

标段编号：2410-440305-04-01-804872001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：空港三道（领航四路-领航支一路）市政道路工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中冶华南建设工程有限公司

日期：2025年09月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕期间的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（4）香港机构可提供相关政府主管部门认可或投标人自行编制施工项目经理业绩证明文件（业绩证明格式自拟，并承诺对其真实性负责，如提供项目组织架构图及参与项目往来信函等材料）证明文件可提供扫描件或复印件，但需加盖投标人公章（原件备查）。（5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。（6）若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p>
3	拟派项目管理机构情况	<p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、土建工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、前海管理局颁发的香港工程建设领域专业人士相关执业备案证书（如有）、内地机构提供近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件、香港机构提供相关聘任证明等。</p>

4	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。
---	---------------------------	--------------------------------

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	中冶华南建设工程有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>中冶华南公司是中冶集团为加快落实对华南区域的新布局，实现区域战略目标成立的子公司。作为中冶集团华南区域总部，代表中冶集团在华南区域进行项目的投资建设管理，涉及 PPP 项目投资、工程总承包等领域，整合集团内二级子企业资源进行项目的投资、勘察、设计、施工及运营管理。</p> <p>中冶华南公司聚焦房屋建筑、交通市政基础设施、环境工程与新能源、特色主题工程及新基建等领域，统筹协调区域优势资源，提供勘察设计、工程建设、投资运营全产业链服务，是集“投资、建设、运营”于一体的综合服务商。</p> <p>中冶华南公司拥有房屋建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级等企业资质，通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系认证。</p> <p>中冶华南建设工程有限公司是中冶集团注册深圳的区域子企业，代表中冶集团在华南区域进行项目的投资建设管理，涉及项目投资、建设等领域，统筹协调集团内二级子企业资源共同参与项目的投资、勘察、设计、施工及运营管理。中冶华南将全国最优秀的科研技术、施工力量及运营服务，投入到交通市政基础设施、环境工程与新能源、特色主题公园等领域投资建设中，将以项目投资为主业，并领导中冶各子公司在华南的业务发展，部署以粤港澳大湾区为核心，辐射粤东西北、承接域外广西、对接北部湾经济区的“一核两翼”市场布局。</p>			
联系方式	法定代表人：张诚	身份证号码：220322198209140015	电话：0755-83217575	
	项目负责人：刘伦	身份证号码：420116198509263315	电话：15926006345	
	投标员：李嘉新	身份证号码：362527199207090819	电话：18720983976	
	电子邮箱：806187565@qq.com			邮编：518103

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

2、项目经理情况

表 2. 项目经理简历表

投标人名称：中冶华南建设工程有限公司

姓名	刘伦	性别	男	年龄	40	
学历及专业	本科/冶金工程		职称及专业	工程师/市政工程		
参加工作年限	2007.06		从事项目经理工作年限	7年		
主要工作经历	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包 2019.04.10-2021.07.07 项目经理 福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程 2023.04.20-2024.10.22 项目经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件 页码
深圳市宝安区福海街道办事处	福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程	8979.121771	项目总体呈东西走向，西起松福大道，东接宝安大道，道路全长约 1780m，红线宽 40m，双向 4 车道、设计时速 40km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：处理现状机动车道面层、铺设沥青，并修复重建下沉段道路基层；拆除重建人行道，新设非机动车道、跑步道；保留现状乔木，新增地被灌木；完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。	竣工日期： 2024.10.22	优秀	9-25

<p>涪水县住房和城乡建设局</p>	<p>涪水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包</p>	<p>EPC 合同额: 14432.55 199 万元; 其中设计费: 239.0000 万元</p>	<p>项目总用地面积 295737 平方米,其中窑湖公园面积约 161761 平方米,其中铺装面积 33101 平方米,绿地面积 64998 平方米,其中有人行桥 2 座、石桥 1 座、车型桥 5 座、栈桥 3 座,景亭 1 处、连廊 1 座、廊架 3 座等构筑物。月西公园面积约 108328.2 平方米,绿化种植面积 26668m² 彩虹桥 1 座,硬质驳岸 315m,电动车棚 2 处,特色廊架 1 座,景墙 5 处(拉槽景墙、南入口动物景墙、南入口 LOGO 景墙、南入口文化石景墙、北入口文化石景墙),跌落湿地 1 处,泵坑 2 座,滑梯 4 个(钢板滑梯 2 个、钢管滑梯 2 个),钢构眺望台 1 座。窑湖上湖 23389 平方米,其中绿化面积 14684 平方米,铺装场地面积 3335 平方米。其中木结构景亭 3 座、锦云堂组合亭 1 座、阙楼 1 座、忘忧馆 1 座、文雅台 1 座,东入口门厅 处等构筑物。箱涵工程 685.38m(其中 A 段 AK0+000-AK0+439.86439.86m ; B 段 BK0+000-BK0+220.52220.52m C 段箱涵 CK0+000-CK0+02525m)。公厕 6 座</p>	<p>竣工日期: 2021.07.07</p>	<p>/</p>	<p>26-35</p>
--------------------	-------------------------------------	---	---	-----------------------------	----------	--------------

注：后附相关证明材料。

姓名 刘伦
性别 男 民族 汉
出生 1985年9月26日
住址 武汉市黄陂区前川街沙畈村刘家榜27号
公民身份号码 420116198509263315



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 武汉市公安局黄陂分局
有效期限 2015.10.19-2035.10.19

成人高等教育

毕业证书



学生 刘伦 性别男，一九八五年九月二十六日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 冶金工程专业 业余学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉科技大学

批准文号: (84) 教成字004号
证书编号: 104885201305003247

校(院)长: 

二〇一三年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘伦

性别 男

出生年月 1985.09



任职资格 工程师

编号 23A30128003

任职专业 市政工程

授予单位: 中冶华南职称评审委员会



二零二三年十一月一日



使用有效期: 2025年08月04日
- 2026年01月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘伦

性别: 男

出生日期: 1985年09月26日

注册编号: 粤1422018201904273

聘用企业: 中冶华南建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-01至2028-07-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

刘伦

签名日期:

2025.08.01

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年08月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100585

姓 名: 刘伦

性 别: 男

出生年月: 1985年09月26日

企业名称: 中冶华南建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月21日

有效 期: 2025年08月11日 至 2028年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘伦

社保电脑号: 811049365

身份证号码: 420116198509263315

页码: 1

参保单位名称: 中冶华南建设工程有限公司

单位编号: 30087354

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	09	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	10	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	11	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	12	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	01	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	02	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	03	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	04	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	05	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	06	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	07	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	08	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
合计			42895.92	21987.36			13742.1	5496.84			1374.22						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee58e407fdaw) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30087354	中冶华南建设工程有限公司



项目经理业绩 1、福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385819>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

项目编号	4403062002140166	省级项目编号	4403062001169920
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9900
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-54-01-010425

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: 蚝业路

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2020-05-28	244.63	4403062002140166-BA-001	4403062001169920-BA-001	查看
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-16	8979.12	4403062002140166-BD-001	4403062001169920-BD-001	查看
B	深圳市百景建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-02-16	204	4403062002140166-BE-001	4403062001169920-BE-001	查看

首页
招标投标信息详情
网站动态

首页 > 项目数据 > 福海街道耗
手机查看

福海街道耗

- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积 (平方米)
- 立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

- B
- B
- B

项目名称	福海街道耗业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程		
工程名称	福海街道耗业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程		
中标通知书编号	4403062002140166-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001169920-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-16	中标金额 (万元)	8979.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	中冶华南建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W
项目负责人	刘伦	证件类型	身份证
身份证号码	420116*****15	记录登记时间	2023-02-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

广东省-深圳市-宝安区

中国 外表

地址

正义路甲4号-B8

编号 详情

20-BA-001 查看

20-BD-001 查看

20-BE-001 查看

关闭

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-54-01-010425003001

标段名称：福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中冶华南建设工程有限公司

中标价：8979.121771万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：刘伦

本工程于 2023-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-02-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期：2023-03-09	 
---	--	---	--

查验码：2682274327706052 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2) 合同

合同编号	FH-HT)2020010-14
资金来源	区政府投资

深圳市建设工程施工单价合同

工程名称：福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）

综合整治工程

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人：中冶华南建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目总体呈东西走向，西起松福大道，东接宝安大道，道路全长约 1780m，红线宽 40m，双向 4 车道、设计时速 40km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：铣刨现状机动车道面层、铺设沥青，并修复重建下沉段道路基层；拆除重建人行道，新设非机动车道、跑步道；保留现状乔木，新增地被灌木；完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。项目概算总投资为 13503.03 万元，建安工程费为 11387.44 万元。

资金来源: 财政投入 100%；

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、跑步道、交通安全设施工程、多功能智能杆、绿化工程、其他工程)、给排水(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市)、电气工程(含电缆型管廊、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程等。具体详见施工图及施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：年月日；(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准)；

竣工日期：年月日；

合同工期总日历天数 365天(合同工期以工期总日历天数为准,如开工令中确定的开工日期与本合同约定不一致的,竣工日期相应提前或顺延)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

1、本工程招标控制价：100358799.42元，不可竞争费合计：23005026.45元 (其中：①安全文明施工措施费：5504403.79元，②暂列金额：8274921.84元，③暂估价：6400000元，④弃土费：2728276.68元，⑤工程保险费：97424.14元)；

中标净下浮率为：13.66%，计算公式：中标净下浮率=[1-(投标报价-不可

竞争费) ÷ (招标控制价-不可竞争费)]×100%;

2、合同价款暂定为：人民币（大写）捌仟玖佰柒拾玖万壹仟贰佰壹拾柒元柒角壹分（小写：89791217.71¥元）

计算公式：合同价款=（招标控制价-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+

不可竞争费；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、工人工资专用账户信息（合同签订后手写）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

合同复核人：

合同签订时间：2023年03月14日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5F4TQ1W

地址：深圳市宝安区流香路4080号侨城坊B楼15层

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：

电话：0755-83257979

传真：0755-83257979

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44250100003400003739



Handwritten signature of Wang Dongsheng (王东生).



