

标段编号：2508-440310-04-01-577821001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：坪山区马峦山红花岭村周边基础设施建设项目（一期）施
工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

日期：2025年09月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供近三年（2022年1月1日至2024年12月31日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。 3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》。 2、须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件；投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。 3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》加盖投标人公章的扫描件。 4、投标人出具近三年无行贿犯罪承诺书。
2	投标人同类工程业绩	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程业绩》，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）竣工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。
3	投标人同类工程获奖情况	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）所承接同类工程获得奖项的情况。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）。 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）所承接同类工程获奖情况表》。 2、提供获奖证书扫描件。
4	拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况	提供拟派项目负责人（项目经理）近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过1项，超过1项的取列表序号前1项）。 证明文件： 1、须提供社保部门出具的拟派项目负责人（项目经理）近3个月（发布招标公告之日前1个月起倒推3个月）在投标单位缴纳的社保清单。 2、须提供《拟派项目负责人（项目经理）的简历表》及表格中涉及到的学历、职称等证书扫描件。 并按业绩表中的业绩顺序提供施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员（项目主要管理人员是指担任该项目的项目经理、项目副经理或技术负责人职务）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订日期、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。
5	拟派项目团队人员基本情况	要求投标人提供：项目负责人职称证（如有）；技术负责人、专业负责人职称证、注册执业资格证书（如有）、等体现人员实力的证明材料。（提供在本单位缴纳从发布招标公告之日前1个月起倒推3个月的个人社保证明，需提供项目主要人员基本情况汇总表（表格格式自拟）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一章 企业基本信息

1.1 企业基础信息情况表

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司			企业曾用名 (如有)	无	
统一社会信用代码	91440300MA5HGCEP5M			企业类型	有限责任公司(法人独资)	
成立时间	2022 年 09 月 05 日			办公场所情况	(填写面积,并提供证明材料)	
法定代表人	夏龙	联系方式	0755-23050775	企业股东信息 (主要)	深圳市天健西部建工有限公司 (100%)	
主项资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级					
企业总人数	82					
企业总资产(亿元)	1.063					
年营业额(万元)	2022 年	/		纳税额(万元)	2022 年	/
	2023 年	/			2023 年	/
	2024 年	7395			2024 年	439.45
一、近 3 年合计纳税额总额: 439.45 万元,其中总部注册城市合计纳税额: 439.45 万元。 二、近 3 年年均纳税额: 439.45 万元,其中总部注册城市年均纳税额: 439.45 万元。						

备注:

1、近三年(2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日)纳税情况,以税务部门提供的纳税证明为准;

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

1.2 纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕150488号

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HGCEP5M)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,789.82	0
2	印花税	83,078.2	0
3	教育费附加	60,767.07	0
4	增值税	4,051,138.34	0
5	地方教育附加	40,511.38	0
6	环境保护税	17,237.7	0
合 计		4,394,522.51	0
其中,自缴税款		4,293,244.06	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年4,394,522.51元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502144537424841

国家税务总局深圳市坪山区税务局

2025年2月14日

3

2024 年财务审计报告




深圳市天健西部建工第一建设工程
有限公司
二〇二四年度
审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

您可使用手机“扫一扫”或进入
注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 京252JRTSWS6



资产负债表			
2024年12月31日			
编制单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		单位：人民币元	
项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、1	54,153,067.02	1,007,238.71
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	1,676,744.51	
应收款项融资			
预付款项	五、3	4,000.00	7,750.00
其他应收款	五、4	4,318,439.68	290,587.29
其中：应收利息			
应收股利			
存货	五、5	255,891.15	
合同资产	五、6	37,890,382.60	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、7	1,325,781.50	37,078.19
流动资产合计		99,624,296.46	1,342,654.19
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、8	188,506.36	240,028.47
在建工程			
使用权资产	五、9	4,783,107.60	
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五、10	1,659,986.17	
其他非流动资产			
非流动资产合计		6,631,600.13	240,028.47
资产总计		106,255,896.59	1,582,682.66

资产负债表（续）			
2024年12月31日			
编制单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		单位：人民币元	
项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	五、11	43,121,404.95	97,184.70
预收款项			
合同负债	五、12	15,396,974.27	
应付职工薪酬	五、13	3,130,207.66	163,528.50
应交税费	五、14	535,946.38	754.99
其他应付款	五、15	34,010,097.85	32,994.60
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、16	1,767,990.90	
其他流动负债			
流动负债合计		97,962,622.01	294,462.79
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	五、17	3,204,233.81	
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		3,204,233.81	
负债合计		101,166,855.82	294,462.79
所有者权益：			
实收资本	五、18	10,000,000.00	2,000,000.00
资本公积			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	五、19	-4,910,959.23	-711,780.13
所有者权益合计		5,089,040.77	1,288,219.87
负债和所有者权益总计		106,255,896.59	1,582,682.66
公司法定代表人：		主管会计工作的公司负责人：	公司会计机构负责人：
			

