍拾贰元叁角柒分），增值税税率为9%，增值税1067215.71元（大写：壹佰零陆万柒仟贰佰壹拾伍元柒角壹分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 完成验收、备案所需的各项费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成机变配电工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现

- 附件 8 廉洁工程共建协议
- 附件 9 质量包保责任书
- 附件 10 安全生产及文明施工管理责任书
- 附件 11 治安及消防管理责任书
- 附件 12 施工现场临时用电安全管理协议

(以下无合同正文)

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）



中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

委托代理人：

电话：

电话：

附件一：合同清单（见表后）

附件二： 甲方供应材料一览表

序号	品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	损耗率	备注
1	无							
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								

注：除上述材料材料由甲方供应外，其他材料均由乙方供应，且乙方供应材料费已包含在合同价格中。

甲方： 郑恒

乙方：



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕科技生态园B区变电站工程(增容)工程专业分包

建设单位(盖章): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

验收日期: 2024年4月14日

工程概况

工程名称	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	12925168.08元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 2 月 16 日	验收日期	2024年 4 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中铁建工集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>

2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为我司广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目高低压工程的中标单位。本项目高低压工程暂定总价（含税）13500000 元，大写壹仟叁佰伍拾万元整。

请贵单位接到此通知后 5 日内与我方合同及结算负责人进行联系，进一步洽谈合同及后续细节相关事宜。与此同时，请尽快准备造价内审实施所需的手续文件及相关材料等。

如你单位未在约定日期前与我方联系沟通，一律视作弃标行为。

合同联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020


结算联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020

特此通知！

中建五局第三建设(深圳)有限公司

2023 年 9 月 25 日



 中建五局三公司

广东 公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包

项目高低压工程

专业分包合同

合同编号：中建五局 0106202201403029



承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约时间：

签约地点：深圳市龙华区民塘路鸿荣源天俊 A 座 31 楼

第一部分 协议书

承包人（全称）：中建五局第三建设(深圳)有限公司（简称甲方）

纳税人身份：一般纳税人

统一社会信用代码：91440300MA5CCCE86K

注册地址及电话：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28号颐丰华大厦406（407） 0755-21001621

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
4425 0100 0040 0000 5597

分包人（全称）：深圳市奥斯特电气技术有限公司（简称乙方）

法定代表人：李海群

项目负责人：鄧军

资质专业及等级：输变电工程专业承包三级

复审时间及有效期：2023年12月31日（延期）

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]000647

纳税人身份：☒一般纳税人 ☐小规模纳税人 ☐其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码：914403007691711914

注册地址及电话：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞
尚居1栋B座6楼 0755-27835236

开户行及账号：中国民生银行深圳宝南支行 694603020

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳龙华区观澜高新园区（A907-0133 宗地）项目

工程地点：深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处

分包范围：固定总价部分：高低压变配电工程、汽车充电桩工程、柴油发电机工程。

高低压变配电工程：由开关站出线（包含协调供电局进行开关站施工）至变配电房内的高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统及塔楼母线等工程。不含照明系统、通风系统等，含电表的领取及安装。满足发包人技术要求。

汽车充电桩工程：汽车充电桩工程的高低压变配电系统（高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统等）满足发包人技术要求。

柴油发电机工程：柴油发电机工程的柴油发电机本体、油箱及油路系统、进排风降噪系统、环保监测费、配电控制系统、与变配电户的连接桥架电缆及母线、防雷装置系统等，满足发包人技术要求，不含发电机房以外的烟道烟管。

总价包干部分工程量按照清单为准

暂估价部分：不包含在固定总价内的 53 台低压柜及 13 台变压器等缺漏项部分，此部分最终以业主对项目部的结算金额（不含规费）为基础下浮 10%给予分包结算；

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）10600000.00 元（大写：壹仟零陆拾万元整）（其中固定总价不变部分 560 万元；暂估价部分 500 万

8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
9. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
10. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方加盖公章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

乙 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司			工作单号：09000010000028719052			
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区华馨雅苑(商业)			报装容量：7860 kVA			
客户联系人：刘建宇			联系电话：13602650999			
受理日期：2024年9月6日			业务受理人员：蒋丰蔚			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</p> <p>客户签名：刘建宇</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	□是 □否 □不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	□是 □否 □不涉及	10	电容补偿装置	□是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	□是 □否 □不涉及	11	低压避雷器	□是 □否 □不涉及
		跌落式开关	□是 □否 □不涉及	12	低压出线开关	□是 □否 □不涉及
		高压避雷器	□是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及
2	相线对地、相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及	
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及	
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及	
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：中压设备验收合格，低压项目验收合格			客户意见：			
现场计量人员签名：刘建宇			客户（代表）签名：刘建宇			
生产运行人员签名：刘建宇			确认日期：2024年9月10日			

用电检验人员签名：杨锡伟	施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名：陈志杰
检验时间：2024年9月10日	确认日期：2024年9月10日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

3. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

合同文件

正东钢铁变配电项目

甲方：深圳市华苴环境科技有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年____月____日

第一章 一般条款

甲方现将座落于深圳市光明区正东钢铁变配电项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

一、 工程名称：深圳市光明区正东钢铁变配电工程

二、 工程地点：广东省深圳市光明区正东钢铁

三、 施工工期：

开工日期：2020 年 05 月 01 日

竣工日期：2020 年 06 月 18 日

四、 承包方式和内容：

承包范围：深圳市光明区正东钢铁高压到低压设备及安装（详见附件清单）；按照当地供电部门要求，完成竣工设计、电子化移交、中间验收以及竣工验收等工作，确保项目按时完成送电。

按甲方确认的材料品牌和施工方案，《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。

4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》进行安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何与工作无关的事情。
4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方同意，确因施工方案变更，必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后，方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输，并严格遵守深圳地区有关施工作业业的法律法规，做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中，乙方应服从甲方、监理等有关方的管理，积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场，做到工完场清。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为固定总价合同，本合同固定总价为：大写（人民币）捌佰捌拾捌万元整（¥8880000. 元）。

第二条：付款（结算）方式

- 1、 合同签订支付总价的 30%预付款，余款供电验收后一次性付清。
- 2、 我司收货款不收现金及无(深圳市奥斯特电气技术有限公司)抬头支票及期票)。
甲方如未及时足额支付款项的，每延迟一日按应付款金额的千分之五向供方支付违约金；乙方通过发送律师函或者诉讼、仲裁等方式追索货款或者采取其他方式维护

有权向项目所在地法院提起诉讼。

甲方：深圳市华首环境科技有限公司（盖章） 乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（盖章）

开户银行：

银行账号：

签约代表：

签订日期：2020年5月2日

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：694603020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

验收日期: 2020年6月18日

建设单位(盖章): 深圳市华苜环境科技有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市光明区正东钢铁变配电工程				
工程地点	广东省深圳市光明区正东钢铁		建筑面积	/	工程造价	3880000元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2020年5月1日		验收日期	2020年6月18日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市华首环境科技有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A144001127			
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭伦
副组长	丁长江、杨红
组员	鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌









2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	丁长江、杨红	彭伦、鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日	 (公章) 总监理工程师:  2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日

4. 观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改专业分包

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

(协议编号: ZS 基础局-观澜河-2020-001)

2020.01.15 开票 2500000.25
2020.3.16 开票 1000001.98元

承包单位: 中国水电基础局有限公司

分包单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

2020 年 1 月

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

电力迁改专业分包施工协议书

甲方：中国水电基础局有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程主合同及中国水电基础局有限公司相关规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力迁改施工任务交由乙方完成，经协商达成一致意见，特订立本框架协议。

1、项目概况

1.1 项目名称

观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程

1.2 项目地点

深圳市龙华区福城街道。

1.3 分包工程范围及内容

分包范围：观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程泗黎路段、萌迪幼儿园电力迁改工程。

工程内容：按审核批复的电力施工图纸，完成泗黎路段、萌迪幼儿园电力管线迁改工程。

交叉施工部位工作内容以现场实际交接桩号和作业范围为准。

1.4 工期

满足甲方及合同工期要求。

1.5 分包合同额

观澜河流域水环境综合整治工程丹坑水综合整治工程电力迁改工程，分包部分暂估合同额为 6502894.14 万元（大写：陆佰伍拾万零贰仟捌佰玖拾肆元壹角肆分），具体以业主结算工程量为准。

