

标段编号：2411-440305-04-01-620336002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025年09月28日

|                 |   |
|-----------------|---|
| 一、投标人基本情况 ..... | 3 |
|-----------------|---|

|                |   |
|----------------|---|
| 二、项目经理情况 ..... | 9 |
|----------------|---|

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| 项目经理 郑秀峰 .....                      | 9  |
| 1、中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程 ..... | 17 |
| 2、启德二路市政工程 .....                    | 40 |

|                    |    |
|--------------------|----|
| 三、拟派项目管理机构情况 ..... | 53 |
|--------------------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| 项目经理 郑秀峰 .....  | 54 |
| 技术负责人 蔡勇 .....  | 62 |
| 质量负责人 吴艳平 ..... | 65 |
| 安全负责人 方梦瑜 ..... | 68 |
| 市政工程师 叶维杜 ..... | 71 |
| 造价工程师 丁雷鸣 ..... | 73 |
| 测量工程师 陕勇 .....  | 77 |
| 安全员 李晓明 .....   | 79 |
| 施工员 马云飞 .....   | 82 |
| 质量员 彭政 .....    | 85 |
| 材料员 昌胜前 .....   | 87 |
| 资料员 陈达 .....    | 90 |
| 劳资专管员 杨华坤 ..... | 93 |

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| 四、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 ..... | 95 |
|-----------------------------------|----|

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称                    | 有关要求或说明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 投标人基本情况                   | 填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2  | 项目经理情况                    | <p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已竣工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）市政道路工程类施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项），以及相应的履约评价情况。</p> <p>注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。如业绩证明材料无法体现拟派项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）履约评价情况须提供合同开始履行至合同履行完毕或招标公告发布之日（合同未履行完毕的）期间内的全部履约评价。履约评价结果通过网站公开发布的，提供网页截图和网页链接；前海建投集团及子公司的履约评价无需提供证明材料，由招标人自行查询；其他形式的，证明材料格式自拟，加盖业主公章。（4）本表中市政道路工程类项目，是指道路工程及道路景观工程。（5）投标人提供的港澳及国际工程项目业绩经验认可为同等条件的内地业绩。若证明材料为非中文的，应同时提供中文翻译文。</p> |
| 3  | 拟派项目管理机构情况                | <p>本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、市政工程师、造价工程师、测量工程师、安全员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。 填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4  | 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 | 提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## 一、投标人基本情况

投标人基本情况表

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投标人名称 | 深圳市粤通建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | 企业性质<br><input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有<br><input type="checkbox"/> 其他: _____ |
| 投标人简介 | <p>深圳市粤通建设工程有限公司，是天健集团全资子公司，也是特区建工集团成员企业。公司主要从事:建筑工程施工、市政工程施工、城市道路和桥梁养护、隧道运营管理等经营业务，是一家多元化综合性深圳市属国有企业。主要施工资质有:市政公用工程施工总承包一级，建筑工程施工总承包一级，公路工程施工总承包二级，机场场道工程专业承包二级，公路交通工程(公路安全设施)专业承包二级，桥梁工程专业承包二级，石油化工程施工总承包二级，环保工程专业承包三级，洁净工程壹级等。</p> <p>公司拥有员工 933 人，具备优秀项目经理、中级及以上技术职称 145 人，拥有专业机械设备、检测检验设备 500 多台(套)，各类物业总面积约 40 万平方米;公司通过了“质量 ISO9001/ 环境 ISO14001/职业健康安全 OSHA18001”体系认证。公司注重新工艺、新材料、新技术、新设备的研发与应用，近年申请知识产权 86 项，获得发明专利 30 项、实用新型专利 35 项、软件著作权 21 项。</p> <p>粤通公司将以“科技引领、智慧工程、智慧管养”为核心竞争力，致力于发展成为综合施工能力完备的公司，聚焦于:房建工程、市政工程、机场跑道建设，在保持养护业务稳健发展的同时，积极推进施工业务多赛道发展。</p> |                           |                                                                                                                  |
| 联系方式  | 法定代表人: 周昭忠                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 身份证号码: 440524197309106332 | 电话: 0755-25671088                                                                                                |
|       | 项目经理: 郑秀峰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 身份证号码: 440509199407071212 | 电话: 13641415541                                                                                                  |
|       | 投标员: 李雪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 身份证号码: 211121198901132224 | 电话: 13672101320                                                                                                  |
|       | 电子邮箱: 292722653@qq.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           | 邮编: 518081                                                                                                       |

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。





统一社会信用代码  
914403001922339327

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市粤通建设工程有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 周昭忠

成立日期 1993年06月28日

住所 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

## 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年05月27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 914403001922339327 法定代表人: 周昭忠

注册资本: 50000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062833 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
机场场道工程专业承包贰级。

\*\*\*\*\*



发证机关



2025年 5月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344066029

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期) A座29A

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程(公路安全设施分项)专业承包二级  
桥梁工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月04日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244041242

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

法定代表人: 周昭忠

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期) A座29A

有效期: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月04日



深圳市生物与工业洁净行业协会  
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

**AAAAA级社会组织**

## 洁净资质等级证书

**企业名称：**深圳市粤通建设工程有限公司

**注册地址：**深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018  
号盐田现代产业服务中心(一期)A座 29A

**法定代表人：**周昭忠

**注册资金：**50000 万元

**信用代码：**914403001922339327

**资质等级：**洁净工程壹级

**证书编号：**SZCA 8180256【I】

**资质许可：**可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

**发证机构：**深圳市生物与工业洁净行业协会

**签发日期：**2022 年 05 月 29 日

**有效期至：**2026 年 05 月 28 日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制





## 二、项目经理情况

### 项目经理 郑秀峰

项目经理简历表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

|        |                                                                                                                                               |              |         |        |                |        |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|--------|----------------|--------|
| 姓名     | 郑秀峰                                                                                                                                           | 性别           | 男       | 年龄     | 31 岁           |        |
| 学历及专业  | 本科 人力资源管理                                                                                                                                     | 职称及专业        | 无       |        |                |        |
| 参加工作年限 | 10 年                                                                                                                                          | 从事项目经理工作年限   | 4 年     |        |                |        |
| 主要工作经历 | (1) 2020 年 8 月 20 日至 2021 年 11 月 12 日期间，在中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程 担任质量主任一职；<br>(2) 2019 年 10 月 28 日至 2021 年 12 月 8 日期间，在启德二路市政工程担任项目副经理一职。 |              |         |        |                |        |
| 类似项目业绩 |                                                                                                                                               |              |         |        |                |        |
| 建设单位   | 项目名称                                                                                                                                          | 合同金额<br>(万元) | 合同范围及内容 | 竣工验收日期 | 履约<br>评价<br>情况 | 证明文件页码 |

