

标段编号: 2209-440309-04-01-676814001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳榕亨实业集团有限公司

日期: 2025年09月24日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素 名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照扫描件。 注：按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	企业业绩	投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。（不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项）。证明材料：（1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。 注：按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。
3	拟派项目 团队能力	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近一个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。 证明材料：（1）项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人提初级或以上职称证（若有）；质量负责人、质量员需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C 证）；劳资专管员（劳务员）需提供劳资专管员证或劳务员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证；资料员需提供资料员

		证；（2）提供所有配备人员在投标单位缴纳的近一个月（从截标前一个月倒推）连续社保。注：按招标文件第三章资信标附件3要求的格式提供。
4	履约评价	投标人提供近3年（以招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）事业单位或行政单位出具的施工项目完工履约评价（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料：履约评价证明、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。提供的履约评价不超过3项需列表说明，超过3项取前3项。注：履约评价证明与施工合同、竣工验收报告或完工证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按第三章附件4”格式要求提供）
5	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“国家企业信用信息公示系统”、中国执行信息公开网查询结果为准。查询内容是近一年内（投标截止日期倒推一年）企业是否有失信或执行能力欠缺记录。注格式自拟。
6	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。注：按招标文件第三章资信标附件5要求的格式提供。
7	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。注：按招标文件第三章资信标附件6要求的格式提供。
8	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。注：按招标文件第三章资信标附件7要求的格式提供。

## 一、 企业基本信息

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳榕亨实业集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市榕亨工程有限公司
统一社会信用代码	9144030019233838XL		
注册资金 (万元)	30000	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	蔡泽杰	成立日期	1995 年 05 月 15 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级；建筑工程施工总承包壹级； 电子与智能化工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级； 公路交通工程（公路安全设施）专业承包壹级；		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（深圳市龙华区福城街道办事处）的（富荣路（狮径路-塘光路）新建道路工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳榕亨实业集团有限公司从业人员 273 人，营业收入为 135543.655823 万元，资产总额为 125290.082493 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（建筑业）行业的（大型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2025.09.24

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

# 资质证书扫描件





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

详细地址:深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 9144030019233838XL 法定代表人:蔡泽杰

注册资本:30000万元人民币 经济性质:有限责任公司

证书编号:D144058575 有 效 期:2030年02月14日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。  
\*\*\*\*\*



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043132

企 业 名 称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法 定 代 表 人: 蔡泽杰

注 册 地 址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有 效 期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 电子与智能化工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月21日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344054021

企 业 名 称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法 定 代 表 人: 蔡泽杰

注 册 地 址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有 效 期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 环保工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码  
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月21日



## 企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他：\_\_\_\_\_（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！



## 二、企业业绩

附件 2:

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (元)	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工 已验收	“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:
1	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	主要包括但不限于：道路工程、桥梁工程、箱涵工程、排水工程、电气工程、结构工程、交通工程等	211328163.93	2021年4月28日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201825">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201825</a>
2	国际会展中心快速智慧公交接驳工程	包括但不限于：道路工程、交通工程、信号工程、电气工程、给排水工程、景观绿工程等	124929455.78	2021年1月15日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843277">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843277</a>
3	深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设(二期)工程-环玉路等七条道路	道路等级为城市支路，主要建设内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程等。	66543619.1	2022年1月20日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442545">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442545</a>
4	沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程	主要建设内容包括但不限于：路道工程、软基处理及护坡工程、电气工程、交通工程、燃气工程、给排水工程等。	55881944.38	2022年6月20日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843314">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843314</a>
5	全区交通设施整体提升工程	本项目对宝安区新安、中心区、西乡和福永四个片区重要道路交通设施进行整体提升，涉及道路总长度 56.923 KM.	52892221.21	2021年5月13日	竣工已验收	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440144">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440144</a>

注：1、投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的同类工程业绩（是指市政道路建设工程），注明在建或已验收。(不超过3项，列表超过3项只取前3项)。证明材料：(1)需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图

需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（4）完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）；（5）合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。

2、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

3、业绩认可指标：合同金额大于或等于本次招标项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

# 1、东莞市滨海湾新区湾区大道工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3201825>



The screenshot displays the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) for the 'Dongguan Bay Area Avenue Project' (东莞市滨海湾新区湾区大道工程). The project details are as follows:

项目编号	4419002401110005	省级项目编号	4419002312080002
建设单位	东莞滨海湾新区工程建设中心	建设单位统一社会信用代码	12441900MB2C97134W
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	114795.17	总投资(万元)	28843.87
立项级别	地市级	立项文号	东发改[2018]465号

Map: 广东省-东莞市-东莞市, 项目地址: 东莞市滨海湾新区交椅湾板块

施工许可信息: 施工许可信息, 质量监督信息, 安全监督信息, 施工现场安全专业人员信息, 施工现场管理人员信息, 施工现场特种作业人员信息, 施工现场主要机械设备信息, 施工现场检查信息, 施工现场工程监理人员信息.

施工许可: 数据等级: C, 省级施工许可证编号: 44190020231208020, 合同金额(万元): 21132.8, 面积(平方米): --, 发证日期: 2023-12-28, 施工许可编号: 4419002401110005-SX-001, 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

工程名称 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

施工许可证编号 4419002401110005-SX-001 省级施工许可证编号 441900202312080202

项目代码 -- 项目编号 4419002401110005

建设用地规划许可证编号 -- 建设工程规划许可证编号 --

中标通知书编号 -- 施工图审查合格书编号 --

合同工期(天) 768 数据等级 C

项目经理 孙志强 所属单位 深圳榕亨实业集团有限公司

总监理工程师 陈锡昌 所属单位 广东华晨项目管理咨询有限公司

合同金额(万元) 21132.8 面积(平方米) --

44190020231208020 2023-12-28 4419002401110005-SX-001 查看

关闭

## 中标通知书

# 中标通知书

(第五联)

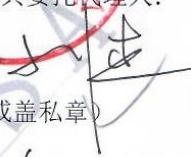
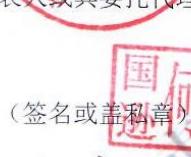


深圳榕亨实业集团有限公司:

东莞市滨海湾新区湾区大道工程 工程项目（招标编号：SSAWQC11809257）于2018年08月24日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2018年10月05日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发合同。

具体情况如下表：

招标单位	东莞市滨海湾新区管理委员会		
招标代理机构	广州市南粤工程建设监理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	周楚桥	资质证号	粤142050803802
中标报价(元)	贰亿零贰拾伍万壹仟柒佰贰拾伍元柒角	下浮率	13.89%
安全防护、文明施工 措施等单列费(元)	壹仟壹佰零柒万陆仟肆佰叁拾柒元陆角玖分		
开竣工日期	2018-08-30至2020-10-06	工期	769天
招标单位:  法定代表人或其委托代理人:  (签名或盖私章) 2018年9月6日	招标代理机构:  法定代表人或其委托代理人:  (签名或盖私章) 2018年9月3日	交易场所: 东莞市公共资源交易中心	年 月 日 

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门、第二联：东莞市公共资源交易中心、第三联：招标单位、第四联：招标代理机构、第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。



东莞市公共资源交易中心  
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址：东莞市南城区西平宏伟三路45号

合同关键页

副 本

工程编号: SSAWQC11809257

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

工程地点: 东莞市滨海湾新区

发 包 人: 东莞市滨海湾新区管理委员会

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制



工程编号: SSAWQC11809257

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

工程地点: 东莞市滨海湾新区

发 包 人: 东莞市滨海湾新区管理委员会

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市滨海湾新区管理委员会

承包人：（全称）深圳榕亨实业集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市滨海湾新区湾区大道工程

工程地点：东莞市滨海湾新区

工程内容：东莞市滨海湾新区湾区大道工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括但不限于：道路工程；桥梁工程；箱涵工程；排水工程；电气工程（含电力工程、路灯基础、照明工程预埋电缆保护套管、照明工程接线井、照明工程防水线盒、通信工程及交通信号工程等）；结构工程；交通工程等。以上承包范围未尽事宜，请详见图纸、工程量清单并满足设计文件的要求。其中以下内容不纳入本次承包范围：（1）照明工程中的路灯灯杆、灯具、电缆、变电站；（2）绿化工程；（3）绿化给水工程；（4）道路工程中的中央绿化带盲沟和两侧绿化带盲沟，以及道路中央绿化带和两侧绿化带的土工布铺设和回填方施工。

工程规模：东莞市滨海湾新区湾区大道工程位于东莞市滨海湾新区中部、长安镇西南部。南起城市主干路滨海大道，北至次干路海堤路，全长约1.8千米。道路由南向北依次与规划九路、滨海北路、规划十路平交，因海域规划控制红线内不得填海，在桩K0+026.251~K0+378.540范围处，沿路线新建一座箱涵；在桩号K1+200处下穿现状广深沿江高速和规划深茂铁路；线路K1+686.400处与规划长安新河相交处，新建一座（4×20m）预制小箱梁中桥（长安新河中桥），桥梁与河涌斜交，斜角角度75度。道路规划红线宽度80m，本次施工宽度64~72.5m，双向10车道，道路等级为城市主干路，设计时速60km/h，沥青混凝土路面结构。此外，顺接设计终点新建约80m临时道路连接靖海西路，临时道路为水泥混凝土路面结构。

