

光明科技金融大厦、光明凤凰广场 40 个场地
改造项目（EPC）

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号: 2508-440309-04-01-595049001001

投标人名称: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

投标人代表: 陈贯焱

日 期: 2025 年 10 月 09 日

企业基本信息情况表

企业名称	深圳市中深建装饰设计 工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市联筑装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300715212445L	企业性质	民营
注册资金(万元)	5028	成立时间	1999年06月28日
法定代表人	陈勇毅	联系方式	0755-83130099
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级；建筑幕墙工程专业承包一级；建筑工程设计专项甲级	企业股东信息 (主要)	1. 董事长：林孚孺 2. 股东名称： (1) 陈勇生 (2) 林孚孺 (3) 邓宏乐
企业总人数	259人		
专业技术人员规模	注册人员共 41 人， 其它技术人员 218 人。		

备注：若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。

营业执照



国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22206949721

深圳市中深建装饰设计工程有限公司：

我局已于二〇二二年三月三十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前法定代表人 林孚孺
信息：

变更后法定代表人 陈勇毅
信息：

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深建装饰设计工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715212445L
注册号:	440301103863512
商事主体名称:	深圳市中深建装饰设计工程有限公司
住所:	深圳市福田区吉莲大厦二层
法定代表人:	陈勇毅
认缴注册资本（万元）:	5028
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-04-26
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市中深建装饰设计工程有限公司青岛分公司(注销),深圳市中深建装饰设计工程有限公司安阳分公司(其他),深圳市中深建装饰设计工程有限公司河南分公司(开业(存续)),深圳市中深建装饰设计工程有限公司广东分公司(开业(存续))
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深建装饰设计工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、消防设施工程的设计与施工，钢结构工程，金属门窗工程，机电设备安装工程，建筑工程施工总承包，建筑智能化工程，园林绿化工程，洁净净化工程，防水防腐保温工程，环保工程，展览陈列工程设计和施工；文化活动策划；壁画、雕塑的设计，与施工；环保厕所，钢结构厕所，环卫设施设备的销售；安防技术防范系统设计、上门安装维修；国内贸易；建筑劳务分包；信息咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；第一类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：劳务派遣；第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；货物进出口；技术进出口；国营贸易管理货物的进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深建装饰设计工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈勇生	2011.2	自然人	自然人股东
林孚孺	1759.8	自然人	自然人股东
邓宏乐	1257	自然人	自然人股东

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244031302

企 业 名 称: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715212445L

法 定 代 表 人: 陈勇毅

注 册 地 址: 深圳市福田区吉莲大厦二层

有 效 期: 至2028年12月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344056365

企 业 名 称: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715212445L

法 定 代 表 人: 陈勇毅

注 册 地 址: 深圳市福田区吉莲大厦二层

有 效 期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 钢结构工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月29日

企 业 名 称	深圳市中深建装饰设计工程有限公司		
详细地址	深圳市福田区吉莲大厦二层		
建立时间	1999年06月28日		
注册资本金	5028万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300715212445L		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144007233-6/1		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	陈勇毅	职 务	法定代表人
单位负责人	陈勇毅	职 务	企业负责人
技术负责人	王慧宇	职称或执业资格	电气自动化高级工程师
备注: 原发证日期: 2010年02月03日 原资质证书编号: 4340 原一体化资质证书编号: C144007233			



中华人民共和国住房和城乡建设部
发证机关(章)
2024年05月17日
No.AF 0510407

证 书 延 期		
有效期延至 年 月 日		
核准机关(章)		
年 月 日		
有效期延至 年 月 日		
核准机关(章)		
年 月 日		
有效期延至 年 月 日		
核准机关(章)		
年 月 日		
企业变更栏		
技术负责人变更为: 李俊峰。 *****		
变更核准机关(章)		
2024年05月16日		
变更核准机关(章)		
年 月 日		
变更核准机关(章)		
年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部
变更核准机关(章)
管理专用章
2024年05月16日
(2)

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300715212445L

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]000415



企 业 名 称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

法 定 代 表 人：陈勇毅

单 位 地 址：深圳市福田区吉莲大厦二层

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年01月17日 至 2026年01月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年01月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

一、投标人类似项目业绩情况

投标人类似项目业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间	工作内容
1	<u>北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目</u>	<u>8235.63</u>	<u>2022.03.03</u>	<u>包括但不限于装修工程、电气工程、给排水、采暖、通风空调、消防工程等全部内容</u>
2	<u>深圳市龙康弘投资发展有限公司红树华府商业（公共区域）室内装饰工程</u>	<u>7686.50</u>	<u>2021.06.05</u>	<u>图纸中包含的装饰装修、建筑给排水、消防、电气、通风与空调、防水、建筑节能、智能电门窗及双方约定的施工内容</u>
3	<u>快手上地元中心装修工程项目(BS)</u>	<u>5711.50</u>	<u>2022.04.29</u>	<u>精装修工程、机电工程、结构加固等</u>
4	<u>字节跳动深圳湾创新科技中心 2B 座(20~32 层)装修工程</u>	<u>4859.24</u>	<u>2021.02.18</u>	<u>本工程施工、制作、安装、供应、调试、管理协调、修复及装修工程有关的服务</u>
5	<u>招联大厦精装修工程 III 标段</u>	<u>2118.28</u>	<u>2024.02.23</u>	<u>墙面、地面、天棚的精装修、给排水、电气、弱电及综合布线工程</u>

1.1、北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目

中标通知书（施工）

深圳市中深建装饰设计工程有限公司：

你方于 2022年2月22日 所递交的 北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	北京稻香湖希尔顿花园酒店装修 改造项目			建设规模	17168.45 平方米
建设地点	海淀区林风二路 39 号院				
中标范围	施工图纸所示：北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目，包括但不限于装修工程、电气工程、给排水、采暖、通风空调、消防工程等全部内容。				
中标价	小写：82356334.33 元 大写：捌仟贰佰叁拾伍万陆仟叁佰叁拾肆元叁角叁分				
中标工期	181 日历天	计划开工日期	2022 年 3 月 4 日		
		计划竣工日期	2022 年 8 月 31 日		
工程质量	合格				
项目经理	王启	注册建造师执业资格	一级建造师 粤 1442012201322360		
备注					

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 永创兴业（北京）置业有限公司 与我方签订施工承包合同。



日期：2022 年 2 月 28 日

北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



合同协议书

发包人（全称）：永创兴业（北京）置业有限公司

法定代表人：李建涛

法定注册地址：北京市海淀区丰智东路 11 号

承包人（全称）：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

法定代表人：林孚孺

法定注册地址：深圳市福田区吉莲大厦二层

发包人为建设 北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目

工程地点：海淀区林风二路 39 号院

工程内容：施工图纸所示：北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目，包括但不限于装修工程、电气工程、给排水、采暖、通风空调、消防工程等全部内容。

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸所示：北京稻香湖希尔顿花园酒店装修改造项目，包括但不限于装修工程、电气工程、给排水、采暖、通风空调、消防工程等全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 4 日

计划竣工日期：2022 年 8 月 31 日

工期总日历天数181天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：捌仟贰佰叁拾伍万陆仟叁佰叁拾肆元叁角叁分整（人民币）

（小写）¥：82356334.33 元

七、承包人项目经理：

姓名：王启； 职称：高级工程师；

身份证号：370827197810260533； 建造师执业资格证书号：0346434；

建造师注册证书号：00297159。

建造师执业印章号：粤144121322360(00)。

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2014)0000127。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、本合同履行过程中双方达成的承诺书、会议纪要、备忘录

3、中标通知书；

4、投标函及投标函附录；

5、合同条款专用部分；

6、合同条款通用部分；

7、技术标准和要求；

8、图纸；

9、双方确认的已标价工程量清单；

10、双方确认的其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

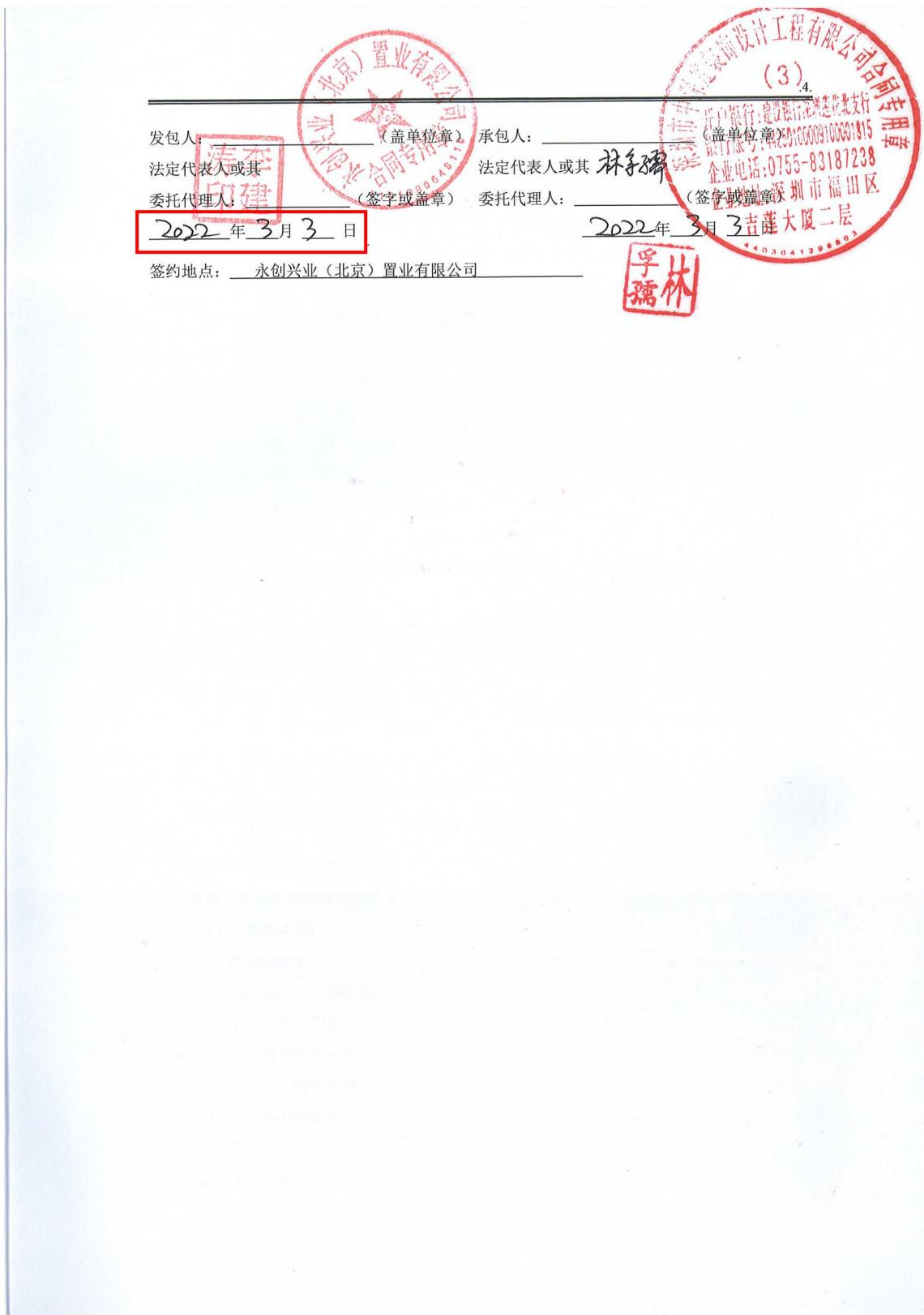
十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、双方确认，在设定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑可能出现各种形式的不良天气、停水、停电、法定节假日、扰民和道路施工影响、疫情及防控措施、政府发布的空气污染预警以及重大活动/会议产生的停工影响、材料订货、节后人员进京到岗延迟等可能发生的不利因素。

