

新质科技大厦质量检测 项目

投标文件

业绩文件（资信标）

投标人名称： 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

投标人代表： 傅晓明

投标日期： 2025 年 9 月 22 日



按《资信标要求一览表（如有）》要求提供。

## 一、投标人企业基本情况

企业名称	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	企业曾用名（如有）	深圳冶建院建筑技术有限公司
统一社会信用代码	91440300X19280276R		
法定代表人	常正非	联系方式	0755-26647127
主项资质	建设工程质量检测机构综合资质证书 检验检测机构资质认定证书（CMA 计量认证证书）		

## 二、企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目类型	备注
1	塘家智能制造产业园第三方检测服务	321.27738	2024-8-5	房屋建筑 第三方检测	YJA20240256
2	盐田妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测项目	151.5005	2024-1-31	房屋建筑 第三方检测	YJA20240075
3	中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务合同	374.85	2024-1-5	房屋建筑 第三方检测	YJA20240006
4	章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）	148.8292	2022-11-18	房屋建筑 第三方检测	YJA20220412
5	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测	150.68	2022-7-18	房屋建筑 第三方检测	YJA20220273

## (一) 塘家智能制造产业园第三方检测服务

# 中标通知书

标段编号：4403922024062800100101Y

标段名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

建设单位：深圳市光明区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中标价：321.27738万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-30

查验码：JY20240719119970

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：GMJF-CT-2024-332

## 塘家智能制造产业园项目 第三方检测服务合同

工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检 测 人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

2. 建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

3. 建设规模：土地用途为工业用地(M1)，用地面积约 34621 m<sup>2</sup>，计容建筑面积暂定 13 万 m<sup>2</sup>，其中工业厂房约 10.7 万 m<sup>2</sup>，产业配套及其他配套用房 23 万 m<sup>2</sup>，暂定设置 2 层地下室。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：106547 万元

### 二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测(含建筑、机电及装饰各项材料)、消防检测、水质检测(含二次供水设施消毒报告)、防火材料及设施检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，并在主管部门要求时负责将相关检测数据定期上传监管平台。(施工总承包单位包含的检测服务内容除外，若此合同检测服务范围与此项目施工总承包范围内的检测服务内容存在重复项，则此合同检测服务相应剔除)。检测人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。委托人有权调整检测服务内容，检测人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为 3 个阶段：

1. 桩基检测阶段；
2. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；
3. 配合竣工验收（人防、绿建等）相关检测及评估报告阶段；

最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后，要求检测人上报基坑阶段（含建筑材料送检及地基基础

检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

若《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中未包含的检测项,且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目,由施工总包单位委托此合同检测人进行检测,检测费用由施工总包单位承担;因材料、施工等问题导致检测返工,存在检测不合格的,由施工总包单位承担返工检测费用。以上费用由施工总承包单位直接对接检测人进行支付。

### 三、服务期限

服务期限:以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

### 四、签约合同价

合同暂定价为人民币(含税价格,大写):叁佰贰拾壹万贰仟柒佰柒拾叁元捌角,(小写):¥3,212,773.8元,该价格含税(增值税专用税率6%),结算下浮率56.20%。(基础下浮率43.08%+中标单位投标下浮率13.12%)。

项目出具施工图后,中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、地基基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

### 五、项目负责人

检测人的项目负责人:罗军,身份证号:452424198405200014;

资格证书及证号:中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书(证书编号AY184401372)。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;



委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司（盖章）

地址：圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：



开户银行：/

帐号：/

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：

开户银行：深圳建行南油支行

帐号：44201519000051003164

合同订立时间：2024年8月1日

合同订立地点：深圳市光明区

#### 第四部分 附件

(1) 检测人知悉并同意，委托人可能会对履约评价办法进行修订，修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同，委托人可以依据修订后的履约评价办法对检测人的履约情况进行评价，检测人放弃对此提出异议的权利。

(2) 委托人也可视情况需要在其门户网站或相关媒体发布履约评价相关信息。

#### 附件：拟投入本项目人员一览表

拟投入本项目人员一览表

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
1	项目负责人	罗军	男	39岁	高级工程师	注册岩土工程师	
2	工程检测负责人	曹文昭	男	34岁	高级工程师	注册岩土工程师	
3	技术负责人	龚超	男	44岁	教授级高工	一级注册结构工程师证	
4	质量负责人	李立坤	男	59岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号：3002460)	
5	安全负责人	付迪	男	32岁	工程师	注册安全工程师证书、一级建造师资格证	
6	材料检测负责人	闵红光	男	40岁	高级工程师	一级注册结构工程师证	
7	技术人员	赫彬	男	38岁	高级工程师	一级注册结构工程师证、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号：3010715)	

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
8	技术人员	杜巍	男	39岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证（编号：3012964）	
9	技术人员	谭潇	男	37岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	
10	技术人员	张涛	男	40岁	高级工程师	一级注册结构工程师证	
11	技术人员	梁启亮	男	40岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证（编号：3008910）	
12	技术人员	杨永友	男	44岁	高级工程师	一级注册结构工程师证、注册岩土工程师	
13	技术人员	林芳翠	男	35岁	高级工程师	市政工程城镇排水管道检测员证书，持有公路水运工程试验检测师证（道路工程），持有广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证（编号：3011248）	
14	技术人员	刘天生	男	38岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测	

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
						鉴定培训合格证	
15	技术人员	王志彬	男	31岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3020215)	
16	技术人员	张睿君	男	33岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3017828)	
17	技术人员	吴声凌	男	31岁	工程师	公路水运工程试验检测师证(道路工程), 持有广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3015352)	
18	技术人员	刘虹	女	29岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3027567)	
19	技术人员	石方方	男	37岁	工程师	公路水运工程试验检测师证(道路工程), 持有广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3014706)	

序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
20	技术人员	康俊	男	33岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证	
21	技术人员	周子良	男	30岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证	
22	技术人员	文汉健	男	33岁	工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3021656)	

## (二) 盐田妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测项目

### 中标通知书

标段编号: 2207-440308-04-01-479413007001  
标段名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测  
建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司  
中标价: 151.500500万元  
中标工期: 按招标文件要求  
项目经理(总监):



本工程于 2023-12-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2024-01-19

查验码: 5177543944854652 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

盐	项目编号: 2024 -
工	合同编号: 业合字-6367
务	流水号: 9824

工程编号: 06617221

合同编号: \_\_\_\_\_

YJA20240075

# 合同

工程名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司



## 检测服务合同

甲方：深圳市盐田区建筑工程事务署

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

本工程通过招标确定由乙方进行盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测等服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就该工程第三方检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测

二、工作内容：(1)依据设计图纸，包括但不限于对盐田区妇幼保健院综合楼建设工程因现场实际情况需要检测的内容等工作。本项目第三方检测主要工程内容包括但不限于：盐田区妇幼保健院综合楼建设工程桩基础、工程结构、管道内窥、节能绿建、幕墙、室内空气污染物检测等。检测项目内容以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，乙方不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，甲方具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，乙方对此不得提出异议。(2)配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工程地点：深圳市盐田区

四、工程概况：本项目位于盐田区海山街道，用地面积约 6297 平方米，总建筑面积 32800 平方米。其中，新建建筑面积 23808 平方米(含地上 18868 平方米、地下 4940 平方米)，主要为拆除医院现有附楼 992.17 平方米，新建一栋地上 12 层、地下 2 层的综合楼;改造 1 栋 6 层建筑，建筑面积 8992 平方米，主要为改造优化原疾控中心与妇幼保健院用房。主要建设内容包括：基础工程(土石方工程、支护工程、桩基础工程)、建筑工程、安装工程、拆除及改造工程、医疗专项工程、室外配套工程、电梯工程等。项目总投资：27637 万元。

计划立项：在盐田区妇幼保健院综合楼建设工程计划中列支

### 五、检测依据

- 1、广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T15-60-2019);
- 2、深圳市工程建设标准《边坡工程技术标准》(SJG85-2020);

- 3、《基坑支护技术标准》(SJG05-2020)；
- 4、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG09-2020)等相关规范；
- 5、粤建检协[2015]8号-关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知；
- 6、《深圳市建筑工务署教育工程管理中心工程质量检测委托及计价指引(2021)》
- 7、《深圳市水务局关于发布深圳市排水管网内窥检测定额(试行)的通知》(深水务[2014]111号)；
- 8、深圳市建研检测有限公司《关于绿色建筑等级符合性评估工作服务费用(试行)的公告》。
- 9、盐田区妇幼保健院综合楼建设工程各专项图纸(招标图)
- 10、盐田区妇幼保健院综合楼建设工程基坑支护终版图纸(2023年10月版)；
- 11、工程其它施工图设计。

#### 六、检测内容和要求

详见甲方认可的检测方案。

#### 七、合同价款

1、检测费暂定合同价为人民币：151.5005万元（大写：壹佰伍拾壹万伍仟零伍元整），相对招标控制价下浮率为32.33%。

本合同的投标上限价为223.877104万元，如检测费用的最终结算价在223.877104万元以内则按实结算，如超过223.877104万元，则按223.877104万元包干结算（合同另有约定情况除外）。

2、因检测方案重大调整或变更造成实际造价超投标报价上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更，双方协商签订补充协议后，合同结算造价及结算办法以补充协议约定为准。

3、工程量按实结算，结算工程量以实际完成并经监理及甲方现场工程师确认数量为准。检测费结算价款需由甲方委托的第三方咨询单位审核后报区财政评审部门评审，最终造价以区财政部门出具的财政投资评审结果为准。

(1) 免费为现场检测提供方便, 如临时工作室(保管设备用)、电和照明。  
(2) 指定具体工作人员交付有关技术资料 and 接收检测报告, 并负责协调检测现场的相关事宜。