1.6 保修期

全部工程整体竣工验收后：2 年。

2、合同单价及费用

2.1 合同单价

- 2) 本协议签订后生效, 并作为分包合同签订有效附件。
- 3) 乙方应按甲方的质量、环境、健康要求和认证体系运行, 执行甲方相关的体系文件和管理办法, 并签订《职业健康安全责任书》。
- 4) 甲乙双方签订的《安全生产责任书》, 系本合同的组成部分, 双方须按其规定执行。
- 5) 甲乙双方应签订《保廉合同》, 双方应共同遵守其规定。
- 6) 本合同履约中甲乙双方往来的通知、指示、要求、确认、决定等均以书面函件为准; 紧急情况下可以先口头通知, 后补充书面材料; 并应送达约定地点和办理签收手续。
- 7) 本协议中的:
- 主合同为: 深圳市建设工程施工(单价)合同 (附件四作为结算单价依据)
- 业 主 指: 深圳市龙华区建筑工务局 ;
- 总 承 包: 中国水电基础局有限公司 ;
- 监 理 指: 四川省城市建设工程监理有限公司、深圳市粤电工程监理有限公司 ;
- 设 计 指: 湖南省水利水电勘测设计研究总院 ;

11、其他

本协议一式 4 份, 其中正本 2 份、副本 2 份, 正本甲乙双方各 1 份, 副本甲方 1 份、乙方 1 份。

签约时间: <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日	签约时间: <u>2020</u> 年 <u>1</u> 月 <u>26</u> 日
甲 方(章): <u>中国水电基础局有限公司</u>	乙 方(章): <u>深圳市奥斯特电气技术有限公司</u>
法人代表 (或委托代理人): <u>龙 帅</u>	法人代表 (或委托代理人): <u>李 伯 峰</u>
电 话:	电 话:
开户银行:	开户银行: <u>中国民生银行深圳宝成支行</u>
帐 号:	帐 号: <u>630 669 204</u>

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改

验收日期: 2020 年 3 月 24 日

建设单位(盖章): 中国水电基础局有限公司/项目部

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程电力管线迁改			
工程地点	深圳市龙华区福城街道与观澜街道		建筑面积	/	工程造价 6502894.14元
结构类型		层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年1月26日		验收日期	2020年3月24日	
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中国水电基础局有限公司/项目部				
勘察单位	/				
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082		
承建单位(土建)	/		/		
承建单位(设备安装)	/		/		
承建单位(装修)	/		/		
监理单位	深圳市粤电工程监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁冲
副组长	卢力、杨永红
组员	鄧军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华









2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	卢力、杨志红	袁冲 鄧军、方建华、卢华斌、苏金俊、艾政华
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日	 (公章) 总监理工程师:  2020年3月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月23日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年3月24日

5. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程



合同编号: J-CG-F1-021-2023020

“一馆一中心”项目施工总承包

高低压工程

建设工程施工专业承包合同

发 包 人: 深圳市建匠工程有限公司

承 包 人: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约日期: ____年____月____日

2023 年 7 月 版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建匠工程有限公司【以下简称甲方】

承包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司【以下简称乙方】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,甲乙双方经过友好协商就“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程专业建设工程施工专业承包事项,达成如下协议:

一、项目干系人

甲方项目经理: 易文涛, 电话号码 13828016787, 邮箱: 447053796@qq.com。甲方项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效,甲方不予认可,不利后果由乙方及有关个人承担:

①未经甲方书面授权,签订本合同的补充协议或签署(订)其他合同类文件,包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同;

②签署(订)任何借贷、担保性质的文件,包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书;

③签署代他人清偿债务的文件,签署放弃债权的文件;

④签署(订)任何对总承包合同进行修改和补充的文件。

⑤收取现金。

乙方项目负责人: 李海群, 电话号码 13823581865。其权限为: 全面代表乙方履行本合同及对本工程进行施工组织和管理工作,乙方项目负责人按甲方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方驻工地总代表依据合同发出的指令组织施工。乙方项目负责人有权代表乙方签署为实现本合同目的所需的文件。

二、工程概况

1. 工程名称: “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

2. 工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东 80 米

3. 承包范围: 包括但不限于施工图及报价清单所含范围和设计变更通知单所注明范围内的“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程。

(1) 本工程为包工包料工程: 乙方包人工、主要材料、辅材、机械费、设备费、缺陷修复、工程税金、工程调试及试验、施工工期、工程验收必须符合南方电网及深圳市供电局现行验收标准的规定,严禁使用国家明令淘汰的材料和依旧翻新产品;竣工验收、竣工后保修及维护服务(质保两年)、工程移交(以设计单位设计图为验收标准);包移交电子一体化相关资料并送电投运等一系列及相关手续、包送电、送电时间根据深圳市供电局送电接火工作票时间为准。本工程为精装交楼,工程必须竣工完成移交建设单位或者是第三方为准,移交后的质保金等。(2) 深化设计及工程资料: 1) 乙方包优化图纸及深化设计、工程设计变更、技术交底、包括但不限于已经出具的设计变更及技术核定洽商单,以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸相关规范和技术要求的规定、验收合格需求所涉及的其他工作与服务等工作;(已含施工完成再设计变更导致的返工现场签证,乙方配合甲方完成其需要向总包单位提交的相应资料)。2) 检测合格(含材料检测费用)、第三方检测配合工作。3) 包做安装工程资料归档给甲方、并配合归档给建

设单位及资料档案馆等。乙方必须无条件执行，不得以任何理由推迟，工程资料、结算资料必须按照甲方预定的时间上交，否则甲方有权对乙方罚款 5-10 万元处罚。并于当月进度款进行扣除。

(3) 安全及文明施工：包安全、包生产、现场文明施工、临时设施、包材料卸车运输及二次转运、包二级电箱配电（甲方在施工作业面附近提供用电接驳口）（包做安全资料及编辑并归档）、参加安全技术交底、治安管理等。

(4) 保险及环境保护：环境保护、工程保险及其它保险费用（含意外伤害险，进场前需提供保单）。

(5) 措施项目费及其他措施费：一切不可见风险、赶工施工费、各种成品保护、冬雨施工费、停窝工损失费、食宿、包与其他单位的配合费等，本工程专业范围内的垃圾清运至甲方指定场内地点，竣工垃圾清理。

(6) 材料报审及进场：材料品牌按照相关要求提供检测报告、产品合格证等材料质量证明文件资料并检测合格后方可进场。各产品应符合施工和设计规范、符合施工图纸要求，各产品品牌应符合发包人合同品牌要求范围（详见附件 9，未详部分按发包人总承包合同品牌库要求），使用前将样品（至少三种）连同产品合格证、质保书、技术资料报送监理、甲方及建设单位审查后方能使用，乙方不得用不合格的或未经审查的材料、设备，否则发生重购、返工及费用由乙方自负。

(7) 对于上述承包范围，根据乙方的履约情况、施工图纸、甲方施工要求等，甲方有权进行调整和另行分包，乙方自行考虑相关风险因素，合同价款不因工程量变化、材料运输距离的远近而调整，乙方应明确自身的承包范围，若因乙方自身问题造成的损失乙方无权向甲方主张赔偿及补偿，乙方对此无异议。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。本工程若因建设单位原因增加或取消原属于甲方工作之内容，乙方应给予理解，不因工程量增减而影响施工，乙方更不得以此对甲方索赔。

(8) 工程界面

（由甲方技术负责人书面确认的施工图、设计变更等全部范围，包括但不限于以下内容、具体工程量以工程量清单及图纸施工内容为准。）

1. 10KV 高压变配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

2. 1KV 配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、封闭母线槽、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

3. 柴油发电机组及环保工程（发电机至低配电房的联络电缆及至屋顶排烟管道）发电房门窗

4. 变配电房接地部分（配电房部分）

5. 电力监控系统（配电房部分）

三、合同工期

合同工期总日历天数 280 日历天。开工日期为（暂定）：2023 年 7 月 16 日，竣工日期为（暂定）：2024 年 5 月 16 日。实际开工日期以甲方书面通知为准。如开工计划有调整，以甲方的书面通知为准，乙方不得以此向甲方索赔；如工期有调整，乙方应配合甲方对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