Handwritten signature of the client's representative.

3) 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期: 2024年10月22日

发出日期: 2024年10月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程	工程地点	福海街道蚝业路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1780米，道路红线宽40米	工程造价（万元）	8979.121771
结构类型	城市次干路	开工日期	2023年11月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月22日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	中冶华南建设工程有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	中冶华南建设工程有限公司
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市政院检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	合格	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2024年10月22日	合格	
工程质量评估报告	2024年10月22日	合格	
勘查质量检查报告	2024年10月22日	合格	
设计质量检查报告	2024年10月22日	合格	
工程质量保修书	2023年3月14日		



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，经验收组一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。</p>		
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年10月22日</p>	<p>(公章) 总监理工程师:  2024年10月22日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2024年10月22日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年10月22日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年10月22日</p>
	<p>中华人民共和国注册土木工程师 姓名: 卢亮 注册号: 1100761-AY03 有效期: 至2024年12月</p>		
	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 刘伦 粤1422018201904273 市政 2025.08.17 中冶华南建设工程有限公司</p>		

六折半

设计

监理单位

施工单位

设计

2023 年第二季度合同履约评价优秀等级+福海街道蚝业路(宝安大道--松福大道)综合整治工程

证明网址：http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/10/10865/post_10865047.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署 ☆ 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词 Q

[政府信息公开指南](#) | [政府信息公开制度](#) | **[法定主动公开内容](#)** | [政府信息公开年报](#)

[履约评价](#) +

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2023-00172
分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署
成文日期: 2023-10-07
名称: 宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)
文号:
发布日期: 2023-10-07
主题词: 履约评价结果汇总表

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)

发布日期: 2023-10-07 浏览次数: 1552

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度), 详见附件。

附件:

1. 施工类.xls
2. 监理类.xls
3. 设计类.xls
4. 其他服务类.xls

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）

编制日期：2023-08-08

序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2020年		2021年		2022年		2023年		综合评价	指标1	指标2	指标3				
									3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度					3季度	4季度	1季度	2季度
			2112-440306-04-01-380681	福海街道2022年老旧住宅区天然气入户工程	施工合同	福海街道	958.21	20221103									优秀							
337	91440300MA5E7LGT30	深圳市润鼎建设工程有限公司	Z12018CJ0161	福海街道祥和路(宝安大道-福海二路)道路高品质城市家具品质提升工程	施工合同	福海街道	3496.21	20190906	合格	合格	合格	合格					4	4	4	70	合格			
			Z12017CJ0125	航城街道黄田社区中心汇建工程	施工合同	航城街道	1629.50	20190615	合格															
338	91440300MA5EY1M967	深圳市中筑城建设有限公司	51005000075728	新桥街道新沙路及上壘路景观提升工程	施工合同	新桥街道	675.90	20191030			合格						2	2	2	70	合格			
339	91440300MA5F41TQ1W	中洽华南建设工程有限公司	Z22016WS0159-01	沙井人民医院改扩建工程(二期)	施工合同	区工务署	157866.52	202012竣工	良好	良好	良好	优秀	优秀	良好	良好	优秀	良好	合格	合格					
			2103-440306-04-01-113349	宝安区优质饮用水入户工程(八期)	施工合同	区水务局	25841.27	20221018								良好	合格	合格						
			Z22018JY0098	流塘小学改扩建工程	施工合同	西乡街道	17496.05	20230301									合格	合格	19	4	8	7	82.63	良好
			2018-440306-92-01-702307	截流河(沙井段)、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	施工合同	区工务署	231440.00	20220910									合格	良好						
			2020-440306-54-01-010425	福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程	施工合同	福海街道	8979.12	20230420										优秀						
340	91440300MA5F848L7X	深圳市华群建设工程有限公司	2020-440306-48-01-011788	航城街道二保公园周边道路提升工程	施工合同	航城街道	446.26	20221001							良好	合格	合格	3	1	2	76	合格		
341	91440300MA5F9J8W3J	深圳市新雨建设工程有限公司	S-2020-850-504518	宝雷花园二栋楼高整修和改建工程	施工合同	投资管理集团	125.77	20220910					优秀	合格		2	1	1	86	良好				
342	91440300MA5F6G3946	深圳市中泰建设工程有限公司	SY2021CJ0003	富田学校初中部大楼绿色化装饰改造工程	施工合同	石岩街道	81.37	20220324								1	1	1	86	良好				
			2111-440306-04-01-320277	罗田水厂球墨管工程	施工合同	燕罗街道	4481.60	20230405								合格								
343	91440300MA5F009B4X	深圳泰瑞建科集团有限公司	2020-440306-48-01-018023	航城街道福源路(钟屏路-阳光路)新建工程	施工合同	航城街道	1667.31	20230401								合格	合格	2	2	2	70	合格		
344	91440300MA5F9J9X3C	深圳市高程建筑工程有限公司	2020-440306-48-01-010235	沙井街道福源路(兴德路-霖德路)新建工程	施工合同	沙井街道	386.02	20221028								合格	良好	2	1	1	77.5	合格		

深圳市宝安区福海街道市政建设工程事务中心

关于福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程施工单位 2023 年第二季度履约评价优秀的情况说明

福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程项目投资总概算 13503.03 万元，中标合同价 8979.121771 万元，中标施工单位为中冶华南建设工程有限公司。

中冶华南建设工程有限公司在该项目配置管理人员 28 人，主要管理人员与合同约定一致。项目经理、总工、安全主任常驻现场，项目负责人有优秀的组织协调能力和充分的资源调配权限。该项目 3 月签订合同，承包商主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门工作，快速完成占道手续、地下管线探查和保护手续、地铁保护手续，按时达到开工条件。承包商施工资源组织充足，快速展开作业面，按进度计划控制工期，能及时对影响进度的因素纠偏。总承包项目部管理体系健全，管理人员充足，质量、安全管理体系有效运行，按质量验收规范要求和安全文明标准化要求施工，无质量事故和安全事故发生，无行政处罚。总承包商资金充足，及时办理月工程款申请，对分包和供应商能有效管理，未发生拖欠劳务工资或材料款的投诉或上访。

因此，我中心给予该项目施工单位中冶华南建设工程有限公司 2023 年第二季度履约评价评为“优秀”。

特此说明。

福海街道建设工程事务中心

2023 年 6 月 25 日

项目经理业绩证明：浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2048828



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目

湖北省-黄冈市-浠水县

项目编号	4211251912140001	省级项目编号	4211251911280001
建设单位	浠水县住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	1142112574175167XQ
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	20000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：浠水县北城新区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监管信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4211251911280001-S X-001	14432.52	295737	2019-12-13	4211251912140001-SX-001	查看



工程名称	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包		
施工许可证编号	4211251912140001-SX-001	省级施工许可证编号	4211251911280001-SX-001
项目代码	2017-421125-48-01-125045	项目编号	4211251912140001
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	540	数据等级	C
项目经理	刘伦	所属单位	振天建设集团有限公司
总监理工程师	张金和	所属单位	湖北环鹏建设管理有限公司
合同金额(万元)	14432.52	面积(平方米)	295737
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	总面积295737平方米	发证日期	2019-12-13

关闭

浠水县公共资源交易 中标通知书

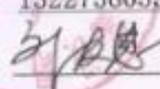
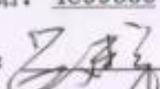
湖北振天建筑工程有限公司：

浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包 项目编号：XSJY20170818001 于 2017 年 11 月 23 日开标，经评标委员会评定，网上公示后，报县行业监督部门和公共资源交易监督管理局备案，确定本招标项目你单位中标。中标价为 144325519.90 元；勘察质量标准达到国家和地方颁布的勘察质量标准和相关规范合格标准；设计质量标准符合国家、行业和地方颁发的现行有效设计、技术规范和规程、技术标准的规定；需通过甲方组织的投资额评审、专家评审并通过施工图审查，施工质量标准达到国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和相关规范合格标准；工程安全符合国家标准；工期 540 日历天；项目负责人 李博，请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到浠水县住房和城乡建设局与招标人签订合同，并报县公共资源交易监督管理局备案。

招标人（盖章）：_____ 招标代理机构（盖章）：

地址：浠水县闻一多大道 地址：浠水经济开发区闻一多大道 82 号

联系人：吴先生电话：13227360537 联系人：孟女士电话：4899666

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

日 期：___年___月___日

其中工程费：人民币（大写）暂定 1 亿元左右（依据浠水县政府[2018]第 41 号专题会议纪要）

四、工程质量标准

工程质量符合的标准和要求：

1. 勘察达到国家和地方颁布的勘察质量标准和相关规范合格标准；
2. 设计符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计、技术规范和规程、技术标准的规定，通过甲方组织的投资额评审、专家评审并通过施工图审查。
3. 施工达到国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和相关规范合格标准。

五、其他约定

1. 承包人项目经理：李博；设计负责人：何松毅；施工负责人： 。
2. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
3. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
4. 本协议书一式壹拾陆份，合同双方各执捌份。
5. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

6. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

六、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：浠水县住房和城乡建设局

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人： （盖单位章） 承包人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字） 法定代表人或其委托代理人： （签字）