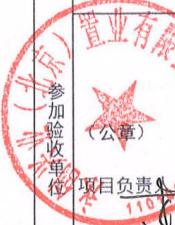
十三、本协议书经双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

本协议书连同其他合同文件一式九份，发包人五份，承包人肆份，具有同等效力。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京稻香湖希尔顿花园酒店 装修改造项目			结构类型	框架剪力墙结构		层数/ 建筑面积	-1至12 / 17168. 层 / 45m ²	
施工单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司			技术负责人	文国华		开工日期	2022年4月28日	
项目负责人	王启			项目技术 负责人	陈其康		完工日期	2023年1月9日	
序号	项 目	验 收 记 录				验 收 结 论			
1	分部工程验收	共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部				所有分部工程质量验收合格			
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项				质量控制资料全部符合有关规定			
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项。 共抽查 10 项，符合规定 10 项， 经返工处理符合规定 0 项				核查及抽查结果全部符合规定			
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一 般”的 26 项，经返修处理符合要 求的 0 项				好			
综合验收结论		工程质量合格				<div style="text-align: right; margin-bottom: 5px;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：邱召祥 注册号：1101044-010 </div> <div style="text-align: right; margin-top: -10px;"> 勘察单位 设计单位 </div>			
 (公章) 参加验收单位 项目负责人：王启 1101044-010 2024.09.15	 (公章) 总监理工程师： 王启 1442012201322360(00) 建筑师 2024.09.15	 (公章) 项目负责人： 王启 1442012201322360(00) 建筑师 2024.09.15	 (公章) 项目负责人： 王启 1442012201322360(00) 建筑师 2024.09.15						

注：单位工程验收时，由相应单位法人或法人授权代表书面授权。

1.2、深圳市龙康弘投资发展有限公司红树华府商业（公共区域）
室内装饰工程

中标通知书

致：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

深圳市龙康弘投资发展有限公司红树华府商业（公共区域）室内
装饰工程项目，通过邀请招标，经我司综合评定后，决定本工程委托
贵司施工，现正式通知贵司为本次竞标中标单位。

特此函知！



工程编号: _____

合同编号:SZLJfdc-010-HSHFRQ
GCSG-2021001

深圳市中深建
装饰有限公司

深圳市建设工程 装饰工程施工合同

深圳市恒康弘投资发展有限公司
工程名称: 红树华府商业(公共区域)室内装饰工程

工程地点: 深圳市福田区沙嘴路与金地一路交汇处

发包人: 深圳市恒康弘投资发展有限公司

承包人: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

2016年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市恒康弘投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

依据《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及深圳市有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本装饰工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、装饰工程概况

装饰工程名称: 深圳市恒康弘投资发展有限公司红树华府商业(公区区域)室内装饰工程

工程地点: 深圳市福田区沙嘴路与金地一路交汇处

工程规模及特征: 红树华府商业(公区区域)室内装饰施工项目为商业裙楼,共3层(地上),地下一层,公区区域装修面积约为7670平方米。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 100%;
外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、装饰工程承包范围

按广州亚泰建筑设计院有限公司设计的“深圳市恒康弘投资发展有限公司红树华府商业(公区区域)室内装饰工程”施工图(2021年5月版)中包含的装饰装修、建筑给排水、消防、电气、通风与空调、防水、建筑节能、智能化、门窗及双方约定的施工内容。

二、装饰工程承包方式

本装饰工程采取下列第 (一) 种承包方式:

(一) 承包人包工并包全部材料(《承包人采购装饰装修材料设备明细表》详见合同附件三)。

(二) 承包人包工,发包人提供全部材料(《发包人供应装饰装修材料设备明细表》详见合同附件二)。

(三) 承包人包工并包部分材料,发包人提供其余材料(《发包人供应装饰装修材料设备明细表》详见合同附件二,《承包人采购装饰装修材料设备明细表》详见合同附件三)。

四、合同工期

计划开工日期: 2021年7月10日;

计划竣工日期: 2021年11月7日;

合同工期: 总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。(指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

五、质量标准

本装饰工程质量标准: 合格

六、签约合同价

签约合同价为: 人民币(大写) 柒仟陆佰捌拾陆万伍仟元 (¥ 76865000 元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 柒拾柒万元 (¥ 770000 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额: 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

七、合同价格形式

本装饰工程采取下列第 一 种合同价格形式:

(一) 单价合同;

(二) 总价合同;

(三) 其它合同价格形式: _____

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本装饰合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致:

(1) 合同签订后发包人和承包人双方新签订的补充协议;

(2) 合同协议书;

(3) 中标通知书及其附件(适用于招标工程);

(4) 合同补充条款;

(5) 合同专用条款;

(6) 合同通用条款;

(7) 本装饰工程招标文件中的技术要求和投标报价规定(适用于招标工程);

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)(适用于招标工程);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 装饰工程图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单或预算书;

(1)发包人和承包人双方有关本装饰工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、双方承诺

(一)发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

(二)承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成本装饰工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

(三)发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

(一)本合同订立时间：2021年6月5日

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

(二)本合同一式4份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403002793076233



承包人：(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300717212445L

深圳市福田区深南大道和泰然大道
地址: ~~交汇处绿景纪元大厦A座~~ 地址: 深圳市福田区吉华大厦 2 层

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 黄敬舒

法定代表人: 林翠锦

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23625163

电话: 0755-83130099

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行深圳金地支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北

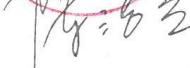
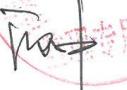
账号: 777060444486

账号: 44250100009100001815

本页无正文, 为签署页面。

专项工程竣工验收证明书

编号:(2021)HSHF-SY-验收-005

合同(工程) 名称	佐陵红树林商业项目装修工程施工合同		
合同编号	SZXM-HSHF-GC-2021-008		
施工单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司
建设单位	深圳市龙康弘投资发展有限公司	保修联系人及 电话	焦省平/13136019988
开工日期	2021年7月20日	竣工日期	2021年12月10日
验收内容	1、佐陵红树林商业项目装修 1#/2#/3#中庭负一层~三层侧裙铝板/天花铝板,,负三层~三层电梯厅/电梯轿厢/墙面铝板/墙面岩板/天花及地面人造石,负一层~三层公共区域墙面铝板/墙面岩板/墙面不锈钢/墙面玻璃/地面人造石/花岗岩/水磨石/天花。 2、佐陵红树林商业项目装修 B1F 至 3F 卫生间及商管办公室合同内装饰界面 3、佐陵红树林商业项目装修照明灯具、应急集控灯具及系统、插座、开关工程，包括但不限于灯具、应急集控灯具及系统、插座、开关工程采购、安装及调试 4、佐陵红树林商业项目负二层油脂分离器、污水提升设备工程、新做给排水系统，包括但不限于油脂分离器、污水提升设备采购、安装及调试，管道制作等		
验收意见	合格。		
施工单位(章)	监理单位(章)	建设单位(章)	
经办人:  负责人: 	经办人:  负责人: 	经办人:  负责人: 	
日期: 2021年1月5日	日期: 2022年1月5日	日期: 2022年1月5日	

备注: 1. 本表除签字栏为手签外, 其余均应电脑打印;《物业移交记录表》编号需与本表一致;

2. 本表为施工单位竣工结算的依据之一;
3. 本表一式四份, 施工、监理、建设单位(项目部)、工程管理中心各一份。

1.3、快手上地元中心装修工程项目（BS）



合同协议书

发包人（全称）：北京顺捷中恒科技有限公司

法定代表人：银鑫

法定注册地址：北京市海淀区上地西路6号1幢2层201D2-5

承包人(全称)：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

法定代表人：陈勇毅

法定注册地址：深圳市福田区吉莲大厦二栋二层

承包人为完成快手上地元中心装修工程项目（BS）中的精装修总包工程（以下简称为“本总包工程”），已接受承包人提出的承担本总包工程的深化设计、施工、完工、交付并维修其任何缺陷的约定。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

总包工程名称：快手上地元中心装修工程项目（BS）

工程地点：北京市海淀区西二旗中路29号上地·元中心

总包工程内容：精装修工程

装修规模：19773.05 m²

工程立项批准文号：

资金来源：自筹

二、总包工程承包范围

承包范围：精装修工程、机电工程、结构加固等

三、总包合同工期

计划开工日期：2022年4月15日（以发包人具体要求为准）

计划完工日期：2022年11月15日

工期：214日历天不变，具体开工时间以发包人书面通知为准。双方确认，所有假期、春节、周六、周日、中高考、雾霾、天气恶劣、新冠或类似疫情及政府或当局所发出的通知暂停施工日、交通限行日、不可抗力导致的暂停施工日等不构成工期延长的理由，除非发包人另行书面确认。

四、质量标准

- 1 工程质量标准 须满足发包人的要求及达到国家相关验收规范合格标准，前述标准存在不一致时，以要求较高者为准。若本工程因承包人的原因达不到使用要求及验收标准，承包人须赔偿发包人因此涉及的一切损失。
- 2 竣工验收条件：
- 2.1 工程竣工预验收（即完工验收）合格；
- 2.2 完成全部整改项；
- 2.3 业主或发包人完成实物清点、资料验收，并完成整个工程的交接手续；
- 2.4 四方（设计单位、监理单位、承包人、发包人）均在整个工程的验收单上盖章并签明落款日期，且该验收单上必须注明“已无整改项问题，同意整个工程验收合格”或“除附件清单所列销项或需要补充资料外，其余均整改完毕”。
- 2.5 当且仅当 2.1、2.2、2.3 及 2.4 四个竣工验收条件均满足时，才能证明工程竣工验收合格。
- 2.6 特别说明：不论是否在本协议书之后形成的意思表示，亦不论何种文件或沟通形式对本条作出变更或与本条冲突的，均无效！有且仅当发包人在纸质文件上盖章方可变更本条款。

