

标段编号：2312-440306-04-01-214864001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝安区松岗水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金源达建设集团有限公司

日期：2025年09月18日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素 名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>投标人提供企业近 5 年内（从本工程截标之日起倒算）共计 5 项业绩（不超过 5 项业绩，列表超过 5 项只计取前 5 项业绩）。 1、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。 1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含项目信息、数据等级和参与单位信息等，仅认可全国建筑市场监管公共服务平台且数据等级为 C 级或以上的截图，数据等级均为 D 级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、签字盖章页）、完工验收证明或竣工验收证明材料（如有）。 1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、完工验收证明或竣工验收证明材料（如有）。 1.3 提供投标人企业正在建或已完工或已竣工的业绩。在建业绩，日期以合同签订时间或中标通知书时间或施工许可发证时间认定为业绩有效期；已完工或已竣工业绩，日期以完工验收证明或竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期。 1.4 完工验收证明，或竣工验收证明包括但不限于：完工验收鉴定书，或竣工验收报告或竣工验收备案表等具有验收结论的完整文件，完工验收鉴定书或竣工验收报告应包含完工或竣工验收时间、至少包括设计单位、业主单位、施工单位、监理单位等四方签字盖章的完整文件，竣工验收备案表须体现行政主管部门盖章及竣工验收时间。 1.5 所提供业绩证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称须保持一致，如不一致且未提供建设单位或政府部门盖章的更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如工程名称、业绩有效金额、竣工验收日期等）须与证明材料（如合同关键页中的工程名称、业绩有效金额、竣工验收日期等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。 2、所提供业绩证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称须保持一致，如不一致且未供建设单位或政府部门盖章的更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如工程名称、业绩有效金额、竣工验收日期等）须与证明材料（如合同关键页中的工程名称、业绩有效金</p>



		<p>额、竣工验收日期等)一致,否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。 3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的,视为无效业绩,不予清标,入围清标报告中业绩数量登记为0。 4、同类工程业绩:“排水工程”施工业绩。 特别提醒:业绩有效金额是指施工合同价或合同施工费用。除项目建设内容全部均为排水工程的施工业绩外,若提供综合性的建设项目(包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型)业绩,投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分的相关证明材料即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。(1)立项等批复文件,包括但不限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料,须明确体现同类工程建设内容及造价等关键信息;(2)政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书(须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分建设内容及造价的关键页等证明材料)。否则该业绩不予认可为有效业绩。 5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。</p>
--	--	---



2	项目经理 业绩	<p>投标人提供项目经理近 5 年内（从本工程截标之日起倒算）共计 5 项业绩（不超过 5 项业绩，列表超过 5 项只计取前 5 项业绩）。 1、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。 1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含项目信息、数据等级和参与单位信息等，仅认可全国建筑市场监管公共服务平台且数据等级为 C 级或以上的截图，数据等级均为 D 级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、完工验收证明或竣工验收证明材料。 1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、完工验收证明或竣工验收证明材料。 1.3 提供项目经理已完工或已竣工的业绩，日期以完工验收证明、或竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期。 1.4 完工验收证明，或竣工验收证明包括但不限于：完工验收鉴定书，或竣工验收报告或竣工验收备案表等具有验收结论的完整文件，完工验收鉴定书或竣工验收报告应包含完工或竣工验收时间、至少包括设计单位、业主单位、施工单位、监理单位等四方签字盖章的完整文件，竣工验收备案表须体现行政主管部门盖章及竣工验收时间。 1.5 如投标人提供的项目经理的业绩，在全国建筑市场监管公共服务平台或政府建设主管部门平台、或施工许可证书、或施工合同，与竣工验收报告签名的不是同一人的，需提供该项目经理的变更相关证明文件。 2、所提供业绩证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称须保持一致，如不一致且未供建设单位或政府部门盖章的更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如工程名称、业绩有效金额、竣工验收日期等）须与证明材料（如合同关键页中的工程名称、业绩有效金额、竣工验收日期等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。 3、投标人提供的项目经理的业绩，未按照招标文件第三章提供的附表二的格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无效业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。 4、同类工程业绩：“排水工程”施工业绩。 特别提醒：业绩有效金额是指施工合同价或合同施工费用。除项目建设内容全部均为排水工程的施工业绩外，若提供综合性的建设项目（包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型）业绩，投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分的相关证明材料即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。(1) 立项等批复文件，包括但不限于概算批复文件或业主证明材料，须</p>
---	------------	---



		明确体现同类工程建设内容及造价等关键信息；(2)政府部门或业主单位签章认可的招标控制价（预算书）或结算书(须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分建设内容及造价的关键页等证明材料)。否则该业绩不予认可为有效业绩。 5、按招标文件第三章提供的附表二的格式编制。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



一、企业业绩

附表一 近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可 发证日期或完工日期或 竣工验收日期	备注: 需标明查询网站的 中文名及网址链接
1	佛山市三水海江建设投资有限公司	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程	3502.964467	施工许可发证日期: 2020 年 11 月 18 日	全国建筑市场监管公共服务平台: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2600492
2	深圳市宝安区福海街道办事处	福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程	1764.084464	竣工验收日期: 2023 年 10 月 26 日	全国建筑市场监管公共服务平台: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385833
3	深圳市宝安区建筑工务署	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	2361.504821	竣工验收日期: 2024 年 1 月 23 日	全国建筑市场监管公共服务平台: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1888892
4	深圳市龙岗区环境保护和水务局	龙岗区坂田南污水泵站扩建工程	2144.418425	竣工验收日期: 2020 年 11 月 05 日	全国建筑市场监管公共服务平台: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=291018
5	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目(一期)	1652.910557	竣工验收日期: 2021 年 7 月 27 日	全国建筑市场监管公共服务平台: https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2534239



1. “三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2600492>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

广东省-佛山市-三水区

项目编号	4406072011190002	省级项目编号	4406072011180201
建设单位	佛山市三水海江建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	06519709-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5500
立项级别	区县级	立项文号	三发改资〔2019〕46号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440607202011180202	3502.96	--	2020-11-18	4406072011190002-SX-001	查看

相关网站导航

国家住房和城乡建设部 国家工程建设标准化信息网 住房和城乡建设部执业资格注册中心 全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 1 4 4 5 8 3 8 0