四、合同价款

合同价格形式：固定包干综合单价合同；

乙方属于：☒ 一般纳税人；☐ 小规模纳税人；

本合同所涉应税行为计税方法：☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

签约含税合同价暂定为：¥5750000.00 元（人民币大写：伍佰柒拾伍万元整）；具体明细详见附件 1《“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程工程量清单》；最终以实际结算金额为准。乙方已综合考虑包括但不限于工地位置、环境、道路、储存空间、装卸限制及施工过程中可能遇到的各类技术难点、场地限制条件、施工困难、建设单位原因的停工窝工等不确定因素，其费用均已包含在合同单价中，任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长费用结算均不予认可。乙方不得以上述因素或最终结算工程量与合同清单中的暂定工程量有差异或差异过大而向甲方提出任何费用及工期索赔。

其中：不含税合同价¥ 5275229.36 元，增值税税率为 9%，增值税税金¥ 474770.64 元，变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

五、合同结算

1. 结算方式：根据工程进度由乙方按月申请工程进度款，乙方需按产值开具增值税专用发票，审定批准次月支付上月已完工程量的 80%，完工竣工验收后（此批款项必须经建设方批准工程进度款且甲方收到进度款后）三个月内支付到 90%，总承包结算后支付到 97%，质保期满后支付余款。并且要建设方批准每批工程进度款且甲方收到进度款后，甲方在 1 个月内支付给乙方。

2. 本合同价款的支付方式：☒ 银行转账 ☐ 银行承兑汇票 ☐ 商业承兑汇票 ☐ 其他：_____

3. 收款账户：乙方指定以下账户为收款账户，工程款均需通过该账户支付。如乙方须变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲方，否则造成资金流失的损失由乙方自行承担，与甲方无关。乙方指定的收款账户信息如下：

银行户名：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳宝南支行

银行账号：6946 0302 0

4. 发票开具：办理支付手续的乙方须于甲方完成工程结算计量单审核后 10 日内向甲方足额开具满足甲方财务要求的增值税专用发票。乙方应配合甲方进行增值税专用发票的认证工作，并保证提供的增值税专用发票能够顺利抵扣，若因当期乙方延误或拒绝开具发票，导致甲方无法用于足额抵扣，补充开具发票损失的税金由乙方当期需开具发票的税金补偿。乙方开具的发票金额不得低于甲方已确认中期结算的数额，否则甲方有权拒绝支付工程款，如果乙方未按约足额开具发票的，每迟延一天，按未开具发票金额的千分之一向甲方承担违约责任，且由此导致甲方迟延付款给乙方造成的损失由乙方自行承担。乙方不具备增值税专用发票开票资格的，有义务通过税务机关代开的方式提供增值税专用发票。

甲方增值税专用发票开票信息具体如下：

名称：深圳市建匠工程有限公司

统一社会信用代码：9144 0300 MA5D CWR8 88

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路 3012 号天安国际大厦 C 栋 1702E3

电话：0755-32810248

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：4425 0100 0100 0000 1168

六、其他事项

1. 当乙方工作内容产值超出原合同价款的 10% 时, 必须签订补充协议或办理洽商单, 否则对乙方超额产值不予计取, 乙方也无权要求甲方支付该部分工程款。

2. 合同未尽事宜, 合同双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

七、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

八、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或授权委托人签字, 并加盖公司公章或合同专用章之日起即生效。

本合同一式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份, 各份均具有同等法律效力。

2. 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

3. 后合同义务: 合同双方应在合同终止后, 遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的, 应当承担损害赔偿责任。

甲方(盖章): 深圳市建匠工程有限公司

委托代理人(签字):

电话:

日期:



乙方(盖章): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

电话:

日期:



李自群

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

建设单位(盖章): 深圳市万科发展有限公司

验收日期: 2024年 12 月 14 日

工程概况

工程名称	“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	工程地点	深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东80米
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	22906236.88元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 7 月 16 日	验收日期	2024年 12 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市万科发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市建匠工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>深圳市万科发展有限公司</div><div>罗湖文体项目经理部</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>深圳市建设工程项目管理有限公司</div><div>“一窗一中心”项目工程</div><div>总监理工程师: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>深圳市建设工程项目管理有限公司</div><div>“一窗一中心”项目工程</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>设计研究总院有限公司</div><div>项目负责人: [Signature]</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人:</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人: [Signature]</div><div>2024 年 12月4日</div></div>

三、拟派项目团队情况（含项目经理）

1、填写《项目管理机构配备情况表》。 2、提供拟派项目管理团队的身份证、执业资格证、职称证、学历证、社保等证明文件。 3、提供拟派项目团队人员由投标人为其缴纳社保的证明资料。如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，由社保局出具的社保证明扫描件或在网上打印的带有社保局的签章的均有效。新成立（成立时间不足 6 个月）企业提供新成立企业社保办理情况说明。 4、《拟派项目管理班子成员任职承诺书》。

（三）项目管理机构配备情况表

拟任职务	姓名	学历	职称	执业资格证明
项目经理	鄧军	专科	一级	粤 1442015201845985
技术负责人	卢华斌	专科	中级	GB-119840
质量负责人	李海群	专科	中级	工程师 1202003002615
安全负责人	符小琴	专科	初级	粤建安 C3（2016）0014833
安全员	魏豪	专科	初级	粤建安 C3(2021)0109349
劳资专管员	冯燕妮	专科	初级	20240410034255932
质量员	戴军民	专科	初级	2201030300421603
施工员	刘兴	专科	初级	2201010300420284
材料员	钟圣娣	本科	初级	2201040000414719
预算员	袁明科	专科	初级	20230718027361790
资料员	彭荣珍	专科	初级	2201050000409792
投标员	程海洋	/	/	/

注：本表可拓展，按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料，仅填写数据未提供证明材料不予认可。

1. 主要人员相关证明文件
项目经理

		使用有效期: 2025年07月28日 -2026年01月24日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 鄧军		
性 别: 男		
出生日期: 1968年06月15日		
注册编号: 粤1442015201845985		
聘用企业: 深圳市奥斯特电气技术有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 鄧军 签名日期: 2025.08.01	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年07月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007734

姓名: 鄧军

性别: 男

出生年月: 1968年06月15日

企业名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月22日

有效期: 2024年08月12日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日





批准文号: (79)教福字006号
(79)广会福17号

No. 01065374

学生 鄧军 性别男, 一九六八年
六月 日生, 于一九六六年 九 月
至二〇〇〇 年 六 月在本校(院)
计算机应用 专业
业余 学习, 修完 本 科教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

陈毅华

学校(院):

二〇〇〇 年十二月 八 日

学校编号: 200006810



(颁证部门钢印)

姓 名 鄧军

性 别 男

出生年月 1968年06月

云南正浩建设工程有限
工作单位 公司

专业名称 建筑电气

资格名称 工程师

评审组织 昆明市工程系列建筑规划设计施
工专业中级评审委员会

资格认
定时间 2015年10月14日

发证时间 2016年01月20日

证书编号 0110160499



	姓名: 鄧军 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1968年06月 Date of Birth
	专业类别: 机电工程 Professional Type
	批准日期: 2015年9月20日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
管理号: 2015034530340000003410534218 File No.	签发日期: 2016 年 5 月 5 日 Issued on

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: JJ 00399348 No.</p>
---	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭军 社保电脑号：650254797 身份证号码：430403196806152053 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		44.4		

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7e60d59 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：


单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



技术负责人

	出生年月: 1981 年 07 月
	专业名称: 电气
	资格名称: 工程师
姓 名: 卢华斌	批准时间: 2011 年 12 月
性 别: 男	批准单位: 鄂州市人社局
证书编号: GB-119840	批准文号: 鄂州人社职[2011]75 号
发证日期: 2011 年 12 月	评审组织: 市企业工程技术评委会

江西新余远东机电中专学校 毕 业 证 书	毕 业 证 书
	卢华斌 学生 男 性别 系 江西省 (市、区) 新余市 (市) 人, 一九八一年 七月生, 于一九八七年九月至 一九八九年七月在本校 机械 专业 学习, 学制 二 年, 学完教学计划规定 的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
无新余市远东机电中专学校钢印该毕业证无效	学 校 新余市远东机电中专学校 校 长 刘圣印 一九八九年七月十二日
证书编号: <远东> 99 0796-1	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6827.84	3234.24			3016.95	1206.78			301.74					44.4	

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee5ca7fda24g) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



质量负责人



使用有效期：2025年09月
18日-2026年03月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：吴文兴

性 别：男

出生日期：1998-03-26

注册编号：粤2442022202402267

聘用企业：深圳市奥斯特电气技术有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-02至2027-04-01）
机电工程（有效期：2025-03-19至2028-03-18）





