

工程编号: 2505-440343-04-01-986845001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投 标 文 件

工程名称: 金竹坑非农段排洪渠改迁工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

日期: 2025 年 8 月 31 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	证明文件：营业执照、企业资质证书等原件扫描件。
2	企业同类工程业绩	<p>投标人近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)在建或已完成的自认为最具代表性同类工程施工业绩(不超过3项,超过3项只取前3项统计); 证明材料：提供中标通知书和施工合同(必须包含封面和完整的协议书、合同盖章页关键页)、竣工验收报告或完工证明(若有)的证明材料原件扫描件。</p> <p>注：在建业绩以合同前签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间或完工时间为准。</p>
3	项目负责人同类工程 业绩	<p>投标人近三年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)在建或已完成的自认为最具代表性同类工程施工业绩(不超过1项,超过1项只取前1项统计); 证明材料：提供中标通知书和施工合同(必须包含封面和完整的协议书、合同盖章页关键页、项目负责人姓名)、竣工验收报告或完工证明(若有)的证明材料原件扫描件。</p> <p>注：在建业绩以合同前签订时间为准，竣工业绩以竣工验收时间或完工时间为准。</p>
4	项目管理班子人员配 备情况	<p>提供投标人拟派项目团队人员情况表，包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、施工员、预算员、质量员、安全员、劳资专管员等负责管理工作的其他人员。</p> <p>注：提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书、毕业证原件扫描件，原件备查。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 二、企业基本情况





# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:深圳市金勘泰建设集团有限公司

详细地址:深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5GHGKE97 法定代表人: 张柄溪

注册资本:10000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144151426 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*

仅供投标、  
备案使用

发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





统一社会信用代码：91440300MA5GKHE97

# 安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2021]025731

企业名称：深圳市金勘泰建设集团有限公司

法定代表人：张柏溪

单位地址：深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦5A

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年06月12日至 2027年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开、竣工日期	合同价格(万元)	在建或已竣工	备注
1	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道恒丰路(东辅路—甘霖路)新建工程	深圳市宝安区	本项目属于市政公用工程，道路全长 351.126m，双向四车道，道路等级为城市次干路。主要建设内容包括道路工程、箱涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程及海绵城市等。	2022.12.1	2552.73	在建	
2	深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道黄田路（内环路-航空路）新建工程	深圳市宝安区	本项目属于市政公用工程，道路全长 253m，双向四车道，道路等级为城市次干路。主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等。	2023.4.18	1977.90	在建	
3	深圳市光明区建筑工务署	下蓢路(金蓢路-李松蓢排涝泵站)市政工程施工	深圳市光明区	本项目属于市政公用工程，道路全长 418m，双向两车道，道路等级为城市支路。主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。	2024.11.8	1426.94	在建	

## 2.1 新桥街道恒丰路（东辅路—甘霖路）新建工程

### 2.1.1 中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440306-48-01-017558001001



标段名称: 新桥街道恒丰路（东辅路—甘霖路）新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

中标价: 2552.727508万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 金立信

本工程于 2022-09-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-25



查验码: 1724636871364130

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2.1.2 施工合同

新桥街道建书202(2)年第2022号

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道恒丰路(东辅路-甘霖路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发包人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市金勘泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道恒丰路

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 本项目位于新桥街道，呈东西走向，西起规划东辅路，东至甘霖路，道路全长 351.126m，规划红线宽度 30m，设计车速 30km/h，双向四车道，道路等级为城市次干路。项目总投资估算为 4567.09 万元，其中建安工程费暂定为 3557.58 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

施工总承包，工程内容包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、绿化工程、交通安全设施工程、道路附属建筑工程、其他工程、施工期交通疏解、海绵城市等）、箱涵工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程）、燃气工程、水土保持工程、海绵城市（不含管线迁改工程）等。具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: 户; 庭院管: 米)

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年12月01日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2023年05月29日；

合同工期总日历天数180天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰伍拾贰万柒仟贰佰柒拾伍元零捌分（¥25527275.08元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万伍仟捌佰捌拾肆元肆角陆分（¥1375884.46元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；  
(4)本合同第四部分的补充条款；  
(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月30日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执七份，承包人执五份。

发包人: (公章)



深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

承包人: (公章)



深圳市金勘泰建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 张柏溪

统一社会信用代码: 91440300MA5GHGKE97

地址: 深圳市宝安区沙井街道和一社区恒基工业

园第 5 栋 107

邮政编码: 518000

法定代表人: 张柏溪

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

#### 合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 2.2 航城街道黄田路（内环路-航空路）新建工程

### 2.2.1 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2104-440306-04-01-294147001001



标段名称: 航城街道黄田路（内环路-航空路）新建工程

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

中标价: 1977.896674万元

中标工期: 200天

项目经理(总监): 杨勇

本工程于 2023-03-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-13



查验码: 6786898819041091 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 2.2.2 施工合同

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航城街道黄田路(内环路-航空路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发包人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市金勘泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 航城街道黄田路（内环路-航空路）新建工程

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 黄田路(内环路-航空路)位于深圳市宝安区航城街道，呈南北走向，北侧起点与规划内环路连接，南侧终点与现状航空路连接，城市次干路，道路全长约253m，道路规划红线46-50m，设计速度40km/h，双向四车道。项目主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程等。项目估算总投资3452.25万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程等，具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: 户; 庭院管: 米)

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日; (以监理工程师开工令为准)  
计划竣工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;  
合同工期总日历天数 200 天。  
招标工期总日历天数 / 天。  
定额工期总日历天数 / 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰柒拾柒万捌仟玖佰陆拾陆元柒角肆分(¥19778966.74 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾肆万捌仟捌佰贰拾壹元捌角柒分(¥848821.87 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁拾陆万整(¥360000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 玖拾捌万贰仟贰佰陆拾肆元壹角柒分(¥982264.17 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款；  
(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年4月18日：

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人:

深圳市宝安区航城街道办事处

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人:

深圳市金勘泰建设集团有限公司

(公章)

4403042079795

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

11440306MB2C423287

统一社会信用代码:

1440300MA5GHGKE97

地址:

深圳市宝安区航城街道凯成二路 19 号

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘斌

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:



地址:

深圳市宝安区新桥街道万丰社区荣泰园

一区 115 号 613

 邮政编码: 518000

法定代表人: 张柏溪

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 建行深圳航城支行

账号: 44250110927900000986



## 2.3 下蓢路（金蓢路-李松蓢排涝泵站）市政工程施工

### 2.3.1 中标通知书

#### 中标通知书

标段编号：2304-440311-04-01-274929001001

标段名称：下蓢路（金蓢路-李松蓢排涝泵站）市政工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金勘泰建设集团有限公司

中标价：1426.943214万元

中标工期（天）：365

项目经理（总监）：郑银泉

本工程于2024-09-21在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

何小芳

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-04

查验码：JY20241029947374

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

### 2.3.2 电子合同签订基本信息公示表

电子合同公示查询链接: <https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2366877>

### 工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	下蓢路（金蓢路-李松蓢排涝泵站）市政工程施工	
项目编号	2304-440311-04-01-274929001	
标段名称	下蓢路（金蓢路-李松蓢排涝泵站）市政工程施工	
标段编号	2304-440311-04-01-274929001001	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司	
合同工期	365	
合同签订金额（万元）	1426.943214	
合同签订时间	2024-11-08 11:20:29	
项目经理	姓名	郑银泉
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	粤1442021202204983

### 2.3.3 施工合同

GMGCSG-2021-01

2024.07 修订版

工程编号: 2304-440311-04-01-274929001

合同编号: 光建施工[2024]92 号

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 下蓢路(金蓢路-李松蓢排涝泵站)市政工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

2021 年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市金勘泰建设集团有限公司

项目经理姓名：郑银泉 资格等级：市政公用工程专业一级 证书号码：粤 1442021202204983

本工程于 2024 年 9 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：下蓢路（金蓢路-李松蓢排涝泵站）市政工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，南起现状金蓢路、北至李松蓢排涝泵站，全长 418 米，红线宽 14 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 2072 万元，其中建安工程费 1689 万元。

结构形式：/

层 / 框：/

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标道路南起现状金蓢路，北接李松蓢排涝泵站，全长 418 米，红线宽 14 米，为双向 2 车道的城市支路。包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	□土方: _____ m <sup>3</sup> □石方: _____ m <sup>3</sup> □运距: _____ km	□门窗工程	□门窗面积: _____ m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度: _____ m □边坡高度: _____ m □基坑周长: _____ m □基坑深度: _____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____ 根 设计桩长: _____ m □其他基础形式:	□通风空调工程	□使用面积: _____ m <sup>2</sup> □冷负荷: _____ RT(冷吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积: _____ m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积: _____ m <sup>2</sup> □幕墙: _____ m <sup>2</sup>	□电梯工程	□升降电梯: _____ 部 □自动扶梯: _____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup> □防水层面积: _____ m <sup>2</sup>	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数: _____ 户 □管长: _____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: ____ m × ____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: ____ m × ____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: ____ m 总长: ____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: ____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m × ____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d ____ mm 总长: _____ m  <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d ____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>

	<input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m × _____ m 总长: _____ m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m <sup>3</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

/

## 三、合同工期

开工日期: 2024 年 11 月 1 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数: 365 日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: /

## 五、合同价款

人民币（大写）壹仟肆佰贰拾陆万玖仟肆佰叁拾贰元壹角肆分（¥14269432.14 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾贰万貳仟陆佰肆拾陆元壹角捌分（¥1322646.18 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万伍仟伍佰壹拾叁（¥15513.00 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾捌万元整（¥780000.00 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.54%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；

- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2024年11月7日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人:深圳市光明区建筑工程局(公章)承包人:深圳市金勘泰建设集团有限公司(公章)

住 所:深圳市光明区商会大厦 8-10 楼 住 所:深圳市光明区光明街道东周社区富森大厦 5A

法定代表人: 合同专用章

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 车晓波

电 话: 0755-83116733

传 真: /

传 真: /

开 户 银 行: /

开 户 银 行: 建设银行深圳梅景支行

账 号: /

账 号: 4425 0100 0147 0000 2645

邮 政 编 码: 518107

邮 政 编 码: 518107

备案意见:

经 办 人:

备案机构(公章)

2024 年 月 日

### 三、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开、竣工日期	合同价格(万元)	在建或已竣工	项目负责人
1	深圳市海上田园旅游发展有限公司	海上田园亲水乐园项目	深圳市宝安区	本项目属于市政公用工程，工程内容包括但不限于：软基处理、电气工程、照明工程、园林景观工程、给排水工程及附属构筑物等。	2022.12.8 至 2023.5.12	1074.05	已竣工	张柏溪
2	深圳市光明新区玉塘市政管理服务中心	玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程	深圳市光明区	本项目属于市政公用工程，工程内容包括但不限于：为玉塘办事处下属4个社区共15个城中村的排水管网接驳施工，包含排水管道及附属设施、路面破坏及恢复、管线迁改保护、施工措施、交通疏解、水土保持等内容。	2019.1.4 至 2020.10.30	6654.38	已竣工	张柏溪
3	深圳市环境科学研究院	坪山区污水资源化示范工程技术改造项目土建工程	深圳市坪山区	本项目属于市政公用工程，工程内容包括但不限于：调节池、沉淀池、顶棚钢结构等的土方工程、构筑物土建工程的施工。	2018.3.1 至 2018.9.4	119.67	已竣工	张柏溪

## 3.1 海上田园亲水乐园项目

### 3.1.1 招标公告

**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

统一客服热线电话: 0755-36568999

请输入关键词  搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 海上田园亲水乐园项目

发布时间: 2022-09-30 信息来源: 本站 浏览次数: 276

**招标概况**

项目名称: 海上田园亲水乐园项目  
项目编号: 2101-440306-04-01-314930  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 海上田园亲水乐园项目  
招标项目编号: 2101-440306-04-01-314930001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 宝安区住房和建设局  
标段:海上田园亲水乐园项目;