网站地图 联系我们 管理系统



"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

广东省-佛山市-三水区

施工许可详情

项目名称	"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程		
工程名称	"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程		
施工许可证编号	4406072011190002-SX-001	省级施工许可证编号	440607202011180202
项目代码	--	项目编号	4406072011190002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第440607202001105号
中标通知书编号	有	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	279	数据等级	C
项目经理	田梅	所属单位	深圳市金源达建设集团有限公司
总监理工程师	刘江涛	所属单位	广东钧信建设管理有限公司
合同金额(万元)	3502.96	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	管线长为8210米;管径为DN400-DN800。	发证日期	2020-11-18
记录登记时间	2020-11-18	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东均信建设管理有限公司	914406077962823212	总监理工程师	刘江涛	430522*****17
2	勘察企业	广东省地质建设工程勘察院	914400007076523212	项目负责人	王辉	440105*****70
2	勘察企业	广东省地质建设工程勘察院	914400007076525122	项目负责人	王辉	440105*****70
3	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	项目经理	田梅	220182*****49
4	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	主要负责人	田梅	220182*****49
5	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	安全员	郑曼铃	440582*****07
6	设计企业	厦门市市政工程设计院有限公司	7516254R-8	项目负责人	邓泰峰	350212*****16

关闭



佛山市三水区建设工程项目中标通知书

佛建中[2019]GC2019(SS)WZ0024号

工程名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程		
招标(建设)单位	佛山市三水海江建设投资有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	深圳市金源达建设集团有限公司		
项目负责人	余林忠	证书号	粤2440709012375
承包方式	详见投标文件。		
中标内容: 详见招标文件和中标单位的投标文件。			
中标价	35029644.67元		
质量目标及承诺	合格或以上/合格或以上		
工期目标及承诺	280个日历天/280个日历天		
其它说明:			
佛山市公共资源交易中心三水分中心(盖章)		招标(建设)单位(盖章)	
经办人: 朱天慧		法定代表人:	
单位负责人: 陈伟强		联系电话:	
2019年6月18日		耀华陆	
2019年6月18日		2019年6月18日	

此中标通知书一式六份, 此份中标单位报建用。

打印日期: 2019-06-14

“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程

建设工程施工合同

发包人：佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人：深圳市金源达建设集团有限公司

日期：2019年6月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程。

2. 工程地点：佛山市三水区乐平镇范湖片区。

3. 工程立项批准文号：三发统资[2015]41号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：本工程为“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程，主要工程内容包括市政管网工程，管径最大为 DN1200，服务范围为范湖开发区，北至范湖涌、南至范湖横五路、西至塘西大道、东至范湖纵三路。具体内容详见图纸与工程量清单。

6. 工程承包范围：工程量清单及其他资料范围内施工总承包。

二、合同工期

工期总日历天数：280个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格的质量标准。若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行调整。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟伍佰零贰万玖仟陆佰肆拾肆元陆角柒分（¥35029644.67）

元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写)壹佰肆拾陆万壹仟柒佰柒拾柒元肆角捌分(¥1461777.48元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)柒万元整(¥70000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 本工程以综合单价承包, 包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包检测、包竣工验收、包风险因素等, 承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

五、项目经理

承包人项目经理: 余林忠/粤 2440709012375。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年6月21日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市三水区乐平镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份,招标代理壹份。

(此页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： “三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

验收日期： 2020年3月30日

建设单位：（章） 佛山市三水海江建设投资有限公司



一、工程概况

工程名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程		工程地点	佛山市三水区乐平镇范湖城区	
工程规模	管网长度: 8.2KM		工程造价(万元)	3502.964467万元	
结构类型	市政		工程用途	排水	
施工许可证证号	/		开工日期	2019年8月29日	
监督单位	/		监督登记号	/	
建设单位	佛山市三水海江建设投资有限公司				
勘察单位	广东省地质建设工程勘察院		资质证书号	B144055481	
设计单位	厦门市市政工程设计院有限公司			A135004195	
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司			D144045899	
	/			/	
监理单位	广东钧信建设管理有限公司			E144003697	
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司			19059	



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	肖景修
副组长	蔡锐南、关永泉
组员	李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、刘江涛、郑映钦、田梅

2、专业组

专业组	组 长	组 员
排水工程	刘江涛	肖景修、蔡锐南、关永泉、李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、郑映钦、田梅
绿化工程	刘江涛	肖景修、蔡锐南、关永泉、李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、郑映钦、田梅

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨子以	海江公司			
杨修	东平信建			
吴祝明	东平信建			
李成	海江公司			
李成	海江公司			
黄超滔	东平交通城管			
李锦华	东平城管			
李锦辉	东平财政局			
吴永水	海江公司			
郑映致	深圳市金源达建设集团有限公司			
刘江涛	广东钧信建设管理有限公司			
喻志	厦门市市政工程设计院有限公司			
王光军	广东省市政建设勘察设计院			

王光军 深圳市金源达建设集团有限公司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1. 工程已完成设计和合同约定的各项内容；
2. 工程建设各环节符合有关法律、法规和相关强制性标准要求；
3. 经实地检查，本工程综合质量一致评定为合格，同意竣工验收。

验收日期：2020 年 3 月 30 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监：  代君	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：  

履约评价表

项目名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程				
业主单位	佛山市三水海江建设投资有限公司				
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司				
工程类别	市政	中标金额	35029644.67 元		
工程规模	建设管网线路总长度 8223m				
项目负责人	郑映钦、田梅	施工起止日期	2019 年 8 月 29 日 -2020 年 6 月 3 日		
项目参与人员	陆培德、郑曼铃、李海蓉、王丹丹、李星祺、甘春国				
对施工过程的满意程度 （在你所选的空格里打“√”）					
项目	内容	非常满意	满意	一般	不满意
施工质量	施工过程是否严谨、规范？		✓		
	施工的技术部分是否满足工程、业主的实际需求？		✓		
	是否按施工合同的工期完成本项目		✓		
施工组织	对施工计划实施进度的控制是否满意？		✓		
	施工人员及设备资源的投入是否充足？		✓		
	各施工程序是否衔接顺畅？是否有遗漏？		✓		
	对施工突发事件的应急处理是否满意？		✓		
施工服务质量	施工过程中的沟通、解决问题是否满意？		✓		
			✓		
综合评价	对项目施工工作的综合评价		✓		
其他意见或建议					