个人签名：

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2025年03月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0031649

姓名:吴文兴

性别:男

出生年月:1998年03月26日

企业名称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年05月13日

有效期:2024年05月13日至2027年05月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月13日



深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供

普通高等学校 毕业证书

学生 吴文兴 性别 男
学号 16660537
03 月 26 日生, 于 1998 年
09 月至 2016 年 06 月在本校
建筑工程技术 专业
3 年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 (院) 长:

叶根忠



校 名: 上海城建职业学院
2019 年 06 月 30 日

证书序列号: 119083880
证书编号: 124951201906001890



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文兴 社保电脑号：809487554 身份证号码：360124199803260033 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		177.6 44.4		

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f74110 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0014833

姓 名:符小琴

性 别:女

出 生 年 月:1977年03月26日

企 业 名 称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年12月01日

有 效 期:2022年09月16日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年12月01日



深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造

仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供

毕业证书



学生 符小琴 性别 女，一九七七年 三 月二十六日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 电力系统自动化技术
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。



校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201906704178

二〇一九年 七 月 十二 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符小琴 社保电脑号：604784286 身份证号码：36220319770326552X 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6827.84 3234.24			3016.95 1206.78			301.74			177.6 44.4					

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7e9c0ev ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0109349

姓 名:魏豪

性 别:男

出 生 年 月:1998年01月10日

企 业 名 称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月06日

有 效 期:2024年05月08日 至 2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月08日





教育部学籍在线验证报告

更新日期: 2024年03月19日

姓名	魏豪
性别	男
证件号码	441424199801103058
民族	汉族
出生日期	1998年01月10日
院校	广东文理职业学院
层次	专科
院系	21
班级	17210502
专业	电气自动化技术
学号	201721050214
形式	普通全日制
入学日期	2017年09月17日
学制	3年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业 (毕业日期: 2020年07月08日)



住房城乡建设领域岗位 培训证书

姓 名：冯燕妮

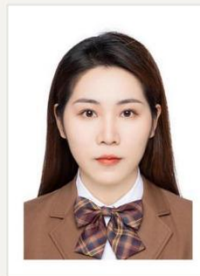
性 别：女

身 份 证：452223199608142528

岗位名称：劳资专管员

技能等级：--

证书编号：20240410034255932



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年04月10日

查询网址：www.zgxcosta.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生冯燕妮

性别女，一九九六年八月十四日生，于二〇一四年

九月至二〇一七年六月在本校报关与国际货运

专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:柳州城市职业学院

校(院)长:



证书编号:140671201706001320

二〇一七年六月三十日

深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯燕妮
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：646957613
 单位编号：10016321

身份证号码：452223199608142528
 单位编号：10016321

页码：1
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56	3234.24				3016.95	1206.78			301.74		177.6	177.6	44.4

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7eb5edf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 10016321

单位名称
 深圳市奥斯特电气技术有限公司



证书编号：2201030300421603

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：戴军民

性 别：男

身份证号：3624*****0015

证书编号：2201030300421603

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年09月04日

姓名	戴军民
性别	男
出生日期	1978年03月12日
入学日期	2021年03月01日
毕（结）业日期	2023年07月10日
学校名称	广东开放大学
专业	工商企业管理
学制	2 年
层次	专科
学历类别	开放教育
学习形式	开放教育
毕（结）业	毕业
证书编号	5131 5820 2306 7314 50
校（院）长姓名	刘文清



在线验证码 **AA0S288UYC1TCQ9H**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》([教学\[2014\]11号](#))对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



用

仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴军民 社保电脑号：610810839 身份证号码：362402197803120015 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			0.0	0.0				905.13	301.74			301.74			177.6	44.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7ec57c8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



施工员

刘兴 同志于 2022 年 12 月 7 日至 2022 年 12 月 21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员施工员（电气）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 刘兴
身份证号 522522198210093416
证书编号 2201010300420284
工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司

证书专用章 2022 年 12 月 23 日
有效期至：2025 年 12 月 23 日

发证单位 协会培训中心

中等职业学校
毕业证书

学生 刘 星 性别 男，一九八二年 九 月 十 日出生。于二〇〇二年 九 月 至 二〇〇五 年 六 月在本校 电 子 电 器 专业 学习，学制 叁 年，已经学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。

校长：王忠平
学校：合江少城职业学校
二〇〇五年六月二十日
川教中职证字 A0014274 号

四川省教育厅
验印专用章

证书编号：2201010300420284

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：刘兴

性 别：男

身份证号：5225*****3416

证书编号：2201010300420284

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴 社保电脑号：608485339 身份证号码：522522198210093416 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		44.4		

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7ed9b8x ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



材料员

证书编号：2201040000414719

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：钟圣娣

性 别：女

身份证号：3607*****6920

证书编号：2201040000414719

证书有效期：2025年12月10日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标使用



仅限2025年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供

用

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2025年08月27日

姓名	钟圣娣
性别	女
出生日期	1990年08月27日
入学日期	2009年02月16日
毕（结）业日期	2011年02月01日
学校名称	江西教育学院
专业	英语
学制	2 年
层次	本科
学历类别	成人高等教育
学习形式	脱产
毕（结）业	毕业
证书编号	5061 8520 1105 1001 54
校（院）长姓名	



在线验证码 **A4LUEQFSP7RKN8S**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟圣娣 社保电脑号：626773024 身份证号码：360726199008276920 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56	3234.24				3016.95	1206.78			301.74	177.6	177.6		44.4

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f00485 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



住房城乡建设领域岗位 培训证书

姓 名: 袁明科

性 别：男

身份证: 430524199811250097

岗位名称: 预算员

技能等级：--

证书编号: 20230718027361790



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期:2023年07月18日

查询网址: www.zgcxosta.org.cn



普通高等学校

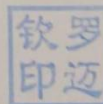
毕业证书



学生 袁明科 性别男 ,一九九八 年十一月 廿五 日生, 于二〇一六
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 湖南水利水电职业技术学院

校(院)长:



书编号: 139391201906001605

二〇一九 年 六 月 廿八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁明科 社保电脑号：811692281 身份证号码：430524199811250097 页码：1
 参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74		177.6	177.6		44.4

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f45ed4 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），

 “6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 单位编号
 10016321

 深圳市奥斯特电气技术有限公司



彭恭珍 同志于 2022 年

11月 23日至 2022 年 12月 0日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 彭恭珍

身份证号 362227199306200925

证书编号 2201050000409792

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司

2022 年 12 月 9 日

有效期至: 2025-12-09



证书编号: 2201050000409792

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 彭荣珍

性 别: 女

身份证号: 3622*****0925

证书编号: 2201050000409792

证书有效期: 2025年12月09日

岗位名称: 资料员

工作单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2022 年 12 月 09 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74						44.4

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee5ca7f654bk) 核查, 验真码有效期三个月。

深圳市奥斯特电气技术有限公司



投标员



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程海洋 社保电脑号：812587815 身份证号码：361127199612292227 页码：1
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司 单位编号：10016321 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74			177.6	44.4	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f836d6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 10016321 单位名称 深圳市奥斯特电气技术有限公司





(四) 拟派项目管理班子成员任职承诺书

致：深圳五洲国际酒店管理集团有限公司

一、我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

1、我方完全理解招标文件或有不完善之处。我方不会因为招标文件中可能存在的缺陷而减少任何应该承担的义务，也不会以此为由在任何时候向招标人提出索赔或免责抗辩。

2、我方确保拟派项目经理未在其他项目任职、中标或被政府相关部门锁定，并不同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。

3、我方拟派的项目管理班子成员未在其他建设工程项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人。

投标人（公章）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人或其授权委托人签字：

日期：2025年9月17日



四、其他

《投标人基本情况表》及相关证明材料 2、《不违法转包分包承诺书》 3、《投标人企业所有制情况申报表》

1、投标人基本情况表

企业名称	深圳市奥斯特电气技术有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	914403007691711914		
法定代表人	李海群		
资质情况	建装装饰工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 输变电工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 施工劳务不分等级 承装（修、试）电力设施许可证三级		
财务情况	1、投标人近 3 年（2022-2024 年度）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等。 2、投标人近 3 年（2022-2024 年度）财务报表情况（由第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告扫描件		
投标人信誉	投标人近 3 年内不存在以下情况：被列入信用中国重点领域严重失信主体名单、被列入中国执行信息公开网失信被执行人，提供查询截图。		