结构形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程立项、规划批准文件号：东改【2017】776号

资金来源: 滨海湾新区财政筹资

## 二、工程承包范围

承包范围: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程(按招标图纸及工程量清单所含内容)主要包括但不限于:道路工程;桥梁工程;箱涵工程;排水工程;电气工程(含电力工程、路灯基础、照明工程预埋电缆保护套管、照明工程接线井、照明工程防水线盒、通信工程及交通信号工程等);结构工程;交通工程等。以上承包范围未尽事宜,请详见图纸、工程量清单并满足设计文件的要求。其中以下内容不纳入本次承包范围: (1) 照明工程中的路灯灯杆、灯具、电缆、变电站; (2) 绿化工程; (3) 绿化给水工程; (4) 道路工程中的中央绿化带盲沟和两侧绿化带盲沟, 以及道路中央绿化带和两侧绿化带的土工布铺设和回填方施工。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 769 日历天。

拟从 2018年08月30日开始施工, (具体开工日期以甲方确认的实际开工日为准)  
至 2020年10月06日竣工完成。

## 四、质量标准

工程质量标准: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

## 五、合同价款

合同总价人民币(大写): 贰亿壹仟壹佰叁拾贰万捌仟壹佰陆拾叁元叁角玖分;

(小写): ¥211328163.39元。

项目单价:  详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含:

定额工日工资总额为人民币(大写): 肆仟伍佰柒拾叁万玖仟肆佰叁拾肆元玖角零分,

人民币(小写): 45739434.90元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹仟壹佰零柒万陆仟肆佰叁拾柒元陆角玖分，  
人民币（小写）：11076437.69元；

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：元，人民币（小写）：元；

赶工措施费人民币（大写）：元，人民币（小写）：元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：元，人民币（小写）：元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2018年9月30日

订立合同地点：东莞市滨海湾新区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于\_\_\_\_\_生效。



东莞市滨海湾新区管理委员会

地址:

广东省东莞市长安镇建安路 699 号

法定代表人:

电话:

开户名称:

开户银行:

帐号:

邮政编码: 532000



深圳榕亨实业集团有限公司

地址: 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工

业区 702 栋 4 楼

法定代表人:

电话: 0755-26701111

开户名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳黄贝岭支行

帐号: 44201513800059112233

邮政编码: 518004

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

验收日期: 2021年4月28日

建设单位(盖章) 东莞滨海湾新区管理委员会

## 一、工程概况

工程名称	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	工程地点	东莞市滨海湾新区
工程规模	1.816km	工程造价(万元)	21132.8
结构类型	沥青混凝土	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2018.10.18
监督单位	东莞滨海湾新区管理委员会城市建设局	监督登记号	ZJSZ201835001-01
建设单位	东莞滨海湾新区管理委员会		
勘察单位	广东核力工程勘察院	资质证号	B144055457
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司		D144058575
	/		/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
监理单位	广东华晨项目管理咨询有限公司		E144008807
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司		19034 (一类)

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	梁锦波
副组长	植英明、陈锡昌
组员	孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香
桥梁工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香
给排水工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香
电气工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香
交通工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香
综合管廊工程	梁锦波	梁锦波、植英明、陈锡昌、孙志强、赵振、石磊、梁余流、刘正香

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

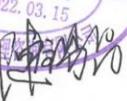
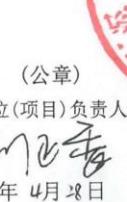
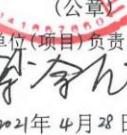
### (三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	齐全	一般	合格	合格
结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
综合管廊工程	齐全	一般	合格	合格

(四) 验收人员签名:

## (五) 工程验收结论及备注

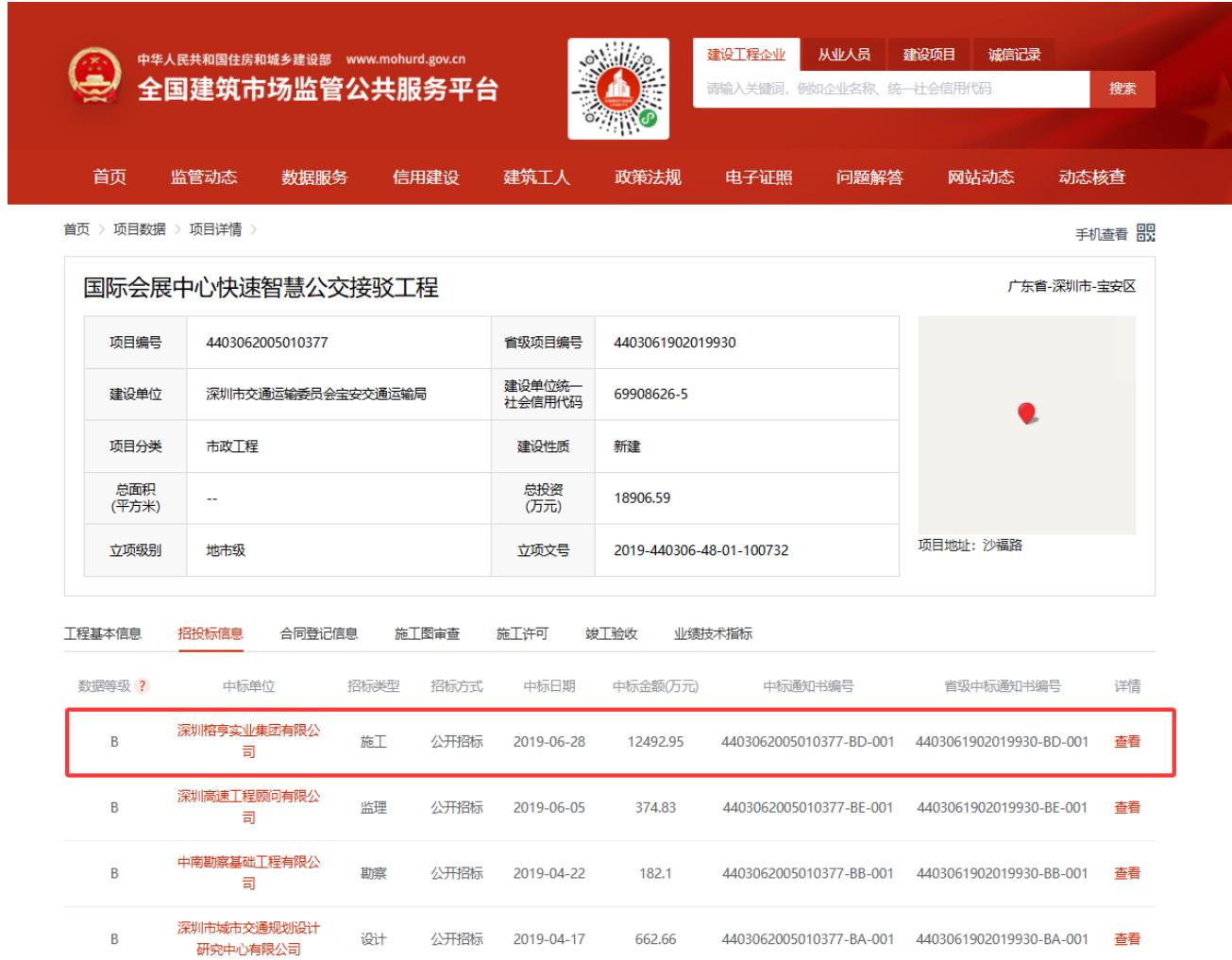
- 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程基本符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文的规定。
- 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料比较安全，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合要求，复验合格。符合设计要求。
- 在验收中提出需要整改的部位，施工单位表示在最短的时间内维修完毕，一定达到设计、规范的要求，令业主满意。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年4月28日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2021年4月28日	总承包施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年4月28日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年4月28日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年4月28日
---	--	--	--	---

## 2、国际会展中心快速智慧公交接驳工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843277>



The screenshot displays the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The top navigation bar includes links for '建设工程企业' (Construction Engineering Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit History). A search bar allows users to input keywords like company name or unified social credit code. Below the navigation is a red banner with a QR code and a 'Project Details' section. The 'Project Details' section shows the following information:

项目编号	4403062005010377	省级项目编号	4403061902019930
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	69908626-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18906.59
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-100732