**公告基本信息**

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2022-09-30 09:00 至 2022-10-19 18:00  
公告质疑截止时间: 2022-10-09 17:00  
公告答疑截止时间: 2022-10-14 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注:

**招标人与招标代理**

建设单位: 深圳市海上田园旅游发展有限公司  
经办人: 曾松谦  
办公电话: 27259888  
传真:  
手机号码: 13823586790  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市宝安区沙井街道海上田园  
招标代理机构: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
经办人: 姚燕清  
办公电话: 83799775

**详细公告内容**

**标段 1**

标段编号: 2101-440306-04-01-314930001001  
标段名称:海上田园亲水乐园项目  
递交投标文件截止时间:2022-10-19 18:00  
本次发包工程估价: 1284.699609 万元  
本次招标内容: 施工总承包; 桩基处理、电气工程、照明工程、园林景观工程、给排水工程及附属构筑物等  
计划总投资: 1974.2 万元  
工程地址: 沙井街道海上田园  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开竣工日期: 至  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: /  
投标条件:  
**投标申请人必须具备企业最低资质要求:**  
以下条件部分满足:  
市政公用工程施工总承包三级

其他要求:  
无  
拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级: 二级  
拟派项目经理 (或建造师) 专业: 市政公用工程  
投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:

### 3.1.2 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2101-440306-04-01-314930001001

标段名称: 海上田园亲水乐园项目

建设单位: 深圳市海上田园旅游发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

中标价: 1074.051745万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 张柄溪



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-08



验证码: 1013594970181265

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3.1.3 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 海上田园亲水乐园项目

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道海上田园

发包人: 深圳市海上田园旅游发展有限公司

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市海上田园旅游发展有限公司

承包人(全称): 深圳市金勘泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 海上田园亲水乐园项目

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道海上田园

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于海上田园景区自有产权 A306-0075 地块的西侧，占地面积为 7140 m<sup>2</sup>，项目包含：造浪池、儿童水寨、儿童滑梯、儿童小滑板、戏水小品、水处理系统、公共活动空间等，以生态优先为原则，打造以时尚精彩的亚热带海洋动植物为主题，集水上活动、休闲度假以及娱乐拓展等于一体的主题型儿童戏水乐园度假项目。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本/%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他 100%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于软基处理、电气工程、照明工程、园林景观工程、给排水工程及附属构筑物等，具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米； 宽: 米； 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) :
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: 户; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零柒拾肆万零伍佰壹拾柒元肆角伍分(¥10740517.45 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾伍万肆仟叁佰贰拾伍元捌角捌分(¥454325.88 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆拾万零陆仟捌佰壹拾壹元陆角贰分(¥606811.62 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书；  
(3)中标通知书及其附件；  
(4)本合同第四部分的补充条款；  
(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间2022年1月10日；

订立地点：深圳市海上田园旅游发展有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

(以下无正文)  
(此页为签字页)



发包人: 深圳市海上田园旅游发展有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300723029915Q

地址:

邮政编码:

法定代表人: 廖自力

委托代理人:

电话: 0755-27259888

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行深圳沙井支行

账号: 4000 0225 1920 0024 220

承包人: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300MA5GHGKE97

地址:

邮政编码:

法定代表人: 张柏溪

委托代理人:

电话: 0755-23609590

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳梅景支行

账号: 4425 0100 0147 0000 2645

### 3.1.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 海上田园亲水乐园项目



建设单位(公章): 深圳市海上田园旅游发展有限公司

竣工验收日期: 2017年5月12日

发出日期: 2017年5月10日

市政基础设施工程

工程名称	海上田园亲水乐园项目		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	7140m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	1074.051745
结构类型	市政工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年5月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市海上田园旅游发展有限公司	总施工单位	深圳市金勘泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市金勘泰建设集团有限公司
设计单位	中工武大设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市福日升建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			深圳市深科工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

正册  
★  
有限公司

## 市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计规范文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。		
工程质量情况	土建	分部分项验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章) 项目负责人:  2023年5月12日</p> <p>分包单位</p> <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章) 中华人民共和国注册监理工程师 执业资格证章 总监理工程师注册号: 44030000000000000000 有效期 2025.01.14 深圳市福日升建设监理有限公司 2023年5月12日</p> <p>设计单位</p> <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月12日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  市政 公路 2024.05.06 深圳市金泰建设有限公司 2023年5月12日</p> <p>勘察单位</p> <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月12日</p>

### 3.2 玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程

#### 3.2.1 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：440387201803300001001

标段名称：光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程EPC（设计采购和施工）

建设单位：深圳市光明新区玉塘市政管理和建设工程事务中心

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市鹏城建筑集团有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司//中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

中标价：投标报价按固定下浮率报价，下浮率为9.07%，投标报价为固定价6654.3795万元

中标工期：248日历天

项目经理(总监)：张柄溪

本工程于 2018-09-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

龙店



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-11-13

查验码：7631508119385070

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

### 3.2.2 合同关键页

## 光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳 改造工程 EPC（设计采购和施工）

工程名称：光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造  
工程 EPC（设计采购和施工）

发包人：深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心

由以下单位组成的联合体共同构成承包人：

深圳市鹏城建筑集团有限公司（联合体牵头）

深圳华粤城市建设工程设计有限公司（联合体成员）

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司  
（联合体成员）

日期：        年      月      日

# 第一部分 协议书

发包人：深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心

由以下单位组成的联合体共同构成承包人：

深圳市鹏城建筑集团有限公司（联合体牵头）

深圳华粤城市建设工程设计有限公司（联合体成员）

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程 EPC（设计采购和施工）

工程地点：深圳市光明区

工程规模及特征：

本项目总投资匡算约 8779 万元，工程设计范围为玉塘办事处下属 4 个社区共 15 个城中村，设计暂定雨污水管道总长 15.21km，其中污水管总长 11.38km (DN200~DN400)，雨水管总长 3.83km (DN300~DN1000)，建筑立管暂定总长 29.67km (DN100)，最终以实际竣工图为准。