利润表			
2024年度			
编制单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		单位：人民币元	
项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、20	73,953,290.45	
减：营业成本	五、20	78,950,376.81	717,644.24
税金及附加	五、21	388,500.23	422.02
销售费用			
管理费用			
研发费用			
财务费用	五、22	135,152.37	-5,321.85
其中：利息费用		382,640.33	
利息收入		247,512.96	5,321.85
加：其他收益	五、23	2,332.21	1,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、24	-216,747.02	-35.72
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、25	-114,013.18	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-5,859,166.95	-711,780.13
加：营业外收入	五、26	1.68	
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-5,859,165.27	-711,780.13
减：所得税费用	五、27	-1,659,986.17	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-4,199,179.10	-711,780.13
按经营持续性分类：			
其中：持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-4,199,179.10	-711,780.13
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		-4,199,179.10	-711,780.13

公司法定代表人：夏龙

主管会计工作的公司负责人：李迎

公司会计机构负责人：李迎

现金流量表			
2024年度			
编制单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		单位：人民币元	
项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		73,136,128.05	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,251,040.94	46,014.25
经营活动现金流入小计		76,387,168.99	46,014.25
购买商品、接受劳务支付的现金		36,076,347.36	150,185.00
支付给职工以及为职工支付的现金		5,509,183.73	209,036.08
支付的各项税费		4,394,522.51	778.45
支付其他与经营活动有关的现金		7,331,983.08	438,501.75
经营活动现金流出小计		53,312,036.68	798,501.28
经营活动产生的现金流量净额		23,075,132.31	-752,487.03
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		37,768.00	240,274.26
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		37,768.00	240,274.26
投资活动产生的现金流量净额		-37,768.00	-240,274.26
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		8,000,000.00	2,000,000.00
取得借款收到的现金		24,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		32,000,000.00	2,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,891,536.00	
筹资活动现金流出小计		1,891,536.00	
筹资活动产生的现金流量净额		30,108,464.00	2,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		53,145,828.31	1,007,238.71
加：期初现金及现金等价物余额	五、28	1,007,238.71	
六、期末现金及现金等价物余额	五、28	54,153,067.02	1,007,238.71

公司法定代表人：主管会计工作的公司负责人：公司会计机构负责人：



4



1.3 《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山区马峦山红花岭村周边基础设施建设项目（一期）施工
招标单位	深圳市坪山区城市建设投资有限公司
投标单位	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区马峦山郊野公园
不转包挂靠的承诺	<p>投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<div>单位（公章）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司</div> <div>时间：2025 年 9 月 25 日</div>
投标单位董事长//法定代表人签章	<div>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div>董事长：[Signature] 时间：2025 年 9 月 25 日</div> <div>法定代表人：[Signature] 时间：2025 年 9 月 25 日</div>

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人，仍需在一处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区马峦山红花岭村周边基础设施建设项目（一期）施工	
招标单位	深圳市坪山区城市建设投资有限公司	
投标单位	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区马峦山郊野公园	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2025 年 9 月 25 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2025 年 9 月 25 日</p> <p>法定代表人： 时间：2025 年 9 月 25 日</p>	

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.4 投标人出具近三年无行贿犯罪承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人）深圳市坪山区城市建设投资有限公司_____：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300MA5HGCEP5M，
法定代表人：夏龙，330304198910280019，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



法定代表人（签署）：

夏龙

第二章 投标人同类工程业绩

投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注
1	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工	8523.061839	合同签订时间 2024.2.2	市政工程	深圳市宝安区	
2	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程	4197.834936	合同签订时间 2024.7.16	市政工程	深圳市宝安区	
3	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包	5509.37173	竣工日期： 2025.8.12	市政工程	深圳市宝安区	

备注：

1、同类工程业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；

4、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

2.1 业绩 1：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

2.1.1 深圳市公共资源交易中心截图

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2036725



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

发布时间: 2023-12-28 信息来源: 本站 浏览次数: 1066

招标项目编号:	2112-440306-04-01-993824004
招标项目名称:	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工
标段名称:	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工
项目编号:	2112-440306-04-01-993824
公示时间:	2023-12-28 17:24至2024-01-03 17:24
招标人:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//中铁四局集团有限公司
中标价(万元):	8523.061839万元
中标工期:	912天
项目经理:	陈明明
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1342017201721319
是否暂定金额:	否

2.1.2 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-993824004001

标段名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司//中铁四局集团有限公司

中标价：8523.061839万元

中标工期：912天

项目经理(总监)：陈明明



本工程于 2023-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2024-01-12



查验码：7648422015379051 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.1.3 施工合同

合同编号：SG2024006



固戍水质净化厂进厂干管系统完善 工程（一期）施工合同

概算编号：深前海函【2023】520号

第一册，共两册

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 /

中铁四局集团有限公司（乙方）

工程名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

签署日期：2024年2月2日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司/中铁四局集团有限公司

鉴于甲方已于 2024 年 01 月 12 日向乙方发出工程项目《中标通知书》，
为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程立项批准文号：深前海函（2023）460 号