On the right side of the 'Project Details' section, there is a map showing the project's location in Shafu Road, Bao'an District, Shenzhen, Guangdong. Below the map, the text '项目地址: 沙福路' is displayed. The bottom part of the screenshot shows a table of bidding and awarding information, with the first row highlighted in red. The table includes columns for '工程基本信息' (Project Basic Information), '招投标信息' (Bidding and Awarding Information), '合同登记信息' (Contract Registration Information), '施工图审查' (Construction Drawing Review), '施工许可' (Construction Permit), '竣工验收' (Completion Acceptance), and '业绩技术指标' (Performance Technical Indicators). The '招投标信息' column lists the following data:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2019-06-28	12492.95	4403062005010377-BD-001	4403061902019930-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳高程工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-06-05	374.83	4403062005010377-BE-001	4403061902019930-BE-001	<a href="#">查看</a>
B	中南勘察基础工程有限公司	勘察	公开招标	2019-04-22	182.1	4403062005010377-BB-001	4403061902019930-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	设计	公开招标	2019-04-17	662.66	4403062005010377-BA-001	4403061902019930-BA-001	<a href="#">查看</a>

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030620190051006001

标段名称: 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

建设单位: 深圳市交通运输委员会宝安交通运输局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 12492.945578万元

中标工期: 60

项目经理(总监): 李佐军



本工程于 2019-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

深圳榕亨实业集团有限公司  
4403065024368  
李佐军

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-07-08

张志峰

查验码: 3341558899311144

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

副本

工程编号: 44030620190051006

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人: 深圳榕亭实业集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目批复投资估算为 19175.22 万元, 主要建设内容包括: 1. 建设沙福路快速智慧公交走廊, 公交走廊起于地铁 11 号线塘尾站, 沿凤塘大道-宝安大道-沙福路-会展中心西侧临时道路进行敷设, 终于会展中心内部上落客区, 全长约 5 公里。2. 建设机场接驳专线, 沿空港一道-宝源路-金湾大道-沿江高速-凤塘大道-海汇路铺设, 全长约 27 公里。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 道路工程、交通工程、信号工程、电气工程、给排水工程、景观绿工程等。详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: ___米 宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米 宽: ___米 高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 ___座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米 宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: ___米 宽: ___米 高: ___米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 2663 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 ___米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 ___米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它 ___);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它 ___);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它 ___);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___; 庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

工程必须的其它工程: 包括但不限于旧路面病害专项检测等工程, 施工单位应委托具有相关资质的单位进行检测, 相应的检测费用在工程款中一并支付。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019年07月1日; 最终以监理工程师下发的开工令时间为准。

计划竣工日期: 2019年10月31日;

合同工期总日历天数 123 天。

定额工期总日历天数    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟肆佰玖拾贰万玖仟肆佰伍拾伍元柒角捌分  
(¥ 124929455.78 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰伍拾伍万肆仟玖佰贰拾捌元陆角肆分(¥ 2554928.64 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    /    (¥    /    元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 柒拾壹万陆仟元(¥ 716000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰壹拾肆万叁仟壹佰壹拾肆元伍角壹分(¥ 7143114.51 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年07月 日；

订立地点：深圳市交通运输局宝安管理局

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市罗湖区莲塘鹏基工业区 702 栋 4 楼

邮政编码: 518004

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25701111

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳宝城支行

账号: 44201546800052523621

## 竣工验收资料

市政竣•通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

建设单位(公章): 深圳市交通运输局宝安管理局

竣工验收日期: 2021年1月15日

发出日期: 2021年1月15日

**市政基础设施工程**

工程名称	国际会展中心快速智慧公交接驳工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约5km	工程造价（万元）	12492.945578万元
结构类型	沥青砼结构等	开工日期	2019年7月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2020年1月15日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2019028
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	中南勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	深圳榕亨实业集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳榕亨实业集团有限公司
监理单位	深圳高速工程顾问有限公司		深圳市太科检测有限公司
			深圳市建研检测有限公司
工程检测单位	广东广纺检测计量技术股份有限公司	工程检测单位	深圳市计量质量检测研究院
	深圳市宝安区工程质量检测中心		深圳市道桥维修中心桥梁检测站
	谱尼测试集团深圳有限公司		深圳市实瑞建筑技术有限公司

**专项验收情况**

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年1月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

**附有关证明文件**

施工许可证	2019年9月3日	XYJG2019028	无
施工图设计文件 审查意见	2019年8月7日	SSSC19080701-SZ071	无
工程竣工报告	2021年1月15日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2020年1月14日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2021年1月14日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年1月13日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2021年1月15日	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计及规范要求完成合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2021年1月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>注册号: 440300101084 有效期: 2023.07.31</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023.01.04</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年1月22日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>姓名: 陈剑锋 注册号: 4201502021015101 有效期: 至2020年12月</p>	

### 3、深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设（二期）工程-环玉路等七条道路施工设施施工

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442545>



The screenshot displays the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The top navigation bar includes links for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit History). A search bar allows users to input keywords like company name or unified social credit code. Below the navigation is a red banner with the platform's logo and the text '中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn'.

The main content area shows the project details for '深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设(二期)工程'. The project information table includes the following data:

项目编号	4403122004300049	省级项目编号	4403121704210202
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10593.67
立项级别	地市级	立项文号	深光发财(2015)692号

On the right side of the project details, there is a map showing the location of the project in Shenzhen, with a red dot indicating the specific address: '光明新区玉塘办事处模具产业集聚基地内'.

Below the project details, there is a table for '招投标信息' (Bidding and Tendering Information) with the following columns: '数据等级' (Data Level), '中标单位' (Winning Bidder), '招标类型' (Bidding Type), '招标方式' (Bidding Method), '中标日期' (Winning Date), '中标金额(万元)' (Winning Amount in Ten Thousand Yuan), '中标通知书编号' (Notice of Award Number), '省级中标通知书编号' (Provincial Notice of Award Number), and '详情' (Details). The table lists three winning bidders:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2018-04-19	6654.36	4403122004300049-BD-002	4403121704210202-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2017-06-05	177.65	4403122004300049-BE-001	4403121704210202-BE-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市西部城建工程有限公司	施工	公开招标	2017-06-14	1859.11	4403122004300049-BD-001	4403121704210202-BD-001	<a href="#">查看</a>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

手机查看
广东省-深圳市

绿景  
光明楼  
玉塘办事处模具

动态核查
编号
详情

2-BD-002
查看

2-BE-001
查看

2-BD-001
查看

关闭

首页

监管

招投标信息详情

首页 &gt; 项目数据 &gt; 项目

深圳市模具

项目编号	4403122004300049-BD-002		
建设单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		
项目分类	施工		
总面积(平方米)	6654.36		
立项级别	公开招标		

工程基本信息

数据等级	B	深圳	
身份证号码	411627*****17	记录登记时间	2018-04-19
数据来源	共享交换	数据等级	B

招投标信息详情

项目名称: 深圳市模具产业基地基础设施及配套设施建设(二期)工程

工程名称: 深圳市模具产业基地基础设施及配套设施建设(二期)工程-环玉路等七条道路施工

中标通知书编号	4403122004300049-BD-002	省级中标通知书编号	4403121704210202-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-04-19	中标金额(万元)	6654.36
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深龙港建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279525364F
中标单位名称	深圳裕亨实业集团有限公司	统一社会信用代码	9144030019233838XL
项目负责人	王志兴	证件类型	身份证
身份证号码	411627*****17	记录登记时间	2018-04-19
数据来源	共享交换	数据等级	B

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 440387201700780003001



标段名称: 深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设(二期)工程-环玉路等七条道路施工

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 6654.361910万元

中标工期: 700

项目经理(总监): 王志兴

本工程于 2018-03-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

查验码: 4962228648779770

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同关键页

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 光建施工[2018]21号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设(二期)工程-环玉路等七条道路

工程地点: 深圳市光明新区

发包人: 深圳市光明新区建筑工务局

承包人: 深圳榕亭实业集团有限公司

## 第一部分协议书

**发包人** (全称): 深圳市光明新区建筑工务局

**承包人** (全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设（二期）工程-环玉路等七条道路

工程地点: 深圳市光明新区

核准（备案）证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于玉塘办事处模具产业集聚基地内，本次招标范围为环玉路一段、环玉路二段、寮玉路、南田路、南桥路、环光路以及南观路等七条道路，道路等级均为城市支路，概算批复建安费约 7033.89 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

道路工程、交通工程、给排水工程、绿化工程等施工图纸全部内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 3178.64 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 450.77 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 3646.61 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 27751.47 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 3434.31 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: 3097.21 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 126 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 3434.31 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 3097.21 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 928.86 米
□其它:	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
□通风与空调 (□通风□空调□其它);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
□建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
□燃气工程 (户数: ___; 庭院管: ___米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
□智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
□其它:				

**4.其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2018 年 5 月 20 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 5 月 19 日;

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数   /   天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟陆佰伍拾肆万叁仟陆佰壹拾玖元壹角整(¥ 66543619.10 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰伍拾壹万肆仟叁佰零贰元捌角肆分(¥ 7514302.84 元);

(2)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰陆拾贰万陆仟叁佰玖拾陆元壹角叁分(¥ 3626396.13 元)。

(3)工程保险费:

人民币(大写) 柒万贰仟伍佰贰拾柒元玖角贰分(¥ 72527.92 元);