业主盖章：

联系人：

电话：

日期： 2020 年 6 月 3 日



2. 福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

全国建筑市场监管公共服务平台: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385833>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140179	省级项目编号	4403062001169919
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2828.01
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-76-01-010424

项目地址: 街道桥塘路东侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-12-10	50.6	4403062002140179-BE-001	4403062001169919-BE-001	查看
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-10	1764.08	4403062002140179-BD-001	4403062001169919-BD-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

2 6 1 4 1 1 1 2 8

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

中标通知书

标段编号: 2020-440306-76-01-010424001001

标段名称: 福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 1764.084464万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 朱泽林

本工程于 2021-09-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

道远

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-17

查验码: 8699753599748543

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

合同编号	FH(HT) 2020008-8
资金来源	宝发改概算【2020】 303号

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市金源达建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

工程地点: 本项目位于深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目箱涵起点接桥塘路现状雨水管道,终点接桥和路现状雨水箱涵,全长 541.87m。工程主要包括:道路破复工程(含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、拆除工程、其他工程)、箱涵工程、箱变迁改工程等。本项目概算总投资 2774.57 万元,其中建安工程费 2255.56 万元。项目审定预算 2222.59863 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:道路破复工程(含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、拆除工程、其他工程)、箱涵工程、箱变迁改工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				

☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它) ;

☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;

☐ 其它:

4. 其他工程 详见施工图及招标控制价 (预算) 审定书 。

三、合同工期

开工日期: __年__月__日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: __年__月__日;

合同工期总日历天数 365 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定为: 人民币 (大写) 壹仟柒佰陆拾肆万零捌佰肆拾肆元陆角肆分 (小写: ¥17640844.64 元);

其中: 安全文明施工费: 人民币 (大写) 陆拾玖万玖仟柒佰陆拾元壹角叁分 (小写: ¥ 699760.13 元);

项目单价: 详见承包人的投标报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:

2021年11月24日

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



工程竣工验收合格证书

工程名称: 福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程



编 号: FH(HT) 2020008-8

验收日期: 2023年10月26日

深 圳 市 建 设 局 监 制
深 圳 市 城 建 档 案 馆 承 印



工程名称：福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	工程地点	深圳市宝安区福海街道 桥塘路东侧
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司	地盘管理单位	宝安区福海街道
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	开工日期	2022 年 11 月 1 日
竣工日期	2023 年 10 月 25 日	结构类型	钢筋混凝土结构
工程规模	主要建设内容包括道路破复工程（含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、拆除工程、其他工程）、箱涵工程、箱变迁改工程等	工程造价	1764.084464 万元

工程概况：

福海街道桥塘路东侧箱涵改造工程位于深圳市宝安区福海街道桥塘路东侧，本项目箱涵起点接桥塘路现状雨水管道，终点接桥和路现状雨水箱涵，全长 500m。该工程主要建设内容包括道路破复工程（含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、拆除工程、其他工程）、箱涵工程、箱变迁改工程等

验收评定意见：

合格

建设单位签名：

蔡辉

2023 年 10 月 26 日

存在问题处理结果：













无

建设单位签名：

蔡辉

2023 年 10 月 26 日

参加验收单位签署:

<p>1、建设单位: (章)</p>  <p>签名: </p> <p>2023年10月26日</p>	<p>2、监理单位: (章)</p>   <p>签名: </p> <p>2023年10月26日</p>	<p>3、设计单位: (章)</p>  <p>签名: </p> <p>2023年10月26日</p>
<p>4、施工单位: (章)</p>   <p>签名: </p> <p>2023年10月26日</p>	<p>5、 (章)</p>   <p>姓名: </p> <p>注册号: 3302507-AY001</p> <p>有效期至: 2023年12月</p> <p>2023年10月26日</p>	<p>6、 (章)</p> <p>签名:</p> <p>年 月 日</p>
<p>7、 (章)</p> <p>签名:</p> <p>年 月 日</p>	<p>8、 (章)</p> <p>签名:</p> <p>年 月 日</p>	<p>9、 (章)</p> <p>签名:</p> <p>年 月 日</p>

注: 此证书先由各单位签字盖章, 最后由主管部门核对并签字盖章。



3. 空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1888892>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

空港新城启动区综合管廊设施完善工程(二期)

项目编号	4403061907190291	省级项目编号	4403061811059901
建设单位	深圳市宝安区大空港新城规划建设管理办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C10019
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	65300
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-48-01-718444

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市金源达建设集团有
限公司

施工

公开招标

2022-05-27

2361.5

4403061907190291-BD-001

4403061811059901-BD-001

查看



招标投标信息详情

项目名称	空港新城启动区综合管廊设施完善工程(二期)		
工程名称	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程		
中标通知书编号	4403061907190291-BD-001	省级中标通知书编号	4403061811059901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-27	中标金额(万元)	2361.5
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安规划设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
中标单位名称	深圳市金源达建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007755749074
项目负责人	唐艳	证件类型	身份证
身份证号码	430621*****88	记录登记时间	2022-05-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2018-440306-48-01-718444001001

标段名称: 空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 2361.504821万元

中标工期: 445天

项目经理(总监): 唐艳



本工程于 2022-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 王瀚

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 2022

日期: 2022-06-07

查验码: 9855713367133709

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本 2021 版

工程编号：429

合同编号：429-SG-001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程

工程地点：深圳市空港新城片区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程

工程地点: 位于深圳市空港新城片区,沙井南环路与拟建海云路交汇处北侧

核准(备案)证编号: 002号

工程规模及特征: 泵站占地面积 999.97 m²,设计流量为 2.5 万 m³/日,控制规模为 5 万 m³/日,采用 5 台泵(4 用 1 备)。建设内容主要包括泵房、高、低压配电室、值班室等,总建筑面积约 1100 m²。地下一层,地上三层,建筑高度 13.2m。项目概算总投资 3914.01 万元,建安工程费 3258.32 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程承包范围为空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程,包括但不限于土建工程(土石方、基坑、桩基础、主体)、安装工程(通风、自控、电气、工艺、消防、气体灭火、室内外给排水)、道路工程、绿化工程、室外配套工程、海绵城市、水保、“四通一平”、围挡施工、地上(下)管线迁改或保护、临时路口报批、临水临电报批申请相关手续等工作。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部招标工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.034 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	93.43 米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	1029 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 75 米 宽: 3-12 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	121 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 排水管道工程(雨水管、污水管)、安装工程、海绵城市等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 砌体_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 10 日（实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 9 月 29 日（以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数 445 天。