4. 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

工程内容：固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程位于西乡街道，从中心区 1#污水泵站沿新安六路、兴业路铺设 DN2200 污水干管，沿兴业路、规划 A39 号路、规划海滨大道、铲岛路、兴业路、铜鼓路、戍堡路、固戍涌南侧铺设 DN2400 的污水管，最终进入固戍水质净化厂。沿悦和路铺设 DN2200 污水管，与宝源路的现状污水干管相接，沿辅七路(辅三路以北段)铺设 DN1000 污水管，实现固戍水质净化厂的双回路及承接大铲湾片区污水，提高片区污水干管系统运行安全。

为满足建设时序，项目分两期实施。其中：一期已具备实施条件，从中心区 1#泵站沿新安六路铺设 DN2200 污水管 513 米(明挖)、DN2200 污水管 397 米(顶管)，与二期建设的兴业路污水管相接；采用顶管施工的方式沿铜鼓路(与兴业路相交路口)、戍堡路、固戍涌南侧铺设 DN2400 污水管 1934 米，接入固戍水质净化厂。

包括以下内容：

（1）土石方工程、管道工程、固戍水质净化厂尾水管加固工程、地铁保护工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、围挡工程等，具体内容以施工图为准；

（2）施工前准备工作包括：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 约 265 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 55 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 约 3881 平方米		<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 ____座		<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 约 4720 平方米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 1 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 389 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 约 765 米		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 约 47 米

☒其它：_土石方工程、管道工程、固成水质净化厂尾水管加固工程、地铁保护工程、管线改迁工程、拆除及恢复工程、交通疏解工程、围挡工程等，（排水工程：包括 DN2200 压力流管道长约 903 米，DN2400 重力流排水管道长约 1930 米）

2.2 房屋建筑及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_变配电工程_）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

2.3 二次装饰装修工程

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

2.4 其他工程

详见施工图。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2024年01月30日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2026年7月29日

3. 合同工期总日历天数：912（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为24个月，自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算，以较早的日期为准。

4. 节点工期：无

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（☒暂定价 ☐包干价）。

合同含税总价款为人民币（大写）捌仟伍佰贰拾叁万零陆佰壹拾捌元叁角玖分（小写：¥85230618.39元），增值税率9%，中标净上浮率为：17.46%
增值税发票类型为☒增值税专用发票☐增值税发票（普通、专用均可）。其中：

（1）安全文明施工措施费为（小写）¥2164840.71元；

（2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥/；

（3）专业工程暂估价金额为（小写）¥/；

（4）暂列金额为（小写）¥9020000.00元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行： 见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号： 见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 业主要求
8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求: 《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规, 以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2024 年__月__日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份, 发包人执 7 份, 承包人执 4 份, 均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲	方:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (盖章)	乙	方:	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 (盖章)
地	址:	深圳市前海合作区桂湾五路前海大厦地T1-17	地	址:	深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路35号和谷山汇城1栋102
电	话:		电	话:	0755-23050775
传	真:		传	真:	
开 户 银 行:	中信银行股份有限公司深圳前海分行	开 户 银 行:	交通银行深圳宝安支行		
账	号:	8110301013600620073	账	号:	443066089013008031319
法定代表人或其授权的代理人:		法定代表人或其授权的代理人:			
	(签字)		(签字)		

乙	方 2:	中铁四局集团有限公司 (盖章)
地	址:	安徽省合肥市包河区望江东路96号
电	话:	0791-87363180
传	真:	
开 户 银 行:	中国建设银行合肥铁四局支行	
账	号:	34001474708050032999
法定代表人或其授权的代理人:		
	(签字)	

日期: 2024 年 2 月 2 日

联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路 35 号和谷山汇城 1 栋 102 邮编：518109

联系电话：0755-82896379 传真：0755-82896379

分工内容：联合体牵头人深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司承担固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工项目的牵头工作，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作及合同范围内 50% 工程量的施工工作。

联合体成员（盖章）：中铁四局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：安徽省合肥市包河区望江路 96 号 邮编：230023

联系电话：0551-82574072 传真：0551-82574381

分工内容：联合体成员中铁四局集团有限公司承担固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程（一期）施工项目招标合同范围内剩余 50% 工程量的施工、组织、协调工作。

签订日期：2023 年 12 月 20 日

2.2 业绩 2：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

深圳市公共资源交易中心截图

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2259009>


深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP


深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程中标结果公示

发布时间: 2024-06-28 信息来源: 本站 浏览次数: 890

基本信息						
招标项目编号:	2210-440306-04-01-803261003					
招标项目名称:	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程					
标段编号:	2210-440306-04-01-803261003001					
标段名称:	平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市宝安区城市管理和综合执法局					
招标代理机构:	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司					
公示时间:	2024-06-28 18:34 至 2024-07-03 18:34					
联系人:	吴春春、卢蕊、陈悦、车轶					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价 (万元)	中标工期
1	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	周汉琛	一级注册建造师	粤1442017201742930	4197.834936	455日历天 (含绿化养护期90日历天)

2.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2210-440306-04-01-803261003001