(4)弃土受纳场处置费:

人民币(大写) 贰佰陆拾壹万壹仟叁佰柒拾元整(¥ 2611370 元)。

以上四项为不可竞争费, 不下浮。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

- (10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年6月30日；

订立地点：深圳市光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并报送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式17份，正本2份，副本15份，均具有同等法律效力，发包人执1份正本5份副本，承包人执1份正本3份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各1份，其余4份用于办施工许可证。



发包人：(盖章)深圳市光明新区建筑工务局

地址：光明新区光明大道新区管委会第二办公区

法定代表人（签章）：



或委托代理人（签章）：

邮政编码：810107

电话：0755-88211978

传真：0755-88211978

开户银行：/

账号：/

承包人：(盖章)深圳榕亨实业集团有限公司

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

法定代表人（签章）：黎泽木

或委托代理人（签章）：

邮政编码：518004

电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

开户银行：建设银行深圳市黄贝岭支行

账号：4420 1513 8000 5911 2233

## 竣工验收资料

市政竣。通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设工程名称: 深圳市光明区模具产业集聚基地基础设施建设  
(二期)工程-环玉路等七条道路

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2022年1月20日

发出日期: 2022年1月20日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设（二期）工程-环玉路等七条道路		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	环玉路一段长138.757米；环玉路二段长523.81米；寮玉路长346.738米；南侨路长248.08米；南田路长377.893米；南观路长297.467米。道路建设总长约1932.745米。	工程造价（万元）	6654.36191
结构类型	城市支路	开工日期	2018年11月5日
施工许可证号	2018440309480171616601	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）[2019]007号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
<b>专项验收情况</b>			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年5月11日	市政验-17	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	质量控制资料 核查记录	2021年5月11日	市政验-11 合格
	安全和功能性 检验	2021年5月11日	市政验-12、市政验-14 合格
	管道工程实体 质量检查记录	2021年5月11日	市政验-8 合格
	管道工程外观 质量检查记录	2021年5月11日	市政验-3 合格
	道路工程实体 质量检查记录	2021年5月11日	市政验-6 合格
	道路工程外观 质量检查记录	2021年5月11日	市政验-1 合格
<b>附有关证明文件</b>			
施工许可证	2019年3月7日	2018440309480171616601	合格
施工图设计文件 审查意见	2017年8月18日	SSSC17081801-JD063	合格
竣工验收申请报告	2021年12月31日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年12月31日	市政监-26	合格
勘查质量检查报告	2021年12月31日	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2021年12月31日	市政验-20	合格
工程质量保修书	2021年12月31日	市政验-22	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按施工图纸、设计变更及合同约定完成全部内容。	
工程质量情况	土建	工程主要材料全部按规范要求进行送检，工程竣工资料完整、齐全，符合施工规范验收标准要求。该工程质量评定为合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	 	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章)  项目负责人:  2022年1月20日	 (公章)  项目监理工程师: (执业资格证章)  2022年1月20日
分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日	(公章) 项目负责人:  2022年1月20日

## 会议签到表

工程名称：深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设（二期）工程-环玉路等七条道路 编号：

开会时间	2022年1月20日10时00分	开会地点	环玉路	
会议主题	竣工验收			
主持单位	深圳市光明区建筑局		主持人	柴玉金
到会单位及人员				
序号	与会单位名称	姓名	职务	联系电话
1				
2				
3	龙华区质监站	孙伟华	监督组长	1812333188
4	宝安监站	吴洪华	监督员	18806655255
5	南山区质监站	孙伟华	监督组	1812333188
6	深圳市合创工程顾问	吴坚	监督组	13544185118
7	中机生产力长沙生产力促进中心	刘川生	监督组	15007336715
8	深圳名利监理	高伟斌	监理	1353006839
9	深圳华新	周飞	监理	1376686515
10	深圳市质监局质监站	吴志华	监督组	13631696282
11	“	王惠云	监理	15814429446
12	“	代立华	监理	13528765218
13	“	黄光海	道路	15820395579
14	深一帮	李工	监理	15871846693
15	深圳华新实业集团有限公司	王志华	项目经理	13510666233
16	“”	张军	技术负责人	13720106533
17	“”	孙向阳	监理	1351020316
18	深圳中富亨实业集团有限公司	周晓华	道路班长	13632683825
19	深圳裕富实业集团有限公司	戴鸿	项目经理	13670198850

## 4、沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843314>



The screenshot displays the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the official website address (www.mohurd.gov.cn), and a search bar with tabs for 'Construction Engineering Enterprises', 'Professional Personnel', 'Construction Projects', and 'Credit Record'. Below the search bar is a QR code. The main content area shows the project details for 'Shajing Street Liao Feng Road (Huanzhen Road-Bao'an Avenue) New Construction Project'. The project information includes:

项目编号	4403061907280425	省级项目编号	4403061507019909
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处（中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9511.57
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702536

On the right side of the project details, there is a map showing the location of the project in Shajing, Bao'an District, Shenzhen, China. The map also includes labels for the Great Hall of the People, the National Museum of China, and the Olympic Green. Below the map, the text '项目地址: 无' (Project Address: None) is displayed.

Below the project details, there is a table for 'Bidding and Tendering Information' (招投标信息) with the following data:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-06-21	127.62	4403061907280425-BE-001	4403061507019909-BE-001	<a href="#">查看</a>
C	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2019-07-11	5588.19	4403061907280425-BD-001	4403061507019909-BD-001	<a href="#">查看</a>

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702536001001

标段名称: 沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 5588.194438万元

中标工期: 545

项目经理(总监): 蒋艳

本工程于 2019-05-28 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-07-19

蒋艳

验证码: 9347695085348528

查验网址: [zj.ji.sz.gov.cn/jsjy](http://zj.ji.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

沙井街道建书201(9)年第1649号

工程编号: 2018-440306-54-01-702536001

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司



2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目全长 969.383m, 红线宽 30m, 双向四车道, 道路等级为城市次干道。项目概算总投资 9037.22 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

软基处理及护坡工程、道路工程(含路基工程、道路路面工程、人行道工程、绿化工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、交通工程(含交通安全设施工程、交通监控及交通疏解工程)、燃气工程、给排水工程(含给水、雨水及污水管道)、不含电力及通信迁改工程。具体详见施工图和工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米	
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );							
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );						
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程					
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ )	<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ ( <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ).						
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )							

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 08 月 01 日 (以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 01 月 27 日;

合同工期总日历天数 545 天。

定额工期总日历天数 545 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟伍佰捌拾捌万壹仟玖佰肆拾肆元叁角捌分  
(¥ 55881944.38 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰壹拾贰万陆仟捌佰叁拾伍元陆角柒分 (¥ 1126835.67 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰捌拾万整 (¥ 2800000.00 元)。

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款；  
(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年7月30日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 签订 后生效。

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章) 深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

广东省深圳市罗湖区仙湖路莲塘

鹏基工业区 702 栋四楼

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

## 竣工验收报告

市政备-1

# 市政基础设施工程 工程竣工验收报告



工程名称: 沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程

验收日期: 2022-6-20

建设单位(盖章): 深圳市宝安区沙井街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程		工程地点	深圳市宝安区沙井街道寮丰路			
工程规模	本项目全长 969.383m, 红线宽30m, 双向四车道, 道路等级为城市次干道		工程造价(万元)	5588. 194438			
结构类型	沥青混凝土路面		工程用途	城市次干道			
施工许可证号	2019-1632		开工日期	2019. 11. 02			
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2018-440306-54-01-70253601			
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处						
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336				
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102				
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司		D144058575				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司						

(沙井街道办事处)

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈振东
副组长	赵家祺、张志开、高志军
组员	徐胜远、蒋艳、李让、黄志敏、勒俊平、赵连涛、周鹃花、李妍、张玉婷、陈志国、居永杰、宋勇飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程、绿化工 程	陈振东	蒋艳、黄志敏、居永杰
给水工程、雨水工 程、污水工程	高志军	李让、张玉婷、勒俊平
电气工程、燃气工 程	赵连涛	李妍、周鹃花、徐胜远、
质保资料	赵家祺	陈志国、张志开、宋勇飞

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	合格	合格	合格	合格
雨水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

2018.12.10

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
陈振华	沙井街道办		陈振华
袁嘉祺	—		袁嘉祺
高飞洋	深圳市中行建设工程有限公司	总监	高飞洋
宋勇飞	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	宋勇飞
周永惠	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	周永惠
朱红兵	深圳格宜实业集团有限公司	技术负责人	朱红兵
周丽花	深圳丰富亨纱集团	高工	周丽花
林锐	深圳格宜实业集团有限公司	项目经理	林锐
徐胜锐	—	质检员	徐胜锐
李业	中国船舶工业综合技术经济研究院有限公司	项目经理	李业
高红	中国市政工程设计研究总院有限公司	项目经理	高红
戴路	深圳格宜实业集团	工程师	戴路
余加武	—	工程师	余加武
许连华	—	工程师	许连华
刘利伟	格宜	工程师	刘利伟
高夏明	—	—	高夏明