2019年3月21日 2019年3月21日

联合体成员： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

2019年6月21日

工程款必须进入下列指定账户：
振天建设集团有限公司
帐号：42001677536059168188
开户行：中国建设银行黄冈市分行金龙分理处

2) 项目经理变更证明

项目班子人员变更申请表

项目名称：浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包

施工单位：振天建设集团有限公司

岗位	姓名	
	变更前	变更后
项目经理	王凡	刘伦
原因：因王凡不能履职		
监理单位意见： 同意变更，请甲方审批		
总监理工程师（签字） 		日期：
建设单位意见： 同意变更		
负责人（签字） 		日期：
建筑业主管部门意见： 同意变更		
负责人（签字） 		日期：2019.11.8

3) 施工许可证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

4211251911280001-SX-001
编号:2017-421125-48-01-125045

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关
发证日期 2019 年 12 月 13 日



建设单位	溧水县住房和城乡建设局		
工程名称	溧水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包		
建设地址	溧水县北城新区		
建设规模	总面积295737平方米	合同价格	14432.519万元
勘察单位	中国建筑技术集团有限公司		
设计单位	上海园林绿化建设有限公司		
施工单位	振天建设集团有限公司		
监理单位	湖北环鹏建设管理有限公司		
勘察单位项目负责人	余泽民	设计单位项目负责人	王子萌
施工单位项目负责人	刘伦	总监理工程师	付俊军
合同工期	540天		
备注			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4) 竣工报告

工程竣工验收证书

工程编号: XSJY20170818001

工程名称: 浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包

施工单位: 振天建设集团有限公司

资质等级证书号: D142081645

经理(法人代表): 王坤

公司技术负责人: 王娟

公司质检负责人: 高劲松

项目经理: 刘伦

项目技术负责人: 杨洪钧

2021年7月7日

工程名称	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包	工程地点	浠水县北城新区
工程造价(万元)	14432.5519.9	施工决算(万元)	
开工日期	2019年4月10日	完工日期	2021年6月30日
合同工期	360天	竣工日期	2021年7月7日

验收范围及主要工程量:

项目总用地面积 295737 平方米,其中窑湖公园面积约 161761 平方米,其中铺装面积 33101 平方米,绿地面积 64998 平方米,其中有人行桥 2 座、石桥 1 座、车型桥 5 座、栈桥 3 座,景亭 1 处、连廊 1 座、廊架 3 座等构筑物。月西公园面积约 108328.2 平方米,绿化种植面积 26668m² 彩虹桥 1 座,硬质驳岸 315m,电动车棚 2 处,特色廊架 1 座,景墙 5 处(拉槽景墙、南入口动物景墙、南入口 LOGO 景墙、南入口文化石景墙、北入口文化石景墙),跌落湿地 1 处,泵坑 2 座,滑梯 4 个(钢板滑梯 2 个、钢管滑梯 2 个),钢构眺望台 1 座。窑湖上湖 23389 平方米,其中绿化面积 14684 平方米,铺装场地面积 3335 平方米。其中木结构景亭 3 座、锦云堂组合亭 1 座、阙楼 1 座、忘忧馆 1 座、文雅台 1 座,东入口门厅 1 处等构筑物。箱涵工程 685.38m(其中 A 段 AK0+000-AK0+439.86 439.86m。B 段 BK0+000-BK0+220.52 220.52m。C 段箱涵 CK0+000-CK0+025 25m)。公厕 6 座。

存在问题及处理意见: 无

对工程质量的自评结论:

1、月西公园、窑湖公园、窑湖上湖单位工程所含的分部及各子分部工程质量，经监理公司检查验收，全部合格。

2、质量控制资料齐全完整。

3、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

观感质量自评：较好。

本工程施工质量评定：自评合格，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013范要求和《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ 82-2012。

参加竣工验收单位意见

<p>建设单位</p>	<p>项目负责人  签名: (盖章)</p>	<p>设计单位</p>	<p>项目负责人  签名: (盖章)</p>
<p>勘察单位</p>	<p>项目负责人  签名: (盖章)</p>	<p>监理单位</p>	<p>项目总监理工程师  签名: (盖章)</p>
<p>施工单位</p>	<p>项目经理  签名: (盖章)</p>	<p>邀请单位</p>	<p>单位负责人  签名: (盖章)</p>
<p>竣工验收日期:</p>		<p>年 月 日</p>	

3、拟派项目管理机构情况

表 3. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：中冶华南建设工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	刘伦	工程师	注册建造师	一级	粤 1422018201904273	市政公用工程
2	技术负责人	王洪林	高级工程师	高级工程师	高级	201323081	工程管理
3	质量负责人	马桥单	工程师	职称证	中级	2401030100014561	土木工程
4	安全负责人	蔡茂富	工程师	注册安全工程师/C 证	中级/C 证	22A30128034/粤建安 C3(2014)0000188	安全工程
5	造价工程师	刁荣敏	工程师	注册造价师	一级	建 [造]112444000031632	工程管理
6	土建工程师	张扬	工程师	职称证	中级	1525A018	土木工程
7	电气工程师	方文明	工程师	职称证	中级	22A30128001	土木工程
8	园林工程师	袁世祥	工程师	职称证	中级	22A30128002	项目管理
9	市政工程师	宫成祥	工程师	职称证	中级	1925A019	工程管理
10	道路工程师	苏靖	工程师	职称证	中级	00036398	公路桥梁与隧道
11	测量工程师	李同林	工程师	职称证	中级	22A30128011	土木工程
12	给排水工程师	林正栋	工程师	职称证	中级	4404121171	土木工程
13	安全员	官国棋	/	安全生产考核 C 证	C 级	粤建安 C3 (2021) 0147850	施工安全
14	安全员	邓铤域	/	安全生产考核 C 证	C 级	粤建安 C3 (2021) 0145742	施工安全
15	施工员	郑树国	工程师	职称证	中级	22A30128017	土木工程
16	质量员	彭威	/	上岗证	/	2401030600015230	市政工程
17	材料员	陈代辉	工程师	职称证	中级	22A30128016	土木工程
18	资料员	李宏银	/	上岗证	/	2401050000013214	土建

19	劳资专管员	郑宇霞	/	上岗证	/	0915879202401011927	土木工程
----	-------	-----	---	-----	---	---------------------	------

注：后附相关证明材料。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘伦	性别	男	年龄	40
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科/冶金工程
证件类型	身份证	证件号码	420116198509263315	手机号码	15926006345
参加工作时间	2007年6月		从事项目经理（建造师）年限		7年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1422018201904273			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区福海街道办事处	福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程	项目总体呈东西走向，西起松福大道，东接宝安大道，道路全长约1780m，红线宽40m，双向4车道、设计时速40km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：处理现状机动车道面层、铺设沥青，并修复重建下沉段道路基层；拆除重建人行道，新设非机动车道、跑步道；保留现状乔木，新增地被灌木；完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。 合同金额：8979.121771万元	开工日期： 2023.04.20 竣工日期： 2024.10.22	已完	合格
浠水县住房和城乡建设局	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包	项目总用地面积295737平方米，其中窑湖公园面积约161761平方米，其中铺装面积33101平方米，绿地面积64998平方米，其中有人行桥2座、石桥1座、车型桥5座、栈桥3座，景亭1处、连廊1座、廊架3座等构筑物。月西公园面积约108328.2平方米，绿化种植面积26668m ² 彩虹桥1座，硬质驳岸315m，电动车棚2处，特色廊架1座，景墙5处（拉槽景墙、南入口动物景墙、南入口LOGO景墙、南入口文化石景墙、北入口文化石景墙），跌落湿地1处，泵坑2座，滑梯4个（钢板滑梯2个、钢管滑梯2个），钢构眺望台1座。窑湖上湖23389平方米，其中绿化面积14684平方米，铺装场地面积3335平方米。其中木结构景亭3座、锦云堂组合亭1座、阙楼1座、忘忧馆1座、文雅台1座，东入口门厅 处等构筑物。箱涵工程685.38m（其中A段AK0+000-AK0+439.86439.86m；B段BK0+000-BK0+220.52220.52mC段箱涵CK0+000-CK0+02525m）。公厕6座 EPC合同额：14432.55199万元； 其中设计费：239.0000万元	开工日期： 2019.04.10 竣工日期： 2021.07.07	已完	合格

姓名 刘伦
性别 男 民族 汉
出生 1985年9月26日
住址 武汉市黄陂区前川街沙畈村刘家榜27号
公民身份号码 420116198509263315



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 武汉市公安局黄陂分局
有效期限 2015.10.19-2035.10.19

成人高等教育

毕业证书



学生 刘伦 性别男，一九八五年九月二十六日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 冶金工程专业 业余学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

批准文号：(84) 教成字004号
证书编号：104885201305003247

校（院）长： 

二〇一三年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘伦

性别 男

出生年月 1985.09



任职资格 工程师

编号 23A30128003

任职专业 市政工程

授予单位: 中冶华南职称评审委员会

二零二三年十一月一日





使用有效期: 2025年08月04日
- 2026年01月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘伦

性别: 男

出生日期: 1985年09月26日

注册编号: 粤1422018201904273

聘用企业: 中冶华南建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-01至2028-07-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

刘伦

签名日期:

2025.08.01

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年08月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9100585

姓 名: 刘伦

性 别: 男

出生年月: 1985年09月26日

企业名称: 中冶华南建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年10月21日

有效 期: 2025年08月11日 至 2028年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘伦

社保电脑号: 811049365

身份证号码: 420116198509263315

页码: 1

参保单位名称: 中冶华南建设工程有限公司

单位编号: 30087354

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	09	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	10	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	11	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2024	12	30087354	21576.0	3236.4	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	01	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	02	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	03	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	04	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	05	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	06	30087354	21576.0	3452.16	1726.08	1	21576	1078.8	431.52	1	21576	107.88	21576	194.18	21576	172.61	43.15
2025	07	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	08	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
合计			42895.92	21987.36			13742.1	5496.84			1374.22				21987.36	549.67	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee58e407fdaw) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30087354