招标工期总日历天数 445 天。

定额工期总日历天数 445 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟叁佰陆拾壹万伍仟零肆拾捌元贰角壹分（¥ 23615048.21 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾陆万壹仟捌佰贰拾贰元壹角贰分（¥ 661822.12 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾肆万陆仟叁佰柒拾叁元壹角捌分（¥ 2546373.18 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市宝安区广场大厦三楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403064557544666

统一社会信用代码：914403007755749074

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 3 楼

地址：深圳市宝安区松岗街道楼岗社区成
发园艺场 90255 号 117

邮政编码：518101

邮政编码：518105

法定代表人：文靖

法定代表人：郑焕华

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

电话：0755-26513085

传真：0755-27783381

传真：0755-26513085

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳西丽支行

合同经办人：华姗姗

账号：44201503500052506426

盖章经办人：秦明峰



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年1月23日

发出日期: 2024年1月23日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

市政基础设施工程			
工程名称	空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	工程地点	沙井街道沙井南环路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	规划用地面积为998.87m2，设计规模为2.5万吨/日，控制规模为5万吨/日。	工程造价（万元）	2361.504821万元
结构类型	水利工程	开工日期	2022年11月9日
施工许可证号	建设工程项目质量安全监管协议	竣工日期	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	BASJ2022-11-9
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司
勘察单位	厦门地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市金源达建设集团有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金源达建设集团有限公司
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市粤兴水务科技有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务局	其他主要参建单位	/
	深圳市宝安区排水有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月15日	市政竣·通-10	合格
	2026年1月15日		
	2024年1月15日		
法律法规规定的 其他验收文件	2017年11月10日	宝发改立项[2017]16号	/
	2020年6月12日	宝发改函[2020]125号	/
	2021年9月17日	深宝水水保[2021]4号	/
	2021年9月26日	宝发改概算[2021]92号	/
	2022年4月22日	宝发改政投[2022]20号	/
附有关证明文件			
施工许可证	建设工程项目质量安全监管协议	/	
施工图设计文件 审查合格书	大正建设审S2021-047	/	
工程竣工报告	市政竣·通-11	/	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	/	
勘察质量检查报告	市政竣·通-6	/	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	/	
工程质量保修书	市政竣·通-8	/	



市政基础设施工程

工程完成情况	1、主体工程：1) 基坑工程完成支护桩和止水桩各70根，加固桩（工程桩19根）和（高压旋喷桩52根），混凝土腰梁及混凝土撑154.6m ³ ，土方开挖6507m ³ ，2) 建筑地下室工程/建筑工程完成钢筋混凝土结构1029m ² ，直形墙677.95m ³ ，3) 建筑附属工程完成抹灰面油漆4283.45m ² ，墙面一般抹灰3262.31m ² ，楼地面砖和块料踢脚线876.47m ² ，4) 设备安装工程完成潜污泵、发电机组，起重设备，除臭设备，格栅除污机，电动闸门，电动闸阀，变压器、高低压控制柜，监控系统，消防系统等安装。 2、附属工程：1) 道路工程完成沥青混凝土788m ² ，（4%、5%）水泥稳定级配碎石868m ² ，旋喷桩292根，花岗岩平缘石221m，2) 室外给排水工程完成球墨铸铁管112m，II级钢筋混凝土管117m，无缝钢管150m，3) 绿化工程完成乔木5株，马尼拉草90m ² ，红花勒杜鹃18株。4) 通风工程完成碳钢通风管道92.91m ² ，轴流通风机11台，防火堵洞6处，5) 电气工程完成各类电缆1760m，配线1767m，普通灯具50套，配电箱7个，控制箱6个，6) 室内给排水及消防工程完成各类不锈钢管39m，塑料管105.1m，灭火器22套。		
工程质量情况	土建	严格按照设计图纸完成施工，施工中执行国家标准和合同有关规定，隐蔽工程验收经有关人员检验合格后才隐蔽，分项工程，经检查验收合格后，才进行下一道工序施工，本工程每个分部分项工程均符合设计及施工验收标准。	
	设备安装	所有设备安装均依照设计及规范要求进行施工，安装完成后，对于有关安全及使用功能的设备，经调试、检验和抽样检测，均能满足设计及使用要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：曾少华 2024年1月23日	 (公章) 总监理工程师：刘闯 2024年1月23日	 (公章) 项目负责人：莫楚源 2024年1月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年1月23日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年1月23日



4. 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

全国建筑市场监管公共服务平台网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=291018>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071803069904	省级项目编号	4403071803069904
建设单位	深圳市龙岗区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	00754372-9
项目分类	其他	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3846
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)1255号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中国市政工程中南设计研究院总院有限公司	设计	公开招标	2018-04-17	--	4403071803069904-BA-001	4403071803069904-BA-001	查看
D	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	公开招标	2018-08-08	2144.42	4403071803069904-BD-001	4403071803069904-BD-001	查看



招标投标信息详情

项目名称	龙岗区坂田南污水泵站扩建工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071803069904-BD-001	省级中标通知书编号	4403071803069904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-08	中标金额(万元)	2144.42
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东华禹工程咨询有限公司	统一社会信用代码	73214210-0
中标单位名称	深圳市金源达建设集团有限公司	统一社会信用代码	77557490-7
项目负责人	张虎	证件类型	身份证
身份证号码	370402*****18	记录登记时间	2019-06-05
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

标段编号: 440307201800930004001

标段名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

建设单位: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 2144.418425万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 张虎



本工程于 2018-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-08-20



查验码: 8201988433093101

查验网址: www.szjsjy.com.cn



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

承 包 人: 深圳市金源达建设集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目总投资为 3345.67 万元，招标估价为 2794.8 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要包括拆除现有发电机房 55 m²、新建 6 万 m³/d 泵房及配电室等，建筑面积约 152 平方米。保留现状泵房、格栅间、更换格栅除污机等。新泵站选用 4 台潜污泵，3 用 1 备。建设内容包括污水泵站土建工程、污水泵站工艺部分，污水泵站除臭系统和污水泵站电气工程。配套管网工程主要 为沿吉华路和五和大道敷设 DN1000 压力管 1908m，接入五和大道现状 DN1200 重力管。其中钢管顶管 76m，球墨铸铁管 1336m，玻璃钢管内衬砼管 496m。支护主要采用拉森钢板桩支护。临时施工围挡采用 PVC 围挡，单价 160 元/m。具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程	长： 米 宽： 米	□隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程	座	□道路改造工程	长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米