(3) 及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。  
(4) 乙方检测人员在现场检测时, 甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。  
(5) 按本合同规定向乙方支付全部检测费。

## 2、乙方责任:

(1) 提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及人员; 并做好现场检测时的安全措施, 若因乙方责任造成的安全事故, 责任由乙方承担。若乙方未支付上述事故费用给甲方造成损失的, 甲方有权向乙方追偿并有权在应支付的检测款中直接扣除。

(2) 按合同上述的检测依据进行现场数据采集和计算分析。

(3) 指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调和交付检测结果。

①姓名(职务): 罗军(项目负责人), 电话: 13823235241。

(4) 完成检测工作后 3 日内提交有效检测结果(报告)一式八份, 并对结果的科学性、公正性和准确性负责。

(5) 保证所提供的信息、成果的真实有效, 否则所产生的一切不利后果自行承担。

## 九、违约责任与奖惩

### (一) 甲方违约

1、在合同履行期间, 非因乙方的过错, 甲方要求中止或解除合同, 如果乙方尚未开始工作, 甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款, 乙方应当退还差额部分, 如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时, 不足部分甲方补齐。

### (二) 乙方违约

1、乙方未按合同约定履行职责的, 甲方有权要求乙方立即纠正, 乙方收到甲方纠正通知后五日内无正当理由不予纠正的, 甲方有权单方解除合同, 乙方需赔偿甲方因此而遭受的所有损失。

### 十三、付款方法

- 1、合同签订后 20 天内，甲方支付乙方合同暂定价的 20% 为预付款。
- 2、进度款按照乙方完成检测工作进展情况计量支付。在乙方按要求提交合格检测报告后 30 天内，甲方按乙方已完成检测工作量的 80% 支付进度款。合同累计已付款达到合同总价的 80% 时暂停支付进度款。
- 3、乙方完成所有检测工作，提交完整检测报告等结算资料，经甲方委托的第三方造价咨询单位审核和政府财政审计部门完成评审后，30 天内一次性支付剩余款项。
- 4、乙方必须保证提供的收款账户资料准确无误，否则，由此产生的一切损失由乙方自行承担。每次付款前乙方应提供与当次付款金额相同的增值税专用发票等请款资料。

### 十四、附则

- 1、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。
- 2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 3、检测任务完成、完成结算评审、结清款项后，合同自动失效。

### 十五、合同附件

合同清单及投标单价。

甲方：(盖章)  
负责人：  
或其授权代理人：  
联系电话：



乙方：(盖章)  
法人代表：  
或其授权代理人：  
联系电话：



开户名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  
开户银行：深圳建行南油支行  
账号：44201519000051003164

合同签订日期：2024 年 1 月 31 日

### (三) 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务合同

NA 2024 0006



中海油深圳电力有限公司

与

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中海油深圳电厂升级项目  
土建工程质量检测服务合同

(合同编号: CGP2024SZDLSWSA001)

服务接受方（甲方）：中海油深圳电力有限公司

服务提供方（乙方）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

签订地点：广东省深圳市

签订时间：2024年1月11日

26

合同编号：CGP2024SZDLSWSA001

本服务合同（以下称“合同”或“本合同”）由以下双方签订：

甲 方：中海油深圳电力有限公司

注册地址：广东省深圳市大鹏新区新大路6号

乙 方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

根据《中华人民共和国民法典》及中华人民共和国各级立法、行政机关颁布并生效的法律、法规、规章及其它规范性文件（“法律法规”），在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立本合同如下：

#### 第一条 服务

- 1.1 乙方应根据本合同约定为甲方提供深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务，完成合同约定的全部工作，具体服务和相关工作的内容、范围、地点及要求【详见本合同附件一】。
- 1.2 乙方应执行良好的行业惯例提供优质、高效的服务。在提供服务过程中，乙方应维护甲方利益，不得实施任何违背甲方利益的行为。
- 1.3 即使本合同未对某项工作予以明确约定，但是，如相关工作系乙方提供同类服务时，通过执行良好的行业惯例应当预见和完成的工作，或属于为实现本合同目的应当实施的工作，乙方应以符合本合同目的的方式实施该等工作，乙方无权要求调整合同总价或工作期限。
- 1.4 乙方提供的服务将用于中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测项目。

#### 第二条 服务费用及支付方式

- 2.1 本合同项下的合同总价为RMB 3,748,500.00（大写：人民币叁佰柒拾肆万捌仟伍佰元）。合同总价为含税（包括增值税）总金额。其中，不含增值税合同价款为人民币3,536,320.75（大写：叁佰伍拾叁万陆仟叁佰贰拾元柒角伍分），增值税税率为6%。【合同总价的各分项价格和组成详见本合同附件二】。

- 2.2 合同总价是本合同项下乙方完成工作、完整履行本合同，甲方应支付的全部对价和报酬。合同总价为固定价格，不受通货膨胀、利率、汇率、税费、成本及市场等因素变化的影响。为免疑义，如果增值税税率因国家增值税税率调整而发生变化，合同总价自动调整，但不含增值税的合同价款保持不变。除非合同另有约定，乙方应承担其在履行合同义务时产生的全部费用和税费。乙方确认，其同意合同总价前已经获得了所有信息并已考虑了所有可能影响成本和费用的因素。为避免歧义，合同总价包括：完成工作所需的设备、器具、材料、供应品、备品备件等的费用；直接成本、间接成本、人力成本；履行质量保证责任的费用；与合同相关的所有税费；或有费用及合同没有列明但系为实现合同目的所必需的工作和服务费用；乙方所有的风险、义务和责任，以及合同中明确说明由乙方承担的成本和费用等
- 2.3 双方应根据法律法规各自承担其应承担的与本合同有关的所有税费。甲方有权根据法律法规和本合同的规定从应支付给乙方的合同总价中扣除应由甲方代扣、代缴的乙方应付税费，但应向乙方提供完税证明。
- 2.4 本合同项下的付款方式：银行电汇；其它 。
- 2.5 付款进度：

(1) 按里程碑付款：

序号	里程碑支付条件	支付比例	备注
1	主厂房基础出零米	10%	
2	主厂房、集控室交安	15%	
3	锅炉基础、烟囱基础验收完成	15%	
4	冷却塔交安	10%	
5	GIS楼交安	10%	
6	检修楼、材料仓库完工验收	15%	
7	生产行政楼、食堂、夜班宿舍完工验收	15%	
8	升级项目所有土建项目全部竣工且验收合格	7%	
9	质保金	3%	

26

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）

法定代表人或授权代表签字：



法定代表人或授权代表签字：

姓名：

职务：

26

- 2.11.2. 锅炉补水处理站采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.11.3. 机组排水槽采用现浇钢筋混凝土地下箱体结构。
- 2.12. 其他辅助建构筑物
- 2.12.1. 集控楼、启动锅炉房、危废暂存间、尿素站、空压机房、柴油机房、检修车间和材料库、生产行政办公楼、夜班宿舍(含食堂)、特种材料库、消防站、门卫室等采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.12.2. 综合管架采用钢桁架结构。
- 2.13. 钢结构防腐方案
- 2.13.1. 室外钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2½级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆两遍，中间漆总厚度不小于150μm；丙烯酸聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于320μm。
- 2.13.2. 室内钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2½级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆一遍，中间漆总厚度不小于70μm；聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于240μm。
- 2.14. 主要建(构)筑物一览表(面积仅供参考)

序号	用途	层数	基底面积 (m <sup>2</sup> )	规定建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	工业废水处理站(建筑物部分)	2	352	450	建筑物
2	职工食堂	1	800	800	建筑物
3	主厂房	3	5410	17500	建筑物
	集控楼	5	1360	6050	建筑物
4	锅炉辅助间	3	1200	2700	建筑物
5	空压机房	1	350	350	建筑物
6	循环水泵房	1	923	950	建筑物
7	净水站(建筑物部分)	2	385	800	建筑物
8	尿素站	2	275	600	建筑物
9	锅炉补水处理站(建筑物部分)	3	1152	3650	建筑物
10	循环冷却水加药处理间	1	195	250	建筑物
11	220KV GIS	4	500	2000	建筑物
12	生产行政办公楼	4	850	3200	建筑物
13	夜班宿舍(含食堂)	6	810	4850	建筑物
14	检修车间和材料库	6	1666	8900	建筑物
15	启动锅炉	2	509	750	建筑物
16	供氢站	1	350	300	建筑物
17	危废暂存间	1	60	70	建筑物
18	特种材料库	1	155	180	建筑物
19	门卫室(暂定改造面积)	1	48	50	建筑物
20	企业消防站+训练塔	3	540	2000	建筑物
21	污泥脱水机间	2	80	1600	建筑物

### 3. 工作范围

对中海油深圳电厂升级项目范围内所有的建筑工程(含构筑物、道路)提供质量试验、检测服务,包括但不限于以下内容:

#### 3.1. 建(构)筑物地基基础工程检测:

对工程部位中的基坑支护工程、边坡加固工程、桩基工程、天然地基、复合地基进行现场检测(包括但不限于):低应变法、超声波法、钻芯法、界面钻芯法、锚杆(索)基本试验、锚杆(索)验收试验、土钉抗拔试验、植筋抗拔试验、喷射混凝土层检测、桩基抗压静载试验、桩基抗拔静载试验、桩基水平静载试验、平板载荷试验、岩基载荷试验、抗浮锚杆基本试验、抗浮锚杆验收试验、标准贯入试验、轻型动力触探、重型动力触探、孔内摄像法等。