五、合同形式

本合同采用固定单价的合同形式。

六、签约合同价

1 本工程总价款为：人民币（大写）伍仟柒佰壹拾壹万伍仟零壹拾捌元柒角贰分
(¥ 57,115,018.72 元，含增值税) (增值税率为 9 %)

2 其中：安全文明施工费：29,368.87 元（含增值税）

农民工伤保险金：53,596.31 元（含增值税）

暂列金：3,270,000 元（含增值税）

暂估项：2,180,000 元（含增值税）

增值税金额：4,715,918.98 元。

如日后增值税税率有新的政策调整，承包人在国家规定的税率调整时点之后开票的，应按政府部门新颁布的调整后的增值税率执行，已完成支付的部分不调整。并保持本合同不含税造价不变，并在结算时对受影响部分的税金统一调整，且承包人亦不能以此为由提出任何补偿、索赔或额外要求等。

3 自本工程招标至工程验收合格期间所有因工资、市场材料价格及施工机械使用费之差价、政府收费及政策性调增文件、汇率、其它直接费用及间接费用等原因引致的



求完成本总包工程。

- 5 本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份，副本一式【柒】份，其中壹份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。
- 6 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分，具有同等法律效力。
- 7 本合同自发包人、承包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后生效。

(以下无正文)

发包人：北京顺捷中恒科技有限公司（盖单位章） 承包人：深圳市中深建装饰设计工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：



法定代表人或其

委托代理人：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

统一社会信用代码：91110108MA04CG0U5G

地址：海淀区上地西路6号1幢2层

邮政编码：100085

法定代表人：银鑫

委托代理人：杨朕

电话：13581670375

传真：010-82820000

电子信箱：yangzhen@kuaishou.com

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：91110108MA04CG0U5G

开户银行：招商银行北京西二旗支行

账号：110945815310101

统一社会信用代码：91440300715212445L

地址：深圳市福田区吉莲大厦二栋二层

邮政编码：518035

法定代表人：陈勇毅

委托代理人：陈燕清

电话：0755-83187238

传真：0755-83146883

电子信箱：chenyq@csc-sh.com.cn

纳税人类型：一般纳税人

纳税人识别号：91440300715212445L

开户银行：工商银行深圳深圳湾支行

账号：4000010109200077766

BJSJZH

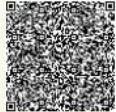


中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 110108202206130303

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



发证日期 2022年6月13日

建设单位	北京顺捷中恒科技有限公司		
工程名称	快手上地元中心装修工程项目（BS）		
建设地址	北京市海淀区西二旗中路 29 号 上地-元中心		
建设规模	19773.0500 平方米		
合同工期	2022-06-20 至 2023-01-20	合同价格	5711.501872 万元

参建单位

勘察单位		项目负责人	
设计单位	建研科技股份有限公司	项目负责人	张宇
施工单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	项目负责人	梁海龙
监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师	王发东
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项：

- 一、本证就置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的安全维护工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：快手上海元中心装修工程项目（BS）

施工许可证编号：110108202206130303

建设单位：北京顺捷中恒科技有限公司

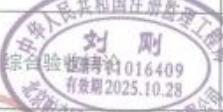
建设单位项目负责人： 李喆

建设地址：北京市海淀区西二旗中路 29 号 上地-元中心

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	快手上地元中心装修工程项目（BS）		结构类型	框架剪力墙结构		层数/建筑面积	地下4层 / 19773.05m ²	
施工单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司		技术负责人	文国华		开工日期	2022年06月20日	
项目负责人	梁海龙		项目技术负责人	郝福来		完工日期	2023年3月1日	
序号	项 目		验 收 记 录				验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部				所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查		共 35 项，经核查符合规定 35 项				质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 12 项，符合规定 12 项 共抽查 12 项，符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项				核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收		共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项。经返修处理符合要求的 0 项				好	
参加验收单位 			建设单位	监理单位		施工单位	设计单位	
			姓名：刘刚 综合有效期至2025.10.28 	姓名：梁海龙 综合有效期至2024.09.01 	姓名：张宇 综合有效期至2024.12.31 			
项目负责人： 	总监理工程师 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 				
2023年3月1日	2023年3月1日	2023年3月1日	2023年3月1日	年 月 日				

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

1.4、字节跳动深圳湾创新科技中心 2B 座(20~32 层)装修工程

字节跳动深圳湾创新科技中心 2B 座 (20~32 层) 装修工程
施工总承包工程

合同条件

中深建装饰有限公司

施工总承包合同

**字节跳动深圳湾创新科技中心 2B 座 (20~32 层)
装修工程**

合同编号：CT20210106000789

发包方：深圳今日头条科技有限公司

承包方：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

2021年2月18日

1. 合同协议书

发包方: 深圳今日头条科技有限公司 (以下简称“甲方”)

联系人: 张鹏

住址: 深圳市南山区粤海街道南海大道 2163 号来福士广场 22 层 2201 单元

联系方式: 010-8342 0924

承包方: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司 (以下简称“乙方”)

联系人: 陈燕清

住址: 深圳市福田区吉莲大厦二栋二层

联系方式: 139 1702 6138

鉴于甲方要求对其位于深圳市南山区高新技术产业园南区 T205-0027 地块的办公场所进行室内装修, 建筑面积为 30,768.96 平方米。乙方为拥有建筑工程施工总承包三级资质、建筑装饰装修专业承包一级资质、建筑机电安装工程专业承包一级资质, 消防设施工程专业承包一级资质和电子与智能化工程专业承包一级资质的工程公司。拥有在开展本合同项下装修工程业务的合法资格及所有必须许可和证照, 甲方将本合同项下的工程施工等发包给乙方, 甲、乙双方根据相关法律法规协商一致, 签订本合同:

1. 乙方将向甲方提供 字节跳动深圳湾创新科技中心 2B 座 (20~32 层) 装修工程 施工、制作、安装、供应、调试、管理协调、修复及与装修工程有关的服务。上述服务将持续到工程保修期结束。
2. 乙方承诺施工满足双方约定标准、相关国家标准、深圳地方标准及行业标准 (排序在先的标准优先适用), 施工质量依以上标准评定为合格。
3. 其它与工程咨询及施工、制作、安装、供应、调试、管理协调、修复有关的所有技术使用费、财务费用和应付帐款应认定为已包含在甲方在本合同项下应付合同总价中。乙方应对其实施工负全部责任, 乙方应保障甲方免于遭受任何索赔、起诉、仲裁、损坏等带来的任何损失和不利影响。
4. 乙方应根据法律、法规、规范性文件及有关主管部门的要求, 到有关主管部门办理全部相关的申请和报批手续以获准乙方提供本协议规定的工程和服务, 并在工程完工后联络相关部门并通过其验收 (如需), 由此引起的所有相关费用已包含于合同总价中。
5. 甲方任命罗鹏为甲方代表, 负责与乙方之间的沟通联络。
甲方代表联系方式为: 185 0015 3367

乙方任命李俊峰为乙方代表, 负责与甲方之间的沟通联络。

乙方代表联系方式为: 139 0177 3191

6. 本合同文件被视为可相互解释，互为说明。组成及解释顺序如下（排序在先的解释效力优先）：

- (1) 合同协议书；
- (2) 招采相关文件；
- (3) 合同条款及其附件；
- (4) 其他合同文件。

本合同履行期间双方达成的书面补充协议及双方确认的明确双方权利、义务的书面会谈纪要（但涉及到变更合同价款或延展工期的须经甲方代表人签字或加盖公章方能生效）视为本合同文件的组成部分；若同一解释顺序的合同文件之间有任何矛盾，以较后时间签订的文件为准。任何不列在其上的其它文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意并书面确认作为本合同文件的补充。

7. 合同价款

甲方依照本合同规定的时间和方式支付给乙方不含税人民币 44,580,186.86 元，税率为 9 %，价税合计总金额为人民币 48,592,403.68 元（大写：人民币 贰仟捌佰伍拾玖万贰仟肆佰零叁元陆角捌分）（简称为“合同总价”）。

(1) 合同总价包含了乙方完成本合同项下工作可获得的任何报酬，除本合同另有规定外，不能作任何调整。

(2) 合同总价为固定总价合同（包规范、包工、包料、包损耗、包工期、包质量等一切风险、包现场缺陷的修复、包安全文明施工、包工资及材料价之任何市场差别、因要符合政府有关单位规定而须增加、改善或替换材料的任何费用、施工和企业管理费、满足国家、项目所在地及甲方要求的税金、临时设施费、技术措施费、检测试验费、所有间接费、综合费率、机械及材料安装和保护费、保险和国家规定的任何收费、必须的加班费、专家论证费、专利费、运输及施工所需而涉及政府有关部门的收费、合同备案的费用、物业管理费、保证金等，且包括与物业公司实际交房的所有连接、收口等所需的人工费与物料费，以及相关的设备调试费等等），以及为满足当地政府对文明施工和消防、保安等的要求进行的有关工作和费用等。合同总价不会因人工费、物价的变动而有所调整。如甲方提出设计修改或变更，乙方递交变更单，经甲方批准后，如产生费用变化，递交变更费用由甲方审核，审核通过后方可执行。

(3) 计价基础：

A. 在报价时乙方提供的项目报价和清单内的单价及作为计价基础的图纸或技术规范被确认为本合同的有效部份，则有关的项目报价及报价清单内的单价称为“合同报价”，图纸称为“合同图纸”，技术规范称为“合同规范”。除供本合同用外，乙方不能把有关的资料作其它用途。

B. “合同报价”有报价清单之项目：包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘或合同规范所描述的为准。清单数量或数量说明只作为解释或补充之用。

(4) 合同变更导致工程价款增减费的计算：

(本页为《施工总承包合同》之盖章页，无正文)

甲方（盖章）：深圳今日头条科技有限公司



日期：2021 年 2 月 18 日

乙方（盖章）：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

法定代表人



日期：2021 年 2 月 18 日



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440305-64-03-01570101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。
特发此证



发证机关

深圳市南山区住房和城乡建设局
建筑工程监督站

日期

2021-03-03

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 超期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位(子单位)工程竣工验收报告

GD-E1-914 1

字节跳动深圳湾创新科技中心2B座(工程名称:20~32层)装修工程

验收日期: 2021.10.25

建设单位(盖章):