|               |                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |    |       |
|---------------|-----------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|-------|
| 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程 | 3582.60 | <p>中青路地铁交通疏解完善工程，设计范围全长 390 米，设计起点《深圳市盐田中青路提升完善工程》已实施段，终点接地铁 8 号线深外高中站恢复工程，按<b>城市支路，双向四车道</b>，计算行车速度 20km/h 设计：建设内容包括<b>道路及交通</b>、电气、排水、燃气、通信迁改、电力迁改等。中青路地铁交通疏解完善工程范围内<b>机动车道(包含路基、路面、道牙及交通标线等)</b>、地下市政管线、交通设施(含标识标、护栏等)、市政路灯、慢行系统路基及路面基层、BUL 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。地铁出入口慢行系统连接工程，包括：外高中站地铁出入口慢行系统连接工程项目位于中青路，东起梧桐山大道，西至中通半山半海花园，设计红线范围面积 8168 平方米，设计对地铁建设后的慢行空间和公共经地进行恢复，恢复经地约 2500 平米，恢复中青路两侧人行道约 600m 新建公交停靠站 2 座(每座 1 泊位)沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位。(2)盐田路站地铁出入口慢行系统连接工程位于盐田路，南北两侧毗邻明珠道和东海道，设计红线范围面积 29539 平方米。项目对地铁交通疏解占用场地进行恢复，对慢行接驳进行规划设计。沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位，恢复盐田路两侧人行道约 950m，新建自行车道 900m，新建公交停靠站 2 座(每座 3 泊位)。地铁出入口慢行系统连接工程范围内深外高中站、盐田路站地铁出入口周边风雨连廊、<b>路面铺装、爱观绿化、景观照明</b>、标识标牌以及其他市政设、BM 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。</p> | 2021 年 11 月 12 日 | 合格 | 17-39 |
|---------------|-----------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|-------|

|                         |              |         |                                                                                                                                     |                    |    |       |
|-------------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|-------|
| 深圳市<br>光明区<br>建筑工<br>务署 | 启德二路市政<br>工程 | 1192.48 | 启德二路市政工程位于光明高新园区东片区， <b>道路长约 276 米，红线宽度 15 米</b> ，主要建设包括： <b>道路工程、绿化工程、交通工程</b> 、桥梁工程(长约 37.50 米，宽度 15 米)、燃气工程、给排水工程、电气工程等市政管线配套工程。 | 2021 年 12 月<br>8 日 | 合格 | 40-52 |
|-------------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|-------|

注：后附相关证明材料。





使用有效期：2025年09月  
19日-2026年03月18日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑秀峰

性 别：男

出生日期：1994-07-07

注册编号：粤2442020202117149

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-09至2027-08-08）



郑秀峰

个人签名：

签名日期：

2024.9.19



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年08月09日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111235

姓 名: 郑秀峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年07月07日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月18日

有 效 期: 2024年09月18日 至 2027年09月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑秀峰

社保电脑号：803977345

身份证号码：440509199407071212

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 07 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 08 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 09 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 合计   |    |        | 4730.08 | 2225.92 |        |      | 1391.2 | 556.48 |        |    | 139.12 |       | 250.4 |      | 222.6 |       | 55.64 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41832a53 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



1、中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程  
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030820200017001001

标段名称：中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3582.602953万元

中标工期：170天

项目经理(总监)：谭伟锋



本工程于 2020-07-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

何晓

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-07

查验码：6126584719833816

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



|   |                |
|---|----------------|
| 盐 | 项目编号: 2020 -   |
| 工 | 合同编号: 盐合字 1682 |
| 务 | 流水号: 9051      |

工程编号: 44030820200017001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 中青路地铁交通疏解完善工程

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 中青路地铁交通疏解完善工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 中青路地铁交通疏解完善工程,设计范围全长 390 米,设计起点《深圳市盐田中青路提升完善工程》已实施段,终点接地铁 8 号线深外高中站恢复工程,按城市支路,双向四车道,计算行车速度 20km/h 设计;建设内容包括道路及交通、电气、给排水、燃气、通信迁改、电力迁改等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

中青路地铁交通疏解完善工程范围内机动车道(包含路基、路面、道牙及交通标线等)、地下市政管线、交通设施(含标识标牌、护栏等)、市政路灯、慢行系统路基及路面基层、BIM 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                  |      |                                            |       |
|--------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                  | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 |      | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                  | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d |

|                                                                                                            |                |                                            |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                                                                           | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程                                                                 | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程                                                                   | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                                                                              | 座              | <input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程                                                                 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                                                          |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程              | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                                               | 米              | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:机动车道(包含路基、路面、道牙及交通标线等)、地下市政管线、交通设施(含标识标牌、护栏等)、市政路灯、慢行系统路基及路面基层、BIM等 |                |                                            |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                            |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );                                                             |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑                                                                                                |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外环境: 室外景观绿化工程、室外给排水工程、室外电气工程、雨水回收工程)。                                                                                                                            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)                                                                                                                                          |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                |                             |                               |                               |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ); |                             |                               |                               |                               |



□其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 15 日; (具体开工日期以中标通知书发出 7 个自然日为准)

计划竣工日期: 2021 年 1 月 31 日;

合同工期总日历天数 170 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

项目须于 2021 年 1 月 31 日前完工, 工期每延误 1 日历天, 承包人须支付违约金人民币 10 万元/天, 逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的 5%。

承包人已充分知晓本项目工期要求。承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续办理等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用, 承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币暂定为 (大写) 壹仟叁佰贰拾玖万柒仟陆佰贰拾元玖角捌分 (¥13297620.98 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾贰万叁仟叁佰陆拾玖圆玖角柒分 (¥223369.97 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 捌拾万圆整(¥800000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾柒万圆整(¥670000 元);

(5)工程建设其他费:

人民币(大写) 玖拾壹万陆仟陆佰柒拾壹元零叁分(¥916671.03 元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.36%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：深圳市盐田区建筑工程事务署

(公章)

负责人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 29A

邮政编码：518000

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25676303

传真：0755-25677660

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201534100051007024

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| 盐 | 项目编号:2020 -                    |
| 工 | 合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1681</u> |
| 务 | 流水号: <u>9056</u>               |

工程编号: 44030820200017001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 地铁出入口慢行系统连接工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 地铁出入口慢行系统连接工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 地铁出入口慢行系统连接工程, 包括: ①深外高中站地铁出入口慢行系统连接工程项目位于中青路,东起梧桐山大道,西至中通半山半海花园。设计红线范围面积 8168 平方米。设计对地铁建设后的慢行空间和公共绿地进行恢复。恢复绿地约 2500 平米,恢复中青路两侧人行道约 600m,新建公交停靠站 2 座(每座 1 泊位),沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位。②盐田路站地铁出入口慢行系统连接工程位于盐田路,南北两侧毗邻明珠道和东海道。设计红线范围面积 29539 平方米。项目对地铁交通疏散占用场地进行恢复。对慢行接驳进行规划设计。沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位,恢复盐田路两侧人行道约 950m,新建自行车道 900m,新建公交停靠站 2 座(每座 3 泊位)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

地铁出入口慢行系统连接工程范围内深外高中站、盐田路站地铁出入口周边风雨连廊、路面铺装、景观绿化、景观照明、标识标牌以及其他市政设施、BIM 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                |                  |                                            |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                                                                | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程                                                                | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                                                                | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                                                               | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程                                                     | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程                                                       | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程                                                                  | 座                | <input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米      |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程                                                     | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程                                              |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程                                                   | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：深外高中站、盐田路站地铁出入口周边风雨连廊、路面铺装、景观绿化、景观照明、标识标牌以及其他市政设施、BIM 等 |                  |                                            |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                  |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 )；        |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 )； |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 )；                                                            |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )；                                                                    |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 )；                                                    |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 )；                                                               |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                                                                                                                                              | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 )； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> 建筑节能                                                                    | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 )；                                                                                             |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。                                                                                                                                                      |                                                                                                  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____； 庭院管： 米)                                                                                                                                           |                                                                                                  |                               |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                                                                                                                         |                             |                               |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                                                                           | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 )； |                             |                               |                               |                               |



☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统      ☐其它）；

☐智能建筑（☐综合布线系统      ☐信息网络系统      ☐其它）；

☐其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 15 日；（具体开工日期以中标通知书发出 7 个自然日为准）

计划竣工日期：2021 年 1 月 31 日；

合同工期总日历天数 170 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：项目须于 2020 年 10 月 20 前完成深外高中站、盐田路站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌；整个工程项目须于 2021 年 1 月 31 日前完工，工期每延误 1 日历天，承包人须支付违约金人民币 10 万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的 5%。

承包人已充分知晓本项目节点工期要求、总工期要求。承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续办理等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币暂定价（大写）贰仟贰佰伍拾贰万捌仟肆佰零捌元伍角伍分（¥22528408.55 元）；

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零贰万叁仟陆佰肆拾玖圆捌角叁分 (¥1023649.83 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾万圆整 (¥1200000.00 元);

(5)工程建设其他费:

人民币(大写) 伍拾壹万零壹佰陆拾壹元玖角伍分 (¥510161.95 元)

项目单价:详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.36%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月      日

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。



发包人：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(公章)  
负责人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：  
地址：

邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司  
(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：914403001922359327  
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区  
沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一  
期)A 座 29A  
邮政编码：518000  
法定代表人：洪绍友  
委托代理人：  
电话：0755-25676303  
传真：0755-25677660  
电子信箱：  
开户银行：中国建设银行深圳市田背支行  
账号：44201534100051007024



# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：中青路地铁交通疏解完善工程

验收日期：2021年11月12日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)



## 一、工程概况

|                 |                                                                   |      |                                        |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|
| 工程名称            | 中青路地铁交通疏解完善工程                                                     |      |                                        |
| 工程地址            | 盐田                                                                |      |                                        |
| 主要工程内容          | 道路、电气、给排水、交通                                                      | 工程造价 | 1329.762098 万元                         |
| 施工许可证号          | 2020-440308-48-01-01388901                                        | 开工日期 | 2020年08月20 日                           |
| 监督单位            | 深圳市盐田区工程质量安全监督中心                                                  | 监督编号 | 2020-042                               |
| 质量责任主体          |                                                                   |      |                                        |
| 主体类型            | 主体名称                                                              |      | 资质证号                                   |
| 建设单位            | 深圳市盐田区建筑工程事务署                                                     |      | /                                      |
| 勘察单位            | /                                                                 |      | /                                      |
| 设计单位            | 深圳市市政设计研究院有限公司<br>深圳市供电规划设计院有限公司（电力改迁）<br>广东南方电信规划咨询设计院有限公司（通信改迁） |      | A144002073<br>A144001933<br>A144004535 |
| 监理单位            | 深圳市竣迪建设监理有限公司                                                     |      | E244003274-4/1                         |
| 总承包单位           | 深圳市粤通建设工程有限公司                                                     |      | D144062833                             |
| 分包单位<br>(支护)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(桩基)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(桥梁)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(隧道)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(铁路)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(燃气)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(高低压配电) |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>(加固)    |                                                                   |      |                                        |
| 分包单位<br>( )     |                                                                   |      |                                        |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                                            |
|-----|------------------------------------------------------------|
| 组 长 | 高玉玺                                                        |
| 副组长 | 齐学杰 张 莉 谭伟锋                                                |
| 组 员 | 李 深 郑泊轩 杨世敬 吴 岗 刘升晨 闵昌华 罗家培 王峥嵘<br>郑志刚 吴创安 蔡民铭 周 琪 龚武良 蔡龙江 |

#### 2. 专业组

| 专业组  | 组长  | 组员                                 |
|------|-----|------------------------------------|
| 道路工程 | 高玉玺 | 张 莉 齐学杰 谭伟锋 吴 岗 王峥嵘 周 琪            |
| 桥梁工程 |     |                                    |
| 隧道工程 |     |                                    |
| 支护工程 |     |                                    |
| 交通设施 | 高玉玺 | 张 莉 齐学杰 谭伟锋 罗家培 李 深 郑志刚            |
| 园建工程 |     |                                    |
| 给水排水 | 高玉玺 | 张 莉 齐学杰 谭伟锋 闵昌华 郑泊轩 蔡民铭            |
| 燃气工程 |     |                                    |
| 电力电信 | 高玉玺 | 张 莉 齐学杰 谭伟锋 刘升晨 杨世敬 吴创安<br>龚武良 蔡龙江 |
| 其它工程 |     |                                    |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定(一)

关于分部包含子分部内容的说明（包含的加黑加下划线，其余保留）：

| 关于 | 项目名称 | 包含的子分部内容                                                                                  |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 道路工程 | <u>路基</u> 、 <u>基层</u> 、 <u>路面</u> 、人行道、停车场、路面修复等                                          |
| 2  | 桥梁工程 | 桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等                                                                       |
| 3  | 隧道工程 | 隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等                                                                       |
| 4  | 支护工程 | 挡土墙、边坡支护、基坑支护等                                                                            |
| 5  | 交通设施 | <u>交通标识</u> 、 <u>交通标线</u> 、交通防护、 <u>交通监控</u> 等                                            |
| 6  | 园建工程 | 园林建筑、园林绿化等                                                                                |
| 7  | 给水排水 | <u>给水管道</u> 、给水构筑物、 <u>排水管道</u> 、排水构筑物、排水箱涵、泵站、污水处理厂等                                     |
| 8  | 燃气工程 | 燃气管道、燃气构筑物等                                                                               |
| 9  | 电力电信 | 变配电、 <u>电力管道</u> 、 <u>电力构筑物</u> 、 <u>电力电缆</u> 、 <u>路灯</u> 、小区照明、园林照明、 <u>电信管道</u> 、电信构筑物等 |
| 10 | 其它工程 |                                                                                           |



### (三) 工程质量评定(二)

| 项目名称     | 质量控制资料<br>核查结果        | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果                                      | 观感质量<br>检查结果                                                 | 验收<br>意见 |
|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| 道路<br>工程 | 共 5 项,<br>经核查符合规定 5 项 | 共核查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 3 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 桥梁<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |
| 隧道<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |
| 支护<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |
| 交通<br>设施 | 共 3 项,<br>经核查符合规定 3 项 | 共核查 4 项, 符合规定 4 项<br>共抽查 3 项, 符合规定 3 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 8 项, 其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 5 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 园建<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |
| 给水<br>排水 | 共 3 项,<br>经核查符合规定 3 项 | 共核查 3 项, 符合规定 3 项<br>共抽查 3 项, 符合规定 3 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 2 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 燃气<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |
| 电力<br>电信 | 共 4 项,<br>经核查符合规定 4 项 | 共核查 4 项, 符合规定 4 项<br>共抽查 3 项, 符合规定 3 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 3 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 其它<br>工程 | 共 项,<br>经核查符合规定 项     | 共核查 项, 符合规定 项<br>共抽查 项, 符合规定 项<br>经返工处理符合规定 项           | 共抽查 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项<br>经返修处理符合要求 项         |          |