#### 3.2. 工程材料见证取样检测:

26

附件三：乙方关键人员

序号	姓名	拟任职务	学历	职称	备注
1	罗军	项目负责人	硕士	高级工程师	
2	杨永友	检测技术负责人	硕士	高级工程师	
3	梁启亮	实验员	本科	高级工程师	
4	王志彬	实验员	本科	工程师	
5	张睿君	实验员	本科	工程师	
6	王罡	技术工程师	硕士	教授级高级 工程师	
7	张涛	技术工程师	硕士	工程师	
8	冯辉坤	实验员	本科	工程师	
9	黄新宇	实验员	硕士	工程师	
10	谭萧	实验员	硕士	工程师	
11	刘明奇	实验员	硕士	工程师	
12	介西西	实验员	硕士	工程师	
13	刘天生	实验员	专科	高级工程师	
14	林芳翠	实验员	本科	高级工程师	
15	危雄风	实验员	本科	工程师	
16	石方方	实验员	专科	工程师	
17	杜巍	技术工程师	本科	高级工程师	
18	廖树宝	实验员	本科	工程师	
	刘婉	实验员	专科	工程师	

20

(四) 章阁地块场平工程 (暂定名) (第三方检测)

YJA20220412

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市龙华区建筑工务署  
建设工程检测合同

项目名称: 章阁地块场平工程 (暂定名) (第三方检测)

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

2022 年 11 月

## 合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

甲方委托乙方承接章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）项目土方压实度检测、地基承载力检测、道路检测及锚杆（索）试验、预应力管桩单桩竖向承载力检测、支护桩低应变检测完整性、抗滑桩声波法检测完整性、抗滑桩抽芯检测完整性、保护层厚度检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测  平行检测  其他\_\_\_\_\_

工程类别： 房建  市政基础设施  公路  
 水运  水利  绿化  
 民防  房屋修缮  轨道交通  
 其他\_\_\_\_\_

工程性质： 政府投资工程  非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司

总承包单位：深圳市市政工程总公司

施工单位：深圳市市政工程总公司

工程投资额：116200万元 工程建安费：98770万元  
质 监 站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

- (1) 土方压实度检测
- (2) 地基承载力检测
- (3) 道路检测及锚杆（索）试验
- (4) 预应力管桩单桩竖向承载力检测
- (5) 支护桩低应变检测完整性
- (6) 抗滑桩声波法检测完整性
- (7) 抗滑桩抽芯检测完整性
- (8) 保护层厚度检测

具体的检测项目、数量等见附件二。

## 第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

- (1) 深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- (2) 中华人民共和国国家标准《建筑边坡工程技术规范》（GB 50330-2013）；
- (3) 深圳市工程建设标准《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）；
- (4) 广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T 15-60-2019）；
- (5) 中华人民共和国国家标准《土工试验方法标准》GB/T50123-2019；
- (6) 《公路土工试验规程》JTG 3430—2020；
- (7) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

#### 第四条 合同价款与支付

##### 4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

- (1) 《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）
- (2) 《省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收问题的复函》（粤价函[2012]1490）
- (3) 《关于建筑工程质量检测收费标准问题的复函》

##### 4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：148.8292万元（中标下浮率为45.4%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

##### 4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同“第四条 合同价款与支付”约定计算的费用超过合同暂定价的10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

4.3.2 检测费用由基本费用（占85%）和绩效费用（占15%）组成。实际绩效费用

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

#### **第八条 乙方的权利义务**

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后,应仔细阅读,如发现任何不明晰或错误,应5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中,不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测,并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的,乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目,乙方应使用检测信息系统实施检测,并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后4小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为:罗军,联系电话:13823235241,电子邮箱:[116862510@qq.com](mailto:116862510@qq.com),通讯地址:深圳市南山区金骐智谷大厦23层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合,未经甲方事前书面同意,不得更换,否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2288 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市南山区西丽金骐智谷大厦 23 层

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：

电子信箱：

传 真：

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国建设银行深圳市南油支行

2022年 11月 15日

账 号：44201519000051003164

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## (五) 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测

YJA20220273

副本

工程编号: FJ202006

合同编号: 深龙华建工合[2022]监测检测-71

### 深圳市龙华区建筑工务署 建设工程检测合同

项目名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

合同名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三  
方工程检测

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

2022年7月

## 合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

甲方委托乙方承接 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程 检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测  平行检测  其他英泰工业中心城市更新单元规划学校项目基坑支护、边坡支护检测、基础工程检测、主体结构检测（混凝土）、钢结构检测以及本工程因现场实际情况需要检测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工程类别： 房建  市政基础设施  公路  
 水运  水利  绿化  
 民防  房屋修缮  轨道交通  
 其他\_\_\_\_\_

工程性质： 政府投资工程  非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

总承包单位：\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_

工程投资额：46220.17 万元 工程建安费：38290.42 万元

质 监 站：\_\_\_\_\_

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

- (1) 基坑支护、边坡支护检测
- (2) 基础工程检测
- (3) 主体结构检测（混凝土）
- (4) 钢结构检测

具体的检测项目、数量等见附件二。

## 第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

- (1) 《建筑地基基础设计规范》（GB5007-2011）
- (2) 《深圳市建筑桩基检测规程》（SJG 09-2020）
- (3) 《建筑桩基检测技术规范》（JGJ106-2014）
- (4) 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）
- (6) 《建筑工程检测试验技术管理规范》（JGJ 190-2010）
- (7) 《建筑结构现场检测技术标准》（GB/T 50344-2019）
- (8) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
- (9) 《建筑钢结构焊接技术规程》（JGJ 81-2002）
- (10) 《钢结构防腐涂装技术规程》（CECS 343: 2013）
- (11) 《钢结构防火涂料应用技术规程》（CECS 24-90）

(12) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

#### 第四条 合同价款与支付

##### 4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

(1) 深圳市物价局发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》（深价管函〔2008〕13号）；

(2) 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）；

##### 4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：150.68 万元（中标下浮率为 45.96%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

##### 4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同“第四条 合同价款与支付”约定计算的费用超过合同暂定价的 10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的 10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

件。具体包括协调施工单位低应变检测破桩头及桩头磨平处理、超声检测声测管埋设及通管处理、静载试验场地三通一平、堆载平台的场地加固处理、桩头处理、抗拔静载试验报价钢筋焊接处理、钻芯法检测场地平整、搭设脚手架等、界面钻芯法检测的界面钻芯管的材料及埋设等。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

## 第八条 乙方的权利义务

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后,应仔细阅读,如发现任何不清晰或错误,应5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中,不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测,并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的,乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目,乙方应使用检测信息系统实施检测,并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后4小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为: 罗军, 联系电话: 13823235241, 电子邮箱:

116862510@qq.com，通讯地址：深圳市南山区西丽金骐智谷大厦23层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

#### **第九条 对检测结论异议的处理**

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

#### **第十条 违约责任**

10.1 因甲方未履行合同义务而造成乙方无法按时保质完成检测业务的，甲方应当承担自身相应经济损失，并赔偿由此给乙方造成的损失。完成检测业务的时限由双方另行约定。

10.2 乙方未按甲方要求的时间进场开展检测工作的，每延迟一天，扣减本合同暂定价的0.1%作为违约金。

10.3 乙方未按照合同约定时间提交检测报告，每逾期一天，扣减本合同暂定价的0.1%作为违约金；乙方逾期超过5日的，甲方有权单方解除合同。

10.4 检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应进行更正或免费重新进行检测，给甲方造成损失的应予以赔偿，由甲方原因造成上述错误的除外。

10.5 其他违约责任：因非乙方原因造成乙方无法按时完成检测业务的，甲方应将工期予以顺延，但乙方不得要求经济补偿。

#### **第十一条 其他约定事项**

本合同实行履约评价制度。在合同履行过程中，甲方将严格对照“履约评价细则”

13.5.2 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的, 且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算, 超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担, 且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份, 均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份, 乙方执正本壹份、副本叁份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章) 乙方: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 地 址: 深圳市南山区西丽金骐智谷大厦 23 层

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果):

委托代理人:

电 话:

电 话: 26647127

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱: 784803672@qq.com

开户银行:

开户银行: 建行深圳南油支行

账 号:

账 号: 44201519000051003164

合同签订时间 2022 年 7 月 5 日

### 三、拟派项目负责人业绩情况

姓名	罗军	性别	男	年龄	41	学历	硕士	职称	高级工程师
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2009.6.9		所学专业	岩土工程	
工程建设行业工作年限	15	检测服务工作年限	15	投标人企业工作年限	7		技术特长	注册土木工程师(岩土)	
主要工作经历	2006.9-2009.6 就读于长沙理工大学岩土工程专业硕士研究生 2018年加入中冶建筑研究总院(深圳)有限公司任地基基础部部长 2018年获得注册土木工程师(岩土)执业证书 2018年经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评市委员会评审通过具备岩土高级工程师职称 2022年获得广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证地基基础专业								
<b>拟派项目负责人业绩情况</b>									
序号	项目名称	合同金额(万元)	合同签订时间	担任职位	项目类型				
1	塘家智能制造产业园第三方检测服务	321.27738	2024-8-5	项目负责人	房屋建筑第三方检测				
2	中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务合同	374.85	2024-1-5	项目负责人	房屋建筑第三方检测				
3	盐田妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测项目	151.5005	2024-1-31	项目负责人	房屋建筑第三方检测				
4	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测	150.68	2022-7-18	项目负责人	房屋建筑第三方检测				

5	章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）	148.8292	2022-11-18	项目负责人	房屋建筑第三方检测
---	----------------------	----------	------------	-------	-----------

## (一) 塘家智能制造产业园第三方检测服务

# 中标通知书

标段编号： 4403922024062800100101Y

标段名称： 塘家智能制造产业园第三方检测服务

建设单位： 深圳市光明区建设发展集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中标价： 321.27738万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-30

查验码： JY20240719119970

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：GMJF-CT-2024-332

## 塘家智能制造产业园项目 第三方检测服务合同

工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检 测 人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：塘家智能制造产业园第三方检测服务