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	字节跳动深圳湾创新科技中心2B座（20~32层）装修工程							
工程地点	深圳市南山区高新技术产业园南区T205-0027地块		建筑面积	22073m ²	工程造价	4859.240368 万元		
结构类型	钢混	层 数	地上： 12 层					
			地下：					
施工许可证号	2020-440305-64-03-01570101	监理许可证号	/					
开工日期	2021. 3. 5	验收日期	2021. 10. 25					
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021023					
建设单位	深圳今日头条科技有限公司							
勘察单位	/							
设计单位	深圳市坐标建筑工程股份有限公司							
总包单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司							
承建单位 (土建)	/							
承建单位 (设备安装)	深圳市中深建装饰设计工程有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市中深建装饰设计工程有限公司							
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	/							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗鹏
副组长	董博、秦伟、孙骏驰、彭永活
组员	刘贤虎、潘礼骁、肖宋鹏、陈威丞、吕义才、袁华萍、龙颖超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	秦伟	刘贤虎、袁华萍、孙骏驰
建筑设备安装工程	彭永活	吕义才、潘礼骁
工程质量控制资料	肖宋鹏	龙颖超、陈威丞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭永洁	深圳市坐标装饰工程有限公司	项目负责人	高级工程师	彭永洁
2					
3	孙致地	深圳市中深建装饰设计有限公司	项目经理		孙致地
4	肖军明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监		
5	肖军明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	监理工程师	肖军明
6	吴江平	深圳市中中建设有限公司	项目经理		吴江平
7	罗伟	万华装饰	项目经理		罗伟
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-EI-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程严格按照设计图纸进行施工，已完成设计文件及合同的各项内容摘要，工程质量符合设计文件及有关国家现行的法律法规和建设强制性要求，资料齐全完整，工程质量评定为合格，具备竣工验收条件，同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2011年10月25日	(公章) 总监理工程师: 2011年10月25日	(公章) 单位(项目)负责人: 2011年10月25日	(公章) 单位(项目)负责人: 2011年10月25日	(公章) 单位(项目)负责人: 2011年10月25日

年 月 日

** GD-E1-914/6 **

1.5、招联大厦精装修工程 III 标段

附件6



752—

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: A002-93

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

第一册共二册

工程名称: 招联大厦精装修工程Ⅲ标段

工程地点: 广东省深圳市南山区前海自贸区

发包人: 招联消费金融股份有限公司

承包人: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 招联消费金融股份有限公司

承包人(全称): 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 招联大厦精装修工程III标段

工程地点: 广东省深圳市南山区前海自贸区桂湾三路与梦海大道交叉口

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2021)0053号

工程规模及特征: 招联大厦精装修工程(以下简称“本项目”)位于广东省深圳市南山区前海自贸区桂湾三路与梦海大道交叉口，项目占地面积 7154.55 平方米，总建筑面积约为 111346 平方米。本大楼地上 39 层，地下 5 层，(其中 10F、19F、28F 为避难层)，主要功能划分为地下车库、电梯厅和设备房、商业，1F-3F 办公大堂及商业，4F 餐厅、包房和厨房，5F 健身房，6F 数据机房和办公，7F 会议层，8F-18F 自用办公区(其中 10F 为避难层)，19F-39F 自用办公区(其中 19F、28F 为避难层)，其中 III 标段范围为：3 层局部，23 层-27 层，29 层-31 层。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 100%。

二、工程承包范围

根据本项目精装修施工图、水电暖通图纸，完成相应的施工内容，主要包括但不限于以下内容：

1、设计图纸范围内的新砌墙、成品隔断、室内门窗、成品柜、各装修区域内的墙面、地面、天棚的精装修。

2、设计图所示范围内的给、排水。包含各系统出管井后的管段及末端设备等(卫生洁具只负责安装及配合调试)。

3、设计图所示范围内的配电箱，动力部分桥架、配管、电缆电线、接线盒，
照明部分配管、配线，开关、插座，系统调试等（灯具只负责安装及配合调试）。

4、负责天、地、墙饰面上设备末端开孔。

5、弱电及综合布线工程。

其中，发包人提供的材料或服务有石材、灯具、洁具，家具（移动）和空气
治理，具体详见材料品牌表，架空地板、地毯、窗帘由承包人负责采购及安装调
试。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米	
<input type="checkbox"/> 排水管涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年1月1日 (实际开工日期以开工令载明的开工日期为准)

计划竣工日期: 2024年4月15日;

合同工期总日历天数 106 天。

四、质量标准

本工程质量标准:

1) 本项目整体工程竣工验收合格。确保获得广东省建筑业协会颁发的“广东省优秀建筑工程奖”; 争创“中国建筑工程装饰奖”。

2) 精装修工程获得广东省优秀建筑工程奖, 如未获得, 承包人向发包人支付 50 万元的违约金。

3) 安全文施工要求: 安全文施工需满足国家、广东省、深圳市相关的

安全文明施工管理的规定和要求。

五、签约合同价

人民币（大写）【贰仟壹佰壹拾捌万贰仟柒佰玖拾捌元肆角捌分】

(¥ 21,182,798.48 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）【叁拾肆万壹仟伍佰贰拾柒元肆角玖分】(¥ 341,527.49 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）【】元 (¥ 【】元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）【】元整 (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）【贰佰贰拾捌万玖仟叁佰贰拾伍元陆角伍分】(¥ 2,289,325.65

元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）【】元 (¥ 【】元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

工人工资款支付专用账户号：44250100009100002051

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年二月23日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自____双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章____后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

此页无正文



发包人: (公章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)



4403056345786



承包人: (公章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300326650441X 统一社会信用代码: 91440300715212445L

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

邮政编码: 518000

邮政编码: 518036

法定代表人: 章杨清

法定代表人: 陈勇毅

委托代理人: _____

委托代理人: 吴坚

电话: 0755-32980600

电话: 0755-83929373

传真: _____ / _____

传真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

电子信箱: 568578422@qq.com

开户银行: 招商银行科技园支行

开户银行: 招商银行深圳分行金色家园支行

账号: 755923891010666

账号: 871902534910111

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 招联大厦精装修工程III标段



验收日期： 2024年1月12日

建设单位（盖章）： 招联消费金融股份有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2018-440305-69-03-71812806	项目代码	2024-0398
项目名称	招联大厦精装修工 程III标段	项目曾用名	/
工程地点	广东省深圳市南山区前海自贸区桂湾三路与梦海大道交叉口		
建筑面积	113020 m ²	工程造价	48754.221441 万元
结构类型	核心筒+外框钢结构	层数	地下 5 层、地上 39 层/1 栋
立项批准 文号		宗地号	T201-0111
用地规划许 可证号	深前海许 QH-2019-0016 号	工程规划许可证号	建字第 4403002024GG0118
施工许 可证号	2024-0398	监理许可证号	/
开工日期	2024 年 3 月 29 日	验收日期	2024 年 11 月 12 日
监督单位	深圳市南山区建设工 程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190084-1 1
建设单位	招联消费金融股份有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	上海颐景建筑设计有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	深圳市中深建装饰设计工程有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
施工图审查 单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	宋耀斌
副组长	符升、郭伟、巫丽甜
组员	张子政、成国俊、曾建炜、陈标、李晓钢、向炳均、刘德文、文国华、陈贯焱、王小玉

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	符升	张子政、成国俊、刘德文、文国华
建设设备安装工程	郭伟	吴金光、徐佳、曾建炜、陈贯焱、陈标、李晓钢
工程质量控制资料	巫丽甜	向炳均、王小玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：招联大厦精装修工程III标段

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 4 项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋耀斌	招联消费金融股份有限公司	项目经理		宋耀斌
2	符升	招联消费金融股份有限公司	工程师	/	符升
3	张子政	招联消费金融股份有限公司			张子政
4	巫丽甜	招联消费金融股份有限公司	资料员		巫丽甜
5	成国俊	浙江江南工程管理股份有限公司	项目经理	中级	成国俊
6	郭伟	招联消费金融股份有限公司	工程师	助理	郭伟
7	徐佳	招联消费金融股份有限公司	工程师	/	徐佳
8	吴金光	招联消费金融股份有限公司	工程师		吴金光
9	曾建炜	浙江江南工程管理股份有限公司	总代	工程师	曾建炜
10	陈标	浙江江南工程管理股份有限公司	项目经理	助理	陈标
11	李晓钢	浙江江南工程管理股份有限公司		工程师	李晓钢
12	向炳均	浙江江南工程管理股份有限公司	资料员	初级	向炳均
13	刘德文	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	项目负责人	中级	刘德文
14	文国华	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	技术工	高级	文国华
15	陈贤焱	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	技术负责人	中级	陈贤焱
16	王小玉	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	资料	中级	王小玉

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	合格
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

此页无正文

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月12日）。	
	建设单位（公章）：	
	单位（项目）负责人：	王辉 2024年11月12日
	监理单位（公章）： 总监理工程师：刘德文	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：王辉 2024年11月12日
	施工单位（公章）： 刘德文 2024年11月12日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

二、施工项目经理业绩

施工项目经理业绩情况表

序号	项目名称	合同价 (万元)	任职情况	竣工验收时间	工作内容
1	<u>汇金云谷一期 3#楼 装修工程</u>	<u>1364.12</u>	<u>项目经理</u>	<u>2022.09.10</u>	<u>3号楼公共部位(候梯厅、公共走道、卫生间、楼梯间等)等 装修</u>
2	<u>和平县疾病预防控制中心实验大楼和 业务用房升级改造 建设项目(装修项 目)</u>	<u>2306.60</u>	<u>项目经理</u>	<u>2024.09.29</u>	<u>项目占地面积 4000 m², 建筑面积 6558.04 m², 拟对和平县疾病 预防控制中心实验大 楼(地上 6 层, 地下 1 层框架结构的公共卫 生实验大楼, 建筑面 积 4400.04 m²)设置 功能室:PCR 实验室、 水质检测实验、病源 微生物检测实验室、 职业病防治检测实验 室、应急仓库;业务用 房升级改造面积 2158 m²(1-5 层), 设置相 应业务办公室、应急 值班用房, 加装电梯; 市政绿化、消防等附 属配套工程一项。</u>

2.1、施工项目经理资格证明





使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 侯恩宏

性 别: 男

出生日期: 1980年07月08日

注册编号: 粤1322016201603925



聘用企业: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 侯恩宏

签名日期: 2025年05月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年09月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9003124

姓 名:侯恩宏



性 别:男

出生年月:1980年07月08日

企业名称:深圳市中深建装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月31日

有 效 期:2023年10月09日至2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月09日



资格证书



姓 名 侯恩宏
性 别 男
出生年月 1980.7
专 业 土木工程
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 1227555

发证单位.....