重要提示： 如实填写上表。并在本表后附证明材料，仅填写数据未提供证明材料不予认可。

1. 纳税证明原件扫描件

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1544318号

深圳市奥斯特电气技术有限公司(统一社会信用代码:914403007691711914) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	64,867.02	0
2	企业所得税	-52,847.49	0
3	印花税	31,478.68	0
4	教育费附加	27,800.15	0
5	增值税	922,172.03	0
6	地方教育附加	18,533.44	0
7	残疾人就业保障金	16,678.8	0
8	车辆购置税	7,194.69	0
合 计		1,035,877.32	0
其中、自缴税款		972,864.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年49,318.64元,2022年986,558.68元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费213,168.27元(贰拾壹万叁仟壹佰陆拾捌圆贰角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年12月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522212120652157195



2023 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2024〕4907号

深圳市奥斯特电气技术有限公司(统一社会信用代码:914403007691711914) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	136,077.5	0
2	企业所得税	6,126.69	0
3	印花税	42,433.81	0
4	教育费附加	58,318.94	0
5	增值税	1,939,464.13	0
6	地方教育附加	38,879.29	0
7	残疾人就业保障金	15,827.33	0
合 计		2,237,127.69	0
其中, 自缴税款		2,124,102.13	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年166,811.23元, 2022年397,539.97元, 2023年1,672,776.49元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费181,722.19元(壹拾捌万壹仟柒佰贰拾贰圆壹角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月2日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401021741331543



2024 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2025〕7031号

深圳市奥斯特电气技术有限公司(统一社会信用代码:914403007691711914) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	197,165.64	0
2	企业所得税	10,377.39	0
3	印花税	104,221.57	0
4	教育费附加	84,493.15	0
5	增值税	2,809,087.2	0
6	地方教育附加	56,328.78	0
7	残疾人就业保障金	16,929.23	0
8	车辆购置税	41,628.32	0
合 计		3,320,231.28	0
其中, 自缴税款		3,162,480.12	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年280,644.21元, 2024年3,039,587.07元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费28,227.35元(贰万捌仟贰佰贰拾柒圆叁角伍分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月2日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501023822102606



2. 投标人近 3 年（2022-2024 年度）财务报表情况（由第三方（会计事务所）出具的投标人
审计报告扫描件
2022 年财务报告

深圳万轩会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市奥斯特电气技术有限公司的 审计报告 (二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-3
二. 资产负债表	4-5
三. 利润表	6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8-9
六. 会计报表附注	10- 24
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	25- 26

从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·深圳

二〇二三年五月二十四日

深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	8,852,243.70	6,402,805.10
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	350,000.00
应收账款	附注4	42,672,688.85	44,115,767.50
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	331,296.58	332,328.43
其他应收款	附注6	35,228,755.49	32,802,803.59
存货	附注7	33,739.90	26,996.87
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		87,118,724.52	84,030,701.49
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注8	950,000.00	950,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注9	810,546.20	513,357.33
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	附注10	279,650.00	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		2,040,196.20	1,463,357.33
资产合计		89,158,920.72	85,494,058.82

深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	附注11	3,330,000.00	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注12	16,263,489.35	20,611,287.44
预收款项	附注13	672,220.00	672,220.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注14	1,027,696.16	518,557.35
应交税费	附注15	494,821.87	420,535.91
其他应付款	附注16	390,364.26	180,263.44
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		22,178,591.64	22,402,864.14
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		550,000.00	350,000.00
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		550,000.00	350,000.00
负债合计		22,728,591.64	22,752,864.14
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注17	50,080,000.00	50,080,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注18	16,350,329.08	12,661,194.68
所有者权益（或股东权益）合计		66,430,329.08	62,741,194.68
负债和所有者权益（或股东权益）合计		89,158,920.72	85,494,058.82

深圳市奥斯特电气技术有限公司

利 润 表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注19	61,071,979.94	64,446,626.21
减：营业成本	附注19	49,565,446.81	53,103,650.96
税金及附加		187,793.21	172,625.28
销售费用		1,328,831.74	1,511,539.79
管理费用		2,656,568.78	2,375,617.69
研发费用		3,750,012.02	3,835,618.49
财务费用		44,781.41	-61,786.18
其中：利息费用		87,495.95	-
利息收入		54,237.30	25,900.41
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,538,545.97	3,509,360.18
加：营业外收入	附注20	721.06	1,352.24
减：营业外支出	附注21	11,800.00	7,100.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,527,467.03	3,503,612.42
减：所得税费用		-161,667.37	34,350.57
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,689,134.40	3,469,261.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		3,689,134.40	3,469,261.85
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		3,689,134.40	3,469,261.85
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市奥斯特电气技术有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	68,931,452.21	74,092,259.44
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	155,100.82	4,023,329.62
现 金 流 入 小 计	4	69,086,553.03	78,115,589.06
购买商品、接受劳务支付的现金	5	58,702,701.40	71,530,104.46
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,000,325.65	3,244,714.31
支付的各项税款	7	1,373,015.92	2,414,514.92
支付的其他与经营活动有关的现金	8	5,998,109.37	4,983,223.73
现金流出小计	9	69,074,152.34	82,172,557.42
经营活动产生的现金流量净额	10	12,400.69	-4,056,968.36
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现 金 流 入 小 计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	805,466.14	70,950.31
投资所支付的现金	18	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现 金 流 出 小 计	21	805,466.14	70,950.31
投资活动产生的现金流量净额	22	-805,466.14	-70,950.31
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
借款所收到的现金	24	3,700,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现 金 流 入 小 计	26	3,700,000.00	-
偿还债务所支付的现金	27	370,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	87,495.95	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现 金 流 出 小 计	30	457,495.95	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	3,242,504.05	-
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	2,449,438.60	-4,127,918.67
加：期初现金及现金等价物余额	34	6,402,805.10	10,530,723.77
六、期末现金及现金等价物余额	35	8,852,243.70	6,402,805.10

深圳市奥斯特电气技术有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

		(二〇二二年度)											单位：人民币元
项 目	行次	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	01	50,080,000.00				-	-			-	12,661,194.68	62,741,194.68	
加：会计政策变更	02											-	
前期差错更正	03											-	
其他	04											-	
二、本年年初余额	05	50,080,000.00				-	-			-	12,661,194.68	62,741,194.68	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,689,134.40	3,689,134.40	
（一）综合收益总额	07										3,689,134.40	3,689,134.40	
（二）所有者投入和减少资本	08	-				-	-			-	-	-	
1.所有者投入的普通股	09											-	
2.其他权益工具持有者投入资本	10											-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											-	
4.其他	12											-	
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-	
1.提取盈余公积	14									-	-	-	
2.对所有者（或股东）的分配	15									-	-	-	
3.其他	16											-	
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-	
1.资本公积转增资本（或股本）	18					-						-	
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-	
3.盈余公积弥补亏损	20									-		-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-	
5.其他综合收益结转留存收益	22											-	
6.其他	23											-	
四、本年年末余额	24	50,080,000.00				-	-			-	16,350,329.08	66,430,329.08	

深圳市奥斯特电气技术有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额										
		实收资本（或 股本）	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合 计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	50,080,000.00	-								9,191,932.83	59,271,932.83
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03											-
其他	04											-
二、本年年初余额	05	50,080,000.00				-	-			-	9,191,932.83	59,271,932.83
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,469,261.85	3,469,261.85
（一）综合收益总额	07										3,469,261.85	3,469,261.85
（二）所有者投入和减少资本	08	-				-	-			-	-	-
1.所有者投入的普通股	09											-
2.其他权益工具持有者投入资本	10											-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											-
4.其他	12											-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1.提取盈余公积	14									-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15									-	-	-
3.其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3.盈余公积弥补亏损	20									-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益	22											-
6.其他	23											-
四、本年年末余额	24	50,080,000.00				-	-			-	12,661,194.68	62,741,194.68

深圳万轩会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市奥斯特电气技术有限公司的 审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-3
二、资产负债表	4-5
三、利润表	6
四、现金流量表	7
五、所有者权益变动表	8-9
六、会计报表附注	10-23
七、会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25