2. 建设地点：深圳市光明区，西临科农路，南临光侨路

3. 建设规模：土地用途为工业用地(M1)，用地面积约 34621 m<sup>2</sup>，计容建筑面积暂定 13 万 m<sup>2</sup>，其中工业厂房约 10.7 万 m<sup>2</sup>，产业配套及其他配套用房 23 万 m<sup>2</sup>，暂定设置 2 层地下室。具体以政府部门批准的最终方案为准。

4. 总投资额：106547 万元

### 二、检测服务内容

本工程检测项目包括但不限于地基基础及基坑支护工程、混凝土结构工程、道路工程及建筑节能、空调及照明等节能检测、钢结构检测、幕墙检测、暖通设施设备检测、材料检测(含建筑、机电及装饰各项材料)，消防检测、水质检测(含二次供水设施消毒报告)、防火材料及设施检测、节能绿建检测及自评估报告等规范及政策要求需进行检测的全部内容，并在主管部门要求时负责将相关检测数据定期上传监管平台。(施工总承包单位包含的检测服务内容除外，若此合同检测服务范围与此项目施工总承包范围内的检测服务内容存在重复项，则此合同检测服务相应剔除)。检测人不能拒绝执行未完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。委托人有权调整检测服务内容，检测人不得提出异议。

本项目检测工作暂分为 3 个阶段：

1. 桩基检测阶段；
2. 主体结构及装饰装修阶段检测（材料、实体检测等）；
3. 配合竣工验收（人防、绿建等）相关检测及评估报告阶段；

最终以项目实际情况调整为准。

项目出具施工图后，要求检测人上报基坑阶段（含建筑材料送检及地基基础

检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

若《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中未包含的检测项,且本项目工程为满足相关验收及备案必须进行的检测项目,由施工总包单位委托此合同检测人进行检测,检测费用由施工总包单位承担;因材料、施工等问题导致检测返工,存在检测不合格的,由施工总包单位承担返工检测费用。以上费用由施工总包单位直接对接检测人进行支付。

### 三、服务期限

服务期限:以发包人下达开工通知至本工程通过竣工验收时止。

### 四、签约合同价

合同暂定价为人民币(含税价格,大写):叁佰贰拾壹万贰仟柒佰柒拾叁元捌角,(小写):¥3,212,773.8元,该价格含税(增值税专用税率6%),结算下浮率56.20%。(基础下浮率43.08%+中标单位投标下浮率13.12%)。

项目出具施工图后,中标单位上报基坑阶段(含建筑材料送检、地基础检测)、主体结构及装饰装修阶段(含建筑材料送检及实体检测等)、竣工验收阶段(含绿建等专项检测)检测方案且检测方案必须满足本项目竣工验收及备案要求。

### 五、项目负责人

检测人的项目负责人:罗军,身份证号:452424198405200014;

资格证书及证号:中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书(证书编号AY184401372)。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托人要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;



委托人：深圳市光明区建设发展集团有限公司（盖章）

地址：圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A19楼

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：



开户银行：/

帐号：/



检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

法定代表人或委托代理人（签字/盖章）：

开户银行：深圳建行南油支行

帐号：44201519000051003164

合同订立时间：2024年8月1日

合同订立地点：深圳市光明区

#### 第四部分 附件

(1) 检测人知悉并同意, 委托人可能会对履约评价办法进行修订, 修订后的履约评价办法可以直接适用于本合同, 委托人可以依据修订后的履约评价办法对检测人的履约情况进行评价, 检测人放弃对此提出异议的权利。

(2) 委托人也可视情况需要在其门户网站或相关媒体发布履约评价相关信息。

#### 附件: 拟投入本项目人员一览表

拟投入本项目人员一览表							
序号	拟任职务	姓名	性别	年龄	技术职称	持证情况	进场时间
1	项目负责人	罗军	男	39岁	高级工程师	注册岩土工程师	
2	工程检测负责人	曹文昭	男	34岁	高级工程师	注册岩土工程师	
3	技术负责人	龚超	男	44岁	教授级高工	一级注册结构工程师证	
4	质量负责人	李立坤	男	59岁	高级工程师	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3002460)	
5	安全负责人	付迪	男	32岁	工程师	注册安全工程师证书、一级建造师资格证	
6	材料检测负责人	闵红光	男	40岁	高级工程师	一级注册结构工程师证	
7	技术人员	赫彬	男	38岁	高级工程师	一级注册结构工程师证、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证 (编号: 3010715)	

## (二) 中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务合同



中海油深圳电力有限公司

与

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中海油深圳电厂升级项目  
土建工程质量检测服务合同

(合同编号: CGP2024SZDLSWSA001)

服务接受方(甲方): 中海油深圳电力有限公司

服务提供方(乙方): 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

签订地点: 广东省深圳市

签订时间: 2024年1月11日

合同编号：CGP2024SZDLSWSA001

本服务合同（以下称“合同”或“本合同”）由以下双方签订：

甲 方：中海油深圳电力有限公司

注册地址：广东省深圳市大鹏新区新大路6号

乙 方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

根据《中华人民共和国民法典》及中华人民共和国各级立法、行政机关颁布并生效的法律、法规、规章及其它规范性文件（“法律法规”），在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立本合同如下：

#### 第一条 服务

- 1.1 乙方应根据本合同约定为甲方提供深圳电厂升级项目土建工程质量检测服务，完成合同约定的全部工作，具体服务和相关工作的内容、范围、地点及要求【详见本合同附件一】。
- 1.2 乙方应执行良好的行业惯例提供优质、高效的服务。在提供服务过程中，乙方应维护甲方利益，不得实施任何违背甲方利益的行为。
- 1.3 即使本合同未对某项工作予以明确约定，但是，如相关工作系乙方提供同类服务时，通过执行良好的行业惯例应当预见和完成的工作，或属于为实现本合同目的应当实施的工作，乙方应以符合本合同目的的方式实施该等工作，乙方无权要求调整合同总价或工作期限。
- 1.4 乙方提供的服务将用于中海油深圳电厂升级项目土建工程质量检测项目。

#### 第二条 服务费用及支付方式

- 2.1 本合同项下的合同总价为 RMB 3,748,500.00（大写：人民币叁佰柒拾肆万捌仟伍佰元）。合同总价为含税（包括增值税）总金额。其中，不含增值税合同价款为人民币 3,536,320.75（大写：叁佰伍拾叁万陆仟叁佰贰拾元柒角伍分），增值税税率为 6%。【合同总价的各分项价格和组成详见本合同附件二】。

26

- 2.2 合同总价是本合同项下乙方完成工作、完整履行本合同，甲方应支付的全部对价和报酬。合同总价为固定价格，不受通货膨胀、利率、汇率、税费、成本及市场等因素变化的影响。为免疑义，如果增值税税率因国家增值税税率调整而发生变化，合同总价自动调整，但不含增值税的合同价款保持不变。除非合同另有约定，乙方应承担其在履行合同义务时产生的全部费用和税费。乙方确认，其同意合同总价前已经获得了所有信息并已考虑了所有可能影响成本和费用的因素。为避免歧义，合同总价包括：完成工作所需的设备、器具、材料、供应品、备品备件等的费用；直接成本、间接成本、人力成本；履行质量保证责任的费用；与合同相关的所有税费；或有费用及合同没有列明但系为实现合同目的所必需的工作和服务费用；乙方所有的风险、义务和责任，以及合同中明确说明由乙方承担的成本和费用等
- 2.3 双方应根据法律法规各自承担其应承担的与本合同有关的所有税费。甲方有权根据法律法规和本合同的规定从应支付给乙方的合同总价中扣除应由甲方代扣、代缴的乙方应付税费，但应向乙方提供完税证明。
- 2.4 本合同项下的付款方式：银行电汇；其它 。
- 2.5 付款进度：

(1) 按里程碑付款：

序号	里程碑支付条件	支付比例	备注
1	主厂房基础出零米	10%	
2	主厂房、集控室交安	15%	
3	锅炉基础、烟囱基础验收完成	15%	
4	冷却塔交安	10%	
5	GIS楼交安	10%	
6	检修楼、材料仓库完工验收	15%	
7	生产行政楼、食堂、夜班宿舍完工验收	15%	
8	升级项目所有土建项目全部竣工且验收合格	7%	
9	质保金	3%	

26

(本页无正文，为签章页)

甲方（盖章）

法定代表人或授权代表签字：



乙方（盖章）

法定代表人或授权代表签字：



姓名：

职务：

- 2.11.2. 锅炉补给水处理站采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.11.3. 机组排水槽采用现浇钢筋混凝土地下箱体结构。
- 2.12. 其他辅助建构筑物
- 2.12.1. 集控楼、启动锅炉房、危废暂存间、尿素站、空压机房、柴油机房、检修车间和材料库、生产行政办公楼、夜班宿舍(含食堂)、特种材料库、消防站、门卫室等采用现浇钢筋混凝土框架结构，砖墙围护。
- 2.12.2. 综合管架采用钢桁架结构。
- 2.13. 钢结构防腐方案
- 2.13.1. 室外钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2½级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆两遍，中间漆总厚度不小于150μm；丙烯酸聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于320μm。
- 2.13.2. 室内钢结构防腐使用年限不少于15年，钢结构除锈等级为Sa2½级，环氧富锌底漆两遍，底漆总厚度不小于70μm；环氧云铁中间漆一遍，中间漆总厚度不小于70μm；聚氨酯面漆三遍，面漆总厚度不小于100μm；底漆+中间漆+面漆总厚度不小于240μm。
- 2.14. 主要建(构)筑物一览表(面积仅供参考)