2019 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 侯恩宏 性别 男, 1980 年 7 月 8 日生, 于 2016
年 9 月至 2019 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业
专科起点2.5年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 长:

段飞

证书编号: 106137201905004550

2019 年 1 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯恩宏

社保电脑号：805933082

身份证号码：340123198007084679

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.00	129.4	286.00	129.4	63.6					

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3f9ec05f）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
证明专用章

2.2、施工项目经理同类工程业绩证明：汇金云谷一期 3#楼装修工程

21-584

中 标 通 知 书

深圳市中深建装饰设计工程有限公司：

我方汇金云谷项目的汇金云谷一期3#楼装修工程工程的评标工作已经结束，根据《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规、规章和本工程招标文件的规定，现确定贵单位为中标人。请收到本中标通知书后于2021年12月04日前与我单位洽谈合同，在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

工程范围和内容	汇金云谷一期3#楼装修工程施工，具体内容详见招标人提供的设计图纸及相关技术资料、工程量清单、国家现行相关施工规范及技术标准等，招标人保留根据实际情况进行调整的权利。		
中标质量标准	合格	中标工期（日历天）	135
中标价（万元）	1364.118268		
项目经理	侯恩宏	证件号	粤132161603925
招标方式	公开招标		
备注			
投标人：(盖章) 法定代表人： 020057276	之徐印铁 2021年11月05日	招标办备案章： 2021年11月05日	备案专用章 3208910043851

注：本中标通知书经建设工程招标投标办公室备案后发出；
本中标通知书一式六份，招标办、投标人及中标人各持一份。



31-584
21-584

汇金云谷一期 3#楼装修工程

工 程 合 同



发包人：淮安开发控股有限公司

承包人：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：淮安开发控股有限公司

承包人（全称）：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汇金云谷一期 3#楼装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汇金云谷一期 3#楼装修工程。
2. 工程地点：淮安市三亚路南侧、翔宇大道东侧。
3. 工程立项批准文号：淮审批投资复〔2018〕13 号。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：3号楼公共部位（候梯厅、公共走道、卫生间、楼梯间等）等装修；群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围包括：汇金云谷一期 3#楼装修工程施工，具体内容详见招标人提供的设计图纸及相关技术资料、工程量清单、国家现行相关施工规范及技术标准等，招标人保留根据实际情况进行调整的权利。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 4 日，具体开工日期以经发包人批准并由监理人发出的开工令中载明的开工日期起算。

计划竣工日期：2022 年 3 月 18 日。

工期总日历天数：135 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格，并通过消防验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰陆拾肆万壹仟壹佰捌拾贰元陆角捌分（¥ 13641182.68 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万叁仟伍佰捌拾元陆角捌分（¥ 193580.68 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；



(4) 暂列金额:

人民币(大写) 一拾伍万元整 (¥ 150,000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 侯恩宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章才具备法律效力。图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 淮安市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，其中正本 肆 份，副本 肆 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人各执正本 肆 份，副本 肆 份。

发包人：(公章) 淮安开发控股有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9132080077377346XE

地址：淮安经济技术开发区富誉路 3 号

邮政编码：223005

法定代表人：徐铁

委托代理人：

电话：0517-83716099

传真：83711622

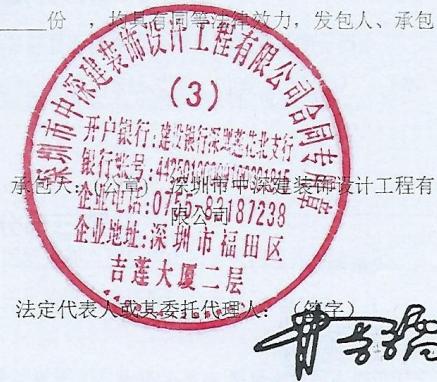
电子信箱：

开户银行：中国农业银行新区支行

账号：10350801040005263

张雨加 2021.11.23

【协议书须增加公正（鉴证）机关、建设主管部门意见和印章的，在此处增加】



组织机构代码：91440300715212445L

地址：深圳市福田区吉莲大厦二层

邮政编码：518000

法定代表人：林孚孺

委托代理人：

电话：0755-83130099

传真：0755-83130099

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花
北支行

账号：44250100009100001815

单位工程竣工验收证明书

工程名称：汇金云谷一期 3#楼装修工程

验收日期： 年 月 日

建设单位	淮安开发控股有限公司			监理单位	江苏神州项目管理有限公司		
施工单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司			设计单位	江苏省建筑装饰设计研究院有限公司		
建设面积	9500m ²	工程造价	1364.118268万元	结构层次	19层	开工日期	2022年5月1日 竣工日期 2022年9月10日
验 收 意 见							
1、验收该单位工程所含分部工程的质量验收合格。 2、质量控制资料完整。 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、观感质量良好。 6、经验收，合格。							
施工单位	监理单位			建设单位	设计单位		
单位项目负责人: 王云春 (签字)	总监理工程师: 李海波 (签字)			项目负责人: 陈晓红 (签字)	项目负责人: 王伟 (签字)		
 江苏神州项目管理有限公司 (公章)				 江苏省建筑装饰设计研究院有限公司 (公章)			

2.3、施工项目经理同类工程业绩证明：和平县疾病预防控制中心
实验大楼和业务用房升级改造建设项目（装修项目）



建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 和平县疾病预防控制中心

承包人（全称）： 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就和平县疾病预防控制中心实验大楼和业务用房升级改造建设项目（装修项目）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：和平县疾病预防控制中心实验大楼和业务用房升级改造建设项目（装修项目）。

2. 工程地点：河源市和平县阳明镇福和大道北。

3. 工程立项批准文号：和平县发展和改革局以和发改投审〔2021〕168号。

4. 资金来源：财政资金（一般债券转贷资金）。

5. 工程内容：项目占地面积 4000 m², 建筑面积 6558.04 m²,
拟对和平县疾病预防控制中心实验大楼（地上 6 层，地下 1 层框
架结构的公共卫生实验大楼，建筑面积 4400.04 m²）设置功能室：
PCR 实验室、水质检测实验、病源微生物检测实验室、职业病防治
检测实验室、应急仓库；业务用房升级改造面积 2158 m²（1-5 层），
设置相应业务办公室、应急值班用房，加装电梯；市政绿化、消防
等附属配套工程一项。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

按招标人提供经审查合格的施工图设计文件所含全部内容，及
相关职能部门审核确定的工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年03月21日。

计划竣工日期：2023年11月20日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 工程质量按国标《建筑工程施工质量验收统一标准》
(GB50300-2013) 及有关规定达到验收合格。

2. 实验室装修及配套工艺设备专项工程：必须达到国家和广东省相关部门的验收合格要求，生物安全二级实验室及加强型生物安全二级实验室按照 GB50346《生物安全实验室建筑技术规范》验收，洁净实验室按照 GB50591《洁净实验室施工及验收规范》，PCR 实验室参照卫生部《医疗机构临床基因扩增检验实验室管理办法》及 GB50346《生物安全实验室建筑技术规范》验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰零陆万伍仟玖佰捌拾贰元肆角陆分

(¥23065982.46 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万伍仟捌佰玖拾贰元柒角肆分

(¥885892.74 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零(¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零(¥0元);

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零(¥0元)。

2. 合同价格形式：按照招标文件执行。

3. 付款方式

(1) 在签订施工合同并正式进场后，5天内拨付工程预付款中标价的30%，即人民币（大写）：陆佰玖拾壹万玖仟元整（小写人民币：6919000.00元）取整数。中标人应将本项目预付款的20%作为工人工资发放专用款项，工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，设立工人工资支付专用账户用于支付工资，工人工资支付专用账户内的资金除发放工人工资外，不得用于其他用途，不得开通网上银行等电子支付渠道，预付款待工程进度款付至50%后一次性扣回。

(2) 工程进度款按施工进度支付，但最高不能超过施工合同资金

总额的 80%。

(3)待工程验收并经相关职能部门对工程竣工结算审核确认后，7个工作日内申请拨付至工程结算价的 97%。

(4)质量保证金：保留工程总结算价的 3%作为工程质量保证金，工程质量保证金在缺陷责任期（缺陷责任期为 1 年）满后的 30 天（日历天）内付清，不计利息。

五、项目经理

承包人项目经理：侯恩宏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、名词解释

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年3月21日签订。

十、签订地点

本合同在和平县疾病预防控制中心会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码: 12441624456972617R 组织机构代码:

91440300715212445L

地址: 和平县福和大道与 156 县道交叉口

北 50 米 (和平县疾病预防控制中心) 地址: 深圳市福田区吉莲

大厦二层

邮政编码: 517200

邮政编码: 518000

法定代表人: 刘春城

法定代表人: 陈勇毅

委托代理人: _____

委托代理人: _____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

和平县疾病预防控制中心实验大
工程名称： 楼和业务用房升级改造建设项目

验收日期： 2024年9月29日

建设单位（盖章）： 和平县疾病预防控制中心



* GD-E1-914*

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	和平县疾病预防控制中心实验大楼和业务用房升级改造建设项目							
工程地点	广东省河源市和平县福和大道与156县道交叉口北50米	建筑面积	6558.4m ²	工程造价	2306.598246万元			
结构类型	混凝土框架	层数	地上：实验楼6层办公楼5层层 地下：实验楼1层层					
施工许可证号	441624202405270101	监理许可证号						
开工日期	2023年03月21日	验收日期	2024年9月29日					
监督单位	和平县建设工程质量安全监督检测站	监督编号	2024010补					
建设单位	和平县疾病预防控制中心							
勘察单位	/							
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司							
总包单位	深圳市中深建装饰设计工程有限公司							
承建单位 (土建)	/							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司							
施工图 审查单位	广东勘设建筑技术服务中心							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	殷权练
副组长	陈建国
组员	池泽骏、袁挑玲、梁在华、凌晓栋

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	胡惠发	侯恩宏
建筑设备安装工程	张涛	钱广
工程质量控制资料	邹法君	王小玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	阳振球	县疾控中心	副科级	主任技师	阳振球
2	李泽权	疾控中心	科长		李泽权
3	孙玲玲	疾控中心	办公室		孙玲玲
4	邹丽君	广东广信建筑工程监测有限公司	书记		邹丽君
5	张诗	尹信	总监		张诗
6	胡惠发	广东博信雅土木工程有限公司	项目经理		胡惠发
7	钱广	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	技术负责人		钱广
8	侯恩宏	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	项目经理		侯恩宏
9	阳振球	县卫计局	科长		阳振球
10	凌晓梅	县卫计局	办事员		凌晓梅
11	梁行华	县疾控中心	检验师		梁行华
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



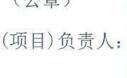
GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



经过以上四方验收，均认为本工程施工技术资料齐全有效，工程各分部分项工程质量均符合设计要求及相关规范规定，验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  2024年9月29日	 总监理工程师:  2024年9月29日	 单位(项目)负责人:  2024年9月29日	 单位(项目)负责人:  2024年9月29日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



* GD-E1-914/6 *

三、设计负责人业绩

施工项目经理业绩情况表

<u>序号</u>	<u>项目名称</u>	<u>合同价 (万元)</u>	<u>任职情况</u>	<u>竣工验收时间</u>	<u>工作内容</u>
1	/	/	/	/	/

3.1、设计负责人资格证明





资格证书

性别
男

1974年5月

王民建

工程师

姓名
别
月
业
任
职
资
格



证号：0021118

证书编号：



日

月

1

2002

年

月

25

普通高等学校
毕业证书



李松 性别男，一九七四年五月二十六日生，于一九九三年九月

至一九九七年六月在本校[建筑工程系](#)修读
建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：
校名：