标段名称： 平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

建设单位： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价： 4197.834936万元

中标工期： 455日历天（含绿化养护期90日历天）

项目经理（总监）： 周汉琛



本工程于 2024-05-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-04



查验码： JY20240628242725

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.2.2 施工合同

合同编号（甲方）：BACG-GW-20234-045

深圳市宝安区城市管理和综合执法局 建设工程施工合同

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

日 期：2024 年 7 月 16 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平峦山-铁仔山-碧海湾慢行贯通工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目概算总投资5909.33万元，其中建安工程费4939.18万元。本项目以平峦山公园西门入口为起点，途经规划拓展路（现状宝田三路平峦山公园西门至前进二路段）、宝田二路、107国道（铁仔山公园路至汇智研发中心段）、铁仔山公园路、铁仔山公园园路、通达路，至宝安大道K6+800人行天桥为终点，总长9.35km。建设内容主要包括：新建2座登山栈桥、改造1座人行天桥、2.55km道路慢行系统提升、6.3km园路提升以及0.5km道路借用。工程内容主要包括：道路工程、园建工程、桥梁工程、绿化工程、照明工程、给排水工程、海绵城市等。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、园建工程、桥梁工程、绿化工程、照明工程、给排水工程、海绵城市等施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/天	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/天
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：684米宽：1.62-6.5米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程约1.4万平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米

<input checked="" type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。				
2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)				
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑		(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能		<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑				
<input type="checkbox"/> 室外环境）。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数： <u> </u> ；庭院管：米）				
<input type="checkbox"/> 其它:施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。				
3.二次装饰装修工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)				
<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（以监理工程师开工令为准）；
计划竣工日期：____年____月____日；
合同工期总日历天 455 日历天（含绿化养护期 90 日历天）

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾柒万捌仟叁佰肆拾玖元叁角陆分（小写：4197.834936 万元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万陆仟壹佰叁拾柒元整（小写：1546137.00 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币 / （大写）（小写： / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第四部分的补充条款；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 中标通知书及其附件；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全

部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 月 日；

订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

(此页无正文)

发包人(公章):
深圳市宝安区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 1144030600755062XA

地址: 深圳市宝安区 16 区城市管理和综合执法局
邮政编码: 518101

电话: 0755-29977445

开户银行: 平安银行深圳新城支行
账号: 11003649078801

日期: 2024 年 7 月 16 日

承包人(公章):
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300MA5HGCEP5M

地址: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区广田路 35
号和谷山汇城 1 栋 102
邮政编码: 518000

电话: 0755-23050775

开户银行: 交通银行股份有限公司
深圳华发支行
账号: 443066089013008031319

地点: 宝安区城市管理和综合执法局

2.3 业绩 3：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

2.3.1 深圳市公共资源交易中心截图

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2329087



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包中标结果公示

发布时间: 2024-09-12 信息来源: 本站 浏览次数: 1761

基本信息						
招标项目编号:	2406-440305-04-01-733404004					
招标项目名称:	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包					
标段编号:	2406-440305-04-01-733404004001					
标段名称:	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司					
招标代理机构:	深圳市前海数字城市科技有限公司					
公示时间:	2024-09-12 16:35 至 2024-09-18 16:35					
联系人:	高工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	李全德	一级注册建造师	川1512020202102415	5509.37173	263

2.3.2 中标通知书



中标通知书

标段编号：2406-440305-04-01-733404004001

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

中标价：5509.37173万元

中标工期：263

项目经理（总监）：李全德



本工程于 2024-07-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-18

查验码：JY20240912270499

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2.3.3 施工合同

合同编号：SG20241055



前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾） 一期工程-太子湾段施工总承包合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建
第一建设工程有限公司

工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太
子湾段施工总承包

签署日期：2024年9月20日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中铁八局集团有限公司//深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

1.2 工程地点：前海深港现代服务业合作区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]201号

1.4 建设规模：总占地面积 322000 平方米
总建筑面积 平方米

1.5 工程简介：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）工程，是深圳全力推进“山海连城绿美深圳”生态建设计划中的重要一环，是山海连城三年行动方案任务表中打造一条滨海蓝带重要行动的一部分。定位：展现深圳滨海魅力的特色骑行道、打造舒适畅行的骑行友好城市、打造滨海骑行带世界级骑行目的地。本工程为一期其中一段，北至前海石公园（前湾北段），南至海运路、游艇会，总长约 15.1 公里，用地面积约 32.2 万平方米。

1.6 资金来源：☒ 财政资金 ☐ 自有资金

第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：前海石公园(前湾北段)、前湾三路-听海大道-妈湾二路、鲤鱼门街-前海大道-前海路、兴海大道(月亮湾大道-南海大道段)、南海大道-沁海路-海运路-

游船会。最终以上级主管部门审批为准（具体实施范围以经建设单位确认下发的施工图为准）。

工程内容包括但不限于：

- (1) 土石方工程；
- (2) 城市道路改造提升：骑行道改造、统一划线及增加标识、路口零高差处理；
- (3) 绿化改造提升：骑行驿站及街心公园建设；
- (4) 园建及景观：驳岸整治、局部更新现状围墙、栏杆等；
- (5) 照明工程；
- (6) 施工围挡；
- (7) 机电安装；
- (8) 海绵城市；
- (9) 其它配套设施：增加骑行设施、坐凳、垃圾桶等城市家具
- (10) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以施工单位确定的设计图纸、工程量清单及合同等为准，
承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 土方工程： 万立方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 ____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程（含路缘石）： m²
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程： m²
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：园建及景观节点；照明工程；	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其