序号	用途	层数	基底面积 (m <sup>2</sup> )	规定建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	工业废水处理站(建筑物部分)	2	352	450	建筑物
2	职工食堂	1	800	800	建筑物
3	主厂房	3	5410	17500	建筑物
	集控楼	5	1360	6050	建筑物
4	锅炉辅助间	3	1200	2700	建筑物
5	空压机房	1	350	350	建筑物
6	循环水泵房	1	923	950	建筑物
7	净水站(建筑物部分)	2	385	800	建筑物
8	尿素站	2	275	600	建筑物
9	锅炉补给水处理站(建筑物部分)	3	1152	3650	建筑物
10	循环冷却水加药处理间	1	195	250	建筑物
11	220KV GIS	4	500	2000	建筑物
12	生产行政办公楼	4	850	3200	建筑物
13	夜班宿舍(含食堂)	6	810	4850	建筑物
14	检修车间和材料库	6	1666	8900	建筑物
15	启动锅炉	2	509	750	建筑物
16	供氢站	1	350	300	建筑物
17	危废暂存间	1	60	70	建筑物
18	特种材料库	1	155	180	建筑物
19	门卫室(暂定改造面积)	1	48	50	建筑物
20	企业消防站+训练塔	3	540	2000	建筑物
21	污泥脱水间	2	80	1600	建筑物

### 3. 工作范围

对中海油深圳电厂升级项目范围内所有的建筑工程(含构筑物、道路)提供质量试验、检测服务,包括但不限于以下内容:

#### 3.1. 建(构)筑物地基基础工程检测:

对工程部位中的基坑支护工程、边坡加固工程、桩基工程、天然地基、复合地基进行现场检测(包括但不限于):低应变法、超声波法、钻芯法、界面钻芯法、锚杆(索)基本试验、锚杆(索)验收试验、土钉抗拔试验、植筋抗拔试验、喷射混凝土层检测、桩基抗压静载试验、桩基抗拔静载试验、桩基水平静载试验、平板载荷试验、岩基载荷试验、抗浮锚杆基本试验、抗浮锚杆验收试验、标准贯入试验、轻型动力触探、重型动力触探、孔内摄像法等。

#### 3.2. 工程材料见证取样检测:

26

附件三：乙方关键人员

序号	姓名	拟任职务	学历	职称	备注
1	罗军	项目负责人	硕士	高级工程师	
2	杨水友	检测技术负责人	硕士	高级工程师	
3	梁启亮	实验员	本科	高级工程师	
4	王志彬	实验员	本科	工程师	
5	张睿君	实验员	本科	工程师	
6	王罡	技术工程师	硕士	教授级高级工程师	
7	张涛	技术工程师	硕士	工程师	
8	冯辉坤	实验员	本科	工程师	
9	黄新宇	实验员	硕士	工程师	
10	谭萧	实验员	硕士	工程师	
11	刘明奇	实验员	硕士	工程师	
12	介西西	实验员	硕士	工程师	
13	刘天生	实验员	专科	高级工程师	
14	林芳翠	实验员	本科	高级工程师	
15	危雄风	实验员	本科	工程师	
16	石方方	实验员	专科	工程师	
17	杜巍	技术工程师	本科	高级工程师	
18	廖树宝	实验员	本科	工程师	
	刘婉	实验员	专科	工程师	

20

### (三) 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测

盐	项目编号: 2024 -
工	合同编号: 业合字- 6367
务	流水号: 9864

工程编号: 06617881

合同编号: \_\_\_\_\_

YNA20240075

## 合 同

工程名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测

发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人 : 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司



## 检测服务合同

甲方：深圳市盐田区建筑工程事务署

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

本工程通过招标确定由乙方进行盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测等服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就该工程第三方检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、**工程名称：**盐田区妇幼保健院综合楼建设工程第三方检测

二、**工作内容：**(1)依据设计图纸，包括不限于对盐田区妇幼保健院综合楼建设工程因现场实际情况需要检测的内容等工作。本项目第三方检测主要工程内容包括但不限于：盐田区妇幼保健院综合楼建设工程桩基础、工程结构、管道内窥、节能绿建、幕墙、室内空气污染物检测等。检测项目内容以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，乙方不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，甲方具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，乙方对此不得提出异议。(2)配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、**工程地点：**深圳市盐田区

四、**工程概况：**本项目位于盐田区海山街道，用地面积约 6297 平方米，总建筑面积 32800 平方米。其中，新建建筑面积 23808 平方米(含地上 18868 平方米、地下 4940 平方米)，主要为拆除医院现有附楼 992.17 平方米，新建一栋地上 12 层、地下 2 层的综合楼;改造 1 栋 6 层建筑，建筑面积 8992 平方米，主要为改造优化原疾控中心与妇幼保健院用房。主要建设内容包括：基础工程(土石方工程、支护工程、桩基础工程)、建筑工程、安装工程、拆除及改造工程、医疗专项工程、室外配套工程、电梯工程等。项目总投资：27637 万元。

计划立项：在盐田区妇幼保健院综合楼建设工程计划中列支

### 五、检测依据

- 1、广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T15-60-2019);
- 2、深圳市工程建设标准《边坡工程技术标准》(SJG85-2020);

- 3、《基坑支护技术标准》(SJG05-2020);
- 4、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG09-2020)等相关规范;
- 5、粤建检协[2015]8号-关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(第一批)和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知;
- 6、《深圳市建筑工务署教育工程管理中心工程质量检测委托及计价指引(2021)》
- 7、《深圳市水务局关于发布深圳市排水管网内窥检测定额(试行)的通知》(深水务[2014]111号);
- 8、深圳市建研检测有限公司《关于绿色建筑等级符合性评估工作服务费用(试行)的公告》。
- 9、盐田区妇幼保健院综合楼建设工程各专项图纸(招标图)
- 10、盐田区妇幼保健院综合楼建设工程基坑支护终版图纸(2023年10月版);
- 11、工程其它施工图设计。

#### 六、检测内容和要求

详见甲方认可的检测方案。

#### 七、合同价款

1、检测费暂定合同价为人民币：151.5005万元（大写：壹佰伍拾壹万伍仟零伍元整），相对招标控制价下浮率为32.33%。

本合同的投标上限价为223.877104万元，如检测费用的最终结算价在223.877104万元以内则按实结算，如超过223.877104万元，则按223.877104万元包干结算（合同另有约定情况除外）。

2、因检测方案重大调整或变更造成实际造价超投标报价上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更，双方协商签订补充协议后，合同结算造价及结算办法以补充协议约定为准。

3、工程量按实结算，结算工程量以实际完成并经监理及甲方现场工程师确认数量为准。检测费结算价款需由甲方委托的第三方咨询单位审核后报区财政评审部门评审，最终造价以区财政部门出具的财政投资评审结果为准。

(1) 免费为现场检测提供方便, 如临时工作室(保管设备用)、电和照明。  
(2) 指定具体工作人员交付有关技术资料 and 接收检测报告, 并负责协调检测现场的相关事宜。

(3) 及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。  
(4) 乙方检测人员在现场检测时, 甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。  
(5) 按本合同规定向乙方支付全部检测费。

## 2、乙方责任:

(1) 提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及其人员; 并做好现场检测时的安全措施, 若因乙方责任造成的安全事故, 责任由乙方承担。若乙方未支付上述事故费用给甲方造成损失的, 甲方有权向乙方追偿并有权在应支付的检测款中直接扣除。

(2) 按合同上述的检测依据进行现场数据采集和计算分析。

(3) 指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调和交付检测结果。

①姓名(职务): 罗军(项目负责人), 电话: 13823235241。

(4) 完成检测工作后3日内提交有效检测结果(报告)一式八份, 并对成果的科学性、公正性和准确性负责。

(5) 保证所提供的信息、成果的真实有效, 否则所产生的一切不利后果自行承担。

## 九、违约责任与奖惩

### (一) 甲方违约

1、在合同履行期间, 非因乙方的过错, 甲方要求中止或解除合同, 如果乙方尚未开始工作, 甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款, 乙方应当退还差额部分, 如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时, 不足部分甲方补齐。

### (二) 乙方违约

1、乙方未按合同约定履行职责的, 甲方有权要求乙方立即纠正, 乙方收到甲方纠正通知后五日内无正当理由不予纠正的, 甲方有权单方解除合同, 乙方需赔偿甲方因此而遭受的所有损失。

### 十三、付款方法

- 1、合同签订后 20 天内，甲方支付乙方合同暂定价的 20% 为预付款。
- 2、进度款按照乙方完成检测工作进展情况计量支付。在乙方按要求提交合格检测报告后 30 天内，甲方按乙方已完成检测工作量的 80% 支付进度款。合同累计已付款达到合同总价的 80% 时暂停支付进度款。
- 3、乙方完成所有检测工作，提交完整检测报告等结算资料，经甲方委托的第三方造价咨询单位审核和政府财政审计部门完成评审后，30 天内一次性支付剩余款项。
- 4、乙方必须保证提供的收款账户资料准确无误，否则，由此产生的一切损失由乙方自行承担。每次付款前乙方应提供与当次付款金额相同的增值税专用发票等请款资料。

### 十四、附则

- 1、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。
- 2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 3、检测任务完成、完成结算评审、结清款项后，合同自动失效。

### 十五、合同附件

合同清单及投标单价。

甲方：(盖章)

负责人： 

或其授权代理人：

联系电话：

乙方：(盖章)

法人代表： 

或其授权代理人：

联系电话：

开户名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

开户银行：深圳建行南油支行

账号：44201519000051003164

合同签订日期：2024 年 1 月 31 日

## （四）英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测

YJA70220273

副本

工程编号： FJ202006

合同编号： 深龙华建工合[2022]监测检测-71

深圳市龙华区建筑工务署

建设工程检测合同

项目名称： 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

合同名称： 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三  
方工程检测

工程地点： 深圳市龙华区

甲 方： 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方： 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

2022年7月

## 合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

甲方委托乙方承接英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：英泰工业中心城市更新单元规划学校项目第三方工程检测