## (五) 工程验收结论及备注

施工单位已按照工程设计图纸和施工合同约定内容完成了施工任务，工程质量符合设计及规范要求并满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料齐全、完善、有效；  
验收组一致同意本工程通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
深圳市建安装饰有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 高志军 2022年6月20日	中行建设工程顾问有限公司 有效期限 2022.02.24 (公章) 总监理工程师: 高志军 2022年6月20日	深圳市建安装饰有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 蒋艳 2022年6月20日	中建五局第一建设有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 王军 2022年6月20日	中建五局第一建设有限公司 华北设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李海 2022年6月20日

## 5、全区交通设施整体提升工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2440144>



The screenshot displays the 'National Construction Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) interface. The top navigation bar includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development, the website address www.mohurd.gov.cn, and search functions for '建设工程企业', '从业人员', '建设项目', and '诚信记录'. Below the navigation is a red banner with links for '首页', '监管动态', '数据服务', '信用建设', '建筑工人', '政策法规', '电子证照', '问题解答', '网站动态', and '动态核查'. The main content area shows the project details for '全区交通设施整体提升工程' (Project ID: 4403062004300032). The project information table includes the following data:

项目编号	4403062004300032	省级项目编号	4403061710100202
建设单位	广东建设工程监理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440000231124633F
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7985.68
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2016)248号

On the right side of the project details, there is a map showing the location in Shenzhen, Bao'an District, with a red dot marking the site. Below the map, the text '项目地址: 深圳市宝安区' is displayed. Below the project details, there is a table for '招投标信息' (Bidding and Tendering Information) with the following data:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒吉建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-10-10	116.39	4403062004300032-BE-001	4403061710100202-BE-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2019-10-09	5289.22	4403062004300032-BD-001	4403061710100202-BD-001	<a href="#">查看</a>

中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030620170378002001



标段名称: 全区交通设施整体提升工程

建设单位: 深圳市交通运输委员会宝安交通运输局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亭实业集团有限公司

中标价: 5289.222121万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 周楚桥

本工程于 2019-07-31 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 周楚桥

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 张志群

日期: 2019-11-14



验证码: 8836755680283285

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jssjy](http://zjj.sz.gov.cn/jssjy)

合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 全区交通设施整体提升工程

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司

2019年11月



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（全称）：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：全区交通设施整体提升工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目对宝安区新安、中心区、西乡和福永四个片区重要道路交通设施进行整体提升，涉及道路总长度 56.923KM，具体为：指示标牌 157 套，港式甲型护栏 31798m，乙型护栏 33575m，花岗岩车止石 2435 个，人行道恢复（透水砖）486.7 m<sup>2</sup>，热熔标线 17314 m<sup>2</sup>。主要工程范围：1. 宝安大道（福永大道-罗田路）；2. 新安一路（广深高速-宝安大道）；3. 新安五路（建安二路-宝安大道）；4. 新安六路（兴业路-宝安大道）；5. 宝石路（创业二路-松白路）；6. 洪浪南路、大宝路、洪浪北路；7. 新湖路（湖滨西路-银田路）；8. 裕安一路（宝安大道-广深公路）；9. 海秀路（新安四路-金科路）；10. 兴业路（铜鼓路-海秀路）；11. 罗田路（金科路-宝安大道）；12. 玉律路（宝源路-宝安大道）；13. 宝华路（创业一路-海天路）；14. 金科路（新安六路-裕安路）；15. 海天路（金科路-新安四路）；16. 西乡大道（宝源路-广深高速）；17. 福永大道（宝安大道-福风路）；18. 天福路（福州大道-凤塘大道）；项目概算总投资 7580.70 万元。

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

主要包括但不限于：更换交通标志牌、更换人行及车行护栏、重画交通标线、更换防撞柱等，具体详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它： <u>更换交通标志牌、更换人行及车行护栏、重画交通标线、更换防撞柱等</u> 。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数: ___; 庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 11 月 11 日; 最终以监理工程师下发的开工令时间为准。

计划竣工日期: 2020 年 5 月 8 日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数    /    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟贰佰捌拾玖万贰仟贰佰贰拾壹元贰角壹分 (¥52892221.21 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰壹拾壹万肆仟陆佰陆拾伍元玖角壹分 (¥1114665.91 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零 (¥0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零 (¥0 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 叁佰零伍万捌仟肆佰柒拾元陆角 (¥3058470.60 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点: 宝安管理局大楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送行政主管部门备案后生效。

本合同一式十份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳黄贝岭支行

账号:

账号: 44201513800059112233

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 全区交通设施整体提升工程

验收日期: 2021年5月18日

建设单位(盖章) 深圳市交通运输局宝安管理局



### 一、工程概况

工程名称	全区交通设施整体提升工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模		工程造价 (万元)	5289.222221
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2019/11/18
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司	资质证号	9144030019233838XL
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
设计单位	中天设计集团有限公司		2200038
造价单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		甲190344000631
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

一  
通  
答

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	林慧青
副组长	陈沛林
组员	李涛、曾荣城、黄华林、吴胜腾、王斯鸣、程绍祖、周楚桥、周鹃花

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
交通设施工程	吴胜腾	李涛、曾荣城、黄华林、王斯鸣、程绍祖、周楚桥、周鹃花

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				

工程概况

四、验收(专业)组成员签名

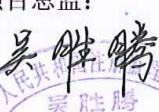
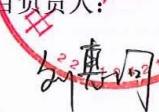
姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙海生	深业集团			孙海生
李涛	宝安管理局			李涛
曾荣城	宝安管理局			曾荣城
周楚桥	深圳裕亨实业集团有限公司	高工	项目经理	周楚桥
周鹃花	深圳中海意业集团有限公司	中级		周鹃花
吴胜麟	深圳市恒隆建设工程管理有限公司		总监	吴胜麟
程经组	...		总监	程经组
王鹏	...		主任	王鹏
黄华林	中天设计集团		工程师	黄华林

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计和规范要求，检查评定“合格”，同意验收。

验收日期：2021年 5月 13 日

建设单位 (公章) 宝安管理局	监理单位 (公章)	施工单位 (公章) 中交一航工业有限公司	设计单位 (公章) 中交一航工业有限公司
项目负责人 	项目总监：  吴胜腾 <small>注册号 44012337 有效期 2021.09.10</small>	项目负责人：  周鹤桥 <small>注册号 440180300200 有效期 2021.05.11</small>	项目负责人：  刘惠明 <small>注册号 4401139584 有效期 2021.05.11</small>

### 三、拟派项目团队能力

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	孙志强	中级	22030030797 77	交通	注册建造师证	一级	粤 14420062008 11380	市政公用 工程
2	技术负责人	朱耿鹏	高级	13001010830 07	市政 路桥	职称证	高级	13001010830 07	市政路桥
3	质量负责人	周鹃花	高级	21030010601 60	建筑 施工	岗位证	/	09158792025 09002460	综合
4	安全负责人	彭咪	中级	23030031286 13	市政 路桥	C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0004052	综合
5	质量员	黄芳兰	中级	17520030006 23	市政 路桥	岗位证	/	04417109944 17001839	市政
6	安全员	程军辉	中级	B0820308010 0003609	市政	C 证	/	粤建安 C3 (2016) 0000022	综合
7	施工员	周天义	中级	17520030006 20	市政 路桥	岗位证	/	20240528417 708803	市政
8	资料员	郑守威	/	/	/	岗位证	/	09158792025 06009410	综合
9	造价员	李伟杰	中级	24030031873 27	建筑 施工	一级造 价工程 师证	中级	建 [造]1125440 0035257	土木建筑
10	劳务员	郭泽群	/	/	/	岗位证	/	09158792025 06009408	市政
11	市政工 程师	游劲旋	高级	13001010830 15	市政 路桥	职称证	高级	13001010830 15	市政路桥
12	园林工 程师	谭爱平	高级	12055407	园林	职称证	高级	12055407	园林
13	交通工 程师	谢振文	高级	23030011370 10	交通	职称证	高级	23030011370 10	交通
14	电气工 程师	李行	高级	13001010832 92	建筑 机电 设备 安装	职称证	高级	13001010832 92	建筑机电 设备安装

15	土建工程师	张闯生	高级	20500007120 1504978	工业与民用建筑	职称证	高级	20500007120 1504978	工业与民用建筑
16	给排水工程师	黄峰坚	中级	17520030006 39	给水排水施工	职称证	中级	17520030006 39	给水排水施工

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件及近一个月（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

1、项目经理需提供市政公用工程专业一级注册建造师资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人、质量负责人、安全负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证（C证）；劳资专管员（或劳务员）需提供劳资专管员（或劳务员）证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近一个月连续社保。