深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	附注13	2,970,000.00	3,330,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	附注14	2,345,668.18	-
应付账款	附注15	7,168,682.55	16,263,489.35
预收款项	附注16	672,220.00	672,220.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注17	726,453.79	1,027,696.16
应交税费	附注18	-130,110.74	494,821.87
其他应付款	附注19	341,226.42	390,364.26
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		14,094,140.20	22,178,591.64
非流动负债：			
长期借款	附注20	8,500,000.00	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	550,000.00
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		8,500,000.00	550,000.00
负债合计		22,594,140.20	22,728,591.64
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注21	100,080,000.00	50,080,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注22	20,963,238.78	16,350,329.08
所有者权益（或股东权益）合计		121,043,238.78	66,430,329.08
负债和所有者权益（或股东权益）合计		143,637,378.98	89,158,920.72

深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	6,447,392.62	8,852,243.70
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	附注4	3,052,803.06	-
应收账款	附注5	37,743,710.85	42,672,688.85
应收款项融资		-	-
预付款项	附注6	321,597.07	331,296.58
其他应收款	附注7	41,308,407.12	35,228,755.49
存货	附注8	2,663,912.48	33,739.90
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		91,537,823.20	87,118,724.52
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注9	950,000.00	950,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注10	6,123,589.66	810,546.20
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	附注11	44,799,966.12	279,650.00
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	附注12	226,000.00	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		52,099,555.78	2,040,196.20
资产合计		143,637,378.98	89,158,920.72

深圳市奥斯特电气技术有限公司

利 润 表

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注23	80,902,001.40	61,071,979.94
减：营业成本	附注23	68,695,996.29	49,565,446.81
税金及附加		251,467.85	187,793.21
销售费用		1,852,688.09	1,328,831.74
管理费用		1,829,382.21	2,656,568.78
研发费用		4,096,623.46	3,750,012.02
财务费用		177,569.60	44,781.41
其中：利息费用		224,527.08	87,495.95
利息收入		58,415.40	54,237.30
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,998,273.90	3,538,545.97
加：营业外收入	附注24	661,721.91	721.06
减：营业外支出	附注25	6,800.00	11,800.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,653,195.81	3,527,467.03
减：所得税费用		40,286.11	-161,667.37
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,612,909.70	3,689,134.40
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,612,909.70	3,689,134.40
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5.其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.其他债权投资公允价值变动		-	-
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
6.其他债权投资信用减值准备		-	-
7.现金流量套期损益的有效部分		-	-
8.现金流量套期储备		-	-
9.外币财务报表折算差额		-	-
10.其他		-	-
六、综合收益总额		4,612,909.70	3,689,134.40
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市奥斯特电气技术有限公司

现金流量表

二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	91,009,351.45	68,931,452.21
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	720,137.31	155,100.82
现 金 流 入 小 计	4	91,729,488.76	69,086,553.03
购买商品、接受劳务支付的现金	5	79,510,918.38	58,702,701.40
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,425,979.41	3,000,325.65
支付的各项税款	7	2,431,114.56	1,373,015.92
支付的其他与经营活动有关的现金	8	11,083,685.08	5,998,109.37
现 金 流 出 小 计	9	96,451,697.43	69,074,152.34
经营活动产生的现金流量净额	10	-4,722,208.67	12,400.69
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现 金 流 入 小 计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	5,598,115.33	805,466.14
投资所支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现 金 流 出 小 计	21	5,598,115.33	805,466.14
投资活动产生的现金流量净额	22	-5,598,115.33	-805,466.14
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	11,800,000.00	3,700,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现 金 流 入 小 计	26	11,800,000.00	3,700,000.00
偿还债务所支付的现金	27	3,660,000.00	370,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	224,527.08	87,495.95
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
现 金 流 出 小 计	30	3,884,527.08	457,495.95
筹资活动产生的现金流量净额	31	7,915,472.92	3,242,504.05
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	-2,404,851.08	2,449,438.60
加：期初现金及现金等价物余额	34	8,852,243.70	6,402,805.10
六、期末现金及现金等价物余额	35	6,447,392.62	8,852,243.70

深圳市奥斯特电气技术有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

项 目		行次	本 年 金 额						所有者权益合计		
			实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额		01	50,000,000.00		-	-			-	16,350,329.08	66,350,329.08
加：会计政策变更		02									
前期差错更正		03									
其他		04									
二、本年年年初余额		05	50,000,000.00		-	-			-	16,350,329.08	66,350,329.08
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		06	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	4,612,909.70	54,612,909.70
（一）综合收益总额		07								4,612,909.70	4,612,909.70
（二）所有者投入和减少资本		08	50,000,000.00								50,000,000.00
1. 所有者投入的普通股		09	50,000,000.00								50,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本		10									
3. 股份支付计入所有者权益的金额		11									
4. 其他		12									
（三）利润分配		13	-								
1. 提取盈余公积		14									
2. 对所有者（或股东）的分配		15									
3. 其他		16									
（四）所有者权益内部结转		17	-								
1. 资本公积转增资本（或股本）		18									
2. 盈余公积转增资本（或股本）		19									
3. 盈余公积弥补亏损		20									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益		21									
5. 其他综合收益结转留存收益		22									
6. 其他		23									
四、本年年末余额		24	100,000,000.00		-	-			-	20,963,238.78	121,043,238.78

单位：人民币元

深圳市奥斯特电气技术有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元												
项 目		行次	上 年 金 额						所有者权益合计			
			实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具		资本公积	减：库存股		其他综合收益	专项储备	盈余公积
一、上年年末余额		01	50,000,000.00	-							12,661,194.68	62,741,194.68
加：会计政策变更		02										-
前期差错更正		03										-
其他		04										-
二、本年初余额		05	50,000,000.00									-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		06	-	-		-		-			12,661,194.68	62,741,194.68
（一）综合收益总额		07									3,689,134.40	3,689,134.40
（二）所有者投入和减少资本		08	-								3,689,134.40	3,689,134.40
1. 所有者投入的普通股		09										-
2. 其他权益工具持有者投入资本		10										-
3. 股份支付计入所有者权益的金额		11										-
4. 其他		12										-
（三）利润分配		13	-									-
1. 提取盈余公积		14										-
2. 对所有者（或股东）的分配		15										-
3. 其他		16										-
（四）所有者权益内部结转		17	-									-
1. 资本公积转增资本（或股本）		18										-
2. 盈余公积转增资本（或股本）		19										-
3. 盈余公积弥补亏损		20										-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益		21										-
5. 其他综合收益结转留存收益		22										-
6. 其他		23										-
四、本年年末余额		24	50,000,000.00								16,350,329.08	66,430,329.08

固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	87,495.95
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-2,630,172.58	-6,743.03
经营性应收项目的减少（减：增加）	-4,193,777.18	-631,841.40
经营性应付项目的增加（减：减少）	-8,243,457.16	-3,356,622.50
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-4,722,208.67	12,400.69
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	6,447,392.62	8,852,243.70
减：现金的期初余额	8,852,243.70	6,402,805.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	-2,404,851.08	2,449,438.60

附注27：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注28：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

深圳万轩会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市奥斯特电气技术有限公司的 审计报告

（二〇二四年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-3
二. 资产负债表	4-5
三. 利润表	6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8-9
六. 会计报表附注	10-26
七. 财务情况说明书	27-28
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	29-30

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤250NMYSWTS



审计报告

深圳市奥斯特电气技术有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市奥斯特电气技术有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日资产负债表，2024年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·深圳

二〇二五年四月二十五日



深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表

2014年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	7,672,034.87	6,447,392.62
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	附注4	4,944,304.53	3,052,803.06
应收账款	附注5	73,306,687.45	37,743,710.85
应收款项融资		-	-
预付款项	附注6	347,497.57	321,597.07
其他应收款	附注7	37,562,802.17	41,308,407.12
存货	附注8	537,126.46	2,663,912.48
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		124,370,453.05	91,537,823.20
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注9	950,000.00	950,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注10	14,369,841.92	958,430.29
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	附注11	39,771,766.08	44,799,966.12
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	附注12	131,833.30	226,000.00
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		55,223,441.30	46,934,396.41
资产合计		179,593,894.35	138,472,219.61



深圳市奥斯特电气技术有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	2,970,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	附注13	7,688,681.39	2,345,668.18
应付账款	附注14	41,211,658.79	7,168,682.55
预收款项	附注15	672,220.00	672,220.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注16	598,185.58	726,453.79
应交税费	附注17	-2,640,236.25	-130,110.74
其他应付款	附注18	5,076,229.48	341,226.42
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		52,606,738.99	14,094,140.20
非流动负债：			
长期借款	附注19	8,500,000.00	8,500,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		8,500,000.00	8,500,000.00
负债合计		61,106,738.99	22,594,140.20
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注20	100,080,000.00	100,080,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注21	18,407,155.36	15,798,079.41
所有者权益（或股东权益）合计		118,487,155.36	115,878,079.41
负债和所有者权益（或股东权益）合计		179,593,894.35	138,472,219.61