单位名称
中冶华南建设工程有限公司



项目经理业绩 1、福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385819>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

项目编号	4403062002140166	省级项目编号	4403062001169920
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9900
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-54-01-010425

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: 蚝业路

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2020-05-28	244.63	4403062002140166-BA-001	4403062001169920-BA-001	查看
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-16	8979.12	4403062002140166-BD-001	4403062001169920-BD-001	查看
B	深圳市百景建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-02-16	204	4403062002140166-BE-001	4403062001169920-BE-001	查看

首页
招标投标信息详情
网站动态

手机查看
广东省-深圳市-宝安区

福海街道耗

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

项目名称	福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程		
工程名称	福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程		
中标通知书编号	4403062002140166-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001169920-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-16	中标金额 (万元)	8979.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	中冶华南建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5F41TQ1W
项目负责人	刘伦	证件类型	身份证
身份证号码	420116*****15	记录登记时间	2023-02-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-54-01-010425003001

标段名称：福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中冶华南建设工程有限公司

中标价：8979.121771万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：刘伦

本工程于 2023-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-02-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期：2023-03-09	 
---	--	---	--

查验码：2682274327706052 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2) 合同

合同编号	FH-HT)2020010-14
资金来源	区政府投资

深圳市建设工程施工单价合同

工程名称：福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）

综合整治工程

工程地点：宝安区福海街道

发 包 人：深圳市宝安区福海街道办事处

承 包 人：中冶华南建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 中冶华南建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本项目总体呈东西走向,西起松福大道,东接宝安大道,道路全长约 1780m,红线宽 40m,双向 4 车道、设计时速 40km/h,道路等级为城市次干路。建设内容主要包括:铣刨现状机动车道面层、铺设沥青,并修复重建下沉段道路基层;拆除重建人行道,新设非机动车道、跑步道;保留现状乔木,新增地被灌木;完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。项目概算总投资为 13503.03 万元,建安工程费为 11387.44 万元。

资金来源: 财政投入 100%;

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、跑步道、交通安全设施工程、多功能智能杆、绿化工程、其他工程)、给排水(含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市)、电气工程(含电缆型管廊、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程等。具体详见施工图及施工图预算书(招标控制价)所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：年月日；(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准)；

竣工日期：年月日；

合同工期总日历天数 365天(合同工期以工期总日历天数为准,如开工令中确定的开工日期与本合同约定不一致的,竣工日期相应提前或顺延)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

1、本工程招标控制价：100358799.42元，不可竞争费合计：23005026.45元 (其中：①安全文明施工措施费：5504403.79元，②暂列金额：8274921.84元，③暂估价：6400000元，④弃土费：2728276.68元，⑤工程保险费：97424.14元)；

中标净下浮率为：13.66%，计算公式：中标净下浮率=[1-(投标报价-不可

竞争费) ÷ (招标控制价-不可竞争费)]×100%;

2、合同价款暂定为：人民币（大写）捌仟玖佰柒拾玖万壹仟贰佰壹拾柒元柒角壹分（小写：89791217.71元）

计算公式：合同价款=（招标控制价-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+

不可竞争费；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、工人工资专用账户信息（合同签订后手写）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

合同复核人：

合同签订时间：2023年03月14日

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5F4TQ1W

地址：深圳市宝安区流香路4080号侨城坊B楼15层

邮政编码：518000

法定代表人：王东生

委托代理人：

电话：0755-83257979

传真：0755-83257979

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44250100003400003739



Handwritten signature of the contractor's representative, Wang Dongsheng (王东生).



Handwritten signature of the client's representative.

3) 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期: 2024年10月22日

发出日期: 2024年10月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程	工程地点	福海街道蚝业路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1780米，道路红线宽40米	工程造价（万元）	8979.121771
结构类型	城市次干路	开工日期	2023年11月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月22日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	中冶华南建设工程有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	中冶华南建设工程有限公司
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市政院检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月22日	合格	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2024年10月22日	合格	
工程质量评估报告	2024年10月22日	合格	
勘查质量检查报告	2024年10月22日	合格	
设计质量检查报告	2024年10月22日	合格	
工程质量保修书	2023年3月14日		



市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，经验收组一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。</p>		
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人:  2024年10月22日</p>	<p>(公章) 总监理工程师:  2024年10月22日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  2024年10月22日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年10月22日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年10月22日</p>



六折半

六折半

六折半

六折半

六折半

2023 年第二季度合同履约评价优秀等级+福海街道蚝业路(宝安大道--松福大道)综合整治工程

证明网址：http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/10/10865/post_10865047.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署 ☆ 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词 Q

[政府信息公开指南](#) | [政府信息公开制度](#) | **[法定主动公开内容](#)** | [政府信息公开年报](#)

[履约评价](#) +

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2023-00172
分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署
成文日期: 2023-10-07
名称: 宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)
文号:
发布日期: 2023-10-07
主题词: 履约评价结果汇总表

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)

发布日期: 2023-10-07 浏览次数: 1552

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度), 详见附件。

附件:

1. 施工类.xls
2. 监理类.xls
3. 设计类.xls
4. 其他服务类.xls

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）

编制日期：2023-08-08

序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2020年		2021年		2022年		2023年		综合评价	指标1	指标2	指标3			
									3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度					3季度	4季度	1季度
			2112-440306-04-01-380681	福海街道2022年老旧住宅区天然气入户工程	施工合同	福海街道	958.21	20221103								优秀							
337	91440300MA5E7L6T30	深圳市润鼎建设工程有限公司	Z12018CJ0161	福海街道祥和路(宝安大道-福海二路)道路高品质城市家具品质提升工程	施工合同	福海街道	3496.21	20190906	合格	合格	合格	合格					4	4	4	70	合格		
			Z12017CJ0125	航城街道黄田社区中心汇建工程	施工合同	航城街道	1629.50	20190615	合格														
338	91440300MA5EY1M96F	深圳市中筑城建设有限公司	51005000075728	新桥街道新沙路及上壘路景观提升工程	施工合同	新桥街道	675.90	20191030			合格						2	2	2	70	合格		
339	91440300MA5F41TQ1W	中洽华南建设工程有限公司	Z22016WS0159-01	沙井人民医院改扩建工程(二期)	施工合同	区工务署	157866.52	202012竣工	良好	良好	良好	优秀	优秀	良好	良好	合格	合格						
			2103-440306-04-01-113349	宝安区优质饮用水入户工程(八期)	施工合同	区水务局	25841.27	20221018							良好	合格	合格						
			Z22018JY0098	流塘小学改扩建工程	施工合同	西乡街道	17496.05	20230301								合格	合格	19	4	8	7	82.63	良好
			2018-440306-92-01-702307	截流河(沙井段)、蚝乡路等项目拆迁安置房建设项目	施工合同	区工务署	231440.00	20220910								合格	良好						
			2020-440306-54-01-010425	福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程	施工合同	福海街道	8979.12	20230420									优秀						
340	91440300MA5F848L7X	深圳市华群建设工程有限公司	2020-440306-48-01-011788	航城街道二保公司周边道路提升工程	施工合同	航城街道	446.26	20221001							良好	合格	合格	3	1	2	76	合格	
341	91440300MA5F9J8W3J	深圳市新雨建设工程有限公司	S-2020-850-504518	宝雷花园二栋楼体整修和改建工程	施工合同	投资管理集团	125.77	20220510					优秀	合格			2	1	1	86	良好		
342	91440300MA5F6G3U4G	深圳市中泰建设工程有限公司	SY2021CJ0003	富田学校初中部大楼绿色化装饰改造工程	施工合同	石岩街道	81.37	20220324									1	1	1	86	良好		
			2111-440306-04-01-320277	罗田水厂球馆工程	施工合同	燕罗街道	4481.60	20230405															
343	91440300MA5F009B4X	深圳德瑞建科集团有限公司	2020-440306-48-01-018023	航城街道福源路(钟屏路-阳光路)新建工程	施工合同	航城街道	1657.31	20230401									2	2	2	70	合格		
344	91440300MA5F9J2X3C	深圳市高程建筑工程有限公司	2020-440306-48-01-010235	沙井街道福源路(兴德路-霖德路)新建工程	施工合同	沙井街道	386.02	20221028									合格	良好	2	1	1	77.5	合格

深圳市宝安区福海街道市政建设工程事务中心

关于福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程施工单位 2023 年第二季度履约评价优秀的情况说明

福海街道蚝业路（宝安大道-松福大道）综合整治工程项目投资总概算 13503.03 万元，中标合同价 8979.121771 万元，中标施工单位为中冶华南建设工程有限公司。

中冶华南建设工程有限公司在该项目配置管理人员 28 人，主要管理人员与合同约定一致。项目经理、总工、安全主任常驻现场，项目负责人有优秀的组织协调能力和充分的资源调配权限。该项目 3 月签订合同，承包商主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门工作，快速完成占道手续、地下管线探查和保护手续、地铁保护手续，按时达到开工条件。承包商施工资源组织充足，快速展开作业面，按进度计划控制工期，能及时对影响进度的因素纠偏。总承包项目部管理体系健全，管理人员充足，质量、安全管理体系有效运行，按质量验收规范要求和安全文明标准化要求施工，无质量事故和安全事故发生，无行政处罚。总承包商资金充足，及时办理月工程款申请，对分包和供应商能有效管理，未发生拖欠劳务工资或材料款的投诉或上访。

因此，我中心给予该项目施工单位中冶华南建设工程有限公司 2023 年第二季度履约评价评为“优秀”。

特此说明。

福海街道建设工程事务中心

2023 年 6 月 25 日

项目经理业绩证明：浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2048828



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目

项目编号	4211251912140001	省级项目编号	4211251911280001
建设单位	浠水县住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	1142112574175167XQ
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	20000
立项级别	--	立项文号	--