☒其它:主要包括拆除现有发电机房 55 m²、新建 6 万 m³/d 泵房及配电室等，建筑面积约 152 平方米。保留现状泵房、格栅间、更换格栅除污机等。新泵站选用 4 台潜污泵，3 用 1 备。建设内容包括污水泵站土建工程、污水泵站工艺部分，污水泵站除臭系统和污水泵站电气工程。配套管网工程

主要 为沿吉华路和五和大道敷设 DN1000 压力管 1908m，接入五和大道现状 DN1200 重力管。其中钢管顶管 76m，球墨铸铁管 1336m，玻璃钢管内衬砼管 496m。支护主要采用拉森钢板桩支护。

临时施工围挡采用 PVC 围挡，单价 160 元/m。具体以施工图纸为准。

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____） □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 08 月 1 日；

计划竣工日期：2019 年 01 月 28 日；

合同工期总日历天数 180 日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

承包人必须确保主体工程不得迟于 2018 年 11 月 20 日，11 月月底保证坂雪岗二期的进水。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾肆万肆仟壹佰捌拾肆元贰角伍分（¥ 21444184.25 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万肆仟肆佰肆拾壹元零陆分（¥ 1144441.06 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰零叁万（¥ 2030000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年9月3日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

深圳市金源达建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：914403007755749074

地址：深圳市龙华区观澜街道新澜社区泗黎路
300-3 号东昌大厦 1001

邮政编码：518055

法定代表人：姚祥龙

委托代理人：

电话：0755-26513082

传真：0755-26513082

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西丽
支行

账号：44201503500052506426



市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程

验收日期: 2020 年 11 月 5 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区水务局



一、工程概况

工程名称	龙岗区坂田南污水泵站扩建工程	工程地点	龙岗区坂田街道
工程规模	新建10万m ³ /d泵房及1.9公里管线	工程造价	2144.418425万元
结构类型	市政公用设施工程	工程用途	市政公共设施工程
施工许可证号	/	开工日期	2018年 9月 5 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站 深圳市龙岗区施工安全监督站	监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	资 质 证 号	
勘察单位	西北综合勘察设计研究院		B161003738
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
总包单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
承建单位 (土建)	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司		11008189
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江永明
副组长	文东根、王明阳、周永锋、刘亭亭
组员	陈强、刘亭亭、李强、胡建中、林林林

2. 专业组

专业组	组长	组员
排水管道工程	江永明	文东根、王明阳、周永锋、李强、林林林
道路工程	文东根	刘亭亭、王明阳、周永锋、李强
进水工程	刘亭亭	王明阳、周永锋、胡建中、陈强
交通工程	文东根	刘亭亭、王明阳、周永锋、李强
变配电房、泵房内工程	江永明	文东根、王明阳、周永锋、李强
电气、机电设备安装工程	江永明	文东根、胡建中、王明阳、周永锋、陈强
支护工程	刘亭亭	胡建中、陈强、李强、文东根、王明阳
工程质控资料	刘亭亭	文东根、陈强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
排水管道工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
道路工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
进水工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
交通工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
变配电房、泵房内工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
电气、机电设备安装工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格
支护工程	资料齐全,符合要求	合格	合格	合格



龙岗区坂田南污水泵站扩建工程竣工验收签到表

姓名	工作单位	职务/职称	签名
刘永明	坂田南		
江永明	坂田南		江永明
王明阳	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计	王明阳
文东柳	深圳市方园监理公司	总监	文东柳
胡贵中	深圳市方园监理公司		
李吉本	西北综合勘察设计研究院		李吉本
周永锋	深圳市金源达建设集团有限公司	项目负责人	周永锋
陈迎春	金源达建设集团	技术负责人	陈迎春
林少梅	金源达建设集团	现场负责人	林少梅

(五) 工程验收结论及备注

经业主、监理单位、设计单位、勘察单位和施工单位联合组织验收，龙岗区坂田南污水泵站扩建工程施工符合国家有关规范、标准规定，达到设计要求，工程技术资料齐全，使用功能合格，各方一致认为，该工程达到合格标准，并通过验收。

- 1、 本工程的建设过程中，建设、设计、勘察、监理、施工单位各方都能履行工程合同内条款，并按要求完成，在工程建设各环节未发生违反法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 2、 经审阅工程档案资料齐全。
- 3、 经验收组实地查验工程质量，一致认为该工程质量符合设计及有关规范的要求，工程观感质量好，达到合格标准，同意通过工程竣工验收。

<p>建设单位: _____</p> <p>监理单位: _____</p> <p>总承包施工单位: _____</p> <p>勘察单位: _____</p> <p>设计单位: _____</p>				
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: _____</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: _____</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: _____</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: _____</p> <p>2020年11月5日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: _____</p> <p>2020年11月5日</p>



5. 江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目（一期）

全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2534239>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目(一期)

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062009030013	省级项目编号	4406062005090201
建设单位	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	1244060607672905XY
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	25730.73	总投资(万元)	2302
立项级别	区县级	立项文号	顺发统资(勒流)(2018)12号

项目地址：勒流街道江义-黄连村路段内

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

440606202005090102

1652.91

--

2020-05-09

4406062009030013-SX-001

查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

2613892051

网站地图

联系我们

管理系统



施工许可详情

项目名称	江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目(一期)		
工程名称	江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目(一期)		
施工许可证编号	4406062009030013-SX-001	省级施工许可证编号	440606202005090102
项目代码	--	项目编号	4406062009030013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第440606201905030号
中标通知书编号	C2019(SD)XZ0096/GC2019(SD)XZ0096	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	199	数据等级	C
项目经理	余林忠	所属单位	深圳市金源达建设集团有限公司
总监理工程师	郭石敏	所属单位	广东立德建设监理有限公司
合同金额(万元)	1652.91	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	长为501.729米	发证日期	2020-05-09
记录登记时间	2020-09-02	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东立德建设监理有限公司	91440606725469199U	总监理工程师	郭石敏	440681*****59
2	勘察企业	建材广州工程勘测院有限公司	91440101190421817M	项目负责人	吴超源	440111*****37
3	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	项目经理	余林忠	410103*****5X
4	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	主要负责人	余林忠	410103*****5X
5	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	安全员	许单	421121*****22
6	设计企业	中营设计有限公司	91441802764908297H	项目负责人	郑明亮	440802*****1X