深圳市奥斯特电气技术有限公司

利润表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注22	138,984,918.42	80,902,001.40
减：营业成本	附注23	120,549,774.82	68,695,996.29
税金及附加	附注24	467,522.88	251,467.85
销售费用		2,330,717.79	1,852,688.09
管理费用		5,625,550.32	1,829,382.21
研发费用	附注25	7,081,949.73	4,096,623.46
财务费用	附注26	390,896.40	177,569.60
其中：利息费用	附注26	272,027.97	224,527.08
利息收入	附注26	41,655.34	58,415.40
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,538,506.48	3,998,273.90
加：营业外收入	附注27	76,644.86	661,721.91
减：营业外支出	附注28	6,075.39	6,800.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,609,075.95	4,653,195.81
减：所得税费用		-	40,286.11
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,609,075.95	4,612,909.70
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,609,075.95	4,612,909.70
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 其他债权投资公允价值变动		-	-
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
6. 其他债权投资信用减值准备		-	-
7. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
8. 现金流量套期储备		-	-
9. 外币财务报表折算差额		-	-
10. 其他		-	-
六、综合收益总额		2,609,075.95	4,612,909.70
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市奥斯特电气技术有限公司

现金流量表

二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	116,103,625.08	91,009,351.45
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	9,058,397.55	720,137.31
现 金 流 入 小 计	4	125,162,022.63	91,729,488.76
购买商品、接受劳务支付的现金	5	88,117,051.73	79,510,918.38
支付给职工以及为职工支付现金	6	5,138,289.49	3,425,979.41
支付的各项税款	7	3,330,897.46	2,431,114.56
支付的其他与经营活动有关的现金	8	9,805,761.65	11,083,685.08
现 金 流 出 小 计	9	106,392,000.33	96,451,697.43
经营活动产生的现金流量净额	10	18,770,022.30	-4,722,208.67
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现 金 流 入 小 计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	14,303,352.08	432,955.96
投资所支付的现金	18	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现 金 流 出 小 计	21	14,303,352.08	432,955.96
投资活动产生的现金流量净额	22	-14,303,352.08	-432,955.96
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
借款所收到的现金	24	-	11,800,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现 金 流 入 小 计	26	-	11,800,000.00
偿还债务所支付的现金	27	2,970,000.00	3,660,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	272,027.97	224,527.08
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现 金 流 出 小 计	30	3,242,027.97	3,884,527.08
筹资活动产生的现金流量净额	31	-3,242,027.97	7,915,472.92
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	1,224,642.25	2,760,308.29
加：期初现金及现金等价物余额	34	6,447,392.62	3,687,084.33
六、期末现金及现金等价物余额	35	7,672,034.87	6,447,392.62





单位：人民币元

项 目	行次	金 额						所有者权益合 计
		实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积 — 资本溢价	库存股	
一、上年年末余额	01	100,080,000.00				-	-	115,878,079.11
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
其他	04							
二、本年年初余额	05	100,080,000.00				-	-	115,878,079.11
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	2,609,075.95
（一）综合收益总额	07							2,609,075.95
（二）所有者投入和减少资本	08	-						-
1. 所有者投入的普通股	09							
2. 其他权益工具持有者投入资本	10							
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11							
4. 其他	12							
（三）利润分配	13	-						-
1. 提取盈余公积	14							
2. 对所有者（或股东）的分配	15							
3. 其他	16							
（四）所有者权益内部结转	17	-						-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18							
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19							
3. 盈余公积弥补亏损	20							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21							
5. 其他综合收益结转留存收益	22							
6. 其他	23							
四、本年年末余额	24	100,080,000.00				-	-	118,487,155.06






所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	行次	金 额						所有者权益合计
		实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	
		优先股	永续债	其他				
一、上年年末余额	01	50,080,000.00	-	-	-	-	-	50,080,000.00
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
其他	04							
二、本年年初余额	05	50,080,000.00	-	-	-	-	-	50,080,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	50,000,000.00	-	-	-	-	-	50,000,000.00
（一）综合收益总额	07	50,000,000.00						50,000,000.00
（二）所有者投入和减少资本	08	50,000,000.00						50,000,000.00
1.所有者投入的普通股	09	50,000,000.00						50,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10							
3.股份支付计入所有者权益的金额	11							
4.其他	12							
（三）利润分配	13	-						-
1.提取盈余公积	14							
2.对所有者（或股东）的分配	15							
3.其他	16							
（四）所有者权益内部结转	17	-						-
1.资本公积转增资本（或股本）	18							
2.盈余公积转增资本（或股本）	19							
3.盈余公积弥补亏损	20							
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21							
5.其他综合收益结转留存收益	22							
6.其他	23							
四、本年年末余额	24	100,080,000.00			-			100,080,000.00



3、信用中国、中国执行信息公开网站查询截图



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市奥斯特电气技术有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市奥斯特电气技术有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：914403007691711914

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李海群	企业类型	有限责任公司
成立日期	2004-11-26	住所	深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋8座6楼

行政管理 5

诚实守信 0

严重失信 0


经营异常 0

信用承诺 3

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

身份证号码/组织机构代码：914403007691711914

执行法院范围：全国法院（包含地方各级法院） x

验证码： Zam8 zam8 查询

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 914403007691711914 深圳市奥斯特电气技术有限公司相关的结果。

2. 不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳五洲国际酒店管理集团有限公司

我单位参加 2025 年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人 李国栋（签字或盖私章）

2025 年 09 月 17 日

3. 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳五洲国际酒店管理集团有限公司

我方参加 2025 年深圳迎宾馆第一配电房设施设备改造供应商招标 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市奥斯特电气技术有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	李海群	出资比（ 79.93 ） %
非控股股东/投资人	符小琴、李海平	出资比（ 19.89、 0.19 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只须提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

5. 本表编入资信标书中。

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李海群（签字或盖私章）

2025 年 09 月 17 日



市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市奥斯特电气技术有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市奥斯特电气技术有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
符小琴	1988	自然人	自然人股东
李海平	20	自然人	自然人股东
李海群	8000	自然人	自然人股东

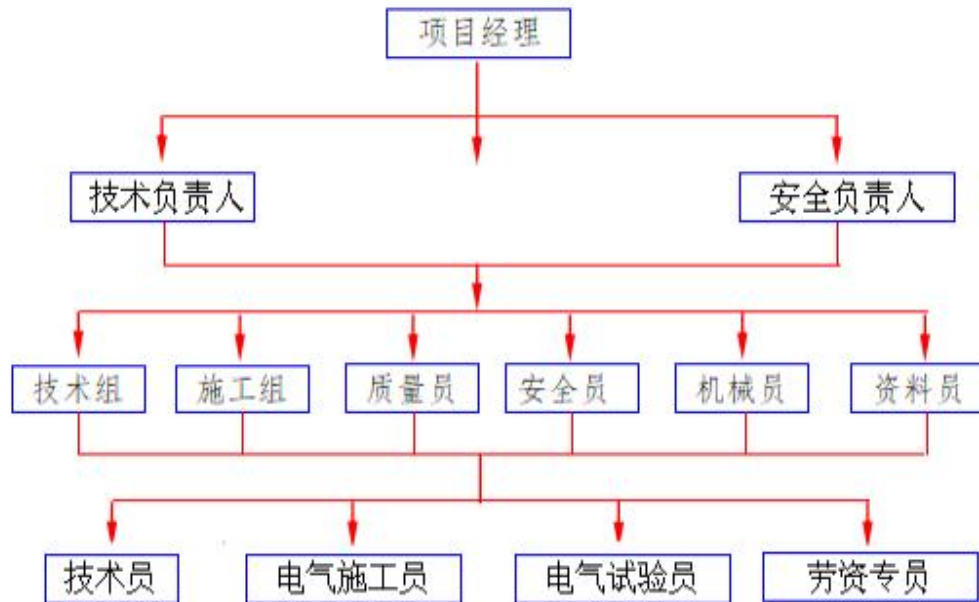
主要人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任）进场严格按照施工投标承诺函后附表《项目管理机构配备情况表》提供的进行配备，不得更换，否则按照施工合同条款进行相应处罚。