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	孙志强	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442006200811380	市政公用工程
2	技术负责人	朱耿鹏	高级工程师	职称证	高级	1300101083007	市政路桥
3	质量负责人	周鹃花	高级工程师	岗位证	高级	0915879202509002460	综合
4	安全负责人	彭咪	工程师	C 证	中级	粤建安 C3 (2019) 0004052	综合
5	质量员	黄芳兰	工程师	岗位证	中级	0441710994417001839	市政
6	安全员	程军辉	工程师	C 证	中级	粤建安 C3 (2016) 0000022	综合
7	施工员	周天义	工程师	岗位证	中级	20240528417708803	市政
8	资料员	郑守威	/	岗位证	/	0915879202506009410	综合
9	造价员	李伟杰	工程师	造价工程师证	一级	建[造]11254400035257	土木建筑
10	劳务员	郭泽群	/	岗位证	/	0915879202506009408	市政
11	市政工程师	游劲旋	高级工程师	职称证	高级	1300101083015	市政路桥
12	园林工程师	谭爱平	高级工程师	职称证	高级	12055407	园林
13	交通工程师	谢振文	高级工程师	职称证	高级	2303001137010	交通
14	电气工程师	李行	高级工程师	职称证	高级	1300101083292	建筑机电设备安装
15	土建工程师	张闻生	高级工程师	职称证	高级	205000071201504978	工业与民用建筑
16	给排水工程师	黄峰坚	工程师	职称证	中级	1752003000639	给水排水施工

# 1、项目经理-孙志强



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0003044

姓 名: 孙志强



性 别: 男

出生年月: 1972年12月25日

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2005年06月01日

有 效 期: 2023年04月13日至2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日

# 广东省职称证书

姓名：孙志强

身份证号：410181197212255032



职称名称：工程师

专业：交通信息工程与控制

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0150861

学生 孙志强 性别 男 现年 23 岁  
于一九九二年九月至一九九五年六月在  
本校 工程测量 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 中国解放军测绘学院  
校(院)长 李泰和

一九九五年六月二十日

证书编号: 923218

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙志强

社保电脑号：600005719

身份证号码：410181197212255032

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2	5.8
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		339.3	107.6		75.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706ceee1d5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60023245  
单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



2、 技术负责人-朱耿鹏



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱耿鹏

社保电脑号：600436450

身份证号码：440106198111180350

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基	单位交	基	单位交	个人交
2024	08	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60023245	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			10800.0	5200.0			4311.95	1724.78			431.26		555.0	250.0	520.0	130.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cd9178t）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月2日  
证明专用章

### 3、质量负责人-周鹃花

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

### 建设行业专业 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名  
Signature of the holder

\_\_\_\_\_

证书编号:0915879202509002460  
Certificate No.

注册编号:091587920259002460  
Registration No.

姓名: 周鹃花  
Full Name

性别: 女  
Gender

身份证号: 430223197902029521  
ID No.

职业工种: 质量员  
Occupation Trade

级别: \_\_\_\_\_  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by



签发日期: 2020年9月6日  
Issued Date

# 广东省职称证书

姓 名：周鹃花  
身份证号：430223197902029521



职称名称：高级工程师  
专业：建筑施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月17日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060160

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周鹃花

社保电脑号：628359174

身份证号码：430223197902029521

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cd27071）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月2日  
证明专用章

4、 安全负责人-彭咪

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2019) 0004052

姓 名: 彭咪



性 别: 女

出生年月: 1993年02月02日

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年05月21日

有 效 期: 2025年03月25日至 2028年05月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月25日

# 广东省职称证书

姓 名：彭咪

身份证号：430802199302020021



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭咏

社保电脑号：638869938

身份证号码：430802199302020021

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cd8821c）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

5、质量员-黄芳兰

证书编码: 0441710994417001839

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证

姓名: 黄芳兰



身份证号: 360722198901022747

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 13 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

78



黄芳兰 于2017 年

04 月, 经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备市政路桥施工工程师

资格。特发此证

粤中职证字第1752003000623 号



发证单位:

2017 年 07 月 14 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄芳兰

社保电脑号：628825463

身份证号码：360722198901022747

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cb86388）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

6、 安全员-程军辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2016) 0000022

姓 名: 程军辉

性 别: 男

出生年月: 1988年07月25日



企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年01月11日

有 效 期: 2024年10月11日至 2028年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名: 程军辉

性 别: 男

身份证号: 362329198807252356

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203080100003609

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程军辉

社保电脑号：626099253

身份证号码：362329198807252356

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		284.76	133.12	253.12	63.28	

社保费缴纳清单

证明专用章

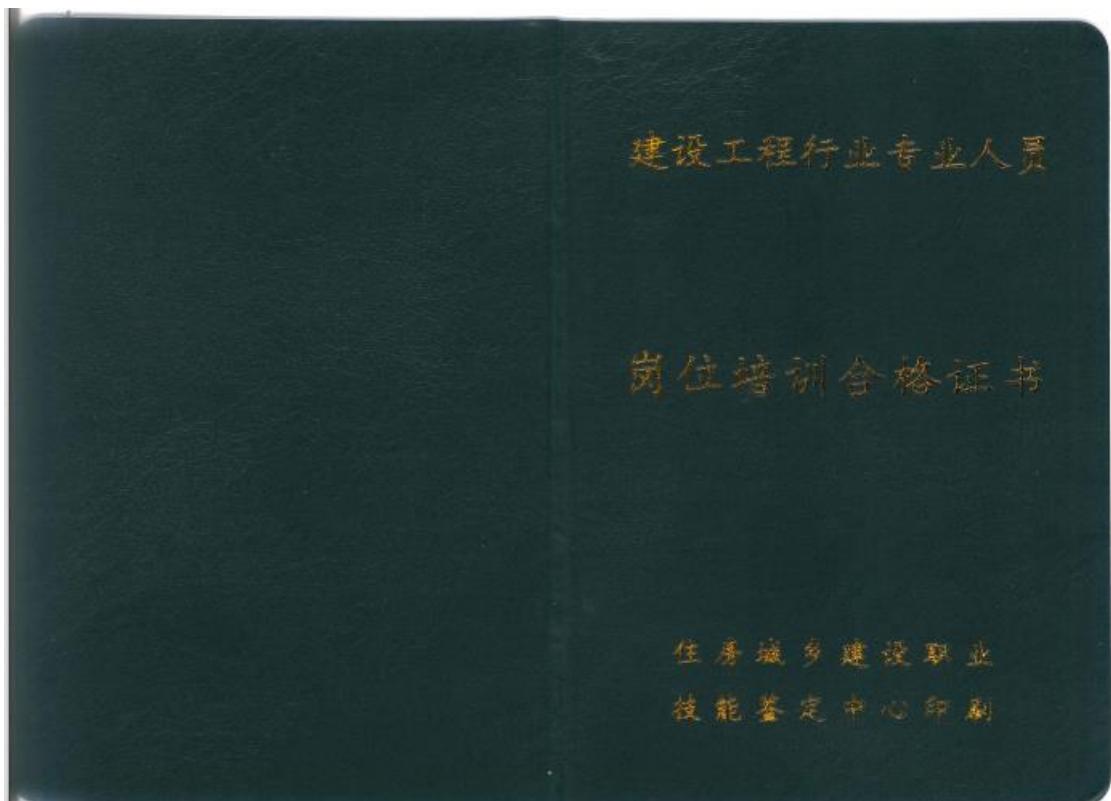
## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef706da7a0a1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

## 7、 施工员-周天义



持证人参加住房城乡建设领域相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与技术水平。



发证单位：(盖章)

发证时间：2024年05月28日

有效期至：2027年05月28日

查询网址：[www.zgcxosta.org.cn](http://www.zgcxosta.org.cn)

姓 名：周天义

性 别：男

身份证号：452423198208050559

岗位名称：施工员

证书编号：20240528417708803



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周天义

社保电脑号：609959081

身份证号码：452423198208050559

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706c98edc5）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 郑守威

身份证号: 440823199702172415

名 称: 资料员

等 级: --

证书编号: 0915879202506009410



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



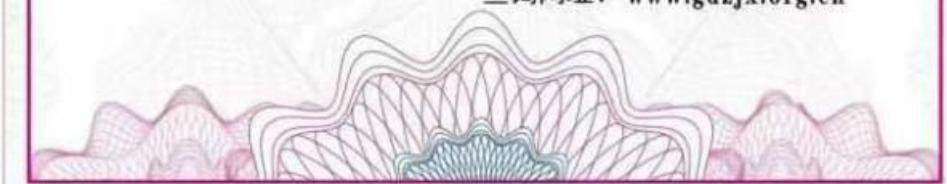
实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月18日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑守威

社保电脑号：802326315

身份证号码：440823199702172415

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef742e578621）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

9、 造价员-李伟杰

使用有效期:2025年07月15日  
-2025年10月13日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李伟杰

性 别: 女

出生日期: 1987年05月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400035257

有 效 期 : 2025年01月14日-2029年01月13日

聘 用 单 位: 深圳榕亨实业集团有限公司



李伟杰

个人签名: 李伟杰

签名日期: 2025年7月15日



发证日期: 2025年07月10日

# 广东省职称证书

姓名：李伟杰

身份证号：410182198705230360



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟杰

社保电脑号：629041637

身份证号码：410182198705230360

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cbe9db1）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓    名:郭泽群