它 ____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

- 3.1 计划开工日期：暂定为：2024 年 9 月 10 日（最终以监理工程师签发的开工令为准）。
- 3.2 节点工期：本工程需于 2024 年 12 月 30 日前通过工程预验收。
- 3.3 计划竣工日期：2025 年 5 月 31 日（最终以竣工验收合格之日为准）。
- 3.4 合同工期总日历天数 263 日历天。
- 3.5 其它工期要求：

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价

5.1 合同价：

本合同含税暂定总价款为人民币(大写) 伍仟伍佰零玖万叁仟柒佰壹拾柒元叁角零分（小写：¥ 55093717.30），增值税率 9 %，增值税额(大写) 肆佰伍拾肆万玖仟零贰拾贰元伍角叁分（小写：¥ 4549022.53），本合同中标净下浮率为 18.68 %。其中：

(1) 安全文明措施费为（小写）¥ 5113992.48 元；

(2) 暂列金额为（小写）¥ 3136000.14 元；

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00)图纸和技术规格书；

01)已标价工程量清单；

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包和违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理

制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，
承包人执4份。

（本页以下无正文内容）

(续上页)

甲方:	深圳市前海建设投资控股 集团有限公司	乙方:	中铁八局集团有限公司
地址:	深圳市前海合作区桂湾 五路前海大厦 T1	地址:	成都市金牛区金科东路 68号,建行成都铁路支行
电话:		电话:	
传真:		传真:	
开户银行:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开户银行:	交通银行深圳桂湾支行
账号:	8110301013600620073	账号:	443066429013009374205
法定代表人或 其授权的代理人:		法定代表人或 其授权的代理人:	
		(签字)	

日期:	年 月 日	日期:	2024年9月20日
乙方:	深圳市天健西部建汇第 一建设工程有限公司		
地址:	深圳市宝安区燕罗街道 罗田社区广田路35号和 谷山汇城1栋102		
开户银行:	交通银行股份有限公司 深圳华发支行		
账号:	44306608901300803189		
法定代表人或 其授权的代理人:			
	(签字)		
日期:	2024年9月20日		

2.3.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包

建设单位（公章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期：2025年8月12日

发出日期：2025年8月12日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程基本情况

工程名称	前海西部骑行道贯通（西湾-太子湾）一期工程-太子湾段施工总承包	工程地点	前海深港现代服务业合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	北至前海石公园（前湾北段），南至海坛路、游艇会，总长约15.1公里，用地面积约32.2万平方米。	工程造价（万元）	5509.37173万元
结构类型	景观	开工日期	2024年12月11日
施工许可证号	2406-440305-04-01-73340401 2024-1648	竣工日期	2025年8月12日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站/深圳市南山区施工安全监督站	监督登记号	前海2024106
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
勘察单位	深圳市华地岩土工程有限公司	施工单位（土建）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁八局集团有限公司、深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司
监理单位	深圳现代建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年7月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2024-1648	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政督-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王志强
副组长	张来福、纪文锋、李燕、曹喆、梁伦

2.专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化专业组	张来福	辜新敏、李全德、李宗华
景观给排水、景观电气专业	纪文锋	程智鹏、冯立熙、廖志武
交通专业组	李燕	戴武林、李雷、许超
档案资料组	曹喆	李品强、邓家成、郑思伟
合同商务组	梁伦	蒲发榜、许培

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质部	高级工程师	王志强
2	张来福	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	中级工程师	张来福
3	李燕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	高级工程师	李燕
4	梁伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	成本合约负责人	高级工程师	梁伦
5	陈清华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计管理负责人	中级工程师	陈清华
6	钟瀚寅	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场负责人	助理工程师	钟瀚寅
7	纪文峰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质负责人	高级工程师	纪文峰
8	曹喆	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案资料负责人	中级工程师	曹喆
9	张布永	深圳市华地岩土工程有限公司	项目负责人	中级工程师	张布永
10	戴武林	深圳市华地岩土工程有限公司	现场负责人	中级工程师	戴武林
11	程智鹏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	正高级工程师	程智鹏
12	李雷	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	现场负责人	初级工程师	李雷
13	辜新敏	深圳现代建设监理有限公司	项目总监	高级工程师	辜新敏
14	廖志武	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	廖志武
15	许培	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	许培
16	邓家成	深圳现代建设监理有限公司	项目专监	助理工程师	邓家成
17	李全德	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	李全德
18	李宗华	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目指挥长	高级工程师	李宗华
19	冯立照	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	生产经理	高级工程师	冯立照
20	蒲发榜	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目总工	助理工程师	蒲发榜
21	郑思伟	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	项目副经理	助理工程师	郑思伟
22	许超	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	施工员	助理工程师	许超
23	李品强	中铁八局集团有限公司/深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	资料员	助理工程师	李品强