(四) 验收人员签名(1):

| 主体类别 | 单位名称              | 职务<br>(专业)      | 姓 名 | 签 名<br>(与承诺书一致) |
|------|-------------------|-----------------|-----|-----------------|
| 建设单位 | 深圳市盐田区建筑工程事务署     | 项目负责人<br>(土建)   | 高玉玺 | 高玉玺             |
|      |                   | 工程师<br>(给排水)    |     |                 |
|      |                   | 工程师<br>(电气)     |     |                 |
|      |                   | 工程师<br>(资料)     |     |                 |
|      |                   |                 |     |                 |
| 勘察单位 |                   | 项目负责人<br>(注册岩土) |     |                 |
|      |                   |                 |     |                 |
| 设计单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司    | 项目负责人<br>(道路)   | 张 莉 | 张莉              |
|      |                   | 工程师<br>(水工结构)   | 吴 岗 | 吴岗              |
|      |                   | 工程师<br>(交通)     | 李 深 | 李深              |
|      |                   | 工程师<br>(给排水)    | 郑泊轩 | 郑泊轩             |
|      |                   | 工程师<br>(电气)     | 杨世敬 | 杨世敬             |
|      | 深圳市供电规划设计院有限公司    | 工程师<br>(电力)     | 龚武良 | 龚武良             |
|      | 广东南方电信规划咨询设计院有限公司 | 工程师<br>(通信)     | 蔡龙江 | 蔡龙江             |
|      |                   |                 |     |                 |
| 监理单位 | 深圳市竣迪建设监理有限公司     | 项目总监<br>(土建)    | 齐学杰 | 齐学杰             |
|      |                   | 监理工程师<br>(给排水)  | 闵昌华 | 闵昌华             |
|      |                   | 监理工程师<br>(电气)   | 刘升晨 | 刘升晨             |
|      |                   | 监理工程师<br>(资料)   | 罗家培 | 罗家培             |
|      |                   |                 |     |                 |

(四) 验收人员签名(2):

| 主体类别                  | 单位名称          | 职务<br>(专业)      | 姓 名 | 签 名<br>(与承诺书一致) |
|-----------------------|---------------|-----------------|-----|-----------------|
| 总<br>承<br>包<br>单<br>位 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 单位技术负责人         | 郑志刚 | 郑志刚             |
|                       |               | 项目经理<br>(注册建造师) | 谭伟锋 | 谭伟锋             |
|                       |               | 项目技术负责人         | 王峥嵘 | 王峥嵘             |
|                       |               | 质量主任            | 郑秀峰 | 郑秀峰             |
|                       |               | 现场工程师<br>(给排水)  | 蔡民铭 | 蔡民铭             |
|                       |               | 现场工程师<br>(电气)   | 吴创安 | 吴创安             |
|                       |               | 现场工程师<br>(资料)   | 周琪  | 周琪              |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(加固)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(桩基)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(桥梁)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(隧道)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(铁路)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(燃气)      |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>(高低压配电)   |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>( )       |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |
| 分包<br>单位<br>( )       |               | 项目经理<br>(注册建造师) |     |                 |
|                       |               |                 |     |                 |



### (五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2021年11月12日。

| 建设单位                                                                                                               | 勘察单位                             | 设计单位                                                                                                                    | 监理单位                                                                                                                    | 总承包单位                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名)<br> | 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章) | 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)<br> | 项目总监<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)<br> | 项目经理<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)<br> |
| (盖公章)                                                                                                              | (盖公章)                            | (盖公章)                                                                                                                   | (盖公章)                                                                                                                   | (盖公章)                                                                                                                   |
| 年 月 日                                                                                                              | 年 月 日                            | 年 月 日                                                                                                                   | 年 月 日                                                                                                                   | 年 月 日                                                                                                                   |
| (盖章日期)                                                                                                             | (盖章日期)                           | (盖章日期)                                                                                                                  | (盖章日期)                                                                                                                  | (盖章日期)                                                                                                                  |

#### 说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



## 2、启德二路市政工程

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440309-48-01-716170001001

标段名称: 启德二路市政工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 1192.485845万元

中标工期: 182天

项目经理(总监): 江晓虹



本工程于 2019-05-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本标段工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

果之

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-07-08

查验码: 8645333788607055

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 光建施工(2019)15号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 启德二路市政工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

## 第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》(2011 修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004 修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 启德二路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 启德二路市政工程位于光明高新园区东片区,道路长约 276 米,红线宽度 15 米,主要建设包括:道路工程、绿化工程、交通工程、桥梁工程(长约 37.50 米,宽度 15 米)、燃气工程、给排水工程、电气工程等市政管线配套工程

主要建设内容包括: 道路工程、绿化工程、交通工程、桥梁工程、燃气工程、给排水工程、电气工程等市政管线配套工程施工图纸中全部的内容(以审图机构审定的施工图为准)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其它%。

### 二、工程承包范围

道路工程、绿化工程、交通工程、桥梁工程、燃气工程、给排水工程、电气工程等市政管线配套工程施工图纸中全部的内容(以审图机构审定的施工图为准)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                   |                  |                                            |                |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                   | 万平方米             | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程                   | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程                   | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                  | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程        | 立方米/d          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程              | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程              | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程            | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程                   | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程            |                  | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:排水工程、电气工程。 |                  |                                            |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                                   |                               |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);                       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);       |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                                     | (□综合布线系统□信息网络系统□其它);          |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境);                  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)            |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                                    |                             |                               |                               |                               |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                      | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它); |                             |                               |                               |                               |



☐其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 9 月 1 日: (以开工报告为准)

计划竣工日期: 2020 年 2 月 29 日;

合同工期总日历天数 182 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰玖拾贰万肆仟捌佰伍拾捌元肆角伍分 (¥11924858.45 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾贰万零贰佰玖拾贰元陆角叁分 (¥ 520292.63 元);

(2)暂列金额:

人民币(大写) 陆拾伍万叁仟壹佰肆拾陆元整 (¥ 653146.00 元)。

(3)工程保险费:

人民币(大写) 壹万零玖佰柒拾叁元整 (¥ 10973.00 元);

以上三项为不可竞争费用。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

订立时间: 2019 年 11 月 4 日

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份、其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：(盖章) 光明区建设工程工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

地址：光明区光明商会大厦 8-10 楼

邮政编码：518107

电话：0755-88212546

传真：/

承包人：(盖章) 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

地址：深圳市罗湖区翠山路 77 号

邮政编码：518019

电话：0755-25671088

传真：0755-25677660

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

田背支行

账号：44201534100051007024

市政备-1

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 启德二路市政工程

验收日期： 2021 年 12 月 8 日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区建筑工务署





## 一、工程概况

|             |                                                                                                 |                  |                          |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|
| 工程名称        | 启德二路市政工程                                                                                        | 工程地点             | 光明区凤凰街道                  |
| 工程规模        | 新建市政支路启德二路，道路规划红线宽度为15m，道路全长约275m，包含桥梁工程1座，桥梁全长37.5m，桥宽15m。本项目包含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程。 | 工程造价<br>(万元)     | 1192.485845 万元           |
| 结构类型        | 新建道路工程                                                                                          | 工程用途             | 市政公用及配套                  |
| 施工许可证号      | 2020-1679                                                                                       | 开工日期             | 2019.10.28               |
| 监督单位        | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站                                                                               | 监督登记号            | 深光监查<br>[Z][2021]00031 号 |
| 建设单位        | 深圳市光明区建筑工务署                                                                                     |                  |                          |
| 勘察单位        | 建设综合勘察研究设计院有限公司                                                                                 | 资<br>质<br>证<br>号 | AY064400156              |
| 设计单位        | 广东中天市政工程设计有限公司                                                                                  |                  | A144002919               |
| 施工单位        | 深圳市粤通建设工程有限公司                                                                                   |                  | D144062833               |
| 监理单位        | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                                                                                 |                  | 440301102761822          |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司                                                                                 |                  | /                        |