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测  平行检测  其他英泰工业中心城市更新单元规划学校项目基坑支护、边坡支护检测、基础工程检测、主体结构检测（混凝土）、钢结构检测以及本工程因现场实际情况需要检测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工程类别： 房建  市政基础设施  公路

水运  水利  绿化

人防  房屋修缮  轨道交通

其他\_\_\_\_\_

工程性质： 政府投资工程  非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

总承包单位：\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_

工程投资额：46220.17 万元 工程建安费：38290.42 万元

质 监 站：\_\_\_\_\_

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

- (1) 基坑支护、边坡支护检测
- (2) 基础工程检测
- (3) 主体结构检测（混凝土）
- (4) 钢结构检测

具体的检测项目、数量等见附件二。

## 第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

- (1) 《建筑地基基础设计规范》（GB5007-2011）
- (2) 《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）
- (3) 《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014）
- (4) 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）
- (6) 《建筑工程检测试验技术管理规范》（JGJ 190-2010）
- (7) 《建筑结构现场检测技术标准》（GB/T 50344-2019）
- (8) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
- (9) 《建筑钢结构焊接技术规程》（JGJ 81-2002）
- (10) 《钢结构防腐涂装技术规程》（CECS 343: 2013）
- (11) 《钢结构防火涂料应用技术规程》（CECS 24-90）

(12) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

#### 第四条 合同价款与支付

##### 4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

(1) 深圳市物价局发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》（深价管函〔2008〕13号）；

(2) 《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）；

##### 4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：150.68万元（中标下浮率为45.96%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

##### 4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同“第四条 合同价款与支付”约定计算的费用超过合同暂定价的10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

件。具体包括协调施工单位低应变检测破桩头及桩头磨平处理、超声检测声测管埋设及通管处理、静载试验场地三通一平、堆载平台的场地加固处理、桩头处理、抗拔静载试验报价钢筋焊接处理、钻芯法检测场地平整、搭设脚手架等、界面钻芯法检测的界面钻芯管的材料及埋设等。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

#### 第八条 乙方的权利义务

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后,应仔细阅读,如发现任何不清晰或错误,应5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中,不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测,并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的,乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目,乙方应使用检测信息系统实施检测,并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后4小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为: 罗军、联系电话: 13823235241,电子邮箱:

13.5.2 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的, 且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算, 超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担, 且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份, 均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份, 乙方执正本壹份、副本叁份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章) 乙方: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 地址: 深圳市南山区西丽金骐智谷大厦 23 层

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果):

委托代理人:

电话:

电话: 26647127

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱: 784803672@qq.com

开户银行:

开户银行: 建行深圳南油支行

账号:

账号: 44201519000051003164

合同签订时间 2022 年 7 月 5 日

(五) 章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）

YJA20220412

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市龙华区建筑工务署  
建设工程检测合同

项目名称：章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

2022年11月

## 合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

甲方委托乙方承接章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）项目土方压实度检测、地基承载力检测、道路检测及锚杆（索）试验、预应力管桩单桩竖向承载力检测、支护桩低应变检测完整性、抗滑桩声波法检测完整性、抗滑桩抽芯检测完整性、保护层厚度检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：章阁地块场平工程（暂定名）（第三方检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测  平行检测  其他

工程类别： 房建  市政基础设施  公路  
 水运  水利  绿化  
 民防  房屋修缮  轨道交通  
 其他\_\_\_\_\_

工程性质： 政府投资工程  非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司

总承包单位：深圳市市政工程总公司

施工单位：深圳市市政工程总公司

工程投资额：116200万元 工程建安费：98770万元

质 监 站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

## 第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

- (1) 土方压实度检测
- (2) 地基承载力检测
- (3) 道路检测及锚杆（索）试验
- (4) 预应力管桩单桩竖向承载力检测
- (5) 支护桩低应变检测完整性
- (6) 抗滑桩声波法检测完整性
- (7) 抗滑桩抽芯检测完整性
- (8) 保护层厚度检测

具体的检测项目、数量等见附件二。

## 第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

- (1) 深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- (2) 中华人民共和国国家标准《建筑边坡工程技术规范》（GB 50330-2013）；
- (3) 深圳市工程建设标准《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）；
- (4) 广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T 15-60-2019）；
- (5) 中华人民共和国国家标准《土工试验方法标准》GB/T50123-2019；
- (6) 《公路土工试验规程》JTG 3430—2020；
- (7) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

#### 第四条 合同价款与支付

##### 4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

- (1) 《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）
- (2) 《省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收问题的复函》（粤价函[2012]1490）
- (3) 《关于建筑工程质量检测收费标准问题的复函》

##### 4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：148.8292万元（中标下浮率为45.4%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

##### 4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同“第四条 合同价款与支付”约定计算的费用超过合同暂定价的10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

4.3.2 检测费用由基本费用（占85%）和绩效费用（占15%）组成。实际绩效费用

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

#### 第八条 乙方的权利义务

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后,应仔细阅读,如发现任何不明晰或错误,应5日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中,不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测,并对检测数据和检测报告的真实性 and 准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的,乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目,乙方应使用检测信息系统实施检测,并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后4小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为:罗军,联系电话:13823235241,电子邮箱:116862510@qq.com,通讯地址:深圳市南山区金骐智谷大厦23层。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合,未经甲方事前书面同意,不得更换,否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的20%支付违约金。

概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2288 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市南山区西丽金骐智谷大厦 23 层

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：

电子信箱：

传 真：

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国建设银行深圳市南油支行

2022年 11月 15日

账 号：44201519000051003164

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、投标人获奖情况

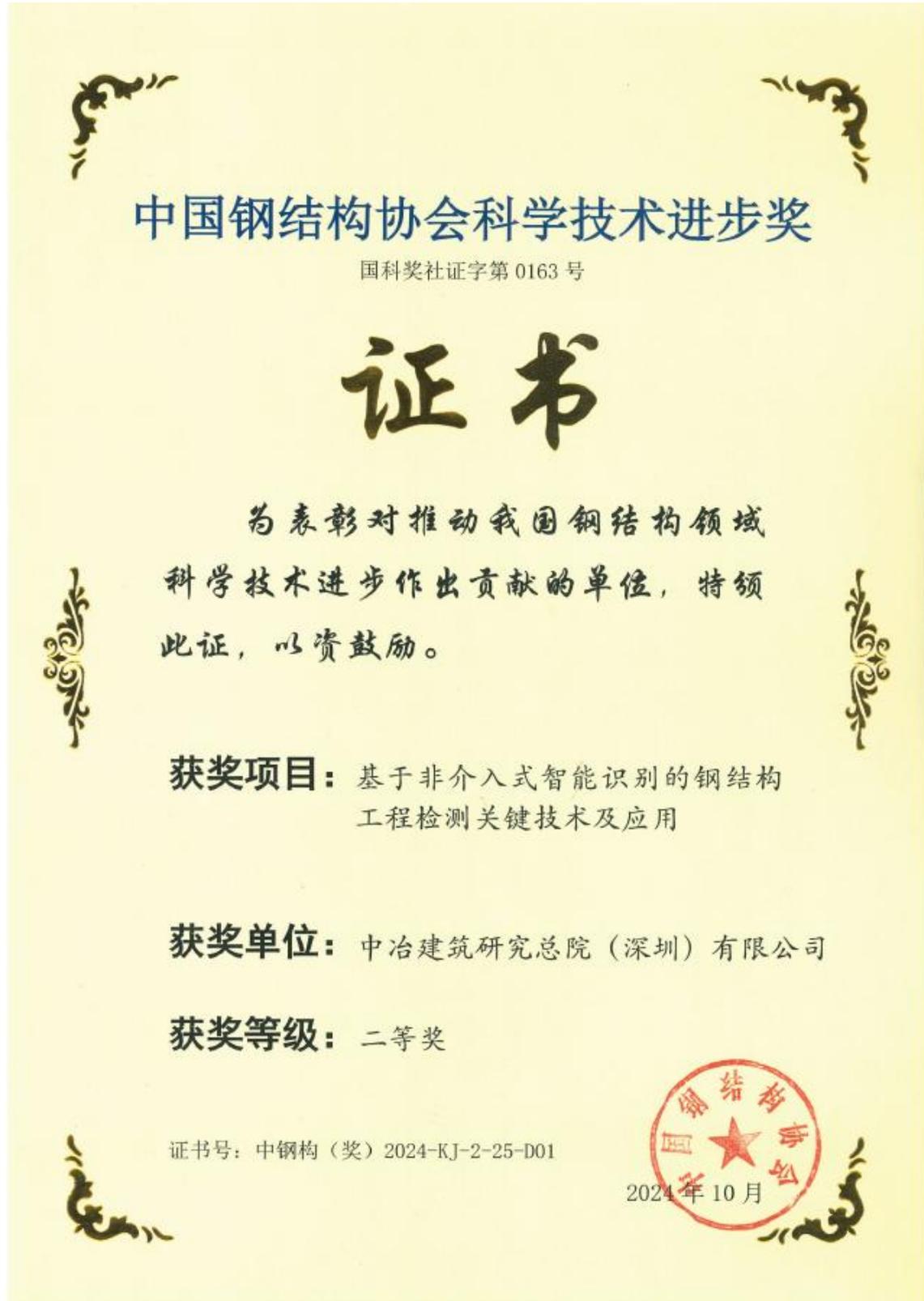
序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1	深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》	广东省土木建筑学会科学技术奖	2023年08月	二等奖	房屋建筑工程检测
2	工程地质多源精准原位测试与智能分析关键技术及应用	中国岩石力学与工程学会科学技术奖	2024年10月26日	一等奖	房屋建筑工程检测
3	基于非介入式智能之别的钢结构工程检测关键技术及应用	中国钢结构协会科学技术奖	2024年10月	二等奖	房屋建筑工程检测
4	灌注桩内外双钢环锁定连接抗拔静载试验关键技术	广东省土木建筑学会科学技术奖	2024年08月	三等奖	房屋建筑工程检测
5	钢结构工程第三方检测（鉴定）机构综合特级	中国钢结构协会钢结构质量安全检测鉴定专业委员会	2023年09月	特级	房屋建筑工程检测