湖北省-黄冈市-浠水县



项目地址：浠水县北城新区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4211251911280001-S X-001	14432.52	295737	2019-12-13	4211251912140001-SX-001	查看



工程名称	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包			
施工许可证编号	4211251912140001-SX-001	省级施工许可证编号	4211251911280001-SX-001	
项目代码	2017-421125-48-01-125045	项目编号	4211251912140001	
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/	
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--	
合同工期(天)	540	数据等级	C	
项目经理	刘伦	所属单位	振天建设集团有限公司	
总监理工程师	张金和	所属单位	湖北环鹏建设管理有限公司	
合同金额(万元)	14432.52	面积(平方米)	295737	
长度(米)	--	跨度(米)	--	
建设规模	总面积295737平方米		发证日期	2019-12-13

关闭

浠水县公共资源交易 中标通知书

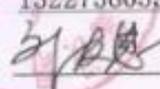
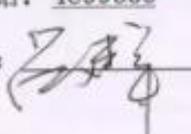
湖北振天建筑工程有限公司：

浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包 项目编号：XSJY20170818001 于 2017 年 11 月 23 日开标，经评标委员会评定，网上公示后，报县行业监督部门和公共资源交易监督管理局备案，确定本招标项目你单位中标。中标价为 144325519.90 元；勘察质量标准达到国家和地方颁布的勘察质量标准和相关规范合格标准；设计质量标准符合国家、行业和地方颁发的现行有效设计、技术规范和规程、技术标准的规定；需通过甲方组织的投资额评审、专家评审并通过施工图审查，施工质量标准达到国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和相关规范合格标准；工程安全符合国家标准；工期 540 日历天；项目负责人 李博，请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内到浠水县住房和城乡建设局与招标人签订合同，并报县公共资源交易监督管理局备案。

招标人（盖章）：_____ 招标代理机构（盖章）：

地址：浠水县闻一多大道 地址：浠水经济开发区闻一多大道 82 号

联系人：吴先生电话：13227360537 联系人：孟女士电话：4899666

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

日 期：___年___月___日

其中工程费：人民币（大写）暂定 1 亿元左右（依据浠水县政府[2018]第 41 号专题会议纪要）

四、工程质量标准

工程质量符合的标准和要求：

1. 勘察达到国家和地方颁布的勘察质量标准和相关规范合格标准；
2. 设计符合国家、行业和地方颁发的现行有效的设计、技术规范和规程、技术标准的规定，通过甲方组织的投资额评审、专家评审并通过施工图审查。
3. 施工达到国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和相关规范合格标准。

五、其他约定

1. 承包人项目经理：李博；设计负责人：何松毅；施工负责人： 。
2. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
3. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
4. 本协议书一式壹拾陆份，合同双方各执捌份。
5. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 价格清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

6. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

六、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：浠水县住房和城乡建设局

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人： （盖单位章） 承包人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字） 法定代表人或其委托代理人： （签字）

2019年3月21日 2019年3月21日

联合体成员： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

2019年6月21日

工程款必须进入下列指定账户：
振天建设集团有限公司
帐号：42001677536059168188
开户行：中国建设银行黄冈市分行金龙分理处

2) 项目经理变更证明

项目班子人员变更申请表

项目名称：浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包

施工单位：振天建设集团有限公司

岗位	姓名	
	变更前	变更后
项目经理	王凡	刘伦
原由：因王凡不能履职		
监理单位意见： 同意变更，请甲方审批 总监理工程师（签字）：[Signature] 日期：		
建设单位意见： 同意变更 负责人（签字）：[Signature] 日期：		
建筑业主管部门意见： 同意变更 负责人（签字）：[Signature] 日期：2019.11.8		

3) 施工许可证明

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

4211251911280001-SX-001
编号:2017-421125-48-01-125045

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关
发证日期 2019 年 12 月 13 日



建设单位	溧水县住房和城乡建设局		
工程名称	溧水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目EPC总承包		
建设地址	溧水县北城新区		
建设规模	总面积295737平方米	合同价格	14432.519万元
勘察单位	中国建筑技术集团有限公司		
设计单位	上海园林绿化建设有限公司		
施工单位	振天建设集团有限公司		
监理单位	湖北环鹏建设管理有限公司		
勘察单位项目负责人	余泽民	设计单位项目负责人	王子萌
施工单位项目负责人	刘伦	总监理工程师	付俊军
合同工期	540天		
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4) 竣工报告

工程竣工验收证书

工程编号: XSJY20170818001

工程名称: 浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包

施工单位: 振天建设集团有限公司

资质等级证书号: D142081645

经理 (法人代表): 王坤

公司技术负责人: 王娟

公司质检负责人: 高劲松

项目经理: 刘伦

项目技术负责人: 杨洪钧

2021年7月7日

工程名称	浠水县北城新区窑湖公园、月西公园建设项目 EPC 总承包	工程地点	浠水县北城新区
工程造价(万元)	14432.5519.9	施工决算(万元)	
开工日期	2019年4月10日	完工日期	2021年6月30日
合同工期	360天	竣工日期	2021年7月7日

验收范围及主要工程量:

项目总用地面积 295737 平方米,其中窑湖公园面积约 161761 平方米,其中铺装面积 33101 平方米,绿地面积 64998 平方米,其中有人行桥 2 座、石桥 1 座、车型桥 5 座、栈桥 3 座,景亭 1 处、连廊 1 座、廊架 3 座等构筑物。月西公园面积约 108328.2 平方米,绿化种植面积 26668m² 彩虹桥 1 座,硬质驳岸 315m,电动车棚 2 处,特色廊架 1 座,景墙 5 处(拉槽景墙、南入口动物景墙、南入口 LOGO 景墙、南入口文化石景墙、北入口文化石景墙),跌落湿地 1 处,泵坑 2 座,滑梯 4 个(钢板滑梯 2 个、钢管滑梯 2 个),钢构眺望台 1 座。窑湖上湖 23389 平方米,其中绿化面积 14684 平方米,铺装场地面积 3335 平方米。其中木结构景亭 3 座、锦云堂组合亭 1 座、阙楼 1 座、忘忧馆 1 座、文雅台 1 座,东入口门厅 1 处等构筑物。箱涵工程 685.38m(其中 A 段 AK0+000-AK0+439.86 439.86m。B 段 BK0+000-BK0+220.52 220.52m。C 段箱涵 CK0+000-CK0+025 25m)。公厕 6 座。

存在问题及处理意见: 无

对工程质量的自评结论:

1、月西公园、窑湖公园、窑湖上湖单位工程所含的分部及各子分部工程质量，经监理公司检查验收，全部合格。

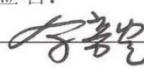
2、质量控制资料齐全完整。

3、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

观感质量自评：较好。

本工程施工质量评定：自评合格，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013范要求和《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ 82-2012。

参加竣工验收单位意见

<p>建设单位</p>	<p>项目负责人  签名:  (盖章)</p>	<p>设计单位</p>	<p>同意验收  项目负责人  签名: (盖章)</p>
<p>勘察单位</p>	<p>项目负责人  签名: (盖章)</p>	<p>监理单位</p>	<p>项目总监理工程师  签名:  (盖章)</p>
<p>施工单位</p>	<p>项目经理  签名:  (盖章)</p>	<p>邀请单位</p>	<p>单位负责人  签名:  (盖章)</p>
<p>竣工验收日期:</p>		<p>年 月 日</p>	

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王洪林	性别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	132222196804070416		
手机号码	13702692975		证件号（职称证书编号）	201323081	
参加工作时间	2002年9月		从事技术负责人年限	18年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市惠城区住房和城乡建设局	惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）	项目位于惠州市惠城区水口街道、小金口街道、汝湖镇、马安镇、横沥镇、芦洲镇等6个镇街的农村污水处理设施建设。建设规模46285万元	开工日期：2021年2月23日 竣工日期：2022年4月6日	已完	合格





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王洪林		社会保障号码				132222196804070416				证件号码		132222196804070416	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202009	已缴费		21	202205	已缴费		41	202401	已缴费					
2	202010	已缴费		22	202206	已缴费		42	202402	已缴费					
3	202011	已缴费		23	202207	已缴费		43	202403	已缴费					
4	202012	已缴费		24	202208	已缴费		44	202404	已缴费					
5	202101	已缴费		25	202209	已缴费		45	202405	已缴费					
6	202102	已缴费		26	202210	已缴费		46	202406	已缴费					
7	202103	已缴费		27	202211	已缴费		47	202407	已缴费					
8	202104	已缴费		28	202212	已缴费		48	202408	已缴费					
9	202105	已缴费		29	202301	已缴费		49	202409	已缴费					
10	202106	已缴费		30	202302	已缴费		50	202410	已缴费					
11	202107	已缴费		31	202303	已缴费		51	202411	已缴费					
12	202108	已缴费		32	202304	已缴费		52	202412	已缴费					
13	202109	已缴费		33	202305	已缴费		53	202501	已缴费					
14	202110	已缴费		34	202306	已缴费		54	202502	已缴费					
15	202111	已缴费		35	202307	已缴费		55	202503	已缴费					
16	202112	已缴费		36	202308	已缴费		56	202504	已缴费					
17	202201	已缴费		37	202309	已缴费		57	202505	已缴费					
18	202202	已缴费		38	202310	已缴费		58	202506	已缴费					
19	202203	已缴费		39	202311	已缴费		59	202507	已缴费					
20	202204	已缴费		40	202312	已缴费		60	202508	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
中冶华南建设工程有限公司上海腾达建设分公司				2020年09月-2025年07月											
截至2025年08月，累计缴费月数												391			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2025-09-18



电子印章
验证码：MEUCIFcJxWuOKMorv7WR79/1TPhCgRgJc+0FIWT7XQHVMlf2AiEAnTHTci44E58MsmqS9wAvXWW8g7HW8s00IY7+QW0W2ms=