一九九七年六月三十日
学校编号：9707148

No. 00380781

中华人民共和国国家教育委员会印制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数		单位交	个人交	险种		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			3418.37	1341.46			432.55		286.2	284.4	284.4	63.6						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3fc47467）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年3月26日

四、项目管理团队配备情况

拟派本项目管理团队一览表

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	施工项目经理	侯恩宏	工程师	一级注册建造师	注册建造师证	一级	粤 1322016201603925	建筑工程
2	设计负责人	李 松	工程师	一级注册建筑师	注册建筑师证	一级	20244412613	建筑工程
3	建筑负责人	蔡文军	工程师	/	职称证	中级	粤中职证字第 1600457863369 号	建筑工程
4	给排水负责人	王慧宇	高级工程师	/	职称证	高级	ZGB36035546	给水排水
5	电气负责人	朱 亮	工程师	/	职称证	中级	B132021512	电气工程
6	暖通负责人	陈 瀛	工程师	/	职称证	中级	闽 Z009-46786	暖通工程
7	室内装饰负责人	李俊峰	高级工程师	/	职称证	高级	2303001142787	建筑装饰设计
8	技术负责人	文国华	高级工程师	/	职称证	高级	川高称 14112135	建筑工程
9	质量负责人	刘 静	工程师	/	岗位证	/	0441810794418000375	建筑装饰施工
10	安全负责人	欧锦锋	工程师	/	安全生产考核合格 C 证	/	粤建安 C3 (2011) 0001330	建筑工程
11	商务负责人	孙骏驰	工程师	一级注册造价工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11014400010165	土木建筑
12	土建工程师	张 涛	工程师	/	职称证	中级	C2307085801	工民建
13	机电安装工程师	李 成	高级工程师	/	职称证	高级	010601000948	电气自动化

14	精装修工程师	陈贯焱	工程师	/	职称证	中级	1903003021548	建筑装饰施工
15	给排水工程师	何建成	工程师	/	职称证	中级	K05302517	给排水工程
16	暖通工程师	张庆涛	工程师	/	职称证	中级	00370130	供热与通风
17	施工员	冯德俊	工程师	/	岗位证	/	0441710294417001764	装饰装修
18	安全员	江映龙	/	/	安全生产考核合格 C 证	/	粤建安 C3 (2011) 0006672	建筑工程
19	质量员	赖坚强	/	/	岗位证	/	0441710794417000376	装饰装修
20	材料员	周易瑾	工程师	/	岗位证	/	0441811194418000875	建筑工程
21	资料员	王小玉	工程师	/	岗位证	/	0441811494418002148	建筑工程
22	劳资专管员	何 惠	/	/	岗位证	/	0441611394416001427	建筑工程

4.1、施工项目经理-侯恩宏





使用有效期: 2025年05月06日
- 2025年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 侯恩宏

性 别: 男

出生日期: 1980年07月08日

注册编号: 粤1322016201603925



聘用企业: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 侯恩宏

签名日期: 2025年05月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年09月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9003124

姓 名:侯恩宏



性 别:男

出生年月:1980年07月08日

企业名称:深圳市中深建装饰设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月31日

有 效 期:2023年10月09日至2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月09日



资格证书



姓 名 侯恩宏
性 别 男
出生年月 1980.7
专 业 土木工程
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 1227555

发证单位.....

2019 年 12 月 30 日

普通高等学校

毕业证书



学生 侯恩宏 性别 男, 1980 年 7 月 8 日生, 于 2016
年 9 月至 2019 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业
专科起点2.5年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 长:

段飞

证书编号: 106137201905004550

2019 年 1 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯恩宏

社保电脑号：805933082

身份证号码：340123198007084679

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.00	129.4	286.00	129.4	63.6					

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3f9ec05f）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.2、设计负责人-李松





资格证书

性别
男

1974年5月

王民建

工程师

姓名
别
月
业
任
职
资
格



证号：0021118

证书编号：



日

月

1

2002

年

普通高等学校
毕业证书



李松 性别男，一九七四年五月二十六日生，于一九九三年九月

至一九九七年六月在本校[建筑工程系](#)修读
建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：
校名：
飞天策划
一九九七年六月三十日
学校编号：9707148

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00380781

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李松

社保电脑号：642832401

身份证号码：520201197405260419

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计				9163.68	4671.68			3418.37	1341.46			432.55		286.2	284.4	284.4	63.6					

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3fc47467）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4. 3、建筑负责人-蔡文军





普通高等学校

毕业证书



学生 蔡文军 性别 男，一九八一年三月二十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育建筑工程技术专业学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长:

名: 李中科技大学



校

二〇一二年一月三十一日

证书编号: 104877201206113977
查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hustsde.com (学校)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡文军

社保电脑号：610558271

身份证号码：445224198103223018

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	133.12	254.4	63.6						

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efc67c91272h）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.4、给排水负责人-王慧宇





普通高等学校
毕业证书

学生 王慧宇 性别 女，
一九七九年十二月二十五生，于一九九八年
九月至二〇〇二年七月在本校

专业
给水排水工程

四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学校编号：10213120020503381

中华人民共和国教育部监制

No. 01867381



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险						
			基数		单位交		个人交		险种		基数		单位交		个人交		险种		基数		单位交		个人交		
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72								
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04								
合计			9747.64	4671.68	4324.85	1729.94	432.55	286.2	128.64	63.6	社保费缴纳清单 证明专用章														

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3ff63352）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.5、电气负责人-朱亮



 (加盖授予部门钢印有效)	姓 名: 朱亮 性 别: 男 出生年月: 1983年06月25日 专业名称: 电气工程 资格名称: 工程师 授予时间: 2020年9月1日 授予部门: (印章) 职称证书专用章
持证人签名: _____	
身份证号码: 230302198306254010	
编 号: B132021512	





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱亮

社保电脑号：808457398

身份证号码：230302198308254010

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55										

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efca40036b36）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.6、暖通负责人-陈灏

中 级

暖通工程

专业名称：工程师

资格名称：

中国海峡人才市场工程技
评审组织林人委土建专业中级职务
评审委员会



(加盖审批部门钢印有效)

陈灏

姓名：

男

性别：

1980年12月

出生年月：福州雄创机电设备工程
有限公司

工作单位：闽Z009-46786

证书编号：2012年10月31日

中国海峡人才市场
职称改革领导小组

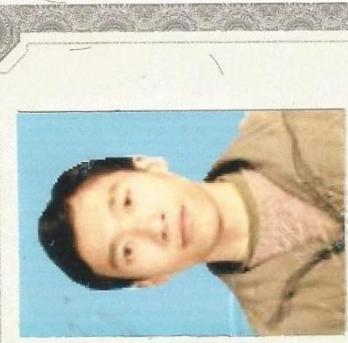
海人职字[2012]17号

批准文号：

2012年10月31日

批准日期：





普通高等学校

毕业证书

学生 陈灏

性别男，一九八零年十二月五日生，二零零零年九月

至二零零四年七月在本校

专业 四 年制
热能与动力工程

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



张玉伟

二零零四年七月一日

证书编号：104621200405001036

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灏

社保电脑号：647437486

身份证号码：352601198012051014

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	133.1	254.4	63.6						

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efc3eb898dn）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

280961

单位名称

深圳市中深建装饰设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月26日

4.7、室内装饰负责人-李俊峰





高等教 育

毕 业 证 书



学 生 李俊峰 性别 男,一九七六年三月十八日生,于二〇一〇年三月
至 二〇一二年六月在本校 土木工程

专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校(院)长:



校 名:

二〇一二年六月二十九日

证书编号: 101837201205001045

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊峰 社保电脑号：618148051 身份证号码：440122197603185719
参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司 单位编号：280961

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		256.2	128.6	254.4	63.6	

社保费缴纳清算证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efc67c90ebcp）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.8、技术负责人-文国华

姓 名	文国华	
性 别	男	
出生年月	1976.12	四川省工程技术高级 职务评审委员会 认定组织
专 业	建筑工程	四川省职称改革工作 领导小组办公室 授予机关
称号名称	高级工程师	授予时间 2014 年 03 月 20 日
<p>本证书表明持证人符合四川省颁布的有关文件规定的相应专业技术称号认定条件，具有相应专业技术称号。</p>		
<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical title prescribed in the relevant documents issued by the Government of Sichuan Province and has the corresponding professional and technical title.</p>		
<p>四川省人力资源和社会保障厅 四川省职称改革工作领导小组办公室</p>		
<p>编号：NO 川高称 14112135</p>		
<p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文国华

社保电脑号: 611298182

身份证号码：440301197612011314

页码： 1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efca3ff8ec63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按期足额缴费后实收金额。

0 为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号： 单位名称：

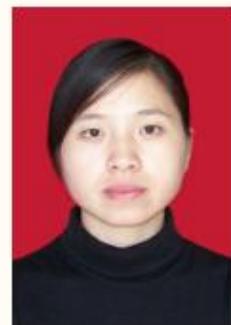


4.9、质量负责人-刘静



广东省职称证书

姓 名：刘静
身份证号：362221197911190525



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年03月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055952

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校



毕业证书

学生 刘静 性别 女，一九七九年十一月十九日生，于二〇二〇年三月
至二〇二二年七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

杨宗凯

证书编号：104977202205005002

二〇二二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘静

社保电脑号：601303119

身份证号码：362222197911190525

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		286.00	1254.4		63.6						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3fd6b121）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.10、安全负责人-欧锦锋



广东省职称证书

姓 名：欧锦锋

身份证号：440301198606154815



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022759

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 欧锦锋 性别 男，一九八六年六月十五日生，于二〇〇六年

九月至二〇〇九年六月在本校 建筑电气工程技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：深圳职业技术学院 校（院）长：

欧锦锋

二〇〇九年六月二十八日

证书编号：111131200906004969

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧锦锋

社保电脑号：626300808

身份证号码：440301198606154815

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	322.53	286.78	286.78	71.63		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验真码（3391efca3fdbbe09y）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

280961

单位名称

深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.11、商务负责人-孙骏驰





姓 名：孙骏驰
身份证号码：340406196603272837
性 别：男
专 业：土木建筑
聘 用 单 位：深圳市中深建装饰设计
工 程 有 限 公 司



颁发机关盖章：

证书编号：建[造]11014400010165

初 始 注 册 日 期：2001 年 01 月 01 日

发 证 日 期：2021 年 06 月 01 日



专业名称 建筑施工
资格名称 工程师

评审时间 96.8

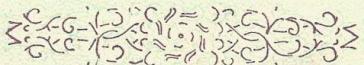


姓名 孙发池
性别 男
出生年月 1966.3
专业 土建
工作单位 李唯设计河防达标公司

发证单位 安徽省建设厅

证书编号: 96198

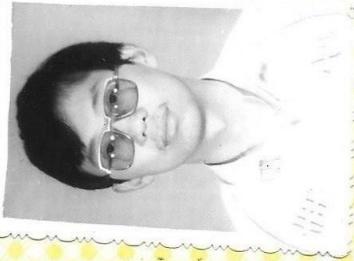
一九九六年 八月 日



学生孙殿礼，男，生于一九六六年三月，系安徽亳州人，于一九八九年九月至一九九三年七月在我院建筑工程系工业与民用建筑专业四年制本科学习，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考核合格，准予毕业。