市政基础设施工程

验收人员签名

[illegible]

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程完成建设工程设计和合同约定的各项内容，技术档案和施工管理资料完整，主要建筑材料构配件和设备均有试验报告，勘察、设计、施工、监理单位均签署了质量合格文件，施工单位签署了工程质量保修书，参建各方一致同意通过竣工验收，工程质量评定合格。		
工程质量情况	土建	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</div> <div>合格</div> <div>姓名: 张布永</div> <div>注册号: 4406558-AY006</div> <div>有效期: 至2027年6月</div>	
	设备安装	<div>合格</div> <div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</div> <div>姓名: 张布永</div> <div>注册号: 4406558-AY006</div> <div>有效期: 至2027年6月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国注册监理工程师</div> <div>章新敏</div> <div>注册号44000582</div> <div>有效期2028.01.04</div> <div>深圳壹玖玖玖建设工程有限公司</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师</div> <div>章全河</div> <div>川1512020202102415</div> <div>市政</div> <div>2027.09.17</div> <div>中铁八局集团有限公司</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人: 张全河</div> <div>2025年8月12日</div>	<div>(公章)</div> <div>总监理工程师: (执业资格证章)</div> <div>2025年8月12日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>2025年8月12日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章)</div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>2025年8月12日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>2025年8月12日</div>	<div>(公章)</div> <div>项目负责人: (执业资格证章)</div> <div>2025年8月12日</div>

第三章 投标人同类工程获奖情况

投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）同类工程获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

企业名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

填报日期：2025.9.18

序号	工程名称	工程造价 （万元）	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	固戍水质净化厂进厂干管系统完善工程(一期)	8523.061839							荣获二〇二四年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2024年 10月	

注：

备注：

- 1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，**同个项目获奖多次只按最高奖项计取；**
- 2、获奖时间以获奖证书载明时间为准；
- 3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；
- 4、数量上限为 5 项，若超过 5 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；**
- 5、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出对投标人不利的判断。
- 6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。



第四章 拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

附件 7：拟派项目负责人（项目经理）的简历表

姓名	张汉杰	性别	男	年龄	30	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	广东工业大学华立学院			毕业时间	2017.6.26		所学专业	工程管理	
工程建设行业工作年限	8			投标人企业工作年限	3		技术特长	施工管理	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 1442022202300974	
主要工作经历	2017 年 7 月-2023 年 10 月，深圳市政集团有限公司工作； 2024 年 11 月-至今，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司工作。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同竣工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
/	/	/	/	/	/	/	/		

备注：

1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”；

2、项目负责人（项目经理）近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性已完工（或已竣工）的同类工程业绩。


3、业绩数量上限为 1 项，若超过 1 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 1 项；**

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】；

5、提供拟派项目负责人（项目经理）社保局出具的近 3 个月（发布招标公告之日前 1 个月起倒推 3 个月）社保清单扫描件；

6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

4.1.1 注册证书



使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张汉杰


性 别: 男


出生日期: 1994年04月19日

注册编号: 粤1442022202300974

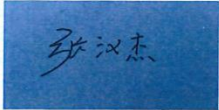
聘用企业: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张汉杰

签名日期: 2025.9.23

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2023年11月22日

4.1.2 安全生产考核合格证证明 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2021) 0104740

姓 名: 张汉杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年04月19日

企 业 名 称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有 效 期: 2024年06月17日 至 2027年07月22日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

53

4. 1. 3 职称证

广东省职称证书

姓名：张汉杰

身份证号：441581199404191851



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



4.1.4 毕业证



4.1.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张汉杰

社保电脑号：644580308

身份证号码：441581199404191851

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
2025	04	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
2025	05	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
2025	06	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
2025	07	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
2025	08	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	13.3
合计			6783.0	3192.0				2019.9	807.96			202.02	399.0	319.2	79.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb333ee5q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年8月20日

第五章 拟派项目团队人员基本情况

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	张汉杰	市政公用工程	工程师	一级注册建造师证 粤 1442022202300974	/
2	技术负责人	梁宇健	市政工程	工程师	B08193080100000609	/
3	安全负责人	许超	市政工程	/	粤建安 C3(2024)0065100	/
4	质量负责人	冯立照	桥梁工程	高级工程师	4100244030	/
5	测量工程师	祁廷凯	市政工程	工程师	B320180564	/
6	建筑工程师	林政权	建筑工程	工程师	粤中职证字第 0402004000253 号	/
7	机电工程师	黄智坤	机电工程	高级工程师	粤高职证字第 1300101059509 号	/
8	造价员或造价工程师	张顺	工程造价	助理工程师	一级注册造价师证 建[造]11244400030795	/
9	施工员	陈永	市政工程	/	0442210400007000052	/
10	质量员	雷宇	市政工程	/	2401030100208355	/
11	安全员	甘昌胜	市政工程	/	粤建安 C3(2017)0024535	/
12	材料员	徐志刚	市政工程	/	0915879202401119201	/
13	资料员	陈铭植	市政工程	/	0442211400007000116	/
14	劳务员	崔毅	市政工程	/	0442311300007000053	/