技术负责人王洪林同类业绩证明文件—惠州市惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程 中标通知书

惠州市建设工程中标通知书

类别：EPC

工程编号：惠公易建市直[2020]18

中冶长天国际工程有限责任公司、中冶华南建设工程有限公司（联合体）：

惠州市惠城区住房和城乡建设局在惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察、设计、采购及施工总承包（EPC）招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报投标文件的评定结果，经行业主管部门核准，确定你单位为中标人。

工程中的有关内容：

1、本工程为：本项目分两个标段进行建设，第二标段建设内容包括：（一）在横沥镇矮陂村、大利村、大岭村、柯树排村、马盆村、土桥村、霞塑村、洋圳村、沙岗村、增湖村、芦洲镇富星村、岚石村、岚田村、青塘村、三洲村、上青村、汝湖镇大岭头村、房村、横山头村、黄埔村、仍北村、仍西村、上围村、仍中、上仍头村新建污水主管网143.36公里（管径为DN200-DN400）、新建接户管116.28公里（管径DN160-DN200）、终端一体化设备31座、人工湿地3座；（二）在小盆口金鸡村、乌石村新建污水管网26.02公里（管径为DN200-DN300）新建接户管9.62公里（管径DN160-DN200）、乌石村新建泵站1座、金鸡村改造泵站1座；（三）在惠龙东路（龙湖大道至洛塘渠段）沿现状道路非机动车道建设雨水箱涵1344m³、沿龙湖大道新建雨水管0.268公里（管径为DN800）、新建雨水管0.48公里（管径为DN300）；（四）在江北污水处理厂南侧新建一体化污水提升泵站1

座并配套建设污水重力流管道0.044公里（管径为DN600）、压力管1.742公里（管径为DN500）。本工程为勘察、设计、采购及施工总承包，各标段的中标人须根据招标人确定的建设方案及要求进行现场勘察、地形测量、物探、设计的全过程服务；对项目建设安装各专业工程和材料、设备进行采购、施工、调试、试运行及保修。具体工作内容

由招标人在合同中确定。
2、工程中标下浮率：勘察：6.25%；设计：6.25%；建安：0.36%。
3、工程工期：勘察设计工期为30日历天（合同签订之日起算），施工工期为60日历天（开工令规定日起算）。

4、中标项目管理班子人员配备：

项目总负责人：张厚贵

勘察负责人：杨正文

设计负责人：罗梅林

施工负责人：龙法城

技术负责人：/

施工员：宋子豪、黎敏、陈代辉、刘旭辉

质量检查员：李晴、马玉洁、汪强龙

安全员：蔡泓淼、宋彦均、刁荣敏

5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

惠州市惠城区住房和城乡建设局

2021年1月22日

2021年1月22日

抄送：（1）监督部门：惠州市惠城区建设工程招标投标管理领导小组办公室

（2）招标代理机构：惠州华宣项目管理有限公司

合同关键页

合同编号：FASCKFSZ 20003

惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）合同

工程名称：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程

（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

工程地点：惠州市惠城区

发包人：惠州市惠城区住房和城乡建设局

承包人：中冶长天国际工程有限责任公司（联合体牵头方）

中冶华南建设工程有限公司（联合体成员方）

签订日期：2021年2月 日

第一部分 合同协议书

惠州市惠城区住房和城乡建设局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC），已接受中冶长天国际工程有限责任公司（联合体牵头方）、中冶华南建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察设计、采购及施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.工程概况

(1) 项目名称：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

(2) 建设单位：惠州市惠城区住房和城乡建设局

(3) 建设地点：惠城区横沥镇、芦洲镇、汝湖镇、小金口街道、水口街道等

(4) 工程造价：项目总投资约 72029.32 万元，第二标段的建安工程费（含设备购置）45159.70 万元。

(5) 工程规模：在横沥镇矮陂村、大利村、大岭村、柯树排村、马盆村、土桥村、霞塑村、洋圳村、沙岗村、增湖村，芦洲镇富星村、岚石村、岚田村、青塘村、三洲村、上青村，汝湖镇大岭头村、房村、横山头村、黄埔村、仍北村、仍西村、上围村、仍中、上仍头村新建污水主管网 143.36 公里（管径为 DN200-DN400）、新建接户管 116.28 公里（管径 DN160-DN200）、终端一体化设备 31 座、人工湿地 3 座；在小金口金鸡村、乌石村新建污水管网 26.02 公里（管径为 DN200-DN300）新建接户管 9.62 公里（管径 DN160-DN200）、乌石村新建泵站 1 座、金鸡村改造泵站 1 座；在惠龙东路（龙湖大道至洛塘渠段）沿现状道路行车道建设雨水箱涵 1344 m²、沿龙湖大道新建雨水管 0.268 公里（管径为 DN800）、新建雨水管 0.48 公里（管径为 DN300）；在江北污水处理厂南侧新建一体化污水提升泵站 1 座并配套建设污水重力流管道 0.044 公里（管径为 DN600）、压力管 1.742 公里（管径为 DN500）。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；

(5) 发包人要求;

(6) 承包人建议;

(7) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

4. 工程招标投资 46533.415 万元; 勘察中标下浮率: 6.25%, 设计中标下浮率: 6.25%, 建安工程中标下浮率: 0.36%;

签约合同价 (中标合同价): 人民币 (大写) 肆亿陆仟贰佰捌拾肆万玖仟捌佰贰拾捌元玖角叁分 (¥ 462,849,828.93 元), 其中勘察费 (含岩土勘察、地形测量、物探) 人民币 (大写) 肆佰陆拾叁万叁仟壹佰柒拾壹元捌角捌分 (¥ 4,633,171.88 元), 设计费人民币 (大写) 捌佰贰拾肆万伍仟肆佰零陆元贰角伍分 (¥ 8,245,406.25 元), 建安工程费 (含设备购置) 人民币 (大写) 肆亿肆仟玖佰玖拾柒万壹仟贰佰伍拾元零捌角 (¥ 449,971,250.8 元)。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不作调整, 最终以区财政部门审核为准。

5. 承包人项目总负责人: 张厚贵; 勘察项目负责人: 杨正文; 设计项目负责人: 罗梅林; 施工项目负责人: 龙法城。

6. 工程质量符合的标准和要求: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2021年2月, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期: 勘察设计工期为30日历天 (合同签订之日起算), 施工工期为60日历天 (开工令规定日起算)。

10. 本协议书一式 壹拾陆 份, 正本 叁 份, 发包人 壹 份, 承包人 贰 份, 副本 壹拾叁 份, 发包人 叁 份, 承包人 拾 份。本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

发包人: 惠州市惠城区住房和城乡建设局 承包人: 中冶长大国际工程有限责任公司
(盖单位章) (盖单位章)
法定代表人或其委托代理人: 余泽林 法定代表人或其委托代理人: 张厚贵 (签字)

开户银行：交通银行湖南省分行营业部

银行账号：431612000018000173895

承包人：中治华南建设工程有限公司

(联合体成员方) 加盖单位章

法定代表人或其委托代理人：王东生 (签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳市分行

银行账号：44250100003400003739

2024 年 2 月 3 日

2024 年 2 月 3 日

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购及施工总承包（EPC）

建设单位（公章）： 惠州市惠城区住房和城乡建设局

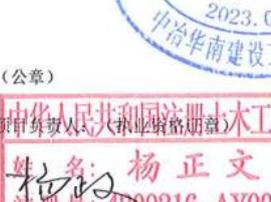
竣工验收日期： 2022年4月6日

发出日期： 2022年4月6日

市政基础设施工程

工程名称	惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）勘察设计、采购	工程地点	惠州惠城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	143.36公里主管网	工程造价（万元）	46284.98万元
结构类型	市政污水管道	开工日期	2021年2月23日
施工许可证号	441302202106010319	竣工日期	2022年4月6日
监督单位	惠州市惠城区建筑工程质量监督站	监督登记号	HZZJ-HC2021021
建设单位	惠州市惠城区住房和城乡建设局	总施工单位	中冶华南建设工程有限公司
勘察单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（土建）	中冶华南建设工程有限公司
设计单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（设备安装）	中冶华南建设工程有限公司
监理单位	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程检测单位	惠州市惠城区建设工程质量技术服务中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已按批准的设计文件和合同约定完成了土方工程、管道主体工程、管渠工程、道路工程、附属构筑物工程、一体化污水处理泵站等工程项目规定内容，竣工档案文件资料齐全、完整，工程质量满足设计使用功能要求。</p>		
工程质量情况	土建	<p>施工质量符合验收规范和设计的要求，技术资料完整，安全和使用功能符合要求，整体观感质量评价好。</p>	
	设备安装	<p>施工质量符合验收规范和设计的要求，技术资料完整，安全和使用功能符合要求，整体观感质量评价好。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2022年4月6日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监监理工程师: </p> <p>注册号: 4002687 有效期: 2025.04.15</p> <p>2022年4月6日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2022年4月6日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2022年4月6日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2022年4月6日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>注册号: 4300316-AY004 有效期: 至2022年12月</p>

中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水)