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	鄧军	中级	注册建造师	一级	粤 144201520184 5985	机电工程
技术负责人	卢华斌	中级	工程师	中级	GB-119840	机电
质量负责人	吴文兴	专科	注册建造师	二级	粤 244202220240 2267	建筑
安全负责人	符小琴	专科	安全考核证	/	粤建安 C3 (2016) 0014833	建筑
安全员	魏豪	专科	安全考核证	/	粤建安 C3(2021)0109 349	电气
劳资专管员	冯燕妮	专科	岗位证	/	202404100342 55932	电气
质量员	戴军民	专科	岗位证	/	220103030042 1603	电气
施工员	刘兴	专科	岗位证	/	220101030042 0284	电气
材料员	钟圣娣	本科	岗位证	/	220104000041 4719	电气
预算员	袁明科	专科	岗位证	/	202307180273 61790	电气
资料员	彭荣珍	专科	岗位证	/	220105000040 9792	电气
投标员	程海洋	/	/	/	/	/

相关证件请见拟派项目团队情况（含项目经理）章节

一、项目组织结构



二、拟派驻本工程主要施工管理人员情况表（同类业绩证明文件见资信标）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	鄧军	中级	注册建造师	一级	粤 144201520 1845985	机电工程	/	5	1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包 2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目 3. 光明科学城拆迁安置房项目高低压配电工程 4. 中铁七局集团电务工程有限公司妈湾跨海通道工程施工总承包 2 标、 5. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程二工区项目高/低压柜买卖合同
技术负责人	卢华斌	中级	工程师	中级	GB-119840	机电	/	5	同上
质量负责人	吴文兴	专科	注册建造师	二级	粤 244202220 2402267	建筑	/	5	同上

安全负责人	符小琴	专科	安全考核证	/	粤建安 C3 (2016) 0014833	建筑	/	5	同上
安全员	魏豪	专科	安全考核证	/	粤建安 C3(2021)0 109349	电气	/	5	同上
劳资专管员	冯燕妮	专科	岗位证	/	202404100 34255932	电气	/	5	同上
质量员	戴军民	专科	岗位证	/	2201030300 421603	电气	/	5	同上
施工员	刘兴	专科	岗位证	/	2201010300 420284	电气	/	5	同上
材料员	钟圣娣	本科	岗位证	/	2201040000 414719	电气	/	5	同上
预算员	袁明科	专科	岗位证	/	2023071802 7361790	电气	/	5	同上
资料员	彭荣珍	专科	岗位证	/	2201050000 409792	电气	/	5	同上
投标员	程海洋	/	/	/	/	/	/	5	同上

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、

其他施工管理人员；

3. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

相关证明文件

证书、社保、业绩证明相关证件请见企业业绩（输变电、配电施工工程）、拟派项目团队情况（含项目经理）章节

投标人信誉情况





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市奥斯特电气技术有限公司:

北京国富泰信用管理有限公司对深圳市奥斯特电气技术有限公司信用状况进行了评定, 结果为AAA。

评级时间: 2022年12月。特发此证。

This is to certify that SHENZHEN ASTAR ELECTRIC TECHNOLOGY CO., LTD. is rated as AAA credit grade by China National Credit Information Service Co., Ltd.
Evaluation time: December, 2022.

证书编号: 202211109886960
Certificate Number

颁发日期: 2022年12月25日
Date of Issue

有效期至: 2025年12月24日
Date of Expiry

公示查询: 中国商务信用平台 (www.bcp.cn.com)
Enquiring Website



证书说明: Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录: Re-examination record:

中国国际贸易中心
China International Electronic Commerce Center
北京国富泰信用管理有限公司
China National Credit Information Service Co., Ltd.
(央行企业征信业务经营备案证号: 10013)
(国家发改委信用体系建设合作信用机构)



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

质量管理体系认证证书

NO: 2070025Q10338R1M

兹证明

深圳市奥斯特电气技术有限公司/
奥斯特电气（宜春）有限公司

深圳市奥斯特电气技术有限公司：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
奥斯特电气（宜春）有限公司：江西省宜春市袁州区彬江工业园（覆盖场所见附件）

统一社会信用代码：914403007691711914/91360902799497950G

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

该质量管理体系适合

电气设备（高低压开关柜，三箱，环网柜，箱式变电站、电缆分支箱）
的生产和销售（覆盖场所见附件）

颁证日期：2025年07月21日

本证书有效期自2025年07月21日起至2028年07月21日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



时振南

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）
上查询证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.iso2ccc.com 或致电：020-37889183。
中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151（510620）广东中之鉴认证有限公司



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

环境管理体系认证证书

NO: 2070025E10218R1M

兹证明

深圳市奥斯特电气技术有限公司/
奥斯特电气（宜春）有限公司

深圳市奥斯特电气技术有限公司：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
奥斯特电气（宜春）有限公司：江西省宜春市袁州区彬江工业园（覆盖场所见附件）

统一社会信用代码：914403007691711914/91360902799497950G

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准

该环境管理体系适合

电气设备（高低压开关柜，三箱，环网柜，箱式变电站、电缆分支箱）
的生产和销售及相关管理活动（覆盖场所见附件）

颁证日期：2025年07月21日

本证书有效期自2025年07月21日起至2028年07月21日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



时振菊

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）
上查询证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.iso2cc.com或致电：020-37889183。
中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151（510620）广东中之鉴认证有限公司



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2070025S10216R1M

兹证明

深圳市奥斯特电气技术有限公司/
奥斯特电气（宜春）有限公司

深圳市奥斯特电气技术有限公司：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
奥斯特电气（宜春）有限公司：江西省宜春市袁州区彬江工业园（覆盖场所见附件）

统一社会信用代码：914403007691711914/91360902799497950G

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001：2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

电气设备（高低压开关柜，三箱，环网柜，箱式变电站、电缆分支箱）
的生产和销售及相关管理活动（覆盖场所见附件）

颁证日期：2025年07月21日

本证书有效期自2025年07月21日始至2028年07月21日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



时振东

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207- M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.iso9000.com或致电：020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151（510620）广东中之鉴认证有限公司

Honor Certificate

荣誉证书

深圳市奥斯特电气技术有限公司

荣获二〇二四年度深圳市配电设备行业
优秀施工单位

深圳市配电设备行业协会

二〇二五年三月二十日



— CERTIFICATE —

荣誉证书



深圳市奥斯特电气技术有限公司：

贵司承接的“深圳龙华观澜高新园(A907-0133宗地)项目
(高低压配电工程)”在报送推介项目评比中，荣获深圳市配电设
备行业优秀施工工法示范项目。

深圳市配电设备行业协会

二〇二四年十二月二十日



贈：深圳市奧斯特電氣技術有限公司

攜手共建工業園區
精誠合作再創佳績

深圳市福供供電服務有限公司
二零二三年一月

深圳市福供供电服务有限公司

感谢信

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

首先感谢贵司一直以来对我司工作的大力支持！

根据市政府工作布署，工业园区供电环境综合升级改造项目是深圳市年度提质增效重点工作。我司启动宝安工业园区项目以来，贵司攻坚克难、真抓实干，在时间紧、任务重的情况下，科学合理组织施工、统筹管理，坚守安全生产底线，确保施工安全，配合我司如期完成了工业园区改造任务，为宝安区提升终端用户用电获得感，推进绿色智慧园区建设，进一步优化营商环境，做出了应有的贡献，得到了上级部门及社会的良好评价与表扬。

我司今年在宝安工业园区取得的成绩离不开贵司领导及全体员工的辛勤和付出，在此表示衷心的感谢，感谢贵司扎根宝安工业园区建设，工作细致为我司工业园区项目建设贡献力量。充分体现了贵司是一支管理规范、技术精湛，能打硬仗打胜仗的电力优质承包商。

继往开来、携手共建，衷心祝愿贵司在电力工程领域再出佳绩、事业蒸蒸日上，再次感谢贵司的支持和优质服务！

深圳市福供供电服务有限公司

2022年12月30日

深圳市龙华区民治中学教育集团

感 谢 信

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

在 2020 年中考英语听说考试考场的电力正常运转提供了有力的保障，贵公司项目部利用周末的时间，严格按照我校统一协调与安排，统一步调、科学组织、精心部署，全力以赴做好各项工作。贵公司无私奉献的服务理念给我校留下了深刻印象，服务态度热诚、有服务社会大局意识。

特此感谢！

深圳市民治中学教育集团

2020年7月15日