拟建的光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程范围包括长圳、田寮、玉律、红星等四个社区共 15 个城中村。工程措施为通过对各个社区的普查，对社区内所有污水排放情况进行分析，在社区雨污干管工程的基础上，完善以污水管支管网建设为重点的排水管系统，构建完整的污水收集体系，具体包括雨水管、污水管、建筑立管改造及配套构筑物的设置等。

资金来源：100%政府投资

## **二、工程承包范围**

招标工作内容主要包括光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程EPC（设计采购和施工）全部工作内容，具体包含本项目的勘察、测量、地下管线物探、初步设计、概算编制、施工图设计、管道及设备采购、制定工作进度计划、技术标准、组织协调（设计、勘察、施工）等单位按计划开展相应的工作内容、施工（含排水管道及附属设施、路面破坏及恢复、管线迁改及保护、施工措施、交通疏解及水土保持等工程）、竣工图编制以及应由中标单位完成的其他工作。

## **三、合同工期**

工程工期：

计划开工时间：2018年10月25日（具体以开工令为准）；

计划完工时间：2019年6月30日；

须在2018年12月15日前对2018年工作计划的8个城中村项目全部完工（详见具体工程目标），须在2019年4月18日前完成全部主体工程（即：全部管网敷设并具备雨、污水收集条件）；且在2019年6月30日前完成竣工验收，总日历天数暂定为248天。

特别提示：在中标后15个工作日内，承包人需根据上述目标对投标文件所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包商的考核依据。

## **四、设计标准及限额设计要求：**

1. 设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
2. 承包人应合理确定并细化项目的设计方案，以概算总投资为限额对整个项目进行限额设计。
3. 项目的初步设计及概算获得批准后，承包人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图预算不应超过获批复概算中相应部分的费用之和。

4. 本项目匡算总投资约 8779 万元，以发改部门批复的概算总投资为上限，最终以招标人委托的工程结算、竣工决算审核机构审核价为准。承包人应以最终批准的概算总投资为造价控制目标，进行设计优化和限额设计，工作内容包括本项目的勘察、测量、地下管线物探、初步设计、概算编制、施工图设计、管道及设备采购、制定工作进度计划、技术标准、组织协调（设计、勘察、施工）等单位按计划开展相应的工作内容、施工（含排水管道及附属设施、路面破坏及恢复、管线迁改及保护、施工措施、交通疏解及水土保持等工程）、竣工图编制以及应由中标单位完成的其他工作。

5. 未经发包人同意，承包人不得调整已批准项目的规模、标准及概算投资额。

6. 设计阶段投资控制：未经许可，承包人不得自行改变投标时承诺的设计方案。

## 五、工程质量标准和要求：

1. 设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

### 2. 施工质量

达到雨污分流效果及相关法律、法规、规范、标准文件要求且满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

### 3. 工程目标：

①须在 2018 年 12 月 15 日前对 2018 年工作计划的 8 个城中村项目全部完工（详见具体工程目标），须在 2019 年 4 月 18 日前完成全部主体工程（即：全部管网敷设并具备雨、污水收集条件）；

②在 2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收。

③具体工程目标：

2018 年计划								
序号	社区	城中村名称	是否实施雨污分流改造		本次工程改造措施			工程完成时间
			部分	全部	建筑立管	新建排水管道	预留返潮改造费用	
1	长圳	东片区		√			√	2018 年 12 月 15 日前完工
2		西片区		√			√	2018 年 12 月 15 日前完工
3	田寮	长塘住宅片区		√	√		√	2018 年 12 月 15 日前完工
4		田寮新村片区住宅区	√		√	√	√	2018 年 12 月 15 日前完工
5	玉律	四区		√			√	2018 年 12 月 15 日前完工
6		五区		√			√	2018 年 12 月 15 日前完工
7	红星	红星新村						2018 年 12 月 15 日前完工
8		红星畔新村	✗	✗	√	√		2018 年 12 月 15 日前完工

2019 年计划								
序号	社区	城中村名称	是否实施雨污分流改造		本次工程改造措施			工程完成时间
			部分	全部	建筑立管	新建排水管道	预留返潮改造费用	
9	长圳	旧村片区	✗	✗	√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
10		田新路片区	✗	✗	√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
11	田寮	田明街片区住宅区	✗	✗	√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
12		龙湾片区住宅区	√		√	√	√	2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
13		一区	√		√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
14	玉律	二区	✗	✗	√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收
15		三区	✗	✗	√	√		2019 年 6 月 30 日前完成竣工验收

④光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程共有 4 个社区共 15 个城中村。需同时开展工作，承包人应承诺按“投标文件”投入的《项目团队人员配置》、《施工机械与设备》、《勘查设备、试验检测设备及仪表》进场施工。如配备的人员及设备未能满足项目需求。发包人有权要求限期补充。未能按要求

时限补充，承包人每月应支付 10 万元罚款。

## 六、合同价款

1、匡算总投资：约 8779 万元；

2、招标部分工程估价：7317.45 万元（其中勘察费 142.5 万元，设计费 307.82 万元，建筑安装工程费为 6860.27 万元，工程保险费 6.86 万元）；

3、总合同价（暂定）：6654.3795 万元，大写陆仟陆佰伍拾肆万叁仟柒佰玖拾伍元整；

暂定合同价计算如下：

序号	工程名称	建安费 (万元)	设计费 (万元)	勘察费 (万元)	工程保险费 (万元)
1	长圳社区	1243.35	58.02	26.86	1.24
2	田寮社区	2908.23	125.22	57.97	2.91
3	玉律社区	1809.84	80.88	37.44	1.81
4	红星社区	898.85	43.7	20.23	0.90
5	招标部分工 程估价合计	6860.27	307.82	142.5	6.86
6	中标下浮率	9.07%	9.07%	9.07%	0%
7	暂定合同价	6238.0435	279.9007	129.5753	6.86
8	暂定项目总 合同价	<u>6654.3795</u> 万元			

本次招标施工建筑工程费暂定为：6860.27 万元；设计费（含竣工图编  
制费）暂定 307.82 万元，勘察费暂定 142.5 万元，工程保险费暂定 6.86 万元。