姓名: 罗梅林

注册号: 4300316-CS002

有效期: 至2023年6月

会议签到表

主题：惠城区农村污水处理设施建设项目二期工程（第二标段）

勘察设计、采购及施工总承包（EPC）项目竣工验收会

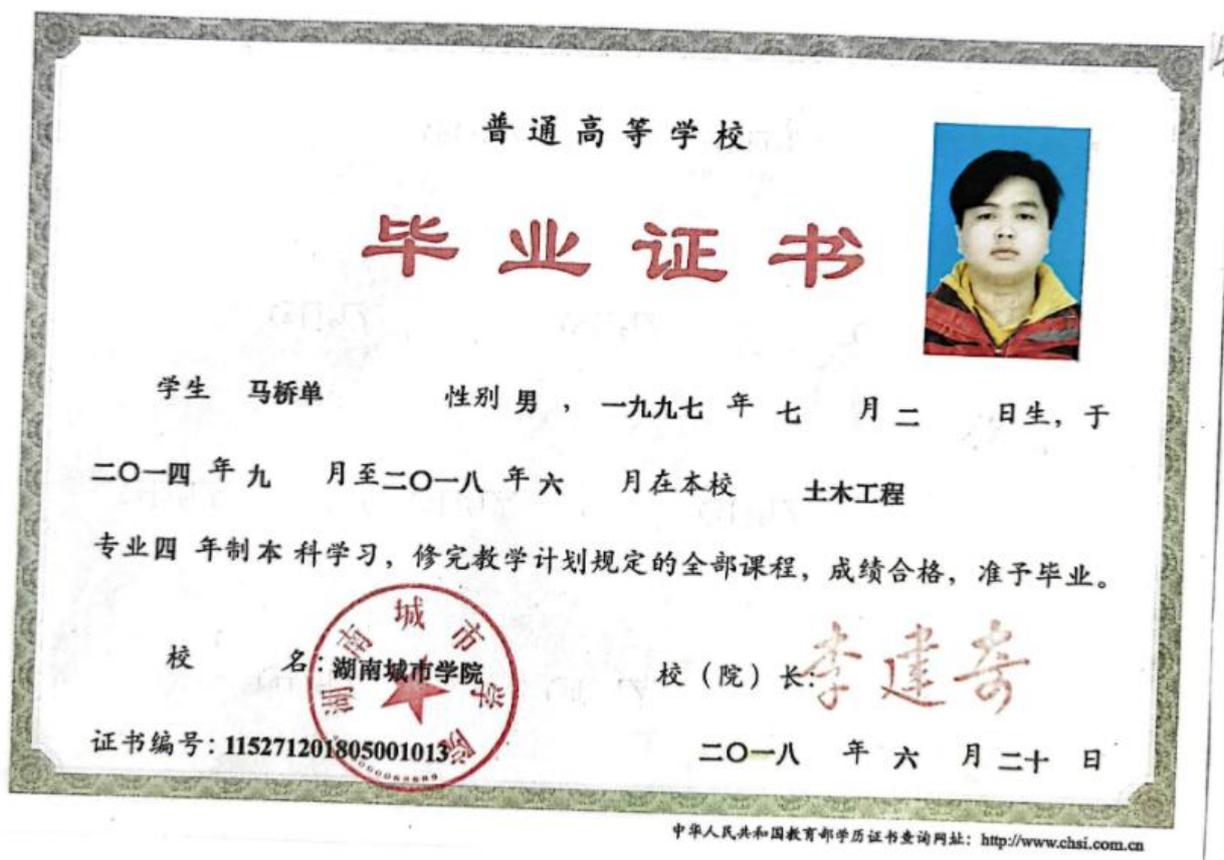
日期：2022 年 4 月 6 日 9:30

地点：惠城区住建局 426 会议室

序号	单 位	职 务	姓 名	电 话	签 名
1	区住建局	四级主任科员	林海棠	13502293330	林海棠
2	区住建局	质监站副站长	威雄标	13502283998	
3	区住建局	质量监督员	范仲琳	13516666665	范仲琳
4	区住建局	质量监督员	凌一越	13433404103	凌一越
5	区住建局	安全监督员	林少良	13516682216	林少良
6	惠州市工程建设项目 咨询管理有限公司	总监	黄文浩	13923623039	黄文浩
7	惠州市工程建设项目 咨询管理有限公司	专业监理工程师	陈伟达	13829991615	陈伟达
8	中冶华南建设工程有 限公司	施工单位项目负 责人	龙法城	13510361026	龙法城
9	中冶华南建设工程有 限公司	项目技术负责人	王洪林	13702692975	王洪林
10	中冶长天国际工程有 限责任公司	设计单位项目负 责人	张厚贵	13316932753	张厚贵
11	中冶长天国际工程有 限责任公司	总负责人	罗梅林	13008809931	罗梅林
12	中冶长天国际工程有 限责任公司	勘察单位项目负 责人	杨正文	13469437088	杨正文

质量负责人-马桥单

姓名	马桥单	证件类型	身份证	证件号码	430321199707029018
手机号码	13973267541	证件号（质量员证编号）			2401030100014561



姓 名	马桥单		
性 别	男		
出生年月	1997.07		
任职资格	工程师		编号 23A30128006
任职专业	土木工程		
授予单位:	中冶华南职称评审委员会	二零二三年十一月一日	

	马桥单 同志于 2024 年	
	01 月 03 日至 2024 年 01 月 17 日	
	参加住房和城乡建设领域专业技术	
	管理人员 质量员（土建） 职业	
	培训，经考核成绩合格，特发此证。	
姓 名	马桥单	
身份证号	430321199707029018	
证书编号	2401030100014561	
工作单位		
 		2024年01月19日 有效期至: 2027-01-19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马桥单

社保电话号：808702565

身份证号码：430321199707029018

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2024	09	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2024	10	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2024	11	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2024	12	30087354	14609.0	2191.35	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	01	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	02	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	03	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	04	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	05	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	06	30087354	14609.0	2337.44	1168.72	1	14609	730.45	292.18	1	14609	73.05	14609	131.48	14609	116.87	29.22
2025	07	30087354	12757.0	2041.12	1020.56	1	12757	637.85	255.14	1	12757	63.79	12757	14.81	12757	102.06	5.51
2025	08	30087354	12757.0	2041.12	1020.56	1	12757	637.85	255.14	1	12757	63.79	12757	14.81	12757	102.06	5.51
合计			29063.63	14897.04			9310.65	3724.26			931.13		1675.9		1489.09		372.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e407ca69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30087354	中冶华南建设工程有限公司



安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	蔡茂富	证件类型	身份证	证件号码	440883198712023933
手机号码	13902572912		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2014) 0000188	



190-0026

注册记录

注册记录

蔡茂富 440883198712023933

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中台华南建设工程有限公司

有效期至：2027年1月14日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0000188

姓 名:蔡茂富

性 别:男

出 生 年 月:1987年12月02日

企 业 名 称:中冶华南建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年01月10日

有 效 期:2023年01月03日 至 2026年01月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



造价工程师-刁荣敏

姓名 刁荣敏
性别 女 民族 汉
出生 1987年5月1日
住址 重庆市江津区李市镇大桥村7组91号
公民身份号码 500381198705017128



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 重庆市公安局江津分局
有效期限 2015.09.09-2035.09.09

成人高等教育

毕业证书



学生 刁荣敏 性别 女，一九八七年五月一日生，于二〇〇七年二月至二〇〇九年一月在本校 商务英语专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 四川外语学院 校(院)长： 

批准文号： 国家教委(85)高教3字003号
证书编号： 106505200906000210 二〇〇九年 一月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年08月29日
- 2025年11月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刁荣敏
性 别: 女
出 生 日 期: 1987年05月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400031632
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位: 中冶华南建设工程有限公司



个人签名:

签名日期:

刁荣敏
刁荣敏
2025.08.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
发证日期: 2024年06月27日



姓 名刁荣敏.....

性 别女.....

出生年月1987.05.....



任职资格工程师.....

编号22A30128015.....

任职专业项目管理.....



授予单位：.....中冶华南建设工程有限公司职称评审委员会..... 二二年十一月 一日

土建工程师-张扬



姓名 张 扬

性 别 男

出生年月 1988年01月



任职资格 工 程 师

编号 1925A018

任职专业 土 木 工 程

授予单位:



二〇一九年十二月三十一日

电气工程师一方文明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方文明

社保电脑号：628883246

身份证号码：342626198701061416

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	26040.0	4166.4	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2024	09	30087354	26040.0	4166.4	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2024	10	30087354	26040.0	4166.4	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2024	11	30087354	26040.0	4166.4	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2024	12	30087354	26040.0	4166.4	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	01	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	02	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	03	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	04	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	05	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	06	30087354	26040.0	4426.8	2083.2	1	26040	1302.0	520.8	1	26040	130.2	26040	234.36	26040	208.32	52.08
2025	07	30087354	19154.0	3256.18	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	172.39	19154	153.23	38.31
2025	08	30087354	19154.0	3256.18	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	172.39	19154	153.23	38.31
合计			53905.16	25979.84			16237.4	6494.96			1623.74		2322.74	2597.98		649.5	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e4092cf0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30087354	单位名称 中冶华南建设工程有限公司
------------------	----------------------

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年8月21日

园林工程师-袁世祥



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[//www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

姓名 袁世祥

性别 男

出生年月 1991.09



任职资格 工程师

编号 22A30128002

任职专业 项目管理



授予单位：中冶华南建设工程有限公司职称评审委员会

二二年十一月一日

市政工程师-宫成祥



姓 名 宫成祥

性 别 男

出生年月 1989年10月

任职资格 工程师

任职专业 工程管理

授予单位: 上海宝冶职称评审领导小组



编号 1925A019

二〇一九年十二月三十一日



道路工程师-苏靖



中级专业技术 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00036398



持证人签名:

姓名: 苏靖 _____

性别: 男 _____

身份证号: 432502199008268312 _____

职称名称: 工程师 _____

专业类别: 公路桥梁与隧道 _____

确认日期: 2018年12月31日 _____

工作单位: 核工业长沙中南建设工程集团公司 _____

系统编码: B08181911222000037

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏靖

社保电脑号：807016156

身份证号码：432502199008268312

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	22907.0	3436.05	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2024	09	30087354	22907.0	3436.05	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2024	10	30087354	22907.0	3436.05	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2024	11	30087354	22907.0	3436.05	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2024	12	30087354	22907.0	3436.05	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	01	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	02	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	03	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	04	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	05	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	06	30087354	22907.0	3665.12	1832.56	1	22907	1145.35	458.14	1	22907	114.54	22907	206.16	22907	183.26	45.81
2025	07	30087354	21328.0	3412.48	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	191.95	21328	170.62	2.66
2025	08	30087354	21328.0	3412.48	1706.24	1	21328	1066.4	426.56	1	21328	106.64	21328	191.95	21328	170.62	2.66
合计			45995.93	23570.64			14731.65	5892.66			1473.22			2357.1			589.23



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e407a1f8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30087354	单位名称 中冶华南建设工程有限公司
------------------	----------------------



测量工程师-李同林



姓 名 李同林

性 别 男

出生年月 1994.07



任职资格 工程师

编号 22A30128011

任职专业 土木工程



授予单位：中冶华南建设投资有限公司职称评审委员会

二二年十一月一日

给排水工程师-林正栋





姓 名 林正栋

性 别 男

出生年月 1992年12月

任职资格 工程师

工作单位 中铁十四局集团有限公司

系 列 工程系列

专 业 土木工程

评审通过时间 2021年8月

签 发 日 期 2021年12月



编 号: 4404121171

安全员信息表-官国棋（每个项目可多个，必填项）

姓名	官国棋	证件类型	身份证	证件号码	445281199808185615
手机号码	18818305729	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021）0147850	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0147850

姓 名:官国棋

性 别:男

出生年月:1998年08月18日

企业名称:中冶华南建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月09日

有效 期:2024年11月20日 至 2027年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月20日



安全员信息表-邓铤域（每个项目可多个，必填项）

姓名	邓铤域	证件类型	身份证	证件号码	44098119980517835X
手机号码	18818300573		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021）0145742



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0145742

姓 名: 邓挺域

性 别: 男

出生年月: 1998年05月17日

企业名称: 中冶华南建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年12月02日

有效 期: 2024年11月20日 至 2027年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月20日



施工员-郑树国

姓名 郑树国
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 1 月 26 日
住址 黑龙江省明水县崇德镇光
兴村九队33号
公民身份号码 23233119920126101X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 明水县公安局
有效期限 2023.05.11-2043.05.11

普通高等学校

毕业证书



学生 郑树国 性别 男，一九九二年 一月二十六日生，于二〇一三
年 十月至二〇一七年 七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：太原科技大学
校（院）长： 
证书编号：101091201705002596
二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 郑树国
性 别 男
出生年月 1992.01
任职资格 工程师 编号 22A30128017
任职专业 市政工程
授予单位：中冶华南建设投资有限公司职称评审委员会 二二年十一月 一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑树国

社保电脑号：804581043

身份证号码：23233119920126101X

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	18753.0	2812.95	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2024	09	30087354	18753.0	2812.95	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2024	10	30087354	18753.0	2812.95	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2024	11	30087354	18753.0	2812.95	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2024	12	30087354	18753.0	2812.95	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	01	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	02	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	03	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	04	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	05	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	06	30087354	18753.0	3000.48	1500.24	1	18753	937.65	375.06	1	18753	93.77	18753	168.78	18753	150.02	37.51
2025	07	30087354	15709.0	2513.44	1256.72	1	15709	785.45	314.18	1	15709	78.55	15709	141.38	15709	125.67	31.42
2025	08	30087354	15709.0	2513.44	1256.72	1	15709	785.45	314.18	1	15709	78.55	15709	141.38	15709	125.67	31.42
合计			37094.51	19016.08			11885.05	4754.02			1188.57				1901.56		475.45



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e40952dh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30087354
 单位名称：中冶华南建设工程有限公司



质量员-彭威





彭威 同志于 2024 年
01 月 03 日至 2024 年 01 月 17 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 彭威

身份证号 440982199610114774

证书编号 2401030600015230

工作单位



证书用章 2024 年 01 月 19 日
有效期至：2027-01-19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭威

社保电脑号：805064544

身份证号码：440982199610114774

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2024	09	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2024	10	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2024	11	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2024	12	30087354	11398.0	1709.7	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	01	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	02	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	03	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	04	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	05	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	06	30087354	11398.0	1823.68	911.84	1	11398	569.9	227.96	1	11398	56.99	11398	102.58	11398	91.18	22.8
2025	07	30087354	11118.0	1778.88	889.44	1	11118	555.9	222.36	1	11118	55.59	11118	100.06	11118	88.94	22.4
2025	08	30087354	11118.0	1778.88	889.44	1	11118	555.9	222.36	1	11118	55.59	11118	100.06	11118	88.94	22.4
合计			23048.34	11809.12			7380.7	2952.28			738.07						295.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e4077d03 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30087354	中冶华南建设工程有限公司



材料员-陈代辉



姓名 陈代辉

性别 男

出生年月 1986.07



任职资格 工程师 编号 22A30128016

任职专业 市政工程



授予单位： 中冶华南建设投资有限公司职称评审委员会 二二年十一月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈代辉

社保电脑号：802170919

身份证号码：430522198607226375

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30087354	21381.0	3420.96	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2024	09	30087354	21381.0	3420.96	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2024	10	30087354	21381.0	3420.96	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2024	11	30087354	21381.0	3420.96	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2024	12	30087354	21381.0	3420.96	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	01	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	02	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	03	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	04	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	05	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	42.76
2025	06	30087354	21381.0	3634.77	1710.48	1	21381	1069.05	427.62	1	21381	106.91	21381	192.43	21381	171.05	2.76
2025	07	30087354	19034.0	3235.78	1522.72	1	19034	951.7	380.68	1	19034	95.17	19034	171.31	19034	152.27	8.07
2025	08	30087354	19034.0	3235.78	1522.72	1	19034	951.7	380.68	1	19034	95.17	19034	171.31	19034	152.27	8.07
合计			45384.98	21860.72			13662.95	5465.18			1366.35						546.5



备注：

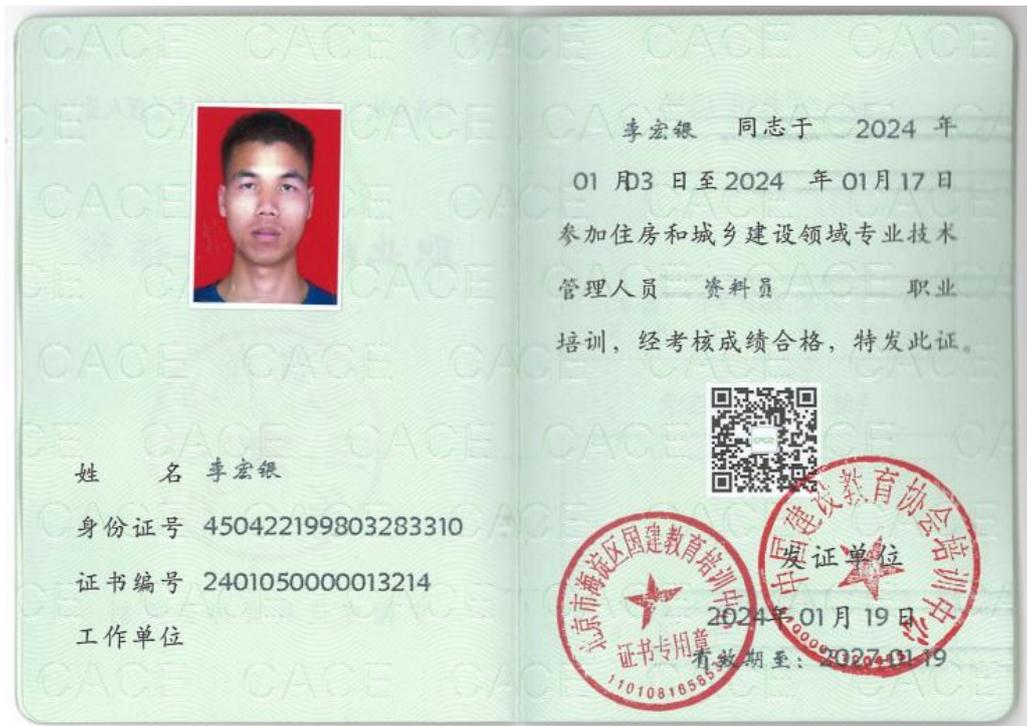
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e407bb2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30087354

单位名称
中冶华南建设工程有限公司



资料员-李宏银



劳资专管员信息表-郑宇霞

姓名	郑宇霞	证件类型	身份证	证件号码	450422199906121525
手机号码	18278028401		证件号		0915879202401011927



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



持证人签名
Signature of the holder

郑宇霞

证书编号: 0915879202401011927
Certificate No.

注册编号: 091587920241011927
Registration No.

姓名: 郑宇霞
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 450422199906121525
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年1月26日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宇霞

社保电脑号：805297721

身份证号码：45042199906121525

页码：1

参保单位名称：中冶华南建设工程有限公司

单位编号：30087354

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	09	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	10	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	11	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2024	12	30087354	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	01	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	02	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	03	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	04	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	05	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	06	30087354	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	84.29	9366	74.93	18.73
2025	07	30087354	9868.0	1578.88	789.44	1	9868	493.4	197.36	1	9868	49.34	9868	88.81	9868	78.94	19.74
2025	08	30087354	9868.0	1578.88	789.44	1	9868	493.4	197.36	1	9868	49.34	9868	88.81	9868	78.94	19.74
合计			19173.62	9820.96			6138.1	2455.24			613.81					245.51	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e4076664 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30087354	单位名称 中冶华南建设工程有限公司
------------------	----------------------



4、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 4. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受空港三道（领航四路-领航支一路）市政道路工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如

因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中冶华南建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年09月23日