## (一) 深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》





(三) 基于非介入式智能识别的钢结构工程检测关键技术及应用



## (四) 灌注桩内外双钢环锁定连接抗拔静载试验关键技术



(五) 钢结构工程第三方检测（鉴定）机构综合特级



## 五、项目团队人员配置情况

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限
1.	项目负责人	罗军	高级	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	6年
2.	技术负责人	曹文昭	高级	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	6年
3.	质量负责人	郝彬	高级	结构工程	一级注册结构工程师	15年
4.	安全负责人	汤沐	中级	工程安全	注册安全工程师执业证	7年
5.	检测人员	杜巍	高级	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	7年
6.	检测人员	梁启亮	高级	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	5年
7.	检测人员	刘天生	高级工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
8.	检测人员	康俊	中级	土木工程	注册土木工程师(岩土)	4年
9.	检测人员	张睿君	中级	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	10年
10.	检测人员	谢运鑫	中级	土木工程	广东省建设工	6年

					程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	
11.	检测人员	王志彬	中级	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	9年
12.	检测人员	申海兵	/	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	17年
13.	检测人员	周子良	中级	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	5年
14.	检测人员	廖天府	初级	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
15.	检测人员	吴声凌	工程师	土木工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
16.	检测人员	黄流生	工程师	建筑工程管理	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
17.	检测人员	陈静波	工程师	市政公用工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会	4年

					检测鉴定培训合格证	
18.	检测人员	张力瑾	工程师	市政工程	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
19.	检测人员	林永康	工程师	材料	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年
20.	检测人员	石方方	工程师	建筑工程检测	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证	6年

# 罗军



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 **罗军** 性别 **男**，1984 年 5 月 20 日生，于 **二〇〇六年** 九月  
至 **二〇〇九年** 六月在 **我校** **岩土工程** 专业  
学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长沙理工大学

校(院、所)长：

**郑健龙**

证书编号：105361200902000195

二〇〇九年 六 月 十九日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

长沙理工大学监制

照  
片



**罗军** 于 **二〇一七年**  
**十一月**，经 **深圳市建筑专**  
**业高级专业技术资格第二**

评审委员会评审通过，  
具备 **岩土**  
**高级工程师**  
资格。特发此证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 罗军 身份证 (ID): 452424198405200014

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3031065

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	基础承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2022-07-21	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-09-08	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯(锚杆))	2023-01-02	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-18	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有涂改作废旧由雇主授权。  
验证网址: <http://jcd.gdjsicjdxh.com>



使用有效期: 2025年08月21日  
- 2026年02月17日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 罗军

性别: 男

出生日期: 1984年05月20日

注册编号: AY20184401372

聘用单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册有效期: 2024年12月13日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.7.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月13日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 罗 军

证书编号 AY184401372



NO. AY0021830

发证日期 2018年08月23日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗军      社保电话号: 621357846      身份证号码: 452424198405200014      页码: 1  
 参保单位名称: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司      单位编号: 60040636      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	08	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1302.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	2360	16.32	7.08
2023	09	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1302.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	2360	16.32	7.08
2023	10	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1260.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	2360	16.32	7.08
2023	11	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1260.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	2360	16.32	7.08
2023	12	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1260.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	2360	16.32	7.08
2024	01	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	21000	168.0	42.0
2024	02	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	29.4	21000	168.0	42.0
2024	03	60040636	21000.0	3150.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	58.8	21000	168.0	42.0
2024	04	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	58.8	21000	168.0	42.0
2024	05	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	58.8	21000	168.0	42.0
2024	06	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	58.8	21000	168.0	42.0
2024	07	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2024	08	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2024	09	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2024	10	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2024	11	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2024	12	60040636	21000.0	3360.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	01	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	02	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	03	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	04	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	05	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	06	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	07	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
2025	08	60040636	21000.0	3570.0	1680.0	1	21000	1050.0	430.0	1	21000	105.0	21000	84.0	21000	168.0	42.0
合计			84000.0	42000.0			27384.0	10500.0			2625.0						875.4



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391efa8917cd39r )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60040636      单位名称: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司



# 曹文昭



博士研究生  
毕业证书



研究生 曹文昭 性别 男，一九九〇年八月五日生，于  
二〇一二年九月至二〇一六年六月在 岩土工程  
专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  华中科技大学

校(院、所)长： 

证书编号： 104871201601000428

二〇一六年六月 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：曹文昭

身份证号：360481199008052618



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2022年12月06日  
- 2025年12月31日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 曹文昭

性别: 男

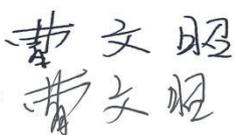
出生日期: 1990年08月05日

注册编号: AY20194401537

聘用单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册有效期: 2022年12月06日-2025年12月31日



个人签名:   
签名日期: 2025.8.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月06日



使用有效期: 2025年08月01日  
- 2026年01月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曹文昭

性 别: 男

出生日期: 1990年08月05日

注册编号: 粤1442019202003089

聘用企业: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

曹文昭

个人签名: 曹文昭

签名日期: 2025.8.4





郝彬





(无钢印无效)

证书编号 18A20102022  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 郝彬  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 130502198606070317  
ID No.

专业名称 结构工程  
Speciality

资格级别 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2018  
Conferment Date

资格评审委员会 工程系列高级专业技术  
Credentials Committee 职务任职资格  
评审委员会  
2022





## 中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：郝彬

性别：男

出生日期：1986年06月07日

注册编号：S20201106115

聘用单位：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

注册有效期：2025年03月04日-2026年12月31日



个人签名：

郝彬

签名日期：

2025.9.15



发证日期：2025年03月04日



使用有效期: 2025年08月20日  
- 2025年02月16日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郝彬

性 别: 男

出生日期: 1986年06月07日

注册编号: 粤1112013201325861



聘用企业: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-26至2028-03-25)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郝彬

签名日期: 2025.8.20



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年03月26日



汤沐





证书编号 202001040  
Certificate No.

持证人签名  
Signature of Bearer

姓名 汤沐  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 430624196603110550  
ID No.

资格级别 工程师  
Qualification Level

授子时间 2020.04.10  
Issued On

授子单位:  
Issued By







杜巍



# 广东省职称证书

姓名：杜巍

身份证号：62030219841002009X



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程检测

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125977

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 杜巍 身份证 (ID): 62030219841002009X

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3012964

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础 主体结构	地基与桩基承载力检测 (静载试验)	2013-12-27	无记录
	混凝土结构实体检测 (回弹法)	2013-02-28	无记录
	砌体结构检测	2013-06-21	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2023-12-14	无记录
	见证取样	2012-03-16	无记录
其他类别	常用金属材料检测	2012-03-16	无记录
	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主追责。  
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>





梁启亮



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **梁启亮** 性别 **男**，一九八三年十一月二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**茂名学院**

校（院）长：**陈其德**

证书编号：**116561200805001120**

二〇〇八年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：梁启亮

身份证号：440683198311224418



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程检测

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059354

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 梁启亮 身份证 (ID): 440683198311224418  
单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3008910

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2009-09-11	无记录
	桩位承载力与完整性检测 (共振法)	2010-04-30	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2010-03-26	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2010-05-25	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯 [钻长])	2018-08-03	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯 [钻重])	2013-09-06	无记录
主体结构	岩土工程原位测试	2009-04-10	无记录
	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	市政工程	2024-10-08	无记录
	桥梁与隧道	2010-07-16	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有者应遵守行业自律规定  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





刘天生

# 广东省职称证书

姓名：刘天生

身份证号：440307198612222819



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程检测

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2303001152839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



康俊



使用有效期: 2025年06月03日  
- 2025年11月30日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 康俊

性别: 男

出生日期: 1991年03月03日

注册编号: AY20224401951

聘用单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



个人签名:

签名日期: 2025. 6. 3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月28日



# 张睿君



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张睿君 性别 男，  
 一九九〇年十二月二十八日生，于二〇一〇  
 年九月至二〇一五年七月在本学院  
 土木工程 专业  
 四年普通全日制本科学习，修完教学  
 计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
 毕业。

院长：

朱祖平

福州大学至诚学院 制



校名：福州大学至诚学院

二〇一五年七月十五日

证书编号：134701201505020234

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 张睿君

Full Name

性别 男

Gender

身份证号 620302199012280413

ID No.

资格级别 工程师

Qualification Level

授予时间 2021.03.08

Issued On

授予单位：

Issued By

证书编号 202101041

Certificate No.

持证人签名

Signature of Bearer



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 张书君 身份证 (ID): 620302199012280413

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3017828

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2017-05-19	无记录
	基础承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯(长))	2015-08-21	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯(短))	2018-05-31	无记录
主体结构 市政工程	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
	混凝土结构实体检测	2025-05-15	无记录
	道路工程	2024-10-08	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发。  
证书若有造假行为应由雇主承担。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





谢运鑫



普通高等学校

# 毕业证书



学生**谢运鑫**，性别男，一九九三年十二月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校地质工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**南昌工程学院**



校(院)长：

*李志农*

证书编号：**113191201705002650**

二〇一七年六月二十日

领取本证书即表示同意本证书背面条款



姓名 **谢运鑫**  
Full Name

性别 **男**  
Gender

身份证号 **360734199312195914**  
ID No.

专业名称 **岩土工程**  
Speciality

资格级别 **工程师**  
Qualification Level

授予时间 **2023.04.10**  
Issued On

授予单位：  
Issued By

证书编号 **202301203**  
Certificate No.