暂定合同价为本工程的中标价，仅为在合同签订前作为支付预付款及进度款  
的依据。经以建设单位从市预选中介机构库通过招标或直接委托方式产生的中介  
机构出具的预算，作为后续进度款支付及结算的依据。

4、暂定项目总合同价=项目建筑安装工程费（包含设备购置费）+承包范围  
内的工程建设其他费；

承包范围内的工程建设其他费=工程勘察费+工程设计费+工程保险费+其他  
费用。工程建设其他费中各项费用计算方式如下：

1) 工程勘察费

工程勘察费暂以项目建议书的投资匡算中的勘察费×（1-9.07%）计取。

2) 工程设计费

工程设计费暂以项目建议书的投资匡算中的设计费×（1-9.07%）计取。

3) 工程保险费

工程保险费暂以项目建议书的投资匡算中的工程保险费计取。

5、列入合同价的建设工程其他费包括但不限于：勘察、测量、地下管线物探、初步设计、概算编制、施工图设计、制定工作进度计划、技术标准、组织协调（设计、勘察、施工）等单位按计划开展相应的工作内容以及应由中标单位完成的其他工作（其中勘察含玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程 EPC 服务范围内市政及排水管网的地形图测量、地质勘探、管线物探等）。其他费用含工程保险费、弃土场收纳弃置费、用水用电接驳费、办理相关批件手续等费用。

特别提示：本项目余泥渣土的清运、消纳，费用单列不包含在建筑安装费内；运距按 32KM 包干，结算时不予调整；土方弃置受纳费按 25 元/立方米包干，结算时不予调整。相关费用不能超过概算批复的相应费用中弃土费。

具体结算原则如下：

(1) 项目建筑安装工程费（包含设备购置费）以建设单位从市预选中介机构库通过招标或直接委托方式产生的中介机构出具审核（审计）报告（已按承包人投标下浮率下浮）为准且不超过概算批复的此项费用（其中建安费已包含，安全文明措施中的施工围挡按确定的施工图预算中的单价和实际的工程量结算）。

(2) 承包范围内的工程建设其他费=工程勘察费+工程设计费+工程保险费+其他费用。

①工程勘察费：按国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）及其附件《工程勘察收费标准》中规定的收费标准计算。工程勘察费的计费工程量以按建设单位批准的勘察任务书及实际完成并经业主确认的合格工程量计算，并按承包人投标时的下浮率进行下浮后计取，且下浮后不得超过概算批复的该项费用，最终结算价。以建设单位从市预选中介机构库通过招标或直接委托方式产生的中介

机构出具审核（审计）报告及建设单位确认后的价款为准。

**②工程设计费：**结算时以概算文件中承包方负责设计内容的各社区建安费为设计收费计费额，依据按国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准管理规定》(计价格[2002]10号)及其附件《工程设计收费标准》计算工程设计收费基价，竣工图编制费按设计费的8%计取。并按承包人投标时的下浮率进行下浮后计取，且下浮后不得超过概算批复的该项费用，最终结算价以建设单位从市预选中介机构库通过招标或直接委托方式产生的中介机构出具审核（审计）报告及建设单位确认后的价款为准。

即设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×附加调整系数×(1-9.07%)×[1+8%(竣工图编制费)]；其中，复杂程度调整系数为1.0 专业调整系数为1.0、附加调整系数为1.1。

**③工程保险费：**与保险公司签订合同后，按实际合同金额支付，最终结算价不能超过概算批复中保险费金额。

**④其他费用：**其他费用如有发生，根据相关依据按实结算。

**(3)本工程最终总结算价(含变更、物价波动、法律变化及合同约定的调整)**  
**不得超过概算批复金额中承包人承包部分价款和相应预备费的总和(安全文明措施中的施工围挡按确定的施工图预算中的单价和实际的工程量结算)。**

6、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照合同专用条款第15、16、17条确定。重要内容摘录如下：对于专用合同条款15.3.1款审批的变更，其变更估价计算应根据施工图工程量的变化按专用合同条款规定的施工图预算编制原则重新组价，并按照专用合同条款第17.1款确定的下浮率调整工程价款；因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的，合同费用按中标下浮率进行下浮；最终均以建设单位从市预选中介机构库通过招标或直接委托方式产生的中介机构出具审核（审计）报告为准。

7、本工程全过程造价管理方式：发包方将委托具有造价咨询资质的单位进行全过程造价咨询工作。

光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程EPC(设计采购和施工)，  
施工部分将委托中标的造价咨询单位编制施工图预算，以施工图预算按中标下浮

## 十二、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份，具有同等法律效力。

合同副本份数：贰份，其中发包人拾份，承包人拾份。

## 十三、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：

深圳市光明区玉塘街道市政管理  
和建设工程事务中心

法定代表人：

委托代表人：

电话：

地址：

开户银行：

账号：

联合体成员单位（公章）：

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人：

委托代表人：

电话：

地址：

开户银行：中国建设银行深圳华南城支行

账号：44250100018809666598

承包人（或联合体牵头单位）（公章）：

深圳市鹏城建筑集团有限公司

法定代表人：

委托代表人：

电话：

地址：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳人  
民南路支行

账号：754957951318

联合体成员单位（公章）：

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有

法定代表人：印葵

委托代表人：

电话：

地址：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳宝  
安支行

账号：81408559731001

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 3.2.3 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称: 光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造  
工程 EPC（设计采购和施工）

验 收 日 期: 2020 年 10 月 30 日

建设单位(盖章): 深圳市光明区玉塘市政管理和建设工程事务  
中心



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	光明新区玉塘办事处城中村排水管网接驳改造工程 EPC（设计采购和施工）	工程地点	深圳市光明新区玉塘街道（田寮、长圳、玉律、红星）
建筑规模	包括雨污分流、修建提升雨污水检查井及雨水口、拆除恢复路面、新建建筑立管	工程造价	10190.67 万元
结构类型	市政管道	工程用途	雨污分流
施工许可证号	/	开工日期	2019 年 1 月 4 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘市政管理和建设工程事务中心		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证号	B161012336
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A244000286
施工单位	深圳市鹏城建筑集团有限公司		D144025341
	/		/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李炜
副组长	杨品、张柏溪、罗涛
组员	罗建功、马勋柱、李让、周锐、粟振飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
给排水工程	李炜	马勋柱、张柏溪、李让、周锐
道路工程	杨品	罗建功、罗涛、粟振飞

### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

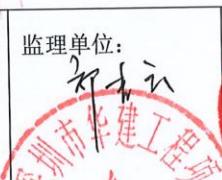
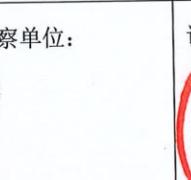
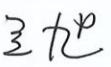
### 三、工程质量评定

#### 四、验收人员签名：

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月30日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2020年10月30日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月30日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月30日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年10月30日
--	---	--	---	--

### 3.3 坪山区污水资源化示范工程技术改造项目土建工程

#### 3.3.1 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 440382201700600002001

标段名称: 坪山区污水资源化示范工程技术改造项目土建工程

建设单位: 深圳市环境科学研究院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴河建设工程有限公司

中标价: 119.66579万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 张栢溪



本工程于 2018-01-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-02-23

查验码: 3819848660042182

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

坪山区污水资源化示范工程技术改造项目（EPC）  
土建工程

合  
同  
书

发包方：深圳市环境科学研究院

承包方：深圳市兴河建设工程有限公司

2018年03月



发包人（全称）：深圳市环境科学研究院

承包人（全称）：深圳市兴河建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区污水资源化示范工程技术改造项目(EPC)土建工程

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

坪山区污水资源化示范工程技术改造项目(EPC)土建工程，具体工程内容包括（1）调节池施工；（2）沉淀池的施工；（3）顶棚钢结构施工。

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

范围包含：（1）土方工程；（2）构筑物土建工程（包括调节池与沉淀池）（3）顶棚钢结构工程。

#### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ <input type="checkbox"/> 桩径：_____数量：_____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：_____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

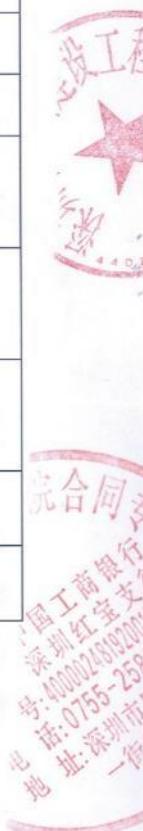
开工日期: \_\_\_\_\_

竣工日期: \_\_\_\_\_

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期 90 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准



本工程质量标准：合格

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹佰壹拾玖万陆仟陆佰伍拾柒元玖角

（小写）：¥1196657.90 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：\_\_\_\_\_

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、付款方式

### 1、工程预付款

(1) 本工程的工程预付款比例为签约合同价的0%，即：¥0。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：¥/。

(2) 关于本工程预付款担保的约定：/

(3) 发包人向承包人支付工程预付款的时间：/

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：/

(4) 工程预付款扣回的起扣点：/

工程预付款扣回比例：/

### 2、期中结算

本工程办理期中结算与支付的时间间隔为：本工程发生的设计变更和现场签证，参与工程量的计量，但不参与工程款的支付。变更和签证费用留待工程竣工结算款支付。工程变更及签证须根据有关工程变更管理办法办理变更手续后生效。工程进度款按当月实际已完成合同工程量的 85%计算支付，工程竣工，土建施工单位移交工程资料、办理验收手续后，付款至完成合同工程进度的 90%，工程结算后，付款至结算价的 97%，其余 3%作为工程质量缺陷保修金暂时扣留。保修期内无质量缺陷或对出现的质量问题进行了及时维修，保修期满经验收后退还质量保证金。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；  
5. 投标文件；  
6. 标准、规范及有关技术文件；  
7. 图纸；  
8. 工程量清单；  
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；  
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；  
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 八、合同技术方面的要求

1、施工完成后，乙方需指导甲方及后续设备安装人员对整体结构进行充分了解，后续设备安装需要配合的需要及时到现场进行解决。

2、本工程施工完成后，需要自行按照要求进行自检，例如进行闭水试验，发现问题及时进行更改，自检合格后乙方需通知甲方，甲方按相关程序进行验收。

3、协助甲方运行改造好的调节池及沉淀池，使得出水达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）III类水质标准。

4、本工程质保期为2年，自本项目建设单位验收合格之日起算。

5、地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十二、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

甲方名称：  
**深圳市环境科学研究院**  
(盖 章)  
法定代表人：  
或委托代理人：  
联系人：  
地址：深圳市红桂路红桂一街 50 号环保大院  
邮政编码：518001  
电 话：0755-2598 1363  
传 真：0755-2593 6465  
开户银行：中国工商银行深圳红宝支行  
银行帐号：4000024819200104988

乙方名称：  
**深圳市兴河建设工程有限公司**  
(盖 章)  
法定代表人：  
或委托代理人：  
联系人：  
地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街  
西颂德花园办公楼 13 层 1308  
邮政编码：518005  
电 话：0755-83116733  
传 真：0755-83116733  
开户银行：建设银行深圳梅林支行  
银行帐号：44201550900052507502