注：

1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，如有退休人员需提供退休证明和与本单位的聘用合同。（资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书）

2、提供近 3 个月（发布招标公告之日前 1 个月起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。

3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

5.1.1 项目经理-张汉杰

拟派项目负责人（项目经理）的简历表

姓名	张汉杰	性别	男	年龄	30	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	广东工业大学华立学院			毕业时间	2017.6.26		所学专业	工程管理	
工程建设行业工作年限	8			投标人企业工作年限	3		技术特长	施工管理	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 1442022202300974	
主要工作经历	2017 年 7 月-2023 年 10 月，深圳市政集团有限公司工作； 2024 年 11 月-至今，深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司工作。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同竣工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
/	/	/	/	/	/	/	/		

备注：

1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”；


2、项目负责人（项目经理）近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性已完工（或已竣工）的同类工程业绩。

3、业绩数量上限为 1 项，若超过 1 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 1 项；**

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】；

5、提供拟派项目负责人（项目经理）社保局出具的近 3 个月（发布招标公告之日前 1 个月起倒推 3 个月）社保清单扫描件；

6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。



使用有效期: 2025年09月23日
- 2026年03月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张汉杰


性 别: 男


出生日期: 1994年04月19日

注册编号: 粤1442022202300974

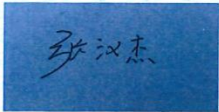
聘用企业: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-11-22至2026-11-21)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张汉杰

签名日期: 2025.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2023年11月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0104740

姓 名: 张汉杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年04月19日

企 业 名 称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2021年07月23日

有 效 期: 2024年06月17日 至 2027年07月22日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：张汉杰
身份证号：441581199404191851



职称名称：工程师
专 业：建筑施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186455
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日





姓名：张汉杰

社保电脑号：644580308

身份证号码：441581199404191851

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
2025	04	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
2025	05	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
2025	06	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
2025	07	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
2025	08	31190538	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	66.5	6650	13.3
合计			6783.0	3192.0			2019.9	807.96			202.02		399.0	319.2		79.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb333ee5q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538
单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月20日
证明专用章

5.1.2 技术负责人-梁宇健

技术负责人简历表

姓名	梁宇健	性别	男	年龄	33 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320802199209242011		
手机号码		15152391630	证件号（职称证书编号）		B08193080100000609
参加工作时间		2015.7	从事技术负责人年限		5 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/




证书编号: B08193080100000609

姓 名: 梁宇健

性 别: 男

身份证号: 320802199209242011

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇健

社保电脑号: 801608336

身份证号码: 320802199209242011

頁碼: 1

參保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号: 31190538

计算单位: 元

缴费年			单位编号			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
月	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04			
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02			20.96	30.24					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee3eb334ffd4) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31190538

单位名称

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



5.1.3 安全负责人-许超

安全负责人信息表					
姓名	许超	证件类型	身份证	证件号码	430902200202244512
手机号码	19958114699		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2024)0065100

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2024）0065100

姓 名: 许超

性 别: 男

出 生 年 月: 2002年02月24日

企 业 名 称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月13日

有 效 期: 2024年09月13日 至 2027年09月12日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月13日

住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 许超 性别 男，二〇〇二年 二月 二十四日生，于 二〇二〇年 十月至二〇二四年 六月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：曾广胜

证书编号：115281202405124963 二〇二四年 六 月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许超 社保电脑号：810612375 身份证号码：430902200202244512 页码：1
参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司 单位编号：31190538 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	04	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	05	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	06	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	07	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
2025	08	31190538	5033.0	805.28	402.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5033	50.33	5033	40.26	10.07
合计			4831.68	2415.84				2019.9	807.96			202.02	301.98	241.56		60.42	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb34e3e8q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31190538 单位名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月20日
证明专用章

5.1.4 质量负责人-冯立照

质量负责人信息表

姓名	冯立照	证件类型	身份证	证件号码	342425197907083256
手机号码	18256073118	证件号（质量员证编号）		4100244030	



<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>			
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		<p>持证人签名: _____</p>	
姓 名	冯立照	系 列	工 程
性 别	男	专 业	桥梁工程
出生年月	1979 年 7 月	评审通过时间	2014 年 12 月 12 日
任职资格	高级工程师	签发日期	2015 年 3 月 1 日
工作单位	中铁二十四局集团安徽工程有限公司	评审委员会（章）	编 号: 4100244030

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯立熙

社保电脑号：815157261

身份证号码：342425197907083256

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	04	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	05	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	06	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	07	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
2025	08	31190538	12735.0	2037.6	1018.8	1	12735	636.75	254.7	1	12735	63.68	12735	127.35	12735	101.88	25.47
合计			12225.6	6112.8			3820.5	1528.2			382.08		1261.1		611.28	152.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb34e73de ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年8月20日

证明专用章

5.1.5 测量工程师-祁廷凯



姓名：祁廷凯 性别：男

出生年月：1994年06月19日

籍贯：山西省 民族：汉族

专业名称：市政

资格级别：工程师

初任时间：2018年12月11日

首次任期：2018年12月 至 2028年12月

发证单位：海东市人力资源和社会保障局

2018 年 12 月 26 日

证书编号：B320180564

普通高等学校



毕业证书

学生 祁廷凯 性别 男，一九九四年 六 月 十九 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西煤炭职业技术学院