关闭

佛山市顺德区中标通知书

编号: GC2019(SD)XZ0096

工程名称: 江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目(一期)

招 标 人: 佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

招标代理: 广东明正项目管理有限公司

地 点: 江义-黄连片区村级工业园

工 期: 200 日历天

中 标 人: 深圳市金源达建设集团有限公司

中 标 价: (大写) 人民币壹仟陆佰伍拾贰万玖仟壹佰零伍元伍角柒分

(小写) ¥16529105.57 元

中标下浮系数: 90.65%

项目负责人: 余林忠

证书编号: 粤 2440709012375

招标代理 (盖章)

2019 年 6 月 5 日



招标人 (盖章)

2019 年 6 月 5 日



该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。



本通知书一式伍份, 中标人、招标人、招标代理、顺德区公共资源管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。



佛山市顺德区公共资源交易中心

地 址: 佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼

Foshan Shunde Public Resources Trading Center



工程编号：C2019（SD）XZ0096

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

工程名称：江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目（一期）

工程地点：顺德区勒流街道

发 包 人：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

承 包 人：深圳市金源达建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目（一期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目（一期）。

2. 工程地点：江义-黄连片区村级工业园。

3. 工程立项批准文号：顺发统资（勒流）（2018）12号。

4. 资金来源：财政出资。

5. 工程内容：本工程包括道路、雨污排水、照明、交通和绿化。

道路部分：本工程道路总长约为 501.729m，新建道路宽度为 7.5~40m；道路路面面层采用水泥混凝土面板，厚度为 24cm；人行道铺 6cm 厚透水砖；非机动车为 8cm 铁红色 C30 透水混凝土层（级配碎石粒径 3mm）。

排水部分：本工程主要设计雨、污排水，排水体制采用雨、污分流制，雨水管均采用 II 级钢筋混凝土承插圆管，最大管径为 DN1350；一般路段污水管管材采用内肋增强聚乙烯（PE）螺旋波纹管，最大管径为 DN600；顶管部分采用 d800III 钢筋混凝土“F”管，过河段顶管采用 A3 钢管；开挖路基换填深度后，雨、污水管采用共管槽开挖和支护，其中污水管一侧采用 12m 长拉森 III 型钢板桩支护，雨水管一侧采用 6m 长拉森 II 型或 9m 长拉森 III 型钢板桩支护，中间采用 $\phi 250$ 钢管横向支撑。

交通部分：标线、标记、标志牌。

照明部分：8 米高灯 3 套，12 米高灯 18 套，15 米高灯 6 套，采用高密度聚乙烯双壁波纹管 HDPE（过路面采用镀锌钢管）埋地敷设方式。

绿化部分：栽植乔木 73 株，灌木 97 株，栽植其他地被 2786.5 平方米。

6. 工程承包范围：具体内容详见施工图纸和招标人提供的工程量清单等。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 25 日。

计划竣工日期：2020 年 2 月 9 日。

工期总日历天数：200 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，

以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）人民币壹仟陆佰伍拾贰万玖仟壹佰零伍元伍角柒分（¥16529105.57元）；
中标下浮系数为 90.65%

（备注：签约合同价=招标控制价×中标下浮系数，若按招标控制价下浮方式计算的合同总价与按项目单价方式计算的合同总价，因小数点四舍五入出现偏差时，以项目单价方式计算的结果为准。）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万零柒佰叁拾伍元捌角贰分（¥790735.82元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：单价合同；按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：余林忠 粤 2440709012375。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）技术标准和要求；
- （5）图纸；
- （6）已标价工程量清单或预算书；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市顺德区勒流街道签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

组织机构代码：B2044060603569850R

地 址：顺德区勒流街道政和中路1号

邮政编码：528322

电 话：0757-25537453

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）深圳市金源达建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

组织机构代码：914403007755749074

地 址：深圳市龙华区观澜街道新澜社区泗黎路300-3号东昌大厦1001

邮政编码：518110

电 话：0755-26513082

传 真：

电子信箱：

工程款专用账户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

工程款专用账户帐号：44201503500052506426

工人工资专用账户开户银行：

工人工资专用账户帐号：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：江义-黄连片村级工业园综合整治提升项目（一期）

建设单位（公章）：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心

竣工验收日期：2021.7.27

发出日期：



市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	江义-黄连片区村级工业园综合整治提升项目（一期）	工程地点	江义-黄连
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	501.729m	工程造价（万元）	1652.910557万元
结构类型	排水道路	开工日期	2019-9-30
施工许可证号	440606202005090102	竣工日期	
监督单位	佛山市顺德区交通运输局	监督登记号	2019092904004
建设单位	佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心	总承包单位	深圳市金源达建设集团有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	深圳市金源达建设集团有限公司
设计单位	广东中誉设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东立德建设监理有限公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	符合要求		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同和设计要求内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合要求，合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	 （公章） 项目负责人： 2021年7月27日 分包单位	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年7月27日 设计单位	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月27日 勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月27日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年7月27日

中华人民共和国注册建造师（岩土）
姓名：吴超源
注册号：4405469-AY004
有效期：至2023年06月30日



二、项目经理业绩

附表二 近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	完工日期或竣工验收日期	备注：需标明查询网站的中文名及网址链接
1	佛山市三水海江建设投资有限公司	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程	3502.964467	施工许可发证日期：2020 年 11 月 18 日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2600492
2	深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道松岗社区东风公园边坡工程	375.194954	竣工验收日期：2023 年 5 月 11 日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385788
3					
4					
5					



1. “三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2600492>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

广东省-佛山市-三水区

项目编号	4406072011190002	省级项目编号	4406072011180201
建设单位	佛山市三水海江建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	06519709-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	5500
立项级别	区县级	立项文号	三发改资〔2019〕46号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440607202011180202	3502.96	--	2020-11-18	4406072011190002-SX-001	查看