身份证号:445281200105313057

名    称:劳务员

等    级:--

证书编号:0915879202506009408



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月18日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭泽群

社保电脑号：812424931

身份证号码：445281200105313057

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef742e583a14）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

11、 市政工程师-游劲旋



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游劲旋

社保电脑号：612278389

身份证号码：430611198210035518

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cd25943）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



## 12、 园林工程师-谭爱平



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭爱平

社保电脑号：639107285

身份证号码：362101197511183919

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706cbba181）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

# 广东省职称证书

姓 名：谢振文  
身份证号：441322197503021110



职称名称：高级工程师  
专业：交通信息工程与控制  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月26日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001137010

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢振文

社保电脑号: 604493572

身份证号码: 441322197503021110

页码: 1

参保单位名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号: 6002324

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	
2024	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	09	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	10	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	11	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2024	12	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500
2025	01	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	02	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	03	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	04	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	05	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	06	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	07	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
2025	08	60023245	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		409.5	364.0	91.0

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706ce42661）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档）“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



14、 电气工程师-李行



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李行

社保电脑号：803855423

身份证号码：440107197203110351

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60023245	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60023245	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26						

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706c94eb5x）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

15、 土建工程师-张闯生



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张闯生

社保电脑号：629850787

身份证号码：450411196612161019

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基	单位交	基	单位交	个人交
2024	08	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2024	09	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2024	10	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2024	11	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2024	12	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	01	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	02	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	03	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	04	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	05	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	06	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	07	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
2025	08	60023245	6338.0	1014.08	507.04	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6338	57.04	6338	50.7	12.68
合计			12866.14	6591.52			1293.65	431.26			431.26		741.52	659.1		164.84	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706c9d6f10）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月2日  
证明专用章

16、 给排水工程师-黄峰坚



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄峰坚

社保电脑号：615163326

身份证号码：440524197705176615

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基	单位交	基	单位交	个人交
2024	08	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			10150.0	5200.0			4311.95		1724.78			431.26					

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef706da5bcf9）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司

## 四、履约评价

附件3:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	龙岗区城市道路交通监控设施完善工程（施工）	市政工程	深圳市公安局交通警察支队龙岗大队	2023年3月27日	优秀	/
2	观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程	市政工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	2023年4月3日	优秀	/
3	坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程	市政工程	深圳市坪山区交通轨道管理中心	2025年2月10日	优秀	/

注: 1、投标人提供近3年(以招标公告发布之日倒推,以履约评价时间为准)事业单位或行政单位出具的施工项目完工履约评价(须体现履约评价等级和履约评价时间),证明材料:履约评价证明、合同关键页扫描件(合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息)、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。提供的履约评价不超过3项需列表说明,超过3项取前3项。

注:履约评价证明与施工合同、竣工验收报告或完工证明中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致,如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

# 1、龙岗区城市道路交通监控设施完善工程（施工）

## 履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市公安局交通警察支队龙岗大队

联系人及电话： 13510369968

项目名称	龙岗区城市道路交通监控设施完善工程（施工）			
供应商名称	深圳榕亨实业集团有限公司		联系人及电话	朱耿鹏 13603061308
合同金额	79216121.09 元		合同履约时间	2019.11.28 -2021.12.17
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
具体情况	<p>本工程包含三部分内容，工程主要内容为：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 交通监控前端工程：在龙岗辖区（坂田街道除外）新建 26 个路口信号灯、51 个路口高清电子警察（含 26 个新建信号路口）、5 处逆行电子警察、214 处高清视频监控点、27 处 37 个单向断面高清车牌识别点，64 套视频监控（含违停球功能），更新 180 台信号控制机；</li><li>2. 光纤链路传输工程：上述交通监控前端工程数据传输至后台配套光纤链路传输工程；</li><li>3. 机房及后台配套设备工程：包括前端点配套中心后台设备、项目配套机房网络及数据共享所需设备及龙岗交警大队指挥分控中心升级改造工程等。</li></ol>			
建设单位意见 (公章)	 日期：2023年3月27日			

说明：

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 龙岗区城市道路交通监控设施完善工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市公安局交通警察支队龙岗大队

承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局交通警察支队龙岗大队

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区城市道路交通监控设施完善工程(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

本工程计划总投资为11657.16万元,本次发包工程估价为9558.30万元。资金来源:财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。  
拟通过龙岗区城市道路交通监控设施完善工程的开展,提高龙岗区信号控制、电子警察、视频监控、车牌识别、违停球监控系统的覆盖率,并按照市交警局高清化的要求,开启龙岗区交通监控高清化时代,通过先进技术的应用,提高全区智能化交通管理水平,进而缓解区域交通矛盾,发挥监控系统的综合效益,进一步提高龙岗区乃至全市的交通服务水平。

### 二、工程承包范围

本工程包含三部分内容,工程主要内容为:1.交通监控前端工程:在龙岗辖区(坂田街道除外)新建26个路口信号灯、51个路口高清电子警察(含26个新建信号路口)、5处逆行电子警察、214处高清视频监控点、27处37个单向断面高清车牌识别点,64套视频监控(含违停球功能),更新180台信号控制机;2.光纤链路传输工程:上述交通监控前端工程数据传输至后台配套光纤链路传输工程;3.机房及后台配套设备工程:包括前端点配套中心后台设备、项目配套机房网络及数据共享所需设备及龙岗交警大队指挥分控中心升级改造工程等;4.包括管道租赁(三年)。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑	
<input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 11 月 13 日;

计划竣工日期: 至 2020 年 9 月 28 日;

具体以监理工程师下发的开工令时间为准。

合同工期总日历天数 320 天。

招标工期总日历天数 320 天。

定额工期总日历天数 320 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

#### 五、签约合同价

人民币 (大写柒仟玖佰贰拾壹万陆仟壹佰贰拾壹元零玖分) (¥小写: 79216121.09 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写壹佰贰拾伍万捌仟肆佰玖拾陆元捌角) (¥小写: 1258496.80 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_) (¥小写: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写壹拾贰万柒仟伍佰捌拾元整) (¥小写: 127580.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写贰佰壹拾捌万元整) (¥小写: 2180000.00 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件

发包人: 北京市基础设施投资有限公司  
承包人: 北京市基础设施投资有限公司

及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年11月12日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：9144030019233838XL

地址：深圳市罗湖区莲塘鹏基工业区702栋4楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25701111

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳分行莲花支行

账号：755907311310702

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗区城市道路交通监控设施完善工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市公安局交通警察支队龙岗大队

竣工验收日期: 2021年12月17日

发出日期: 2021年12月17日

## 市政基础设施工程

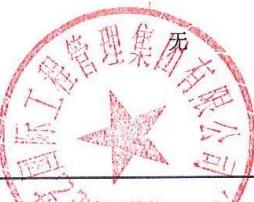
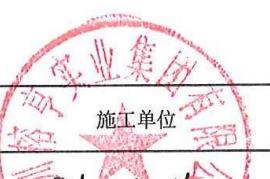
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	龙岗区城市道路交通监控设施完善工程（施工）		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包含路口交通信号灯、电子警察、视频监控车牌识别、违停球监控系统等	工程造价（万元）	7921.612109万元
结构类型	钢构件立柱	开工日期	2019年11月28日
施工许可证号	深交许【龙岗】【2020】386号	竣工日期	2020年11月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市公安局交通警察支队龙岗大队	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳榕亨实业集团有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳榕亨实业集团有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
<b>专项验收情况</b>			
专项验收名称	证明文件发出口期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年11月10日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他 验收文件			
<b>附有关证明文件</b>			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		市政管-9	合格
工程竣工报告		市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告		市政竣·通-5	齐全有效
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告		市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书			齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按图纸设计及施工规范完成合同约定范围内所有工程量，竣工资料齐全，各项工程质量符合验收标准，满足使用要求；由全体责任单位及相关单位联合验收一致认为：龙岗区城市道路交通监控设施完善工程竣工验收合格。</p>	
工程质量情况	土建	符合设计及规定要求。
	设备安装	设备已全部完成安装、系统调式，符合设计及规定要求。
工程未达到使用功能的部位(范围)	 	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人：  龙岗大队 2021年12月17日	 (公章) 总监理工程师：  建艺国际工程管理集团有限公司 2021年12月17日
	分包单位	设计单位
	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2021年12月17日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2021年12月17日
年 月 日	年 月 日	

## 2、观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程

### 履约评价情况反馈表

建设单位:深圳市龙华区观澜街道办事处

联系人:林小川 联系电话:0755-29087909

项目名称	观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程		
供应商名称	深圳榕亨实业集团有限公司	项目经理	常磊
合同金额	2624.34 万元	履约时间	2020 年 8 月 8 日至 2021 年 6 月 25 日
履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
具体情况	本项目为观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程,建设内容包括但不限于:道路工程、交通工程、园建绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。		
建设单位 意见 (公章)	日期:2022年4月3日		