校（院）长：伟曹印允

证书编号：135291201506000768

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5.1.6 土建工程师-林政权



姓名：林政权

社保电脑号：2636536

身份证号码：230103197502086852

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
2025	04	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
2025	05	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
2025	06	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
2025	07	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
2025	08	31190538	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	311.14
合计			28051.02	13200.48				10099.8	4039.92			1009.98	2353.32	1866.84	466.68

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb335055z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

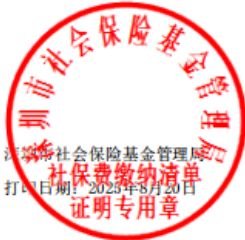
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31190538

单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



5.1.7 机电工程师-黄智坤



姓名: 黄智坤

社保电脑号: 604413448

身份证号码: 440181197811056313

页码: 1

参保单位名称: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号: 31190538

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	03	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025	04	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025	05	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025	06	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025	07	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
2025	08	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	98.12	24.53
合计			12510.3	5887.2			3679.5	1471.8			367.98	735.9	588.72			147.18

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee3eb33437f6) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
31190538
单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025年8月20日

证明专用章

5.1.8 造价工程师-张顺

使用有效期: 2025年08月19日
- 2025年11月17日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张顺

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年08月29日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030795

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司






张 顺

个人签名: 张顺

签名日期: 2025年8月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
1010810900559

发证日期: 2024年04月29日



姓名：张 顺

身份证号码：412326199508297554


性 别：男

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

证书编号：建[造]11244400030795

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 5 月 9 日

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 张顺 性别 男，一九九五年 八 月二十九日生，于

二〇一五年 八 月至二〇一七年 六 月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 五邑大学

校（院）长：张达华

证书编号：113491201705002605

二〇一七年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：张顺

身份证号：412326199508297554



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年04月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000722

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年05月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张顺
参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

社保电脑号：500010144
单位编号：31190538

身份证号码：412326199508297554
单位编号：31190538

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	56.9	7113	56.9	14.23
2025	04	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	56.9	7113	56.9	14.23
2025	05	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	56.9	7113	56.9	14.23
2025	06	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	56.9	7113	56.9	14.23
2025	07	31190538	7113.0	1209.21	569.04	1	7113	355.65	142.26	1	7113	35.57	7113	56.9	7113	56.9	14.23
2025	08	31190538	7382.0	1254.94	590.56	1	7382	369.1	147.64	1	7382	36.91	7382	59.05	7382	59.05	14.76
合计				7300.99	3435.76			2147.35	858.94			214.76		429.47	43.56		85.91

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb34e50dv ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538
单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司



5.1.9 施工员-陈永





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永

社保电脑号：801583525

身份证号码：431023199605272719

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		151.2	20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb334ce71 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号31190538

单位名称深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年8月20日

5.1.10 质量员-雷宇



5.1.11 安全员-甘昌胜

安全员信息表

姓名	甘昌胜	证件类型	身份证	证件号码	450881198908266071
手机号码	15978122769		证件号（C证编号）		粤建安C3(2017)0024535

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0024535

姓 名：甘昌胜

性 别：男

出 生 年 月：1989年08月26日

企 业 名 称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月11日

有 效 期：2023年10月27日 至 2026年12月10日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月30日



5.1.12 材料员-徐志刚

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：徐志刚
身份证号：422103197202042417
名称：材料员
等级：--
证书编号：0915879202401119201

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月29日
查询网址： www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志刚

社保电脑号：810510328

身份证号码：422103197202042417

页码：1

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

单位编号：31190538

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	31190538	0.0										3600	36.0			
2024	12	31190538	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	01	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	02	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	36.0	3600	28.8	7.2
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74		3600	36.0	259.2		64.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efac51ab166r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538
单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

5.1.13 资料员-陈铭植





姓名：陈铭植

社保电脑号：650248033

身份证号码：440582198801010314

单位编号：31190538

页码：1

计算单位：元

参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	04	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	05	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	06	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	07	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	08	31190538	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02			151.2	20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee3eb3340a8k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31190538
单位名称
深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年8月20日

5.1.14 劳资专管员-崔毅

劳资专管员信息表

姓名	崔毅	证件类型	身份证	证件号码	440301198810072331
手机号码	13510973333		证件号		0442311300007000053





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔毅		社保电脑号：500507499		身份证号码：440301198810072331		页码：1										
参保单位名称：深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司		单位编号：31190538		计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2025	03	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
2025	04	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
2025	05	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
2025	06	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
2025	07	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
2025	08	31190538	12265.0	2085.05	981.2	1	12265	613.25	245.3	1	12265	61.33	12265	122.65	12265	24.53
合计			12510.3		5887.2		3679.5		1471.8		367.98		735.9		388.72	147.18

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391ee3eb33429fr ）核查，验证真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31190538 单位名称 深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司