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                                         |
|-----|-----------------------------------------|
| 组 长 | 张中光                                     |
| 副组长 | 胡松波、郑宗彬、简万成、万永强                         |
| 组 员 | 张小锋、李汉玉、张开明、陈文杰、孟小鹏、雷小希、肖家兴、雷志亮、彭小彬、柴德顺 |

#### 2、专业组

| 专 业 组   | 组 长 | 组 员             |
|---------|-----|-----------------|
| 道路工程    | 胡松波 | 张小锋、柴德顺、张开明、雷小希 |
| 交通设施工程  | 郑宗彬 | 李汉玉、陈文杰、肖家兴、雷志亮 |
| 给水工程    | 万永强 | 雷志亮、张小锋、陈文杰、雷小希 |
| 排水工程    | 万永强 | 张开明、陈文杰、孟小鹏、柴德顺 |
| 通信工程    | 简万成 | 肖家兴、李汉玉、陈文杰、雷志亮 |
| 供电及照明工程 | 胡松波 | 张小锋、李汉玉、雷志亮、孟小鹏 |
| 桥梁工程    | 张中光 | 张开明、张小锋、彭小彬、孟小鹏 |
| 绿化工程    | 郑宗彬 | 张小锋、陈文杰、孟小鹏、肖家兴 |
|         |     |                 |
|         |     |                 |

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

### 三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 道路工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 交通设施工程      | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 给水工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 排水工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 通信工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 供电及照明工<br>程 | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 桥梁工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 绿化工程        | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |
|             |              |             |             |      |

#### 四、验收（专业）组成员签名

| 姓 名 | 工 作 单 位         | 职 称 职 务 | 签 名 |
|-----|-----------------|---------|-----|
| 张中光 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目主任    | 张中光 |
| 胡松波 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目负责人   | 胡松波 |
| 孟小明 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目工程师   | 孟小明 |
| 雷小希 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目工程师   | 雷小希 |
| 肖家兴 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目工程师   | 肖家兴 |
| 郑宗彬 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 总监      | 郑宗彬 |
| 张开明 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 专监      | 张开明 |
| 万永强 | 广东中天市政工程设计有限公司  | 项目负责人   | 万永强 |
| 简万成 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 项目负责人   | 简万成 |
| 张小锋 | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 项目经理    | 张小锋 |
| 李汉玉 | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 技术负责人   | 李汉玉 |
| 陈文杰 | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 质量员     | 陈文杰 |
| 李奇智 | 深圳市光明区建筑工务署     | 项目工程师   | 李奇智 |
| 邹志峰 | 深圳市粤通建设工程有限公司   | 项目副经理   | 邹志峰 |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |
|     |                 |         |     |



## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容，施工质量资料和管理资料齐全，各验收组成员对本工程各分部、分项工程综合评定合格，同意竣工验收，质量评定等级为合格。

验收日期：2021年12月8日

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                        |                                                                                                |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                        |                                                                                                |                                                                                                 |
| 建设单位<br>(公章)                                                                                           | 监理单位<br>(公章)                                                                                                                                                                                                                  | 施工单位<br>(公章)                                                                                           | 勘察单位<br>(公章)                                                                                   | 设计单位<br>(公章)                                                                                    |
| <br>项目负责人：<br>法人代表： | <br>项目总监：<br><br>注册证号44112876<br>有效期2024.09.19<br>法人代表： | <br>项目负责人：<br>法人代表： | <br>项目负责人： | <br>项目负责人： |

### 三、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

| 序号 | 职务    | 姓名  | 职称  | 上岗资格证明   |    |                     |        |
|----|-------|-----|-----|----------|----|---------------------|--------|
|    |       |     |     | 证书名称     | 级别 | 证号                  | 专业     |
| 1  | 项目经理  | 郑秀峰 | /   | 注册建造师证   | 二级 | 粤 2442020202117149  | 市政公用工程 |
| 2  | 技术负责人 | 蔡勇  | 工程师 | 职称证      | 中级 | B08183080100002864  | 市政公用工程 |
| 3  | 质量负责人 | 吴艳平 | /   | 岗位证      | /  | 0915879202509002941 | 质量     |
| 4  | 安全负责人 | 方梦瑜 | /   | 安全生产考核证  | /  | 粤建安 C3(2023)0034101 | 安全     |
| 5  | 市政工程师 | 叶维杜 | 工程师 | 职称证      | 中级 | B08203080100002047  | 市政公用工程 |
| 6  | 造价工程师 | 丁雷鸣 | 工程师 | 注册造价工程师证 | 一级 | 建【造】11204400003752  | 造价     |
| 7  | 测量工程师 | 陕勇  | 工程师 | 职称证      | 中级 | B08193010300000447  | 建筑工程   |
| 8  | 安全员   | 李晓明 | /   | 安全生产考核证  | /  | 粤建安 C3(2023)0003140 | 安全     |
| 9  | 施工员   | 马云飞 | /   | 岗位证      | /  | 0915879202509002946 | 施工     |
| 10 | 质量员   | 彭政  | /   | 岗位证      | /  | 2301030600245547    | 质量     |
| 11 | 材料员   | 昌胜前 | /   | 岗位证      | /  | 0915879202509002948 | 材料     |
| 12 | 资料员   | 陈达  | /   | 岗位证      | /  | 0915879202509002951 | 资料     |
| 13 | 劳资专管员 | 杨华坤 | /   | 岗位证      | /  | 0915879202509002953 | 劳资专管   |

注：后附相关证明材料。

## 项目经理 郑秀峰

项目经理简历表

投标人名称：深圳市粤通建设工程有限公司

|        |                                                                                                                                               |              |            |        |        |        |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------|--------|--------|
| 姓名     | 郑秀峰                                                                                                                                           | 性别           | 男          | 年龄     | 31 岁   |        |
| 学历及专业  | 本科 人力资源管理                                                                                                                                     |              | 职称及专业      | 无      |        |        |
| 参加工作年限 | 10 年                                                                                                                                          |              | 从事项目经理工作年限 | 4 年    |        |        |
| 主要工作经历 | (1) 2020 年 8 月 20 日至 2021 年 11 月 12 日期间，在中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程 担任质量主任一职；<br>(2) 2019 年 10 月 28 日至 2021 年 12 月 8 日期间，在启德二路市政工程担任项目副经理一职。 |              |            |        |        |        |
| 类似项目业绩 |                                                                                                                                               |              |            |        |        |        |
| 建设单位   | 项目名称                                                                                                                                          | 合同金额<br>(万元) | 合同范围及内容    | 竣工验收日期 | 履约评价情况 | 证明文件页码 |