持证人签名  
Signature of Bearer



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 谢运鑫 身份证 (ID): 360734199312195914

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No): 3027408

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载带试验)	2020-11-25	无记录
	地基完整性检测 (低应变)	2022-07-21	无记录
主体结构	结构完整性检测 (声波透射)	2022-09-08	无记录
	结构完整性检测 (桩身完整性检测)	2023-03-27	无记录
	混凝土结构实体检测	2025-05-15	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有涂改行为应由雇主授权

验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>





王志彬



姓名 王志彬

性别 男

出生年月 1991.12

编号: 201801271

任职资格 工程师

授予单位 中冶集团研究院有限公司

2018年09月26日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 王志彬 身份证 (ID): 23060219911224101X

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3020215

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2017-05-19	无记录
	锚杆承载力与抗拔性检测 (高应变)	2018-10-19	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2018-07-20	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2017-06-30	无记录
主体结构	桩身完整性检测 (钻芯取芯(锚杆))	2017-09-15	无记录
	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





申海兵



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 申海兵

身份证 (ID): 51162219840307023X

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No): 3023474

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2018-12-28	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2025-06-24	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2024-11-13	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯 [机长])	2018-08-03	无记录
	桩身完整性检测 (钻孔取芯 [调平])	2023-03-27	无记录
	岩土工程原位测试	2024-04-16	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为应由雇主授权。  
验证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申海兵

社保电脑号：607152154

身份证号码：51162219840307023X

页码：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	08	60040656	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			7200.0	3600.0			675.0	225.0			225.0		180.0		360.0		90.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef8aa263ea71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60040656

单位名称  
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



周子良



	<b>姓名</b> 周子良 Full Name
	<b>性别</b> 男 Gender
	<b>身份证号</b> 361127199309033011 ID No.
	<b>专业名称</b> 土木工程 Speciality
	<b>资格级别</b> 工程师 Qualification Level
<b>证书编号</b> 202201219 Certificate No.	<b>授予时间</b> 2022.06.22 Issued On
<b>持证人签名</b> Signature of Bearer	<b>授予单位:</b> Issued By



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

# 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 周子良 身份证 (ID): 361127199309033011

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No): 3029987

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2022-09-08	无记录
	锚杆承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2021-11-18	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2022-09-08	无记录
主体结构	桩身完整性检测 (钻芯取芯(钢屑))	2023-03-27	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-18	无记录
	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	道路工程	2024-10-08	无记录



注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者应操作应由雇主授权。

验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周子良

社保电脑号：805104718

身份证号码：361127199309033011

页码：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	08	60040656	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			7650.0	3600.0			2250.0	900.0			225.0		180.0		360.0		90.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef8aa2644f4e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60040656

单位名称  
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



# 廖天府





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证  
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 廖天府 身份证 (ID): 441421199807145313

单位 (Employer): 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3032799

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2024-07-05	无记录
	桩身完整性检测 (声波透射)	2024-11-13	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯(机长))	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测 (钻芯取芯(锤击))	2023-03-27	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-18	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖天府      社保电脑号：800981570      身份证号码：441421199807145313      页码：1  
 参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司      单位编号：60040656      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60040656	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			6240.0	3120.0			606.0	202.02			202.02		158.0	312.0		78.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef8aa264ceay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60040656
单位名称  
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



吴声凌



姓名 吴声凌  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 441523199107076335  
ID No.

专业名称 土木工程  
Speciality

资格级别 工程师  
Qualification Level

授予时间 2022.06.22  
Issued On

授予单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司  
Issued By

证书编号 202201151  
Certificate No.

持证人签名 \_\_\_\_\_  
Signature of Bearer



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

### 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 吴声凌 身份证 (ID): 441523199107076335  
单位 (Employer): 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司  
证书编号 (Certificate No.): 3015352

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2019-10-16	无记录
	建筑幕墙检测(四性)	2016-09-23	无记录
见证取样	建筑节能检测(三性)	2016-12-30	无记录
	常用金属材料检测	2013-09-27	无记录
监测与检测	常用金属材料检测	2013-09-27	无记录
	建筑变形测量	2013-08-16	无记录
市政工程	道路工程	2021-02-02	无记录
	桥梁与隧道	2022-01-13	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2016-06-01	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发  
证书若有造假行为由雇主承担  
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>





黄流生

# 广东省职称证书

姓名：黄流生

身份证号：441424199110036036



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008363

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄流生 社保电脑号: 641859295 身份证号码: 441424199110036036 页码: 1  
参保单位名称: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司 单位编号: 60040656 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	05	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	06	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	07	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计			9180.0	4320.0	2160.0		2700.0	1080.0			270.0		216.0	864.0	216.0	108.0	

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee068bc3c88y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60040656 单位名称: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司



陈静波

E750

 	姓名:	陈静波
	性别:	男
	身份证号:	441522199011282111
	专业:	市政公用工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019年9月28日
	证书编号:	B08193080100000940

查询网址: <http://www.hnsrcw.com/zquery/>





张力瑾

 (无钢印无效)	姓名 Full Name	张力瑾
	性别 Gender	男
	身份证号 ID No.	360724199508171030
	专业名称 Speciality	材料
	资格级别 Qualification Level	工程师
证书编号 Certificate No.	授予时间 Issued On	
持证人签名 Signature of Bearer	授予单位 Issued By	
202401252		

<b>广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会</b> Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects				
<b>检测鉴定培训合格证</b> Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal				
	姓名 (Full name):	张力瑾	身份证 (ID):	360724199508171030
	单位 (Employer):	中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司		
	证书编号 (Certificate No.):	3025629		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:				
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况	
见证取样	常用非金属材料检测	2020-01-15	见副页	
	常用金属材料检测	2020-09-04	见副页	
其他类别	民用建筑室内环境检测	2021-12-06	见副页	
	注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发 证书若有造假操作应由雇主授权。			
	验证网址: <a href="http://jcjd.gdjsjcdxh.com">http://jcjd.gdjsjcdxh.com</a>			

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张力瑾

社保电脑号：800548683

身份证号码：360724199508171030

页码：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	60040656	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			5280.0	2640.0			606.0	202.02			202.02		132.0	264.0		66.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee068bec9df ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60040656  
 单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



林永康

 (无钢印无效)	姓名 Full Name 林永康
	性别 Gender 男
	身份证号 ID No. 360782199705021318
	专业名称 Speciality 材料
	资格级别 Qualification Level 工程师
证书编号 Certificate No. 202401255	授予时间 Issued On 2024.06.30
持证人签名 Signature of Bearer	授予单位 Issued By 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司 人力资源部 40102034259

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会  
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

### 检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

	姓名 (Full name): 林永康	身份证 (ID): 360782199705021318
	单位 (Employer): 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	
	证书编号 (Certificate No.): 3024636	

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测(回弹法)	2018-11-23	见附录
见证取样	常用非金属材料检测	2020-01-15	见附录
	常用金属材料检测	2020-09-04	见附录
其他类别	民用建筑室内环境检测	2021-12-06	见附录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发  
证书持有者应遵守操作应由雇主授权。  
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永康

社保电脑号：800548632

身份证号码：360782199705021318

页码：1

参保单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

单位编号：60040656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60040656	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			6720.0	3360.0			630.0	210.0			210.0				3360.0	84.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee068bcbf76t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60040656  
 单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司



石方方

# 广东省职称证书

姓名：石方方  
身份证号：320311198509296112



职称名称：工程师  
专业：建筑工程检测  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2019年12月20日  
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007867  
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 石方方 社保电脑号: 642139401 身份证号码: 320311198509296112 页码: 1  
 参保单位名称: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司 单位编号: 60040656 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	05	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	06	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
2025	07	60040656	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	8.0
合计				9180.0	4320.0			2700.0	1080.0			270.0		216.0		432.0	108.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee068bd84ea6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60040656 单位名称: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司



## 六、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加新质科技大厦质量检测的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	中冶检测认证有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中国五矿集团有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025年9月22日



# (一) 国家企业信用信息公示系统查询截图

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司

存续 (在查、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300X19280276R

注册号:

法定代表人: 常正非

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1989年04月19日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

##### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300X19280276R
- 企业名称: 中冶建筑研究总院 (深圳) 有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 常正非
- 类型: 有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 1989年04月19日
- 注册资本: 3000.000000万人民币
- 核准日期: 2025年08月29日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在查、开业、在册)
- 住所: 深圳市前海深港合作区前海一路1号A栋201室 (入驻深圳市前海商务秘书有限公司)
- 经营范围: 固体废物检测仪器仪表销售; 公路水运工程试验检测服务; 节能管理服务; 计量技术服务; 地质灾害治理服务; 安全咨询服务; 公共安全管理咨询服务; 工程管理服务; 信息技术咨询服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 消防技术服务; 水利相关咨询服务; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训); 工程和技术研究和试验发展; 软件开发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息系统集成服务; 物联网应用服务; 人工智能应用软件开发; 智能机器人的研发; 科普宣传服务; 特种作业人员安全技术培训; 会议及展览服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑结构工程检验检测及评估、装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、市政基础设施工程检验检测、建设工程材料与构配件检验检测、建设工程质量安全巡查及评估, 及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务、建设工程勘察; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 室内环境检测; 水利工程质量检测; 特种设备检验检测; 认证服务; 安全评价业务; 接受司法机关委托开展专业鉴定服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzgknr/djzj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

##### 营业期限信息

- 营业期限自: 1989年04月19日
- 营业期限至:

##### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中冶检测认证有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

##### 主要人员信息

共计 2 条信息

- 常正非 董事
- 常正非 经理

点击或下拉加载更多信息

## 七、拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科技大厦质量检测
招标人	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司</p> <p>时间：2025年09月22日</p> 
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2025年09月22日</p> <p>法定代表人：  时间：2025年09月22日</p>

注：

- (1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- (2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。