说明:

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发包人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、  
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、  
法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工  
事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程,建设  
内容包括但不限于:道路工程、交通工程、园建绿化工程、建筑工程、给排水工  
程、电气工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本       %; 集体资本       %; 民营资  
本       %; 外商投资       %; 混合经济       %; 其他%       。

### 二、工程承包范围

道路工程、交通工程、园建绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			
2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)			
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能		<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____ ; 庭院管： 米)			

3 一次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

市政工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 20 日;

计划竣工日期: 2020年12月17日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：必须符合有关规范及标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

## 五、签约合同价

人民币(大写)(元): 贰仟陆佰贰拾肆万叁仟叁佰陆拾伍元陆角贰分  
(¥26243365.62元);

其中：

### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) (¥元) 伍拾万零玖拾肆元玖角贰分 (¥500094.92元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元); 贰拾捌万壹仟叁佰伍拾元整 (¥281350.00 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥元); ; 叁仟元整 (¥ 3000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥元); \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
  - (2)本合同第一部分的协议书;
  - (3)中标通知书及其附件;
  - (4)本合同第四部分的补充条款;
  - (5)本合同第三部分的专用条款;
  - (6)本合同第二部分的通用条款;
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10) 图纸和技术规格书;  
(11) 已标价工程量清单;  
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执壹拾肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9144030019233838XL

地址: 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区 702 栋 4 楼

邮政编码: 518001

法定代表人: 蔡泽杰

委托代理人:

电话: 0755-25701111

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳黄贝岭支行

账号: 4420 1513 8000 5911 2233

经办人:

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 观澜街道桂花别墅区城中村综合整治工程

验收日期: 2021 年 6 月 25 日

建设单位 (盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	观澜街道桂花别墅区域 中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	道路工程、交通工程、园 建绿化工程、建筑工程、 给排水工程、电气工程等	工程造价 (万元)	2624.336562
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证号		开工日期	2020.8.30
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资质 证 号	B244055890-4/2
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计 股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司	资质 证 号	D144058575
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	E144057195 E244005938	
勘察文件 审查单位			
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	190114	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	林晓川
副组长	张玉祥、秦义强
组 员	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
给排水工程	林晓川	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
园建工程	张玉祥	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
交通工程	秦义强	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
绿化工程	林晓川	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
道路工程	秦义强	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
电气工程	张玉祥	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊
建筑工程	林晓川	蒋子异、李利平、钟佳、朱新林、柴德顺、常磊

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评定	实测实量 评定	评定等级
给排水工程	完整、合格	好	合格	合格
园建工程	完整、合格	好	合格	合格
交通工程	完整、合格	好	合格	合格
绿化工程	完整、合格	好	合格	合格
道路工程	完整、合格	好	合格	合格
电气工程	完整、合格	好	合格	合格
建筑工程	完整、合格	好	合格	合格

#### 四、验收（专业）组成员签名

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

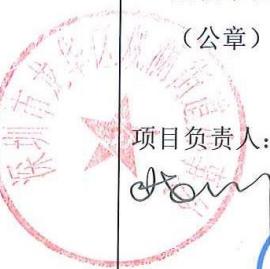
- 1、本工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合相关验收规范要求；
- 2、本工程所使用原材料及中间产品经复检合格；
- 3、本工程按相关验收规范要求进行的现场检测试验合格；
- 4、单位工程的安全和功能满足且符合其功能使用要求；
- 5、本工程竣工验收资料完整、齐全；
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

验收日期：2021 年 6 月 25 日


### 3、坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程

#### 履约评价情况反馈表

建设单位名称: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

联系人: 孙鹏飞 联系电话: 18692922365

项目名称	坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程		
供应商名称	深圳榕亨实业集团有限公司	项目经理	符丽
合同金额	527.235076 万元	合同履约时间	2023 年 12 月 28 日至 2024 年 11 月 20 日
履约评价	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
具体情况	汇贤路位于深圳市坪山区燕子岭及石井地区, 北起玉田路, 南至文慧路, 为城市支路, 设计全长 240 米, 大致呈南北走向, 设计速度为 20km/h, 采用双向两车道, 道路红线宽 20 米。		
建设单位 意见 (公章)	 日期 2025 年 7 月 10 日		

说明:

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

合同编号: SPJG-SG-SG-2023-28号

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政

工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：曹海涛

地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

承包人（乙方）：深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019233838XL

法定代表人及联系电话：蔡泽杰、0755-25701111

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，并严格按照合同约定执行，具体协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程（施工）（以下简称“本项目”）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目位于石井街道，起于玉田路，终于规划文慧路。道路长约240米，为城市支路，红线宽20米，双向2车道，设计速度20千米/小时。

资金来源：财政投入100%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、软基处理、交通、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、绿化等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	213	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程		米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.416974 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程		立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 236.5 米		<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 240 米 宽: 20 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 7 座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程 41 株	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 223 米	
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年  月  日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2024年  月  日;

合同工期总日历天数 171天。

招标工期总日历天数 171天。

定额工期总日历天数 171天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   %(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰贰拾柒万贰仟叁佰伍拾元柒角陆分 (¥ 5272350.76 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾肆万壹仟陆佰陆拾壹元捌角伍分 (¥ 441661.85 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    /    (¥    /    元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁拾贰万元整 (¥ 320000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾陆万捌仟肆佰伍拾伍元柒角 (¥ 268455.7 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳榕亨实业集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0003 0000 1662

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市坪山区

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

(本页无正文, 为坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程施工合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心 承包人: 深圳榕亨实业集团有限公司(盖章)  
(盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R 统一社会信用代码: 9144030019233838XL  
地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路 地址: 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业

市政竣。通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程

建设单位(公章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期: 2016年11月20日

发出日期: 2016年11月20日

市政基础设施工程

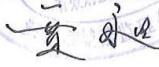
**填 写 说 明**

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

**市政基础设施工程**

工程名称	坪山区汇贤路(玉田路-文慧路)市政工程		工程地点	深圳市坪山区石井街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	0.24km		工程造价(万元)	527.235076
结构类型	市政园林		开工日期	2023年12月28日
施工许可证号	/		竣工日期	2024年11月20日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2024017-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		施工单位(土建)	深圳榕亨实业集团有限公司
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市城建监理有限公司		工程检测单位	太科技术有限公司
				深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
<b>专项验收情况</b>				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		市政骏·通-10	合格
	/		/	/
	/		/	/
法律法规规定的其他 验收文件	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
	/		/	/
<b>附有关证明文件</b>				
施工许可证	2024年7月5日		2304-440310-04-01-21018601	/
施工图设计文件 审查意见	/		/	/
竣工验收申请报告	年 月 日		市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	年 月 日		市政骏·通-5	符合要求
勘查质量检查报告	年 月 日		市政骏·通-6	符合要求
设计质量检查报告	年 月 日		市政骏·通-7	符合要求
工程质量保修书	年 月 日		/	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	已完工		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 10013811  2024年11月20日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年11月20日	 (公章) 项目负责人: 442021202120603000  2024年11月20日
	分包单位	设计单位	 (公章) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期限: 至2027年6月  2024年11月20日
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	2024年11月20日	2024年11月20日	

# 五、企业信用

## 国家企业信用信息公示系统



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳榕亨实业集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

类型: 有限责任公司

成立日期: 1995年05月15日

注册资本: 30000.000000万人民币

核准日期: 2024年01月04日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经营范围: 一般经营项目是: 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程 (限公路机电工程分项) 专业承包贰级、公路交通工程 (限公路安全设施分项) 专业承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询 (不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理 (凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易, 货物及技术进出口 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。 (企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳榕亨实业集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳榕亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019233838XL  
注册号：  
法定代表人：蔡泽杰  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳榕亨实业集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030019233838XL  
注册号：  
法定代表人：蔡泽杰  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

# 中国执行信息公开网



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:  ×

验证码:

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳榕亨实业集团有限公司 相关的结果。



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人  
资信贷

限制高消费令  
因被执行人未按执行通  
知书指定的期间履行生  
效法律文书...

招投标、行政审批、政府扶持、融  
资质认定等方面受到信用惩戒!

## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
韦震宇	4527011961****1525
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京业达国际教育咨询有限公司	551400080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	551400080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳榕亨实业集团有限公司 相关的结果。

## 六、 不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书

(提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 承 诺 书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳裕亨实业集团有限公司（公章）

法定代表人：蔡国权（签字或盖章）

联系电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

承诺日期：2025 年 09 月 24 日

## 七、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受富荣路（狮径路-塘光路）新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路 2 号鹏基工业区 702 栋 401

邮政编码：518004

公司总部电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

日 期：2025 年 09 月 24 日

## 八、 农民工工资账户管理承诺函

附件 7：农民工工资账户管理承诺函

### 农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位富荣路(狮径路-塘光路)新建道路工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

- 1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加项目建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。
- 2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。
- 3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳榕序实业集团有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 09 月 24 日