|               |                             |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |    |       |
|---------------|-----------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|-------|
| 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 中青路地铁交通疏解完善工程、地铁出入口慢行系统连接工程 | 3582.60 | <p>中青路地铁交通疏解完善工程，设计范围全长 390 米，设计起点《深圳市盐田中青路提升完善工程》已实施段，终点接地铁 8 号线深外高中站恢复工程，按<b>城市支路，双向四车道</b>，计算行车速度 20km/h 设计：建设内容包括<b>道路及交通</b>、电气、排水、燃气、通信迁改、电力迁改等。中青路地铁交通疏解完善工程范围内<b>机动车道(包含路基、路面、道牙及交通标线等)</b>、地下市政管线、交通设施(含标识标、护栏等)、市政路灯、慢行系统路基及路面基层、BUL 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。地铁出入口慢行系统连接工程，包括：外高中站地铁出入口慢行系统连接工程项目位于中青路，东起梧桐山大道，西至中通半山半海花园，设计红线范围面积 8168 平方米，设计对地铁建设后的慢行空间和公共经地进行恢复，恢复经地约 2500 平米，恢复中青路两侧人行道约 600m 新建公交停靠站 2 座(每座 1 泊位)沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位。(2)盐田路站地铁出入口慢行系统连接工程位于盐田路，南北两侧毗邻明珠道和东海道，设计红线范围面积 29539 平方米。项目对地铁交通疏解占用场地进行恢复，对慢行接驳进行规划设计。沿地铁出入口新建风雨连廊并设置自行车泊位，恢复盐田路两侧人行道约 950m，新建自行车道 900m，新建公交停靠站 2 座(每座 3 泊位)。地铁出入口慢行系统连接工程范围内深外高中站、盐田路站地铁出入口周边风雨连廊、<b>路面铺装、爱观绿化、景观照明</b>、标识标牌以及其他市政设、BM 等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。</p> | 2021 年 11 月 12 日 | 合格 | 17-39 |
|---------------|-----------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|-------|



|                         |              |         |                                                                                                                                     |                    |    |       |
|-------------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|-------|
| 深圳市<br>光明区<br>建筑工<br>务署 | 启德二路市政<br>工程 | 1192.48 | 启德二路市政工程位于光明高新园区东片区， <b>道路长约 276 米，红线宽度 15 米</b> ，主要建设包括： <b>道路工程、绿化工程、交通工程</b> 、桥梁工程(长约 37.50 米，宽度 15 米)、燃气工程、给排水工程、电气工程等市政管线配套工程。 | 2021 年 12 月<br>8 日 | 合格 | 40-52 |
|-------------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----|-------|

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2025年09月  
19日-2026年03月18日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑秀峰

性 别：男

出生日期：1994-07-07

注册编号：粤2442020202117149

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-09至2027-08-08）



郑秀峰

个人签名：

签名日期：

2024.9.19



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年08月09日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111235

姓 名: 郑秀峰

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年07月07日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月18日

有 效 期: 2024年09月18日 至 2027年09月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制









# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑秀峰

社保电脑号：803977345

身份证号码：440509199407071212

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |      | 失业保险  |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 07 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 08 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 2025 | 09 | 392656 | 6956.0  | 1182.52 | 556.48 | 1    | 6956   | 347.8  | 139.12 | 1  | 6956   | 34.78 | 6956  | 62.6 | 6956  | 55.65 | 13.91 |
| 合计   |    |        | 4730.08 | 2225.92 |        |      | 1391.2 | 556.48 |        |    | 139.12 |       | 250.4 |      | 222.6 |       | 55.64 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41832a53 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



技术负责人 蔡勇



姓名: 蔡勇

性别: 男

身份证号: 421022198912195538

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

持证人签名:

\_\_\_\_\_

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002864

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **蔡勇** 性别 **男**，一九八九 年十二月十九 日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖北城市建设职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：129831201006000015

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡勇

社保电脑号：804688929

身份证号码：421022198912195538

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |       | 医疗保险 |        |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       |        | 失业保险  |       |     |
|------|----|--------|--------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    | 基数    | 单位交   | 个人交 |
| 2025 | 06 | 392656 | 9765.0 | 1660.05 | 781.2 | 1    | 9765   | 488.25 | 195.3 | 1  | 9765   | 48.83 | 9765   | 87.89 | 9765   | 78.12 | 19.53 |     |
| 2025 | 07 | 392656 | 9765.0 | 1660.05 | 781.2 | 1    | 9765   | 488.25 | 195.3 | 1  | 9765   | 48.83 | 9765   | 87.89 | 9765   | 78.12 | 19.53 |     |
| 2025 | 08 | 392656 | 9765.0 | 1660.05 | 781.2 | 1    | 9765   | 488.25 | 195.3 | 1  | 9765   | 48.83 | 9765   | 87.89 | 9765   | 78.12 | 19.53 |     |
| 2025 | 09 | 392656 | 9765.0 | 1660.05 | 781.2 | 1    | 9765   | 488.25 | 195.3 | 1  | 9765   | 48.83 | 9765   | 87.89 | 9765   | 78.12 | 19.53 |     |
| 合计   |    |        | 6640.2 | 3124.8  |       |      | 1953.0 | 781.2  |       |    | 195.32 |       | 351.56 |       | 312.48 |       | 78.12 |     |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb418369fe ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴艳平

身份证号: 360502199703233613

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202509002941



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴艳平 性别 男，一九九七 年 三 月 二十三 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院

校（院）长：

证书编号：129421201806002778

二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网 <http://www.chinacert.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艳平

社保电脑号：636110808

身份证号码：360502199703233613

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        |        | 生育 |        |       | 工伤保险  |       |       | 失业保险  |      |     |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 基数    | 单位交  | 个人交 |
| 2025 | 06 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |     |
| 2025 | 07 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |     |
| 2025 | 08 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |     |
| 2025 | 09 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |     |
| 合计   |    |        | 2874.88 | 1437.44 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 90.72 | 80.64 | 20.16 |       |      |     |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb4183853a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司





## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0034101

姓 名: 方梦瑜

性 别: 女

出 生 年 月: 2001年01月14日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月11日

有 效 期: 2023年09月11日 至 2026年09月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日



普通高等学校  
毕业证书



学生 方梦瑜 性别 女，二〇〇一年一月十四日生，于二〇一九  
年八月至二〇二三年六月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：长安大学

校 长：刘爱民

证书编号：107101202305003097

二〇二三年六月二十五日

2019280106

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方梦瑜

社保电脑号：500215947

身份证号码：440303200101140322

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |       | 工伤保险 |       |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|-------|------|-------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 7039.0  | 1196.63 | 563.12 | 1    | 7039   | 351.95 | 140.78 | 1  | 7039  | 35.2 | 7039  | 63.35 | 7039   | 56.31 | 14.08 |
| 2025 | 07 | 392656 | 7039.0  | 1196.63 | 563.12 | 1    | 7039   | 351.95 | 140.78 | 1  | 7039  | 35.2 | 7039  | 63.35 | 7039   | 56.31 | 14.08 |
| 2025 | 08 | 392656 | 7039.0  | 1196.63 | 563.12 | 1    | 7039   | 351.95 | 140.78 | 1  | 7039  | 35.2 | 7039  | 63.35 | 7039   | 56.31 | 14.08 |
| 2025 | 09 | 392656 | 7039.0  | 1196.63 | 563.12 | 1    | 7039   | 351.95 | 140.78 | 1  | 7039  | 35.2 | 7039  | 63.35 | 7039   | 56.31 | 14.08 |
| 合计   |    |        | 4786.52 | 2252.48 |        |      | 1407.8 | 563.12 |        |    | 140.8 |      | 253.4 |       | 225.24 |       | 56.32 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3e63b7et ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司