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问量

2 6 1 4 4 5 8 3 8 0

网站地图 联系我们 管理系统



"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

广东省-佛山市-三水区

施工许可详情

项目名称	"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程		
工程名称	"三旧"改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程		
施工许可证编号	4406072011190002-SX-001	省级施工许可证编号	440607202011180202
项目代码	--	项目编号	4406072011190002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第440607202001105号
中标通知书编号	有	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	279	数据等级	C
项目经理	田梅	所属单位	深圳市金源达建设集团有限公司
总监理工程师	刘江涛	所属单位	广东钧信建设管理有限公司
合同金额(万元)	3502.96	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	管线长为8210米;管径为DN400-DN800。	发证日期	2020-11-18
记录登记时间	2020-11-18	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东均信建设管理有限公司	914406077962823212	总监理工程师	刘江涛	430522*****17
2	勘察企业	广东省地质建设工程勘察院	914400007076523212	项目负责人	王辉	440105*****70
2	勘察企业	广东省地质建设工程勘察院	914400007076525122	项目负责人	王辉	440105*****70
3	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	项目经理	田梅	220182*****49
4	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	主要负责人	田梅	220182*****49
5	施工企业	深圳市金源达建设集团有限公司	914403007755749074	安全员	郑曼铃	440582*****07
6	设计企业	厦门市市政工程设计院有限公司	7516254R-8	项目负责人	邓春峰	350212*****16

关闭



佛山市三水区建设工程项目中标通知书

佛建中[2019]GC2019(SS)WZ0024号

工程名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程		
招标(建设)单位	佛山市三水海江建设投资有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	深圳市金源达建设集团有限公司		
项目负责人	余林忠	证书号	粤2440709012375
承包方式	详见投标文件。		
中标内容: 详见招标文件和中标单位的投标文件。			
中标价	35029644.67元		
质量目标及承诺	合格或以上/合格或以上		
工期目标及承诺	280个日历天/280个日历天		
其它说明:			
佛山市公共资源交易中心三水分中心(盖章)		招标(建设)单位(盖章)	
经办人: 朱天慧		法定代表人:	
单位负责人: 陈伟强		联系电话:	
2019年6月18日		耀华陆	
2019年6月18日		2019年6月18日	

此中标通知书一式六份, 此份中标单位报建用。

打印日期: 2019-06-14



工程项目管理人员更换审批表

工程名称: “三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程
年 月 日

被更换项目 施工(监理) 人员基本情况	姓名	余林忠	性别	男	年龄	39
	施工现场现任职		项目经理			
	注册资格	二级建造师	技术职称	工程师		
拟派项目 施工(监理) 人员基本情况	姓名	田梅	性别	女	年龄	39
	施工现场拟任职		项目经理			
	注册资格	一级市政建造师	技术职称	/		
更换原因 (必须提供相关资料)	因项目负责人意外跌倒致伤需住院治疗,无法到现场负责管理该项目。根据投标文件(合同)第三部分 专用合同条款,3.2.1条款中承包人不得随意更换项目负责人,发生下列情形之一的除外: ①因重病或重伤两个月以上不能履行职责的;以上原因符合条件申请更换。					
是否有更换 违约金						
被更换人 员意见	同意 本人签名: 余林忠 2019年9月20日					
施工 (监理) 单位	法定代表人或其授权人签名(章): 林智明 2019年9月20日					
建设单位 意见	同意 现场代表签名(章): 林智明 2019年9月23日					
建设主管部门意见	备案负责人签名(章): 1108 2019年9月25日					

“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程

建设工程施工合同

发包人：佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人：深圳市金源达建设集团有限公司

日期：2019年6月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市三水海江建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程。

2. 工程地点：佛山市三水区乐平镇范湖片区。

3. 工程立项批准文号：三发统资[2015]41号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：本工程为“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程一二期管网工程，主要工程内容包括市政管网工程，管径最大为 DN1200，服务范围为范湖开发区，北至范湖涌、南至范湖横五路、西至塘西大道、东至范湖纵三路。具体内容详见图纸与工程量清单。

6. 工程承包范围：工程量清单及其他资料范围内施工总承包。

二、合同工期

工期总日历天数：280个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格的质量标准。若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行调整。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟伍佰零贰万玖仟陆佰肆拾肆元陆角柒分（¥35029644.67）

元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写)壹佰肆拾陆万壹仟柒佰柒拾柒元肆角捌分(¥1461777.48 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)柒万元整(¥70000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 本工程以综合单价承包, 包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包检测、包竣工验收、包风险因素等, 承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

五、项目经理

承包人项目经理: 余林忠/粤 2440709012375 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年6月21日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市三水区乐平镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份,招标代理壹份。

(此页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： “三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程

验收日期： 2020年3月30日

建设单位：（章） 佛山市三水海江建设投资有限公司



一、工程概况

工程名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程	工程地点	佛山市三水区乐平镇范湖城区
工程规模	管网长度: 8.2KM	工程造价(万元)	3502.964467万元
结构类型	市政	工程用途	排水
施工许可证证号	/	开工日期	2019年8月29日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	佛山市三水海江建设投资有限公司		
勘察单位	广东省地质建设工程勘察院	资质证书号	B144055481
设计单位	厦门市市政工程设计院有限公司		A135004195
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
	/		/
监理单位	广东钧信建设管理有限公司		E144003697
施工图审查单位	清远市粤星工程建设咨询服务有限公司		19059



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	肖景修
副组长	蔡锐南、关永泉
组员	李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、刘江涛、郑映钦、田梅

2、专业组

专业组	组 长	组 员
排水工程	刘江涛	肖景修、蔡锐南、关永泉、李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、郑映钦、田梅
绿化工程	刘江涛	肖景修、蔡锐南、关永泉、李斌、梁国强、杨雨名、涂雅洁、刘昭、喻珏、郑映钦、田梅

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨子以	海江公司			
杨修	东平信建			
吴祝明	东平信建			
李永水	海江公司			
李永水	海江公司			
李永水	东平交通城管			
李永水	东平城管			
李永水	东平财政局			
李永水	海江公司			
李永水	深圳市金源达建设集团有限公司			
刘江涛	广东信信建设管理有限公司			
喻志	厦门市市政工程设计院有限公司			
王先军	广东省市政建设集团			