### 3.3.3 竣工验收记录

#### 市政基础设施工程 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政验-17

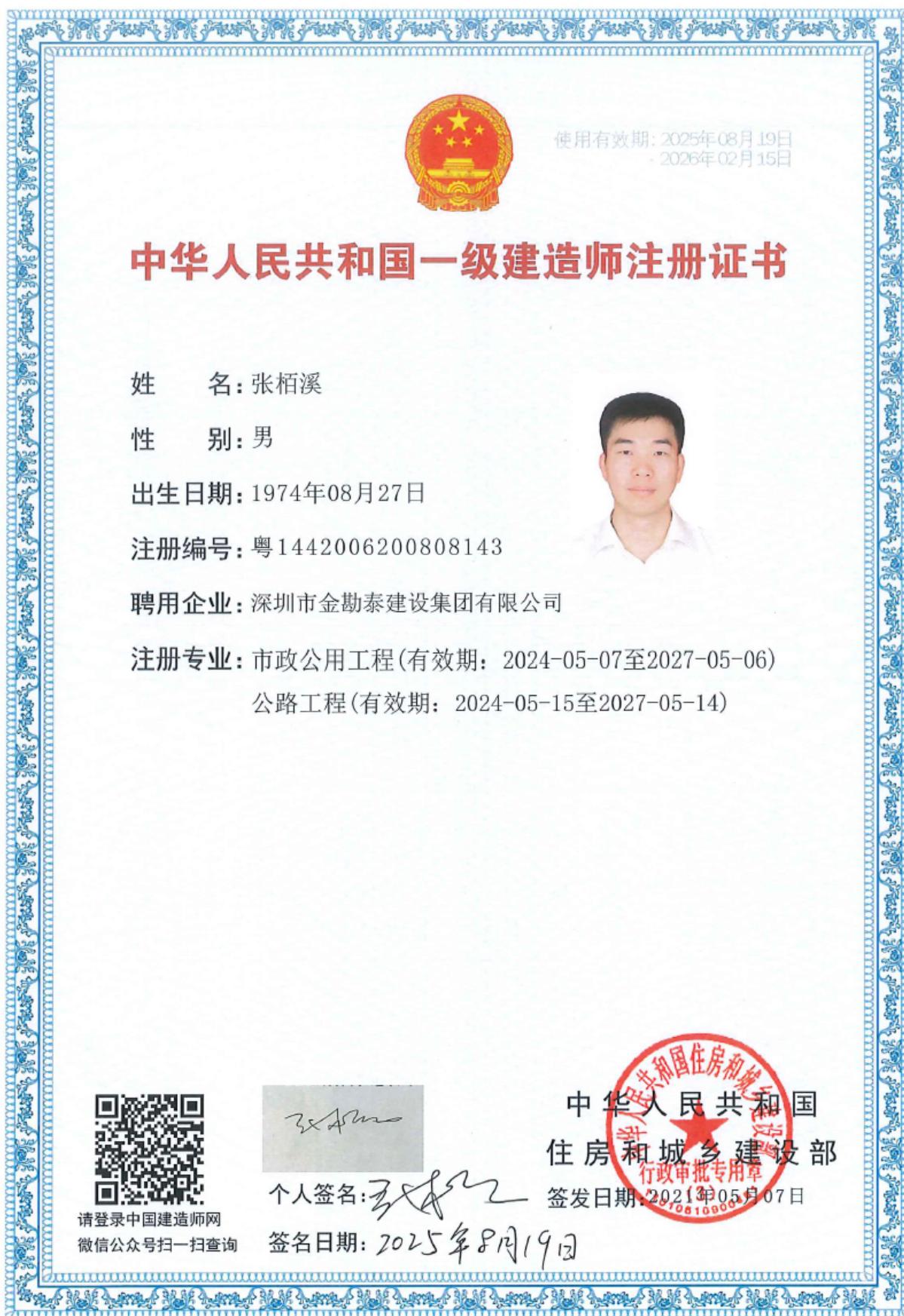
第 页，共 页

工程名称	坪山区污水资源化示范工程技术改造项目土建工程		
单位工程名称	坪山区污水资源化示范工程技术改造项目土建工程		
施工单位	深圳市兴河建设工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	
开工日期	2018年3月1日	竣工日期	2018年9月4日
项目经理	张柏溪	技术负责人	李应保
序号	项目	验收记录	
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 3 项，经审查符合要求 3 项， 经核定符合规范规定 3 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 / 项	同意验收
4	观感质量检验	共抽查 3 项，符合要求 3 项， 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。	
参加验收单位	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年9月4日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2018年9月4日	施工单位 (公章) 项目经理:  2018年9月4日
	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人:  2018年9月4日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	

#### 四、项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明				
			证书 名称	级别	证号	专业	原服务 单位
项目经理	张栢溪	高级工程师	注册建造师证	一级	粤1442006200808143	市政公用工程	/
技术负责人	李应保	工程师	职称证	中级	20040018	交通工程	/
质量主任	韦翠玉	/	岗位证	/	0442310900007000095	市政工程	/
安全主任	张勇	助理工程师	安全生产考核合格证	C3证	粤建安C3(2016)0013830	安全	/
造价工程师	陈华君	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11234400025082	土木建筑	/
给排水工程师	杨光辉	高级工程师	职称证	高级	2003001048634	建筑施工	/
交通工程师	魏增超	高级工程师	职称证	高级	2103001061488	交通运输规划	/
施工员	张国辉	/	岗位证	/	0442110400007000026	市政工程	/
预算员	吴建伟	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11184400013058	土木建筑	/
质量员	梁仪	助理工程师	岗位证	/	0442110900007000023	市政工程	/
安全员	覃进旺	/	安全生产考核合格证	C3证	粤建安C3(2024)0082198	安全	/
劳资专管员	黄云霞	/	岗位证	/	0442411300007000001	/	/

#### 4.1 项目经理



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0001452

姓 名: 张栢溪



性 别: 男

出生年月: 1974年08月27日

企 业 名 称: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年03月25日

有 效 期: 2023年12月27日至 2027年03月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2009年03月25日



常住人口登记卡			
姓名	张柏溪	户主或与户主关系	其他亲属
曾用名	张勇	性别	男
出生地	广东省河源市	民族	汉族
籍贯	广东省河源市	出生日期	1974年08月27日
本市(县)其他住址			
公民身份证件编号	230103197408270311	宗教信仰	
文化程度	大学毕业	婚姻状况	已婚
服务处所	道路公司	兵役状况	未采集
何时由何地迁来本市(县)	1998年07月20日因大三学生毕业由黑龙江省哈尔滨市迁来2市(县)		
何时由何地迁来本址	2006年09月29日因其他由广东省深圳市罗湖区泥岗路道路公司迁来本址		
承办人签章:	钟雄文		
登记日期:	2012年11月06日		