市政工程师 叶维杜

姓名: 叶维杜 1538

性别: 男

身份证号: 441324199011265313

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203080100002047

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 叶维杜 性别 男, 一九九〇年 十一 月二十六日生, 于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良

证书编号: 141361201306101907 二〇一三年 六 月二十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶维社

社保电脑号：644891938

身份证号码：441324199011265313

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |       | 工伤保险  |       |      | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|-------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交  | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 7389.0  | 1182.24 | 591.12 | 1    | 7389   | 369.45 | 147.78 | 1  | 7389  | 36.95 | 7389  | 66.5 | 7389   | 59.11 | 14.78 |
| 2025 | 07 | 392656 | 7389.0  | 1182.24 | 591.12 | 1    | 7389   | 369.45 | 147.78 | 1  | 7389  | 36.95 | 7389  | 66.5 | 7389   | 59.11 | 14.78 |
| 2025 | 08 | 392656 | 7389.0  | 1182.24 | 591.12 | 1    | 7389   | 369.45 | 147.78 | 1  | 7389  | 36.95 | 7389  | 66.5 | 7389   | 59.11 | 14.78 |
| 2025 | 09 | 392656 | 7389.0  | 1182.24 | 591.12 | 1    | 7389   | 369.45 | 147.78 | 1  | 7389  | 36.95 | 7389  | 66.5 | 7389   | 59.11 | 14.78 |
| 合计   |    |        | 4728.96 | 2364.48 |        |      | 1477.8 | 591.12 |        |    | 147.8 |       | 266.0 |      | 236.44 |       | 59.12 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41b1a89i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



使用有效期: 2025年09月08日  
- 2025年12月07日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 丁雷鸣

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年06月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400003752

有 效 期: 2024年11月26日-2028年11月25日

聘 用 单 位: 深圳市粤通建设工程有限公司





丁雷鸣

个人签名: 丁雷鸣

签名日期: 2025年9月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

发证日期: 2025年11月22日



姓名: 丁雷鸣  
身份证号码: 429006199006200472  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 中和国际建设(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11204400003752

初始注册日期: 2020 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 11 月 26 日

#### 延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

**同意延续注册**

有效期至: 2028年11月26日

注册受理机关  
公章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关  
公 章

年 月 日

#### 变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

丁雷鸣  
深圳市粤通建设工程有限公司  
注册受理机关

注册受理机关

公 章

年 月 日

公 章

2021 8月 17日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日





# 资格证书

姓名 丁雷鸣

性别 男

出生年月 1990.06

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2018) 1228320

二〇一八年七月一日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁雷鸣 性别 男, 一九九〇年六月二十日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 土木工程(岩土工程方向) 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业

校名: 贵州大学

校(院)长:



证书编号: 106571201205005070

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁雷鸣

社保电脑号：806149566

身份证号码：429006199006200472

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

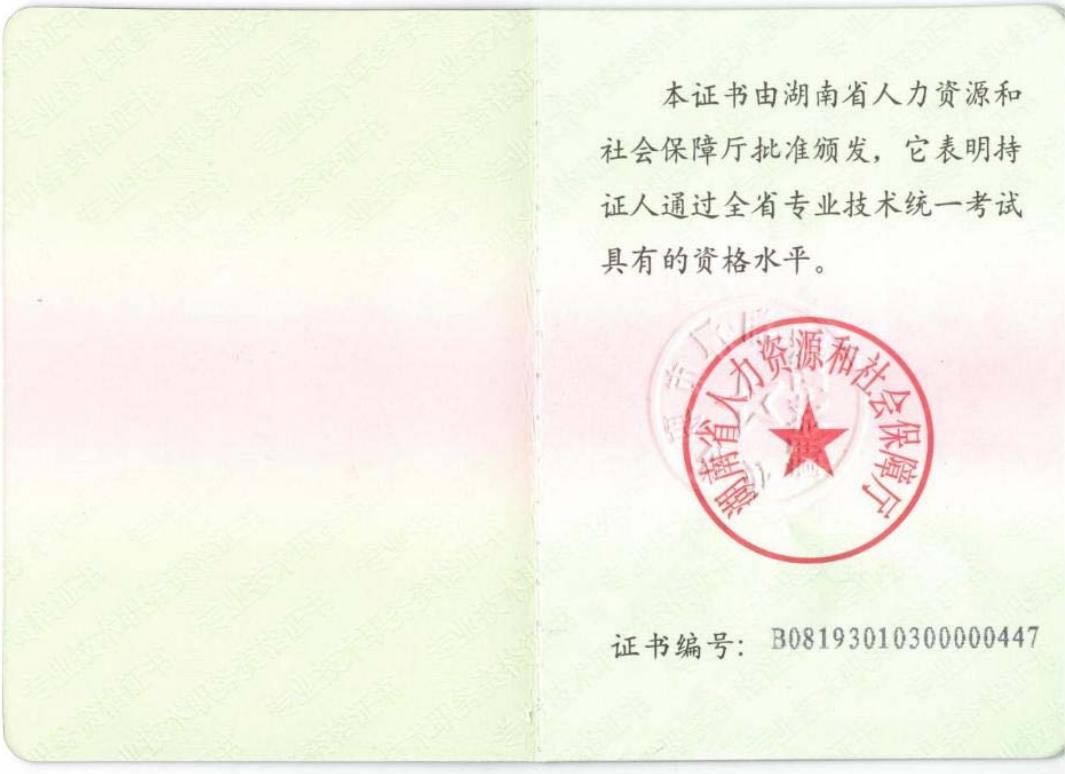
| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |         | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        |        | 失业保险   |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|---------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 基数     | 单位交    |
| 2025 | 06 | 392656 | 18021.0  | 2883.36 | 1441.68 | 1    | 18021  | 901.05  | 360.42 | 1  | 18021  | 90.11 | 18021  | 162.19 | 18021  | 144.17 | 36.04  |
| 2025 | 07 | 392656 | 18021.0  | 2883.36 | 1441.68 | 1    | 18021  | 901.05  | 360.42 | 1  | 18021  | 90.11 | 18021  | 162.19 | 18021  | 144.17 | 36.04  |
| 2025 | 08 | 392656 | 18021.0  | 2883.36 | 1441.68 | 1    | 18021  | 901.05  | 360.42 | 1  | 18021  | 90.11 | 18021  | 162.19 | 18021  | 144.17 | 36.04  |
| 2025 | 09 | 392656 | 18021.0  | 2883.36 | 1441.68 | 1    | 18021  | 901.05  | 360.42 | 1  | 18021  | 90.11 | 18021  | 162.19 | 18021  | 144.17 | 36.04  |
| 合计   |    |        | 11533.44 | 5766.72 |         |      | 3604.2 | 1441.68 |        |    | 360.44 |       | 648.76 |        | 576.68 |        | 144.16 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41834f82 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司