王先军 深圳市金源达建设集团有限公司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1. 工程已完成设计和合同约定的各项内容；
2. 工程建设各环节符合有关法律、法规和相关强制性标准要求；
3. 经实地检查，本工程综合质量一致评定为合格，同意竣工验收。

验收日期：2020 年 3 月 30 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监：  代君	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：  

履约评价表

项目名称	“三旧”改造基础设施之范湖污水处理厂及配套管网工程-二期管网工程				
业主单位	佛山市三水海江建设投资有限公司				
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司				
工程类别	市政	中标金额	35029644.67 元		
工程规模	建设管网线路总长度 8223m				
项目负责人	郑映钦、田梅	施工起止日期	2019 年 8 月 29 日 -2020 年 6 月 3 日		
项目参与人员	陆培德、郑曼铃、李海蓉、王丹丹、李星祺、甘春国				
对施工过程的满意程度 （在你所选的空格里打“√”）					
项目	内容	非常满意	满意	一般	不满意
施工质量	施工过程是否严谨、规范？		✓		
	施工的技术部分是否满足工程、业主的实际需求？		✓		
	是否按施工合同的工期完成本项目		✓		
施工组织	对施工计划实施进度的控制是否满意？		✓		
	施工人员及设备资源的投入是否充足？		✓		
	各施工程序是否衔接顺畅？是否有遗漏？		✓		
	对施工突发事件的应急处理是否满意？		✓		
施工服务质量	施工过程中的沟通、解决问题是否满意？		✓		
			✓		
综合评价	对项目施工工作的综合评价		✓		
其他意见或建议					

业主盖章:

联系人:

电话:

日期: 2020 年 6 月 3 日



2. 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

全国建筑市场监管公共服务平台：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385788>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140146	省级项目编号	4403062001179921
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处 (中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	760.88
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-78-01-010401

项目地址：松岗社区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-05-20	375.2	4403062002140146-BD-001	4403062001179921-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2614639544

网站地图

联系我们

管理系统



松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号

招标投标信息详情

×

建设单位

项目名称 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

项目分类

工程名称 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

总面积
(平方米)

中标通知书编号 4403062002140146-BD-001

省级中标通知书
编号

4403062001179921-BD-001

立项级别

招标类型 施工

招标方式

公开招标

中标日期 2021-05-20

中标金额
(万元)

375.2

建设规模 --

面积(平方米) --

招标代理
单位名称 广东河海工程咨询有限公司

统一
社会信用代码

914400007536854545

中标单位名称 深圳市金源达建设集团有限公司

统一
社会信用代码

914403007755749074

项目负责人 田梅

证件类型

身份证

身份证号码 220182*****49

记录登记时间

2021-05-20

数据来源 共享交换

数据等级

B

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业
全国建筑工人管理服务

©2016-2021 版权所有
网站标识码: bzm1800

关闭

中标通知书

标段编号: 2020-440306-78-01-010401001001

标段名称: 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金源达建设集团有限公司

中标价: 375.194954万元

中标工期: 115天

项目经理(总监): 田梅



本工程于 2021-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-05-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-25



查验码: 3567925650116177

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2020-440306-78-01-010401001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金源达建设集团有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金源达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于松岗街道东风公园东侧,治理面积约 2200 m²,主要工程内容具体如下:

1.治理工程: 采用“锚杆+格构梁”,并对边坡进行绿化及完善排水系统处理;

2.管线迁改工程: 现状边坡周围主要存在影响边坡治理的给水管、路灯管及雨水管,需进行迁改处理。项目概算总投资 556.88 万元,其中,建安工程费 444.68 万元;招标控制价为 442.54618 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 边坡支护工程、管线迁改工程等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年5月25日 (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2021年9月17日;

合同工期总日历天数为 115 天。

招标工期总日历天数为 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰柒拾伍万壹仟玖佰肆拾玖元伍角肆分 (¥3751949.54 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万肆仟伍佰肆拾捌元伍角叁分 (¥144548.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹拾万元整 (¥100000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 壹拾贰万伍仟零伍元陆角玖分 (¥125005.69 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 8 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人：(公章)

松岗街道办事处

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市金源达建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码： 914403007755749074

地址： 深圳市龙华区龙华街道清湖社区金鼎盛科

创园 A 座 13 层 1301

邮政编码： 518110

法定代表人： 郑焕华

委托代理人： _____

电话： 0755-26513085

传真： 0755-26513085

电子信箱： 3192163135@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳西丽

支行

账号： 44201503500052506426

工程竣工验收报告

工 程 名 称： 松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

验 收 日 期： 2013 年 5 月 11 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）： 深圳市金源达建设集团有限公司

一、工程概况（松岗街道松岗社区东风公园边坡工程）

工程名称	松岗街道松岗社区东风公园边坡工程	工程地点	松岗街道
工程规模	/	合同造价（万元）	375.194954
工程类型	/	合同工期	115 天
开工日期	2021 年 10 月 25 日	完工日期	2023 年 5 月 11 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资质证书号	B144054703-6/6
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		442020240089
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		362018150821
设计单位	江西省天久地矿建设有限公司		362018130476



二、主要工程量清单（松岗街道松岗社区东风公园边坡工程）

该项目主要为：“锚杆+格构梁”、管线迁改、边坡绿化及完善排水系统处理等。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

外经局小海

一、松岗街道松岗社区东风公园边坡工程

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗街道松岗社区东风公园边坡工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	杨海	市政建设工程事务中心	项目负责人	杨海
组 长	李运明	结算组	组长	李运明
成 员	李承源	市政建设工程事务中心	现场负责人	李承源
成 员	谢景桃	城建办前期组	组员	谢景桃
成 员	吴雪芹	城建办预算组	组员	吴雪芹
成 员	卢朝玲	监理单位	项目负责人	卢朝玲
成 员	宁汉虎	设计单位	项目负责人	宁汉虎
成 员	彭杨义	勘察单位	项目负责人	彭杨义
成 员	田梅	施工单位	项目负责人	田梅
成 员	朱泽林	施工单位	组员	朱泽林
成 员	郑晓泽	施工单位	组员	郑晓泽
成 员	杨国	市政建设工程事务中心	组员	杨国
成 员				

四、工程竣工验收结论（松岗街道松岗社区东风公园边坡工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名： 

验收日期： 2023 年 5 月 11 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监：

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：