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00176677

学生 张勇 性别男，1974 年  
08 月 27 日生，于 1994 年 09 月  
至 1998 年 07 月在本校  
交通工程 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

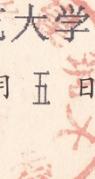
校（院）长：



校 名：哈尔滨建筑大学

学校编号：980724

一九九八年七月五日



#### 4.2 技术负责人

评委会名称:	
台州市交通工程评委会	
确认时间: 2004年9月27日	
文件号: 台交〔2004〕208号	
证书号: 20040018	
发证单位(盖印) 	
2004年 11月 18日	
3310010005931	
姓名: 李应保	
性别: 男	
出生年月: 1975年6月	
资格名称: 工程师	
专业: 交通工程	

普通高等学校	学生 李应保 性别男, 1975 年
毕业证书	06 月 19 日生, 于 1994 年 09 月
	至 1998 年 07 月 在本校
	交通工程 专业四年制
	本科学习, 修完教学计划规定的全部课 程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 
	校名: 哈尔滨建筑大学
	一九九八年七月五日
	学校编号: 980732

### 4.3 质量主任

证书编码: 0442310900007000095

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 韦翠玉



身份证号: 450122199803023045

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年11月29日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 韦翠玉 性别 女 ,一九九八年三月二日生,于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价

专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:

广西科技大学

校(院)长:

李思成

证书编号: 105941202105068892

二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

#### 4.4 安全主任

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0013830

姓 名: 张勇



性 别: 男

出生年月: 1982年08月27日

企业名称: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年11月17日

有 效 期: 2022年10月18日至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年11月17日



姓名： 张 勇  
Full Name \_\_\_\_\_  
身份证号： 522428198208274237  
ID No. \_\_\_\_\_  
管理号： L3002018403213  
Administration No. \_\_\_\_\_  
发证日期： 2018. 05. 14  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称： 工程管理  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称： 助理工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间： 2018-03-21  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位： 通山县职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号： 通职改办[2018]2号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织： 通山县工程技术初级评委会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_



(无所在地(州市)教育行  
政部门毕业证书专用钢印无效)

毕业证号: 010710258

## 毕业证书

学生 張勇 性别 男 现年  
19岁，系 贵州 省 赤水  
县(市)人，于 二〇〇一年七月  
在我校高中部学习期满，德、智、  
体等方面达到毕业标准，准予毕  
业

学校(章)



二〇〇一年七月十日

## 4.5 造价工程师

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号: No.: 13003164



姓名: 陈华君  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1983年05月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑经济  
Specialty \_\_\_\_\_

资格级别: 中 级  
Qualification Level \_\_\_\_\_

批准日期: 2013年11月  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 专业技术人员资格证书  
Issued on \_\_\_\_\_ 日

管理号: 2013001490012013490245001388  
File No.:



姓 名: 陈华君

身份证号码: 44088319830504143X

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11234400025082

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2023 年 09 月 01 日

发证日期: 2023 年 09 月 01 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈华君 性别 男, 一九八三年五月四日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇七年七月在本校  
土木工程 专业  
(专科起点)  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名: 深圳大学

校(院)长:

辛必功

证书编号: 105901200705002199

二〇〇七年七月二日

# 广东省职称证书

姓    名：杨光辉  
身份证号：230506196806281119



职称名称：高级工程师  
专业：建筑施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年06月20日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0390953

学生 杨光辉 性别 男 现年 21 岁  
于一九九一年九月至一九九二年六月在  
本校 农工科系建筑工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

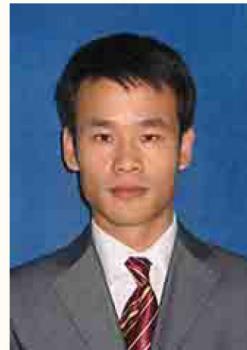
校 名 黑龙江八一农垦大学  
校(院)长 江平  
一九九二年六月二十九日

证书编号: 9510143

# 广东省职称证书

姓 名：魏增超

身份证号：370782198701247413



职称名称：高级工程师

专 业：交通运输规划

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061488

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

硕士研究生  
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0035286

研究生 魏增超 性别 男 ,

1987 年 1 月 24 日生,于 2010

年 9 月至 2012 年 7 月在  
交通运输工程 专业

学习,学制 年,修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业  
论文答辩通过,准予毕业。

校

国王印树

学

校: 哈尔滨工业大学

2012 年 7 月 6 日

编号: 102131201202322936



#### 4.8 施工员

证书编码: 0442110400007000026

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张国辉



身份证号: 441611197701043617

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

#### 继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年11月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

#### 4.9 预算员



聘任登记 Records for Appointment	
日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年	

系列 Series: 工程系列  
专业 Profession: 桥梁工程  
评审委员会 Evaluation Committee:  
评审通过时间 Date of Approval: 1999.12.8  
证书编号 Certificate No.: 铁工(昌厂)第110号  
铁道部职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
the Ministry of Railways



## 4.10 质量员

证书编码: 0442110900007000023

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 梁仪



身份证号: 440301199505070924

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 11月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书



姓 名：梁仪

身份证号：440301199505070924

职称名称：助理工程师

专 业：市政工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月06日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003310

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

发证时间：2020年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



哈爾濱工業大學

普通高等学校  
毕业证书



梁仪，女，1995年5月7日生，于  
2013年8月至2017年6月在本校交通  
科学与工程学院道路桥梁与渡河工程专  
业肆年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201705002688

二〇一七年六月三十日

规格严格 功夫到家

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0082198

姓 名: 覃进旺



性 别: 男

出生年月: 1999年07月19日

企业名称: 深圳市金勘泰建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年12月02日

有 效 期: 2024年12月02日至 2027年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月02日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 覃进旺 性别 男，一九九九年七月十九日生，于二〇二一年九月至二〇二三年六月在本校 土木工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院

校（院）长：

证书编号：136451202305002164

二〇二三年六月十九日

| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### 4.12 劳资专管员

证书编码: 0442411300007000001

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 黄云霞



身份证号: 43102219820419136X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年01月30日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>