测量工程师 陕勇





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陕勇

社保电脑号：811829048

身份证号码：421022198207120311

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2025 | 06 | 392656 | 16900.0 | 2704.0 | 1352.0 | 1    | 16900  | 845.0  | 338.0 | 1  | 16900 | 84.5 | 16900 | 152.1 | 16900 | 135.2 | 33.8 |
| 2025 | 07 | 392656 | 16900.0 | 2704.0 | 1352.0 | 1    | 16900  | 845.0  | 338.0 | 1  | 16900 | 84.5 | 16900 | 152.1 | 16900 | 135.2 | 33.8 |
| 2025 | 08 | 392656 | 16900.0 | 2704.0 | 1352.0 | 1    | 16900  | 845.0  | 338.0 | 1  | 16900 | 84.5 | 16900 | 152.1 | 16900 | 135.2 | 33.8 |
| 2025 | 09 | 392656 | 16900.0 | 2704.0 | 1352.0 | 1    | 16900  | 845.0  | 338.0 | 1  | 16900 | 84.5 | 16900 | 152.1 | 16900 | 135.2 | 33.8 |
| 合计   |    |        | 10816.0 | 5408.0 |        |      | 3380.0 | 1352.0 |       |    | 338.0 |      | 608.4 | 540.8 |       | 135.2 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efd1b7ab87cn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 392656 单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0003140

姓 名: 李晓明

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年08月14日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月06日

有 效 期: 2023年03月06日 至 2026年03月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月06日





成人高等教育

# 毕业证书



学生 李晓明 性别 男，一九九八年八月十四日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：丁敬明

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965202405011808

二〇二四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓明

社保电脑号：811661588

身份证号码：450923199808147717

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 基数    | 单位交  |
| 2025 | 06 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 2874.88 | 1437.44 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 90.72 |       | 80.64 | 20.16 |      |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41831343 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 马云飞  
身份证号: 622628199501270453  
名 称: 施工员  
等 级: --  
证书编号: 0915879202509002946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月05日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生马云飞 性别男，一九九五年一月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 道路桥梁工程技术(试验与检测)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:甘肃林业职业技术学院

校(院)长:

陈逸平

证书编号:128351201606000884

二〇一六年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马云飞

社保电脑号：807286164

身份证号码：622628199501270453

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 基数    | 单位交  |
| 2025 | 06 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 392656 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520  | 22.68 | 2520  | 20.16 | 5.04 |
| 合计   |    |        | 2874.88 | 1437.44 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 90.72 | 80.64 | 20.16 |       |      |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb4180f99q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



质量员 彭政



彭政 同志于 2023 年  
9 月21日至 2023 年10月11日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 彭政  
身份证号 440307199707020034  
证书编号 2301030600245547  
工作单位 无



发证单位  
2023 年 10 月 15 日  
有效期至: 2026 年 10 月 15 日

普通高等学校



毕 业 证 书

学生 彭政 性别男，一九九七 年 七 月 二 日生，于二〇一六 年  
九 月至二〇二〇 年 六 月在本学院 土木工程 专业  
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:南京理工大学紫金学院 院 长:李为民



证书编号:136541202005091415 二〇二〇年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭政

社保电脑号：805064304

身份证号码：440307199707020034

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 6508.0  | 1106.36 | 520.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6508.0 | 58.57 | 6508.0 | 52.06 | 13.02 |
| 2025 | 07 | 392656 | 6508.0  | 1106.36 | 520.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6508.0 | 58.57 | 6508.0 | 52.06 | 13.02 |
| 2025 | 08 | 392656 | 6508.0  | 1106.36 | 520.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6508.0 | 58.57 | 6508.0 | 52.06 | 13.02 |
| 2025 | 09 | 392656 | 6508.0  | 1106.36 | 520.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6508.0 | 58.57 | 6508.0 | 52.06 | 13.02 |
| 合计   |    |        | 4425.44 | 2082.56 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 234.28 |       | 208.24 |       | 52.08 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb418330dc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：昌胜前  
身份证号：430623199807132716  
名 称：材料员  
等 级：--  
证书编号：0915879202509002948



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月05日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



普通高等学校

# 毕业证书

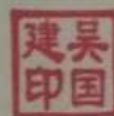


学生 昌胜前 性别 男，一九九八年七月十三日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南电子科技职业学院



校（院）长：



证书编号： 141221202006001935

二〇二〇年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕胜前

社保电脑号：813515689

身份证号码：430623199807132716

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 5977.0  | 956.32  | 478.16 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5977.0 | 53.79 | 5977.0 | 47.82 | 11.95 |
| 2025 | 07 | 392656 | 5977.0  | 956.32  | 478.16 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5977.0 | 53.79 | 5977.0 | 47.82 | 11.95 |
| 2025 | 08 | 392656 | 5977.0  | 956.32  | 478.16 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5977.0 | 53.79 | 5977.0 | 47.82 | 11.95 |
| 2025 | 09 | 392656 | 5977.0  | 956.32  | 478.16 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5977.0 | 53.79 | 5977.0 | 47.82 | 11.95 |
| 合计   |    |        | 3825.28 | 1912.64 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 215.16 |       | 191.28 |       | 47.8  |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41833cdn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈达

身份证号：421022199902083019

名 称：资料员

等 级：--

证书编号：0915879202509002951



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月05日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



016301814302陈达

学生 陈达 性别男，一九九九年二月八日生，于二〇一六年九月至二〇二一年十二月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程学院

校（院）长：

潘慧明

证书编号：105281202105495527

二〇二一年十二月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达

社保电脑号：649974112

身份证号码：421022199902083019

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |        |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 6243.0  | 998.88  | 499.44 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6243.0 | 56.19 | 6243.0 | 49.94 | 12.49 |
| 2025 | 07 | 392656 | 6243.0  | 998.88  | 499.44 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6243.0 | 56.19 | 6243.0 | 49.94 | 12.49 |
| 2025 | 08 | 392656 | 6243.0  | 998.88  | 499.44 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6243.0 | 56.19 | 6243.0 | 49.94 | 12.49 |
| 2025 | 09 | 392656 | 6243.0  | 998.88  | 499.44 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6243.0 | 56.19 | 6243.0 | 49.94 | 12.49 |
| 合计   |    |        | 3995.52 | 1997.76 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 224.76 |       | 199.76 |       | 49.96 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb41835f27 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：杨华坤

身份证号：51102319840529672X

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202509002953



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年09月05日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨华坤

社保电脑号：618290045

身份证号码：51102319840529672X

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       |       | 失业保险   |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交   |
| 2025 | 06 | 392656 | 6283.0  | 1005.28 | 502.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6283  | 56.55 | 6283   | 50.26 | 12.57 |
| 2025 | 07 | 392656 | 6283.0  | 1005.28 | 502.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6283  | 56.55 | 6283   | 50.26 | 12.57 |
| 2025 | 08 | 392656 | 6283.0  | 1005.28 | 502.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6283  | 56.55 | 6283   | 50.26 | 12.57 |
| 2025 | 09 | 392656 | 6283.0  | 1005.28 | 502.64 | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6283  | 56.55 | 6283   | 50.26 | 12.57 |
| 合计   |    |        | 4021.12 | 2010.56 |        |      | 1346.6 | 538.64 |        |    | 134.68 |       | 226.2 |       | 201.04 |       | 50.28 |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb4181098z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
392656

单位名称  
深圳市粤通建设工程有限公司



## 四、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海西部骑行道贯通（西湾-茅洲河）工程施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。

对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并



确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市粤通建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年09月25日

周昭忠