号码：933460

淮南矿业学院
院长 李贤国



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	社保电脑号: 630684193	身份证号码: 340406196603272837	单位编号: 280961	页码: 1	计算单位: 元
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		2520	22.68	2520	20.16	5.04	社保费缴纳清单 证明专用章	256.2	254.4	63.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3fe2c1cy）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

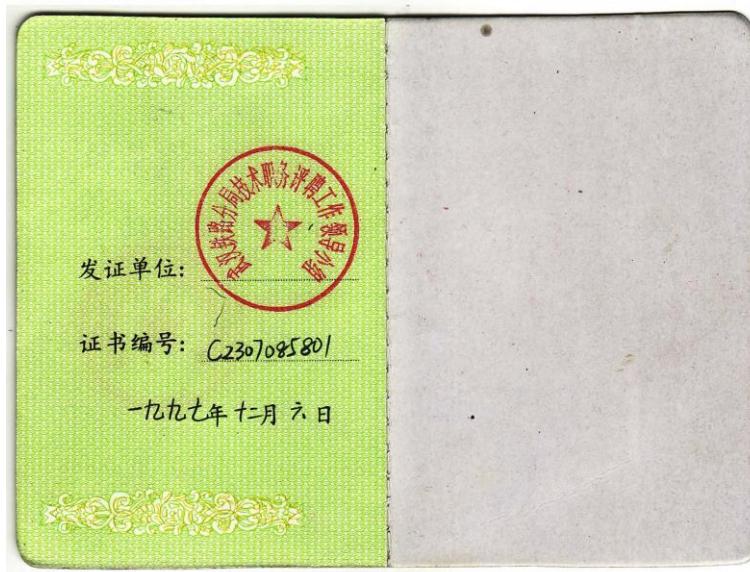
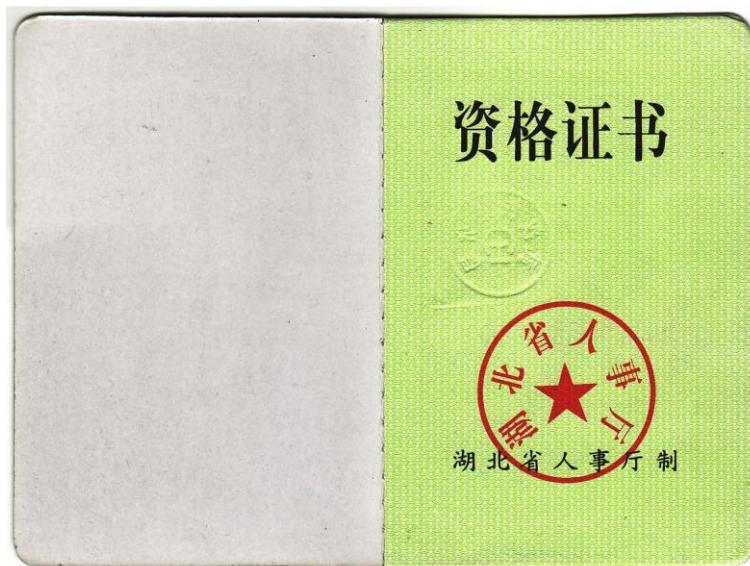
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4. 12、土建工程师-张涛





普通高等学校 毕 业 证 书

学生 张涛 性别 男，1968 年
2 月 16 日生，于 1987 年 9 月
至 1991 年 6 月在本校土木工程系
(工业与民用建筑工程方向)专业 四 年制本科学习，修

完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长：
校 名：



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00316021

学校编号：华交第 3 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张涛

社保电脑号：643370367

身份证号码：42011119680216565X

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	个人交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72			
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		2520	22.68	2520	20.16	5.04			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca4005893m）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月26日
证明专用章



4.13、机电安装工程师-李成

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名： 李成

性 别： 男

身份证号： 130803198303160035

资格名称： 工程技术人才_高级工程师



专业名称： 电气自动化

评审组织： 重庆市职称改革办公室

取得时间： 2017年11月30日

审批机关： 重庆市职称改革办公室

批准文号： 渝职改办〔2021〕200号

发证时间： 2021年11月30日

编 号： 010601000948

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：





普通高等学校

毕业证书



学生 李成 性别 男，一九八三年三月十六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 网络工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：河北大学工商学院

证书编号：134041200705002805

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成

社保电脑号：800530770

身份证号码：130803198303160035

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		2520	22.68	2520	20.16	5.04					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efca3fc0f7f9）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按核定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.14、精装修工程师-陈贯焱

广东省职称证书



姓 名：陈贯焱

身份证号：441422198205280034

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



成人高等教育

毕业证书



学生 陈贯焱 性别 男，一九八二年五月二十八日生，于二〇〇九年

年二月至二〇一三年一月在本校

专业 业余 学习，修完

成绩合格，准予毕业



校名：

批准文号：(86)教高二字004号
证书编号：104075201306001244

校(院)长：
叶仁伟

二〇一三年一月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3300	29.7	3300	26.4	6.6					
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		386.5	343.2	85.8							

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efca3e99b70u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建设装饰设计工程有限公司



4.15、给排水工程师-何建成

出生年月:	1978年08月	专业名称:	给排水工程
资格名称:	工程师	批准时间:	2005年07月21日
姓名:	何建成	批准单位:	孝感市职改办
性别:	男	批准文号:	孝市职改办资[2005]43号
证书编号:	K05302517	发证日期:	2005年10月31日
评审组织:孝感市工程技术中级职务评审委员会			



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01157139

学生 倪建斌 性别 男，

一九七八年八月二十九日生，于一九九八年

九月至二〇〇一年七月在本校
房屋建筑工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

倪建斌

校(院)长:

南昌高等专科学校

校 名:

二〇〇一年七月一日

学校编号: 11322120010606004

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0						
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		351.0		312.0		78.0						

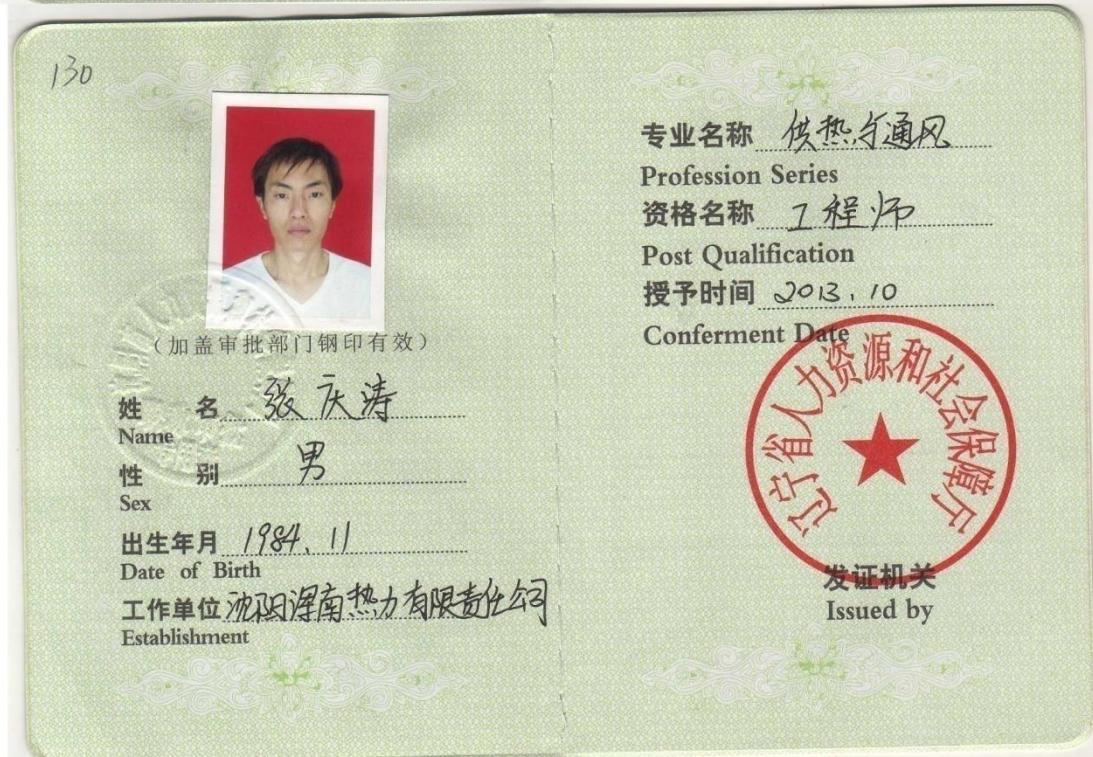
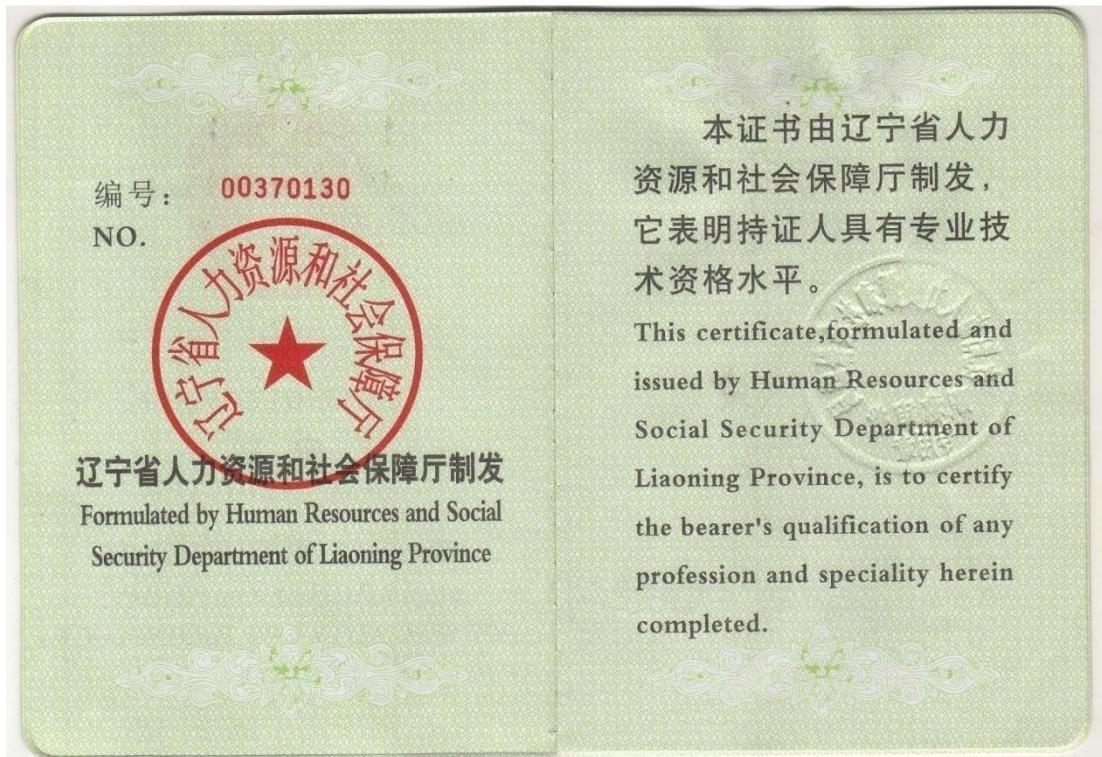
备注：

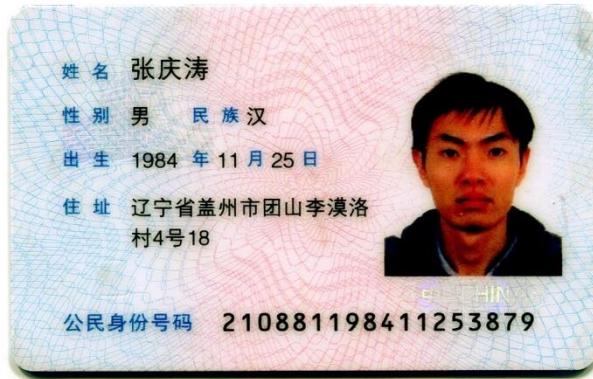
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3f9d9c50）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

单位名称
深圳市中深建设装饰设计工程有限公司



4.16、暖通工程师-张庆涛





普通高等学校

毕业证书



学生 张庆涛 性别 男，一九八四年十一月二十五日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校参制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



金峰

校(院)长：

二〇〇六年七月十日

证书编号：101471200606453623

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张庆涛

社保电脑号：638554952

身份证号码：210881198411253879

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		286.2	133.1	254.4	63.6						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efca4000e237）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

280961

单位名称

深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.17、施工员-冯德俊

证书编码: 0441710294417001764

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 冯德俊



身份证号: 440301198801252314

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

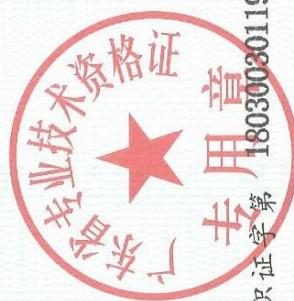
冯德俊 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师

资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关 三
二〇一八年十一月四日



照 片



粤中职证字第1803003011992号



普通高等学校

毕业证书



学生 冯德俊 性别 男，一九八八年一月二十五日生，于二〇〇六年

九月至二〇〇九年六月在本校 建筑电气工程技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

111111



校(院)长:

二〇〇九年六月二十八日

证书编号: 111131200906004950

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯德俊

社保电脑号：626893439

身份证号码：440301198801252314

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0					
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		351.0		312.0		78.0					

社
保
费
缴
纳
清
单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3f9d2b01）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.18、安全员-江映龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0006672

姓 名: 江映龙



性 别: 男

出生年月: 1980年10月01日

企 业 名 称: 深圳市中深建装饰设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年07月15日

有 效 期: 2023年05月16日至 2026年07月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月16日





毕业证书

成人高等教育

学生 江映龙 性别男，一九八〇年十月一日生，于二〇一六年三月至二〇一六年一月在本校

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

李迎春

二〇一六年一月二十五日



校名：华南理工大学
批准文号：(80)教工农字041
证书编号：105615201606001661

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数		单位交	个人交	险种		基数	单位交	个人交	险种		基数	单位交	个人交	险种		基数	单位交	个人交	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		322.53		286.78		71.63					

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3fa3c2bc）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。



4.19、质量员-赖坚强

证书编码: 0441710794417000376

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 赖坚强



身份证号: 440921198704013811

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 09日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校



毕业证书

学生 赖坚强 性别 男，一九八七年四月一日生，于二〇一九年九月至二〇二二年一月在本校 网络教育 机械设计制造及其自动化 专业
2.5 年制专科起点升本科学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长：

曹勇

二〇二二年一月二十日

证书编号：106147202205207265

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖坚强

社保电脑号：637428957

身份证号码：440921198704013811

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04					
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		256.2	129.1	254.4	63.6						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码（3391efca3fb958f8）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4. 20、材料员-周易瑾

证书编码: 0441811194418000875

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 周易瑾



身份证号: 450502199212261224

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 31日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：周易瑾
身份证号：450502199212261224



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082002

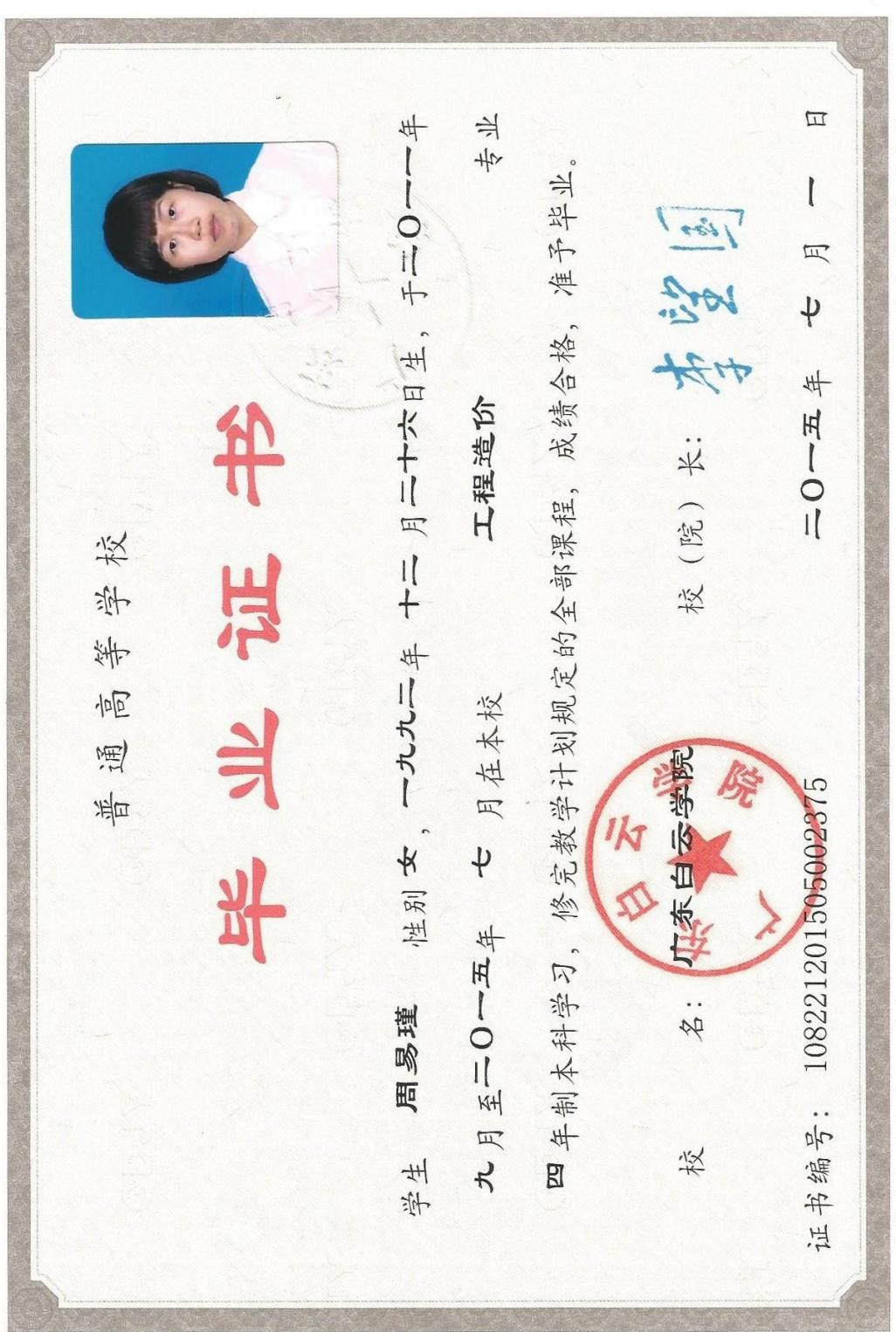
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周易瑾

社保电脑号：500270387

身份证号码：450502199212261224

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	222.53	286.78	22.06	2757	22.06	5.51

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efc679784a0w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

280961

单位名称

深圳市中深建装饰设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年9月25日

4. 21、资料员-王小玉

证书编码: 0441811494418002148

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 王小玉



身份证号: 46002219900424004X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 25日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书



姓 名：王小玉

身份证号：46002219900424004X

职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081910

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 王小玉 性别女，一九九〇年四月二十四日生，于二〇一六年九月至二〇一九年一月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制

专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学

长：胡海英



证书编号：104977201905002258

二〇一九年一月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小玉

社保电脑号：634348952

身份证号码：46002219900424004X

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	280961	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	10	280961	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	11	280961	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2024	12	280961	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	01	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	02	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	03	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	04	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	05	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	06	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	07	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	08	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
2025	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51					
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55	322.53	286.78	71.63								

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca406be57d）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
280961

单位名称
深圳市中深建装饰设计工程有限公司



4.22、劳资专管员-何惠

证书编码: 0441611394416001427

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 何惠



身份证号: 420502198206220020

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 11日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高等 教育 自学 考试 书
毕 业 证



姓名：何惠
身份证号：420502198206220020
证书编号：65420166001003608

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
参加 外贸英语
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyzz.asp

No.07 02303489

0712

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何惠

社保电脑号：622591392

身份证号码：420502198206220020

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

单位编号：280961

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2024	10	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2024	11	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2024	12	280961	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	01	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	02	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	03	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	04	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	05	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	06	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	07	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	08	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
2025	09	280961	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51		
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		322.53	286.78	71.63				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efca3f9d644b）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

280961

单位名称

深圳市中深建装饰设计工程有限公司



五、中小企业划型情况

中小企业声明函

本企业 深圳市中深建装饰设计工程有限公司 参加 深圳市光明区科创中心投资有限公司 (单位名称) 的 光明科技金融大厦、光明凤凰广场 40 个场地改造项目（EPC） (项目名称) 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中深建装饰设计工程有限公司 企业从业人员 259 人，营业收入为 185618.04 万元，资产总额为 38787.15 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中深建装饰设计工程有限公司

日期：2025 年 10 月 09 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。